

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

בנין עיריית כולל

אדכ

7193 - 8193

מחלקה

תיק מס'

41278/3
אדכ



שם תיק: לשכת המנכ"ל מזרחי -בניה כפרית. אותיות
א-יכ'

גל-3/41278

מזהה פיוז

מזהה פריט 000xhyk

תאריך הדפסה 26/03/2018

כתובת 2-112-10-5-8

הוצר מלפניו (בט)
קדמית הכנסה
מלפניו (בט)
יח' כ' 5.8.93

בלמ"ס
- דחורף -

מפקדת פיקוד העורף
לשכת - האלוף
טלפון: 08-239333/7
פקס: 08-239349
מב-62-2369 (6483)
ט"ז אב התשנ"ג
3 אוגוסט 1993

(לוח תפוצה)

הנדון: מקלטים ברשות המקומית

כללי

1. חוק ההתגוננות האזרחית 1951 דן בסוגיית בניית המקלטים ובאחזקתם.
2. אנו מבחינים בכמה סוגי "משפחות" מקלטים:
 - א. מקלט ציבורי - מקלט המשרת את הציבור ונבנה במימון כספי הציבור ונמצא בבעלות הרשות המקומית.
 - ב. מקלט פרטי פנימי - מקלט הנמצא בתוך המבנה ונבנה מכספי בעל הנכס ומשרת את בעל הנכס ונמצא בבעלות בעל הנכס.
 - ג. מקלט פרטי משותף - מקלט הנבנה מכספי הדיירים הרוכשים את הנכס ומשרת את בעלי הנכס ונמצא בבעלות מחזיקי הנכס.
3. ציוד המקלטים נקבע אף הוא בתקנות ומפורט על פי חלוקת המקלטים השונים לפי שטחי נטו במקלט.

אחזקת מקלטים

4. בסעיף 12א' בחוק ההתגוננות האזרחית נתנה התייחסות להוראות "רשות מוסמכת" לרשות המקומית - "רשות מוסמכת רשאית להורות לכל רשות מקומית שבתחום פעולתה של הרשות המוסמכת..... (ב) להבטיח את התקנתם של מקלטים ואת החזקתם התקינה על ידי בעלי הבתים ובעלי המפעלים.....".
5. בסעיף 14א' (א) בחוק ההתגוננות האזרחית נתנה התייחסות לסוגיית החזקת המקלטים -
"א) דיירי בית ובעלי מפעל חייבים לפנות כל אחד מתוך המקלט של הבית..... ולהחזיק במצב המאפשר את שימוש בו כל עת כמחסה מפני התקפה".

04-8-1993

22085

6. ראוי להדגיש שעל הרשות מוטלת החובה לתחזק את המקלטים הציבוריים שברשותה באמצעות החומרים ותקני כוח האדם הנדרשים בהכנת תקציב הג"א ברשויות המקומיות וזאת גם על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

7. יחסיף חוא' רחוק ההחזקת האזרחים מופיע - "חלול רשות מקומית וחקציה סכום לכיסוי ההוצאות של צרכי ההתגוננות האזרחית בתחומה".

8. בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מוגדרים הסעיפים התקציביים הדנים בכוח האדם בכל רשות לצורכי אחזקת המקלטים וכן סעיפים תקציביים לרכישת החומרים הציוד והחלפים לצורכי אחזקתם.

9. לגבי ציוד המקלטים - סעיף 19' מדגיש את האחריות להחזקת ציוד המקלטים, כל זאת בהקשר להגדרת אחריות הרשות המקומית החייבת בביצוע תקנות הציוד במקלט ציבורי ובמחסה ציבורי כפי שמצויין בסעיף 19' בחוק ההתגוננות האזרחית.

10. סיכום פרק האחזקה

האחריות לאחזקת המקלטים מוטלת על המחזיק בנכס, כלומר:

א. המקלט הציבורי הינו באחריות הרשות המקומית.

ב. המקלט הפרטי הינו באחריות בעל הנכס.

פיקוח על המקלטים

11. הרשות המקומית אחראית למימוש החוק הנוגע לאחזקה ראוייה של המקלט אולם יחד עם זאת אחראית הרשות המקומית להורות למחזיק בנכס לבצע הדרוש לאחזקת המקלט על פי הנאמר בסעיף 14' - "בעל בית ובעל מפעל חייבים לעשות כל אחד במקלטו כל תיקון ושינוי כפי שדרשה בכתב הרשות המקומית, כדי לאפשר את השימוש במקלט בכל עת כמחסה מפני התקפה...".

12. פיקוד העורף על מחזותיו (כ"רשות מוסמכת") רשאי לבצע פיקוח על פעולות הרשות המקומית מתוקף סעיף 14'ב - "ראש הג"א רשאי להורות לרשות המקומית להשתמש בסמכות מסמכותיה... בדבר התקנתו והחזקתו של מקלט על ידי בעל הבית או בעל מפעל פלוני, לא קיימה הרשות המקומית את ההוראה... רשאית רשות מוסמכת להשתמש לצורכי ביצוע ההוראה באותה סמכות במקומה של הרשות המקומית".

לסיכום:

13. חוק החתגוננות האזרחית מציין את מחוייבות הרשות המקומית או בעל הנכס הפרטי בכל הנוגע לאחזקת המקלט וצידו ומגדיר את יחסי הגומלין שבין "הרשות המוסמכת", הרשות המקומית ובעל הבית.
14. מסמך זה יהווה מצע לדיון בנושא הנדון בהשתתפות המכותבים ו/או נציגיהם.

מהרן פרוזנפר, רס"י
ראש - הלשכה

בברכה,

מפ/יד

—

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

לוח תפוצה

מנכ"ל משרד הפנים

✓ מנכ"ל משרד השיכון

משרד האוצר/הממונה על התקציבים

ע' שהב"ט להתיישבות

משרד הפנים/מר חגי חפץ

מנכ"ל עמידר

ר' מועצת מעלות

ר' מועצת מעלה יוסף

רמ"ט

רמ"ח מיגון

מ. עורף צפון

פקרליט

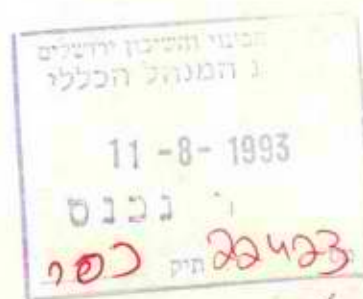
רע"ן תקציבים

ע' מנכ"ל משרד ראש הממשלה/מר רון קרומר

רל"ש ס' הרמטכ"ל

מפקדת פיקוד העורף
לשכת - האלוף
טלפון: 08-239333/7
פקס: 08-239349
מב-62-2369 (6483)
ט"ז אב התשנ"ג
3 אוגוסט 1993

בלמ"ס
- דחוף -



(לוח תפוצה)

הנדון: מקלטים ברשות המקומית

כללי

1. חוק ההתגוננות האזרחית 1951 דן בסוגיית בניית המקלטים ובאחזקתם.
2. אנו מבחינים בכמה סוגי "משפחות" מקלטים:

א. מקלט ציבורי - מקלט המשרת את הציבור ונבנה במימון כספי הציבור ונמצא בבעלות הרשות המקומית.

ב. מקלט פרטי פנימי - מקלט הנמצא בתוך המבנה ונבנה מכספי בעל הנכס ומשרת את בעל הנכס ונמצא בבעלות בעל הנכס.

ג. מקלט פרטי משותף - מקלט הנבנה מכספי הדיירים הרוכשים את הנכס ומשרת את בעלי הנכס ונמצא בבעלות מחזיקי הנכס.

ד. ציוד המקלטים נקבע אף הוא בתקנות ומפורט על פי חלוקת המקלטים השונים לפי שטחי נטו במקלט.

אחזקת מקלטים

4. בסעיף 12א' בחוק ההתגוננות האזרחית נתנה התייחסות להוראות "רשות מוסמכת" לרשות המקומית - "רשות מוסמכת רשאית להורות לכל רשות מקומית שבתחום פעולתה של הרשות המוסמכת..... (ב) להבטיח את התקנתם של מקלטים ואת החזקתם התקינה על ידי בעלי הבתים ובעלי המפעלים....".

5. בסעיף 14א' (א) בחוק ההתגוננות האזרחית נתנה התייחסות לסוגיית החזקת המקלטים -

"(א) דיירי בית ובעלי מפעל חייבים לפנות כל אחד מתוך המקלט של הבית..... ולהחזיק במצב המאפשר את שימוש בו כל עת כמחסה מפני התקפה".

6. ראוי להדגיש שעל הרשות מוטלת החובה לתחזק את המקלטים הציבוריים שברשותה באמצעות החומרים ותקני כוח האדם הנדרשים בהכנת תקציב הג"א ברשויות המקומיות וזאת גם על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים.
7. בסעיף 10א' בחוק ההתגוננות האזרחית מופיע – "תכלול רשות מקומית בתקציבה סכום לכיסוי ההוצאות של צרכי ההתגוננות האזרחית בתחומה".
8. בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מוגדרים הסעיפים התקציביים הדנים בכוח האדם בכל רשות לצורכי אחזקת המקלטים וכן סעיפים תקציביים לרכישת החומרים הציוד והחלפים לצורכי אחזקתם.
9. לגבי ציוד המקלטים – סעיף 19ד' מדגיש את האחריות להחזקת ציוד המקלטים, כל זאת בהקשר להגדרת אחריות הרשות המקומית החייבת בביצוע תקנות הציוד במקלט ציבורי ובמחסה ציבורי כפי שמצויין בסעיף 19ב' בחוק ההתגוננות האזרחית.
10. סיכום פרק האחזקה.

האחריות לאחזקת המקלטים מוטלת על המחזיק בנכס, כלומר:

א. המקלט הציבורי הינו באחריות הרשות המקומית.

ב. המקלט הפרטי הינו באחריות בעל הנכס.

פיקוח על המקלטים

11. הרשות המקומית אחראית למימוש החוק הנוגע לאחזקה ראווה של המקלט אולם יחד עם זאת אחראית הרשות המקומית להורות למחזיק בנכס לבצע הדרוש לאחזקת המקלט על פי הנאמר בסעיף 14ו' – "בעל בית ובעל מפעל חייבים לעשות כל אחד במקלטו כל תיקון ושינוי כפי שדרשה בכתב הרשות המקומית, כדי לאפשר את השימוש במקלט בכל עת כמחסה מפני התקפה...".
12. פיקוד העורף על מחוזותיו (כ"רשות מוסמכת") רשאי לבצע פיקוח על פעולות הרשות המקומית מתוקף סעיף 14יב' – "ראש הג"א רשאי להורות לרשות המקומית להשתמש בסמכות מסמכותיה... בדבר התקנתו והחזקתו של מקלט על ידי בעל הבית או בעל מפעל פלוני, לא קיימה הרשות המקומית את ההוראה... רשאית רשות מוסמכת להשתמש לצורכי ביצוע ההוראה באותה סמכות במקומה של הרשות המקומית".

לסיכום:

13. חוק ההתגוננות האזרחית מציין את מחוייבות הרשות המקומית או בעל הנכס הפרטי בכל הנוגע לאחזקת המקלט וציודו ומגדיר את יחסי הגומלין שבין "הרשות המוסמכת", הרשות המקומית ובעל הבית.
14. מסמך זה יהווה מצע לדיון בנושא הנדון בהשתתפות המכותבים ו/או נציגיהם.

בברכה,

מהרן פרוזנפר, רס"ן
ראש - הלשכה

מפ/יד

לוח תפוצה

מנכ"ל משרד הפנים

מנכ"ל משרד השיכון

משרד האוצר/הממונה על התקציבים

ע' שהב"ט להתיישבות

משרד הפנים/מר חגי חפץ

מנכ"ל עמידר

ר' מועצת מעלות

ר' מועצת מעלה יוסף

רמ"ט

רמ"ח מיגון

מ. עורף צפון

פקרליט

רע"ן תקציבים

ע' מנכ"ל משרד ראש הממשלה/מר רון קרומר

רל"ש ס' הרמטכ"ל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 3.8.93
מספר: 1114

לכבוד
מר י. פלד
סמנכ"ל נכסים
חב' עמידר
תל-אביב

ה.נ.א.

הנדון: גנרטורים דיון זמני

1. הנני מצ"ב מסמך המאשר כי ניתן לבצע תשלומים לתאורת גנרטורים במסגרת הזמנה מס' 9/81690/92.
 2. כמו כן הוחלט ע"י הנהלת משרדנו לבעול מיידית להפסקת ההוצאה בגין אחזקת הגנרטורים באתרים המונים עד 200 יח"ד.
 3. ניתנת לכם בזה הרשאה למימון הוצאות בגין אחזקת הגנרטורים לחודשים יוני יולי 1993.
- לאחר התאריכים הנ"ל יאשר משרדנו מימון אחזקת גנרטורים אך ורק לאתרים המונים מעל ל-200 יח"ד וזאת עד לחיבורם לרשת החשמל.
- נא פעולתכם כמתחייב.

בברכה,
מ. אבגד
ס/מנהל אגף איכלוס



העתק:

- ✓ מר א. מזרחי-מנכ"ל המשרד
- מר ע. רודין-מנכ"ל חב' עמידר
- מר י. שוורץ-מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית
- מר ד. הוד-מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
- מר א. ליטן-סמנכ"ל כספים, חב' עמידר, ת"א
- מר א. לוין-ראש תחום מימון ותקציבים

שמואל
דחוף -

מפקדת פיקוד העורף
לשכת - האלוף
מטכ"ל: 066-333/7
פקס: 606-3678
מב-62-2370 (6485)
ט"ז אב התשנ"ג
3 אוגוסט 1993

(לוח תפוצה)

הנדון: ריכוז צרכים למרכיבי בטחון בישובי גבול הלבנון

1. בהמשך להחלטת ועדת המנכ"לים בראשותו של מנכ"ל משרד רוה"מ, מונה אלוף פיקוד העורף כיו"ר ועדת משנה לנושא מרכיבי בטחון ומכשירי קשר בישובי גבול הלבנון.
2. בסיורי עבודה שקיים פיקוד העורף בישובי גבול הלבנון הוצגו ע"י הרשויות והמועצות האזוריות דרישות להשלמת צרכי הבטחון בישובים.
3. כמסמך זה ניתן פירוט לסך דרישות הרשויות והמועצות האזוריות כפי שהוצגו לפני רמ"ח התגוננות אוכלוסייה - ראה נספח א'.
4. מבחינת הצרכים והיכולת לממשן בטווח הקרוב ריכז פקע"ר את רשימת המשימות המומלצות לביצוע בחיקף משוער של כ- 3.2 מש"ח - ראה נספח ב'.
5. מסמך זה יהווה מצע לדיון עבודה שיתקיים בראשות אלוף פקע"ר בתאריך 5 אוגוסט 1993.
6. במהלך הדיון יופץ מסמך עבודה נוסף המתייחס לפתרון הקשר בין הישובים באוגמ"ר 91 במערכת חבלישה רב-גל המתוכננת למימוש בשנ"ע 94.
7. כמו כן, ידון מימוש תוכנית מרכיבי ביטחון בהיקף של 40 מש"ח כפי שאושרה ע"י ראש הממשלה.

בברכה,

מחנך פרופסור, רס"ן
ראש הלשכה

מפ/יד



5-11-61

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

1-1-1-1-1-1

- נספח א' -

דרישות הרשויות למרכיבי בטחון

נחריה

580 אש"ח	1. בניית 2 מקלטים 100 מ"ר כ"א
290 אש"ח	2 מקלטים 50 מ"ר כ"א
450 אש"ח	2 מקלטים 75 מ"ר כ"א

סה"כ 1,320 אש"ח

300 אש"ח	2. שיקום מקלטים
1,945 אש"ח	3. ציוד מקלטים
650 אש"ח	4. דרישות נוספות ברשות

סה"כ 4,215 אש"ח

מטה אשר

הנושא אינו מטופל.	5. מקלטים להשלמת פערים בערמשה
200 אש"ח	6. איטום מקלטים (השלמה)
150 אש"ח	7. שיקום מערכת קשר וכריזה וקשר בין מקלטים
100 אש"ח	8. רענון והשלמת מכשירי קשר ישנים
110 אש"ח	9. מנהרות למקלטים כגשר חזיו
5,000 אש"ח	10. כבישים בטחוניים חקלאיים
360 אש"ח	11. השלמת ציוד למקלטים

סה"כ 5,920 אש"ח

187 187

188 188

189 189

190 190

191 191

192 192

193 193

194 194

195 195

196 196

197 197

198 198

199 199

200 200

201 201

202 202

203 203

204 204

205 205

206 206

207 207

208 208

מעלה יוסף

12.	שיקום דרכים היקפיות	750	אש"ח
13.	וונטות במקלטים (50)	50	אש"ח
14.	השלמת ציוד מקלטים	50	אש"ח
15.	קשר בין מקלטים	50	אש"ח
16.	ביפרים לאנשים חיוניים	25	אש"ח
17.	פער במקלוט בשתולה ואלקוש	575	אש"ח

סה"כ 1,500 אש"ח

מרום הגליל

18.	עבודות חשמל במקלטים	75	אש"ח
19.	שיקום שכפצים במקלטים	60	אש"ח
20.	50 וונטות במקלטים	50	אש"ח
21.	השלמת ציוד חירום במקלטים	25	אש"ח

סה"כ 210 אש"ח

מבואות חרמון

22.	השלמת מקלטים בבית הלל	350	אש"ח
23.	קשר בין מקלטים	60	אש"ח
24.	שילוט מקלטים	120	אש"ח
25.	גנרטורים 15 ק.וו.א.	100	אש"ח
26.	תיקונים נמגורי שומרים	100	אש"ח
27.	רכב קב"ט + ציוד בישובים	120	אש"ח
28.	גידור דרך ותאורה בישובים	1600	אש"ח
29.	חיבור מקלטים לחשמל	35	אש"ח

סה"כ 2485 אש"ח

001 75

02 75

03 75

04 75

001 75

T 003 75

005 75

006 75

007 75

04 75

גליל עליון

30. 100 וונטות למקלטים
31. השלמת מקלט בגושרים

אש"ח 100

אש"ח 120

אש"ח 220 סה"כ

קרית שמונה

32. השלמת ציוד במקלטים
33. שיקום מקלטים באזור תעשייה וחינוך
34. שיקום דרך גישה ותאורה למקלטים
35. השלמת פערי מקלט (75*2*50)

אש"ח 100

אש"ח 600

אש"ח 200

אש"ח 1200

אש"ח 2100 סה"כ

מטולה

36. השלמת ציוד למקלטים

אש"ח 40

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

- נספח ב' -

1. הצרכים המוכרים על ידי פקע"ר:-

נחריה

אש"ח	230	א. בינוי מקלט בשטח 50 מ"ר להשלמת פערי מקלוט
אש"ח	240	ב. שיקום 34 מקלטים קיימים (כולל 3 מקלטים מוצפים)
אש"ח	250	ג. השלמת ציוד חירום הכרחי למקלטים

סה"כ 720 אש"ח

מטה אשר

אש"ח	150	א. שיקום מערכות וכריזה
אש"ח	200	ב. איטום מקלטים בישובי מטה אשר
אש"ח	100	ג. השלמת מכשירי קשר - רענון מכשירים ישנים

סה"כ 450 אש"ח

מעלה יוסף

אש"ח	350	א. שיקום דרכים היקפיים בישובים
אש"ח	50	ב. 50 וונטות במקלטים
אש"ח	50	ג. השלמת ציוד מקלטים

סה"כ 450 אש"ח

מרום הגליל

אש"ח	75	א. עבודות חשמל במקלטים - שיקום
אש"ח	60	ב. שיקום שכפ"צ מקלטים
אש"ח	50	ג. 50 וונטות במקלטים
אש"ח	25	ד. השלמת ציוד חירום למקלטים

סה"כ 210 אש"ח

מבואות תרמון

א. 100 וונטות למקלטים	100	אש"ח
ב. שיקום מקלטים	100	אש"ח
ג. ציוד חירום למקלטים	250	אש"ח
ד. השלמות גידור בישובים כולל תאורה ושערים	80	אש"ח
		סה"כ 530 אש"ח

גליל עליון

א. 100 וונטות למקלטים	100	אש"ח
ב. השלמת מקלט בגושרים	120	אש"ח
		סה"כ 220 אש"ח

קריית שמונה

א. השלמת ציוד במקלטים	100	אש"ח
ב. שיקום מקלטים באזור תעשייה וחינוך	300	אש"ח
ג. שיקום דרכי גישה ותאורה	200	אש"ח
		סה"כ 600 אש"ח

מטולה

א. השלמת ציוד למקלטים	40	אש"ח
-----------------------	----	------

001

002

003

004

005

006

007

008 Data

אש"ח	720	י"ח
אש"ח	450	
אש"ח	450	
אש"ח	210	
אש"ח	530	
אש"ח	220	
אש"ח	600	
אש"ח	40	
סה"כ	3180	אש"ח

סיכום

נהריה
מטה אשר
מעלה יוסף
מרום גליל
מבואות חרמון
גליל עליון
קריית שמונה
מטולה

100

OVER 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

לוח תפוצה

מנכ"ל משרד הפנים

מנכ"ל משרד השיכון

ע' שהב"ט לחתיישבות

ר' היחידה להתיישבות/יצחק מטלון

הממונה על שירותי חירום במשרד הפנים/יעקב ספיר

הממונה על שירותי החירום במחוז הצפון/מר יוסקה רבון

יועכ"ל/רמ"ח תקציבי יבשה

אגף התקציבים במשרד האוצר/עוזי לוי

רמ"ח התגוננות אוכלוסיה

רע"ן תקציבים

רע"ן התיישבות

ע' מנכ"ל משרד ראש הממשלה/מר רון קרומר

רל"ש ס' הרמטכ"ל

משרד האוצר/ס' הממונה על התקציבים/מר ניר גלעד

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המנהל

תאריך:
ט"ז באב תשנ"ג
מספר: 1993
מספר: 925-93

אלו מר י. אסף, ע/מנכ"ל

הנדון: הגישת מזכירי התנועות הקיבוציות עם שר הבינוי והשיכון

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו על ידי מזכירי התנועות הקיבוציות לקראת פגישתם עם שר הבינוי והשיכון:

1. במשרדנו מצויה תכנית להקמת 2000 יח"ד, אשר הוכנה במשותף עם התנועות הקיבוציות - 1,500 יח"ד בשיטת בניית 1040 יח"ד ו-500 יח"ד בבניה תקציבית

הפעלת התכנית מותנית בסיכום תכנית בנייה עם משרד האוצר על פי דגם 1040 וכן קבלת שעיף תקציבי מתאים לשם בניית יח"ד בבניה תקציבית.

2. מבני ציבור ופיתוח בקיבוצים הצעירים והותיקים - לאחרונה נעשתה פעולה רחבת היקף לאיתור כל צרכי בניית מבני הציבור ועבודות הפיתוח בקיבוצים הצעירים ובקיבוצים הותיקים.

סה"כ הצרכים נאמדים בכ-190 מיליון ש"ח

הפעלת התכנית בשנת 94, בכפוף למגבלות התקציב ובהתאם לסדרי העדיפויות שיקבעו עם התנועות הקיבוציות.

3. הרחבות של דירות הקטנות מ-60 מ"ר -

עד כה הרחבות מבוצעות בכספי זכאות - הצאת זכאים על ידי הקיבוץ מאפשרת להם לקבל 1/2 זכאות לשם הרחבת יח"ד.

בהעדר זכאים לא ניתן לקבל תקציב להרחבות.

לאחרונה הוצע לקיבוצים כי בהעדר זכאים יוכלו לקבל 1/3 זכאות לצורך הרחבת יח"ד.

הנושא טרם סוכם עם משרד האוצר, ותלוי בהסכמת התנועות

TOTAL P.02

1

משרד הבינוי והשיכון**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

5. פרויקט נעלה -
בדיון שהתקיים עם מנכ"ל המשרד לא מאושרת בקשת הקיבוצים לשיפוץ
יח"ד עבור פרויקט זה.

בקשת הקיבוצים לקבל מגורונים לצורך קליטת נוער עולה בקיבוצים,
תידון בחיוב, כאשר עלות הובלת המגורונים והצבתם תהיה ע"ח
הקיבוצים.

6. החזקת מגורונים וקרוואנים -
אין המשרד ממשיך לתחזק יח"ד זמניות מהעדר תקציבים.

ב ב ר כ ה,


אסנת קמחי
ע/לראש המינהל



התאחדות
האכרים
בישראל

י"ט בחמוז חשמ"ג
8 ביולי 1993

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר - פואד
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

כב' השר,

הגדון: החלטת מועצת מקרקעי ישראל 555 והחקלאות הפרטית -
החקלאים חזק שלם ונכבד פדור פרמאנז כמושבה רמת השרון

אנו פונים בבקשה לסגישת דחופה אתך בעניינה של החקלאות הפרטית בכלל ושל
שני החקלאים הנ"ל בפרט.

