מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד משפטים

פרוגרמות ותכניות משפטים

13/7/90 - 1/7/91

מחלקה משפטי

תיק מס' 41203/2

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"ט בתמוז התשנ"א
1 ביולי 1991
סימוכין 3417

אל: מר יהודה פתאל - מנהל אגף פרוגרמות

מר ד. בן יהודה - חשב המשרד

הנדון: <u>דיון השר מיום 5/6/91 עם ראשי המועצות הבדואים בצפון</u>

בהתאם להנחיות המנכ"ל הנכם מתבקשים לטפל בהקדם במימוש ביצוע סעיף מס' 6.

אני מצטט - "ממ"י יעביר למשרד 2/3 מהתקבולים לצורך נושא פיתוח הקרקע".

בכבוד רב
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בסיון תשנ"א
5 ביוני 1991

דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: **ראשי המועצות הבדואים בצפון**

נוכחים:

מר עלי שבלי - ראש מועצת שבלי
מר אורי בורובסקי - ראש מועצת ביר-אל-מכסור
מר סאלם סלימאן - ראש מועצת בועינה נגידאת
מר חסון אלהיב - ראש מועצת טירה זנגריה
מר הרשלר יצחק - מחוז הגליל
מר חיים פיאלקוב - מנהל אגף נכסים ודיור
מר אליהו בבאי - משנה למנכ"ל ממ"י
מר סמיר ווהבה - יועץ השר למגזר הלא יהודי

סוכם

1. ממ"י יפעל להקצאת שטחים ציבוריים לרשויות.
ממ"י יעביר רשימה מסודרת של הקצאות לצרכי הציבור בישובים הבדואים בצפון.

2. נושאי ההפקעות יטופלו באופן אישי ע"י מר אליהו בבאי, משנה למנכ"ל ממ"י.

3. כיום יש במגזר הבדואי בגליל כ - 2,400 יח"ד הזמינות לבניה לבדואים.

4. חיילים משוחררים בידואים יקבלו הטבות כמקובל ככל החיילים המשוחררים במדינה.

5. חיילים משוחררים ישלמו עבור הקרקע 51% וזאת לאחר הנחה של 50% המונהגת אצל הבדואים.

6. ממ"י יעביר למשרד השיכון 2/3 מהתקבולים לצורך נושא פיתוח הקרקע.

7. תבדק אפשרות הרחבת הכביש לבית הספר של נגידאת לרוחב של 4 מ'.

8. להשלמת המתנ"ס של רוענא נגידאת ישתתף המשרד ב - 600,000 ש"ח על פני שתי שנות תקציב בחלוקה שווה, וזאת בהתאם לאילוצים התקציביים.

9. מנכ"ל משב"ש יפעל עם מנכ"ל משרד החינוך לתיאום זירוז בניית בית ספר.

10. ראשי המועצות יכינו רשימה שמית של זוגות צעירים לצורך איכלוסם.

11.המשרד ישתתף בפיתוח תשתיות לישובים בהשתתפות של 50% מעלות הפרוייקטים של מגרשי הספורט ומדרכות.
המשרד יתן עדיפות ופיתוח לשכונות של חיילים משוחררים.

12.מחוז הגליל יכין הצעה מפורטת של פרוגרמה תקציבית של 1.7 מ' ש"ח לטיפול במגזר הבדואים בצפון.
יש לפעול בשנת התקציב הבאה להגדלת התקציב לנושא.

13.המינהל יעביר טבלה של המגרשים + עלויות ללשכת השר תוך 3 שבועות.

14.משב"ש יפעל למתן פתרונות למועדוני קשישים בטובא ובביא אל מכסור.

15.שר הבינוי והשיכון יבקר בכפרי הבדואים בצפון, מנכ"ל מע"צ יבחן וידווח לשר על ביצוע כביש שיבלי להר תבור.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

העתק: מר אריה בר, מנכ"ל משב"ש
מר גדעון ויתקון, מנהל ממ"י
מר עוזי שמיר, מנהל מחוז צפון
מר ישראל שוורץ, מנהל אגף איכלוס
מר יהודה כהן, מנהל מע"צ
מר אנבר רובינשטיין, מנהל מחוז צפון, ממ"י
מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות
מר אריאל לוין, מנהל אגף מימון ותקציבים
מר דוד בן יהודה, חשב משב"ש

המינהל האזרחי לאיזור יהודה ושומרון

קציין מטה ארכיאולוגיה

אל : יהודה פתאל
מנהל אגף הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון

תאריך : 26.6.91
סימוכין : ארה- 11104

הנדון : חפירות ארכיאולוגיות בתחום יהודה ושומרון

1. אני שמח שאושר תקציב לצורך חפירות ארכיאולוגיות בתחום הישובים ביהודה ושומרון .

2. על פי הנחיות חשב רשות העתיקות לא ניתן להתחיל בביצוע החפירות ולאשר סופית את תוכניות המתאר ללא התחייבות של החשב ומקדמה .

3. לצורך ביצוע החפירות יש לשלוח התחייבות של חשב המשרד ומקדמה של 30% מהסכום דהיינו שלוש מאות אלף ש"ח .

4. אודה לך על טיפולך הדחוף .

ב ב ר כ ה

ד"ר יצחק מגן
קמ"ט ארכיאולוגיה יו"ש

העתק : י. כץ/ע. שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד השיכון
✓חשב משרד השיכון והבינוי
מנהל רשות העתיקות
חשב רשות העתיקות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 24 ביוני 1991
יב' בתמוז תשנ"א

מס'/015

סבסוד משתכנים בתוכנית ב"ב ובבניה רוויה

מחירי 11/90

ב"ב (מגרש 450 מ"ר) כולל מע"מ				בניה רוויה (דירת 4 חדרים) ללא מע"מ		
הישוב	סה"כ מחיר טבלת ועדת מחירים	שעור ההנחה באחוזים	ההנחה בשקלים	מחיר טבלה	* שעור ההנחה באחוזים	ההנחה בשקלים
מצפה רמון	41,697	87.5%	36,485	(ג)13,787	100	13,787
ירוחם	"	"	"	(ג) "	"	"
קרית ארבע	"	"	"	(ד)16,783	"	16,783
מעלה אפרים	"	"	"	(ג)13,787	"	13,787
קרית שמונה	41,697	75.0%	31,273	(ב)11,140	100	11,140
חצור	"	"	"	(ב) "	"	"
בית-שאן	"	"	"	(א)10,036	"	10,036
מעלות	"	"	"	(ד)16,783	"	16,783
שלומי	"	"	"	(ג)13,787	"	13,787
דימונה	"	"	"	(ב)11,140	"	11,140
נצרת	41,697	50%	20,849	(ג)13,787	"	13,787
נתיבות, שדרות, אופקים	"	"	"	(א)10,036	"	10,036
ערד	"	"	"	(ג)13,787	"	13,787
אריאל, קרני שומרון	"	"	"	(ג)13,787	"	13,787

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

ב"ב (מגרש 450 מ"ר) כולל מע"מ				בניה רוויה (דירת 4 חדרים) ללא מע"מ		
הישוב	סה"כ מחיר טבלת ועדת מחירים	שעור ההנחה באחוזים	ההנחה בשקלים	מחיר טבלה	* שעור ההנחה באחוזים	ההנחה בשקלים
צפת, טבריה	41,697	25%	10,424	(ד)16,783	100	16,783
כרמיאל	"	"	"	(ג)13,787	"	13,787
עפולה, מגדל העמק	"	"	"	(ב)11,140	"	11,140

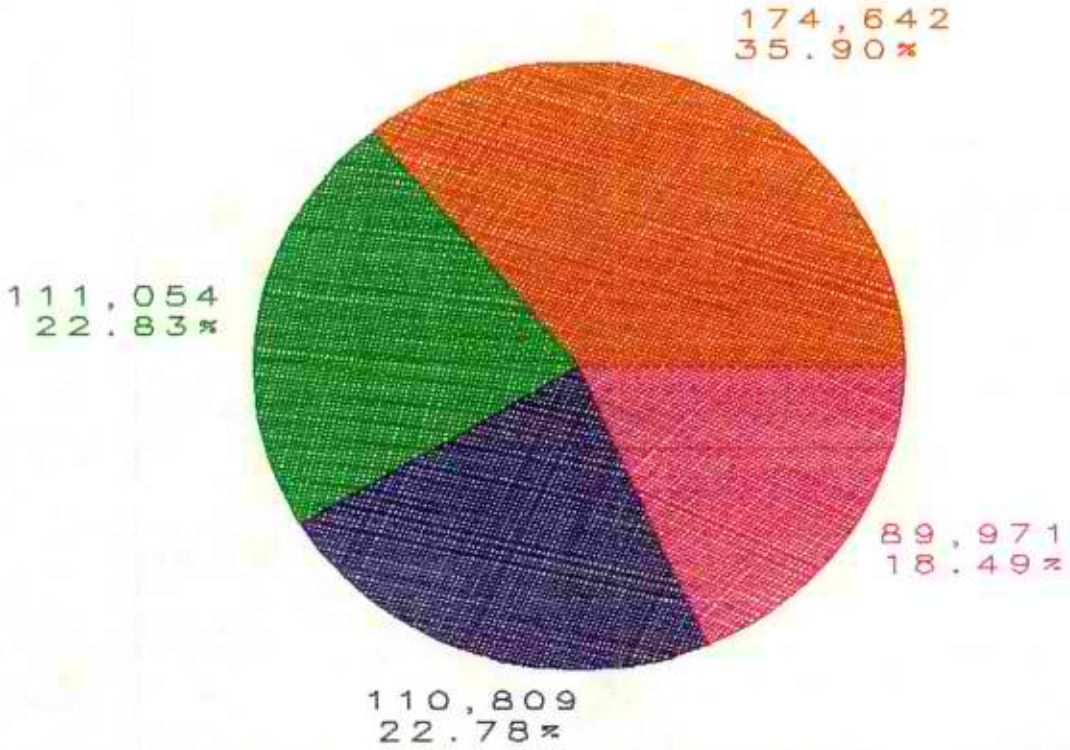
* שעור ההנחה בבניה הרוויה טרם אושרו בכל המקומות על-ידי האוצר.

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

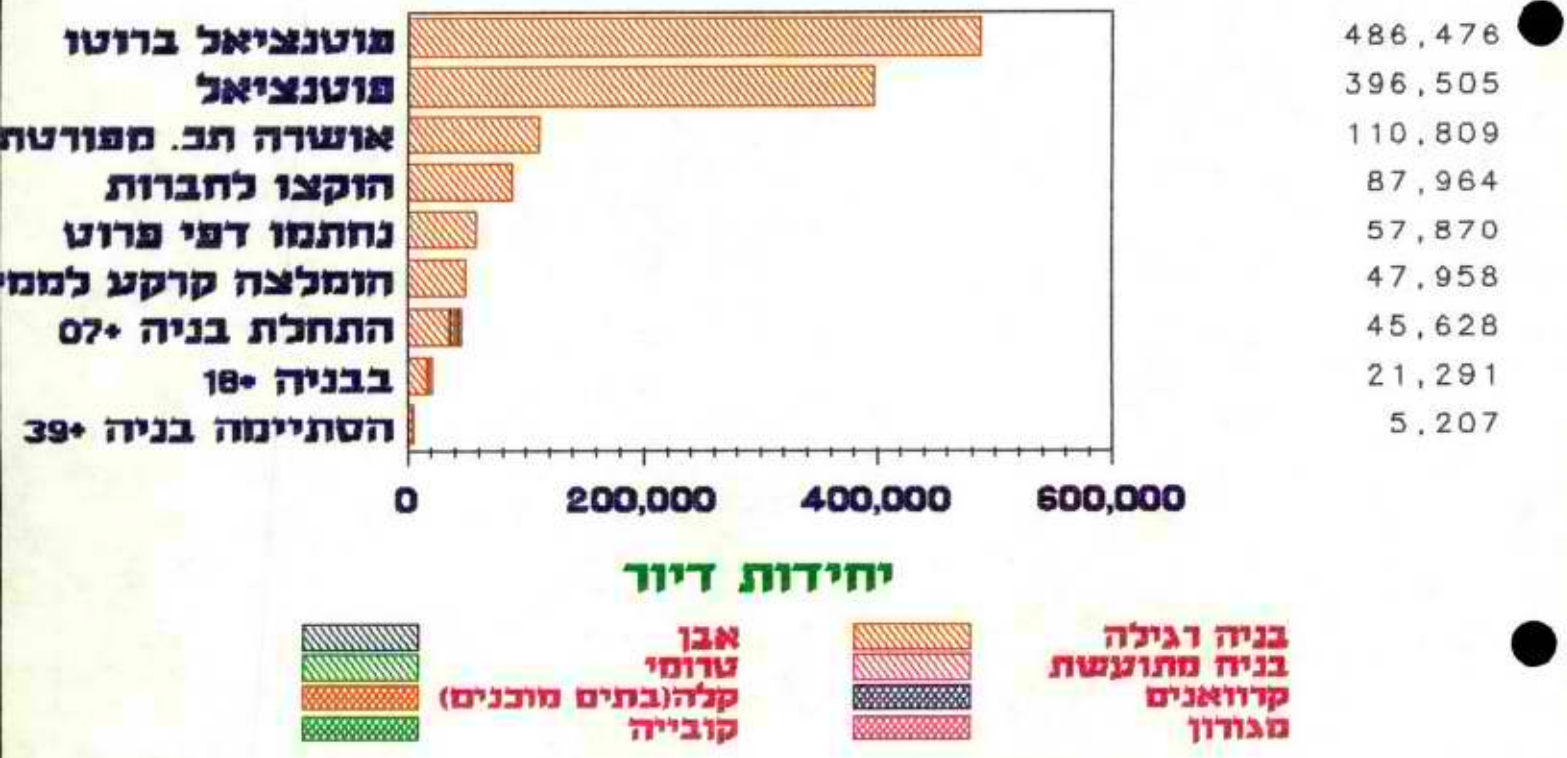
תאריך: 16/06/91
שעה: 19:37

מדינת ישראל - משרד הביטוי והשיכון
מצב הקמות יחידות דיור
סך חבל ארצי - מגזר עירוני
עד שנת פרוגרמה 1992
(כולל פרוייקטים שלא צויינה עבורם שנת פרוגרמה)

פוטנציאל ברוטו - לפי מצבי תבע



מצב הקמת יחידות דיור עדכני



"הוקצו לחברות", "נחתמו דפי פרוט", "הומלצה קרקע לממי" - נתונים מאגף נכסים ודיור

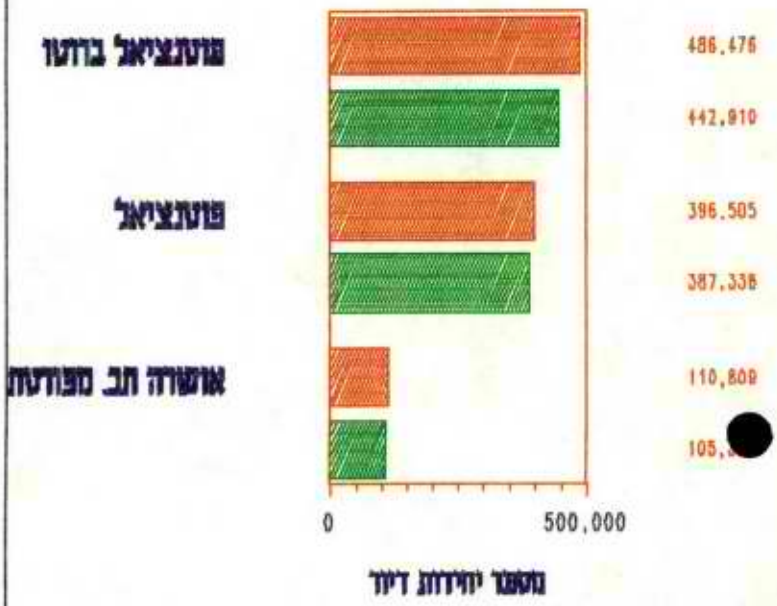
מדינת ישראל - משרד הביטוח והשיכון

תאריך: 16/06/91
שעה: 19:37

סך תכל ארצי - מגזר עירוני
עד שנת פרוגרמה 1992
(כולל פרוייקטים שלא צויינה עבורם שנת פרוגרמה)

מצב פוטנציאל יחידות דיור

עדכני לעומת 01/05/91



01/05/91 - ///// 16/06/91 - /////

מצב הקמת יחידות דיור

עדכני לעומת 01/05/91

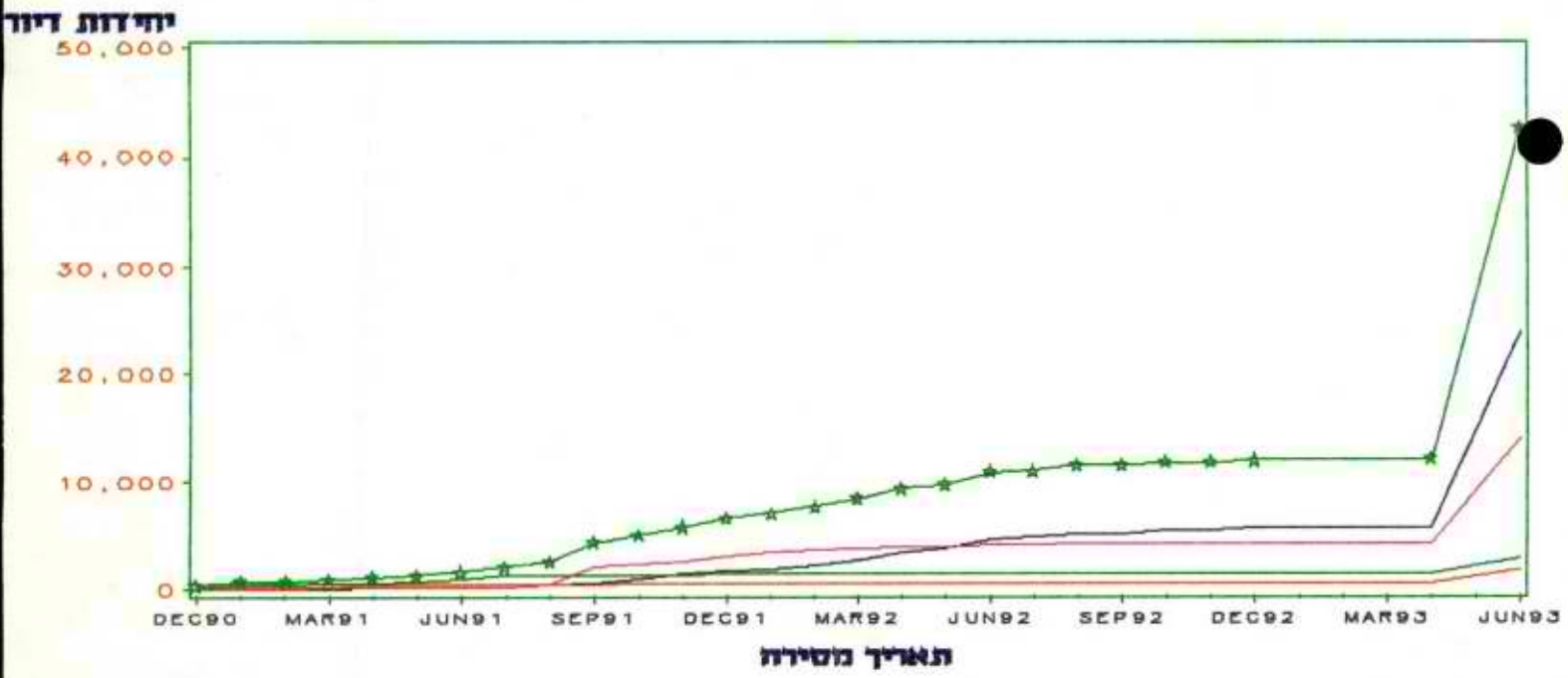
01/05/91 - ///// 16/06/91 - /////

הוקצו לחברות , נחתמו דפי פרוט , הוכלצה קרקע למס' - נתונים מאגרי נכסים ודיור

תאריך: 16/06/91
שעה: 19:37

מדינת ישראל - משרד הבינוי והשיכון
מוצב הקמת יחידות דיור
סך חבל ארצי - מגזר עירוני
עד שנת פרוגרמה 1992
(כולל פרוייקטים שלא צויינה עבורם שנת פרוגרמה)

תחזית מסירה מצטברת
לאתרים בהם התחילה הבנייה



— התחלת בניה 16-07
— בניה 34-18
— תחילת הבניה
— מסירה
★ ★ תחזית מסירה

הנחה 1: מסיום שלב התחלת בנייה עד מסירה 12 חודשים
הנחה 2: מסיום שלב 34 עד מסירה 6 חודשים

הערה: ל-30,628 יח"ד לא הוזן תאריך סיום ולכן נקבע להן אוטומטית תאריך סוף התקופה(JUN93)

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ד' בתמוז התשנ"א
16 ביוני 1991
סימוכין:ממי3248

לכבוד
מר גדעון ויתקון
מנהל מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים

א.נ.,

הנדון: המלצות קרקע

אבקש הנחיותיך לכל המחוזות כי המלצות הקרקע יצאו מעתה ישירות מן המחוזות ולא דרך אגף פרוגרמות.

בברכה רב,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק:
מנהלי מחוזות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
לשכת מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 10.6.91

לכבוד
מר יגאל אסף - עוזר המנכ"ל
משהב"ש
ירושלים

א.נ,

הנדון: המלצת קרקע

אבקשך להורות לכל מחוזות מ.מ.י בכתב שהמלצות קרקע ייצאו מעתה ישירות מן המחוזות ולא דרך אגף פרוגרמות.

בברכה,
יהודה מאירי
מנהל המחוז.

העתק: גב' פרידה בצלאל - מח' פרוג' (כאן)
אריה הראל - מח' פרוג' (כאן)

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ט בסיוון התשנ"א
11 ביוני 1991
סימוכין: סכמ3172

סיכום ישיבה מיום 29/5/91 עם מנכ"ל משרד החינוך

נוכחים: משהב"ש - א. בר, י. פתאל, א. שושני, ד. בן יהודה, א. לוין, ח. נופר

משרד החינוך - ז. אורלב, ג. בן דרור, נ. רז

1. עלות כיתות הלימוד

קיימת בעיה של פער בין עלות כיתות הלימוד בפועל לבין מפתח העלות. מנכ"ל משרד החינוך הודיע כי בעוד ששה שבועות תתקיים ועדת עלות למכרזים על מנת לעדכן את מפתח העלות. עוד הבהיר מנכ"ל משרד החינוך כי בכל מקרה בו העלות בפועל תהיה גבוהה מן המפתח אך סטנדרט הבניה יהיה מקובל, ימצא משרדו פתרון ספציפי לבעיה שתיווצר.

2. הסבת קרוואנים למוסדות חינוך

נחיצות בהסבה נובעת משלושה גורמים:

א. צורך במתן פתרונות זמניים עד לבניית בתי ספר שבנייתם אושרה, היות ואגף תקציבים במשרד החינוך מסרב לממן פתרון זמני בנוסף לבניית בית ספר קבע.

ב. בשכונות דיור זמני לא יבנו מוסדות חינוך במבני קבע.

ג. באזורים בהם מפוזרת אוכלוסיית שכונות דיור זמני לבתי ספר בסביבה, יש צורך בתוספות לבתי הספר.

המשרד מוכן לסייע בהסבת מגורונים לצרכי חינוך אך מבהיר כי יש צורך להודיע כבר עתה ליצרנים על הצורך בהסבות.
א. שושני יודיע עוד היום לחברות הישראליות עוד היום על 150 יח"ד שיש להסב לכיתות לימוד.
תוך יומיים יעביר משרד החינוך רשימה מעודכנת ומאושרת ע"י אגף תקציבים של הדרישות באתרים השונים לכיתות לימוד.
הובהר כי תשתיות להצבת מגורונים בבתי הספר הקיימים לא יהיו במימון משרד הבינוי והשיכון.

רשמה: חגית נופר - ע/מנכ"ל

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
אגף בכיר לפיתוח מערכת החינוך

ז' בתמוז התשנ"א
18 ביולי 1991

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
25 -07- 1991
ירושלים

אל: מר אריה בר, המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון, ירושלים

שלום רב,

סיכום הדיון מיום 29/5/91

בדיון השתתפו גם נציגי משרד האוצר מר רני פינצי - רפרנט חינוך,
ומר אייל קורן - רפרנט שיכון, ונבקש לתקן את הפרוטוקול בהתאם.

בברכה,

ד"ר גדעון בוקדרור
סמנכ"ל בכיר לפיתוח

העתק: מר זבולון אורלב, המנהל הכללי
מר רני פינצי, אגף התקציבים, האוצר

בינר

בנין "לב-רם" * רח' דבורה הנביאה * ירושלים 91911 * טל' 293343/351 - 02

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ט בסיוון התשנ"א
11 ביוני 1991
סימוכין: סכמ3184

<u>סיכום דיון עם המועצה לשימור אתרים מיום 30/5/91</u>

נוכחים: משהב"ש - א. בר, י. פתאל, ח. נופר
המועצה לשימור אתרים - י. דקל, י. פלדמן, ד. שטרן

1. המועצה לשימור אתרים מעונינת לפתוח קורס להכשרת עולים חדים על מנת להעסיקם בשימור אתרים.

א. סוכם כי על המועצה להכין תוכנית מגובשת עם פירוט אתר ספציפי ובסיכום עם הרשות המקומית. המשרד ישקול הפרוייקט ויביא בדיון עם הרשות המקומית אם ישתלב הפרוייקט בתכנית ומדיניות המשרד.

ב. לא יתכן מימון הקורס ע"י המשרד.

ג. המנכ"ל הפנה את הנוכחים למשרד העבודה, לבדיקת אפשרויות פתיחת הקורס בתאום איתם.

2. נציגי המועצה פנו בבקשה כי ממ"י ירכשו אתרים שיש לשמרם ומצבם קשה. (לדוגמא - מרכז זכרון יעקב).

א. המנכ"ל הפנה את הנוכחים לאגף תקציבים במשרד האוצר - הגוף שביכולתו לקבוע האם יתאפשר הדבר.

ב. המנכ"ל יעלה הנושא מטעם משהב"ש במועצת המנהל. כמו כן ינסה לאפשר למועצה להציג הבעיות בפורום זה.

3. בתשובה לבקשת חברי המועצה לסייע בשיקום גג היקב במקוה ישראל, הבהיר המנכ"ל כי אין למשרד אפשרות לסייע.

רשמה: חגית נופר - ע/מנכ"ל

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)

Hebrew Telex 25393 טלקס עברי
Latin Telex 26112 טלקס לועזי
Fax (972) - 2 - 228619 פקס'

קרן קימת לישראל
HEAD OFFICE לשכה ראשית

P.O.B. 283 ת"ד
Jerusalem 91002 ירושלים
Telephone 02-707411 :טל

כ"ח בסיון תשנ"א
10 ביוני 1991
הק"פ/עבודות עם מ. השיכון/223

לכבוד
מר יהודה פתאל
מר יגאל אסף
משרד השיכון
ירושלים

תשתית שיכונית

הנדון: הזמנות והגדלות לעבודות בביצוע
סימוכין: 1. מכתבי מ-22.4.91
2. שיחתי הטלפונית עם מר יגאל אסף 7.6.91

כללי

אבקש לטפל בוצאת הזמנות והגדלות לפי הסימוכין כאן (בתוספת הגדלות ידועות).

1. אם יש עיכובים בהוצאה מידית של כל ההקף הנדרש אבקש להנחות על הוצאת הזמנות/הגדלות כדי להסדיר תשלומים לחשבונות שהוגשו ואושרו ולעבודות המתבצעות בלוחות זמנים הדרשים על ידכם.

2. להלן הפרוט לטיפול מידי להגדלות:

	מס' הזמנה	הזמנה קיימת	ההגדלה הדרושה
אילת מערב 6	34093/90	1,000,000	1,000,000 ש"ח
אשדוד רובע י"ג	73742/90	1,000,000	8,000,000 ש"ח
אשקלון	21610/91	1,000,000	9,000,000 ש"ח
באר שבע, חצרים	34091/90	7,000,000	1,600,000 ש"ח
באר שבע, רמות	34121/90	3,500,000	1,000,000 ש"ח
באר שבע, י"א, צפוני	34263/90	3,000,000	6,200,000 ש"ח
באר שבע, נווה נוי	34262/90	6,500,000	2,000,000 ש"ח
באר שבע, שכונה ו'	34266/90	2,000,000	1,500,000 ש"ח

2/..

KEREN KAYEMETH LEISRAEL
(JEWISH NATIONAL FUND)

Hebrew Telex 25393 טלקס עברי
Latin Telex 26112 טלקס לועזי
Fax (972) - 2 - 228619 פקס'

קרן קימת לישראל
HEAD OFFICE לשכה ראשית

P.O.B. 283 ת"ד
Jerusalem 91002 ירושלים
Telephone 02-707411 :טל

דימונה, שלב א'+ב'	34186/90	4,000,000	1,000,000 ש"ח
דימונה, שכ' בריכה	הוצאת הזמנה	-	3,000,000 ש"ח
ירוחם, שכונה מערבית	הוצאת הזמנה	-	3,000,000 ש"ח
ירוחם, בננה	34301/90	2,000,000	2,000,000 ש"ח
נצרת עילית, הר יונה	73528/90	1,200,000	1,000,000 ש"ח
צפת, רמת רזים	73155/90	2,600,000	1,500,000 ש"ח
קציר, בניה כפרית	87496/90	1,045,142	2,000,000 ש"ח
סך הכל		35,845,142	39,300,000 ש"ח

אבקש טיפולכם הדחוף.

בכבוד רב,

עמי רדיין
מנהל אגף הק"פ

העתק: א. בר - מנכ"ל מ. השיכון
א. אור - מנכ"ל
ד. נחמיאס - מפ"ק
ד. בן יהודה - מ. השיכון
ב"צ סורוצקין - הלה"ר, י"ם
ע. גוטליב - הלה"ר, י"ם

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ז בסיוון התשנ"א
9 ביוני 1991
סימוכין: פרו3157

אל: מר יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

בהתאם להנחית המנכ"ל אבקשך להוציא הזמנה ע"ס 200,000 ש"ח לקרית חינוך בערד עבור תכנון ופיתוח.

לטיפולך אודה.

בברכה

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

9 ביוני 1991

469 - כללי

<u>מבני חד-קומתיים</u>

שכונת עזרא	-	60
קרית שמונה	-	200
קרית שמונה	-	154
י ר ו ח ם	-	168
א י ב י ם	-	100
צ פ ת	-	304
ק צ ר י ן	-	234
נווה דקלים	-	280
ס ה " כ	-------	1,500
לפי הזמסכם		3,900

ח ס ר		2,400 יח"ד

<u>מתוכנן</u>

י ר ו ח ם	-	600
ק צ ר י ן	-	750 (לבדוק כמה חד- קומתי)

		1,350

<u>היה מדובר על האתרים הבאים:</u>

מ י ת ר	-	730
ע ש ן ב י	-	400
בית - שאן	-	700

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ז בסיון התשנ"א
9 ביוני 1991
סימוכין מנג3147

אל: מר יהודה פתאל - מנהל אגף פרוגרמות

שלום רב,

הנדון: המועצה המקומית ערד

בהמשך לפנית ראש המועצה למנכ"ל אבקש טפולך בנושאים הבאים:

1. בהמשך להסכמת משרד החינוך מיום 22.4.91 לבנית המוסדות בערד, אבקשך לבוא בדברים עם ראש המועצה על מנת לקדם את הנושא.

