

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

מס' תיק גל 8341/7

משרד הביטחון והגנה

ישראל - א-מ

3/1982 - 4/1981

(השק אמת 6)

מס' תיק מקורי



שם תיק: לשכת מנכ"ל וינר - ירושלים א-מ

מזהה פיזי: גל-7/8341

מזהה פריט: 000mvg

כתובת: 2-106-2-10-7

17/10/2017

תאריך הדפסה

מחלקה לביטחון המדינה

113 clear

מבשרת ציון



דואר מעוז-ציון

המועצה המקומית



טלמונים

539991

539992

539993

המשרד הראשי במעוז ציון

מס' _____
לייט אדר תשמ"ב
14 במרץ 1982

ב"ה

לכבוד

מר אנטון פרנקל

יו"ר ועדת התאום

משרד הבינוי והשיכון

הקרית

תל - אביב

אדון נכבד,

הנדון: נציג הרשות בועדת התאום

סימוכין: מכתבן מיום 1.3.82

הריני מודיעך בזאת כי נציג הרשות המקומית לועדה הב"ל
הינו ראש המועצה מר אלי מוישל.

בברכה,

שפיק מרדכי
מזכ"ר המועצה

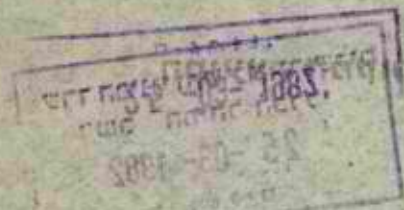
העתק: מר דוד לוי - שר הבינוי והשיכון

מר א. ויגור - מבכ"ל

גב' ב. אבלין - היועצת המשפטית

מר א. סידוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה - הקרית ת"א

גב' ל. קרוק - ראש צוות קרקע



משרד הפנים

משרד הפנים

מספר: 100000
תאריך: 1985-05-22
מקום: תל אביב

מספר: 100000
תאריך: 1985-05-22
מקום: תל אביב

המחוקק
הממשלה
הרשות
המבצעת
המפקח
המנהל

המחוקק
הממשלה
הרשות
המבצעת

המחוקק
הממשלה
הרשות
המבצעת

משרד הפנים

משרד הפנים

המחוקק
הממשלה
הרשות
המבצעת
המפקח
המנהל

המחוקק
הממשלה
הרשות
המבצעת

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



דואר מעוז-ציון

539991

טלפונים : 539992

539993

כ"ה ה' טבת תשמ"ב
31 בדצמבר 1981



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: דירות רסקו במבשרת ציון

בהמשך לשיחתנו מיום ה- 14.12.81 בדבר מציאת פתרון לזוגות צעירים בני המקום אשר לא יוכלו להגיע לדירה ברכישה במקום בכוחות עצמם בשל מחירם הגבוה של הדירות ומצבם הכלכלי של המשפחות.

מציעה המועצה המקומית את הפתרון כדלקמן:

א. מתן הלואה מקסימלית לכל הזוג בעלי ניקוד 0 - 1400 נקודות, תנאי החזר יהיה ע"פ הניקוד.

ב. גודל הלואה שיתכם בגובה 90% ממחיר הדירה המוצעת.

הצעה זו באה בנוסף להצעתנו שהושמעו באותה ישיבה ואף היא מתקשרת להיבט החברתי ולבעיות החברה היחודיות במבשרת ציון.

המועצה רואה כהכרח חברתי להשאיר את הזוג במקום כדי למנוע הזדקנות של השכונות הותיקות ולהבטיח אינטגרציה עם השכונות הצעירות והחדשות המוקמות בישוב.

יודגש כי במבשרת ציון אין "שוק פתוח" של דירות בשכירות או דירות פנויות או בדמי מפתח שניתן להציען לזוג.

אנו בטוחים שבשל הכרותך הקרובה את הנושא ורגישותך לבעיות החברה בישוב תעשה לאישור הצעתנו זו.

הפתרון המוצע בה על רקע העובדה שבמבשרת ציון לא היו התחלות בניה לזוגות ע"י משרד הבינוי והשיכון במשך 7 השנים האחרונות ולכן מתחייב פתרון חריג כדוגמת זה המוצע במכתבנו.

כדי לענות על בעיה מיוחדת זו להכיר בנו "כשכונה מועדפת" במרוצת שנתיים שלוש הקרובות.

עד לסיכום הנושא אתך אבקשך להורות לחברת רסקו להפסיק את מכירה החופשית של הדירות בשכונה ב' במבשרת ציון.

לתשובתך החיובית אנו מצפים.

בכבוד רב,

אלי מויאל
ראש המועצה

העתק: חבר הכנסת אהוד אולמרט



DEPARTMENT OF JUSTICE

NEW YORK

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED

RECEIVED
OCT 10 1983
FBI NEW YORK

RECEIVED

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום משיבת שניערכה ביום 14.12.81 עם ראש המועצה המקומית מבשרת ציון

השתתפו: ת"ה א. וינר, א. מויאל, י. יעקב, ש. כהן, א. נטף, א. סימנטוב,
א. לחובטקי, ד. צפירי.

זוגות צעירים

ימצא פתרון ל-18 הזוגות הצעירים בעלי 2 ילדים, שאותרו כבדיקה למציאת
פתרונות דיור.

פיתוח משלים

יוקצבו 4 מליון ל"י נוספות לפיתוח משלים.

בית ספר אריאל במעוז ציון

ז. ברקאי ידון עם בן דרור למציאת מימון לשיפוץ במסגרת החקציב של
משרד החינוך.

גן ילדים

יש לקבל הכרת משרד החינוך בצורך פרוגרמטי לגן הילדים.

רשמה: ד. צפירי.

11-2 1980-1981 1982-1983 1984-1985 1986-1987 1988-1989 1990-1991 1992-1993 1994-1995 1996-1997 1998-1999 2000-2001 2002-2003 2004-2005 2006-2007 2008-2009 2010-2011 2012-2013 2014-2015 2016-2017 2018-2019 2020-2021 2022-2023 2024-2025 2026-2027 2028-2029 2030-2031 2032-2033 2034-2035 2036-2037 2038-2039 2040-2041 2042-2043 2044-2045 2046-2047 2048-2049 2050-2051 2052-2053 2054-2055 2056-2057 2058-2059 2060-2061 2062-2063 2064-2065 2066-2067 2068-2069 2070-2071 2072-2073 2074-2075 2076-2077 2078-2079 2080-2081 2082-2083 2084-2085 2086-2087 2088-2089 2090-2091 2092-2093 2094-2095 2096-2097 2098-2099 2100-2101 2102-2103 2104-2105 2106-2107 2108-2109 2110-2111 2112-2113 2114-2115 2116-2117 2118-2119 2120-2121 2122-2123 2124-2125 2126-2127 2128-2129 2130-2131 2132-2133 2134-2135 2136-2137 2138-2139 2140-2141 2142-2143 2144-2145 2146-2147 2148-2149 2150-2151 2152-2153 2154-2155 2156-2157 2158-2159 2160-2161 2162-2163 2164-2165 2166-2167 2168-2169 2170-2171 2172-2173 2174-2175 2176-2177 2178-2179 2180-2181 2182-2183 2184-2185 2186-2187 2188-2189 2190-2191 2192-2193 2194-2195 2196-2197 2198-2199 2200-2201 2202-2203 2204-2205 2206-2207 2208-2209 2210-2211 2212-2213 2214-2215 2216-2217 2218-2219 2220-2221 2222-2223 2224-2225 2226-2227 2228-2229 2230-2231 2232-2233 2234-2235 2236-2237 2238-2239 2240-2241 2242-2243 2244-2245 2246-2247 2248-2249 2250-2251 2252-2253 2254-2255 2256-2257 2258-2259 2260-2261 2262-2263 2264-2265 2266-2267 2268-2269 2270-2271 2272-2273 2274-2275 2276-2277 2278-2279 2280-2281 2282-2283 2284-2285 2286-2287 2288-2289 2290-2291 2292-2293 2294-2295 2296-2297 2298-2299 2300-2301 2302-2303 2304-2305 2306-2307 2308-2309 2310-2311 2312-2313 2314-2315 2316-2317 2318-2319 2320-2321 2322-2323 2324-2325 2326-2327 2328-2329 2330-2331 2332-2333 2334-2335 2336-2337 2338-2339 2340-2341 2342-2343 2344-2345 2346-2347 2348-2349 2350-2351 2352-2353 2354-2355 2356-2357 2358-2359 2360-2361 2362-2363 2364-2365 2366-2367 2368-2369 2370-2371 2372-2373 2374-2375 2376-2377 2378-2379 2380-2381 2382-2383 2384-2385 2386-2387 2388-2389 2390-2391 2392-2393 2394-2395 2396-2397 2398-2399 2400-2401 2402-2403 2404-2405 2406-2407 2408-2409 2410-2411 2412-2413 2414-2415 2416-2417 2418-2419 2420-2421 2422-2423 2424-2425 2426-2427 2428-2429 2430-2431 2432-2433 2434-2435 2436-2437 2438-2439 2440-2441 2442-2443 2444-2445 2446-2447 2448-2449 2450-2451 2452-2453 2454-2455 2456-2457 2458-2459 2460-2461 2462-2463 2464-2465 2466-2467 2468-2469 2470-2471 2472-2473 2474-2475 2476-2477 2478-2479 2480-2481 2482-2483 2484-2485 2486-2487 2488-2489 2490-2491 2492-2493 2494-2495 2496-2497 2498-2499 2500-2501 2502-2503 2504-2505 2506-2507 2508-2509 2510-2511 2512-2513 2514-2515 2516-2517 2518-2519 2520-2521 2522-2523 2524-2525 2526-2527 2528-2529 2530-2531 2532-2533 2534-2535 2536-2537 2538-2539 2540-2541 2542-2543 2544-2545 2546-2547 2548-2549 2550-2551 2552-2553 2554-2555 2556-2557 2558-2559 2560-2561 2562-2563 2564-2565 2566-2567 2568-2569 2570-2571 2572-2573 2574-2575 2576-2577 2578-2579 2580-2581 2582-2583 2584-2585 2586-2587 2588-2589 2590-2591 2592-2593 2594-2595 2596-2597 2598-2599 2600-2601 2602-2603 2604-2605 2606-2607 2608-2609 2610-2611 2612-2613 2614-2615 2616-2617 2618-2619 2620-2621 2622-2623 2624-2625 2626-2627 2628-2629 2630-2631 2632-2633 2634-2635 2636-2637 2638-2639 2640-2641 2642-2643 2644-2645 2646-2647 2648-2649 2650-2651 2652-2653 2654-2655 2656-2657 2658-2659 2660-2661 2662-2663 2664-2665 2666-2667 2668-2669 2670-2671 2672-2673 2674-2675 2676-2677 2678-2679 2680-2681 2682-2683 2684-2685 2686-2687 2688-2689 2690-2691 2692-2693 2694-2695 2696-2697 2698-2699 2700-2701 2702-2703 2704-2705 2706-2707 2708-2709 2710-2711 2712-2713 2714-2715 2716-2717 2718-2719 2720-2721 2722-2723 2724-2725 2726-2727 2728-2729 2730-2731 2732-2733 2734-2735 2736-2737 2738-2739 2740-2741 2742-2743 2744-2745 2746-2747 2748-2749 2750-2751 2752-2753 2754-2755 2756-2757 2758-2759 2760-2761 2762-2763 2764-2765 2766-2767 2768-2769 2770-2771 2772-2773 2774-2775 2776-2777 2778-2779 2780-2781 2782-2783 2784-2785 2786-2787 2788-2789 2790-2791 2792-2793 2794-2795 2796-2797

[illegible]

706. 27. 9. 85

1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-2776-2777-2778-2779-2780-2781-2782

உள்ளுயிர்

Center for the Study of the History of Mathematics

KIN DER WISSENDE ONTWERP

1. FROM THE NO. 1 THE FOLLOWING OFFICE COPIES WERE
OBTAINED:

ACCEPTED

TO EACH PART NOT THE EFFECT OF A COMBINED EXTENSION.

Годы: 1980-1989

והבינוי

ד' בכסלו תשמ"ב
30 בנובמבר 1981

אל: מר ש. נהן - מנהל המחוז.

הנדון: פינוי הדירות המוחזקות ע"י קול המכשר - מבשרת י-ם
סמוכין: סכתבף מיום 28.9.81

למכתבי שבסמוכין ובו דרישתנו לקבלת הדירות נחקבלה
חשובת מר שבתי זליקוביץ המצ"ב.
אודה על הנחיותיך להמשיך טפול.

בכבוד רב,

א. סימן - טוב,
סמונה איכלוס מחוזי.

העתק: המנהל הכללי.

אס/רכס

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944



קרית חנוך מבשרת ציון mevaseret zion educational center

כ"ה כ"ג בחשרי תשמ"ב
21 באוקטובר 81



לכבוד
מר סימן טוב
מנהל מח' האכלוס
משרד השיכון
ירושלים

הנידון: מכתבך מיום כ"ט באלול תשמ"א

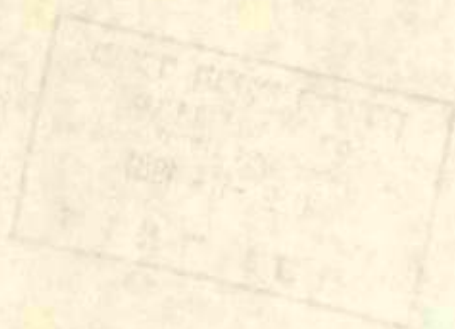
א.מ.נ.

בתשובה הרינו להודיעך כי העברנו את מכתבך
לכבוד שר החינוך והתרבות, מר זבולון המר.

בברכה,

שבתי זליקוביץ.

העתק: שר החינוך והתרבות.



1911
12

1911
12
12
12
12

1911
12
12
12
12

1911
12
12
12
12

1911
12
12
12
12

1911
12
12
12
12

1911
12
12
12
12

1911
12
12
12
12

והבינוי

כט' באלול תשמ"א
28 בספטמבר 1981

לכבוד
מר שבחאי זילקוביץ
ישיבת "קול מבשר"
מבשרת - ירושלים.

א.נ.נ.

הנרדן: פינוי הדירות המוחזקות על ידכם במבשרת ירושלים

מצוקת הדיור החמורה במבשרת ירושלים, בעיקר ביעדי שכירות למשפחות זוגות צעירים
עם 2 ילדים ויותר מבני המקום, מעלה שנית ובמשנה חוקף את הצורך הדחוף בפינוי
הדירות המאוכלסות ע"י ישיבת "קול מבשר", בשכונן "אל-רט" במבשרת ירושלים.
מאחר ובמקביל תועבר הודעתנו לחב' עמידר שלא להאריך חוזה השכירות עמכם, הנכם -
מחבקשים להערך לפינוי הדירות בהקדם.

בכבוד רב,

א. סימן - טוב,
ממונה איכלוס מחוזי.

הערה: מנהל המחוז.
מר א. מויאל - ראש המועצה המקומית מבשרת ציון.
מר ע. דהאן - חב' עמידר ירושלים.
לא במקור: נא להודיע לקול מבשר על אי הארכת חוקף הסכם השכירות.

אס/רבס

[Handwritten signature]

12/17/74

203

12/17/74
12/17/74
12/17/74

12/17/74

12/17/74

12/17/74

12/17/74

12/17/74

12/17/74

12/17/74

רהבינוי

ד' בכסלו תשמ"ב
30 בנובמבר 1981



אל: מר ש. כהן - מנהל המחוז.

הנדון: פינוי הדירות המוחזקות ע"י קול המכשר - מבשרת י-ם
סמוכין: מכחבן מיום 28.9.81

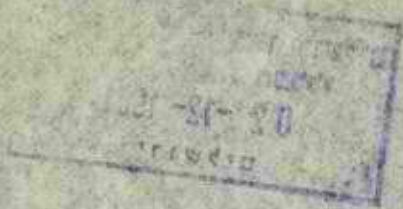
למכתבי שבסמוכין ובו דרישתנו לקבלת הדירות נחקבלה
תשובת מר שבתי זליקוביץ המצ"ב.
אודה על הנחירותיך להמשיך טפול.

בכבוד רב,

א. סימן - טוב,
ממונה איכלוס מחוזי.

העחק: המנהל הכללי.

אס/רכס



RECEIVED

U.S. DEPT. OF JUSTICE
JAN 12 1950

RECEIVED - JAN 12 1950

RECEIVED - JAN 12 1950
U.S. DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED - JAN 12 1950
U.S. DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED - JAN 12 1950

RECEIVED - JAN 12 1950
U.S. DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED - JAN 12 1950

RECEIVED - JAN 12 1950

קרית חנוך מבשרת ציון mevaseret zion educational center

כ"ה כ"ג בחשרי תשמ"ב
21 באוקטובר 81



לכבוד
מר סימן טוב
מנהל מח' האכלוס
משרד השיכון
ירושלים

הנידון: מכתבך מיום כ"ט באלול תשמ"א

א.מ.נ.

בתשובה הרינו להודיעך כי העברנו את מכתבך
לכבוד שר החינוך והתרבות, מר זבולון המר.

בברכה,
שבתי זליקוביץ.

העתק: שר החינוך והתרבות.

והבינוי

כט' באלול חשמ"א
28 בספטמבר 1981

לכבוד
מר שבחאי זילקוביץ
ישיבת "קול מבשר"
מבשרת - ירושלים.

א.נ.נ.

הנדון: פינוי הדירות המוחזקות על ידכם במבשרת ירושלים

מצוקת הדיור החמורה במבשרת ירושלים, בעיקר ביעדי שכירות למשכחות זוגות צעירים עם 2 ילדים ויותר מבני המקום, מעלה שנית ובמשנה חוקף את הצורך הדחוף בפינוי הדירות המאוכלסות ע"י ישיבת "קול מבשר", בשכונן "אל-רט" במבשרת ירושלים. מאחר ובמקביל תועבר הודעתנו לחב' עמידר שלא להאריך הוזה השכירות עמכם, הנכם - מחבקשים להערך לפינוי הדירות בהקדם.

בכבוד רב,

א. סימן - טוב,
ממונה איכלוס מחוזי.

העחק: מנהל המחוז.
מר א. מויאל - ראש המועצה המקומית מבשרת ציון.
מר ע. דהאן - חב' עמידר ירושלים.
לא במקור: נא להודיע לקול מבשר על אי הארכת חוקף הסכם השכירות.

אס/רבס

[Handwritten signature]

משרד הבינוי והשכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 23.11.81



אל: ס/השר - ח"כ מ. קצב

הנדון: מבשרת ציון

סמוכין: מכתב מ-2.11.81

מכתבי מ-14.9.81 נשלח כמענה לפנייתו של ראש
המועצה לשר הבינוי והשכון מחאריך 26.7.81
שהגיע אלי ב-8.9.81.

חוכן מכתבי משקף את האפשרויות שיש כיום
בידי המשרד.

ב ב ר כ ה ,
א. נטף
מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק:
המנהל הכללי

UNITED STATES GOVERNMENT

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

OFFICE OF THE SECRETARY

UNITED STATES OF AMERICA
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250

TO: THE SECRETARY
FROM: THE DIRECTOR

SUBJECT: [Illegible]
[Illegible]
[Illegible]

DATE: [Illegible]
BY: [Illegible]

RE: [Illegible]

ADMINISTRATIVE

אנל



סגן שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' בחשון תשמ"ב
2 בנובמבר 1981



לכבוד
מר אלי נטף
מנהל אגף הנכסים
כאן

א.נ.א.

הנדון: מכתבך בענין מפשרת ציון מ - 14.9.81

קראתי את מכתבך אל ראש המועצה מיום 14.9.81
והוא איננו עונה על מכתבו של ראש המועצה אלי
מיום 19.10.81 ועל פניותי במזכר למנכ"ל בנדון
מיום 29.10.81 ומיום 11.10.81.

בכבוד רב,

ל

משה קצב

סימן סזק :

בטח!

העתק: מנכ"ל

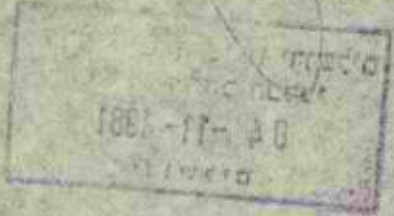
א.נ.א. פאם י.ג. ע"כ
אסתר - גבין
הישר - אר.מ.מ.מ.

412



DEPARTMENT OF JUSTICE

100-11-40
100-11-40
100-11-40



RECEIVED
DEPT. OF JUSTICE
NOV 11 1961

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE - NOV 11 1961

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE - NOV 11 1961

100-11-40

100-11-40

100-11-40

100-11-40

100-11-40

משרד הבריאות
לשכת חומהל הכלני

30-10-1981

(לחכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל:

תאריך

28.10.81

תיק מס'

מאת:

הנדון:

משרד ארצות - לטן ארצות

במשרד ארצות וקצאמא ארצות

לשכת חומהל הכלני

אלה סרס ארצות

כצא פנייה ארצות

ל אל. המועצה

לא ארצות ארצות ארצות

ל

Handwritten signature

מבשרת - ציון



המועצה המקומית

דואר מעוז-ציון

539991

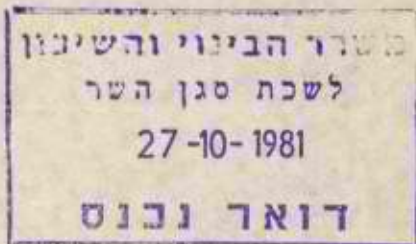
539992

539993

טלפונים :

מס'

כ"א תשרי תשמ"ב
19 באוקטובר 1981



לכבוד
מר משה קצב
סגן שר השיכון והבינוי
רח' הלל 23
ירושלים

נכבדי,

הנדון: מצוקת הדיור לזו"צ במבשרת-ציון

בהמשך לשיחה שניהל אתך מר יעקב יעקב סגן ראש המועצה מיום ה- 11.10.81
הריני פונה אליך כבעייתנו הנ"ל.

מכתבים רבים נכתבו אל הנהלת המשרד במשך השנתיים האחרונות ונערכו מספר פגישות
בנושא ולצערי טרם נמצא פתרון עד היום.

המשפחות הגרות במבשרת ציון הנם משפחות ברוכות ילדים יוצאי צפון אפריקה,
קורדיסטאן ופרס שמצבם הכלכלי אינו שפיר, ישובינו אינו ישוב גדול המסוגל
לספק דירות להשכרה ואין אף דירה אחת הפנויה להשכרה, תופעה זו גורמת לבריחת
צעירים רבים שנולדו במקום לירושלים, מצב זה אינו בריא מבחינה חברתית
למבשרת ציון וחמור יותר, שהיות והצעירים אנם מוכנים לעזוב את המקום גרים
באופן זמני בתאים קשים ביותר.

הפיתוח המואץ והראוותני מסביב לגרעין הותיק של מבשרת ציון מגדיל את
התסכול לתושבים הותיקים דבר שיכול לגרום להתפוצצות חברתית חמורה.

במבשרת ציון ישנם כ- 200 זו"צ שחלקם הגדול עם ניקוד גבוה וילד אחד ושני
ילדים שע"פ הנוהל הקיים אינם יכולים לקבל דירה בשכירות דבר המקשה עוד יותר
את פתרון הבעיה.

נציגי המועצה נפגשו עם הנהלת מחוז ירושלים במשרד השיכון ב- 27.9.81 והעליתי
בפני נציגי משרד השכון מספר הצעות היכולות לפתור באופן זמני את הבעיה,
(מצ"ב הצעת המועצה).

אבקש את התערבותך וטיפולך המסור להקלת מצוקת הדיור לזו"צ לתושבי מבשרת-ציון
ולהמליץ בפני הנהלת המשרד לרכוש חלק מהדירות הנבנות ע"י חברת רסקו בשכונה
ב' ע"מ שנוכל לפתור חלק מהבעיות הקשות של זוגות צעירים בעלי ניקוד גבוה
ואינם מסוגלים לרכוש דירה.

בברכה,

אלד מויאל
ראש המועצה

העתק: מר יעקב יעקב - סגן ראש המועצה



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

GEORGE W. BROWN

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

RECEIVED
JAN 10 1881
FIVE 1010

RECEIVED



אל:

המנכ"ל

התאריך

11/10/81

תיק מס'

מאת:

משרד

הנדון:

לשכת צו

הקל הולאנו צפני כ' אין להם צו
לשכת פקדים, ולשכת ש"ג מאורחים.
ב-6 שנים האחרונות קבלו רק 108 ת"פ
אלו הוצאו לפניה מרשם, הכולל רק
602 צוים קצוה ונ"ל הרשמים הם אלטא
התאריך כ' 10 מאי 81
מפקדים:

- (1) פתרון צוים לנשים השגה הפקדים
- (2) מחולק השגה (כצביות) לפי
15 צוים - ילדי נשים מחולקת
האגף ילדי - גמולי חור
ויצא יקל על צוים 5.3.
אגף לבוא י"ל.

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

תאריך: 14.9.1981



לכבוד

מר א. מויאל

ראש המועצה המקומית

מבשרת ציון

הנדון: מצוקת הדיור לזוגות צעירים

מכתבך מ- 26.7.81 אל שר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול דאיתך הסליחה על
האחרור במתן התשובה.

למשרד הבינוי והשיכון אין תקציב למתן דירות חדשות בשכירות לזוגות צעירים
לא זכאים, ודבר זה נכון ביחס לרכישת דירות מחב' רסקו והשכרתן לזוגות צעירים
ממבשרת ציון.

יחד עם זאת, המשרד פותר את בעית המשפחות הגרות במצוקת דיור, כולל זוגות
צעירים בעלי משפחות גדולות.

בכבוד רב,

Levi
א. בטף

מנהל אגף נכסים ודיור

העתיקים:

לשכת המנכ"ל

מר א. סימן טוב

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 6.9.91

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטת מכתבו של בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



הערה
למנהל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת החינה הכללי
2-09-1981
ירושלים

ירושלים, כי"ד באב תשמ"א
24 באוגוסט 1981

אל: מר אשר וינר - המנכ"ל - כאן

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

אשר שלום,

הנדון: - מצוקת הדיור לזו"צ במבשרת ציון

תודתי לטיפולך.

~~ב ב ר כ ה~~

עמוס לבל

עוזר השר

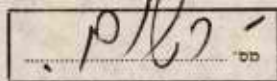


דואר מעוז-ציון

539991

טלפונים : 539992

539993



ביה"כ"ד בתמוז תשמ"א
26 ביולי 1981



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

נכבדי,

הנדון: מצוקת הדיור לזו"צ במבשרת ציון

מכתבים רבים נכתבו אליך ואל המנכ"ל במשך השנתיים האחרונות, לצערי טרם נמצא פתרון עד היום, להזכירך שהמשפחות הגרות במבשרת ציון הנם משפחות ברוכות ילדים יוצאי צפון אפריקה וקורדיסטאן שמצבם הכלכלי אינו שפיר, מבשרת ציון אינה ישוב גדול המסוגל לספק דירות לשהכרה וכמעט אין אף דירה אחת העומדת פנויה להשכרה, תופעה הגורמת לבריחת צעירים רבים שנולדו במקום לירושלים, תופעה זו אינה בריאה מבחינה חברתית לתושבי מבשרת ציון, בנוסף לכך היות וחלק מהצעירים שאינם מוכן לעזוב את המקום חי בינתיים בדירות לא דירות, במחסנים, במקלטים ובכל מיני מקומות שאינם ראויים לדיור.

הפיתוח המואץ והראותני מסביב לגרעין הותיק של מבשרת ציון מגדיל את התסכול לתושבי מבשרת ציון הותיקים היכול לגרום להתפוצצות חברתית חמורה.

לפני כשנה נערכה פגישה במשרדך והוחלט שחברת רסקו תחל בבניה לזו"צ תושבי מבשרת ציון, ידוע לי שחברת רסקו עומדת למכור דירות במחיר של כ- 550,000 שקל ולכל תושבי המדינה, בניה זו לא תעזור לפתור את הבעיה במבשרת ציון עקב המחירים הגבוהים ועקב הפניית הדירות לא רק לתושבי מבשרת ציון, דבר זה תמוה בעיני האס בדרך זו נפתור את בעיית הזו"צ של ישובינו? חושבני שלא.

במבשרת ציון ישנם כ- 200 זו"צ שחלקם הגדול עם ילד אחד ושני ילדים שע"פ הנוהל הקיים אינם יכולים לקבל דירה בשכירות, דבר המקשה עוד יותר את פתרון הבעיה.

אבקשך לעשות את המאמץ היחיד והטוב למבשרת ציון עי"כ שמשדד השיכון ירכוש את הדירות של רסקו בשכונה ב' וישכירם לזו"צ זכאי משרד השכון תושבי המקום.

על מנת להבהיר טוב יותר את הבעיה החברתית שצינתי לעיל נשמח אם תזמן את נציגי המועצה לדיון בנושא.

בכ"ה,
אלק מדיאל
ראש המועצה



COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS

DEPARTMENT OF REVENUE

NOTICE

9/19

RECEIVED

STATE OF MASSACHUSETTS
DEPARTMENT OF REVENUE

NOTICE TO TAXPAYER

YOUR RETURN FOR THE YEAR 1967 HAS BEEN RECEIVED AND IS BEING REVIEWED. IF YOU HAVE ANY QUESTIONS, PLEASE CONTACT THE OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL, TAX DIVISION, AT THE ADDRESS BELOW.

IF YOU HAVE ANY QUESTIONS, PLEASE CONTACT THE OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL, TAX DIVISION, AT THE ADDRESS BELOW.

IF YOU HAVE ANY QUESTIONS, PLEASE CONTACT THE OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL, TAX DIVISION, AT THE ADDRESS BELOW.

IF YOU HAVE ANY QUESTIONS, PLEASE CONTACT THE OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL, TAX DIVISION, AT THE ADDRESS BELOW.

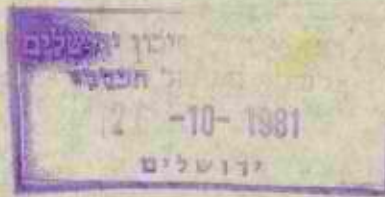
IF YOU HAVE ANY QUESTIONS, PLEASE CONTACT THE OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL, TAX DIVISION, AT THE ADDRESS BELOW.

IF YOU HAVE ANY QUESTIONS, PLEASE CONTACT THE OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL, TAX DIVISION, AT THE ADDRESS BELOW.

[Handwritten signature]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: כ"ז בתשרי תשמ"ב
25 באוקטובר 1981



לכבוד
מר אלי מריאל,
ראש המועצה המקומית,
מבשרת ציון
דואר מעוז - ציון.

א.ב.,

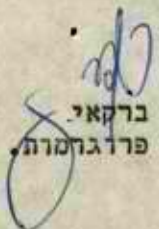
הנדון: ביוב במעוז ציון א' ו - ב'

מכתבך מיום 6.10.81 למנהל הכללי הועבר לטיפול.

משרדינו אינו מסוגל לסייע למועצה המקומית בנושא זה, הן באופן עקרוני, והן באופן מעשי, לאור הסכום הגדול הנדרש לביצוע הביוב, באופן עקרוני לא בוכל לסייע לכם, כיוון שאנו מתקצבים לתשלום אגרות בלבד באופן מעשי, אין לנו המשאבים הדרושים לבנו בנושא.

אני מציע כי נסייע לכם בדיון עם הנוגעים בדבר במשרד הפנים על מנת להסדר הבושה בצורה הנכונה.

בברכה


זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: א. ריבר - המנהל הכללי.
ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים.

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 18.10.81

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטח מכתבו של אל אוריאל בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

א.ש.ל

מבשרת - ציון



המועצה המקומית

דואר מעוז-ציון

539991

טלפונים : 539992

539993

מס'

כ"ה ח' בתשרי תשמ"ב
6 באוקטובר 1981



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
משרד השיכון
ירושלים

אדוני המנכ"ל,

הנדון: רשת ביוב מרכזי במעוז ציון א'ר - ב'.

השכונות מעוז ציון א - ב שבתחום שפוט המועצה המקומית מבשרת ציון, הוקמו בשנת 1951 ואוכלוסו בעולים, משפחות ברוכות ילדים מגלויות כורדיסטן, פרס וצפון אפריקה, השכונות מונות כיום כ- 600 משפחות שהם כ- 4000 נפש בשכונות אלה נמצאים בבניה ובתכנון עוד כ- 500 יחידות דיור.

במשך 30 שנה אין בשכונות אלה רשת ביוב מרכזית כבשאר ישובים בארץ.

לפי כשנתיים החלה המועצה להכין תשתית לקוי ביוב ראשיים ממכון הטיהור הנמצא בעין כרם לבתים הראשונים של השכונות הנ"ל וזאת בעזרת פרויקט הביוב הארצי תה"ל ומשרד השכון.

אולם לצערי בתקופה האחרונה הרשות המקומית לא מצליחה לגייס את המימון הדרוש להמשך עבודות הביוב לקיום בתוך השכונות ולכן נפסקו כל עבודות הביוב בשכונות.

תושבי מעוז ציון משתמשים בבורות סופגים שמקומם בתוך חצרות הבתים ולעתים קרובות הבורות מוצפים משום שאינם סופגים, כתוצאה מכך נוצר מפגע תברואי חמור ומי הביוב זורמים החוצה לרחובות ומסכנ את בריאות התושבים בעקר הילדים, יש חשש רציני להתפשטות מחלות מסוגים שונים במיוחד מחלת הכולרה.

איכות החיים פגועה כתוצאה ממפגע תברואי זה וכמעט שלא נתן לסייר ברחבי הישוב מבלי לספוג כמות רצינית של ריחות רעים.

בשעות הערב והלילה התושבים אינם יכולים לפתוח חלונות ודלתות ממכת היתושים הקשה הפוקדת את התושבים במשך כל תקופת הקיץ והסתו.

המועצה משקיעה בריסוס והדברת היתושים כספים רבים, וכך בריקון הבורות ובכל זאת הדבר לא מועיל הרבה ומביא לסכסוכי שכנים באלימות כתוצאה מחלחול מי ביוב מתושב לשכנו.



דואר מעוז-ציון

539991

טלפונים : 539992

539993

מס'

כ"ה

- 2 -

ע"מ לסיים מלאכת קוי הביוב הפנימיים בתוך הישוב וחיבורי בתים, זקוקה המועצה למימון ותקציב של 15 מליון שקל.

לרשות המועצה עומדים תוכניות הביוב המרכזי של מעוז ציון א-ב מוכנים למכרז כולל קבלת אישורים ממשרד הבריאות והמועצה לתכנון ובניה המקומית.

לאור האמור לעיל, אני פונה אליך בבקשה אדוני המנכ"ל לסיוע למועצה במציאת מקורות מימון לפתרון בעיית הביוב המרכזי במעוז ציון א - ב.

בברכה,

אלי מדיאל
ראש המועצה

— ۲۸۱۳۱۵ ۲۸۱۳۱۵

29.3.82



לכבוד
מר עמוס טנין
ראש המועצה המקומית
מעלה-אדומים

א.נ.

הנדון: הישוב הזמני מעלה-אדומים

הופתעה לקבל מכתבך בנדון מיום 17.3.82, בו הוצג מודיע כי לא הסכמתם להקצאת השטח לאק"ם.

בחדרי הודעה לפני למעלה משנה, כי אחת כנציג המועצה מסכים להקצאה הנ"ל. כמו כן סיכמנו, כי משרדינו יחד עם המועצה ישחדלו למצוא שילוב בין אק"ם לבין הקריה לחקשיה עתירת מדע.

חזרה על עמדה זו כאשר התקיימה בפגישה בחודרי, עם חלק מחושבי "מישור אדומים" אשר בקשו להקים מכרז קליטה במקום.

ב ב ר כ ה,

זאב ברק
מנהל אגף פרוגרמות

העוזר א. וינר, המנהל הכללי

ש. עמר, ממונה על הרשויות המקומיות, איו"ש

ש. כהן, מנהל מחוז ירמלים

SECRET
NO. 100-100000
100-100000

SECRET
NO. 100-100000
31-03-1985

NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ה' בביסן תשמ"ב
29 במרץ 1982

מספר:



אל : מבכ"ל משהב"ש

הנדון : מערכת הסעה פנימית - מעלה אדומים.

לקראת הדיוס בבדון שבקשת לקיים אבי מצרף מכתבו של ראש צוות ההקמה במעלה אדומים, מר ג. הוכפלד ודו"ח של חב' תכנון ויעוץ כלכלי כפי שבערך ע"י הגב' דפנה פלי.

כפי שהבהרתי בשיחה בע"פ עמדתי היא שיש יתרונות בהפעלת מערכת הסעה פנימית ובתנאי שתופעל סמוך לאכלוס ולשם הקביית הרגלים השונים מן הקיימים כיום.

הבסיון החשוב שירכש, עשויות להיות לו השפעות חיוביות של אורח חיים, החסכון בדלקותכבון האורבני שלבו ומן הראוי היה שמשרדנו יקח חלק ביוזמה בלי לממן את ההשקעה וההפעלה השייכות לתחום המוניציפלי.

ב ב ר כ ה

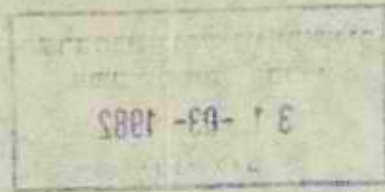
שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

לוטה : 2 מסמכים

העתק : מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה מעלה-אדומים.

אגודת ישראל

מזכירות
בני ברק



מס' תעודת זהות: 31-63-1985
מס' תעודת זהות: 31-63-1985
מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

מס' תעודת זהות: 31-63-1985

ECONOMIC CONSULTING & PLANNING (Y.C.A.) LTD.

לכבוד
מר . עובדיה
חבי יתל
באר שבע

— J. N.

רצ"ב טיוטת תזכיר הכולל עקרי הממצאים של בדיקת משמעות
ההבחנת מערכת והחבורה צבורית נפרדת במעלה אדומים.

החלק הראשון של החזכיר, המתייחס לבדיקות התחבורתיות בעיר ע"י מר ד. מרגלית יועץ התחבורה.

בכבוד רב

דפנה פלי

עדיפות לתחבורה ציבורית -- מעלה אדומיםתיאור הפרויקט

1.0

מעלה אדומים, יישוב בן כ-5,000 יחידות דיור (כ-19,000 איש), שרוי בשלבים מתקדמים של הקמתו לשולי כביש ירושלים-יריחו, כ-8.5 ק"מ מזרחה לירושלים.

הרעיון התכנוני כולל מסלול מיוחד לתחבורה ציבורית מיוחדת (קרי מיניבוסים או קרבות). מסלול מיוחד זה יעבור בין בנייני המגורים, המוסדות והמסחר והוא ישלב עם השבילים להולכי רגל. הוא יעבור בלב השכונה וישרת את אוכלוסיית העיירה בצורה האופטימאלית. מרחק ההליכה המירבי מהמסלול לבנייני היישוב יהיה כ-80 מטרים.

מאידך גיסא, מרחק ההליכה מכביש הטבעת לבנייני המגורים יהיה כ-200-400 מ' עם עליות וירידות קשות.

וכן התכנון התחבורתי של הפרויקט מתייחס לצורך לתת עדיפות לתחבורה הציבורית ע"י שרות טוב ונוח, עם חדירות טובה ומרחק הליכה מינימאלי. יחד עם זאת, ניתן יהיה להגיע לכל בנין ולכל מגרש של "בנה ביתך" ברכב פרטי.

בניית התחבורה 2.1

2.0

בניית התחבורה בדק שתי גירסאות עקרוניות של עדיפות תחבורתית:

- (א) עדיפות לתחבורה ציבורית - כ-65% מהאוכלוסייה יסעו בתחבורה ציבורית.
(ב) עדיפות לרכב פרטי - כ-55% יסעו ברכב פרטי.

הערכות נוספות היו: 55% נוסעים בתחבורה ציבורית; עדיפות לתחבורה ציבורית בתוך היישוב בלבד; גודל יישוב בן 3,000 יחידות דיור (במקום 5,000).

- (1) דו"חות מס' 1 ו-2 -- הדרישה התחבורתית והמערכת התחבורתית במעלה אדומים אשר הוכנו ע"י דוד מרגלית הנדסה ותכנון תחבורה, ספטמבר 1978 ופברואר 1979.
(2) דו"ח תחבורתי -- כביש גישה ירושלים-מעלה אדומים, הוכן ע"י דוד מרגלית הנדסה ותכנון תחבורה, דצמבר 1979.

מסקנות הניתוח היו:

אפשר לתת תשובה הולמת לדרישה תחבורתית של 35% מכלל הנוסעים ברכב פרטי ו-65% בתחבורה ציבורית ע"י כביש טבעתי בעל שני נתיבים. עדיפות ציבורית כזאת מחייבת מסלול מיוחד לתחבורה ציבורית, תדירות טובה, מרחק הליכה קצר ונסיעה נוחה וטובה.

ללא עדיפות לתחבורה ציבורית, יהיה צורך בהרחבת כביש הטבעת בכחמציח אורכו (כ-1,250) לארבעה נתיבים.

אומנם ספק אם ניתן לשכנע כ-65% מכלל הנוסעים "הבינעירוניים" -- מעלה אדומים-ירושלים -- שיסעו בתחבורה ציבורית. (כ-41% מכלל הנוסעים יגיעו לירושלים ממעלה אדומים בשעת שיא בוקר). אם שאיפת השיכנוע תוכתר בהצלחה, ניתן יהיה להסתפק בכביש מחבר מעלה אדומים-הר הצופים בעל שני נתיבים ב. וגם כביש בעל ארבעה נתיבים. משימה זו מחייב שרות טוב בתחבורה הציבורית עם תדירות טובה (אוטובוס כל 6-8 דקות), מספר יעדים בחוץ ירושלים (המרכז המסחרי, קרית הממשלה, קרית האוניברסיטה, ההחנה המרכזית וכו') ונסיעה נוחה (מקום ישיבה לכל נוסע וכו').

ירושלים, ז' בסיון תשי"ח

22 במאי 1980

בחירת המשמעות לכליות של הנהגת מערכת תחבורה בפרדת

ממצאי בדיקת ו' געות הנהגת מערכת תחבורה ציבורית נפרדת במעלה אדומים, מורים כי הנהגת המערכת הנפרדת תהיה כדאית במידה והעדפת התחבורה הציבורית תגרוט לכך, שתוספת הנסיעות בתחבורה הציבורית הן בתוך הישוב והן לירושלים, תהיה בשיעור של כ-20% מכלל הנסיעות הנוצרות בישוב. בהנחה זו, החסכון הנובע מהקטנת השימוש ברכב פרטי, בהוצאות תפעולו והחסכון הנובע מרוחית ההשקעה בכביש הגישה לישוב, עולה על חוספת ההוצאה הנובעת מהפעלת מערכת נפרדת.

דיקה התבססה על מספר מרכיבים כלהלן:

1. הישוב יקיף כ-5 אלפים משקי בית בסוף העשור.
2. העדפת התחבורה הציבורית לישוב תביא לתוספת נסיעות בתחבורה הציבורית הן בתוך הישוב והן לירושלים בשיעור של כ-20% מכלל הנסיעות הנוצרות בישוב. בהתאם לכך, נאמר שיעור הנסיעות בתחבורה הציבורית בכ-65% מכלל הנסיעות בהשוואה לתחזית התחבורתית המניחה כי 45% מהנסיעות יתבצעו בתחבורה הציבורית במערכת רגילה.
3. עפ"י הבדיקות התחבורתיות במערכת תחבורה רגילה יש צורך בכביש גישה לישוב ברוחב של 4 נתיבים (כביש הר הצופים-מעלה אדומים), כאשר יהיו במעלה אדומים 4 אלפים משקי בית. העדפת התחבורה הציבורית, בהנחה כי כ-65% מהנסיעות יתבצעו ברכב צבורי, תביא לדחיות הצורך בהרחבת הכביש משני נתיבים לארבעה, לשלב בו יקיף הישוב 10 אלפים משקי בית.
4. המסלול אשר ישמש לתחבורה הציבורית הנפרדת בתוך הישוב הינו שביל להולכי הרגל אשר נדרשת הכשרתו לרכב חירום, ממילא. לפיכך, תוספת ההשקעה במסלול המיוחד קטנה יחסית. כמו כן, נדרשת הרחבת קטע כביש הטבעת בישוב כמיוה ולא תופעל תחבורה פנימית בפרדת.

בחירת המשמעות הכספית של הפעלת המערכת הנפרדת במעלה אדומים התבססה על ממצאי הבדיקות התחבורתיות המפורטות לעיל, עלויות ההשקעה והתפעול של אוטובוסים, מיניבוסים וההוצאה המשחנה לתפעול רכב פרטי וכן תוספת ההשקעה בכבישים ובמסלול הפנימי.

ממצאי הבדיקה מפורטים להלן:

1. הערך הנוכחי של עלות ההשקעה והתפעול של המערכת הנפרדת גבוה לכ-45 מיליון ל"י. בהשוואה למערכת תחבורה ציבורית רגילה (במחירי מחצית 1979).
2. המעבר לנסיעות בתחבורה הציבורית בשיעור של כ-20% מהנסיעות יביא לחסכון בהוצאות הפרטים לנסיעה ברכב פרטי הנאמד בכ-20 מיליון ל"י. ערך נוכחי (מחירם להוצאה משחנה בלבד, במחירי מחצית 1979).

3. בהתאם לאומדנים אלה, חביא הפעלת המערכת הנפרדת לחסכון לפריטים של כ-80-90 מיליון ל"י בערך נוכחי. אומדן זה אינו כולל אומדן הערך האלטרנטיבי של הזמן הנחסך בנסיעה ברכב פרטי. גורם זה מקטין כקאיות הנסיעה בחבורה ציבורית ולפיכך, מקטין החסכון הנאמד לעיל.
 4. הערך הנוכחי של החסכון למשק נאמד בכ-30 מיליון ל"י שכן, מרכיב המס בתוצאה המשתנה לתפעול רכב פרטי נאמד בכ-40% במחצית 1979, וזאת ללא נכוני הערך האלטרנטיבי של זמן הנוסעים הנחסך בנסיעה ברכב פרטי.
 5. עפ"י האומדן יגדל הערך הנוכחי של החסכון בכ-35-40 מיליון ל"י במידה ואמנם תוספת של כ-20% מהנסיעות לירושלים תתבצע ברכב צבורי, זאת כתוצאה מרחיב הצורך בהרחבת כביש הגישה לישוב (ממחצית שנות ה-80 למחצית שנות ה-90).
 6. בחינה ראשונית של רגישות הממצאים לגודל הישוב ולפיצול הנסיעות בין רכב פרטי לתחבורה הציבורית מורה כי במידה ומספר המשפחות בישוב יעמוד על 2 אלפים (אכלוס השלבים הראשונים כלבד) או שהמעבר לנסיעות בתחבורה הציבורית יהיה כמחצית מהשכני שנאמד לעיל, כדאיות הפעלת מערכת נפרדת מוטלת בספק. שכן, הערך הנוכחי של החסכון למשק הנובע המקטנת השימוש ברכב פרטי נאמד בכ-15-20 מיליון ל"י, אך אומדן זה אינו מביא בחשבון את הערך האלטרנטיבי של הזמן הנחסך בנסיעה ברכב פרטי המקטין את הכדאיות של המערכת הנפרדת.
- למימון תוספת ההשקעה והוצאות תפעול המערכת הנפרדת ע"י תושבי מעלה אדומים נבדקה משמעות העלאת מחיר הנסיעה או מימון ע"י הרשות המקומית באמצעות הגדלת המיסים העירוניים.
- התוספת למחיר הכספים נאמדת בכ-1.90 ל"י (במחירי אוגוסט 1979) על מחיר הכרטיס הפהוג בתחבורה הציבורית, אשר עמד על 3.20 ל"י באותה תקופה, תוספת המסים העיווניים נאמדת בכ-1,650 ל"י למשפחה לשנה, למימון המערכת הנפרדת (זאת בהנחה שהמערכת הנפרדת במעלה אדומים לא תסובסד מעבר לקיים בתחבורה הרגילה, וכי ההיקף המוחלט של הסובסידיה לתחבורה יהיה זהה בשתי המערכות).

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: כז' באדר תשמ"ב
22 במרס 1982

מספר:

אל: המנהל הכללי

מנהל מ.ע.צ.

מנהל מחוז י-ם

הנדון: סכום דיון בענין צו הדרכים ומסילות
הברזל (הגנה ופיתוח) דרך מספר 4177 צפון
י-ם - מעלה אדומים (קטע מרחב ירושלים)

להלן סיכום דרכי הפעולה בענין שבנדון.

ב ב ר כ ה,

בתיה אבלין
הירעצת המשפטית

העתק: ג. הוכפלד

ד. עובדיה

י. דימנט

איינשטיין

וינהבר

עו"ד שרה גרינברג

סיכום פגישה אצל היועצת המשפטית
ביום 21/3/82 בענין צו הדרכים
ומסילות הברזל (הגבה ופיתוח) דרך
מס. 4177 צפון י-ם מעלה אדומים
קטע במרחב ירושלים.

נוכחים: ג. הוכפלד, ד. עובדיה, דימנט, אייבשטיין
וינהבר (מתכנן) עוה"ד ש. גרינברג, מ. קוק
וב. אבלין.

צו הדרכים ומסילות הברזל הגבה ופיתוח (דרך מס' 4177, צפון י-ם
מעלה אדומים (קטע במרחב ירושלים) פורסם בי"פ 24322 4 למרס 1982
סוכם כדלקמן:

(1) עד גבול שטח שיפוט עיריית ירושלים עומדת הסלילה להסתיים והיתה
כבר תפיסת חזקה. מטפל בנושא המימשל ולא הובאו לידיעתנו - לדברי
מר אייבשטיין - כל תביעות.

(2) לגבי חלק הכביש במרחב י-ם: בעשה סקר בעלויות על ידי המתכנן, חברת
מהנדסים לתכנון ופיתוח (מר ויהבר).

הסקר מתחלק לשני חלקים:

- (א) גושים מוסדרים (שני גושים)
- (ב) גושים בלתי מוסדרים (שני גושים)

לגבי (א), יש שמות בעלים אולם חסרות כתובותיהם.
לגבי (ב), החלקות הן אדמות טרשים וכמובן אין שמות בעלים.

הוחלט לקבוע את גבולות ההפקעה המיועד ולסמן בכל 100 מטר הודעה על
הכוונה להפקיע בנוסח שהוכן על ידי גב' גרינברג. פעולה זו תיעשה ע"י
מ.ע.צ מחוז י-ם בשיתוף עם המתכנן.

השטח יסומן ברוחב של 50 מ' (השטח המוכרז). במידה וידרשו תיקונים -
יתוקן הצו.

בד בבד יפנה מר עודד דהאן למוכתרים ויבקוט בכל אמצעים שידרשו לאיתור
כתובותיהם של בעלים, מחזיקים או פולשים.

לאחר איתור הכתובות ישלח מר דהאן הודעות בעברית ובערבית, בנוסח שיתואם עם עו"ד גרינברג, לכל הטוענים לזכויות בקרקע.

כן ידאג מר דהאן לכך כי הודעה בענין ההפקעה המיועדת בשפה העברית והערבית תושם במקומות הנראים לעין, בכפרים עיסאוויה ושועפט.

לגבי החלקות בהן לא נתגלו בעלים ישמשו ההודעות בשטח, לאחר 30 יום מיום שהושמו, וכן ישמשו המכתבים, 30 יום מיום שנשלחו, לפי המאוחר - כהודעה שנשלחה כדין.

לאחר שיעברו 30 הימים כאמור לעיל - מ.ע.צ תתפרס על ידי טרקטור חזקה בשטחים לגבם לא היתה התנגדות ואילו לגבי השטחים בהם היו התנגדויות של תובעים מכל סוג שהוא, יוגשו בקשות לבית המשפט המוסמך לתפיסת חזקה.

לאחר תפיסת החזקה בשטחים בהם לא נתגלו התנגדויות - תיערך מדידה מדויקת של השטחים ופרוטוקול בענין המחוברים לקרקע. הקרקע תצולם מיד עם הצבת השלטים.

אחריהם תמשיך ההליכה

26.3.82

ש-2924

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
דגור המיהל הכללי
29-03-1982
ירושלים

לכבוד

ועד כפר אדומים

אגודה שיתופית להתיישבות הקלאית

סיפור - 90618

מ.מ.מ.

הנדון: - בנייה עצמית ביישובים היהודיים ביהודה ושומרון
סיפור: - פנייתכם אל שר הבינוי והשיכון מיום 12.1.82

פנייתכם אל שר הועברה אלינו לבדיקה ולמתן תשובה.

רצ"כ צילום ממכתבו של מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים, בענין פנייתכם - לידועתכם.

בכבוד רב

הדובר: אהובה

עוזר ראש המינהל

העתיקים: - לשכת שר הבינוי והשיכון

לשכת המינהל הכללי

אילנה ואלכסנדר קידרמן - כפר אדומים

רמיה וחנן לטר - כפר אדומים

אביבה ומימי אופן - כפר אדומים

סימה ומשה טאובון - כפר אדומים

זליט גדעון ומרגלית - כפר אדומים



התביעה הכללית

תל אביב

מ-1.

התביעה הכללית מתבקשת להגיש כתב אישום

בשם התביעה הכללית, תל אביב, נגד

המשיב, שם, תל אביב, בענין: החלטה

החלטה

החלטה

החלטה

החלטה

החלטה

החלטה

החלטה

החלטה

החלטה

1.2.82

ש-2905

לכבוד

מר אורי אריאל

יו"ר צוות התתיישבות

א מ ת

ת.ד. 18181

ירושלים

א יד יד יד

הנדון: -בניה עצמית בישובים קהילתיים ועירוניים-עדכון תוכנית

הסיוע 1981

מכתב מיום 7.1.82

במכתב הנ"ל העלית חשגות לתכנית הסיוע של המשרד ועדכונה ולחל'ן
הערותי.

העקרונות והקריטריונים, על פיהם נקבעות תכניות הסיוע לשיכון, נבחנו
דרך קבע ע"י המשרד ומותאמים למדיניות הממשלה ונבחנו על פי חשגת יעדי
המדיניות.

גובה הסיוע וחלקו היחסי בכלל החוצאה להקמת בתי המגורים, הינו תוצאה
של היחס שבין יכולת ונכונות המתדיישים להשקיע בבניה והצורך במתן
תמריצים כדי להבטיח ביצועה של מדיניות הבניה והשיכון.

הסיוע הנרחב והמקיף אשר ניתן עד כה לכלל המתדיישים ביהודה ובשומרון,
מבלי להבחין במיקומם של הישובים, נועד לחוות תמריץ לבניה למתדיישים
הראשונים בחבל ארץ זה.

אנו כמובן שמחים לכל בית חדש הנבנה ביהודה ובשומרון ורובם המכריע של
הבתים הנבנים הם בשטח גדול מאוד המגיע עד כדי 150 מ' ויותר.

חאם אתה סבור שיש הצדקה צבורית להמשיך באותה רמת סיבסוד וסיוע בכל
אזורי איו"ש ללא הבחנה, לאור התוצאות בשטח? האין מקום לבדיקה מחודשת?
כאמור לעיל, אנו בוחנים מדי פעם את תכניות הסיוע ומעדכנים אותן..

- 2 -

תוכניות הסיוע החדשות יוצרות חלוקה ואבחנה בין אזורים מבוקשים הנמצאים בצמוד לירושלים ולשפלת החוף לבין הישובים הנמצאים במרכז השומרון ומזרחת לו.

אנו ממשיכים להעניק סיוע נרחב ביותר בתשתיות ובחלואות למתיישבים הפונים לחתישב בישובים הממוקמים בעומק השטח ובאזורים אלה גם הגדלנו הסיוע הישיר והעקיף. במקביל הפחתנו את רמת הסיוע במקומות המבוקשים.

