

מס' 192685



שם: תיקי הנהלת המשרד - התכנון לבני

גל - 3 / 5574

מס פריט: 192685
 26/08/2013

109.0/11 - 230
 02-105-09-04-05

מזהה פיוז:
 מזהה לוגי:
 כתובת:

מדינת ישראל

התכנון
 לבניה ב-ם



נוטאים לדיון מוקדם בין המינהל, העיריה ומלד
היכרון שיתקיים ביום שני ז' סבת תשל"א 4.1.71
בשעה 900 במינהל.

סדר היום

א. נוטאים לדיון לבי בקשת המינהל

1. בבשת קומפונה, חכנון השטח ע"י האדריכל אורון

חכנון האזור נמסר ע"י המינהל לאדריכל אורון בתאום עם העיריה, והוכנה הצעת תכנית. ההכנית כוללת: חלוקה חדשה וזריגון מחדש (ריכוז) של חכניות שיכונים צבוריים ומטלכתיים תוך הפרשת שטחים בגובה של כ-40% לצרכי צבור. לדעת המינהל אין להפריש שטחים לצרכי צבור פרט לדרכים, מכיוון שחלק מהמוסדות שניבנו במקום הם סגורים ואין להם צורך במוסדות צבור נוספים. לכן ההפרשה אינה צריכה להגיע ל-40%. ההפרשות של המינהל מוחזקות בהפרשת שטחים למטרות צבור על ידי הבעלים של השטחים האחרים - הפרטיים, דהיינו שההפרשה על ידי המינהל חתיה יחסית להפרשה על ידי הבעלים הפרטיים ביחס מתאים לשטחים שבבעלות המינהל והפרטים. לדעת העיריה לא יתכן לחכנון שכ' גדולה מאוכלסת במספרות גדולה ללא הפרשת שטחים לבניני צבור וירק, בהפרשה של 40%.

הנושא נדון בישיבה מיום 8.9.70, וסוכם להמשיך בדיון על נושא זה.

2. חכנון בית מלד העיריה - יפה נוף

הנושא נדון מספר פעמים ובאחרונה מהנדס העיר קבל על עצמו להסלים הצעת הפרוגרמה לעיון המינהל ולשכת התכנון המחוזי תוך שבועיים. מר לוי הציע כי היועץ המשפטי של העיריה ביחד עם היועץ המשפטי של המינהל יבדוק את הצד החוקי של ההפקעה שנעשתה, לאור התכנית להקמת שדה הערופה, והאפשרות שההפקעה תשאר בחוקפה גם כאשר ניגשים לפתח את השטח למטרות שיכון. לאור האמור לעיל פנה הממונה על נכסי העיריה ליועץ המשפטי של העיריה ושל המינהל והביא לידיעתם תוכן הסיכום הנ"ל וביקשם להמציא חוות דעתם בנושא.

3. חלקה 94 בגוש 30143

הנושא נדון בפגישה שהתקיימה בין מר לוי מנהל המינהל לבין מר כב' ראש העיר ומר ע. מפה מהנדס העיר ביום 24.8.70 בפגישה זו הודיע מר לוי כי שטח של כ-3 דונם נמסר כבר ע"י המינהל למפתח, והוסכם לוותר על שטח זה, אולם שאר השטח יוחבר לעיריה למטרת בית ספר עירוני במחיר סמלי כפי שהיה נהוג כל הזמן.

הנושא נדון בפגישה שהתקיימה בין מר ש. שוחט מנהל המחוז לבין מר י. קלעי הממונה על נכסי העיריה ביום 16.12.70. בפגישה זו הודיע מר שוחט כי למעשה המינהל החתיב למסור שטח של כ-4,5 דונם למפתח, וכ-1,5 דונם לאגודה למען העוור וכ-1,5 דונם למוסד נוסף.

56-22

לאור זאת מתברר כי בשטח הנותר לא תהיה אפשרות להרחיב את ביה"ס "קשט" הגובל עם חלקה זו. הנושא מובא לדיון נוסף.

4. שטחים להשלמה ונדמת אכיל

בישיבה מיום 8.9.70 נדונה בקשת העירייה לקבלת שטח של 2 דונם לצורך השלמת מגרשים (פיצויים לבעלי החלקות שנפגעו מהתווית דרכים חדשות) לדעת מר אוריאל לא רצוי לתת לפרטיים פיצויים בקרקע חמורה קרקע שנפגעה. מאחר והנושא טרם קיבל פתרון מובא העניין לדיון מחדש.

5. פחת קרקע בשטח שהופקע במזרח י-ם (מבחינה חכנונית)

שחרור פחת קרקע של שטחים שהופקעו במזרח ירושלים בהפקעה מחודש ינואר 1968.

6. מגדרי הממלה במזרח י-ם (שיך ג' ארח).

פרטים ימסרו בישיבה ע"י מר מ. טלמון.

7. חכנון שכונת אבו-טור.

בניה במגרשים שנמסרו ע"י המינהל לבעלים פרטיים מאחר ולא קיים חכנון מפורס לגבי השכונה, דורשת העירייה חכנון השכונה כתנאי לבניה במגרשים שנמסרו.

8. הקמת מרכז ספורט בשטח של 350 דונם מדרום לארמון הנציב.

בהמשך להחלטת הועדה המיוחדת לבנות בשטחים המופקעים, בעניין בניית מרכז ספורט ביקש כב' ראש העיר לאשר לעלות על שטח של 350 דונם באזור ארמון הנציב על מנת לחכנון את המרכז ולגשת לביצוע לפני שתהיה תכנית מתאר מאושרת. מר לוי מנהל המינהל מבקש להעלות הנושא לדיון

ב. נושאים לדיון לפי בקשת העירייה

1. בקשת האוניברסיטה העברית ליעור שטח לגן בוסני בגבעת רם

דיון בבקשת האוניברסיטה העברית לבנות גן בוסני בגבעת רם.

2. תחנת דלק בכניסה לקרית יובל

הסברים ינחנו בישיבה ע"י מהנדס העיר.

3. חלופי קרקע בין המינהל לבין העירייה (בשטח מול היכל שלמה כנגד שטח במגרש הרוסים)

לאור ההערכות שנעשו ע"י השמאי הממשלתי לגבי השטח של המינהל במגרש הרוסים מצד אחד ולאור ההערכות שנעשו ע"י שמאי מטעם העירייה לגבי השטח מול היכל שלמה מצד שני מובא נושא החילופין לדיון.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF
WASHINGTON, D. C.

MEMORANDUM FOR THE CHIEF OF STAFF
SUBJECT: [Illegible]
1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]

4. [Illegible]
5. [Illegible]
6. [Illegible]
7. [Illegible]
8. [Illegible]
9. [Illegible]
10. [Illegible]

11. [Illegible]
12. [Illegible]
13. [Illegible]
14. [Illegible]
15. [Illegible]

16. [Illegible]
17. [Illegible]
18. [Illegible]
19. [Illegible]
20. [Illegible]

21. [Illegible]
22. [Illegible]
23. [Illegible]
24. [Illegible]
25. [Illegible]

26. [Illegible]
27. [Illegible]
28. [Illegible]
29. [Illegible]
30. [Illegible]

31. [Illegible]
32. [Illegible]
33. [Illegible]
34. [Illegible]
35. [Illegible]

4. הפרשות לצרכי צבור בטחים. הופקעו לאחרונה

בעקבות התכנון המודרני מטובר הלא ניתן לשרת שכונות חדשות בצורה טובה ב-40% הפרשות לצרכי צבור, מאחר ובנוסף לטחים הצבוריים הדרושים לשכונה, יש צורך בהפרשת טחים לצרכי צבור כלל אזורים או כלל עירוניים דבר זה מחייב מעל ומעבר ל-40% המותרים ללא תשלום, נראה לעיריה כי יש צורך לקבוע באופן עקרוני כי ברקרה של הפרשת טחים בשכונות החדשות מעל 40% יקבע ערך הקרקע עבור הטחים שמעל ל-40% ערכם יהיה במחיר שטולם עבור השטח בעקבות ההפקעה.

ג. נושאים לדיון לפי בקשת משרד השיכון

1. תכנון המורדות המערביים של שכ' רוממה - תכנון על האדריכל שרון.

בישיבה מיום 8.9.70 סוכס להטיל על ה"ה גלזמן טלמון, ומר יפה לבדוק את הנושא (הצעה לתכנן את האזור וכן שיקול מסירה לבניה פרטית) ולהביא הצעה.

2. בניה בצד ומזרחי על רחוב שטרן - קרית יובל

בהתאם לסיכום בין משרד השיכון לבין העיריה בדבר בניה מוגברת בשטח זה שיעודו הוא שטח פתוח ציבורי, נקבע כי בתמורה להפרשת השטח לבניה תקבל העיריה לבעלותה ללא תשלום טחים פתוחים צבוריים בסמוך לצורך מגרשי משחקים, גינות צבוריות וכו' שייבנו על חשבון משרד השיכון. משרד השיכון התחיל בבניה השטח ללא ת.ב.ע. ולא עמד בסיכום כאמור לעיל וזאת מאחר והמינהל מחנוד להעברת השטחים המוצעים לצרכי צבור לעיריה ללא תשלום, בטענה שההפרשות המוצעות הן מעל 40%. בפגישת ליבון אצל מר ש. שוחס שהתקיימה ביום 16.12.70 הוצע כדלקמן:

1. את השטח המוצע ליעד לאזור מגורים 2, לאשר כפוף לתשלום מס השבחה ע"י המינהל בהתאם להסדר שיקבע.

2. את השטח הפתוח הצבורי, וכן את הדרך העורקית בתחתית הוודי לראות כ-100% הפרשות כאשר 40% יועברו לעיריה ללא תשלום ואילו עבור 60% ישלם משרד השיכון למינהל כסף לפי ערך של שטח פתוח צבורי ושטח זה יועבר ע"ס העיריה.

3. תכנון שטח מחנה אלנבי

יש לקבל החלטה לפינוי המחנה ותכנון השטח.

4. תכנון הקטמונים

בישיבה מיום 13.4.70 סוכס כי משרד השיכון יציג את תכנון השטח ויקויים דיון בנושא.

5. הקמת מרכז מסחרי בצומת הרחובות פת גולומב בגוש 30169 חלקות 68, 69 וחלקה 1.

משרד השיכון הגיש לוועדה המקומית ת.ב.ע. מס' 1449 לפיו מוצע להפוך את יעוד השטח

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1900

STATE OF NEW YORK
ALBANY:
JAMES B. LEECH, PRINTER.
1901.

CONTENTS
CHAPTER I. LANDS BELONGING TO THE STATE.
CHAPTER II. LANDS BELONGING TO THE PEOPLE.
CHAPTER III. LANDS BELONGING TO THE CITIES, VILLAGES AND TOWNS.
CHAPTER IV. LANDS BELONGING TO THE INDIVIDUALS.
CHAPTER V. LANDS BELONGING TO THE CHURCHES AND SOCIETIES.
CHAPTER VI. LANDS BELONGING TO THE DEPARTMENT OF AGRICULTURE.
CHAPTER VII. LANDS BELONGING TO THE DEPARTMENT OF THE INTERIOR.
CHAPTER VIII. LANDS BELONGING TO THE DEPARTMENT OF THE MARINE AND FOREST.

CHAPTER I.
LANDS BELONGING TO THE STATE.
The lands belonging to the State are divided into two classes, namely, lands which have been acquired by the State, and lands which have been donated to the State.

CHAPTER II.
LANDS BELONGING TO THE PEOPLE.
The lands belonging to the people are divided into two classes, namely, lands which have been acquired by the people, and lands which have been donated to the people.

של החלקות הנ"ל לאזור מטחרי להקמת מבנים מסחריים כגון סופר-מרקט, שוק ובנייני מגורים. החכנית אושרה ע"י הועדה המקומית והמחוזית, ובהתאם לכך הוגשו תוכניות הבניה של המרכז הנ"ל ע"י האדריכל דן אלרוד לאישור ועדות החכנון. לפי הנתונים הרשומים בספרי האחוזה, החלקות 69 ו-68 בגוש 30169 שטחן הכולל הוא 8,074 מ"ר בבעלות העיריה, ואילו החלקה 1 באוחו גוש שטחה 4,614 מ"ר התפוסה ע"י סניף ביה"ט המוכר בגונן והמיועדת לפי ת.ב.ע. 1039 א' המאושרת לשטח להקמת בניין צבורי-רשומה בספרי האחוזה כשטח לא מוסדר. במסגרת הסדר דגוש תבעה העיריה את הבעלות של השטח ולעומת זאת תובע המינהל את הבעלות לזכותו. הואיל ותכניות הבניה הוגשו לאישור הועדות והואיל וענין מסירת השטח הנדון והקמת המרכז טרם הוסדר מובא הנושא לדיון.

העתק:

מר ט. קולק, ראש העיר
מר י. לוי, מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר ש. שוחט, מנהל המחוז ממ"י
מר מ. טלמון ממ"י
מר צ. אוריאלי, ממ"י
מר א. מנדלבאום, ממ"י
מר ש. פלג, משנה למנכ"ל משרד השיכון
מר צ. גלוצמן, מנהל המחוז משרד השיכון י-ם
מר ח. מרינוב, ממ"י ראש העיר
מר ר. פינשטיין, מנכ"ל העיריה
מר ע. יפה, מהנדס העיר
מר י. עוזיאלי, גזבר העיריה
מר י. קלעי, הממונה על נכסי העיריה
מר א. בן-אשר, מנהל אגף תכנון ערים

יפ/לי

一六五三

1992

סיכום ישיבת תיאום במינהל מקרקעי ישראל בירושלים

8.9.70

השתתפו ה"ה

מינהל מקרקעי ישראל	עיריית ירושלים	משרד השיכון
יצחק לוי	טזי קולק	יוסף שרון
צ. אוריאל	ח. מרינוב	צ. גלוצמן
א. גיני	י. בנבנישתי	ש. פלג
מ. סלמון	ע. יפה	ח. רון
מ. מנדלבוס	י. עוזיאל	
ש. שוחט	י. קלעי	

- סדר היום:
 - הפקעה בירושלים
 - א. תכניות הבנייה
 - ב. תוכנון - התייעצות עם אדריכלים
 - ג. טיפול במרכז שמאע
- חתימה על תכניות של צמון מזרח ירושלים היתר בנייה - המינהל והעירייה - מס השבחה.
- בבעת המבחר.
- מוסר אגד בתלפיות - פינוי שטח ליד בניי האומה.
- היכנון גבעת מלחה, רמות שרה, גבעת משואה.
- שטח של מר א. טרגר בגבעת משואה.
- הדסה - שיכון ללר - איס בגיבעתה צרפתית.
- אזור רחוב שמואל הנביא - תכנית אדריכל דרקסלר.
- רוממה - תכנית אדריכל שרון.
- רמת אשכול - שטחים להשלמה.
- אזור תעשייה המתוכנן בהר חוצבים - קביעת יעוד וסוגי תעשייה.
- גבעת קומבנה.
- משרד החינוך והתרבות - מבנים טרומים באזור ככר מנדלבוס - שמואל הנביא.

1. הפקעה בירושלים

א. תכניות הבנייה

מר צ. גלוצמן: - מופר פרטים על תכנית הבנייה כדלקמן: -

מס' סד'	ה מ ק ו ס	גודל השטח בדונם	יח' בשטח ס"ה	בשלב א' 1970/71	ה ע ר ו ת
1	נורה יעקב	475 + 470	2800	700	להוריד הקצאות לצבא
2	שועפט	4840		500	
3	ארמון הנציב	2240		700	להוציא הקצאות לשער השלום. חוות הלימוד ארמון הנציב הקולג' הערבי שטחים מעובדים
4	צנען ירושלים	2700		700	להוריד מחצבות
5	קלנדיה	1200			להוריד מבנים קיימים

כדי לא להפריע לתכניות בעתיד יתחילו באזור ארמון הנציב בבנייה במקום לא מרכזי (בדרום) וישתמשו בדרךים הקיימות. הסקיצות תתואמנה עם כל הגורמים אשר ספלו בנושא. באזור שועפט מתוכננת הבניה באזור הדרך המובילה לנבי סמואל. באזור דרום ירושלים טרם נקבע סופית מיקום התחלת הבנייה, אולם יש להניח שיתחילו בקרבת כביש בית לחם.

מר קולק: - מציע לשריין שטח של כ-500 דונם (באזור שועפט) למוסדות להשכלה גבוהה לערבים וכן שטח של כ-500 דונם לבניית דירות לערבים.

מר יצחק לוי: - מציע להשאיר שטח לצרכי הערבים מבלי לקבוע עתה את המטרה.

מר גלוצמן: - מציע לבנות דיור לערבים על שטח של 300-500 דונם באזור ואדי ג'וז, נוסף ליחידות שהן בשלב של גמר בנייה בהמשך לודי ג'וז.

מר טדי קולק: - מסכים להצעת מר גלוצמן.

ה"ה שרון, יפה וטלמון: - סוברים כי ודי ג'וז אינו מתאים לכך.

טובים: - לשריין שטח לבניית יחידות דיור לערבים במקום שייקבע בשלב מאוחר יותר, במסגרת התיכנון.

ב. תיכנון - התייעצות עם אדריכלים

מר טדי קולק: - מציע כי בהמשך להצעה שהוצעה על-ידי היועץ המשפטי לממשלה, בדבר החשת הליכי אישור תכניות לגבי ירושלים, ליצור ועדה אדריכלים לצורך יעוץ בתיכנון, כעין ועדת שיפוט.

מר מ. טלמון: - מציע כי הוועדה היכולה 3-4 אדריכלים שלא מבין אלה המשתתפים בוועדות התיכנון הקיימות.