החלטת מועצת מקרקעי ישראל, הידועה כהחלטה 533, ביקשה לקבוע כללים
העומדים בניגוד למה שהיה מקובל בחקצות קרקעות לחקלאים עד לאותו מועד.
כלומר על אף העקרון שנהג עד אותו מועד, כי במקרה של שינוי יעוד, תוחזר
הקרקע למינהל תמורת פיצויים חקלאיים. ניתנה אפשרות לחקלאים עצמם להפוך
ליזמים או להביא יזם מטעמם תוך תשלום למינהל מחד ונשיאה בחיטל השבחה
מלא מאידך.

מחלף זה, כוונתו לשחרר קרקעות בכמויות גדולות המוחזקות על ידי ישובים
חקלאיים בתוך זמן קצר ותוך מתן פיצוי הולם לחקלאי.

לצערנו הרב, הכללים הללו, ככל שהם נוגעים לחקלאים הפרטיים, איננו
מיושם חמיד, והמקרה הפרטי של שני החקלאים הנ"ל ידכיה.

כידוע לך, לגבי רוב הקרקעות החקלאיות אין הסדר חוזי ארוך טווח והתחזקה
החקלאות בקרקע נובעת מהסדרים שונים שנעשו במשך השנים על פי עקרונות
שנקבעו על פי הוראות הרשות לתכנון במשרד החקלאות.

לחקלאים חזק וסרור חברה זכות לקבל חוזים לטווח ארוך, במיוחד מאחר והם
מחזיקים בקרקעות שנים רבות, מעבדים אותן ומוציאים ממנה את לחמם תרתי
משמע.

בדיוק לאלה כוונה החלטת המועצה כהחלטתה
עשרות שנים בקרקע מקופחים, ובודאי שלא
לעומת חקלאים אחרים, מסקטורים אחרים.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת חמנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

DATE: 3.8.93 תאריך:

TO FAX NO.: 06-360 240 אל פקס מס':

TOTAL NUMBER OF PAGES: 12 מס' עמודים (כולל עמוד זה):

ATTENTION: לכ. א. מלחמי - הינשוף הל"א לידיעת:

FROM: אלרז - אלג' חונג'ה מאת:

א/ר'ה אלג'

מב'ג

ג

התאמת אלג'ה

אלרז



אם תקלואו כאן
תודו כאן
משה סמילנסקי

התאחדות

האכרים

בישראל

29.7.93

תאריך

FACSIMILE COVER LETTER

הודעת פקסימיליה

TO א"י, אג"מ, אג"מ, אג"מ
חברה/משרד

OFFICE/COMPANY

FROM אג"מ, אג"מ, אג"מ, אג"מ
מאח

NO. OF PAGES (INCLUDING COVER LETTER) 5 מספר העמודים (כולל עמוד זה)

RECEIVING TELECOPIER NO.

02-811904 מס' פקסימיליה מקבלת

TRANSMITTING TELECOPIER NO.

972-03-6919915 מס' פקסימיליה שולחת

SUBJECT / REMARKS:

הנדון / הערות:

אג"מ

הצ"ח (היום) 2 גושאים סביב 1000 - אג"מ - אג"מ
אג"מ (אג"מ) 4/8/93
אג"מ 2 גושאים נוספים!
(1) אג"מ - אג"מ קרקע - אג"מ - אג"מ - אג"מ
(2) אג"מ - אג"מ - אג"מ - אג"מ - אג"מ

IF YOU NOT RECEIVE THE MATERIAL IN
GOOD CONDITION, PLEASE CALL

אם לא קבלתם העתקים ברורים
של כל העמודים נא התקשרו

טלפון 972-03-6952227

FROM: FARMER FEDERATION

0010015

FRI. JUL. 20, '93 14:41

205



אם חקלאות כאן
מולדת כאן
משה סמילנסקי

התאחדות
האכרים
בישראל

- 2 -

עניינם של שני החקלאים הנ"ל בא בפני הועדה החקלאית של המועצה, הגם שלא קיבלנו מידע מדויק על מחלך הדיונים וחטענות שהובאו בפני הועדה, נודע לנו כי עניינם הועבר לחלטת מועצת מקרקעי ישראל.

אנו מבקשים שלא לקפח או להפלות את החקלאים הנ"ל לצומת חקלאים אחרים מסקטורים אחרים ונבקש לפיכך לזמן אותנו לפגישה דחופה בה נוכל להציג ביתר פירוט את עניינם על מנת שלא תצא תקלה מלפניך או מלפני המועצה ביישום החלטה 533.

בכבוד רב,

שלמה רייזמן
מנהל כללי

העחק:
מר מיכאל ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל



משרד החינוך והשכלה
לשכת המנחל הכללי

לוח ליום ר' 6/8/93

שכר

מנכ"ל

08:00: אצל השר - היועץ הכלכלי של השגרירות
הסינית + עמוס ברעם ?

09:00: אל"מ אבי בכר (מפקד עורף דרום) 09:00:

09:30: פרופ' בנטור

10:00: גדעון שטייט

10:30:

10:30: גדעון גזית

11:00: דניאל תמן

11:30:

11:30:

12:00:

12:00: צבי אלדורוטי

12:30:

12:30: בדיע טנוס

13:00:

13:00: קנטי

13:30:

13:30: רונית לב ארי

14:00:

14:00: אלי מוסרי ?

14:30:

14:30: מיקי + דיגלי

15:00:

15:00:

15:30:

15:30:

16:00:

16:00:

16:30:

16:30:

17:00:

17:00:

17:30:

17:30:

18:00:

18:00:



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

כ"ז ליום ה', 5/8/93

מנכ"ל

שר

- 08:30: ביקור בחב' לורס - אצל פרויקטה, צימרמן, שוורץ ומאירי
- 11:00: אצל השר + חב' עמידר יוסי גיניסר
- 11:30: חב' עמידר - בנושא ח"ח ונושא דו"ח הועדה לדיור הזמני.
- 12:30: הרצל קרן - גבעת האירוסים בנתניה + אדם פאר, מאירי, לחובסקי
- 14:00: כמלון "תדמור" בהרצליה - מועצת כפרים בהשתתפות השר
- 15:00: ראש עיריית כרמיאל - עדי אלדר, עוזי שמיר, ספי שניר, לחובסקי
- 16:00: עודד קפיליוק + עמית דובקין
- 16:30: צילה שני
- 17:00: דודו בכאי מ"סנו"
- 17:30: ספי שניר - שוטר
- 18:00: עולש קיי
- 18:30: ג'מאל מלחם



משרד החינוך והשכלה
לשכת המנהל הכללי

סדר יום ד' לסיור ועדת המנהל ליום בישוני קו העימות

09:00: כמ"א מטה אשר - אצל חזי בריט
(ראשי מועצות מעלה יוסף,
שלומי, נהריה)

11:00: כפיקוד צפון - אצל יצחק מרוכי.

12:00 - 14:00: פגישה עם אלוף פצ"ן
+ ראשי הישובים

14:00: נוסעים לעירית ק.שמונה.

14:45 - 16:45: פגישה אצל פרוספר אזור + ראשי מועצות
של מטולה, גליל עליון, מבואות חרמון,
מרוח גליל.

(נסיעה מאורגנת באוטובוס ממטה אשר)

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

לשכת ראש המנהל

תאריך: 2 באב תשנ"ג
מספר: 925-93-ש
3 באוגוסט 1993

אל: מר י. אסף, ע/מנכ"ל

הנדון: פגישת מזכירי התנועות הקיבוציות עם שר הבינוי והשיכון

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו על ידי מזכירי התנועות הקיבוציות לקראת פגישתם עם שר הבינוי והשיכון:

1. במשרדנו מצויה תכנית להקמת 2000 יח"ד, אשר הוכנה במשותף עם התנועות הקיבוציות - 1,500 יח"ד בשיטת בניית 1040 יח"ד 500 יח"ד בבניה תקציבית

הפעלת התכנית מותנית בסיכום תכנית בנייה עם משרד האוצר על פי דגם 1040 וכן קבלת סעיף תקציבי מתאים לשם בניית יח"ד בבניה תקציבית.

2. מבני ציבור ופיתוח בקיבוצים הצעירים והותיקים - לאחרונה נעשתה פעולה רחבת היקף לאיתור כל צרכי בניית מבני הציבור ועבודות הפיתוח בקיבוצים הצעירים ובקיבוצים הותיקים.

סה"כ הצרכים נאמדים בכ-190 מיליון ש"ח

הפעלת התכנית בשנת 94, בכפוף למגבלות התקציב ובהתאם לסדרי העדיפויות שיקבעו עם התנועות הקיבוציות.

3. הרחבות של דירות הקטנות מ-60 מ"ר:-

עד כה הרחבות מבוצעות בכספי זכאות - הצגת זכאים על ידי הקיבוץ מאפשרת להם לקבל 1/2 זכאות לשם הרחבת יח"ד.

בהעדר זכאים לא ניתן לקבל תקציב להרחבות.

לאחרונה הוצע לקיבוצים כי בהעדר זכאים יוכלו לקבל 1/3 זכאות לצורך הרחבת יח"ד.

הנושא טרם סוכם עם משרד האוצר, ותלוי בהסכמת התנועות

gives more

to the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

the

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

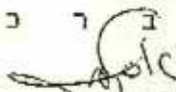
מספר:

5. פרויקט נעלה -
 בדיון שהתקיים עם מנכ"ל המשרד לא מאושרת בקשת הקיבוצים לשיפוע
 יח"ד עבור פרויקט זה.

בקשת הקיבוצים לקבל מגורונים לצורך קליטת נוער עולה בקיבוצים,
 תידון בחיוב, כאשר עלות הובלת המגורונים והצבתם תהיה ע"ח
 הקיבוצים.

6. החזקת מגורונים וקרוואנים -
 אין המשרד ממשיך לתחזק יח"ד זמניות מהעדר תקציבים.

ב י ר כ ה,


 אסנת קמחי
 ע/לראש המינהל

1900
(1900)

1900
1900
1900

1900
1900
1900
1900
1900

1900
1900

1900
1900

1900

אלק מלון
 איקנא המילת עם מלון
 2.8.93
 (מלון מלון 4.8.93)

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

ז' באב תשנ"ג
 25/07/93

מלפון: 03-5429916

לכבוד
 מר בנימין בן-אליעזר
 שר הבינוי והשכון
 ירושלים

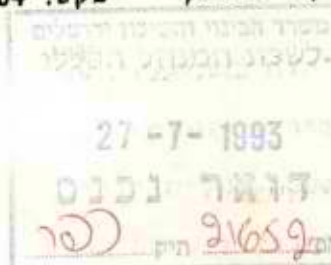
כבוד השר,

הנדון: נושאים לפניה עם מזכירי התנועות הקיבוציות שיתקיים בתאריך 4.8.93

1. בנית 1500 יחידות דיור לפי מודל 1040.
 2. בנית 500 יח"ד בניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים.
 3. תקציב לביצוע מבני ציבור ופיתוח בהתישבות צעירה ותיקה.
 4. תקציב לביצוע 1000 הרחבות בדירות קטנות מ-60 מ"ר.
 5. מדיניות המשרד לגבי פרויקט נעלה (עלית ילדים ללא חורים).
 6. מדיניות המשרד להמשך החזקת המגורונים והקרוואנים.
- יצוין שבגורב הנושאים התקיים דיון מוקדם עם מר אריה מזרחי מנכ"ל המשרד.

בכבוד רב
 אל"מ א. א. א.
 בשם התנועות הקיבוציות
 אליעזר בן-צבי

הערת:
 מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
 מזכיר התנועות הקיבוציות
 ועדת השיכון הבין-קיבוצית



אלסנר, גילת ושות' - משרד עורכי דין
ELSNER, GILAT & Co. - Law offices

ה' באייר 64
תל-אביב 62198
ת.ד. 21152 תל-אביב 61211
P.O.Box 21152 Tel Aviv 61211
טל. 5462247, (03)-5462238
פקס. 03-5442472

SHIMON ELSNER
DAVID GILAT
JESSICA BRESSLER
EVIATAR KNOLLER

שמעון אלסנר, עו"ד
דוד גילת, עו"ד
ג'סיקה ברסלר, עו"ד
אביתר קנולר, עו"ד

Ref. מס' 21500/מא/דג
לקוחות/תרמוקיר

Date תאריך 3.8.93

לכבוד
כב' שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
מזרח ירושלים 91180
פקס: 02-811904

א.נ.מ.,

הנדון: המגן לצרכן

בשם מרשי תרמוקיר חורשים מקיבוץ חורשים הריני לפנות אל כב' בעניין כדלקמן:

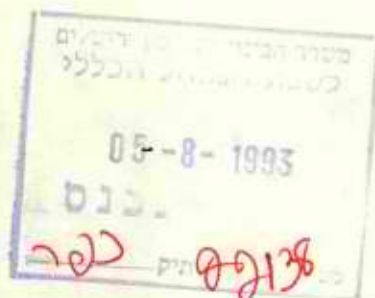
1. בחודשים מרץ ומאי ש.ז. פנה אל מרשי גורם בשם המגן לצרכן מחקר ומודיעין צרכני 1992 בע"מ, והציע לערוך עבורו תמורת תשלום תחקיר אוביקטיבי כביכול, ולפרסם את הממצאים בדו"ח שנתי יחד עם מודעת פרסומת למוצרי מרשי.
2. בשנים קודמות נעתר מרשי לפניית בין היתר ע"ס המצג שהוצג בפניו על פיו מוצא הדו"ח השנתי בשיתוף עם משרדכם ובתמורה לתשלומים ששילם הופיעו פרסומים ששבחו את מוצרי מרשי.
3. השנה משסירב מרשי לשאת בתשלום שנדרש קיבל מרשי טיוטת דו"ח שנערך ללא בקשתו, ושאין בו כדי להחמיא למוצרי מרשי.
4. על גבי פרסום משנת 1993 שהעתק הימנו מצ"ב לנוחיותכם, צויין כי משרדכם שותף לתחקיר שנערך ע"י המגן לצרכן בנוסף ובעמוד 6 לדו"ח נמסר כי משרדכם נמנה על לקוחותיו של המגן לצרכן. בפרסום משנת 1991 מופיע שם משרדכם ביחד עם סמל מדינת ישראל!

מצ"ב העתקי הפרסומים שצויינו לעיל.

5. אבקש את התייחסותכם המהירה והדחופה למידע הנ"ל, ובפרט האם אכן פועל משרדכם בשיתוף עם הגורם הנ"ל, ע"מ שמרשי יוכל לשקול בכובד ראש נקיטת כל צעד משפטי לצורך הגנה על זכויותיו.

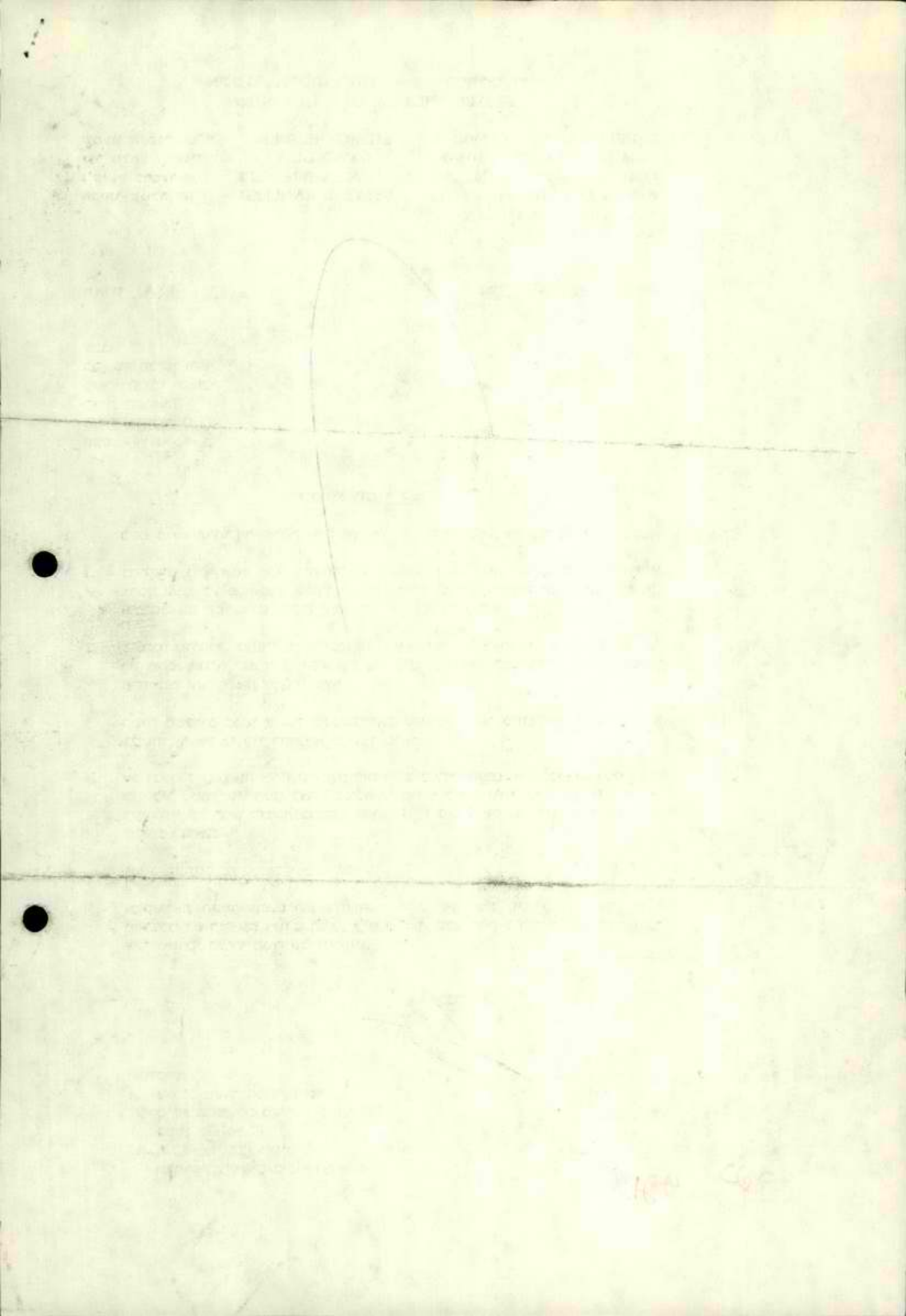
בכבוד רב,

דוד גילת, עו"ד.



העתקים:

1. מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה מזרח ירושלים 91180
פקס: 02-847688
2. הח' עמיר סלע/המנכ"ל
תרמוקיר חורשים/קבוץ חורשים





דו"ח המגן לצרכן

הלשכה המרכזית למחקר ולמודיעין צרכני

בשותף:  משרד הבנוי והשכון | אגוד למחקר הגומי, קרית הסכניון בחיפה

עשירון-עליון בענף

איטום בידוד

שיקום והגנה. ישראל 1991

תחקיר

926 חוות דעת לקוחות, מהנדסים ואדריכלים על -
קבלנים ואיכות עבודתם * יצרנים ומוצריהם * משווקים,
בענף האיטום והבידוד





מחקרי שוק

הקמת מערכות שיווק

מלקוחותינו:



מהנדס - מנהלן - קניין: חסוד בבושות

לפני הזמנת עבודה או יישום חומר - בקש מאיתנו: מידע בלעדי -

על מוצרים וחומרים: היכן, מתי ובאילו תנאים השתמשו בהם. מפרט טכני. מידת ההצלחה בפתרון בעיות. תדירות כשלים ותקלות. מידת שביעות רצון לקוחות. נוחות ביישום. השוואה לאלטרנטיבות בטיב ובמחיר.

מתי, היכן ועבור מי ביצעו עבודה. באיזה סדר גודל. רמת מקצועיות וידע, שרות ואחריות, אמינות. תדירות כשלים ותקלות בעבודה. עמידה בל"ז. רמת פיקוח על פועלים. חוות דעת לקוחות.

יכולת פיננסית ויכולת ביצוע. מאזנים כספיים. מוסר תשלומים. נתונים על עובדים/פועלים - תפקידים וכישוריהם. אחזקת ציוד, מכונות, מכשירים, ציוד וכד'.

על קבלנים:

מידע עיסקי:

משרד הבינוי והשיכון, משרד החקלאות (התחנה לחקר הסחף). בנק הפועלים מחלקת בינוי, משרד הבטחון, תרכובות ברום. ממ"ן - מסופי מטען, נתב"ג, מהנדסים, מתכננים, אדריכלים, קניינים ומינהלנים.

מלקוחותינו:



הלשכה המרכזית למחקר ולמודיעין צרכני

בשיתוף:

משרד החקלאות - נציבות המים, התחנה לחקר הסחף

משרד הבינוי והשיכון - הטכניון - מכון טכנולוגי לישראל

תחקיר צרכני

איטום ובידוד

שיקום והגנה - ישראל 1993

2

סקר שוק על חומרים, מוצרים וקבלנים:

איטום ובידוד מבנים * איטום מאגרים, בריכות ואחרי אשפה * גגות שקופים
ציפויי מגן לדצפות תעשייתיות * בטון - ציפוי, שיחזור ושיקום * ועוד

סכמ
שיו



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טז' באב התשנ"ג
3 באוגוסט 1993
סימוכין: סכמ 9844

סיכום ישיבה עם התנועה הקיבוצית מיום 02/08/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. שוורץ, ש. אהרון, י. אסף.
נציגי התנועה הקיבוצית.

1. בנית 1040 יח"ד

א. החלטה:

המינהל לבניה כפרית יכין אומדן לביצוע הבניה בהתאם לרשימת ההחלפות שתוגש במיידית ע"י התנועה הקיבוצית במטרה לבדוק באם יש פערים תקציביים כתוצאה מהחלפת מיקום הבניה.

ב. החלטה:

המינהל לבניה כפרית יבצע מעקב שוטף על הפעלת 1040 יח"ד לפי הרשימה החדשה. דיווח שבועי יועבר למנכ"ל.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 15/8/93

2. תוכנית זכאות לקיבוצים - הגדלת תקציב

החלטה:

י. שוורץ יזרז את הטיפול בקבלת האישור הדרוש מועדת הכספים על מנת לאפשר את המשך הפעלת התוכנית.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93

3. קביעת מחירים לבניה מתקדמת

החלטה: (לידיעה)

קביעת המחירים הינה באחריות ועדה משותפת למשהב"ש ולמשרד האוצר, כאשר גובה שכר וגובה המחיר נקבע עפ"י קריטריונים, עלויות וכו'.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. קביעת מחירים לשכירות

החלטה:

המינהל לבניה כפרית יבדוק את טענות נציגי התנועה הקיבוצית בדבר מחירי השכירות שנקבעו בועדת מחירים. תשובה תינתן בהתאם.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93

5. תכנון חדרי אוכל

החלטה:

מאושר תקציב ע"ס 600,000 ש"ח לתכנון 3 חדרי אוכל במסגרת 1993 לצורך הפעלה ב- 1994.
חדרי אוכל שיתוכננו בשומריה, מורן ובית רימון.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/9/93

6. חדר אוכל בקטורה

מאושר 1.6 מיליון ש"ח לבנית חדר אוכל בקטורה, לפי חלוקה של 600,000 ש"ח לביצוע מידי מתקציב 1993 ו- 1 מיליון ש"ח מתקציב '94.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/9/93

7. מגורונים במגזר הקיבוצי

נציגי התנועה הקיבוצית מבקשים לא לחייב אותם לחתום על חוזים למגורונים לא מאוכלסים וכן לשחררם מתשלום שכ"ד כל עוד המגורון לא מאוכלס.

החלטה:

י. שוורץ יבדוק את בקשת הקיבוצים מול חב' עמידר ויציע פתרון לבעיה.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

8. רכישה - שכירות - מגורונים

החלטה:

התנועה הקיבוצית תעביר לבניה הכפרית, רשימת המגורונים והקרוואנים בכל קיבוץ בציון איזה מבנים לשנע, מה מוצע לרכישה ע"י הקיבוץ ומה מבוקש לשכירות.

טיפול: יורם אגמון - התנועה הקיבוצית

לר"ז: 30/8/93

9. מקלוט בקיבוצים

החלטה:

נושא השלמת הפערים בבניה בטחונות הנדרשת מהקיבוצים ידון בפגישה עם השר. בנוסף תוכן פניה לשר האוצר בהמלצה למציאת פתרון לבעיה.

טיפול: לשכת מנכ"ל

לר"ז: 9/8/93

10. פרוייקט "נעלה"

הקיבוצים מבקשים לקבל השתתפות בשיפוץ חדרים המיועדים לקליטת צעירים עולים במסגרת פרוייקט "נעלה" (עלית ילדים ללא הורים).