לסיכום כתובתנו ידועה ודלתנו פתוחה להסברים והבהרות לתכנית.

בכבוד רב,

י. מרגלית

ראש המנהל לבנייה בפרוץ

וישובים חדשים

העתיקים:-מר ד. לוי-סגן ראש הממשלה, ושר השכון וחבינוי.
מר אשר וינר-המנהל הכללי.

והבינוי

י"ז באדר תשמ"ב
12 במרץ 1982



לכבוד
מר אבימר גיל
מ.ע.צ.
רח' הנביאים
ירושלים

א.ג.א.

הנדון:- כביש עוקף מעלה אדומים

בהתאם להוראתו של מר אשר וינר - מנכ"ל משהב"ש
נא להפסיק את העבודות בכביש העוקף במעלה אדומים
עד לקבלת הוראות חדשות.

בכבוד רב,

ל. מרקוס

מ"מ מנהל המחלקה השכנית

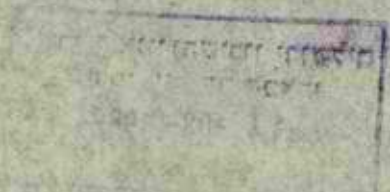
העתק:-

מר א. וינר - מנכ"ל.
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה.
מר ז. בורקאי - מנהל אגף פרוגרמות.
מר ש. כהן - מנהל המחוז.

FOOTER

100-1000000
100-1000000

100-1000000
100-1000000
100-1000000
100-1000000
100-1000000



100-1000000

100-1000000

100-1000000
100-1000000
100-1000000
100-1000000

100-1000000

100-1000000
100-1000000

100-1000000

100-1000000
100-1000000
100-1000000
100-1000000

והכינוי

צוות הקמה מעלה אדומים

יד' באדר תשמ"ב
9 בפרץ 1982

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
דשכת המנהל הכללי
11-03-1982
ירושלים

לכבוד
מר מנחם מנדלכרוס
מנכ"ל אק"ם
ירושלים

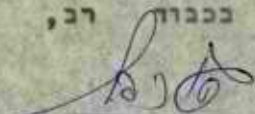
א.נ.,

הנדון: כפר למובטלים - כמעלה אדומים

הנני שמח להודיעכם כי הנהלת משרד הבינוי והשיכון אישרה עקרונית להעמיד את הישוב הזמני מעלה אדומים עם פינויו לרשות אק"ם, לצורך הקמת כפר למובטלים.

לפני קביעת ההליכים הקשורים בהעברת הישוב לרשותכם, אני מבקש שתעבירו אלינו פרוגרמה העונה לצרכי הכפר הנ"ל.

בכבוד רב,


גידעון מונקלר,
ראש צוות ההקמה.

העתקים: מר א.וינר - מנכ"ל משהבו"ש.
מר א.נסף - מנהל אגף נכסים.
מר ש.כהן - מנהל המהוז, ירושלים.
גב' ר.זמיר - ס/מנהל מחוז ירושלים.
מר א.סימן טוב - ממונה אכלוס מחוז.
מר פרוובסקי - חב' עמידר ירושלים.
מר ע.טרטמן - ראש הסועצה המקומית מעלה אדומים.

דה/רבס

1944-1945
1946-1947
1948-1949
1950-1951

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JUN 14 1951

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

RE: [illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible text]

א"ח - תש"ב
16.7

צורת הקמה מעלה אדומים
י"ג באדר תשמ"ב
8 במרץ 1982



סכום פגישה בנושא מעלה אדומים
שהתקיימה במשרד הפנים ביום 24.2.82

השתתפו:

ד"ר שחם - משרד הפנים
מר ש. עמר - ממשדור הפנים
מר ש. כהן - משרד השיכון
מר ג. הוכפלד - משרד השיכון
מר ד. עובדיה - ממשדור השיכון
מר ע. טרסמן - יו"ר המועצה המקומית מעלה אדומים

ועדה משותפת למעקב אחר ההכנות לאיכלוס מעלה אדומים.
בהתאם לסיכום בין המנכ"ל"ים שיכון ופנים בסיוור שנערך במעלה אדומים
ביום 15.2.82 יש למנות ועדה משותפת למשרדי הפנים השיכון והמועצה
המקומית ללידור הפעולות הקשורות באיכלוס העיר מעלה אדומים.

ד"ר שחם ממליץ כי בוועדה יהיו חברים ד"ר שחם ומר ש. עמר ממשרד
הפנים מר ע. טרסמן ראש המועצה ה"ה ש. כהן ג. הוכפלד ממשרד השיכון.

בהתאם לצורך תזמין הועדה לדיוניה משתתפים נוספים. ההמלצה תועבר
להחלטה למנכ"ל"ים שיכון ופנים.

הועדה תתכנס בדרך כלל אחת לשבועים בימי שלישי בשעה 14:00 כמעלה
אדומים. בצורה יוצאת מן הכלל חתקיים הפגישה הבאה ביום ג' 9.3.82
במשרד הפנים בשעה 16:00.

מים

מערכת המים הושלמה ומים נמצאים בבריכה ובצנורות. קיים סיכום בין
המועצה המקומית קמ"ט פנים רע"ן כלכלה וקמ"ט על דרך הכיפת המים.

בימים הקרובים תקבל המועצה את מערכת המים, החבר מונסם ותתחיל
בהפעלה. המועצה לא תחבר מים לגורמים שתחייבים מיסים למועצה. כאשר
יגיע לצוות ההקמה השבון עבור שימוש במים לצורך מילוי הבריכה
והבדיקות, יעבר הצוות את החשבון למועצה שתשלם אותו ותחייב בהתאם
את משרד השיכון.

ג. חשכל

לפי דיווח מנהל הפרויקט מתוך 600 יח"ד הצפויות לאיכלוס בין אפריל ליוני כ-400 יח"ד הסתיימו עבודות הנחת הרשת הפנימית, שאר הדירות בעבודה. בניית ביחני הסרנספורמציה הושלמה והמכנים נמסרו לחברת חשכל שתתחיל לצייד אותם בזמן הקרוב. הוחל בהקמת קו המתח הגבוה מאל-עזריה. כבר הוצבו חלק מהעמודים. הצבת כל העמודים תסתיים תוך כ-3 שבועות. במקביל יוחל בחיבור הכבישים עליהם.

כמו כן הוכן מכרז להפעלת החשכל באמצעות גנרטורים אם במקרה יהיה עכוב בהשלמת קו המתח הגבוה.

ד. מערכת החברה פנימית

מר ש. כהן הסביר את האופציה הקיימת למערכת החברה פנימית באמצעות קרוניות. מר ש. כהן מציע שמשרד הפנים יתן הלואה למועצה לרכישת הקרוניות.

ד"ר שחם מציע לקיים דיון משותף עם האוצר לבדיקת דרכים למימון הקרוניות, וזאת מאחר וכבר נעשתה השקעה בתשתית להפעלת המערכת. ד"ר שחם מציע לשר החברה לסייר במקום כמגמה להסביר לו את עקרונות המערכת.

ד"ר שחם מציע לקיים דיון משותף עם האוצר לבדיקת דרכים למימון הקרוניות, וזאת מאחר וכבר נעשתה השקעה בתשתית להפעלת המערכת.

ה. משרדי הרשות המקומית

משרד השיכון יזם בניית משרדים עבור הרשות המקומית, הבניה מבוצעת ע"י חברת שיכון ופיתוח. משרד השיכון מבקש שהמועצה בסיוע משרד הפנים תרכוש את המשרדים.

סוכס שכאשר יתאכלס במעלה אדומים כ-600 המשפחות הראשונות יסייע משרד הפנים בהשגת הלואות למועצה לצורך רכישת המשרדים.

1. משרדים זמנים למועצה

משרד השיכון יעמיד לרשות המועצה משרדים זמניים. 6 חדרים במבנה צוות ההקמה וכן שימוש בחדר ישיבות.

כן תוקצה עבור המועצה דירה 4 חדרים שבה ניהף להפעיל 6 חדרי משרד משרד. (הכולל שימוש במטבח ופינת האוכל).

2. מועצת חכנון עליונה

משרד הפנים מבקש להקצות למועצת חכנון עליונה לתקופה של כ-3 שנים מקום לפחיתת משרדיו במעלה אדומים.

משרד השיכון יבדוק בחיוב את האפשרות להקצות באופן זמני דירה למטרה זו.

רשם: גדעון הוכפלד

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

תאריך: 7 במרץ 1982

א. א. א. א.

לכבוד

מר י. רוזנטל

ישיבת ברכת משה

מעלה אדומים

ה.ד. 7933

ירושלים

הנדון: דיור לישיבה

בהמשך למכתבו של מר א. נטף מ- 12.2.82 יוקצו לישיבה 6 דירות בפרויקט חנכנה כיום ע"י חברה רמ"ט בישוב.

הדירות תהיינה בנוה 3 חדריט.

תאריך איכלוס הדירה 4/83.

שכר הדירה ייקבע בסמוך למועד האיכלוס בהתאם לעקרונות שנקבעו.

פרוט מדויק של הדירות יינתן במועד מאוחר יותר.

ב ב ר כ ה,

ש. צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיור

העתק: א. נטף

ש. כהן

ג. הוכפלד

עו"ד ד. גלס

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך:

7 במרץ 1982

מכאן
אגף נכסים

לכבוד

מר י. רונטל

ישיבת ברכת משה

מעלה אדומים

ה.ד. 7933

ירושלים

הנדון: דיוור לישיבה

בהמשך למכתבו של מר א. נטף מ- 12.2.82 יוקצו לישיבה 6 דירות במרוקס הנבנה
כיום ע"י חברת רמ"ס ביישוב.

הדירות תחיינה בגודל 3 חדרים.

תאריך איכלוס הדירה 4/83.

שכר הדירה ייקבע בסמוך למועד האיכלוס בהתאם לעקרונות שנקבעו.

מרוס מדויק של הדירות יינתן במועד מאוחר יותר.

ב ב ר כ ה,

ש. צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

העחק: א. נטף

ש. כהן

ג. הוכפלד

עו"ד ד. גלס

תאריך:

15.12.1955

לכבוד:

המנהל הכללי

המנהל הכלכלי והתעשייתי

מחלקת המס

ת.ד. 1000

ירושלים

הנדסה 1000

הנדסה 1000, ת.ד. 1000, ירושלים, משרד הכלכלי והתעשייתי, מחלקת המס.

הנדסה 1000, ת.ד. 1000, ירושלים.

הנדסה 1000, ת.ד. 1000, ירושלים.

הנדסה 1000, ת.ד. 1000, ירושלים, משרד הכלכלי והתעשייתי, מחלקת המס.

הנדסה 1000, ת.ד. 1000, ירושלים, משרד הכלכלי והתעשייתי, מחלקת המס.

הנדסה 1000

הנדסה 1000

הנדסה 1000, ת.ד. 1000, ירושלים, משרד הכלכלי והתעשייתי, מחלקת המס.

הנדסה 1000

הנדסה 1000

הנדסה 1000

הנדסה 1000

ישרד הבינוי והשיכון ירושלים
התירה הכללי

11-03-1982

ל: לים

ב' באדר תשמ"ב
5 במרץ 1982

צוות הקמה מעלה אדומים

לכבוד
מר ע. טרשמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.נ.נ.

הנדון: עתיד הישוב הזמני - מעלה אדומים

הריני להביא לידיעתך כי הנהלת משרד הבינוי והשיכון, לאחר שבדקה ושקלה את האלטרנטיבות השונות, החליטה להקצות את המבנים בישוב הזמני מעלה אדומים, לאחר פינויים, לרשות אק"ם לצורך הקמה כפר למוגבליים.

בכבוד רב

בדפון הוכפל

ראש צוות הקמה

העתק: מר א. וינר - מנכ"ל משהב"ש

מר א. נשף - מנהל אגף בכסים

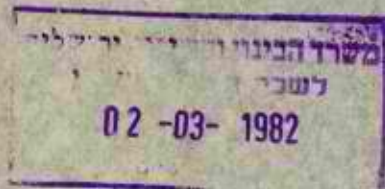
מר ש. כהן - מנהל המחוז

מר א. סימן טוב - ממונה איכלוס מחוזי

מר פרודובסקי - מנהל עמידר ירושלים

והבנין

ה באדר תשמ"ב
28 בפברואר 1982



לכבוד
גב' מאיר מרים
הממונה על בניה ופתוח מעובות-יום
ירושלים

ג.ב.,

הנדון: מעון-יום במעלה אדומים
מכתב מיום 17 פבר' 82

החלטתו להקצות המעון במרכז המסחרי לויצ"ו והמעון במבנה צורת ההקמה
לחברת האיסוף הדתית לאומית "אמונה" - בשעבת על תיאום עם המועצה המקומית
מעלה אדומים והבהרתי במכתבי הקודם את הנימוקים להחלטה זו.

לא שללתי אפשרות פגישה אישית איתי, אלא שראש צורת ההקמה מר גדעון הוכפלד
המצוי היטב בנושא מוסמך מטעמי לטפל בו. אני מסכים להפגש עם בציגים, אולם
בגלל יציאתו לשרות מילואים עד 20.3.82 לא אוכל לקיים הפגישה קודם לכן.

בכבוד רב,

שמדיהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
ת.נ.ל.
מנהל המחוז

העמק:מר א. ויבר - מבכ"ל מנהל"ש
מר ע. טרסמן - ראש המועצה
מר ג. הוכפלד - ראש צורת ההקמה
מר ב. דביר - מנהל יחידת פרוגרמות

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: א' באדר תשמ"ב
24 בפברואר 1982

מספר:

סכום ביקור במעלה אדומים מיום 15.2.1982

בהשתתפות:

ה"ה - א. ויבר	- מנהל משרד השיכון והבינוי
ח. קוברסקי	- מבכ"ל משרד הפנים
ש. שקד	- עוזר בכיר למבכ"ל משרד הפנים
ע. טרסמן	- ראש המועצה המקומית מעלה אדומים
א. בטף	- מנהל אגף בכסים
ש. כהן	- מנהל מחוז ירושלים
ג"ב - ע. גורן	- דוברת משרד השיכון
ד. צפריקי	- עוזרת המנהל
ה"ה - ג. הוכפלד	- ראש צוות הקמה
ד. עובדיה	- מנהל פרויקט



1. בערך סיור לאורך כביש הטבעת בו ניתן הסבר כללי על העיר מעלה אדומים.

2. מר שמריהו כהן הסביר תכנון ובצוע העיר ומערכות התשתית החיצונית.

א. כביש גישה מהגבעה הצרפתית - ירושלים

הכביש נמצא בבצוע בחלק שבתחום יו"ש, באזור ירושלים. הוגשה תכנית בנין ערים לאשור הועדה המחוזית. אנו מקווים שהתכנית תאושר לבצוע בתוך חודש. כמו כן חתם שר הבינוי להפקעת תואי הכביש לפי חוק הדרכים ומסילות הברזל משנת 1943.

מועד גמר הכביש צפוי, ללא התנגדויות, סוף 1983.

ב. אספקת מים

בשלב המידי תהיה אספקת מים מירושלים. הובח קו מים מירושלים דרך אל עזריה עד מעלה אדומים. בשלב מאוחר יותר תהיה אספקת מים מהקידוחים המבוצעים במקום. המועצה המקומית מטפלת בהסדר תשלומים באמצעות יו"ש.

ג. אספקת חשמל

אספקת החשמל למעלה אדומים תהיה ע"י חברת החשמל לירושלים. ההחלטה הנ"ל התקבלה לפני כ-10 חודשים ולפיכך עבודת חב' החשמל בתכנון ובצוע מערכות החשמל וקו האספקה החלה, רק לפני 8 חודשים. למרות הנ"ל הושלמו כ-50% מעבודות הרשת הפנימית ועבודות הבחת קו האספקה, החלו בימים אלה. על פי לוחות הזמנים יושלמו כל עבודות החשמל עד 15.4.82.

ד. טלפונים

בשלב א' יוצב קרון זמני עם יכולת לאספקת 1000 קוים. על פי לוח הזמנים עם הדאר יוצב הקרון עד אפריל.
הקשר החיצוני יהיה אל-חוטי והתשתית הפנימית ע"י קוים תת קרקעיים שכבר הוחל בהנחתם.
על פי סכום עם התקשורת במידה שיהיו פגורים בהנחת הרשת התת קרקעית יונחו הקוים ברשת העילית הזמנית שכבר קיימת בשטח. אזור החיגוג יהיה 02.

3. מנהל הפרויקט דוד עובדיה נתן הסבר על מערכות התשתית הפנימית לקראת האכלוס באפריל 1982 כדלקמן:

א. כבישים וחניונים

הכבישים והחניונים שנועדו לשרת את 320 יח"ד הראשונות יושלמו כולל אספלטים ותאורה עד 30.4.82.

ב. מים, ביוב, תקשורת וחשמל

מערכת תמים כבר מושלמת.
מערכת הביוב תושלם עד 31.3.82 כולל חבור למתקן הטפול באזור התעשייה.
מערכת התקשורת והחשמל יושלמו עד 30.4.82, במקביל למערכת החשמל בערך משרד השכון לאספקת חשמל חליפית באמצעות גנרטורים.

4. ראש צוות הקמה מר גדעון הוכפלד סקר את מוסדות הצבור, שיהיו מוכנים באפריל 1982.

א. בית ספר 18 כיתות + גן ילדים 2 כתות ואולם התעמלות. בית הספר יפתח ב- 1.9.82. עד אז ישמש למשרות קהילתיות.

ב. 2 חנויות לממכר יום יומי.

ג. מבנה צוות הקמה בו יהיו פובקציות זמניות, מעון יום, דאר, קופת חולים, מכבי אש, משטרה, צרכניה, משרדי המועצה, משרד צוות הקמה ומשרד מנהל הפרויקט.

ד. מוסדות בוספים כגון מעון יום במרכז ודירה בוספת למשרדי המועצה יהיו מוכנים בספטמבר 1982.

5. ראש המועצה סקר את הערכות המועצה לקראת האכלוס בתחומים השונים כגון: חנוך, תרבות, שרותים שונים, מחלקת מהנדס העיר וכו'.

6. דברי סכום

א. מנכ"ל משרד הפנים מר קוברסקי:

על המועצה להתרכז בתכנון ובניית התשתית החברתית תרבותית, סיוע בקליטת התושבים וגבושם וחברתי, הכל כדי ליצור תדמית חיובית למעלה אדומים שתהיה מוקד משיכה לתושבים נוספים.

כן הציג מר קוברסקי להקים צוות משותף למשרד הפנים, משרד השכון והמועצה שיעקוב, יבחן ויאתר את הבעיות שיתעוררו במשך הזמן מתוך מגמה לפתור הבעיות מהר ככל האפשר בכוחות משותפים. בצוות יהיו חברים ה"ה הכס ושחם ממשרד הפנים אשר יזמנו את הצוות.

ב. מנהל משרד השכון מר וינר

משרד הבנוי והשכון יעשה הכל לגמר התשתית הפיזית לרווחת התושבים. בחודשים הקרובים יוחל בבניית בית כנסת, מקוה וברכת שחיה. בשנת הכספים הבאה יוחל בפתוח הפרק המרכזי. לא יבוצעו קצוצים בתקציב הפתוח ובניית מוסדות הצבור בשנת 1982.

יקוימו מגעים בין צוות הקמה והמועצה להגדרת התפקידים ותחומי הפעילויות בנהול ענייני מעלה אדומים, משרד הבנוי והשכון אינו מתוקצב לרכישת מבנים עבור משרדי המועצה, לפיכך על המועצה יהיה למצוא מקורות תקציב אחרים.

נושא התחבורה הפנימית יבדק בנפרד וידון שוב במשרד הבנוי והשכון.

7. מערכות תשתית ומוסדות צבור שיושגו יועברו לרשות המועצה המקומית כמוסכס.

8. נערך סיור באזור מגורים במרכז המסחרי ובמשרדי המועצה המקומית.

9

*

*

*



שרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

25-02-1982

ירושלים

לכבוד

מר א. כחילה

ראש הועדה המקומית לחכנון ובניה

עיריית ירושלים

א.ב.,

הנדון: כניס ירושלים - מעלה אדומים

ת.ב.פ - 3116

בהתאם להחלטת הועדה המקומית ולשיחה ביננו ודיני מעביר אליך את
הסיכום כדלהלן:

- א. יש להעביר את החוכבית בנדון לוועדה המחוזית.
- ב. הפרש רוחב הדרך - בין 50 מ' שהיגד ורוחב המופקע לפי פקודת הדרכים ומסילת הברזל, ורוחב המסומן בחוכבית שבנדון, יופקע, לאחר אישור הועדה המחוזית לפי חוק החכנון והבניה.
- ג. משהב"ש מחייב לגרום לתשלום כל הפיצויים שיבצעו מהפקעת השטח הנוסף, וזאת בהתאם להסכם המקובל בין משהב"ש, ממ"י ועיריית ירושלים, ובכל מקרה לא ע"ח עיריית ירושלים.

מ ב ר כ ה

שמעיהו כהן
מבואל מחוז ירושלים

העתק:

למנכ"ל משב"ש ✓

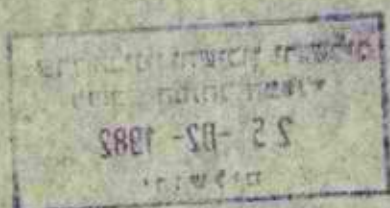
למר ברקאי, מבואל אגף פרוגרמות
למנהלס העיר

למנהל פרויקט מעלה אדומים

לראש צוות הקמה מעלה אדומים

למר קוקוס, מבואל המחלקה הטכנית

לגב' ברזקי, אדריכלית המחוז



1957

RECEIVED 1965-10-10

1. 在“数据”菜单下，选择“数据有效性”，在弹出的“数据有效性”对话框中，选择“数据源”选项卡，在“数据源”列表框中，选择“数据在哪个区域”为“=工作簿1!\$A\$1:\$A\$10”，单击“确定”按钮。

[illegible]

1. How much time - 20-30 min. before bedtime for 10 days

1. The following information was obtained from the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, regarding the land owned by the United States in the State of California:

1. The first part of the document is a list of names and addresses, which are arranged in a columnar format. The names are written in a cursive script, and the addresses are written in a more formal, printed style. The list includes names such as "John Smith", "Mary Jones", and "Robert Brown", along with their respective addresses.

2011

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

יחידת מימון ותקציבים

ח' בשבט תשמ"ב
תאריך: 1 בפברואר 1982



לכבוד

המנכ"ל

הנדון: הלוואות משלימות - מעלה אדומים
מכתבנו מיום 12 במרץ 1981

בהמשך למכתבנו הנ"ל הננו להודיעכם שרוכשי דירות במעלה אדומים יקבלו הלוואה משלימה בסך 120,000 שקל.

1. זכאים להלוואה

1.1 זכאים בכל חכניות הסיוע כולל מפעל הסכון לבנין.

1.2 רוכשים במסגרת מכירה חטיבת שאינם זכאי סיוע.

2. גובה ההלוואה המשלימה ותנאיה

2.1 ההלוואה תינתן לחקופה של 20 שנה, בריבית שנחית בשיעור 5% כשהקרן והריבית צמודים למדד מחירים לצרכן.

3. תחולת הסיוע

ההלוואות תינתנה לרוכשים שירכשו דירה מיום 1.2.82 ואילך. הסדר זה אינו מוגבל לחקופה מסויימת.

התניות

הבנק יחזיק את הלוואה על התחייבות לגור מגורי קבע (רוב ימות השנה) במשך 5 שנים. משחכן ייקבל הלוואה משלימה ולא יעמוד בתנאי זה, יחוייב להחזיר את ההלוואה המשלימה לאלתר, צמודה למדד מחירים לצרכן בהוספה 7.5% ריבית מסועד קבלת ההלוואה ועד למועד הפרעון.

מכבוד רב

אריאל לויץ

מנהל יחידת מימון ותקציבים

העתק: מר א. ויגור, המנהל הכללי, כאן
מר א. אשורי, מנהל אגף איכלוס, כאן
מר א. גטף, מנהל אגף נכסים ודיוור, כאן ✓
מר נ. פיודובניק, סגן החשב הכללי, משרד האוצר

EMUNAH

אמונה

תנועת האשה הדתית הלאומית

ירושלים. שדרות בן-מיון 26 - טלפון 639963 - 630538

NATIONAL RELIGIOUS WOMEN'S ORGANIZATION

Jerusalem, 26 Ben Maimon Avenue - Tel. 639963 - 630538

ב"ה, יום כ"ד בשבט תשמ"ב

17.2.82



לכבוד

מר שמריהו כהן - מנהל

משרד השיכון והבינוי

מחוז ירושלים

שלום רב,

הנידון: מעון-יום במעלה אדומים

מכתב מיום ט' בשבט תשמ"ב

2 בפברואר 1982

הנני מאשרת תוכן שתי הפסקות הראשונות שבמכתבך הנ"ל.

מן הפסקה השלישית ואילך, לצערי עלי לחלוק עליך. מעולם לא נמסר לנו לא בכתב ולא בעל פה כי הקצאת המעון שנבנה חבדק עינינתי לפני האכלוס.

מעולם לא דובר על סקר - ואשר בתוצאותיו תלויה הקצאת המעון.

אין שום קשר בין אי יכולתנו להשתתף במימון הבניה; (גם ארגוני נשים אחרים אינם משתתפים בהוצאות הבניה). יתר על כל, באותה פגישה בחל-אביב הבנונו הישב כי אין תקדים בכלל לדרוש מגופים וולונטריים השתתפות בבניה. דבר שמבחינה מנהלית לא מקובל במשרד השיכון והבינוי. אם אנחנו התחייבנו לחפש מקורות מימון לצידוד והידור - זה נשל גדול למדי.

זאת ועוד. בשום מקום בארץ אין מצמידים סקר אוכלוסיה לענין מעון-יום לחינוקות ולגיל הרך. זה נכון לגבי חוק חינוך חובה. תנועתנו מעולם, ובשום מקום בארץ לא מתנה קבלת פעושים וחינוקות על פי סקר אוכלוסיה של דתי ושאינו כזה.

וכך גם נהגנו במעלה אדומים כאשר בזמנו פתחנו את המעון; קבלנו כל דיכפין, עם הקשיים והגרעונות. אנו נוהגות לעשות שרות לציבור ללא משא פנים. לכן, אין אנו מוכנות לקבל בשום פנים ואופן דחיקת רגלינו ממקום שגם אתם מודים בזכות ראשוניים שלנו.

אשר להצעתכם הנדיבה להקצות לנו כחות במבנה שראינו, אני מבקשת להעיר חשומת לבכם כי מבנה זה לדעתנו - איננו ראוי לחלושין לשמש כמעון-יום, גם אם תכניסו את כל התיקונים. כל מי שמכיר את הפרוגרמה של משרד העבודה והרווחה, ואת הצרכים של הפעלת מעון-יום יראה בהצעה זו לעג לרש; ואל יקבל אישור להפעלת מוסד חינוכי בתנאים שהיו פעם מקובלים בחקופת המעברות אשר אליה בודאי לא נרצה לחזור.

EMUNAH

אמונה

תנועת האשה הדתית הלאומית

ירושלים. שדרות בן-מימון 26 - טלפון 639963 - 630538

NATIONAL RELIGIOUS WOMEN'S ORGANIZATION

Jerusalem, 26 Ben Maimon Avenue - Tel. 639963 - 630538

ב"ה, יום.....

- 2 -

האמת היא, שבקשנו להפגש אתך לשיחה והבאה הדברים לפניך. לצערנו לא נענתה בקשנו להתקבל במשרדך; דבר מוזר כשלעצמו. הנני חוזרת על בקשתי להתקבל במשרדך לשיחה להבהרות נוספות חוץ הנחה שאכן נשכנע אותך לראות את עינינו כצודק.

נצפה למענה בהקדם בחקוה שאכן נמצא אוזן קשבת והעינין על מקומו יבוא משלום.

בכבוד רב,

אריה מלך

מאיר מרים

הממונה על בניה ופתוח מעונות-יום.

העתיק ל^אמר א. וינר מז"כל משרד השיכון והבינוי
למר ע. שרשמן ראש המועצה המקומית מעלה אדומים
לגב' חדוה ווייס - מנהלת חינוכית מח' גנים ומעונות-יום ת-א.
למר גדכון הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים
לגב' חמר שך - מפקחת מעונות יום מחוז י-ם
לגב' אסתר חפץ - רכזת חינוך מעלה אדומים.

מש.

Page 1

- 2 -

אם תצטרף ל"אגודת נשים דתיות" תוכלי להשתתף בכל פעילות
האגודה ובהם: טיולים, סמינרים, קונצרטים, חגיגות, ועוד.
האגודה תוכל לסייע לך בכל צורךך, ובהם: סיוע כלכלי, סיוע רפואי,
ועוד.

אם את רוצה להצטרף ל"אגודת נשים דתיות" תוכלי להצטרף
הנה.

אגודת נשים דתיות

אם את רוצה להצטרף ל"אגודת נשים דתיות" תוכלי להצטרף
הנה.

אם את רוצה להצטרף ל"אגודת נשים דתיות" תוכלי להצטרף
הנה. אגודת נשים דתיות - אגודת נשים דתיות - אגודת נשים דתיות.
אם את רוצה להצטרף ל"אגודת נשים דתיות" תוכלי להצטרף
הנה. אגודת נשים דתיות - אגודת נשים דתיות - אגודת נשים דתיות.
אם את רוצה להצטרף ל"אגודת נשים דתיות" תוכלי להצטרף
הנה. אגודת נשים דתיות - אגודת נשים דתיות - אגודת נשים דתיות.

אם.

ירושלים : רח' עזה 42, טל. 631728

אגודה לקימום מפגרים

אקים
AKIM

חשבון בנק : בנק אמריקאי ישראלי בע"מ סניף רחביה • חשבון מס' 21540, ירושלים

ISRAEL ASSOCIATION FOR THE REHABILITATION OF THE MENTALLY HANDICAPPED

Jerusalem: 42, Gaza St. • Tel. 631728 • Bank Account: American Israel Bank Ltd. Rehavia Branch, Account No. 21540, Jerusalem

16.2.82
כג' בשבט תשמ"ב

16-2-1982

ד"ר מ' שפיגל : יו"ר

אהרון רוזן
עו"ד, יועץ משפטי

בית יוליה
בית מגורים למבוגרים
דרך חברון 104
טל' 714264

מעון אדי שור
מעון יום לגיל הרך
דרך חברון 102
טל' 714705

כתות הצפית
אכזון בגיל הרך
דרך בית לחם 114
טל' 713616

בית רחל שטראוס
מרכז הכשרה לנוער
רחוב רבקה 1
טל' 714565

בית מלאכה מוגן
רחוב שמעון החכם 12
תל-אברהם
טל' 287880

מעון הטנה
מעון יום סיעודי
רחוב בן שמעון 4
טל' 232633

מועדון חברתי
רחוב הרכבת 29
טל' 717928

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21-02-1982
ירושלים

לכבוד
מר שמריהו כהן
ממונה על מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: פרוגרמת כפר למוגבלים במשור אדומים

צוות משרד הרווחה ביקר במשור אדומים, בתאריך 22.1.82, כדי לאשר את המקום ככפר למוגבלים, בסיום הביקור טוכם כי תוכן פרוגרמה מסותפת למשרד הרווחה ולאגודת שחרית (אק"ם).

עם חזרתה של הגב' שמיר מביקור במצרים בסוף השבוע הבא תתקיים הפגישה, ואז נוכל לשלוח אליך פרוגרמה מאושרת ע"י משרד הרווחה.

עקרונית המקום נראה כמתאים לקובעי המדיניות במשרד הרווחה.

בכבוד רב,
מנחם מנדלברוס
מנהל אקים ירושלים

העתק: מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמת מעלה אדומים

AKIM
AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

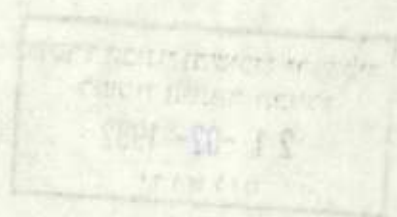
AKIM

AKIM

AKIM

AKIM

AKIM



משרד הגנת העסקים
מחוז ירושלים
צוות הקמה לעיר אדומים

מדינת ישראל



משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: ט' בשבט תשמ"ב
2 בפברואר 1982

מספר:

סיכום פגישה מיום 28 בדצמבר 1981

הנושא: תקשורת אחר 02 לקראת איכלוס

התקיים במשרד המבכ"ל

נכחים: ה"ה / א. ויבר - מבכ"ל משהב"ש
י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש
ג. אבגל - מהנדס חשמל מחוז י-ם, משהב"ש
ד. עובדיה - מנהל פרוייקט מעלה אדומים
ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה, משהב"ש
ג. לב - מבכ"ל משרד התקשורת
ב. ליטמברביץ - משרד התקשורת-מהנדס מחוז י-ם משרד התקשורת
ש. ויבר - משרד התקשורת-ס/מהנדס אזור הרי יהודה
א. ביבר - משרד התקשורת מהנדס הבנה
ש. פרדס - משרד התקשורת-מנהל שרותי הטלפון מחוז י-ם
א. גולדברג - משרד התקשורת-מנהל אזור הרי יהודה

1. הפגישה זומנה כדי לברר את אופן מימון רשת הטלפונים בכבישים ולוח זמנים לביצוע עבודות הרשת במעלה אדומים.

2. סוכם:

א. משרד התקשורת יממן את ביצוע הקווים הראשוניים בתאום עם מנהל הפרוייקט. ההצעה לבצע העבודה באמצעות מ.ע.צ העובדת בשטח התקבלה. משרד התקשורת ידאג להעברת תכניות ותקציב כבודרש.

קיים חשש שהתשתית הסופית לא תושלם עד האיכלוס

ב. בגלל קוצר הזמן העומד לרשותו במקרה זה, תותקן הרשת על העמודים הזמניים הקיימים בשטח זה.

3. קליטת שידורי טלוויזיה - הועלתה בעיית הקליטה החדשה על שידורי טלוויזיה באתר העיר מעלה אדומים. משרד הבינוי והשיכון מבקש שמשרד התקשורת יפתור את הבעיה.

הבעיה תיבדק.

2/...

10-05-1963
10-05-1963
10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

10-05-1963

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

- 2 -

תאריך:

מספר:

4. דאר - סוכם על חלוקת דאר במרכזי חלוקה.
משרד הבינוי והשיכון יקצה שטחים מתאימים להצבת מרכזי חלוקה.
תכנון והקמת מרכזי החלוקה יתואם עם מתכנני האתר.

רשם: גדעון הכפלד
צורת הקמה

העתקים: ש. כהן - מבוא' המחדר
ל. קוקרש - מבוא' המח' הטכנית

והבידור

צוות הקמה מעלה אדומים
ט' בשבט תשמ"ב
2 בפברואר 1982



לכבוד
גב' מרים מאיר
הממונה על בניה ופתוח מעורבות יום
הבהלה "אמורה"

ג.ג.ג.

הגדול: מעון יום במעלה אדומים

אנו מברכים אתכם על הפעלת המעון בישוב הזמני מעלה אדומים ולא שוללים את זכות הראשונות שלכן בעיר החדשה.

עם זאת לפני כחציתיים פנה ראש צוות הקמה אל ארגון בן בבקשה לממן את בניית המעון במעלה אדומים. בשיחה איתו הודעת כי תממנו 50% מהקמתו. עקב כך שותפת בפגישה אחת עם האדריכל שתכנן את המעון. מאוחר יותר התברר כי ארגון בן לא יוכל להשיג תרומה למימון הבניה.

בעקבות זאת במסר לכן בכתב ובעל פה כי הקצאת המעון שבבנה תבדק עניינית לפני האי.כ.ס.

על פי סקר האוכלוסיה ביקשו למעלה מ- 65% מהתושבים חיבור לא דתי ולכן העדפנו הקצאת המעון הגדול יותר לאחר מארגוני הנשים האחרים.

לארגון בן הקצנו מבנה שבו ניתן למקם שתי כיתות שירותים משרד ומחסן וכן מטבח.

לאחר בדיקה נוספת הולטנו שבשנת הלימודים השניה (תשמ"ג) נוכל להעמיד לרשותכן חלק נוסף של המבנה כך שניתן יהיה לפתוח בו כיתה נוספת. (זאת לאחר שמשרדי ומרעצה יפוצו למשרדיהם הקבועים).

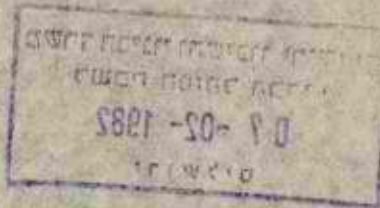
אנו מוכנים לערוך במבנה המוצע את השינויים וההתאמות הדרושות לצרכי הפעלת המעון.

אנו מאמינים שתוספת הכתה בעתיד והתאמות מסויימות לפי בקשתכן, יפתור בצורה חיובית את הבעיה.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העוקב: מר א. וינר
מר ע. טרסטמן
גב' ת. שך



משרד הפנים
השירות המבחן
05-02-1985

משרד הפנים
השירות המבחן
05-02-1985

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים
השירות המבחן
05-02-1985

משרד הפנים
השירות המבחן
05-02-1985

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 12.2.82



לכבוד
מר י. רוזנסל
ישיבת ברכת משה
מעלה אדומים
ת"ד 7933
ירושלים.

א.ג.

הנדון: דיוור לישיבה

בהמשך לפגישתנו מתאריך 1/2/82 בהשתתפו עו"ד ד. גלס ומר ג. הוכפלד ועל דעת המנהל הכללי, נבדקו גן שמואל להלן חשבויותינו:

1. המשרד יעמיד למשפחות מועמדי הישיבה עד 25 דירות בעיר מעלה אדומים. מיקום הדירות יהיה בהתאם לאפשרויות ויש להניח שתהיינה מפורזות. מועדי האיכלוס של הדירות בעתיד, ימסר לכם בהמשך.
2. הדירות חוקצנה בשכירות, לחקופה מוגבלת, עפ"י התקדמות בניה הישיבה בעיר. שכר הדירה, יקבע בהתאם לעקרונות "שכר דירה חופשי", ויהיה מבוסס על רמת שכר דירה החופשי המקובל בנז"ל יעקב.
3. המשרד לא יוכל להקצות דירות מתפנות בישוב הזמני, מעבר לכללים שנקבעו על ידנו בעבר בנושא (מכתב מ-2/2/82) והועבר לטיפולו של מר ג. הוכפלד). כידוע בכוונתנו לדאוג לאיכלוס הישוב הזמני, עם התפנותו סמוך לאיכלוס העיר מעלה אדומים, ע"י המוסד אחר שנקבע ע"י המשרד.

בכבוד רב,

א. ניסן
מנהל האגף לנכסים ודיוור

העוק: מר א. וינר
מר ש. כהן
גב' ש. צימרמן
מר ג. הוכפלד
עו"ד ד. גלס

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JAN 14 - 1961
14-05-41

והבינתי

ח' בשבט תשמ"ב
1 בפברואר 1982



לכבוד
מר א. בן-אשר
מנהל אגף לתכנון העיר
ירושלים

א.ב.,

הגדון: תכניות מס' 3116, 3117, כביש
במעלה אדומים ירושלים
סימוכין: מכתב א' 1200/28.12.81
מכתב אדר' ברזלי 19.1.82

הבני להודיע כי משהב"ש מבקש מהועדה המקומית להעביר התכניות הב"ל
לדיון בוועדה המחוזית לשם הפקדה כאשר משרדנו יפקיע התואי עפ"י פקודת
הדרכים ומסילות הברזל, 1943 ויגרום לתשלום פיצויים לבעלי הקרקע עפ"י
החוק וכמקובל.

הפרש רוחב הכביש המלא אשר יעלה על 50 מ', יופקע עפ"י חוק ותכנון
והבניה ותשלום הפיצויים יהיה כב"ל.

אודה לך על סיפול מזורז.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מבכ"ל משהב"ש - מר א. וינר
מנהל אגף פרוגרמות - מר ז. ברקאי
מהדס העיר - מר א. ביב
מתכנן המחוז משהב"ש - י-ם - מר מ. כהן
מנהל המחלקה הטכנית - מר ל. קוקוש
מנהל פרויקט מעלה אדומים - מר ד. עובדיה
ראש צוות הקמה - מר ג. הוכפלד
ס/מנהל מח' טכנית - גב' א. ברזקי - לטפולך

SECRET
100-30-20

SECRET
100-30-20

SECRET
100-30-20

SECRET
100-30-20

SECRET
100-30-20

SECRET
100-30-20

דחביצור

ד' בשבט תשמ"ב
31 בינואר 1982



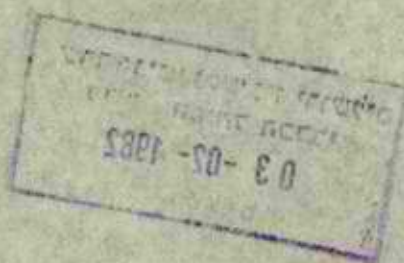
חשומה בנושא כביש מעלה אוזמים - ירושלים
מפגישת שותפותיים במע"צ ת"א 28.1.82

השתתפו: מ. שוהמי - מבוא מע"צ
ב. אבלין - יועה"מ משהב"ש
ט. גרינברג - יועה"מ מע"צ
ט. כהן - מנהל מחוז ירושלים

- לאחר בדיקת האפשרויות המשפטיות לשם זריז תחילת העבודות, נדבחו:
1. להפקיד תכנית הכביש (מנקודה 236 בגבול י-ם שדה עד לכביש רמאללה מצ מצפון לגבעה הצרפתית) - בורעדה המחוזית.
 2. לבקש האתר הפירה מיד לאחר פרסום הישגות.
 3. לזרז הדיון בורעדה המחוזית ובפרסום.
 4. במקביל - להכריז על תואי הדרך עפ"י פקודת הדיכום ומסילות הברזל, 1943, סעיף 3 (הגבה ופיתוח), משמע: קביית חזקה מיידית בעסק העדושה לסלילת דרך ברוחב 50 מטר.
 5. משרד משולם יעביר עד 1.2.82 חכירות מתאימות לגב' ט. גרינברג יועצה משפטית מע"צ להגבה הטיפול בסעיף 4.
 6. משהב"ש יתחייב לעידיה לגרום לתשלום פיצויים לבעלי הקרקע בוזאם לחוק ולבוואים המתאימים עם ממ"י.

דשט: ענדיהו כהן
מנהל מחוז י-ם

העוקב: מר א. ויבר - מבכ"ל משהב"ש
מר ז. ברקאי - מבוא אגף פרוגרמות
מר ל. קוקוש - מבוא המחלקה הטכנית
מר ב. דביר - מבוא יחידת פרוגרמות
מר ע. דואן - ע"ר לפיצויים ועסקאות
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה
מר ד. עובדיה - שגור הפרויקט
מר מושלם - חב' מהנדסים
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

100-100000-100
JAN 10 1985

8. [Illegible]
9. [Illegible]
10. [Illegible]
11. [Illegible]
12. [Illegible]
13. [Illegible]
14. [Illegible]
15. [Illegible]

2727.82

ג' שבט תשמ"ב



לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה
ישר הבני והשכון
ירושלים

במכתבי זה הנני מודה בגר שינוי לרעה שחל לאחרונה בתוכניות הסיוע של משרד
השיכון למשכנים בחלק מיושבים ביהודה ושומרון.

השינוי לא פורסם עד כה ברבים (דבר שיש בו טעם לפגם כשלעצמו), אבל טמידע שמקורו בפקידים
הבוגעים בדבר משתמע שהסיוע ביישובים הקהילתיים הקרובים לעיר הבירה יוסורה לסיוע
הניתן בירושלים.

אם יתממש הדבר תצטרך משפחה בעלת ביקור מינימלי (600 בקורות) כלומר זוג צעיר עם
או בלי ילד להוסיף למשכנתא של משרד השיכון כ-3 מיליון ל"י על-מנת להגיע לדירה צנועה
בת 3 חדרים.

מכיוון שמדובר במשפחות צעירות, מרבן שיזדקקו להוראה בבקאית כדי לממן את תוספת
מחיר הדירה. על-פי רוב יגיע ההחזר התורשי של ההלוואות לדירור לשליש עד מחצית של הכנסתם
המשותפת של בני הזוג (ולא ל-20 בלבד כפי שהבטיח בזמנו המר לוי), ברור בעליל שכתוצאה
משינוי כזה יופלו לרעה דווקא זוגות חסרי דירור, שאין ביכולתם לממש דירה בעיר תמורת דירה
בישוב כפרי, על כן בנוסף להירתה מכה בחלשים פוגעת ההחלטה גם במדיניות פיזור האוכלוסין
ובמדיניות ההתיישבות של הממשלה.

לאור שיקולים אלה הנני מקווה שההחלטה האומללה הזאת תעבור בדיקה מחודשת ותשובה כך
שתימנע הפליה לרעה של זוגות צעירים הרוצים להתישב ביישובים קהילתיים.

Handwritten signature in blue ink.

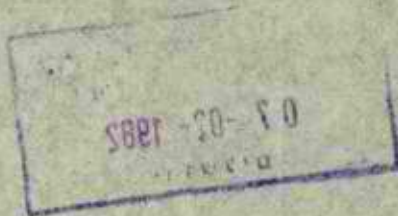
בכבוד רב

אילנה ואלכסנדר קידרמן
כפר אדומים, ד.ג. בקעת יריחו

העתיקים:

- מר מנחם בגין - ראש הממשלה
- מר יורם ארידור - פרדהאוצר
- מר א.וינר - מנכ"ל משרד הבני והשכון
- מר ע.סדן - משרד האוצר/מנכ"ל
- מר מיכאל דקל - סגן שר החקלאות
- מר מתי דרובלס - יו"ר המחלקה להתיישבות, הפוכנות היהודית
- ח"כ גאולה כהן - התחיה
- ח"כ חנן פורת - התחיה
- מר יוסי מרגלית - מנהל המינהל לבניה כפרית

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535



TO : DIRECTOR, FBI (100-441100)

FROM : SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

DATE: [Illegible]

Handwritten signature

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]



מכון המחקר והפיתוח למעקב ולדאגות

מר א. דינר

מנהל משרד הבנוי והשכון

משרד הבנוי והשכון

ירושלים

השולח: אילן ושל קיצרן

כפר אדומים

ד.ב. בקעת יריחו

מיסוד: 90618

26.1.1982

מספרנו: 1338



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רח' בן הלל
ירושלים

אשר שלום,

בישיבה משותפת שהיתה לנו עם הנהלת המחוז של ירושלים ביום א' 24.1.82, בישיבה עלתה שורה של נושאים וביניהם עלו צרכים שונים שאנו רואים בהם חיוניים ביותר ושלא באו על סיפוקם.

לעניות דעתי הדבר עומד בניגוד להצהרת הכוונות שהשמעת בפגישה שהיתה במשרדך לרגל העברת הסמכויות המוניציפאליות בחודש דצמבר.

להלן מספר נקודות הנראות לנו חיוניות ביותר:

א. משרדים לשלב א' - אפריל עד נובמבר 1982

לא הוכנו עבור הרשות המוניציפאלית משרדים מתאימים למתן השרותים הנחוצים ולקבלת קהל המתחייבת עם האיכלוס. הדרישה היא 16 חדרים בתוכנית מינימום.

ב. המשרדים שהוכנו לשלב ב' במרכז המסחרי של שו"פ - החל בנובמבר 1982

להפתעתנו נאמר לנו שעל המועצה לרכוש את המשרדים הללו מחברת שיכון ופיתוח. למותר לציין שאין כעת בידי המועצה את המקורות והתקציבים הדרושים לרכישת המשרדים. מכיוון שבניית קומת המשרדים בוצעה עבור משהב"ש אנו מבקשים את התערכותך להעברת המשרדים לרשות המועצה.

ג. מחסנים

לא ניתן יהיה לתת שרותים בתחומי משק ואפסנאות לתושבים ללא מחסנים. המחסנים דרושים לנושאי חינוך, מים, ביוב, פינוי אשפה, כיבוי אש, מלח פסח, מחסן נשק וכד' חלק מפונקציות אלו חייבות להיות בסמוך לאתר הבניה.

ד. פארק מרכזי ופינוי משחקים

ההכנות בתחום זה אינן מספקות לחלוטין ובעת האיכלוס לא יהיו פינוי משחק בכל אתר 02.

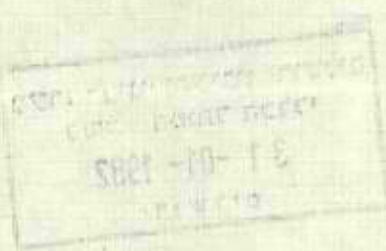


СОВЕТСКИЙ СОЮЗ

№ 1.1.10

Москва: 1981

Всего
из них
в том числе
на
на



на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

Всего
из них
в том числе
на
на

ה. פארק ארכאולוגיה

האתר יהיה מפגע בטיחותי ואסתטי ואי הטיפול המידי באתר זה עומד בסתירה להבטחות ועוד יפול כנטל על המועצה.

אבקש את התערבותך בנושאים אלו.

נראה לנו שלמרות הרצון הטוב של מנהל המחוז מר ש. כהן לסייע בעדנו, ידיו כבולות בנושאים אלו.

בחלק מהנושאים שהעליתי לעיל הפניה היא גם על דעתו של מר שמריהו כהן.

ב ב ר כ ה

עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים - משהב"ש.



МВД СССР

- 3 -

1. Служба безопасности

Служба безопасности Министерства внутренних дел СССР является одним из органов государственной безопасности, осуществляющих защиту государственной безопасности СССР.

Служба безопасности Министерства внутренних дел СССР.

Служба безопасности Министерства внутренних дел СССР является одним из органов государственной безопасности, осуществляющих защиту государственной безопасности СССР.

Служба безопасности Министерства внутренних дел СССР является одним из органов государственной безопасности, осуществляющих защиту государственной безопасности СССР.

С. С. С. С. С.

Служба безопасности
МВД СССР

Служба безопасности Министерства внутренних дел СССР является одним из органов государственной безопасности, осуществляющих защиту государственной безопасности СССР.

10/10/82
רצ"ה
משרד הבינוי והשיכון
(משרד הבינוי והשיכון)

10/10/82



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ט בטבת, תשמ"ב

24 בינואר, 1982

משרד הבינוי והשיכון יר שלים
לשכת התייחס הרלו
26-01-1982
יר שלים

מחל / אולק

אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

אשר שלום,

הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר
בעיר מעלה-אדומים.

תודתי לבדיקתך וחוות-דעתך.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

Yair Green, Advocate יאיר גרין, טוֹרֵד דין
David Glass, Advocate דוד גלס, טוֹרֵד דין
Ron Feinstein, Advocate רון פיינשטיין, טוֹרֵד דין
Daniel Azriel, Advocate דניאל אזריאל, טוֹרֵד דין
M. Shechter, Advocate מנחם שכטר, טוֹרֵד דין
Uzi Levy, Advocate זוֹרֵי לוי, טוֹרֵד דין

יְרוּשָׁלַיִם ט"ז בטבת תשמ"ב
Jerusalem 11 בינואר 1982
Ref. No. מסכתו



לכבוד
סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד הבינוי והשיכון
שכונת שיך ג'רח
ירושלים.

מכובדי,

רצ"ב העתק מכתב בשם שולחי הנהלת ישיבת ההסדר
"ברכת משה" במעלה אדומים אל המנהל הכללי של משרדך.
תוכנו מדבר בעד עצמו.

הנהלת הישיבה תכיר לך תודה על סיועך לפתרון
הבעיה.

בכבוד רב ובברכה,

דוד גלס, עו"ד

U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C. 20250

der zum Ausbruch
des russischen Bürgerkriegs
er hat die
russische Revolution
nicht nur nicht
gehindert.

References

1. The first group of people who are interested in the study of the history of the United States are the people who are interested in the history of the United States.

honden nieuwe naam de naam van de vader dezer
geeft.

leert de leerder.

THE ADG. 2017

ה' בטבת תשמ"ב
31 בדצמבר 1981

לכבוד
מר אשר ויגור
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב הלל 23
ירושלים.

מכובדי,

הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים

מכתב מי"ס כסלו תשמ"ב (15.12.81) גרס להנהלת ישיבת ההסדר "ברכת משה" אכזבה עמוקה בחיותו נסיגה טוטלית מחבטחות מפורשות שניתנו בענין זה כמו גם אפליה בלתי מובנת ובלתי מוצדקת בהשוואה למקרים דומים.

איני רואה מקום לחזור על השתלשלות הדברים בפרשה אותה תיארתי בארוכה במכתבי אליר מיום 4.12.81. די רק אם אציין ששר הבינוי והשיכון מר רוד לוי חבטת עוד לפני למעלה משנתיים ב-11.10.79 להנהלת הישיבה וראשי איגוד ישיבות ההסדר שמשרד יעמיד לרשות הישיבה בשכירות 50 דירות לפנימיה לצוות ולאברכי הכולל. רק כשנתיים לאחר מכן למדנו ממכתבו של מר נטף מיום 11.1.81 ששר הדירה יהיה "ברמה של שכ"ד כלכלי".

לגופו של מכתב מבקשת הנהלת הישיבה לציין:

1. יש להניח כי דירות בשכ"ד כלכלי חוכל הנהלת הישיבה לשכור בשוק החופשי במעלה אדומים ללא כל הגבלה. אין אפוא כל רבותה בהצעתכם.
2. כפי שהוסבר לכם פעמים רבות מעונינת הישיבה בדירות רק לתקופת הקמת קרית הישיבה. עם השלמת הקריה יוחזרו לכם הדירות. הכוונה היא שבתקופת הביניים יתגורר אברך הלומד כישיבה בדירה משך לימודיו ולאחר מכן יתגורר בה אברך אחר. האברכים ילמדו בישיבה רק שנים ספורות לאחר הנשואין. גם איש צוות יגור כישיבה רק בתקופה בה הוא עובד בישיבה.
3. אין לישיבה שום אפשרות תקציבית לעמוד בדרישה של שכ"ד כלכלי מה גם שזוהי בקשתה התקציבית היחידה ממשרד הבינוי והשיכון כאשר במקרים אחרים, לרבות בירושלים - הוקמו מבנים של ישיבות ע"י ומתקציבי משרד השיכון.

4. הטענה המרכזית במכתבך כי דין מעלה אדומים לענין דיור כשכונה ירושלמית תופסת אולי לגבי דיור בדרך כלל, אך איננה יכולה לחול על ישיבת הסדר. המדובר הרי, לכל הדעות, במפעל ציבורי בעל חשיבות ממלכתית ממדרגה ראשונה, המשלב לימוד חורה עם שירות צבאי מפואר. ממשלת ישראל היא המעוניינת משיקולים חברתיים ובטחוניים שתוקם ישיבת הסדר במעלה אדומים. האם צריכה ישיבה כזו בשל מיקומה להיות מופלית לרעה ביחס לישיבות הסדר אחרות באלון שבות, בקרית ארבע, בקרית שמונה או אף בירושלים (ישיבת הכותל)?

מהי העדיפות שהישיבה זוכה לה - שלא דוגמה משתכן סתם מהיותה ממוקמת סמוך לירושלים ושבעטיה עלים להיות מופלית לרעה לעומת ישיבות אחרות?

אם תעמוד בהחלטתך הרי תהא ישיבת "ברכת משה" ישיבת ההסדר היחידה בישראל שלא תזכה לסיוע ממלכתי בהקמתה. היש לכך הצדקה אובייקטיבית?

5. צר לי אך נעלה מכינתי להכין מדוע חייבת הנהלת הישיבה - רכנים, ראשי ישיבות ואישי ציבור - להתדפק על דלתות משרדך בבקשה להפגש אתך אישית כדי לנסות ולשכנע באמינות עמדתם. כל הנסיונות לארגן פגישה כזו עלו כידוע לך בתוהו.