מר ע. יפה: - מציע כי לכל צוות תיכנון קיים יצורף אדריכל ירושלמי.

טובים: - להסיל על ה"ה יפה טלמון וגלוצמן לסכם הצעה.

ג. הספול במרכז שמאע

טובים: - כי תוכן פרוגרמה שתתואם בין העיריה, משרד השיכון והמינהל.

2. חתימה על תכניות של צפון מזרח ירושלים היתר בנייה - המינהל והעיריה - מס השבחה
לטענות כי תכניות לא נחתמו ולא הועברו לאישור מודיעים הנוגעים בדבר כי אין עיכובים והתכניות נחתמו.

טובים: - (1) המינהל יחתום על תכניות והעיריה תעבירן לאישור גם אם לא יכתב בתקנון כי המינהל ישלם לעיריה מס השבחה.

(2) המינהל יכתוב לעיריה וידוע כי אי-הכללת תנאי בתקנון בדבר תשלום מס השבחה על-ידי המינהל לא יתקבל כויתור העיריה על מס השבחה.

(3) במידה שתהיינה בעיות נוספות הם יבוררו על-ידי ה"ה גלוצמן, יפה ושוחט.

3. גבעת המבחר

מר מ. טלמון: - הסביר כי כאשר המינהל התכוון לבטל הקצאות של מגרשים לחוכרים אשר לא בנו על המגרשים טענו החוכרים כי העיריה מעכבת את אישור התכניות.

מר ע. יפה: - עונה כי במשך תקופה ארוכה לא הוגשו התכניות על-ידי החוכרים אולם כאשר נודע להם שיבטלו את ההקצאות הוגשו תכניות רבות. דרוש זמן לבדיקתן. הוגשו גם תכניות שאי-אפשר לאשרן, כגון לבניית 2 או 4 דירות כאשר הבנייה צריכה להיות 1 או 2 דירות.

טובים: - המינהל ישלח לעיריה עובד כדי לבדוק את החומר ולוודא אם הוגשו תכניות או שהתכניות לא אושרו והניסוקים לכך.

4. מוסך אגד בתלפיות - פינוי שטח ליד בניני האומה

מר ט. קולק: - מסביר כי בזמנו טובים להתנות הקצאת השטח בתלפיות בפינוי השטח ליד בניני האומה, אולם כדי שיוכלו לפנות את השטח ליד בניני האומה יש לבנות קודם בתלפיות ודרוש רווח זמן בין שתי הפעולות.

טובים: - המינהל יקבל מ"אגד" החתימות לפינוי השטח ליד בניני האומה ויחד עם זה יטכס ויאשר את העסקא לגבי השטח בתלפיות (גם אם השמאי הממשלתי הראשי טרם פסק על הפיצויים שיש לשלם לאגד).

5. תיכנון גבעת מלחה, רמות שרת, גבעת משואה

טובים: - המינהל ומשרד השיכון יכינו בחיאות עם העיריה לוח עדיפויות למיפוי ולתי-כנון השטחים הנ"ל, במסגרת חכניה רב-שנתית לירושלים.

6. שטח של מר א. טרגר בגבעת משואה

טובים: - א. מכיון שבניית דיור על-ידי מר טרגר בגבעת משואה תדרוש בניית שרותים, מסכים להציע למר טרגר תחליף לשטח שהוחכר לו בגבעת משואה ומטילים על מר ע. יפה לאתר, בחיאות עם משרד השיכון ועם המינהל, שטח מאומות המינהל לבניית 300 יחידות דיור שיוצע למר טרגר כתחליף.

ב. אם לא יימצא שטח מתאים כמתחליף לשטח שהוחקר למר טרגר לא תהייה התנגדות כי מר טרגר יבנה על השטח שהוחקר לו.

7. הודעה - שיכון לרופאים בגיבעה הצרפתית

מר ט. קולק: - מודיע כי "הודעה" מבקשת להקצות שטח לבניית שיכון ל-200 רופאים בצפון מזרח תכנית הגיבעה הצרפתית (מעל למיתחם P2).

מר ע. יפה: - מוסיף כי אם כי השטח מהות חלק משטח המיועד לירק לא תתנגד העיריה להקצאתו לבניית השיכונים לרופאים.

- סוכס: - (א) מסכימים להקצות את השטח בתנאי שיבנו עליו תוך שנה עד שנתיים ובתנאי שהודעה תחזיר את השטח בעין כרס שהוקצה לה ולא נעשה בו עד עתה שימוש. (ב) הקצאת השטח כנ"ל ואיתורו כפופים לבדיקת בעית השטח שהוצע לתת לקולג' דה פריז בגיבעה הצרפתית תמורת השטח שהופקע מהם.

8. אזור רחוב שמואל הנביא - תכנית האדריכל דרקסלר

מאחר שבזמנו התברר כי הדרישות לפיצויים עבור הבתים הקיימים באזור הם גבוהים הוצאו הבתים מתחום השטח שהופקע. מאידך קיימים שני בתים שנכללו בתכנית ואי-הכללתם בהפקעה אינה מאפשרת ביצוע התכנית. העיריה מבקשת להרשות לה להתחיל בבניית בית הספר, הכלול בתכנית שהופקדה, גם אם טרם הושלמה הפרוצדורה להעברת השטח לבעלות העיריה. העיריה הודיעה כי היא תפקיע את השטח בהתאם לתוך התיכנון.

- סוכס: - (א) המינהל יבדוק אם שטח שני הבתים כלול בשטח שהופקע. במקרה זה ישר-למו עבורם הפיצויים כפי שייקבע. אם הבתים לא יכללו בהפקעה, יפעל המינהל להפקעתם, לאור ההודעה ששטחם מהווה חלק מתכנית הבנייה. (ב) מכיון שעם הכללת שטח גוש 30097 בתכנית אין ההפרשות עולות על 40%, אין המינהל מתנגד שהעיריה תתחיל לבנות את בית הספר, בתנאי שהשטח יופקע על-ידי העיריה, בהתאם להודעתה, אולם השטח יירשם בשם העיריה רק לאחר שיופקע על-ידה.

9. רוממה - תכנית אדריכל שרון

מר קולק: - מציע כי בהמשך לסקר שנעשה בהקצבתה של 6,000 ל"י יתחילו בתיכנון האזור.

מר י. לוי: - סובר כי יש קודם להסיל על אדריכלים לבדוק אם במצב עתה^{יש} להחיש את התיכנון או שרצוי יותר להאטו, עד להתפתחות נוספת כאשר התכנית תהייה דרושה.

בהמשך הדיון הוצע כי אם יחול עיכוב בתיכנון ינותק הקשר עם האדריכל שרון. כמו כן הוצע, לאור העובדה שתכנית במקום תהייה יקרה ואין עתה ענין לבנייה על ידי משרד הסיכון, לשקול מסירת השטח לבנייה פרטית.

סוכס: - לדחות המשך הדיון ולהסיל על ה"ה גלוצמן, טלמון ויפה לבדוק את הנושא ולהביא הצעה לישיבה הבאה.

10. רמת אשכול שטחים להשלמה

כתוצאה מהתווית דרכים צבוריות חדשות בשטח הגובל עם שכונת סנהדריה נפגעו מספר חלקות פרטיות. כדי שהעיריה לא תצטרך לשלם לבעלים פיצויים הוצע לפתור את הפיצויים לגבי מרבית השטח שנפגע בדרך של רפרזלציה, אולם מאחר וברור כי לגבי חלק מהשטח תהייה ההפקעה יותר מ-40% מציעה העיריה כי יוקצה שטח של כ-2 דונם משטח רמת אשכול להשלמת המגרסים ושטח זה יועבר לעיריה למטרה זו. המינהל טוען כי בתכניות בנין ערים של רמת אשכול הוקצה אמנם שטח להשלמה, אולם לא נאמר כי יועבר השטח לבעלות העיריה כדי לאפשר לה לצרף השטח לבצוע רפרזלציה ולמנוע מהעיריה תשלום פיצויים.

סוכס: - העיריה תשקול הצעת המינהל כי השטח של 2 דונם יימסר לעיריה על חשבון התחשבנות עם העיריה בשטח שכונת קומונה.

11. אזור העשייה המתוכנן בהר חוצבים - קביעת יעוד וסוגי תעשייה

מר יצחק לוי: - מעיר כי כאשר הוצע לתכנן את השטח בהר חוצבים לתעשייה דובר על תעשיות עתירות מדע. יש לבדוק אם מתוכננים להקים באזור זה תעשיות אחרות שאינן משתלבות עם אזור המגורים ואם אמנם כוונה כזו צריך לשקול תיכנון שטח במקום אחר לתעשייה כזו, כגון ליד קלנדיה.

מס' 3, 4, 5

תוספת 107, יום
רצון השגת גימל, עיריית יבנה
עמית, יום 4.1.74
שונות

1. הקצאת שטח של 10 דונם להקמת מרכז ספורט לנכים, ליד בית החולים "אלין" בקרית יובל

הואיל וטרם נחקבלה החלטה על תנאי חכירת הקרקע הנדונה, וכדי לא לאבד את התרומה שנתקבלה להקמת המרכז הנ"ל, מוצע בזה להרשות ל"אילן" לעלות לשטח ע"ט לתכנון ולהכשירו, ללא תשלום דמי חכירה ראשוניים עד אשר תתקבל החלטה סופית לגבי תנאי החכירה השטח.

2. הקצאת השטח של "הבונים החפשיים" בגוש 30033 ל"היברו יוניין קולג'".

עקב הגידול שיחול במספר התלמידים בקולג', מבקשת "היברו יוניין קולג'" להרחיב את שטחה. מוצע בזה להקצות ל"היברו יוניין קולג'" את שלושת הדונמים שמאחורי הקולג' של "הבונים החפשיים", ובכך תוצר רציפות לשטח הקולג' והרחבתו.

3. הקצאת חלק ממתחם 1 א' שב-ח.ב.ע. 1541 בגבעה הצרפתית להקמת מלון נוסף עבור גלקוף.

שטח מתחם 1 א' הוא כ-26 דונם, חברה הייט קיבלה חלק מהשטח מהמינהל לצורך הקמת בית מלון עם אופציה לרכישת יתרת שטח המתחם. מוצע שלא לאשר מסירת שטח כל המתחם להקמת מלון הייט בלבד, אלא להקצות לחברה זו רק חלק מהשטח כך שיתרח השטח חמסר למר גלקוף להקמת בית מלון.

4. חתימת המינהל על גבי בקשות להיתרי בניה ותכניות בנין ערים

פרטים להבהר הנושא ימסרו ע"י מהנדס העיר בישיבה.

5. תכנון השטח צפוניית לארמון הנציב

פרטים להבהרת הנושא ימסור כב' ראש העיר בישיבה

יק/לי

4

נושאים לדיון משותף עיריה, מינהל, ומשרד השיכון
שיתקיים ביום 24.8.70 בשעה 1100 במינהל
=====

על סדר היום

1. התימות על בקשות להיתרי בנייה בצפון מזרח ירושלים
הנושא נבדק עם מנהל המחוז במינהל ביום 16.7.70 שביקש להעלותו לדיון בפנל.
2. פרוגרמה לבניני צבור בפון מזרח ירושלים
לאור חסר שנתרן ע"י המחלקה לחינוך בעיריה מחברר כי הפרוגרמה שהוכנה לשיכונים הנ"ל ואשר התבססה על פרוגרמה של משרד השיכון אינה עונה לדרישות לצרכי צבור (בתי ספר וגני ילדים) בשכונות הנ"ל ויש להקצות שטחים נוספים לבתי ספר יסודיים ותיכונים וכן לגני ילדים, הפרטים על הצרכים והמקומות הדרושים וכו' ימסרו בישיבה.
3. תכנון גבעה מלחה
הנושא נדון בישיבה מיום 13.4.70 וסוכם: שהמינהל יבדוק את הבעייה הקרקעית ויחל במפוי השטח מה נעשה.
4. הגבעה הצרפתית אתורים לבתי ספר
א. לאור השינויים שיחולו בת.ב.ע. לפיו מחזירים לאטורים שטח שאותר לבי"ס אחד.
ב. הדסה תובעת בי"ס שני ובכל מקרה טוענת שהוא יפריע למעבדות שלה.
ג. הכביש מקלקל שטח של בי"ס שלישי.
5. שמואל הנביא תכנית דרקסלר
בתכנית הנ"ל אותרו מקומות לבי"ס והתכנית טרם הופקדה, וכוננים בשטח. יש להקים במקום בי"ס ומבקשים שהמינהל יתיר לבנות את בי"ס לפני שתוטל הפרוצדורה הפורמלית להעברת השטחים לעיריה.
6. תכנית הגבעה הצרפתית
7. תכנית של האדריכל טרון ברומטה
8. המכתר



עיריית ירושלים بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ד' בניסן תש"ל
اورشليم - القدس 10.4.70

ד ח ו פ ב י ד

לכבוד

מר ש. פלג

מנהל משרד השיכון מחוז ירושלים

רחוב בן - יהודה

י ר ו ש ל י מ

א.נ.

רצ"ב הריני מעביר אליך 5 העותקים מנושאים לדיון בטוחף
בין עיריית ירושלים, מינהל מקרקעי ישראל ומשרד השיכון, ויהקיים
ביום 13.4.70 בשעה 8.30 בבוקר במינהל.

לכבוד

י. פלג

הממונה על גבסי העירייה

נושאים לדיון משותף עיריה - מינהל - משרד השכון

שיתקיים כיום 13.4.70 בשעה 0830 במינהל

1. שיכון שמואל הנביא - תכנון דרקסלר
א. השטח זה מוקצים שיכונים עפ"י תכנית שהוגשה ע"י משרד השיכון והמינהל, אולם עד היום לא הוגשה תכנית בנין ערים להפקדה לפי הדרישות.
ב. העברת המגרש המיועד לבית ספר לעיריה בגודלו לפי תכנית בנין ערים מס' 9/1289.
2. רמת שדה המנחת
מצב התכנון של השטח שנמסר למר דרקסלר.
3. גבעת שדבא ומשואה
מצב התכנון של השטח שנמסר למר דרקסלר.
4. רוממה מורחבת
א. מצב התכנון של רוממה מורחבת כולל הפרצלציה.
ב. תכנון לפתא ע"י האדריכל שרון.
5. גבעה צרפתית
מצב התכנון של השטח הנמסר לאדריכל שקד.
6. תכנון השטח בהמשך רחוב פת גולומב
7. תכנון השטח של מלחה
8. תכנון השטח של שדה התעופה ביפה-נוף
9. תכנון מחדש של הקטמונים באמצעות האדריכל קון
10. עבודות פתוח בשכונת סנהדריה
11. מלון בגבעה הצרפתית
12. 2/8/70

על סדר היום:

1. שיכון שמואל הנביא - תכנון דרקסלר

א. בשטח זה מוקמים שיכונים עפ"י תכנית שהוגשה ע"י משרד השיכון והמינהל
אולם עד היום לא הוגשה תכנית מתוקנת לפי דרישות ועדות התכנון, ממ"י
טרם חתם על התכנית בנימוק כי חסרים הסברים לתכנית שהוגשה לחתימתם.

ב. מגרש להקמת בית ספר בשיכונים שמואל הנביא בתכנית שיכונים צבוריים מס.
5/04/1

במסגרת תכנית שיכונים צבוריים הנ"ל הוקצה מגרש להקמת בי"ס אולם עפ"י
ח.ב.ע. 1439 (תכנון דרקסלר) נפגע חלק מהמגרש ע"י דרך צבורית חדשה
והובטח כי יחזר השטח יועבר ע"ש העיריה ללא תשלום, בינתיים משרד השיכון
הוציא הוראת הקצאה לחלוקה מגרש זה לשניים כאשר על מגרש אחד יוקם בי"ס
(מגרש קטן למסרה זו) והמגרש השני להקמת מועדון.

2. רמות שרת במנחת

מצב התכנון של השטח שנמסר להאדריכל דרקסלר.

3. גבעת שרגא ומשואה

מצב התכנון של השטח שנמסר לדרקסלר. המינהל מציין כי סוכם שהאדריכלים
דרקסלר ודרנל יתכננו את השטח במשותף אולם עד היום טרם הוגשה התכנית
לאישור.

4. רוממה המורחבת

א. מצב התכנון של רוממה המורחבת כולל ריפרצלציה של השטח.

ב. תכנון ליפתא ע"י האדריכל שרון.

5. תכנון מפורס של המרכז המסחרי בפינת הרחובות פת גולמוב

מצב התכנון המפורס של השטח כולל פרוגרמות.
טרם הוגש כל תכנון על אף שח.ב.ע. קיבלה כבר תוקף.

6. תכנון הכפר מלחה

מצב התכנון של השטח נמסר ע"י המינהל כי הוזמנה מפה טופוגרפית של כל השטח
לצרכי תכנון.

7. תכנון השטח של חדרה התעופה ביפה נוף

על אף הסיכומים הקודמים טרם הוגשה תכנית בניין ערים לפיתוח השטח. מה מצב
התכנון.

8. רי הכנון של שכונות הקטמונים
מה מצב התיכנון של השטח במסגרת התיכנון של האדריכלים קון ואלרוד.
9. עבודות פתוח בשכונת סנהדריה
מה מצב עבודות הפיתוח בשכונה הנ"ל.
10. נווה יעקב
מה מצב התיכנון של השטח.
11. תכנון דרום ירושלים בשטח ארמון הנציב
מה מצב התכנון של השטח.
12. תכנון השטח בהמשך רח' פת בסמוך לבית צפפה
א. מה מצב התכנון של השטח.
ב. מה עם הפקעת השטחים הפרטיים.