2. אבקש טפולך למתן תשובה למכתבו של ראש המועצה המקומית בערד מיום 10.3.91 בדבר הממון לשכבת האספלט השניה. מתן התשובה יאפשר הוצאת מכרז לביצוע העבודה.

בברכה
יגאל אסף
ע/מנכ"ל

העתק: מר בצלאל טביב ראש המועצה
מר לואיז אשכנזי - מחוז הנגב
מר דני שן - מחוז הנגב

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל התכנון

ירושלים כג' בסיון התשנ"א
6 ביוני 1991

לכבוד

מר א. בר

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

הנדון: בניה למגורים - דו"ח חודשי

מצ"ב דו"ח לחודש מאי להיקף תכניות שהוגשו לועדות הבניה למגורים.

מהרשימה מושמטות תכניות שהוחלט לדחות אותן, שהוחזרו לתכנון מחדש, או שיזם התכנית משתהה בקידומן למעלה מששה חודשים.

בכבוד רב,

בנימין הימן
מנהל אגף תכניות מתאר
מקומיות ומפורטות.

הקריה רח' קפלן 2 ת.ד. 6158 ירושלים 91061 טל: 02-701411

משרד הפנים
מינהל התכנון
תאריך: 5.6.91

ועדות בניה למגורים - יחידות דיור
סך מצטבר בכל שלב.

מחוז	סה"כ	החלטה להפקיד	הופקד	הוחלט לאשר	אושר
צפון	36,980	36,400	27,586	18,093	8,120
חיפה	51,121	48,660	21,530	9,216	3,115
מרכז	82,241	82,241	59,440	34,197	16,500
תל-אביב	25,996	22,842	9,578	5,658	1,575
ירושלים	25,478	25,208	20,555	20,118	12,418
דרום	93,058	92,658	70,743	48,875	29,893
סה"כ	314,874	308,009	209,432	136,157	71,621

רשימת התכניות למחוז צפון - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	יישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	מ. פתיחת תיק בוועדה	מ. החלטה להפקדה	מ. מילוי תנאים להפקדה	מ. פרסום בעיתונות - הפקדה	מ. פרסום ברשומות - הפקדה	מ. החלטת לאישור	מ. מילוי תנאים לאישור	מ. החלטת השר לאישור	מ. פרסום בעיתונות לאישור	מ. פרסום ברשומות לאישור	הערות
צפון	ג/בס/70	אומן	מרכז אומן במו"א הגלבוע.	משב"ש	222	04/04/91	15/04/91	23/05/91								
צפון	ג/בס/66	אור עקיבא	ישוב קהילתי חדש ליד מרכז מרום הגליל. תכנית מתאר.	משב"ש	279	19/02/91	25/02/91	22/05/91								
צפון	ג/בס/30	אשחר	אשחר. הרחבת ישוב קהילתי בכ-150 יח', במגרשים של 450	משב"ש	270	16/10/90	25/10/90	06/12/90	31/12/90	03/01/91	14/01/91	14/01/91	06/03/91	25/04/91	19/04/91	
צפון	ג/בס/47	בית שאן	שכונה דרום מערבית. במו"ז, בחלקו מיועד לשדה תעופה.	משב"ש	500	24/12/90	24/12/90									
צפון	ג/בס/46	בית שאן	שכונה דרומית מזרחית א. בנה ביתך +"בתים גדלים".	משב"ש	660	21/12/90	24/12/90	14/02/91	03/03/91	14/03/91						
צפון	ג/בס/65	בר יוחאי	בר יוחאי ליד מרכז מו"ז מרום הגליל.בניה בצורת קרקע	משב"ש	388	15/01/91	04/02/91	01/05/91								
צפון	ג/בס/74	גיתה	גיתה. הרחבת הישוב הקהילתי.	ועדה מק'	200	07/04/91	15/04/91									
צפון	ג/בס/75	גליל תחתון	הרחבת מושבים הזורעים, שדה אילן, כפר קיש במו"ז	משב"ש	200	04/04/91	15/04/91									
צפון	ג/בס/31	גן-נר	גן-נר. ישוב קהילתי. 280 יח' במגרשים של 500 מ"ר.		281	14/10/90	25/10/90	04/12/90	20/12/90	03/01/91	14/01/91	16/01/91	11/03/91	21/03/91		
צפון	ג/בס/56	דברת	"רובע דביר מטוראלי". ישוב חדש או שכונה של עפולה?	פרטי	900	09/01/91	15/04/91									
צפון	ג/בס/29	הררית	פיתוח ישוב קהילתי הררית וקבוץ יחד. 520 דונם.	--------	350	16/10/90	24/12/90									
צפון	ג/בס/67	חבר	מרכז חבר במו"ז הגלבוע.	משב"ש	222	04/04/91	15/04/91	23/05/91								
צפון	ג/בס/49	חספין	שכונה מזרחית. 220 בתים חד-משפחתיים במגרשי חצי דונם	משב"ש	218	17/12/90	24/12/90	09/01/91	30/01/91	24/01/91	25/02/91					
צפון	ג/בס/37	טבריה	נוף כנרת. תכנון מפורט של שכונה עם 770 יח"ד בבינוי	משב"ש	770	05/11/90	12/11/90	24/12/90	13/01/91	24/01/91	04/02/91					
צפון	ג/בס/20	טבריה	תפארת טבריה. שכונה חדשה בטבריה עלית. 390 יח"ד	משב"ש	392	06/09/90	25/10/90	04/12/90	23/12/90	27/12/90	14/01/91	06/02/91	04/03/91	17/03/91	28/03/91	
צפון	ג/בס/79	טל אל	טל אל	משב"ש	610	16/04/91	06/05/91									
צפון	ג/בס/33	יבנאל	"נוף יבנאל". שכונת מגורים צמודי-קרקע חדשה. 90 דונם	משב"ש	210	23/10/90	24/12/90	12/03/91	10/04/91		06/05/91					
צפון	ג/בס/34	יבנאל	סמדר עלית. קרוונים בשלב א', מגורים קבועים אח"כ.	משב"ש	200	23/10/90	24/12/90	12/03/91	11/04/91	19/04/91	06/05/91					
צפון	ג/בס/55	יקנעם עילית	אתר חרום להרחבת הישוב מדרום ומסזרח, חלקו במו"ז	משב"ש	3238	03/01/91	14/01/91	22/04/91	17/05/91							
צפון	ג/בס/48	כדורי	שכונת קרוונים חד-משפחתיים, במגרשי 250 מ"ר כ"א.	משב"ש	200	17/12/90	24/12/90	10/02/91	28/04/91	25/04/91						
צפון	ג/בס/78	כחל	כחל	--------	362	25/04/91	06/05/91									
צפון	ג/בס/17	כפר תבור	שכונת מגורים צמודי קרקע, מערבית לכביש הראשי.	רשות מק'	243	02/09/90	06/05/91	06/05/91	14/05/91							
צפון	ג/בס/3	כרמיאל	גבעת רם. מתחם מגורים בבניה מגוונת + קרית חינוך.	משב"ש	1000	19/12/90	24/12/90	05/03/91	14/04/91		27/05/91					
צפון	ג/בס/41	כרמיאל	שכונת הפרסה. תכנון מפורט למגורים צמודי קרקע 1-3	משב"ש	546	26/11/90	03/12/90	05/02/91	17/03/91	19/04/91	15/04/91					
צפון	ג/בס/44	כרמיאל	שכונת האירוסים. שינוי תכנון מפורט למגוון סוגי בנוי	משב"ש	412	02/12/90	04/02/91	17/02/91	03/03/91	14/03/91	15/04/91					
צפון	ג/בס/71	כרמיאל	גבעת רם, שלב ב. בעיקר צמודי קרקע + 3-4 קומות.	משב"ש	520	14/03/91	18/03/91	22/04/91	20/05/91							
צפון	ג/בס/25	כרמיאל	כרמיאל מערב "הגליל". 2000 יח"ד במיגוון בניה.	משב"ש	2068	13/09/90	12/11/90	25/11/90	20/11/90	13/12/90	24/12/90	12/02/91	28/03/91	28/04/91	25/04/91	
צפון	ג/בס/53	לבנים	תכנית לפיתוח הישוב במו"ז מרום הגליל. 770 דונם.	--------	302	07/01/91	14/01/91									
צפון	ג/בס/10	מגדל	"נאות מרפא". סורבה במועצה ארצית ווקיים. נושא לבג"צ	רשות מק'	924	25/07/90	17/09/90									
צפון	ג/בס/61	מגדל העמק	שב אלי כהן	משב"ש	384	15/01/91	14/01/91									
צפון	ג/בס/1	מגדל העמק	שכונה עם מיפוסי בניה מעורבים 550 יח"ד + קרית חינוך	משב"ש	551	22/07/90	23/07/90	14/08/90	05/08/90	19/08/90	10/09/90	17/10/90	02/11/90	25/11/90	26/11/90	
צפון	ג/בס/2	מגדל העמק	תכנון מפורט של שכונה עם מיפוסי בניה מעורבים 462 יח	משב"ש	462	22/07/90	23/07/90	05/08/90	05/08/90	16/11/90	17/09/90	18/10/90	11/11/90	14/12/90	13/12/90	
צפון	ג/בס/42	מגדל העמק	קרית מגדל אור. שכונת מגורים עם מוסדות לקריה דתית.	משב"ש	210	26/11/90	03/12/90	09/01/91	03/02/91	07/02/91	25/02/91		30/05/91			
צפון	ג/בס/60	מסולה	הר צפיה. שכונה חדשה בצורת קרקע; שרותי תיירות ונופש	משב"ש	401	07/01/91	14/01/91	02/05/91	07/05/91							
צפון	ג/בס/81	מנחמיה	מנחמיה	משב"ש	250	26/04/91	06/05/91									
צפון	ג/בס/62	מעלות	שכונת קורן צפון.בניה בצורת קרקע או מורית. 862 דונם	משב"ש	1263	15/01/91	04/02/91	04/03/91	25/03/91	28/03/91	15/04/91					

ה מ ש ך - רשימת התכניות למחוז צפון - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
צפון	ג/בם/43	מעלות	מורדות ואדי קורן, רובע א. שינוי תכנית מפורטת	משב"ש	420	26/11/90	24/12/90	16/01/91	17/02/91	14/02/91	18/03/91	21/04/91	05/05/91			
צפון	ג/בם/35	משגב	משגב מרכז שירותים, מוסדות מרכזיים, מגורים מיוחדים	רשות מק'	203	25/10/90	25/02/91									
צפון	ג/בם/11	נהריה	חוף צפוני.	רשות מק'	220	20/08/90	10/09/90									
צפון	ג/בם/15	נהריה	מזרח נהריה. שכונת מגורים במקום קרקע חקלאית.	רשות מק'	1840	02/08/90	10/09/90	20/11/90	10/12/90	20/12/90						
צפון	ג/בם/12	נהריה	עין שרה, מבנן 1. תכנון מפורט ל-260 יח"ד. 2 עד 4	ועדה מק'	260	02/08/90	10/09/90	20/11/90	03/12/90	13/12/90						
צפון	ג/בם/16	נהריה	עין שרה מבנן 12, במקום קרקע חקלאית.4-8 קומות (ש"ת)	ועדה מק'	688	02/08/90	10/09/90	20/11/90	10/12/90	20/12/90						
צפון	ג/בם/13	נהריה	עין שרה מבנן 2. 270 יח"ד בבנית 2 קומות. 137 דונם.	ועדה מק'	270	02/08/90	10/09/90	15/11/90	03/12/90	20/12/90						
צפון	ג/בם/14	נהריה	עין שרה מבנן 4. 620 יח"ד עד קומות 3 ש"ת. 210 דונם	ועדה מק'	620	02/08/90	10/09/90	15/11/90	03/12/90	20/12/90						
צפון	ג/בם/21	נהריה	עין שרה מבנן 6,5,3. בניה צמודת קרקע. 250 יח"ד.	ועדה מק'	250	04/09/90	10/09/90	10/09/90	03/12/90	20/12/90						
צפון	ג/בם/52	נוב	שכונה צפון מערבית. יח' חד-משפחתיות, 450 מש"ר למגרש	משב"ש	205	13/12/90	14/01/91	14/01/91	28/02/91	14/02/91	15/04/91					
צפון	ג/בם/4	נצרת עלית	שכ' מורדות תעשיה. מתחם לבניה מעורבת (8 קומות;	משב"ש	480	22/07/90	23/07/90	14/08/90	07/11/90	19/08/90	10/09/90					
צפון	ג/בם/38	נצרת עלית	הר יונה מערב. שכונת מגורים חדשה. 1000 יח"ד, בבניני	משב"ש	1000	05/11/90	12/11/90	04/02/91	24/02/91		06/05/91					
צפון	ג/בם/40	נצרת עלית	מורדות מזרחיים. שכונה חדשה במיגוון סוגי בינוי	משב"ש	1502	26/11/90	03/12/90	15/01/91	03/02/91	07/02/91	25/02/91					
צפון	ג/בם/5	נצרת עלית	מתחם מגורים "מורדות מזרחיים", יח"ד צמודי קרקע.	משב"ש	480	22/07/90	23/07/90	12/08/90	05/08/90	19/08/90	17/09/90	15/10/90	02/11/90	21/11/90	22/11/90	
צפון	ג/בם/76	עדי	עדי. הגדלת שכונת מגורים דרומית.	משב"ש	200	07/04/91	15/04/91									
צפון	ג/בם/18	עכו	העיר העתיקה. 650 דונם. מקודם ג/7063.	מס"י	730	05/09/90	10/09/90									
צפון	ג/בם/58	עכו	מגורונים	משב"ש	580	02/01/91										
צפון	ג/בם/9	עכו	מתחם מגורים "צפון הכרם" בצפון עכו-230 יח"ד בניה	מס"י	230	11/07/90	23/07/90	14/08/90	05/08/90	26/08/90	10/09/90	03/10/90	23/12/90	13/01/91	17/01/91	
צפון	ג/בם/36	עפולה	גבעת הטורה דרום. בינוי מגוון עד 4 קומות מדורג.	משב"ש	695	07/11/90	12/11/90	05/02/91	25/02/91	26/02/91	18/03/91					
צפון	ג/בם/8	עפולה	מתחם מס' השיכון ל-665 יח"ד בשני אתרים. סה"כ כ-7340	משב"ש	665	22/07/90	23/07/90	13/08/90	07/08/90	19/08/90	10/09/90	05/11/90	11/11/90	30/12/90	13/12/90	
צפון	ג/בם/32	עפולה	גבעת הטורה. הרחבת שכונת רוממה. בנוי מדורג 3 קומות	משב"ש	327	22/10/90	25/10/90	24/12/90	30/01/91	07/02/91	25/02/91	02/04/91	30/04/91	20/05/91		
צפון	ג/בם/22	צפת	רמת כנען. 227 דונם.	משב"ש	500	13/09/90	25/10/90	14/01/91								
צפון	ג/בם/7	צפת	רמת רזים ג', מתחם של 400 יח"ד. 3-2 קומות. 163 דונם	משב"ש	400	22/07/90	23/07/90	17/09/90	05/08/90	19/08/90	25/10/90	23/12/90	09/01/91	25/02/91	17/01/91	
צפון	ג/בם/6	צפת	מתחם מגורים ברמת רזים. 575 יח"ד בבניה צמודת קרקע.	משב"ש	570	22/07/90	23/07/90	12/07/90	05/08/90	19/08/90	10/09/90	28/11/90	23/12/90	28/12/90	20/12/90	
צפון	ג/בם/28	קצרין	רובע 2. שכונה חדשה מסערב לרובע גסלא. 244 דונם.	משב"ש	530	25/09/90	15/04/91									
צפון	ג/בם/80	קרית שמונה	קרית שמונה	משב"ש	338	27/04/91	06/05/91									
צפון	ג/בם/27	קרית שמונה	שכונת הורדים. בניה נמוכה. 554 דונם.	משב"ש	960	16/09/90	17/09/90	23/09/90	15/10/90	13/11/90	12/11/90	08/01/91	31/01/91	25/02/91	07/02/91	
צפון	ג/בם/63	רמות	מושב רמות. תוספת שכונה עם בניה חד-משפחתית.	משב"ש	303	21/01/91	04/02/91	02/04/91	11/04/91							
צפון	ג/בם/57	רמת ישי	רמת ישי מערבית. הרחבה ע"ח קרקע חקלאית. דו-משפחתיים	רשות מק'	212	03/01/91	14/01/91	27/01/91	08/02/91	14/02/91	18/03/91					
צפון	ג/בם/45	רמת ישי	רמת ישי מערב. מתחם מגורים בקרקע חקלאית. דו-משפחתיים	משב"ש	320	17/12/90	24/12/90	23/01/91	27/01/91	14/02/91	18/03/91	23/05/91				
צפון	ג/בם/24	שלומי	גבעת שלומי. הרחבת שלומי מסזרח לכביש חניתה. 257 יח'	משב"ש	257	13/09/90	25/10/90	16/11/90	30/11/90	13/12/90	24/12/90	24/12/90	30/01/91	17/03/91	21/02/91	
צפון	ג/בם/54	תל עדשים	תכנית כללית לישוב, כולל שכונה חדשה של חד-משפחתיים.	ועדה מק'	310	03/01/91	14/01/91	20/03/91	31/03/91	19/04/91	06/05/91					
צפון	ג/בם/23	תל תאומים	הרחבת מושב תל-תאומים ע"י תוספת מגרשי בניה.	--------	207	13/09/90	17/09/90	18/10/90	25/10/90	13/12/90	03/12/90	24/12/90	17/01/91	14/02/91	17/01/91	
			סה"כ יחידות בשלב הנתון:		36980	580	7203	1611	4705	4788	9023	320	630	608	7512	
			סה"כ מצטבר:		36980	36980	36400	29197	27586	22881	18093	9070	8750	8120	7512	

רשימת התכניות למחוז חיפה - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
חיפה	ענ/בס/293	אום אל-פחם	אום אל-פחם	רשות מקי'	410	25/03/91										
חיפה	ענ/298(בס)	אום אל פחם	אום אל-פחם	רשות מקי'	311	11/03/91										
חיפה	ענ/217(בס)	אום אל פחם	גבעת אל באסן. שכונת מגורים סמוך לכביש ואדי עארה	מס"י	680	29/05/89	21/08/90	05/12/90	13/01/91	17/01/91						
חיפה	ענ/251(בס)	אום אל פחם	גבעת אל חנוק. שכונה על 1170 דונם קרקע חקלאית, מהם	מס"י	3390	17/09/89	21/08/90	07/11/90	24/03/91	25/04/91						
חיפה	ש/489(בס)	אור עקיבא	אתר זמני למבנים יביליים. במקום אזור התעשיה. 60 דונם	משב"ש	211	23/12/90	25/12/90	08/01/91	21/02/91	07/02/91	19/03/91					
חיפה	ש/491(בס)	אור עקיבא	אור עקיבא דרום. תכנית כללית עם מוסדות ומרכזים.	משב"ש	1562	01/01/91	10/01/91	13/05/91	02/06/91							
חיפה	ענ/242(בס)	באקה אל גר	באקה אל-גרביה מערב. מגורים על קרקע חקלאית.202 דונם	רשות מקי'	840	21/10/90	05/02/91									
חיפה	ענ/181(בס)	באקה אל גר	שכונת אל באסה. שינוי קרקע חקלאית. 332 דונם.	רשות מקי'	1160	30/08/90	25/09/90	29/11/90								
חיפה	ענ/239/מ/174(בס)	באקה אל גר	צפון מערב באקה. שכ' מגורים במקום קרקע חקלאית.	רשות מקי'	1390	21/01/89	09/09/90	23/10/90	25/12/90	03/01/91						
חיפה	חכ/19/ד(בס)	בית חנניה	הרחבת הכפר. תוספת 101 מגרשים ל-73 נחלות קיימות.	רשות מקי'	290	08/01/91										
חיפה	ש/בס/505	בניימינה	חורשת האקליפטוסים מדרום לבניימינה. 440 דונם.	משב"ש	700	09/05/91										
חיפה	חכ/בס/240	החותרים	שכונת מגורים זמנית לעולים וחסרי דיור. 330 דונם.	משב"ש	2126	28/04/91	02/05/91									
חיפה	ש/499(בס)	זכרון יעקב	הגורן מזרח	משב"ש	200	12/03/91	19/03/91									
חיפה	חד/939(בס)	חדרה	צפונית לבית אליעזר, שכונת מגורים על קרקע חקלאית.	פרטי	468	20/12/90	22/01/91	14/05/91								
חיפה	חד/900(בס)	חדרה	מכנון והרחבת שכונות קיימות (שלום, יצחק, נווה חיים)	רשות מקי'	1400	26/12/90	05/02/91	28/04/91								
חיפה	חד/בס/945	חדרה	"מגדלי חדרה", באזור השוק העירוני. 25 דונם.	פרטי	206	19/03/91	14/05/91									
חיפה	חד/926 א(בס)	חדרה	הרחבת בית אליעזר, 2816 יח"ד בבניה 2 ו-3 קומות.	משב"ש	2816	07/09/90	09/09/90	06/11/90	11/11/90	22/11/90	09/04/91					
חיפה	חד/926 ב(בס)	חדרה	הרחבת בית אליעזר דרום, 1254 יח"ד בבניה צמודת קרקע	משב"ש	1254	07/09/90	09/09/90	06/11/90	07/12/90	22/11/90						
חיפה	חד/931(בס)	חדרה	מגורים בקרקע חקלאית. בניני 10 קומות. ליד בית עלסין	רשות מקי'	260	21/11/90	11/12/90	13/01/91	10/03/91	28/03/91						
חיפה	חד/932(בס)	חדרה	"שכונת דגני". עמותת "תקע יתד בארץ" על קרקע חקלאית.	פרטי	620	05/12/90	11/12/90	05/02/91	11/02/91	28/02/91						
חיפה	חד/936(בס)	חדרה	דרומית ליד שמואל. מקרקע חקלאית למגורים 10 קומות.	פרטי	240	13/12/90	22/01/91	07/04/91	22/04/91							
חיפה	חד/762ה(בס)	חדרה	מסערב לגבעת אולגה. מתחם לבניה רוויה (6 קומות).	ועדה מקי'	300	17/10/90	30/10/90	13/02/91	10/03/91	28/03/91	02/05/91					
חיפה	חד/793 א(בס)	חדרה	דרומית לגבעת אולגה, מגורים במקום קרקע חקלאית.בניה	ועדה מקי'	450	24/10/90	30/10/90	23/12/90	07/02/91	10/01/91						
חיפה	חד/814(בס)	חדרה	פרי-זה. תכנון מחדש של שכונות מגורים קיימות (רסקו,	ועדה מקי'	600	23/09/90	25/09/90	18/11/90	28/11/90	13/12/90	22/01/91	20/03/91	22/04/91	15/05/91		לא מעון אשור השר
חיפה	חד/810 ב(בס)	חדרה	רח' ביאליק ואזור שיכון פאר. מגורים 6 קומות + הוסטל	פרטי	250	16/01/91	05/03/91	15/04/91	25/04/91							
חיפה	חפ/1867(בס)	חיפה	מורדות נחיב חן. שינוי תכנית קיימת לצורך בנית 805	מס"י	805	02/09/90	09/09/90	14/11/90	12/12/90	13/12/90	14/05/91					
חיפה	חפ/1238/ג(בס)	חיפה	שינוי בינוי מתחם מגורים נרמת ספיר. שיכון עובדים.	פרטי	314	19/11/89	07/08/90	03/09/90	24/09/90	26/11/90	30/10/90	24/04/91				
חיפה	חפ/1768(בס)	חיפה	קרית שמואל, "שמח המחנות". שכונה חדשה, בניה מעורבת	מס"י	900	31/01/90	09/09/90	17/12/90	03/02/91							
חיפה	חפ/2301(בס)	חיפה	קרית חיים. אתר דיור זמני לקרוונים של 45 מס"ר, על	משב"ש	200	12/11/90	13/11/90	25/12/90	10/02/91	07/02/91	19/03/91					
חיפה	ס/בס/201 א	חריש	תכנית היישוב. 1570 דונם.	משב"ש	3000	08/04/91	02/05/91									
חיפה	חכ/331(בס)	טירת הכרמל	315 יח"ד בבניה מדורגת במזרח היישוב. כ-87 ד'.	משב"ש	315	05/08/90	09/09/90	29/10/90	30/11/90	16/11/90	22/01/91	14/04/91	25/05/91			
חיפה	ג/1142(בס)	יקנעם עלית	אתר חירום. קטע מתכנית ג/בס/55 בתחום הצפון.	משב"ש	200	14/01/91	22/01/91		17/05/91							
חיפה	ס/193א(בס)	מאור	אתר חירום. הרחבת מושב עובדים ב-200 קרוונים כשלב א	משב"ש	378	25/12/90	21/05/91									
חיפה	חכ/340(בס)	נשר	מורדות תל חנן. הרחבת דירות + בניה במקום מחנות צבא.	רשות מקי'	314	09/12/90	05/02/91									
חיפה	חכ/334(בס)	נשר	רמות יצחק עלית. תכנית מפורטת עם נספחי בינוי.	משב"ש	1583	02/09/90	16/09/90	14/11/90	16/12/90	13/12/90	19/02/91	24/03/91	15/04/91	28/04/91		
חיפה	זב/94(בס)	פינר	גבעת פינר. מגורים במקום גן לאומי. 440 דונם.	משב"ש	726	05/08/90	11/12/90									

ה מ ש ך - רשימת התכניות למחוז חיפה - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
חיפה	מ/460(בם)	פרדיס	תוספת שורת מגורים ממזרח לבינוי הקיים. 4-3 קומות.	מס"י	250	19/04/90	07/06/90	04/09/90	28/09/90	14/09/90	13/11/90	28/01/91	13/02/91	14/04/91	25/04/91	
חיפה	מ/414 ב(בם)	פרדס חנה	יפה נוף. הפיכת שטח פתוח פרטי (של מס"י) לבניה מואצת	מס"י	222	15/02/91	19/03/91									
חיפה	מ/בם/500	פרדס חנה	נוה פרדסים. מסמך חקלאי לשכונת מגורים. 230 דונם.	פרטי	1000	19/03/91	09/04/91									
חיפה	מ/346 א(בם)	פרדס חנה	נוה אפליפטוס. תוספת קומה שלישית בשכונה מתוכננת.	פרטי	216	12/03/91	19/03/91									
חיפה	מ/476(בם)	פרדס חנה	רח' המסילה. שינוי תכנון. שיכון ופיתוח. הגדלה מ-200	פרטי	348	11/02/91	19/02/91	28/04/91	22/05/91							
חיפה	מ/414(בם)	פרדס חנה	תכנון מפורט שכונת "יפה נוף", 210 חד/דו-משפחתיים.	מס"י	300	02/02/88	07/08/90	04/09/90	16/10/90	14/09/90	11/12/90	17/04/91	14/05/91	02/06/91		
חיפה	חכ/237(בם)	קיסריה	שכונות ז'א, 10. בניה חד/דו משפחתית.חב' לפתוח קיסריה	--------	290	14/03/91	19/03/91									
חיפה	מ/196א(בם)	קציר	אתר חירום. 2000 דונם.	משב"ש	2000	05/12/90	25/12/90	30/01/91								
חיפה	מ/196(בם)	קציר	אתר חירום. 680 דונם.	משב"ש	680	21/11/90	11/12/90									
חיפה	מ/בם/200	קציר	אתר הברינה.	משב"ש	2000	25/03/91	02/05/91									
חיפה	ב/246(בם)	קרית אתא	גבעת של צפון. 680 דונם.	משב"ש	1040	22/10/90	13/11/90	27/03/91								
חיפה	זב/76(בם)	קרית אתא	גבעת של דרום. שכונת מגורים כולל אתר חרום. 500 דונם	משב"ש	770	10/09/90	13/11/90	29/11/90	06/12/90	03/01/91						
חיפה	ק/354(בם)	קרית ביאלי	הפשרת קרקע חקלאית פרטית מזרחית לנחל גדורה (פוארה).	ועדה מק'	4850	06/11/90	05/02/91									
חיפה	ק/בם/364	קרית ביאלי	אתר ב, הגבעה. מגורים במקום קרקע חקלאית. 250 דונם.	משב"ש	1200	10/04/91	02/05/91									
חיפה	ק/3293(בם)	קרית ביאלי	צור שלום מזרח. שינוי קטע מסמרוי קרקע לרבי-קומות.	פרטי	476	16/01/91	22/01/91	25/02/91	27/03/91		02/05/91		30/05/91			
חיפה	ק/3165(בם)	קרית ים	שכונה צפונית. 35 דונם.	משב"ש	314	11/11/90	13/11/90									
חיפה	ק/3165ג(בם)	קרית ים	שכונה צפונית. דיור חרום לעולים. "שינוי זמני משפ"פ"	משב"ש	500	15/04/91	02/05/91									
חיפה	ק/353(בם)	קרית ים	פסגות ים. בנייניים בני 4-3, 10-5 קומות.	מס"י	664	22/04/90	07/08/90	21/10/90	20/11/90	16/11/90	10/01/91	14/04/91	08/05/91			
חיפה	מכ/351(בם)	רכסים	גבעת הפרסה. מזרחית לכביש ארצי 6. 1100 דונם.	משב"ש	2000	12/02/91	02/05/91									
חיפה	מכ/346(בם)	רכסים	רכס האלה. שכונת מגורים על שמורת טבע וקרקע חקלאית.	משב"ש	750	12/02/91										
חיפה	מכ/333(בם)	רכסים	"גבעת החרובים" - מתחם לבניה מדורגת וצמודת קרקע.	משב"ש	382	03/09/90	09/09/90	09/09/90	28/09/90	25/10/90	13/11/90	12/12/90	10/03/91	14/04/91		
			סה"כ יחידות בטבלה הנתון:		51121	2461	21062	6068	3500	8814	4332	314	1455	2865	250	
			סה"כ מצטבר:		51121	51121	48660	27598	21530	18030	9216	4884	4570	3115	250	