6. ולסיכום - הנהלת הישיבה שבה ומבקשת להיוועד אתך כנדון בדחיפות. כפי שהדגשתי במכתבי הקודם עצם הקמת הישיבה מותנית בהחלטתך לשבט או לחסד ומן הראוי שלא יוכרע בענין זה גורלי קודם שתינתן לפחות לישיבה הזדמנות להסביר לך את עמדה כשיחה פנים אל פנים.

בכבוד רב ובכרכה,

דוד גלס, עו"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ט בכסלו תשמ"ב
15 בדצמבר 1981

לכבוד

עו"ד דוד גלט

רח' קרן היסוד 19 ב'

ירושלים

א.ב.

הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים
מכתבך מיום 4.12.81

בדיונים שנערכו איתך ועם הנהלת הישיבה בעניין "ישיבת ההסדר", הובהר לכם כי מעלה אדומים לעניין הדיור, דינה כשכונה ירושלמית ולפיכך, הובהר לכם כי ההסדרים בתחום הדיור הקיימים בישובים אחרים עם ישיבות ההסדר כגון: קרית שמונה, קרית ארבע, וכיו"ב אינם תופסים במעלה אדומים.

עם זאת, כהתקן מיוחד, נאות שר הבינוי והשיכון, להקצות לישיבה 50 דירות בשכירות למשפחות.

כפי שהודיעכם מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור במכתבו מיום 11.1.81, דירות אלה יועמדו לרשותכם בשכר דירה שיהיה שונה משכר הדירה המסובסד הנקבע למשפחות הזכאיות מפאת הכנסתן הנמוכה ומצוקתן, לשכר דירה מסובסד.

כמו כן ברצוני לציין כי עתוי הקצאת הדירות יהיה בהתאם לאמור במכתבו של מר א. נטף.

בברכה,

אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מר ד. לוי, ס/ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

EMUNAH

אמונה

תנועת האשה הדתית הלאומית

ירושלים. שדרות בן-מימון 26 - טלפון 639963 - 630538
NATIONAL RELIGIOUS WOMEN'S ORGANIZATION
Jerusalem, 26 Ben Maimon Avenue - Tel. 639963 - 630538

כ"ו בטבת תשמ"ב
21.1.82



לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון והבנוי
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: מעון-יום במעלה אדומים

הנני מחברת להביא לפניך את הענין דלהלן: כאשר הוקם הישוב מעלה אדומים בסוף שנת 1975 נכנסה תנועתנו לפעולה בהקמת מעון לילדי המקום והמעון בהנהלתנו פועל מאז 9/1976. הקשיים היו רבים ולמרות זאת הננו מקיימות את המעון כולל הוצאות כספיות (גרעונות) לא מעטים.

כאשר הוחל בתכנון הישוב החדש זומננו לאדריכלים בח"א הצענו הצעות למעון שיבנה והטיכום היה כי תנועתנו תקבל את המעון החדש במבנה קבוע. עתה הוזמננו לסיור במקום. לחדהמתנו הראו לנו את המבנה הזמני שלא תוכנן למעון, איננו מתאים כלל לחפוקוד כמעון-יום ובו במקום בהעתי את הדעה כי יש לי ספק אם אפשר יהיה לקבל את המבנה שמתאים אולי לכל דבר רק לא למעון-יום.

אמנם נמסר לי כי נעשה סקר ולעת עתה מספר החושבים העתידיים לגור במקום שהם שומרי-מסורת הוא רק שלישי, אולם אין זאת סיבה לדעתנו לשלול מתנועתנו את הראשונות. לכן, אנו מבקשות להעמיד לרשותנו את המעון שבנוי על פי תכנון מתאים למעון, לפי פרוגרמה לרווחת הילדים והאפשרות לטפל בהם ביאות.

כאמור, אם תנועתנו היתה הראשונה לתת שרות חשוב זה לכל תושבי מעלה-אדומים בלי הבדל אם ההורים שומרי מסורת, לעניות דעתי אנחתנו טובים גם לתת שרות זה בעיר החדשה שהיחס בין שומרי-מסורת ושאינם כאלה גם משתנה והוא איננו אבסולוטי.

אנו מקוות כי בקשתנו אמנם תיענה ומצפות לתשובתך החיובית בהקדם. שוב אנו מדגישות כי המבנה הזמני שמר גדעון הוכפלד הבאה לנו איננו מתאים למעון ואין אנו יכולות לקבלו.

בכבוד רב,

רחל מליח

מריט מאיר

הממונה על בניה ופיתוח מעונות-יום
הנהלת "אמונה".

העתק למר אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
למר עמוס טרסמן, יו"ר מועצת מעלה אדומים
לגב' תמר שך, מפקחת על מעונות היום, "אמונה" י-ם.

57. 178

52-01-1985

1906 200 300 400 500

19.1.82

כר' שבת תשמ"ב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכה המנהל הכללי
27-01-1982
ירושלים

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה
ופר הבינוי והשיכון
ירושלים

א.ב.א.

בימים אלה קבלנו את פרטי תכנית הסיפוע החדשה של משרד השיכון ליישובי יהודה ושומרון
מיום 1.12.81.

בלשון המעטה אומר שבהסכמו, המסמעות הברורה העולה מתוך התכנית היא הנק ישובי יהודה
ושומרון.

כידוע לך היו בין תושבי יו"ש חילוקי דעות חריפים בעד מי להצביע בבחירות שנערכו
ב- 30.6.80.

חלק מהאזרחים סעבו שיש להצביע עבור התחיה שכן היא המפלגה היחידה שטמנה בראש כל מטרותיה
את הסמירה על שלמות ארץ ישראל.

לפרטתם סעבו אזרחים יו"ש חשש חסר מאד שאם יעל המערך לילטון הוא יפעל לחזק אישי של
ישובי יו"ש על מנת להקל על עצמו את החזרתם בעת שא ומהן. ולכן יש להצביע עבור הליכוד,
שה גם מצויף להצביע עבור גושים גדולים שבידיהם ישנו הכוח לבצע, למותג לציין סובייכוח
זה היה בזלזל אוהדי ההתיישבות ביו"ש בכל הארץ.

חילוקי דעות היו כל-כך חריפים עד כדי כך שהיה סיכוי בתוך המספרות עצמן כנכך אף
במספרות, כאשר הבעל הצביע ליכוד ואילו האשה הצביעה לתחיה.

אני מוכרח לציין שגם בחלופותי השחורות ביותר לא האמנתי שלאחר שבצליה במשימה של חסימת
המערך תבוא סמלית הליכוד ותתקע סכין בגבם של מתישבי יו"ש.

ממשלות המערך סעבו שעות הסורה כאשר שמו דגש על בניה מאסיבית בגושים עירוניים גדולים
ועקב כך הופקרו הגליל והנגב. לגליל ולנגב שלחו חק את העולים מארצות המצוקה שלא ידעו
טימנים ומשמאלים ובמקום לב חשבו שכן בראית כל הארץ ישראל. ממלכת הליכוד תחלה במפעלי צנח
לתיקון המעורות והזכיחה עד כה שאין סתירה בין ישוב לכל חלקי ארץ ישראל ואפשר ליישב במקביל
גם את הגליל גם את יו"ש וגם את הנגב. התכנית החדשה עוברה בנת אחת את גלגולו של המפעל הגדול
הזה, הזכנית זאת קובעת שמעשה דאילך יבואו ליו"ש דק אנשים עשירים שכל עינם הוא בבניית
וילה בפרבר העיר. אם, חלילה, תקום אי פעם ממשלה בישראל שתרה להחזיר סטחים אלה יחזור
אנשים כאלה על המחזה המביש והמכוער של חלק סמתישבי תכל ימיה. ברוב הישובים הקהילתיים
סיום יושבים אנשים אשר יגבו בגורם על חבלי ארץ אלה ואיש לא יוכל לקנות אותם בעד שום הון
בעולם.

לא בתייחס במכתב זה אל חוסר ההבנה המוחלט למהותו של הישוב הקהילתי והזכרתו במשימה אחת
עם ירובים עירוניים. כמו כן לא אתייחס לגיחוך שבסירוג הישובים, ולחוסר הנדק הטמון
בהכפלת הגביה מהחושבים על תחזית פי 1111 ולעומת זאת אי ערכון של סכומי העלואות מאז
פברואר 81. אני מבין את הפרטים הללו לבציגי התבונה המיישבת סודאי ידברו עם מציבך על
כר.

אבו קוראים לך לתקן מיד את המעורות ולעזבן את סכומי הסיפוע בכל הישובים ביו"ש בהתאם
לפליית המוד ובהתאם למקובל ליישובי הפיתוח בכל הארץ, אחת תיזכר אתה ותיזכר ממלה זו
בממשלה שהחלה בתנופת פיתוח גדולה ביחודה ושומרון אך בשלב מסוים חזרה בה ותקעה מקלות בגלגלי
ההתיישבות בתכל ארץ זה.

בכרבת יו"ש נאמן
אלימלך יעקב ורובית

סיכום תוכנית הלימודים
לשנת הלימודים תשס"ז
22-10-2007
תאריך

העקרונות:

- מר מנחם בגין - ראש הממשלה
- מר יצחק ארידור - שר האוצר
- מר אשר וינר - מנהל משרד הכשרה והסיוע
- מר עזרא טרן - מנכ"ל משרד האוצר
- מר יוסף מרגלית - מנהל המינהל לבניה כפרים
- מר מיכאל דקל - סגן שר החקלאות
- מר מנחם רוזנבלט - יו"ר המחלקה להתיישבות, הפוכחות היהודית
- ה"כ באולה כהן - מפלגת התיישבות - הכנסת
- ה"כ חנן צדוק - מפלגת התיישבות - הכנסת



אלה ונח
מנחם משה הבינו והשיכון
מנחם משה הבינו והשיכון
והבנים

הספד יצחק ורחל אהרן

רפ"א אבות

בני יצחק ורחל

מקום: 90618

כד' סבת תסס"ב

לכבוד
מר הבנאי דהסיכר
מר דוד לוי

כבוד השד.

משרד הפנים
דשנא תשנ"ב
25-01-1982
ישראל

הנדרון: תבאי סירע הדשים לבניה ביר"ם

ממלכת ישראל החליטה לתת תבוסה להתיישבות ביו"ש בשנים הקרובות.

לבעריונו בביגוד לחלטה זו, מתקבל הרושם כאילו מישהו רוצה לבטא את להקפא את הבגד יסובי יחידה וסמליון בדרך של הקטנת הסיוע לבגיה.

ישובנו: "כפר אדום" המרוחק מירושלים כ- 25 ק"מ הוא אגודה שיתופית, דגמא כעת בסלבי בניית בתי הקבע, התחלות של הקמת תעמיה ותקלאות. זבאי הסיוע החדשים, הזהים כמעט לתבאים בירושלים, יקשו על קליטתם שפחות בוספות. הקריטריון הפיקרי לקליטת משפחות מתיישבים חדשות, ימדד מכאן ולהבא באמצעים הכספיים העומדים לרשותם. האם יהיה מסוגלים בתבאים החדשים לכנות כאן ביתם אם לא?

בכבוד רב
אביבה וסמל אורן

כפר אדומים, ד.ב. בקעת יריחו

הפסקים:

20/12/2019

סד יורם אדידור - סד האוצר

✓ **פר אשר ויינר - מנהל משרד הבטוי וההיכו**

מלך פזרא סדן - סוכ'ל סדן האדבר

ש"ר יוסף טרגליט - סנהל פייבאל לבביה כפרית

מר מיכאל דמל - סגן מר החקלאות

מר קמי דרובלס - יו"ר המחלקה לבטיחות, הסכנות היהודית

מִן הַיָּם אֶרֶץ אֲרִי־אֵל - צִדוֹת אֶסְנָה לְהַתִּישָׁבוֹת

י"ט חשוון תר"ץ - ה'תח"ה

אין חן וחסד



לכבוד

מר אשר ריבה
מנהל מחלק הבנוי והשכון
משרד הבנוי והשכון
ירושלים



השולח: אח"י ואביבה אורן

בפד אדרמים

ד.ב. בקעת יריחו

מיקוד: 90618

19.1.82

כר' שנת תשס"ב



לכבוד
שר הביטחון והשיכון
סר דוד לוי

בכבודי השר,

מדיניות משה"ש בענין הזכויות למתגוררים בישובים קהילתיים - כפר, שהיא מוצאת את ביטויה בחוק של מנהל אגף האפלוס מחודש דצמבר 1981 - מוגעת קשת באמון של התמיכות ביהודה ובשומרון בכלל ובצורת התמיכות הקהילתיות בפרט.

מדיניות זו מתייחסת אל הישוב הקהילתי כאל ישוב צירובי גרידא ואינה מביאה בחשבון את צבירו המיוחד.

אם לא יחול שינוי במדיניות זו, אזי קנה הקויה הבלעדי לקבלת פלוגי מלפוגי לישוב קהילתי יהיה כמות האמצעים העומדים לרשותו. וכמוצאה מכך רק בעלי אמצעים יוכלו להרשות לעצמם להתגורר בישוב קהילתי.

אני מאמין וטקורה, שבמה"ש לא חרת על דגלו כיצד לארמי יצירת מכונות מבורים אקרוטיניות לבעלי אמצעים.

זאת ועוד: הוראת משה"ש, שלפיה בעל דירה יהיה זכאי לקבלת הלוואות רק אם ימכור את דירתו תפלה מעב כזה לרעה לעומת מי שיש לו הון או בכסים אחרים.

לדעתנו, אין זה צריך להיות מעבירו של משה"ש, אם מקבל הלוואות ימכור את דירתו או בכסים אחרים שברשותו.

הנה בעינינו, כפר אדומים סורג בקבוצה ג' של הישובים למתן הזכויות, לא ברור לנו ע"פ איזה קנה מידה בערך הסיווג הזה. אך מכל מקום מקידי משה"ש מתגייס למסקנה זו מוצגים לבוא ולהוכיח, שתנאי החיים בכפר אדומים אינם מן הקלים, אנו נאלצים להסמדר יום יום וטעה טעה עם בעיות של תחבורה, קניית מצרכי מזון, של חיבור ועוד ועוד, והמנוחה והנהלה אינם מנת חלקנו לפי טעה.

לאחר כל האסור לעיל אנו פובים אליכם ולכל מי שאחראי לעיצוב מדיניות זו לקבל מחדש את המדיניות במגמה לקבוע מדיניות שתחלום באמת את הצרכים ואת הבעיות של אלה הרוצים לבנות ביתם ביהודה ובשומרון.

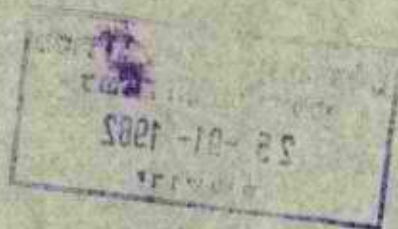
בכבודי רב

ליאורה ויצקב הראל
כפר אדומים, ד.ג. בקעת יריחו

העתיקים: w. מנחם כהן - יו"ר המועצה

- מר יורם אריזור - שר האוצר
- מר אשר וינר - מנכ"ל משרד הבטחון והשיכון
- מר עזרא סדן - מנכ"ל משרד האוצר
- מר יוסי מרגלית - מנהל מינהל לבניה כפרית
- מר סיכאל דקל - סגן שר החקלאות
- מר מתי דרובלס - יו"ר המחלקה לתמיכות הסוכנות היהודית
- מר אורי אריאל - צורת אסנה לתמיכות

ר' מנחם כהן - המורה
ר' י"ט פיוג - המורה





מר אשר ריגר
מנהל מחלקת הבטוחות והשכונות
משרד הבטוחות והשכונות
ירושלים



המזלח: יוקם ולמנה (פסל)

בפר אדומים

ד.ב. בקעת ירושלים

מסמך: 90618

19.1.82

כד' טבת תשמ"ב



לכבוד
הרשוני והמכון
מר דוד לוי
ירושלים

אדוני המר,

הבנו מעורבותם להביע את תמיכתם במאמציו של הכללית החדשה שנקבעו בנדרש לסייע
למחכמים מעבר לקו הירוק. כללים אלו מבטאים לדעתנו אי חבבה בבינה של המציאות בשטח
ומצביעים על חוסר העסקה ולמידת הנושא מצד אלו שנקבעו את הכללים. מתוך הירידה הרחבה
של המתיגויות שיש לנו כלפי המציאות עליה הוחלט במסדר הבנו מעורבותם להביע על נקודה
אחת בולטת והיא חוסר ההבנה שנגלה השלטה כלפי היחידים הקהילתיים.

דומה כי בעיני מציצי הגישה החדשה בתפסים היסודיים הקהילתיים והיחידים העירוניים
כמקשה אחת, ולא היא. היסוד הקהילתי בא לענות על הצורך בייבוי יחידים יהודיים על פני
שטח גדול. יחידים אלו הם בהכרח יחידים קטנים, הם אינם מושבים הקלאיים (בשל מגמת הציטוט
בחקלאות) ואינם קבוצים, בשל מגבלת הקבוצ כזה מניחה-אף לבידול שלו).
צורת חייהם של יחידים אלו היא הצורה הקהילתית אשר בה מזה רבה של שיתוף בחיי היום יום.

השיתוף מתבטא בצורות רבות ושונות. לעינינו חשוב להזכיר כי ישאים לצבות ביישוב
רק אנשים שהתקבלו כחברים לאגודה. החברים מתקבלים ע"י הצבעה באסיפה הכללית שהיא תהליך
העליון של הישוב. התקבלות לחברות היא לאחר מנהל מועצות. מכאן ניתן להבין כי אין לפי
מבנה בלתי ביישוב קהילתי אומה מידה של גמישות שיש לבצע בית בעיר. הוא אינו יכול לסכור
אסאסאסא את ביתו בשוק החופשי, אם ירצה בכך, אלא צריך לסכור למעשה שהתקבלה לחברות
(אם משהיה כזו תהיה בכלל מעורבות לקנות בית ולא לצבות בעצמה לפי מעשה ודרכיה). בהתייחסות
שורה לשני סוגי היחידים נגרם אם כן פער ליסוד הקהילתי.

החיים ביישוב הקהילתי אינם קלים כלל ועיקר. כמה עשרות מאפחות חייבות לדאוג לכל הצרכים
כמו בעיר הגדולה. דבר הדורש מאמץ רב ויכולת מעשה. חסירות, יחידות של זעזוע ואחריות
לנושאים שונים הם לחם חוקו של ישוב קהילתי. לפיכך יש צורך בעידוד ההצטרפות לישוב זה.

אדם הצר ביישוב קהילתי חייב לדעת, בעיקר בשנים הראשונות, כי כשלון להסתגל לישוב על
הבאיד המיוחדים אין פרוש של דבר הצורך בחזרה מבזרה בפניו. לכן אין לתבוע למשל
שתמיד יסכור את דירתו קטנה.

ביתן היה למבנה פור מורה של עומתים הקיימים בהצעת החדשה של מסדרן אך אנו בספק
באלה שבמנו לעיל. אנו סמוכים ובטוחים, אדוני המר, שהבנתך את הנעשה והצריך להעשות
יביאו לייבויין של התוראות שנקבעו.

בכבוד רב
רפאיה וחבור לסר

העמקים: מר עמנואל - ראש המועצה
מח' הרובל - יו"ר המחלקה להתיישבות בטובנות היהודית
מר יורט אדידור - מר האוצר
מר עזרא סדן - סג"ל משרד האוצר
מר אשר וינר - מנהל משרד הבנוי והשכון
מר יחסי מרגלית - מנהל מינהל בניה כפרית
מר מיכאל דקל - מנהל מחלקות
מר אורי אריאל - צורת אסנה להתיישבות

מ" - מנהל כפן - המועצה
מ" - מנהל כפן - המועצה



THE FIRST PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE SECOND PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE THIRD PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE FOURTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE FIFTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE SIXTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE SEVENTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE EIGHTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE NINTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.

THE TENTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT IS, AND NOT AS IT WOULD BE IF IT
WAS A CITY OF THE FUTURE.



לכבוד

מר אשר ליבר
טבתל משרד הבנוי והשכון
משרד הבנוי והשכון
ירושלים



השולח: יפא"פ (מען) 658

כפר אדומים

ד.ב. בקעת יהודה

מיקוד: 90618

כ"ב בטבת תשמ"ב
17 בינואר 1982



אל: גרעון הוכפלד

הצדון: חוקף מיבוי לראש צוות הקמה ישובים עירוניים
(מעלה אדומים, גבעת זאב ו-1)

מכתבי אליך ב- 18.12.81 קיבל חוקף על ידי המנכ"ל בפגישתי עימך ב- 22.12.81
בהתאם לחרשומת המצורפת.

ברצוני להבהיר כי תאור התפקיד של ראש צוות הקמה מעלה אדומים ב- 9.1.79
ומכתבו של מנחם המחוז בפועל על המיבוי לראש צוות הקמה גרעון (גבעת זאב)
ב- 7.4.81 הינם בחוקף על השיבוים שאלו באחריות לשרותים המוביציפאליים
במעלה אדומים.

בברכה

שמריהו כהן
מנחם המחוז

העתיקים: ✓מנכ"ל + מכתב 18.12.82
גדלביץ
דבורה
חיק אישי
הוכפלד
ועד העובדים.

SECRET - 10-05

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1957-1958-1959

WITH REPLY TO THE AMERICAN COMMITTEE ON REFUGEE
QUESTIONS, AND THE

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILLINOIS

[illegible]

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

1980 年 10 月 1 日
1980 年 10 月 1 日

[illegible]

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב בכסליו תשמ"ב
18 בדצמבר 1981

מספר:

אל: גדעון הוכפלד
ראש צורת הקמת מעלה אדומים

הנדון: אחריות להקמת ישובים עירוניים

השינויים שחלו באחריות לביהול המבצעים של מעלה אדומים; ההכנות לאכלוס
גבעון ואפשרות להקמת ישוב עירוני בוסף באזור מתחבים הערכות והגדרות חדשות.
לפיכך אבקשך להיות אחראי על הישובים הב"ל לפי התיאור הבא כממונה ל הקמת
ישובים עירוניים חדשים במחוז (מעלה אדומים; גבעת-זאב ו-E₁) בתיאום עם יחידות כוח
המחוז.

בברכה



שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתקים: הבהלה
תיק אישי

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

חאיק: כ"ב נכס"י תשמ"ב

18 בדצמבר 1981

מספר:

תאור תפקיד

התפקיד הוא במסגרת מחוז ירושלים של משרד הבינוי והשיכון וכפוף למנהל המחוז. עוזר למנהל המחוז בתאום פעולות המחוז במשרד ומחוצה לו הקשורות בהקמת יישובים ערוביים במחוז – השתתפות בכל הפורומים הנ"ל העוסקים בתכנון האזורי ובתכנון הספציפי של כל אחד מהיישובים הנ"ל.

מייצג בפורומים הנ"ל את צרכי הרשות המוניציפאלית עד לכינון המועצה המקומית ואת צרכי האוכלוסיה שעתידה להתיישב ביישובים.

אחראי להקמת מערכת השרותים המוניציפאליים ובניית התשתית של השרות שתפעיל את השרותים האלה בתקופות האיכלוס הראשונות ו/או עד לכינון המועצה המקומית.

אחראי לקשר ולמתן אינפורמציה לאוכלוסיה שתתגורר ביישובים הנ"ל.

אחראי לריכוז אינפורמציה על אוכלוסיה זו, לצורך התארגנות מוניציפאלית ותרבות וקהילתית.

ידום ותאום הקמת שרותי מסחר כלכלה בריאות וכו' לשרות האוכלוסיה לרווחתו ולאיכות החיים ביישוב.

הקמת מוסדות חינוך תרבות ספורט חברה וקהילה.

קשר במעקב אחר הגופים המבצעים את הבניה בשטח.

השתתפות בישיבות הנהלת המחוז.

10. May
1922

30/10/22

10. May 1922

10. May 1922

10. May 1922

10. May 1922

10. May 1922

10. May 1922



כפר אדומים - ישוב קהילתי כפרי

אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ

מיקוד 90618

תאריך 12.1.1982

י"ז בטבת תשמ"ב



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

כב' השר,

בימים אלו נודע לנו על ההצגת תכנית סיוע חדשה שגובשה באגף לבניה כפרית, בנוגע לישובים היהודיים ביהודה ושומרון.

בדומה ביותר למקרא תכנית זו, ולהערכתנו יביא מימושה לבזק רב ביותר להתיישבות היהודית ביהודה ושומרון, ולאחיצתנו הממשית בחבל ארץ זה.

לדעתנו, עומד ביסוד התכנית חוסר מודעות בסיסי לאופיו של הישוב הקהילתי, המושתת על אגודה שיתופית, וכן התעלמות מתורמתם הייחודית והמכרעת של ישובים אלה לשליטה יהודית על כל חבלי הארץ, ולבנית חברה יהודית יוצרת ובריאה בארץ ישראל.

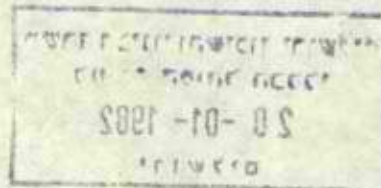
ביסוד התכנית עומדת ההנחה שמרבית חבלי יהודה ושומרון אינם בעדיפות לאומית גבוהה להתיישבות, ואכן עפ"י פרטיה לא יזכו המתושבים למקובל בשאר אזורי הפיתוח ואף יופלו לרעה באופן מוזר ומתמיה ביחס לאזורים אחרים.

וחמור מכל - תכנית זו מערערת את היסוד החשוב ביותר של הישוב הקהילתי, כלומר ישוב לכלל ישראל. עפ"י התכנית החדשה, אם תמומש חס וחלילה, יהפכו ישובים אלה לישובים לעשירים בלבד. חסרי דיור ועמך ישראל לא יוכלו להתיישב בהם.

אין זה מתקבל על הדעת שישוב יהודה ושומרון יבוצע רק באמצעות ערים ושכונות-ויילות בלבד, ושהישוב הקהילתי שהוא הכפר המתאים ביותר להקמה באזורים הרריים ומדבריים, שאין אפשרות להקים בהם מושבים - ייפגע.

2/..

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C.



STANDARD
FORM NO. 10

THE UNITED STATES OF AMERICA, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the files of the Department of Justice.

IN WITNESS WHEREOF, the undersigned, being duly sworn, has hereunto set his hand and the seal of the Department of Justice at Washington, D. C., this 10th day of January, 1962.

Very truly yours,
[Signature]
[Title]
Department of Justice

For the purpose of this certificate, the undersigned has examined the original and the copy and certifies that the copy is a true and correct copy of the original as the same appears in the files of the Department of Justice.

IN WITNESS WHEREOF, the undersigned, being duly sworn, has hereunto set his hand and the seal of the Department of Justice at Washington, D. C., this 10th day of January, 1962.

Very truly yours,
[Signature]
[Title]
Department of Justice

כפר אדומים - ישוב קהילתי כפרי

אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ

מיקוד 90618

תאריך 12.1.1982

י"ז בטבת תשמ"ב

- 2 -

אנו מאמיבים שבבית יהודה ושומרון, על בסיס ישובים לכלל ישראל, עומדת בראש מעייניך, ועל כן תמוה בעינינו מאד כיצד גובשה תכנית כזו במשרדך.

אנו פונים אליך בכל לשון של בקשה שתפעל לשינוי התכנית, כך שיובטח המשך ישוב יהודה ושומרון, תוך שמירה על תרומתם היחודית מבחינה לאומית בטחונות וחברתית של הישובים הקהילתיים למפעל זה.

בכבוד רב
ובתודה מראש,

כפר אדומים

ק/א-1

כפר אדומים
אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

העתק:

מר יורם ארידור - שר האוצר
מר אשר וינר - מנהל משרד הבנוי והשכון
מר עזרא סדן - מנכ"ל משרד האוצר
מר יוסי מרגלית - מנהל מינהל בניה כפרית
מר מיכאל דקל - סגן שר החקלאות
מר מתי דרובלס - יו"ר המחלקה להתיישבות, הסוכנות היהודית
מר אורי אריאל - צוות אמנה להתיישבות

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [Illegible]

DATE: 10/1/54

CLASS: CONFIDENTIAL

Re New York letter to Bureau dated 9/24/54, captioned as above.

Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above, which was prepared by the New York Office on 9/24/54.

Very truly yours,
[Illegible Signature]

[Illegible Title]

- 1 - Bureau (100-100000)
1 - New York (100-100000)
1 - [Illegible] (100-100000)
1 - [Illegible] (100-100000)
1 - [Illegible] (100-100000)
1 - [Illegible] (100-100000)
1 - [Illegible] (100-100000)

כפר אדומים
אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

12.1.82

יו"ר סבת תשס"ב



לכבוד
מר מ. דרובלס
ראש החטיבה להתיישבות
ההסתדרות הציונית

למתי שלום!

בימים אלה גיבש משרד התיכון מערכת זכויות חדשה הבוגעת לבניה היהודית ביהודה ושומרון.

מערכת חדשה זו אינה מפרידה בין הישובים הקהילתיים לבין השכונות הסמוכות ומבטיחה על התעלמות מאופיו של הישוב הקהילתי ותורמתו היהודית למפעל הציוני.

עפ"י כללים אלה חוליים רוב חלקי יהודה ושומרון להחשב כאזורי פיתוח, וישובי אזורים אלה מופלים לדעה ביחס לאזורים אחרים בארץ, ולכך משמעות חסרה מאד מבחינה עקרונית ומבחינת התודעה הציונית.

אם, חס וחלילה, תמומש תכנית זו עלול הדבר להביא להתנתקות מרבית הישובים הקהילתיים, להפיכתם לישובים לעשירים ולערער את יסודותיו של הישוב הקהילתי הבערי על אגודה שיתופית והסיוע לכלל ישראל.

כאחד מהבערי הערעור הישוב הקהילתי, כאדריכל מפעל התיישבות האדיר שביסודו עומבים אלה, ובראש המערכת שבמסגרתה הוקמו הישובים ושלקראתה נעבו הסתייגויות, אנו פונים אליך לפעול לביטול התכנית החדשה ולשמירה על מיקומו של הישוב הקהילתי במרכז מפעל התיישבות ביסודו.

העתיקים:

דוד לוי - סגן ראש הממשלה - מר התיכון והביצור

יורם ארידור - מר האוצר

אשר וינר - מנכ"ל משרד הביצור והתיכון

עזרא סדן - מנכ"ל משרד האוצר

מיכאל דקל - סגן מר החקלאות

יוסי מרגלית - אגוד המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

חברי הוועדה הביצועית

בכבוד רב

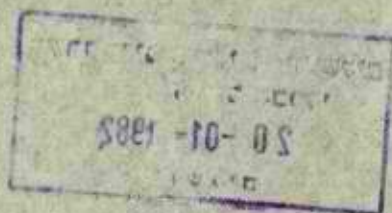
ובתודה מראש

כפר אדומים

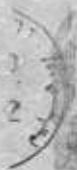
כפר אדומים

אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

סעיף 47(a)
התקנות
הממשלה



סעיף 47(a)
התקנות
הממשלה



לכבוד
אשר ויבר
מבכ"ל משרד הביטחון והשיכון
משרד הביטחון והשיכון
ירושלים

מס' 1000
תאריך: 1981

כפר אדומים
ד.ב. כפר ירמיהו
מקור: 90618

1000
1000
1000
1000

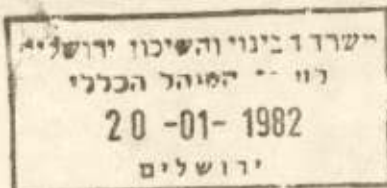
כפר אדומים - ישוב קהילתי כפרי

אגודה שיתופית להודשכות קהילתית בע"מ

מיקוד 90618

תאריך 12.1.1982

י"ז בטבת תשמ"ב



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

כב' השר,

בימים אלו נודע לנו על הצהרת תכנית סיוע חדשה שגובשה באגף לבניה כפרית, בנוגע לישובים היהודיים ביהודה ושומרון.

גדהמנו ביותר למקרא תכנית זו, ולהערכתנו יביא מימושה לבזק רב ביותר להתישבות היהודית ביהודה ושומרון, ולאחיצתנו הממשית בחבל ארץ זה.

לדעתנו, עומד ביסוד התכנית חוסר מודעות בסיסי לאופיו של הישוב הקהילתי, המושתת על אגודה שיתופית, וכן התעלמות מתרומתם הייחודית והמכרעת של ישובים אלה לשליטה יהודית על כל חבלי הארץ, ולבנית חברה יהודית יוצרת ובריאה בארץ ישראל.

ביסוד התכנית עומדת ההנחה שמרבית תבלי יהודה ושומרון אינם בעדיפות לאומית גבוהה להתישבות, ואכן עפ"י פרטיה לא יזכו המתישבים למקובל בשאר אזורי הפיתוח ואף יופלו לרעה באופן מוזר ומתמיה ביחס לאזורים אחרים.

וחמור מכל - תכנית זו מערערת את היסוד והחשוב ביותר של הישוב הקהילתי, כלומר ישוב לכלל ישראל. עפ"י התכנית החדשה, אם תמומש חס וחלילה, יהפכו ישובים אלה לישובים לעשירים בלבד. חסרי דיור ועמך ישראל לא יוכלו להתישב בהם.

אין זה מתקבל על הדעת שישוב יהודה ושומרון יבוצע רק באמצעות ערים ושכונות-וילות בלבד, ושהישוב הקהילתי שהוא הכפר המתאים ביותר להקמה באזורים הרריים ומדבריים, שאין אפשרות להקים בהם מושבים - ייפגע.

2/..

כפר אדומים - ישוב קהילתי כפר

אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ

מיקוד 90618

תאריך 12.1.1982

י"ז בטבת תשמ"ב

- 2 -

אנו מאמינים שבניית יהודה ושומרון, על בסיס ישובים לכלל ישראל, עומדת בראש מעיינינו, ועל כן תמורה בעינינו מאד כיצד גובשה תכנית כזו במשרדך.

אנו פונים אליך בכל לשון של בקשה שתפעל לשיבוי התכנית, כך שיובטח המשך ישוב יהודה ושומרון, תוך שמירה על תרומתם היחודית מבחינה לאומית בטחובית וחברתית של הישובים הקהילתיים למפעל זה.

בכבוד רב
ובתודה מראש,

כפר אדומים

2/11

כפר אדומים
אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

העתק:

מר יורם ארידור - שר האוצר
מר אשר וינר - מנהל משרד הבנוי והשכון
מר עזרא סדן - מבכ"ל משרד האוצר
מר יוסי מרגלית - מנהל מינהל בניה כפרית
מר מיכאל דקל - סגן שר החקלאות
מר מתי דרובלס - יו"ר המחלקה להתיישבות, הסוכנות היהודית
מר אורי אריאל - צוות אמנה להתיישבות

כפר אדומים
אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

12.1.82

יז' טבת תשמ"ב



לכבוד
מר מ. דרובלס
ראש החטיבה להתיישבות
ההסתדרות הציונית

למתי שלום!

בימים אלה גיבש משרד הסיכון מערכת זכאויות חדשה הנובעת לכביה היהודית בישראל וסומרון.

מערכת חדשה זו אינה מפרידה בין הישובים הקהילתיים לבין השכונות הפתוחות ומצביעה על התעלמות מאופיו של הישוב הקהילתי ותורמתו היחודית למפעל הציוני.

עפ"י כללים אלה חדלים רוב חלקי יהודה ושומרון להחשב כאזורי פיתוח, וישובי אזורים אלה מופלים לרעה ביחס לאזורים אחרים בארץ, ולכן משמעות חסודה מאד מבחינה עקרונית ומבחינה התודעה הציונית.

אם, חס וחלילה, תמומש תכנית זו עלול הדבר להביא להחזקת מרבית הישובים הקהילתיים, להפיכתם לישובים לעשירים ולעשיר את יסודותיו של הישוב הקהילתי הבנוי על אגודה שיתופית והמיועד לכלל ישראל.

כאחד מהגבי הערעור הישוב הקהילתי, כאדריכל מפעל ההתיישבות האדיר שביסודו עומבים אלה, ובראש המערכת שבמסגרתה הוקמו הישובים ושלקראתה נענו המתיישבים, אנו פונים אליך לפעול לניטול התכנית החדשה ולשמירה על סיקומו של הישוב הקהילתי במרכז מפעל ההתיישבות ביסודו.

העוקבים:

דוד לוי - סגן ראש הממשלה - משרד הסיכון והביטוח

יורם ארידור - משרד האוצר

אשר ויגור - סגן משרד הניצוי והסיכון

עזרא סדן - סגן משרד האוצר

מיכאל דקל - סגן משרד החקלאות

יוסי טרגלית - מנהל המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

חברי הועדה הבינממשלית

בכבוד רב

ובתודה מראש

כפר אדומים

כפר אדומים

אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן
תש"ח
מס' 90018
המחלקה הכלכלית
משרד המבחן
תש"ח
מס' 90018



12.1.82

י"ז סבת תשס"ב



לכבוד
שר הבינוי והשיכון

מאת: סימה ומשה טאובין, כפר אדומים, ד.ג. בקעת יריחו

הגדרון: ערכון הלוואות משרד השיכון

..ב.א

החלטת משרדך בקשר לערכון הלוואות הבניה בישובי יו"ש ובמיוחד בישובנו כפר אדומים מעוררת תהייה, אם לא למעלה מזה. בשעה שכל הארץ מעורבים את סכומי הזכויות בשיכונים שקרובים לעליית המדר, ברוב ישובי יו"ש. הערכון לא עולה על מחצית מזה ואילו בישוב כפר אדומים דווד כמה ישובים הכלולים ב"קבוצה ג" התנאים הודעו פי כמה וכמה והנשדו לתנאים בתוך העיר ירושלים.

החלטת זו גורמת במישרין לכך, שרק אנשים אמידים ולא זוג צעיר כמונו יוכלו לבנות את ביתם בישובים אלה. מצב זה יהפוך את הישובים דוגמת כפר אדומים לפרברי וילות של ירושלים ותל-אביב - דבר המנוגד במלכות למדיניות החברתית של הממשלה. מיותר לציין, שעלות הבניה בכפר אדומים גבוהה בהרבה, מאשר בירושלים, וזאת בגלל הצורך לבנות בית בודד ולא לרכוש דירה, תנאים שפוגעים קשים וריחוק יחסי.

האם כך מבקשת הממשלה לגרום ליישובי יהודה ושומרון, אחד הנושאים העיקריים במדינה?

אם תנאי הלוואות החדשים מבטלים שאיפה חדשה במדיניות פיזור האוכלוסין, שלפיו עבר, שהיה ללא ספק מבוססת יותר מכפר אדומים לגם קרובה יותר לעיר גדולה, בחשבת לאזור פיתוח ואילו כפר אדומים לא. הממשלה כבר בסוגיה פעם אחת מהבטחתה, מיהיו הרבה אלובי מורה, כאשר החליטה לא לייסד עוד ישובים, אלא לבסס את הקיים, ואילו עכשיו אבחנו עדים לבטיבה אפילו מהבטחת זו.

במקום הרא, שלמדינת יש בעיות כלכליות קשות, אך האם זה מוצדק לערכן את הלוואות לכל עם י ראל ולחסוך דווקא בישובים צעירים באזור בעל חשיבות רבה לכל הרשות? או שזה מוצדק לפגוע דווקא ב... בכפר אדומים ולא בישובים כמו בית-אל, אלון שבות או אפרת, הצמחים בדיק באותם תנאים כמונו וצפגנו הרבה פחות? הרי לא ייתכן לפעול למען ישוב הארץ רק במקומות הנבחרות.

בתודה לתשובה במעשים מיקבד את המעורר והמודה מראש

העמקית: מ' מנחם ב"ר ראש הממשלה

ינסי מרגלית-מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

יורם ארידור-שר האוצר

אשר ויגור-מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

עזרא טון-מנכ"ל משרד האוצר

מכאל דקל-סגן שר האוצר החקלאות

מתי דרובלס- יו"ר המועצה להתישבות-הסוכנות היהודית

חברי הועדה הבינמושנית

ל"ג אול"ה נתן-החמיה

ל"ג נתן פור-החמיה

סימה ומשה טאובין

כפר אדומים, ד.ג. בקעת יריחו

01-05-1985

לכבוד

מדי אשר ויבר
מנהל משרד הבנוי והשיכון
משרד הבנוי והשיכון
ירושלים



השולח: סיעת אגדת ארזים

בפד ארזים

ד.ב. בקעת יריחו

מיקוד: 90618

12.1.82

י"ז טבת תשמ"ב



לכבוד
שר הבינוי והשיכון

מאת: כרמלה ויהודה בן-הרוש כפר אדומים, ד"ב בקעת יריחו.

הנדון: עיכון הלואות משרד השיכון

בעקבות החלטת לערכן את החלואות בישובי יו"ש, והכללת כפר אדומים "בקבוצה ג" בדירוג הזכויות, והשוואת המבאים לירושלים וזאת על אף מיקומה של כפר אדומים, עם כל הקשיים הכרוכים בזה, ואפרט בקצרה.

אנו כמספחה ממוצעת ביותר, וכזוג צעיר לא רואים איך אנו נבנה את ביתנו, ואפילו בקושי רב.

מלבד חרש זה כמובן יאפשר קליטה רק למספרות אשר "הפרוסה מצויה בכיסם".

אנו מקווים כי כל מספחה בישראל, אשר תרצה להיתגורר ביו"ש, תגיע ותקלים בתבאים שיאפשרו לפחות לבנות את ביתה.

אשר לעתיד אם לא תשתנה החלטת הזו, אנו בישקול אם להשאיר כאן, וזאת בגלל עלות בניית הבית שנצטרך לבנותו.

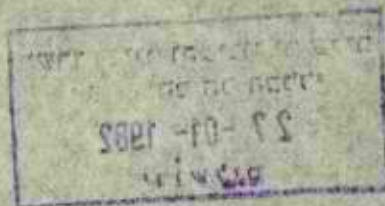
כן נער זה אינו מואט את הצטרות הממשלה והבטחותיה ליישב את יו"ש במהירות סבירה.

אנו מקווים מאוד שמצב קשה זה ישתנה במהרה.

בתודה מראש

כרמלה ויהודה בן-הרוש.

העתקים:
למנהל הא-כא-א/א
יוסי טרגלית-מנהל המינהל לבניה כפרית
יורם ארדור-שר האוצר
אשר וינר-מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
עזרא טדן-מנכ"ל משרד האוצר
מיכאל דקל-סגן שר החקלאות
מתי דרובלס-יו"ר המחלקה להתיישבות-הסוכנות היהודית
חברי הועדה הבינמוסבית
ת"ס אלוהי כפן-התחנה
ת"ס חמ פונה-התחנה



TO: SAC, NEW YORK (100-100000) FROM: SAC, NEW YORK (100-100000) (P)

SUBJECT: [Illegible]

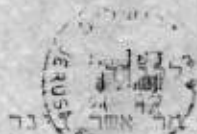
RE: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]



מנהל משרד הבנוי והשכון
משרד הבנוי והשכון
ירושלים



השולח: כדמלי ויהודה בן פסול

בפר אדומים

ד.ב. בקעת יריחו

מיקוד: 90618

י"ז בטבת תשמ"ב
12 בינואר 1982



אל: היוע"מ ב. אבלין

הנדון: כביש מעלה אדומים

מצ"ב פניית עיריית י-ם בנדון.

המנכ"ל בפגישתי עימך ב- 11.1.82 קבע עדיפות גבוהה לגורם הזמן ועל כן
אבקש לבדוק אפשרות הפקעה מהירה אם באמצעות שר האוצר או באמצעות
הכרזות שר השיכון. הפקעה באמצעות הוצעה לשכון ובניה עלולה להמשיך
בין 6 ל- 8 חדשים לפחות.

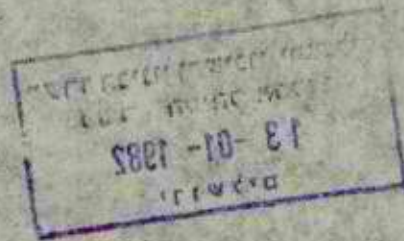
הוא הדין לגבי הפקעות בכביש 20 בצידו המזרחי ובצידו המערבי המתחבר
לכביש רמאללה.

בברכה

שמריהו כהן
מנהל המחוז

לוחה: מכתב מנהל אגף הכנון עיר 28.12.81

העתקים: ☒ מנכ"ל
שוהמי
ברקאי
קוקוס
הוכפלד.



RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

מדינת ישראל

17.1

משרד השיכון

מחוז ירושלים

צוות הקמה מעלה אדומים

חאריך: י"א בטבת תשמ"ב

6 בינואר 1982

מספר:

בעניין: ירושלים
כה ת"ר: כללי
13-01-1982
ירושלים

סיכום פגישה וסיור במעלה אדומים
בערך ביום 1.1.82

השתתפו:

ממשרד התחבורה

מועצה מקומית

משרד השיכון

מר צ. יולביץ - עוזר השר.
מר קלוטקי - מהנדס תעבורה.
מר א. מרץ - עוזר המפקח
הנ"צי על
התעבורה.
מר ע. טרטמן - ראש המועצה
מר א. גיבזבורג
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה
מר ד. מרגלית - יועץ תחבורה

הנושא: תחבורה פנימית במעלה אדומים באמצעות קרוביות

1. בערך סיור בעיר הבבנית מעלה אדומים. הסיור בערך בין השאר על חלק מהתואי המתוכנן למעבר התחבורה הפנימית המיוחדת.
2. ביתן דיווח על התוכנית למערכת תחבורה פנימית באמצעות קרוביות.
3. גדעון הוכפלד יעביר למשרד התחבורה פרוספקטים של חברות שמיצרות קרוביות והכוללים גם בתוכם טכנים.
4. נושא הפעלת מערכת התחבורה בקרוביות יבדק בחיוב ע"י משרד התחבורה.

רשם: גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

העתקים: ש. כהן - מנהל המחוז
מר ט. ליטרסדוף - אדריכל העיר
מר ד. עובדיה - מנהל הפרוייקט.

RECEIVED
U.S. DEPT. OF JUSTICE
19-01-1985
10:00 AM

TO :

FROM :

SUBJECT :

RE :

DATE :

BY :

APPROVED :

SPECIAL AGENT IN CHARGE

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535

אגודה נדל"ג-א

Handwritten signature and notes in blue ink.

משרד הבינוי והשיכון - ירושלים
אגודת נדל"ג ודיוור
- 2-2-1982
דואר נכנס

דואר נכנס
19-01-82



המועצה המקומית

מעלה אדומים
עמיר בע"מ - א.א.
נתקבל
- 7-1-82
לעית ולסעילה

לכבוד
מר פרודובסקי
עמיר בע"מ
רח' יפו 17
ירושלים

א.נ.א.

3.1.1982
מספרנו: 1285

Handwritten notes and signatures in blue ink.

נמסר לנו כי הינכם מנהלים מגעים עם מוסד אק"מ לשם איכלוס מבנים קיימים שבתחומי המועצה לשימוש כמשרדי המוסד וכדומה.

הנני להפנות את תשומת לבכם כי השימוש במבנים הקיימים למשרדים או למוסד לא אושר כחוק וכל שימוש כנ"ל במבנים טעון אישור מוקדם של כל הרשויות המוסמכות. לפיכך, הננו להודיעכם כי ננקוט בכל הצעדים שברשותנו כדי למנוע שימוש בלתי חוקי במבנים שבתחום המועצה.

בכבוד רב,
עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מר שפירא - עמיר בע"מ.

1844 11 f. 2-02
✓

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

1844 11 f. 2-02
1844 11 f. 2-02

יאיר גרין, טודי דן Yair Green, Advocate
דוד גלס, טודי דן David Glass, Advocate
רון פינשטיין, טודי דן Ron Feinstein, Advocate
דניאל אזריאל, טודי דן Daniel Azriel, Advocate
מנחם שכטר, טודי דן M. Shechter, Advocate
עוזי לוי, טודי דן Uzi Levy, Advocate

ירושלים ה' בטבת תשמ"ב
31 בדצמבר 1981

Ref. No. מספר

לכבוד
מר אשר וינר
תמנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב הלל 23
ירושלים.

מכובדי,



הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לשיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים

מכתבך מיום כ"ט כסלו תשמ"ב (15.12.81) גרם להנהלת ישיבת ההסדר "ברכת משה" אכזבה עמוקה בהיותו נסיגה טוטלית מהבטחות מפורשות שניתנו בענין זה כמו גם אפליה בלתי מובנת ובלתי מוצדקת בהשוואה למקרים דומים.

איני רואה מקום לחזור על השתלשלות הדברים בפרשה אותה תיארתי בארוכה במכתבי אליך מיום 4.12.81. די רק אם אציין ששר הבינוי והשיכון מר דוד לוי הבטיח עוד לפני למעלה משנתיים ב-11.10.79 להנהלת הישיבה וראשי איגוד ישיבות ההסדר שמשרדך יעמיד לרשות הישיבה בשכירות 50 דירות לפנימיה לצוות ולאברכי הכולל. רק כשנתיים לאחר מכן למדנו ממכתבו של מר נטף מיום 11.1.81 ששכר הדירה יהיה "ברמה של שכ"ד כלכלי".

לגופו של מכתבך מבקשת הנהלת הישיבה לציין:

1. יש להניח כי דירות בשכ"ד כלכלי תוכל הנהלת הישיבה לשכור בשוק החופשי במעלה אדומים ללא כל הגבלה. אין אפוא כל רבותה בהצעתכם.
2. כפי שהוסבר לכם פעמים רבות מעונינת הישיבה בדירות רק לתקופת הקמת קרית הישיבה. עם השלמת הקריה יוחזרו לכם הדירות.
- הכוונה היא שבתקופת הביניים יתגורר אברך הלומד בישיבה בדירה משך לימודיו ולאחר מכן יתגורר בה אברך אחר. האברכים ילמדו בישיבה רק שנים ספורות לאחר הנישואין. גם איש צוות יגור בישיבה רק בתקופה בה הוא עובד בישיבה.
3. אין לישיבה שום אפשרות תקציבית לעמוד בדרישה של שכ"ד כלכלי מה גם שזוהי בקשתה התקציבית היחידה ממשרד הבינוי והשיכון כאשר במקרים אחרים, לרבות בירושלים - הוקמו מבנים של ישיבות ע"י ומתקציבי משרד השיכון.

1. The first part of the report is a general description of the project and its objectives. It includes a brief history of the project and a statement of the problem to be solved.



2. The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. It includes a description of the data sources, the data collection methods, and the data analysis methods.

3. The third part of the report is a description of the results of the study. It includes a description of the data, a description of the findings, and a description of the conclusions.

4. The fourth part of the report is a discussion of the results of the study. It includes a discussion of the findings, a discussion of the conclusions, and a discussion of the implications of the study.

5. The fifth part of the report is a conclusion. It includes a summary of the findings, a summary of the conclusions, and a statement of the author's recommendations.

6. The sixth part of the report is a list of references. It includes a list of the books, articles, and other sources used in the study.

7. The seventh part of the report is a list of appendices. It includes a list of the tables, figures, and other materials that are included in the report.

8. The eighth part of the report is a list of footnotes. It includes a list of the footnotes that are included in the report.

9. The ninth part of the report is a list of acknowledgments. It includes a list of the people and organizations that have helped the author in the study.

10. The tenth part of the report is a list of the author's contact information. It includes the author's name, address, and telephone number.

4. הטענה המרכזית במכתבך כי דין מעלה אדומים לענין דיור כשכונה ירושלמית תופסת אולי לגבי דיור בדרך כלל, אך איננה יכולה לחול על ישיבת הסדר. המדובר הרי, לכל הדעות, במפעל ציבורי בעל חשיבות ממלכתית ממדרגה ראשונה, המשלב לימוד תורה עם שירות צבאי מפואר. ממשלת ישראל היא המעוניינת משיקולים חברתיים ובטחוניים שתוקם ישיבת הסדר במעלה אדומים. האם צריכה ישיבה כזו בשל מיקומה להיות מופלית לרעה ביחס לישיבות הסדר אחרות באלון שבות, בקרית ארבע, בקרית שמונה או אף בירושלים (ישיבת הכותל)?
- מהי העדיפות שהישיבה זוכה לה - שלא דוגמת משתכן סתם, מהיותה ממוקמת סמוך לירושלים ושבעטיה עליה להיות מופלית לרעה לעומת ישיבות אחרות?
- אם תעמוד בהחלטתך הרי תהא ישיבת "ברכת משה" ישיבת ההסדר היחידה בישראל שלא תזכה לסיוע ממלכתי בהקמתה. היש לכך הצדקה אובייקטיבית?
5. צר לי אך נעלה מבינתי להבין מדוע חייבת הנהלת הישיבה - רבנים, ראשי ישיבות ואישי ציבור - להתדפק על דלתות משרדך בבקשה להפגש אתך אישית כדי לנסות ולשכנע באמיתות עמדתם. כל הנסיונות לארגן פגישה כזו עלו כידוע לך בתוהו.
6. ולסיכום - הנהלת הישיבה שבה ומבקשת להיוועד אתך בנדון בדחיפות. כפי שהדגשתי במכתבי הקודם עצם הקמת הישיבה מותנית בהחלטתך לשבט או לחסד ומן הראוי שלא יוכרע בענין כה גורלי קודם שתינתן לפחות לישיבה הזדמנות להסביר לך את עמדתה בשיחה פנים אל פנים.

בכבוד רב ובברכה,

דוד גלס, עו"ד

1. When the Commission on the Status of Women was established in 1946, it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body. The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body. The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body.

The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body.

The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body.

2. The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body. The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body.

3. The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body. The Commission was the first of its kind, and it was the first time that women had been represented in a permanent intergovernmental body.

SECRET NO. 1000000

REF 100/1000

ירושלים, י"ט בכסלו תשמ"ב
15 בדצמבר 1981

לכבוד
עו"ד דוד גלס
רח' קרן היסוד 19 ב'
ירושלים

א.נ.

הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים
מכתבך מיום 4.12.81

בדיונים שנערכו איתך ועם הנהלת הישיבה בעניין "ישיבת ההסדר", הובהר לכם כי מעלה אדומים לעניין הדיור, דינה כשכונה ירושלמית ולפיכך, הובהר לכם כי ההסדרים בתחום הדיור הקיימים בישובים אחרים עם ישיבות ההסדר כגון: קרית שמונה, קרית ארבע, וכיו"ב אינם תופסים במעלה אדומים.

עם זאת, כהתקן מיוחד, נאות שר הבינוי וחשיכון, להקצות לישיבה 50 דירות בשכירות למשפחות.

כפי שהודיעכם מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור במכתבו מיום 11.1.81, דירות אלה יועמדו לרשותכם בשכר דירה שיתיה שונה משכר הדירה המסובסד הנקבע למשפחות הזכאיות מפאת הכנסתן הנמוכה ומצוקתן, לשכר דירה מסובסד.

כמו כן ברצוני לציין כי עתוי הקצאת הדירות יהיה בהתאם לאמור במכתבו של מר א. נטף.

בברכה,

אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מר ד. פני, ס/ראש הממשלה ושר הבינוי וחשיכון

מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

מספר הביטוי: 06-12-1981

4. ב-29.10.81 פנה אליך מנהל הישיבה מר ישעיהו רוזנטל במכתב שאני מליט את העתקו וביקש לממש את הסיכום האמור.

על כך השיב לו מר אלי נטף מנהל אגף נכסים ודיוור במכתב מיום 11.1.81 אשר חוזר על הסיכום אך מכניס הסתייגות חדשה לפיה ייקבע שכר הדירה "ברמה של שכ"ד כלכלי".

צילום מכתבו של מר נטף רצ"ב.