העתק ל:

ראש העיר מר ט. קולק
מנהל מינהל מקרקעי ישראל, מר י. לוי
מנהל משרד השיכון, מר ש. פלג
מנהל המחוז ממ"י מר ש. שוחס
מ"מ ראש העיר, מר ח. מרינוב
מהנדס העיר
הממונה על נכסי העיריה

1. The first part of the paper is devoted to a general discussion of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

2. The second part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

3. The third part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

4. The fourth part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

5. The fifth part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

6. The sixth part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

7. The seventh part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

8. The eighth part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

9. The ninth part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

10. The tenth part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

11. The eleventh part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

12. The twelfth part of the paper is devoted to a detailed analysis of the problem.

It is shown that the problem is of great importance in the theory of the atom.

נו/איים: דיון מיוחד בין עיריית ירושלים מינהל
מקרקעי ישראל ומ/רד התיכון שיתקיים ביום
13.4.70 בשעה 8.30 בבוקר במינהל

על סדר היום:

1. שיכון שמואל הנביא - תכנון דרקסלר

א. בשטח זה מוקמים שיכונים עפ"י תכנית שהוגשה ע"י משרד השיכון והמינהל
אולם עד היום לא הוגשה תכנית מתוקנת לפי דרישות ועדות התכנון, ממ"י
טרם חתם על התכנית בנימוק כי חסרים הסברים לתכנית שהוגשה לחתימתם.

ב. מגרש להקמת בית ספר כשיכוני שמואל הנביא בתכנית שיכונים צבוריים מס.
5/04/1

במסגרת תכנית שיכונים צבוריים הנ"ל הוקצה מגרש להקמת בי"ס אולם עפ"י
ת.ב.ע. 1439 (תכנון דרקסלר) נפגע חלק מהמגרש ע"י דרך צבורית חדשה
והובטח כי יתרת השטח יועבר ע"ש העיריה ללא תשלום, בינתיים משרד השיכון
הוציא הוראת הקצאה לחלוקת מגרש זה לשניים כאשר על מגרש אחד יוקם בי"ס
(מגרש קטן למסרה זו) והמגרש השני להקמת מועדון.

2. רמות שרת במנחת

מצב התכנון של השטח שנמסר להאדריכל דרקסלר.

3. גבעת שרגא ומשואה

מצב התכנון של השטח שנמסר לדרקסלר. המינהל מציין כי סוכם שהאדריכלים
דרקסלר ודרנל יתכננו את השטח במשותף אולם עד היום טרם הוגשה התכנית
לאישור.

4. רוממה המורחבת

א. מצב התכנון של רוממה המורחבת כולל ריפרצלציה של השטח.

ב. תכנון ליפתא ע"י האדריכל שרון.

5. תכנון מפורט של המרכז המסחרי בפנינת הרחובות פת גולמוב

מצב התכנון המפורט של השטח כולל פרוגרמות.
טרם הוגש כל תכנון על אף ש.ב.ע. קיבלה כבר תוקף.

6. תכנון הכפר מלחה

מצב התכנון של השטח נמסר ע"י המינהל כי הוזמנה מפה טופוגרפית של כל השטח
לצרכי תכנון.

7. תכנון השטח של גדה התעופה ביפה נוף

על אף הסיכומים הקודמים טרם הוגשה תכנית בניין ערים לפיתוח השטח. מה מצב
התיכון.

8. רי תכנון של שכונות הקטמונים

מה מצב התיכנון של הטסח במסגרת התיכנון של האדריכלים קון ואלרוד.

9. עבודות פתוח בשכונת סנהדריה

מה מצב עבודות הפיתוח בשכונה הנ"ל.

10. נווה יעקב

מה מצב התיכנון של הטסח.

11. תכנון דרום ירוסלים בשטח ארמון הנציב

מה מצב התכנון של הטסח.

12. תכנון הטסח בהמשך רח' פת בסמוך לבית צפפה

א. מה מצב התכנון של הטסח.

ב. מה עם הפקעת השטחים הערטיים.

Handwritten signature and notes in blue ink.

העמק ל:

ראש העיר מר ט. קולק
מנהל מינהל מקרקעי ישראל, מר י. לוי
מנהל משרד השיכון, מר ש. פלג
מנהל המחוז ממ"י מר ש. שוחס
מ"מ ראש העיר, מר ח. מרינוב
מהנדס העיר
הממונה על נכסי העיריה

1. The first of these is the

fact that the majority of the population

is still living in poverty

and that the standard of living

is still very low

and that the majority of the population

is still living in poverty

and that the standard of living

is still very low

and that the majority of the population

is still living in poverty

and that the standard of living

is still very low

and that the majority of the population

is still living in poverty

and that the standard of living

is still very low

and that the majority of the population

על סדר היום:

1. שיכון שמואל הנביא - תכנון דרקסלר
 - א. בשטח זה מוקמים שיכונים עפ"י תכנית שהוגשה ע"י משרד השיכון והמינהל אולם עד היום לא הוגשה תכנית מתוקנת לפי דרישות ועדות התכנון, ממ"י טרם חתם על התכנית בנימוק כי חסרים הסברים לתכנית שהוגשה לחתימתם.
 - ב. מגרש להקמת בית ספר בשיכוני שמואל הנביא בתכנית שיכונים צבוריים מס. 5/04/1
במסגרת תכנית שיכונים צבוריים הנ"ל הוקצה מגרש להקמת בי"ס אולם עפ"י ח.ב.ע. 1439 (תכנון דרקסלר) נפגע חלק מהמגרש ע"י דרך צבורית חדשה והובטח כי יחזר השטח יועבר ע"ש העירייה ללא תשלום, בינתיים משרד השיכון הוציא הוראת הקצאה לחלוקת מגרש זה לשניים כאשר על מגרש אחד יוקם בי"ס (מגרש קטן למטרה זו) והמגרש השני להקמת מועדון.
2. רמות שרת במנחת

מצב התכנון של השטח שנמסר להאדריכל דרקסלר.
3. גבעת שרגא ומשואה

מצב התכנון של השטח שנמסר לדרקסלר. המינהל מצוין כי סוכס שהאדריכלים דרקסלר ודרגל יתכננו את השטח במשותף אולם עד היום טרם הוגשה התכנית לאישור.
4. רוממה המורחבת
 - א. מצב התכנון של רוממה המורחבת כולל ריפרצלציה של השטח.
 - ב. תכנון ליפתא ע"י האדריכל שרון.
5. תכנון מפורט של המרכז המסחרי בפינת הרחובות פת גולמוב

מצב התכנון המפורט של השטח כולל פרוגרמות. טרם הוגש כל תכנון על אף שח.ב.ע. קיבלה כבר חוקף.
6. תכנון הכפר מלחה

מצב התכנון של השטח נמסר ע"י המינהל כי הוזמנה מפה טופוגרפית של כל השטח לצרכי תכנון.
7. תכנון השטח של גדה התעופה ביפה נוף

על אף הסיכומים הקודמים טרם הוגשה תכנית בנין ערים לפיתוח השטח. מה מצב התיכנון.

8. רי תכנון של שכונות הקטמונים

מה מצב התיכנון של השטח במסגרת התיכנון של האדריכלים קון ואלרוד.

9. עבודות פתוח בשכונת סנהדריה

מה מצב עבודות הפיתוח בשכונת הנ"ל.

10. נווה יעקב

מה מצב התיכנון של השטח.

11. תכנון דרום ירושלים בשטח ארמון הנציב

מה מצב התכנון של השטח.

12. תכנון השטח בהמשך רח' פת בסמוך לבית צפפה

א. מה מצב התכנון של השטח.

ב. מה עם הפקעת השטחים הפרטיים.

העתק ל:

ראש העיר מר ט. קולק
מנהל מינהל מקרקעי ישראל, מר י. לוי
מנהל משרד השיכון, מר ש. פלג
מנהל המחוז ממ"י מר ש. שוחט
מ"מ ראש העיר, מר ח. מרינוב
מהנדס העיר
הממונה על נכסי העיריה



2
1 + 1
2

2

10.11.69

השתתפו ה"ה:

מינהל מקרקעי ישראל	עיריית ירושלים	משרד השיכון	משרד הפנים
יצחק לוי	טדי קולק	דוד טנה (חלק)	מ. סהר
צ. אוריאלי	ע. יפה	ב.צ. מילמן	
מ. טל	ח. מרינוב	ש. פלג	
מ. טלמון	י. עוזיאלי	ח. דון	
מ. מנדלבוים	ד. קלעי		
ש. שוחט	ח. ציון		
ש. שפירא			

נוכח אדריכל ש. שקד

סדר היום:

1. הגבעה הצרפתית (א) שטח למלון (ב) שטח - תחליף לאוניברסיטה העברית
2. גיבעת המתבר - הפשרת מגרשים
3. מזרח ירושלים - מוסדות כנסייתים - חליפין בקרקע
4. שכונת קומונה
5. גבעת משואה
6. שטח שדה התעופה יפה נוף - בירושלים
7. חניון אג"ד תלפיות - הפקעת שטח
8. גוש 161 - חלקה 53 - נווה קרינדלה - שדרות הרצל

1. הגבעה הצרפתית (א) שטח למלון (ב) שטח - תחליף לאוניברסיטה העברית

בתכנית הגבעה הצרפתית בשטח הגובל עם שטחי האוניברסיטה שיועדו לדיוור לסטודנטים, אותר שטח של כ-6 דונם עבור מלון. משקיע מחו"ל אשר בקש לבנות מלון במקום זה דרש להקצות שטח גדול יותר מאשר 6 דונם. האוניברסיטה העברית, אשר קבלה תרומה גדולה מהמשקיע, הסכימה לוותר על השטח בתנאי שיוקצה לה שטח אחר (שטח 9A). מוצע להקצות לאוניברסיטה שטח 9A.

מר סהר מסתייג מההצעה מכיוון שלדעתו היא פוגעת ברצף של הקמפוס ובאחדותו ואיתור בית מלון אינו שקול כנגד קמפוס רצוף בהר הצופים. לדבריו החליטה הוועדה המחוזית לתיכנון ולבנייה על רצף שטחים לאוניברסיטה.

בהמשך הדיון התברר כי האיתור למלון היה קיים בתכנית והבעיה היא של גודל השטח, מאחר שהשטח שאותר לפני כן למלון אינו מספיק.

סוכם שטח 9A יוקפא לשנה לשמוט לדיוור לסטודנטים, כפוף לסיכומים הקודמים בדבר הקצאת שטח על הר הצופים לכ-7,500 יחידות דיוור ולסיכום מיום 11.2.69 כי אם אי-אפשר יהיה לבצע את הקמת הדיוור לכ-7,500 יחידות דיוור בשטח הר הצופים יוקצה שטח בתכנית הגבעה הצרפתית להשלמת המססה אולם לא יותר מ-2,500 יחידות.

(ריכוז הביצוע - ש. שוחט)

2. גיבעת המבחר - הפסדת מגרשים

בדיונים קודמים סוכם להקפיד מסירת מגרשים בגיבעת המבחר, דהיינו כי באותם המקרים אשר המועמדים למגרשים הבודדים והדו-משפחתיים מוותרים על המגרשים הם לא יימסרו למועמדים אחרים אלא יוקפאו לצורך ריכוז המגרשים למטרת בנייה מרוכזת - גבוהה. המינהל מציע למסור מגרשים בודדים לבעלים אשר מהם הופקעה קרקע. כמו כן מוסבר שיש קשיים במסירת חצאי מגרשים המתפנים וכתוצאה מכך אין המועמדים הנשארים בחצאי מגרשים יכולים לבנות.

סוכם (א) כפוף לחוות דעת משפטית, יוקפאו מגרשים חד-משפחתיים המתפנים במטרה שיימסרו לבעלים אשר הופקעה מהם קרקע באזור זה.

סוכם (ב) כפוף לחוות דעת משפטית יימסרו חצאי מגרשים של מגרשים דו-משפחתיים למועמדים מרשימת הרזרבה.

סוכם (ג) אם חוות הדעת המשפטית לפעולה כאמור בפיסקא (ב) לעיל תהיה שלילית, לא תעוכב הבנייה של המועמדים במגרשים דו-משפחתיים עד לקביעת שני המועמדים למגרש, אלא יתנו אפשרות למועמד הקיים לחצי המגרש לתכנן ולבנות את ביתו גם אם טרם נקבע מועמד לחצי השני של המגרש.
(בצוע - ש. שוחט)

3. מזרח ירושלים - מוסדות כנסייתיים - חליפין בקרקע

המינהל מציע כי שני שטחים שהם בבעלות מוסדות כנסייתיים (האחד ליד אגוסטה ויקטוריה והשני ליד בית החולים) יוחלפו בקרקע בגבעת הצרפתית. המינהל ציין שני מקומות המוצעים לחילופין.

סוכם (א) יוצעו למוסדות הכנסייתיים השטחים לחילופין.

סוכם (ב) איתורי השטחים יועברו על ידי המינהל למתכננים לצורך קביעתם בה"נ.
(בצוע - ש. שוחט בתיאום עם אוריאל)

4. שכונת קומונה

חל עיכוב בביצוע ההחלטות שסוכמו בפגישה ביום 14.10.69.

סוכם לבצע את ההחלטות מיום 14.10.69 כדלקמן:

סוכם (א) הוועדה המקומית תאמץ תכנית לחלוקה מחדש שתוכן על ידי המינהל ושתמומן במסותף על ידי המינהל והעירייה. במידה שיהיה צורך בהפקעת שטחים ישא המינהל בתשלום הפיצויים לבעלים.

סוכם (ב) עם התקדמות הכנת התכנית יסוחררו השטחים שניתן לשחרר מבלי לחכות לגמר התכנית ואישורה הטופי.
(בצוע - ש. שוחט בתיאום עם אוריאל - ההפקעה - ועם ע. יפה)

5. גבעת משואה

בהמשך לדיון בפגישה מיום 14.10.69 נבדקו זכויותיו של מר טרגר והתברר כי נחתם אתו חוזה חכירה לתקופה ארוכה לבניית קרית נוער.

סוכם (א) יש לשאת ולתת עם מר טרגר במגוון לפדות את זכויות החכירה במטרה שהשטח לפחות למר טרגר יוכל בתכנון האזור לשם פתרון בעיות השיכון של קבוצות דתיות.

סוכם (ב) המו"מ ינוהל על ידי ב"כ שלושת הגופים ה"ה. מדינוב, ש. פלג, וש. שוחט.
(רי"ז וביצוע - ש. שוחט)

6. שטח שדה התעופה יפה-נוף - בירושלים

לאור בטול תכנית שדה התעופה מציע משרד השיכון ליועד את השטח למגורים.

סוכם מטילים על ה"ה צ. אוריאלי, ח. מרינוב, ש. פלג וש. שוחט לבדוק את הבעיות הנוגעות לשטח זה, בתיאום עם ה"ה ב.צ. מילמן ומ. טלמון, במגמה להציע לתכננו לשימוש למגורים.

(ריכוז ביצוע - ש. שוחט)

7. חניון אג"ד תלפיות - הפקעת שטח

בפגישה ביום 12.8.69 סוכם כי השטחים הפרטיים באיתור יופקעו על ידי העיריה אולם המינהל יתחייב לשלם את הפיצויים. המינהל בדק את הנושא שנית ומציע כי ההפקעה תבוצע על ידו. כמו-כן יש לבדוק את בקשת אג"ד לתת לו לעלות מיד על השטח.

סוכם (א) המינהל יפקיע את השטח הפרטי (כ-15 דונם) הכלול באיתור וישלם את הפיצויים.

(ב) המינהל (מר אוריאלי) יודיע ל"אג"ד" כי מטפלים בהפקעת השטח וכי הם יכולים להמשיך בתיכנון החניון.

8. גוש 161 - חלקה 53 - נווה קרינדלה - שדרות הרצל

העיריה בקשה לדון בנושא.

סוכם הנושא ייבדק על ידי ב"ב העיריה עם המנהל המחוזי של המינהל במטרה להגיע לסיכום.

(ריכוז ביצוע - א. בן אשר)

מדינת ישראל

7.12.69 התאריך

תיק מס'

אל: מר בל, מנהל מח' יחסי
מאת: הה' עקלוב פרייט

הנדון:

דמי שירות לאומי

א' צ'י, אס"ר, מ"צ'ר, מ"מ
מ"צ'ר, א' צ'י, מ"מ, מ"מ
מ"מ, מ"מ, מ"מ, מ"מ

דמי שירות

ל' א'י

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

מועצת מקרקעי ישראל

החלטות ונתקבלו בישיבת מספר 91 ביום 25 בנובמבר 1969

הנדון: הסכם להסדר עבודה בין מינהל מקרקעי ישראל לבין משרד השיכון

1. בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 של חוק מינהל מקרקעי ישראל, תש"ך-1960, מאשרת מועצת מקרקעי ישראל את ההסכם להסדר עבודה בין מינהל מקרקעי ישראל לבין משרד השיכון בנוסח המצורף להחלטה זו.
2. בהסתמך על ההוראות בסעיף 6 של פרק ב' של החלטת הממשלה בדבר מדיניות הקרקע בישראל, שאומצה על ידי מועצת מקרקעי ישראל ביום 17.5.65 ועל פי המלצת מנהל מינהל מקרקעי ישראל, מחליטה המועצה לשחרר את מינהל מקרקעי ישראל מחובת מסירת קרקע על פי מכרז סומבי, בכל מקרה שהקרקע נמסרת למשרד השיכון במסגרת ההסכם הנזכר בתיסקא 1 לעיל וכן בכל מקרה שהקרקע נמסרת למומלצים של משרד השיכון במסגרת ההסכם האמור, במידה ונתקבלנה לגביהם המלצות, בכל מקרה ומקרה, משרד השיכון, או ממי שיוסמך על-ידו לפנין זה.

