

13

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

28-7
3-6

הר ברכה
פיתוח
1984
מ 14094

תיק מס'

28-7
3-6

מחלקה

שם תיק: בניה כפרית - מחוז מרכז - ברכה - פיתוח ב'
מוזה כיו: גל-6/15554
מוזה פריט: 000qll9
כתובת: 2-113-2-2-5
תאריך הדפס: 01/01/2019

42

82

הר ברכה

ב"ה

אגודה שיתופית

להתישבות קהילתית בע"מ

ט"ז בכסלו תשמ"ה

10 בדצמבר 1984

מספרנו 376

14094

לכבוד
א. קופרי

החברה לפיתוח השומרון

קדומיםהנדון: ניקוז לקרי במגרש החניה מס' 1 בברכה.

החניה ממוקמת בכניסה לישוב בכרון מזרח. כאשר הושרה ונסללה חניה זו, בוצעו שלושה פתחי ניקוז. כיום המים מחנקזים אך ורק דרך פתח הניקוז האחרון, ולא בתלוקה שזה בין שלושת פתחי הניקוז.

מצב זה יוצר כמזיוח מים גדולות כפתח הניקוז האחרון, ואלו נשפכים לחצר פרטית, אשר גברם לה נזק כבד של סחף אדמה. כעתיד עלולה להווצר בעיה גם בשביל הולכי הרגל שבין הבתים.

היות והחברה לפיתוח השומרון ביצעה את העבודה, אני פונה אליך לבוא לראות את המצב, לפעול לתיקונו במהירות האפשרית, כדי לפתור את הבעיה בהקדם ולא מאוחר מדי.

אין תלונה קטנה זו אומרת כי אין אנו מרוצים מהעבודה שבוצעה בברכה, אך אנא פתור לנו בעיפה קטנה זו לפני שתגדל.

העמק: אביק נחמד - משרד השיכון.

בברכה ובחזרה,
24/7
אלי שירוביץ

14094

1067

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
המשרד הראשי ת.ד. 18110 ירושלים גבעתיים
מיקוד 91180
1024-08-6

אישור/שינוי

מענק/הלוואה לבנייה ציבורית ותשתית
בנייה עצמית/זיקה

מחוז	מספר רשימה	שנה	חודש	יום	מספר רשימה
63	51	84	07	03	62661
1	4	9			

הלוואה/מענק עבור

מועצת אזורית

שומרון

לטיפול של

לטיפול של

לביצוע בבנק

אוצר הכסף הלאומי

הערה: תוספת 40% למימון מקורי

הננו מתכבדים להודיעכם על ☒ אישור ☐ שינוי ההלוואה/מענק לצורך ביצוע העבודה המפורטת להלן

א' מרטי מקבל ההלוואה/המענק

ש"י - 1	שם מקבל ההלוואה/המענק	תיאור העבודה	סמל העבודה	אומדן עלות כוללת בש
1	מ.א. שומרון	ע"כ פיתוח - תשתית	17	
128	48	77	30	47

ש"י - 1 תיאור/מען הפקוס בו מתבצעת העבודה

ש"י - 1	תיאור/מען הפקוס בו מתבצעת העבודה	סמל יישוב
2	בדלה	8901
128	24	33

ב' פירוט ההלוואה/מענק (אישור ראשון/סכום מתוקן)

ערכון *	מספר הפקדון	שנה	סכום	סכום השינוי	סכום ההלוואה/מענק בשקלים
3	83002	84	99	54	720.000
128	44	30	19	20	

* הנדלה = 2, הקטנה = 3

ג' גורמים משתתפים במימון

ש"י - 1	שם הגורם	סמל הגורם	סכום ההשתתפות	שם הגורם	סמל הגורם	סכום ההשתתפות	מספר
4							
5							

היתרה מרשימה 62660 סך 1,441,736.250 שקלים
רשימה מס 62661 סך 720,000 שקלים
סה"כ יתרה 1,441,736.250 שקלים

כבוד רב
ד.הוד
מאושר עליידי
תאריך
מאושר עליידי
תאריך

ממונה על הבניה
תפקיד במחלקת קטנים
חתימה

ר.פרנקנבורג
תפקיד
חתימה

חפצתה
1 - לבנק
2 - למקבל הסיוע
3 - חוק הפקדון (משרד האשראי וזיקה)
4 - חוק היישוב (משרד האשראי וזיקה)
5 - למחשב הבנק
6 - מחוז (צהוב)

בקשה לשחרור כספים ממסגרות
 סיוע לבניה ציבורית

1067

מחוז המרכז

14094

הננו מבקשים לשחרר את הסכום של 720,000.- שקל מתוך סכום סיוע כולל של 720,000.-

שקל, שאושר לנו למטרת עבודות פיתוח ביישוב ברכה

מספר הפקדון: 88002 העבודה נמצאת בשלב ביצוע גמר ביצוע

חתימה וחותמת התפקח

תאריך

20.7.84

חתימה וחותמת של מקבל הסיוע

תאריך

הודעת המחוז לבנק לביצוע תשלום

לכבוד בנק

אוצר העלטון המקומי בע"מ

ימולא בחכונת דמיבה

סיוע עבור

עבודות פיתוח - ברכה

מחוז	מספר דשימה	תאריך	שנה חודש יום
63	62661	51	84 07 21
17-18	14	2	3

הרינו מאשרים לתשלום את הסכום המפורט מטה.

שינוי	מספר פקדון	סכום הסיוע	סכום לתשלום נוכחי	סכום כספים שאושרו לתשלום
84	88002	720,000.-	720,000.-	720,000.-
128	53	41	42	19

* אישור = ו, ביטול = ז

בכבוד רב

תפוצה

- 3 (ירוק) תיק פקדון, משרד ראשי
- 4 (לבן) מחשב ואח"כ למחוז
- 5 (תכלת) מקבל הסיוע
- 6 (ונוד) תיק הישוב במחוז

מהנדס המחוז

ממונה מחוזי לאכלוס

י' רזי

מ' קרת

אל:	מח' כלכל' ו' 1067	התאריך	1/5/84
מאת:	א"ר נחמיה	תיק מס'	14094 14104

14094

על ש"מ סמל כלכל' דגנב
על כביש (נ"מ) בסל' שחוקן
אוצר מ"מ 79653/83

תדון:

צ"ר. סקור נ"ל

במסגרת אישור ע"ר (ע"ר) על מילון ע"ר (ע"ר) (ב' 1/5/84)
ב' (1/5/84) בסכום (מיליון) של 3.000.000 ₪. אולם, ב' 1/5/84
נ"מ (ע"ר) (ב' 1/5/84) (מיליון) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
"ע"ר שחוקן" בסכום 1.800.000 ₪ + 200.000 ₪. מיליון - מיליון
ומיליון (ב' 1/5/84) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
נ"מ (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
אולם, מיליון (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
ב' 1/5/84 (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
ע"ר (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
נ"מ (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
1984 ע"ר (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)
ב' 1/5/84 (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר) (ע"ר)

המחיר	מל:
תיק מס'	מאת:
	תמו:

(סכומי פיצול)

(1) פיצול - 1,800,000 × 40%

(2) פיצול - 1,080,000 × 40% (במחיר)

הפיצול של 1,200,000 ש"ח, אולם פיצול (בכ"ד)

של (1,080,000) - (1,080,000)

הפיצול חוזר על עצמו (1,080,000) - (1,080,000)

בכ"ד



פיצול

(2) כ.מ.ק.ק.

14094

1067021

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 22.5.1984

מספר: 83/79653/83

אל: גזברות משרד הבינוי והשיכון

מאת: המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון: חשבון סופי של חוזה מס. 83/79653/83

העבודות:	עבודות פתוח
המקום:	חד ברכה
הקבלן:	פ.א. טומרון

1,000,000

רצ"ב הרינו מעבירים חשבון סופי של החוזה הנדון נסו שקלים

כסום פרוצ'ט

שקלים	נא להקטין / להגדיל את החוזה, שהיקפו עתה -
שקלים	בסך -
שקלים	סה"כ

החשבון כולל:



ב ב ר כ ה ,

סגן ראש המינהל
ומנהל האגף לחכנון ובצוע

העתקים:

מר י. רבינוביץ / ד. הוד / ר. לשם - נא להודיע לגזברות את מקור המימון לשינויים.

המדיכז

מהנדס מחוז

פ.א. טומרון

הקבלן

אגף חוזים ובטחונות

המחלקה לסטטיסטיקה

תאריך: 02/5/1984

עבודה מס' 14094

מאת: מהנדס מחוז המרכז

הנדרין: עבדו לא תלמוד אלא אלא ה'לה פני-הנכח.

הקבלה: מאזל אלמול.

9983 / 79653 / 83 חוזה מס'

רצוף בזה חשבון מס' 1 וסופי

על סך: 1,800,000. - שקלים

פחות תשלומים קודמים _____ שקלים
(חשובות חלקיים)

ב ב ב כ ה ,

אינג' יוסף רזי
מהנדס מחוז המרכז

אינו מאוריציו לורסקו
מנהל מחשב מחוזי

הערת:

- | | | | |
|--------|---|-----------------|----------------|
| חתימה: | הר"ר ברכה | 1) פיקוח: | שם: |
| חתימה: | אגודה שיתופית
להתיישבות קהילתית בע"מ | 2) הישוב: | שם: (כ"ר חנוך) |
| חתימה: | | 3) הקבלן: | שם: מ.א. שמואל |
| חתימה: | | 4) ראש צוות: | שם: א.א. חמני |
| חתימה: | | 5) מהנדס המחוז: | שם: ח' ח' ח' |

1000

See notes

to 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

מ ז כ ד

התאריך	1/5/84	מס' פנ' פנק'	
תיק מס'	14084 14104	מס' פנ' פנק'	

תמונה:
צ"י ה'ט"ו ס"א ב"כ ד"כ
א"י ב"י ס"א ב"כ ד"כ
79653/83 ה"י 311

23, 24, 25!

[illegible]

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'
נדון:	

(ביטומים לעצמון נמ')

(1) ע"י קנינה - $1.800.000 \times 40\%$

(2) ע"י אומן - $1.080.000 \times 40\%$ (בנימין עחיני)

מ"ז ע"י אומן, סכום של $1.200.000$, אולם ע"י קנינה

ע"י (עצמון מטכ"ל) $1.080.000$.

מצד חובש ימאי נלקח בחשבון ע"י (עצמון) בחקונו.

בקינה



(1) 31

(2) כ. נ. קבוצה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תאריך 2/3/84

אל: מחוז

משרד הבינוי והשיכון

מ.א. שומרון	שם החברה/הקבלן	ח"ו	קדומים - השומרון	מען (כולל מיקוד)	סלסון
-------------	----------------	-----	------------------	------------------	-------

שם המוח	שם הישוב
מרכז	ברכה
אוביקס	פרייקס
פיתוח	שבילים

חשבון חלקי מס' 1/10/83 לחוזה מס' 49653/83

מאות העכדה פיתוח ביישוב ברכה (הגדלה).

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטרבות ללא התייקרות	התייקרות מצטרבות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	1,800,000			
לשמוש הנזכרות				

(חותמת קבלה גזברות)

להלן פירוט החשבון החלקי המצטרב:

מס' סדר	בית מס'	מס' יחידות	מצב העבודה לפי סדר התשלומים	שלב י.ב.ב.	אחוז בצוע מצטרב	מחיר יחידה	סה"כ לבית	לשמוש גזברות
1			כאס סיכום ביטוח פיתוח - 30/1/84					
2		1	חוספות לפי כתב כמירות (פרק ב')			521,360	✓	
3		2	התייקרות 45% כ"מ			234,612	✓	
4								
5						755,972	✓	סה"כ:
6		3	ועוד 3% פיקוח כ"מ			22,679	✓	
7								
8						778,651	✓	סה"כ:
9		4	ועוד החזר סע"מ 15%			116,797	✓	
10								
11						895,448	✓	סה"כ:
12		5	ועוד הגדלה לפי כתב כמירות מקורי כ"מ			919,053	✓	
13								
14						1,814,501	✓	סה"כ:
15								
16						1,800,000	✓	סה"כ:

עבודת מחוז

תאריך

התיקרות מצטרבת עד תאריך

1,800,000. -

(כיל מעבר לך)

סה"כ
מאות חשבונות קדמים
סה"כ לתשלום



מועצה אזורית (חותמת) שומרון

חתמת הקבלן

לשימוש משרד הבינוי והשיכון

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	3/1/84		1/5/84
מחשב כמירות מחוז	ביצוע	4/1/84		2/5/84
מהנדס המחוז	ביצוע	5/1/84		3/5/84
מנהל חשבונות	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

תמונה:

(1) גזברות (4)

(2) מחוז

(3) אגף תכנון והנדסת יחידת חוזים

(4) הקבלן

סה"כ לזכות שקל

קרן בטוח שקל

סעיף תקציבי

סך יומן

בקשה לשחרור כספים ממסגרות
סיוע לבניה ציבורית

מחוז מרכז

הננו מבקשים לשחרר את הסכום של 2,900,000.- שקל מתוך סכום סיוע כולל של 2,900,000.-

שקל שאושר לנו למטרה עבודות פיתוח ביישוב ברכה

מספר הפקדון: העבודה נמצאת בשלב ביצוע. גמר ביצוע

חתימה וחותמת המפקח

1.5.84
תאריך

חתימה וחותמת של מקבל הסיוע

תאריך

הודעת המחוז לבנק לביצוע תשלום

ימולא במכונת כתיבה

לכבוד בנק
אוצר השלטון המקומי בע"מ

סיוע עבד
עבודות פיתוח בברכה

מחוז	מספר הפקדון	מספר דשימה	תאריך	שנה חנוכה	מספר חשבו
63	51	62478	84	05	512
17-18	15-16	2	4	1-3	

הרינו מאשרים לתשלום את הסכום המפורט מטה.