תוספת זו מבטלת למעשה את הסיכום והיא מעמידה בספק את עצם רעיון הקמת הישיבה. אין לישיבה שום אפשרות לעמוד בדרישה חדשה זו של שכר דירה כלכלי. אין לה גם אח ורע ככל שהדבר נוגע למקרים דומים בהם אושרה השכרה כזו בשכר דירה מיוחד ואציון רק שתי דוגמאות: ישיבת ההסדר באלון שבות ובקרית ארבע.

יתרה מזו, במקרים אחרים השתתף משרד הבינוי והשיכון מתקציבו בהקמת המבנים של ישיבות הסדר ולעיתים אף מימן את הבניה כולה. הנהלת ישיבת "ברכת משה" איננה מבקשת תמיכה כספית כזו מהמשרד.

5. לאור מכתבו הנ"ל של מר נטף כתבתי לך ביום 29.3.81 מכתב שהעתקו מצ"ב ובעקבותיו העברת את הענין אל מר זאב ברקאי מנהל אגף הפרוגרמות אשר זימן את הנהלת הישיבה לפגישה ביחד עם מר אלי נטף.

הצגנו את טיעונינו וסוכם שנושא שכר הדירה יועבר להכרעתך. מאז מבקשים ראשי הישיבה ומנהליה משך חודשים רבים להיוועד עמך כדי לסכם סוף סוף את הנושא. לצערנו לא עלה הדבר בידם, ומספר פגישות שכבר תואמו בוטלו ברגע האחרון.

אני שב ופונה בשם שולחי ומבקש אישון להקצאת 50 הדירות בשכר דירה מיוחד. הנהלת הישיבה מוכנה ללכת לקראתכם במובן זה שההקצאה תהיה בשני שלבים כאשר 25 מהדירות יועמדו עתה לרשותה ויתרתם לאחר שנה, שנה ומחצה.

הענין איננו סובל יותר דיחוי, שכן על הנהלת הישיבה לקבל החלטות מידידות ביחס לעצם הקמת הישיבה והחלטתך, חיובית כשלילית, תהווה שיקול מרכזי בנדון.

בכבוד רב ובברכה,

דוד גלס, עו"ד

העתק: שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי

מנהל אגף נכסים ודיוור מר א. נטל
רחוב הלל 23 ירושלים.

מנהל ישיבת "ברכת משה" מר י. רוזנטל.

כ"ג אדר ב' תשמ"א
29 במרץ 1981

לכבוד
מר אשר ויגור
החבר הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב חלל 23
ירושלים.

סיוכדי,

הנדון: הקצאת דירות לישיבת המסדר בעיר מעלה אדומים

כשה שולחי הנחלת ישיבת המסדר "ברכת משה" במעלה אדומים תריני מבקש להתייחס למכתבו של מר א. נטף מנהל אגף נכסים ודיוור במשרדך למנהל הישיבה מר רוזנטל מיום 11.1.81. במכתב הנ"ל שבא כתשובה למכתבי אליך מ-29.10.80 קובע מר נטף כדלהלן: "המשרד ידון בצורה מפורשת בבקשתכם לקראת סיום בנייתן של הדירות בשלב הראשון של מעלה אדומים הכולל כ-1600 יח"ד, ומתוך כריקת תחילת עבודה של הישיבה בבניית המרוקט שלה. הדירות במקרה זה יוקצו למשפחות אשר זכאותן תיקבע ע"י המשרד בהתייעצות איתכם ושכר הדירה יקבע ברמה של שכ"ד כלכלי".

אנו מוצא לנכון לשוב ולהזכיר את השתלשלות הדברים בהנדון;

1. ביום כ' בתשרי תש"ס (11.10.79) התקיימה פגישה של הנחלת הישיבה עם כב' שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי בהשתתפות פקידים בכירים של המשרד (לצערנו נעדרה מיישבה זו). בפגישה זו גילה כב' שר יחס חם ולבבי והערכה רבה למפעל ישיבת המסדר ותרומוהו תבטחונות והחברות בעיר החדשה מעלה אדומים.

הוטבר לכב' שר נושא הקצאה 50 דירות ע"י משרדכם חמיועדות בעיקרן לפנימים להגורי התלמידים וכן לאברכי הכולל ולמשפחות הסגל. הקצאה זו הכרזית שכן אין כל אפשרות העצמית וטכנית לכנוה בעת ובעונה אחת את מבני המגורים ואח מכני הישיבה האחרים הכוללים: אולם בית מדרש, כתוח למוד, חדר אוכל, מסבא וחדרי ספר. הכוונה היא להקים בשלבים את המבנים הנ"ל ולהשתמש למגורים באופן זמני בדירות שיוקצו על ידכם. בהקשר זה תובאו על ידינו מספר מקרים בהם תעמיד משרד הבינוי והשיכון דירות לרשות ישיבות מסדר בשכר דירה סמלי דוגמת אלון שבות וקריית ארבע.

2. כעקבות הפגישה בשלח על ידינו מזכר בו סוכה גם נושא הדירות ואני מצרפו בזה. כתגובה לכך סיגר אלי מר שמריהו כח מנהל מחוז ירושלים מכתב, שעל כמה מקביעותיו אנו חולקים, ובו היענות חיובית להקצאה 50 הדירות בשכירות זמנית בשלבי התקמת של הישיבה. מר כהן רט ציינ שאין המדובר בהקמת הדירות בשטח, הישיבה אלא בהקצאה הדירות המוקמות ע"י משרדכם בשלב א' של האתר הדרומי-מזרחי, לכך הסכימה בתחלת הנחלת הישיבה.

5. במכתב הנהלת הישיבה אליך מיום י"ט חשוון תשמ"א (29.10.80) בא סיכום זה לידי ביטוי ואני שב ומצרף צילום המכתב לנוחיותך. מכתב תשובתו של מר נטף מבטל למעשה את הסיכום ומציב סימך שאלה על עצם הקמת המפעל במעלה אדומים.

הנהלת הישיבה חוזרת על בקשתה להעמיד את ההירות לרשותה באופן זמני במסגרת שלב א' במקום הקרוב ביותר לאתר המיועד לקריה הדתית-לאומית מצפה נבו, בשכר דירה סמלי. אין בכוחה של הישיבה בשום פנים לעמוד בדרישה החדשה של "רמה של ש"ד כלכלי", ואנו תמהים על דרישה זו שאין לה אח ורע כשהמדובר בישיבת הסדר שתלמידיה הם אנשי צבא המשרתים ביחידות קרביות בצה"ל.

הנהלת הישיבה לא באה בדרישות למשרדכם לסייע בעצם הקמת הישיבה, דבר שאף לגביו היו תקדימים בעבר, אך מהמינימום המבוקש והמסוכס אינה יכולה לסגת.

הענין, כב' המנכ"ל, הוא עתה אקטואלי ורחוף ואודה לך על התיחסותך החיובית בהקדם.

בברכה נאמנה

דוד גלס, עו"ד

העמק: שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי
רחוב הלל 23, ירושלים.

מנהל אגף נכסים ודיור מר א. נטף
רחוב הלל 23, ירושלים.

מנהל הישיבה מר י. רוזנטל
ת"ד 7933 ירושלים.

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

תאריך: 11.1.81

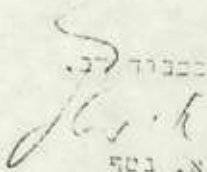
לכבוד
מר ישעיהו דדזנסטל
מנהל ישיבת נדבית משה
מעלה אדומים
ח.ד. 7935
ירושלים

הנדון: הקצאת ידירות לישיבה בעיר מעלה אדומים

מכתבך מ- 29.10.80 אל המנהל הכללי הועבר לטיפולו ואיתר הסליחה על האחר במתן התשובה.

המשרד ידון בצורה מפורטת בבקשתכם לקראת סיום בביתן של הידירות בשלב הראשון של מעלה אדומים הכולל כ- 1600 יח"ד, ומתוך בדיקת תחילת עבודה של הישיבה בבית הפרויקט שלה.

הידירות במקרה זה יוקצו למשפחות אשר זכאותן תיקבע ע"י המשרד בהתיעצות אתכם ושכר הידירה יהפך ברמה של שכ"ד כלכלי.

מכבוד לך,

א. נטף
מנהל האגף

העתק: מר א. וינר - מבכ"ר
מר א. תייר
מר ג. דובפלד.

ב"ח

י"ט מרחשוון תש"ח
29 בחשוון 1980

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הביטוי והשיכון
רחוב הלל 25
ירושלים

א. ג.

הנדון: תחנת דירות לשיבת בעיר העתיקה

בהתייחס לפגישות בנויות שהתקיימו בינינו לבין מר
השר והמקדמים המבירים של משרדנו, והמיוחז בהתייחס לפגישת
המחרונת, בהשתתפות, ולמכתבו של מנהל מחוז ירושלים לצו"ד
ד. גלס פיוס י"ט השון תש"ח (31/10/79) אשר הועד לכל
המבטאים -

מנהל המבטאים אליכם, עמ"י התלסת מנהלת הישיבה פיוס
י"ב השון תש"ח (22/10/80), במקום למעט את המבטאים
להקמות לנו 50 דירות בשל א' המולד וקבוצה של העיר העתיקה
העתיקה. מדעמז להשתמש בדירות כדלקמן:

25 דירות למבטאים
18 דירות לתלמידים נטושים
7 דירות לאנשי הסגל

הפיקוח הישוי לנו הוא באחר מנדומי-מורתי של מנהל א'
במקום הקדום ביותר לאחר המיועד לעמותה המנהל-נבו, בה
המנהל הישיבה.

דומת שתיין מורך להמריך בהסכמים במשרד להשיבות
העליונות שאנו מייחשים להשתלבות בעיר העתיקה מתחילה איכלוסה.
אנו מסייגים שקבוצה איכותית של נוער טוב, משכיל, המעלה
לימודי מורה עם שירות ביחידות קרציות במח"ל - המרות רבות
לדמותה של העיר העתיקה המולדת ונבטאים.

בכבוד רב,

ישיהו ויזנסל
מנהל הישיבה

הערה: מר ג. הוכפלד ראש מות המקום

י"ד:ט

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ר' בחשוון תש"מ
31 באוקטובר 1979

מסמך:

לכבוד
מר דוד גלס, עו"ד
רח' קרן היסוד 19
ירושלים.

אדרן נכבד,

הנדון: מעלה אדומים,
מכתב מ-15.10.79

אני מודה לך על מכתבך והמזכר שהואלת לצרף.

עלי להבהיר כי המזכר היחידי המחייב הוא סיכום הישיבה כפי שיופץ על-ידי לשכת
השר בלבד.

לגופו של ענין מספר הערות:

1. יש להתבחין בין הקצאת דירות שמובנה העמדת דירות שבבנו ע"י משרדנו לשימוש
מועמדים כאשר הדיירים שוכרים הדירות לתקופה מסוימת, לבין בניית דירות או
מימון הקמת דירות חדשות.

לפנייתכם לוקצות דירות (50 במספר) לסגל ולאגרכים בענינו בחיוב כאשר
היה ברור לנו שמדובר בדירות שאבו מקימים כיום בשלב א' והעשויים לשרת
אתכם בשכירות זמנית בשלבי ההקמה של הישיבה. כוננתכם, כפי שבאה לידי ביטוי
במזכר, היא שמשרדנו יקים 50 דירות בשטח הישיבה. דבר זה לא היה ברור
בישיבה עם השר. משרדנו איבנו מקום בבינים בתוך שטח של ישיבות, דבר שהוא
ענינה של הישיבה, הזכאים מבין המועמדים יוכלו להגות מסיוע כספי כמקובל.

2. השר הבהיר שענין התשתית לישיבה יבדק לפי תקדימים ובהתיעצות עם המבכ"ל.

3. לאחר הודעתו הטלפונית של מר רוזנטל כי מסרתם התכנון לאדר' שקד, אני
מציע שיפנה לאדר' ט. לייטרסדורף לסיכום על האיתור. לאחר מכן בבדוק באופן
מעשי בקשותיכם להקמת שכונה, כולל הסיוע של המשרד ומידת מעורבותו בנושא זה.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הרב רוזנטל - ראש ישיבת
מעלה אדומים

העתק: שר

מבכ"ל

ראש צוות הקמה, ג. הוכפלד

מר ד. עובדיה

מר ט. לייטרסדורף

מר א. תייר

מר ב. דביר

מר א. פרץ

גב' א. ברזקאי

מזכר מישיבה אצל כב' שר הבינוי והשיכון
מ' דוד לוי בלשכת השר בתל-אביב מיום
כ' בתשרי תש"מ - (11.10.79)

השתתפו : כב' השר

מנהל מחוז ירושלים מ' שמריהו כהן
ס/מנהל מחוז ירושלים גברת רינה זמיר
יועץ השר מ' עמוס לבל
נשיא ישיבת ההסדר במעלה אדומים הרב אריה בינה, יו"ר
הנהלת הישיבה ומנכ"ל איגוד ישיבות ההסדר מ' יעקב
דרורי
מנהל הישיבה מ' ישעיהו רוזנטל
עו"ד דוד גלס

ח נ ו ש א : ישיבת ההסדר ושכונת דתית לאומית בעיר מעלה אדומים

הרב א. בינה : ברך את כב' השר וחביע הערכה לפעליו.

מ' י. דרורי : סקר את התפתחות ישיבות ההסדר בארץ ואת
התוכניות בתחום זה.

מ' י. רוזנטל : סיפר על הסיכומים עם משרד הבינוי והשיכון
ביחס לאיתור ישיבת ההסדר בעיר החדשה מעלה
אדומים ועל המגעים לחקים ברצוף לישיבה
שכונה דתית לאומית של 500 משפחות, ברובם
עולים חדשים מארצות המערב.

מ' רוזנטל העלה את בקשות הנהלת הישיבה ביחס
לקבלת דירות מטעם משרד השיכון לצרכי הישיבה,
לחכנת השחיית לישיבה ולשכונה.

כב' השר
דוד לוי :

הביע הערכה לתרומתן של ישיבות ההסדר בארץ
מבחינה התיישבותית, בטחונית, רוחנית ותרבותית.
ציין שמשרדו יתן עדיפות ראשונה לסיוע לישיבת
ההסדר בעיר מעלה אדומים ולרעיון הקמת שכונה
בצמוד לה ברוח דתית לאומית.
כב' השר הסתייג ממפעלי הרשמה למשתכנים הנערכים
בצורה פרטיזנית בלתי מוסמכת (עו"ד דוד גלס ציין
שאינו לישיבה כל קשר לפעולות אלו).

כב' השר סיכם כדלהלן :

1. משרד הבינוי והשיכון יעמיד לרשות הישיבה 50 דירות לפנימיה, לצוות הממנכים ולאברכי הכולל, אשר ימוקמו באתר הבנייה של הישיבה.
2. תכדק באחדה האפשרות להרחיב את התשתית על מנת שתכלול גם את אתר הישיבה.
3. הגורם המוסמך היחידי עמו ינהל משרד הבינוי והשיכון נשא ומנע בעניין השכונה הדתית המיועדת ברצף לישיבה הוא האגודה הציבורית המוקמת על ידי הנהלת ישיבת התסדר ותמרכז העולמי של "הסתדרות המזרחי".

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודירור

תאריך:

30.12.81



לכבוד

מר יעקב דרורי

פנכ"ל איגוד ישיבות ההסדר

ירושלים

הנדון: דירות לישיבות ההסדר בישוב הזמני במעלה אדומים

סימוכין: מכתב מ- 14.12.81

במכתבי הקודם הודעתי לך כי הדירות המתפנות מאוכלסות ע"י עובדים הנדרשים לישוב
הזמני ולמשפחות משיבת ההסדר.

אין בדעתינו להקצות כל הדירות המתפנות לישיבות ההסדר ואיננו מעוניינים כי הישוב
הזמני ימונה מטפחותיו לאחר שהעיר החדשה תהיה מוכנה לאיכלוס.

בכבוד רב,

א. נטף

מנהל האגף

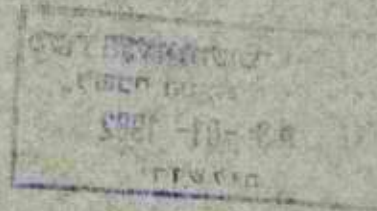
העחק: מר א. וינר
מר ש. כהן.

10/10/1981

10/10/1981

10/10/1981

10/10/1981



10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981

10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981

10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981

10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981

10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981
10/10/1981

10/10/1981
10/10/1981

29.12.1981

מספרנו: 1267



לכבוד
 מר אורי בר-און
 עוזר שר הבטחון לענייני התישבות
 משרד הבטחון
 הקריה
 תל-אביב

א.נ.,

הנדון: שימוש בקרקעות לבניה בלתי חוקית

ציר הכביש הראשי המתוכנן מירושלים למעלה אדומים נקבע לאורך תוא במטרה לעקוף מרכזי אוכלוסיה ערבית.

לפני כחצי שנה ויותר ובבדיקה פיזית בשטח נוכחנו כי על גבעה 661 הנמצאת בין הכפרים אל-עזריה ועיסויה על אדמות א-טור בונים תושבי הכפרים בניה פרועה ללא תכנון.

התרגי על כך למפקד האזור אז, תא"ל בנימין בן-אליעזר. זה נתן הוראה חד-משמעית להפסיק כל בניה באזור ואף נעשו פעולות לביצוע הריסה אשר הופסקו יום אחד לפני ביצועם ע"פ הוראת אלוף פיקוד מרכז לשעבר, מר משה לוי.

תוצאה מיידית של הפסקות ההליכים להפסקת הבניה ולחריסה היתה תוספת בניה של לפחות עשרה מבנים חדשים והשלמת מבנים בבניה.

עד עצם היום הזה מתבצעת בשטח פעולת בניה פראית, ובניה זו גוררת ותפשטת הבניה לציר הכביש תוך דינמיקה פנימית.

יש לציין כי משרד הבינוי והשיכון עומד לבנות שכונת מגורים גדולה באזור זה.

אבקש התערבותך המיידית ע"מ להפסיק הבניה הפראית באזור ולו באמצעים דרסטיים.

ב ב ר ת
 עמוס טרסמן
 ראש המועצה

העתק:

מר וינר אשר - מנכ"ל - משרד הבינוי והשיכון.
 מר שמריהו כהן - מנהל מחוז י-ם - משרד הבינוי והשיכון.
 מר עמר שלמה - יו"ר מועצת תכנון עליונה.
 אל"מ כץ יעקב - סגן ראש מינהל אזרחי באיו"ש.
 אל"מ בקיבשטיין - עוזר מתאם הפעולות בשטחים - משרד הבטחון.



1337561.25

00011: 5021

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JAN 10 1965

10-10-68
 10-10-68
 10-10-68
 10-10-68
 10-10-68
 10-10-68

number of people involved in the industry

201-768-9654

THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE
JANUARY 10, 1906.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1890.

1. The first group of people who are interested in the results of the study are the researchers themselves. They want to know how well the study was conducted and whether the results are reliable and valid. They also want to know how the study was funded and whether there were any conflicts of interest.

IT WAS ALSO THE CHURCH OF THE LATTER DAY SAINTS, WHICH WAS THE FIRST TO
BE BUILT IN THE CITY OF SALT LAKE CITY.

THE SECRET OF THE MOUNTAIN IS NOT KNOWN TO THE PEOPLE OF THE MOUNTAIN.

1990

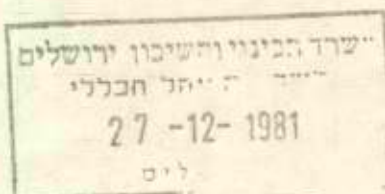
C E F C H

CHINESE UNIVERSITY
OF HONG KONG

1. The first part of the document is a list of names and addresses, which appears to be a directory or a list of contacts. The names are written in a cursive script, and the addresses are listed below them.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך: 25.12.81



סיוע לדיירי הישוב הזמני במעלה אדומים
הרוכשים דירות בישוב החודש 1/12/81

השתתפו: א. וינר, א. אשורי

דיירי הישוב הזמני במקום יהיו זכאים לסיוע בסך 375.000 שקל כמפורט להלן:

150.000 שקל צמוד ללא ריבית

125.000 שקל צמוד + 5% ריבית

וזאת לרכישת דירות במעלה אדומים בלבד נוסף לזכאותם על פי חוכניות הסיוע של המשרד.

רשם: י. שוורץ

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ט בכסלו תשמ"ב
15 בדצמבר 1981

לכבוד

עו"ד דוד גלס

רח' קרן היסוד 19 ב'

ירושלים

א.נ.

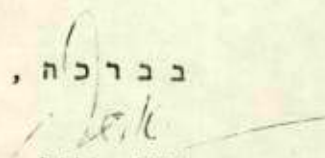
הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים
מכתב מיום 4.12.81

בדיונים שנערכו איתך ועם הנהלת הישיבה בעניין "ישיבת ההסדר", הובהר לכם כי מעלה אדומים לעניין הדיור, דינה כשכונה ירושלמית ולפיכך, הובהר לכם כי ההסדרים בתחום הדיור הקיימים בישובים אחרים עם ישיבות ההסדר כגון: קרית שמונה, קרית ארבע, וכיו"ב אינם תופסים במעלה אדומים.

עם זאת, כהתקן מיוחד, נאות שר הבינוי והשיכון, להקצות לישיבה 50 דירות בשכירות למשפחות.

כפי שהודיעכם מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור במכתבו מיום 11.1.81, דירות אלה יועמדו לרשותכם בשכר דירה שיהיה שונה משכר הדירה המסובסד הנקבע למשפחות הזכאיות מפאת הכנסתן הנמוכה ומצוקתן, לשכר דירה מסובסד.

כמו כן ברצוני לציין כי עתוי הקצאת הדירות יהיה בהתאם לאמור במכתבו של מר א. נטף.

בברכה,

אשר וינר
המנהל הכללי

העתק: מר ד. לוי, ס/ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ט בכסלו תשמ"ב
15 בדצמבר 1981

לכבוד

עו"ד דוד גלס

רח' קרן היסוד 19 ב'

ירושלים

א.נ.

הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים
מכתבך מיום 4.12.81

בדיונים שנערכו איתך ועם הנהלת הישיבה בעניין "ישיבת ההסדר", הובהר לכם כי מעלה אדומים לעניין הדיור, דינה כשכונה ירושלמית ולפיכך, הובהר לכם כי ההסדרים בתחום הדיור הקיימים בישובים אחרים עם ישיבות ההסדר כגון: קרית שמונה, קרית ארבע, וכיו"ב אינם תופסים במעלה אדומים.

עם זאת, כהתקן מיוחד, נאות שר הבינוי והשיכון, להקצות לישיבה 50 דירות בשכירות למשפחות.

כפי שהודיעכם מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור במכתבו מיום 11.1.81, דירות אלה יועמדו לרשותכם בשכר דירה שיהיה שונה משכר הדירה המסובסד הנקבע למשפחות הזכאיות מפאת הכנסתן הנמוכה ומצוקתן, לשכר דירה מסובסד.

כמו כן ברצוני לציין כי עתוי הקצאת הדירות יהיה בהתאם לאמור במכתבו של מר א. נטף.

בברכה,

אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מר ד. לוי, ס/ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ט בכסלו תשמ"ב
15 בדצמבר 1981

לכבוד

עו"ד דוד גלס

רח' קרן היסוד 19 ב'

ירושלים

א.ב.

הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים
מכתבך מיום 4.12.81

בדיונים שנערכו איתך ועם הנהלת הישיבה בעניין "ישיבת ההסדר", הובהר לכם כי מעלה אדומים לעניין הדיור, דינה כשכונה ירושלמית ולפיכך, הובהר לכם כי ההסדרים בתחום הדיור הקיימים בישובים אחרים עם ישיבות ההסדר כגון: קרית שמונה, קרית ארבע, וכיו"ב אינם תופסים במעלה אדומים.

עם זאת, כהתקן מיוחד, נאות שר הבינוי והשיכון, להקצות לישיבה 50 דירות בשכירות למשפחות.

כפי שהודיעכם מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור במכתבו מיום 11.1.81, דירות אלה יועמדו לרשותכם בשכר דירה שיתיה שונה משכר הדירה המסובסד הנקבע למשפחות הזכאיות מפאת הכנסתן הנמוכה ומצוקתן, לשכר דירה מסובסד.

כמו כן ברצוני לציין כי עתוי הקצאת הדירות יהיה בהתאם לאמור במכתבו של מר א. נטף.

בברכה,

אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מר ד. גל, ס/ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

Yair Green, Advocate
 David Glass, Advocate
 Ron Feinstein, Advocate
 Daniel Azriel, Advocate
 M. Shechter, Advocate
 Uzi Levy, Advocate

גרין גלס פינשטיין חשד עורכי דין
 Green, Glass & Feinstein Law Office

Jerusalem ח' בכסלו תשמ"ב
 4 בדצמבר 1981

Ref. No. מספר

למסירה ביד



לכבוד
 מר אשר וינר
 המנהל הכללי
 משרד הבינוי והשיכון
 רחוב הלל 23
 ירושלים.

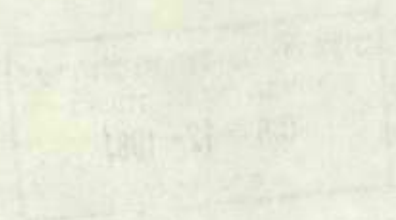
מכובדי,

הנדון: הקצאת דירות בשכ"ד לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים

על פי בקשתך אני שב ומעלה את השתלשלות הדברים בנדון.

1. לפני למעלה משנתיים ב-11.10.79 התקיימה פגישה של הנהלת ישיבת ההסדר "ברכת משה" עם שר הבינוי והשיכון בה הועלה נושא הקצאת 50 דירות ע"י משרדכם בשכר דירה חודשי למגורי התלמידים, אברכי הכולל ומשפחות הסגל.
 2. כידוע לך, בודאי הוקצה לאגודת "מצפה נבו" שמיסדיה איגוד ישיבות ההסדר והמרכז העולמי של המזרחי - שטח להקמת קריה דתית לאומי בעיר מעלה אדומים המיועדת לכ-500 יחידות דיור והנמצאת בשלבי תכנון מתקדמים בשיתוף מלא עם משרדך.
 - בתחום קרית "מצפה נבו" וכחלק אינטגרלי שלה תוקם ישיבת ההסדר "ברכת משה" והממוקמת כיום, בתנאים לא תנאים, בישוב הישן.
 - הקצאת הדירות הכרחית שכן אין כל אפשרות תקציבית וטכנית לבנות בעת ובעונה אחת את מבני המגורים ואת המבנים האחרים הכוללים: אולם בית מדרש, כתות לימוד, חדר אוכל, מטבח וכו'. הכוונה היא להקים בשלבים את המבנים הנ"ל ולהשתמש למגורים באופן זמני בדירות שיוקצו ע"י משרדך.
 3. בעקבות הפגישה עם כב' השר נשלח על ידינו מזכר בו צוין גם נושא הדירות ואני מצרף בזה את העתקו. בתגובה לכך שיגר אלי מר שמריהו כהן מנהל מחוז ירושלים מכתב המביע היענות להקצאת 50 הדירות בשכירות זמנית. מר כהן ציין שהמדובר בהקצאת דירות - ולא בהקמת דירות - בשכר דירה מהדירות הממוקמות בשלב א' של האתר הדרומי-מזרחי ולכך מסכימה בהחלט הנהלת הישיבה.
- צילום מכתבו של מר כהן רצ"ב.

SECRET
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000



100-100000
100-100000

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

3. The third part of the document is a list of names and addresses. The names are: John Doe, Jane Doe, and John Doe. The addresses are: 100-100000, 100-100000, and 100-100000.

SECRET

4. ב-29.10.81 פנה אליך מנהל הישיבה מר ישעיהו רוזנטל במכתב שאני מליט את העתקו וביקש לממש את הסיכום האמור.

על כך השיב לו מר אלי נטף מנהל אגף נכסים ודיוור במכתב מיום 11.1.81 אשר חוזר על הסיכום אך מכניס הסתייגות חדשה לפיה ייקבע שכר הדירה "ברמה של שכ"ד כלכלי".

צילום מכתבו של מר נטף רצ"ב.

תוספת זו מבטלת למעשה את הסיכום והיא מעמידה בספק את עצם רעיון הקמת הישיבה. אין לישיבה שום אפשרות לעמוד בדרישה חדשה זו של שכר דירה כלכלי. אין לה גם אח ורע ככל שהדבר נוגע למקרים דומים בהם אושרה השכרה כזו בשכר דירה מיוחד ואצין רק שתי דוגמאות: ישיבת ההסדר באלון שבות ובקרית ארבע.

יתרה מזו, במקרים אחרים השתתף משרד הבינוי והשיכון מתקציבו בהקמת המבנים של ישיבות הסדר ולעיתים אף מימן את הבניה כולה. הנהלת ישיבת "ברכת משה" איננה מבקשת תמיכה כספית כזו מהמשרד.

5. לאור מכתבו הנ"ל של מר נטף כתבתי לך ביום 29.3.81 מכתב שהעתקו מצ"ב ובעקבותיו העברת את העניין אל מר זאב ברקאי מנהל אגף הפרוגרמות אשר זימן את הנהלת הישיבה לפגישה ביחד עם מר אלי נטף.

הצגנו את טיעונינו וסוכם שנושא שכר הדירה יועבר להכרעתך. מאז מבקשים ראשי הישיבה ומנהלית משך חודשים רבים להיוועד עמך כדי לסכם סוף סוף את הנושא. לצערנו לא עלה הדבר בידם, ומספר פגישות שכבר תואמו בוטלו ברגע האחרון.

אני שב ופונה בשם שולחי ומבקש אישור להקצאת 50 הדירות בשכר דירה מיוחד. הנהלת הישיבה מוכנה ללכת לקראתכם במובן זה שההקצאה תהיה בשני שלבים כאשר 25 מהדירות יועמדו עתה לרשותה ויתרתם לאחר שנה, שנה ומחצה.

העניין איננו סובל יותר דיחוי, שכן על הנהלת הישיבה לקבל החלטות מיידיות ביחס לעצם הקמת הישיבה והחלטתך, חיובית כשלילית, תהווה שיקול מרכזי בנדון.

בכבוד רב ובברכה,

דוד גלס, עו"ד

העתק: שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי

מנהל אגף נכסים ודיוור מר א. נטל
רחוב הלל 23 ירושלים.

מנהל ישיבת "ברכת משה" מר י. רוזנטל.

1. The first part of the report is devoted to a general survey of the situation in the country.

The second part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

The third part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

The fourth part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

The fifth part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

2. The second part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

The third part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

The fourth part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

The fifth part of the report is devoted to a detailed analysis of the situation in the country.

60000 12 100000

10000 12 100000

10000 12 100000

10000 12 100000

10000 12 100000

כ"ג אדר ב' תשמ"א
29 במרץ 1981

לכבוד
מר אשר ויגור
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב הלל 23
ירושלים

מסוכדי,

הנדון: הקצאת דירות לישיבת המסדר בעיר מעלה אדומים

כשת שולחי הנחלה ישיבת המסדר "ברכת טשא" במעלה האדומים תריני מבקש להתייחס למכתבו של מר א. גטף מנהל אגף נכסים ודיוור במשרדך למנהל הישיבה מר רוזנסל מיום 11.1.81. במכתב הנ"ל שבא כתשובה למכתבי אליך מ-29.10.80 קובע מר גטף כדלהלן: "המשרד ידון בצורה מפורטת בבקשתכם לקראת סיום בניתן של הדירות בשלב הראשון של מעלה האדומים הכולל כ-1600 יח"ד, ומתוך בדיקה תחילת עבודה של הישיבה בבניית הפרויקט שלה, הדירות במקרה זה יוקצו למשפחות אשר זכאותן תיקבע ע"י המשרד בהתייעצות איתם ושכר הדירה יקבע ברמה של שכ"ד כלכלי".

אנו מוצא לנכון לשוב ולהזכיר את השתלשלות הדברים בהנדון;

1. ביום כ' במשרי תשי"ט (11.10.79) החסימה פגישה של הנחלה הישיבה עם כב' שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי בהשתתפות מקידיים בכירים של המשרד (לצערנו נעדרה מיישיבה זו). בפגישה זו גילה כב' שר יחס חם ולבבי והערכת רבה למפעל ישיבת המסדר ותרומתו הבטחוגית והחברתית בעיר החדשה מעלה אדומים.

הוטבר לכב' שר נושא הקצאה 50 דירות ע"י משרדכם המיועדות בעיקרן למנימיה למגורי התלמידים וכן לאברכי הכולל ולמשפחות הסגל. הקצאה זו הכרחית שכן אין כל אפשרות הקציבית וסכנית לכנוה בעת ובעונה אחת את מבני המגורים ואח מבני הישיבה האחרים הכוללים: אולם בית מדרש, כהות למוד, חדר אוכל, מטבח וחדרי ספר. הכוונה היא להקים בשלבים את המבנים הנ"ל ולהשתמש למגורים כאוסון זמני בדירות שיוקצו על ידכם. בהקשר זה הובאו על ידינו מספר מקרים בהם העמיד משרד הבינוי והשיכון דירות לרשות ישיבות המסדר בשכר דירה סמלי דוגמת אלו שבה וקריית ארבע.

2. בעקבות הפגישה בשלה על ידינו מזכר בו סוכם גם נושא הדירות ואני מצרפו כזה. בהגובה לכך סיגר אלי מר שמריהו כתף מנהל מחוז ירושלים מכתב, שעל כמה מקביעותיו אנו חולקים, ובו היענות חיובית להקצאה 50 הדירות בשכירות זמנית בשלבי התקמה של הישיבה. מר כתף רץ ציין שאין המדובר בהקמה הדירות בשטח, הישיבה אלא בהקצאה הדירות המוקמות ע"י משרדכם בשלב א' של האתר הדרומי-מזרחי, לכך מסכימה בתחלת הנחלה הישיבה.

3. במכתב הנהלת הישיבה אליך מיום י"ט חשוון תשמ"א (29.10.80) בא סיכום זה לידי ביטוי ואני שב ומצרף צילום המכתב לנוחיותך. מכתב חשובתו של מר נטף מבטל למעשה את הסיכום ומציב סימן שאלה על עצם הקמת המפעל במעלה אדומים.

הנהלת הישיבה חוזרת על בקשתה להעמיד את ההגירות לרשותה באופן זמני במסגרת שלב א' במקום הקרוב ביותר לאתר המיועד לקריה הדתית-לאומית מצפה נבו, בשכר דירה סמלי. אין בכוחה של הישיבה בשום פנים לעמוד בדרישה החדשה של "רמה של שכל" כלכלי", ואנו תמהים על דרישה זו שאין לה אח ורע כשהמדובר בישיבת הסדר שתלמידיה הם אנשי צבא המשרתים ביחידות קרביות בצה"ל.

הנהלת הישיבה לא באה בדרישות למשרדכם לסייע בעצם הקמת הישיבה, דבר שאף לגביה היו תקדימים בעבר, אך מחמינימום המבוקש והמסוכס אינה יכולה לסגת.

הענין, כב' המנכ"ל, הוא עתה אקטואלי ודחוף ואודה לך על התיחסותך החיובית בהקדם.

בברכה נאמנה

דוד גלס, עו"ד

תעתיק: שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי
רחוב הלל 23, ירושלים.

מנהל אגף נכסים ודיור מר א. נטף
רחוב הלל 23, ירושלים.

מנהל הישיבה מר י. רוזנטל
ת"ד 7933 ירושלים.

משרד חינוכי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 11.1.81

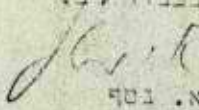
לכבוד
מר ישעיהו רוזנטל
מנהל ישיבת כרם משה
מעלה אדומים
ח.ד. 7933
ירושלים

הנדון: הקצאת דירות לישיבה בעיר מעלה אדומים

מכתב מ- 29.10.80 אל המנהל הכללי הועבר לטיפולו ואיתן הסליחה על האחר במתן התשובה.

המשרד ידון בצורה מפורטת במקשתכם לקראת סיום בביתן של הדירות בשלב הראשון של מעלה אדומים הכולל כ- 1600 יח"ד, ומתוך בדיקת תחילת עבודה של הישיבה בבית הפרויקט שלה.

הדירות במקרה זה יוקצו למשפחות אשר זכאותן תיקבע ע"י המשרד בהתיעצות אתכם ושכר הדירה יקבע בדמה של שכ"ד כלכלי.

בבית ל.כ.

א. גוטף
מנהל האגף

העתק: מר א. רינר - מבכ"ר
מר א. תדיר
מר ג. דוכפלד.

ב"ה

י"ט מרחשון תש"א
29 באוקטובר 1980

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הביטוי והשיכון
רחוב הלל 23
ירושלים

א. ג.

הנדון: תפארת דירות ליסינג בעיר מעלה הדות

בהתייחס לפגישות בנידון שהתקיימו בינינו לפני כב'
הער וחפציהם המכירים של משרדנו, ובענייניו בהתייחס לפגישת
האחרונה, בהשתתפות, ולפניהם של מנכ"ל משרד ירושלים לצו"ד
ד. גלס מיום י"ט חשוון תש"ט (31/10/79) אשר הועד לעל
אמצעים -

הקנו מנכ"ל אליכס, עמ"י התלם תחלת הישיבה מיום
י"ב חשוון תש"ט (22/10/80), בקשה לממש את הבטחתם
להקנות לנו 50 דירות בשלב א' המוקד ונבנה של העיר מעלה
הדות. בדענו להשתמש בדירות כדלקמן:

25 דירות לפגישות
18 דירות לתלמידים נשואים
7 דירות לאנשי הסבל

המיקום הראוי לנו הוא באחד הדות-מזרחי של שלב א',
במקום הקרוב ביותר לאחד המוקד לשכונת מנחם-נבו, ב
מחלל הישיבה.

דומה שחין מורך להאריך בהסברים במשרד להשיבות
הקליטה שאנו מייחשים להשתלבות בעיר האדשה מתחילת היכלוסה.
אנו ממשיכים שקבוצה איכותית של נוער טוב, משכיל, ממלל
לימודי מורה עם שירות ביחידות קרציות במח"ל - חתרות רבות
לדמותה של העיר האדשה החולכת ונבנית.

בכבוד רב,

יסקיהו יוזנשל
מנכ"ל הישיבה

החקק: מר ג. הוכפלד ראש מות החקקה
יר: טה

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ר' בחשוון תש"מ
31 באוקטובר 1979

מספר:

לכבוד
מר דוד גלס, עו"ד
רח' קרן היסוד 19
ירושלים.

אדרן בכבוד.

הבדון: מעלה אדומים.
מכתב מ-15.10.79

אני מודה לך על מכתבך והמזכר שהואלת לצרף.

עלי להבהיר כי המזכר היחידי המחייב הוא סיכום הישיבה כפי שיופץ על-ידי לשכת
השר בלבד.

לגופו של ענין מספר הערות:

1. יש להבחין בין הקצאת דירות שמובנה העמדת דירות שבבנין ע"י משרדנו לשימוש
מועמדים כאשר הדיירים שוכרים הדירות לתקופה מסוימת, לבין בניית דירות או
מימון הקמת דירות חדשות.

לפנייתכם להקצות דירות (50 במספר) לסגל ולאזרחים בענינו בחיוב כאשר
היה ברור לנו שמדובר בדירות שאנו מקימים כיום בשלב א' והעשויים לשרת
אתכם בשכירות זמנית בשלבי ההקמה של הישיבה. כוונתכם, כפי שבאה לידי ביטוי
במזכר, היא שמשרדנו יקים 50 דירות בשטח הישיבה. דבר זה לא היה ברור
בישיבה עם השר. משרדנו איבנו מקים בנינים בתוך שטח של ישיבות, דבר שהוא
ענינה של הישיבה. הזכאים מבין המועמדים יוכלו להנות מסיוע כספי במקובל.

2. השר הבהיר שענין התשתית לישיבה יבדק לפי תקדימים ובהתייעצות עם המבכ"ל.

3. לאחר הודעתו הטלפונית של מר רוזנטל כי מסרתם התכנון לאדר' שקד, אני
מציע שיפנה לאדר' ט. לייטרסודורף לסיכום על האיתור. לאחר מכן בבדוק באופן
מעשי בקשותיכם להקמת שכונה, כולל הסיוע של המשרד ומידת מעורבותו בנושא זה.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הרב רוזנטל - ראש ישיבת
מעלה אדומים

העתק: שר
מבכ"ל
ראש צוות הקמה, ג. הוכפלד
מר ד. עובדיה
מר ט. לייטרסודורף
מר א. תייר
מר ב. דביר
מר א. פרץ
גב' א. ברוקאי

מזכר מישיבה אצל כב' שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי בלשכת השר בתל-אביב מיום
כ' בתשרי תש"מ - (11.10.79)

השתתפו : כב' השר

מנהל מחוז ירושלים מר שמריהו כהן
ס/מנהל מחוז ירושלים גברת דינה זמיר
יועץ השר מר עמוס לבל
נשיא ישיבת ההסדר במעלה אדומים חרב אריה בינה, יו"ר
הנהלת הישיבה ומנכ"ל איגוד ישיבות ההסדר מר יעקב
דרורי
מנהל הישיבה מר ישעיהו רוזנטל
עו"ד דוד גלס

ח נ ו ש א : ישיבת ההסדר ושכונה דתית לאומית בעיר מעלה אדומים

חרב א. בינה: ברך את כב' השר וחביע הערכה לפעליו.

מר י. דרורי: סקר את התפתחות ישיבות ההסדר בארץ ואת
התוכניות בתחום זה.

מר י. רוזנטל: סיפר על הסיכומים עם משרד הבינוי והשיכון
ביחס לאיתור ישיבת ההסדר בעיר החדשה מעלה
אדומים ועל המגעים לחקים ברצוף לישיבה
שכונה דתית לאומית של 500 משפחות, ברובם
עולים חדשים מארצות המערב.

מר רוזנטל העלה את בקשות הנהלת הישיבה ביחס
לקבלת דירות מטעם משרד השיכון לצרכי הישיבה,
להכנת תשתית לישיבה ולשכונה.

כב' השר
דוד לוי :

חביע הערכה לתרומתן של ישיבות ההסדר בארץ
מבחינת התישבותית, בטחונית, רוחנית ותרבותית.
ציין שמשרדו יתן עדיפות ראשונה לסיוע לישיבת
ההסדר בעיר מעלה אדומים ולתעודת הקמת שכונה
בצמוד לה ברוח דתית לאומית.
כב' השר הסתייג ממפעלי הרשמה למשכנים הנערכים
בצורה פרטיזנית בלתי מוסמכת (עו"ד דוד גלס ציין
שאין לישיבה כל קשר לפעולות אלו).

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1215 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331

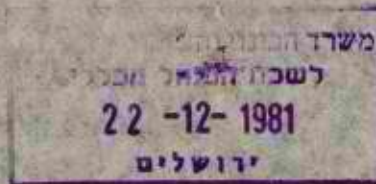
כב' השר סיכום כדלהלן :

1. משרד הבינוי והשיכון יעמיד לרשות הישיבה 50 דירות לפנימיה, לצוות הממנכים ולאברכי הכולל, אשר ימוקמו באתר הבנייה של הישיבה.
2. תבדק באחדה האפשרות להרחיב את החשתיית על מנת שהכולל גם את אתר הישיבה.
3. הגורם המוסמך היחידי עמו ינהל משרד הבינוי והשיכון משא ומתן בענין השכונה הדתית המיועדת ברצף לישיבה הוא האגודה הצרפתית המוקמת על ידי הנהלת ישיבת ההסדר והמרכז העולמי של "הסחדרות המזרחי".

איגוד ישיבות ההסדר

Association of "Hesder" Yeshivoth

י"ח בכסלו תשמ"ב
14.12.81



לכבוד
מר א. נטף
מנהל אגף נכסים ודיור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
א.מ.נ.,

הנדון: דירות לישיבת ההסדר ביישוב הזמני מעלה אדומים

מכתבך הנ"ל הפליאני מאד. הוא סותר את הסיכום בפגישה שהיתה לנו עם מר אשר וינר - המנהל הכללי.

בישיבה נמצאים כעת אחד-עשר תלמידים נשואים אשר רק שניים מהם גרים במקום.

לא ייתכן כי תלמידים תגרים ארבע שנים תמימות במקום ועזרו ביסוד הישוב ובשמירה בטחונות עליו, ואשר מתחנתים בשעה טובה לא יהיה להם זכות קדימה לגבי כל אדם אחר.

לא ייתכן כי בחורים הלומדים בישיבה ומשלבים את לימודיהם בשירות בצה"ל והנמצאים ביישוב במשך כל שעות היום החל משעה 7.00 בבקר עד שעות הערב המאוחרות יצטרכו לנדוד לישון במקומות אחרים ללא תנאי תחבורה, ואנשים מבחוץ יקבלו את הדירות המתפנות, לצרכי לינה גרידא.

לא ייתכן כי הישיבה תפריש זה שנים - שלשה חדרים מהפנימיה לדירת ר"מ הישיבה ולגרום לצפיפות יתר בפנימיה עד כדי 4-5 תלמידים בחדר אחד ולמסור דירות מתפנות לתושבים העובדים בירושלים.

אנו כולמים במשך כל הזמן את התלמידים להפוך את הבעיה הזו לשערווריה ציבורית, אולם לא נוכל לעשות את זה לאורך ימים.

הנכם מציינים כי הישוב הזמני ייעד למוסד חינוכי, גם אנו מוסד חינוכי הנמצא במקום זו השנה החמישית וכידוע מתעתדים לעבור למשכננו הקבוע בשכונת מצפה נבו אשר בעיר מעלה אדומים, ועם קבלת כל האישורים מצד השלטונות נעביר את כל הישיבה לאתר החדש.

אנו מאד מבקשים מכם לדון בבקשתנו מחדש ולקיים את הסיכום שלנו כי כל דירה מתפנת תימסר זמנית לרשות הישיבה עד שנעבור לעיר החדשה. אנו נהיה ערבים להחזרתן בזמן.

לתשובתך הדחופה הננו מחכים.

בכבוד רב,

יעקב דרורי

מנהל

העתק
מר א. נטף

"כרם ביבנה"
Kerem B'Yavneh

"הר עציון"
Har Etzion

"הכתל"
Hakotel

"שעלבים"
Sha'alvim

"קרית ארבע"
Kiryat Arba

"הגולן"
Hagolan

"מעלות"
Ma'alot

"ימית"
Yamit

"קרית שמונה"
Kiryat Sh'mona

"מעלה אדומים"
Maaleh Adumim

"אור עציון"
Or Etzion

"שילה"
Shilo

"ישובות ישראל"
Shevut Israel

"קרני שומרון"
Karne Shomron

ה'תש"ח

Account of the ...

6587

1891-1892-1893

• 1. 4. 2018

14.12.81

٤٤٤٦

or $\frac{1}{2}$ cup

ALLS-WAP LGQO 1754

CONFIDENTIAL

சுருஷ்டி

A. O. L.

АСТАР: ТУРИН СӨУБӨН АЛСТО БУУРА АТУУС ОУСН ИТКЕС

պարհաւոր թո՛ղքս քոյ, զի քոյն ին. թո՛ղքս քոյնսն ինքնսն
էս զո՛ր քոյն էսը - թա՛նն թո՛ղքս.

Секрет. Служба внешней разведки СССР. 1950 г.

[illegible]

Он имеет в своем составе около тысячи человек, которые
вместе с ним работают в этом районе. Он имеет в своем составе
около тысячи человек, которые вместе с ним работают в этом районе.

[illegible]

1887. 1888. 1889. 1890. 1891. 1892. 1893. 1894. 1895. 1896. 1897. 1898. 1899. 1900. 1901. 1902. 1903. 1904. 1905. 1906. 1907. 1908. 1909. 1910. 1911. 1912. 1913. 1914. 1915. 1916. 1917. 1918. 1919. 1920. 1921. 1922. 1923. 1924. 1925. 1926. 1927. 1928. 1929. 1930. 1931. 1932. 1933. 1934. 1935. 1936. 1937. 1938. 1939. 1940. 1941. 1942. 1943. 1944. 1945. 1946. 1947. 1948. 1949. 1950. 1951. 1952. 1953. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351. 2352. 2353. 2354. 2355. 2356. 2357. 2358. 2359. 2360. 2361. 2362. 2363. 2364. 2365. 2366. 2367. 2368. 2369. 2370. 2371. 2372. 2373. 2374. 2375. 2376. 2377. 2378. 2379. 2380. 2381. 2382. 2383. 2384. 2385. 2386. 2387. 2388. 2389. 2390. 2391. 2392. 2393. 2394. 2395. 2396. 2397. 2398. 2399. 2400. 2401. 2402. 2403. 2404. 2405. 2406. 2407. 2408. 2409. 2410. 2411. 2412. 2413. 2414. 2415. 2416. 2417. 2418. 2419. 2420. 2421. 2422. 2423. 2424. 2425. 2426. 2427. 2428. 2429. 2430. 2431. 2432. 2433. 2434. 2435. 2436. 2437. 2438. 2439. 2440. 2441. 2442. 2443. 2444. 2445. 2446. 2447. 2448. 2449. 2450. 2451. 2452. 2453. 2454. 2455. 2456. 2457. 2458. 2459. 2460. 2461. 2462. 2463. 2464. 2465. 2466. 2467. 2468. 2469. 2470. 2471. 2472. 2473. 2474. 2475. 2476. 2477. 2478. 2479. 2480. 2481. 2482. 2483. 2484. 2485. 2486. 2487. 2488. 2489. 2490. 2491. 2492. 2493. 2494. 2495. 2496. 2497. 2498. 2499. 2500. 2501. 2502. 2503. 2504. 2505. 2506. 2507. 2508. 2509. 2510. 2511. 2512. 2513. 2514. 2515. 2516. 2517. 2518. 2519. 2520. 2521. 2522. 2523. 2524. 2525. 2526. 2527. 2528. 2529. 2530. 2531. 2532. 2533. 2534. 2535. 2536. 2537. 2538. 2539. 2540. 2541. 2542. 2543. 2544. 2545. 2546. 2547. 2548. 2549. 2550. 2551. 2552. 2553. 2554. 2555. 2556. 2557. 2558. 2559. 2560. 2561. 2562. 2563. 2564. 2565. 2566. 2567. 2568.

הענין הזה הוא שכל המצות שהם מצות עשה ואלו הן המצות
האשר צונו לעשות והם המצות אשר הוציאנו ממצרים ואלו הן
המצות אשר הוציאנו ממצרים והם המצות אשר הוציאנו ממצרים

1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900
 1901
 1902
 1903
 1904
 1905
 1906
 1907
 1908
 1909
 1910
 1911
 1912
 1913
 1914
 1915
 1916
 1917
 1918
 1919
 1920
 1921
 1922
 1923
 1924
 1925
 1926
 1927
 1928
 1929
 1930
 1931
 1932
 1933
 1934
 1935
 1936
 1937
 1938
 1939
 1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325

degenen waren niet anders

SECRET RE.

USMC FILES

NO. 2 - 2nd FERTILIZER & SOY BEAN

והבידוי
צוות הקמה
מעלה אדומים
יב' בכסלו תשמ"ב
8 בדצמבר 1981



7.12.81 בערכה ביום המחוז.

הנושא: עמיד הישוב הזמני - מעלה אדומים.

השתתפו: מר ש. כהן, גב' ר. זמיר, מר ג. הוכפלד - משהו"ס

מר מ. מגדל ברוט - מבכ"ל אקי"ם ירושלים

מר ע. טרסמן, מר א. גינזבורג, מר י. גולדשטיין - מועצה מקומית מעלה אדומים.

1. לשירות הסיכום שנתקבל אצל המבכ"ל הקובע חלוקת הישוב הזמני בין אקי"ם והמכון הטכנולוגי תיבדק שבית האפשרות לשילוב כל אחת מהפונקציות במקום, ותגובת המלצה מתוכם לעירובו של המבכ"ל.

2. על אקי"ם להגיש למחוז ירושלים בהקדם:

א. מסמך המפרט את ההתארגנות של אקי"ם בהנחה שכל הישוב הזמני יועבר לרשותה. במסמך זה יש לפרט גם התאמות ודרישות, והעלות הכספית הכרוכה בהקמה.

ב. על גבי מפת הישוב הזמני, תוכנית המפרטת את הצרכים הפיזיים ושילובם במבנים ואקיימים וכן ציון התוספות ו/או השינויים הדרושים.

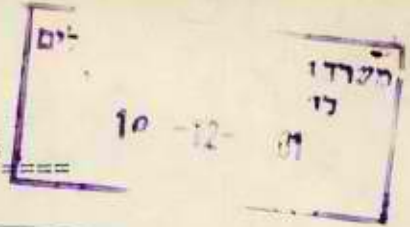
ג. חוות דעת של אקי"ם האם ניתן לדעתה לחלק את הישוב הזמני, ולשלב בו יחד את אקי"ם והמכון הטכנולוגי.

3. לוח זמנים לתכנון והקמת הכפר.

3. גבעון הוכפלד ישיג תוכניות של מבני המגורים הטיפוסיים בישוב הזמני ויעבירם לאקי"ם.

רשם: גדעון הוכפלד

1041-51-51



וועדת אכלוס - מעלה אדומים מיום 7.12.81

| | | | |
|------------------------|------------------------|---|--|
| חב' עמידר
אברהם כהן | חב' כלכלית
אלן כרפס | מ.מקומית מ.אדומים
עמוס סרטמן
א.גינצבורג | משרד הבינוי והשכון
רינה זמיר
גדעון הוכפלד
משה בר-נחן. |
|------------------------|------------------------|---|--|

א. דו"ח דירות ריקות

נציג חב' עמידר לא הביא דו"ח דירות ריקות ומתחייב להביא דו"ח בהקדם.

ב. דירת נטושות

בעקבות מכתבו של מר עמוס סרטמן ראש המועצה על שלוש דירות נטושות ע"י המשפחות כדלקמן:

1. דירה 5/1 (משפ' סברינה יפה)

2. דירה 9/5 (מפעל בניסקס)

3. דירה 10/23 (משפ' צלקו)

הוחלט כי חב' עמידר תחבט פיננסי הדירות בגין - "נטישה".

ג. להלן הבקשות שהובאו לדיון - וההחלטות שנחקבלו:

1. גולדשטיין ישראל ומיכל ח.ז. 6508958

הנ"ל ז"צ+בת, גר במעונות הסטודנטים 2/4 בהר-הצופים. עובד במקום כמזכיר המועצה המקומית, ומבקש דיור במקום.

ה ח ל ס ה: מאשרים דירה 23/2, 35.3 מ"ר 1.5 חדרים במקום אזולאי שעבר לדירה 18.

2. סמן טוב אליהו - ויוכבד - ח.ז. 5606451

הנ"ל ז"צ חלמיד ישיבת ההסדר ביישוב, ואשתו מועסקת במועצה המקומית - כיועצת חנוכיה, ומבקשים דיור במקום.

ה ח ל ס ה: מאשרים דירה 1.5 חדרים מס' 11/1, 34.5 מ"ר. במקום בסון שעבר ל-5/23.

3. צוקר איתן ועירית - ח.ז. 5614770

הנ"ל ז"צ, תלמיד ישיבת ההסדר ביישוב, ואשתו מועסקת כמורה בבית הספר - ביישוב. ומבקשים דיור במקום.

ה ח ל ס ה: מאשרים דירה מס' 14/1, 1.5 חדרים 34.5 מ"ר במקום שליבו שעבר לדירה מס' 6 של א.רז.

4. וולנדר מאיר ומלכה - ח.ז. 67581

הנ"ל משפחה בת 6 נפשות, ויעבוד כגזבר במועצה המקומית, ומבקשים דיור במקום.

ה ח ל ס ה: מאשרים דירה 2-3/1, 2 חדרים 47 מ"ר במקום משפ' ימיני שעוברת לדירה 21/1/2.

5. ברוך יוסף ורינה - ח.ז. 493578

הנ"ל עובד ב-"בר-ניר-תעשיות" כמישור אדומים ומבקש דיור במקום.