הסכם להגדר עבודה בין מינהל מקרקעי ישראל לבין משרד השיכון

על מנת להבטיח תיאום ושיתוף פעולה מלא בנושאים משותפים למינהל מקרקעי ישראל ולמשרד השיכון במסגרת הסמכויות של כל אחד מהגופים לגבי שכונים ציבוריים במסגרת מדיניות הממשלה, מוסכם על ההסדר כדלקמן:-

א. תכנון

1. על יסוד תכניות מיתרד מאושרות או מוצעות לגבי כל יישוב ויישוב יקוימו דיונים משותפים בין המינהל ובין משרד השיכון בהם תסוכם מדיניות התיכנון והפיתוח העירוני לשלביה השונים. הדיונים לגבי כל מקום ומקום יקוימו לפחות פעם בשנה.
2. לקראת הדיון בתוכנית מיתרד של הישוב יכין משרד השיכון ויגיש למינהל את מפת היישוב בה יותחמו האזורים המוצעים לתכנון ולפתוח כולל הצפיפות המוצעת לגבי כל אחד וכן העדיפויות והשלבויות של הפיתוח.
3. מינהל מקרקעי ישראל יבדוק את הבעלות של השטחים בשטח המותחם לפי סעיף א'(2).
4. בסיכום הדיון סיכום על המפה לפי סעיף א'(2) ו-א'(3) יאוחרו השטחים אשר יתוכננו ויפותחו על ידי משרד השיכון במסגרת תכנית רב שנתית עם לוח זמנים.
5. הדיון בנושאים הנ"ל יעשה על ידי וועדה בהרכב כדלקמן:-
 - (1) מנהל מינהל מקרקעי ישראל או מי שייקבע על-ידו.
 - (2) האדריכל הראשי של מינהל מקרקעי ישראל.
 - (3) מנהל אגף לשימוש בקרקע במינהל מקרקעי ישראל.
 - (4) מנהל המחוז או האדריכל המחוזי של מינהל מקרקעי ישראל.
 - (5) מנכ"ל משרד השיכון או מי שייקבע על-ידו.
 - (6) ס/מנכ"ל לתכנון של משרד השיכון.
 - (7) ראש אגף הפרוגרמות של משרד השיכון.
 - (8) מנהל המחוז או האדריכל המחוזי של משרד השיכון.
 - (9) נציג משרד המים.
6. פרוטוקול הדיון בוועדה זו ישמש הסמכתה לגבי סעיף א'(4).
7. נציג מינהל מקרקעי ישראל ימונה כחבר קבוע בוועדות לשימוש ולאישור תכניות הפועלות במשרד השיכון. לנציג המינהל הזכות לערער בפני הוועדה הנזכרת בסעיף א'(5).
8. תכניות בנין ערים, שיוכנו על ידי משרד השיכון על יסוד א'(6), יוגשו למשרד המחוזי המתאים של המינהל לצורך החתמתן בחתימת בעל הקרקע לקראת העברתן למוסדות המוסמכים.

ב. הוצאות תכנון ופיתוח

עם גמר הפיתוח של כל שטח ושטח ולא יאוחר מאשר חצי שנה אחרי הגמר ימציא משרד השיכון למינהל מקרקעי ישראל חשבון מסודר של הוצאות התיכנון והפיתוח שנעשו.

1. איתור והקצאת שטחים

1. לקראת גמר המיתוח אולם לא יאוחר מחצי שנה לפני גמר זה תקיים וועדה מורכבת מנציגי המינהל ומשרד השיכון בוועדה הנזכרת בסעיף א(5) דיונים בהם יאוותרו השטחים (המתוכננים בחוק) לבנייה ישירה של משרד השיכון ולמומלצי משרד השיכון, שייבנו במסגרת ולפי התנאים הכלליים של משרד השיכון.
2. השטחים שאותרו לבנייה כנ"ל יתבססו על פרוגרמת העבודה של משרד השיכון ויספיקו לצורך תוכניות הבנייה שלו לתקופה של 3-5 שנים מראש.
3. אחרי איתור השטחים כאמור בסעיף ג(1), יוקצו השטחים הנוותרים המיועדים לשכונים, על ידי מינהל מקרקעי ישראל בהתאם למדיניות המקובלת במינהל, לאחר התייעצות עם משרד השיכון לגבי עקרונות התכנון, אופיו, ומהותו.
4. כאשר מינהל מקרקעי ישראל יקצה שטחים במסגרת פעולות כאמור בסעיף ג(3) יזכה המינהל את משרד השיכון בהוצאות היחסיות של התיכנון והפיתוח המוטלות על אותם שטחים, פרט למקרים בהם התחייבה הממשלה אחרת.
5. פרוטוקול הדיון לפי ג(1) יסמך אסמכתא לגבי הספיקים לעיל.
6. הקצאת השטחים לבנייה למשרד השיכון תיעשה כדלקמן:-
 - (א) מחוז משרד השיכון יעביר למשרד המחוזי המתאים של המינהל את איתור השטחים המבוקשים לבנייה בצירוף התק תכנית בענין ערים מאושרת, תוך הסתמכות על פרוטוקול הוועדה כאמור בסעיף ג(5).
 - (ב) לאור הפנהייא כאמור בסעיף 6(א) יקצה המינהל את השטחים לבניית משרד השיכון ללא מכרז וכסוף לתנאים הכלולים בסעיף ה' להלן ואח"כ יחתום על התכנית לבנייה, ללא השהייה.
- 1) עם הגשת כל תכנית לבנייה, כאמור בסעיף 6(ב) לעיל, ייחתם על ידי המשרד המחוזי של המינהל ומשרד השיכון זכרון דברים בו יצוינו פרטי התכנית כולל מספר התכנית והגדרת השטח הכלול בתכנית לפי גושים וחלקות. במקרה שלא ניתן להגדיר את השטח לפי גושים וחלקות יצורף לזכרון הדברים תרשים.
- 7) הקצאת שטחים למומלצים של משרד השיכון, כאמור בסעיף ג(1) תיעשה לפי המלצת משרד השיכון, ללא מכרז, בהתאם לתנאים המוסכמים בין המינהל לבין משרד השיכון, לאותו מקום.
- 8) שטחים שאותרו לבנייה בהתאם לסעיף ג(2) ולא נייבנו יוחזרו בתום התקופה למינהל. את המינהל יסכים לקבל בחזרה את השטחים הנה יחזיר למשרד השיכון את הוצאות הפיתוח כאמור בסעיף ב' לעיל.

ד. פינויים, חליפין ורכישות

1. פעמים בשנה תדון וועדה, המורכבת מנציגי המינהל ומשרד השיכון בוועדה הנזכרת בסעיף א.5 אשר אליה יצורפו חשב המינהל ומנהל אגף כספים ומטק של משרד השיכון, במדיניות הפינויים, הרכישות והחליפין ובחלוקת נטל ההוצאות שלהם. הוועדה תיקבע מי יהיה הגוף אשר יבצע את הפינויים הרכישות והחליפין.

2. אם יתברר כי בשטחים המיועדים לתכנון כאמור בסעיף א(4) כלולים שטחים שאינם בבעלות המדינה, רשות הפיתוח, או הקה"ל, תחליט הוועדה הנזכרת בסעיף ד(1) אם להוציא מהשטח המיועד לתכנון ופיתוח את השטחים שאינם בבעלות המינהל או אם לרכוש את השטחים.
3. (א) אם יוחלט לרכוש בכל דרך שהיא את השטחים המרשיים הבלולים באיתור תבוצע רכישה על ידי מינהל מקרקעי ישראל על בסיס טיקבע על ידי השמאי הממשלתי, במימון מתקציב משרד השיכון, במידה שלא יהיו למינהל מקרקעי ישראל משאבים כספיים מתאימים.
- (ב) האמור בפסקא (א) לעיל מתייחס לשטחים לצרכי הכנת רזרבה לאומית לתכנון ולבנייה בהתאם לסעיף ג(2). קניית דירות מחוץ למסגרת התכנון האמור תיעשה על ידי משרד השיכון והקרקע תירשם על ידי מינהל מקרקעי ישראל בשם מדינת ישראל.
4. במקרה וקיימת אפשרות של הסדר רכישה על ידי חליפין בקרקע, המו"מ לחליפין יתנהל ויבוצע על ידי מינהל מקרקעי ישראל, בתיאום עם משרד השיכון.

ה. תנאי הקצאה

עבור הקרקעות שיועמדו לרשות משרד השיכון לבנייה כאמור בסעיף ג' ישלם משרד השיכון למינהל מקרקעי ישראל דמי חכירה ראשוניים ודמי-חכירה שנתיים אשר ייקבעו בהתאם לנאמר להלן:-

1. על מנת להקל ולמסש תהליך העבודה תוכן טבלה אשר תיקבע את ערך הקרקע בכל אתר, ואתר, לתאריך קבלתה על ידי משרד השיכון ללא הוצאות פיתוח. הטבלה תתבסס על הנחיות הממשלה והחלטות מועצת מקרקעי ישראל, אולם יוסם לב לגודל הדירות, לסטנדרט בנייה, לצפיפות, למחירי הדירות לייפודן ולמיקומן.
2. פירוט הוצאות הבינויים וחלוקתם וכן הוצאות רכישת הקרקע כפי שנעשו על ידי המינהל ו/או משרד השיכון יובאו לידיעת הוועדה הנזכרת בסעיף ה(5).
3. בעת קביעת ערך הקרקע בטבלאות הנ"ל תביא הוועדה בחשבון את מחיר הקרקע כאמור ממחיר הנכס. דמי החכירה הראשוניים יהיו לפי האזורים והמקומות בהתחשב במגמה לעודד אזורי פיתוח, בשים לב לייפודים ובהתבסס על העקרונות שעליהם תחליט מועצת מקרקעי ישראל.
4. הטבלאות יעודכנו תקופתית ולא יאוחר מאשר מדי שנתיים והשינויים בטבלאות יחולו גם על הקרקעות אשר הוקצו לבנייה ולא ניבנו תוך שנתיים.
5. להכנת הטבלאות ולעדכון התמנה וועדה בהרכב:
 - א. השמאי הממשלתי הראשי או מי שימונה על ידו.
 - ב. נציג משרד השיכון - מי שימונה על ידי מנכ"ל משרד השיכון.
 - ג. נציג המינהל - מי שימונה על ידי מנהל המינהל.

ו. התחייבות ותשלומים

1. ב-20 לפברואר בכל שנה תוכן רשימה של המיבנים סגבנו על קרקעות אשר לגביהן נחתמו זכרון דברים כאמור בסעיף ג(6) ואשר אוכלסו עד לאותו מועד, בשלמותם או בחלקם.

2. על סמך הרשימה הנזכרת בסעיף ו(1) ייערך חשבון של דמי-החכירה הראשוניים אשר על משרד השיכון לשלם למינהל מקרקעי ישראל.
3. יחד עם עריכת חשבון על דמי החכירה הראשוניים כאמור בסעיף ו(2) ישלם משרד השיכון למינהל דמי חכירה שנתיים עבור שנה אחת.
4. על המשתכן יחול תשלום דמי חכירה שנתיים החל מראשון לאפריל או החל מראשון לאוקטובר לפי התאריך הקרוב יותר לתאריך כניסתו לדירה.
5. משרד השיכון יהיה אחראי כי המשתכנים שיקבלו את הדירות יתחייבו לשלם למינהל ישירות או דרך בנקים, את דמי החכירה השנתיים מיום מסירת הדירה למשתכן, כאמור בסעיף ו(4) לעיל ועד לחתימת חוזה החכירה עם מינהל מקרקעי ישראל.
6. החישובים של דמי החכירה הראשוניים והשנתיים, כאמור בסעיפים ו(2) ו(3) ייעשו על ידי וועדה שהרכבה יהיה כדלקמן:-

משרד השיכון

מינהל מקרקעי ישראל

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. חשב | 1. מנהל אגף כססים ומשק |
| 2. המבקר הפנימי | 2. משנה למנכ"ל |
| 3. מנהל אגף לשימוש בקרקע | 3. החשב |
7. בדיקה הכספית המגיעים למינהל מקרקעי ישראל ממשרד השיכון עד תאריך חתימת הסדר זה תיעשה ותסוכס סופית על ידי וועדה שהרכב הנזכר בסעיף ו(6).
 - ז. במקרה של חילוקי דעות בין הצדדים לגבי דרכי ביצוע של סעיף כלשהוא מסעיפי הסדר זה, יובא העניין להכרעה של מנהל המינהל ומנכ"ל משרד השיכון ובהעדר הסכמה בין המנכ"ל"ם, להכרעה שרי החקלאות והשיכון.
 - ח. הסדר זה יחול גם על כל הקרקעות שנמסרו בעבר למשרד השיכון אשר טרם סילס המורתם וטרם נוצלו לבנייה.
 - ט. הסדר זה נועד לתכניות השיכון הציבורי הכלולות בתקציב המדינה ובדברי ההסבר.

10.11.69

השתתפו ה"ה:

<u>מינהל מקרקעי ישראל</u>	<u>עיריית ירושלים</u>	<u>משרד השיכון</u>	<u>משרד הפנים</u>
יצחק לוי	טדי קולק	דוד טנה (חלק)	מ. סהר
צ. אוריאלין	ע. יפה	ב.צ. מילמן	
מ. טל	ח. מרינוב	ש. פלג	
מ. טלמון	י. עוזיאלי	ח. רון	
מ. מנדלבוים	ד. קלעי		
ש. שוחט	ח. ציון		
ש. שפירא			

נוכח אדריכל ש. שקד

סדר היום:

1. הגבעה הצרפתית (א) שטח למלון (ב) שטח - תחליף לאוניברסיטה העברית
2. גיבעת המתבר - הפשרת מגרשים
3. מזרח ירושלים - מוסדות כנסייתים - חליפין בקרקע
4. שכונת קומונה
5. גבעת משואה
6. שטח שדה התעופה יפה נוף - בירושלים
7. חניון אג"ר תלפיות - הפקעת שטח
8. גוש 161 - חלקה 53 - נווה קדינדלה - שדרות הרצל

1. הגבעה הצרפתית (א) שטח למלון (ב) שטח - תחליף לאוניברסיטה העברית
בתכנית הגבעה הצרפתית בשטח הגובל עם שטחי האוניברסיטה שיועדו לדיוור לסטודנטים, אותר שטח של כ-6 דונם עבור מלון. משקיע מחו"ל אשר בקש לבנות מלון במקום זה דרש להקצות שטח גדול יותר מאשר 6 דונם. האוניברסיטה העברית, אשר קבלה תרומה גדולה מהמשקיע, הסכימה לוותר על השטח בתנאי שיוקצה לה שטח אחר (שטח 9A). מוצע להקצות לאוניברסיטה שטח 9A.
מר סהר מסתייג מההצעה מכיוון שלדעתו היא פוגעת ברצף של הקמפוס ובאחדותו ואיתור בית מלון אינו שקול כנגד קמפוס רצוף בהר הצופים. לדבריו החליטה הוועדה המחוזית לתיכנון ולבנייה על רצף שטחים לאוניברסיטה.
בהמשך הדיון התברר כי האיתור למלון היה קיים בתכנית והבטיחה היא של גודל השטח, מאחר שהשטח שאותר לפני כן למלון אינו מספיק.

סובם שטח 9A יוקפא לשנה לשמוס לדיוור לסטודנטים, כפוף לסיכומים הקודמים בדבר הקצאת שטח על הר הצופים לכ-7,500 יחידות דיור ולסיכום מיום 11.2.69 כי אם אי-אפשר יהיה לבצע את הקמת הדיוור לכ-7,500 יחידות דיור בשטח הר הצופים יוקצה שטח בתכנית הגבעה הצרפתית להשלמת המססה אולם לא יותר מ-2,500 יחידות.

(ריכוז הביצוע - ש. שוחט)

2. גיבעת המבחר - הפטרת מגרשים

בדיונים קודמים טובים להקפיד מסירת מגרשים בגיבעת המבחר, דהיינו כי באותם המקרים אשר המועמדים למגרשים הבודדים והדו-משפחתיים מותרים על המגרשים הם לא יימסרו למועמדים אחרים אלא יוקפאו לצורך ריכוז המגרשים למטרת בנייה מרוכזת - גבוהה. המינהל מציע למסור מגרשים בודדים לבעלים אשר מהם הופקעה קרקע. כמו כן מוסבר שיש קשיים במסירת חצאי מגרשים המתפנים וכתוצאה מכך אין המועמדים הנשארים בחצאי מגרשים יכולים לבנות.

סוכם (א) כפוף לחוות דעת משפטית, יוקפאו מגרשים חד-משפחתיים המתפנים במטרה שיימסרו לבעלים אשר הופקעה מהם קרקע באזור זה.

(ב) כפוף לחוות דעת משפטית יימסרו חצאי מגרשים של מגרשים דו-משפחתיים למועמדים מרשימת הרזרבה.

(ג) אם חוות הדעת המשפטית לפעולה כאמור בפיסקא (ב) לעיל תהיה שלילית, לא תעוכב הבנייה של המועמדים במגרשים דו-משפחתיים עד לקביעת שני המועמדים למגרש, אלא יתנו אפשרות למועמד הקיים לחצי המגרש לתכנן ולבנות את ביתו גם אם טרם נקבע מועמד לחצי השני של המגרש.

(בצוע - ש. שוחט)

3. מזרח ירושלים - מוסדות כנסייתיים - חליפין בקרקע

המינהל מציע כי שני שטחים שהם בבעלות מוסדות כנסייתיים (האחד ליד אוגוסטה ויקטוריה והשני ליד בית החולים) יוחלפו בקרקע בגבעה הצרפתית. המינהל ציין שני מקומות המוצעים לחילופין.