החלטה:

הבקשה להשתתפות בשיפוצים אינה ניתנת לביצוע. יחד עם זאת, תשקלנה בקשות למגורונים בתנאי וההובלה והחיבור לתשתיות יחולו על הקיבוצים.

טיפול: לשכת מנכ"ל

לר"ז: 30/8/93

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
מר שלמה ניב



משרד החינוך והרווחה

מחלקת הרווחה

תאריך: _____

מס' דו"ח: _____

שם הילד: _____
שם המשפחה: _____

מס' _____

מס' _____

הנחה: _____

הנחה: _____

הנחה: _____

☐ הילד נמצא במצב טוב, ללא צרכים מיוחדים.

☐ הילד נמצא במצב בינוני, עם צרכים מיוחדים.

הנחה: _____

☐ הילד נמצא במצב רע, עם צרכים מיוחדים.

הנחה: _____

מס' _____

מס' _____



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 3/8/93

מס' פניה: 4095

לכבוד

מחלוקת

מחלוקת

אגב

הנדון: מחלוקת

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 1/8/93 חועבר

לטיפול מ: מחלוקת למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב

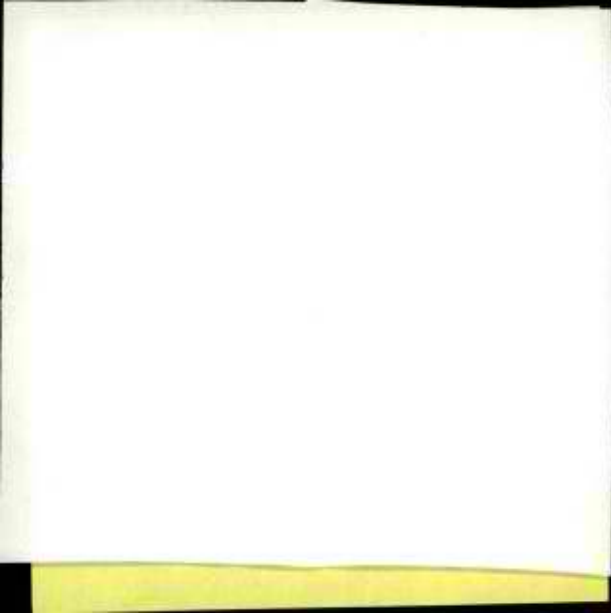
מחלוקת

ע/מנהל הכללי

מחלוקת

אמא אברהם יסורה

בנייה כפח —





משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 1.8.93

מס' פניה: 3882

אל:

מ.נ.כ.י. מ.נ.כ.י.

מ.נ.כ.י. מ.נ.כ.י.

הנדון: מ.נ.כ.י. מ.נ.כ.י. מ.נ.כ.י.

☐ לידיעתך

☐ חוות דעתך לפנייה המצי"ב

☐ להצעת תשובה אלי

☐ דחוף

☒ נא תגובתך ישירות לפונה

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך

הערות: 06.06.93

לטיפולך המהיר אודה.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02-8-1993

דואר נכנס

21909

תודה,

איתן
יועץ השר

הקיבוץ הארצי - השומר הצעיר

מ ז כ י ר ו ת

27 ביולי 1993

רח' לאונרדו דה-וינצ'י 13 ת"א. טל. 03-6925274 פקס. 03-6951195



ס 115

לכבוד:

בנימין בן-אליעזר

שר הבינוי והשיכון

שלום,

הנדון: חדרי בטחון בקיבוצים

1. בביקור בכל קיבוצינו בקו העימות, נתקלנו מחדש ובחומרה בבעיות בנית חדרי ביטחון. החוסר הקריטי הוא דוקא בגזרה המערבית. הננו מבקשים להפעיל השפעתך לבנית:
 - א. 10 חדרי בטחון במוסד החינוכי בקבוץ אילון.
 - ב. 50 חדרי בטחון נוספים בקבוץ סער.
2. נתקלנו גם בבעיה של הקף השתתפות הממשלה בבנית מקלטים בשכונים חדשים בקיבוצים סאסא וברעם. הנושא מוכר וידוע במשרדך ואנו מבקשים התערבותך.
3. פניתנו היא לזרז הטיפול, בידיעה שבניה יכולה להמשך מעבר למתיחות העכשוית בצפון. בעמות הרצונות והנחישות שבין תושבי שני צידי הגבול, יש חשיבות רבה לכך שהתושבים שלנו יראו ויחושו הטיפול בהם.

בברכה,

מזכירי הקבה"א

גיליא

העתק:

מזכירי ברעם, סאסא, אילון, סער.

אלוף זאב לבנה - מפקדת העורף

32



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

ירושלים, ט' באב התשנ"ג
3 באוגוסט 1993
סימנו כפר 9852

תגובה לנושאים לפגישת השר עם מזכירי התנועות הקיבוציות
ביום 4/8/93

1. בניית 1500 יח"ד לפי מודל 1040

תגובה

בבניה הכפרית, תוכנית להקמת 2000 יח"ד אשר הוכנה במשותף עם התנועות הקיבוציות לפי החלוקה דלהלן:

1500 יח"ד בשיטת בנית 1040 יח"ד שאושרו ב- 1993.

500 יח"ד בבניה התקציבית.

הפעלת התוכנית מותנית באישור המסגרת התקציבית שתאפשר את הפעלת התוכנית.

2. בנית 500 יח"ד בניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים

תגובה

האישור לבניית 500 יח"ד בבניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים, מותנית בהסדרת הנושא ע"י משרד האוצר.

3. תקציב לביצוע מבני ציבור ופיתוח בהתישבות צעירה ותיקה

תגובה

הבניה הכפרית ביצעה פעולות רחבות היקף לאיתור כל הצרכים לבנית מבני ציבור ועבודות פיתוח בהתישבות צעירה ותיקה. פירוט הפרוייקטים לביצוע ידון במסגרת ההערכות לשנת '94 ובכפוף למסגרת התקציבית שתאושר למטרה זו.

4. תקציב לביצוע 1000 הרחבות בדירות קטנות מ- 60 מ"ר

תגובה

עד כה הרחבות כגון אלה מבוצעות מכספי זכאות. הצגת זכאים ע"י הקיבוץ מאפשרת לקבל מחצית הזכאות לשם הרחבת יחידות הדירור. כיום, בהעדר זכאים, לא ניתן לקבל תקציב להרחבות. לאחרונה הוצע לתנועה הקיבוצית לקבל 1/3 זכאות. במידה ויביעו הסכמה להצעה, הנושא יובא לדיון וסיכום עם משרד האוצר.



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

5. מדיניות המשרד לגבי פרויקט נעלה (עלית ילדים ללא הורים)

תגובה

בדיון שהתקיים עם המנכ"ל ביום 2/8/93 (סיכום המצ"ב) ניתנה תשובה שלילית לגבי מתן סיוע לשיפוץ דירות קיימות לקליטת נוער עולה ללא הורים. לצורך פתרון הבעיה, המשרד ישקול במגמה חיובית אישור מגורונים במידה והקיבוץ הקולט יתחייב להוביל את המגורונים ולהכשיר את השטח להצבה על חשבוננו.

6. מדיניות המשרד להמשך החזקת המגורונים והקרוואנים

תגובה

בסיכום מנכ"ל מיום 2/8/93, הוחלט שהתנועה הקיבוצית תעביר לבניה הכפרית רשימת המגורונים והקרוואנים בכל קיבוץ, בציון איזה מבנה לשנע, אלו מבנים מבוקשים לרכישה ואלו מבנים מבוקשים לשכירות.

לאחר קבלת הנתונים, נדיקתכם ומציאת פתרון, תידון בקשת הקיבוצים לגבי אחזקת המבנים.



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

ירושלים, טז' באב התשנ"ג
3 באוגוסט 1993
סימוכין: סכמ9844

סיכום ישיבה עם התנועה הקיבוצית מיום 02/08/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. שוורץ, ש. אהרון, י. אסף.
נציגי התנועה הקיבוצית.

1. בנית 1040 יח"ד

א. החלטה:

המינהל לבניה כפרית יכין אומדן לביצוע הבניה בהתאם לרשימת ההחלפות שתוגש במיידית ע"י התנועה הקיבוצית במטרה לבדוק באם יש פערים תקציביים כתוצאה מהחלפת מיקום הבניה.

ב. החלטה:

המינהל לבניה כפרית יבצע מעקב שוטף על הפעלת 1040 יח"ד לפי הרשימה החדשה. דיווח שבועי יועבר למנכ"ל.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 15/8/93

2. תוכנית זכאות לקיבוצים - הגדלת תקציב

החלטה:

י. שוורץ יזרז את הטיפול בקבלת האישור הדרוש מועדת הכספים על מנת לאפשר את המשך הפעלת התוכנית.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93

3. קביעת מחירים לבניה מתקדמת

החלטה: (לידיעה)

קביעת המחירים הינה באחריות ועדה משותפת למשהב"ש ולמשרד האוצר, כאשר גובה שכר וגובה המחיר נקבע עפ"י קריטריונים, עלויות וכו'.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. קביעת מחירים לשכירות

החלטה:

המינהל לבניה כפרית יבדוק את טענות נציגי התנועה הקיבוצית בדבר מחירי השכירות שנקבעו בוועדת מחירים. תשובה תינתן בהתאם.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93

5. תכנון חדרי אוכל

החלטה:

מאושר תקציב ע"ס 600,000 ש"ח לתכנון 3 חדרי אוכל במסגרת 1993 לצורך הפעלה ב- 1994.
חדרי אוכל שיתוכננו בשומריה, מורן ובית רימון.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/9/93

6. חדר אוכל בקטורה

מאושר 1.6 מיליון ש"ח לבנית חדר אוכל בקטורה, לפי חלוקה של 600,000 ש"ח לביצוע מיידי מתקציב 1993 ו- 1 מיליון ש"ח מתקציב '94.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/9/93

7. מגורונים במגזר הקיבוצי

נציגי התנועה הקיבוצית מבקשים לא לחייב אותם לחתום על חוזים למגורונים לא מאוכלסים וכן לשחררם מתשלום שכ"ד כל עוד המגורון לא מאוכלס.

החלטה:

י. שוורץ יבדוק את בקשת הקיבוצים מול חב' עמידר ויציע פתרון לבעיה.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

8. רכישה - שכירות - מגורונים

החלטה:

התנועה הקיבוצית תעביר לבניה הכפרית, רשימת המגורונים והקרוואנים בכל קיבוץ בציון איזה מבנים לשנע, מה מוצע לרכישה ע"י הקיבוץ ומה מבוקש לשכירות.

טיפול: יורם אגמון - התנועה הקיבוצית

ל"ז: 30/8/93

9. מקלוט בקיבוצים

החלטה:

נושא השלמת הפערים בבניה בטחונית הנדרשת מהקיבוצים ידון בפגישה עם השר. בנוסף תוכן פניה לשר האוצר בהמלצה למציאת פתרון לבעיה.

טיפול: לשכת מנכ"ל

ל"ז: 9/8/93

10. פרוייקט "נעלה"

הקיבוצים מבקשים לקבל השתתפות בשיפוץ חדרים המיועדים לקליטת צעירים עולים במסגרת פרוייקט "נעלה" (עלית ילדים ללא הורים).

החלטה:

הבקשה להשתתפות בשיפוצים אינה ניתנת לביצוע. יחד עם זאת, תשקלנה בקשות למגורונים בתנאי וההובלה והחיבור לתשתיות יחולו על הקיבוצים.

טיפול: לשכת מנכ"ל

ל"ז: 30/8/93

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים

תיק סיכומים
מר שלמה ניב



התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

ז' באב תשנ"ג
 25/07/93

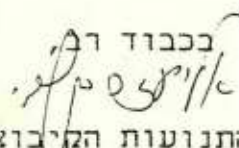
טלפון: 03-5429916

לכבוד
 מר בנימין בן-אליעזר
 שר הבינוי והשכון
 ירושלים

כבוד השר,

הנדון: נושאים לפגישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות שיתקיים בתאריך 4.8.93

1. בנית 1500 יחידות דיור לפי מודל 1040.
 2. בנית 500 יח"ד בניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים.
 3. תקציב לביצוע מבני ציבור ופיתוח בהתישבות צעירה ותיקה.
 4. תקציב לביצוע 1000 הרחבות בדירות קטנות מ-60 מ"ר.
 5. מדיניות המשרד לגבי פרויקט נעלה (עלית ילדים ללא הורים).
 6. מדיניות המשרד להמשך החזקת המגורונים והקרוואנים.
- יצוין שבדוב הנושאים התקיים דיון מוקדם עם מר אריה מזרחי מנכ"ל המשרד.

בכבוד רב,

 בשם התנועות הקיבוציות
 אליעזר בן-צבי

העתק:
 מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
 מזכירי התנועות הקיבוציות
 ועדת השיכון הבין-קיבוצית



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טז' באב התשנ"ג
3 באוגוסט 1993
סימנו כפר 9852

תגובה לנושאים לפגישת השר עם מזכירי התנועות הקיבוציות
ביום 4/8/93

1. בניית 1500 יח"ד לפי מודל 1040

תגובה

בבניה הכפרית, תוכנית להקמת 2000 יח"ד אשר הוכנה במשותף עם התנועות הקיבוציות לפי החלוקה דלהלן:

1500 יח"ד בשיטת בנית 1040 יח"ד שאושרו ב- 1993.

500 יח"ד בבניה התקציבית.

הפעלת התוכנית מותנית באישור המסגרת התקציבית שתאפשר את הפעלת התוכנית.

2. בנית 500 יח"ד בניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים

תגובה

האישור לבניית 500 יח"ד בבניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים, מותנית בהסדרת הנושא ע"י משרד האוצר.

3. תקציב לביצוע מבני ציבור ופיתוח בהתישבות צעירה ותיקה

תגובה

הבניה הכפרית ביצעה פעולות רחבות היקף לאיתור כל הצרכים לבנית מבני ציבור ועבודות פיתוח בהתישבות צעירה ותיקה.
פירוט הפרוייקטים לביצוע ידון במסגרת ההערכות לשנת '94 וכפוף למסגרת התקציבית שתאושר למטרה זו.

4. תקציב לביצוע 1000 הרחבות בדירות קטנות מ- 60 מ"ר

תגובה

עד כה הרחבות כגון אלה מבוצעות מכספי זכאות.
הצגת זכאים ע"י הקיבוץ מאפשרת לקבל מחצית הזכאות לשם הרחבת יחידות הדיור.
כיום, בהעדר זכאים, לא ניתן לקבל תקציב להרחבות.
לאחרונה הוצע לתנועה הקיבוצית לקבל 1/3 זכאות.
במידה ויביעו הסכמה להצעה, הנושא יובא לדיון וסיכום עם משרד האוצר.



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

5. מדיניות המשרד לגבי פרוייקט נעלה (עלית ילדים ללא הורים)

תגובה

בדיון שהתקיים עם המנכ"ל ביום 2/8/93 (סיכום המצ"ב) ניתנה תשובה שלילית לגבי מתן סיוע לשיפוץ דירות קיימות לקליטת נוער עולה ללא הורים. לצורך פתרון הבעיה, המשרד ישקול במגמה חיובית אישור מגורונים במידה והקיבוץ הקולט יתחייב להוביל את המגורונים ולהכשיר את השטח להצבה על חשבוננו.

6. מדיניות המשרד להמשך החזקת המגורונים והקרוואנים

תגובה

בסיכום מנכ"ל מיום 2/8/93, הוחלט שהתנועה הקיבוצית תעביר לבניה הכפרית רשימת המגורונים והקרוואנים בכל קיבוץ, בציון איזה מבנה לשנע, אלו מבנים מבוקשים לרכישה ואלו מבנים מבוקשים לשכירות.

לאחר קבלת הנתונים, בדיקתכם ומציאת פתרון, תידון בקשת הקיבוצים לגבי אחזקת המבנים.



116001

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

ז' באב תשנ"ג
25/07/93

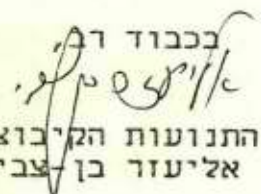
טלפון : 03-5429916

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשכון
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: נושאים לפגישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות שיתקיים בתאריך 4.8.93

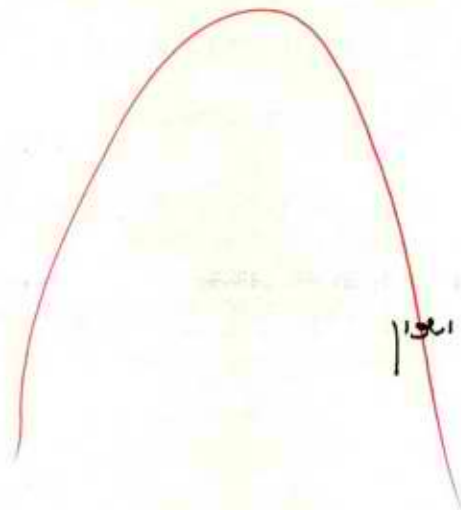
1. בנית 1500 יחידות דיור לפי מודל 1040.
 2. בנית 500 יח"ד בניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים.
 3. תקציב לביצוע מבני ציבור ופיתוח בהתישבות צעירה ותיקה.
 4. תקציב לביצוע 1000 הרחבות בדירות קטנות מ-60 מ"ר.
 5. מדיניות המשרד לגבי פרויקט נעלה (עלית ילדים ללא הורים).
 6. מדיניות המשרד להמשך החזקת המגורונים והקרוואנים.
- יצוין שבדבר הנושאים התקיים דיון מוקדם עם מר אריה מזרחי מנכ"ל המשרד.

כבוד רב

בשם התנועות הקיבוציות
אליעזר בן-צבי

העתק:
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מזכירי התנועות הקיבוציות
ועדת השיכון הבין-קיבוצית

משרד ראש הממשלה
ירושלים

המנהל הכללי



לכבוד

מב. אבות-עזרה'

מנכ"ל משרד ביון ישראלי

שלום רב,

הנדון: ועדת המנכ"לים - המשרד הטיפול בשיבוי קו העימות בצפון

בהמשך לפעילות המאומצת של משרדי הממשלה וועדת המנכ"לים בשבוע האחרון, ולאור הנחיית ראש הממשלה, אבקש להעביר אלי פרוט התקציבים המיועדים לשיבוי קו העימות בשנת 1993, והתקציבים המתוכננים בשנת 1994.

על החומר להגיע בתוך שבוע ימים בחדר של מועצות אזוריות ושיבויים כדי שנוכל להכין מסמך כולל לראש הממשלה,

בבית,

שמעון שבס

העתק: ראש הממשלה

מר שוקי זכאי, ראש אגף מעקב ובקרה.

01-8-1993

דואר נכנס

מס' 21865 תיק נס



החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

טו' באב תשנ"ג
2 באוגוסט 93
קמנ/2127

95 110 95

לכבוד
מר דוד בן יהודה
חשב משרד השיכון

לכבוד
מר ישראל שורץ
מנהל מנכ"ל משחק"ש

א.נ.

הנדון : קידום הביצוע של פערים בחדרי בטחון בקו העימות
עד סוף 1995

מבוא

בהמשך להיענות החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ לפניית ע. שר הבטחון, לראשי הרשויות המקומיות בקו העימות, ולאחר חצגת התפישת לפני ראש הממשלה ושר הבטחון ובפני מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון וקבלת אישורם העקרוני לבחינת חובית של הנושא ולאחר שועדת המנכ"לים לענייני קו העימות בראשותו של מר ש. שבס מנכ"ל משרד ראש הממשלה קבלה החלטה לקדם את ביצוע חדרי הבטחון עפ"י הצעתה של החברה למשק וכלכלה.

קוימו שני דיונים בראשותו של ע. שר הבטחון והפועל היוצא הוא הצעה שהחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי צריכה להגיש למשרד הבטחון, לקראת דיון כיום ג' הקרוב במשרד הבטחון בראשות מר נ. כינרתי ע. שר הבטחון.

הצעה

החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ, תשלם הקמת 1,600 חדרי הבטחון ביישובי קו העימות עד לסוף שנת 1995 כאשר משרד הבינוי והשיכון ישלים את ביצוע התשלומים עד שנת 1997.

לאור לוח הזמנים הקצר התחלנו בחתארגנות לקראת הפעלת הפרויקט. החתארגנות כוללת בדיקת התאמת מכרזים קיימים להתקשרות ביצוע חדרי בטחון במקביל להכנות הדרושות לפרסום מכרז ספציפי.

בחינת הצעות שונות לשיטות בנייה ואירגון אשר יקצרו את לוחות הזמנים. בחינת רעיונות מכרז משוכללים, הכוללים דרישות לעבודה מאומצת ומימון הפעולות על פי יכולת המדינה לעמוד בתקציבים הדרושים, כל זאת במחיר הנתון.



1000

1000

1000

1000

1000

1000



החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

החצלחה בפרויקט זה תלויה ביכולת לקדם את פעולות התכנון והרישוי והיכולת להפעיל בעת ובעונה אחת מספר גורמי בנייה בכ-45 ישובים בתקופה של 24 חודשים - יכולת מוכחת של החברה למשק וכלכלה שהתמודדה בעבר הלא רחוק עם בעיות דומות בפרויקט שכונות הדיור הזמניות.

א. הצעת החברה לגבי הצד האירגוני:

(1) תוקם מינהלת פרויקט אשר תורכב מנציגי משרד הבינוי ושיכון, משרד הבטחון. פקע"ר אשר יהוו הפורום העליון לקבלת דיווחים וקבלת החלטות. המינהלת תפעיל צוות התקשרויות וצוות כספים בו ישתתפו נציגי משרד הבינוי ושיכון וחשב המשרד.

(2) פקע"ר חינו הגורם המקצועי אשר קבע את המפרטים הטכניים ויאשר את ה"מוצר" הסופי.

(3) החברה למשק וכלכלה:

(א) תפרסם מכרזים ו/או תבחן מכרזים קיימים ותתקשר עם חקבלנים בחוזי ביצוע.

(ב) תפעיל גורמי תכנון לחיבור חדרי הבטחון למבנים חקיימים, בקשות לשינוי ת.ב.ע, בקשות להיתר בנייה וכד'.

(ג) תפעיל משרדים הנדסיים לפיקוח צמוד על העבודות.

(ד) תארגן "מטות" לטיפול במועצות אזוריות בבעיות הרישוי, חסכמת דיירים, תאום עם המועצה וכן פיקוח על העבודות.

(ה) תטפל במכלול הנושאים הנובעים מפזור האתרים, מנעים עם הדיירים, מועצות אזוריות, מושבים, קיבוצים, ועדות מקומיות וכו'.

ב. הצעת החברה לגבי התסדרים הכספיים:

(1) משרד הבטחון יוציא לחברה למשק וכלכלה הזמנה בחיקף של 3.0 מיליון ש"ח (או בחיקף של יתרת תקציב שנותרה השנה) בתקציב 1993. החזמנה תאפשר תחילת פעולות התארגנות, התקשרות החברה עם גורמי תכנון ופיקוח ואירגון "מטות" הטיפול האיזוריות, וכן, הזמנה ליתרת ביצוע התקציב לבינוי חד"בים ב-1993.

1947-1948

1949-1950

1951-1952

1953-1954

1955-1956

1957-1958

1959-1960

1961-1962

1963-1964

1965-1966

1967-1968

1969-1970

1971-1972

1973-1974

1975-1976

1977-1978

1979-1980

1981-1982

1983-1984

1985-1986



החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

- (2) בחודש ינואר 1994 יזמין משרד הבטחון מהחברה עבודות בהיקף של 15.6 מיליון ש"ח.
- (3) באותו מועד יתחייב משרד הבטחון להגדיל הזמנה זו בסכום זהה בחודש ינואר של השנים 1995, 1996, והשלמה ל- 64.0 מיליון ש"ח בינואר 1997.
- (4) חישוב היקף הפרויקט מתבסס על עלות מתקצבת של 40,000 ש"ח במחירי תקציב 1993 לחדר בטחון בגודל 15 מ"ר ברוטו. לסכום זה יתווספו התייקרויות מיום החישוב ועד ליום ביצוע התשלום.
- (5) התשלומים בגין ההזמנות דלעיל יבוצעו מייד עם הוצאתם. (במועדים הרשומים לעיל).

ג. הסדרי התקשרות בין משרד הבטחון לחברה למשק וכלכלה:

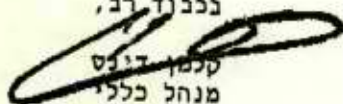
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון יפנה לחשב הכללי באוצר בצירוף המלצת שר הבטחון למסור לחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי את הניחול של פרויקט חחד"בים עפ"י החצעה דלעיל - כזרוע של משרד הבינוי והשיכון.

החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בהיותה יחודית בפתרון שהציגה ובמנדט חציבורי שעל פיו היא פועלת בנושא, יש ביכולתה להתקשר מול הועדות המקומיות והרשויות המקומיות כתנאי הכרחי להצלחת קידום הפרויקט.

סיכום

הצעה זו מהווה טיוטא לדיון שיתקיים ביום ג', 3.8.93, במשרדו של מר שוורץ במשרד הבינוי והשיכון, בראשות מר כינרתי עוזר שר הבטחון.

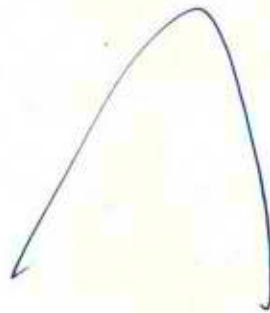
בכבוד רב,


קצין דינר
מנהל כללי

העתק: מר שמעון שבט	- מנכ"ל משרד רו"מ
מר אריה מזרחי	- מנכ"ל משרד השיכון
אלוף זאב לבנה	- אלוף פיקוד העורף
מר נח כינרתי	- עוזר שר הבטחון
מר מקסים לוי	- יו"ר מרכז השלטון המקומי

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף התקציבים

י"ד באב התשנ"ג
01/08/93
ת.93-37537



לכבוד
מר מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: סיכום דיון על פינוי מחנות צה"ל ושטחי אש מיום 27.7.93

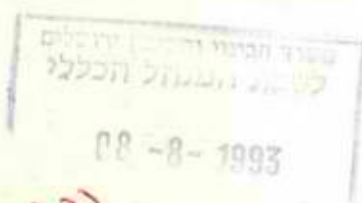
להלן מספר תיקונים לסיכום הדיון על פינוי מחנות צה"ל ושטחי אש שנערך ביום 27.7.93:

1. סעיף 3 - במידה ועלות הפינוי כפי שתקבע על ידי הגורם האוביקטיבי, תהיה גבוהה מערך הקרקע, יובא הנושא לדיון תקציבי בין משרדי האוצר והבטחון כמקובל לגבי בקשות תקציביות ושינויים תקציביים.
2. סעיף 4 ב' - סדר פינוי המחנות ושטחי האש יקבע על ידי שילוב בין סדרי העדיפויות לפינוי של משהב"ש של משרד הבטחון כפי שהוצג במסמך מיום 11.7.93, על פי הכדאיות הכלכלית ובכפוף למגבלות התקציב.

בכבוד רב

איתי איגס
ראש תחום שיכון וממ"י

העתק:
משהב"ש ✓ א. מזרחי, ע. הדר, ש. צימרמן, ס. אלדור, ר. וילקנסקי
משהב"ט - ו. ברגיל, ד. קריא
ממ"י - מ. חומש
אג"ת - ע. ריווח, ג. הכהן



022219
נפר

ג'תשנ"ג
ל'הג'ט

ה'תשנ"ג: א' א' א'
ב' ה' ה'
ג' א' א'
ד' א' א'
ה' א' א'
ו' א' א'
ז' א' א'
ח' א' א'
ט' א' א'
י' א' א'



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

ירושלים, יז' באב התשנ"ג
4 באוגוסט 1993
סימננו כפר 9858

תיקונים והבהרות לסיכום דיון על פינוי מחנות צה"ל ושטחי אש
מיום 27/7/93

להלן הבהרת המחלוקת בין משרד האוצר ומשרד הבטחון כפי שכאה לידי ביטוי
בישיבה מיום 27/7/93:

סעיף 3 - קביעת עלות פינוי מחנות צה"ל:

החלטה

ימונה גורם אובייקטיבי שיקבע את עלות פינוי המחנות כל מקרה לגופו.
"הקביעה" תהיה מקובלת על משהכ"ש, משרד הבטחון ומשרד האוצר אשר יהיה
אחראי למימון הפינוי.

עמדת משרד הבטחון

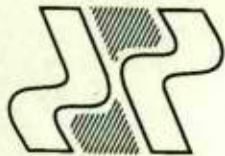
במידה ועלות הפינוי כפי שתקבע ע"י הגורם האובייקטיבי, תהיה גבוהה
מערך הקרקע, יממן משרד האוצר את ההפרש לפינוי.

עמדת משרד האוצר

במידה ועלות הפינוי כפי שתקבע ע"י הגורם האופקי תהיה גבוהה מערך
הקרקע, יובא הנושא לדיון תקציבי בין משרדי האוצר והבטחון כמקובל לגבי
בקשות תקציביות ושינויים תקציביים.

רשם: מיקי הימלפרב

ל'הג'ט
27/7/93



מ ר כ ז
ה מועצות
האזריות
בישראל

שד' שאול המלך 8
תל-אביב 61400
טל' 03*5429923/4
03*5429918/9
פקס' 03*6952045

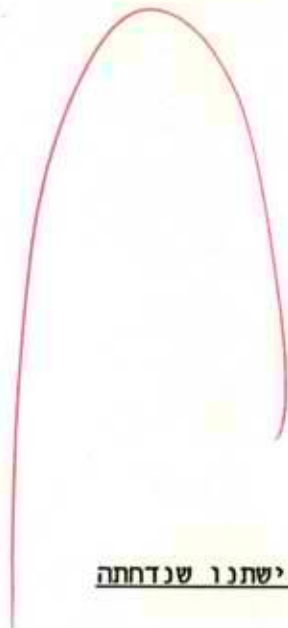
שכונ/21627

תיק מס': 70

י"א באב תשנ"ג

29.7.93

(הצגת כספים)



לכבוד

מר אריה מזרחי

מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

ירושלים

א"נ,

הנדון: פגישתנו שנדחתה

ביום ד' 15.7.93 נקבעה לנו פגישה עמך. ממשרדך הודיעו על דחיית הפגישה עם עיסוק חשוב אחר ועל כך יש הבנה מלאה מצידנו.

יחד עם ההודעה על דחיית הפגישה נאמר שהמזכירה תודיע על מועד חדש. מאז לא רק שאין מועד חדש, אפילו לא מצליחים לדבר עם המזכירה כדי לקבוע מועד חדש, למרות נסיון יומיומי מצידנו.

באופן חברי וברוח הכי טובה אני מוחה על כך.

בברכה,
דניאל
בנימין כהן - יו"ר





אם חקלאות כאן
מולדת כאן
משה סמילנסקי

התאחדות

האכרים

בישראל

תאריך

29.7.93

FACSIMILE COVER LETTER

הודעת פקסימיליה

TO

אלי מילר, מנהל שירות

OFFICE\COMPANY

חברה/משרד

FROM

מאח, המנהל הכללי

NO. OF PAGES (INCLUDING COVER LETTER) 5 מספר העמודים (כולל עמוד זה)

RECEIVING TELECOPIER NO.

02-811904

מס' פקסימיליה מקבלת

TRANSMITTING TELECOPIER NO.

מס' פקסימיליה שולחת 972-03-6919915

SUBJECT / REMARKS:

הנדון / הערות:

למילר

הצ"ח (היו"ט) 2 נוסאים בבקשה להעלות ביטויים
מקבלי חשבון ה"ח 4/8/93
למילר 2 נוסאים נוספים:

(1) הבקשה להקצות כספים - 300,000 ש"ח
(2) הבקשה להקצות כספים - 100,000 ש"ח

בבית

למילר

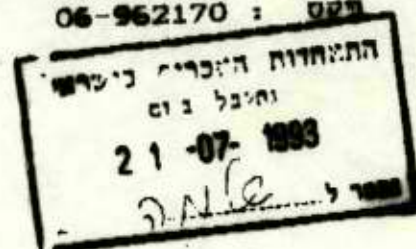
IF YOU NOT RECEIVE THE MATERIAL IN
GOOD CONDITION, PLEASE CALL

אם לא קבלתם העתקים ברורים
של כל העמודים נא התקשרו

טלפון 972-03-6952227

02-844 904

המועצה קדמת - צבי
אגודה חקלאית להתיישבות ברמת-הגולן בע"מ
ד.נ. צפון רמת-הגולן מיקוד: 12421
טלפון: 06-962444
פקס: 06-962170



תאריך: כ"ז תמוז תשנ"ג
18 יולי 1993

סימוכין: הגהלה/133

לכבוד:
מר פואד בן-אליעזר
שר השיכון
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: כביש גישה למועצה קדמת-צבי.

קיבלנו בתדהמה את הידיעה שכביש הגישה למועצה לא יבוצע השנה.

החלטה זו היא בניגוד לסיכומים ולהבטחות שהיו עד כה.

כביש הגישה למועצה עבר כבר תכנון, אושר ותוקצב לשנה זו ומסיבות בלתי ברורות ומעוררות תמיהה - נידחה.

להזכירך, המועצה קדמת-צבי קיימת כבר 8 שנים. כביש הגישה הקיים הוא זמני (זמני - 8 שנים) ונשאר 8 שנים נתנו מדי שנה הבטחות שכביש זה הוא בסדר השיבות עליונה.

הכביש מהווה סכנה בטיחותית ממדרגה ראשונה ולאחרונה התדרדר מצבו עד כדי סכנת נפשות. מסתבר בדיעבד שהחלטתנו האמיצה לבנות 22 יחידות דיור ע"י משרד השיכון היתה לנו לרועץ. העמאיות הכבדות בדרכן לאתר-הבנייה, הרסו את הכביש הנוכחי עד היסוד. הכביש החדש גרם למספר תאונות שבפזל גדול הסתיימו ללא פגע.

חושני ומושבה הם מלח הארץ. נוסלים חלק חשוב בעול החינוך, הבטחון וההתיישבות
וממלאים תפקידים חשובים וציבוריים בתחומים שונים.

לא ייתכן שמשרד השיכון ניכנס לביצוע ושיפוט בניינים במאגר וערבי
בגליל (וזאת אנו רואים בכל יום), בעוד אנו שווי חובות ונטולי זכויות
בסיסיות.

לידיעתך, אסיפת החברים הוליתה פה אחד, לפעול בכל האמצעים והאמצעים לשיחזור
על-מנת להחזיר את התקציב מאיתנו והוצבר לשקור אור.

אנו מצפים לתשובתך בהקדם.

בברכה,

אליק אבנר

יו"ר אגודת קדמת-צבי

הצוות: מר שמעון שבת - מנכ"ל משרד ראש הממשלה
מר יהודה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר דני יצחקי - ראשנה למנכ"ל משרד השיכון
מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר פייסי גרופר - נשיא התאחדות האיכרים
מר שלמה רייזמן - מנכ"ל התאחדות האיכרים
מר גיורא רייכלר - מנהל מטה
מר נח כינרת - ע"ר הבטחון לענייני התיישבות
מר יהודה וולמן - יו"ר מועצה איזורית גולן



התאחדות האכרים בישראל

י"ט בחמוז חשמ"ג
8 ביולי 1993

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר - פואד
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

כב' השר,

הנדון: החלטת מועצת מקרקעי ישראל 555 והחקלאות הפרטית -
החקלאים חזק שלמה ושבתאי סרור קרקעות כמושבה רמת השרון

אנו פונים בבקשה לפגישה דחופה אחרך בעניינה של החקלאות הפרטית בכלל ושל שני החקלאים הנ"ל בפרט.

החלטת מועצת מקרקעי ישראל, הידועה כהחלטה 533, ביקשה לקבוע כללים העומדים בניגוד למה שהיה מקובל בהקצאת קרקעות לחקלאים עד לאותו מועד. כלומר על אף העקרון שנהג עד אותו מועד, כי במקרה של שינוי יעוד, תוחזר הקרקע למינהל המורה פיצויים חקלאיים. ניתנה אפשרות לחקלאים עצמם להפוך ליוזמים או להביא יזם מטעמם חוץ תשלום למינהל מחד ונשיאה בהיטל השבחה מלא מאידך.

מהלך זה, כוונתו לשחרר קרקעות בכמויות גדולות המוחזקות על ידי ישובים חקלאיים בתוך זמן קצר ותוך מתן פיצוי הולם לחקלאי.

לצערנו הרב, הכללים הללו, ככל שהם נוגעים לחקלאים הפרטיים, איננו מיושם חמיד, והמקרה הפרטי של שני החקלאים הנ"ל יוכיח.

כידוע לך, לגבי רוב הקרקעות החקלאיות אין הסדר חוזי ארוך טווח והחזקה החקלאית בקרקע נובעת מהסדרים שונים שנעשו במשך השנים על פי עקרונות שנקבעו על פי הוראות הרשות לתכנון במשרד החקלאות.

לחקלאים חזק וסרור הוכרה זכות לקבל חוזים לטווח ארוך, במיוחד מאחר והם מחזיקים בקרקעות שנים רבות, מעבדים אותן ומוציאים ממנה את לחמם תרתי משמע.

בדיוק לאלה כוונה החלטת המועצה בהחלטתה שלא יצאו החקלאים המחזיקים עשרות שנים בקרקע מקופחים, ובדאי שלא לעומת חקלאים אחרים, מסקטורים אחרים.



אם חקלאות כאן
מולדת כאן
משה סמילנסקי

התאחדות
האכרים
בישראל

- 2 -

עניינם של שני החקלאים הנ"ל בא בפני הועדה החקלאית של המועצה. הגם שלא קיבלנו מידע מדויק על מהלך הדיונים והטענות שהובאו בפני הועדה, נודע לנו כי עניינם הועבר להחלטה מועצת מקרקעי ישראל.

אנו מבקשים שלא לקפח או להפלות את החקלאים הנ"ל לעומת חקלאים אחרים מסקטורים אחרים ונבקש לפיכך לזמן אותנו לפגישה דחופה בה נוכל להציג ביתר פירוט את עניינם על מנת שלא תצא תקלה מלפניך או מלפני המועצה ביישום החלטה 533.

בכבוד רב,

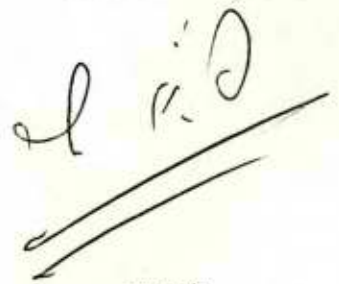
שלמה רייזמן
מנהל כללי

העמק:
מר מיכאל ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

משרד ראש הממשלה
ירושלים

לשכת המנהל הכללי

יא' באב תשנ"ג
29 ביולי 1993
סימוכין: 2-511-2



לכבוד

ד"ר אליה גזרתי
(משתתפי הדיון)

הנדון: סיכום ישיבת המנכ"לים לישובי קו עימות בצפון
28 ביולי 1993

המשתתפים דיווחו על פעולות משרדיהם לסיוע לישובי קו העימות, בעקבות המצב השורר בגבול הצפון.

מנכ"ל משרד ראש-הממשלה ציין לטובה את טיפול משרדי הממשלה בישובי קו העימות בצפון וסיכם כי:

א. הטיפול במקלטים - מפקד פיקוד העורף ועוזר שהב"ט להתיישבות בשיתוף משרד הפנים יגבשו ויפרסמו הנחיות ברורות באשר לחלוקת האחריות לטיפול במקלטים ובכלל זה האחריות לצידוד מקלטים ואחזקתם.

ב. חדרי בטחון - ע' שהב"ט להתיישבות ירכז צוות בהשתתפות נציגי משרד הבינוי והשיכון, משרד האוצר ומפקד פיקוד העורף אשר יגבש בתוך שבועיים המלצה לקיצור לוח הזמנים של תכנית החומש לבניית חדרי בטחון לשלוש שנים (החל מ-1993). מודגש כי בהתאם לסיכום ראש הממשלה יחלו השנה בבניית 599 חדרי בטחון (כולל 70 בקרית שמונה).

ג. מרכיבי בטחון וציוד קשר - מפקד פיקוד העורף ירכז צוות בהשתתפות ע' שהב"ט להתיישבות, נציגי משרד האוצר ומשרד הפנים אשר יגבש בתוך שבועיים המלצה באשר לקיצור לוח הזמנים של התכנית הרב שנתית להשלמת פערים במרכיבי בטחון וציוד קשר.

ד. חיבורי חשמל למקלטים - מנכ"ל משרד האנרגיה ירכז צוות בהשתתפות נציגי משרד הפנים והרשויות המקומיות אשר יגבש בתוך שבועיים, נוהלים לחיבור מיידי של חשמל למקלטים.

ה. שידורי ר.ק.ע. לעולים - מנכ"ל משרד התקשורת, בשיתוף מנכ"ל המשרד לקליטת עלייה ומנכ"ל רשות השידור יסכם קליטת שידורי רשת ר.ק.ע. לעולים בישובי קו העימות בצפון.



משרד ראש הממשלה
ירושלים

לשכת המנהל הכללי

ו. נזקים עקיפים וישירים - נציבות מס הכנסה תפרסם הנחיות ברורות בנוגע להגשת התביעות בגין נזקים ישירים ועקיפים הנובעים מהמצב בגבול הצפון, כמתחייב עפ"י חוק מס רכוש והתקנות מכוחו.
ההנחיות יוצגו בישיבת הממשלה הקרובה.

רשם: רון קרומר



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יא' באב התשנ"ג
29 ביולי 1993
סימנו כפר 9772

17

לכבוד
מר שמעון שבס
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: ישובי קו העימות

מצ"ב דו"ח על פעילות המשרד בקרית שמונה בעקבות מבצע "דין וחשבון",
תוכנית המינהל לבניה כפרית לישובי קו העימות לשנת 1993, דו"ח
עדכני ליום 29/7/93 בנושא חדרי בטחון וכן דרישות תקציב של משהב"ש
ממשרד האוצר להשלמת חדרי בטחון ולהבטחות רוה"מ ושר הבינוי והשיכון
לביצוע מייד.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

קרית שמונה

להלן תמונת מצב מצטברת החל מ- 25/7/93 ועיקרי הדברים:

(1) פגיעות קשות:

- א) רחוב הנשיא 89 - 1 יח"ד (חד קומתי).
- ב) רחוב נוף חרמון 36 - 2 יח"ד.
- ג) רחוב יהודה הלוי 9 - 2 יח"ד.

(2) הוכנו מפרטים טכניים לביצוע תיקוני הפגיעות והנזקים.

נבחרו קבלנים והוחל בשיפוצים, בדירה אחת טרם הוחל בשיפוץ מאחר ובעלי הדירה שוהים מחוץ לעיר.

(הנושא מטופל ע"י ראש העיר באופן אישי).

(3) פגיעות קלות

נפגעו כ- 50 יח"ד במפוזר בעיר, נזקים קלים בלבד.
(תריסים, שמשות וכדו').

הדירות הנ"ל טופלו בחלקן לנוכח העובדה שרוב התושבים שוהים במקלטים ולא ניתן לאתרם.

כל פניה בגין דירות אלה מטופלת מיידית על ידי עמידר שהכינה קבלנים לביצוע מידי של הנזקים.

(4) מקלטים בתיים:

119 מקלטים בבתי חב' עמידר טופלו מתקציב משב"ש בסוף 1992.
לגבי הצורך בהשלמות או תיקונים נוספים, נערך סקר נוסף שהסתיים ב- 27/7/93.

הוחל בעדיפות ראשונה בתיקונים מיידים הקשורים לחשמל ומים.

חב' עמידר הונחתה על ידי מנהל מחוז הגליל להענות לכל פניה ולתקן באופן מידי כל נזק קיים.
קיים כיסוי תקציבי לנושא זה.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

(5) חיבור חשמל למקלטים ביתיים שכונת נוף רימון

בדירות שנבנו בפרוגרמת המשרד ונמסרו לדיירים על ידי החברה הכונה למרות שלא נסתיימו כל העבודות חוברו המקלטים לחשמל וזאת במאמץ משותף של המשרד עם חב' חשמל.

(6) מלאי דירות

הוכן מלאי דירות מתפנות משופצות, מחוברות למים וחשמל לצורך פינוי מיידי.

(7) קידום הזמנות ותשלומים לעיריית קרית שמונה:

(א) ב- 27/6/93, הועברו תשלומים לעירייה בהיקף של כ- 800,000 ש"ח על עבודות שבוצעו על ידה במסגרת שכונות ותיקות.

(ב) ב- 28/7/93, הועבר לגזברות חשבון נוסף בסך של כ- 400,000 ש"ח שישוחרר על פי סיכום עם דוד בן יהודה ב- 29/7/93.

(ג) ב- 27/7/93, נחתמו הזמנות מסעיף שיקום שכונות בהיקף של 730,000 ש"ח (מזה 500,000 ש"ח לעבודות פיתוח על ידי העירייה).

הזמנה נמסרה אישית לראש העיר.

כך השלים המשרד התקציב המאושר שטרם הופעל לשנת 1993 בהיקף של 2 מיליון ש"ח.

(9) חדרי בטחון:

(א) בבניה 53 חדרי בטחון מזה:

1 - בגמר שלד

42 - בשלבי גמר שונים (ריצוף, צבע וכדומה)

10 - בניה הסתיימה ובשימוש המשפחות.

(ב) פיקוד העורף אישר בתאריך 26/7/93, בניית 20 חדרים נוספים. המחוז מתארגן להפעלתם ע"י הגדלת החוזים לקבלנים שעובדים בשטח. קיים כיסוי תקציבי לבניית 20 החדרים הנוספים.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

תכנית הבניה הכפרית לשנת 1993
לישובי קו העימות

היקף התכנית	- 7.19 מיליון ש"ח
סה"כ פרויקטים שהופעלו	- 1.69 מיליון ש"ח
יתרת הפרוייקטים להפעלה מיידית	- 5.50 מיליון ש"ח



משרד הבינוי והשיכון
המנחל הכללי

הישוב	העבודה/הפרוייקט	התקציב	בוצע	טרם בוצע
אביבים	שיקום כביש גישה	50		50
אור גנוז	תשתיות ליח"ד	900	700	200
אבירים	הסדרת כיוב	250		250
אלקוש	השתתפות בפיתוח	150		150
איילת השחר	הקמת מתנ"ס (השתתפות)	500		500
אליפלט	תשתיות ליח"ד שיפוץ גן-ילדים	120 20	120	- 20
גורן	השתתפות בפיתוח	150		150
גליל עליון	כבישים פנימיים	400		400
דישון	מעקות בטחון	40	40	-
דלתון	שיפוץ בית-עם	150		150
הילה	פריצת דרכים ליח"ד	250		250
חוסן	מדרכות	250		250
חרשים	השלמת כיוב כבישים פנימיים	20 500	20	- 500
כליל	כביש גישה- השתתפות	150		150
כפר בלום	מרכז תרבות ומוזיקה	350		350
לוחמי הגטאות	הרחבת מוזיאון (השתתפות)	500	500	-
מרכז גרנות	הסדרת ניקוז שיפוץ מוסדות ציבור	30 75	30 75	- -
מנות	השלמת מימון למקלט תשתיות לבנה ביתך	30 100		30 100
מתת	הסדרת כיוב	200	100	100
מעלה יוסף	תאורת רחובות	25	25	-
מטה אשר	עבודות פיתוח שונות	700		-



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

הישוב	העבודה/הפרוייקט	התקציב	בוצע	טרם בוצע
משמר הירדן	פיתוח מרכז הישוב	400		400
נטועה	השתתפות בפיתוח	150		150
עין יעקב	קיר תומך	80	80	-
	תשתיות לבנה ביתך	200		200
פקיעין	מגרש כדורסל	150		150
רמות נפתלי	שיפוץ מוסדות ציבור	100		100
שפר	ניקוז הישוב	150		150
שזור	ניקוז	50		50
סה"כ		7,190	1,690	5,500



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

חדרי בטחון - דו"ח עדכני לתאריך 28/7/93

1. סה"כ לשנת 1993: 529

2. בניצוע:

210	-	מוא"ז גליל עליון
76	-	מוא"ז מעלה יוסף
35	-	מוא"ז מבואות חרמון
25	-	מוא"ז מרום הגליל
<u>100</u>	-	מוא"ז מטה אשר

סה"כ 446

3. לאחר תוצאות מכרז ולא מופעל עקב מגבלות תקציב (1.4 מליון ש"ח):

סער - 35

4. חדרים שנפסלו:

4	-	מוא"ז מעלה יוסף
13	-	מוא"ז מבואות חרמון
3	-	מוא"ז מרום הגליל
<u>28</u>	-	מוא"ז מטה אשר

סה"כ 48

במקומם יוכנסו חדרים חדשים לפי בדיקה בין הבניה הכפרית, המועצות האזוריות ומקחל"ר:
תקציב משוער לבנית 48 חדרים לפי 40 אלף ש"ח לחדר: 900 אלף ש"ח.