ה ח ל ס ה: מאשרים דירה 1/4, 1 חדרים 23.5 מ"ר במקום מרקוביץ שעוזבים את היישוב.

ד. החוזים עם המועמדים הנ"ל ייערכו בין המועצה המקומית לבין הדיירים, לאחר חתימת החוזים בין חב' עמידר למועצה המקומית (עפ"י סיכום שניתקבל ב-1.9.81 ע"י א.נטף מנהל אגף נכסים).

ה. הוצע כי הדירה הראשונה שחתפנה בעתיד תוצע למשרדי אק"ם. הוחלט לקבל ההצעה, בהתנגדותו של מד עמוס טרסמן.

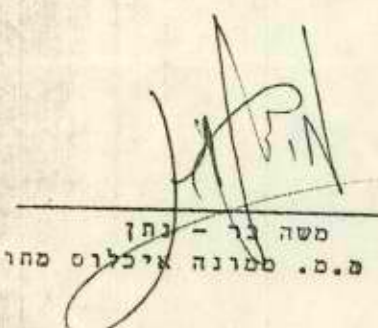
ו. מאחר וקיימת החלטת המנכ"ל, להקצות את היישוב הזמני לשימוש מוסדות אק"ם וכן למכון גבוה לטכנולוגיה, הוחלט כי לא יאוכלסו בעתיד משפחות נוספות - ביישוב אלא בעקבות סיכום עם הגורמים הנ"ל.

ז. חידוש חוזה שד"ח לתושבי היישוב הזמני

הוחלט להמליץ בפני חב' עמידר כי "חידוש" חוזה שד"ח לתושבי מעלה-ארומים - "היישוב הזמני", ייעשה כחב' עמידר חוץ הדגשה על "תקופת הפינוי" הקרוב, והחתמת הדיירים על "תצהיר" בדבר פינוי דירתם. הנושא ייבדק עם היועץ המשפטי של חב' עמידר, זאת כדי לוודא פנוי המקום - בצורה מוסדרת.

הכין ורשם: מ.בר-נחן.

מאשרים לביצוע:


משה בר - נתן
מ.מ. סמונה איכלוס מחוזי.


שמריהו כהן
מנהל המחוז

תפוצה: לנוכחים.
א.וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון.
א.נטף - מנהל אגף נכסים ודיור.

מכנ/רבז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

מס' תעודת זהות
07-12-1981
ישראל

תאריך 6.12.81

החלטה

סיכום ישיבה בנושא "סיוע לדיירי הישוב
הזמני במעלה אדומים
השתתפו: א. וינר, א. אשורי

דיירי הישוב הזמני במעלה אדומים המעוניינים לרכוש
דירות במעלה אדומים; יהיו זכאים לסיוע כמפורט להלן בנוסף
לסיוע לו נמצא עם משב"ש

| | |
|------------------------|-------------|
| הלוואה צמודה ללא ריבית | 150.000 שקל |
| הלוואה צמודה 5% ריבית | 125,000 שקל |
| | 275.000 שקל |

רשם: ישראל שוורץ

טלפונים: 240635, 240891

רחוב הלל 7, ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 1.12.81



לכבוד
מר יעקב דרורי
מנהל איגוד ישובי החסדר
ח.ד. 7524
י ר ו ש ל י מ

א.ג.,

הנדון: דירות לישיבת החסדר בשוב זמני במעלה אדומים

מכתבך מ-28.10.81 אל המנהל הכללי הועבר לטיפול.

עפ"י בקשת הרשות המקומית במעלה אדומים אישרנו איכלוס גם אנשי ישיבת החסדר במעלה אדומים בדירות במסגרת נדרשות לשוב ו/או למוסדותיו.

בכל מקרה מדובר על אכלוס עד לפנוי הישוב הזמני עם אכלוס העיר החדשה.

המשרד ייעד את הישוב הזמני למוסד חינוכי ולכן לא נוכל להקצות דירות מתפנות לישיבת החסדר.

אודה לך אם תביא תשובתנו זו לנציגי החלמידים בישיבה שפנו בנפרד אל המנהל הכללי באריך 5.11.81.

בכבוד רב,

א. גל
מנהל אגף נכסים ודיוור

העתיק:
מר א. וינר ✓
מר ש. כהן

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: NEW YORK TELETYPE TO BUREAU, OCTOBER TWENTY, SIXTYFOUR.

FOR INFORMATION OF THE BUREAU, THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE MATTER:

ON OCTOBER TWENTY, SIXTYFOUR, AN INDIVIDUAL IDENTIFIED HIMSELF AS [illegible] AND STATED THAT HE HAD BEEN CONTACTED BY AN INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM A LARGE SUM OF MONEY TO ASSIST IN THE ATTEMPTED ABDUCTION OF THE PRESIDENT OF THE UNITED STATES.

THE INDIVIDUAL STATED THAT HE HAD REFUSED THE OFFER AND WANTED TO REPORT THE MATTER TO THE FBI.

THE INDIVIDUAL STATED THAT HE HAD BEEN CONTACTED BY THE INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM THE MONEY AT HIS HOME.

THE INDIVIDUAL STATED THAT HE HAD BEEN CONTACTED BY THE INDIVIDUAL WHO OFFERED HIM THE MONEY AT HIS HOME.

END
[illegible]

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך

22.11.81

אל:

א.נ.,

הנדון:

לוטת מכתבו של המנהל הכללי - משרד הבינוי והשיכון בדיון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

בס"ד

מ' מרחשון תשמ"ב
5 בנובמבר 1981



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השיכון
משרד השיכון
ירושלים

א. נ.,

ישיבת מעלה אדומים נכנסה לשנתה החמישית במסגרת חיי הישוב.
בחורי הישיבה נושאים בנטל חיי היום-יום של הישוב כנדרש, ואף
למעלה מזאת. מבחינה מספרית מונים בחורי הישיבה כמאה איש, עובדה
המכפילה את מספר הגברים בישוב, ומאידך זכותנו הלגיטימית אינה מוכרת.

הקיפוח מתבטא בצורה אריפה במיוחד בנושא הדיור. שבעה מתלמידי
הישיבה הותיקים ביותר כבר נשאו, ולמעשה רק לאחד נתנה אפשרות דיור
במקום. כיום נמצא זוג נוסף בתהליך כניסה (הנשמך זה כמה חדשים).

המועצה המקומית מתיחסת אל בחורי הישיבה כאל אנשים הגרים
מחוץ לישוב ולא כאל חושבי המקום שווי זכויות, ועל כן הודיעה לנו
(כשהתלוננו על העול הנעשה לנו) שאנו נמצאים בסדר עדיפות שני אחרי
משפחות חדשות הרוצות להתגורר במקום.

כידוע הישוב אינו ישוב קבע ופניו כבר מועדות לאיכלוס העיר
"מעלה אדומים" (בקיץ הקרוב) מאידך הישיבה ובחוריה יעברו לעיר
בשלב מאוחר יותר ולכן מן הדין היה להקצות לפחות חלק מן הדירות
הפנויות והמתפנות לבחוריה, דבר שבפועל - אינו נעשה.

לאור הנ"ל פונים אנו אליך כמנכ"ל משרד השיכון האחראי
לאכלוס הדירות שבבעלות המשרד לסייע לנו בפתרון בעיה זו.

בתודה מראש
ובכבוד רב,

נציגי התלמידים
בישיבת ההסדר "מעלה אדומים"

מעלה אדומים
ד. נ. בקעת יריחו

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

1001-11-01

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

6.11.81

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון: דיון ביטול תכנית בנייה למטב אזור

לוטה מכתבו של י.א.ב. דבורה בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

א. שרון
עוזר המנכ"ל

איגוד ישיבות ההסדר

Association of "Hesder" Yeshivah

ת"ד 7524 ירושלים 91074 טל. 635282, 669511 P.O.B. 7524 JERUSALEM 91074

ל' בתשרי תשמ"ב
28.10.81



לכבוד
מר אשר ויינר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום וברכה,

הנדון: דירות לישיבת ההסדר ביישוב הזמני מעלה אדומים

בעת פגישתנו בקשר לישיבת ההסדר ב"מעלות" לפני כחצי שנה בהשתתפות הרב מ.צ. גרי"ה והחתו"מ, העליתי בפניך את בקשת ישיבת "מעלה אדומים" להעמיד לרשותה חלק מהדירות המתפנות ביישוב הזמני עקב ההעברה לעיר החדשה, זאת לשם דיור אנשי הצוות החינוכי ותלמידי הישיבה הנשואים עד שהישיבה תעבור אף היא לעיר החדשה.

תשובתך היתה חיובית וקבעת עם מר נטיף שהיה נוכח גם הוא בפגישה זו לפעול בהתאם.

נודה לך אם תנחה את משרד המחוז ברוח הדברים שסוכמו, כי אלה טרם מודעים להחלטה זו.

לתשובתך אנו מחכים.

ב ב ר כ ה,

יעקב דרורי
מנכ"ל

"כרם ביבנה"
Kerem B'Yavneh

"הר עציון"
Har Etzion

"הכתל"
Hakotel

"שעלבים"
Sha'alvim

"קירית ארבע"
Kiryat Arba

"הגולן"
Hagolan

"מעלות"
Ma'alot

"ימית"
Yamit

"קריית שמונה"
Kiryat Sh'mona

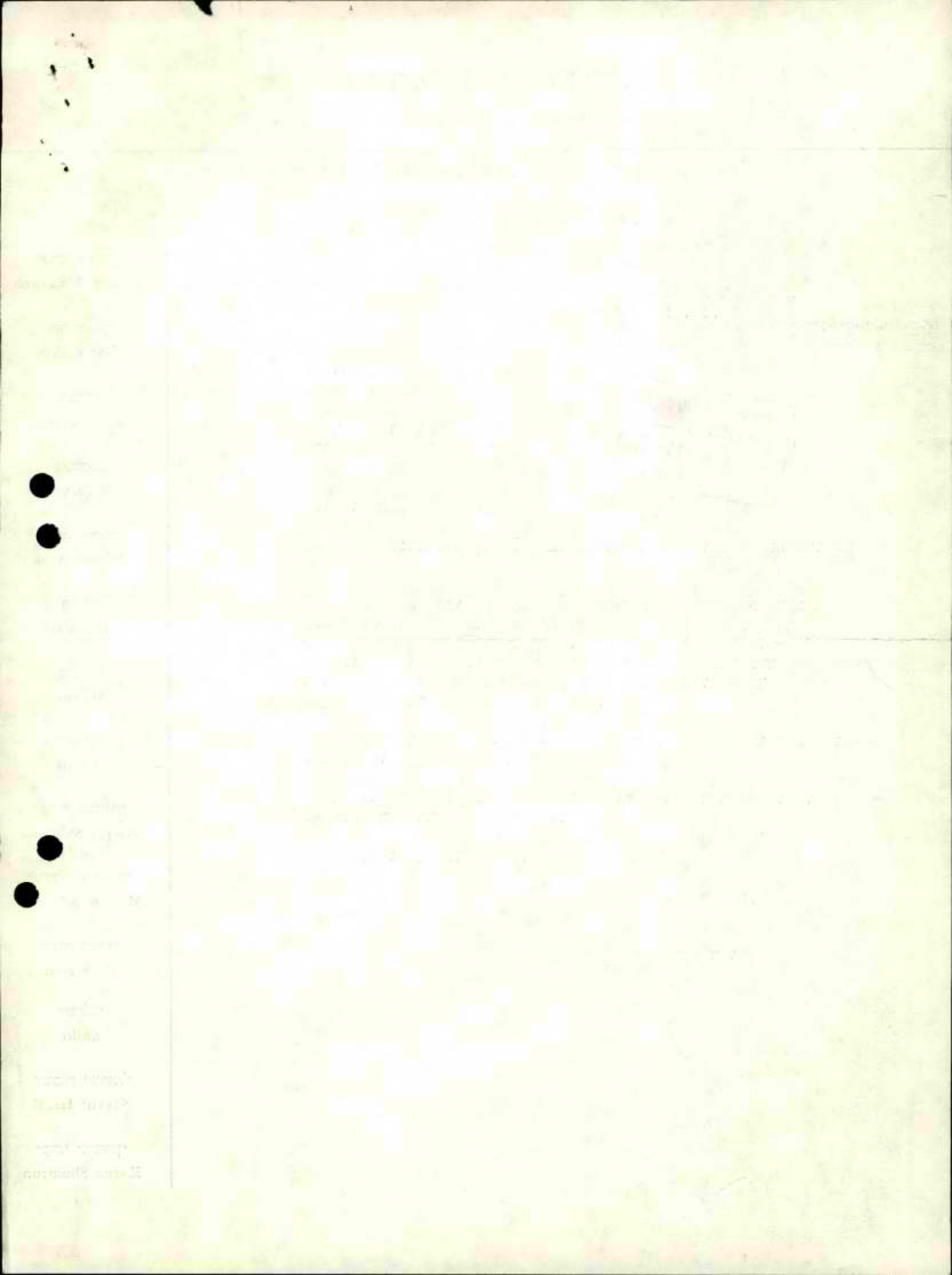
"מעלה אדומים"
Maaleh Adumim

"אור עציון"
Or Etzion

"שילה"
Shilo

"שבועת ישראל"
Shevut Israel

"קרני שומרון"
Karne Shomron



משרד הבינוי והשיכון



המועצה המקומית
מעלה אדומים

23.11.1981

פגישה עם מר אשר וינר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

(1) ישוב זמני מעלה אדומים:
הצעה: האתר היוקצה לפרויקט משותף של בית הספר הגבוה לטכנולוגיה עם מעלה אדומים - חברה לתכנון ופיתוח בע"מ, לצורך הקמה של תעשיות עתירות מדע ופיתוח קמפוס טכנולוגי.
לגבי אקים מוצע להקים את המוסד באתר העיר.

(2) פורום משותף:
יוקם פורום משותף של המועצה עם הנהלת מחוז משרד הבינוי והשיכון שישב אחת לשבועיים לפחות ויעקוב אחרי ביצוע והתקדמות ההכנות לאיכלוס.

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| <u>חברים מוצעים:</u> | |
| שמריהו כהן | עמוס טרטמן |
| גדעון הוכפלד | ישראל גולדשטיין |
| דוד עובדיה | שמואל קליינר - (משרד הפנים) |

לכל צד זכות להביא מומחים בהתאם לצורך.
במקרה של חילוקי דעות יובא הדבר להכרעת גורם שיוחלט עליו בפגישה זו.

- (3) העברה מדורגת של סמכויות, שטחים ומבנים.
- (4) התחייבות משרד הבינוי והשיכון למוכנות השרותים מיד עם האיכלוס.
- (5) תעוד הקמת העיר באמצעות צילום ותחקיר.

משתתפים מטעם המועצה:
עמוס טרטמן - ראש המועצה
ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה
אליעזר גולדברג - מנהל היחידה

נספחים מצ"ב.



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ СССР

22.11.1987

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВОПРОСУ О ВОВЕДЕНИИ

1. В целях усиления обороноспособности страны и повышения уровня боевой готовности войск, предлагается ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:

2. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:

| | |
|--|--|
| 1. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие: | 2. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие: |
| 3. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие: | 4. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие: |

3. В целях усиления обороноспособности страны и повышения уровня боевой готовности войск, предлагается ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:

1. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:
2. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:
3. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:

4. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:

5. В состав действующих в войсках частей и подразделений ввести в состав действующих в войсках частей и подразделений следующие:



מעלה אדומים

27.10.1981

מספרנו: 1011

לכבוד

מר שמחה ארליך - סגן ראש הממשלה
יו"ר ועדת השרים לענייני התישבות

שלום רב,

הנדון: מיקום קריה למבחן והרצת תעשיות עתירות מדע וטכנולוגיה באתר הישוב הזמני מעלה אדומים

(א) בעקבות תזכירים קודמים ודיונים שהתקיימו בעניין הנ"ל הרינו להודיע לכב' השר ולחברי ועדת השרים לענייני התישבות שהמועצה המקומית מעלה אדומים החליטה מזה זמן רב, לאשר את הייעוד של אתר הישוב הזמני לקומפלקס להרצת ומבחן של פרויקטים עתירי מדע וטכנולוגיה תוך שיתוף עם ביה"ס הגבוה לטכנולוגיה בירושלים ובזיקה לשיתוף והסתייעות בהשקעות מחו"ל.

(ב) החלטה זו - מונעת מבחינת האפשרויות האלטרנטיביות האחרות שהובאו לדיון בפני המועצה המקומית - נבחרה כייעוד מועדף חיוני, מתוך ראיית הצרכים המקומיים - אזורים והלאומיים להבטחת תשתית כלכלית - תעשייתית בעלת רמה מתוחכמת באזור התעשייה הגדול במישור אדומים (המתוכנן להיקף של כ-4000 דונם) ותוך זיקה הדוקה לרשות אוכלוסית שכונת המגורים העירוניות שהמועצה המקומית חוזה להם קיבולת איכלוס של 50,000 עד 70,000 נפשות בעשור המתחיל באפריל 1982.

(ג) החלטת המועצה נכללת במסגרת תכנית המתאר המקומית.

(ד) הצעות אלטרנטיביות שהובאו בפני המועצה אינן עונות על שאיפותיה לראות במקום הישוב הזמני גורם תורם למסגרת האינטגרטיבית של איכלוס האזור תוך מניעת בזבוז משאבים שהושקעו על ידי הממשלה ועל ידי הגרעין העירוני של משפחות במשך שבע השנים האחרונות (מאביב 1974)

בין ההצעות שהובאו בפני המועצה נמצאו:

(1) בית ספר שדה - אינו מוסיף לאור ריכוז יוזמות כאלה ביו"ש, אזור ים-המלח ובקעת הירדן. פעולת מוסד כזה יכולה להתקיים מבסיס הממוקם בשכונות המגורים העירוניות במרחק סביר מערבה או מזרחה מאתרי הנוף והסיוור.

(2) ישוב-קהילתי - אינו מוסיף מאומה לאזור מהבחינה הלאומית לאור רצף הישובים הקיימים כבר בציר ירושלים - יריחו (מעלה אדומים, אזור התעשייה מישור אדומים, כפר אדומים, מכמש, מצפה יריחו, ורד יריחו). יגרום לאי-ניצול אלפי דונם ^{החני"ן} לטובת מסגרת אוכלוסיה עירונית גדולה יותר ורווחתה.

(3) דיוור למפגרים (אקי"ם) - אינו מוסיף למפגרים לאור חוסר האינטרס הבריאותי והרפואי לחוסים הזקוקים למקום הנמצא פיסית במסגרת ייעודית משלהם בתוך ובשכונות מירבית באזור עירוני מאוכלס. הבדידות ואי-הנגישות של המקום יגרום לבזבוז משאבים גדולים וסיכון כסחוני לחוסים באופן תמידי. המועצה המקומית רשמה בפניה אפשרות להכליל נושא זה לעיונה כמסגרת תכנית המתאר בסמיכות מירבית לאחת משכונות המגורים העירוניות שתוקמנה עוד, לריכוז שכבת הנזקקים מיו"ש ובקעת הירדן. הנחות אלה של המועצה נתמכות חד-משמעית ע"י גורמים מומחים בשרות הממשלתי הנוגע בדבר.



מעלה אדומים

- 2 -

(4) מחנה פועלים - הוצע כשרות לתעשיה. לא היה רנטבילי בזמן שמקום המגורים הקרוב היה ירושלים ועל אחת כמה וכמה שאינו כדאי כאשר מקומות המגורים הסמוכים הם שכונות המגורים העירוניות הנמצאות במרחק של 2 עד 4 ק"מ ומחברות בכביש פנימי עם אזור התעשיה במישור אדומים. ניצול אתר הישוב הזמני למטרת מחנה פועלים יביא תוך זמן קצר להתדרדרות המקום וההשקעה הגדולה שהושקעה במקום על ידי הממשלה ועל ידי גרעין האוכלוסיה במשך שבע וחצי שנים ירדו לטמיון לחלוטין ותוך הזמן הקצר ביותר.

(5) הצעות אחרות:- הוצעו הצעות שונות אחרות שנדחו מסיבות דומות לאלה שהוזכרו לעיל.

(ה) לסיכום:-

הפיכת מקום הישוב הזמני לקריה לאינקובציה - הרצה של תעשיות עתירות מדע בהתאם לתכנית המשותפת של המועצה המקומית מעלה אדומים עם ביה"ס הגבוה לטכנולוגיה בירושלים ובזיקה לעניין המתגלה מצד משקיעים מעוניינים בפיתוח פרויקטים עתירי מדע וטכנולוגיה מחו"ל פירושה:

(א) הפריה הדדית בין אזור התעשיה בכללותו לבין החוקרים הישומיים שיתגוררו באתר הישוב הזמני.

(ב) ^{13/5} בחינה מעבדתית - נסיונית, שיווקית והרצה של פרויקטים עתירי מדע וטכנו-לוגיה במקום מבודד - מסוגר יחסית, מאפשר את הבדידות הסביבתית המוכתבת בהקשר לרגישות הנושאים הנבחרים (חלקם לצרכי בטחון, וחלקם רגישים מבחינת העינין של גורמים תחרותיים בעולם).

(ג) ניצול מירבי של המיכשור, צוותי המחקר ההוראה, והקשרים המסועפים בעולם של ביה"ס הגבוה לטכנולוגיה בירושלים, שיסייעו מירבית וללא הוצאה נוספת להתפתחות העיונית והיישומית של הקריה הנדונה.

(ד) ריכוז המאמץ לקידום פרויקטים עתירי מדע וטכנולוגיה במקום אחד, דבר שיגרום להפריה הדדית בין גורמי המחקר והיישום שימצאו באתר הנדון, בינם לבין עצמם ובכל שעות היממה, וכן בינם לבין אותם הגורמים שכבר יצעידו קדימה מפעלים מתוחכמים בפועל (באזור מיוחד שיוקצה להם במסגרת פארק עתיר מדע וטכנולוגיה) באזור התעשיה מישור אדומים הקרוב מרחק מינימלי ממקום האתר הנדון (1 עד 2 ק"מ).

(ה) הקמת תשתית של מסגרת בעלת כושר מיוחד ללמד ולהדריך, בכל צורת ההוראה וההדרכה הידועות, עתודות כח-אדם מיומן ובעל יכולת גבוהה לתפקד ולהיות מועסקים בתעשיה עתירת מדע וטכנולוגיה שתשתל בדרך האמורה לעיל באזור התעשיה מישור אדומים, תוך זיקה הדוקה לפוטנציאל המועמדים לתעסוקה בו, בכל רמות הלמידות וההדרכה, הטמון באוכלוסיה בשכונות המגורים העירוניות במעלה אדומים. הפעילות בתחום זה תחסוך משאבים רבים ובין השאר כזכוז משאבים לאומיים ופרטיים לפתרון בעית דיור של הזקוקים ללימוד והדרכה (פנימיות וכל הנלווה אליהן שלא יהיה צורך בהם, היות ואלה יגורו במקום הדיור הקבוע שלהם בקרבת מקום).

(ו) אי הזנחת מקום הישוב הזמני, על ידי איכלוסו מידי פעם לתקופה מוגבלת (משנה וחצי עד לכל היותר 3 שנים) של משפחות החוקרים - היישומיים עד לגמר בחינת הנושא הנחקר על ידם, והחלפתם במקום ע"י צוותי מחקר יישומי אחרים ומשפחותיהם. דבר זה יבטיח את רציפות רצונם של משפחות החוקרים לשמר את המקום כצורה נאותה לרווחתם הם ומתוך כך לרווחת הבאים אחריהם.

82



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 3 -

(ז) הסדרי המגורים הנ"ל הזמניים של משפחות החוקרים יאפשרו מידה מרובה של הסתפקות במועט בחיי הקהילה, בהיות רמת ההשכלה והחברה גבוהים די הצורך כדי לספק לעצמם את רוב הדרישות בתחום זה. ולמעשה להיפך גמור מהנדרש בישוב קהילתי מצוי שדרישותיו המינימליים מקופת המדינה גבוהים יחסית.

(ו) הפתרון המומלץ על ידי המועצה המקומית מעלה אדומים מאגד בתוכו תשובה חיובית למשאלותיה לטובת רווחת האוכלוסיה הגדולה הצפויה באזור כולו, ובכאיה האינט-גרטיבית האזורית של הפרוייקט, מנצל פתרון זה, באופן מירבי גם מנקודת ראות לאומית, את המשאבים שהושקעו על ידי הממשלה והמשאבים הרבים, כספית, פיסית, ונפשית שהושקעו במאמצי ה"מתנחלים" מאז 1974 ועד היום.

המועצה המקומית מעלה אדומים מבקשת איפוא ליעד את אתר הישוב הזמני לאלתר למיקום קריה להרצת פרוייקטים עתירי מדע וטכנולוגיה על פי הקוים העקרוניים שהותוו על ידה לעיל.

ב ב ר כ ה,

עמוס טרטמן
ראש המועצה

מדינת ישראל

משרד העבודה והרווחה

השירות למפגרי

תאריך: י"א כחשירי תשמ"ב
9 באוקטובר 1981

מספר:

לכבוד

מר עמוס טרסטמן

יו"ר המועצה המקומית "מעלה אדומים"

ד.ג. בקעת יריחו

הנידון: חוות דעת לאחר ביקורי אצלכם

בהמשך להזמנתכם שבמכתב מ-13.9.81, מספרכם 1018, ביקרתי אצלכם ב-5.10.81 במועצה. נכחתי מר עמוס טרסטמן, מר גינצבורג ומר אנסבכר. אנשי המועצה הציגו את הפניה של מוסדות ציבוריים להקים מוסד, או אירגון משפחות אומנה בגבעה שהיום מאכלס הישוב מעלה אדומים, והועלו השאלות של ההשלכות.

היום בגבעה הזאת חיות כ-60 משפחות שמיועדות לעבור למשכן קבע שבעיר מעלה אדומים הנבנית בקצב מהיר.

מערכה מנקודת הישוב הנוכחית, בין שני הישובים האלה, בעמק הוקם איזור תעשייתי. גם בהווה וגם בעתיד לא יהיה קשר פיזי בין שלוש הנקודות האלה ישאר מרחק ביניהם שרק ע"י תחבורה ציבורית או אחרת אפשר להשיגם.

ע"פ הנחונים המוזכרים הנני מביע את חוות דעתי:

גבעה מבודדת, מוקפת ע"י גדר תייל, איננה עונה על דרישות לטיפול במפגרי ותן הסיבות:

1. מבחינה בטחונית - היום משרד הביטחון לזרועותיו נותנים שמירה בסיסית, ואנשי המקום נותנים תוספת שמירה הקשורה בנשק רב הנמצא במקום. עלות שינוי היעד ואפקטיביות שלו, תהיינה מעל ומעבר המחיר ובנוסף סיכון של המצאות נשק בהישוב יד למפגרים.
2. כל הפרינציפ בטיפול המפגרי הוא אינטגרציה ולא בידודם. מהגבעה הזאת מפגרי לא יוכל ללכת בכוחות עצמו לשום מקום.
3. המקום הוא מבודד בשעות הלילה ובחגים מתחבורה ציבורית, ובצורה כזאת ריתוקו ובידודו עולה עוד יותר. גם היום התחבורה היא מינימאלית.
4. קשה לי לתאר פיתרון לבעיות רפואיות סבוכות אצל מפגרי. באופן מיוחד לאחר שקיעת השמש ובחגים עד קבלת עזרה רפואית יעבור זמן כה רב שזה מהווה סכנה לחיים של המפגרי. הטענה שמהישוב מעלה אדומים אפשר להגיע לבי"ח אינה מוצדקת מאחר שמעל ל-90% של הבעיות חייבים לפתור במקום. אני רק מציין ולא נכנס לעומק הבעיה הלוגיסטית, באם תהיה פלישה של גורמים עויינים אפילו במידה קטנה, המספלים יצטרכו להחליט בין האפשרות להתגונן או להשאיר את המפגרים לנפשם בשטח וללא השגחה. קיימת אמונה אפשרות לבחור את המפגרים כאלה שרמתם השכלית תהיה גבוהה מאד ושיהיו בריאים לחלוטין עד כמה שאפשר לבדוק ולקבוע. אוכלוסיה כזאת אבל זקוקת לאינטגרציה עוד יותר, מאסיבית ובידודם יהיה לרעתם.

מסקנה:

מהסיבות המוזכרות לעיל חושבתני שהגבעה שהיום מאכלסת ישוב מעלה אדומים אינה מתאימה בשום פנים ואופן לאיכלוס המפגרים לאף רמה, ובשום צורה.

לעומת זאת חייבים לחשוב היום עם הגדלת האוכלוסיה היהודית ביו"ש, איפה נעמיד את השרותים למפגרי הנדרשים. האם במעלה אדומים או בישוב אחר עירוני כמו אריאל. בכל מקרה אם מעלה אדומים מיועד בתיכנון כלל ארצי להיות מרכז למפגרים ביו"ש אז מיקומו הוא בעיר החדשה שתבנה, שתהיה מסוגלת לתת תשובות לנקודות שהועלו ולתת להם האינסגרציה המינימאלית לכל הפחות שהקהילה הבריאה מסוגלת ו/או מוכנה לתת.

הודתי לאנשי המועצה המוזכרים שסרתו לתת לי הסברים מפורטים על המקום, מעל ומעבר לנקודות הספציפיות שדיברנו עליהן.

בכבוד רב
ובאחריות חב שמח!

ד"ר ו. שטרק
רופא ראשי

העמק: תיק רפואה כללי

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום ישיבה בנושא מעלה אדומים שהתקיימה ביום 23.11.81

נוכחים: ח"ה א. וינר, ש. כהן, ג. הוכפלד, ע. טרטמן, ד. צפרירי.

1. המנכ"ל הבהיר כי משרד הבינוי והשיכון רואה כמועצה המקומית גורם אחראי לשרותים המוניציפאליים.
2. המועצה המקומית תכין מסמך המפרט הערכות לקראת אכלוס ותסיע המתבקש מהמשרד לצורך האכלוס.
3. תקויים פגישה במחוז, להכנת מסמך בו תפורט תכנית לתאום ולשיתוף פעולה והעברת סגכויות מוניציפליות למועצה. יקבעו קווי אחריות חד משמעיים.
4. הישוב הזמני - תתואם פגישה עם אנשי המכון הטכנולוגי ואקים אצל מנהל מחוז ירושלים בו ישתתפו: ראש המועצה המקומית, אלי נטף, גב' שמיר, מנכ"ל אקים, פרופ' לב, תוכן תכנית מפורטת לחלוקת המבנים ולקביעת לוח זמנים.
5. אושרה בניית בית כנסת, בריכת שחית, יעשה מאמץ לסיום הכביש החדש עד ראשית האכלוס.

רשמה: ד. צפרירי.

25-11-1950

crasse: non s. f. sc. u. cap. l. noster, v. organ. r. cor r.

- [illegible]

PLANT: F. ZORRO.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום ישיבה בנושא מעלה אדומים שהתקיימה ביום 23.11.81

נוכחים: ה"ח א. וינר, ש. כהן, ג. הוכפלד, ע. טרטמן, ד. צפרירי.

1. המנכ"ל הבהיר כי משרד הבינוי והשיכון רואה במועצה המקומית גורם אחראי לשרותים המוניציפאליים.
2. המועצה המקומית תכין מסמך המפרט הערכותה לקראת אכלוס והסיוע המתבקש מהמשרד לצורך האכלוס.
3. תקויים פגישה במחוז, להכנת מסמך בו תפורט תכנית לתאום ולשיתוף פעולה והעברת סמכויות מוניציפליות למועצה. יקבעו קוי אחריות חד משמעיים.
4. הישוב הזמני - תתואם פגישה עם אנשי המכון הטכנולוגי ואקים אצל מנהל מחוז ירושלים בו ישתתפו: ראש המועצה המקומית, אלי בטף, גב' שמיר, מנכ"ל אקים, פרופ' לב, תוכן תכנית מפורטת לחלוקת המבנים ולקביעת לוח זמנים.
5. אושרה בניית בית כנסת, בריכת שחיה, יעשה מאמץ לסיוע הכביש החדש עד ראשית האכלוס.

רשמה: ד. צפרירי.

התקנת תוספת לתקנות
המס' 100

התקנת תוספת לתקנות המס' 100, תש"ח.

התקנת: א. חוק, ב. חוק, ג. חוק, ד. חוק, ה. חוק.

1. **ה** תוספת לתקנות המס' 100, תש"ח, תהיה כדלקמן:

2. תוספת לתקנות המס' 100, תש"ח, תהיה כדלקמן:

3. תוספת לתקנות המס' 100, תש"ח, תהיה כדלקמן:

4. תוספת לתקנות המס' 100, תש"ח, תהיה כדלקמן:

5. תוספת לתקנות המס' 100, תש"ח, תהיה כדלקמן:

התקנת: א. חוק, ב. חוק, ג. חוק, ד. חוק, ה. חוק.

X

מ ז כ ר

(להתכתבות טנימית במשרדי הממשלה)

| | |
|----------|--------|
| התאריך | אל: |
| 10/11/81 | (וינא) |
| תיק מס' | מאת: |
| | הנדון: |

המכתב לענין יאז' יאז' - מכתב אלוטין

כצ' רכסנייה אל'

אשרה בישיבתו וקרוביה

אשרה

משרד הביטחון והגנה
לשכת המנהל הכללי
11-11-1981
ירושלים

המפעל להכשרת ילדי ישראל

(מיסודה של רח"פ פריאר)

בפיקוח משרד החינוך והתרבות

ירושלים רח' וודג'ווד 3, מושבה גרמנית טל' 663152, 663151



ירושלים י"א בחשוון תשמ"ב
8 בנובמבר 1981



לכבוד
מר משה קצב
סגן שר השיכון
ירושלים

מר קצב הנכבד,

הנדון: בית ילדים במעלה אדומים

בהתאם לבקשתך בפגישתנו השבוע, להלן השתלשלות העניינים בנושא זה:

זה למעלה משנה שבמפעל הוחלט על הצורך בהקמת בית ילדים באזור ירושלים שיתן פתרון לעשרות הילדים מאזור זה והדרום המופנים אלינו, ואשר עבורם אין לנו מקום בבתי הילדים שלנו בשאר חלקי הארץ.

לפני כ-10 חודשים פניתי למר לחובסקי ממשרד השכון בבקשה להקצות לנו שטח מתאים של כ-15 דונם לבניית בית ילדים במעלה אדומים. הוא הפנה אותי למר ברקאי להמשך הטפול. בד בבד הביא מר יובל רוז'נסקי נציג "ירוטרי" בירושלים שלקח על עצמו לזרז הקמת הפרוייקט, את הנושא בפני מר דוד לוי שנתן הנחיות לביצוע הבקשה.

מר ברקאי הפנה אותנו למר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה במעלה אדומים. ב-2 באוגוסט התקיימה פגישה עם מר תייר, מר הוכפלד, מר רוז'נסקי ואנוכי ובה סוכם על אתור מידי של שטח מתאים, הוחלט לסייר באחד מבתי הילדים שלנו בכדי שהצוות יקבל מושג מצורת חיינו וב-9 בספטמבר נסענו, מר הוכפלד, מר שם טוב ומר רוז'נסקי לבית הילדים "ינוה יהודה" בנס-ציונה. התרשמות כולם - כפי שאמרו לי בפה מלא - היתה נלהבת מהעבודה הנעשית במקום, מצורת חיי המשפחה, רמת החיים ומסירות הצוות. בו במקום הוחלט לאתר באופן זמני מספר דירות בגבעון בכדי לאפשר לנו קליטת כ-50 ילדים לפחות, עד להקמת הבית במעלה אדומים.

בספטמבר זכיתי לקבל הסכמתה של הגב' עליזה בגין למתן חסותה לפרוייקט. מר רוז'נסקי ואנוכי עמדנו בקשר שוטף עם מר הוכפלד אך לטענתו חל העכוב בבצוע בבצוע בגלל חילופי גברי של מנהל משרד השכון במחוז ירושלים.

עד לתאריך זה לא חלה כל התקדמות מעשית.

אני חייבת לציין כי מאחר ולא היה ברשותי כל מסמך המוכיח כי אכן יוקצה לנו שטח באזור זה לבנייה, איבדנו תורם רציני ואינני יכולה להמשיך לעניין תורמים אחרים למטרה זו ללא האישור הנ"ל.

בקשתי לפגישה עמך נבעה מקפאון זה ומחוסר אונים. אני מודה לך מקרב לב על פגישתנו וחייבת לציין עד כמה הופתעתי מהכרותך העמוקה את מפעלנו.

הנני תולה את כל תקוותי בטפולך המהיר.

רצי"ב העתקי ההתכתבות בנדון.

בכרחה ובכבוד רב,

שושנה לוי

ממונה על יחסי צבור

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR ENDING 1906

IN RESPONSE TO RESOLUTION OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, PASSED MAY 11, 1905

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
FOR THE YEAR ENDING 1906
1906-11-06

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
FOR THE YEAR ENDING 1906
1906-11-06
C. H. B. L.

● 5/11/81

הבית הירוק והשיכון

אלה אלה

קבוצת עם אלה, האם
ילד אלה אלה אלה

אלה
אלה

הבית הירוק והשיכון ירושלים
נשכח המנהל הכללי
06-11-1981
ירושלים

100-100000

100-100000

100-100000

TELEGRAMME

Handwritten notes in Hebrew, including "מאן" (Who) and "אנני" (I), circled with a large oval.

'81 SEP 17 11 19

Handwritten initials or signature in the top right corner.

1008017 45 יר

ירושלים 17 46 1030

דוד לוי סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון רח הלל 23 ים

אולי אינך מודע לכך אולם מזה שנתיים אנו מבקשים לפגוש אותך
אישית לפתרון בעיות חשובות ביותר נקודה הננו עובדים על כך שתקבע
לנציגי המועצה פגישה מידית היות והדברים הפכו לכוערים מאוד
ותודה מראש

עמוס טרטמן
מועצה מקומית מעלה אדומים
הג תשובה 02-241488 02-249466

מש
22-09-1981

מממ

הג

TELEGRAMME

TELEGRAMME

TELEGRAMME

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: 27 באוקטובר 1981

מספר:



ה פ ר ד י ק ט - מ ע ל ה א ד ו מ י מ

סכום פגישה בנושא כביש גישה למעלה אדומים שנערכה במשרדי מ.ע.צ. בת"א בתאריך 22.10.81

נוכחים: גב' סופיה אלדור, מר ז. ברקאי - אגף פרוגרמות
מר מ. שהמי - מנהל מ.ע.צ.
ב. קריגור - ס/מנהל תכנון ראשי מ.ע.צ.
ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
ל. קוקוז - מנהל המחלקה הטכנית, משהב"ש ירושלים
א. סורוקה - מנהל פרויקט צפון ירושלים
ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים
א. שפרבר - מנהל תכנית האב לתחבורה - עיריית ירושלים
י. משולם, א. ויזנבר - מתכנני הכביש
ד. עובדיה - מנהל פרויקט מעלה אדומים.

1. הפגישה זומנה כדי לברר את האפשרויות השונות לתכנון וביצוע כביש הגישה למעלה אדומים, לאור המגבלות הקרקעיות הקיימות, תוך התייחסות לחבור צפון ירושלים למרכז העיר, וקביעת סדרי עדיפויות.

2. האפשרויות הקיימות שהוצגו ע"י המתכנן הן:

- א. תנאי הר הצופים.
 - ב. בית המטבחים צומת שועפת
 - ג. התואי הצפוני וחבור דרך הדסה לכביש המוביל לצומת אשכול (הפתרון נועד לעקוף את בעיית בית המטבחים).
- לכל האלטרנטיבות הנ"ל הוגשו לעיריית ירושלים תכניות בנין ערים. לכביש 13 והכבישים המחברים את צפון ירושלים לכביש רמאלה טרם הוגשו לעירייה תכניות.

3. לאחר דיון הוחלט:

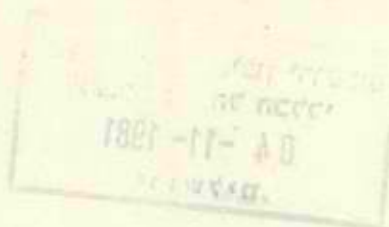
- א. תבנן עדיפות ראשונה לתואי בית המטבחים כדי להבטיח את חבור מעלה אדומים לירושלים, וכן פתרון חבור צפון ירושלים למרכז העיר.
- ב. יש להוציא לתכנון את כביש מס' 13 ושני הכבישים (עמר וטויל), המחברים את צפון י-ם עם כביש רמאלה ולהגיש תכניות בנין ערים לעיריית ירושלים.
- ג. יערך מעקב וזריז לאשורי התכניות ברשויות, עם קבלת האשורים יש להבטיח חזקה על התואים ע"י חשוף השטח. מנהל מ.ע.צ. הודיע שבהתאם להתפתחות ישקול אפשרות הפעלת סמכותו לתפיסת חזקה על כבישים המשרתים מערכת בין עירונית.
- ד. על המתכנן לבדוק בעיות של כל האלטרנטיבות ולהכין דו"ח כולל בעלויות ומצב הפקעה, כמו כן יוכנו אומדנים לאפשרויות השונות.
- ה. מאחר שהפתרונות המועדפים מוסיפים תנועה בכביש רמאלה באזור גבעת המבחר וצומת שועפת יש לבדוק את ההשלכות של התוספות האלה. כמו כן יש לתת את הדעת לפתרון צומת גבעת המבחר שתקבל בעתיד גם את כביש מס' 1.

4. יש להוציא לתכנן מפורט את כביש מס' 20 שיעקוף את כביש חזמה וישרת גם את הצבא, כמו כן יש לתאם עם הצבא את מערכות הכבישים באזור.

העתק: מנכ"ל

נוכחים

רשם: דוד עובדיה



10/11/81

10/11/81

10/11/81

10/11/81

10/11/81

10/11/81

10/11/81

10/11/81

ע מ ו ת ת ש ח ר י ת

גב' ש. שמיר:
יו"ר האגודה



27.10.81
כס' בתשרי תשמ"ב

לכבוד
מר וינר
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: הקמת כפר למוגבלים במעלה אדומים

אנו מתייחסים לסכומי הדברים מיום 14/9, 13/9, 26/9, על מנת להעמיד את הדברים לדיוקם הננו מתכבדים להביא לתשומת לבך:

- (1) הפרויקט של הקמת הכפר הנ"ל נמצא בספולה של עמותה שהוקמה במיוחד למטרה זו.
- (2) שם העמותה שהוצע תחילה, "שבולים", אך מסיבות שונות שונה לשם "שחרית", ומעתה ישאר שם זה.
- (3) עמותה זו פועלת בקשר הדוק עם אקי"ם, ונציגי אקי"ם, משתתפים בהנהלת העמותה. הרינו מצטטים את סעיף 2 ב' מהתקנון: (העמותה תפעל בשיתוף פעולה הדוק עם העמותה הקיימת "אקים - אגודה לקידום מפגרים בישראל", ולשם כך תשתף באופן קבוע בהנהלתה את נציגי אקי"ם ותתאם פעולותיה עם אקי"ם).
- (4) המשא ומתן בדבר הקמת הכפר וכן חתימת הסכמים ומסמכים אחרים יעשו ע"י, נציגיה המוסמכים של העמותה "שחרית".
- (5) העמותה מסתמכת על הבטחת משרדך, והודעתך כי המקום ימסר ל"שחרית", אודה לך אם תתאם פגישה בהקדם לסכום הנושא וחתימת החוזים המתאימים.

בכבוד רב,
ש. שמיר
יו"ר האגודה

SECRET

12. 1. 1954
12. 1. 1954

SECRET
12. 1. 1954
12. 1. 1954

12. 1. 1954
12. 1. 1954

Handwritten notes and signatures in the top right corner.

SECRET
12. 1. 1954
12. 1. 1954

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מלך אלוש

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיר



תאריך: 15/9/1981

סכום דברים בנושא הקמת כפר של אק'ים במעלה
אדומים מתאריך 4/9/81

השתתפו: גב' שמיר - נציגת אקים
מר א. דינר, ז. ברקאי, א. בטף

1. משרד הבינוי והודיע על הסכמתו להקצות הדירות בישוב הזמני של מעלה אדומים, כאשר זה יפונה, לאק'ים לצורך הקמת כפר למסופלי אקים.
2. הרבא לידיעת גב' שמיר שקיימת תוכנית להקצאת חלק מהדירות למוסד נוסף של המכון הטכנולוגי בראשות פרופ' זאב לב.
3. גב' שמיר הודיע כי תבדק אפשרות להביא להקצאת כל הדירות לאק'ים בלבד.
4. הדירות יועמדו לאגודה בתנאי שכירות והיא תהיה אחראית על השיפוצים והתחזוקה של המקום.
5. בשלב המידי יקצה המשרד דירה פנויה בישוב הזמני שיסמך משרד דוח תכנון והקמה של כפר אקים.
5. נציג אקים בירושלים יבוא בדברים עם מר א. בטף לקביעת ההסדרים.

רשם: א. בטף

העתק: משתתפים

מר ש. כהן

גב' צימרמן

מר ג. הוכפלד

יהל

נהול, תאום ופקוח בע"מ

רח' בזל 6/17, באר-שבע 84288, טל. 78349, ת"ד 7001, באר-שבע 84241

12.10.81

משרד הבינוי והשיכון
שכ"ה הק.הכ"י
02-11-1981
ירושלים

לכבוד
מר אורי כהן
חברת יובל גד
ח.ד. 12
אשקלון

א.נ.,

הנדון: מעלה אדומים מבנן ה-7, 168 יח"ד

חזקה מס. 30/51349/66346/80
30.11.81

1. מצ"ב סיכום לוח זמנים לביצוע רשת החשמל במעלה אדומים כפי שסוכם עם

חברת החשמל ביום 27.9.81.

2. בהתאם ללוח הזמנים הנ"ל יוחל בביצוע הרשת במבנן הנ"ל ביום 30.11.81.

3. בהתחשב בחשיבות ביצוע עבודות רשת החשמל במועד שיאפשר איכלוס הדירות באפריל 1982, אבקשן להורות לנציגך בשטח לחת את כל הסיוע הדרוש למניעת תקלות בביצוע עבודות חברת החשמל בשטח (כגון: פינוי החואי של הרשת, הנחת שרולים, סיום מערכות אחרות סמוכות לקוי החשמל וכו').

4. כנזכר בדו"ח המצורף (לגבי מבנן סמוך) התנאי להחלפת עבודה במבנן הוא תשלום החשבון.

כפי שסוכם עימך בפגישה ביננו החשבון ישולם על ידכם כאשר במקביל נעשים מאמצים על ידינו להוצאת הוראת ביצוע מתאימה לכסוי החשבון.

5. אני מודה לך מראש עך שתוף הפעולה.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתקים:

ה"חשמריהו כהן-מנהל מחוז ירושלים
ל. קוקוש-מנהל תח' הסכניח
א. גדלביץ-ס/מנהל תח' הסכניח
ג. אנגל-מהנדס מחוז ירושלים
ג. הוכפלד-ראש צוות הקמה
א. הניג-יובל גד

25 בספטמבר 1981
כ"ו באלול תשמ"א



לכבוד
מר ליטמנוביץ
מהנדס מחוז ירושלים
משרד התקשורת
רחוב גרקס 43
ירושלים

א.ג.

הגדרון: מערכת טלפונים - מעלה אדומים

כפי שהודענו לכם בעבר כבר פעמים רבות, בחודש אפריל 82 בתחיל לאכלס את העיר
החדשה מעלה אדומים.

עד ספטמבר 82 יתגוררו בעיר כ-700 משפחות, במשך השנה ממועד זה ועד סוף אוגוסט
1983 יתגוררו במעלה אדומים עוד כ-600 משפחות.

אנו מבקשים לדאוג לכל תהליכי הביצוע הדרושים לצורך התקנת מערכת הטלפונים
לצרכי האוכלוסיה בהתחשב בהחלכות הנמחזות באזור זה, כולל טלפונים ציבוריים.

נודה לך אם תעדכן אותנו על התקדמות הביצוע.

בברכת שנה טובה,

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

העתקים:

- ✓ מר א.ויבר - מבכ"ל משהב"ש
- מר שמואל כהן - מבחל המחוז
- מר אריה גולדברג - מהנדס אזור הרי יהודה
- מר לזר קוקקש - מבחל המחלקה הטכנית
- מר דוד עובדיה - מבחל הפרויקט

TO: DIRECTOR
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

RECEIVED
FBI NEW YORK
JUN 8 - 68
1821-20-82

Re: [illegible]

On June 7, 1968, [illegible] advised that [illegible]

[illegible] was born [illegible] and is currently residing at [illegible]

[illegible] is a [illegible] and has been employed by [illegible]

[illegible] was last seen on [illegible] and is believed to be in the [illegible]

[illegible] is a [illegible] and is currently [illegible]

ADMINISTRATIVE PAGE

[illegible signature]

ADMINISTRATIVE PAGE

- 1 - Bureau
- 1 - New York
- 1 - [illegible]
- 1 - [illegible]
- 1 - [illegible]

1.10.87

!

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

זאב,

הרב לוי אהרן

אחיוסף כהן

אג"מ מ"פ

אה קרה ע

ביום

ישיבה

| משרד
היחידה
מחלקת | לבטחון
תכנון | הבטחון
לאומי
התשתית |
|-------------------------|-----------------|---------------------------|
| טל' | | 4393 |
| מב | 2 | 428 |
| כ"ד | באלול | תשמ"א |
| 23 | בספט' | 1981 |



משהב"ש/מב"כ-יוסי מרגלית
משהב"ש/אגף הפרוגרמות-ז' ברקאי
משהב"ש/מנכ"ל-מר ויבר
משהב"ש/מחוז ירושלים-שמריהו כהן
132 כ'

הנדון: תשתית חיצונית לשובים עירוניים ביהודה ושומרון.
שלנו: מב-2-293 מ-27.7.81
שלכם: ש-2855 מ-18.8.81 (הגיע 8.9.81)

1. ברור לנו כי אינכם רוצים לשתף אותנו בקביעת המדיניות של משרדכם בנושאי תכנון ותשתית באיו"ש.

2. בכל זאת, בזכות כל אותם נושאים שבהם אתם מבקשים מאיתנו כן להיות מעורבים, נבקשכם להביא לידיעתנו את השיקולים והצעדים עד לקביעת המדיניות של משרדכם בנושא זה, ולא להודיענו רק כאשר "הנושא יגובש ויטוכם".

3. אם, עקב הזמן הרב שחלף, כבר גובשו הקריטריונים - הודיעונו נא.

בברכת שנה טובה,

אלימ
תשתית
הלאומי

סתו,
תכנון

דן
רמ"ח
הבטחון

דס/למ

ז' אב תש"א

מדינת ישראל

משרד
היחידה
מחלקת
טלפון:
הבטחון
לבטחון
תכנון
03-694393

תאריך: 24 ביולי 1981
מספר: מנ - 2 - 293

לשכת מר' אגף הפרוגרמות-מר' א' וינר



(מקבל ללא כשל) 29.81

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון-מר' א' וינר

לשכת מ' שהב"ט

משהב"ש/ר' אגף הפרוגרמות-מר' ז' ברקאי

משהב"ש/ר' המינהל לבניה כפרית-מר' י' מרגלית

משהב"ש/מנהל מחוז ירושלים-מר' א' תייר

132, ג, י', י"א

הנדון: תשתית חיצונית ליישובים עירוניים ביהודה ובשומרון

1. כידוע גוברת לאחרונה המגמה של יוזמות פרטיות להקמת שכונות/יישובים עירוניים למגורים באיזור יהודה ושומרון, בעיקר מסביב לירושלים ובמורדות השומרון - על קרקע שנרכשה למטרה זו ע"י היזמים או על אדמות המדינה.
2. מגמה זו מכורכת ע"י כל הנוגעים בדבר, בגלל המעורבות הגבוהה של משאבים פרטיים בפיתוח ובניה במקומות שהמדינה מעוניינת בפיתוחם.
3. עם זאת, מחייבים הפרויקטים הללו תכנון מוקדם ושילוב בתוכניות איזוריות וסיוע בפועל בפיתוח תשתית חיצונית עד לראש השטח.
4. הפרויקטים העומדים כיום על הפרק, כדוגמת "שערי תקווה" שכבר בביצוע, הם:
 - רמת קידרון (ממזרח לבית לחם).
 - גבעת הרדאר (מצפון מזרח למבשרת ירושלים).
 - גבעת אהוד (חרבת כירכור, מזרחית לשילת).
 - עמנאל (ממזרח לקרני שומרון).

הבטחון משרד
 לאומי היחידה לבטחון
 תשתית מחלקת תכנון
 03-694393 טלפון:

תאריך:

מספר:

5. מדובר גם בפרויקטים נוספים בשלב ראשוני - באיזור קרני שומרון, בסביבת אריאל, באיזור גבעון ובאפרת. רובם עולה בקנה אחד עם מגמות הפיתוח של משרדכם ועשויים להקל על הקצאת המשאבים לנושא.

6. אבקש לקבוע מדיניות של סיוע בנושאי התשתית החיצונית - באופן כללי לכל הפרויקטים מסוג זה, ובפועל לפרויקטים המצוינים בסעיף 4 שלעיל.

הדרכה

דן
 רמ"ח
 הבטחון
 סתו,
 תכנון

אל"מ
 תשתית
 הלאומי

דס/שש

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 18.9.81

אל :

א.נ.,

הנדון :

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

כ/סרה
עוזר המנכ"ל

25/2
KUPAT HOLIM
MEUHEDET



קופת חולים
מאוחדת

טל. 02/24 04 42*7

סניף ירושלים, רח' בן-סירה 3

ט"ז באלול תשמ"א
15 בספטמבר 1981
2758/80

ר ש ו ם



לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
רח' הלל 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מעלה אדומים

הננו פונים אליך במכתבנו זה ובתקווה כי תענה לבקשתנו בחיוב.

לאחרונה פנו אלינו מספר רב מחברי הקופה המתעתדים לגור במעלה אדומים לפתיחת מרפאה במקום ולמתן שירות רפואי. ברור לנו כי איזור זה יאכלס קרוב לוודאי מאות או אלפי משפחות בעתיד הקרוב, דבר המחייב אותנו לבוא לקראתם וזאת בעזרתכם האדיבה, לכן נבקשכם להקצאת מקום מתאים לפתיחת מרפאה אשר תענה על הצרכים למתן השירותים הרפואיים לחברים.

אנו מציעים לזמן פגישה על מנת לבדוק את האפשרויות הקיימות מקרוב.

בכל הכבוד
ובברכה
חג שמח
א. סוויירד
מנהל הסניף

העתק:

מנכ"ל קופ"ח מאוחדת, ארלוזורוב 100 ת"א.
ראש מחלקת ארגון ומנהל, ת"א.

MEURHEDI
KUPAT HOMUM



MEURHEDI
KUPAT HOMUM

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

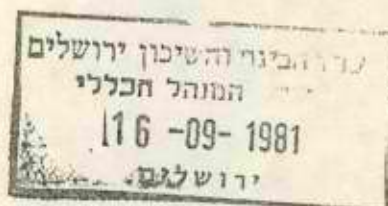
02120041 1 00

02120041 1 00

02120041 1 00

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור



תאריך: 15/9/1981

סכום דברים בנושא הקמת כפר של אק'ים במעלה
אדומים מתאריך 4/9/81

השתתפו: גב' שמיר - נציגת אקים

מר א. וינר, ז. ברקאי, א. בטף

1. משרד הבינוי הודיע על הסכמתו להקצות הדירות ביישוב הזמני של מעלה אדומים, כאשר זה יפונה, לאק'ים לצורך הקמת כפר למטופלי אקים.
2. הובא לידיעת גב' שמיר שקיימת תוכנית להקצאת חלק מהדירות למוסד נוסף של המכון הטכנולוגי בראשות פרופ' זאב לב. גב' שמיר הודיע כי תבדק אפשרות להביא להקצאת כל הדירות לאק'ים בלבד.
3. הדירות יועמדו לאגודה בתנאי שכירות והיא תהיה אחראית על השיפוצים והתחזוקה של המקום.
4. בשלב המידי יקצה המשרד דירה פנויה ביישוב הזמני שישימש משרד דיוור תכנון והקמה של כפר אקים.
5. נציג אקים בירושלים יבוא בדברים עם מר א. בטף לקביעת ההסדרים.