שנה	מספר פקדון	סכום הסיוע	סכום לתשלום נוכחי	סכום שאושרו כעבר
83	62076	2,900,000.-	2,900,000.-	2,900,000.-
53	42	41	26	19

* אישור = 1, ביטול = 2

11 בנוב 84

תפוצה

- 3 (ירוק) תיק פקדון, משרד ראשי
- 4 (לבן) מחשב ואח"כ למחוז
- 5 (תכלת) מקבל הסיוע
- 6 (יכוד) תיק הישוב במחוז

מהנדס המחוז
י. רוז

ממונה מחוזי לאכלוס
מ. קר

14094

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חרשים
המשרד הראשי ת.ד. 18110 ירושלים
מיקוד 91150

אישור/שינוי

מענק/הלוואה לבנייה ציבורית ותשתית
בנייה עצמית/זקה

הלוואה/מענק עבור

מועצה אזורית שוורון

לביצוע בבנק
אוצר השלטון המקומי

מחוז	מס'ת ההלוואה/מענק	תאריך	חיר	מס'ת רשימה	מס'ת
65	99	84	04	62478	502

המשרד הראשי
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חרשים
מחלקת תכנון
18-04-1981

הנני מתכבדים להודיעכם על ☒ אישור ☐ שינוי ההלוואה/מענק לצורך ביצוע העבודה המפורטת להלן

א. פרט מקבל ההלוואה/המענק

שיוני = 1	שם מקבל ההלוואה/מענק	חומר העבודה	סמל העבודה	אסרן לעלות כוללת בש	מס'ת
128	מ.א. שוורון	עבודות פיתוח	17		1

שיוני = 1	חומר/מען הסקום בו מתבצעת העבודה	סמל יישוב	מס'ת
128	נרכה	8901	2

ב. פירוט ההלוואה/מענק (אישור ראשון/סכום מתוקן)

ערכון *	מספר הפקדון	סכום השינוי	סכום ההלוואה/מענק בשקלים	מס'ת
128	82896	2,900,000	2,900,000	3

* הנדלה = 2, הקטנה = 5

ג. גורמים משתתפים במימון

שיוני = 1	שם הגורם	סמל הגורם	סכום התשתיות	שם הגורם	סמל הגורם	סכום התשתיות	מספר
128							
							4
							5

היתרה מרשימה 62478 ... סך 2,900,000 ... שקלים

רשימה מס' ... סך 9,931,165 ... שקלים

סה"כ יתרה ... שקלים

בכבוד רב ד. הוד
מאשר על ידי תפקיד
תאריך ר. מרנקבורג
מאשר על ידי תפקיד
תאריך

מפרטה:
1 - לבנק
2 - למקבל הסיוע
3 - חק הפקדון ומשרד ראשי וירוק
4 - חק היישוב ומשרד ראשי וירוק
5 - למחשב הבנק
1 - 2 - מחש (צדדים)

אל:	התאריך
מאת:	חיק מס'
הנדון:	

הכאן נכנס מנהל אל מר בני 'במק' ה 4/2/4 (כ"ה)

למנכ"ל וקצא למנכ"ל, (מכון קצוה לידו):

ע"י מנכ"ל - 1.800.000

ע"י מנכ"ל - 1.200.000

③ ע"י מנכ"ל מנכ"ל מנכ"ל - ע"י מר בני 'במק' במחצית

ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל)

מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל)

מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל)

מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל)

ע"י מנכ"ל - 2.400.000 (ולא 2.000.000 כמנכ"ל)

ע"י מנכ"ל - 1.600.000 (ולא 1.200.000 כמנכ"ל)

ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל)

ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל)

ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל) ע"י מנכ"ל (מנכ"ל מנכ"ל)

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1010

למאן (מאן) 1010

(1) למאן 1010 (מאן) 1010

למאן 1010 (מאן) 1010

(2) למאן 1010 (מאן) 1010

(מאן) 1010

למאן 1010 (מאן) 1010

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1010

אל : מר ד. יצחקי, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

י"א באדר ב' תשמ"ד
15 במרץ 1984

14094

השלמות עבודות פתוח בברכה
הקבלן : מ"א שומרון

כהתאם לסיכום עקרוני בינינו, נא לערוך חוזה על סך 2,900,000 ש' בסכום מוחלט עם המועצה האזורית שומרון על ביצוע השלמות עבודות פתוח בברכה שלא ביצעו בזמנו מחוסר תקציב.

להלן פרוט העבודות :

(1) דרך גישה למתקן ביוב

150,000	30,000	x	5 י"ע	950	א) שיפור דרך גישה קיימת ע"י טרקטור
211,200	1,760	x	120 מ' 3		ב) מצעים
361,200	סה"כ				

המחיר נכון ל-12/83

(2) עבודות פתוח משלימות הקשורות לשתי החניות
א) תיקוני מצע במגרש חניה עליון

103,840	1,760	x	59 מ' 3		ב) ריסוס ביטומן
59,920	70	x	856 מ' 2		ג) בטון אספלט 5 ס"מ
637,720	745	x	856 מ' 2		ד) אבן שפה למגרש חניה תחתון
112,000	1,400	x	80 מ' 1		ה) מדרגות מחלחלה עד לשביל ראשי
155,000	3,100	x	50 מ' 1		ו) המשך שביל ראשי עד לחניה תחתונה
140,000	1,400	x	100 מ' 2		ז) אבן גבנית
79,200	980	x	90 מ' 1		
1,287,680					

המחירים נכונים ל-12/83

1,648,880 סה"כ סעיפים 1 + 2 = 1,287,680 + 361,200

741,996 (3) התייקרות התחלתית ובזמן הביצוע (4/84) כ- 45%

2,390,876 סה"כ

71,726

(4) 3% פקוח צמוד

2,462,602 סה"כ

369,390

(5) 15% תחזיר מ.ע.מ.

2,831,992

68,008

ע"ח ב.ב.מ.

שקל 2,900,000

סה"כ ערך החוזה

המחירים נבדקו ואושרו בחוזה המקורי ע"י אינג' ותפרטיק, וזאת על סמך חוזים קיימים

U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE

BUREAU OF THE CENSUS

1907

MANUFACTURES OF LUMBER

1907

THE FOLLOWING TABLE SHOWS THE VALUE OF THE MANUFACTURES OF LUMBER IN THE UNITED STATES, BY STATES, IN 1907, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1899, CHAP. 109, SEC. 10, AND THE ACT OF MARCH 3, 1905, CHAP. 136, SEC. 10.

UNITED STATES

1907

Value of manufactures of lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber, exclusive of shingles and shakes	1,000,000

MANUFACTURES OF LUMBER, BY STATES, IN 1907

Alabama	1,000,000
Arizona	1,000,000
Arkansas	1,000,000
California	1,000,000
Colorado	1,000,000
Connecticut	1,000,000
Delaware	1,000,000
District of Columbia	1,000,000
Florida	1,000,000
Georgia	1,000,000
Idaho	1,000,000
Illinois	1,000,000
Indiana	1,000,000
Iowa	1,000,000
Kansas	1,000,000
Kentucky	1,000,000
Louisiana	1,000,000
Maine	1,000,000
Maryland	1,000,000
Massachusetts	1,000,000
Michigan	1,000,000
Minnesota	1,000,000
Mississippi	1,000,000
Missouri	1,000,000
Montana	1,000,000
Nebraska	1,000,000
Nevada	1,000,000
New Hampshire	1,000,000
New Jersey	1,000,000
New Mexico	1,000,000
New York	1,000,000
North Carolina	1,000,000
North Dakota	1,000,000
Ohio	1,000,000
Oklahoma	1,000,000
Oregon	1,000,000
Pennsylvania	1,000,000
Rhode Island	1,000,000
South Carolina	1,000,000
South Dakota	1,000,000
Tennessee	1,000,000
Texas	1,000,000
Vermont	1,000,000
Virginia	1,000,000
Washington	1,000,000
West Virginia	1,000,000
Wisconsin	1,000,000
Wyoming	1,000,000

Value of manufactures of lumber, by States, in 1907

Value of manufactures of lumber, by States, in 1907	1,000,000
Value of manufactures of lumber, by States, in 1907, exclusive of sawed lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, by States, in 1907, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, by States, in 1907, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber, exclusive of shingles and shakes	1,000,000

Value of manufactures of lumber

Value of manufactures of lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber, exclusive of shingles and shakes	1,000,000

Value of manufactures of lumber

Value of manufactures of lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber	1,000,000
Value of manufactures of lumber, exclusive of sawed lumber, exclusive of planed and matched lumber, exclusive of shingles and shakes	1,000,000

בברכה ,

אינג' . רזי
מהנדס מחוז מרכז

העתק:
מר י. מרגלית, ראש המינהל
אינג' רודניק, מנהל האגף
מר ד. הוד, ממונה על הבניה במושבים
אינג' ורהפטיק, יועץ פתוח וכבישים
אינג' ב. גרינברג, ס/מהנדס המחוז לתכנון
אינג' א. שקרצי, ס/מהנדס המחוז לבצוע
אינג' א. נחמד, ראש צוות
מ"א שומרון

אל : מר ד. יצחקי, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

י"א באדר ב' תשמ"ד

15 במרץ 1984

14094

השלמות עבודות פתוח בברכה

הקבלן : מ"א שומרון

בהתאם לסיכום עקרוני בינינו, נא לערוך חוזה על סך 2,900,000 ש' בסכום מוחלט עם המועצה האזורית שומרון על ביצוע השלמות עבודות פתוח בברכה שלא ביצעו בזמנו מחוסר תקציב.

להלן פרוט העבודות :

(1) דרך גישה למחקן ביוב

150,000	30,000	×	י"ע	5	950	א) שיפור דרך גישה קיימת ע"י טרקטור
211,200	1,760	×	מ	3	120	ב) מצעים
361,200			סה"כ			

המחיר נכון ל-12/83

(2) עבודות פתוח משלימות הקשורות לשתי החניות

103,840	1,760	×	מ	3	59	א) תיקוני מצע במגרש חניה עליון
59,920	70	×	מ	2	856	ב) ריסוס ביטומן
637,720	745	×	מ	2	856	ג) בטון אספלט 5 ס"מ
112,000	1,400	×	מ	1	80	ד) אבן שפה למגרש חניה תחתון
155,000	3,100	×	מ	1	50	ה) מדורגות לחניה עד לשביל ראשי
140,000	1,400	×	מ	2	100	ו) המשך שביל ראשי עד לחניה תחתונה
79,200	880	×	מ	1	90	ז) אבן גבנית
1,287,680						

המחירים נכונים ל-12/83

1,648,880 סה"כ סעיפים 1 + 2 = 1,287,680 + 361,200

741,996 (3) התייקרות התחלית ובזמן הבצוע (4/84) כ- 45%

2,390,876 סה"כ

71,726

(4) 3% פקוח צמוד

2,462,602 סה"כ

369,390

(5) 15% החזר מ.ע.מ.

2,831,992

68,008

ע"ח ב.ב.מ.

שקל 2,900,000

סה"כ ערך החוזה

המחירים נבדקו ואושרו בחוזה המקורי ע"י אינג' והפרטיק, וזאת על סמך חוזים קיימים

ב ב ר כ ה ,

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז



העתק:
מר י. מרגלית, ראש המינהל
אינג' רודניק, מנהל האגף
מר ד. הוד, ממונה על הבניה במושבים
אינג' ורהפטיק, יועץ פתוח וכבישים
אינג' ב. גרינברג, ס/מהנדס המחוז לתכנון
אינג' א. שקרצי, ס/מהנדס המחוז לבצוע
אינג' א. נחמד, ראש צוות
מ"א שומרון

1216



מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חננית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

יא' באדר א' תשמ"ד
14 בפברואר 1984

מספרנו: 7298

לידי מר אויק נחמד

לכ'
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
מחוז תל אביב

שלום רב,

הנדון: פיתוח ברכה - תוספת

להלן הצעותנו לביצוע תוספות בעבודות הפיתוח בשוב ברכה.

מס' סד'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1	ריסוס ביטומין למגרש חניה	מ"ר	856	70	59,920
2	בטון אטפלט 5 ס"מ	מ"ר	856	750	642,000
3	תקוני מצע במגרש חניה ראשון עד 10 ס"מ (נזיל)	מ"ק	59	1,760	103,840
4	אבן שפה למגרש חניה שני (נזיל)	מ"א	80	1,400	112,000
5	מדרגות לשביל ראשי ממגרש חניה שני		50	3,500	175,000
6	המשך שביל ראשי מחניה 2 עד חיבור לשביל ראשי קיים	מ"ר	100	1,400	140,000
7	אבן גננית	מ"א	90	880	79,200
	סה"כ עבודות פיתוח				1,311,960
	3% פיקוח				39,359
	סה"כ				1,351,319
	15% מ.ע.מ.				202,698
	סה"כ				1,554,017

המחירים נכונים למדד בניה 12/83 שפורסם 15.1.84
נא בדיקתך ואישורך בהקדם.

בברכה,

אחיה אדלר
גזבר



מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חניננית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

יא' באדר א' תשמ"ד
14 בפברואר 1984

מספרנו: 7297

לידי מר אויך נחמד

לכ' משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
יחוז תל אביב

שלום רב,

הנדון: פיתוח ברכה

בהמשך לסיורך בשוב ברכה, אנו מגישים לך אומדן לביצוע עבודות לפי בקשתך כדלהלן:

1. סגירת רחבת המרפאה בקונסטרוקציה אלומיניום עם חלונות זכוכית ו קומפלט
2. שרותים צבוריים עבור בית כנסת, מרפאה, מזכירות, מועדון, ווייט ועוד. בניית קונסטרוקציה, לגברים ונשים עם כניסות נפרדות, מערכת ביוב ומים וכל כלי הסניטציה ו קומפלט
3. השלמת מגרש הספורט
א. 8 פנסים תאורה 400 שלפי 29,000 ש"ח
ב. גדר מסביב למגרש 140 מ"ר לפי 1,000 ש"ח
סה"כ מגרש ספורט
4. דרך לבור הרקב
א. שפך דרך קיימת 5 ימי טרקטור 950 לפי 30,000 ש"ח
ב. מצעים לדרך קומפלט 120 מ"ק x 1,760 ש"ח
סה"כ דרך לבור רקב

סה"כ עבודות נוספות
כ"ו כס-100
המחירים נכונים 15.2.84-5
המחירים לא כוללים מ.ע.מ.
נא בדיקתך ואישורך בהקדם.

בברכה,

אריה אדלס
גזבר

סך	200,000.-
סך	430,000.-
סך	232,000.-
סך	120,000.-
סך	552,000.-
סך	472,000.-
סך	150,000.-
סך	211,200.-
סך	361,200.-
סך	119,200.-

סוף דאגה בשבוע
אנחנו נעשה
המחירים
המחירים
המחירים

1/1/74 - תל אביב

1.0

✓ קניי אמת - ק' וט שני עתה חלה -

1.34

ביום - הולד יקח ספרים -

2.0

הולד ספר

0.8

הולד מלך 3 חזר

5.5

✓ ס' אמת - הולד כחם 8 - 18 יח

4.0

✓ מלך אמת - מלך 60 חזר -

2.5

4.0 - אמת - קסדג כחם וטה (בסדר)

שומרון

שרותי הנדסה בע"מ

עפרה, ד.נ. הרי ירושלים טל: 02-954547

14104
14094
13883קידום וניהול פרויקטים,
תאום ופקוח, יעוץ הנדסי,
סקרים הנדסיים

י"ז אדר א' תשמ"ד

20/2/84

פ ר ו ט ו ק ו ל

מסיון שנערך ב-9/2/48

בתאריך 9/2/84, נערך סיוור בהשתתפות:

- | | |
|--------------|-------------------------------------|
| אביק נחמד ✓ | - משרד השיכון |
| מוטי איזק | - החברה המרכזית לפיתוח השומרון בע"מ |
| בר-יעקב עודד | - נציג חב' הפיקוח "שומרון". |

בסיוור סוכם שהקבלן יגיש למשרד השיכון, הצעת מחיר לעבודות הבאות (לפי המחירים המוסכמים בין שני הצדדים):

(1) שבי שומרון: אספלט ברוחב 5 מ' ובעובי 5 ס"מ. מדרכה בצד אחד של הכביש.

אבן שפה מצד שני.

אספלטים לשתי החניות.

(2) ברכה:

השלמת גדר + תאורה במיגרש הספורט.

סגירת חדר המתנה במירפאה.

מתקן שירותים.

(3) קרני שומרון: מספר עבודות השלמה לעבודות פיתוח, שנעשו על ידי הקבלן, יפורט

בנפרד בהצעת המחיר.

רשם: עודד בר-יעקב

שומרון - מתאם מפקח

משרד השיכון
מינהל לבניה סמי ילד ונעורים ירושלים
מחוז חמד 3
ד"ר נבוש
נתקבל ב-
13-83-1004
שומרון
שם



[Handwritten notes in the top right corner, mostly illegible.]

Handwritten title or header

Handwritten subtitle or date

Handwritten text on the right side

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten paragraph of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten word or phrase

Handwritten word or phrase

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

Handwritten line of text

הכ"א, שמואל זלמן
א/אק דגלס חוס, יקצ'ב ע"א בנוב 83



מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יעזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כז בחשון תשמ"ד
3 בנובמבר 1983

מספרנו: 6852

לידי מר אויך נחמד

לכ'
 משרד השיכון
 המינהל לבניה כפרית
 מחוז תל אביב

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר-חניות "ברכה"

להלן הצעתנו לביצוע מגרשי חניה ב"ברכה".