רשימת התכניות למחוז מרכז - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	יישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת הר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
מרכז	הפ/נס/301/1-1	אבן יהודה	מגורים על קרקע חקלאית. פנורי קרקע. 3 מתחמים.	פרטי	224	04/12/90	03/06/91									
מרכז	הפ/נס/1	אבן יהודה	2 אתרים זמניים ליסנים יבילים", על קרקע חקלאית.	מאב"ם	201	02/01/91	04/02/91	25/02/91	11/03/91		06/05/91					
מרכז	שר/נס/10/1002	איל	ישוב פרברי בין כוכב יאיר לקיבוץ אייל.	מאב"ם	1500	17/12/90	31/12/90									
מרכז	בר/נס/109	איירוס	ישוב בתחומי מוא"ז גן-רווה בשטח "אדמות הבולגרים".	פרטי	350	05/08/90	14/01/91	20/03/91	31/03/91	25/04/91						
מרכז	סס/נס/2/1410	באר יעקב	חלוקת קרקע למגורים ושינוי קרקע חקלאית לאורך מס"ב.	ועדה מק'	429	14/10/90	15/10/90		17/02/91	28/02/91						
מרכז	גז/נס/6/102	בית חשמונא	מרכז ביינכפרי בית חשמונאי-מרכז מוא"ז גזר. קרוונים.	מאב"ם	206	06/01/91	21/01/91									
מרכז	פס/נס/300/22-1	גאולים	ישוב חדש בחולות סדרום למושב גאולים. מיגוון בניה	מאב"ם	1460	25/12/90	31/12/90	12/03/91	02/06/91							
מרכז	סס/נס/3012	גבעת שמואל	אזור למגורים ומסחר על קרקע חקלאית פרטית. 103 דונם.	פרטי	350	19/11/90	11/12/90	06/03/91	17/03/91	19/04/91	17/03/91	01/05/91	29/11/90	30/05/91		
מרכז	זס/נס/561	גדרה	מכונת מגורים דרומית מזרחית לגדרה במקום קרקע חקלאית	מאב"ם	613	12/07/90	25/07/90	02/08/90	07/09/90	26/08/90	30/09/90	29/11/90	30/12/90	05/01/91	24/01/91	
מרכז	זס/נס/4/53/598	גן יבנה	הכפלת הצפיפות ל-4 יח' לדונם ב-51 מגרשים לבניה	מאב"ם	224	26/12/90	31/12/90	04/03/91	15/03/91	28/03/91						
מרכז	זס/נס/86/598	גן יבנה	תכנית מפורטת למגורים בפנורי-קרקע. בעלות פרטית + מס'	ועדה מק'	222		04/02/91	17/03/91	24/04/91	25/04/91						
מרכז	זס/נס/3/53/598	גן יבנה	מכונת מגורים בפנורי קרקע מסיפוסים מונים במקום קרקע	מס"י	520	03/08/90	25/07/90	13/08/90	14/09/90	03/09/90	05/10/90	20/11/90	21/01/91	12/02/91	28/03/91	
מרכז	זס/נס/1	גן יבנה	אתר מגורים זמני עבור מבנים יבילים. מסרד המיכון.	מאב"ם	200	19/12/90	31/12/90	06/01/91	23/01/91	21/02/91	25/02/91	25/02/91	26/03/91	16/04/91	16/05/91	
מרכז	זס/נס/4/598	גן-יבנה	תכנון מחדש של מתחם מגורים, קומגיים מוריים. 277 יח'	מאב"ם	277	19/08/90	22/08/90		14/10/90	18/10/90	17/10/90	21/11/90	23/12/90	03/01/91	17/01/91	
מרכז	הר/נס/3/58	הוד השרון	מגורים במקום קרקע חקלאית ליד קרית החינוך.	פרטי	402	30/09/90	31/12/90									
מרכז	הר/נס/א/36/88	הוד השרון	הסדרת תכנון וציפוף בניה בקטע מסרכז העיר.	רשות מק'	350	20/11/90	14/01/91									
מרכז	הר/נס/4	הוד השרון	מגורים במקום קרקע חקלאית.	--------	236	11/11/90	17/12/90									
מרכז	הר/נס/600	הוד השרון	תכנית מתאר.הפשרת קרקע חקלאית למגורים וציפוף במרכז.	ועדה מק'	6000	14/10/90	29/10/90		11/01/91	17/01/91						
מרכז	הר/נס/3/600	הוד השרון	מגדיאל. הפשרת קרקע חקלאית וציפוף בינוי עד 18 יח"ד	ועדה מק'	1169	29/11/90	17/12/90	10/02/91	15/02/91	28/02/91	20/05/91					
מרכז	הר/נס/1/600	הוד השרון	מתחם לקומגיים ובינוי מדורג.יומה פרטית על קרקע מס"י	פרטי	220	15/11/90	21/01/91	24/01/91	27/01/91	07/03/91	04/03/91					
מרכז	הר/נס/546	הוד השרון	מגורים במקום קרקע חקלאית, מדרום לקרית המכון.	פרטי	811	19/08/90	17/12/90		03/01/91	24/01/91	11/02/91	27/02/91	15/04/91	07/05/91		
מרכז	הר/נס/3	הוד השרון	מגדיאל. 300 יח"ד בבנית 4 קומות במקום קרקע חקלאית.	פרטי	297	17/10/90	29/10/90	27/11/90	21/12/90	17/01/91	04/02/91	12/03/91	22/03/91			
מרכז	הצ/נס/1001/1-8	זמר	ביר א-סכה. תכנית כללית לישוב.	ועדה מק'	344	06/12/90	06/01/91									
מרכז	הצ/נס/1002/1-8	זמר	ימא. תכנית כללית לישוב.	ועדה מק'	418	06/12/90	06/01/91									
מרכז	הצ/נס/1004/1-8	זמר	מרגיה. תכנית כללית לישוב.	ועדה מק'	314	06/12/90	06/01/91									
מרכז	הצ/נס/1003/1-8	זמר	אנמאן. תכנית כללית לישוב.	ועדה מק'	358	06/12/90	06/01/91									
מרכז	גז/נס/8/14	חולדה	מגורים זמניים	מאב"ם	200		22/04/91									
מרכז	יב/נס/226	יבנה	2 אתרים זמניים לקרוונים. אחד ליד אזור תעשיה, שני	מאב"ם	200	19/12/90	31/12/90	08/01/91	08/02/91	21/02/91	28/02/91	19/03/91	26/03/91	16/04/91	25/04/91	
מרכז	יב/נס/220	יבנה	מתחם מגורים על קרקע חקלאית, במגוון סוגי דיור.	רשות מק'	884	05/09/90	12/09/90	15/01/91	08/02/91	21/02/91	18/02/91	13/05/91	30/05/91			
מרכז	יב/נס/1/199	יבנה	הפרדס. מתחם מגורים במקום קרקע חקלאית. בניה רוויה	--------	1354	02/09/90	25/07/90	02/08/90	15/08/90	26/08/90	26/09/90			24/02/91	24/01/91	
מרכז	עמ/נס/151	יד חנה	ישוב קהילתי חדש בסמוך ליד חנה, בסמגרת "ציר הגבעות"	מאב"ם	1395	11/12/90	09/01/91									
מרכז	יד/נס/2004	יהוד	מינוי קרקע חקלאית לבנים 1200 יח"ד בבניה רוויה	רשות מק'	1200	14/08/90	22/08/90		20/12/90	17/01/91	20/05/91					
מרכז	יד/נס/2001	יהוד	תכנון מחדש של מכונת מגורים קיימת.מס' המיכון + מו"מ	מאב"ם	1106	14/08/90	22/08/90	31/12/90	15/01/91	31/01/91	20/05/91					
מרכז	שר/נס/1	ירחיב	אתר ירחיב. ישוב חדש לצד המושב במסגרת "ציר הגבעות".	מאב"ם	500		09/01/91									
מרכז	גז/נס/19/525	כפר חבד	מגורים על קרקע חקלאית. בניה פנודת קרקע.	מאב"ם	202	08/11/90	11/12/90									
מרכז	הצ/נס/א36/1-2	כפר יונה	כפר יונה	--------	297	21/03/91	03/06/91									

ה מ ש ך - רשימת התכניות למחוז מרכז - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
מרכז	הש/נס/302/1-2	כפר יונה	2 אחרי דיור זמני על שטח לספורט ושע"פ. קרוונים.	משב"ש	201		25/03/91	27/03/91	24/04/91							
מרכז	כס/נס/3	כפר סבא	530 יח"ד בבתים מדורגים במגוון גדלי דירות, באזור	רשות מק'	530	17/09/90	26/09/90		02/11/90	22/11/90	17/12/90	16/01/91	15/04/91	12/04/91	25/04/91	
מרכז	כס/נס/1	כפר סבא	שינוי מקרקע חקלאית ל-742 יח"ד במגוון גדלי דירות,	רשות מק'	742	03/09/90	12/09/90	25/09/90	30/10/90	25/04/91	17/12/90	13/03/91	09/05/91	23/05/91		
מרכז	גז/נס/3	כפר רות	ישוב חדש מצפון לכפר רות, בעל אופי פרברי.	משב"ש	572		09/09/91									
מרכז	גז/נס/3/153	כפר רות	חלוקה חדשה וציפוף אזור המגורים, לשם תוספת 204 יח'	רשות מק'	204	26/12/90	31/12/90	29/01/91		28/02/91						
מרכז	לד/נס/220	לוד	לוד. 160 דונם.	ועדה מק'	225	12/08/90	15/08/90									
מרכז	לד/נס/5/425	לוד	לוד	--------	220	10/02/91	18/03/91									
מרכז	לד/נס/2/729	לוד	לוד	--------	303		18/03/91									
מרכז	לד/נס/1	לוד	אחרי דיור זמניים (5 שנים) ל"מבנים יציבים".4 אתרים	משב"ש	200	25/11/90	05/12/90	12/12/90	20/12/90	24/01/91						
מרכז	לד/נס/1/730	לוד	שכונת מגורים על קרקע חקלאית. בינוי ם-2 עד 8 קומות.	משב"ש	1294	26/12/90	18/03/91	08/04/91	28/04/91	16/05/91						
מרכז	לד/נס/1/633	לוד	מגורים בסקום שטח פתוח ציבורי. 202 יח"ד בשטח של 14	ועדה מק'	202	16/07/90	27/07/90	08/08/90	14/09/90	26/08/90	04/10/90	22/11/90	24/03/91	17/04/91	25/04/91	
מרכז	לד/נס/300	לוד	מע"ר לוד, מבנים 3,2. שינוי תכנון מפורט וציפוף	ועדה מק'	725	13/11/90	20/11/90	09/12/90	04/01/91	17/01/91	11/02/91	14/02/91	26/03/91	24/04/91		
מרכז	לד/נס/1/530	לוד	שינוי בחלק משכונת בנה ביתך לבנינים שוריים. לור"ם.	--------	45	08/11/90	06/01/91	05/03/91	31/03/91	25/04/91						לא מעון אשור השר
מרכז	גז/נס/2/92	מזור	הרחבה על קרקע חקלאית.תוספת 162 יח' לבנים מסמיכים +	משב"ש	222	24/10/90	20/11/90									
מרכז	גז/נס/195	מזור	ישוב חדש בעל אופי פרברי על "ציר הגבעות". 2500 דונם	משב"ש	6200		09/01/91									
מרכז	גז/נס/196	מזור	מגורים זמניים	משב"ש	200		22/04/91									
מרכז	זם/נס/1/249	מזכרת בתיה	שכונת מגורים בצד המזרחי של המושבה.	רשות מק'	604	23/10/90	25/03/91									
מרכז	זם/נס/243	מזכרת בתיה	שכונת מגורים בצד הדרום-מערבי של המושבה.	--------	211	16/01/91	08/04/91									
מרכז	נס/נס/1999	נס ציונה	הפשרת 1900 דונם קרקע חקלאית בשולי העיר ברמה מתארית	ועדה מק'	3950	08/11/90	20/11/90	25/02/91	28/03/91							
מרכז	נס/נס/1/107	נס ציונה	תכנון מפורט למתחם מגורים, 2 ו-4 קומות. משרד השיכון	משב"ש	258	23/12/90	31/12/90	03/01/91	03/02/91	21/02/91						
מרכז	נת/נס/א/545	נתניה	תכנון מחדש של מתחם לאורך הכביש המהיר. מגורים +	ועדה מק'	473	23/10/90	29/10/90	08/04/91								
מרכז	נת/נס/9/537	נתניה	שכונת האגם. בנינים מדורגים ורבי קומות (עד 14),	משב"ש	1692	30/09/90	15/10/90		15/01/91	07/02/91	08/04/91					
מרכז	נת/נס/555 א	נתניה	אזור ני"ח לניאדו. שינוי תכנון ותוספת % בניה,	ועדה מק'	700	14/11/90	20/11/90	04/01/91	15/01/91	31/01/91						
מרכז	נת/נס/1	נתניה	שכונת עמליה.מתחם מגורים חדש ל-1000 יח"ד, 2-3 קומות	משב"ש	1055	16/09/90	31/12/90	02/01/91	15/01/91	17/01/91	18/02/91					
מרכז	הש/נס/300/1-3	פרדסיה	שכ' צפ מז ושכ' דר מע. שתי שכונות מגורים צמודות	רשות מק'	671	05/08/90	05/09/90	01/10/90	29/10/90	16/11/90	20/11/90	29/11/90	07/01/91		07/03/91	
מרכז	פת/נס/15/1272	פתח תקוה	קרוונים	משב"ש	200		22/04/91									
מרכז	פת/נס/6/1226	פתח תקוה	שינוי קרקע חקלאית ממזרח לצומת גנים לשכונת מגורים,	פרטי	472	02/07/90	25/07/90	26/08/90	04/09/90	03/09/90	24/09/90			14/12/90	03/01/91	
מרכז	פת/נס/8/1255	פתח תקוה	דרום לעמישב. הפשרת קרקע חקלאית למגורים בבינוי	רשות מק'	2000	09/09/90	11/12/90	22/01/91	17/02/91	21/03/91	22/04/91					
מרכז	פת/נס/7/1255	פתח תקוה	הקמת שכונת מגורים מערבה לשכ' עמישב. 1022 יח"ד,	משב"ש	1022	27/08/90	09/05/90		15/07/90	10/06/90	26/09/90	22/10/90	06/12/90	31/12/90	17/01/91	
מרכז	רש/נס/15/101	צור נתן	ישוב חדש במסגרת "ציר הגבעות". בניה צמודת קרקע.	משב"ש	705	11/12/90	09/01/91									
מרכז	צש/נס/1	צפון השרון	קרוונים ביישובים נורדיה, ינוב, כפר הס, כפר יעבץ.	משב"ש	200	26/12/90	31/12/90									
מרכז	הש/נס/116/1-4	קדימה	דרום מזרח קדימה-מגורים בקרקע חקלאית.חב' מבני תעשיה	--------	1001	10/01/91	14/01/91	08/05/91	29/05/91							
מרכז	~~הש/נס/116/1-4~~	~~קדימה~~	~~דרום מזרח קדימה-מגורים בקרקע חקלאית.חב' מבני תעשיה~~	~~--------~~	~~1001~~	~~10/01/91~~	~~14/01/91~~	~~08/05/91~~								
מרכז	הש/נס/32/1-7	קלנסואה	שכונת מגורים בסקום קרקע חקלאית, עם קיבולת כ-2500	רשות מק'	2500	16/07/90	05/09/90	12/11/90	13/01/91	31/01/91	04/03/91					
מרכז	הש/נס/57/1/7	קלנסווה	שיכון לזוגות צעירים. בנינים של 3 קומות. 112 דונם.	פרטי	312	09/08/90	05/09/90	17/03/91		25/04/91						
מרכז	זם/נס/322	קרית עקרון	קרית עקרון. חלוקת מגרשים בשכונה קיימת לשם הוספת	רשות מק'	207	26/07/90	29/10/90	04/12/90	02/01/91	31/01/91	25/03/91	22/04/91	30/05/91			

ה מ ש ך - רשימת התכניות למחוז מרכז - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
מרכז	אפ/בס/1/2009	ראש העין	שכונה ל-2500 יח"ד בגבעות המזרחיות, בניה מעורבת,	משב"ש	2500	20/07/90	25/07/90	27/09/90	05/11/90	06/11/90	31/12/90	08/04/91				
מרכז	אפ/בס/2010	ראש העין	גבעת מל, המשך דרומי. עמותת מל (גמלאי ונכי צה"ל).	רשות מק'	203		18/03/91	11/04/91	26/04/91	16/05/91						
מרכז	רצ/בס/1/10/8	ראשון לציון	מגורים במקום קאנטרי קלאב.	רשות מק'	204	13/09/90	29/10/90									
מרכז	רצ/בס/1/60	ראשון לציון	מרכז עירוני/מטרופוליטני עם מגורונים	משב"ש	1549		22/04/91									
מרכז	רצ/בס/1/43	ראשון לציון	מתחם חולות ג. בניני קומג' במקום מסח פתוח ציבורי.	ועדה מק'	205	29/08/90	05/09/90	29/01/91	23/04/91	25/04/91	04/02/91					
מרכז	רצ/בס/1/50/50	ראשון לציון	נחלת יהודה. תכנית מתאר. 2086 דונם.	ועדה מק'	2750	29/08/90	05/09/90	14/11/90	24/01/91	21/02/91						
מרכז	רצ/בס/1/12/3	ראשון לציון	מגורים במקום קרקע חקלאית. בעלות פרטית. 134 דונם.	ועדה מק'	346	22/10/90	29/10/90	27/03/91	23/04/91	25/04/91						
מרכז	רצ/בס/1/2/3/3	ראשון לציון	מסמרב לרמת אליהו. מתחם מגורים צמודי קרקע + רוויה	מס"י	462	22/10/90	29/10/90	23/12/90	14/03/91							
מרכז	רצ/בס/1/13/14	ראשון לציון	מגורים (3 קומות) על קרקע חקלאית פרטית. 95 דונם.	ועדה מק'	204	02/01/91	14/01/91	27/02/91	15/04/91	25/04/91						
מרכז	רצ/בס/1/55	ראשון לציון	מתחם מגורים, 1750 יח"ד, חולות מערב רש"פ. 360 דונם	מס"י	1750	17/07/90	25/07/90	30/07/90	15/08/90	14/09/90	20/11/90	10/01/91	04/03/91	20/03/91		
מרכז	רצ/בס/1/56	ראשון לציון	3 אחרי בניה ל-200 "מבנים יבילים", מוגבל ל- 5 שנים.	משב"ש	202	22/10/90	29/10/90	14/11/90	27/12/90	24/01/91	04/02/91	13/03/91	28/03/91	12/04/91	16/05/91	
מרכז	רצ/בס/1/43	ראשון לציון	מתחם חולות ג' מסמרב למחלף כביש מהיר. 1770 יח"ד	ועדה מק'	1770	27/02/90	14/03/90	15/05/91	18/05/90	17/05/90	26/09/90	25/02/91	06/03/91	25/03/91		
מרכז	רצ/בס/2/2/56	ראשון לציון	שינויים מבניים בתכנית למתחם מגורים של שיכון ופיתוח	משב"ש	800	06/12/90	17/12/90	06/01/91	10/02/91	14/02/91	02/03/91	20/03/91		24/04/91	02/05/91	לא מעון אשור השר
מרכז	רח/בס/2105	רחובות	רחובות	--------	700	12/08/90	25/03/91									
מרכז	רח/בס/1008	רחובות	רחובות		243	13/12/90	17/12/90									
מרכז	רח/בס/1/2102	רחובות	...	פרטי	212		25/03/91									
מרכז	רח/בס/2104	רחובות	רחובות	--------	700	25/05/91	03/06/91									
מרכז	רח/בס/4/1101	רחובות	שינוי בתכנון מתחם מגורים בבעלות פרטית ע"י הפיכת	פרטי	206	14/08/90	15/08/90	27/08/90	28/08/90	03/09/90	30/09/90				08/11/90	
מרכז	רח/בס/2108	רחובות	קרית מטה ד'. מגורים במקום קרקע חקלאית. 550 יח"ד	משב"ש	552	19/08/90	12/09/90	14/11/90	07/12/90	31/01/91	14/01/91	18/02/91	08/04/91		16/05/91	
מרכז	רח/בס/1/2001	רחובות	שינוי תכנון מתחם בכפר גבירול.רויה ופמורת קרקע.מר"פ	--------	294	02/08/90	08/08/90	15/08/90	28/10/90	18/10/90	30/10/90				17/01/91	לא מעון אשור השר
מרכז	רח/בס/5/2001	רחובות	מבנן 5 בכפר גבירול, שינוי תכנון לבניה מעורבת. מר"פ	--------	216	02/08/90	08/08/90	15/08/90	28/10/90	18/10/90	20/11/90			13/02/91	17/01/91	לא מעון אשור השר
מרכז	רח/בס/1	רחובות	2 אחרים לדיור זמני של מבנים יבילים. 38 דונם.	משב"ש	200	18/11/90	11/12/90	19/12/90	02/01/91	21/03/91	04/02/91		21/04/91			
מרכז	לה/בס/1	רמלה	"מגורים זמניים": שני אחרים ל-200 "מבנים יבילים"	משב"ש	200	27/12/90	06/01/91	08/01/91	13/01/91	31/01/91						
מרכז	לה/בס/5/17/1000	רמלה	מגורים בקרקע חקלאית בשולי העיר הדרומיים. מגוון סוג	רשות מק'	228	06/01/91	14/01/91	05/03/91	21/04/91	28/03/91						
מרכז	לה/בס/2/17/1000	רמלה	מערב רמלה. מגורים על קרקע חקלאית. מגוון סוגי בינוי	משב"ש	616		08/04/91	06/05/91								
מרכז	לה/בס/3/17/1000	רמלה	מערב רמלה. מגורים על קרקע חקלאית + קרוונים על מסח	משב"ש	470		08/04/91	06/05/91								
מרכז	לה/בס/1/18/1000	רמלה	מגורים - בניינים דו-קומתיים עד רבי קומות (9 קומות)	משב"ש	1393		25/07/90	23/09/90	12/11/90	06/11/90	30/10/90	25/11/90	23/12/90	03/02/91	24/01/91	
מרכז	גז/בס/3/177	רעות	רעות: שכב ב'. תוספת 1900 מגרשים ל-1000 המאושרים.	פרטי	1911	08/05/90	08/08/90	03/10/90	19/10/90	13/11/90	17/12/90					
מרכז	רע/בס/2001	רעננה	מערב רעננה: אזור מגורים-200 יח' צמודי קרקע 775 יח'	רשות מק'	978	02/09/90	05/09/90	12/09/90	14/10/90	06/11/90	18/02/91			11/04/91	25/04/91	
מרכז	גז/בס/9/69	שוהם	הרחבת מרכז מוא"ז מודיעים כישוב פרברי, בקרקע חקלאית	רשות מק'	4000	25/11/90	11/12/90		10/03/91							
מרכז	גז/בס/1/28	שעלבים	מגורים עבור קרית החינוך: עובדים, מורים ובוגרים.	משב"ש	426	02/01/91	09/01/91									
מרכז	פס/בס/ר/300/22	שער אפרים	הרחבת הישוב.	משב"ש	400	11/12/91	14/01/91									
				סה"כ יחידות בטבלה הנתון:	8224	0	8224	2560	11074	14169	13259	2500	1938	5798	10702	
				סה"כ מצטבר:	8224	8224	8224	62000	59440	48366	34197	20938	18438	16500	10702	

רשימת התכניות למחוז תל-אביב - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
תל-אביב	מאא/בם/2/156	אור יהודה	שכ' גיורא מתחם דרומי (מ-6) שכוי מקרקע חקלאית	רשות מק'	286	09/08/90	19/12/90	04/02/91	08/02/91	21/02/91	14/03/91					
תל-אביב	מאא/בם/1/148	אור יהודה	פרדס ב. שכונת מגורים על קרקע חקלאית. מגורן ביניי.	רשות מק'	1680	09/08/90	19/12/90	31/01/91	15/02/91	07/03/91	14/03/91					
תל-אביב	מאא/בם/20/165	אזור	אזור		400	27/09/90										
תל-אביב	מאא/בם/21/81/125	אזור	שכי מתחמים (1.חקלאי 2.בניה קיימת).תוספת בניה חדשה.	מסב"ש	370	27/09/90	06/11/90	06/12/90	06/01/91	14/02/91	15/02/91	15/02/91	10/03/91	03/05/91	19/04/91	
תל-אביב	בב/בם/1/414/א	בני ברק	פרדס ברמן. 86 דונם.	רשות מק'	480	17/12/90										
תל-אביב	בי/בם/1/286 א	בת ים	201 קרוואנים לעולים חדשים ולחסרי דיור (בשכירות)	מסב"ש	201	19/09/90	30/09/90	16/10/90	14/11/90	13/11/90	19/12/90	12/02/91	06/03/91	21/03/91		
תל-אביב	הר/בם/2/1706/א	הרצליה	מגורים במקום קרקע חקלאית.	רשות מק'	200	02/10/90	27/11/90									
תל-אביב	הר/בם/9/1829	הרצליה	מגורים במקום קרקע חקלאית. רבי-קומות (17+) + מסחר.	פרטי	250		28/03/91	02/05/91	23/05/91							
תל-אביב	הר/בם/7/1828	הרצליה	נוה עמל. ביניי 2-3 קומות.	רשות מק'	316		28/03/91									
תל-אביב	הר/בם/10/1883	הרצליה	"מגורים זמני" במקום בניני ציבור ומרכז ספורט.	--------	300	28/03/91	05/05/91									
תל-אביב	הר/בם/5/1786	הרצליה	שער מרינה-לי	--------	425											
תל-אביב	ח/בם/1/412	חולון	חולון		224	14/10/90										
תל-אביב	תמם/בם/2(172)	קרית אונו	שכונת מגורים (במקום שטח לתכנון בעתיד). 392 יח'	מס"י	392	09/08/90	16/08/90	26/08/90	05/09/90	06/11/90	23/10/90					
תל-אביב	תמם/בם/1	קרית אונו	שכונת קוטג'ים 1-3 בנייני מגורים במקום אזור חצי	ועדה מק'	249	13/08/90	16/08/90	16/08/91	09/09/90	09/09/90	28/10/90	05/12/90	10/01/91	15/02/91	31/01/91	
תל-אביב	רג/בם/6/924/923	רמת גן	רח' אפרים ומנשה. פינוי והריסת בניני מגורים	ועדה מק'	400	25/10/90	26/05/91									
תל-אביב	רג/בם/5/1001/7	רמת גן	אזור צומת עכית. מתעשיה למגורים רבי קומות.	רשות מק'	320	11/12/90	09/01/91									
תל-אביב	רג/בם/9/823	רמת גן	בית המסבחיים. מגורים רבי-קומות במקום "תכנון לעתיד"	ועדה מק'	202		28/03/91									
תל-אביב	רג/בם/18/1007	רמת גן	מתחם אבא הלל ומתחם עוזיאל:בנוי שטחים שנפגעו מסיליים	ועדה מק'	223		28/03/91									
תל-אביב	רג/בם/16/1005	רמת גן	מגורים רבי-קומות במקום מלאכה ומסחר	--------	293	18/03/91	26/05/91									
תל-אביב	רג/בם/3/1003	רמת גן	רח' בן-אליעזר. שינוי הוראות בינוי (תוספת יח"ד).	ועדה מק'	469	28/08/90	06/09/90	23/10/90	04/01/91	24/01/91						
תל-אביב	רג/בם/8/1001/13	רמת גן	מתחם המחלבות מול הבורסה.3 מגדלי מגורים,עד 26 קומות	רשות מק'	327	28/08/90	06/09/90	10/12/90	30/04/91							
תל-אביב	רג/בם/1/995	רמת גן	שכ' רמת עמידר 203 יח"ד בבנייניים בני 15 קומות	רשות מק'	203	29/07/90	16/08/90	25/10/90	16/11/90	26/11/90	16/12/90	14/01/91	04/03/91	25/04/91	19/04/91	
תל-אביב	רג/בם/2/1002	רמת גן	רמת השקמה. הריסה ובניה מחדש של בניני מגורים	רשות מק'	252	28/08/90	06/09/90	06/11/90	20/11/90	26/11/90	26/12/90	26/12/90	21/01/91	20/02/91	21/02/91	
תל-אביב	רג/בם/4/955	רמת גן	נוה יהושע. הריסת 82 יח' ובינוי רב קומתי ודיור מוגן	פרטי	201	17/09/90	06/11/90	15/01/91	13/03/91	14/03/91						
תל-אביב	רש/בם/6	רמת השרון	מגורונים במקום קרקע חקלאית.	מסב"ש	540	08/04/91	05/05/91									
תל-אביב	רש/בם/4/446	רמת השרון	נוה גן	--------	1175	04/03/91	28/04/91									
תל-אביב	רש/בם/9	רמת השרון	מגורונים	מסב"ש	400	24/04/91	05/05/91									
תל-אביב	רש/בם/1/214	רמת השרון	רמת השרון	--------	1100	19/09/90	28/04/91									
תל-אביב	רש/בם/1/214 ב	רמת השרון	ליד צומת מורשה. מגורים 2-12 קומות.ציפוף תכנון קיים	רשות מק'	910	19/09/90	28/04/91		16/05/91							
תל-אביב	תא/בם/7/2513	תל אביב-יפ	דרום נוה-עופר. הגדלת % בניה לבתים רב-קומתיים לשם	פרטי	224	25/10/90	06/11/90	24/04/91	02/06/91							
תל-אביב	תא/בם/4/1845 א	תל אביב-יפ	צפון ת"א בין דרך הרצליה לנאות אפקה.	רשות מק'	400	09/08/90	16/08/90									
תל-אביב	תא/בם/3/2510	תל אביב-יפ	כרם התימנים.	רשות מק'	300	09/08/90	06/09/90									
תל-אביב	תא/בם/2/2215 ג	תל אביב-יפ	תוכנית לשיקום שכונת "עזרא". קביעת הוראות לבינוי	רשות מק'	300	09/08/90	16/08/90	23/09/90	22/10/90	06/11/90	12/11/90			08/02/91	14/02/91	
תל-אביב	תא/בם/8/1750	תל אביב-יפ	תל אביב-יפו	--------	1241	31/01/91										
תל-אביב	תא/בם/14/2523	תל אביב-יפ	בצפון, דרך בן צבי	מס"י	1200	14/02/91	14/03/91									
תל-אביב	תא/בם/10/1903	תל אביב-יפ	.	--------	384	07/02/91										

ה מ ש ך - רשימת התכניות למחוז תל-אביב - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	יישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
תל-אביב	תא/בם/1111/9 א	תל אביב-יפ	הגוש הגדול	ועדה מק'	3200	30/10/90	14/03/91									
תל-אביב	תא/בם/2509/1/5	תל אביב-יפ	השכונה המרונית	ועדה מק'	200	07/02/91	14/03/91									
תל-אביב	תא/בם/2527/29	תל אביב-יפ	הגבעה היונית	ועדה מק'	200	10/02/91	14/03/91									
תל-אביב	תא/בם/2309/23	תל אביב-יפ	"מתחם רוקח". הריסת בית-חולים ובמקומו מגורים.	רשות מק'	206	10/12/90	09/01/91									
תל-אביב	תא/בם/1903/16	תל אביב-יפ	מתחם שמח ברנר (קרית שלום)	--------	384	05/03/91	26/05/91									
תל-אביב	תא/בם/2250/25	תל אביב-יפ	מגרש מכבי-שוק בצלאל	--------	205	05/03/91	05/05/91									
תל-אביב	תא/בם/2069/30	תל אביב-יפ	הפשתלה	--------	1500	30/04/91	26/05/91									
תל-אביב	תא/בם/1400/1 ג	תל אביב-יפ	שמח מכשיה. תכנית פיתוח. מגורים רבי קומות (13-20)	מס"י	900	09/08/90	16/08/90		17/03/91	28/03/91						
תל-אביב	תא/בם/2472/6	תל אביב-יפ	שכונת שפירא צפון. שיפור שכונה קיימת עם תוספת יח"ד.	רשות מק'	200	13/09/90	09/01/91	27/03/91	06/05/91							
תל-אביב	תא/בם/2502/א/5	תל אביב-יפ	עג'מי צפון. תכנית שיקום ושימור, כולל בניה חדשה	ועדה מק'	219	28/08/90	06/09/90	16/12/90	30/12/90	17/01/91	05/05/91					
תל-אביב	תא/בם/2504/ג/5	תל אביב-יפ	עג'מי דרום. שיקום מתחם מגורים, גולל הרחבה ותוספת	מס"י	311	28/08/90	23/09/90	16/12/90	18/01/91	17/01/91	17/02/91					
תל-אביב	תא/בם/2506/ד/5	תל אביב-יפ	גבעת עליה מרכז. תכנית שיקום ושימור. מס"י. 337	מס"י	337	28/08/90	23/09/90	16/12/90	18/01/91	10/01/91	17/02/91					
תל-אביב	תא/בם/2507/ה/5	תל אביב-יפ	יפו. גבעת עליה.הסדרת תכנון, כוללתוספות דירות.	מס"י	212	28/08/90	23/09/90	16/12/90	18/01/91	17/01/91						
תל-אביב	תא/בם/2503/ב/5	תל אביב-יפ	עג'מי מרכז. שימור ושיקום. 628 יח"ד כולל הקיים.	רשות מק'	628	28/08/90	06/09/90	09/03/91	17/03/91	25/04/91	26/05/91					
תל-אביב	תא/בם/2515/12	תל אביב-יפ	המגרש הגדול, יפו. "מרכז פעילות מעורבת מסחר/מגורים"	רשות מק'	227	21/11/90	09/01/91	07/04/91	20/05/91							
תל-אביב	תא/בם/2519/13	תל אביב-יפ	אתרי דיור זמניים למגורונים. 3 אתרים על קרקע חקלאית	מש"ש	230	21/11/90	27/11/90	20/12/90	06/01/91		17/03/91	07/04/91	09/05/91			
			סה"כ יחידות בשלב הנתון:		25996	3154	13264	0	2138	1782	3853	0	230	201	1374	
			סה"כ מצטבר:		25996	25996	22842	9578	9578	7440	5658	1805	1805	1575	1374	