סוכם (א) יוצעו למוסדות הכנסייתיים השטחים לחילופין.

(ב) איתורי השטחים יועברו על ידי המינהל למתכננים לצורך קביעתם

בח"נית.

(בצוע - ש. שוחט בתיאום עם אוריאל)

4. שכונת קומונה

חל עיכוב בביצוע ההחלטות שסוכמו בפגישה ביום 14.10.69.

סוכם לבצע את ההחלטות מיום 14.10.69 כדלקמן:

(א) הוועדה המקומית תאמץ תכנית לחלוקה מחדש שתוכן על ידי המינהל ושתמוכן במסותף על ידי המינהל והעירייה. במידה שיהיה צורך בהפקעת שטחים יסא המינהל בתשלום הפיצויים לבעלים.

(ב) עם התקדמות הכנת התכנית ישוחררו השטחים שניתן לשחרר מבלי לחכות לגמר התכנית ואישורה הטופי.

(בצוע - ש. שוחט בתיאום עם אוריאל - ההפקעה - ועם ע. יפה)

5. גיבעת משואה

בהמשך לדיון בפגישה מיום 14.10.69 נבדקו זכויותיו של מר טרגר והתברר כי נחתם אתו חוזה חכירה לתקופה ארוכה לבניית קרית נוער.

סוכם (א) יש לשאת ולתת עם מר טרגר במגוון לפדות את זכויות החכירה במטרה שהשטח "שמונה" למר טרגר יוכל בתכנון האזור לשם פתרון בעיות השיכון של קבוצות דתיות.

(ב) המו"מ ינוהל על ידי ב"כ שלושת הגופים ה"ח. מרינוב, ש. פלג, וש. שוחט.

(דיון וביצוע - ש. שוחט)

6. שטח שדה התעופה יפה-נוף - בירושלים

לאור בטול תכנית שדה התעופה מציע משרד הטיכון לייעד את השטח למגורים.

סוכם מטילים על ה"ה צ. אוריאלי, ח. מרינוב, ש. פלג וש. שוחט לבדוק את הבעיות הנוגעות לשטח זה, בתיאום עם ה"ה ב.צ. מילמן ומ. טלמון, במגמה להציע לתכנון לשימוש למגורים.

(ריכוז ביצוע - ש. שוחט)

7. חניון אג"ד תלפיות - הפקעת שטח

בפגישה ביום 12.8.69 סוכם כי השטחים הפרטיים באיתור יופקעו על ידי העיריה אולם המינהל יתחייב לשלם את הפיצויים. המינהל בדק את הנושא שנית ומציע כי ההפקעה תבוצע על ידו. כמו-כן יש לבדוק את בקשת אג"ד לתת לו לעלות מיד על השטח.

סוכם (א) המינהל יפקיע את השטח הפרטי (כ-15 דונם) הכלול באיתור וישלם את הפיצויים.

(ב) המינהל (מר אוריאלי) יודיע ל"אג"ד" כי מטפלים בהפקעת השטח וכי הם יכולים להמשיך בתיכנון החניון.

8. גוש 161 - חלקה 53 - נווה קרינזלה - שדרות הרצל

העיריה בקשה לדון בנושא.

סוכם הנושא ייבדק על ידי ב"כ העיריה עם המנהל המחוזי של המינהל במטרה להגיע לסיכום.

(ריכוז ביצוע - א. בן אשר)

6. THE STATE OF TEXAS - 1911-1912

THE STATE OF TEXAS, 1911-1912, was a year of great activity and progress. The state government, under the leadership of Governor James F. Smith, was able to accomplish many of its goals. The state legislature passed a number of important laws, and the state courts rendered many important decisions. The state also made significant progress in its efforts to improve the education system and to develop its natural resources.

(See also page 10)

7. THE STATE OF TEXAS - 1912-1913

THE STATE OF TEXAS, 1912-1913, was a year of continued progress and achievement. The state government, under the leadership of Governor James F. Smith, was able to accomplish many of its goals. The state legislature passed a number of important laws, and the state courts rendered many important decisions. The state also made significant progress in its efforts to improve the education system and to develop its natural resources.

THE STATE OF TEXAS, 1912-1913, was a year of continued progress and achievement. The state government, under the leadership of Governor James F. Smith, was able to accomplish many of its goals. The state legislature passed a number of important laws, and the state courts rendered many important decisions. The state also made significant progress in its efforts to improve the education system and to develop its natural resources.

THE STATE OF TEXAS, 1912-1913, was a year of continued progress and achievement. The state government, under the leadership of Governor James F. Smith, was able to accomplish many of its goals. The state legislature passed a number of important laws, and the state courts rendered many important decisions. The state also made significant progress in its efforts to improve the education system and to develop its natural resources.

8. THE STATE OF TEXAS - 1913-1914

THE STATE OF TEXAS, 1913-1914, was a year of continued progress and achievement. The state government, under the leadership of Governor James F. Smith, was able to accomplish many of its goals. The state legislature passed a number of important laws, and the state courts rendered many important decisions. The state also made significant progress in its efforts to improve the education system and to develop its natural resources.

THE STATE OF TEXAS, 1913-1914, was a year of continued progress and achievement. The state government, under the leadership of Governor James F. Smith, was able to accomplish many of its goals. The state legislature passed a number of important laws, and the state courts rendered many important decisions. The state also made significant progress in its efforts to improve the education system and to develop its natural resources.

(See also page 10)

1

1971

1971

1971

1971

(1)

זכרון דברים

מפגישה בעיריית ירושלים

14.10.69

השתתפו ה"ה:

<u>מ.מ."י</u>	<u>עיריית ירושלים</u>	<u>משרד השיכון</u>
יצחק לוי	טדי קולק	בן ציון מילמן
י. בורמן	א. בן אשר	ש. פלג
מ. מנדלבום	ע. יפה	ח. רון
ש. שוחט		
שחר שפירא		

בדיון בסעיף 1 השתתף אדריכל דרקסלר.

סדר היום:

1. רמות שרת
2. שכונת קומונה
3. תיכנון בקטמונים
4. מבשרת ציון - תיכנון כולל
5. נווה יעקב
6. גבעת משואה
7. תיכנון מרכז ירושלים
8. מעקב אחרי ביצוע החלטות

1. רמות שרת

מר דרקסלר הסביר בעיות התכנית אשר לגביהן יש חילוקי דעות עם ה"ה יפה ושפירא.

סוכם מר דרקסלר יפגש עם ה"ה יפה ושפירא במטרה להגיע לסיכום בנושא ואם לא יסכמו תוך שבוע יובא הנושא לדיון בפגישת הפורום הזה.

2. שכונת קומונה

בהמשך לדיון בפגישה מיום 29.7.69 התברר כי המינהל מסר זכויות באזור לשלושה גופים (הרב פרוש - קרן הילד, הרב הורוביץ - קרית אונסדורף והרב קרוגר) וכן מכינים חוזה עם הרב פפנהיים - בית לפליטות. באותה פגישה מיום 29.7.69 סוכם כי המינהל ייזום הכנת תכנית רהפראציה לפתרון בעית הדרכים בשטח הפוגעים במגרשים הפרטיים וכי במימון התכנית ישאו במשותף המינהל והעיריה.

מר בורמן טוען כי מדובר בתכנית חלוקה מחדש שלא בהסכמת הבעלים, לפי סעיף 122 לחוק התיכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, תכנית כזו אין המינהל יכול להגיש אלא הוועדה המקומית צריכה להגיש.

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

סוכם (1) הוועדה המקומית ^{תאמץ} תכנית לחלוקה מחדש שתוכן על ידי המינהל ושתמומן במשותף על ידי המינהל והעיריה. במידה שיהיה צורך בהפקעת שטחים ישא המינהל בתשלום המיצויים לבעלים.

(2) עם התקדמות הכנת התכנית ישוחררו השטחים שניתן לשחרר מבלי לחכות לגמר התכנית ואישורה הסופי.

3. תיכנון בקטמונים

הוכנו סקרים לתיכנונים בחלקים על ידי שלושה מתכננים (ק1, שקד אלרוד). דרוש טפול מרכז להשלמת התיכנון.

סוכם (1) מר שניאור פלג ירכז את השיפול בתיכנון, בתיאום עם העיריה והמינהל ולפי הצורך יביא את הנושא בפני הוועדה המאשרת תיכנון במשרד התיכנון בה משתתף בא כח המינהל.

(2) אם יתברר, עם התקדמות התיכנון, כי אפשר לבנות בנינים תינתן אפשרות לבנות את הבנינים מבלי לחכות עד גמר התיכנון ואישורו.

4. מבשרת ציון - תיכנון כולל

מוצע לאשר עקרונות הכנת תכנית למבשרת ציון אשר תובא לאשור סופי אחרי שתוכן על ידי מתכנן הצעה לתכנית עבודה, לוח זמנים להכנת התכנית ואומדן התקציב.

סוכם (1) מסכימים עקרונות שיש לתכנן את המקום, אולם לפני שתוזמן תכנית יש לברר אפשרות שחרור שטחים (המוחזקים על ידי חוכרים).

(2) המנהל המחוזי של המינהל יברר תוך חודשיים אם יש אפשרות לשחרר שטחים.

(3) אם יתברר שיש אפשרות לשחרר שטחים ייקבע זמן מוגבל לבצוע השחרור.

(4) אם יתברר שאין אפשרות לשחרר שטחים יחליטו הגורמים כאן על מסירת התיכנון ויקבעו פרטיו.

(5) התיכנון שיוכן יהיה מותאם לתיכנון מרחב ירושלים בהתחשב בבעיות הכבישים, המים והביוב.

5. נוה יעקב

גמר התיכנון מתעכב בגלל ברורים במשרד מהנדס העיר.

סוכם מר חיים רון יברר את הבעיות תוך שבוע ימים עם מר עמיקם יפה.

6. גבעת משואה

המינהל הזמין בשנת 1964 ממשרד דרנל-שפירא תיכנון לאזור. הוכנו הצעת פרוגרמה וסקיצה מוקדמת.

המינהל חתם על תכניות שהוגשו על ידי מר טרגר בהסתמך על הסכם שנחתם בינו לבין המינהל. לא רצוי להצט תכנית זו בנפרד מהתכנית שיש להכין לכל האזור.

סוכם (1) הוועדה המקומית תודיע בהתאם לסעיף 77 של חוק התיכנון והבניה, תשכ"ה-1965, על הכנת תכנית לאזור.

(2) הכנת תכנית האזור תושלם לפי הזמנת המינהל. בתיאום עם מהנדס הסיר ומשרד הטיכנון.

הערה: בהמשך לסיכום הנ"ל בסיסקא (2) ניתנה הוראה על ידי מנהל המינהל לעכב בינתיים את המשך השיפול.

1. Introduction
The purpose of this study is to investigate the effects of the proposed system on the performance of the system.

The study is organized as follows: Chapter 2 describes the system architecture, Chapter 3 describes the experimental setup, Chapter 4 describes the results, and Chapter 5 concludes the study.

2. System Architecture

The system architecture is shown in Figure 1. The system consists of a client and a server. The client is responsible for sending requests to the server and receiving responses from the server.

The server is responsible for processing requests and returning responses to the client. The server is implemented as a set of modules that interact with each other to process requests.

The system is designed to be scalable and flexible. It can handle a large number of requests and can be easily modified to support new features.

3. Experimental Setup

The experimental setup is shown in Figure 2. The system is tested on a set of test cases that represent a variety of different request patterns.

The test cases are designed to evaluate the system's performance under different conditions. The results of the tests are used to compare the system's performance to the performance of other systems.

The system is tested on a set of test cases that represent a variety of different request patterns. The test cases are designed to evaluate the system's performance under different conditions.

The test cases are designed to evaluate the system's performance under different conditions. The results of the tests are used to compare the system's performance to the performance of other systems.

The system is tested on a set of test cases that represent a variety of different request patterns. The test cases are designed to evaluate the system's performance under different conditions.

The test cases are designed to evaluate the system's performance under different conditions. The results of the tests are used to compare the system's performance to the performance of other systems.

4. Results

The results of the tests are shown in Figure 3. The system's performance is compared to the performance of other systems.

The results show that the system's performance is significantly better than the performance of other systems. The system can handle a large number of requests and can be easily modified to support new features.

5. Conclusion

The system is designed to be scalable and flexible. It can handle a large number of requests and can be easily modified to support new features.

The system is tested on a set of test cases that represent a variety of different request patterns. The test cases are designed to evaluate the system's performance under different conditions.

The results of the tests show that the system's performance is significantly better than the performance of other systems. The system can handle a large number of requests and can be easily modified to support new features.

The system is designed to be scalable and flexible. It can handle a large number of requests and can be easily modified to support new features.

The system is tested on a set of test cases that represent a variety of different request patterns. The test cases are designed to evaluate the system's performance under different conditions.

7. תיכנון מרכז ירושלים

העיריה מציעה להכין תכנית למרכז העיר. השטח ברובו תפוש וזכויות המינהל בשטח אינן רבות. העיריה מבקשת לדעת אם המינהל והשיכון רוצים להשתתף בתיכנון ומה יהיה אחוז השתתפותם.

סוכס פרטי ההצעה יועברו למינהל ולשיכון לצורך שיקול והחלטה אם ישתתפו בתיכנון.

8. מעקב אחרי ביצוע החלטות

מר מ. מנדלבוים יעקב אחרי ביצוע ההחלטות.

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל

הלשכה הראשית/אגף שמוש בקרקע

תאריך: ירושלים, כ"ג בחשוון תש"ל
4 בנובמבר 1969

מספר:

5(3)3

אל: מר י. דרורי, עיריית ירושלים.
מר ע. לביא, אגף התקציבים, האוצר, ירושלים.
מר ש. סילברסון, משרד הפנים, ירושלים.
מר ש. פלג, משרד השיכון, מחוז ירושלים.
מר ש. שיכמן, רחוב קלוביטוס 10, ת"א.
מר י. תמיר, החברה לפיתוח העיר העתיקה, ירושלים.

הנדון: רעדה להקצאת מקרקעין בתחום מזרח ירושלים.

בהמשך למסמכם בינינו, הריני להזכירכם כי ישיבת
הרעדה להקצאת מקרקעין בתחום מזרח ירושלים
תתקיים ביום שני, ז' בכסלו תש"ל - 17.11.69
בשעה 12.30.

הישיבה תתקיים במשרדנו בירושלים, רחוב שמאי 6,
קומה רביעית.

מכתב זה מבטל את מכתבי בדון מ-11.9.69.

ב ב ר כ ה,

א. ש. ס.

אורה סידס
מזכירת מנהל האגף.

אס/אס

המנהל הכללי של המבחן

1

המבחן יתקיים ביום שבת, 10.11.2018, בשעה 09:00.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן:

1. חשבון דיפרנציאלי ואינטגרלי.
2. אלגוריתם, מורכבות, מרחב זיכרון.
3. תורת המסלול, תורת המסלול, תורת המסלול.
4. תורת המסלול, תורת המסלול, תורת המסלול.
5. תורת המסלול, תורת המסלול, תורת המסלול.
6. תורת המסלול, תורת המסלול, תורת המסלול.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.
המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.
המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.
המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.
המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.

המבחן יתקיים בחדר המבחן, ברחוב המדע, תל אביב.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים
اورشليم - القدس
ט"ו אב תשכ"ט
30.7.69

מס' החק
رقم الملف

לכבוד
מר דוד סנא
מנכ"ל משרד השכון
רחוב החשמונאים 113
ה ק ר י ה
חל-אביב

א.ג.ג.

הנדון: סכום ישיבת תאום שהחזיקה ביום
29.7.69 במינהל מקרקעי ישראל

מצ"ב סכום הישיבה שבנדון.

כבוד רב
א. בן-אשר
מנהל האגף לתכנון עיר
ב/מהנדס העיר



אבא/שב

תחילת ימיה ביום 29.7.69 בקיבוץ ספרד ישראל

מחברים: מר יצחק לוי, מנהל מיתבול מקצועי ישראלי
מר מנדלברג
מר טהר טל
מר חנני טהר
מר מירון אוריאל

מס' 11111 - מס' 11111
מס' 11111 - מס' 11111
מס' 11111 - מס' 11111
מס' 11111 - מס' 11111

קדושת ירושלים -
 הר טדי קולק - ראש הקיבוץ
 הר קורמלי
 הר בן אשר

(1) בניית הסכנה - נוסד ד"ר יל סר חמל על על מבב תכנית הסכנה שחנכו באזור
היילית בבקת הסכנה. סכך 70 מורשים לבנים בודדו חנכו 49 תכניות בלבד סכך
108 מורשים לבנים דו סכנתיים חנכו 53 תכניות בלבד סכך 26 מורשים. חלק
סכנתיים על מורשים היו סכנתיים סכנתיים דכנסו בעליה חסיה וס"י סך סכנתיים
סך סכנות הסכנה על סכנתיים חיות דכנסו לתן חנכו על 4 חסיה.

ס ל כ.ה. כי חרד לא לעזב את הכניסה במגרשים חדר מסיבותיהם יאושיו תחבירות של
כל שותף ואחיו אשר חובשו כפר, ולחייב את הוועד השני לבנות בדיקו במחשבת לתכנון
של שותפו השני. כמו כן טרם על מנת לזרז את תהליכי האשורים לאחד את שתי
הוועדות הארצי-מחוזיות הן של העיריה והן של משרד הפנים. היום כי לבני המגרשים
שני בוטלו כחם זכויות החזקה של הערלים, עכב זאת עלה ליצור תחבירות במידע שנקבע
לא יחזרו כחם זכויות חזקה לערלים חרדים על מנת להמשיך ביטח חרדה לזרם תחבירות
בטח לאור תסקירה ותלמידים שולחיו כפר.