מס'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ש
1.	מגרש חניה קיים א. השלמת מצעים בעובי 0,1 מ' (ל 0,3 מ') גודל המגרש 16x57 מ' ב. ריסוס ביטומין 1,7 ק"ג/מ"ר ג. ציפוי בטון אספלט בעובי 5 ס"מ קומפלט סה"כ מגרש 1.	מ"ק מ"ר מ"ר	91,2 770 770	1,500 60 670	136,800.- 46,200.- 515,900.- 698,900.-
2.	מגרש חניה לביצוע א. הכשרת שטח טרקטור 950 ב. מצעים בעובי 0,3 מ' 22 שכבות גודל המגרש 57x16 מ' ג. ריסוס ביטומין 1,7 ק"ג/מ"ר ד. ציפוי בטון אספלט בעובי 5 ס"מ קומפלט סה"כ מגרש 2	יום מ"ק מ"ר מ"ר	2 274 770 770	25,000 1500 60 670	50,000.- 411,000.- 46,200.- 515,900.- 1,023,100.-
	סה"כ				1,722,000.-

המחיר נכון למדד 10/83 שיפורסם ב 15.11.83
המחיר לא כולל מ.ע.מ.

בברכה,
א. אדלס
גזבר

מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כז בחשון תשמ"ד
3 בנובמבר 1983

מספרנו: 6853

לידי מר אויק נחמד

לכ'
 משרד השיכון
 המינהל לבניה כפרית
 מחוז חל אביב

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר - דרך מתקן ביוב-ברכה

להלן קבלו-נא הצעתנו לביצוע דרך למתקני הביוב המרכזיים של הישוב ברכה.

הדרך תבוצע על פריצה קיימת, שיפורו, הוספת מצעים. דרך זו חיונית מאוד ע"מ שתוכל להגיע משאית שואבת למקום המתקן לשאיבת החומר.

אורך הדרך כ- 200 מ'
 רוחב הדרך 4 מ'
 גובה מצעים 0,15 מהודק
 סה"כ מצעים מהודקים 120 מ' 3

סה"כ ש	מחיר יח'	כמות	יח' יום	1. שיפור דרך קיימת. 5 ימי טרקטור 950
125,000	25,000	5		
180,000	1,500	120	מ"ק	2. מצעים לדרך קומפלט
305,000	סה"כ			
=====				

המחיר נכון למדד 10/83 שיפורסם ב 15.11.83
 המחיר לא כולל מ.ע.מ.

בברכה,
 א. אדליס
 גזבר



מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כז בחשון תשמ"ד
3 בנובמבר 1983

מספרנו: 6854

לידי מר אויק נחמד

לכ'
משרד השיכון
המינהל לבניה כפריח
מחוז תל אביב

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר - דרך חירום ברכה

להלן הצעת מחיר לביצוע מצעים לדרך יציאה מע' מאזור המגורים בשוב ברכה.

אורך הדרך 70 מ'
רוחב הדרך 4 מ'
עובי מצע 0,3 מ' מהודק
סה"כ 84 מ"ק מצע.

1. דרך יציאה באזור מגורים צד מערב כולל עבודות עפר+20 ומצעים קומפלט	יח' כמות מחיר יח' סה"כ ש
	מ"ק 84 1,800.- 151,200.-

המחיר נכון למדד 10/83 שיפורסם ב 15.11.83
המחיר לא כולל מ.ע.מ.

בברכה,
א. אדליס
גזבר

מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יעזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כז בחשוון תשמ"ד
3 בנובמבר 1983

מספרנו: 6851

לידי מר אויק נחמד

לכ'
 משרד השיכון
 המינהל לבניה כפרית
 מחוז המרכז

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר-פיתוח "ברכה"

להלן אנו מגישים הצעת מחיר לפיתוח כולל ל 30 יחידות הדיור ב"ברכה".

ההצעה מוגשת לפי הסיכום שהיה בסיור שהתקיים ביום 19.10.83, בהשתתפות משרדכם, משרד האדריכלים וחברתנו:

מס' סד'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ש
1.	שבילים ראשיים (כולל שבילי גישה למגרשי החניה), ברוחב 2 מ': א. תוספת מצעים (בעובי 0,15 מ') ב. ריצוף משתלב מדגם אוני 6 ס"מ קומפ' ג. חגורת בטון לאורך השבילים המרוצפים (המרכזיים) במדות 1x0,15x0,25	מ"ק מ' מ"א	173,25 770 1450	1500 2500 420	259,875 1,925,000 609,000
2.	שבילי גישה לבתים מריצוף משתלב ברוחב 0,9 מ' א. תוספת מצעים בעובי (0,15 מ') ב. ריצוף משתלב במדגם אוני 6 ס"מ קומפלט (כולל חגורות בטון)	מ"ק מ'	76,5 306	1500 2500	114,750 765,000
סיכום דף 1					3,673,625

מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

- 2 -

המשך מספרנו 6851

מס' סד'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ש
	העברה מדף קודם				3,673,625
3.	מדרגות א. מדרגות באורך 1 מ' מאלמנטים (אקרשטיין) צבעוניים ב. מדרגות באורך 2 מ' כנ"ל	מ"א מ"א	48 36	2,600 2,600	124,800 93,600
	מסלעות א. לאורך שביל מרכזי כולל עבודות עפר ובניית המסלעה קומפלט ב. לאורך 6 בתים (עם צוק), בניית המסלעה בלבד	מ"ר מ"ר	120 120	2,900 2,400	348,000 288,000
5.	מילוי א. למבנה גבוה (צד צפון) ב. לאורך שביל מרכזי כולל הידוק קיר תומך לבית הנ"ל לחמיכת המילוי	מ"ק מ"ק	80 80	300 350	24,000 28,000
6.	המדידה המתחית היסוד.	מ"ר	44	3600	158,400
7.	מעקה בטיחות לבית הנ"ל - קומפ'	מ"א	10	2300	23,000
8.	חפירה/חציבה לאורך שביל מרכזי צד צפון	מ"ק	60	600	36,000
9.	אדמת גן ל 15 מגרשים לפי 18 מ"ק לכל מגרש	מ"ק	270	600	162,000
			סה"כ		4,959,425

חזירים נכונים למדד 10/83 שיפורסם ב 15.11.83

המחירים לא כוללים מ.ע.מ.

בברכה,

א. אדליס
גזבר

מועצה אזורית שומרון

° אלק-מורה ° אלפי מנשה ° ברקן ° גנים ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חננית ° חרמש ° יועזר ° יקיר °
° מעלה-שומרון ° סלעית ° עינב ° עמנואל ° קדומים ° קרית נטפים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור °
° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19

כ"ה בניסן תשמ"ד
27 באפריל 1984

מספרנו : 7582

לכבוד
מר אוויד נחמד
מחוז המרכז
משרד השיכון
ת ל - א ב י ב

א"נ,

הנדון : הפרשי הצמדה

בחוזת מס' 9983/79653 אושר בחודש דצמבר 1983 סך של 3 מיליון ₪ עבור
עבודות פיתוח ביישוב הר ברכה.

עקב בעיות כספיות שהיו במשרד השיכון הוולט לפצל את הסך הנ"ל כדלהלן :

1.8 מיליון ₪ הר ברכה
1.2 מיליון שקל שבי שומרון

העבודה נסתיימה בתחילת חודש פברואר והוגשו חשבונות, אולם לא ניתן היה לשלחם
למשרד הראשי בירושלים מכיוון שלא היה מכתב לאישור הפיצול.
בתאריך 25.3.84 הוצא המכתב הנ"ל ע"י דני יצחקי, ובטעות נשאר המכתב במשרד בירושלים
ולא נשלח למחוז ולמועצה עד לתאריך 26.4.84.

מאחר שהמחיר קבוע וללא הצמדה, ומאחר שהעיכוב בתשלום נגרם ע"י משרד השיכון,
אנו מבקשים תוספת התייקרות עבור החודשים : ינואר; פברואר; מרס ואפריל
שהיתה בהתאם לר"מ :

ינואר - מדד 14.9%
פברואר - מדד 12%
מרס - מדד 10.7%
אפריל - מדד משוער 15%.

סה"כ מצטבר 63.8%.

ב ב ר כ ה,

אריה עופרי
סגן ראש המועצה

העתקים : דני יצחקי - משרד השיכון, ירושלים
אריה אדליס - גזבר המועצה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אל: הוצאות

תאריך 25.3.1984

מספר	1
שינוי	

סוג שני חוזה/הוספה

9983/79653/1983
מספר החוזה / הוספה

א. פרטי זהו:

מרכז	הר ברכה	מ.א. שומרון
שם המחז	שם הישוב	שם הקבלן

ב. הרכב החוזה/הוספה הקיים

השינוי	ה ח ו ז ה	
	הקיים בשקלים	המחוקק בשקלים
שקלים	3,000,000	3,000,000

ג. מהות השינוי: החוזה ישונה כדלעיל:

(1) עבודות תשתית ופיתוח בהר-ברכה, ט"ה 1,800,000 שקלים

(2) כבישים בשבי שומרון ט"ה 1,200,000 שקלים

השם: מ.א. שומרון

מחזק לנגידה משרת וייעוץ חרשים

מחזק חסדכו

נחשבל בנאריך

דאר נכנס

27-04-1984

ה פרנקנברג

למחזק של

לשטח של

ד. כן יחורה

חשכ המשרד

ראש המינהל לבנייה כפרית
וישונים חרשים

חתימת הקבלן

חתימה

תאריך

העתיקים:

מר ר. קנטרובסקי, ממנהל של חוזים ופרויקטים
הממונה על הפעילות הבנייה
מהנדס המחז

גיבורות - המיון המקציב:

ללא מיון תקציבי

הישוב סגור

אחת ע"י הנוכחות

מקור יומן תאריך

בע"ה

מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יעזר ° יקר ° מעלה-שומרון °
 ° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כ"ו בשבט תשמ"ד
 30 בינואר 1984

מספרנו : 7236

לכבוד
 מר אויק נחמד
 משרד השיכון
 תל-אביב.

א"נ,

הנדון: פיתוח ביישוב "ברכה".

לפי הסכם עם משרדכם, המועצה מבצעת בברכה פיתוח בהתאם לכתב כמויות ומחירים מאושרים, ערך העבודה כולל מע"מ.
 פיקוח והתיקרות, סך העבודה כ-3 מליון ₪. ההתיקרות שנלקחה בחשבון הנה עבור חודשים, אוקטובר, נובמבר וחודש ביצוע, עקב בעיות במשרד השיכון הוראת הביצוע הגיעה למועצה רק ב- 20.12, ע"כ חישבו ההתיקרות צריך להיות כיום עבור אוקטובר- נובמבר- דצמבר וחודש ביצוע, סה"כ התיקרות מצטברת 45%.

להלן חישבו העבודה

סכום ביצוע מקורי
 התיקרות מצטברת 45% (במקום 35%)
 ✓ סך 1,874,240.-
 ✓ סך 843,408.-

פיקוח צמוד 3%

✓ סך 2,717,648.-
 ✓ סך 81,529.-

מע"מ 15%

✓ סך 2,799,177.-
 ✓ סך 419,876.-

סה"כ

✓ סך 3,219,053.-

סכום מאושר (לפי מחיר מאושר)

✓ סך 2,300,000.-

יתרה להעברה לתוספת

✓ סך 919,053.-



2/...

$$112:4 = 28.000$$

תוספת "בברכה" מעבר לכתב הכמויות המקורי לפי סעיפים.

1. סעיף 1: כביש חרוט במקום 1.5 מ' דוחב מבקשים 3 מ' רוחב, סך הגדלה 80 מ"ק x 1400 סקל	✓ 112,000.- סקל
2. סעיף 6: מדרגות תוס' מעבר לכתב הכמויות המקורי 12 מ"א לפי 2,080 סקל	✓ 24,960.- סקל
3. סעיף 13: לפי בקשת המפקח הוכנסו צינורות ניקוז מתחת לשביליט.	
36 מ"א צינור 4" לפי 1,200 סקל	✓ 43,200.- סקל
18 מ"א צינור 6" לפי 1,400 סקל	✓ 25,200.- סקל
4. מילוי לבית הצפוני ולשביל המרכזי זה"כ תוס' 160 מ"ק לפי 200 סקל	✓ 32,000.- סקל
5. מגרש חניה בגודל 13x50 מ' א. מילוי 400 מ"ק לפי 200 סקל	✓ 80,000.- סקל
ב. מצעים מהודקט 0.25 מ' סך 170 מ"ק לפי 1,200 סקל	✓ 204,000.- סקל
התיקרות 45%	
פיקוח 3%	
מע"מ 15%	
סה"כ	✓ 895,448.- סקל

ריכוז בק שה לתוספת.

1. לפי כתב כמויות מקורי
2. תוס' מעבר

✓ 919,053.- סקל
 ✓ 895,448.- סקל
 ✓ 1,814,501.- סקל

1.800.000 - מגן ליהודי 79653/83

בברכה

אריה זאבי
 המועצה

העתק: אריה זאבי - 257

14094

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

משרד השיכון

מס' לגביית ארית וישובים חדשים
מס' הסדר

ירושלים, רח' הלל 23.

תאריך: דצמבר 1983

מספר:

מ/נ/ע

לכבוד

הנאם שוורת שומרון

הנדון: עבודות פתוח שלב ב' בברכה

חוזת מס' 9983/7953 ש/83

סעיף תקציבי: 90.60.012/14-9040 - השלמות פיתוח ותשתיות

1. הרינו מאשרים השתתפותנו בצעו עבודות פיתוח שלב ב' ב"ברכה".

2. השתתפותנו בעבודה הנ"ל, בהתאם לחוזת זה, תסתכם בסך של 3,000,000.- שקל. סכום מוחלט.

3. החשלומים (שחרור הכספים) יבוצעו לפי חשבונות שיוגשו ויאושרו ע"י מהנדס המחוז או ממונה אחר, או ישירות, לגזברות המינהל לבנייה כפרית, בהתאם למפורט להלן:

לפי התקדמות העבודה 100%

4. את הפעלת העבודה יש לחאם עם מהנדס המחוז של משרדנו.

בברכה,

מרנקה

ד. בן יהודה
חשב המשרד

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

הננו מאשרים קבלת ההזמנה לעיל

חתימה

תאריך

161186 דצ' 1983

העתיקים:

מר ר. קנטרובסקי, ממונה על חוזים ומכרזים
הממונה על הפעלת הבנייה
מהנדס מחוז המרכז

PLANT INDUSTRY, U.S. DEPT. OF AGRICULTURE

NAME _____

ADDRESS _____

CITY _____

STATE _____

COUNTRY _____

DATE _____

TIME _____

PLACE _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

REMARKS _____

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

תאריך: דצמבר 1983

אל: מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

הנדון: הוראת הפעלה תקציבית בסכום מוחלט

הנני מאשר הוצאת ההתחייבות תקציבית מסעם משרדנו, בסכום מוחלט,
כמפורט להלן:-

1. המחוז : המרכז
2. מקום הבנייה : ברכה
3. תיאור העבודה : עבודות פיתוח שלב ב'
4. סכום ההשתתפות : 3,000,000
5. הערות : ~~השתתפותנו בצוץ עבודות פיתוח שלב ב' בברכה.~~

הבצוע ע"י מ.א. שומרון

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

העתיקים:

ממונה על חוזים ומכרזים

גזברות המינהל

מהנדס מחוז

~~המרכז~~

ממונה על הפעלת הבנייה



מועצה אזורית שומרון

אלון מורה, דותן, חומש, חיננית, יקיר, מעלה-שומרון,
 סלעית, קדומים, קרני-שומרון, ריחן, שבי-שומרון, תפוח
 מועצה אזורית שומרון-קדומים, השומרון 90910 טל. 053-37847

ל"ג בטבת תשמ"ד
 19 בדצמ' 1983

מספרנו : 7034

לכבוד
 או"ק נחמד
 משרד השיכון
 תל-אביב.

א"נ,

הנדון: עבודות פיתוח-ברכה ושבי-שומרון.