רשימת התכניות למחוז ירושלים - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטת לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
ירושלים	מי/113/א	אבו גוש	תכנית מתאר. 2400 דונם.	ועדה מק'	2400		06/12/90								
ירושלים	מי/710	בית זית	תכנית מתאר. תוספת 200 יח' ל-92 נחלות ובעלי מקצוע.	מס"י	200	25/10/90	15/11/90		24/04/91						
ירושלים	נש/95 א	בית שמש	"יפת השמש". בניה רוויה. 17 דונם.	מס"י	200	26/09/90	15/11/90								
ירושלים	נש/78 ב	בית שמש	רכס דרומי. שינוי תכנון, כולל הגדלת מס' יח"ד מ-226	משב"ש	374	25/07/90	15/11/90	25/12/90	31/12/90	17/01/91	31/01/91		15/04/91	25/03/91	19/04/91
ירושלים	1726 א	ירושלים	גבעת שאול	רשות מק'	500	29/05/90	02/10/90								
ירושלים	3183 א	ירושלים	גילה 04. 43 דונם. חב' חפציבה.	פרטי	287	19/07/90	07/03/91								
ירושלים	3450 א	ירושלים	גבעת שאול מערבית לשוק הסיטונאי. שנוי תכנון הגדלת %	רשות מק'	237	06/02/89	10/01/91	28/04/91	23/05/91						
ירושלים	2935 ב	ירושלים	גבעת שואה. תכנית מתאר. מחליף את 2935 א.	משב"ש	0	13/02/91	14/02/91		16/05/91						
ירושלים	3601	ירושלים	שינויי יעודי קרקע ומערכת הדרכים. ביטול דריסות	משב"ש	1595	15/03/90	20/03/90	04/06/90	21/06/90	01/07/90	06/09/90	27/09/90		09/11/90	22/11/90
ירושלים	3398 ב	ירושלים	שינוי בינוי במתחם מס' השיכון, תוספת שטח (176 במקום	משב"ש	576	05/10/89	26/07/90		05/08/90	12/08/90	02/10/90		02/11/90	18/11/90	26/11/90
ירושלים	3340 א	ירושלים	שינוי בינוי והוראות מתחם מס' השיכון והפחתה במס"יח'	משב"ש	800	04/03/90	26/07/90		05/08/90	12/08/90	06/09/90		27/09/90	21/10/90	26/11/90
ירושלים	1973 א	ירושלים	מכונת מגורים ברכס שועפט. 2200 יח"ד. 1355 דונם.	מס"י	2193	17/06/90	02/08/90	16/09/90	27/09/90	08/11/90	10/01/91		15/04/91	16/04/91	25/04/92
ירושלים	3822 ב	ירושלים	נוה יעקב מזרח. שינוי תכנון מפורט, לפי בנית 788 יח'	משב"ש	782	05/09/90	02/10/90	18/12/90	20/12/90	10/01/91	31/01/91		15/04/91	26/03/91	19/04/91
ירושלים	3398 ג	ירושלים	דרום מערב לפסגת זאב. שינוי הוראות: מס' יח' ושטחי	משב"ש	0	16/11/90	22/11/90	18/12/90	20/12/90	10/01/91	15/01/91		10/03/91	20/02/91	14/03/91
ירושלים	3603	ירושלים	פסגת עומר (צפון ירושלים). תכנית מפורטת ל-1300 יח"ד	משב"ש	1266	23/10/90	15/11/90	18/12/90	20/12/90	07/02/91	31/01/91		10/03/91	10/03/91	19/04/91
ירושלים	3602	ירושלים	מדרום לפסגת זאב. תכנון מפורט לשכונה לאוכלוסיה	משב"ש	2215	15/03/90	23/08/90	25/12/90	30/12/90	17/01/91	31/01/91		15/04/91	16/04/91	25/04/91
ירושלים	2935 א	ירושלים	גבעת שואה. תכנית מתאר עם עקרונות בינוי (4 קומות)	משב"ש	1200	18/12/90	20/12/90	25/12/90	30/12/90	28/02/91	31/01/91				19/04/91 לא מעון אשור הסר
ירושלים	1423 ד	ירושלים	מלון דיפלומט, תלפיות. התאמת המבנה לדיור זמני, 300	פרטי	300	20/12/90	20/12/90	10/01/91	18/01/91	31/01/91	14/02/91		10/03/91	28/03/91	
ירושלים	3340 ב	ירושלים	נוה יעקב/פסגת זאב. שינוי הוראות תוכנית לבנית	משב"ש	247	16/11/90	16/11/90	18/12/90	23/12/90	10/01/91	15/01/91		10/03/91	20/02/91	14/03/91
ירושלים	4192	ירושלים	רמות 06. יח' "בנה ביתך" + בניה סורית. כ-200 ד'	משב"ש	200	15/08/90	06/09/90	30/09/90	15/10/90	13/11/90	22/11/90	24/12/90	30/05/91		
ירושלים	3000 ב	ירושלים	צפון ירושלים. מתאר לשכונות ערביות לאורך כביש רמאלה	רשות מק'	7500	23/08/90	22/11/90		14/03/91	25/04/51	25/04/91				התכנית לא אושרה
ירושלים	1998 א	ירושלים	שכונת מכחל. חב' ערים. מס"פ ושמורת טבע למגורים	משב"ש	870	08/07/90	06/09/90	23/09/90	03/10/90	08/11/90	06/12/90	24/01/91	15/04/91	26/02/91	14/03/91
ירושלים	3603 א	ירושלים	פסגת זאב. שינוי ל-3603 בפרטי תכנון מפורט.	משב"ש	0	05/03/91	07/03/91		14/04/91	25/04/91	09/05/91			22/05/91	לא מעון אשור הסר
ירושלים	מי/724	מבשרת ציון	שכונה יא. דיור זמני. 27 דונם.	משב"ש	200	27/11/90	07/03/91								
ירושלים	מי/534 א	מבשרת ציון	שכונות ה,ו. 208 דונם. חב' מבני תעשיה.	מס"י	660	03/09/90	09/05/91								
ירושלים	מי/520 ג	צור הדסה	צור הדסה	--------	0		09/05/91								
ירושלים	מי/135 א	קרית יערים	...	פרטי	200	19/12/90	20/12/90								
ירושלים	מי/310 ג	שריגים	שריגים	משב"ש	206	29/01/91	14/02/91								
ירושלים	מי/729	תל אור	תל אור	--------	270	07/02/91									
			סה"כ יחידות בשלב הנתון:		25478	270	4653	0	437	0	7500	0	200	300	12118	תכניות שלא אושרו: 7500
			סה"כ מצטבר:		25478	25478	25208	20555	20555	20118	20118	12618	12618	12418	12118

רשימת התכניות למחוז דרום - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	יישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
דרום	7/בס/87	איבים	מעונות לסטודנטים ליד כפר הנוער.מוא"ז שער הנגב.	רשות מק'	200	03/02/91	10/02/91	18/03/91								
דרום	101/בס/2	אילת	שכונת גנים ב'.	ועדה מק'	227	03/04/91	14/04/91									
דרום	98/בס/2	אילת	אזור מחסון, רובעים 9, 10.	משב"ש	1640	18/03/91	14/04/91									
דרום	18/בס/2	אילת	שכונת מערב מתחם 6. בניה מעורבת (2 עד 12 קומות).	משב"ש	880	18/07/90	20/08/90	22/08/90	26/08/90	02/09/90	30/09/90	05/11/90	25/11/90	20/12/90	27/12/90	
דרום	23/בס/2	אילת	שכונת מערב ?. הגדלת % בניה, ללא שינוי במספר יח"ד.	משב"ש	403	03/09/90	30/09/90	12/11/90	04/12/90	26/11/90	27/12/90	23/01/91	06/02/91	25/02/91	28/02/91	
דרום	71/בס/23	אפקים	שכונת בן גוריון. ציפוף בינוי מתוכנן.	משב"ש	340	02/01/91	10/03/91									
דרום	37/בס/23	אפקים	הרובע הדרומי. 2750 יח"ד בבניני 3 קומות + צמודי	משב"ש	2750	14/10/90	28/10/90	22/11/90	16/12/90	27/12/90	20/01/91				25/04/91	
דרום	53/בס/23	אפקים	שכונת מישור הגפן. מגורים במקום בניני ציבור.	משב"ש	468	18/11/90	25/11/90	28/11/90	16/12/90	27/12/90	20/01/91		15/04/91	14/04/91		
דרום	60/בס/23	אפקים	שכונת שפירא. צמודי קרקע ודו-קומתיים. 716 דונם.	משב"ש	1700	04/12/90	09/12/90	28/01/91	03/02/91	14/02/91	10/03/91			28/04/91	25/04/91	לא מעון אשור השר
דרום	1/בס/23	אפקים	שינוי תכנון שכונת "מישור הגפן" ע"י הקטנת מגרשים	משב"ש	1200	19/07/90	22/07/90	07/08/90	29/07/90	12/08/90	23/09/90	17/10/90		11/11/90	13/11/90	
דרום	10/בס/3	אשדוד	רובע יב'	מס"י	2710	19/07/90	28/04/91									
דרום	1/14/בס/3	אשדוד	תיקון תכנית לרובע ט'. תוספת יח"ד.	מס"י	338	06/03/91	10/03/91									
דרום	95/בס/3	אשדוד	רובע ו' - תיקום שכונות. הרחבת דירות.	משב"ש	500	07/03/91	24/03/91									
דרום	100/בס/3	אשדוד	רובעים ג,ו:תוספת דירות בקומת עמודים. עד 2 יח לבנין	רשות מק'	223	21/03/91	14/04/91	27/05/91								
דרום	14/בס/3	אשדוד	רובע ט.1950 יח"ד במגוון בניה מבנה ביתן עד 12 קומות	מס"י	2011	13/08/90	02/09/90	31/10/90	08/11/90	26/11/90	06/01/91					
דרום	24/בס/3	אשדוד	"בקמה", אתר דיור זמני.200 "מבנים יציקים", ל-5 מבנים	משב"ש	202	19/09/90	23/09/90	26/11/90	02/12/90	28/02/91	10/02/91					
דרום	51/בס/3	אשדוד	רובע ה. שינוי בינוי של רבי קומות, והפחתה מ-444	פרטי	378	18/11/90	09/12/90	12/02/91	20/02/91	21/03/91	14/04/91					
דרום	86/בס/3	אשדוד	רובע ו. שפור תנאי דיור ע"י תוספות בניה.שקום שכונות	משב"ש	0	14/01/91	10/02/91	07/04/91	14/05/91							
דרום	93/בס/3	אשדוד	רובע ז. שינוי תכנון מפורט לבינוי מגורים ב-5 קומות.	רשות מק'	753	25/02/91	10/03/91		18/03/91	25/04/91						
דרום	9/בס/3	אשדוד	תכנית מתאר שכונתית לרובע י. 2400 יח"ד במגוון סוגי	משב"ש	2398	11/07/90	05/08/90	03/09/90	09/09/90	14/09/90	14/10/90	14/11/90	26/11/90	03/02/91	03/01/91	
דרום	13/בס/3	אשדוד	שינוי תכנון קטע מרובע ה. 470 יח"ד בבניני 7 קומות.	רשות מק'	470	30/07/90	02/09/90	18/09/90	16/10/90	18/10/90	11/11/90	06/12/90	06/12/90	27/12/90	10/01/91	
דרום	17/בס/3	אשדוד	רובע סיטי מזרח, בניה מגוונת כולל אזור מסחר ומשרדים	מס"י	5460	14/08/90	02/09/90	02/10/90	12/10/90	13/11/90	11/11/90	29/11/90	17/12/90		17/01/91	
דרום	62/בס/3	אשדוד	רובע ג. שינוי תכנון מתחם לבנית 240 יח"ד, 4 עד 12	פרטי	240	05/12/90	23/12/90	14/01/91	18/01/91	14/02/91			15/04/91	16/05/91		
דרום	54/בס/3	אשדוד	רובע ג' "קרית חרדים". שינוי בינוי בבניני 4 קומות.	פרטי	240	22/11/90	09/12/90	11/02/91	22/02/91	21/03/91	14/04/91			23/05/91		
דרום	30/בס/3	אשדוד	רובע י"ג. 3400 יח"ד במגוון בניה מ-2 עד 9 קומות.	משב"ש	3418	18/09/90	14/10/90	13/11/90	04/12/90	13/12/90	06/01/91	03/02/91	10/03/91			
דרום	1/9/בס/3	אשדוד	שינוי ל-3/בס/9, ורובע י. גובה מבנים, קוי בנין.	משב"ש	0	01/01/91	10/02/91	25/02/91	14/04/91							לא מעון אשור השר
דרום	88/בס/4	אשקלון	נאות אשקלון ג. מגורים במקום קרקע חקלאית בצפון	משב"ש	1302	05/02/91	24/02/91	26/05/91								
דרום	92/בס/4	אשקלון	נאות מושבים ב'.	משב"ש	1500	14/02/91	28/04/91									
דרום	102/בס/4	אשקלון	מתחם לוסן	משב"ש	700	24/03/91	14/04/91									
דרום	105/בס/4	אשקלון	מגדל צפון.	משב"ש	1500	21/04/91	26/05/91									
דרום	85/בס/4	אשקלון	שכונת גן הורדים. צפון-מזרח שכונת אסתון. רבי קומות.	משב"ש	1235	30/01/91	10/02/91	21/03/91	14/04/91							
דרום	11/בס/4	אשקלון	"אתר צפוני" שכונה חדשה ממערב לברנע , בניה מעורבת.	משב"ש	1750	01/08/90	26/08/90	06/09/90	09/09/90	24/09/90	14/09/90		11/11/90	26/12/90	13/12/90	
דרום	26/בס/4	אשקלון	גבעת ציון "גבעת הפרחים". בניה צמודת קרקע. עמיגור.	--------	330	17/09/90	30/09/90	02/10/90	03/10/90	13/11/90	23/10/90	01/01/91		11/01/91	24/01/91	
דרום	55/בס/8	באר טוביה	"שכונת גן" על קרקע חקלאית פרטית מדרום לקרית מלאכי.	רשות מק'	1480	22/11/90	09/12/90	08/04/91	26/05/91							
דרום	63/בס/5	באר שבע	נחל בקע. 2500 יח' מגורונים +900 יח' קבע צמודי קרקע	משב"ש	3400	16/12/90	24/03/91	28/04/91	28/04/91							
דרום	74/בס/5	באר שבע	רשות שכ ד	משב"ש	760	06/01/91	20/01/91									

ה מ ש ך - רשימת התכניות למחוז דרום - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	יישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
דרום	80/בס/5	באר שבע	שכונה ו' "קרית אבות".תיקון וציפוף קטע מתכנית קודמת	משב"ש	400	15/01/91	10/02/91									
דרום	97/בס/5	באר שבע	שכונה יא, שכ' גולדה מאיר.	משב"ש	250	14/03/91	24/03/91									
דרום	103/בס/5	באר שבע	נחל עשן 2	משב"ש	2500	07/04/91	28/04/91									
דרום	108/בס/5	באר שבע	גני באר שבע. משטח ספורט למגורים + מסחר.	פרטי	288	30/04/91	12/05/91									
דרום	1/6/בס/5	באר שבע	רמות. תיקון 5/בס/6.	משב"ש	0	02/05/91	12/05/91									
דרום	2/7/בס/5	באר שבע	חצרים פלח 1. תיקון 5/בס/7.	משב"ש	0	25/04/91	12/05/91									
דרום	28/בס/5	באר שבע	רובע חצרים פלחים 6,4. 2000 יח"ד במגוון מקומג' עד	משב"ש	2000	23/09/90	14/10/90	25/11/90	16/12/90	27/12/90	20/01/91					
דרום	25/בס/5	באר שבע	רובע חצרים פלחים 3,2. 3320 יח"ד בבניה רוויה (עד	משב"ש	3323	10/09/90	14/10/90	25/11/90	16/12/90	27/12/90	20/01/91					
דרום	27/בס/5	באר שבע	רובע חצרים פלח 5. 800 יח"ד בבניה עד 16 קומות	משב"ש	800	23/09/90	14/10/90	25/10/90	16/12/90	27/12/90	20/01/91					
דרום	16/בס/5	באר שבע	שכונה י"א, מרכז רובעי. 286 יח' בבניני 9 קומות +	משב"ש	286	14/08/90	02/09/90	04/12/90	17/03/91	17/01/91	28/04/91					
דרום	90/בס/5	באר שבע	שכונה יא מבנן 05. שינוי הוראות בינוי-קוי בנין וכו'	משב"ש	204	14/02/91	24/02/91	18/03/91	14/04/91	25/04/91						
דרום	72/בס/5	באר שבע	צפונית לשכונה 1. צמודי קרקע ובניה רויה 3 קומות.	משב"ש	980	02/01/91	06/01/91	11/04/91	28/04/91							
דרום	75/בס/5	באר שבע	שכונה יא, גוש מרכזי. צמודי קרקע ובניה רויה 4 קומות	משב"ש	2788	14/01/91	20/01/91	02/04/91	28/04/91							
דרום	82/בס/5	באר שבע	נאות לון. בנה ביתך וצמודי קרקע. חב' מיכון ופיתוח.	משב"ש	310	21/01/91	10/02/91	26/03/91	08/05/91							
דרום	73/בס/5	באר שבע	שכונה ו שלב ב. צמודי קרקע + בניה רויה עד 8 קומות.	משב"ש	654	02/01/91	06/01/91	26/03/91	20/05/91							
דרום	83/בס/5	באר שבע	שכונה יא, שלב ב. צמודי קרקע ובניה רויה (3 קומות)	משב"ש	700	27/01/91	24/02/91	11/04/91	28/04/91							
דרום	6/בס/5	באר שבע	מתחם לס1500 יח"ד, במקום משח לבניני ציבור. הרוב בניה	משב"ש	1500	21/07/90	22/07/90	01/08/90	29/07/90	13/12/90	23/09/90	31/10/90	11/11/90	14/02/91		
דרום	8/בס/5	באר שבע	ביבוי רבי קומות (9-12) לאורך דרך הנשיאים. 600 יח"ד	משב"ש	600	03/07/90	05/08/90	13/08/90	05/08/90	18/10/90	27/10/90	12/11/90	25/11/90	20/12/90	27/12/90	
דרום	7/בס/5	באר שבע	שכונת חצרים (פלח א) ממערב לעיר העתיקה.בניה מעורבת	משב"ש	875	11/07/90	05/08/90	22/08/90	02/09/90	02/09/90	23/09/90	06/11/90	25/11/90	16/12/90	27/12/90	
דרום	64/בס/5	באר שבע	שכונה ו'.3 בניינים של 8 קומות במקום משח לבניני צבור	משב"ש	208	17/12/90	23/12/90		03/02/91	07/02/91			15/04/91	20/05/91		
דרום	42/בס/5	באר שבע	אוניברסיטת בן גוריון. 200 קרוונים למגורי סטודנטים.	פרטי	201	18/10/90	28/10/90	01/01/91	14/02/91	31/01/91	12/05/91					
דרום	34/בס/5	באר שבע	שכ' רמות שלב ב' מסוך לאכדרשת הנגב. חב' מבני תעשיה.	משב"ש	1510	25/09/90	30/09/90	02/10/90	19/10/90	13/11/90	11/11/90		15/04/91			
דרום	50/בס/5	באר שבע	שכונה ד' צפון. 125 יח"ד בבניה צמודת קרקע. 65 דונם.	משב"ש	206	05/11/90	25/11/90	27/12/90	14/02/91	24/01/91						
דרום	66/בס/5	באר שבע	שכונה ג. בניינים של 8 קומות ע"מ במקום צמודי קרקע.	משב"ש	204	18/12/90	23/12/90	03/04/91	28/04/91							
דרום	1/7/בס/5	באר שבע	חצרים פלח א. שינויי תכנון של פרטים בבנית 5/בס/7.	משב"ש	0	30/01/91	10/02/91		21/03/91		28/04/91					
דרום	12/בס/8	בני-עי"ש	שכונה של 1100 יח"ד, כתוספת ל-280 קיימים בבני-עי"ש.	רשות מקי'	1100	08/08/90	26/08/90	29/08/90	31/10/90	14/09/90	30/09/90	17/10/90	29/09/90	26/10/90	26/11/90	
דרום	84/בס/10	גדרון	ישוב חדש בסואייד ערבה תיכונה, ליד בי"ס שדה חצבה.	רשות מקי'	208	30/01/91	10/02/91									
דרום	41/בס/7	גילת	מושב גילת. הרחבת היישוב ב-140 מגרשים חד-משפחתיים +	משב"ש	259	15/10/90	23/12/90	31/01/91	25/02/91	28/02/91						
דרום	77/בס/25	דימונה	שכונת הברכות א+ב.	משב"ש	2200	15/01/91	27/01/91									
דרום	1/65/בס/25	דימונה	שכונת פינטו. תיקון 65/בס/25 בנושא קוי בנין.	משב"ש	0	08/05/91										
דרום	40/בס/25	דימונה	שכונה צפון מזרחית ליד יער בן-גוריון.קטע צמודי קרקע	משב"ש	700	17/10/90	28/10/90	04/12/90								
דרום	44/בס/25	דימונה	שכונת נווה דוד. תכנון מפורט ל-215 יח"ד, בבניה	משב"ש	296	23/10/90	28/12/90	28/12/90	06/01/91	17/01/91	26/01/91		10/03/91	14/04/91	25/04/91	
דרום	65/בס/25	דימונה	שכונת פינטו. צפון מזרח דימונה. תכנון מפורט למגוון	משב"ש	932	17/12/90	23/12/90	20/02/91	03/03/91	21/03/91						לא מצוין אשור השר
דרום	61/בס/25	דימונה	שכונה צפון מזרחית, מסוך ליער בן-גוריון. בניה רוויה	משב"ש	1200	04/12/90	23/12/90	28/03/91	20/05/91							לא מצוין אשור השר
דרום	91/בס/7	חורה	שכונה 6	משב"ש	230	14/02/91	24/02/91									
דרום	52/בס/26	ירוחם	שכונת הבנונות	משב"ש	352	18/11/90	25/11/90									

ה מ ש ך - רשימת התכניות למחוז דרום - כל התכניות - בניה למגורים

מחוז	מס' תכנית	ישוב	מקום	יזם	מספר יח"ד	ת. פתיחת תיק בוועדה	ת. החלטה להפקדה	ת. מילוי תנאים להפקדה	ת. פרסום בעיתונות - הפקדה	ת. פרסום ברשומות - הפקדה	ת. החלטה לאישור	ת. מילוי תנאים לאישור	ת. החלטת השר לאישור	ת. פרסום בעיתונות לאישור	ת. פרסום ברשומות לאישור	הערות
דרום	68/בס/26	ירוחם	מכונה מערבית. "אתר קליטה מואצת". בנית 2-3 קומות.	משב"ש	1140	19/12/90	06/01/91	06/02/91	20/05/91							
דרום	32/בס/26	ירוחם	מכונה מערבית. 340 יח"ד בבניה צמודת קרקע. 300 דונם.	משב"ש	500	25/09/90	30/09/90	10/12/90	23/12/90	10/01/91	13/01/91		10/03/91	17/03/91		
דרום	47/בס/26	ירוחם	מכונת אליהו הנביא. 210 יח"ד צמודי קרקע. 98 דונם.	משב"ש	210	04/11/90	11/11/90	16/12/90	30/12/90	10/01/91	20/01/91		03/03/91		21/03/91	לא מעון אשור השר
דרום	1/47/בס/26	ירוחם	מכונת אליהו הנביא. שינויים בפרטי התכנון המפורט.	משב"ש	0	13/03/91	24/03/91	28/03/91	28/04/91							לא מעון אשור השר
דרום	79/בס/26	ירוחם	מכונה צפונית. בניה דו-משפחתית + 2-3 קומות.756 דונם	משב"ש	1030	15/01/91	27/01/91	13/03/91	28/04/91							לא מעון אשור השר
דרום	39/בס/7	מבועים	מרכז כפרי מבועים. תוספת 270 יח"ד חד-משפחתיים,	משב"ש	270	15/10/90	28/10/90	27/12/90	25/02/91	17/01/91	28/04/91					
דרום	96/בס/15	מיתר	מכונה דרום מערבית, שלב ב.	משב"ש	680	20/03/91	14/04/91									
דרום	67/בס/15	מיתר	שלב ג. אתר חירום ליחידות דו-משפחתיות. 146 דונם.	משב"ש	310	19/12/90	06/01/91	03/04/91	28/04/91							לא מעון אשור השר
דרום	36/בס/7	משגלים	מרכז כפרי משגלים. 225 יח' בבניה חד-משפחתית ומגורים	משב"ש	225	02/10/90	28/10/90	09/01/91	25/02/91	21/02/91	28/04/91					
דרום	99/בס/27	מצפה רמון	מכונה ה.	משב"ש	400	01/04/91										
דרום	43/בס/27	מצפה רמון	מכונת מגורים, צמודי קרקע ודו-קומתיים. מסרד השיכון.	משב"ש	570	23/10/90	28/10/90	31/01/91	10/02/91	28/02/91			15/04/91			
דרום	35/בס/6	נהורה	מרכז כפרי נהורה. תוספת 144 מגרשים חד-משפחתיים.	משב"ש	144	27/08/90	28/10/90	07/01/91	24/02/91	24/01/91	28/04/91					לא מעון אשור השר
דרום	46/בס/22	נתיבות	מכונת קרית מנחם. מכונה חדשה בבינוי עד 3 קומות.	משב"ש	2018	22/10/90	11/11/90	28/03/91	28/04/91							
דרום	2/בס/22	נתיבות	אתר חרום ל-650 יח"ד דו-משפחתיות 200 מ"ר מגרש ליח'	משב"ש	650	19/07/90	22/07/90	01/08/90	29/07/90	12/08/90	23/09/90	25/10/90		18/11/90	16/11/90	
דרום	56/בס/22	נתיבות	מכונת נמפים. שינוי מכנון והקמת מגרשים במתחם לבניה	משב"ש	382	09/12/90	09/12/90	26/12/90	06/01/91	17/01/91	24/03/91			20/05/91		לא מעון אשור השר
דרום	69/בס/8	עזר	מרכז עזר, מוא"ז באר טוביה.	משב"ש	214	24/12/90	06/01/91									
דרום	81/בס/24	ערד	מכונת יהושפט. שינוי בינוי מתוכנן עם תוספת 122 יח"ד	משב"ש	416	16/01/91	27/01/91									
דרום	94/בס/24	ערד	מלון מצדה	פרטי	350	03/03/91	14/04/91									
דרום	106/בס/24	ערד	רובע חלמיש	משב"ש	205	21/04/91	28/04/91									
דרום	76/בס/24	ערד	מכונה 11."אתר קליטה מואצת" במערב ערד. צמודי קרקע	משב"ש	590	15/01/91	27/01/91		21/03/91		28/04/91					
דרום	5/בס/24	ערד	רובע 10. "אתר קליטה מואצת". מגורים צמודי קרקע	משב"ש	1150	19/07/90	22/07/90	01/08/90	03/08/90	12/08/90	23/09/90	01/10/90	24/10/90	15/11/90	16/11/90	
דרום	31/בס/24	ערד	רובע חלמיש שלב ב' וחלק צפוני שלב ג'. 421 יח"ד	משב"ש	421	25/09/90	30/09/90	05/11/90	25/11/90	22/11/90	16/12/90	16/12/90	30/01/91	14/02/91	28/02/91	
דרום	49/בס/7	פתחת שלום	מרכז כפרי פתחת שלום. קביעת אזור מגורים ל-206 יח"ד	משב"ש	206	04/11/90	25/11/90	07/01/91	24/02/91	24/01/91			30/05/91			
דרום	48/בס/7	צוחר	מרכז כפרי צוחר. הרחבת מסח "בנה ביתך" (200 יח')	משב"ש	260	04/11/90	25/11/90	06/01/91	25/02/91	24/01/91			30/05/91			
דרום	104/בס/9	קרית גת	מכונת שער דרום: מתחם ס.	משב"ש	210	16/04/91	28/04/91									
דרום	4/בס/9	קרית גת	מכונת שער דרום. 460 יח' צמודי קרקע, 200 ב-5 קומות	משב"ש	660	19/07/90	22/07/90	16/08/90	29/07/90	12/08/90	19/08/90	10/09/90	16/09/90	19/10/90	18/10/90	
דרום	33/בס/9	קרית גת	מכונות מערביות. מכנון מפורט ליח' מכנון 1,2,. 1630	משב"ש	1630	26/09/90	28/10/90	10/01/91	14/01/91	07/02/91	24/03/91		30/05/91			
דרום	38/בס/9	קרית גת	מכונת קוסמיות (מכ' מערבית מתחם 3)כ-1700 יח' בבנוי	משב"ש	1766	15/10/90	28/10/90	10/01/91	15/01/91	07/02/91	24/03/91			28/04/91		לא מעון אשור השר
דרום	22/בס/8	קרית מלאכי	תיקוני פרטים במכונת מגורים חדשה. 516 יח"ד בבניה	משב"ש	516	21/08/90	09/09/90	25/09/90	31/10/90	13/11/90	09/12/90	24/12/90		30/12/90	17/01/91	
דרום	20/בס/7	מגב שלום	מכונה ה'	משב"ש	310	18/07/90	10/02/91									
דרום	19/בס/7	מגב שלום	מכונה ד'. 270 מגרשים חד-משפחתיים, 1 דונם כ"א.	משב"ש	270	18/07/90	09/09/90	20/11/90	16/12/90	03/01/91	06/01/91			17/03/91	21/03/91	
דרום	58/בס/21	שדרות	מכונה צפונית	משב"ש	462	03/12/90	09/12/90									
דרום	59/בס/21	שדרות	מכונה ס-3, מערבית ליישוב. צמודי קרקע + רווי 4 קומות	משב"ש	1790	03/12/90	09/12/90	16/04/91	20/05/91							
דרום	3/בס/21	שדרות	אתר חירום לקליטה מואצת, בשטח שהיה "בנה ביתך".		500	19/07/90	22/07/90	01/08/90	29/07/90	12/08/90	23/09/90	26/09/90		15/11/90	13/11/90	
דרום	15/בס/21	שדרות	מכונה צפונית. תכנית מפורטת ל-960 יח"ד, 2-3 קומות.	משב"ש	958	09/08/90	02/09/90	12/12/90	30/12/90	10/01/91	24/03/91					לא מעון אשור השר
דרום	57/בס/7	תל שבע	מכונה 10,9. 275 מגרשים חד-משפחתיים, כדונם למגרש.	משב"ש	275	28/11/90	09/12/90	25/02/91	17/03/91							
תכניות שלא אושרו: 206			סה"כ יחידות בשלב הנתון:		93058	400	19490	2425	19514	2354	11388	0	7594	5304	24589	
			סה"כ מצטבר:		93058	93058	92658	73168	70743	51229	48875	37487	37487	29893	24589	

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 29 במאי 1991
טז' בסיון התשנ"א
מס' 2152/

04 -06- 1991
ירושלים

אל: אסתר מיטל, רכז בכיר
מאת: יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: הכנת פרוגרמת פיתוח

הנני לציין בהערכה רבה את עבודתך המקצועית בהכנת הפרוגרמה.