(2) תקן 3/1987 - חובות מנייתו של אגרימל שיפורו. לטעם מנכ"ל, אגרימל שיפורו מיוזם שלטון גרמיה אשר לא חיוך חזק לבני חלק ממשל גרמיה הקומונית.

(א) מוטל על כל אדם, שלא מחמת חשוד ירושלמי ממנו, להעביר מסמך לממשלה.

(ג) לחזור על הפגזת מיטבנה קודמת בנזק זה שסיבחה בקרקעי ישראל יורם חבבה חסניה רח סדלוצניה לפתרון בעיה חרובים בשטח חקלאים במורטנים חרובים רחמון חסניה יחיו במסורת עם עירם ירושלים.

(ג) מערך העניין במספר 68 שיוצא מקרקעי ישראלי יזמו חננה טכנית תעבור
עיר בעולם לכל מה הקדמות אתר תלול בנוי, מערכת דרכים ופחית
באר המועדים לשרת את התנועה.

(3) בכדי להבטיח - חובות בעית הכולל התכנית קיימת לגבי השמירה על ציוד המכשירים

פ ד י ב כי מר מילשטיין נשחף על מלקות מהגור חציר יעליכו את המכונן למשיס
אלו, המינהל יספיד את המורגות והמאמדת המשיסות מר וקדו במסח.

(4) הכנסת המרחבית - הוצאה חכמה בעריכתו של משה שטיינברג, נחמד ע"י מר אוריאל
בי המטה הממונה באכסניה כחמש שנים קודם, ברובו בעלות כנסיות
בארצות ולכן יש להחליף את הייעוד כפי שהוא נקבע בחכמה. הוצע
לספור לעובדים פרטיים כיצד של קוד ב- 400 יחידות וידור כפי
שנקבע ברמה אחרת.

במסר רצ"ח על המטה ומתן שותף המינהל באמצעות ברוכי לסיכויי הריירות בהשקיע
מכשירי התכנית ומסר שיש ב- 6 ריירות המטה ומתן במבט באלבית סוכיות.

(5) אור מנורה - מעד שפס - ראש מעיד מסר כי נקבלו שלוש חקירות בעלות מסדדים להכנון מרכז העיר, המסדד שרון המסדד בסט-היל ומסדד של ש. אפר בשתוף עם יוסי אביר, בנוסף לזאת חובת בקשת מרכז' ברחמי ודיל להשתתף בהכנון מרכז העיר, חובע לצדמו לצדד אשר יקבל את ההכנון.

1 כ 8 כי מר שחר טעירט ומו ש. מלב יעשו על מנת לבדוק את התקפות דלחויט מרד דעת בקטל לצדד ההכנון אשר יקבל את ההכנון מרכז העיר.

(6) הכנון דודס מורה ירושלים - מר צידן אוריאל מסר כי בבדיקת טענות החברר כי רוב הטעם אינו בעלות הטיבול ומכאן משהטע כי כדי להכנון את הטעם יתא צורך לפנות למר החוצר ולבקשו להסדק את הטעם. טענת לא להטעין ולרדן בנודע זה עד שיחברר ענין ההטעם.

ח ח ל 8 החטיבה מבחן החקייט ביום כ' 5.8.69 בסעס 14.50 הטיבול מקרקעי יעדאל.

1 ש 8 א. בן אשר

מינהל הקרקעי ישראל
רח' שמואל 6, ירושלים

הלשכה הראשית/אגף סכום בקרקע

ירושלים, כ"ח באלול תש"ס
11 בספטמבר 1969

5 (6)

אלו פר י. דרורי, מירית ירושלים
פר ע. לבית, אגף המקצבים, האוצר, ירושלים.
פר מ. סילברסון, סגן המנהל, ירושלים.
פר מ. מלג, סגן המנהל, סחור ירושלים.
פר מ. שיכמן, רחוב קלוביטס 10 תל-אביב.
פר י. חסיד, החברה לפיתוח העיר העתיקה, ירושלים.

בדון: רופדה להקצאת סכומים במחצית סדרה ירושלים.

הריני להודיעכם כי הפגישה בדון, המקיים ביום
שלישי ב' באבון תש"ל (14.10.69) בשעה 11.30,
במסוכס ביבנו.

הישיבה המקיים במסרוננו בירושלים, רחוב שמואל 6,
קומה רביעית.

ב בר כ ה,

מורה כהן
מזכירת מנהל האגף.

חכ/אכ

נושאים של ירושלים

דיון משותף מינהל, שיכון, עיריה

לפגישת ביום
5.8.69

1. גיבעת המבחר

החשט הבנייה - המסך לדיון מיום 29.7.69.

2. הגבעה הצרפתית

דיווח מר פלב על ביצוע עבודות הכבישים, הביוב, המים והחשמל, כפי שסוכם בפגישה ביום 14.4.69.

3. אזור מוסררה - שער שכם

דיווח על ההצעות להיכנון האזור כפי שסוכם בפגישה ביום 29.7.69.

4. נווה יעקב

דיווח על פגישת ראש העיר עם שר הבטחון ביום 4.6.69.
דיווח על חוצאות המו"מ עם אורט לאחר פגישת מנהל המינהל וראש העיר עם הנהלת בית הספר (אלוף הרצוג ומר חרמץ) ביום 3.6.69.

5. אזור שמואל הנביא - היכנון צומת מוהיליכר

דיווח על בדיקת המתכננים לאפשרות הזזת הצומת כפי שסוכם בפגישה ביום 20.5.69.

6. דיר יאסין

7. שטח שדה תעופה יפה נוף

8. רחוב אולסורנגר - בניית מועדון

9. סעיף 188 (ב) של חוק ההיכנון והבנייה

רואה ה -
בית המלך -
סניף בניה -
אגף אגף -

CONFIDENTIAL

1. PURPOSE

CONFIDENTIAL

SECRET

The purpose of this document is to provide information on the

2. SCOPE

This document covers the scope of the project and the information

3. REFERENCES

The following references are used in this document:

4. DEFINITIONS

The following definitions are used in this document:

5. ORGANIZATION

The following organization is used in this document:

6. PROCEDURES

7. APPENDICES

8. REFERENCES

9. INDEX

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל

ירושלים, 3.7.69

תאריך:

מספר:

אלו ה"ח: ד. טנה, ב.צ. מילמן, ח. פבל, { משרד השיכון
ש. פלג, ח. רון.

ט. קולק, ע. יפה, ח. מדינזוב - עיריית ירושלים.

הנכם מוזמנים לישיבה לדיון בנושאים המשותפים
של משרד השיכון, עיריית ירושלים ומינהל מקרקעי
ישראל, אשר תתקיים באולם הישיבות של משרדנו
בירושלים (רחוב שמאי 6) ביום שלישי 15/7/69
בשעות 12.00 - 15.00.

רשימת הנושאים לדיון מצורפת.

...

ב.ב.ר.כ.ה,

מ. מנדלבום
עוזר ראשי למנהל המינהל

ՀԱՅԿԱՆ ԴՊՈՒՄ

ՀԱՅԿԱՆ ԴՊՈՒՄ

ՀԱՅԿԱՆ

ՀԱՅԿԱՆ ԴՊՈՒՄ

ՀԱՅԿԱՆ ԴՊՈՒՄ

ՀԱՅԿԱՆ ԴՊՈՒՄ

ՀԱՅԿԱՆ ԴՊՈՒՄ

ՀԱՅԿԱՆ

ՀԱՅԿԱՆ ԴՊՈՒՄ

נושאים על ידועלים

דיון בתוקף הינהל, סינון, עריכה

למגישה ביום 15.7.69

א. הגבעה הצרפתית

1. שטח הכניסה הצרפתית (פרד) בעלות ויפוד.
2. פנוי דיירים מהבנינים בחלק הדרומי של התכנית (A2)
3. דיווח על החלטת התכנית שהוגשה לוועדה המחוזית לאחר הכללת השינויים אשר סוכם עליהם במגישה ביום 3.6.69 (דרך גישה לחדרון המזרחי, צירוף שטח התעשייה, פנוי התווי של הדרך בדרומה של התכנית).
4. דיווח מר פלג על ביצוע עבודות הכבישים, הביוב, המים והחשמל, כפי שסוכם במגישה ביום 14.4.69.

5. תכנית בינוי

- דיווח מר פבל להתקדמות בהכנת תכנית הבינוי (בהמשך לדיון ביום 20.5.69).

ב. אזור מוסררה - שער שכם

- דיווח על ההצעות לתיכנון האזור כפי שסוכם במגישה ביום 3.6.69.

ג. דרום מזרח ירושלים - ארמון הנציב

- דיווח על הזמנת הכנת תכנית מיתאר אצל האדריכל בסט ותשובת האדריכל לואי קהן, בהמשך לדיון בישיבת מיום 3.6.69.

ד. נווה יעקב.

- דיווח כל מגישה ראש העיר עם שר התשתות ביום 4.6.69. דיווח על תוצאות המו"מ עם אורט לאחר פגישה מנהל המינוחל וראש העיר עם הנהלת בית הספר (אלוף הרצוג ומר חרמץ) ביום 3.6.69.

ה. אזור שמואל הנביא - תיכנון צומת מוהיליבר

- דיווח על בדיקת המתכננים לאפשרות הזזת הצומת כפי שסוכם במגישה ביום 20.5.69.

SECTION 1. GENERAL

SECTION 1. GENERAL

SECTION 1. GENERAL

1. The purpose of this Act is to provide for the establishment of a system of public health service in the District of Columbia.
2. The Board of Health is hereby created, composed of the Mayor, the Council, and the Board of Commissioners.
3. The Board of Health shall have the honor and duty to see that the public health is maintained and improved.
4. The Board of Health shall have the honor and duty to see that the public health is maintained and improved.

SECTION 2. BOARD OF HEALTH

The Board of Health shall consist of the Mayor, the Council, and the Board of Commissioners.

SECTION 3. BOARD OF HEALTH - COMPOSITION

The Board of Health shall consist of the Mayor, the Council, and the Board of Commissioners.

SECTION 4. BOARD OF HEALTH - DUTIES

The Board of Health shall have the honor and duty to see that the public health is maintained and improved.

SECTION 5. BOARD OF HEALTH - POWERS

The Board of Health shall have the honor and duty to see that the public health is maintained and improved.

SECTION 6. BOARD OF HEALTH - APPOINTMENT

The Board of Health shall have the honor and duty to see that the public health is maintained and improved.

כאן
מחלקת המחקר
לשכת המחקר
משרד השיכון

זכרון דברים

מפגישה במינהל מקרקעי ישראל

3.6.69

9/8/69

השתתפו ה': יצחק לוי, צ. אוריאל, מ. טל, מ. טלמון, מ. מנדלבוים, א. ספיר, שחר שפירא - מינהל מקרקעי ישראל

סדי קולק, א. בן אשר, ח. מרינוב, י. נוימן, י. עוזיאל - עיריית ירושלים
ב.צ. מילמן, ש. וילקנסקי, ש. פלג, ח. רון - משרד השיכון



סדר היום:

א. הגבעה הצרפתית

ב. אזור מוסררה - שער שכם

ג. דרום מזרח ירושלים - ארמון הנציב העליון

א. הגבעה הצרפתית

1. שטח המדרון המזרחי

סוכם חוף חודשיים חוגש לאישור תכנית עליה תסומן דרך גישה לשטח של המדרון המזרחי, במטרה שתקופת ההפקדה של התכנית הכללית תחול גם על תכנית זו.

2. השטח בשועפס הידוע כגבעת הפרר של הכנסיה הצרפתית (בדרומה של שועפס)

סוכם המינהל יבדוק את הבעלות ויודא אם השטח הוא בבעלות הכנסיה או שהיא בבעלותם של פרטים, תוצאות הבדיקה יוכאו לישיבה הבאה לצורך החלטה לגבי קביעת יעודו של השטח (שטח ציבורי פתוח במקום שטח פרטי פתוח) ולשקול הכללתו בהפקעה.

3. השטח לתעשייה בגבול הצפוני של התכנית

סוכם השטח של כ-80 דונם יצורף לתכנית על ידי הכללתו בתכנית הנוספת שחוגש, כפי שסוכם בסעיף א.1. לעיל.

4. תווי הדרך בגבול הדרומי של התכנית

סוכם יש להזיז את תווי הדרך כך שלא יפגע בבנין הגדול, אשר נכלל בתוואי הדרך לפי התכנית שהוגשה.

5. שטחי האוניברסיטה

סוכם המינהל יבדוק חוף שבועיים אם יש אפשרות תמורת תשלום סך של כ-120 אלף ל"י, לפנות את הדיירים בבתים הכלולים בשטח של כ-40 דונם בצד הדרומי של התכנית המסומן A2, המיועד כחוספת לאוניברסיטה.

29. 0. 0.

С.В. Орлов, В.И. Орлов, В.И. Орлов, В.И. Орлов, В.И. Орлов

1945 10 10

5455 5.87 0.000

WILLIAMS - 1970

FROM JOHN STANLEY - NORTH BOSTON DISTRICT

34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865.

6. שטח שלא נכלל בהפקעה באזור A2.

סוכם: המתכננים ישנו את יעודו של השטח של כ-6.8 דונם הכלול באזור A2 שלא נכלל בהפקעה וייקבע לו יעוד מגורים נמוך יותר.

7. חתימה על התכנית והגשתה לוועדה המחוזית

סוכם: המינהל יחתום על התכנית והיא תוגש לוועדה המחוזית, אולם תוך שבוע תוחלף התכנית בתכנית אחרת עם השינויים בהתאם לסיכומים בסעיפים הנ"ל.

ב. אזור מוסררה - שער שכם

מר טדי קולק הודיע כי בהסכמת המינהל ערכה העירייה בירורים להצעות שהוצעו על ידי הגורמים השונים ומגבשים עתה הצעה מרוכזת.

סוכם: (1) המצגה היא לייעד את האזור למשרדים, מלונות, מסחר וכו' כפונקציות של מרכז עירוני.

(2) מחלקת מהנדס העיר ביחד עם האדריכל המחוזי של המינהל יגבשו את הצעת התכנית ויביאו אותה בפני הפורום הזה.

ג. דרום מזרח ירושלים - ארמון הנציב

מר טדי קולק מודיע כי אחרי הפגישה ביום 20.5.69 בה סוכם בין היתר להזמין אצל האדריכל בסט להכין הצעה לתכנית מיתאר לאזור דרום מזרח ירושלים ביקר בישראל האדריכל הנודע לואי קהן. מר קולק שוחח איתו על תוכנון האזור ושאל אותו אם יהיה מוכן להדריך את המתכנן הישראלי אשר אצלו הזמינו את התכנית. מר קהן הודיע כי הוא יודיע תשובתו. יש להניח שהוא יקבל את ההצעה.

סוכם: בהמשך לפיכום מיום 20.5.69 יותנה עם המתכנן כי ההזמנה מותנה בשני תנאים:-

- א. שהמתכנן יפתח משרד בירושלים.
- ב. שהתוכנון יהיה מלווה בהדרכתו של מר קהן.

• 2. A-1000 Series •

NOTE: The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

• 3. A-1000 Series •

NOTE: The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

• 4. A-1000 Series •

NOTE: The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

NOTE: (1) The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

(2) The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

• 5. A-1000 Series •

NOTE: The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

NOTE: The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

NOTE: The A-1000 series is a new type of aircraft which is being developed by the Army.

זכרון דברים

מפגישה במינהל מקרקעי ישראל

3.6.69

השתתפו ה"ה: יצחק לוי, צ. אוריאל, מ. סל, מ. טלמון, מ. מנדלבוים, א. ספיר, שחר שפירא - מינהל מקרקעי ישראל

סדי קולק, א. בן אשר, ח. מרינוב, י. נוימן, י. עוזיאל - עיריית ירושלים
ב.צ. מילמן, ש. וילקנסקי, ש. פלג, ח. רוז - משרד השיכון

סדר היום:

א. הגבעה הצרפתית

ב. אזור מוסררה - שער שכם

ג. דרום מזרח ירושלים - ארמון הנציב העליון

א. הגבעה הצרפתית

1. שטח המדרון המזרחי

סוכם תוך חודשיים תוגש לאישור תכנית עליה תסומן דרך גישה לשטח של המדרון המזרחי, במטרה שתקופת ההפקדה של התכנית הכללית תחול גם על תכנית זו.

2. השטח בשועפס הידוע כגבעת הפרר של הכנסיה הצרפתית (בדרומה של שועפס)

סוכם המינהל יבדוק את הבעלות ויודא אם השטח הוא בבעלות הכנסיה או שהיא בבעלותם של פרטים. הוצאות הבדיקה יובאו לישיבה הבאה לצורך החלטה לגבי קביעת יעודו של השטח (שטח ציבורי פתוח במקום שטח פרטי פתוח) ולשקול הכללתו בהפקעה.

3. השטח לתעשייה בגבול הצפוני של התכנית

סוכם השטח של כ-80 דונם יצורף לתכנית על ידי הכללתו בתכנית הנוספת שתוגש, כפי שסוכם בסעיף א.1. לעיל.

4. תווי הדרך בגבול הדרומי של התכנית

סוכם יש להזיז את תווי הדרך כך שלא יפגע בבנין הגדול, אשר נכלל בתוואי הדרך לפי התכנית שהוגשה.

5. שטחי האוניברסיטה

סוכם המינהל יבדוק תוך שבועיים אם יש אפשרות, תמורת תשלום סך של כ-120 אלף ל"י, לפנות את הדיירים בבתי הכלולים בשטח של כ-40 דונם בצד הדרומי של התכנית המסומן A2, המיועד כחוספת לאוניברסיטה.

6. שטח שלא נכלל בהפקעה באזור A2.