המועצה קיבלה הוראה לביצוע עבודות פיתוח ביישובים הנ"ל לפי מחיר מוחלט.
 כאשר נבנה המחיר נלקח בחשבון התחלת העבודות באמצע חודש נובמבר, עקב בעיות
 במשק נתקבלה הוראת הביצוע קק ב- 20.12.83.
 התארגנות לעבודה כולל מדידות בטוח יאפשרו לנו להיכנס לעבודה רק בתחילת
 ינואר.
 אבקשך לאשר לנו התיקרות נוספת של חודש וחצי מעל למצויין בחוזים.

בברכה

א"נ, א"נ, א"נ
 גזבר המועצה

העתק: אליה עופרי.

המשרד השיכון	
מחלקת לביטוח מפני שריפת ונישונים חדשים	
מחוז תל אביב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
21-12-1983	
לטיפולו של	
לעיונו של	

הננו מבקשים לשחרר את הסכום של 460,000.- שקל מתוך סכום סיוע כולל של 2,300,000.-

שקל, שאושר לנו למטרת עבודות פיתוח בִּישׁוּב ברכה

מספר הפקדון: _____ העבודה נמצאת בשלב ביצוע טרמי 100%

שומרון שירותי הנדסה בע"מ

חתימה וחותמת התורה

ת"ת תשס"ח

[illegible]

חתימה וחתימת של מקבל הסיוע

10.2.64

תאריך

10.2.84

לארץ

לכבוד בנק -

"אוצר השלטון המקומי בע"מ"

ימולא במכוונת דתיבה

—סיוע עבור—

מוא"ו שומרון-פי"ח ברכה.

הרינו מאשרים לתשלום את הסכום המפורט מטה.

$$2 = \text{אישור} \quad 1 = \text{ביטול}$$

11 71131

תפוצה

3 (ירוק) תיק פקדון משכר נאש

מחשב ואם"כ למחנך (לב1)

5 (תכלת) סקבל הסיוע

6 (יכוד) תיק הישוב במחוז

מהנדס המחוז

ממונה מחוזי לאכלוס

בקשה לשחרור כספים ממסגרות
 סיוע לבניה ציבורית

מחוז המרכז

הננו מקשים לשחרור את הסכום של 690,000.- שקל, מתוך סכום סיוע כולל של 2,300,000.-

שקל, שאושר לנו למטרת עבודות פיתוח כישוב ברכה.

מספר הפקדון: 80% העבודה נמצאת בשלב ביצוע

חתימה וחומתת המפקח
 חתימה וחומתת של מקבל הסיוע

17.1.84
 תאריך
 תאריך

הודעת המחוז לבנק לביצוע תשלום

ימולא במסגרת חתיבה

לכבוד בנק
 אוצר העלטון המקומי בע"מ

סיוע עבור
 מוא"ז שומרון פיתוח ברכה.

מחוז	מספר חשבו	תאריך	מספר חשבו
63	41	83	10 11
17-18	15-16	14	2
1-3	4	8	1-3

הרינו מאשרים לתשלום את הסכום המפורט מטה.

שינוי*	מספר פקדון	שנה	מספר	בנק סוב	סכום הסיוע	סכום תשלומים שאושרו בעבר	סכום לתשלום נוכחי	סה"כ סכומים שאושרו לתשלום
128	53	83	82076	99 83	2,300,000	1,150,000	690,000	1,840,000
19	26	27	34	41	42	25	27	19

* אישור = 1, ביטול = 2

בכבוד רב

תפוצה

- 3 (ירוק) תיק פקדון, משרד ראשי
- 4 (לבן) מחשב ואח"כ למחוז
- 5 (תכלת) מקבל הסיוע
- 6 (נירוד) תיק הישוב במחוז

י. רזי

מהנדס המחוז

מ. קרת

ממונה מחוזי לאכלוס

20/1/84

בקשה לשחזור כספים ממסגרות
סיוע לבניה ציבורית

הננו מבקשים לשחרר את הסכום של 1,150,000 שקל מתוך סכום סיוע כולל של 2,300,000

שקל. שאושר לנו למטרת עבודות פיתוח בִּישׁוּב ברכה

מספר הפקדון: _____ העבודה נמצאת בשלב ביצוע _____

תאריך

מועצה אזורית

117112

חתימה וחתימה של מקבל הסיוע

תאריך

לכבוד בנק -

אוצר אשלסון המקומי

ימולא בסכונת ת'בה

מס' תעודת השיעור	תאריך	מספר רשימה	
63	84 17 06	62324	512
17-18	14	8	3-1

—ס'יוע עבונר—

סמ"ד שומרון פיתוח ברכה

הרינו מאשרים לתשלום את הסכום המפורט מטה.

שני * מספר פקדון שנה	בנק סוג מספר	סכום הסיוע	סה"כ תשלומים שאפשר בעבר	סכום לתשלום נוכחי	סה"כ סכומים שאפשר לתשלום
83 32076	83 99	2,300,000	-----	1,150,000	1,150,000
128	53	41	35	27	19

$$2 = \text{איש} = 1, \text{ביטל} = 2$$

17 תמוז

תפוצה

3 (ירוק) ת"ס פקדון משנה ראשי

4 (לב) מחשב ואח"כ למחור

5 (תכלת) סעבל הסיוע

6 (נכוד) תיק הישוב במחוז

מהנדס המבחן

ממנה מחזי לאכלוס

ה. ערם

בקשה לשחזור כספים ממסגרות
 סיוע לבניה ציבורית

מחוז מזרח

הננו מבקשים לשחזר את הסכום של _____ שקל מתוך סכום סיוע כולל של _____
 שקל, שאושר לנו למטרת _____ ביישוב _____
 מספר הפקדון: _____ העבודה נמצאת בשלב ביצוע 50%

הודעת המחוז לבנק לביצוע תשלום
 חתימה וחותמת של מקבל הסיוע
 תאריך _____

22/1/83
 תאריך

הודעת המחוז לבנק לביצוע תשלום

לכבוד בנק _____
 סיוע עבור _____

ימולא בסכנות חתיבה

מחוז	מסרת הסיוע	תאריך שנה חודש יום	מספר רשימה
512			
1—3	4 ————— 8	9 ————— 14	15—16 17—18

הרינו מאשרים לתשלום את הסכום המפורט מטה.

שינוי*	מספר פקדון	סכום הסיוע	סכום לתשלום נוכחי	סה"כ שכולמים שאושרו לתשלום
שנה מספר	בנק סוג			
128	53	43	42	35
		2.300.000	—	1.150.000
			1.150.000	1.150.000
			26	19

* אישור = 1, ביטול = 2

23/1/83

לכבוד בנק

- תפוצה
- 3 (ירוק) תיק פקדון, משרד ראשי
 - 4 (לבן) מחשב ואח"כ למחוז
 - 5 (תכלת) מקבל הסיוע
 - 6 (ורוד) תיק הישוב במחוז

מהנדס המחוז

ממונה מחוזי לאכלוס

14094

ימין וזמין

ח ו ז ה

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום 1 לחודש סדר שנת 1984

בין : מועצה אזורית שומרון
ע"י ראש המועצה, מר ב. קצובר
מקדומים
(להלן בחוזה זה - "המועצה")

מצד אחד

לבין : החברה המרכזית לפיתוח השומרון בע"מ
חברה רשומה בישראל
מקדומים
(להלן בחוזה זה - "החברה")

מצד שני

הואיל : והמועצה חפצה ומעוניינת כי החברה תקבל על עצמה את
ביצוע עבודות זרוע ופיקוח הכל
בהתאם ובכפיפות לאמור בחוזה זה להלן ;

והואיל : והחברה מסכימה לקבל על עצמה את ביצוע עבודות
ב בינה הכל בהתאם ובכפיפות
לאמור בחוזה זה להלן ;

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן :

מבוא

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

תאור עבודות הפיתוח והגיבון

2. החברה מתחייבת לבצע את העבודות
נספח א' (להלן בחוזה זה - "העבודה"), ומבלי לפגוע בכלליות
האמור לעיל מתחייבת החברה כדלהלן :
א. לבצע את עבודות הפיתוח כבנספח לשביעות רצונה של המועצה.
ב. למלא אחר כל מפרטי העבודה, המפרטים הטכניים, כתב
הכמויות והמחירים הכל כמפורט בנספח א'.

ג. לספק למקום העבודה, על חשבונה, את כל הציוד וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודה.

ד. לבצע את כל עבודות כמופיע ולספק לאתר את החומרים המופיעים במפרט נספח א' ובכמויות המצוינות במפרט.

ה. לבצע ולספק את כל החומרים על פי ובהתאם לתכנית הרצופה לחוזה זה כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד ומשלים מחוזה זה.

ו. להתקין את כל סידורי הבטיחות בהתאם להוראות החוק והדין.

ז. להשמע להוראות הביצוע שינתנו מזמן לזמן על ידי המועצה ו/או מי שימונה על ידה ובתנאי כי הוראות יהיו בכתב ולא יחרגו ממסגרת העבודה והתקציב - אלא יהיו הוראות לביצוע העבודה.

הספקה

3. הספקת החומרים תעשה תוך 2 ימים מתאריך חתימת חוזה זה.

הוראות שינוי

4. כל הוראת שינוי להיקף העבודה - הן להגדלת היקף העבודה והן להקטנתה ו/או שינוי בה לא תחייב אלא אם כן ניתנה בכתב בחתימת המועצה ולמועצה שמורה הזכות להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודות בשעור של 30% מהקפן המקורי.

שום שינוי לא יוכר ולא יזכה את החברה בתשלום אלא אם כן נעשה על פי הוראה בכתב כאמור. כל דבר שנעשה, בוצע או הוקטן על ידי החברה מעבר ל"מפרט" העבודה נספח א' ישאר בבעלותה וברשותה של המועצה ולא יזכה את החברה בכל תשלום בגינו, אלא על פי הוראת המועצה בכתב כאמור.

מועד התחלת העבודה

5. על החברה להתחיל בעבודה לא יאוחר מיום 14/2/84. סעיף זה הינו בגדר הוראת התחלת עבודה.

ביצוע העבודה

6. א. על החברה לבצע העבודה באופן רצוף ללא עיכובים ובקצב סביר ולסיימה לא יאוחר מיום 20/3/84.
ב. המועדים בסעיף 5 ובסעיף זה הינם מעיקרי החוזה.

שמירת הוראות חוק

7. על החברה לפעול בהתאם ולמלא כל הוראת חוק, דין, תקנה, צו או הוראה שניתנה על ידי רשות מוסמכת.

שמירה

8. החברה חייבת לדאוג לשמירת מקום העבודה למניעת כניסת אנשים בלתי מוסמכים למקום העבודה.

ביטוחים

9. החברה תהיה אחראית להוצאת פוליסות ביטוח שתכסנה כל נזק לרכוש וכל נזק שיגרם לאנשים ולעובדיה או לכל צד ג' או לרכושו בתוך תקופת העבודה והמועצה תחשב כנהנה וכמוטב בלעדי.

נזקים

10. החברה תהא אחראית בלעדית לכל נזק שיגרם, הן לרכוש והן לגוף. החברה מתחייבת לפצות ולשפות כל אדם שינזק ו/או את המועצה בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה של צד ג' כלשהוא שתופנה כלפי המועצה בגין העבודה.

התמורה

11. א. התמורה בגין ביצוע העבודה נקבעת בזאת לסך של 2,800,000 שקל (שני מיליון ושמנה מאות אלף שקל). בתוספת מע"מ וזאת על בסיס הכמויות והמחירים כנקוב במפרט נספח א'.
ב. החברה תקבל סך של _____ שקלים כמקדמה על חשבון העבודה. תשלום המקדמה יעקר כל התיקרות שהיא.
ג. החברה תהיה זכאית לקבלת יתרת התמורה תוך 3 ימים מיום סיום העבודה.
ד. התמורה הינה תמורה כוללת וסופית עבור כל העבודה והחמרים שהתחייבה החברה לספק, הובלה וכל דבר אחר או נוסף. המועצה לא תשלם לחברה שום תוספת לתמורה עקב שינויים בשכר עבודה, שכר הובלה או מחיר החמרים או כל גורם או סיבה אחרת.

ניקוי מקום העבודה

12. בגמר העבודה על החברה לפנות, על חשבונה, את מקום העבודה מכל פסולת שיירי עבודה, עפר, אדמת גן, סלעים וחמרים אחרים שהובאו לאתר העבודה ולהשאיר את מקום העבודה נקי לשביעות רצון המועצה.

ביול ושכ"ט

13. א. כל צד ישא בשכ"ט עו"ד.
ב. ביול חוזה זה יחול על שני הצדדים בחלקים שונים.

בוררות

14. במקרה של חילוקי דעות בין הצדדים יועבר הענין להכרעת בורר דן יחיד.

הצדדים ממנים בזאת את עו"ד י. בלטמן כבורר דן יחיד ויוענקו
לו כל הסמכויות על פי התוספת לחוק הבוררות תשכ"ח - 1968.

הודעות

15. כל הודעה שתישלח בדואר רשום תחשב כהודעה שהגיעה לתעודתה,
והובאה לידיעת הנמען בתום 48 שעות מעת הפקדתה בבית הדואר.
כל הודעה שתמסר במסירה ביד לידי הנמען תחשב אף היא כהודעה
שנמסרה לתעודתה והובאה לידיעת הנמען מיד עם המצאתה לנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום

החברה המרכזית
לפתוח השוק העולמי

המועצה
שומרון
המועצה

3,000,000 ₪

14094

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
המשרד הראשי ת.ד. 18110 ירושלים
מיקוד 91180

אישור/שינוי

מענק/הלוואה לבנייה ציבורית ותשתית
בנייה עצמית/זקה

הלוואה/מענק עבור

מועצה אזורית שומרון

מחוז	מספר רשימה	תאריך שנה	חודש	יום
63	62324	83	11	10
1	4	9		

משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז שומרון

19-12-1983

לביצוע בבנק

אוצר המלון המקומי

נכבד,

הננו מתכבדים להודיעכם על ☐ אישור ☐ שינוי ההלוואה/מענק לצורך ביצוע העבודה המפורטת להלן:

א' פרטו מקבל ההלוואה/המענק

שינוי = 1	שם מקבל ההלוואה/מענק	תיאור העבודה	סמל העבודה	אומדן לעלות כוללת כש
	מועצה אזורית שומרון	בניית בית	17	
128	46	77	47	39

שינוי = 1	תיאור/מען המקום בו מתבצעת העבודה	סמל יישוב
	ברכה	6901
128	24	53

ב' מירוט ההלוואה/מענק (אישור ראשון/סכום מתוקן)

ערכון *	מספר הפרקון שנה	מספר	בנק	סכום/השינוי	סכום ההלוואה/מענק בשקלים
	83	2076	83	2,360,000	2,360,000
128	46	36	99	28	30

* הגרלה = 2; הקטנה = 3

ג' גורמים משתתפים במימון

שינוי = 1	שם הגורם	סמל הגורם	סכום ההשתתפות	שם הגורם	סמל הגורם	סכום ההשתתפות	מספר
128	64	83	60	51	31	28	19
							4
							5

היתרה מרשימה סך
רשימה מס'
סה"כ יתרה
שקלים
שקלים
שקלים
111,354,000
2,360,000
109,094,000

מפתח:

- 1 - לבנק
- 2 - למקבל הסיוע
- 3 - חק הפרקון ומשרד ראשי וירוק
- 4 - חק היישוב (משרד ראשי) וירוק
- 5 - למחשב ולקן
- 6 - 2 - מחוז (צהוב)

בכבוד רב

מאושר עלי ידי

תאריך

מאושר עלי ידי

תאריך

ממונה על הבניה

תפקיד במשרד השיכון

גזבר המינהל

חתימה

א ל: מר ד. יצחקי, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

יב' בכסלו תשמ"ד
18 בנובמבר 1983

הנדון: עבודות מ.א. "שומרון"

המשך לסיכום בינינו בהקשר לניצול יתרת הכסף בסך - 7,000,000 שקל - העביר אליך אינג' ב. גרינברג ב- 31/10/83 חישוב שכ"ט לתכנון המבנה המרכזי-המסחרי בסך - 1,700,000 שקל.