האחריות האישית שגילית ועמידה בלוח הזמנים הקצר בהכנת הפרוגרמה והדפסתה אכן ראויות לציון והערכה.

חן חן לך.

בברכה,

יהודה פתאל

העתק: מר אריה בר, מנכ"ל
סמנכ"ל למינהל
יחידת כח אדם - תיק אישי
מר איתן לחובסקי, ס/מנהל אגף פרוגרמות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט"ז סיוון תשנ"א
29 במאי 1991
סימוכין: פרג3048

אל: מנהלי מחוזות

שלום רב,

הנדון: הנחיות בנושא מתקני פינוי אשפה באתרי בניה ישירה (מימון מלא)

משרד הבינוי והשיכון החל לאחרונה להגדיל את מספר יחידות הדיור שהוא בונה בבניה ישירה (מימון מלא).

ברשויות המקומיות מתבצע פינוי האשפה במספר דרכים שונות, כל יישוב על פי שיטתו הוא.

מאחר והמשרד אחראי לבניה במישרין, עלינו לדאוג למתקני אשפה בהתאם לדרך פינוי האשפה בה נוהגת הרשות המקומית בה מתבצעות עבודות הבניה.

מתכנן השכונה/האתר יתכנן דרך פינוי האשפה בתיאום ובהסכמה של הרשות המקומית.

ההוצאות לגבי פתרון המתקן/המבנה לאשפה יהוו חלק אינטגרלי מתקציב פיתוח החצר.

האחריות להפעלה וביצוע הנחיות אלה חלה על מנהל החטיבה הטכנית במחוז הנוגע בדבר.

אנא העבירו הנחיות אלה לגורמים הנוגעים בדבר.

בברכה,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

י' בסיון תשנ"א
23 במאי 1991

לכבוד
מנהלי המחוזות

3048

הנדון: הנחיות בנושא: מתקני פינוי אשפה באתרי בניה ישירה (מימון מלא)

משרד הבינוי והשיכון החל לאחרונה להגדיל את מספר יחידות הדיור שהוא בונה בבניה ישירה (מימון מלא).

ברשויות המקומיות מתבצע פינוי האשפה במספר דרכים שונות, כל יישוב על פי שיטתו הוא.

מאחר והמשרד אחראי לבניה במישרין, עלינו לדאוג למתקני אשפה בהתאם לדרך פינוי האשפה בה נוהגת הרשות המקומית בה מתבצעות עבודות הבניה.

מתכנן השכונה/האתר יתכנן דרך פינוי האשפה בתיאום ובהסכמה של הרשות המקומית.

ההוצאות לגבי פתרון המתקן/המבנה לאשפה יהוו חלק אינטגרלי מתקציב פיתוח החצר.

האחריות להפעלת וביצוע הנחיות אלה חלה על מנהל המחלקה הטכנית במחוז הנוגע בדבר.

אנא העבירו הנחיות אלה לגורמים הנוגעים בדבר.

ב ב ר כ ה,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277211

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 22 במאי 1991
ט' בסיון התשנ"א
מס' / 2130

אל: אריה בר, המנהל הכללי

הנדון: קונגרס AWWA בפילדלפיה

בהמשך לשיחתנו בנדון מצ"ב הזמנה אישית להשתתפות בקונגרס הנ"ל.

הקונגרס מטפל בפיתוח מקורות מים ובטיפול ברשתות המים, בשילוב עם הקונגרס אתקיימת תערוכה בנדון.

כן יתקיים סיור לימודי של שבוע לפני הקונגרס במספר מדינות באיזור.

ב ב ר כ ה,

יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

Telex: 45-0885 AWWA DVR
Cable: WATERINFO
Fax: (303) 794-7310

American Water Works Association | 6666 West Quincy Avenue | Denver, CO 80235 | 303 794-7711

May 14, 1991

Mr. Yehuda Fatal
Israel Municipal Water Works Admin.
Tahal Building
111 Arcozorov St.
P.O. Box 11170
Tel-Aviv 61111
ISRAEL

Dear Mr. Fatal:

On behalf of the International Affairs Committee of the American Water Works Association, I take pleasure in inviting you to attend and participate in AWWA's 1991 Annual Conference and Exposition. The meeting will be held in Philadelphia, Pennsylvania June 23-27, 1991.

AWWA's annual conference is this year's single most important conference in North America. Whether you are looking for information on water quality, operations, engineering, or small systems, this year's conference has something for everyone. There will be 200 technical sessions to help you learn techniques and solutions concerning water supply issues. You can also view the latest in technology and materials available today displayed by over 350 service and equipment providers.

The Association provides a hospitality center especially for international visitors. Please use it if you need help with any conference activities, to meet with your colleagues from around the world, or just as a place to relax. There will also be a special reception in honor of our international guests on Sunday evening, June 23.

Enclosed are the registration forms, hotel information, and general information about the conference. If you need more specific details about the conference, please contact the Meetings Department, American Water Works Association, 6666 W. Quincy Avenue, Denver, Colorado, 80235.

I hope you can take advantage of the expertise available to you during AWWA's 1991 Annual Conference and Exposition and that you will give us the benefit of your experience and knowledge. We look forward to seeing you in Philadelphia!

Sincerely yours,

John B. Mannion

John B. Mannion
Executive Director

KMK:km:ltr10
Enclosures

שרון נמר

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט' סיון תשנ"א
22 במאי 1991

סימוכין: 2960

אל: מר יהודה פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז

שלום רב,

הנדון: עירית אשדוד

הנכם מתבקשים לפעול למען חתימת הסכם עם עירית אשדוד בהקדם האפשרי, בנושא תשלום בעד היטלים ואגרות לבניה

נא לדווח לחשב המשרד על תאריך החתימה.

בברכה,

אריה בר
המנהל הכללי

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

פ ר ו ג ר מ ה

טיפוסי דיור וצפיפויות

א. בנה ביתך , 2 יח/דונם .

ב. בתים דו-משפחתים, 4 יח/דונם .

ג. בתי טורים , 5.5יח/דונם .

ד. 2 קומות +גג , 6 יח/דונם .

ה. בתים מדורגים 3-4 קומות, 10 יח/דונם .

ו. בנייה גבוהה , 14 יח/דונם .

הנחות בסיס לתיכנון

א.הרכב האוכלוסיה בישוב ,2/3 עולים חדשים ו 1/3 אוכלוסיה ותיקה.

ב.השטח המוצע לתיכנון הישוב משתרעה ב-2 גושים עיקרים :

1. גבעת חמודות (וסיבתה) 2700 דונם
   866 דונם
   132 דונם
   ==========
   סה"כ 3698 דונם

2. גבעת ש.ע.ל 7000 דונם
   ==========
   סה"כ שטח 1+2 10698 דונם

ג.התיכנון בישוב יקחו בחשבון העקרונות הבאים:

1. בגעת ש.ע.ל לפחות 1/4 מהשטח תנוצל לבנייה גבוהה ,מיקום הבנייה הגבוהה תיהיה בעיקר בשטח הנמוך הפונה לים.
   סה"כ השטח 1000 דונם .

   צפיפות הממוצע על פי הטיפוס ו.14 יח/דונם ,סה"כ מספר היחידות באותו אזור תהיה כ- 14000 יחידות,או 12000 אם שילובם של יחידות דיור בצפיפות של 10 יח/דונם.
   האזור תיהיה אז שילוב של בנינים של 8 קומות ו-3 או 4 לסירוגים.

2. יתרה של השטח 3200 דונם ,יהיה אפשרות לנצל במספר אלטרנטיבות ,לעורך של הוודיות יחד אם העיקרון הבסיסי של שמירות הטבע יהיה אפשרות לנצל החלק הגבוהה עם בנייה של בנה ביתך 2יח/דונם ו-4 יח/דונם .בנייה נמוכה שתשמור על אופי המקום.
   השטח לניצול כ-1400 דונם בממוצע 3 יח/דונם סה"כ 4200 יח'.

3. יתרת השטח בגבעת ש.ע.ל. ניתן לניצול על פי צפיפות ממוצעת של כ- 5 יח. לדונם.
קיבולת יתרת השטח 1800 דונם תיהיה כ-9000 יחידות.

.1	12000	יחידות דיור.
.2	4200	יחידות דיור.
.3	9000	יחידות דיור.
סה"כ	25200	יחידות דיור.

4. גבעת חמודות ניתנת אפשרות לתכנן על פי ממצוע של כ-5 יח/ד סה"כ השטח 3698 דונם . בהתחשב על הורדת 40% לשטחי ציבור, כבישים ושטח ציבורי פתוח ושטחים פתוחים,השטח למגורים תהיה כ-2200 דונם וסה"כ מספר יחידות הדיור 11000 .

5. לסיכום בלמידה נוספת של השטח יהיה אפשרות לבדוק ניצול של חלקים שהוגדרו כ-שטח ציבורי כולל מיסחר ולשלבה עם בנייה מדורגת או-גבוהה ,דבר שיכול לאפשר תוספת של כ-1000 דונם על צפיפות ממוצעת של 6 יח/דונם,סה"כ 6000 יחידות נוספות. פריסתם דורשת תיכנון משולב ולמידת מדוקדקת של השיפועים ב-2 הגבעות העיקריות.

טבלה שטחים

	A	B	סה"כ	%
א + ב	4,200	2,600	6,600	18.7
ג + ד	9,000	7,500	16,500	46.7
ה + ו	12,000	----	12,000	34.6
סה"כ	25,200	10,100	35,300	100.0
שטח מרכז הישוב			6,000	
סה"כ 2 גבעות + עיווי שטח המרכז			41,300	יחידות

אתר העיר

אתר העיר החדשה **שע"ל כוכב הצפון** (שם זמני לצורך המיסמך בילבד), נמצא באזור הגבעות הגובלות בשפלת החוף ,והמתרוממות מעל השטח החקלאי המישורי המפריד בינן לבין הרצועה המיושבת של נהריה.האתר מבותר ע"י מספר נחלים הזורמים ממזרח למערב ויוצרים שלוחות נפרדות.*
העיר ממוקמת בקרבת מערכת דרכים ראשיים כגון כביש החוף בחלקו הצפוני מנהריה לראש הנקרה. וממערב למיזרח עם הכביש המקשר נהריה עם מעלות, כביש זה גובל עם הצד הדרומי של שטח העיר **שע"ל**.כביש נוסף הגובל מצד המערבי של שטח העיר הוא הכביש המחבר צומת כברי עם שלומי.

שטח האתר

השטח המוצע לתכנון העיר משתרעה ב-3 גושים :

1. גבעת חמודות 866 ד' +132 ד' = 998 ד'
2. גבעת עזוב(מרעה מצובה) 2780 ד'
3. גבעת מנות +גבעת שע"ל 7000 ד'

סה"כ השטח 1+2+3 = 10778 ד'

שלושת הגושים מופיעים בחוברת תחת השם שע"ל.

הפרוגרמה

הוכן פרוגרמה על ידינו (צוות השמשוני) שעקרונותיו הוצגו במיסמך ריאשוני למשרד השיכון.

השטח המוצע לתכנון העיר משתרעה ב-3 גושים עיקרים שלצורך החישוב נחלק אותם רק בשתי גושים .

A. גבעת חמודות +גבעת עזוב שטח ברוטו 3778 ד'.
B. גבעת שע"ל שטח ברוטו 7000 ד'.

סוג בניה	צפיפות נטו
א. בנה ביתך	2.1 יח/דונם
ב. דו-משפחתי	4 יח/דונם
ג. קוטג'ים טוריים	5.2 יח/דונם
ד. שתי קומות	6 יח/דונם
ה. בניה רוויה (3+4 ק'+מדורגים)	7.5 יח/דונם
ו. בניה גבוהה	12 יח/דונם
ז. הוסטלים,דיור מוגן	20 יח/דונם

הצעה טבלה שטחים

סוג בנייה	גושים	A	B	סה"כ	%
א+ב		4,200	2,600	6,600	18.7
ג+ד		9,000	7,500	16,500	46.7
ה+ו		12,000	---	12,000	34.6
סה"כ		25,200	10,100	35,300	100.0
שטח מרכז העיר				6,000	
סה"כ	**גושים A+B+מרכז**			**41,300 יח'ד**	

לאור הפרוגרמה של משב"ש יהיה צורך לחשב את השטחים המיועדים לסוגי בנייה מחדש. על בסיס העקרונות התכנון והצפיפויות המוצעות,כדי לדייק על הפרוגרמה הסופי, כולל שטחים המיועדים לפרק התעשיתי (תעשיה נקייה) שמוצעים במסגרת התכנית. פריסה של שטחים הירוקים לעורך של הואדי הראשי שילוב של מרכז התחבורתי ופוקציות נוספות שיש לתרגם אותם במקביל ללמידה של תנאי האתר וניצול נכון של האקלים והטופוגרפיה לכל אחד מיעודי הקרקע.
עיקרון נוסף שמשפיעה לחישוב השטחים הוא מיקום המיוחד של לב העיר , מרכז מיסחרי ואזרחי וריכוז מוסדות ציבור העירונים בציר הראשי בשילוב חלק מהבנייה הגבוהה המוצעה בתוכניתנו.

עקרונות התכנית

נתונים היחודיים של האתר ויופיו המרהיב של הנוף שמשתקף מהגבעות לכיוון הים ולכיוון הואדי של נחל כזיב ,ובסוף הנוף של הערים של גבול הצפוני עם ישובים כמו חניתה וראש הנקרה.

האתגר הגדול בניצול היופי שבאתר ובהבנתו של השטח ,הוא שנתונים אלה יקבלו ביטוי בתכנון העיר .כוחו של ההרים המתחילים בגובהה שלכ-300 מ'ר בירידתם להשתלבות עם מישור החוף דרך האתר.ניצולו של נוף זה הוא עיקרון השמור בכל עורך התכנון. שילוב שטחי היעור הקיימים והפרוזדורים הירוקים המוצעים הם יהיו חלק אינטגרלי של התכנית.קשר זה של ניצול לרווחת תושבי העיר לנופש ותכנון שטחים לתיירות (מלונאות שונה בשילוב במרכז העיר ובמרחקי הליכה לשטחי היעור ,הם נימצאים בשלבי למידה).

עיקרון בסיסי נוסף שהתכנון יביא ליצירת עיר מגובשת כיחידה אורגנית שחלקייה מחוברים בניהם .כדי לתת ביטוי לעיקרון זו במילים נגדיר אותה שסה"כ חיבור של שלושת החלקים הראשיים של העיר לא יהיו רק תוצאה 1+1+1=3 אלה שהעיר תיהיה משמעותו מעבר לחיבור המטמטי שלהם,זאת אומרת יחודיות באיכות ,היא העיקרון שיוצרת את הסה"כ.

על בסיס עקרונות אלה ,התכנון מיתבסס על יצירת ציר ראשי שתאפשר קשר בין 3 הגושים כיחידה אחת. ציר זה יקשור את חלקיו ובו יפותחו את הפונקציות של לב העיר . מציר זה יוצעים את הקשרים לכל יתר אזורי המגורים ובכיוון האופקי חותכים את הפרוזדורים הירוקים שאחת מהם ,הוא גם הפרק התעשיתי בתוך שטח ירוק ובאופי מיוחד (תעשיה נקיה ,נפרט במיסמך אחר).אנו רואים את הנושא התעסוקתי כחלק אינטגרלי של חיי העיר .
על כל עורך של הציר תתפרס מוסדות הציבור הכלל עירונים והגושים.

פיתוח הציר הראשיי תהיה בשלבים ,וצורתו מאפשר בנייתו על פי התקדמות הפרויקט,עורקו של ציר זה נימצא בשטח המיועד לעיר.
הקשר בין הגושים אינם קלים אלה הם יוצרים קשיים מיוחדים,שאנו רואיים בהם אתגר ויתרון ,כשה רוצים לממש את עקרונות האידאלים של התיכנון ניצול הנוף וליצור קשר אורגני בין חלקיו.
צורת המעברים ,טיפול בהם וסוג הפונקציות שישתלבו הם יהיו חלק מהלמידה ליצירת איכות בעורקו של הציר.

שטח העיר אפשר לחלקו ב-3 פלטפורמות עיקריות ,שחיתוכם בציר המרכזי מאפשר ראייה לנוף בכל עורקו.
מרחקי ההליכה בין המפלס התחתון ומפלס העליון יהיו בין 300-500 מ'ר בשתי הכיוונים של הציר המרכזי ומטרתו לקצר ולשרת ביעילות את האוכלוסיה גובה מיפלס של הציר המרכזי נע בין כ-120-170 מ'ר על פני הים וערכו בין 5-7 ק"מ.

ציר זה הוא גם מקשר הישובים הקימיים ,מחזק אותם ומאפשר להם נגישות לשרותים שיפותחו בה,בלי לפגועה בהם.
שמירת האופי הכפרי שלהם תובטחנה על ידי הציר והקשר איתם.
המלצתנו למיקום שטח לקרית חינוך בין גבעת חמודות והשטח של גבעת אזוב שיוכל לשרת גם הישובים כמו עבדון ,הישוב העירוני שלומי ותושבי שע"ל.

בין יתר העקרונות של התכנון ,הוא האימרה לכבד את המקום גם השפת הישובים הקיימים,גם כפרים (כמו עבדון) וגם עירונים (כמו שלומי),לכבד הטופוגרפיה הנוף ,השטחים הירוקים,השמורה הקרובה והמימצאים הארכאולוגים.
בדיקה העבר של האזור ילמדו אותנו את חוכמתם במיקום הישובים העתיקים ושילובם בטבע וניצול הנוף היפה הקיים בסביבה,למידה זו יתחיל לתת לנו קווים ריאשונים לניצול נכון ואנו אמורים להמשיך לחזק קווים אלה בתכנון.

עקרונות תחבורתים למקום

- צירים הראשיים של העיר יהיו ברורים ויעברו על כל עורכו של העיר.

- כל חלקי העיר ישתמשו בצירים הראשיים ובמעגלים הפריפריאלים שמקשרים הגושים של אזורי המגורים בינם ,בלי להיזדקק לציר המרכזי.

- בציר המרכזי יהיה צורך ללמוד צורות שונות של תחבורה המונית כדי לתת שרות לאוכלוסיה שיגור בה ורוצה להשתמש בתחבורה ציבורית פנימית. ותאפשר נגישות בין אזורי המגורים ,המרכז לב העיר ,התעסוקה ויתר חלקי העיר.

- הקשר בין העיר לאזור ,מעבר למערכת הכבישים הראשיים תתבסס על הרכבת החוצה הארץ מחיפה לבירות (שאנו רואים פתיחתו העתידית מתקרב),למרות שכדי להיות אקטואלים מיסתפקים בתחנה בנהריה ובראש הנקרה והמשך המסילת עד ליבו הציר הראשי (במיפלס אחר) בו אנו מתכננים המרכז התחבורתי גם תחנה הרכבת ותחנה אוטובוס המאסף.באותו מרכז יהיו גם פונקציות אחרות שאנו לומדים כרגע ,חשיבות הבסיס הכלכלי של אותו פרויקטיים תבטיח הקמתם ,מקומות אלו פוטנציאלים ליוזמה הפרטי והציבורי כאחד.

- יתרון המיקום של המרכז התחבורתי הוא שבצד הפונה למיזרח צריך להיות הכרטיס ביקור של העיר ומבט ראשי ל-MONFORD דרך הואדי המשתלך לכיוון הים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 5.5.91
מספרנו: א - 51

08 -05- 1991
ירושלים

אל: מר נתן חילו, ס/מנהל מינהל התכנון וההנדסה

מאת: אורי שושני, מנהל מינהל התכנון וההנדסה

הנדון: השתתפות בישיבות ההפעלה של אגף הפרוגרמות

הנני ממנה אותך בזה כנציג המינהל לתכנון והנדסה בישיבות ההפעלה של אגף הפרוגרמות, במטרה ליצור תיאום בין אגף הפרוגרמות, המינהל לתכנון והנדסה ואגף נכסים ודיור.

ב ב ר כ ה

אינג' אורי שושני
מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתק:
מר אריה בר, המנכ"ל
מר יהודה פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277334

[illegible]

[illegible] סיפורים, ודרך
[illegible] והאמרות [illegible]
[illegible]?

[illegible]

3/5

קרן קימת לישראל

מזבר

אל:	אורה בר	התאריך	2/5
מאת:	מיכאל צ.		

הנדון:

אורה שלום רב.

לאחר שיחה עם עמי ועם מיכאלה
יש מלאכות לו סעיפים שהתבקשתי
לטפל בהם. (לו כלם בקבלה הבאה
שלי.)

1. אוטובוסים - פקודת יום, הבאתי לך חומר בעניין
2. הבטחות לאפרוסל ומאי אין אישור בכלל
פעולה אחר שיוקטאו רק מאי ויוני ?!
3. תקבולים המגיעים כולם לנו - כ כסף מ.
שה לשלו כמו הבטחות והחשב השכר
לעמרם מיטלוב (תקציבן הקבלן): לו מקפמת
לו מסרות.
4. קבור (בחבל הצפוני) 4 חפשי עשפים
אין הבטחה. השטחות עם כיה כ 1.5 מ שה.

בברכה,

לשכת שר התיירות

טו' באייר תשנ"א
29 באפריל 1991

לכבוד
אדר' טומי לייטרסדורף
רח' נחום 18
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: שילוב פיתרונות לשילוב מגורי חירום של משהב"ש במוקדי תיירות
סמוכין: המלצתך בנדון

בהמשך לפנייתך לשילוב מגורי חירום ואמצעי נופש במוקדי תיירות, אנו מוכנים לקדם הנושא בתנאים הבאים:-

1. האתרים התיירים בהם תופעל בנית החירום תהיה בהתאם לאתרים שיומלצו על-ידי המשרד ויתאימו לצורכי משרד השיכון.

2. האתרים בתוכניות הסטטוטוריות יוגדרו כאתרי תיירות כאשר אזורי הבניה למגורי חרום יוגדרו כשימוש חריג עד 5 שנים.

3. האתרים יתוכננו מראש בצורה שתחסוך משאבי אנוש והון קרי - התשתית ובמידת האפשר תשתית - העל למגורים תתאים גם למגורים וגם לאחר מכן לפריסה התיירית במוקד.

4. התוכניות שיוגשו לוועדות למגורים יכללו גם את אזורי המגורים הזמנים וגם את אזור "תעשית התיירות", ויופעלו במקביל וע"י כך גם נוכל לספק גם מגורים, גם תעסוקה לעולים וגם נקדם את בניית המערך התיירי.

5. מתכנן תיירי יכין "תוכנית צל" סטטוטורית שתראה פריסה ושימוש סופי תיירי לאתר.

2/...

6. תוכנית ה- PILOT בנושא זה שהצעת במוקד התיירות המוצע בחוף דור הבונים מקובלת עלינו במתכונת לפיה יתוכנן מוקד תיירות לכ- 1200 יחידות איכסון מהם בשלב ראשון כ- 600 יחידות יהיו בפורמט של בנית מגורי חירום לעולים ל- 5 שנים. (כיוון שמדובר על "משבצת" של ישוב חשוב להשאיר סטטוס זה בתוכנית).

7. במידה והצעתך מקובלת גם על משהב"ש והמועצה הארצית, ניגש מייד לבחירת אתרים נוספים שיהיו פיתרונות מיידים לאתרי חירום משולבים.

ב ב ר כ ה ,

איתן רוזנמן
יועץ בכיר לשר
בנושא תשתית ופיתוח

העתק: מר גדעון פת, שר התיירות
מר אריה בר, מנכ"ל משרד השיכון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 29 באפריל 1991
יא' באייר תשנ"א
מס'/2198

אל: מר מ. גת - סמנכ"ל לבניה עירונית, מ.מ.י., משרד ראשי, י-ם

הנדון: מרכזים מסחריים - מכרזים

במקביל לבניה הגדולה המתבצעת בישובים השונים יש להבטיח שרותי מסחר מתאימים לקראת האיכלוס. מאחר והשטחים המיועדים למרכזים המסחריים חייבים במכרז ברוב הישובים, הורינו את מחוזות משרדנו להעביר אליכם בהקדם כל החומר כולל מפות מדידה כדי שתוכלו להוציא המכרזים בהקדם. המכרז יפורסם לקרקע מפותחת ובהמשך נקבע הדרך לקבלת המגיע לנו בגין עבודות הפיתוח הכללי שבוצעו על ידינו.

אודה לך על טפול דחוף בנושא.

ב ב ר כ ה ,

יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מר אריה בר - מנכ"ל
מנהלי מחוזות
גב' א. סידיס, ס/מנהל האגף העירוני, מ.מ.י., י-ם

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 29 באפריל 1991
יא' באייר תשנ"א
מס' 2198/

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: מרכזים מסחריים - מכרזים

במקביל לבניה הגדולה המתבצעת בישובים השונים יש להבטיח שרותי מסחר מתאימים לקראת האיכלוס. מאחר והשטחים המיועדים למרכזים המסחריים חייבים במכרז, ברוב הישובים, הנכם מתבקשים להעביר למ.מ.י. ירושלים בהקדם כל החומר הנוגע, כולל מפות מדידה. מ.מ.י יוציא השטחים למכרז כאשר המחיר יקבע לקרקע מפותחת ומשרדנו יתחשבן בהמשך עם מ.מ.י.

אבקשכם לראות פעולה זו כדחופה.

ב ב ר כ ה ,

יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מר אריה בר, מנכ"ל
מנהלי מחלקות טכניות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך : 28 באפריל 1991
י' באייר התשנ"א
מס': 2175/

אל: מר אריה בר, מנכ"ל משב"ש

מאת: עליזה הבר-פיש, סוציולוגית ראשית

שלום רב,

הנדון: מחקר בדואים

ביום ב' ה-6.5.91 אנו מקיימים דיון על שלב א' של עבודת החוקרים וסיור בישובי הבדואים. כשאקבל את החומר אשלח אליך.

אני מבקשת הנחיות לנהול הנושא ואת מידת וצורת השתתפותך במחקר, זאת לאור העומס הרב שלך והרצון של הועדה לא לעכב ביצוע העבודה.

בברכה,

עליזה הבר-פיש

העתק: יהודה פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות.

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 28 באפריל 1991
י' באייר תשנ"א
מס' 2198/

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
29-04-1991
ירושלים

אל: מר אריה בר, מנכ"ל

הנדון: תשלום היטלים וחלקי היטלים לרשויות מקומיות

בישובים בהם גובה הרשות המקומית היטלים, במלואם או בחלקם, קיים חשש כי בשל מצבם הכלכלי הקשה יופנו הכספים שלא ליעדם המקורי וכתוצאה מכך ימנע אכלוס מסודר ובזמן של השכונות והאתרים הנבנים ע"י משרדנו.

לפיכך מוצע כדלקמן:

1. אותם היטלים או חלקי היטלים המגיעים לרשות המקומית יעברו ע"י החברה הבונה לאוצר השלטון המקומי לזכות הרשות הנוגעת.

2. העבודות, קודם שיוחל בביצוען, יקבלו את אשור המחוז לגבי כבישים, פרויקט הביוב הארצי לנושא הביוב ומינהל משק המים לנושא המים.

3. שחרור הכסף לזכות הרשות המקומית ייעשה רק עבור ביצוע העבודה בפועל.

4. השחרור יבוצע רק לאחר אשור החשבונות על-ידי הגופים המצויינים בסעיף 2 דלעיל.

להחלטתך.

בברכה,

יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 8 באפריל 1991
כד' בניסן תשנ"א
מס' 2178/

סיכום דיון מיום 8.4.91 בנושא הבטחת זכויות
<u>משתכנים בבניה המכוונת ע"י משרד הבינוי והשיכון</u>

בהשתתפות: יהודה פתאל, אברהן לוי, אמנון בר לוי, ירדנה סער - אגף פרוגרמות

ישראל שוורץ, אירית פרידלנדר - אגף אכלוס

<u>כלי</u>

1. רישום זכותו של המשתכן בפנקסי המקרקעין מהווה את השלב האחרון בשלושת שלבי הרישום שהינם באחריות החברה המשכנת בפיקוח ובהכוונת מנהל מקרקעי ישראל החותם עם המשתכן על חוזה חכירה מוקדם.

2. לשלב זה קודמים שני שלבים:

א) ביצוע ורישום הפרצלציה של המקרקעין שהם כיום באחריות ובטיפול שוטף של משרד הבינוי והשיכון.

ב) ביצוע ורישום הבית המשותף מתבצע כיום ע"י החברות המשכנות, בהדרכת ובהכוונת משרד הבינוי והשיכון - ומינהל מקרקעי ישראל.

3. עקב הפעלת בניה מסיבית ע"י המשרד וריבוי חברות משכנות נשקפת סכנה של אי מילוי התחייבות החברות כלפי המשתכנים בשני השלבים האחרונים; רישום הבית המשותף ורישום הזכויות בספר המקרקעין.

4. על פי החוזים הנחתמים כיום בין החברות המשכנות לבין המשרד, אין החברות מוגבלות בזמן ביצוע הפעולות הנ"ל ולפיכך עלולות חלק מהחברות המשכנות להפסיק פעילותן, מסיבות שונות ומרוכשי הדירות תמנע הזכות המוקנית, לרשום את זכויותיהם.

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

אור האמור סוכם:

א. המשרד ימשיך להיות הגורם המרכזי בהפעלה וברישום הפרצלציות לפי ההסדרים הקיימים כיום בינו לבין החברות המשכנות. (חוזי הפרוגרמה והחוזים הספציפיים הנערכים כיום יתוקנו בהתאם).

ב. רישום בתים משותפים ורישום זכויות המשתכנים (כולל העברת זכויות משתכנים מאחד למשנהו עד לרישום) יבוצעו כדלקמן:

1) במינהל מקרקעי ישראל (החותם בכל מקרה ירוכז הטיפול עם המשתכן על חוזה חכירה מוקדם) יגבה מהמשתכן או מהחברה המשכנת את הוצאות הביצוע, הטיפול ורישום של הפעולות הנ"ל.

2) הביצוע האופרטיבי של הפעולות הנ"ל יוטל על חברת עמידר שאליה יועברו הוצאות הביצוע והטיפול הכרוכים בכך ישירות ע"י המינהל או באמצעות החברות המשכנות.

3) באם המינהל לא יקבל את האחריות לביצוע הפעולות הנ"ל (כולל נושא הגביה) תשקל האפשרות להעביר את כל הנושא בכללותו לחברת עמידר שתפעל בשם המדינה (משרד השיכון והמנהל) כאשר כל ההסדרים המשפטיים יעשו לפי הצורך בין המינהל, משרד השיכון והחברות המשכנות.

5. דירות הנבנות על קרקע פרטית, שאינה בשליטת המינהל, יש להבטיח ע"י הסדרים משפטיים מוקדמים עם החברות הבונות את הנושאים הבאים:

א. הבטחת זכויות המדינה בקרקע.

ב. פעולות רישום הבתים כבתים משותפים, רישום זכויות המשתכנים והעברת זכויות ממוכר לקונה תתבצענה ישירות בחברת עמידר.