סוכם: המחכמים ישנו את יעודו של השטח של כ-6.8 דונם הכלול באזור A2 שלא נכלל בהפקעה ויקבע לו יעוד מגורים נמוך יותר.

7. חתימה על התכנית והגשתה לוועדה המחוזית

סוכם המינהל יחתום על התכנית והיא תוגש לוועדה המחוזית, אולם תוך שבוע תוחלף התכנית בתכנית אחרת עם השינויים בהתאם לסיכומים בסעיפים הנ"ל.

ב. אזור מוסררה - שער שכם

מר טדי קולק הודיע כי בהסכמת המינהל ערכה העיריה בירורים להצעות שהוצעו על ידי הגורמים השונים ומגבשים עתה הצעה מרוכזת.

סוכם: (1) המצגה היא לייעד את האזור למשרדים, מלונות, מסחר וכו' כפונקציות של מרכז עירוני.

(2) מחלקת מהנדס העיר ביחד עם האדריכל המחוזי של המינהל יגבשו את הצעת התכנית ויביאו אותה בפני הפורום הזה.

ג. דרום מזרח ירושלים - ארמון הנציב

מר טדי קולק הודיע כי אחרי הפגישה ביום 20.5.69 בה סוכם בין היתר להזמין אצל האדריכל בסס להכין הצעה לתכנית מיחאר לאזור דרום מזרח ירושלים ביקר בישראל האדריכל הנודע לואי קהן. מר קולק שוחח איתו על תוכנון האזור ושאל אותו אם יהיה מוכן להדריך את המתכנן הישראלי אשר אצלו הזמינו את התכנית. מר קהן הודיע כי הוא יודיע חשבתו. יש להניח שהוא יקבל את ההצעה.

סוכם: בהמשך לסיכום מיום 20.5.69 יוחנה עם המתכנן כי ההזמנה מוחנה בשני תנאים:-

א. שהמתכנן יפתח משרד בירושלים.

ב. שהתוכנון יהיה מלווה בהדרכתו של מר קהן.

1. THE FIRST PART OF THE REPORT

On the first part of the report, it is stated that the first part of the report is the most important part of the report.

2. THE SECOND PART OF THE REPORT

The second part of the report is the most important part of the report. It is the part of the report that is most important to the reader.

3. THE THIRD PART OF THE REPORT

The third part of the report is the most important part of the report. It is the part of the report that is most important to the reader.

The third part of the report is the most important part of the report. It is the part of the report that is most important to the reader.

The third part of the report is the most important part of the report. It is the part of the report that is most important to the reader.

4. THE FOURTH PART OF THE REPORT

The fourth part of the report is the most important part of the report. It is the part of the report that is most important to the reader.

The fourth part of the report is the most important part of the report. It is the part of the report that is most important to the reader.

The fourth part of the report is the most important part of the report. It is the part of the report that is most important to the reader.

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל ירושלים

י"ב בניסן תשכ"ט

1.4.69

תאריך:

מספר:

אל: מר ש. פלג, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון
רח' בן-יהודה 23, ירושלים

הגן מוזמן בזה לישיבת האדם בעניני הכנון

ובניה ירושלים שהתקיים ביום שני ה-14.4.69

בשעה 8.30 בלשכת ראש עיריית ירושלים מר מדי קולק.

בברכת מועדים לשמחה,

מ. סלמון

אשר יחזק

אשר יחזק אשר יחזק

אשר יחזק

אשר יחזק

אשר יחזק אשר יחזק אשר יחזק אשר יחזק אשר יחזק
אשר יחזק אשר יחזק אשר יחזק אשר יחזק אשר יחזק

121

התאריך

תיק מס'

428

מאת :

: 1717

130

④

21/10/18

(2)

(2) $\frac{1}{2} \log 5 + \frac{1}{2} \log 7$

211A-7

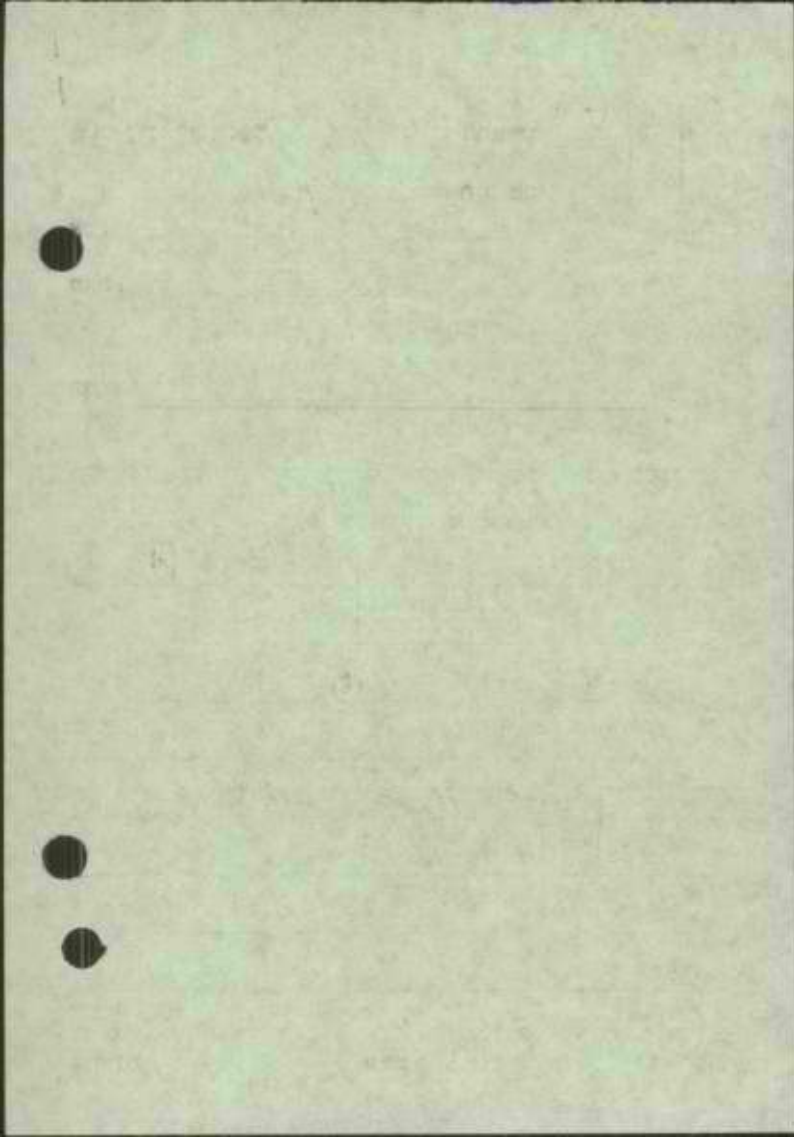
678

(4) 3

2.2

בזכר

951 מדף



מדינת ישראל

אל חור בוג סנה, אנכל משוכ השיכון
מאת גיבר אהרונאלי, מה יחואלי

תיק

העברת מסמך / חומר

הסבין

5 נא 2

מצורף בזה

סילא בילן אישינה שהתק"מ
ב"ס 11.2.69 כיוואלי

לשדור הראשוני
☐ לטיפול ת"א ☐ לפי בקשתך

ת"א 25.2.69 תשכ"ט

מס' -

לעיון וזכר

דיון, אצנינה
חתימה

24.2.69
התאריך

ס י כ ו ם ד י ו ן

שהתקיים ביום שני 11.2.1969 במינהל מקרקעי ישראל בירושלים
בהשתתפות ה"ה: יצחק לוי, מיכה טלמון, מ. בן-גל, שוור שפירא, מ. מנדלבוים,
עודד אהרנוביץ - ממ"ל.

טדי קולק, מרינוב, עמיקם יפה ואח' - מעיריית ירושלים,
יהודה תמיר, יוסף ברקוביץ - ממשרד ראש הממשלה
רחל טנה, ב"צ מילמן, ח. פבל, א. כהנוב - משרד הסיכון ושו"פ
הרפז - מטעם האוניברסיטה בירושלים,
שמואל שקד, י. לויט, ואח'.

הנושאים שנדונו:

1. שטח לאוניברסיטה ב"גבעה-הצפתית.
2. תכנון נוה-יעקב.
3. תכנון איזור רוממה (ליפתא)
4. מרכז מסחרי בקטמונים - התכנית שהוגשה לדיון בוועדה המחוזית.
5. תכנון איזור גבעת שאול ב' ופינוי ביה"ח הממשלתי לחולי נפש.

* * *

*

1. שטח לאוניברסיטה ב"גבעה הצפתית"

ס ו כ ם :

א. בהתאם להחלטות הקודמות יועמד לרשות האוניברסיטה שטח לכ-7,500 יחידות
בהר-הצופים.

ב. אם לא תהיה אפשרות לבצע האמור בסעיף הקודם בשטח הר-הצופים יועמד
לרשות האוניברסיטה שטח נוסף במשבצת המסומנת 2 בתכנית "הגבעה-
הצרפתית" להשלמת המכסה אולם במשבצת זו לא יותר מ-2,500 יחידות.

ג. מר טדי קולק הודיע שהעירייה מקבלת על עצמה הטיפול בפינוי המשפחות
(כחמש משפחות בהתאם לאינפורמציה שנמסרה) המחזיקות בשטח התפוס על ידם
במשבצת 2 מתכנית "הגבעה הצרפתית" (בתכנית מסומנים בצהוב הבתים
המיועדים להריסה).

2. תכנון נוה-יעקב

אדריכל הרץ ואדריכל י. לויט, הסבירו את פרטי התכנית שהוכנה על-ידיהם,
לכ-2,500 יחידות דיור. רוב התכנית המוצעת במבנים של 3 - 4 קומות,
היתר מספר מגדלים, כ-150 יח"ד בבתי בוודים ודו-משפחתיים כ-2 ריכוזים
כ-500 יח"ד בבתיים של קומה אחת (טורים, שטיח).

במסגרת התכנית נחבשו המתכננים ליעד שטח של כ-100 דונם ל"אורט" אך
בהתחשב בשטחים התפוסים ע"י הצבא יסכים לותר על חלק מהשטח התפוס.

אחר שטח של כ-12 דונם בלבד בכניסה מצפון לשטח נוסף של כ-12 דונם
בלבד בכניסה מצפון לשטח התפוס ע"י מחנה נוה-יעקב עם הצעה לשטח נוסף
של כ-25 דונם מדרום לכביש הכניסה המתוכנן מכיוון מזרח. לא ברור עדיין
אם ניתן יהיה לקבל הטכנת הצבא לשטח מדרום לכביש המתוכנן. הוצע גם
הזנת תואי הכביש דרומה יותר כך שאפשר יהיה לקבל שטח של כ-25 דונם
מצפון לו, אך בטלב זה מתנגד הצבא לרעיון זה.

THESE RESULTS:

ס ו כ ט :

- א. יש להכניס לתכנית גורמים שיהיו אמצעי מסיכה ע"י הגדלת מספר היחידות בבתיס חד-קומתיים ובעיקר יותר חד-מספחתיים ודו-מספחתיים.
- ב. סה"כ היחידות בתחום התכנית צריך להיות כ- 2,000 יח"ד.
- ג. יש ליעד שטחים לבתי ספר כולל בי"ס תיכון.
- ד. יש לאחר שטח לבי"ס אורט.
- (1) או כ-27 דונם בכניסה לשכונה (מצד מזרח).
- (2) או כ-40 דונם בתוך השכונה (לפי הצעה זו תחילה אפשרות לניצול מגרשי משהקים וטפורט משהתפס לבתי-הספר שיוקמו בשכונה זו).
- ה. מר י. המיר ידאג לקיים דיון עם הצבא (בשיתוף המינהל) במגמה לשחרר שטחים שיאפשרו איתור שטח לבי"ס אורט ולסכם אתם גבולות החזקה של מחנה הקבע ("עוזי") והמחנה הזמני ("עין-זעקב").
- ו. אדריכל לויס יכין לצורך הדיון עם הצבא סקיצה מתאימה ויעביר אותה ללא דיהוי למר י. המיר.

תכנון איזור רוממה (ליפתא)

3.

- האדריכל אלדד שרון הציג את התכנית והסביר את פרטיה. התכנית משתרעת מעל הכפר ליפתא לכיוון הטיכונים הקיימים. הכונה העיקרית שיפור הנוף והכניסה לירושלים. הטיפועים כ-30% - 40% בערך.
- מר שחר שפירא, מעיר כי רוב השטח אינו מוסדר, ייתכן שערכי ליפתא מכרו קרקעות ליהודים לפני קום המדינה ויש להניח שהם יגישו תביעות בעלות במסגרת ההסדר. רוב השטח המיוענן כלול בהסכם לפיו הועמד השטח לרשות הקה"ל לנשיעת יער ירושלים. חלק גדול מהשטח נושא ההסכם אף נטוע.
- במסגרת התכנית **מוצע** לבנות כ-600 עד 1000 יח"ד, שמחירן בגלל הטיפועים יהיה זקר בכ-25% - 30% מהמקובל בדירות שבמבנים תהווים גשר מעבר בין שתי השלוחות מעל הוואדי - ובמגדלים לאורך הכביש - אפילו בשיעור גבוה הרבה יותר.

ס ו כ ט :

- א. מינהל מקרקעי ישראל יבדוק הבעלות וההתחייבויות בקרקעות הכלולות בתכנית.
- ב. אם יוכרר לאור הבדיקה הנ"ל שאין מניעה לתכנון ואפשר לפתח ולבנות בשטח הנדון - תנתן הוראה להמשיך התכנון במגמה לאפשר פיתוח השטח וכינוי שלב א' של התכנית בהקדם האפשרי. (בשלב ראשון על בסיס הפרוגרמה שהוצגה בעת הדיון אולם ללא המגדלים וללא המבנים שעל גדותיהם תוכנן גשר המעבר).

מרכז מסחרי בקסמון

4.

- מר טדי קולק מסביר הנושא; לפני כשנתיים, הוטל על סו"פ לתכנן מרכז מסחרי. בפועל לא נעשה דבר והמציאות המכוערת של עשרות פחונים המשמשים כ"חנויות" עדיין קימת ומכוערת את הסביבה.
- האדריכל אלרוד; מסביר כי קימת חכנית מפורטת שקיבלה אישור ועדת בנין ערים מקומית והועלתה לדיון ולאישור היום בישיבת הועדה המחוזית, לאחר שאושרה עקרונית ע"י ועדת משנה של המחוזות. ברם, העיריה ביקשה לעכב האישור עד לאחר בירור ענין הבעלות.
- מר שחר שפירא מהמינהל העיר כי לעיריה יש תביעות בעלות לגבי חלק מהשטח.
- מר כהנוב מודיע שהחברה מוכנה לבנות ברגע שהתכניות תאושרנה.
- מר שנה מסתייג מהקמת שוק עירוני ומציע להוציא מהפרוגרמה מחסבות כאלה.

מר מילמן הוסיף כי בהתאם על נסיון העבר במקומות אחרים בארץ (בני ברק ועוד) שוק צ"ל בבעלות העיריה מוחזק ומופעל על-ידה.

ראש העיריה - מר ט. קולק - הודיע כי לכל הפרויקטים המתוכננים קיימים מעונינים המוכנים להטקיע ולבנות.

ס ו כ ט: המינהל יבדוק פרט להבעלות והזכויות בקרקע והתביעות ההדדיות של המינהל והעיריה.

פינוי ביה"ח לחולי נפש בגבעון שאול

ס ו כ ט; לדחות הדיון בנושא זה עד לאחר ביקור מנהל המינהל במקום.

* *

*

סוכס לקבוע פגישה תאום נוספת במחצית ראשונה של חודש מרץ 1969 והוסל על מר ט. מנדלבום לזמן המסתתפים.

נרסם ע"י עודד אהרנוביץ
12.2.1969

1. The first part of the report is a summary of the work done during the last year.

2. The second part is a list of the work done during the last year.

3. The third part is a list of the work done during the last year.

4. The fourth part is a list of the work done during the last year.

5. The fifth part is a list of the work done during the last year.

6. The sixth part is a list of the work done during the last year.

7. The seventh part is a list of the work done during the last year.

8. The eighth part is a list of the work done during the last year.

8/8/69

זכרון דברים

מפגישת בעיריית ירושלים

14.4.69

השתתפו:

עיריית ירושלים ה"ח: טדי קולק, ע. יפה, א. בן-אשר, ח. רוז
משרד השיכון ה"ח: ד. טנה (בהתחלת הישיבה), ב.צ. מילמן,
ח. פבל, ש. פלג

מינהל מקרקעי
ישראל ה"ח: יצחק לוי, מ. בן-גל, מ. טלמון, מ. מנדלבוים,
שחר שפירא

סדר היום:

1. הגבעה הצרפתית
2. נווה יעקב
3. דרום מזרח ירושלים - ארמון הנציב
4. מבשרת ירושלים

1. הגבעה הצרפתית

א. תלכנון - סיכום הוועדה המחכנת

סוכם מקבלים את הצעת הסיכום שנתקבל על ידי הוועדה המחכנת
ביום 1.4.69

ב. הגשת התכנית לוועדות

סוכם ה"ח ח. פבל, ע. יפה והמחכנן יקבעו את חכנית בתי-הספר.

ג. המדרון המזרחי של התכנית

סוכם מקבלים את ההצעה לפיה לא נכלל בתכנון השטח של כ-30 דונם
בצד המזרחי של התכנית, בגלל מצבו הטופוגרפי. יעודו של
השטח זה ייקבע בעתיד, ויתכן לבנייה בוודת.

ד. הגשת התכנית לוועדות

סוכם לאחר קביעת חכנית בתי הספר יטפל משרד השיכון בהגשת התכנית
לוועדה המקומית ולוועדה המחוזית. מקבלים הודעתו של מר
פבל כי לפי התחזית יש לצפות לאשור התכנית להפקדה בין
15 ל-20 למאי ש.ז.