לאחר בירורים ובדיקות נוספות מסתבר לנו שבכדי לבצע מנות עבודה מינימלית סבירות בשני היישובים האחרים, שבי שומרון וברכה יהיה צורך בסך כולל של - 6,100,000 שקל (ראה 2 מכתבים מצורפים), ולכן לנושא התכנון יש להקטין הסכום ל- 900,000 שקל, כאשר שיתרור הכסף יהיה בהתאם להתקדמות עבודות התכנון.

חלוקת הכסף תהיה אפוא כדלקמן: -

שקל 3,000,000.-

1. עבודות פיתוח שלב ב' - ברכה

" 3,100,000.-

2. השלמת כביש לשכונת בניה עצמית שבי שומרון

" 900,000.-

3. עבודות תכנון מרכז קדומים

שקל 7,000,000.-

סה"כ

ב ב ר כ ה,

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

העתיקים:

אינג' ש. רודניק, מ"מ מנהל האגף
אינג' א. נחמד, ראש צוות

אינג' ב. גרינברג, ס'/מהנדס המחוז לתכנון

לוטה: מכתבים בהקשר לשבי-שומרון וברכה

2. The 1970-71 season was the first year that the

10th Elect. Dist.
81 October 1994

NOTES - GOTTES M.

Der gesamte fiktive Betrag wurde der Stadt "zum Besten der Bürger" als Zuschuss
 gewährt und ist als "Geld" der Bürger, das ihnen durch die Stadt zur Verfügung
 steht, zu verstehen. Der Betrag ist in Höhe von 1.000.000,00 € (eins Million Euro) und ist
 nicht als "Geld" der Stadt zu verstehen, sondern als "Geld" der Bürger, das ihnen
 durch die Stadt zur Verfügung steht.

trou noir nous offre encore :

1. $\text{VERTICAL} = \text{LEFT} \text{ AND } \text{RIGHT} = \text{RIGHT}$

ST. PETER'S CATHOLIC CHURCH, NEW YORK
GOD BLESS YOU

22. *NOTES ON THE HISTORY OF THE*

E. C. A. E. 11.

MEMPHIS, TENN.
CIVIL RIGHTS DIVISION

TABLE 1

ИЗДАТЕЛЬСТВО «НАУКА» МОСКВА

www.pearsoned.com.au/careers-journal

יב' בכסלו חשמ"ד
18 בנובמבר 1983
14094

א ל: מר ד. יצחקי, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

הנדון: עבודות פתוח עבור שלב ב' בברכה
והשלמת עבודות פיתוח עבור שלב א'

בהתאם לסיכום עם מ.א. שומרון, נא לערוך חוזה עימה על סך - 3,000,000 שקל
לביצוע העבודות שבנדון (הנ"ל) - מתוך יתרה של - 7,000,000 שקל, כפי שסיכמו -
ראה גם 2 מכתבים נוספים שלנו בנושא).

לאור האילוצים התקציביים, העבודה תתבצע חלקית - ללא ביצוע מסלעות, מילוי
אדמה גבנית, חניות ודרך גישה למתקן טיפול בכיוב.

המחירים כוללים התיקרו כזמן ביצוע והם נבדקו ואושרו על-ידי מהנדס ראשי לעבודות כבישים
ופיתוח, אינג' ש. ורהפטיק.

מומלץ על ידינו לאשר את הסכום הנ"ל כסכום מוחלט ולשחררו ב-2 תשלומים כדלהלן: -

עם תחילת העבודה 40%
בגמר העבודה 60%

בסיס המחירים - ספטמבר 1983.

תקופת הביצוע - חודש אחד - דצמבר 1983.

לטיפולך.

ב כ ר כ ה,

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

העתקים:

מר י. מרגלית, ראש המינהל
אינג' ש. רודניק, מ"מ מנהל האגף
אינג' ר. קנטרובסקי, ממונה על חוזים ומכרזים
אינג' ש. ורהפטיק, יועץ לעב' פתוח וכבישים
אינג' א. שקרצ'י, ס'/מהנדס המחוז לביצוע
אינג' ב. גרינברג, ס'/מהנדס המחוז לתכנון
אינג' א. נחמד, ראש צוות

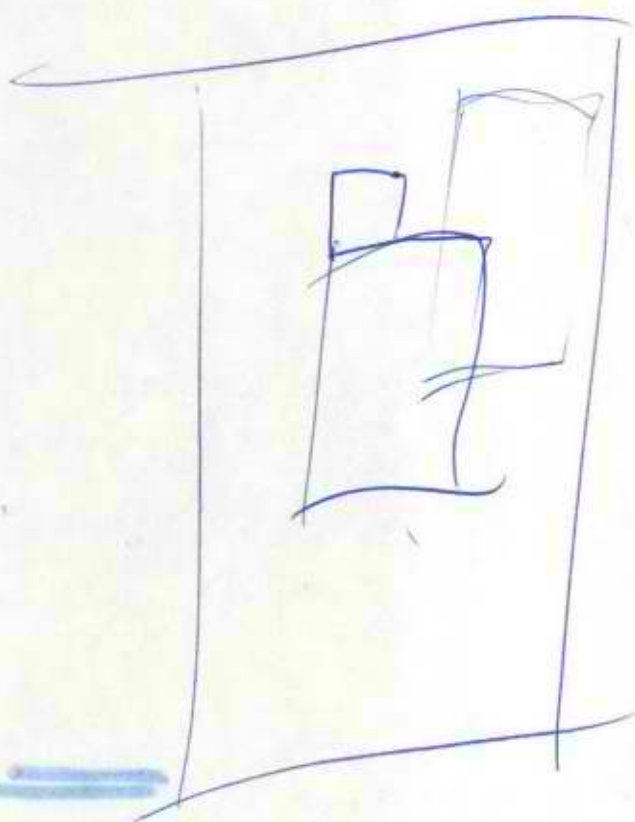
לוטה: כתב כמויות ופירוט העבודות

מס'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ שקלים
1	דרך חירום: עבודות עפר ומצעים. זניק 70 מ', נוח 4 מ'	מ"ק	84	1,440	120,960.-
2	ע"ל מנבב: זניק 385 מ', נוח 1.5 מ'	מ"ק	60	1,200	72,000.-
3	תוספת מצעים בעובי 0.1 מ'	מ"א	770	600	462,000.-
4	אבן שפה גנית משני צידי השביל	מ"ר	600	48	28,800.-
5	ריסוס ביטומן	מ"ר	600	450	270,000.-
6	אספלט 4 ס"מ	מ"א	80	2,080	166,400.-
7	מדרגות	מ"ר	306	1,760	538,560.-
8	שביל גישה לבתים בסוף מפוספס עובי 10 ס"מ, רוחב 0.9 ס"מ כולל רשת ושתיית מהודקת	מ"ק	80		
9	בית צפוני בעייתי	מ"ק	80		
10	מילוי למבנה צד צפון	מ"ק	80		
11	מילוי מול שביל מרכזי כולל הידוק	מ"ר	44		
12	קיר תומך	מ"א	10		
13	מעקה בטיחות	מ"ק	60	480	28,800.-
14	חפירה וחציבה לאורך שביל פד צפון	סה"כ			1,874,240.-
15	ע"ה התייקרויות חודש אוקטובר ונובמבר וחודש ביצוע עבודה, כ-35% (חוצה ביצוע - 33 מ"ב, 1983)				655,984.-
16	פיקוח צמוד 3%				2,530,224.-
17	מע"מ 15%				75,906.-
18					2,606,130.-
19					390,920.-
20					2,997,050.-
21					2,950
22					3,000.000

אלרה

המלך הדין לאלה מלך בן
1.000.000 ש"ח לאלה הדין בן

מלך מלך מלך :
המלך בן אלרה -
לאלה מלך - בן מלך
אלה מלך
1.000.000 ש"ח 1.700.000
3.000.000 ש"ח 3.000.000
3.000.000 ש"ח 2.300.000
אלרה - מלך מלך
7.000.000 ש"ח





מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חניננית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כז בחשוון תשמ"ד
3 בנובמבר 1983

מספרנו: 6851

לידי מר אויך נחמד

לכ' משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
מחוז המרכז

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר-פיתוח "ברכה"

להלן אנו מגישים הצעת מחיר לפיתוח כולל ל 30 יחידות הדיור ביישוב "ברכה".

ההצעה מוגשת לפי הסיכום שהיה בסיור שהתקיים ביום 19.10.83, בהשתתפות משרדכם, משרד האדריכלים וחברתנו:

מס' סד'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ש
1.	שבילים ראשיים (כולל שבילי גישה למגרשי החניה), ברוחב 2 מ': א. תוספת מצעים (בעובי 0,15 מ') ב. ריצוף משחלב מדגם אוני 6 ס"מ קומפ' מ"ק ג. חגורת בטון לאורך השבילים המרוצפים (המרכזיים) במדות 15x0,25x0,15 שבילי גישה לבתים מריצוף משחלב ברוחב 0,9 מ'	מ"ק מ"ק מ"א	173,25 770 1450	1500 2500 420	259,875 1,925,000 609,000
2.	א. תוספת מצעים בעובי (0,15 מ') ב. ריצוף משחלב במדגם אוני 6 ס"מ קומפלט (כולל חגורות בטון)	מ"ק מ"ק	76,5 306	1500 2500	114,750 765,000
				סיכום דף 1	3,673,625



מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יעזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

- 2 -

המשך מספרנו 6851

מס' סד'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ש
	העברה מדף קודם				3,673,625
3.	<u>מדרגות</u> א. מדרגות באורך 1 מ' מאלמנטים (אקרשטיין) צבעוניים ב. מדרגות באורך 2 מ' כנ"ל	מ"א מ"א	48 36	2,600 2,600	124,800 93,600
4.	<u>מסלעות</u> א. לאורך שביל מרכזי כולל עבודות עפר ובניית המסלעה קומפלט ב. לאורך 6 בתים (עם צוק), בניית המסלעה בלבד	מ"ר מ"ר	120 120	2,900 2,400	348,000 288,000
5.	<u>מילוי</u> א. למבנה גבוה (צד צפון) ב. לאורך שביל מרכזי כולל הידוק קיר תומך לבית הנ"ל לתמיכת המילוי המדידה מתחתית היסוד.	מ"ק מ"ק	80 80	300 350	24,000 28,000
6.	מעקה בטיחות לבית הנ"ל - קומפ' חפירה/חציבה לאורך שביל מרכזי	מ"ר מ"א	44 10	3600 2300	158,400 23,000
7.	צד צפון	מ"ק	60	600	36,000
8.	אדמת גן ל 15 מגרשים לפי 18 מ"ק לכל מגרש	מ"ק	270	600	162,000
			סה"כ		4,959,425
					=====

המחירים נכונים למדד 10/83 שיפורסם ב 15.11.83

המחירים לא כוללים מ.ע.מ.

בברכה,
א. אדליס
גזבר



מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כז בחשוון תשמ"ד
3 בנובמבר 1983

מספרנו: 6854

לידי מר אויק נחמד

לכ'
משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
מחוז תל אביב

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר - דרך חירום ברכה

להלן הצעת מחיר לביצוע מצעים לדרך יציאה מע' מאזור המגורים בשוב ברכה.

אורך הדרך 70 מ'
רוחב הדרך 4 מ'
עובי מצע 0,3 מ' מהודק
סה"כ 84 מ"ק מצע.

1. דרך יציאה באזור מגורים צד
מערב כולל עבודות עפר+20
ומצעים קומפלט

סה"כ ש	מחיר יח'	כמות	יח'
151,200.-	1,800.-	84	מ"ק

המחיר נכון למדד 10/83 שיפורסם ב 15.11.83
המחיר לא כולל מ.ע.מ.

בברכה,

א. אדליס
גזבר

לקיבלו בלתי נכח.



מועצה אזורית שומרון

° אלון-מורה ° ברקן ° דותן ° הר ברכה ° חומש ° חנינית ° יועזר ° יקיר ° מעלה-שומרון °
° סלעית ° עינב ° קדומים ° קרני שומרון ° ריחן ° שא-נור ° שבי-שומרון ° שקד ° תפוח °

מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

כז בחשון תשמ"ד
3 בנובמבר 1983

מספרנו: 6852

לא תכין

לידי מר אויך נחמד

לכ'
משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
מחוז תל אביב

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר-חניות "ברכה"

להלן הצעתנו לביצוע מגרשי חניה ב"ברכה".

מס'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ ש
1.	מגרש חניה קיים א. השלמת מצעים בעובי 0,1 מ' (ל 0,3 מ') גודל המגרש 16x57 מ' ב. ריסוס ביטומין 1,7 ק"ג/מ"ר ג. ציפוי בטון אספלט בעובי 5 ס"מ קומפלט סה"כ מגרש 1.	מ"ק מ"ר מ"ר	91,2 770 770	1,500 60 670	136,800.- 46,200.- 515,900.- 698,900.-
2.	מגרש חניה לביצוע א. הכשרת שטח טרקטור 950 ב. מצעים בעובי 0,3 מ' ב 2 שכבות גודל המגרש 57x16 מ' ג. ריסוס ביטומין 1,7 ק"ג/מ"ר ד. ציפוי בטון אספלט בעובי 5 ס"מ קומפלט סה"כ מגרש 2	יום מ"ק מ"ר מ"ר	2 274 770 770	25,000 1500 60 670	50,000.- 411,000.- 46,200.- 515,900.- 1,023,100.-
	סה"כ				1,722,000.-

המחיר נכון למדד 10/83 שיפורסם ב 15.11.83
המחיר לא כולל מ.ע.מ.

בבוקרה
א.א.אדליט
גזבר



מועצה אזורית שומרון - קדומים ד"נ שומרון 44853, טל' 052-39318/19/20

בברכה
אדלים
גזבר

1

לחצות - מועד הולדת 80
אספסוף - 100
לסוף - 870

לפי מועד הולדת
המועד לפני כפי
מחולק על ידי
ה' ידיו מה חוק נחמד

הנכון: חצות מאיר - פירות ברב

לפיכך אנו מודיעים הוצאת מאיר - פירות כולל
ס 30 ימי חג הדיור בילוי ברב.
הוצאת מאיר - חסות לילי - לא -
7"ס חוק 191081 במלכות המלכות חסות
אחרי "לילי".

לפיכך הודיעים: (א) חצות מאיר - חצות מאיר -
כח 17: חצות מאיר - חצות מאיר -
2598 חצות מאיר - חצות מאיר -

חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -

(2) לפי ביטוי לפיכך

לפיכך הודיעים: (א) חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -

לפיכך הודיעים: (א) חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -
חצות מאיר - חצות מאיר -

האחרים
סובלים אצל
אדמו"ר - רבי אברהם
ה. ה. ה. ה.

∴ 1750N (4)

→ 1541802
1541802
1541802

זכרון 2400 → 6 זכרונות (זכרון) 2400
 - ~~2500~~ 120 זכרונות 2400

(א) חומר קלוי מרוב צ'אמ (הנמסר)
 מיליון, וולק $\Rightarrow 80 \times 10^3 \times 0.35 = 28000$

המחיר של המכונה 1450 ₪
2 חודשים 80 ₪ לחוד
מחיר כולל 1450 + 1600 = 3050 ₪
מחיר כולל 420 - 3050 = 2630 ₪

(8) $\frac{128 \times 2^6 \times 10^3 \times 2^6}{10^3 \times 2^6 \times 2^6} = 128$

ש"ק 36000

② חברה/חברה לאורך שנים 2323
ס"מ 60 ח"מ 18000

ש"ק 162000

③ חברה/חברה לאורך שנים 2323
ס"מ 60 ח"מ 18000
ס"מ 18 ח"מ 18000
ס"מ 15 ח"מ 18000
ס"מ 15 ח"מ 18000

ש"ק 5.000.225.