רשם: א. בטף

העתק: משתתפים

מר ש. כהן

גב' ש. צימרמן

מר ג. הוכפלד

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור



15/9/1981

תאריך:

סיכום צברים בנושא הקמת כפר ע"י אגודת שיבולים בישוב הזמני של

מעלה אדומים מתאריך 13/9/81

השתתפו: מר ג. הוכפלד, מר א. בטף

מר מ. מנדלבוט, מר בלסבוג - נציגי אקים וחברי אגודת שיבולים.

1. הישיבה התקיימה בהמשך לישיבה אצל המנול הכללי לשם קידום הקמת כפר לילדי וחסי אק"מ ע"י אגודת שיבולים אשר גב' שמיר משמשת יו"ר שלה. בישוב הזמני של מעלה אדומים כאשר זה יתפנה עם העברת המשפחות לעיר מעלה אדומים.
 2. משרד הבינוי והשיכון יורה לעמידר להתם על חוזה שכירות עם אגודת שיבולים לגבי המבנים שיועמדו לרשות האגודה.
 3. האגודה תשלם שכר דירה שיקבע ע"י המשרד בעת האיכלוס, והאגודה תהיה אחראית על תחזוקת המבנים.
 4. במסגרת ההקצאה מדובר על דירות ומבני צבור, כפוף להחלטה בדבר הקצאה למכון הטכנולוגי.
 5. בעלב הראשון חוקצה דירה אחת, כבר ענה שתשמש את צוות הכפר. מר מ. הוכפלד יאחר חיירה בתאום עם הפועצה המקומית ונציג האגודה.
- דטנו מר א. בטף
העתק: מר א. ויבר
מר א. לוי - חב' עמידר
מר ש. פרוצובסקי - עמידר
גב' ש. צימסון
משתתפים.

1881-02-03
1881-02-03
1881-02-03

1881-02-03
1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

1881-02-03

100/2

100/2

100/2

100/2

1870

1870



בית ספר גבוה לטכנולוגיה ירושלים JERUSALEM COLLEGE OF TECHNOLOGY

The Rector's Office

ג באלול תשמא

2 בספט' 1981

6.15.2.6



לכבוד
סגן ראש הממשלה
מר שמחה ארליך
הקריה
ירושלים

כב' סגן ראש הממשלה

בהמשך לשיחתנו מלפני הבחירות בדבר קמפוס תעסיות עתירות מדע במעלה אדומים החדשה, ברצוני להבהיר שמשרד הבטחון תומך בכך, ומצ"ל מכתב מאת שר הבטחון מר בגין. כמו כן קבלתי הטכמה בע"פ של השר מודעי, השר פת, הה"כ ארנס וגורמים שונים במשרדי האוצר והבטחון. מכיון שלדעתי הדבר דחוף אחיה אסיר תודה אם תוכל להביא זאת להכרעה בקרוב, כך שמשרד השיכון יקצה שטח זה לפי התכנית שהתווינו. אני חושש שאם הדבר לא יעשה בקרוב ירצו גורמים אחרים, כמו אקיס, את המקום. שמענו שער וינג, מנכ"ל משרד השיכון, הוטב ליפד חלק טן השטח או את כולו לאקיס, ולדעתי, באופן בלתי הלוי במה שיקרה לשטח, אין הוא מתאים לאקיס.

מצ"ל הצעתנו למרכז להקמת קמפוס תעסיות עתירות מדע במעלה אדומים. מכיון שמתכננת כבר בנין ציבורי אחד אבקש להביא זאת לדיון ולחלטת לפני הפורום המתאים. אם יש צורך אני שוכן לחופיע לפני הועדה.

בכבוד רב,

פרופ' ז' לב
רקטור

עותקים: לשר התעסיות והמסחר מר ג' פת
לשר הבטחון מר א' שרון
לשר י' מודעי
לשר השיכון מר ד' לוי
לשר הבינון והתכנון מר ז' המר

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

1.9.1981

תאריך:



לכבוד

מר עמוס טרסמן

יו"ר המועצה המקומית

מעלה אדומים

הנדון: - איכלוס דירות בישוב זמני

סימוכין: מכחך מ- 10.8.81

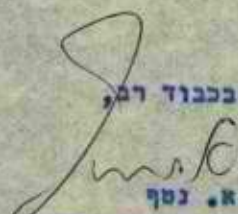
אל מר א. סימן טוב

בהמשך לשיחתנו מ- 24.8.81 בהשתתפות מר ג. הוכפלד הנני להודיעך על הסכמתנו כי עמידת השכיר הדירות הריקות ו/או מתכננות למועצה זון תהיה רשאית לאבלסן בשכירות משנה בתנאים הבאים:-

1. המועמד יאשר בועדה איכלוס וחקרסריון העיקרי יהיה נדרשותו של המועמד לשוב עם עדימות לאלה שרכשו דירות בישוב החדש.
הדבר חל גם על משפחות של ישיבת ההסדר ותעשיינים.

2. המועצה לא תגבה שכר דירה גבוה מזה המשולם על ידי לחב' עמידר.

3. בחוזה השכירות שבין המועצה ולבין השוכר יודגש כי למועמד לא תהיינה שום חביעות במקרה שיצטרך למנות את הישוב.

בכבוד רב,

א. נטף
מנהל אגף נכסים ודיוור

העתקים: - מר א. וינר

גב' שרה צימרמן

מר ש. שטיינברג - נא מעולחכם בהתאם

מר ש. פרדובסקי - נא מעולחכם בהתאם

מר א. סימן טוב

מר ג. הוכפלד

משרד המשפטים

התביעה הכללית

תשס"ב

מס' 1234

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה
המשיב
המשיבה

ט"ז באב תשמ"א
17 באוגוסט 1981

שרד הביטחון והשכון ירושלים
רערכת המנהל הפעיל
18-08-1981
ירושלים

לכבוד
אדריכל חלמה מוסקוביץ
י"ר הרעדה המסומית
מעלה אדומים

א.ב.י.

הנדון: מעלה אדומים אתר 04
מכתב מס' 5.8.81

1. למעלה אדומים בכללה, ולכל מתחם בחוכה, בערכה פרוגרמה מדוקדקת, הכוללת באד מעורים מבני ציבור, חנוך, מסוד וכיו"ב.
פונקציות אלו מעוגנות בחוק, בתוכניות ומחזרות חלק מלתי נפרד מהן.
2. מקומות התעסוקה של תושבי העיר מעלה אדומים ימצאו א. באזור התעשייה הסמוך והכלול בגבול המוניציפאלי של העיר.
ב. במסדרון, שדרהים ומסוד ברמה העירונית, להם הרקצור שטחים מתאימים וחלה מהם כבר מעליב הקמה.
ג. במרחב ירושלים ובאזור.
3. בפעם כל נאמץ להגיש התכנית לאשרר העירונית המועד.

בכבוד רב
יפה לנג
ר"ה זמיר
סגן מנהל המחוז

העתיקים:

1. מר ויצור - מנכ"ל משהב"ש
2. ברמאי - מנכ"ל אגף תכנון ומחז: משהב"ש
3. מלייבנד - קצין מחוז לימודים ישראליים משרד חננים
4. א. ברזקי - אדריכלית המחוז, משהב"ש
5. הנכסל - האש צינח הקמה, משהב"ש
6. עובדיה - מנהל הפרויקט
7. עמר - המ"ס פנים במפקת איר"ש

1981-80-81

1981-80-81

1981-80-81

1981-80-81

1981-80-81

1981-80-81



המועצה המקומית

מעלה אדומים

הוועדה המקומית להכנון ובניה

5.8.81



לכבוד
מהנדס אהוד חייך
מנהל מחוז ירושלים
משרד הביטחון והשיכון
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: מעלה אדומים - אתר 04

אבקש להורות לא לאשר כל בניה באתר הנדון לפני הגשת תכניות לוועדה המקומית כשהסדר צריך להיות: המלצת הוועדה המקומית להפקדת התכנית לאתר הנ"ל, דיון בתכניות ההגשה ורק אח"כ הוצאת החומר למיכרזים.

למיתחם זה ולבאים אחריו - לא יינתנו היתרי בניה למגורים ללא פתרון לבניית מבני שרותים, מסחר וציבור ברמה השכונתית ופתרונות לאיתור מקומות תעסוקה ברמה העירונית, ואשר יוחל בבנייתם במקביל לבניית מבני המגורים באופן שיושלמו לקראת האיכלוס.

בכבוד רב,

אדר' שלמה מוסקוביץ
יו"ר הוועדה המקומית.

העתיקים:

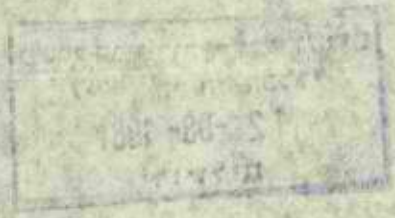
- 1. ה"ח/וינר-מנכ"ל משהב"ש
- 2. ברקאי-מנהל אגף הפרוגרמות, משהב"ש
- 3. קליינר-קצין מחוז לישובים ישראלים, משרד הפנים
- 4. ברזקי-אדריכלית המחוז, משהב"ש
- 5. הוכפלד-ראש צוות הקמה, משהב"ש
- 6. עובדיה-מנהל הפרויקט
- 7. עמר-קמ"ט פנים במפקדת איו"ש.



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE
OFFICE OF THE SECRETARY

Y

Subject: [Illegible]
Reference: [Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]



[Illegible text block]

[Illegible text]

[Illegible text block]

JERUSALEM 22.07.1981 ירושלים
20, RABBI AKIVA ST. רחוב רבי עקיבא 20



מר צבי אורן
אגף תכנון
משרד השיכון והבינוי
הקריה
תל-אביב

א.נ., הנדון: בניה נסיונית של ארבע יחידות דיור במעלה אדומים

בפגישה לאחרונה שהיתה לנו בחדש מאי הצעת שהדרך היעילה ביותר לישום הפרויקט תהיה על ידי יצירת שותפות עם אחת מהברות הבניה הפועלות במעלה אדומים או חברה הבונה שיכונים בירושלים, עבורכם.

נסיתי להשיג שותף או יזם לפי עצתך אך ללא הצלחה.

הסיבה העיקרית לאי הסכמתם של הגורמים אליהם פניתי להיכנס לפרויקט לא היתה הסבירות שיפסידו כסף על בניה נסיונית, אלא הידיעה שאפילו אם יסתיים הפרויקט בהצלחה אין להם כל ערובה שיקבלו הזמנות נוספות ממשרד השיכון.

אני חושב ששיקוליהם צודקים.

אחת מהחברות שהצעת התעניינה מאוד, אך לאחר חישובים רבים החליטה, שרק בניה של כ- 48 יחידות דיור תצדיק את השתתפותה בפרויקט. ברור לי שאין סיבה שמשרדך יכנס לפרויקט כזה לפני שהשיטה הוכיחה את עצמה.

לאחר כל המאמצים שהשקעתי עד שקיבלתי את הסכמתם של המחלקות השכניות ושל מחלקת האדריכלות אינני מוכן לראות את הפרויקט כולו יורד לשמיון בגלל סיבות אדמיניסטרטיביות. אני מאמין שמשילוב של התכנון ושיטת הבניה יהנו פתרון נאות לסוג מסוים של בעיות דיור. ברצוני להוכיח זאת על ידי בנית דגם של ארבע יחידות דיור.

יש לי האמצעים הכספיים והשכניים לישום הפרויקט.

התנאים שלי לבנית הפרויקט הם כדלקמן:

א) קבלת תנאים פיננסיים הזחים לאלו של כל חברת הבונה במעלה אדומים.

ב) התחשבות במהיר הקרקע והפיתוח מסיבת היות הפרויקט נסיוני.

ג) קבלת זכות יוצרים על התכנון במקרה שמשרד השיכון יאמץ את השיטה.

אני מאמין שהדרך היחידה בה ניתן יהיה לעקוף את הבעיות הפורמליות בישום הפרויקט, תהיה בכך שמשרדך יקבע מדיניות ברורה לפתרון הבעיות השכניות הבאות.

1) הקצבת הקרקע (כ-500 מ"ר) 2) השגת תנאים פיננסיים הזחים ליתר חברות הבניה במעלה אדומים. 3) הפרוצדורה להשגת רשיון הבניה.

ברצוני לחזור ולהדגיש כי אינני מתנגד לכך שמשרד השיכון אינו נפטר על עצמו האחריות לבניה ולמכירה של ארבע היחידות.

לטיפולך המהיר אודה ביותר,

משה הלנר

העתק: אורי אורן



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ט בתמוז, תשמ"א
21 ביולי, 1981



אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

אשר שלום,

הנדון: ישוב במישור אדומים

תודתי לטיפולך.

בברכה

עמוס לבל

(Handwritten signature)

(Handwritten notes and calculations)
סמ"ס!
1.5
2.4
3.2
4.2
5.1
6.1
7.1
8.1
9.1
10.1
11.1
12.1
13.1
14.1
15.1
16.1
17.1
18.1
19.1
20.1
21.1
22.1
23.1
24.1
25.1
26.1
27.1
28.1
29.1
30.1
31.1
32.1
33.1
34.1
35.1
36.1
37.1
38.1
39.1
40.1
41.1
42.1
43.1
44.1
45.1
46.1
47.1
48.1
49.1
50.1
51.1
52.1
53.1
54.1
55.1
56.1
57.1
58.1
59.1
60.1
61.1
62.1
63.1
64.1
65.1
66.1
67.1
68.1
69.1
70.1
71.1
72.1
73.1
74.1
75.1
76.1
77.1
78.1
79.1
80.1
81.1
82.1
83.1
84.1
85.1
86.1
87.1
88.1
89.1
90.1
91.1
92.1
93.1
94.1
95.1
96.1
97.1
98.1
99.1
100.1

מעלה אדומים, י"ג בתמוז תשמ"א
15 ביולי 1981

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: יישוב במישור אדומים
מכתבו של מר זאב ברקאי מ-15.6.81

נדהמנו לקבל את מכתבו של מנהל אגף הפרוגמות בו הוא דוחה לחלוטין את
בקשתנו להמשיך מגורים במישור אדומים.

מאז יסוד גרעין מעלה אדומים ב-1973 נאבקנו לביסוס התיישבות יהודית
במעלה אדומים ההיסטורית. הסכמנו לעלות לאחר זמני 4 ק"מ מערבה מהאתר מתוך
תחושה שלא ניתן להשיג יותר ממשלת המערך, כשעלייתנו למקום מהווה בספס
להמשך המאבק. לצערנו, מסיבות אקולוגיות העיר מעלה אדומים נבנית סמוך מאוד
לירושלים. כשהאוטונומיה אורבת בפתח לא נוכל להסכים בשום אופן להחלשת הנכחות
ביהודית במישור אדומים על-ידי הפיכת מקום יישוב למוסד חינוכי.

מאחר שאנו יודעים שנושא ההתיישבות היהודית ביהודה הוא נושא הקרוב ללב
גם לכבוד השר, אנחנו מבקשים להפגש איתך על מנת לברר אפשרות של המשך יישוב
במישור אדומים.

ב ב ר כ ה,

שמואל שמיר יעקב פינק
ב/ נאות אדומים
אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית

נ.ב. טלפון להודעות 02-249453.

כודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 15 ביוני 1961

[Handwritten signature]

לכבוד
פר. מנחם שטיינ, רמ"ר יתקב סיכס
מכלל הדומים
צ.מ.מ. ידיו

מ.מ.מ.

תכנון תחומי תעבורה

באשר לשינוי התוכנית הכללית שנקבעה ובהתאם לדיונים פנימיים שהיו במשרדנו, מריני להודיע
כדלקמן:

היו אנו רוצים או מוכנים להסדך את משרד הדומים לשכונת מנחם שטיינ ככל שיהיה
אלה לשינוי תוכנית, כפי שהיועצנו לכם ולשוכנת התקומות.

כמו כן עלי להודיעכם כי כל התכנון והקיימות לגבי משרד הדומים נשאר במיחורם עם
המסכת התקומות שהיה תכנית התכנון של התוכנית.

לכן, תכנון תחומי תעבורה לא יתבצע.

ב ב ב ב

זאב ברקאי
מנחם אגף פרוגרמות

- התקין: ד. לוי - פר. תכנון ותכנון, שר התכנון
א. וינר - המנחם הכללי
א. שטיינ - מנחם אגף לשינויים קליטת, מ. התכנון.
א. מיינר - מנחם מנחם ידועות.

צוות ההקמה מעלה אדומים

יח' בחמוז חשמ"א
20 ביולי 1981



אלו מר אהוד תייר - מנהל המחוז.

הנדון: מעלה אדומים - עתיד היישוב הזמני

במשך התקופה שאנו עוסקים בחכנון ובניית העיר החדשה מעלה אדומים, היה מקובל על כולנו כי עם השלבים הראשונים של איכלוסה, יעברו תושבי היישוב הזמני - להתגורר בעיר. עם המעבר ולאחר שהיישוב הזמני יפונה תמצא לו חכלית אחרת.

יש אף הבטחה של המנכ"ל להעמיד את השטח לרשות אק"ם להקמת כפר למוגבלים. כן קיימת פניה של המכון הטכנולוגי בבית וגן, להקים במקום קמפוס שישלב למודים למחקר של מתמטיים שלו עם עבודה במפעלי תעשייה עתירת מדע שתוקם באזור התעשייה.

לאחרונה נודע לי על התארגנות של מספר מתושבי היישוב הזמני/ביניהם אף כאלה - שכבר רכשו דירות בעיר) להשאיר במקום ולהפכו ליישוב של קבע.

נראה לי כי יש לקבוע מיד עמדה חד משמעית נגד האפשרות להפוך את היישוב לנקודה קבועה ולפעול בחקיפת לביטול ההתארגנות.

להלן מספר סיבות להצדקה עמדתנו:

1. ישוב למגורי קבע בקירבה לעיר יחייב פיצול האמצעים, ללא התועלת שיש להתחייבות באזור. יהיה צורך להחליט את התשתית במקום למגורים ממושכים, להרחיב את הדירות ו/או לבנות דירות חדשות (כיום מתגוררים בצפיפות באשכוליות) כן יהיה צורך להפעיל עבור האוכלוסיה הקטנה במקום מוסדות ציבור היגון ומסחר מסובסדים.

2. היישוב, אשר הוקם בזמנו כמחנה עובדים, ממוקם קרוב מאוד לאזור התעשייה, לכן - הוא מתאים יותר לשימוש כמכון מחקר שישתלב בעתיד עם מפעלי תעשייה עתירת מדע שתוקם באזור, או כמסד למוגבלים שחלק מהחוסים בו יוכלו להשתלב בעבודות - פשוטות בשרותים ובתעשייה.

3. היישוב ממוקם בין מחנות צבא ובקירבה לאזורי אימונים של צ.ה.ל שתקשה על התפתחותו הטבעית.

4. ההתרשמות שלי שחלק מהמעוניינים להשאיר במקום התליטו כך עקב התנאים הכספיים הנוחים למגורים בו: א. שכ"ד נמוך. ב. הנחה במיסים עקב העובדה שהיישוב מוכר כאזור פיתוח. ג. אולי הם מניחים שיקבלו סיוע לבניה כמקובל ביישובים קהילתיים באזור יהודה ושומרון שהם עדיפים בהרבה מאלה הניתנים בעיר.

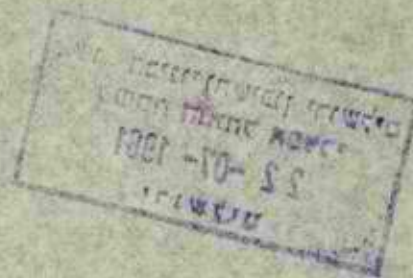
נראה לי לכן כי הסכמה להפיכתו של היישוב הזמני לקבוע, תגרום לפיזור האמצעים, המאמץ והאוכלוסיה בצורה לא סבירה וללא צורך.

בכבוד רב,
גדעון הופפלד
ראש צוות ההקמה.

✓ העתק: מר אשר וינר - מנכ"ל משרד השיכון.

1901-10-25

1901-10-25



1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

1901-10-25

צורת הקמה מעלה אדומים

יח המוד תשנא
20 במאי 1981

אל: מר אהוד תייר מנהל המוד

הודו: מעלה אדומים - עתיד הישוב הזמני

עם סיום מזכרי הקודם בודו הופיע אצלי מר יעקב פינק שהוא תושב מעלה אדומים הישוב הזמני והודיע לי כי הוא העומד מאחורי היוזמה להשאיר במקום.

בנתיים גם התברר לי כי בעתה פרסום בעתון כל העיר על יום ר' האחרון באמצעות מודעה שמבקשת מועמדים בוספים להתיישבות בישוב.

לדברי מר פינק הבימונים לבקשתו הם:

1. האופי הקהילתי של הישוב היום נוח לחלק מהתושבים רוב מבקשים להשאיר ולהתגורר במסגרת הקהילתית קטנה ומגובשת.
2. מבחינה פוליטית אם יוחלט על אוטונומיה ישאר הטע זה ללא התיישבות יהודית הנועה וכתוצאה מכך צפויה השתלטות ערבית על האזור.
3. הוא מאמין כי ישוב בעל אופי כזה יכול לגרום לקליטת עליה. לדעתו יש באפשרותו לשלב בישוב גרעין עולים מחו"ל.

הודעתי לפינק כי בשלב זה עמדת המשרד היא בגד הפיכת המקום לישוב קבע, אולם הבטחתי להעביר את פנייתו להנהלת המשרד.

לידי עוזר.

נ ב ר כ ה
גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

✓ העתק: א. וינר מבכ"ל

RECEIVED
JAN 10 1893

THE SECRETARY OF THE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

TO THE SECRETARY OF THE DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FROM THE SECRETARY OF THE DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JAN 10 1893

THE SECRETARY OF THE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FROM THE SECRETARY OF THE DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JAN 10 1893

THE SECRETARY OF THE
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JAN 10 1893

THE SECRETARY OF THE

RECEIVED
JAN 10 1893

THE SECRETARY OF THE

אופנות ילדים
 שמלות — החל מ-80 ש"י
 חצאיות — החל מ-95 ש"י
 חולצות — החל מ-50 ש"י
 אוברולים — החל מ-120 ש"י

מבחר עשיר של בדים (כולל בדו יבוא) ורא
 לתפירה עצמית כמחירי בית-החרושת

תחרה היא אופנה!

פתוח בימים א'-ב', 19.00-08.30 רצוף
 ד'-ה', 15.00-08.30
 ו', 12.30-08.30

מחירי מיוחדים על מוצרי החלפת
 המזון במחירי חופשית.

ביצוע מעולה על-ידי סולל בונה בע"מ
 המחירים ללא הצמדה
 הלוואה לא צמודה
 למספר דירות מוגבל —
 מחיר ללא שינוי עד 20.7.81

בסך **50,000** שקל

הציבור מוזמן לבקר באתר בבניין 502,
 לשם קבלת מידע, בימים א' — ה' בין השעות
 10.00-14.00 וביום ו' בין השעות 10.00-13.00

המעוניינים יפנו למשרד המכירות של החברה ברח' הלל
 קומה ג', בימים א' ג', ה', בשעות 9.00-14.00
 בימים ב', ד', בשעות 9.00-12.00 ו-15.00-18.00
 טל' 233395-6

דירה טובה בחברה טובה

הקניטת תחרימים * נרחקים ומיוחדות

במחירי סימנים, עם התחלת השנה
 טל' 226831

נאות אדומים

נרעין קהילתי להתיישבות במישור
 אדומים

תושבי מישור אדומים מגבשים
 נרעין חדש להמשך ההתיישבות
 במקום.

היישוב מרוחק כ-5 ק"מ מהעיר
 החדשה, הוא יהיה מעורב (דתיים
 וחילוניים) וישא אופי קהילתי
 כאזורי הכפרית.

נדבר פרטים להתקשר
 249558 249453 280750

גבאי תכנית השמורת הטבע בריסון
 טלפון 2424 אגף כדאי להתעניין

קייטנת-אמנות "כיף בקיץ"

- קראמיקה
- ציור
- מוסיקה
- תנועה

לבני 8-12

הקייטנה תתקיים בין 1-17 באוגוסט בסניף
 העיר נא להתקשר
 טל' 211302 812744 716094

49 ש"י

19 ש"י

22 ש"י

24 ש"י

58 ש"י

יבנה ועוד...

ילן



14.00-

ח' הלל 8

14.

98

ס' מר
 (7.7.81)

משרד השיכון

מחוז ירושלים

למח
אצאק נק

אורל

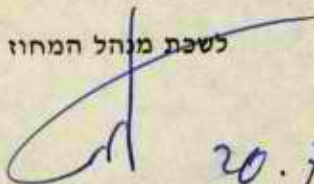
במלך וואו ציני ווען אלע

אלנסב הייזן גלעז
היגא.

זיכעסן!

כברכה,

לשכת מנהל המחוז



20.7.81



"ועלה הגבול דברה מעמק עכור וצפונה פונה אל הגלגל
אשר נוכח למעלה אדומים אשר מנגב לנחל".
יהושוע - ט"ו - ז'.

במעלה אדומים

גליון מס' 1 ♦ תמוז תשמ"א, יולי 1981

דפי מידע לתושבים ♦ במערכת: ישראל גולדשטיין, אירוס קפלן.

בגליון זה:

- ★ ראש המועצה - דברי פתיחה.
- ★ מערכת החינוך.
- ★ ספור הקמתה של עיר
- ★ תחבורה פנימית
- ★ אתר תיירות.
- ★ מלון וקאנטרי-קלאב.
- ★ בית אבות.
- ★ ניצול רוחות לאנרגיה.
- ★ כביש ישיר להר-הצופים.
- ★ נוי וירק בעיר.
- ★ בית כנסת מרכזי.
- ★ קיים לתכנון העיר - אדריכל העיר.
- ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★
- ★ מדורים -
- 1. תעשייה.
- 2. דרושים.
- 3. אתרי נופ וארכאולוגיה.
- 4. מן העתונות.
- 5. טור המועצה - שאלון.

סיפור הקמתה של עיר חדשה במדבר יהודה

— אבנר פרץ —

בגר שביעי של חנוכה ה'תשל"ו (5.12.1975) עלתה קבוצת המתיישבים הראשונה להתיישבות עליתה של קבוצה ראשונה זו שמנתה כ-25 משפחות, בתנאים קשים, תוך כדי חילוקי דעות וחכוכים עם הממשלה מצד אחד וחבלי לידה וגירוש פנימי מצד שני - היא נקודת הפתיחה למומושו של חלום גדול שהחל נרקם בשנתיים לפני כן: חלום הקמתה של עיר עברית חדשה מורחה לירושלים, באזור מעלה אדומים.

החלטת הממשלה על הקמת אזור התעשייה והישוב שלידו (אשר כונה עוד זמן רב בשם "מחנה עובדים") לא היה בה עדיין משום השלמה עם הרעיון של הקמת עיר באזור, וכך הוקדשו המאמצים והפעולות של הישוב בשנתיים הראשונות לשתי משימות במקביל: גיבוש הישוב, הרחבתו, עיצוב רקמת החיים הקהילתיים שלו מחד ופעולות שכנוע והסברה לקידום רעיון הקמתה של העיר.

שתי המשימות השתלבו זו בזו במאבק על מעמדו של הישוב. למן הרגע הראשון הצבנו לנו כמטרה הקמת רשות מקומית שתחלוש על שטחים רחבים באזור (כ-35,000 דונם אדמות במדינה). רחינו כל אפשרות להתגדר באחת מן המסגרות המוכרות של התיישבות קהילתית ובכך הכרזנו על היות הישוב הנוכחי גרעין להתיישבות עירונית רחבה. גישה זו היתה כרוכה לא במעט קשיים אך סופה שנשאה פרי: בשנה האחרונה לכהונתה של ממשלת המערך, ניתן האור הירוק למשרד הבינוי לעריכת סקר ומחקר מעמיק לאיתור השטח המתאים להקמת עיר באזור מעלה אדומים.

עם כינונה של הממשלה החדשה לאחר בחירות 1977, היה הכל בשל ומוכן לקבלת ההחלטה. נפלה החלטה על האתר להקמת העיר והעבודת התכנון נמסרה למשרד אדריכלים מכאן ואילך התגלגלו העניינים בקצב מזורז, בלתי רגיל לפרויקט בהיקף כזה. משרד הבינוי עשה מאמץ להחיש את התהליכים עד כמה שאפשר ועם זאת להקפיד על איכות התכנון והביצוע ולהמנע מקביעה נחפזת של עובדות בשטח שיהיו אבן נגף בעתיד. הדבר הושג בית היתר ע"י חפירות זמנים של שלבים שונים בפרויקט, המתבצעים באופן נורמלי בצורה עוקבת.

כך ניתן היה להתחיל בעבודות התשתית כבר בנובמבר 1978. במאי 1979 אושרו תכניות המב"נים הראשונים. באוגוסט 1979 נערך טקס הנחת אבן הפינה לעיר החדשה. ובמרץ 1980 אושר תכנית המתאר הכללית (5000 דירות). בשנת 1979 הוחל בבניית 1000 דירות. בשנת 1980 התווספו עוד 500 התחלות בניה, וב-1981 צפויות עוד 500 התחלות בניה. סה"כ 2000 דירות בבניה (40% של תכנית המתאר בתוך 3 שנים).

הסכמי קמפ-דייב ושיחות האוטונומיה הביאו בעקבותיהם להחשתי של תהליך נוסף: טיפול במעמדו הסטטוטורי של הישוב. באמצע 1979 הוכתרו מאמציו הבלתי נלאים בכון זה בהצלחה. בצד המועצות האזוריות שהוקמו

דברי פתיחה מאת:

עמוס טרטמן - יושב ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

ניתנה לנו הזדמנות יוצאת דופן להיות חלק מעיר בשלבי הקמתה. בידיו הדבר לקבוע את רמתה ואיכותה של עירנו. השגת המטרה תלויה במעורבות של כל פרט ומשפחה בעיר. לקראת אכלוס העיר יוקמו ועדות בתחומי החינוך, פעילות קהילתית, הכנת

אנו שמחים להגיש לכם בזה את הגליון הראשון של עלון העיר מעלה אדומים. בעלון זה נרצה להעביר לכם מעט מדופק החיים של התפתחות העיר. מעלה אדומים נמצאת 9 ק"מ מזרחית למרכז ירושלים, בגובה של 500 מטר מעל פני הים, והיא



שרותי בריאות, תחבורה. אנו פונים לכל מי שמעוניין ויכול להרתם למשימות החשובות לכולנו בעירנו. להיות עמנו בקשר ולציין את התחומים בהם הוא מוכן להשתתף ולתרום בכונתנו לשמור על קשר קבוע ורצוף עמכם. קשר כזה יוכל להתבצע באמצעות מכתבים שלכם שיפורסמו במדור תגובות. נשמח לפרסם כל מכתב אשר יהיה בו עניין לציבור התושבים. אני מבקש להעיר כאן כי העלון מבטא את התכניות הכלליות והרעיונות הקיימים לגבי הישוב ואינו מחייב את משרד הבינוי והשיכון, כמובן שחלק ניכר מהרעיונות והתכניות יבוצע וחלק אף נמצא בבצוע בפועל. ברצוני להודות בשם כולנו למשרד השיכון ולעובדיו על פעולתם המבורכת, ובהזדמנות זו לברך את כל התושבים החדשים ולאחל לכולנו שנוכה לבנות ביחד בית ועיר לתפארת, נעשה... ונצליח...

שולטת על נוף מקסים של רכסי הר-הצופים, הר-הזיתים ומגדליו ורכסי הר יהודה. ראשיתה של העיר ורעינה החלו בקומץ של משפחות שהתארגנו בכונה להקים נקודת התיישבות הקרויה בשם הישוב מעלה אדומים. הישוב עלה על הקרקע בגר שביעי של חנוכה תשל"ו ובזה הונחה אבן פינה לנדבך ראשון של התיישבות יהודית באזור. במשך הזמן חווקה השלשלת. חוליות נוספות הוקמו מסביב להתיישבות הוקם אזור התעשייה מישור אדומים ובו עשרות מפעלים המקיפים מגוון רחב של מלאכות. החלה בנייתה של השכונה הראשונה בעיר. שני גורמים משתפים פעולה בהכנה נאותה של העיר לקראת האכלוס: משרד הבינוי והשיכון המיוצג ע"י צוות הקמה מיוחד המטפל בבניית העיר ובהקמתה כשבראש צוות זה עומד מר גרעון הוכפל, והמועצה המקומית מעלה אדומים המופקדת על שרתי הציבור והקהילה בה.

כביש ושיר להר-הצופים

כביש באורך 6 ק"מ נסלל ממרגלות העיר מעלה אדומים לכון הר-הצופים. נסיעה בכביש זה תאריך 10 דקות לערך. התואי עובר בשטח בלתי מאוכלס בסמוך למחצבות נטושות, והוא יסלל בחלקו כמנהרה העוברת בהר הצופים בסמוך לביה"ס לחינוך.

מבין כמה אפשרויות אשר עמדו בפני המתכננים הוא נמצא הראוי ביותר מבחינת קרבתו למרכז ירושלים.

נפח התנועה הצפוי בכביש הוא בסדר גודל של 1900 - 1300 כלי רכב בשעת השיא. הערכה היא כי הכביש הקיים כיום לא יוכל כמובן לעמוד בתדירות תעבורתית זו, ולכן נסלל הכביש החדש.

פתוח אתר תיירות

— א. גינצבורג —

ליד הכניסה לאתר העיר, מצוי שטח בן 105 דונם המיועד להקמת אתר תיירות. בשלב זה מתוכננים במקום: בית מלון בסגנון כפרי, המאורגן לפי ביתנים סביב מבני שרות מרכזיים. מסעדה שתשרת את מתאכסני המלון, קהל עובר אורח ותושבי העיר. חנויות לממכר מזכרות חפצי נוי תכשיטים וכו'.

בחלק אחר של האתר מתוכנן קנטרי-קלאב שיכלול בריכות שחיה, מגרשי טניס, כדור-סל, מתקני ספורט ועוד. נבדקת האפשרות שהמתקנים ישרתו בראש וראשונה את תושבי מעלה אדומים בנוסף לתיירים וטיילים אחרים.

ביו"ש כוננה מעלה אדומים כמועצה מקומית ראשונה והוקצה לה כל השטח המבוקש: 35,000 דונם המשתרעים לאורך 11 ק"מ מאלעזריה במערב בואכה מצפה יריחו. שטח זה כולל בתוכו את תחום תכנית המתאר של העיר, את אזור התעשייה (מישור אדומים) ואלפי דונמים נוספים. בעקבות זאת נוצר מצב מיוחד במינו: אע"פ שמעלה אדומים היא עיר בהקמה, שראשית אי-כ"ל לוסה צפוי באמצע 1982, קיימת ופועלת כבר היום (תוך השענות על הישוב הזמני הקיים) המועצה המקומית שלה, ויש לה השהות להכין בשיתוף עם משרד הבינוי, הגורם הבונה, את הכלים (חוקי עזר, תקציב ומערכת כספים, מערך כות שירותים וכו') לקראת הפעלת השרותים המוניציפליים בעתיד. מצב זה, שאין דומה לו בהיסטוריה של הקמת ערים חדשות בישראל, טומן בחובו אפשרויות חיוביות רבות ויש לו גם משמעות מדינית-משפטית בתנאים המיוחדים שבהם נעשית ההתיישבות היהודית ביהודה ושומרון.

קווים לתכנונה של העיר

— אדריכל העיר טומי לייטרסדורף —

מופרדות אחת מרעותה ע"י שטחי נופש וספורט
בוודיות המפרדות בין השלוחות.

אתר הבניה הראשון: —

האתר כולל שתי שלוחות המתחברות בקודקוד ויוצרות פרסה סביב עמק. גב האתר מתוכנן למבנים בני 4-2 קומות סביב חצרות פרטיות וציבוריות. קצוות השלוחה המערבית באתר כוללים מבני טבעת בגובה של 4 קומות. מדרונות השלוחות העוטפים את הפארק כוללים בניה מדרגת חר — משפחתית. בקצה השלוחה המערבית ומחוץ לכביש הטבעת אתר איזור לבניה עצמית ("בנה-ביתך") אחת ההנחיות שגובשו ע"י המתכנן היתה המנעות מבניה סטנדרטית של 4 קומות על עמודים (ללא מעלית). זאת בהתחשב ביעד המרכזי של שיפור תנאי החיור הנחשבים כיום כסטנדרטים.

למעלה מ-90% מהבניה הינה במבנים של פחות מ-4 קומות. ולמעלה מ-40% מהבניה הינה ב"צמודי-קרקע". גם בבניה בקומות נוצלה קומת הקרקע לדיוור בצורה שמאפשרת פרטיות וגובה צמודה. כך שלמעשה ללמעלה מ-50% מכל היחידות יש גינה צמודה. מדיניות זו הוכיחה את כדאיותה הכלכלית אם לשפוט לפי העדפת הקונים.

ולסיכום, בינוי אוזרי המגורים מותאם ככל האפשר לטופוגרפיה, במטרה להציע מיגוון של מגורים אטרקטיביים, תוך ניצול אלמנט הנף הפנימי כלפי הפארק, והחיצוני כלפי ירושלים והמדבר, והשגת חסכון בהוצאות פתוח השטח, תוך שמירת היעד של פיתוח ובניה ברמה ואיכות גבוהים יחסית לסקטור הציבורי.

אזור מעלה אדומים הינו איזור מבודד יחסית בהשוואה לתנאי המגורים בירושלים, ופיתוחו תוך זמן קצר מתוך תפיסה קונבנציונלית של שיכון היתה נטולת סיכוי.

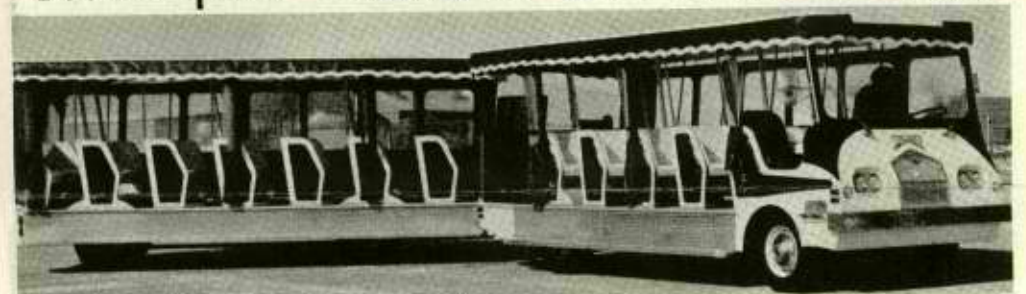
על מנת ליצור ביקוש למגורים בקצב הדרוש לאיכלוס מהיר הוחלט על הפניית משאבים בקצב ובהיקף מסיבי לבנית עיר חדשה ומדרגית בעלת רמת משיכה גבוהה מבחינת נגישות, חיצונית ופנימית, רמת תשתית קהילתית גבוהה, תכנון אטרקטיבי ויחידות דיור בטיב ובשטח גבוהים מהמקובל, תוך ניצול מירבי של הפוטנציאל הטבעי הגלום בשטח.

העיר מאותרת על שלוחות הר רחבה שכיוונה הכללי דרום ולה 4 שלוחות בת בכיוונים מצפון ועד מזרח. בסמוך לדרום מערב נמצא מוקד השטח ואליז מתחברות השלוחות כאצבעות אל קף היד.

הישוב תוכנן והולך ונבנה על שטח של כ-2,700 דונם ויכלול כ-5,000 יחידות דיור. שטח נוסף של כ-1,600 דונם אותר בצמוד לכביש הגישה הראשי וצורפו אפשר הכפלת העיר לכ-10,000 יחידות דיור. בנוסף כוללת תוכנית שטח של כ-9,000 דונם הסובבים את העיר והמיועדים לשמש כשטחי הפרדה וייעור.

תכנון העיר תואם את מבנה השטח. מרכז היד המהווה את הכניסה לעיר יכיל את המרכזים העירוניים שיכללו את התשתית הקהילתית הדרושה לעיר ובנוסף לכך פונקציות של תיירות ונופש שישתרו את האזור ויעשירו את היקף השרותים הניתנים לאוכלוסיית העיר. על יאצב עות קף היד — השלוחות — הולכות ונבנות שכונות המגורים הקשורות למרכז העירוני אך

מערכת הכבישים הפנימית והקרוניות



התחנה הראשית תמוקם ליד המרכז המסחרי בסמוך לכניסה לעיר מסלול זה יתקשר בעתיד למסלולים נוספים שיקשרו את כל העיר למערכת תחבורה ציבורית אחת. מסלול נסיעת הקרוניות אינו קשיח ואפשר יהיה לשנותו בהתאם לצרכים.

שיטת הפעלת הקרוניות מאפשרת הוספת או הפחתת קרוניות בהתאם לביקוש בשעות השיא או השפל. קיבולת מינימלית של קרוניות היא של כ-30 נוסעים אך ניתן יהיה להוסיף קרוניות עד ל-120 נוסעים.

מערכת הקרוניות מתפקדת בשפועים של מעל 20% בלי שתתערר בעיה בטיחותית מיוחדת. מהירותן הממוצעת היא של 15-10 קמ"ש בלבד, וניתן יהיה אף לעלות ולרדת מהן בזמן נסיעה.

המערכת נמצאה גמישה יעילה וזולה יותר משרותי תחבורה קונבנציונליים של אוטובוסים. הפעלה נכונה של המערכת תביא לחסכון בדלק, לתיירות תעבורתית טובה, זמן המתנה מינימלי ולחסכון בכח-אדם הדרוש להפעלת מערכת תחבורה ציבורית.

כמו כן יהיו הקרוניות מוקד משיכה למטיילים באזור.

בשלב זה נבדקת בשותף עם משרד השיכון בעיית המון התקציבי לצורך רכישת הקרוניות.

מתכנני העיר מתוך שיקולים אקולוגיים בטיחותיים ואיכותיים, תכננו הקמת מערך תחבורה מיוחד בעיר. מערכת התחבורה הפנימית המיועדת לשרת אוכלוסייה של כ-20,000 נפש כוללת:

— תקון כביש ירושלים וירחו והפיכתו לכביש פנימי בעיר.

— כבישים עורקיים, כשבשלב זה מדובר בכביש טבעת מסביב לשלב א' (שלב א' כולל שתי שלוחות של הר המחוברות בקודקוד ויוצרות כעין פרסה סביב עמק) כביש הטבעת ישמש את התחבורה הפרטית והוא ישרת סדרת "כבישי חנייה פנימית". לא תותר חנייה בכביש עצמו.

— כבישי גישה צרים המגיעים למגרשי המגורים ומיועדים לקרוניות לרכב בטחון להולכי רגל ולרכבי אופניים בלבד.

מסלול התחבורה הבין עירונית יוגבל לכניסה ויציאה מהעיר והמעבר מתחבורה זו לתחבורה המקומית יתבצע במרכז העיר.

רעיון הקרוניות מבוסס על נסיון שנרכש בארה"ב ובעיקר בעיר דאלס — מסלולן ישולב בתוואי הולכי הרגל שיקשר את כל רכוזי המגורים עם מיגוון המתקנים והאתרים הציבוריים — בתי-הספר, מתנסים, מרכזי ספורט ונופש, פארק ומרכזים מסחריים.

מוסדות החינוך במעלה אדומים הנסיון המצטבר והשלכותיו לעתיד

— אבנר פרץ —



מאפשרת קיום מסגרת חינוכית נעימה, המקנה ערכים וידע ביהדות אך מכבדת את אורח החיים של הפרט.

כשמדובר במערכות החינוך בעיר החדשה במעלה אדומים מובן מאליו כי לא נודק לפתור נות כאלה. מיד עם ראשית האיכלוס יפתח

תשומת לב מרובה הוקדשה ביישוב הזמני של מעלה אדומים למערכות החינוך.

הצלחתה של מערכת החינוך ביישוב היא פרי המעורבות שגילו התושבים כהורים, כפעילים מתנדבים וכעובדי החינוך של המועצה המקומית.



במקום בייס ממלכתי ולצידו בית-ספר ממלכתי דתי. אך הנסיון הממושך של חיים יחד מתוך הבנה וכבוד הדדיים מלמד אותנו כי ניתן לקיים מידה נרחבת של שיתוף וערוב בין המוסדות. יש לכך הבטים מעשיים טכניים: שיתוף במתקנים (מתקני ספורט, אולמות מעבדות וכו') יאפשר לשני בתי-הסל להנות מאמצעים ומשאבים משר כללים ונרחבים יותר מאלה עומדים לרשותם כשהם פועלים בנפרד. מכאן לא רחוקה הדרך לשיתוף בפעולות תרבות והווי תוך טיפוח הבנה ויחסי כבוד הדדי.

בשלב הראשונים נעשתה עבודת ההקמה והארגון של מוסדות החינוך בצורה התנדבותית טהורה (כמרבית פעולות היישוב). עם כינונה של המועצה המקומית התמסד יותר הטיפול, בעיקר בשל הצורך להתמודד עם הקמה והפעלה של מערכות גדולות האמורות לשרת אוכלוסייה של אלפי תושבים.

אנו סבורים עם זאת כי ניתן יהיה לשמור גם בעיר הצומחת על מידה נאותה של מעורבות האוכלוסייה בחינוך מבלי להגיע לניכור וניתוק אשר מאפיינים כרך גדול.

בחירה מוצלחת של הצוות החינוכי תרמה רבות להשגה של מערכות החינוך ביישוב. השתדלנו ככל האפשר ועל אף המגבלות של יישוב קטן, להתבסס על כוחות הוראה מקומיים (ולקלוט את אנשי החינוך כתושבים ביישוב). מן הראוי להקפיד על כך גם בעתיד במערכת החינוך של העיר החדשה. ירושלים נמצאת אמנם בטווח נסיעה קצר אך יש לדעתנו יתרון רב למורים החיים את חייהם היומיומיים ביישוב ומעורבים בפעילות הקהילתית בתוכו על פני מורים העו"ב אותם בתום שעות הלימודים הפורמליים. אנו פונים לפיכך בשאלון שלנו לבעלי מקצוע בתחום ההוראה מן המשתכנים במעלה אדומים בשאלה על נכונותם להשתלב בעבודה בעיר.

אחת השאלות הקשות שהיה עלינו להתמודד עמן במסגרת מערכת החינוך ביישוב הייתה: אוכי לוסיה מעורבת — דתיים ושאינם דתיים.

ההפרדה החדה והמוחלטת הקיימת במערכת החינוך בישראל בין חינוך ממלכתי לממ"ד אינה מותרת כמעט מקום לפשרות או למסגרות ביניים. מטעמים שונים הוקמה מערכת החינוך המקומית במסגרת הממלכתית דתית, עם זאת הוקדשה תשומת לב מירבית למצב המיוחד של הרכב אוכלוסיית היישוב. מודעותם ורגישותם של המורים להרכב האוכלוסייה ומידת הפתיחות והסובלנות שהם מגלים כלפי תלמידיהם



בשלב ראשון ישוכנו שני בתי-הסל באותו בנין עצמו (בנין בן 18 כיתות העומד כבר על תילו בשטח) עד להתרחבות ובניית בית ספר שני. נעשה הכל כדי שמה שמכותב כיום כאילוץ פזי ישמש נקודת מוצא לשיתוף פורה שימשך גם לאחר העלמותו של האילוץ הזה.



המצודה – מעלה אדומים

העיר מעלה אדומים נקראת כך על שום צבעם האדום של הסלעים ושכבות האדמה הנחשפים באזור. אגדה ערבית מספרת כי לפני כהונת הדרך בחזקת סכנה עמדו על ההרים גורדי שור דים להשקיף על פני כל הכפר מסביב ולתור אלי טרף. בהמצא להם קורבן, נשפך דם רב ובגללו אדמו הסלעים.

השם ההסטורי מעלה אדומים מתייחס למצודה הקרובה לאכסניית השומרוני הגבול בדרך ליריחו. השם נזכר לראשונה בתאור גבול נחלת מטה יהודה בספר יהושע ט"ז – "ועלה הגבול דברה מעמק עכור וצפונה פונה אל הגלגל אשר נוכח למעלה אדומים אשר מגב לנחל". והנחל הלא הוא נחל קלט. המבצר שימש כמאחז צבאי או צבאי למחצה, ומבנהו שונה מתקופה לתקופה ומשליט לשליט.

מתקופת שלטונם של הרומיים בארץ נשאר במקום סימני רצוף וחציבה. בתקופה הצלבנית חוק המבצר על מנת שיגן על עליינים נוצרים בדרכם מירושלים לאתרי הטבילה בירדן וביס המלח.

השרידים שנותרו כיום הם קמרונות השייכים לביצור ערבי ממלכתי של המקום. במלחמת ששת הימים היה במקום מתחם חטיבתי ירדני שעמדו עדיין נראות בשטח.



אתרי נוף וארכיאולוגיה

במעלה ובמורד

מדור זה יוקדש לאתרי נוף והסטוריה אשר האזור משופע בהם.

כידוע ממקום אתר העיר בקצה הרי יהודה לפני המורדות לים המלח. כתוצאה מכך נשקף מהאתר נוף מרהיב. ממזרח ומדרום מורדות הרי יהודה ומדבר יהודה עד ים המלח. מצפון הרי אפרים ומערב רכסי הר הצופים, הר הזיתים וכן חורשות ושטחים מעובדים במורדות המזרחיים של ירושלים.

אתרי הטילוט אותם נסקר במדורנו יהיו חרבת מורסא שבאתר העיר, חאן אל אחמר, אכסניית השומרוני הטוב, ואדי קלט, עין פואר, עין פשחה, ועוד.

נפתח את מדורנו באתר ההסטורי שעל-שמו קרויה מעלה אדומים.



ניצול הרוחות והפיכתם לאנרגיה

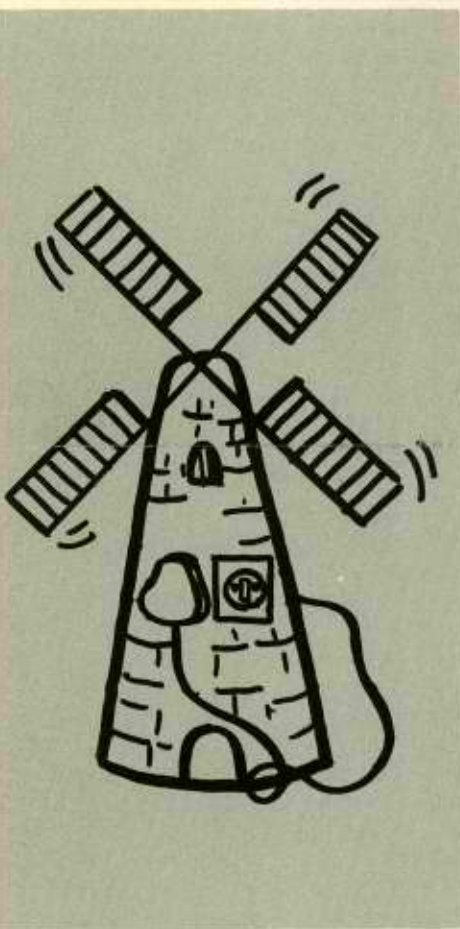
— א. גינצבורג —

תושבי הישוב מעלה אדומים מרגישים היטב את הרוחות המנשבות באזור.

תחקיר שנערך בכל הארץ במשך כשנתיים ע"י האוניברסיטה העברית בשיתוף עם המכון המטאורולוגי הוכיח שעוצמת הרוחות המנשר בות באזור היא כזו שכדאי לנצל ולתפוס לאנרגיה חשמלית.

כדי לבצע זאת באה המועצה המקומית במגע עם משרד האנרגיה ועם חברות שייצרו מתקנים מסוג זה בחול. מנהלי מפעל תע"ש במישור אדומים התלהבו אף הם מן הרעיון ורתמו לנשוא את כוחם המקצועי, מהנדסי חשמל שלהם, טכניאים וכו'...

תוך זמן קצר יסתיימו עבודות המחקר המשותפות ובקרוב יעמוד באזור המתקן הראשון מסוגו בארץ שיהפוך את הרוחות לחשמל.



בית כנסת רב עדתי

מרכזי

א. גינצבורג, יו"ר המועצה הדתית

ספריה תורנית מדעית בצידה יפעל אלם הרצ"א ומספר חדרים שימשו פעילות חוגית לנוער ולמבוגרים.

הארכיטקט צבי שפלט הקדיש מחשבה לאספקט התכנוני של בית הכנסת. הוא מצוין שרעיון זה של חצר מקורות וסביבה אולמות בארם צובא בחצרו הבלתי מקורה ובה ביתן בימה המאפשר תפילה בחצר. גם בית הכנסת אשר באי ג'רבה – שניתן לראותו כטיפוס בית כנסת עתיק וראשוני יש בו אולמות הסובבות חצר מוצלת אך מוארת היטב. כינוס מספר אלף-מאות סביב חצר מופיע גם באירופה המזרחית וידוע לתהילה ה"שול הויף" שבוולנה. חשיבות מיוחדת תהיה לאופי בתי הכנסת במרחב המזרחי תיכוני כמשפיעים על עיצוב בתי הכנסת במעלה אדומים, ובית המקדש הראשון אשר "נישא הוא מגבעות" ובו חצר רחבה להתכנסות המונים.

לצורך הקמת פרויקט זה הקצה משרד השכון כ-4 דונם ובימים הקרובים נתחיל בגיוס תקציבים לממון הבניה.

מסורות ישראל השונות מיוצגות בחתך נאמן של אוכלוסיית העיר. חתך רחב זה של עדות יאפשר יצירת מרכז רוחני משותף שילכד תחת קורת גג אחת את כל גווי היהדות.

ברצוננו ליצור אפשרות למפגש מרבי בין אנשים. מפגש שיגרום להמשכיות שמעבר לתפילה עצמה. מאחר ובעיר זו לא נקבעו מסמך ורור, באפשרותנו ללכת בדרך בלתי שגרתית וליסד בית כנסת שיוכל לשמור על יחידות כל המסורות, ומאידך תתאפשר הצטרפות למניינים השונים והכרה של בני עדה אחת את מנהגי העדה האחרת.

הצעתנו היא שביית הכנסת יבנה כך שבמרכזו תהיה חצר רחבת ידיים וסביבה מספר אולמות תפילה שבכל אחת מהן יתפללו לפי מסורת העדה. בארועים מיוחדים, בהן לא קיימות נוסחאות תפילה שונות, כגון ביום העצמאות או ביום ירושלים, ניתן יהיה ע"י הסרת המחיצות והזזת הקירות הניידים להפוך את חלקי בית הכנסת ליחידה אחת, שתהיה בה תפילה חגיגית רבת משתתפים.

מבנה מרכזי כזה יוכל לשמש אף כמרכז קהילתי. במסגרת המרכז הקהילתי מוצעת

אדומים כימיקלים בע"מ



תעשייה

אלי פינטוס תעשיין צעיר בן שלושים, נמנה עם המיישבים הראשונים של הישוב מעלה אדומים. עם הווסדו של הישוב המריצה הממשלה את התעשיינים הפוטנציאליים ועודדה אותם להקים מפעלים ותעשיות במישור אדומים. אלי סיים באותה תקופה את למודי התואר השני במכון קזאלי – לכמיה שמושית באוניברסיטה העברית. עבודת המאסטר שלו התמקדה בחומר מתחלב אשר פותח ונוסה בארה"ב, ואשר מחליף את המרגרינה בלחם.