ה. חכנית בלנקשטיין

סוכם יודיעו למר בלנקשטיין כי סיימו את התכנון וכי הוא יכול
להמשיך בתכנון המפורט של החלק שהוקצה לו. יש לבקש ממנו
להודיע איזה שטח הוא בוחר מבין השטחים שהוצעו לו.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
ON THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR
1900

OFFICE OF THE COMMISSIONER

1. General Statement
2. Land Office
3. Land Office
4. Land Office

1. General Statement

The General Land Office has during the year 1900, continued its work in the same manner as in the previous year. The work of the office has been divided into three main branches, namely, the management of the public lands, the management of the public domain, and the management of the public lands. The work of the office has been divided into three main branches, namely, the management of the public lands, the management of the public domain, and the management of the public lands.

2. Land Office

The Land Office has during the year 1900, continued its work in the same manner as in the previous year. The work of the office has been divided into three main branches, namely, the management of the public lands, the management of the public domain, and the management of the public lands.

3. Land Office

The Land Office has during the year 1900, continued its work in the same manner as in the previous year. The work of the office has been divided into three main branches, namely, the management of the public lands, the management of the public domain, and the management of the public lands.

1. כבישים, כיווב, מים וחשמל

- סוכם 1. העיריה תתכנן את תכנית המים, ראש העיר יורה להעביר קו-מים.
2. מקבלים הודעתו של מר פלג כי הוחל בפריצת הכבישים וכי העבודה תושלם עד 20.5.69.
3. משרד השיכון יתחיל בהכנות הדרושות לבצוע עבודות התשתית לרכיבים והכיווב.
4. מר פלג ידווח ב-20.5.69 על עבודות הכבישים, הכיווב, המים והחשמל.
5. מימון עבודות הכבישים, המים והכיווב יסודר בין העיריה לבין משרד השיכון בדרך זהה כפי שנעשה לגבי גבעת המבחר.

ו. תכנית בינוי

- סוכם מקבלים הודעתו של מר ח. פבל כי ב-20.5.69 תהייה מוכנה קונצפציה מוסכמת לתכנית בינוי.

2. נווה יעקב

א. בית ספר אורט

- מר ט. קולק הודיע כי "אורט" אינו רוצה לבנות בנווה יעקב מכיון שהוצע להם לבנות בשטחי האוניברסיטה בגבעת רם.
- סוכם מר ט. קולק יבוא בדברים עם "אורט" במטרה להשפיע אליהם שיבנו בנווה-יעקב.

ב. מיקוד המרכז

- סוכם רוטמים את ההודעה כי הוחל בבנייה וכי יש להניח כי הבנייה תסתיים בעוד שנה וכי במסגרת בנייה זו ייבנו גם שיכונים לצבא הקבע.

ג. מוסדות אחרים

- סוכם אם מר ט. קולק לא יצליח להשפיע על "אורט" שיבנו בנווה-יעקב הוא יבוא בדברים עם מוסדות אחרים כולל מרכז קליטה במטרה לסכם איתם שיבנו בנווה יעקב.

ד. תיכנון

- מר ע. יפה מודיע שהוא מתנגד לתיכנון 2 דרכים ללא מוצא.
- סוכם לייעד בתכנית את היציאה מהדרך כרצועת ירק.
- ה. עדיפות לטיפול בעיריה
- סוכם בעיריה ינתן עדיפות לטיפול בעניני נווה-יעקב כפי שניתן לגבעה הצרפתית.

1. General
The first part of the report deals with the general situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's development and progress. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's development.

2. Political
The second part of the report deals with the political situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's political development and progress. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's political development.

3. Economic
The third part of the report deals with the economic situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's economic development and progress. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's economic development.

4. Social
The fourth part of the report deals with the social situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's social development and progress. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's social development.

5. Cultural
The fifth part of the report deals with the cultural situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's cultural development and progress. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's cultural development.

6. Environmental
The sixth part of the report deals with the environmental situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's environmental development and progress. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's environmental development.

7. Conclusion
The seventh part of the report deals with the conclusion of the study. It is a very interesting and informative study of the country's development and progress. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country's development.

3. דרום מזרח ירושלים - ארמון הנציב

סוכם (א) מקבלים את ההודעה כי הכלכלן יגאל כהן ממשיך בעריכת הסקרים בדרושים לקראת התיכנון.

(ב) מכיון שיעבור עוד זמן עד שיהיה מוכן התיכנון לאזור זה ובמסגרת למנוע הסתייגות מועמדים להשתכן בנורה-יעקב לא ייעשה עתה פרסום לתיכנון באזור דרום-מזרח העיר. בהודעות יש להבהיר כי בגלל הקשיים בתיכנון מניחים שיעברו 3 שנים עד שייגמר התיכנון.

(ג) ה"ה מ. טלמון, ע. יפה, ח. פבל יכינו לפגישה הבאה ביום 20.5.69 הצעה למינוי צוות לתיכנון האזור.

(ד) מוצע כי יוכרז על הכנת תכנית מיתאר לאזור ועל ידי כך תוקפא הפעילות הפרטית באזור, כולל השטח של כ-10 דונם בצפון מחנה אלנבי שהוא בבעלות פרטית.

4. מבשרת ירושלים

סוכם המשרד המחוזי של משרד הטיכון יכין את תיכנון הביוב, הכבישים וכד' במסגרת תכנית מרכז הקליטה שהוכנה על ידי משרד הטיכון ובמסגרת תכנית הבנייה הבודדת שהוכנה על ידי מינהל מקרקעי ישראל.

הפגישה הבאה תתקיים ביום 20.5.69

Section 1 - General

- (a) The purpose of this document is to provide a general overview of the project and its objectives.
- (b) The project is intended to be a comprehensive study of the subject matter, covering all aspects of the topic.
- (c) The project is to be completed within a period of six months, starting from the date of approval.
- (d) The project is to be carried out by a team of experts in the field, with a view to producing a high-quality report.
- (e) The project is to be funded by the government, with a view to ensuring that the necessary resources are available.

Section 2 - Objectives

The objectives of the project are to:

1. Identify the key issues and challenges facing the industry.
2. Conduct a detailed analysis of the current situation.
3. Develop a range of possible solutions.
4. Evaluate the feasibility of each solution.
5. Recommend a course of action.

Section 3 - Methodology

offen liegen - 09/75 esel zerlegt P/LN-2 - JZ : 1/3/0

15th - 18th Nov 1969, 11/2/69, 25.2 ...
 ... 28/1/69 25.2 ...
 ... 25.2 ...

$$: P.KZ \rightarrow P.KZ_j \rightarrow |f|_j \rightarrow \dots \rightarrow 0$$
[illegible]

(2) הנהגת הדין - דין זה של התורה - מה שחייב להיות
על פי חוקי המוסר והאמת.

שלמה בן. דאמא. מארמא. - יצחק בן. - אבא - אבא. -

• $\sim 10^9$ (3)

[illegible]

משרד השכון/מחוז ירושלים

ירושלים, 23 בינואר 1969

אל : מר

מאת: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: התכנון לבניה בירושלים המורחבת
לשנים 1969/75

הנך מוזמן לפגישה שחערך ביום ג' ה- 28.1.69
בשעה 08.00 - 10.00, בחדר הישיבות של מינהל מקרקעי-
ישראל, ירושלים.

רצ"ב נושאי הדיון ולוח הזמנים.

ב ב ר כ ה ,

ש. פלג

שפ/אכ

1969/70

1969/70

1969/70

1969/70

1969/70

1969/70

1969/70

1969/70

1969/70

1969/70

חברת בירושלים המורחבת
לשנים 69/75 - התשלומים המבוקשים

מיד מיום ולוח השנה:

09.00 - 09.00 - דרישה מוצה ירושלים - (שטח אדמות הנשיב)
מקד כלכלי וחברתי - מ. י. כהן, דו"ח על
מקד הכלכלי - מ.מ.י. קמ"ח מייקור,
הפרוצדורה וקבוצת המבוקש להחלט.

09.20 - 09.20 - החברה הצרפתית

מקד כלכלי על שטח המבוקש והחלטות -
אוריכל שני.

09.40 - 09.20 - גורם יחסי

מקד כלכלי על שטח המבוקש והחלטות בקיום
ב"מ אורט ומ"ל - מנחם ירושלים להחלטות.

09.40 - 10.00 - רעפת (לוחות קליטה)

חברת סט בוסף ברעפת, חברה בינאי רעיונית.
אוריכל שני.

הכנייה בירוסליים הטורקית
לשנים 43/75 - התקופות המכונות

סדר היום ולוח זמנים:

09.00 - 09.05 - דרכה מחדש ירוסליים - (שטח מוסקון המצוי)
סקר כלכלי וחברתי - סר י. טנן, דו"ח על
סקר העלויות - מ.מ.י. קבילת היימור,
הפרוגרמה וקבוצת המכונות למחקר.

09.20 - 09.05 - הכנסת הפרגמטי

סקירה כללית על מצב המכונות והמימון -
אוריאל שני.

09.40 - 09.20 - לוח זמנים

סקירה כללית על מצב המכונות והמימון בקיום
בי"ס אורח דה"ל - צוות ירוסליים למכונות.

09.40 - 10.00 - רומחה (לימחה עילית)

בנייה מס גומף ברומחה, הכנייה ביבוי יקירומחה.
האוריאל שני.

יה בירושלים הפורחם
לחגים 57/75 - התקשרות הסכום

סדר חירות ולחג חגים

08.00 - 09.00 - זרוע חרות ירושלים - (סמל חרות חגים)
סדר כלכלי וחברתי - סדר י. סמל, יו"ר על
סדר הכלכלי - ס.ס.י. קביעת הייצוא,
חטיבות וקבוצות חסכוני לסמל.

09.00 - 09.20 - חגגות בארבעה

סקירה כללית על סמל חסכוני וחגגות -
חגגות סמל.

09.20 - 09.40 - חגגות יוצא

סקירה כללית על סמל חסכוני וחגגות בעיות
בי"ס חרות חגגות - חגגות ירושלים לחסכוני.

09.40 - 10.00 - ברעפת (ליצוח עילית)

בגית עם בוסף ברעפת, חגגות חגגות חגגות.
חגגות סמל.

שטח

100
שטח
שטח

100
שטח
שטח
שטח

שטח
שטח
שטח

שטח
שטח
שטח

השטח
השטח
השטח
השטח

השטח
השטח
השטח

השטח
השטח
השטח

השטח
השטח
השטח

השטח
השטח
השטח

השטח

ס. ש. פלג

ס י כ ו ס

מישיבה שהתקיימה ביום ב' 4.11.1968 בירושלים

| | | |
|------------------------|---|---|
| נ כ ו : עיריית ירושלים | - | מר ס. קולק, ראש העיר
מר מרינוב, סגן ראש העיר
מר ע. יפה, מהנדס העיר
מר אורי בן-אשר |
| מינהל מקרקעי ישראל | - | מר י. לוי, ראש מינהל מקרקעי ישראל
מר י. חר-טעירא
אלוף (מיל) בן-גל
מר עודד ארנובין |
| משרד ראש הממשלה | - | מר י. תמיר
מר ברקוביץ |
| משרד הטיכון | - | מר ב.צ. מילמן, המשנה למנהל הכללי
מר י. סלייפר, מנהל אגף הפרוגרמות
הדר' א.מ. רובינסון, ס/מנהל האגף לתכנון מיוחד
מר ט. פלג, מנהל מחוז ירושלים
מר ח. רון |

הנושא : מדיניות התכנון וקביעת שטחים במזרח ובדרום ירושלים לתקופה של 5 השנים הקרובות ובנייה במערב ירושלים.

הגבעה הצרפתית - בסוף השבוע טעבר התקיימה שיחה עם אנשי I P D בנושא תכנון הגבעה בועדת האישורים של משרד הטיכון.

נמסר כי התכנית בקויה הכלליים כגון : התאמתה לתכנית המתאר הכללית של העיר, מערכת הדרכים וכו', נמסרה למשרד מהנדס העיר.

ועדת האישורים הנ"ל אשרה את התכנית עקרונית, הכוללת כ-1800 - 2000 יחידות דיור.

באתר זה יש עניין מיוחד לסגל הבכיר של האוניברסיטה והדסה. הובטח להם שטח לכ-600 יחידות דיור.

בשטח זה מתעניינת קבוצה של משקיעים ועולים מחו"ל. גם להם הובטח כ-600 יחידות דיור.

נקבע כי השטח יפותח לקראת בנייה בתחילת 1969/70.

משרד מהנדס העיר יתן עדיפות מיוחדת לתכנית זאת, כדי שאפשר יהיה להתחיל בעבודות הבנייה והכנות לבנייה לקראת האביב הקרוב.

בתכנית משרד הטיכון לכלול לשנה הבאה, בבנייה ישירה או באמצעות חברות כ-400 יחידות דיור לכל היעדים.

נוה יעקב - בבוקר של יום הישיבה הנוכחית נערך, במשרד המחוזי של משרד הטיכון בירושלים, דיון על התכנית של נוה יעקב, אשר הוצגה ע"י הדריטל הרץ מצוות המתכננים של אתר זה, בדיון נכחו נציגי המוסדות, המשתתפים בישיבה זאת.

לאחר חילופי דעות על התכנית שהוצגה הוחלט, להקים ועדה בת 5 אנשים המורכבת מנציגי מינהל מקרקעי ישראל, משרד ראש הממשלה, משרד מהנדס העיר ירושלים, ב"כ האגף לביצוע ומיקוח וב"כ האגף לתכנון במשרד הטיכון.

את הועדה ירכז מר ט. פלג מר ח. רון יושב כמקשר בין נציגי המוסדות הנ"ל.

הועדה תקיים מעקב אחרי עבודת המתכננים ותטפל בכל הבעיות הקשורות בתכנון ואלה אשר תתעוררנה בשלבי תכנון שונים, במגמה שהשטח יהיה מוכן לקראת שנת 1969.

הועדה תתכנס אחת לשבועיים לפחות. תטפל גם בנושא הגבעה הצרפתית.

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

REPLY : Attached hereby please find the report of the 2nd meeting of the National Council on Education.

4. ПАСПОРТ - с 1938 года в паспорте не было записи о месте рождения, а также о месте рождения.

[illegible]

7000-10000 - 10000 - 10000 - 10000 - 10000 - 10000 - 10000 - 10000 - 10000 - 10000

came in the very early hours of a September night, about the 20-000 mark.
 when it was then given its definite position and, so far as the 2-000 mark was
 concerned, was then given its definite position.

THE ABOVE IS THE BEST COPY AVAILABLE. THE ORIGINAL IS A MICROFILMED COPY OF THE ORIGINAL DOCUMENT.

[illegible][illegible]

There is a large number of small, dark, brown, round, smooth, and hard seeds, which are found in the soil, and are very common in the neighborhood of the house.

10. The following is a list of the names of the persons who have been appointed to the various committees of the Board of Directors of the City of New York, for the year 1900:

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

ג. דרום מזרח ירושלים - מדובר על שטח של כ-5000 דונם.

האתר מחייב טיפול מוקדם כגון : הכנת סקר, טופוגרפיה וכד'.

משרד הטיכון קבל על עצמו לממן, בשם בעל הקרקע, את ההוצאות הקשורות בעבודות ההכנה.

חשד חדשים אחרי שהעבודות הנ"ל תהיינה מוכנות יתכנסו נציגי המוסדות לדיון על פעולות

המשך לטיפול בנושא זה מבחינת ריכוז הקרקע, יעדים, הזמנת תכנון, קביעת צורת וכד'.

מינהל מקרקעי ישראל יתחיל מיד בסקר בעלויות לגבי הקרקע הכלולה בתכנית.

ד. שכונת גבעת שאול ב' - משרד הטיכון ימשיך, בשם בעל הקרקע בעבודות ההכנה לקראת

תכנון השטח ובינוי.

מינהל מקרקעי י.ר.ל והעירייה יטפלו באופן דחוף בכל בעיות הפינוי ובמיוחד בפינוי ביה"ח.

ה. מנחת - מלחה הכפר - אושר פעם נוספת כי משרד הטיכון יטפל בתכנון מנחת הכפר והשלוחה

הדרומית.

ו. בית וגן (שדה התעופה) - הדיון בנושא זה נדחה למסגרת חדשים.

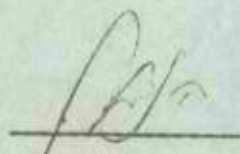
כדי לקדם את כל הפעולות הנ"ל נקבע, כי ועדה בהרכב :

- מר ט. וולק ונציג נוסף של העירייה
- מר י. לוי, ונציג נוסף של מינהל מקרקעי ישראל
- מר ד. טנה או המטנה למנהל הכללי
- מר י. תמיר
- מר ט. מלג - מרכז.

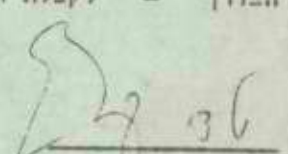
יהיו ועדת קבע לטיפול בכל הבעיות שהובאו לדיון.

הו נדון, ומכנס לפחות אחת לחודש ותכלול מלבד בורט המטפל בנושא, שלו דו"ח על התקדמות הפעולה ובמידת

הצורך - לקבלת הצעות נוספות והחלטות.


ב.צ. מילמן


י. לוי


ט. פולק

1. FROM THE THE THE - THE THE THE THE THE

2. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

3. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

4. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

5. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

6. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

7. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

8. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

9. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

10. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

11. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

12. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

13. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

14. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

15. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

16. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE

17. THE THE THE THE THE - THE THE THE THE THE