ס"מ

החברה/חברה לאורך שנים 2323
ס"מ 60 ח"מ 18000

חברה/חברה לאורך שנים 2323

חברה/חברה לאורך שנים 2323
ס"מ 60 ח"מ 18000

אויף

לפי חלוקת המס
הינכם עשויים להפיק
מחיר גבוה
על ידי איך נחמד
אין.

הנכון הצעת מחיר - ילד בוגר

לפי קבלתו הצעתו לבזבז והוצאת
מחירי מנה ביטול בזה.

1) מחיר מניה ק"ס

אם הוצאת הצעתם על מחירי בוגר וס' 1

בזבז קמח 16x57 - 912x2 = 108 סכ' הצעת 3,912
מחיר מ' 1500 על סכ' פטור והידוק - 136800

ב) ציבוי אספקט בזבז 5 ס' + ריסוס

ביטולין ד' ק"ס מ"ד

סכ' מחיר האספקט 14x55 - 2770

515900 160 על / מ' / ק"ס
57750 ריסוס 2770 מ' על / ק"ס מ' / ק"ס
160 על / ק"ס

2) מחיר מניה לבזבז

אם הוצאת מחיר 2 ימ' מוקדור - 50000

ב) הצעת בזבז 03 מ' 2 לבזבז

בזבז מחיר 57x57 - 912x2

סכ' הצעת 912x3 = 2770 מ' 3

על 1500 מ' / ק"ס על פטור והידוק - 411000

ב) ציבוי אספקט בזבז 5 ס' + ריסוס

ביטולין ד' ק"ס מ"ד סכ' מחיר האספקט

515900 160 על / מ' / ק"ס - 14x55

57750 ריסוס 2770 מ' על / ק"ס מ' / ק"ס
160 על / ק"ס

המחירים נכונים לחדר ביום 8/10
המחירים נכונים לחדר ביום 8/10

מחיר
מחיר
מחיר

מחיר
מחיר
מחיר

2.11.83

1911 (1911)



1911

4

ע"פ א. הליכו
הינהגו לפניהם
ממנו תעאליה
ע"ד זה או"ק נמ"ר

א.נ.

הנכון: הוצאת מ"ר דר. יעלג מ"ר

ע"פ הוצאת מ"ר ע"פ הוצאת מ"ר יב"א
מ"ר הוצאת מ"ר הוצאת מ"ר:

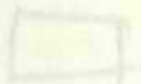
א"ר הוצאת מ"ר, הוצאת מ"ר, הוצאת מ"ר

הוצאת מ"ר	הוצאת מ"ר	הוצאת מ"ר	הוצאת מ"ר
15120	1800	84	1800

הוצאת מ"ר, הוצאת מ"ר, הוצאת מ"ר, הוצאת מ"ר

הוצאת מ"ר
הוצאת מ"ר
הוצאת מ"ר

הוצאת מ"ר
הוצאת מ"ר
2.11.83



105

106

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON

CHAPTER I

THE FIRST SETTLEMENT

THE FIRST SETTLEMENT

THE FIRST SETTLEMENT

THE FIRST SETTLEMENT

THE FIRST SETTLEMENT

THE FIRST SETTLEMENT

1. THE FIRST SETTLEMENT
2. THE FIRST SETTLEMENT
3. THE FIRST SETTLEMENT
4. THE FIRST SETTLEMENT
5. THE FIRST SETTLEMENT

THE FIRST SETTLEMENT



תל-אביב, 25 בספט' 1983

426/5505

לכבוד
אינג' י. רזי
מהנדס מחוז המרכז
מינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשכון
תל - אביב

א.ל.

הנדון: ברכה - מדרכות

רצ"ב 4 סטים של ביצוע החניה והמדרכות כולל כניסות לבתים וכן כתבי כמויות. תכניות אלו מהוות המשך והשלמה לתכניות אשר נמסרו לביצוע לפני העמדת המכנים. פתרון המדרכות מבוסס על מדידת מצב קיים לפני העמדת המכנים ורומי תכנון של הבתים. במידה וקיימת סטיה שהיא בין הרומים למציאות ניתן להתאים את מספר המדרגות באתר. הנני לציין כי בשלב זה מוגש פיתרון של השבילים בלבד ללא פיתוח כולל של המגרש אשר סביר להניח כי ידרשו קירות ו/או מסלעות. להלן מספר הערות:

1. בבדיקה שערכנו עולה כי ריצוף אבנים משתלבות הוא במחיר דומה לריצוף באבן 30/60/8, כאשר באבן משתלבת מקבלים משטח יפה יותר וחזק יותר. לפיכך מומלץ לבצע את הנושא עם אבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ.
2. ריצוף אבן מכל סוג שהוא מצריך חגורה סמויה מסודרת. לאור זאת אין לבצע את הדופן באבן מקומית אלא ביציקה של רצועת בטון 10/20 או אבן גננית.
3. ריצוף הכניסות לבתים מומלץ לבצע מבטון ברוחב 1.0 מ', ובעובי 10 ס"מ. מדרכה זו היא הזולה ביותר בהתחשב שאין צורך בשני אבני צד (או חגורות סמויות) משני הצדדים ומשתלבת עם מדרגות הבטון.
4. בתחשיב עלויות הפיתוח נלקח בחשבון כי המדרגות סמוך לבית הם חלק מעבודות הבניה.
5. רצ"ב כתב כמויות עם אומדן משוער לביצוע.

בכבוד רח
אילן ליפשיץ

100 Ussishkin St.

Tel-Aviv 62031

Tel. 443804, 447325

4, Hamaim St

Haifa 34484

Tel. 82823, 82824

Telex 341118 Exl 5515 טלקס

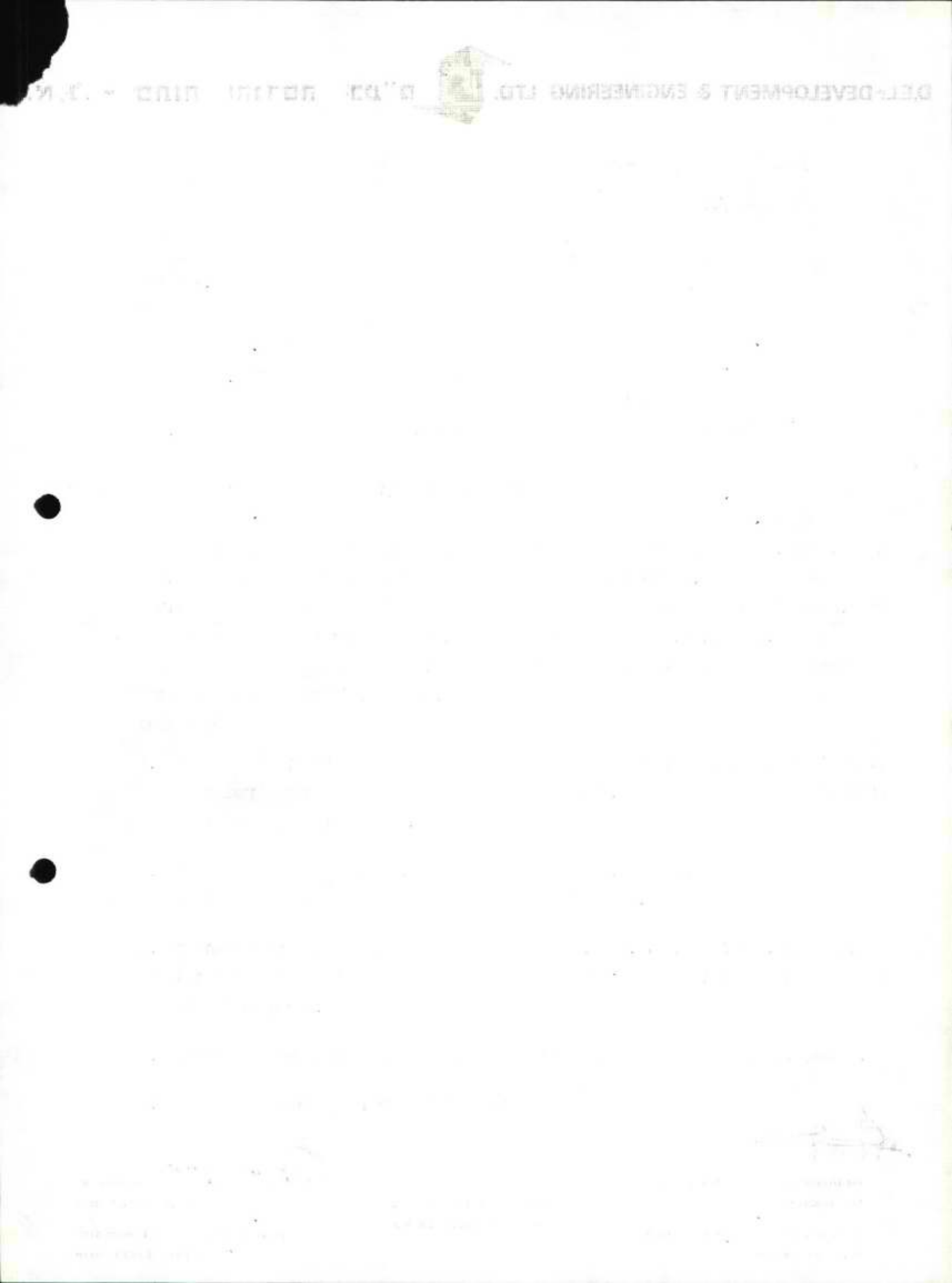
T-A P.O. B. 39456 ת.א ת.ד.

רח' אוסישקין 100
תל-אביב 62031

טלפון 443804, 447325

רחוב המים 4

טלפון 82823, 82824



DELTA DEVELOPMENT & ENGINEERING LTD. 100, NORTH BRIDGE - N.W. 1

מ/א/כ 13

ב ר כ ה

כתב כמויות לעבודות שבילים

מהמפרט הטכני לביצוע העבודה הינו המפרט הטכני הכללי לסלילת כבישים של משרד השכון 1975.

מס'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר היחידה	סה"כ
1.	חפירה ו/או חציבה בשביל הכניסה ובחניה	מ"ק	400	250.-	100,000.-
2.	אספקה, פיזור והידוק מילוי בשבילים מחומר מקומי	מ"ק	300	80.-	24,000.-
3.	אספקה ופיזור אדמה חקלאית בעובי 35 ס"מ	מ"ק	500	450.-	225,000.-
4.	צורת דרך	מ"ר	1500	30.-	45,000.-
5.	התאמת פני מצע בשביל המרכזי הקיים	מ"ר	350	40.-	14,000.-
6.	אספקה, פיזור והידוק מצע בשבילים בעובי משתנה (בין 15 ל- 30 ס"מ)	מ"ק	250	1100.-	275,000.-
7.	אספקה ופיזור מצע במגרש החניה בעובי 30 ס"מ	מ"ק	230	900.-	207,000.-
8.	אספקה והנחת מרצפות 30/60 בעובי 8 ס"מ עם פיגמנט לפי הוראות האדריכל כולל אספקה ופיזור חול בעובי 5 ס"מ	מ"ר	130	1300.-	169,000.-
9.	אלטרנטיבה כנ"ל אך אבנים משחלכות בעובי 8 ס"מ	מ"ר	130	1400.-	182,000.-
10.	חגורה סמויה מבטון 10/20 לפי פרט	מ"א	260	400.-	104,000.-
11.	מזרקה ברוחב 1.0 מ' מבטון ב-200 בעובי 10 ס"מ כולל רשת פלדה # 5 כל 15 ס"מ ותפרים כל 1.5 מ'	מ"ר	140	1200.-	168,000.-
12.	מדרגות מבטון ב-200 כולל פלדה וציפוי מרצפות לפי פרט	מ"א	50	2500.-	125,000.-
13.	בטון דבש בקירות לאטימת חלל מסד	מ"ק	50	6000.-	300,000.-
					1,938,000.-

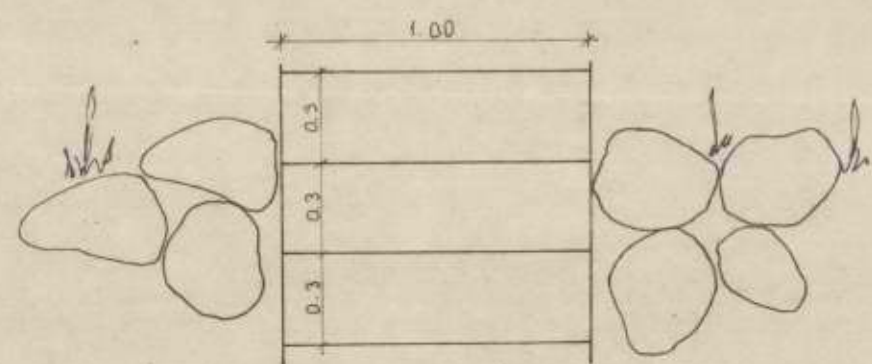
סה"כ

מהמפרט הטכני לביצוע העבודה הינו המפרט הטכני הכללי לסלילת כבישים של משרד השכון 1975.

מס'	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר היחידה	סה"כ
1.	חפירה ו/או חציבה בשביל הכניסה ובחניה	מ"ק	400		
2.	אספקה, פיזור והידוק מילוי בשבילים מחומר מקומי	מ"ק	300		
3.	אספקה ופיזור אדמה חקלאית בעובי 35 ס"מ	מ"ק	500		
4.	צורת דרך	מ"ר	1500		
5.	התאמת פני מצע בשביל המרכזי הקיים	מ"ר	350		
6.	אספקה, פיזור והידוק מצע בשבילים בעובי משתנה (בין 15 ל- 30 ס"מ)	מ"ק	250		
7.	אספקה ופיזור מצע כמגרש החניה בעובי 30 ס"מ	מ"ק	230		
8.	אספקה והנחת מרצפות 30/60 בעובי 8 ס"מ עם פיגמנט לפי הוראות האדריכל כולל אספקה ופיזור חול בעובי 5 ס"מ	מ"ר	130		
9.	אלטרנטיבה כנ"ל אך אבנים משתלכות בעובי 8 ס"מ	מ"ר	130		
10.	חגורה סמויה מבטון 10/20 לפי פרט	מ"א	260		
11.	מדרכה ברוחב 1.0 מ' מבטון ב-200 בעובי 10 ס"מ כולל רשת פלדה 5 # כל 15 ס"מ ותפרים כל 1.5 מ'	מ"ר	140		
12.	מדרכות מבטון ב-200 כולל פלדה וציפוי מרצפות לפי פרט	מ"א	50		
13.	בטון דבש בקירות לאטימת חלל מסד	מ"ק	50		

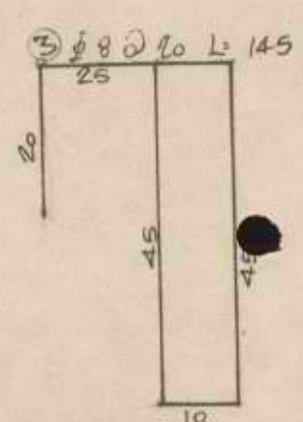
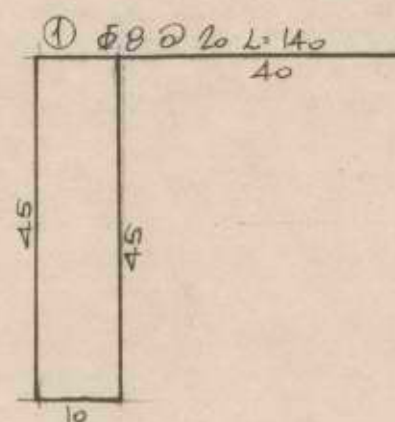
סדר	שם המכונה	מין	סוג	מספר המכונה	מחיר
1.	מכונה מס' 1	זכר	סוג 1	1	100
2.	מכונה מס' 2	נקבה	סוג 2	2	150
3.	מכונה מס' 3	זכר	סוג 3	3	200
4.	מכונה מס' 4	נקבה	סוג 4	4	250
5.	מכונה מס' 5	זכר	סוג 5	5	300
6.	מכונה מס' 6	נקבה	סוג 6	6	350
7.	מכונה מס' 7	זכר	סוג 7	7	400
8.	מכונה מס' 8	נקבה	סוג 8	8	450
9.	מכונה מס' 9	זכר	סוג 9	9	500
10.	מכונה מס' 10	נקבה	סוג 10	10	550
11.	מכונה מס' 11	זכר	סוג 11	11	600
12.	מכונה מס' 12	נקבה	סוג 12	12	650
13.	מכונה מס' 13	זכר	סוג 13	13	700
14.	מכונה מס' 14	נקבה	סוג 14	14	750
15.	מכונה מס' 15	זכר	סוג 15	15	800
16.	מכונה מס' 16	נקבה	סוג 16	16	850
17.	מכונה מס' 17	זכר	סוג 17	17	900
18.	מכונה מס' 18	נקבה	סוג 18	18	950
19.	מכונה מס' 19	זכר	סוג 19	19	1000
20.	מכונה מס' 20	נקבה	סוג 20	20	1050