רשמה: ירדנה סער

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, י"ד באייר התשנ"א
28 באפריל 1991

<u>סיכום הצגת פרוגרמות מחוז הנגב מיום 23.4.91</u>

נוכחים: א. בר, ע. שנער, א. שובע-גינדין, י. פתאל, ב. שלום, ר. חיים,
א. לחובסקי, לאקי, א. אולסנר, ק. צרינברג, ח. פיאלקוף,
ס. אלדור, מ. בניטה, א. לוין, י. אסף - משהב"ש ירושלים.

ד. שיין, מ. קלרמן, צ. טל יוסף, ל. אשכנזי, ד. זגדון,
י. גרייף, ג. ורטש - מחוז הנגב.

א. סידיס, א. קרון, מ. שוורץ - ממ"י.

1. המחוז יעביר לממ"י הקצאות לשטחי המסחר על רקע מדידה.

2. נושאי תקציב הפדיון וההשתתפויות ידונו עם מנכ"ל האוצר בשבוע הבא ועל הסיכום ידוות למחוזות ולאגפים.

3. <u>כללי</u> - כל הפרוייקטים בפיתוח שגולשים מ 90 ל 91 מאושרים לביצוע לפי ההנחיות הבאות:

   א. עבודות הקשורות לאכלוס יבוצעו בעדיפות ראשונה (מים, ביוב, חשמל).
   ב. עבודות פיתוח עיצוב רחובות, כבישים בעדיפות שניה.
   ג. עבודות עפר באתרים גדולים שטרם הוקצו יכללו פריצת דרכים כולל מצע שכבה ראשונה בלבד.

4. <u>כללי</u> - בישיבות ההפעלה באגף הפרוגרמות ישתתפו נציגי אגף דיור ונכסים ומנהל ההנדסה כדי לקבל תאום מלא בין הפרוגרמות של הפיתוח הבניה והתכנון.

5. <u>כללי</u> - קיימת החלטה שבאתרי החרום תותקן אנטנה מרכזית.

6. <u>כללי</u> - בכל הפרוייקטים שלא נכללים לביצוע בפרגרמה לשנת 91 יוזמן תכנון עד לשלב 7-1.

7. <u>כללי</u> - לא תהיה חלוקת תקציב תכנון לפי גודל המחוז. החלוקה תקבע לאחר הסכם הראשון של הצגת הפרוגרמה וקביעת המסגרות התקציביות לשנת 91 וזאת לאחר הכיסוי של הגלישות של שנת 90.

8. <u>כללי</u> - יש להקפיא תכנון של ההעברות משנת 90 לשנת 91 ואשר לא יבוצעו במרוצת השנה.

9. <u>כללי</u> - המחוז יעביר לחיים פיאלקוף נתונים מפורטים על כל האתרים הגדולים.
   ח. פיאלקוף ידאג להכין לכל אתר תיק עם כל הנתונים.
   <u>אחריות וטיפול לביצוע - ח. פיאלקוף + המחוז</u>

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

שדרות

1. אתר מ 3 דרומי:

א. להקפיא את 2 החוזים לפיתוח - להעבירם לעדיפות ב'.
ב. להקפיא המשך התכנון.

2. שכ' בן גוריון - המיועדת לאמריקאים לדחות לשלב ב'.

פרוגרמת בניה - שדרות

1. שכ' מ3 דרומי - להעביר פרטים לת. פיאלקוף - לדיון במסגרת חב' גדולות.

2. שכ' מ3 קוטג'ים - להוציא למכרז ללא התחיבות רכישה וללא תמריצים.

3. בנה ביתך - בן גוריון שלב ב' - להמשיך הטיפול עם חב' ערים לשיווק בנה ביתך.

4. שכ' שפיר - להקפיא את התכנון.

נתיבות

כללי

1. י. פתאל יבדוק לעומק את נושא האגרות ויגיש למנכ"ל נייר עמדה והצעות לפתרון לפני הישיבה עם מנכ"ל משרד הפנים.
אחריות וטיפול לביצוע - י. פתאל

2. פיתוח חצרות באתרי הבניה הקלה + סעיף היסודות

מחד פיתוח החצרות לא כלול בחוזה ומאידך זהו סעיף הקשור לבניה.
א. שושני יגיש הצעה מתואמת עם המחוזות לאריאל לוין לשם העברת התקציב הדרוש לכיסוי הפיתוח שנכלל בסעיפי הבניה + סעיף היסודות.
אחריות וטיפול לביצוע - א. שושני + א. לוין + מחוזות

3. אגף הפרוגרמות יערוך בדיקת האומדנים של הפרוייקטים המאושרים לביצוע בשלב זה של הצגת הפרוגרמה.

4. תקציב הפינויים ומוסדות החינוך ידון עם האוצר כדי להחזיר את המצב לקדמותו. בא גד יעביר מיד לא. לוין את התקציב שאושר לפינויים + החלוקה לפני הדיון עם מנכ"ל האוצר.
אחריות וטיפול לביצוע - באגד + א. לוין

5. קרית מנחם

א. בשלב זה להקפיא הוצאת כל מכרז לאתר.
ב. שלב ב' קרית מנחם להקפיא את התכנון מעבר לשלב 1-7.

6. השכ' המזרחית - לבטל בשלב זה.
אחריות וטיפול לביצוע המחוז.

7. קרית מנחם והשכ' המזרחית - יוכנו כהקצאות לעתיד עבור חב' גדולות.
אחריות וטיפול לביצוע - המחוז + ח. פיאלקוף

אופקים

כללי

1. שכ' שפירא - 40 קוטג'ים - לא להוציא למכרז.

2. שכ' דרומית - א. להקפיא את התכנון שמעבר לשלב 7-1.
ב. המכרז לעב' הפיתוח יוקפא עד לחתימה ע"י אירולינה.

3. שכ' ברכה - א. ח. פיאלקוף יכין תיק לחב' גדולות, עדיפות ג'.
ב. המחוז יבטל את כל המכרזים לעבודות הפיתוח.
טיפול ואחריות לביצוע מחוז

4. הנחיות לשכ"ט למתכננים. לבינוי לביצוע

א. שושני וע. שנער יציעו שכ"ט לבינוי לביצוע בשל הכפילות לפעמים לבינוי שהוכן ע"י משהב"ש ואשר מבוצע גם ע"י החברה הזוכה באתר. ההצעה תוגש לאישור המנכ"ל לפני ההפצה.
אחריות וטיפול לביצוע - ע. שנער

5. א. אגף הפרוגרמות ידאג שכל מחוז יכניס לפרוגרמה את רשימת ההתחיבויות/סיכומי שר, לדיון בשלב ב' של ההצגה.
ב. אגף הפרוגרמות ידאג שכל מחוז יכניס לפרוגרמות את כל האתרים "הזמינים" (אשר בעדיפות) והמחייבים תקציב לפינויים, מטרדים, עתיקות וכו'.
אחריות וטיפול לביצוע - י. פתאל

6. א. מנהלי מחוזות יאשרו בחתימת ידם כי האתר המוגש לוועדת הקצאות זמין ופנוי מכל מטרד ומכל פינוי.
לא יוגש יותר אתר להקצאה בטרם טופל כל נושא הפינויים והמטרדים.
אחריות וטיפול לביצוע - מנהלי המחוזות
ב. בבקשת ההקצאות למנהל יצויין שהפיתוח מבוצע ע"י החברה המשכנת כל עת שהדבר חלק אינטגרלי מהמכרז/ההקצאה.
אחריות וטיפול לביצוע - משה בניטה.
ג. משה בניטה יכין מסמך נספח לטופס המוגש לוועדת הקצאות עליו יחתום מנהל המחוז.

7. בבקשת ההקצאות למנהל יצויין שהפיתוח מבוצע ע"י החברה המשכנת כל עת שהדבר חלק אינטגרלי מהמכרז/ההקצאה.
אחריות וטיפול לביצוע - משה בניטה

באר שבע - פרוגרמת בניה

1. שכ' ו' - בניה מואצת מתתיהו ליפשיץ

המחוז יעביר לא. לוין את כל הנתונים המתיחסים לאתר על מנת לאשר בוועדה במסגרת תכנית ה - 1,500.
אחריות וטיפול לביצוע - א. לוין

2. שכ' ד' עמותת עולים 63 יח"ד

להעביר לסטטוס ב' של פרוגרמת הבניה.

3. עשן א -אתר לבניה מואצת בניה רוויה ל - 2,500 יח"ד

המחוז יעביר לח. פיאלקוב את כל הנתונים הדרושים להכנת תיקים לחב' גדולות.
אחריות וטיפול לביצוע - ח. פיאלקוף + המחוז

4. רמות - 7,000 יח"ד

א. המחוז יעביר לח. פיאלקוף את כל הנתונים הדרושים להכנת תיקים לחב' גדולות לפי חלוקה ל - 4 קבוצות.
אחריות וטיפול לביצוע - ח. פיאלקוף + המחוז

ב. לא להכניס לפרוגרמת הבניה. ובכל מקרה, עבודות העפר יבוצעו ע"י המשרד.

5. חצרים פלח 5 - 440 יח"ד

להוציא מהפרוגרמה.

6. חצרים פלח 1 - 65 קוטג'ים

להוציא למכרז ללא תמריצים וללא התחיבות רכישה.
אחריות וטיפול לביצוע ס' 4ב', 5, 6, מחוז

7. א. חצרים פלח 2 - בניה רוויה 2609 יח"ד - הכשרת הישוב

ב. חצרים פלח 1 - בניה רוויה 280 יח"ד - הכשרת הישוב

המחוז יעביר לח. פיאלקוף נתונים להכנת תיק לחב' הגדולות.
אחריות וטיפול לביצוע - ח. פיאלקוף + המחוז

8. חצרים פלח 3 - בניה רוויה 1097 יח"ד - דירות עלית

המחוז יעביר לח. פיאלקוף נתונים להכנת תיק לחב' הגדולות.
אחריות וטיפול לביצוע ח. פיאלקוף + המחוז

9. כרכור בניה מואצת שלב א' 2,000 יח"ד.
ליקית בניה מואצת 1375 יח"ד.

א. המחוז יקבל הנחיות אם לכלול את הישובים הנ"ל בפרוגרמת הבניה.
ב. המחוז יזמן את חב' ערים לסיכום העברת עבודות הפיתוח לידי החברה לגבי השיטה והדרך יערך דיון עם המנכ"ל.

10. בנה ביתך ליקית - 305 יח"ד - לא לפרסם ולהוציא מהפרוגרמה.

בנה ביתך חצרים פלח 7 - 1,000 יח"ד - להעביר לעדיפות ב'.
אחריות וטיפול לביצוע מחוז

בנה ביתך חצרים הציר - הכשרת הישוב - 1,200 יח"ד - המחוז יעביר לח. פיאלקוף נתונים להכנת תיק לחב' הגדולות.
אחריות וטיפול לביצוע ח. פיאלקוף + המחוז

פיתוח

1. שד' הנשיאים - שכ' ב'

העבודה לא תבוצע לפני תחילת הבניה בציר הנשיאים.

2. שכ' ד' - פיתוח מבואה צפונית

900,000 ש"ח יועברו לביצוע מ.ע.צ. המחוז יקטין בהתאם את הסעיף בפרוגרמה.

3. שכ' ט' - מגרש משחקים ליד בית 43

לדחות ולא לבצע.

4. גינה שכונתית בשטח אזמנוב

להוציא מהפרוגרמה ולדחות לשנה הבאה.

5. שכ' י"א

כל הפרוייקטים מאושרים לביצוע פרט למגרשי המשחקים ולגנון.

6. רמות רבתי (לא כולל אתר החרום)

לבטל את כל הפרוייקטים לביצוע פרט לעבודות העפר.

7. באתר החרום רמות (המשך)

לבטל את כל סעיפי הביצוע בפיתוח פרט לעבודות העפר.
אחריות וטיפול לביצוע ס' 7-1 מחוז הנגב

8. חצירים

אגף הפרוגרמות ומנהל ההנדסה יקבעו מפתח מחייב לגבי גודל גינה לכל אתר.

אחריות וטיפול לביצוע - י. פתאל

9. עשן ב' - 800 יח"ד

להוציא מהפרוגרמה - המחוז יעביר לחיים פיאלקוב נתונים להכנת תיק לחב' הגדולות.

אחריות וטיפול לביצוע - ח. פיאלקוף + המחוז

10. כללי - מחוזות חיפה והנגב בהם האחריות להכנת אתרים למגורונים על המחוז העירוני, אגף הפרוגרמת יתקצב את עבודות הפיתוח. המחוזות יכניסו את הנושא לפרוגרמה.

אחריות וטיפול לביצוע - המחוזות

11. כללי - הביוב העירוני

בעית הביוב העירוני של באר שבע תובא לדיון עם משרד הפנים.

12. כללי - תיקי מפות + נתוני האתר

לאחר סיכומי הפרוגרמה המחוזית יכינו תיקי מפות הישובים + צילומי ת.ב.ע. + נתוני האתרים שבפרוגרמה.
תפוצת התיקים - מנכ"ל, מנהלי האגפים, ממ"י, מחוז.

13. מיתר

אין אישור לעמותות בשלב א'.

ערד

1. בניה - חלמיש אזור ב' 402 יח"ד

לעצור את המכרז.

2. מעוף - 164 יח"ד קוטג'ים

להוציא מהפרוגרמה.

3. שכ' 11 - 130 יח"ד

מיועד לבניה מתקדמת ת.ע.ש. ע"י שו"פ.

4. חלמיש ג' - 52 בניה רוויה

להוציא מהפרוגרמה.

אחריות וטיפול לביצוע ס' 12,13, 1-4

פיתוח

כללי - אגף הפרוגרמות יבדוק את העלויות של כל הפרוייקטים המאושרים לביצוע בשלב זה.

1. חלמיש - עבודות פיתוח, כבישים, תאורה, חניות

לבטל את המכרז ולהוציא מהפרוגרמה.

2. הרדוף - השלמת פיתוח מים וביוב

לבטל את המכרז ולהוציא מהפרוגרמה.

3. רובע 12

להוציא מהפרוגרמה.

אחריות לטיפול ולביצוע ס/ 3 - 1 מחוז הנגב

תכנון

שכ' 5-6 - להסתפק בשלב שלד בלבד.

שכ' 12 - לתכנן עד לשלב 7-1 בלבד.

דימונה

1. שכונה צפונית בניה מואצת רוויה 144 יח"ד

להוציא מהמכרז.
אחריות וטיפול לביצוע מחוז

2. בריכות צפון בניה רוויה 1210 יח"ד

א. להוציא מהפרוגרמה.
ב. המחוז יעביר לח. פיאלקוף את כל הנתונים להכנת תיק לחב' גדולות.
אחריות וטיפול ס' 2 לביצוע - ח. פיאלקוף + מחוז

3. בריכות דרומיות בניה רוויה 182 יח"ד

להוציא מהפרוגרמה.

4. בנה ביתך הגבעה 140 יח"ד

להוציא מהפרוגרמה.
אחריות וטיפול לביצוע ס'1 ס'2א ס'3-4 - מחוז

פיתוח

1. הגבעה - לבצע עבודות עפר בלבד.
האתר יוצא למכרז רק במידה ויהיו נרשמים.

2. שכ' מזרחית - להוציא מהפרוגרמה.
אחריות וטיפול לביצוע ס' 1,2 מחוז

תכנון

חלק מהשכ' המזרחית יתוכנן לשלב 7-1 בלבד.

כללי - א. לוין יקח בחשבון את כל הנתונים ביחס למקלוט כפי שהדבר מוגש ע"י המחוז בפרוגרמת הבניה.

ירוחם

בניה

1. שכ' דרומית בניה רוויה 54 יח"ד

לעצור את המכרז ולהוציא מהפרוגרמה.

2. אליהו הנביא בניה רוויה 154 יח"ד

להוציא מהפרוגרמה.

3. הגבעה בניה רוויה 54 יח"ד

להכניס לעדיפות ב'.

4. מערבית בניה רוויה 250 יח"ד

להוציא מהפרוגרמה.

5. צפונית בניה מואצת 603 יח"ד ו - 436 מ"ר בניה רוויה - חב' אשדר

להכליל במסגרת ההסכם לחב' הטרומיות.

6. הגבעה בניה ביתך 98 יח"ד

מותנה בפרסום ובמועמדים לפרוייקט.

אחריות וטיפול לביצוע ס' 1-4,6 - מחוז
אחריות וטיפול לביצוע ס' 5 - מ. בניטה

פיתוח

1. מגדל המים - גלישה מ - 90 - לבטל את הפרוייקט.

2. פארק ירוחם - להוציא מהפרוגרמה בהמשך לסיכום עם השר.

3. הגבעה - עבודות מים, ביוב, כבישים, חשמל - לבטל ולהוציא מהפרוגרמה.

4. שכ' האשל פרט לשכ' הבנונות - להוציא מהפרוגרמה.

5. שכ' אלי כהן - להוציא מהפרוגרמה.

6. החשמונאים + אליהו הנביא - להוציא מהפרוגרמה.

7. שכ' דרומית - להוציא מהפרוגרמה.

8. שכ' צפונית - האתר המיועד לחב' אשדר.

לביצוע לאחר סיכום הנושא בין המנכ"ל לבין החברה והודעת המנכ"ל למחוזות.

9. שכ' מזרחית - להוציא מהפרוגרמה.
אחריות וטיפול לביצוע ס' 1-9 מחוז

תכנון

1. לשכ' המזרחית יוזמנו שלבים 1-7 בלבד.

מצפה רמון

בניה

1. שכונה צפונית - בניה רוויה 134 יח"ד - להוציא מהפרוגרמה.

2. הגמל - חב' טרומית 500 יח"ד - 100% התחיבות רכישה במסגרת ההסדר עם החב' הטרומית.

3. שכ' ה' - חד קומתי 400 יח"ד - במסגרת ההסדר לחב' הטרומיות.

4. ספיר - רוויה 272 יח"ד - במסגרת ההסדר לחב' הטרומיות.

5. שכ' צפונית - בנה ביתך 23 יח"ד - עבודות עפר בלבד. המשך העבודה לאחר פרסום ומועמדים.

אחריות וטיפול לביצוע ס' 5 - 1 - מחוז

פיתוח

1. רמת ספיר - עבודות הפיתוח יותנו בביצוע הבניה.
בניה ותאורה אמפיתיאטרון - להוריד מהפרוגרמה.

שכ' צפונית
שכ' הגמל
שכ' ה
ביצוע עבודות הפיתוח מותנה בסיכום החברות הטרומיות.

אחריות וטיפול - מחוז

תכנון

1. בשכונה הצפונית להזמין שלבים 7 - 1 בלבד.

אילת

1. שחמון 4 - 160 קוטג'ים - להוציא למכרז ללא תמריצים וללא התחיבות רכישה.

2. שחמון 7 - 168 קוטג'ים - להוציא למכרז ללא תמריצים וללא התחיבות רכישה.

3. שחמון 9-10 - 173 קוטג'ים - להוציא מהפרוגרמה.

4. שחמון 9-10 - 1440 בניה רוויה - להוציא מהפרוגרמה.

אחריות וטיפול לביצוע ס' 1-4 - מחוז

כללי

1. אגף נכסים ודיור בתאום עם המחוז יודיעו לממ"י על החברות שתבוטל להן ההקצאה בגלל אי הפעלה.

2. בעית המים באילת תובא לדיון בממשלה ע"י השר.

פיתוח

1. קיים סיכום לביצוע כל התשתיות על ידי הכשרת הישוב בשחמון באתרים 10,9,1,2,3.

2. עמותת אדום - מותנה בגמר הבניה.

3. מערב 6 - המחוז יקבע גינה אחת לביצוע באתר.

4. בנה ביתך - ביצוע ע"י מבני תעשיה ושיווק בשיתוף עם ממ"י.

כללי

מגרשים מסחריים

איתן לחובסקי + ס. אלדור יתאמו את כל נושא המסחר עם המחוזות.

תכנון

הנושאים יובאו לאישור בפני הוועדה כפוף להנחיות שהוסברו לגבי יתר ישובי המחוז.

מנהלי פרוייקטים - הארכת תוקף

א. א. שושני יטפל בהארכת החוזים עד ל - 31.12.91 בלי שינוי או העלאת מרכיב השכר.

ב. לגבי מועמדים חדשים יש להמתין עד לקבלת תמונה עדכנית של ניהול פרויקט/אתר מול פרטי מנהל הפרוייקט וכו'.

רשם: י. אסף.

ב ב ר כ ה ,

אריה בר
המנהל הכללי (בפועל)

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 21 באפריל 1991
ד' באייר התשנ"א
מס' 2200/

אל: המנהל הכללי

הנדון: **תכנית הפעלה לחודש אפריל 1991**

להלן תכנית החודשית להפעלה מסעיף הפיתוח.

* סעיף פיתוח - עדיפות א'.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
23 -04- 1991
ירושלים

בברכה,

יהודה פתאל
מנהל אגף הפרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 16 באפריל 1991
כט' בניסן תשנ"א
מס'/2200

רשימת הפעלה
לחודש אפריל 91

*
מחוז הגליל

[illegible]רת עלית	- העברת כבל עילי ברשת טלפונים	73684	14,629
נצרת עלית	- קוי מים וביוב בנה ביתך	73997	455,798
כרמיאל	- פרוק קו מ.ג. שכ' הגליל	73682	324,423
בית-שאן	- מכון שאיבה לביוב שכ' מסילות	73975	277,137
בית-שאן	- קוי מים וביוב שכ' מסילות	73971	449,981
כרמיאל	- קוי מים ופריצת כבישים טוביה יוסף	73260	165,722
עפולה	- תכנון רשת שכ' עליית הנוער	73681	7,500
מגדל העמק	- פריצת כבישים וקוי מים		96,000
כרמיאל	- שטחים ציבוריים שלב א' - כביש 16	73709	1,066,000
חצור	- החזר הוצאות פיתוח ל-24 יח"ד כולל תאורה מים וביוב	73664	359,471
קרית שמונה	- פיתוח באתר נוף החרמון	73373	15,000
			3,231,661

מחוז חיפה

[illegible]לי	- העתקת גאופיטים באזורי בניה	73761	30,000
[illegible]ית-ים	- שכ' צפונית ק/165 א. יח פלמ"ח חשמל	73948	476,508
שלומי	- העתקת קו מ.ג.	73825	67,090
יוקנעם	- קוי מים	73970	553,420
נשר-תל-חנן	- העתקת עוגן	73824	1,204
חיפה רמת-אלון	- תימוך סלילה ונקוז קטע כביש 120 + פיתוח שדה	73857	543,834
נשר	- העתקת קו מ.ג. תל-חנן		5,000
קרית-ים	- תאורת רחובות	73821	3,334
פרדס חנה	- פרוק רשתות מ.ז.	73840	22,469
קרית-ים	- תוספת חניות (הגדלה)	73265	286,276
קרית-ביאליק	החזר הוצאות פיתוח שכ' אפק 56 יח"ד	74010	173,570
יוקנעם	- חניות, מדרכות, ביוב וקטע שצ"פ	73947	223,400
מעלות	- העברת רשת מתח גבוה	73823	21,836
עכו	- הטיית כבל מתח גבוה	73822	2,817
אור-עקיבא	- עבודות פיתוח ערים		500,000
רכסים	- עבודות פיתוח ערים		1,000,000
			3,910,758

2/..

מחוז המרכז

כללי	- עבודות חשמל	73391	495,600
אריאל	- עבודות פיתוח	73963	528,769
גן-יבנה	- עבודות פיתוח ערים		1,000,000
לוד	- חיבור חשמל מרכזית מאור	72467	12,344
ראש העין	- השלמת כבישים ומדרכות ותאורה גבעת הסלעים	73246	257,422
לוד	- מזרח פריצת דרכים,מצעים,ביוב ונקוז	73951	586,246
רמלה	- פיתוח		1,540,000
לוד	- פיתוח ליד בי"ס חב"ד		130,000
אורנית	- פיתוח לוד בי"ס		400,000
כפר יונה	- עבודות פיתוח		1,500,000
בית-דגן	- סלילת כבישים מים ביוב תאורה מיבנן 9	73858	401,405
[illegible]ח-תקוה	- פריצת דרכים מצעים שכ' עמישב	73940	805,350
אשדוד	- רובע י' - אישור שטח למצעים	73296	435,000
קדימה	- קוי מים וביוב	73696	140,125
לוד	- צפון מערב העברת קוי מים ראשיים	73672	200
			8,432,261

מחוז ירושלים

מעלה אפרים	- קוי מים וביוב	73995	188,859
אשקלון	- עב' פיתוח סלילה מים ביוב תאורה אתר חרום	73846	4,849,458
גבעת-זאב	- תאורת בטחון 3 צמתים	4624	46,000
מורשת בנימין	- קו סניקה לראש השטח	2424	40,500
עלי	- המשך כביש עלי שלה		600,000
גבעת-זאב	- תאורת בטחון לאורך קו ביוב		18,100
מ. אדומים	- גשר מעל שביל הקרונית		550,000
מ. אדומים	- פארק מצפה נבו		100,000
			6,392,917

מחוז הנגב

באר-שבע	- מבנן 8 עבודות עפר מצעים	73942	801,013
	וניקוז מים וביוב	73942	
באר-שבע	- שכ' הבנות עבודות עפר	34301	2,000,000
אופקים	- תשתית חשמל ותקשורת מליל גב'	73966	511,041
דימונה	- שכ' הבריכות קוי מים	34296	940,000
ערד	- חיבור חשמל למרכזיה ברובע 10		275
ערד	- רובע חלמיש קוי מים וביוב	73658	533,183
שדרות	- כריתת עצים לאורך תוואי כביש 4		86,424
אופקים	- תכנון רשת ל-4000 יח"ד שכ' דרומית	34344	63,189
דימונה	- העתקת רשת בשכ' יוספטל	34204	11,720
ערד	- ביצוע קו מקורות עוקף	34307	820,000
אופקים	- העתקת עמוד ח"ח מס' 39 בשכ' הריף	34088	9,541

3/..

אופקים	- עבודות פיתוח ערים		1,500,000
נתיבות	- עבודות פיתוח ערים		800,000
באר-שבע	- שכ' ד' מערכות ותשתית	73974	1,461,805
נתיבות	- שטח ציבורי ע"י 34 קוטג'ים מדרכות ותאורה	73983	548,563
שדרות	- שכ' בן-גוריון קוי מים ביוב וניקוז	73945	4,408,000
ירוחם	- מים ביוב תיעול חשמל אחר קליטה מואצת	73657	3,664,361
			18,159,115

* - עדיפות א'

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ג' אייר תשנ"א
17 באפריל 1991

לכבוד

שלום רב,

הצגת פרוגרמת בניה, פיתוח ותכנון לשנת 1991

סדר יום ל-23.4.91

08:15 - 08:00 - התכנסות

08:15 - הצגת הפרוגרמה - מחוז הנגב

13.00 - 12.00 - הפסקת צהריים

16.00 - 13.00 - הצגת הפרוגרמה - מחוז הגליל

המפגש יתקיים במלון "מגדל הכנסת" רח' וולפסון 5, ירושלים ולא במלון הייאט.

בברכה,

אורה איוב
מנהלת הלשכה

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בניסן תשנ"א
1 באפריל 1991

אל: מנהל מחוז חיפה
מנהלי אגפים

הנדון: מלאי קרקע ותכנון לשנות הפרוגרמה הבאות
בפרוגרמת בניה ופיתוח 1991

ביום ה' 29.4.91 בשעה 16:30 יתקיים דיון בנושאים הנ"ל בחדר הישיבות במשרדנו.

לקראת הדיון יש להכין את הפרטים ואת הנתונים הבאים:

1. מלאי קרקע ותכנון

א. שם הישוב
ב. שמות אתרים וגודלם
ג. סימון בצבע אחיד לתכנון קיים עד שלב גמר ת.ב.ע. או כינוי לביצוע
ד. סימון בצבע אחיד לתכנון עתידי ולאיזה שלבים
ה. מצב סטטוטורי של השטח המתוכנן או שמיועד לתכנון (השקעות וכד')
ו. מספר יח"ד שמיועדות לבניה באתרים השונים
ז. טבלאות המתיחסות למלאי קרקעות בציון מפגעים, פדיון זכויות וכו'.

2. תכנון לאתרים גדולים

א. אתר
ב. מצב תכנון (מתאר, אישור תוכנית מפורטת, תכנית רעיונית)
ג. לו"ז לתכנון
ד. שמות המתכננים
ה. בעלות על הקרקע (סיכום עם ממ"י, הסכמת הרשות המקומית)
ו. קיבולת
ז. אופי התכנון (צפיפות, התפלגות לפי קומות וכו')
ח. מצב פיתוח
ט. בעיות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

3. <u>פרוגרמת פיתוח 91</u>

א. מפות + טבלאות
ב. פרוגרמת 90
ג. ריכוז גלישות לשנת 90

4. <u>פרוגרמת בניה 91</u>

א. מצב הפעלה 90 (הקצאות מול הפעלה)
ב. פרוגרמה 91 לפי עדיפויות

ב ב ר כ ה ,

אריה בר
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בניסן תשנ"א
1 באפריל 1991

אל: מנהלת מחוז ירושלים
מנהלי אגפים

הנדון: מלאי קרקע ותכנון לשנות הפרוגרמה הבאות
בפרוגרמת בניה ופיתוח 1991

ביום 30.4.91 בשעה 14^00 יתקיים דיון בנושאים הנ"ל בחדר הישיבות במשרדנו.

לקראת הדיון יש להכין את הפרטים ואת הנתונים הבאים:

1. מלאי קרקע ותכנון

א. שם הישוב
ב. שמות אתרים וגודלם
ג. סימון בצבע אחיד לתכנון קיים עד שלב גמר ת.ב.ע. או כינוי לביצוע
ד. סימון בצבע אחיד לתכנון עתידי ולאיזה שלבים
ה. מצב סטטוטורי של השטח המתוכנן או שמיועד לתכנון (השקעות וכד')
ו. מספר יח"ד שמיועדות לבניה באתרים השונים
ז. טבלאות המתיחסות למלאי קרקעות בציון מפגעים, פדיון זכויות וכו'.

2. תכנון לאתרים גדולים

א. אתר
ב. מצב תכנון (מתאר, אישור תוכנית מפורטת, תכנית רעיונית)
ג. לו"ז לתכנון
ד. שמות המתכננים
ה. בעלות על הקרקע (סיכום עם ממ"י, הסכמת הרשות המקומית)
ו. קיבולת
ז. אופי התכנון (צפיפות, התפלגות לפי קומות וכו')
ח. מצב פיתוח
ט. בעיות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

3. <u>פרוגרמת פיתוח 91</u>

א. מפות + טבלאות
ב. פרוגרמת 90
ג. ריכוז גלישות לשנת 90

4. <u>פרוגרמת בניה 91</u>

א. מצב הפעלה 90 (הקצאות מול הפעלה)
ב. פרוגרמה 91 לפי עדיפויות

ב ב ר כ ה ,

אריה בר
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בניסן תשנ"א
1 באפריל 1991

אל: מנהל מחוז חיפה
מנהלי אגפים

הנדון: מלאי קרקע ותכנון לשנות הפרוגרמה הבאות
בפרוגרמת בניה ופיתוח 1991

ביום ב' 29.4.91 בשעה 16:30 יתקיים דיון בנושאים הנ"ל בחדר הישיבות במשרדנו.

לקראת הדיון יש להכין את הפרטים ואת הנתונים הבאים:

1. מלאי קרקע ותכנון

א. שם הישוב
ב. שמות אתרים וגודלם
ג. סימון בצבע אחיד לתכנון קיים עד שלב גמר ת.ב.ע. או כינוי לביצוע
ד. סימון בצבע אחיד לתכנון עתידי ולאיזה שלבים
ה. מצב סטטוטורי של השטח המתוכנן או שמיועד לתכנון (השקעות וכד')
ו. מספר יח"ד שמיועדות לבניה באתרים השונים
ז. טבלאות המתיחסות למלאי קרקעות בציון מפגעים, פדיון זכויות וכו'.