5. תקציב

3.3 מליון ש"ח	-	תקציב להשלמת התוכנית
1.1 מליון ש"ח	-	יתרת תקציב בהרשאה
2.2 מליון ש"ח	-	תקציב חסר להשלמת התוכנית



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

דרישות תקציב ממשרד האוצר לשנת 1993:

1. אישור השר להפעלה מיידית של 20 יח"ד באביבים בבניה תקציבית בהיקף: 3 מליון ש"ח
 2. אישור משרד ראש הממשלה לביצוע מידי של כביש ספסופה בהיקף: 3 מליון ש"ח
 3. קידום תכנון מידי לביצוע חדרי בטחון בהיקף: 2.7 מליון ש"ח
 4. תוספת תקציב לביצוע חדרי בטחון עפ"י החלטת רוה"מ 2.2 מליון ש"ח
- סה"כ
- 10.9 מיליון ש"ח

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-5000
FAX: 773-936-5001
WWW.CHICAGO.EDU



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/9/93

מס' פניה: 4043

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ר.ע.

מנהל וסגן

א.ג.ג.

הנדון: כ"ס"י לזיוה המוסק נ"ס. 28/9/93

לוטח מכתבו של

כ"י

26/9/93

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

כ"י

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/3/57

מס' פניה: 4043

לכבוד

מ. כ. 15
מרכז מסק
המנהל הכללי
מ.ד. מ.ד. 13860

א.ג.נ.

הנדון: רישוי בנייה בבנין 100/1

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 26/3/57. הועבר
לטיפול מ.ד. 13860. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

מ.ד. 13860

ע/המנהל הכללי

קיבוץ ברעם ד.ב. מרום הגליל 13 860. טל. 06-988111. פקס. 06-987777

26/7/93

לכבוד

שר הבינוי והשיכון

מר בנימין בן-אליעזר

הנדון: כסוי עלות המקלוט בישובי גבול הצפון

שלום רב,

עם הקמת שכונת מגורים חדשה בקיבוץ ברעם את לדשים לבנות לפי הנחיות הגיא שני מקלטים טש 50 ק.1. ממכתב אשר הגיע אלי היום אני למד כי משרדך מתכוון לכסות רק כמחצית מעלות בנית המקלטים הנ"ל. עד כה הקפידו כל ממשלות ישראל לכסות את מלוא עלות המקלוט של ישובי קו העימות שבגבול הלבנון. את פונים אליך בבקשה שתפעל להשאיר את הנשא במקום הראוי גם בסדר העדיפויות הלאומי של ממשלה זו ומבקשים שמשרדך יכסה את מלוא עלות המקלטים שאנו בונים, כפי שהדבר נעשה עד כה.

בכבוד רב

חזיו ב'5/7
מרכז המשק

העתקים:

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר אברהם שוחט - שר האוצר

מר אהרון פוגל - מנכ"ל משרד האוצר

מר נח כנרתי - עוזר שהביט להתישבות

מר אהרון ולנסי - ראש המועצה האזורית גליל עליון

מר משה שגב - מנהל מח' טכנית, המרכז החקלאי

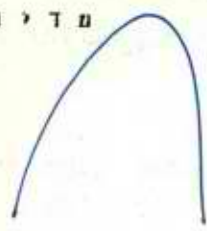
מתקבלת
ל"ה (פ"ה)

משרד הבינוי והשיכון ורשמים
לשכת המנהל הכללי
26-7-1993
דואר: 1-1
מס' 21572 תיק כפי

ישראל מדינת

הבטחון
אגף
ונכסים
משרד
אשר
אמרכלות

טלפון: 03-6975729
א"י: 602 - 4220
מספר: 289-12.2-2/93/אמו"ן
תאריך: 28.07.93



עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר מיקי הימלפרב
משהבי"ט/רי אגף אמו"ן - מר ויקטור בר גיל
משהבי"ט/רי חטיבת נכסים ושרותים - גבי דובת קריא
משרד האוצר - אגף המקציבים - מר ע. איגס

הנדון: סיכום דיון - טיוטת מחנות צה"ל ושטחי אש
סיכום דיון משרד הבינוי והשיכון סימוכין סכמ 9762 מיום:
27.07.93

1. בהמשך לשיתתנו הסלפונית לחלן הערות חשב"ט לחוכן סיכום הדיון
שבסימוכין:

א. לסעיף 3 קביעת עלות פינוי מחנות צה"ל
בהתייחס לקיטוע המתייחס למקרה ועלות הפינוי תהיה גבוהה מערך
הקרקע אבקש להדגיש כדלקמן:
" אם עלות הפינוי שתקבע תהיה גבוה מערך הקרקע המתפנה, יממן
משרד האוצר את ההפרש לפינוי."

ב. לסעיף 4 ב
במקום המילים "שטחי אש", לציין "סדר פינוי מחנות צה"ל".



ג. להוסיף סעיף בין 5 ל- 6 כזלקמן:

בטרם תגובש ההחלטה, יערוך משרד הבטחון עבודת מסה לבחינת

ההצעות שהועלו.

ד. סעיף 6 יתוקן לסעיף 7

2. לסיפולך אנדה.

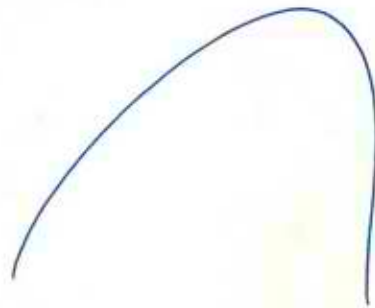
בברכה,

אורי גואל
עוזר ראש האגף לתפקיט

מדינת ישראל

משרד
ראש
אמרכלות
הבטחון
אגף
משק ונכסים

טלפון: 03-6975729
א"י: 602 - 4220
מספר: אמו"ן/2-93/289-12.2
תאריך: 28.07.93



עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר מיקי הימלפרב
משהב"ס/ר' אגף אמו"ן - מר ויקטור בר גיל
משהב"ס/ר' חסיבת נכסים ושרותים - גב' דובה קריא
משרד האוצר - אגף התקציבים - מר ע. אייגס

הנדון: סיכום דיון - פינוי מחנות צה"ל ושטחי אש
סיכום דיון משרד הבינוי והשיכון סימוכין סכמ 9762 מיום:
27.07.93

1. בהמשך לשיחתנו הטלפונית להלן הערות משהב"ס לתוכן סיכום הדיון
שבסימוכין:

א. לסעיף 3 קביעת עלות פינוי מחנות צה"ל
בהתייחס לקיטוע המתייחס למקרה ועלות הפינוי תהיה גבוהה מערך
הקרקע אבקש להדגיש כדלקמן:
" אם עלות הפינוי שתקבע תהיה גבוה מערך הקרקע המתפנה, יממן
משרד האוצר את ההפרש לפינוי."

ב. לסעיף 4 ב
במקום המילים "שטחי אש", לציין "סדר פינוי מחנות צה"ל".

ג. להוסיף סעיף בין 5 ל- 6 כדלקמן:

בטרם תגובש ההחלטה, יערוך משרד הבטחון עבודת מטה לבחינת
ההצעות שהועלו.

ד. סעיף 6 יתוקן לסעיף 7

2. לטיפולך אודה.

ב ב ר כ ה,

גואל אורי
עוזר ראש האגף לתפק"מ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: באב
28 ביולי 1993
מס' 157-ש

אל: מר י. שוורץ - ראש המינהל (בפועל).

הנדון: חדרי בטחון - קידום מימון

התוכנית להקמת 2,000 חדרי בטחון חסרים בקו העימות נפרשו על פני 5 שנות תקציב כך שבכל שנה ייבנו 400 חדרים.

התקציב הנדרש לביצוע התכנית חושב לפי סכום של 40,000 ש"ח לכל חדר כולל תכנון ותשתיות יבסכום כולל של כ- 80 מליון ש"ח כך שבשנת התקציב 1993 הועמד לרשות פרויקט זה סכום של 16 מליון ש"ח.

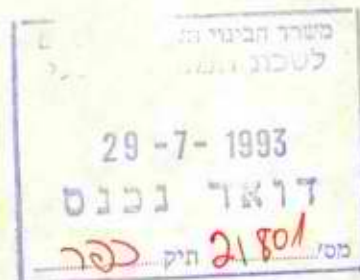
במידה ויוחלט על ביצוע הפרוייקט במשך 3 שנות תקציב הרי שבכל שנה תקציבית יהיה צורך בסכום של כ- 26 מליון ש"ח.

יוצא איפה שעל מנת לבצע בשנת התקציב 1993 שליש מהתכנית, יש צורך בתקציב נוסף של כ- 10 מליון ש"ח.

מומלץ להעביר סכום נוסף של כ- 2.7 מליון ש"ח לצורך תכנון חדרי הבטחון לשנים 1995 ו- 1996.

במקביל יש לפנות להג"א על מנת לקבל רשימה מעודכנת להמשך התכנית בשנה זו ובשנים הבאות.

ברצוני לציין כי החברה למשק וכלכלה גיבשה תוכנית רעיונית לקידום הפרוייקט אך תוכנית זו אינה כוללת סכומים.



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

לכשתוגש ההצעה המפורטת יש לבחון אותה ע"פ עלות כוללת לחדר בטחון כולל דמי ניהול ופיקוח שתידרוש החברה למשק וכלכלה בכפוף למשך הזמן שיידרש לחברה להשלמת כל התוכנית.

במידה והחברה למשק וכלכלה תקדם מימון וההזרמה הכספית של המדינה לחברה תתפרס על פני מס' שנים, יש לבחון הצעה זו בחיוב שכן גורם הזמן בנושא זה הוא משמעותי.

במידה ולא יהיה קידום מימון וזמן משמעותי יש לדעתי להגדיל את תקציב המינהל לבניה כפרית שיפעיל ישירות את העבודות כפי שהיה עד היום.

מאחר ומדובר בתוכנית חירום יהיה צורך באישור הועדה לפטור ממכרזים ע"פ חוק חובת המכרזים.

משך הזמן עד להוצאת מכרז מרגע הגשת הרשימות לביצוע הוא כחודשיים.

ב ב ר כ ה,
ש.א.ל.
שרה אהרן,
ס/מנהל אגף
אכלוס ופרוגרמות

העתקים:-

מר א.מזרחי - מנכ"ל.
מר א.לוי - ראש תחום מימון ותקציבים.
מר ד.הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.

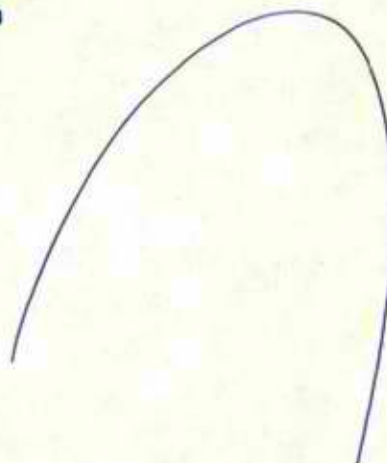
9767

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: י"ב באב תשנ"ג
28 ביולי 1993
מספר: 1575-ש



אל: מר י. שוורץ - ראש המינהל (בפועל).

הנדון: חדרי בטחון

מס' חדרי הבטחון שבביצוע הינו כדלקמן:-

מז"ז גליל עליון -	210.
מז"ז מעלה יוסף -	76.
מז"ז מבואות חרמון -	35.
מז"ז מרום הגליל -	25.
מז"ז מטה אשר -	100.

446

סה"כ

לאחר מכרז ולא מופעל עקב מגבלות תקציב:-

סך - 35 חדרים
1,400,000 ש"ח.

חדרים שנפסלו ובמקומם יוכנסו חדרים אחרים (בבדיקה בין המחוזות - מועצות אזוריות - מקח"ר):-

מז"ז מעלה יוסף -	4.
מז"ז מבואות חרמון -	13.
מז"ז מרום הגליל -	3.
מז"ז מטה אשר -	28.

48 X 40,000 ש"ח = 1,900,000 ש"ח.

סה"כ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

סה"כ חדרים בתכנית לשנה זו 529 חדרים.

תקציב להשלמת התוכנית	-	3,300,000 ש"ח.
יתרת גרשאה ^{ליוואג} "מטב"	-	1,100,000 ש"ח.
תקציב חסר להשלמת התוכנית	-	2,200,000 ש"ח.

ב ב ר כ ה,
שרה אהרון,
ס/מנהל אגף
אכלוס ופרוגרמות

העתקים:-

מר א.מזרחי - מנכ"ל.
מר א.לוין - ראש תחום מימון ותקציבים.
מר ד.הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.

9768

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: באב תשנ"ג
28 ביולי 1993
מספח 1574-ש

אל: מר אריה מזרחי - מנכ"ל.

הנדון: קו העימות

רצ"ב תכנית המינהל לבניה כפרית בקו העימות כולל התחייבויות שר ומנכ"ל לשנת 1993.

התכנית מסתכמת בסכום של 7,200,000 ש"ח, מתוכם הופעל עד היום סכום של 1,700,000 ש"ח.

היתרה בסכום של 5,500,000 ש"ח תופעל מיידית.

ב.ב.ה.
שרה אהרון,
ס/מנהל אגף
אכלוס ופרוגרמות

העתקים:-

- מר י. שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל).
- מר ד.בן-יהודה - חשב המשרד.
- מר א.לוין - ראש תחום מימון ותקציבים.
- מר ד.הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

		7,190		
<u>לא</u>	<u>בוצע</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
+		50	שיקום כביש גישה	אביבים
200	700	900	תשתיות ליח"ד	אור גנוז
+		250	הסדרת ביוב	אבירים
+		150	השתתפות בפיתוח	אלקוש
+		500	הקמת מתנ"ס - השתתפות	איילת השחר
+	+	120	תשתיות ליח"ד	אליפלט
+		20	שיפוץ גן-ילדים	
+		150	השתתפות בפיתוח	גורן
+		400	כבישים פנימיים	גליל עליון
	+	40	מעקות בטחון	דישון
+		150	שיפוץ בית-עם	דלתון
+		250	פריצת דרכים ליח"ד	הילה
+		250	מדרכות	חוסן

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

שם הישוב	מהות העבודה	סכום	בוצע	לא בוצע
חרשים	השלמת ביוב כבישים פנימיים	20 500	+	+
כליל	כביש גישה - השתתפות	150		+
כפר בלום	מרכז תרבות ומוזיקה	350		+
לוחמי הגטאות	הרחבת מוזיאון - השתתפות	500	+	
מרכז גרנות	הסדרת ניקוז שיפוץ מוסדות ציבור	30 75	+	+
מנות	השלמת מימון למקלט תשתיות לבנה-ביתך	30 100		+
מתח	הסדרת ביוב	200	100	100
מעלה יוסף	תאורת רחובות	25	+	
מטה אשר	עבודות פיתוח שונות	700		+
משמר הירדן	פיתוח מרכז הישוב	400		+
נטועה	השתתפות בפיתוח	150		+
עין יעקב	קיר תומך תשתיות לבנה-ביתך	80 200	+	+
פקיעין	מגרש כדורסל	150		+
רמות נפתלי	שיפוץ מוסדות ציבור	100		+
שפר	ניקוז הישוב	150		+
שזור	ניקוז	50		+



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

י' באב תשנ"ג
28 ביולי 1993

מספר: 010-של

לכבוד

הנדון: מדיניות סיוע -
ישובים במיגזר הכפרי

1. במסגרת צוותי החשיבה לקידום יעדי המשרד החליט המנכ"ל להקים צוות נוסף שיעסוק במדיניות הסיוע לישובים במיגזר הכפרי.
2. הצוות מתבקש להמליץ על מדיניות שתגדיר את מרכיבי הסיוע של המשרד למיגזר הכפרי (ללא ישובים בהקמה).
3. חברי הצוות יהיו:-

א. מר י. שורץ
ב. גב' שרה אהרון
ג. מר יוסף רזי
ד. מר משה קרת
ה. מר שלמה ניב

4. הח"מ ירכז את הצוות.

ב ב ר כ ה,
שלמה ניב

העתקים: -

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד

הצג
אשר

שדי שאול המלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
טל. 03-5429932



התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

28.7.93

לכבוד

שר הבינוי והשיכון

מר בנימין בן אליעזר

שלום רב,

הנדון: חדרי בטחון בישובי קו העימות מול לבנון

במשך מספר שנים נוהל מו"מ לבניית כ-1600 חדרי בטחון בישובי המועצות האיזוריות בגבול לבנון, בתוכם קיבוצי התנועה הקיבוצית ב-מ.א. גליל עליון ומטה אשר.

בתקציב 93 הופשרו לבנייה 400 חדרי בטחון (שהוחל כבר בבנייתם) ביצוע 1200 הנותרים נפרש ל-4 השנים הבאות.

דומני שאין כתקופה האחרונה והשבועות האחרונים המוכיחים שוב צורך חיוני, קיומי בטחוני זה.

אני פונה אליך לעשות כל מאמץ לקידום ביצוע שאר היחידות עוד בשנת התקציב הנוכחית ובשנת התקציב הקרובה 1994.



בברכה,

אליעזר בן צבי
רכז ו. כלכלית

ברית התנועה הקיבוצית



88.0.085

SECRET
NO DISSEMINATION
OF RESULTS OF WORK

SECRET

REPORT: THE STATE OF THE UNION

THE STATE OF THE UNION IS A REPORT OF THE PRESIDENT OF THE UNITED STATES TO THE CONGRESS. IT IS A SUMMARY OF THE WORK OF THE GOVERNMENT DURING THE YEAR. IT IS A REPORT OF THE PRESIDENT TO THE PEOPLE OF THE UNITED STATES.

THE STATE OF THE UNION IS A REPORT OF THE PRESIDENT OF THE UNITED STATES TO THE CONGRESS. IT IS A SUMMARY OF THE WORK OF THE GOVERNMENT DURING THE YEAR. IT IS A REPORT OF THE PRESIDENT TO THE PEOPLE OF THE UNITED STATES.

THE STATE OF THE UNION IS A REPORT OF THE PRESIDENT OF THE UNITED STATES TO THE CONGRESS. IT IS A SUMMARY OF THE WORK OF THE GOVERNMENT DURING THE YEAR. IT IS A REPORT OF THE PRESIDENT TO THE PEOPLE OF THE UNITED STATES.

THE STATE OF THE UNION IS A REPORT OF THE PRESIDENT OF THE UNITED STATES TO THE CONGRESS. IT IS A SUMMARY OF THE WORK OF THE GOVERNMENT DURING THE YEAR. IT IS A REPORT OF THE PRESIDENT TO THE PEOPLE OF THE UNITED STATES.

SECRET

NO DISSEMINATION
OF RESULTS OF WORK
SECRET

ברית התנועה הקיבוצית

11/16/81
9:03

11/16/81
9:03

09.1.81

SECRET
NO FOREIGN DISSEM
NO DISSEM TO BUREAU

SECRET

SECRET: NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU

SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU
SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU
SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU

SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU
SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU

SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU
SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU

SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU
SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU

SECRET

SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU
SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU
SECRET NO FOREIGN DISSEM TO BUREAU



משרד הביטחון והשיכון

לשכת השר

תאריך: 27.7.93

מס' פניה: -

6/10

אל:

יגאל אול

ד. הא"ם

הנדון: נושא פסגה עם אנשי התקלה
בן, לזיו-

☐ לידיעתך

☐ חוות דעתך לפנייה המצ"ב

☐ להצעת תשובה אלי

☐ דחוף

☐ נא תגובתך ישירות לפונה

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך

הערות: הסתייגה (קדחי) סמאניק 4.8.93

לטיפולך המהיר אודה.

תודה,

יועץ השר

Yehuda

Scie



भारत सरकार

दूरदर्शन

प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

दूरदर्शन

7

1/1/74

प्रमाणित

प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित ए.पी.ई.ई. प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित

प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित

प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित ए.पी.ई.ई. प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित ए.पी.ई.ई. प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

प्रमाणित

प्रमाणित ए.पी.ई.ई.

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

סכום
שילום
יש סתירה

ז' באב תשנ"ג
25/07/93

טלפון: 03-5429916

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשכון
ירושלים

כבוד השר,

חנדון: נושאים לפנישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות שיתקיים בתאריך
4.8.93

1. בנית 1500 יחידות דיור לפי מודל 1040.
 2. בנית 500 יח"ד בניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנימ.
 3. תקציב לביצוע מבני ציבור ופיתוח בהתישבות צעירה ותיקה.
 4. תקציב לביצוע 1000 חרחבות בדירות קמנות מ-60 מ"ר.
 5. מדיניות המשרד לגבי פרויקט נעלה (עלית ילדים ללא הורים).
 6. מדיניות המשרד להמשך החזקת המגורונים והקרוואנים.
- יצוין שכרוב הנושאים החקיקים דיון מוקדם עם מר אריה מזרחי מנכ"ל המשרד.

בכבוד רב
בשם התנועות הקיבוציות
אליעזר בן-צבי



הערה:
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מזכירי התנועות הקיבוציות
ועדת השיכון הבין-קיבוצית

השנה 28/7

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	מנ"י ישיבת שוורץ
מאת:	מנ"י ישיבת שוורץ
הנדון:	בג"ח חפ"י כסח"ח נ"ש"י קו הדיאות
סימוכין:	

היות של סכומי חשבון, זכרון
הוא חשבון, חשבון חשבון חשבון

החידה
מנ"י ישיבת שוורץ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

דחוף!

תאריך: 23.7.93

מס' פניה: 3694

אל:

אריה מנחם

מנהל המשרד

הנדון: בקשת חברי המועד בישובי קו תל אביב

בצפון

☐ לידעתך

☐ חוות דעתך לפניה המצ"ב

☐ להצעת תשובה אלי

☒ דחוף

☒ נא תגובתך ישירות לפונה

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך

הערות: אריה, אשתנו אבא, אסתר!

לטיפולך המהיר אודה.

תודה,
איתן
יועץ השר





GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

English

DATE: 22.1.68

TO: MRD

RE:

1. 1000 42000

1000 42000

2. 1000 42000 1000 42000 1000 42000
1000 42000

- ☐ 1000 42000
- ☐ 1000 42000 1000 42000
- ☐ 1000 42000 1000 42000
- ☒ 1000 42000
- ☒ 1000 42000 1000 42000

3. 1000 42000 1000 42000 1000 42000

4. 1000 42000 1000 42000 1000 42000

5. 1000 42000 1000 42000

6. 1000 42000

7. 1000 42000
8. 1000 42000
9. 1000 42000

ירושלים, כ"ה בתמוז תשנ"ג
14 ביולי 1993
1 - דש - 709

לכבוד
מר איתן כבל
יועץ שר הבינוי והשיכון

הנדון : בניית חדרי בטחון בישובי קו העימות בצפון
א. סיכום ראש הממשלה 1-דש-642 מ-24 מאי 1993
ב. ראש המנהל לבנייה כפרית 860-ש-93 מ-6 יוני 1993

עפ"י סיכום ראש המינהל לבנייה כפרית (סימוכין ב') תופעל בשנת 1993 בניית 413 חדרי בטחון בישובי קו העימות בצפון. זאת, בשל אילוצים תקציביים.

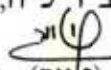
סיכום זה עומד בסתירה לסיכום ראש הממשלה (סימוכין א') אשר הנחה על מתן עדיפות לביצוע התכנית שאושרה לבניית 529 חדרי בטחון ב-1993.

יתרה מזו, בדו"ח ראש הממשלה על פעילות הממשלה אשר הובא לידיעת הציבור התחייבנו כי בשנת 1993 יוחל בבניית 599 חדרי בטחון בישובי קו העימות בצפון (המספר כולל את בניית 70 חדרי הבטחון בקרית-שמונה).

אני מבקש כי משרד הבינוי והשיכון יתאם עם משרד האוצר את הדרך והאמצעים לעמוד בסיכום ראש הממשלה בנושא.

באם לא תמצא הדרך להגיע לסיכום בנושא עם משרד האוצר אודה לך באם תעדכנני.

אני מבקש להבהיר כי כל עוד לא סיכם ראש הממשלה אחרת מהווה סיכומי הנחיות עבודה למימוש בשנת 1993.