עבודת המאסטר הפכה למפעל משוכלל ובו מכונות ענק שהוקמו לאחר מאמצים ובסיוע מהנדסים. החומר המתחלב מתקבל בצורת אבקה צמחית כשרה ומוזל בשעור נכר את מחיר הלחם. כמו כן משפיעה האבקה על שפור אכזותו צורתו והארכת משך טריותו של הלחם. מאפייט אנגלי הירושלמית רכשה את הזכויות הבלעדיות לשמוש באבקה זו.

תעשיות אחרות ובעיקר תעשיות הקוסמטיקה להן שמוש רחב בסידרה ארוכה של מתחלבים מיובאים מחול. מפעל זה יוכל לספק כתחליף למתחלבים המיובאים. בשלב זה מספק המפעל מתחלבים לתעשיות ישראליות כגון: לתבניות ביצים שלתהליך יצורם נחוץ חומר מקשר בין השעווה לשרף, לייצור בריזנטים – המחייבים אטימה בפני מים.

פרויקט מעניין נוסף של המפעל הוא ייצור של הקמח המיוחד נטול העמילן המיועד לחלי הצליאק, רגיש הגלופן. אלפי ילדים בישראל סובלים ממערכת זו שאפיונה הוא חוסר האפשרות לעכל קמח רגיל או כל מוצר שיש בו קמח רגיל.

המשפחות נאלצו לרכוש קמח מיובא יקר אשר הובא ארצה בתווך משרד הבריאות. מעתה יוכל מפעל אדומים כימיקלים לספק את כל צרכיהם.

על קשיים אין אלי פינטוס מרחיב את הדיבור. היו מאבקים על כשרות, קשיי מאבק עם מפעלים מתחרים והיו גם קשיים של השגת עובדים "נאלצתי לשכנע עובדים מסקטורים ומענפים אחרים לעבוד במפעל שלי". אין אלי מאמין שהעיר תפתור את בעיית המחסור בעובדים. עובדי התעשייה אינם מסוגלים לעמוד בגובה מחירי הדירות בעיר והתעשייה לא תוושע ע"י אותם מתי מספר שיש להם יכולת לעמוד במימון דירה. לו משרד השיכון היה מקצב קבוצת דירות מוזלות לעובדי התעשייה היה האזור מקבל תנופה מסיבית.

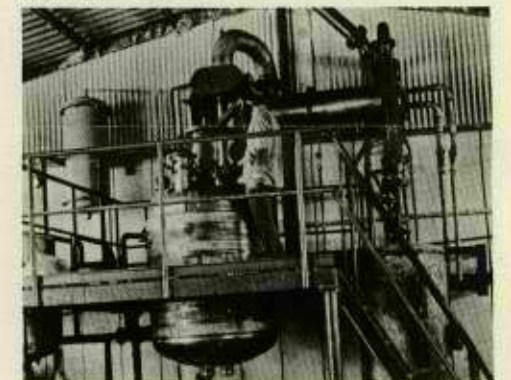
נקווה שקריאתו של אלי פינטוס לא תאבד בחלל הריק, על מנת שיוזמים ותעשיינים השוקים לים אפשרות להקמת מפעל באזור, לא יהססו להקים את מפעלים במקום.

כשיגיעו ראשוני התושבים לעיר הם ימצאו כאן איזור תעשייה פעיל שהוקם כבר לפני מספר שנים. בכוונתנו להפגיש במדור זה את קוראנו עם הפעילות והמפעלים באזור.

אזור התעשייה מישור אדומים משתרע על כ-600 דונם ונכלל בשטח השיפוט של המועצה המקומית מעלה אדומים. בימים אלו מוכשרים עוד כ-50 דונם לצורך הקמת מפעלים חדשים בנוסף ל-50 המפעלים אשר פועלים כיום. בשלב הסופי עתיד האזור להתפרש על שטח של 4000 דונם.

המפעלים נהנים כיום מסיווג של אזור פתוח א' לצורך מתן סיוע מועסקים במפעלים כ-850 עובדים מהם 350 עובדים מקומיים מיריחו והסביבה, יותר העובדים הם מירושלים. צואר הבק-בוק לפתוחו של האזור הוא המחסור בכח עבודה מקצועי ומיומן. תקוה רבה תולים אנשי התעשייה בתושבי העיר הנבנית בסמוך. עיר זו במשמעות של עובדים צעירים ובעלי הכשרה מקצועית בתחומים שונים עשויה לתת תנופה רצינית לאזור.

אחת המגמות של המועצה המקומית היא הכנת תשתית טכנולוגית כבתי ספר מקצועיים ומכון טכנולוגי לצידו של אזור התעשייה. מגמה זו משתלבת במגמה רחבה של המרצת תעשיות עתידות מדע באזור. ברמת הפעילות הסביבתית פועלת המועצה להכשרת תשתית נאותה לאזור ואספקת שרותים טובים. המועצה מטפלת בקביעת שמות לרחובות במישור אדומים.



קביעת מספרים למבנים, פינטי אשפה ושיפור פני התעשייה בעזרת נטיעות שיפרו את חרגוניותו של הנוף.

בימים אלה מתקיים משא ומתן עם בנקים על הקמת סניף בנק באזור שיספק שרותי בנקאות למפעלים.

בגליון זה נציג לפניכם את המפעל אדומים כימיקליים.





טור
המועצה

שאלון לתושבים

בימים אלו נשלח שאלון למשפחות המיועדות להתגורר בעיר. הסעיפים השונים בשאלון מתייחסים למכלול צרכי הקיום בשוב כגון שאלות תרבות, ספורט, תחבורה שירותי בריאות, שמוש בבתי כנסת, איתור צרכי תעסוקה. בעזרת המידע שיופק מן השאלון יוכלו המתכננים להכין את התשתית המתאימה לאכלוס העיר. האינפורמציה תאפשר תכנון המערך החינוכי והקהילתי של הישוב, ניתן יהיה להקצות מקומות חניה וקווי טלפון כנדרש, להכין מערך תחבורה ציבורית שיתאם לצרכי האוכלוסיה. המידע יאפשר פרישת הדרישות המתאימות בפני המשרדים הנוגעים בדבר. המועצה מבקשת מאלו שלא קבלו מסיבה כלשהי את השאלון לפנות למזכירות טל: 02-241488 וכמו כן אנו פונים לאלו שקבלו את השאלון בבקשה להזרינו במילוי ובשליחתו.



דרושים

- לרבינטקס בע"מ
דרושות
תופרות
נא לפנות לג'וני 232701 [02]
למטווית הרטו בע"מ
עובדי מטוויה
עבודה במשמרות
נא לפנות לטובה
טל. 249877 [02]
משתלות רו
דרושים
שתלנים ופועלים
טל. 232957, 244537 [02]
לבקש את אלי רו
ליטוקל בע"מ
מוצרים לתעשיית הדפוס
דרושים
מנה"ח, פקידה, לבורנט,
עובדי ייצור, טכנאי חשמל
נא לפנות למר קלאוס שרון
טל. 524157 [02]
ליוקטרי אטמי שמן
מפעל מתכת
דרושים
חרטים, מסגרים, מבקרי טיב,
פועלים, פקידה וטכנאי או
הנדסאי ייצור
נא לפנות לענת הברמן
טל. 224828 [02]
לתחכים
מפעל ליצור מבלטים
דרושים
מבלטנים, שרטטת מכונות
חניכים
נא לפנות לאיציק
או לשמעון טל. 233005 [02]

ערב פסח תשנ"א

מעריב של חג

מעלה אדומים: דו קיום בין עיר לכפר. בין דתיים לבין חילוניים

יישובות עירוניות גדולות, אתגר מרכזי להעברת אוכלוסיות גדולות אל החלל המדיני והבטחתי הריק בעורף המזרחי של ירושלים, ולמיעוט שגור ישוב קהילתי, הרוב גרס, כי עתיד ההתאחדות היהודית בתלמי הארץ שמעבר ל"קריטריון" לא ייכרע על פי גודלם של נתחי הקרקע הפנויים להתיישבות, אלא לפי משקלה הכמותי של האוכלוסיה היהודית באזורם, אלה, ולפיכך יש להעדיף מסגרות עירוניות, שאינן מחייבות את התושבים במכנה משותף סלקטיווי, המתחייב ביישובים קטנים מן הוגם היקף ביהודה ושומרון בשנתונים האחרונות.

שיקול נוסף של הקבוצה העירונית — מספר שמעון אנסכר, מנהל קימי גרעין מעלה אדומים — היה כלכלי. הוצאות התשתית לחקמת יישוב עירוני נמוכות בהרבה, ותפקידו לספק לול דרך להבאת יהודים רבים ככל שאפשר.

של שכונת מגורים א' במעלה אדומים, יוחל בבניית שכונה 450 משפחות דתיות, שליש מהן עולי ארצות הברית, שליש עולי ארצות מערב-אירופה ושלש משפחות ישראליות. ישיבת"הס"ר, שהוציאה באחרונה מחזור רביעי לצה"ל, תועתק מן היישוב הזמני למשכנך במשכנה הדתית.



מן
העיתונות

המזכירים הללו מצויים במסגרתו מח"צית שעה נסיעה ממרכז ירושלים. כפי אליעזר גינצבורג, בן 40, כלכלן לשעבר במשרד האוצר ועתה תושב מעלה אדומים ויועץ כלכלי למזכירות המרכז, עצה המקומית בשורה תיירות לעיר: משא ומתן עם קבוצת משקיעים יהודיים מארה"ב ודרום-אפריקה להקמת מוטל גדול (250 חדרים) בהשקעה התלתית בסך 7.5 מיליון דולר.

אליעזר גינצבורג תולה תקוות רבות במגמת הביקוש המסתמן לאזור הה"ש עתה הגדול בן 5,000 הדונם, המכיל כבר עתה מפעלים ובתי-מלאכה למכת ומכניקה עדינה, ייצור מזון ו"סקסטיל ומפעל גדול של תעשיית המע"ס כ-450 עובדים. כשליש מבין 850 עובדי אזור התעשייה כיום הם ערבים מיריחו.

עיר עתירת-מדע

מזכיר המועצה המקומית ישראל גולדשטיין אמר: "הפועלים הערבים יתורו ליריחו כאשר משקל הכובד של אזור התעשייה יושם על פיתוח תע"סיות טכנולוגיות מתקדמות. מאמציו מתמקדים בפיתוח תעשיות עתירות-מדע, לכשיפונה היישוב הזמני — אומרים במזכירות — ותושביו יעברו לבתי הקבע, הוא יושב לקריה לפיתוח תעשיות עתירות-מדע, וכבר הונח היסוד בשיתוף-פעולה עם בתי-הספר הגבוה לטכנולוגיה בראשות הפרופ' זאב לב, הקריה החינוכית-טכנולוגית תזון את אזור התעשייה במעלה אדומים בפרוייקטים טכנולוגיים מתחכמים, מע"ס כות מחקר וכוחות טכנולוגיים מיומנים.

"כוונתנו להפוך את העיר לאבן שור אבת לאוכלוסיה עתירת-ידע", אמר המזכיר.

הן היישוב הזמני והן אתר שכונות הקבע הראשונות שוכנים על הדרך הישנה, הצונחת מירושלים למעלה אדומים ויריחו באותו נתיב שיפון בימי קדם את גבול יהודה ובנימין. הנתיב הקדום נסלל בימי המנדט הבריטי, והיה לכביש הרים מתעקל. ליד מים, בשמשו דרך-המלך בין רבת עמון וירושלים, השקיעה יריחו הן רב בהרחבתו, שנשלמה אך זמן קצר לפני פרוץ מלחמת ששת-הימים.

בינתיים נשלח והולך תחואי הכביש החדש, תיורר מהתחצופים למעלה אדומים, אשר יקצר את המרחק ליריחו שלים בקילומטרים אחדים. כביש זה ייחנך בקיץ 1982, בד"כ עד כניסת 1,200 המשפחות הראשונות למגוריהם קבע במסגרת שלב איכלוס א' בהתאם לתוכנית האב, יתווספו בשלב ב' 1,200 משפחות, כמתקל שנת 1983. באותה עת, בגבולה הצפון-מזרחי

הפילוג שהוסיף ישוב

"כפי שאתה רואה — אומר יו"ר המועצה המקומית מעלה אדומים עמוס טרסמן — אנו מאמינים בהתיישבות מאויזיות, בהקמת אגרוף התיישבותי חזק, שיוסגר ויאבטח את הדרכים ש"ממורה לירושלים". עמוס, בן 37, בוד גר אנוכרסיה בהיסטוריה כללית ו"תולדות עם ישראל, הוא אב לשניים ושליש-בדרך, מאז נבחר כראשון בין שניים בבחירות הפנימיות למועצה ה"מקומית בת ששה חברים, פרש עמוס מתפקידו כמזכיר העיר ומאליח כדי להתייצב כראש מועצת מעלה אדומים. בדעבד, זכו עמוס וחמשת חברי המועצה להכרת משרד הפנים, שאישרם כמועצת-ממנה.

עמוס טרסמן מציין בחשיבות מיוחדת תפנית טכנולוגית, בהתפתחות מעלה אדומים: מזכירות מרכז הש"ס טון המקומי, השיבה בחיוב לפניות המועצה המקומית מעלה אדומים, ל"קבלה חברה מנהלית, זו פריצת דרך", אומר עמוס, המשובכע עכשיו כי עתה יתקבלו גם שאר ארבע המועצות המקומיות (אלקנה, אריאל, מע"ס וקריית-ארבע) כתברות ב"מרכז השלטון המקומי.

עמוס טרסמן עבר מירושלים למ"ס מעלה אדומים לפני כשנתיים, והחמיץ את "הוויכוח ההיסטורי" שנישע במ"ס קום זמן ממושך, וסופו שפלק את גרעין המייסדים לשתי קבוצות דעייניות — לקבוצת רוב, שראתה בהתא

גדעון הוכפלד מציין את עבודתם המסורה של אנשי הקרן הקיימת לישראל מר רוח ומר ירד שלמי בהקמת החורשה.

בית אבות

— א. גינצבורג —

בקרב חלק מן המשפחות המאכלסות את העיר בשלב א' קיימת בעיה של אב או אם מבוגרים הרצים להיות קרובים גאוגרפית לבניהם, אך נרתעים ממגורים תחת קורת גג אחת. פנינו לפיכך ליוזמים המעוניינים להקים בית אבות ופנסיון למבוגרים שיופעל בשיטות חדשות.

המחשבה היא להקים את בית האבות דווקא באזור המרכז המסחרי שנבנה ע"י חברת שכון ופתוח. המרכז יספק לקשישים עניין בקהילה, התרחשויות מענינות, ולא יגרם ניתוק בין הקשרים לסביבה הקרובה.

נוי וירק בעיר

אחד ממוקדי המשיכה לילדי העיר יהיה הפארק. שטח הפארק הוא כ-35 דונם. מתיכונות בו פינות משחקים שתפורנה בין שטחי הירק, מקומו בסמוך לבית הספר היסודי המצוי כיום בשלבי בניה.

חורשה כבר נטעה בעיר לפני כשנתיים, ביוזמת גדעון הוכפלד ראש צוות ההקמה של העיר ובממוק משרד השיכון. השטח אותר בקרבת אזור המיועד לבניה עצמית והוא מתפרש על 50 דונם. קשיים רבים קדמו לנטיעת החורשה. מערכת השקיה לא היתה עדיין ונזקקו למיכליות מובילות מים כדי לספק את צרכי ההשקיה. עררי הצאן שבסביבה פשטו על העצים הרעננים עד שנמצא פתרון בצורת גדר שתקיף את כל שטח החורשה.

כיום מבלכת באזור חורשה צעירה ובעקבותיה מתיכוננים עוד שטחי וירק רבים ונוספים בעיר.

נחנכה "דרך אלון" במורדות יר"ש

"דרך אלון" ע"ש יגאל אלון ז"ל, בשיפולייה המזרחיים של מדרגות יהודה ושומרון, נחנכה באמצע במעמד ראש הממשלה, שר הביטחון, כנסת, הר"ר ומפקדים בצה"ל, גב' רות אלון ואנשי ציבור רבים. בטקס, שנערך במבואותיה הדרומיים של דרך אלון, קיד ה"י ישוב מעלה אדומים, אשר ראש ה"י משלה מנהל ג'וני, כי דרך רבת חשיבות זו, המחברת את ירושלים עם היישובים היהודיים בבקעת הירדן ובשיפולי ההר עד בית שאן, עתידה להגיע עד סרי ירד.

אר שבע, מר בגין ציין, כי הממ"ש של החלטת לקרוא לה, "דרך אלון", באשר יגאל אלון ז"ל ראוי לכבוד הזה — איש שהקדיש את חייו למלחמה למען גבולות עם ישראל ולהגנה על עצמאותו, מפקד הפלמ"ח ולוחם בחזיתות שונות ב"מערבות לשחרור הארץ.

ישראל גיללי שפתח את הטקס אמר, כי זכות גדולה נפלה בחלקה של ממשלת ישראל כאשר החליטה לקרוא לכביש זה, "דרך אלון". ראוי יגאל, שדרך זו, העוברת ב"ארץ שממה הצוכה לבקעת הירדן תיקרא על שמו, גיללי סיפר, כי בעני יגאל, היתה הבקעה מרחב חיוני לבטחונה ושלומה של המדינה, הוא לא התעלם מאופיה ה"מיוחד של כפרת ארץ זו, וביקש לשלב במסגרת המושג: "ארץ ישראל שלימה מבחינה אסטרטגית", גית, ומדינה יהודית מבחינה דמוקרטית תוך שמירת זכויותיה של האוכלוסיה הערבית.

אלמנתו של יגאל גב' רות אלון גזרה את הסרט שבמבואות הדרך, ומיד הוזמנו משתתפי הטקס לס' ייר לאורך הדרך, בהדרכת צה"ל. כתב עתיים ביהודה ושומרון מר"סר, הוא לא אלון, מתחילה בקיר"ת מעלה אדומים ועלה בכיוון כלי ל"י צפונה, הדרך הוצה את ואדי קלס, מגיעה אל כביש רמאללה-עפולה ויריחו וחוצה אותו, ומשם ממשיכה לכיוון מעלה אפרים ש"בבקעת הירדן, אורכה של הדרך 48 ק"מ, רוחבה 6 מטר אספלט ו"שוליים של 2 מטר מכל צד, בע"ת תיאפשר המשכת הכביש דרך מה מאזור מעלה אדומים ועד ל"ערב במסגרת סלילת ציר ראשי, שימשך מהנבג עד לגליל.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 15.7.1981



לא: מר א. תייר - מנהל מחוז ירושלים

הבדון: תכנון אזור "מבאות אדומים"

כפי שידוע לך הכריזה מפקדת איו"ש על אזור "מבאות אדומים" כאזור תכנון, כמו כן סוכם כי משרד הבינוי והשיכון יכין תוך שנה תכנית אזורית אזורית לאזור הב"ל. לאור האמור לעיל הריני מבקש לדאוג להזמנת תכנון אזורי לאזור הב"ל בימים הקרובים.

על התכנית לתת תשובות לבושרים השונים הקשורים

באזור: - הקשר עם ירושליים ואזורי שכנות אחרים

- הסדרת דרכי הבנייה של האוכלוסיה הלא - יהודית באזור

- הסדרת איזורי התכנון המיועדים לבנייה יהודית באזור על בסיס

הבדיקה שבעשתה במשרדנו ע"י צוות גולדברג-דיבסקי והסיכום

אשל המבכ"ל.

- הסדרת בושרי תשתית עקרים - כבישים, ביוב וכד'

- תיאום כל הבושרים עם הגופים הקשורים בענין.

ב ב ר כ ה

זאב ברקאי

מנהל אגף הפרוגרמות

העתיקים: א. ויבר - המנהל הכללי

אל"מ ד. סגן אג"ת מ. הבטחון

ש. עמאר - קמ"ט פנים - מפקדת איו"ש בית - אל

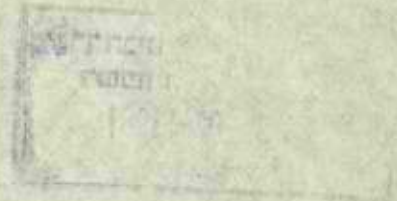
צ. אורן - מנהל אגף תכנון והנדסה

ס. אלדור - ממרבה על תכנון ערים

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C.

100-100000-1

TO: SAC, NEW YORK (100-100000)



FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

RE: [Illegible] (100-100000-1)
[Illegible text block]

1. [Illegible]

2. [Illegible]
- [Illegible]
 - [Illegible]
 - [Illegible]
 - [Illegible]
 - [Illegible]
 - [Illegible]

100-100000-1
[Illegible]
[Illegible]

1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]
4. [Illegible]
5. [Illegible]

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

8.7.81

תאריך

אל :

מנהל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון :

מכתב משרד הבינוי והשיכון

לוח מכתבו של _____ בנדון.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

למפקד
למעקב

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך 14.6.81

אל:

כרו
ת
15-06-1981
נס

כבדא'
15-06-1981

א.נ.

הנדון: מלך אילן מלך אילן

לוטה מכתבו של אברהם

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

אשר מנכ"ל
15/6/81

בברכה

עוזר המנכ"ל

נניח למען אלה

נניח למען אלה

אשר

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 14.6.91

אל :

א.נ.

הנדון: _____

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

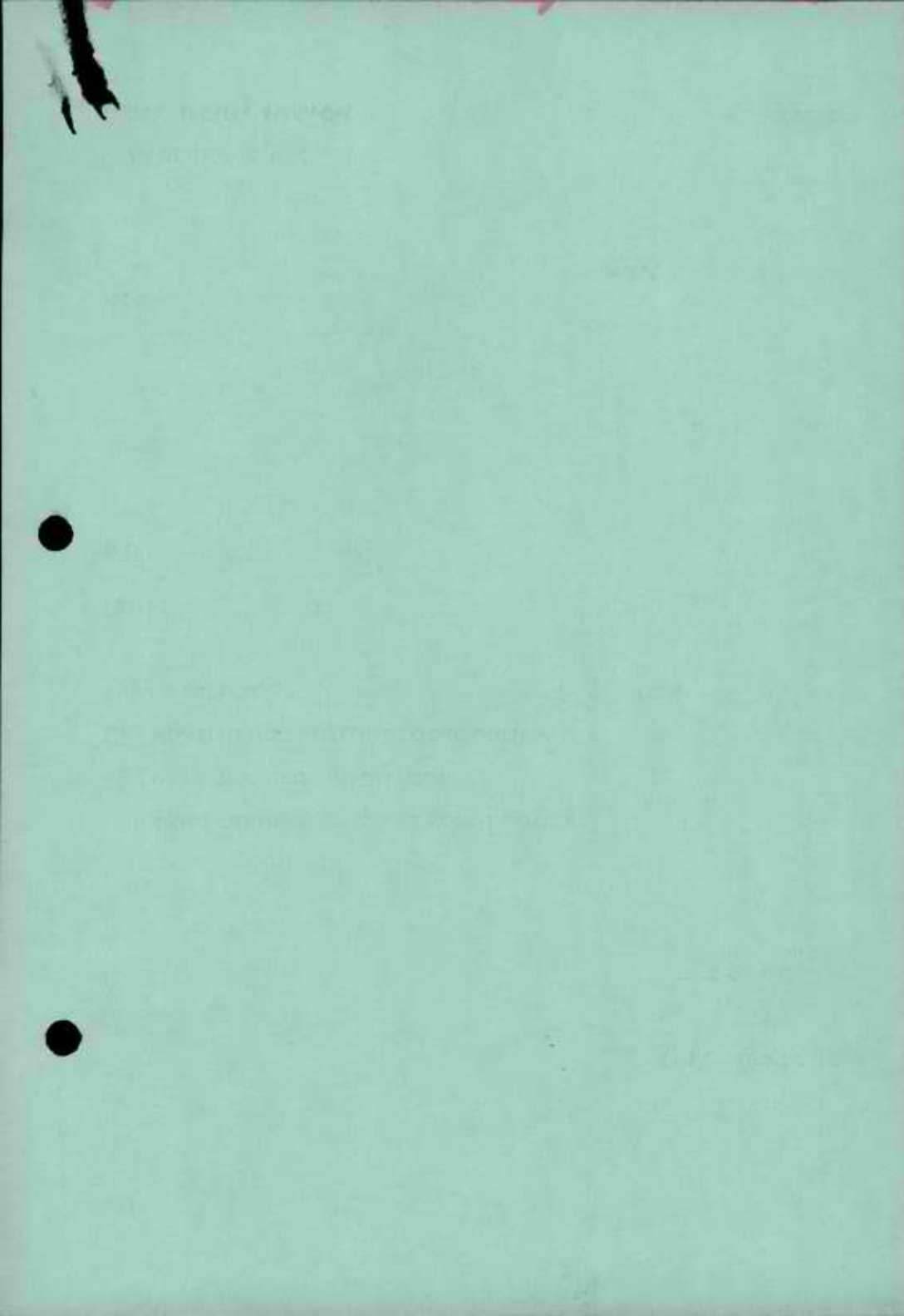
□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



15/10

בתשובה נא להזכיר

מס' 91/81

י"ב בסיון תשמ"א

יום 14.6.81

קהל חולים לעובדים לאומיים

של הסתדרות העובדים הלאומית
בארץ ישראל

ירושלים

רחוב הגדס, בית זאב ז'בוטינסקי
טלפון 223351



לכבוד

מר אשר וינר,
מנכ"ל משרד השיכון,
ירושלים.

א.נ.,

בהתקרב מועד איכלוס מעלה אדומים מתברר
לנו כי מספר לא מבוטל של חברי קופ"ח
לעובדים לאומיים בירושלים רכשו דירות
בשיכון זה.

נבקש על כן להקצות לנו חלקת קרקע לבניית
מבנה למרפאה קופ"ח לאומית במעלה אדומים.

אנו תקווה כי תביאו בקשתנו זו לדיון
ולהחלטה בהקדם.

בכבוד רב,

ג. אבדמוביץ
מנהל

18/18

"שנת ה'תרס"ח
18.8.11

החבר
המנהל,
המנהל הכללי,
המנהל.

א.ב.ל.

החבר המנהל הכללי של החברה
המנהל הכללי של החברה
המנהל הכללי של החברה
המנהל הכללי של החברה.

החבר המנהל הכללי של החברה
המנהל הכללי של החברה
המנהל הכללי של החברה
המנהל הכללי של החברה.

החבר המנהל,
המנהל הכללי,
המנהל.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 15 ביוני 1981



לכבוד
מר שמואל שמיר, ומר יעקב פינק
מעלה אדומים
ד.ב. בקעת יריחו

א.ב.,

הנדון: ישוב במישור אדומים

בהמשך לשיון שהתקיים אצלי עמכם ובהמשך לדיונים פנימיים שהיו במשרדנו, הריבי להודיע
כדלקמן:

אין אבו רוצים או מתכוונים להפוך את מישור אדומים לשכונת מגורים מכל סוג שהוא
אלא ליעוד מיוחד, כפי שהודענו לכם ולמועצה המקומית.

כמו כן עלי להודיעכם כי כל התכניות הקיימות לגבי מישור האדומים צעשו בתיאום עם
המועצה המקומית שהיא הצציג הבחר של התושבים.

לכן, הצנו דוחים את בקשתכם לחלוטין.

ב ב ר כ ה

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: ד. לוי - שר הבינוי והשיכון, שר הקליטה

א. ויבר - המנהל הכללי

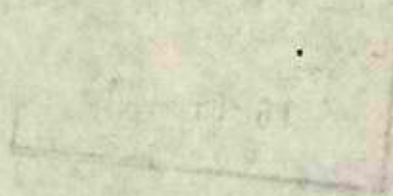
א. עמית - מנהל האגף לשירותי קליטה, מ. הקליטה.

א. תייר - מנהל מחוז ירושלים.

SECRET
CONFIDENTIAL
TOP SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
TOP SECRET
CONFIDENTIAL



CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

- CONFIDENTIAL
- CONFIDENTIAL
- CONFIDENTIAL
- CONFIDENTIAL

אל:

התאריך

3.6.81

למס

מאת:

תיק משי

אלה וינר

הנדון:

העבר לאלקס

למס

(1) אני גרין, לשוחח עם אלד

העקבא' ענייני

לדבר הנסח האילט האולגה

ולד אלד ארבה אילגים החיגים

(2) אני אחפש רחמן אפ

לעקבא' אל עמר אלקא



הקריה, באייר תשמ"א
במאי 1981

003207/ק

לכבוד
דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
י ר ש ל י ם

ידיד יקר,

אני מצייב העתק פניתו של פרופ' זאב לב, רקטור
בית הספר הגבוה לטכנולוגיה ירושלים אלי בענין יעודו של השטח
שיתפנה במעלה אדומים.

בית הספר הגבוה לטכנולוגיה מבקש להקים בשטח
ובמבנים שיתפנו תעשיות עתירות מדע.

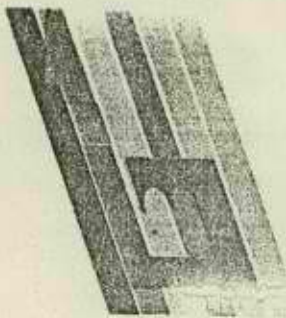
הנני ממליץ שתיפגש עם פרופ' ז' לב ואם תימצא
דרך למימוש הצעתו - תבורכו.

בברכת חג העצמאות,

מנחם בגין
שר הבטחון

העתק: השר גדעון פת, שר התמיית
מתתיהו דרובלס, ראש חטיבת ההתישבות, הסוכנות היהודית לא"י

אב/



בית ספר גבוה לטכנולוגיה ירושלים המכללה הטכנית COLLEGE OF TECHNOLOGY

The Rector's Office

כג בניסן תשמא

27 באפריל 81

6.15.2.2

באמצעות מר חיים ישראלי

לכבוד
שר הבטחון
מר מנחם בגין
הקריה
ת ל א ב י ב

כב' שר הבטחון,

הנדון: תעשיות עתירות מדע במעלה אדומים

השטח הישן של מעלה אדומים בן כמה מאות דונם עומד להתפנות בקרוב, והאוכלוסיה כולל ישיבת ההסדר, מועברת לשטח חדש. יש שם מספר מבני ציבור ובניינים קטנים כולל שטח יחסית גדול מפותח, עם רשת כבישים פנימיים, מים, גז וחשמל. ועד מעלה אדומים פנה לבית הספר על מנת לעזור להם למצוא יעוד מתאים לשטח זה. אחרי דיון עם גורמים שונים במעלה אדומים הוברר שבי"ס גבוה לטכנולוגיה, כמו בעבר, יכול להיות גורם עיקרי בדחיפת תעשיות עתירות מדע במעלה אדומים, ולמעשה, באזור ירושלים, תעשיות שאינן אקדלוגיות (אינן מזהמות אוויר) ומביאות פרנסה בטכנולוגיה מתקדמת לתושבי ירושלים וסביבתה. בי"ס גבוה לטכנולוגיה בתוך זמן קצר ביותר השכיל להקים 7 תעשיות עתירות מדע בירושלים וסביבתה, הרבה יותר מכל גורם אחר ממסלתי וציבורי, וידו עוד נטויה. לדאבוני, חלק גדול מכוח האדם המתחנך במכללה זו נודד לאזור תל אביב חיפה או דרומה, בהעדר תעשיות מפותחות שיכולות לקלוט כוח אדם זה.

איני צריך להסביר כאן את החשיבות הבטחונית והכלכלית של הקמת תעשיות קטנות יחסית בעלות ידע טכנולוגי רב באזור ירושלים. ברצוני רק להוסיף שתעשיות אלה מתאימות לאוכלוסיה ירושלים ולעולים, כולל עולים מרוסיה.

ההצעה שגובשה היא זאת:

במבני הציבור ניתן להשתמש לתעשיות בתחילת דרכן. תעשיות עתירות מדע צריכות בדרך כלל 2-4 שנים עד שהן מתבססות ויכולות לעמוד על בסיס איתן. כעזרה להן יעמיד בית הספר לרשותן חלק מן המיכשור, הידע ויעוץ של הסגל. בתנאים הקטנים ישוכנו תלמידים נשואים משנים ג-ד העובדים כבר על פרויקטים תעשייתיים ולכן

.../.

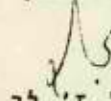
יבנו עורף בטחוני ומדעי למפעלים אלה. הם ישתפרו ואחר כך גם, חלקם, שותפים, בתעשיות שעומדות לקום או שיהיו בין המקימים. בקמפוס תעשיות עתירות מדע זה ישוכנו התעשיות 2-4 שנים ואחר יקומו מפעליהם לא רחוק מזה בשטח המיועד לתעשייה ובו יוקצה שטח לתעשיות עתירות מדע, כך שהקמפוס יהיה מעין מוח שמתוכו יתהווה גרעין פיתוח ושלד של תעשיות עתירות מדע ובכל פעם תעשיות חדשות.

אהיה אסיר תודה אם כב' שר הבטחון יתן ומיכה מלאה במישור הממשלתי או כל מישור אחר לביצוע רעיון זה.

בית ספר גבוה לטכנולוגיה מבצע עתה מחקרים שונים בהקף הגדל מדי שנה למשרד הבטחון וישירות לצה"ל. בוגרי ביה"ס פזורים בכל שירותי צה"ל ותעשיות בטחוניות, כמו חיל חימום, מודיעין, חיל אוויר והתעשייה האווירית, אל אופ, תדיראן וכד', חלקם בעמדות של מנהלי פרויקטים חשובים. יתכן שלעתיד גרעין זה יכול גם להקים ולעזור בהקמת תעשיות עתירות מדע למשרד הבטחון עצמו.

אני מברך את כב' שר הבטחון לרגל יום העצמאות שכולנו, בנינו ובני בנינו נזכה לראות ארץ ישראל חזקה ובטוחה החיה בשלום עם שכניה ושנוכל לכלכל עצמנו ממעשי ידינו.

בכבוד רב,


פרופ' ז' ל.
רקטור

ערת: למר חיים ישראלי

נציגות זוכי המגרשים במעלה אדומים
פרויקט בנה ביתך
מעלה אדומים, מיקוד 90 610
דאר נע בקעת ירחחו
25.5.81



לכבוד
מר אשר וינר
מנ"ל משרד הבינוי והשיכון
בתפקידו כיו"ר ועדת היגוי מעלה האדומים
בניין רסקו
רח' הלל 12
ירושלים 94 581

א.נ.,

הננו מתייחסים למכתבינו אליך מהתאריכים 13.2.81 ו-14.4.81, שמענה למבוקש בהם, לרבות אישור על קבלתם - ולו רק מסעמי נימוס וקיום כללי מינהל תקין - לא הגיענו.

אנו רואים בחומרה רבה את העובדה שפניותיה של נציגות משתכנים (והמדובר בפנייה אליך עם העתקים לארבעה מכותבים נוספים) אינן זכות לכל מענה שהוא מכל אותם גורמים.

לאור זאת, התלבטנו לא מעט אם יש כלל טעם בפניות נוספות אליכם, אלא שמא כדאי הוא להעביר נושא זה לטיפולם של השרים הממונים על כך, ומבקר המדינה. היו גם ביננו כאלה שגרסו שמן הראוי הוא להעביר את הנושא לידיעת כלי התקשורת.

ברם, ידם של "המתונים" ביננו גברה והוחלט לנסות ולמצות דרך זו, שמא בכל זאת תזכה בקשתנו לשמיעה, להתייחסות ולמענה חיובי.

לתשובה מהירה אנו מצפים.

בכבוד רב ובברכה,

הנציגות

העתקים:

1. מר אמנון אשורי, מנהל אנף האיכלוס, משרד הבינוי והשיכון
2. מר אהוד תייר, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
3. מר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה, מעלה אדומים
4. מר עמוס טרסמן, יו"ר המועצה המקומית, מעלה אדומים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 21.5.81

לכבוד
בציגות זוכי מגרשים במעלה אדומים
מעלה אדומים
ד.ב. בקעת יריחו

א.ב.,

הודון: קשרים עם משרד הבינוי והשיכון

מכתבכם למנהל הכללי בהודון הועבר לטיפול.

דומני כי קיימים קשרים אמיצים בין משרד הבינוי והשיכון ובין תושבי מישור
אדומים והתושבים העתיקים של העיר מעלה אדומים.

קיימת במקום מועצה מקומית בנחרת, המקיימת קשרים אמיצים עמנו, וכל נושא בודן
בנחת וזוכה לפתרון מוסכם.

קיים במקום צוות מקצועי שלנו, וקיים צוות הקמה בראשותו של מר גדעון הוכפלד.

אני מציע כי במקרה וקיימות בעיות כלשהן תיפגשו עם הוכפלד, ובמידת הצורך אשמח להיפגש
עמכם לאחר זאת.

בכבוד רב,

ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: ע. טרסמן, ראש המועצה המקומית מעלה אדומים.
א. ויצר, מנהל הכללי.
א. תייר, מנהל מחוז ירושלים.
ג. הוכפלד, ראש צוות ההקמה.

נציגות זוכי המגרשים במעלה אדומים
פרוייקט בנה ביתך
מעלה אדומים, מיקוד 90 610
דאר נע בקעת יריחו

14.4.81

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בחפקידו כיו"ר ועדת היגוי מעלה אדומים
בנין רסקו
רח' הלל 12
ירושלים 94 581
א.נ.,

הננו מתייחסים למכתבנו אליו מיום 13.2.81 בו ביקשו להועיד לנו
פגישה עמו לליבון נושא תנאי הסיוע למשתכנים באזור מעלה אדומים ונושא
קירות התמך.

למכתבנו זה לא נתקבל כל מענה.

מאחר ואושרו כבר בוועדה מספר חכניות לראשוני בוני ביתם בפרוייקט
מעלה האדומים ומאחר ותוך עת קצרה תתחיל - כך מקווים כולנו - הנופת
בנייה של זוכי המגרשים, בקשתנו לפגישה האמורה עמו מקבלת מישנה טעם
וחוקף.

ובכלל נראה לנו כראוי ורצוי קיום מגע שוטף של נציגותנו עם כב'
ועם שאר הגורמים הקשורים בפרוייקט הנ"ל שכן תופעה זו של שיתוף
הנציגות של מתיישי המקום העתידיים עמכם במהלך התיכנון, הבינוי
והאיכלוס של העיר המוקמת, היא תופעה שיש לברך עליה ולעודדה.

לתשובתו החיובית בנדון אנו מمتינים.

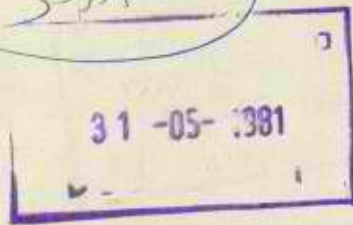
בכבוד רב ובברכה

ה נ צ י י ת

העתיקים: מר אמנון אשורי, מנהל אגף האיכלוס, משרד הבינוי והשיכון
מר אהוד תייר, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
מר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה, מעלה אדומים, משרד הבינוי והשיכון
מר עמוס טרסמן, יו"ר המועצה המקומית, מעלה אדומים

בכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ב"ר ועדה היגוי מעלה האדומים

נציגות זוכי המגרשים במעלה אדומים
פרויקט בנה ביתך
מעלה אדומים, מיקוד 90 610
דאר נע בקעת ירחחו
25.5.81



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בתפקידו כיו"ר ועדה היגוי מעלה האדומים
בניין רסקו
רח"ל הלל 12
ירושלים 94 581

א.נ.,

הננו מתייחסים למכתבינו אליך מהחאריכים 13.2.81 ו-14.4.81, שמענה למבוקש בהם, לרבות אישור על קבלתם - ולו רק מסעמי נימוס וקיום כללי מינהל תקין - לא הגיענו.

אנו רואים בחומרה רבה את העובדה שפניותיה של נציגות משתכנים (והמדובר בפנייה אליך עם העתקים לארבעה מכותבים נוספים) אינן, וכות לכל מענה שהוא מכל אותם גורמים.

לאור זאת, התלבטנו לא מעט אם יש כלל טעם בפניות נוספות אליכם, או לא שמא כדאי הוא להעביר נושא זה לטיפולם של השרים הממונים על כך, ומבקר המדינה. היו גם ביננו כאלה שגרסו שמן הראוי הוא להעביר את הנושא לידיעת כלי התקשורת.

ברם, ידם של "המתונים" ביננו גברה והוחלט לנסות ולמצות דרך זו, שמא בכל זאת תזכה בקשתנו לשמיעה, להתייחסות ולמענה חיובי. לחשובה מהירה אנו מצפים.

בכבוד רב וכברכה,

הנציגות

העתיקים:

1. מר אמנון אשורי, מנהל אגף האיכלוס, משרד הבינוי והשיכון
2. מר אהוד תייר, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
3. מר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה, מעלה אדומים
4. מר עמוס טרסמן, יו"ר המועצה המקומית, מעלה אדומים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 21.5.81

לכבוד
בציגות זוכי מגרשים במעלה אדומים
מעלה אדומים
ד.ב. בקעת יריחו

א.ב.,

הבדון: קשרים עם משרד הבינוי והשיכון

מכתבכם למנהל הכללי בבדון הועבר לטיפול.

דווחנו כי קיימים קשרים אמיצים בין משרד הבינוי והשיכון ובין תושבי מישור
אדומים ותושבים העתיקים אל העיר מעלה אדומים.

קיימת במקום מועצה מקומית בנחרת, המקיימת קשרים אמיצים עמנו, וכל נושא בדון
בנחת וזוכה לפתרון מוסכם.

קיים במקום צוות מקצועי שלנו, וקיים צוות הקמה בראשותו של טר גדעון הוכפלד.

אנו מציע כי במקרה וקיימות בעיות כלשהן תיפגשו עם הוכפלד, ובמידת הצורך אשטח להיפגש
עמכם לאחר זאת.

בכבוד רב,

ד. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: ע. מרטמן, ראש המועצה המקומית מעלה אדומים.
א. ויבר, מנהל הכללי.
א. תייר, מנהל מחוז ירושלים.
ג. הוכפלד, ראש צוות ההקמה.

נציגות זוכי המגרשים במעלה אדומים
פרוייקט בנה ביתך
מעלה אדומים, מיקוד 90 610
דאר גע בקעת יריחו
14.4.81

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בתפקידו כיו"ר ועדת היגוי מעלה אדומים
בנין רסקו
רח' הלל 12
ירושלים 581 4
א.נ.,

הננו מתייחסים למכתבנו אליו מיום 13.2.81 בו ביקשו להועיד לנו
פגישה עמו לליבון נושא תנאי הסיוע לשיטכנים באזור מעלה אדומים ונושא
קירות התנ"ך

למכתבנו זה לא נחקבל כל מענה.

מאחר ואושרו כבר בוועדה מספר תכניות לראשוני בוני ביתם בפרוייקט
מעלה אדומים ומאחר ותוך עת קצרה התחיל - כך מקווים כולנו - הנופת
בנייה של זוכי המגרשים, בקשתנו לפגישה האמורה עמו מקבלת מישנה טעם
וחוקף.

ובכלל נראה לנו כראוי ורצוי קיום מגע שוטף של נציגותנו עם כב'
ועם שאר הגורמים הקשורים בפרוייקט הנ"ל שכן תופעה זו של שיתוף
הנציגות של מתיישבי המקום העתידיים עמכם במהלך התיכנון, הבינוי
והאיכלוס של העיר המוקמת, היא תופעה שיש לברך עליה ולעודדה.

להשובתו החיובית בנדון אנו סמתינים.

בכבוד רב ובברכה

הנציגות

העתיקים: מר אמנון אשורי, מנהל אגף האיכלוס, משרד הבינוי והשיכון
מר אהוד תייר, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
מר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה, מעלה אדומים, משרד הבינוי והשיכון
מר עמוס טרסטמן, יו"ר המועצה המקומית, מעלה אדומים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 21.5.81

מח' כ 13/13



לכבוד
בציגות זוכי מגרשים במעלה אדומים
מעלה אדומים
ד.ב. בקעת יריחו

א.ב.,

הבדון: קשרים עם משרד הבינוי והשיכון

מכתבכם למנהל הכללי בבדון הועבר לטיפול.

דומני כי קיימים קשרים אמיצים בין משרד הבינוי והשיכון ובין תושבי מישור
אדומים והתושבים העתיקים של העיר מעלה אדומים.

קיימת במקום מועצה מקומית בבחירת, המקיימת קשרים אמיצים עמנו, וכל נושא בדון
בבחת וזוכה לפתרון מוסכם.

קיים במקום צוות מקצועי שלבז, וקיים צוות הקמה בראשותו של מר גדעון הוכפלד.

אני מציע כי במקרה וקיימות בעיות כלשהן תיפגשו עם הוכפלד, ובמידת הצורך אשמח להיפגש
עמכם לאחר זאת.

בכבוד רב,

ד. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתיקים: ע. מרטמן, ראש המועצה המקומית מעלה אדומים.
א. ריבז, מנהל הכללי.
א. תייר, מנהל מחוז ירושלים.
ג. הוכפלד, ראש צוות ההקמה.

ST. LOUIS, MO.
JAN. 10, 1900.

ST. LOUIS, MO.

DEAR MR. BROWN:
I have just received your letter of the 8th inst. and am glad to hear from you.

Yours truly,
J. M. Smith

RECEIVED BY MR. BROWN

I am sorry to hear that you are not well.

I hope you will soon be able to return to your home.

I am sure you will be able to do so.

I am sure you will be able to do so.

I am sure you will be able to do so.

Yours truly,
J. M. Smith

J. M. Smith
St. Louis, Mo.

I am sure you will be able to do so.
I am sure you will be able to do so.
I am sure you will be able to do so.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

18.4.81

מ. ברכא
(גם לא שוה)

לא בהשגת

ה

בהרכה

נציגות זוכי המגרשים במעלה אדומים
פרוייקט בנה ביתך
מעלה אדומים, מיקוד 90 610
דאר גע בקעת יריחו

14.4.81

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בתפקידו כיו"ר ועדת היגוי מעלה אדומים
בגין רסקו
רח' הלל 12
ירושלים 94 581

א.נ.,

הננו מתייחסים למכתבנו אליו מיום 13.2.81 בו ביקשו להועיד לנו
פגישה עמו לליבון נושא תנאי הסיוע למשתכנים באזור מעלה אדומים ונושא
קירות התמך.

למכתבנו זה לא נתקבל כל מענה.

מאחר ואושרו כבר בועדה מספר תכניות לראשוני בוני ביתם בפרוייקט
מעלה האדומים ומאחר ותוך עת קצרה תתחיל - כך מקווים כולנו - הנופת
בנייה של זוכי המגרשים, בקשתנו לפגישה האמורה עמו מקבלת מישנה טעם
ותוקף.

ובכלל נראה לנו כראוי ורצוי קיום מגע שוטף של נציגותנו עם כב'
ועם שאר הגורמים הקשורים בפרוייקט הנ"ל שכן תופעה זו של שיתוף
הנציגות של מתיישבי המקום העתידיים עמכם במהלך התיכנון, הבינוי
והאיכלוס של העיר המוקמת, היא תופעה שיש לברך עליה ולעודדה.

לתשובתו החיובית בנדון אנו ממתנינים.

בכבוד רב ובברכה

ה נ צ י ג י ת

העתקים: מר אמנון אשורי, מנהל אגף האיכלוס, משרד הבינוי והשיכון
מר אהוד תייר, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
מר גדעון הוכפלד, ראש צוות החקמה, מעלה אדומים, משרד הבינוי והשיכון
מר עמוס טרטמן, יו"ר המועצה המקומית, מעלה אדומים

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י' באייר תשמ"א
14 במאי 1981

מספר:

לכבוד
מר חיים יודלביץ
ס/המנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א. נ,

ליקויים בדיווח במחוז ירושלים, ישוב מעלה אדומים
מכתבה של הגב' מ. שערי מיום 24.3.81.

לאחר קבלת הדו"ח הנ"ל העברתי לידיעתו של מנהל הפרויקט אינג' ד. עובדיה וביקשתי תגובתו.

רצ"ב דו"ח של מר ד. עובדיה המתייחס לכל הנקודות שהועלו במכתבה של הגב' שערי.

ברצוני לציין שאנו מתייחסים ברצינות גמורה לנושא של דיווח אי.בי.מ. ומשתדלים לחקן במיידיות כל ליקוי שעליו מצביעה הגב' שערי, אך בכל זאת היה רצוי לקבל את הערות גב' שערי ישירות אלינו במחוז על מנת שנוכל לחקן הליקויים במהירות האפשרית.

אנו שואפים לעשות כל מאמץ ולהגיע לאפס טעויות בדיווח אך שגיאות אנוש, לצערי, עדיין קיימות.

יתר על כן קשה לראות בטעויות אלה כמהימנות דיווח לקויה ולראייה דו"ח ההסבר של מנהל הפרויקט.

ב ב ר כ ה ,

א. גדלביץ
ס/מנהל המחלקה הטכנית

העתק: ד. אורן, מנהל
אשורי, מנהל אגף איכלוס
מר איש שלום, ביקורת פנים
מ. מרחב
תייר
קוקוש
עובדיה דוד

א' באייר תשמ"א

4.5.1981

לכבוד
מר א. גדלביץ
ס/מנהל המחלקה הסכנית
משהב"ש
ירושלים.

א.נ..

הנדון: מכתבה של הגב' שערי מיום 21.3.81 המופנה למר וינר המנהל הכללי

הנני להביע את מורת רוחי, מרוחו ומחוכנו של המכתב הנ"ל וזאת מן הסיבות הבאות:
א. צוות הפיקוח של המרכז למידע שערך סיור באתר הביע את שביעות רצונו מאיכות - הדווח ואף שיבח אותו.

ב. מכתבה של הגב' שערי ומכתבו של מר מרקוביץ מצות הפיקוח, הנלווה למכתבה של הגב' שערי, נכתבו באורח חד צדדי דבר שגרם לסעויות והסעיות. (כידוע לך נילווננו לצות הפיקוח בסיורו באתר ביום 22.2.81 במשך כשלוש שעות ומספר מהערותיו לא הובאו כלל לידיעתנו, בעת הסיור).

ג. לבקשתך בדקנו ההערות מצויינות במכתב הנ"ל ולהלן הערוחינו:

1. רישום סוג בניה במבנים 401-440
קוד סוג הבניה נרשם כהלכה (קוד 3-כניה טרומית).

2. רישום קוד מבצע בבנינים 401-410
קוד המבצע צריך להיות המספר 1 היות והקבלן הוא יובל גד וקוד הסימון שלו הוא באות י' (הדומה בכתב יד למספר 1) הוחלפו השנים ונרשמה בטעות האות י'.

3. מבנים 535-560
רישום המבצע כפי שמופיע בדו"ח הינו נכון.
חב' אשטרום היא המבצע והקבלן כאחד. מאחר שלחברת אשטרום אין קוד מבצע רושמי - מס' כללי - 2.
בדווח רשום קוד מבצע 2 ואין מקום לתיקון.

4. מבנים 906 - 907
מספר קוד הקבלן נרשם בטעות וחוקן.
שם הקבלן נרשם כהלכה - יובל גד.

5. סוג בניה מבנים 601-617
קוד סוג הבניה כפי שמופיע בטבלה (נספח 18) לגבי בניה מתועשת אחרת הוא - 3 וכך גם רשום בדווח.
לאחרונה נתקבל במחוז י-ס חיקון לנספח 18 הנ"ל הקובע כי הקוד לבניה מתועשת - אחרת הוא 4 ולא 3-כפי שהיה בעבר.

א' באייר תשמ"א

4.5.1981

- 2 -

6. סוג בניה מכנה 906

קוד סוג בניה חוקן כהתאם.

7. יעוד מבנים 630-906

קוד יעוד המבנים רשום כהלכה.
מכנה 630 קוד היעוד רשום -06 וכך גם צריך להיות.
מכנה 906 קוד היעוד רשום -50 וכך גם צריך להיות.

8. תאריך התחלה ובמר החוזה מבנים 401-406

בבדיקה שערכנו נמצא כי הדרווח נעשה כהלכה ואילו בעת
הרחוק משליטתינו) הוחלפו תאריכי התחלה ובמר החוזה.

9. סטנדרט בניה מבנים 401-410

חסר רישום סטנדרט בניה. נרשם סטנדרט בניה משופר.

10. תאריך התחלה בחוזה בנין 501

תאריך-ההתחלה כפי שרשום בדרווח הינו נכון ואין מקום לתיקון.

11. תחזית מסירה מכנה 532

תחזית המסירה רשומה כהלכה ואין מקום לתיקון.

12. מכנה מס' 535

מס' יח"ד במכנה רשום כהלכה - 8 יח"ד בעת הדפסת הנהונים במחשב הוחלף מס' יח"ד.

13. מכנה 616

בדו"ח מפקח רשום מכנה מס' 6 במקום 006 הדרווח חוקן.

מכל האמור לעיל נחן להוכיח כי מחוץ 13 הערות 10 הערות אינן נכונות כלל או שהן נגרסו
כתוצאה מהחלפת אותיות ומספרים דומים. וטעויות בהדפסה.
נותרו בסך הכל 3 הערות נכונות במכתב הנ"ל.
נראה לע כי 3 טעויות אלה שהן טעויות אנוש מחוץ אלפי נהונים הנכללים בדרווח אין בהן
כדי להצביע על חוסר אמינות ומהימנות כפי שנחן להתרשם מהמכתב הנ"ל.

בכבוד רב,

דוד פוכדיה,

דוד פוכדיה,

מנהל פרויקט מעלה אדומים.

RATIONAL BUILDING METHODS

7, Carlebach St. Tel Aviv 67 132
P.O.B. 20204 Phone 28 11 05-6-7
Teleg. Elramet



שיטות בנין וציזנליות

רח' קרליבך 7, תל-אביב 67 132
ת. ד. 20204 טלפון 28 11 05-6-7
כתובת טלגרפית אלרמט

תל-אביב, 8.5.81
מס. 58-416/כא/468



לכבוד
מר א. נטף
מנהל אגף נכסים ודיור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
א.ב.

הנדון: התחייבות משרד הבינוי והשיכון למפעל במישור אדומים

מכתבן מ-24.4.1981 שהתקבל במשרדנו ב-3.5.81

כחברה המשרתת את משרד הבינוי והשיכון זה עשרות בשנים ציפינו לכך שגם לאחר גמר התחייבותכם הנ"ל תצדקו אותנו לפרוגרמות הבאות של המשרד ואנו מודים לכם עבור אישור ציפיות אלו.

לגופו של ענין מכתבנו מיום 27.4.81 מהווה תשובה למכתבכם הנ"ל.

בהזדמנות זאת עלינו להזכיר את המבצע היוצא דופן להקמת המפעל בכך שלמרות שרק ב-6.11.78 התבקשנו למסור פרטים ראשוניים על התכנית להקמת המפעל ואישור פורמלי של משרדכם התקבל רק ב-18.1.79, כבר לקראת סוף 1979 התחלנו בהרצה חלקית של המפעל.

בכבוד רב,

ד. אלפרן
מנהל כללי

העתקים: מר א. וינר, מנכ"ל משב"ש
מר צ. ארן, מנהל אגף תכנון והנדסה, משב"ש
27/4 N 37



NATIONAL BUREAU OF STANDARDS

NATIONAL BUREAU OF STANDARDS

100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000

100-100000-0000
100-100000-0000
100-100000-0000

חל-אביב, 27.4.81
מס. 435/רא/של/מס

לכבוד
מר א. נטף
מנהל אגף נכסים ודיוור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

א.נ.,

בהמשך לסיכומי מ-26.4.81 ולפרטים שניתנו במכתבנו מס. 408/רא/בא/מס
מיום 16.4.81 בדבר בניה באיזור ירושלים, הנני להודיע בכתב את ההסבר כדלקמן:

בקשר לחקמת המפעל במיטור אדומים התחייב משרד הבינוי והשיכון להזמין
ביצוע עבודות של 1000 יחידות דיור תוך שנתיים-שלוש לפי מחירי קריטריונים לפי שנת
הפ. גרסה.