1:100

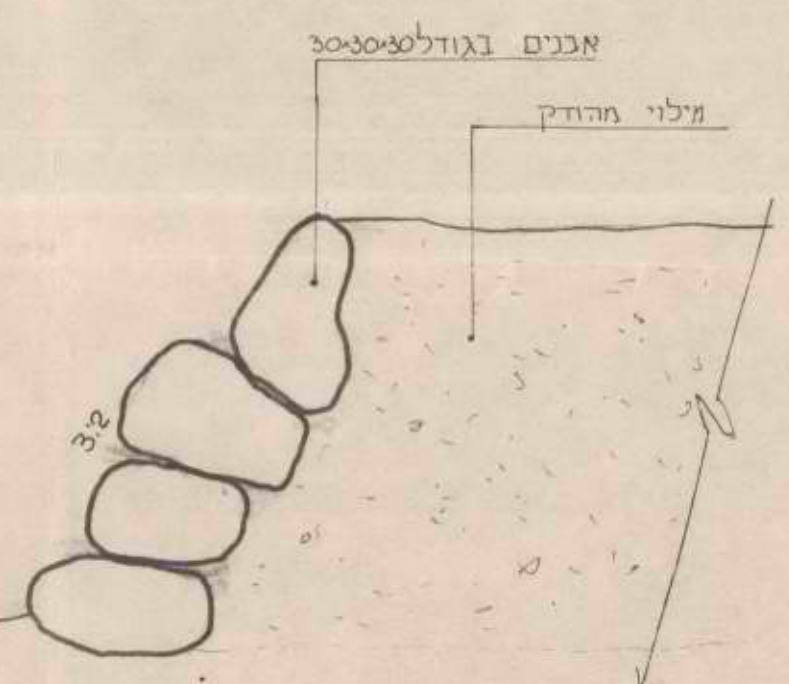


1:50

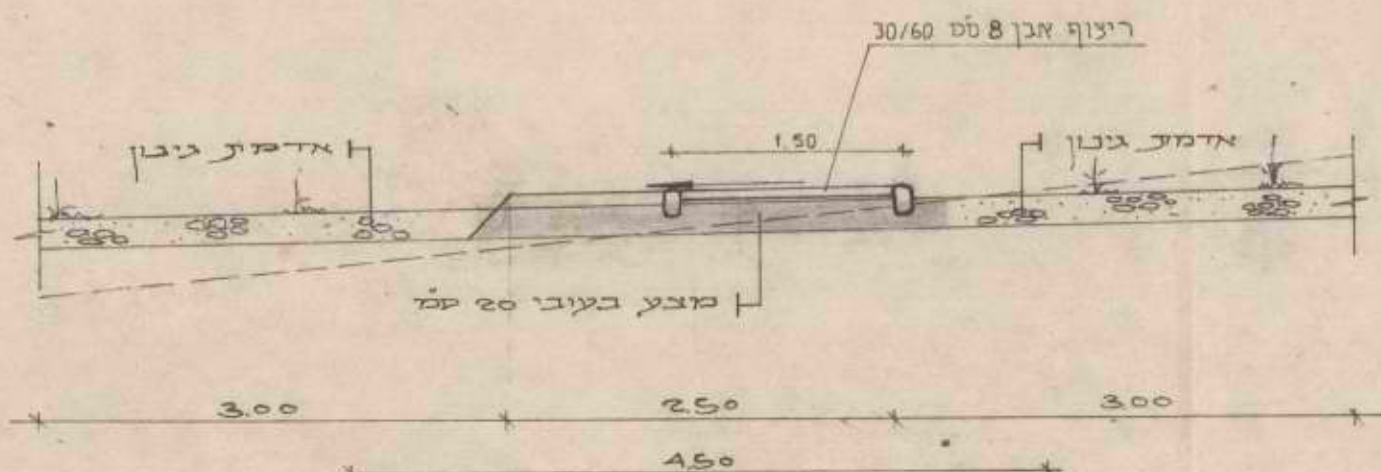
פרט מדרגות 1:10



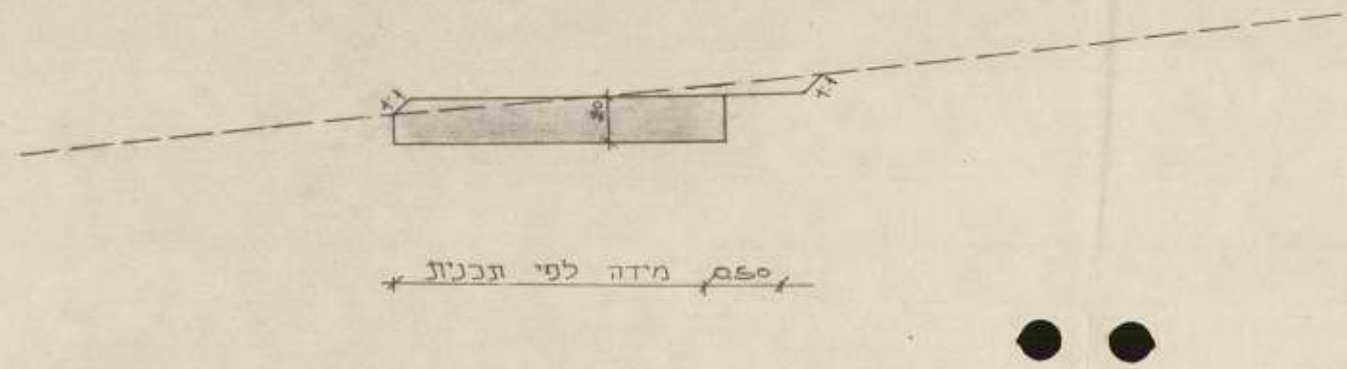
1.20 1.3.17



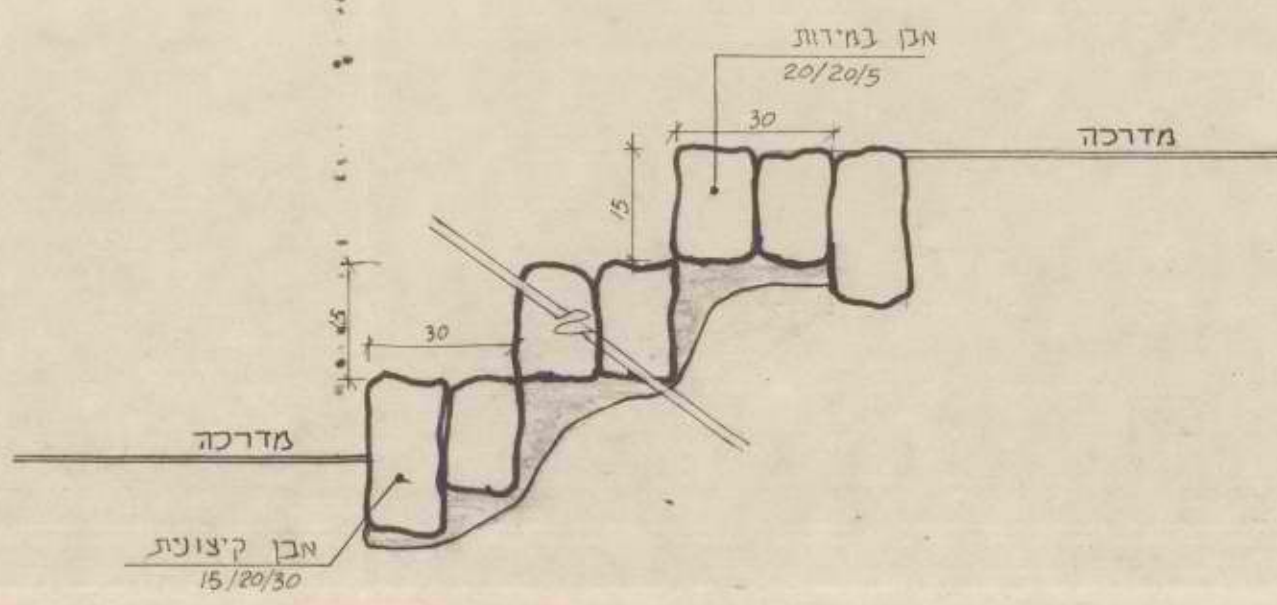
1:50



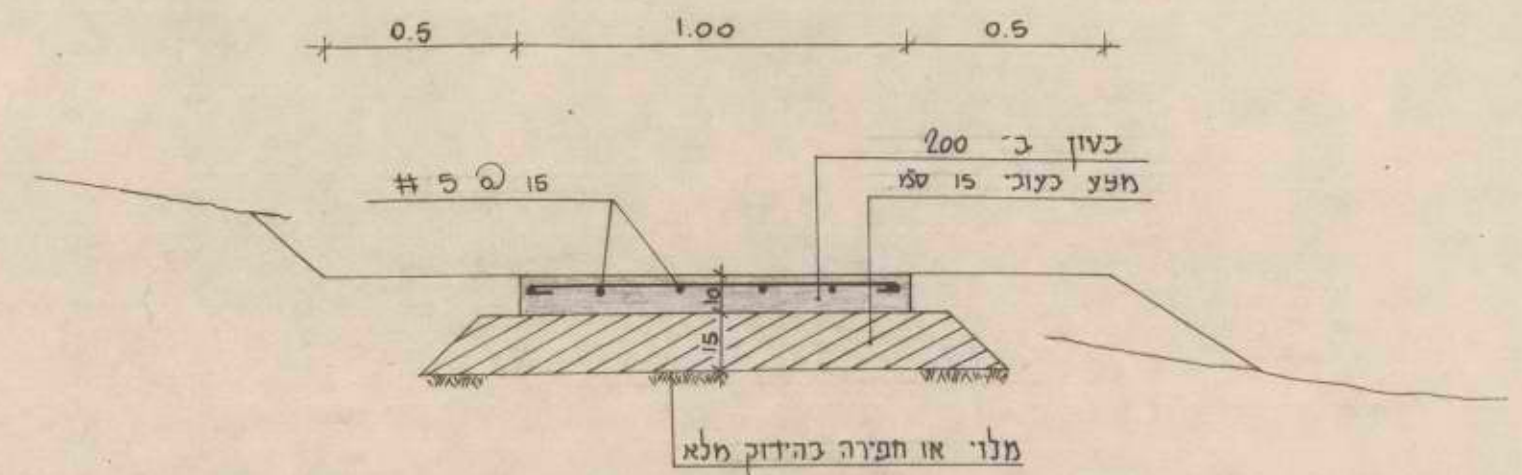
4:50



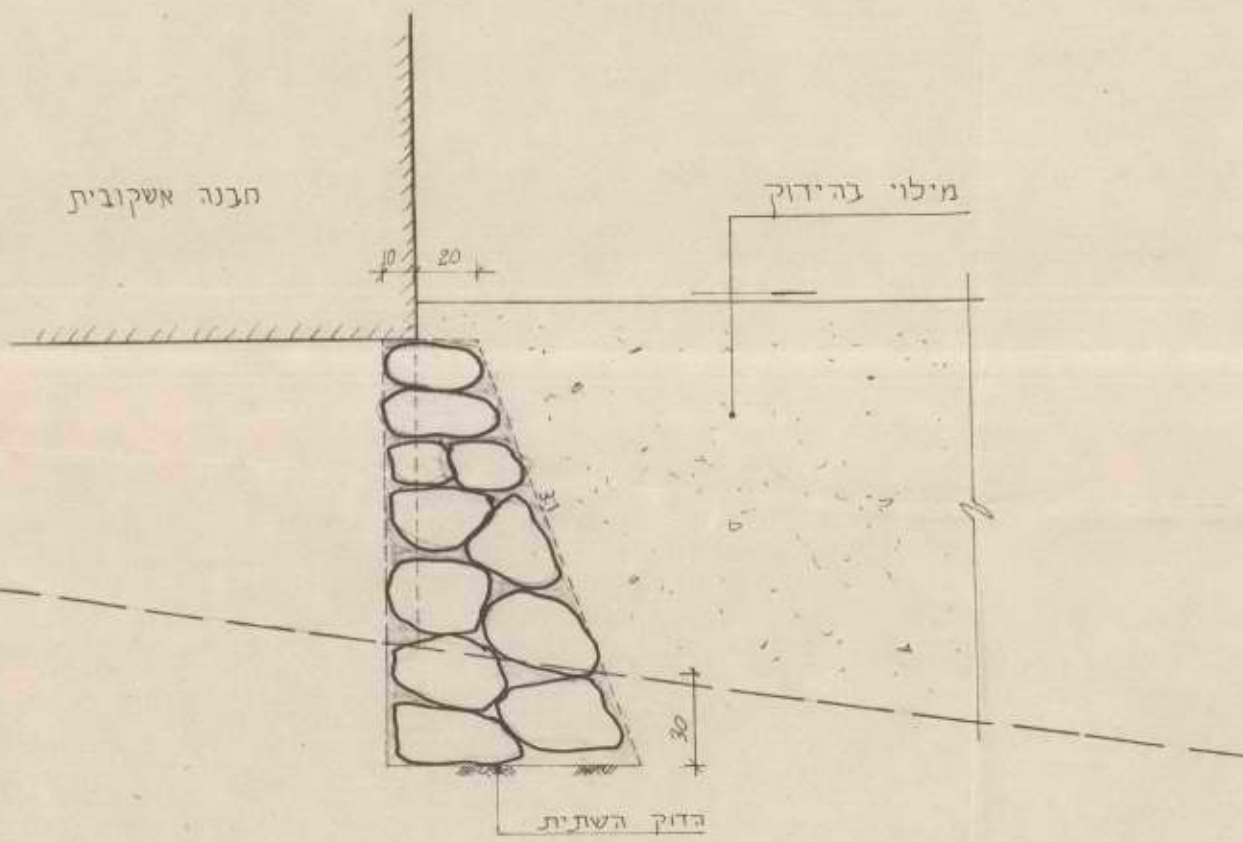
פרט נדרגות: אבן



1720



הערות:
1. כל 15 מ' תפר ברוחב 5 מ"מ וכעומק 2 ס"מ
2. פט הבטון יהיו מסודרים בחסוק פלדה.