ב ב ר כ ה,

שי' (טייב) טל
הממונה על
המינהל הציבורי

העתק :-

מר שמעון שבס, מנכ"ל משרד רה"מ
מר נח כינרתי, עוזר שהב"ט להתיישבות
מר בועז רדאי, יועץ שר האוצר
מר יהושע זכאי, ראש אגף מעקב ובקרה
מר יוסף רוסי, סגן ראש אגף מעקב ובקרה

לוח

משרד ראש הממשלה
אגף מעקב ובקרה

(לוח תפוצה)

ד' סיוון תשנ"ג
24 מאי 1993
1-דש-642

הנדון: ישובי קו העימות

בדיון שחתקיים אצל ראש הממשלה ב-23.5.93 בחשתתפות מנכ"ל ראש הממשלה וראשי ישובי קו העימות, סיכם ראש הממשלה:-

1. ממשלה זו מקדישה תשומת לב ועדיפות בולטת לישובי קו העימות בצפון ותמשיך במדיניות זאת במטרה לחזק את הישובים ולשפר את חוסנם הכלכלי.
2. תנתן עדיפות לביצוע תוכנית שאושרה לבניית חדרי בטחון (תכנית להפעלה ב-93 529 חדרי בטחון).
3. כמו כן תנתן עדיפות בטיפול בקליטת עליה, בנים ממשיכים במושבים, בניה בקיבוצים (תוכנית 1040 יחידות דיור), טיפול משרד הפנים ברשויות המקומיות בהתאם לסיכום שר הפנים מה-15.2.93, פיתוח תיירות וחקלאות בישובי קו העימות.

ב ב ר כ ה,

יוסי רוט
סגן ראש האגף

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 6 בסיון תשנ"ג
6 ביוני 1993
מספר: 860-ש-93

אגף מעקב ובקרה

09-06-1993

נחקבל

סיכום פגישה בנושא חדרי בטחון מיום 3.6.93

נוכחים ה"ה: נח כנרתי - משרד הבטחון.
רוסו, אילן פינמו - משרד רואה"מ.
פוקס, חיה - מפקדת הג"א.
דני הוד - המינהל לבניה כפרית.

1. יכחים נמסר דיווח של משב"ש על מצב ההכנות והתקדמות הביצוע.

2. בישיבה סוכמו הדברים הבאים:-

א. משרד השיכון יפעיל בניה בהיקף התקציב המאושר.

ב. מהתכנית לשנת 1993 יופעלו 413 חדרים.

ג. משרד השיכון נערך להפעלת 67 חדרים נוספים בכפוף לתקציב נוסף.

ד. מודגש כי במועצה האזורית גליל עליון ניתן מימון בהיקף של 75% מההתחייבות על מנת להפעיל את כל סוג החדרים.

ה. 48 חד"ב אשר נבחנו עפ"י הרשימות הראשוניות של הג"א לא אושרו לביצוע, והן כוללות בעיקר בתים שלא ענו לקריטריונים כגון: מבנה ציבור, בתים להריסה וכו'.

ו. רווקיות - כדוגמת קיבוץ אילון:- סוכם כי עקרונית ניתן לאשר חדר בטחון לרווקיה בתנאי וע"י צירוף חדרים סמוכים תיווצר יח"ד שלמה כולל שרותים.
הבניה במקרה כזה תעשה ע"י הישוב או המועצה.

ז. בניה למבנים סיעודיים - הנושא מאושר עקרונית, אך כפוף לבדיקה פרטנית של גודל מבנה קיים ושל מס' הקשישים הגרים בו.

* רצ"ב רשימת 413 החדרים שניתנה הוראה לבנותם.

רשם:-
דני הוד,
ראש המינהל

שם
לשם



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט' באב התשנ"ג
27 ביולי 1993
סימננו כפר 9756

לכבוד
מר אליעזר בן צבי
ועדת השיכון הבין קיבוצית
ת.ד. 40010
תל אביב

שלום רב,

הנדון: תוספת תקציב למוסדות ציבור בהתיישבות הצעירה
סימוכין פניתך למנכ"ל

הנני להודיעך כי בשל מגבלות התקציב וקביעת העדיפויות בפרוגרמה לשנת
1993, אין אפשרות להענות לבקשתכם להגדלת תקציב למוסדות.
הבקשה תידון במסגרת ההערכות לשנת 1994.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק: המינהל לבניה כפרית

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוץ העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

07/07/93

לכבוד
 מר אריה מזרחי
 מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
 ירושלים
 א.נ.,

הנידון: תוספת תקציב למוסדות ציבור בהתישבות הצעירה.

בפגישה עם נציגי התנועות שנערכה במשרדך ב-9.6.93, הודגש שלתקציב הפיתוח ומוסדות ציבור בשנת 1993, תוקצב עד עכשיו כ-4 מיליון ש"ח לכל התנועות הקיבוציות. במיוחד קופחה ההתישבות הצעירה שבשנים האחרונות לא היתה בה כמעט בניה.

בסיכום דבריד סכמת בנושא הנ"ל, שנגיש רשימה של עדיפויות.

להלן רשימת מבני הציבור עליהם אנו מבקשים תוספת תקציב של לפחות 10 מיליון ש"ח השנה, במטרה להתחיל בביצועם:

<u>חדרי אוכל ביישובים</u>	<u>פעוטונים</u>	<u>מועדוני חינוך</u>
שומריה	שומריה	גשור
מורן	אליפז	סמר
קטורה	סמר	
בית רימון	אורטל	
	אלמוג	
	לוטן	
	נאות סמדר (2)	
	תובל	
	מגדל עוז (2)	

כמו כן הננו מבקשים לדאוג לתקציב לתשתיות עבור השכונות החדשות שנבנות בקיבוצים.

נתיחס לרשימת המשקים במכתב נוסף.

העתק:

המינהל לבניה כפרית ✓
 יורם אגמון - שיכון תק"מ
 שמואל קורצמן - שיכון הקבה"ד

לכבוד רב
 אליעזר בן צבי
 ועדת השיכון הבין קיבוצית

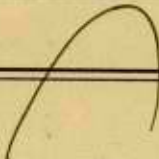
26-7-1993

דואר נכנס

21566

מזכר

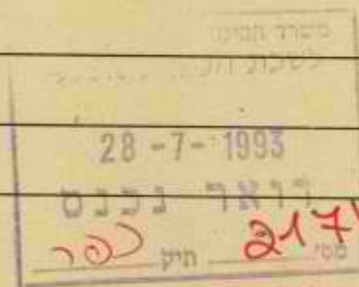
(לדוחכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	א. א. (המאסר) - ד. א. א.	התאריך:	26.7.93
מאת:	אסנג - ד. ראש המנהל אניה כפיה.	חיק מס:	4000
הערות:	למחלק מרכזי בסחוק.		
סימוכין:			

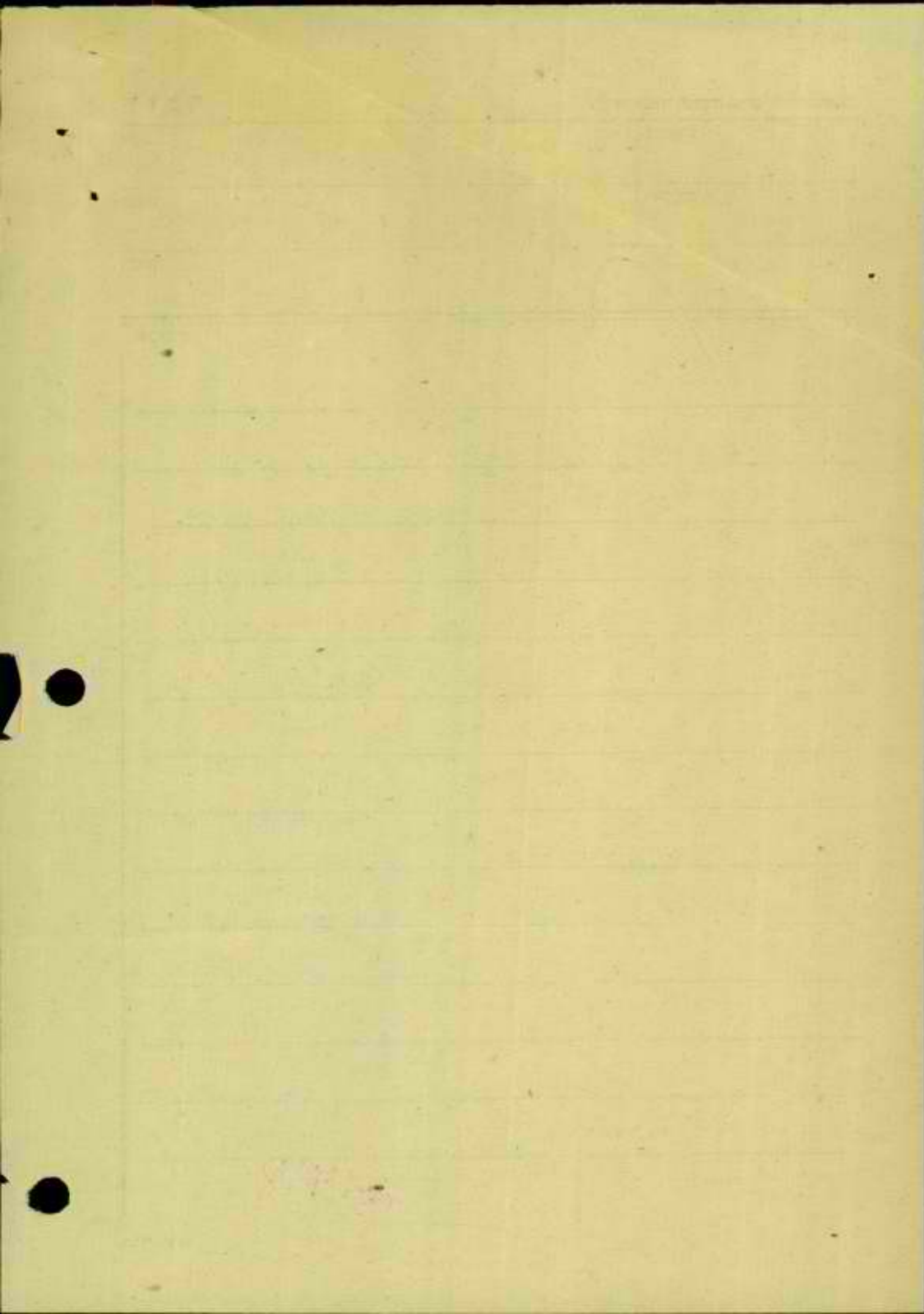
בהתאם, מר קסר סס מורה למנהל המלגה
 בסך הקשר בהתאם לסחוק ולסיפור קום
 בספר הבאה.

אין אנו מר אנוסל וס מנהל זה.

בהתאם.
 אסנג קומה.



למנהל אסנג 4000





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/7/93

מס' פניה: 4000

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

משרד הבינוי והשיכון
מנהל כלכלי ומינהל
לשכת ראש המנהל

נתקבל 26-07-1993

דאר נכנס

לכבוד

ע"י ה"כ

א.ג.נ.

הנדון: מ"מון מרלכי כסמון

ישרק קסי

לוטה מכתבו של

15/7/93

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

ב/חנה

ע/המנהל הכללי מ"מון

המרכז החקלאי

כ"ה בתמוז תשנ"ג

15/07/93

תיק

מס' 70,369,ש1 מחלקה בטח

לכבוד

אריה מזרחי

מנכ"ל משורד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: מימון מרכיבי ביטחון ביישובים
ע"פ "הסכם שבס" משנת 86

1. אפתח באיחולי הצלחה לכניסתך לתפקיד מנכ"ל משורד השיכון.
2. הועבר לידי ע"י מר נח כינרתי ע. שר הביטחון להתישבות, סיכום רוח"מ ושהב"ט בנושא. מסמך מ 21.6.93 סימוכין אש/301. אני יותר ממברך על סכום זה ורואה בכך פריצת דרך חשובה באבטחת ביטחונם של ישובים הממוקמים באיזורים ביטחוניים רגישים.
3. בעבר הנושא הוזנה ורבים מהישובים שגדלו והורחבו נותרו ללא מערכת ביטחון היקפית. (הייתי מגדיר הדבר כהשגחה פצועים בשטח). במערכת השלטונית היום גם לסוגית פערי העבר נמצא פתרון הולם ועל כך מגיעים כל השבחים.
4. לגבי העתיד, אנו שמחים על מחויבותכם לפעול כי בכל ישוב שיבנה ע"י משורד השיכון ישירות או בזכאיות ואשר הרחבתו תחייב פריצת מערכת בטחון היקפית קיימת, או ביישוב חדש הקמת מערכת בטחון היקפית חדשה יעשה הדבר במימון משורד השיכון והבינוי כמשתמע מהסכם מרכיבי בטחון 86.

ב ב ר כ ה

יעקב קסר
מרכז ועדת הבטחון



הערתך: שר השיכון - בן אליעזר (פואד).

עוזר שר הביטחון - נח כנרתי.

ראש המינהל לבניה כפרית - דני הוד.

אתי מורנו - מנהלת יח' הקיבוצים.

שמחה אסף - מזכ"ל המרכז החקלאי, כאן.

עדנה סולודר - מזכירת ברית התנועה הקיבוצית.

אליעזר בן צבי - ו. שיכון - כאן.

משה שגב - מנהל המחלקה הטכנית - כאן.

22-7-1993

21838



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/7/93

מס' פניה: 4000

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

.....
.....
.....

א.ג.נ.

הנדון: ממון מילכי כסמון

לוטח מכתבו של יעקב קסי

מתאריך 15/7/93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

ב/חני

ע/המנהל הכללי חני



משרד המבחנים
מבחן הכנה

תאריך:
שם:

השם המלא של המבחן
המבחן

שם:

מס':

מס':

שם המבחן:

מס':

- ☐ משרד המבחנים מודיע כי המבחן יתקיים ביום זה.
- ☐ משרד המבחנים מודיע כי המבחן יתקיים ביום זה.
- משרד המבחנים מודיע כי המבחן יתקיים ביום זה.
- ☐ משרד המבחנים מודיע כי המבחן יתקיים ביום זה.
- משרד המבחנים מודיע כי המבחן יתקיים ביום זה.

משרד המבחנים

משרד המבחנים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/7/93

מס' פניה: 4000

לכבוד

מר יצחק קסר
המנהל הכללי
שטח המל"ג
8
6000
תא 60400

א.ג.ב.

הנדון: מ"מ מ"מ מ"מ מ"מ

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 25/7/93 חועבר

לטיפול מר יצחק קסר למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

חני

ע/המנהל הכללי

זמנאלה ה' ימ' ה'

ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה'



המרכז החקלאי

כ"ה בתמוז תשנ"ג

15/07/93

תיק

מס' 1,369,70 שחלקה בטחון

לכבוד

אריה מזרחי

מנכ"ל משורד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: מימון מרכיבי ביטחון בישובים
ע"פ "הסכם שבס" משנת 86

1. אפתח באיחולי הצלחה לכניסתך לתפקיד מנכ"ל משורד השיכון.
2. הועבר לידי ע"י מר נח כינרתי ע. שר הביטחון להתישבות, סיכום רוח"מ ושהב"ט בנושא. מסמך מ 21.6.93 סימוכין אש/301. אני יותר ממברך על סכום זה ורואה בכך פריצת דרך חשובה באבטחת ביטחונם של ישובים הממוקמים באיזורים ביטחוניים רגישים.
3. בעבר הנושא הוזנח ורבים מהישובים שגדלו והורחבו נותרו ללא מערכת ביטחון היקפית. (הייתי מגדיר הדבר כהשגחה פצועים בשטח). במערכת השלטונית היום גם לסוגית פערי העבר נמצא פתרון הולם ועל כך מגיעים כל השבחים.
4. לגבי העתיד, אנו שמחים על מחויבותכם לפעול כי בכל ישוב שיבנה ע"י משורד השיכון ישירות או בזכאויות ואשר הרחבתו תחייב פריצת מערכת בטחון היקפית קיימת, או בישוב חדש הקמת מערכת בטחון היקפית חדשה יעשה הדבר במימון משורד השיכון והבינוי כמשתמע מהסכם מרכיבי בטחון 86.

ב ב ר כ ה

יעקב קטר

מרכז ועדת הבטחון

הערת: שר השיכון - בן אליעזר (פואד).

עוזר שר הביטחון - נח כנרתי.

ראש המינהל לבניה כפרית - דני הוד.

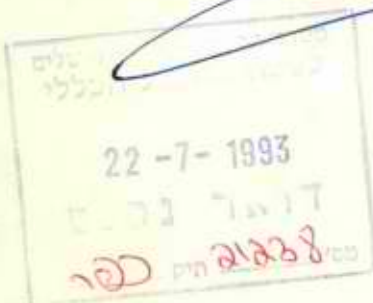
אתי מורנו - מנהלת יח' הקיבוצים.

שמחה אסף - מזכ"ל המרכז החקלאי, כאן.

עדנה סולודר - מזכירת ברית התנועה הקיבוצית.

אליעזר בן צבי - ו. שיכון - כאן.

משה שגב - מנהל המחלקה הטכנית - כאן.



טל' 07-848171/5
פקס. 07-848176
מיקוד 79-340



מועצה אזורית לכיש
זורה ד.ג. נחל לכיש דרום

תאריך: ח' באב תשנ"ג
26 יולי 1993

2/7

[Handwritten signature]

לכבוד

מנהל משרד השיכון

מר אריה מזרחי

נכבדי !

הנדון : כ ב י ש י ם

בסיוור של כבוד השר אצלנו וגם בפרוטוקול הישיבה עם ראשי המועצות האזוריות ואיתך הודגש שעוד בשנת תקציב זאת יושקעו כספים בנדון בתחומי המועצה האזורית לכיש. עד כה לא נמסר ואין לנו כל מידע מה נעשה בדבר, נסיונות מס' עם מנהל מע"צ באזור לפגישה לסיוור ותאום עד כה לא הצליחו. בהחלט מסיבות אוביקטיביות.

אודה לאדוני אם תיפרוש סמכותך על הנוכחים ותדאג לזרוז העניין.

לכבוד רב,
משה עזרא
ראש המועצה

העתק : מנכ"ל מע"צ

מנהל מע"צ נגב

מר מנצ'ר הרשות לפיתוח הנגב

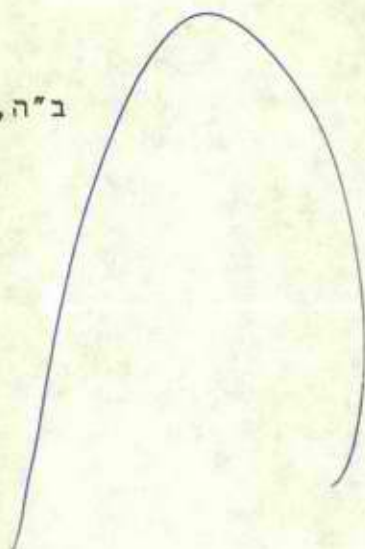
01-8-1993

21838

ישובי המועצה: אחוז • אמציה • זורה • יד-נחן • לכיש • מנחה • נוגה • נהורה

ניר-חן • עוצם • שדה-דוד • שדה-משה • שחר • שקף • תלמים

ב"ה, ח' באב תשנ"ג
26.7.93



לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

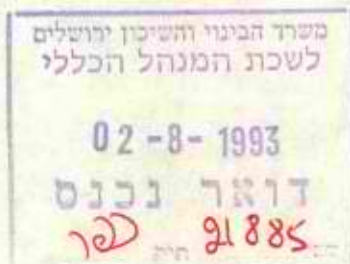
שלום רב,

הנדון: תוכנית 1040 יח"ד - החלפת קיבוצים

אנו מבקשים להוסיף לרשימה את קיבוץ עלומים, אשר החליט לא לבנות את 10 היחידות שהוקצו לו. במקביל צריך להוסיף את היחידות הנ"ל לקיבוצים: טירת צבי, שדה אליהו ועין הנצי"ב. קיבוצים אלו כבר קיבלו 7 יח"ד, לכן החלוקה תהיה כדלקמן:

חוספוח	לא ביצעו
4 שדה אליהו	7 (דווח בעבר) סעד
5 טירת צבי	10 עלומים
8 עין הנצי"ב	17
17	

בברכה,
קורצמן ממואל
ו' שיכון



CTO. 11-280-100
 29.7.02

CCO. 1
 21-01-11-0100
 21-01-11-0100
 21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100 - 21-01-11-0100

21-01-11-0100 - 21-01-11-0100
 21-01-11-0100 - 21-01-11-0100
 21-01-11-0100 - 21-01-11-0100
 21-01-11-0100 - 21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100

21-01-11-0100
 21-01-11-0100
 21-01-11-0100

21-01-11-0100

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

ז' באב תשנ"ג
25/07/93

טלפון : 03-5429916

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשכון
ירושלים

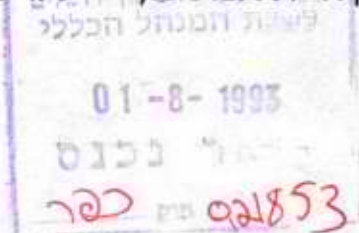
כבוד השר,

הנדון: נושאים לפגישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות שיתקיים בתאריך
4.8.93

1. בנית 1500 יחידות דיור לפי מודל 1040.
 2. בנית 500 יח"ד בניה תקציבית למשקים ללא יכולת קבלת הלוואות מהבנקים.
 3. תקציב לביצוע מבני ציבור ופיתוח בהתישבות צעירה ותיקה.
 4. תקציב לביצוע 1000 הרחבות בדירות קטנות מ-60 מ"ר.
 5. מדיניות המשרד לגבי פרויקט נעלה (עלית ילדים ללא הורים).
 6. מדיניות המשרד להמשך החזקת המגורונים והקרוואנים.
- יצוין שבדוב הנושאים התקיים דיון מוקדם עם מר אריה מזרחי מנכ"ל המשרד.

לכבוד רחמי
בשם התנועות הקיבוציות
אליעזר בן-צבי

העתק:
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מזכירי התנועות הקיבוציות
ועדת השיכון הבין-קיבוצית



558700 000 CCL

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוץ העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

25/07/93

לכבוד
מר מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל משרד הכינוי והשיכון
הקריה
ירושלים

א.1.

הנדון: תקנונים לסיכום חידון עם המרכז החקלאי מ-14.7.93

סעיף 1 - בסדר.

סעיף 2 א' - ועדת השיכון הבינקיבוצית אמורה לקבל אשור האוצר והבנקים לבנית 56 יח"ד ב-6 קיבוצים השייכים לחוק גל (מתוך פרויקט 1040).

ב' - ועדת השכון תכין "תוכנית מגירה" למקרה שתשובתם תהיה שלילית. עיקרי התוכנית הנ"ל בנית 56 יח"ד בקיבוצים אחרים (לפי מודל פרויקט 1040).

טפול ועדת השכון הבינקיבוצית לו"ז 15.8.93.

ג' - במידה ותשובת הבנקים והאוצר תהיה שלילית יעברו ששת קיבוצי חוק גל למסגרת תקציב 1994.

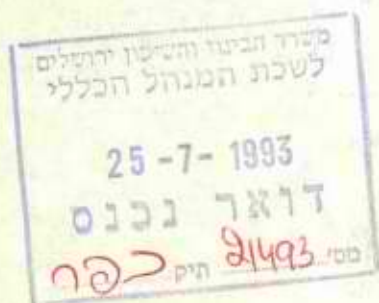
סעיף 3 - קיימת בעיה 145 יח"ד להחלפה בין קיבוצים שלא יכולים לבנות מסיבות שונות לבין קיבוצים שמעוניינים בבניהם. הרשימה אצל מר אבי גבאי סגן החשב לאשור ההחלפות.

לטפול המנכ"ל לפגישה מסכמת עם סגן החשב.

מכבוד רב,
אליעזר בן-צבי
ועדת השכון הבינקיבוצית

1

שדי שאול המלך 8 ת"א ת.ד. 40010 ת"א מיקוד 61400, פקס. 03-5429004, טל. 03-5429916



י. סניף טלני, אקס 136
לא חתום - חתום



אוהד
אורים
אמיתי
בארי
גבולות
דקל
חולית
יכול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
מרכז אבשלום
גידים
גיד צחק
גיד עוז
סוכה
עין הבשור
עין השלושה
עמי-עוז
פריגן
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
תלמי אליהו
תלמי יוסף
מרכז צוחר

א' 25-יולי-1993

לכבוד

מר יונתן בשיא

מנכ"ל משרד החקלאות

הקריה - תל אביב

א.נ.,

הנדון: שיקום דרכים חקלאיות - בסמוכיות.

סיכום דיון בין משרדי שנערך בראשות מיום 15.7.93

ראשית אני רוצה לברך אותך ואת כל המשרדים והמוסדות שלוקחים חלק בפרוייקט, על הערכותם והטיית השכם לפתרון הבעיה.

הנושא, היה ללא אבא זה כמה עשרות שנים וחשוב מאד שיש מי שנותן עליו את דעתו.

לפי המוצע בסיכום הדיון, הרי שבשנת 1993 יוחל בפרוייקט בהיקף של 5 מלש"ח.

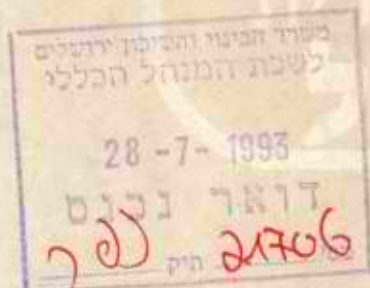
חלקן של המועצות האזוריות לפי סיכום זה הוא 15% או 750.000 ש"ח.