בשנת המרוגרת 79/80 ו-80/81 תמלא חלק מההתחייבות וזאת ישירות מהתקציב
או בגלל מגבלות תקציביות, על ידי שיכון ופיתוח לישראל בע"מ. תביעתנו להשלמת ההתחייבות
בשנת תקציב 81/82 באותה צורה נובעת מההשקעה הרצינית (במחירי היום כרבע מיליארד
לירות) בהקמת המפעל.

תביעה זו באה במקביל לפעולתנו כחברה שטכנת, בה התחלנו וברצוננו להמשיכה.
פעילות זאת קטורה בהזדמנות מסבים נוסף למימון החלקי והשלמת ההתחייבות משרד הבינוי והשיכון
הנזכרת לעיל תעזור לנו ובר.

בכבוד רב,

ד. אלפרון

מנהל כללי

הערה: מר צ. ארן, מנהל האגף לתכנון והנדסה, מטב"ט

מזכ"ל / א/מ/ק

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

28481

מזכ"ל
(גם זביקאי)

א/מ/ק
הגשמה

ה

בהרכה

נציגות זוכי המגרשים במעלה אדומים
פרוייקט בנה ביתך
מעלה אדומים, מיקוד 90 610
דאר נע בקעת יריחו

14.4.81



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בתפקידו כיו"ר ועדת היגוי מעלה אדומים
בנין רסקו
רח' הלל 12
ירושלים 94 581

א.נ.,

הננו מתייחסים למכתבנו אליו מיום 13.2.81 בו ביקשו להועיד לנו
פגישה עמו לליבון נושא תנאי הסיוע למשתכנים באזור מעלה אדומים ונושא
קירות התמך.

למכתבנו זה לא נחקבל כל מענה.

מאחר ואושרו כבר בוועדה מספר תכניות לראשוני בוני ביתם בפרוייקט
מעלה האדומים ומאחר ותוך עת קצרה תתחיל - כך מקווים כולנו - תנופת
בנייה של זוכי המגרשים, בקשתנו לפגישה האמורה עמו מקבלת מישנה טעם
וחוקף.

ובכלל נראה לנו כראוי ורצוי קיום מגע שוטף של נציגותנו עם כב'
ועם שאר הגורמים הקשורים בפרוייקט הנ"ל שכן תופעה זו של שיתוף
הנציגות של מתיישי המקום העתידיים עמכם במהלך התיכנון, הבינוי
והאיכלוס של העיר המוקמת, היא תופעה שיש לברך עליה ולעודדה.

לתשובתו החיובית בנדון אנו מمتינים.

בכבוד רב ובברכה

הנציגות

העתקים: מר אמנון אשורי, מנהל אגף האיכלוס, משרד הבינוי והשיכון
מר אהוד תייר, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
מר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה, מעלה אדומים, משרד הבינוי והשיכון
מר עמוס טרטמן, יו"ר המועצה המקומית, מעלה אדומים

משרד המשפטים
המחלקה הכלכלית
מס' 010 00
תאריך: 18.4.41

18.4.41

לכבוד
המנהל הכלכלי
המחלקה הכלכלית
משרד המשפטים
מס' 010 00
תאריך: 18.4.41

מ.ל.ל.

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41
הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41
הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41
הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41
הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41
הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41
הנהגת משרד המשפטים, מס' 010 00, תאריך: 18.4.41

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

26.4.81

א. אשורי

אנא משוגמ
השירה חפונה

בהרכה

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל- הכללי

תאריך 9.4.81

ל: :

1010, K, 5M

J.N

הנדון :

לוטת מכתבו של בנדון.

☒ **אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.**

☐ **אנא השב תשובתך ישירות לפונה.**

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

Best result

1871
 1872

W. L. F. 12. 9. 81



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

26.3.1981

מספרנו: 605/52

לכבוד

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר וינר אשר

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: תנאי רכישת דירות במעלה אדומים

1. בפגישה שהתקיימה במשרדך בחודש אוקטובר 1980 בהשתתפות חברי המועצה המקומית מעלה אדומים הועלו ע"י המועצה נושאים שונים.
2. בין שאר הנושאים הועלה נושא תנאי רכישה לתושבי מעלה אדומים באתר הבניה.
3. מאחר וסיכום דברים מפגישה זו לא הגיע משום מה למועצה המקומית, אבקשך לאפשר לתושבי מעלה אדומים אשר לא רכשו דירות עד כה להנות מתנאי רכישה זהים לאלה שהיו ברכישת דירות בשלב א'.
4. עד היום נרכשו דירות ומגרשים לתוכנית בנה ביתך ע"י 37 משפחות כך שמדובר ב-23 משפחות.
5. אני מקווה שבסיוע זה נגיע למצב בו ניתן יהיה להשיג:-
 - א. רכישה מקסימאלית ע"י תושבי הישוב.
 - ב. מעבר תוך פרק זמן קצר יחסית מאתר הישוב הזמני לאתר הבניה החדש.
6. ובהזדמנות זו קבל ממני ברכת החלמה והצלחה.

בברכה נאמנה,

עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

העתק: הממונה על מרחב י-ם - מר אהוד תייר

מנהל אגף הפרוגרמות - מר ברקאי

מנהל אגף האכלוס - מר אלי נטף

תיק אכלוס העיר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

26 4 81

מ. א. ש. י.

א. א. ש. י.
השירות המנהל

בברכה

□ למעקב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 8.4.81

אל:

א. אשכנזי

האגף לבינוי

א.נ.

הנדון: תנאי עבודה - קבלת אמצעים

לוטת מכתבו של א. אשכנזי בנדון.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

אלה גרל

בברכה

א. אשכנזי

עוזר המנכ"ל

א. אשכנזי
א. אשכנזי
א. אשכנזי

א. אשכנזי

12.4.81

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 9.12.79

אל:

מ. א. שור

(א.י.)

א.נ.,

הנדון: מ. א. שור - מ. א. שור - מ. א. שור

לוטת מכתבו של בנדון.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



26.3.1981
מספרנו: 605/52

לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר וינר אשר
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: תנאי רכישת דירות במעלה אדומים

1. בפגישה שהתקיימה במשרדך בחודש אוקטובר 1980 בהשתתפות חברי המועצה המקומית מעלה אדומים הועלו ע"י המועצה נושאים שונים.
2. בין שאר הנושאים הועלה נושא תנאי רכישה לתושבי מעלה אדומים באתר הבניה.
3. מאחר וסיכום דברים מפישה זו לא הגיע משום מה למועצה המקומית, אבקשך לאפשר לתושבי מעלה אדומים אשר לא רכשו דירות עד כה להנות מתנאי רכישה זהים לאלה שהיו ברכישת דירות בשלב א'.
4. עד היום נרכשו דירות ומגרשים לתוכנית בנה ביתך ע"י 37 משפחות כך שמדובר ב-23 משפחות.
5. אני מקוה שבסיוע זה נגיע למצב בו ניתן יהיה להשיג:-
 - א. רכישה מקסימאלית ע"י תושבי הישוב.
 - ב. מעבר תוך פרק זמן קצר יחסית מאתר הישוב הזמני לאתר הבניה החדש.
6. ובהזדמנות זו קבל ממני ברכת החלמה והצלחה.

בברכה נאמנה,

עמוס טרטמן
יו"ר המועצה

העתק: הממונה על מרחב י-ם - מר אהוד תייר
מנהל אגף הפרוגרמות - מר ברקאי
מנהל אגף האכלוס - מר אלי נטף
תיק אכלוס העיר

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך

8.4.81

אל:

מב

א.נ.

הנדון:

בנדון.

לוטת מכתבו של

☒ אנה ברוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

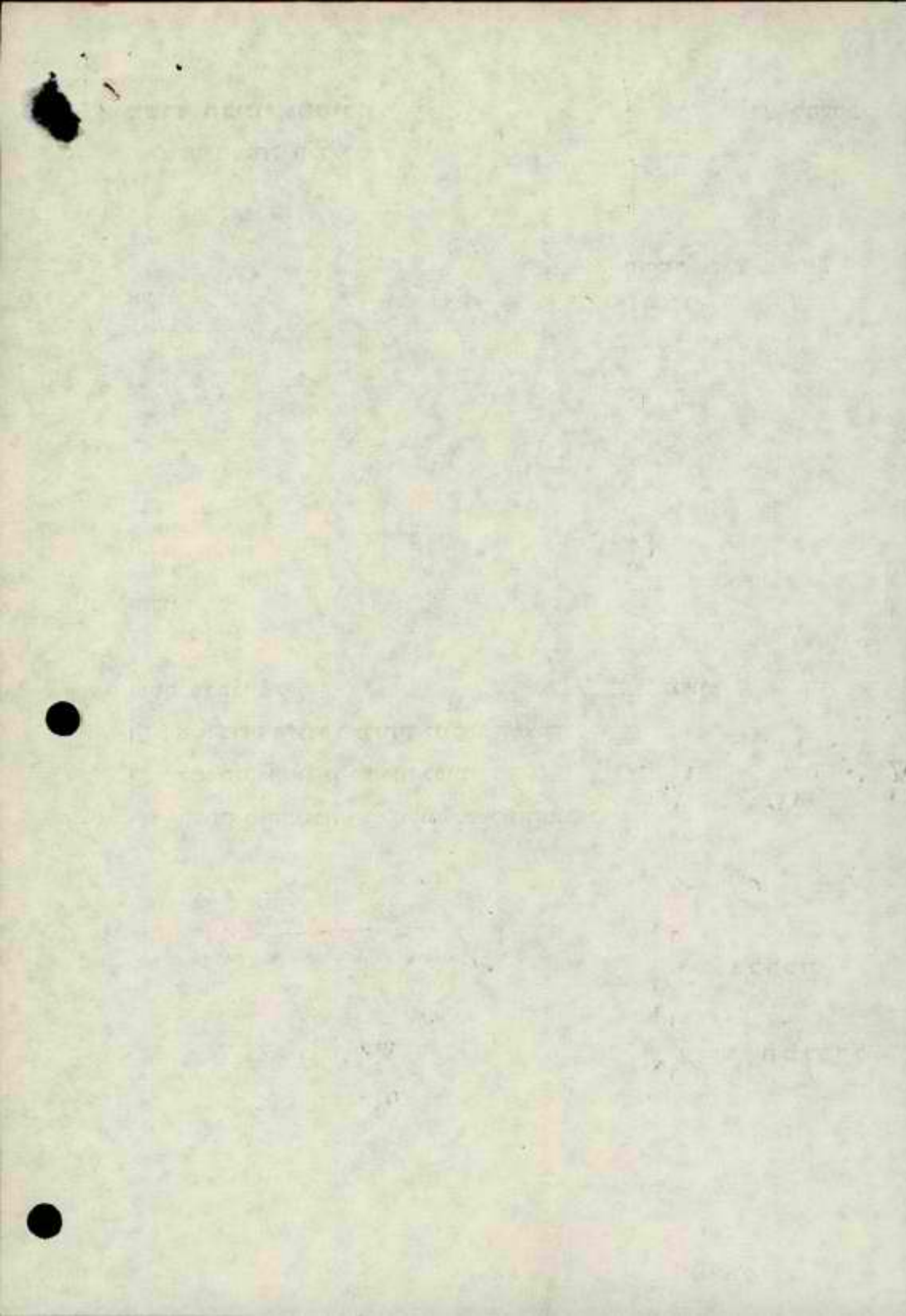
☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

א.נ.
אשרי
8.4.81
אשרי





המקומית

המועצה

מעלה אדומים

26.3.1981
מספרנו: 605/52



לכבוד
מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון - מר וינר אשר
משרד הביטחון והשיכון
ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: תנאי רכישת דירות במעלה אדומים

1. בפגישה שהתקיימה במשרדך בחודש אוקטובר 1980 בהשתתפות חברי המועצה המקומית מעלה אדומים הועלו ע"י המועצה נושאים שונים.
2. בין שאר הנושאים הועלה נושא תנאי רכישה לתושבי מעלה אדומים באתר הבניה.
3. מאחר וסיכום דברים מפגישה זו לא הגיע משום מה למועצה המקומית, אבקשך לאפשר לתושבי מעלה אדומים אשר לא רכשו דירות עד כה להנות מתנאי רכישה זהים לאלה שהיו ברכישת דירות בשלב א'.
4. עד היום נרכשו דירות ומגרשים לתוכנית בנה ביתך ע"י 37 משפחות כך שמדובר ב-23 משפחות.
5. אני מקווה שבסיוע זה נגיע למצב בו ניתן יהיה להשיג:-
 - א. רכישה מקסימאלית ע"י תושבי הישוב.
 - ב. מעבר תוך פרק זמן קצר יחסית מאתר הישוב הזמני לאתר הבניה החדש.
6. ובהזדמנות זו קבל ממני ברכת החלמה והצלחה.

בברכה נאמנה,

עמוס טרומן
יו"ר המועצה

העתק: הממונה על מרחב י-ס - מר אהוד תייר
מנהל אגף הפרוגרמות - מר ברקאי
מנהל אגף האכלוס - מר אלי נטף
תיק אכלוס העיר

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך

אל:

(vek)

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

□ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

26.3.1981

מספרנו: 605/52

לכבוד

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר וינר אשר

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: תנאי רכישת דירות במעלה אדומים

1. בפגישה שהתקיימה במשרדך בחודש אוקטובר 1980 בהשתתפות חברי המועצה המקומית מעלה אדומים הועלו ע"י המועצה נושאים שונים.
2. בין שאר הנושאים הועלה נושא תנאי רכישה לתושבי מעלה אדומים באתר הבניה.
3. מאחר וסיכום דברים מפגישה זו לא הגיע משום מה למועצה המקומית, אבקשך לאפשר לתושבי מעלה אדומים אשר לא רכשו דירות עד כה להנות מתנאי רכישה זהים לאלה שהיו ברכישת דירות בשלב א'.
4. עד היום נרכשו דירות ומגרשים לתוכנית בנה ביתך ע"י 37 משפחות כך שמדובר ב-23 משפחות.
5. אני מקווה שבסיוע זה נגיע למצב בו ניתן יהיה להשיג:-
 - א. רכישה מקסימאלית ע"י תושבי הישוב.
 - ב. מעבר תוך פרק זמן קצר יחסית מאתר הישוב הזמני לאתר הבניה החדש.
6. ובהזדמנות זו קבל ממני ברכת החלמה והצלחה.

בברכה נאמנה,

עמוס טרטמן
יו"ר המועצה

העתק: הממונה על מרחב י-ם - מר אהוד תייר

מנהל אגף הפרוגרמות - מר ברקאי

מנהל אגף האכלוס - מר אלי נטף

תיק אכלוס העיר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 26.4.81

אל: א. תייר, מנהל מחוז ירושלים.

הבדון: חיבור כביש מעלה-אדומים לירושלים

קראתי התזכיר שהוכן ע"י ד"ר משה ליבבה, וד"ר יוסף קראוס בעביון.

מקריאת הבדיקה ומסקנותיה, לא ברור לי למה לא בדקו אלטרנטיבות בוספות.
שתיים טרוביאליות עלו בראשי מידית: א. פתרון אלטרנטיבי לנושא הרמזור (שהוא עקב
ההוצאה למשתמשים).

ב. סלילת הסופי (יתכן ללא הזזת בית
המטבחים בשלב ראשון).

ללא הבדיקות האלה, דומני שקשה להחליט על האלטרנטיבה הרצויה.

ב ב ר כ ה,

ז. בוקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: א. ויבר, המנהל הכללי

ח. רון, מהנדס ראשי, אגף פרוגרמות

ק. רוח, מהנדס כבישים, אגף תכנון והנדסה.

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 24.4.1981



לכבוד
מר ד. אלפרן
מנהל כללי
חברת רמט
רח' קרליבך 7
תל אביב 67132

הנדון: התחייבות משרד הבינוי והשיכון למפעל מישור אדומים
סימוכין: מכחבך מ- 31.3.81 ו- 16.4.81

בהמשך לשיחתנו בנדון, ובתשובה למכתבך, הנני להודיעך כי משרדנו יעשה מאמצים לספק לחברתכם בניה עבור המפעל במישור אדומים.

יחד עם זאת ידועים לך הקשיים של התאמה אחריים מתוכננים והסבתם לבניה טרומית, אולם נעשה לכך לספק לחברתכם בהתאם לאפשרויותינו, ובהתאם לרוח המכתב.

ברצוני להדגיש כי יש לכלול את כל סוגי המימון שבבניה, כולל זו כחברה משכנה.

המשרד בוחן את הנושא לגופו ולא דווקא רק על סמך מכתב ההתחייבות (אשר כידוע לך מצויין בו עד 1000 יח"ד ובהנאי שהביצוע מל בשנת 1978).

אנו מקווים שחברת רמט חשוף בפרוגרמה הבניה של המשרד גם מעבר לשלוש שנים ו- 1000 יח"ד.

בכבוד רב

א. נטף

מנהל אגף נכסים ודיוור

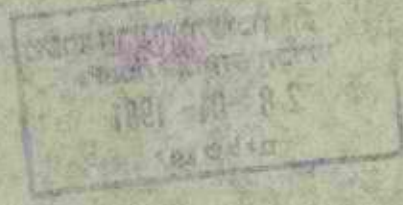
העתק: מר א. וינר
מר 3. אורן.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D. C. 20535

DATE: 10/10/61

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]



RE: [illegible] (NY 100-100000) (P)

On 10/10/61, [illegible] advised that [illegible] had been [illegible] by [illegible] on 10/10/61.

On 10/10/61, [illegible] advised that [illegible] had been [illegible] by [illegible] on 10/10/61.

On 10/10/61, [illegible] advised that [illegible] had been [illegible] by [illegible] on 10/10/61.

On 10/10/61, [illegible] advised that [illegible] had been [illegible] by [illegible] on 10/10/61.

On 10/10/61, [illegible] advised that [illegible] had been [illegible] by [illegible] on 10/10/61.

cc: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור



22.4.1981

תאריך:

לכבוד

עו"ד דוד גלס

ח.ד. 2354

ירושלים

הנדון: הקצאה דירות לישיבת ההסדר
במעלה אדומים

מכתבך מ- 29.3.81 אל המנהל הכללי, הועבר לטיפול.

מכתבי מתאריך 11.1.81 הואם את סיכום הדברים בעקבות הפגישה שהייתה אצל שר הבינוי והשיכון, וכמתחייב ממכתבו של מנהל מחוז ירושלים.

ברצוני להביא לחשומה לבך כי במעלה אדומים לא הקצנו לאף גורם דירות בשכירות, הואיל ואנו עושים כל המאמצים, שלשמחתנו נושאים פרי, כי הדירות תמכרנה, ועל כן לא נוכל להקצות לכם דירות בשכירות מסובסדת.

לאור האמור לעיל, אנו נפעל בהתאם לתוכן מכתבי מ- 11.1.81.

בכבוד רב

א. ניסן

מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק: לשכת המזכיר

המנהל הכללי

מר א. תייר

מר ג. הוכפלד.

1910-1911



1910-1911
1910-1911
1910-1911
1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911
1910-1911
1910-1911
1910-1911

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 21.4.81



לכבוד
הנהלת אק"ם
ירושלים

א.ב.,

הנדון: כפר למוגבלים במישור אדומים

בהמשך לפנייתכם, ובהמשך להמלצת ד"ר חובב ממשרד העבודה והרווחה בבדון, הריבו להודיעכם כי החלטנו כדלקמן:

המבנים הקיימים במישור אדומים ימסרו לאגודת אק"ם ליעוד של כפר מגורים למוגבלים הנמצאים בטיפול האגודה.

לוח הזמנים יקבע עם פיבוי היישוב מתושביו הנוכחים.

שיטת המסירה, - השכרה, מכירה, תבאי ההשכרה/מכירה, יקבעו בעת ההקצאה ולפי הנוהלים התקפים באותה עת.

בכבוד רב,

ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: א. ויזר, המנהל הכללי
א. אשורי, מנהל אגף איכלוס
א. נטף, מנהל אגף בכסים ודיור
א. תייר, מנהל מחוז ירושלים

1900

1900
1900
1900

1900

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1900

1900

1900

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י' בביסן תשמ"א
14 באפריל 1981

מספר:



אל: מר שלמה עמר, קמ"ט פנים, מפקדת איו"ש

הברון: מיבוי בציג'י משהב"ש למועצה מקומית - מעלה אדומים

כידוע לך ברובה משרדנו את העיר מעלה אדומים. כרגע בבניה כ-1400 יח"ד ובשנת התקציב הנוכחית אנו מתכוונים להתחיל עוד כ-1000 יח"ד.

במקביל אנו בונים מוסדות ציבור ושרותים כלל-עירוניים שיאפשרו את איכות העיר.

על פי צו מפקד איו"ש הקמתם את המועצה המקומית מעלה אדומים שחבריה מורו מתוך תושבי הישוב הזמני. בסמכות המועצה לגבות אגרות בניה מהחברות שברשות בשטח העיר. וככל שידוע לנו יש בכוונתה לעשות זאת. באפשרותה להשתמש בכספים אלה לצרכי בניית מוסדות ציבור ו/או לפעילויות אחרות הקשורות בהקמת שירותים לעיר החדשה.

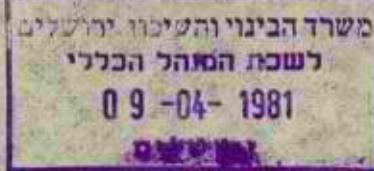
כדי לתאם את הפעילויות התוכניות של המועצה עם הפעילויות שאנו מבצעים בשטח, אנו מציעים שימונו למועצה שני חברים נוספים מטעם משרדנו.

אנו מציעים למנות למועצה את מר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה ואת גב' מירי ברנר האחראית למוסדות ציבור במחוז.

בברכה

אהוד תייך
מנהל המחוז בפועל

העתק: מר א. וינר, מבכ"ל
ד"ר מ. שחם, סמבכ"ל מש' הפנים.



ד' בניסן תשמ"א
8 באפריל 1981

לכבוד
חברת התשלום המזרחית בע"מ
רח' צלח א-דין
ירושלים.
א.ב.א.

הנדון: הזמנת עבודה מס' ח"י 771 - להספקת חשמל עבור
1500 יח' דיור כולל מוסדות ציבור במעלה אדומים.

בהתאם להחלטת משרד האנרגיה, הגבו מזמינים אצלכם ביצוע העבודה הב"ל לפי
הפירוט בדלקמן:

| | | |
|--------------|-----------------------------|---------------|
| 152 יח' | בתי מספר | 410-401 , 841 |
| 192 " | בתי מספר | 032-001 |
| 189 " | בתי " | 647-601 |
| | בית מספר 18 כמות + גז ילדים | |
| | משרד ביהול | |
| 108 " | בתי 1-4 20/3 (רמ"ט) | |
| 641 יח' סה"כ | | |

בבית הב"ל של משרד השיכון ועליכם להגיש החשבוניות עבור ביצוע עבודותיכם ישירות
למשרד.

לבניה ויחידות הדיור המפורטות מטה תועבר אליכם הזמנה באמצעות חברות הבניה
הנבנות בשטח, ועליכם יהיה להעביר חשבוניותיכם אליהם ישירות, בהתאם להזמנותיהם.

להלן פירוט הבניה של החברות:

| | |
|-------------------|--|
| 190 יח' דיור | 1) שיכון ופיתוח - בתי 501-533 (02) |
| 120 " | 2) א ש ר ט - בתי 535-560 (02) |
| 168 " | 3) יובל - גד - בתי 701-712 (02) |
| 42 " | 4) שיכון ופיתוח - מרכז מסחרי + דיור (02) |
| 112 " | 5) יובל - גד - בתי 11-18 (04) |
| 89 " | 6) ר מ " ט - בתי 5-7 (04) |
| 721 יח' דיור סה"כ | |

RECEIVED
JULY 10 1961
100-10-20
100-10-20

ברשותנו חכרון רשתות ומערכות החשמל של יחידות דיור שבהזמנה, אנו בעניין כל התכניות שנמצאות בהשותנו לרשותכם לצורך ביצוע העבודה הדרושה.

תאריך איכלוס הבתים יהיה ב-15.3.82, אנו מבקשים בהקדם פגישה לצורך העברת החומר וקביעת לוח זמנים לביצוע העבודה לפי סדר העדיפויות של הבניה בשטח.

בכבוד רב



אהרן נוי

מנהל המחוז בפרעל

העתק:

מר א. ויבר, מנכ"ל מ"ש הבינוי והשיכון
מר צ. אורן, מנהל אגף הבנייה, הקריה, ח"א
מר ר. חביב, מנכ"ל משרד האנרגיה.
מר ר. אסמס, מהנדס ראשי לחשמל
מר ל. מוקדש, מנהל המח' הטכנית
מר ג. חוכפלד, ראש צוות הקמה
מר ד. עובדיה, מנהל פרויקט
מר ג. אבגל, מהנדס חשמל מחוזי.

79

[Handwritten signature]



לשכת מנהל המחרז

ב' בניסן תשמ"א
6 באפריל 1981

אל : סא"ל ב. הולנדר, היועץ המשפטי, מפקדת יו"ש.

הנדון: עור על ההכרזה של אדמות מדינה - באזור מעלה אדומים

לחגי כחודשיים, בעקבות פניה של סגן יור המחרוז ולאחר בדיקה של הגב' פליאה אלבה מלשכת היועץ המשפטי לממשלה, הוכרז על שטח בגודל של כ-1,500 דונם ממערב ומדרום לשדה בר מבניה היום העיר מעלה אדומים, כאדמות מדינה. השטח מיועד להקמת בניית העיר החדשה, והינו הינוג' לחכונת הנכון.

עם קבלת האישור שהשטח הוכרז כאדמות מדינה, החילוננו בחכוננו מתוך ידיעה שבמחרוז הוא יעמוד לרשותנו לשם תחילת העבודות המעשיית עליו.

משימתנו שהיו לנו עם המוכנה על הכרזת הממשלה והבטוח באור"ש ועם רס"ן שמעון ישיגין מלשכתך, מחברר שנוגשנו עוררם על ההכרזה הצ"ל.

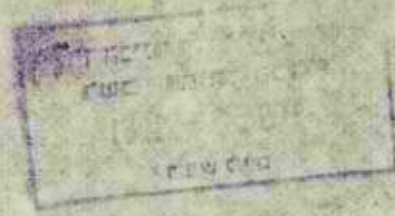
משרד הביטחון והשיכון יותן בשבח המקצב הנוכחית עדיפות לבניה במעלה אדומים (בה במצאים ברצף זה השטחים הזמינים ביותר באזור ירושלים לחכוננו ובניה). עובדים בהחלפת העבודה בשטח עקב אי בהירות לגבי הבעלויות, עלול לעכב את הבניה בעיר לזמן ארוך.

אנר מבקשים שתעשה ככל יכולתך לזרז כל ההליכים המשרדים בברור וסיכום הנושא.

ב ב ר כ ה

אהוד תייר
מנהל המחרוז בירושל

העתיק: מר א. ריגר - מנכ"ל מנהב"ש
סא"ל ב. בן-אליעזר - מפקד אור"ש
מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים.



[Handwritten signature or initials]

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ב' בניסן תשמ"א
6 באפריל 1981

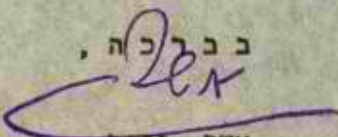
לכבוד
ח"כ ד. גלס
רח' קרן היסוד 19
ירושלים

א.נ.

הנדון: הקצאת דירות לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים

מקובל עלינו הסיכום על מתן 50 יח"ד, בשום אופן לא נוכל לקבוע את מחיר שכ"ד כמחיר סמלי, דבר שאינו נהוג במשרדנו ומה גם שמדובר במרחב המטרופוליטני של ירושלים.

אנו ברצון נעמיד הדירות כמוסכם, אולם הסיוע למוסד צריך להיעשות או ע"י משרד החינוך או ע"י משרד הדתות.

בברכה,

אשר וינר
המנהל הכללי

המשרד הכלכלי והתעשייתי
מחלקת המס

מסמך מס' 1801
תאריך: 1981

המחלקה
מס' 100
מס' 100
מס' 100

מ.י.

המחלקה הכלכלית והתעשייתית

המחלקה הכלכלית והתעשייתית
מס' 100
מס' 100
מס' 100

המחלקה הכלכלית והתעשייתית
מס' 100
מס' 100
מס' 100

מ.י.
מס' 100
מס' 100
מס' 100

יאיר גרין, עורך דין
דוד גלס, עורך דין
רון פיינשטיין, עורך דין
דניאל עזריאל, עורך דין
מנחם שכטר, עורך דין
עודד דוברת, עורך דין
Yair Green, Advocate
David Glass, Advocate
Ron Feinstein, Advocate
Daniel Azriel, Advocate
M. Shechter, Advocate
Oded Dovrat, Advocate

ירושלים כ"ג אדר ב' תשמ"א
29 במרץ 1981

REF. No.

מספר



לכבוד
מר אשר וינר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב הלל 23
ירושלים.

מכובדי,

הנדון: הקצאת דירות לישיבת ההסדר בעיר מעלה אדומים

בשם שולחי הנהלת ישיבת ההסדר "ברכת משה" במעלה האדומים הריני מבקש להתייחס למכתבו של מר א. נטף מנהל אגף נכסים ודיור במשרדך למנהל הישיבה מר רוזנטל מיום 11.1.81. במכתב הנ"ל שבא כתשובה למכתב אליך מ-29.10.80 קובע מר נטף כדלהלן: "המשרד ידון בצורה מפורטת בבקשתכם לקראת סיום בנייתן של הדירות בשלב הראשון של מעלה האדומים הכולל כ-1600 יח"ד, ומתוך כדיקת תחילת עבודה של הישיבה בבניית הפרויקט שלה. הדירות במקרה זה יוקצו למשפחות אשר זכאותן תיקבע ע"י המשרד בהתיעצות אתכם ושכר הדירה יקבע ברמה של שכ"ד כלכלי".

אנו מוצא לנכון לשוב ולהזכיר את השתלשלות הדברים בנדון;

1. ביום כ' בתשרי תש"ם (11.10.79) התקיימה פגישה של הנהלת הישיבה עם כב' שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי בהשתתפות פקידים בכירים של המשרד (לצערנו נעדרת משיבה זו). בפגישה זו גילה כב' השר יחס חם ולבבי והערכה רבה למפעל ישיבת ההסדר ותרומתו הבטחונית והחברתית בעיר החדשה מעלה אדומים.

הוסבר לכב' השר נושא הקצאת 50 דירות ע"י משרדכם המיועדות בעיקרן לפנימייה למגורי התלמידים וכן לאברכי הכולל ולמשפחות הסגל. הקצאה זו הכרחית שכן אין כל אפשרות תקציבית וטכנית לבנות בעת ובעונה אחת את מבני המגורים ואת מבני הישיבה האחרים הכוללים: אולם בית מדרש, כתות למוד, חדר אוכל, מטבח וחדרי ספר. הכוונה היא להקים בשלבים את המבנים הנ"ל ולהשתמש למגורים באופן זמני בדירות שיוקצו על ידכם. בהקשר זה הובאו על ידינו מספר מקרים בהם העמיד משרד הבינוי והשיכון דירות לרשות ישיבות הסדר בשכר דירה סמלי דוגמת אלון שבות וקרית ארבע.

2. בעקבות הפגישה נשלח על ידינו מזכר בו סוכם גם נושא הדירות ואני מצרפו בזה. בתגובה לכך שיגר אלי מר שמריהו כהן מנהל מחוז ירושלים מכתב, שעל כמה מקביעותיו אנו חולקים, ובו היענות חיובית להקצאת 50 הדירות בשכירות זמנית בשלבי ההקמה של הישיבה. מר כהן רק ציין שאין המדובר בהקמת הדירות בשטח הישיבה אלא בהקצאה מדירות המוקמות ע"י משרדכם בשלב א' של האתר הדרומי-מזרחי. לכך מסכימה בהחלט הנהלת הישיבה.

3. במכתב הנהלת הישיבה אליך מיום י"ט חשוון תשמ"א (29.10.80) בא סיכום זה לידי ביטוי ואני שב ומצרף צילום המכתב לנוחיותך. מכתב תשובתו של מר נטף מבטל למעשה את הסיכום ומציב סימן שאלה על עצם הקמת המפעל במעלה אדומים.

הנהלת הישיבה חוזרת על בקשתה להעמיד את הדירות לרשותה באופן זמני במסגרת שלב א' במקום הקרוב ביותר לאתר המיועד לקריה הדתית-לאומית מצפה נבו, בשכר דירה סמלי. אין בכוחה של הישיבה בשום פנים לעמוד בדרישה החדשה של "רמה של שכ"ד כלכלי", ואנו תמהים על דרישה זו שאין לה אח ורע כשהמדובר בישיבת הסדר שתלמידיה הם אנשי צבא המשרתים ביחידות קרביות בצה"ל.

הנהלת הישיבה לא באה בדרישות למשרדכם לסייע בעצם הקמת הישיבה, דבר שאף לגביו היו תקדימים בעבר, אך מהמינימום המבוקש והמסוכס אינה יכולה לסגת.

הענין, כב' המנכ"ל, הוא עתה אקטואלי ודחוף ואודה לך על התיחסותך החיובית בהקדם.

בברכה נאמנה
דוד גלס, עו"ד

העתק: שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי
רחוב הלל 23, ירושלים.

מנהל אגף נכסים ודיור מר א. נטף
רחוב הלל 23, ירושלים.

מנהל הישיבה מר י. רוזנטל
ת"ד 7933 ירושלים.

1. The undersigned, a duly qualified and licensed attorney at law, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, Washington, D.C.

2. The undersigned, a duly qualified and licensed attorney at law, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, Washington, D.C.

3. The undersigned, a duly qualified and licensed attorney at law, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, Washington, D.C.

4. The undersigned, a duly qualified and licensed attorney at law, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, Washington, D.C.

Very truly yours,

Attorney at Law

1. The undersigned, a duly qualified and licensed attorney at law, do hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, Washington, D.C.

1000 15th Street, N.W.
Washington, D.C. 20004

מזכר מישיבה אצל כב' שר הבינוי ותשיכון
מר דוד לוי בלשכת השר בתל-אביב מיום
כ' בתשרי תש"מ - (11.10.79)

השוחזר : כב' השר

מנהל מחוז ירושלים מר שמריהו כהן
ח/מנהל מחוז ירושלים גברה רינה זמיר
יועץ השר מר עמוס לבל
נשיא ישיבת ההסדר במעלה אדומים הרב אריה בינה, יו"ר
הנהלת הישיבה ומנכ"ל איגוד ישיבות ההסדר מר יעקב
דרורי
מנהל הישיבה מר ישעיהו רוזנטל
עו"ד דוד גלי

ה ג ו ש א : ישיבת ההסדר ושכונה דתית לאומית בעיר מעלה אדומים

הרב א. בינה : ברך את כב' השר והביע הערכה לפעליו.
מר י. דרורי : ספר את התפתחות ישיבות ההסדר בארץ ואת
התוכניות בתחום זה.

מר י. רוזנטל : סיפר על הסיכומים עם השרד הבינוי ותשיכון
ביחס לאיתור ישיבת ההסדר בעיר החדשה ומעלה
אדומים ועל המגעים לחקים ברצוף לישיבה
שכונה דתית לאומית של 500 משפחות, ברורם
עולים חדשים מארצות המערב.

מר רוזנטל העלה את בקשות הנהלת הישיבה ביחס
לקבלת דירות מטעם משרד השיכון לצרכי הישיבה,
להכנת תשתית לישיבה ולשכונה.

כב' השר
דוד לוי :

הביע הערכה לתרומתן של ישיבות ההסדר בארץ
מבחינת התישבותיות, בשחונות, רוחניות ותרבותיות.
ציין שמשרדו יתן עדיפות ראשונה לסיוע לישיבת
ההסדר בעיר מעלה אדומים ולרצון הקמת שכונה
בצמוד לה ברוח דתית לאומית.
כב' השר הסתייג ממפעלי הרשמה למשתכנים הנערכים
בצורה פרטיזנית בלתי מוסמכת (עו"ד דוד גליס ציין
שאין לישיבה כל קשר לפעולות אלו).

כ"י חשר טיכם כדלהלן :

1. חשרד הכינוי וחשיכון יעמיד לרשות הישיבה 50 דירות לפנימיה, לעזרת תמכנים ולאברכי הכולל, אשר ימוקמו באתר הכנייה של הישיבה.
2. תכדק באהדה האפשרות למרחיב את החשתיית על מנת שתכלול גם את אתר הישיבה.
3. הגורם המוסמך היהודי עמו ינהל חשרד הכינוי וחשיכון ושם ומתן הליכוד השכונה הדתיית המיועדת כרצף לישיבת תוא האגודה הציבורית המוקמת על ידי הנהלת ישיבת החסדר והמרכז העולמי של "הסתדרות המזרחי".

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ר' בחשרן תש"מ
31 באוקטובר 1979

מספר:

לכבוד
מר דוד גלס, עו"ד
רח' קרן היסוד 19
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: מעלה אדומים.
מכתב מ-15.10.79

אני מודה לך על מכתבך והמזכר שהואלת לצרף.

עלי להבהיר כי המזכר היחידי המחייב הוא סיכום הישיבה כפי שיופץ על-ידי לשכת
השר בלבד.

לגופו של ענין מספר הערות:

1. יש להבחין בין הקצאת דירות שמוכנה העמדת דירות שבבנו ע"י משרדנו לשימוש
מועמדים כאשר הדיירים שוכרים הדירות לתקופה מסוימת, לבין בניית דירות או
מימון הקמת דירות חדשות.

לפנייתכם להקצות דירות (50 במספר) לסגל ולאזרחים, בענינו בחיוב כאשר
היה ברור לבנו שמדובר בדירות שאבו מקימים כיום בשלב א' והעשויים לשרת
אתכם בשכירות זמנית בשלבי ההקמה של הישיבה. כוונתכם, כפי שבאה לידי ביטוי
במזכר, היא שמשרדנו יקים 50 דירות בשטח הישיבה. דבר זה לא היה ברור
בישיבה עם השר. משרדנו איבנו מקים בנינים בתוך שטח של ישיבות, דבר שהוא
ענינה של הישיבה. הזכאים מבין המועמדים יוכלו להנות מסיוע כספי כמקובל.

2. השר הבהיר שענין התשתית לישיבה יבדק לפי תקדימים ובהתיעצות עם המנכ"ל.

3. לאחר הודעתו הטלפונית של מר רוזנטל כי מסרתם התכנון לאדר' שקד, אני
מציע שיפנה לאדר' ט. לייטרסודרף לסיכום על האיתור. לאחר מכן בבדוק באופן
מעשי בקשותיכם להקמת שכונה, כולל הסיוע של המשרד ומידת מעורבותו בנושא זה.

בכבוד רב,



שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הרב רוזנטל - ראש ישיבת
מעלה אדומים

העתק: שר

מנכ"ל

ראש צוות הקמה, ג. הוכפלד

מר ד. עובדיה

מר ט. לייטרסודרף

מר א. תייר

מר ב. דביר

מר א. פרץ

גב' א. ברזקאי

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות



התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות

התאחדות



התאחדות

התאחדות

התאחדות

ב"ה

י"ט מרחשון תשמ"א
29 באוקטובר 1980

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
רחוב חלל 23
ירושלים

א. ג.

הנדון: הקצאת דירות לישיבת בעיר מעלה אדומים

בהתייחס לפגישות בנידון שהתקיימו בינינו לבין כב' השר והפקדים הבכירים של משרדכם, ובמיוחד בהתייחס לפגישה האחרונה, בהשתתפותך, ולמכתבו של מנהל מחוז ירושלים לעו"ד ד. גלט מיום י' חשון תשמ"א (31/10/79) אשר הופץ לכל המכותבים -

הננו מוונים אליכם, עפ"י החלטת הנחלת הישיבה מיום י"ב חשון תשמ"א (22/10/80), בבקשה לטמש את הבטחתכם להקצות לנו 50 דירות בשלב א' החולך ונבנה של העיר מעלה אדומים. בדעתנו להשתמש בדירות כדלקמן:

25 דירות לפנימיה
18 דירות לתלמידים נשואים
7 דירות לאנשי הסגל

המיקום הרצוי לנו הוא באחר הדרומי-מזרחי של שלב א', במקום הקרוב ביותר לאחר המיועד לשכונת מצפה-נבו, בה תשתלב הישיבה.

דומה שאין צורך לתאריך בהסברים באשר לחשיבות העליונה שאנו מייחסים להשתלבות בעיר החדשה מתחילת איכלוסה. אנו מאמינים שקבוצה איכותית של נוער טוב, מסכיל, המשלב לימודי תורה עם שירות ביחידות קרביות בצה"ל - תחרום רבות לדמותה של העיר החדשה ההולכת ונבנית.

בכבוד רב,

ישעיהו רוזנטל
מנהל הישיבה

העתק: מר ג. הוכפלד ראש צוות ההקמה
יר:טפ



1960 OCTOBER 25
"THE JOURNAL"

2000
1960 OCT 25
1960 OCT 25
1960 OCT 25
1960 OCT 25

STATED FOR THE RECORD THAT

AS THE 1960-1961 season is now well advanced, it is the policy of the Board of Directors to advise the stockholders of the company of the financial results of the year ending December 31, 1960.

The Board of Directors has determined that the net income for the year ending December 31, 1960, was \$1,234,567.89, or \$1.23 per share of common stock.

Respectfully,
The Board of Directors

AS THE 1960-1961 season is now well advanced, it is the policy of the Board of Directors to advise the stockholders of the company of the financial results of the year ending December 31, 1960.

The Board of Directors has determined that the net income for the year ending December 31, 1960, was \$1,234,567.89, or \$1.23 per share of common stock.



2000

1960 OCT 25
1960 OCT 25

1960 OCT 25
1960 OCT 25
1960 OCT 25

משרד הבינוי והשיכון
הממונה על מוסדות ציבור

משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני



הועדה הבין-משרדית לפרוגרמות ולתכנון מיחקני ספורט

הנדון: פרוגרמה לתכנון מרכז ספורט במעלה אדומים
ישיבה מכינה - 25.12.80, ישיבה מסכמת - 15.2.81

משתתפים/חברי הועדה:

אורי אפק, מנהל רשות הספורט, ת"א
ד. בן אלול, הממונה הארצי על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים

משתתפים/מוזמנים:
(לישיבה מכינה)

יצחק קראוץ, מנהל מדור המיתקנים, רשות הספורט, ת"א
איתמר לויסין, אדריכל-יועץ רשות הספורט, ת"א
גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה, מעלה אדומים, משרד הבינוי מחוז ירושלים

מירי ברור, העוזרת למוסדות ציבור, מחוז ירושלים, מש' הבינוי
ד. עובדיה, מנהל פרויקט מעלה אדומים, מש' הבינוי, מחוז י-ס
ח. פרח, החברה למרכזי תרבות וספורט, בנין הג'וינט, גבעת רם י
אדריכל טומי לייטרסדורף, מתכנן האתר, רח' הוברמן 10 ת"א
אדריכלית רחל ולדמן, משרד מתכנני האתר, רח' הוברמן 10 ת"א
י. גנור, משרד החינוך והתרבות, ירושלים
ב. דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים
א. ברזקי, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים

נעדרים/מוזמנים:

פירוט הפרוגרמה למיתקני הספורט

מרכז הספורט אותר ע"י מתכנני האתר מדרום-מערב לשלב א' של הישוב, בסמיכות לבית-הספר העל-יסודי המקיף הראשון (שיוקם בעתיד). הנחת מתכנני האתר היא שכאשר יורחב ויוכפל שטח הישוב לכיוון מערב - יהא מיקום זה מרכזי לגבי כלל הישוב.

לדעת נציגי רשות הספורט, החברה למרכזי תרבות והממונה הארצי על מוסדות ציבור (משרד הבינוי והשיכון) - איחור מתאים יותר למרכז הספורט והמתנ"ס הוא השטח הציבורי הפתוח והרחב (במרכז שלב א' של הכניה) שהוצע כאיתור לפארק; אלא שלפי הקריטריונים המקובלים - השטח שאותר בדונמים מוגזם ביותר עבור גינה ופארק שכונתיים (ולעומת זאת - זהו שטח שניתן לשלב בו מרכז ספורט, מתנ"ס וגינה ופארק שכונתיים).

ההחלט לסכם את פירוט הפרוגרמה הפונקציונלית למיתקני הספורט - בלי להתייחס עתה לבעיית המיקום (בכל מקום שיימצא מקובל על כל הנדוים בדבר) - יהא צורך לתכנן את מיתקני הספורט המפורטים בפרוגרמה).

*

*

הפרוגרמה אינה כוללת איצטדיון כדורגל, שאר בנפרד במזרח הישוב (כואדי שמולא בעודפי אדמה). ההפרדה בין איתור האיצטדיון לאיתור מיתקני הספורט הקהילתיים היא מכוונת - על מנת למנוע הפרעות הדדיות.

להלן המיתקנים הכלולים בפרוגרמה לקריה הספורט:

| שטח פתוח
(כולל בנוי) | שטח בנוי
(ברוטו) | |
|-------------------------|---------------------|--|
| 2800 מ"ר | 1150 מ"ר | 1. אולם ספורט מרכזי למשחקי כדורסל וכדורעף |
| | 150 מ"ר | 2. חדר ריחמיקה וחנועה |
| | 90 מ"ר | 3. חדר כושר וכח |
| 5000 מ"ר | 1350 מ"ר | 4. בריכת שחיה מקורה ומחוממת (כולל בריכת ילדים, מלחחות ושרותים) |
| 6400 מ"ר | 60 מ"ר | 5. מרכז סנים (8 מגרשים ו-2 קירות אימונים ושרותים לסנים) |
| 3000 מ"ר | | 6. 2 מגרשים משולבים (כדורסל-יד-עף) באזורים נפרדים של מרכז הספורט |
| 1580 מ"ר | | 7. 2 מגרשי כדורסל נפרדים (באזורים נפרדים של המרכז) |
| 520 מ"ר | | 8. 1 מגרש כדור-עף נפרד |
| 13000 מ"ר | 100 מ"ר | 9. מסלול היקפי 300 מ., מיתקני אתלטיקה קלה, שרותים ומחסן |
| 1050 מ"ר | | 10. מגרש גלגליות |
| 2000 מ"ר | | 11. משטחי דשא למשחקים חפשיים (במיפלסים שונים) |
| 34350 מ"ר | 2900 מ"ר | |

תוספות שטח בדונמים - לשטח הפתוח הכולל בדונמים, יש להוסיף כ-25% לשטחי מעבר, שבילים, גינות ורחבות מרוצפות.

ניה - נוסף לשטח הכולל בדונמים לעיל, יש להבטיח שטחי חניה לרכב כחוק סה"כ של השטח שיידרש, לכן, הוא כ-45 דונם.

* * *

במידה ותחקבל ההצעה לאחר את מרכז הספורט הראשי במשול עם שטח הפארק - ניחן להעביר חלק ממיתקני הספורט, המפורטים בפרוגרמה זו, ושטח הסמוך לבניה"ס המקיף בדרום-מערב.

בשטח הפארק אפשר יהא להסתפק ב-25 דונם בלבד עבור יתקני ספורט מרכזיים (המצוינים לעיל במספרים סידוריים 1.2.3.4.5.7.11) ולהעביר כאמור לשטח המקיפים את מיתקני הספורט, המסומנים לעיל במס 6.8.9.

פירוט המיחקנים השונים:

1. אולם ספורט מרכזי

| | | |
|---|---|-----------------------------|
| משטח 30 מ. x 18 מ., גובה 7,5 מ. | = | 540 מ"ר נטו |
| שרותים 30 מ"ר x 2 יחידות | = | 60 מ"ר (מתחת למושבנים לקהל) |
| מחסן (במיפלס האולם, מיפתח 2 מ. וגישה ישירה) | = | 40 מ"ר (מתחת למושבנים לקהל) |
| מושבנים ל-500 צופים | = | 240 מ"ר (כצד אחד של האולם) |
| מנהלה (משרד וקופה) | = | 20 מ"ר |
| שרותים לקהל | = | 20 מ"ר (מתחת למושבנים לקהל) |

סה"כ נטו 920 מ"ר

חוספת 25% טרה 230 מ"ר

סה"כ ברוטו 1150 מ"ר

האולם יכלול תקרה אקוסטית, רצפה סינטטית גמישה ותאורה בעצמה של 300 לוקס. יש להבטיח שבשלבי ביצוע הבניה יותקנו שרוליי-רצפה לעמודי כדור-עף ולעמודי מתח; סידורים בקורות העליונות לחליית חבלים, טבעות ונקודות-חיבור בקירות לסלים וסולמות קיר.

העמדת האולם - על ציר אורך מזרח-מערב. המיקום המומלץ לאולם הספורט הוא ליד כביש וחניית רכב להמוני הפעילים והצופים; עם גישה נוחה מכל קצוות העיר.

2. חדר ריתמיקה ותנועה

| | | |
|--|---|-------------|
| מישטח מומלץ: 12 מ. x 10 מ., גובה 3,5 מ. | = | 120 מ"ר נטו |
| מיקום אפשרי בבניין הספורט המרכזי, או במקלט, או במתנ"ס. | | |

חדר כושר ובה

| | | |
|--|---|------------|
| משטח מומלץ: 8 מ. x 8,5 מ., גובה 3 מ. | = | 70 מ"ר נטו |
| מיקום מומלץ: בבניין הספורט המרכזי, או במקלט. | | |

4. בריכת שחייה מקורה ומחוממת

מידות הבריכה הראשית: 25 מ. x 12,5 מ., בעמקים מ-1,00 עד 2,00 מ. רוחב השטח המרוצף מסביב לבריכה 3 מ. (פרט לצלע העמוקה. שבה יהא הרוחב 4 מ.; ופרט לצלע הרדודה, שבה תהא הפרדה של 5 מ. בין ב. כח הילדים לבריכה הראשית). מידות בריכת הילדים: 10 מ. x 4 מ., בעמקים של 60 ס"מ עד 30 ס"מ. מידות בריכת פעוטים: 4 מ. x 2,5 מ., בעומק של 30 ס"מ, מוגנת בגדר המבטיחה את בטיחותם של הפעוטים.

| | | |
|---------------------------------------|---|---------------|
| מידות השטח המקורה של הכריכות | = | 760 מ"ר (נטו) |
| 41 מ. x 18,5 מ., בגובה של 5 מ. | | |
| שרותים והלבשה 60 מ. x 2 יחידות | = | 120 מ"ר |
| שמירת חפצים | = | 30 מ"ר |
| מחסן | = | 50 מ"ר |
| חדר מכונות ותחזוקה | = | 80 מ"ר |
| מנהלה (משרד, קופה, עזרה ראשונה ומציל) | = | 50 מ"ר |

| | |
|---------------|----------|
| סה"ה נטו | 1090 מ"ר |
| חוספת 25% טרה | 260 מ"ר |
| סה"כ ברוטו | 1350 מ"ר |
| | 3650 מ"ר |

שטחי דשא וריצוף מסביב לבניין

על המתכנן להבטיח שניתן יהא לבנות את הכריכות בשלב א' ללא קירוי (ככריכות פתוחות) ובשלב ב' עליו להציע אפשרות מעשית לפתיחה קלה ולא יקרה (בימות הקיץ) של חלקים מקירות אולם הכריכות והגג - כך שהכריכות תוכלנה להיות פתוחות חלקית מספר שבועות בשנה.

5. מרכז טנים (8 מגרשים ו-2 קירות אימונים)

המידות של צמד-מגרשים 36,5 מ. x 36,5 מ., על ציר האורך צפון-דרום. בכל המגרשים תותקן תאורה בעצמה של 300 לוקס וגדר רשת. בצלע שבגב השחקנים - יהא גובה הגדר 4 מ.; וכצר - 2,5 מ. לכל קיר אימונים דרוש שטח שמידותיו 8 מ. x 12 מ. לפחות. מרכזון השרותים הוא בשטח של 50 מ"ר נטו. המיקום המומלץ למרכז הטנים הוא בקירבת בריכת השחייה.

6. 2 מגרשים משולבים

כ"א באזורים נפרדים של מרכז הספורט (כדי שהצמידות לא תפריע לפעילויות רבות ככל האפשר בעת ובעונה אחת). כ"א יבוצע במגרש אספלט עם שכבה ציפויי וחותקן בו תאורה בעצמה של 300 לוקס. מידות של מגרש אחד (32 מ. x 44 מ.) נקבעו כדי שאפשר יהא לקיים בו משחקי כדור-יד (24 מ. x 44 מ.) ולחלקו לשני מגרשים לכדורסל (32 מ. x 18 מ. כ"א) ושני מגרשי כדור-עף (18 מ. x 9 מ.). כל המידות הנ"ל כוללות שוליים של חובה.

7. 2 מגרשי כדורסל

כ"א באזור נפרד (כדי שהצמידות לא תפריע לפעילות בעו. בעונה אחת). המגרש במידות 32 מ. x 18 מ. (כולל שוליים) יואר וי. פה כמפורט בסעיף 6 לעיל.

8. 1 מגרש כדור עף

המגרש יהא מואר בעצמה של 300 לוקס. מידותיו (ל שוליים) 15 מ. x 24 מ.; כיסוי אספלט עם שכבה ציפויי. וני.

9. מיתקן ומסלול אחלטיקה קלה

מסלול ריצה היקפי 300 מ. מסינדרס, שיכלול ישורה של 125 מ. במסלול - 4 נתיבים, בישורה - 6 נתיבים. המיתקן כולל מסלול קפיצה לרוחק באורך 45 מ., אחר קפיצה לגובה, מסלול לקפיצה במוט באורך 45 מ., מעגלים לכדור ברזל, דיסקוס ופטיש, מסלול להטלת כידון באורך 35 מ. ומבנה שרותים, הלבשה ומחסן כ-100 מ"ר. המשטח הפנימי - מדשא. כיוון העמדת המגרש כולו - על ציר האורך צפון-דרום.

10. מגרש גלגליות

יחכנון מגרש יצוק בטון, או אספלט, במידות 20 מ. x 40 מ., בעל פינות מעוגלות, עם מעקה (כ-90 ס"מ) מסביב למגרש ותאורה בעצמה של 200 לוקס.

11. משטחי דשא למשחקים חפשיים

את פינות הדשא הנ"ל יש לחכנון במיפלסים שונים ובממדים שונים (לא בשטח רצוף גדול אחד) - כדי לאפשר לבודדים וקבוצות קטנות לעסוק בפעילות משחקית חפשית (עם כדור ובלעדיו).

תפוצה: שר הבינוי והשיכון, ירושלים

שר החינוך וההרבות, ירושלים

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, ירושלים

מנכ"ל משרד החינוך וההרבות, ירושלים

מר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך ירושלים

מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות, משרד הבינוי ירושלים

מר י. גנור, משרד החינוך, ירושלים

מר ח. צפורי, מנכ"ל החכרה למרכזי תרבות וספורט, ירושלים

אדריכל י. גולני, אגף תכנון, משרד הבינוי, ת"א

מר א. חייך, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי

מר ל. קוקוש, מנהל מח' טכנית, משרד הבינוי, מחוז ירושלים

גב' א. ברזקי, אדריכלית, מחוז ירושלים, משרד הבינוי

מר ב. דביר, פרוגרמות, מחוז ירושלים, משרד הבינוי

גב' אברמסקו, המח' הטכנית מחוז ירושלים, משרד הבינוי

מר ב. גבעון, רכז אזורי, רשות הספורט, ירושלים

חברי הועדה הבין-משרדית לפרוגרמות ותכנון מיתקני ספורט (4)

המשחתפים המוזמנים לוועדה המכינה (6)