2. תכנון לאתרים גדולים

א. אתר
ב. מצב תכנון (מתאר, אישור תוכנית מפורטת, תכנית רעיונית)
ג. לו"ז לתכנון
ד. שמות המתכננים
ה. בעלות על הקרקע (סיכום עם ממ"י, הסכמת הרשות המקומית)
ו. קיבולת
ז. אופי התכנון (צפיפות, התפלגות לפי קומות וכו')
ח. מצב פיתוח
ט. בעיות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

3. <u>פרוגרמת פיתוח 91</u>

א. מפות + טבלאות
ב. פרוגרמת 90
ג. ריכוז גלישות לשנת 90

4. <u>פרוגרמת בניה 91</u>

א. מצב הפעלה 90 (הקצאות מול הפעלה)
ב. פרוגרמה 91 לפי עדיפויות

ב ב ר כ ה ,

אריה בר
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בניסן תשנ"א
1 באפריל 1991

אל: מנהלת מחוז ירושלים
מנהלי אגפים

הנדון: מלאי קרקע ותכנון לשנות הפרוגרמה הבאות
בפרוגרמת בניה ופיתוח 1991

ביום 30.4.91 בשעה 14:00 יתקיים דיון בנושאים הנ"ל בחדר הישיבות במשרדנו.

לקראת הדיון יש להכין את הפרטים ואת הנתונים הבאים:

1. מלאי קרקע ותכנון

א. שם הישוב
ב. שמות אתרים וגודלם
ג. סימון בצבע אחיד לתכנון קיים עד שלב גמר ת.ב.ע. או כינוי לביצוע
ד. סימון בצבע אחיד לתכנון עתידי ולאיזה שלבים
ה. מצב סטטוטורי של השטח המתוכנן או שמיועד לתכנון (השקעות וכד')
ו. מספר יח"ד שמיועדות לבניה באתרים השונים
ז. טבלאות המתיחסות למלאי קרקעות בציון מפגעים, פדיון זכויות וכו'.

2. תכנון לאתרים גדולים

א. אתר
ב. מצב תכנון (מתאר, אישור תוכנית מפורטת, תכנית רעיונית)
ג. לו"ז לתכנון
ד. שמות המתכננים
ה. בעלות על הקרקע (סיכום עם ממ"י, הסכמת הרשות המקומית)
ו. קיבולת
ז. אופי התכנון (צפיפות, התפלגות לפי קומות וכו')
ח. מצב פיתוח
ט. בעיות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

3. <u>פרוגרמת פיתוח 91</u>

א. מפות + טבלאות
ב. פרוגרמת 90
ג. ריכוז גלישות לשנת 90

4. <u>פרוגרמת בניה 91</u>

א. מצב הפעלה 90 (הקצאות מול הפעלה)
ב. פרוגרמה 91 לפי עדיפויות

ב ב ר כ ה ,

אריה בר
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בניסן תשנ"א
1 באפריל 1991

אל: מנהל מחוז מרכז
מנהלי אגפים

הנדון: מלאי קרקע ותכנון לשנות הפרוגרמה הבאות
בפרוגרמת בניה ופיתוח 1991

ביום 3' 1.5.91 בשעה 14:00 יתקיים דיון בנושאים הנ"ל בחדר הישיבות במשרדנו.

לקראת הדיון יש להכין את הפרטים ואת הנתונים הבאים:

1. מלאי קרקע ותכנון

א. שם הישוב
ב. שמות אתרים וגודלם
ג. סימון בצבע אחיד לתכנון קיים עד שלב גמר ת.ב.ע. או כינוי לביצוע
ד. סימון בצבע אחיד לתכנון עתידי ולאיזה שלבים
ה. מצב סטטוטורי של השטח המתוכנן או שמיועד לתכנון (השקעות וכד')
ו. מספר יח"ד שמיועדות לבניה באתרים השונים
ז. טבלאות המתיחסות למלאי קרקעות בציון מפגעים, פדיון זכויות וכו'.

2. תכנון לאתרים גדולים

א. אתר
ב. מצב תכנון (מתאר, אישור תוכנית מפורטת, תכנית רעיונית)
ג. לו"ז לתכנון
ד. שמות המתכננים
ה. בעלות על הקרקע (סיכום עם ממ"י, הסכמת הרשות המקומית)
ו. קיבולת
ז. אופי התכנון (צפיפות, התפלגות לפי קומות וכו')
ח. מצב פיתוח
ט. בעיות

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277106

3. <u>פרוגרמת פיתוח 91</u>

א. מפות + טבלאות
ב. פרוגרמת 90
ג. ריכוז גלישות לשנת 90

4. <u>פרוגרמת בניה 91</u>

א. מצב הפעלה 90 (הקצאות מול הפעלה)
ב. פרוגרמה 91 לפי עדיפויות

ב ב ר כ ה ,

אריה בר
המנהל הכללי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

31.7.90

לכבוד
מר עמיקם אורן
המנהל הכללי

א.נ.,

הנדון: חברות משרד הבינוי והשיכון בארגון
(איגוד בינלאומי לערים חדשות)

בהמשך לשיחתנו מהיום 31.7.90 רצ"ב חומר על הארגון הנ"ל :

1. סקירה על מהות האיגוד;
2. רשימת החברים באיגוד;
3. מסמך הצטרפות משרד הבינוי והשיכון, כנציג ישראל, כחבר באיגוד ;
4. סיכום דברים מדיונים שנערכו בין מר עמוס אונגר לבין מר מישל סודרסקיס, מזכיר האיגוד, בעת ביקורו בארץ, במאי 1990. הדיונים עסקו בנושאי שיתוף הפעולה בין המשרד, כנציג ישראל, לבין האיגוד. פירוט בחומר הנלווה.

מפאת דחיפות הזמן, אודה לך אם תוכל לקבוע לי בהקדם זמן להמשך דיון בדבר השתתפותך בכנס שיערך בראשית אוקטובר השנה בהולנד, כולל הנושאים האחרים. רצ"ב הרצאתו של מר עמוס אונגר בכנס שיתקיים באוקטובר 1989, בפריז.

בברכה,

אילה הירש

אילה הירש
סוציולוגית, מתכננת ערים

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל' 277211

INTA international association for the development and management of existing and new towns
AIVN association internationale pour le développement et la gestion des villes anciennes et nouvelles

Mr. Amos Unger
Ministry of Construction and Housing
Government Offices
P.O. Box 18110
91180 Jerusalem
Israel

sent via telefax

Please reply to:
The Hague
13 July 1990
595/MS/imm

Dear Mr. Unger,

I would like to take this opportunity to briefly summarise our recent discussions during my visit to Israel.

INTA Governing Board
According to the Statutes of the Association, Israel as a National Member, may hold a seat on the Governing Board of INTA. This means that we expect Israel to appoint someone to participate to Board meetings, the next one being in October during the INTA 14 Annual Conference, along with representatives from France, the Netherlands, the United Kingdom, Spain, Hungary and Taiwan ROC. Enclosed is a formal invitation to that meeting and a copy of the INTA Statutes is also enclosed.

INTA 14 Annual Conference - 7 to 12 October 1990 - the Netherlands
As already stated in my letter of 1 June, we expect a presentation from the Ministry during the Plenary Session on Tuesday 9 October on the potential of urban networks and the constraints created by the cooperation between cities. An updated version of the Conference programme is enclosed for your information.

INTA Seminar on Financing Housing and Urban Development in 1991
Enclosed is a proposed agreement with a view to organising an international Seminar in 1991. A provisional budget and programme outline are also enclosed. When approval is received from the INTA Board the organisation would commence and follow the pattern summarized in the attached project outline.

I must draw your attention to the fact that for a Seminar to be held in May 1991 the initial preparation should start as early as September next and the programme must be finalized before November next in order to allow enough time for the promotion and full organisation.

I understand that the Ministry is willing to contribute to the cost of the Seminar with a budget of US$ 100,000 and this level of sponsoring is reflected in the attached proposed budget.

/2...

Registered Office
Siège Social
26 Rue Emeriau
F-75015 Paris
France
Telephone 33-1-45775665
Telefax 33-1-45790786
Telex GIEVNF 20603 f

International Secretariat
Secrétariat International
Nassau Dillenburgstraat 44
2596 AE The Hague
The Netherlands
Telephone + 31 (70) 3244526
Telefax + 31 (70) 3280727
Telex 26401 INTX NL

Geographical Information Systems (GIS) Summer Institute
I understand from our discussions that the Ministry of Housing is interested in organising and sponsoring such an Institute in Israel next year and I will forward to you very shortly a programme proposed by Professor Scholten who is the Manager of the GIS programme.

I would like to express my deepest gratitude to you for everything you have done to make my recent stay in Israel so enjoyable and I wish to say that it was a great honour and a pleasure to meet you and hold discussions with you both in Paris last year and more recently in Jerusalem. Please convey my warmest regards to your collaborators who have shown their untiring support to INTA, its activities and its Secretary General.

I am looking forward to hearing from you soon on all of the above matters.

Yours sincerely,

Best Regards

Michel Sudarskis
Secretary General

cc: Mrs. Ayala Hirsh

Enc:

INTA international association for the development and management of existing and new towns
AIVN association internationale pour le développement et la gestion des villes anciennes et nouvelles

Mr. Amos Unger
Ministry of Construction and Housing
Government Offices
P.O. Box 18110
91180 Jerusalem
Israel

Please reply to:
The Hague
13 July 1990
597CL/MS/imm

Dear Board Member,

A meeting of the INTA Governing Board will take place on Sunday 7 October 1990 at 09.30 hours in the World Trade Centre, Rotterdam during the occasion of the INTA 14 Annual Conference and I enclose the proposed agenda for the meeting.

During this meeting any new members of the Governing Board will be installed and to honour the occasion the President of the Association has suggested another joint meeting of the three senior Committees: the Governing Board, the Executive Committee and the Senior Advisory Committee.

I have the honour to invite you to take part in this special meeting. If you are unable to attend please contact Mrs. Irene Mitchell in the INTA Secretariat, the Hague by return.

If you have not already done so please complete and return the Conference registration form and hotel/travel request form to Mrs. Mitchell at the earliest opportunity. The INTA Board members and staff will be accommodated at the Hotel Inntel in Rotterdam where space has already been allocated for us but we need to know your exact requirements including your date and mode of arrival and departure.

I am looking forward to seeing you again in Rotterdam.

Yours sincerely

Michel Sudarskis
Secretary General

Enc:
cc: Ayala Hirsh

Registered Office
Siège Social
26 Rue Emeriau
F-75015 Paris
France
Telephone 33-1-45775665
Telefax 33-1-45790786
Telex GIEVNF 20603 f

International Secretariat
Secrétariat International
Nassau Dillenburgstraat 44
2596 AE The Hague
The Netherlands
Telephone + 31 (70) 3244526
Telefax + 31 (70) 3280727
Telex 26401 INTX NL

ANNUAL MEETING OF THE GOVERNING BOARD

Sunday 7 October 1990
09:30 hours
World Trade Centre, Rotterdam

A G E N D A

1. Opening of the meeting by the President
2. Welcome and installation of new Governing Board members
3. Report by the President on the meeting of the Executive Committee on the policy of the Association
4. Report by the Treasurer
5. Report by the Secretary General
6. Nomination of Executive Committee members
7. Future programme of the Association
   - Annual Conferences
   - Seminars
   - Advisory Development Panels
8. Any other business

INTA 14 - Randstad Holland - 7-12 October 1990

The Strength the Urban Region

Outline of the Programme

Date	Time	Programme
Sunday October 7	17.00	**Plenary 1 in Rotterdam** - Mr. David Edmonds, President of INTA **How to respond to the reality of the Urban Region:** - Enneus Heerma, Netherlands State Secretary for Housing, Physical Planning & Environment - Jacques Chérèque, Ministre Délégué, Regional Planning, Paris - Representative of the EEC Commissioner for Regional Policy - Sàndor Keresztes, Minister for Protection of the Environment, Hungary - Mr. David Petersen, Premier of Ontario, Canada *-not confirmed*
	18.30	Departure to Stadstimmeren, HAL Terminal
	19.00	Opening Reception
	20.00	Departure from HAL Terminal
	21.00	Dinner in the Old Harbour
Monday October 8	09.30	**PLENARY 2 in Rotterdam** - Mr. David Edmonds, President of INTA **How to respond to the reality of the Urban Region:** - Dr A. Peper, The Mayor of Rotterdam - Mr. Lebel, DATAR, Paris, France - Sir Terence Heiser, Department of the Environment, UK - Atsuo Takanishi, General Manager , Mitsui Real Estate Development Co., Project Development Division, Tokyo
	11.30	Departure to the different Workshop sites
	12.00	**Lunch on sites**
	14.00	**WORKSHOPS SESSION, Rotterdam area**

Workshop 1 **Infrastructure planning in the Urban Region: the Main Port function**
site location: **World Trade Centre**
Moderator: Mr. Henrik Lisaeth, Bergen,
The Randstad Holland point of view:- Presentation of the site by Drs. Vader
- A Randstad Holland Assessment by Mr. Roel den Dunnen
Regional Alternative: - Mr. Serge Haté, Director, Planning Agency, Le Havre, France
International Panelists: - Mr. Kei Minohara, Tokyo, Japan
- M. .....
Debate

Workshop 2 **New zoning policy to rehabilitate the Urban Region**
site location: **HAL Terminal.**
Moderator: Mr. Michel Dresch, Paris, France
The Randstad Holland point of view:- Presentation of the site by Mrs. Riek Bakker
- A Randstad Holland Assessment by Mr. S. Buys
Regional Alternative: - Strathclyde Regional Council, United Kingdom
International Panelists: - Mr. Lorenzo Matteoli, Councillor, Municipality of Torino, Italy
- Mr. Vijay Saluja, NewDelhi Development Corporation, India
- Dr. T.K. Chattapadhyaya, Jadavpur University, Calcutta, India
Debate

Workshop 3 **Managing the Urban Region process at a regional level**
site location: **Odeon.**
Moderator: Mr. Dominique Raimbault, Regional Councillor, Ile de France,
The Randstad Holland point of view:- Presentation of the site by Mr. Pim Vermeulen
- A Randstad Holland Assessment by Professor Priemus
Regional Alternative: - The Urban Region of Lyon, France
International Panelists: - Hamburg, FRG
- Mr. Paul Sedway, San Francisco, USA
- Leningrad, USSR
Debate

Workshop 4 **Relationships between New Towns and central cities**
site location: **Capelle a/d IJssel.**
Moderator: Mr. Jean-Jacques Fournier, President AFVN
The Randstad Holland point of view:- Presentation of the site by Mayor J. Verbree
- A Randstad Holland Assessment by Mr. Jaski
Regional Alternative: - The Urban Region of Lyon, France
International Panelists: - Mr. J.M. LeCamus, Councillor, Municipality of Vitrolles, France,
- Mr. Richard Watson, Mission Viejo Company, California, USA
- Mr. Pingki E. Pangestu, Bumi Serpong Damei, Tangerang, Indonesia
Debate

Tuesday October 9	09.30	**PLENARY 3 in the Nieuwe Kerk, The Hague** - Mr. David Edmonds, President of INTA **Cooperation and Conflicts in the Urban Region** - Mr. Patijn, Provincial Commissioner for South Holland - Mr. H.B. Cools, Mayor of Antwerp, Belgium - Director General for Housing, Ministry of Construction, Israel
	11.30	Departure for the different sites
	12.00	**Lunch on sites**
	14.00	**WORKSHOPS SESSION** in the Hague Area

Workshop 5 **Recreational facilities: the Urban Region dimension**
site location: **The Pier, Scheveninghen.**
Moderator: Mr. Reginald Ward, London, United Kingdom
The Randstad Holland point of view: - Presentation of the site by Mr. P.G.A. Noordanus
- A Randstad Holland Assessment by Mr. J. van de Weg
Regional Alternative: - Dr. Michael Seelig, Vancouver, Canada
International Panelists: - Mr Michael Pankin/Mr. Viktor Shtill, Perestroika Joint Venture, Moscow, USSR
- Mr. Edward Stone, Florida, USA
Debate

Workshop 6 **Public/public and Public/private cooperation**
site location: **Nieuwe Kerk, The Hague.**
Moderator: Professor Frank Schnidman, Fort Lauderdale, USA
The Randstad Holland point of view: - Presentation of the site by Drs. H.J. Meijer
- A Randstad Holland Assessment by Mr. A. van Delft
Regional Alternatives: - Taipei Metropolitan, Taiwan ROC and
T. Pelling, Regional Director, London and Canary Wharf Director, London
International Panelists: - Robert Carey, San Francisco Bay Area, USA
- Moscow, USSR
- Jakarta, Indonesia
Debate

Workshop 7 **Funding Development in the Urban Region**
site location: **Provincie Huis, The Hague.**
Moderator: INTA Board Member
The Randstad Holland point of view: - Presentation of the siteby Councillor Martini, Municipality of The Hague
- A Randstad Holland Assessment by Mr. Jacob Hekkelman, Director, Dutch Bank of Municipalities, The Hague
Regional Alternative: - Strathclyde Regional Council, United Kingdom
International Panelists: - Mr. Gonzalo Lopez Aranguren Marcos, Councillor, Communidad de Madrid, Spain
- Ottowa , Canada
Debate

Workshop 8 **A Cultural Identity for the Urban Region**
site location: **Zoetermeer.**
Moderator: Mr. Lester Gross, Columbia,S.C., USA
The Randstad Holland point of view:- Presentation of the site by Mayor Luigi van Leeuwen
- A Randstad Holland Assessment by Mr. Teer
Regional Alternative: - Belfast Development Office, Northern Ireland, UK
International Panelists: - Mr. Michael Honey, London Docklands Corporation, United.Kingdom,.
- Cairo, Egypt,
Debate

Wednesday October 10		STUDY TOURS to Almere, Zoetermeer, Capelle a/d IJssel, Tilburg, Dordrecht etc.
Thursday October 11	10.00	PLENARY 4 in New Opera, Amsterdam - Mr. David Edmonds, President of INTA Concentration vs decentralisation of services and population - Mr van Thijn, The Mayor of Amsterdam - Mrs. M.W.M. vos-van Gortel, The Mayor of Utrecht, - Dr. W. Hardwick, Chairman, Greater Vancouver Region, - M. Jacques Mallard, Chairman and CEO, Breguet Group, Paris - Mr El Kafrawy, Minister for New Settlements, Egypt *not confirmed*
	12.00	Departure to the different sites
	13.00	Lunch on sites
	14.30	WORKSHOPS SESSIONS in the Amsterdam Area

Workshop 9 **The mainport function in the Urban Region**
site location: **Schipol Airport, Amsterdam.**
Moderator: INTA Board Member
The Randstad Holland point of view: - Presentation of the site by Mr. Uylenhoet
- A Randstad Holland Assessment by Mr. de Boer, Province of North Holland
Regional Alternative: - Singapore
International Panelists: - Frankfurt, Germany
- Osaka, Japan
Debate

Workshop 10 **Culture and Tourism as economic factors in the Urban Region**
site location: **Beurs van Berlage, Amsterdam .**
Moderator: Mr. Jean-Pierre Marchetti, Paris,
The Randstad Holland point of view: - Presentation of the site by Councillor Walter Etty, Municipality of Amsterdam
- A Randstad Holland Assessment
Regional Alternatives: - Strathclyde Regional Council, United Kingdom and
San Francisco Bay Area, USA
International Panelists: - Mr. Ramon Roger i Casamada, Barcelona, Spain
- Berlin, Germany
Debate

Workshop 11 **Exploiting the comparative advantages of the Urban Region**
site location: **NMB Bank, Amsterdam.**
Moderator: Mr. Juan Antoni Solans i Huget, Barcelona
The Randstad Holland point of view: - Presentation of the site by Mr. Steinhauser
- A Randstad Holland Assessment by Mr. Zoetekoe
Regional Alternative: - Region Umbria, Italy
International Panelists: - Zurich, Switzerland
- Mr.Howard Elkus, Boston, USA
Debate

Workshop 12 **Locational advantages in the Urban Region**
site location: **Utrecht.**
Moderator: Mr. Stanley J. Dorst, San Francisco, USA
The Randstad Holland point of view: - Presentation of the site by Mr. Visser
- A Randstad Holland Assessment by Mr. v.d. Hoeven, Netherlands Railways
Regional Alternative: - The Urban Region of Lyon, France
International Panelists: - Dr. J. Swoboda, Vienna, Austria
- Mr. de Jessey, EuroTunnel, France
Debate

Friday October 12	09.30 10:30	**General Assembly INTA in Rotterdam** - Mr David Edmonds, President of INTA **PLENARY 5 in Rotterdam in the form of a general debate between Academics and Professionals:** **Chairman:** Dr. W. Lemstra, General Secretary, Ministry of Housing, Physical Planning & Environment, The Netherlands **Debaters:** - Mr. Philip Moding, SSK, Scandia, Sweden - Mr. Giovani Moriconi, Region Umbria, Italy - Ms. Eva Lieberman, San Francisco Bay Area, USA - Mr. John Hall, London Borough Association, United Kingdom - Mr..... Region Ile de France, Paris, France - Dr. A. Artibise, University of British Columbia,Canada - Mr. A. Hartman, NIROF, Netherland - Mr. Pim Vermeulen, the Randstad - Prof. Jan Lamboy, University of Amsterdam - Prof. Faloudi, University of Amsterdam - Prof. de Smidt, University of Utrecht - Prof. vd Bergh, University of Rotterdam
	13.00	**Presentation INTA 15**
	13.30	**Lunch in Rotterdam** Visit to places of interest in Rotterdam
	20.00	**Closing Evening**

INTA/AIVN Seminar

Convention for the joint organisation of an international seminar in 1991 in Israel on "Financing in Turbulences" - Financing Housing and Urban Development -

1.Official Sponsorship
INTA's regional Seminar in 1991 is jointly sponsored by INTA and the Ministry of Housing of Israel therein called the host organization.

2.Date and Place
The Seminar will be held in Jerusalem from Monday .. to Wednesday .. May, 1991.

3.Cancellation of the Seminar
If by 30 days before the opening of the seminar there is an insufficient response (i.e. less than half the expected number of participants) both sides agree to cancel the seminar. Each side will then assume its own part of the cancellation costs without any compensation for expenditures made during the preparation.

4.Location
The location provided by the host organization will accommodate 150 persons in Plenary Sessions.The facility should provide enough meeting rooms for additional workshop sessions. Cafeteria, rest rooms and offices will be located within the same facility. Whenever possible restaurant and hotel accommodation should be within walking distance from the seminar venue.

5.Hotel Arrangements
Participants will be accommodated in the same hotel, if possible. Price for bed and breakfast will not be above US$.120 per night. The host organization will arrange hotel bookings for a maximum of 150 rooms and negotiate with the hotel management fringe benefits such as complimentary rooms and/or discount on price. Participants are expected to arrive on Sunday .. May and depart on Thursday morning ... May. The host organization will handle all hotel requirements and reservation procedures.

6.Transportation
Except for courtesy transport for high officials, transportation if necessary will be by buses. Transportation arrangements will be taken care of by the host organization

7.Participants
Total participation is limited to 180 delegates with a minimum of 130 fully paying persons. Participation must ensure a balance of geographical distribution and range of expertise. INTA will coordinate adequate participation to the Seminar.

8.Interpretation
The official languages of the seminar will be English. Papers and official reports will be published in English only, unless a sponsor accepts to pay for translation into French and

Hebrew. In case of multiple languages programme the host organization will provide interpreters for the whole seminar and translators to prepare the invitation, programme and information materials in the official languages.

9.Secretarial Assistance
The host organization will provide room facilities and adequate clerical equipment for the INTA Secretariat at the seminar venue.

10.Accompanying Persons
There will be no official Accompanying Persons' Programme; however the first day will offer an opportunity for the host city to present, in a special session to the accompanying persons, an historic and cultural survey of the city, the region and the country.

11.Invitation and Programme
The host organization will prepare, in cooperation with INTA, the invitation and programme for the seminar in the seminar languages. INTA will provide a designed lay-out for the programme; the host organization will reimburse INTA for the cost of such design as well as of the printing of the information material, the amount of which will not exceed US$.10,000. INTA will mail the information brochure and invitation to a minimum list of 5,000 people. The first announcement must be mailed by 1st November 1990 and a full programme will be sent by 15 January 1991.

12.Public Relations
The host organization will arrange a public relations campaign in Israel, in close consultation with INTA. Points to be covered are promotion of the host country, of INTA and of the various sponsors. If appropriate Press conferences will be scheduled before and at the end of the seminar.

13.Final Seminar Report
The host organization and INTA will prepare the final seminar report containing the seminar papers, a list of participants and a foreword by the host. Printing and distribution of the report would have to be sponsored.

14.Exhibition Space
The Seminar venue would offer space for public or private institutions to present their achievements in the form of video shows or posters. Exhibition arrangements will be coordinated by the host organization. Exhibition space will be given free of charge to the invited sponsors with priority given to INTA members.

15.Field Visits and Hospitality
The host organization will plan for:

- refreshments and pastries twice every day
- lunches on Monday, Tuesday and Thursday
- a tour and a field visit around the host city on Tuesday afternoon.

16.Cultural or Social Evening
It has been suggested to invite all participants to a cultural performance on one of the available evening The host will coordinate this project.

17.Registration fees

The regular registration fee will be US$ 450. Special fees will be offered to INTA members (US$ 350). Accompanying persons will be charged US$ 150 and US$ 100 for INTA members. Invited lecturers will have their fees waived. The total number of waived participants will be determined in common between the host organization and INTA.. In addition to this three INTA officials will have their registration fees waived and their accommodation will be paid for by the host organization.

18.Budgetary Requirements

As INTA is a non-profit, international organisation it can take no financial risk in its activities. This implies that INTA must cover its direct costs with the registration fees or a guaranteed income from the sponsor. It has been agreed in this case that INTA will retain from the inscription fees an amount of US$ 40.000 to cover its administrative expenses. The balance will be relinquished to the host organization.

19.INTA's practical involvement

INTA's involvement in the Seminar is as follows:

(a) INTA will identify and select potential participants on a geographic and professional criteria with emphasis on European, Japanese and North American delegates.
(b) INTA will create a mailing list based on the above which will serve as the basis for mailing the invitation and programme.
(c) INTA will contribute to the drafting of the programme.
(d) INTA will issue invitations to all speakers.
(e) INTA will provide session chairmen for the Seminar.
(f) INTA will identify and contact suggested case studies for the Seminar.
(g) INTA will provide guidelines for speakers, keynote speakers and workshop chairmen.
(h) INTA will assist the Local Arrangements Committee (LAC) on the practical arrangements for the Seminar.
(i) INTA will handle responses and registration requests to participate in the Seminar and will liaise with the LAC on these matters.
(j) INTA will have a reception desk at the Conference, jointly manned by the INTA Secretariat and the LAC.
(k) INTA will contribute to the promotion and marketing of the Seminar through its network and publications.
(l) NTA will contribute to the editing of the final report in collaboration with the appointed editor and the LAC.