אני מבין שהמדובר הוא ב-11 מועצות אזוריות. מכאן שחלקה של כל מועצה אזורית יהיה כ- 70.000 ש"ח במוצע בשנת 1993.

נראה לי שהמועצות האזוריות אינן יכולות לעמוד בעומס זה ובוודאי לא בשנת 1993 שלמעשה עומדת כבר לפני סיום.

חשוב מאד לשתף בנושא גם את משרד הפנים. צריך להבין שמתוקף חוק התקציב חייבות המועצות האזוריות לקבל את אישור משרד הפנים לתקציבן.

אני מבקש לכן שתפנו בדיון למנכ"ל משרד הפנים מר עמרם גלעג'י לביצוע הפרוייקט.





לגבי סעיף 5 שבסיכום שעוסק בתחזוקה של מערך הדרכים, מקובלת עלי הצעתכם
ונראה לי שנוכל לבצע את התחזוקה השוטפת לאחר שיקומן.

בכבוד רב
אברהם דגן
ראש המועצה.

העתקים: מר יעקב צור - שר החקלאות.

מר נח כנרתי - עוזר שר הבטחון לענייני התיישבות

מר יצחק אלישיב - מנכ"ל הקק"ל.

מר עמי רדיאן - קרן קיימת לישראל.

מר דוד נחמיאס - קרן קיימת לישראל.

מר משה כהן - קרן קיימת לישראל.

מר ראובן יוס-טוב - מע"צ ירושלים.

מר איתן פישמן - היחידה להתיישבות ותשתית במשרד הבטחון.

סא"ל צבי קדמן - " " " " "

מר יצחק מטלון - " " " " "

מר עוזי אגוזי - משרד הבטחון ת"א.

ה' שמחה יודוביץ - מינהלת ההשקעות במשרד החקלאות.

מר דן רוזנצוויג - ראש אגף ניקוז במשרד החקלאות.

מר איתן ברושי - עוזר שר החקלאות.

גב' רונית דולב - מנכ"ל המחלקה לפיתוח עירוני וכפרי.

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

מר י. וולמן - ראש מועצה אזורית - גולן.

מר י. בריט - ראש מועצה אזורית - מטה אשר.

מר ד. לוי - ראש מועצה אזורית - בקעת הירדן.

מר י. שחר - ראש מועצה אזורית - בקעת בית שאן.

מר ז. שור - ראש מועצה אזורית - עמק הירדן.

מר ד. דוד - ראש מועצה אזורית - מטה יהודה.

מר י. גבעתי - ראש מועצה אזורית - תמר.

מר שי חרמש - ראש מועצה אזורית - שער הנגב.

מר א. אורן - ראש מועצה אזורית - ערבה תיכונה.

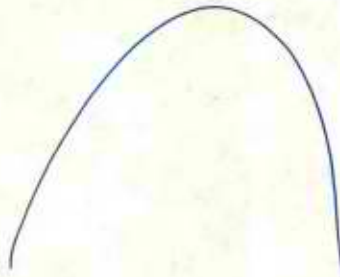
מר ש. טושינסקי - ראש מועצה אזורית - אילות.

אוהד
אורים
אמיתי
באר
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
מרכז אבשלום
נירים
ניר יצחק
ניר עוז
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמי-עוז
פריגן
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
תלמי אליהו
תלמי יוסף
מרכז צוחר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 25.7.93
מספר: 1096



לכבוד
יוסי זילבר
ניאולית - עבודות הנדסה
רח' טייבר 19 א'
גבעתיים

א.נ.א.

הנדון: מסירת בתים
סימוכין: מכתבך מיום 6/6/93

בתשובה למכתבך שבסימוכין, הנני להודיעך כי אין מעצורים מבחינת תקציב
לשמירת האתרים ע"י שיכון ופיתוח.

הנכם מתבקשים לסכם מסירת הבתים ביצהר, ברכה, איתמר, שבי שומרון ועינב
עם חב' שיכון ופיתוח בתיאום עם משרדנו המחוזי - מחוז המרכז.

בברכה,

מ. זילבר
ס/מנהל אגף איכלוס

הערה:

מר א. מזרחי-מנכ"ל משרד השיכון
מר ד. הוד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר י. רזי-מנהל אגף תכנון וביצוע
מר ר. קנטרובסקי-מהנדס מחוז המרכז
גב' ח. פרחי-חב' שו"פ, ת"א



כ"ו

מוגבל

02-847688

מפקדת פיקוד העורף
 לשכת - האלוף
 מטכ"ל: 066-333/7
 פקס: 606-3678
 ביקור-2259 (6199)
 ה-אב
 התשנ"ג
 23 יולי 1993

מנכ"ל מטה השב"מ
 (לוח תפוצה)

הנדון: סיור אלוף פקע"ר ביישובי גבול לבנון

1. בתאריך 20 יולי 1993 סייר אלוף פיקוד העורף ביישובי גבול הצפון ונפגש עם ראשי מו"מ מטולה, קריית שמונה ונחריה וכן ראשי מועצות אזוריות גליל עליון, מבואות חרמון, מרום הגליל ומעלה יוסף.
2. מטרת הסיור לקבל תמונה מלאה להערכות ישובי גבול הלבנון לשע"ח בכל הנוגע להכנת פתרונות המיגון - חדרי בטחון ומקלטים וכן הערכות מטות החרום להפעלה בעת הצורך.
3. במהלך הביקור הציגו ראשי הרשויות את הצרכים החיוניים ברשות על מנת לשפר את מוכנותם לחרום וזאת לאחר שבמהלך שנ"ע 92 ושנ"ע 93 הושלמו העבודות העיקריות להכנת המקלטים לחרום וכן השלמת עיקר הציוד ההכרחי.
4. להלן סיכום אלוף פקע"ר בחלוקה למועצות מקומיות ואזוריות:

מו"מ מטולה

 - א. יקודם ביצוע הקמת המקלט שתוכנן לשנ"ע 94 בהיקף תקציבי של 500 אש"ח, לתחילת ביצוע בשנ"ע 93.
 - ב. יתוקצבו עבודות הבינוי בהכשרת אולפן השידור במרכז קנדה בעלות של 60 אש"ח.
 - ג. מאושרת תוספת נוספת של 4 מכשירי קשר מעבר ל - 6 מכשירי קשר שסופקו ע"י פקע"ר (סה"כ תוספת המכשירים תעמוד על 10 מכשירים) עלות מכשירים אלה כ- 40 אש"ח.

מוגבל

... of the ...
...
...
...
...

...
...
...
...
...
...
...

...
...
...
...
...
...
...

...
...
...
...
...

מוגבלשריית שמונה

- ד. מאושרת התקנת 4 צופרים אלקטרוניים בעלות של 220 אש"ח וכן התקנת מערכת שליטה מרכזית לכריזה בעלות 40 אש"ח.
- ה. הרשות המקומית אחראית להכנת התשתית לקליטת הצופרים.
- ו. מאושר לספק 10 מכשירי קשר כתוספת לאגפי העיריה (רווחה חינוך ובטחון) בעלות של כ- 40 אש"ח.
- ז. על פי דיוח העיריה, החלו בביצוע עבודות הבינוי בחמ"ל העיריה, הכוללות התקנת מחיצות וביצוע תיקונים ע"פ הנחיות עורך צפון - לו"ז צפוי לסיום העבודות - שבוע ראשון של חודש אוגוסט.
- ח. באחריות מחלקת מיגון בפקע"ר לתת מענה הנדסי בכל הקשור לשיפור המיגון בתקרת החמ"ל - לו"ז לגמר סוף אוגוסט 93.
- ט. יתרת התקציב שתועבר ע"י פקע"ר לעיריה לעבודות החמ"ל בהיקף כ- 27 אש"ח תועבר לאחר גמר השלמות הבינוי בחמ"ל ע"י העיריה ודיווח עורך צפון לגמר.
- י. בקשת העיריה לתגבור מורות חיילות בשע"ח ע"י מאלש"חיות ינתן ע"י עורך צפון מתגבורת המאלש"חיות שתנותב לפצ"ן משאר המחוזות בפקוד העורך.

בנהריה

- יא. מאושר לבצע חיבור המקלטים הציבוריים (147) בנהריה למערכת הכבלים הקיימת בנהריה - עלות הביצוע ע"פ דיווח מהנדס העיר כ- 75 אש"ח.
- יב. מאושר לספק 30 מכשירי קשר לעיריה בשע"ח כהשאלה זמנית עד להתקנת מערכת הכלישה (רב גל) באוג"מ 91 האספקה תבוצע ע"י עורך צפון (עלות הביצוע 120,000 ש"ח).

מועצה אזורית גליל עליון

- יג. מאושר תקציב בסך 250 אש"ח לביצוע השלמות אספלטים בכבישי מערכת שבוצעו במהלך שנ"ע 93/92 באותם קטעים חיוניים שהוגדרו ע"י המועצה בתאום עם מח' מיגון בפקע"ר.
- יד. מאושר לקדם ביצוע הקמת המקלט בכפר סאלד בהיקף תקציבי של 280 אש"ח.

מוגבל

מוגבל

טו. אלוף פקע"ר יטפל מול משרדי הממשלה הרלוונטיים לבחון האפשרות לצמצם לו"ז הקמת החד"כים ל- 3 שנות ביצוע.

טז. יתר הבקשות כפי שהוצגו ע"י המועצה יבחנו מול המשאבים המתוכננים לשנ"ע 94.

מועצה אזורית מבואות חרמון

יז. מאושרת תוספת התקנת וונטות למכרז בנושא שיפוץ החשמל הנמצא בשלבי מימוש - היקף התוספת כ- 75 אש"ח.

יח. מאושר להגדיל היקף הזמנת שיפוץ מערכות החשמל בתוספת תקציבית של כ- 150 אש"ח.

יט. אלוף פקע"ר (ע"פ פניית ראש מוא"ז מבואות חרמון) יפנה לאלוף פצ"ן לקבלת הרשאת חיבור חשמל לשער חשמלי בבית הלל מסדנאת בית הלל.

כ. היחידה להתישבות במשהב"ט תטפל מול מע"צ בקידום ביצוע שיקום כביש הגישה לבית הלל (מכביש קריית שמונה) ע"י מע"צ.

מועצה אזורית מרום הגליל

כא. מאושרת תוספת תקציבית בעלות של 25 אש"ח לשיפוץ מערכות חשמל המקלטים. כב. מאושר לביצוע שיפוץ מקלטים ביישובים בהם קיימת בעית שכפצים (אביבים, דובב וכד') בהיקף של כ- 65 אש"ח. כג. בתאום טלפוני עם מנכ"ל משה"פ אושרה הקצאת 500/700 מזרונים למקלטים (באחריות הרשות תאום מול יוסקה בראון).

מועצה אזורית מעלה יוסף

כד. לטענת ראש המועצה נוצר גרעון של 18 אש"ח לצורך רענון הג'יפ לגרנות וזאת משום עלות ג'יפ "סופה". ע' שר הבטחון להתיישבות בשיתוף אלוף פקע"ר יעלו הנושא למנכ"ל משהב"ט לאפשרות אספקת ג'יפ חליפי הזול מעלות ג'יפ הסופה.

כה. השלמת שיפורי השוליים בכבישי המערכת בעלות כ- 250 אש"ח תידון במהלך דיוני עבודה לשנ"ע 94 בהתאם ליכולות התקציביות.

מוגבל

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT OF THE

RESEARCH GROUP

ON THE

STRUCTURE OF THE

CHICAGO

CHICAGO

מוגבל

5. אלוף פקע"ר אישר לתגבר את עורף צפון במא"לשחיות בשע"ח על חשבון מאל"שחיות במחוזות כאשר באחריות עורף צפון ביצוע וויסות החלוקה בין הרשויות השונות.
6. לחלן ריכוז העלויות שאושרו לביצוע במימון משותף של פקע"ר ומשהב"ט:
- א. מטולה - 600 אש"ח.
 - ב. קריית שמונה - 330 אש"ח.
 - ג. נהריה - 195 אש"ח.
 - ד. מוא"ז גליל עליון - 530 אש"ח.
 - ה. מוא"ז מבואות הרמון - 225 אש"ח + (160 אש"ח למזרונים עם משה"פ).
 - ו. מוא"ז מרום הגליל - 90 אש"ח.
 - ז. סה"כ - 1970 אש"ח
7. היחידה להתיישבות במשרד הבטחון תשתתף במימון התכנית הנ"ל בעלות של 300 אש"ח.
8. יתרת הסכום מתוך תקציב פיקוד העורף.



מפ/שה

מוגבל

SECRET

2000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

1000 0000

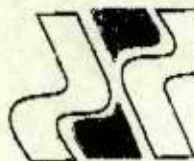
1000 0000

SECRET

מוגבללוח תפוצה

פקע"ר/רמ"ח מיגון
פקע"ר/מקשא"פ
פקע"ר/רע"ן תקציבים
ע' צבאי לס' שהב"ט
רל"ש הרמטכ"ל
מנ"כל משרד הפנים
מנכ"ל משרד השיכון
מנכ"ל הסוכנות היהודית
ע' שהב"ט לחתיישבות
רל"ש ס' הרמטכ"ל
רל"ש אלוף צפון
רל"ש ע' ר' אג"מ
דו"צ
ר' היחידה להתיישבות
תפוצה פנימית

מוגבל



סכ"ס 6 י"ב

אורה

אום

מרכז
המועצות
האזוריות
בישראל

שד' שאול חמלך 6
תל' אביב 61400
טל' 03-5429923/4
03-5429918/9
פקס' 03-6952045

אם קראו עד כה
אם הפקידה באדנה שמחלה

ש. פקידה אצל האו

הפקידה שמחלה בקראים אחרים

ולחם העמל אה והמל פקידה

היה אצל האו שמחלה

מה ביקשו להדגיר אה שטא הבין

היה מדגירם ומלך ומלך

ס. הריחור לקדוד סוג הפקידה (שיפץ)

With Compliments of

בשמינה

22.7.93





מ ר כ ז
המועצות
האזוריות
בישראל

שד' שאול המלך 8
תל-אביב 61400
טל' 03*5429923/4
03*5429918/9
פקס' 03*6982048

21473/שכון/כבישים

תיק מס': 70
ג' תמוז תשנ"ג
22.7.93

לכבוד

חח' אריה מזרחי

מנכ"ל משרד חבינוי וחשכון

קרית הממשלה

מזרח ירושלים 19 180

שלום רב,

הנדון: נושאים לפגישה

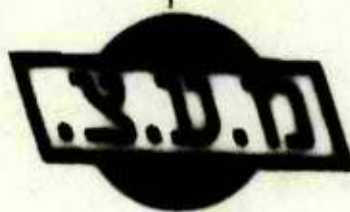
לבקשתכם חנני רושם לחלן את חנושאים שברצוננו לשוחח בפגישה שביקשנו עמך.

1. היכרות.
2. מימוש הבטחתכם בנושא השתתפותכם באחזקת כבישי הגישה במוה"א (ראח מסמכים מצ"ב).
3. שיקום הכבישים חשונים במוה"א.
4. "כבישים ללא אבא".
5. המינהל לבניה כפרית - תקציבו ותחומי פעולתו וחתיאום בינו לבין המוה"א.

ב ב ר כ ה ,

בנימין כהן
יו"ר

מדינת ישראל



השטחנות הפועלים החקלאים

ללא רשום בחיץ

14-06-1993

משרד החקלאות נא להחזיר לנכסיה

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף חכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: יט בסיון תשנ"ג
8 ביוני 1993

3/4/2 6/7

מספר:

א ג ק - א ח ז ק ה

אל:מר בן ציון סלמן - מנחל מע"צ

הנדון: כבישי גישה במועצות אזוריות

בפגישה שהתקיימה במשרדך ביום 7.6.93 ובהעדרך עם מר בנימין כהן
יו"ר ארגון מועצות אזוריות הועלו הנושאים הבאים:-

1. השתתפות משרד הבינוי בתקציב אחזקה של כבישי הגישה: זאת בעקבות החלטת השר להשתתף בשיעור 1/3 בעלות אחזקה ראלית של כבישי הגישה, מכיון שבחנכיות השר לא נקבע מניין יבוא התקציב לכך (מע"צ או משרד השיכון) הוחלט שמר בנימין כהן יפנה למנכ"ל המשרד או לשר ויבקש הבהרה מניין הכסף. (גודל ההשתתפות כ- 4.0 מ.ש"ח). עם הודעת השר או המנכ"ל בדבר העברת חלקה של המשרד, תוציא מע"צ התחייבות לארגון על גודל הסכום, הארגון יודיע למע"צ על רשימת העבודות ומע"צ תשלם לכל מועצה לאחר ביצוע הפרויקט ואישור מהנדס המועצה.
- או כחלופה מוצע להעביר סכום ההשתתפות ישירות למשרד הפנים לחלוקה ובשנה הבאה להפחית מתקציב המשרד ולזכות את תקציב משרד האוצר.
2. צוות משותף יוקם בנושא כבישים ללא "אבא" - נודע ממשרד התחבורה ששר התחבורה ימנה את הצוות כולל נציג משרד התחבורה.

ב ב ר כ ה

ראובן יום-טוב
מנחל אגף אחזקה

העתק: מר בנימין כהן יו"ר ארגון מועצות אזוריות
0007

לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ב בשבט תשנ"ג
14 בפברואר 1993

הסתדרות הפועלים ההקלאים
נגזר ללא דימוס ור"י
21-02-1993
לוח
עם גמר הטיפול נא
לפי

סכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין נציגי המועצות האיזוריות מתאריך 17.1.93

משתתפים: יוסי גנוסר - מנכ"ל המשרד
מיקי ורדי - מנהל ממ"י
יהודה כהן - מנהל מע"צ
דני הוד - מנהל המינחל לבניה כפרית
בני כהן - יו"ר מרכז המוא"ז
חנו חסיד - ראש המוא"ז באר טוביה
זליג הליבני - ראש המוא"ז יואב
שמעון חלפה - ראש המוא"ז עזתה
אברהם לזר - ראש המוא"ז דרום השרון

1. כבישי גישה:

- א. מבקשים שכבישי הגישה, שהפכו לאיזוריים יטופלו ע"י מע"צ.
- * צוות משותף למע"צ והמועצות האיזוריות יכין נייר עמדה עקרוני בנושא, תוך קביעה מה מוגדר ככביש גישה ומה מוגדר ככביש קישור.
- * התיק יכיל בדיקה הנדסית, עלויות וסדרי עדיפויות לטיפול.
- * תוך שלושה חודשים יוגש המסמך.
- * תוצאות הסקר יובאו לדיון משותף עם משרד הפנים והאוצר.
- ב. נציגי המועצות טוענים שהמשרד לא עמד בהתחייבות להשתתף באחזקה חשופת.

ג. השר נתן הנחייה, שהחל משנת 93, המשרד ישתתף באחזקה חשופת, ביחד עם משרד הפנים והמועצות האיזוריות.

2. בינוי:

- א. כל נושא הבינוי מתוקצב במשרד הפנים.
- ב. במידה ותוטל על המשרד משימה זו, נוכל לטפל בה.

3. מבני ציבור:

- א. מטופל נקודתית לגבי כל יישוב בשנת 93.
- ב. המשרד מוכן לקבוע ביחד עם המוא"ז סדרי עדיפויות בנושא.
- ג. הנושא יטופל ע"י מנכ"ל המשרד.

3/3/93
11/11/93

לשכת שד הביטוי והשיכון**4. הרחבת מושבים:**

- א. ממ"י מתכנן.
- ב. תוכן תוכנית תלת שנתית כמשותף ע"י ממ"י והמועצות.
- ג. ממ"י תכין נייר כיצד ניתן להצעיר את היישובים, כולל מחיר סופי לקליטה.

5. כביש 6:

* צורך נציג המועצות למועצת המנהלים של החברה.

6. כללי:

- א. השר מעוניין להיערך באופן שונה לקראת שנת התקציב 94.
- ב. מבקש שכל הבקשות תרובזנה כבר לקראת דיון המסגרת בממשלה באפריל.
- ג. המועצות יעבירו למשרד תוכנית מפורטת עם סדרי עדיפויות.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ז' כסיון תשנ"ג
27 במאי 1933
שוטף-1350

לכבוד
מר דני חוד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר ראובן יום טוב, מנהל אגף בכיר לאחזקה כמע"צ
מר בני כהן - י"ר מרכז המועצות האיזוריות

הנני מטנה אתכם לועדת בדיקה שתקבע מה הם הכנישים המוגדרים
ברחבי הארץ ככנישי גישה וכנישי קישור, כתחום המוא"ז כלכל.

הבדיקה תכלול בדיקות חנדסיות, עלויות וסדרי עדיפויות
לטיפול.

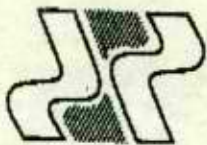
עליכם לחגיש את המסמך לעיוני עד לתאריך 27.8.93.

תוצאות חסר יובאו לדיון משותף עם משרד הפנים ומשרד האוצר.

מכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

התחתי: שר האוצר
שר הפנים
מנכ"ל המשרד
מנהל מע"צ



מרכז
המועצות
האזוריות
בישראל

שד' שאול חסלד 8
תל אביב 61400
טל' 03*5429923/4
03*5429918/9
פקס' 03*6952046

שכונ/כבישים

תיק מס': 70

ג' תמוז תשנ"ג

22.7.93

Handwritten signature and notes in blue ink.

לכבוד

חמ' אריה מזרחי

מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

קרית חממשלה

מזרח ירושלים 19 180

שלום רב,

הנדון: נושאים לפגישה

לבקשתכם הנני רושם להלן את הנושאים שברצוננו לשוחח בפגישה שביקשנו עמך.

1. היכרות.
2. מימוש הבטחתכם בנושא השתתפותכם באחזקת כבישי הגישה במוה"א (ראח מסמכים מצ"ב).
3. שיקום הכבישים השונים במוה"א.
4. "כבישים ללא אבא".
5. המינהל לבניה כפרית - תקציבו ותחומי פעולתו וחתיאום בינו לבין המוה"א.

בברכה,

Handwritten signature of Ben-Yamin Kohn
בנימין כהן - יו"ר





מדינת ישראל



הסתדרות הפועלים התקלאים
מנהל ללא רשום בחיק
14-06-1993
מס' 1
עמ' מס' חשיון נא לחזור לגבייה

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: יט בסיון תשנ"ג
8 ביוני 1993

מספר: 3/4/2 6/7
אגף - אחזקה

אל:מר בן ציון סלמן - מנהל מע"צ

הנדון: כבישי גישה במועצות אזוריות

בפגישה שהתקיימה במשרדך ביום 7.6.93 ובהעדרך עם מר בנימין כהן
יו"ר ארגון מועצות אזוריות הועלו הנושאים הבאים:-

1. השתתפות משרד הבינוי בתקציב אחזקה של כבישי הגישה: זאת בעקבות החלטת
השר להשתתף בשיעור 1/3 בעלות אחזקה ראלית של כבישי הגישה, מכיון
שבחנכיות השר לא נקבע מניין יבוא התקציב לכך (מע"צ או משרד השיכון)
הוחלט שמר בנימין כהן יפנה למנכ"ל המשרד או לשר ויבקש הבהרה מניין
הכסף. (גודל ההשתתפות כ- 4.0 מ.ש"ח).
עם הודעת השר או המנכ"ל בדבר העברת חלקה של המשרד, תוציא מע"צ
התחייבות לארגון על גודל הסכום. הארגון יודיע למע"צ על רשימת העבודות
ומע"צ תשלם לכל מועצה לאחר ביצוע הפרויקט ואישור מהנדס המועצה.
או כחלופה מוצע להעביר סכום ההשתתפות ישירות למשרד הפנים לחלוקה ובשנה
הבאה להפחית מתקציב המשרד ולזכות את תקציב משרד האוצר.
2. צוות משותף יוקם בנושא כבישים ללא "אבא" - נודע ממשרד התחבורה ששר
התחבורה ימנה את הצוות כולל נציג משרד התחבורה.

ב ב ר כ ה

ראובן יום-טוב
מנהל אגף אחזקה

העתק: מר בנימין כהן יו"ר ארגון מועצות אזוריות
0007



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בשבט תשנ"ג
14 בפברואר 1993

הסתדרות הפועלים ההקלאים	
נגנון ללא דיכויים נ"ד	
21-02-1993	
לח	עם גמר הטיפול נ"ד
ז"ר לגניחה	

סכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין נציגי המועצות האיזוריות מתאריך 17.1.93

משתתפים: יוסי גנוסר - מנכ"ל המשרד
מיקי ורדי - מנהל ממ"י
יהודה כהן - מנהל מע"צ
דני הוד - מנהל המינהל לבניה כפרית
בני כהן - יו"ר מרכז המוא"ז
חנן חסיד - ראש המוא"ז באר טוביה
זליג חליבני - ראש המוא"ז יואב
שמעון חלפה - ראש המוא"ז עזתה
אברהם לזר - ראש המוא"ז דרום השרון

1. כנישי גישה:

א. מנקשים שכנישי הגישה, שהפכו לאיזוריים יטופלו ע"י מע"צ.