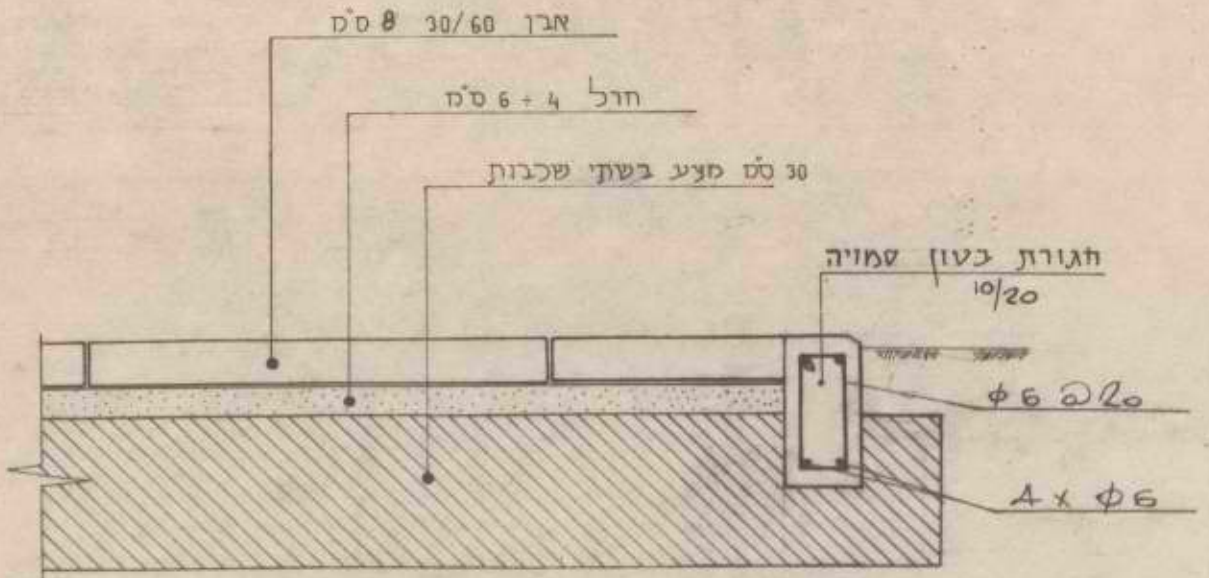
1. קיר בטון דבש לסתימת חלל מתחת לבית
2. מיקום הקירות לפי תכנית

לבצוע מידוי (שנג נ)

- בין כל השנה מאכנס, ערבות, הכשרה לשביליך ואדמה חקלאית.
מגרש חנה
מדרגות מהמגרש לשביל
שביל מרכזי 2.5 מ' מצד 20 ס"מ (עזי צד) ויועץ לפי המצב הקיים בעונת)
שב פני אדמת גן 30 מ' מכל צד
בניית שבילים דרך מהשביל המרכזי (האמצעי) לבנים.
פס אבן מקומית בין השביל המרכזי לאדמת הגן
רוב שבילים סתם המגרשים 40 מ'
מיקום השבילים במגרשים 9.5 מ' מן גבול שסדר לפי מיקום השבילים

בצוץ מיד (שלב ב')

- שכל מרכזי עם ריכוז אכן או אבגד מסתלכות.
שכלים וחזרות לבתים לרבות מסלעות סמוך לחזרות (לפ פד)



1: 10

				מדינת ישראל		מנהל לבניה כפרית	
תאריך		שנת		עברון חצבים ניומיים		תמונה	
10.9.83		20.9.83		42.83			
מקום		מחוז		מחלקת ברכה		שם	
426		המרכז		חכנון		דברה	
מס. גליון		עבודות גפר ומצל		שריט		כנויה	
2		נושא הגליון		בקר		ישראל	
		חצבים ניומיים		אשר		64.83	
המבצע הוא: לבנות תחנתהון, על המבצע לבקר בל החדות ועל כל תחנה או את התאמה עליו להעיד למתכנן. אין לעצור מידות ע"י מדידה בשטחים							

מחיר (בש"ח) מולך
25/5/83

מחיר



הר ברכה

ב"ה

גרזים, שומרון.

מספרנו: 03

ב' כסיון תשמ"ג
15.5.83

לכבוד
מר י. רבי
מנהל מחלקת

המחיר כ"מ מולך ב"מ
ב 10% ב"מ קובל: אח"כ גזול:
מחיר 63 - ואספול - 80
ואגול 87 - מחיר קוליס -
אין מחיר א"מ סביבת המחיר

29.783

הנדון: במר מיתוח 15 יחידות - הר ברכה - סגור שרש

להלן אנו מגישים לך הצעתנו, שכוללת אומדן מחירים, כפי שמסרה החברה למיתוח הנדון (על פי מחירים מוסכמים) לגמר מיתוח ב-15 יחידות היורד בשרש.

1. הצעתנו כוללת: זי-זח השביל המרכזי.
2. זימור שתי הגישות לשביל המרכזי.
3. זימור מגרש החניה.
4. מבן גנניה משני גידי השביל המרכזי.
5. ריצוף בסרצות שחלבות כשבילי הגישה לבתים.
6. סגורות נדי לאורך השביל המרכזי ומגרש החניה.
7. מעצורי רכב סקטלים משני צידי השביל המרכזי.

להלן אומדן מחירים לביצוע המיתוח:

1. אספולטיים (על סקטים קיימים) עובי 4 ס"מ -
 א. שביל מרכזי - 133 מ' x 2.9 מ' = 3.75 מ"ר לבי 275 ש"מ/מ"ר
 ב. דרך גישה סגור חכניסה - 100 מ' x 4 מ' = 400 מ"ר לבי 275 ש"מ/מ"ר
 ג. דרך גישה סגור חכניסה
 85 מ' x 4 מ' = 340 מ"ר לבי 275 ש"מ/מ"ר
 ד. סגר חניה - 55 מ' x 12 מ' = 660 מ"ר לבי 275 ש"מ/מ"ר (ללא סגר)
2. שבילי גישה לבתים מרצות שחלבות (דוגמה קרני שומרון) 30x60
 סה"כ - 280 מ"ר לבי 1,360 ש"מ/מ"ר
3. מבן גנניה לאורך שני צידי השביל המרכזי
 סה"כ כ-270 מ"א לבי 423 ש"מ/מ"א
4. סגורות נדי לאורך השביל המרכזי, בכניסה למגרש החניה ובירידה ממגרש החניה לכיוון השביל המרכזי סה"כ 10 סגורות לבי כ-5,000 ש"מ/יחידה

מחיר 882 מחיר 882 מחיר 882
4482 167 4482
3.83 - 882 5 152
434 + 152 = 1203
18452
= 2325
112,253
123,715
483 - 3.83
105,15
204,130

מחיר 83 מחיר 83 מחיר 83
380,800
383,383
161/112 מחיר 161/112 מחיר 161/112
114,210 264 +
3.83 - 1.83



גר יז ים , שומר ון .

הר ברכה

כ"ה.

- 2 -

✓
12,000 ש"י

✓
5. מעצורי רכב מחקלים, 4 מי נזרים לפי 3,000 ש"י/יחידה

1,109,306 ש"י

סח"כ אומדן ראשוני

המחירים נכונים למדר בניה 3/83 , שפורט ב-15.4.83.
המחירים ללא מע"מ.

נראה לנו כצורך חיוני הקמת גבול על מבני התאחדות, המסמכים כיום כמבני ציבור של
הישוב, זאת על מנת לזנוע דליפת מים ואסדרות היטום טובה יותר.

נקודה נוספת ואחרונה בטלב זה היא כבלת הרבז חול הקני לבן/סעון של הישוב.

למחר לצידן ולהדגיש את החשיבות כל הנזמים הללו וביצועם, לקראת החורף הקרוב.

נודה לך על החיחסות חיונית לבקשות אלה.

בברכה,

יחזקאל יחזקאל

יו"ר מזכירות הר-ברכה

לוח: שריוט הישוב

על זה מעל פני הים 870 מ'.

מרחק ממחצית שירת יהודה - כ 60 ק"מ.

מרחק ממחצית ורג (רויכמן) - כ 80 ק"מ.

כאור אספלט קטנה, המדלה את המערים עקב
הובלות הכלים - מחזקים בשבועים.

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים
 מחוז המרכז

קרליבך 23, ת"א
 סל' 8-283226-03

תאריך: _____

מספר: _____

לכבוד
 מזכיר מושב _____

א.נ.,

הנדון: משק מס' _____ מתיישב _____

הסמך: מכתבך אלי

לבקשתכם, בדקתי את הבית שבנדון וקבעתי כי הבית נועד להריסה/ לשיפוץ/ להרחבה.

במידה והבית מיועד להריסה ו/או להרחבה יש להמציא לנו תכנית בנין ערים מאושרת וזאת לפי הקריטריונים הבאים:-

שטח הבית לא יעלה על:

גודל המספחה

90 מ"ר ברוטו

עד וכולל 6 נפשות

110 מ"ר ברוטו

7 נפשות

122 מ"ר ברוטו

8 נפשות

134 מ"ר ברוטו

9 נפשות

146 מ"ר ברוטו

10 נפשות

158 מ"ר ברוטו

11 נפשות

170 מ"ר ברוטו

12 נפשות

12 מ"ר ברוטו

כל נפש נוספת

במידה והבית מיועד לשיפוץ - על המתיישב להמציא לנו עלות העבודה מאושרת ע"י מהנדס מוסמך.

עם אישורנו לביצוע - יש להגיש בקשה לסיוע, כמקובל, למכונה על האכלוס במשרדנו, מר משה קרת.

בכבוד רב,

אינג' _____

ראש הצוות

העתק:

מר מ. קרת, ממונה על האכלוס
 למתיישב _____

מ"א (203) מ"א - א"י
25/5/83



הר ברכה

ב"ה.

גר יז ים , שומרון .

מספרנו: 013

ג' בסיון תשס"ג
15.5.83

לכבוד

מ.י. 157

מ.י. 157

א.ב.

הנדון: גמר פיתוח 15 יחידות - הר ברכה - מעורף שרטוט

להלן אנו מגישים לך הצעתנו, שכוללת אומדן מחירים, כפי שמסרה החברה לפיתוח השומרון (על פי מחירים מוסכמים) לגמר פיתוח ב-15 יחידות הדיוור בישובנו.

1. הצעתנו כוללת: זימון השביל המרכזי.
2. זימון שתי הגישות לשביל המרכזי.
3. זימון מגרש החניה.
4. אבן גנניה משני צידי השביל המרכזי.
5. ריצוף במרצפות משתלבות בשבילי הגישה לבתים.
6. מנורות נוי לאורך השביל המרכזי ומגרש החניה.
7. מעצורי רכב מתקפים משני צידי השביל המרכזי.

להלן אומדן מחירים לביצוע הפיתוח:

1. אספלט (על מצעים קיימים) עובי 4 ס"מ -

- א. שביל מרכזי - 133 מ' x 2.9 מ' = 385.7 מ"ר לפי 275 ש"מ/מ"ר
- ב. דרך גישה סכרון הכניסה - 100 מ' x 4 מ' = 400 מ"ר לפי 275 ש"מ/מ"ר
- ג. דרך גישה סכרון מגרש המסחקים 85 מ' x 4 מ' = 340 מ"ר לפי 275 ש"מ/מ"ר
- ד. מגרש חניה - 55 מ' x 12 מ' = 660 מ"ר לפי 275 ש"מ/מ"ר

2. שבילי גישה לבתים מרצפות משתלבות (דוגמה קרני שומרון) סה"כ כ-280 מ"ר לפי 1,360 ש"מ/מ"ר

3. אבן גנניה לאורך שני צידי השביל המרכזי סה"כ כ-270 מ"ר לפי 423 ש"מ/מ"ר

4. מנורות נוי לאורך השביל המרכזי, בכניסה למגרש החניה ובירידה ממגרש החניה לכיוון השביל המרכזי סה"כ 10 מנורות לפי כ-5,000 ש"מ/יחידה

2/..



ב"ה.

הר ברכה

גריזים, שומרון.

- 2 -

✓
12,000 ש"ח

5. מעצורי רכב מחקלים, 4 מעצורים לפי 3,000 ש"ח/יחידה

1,109,306 ש"ח

סח"כ אומדן ראשוני

המחירים נכונים למדר בניה 3/83, שפורסם ב-15.4.83.
המחירים ללא מע"מ.

נראה לנו כצורך חיוני הקטת גבות על סכני התאבדות, המשמשים כיום כמבני ציבור של הישוב; זאת על מנת למנוע דליפת מים ואפשרות חיטום טובה יותר.

נקודה נוספת ואחרונה בשלב זה היא קבלת ארגז חול חקני לגן/מעון של הישוב.

למותר לציין ולהרגיש את דחיפות כל הנושאים הללו וביצועם, לקראת החורף הקרוב.

נודה לך על המייחסות חיובית לבקשות אלה.

בברכה,

אליהו
יו"ר מועד איזק

יו"ר מזכירות הר-ברכה

לופ: שרטוט הישוב

שרטוט

פיתוח

"ברכה"

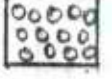
מ. משחקים

מקרא:

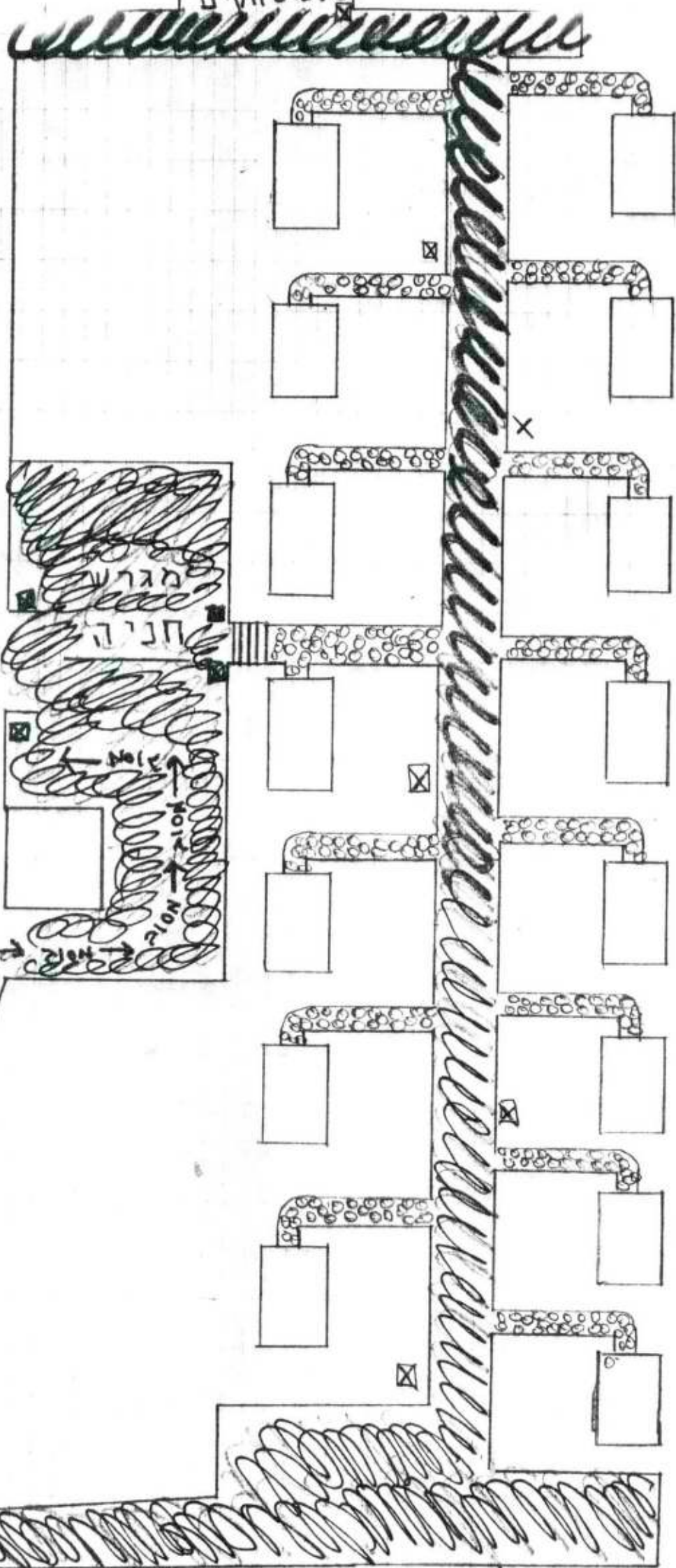
אספסוף:



413.2
מסלול:



מסלול:



מגרש