FINANCIAL ENGINEERING FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT

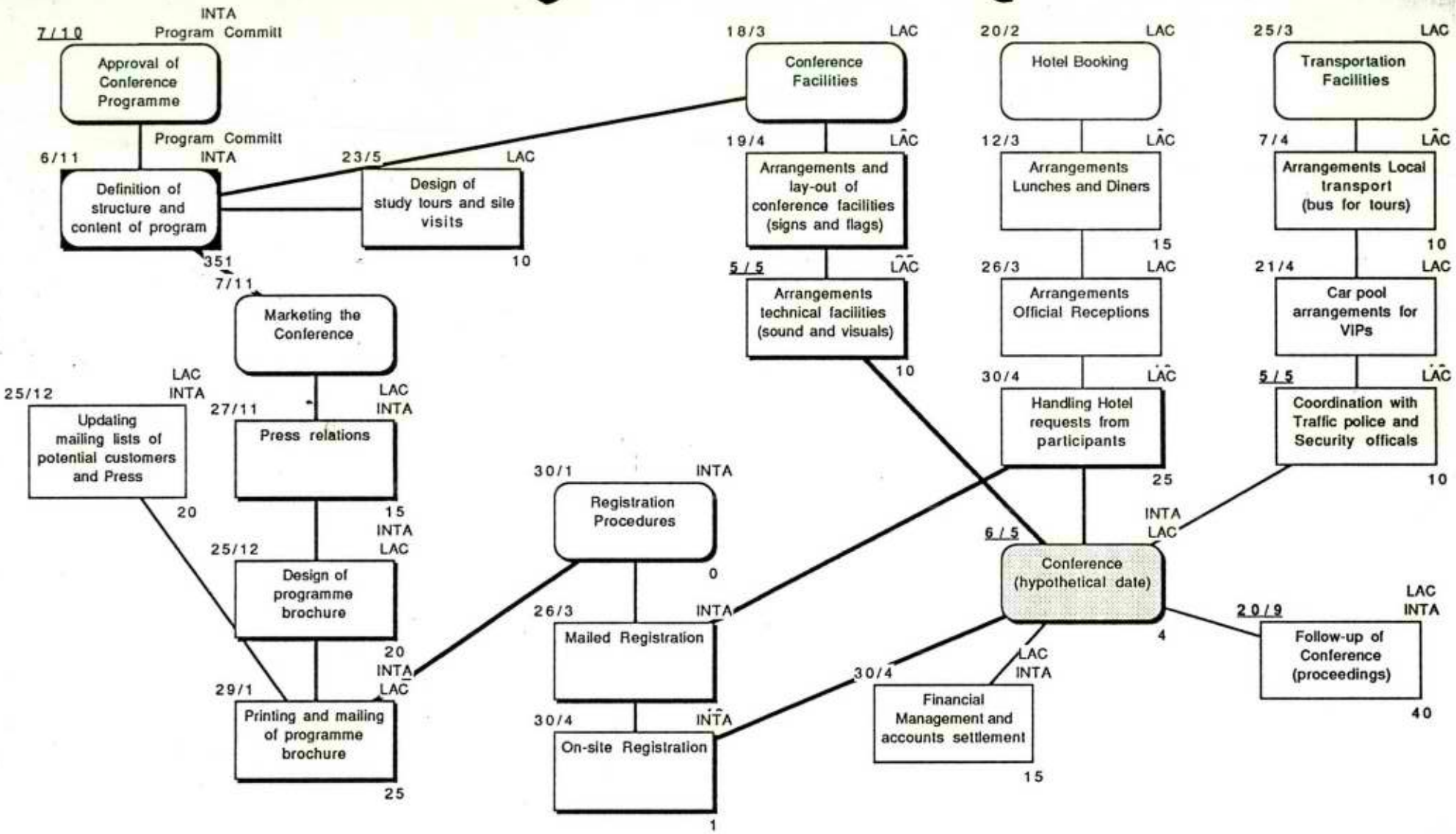
Jerusalem, May 1991

	Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday
09.00 -13.00		Issue 1 • Israel • Europe • USA • Asia	Issue 2 • Europe • Israel • Africa • USA	Issue 3 • USA • Asia • Israel • Europe
13.00 - 15.00		Lunch	Lunch	Lunch
16.00 - 18.00	**INTA/AIVN Executive Committee**	Workshop 1 Workshop 2 Workshop 3	Workshop 1 Workshop 2 Workshop 3	Workshop 1 Workshop 2 Workshop 3
18.30 -19.30	Registration	Development Corner • • •	Development Corner • • •	Development Corner • • •
20.00 - 23.00	Reception and Diner	Reception and Diner	Reception and Diner	Reception and Diner

Participants	Financial Institutions, and Banks Development Corporations Building societies Loan and Saving Banks
Countries	Japan, Germany,Canada France, United Kingdom, Italy USA, Spain, Turkey Hungary, USSR, Taiwan-ROC
Programme Committee	F. Schnidman, USA J.Hekelman and E. Prins, NL J.M. Simon and M. Dresch, France D. Edmonds, UK U. Gevers, Germany K. Minohara, Japan

Code	Items	Amounts in Dfl.	Subtotals in Dfl.	Comments
I	EXPENDITURES			
1	ORGANIZATIONAL COSTS			
1.1	Accommodation			lecturers only
1.1.1.	Hotel	12,000		15 @ 4 @ 200 Dfl
1.1.2.	Meals	8,000		20 @ 4 @ 100 Dfl
1.1.3.	Reception and lunches			
	Lunch	27,000		150 @ 3 @ 60 Dfl
	Coffee meals	9,000		150 @ 6 @ 10 Dfl
	Receptions	80,000		200 @ 2 @ 200 Dfl
	Total 1.1		136,000	
1.2	Travel			lecturers only
1.2.1.	Airfares			
	* West European	21,000		7 lecturers @ 3.000 Dfl
	*Transatlantic	30,000		5 lecturers
	* Central European	4,000		2 lecturers from East Europ.
	* Other	12,000		2 lecturers from Asia
1.2.2.	Side expenses	1,500		
	Taxis, tips, ...			
	Total 1.2		68,500	
1.3	Conference facilities			
1.3.1.	Renting plenary and working rooms	p.m.		one main hall and two workshop
	interpreters booth	4,800		1600 Dfl per day
1.3.2.	Layout of Conference Facility	3,000		
1.3.3.	Technical Equipment	10,000		best estimate
	Total 1.3		17,800	
1.4	Interpretation			
1.4.1.	Honoraries	10,800		1200 Dfl per day
1.4.2.	Travel	p.m.		
1.4.3.	Accommodation	p.m.		
	Total 1.4		10,800	
1.5	Promotion			
1.5.1.	General Promotion	p.m.		
1.5.2.	Documentation and printing			
	* brochure design and printing	15,000		
	*posters	5,000		
	* badges and conference pack	15,000		
1.5.3.	Production of final report	30,000		
	* Translation and editing	15,000		
	* Lay out and printing	18,000		
1.5.4.	Mailing and postage	40,000		2 mailings to 5000 addresses
	Total 1.5		138,000	
1.6	Fees			
1.6.1.	Fees to lecturers	p.m.		
	Total 1.6		0	
1.7	Local Transport			
1.7.1	Transfer by bus			
1.7.2	Study tour (interpreters, ...)	p.m.		
1.7.3.	Car rental			
	Total 1.7		0	
1.8	Study Tours and visits			
1.8.1.	Entrance fees	4,200		3 days @ 70 Dfl for 20 persons
1.8.2.	Accompanying persons			
	Total 1.8		4,200	

	TOTAL 1		375,300	$187,650
2	INTA EXPENDITURES			
2.1	Salary			
2.1.1.	Project Officer	20,152		4 months
2.1.2.	Staff Assistant	19,184		4 months
2.1.3.	Bilingual Secretary	7,392		4 months 1 secretary
	Total 2.1		46,728	
2.2	Travel			
2.2.1	Preparatory visits	9,000		3 planning meetings
2.2.2.	Travel to the Conference	9,000		3 officers @ 3.000 Dfl.
	Total 2.2		18,000	
2.3	Accommodation			
2.3.1.	Preparatory meetings	1,200		6 nights @ 200 Dfl
2.3.2.	Conference	3,000		3 officers @ 200 Dfl @ 5 night
2.3.3.	Meals	1,500		3 @ 100 Dfl. @ 5 days
	Total 2.3		5,700	
2.4	Overheads			
2.4.1.	Office management	16,808		
2.4.3.	Telephone/Telex/Fax/ Computer time	19,888		
2.4.4.	Bank Charges	616		
2.4.5.	Stationnery and supplies	5,192		
2.4.6.	Miscellaneous	2,259		2% of the above items
	Total 2.4		44,763	
	TOTAL 2		115,191	$57,595
	TOTAL EXPENDITURES (1 and 2)		490,491	$245,245
II	INCOME			
1	CONFERENCE FEES			
1.1	Participants	84,000		120 @ 700 Dfl
1.2	Accompanying persons	6,000		20 @ 300 Dfl
	TOTAL 1		90,000	$45,000
2	SUBSIDIES			
2.1.1.	Host Institution	200,000		$100,000
2.1.2.	Private Sector Subsidy			
2.1.3.	Other Subsidies	35,191		INTA contribution
	TOTAL 2		235,191	$117,595
3	BALANCE			
3.1.	Balance to be financed		165,300	$82,650
	TOTAL INCOME (1 to 3)		490,491	$245,245



INTA CONFERENCE/SEMINAR PROJECT MANAGEMENT

Latest Finish Resource

LEGEND

Duration

Ministry of Construction and Housing
Director General

22 January, 1990

Dear Mr. Sudarskis,

Following our discussions in Paris last October, I am glad that I can notify you that we are reactivating the membership of the Ministry of Construction and Housing as Israel's government representitive in INTA for the coming year.

I hope that by becoming a member of category 1 in the organization mutual relations between Israel's urban planners, developers and others and those in other countries will be strengthened for the benefit of all INTA's members.

I look forward to meet with you again for further discussions on future activities.

sincerely yours,

Amos Unger
Director General

PS. Enclosed by the membership form.

P.O.B. 18110 JERUSALEM 91180 PHONE 02-277211 ISRAEL

MEMBERSHIP FORM / BULLETIN D'ADHESION

Name / Nom: UNGER

First name / Prénom: AMOS

Position / Fonction: GENERAL DIRECTOR

Organisation / Organisation: MINISTRY OF CONSTRUCTION & HOUSING

Address / Adresse: P.O.B. 18110

Postal Code / Code Postal: 91180 City / Ville: JERUSALEM

Country / Pays: ISRAEL

Telephone: 02 277106 Telex:

Telefax: 02 822114

Indicate Category 1, 2 or 3 / Veuillez indiquer votre catégorie: CATEGORY ONE

I have paid by bank transfer, a copy of which is enclosed.

AMRO-Bank
Account nr. 45.87.50.344 INTA/AIVN
Nassau Dillenburgstraat 44
2596 AE The Hague
The Netherlands

Please specify to your bank to charge all transfer costs to sender.

J'ai effectué un virement bancaire au compte suivant, dont copie jointe.

Crédit Commercial de France
No. de compte 060.540.1584
Agence St. François Xavier
16-18 Avenue de Villars
75007 Paris, France

Veuillez préciser à votre banque tous frais à charge du donneur d'ordre.

Date: 15.1.1990

Signature

Payment for the year should be made before 31 March of each year.
La cotisation annuelle doit être réglée avant le 31 mars de chaque année.

see over / voir verso

Annual Subscription / Cotisation Annuelle

		Dutch Florins	French Francs
Category 1:	- Government Agencies, National and Regional Administrations - Gouvernements et administrations nationales et régionales	14.000	46.500
~~Category 2:~~	~~- Municipal organisations, Private and Public Corporations~~ ~~- Collectivités locales et sociétés publiques ou privées~~	~~2.000~~	~~6.700~~
~~Category 3:~~	~~- Individuals~~ ~~- Adhésion personnelle (only applicable for those not affiliated to a corporation)~~	~~400~~	~~1.600~~

* NOTE: équivalent donné à titre indicatif.

CATEGORY 1 - ~~CATEGORY 2~~ MEMBERSHIP
ADHERENTS DE CATEGORIES 1 ~~ET 2~~

Application made for (organisation)
Adhésion demandée pour (organisation): MINISTRY OFCONSTUCTION & HOUSING STATE OF ISRAEL

Please include the following as members
Veuillez enrégistrer l'adhésion de nos représentants

1. Additional member / Membre supplémentaire: BEN YEHUDA DAVID — Title / Fonction: COMPTROLLER
2. Additional member / Membre supplémentaire: ELDOR SAPIA — Title / Fonction: DIRECTOR OF ~~URBAN~~ PLANNING DEPARTMENT
3. Additional member / Membre supplémentaire: HIRSH AYALA — Title / Fonction: SOCIOLOGIST TOWN PLANNER PROGRAMMING DEPARTMENT
4. Additional member / Membre supplémentaire: FIALKOFF HAIM — Title / Fonction: URBAN PLANNER URBAN PLANNING DEPARTMENT
5. Additional member / Membre supplémentaire: YUDELEVITZ HAIM — Title / Fonction: DEPUTY DIRECTOR GENERAL

INTA international association for the development and management of existing and new towns
AIVN association internationale pour le développement et la gestion des villes anciennes et nouvelles

CATEGORY 1&2
Updated 12/12/88

Category 1: NATIONAL, STATE AND REGIONAL GOVERNMENT AGENCIES AND ADMINISTRATIONS
The appointed Representative sits on the Governing Board

DJIBOUTI
Cellule d'Urbanisme et d'Habitat
Présidence de la République

EGYPT
General Organisation for Physical Planning

FRANCE
Groupe Central des Villes Nouvelles
Gabriel Pallez
Président
Michel Dresch
Secrétaire Général

HONG KONG
New Territories Development Department

HUNGARY
Magyar Urbanisztikai Tarsasag
Gabor Barna
Secretary General
Viktor Ormosy
Vice-Secretary General

ISRAEL
Ministry of Construction and Housing

MEXICO
Secretaria de Asentamientos Humanos
y Obras Publicas SAHOP

THE NETHERLANDS
Ministry of Housing, Physical Planning
& Environment
Johannes Koopman
Director General
Anton Lensen
Director

SPAIN
Generalitat de Catalunya
Juan-Antoni Solans i Huguet
Director General

TUNISIA
A'gence Foncière d'Habitation

UNITED KINGDOM
Department of the Environment
Anthony Butler
Under Secretary

UNITED STATES
U.S. Department of Housing and Urban
Development (HUD)
Chistopher Wye
Director

Category 2: PUBLIC AND PRIVATE DEVELOPMENT CORPORATIONS OR ASSOCIATIONS, LOCAL AUTHORITIES, PRIVATE FIRMS, FINANCIAL INSTITUTIONS, CONSULTING AGENCIES, ETC.
Corporate members can be invited to sit on the Association's Committees

AUSTRALIA
National Capital Development Commission
Malcolm Latham
Commissioner

BERMUDA
The West End Development Corporation
Robert N.Tucker
General Manager

CAMEROUN
Société Immobilière
du Cameroun
H.N.Tchakountio
Director

CANADA
Ontario Land Corporation

DENMARK
Dansk Almennyttigt Boligselskab
L.Fagerberg
Managing Director

Sanerings- og Byfornyelsesselskabet af 1970

FRANCE
Association Française des Villes Nouvelles
Jean-Jacques Fournier
Président

Association des Elus des Villes Nouvelles
Jacques Guyard
Président

Communauté Urbaine de Lyon
Michel Rivoire
Directeur du Développement

EPA de Cergy-Pontoise
Pierre Lefort
Directeur Général

EPA de la Défense
Gérard de Séneville
Président

ARC Aménagement
Alain Flambeau
Directeur Général

EPA d'Evry
Mme. Beatrice Lepage
Présidente

EPAVN de l'Isle d'Abeau

EPA de Melun-Senart
Alain Vivien
Président

EPA Marne-la-Vallee
Jerome Bouvier
Président

EPAVN de St.Quentin-en-Yvelines
Jean-Paul Alduy
Directeur Général

EPAVN des Rives de l'Etang de Berre
Lucien Gallas
Directeur

EPAVN du Val de Reuil
Daniel Bellavoine
Secrétaire Général

G.I.E.Villes Nouvelles de France
Jacques Gally
Secrétaire Général

Chambre de Commerce Alpes Maritimes
Adrien Corbière-Médecin
Directeur du Développement CCI - Nice

SAN Cergy Pontoise
Christian Gourmelin
Président

SAN d'Evry
Michel Bousquet
Président

SAN Marne la Vallée/Val Maubué
Lucien Mayadoux
Président

SAN Senart Ville Nouvelle
Jean-Jacques Fournier
Président
SAN de Rougeau Sénart
Christian Jullien
Président

Sophia Antipolis SAEM
Pierre Donnet
Président

SAN de St.Quentin-en-Yvelines
Dominique Raimbault
Président

SAN Rives de l'Etang de Berre
Jacques Siffre
Président

SAN Ville Nouvelle de Fos
Jacques Siffre
Président

F.R. of GERMANY
Senate of Berlin
Professor Jurgen Starnick
Senator

GREECE
Municipality of Volos
M. Kountouris
Mayor

HONG KONG
Hong Kong Housing Authority
D.R.Ford
Secretary for Housing

INDIA
All India Housing Corporation
Mulkh Raj
Secretary General

INDONESIA
P.T.Bumi Serpong Damai (Town and County Planning)
B.Sastrawinata
General Manager

IRELAND
Custom House Docks Devt.Authority
F.L.Benson
Chairman

ISRAEL
The Ashdod Company
Yoram Katsir
General Manager

The Kfar Vradim Development Corporation
A.Feferkorn
Managing Director

The Municipality of Haifa
G.Zirinski
Director of Finance

ITALY
STA Progetti

The City of Venice
G.F. Pontel
Conseiller à l'Urbanisme

JAPAN
Housing and Urban Development Research Institute
Hajime Yokobori
Director

Japan New Town Development Association
Taki Fujita
Director General

KUWAIT
Pan Arab Consultants Engineers
Subhy Quahawish
Director

MOROCCO
Compagnie Générale Immobilière
M. A.Amrani
Directeur Général

THE NETHERLANDS
EMPEO

Municipality of Almere
C.de Cloe
Mayor

Municipality of Amersfoort
A.Schreuder
Mayor

Bank for Dutch Municipalities (BNG)
J. Hekkelman
Managing Director

AMRO Bank Project Development
E.J.Prins
Managing Director

Municipality of Amsterdam
E.van Thijn
Mayor

Association of Dutch Municipalities
Ph.Dordregter
Director

Municipality of Capelle aan den IJssel
Mr.Gremmen
Secretary

Municipality of Deventer
C. D.J.Waal
Mayor

Municipality of Lelystad
J.P.A. Gruyters
Mayor

Municipality of The Hague
E.Havermans
Mayor

Municipality of Helmond
Mrs. Veenhuys

Municipality of Tilburg
G.P. Brokx
Mayor

MAB Project Development
Willem van Zijll
Director

Nationale Woningraad
B.G.Kempen
Director

Municipality of Rotterdam
Siwart Kolthek
Director General

Progresbouw
W. van Onna
Secretary General

van der Waal BV.

Rijksdienst IJsselmeerpolders
D.H.Frieling
Director

Stadsgewest s'Hertogenbosch
W.B.Quaadvliet
Director

WILMA Vastgoed B.V.
J.W.Frantzen
Managing Director

Municipality of Zwolle
Mrs. M.Meindertsma
Councillor

Nationale Investeringsbank
Mr. G.S. Bakker

Algemeen Burgelijk Pensioenfonds
Mr. W.G.Bleijenberg
General Manager

Verenigde Heymans Bedrijven
Mr. L.J.M.Heijmans
Chairman

F. van Lanschot Bankiers
Drs. C.L.M. de Quay

NORWAY
Arne Sande A/s
Magnus Helland
Managing Director

Municipality of Bergen
Henrik Lisaeth
Councillor

Bergen Tomteselskap A/s
Erik Larssen
Managing Director

VIAK Consultants
Aksel Skjervheim
Director

PORTUGAL
Gabinete da Area de Sines

SPAIN
Corporacio Metropolitana
Lluis Carreno i Piera
Director

Port Autonomous Barcelona
J.Munne
President

SWEDEN
Local Federation of SW Skåne
Philip Moding
Chief Executive

Municipality of Malmö
Mrs. Kirsten Tyrstrup
Councillor

TAIWAN
Chinese Institute of Urban Planning
Liu Yuh-San
Chairman

TANZANIA
Association of Planners

TURKEY
KENT-KOOP
Murat Karayalçin
President

UNITED KINGDOM
Association District Councils
G.C.Read
Chairman

Aycliffe and Peterlee Development Corporati

Basildon Development Corporation

Central Lancaster Development Corporation

Commission for the New Towns
Sir Neil Shields
Chairman

Consortium Developments
Ronald C.Bennet
Executive Director

Cumbernauld Development Corporation
Fraser M.Cook
Chairman

Cwmbran Development Corporation

East Kilbride Development Corporation
Allan Denholm
Chairman

Glenrothes Development Corporation
Sir George Sharp
Chairman

Grimley & Son, Chartered Surveyors
Alistair H.Voaden
Director

The Housing Corporation
David Edmonds
Chief Executive

Irvine Development Corporation
Sir Charles O'Halloran
Chairman

Laing Homes Ltd.
P.D.Holliday
Chairman

Letchworth Garden City Corporation
Sidney A.Melman
Chairman

Livingston Development Corporation
Robert S.Watt
Chairman

London Docklands Development Corporation
Christopher Benson
Chairman

Merseyside Development Corporation
D.Foster
Chairman

Metropolitan Borough of Knowsley

Milton Keynes Development Corporation
Sir Henry Chilver
Chairman

New Towns Association

Northampton Development Corporation

Peterborough Development Corporation
Jeremy Rowe
Chairman

Redditch Development Corporation

Skelmersdale Development Corporation

Strathclyde Regional Council
R.Calderwood
Chief Executive

Taylor Woodrow Group
F.R.Gibb
Chairman

Teesside Development Corporation
Duncan Hall
Chief Executive

Telford Development Corporation
Lord Northfield of Telford
Chairman

Warrington Development Corporation

Washington Development Corporation

Heron Homes Ltd.
Mr. P.G.H.Lewis
Chief Executive

ISLEF Building &
Construction Ltd.
Andrew Russell Wilks
General Manager

Tarmac Properties Ltd.
Mr. A.J.Collins
Director

Countryside Properties
Mr. Allan H.Cherry
Chairman

Butlers Wharf Ltd.
Mr. G.N.H.Beattie
General Manager

UNITED STATES OF AMERICA
Bankers Land Company

Bankers Trust

HOH Development Corporation

CIGNA Investment Group
P.A.Ehrhardt
Senior Vice President

DORST Properties
Stanley J.Dorst
President

FAY/FIU Joint Center Environmental Proble
John DeGrove
Director

Irvine Development Corporation

Mission Viejo Company
J. Gilleran
President

National Association of Housing
and Redevelopment Officials
Melvin J.Adams
President

Peachtree City Development Corporation
Douglas B.Mitchell
Director

Woodlands Development Corporation

VENEZUELA
Petroleos de Venezuela
Hector Riquezes
Director

INTA - International New Towns Association

INTA נוסדה לפני כ-13 שנים בצרפת ע"י המדינות צרפת, הולנד, אנגליה ומעמדה מעוגן בחוק הצרפתי. בהתאמה נקבע מיקום מזכירות האגודה בהאג, הולנד.

האגודה הוקמה כארגון בינלאומי, בלתי תלוי, ולא למטרות רווח.

מטרת האגודה היא לקדם ולשפר בנושאי הפיתוח והניהול של הערים הקיימות והחדשות. יעדיה הם לכלכל ברמה הלאומית והבינלאומית יוזמות, המשלבות את האינטרסים של הסקטור הציבורי והפרטי בפיתוח עירוני.

האגודה מהווה מקור מידע להפצת הנסיון, הלקחים והידע בנושאי פיתוח, שיקום והחיאה של העיר; וכן מספקת היא שירותי יעוץ מקצועיים לחבריה.

האגודה מאגדת בתוכה חברים מהסקטור הציבורי ברמות השונות: הלאומית, האזורית והמקומית; ומהסקטור הפרטי: משקיעים, מנהלים פיננסיים, מפתחים, יועצים וכיו"ב.

בהשוואה לארגונים בינלאומיים אחרים המאפיינים הבולטים של הארגון הנ"ל הם:

- הארגון הנ"ל מהווה אגודה מקצועית של אנשי המעשה בכל מדינה, העוסקים בתכנון ובפיתוח עירוני, ופחות של אנשי "האקדמיה" העוסקים בהיבטים התיאורטיים, במחקר וכו'.
- הארגון מתייחס לאינטרסים של חבריו בלבד ואינו מתייחס לגוף פוליטי בינלאומי זה או אחר.
- הארגון מאגד בתוכו נציגות רחבה של הסקטורים השונים ממדינות מפותחות ומתפתחות, מיבשות שונות וממדינות בעלות משטרים שונים; דבר שהפך את האגודה לארגון בינלאומי בפועל.

פעילויות האגודה

בנושאי הפיתוח העירוני מתקמדת האגודה בפעילויותיה, בשנים האחרונות ב3 נושאים מרכזיים והם:

- כיוונים חדשים במדיניות עירונית בנושאי שימושי קרקע עירונית למגורים, תעשיה, חינוך, נופש, מסחר, תחבורה וכיו"ב; ובהתאמה בנושאי השינויים הנדרשים בפיתוח תשתיות וניהול.
- שיפור השיתוף בין הסקטור הציבורי והפרטי בניהול ובמימון של שירותים ציבוריים, פיתוח כלכלי ושיפור איכות החיים של הפרט.
- הערכת השינויים הטכנולוגיים ומשמעותם בפיתוח הקהילה העירונית. דגש מיוחד מושם על החידושים בתקשורת ומשמעותם על המבנה החברתי והכלכלי בפיתוח עירוני.

האגודה פועלת בכמה מישורים:

- מקיימת כנס שנתי, סמינרים מקצועיים וסיורי לימודים במדינות שונות.
- מספקת לחברים שירותי ייעוץ בהתנדבות ע"י הקמת צוותות של מומחים מקצועיים להכנת תוכנית פעולה בנושא המבוקש. לדוגמה פעלו צוותות יעוץ בנושאי פיתוח בעיר מלמו, האג, שפילד וכו'. צוות המומחים מוקם ע"י האגודה הנושאת ונותנת עם הגוף המזמין. הצוות מוקם אד הוק ופועל תוך זמן קצוב ומוגבל. צוות המומחים מספק את הזמן והידע ללא תמורה.

שירותי ייעוץ בהתנדבות ניתנים גם ע"י ארגון של צוות מומחים לדיון בנושא מוגדר של המבקש, המתבצע בדרך כלל בימי הכנס השנתי. לדוגמה קבלת חוות דעת מקצועית על תוכנית של עיר, או נושא אחר.

- מקיימת קורסים מקצועיים להכשרה מקצועית לצעירים העוסקים בתכנון ופיתוח עירוני.
- מספקת שירותי מידע לחברים בקשירת קשרים בין גופים ו/או פרטים ממדינות שונות.
- פרסומים והוצאה לאור של עתון מידע היוצא לאיר 4 פעמים בשנה.

<u>החברות האגודה</u>

האגודה מורכבת מ-3 קבוצות של חברים:

- חברי כבוד
- חברי הנהלה
- חברים פעילים

חברי הכבוד נמנים על אישים שתרמו לאגודה, אלה נהנים מחברות בארגון ללא תשלום.
חברי ההנהלה נמנים על נציגי המדינות השונות, החייבות בתשלום מלא, כפי שנקבע ע"י האספה הכללית.
חברים פעילים נמנים על מוסדות ופרטים, החייבים בתשלום של דמי חברות שנתיים, כפי שנקבע ע"י האספה הכללית.

<u>תקציב האגודה</u>

תקציב האגודה מורכב מדמי החברות, תרומות ומענקים.

3

INTA/AIVN

STATUTES

INTA/AIVN

LES STATUTS

INTA: An international Association for the development and management of existing and new towns.
AIVVN: Une Association internationale pour le développement et la gestion des villes anciennes et nouvelles.

STATUTS

Nom et Siège

Article 1

Il est créé entre les parties aux présents statuts une Association régie par la loi du 1er Juillet 1901 et le décret du 16 Août 1901, dont le nom est INTA/AIVN. Cette Association à but non lucratif s'interdit toute forme d'activité politique.
Le Secrétariat de l'Association se trouve à: Wassenaarseweg 39, 2596 CG La Haye, Pays-Bas.
Le Siège Social de l'Association est: 26, rue Emériau, 75015 Paris, France.
Il peut être transféré par décision du Conseil d'Administration ratifiée ensuite par l'Assemblée Générale des membres.

Objectif

Article 2

1. L'AIVN est une association internationale pour le développement et la gestion de villes existantes et nouvelles. Les objets principaux pour lesquels l'Association est créée sont de promouvoir la coopération internationale et d'agir en tant que point de référence toutes les personnes et organismes responsables, intéressées ou concernées par la planification, la construction, l'aménagement, l'administration ou le financement des aménagements à grande échelle de communautés urbaines. (Telles que les villes nouvelles, la rénovation urbaine et autres projets de grand ensemble).
2. Pour réaliser ces objectifs, l'Association offrira des moyens de contact facilitera et encouragera l'échange d'informations et d'idées entre les personnes désignées ci-dessus telles que ministères, agences, établissements, organismes publics ou privés, et personnes privées.

Durée

Article 3

L'Association est établie pour une période illimitée.

Qualité de Membre

Article 4

1. L'adhésion à l'Association peut être obtenue après approbation par le Comité Exécutif qui examine les demandes d'admission lors de chacune de ses réunions. C'est le Conseil d'Administration qui ratifie les admissions.
2. L'Association est composée de:
   - membres honoraires;
   - membres du conseil d'administration;
   - membres actifs.

   Les membres honoraires sont ceux qui ont rendu des services spéciaux à l'Association. Ils sont exemptes de paiement des cotisations de membre.
   Le Conseil d'Administration est composé d'un représentant de chaque pays payant la cotisation entière de membre fixée par l'Assemblée Générale.
   Les membres actifs sont, les membres qui payent la cotisation annuelle de membre fixée par l'Assemblée Générale.

3. La qualité de membre te perd:
   a. par décès
   b. par démission
   c. par décision du Conseil d'Administration pour non paiement de la cotisation de membre ou d'autres raisons sérieuses. Dans ce cas, la personne ou l'organisation concernée doit avoir été préalablement invitée par lettre recommandée à expliquer sa position devant le Conseil d'Administration.
4. Toute cotisation de membre peut être rachetée contre le paiement d'une somme qui ne peut excéder 100FF.

Ressources

Article 5

Les ressources de l'Association comprennent:

- les droits d'inscription et cotisations de membre fixés par l'Assemblée Générale;
- les subventions destinées à permettre à l'Association de réaliser des activités conformes à ses objets.

L'Assemblée Générale

Article 6

1. L'Assemblée Générale de l'Association est composée de chaque membre cotisant de l'Association.
2. Elle est convoquée par le Président de l'Association (nommé Président ci-dessous) à chaque conférence tenue par l'Association et au moins une fois chaque année. Les membres doivent recevoir une convocation indiquant l'ordre du jour de la réunion au moins un mois avant la date de l'Assemblée Générale et deux mois avant la date si l'ordre du jour contient une proposition de changer les statuts ou dissoudre l'Association.
3. Le Président préside la réunion et présente un rapport sur la politique générale et la situation de l'Association.
4. Le Trésorier présente le rapport financier.
5. L'Assemblée Générale discute et détermine la politique et le programme d'activité de l'Association. Elle approuve le rapport moral et le rapport financier.
6. En cas de nécessité ou sur la demande d'au moins la moitié des membres plus un, le Président peut convoquer une Assemblée Générale extraordinaire sur un point spécifique ou un ordre du jour déterminé. La convocation de cette Assemblée extraordinaire est réalisée selon la même procédure que pour l'Assemblée ordinaire.

Le Conseil d'Administration

Article 7

1. L'instance dirigeante de l'Association est le Conseil d'Administration.
2. Le Conseil d'Administration est composé d'un représentant de chaque pays, payant la cotisation entière de membre fixée par l'Assemblée Générale.
3. Le Conseil d'Administration est convoquée par son Président au moins une fois par an. Au moins un mois avant la date d'une telle réunion les membres du Conseil d'Administration recevront une convocation indiquant l'ordre du jour de la réunion. En cas de nécessité une telle convocation peut être adressée deux semaines avant la réunion.

4. Le Conseil d'Administration présente un rapport annuel aux membres de l'Association.
5. Le Président est élu par le Conseil d'Administration pour une période de deux ans renouvelable.
6. Le Conseil d'Administration désigne le Comité Exécutif.

Le Comité Exécutif

Article 8

1. Le Comité Exécutif représente l'Association dans les affaires générales et juridiques. Le Conseil d'Administration peut mandater un ou plusieurs de ses membres à représenter l'Association dans un domaine défini.
2. Le Comité Exécutif est composé de quinze membres désignés par le Conseil d'Administration pour une période de deux ans. Il inclut:
   - le Président;
   - le Vice-Président;
   - le Trésorier;
   - le Secrétaire.
3. Pendant l'année de préparation d'une conférence et l'année suivante, les pays hôtes des conférences respectives sont représentés au Comité Exécutif par un membre ad hoc.
4. Tout membre du Comité Exécutif qui n'aura pas assisté à trois réunions consécutives du Comité Exécutif sera considéré comme démissionnaire.
5. Le Président peut désigner en cas où il s'avère nécessaire en dehors des réunions du Conseil d'Administration un nouveau membre du Comité Exécutif pour combler une vacance. Cette désignation doit être ratifiée lors de la prochaine réunion du Conseil d'Administration.
6. Les membres du Comité Exécutif doivent être membres de l'Association, mais pas nécessairement membres du Conseil d'Administration.
7. Le Comité Exécutif est convoqué par son Président au moins deux fois par an. Au moins un mois avant la date d'une telle réunion les membres du Comité Exécutif recevront une invitation ainsi que l'ordre du jour de la réunion. En cas d'urgence, la convocation peut être adressée seulement deux semaines à l'avance.
8. Le Président préside les réunions du Comité Exécutif et du Conseil d'Administration.
9. Le Comité Exécutif est responsable de l'exécution des décisions de l'Assemblée Générale et du Conseil d'Administration.
10. Le Comité Exécutif présente un rapport moral et un rapport financier au Conseil d'Administration à chaque réunion annuelle de ce dernier.
11. Le Président d'Honneur et le Secrétaire Général de l'Association participent de plain droit aux travaux du Comité Exécutif.

Revision des Statuts

Article 9

Une révision des Statuts peut être décidée uniquement par l'Assemblée Générale pendant laquelle une majorité de deux tiers des votes se prononce en faveur d'une telle révision.

Règlement Intérieur

Article 10

Un règlement intérieur peut être établi par le Conseil d'Administration. Il doit être approuvé par l'Assemblée Générale. Ce règlement intérieur doit avoir pour objet de régler certains points non évoqués par les présents statuts ou qui sont évoqués avec une précision insuffisante. Ce règlement doit concorder avec la législation française, la législation néerlandaise et les desdits Statuts.

Dissolution et liquidation

Article 11

1. En cas de dissolution de l'Association décidée par deux tiers au moins des membres présents à une Assemblée Générale, il sera disposé de l'actif de l'Association conformément à l'article 9 de la loi du 1er Juillet 1901 et au décret du 16 Août 1901 de la législation française.
2. Comme suite à une telle décision l'Assemblée Générale se prononcera sur la disposition des fonds restants. Une telle décision devra être conforme aux objectifs de l'Association.
3. Sauf décision contraire de l'Assemblée Générale, la liquidation sera exécutée par le Comité Exécutif.

Les Statuts
adoptés par l'Assemblée Générale,
11 septembre 1985