- * צוות משותף למע"צ והמועצות האיזוריות יכין נייר עמדה עקרוני בנושא, תוך קביעה מה מוגדר ככניש גישה ומת מוגדר ככניש קישור.
- * חתיק יכיל בדיקה הנדסית, עלויות וסדרי עדיפויות לטיפול.
- * תוך שלושה חודשים יוגש המסמך.
- * תוצאות הסקר יובאו לדיון משותף עם משרד הפנים והאוצר.

ב. נציגי המועצות טוענים שהמשרד לא עמד בהתחייבות לחשתתף באחזקה השוטפת.

ג. השר נתן הנחייה, שהחל משנת 93, המשרד ישתתף באחזקה השוטפת, ביחד עם משרד הפנים והמועצות האיזוריות.

3 ימים אחרי ה-15/3 יעלה גורם זה ל-11 מיליון ₪

2. כניש:

- א. כל נושא הכניש מתוקצב במשרד הפנים.
- ב. במידה ותוטל על המשרד משימה זו, נוכל לטפל בה.

3. מבני ציבור:

- א. מטופל נקודתית לגבי כל יישוב בשנת 93.
- ב. המשרד מוכן לקבוע ביחד עם המוא"ז סדרי עדיפויות בנושא.
- ג. הנושא יטופל ע"י מנכ"ל המשרד.



שר הביטוי וחשיכון

ירושלים, ז' כסיון תשנ"ג
27 במאי 1993
שוטף-1350

לכבוד
מר דני חוד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר ראובן יוס טוב, מנהל אגף בכיר לאחזקה במע"צ
מר בני כחו - יו"ר מרכז המועצות האיזוריות

חנני ממנה אתכם לועדות בדיקה שתקבע מה הם הכבישים המוגדרים
ברחבי הארץ ככבישי גישה וכבישי קישור, כתחום המוא"ז כלבד.

חבדיקה תכלול בדיקות הנדסיות, עלויות וסדרי עדיפויות
לטיפול.

עליכם לחגיש את המסמך לעיוני עד לתאריך 27.8.93.

תוצאות הסקר יובאו לדיון משותף עם משרד הפנים ומשרד האוצר.

בכבוד רב

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הביטוי וחשיכון

מעתיקים: שר האוצר
שר הפנים
מנכ"ל המשרד
מנהל מע"צ

מזכר

(לדוחתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	חני-אלט מ"א	התאריך	22.8.93
מאת:	אסתר - יואל הויזל אנה נפסי	חוק מס	
הנרח:	פאלי - עז מנכס הוואלד האליל		
סימוכין:			

מבניה של הנאליה שוועמו י. יו אומן
 הוואלד האליל אלה כי און נאלי מסוה
 אלה הוואלד אומן אלו הנאליה
 הוואלד אומן, אלה של הנאליה (הנה נאליה)
 "דוקל" של אלה של אומן
 אומן אומן אומן אומן

ההנה

אסתר קומי

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: י"ט בסיוון תשנ"ג
8 ביוני 1993

מספר: 6/7 3/4/2
א ג פ - א ח ז ק ה

הסתדרות הפועלים החקלאים
מנהל ללא רשום במיק
14-06-1993
מח
עם גמר חסימת נא לחזור לגניחה

אל: מר בן ציון סלמן - מנהל מע"צ

הנדון: כבישי גישה במועצות אזוריות

בפגישה שהתקיימה במשרדך ביום 7.6.93 ובהעדרך עם מר בנימין כהן יו"ר ארגון מועצות אזוריות הועלו הנושאים הבאים:-

- השתתפות משרד הבינוי בתקציב אחזקה של כבישי הגישה: זאת בעקבות החלטת השר להשתתף בשיעור 1/3 בעלות אחזקה ראלית של כבישי הגישה, מכיון שבחנכיות השר לא נקבע מכיון יבוא התקציב לכד (מע"צ או משרד השיכון) הוחלט שמר בנימין כהן יפנה למנכ"ל המשרד או לשר ויבקש הבהרה מכיון הכסף. (גודל ההשתתפות כ- 4.0 מ.ש"ח).
עם הודעת השר או המנכ"ל בדבר העברת חלקה של המשרד, תוצא מע"צ תחייבות לארגון על גודל הסכום. הארגון יודיע למע"צ על רשימת העבודות ומע"צ תשלם לכל מועצה לאחר ביצוע הפרויקט ואישור מחנדס המועצה.
או כחלופה מוצע להעביר סכום ההשתתפות ישירות למשרד תפנים לחלוקה ובשנה הבאה להפחית מתקציב המשרד ולזכות את תקציב משרד האוצר.
- צוות משותף יוקם בנושא כבישים ללא "אבא" - נודע ממשרד התחבורה ששר התחבורה ימנה את הצוות כולל נציג משרד התחבורה.

ב ב ר כ ה
ראובן יום-טוב
מנהל אגף אחזקה

24-6-1993
דואר נכנס
20502
361

העתק: מר בנימין כהן יו"ר ארגון מועצות אזוריות
0007



משרד הבריאות והשיכון
דשיבת המנהל הכללי

ירושלים, כג' בתמוז התשנ"ג
12 ביולי 1993
סימוכין: סכמ 9673

סיכום פגישת המנכ"ל עם ראשי המועצות האזוריות בנגב מיום 11/07/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, מ. קלרמן, ק. אלכסנדר, ג. צור, ש. ניב
ה. גר, י. אסף.

מינהלת הבדואים - א. בבאי
סמנכ"ל הרשות לפיתוח הנגב - מ. סהר
מתאם פעולות משרד הכלכלה בדרום - מנצ'ר
תק"ס שיכון - י. אגמון
מ.א. רמת הנגב - ש. כיפמן
מ.א. בני שמעון - ש. קדמון
מ.א. עזתא - כ. שמעון
מ.א. שער הנגב - א. סגל
מ.א. אשכול - א. דגן
מ.א. תמר - י. גבעתי
מ.א. ערבה תיכונה - ש. בן אליהו
מ.א. חוף אשקלון - כ. שמעון
מ.א. מרחבים - י. רחמים

החלטות:

1. רשימת העדיפויות לשינוי אתרי הבניה ל- 1040 יח"ד בקיבוצים תועבר
מיידית למשהב"ש לסיכום מול משרד האוצר.

טיפול: י. אגמון - תק"ס שיכון

לר"ז: 31/7/93

2. המשרד בודק במגמה חיובית להעביר הטיפול בכבישים שבתחומי המועצות
האזוריות לטיפול מע"צ.
החלטה בנדון תתקבל בתום עבודת הועדה שמונתה ע"י השר ואשר נתבקשה להגיש
המלצות עד 31.8.93.

3. תאורת צמתים

רשימה מפורטת בחתך מ. אזוריות, של הצמתים המחייבים תאורה לפי עדיפויות,
תועבר למנכ"ל להמשך טיפול בתאום עם מע"צ.

טיפול: י. אגמון - תק"ס שיכון

לר"ז: 31/7/93



משרד הבריאות והשיכון
לשיבת המנהל הכללי

4. הרחבת מושבים

החלטה:

הנושא בעדיפות לטיפול לקראת הערכות לשנת 1994.

טיפול: ש. אהרון - בניה כפרית

ל"ז: 31/8/93

5. תוכנית בניה בקיבוצים לשנת 1994

החלטה:

הנושא בעדיפות לטיפול ב- 1994. סוכמה פגישה עם ראשי התק"מ לפני חודש.

טיפול: ש. אהרון - בניה כפרית

ל"ז: 30/9/93

6. חיזוק המינהל לבניה כפרית

הודעת מנכ"ל -

בהצעת התקציב לשנת 1994, המשרד הגדיל בצורה משמעותית את ההשקעות במגזר הכפרי.

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

קיבוץ אייל
ד.נ. השרון התיכון 45840
טל. 09-493211
פקס. 09-494285

קיבוץ ניר אליהו
ד.נ. השרון התיכון 45845
טל. 09-477111
פקס. 09-971979

22.7.93
מ'כב' 3/6/93

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר התיכונים והשיכון

א.נ.

הנדון: תואי מתוכנו כביש מס' 444 - קטע עוקף קלקיליה.

בנוסגרת תיכנון כביש מס' 6 הוגשה למזכירות הקיבוצים ניר אליהו ואיל תוכנית הכביש שבנדון. קטע הכביש העוקף את העיר קלקיליה עובר בתחומי המושבות של שני הקיבוצים.

התואי המוצע ע"י המתכנן צמוד ככל הנחת לקו הירוק. אולם, בין תואי הכביש לקו הירוק נכלאים שטחים בממדים ובמבנים גיאומטריים אשר אינם ניתנים לעיבוד. משמעותו המעשית של מצב זה יהיה אובדן השטח מידינו. חמור מזאת - סביר להניח כי השטח יאבד באופן מעשי למדינת ישראל, לטובת חקלאי הישות השכנה.

נזק זה מצטרף לסדרת נזקים רבים וקשים מהם אנו נפגעים כתוצאה מסלילת הכבישים 6, 551, 444, המחלפים והצמתים שביניהם.

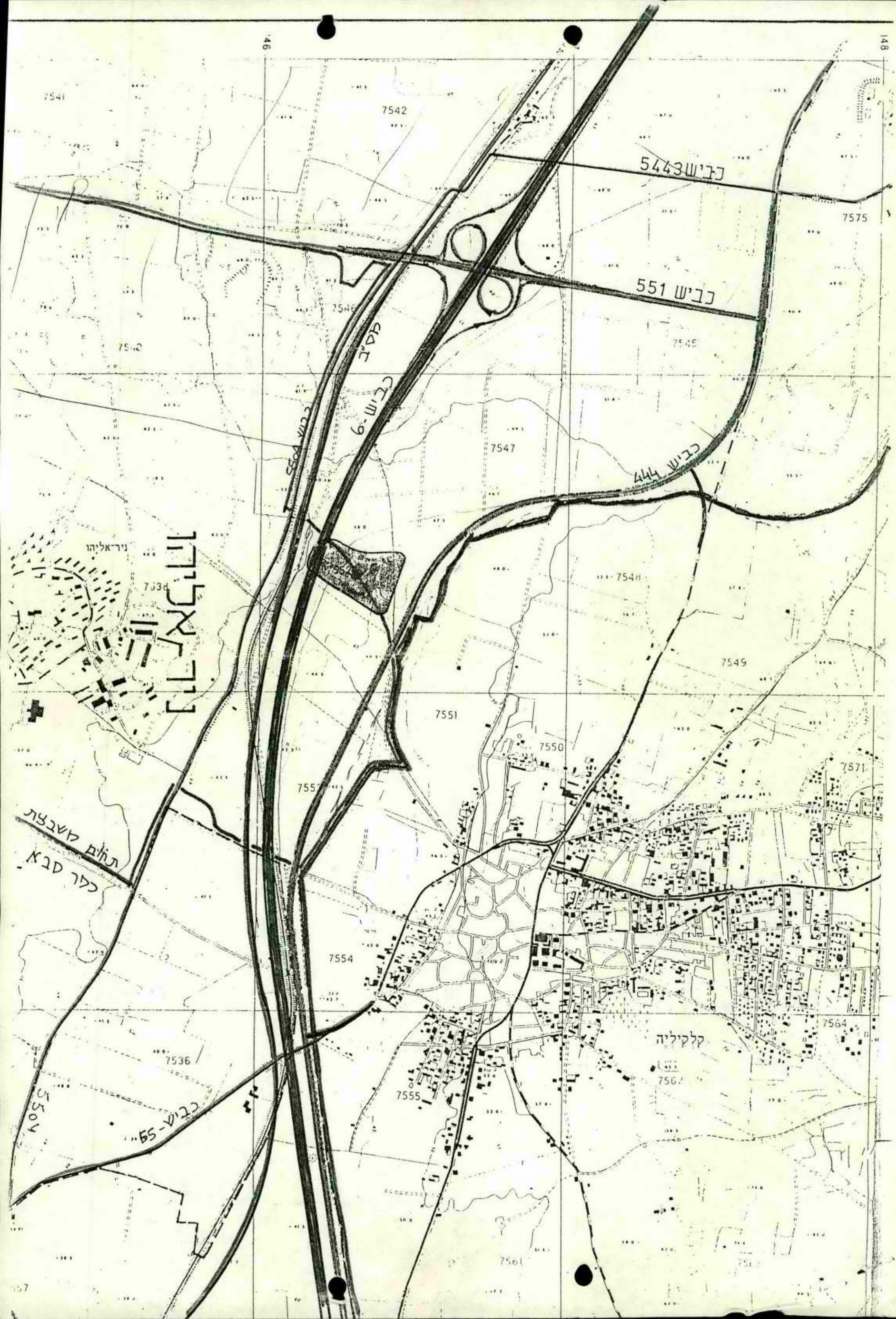
נוכח מצב זה אנו מבקשים ממך להורות למתכננים להסיט את תואי עוקף קלקיליה מזרחה, כך שיווצר איזון נכון וצודק בממדי הפגיעה משני צידי הקו הירוק. ברור לנו שהחלטה זו אינה תכנונית בלבד והיא חייבת להתקבל בדרג הגבוה ביותר.

נודה אם תזמין אותנו לפגישה לשם הצגת עמדתנו.

בכבוד רב

מזכירות ניר אליהו מזכירות אייל

העתק:
ח"כ אלי גולרשמידט
אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון
משה לוי - יו"ר חברת כביש חוצה ישראל
נח כנרתי - עוזר שר הביטחון





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2/7/83
מס' פניה: 3979

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

שר הבינוי והשיכון

א.ג.נ.

הנדון: תכנון "אסור" ב"סג"
לוטת מכתבו של יוני הוד
מתאריך 20/6/83

- ☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- ☐ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.
- ☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר
- בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ב"ח חני-אל
ע/המנהל הכללי גיא אלס



משרד הביטחון

מחלקת המודיעין

תאריך:

סמל:

מס' 1000000000
1000000000

שם:

מס':

מס':

מס':

מס':

☐ מס':

☐ מס':

מס':

☐ מס':

מס':

מס':

מס':

mark the gift

100,

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: א' בתמוז תשנ"ג
20 ביוני 1993
מספר: 93-ש-894

לגב' ש.אהרון

צ"ע ד' תר"ח אפריל
במסגרת חובות העבר

אל: מר י.אסף - ע.מנכ"ל.

הנדון: תכנון אזורי ביש"ע

הנני מתייחס למכתבו של מר אורי וכסלר מיום 8.6.93 ולהערותך בכתב יד על גבי אותו מכתב.

ברצוני להעמיד דברים על דיוקם:-

1. המינהל לבניה כפרית לא הזמין תכנון כזה.
2. אין במינהל לבניה כפרית שום מסמך שקשור להתחלת מהלכים של הזמנות תכנון כאלה.
3. במסגרת חובות העבר שעבורם תוקצבנו שילמנו למתכננים שהועסקו על ידנו מתוקף הזמנות תכנון כאלה.
4. אנו לא יכולים לשלם למתכנן או נותן שירותים כלשהם בלי שהועסק על ידנו.

לסיכום:- איננו מטפלים בנושא תשלומים למתכננים שהועסקו ע"י אגף תכנון והנדסה.

בברכה,

דני הוד,
ראש המינהל

העתיקים:-

מר אורי וכסלר - אגף תכנון ובינוי ערים.
גב' ש.אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

21-6-1993

דואר נכנס

מס' 203 תיק



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ג' בסיון התשנ"ג
23 במאי 1993
סימננו גופ 9249

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: היקף התשלומים למתכננים בישיע

הינד מתבקש לבדוק טענותיו של מר יעקב תלמודי, כמפורט במכתבו שבסימוכין ולהודיענו תוצאות הבדיקה.

לנוכח העובדה, שמדובר בבעיה שהוגדרה כעדיפות ראשונה לפתרון.
אודה על טיפול מיידי.

לוט: מכתבו של מר יעקב תלמוד.

בברכה,
יגאל אסף
עוזר למנכ"ל

העתק: מר יעקב תלמודי, מזכ"ל ארגון האקדמאים העצמאיים



17/5/93
היקף

לכבוד
מר דני הוד
ר' המנהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה - שי"ח ג'ראח
ירושלים

מר הוד שלום,

הנדון: היקף התשלומים למתכננים ביש"ע

1. לאחר עכובים של קרוב לשנה החלו להגיע בימים אלה לידי המתכננים חוזים לחתימה, עבור עבודות תכנון שבוצעו במסגרת פרויקטים של משהב"ש ביש"ע.
2. מסתבר ששמחתנו ושמחת המתכננים על עצם ההתקדמות שחלה בנושא היתה מוקדמת. החוזים אשר מועברים למתכננים הינם בהיקפים כספיים של כ- 30%-50% מהתמורה המגיעה עבור העבודות, אשר הוזמנו ובוצעו בפועל, בהתאם לתעריפי משהב"ש.
3. האחראים להכנת ההזמנות קיצצו וצימצמו, באופן שרירותי וללא כל תאום מראש עם המתכננים, הן את האומדנים לערך הביצוע, הן את היקף שלבי העבודה (אחוזי השרותים החלקיים) והן את הערכים הפיסיים אליהם התיחס התכנון.
4. אנו מודיעים בזאת כי חתימתם של המתכננים, כולם או חלקם, על החוזים החלקיים אשר נמסרו להם לא תהווה כל מניעה מלהמשיך ולדרוש תשלום מלא עבור העבודות שבוצעו, תוך ניצול כל האמצעים החוקיים אשר עומדים לרשותנו.
5. אנו, כנציגים המוסמכים של המתכננים הנפגעים, מבקשים בזאת לקיים עמך פגישה דחופה בנדון על מנת להעלות בפניך את הנתונים והעובדות במטרה למצוא פתרון מהיר והוגן לבעיה.

בכבוד רב,

יעקב תלמודי
מזכ"ל הארגון

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
מר מ. סוירי - ממונה על הזמנות חוץ -
האגף לבניה כפרית

אדריכל דן סתיו
מהנדס אריה צור

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

21/07/93

אשר
לוי

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי

א.נ.,

הנדון: הצעה לבניית 2000 יח"ד בתנועה הקיבוצית - תקציב 1994.

בהמשך לדיון שהתקיים במשרדך בתאריך 9.6.93, הרינו מגישים לך את רשימת הקיבוצים המועמדים לבניה בשנת 1994, לפי החלוקה המוצעת של 1500 יחידות בבניה בזכאויות לפי המודל של הבניה הבטחונית (1040 יח"ד) ו-500 יחידות בבניה תקציבית.

שם הקיבוץ	הצעה לבניה לפי מודל 1040 במסגרת 1500 יח"ד	הצעה לבניה תקציבית במסגרת 500 יח"ד
אור הנר	16	
אווה	20	
אלמוג		12
אשדות יעקב א.	40	
בארי	22	
בית גוברין	10	
בית העמק	8	
בית הערבה	30	
גבים	12	
גבעת חיים מ.	50	
גבת	20	
גלגל		10
גניגר	6	
גשר	8	
גשר הזיו	12	
דגניה א.	24	
דורות	12	
הבונים	12	
הסוללים		7
הגושרים		24
הר העמשא		20
חולדה	4	
חוקוק		8
חניתה	42	
חפץ חיים		20
חצרים	54	
יודפת	10	

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
25-7-1993
דואר בכנס
21402

1001
 DE 1001 1001
 1001 1001 1001 1001

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

- 2 -

שם הקיבוץ	הצעה לבניה לפי מודל 1040 במסגרת 1500 יח"ד	הצעה לבניה תקציבית במסגרת 500 יח"ד
יוטבתה	12	
יפתח	7	
כנרת	12	
כפר גלעדי	20	
כפר עזה	10	
כפר רופין	6	
לוטן		11
מגל	22	
מיצר		24
מעגן	12	
מעגן מיכאל	80	
מעלה החמישה	16	
מצפה שלם		10
משגב עם	6	
משמר דוד		12
משמר הנגב	20	
משמר השרון	4	
נוה אור	20	
נוה חריף		20
נחל עוז	6	
ניצנים	12	
ניר אליהו		12
נתיב הל"ה	17	
עין גדי	12	
עין השלשה		16
עינת	8	
פלמחים	10	
צאלים	6	
צרעה		28
קדרים		12
קרית ענבים	12	
ראש הנקרה	26	
רביבים	32	
רמת דוד	12	
רמת רחל	24	
רעים	8	
רתמים		8
תובל		6
שדה בוקר	26	

Get ready

התנועה הקיבוצית המאוחדת

הקיבוץ הארצי

הקיבוץ הדתי

קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

- 3 -

שם הקיבוץ	הצעה לבניה במסגרת 1500	הצעה לבניה במסגרת 500
שילר	28	
שעלבים		15
תל יוסף	10	
תל יצחק	8	
תל קציר		30
סעד	14	
בארות יצחק	18	
עלומים	18	
לביא	6	
כפר עציון	6	
יבנה	14	
עין צורים		14
שלוחות		12
בית אלפא	12	
בית זרע	6	
בית ניר		10
ברקאי		14
גבולות	10	
גזית	12	
גן שמואל	16	
געש	16	
גת	20	
דביר	10	
דליה	14	
הזורע	10	
העוגן		10
זיקים		6
חורשים		10
חצור		16
יד מרדכי	10	
יד חנה		10
יחיעם		6
יסעור		10
יקום	18	
כישור		10
כרמיה		8
להב	16	
להבות הבשן		8
מגן	10	
מזרע	20	

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

- 4 -

שם הקיבוץ	הצעה לבניה במסגרת 1500	הצעה לבניה במסגרת 500
מסילות	8	
מעברות	12	
מענית	16	
מרחביה	10	
מצר	10	
נגבה	10	
נחשון		14
נחשונים		16
נטור		10
ניר דוד	10	
נירים	10	
ניר עוז	8	
סאסא	8	
סמר	8	
סער	8	
עברון	10	
עין דור	20	
עין החורש	16	
עין המפרץ	10	
עין השופט	20	
עמיר	10	
רוחמה	16	
רמות מנשה	10	
רמת השופט	20	
שדה יואב	10	
שמרת		12
שער הגולן	10	
שער העמקים	16	
שריד	24	
שניר	10	
סה"כ	1500	500

מכבוד רב

 אליעזר מן צבי
 ועדת שיכון ביקיבוצית

העתק:
 המינהל לבניה כפרית
 גב' שרה אהרון
 גב' אתי מורנו
 ועדות שיכון בתנועות

שדי שאול המלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
טל. 03-5429932



התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

10/05/93

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: פגישה עם מזכירי התנועה הקיבוצית ועם ועדת השיכון של התנועות.

הננו מברכים אותך עם כניסתך לתפקיד מנכ"ל ומאחלים לך הרבה הצלחה לטובת כולנו.

בין התנועות הקיבוציות היה קיים שיתוף פעולה הדוק עם יחידת הקיבוצים שבמינהל לבניה כפרית. בשנים האחרונות שקדמו לממשלה הנוכחית חלה נסיגה בהבנה לצרכים המיוחדים של התנועה הקיבוצית במשרד השיכון.

ההתישבות הצעירה נפגעה קשה בשנים אלו מחוסר תקציבים. הסיוע בבניה בטחונית ובמרכיבי הבטחון צומצמו. הבניה הציבורית והסיוע לתשתיות בוטלו כליל.

פנינו לשר השיכון בנימין בן-אליעזר, והוא הבטיח שיעשה למען תיקון המעוות, הן בתקציב הפיתוח 1993 ובעיקר בתקציב 1994.

הננו מעוניינים להפגש אתך לפגישת הכרות והצגת צרכים לבניה כדי להבטיח ביצוע תוכניות שעדיין ניתן לבצע ב-1993, ולהציג בפניך את צרכי הבניה הסיוע לתנועה הקיבוצית לקראת שנת 1994.

להלן הנושאים שהועלו בעבר בפני שר השיכון ועדיין עומדים על סדר יומנו לביצוע:

1. בניה ציבורית בהתישבות צעירה לפי תוכנית שגובשה עם הנהלת המנהל לבניה כפרית.
2. בניית 2000 יחידות דיור בתנאי זכאות והלוואות מקום.
3. בניית 1000 הרחבות בדירות קטנות מ-60 מ'.
4. המשך בניית חדרי בטחון ביישובי קו עימות.
5. הבטחת תקציבים לתשתיות ופיתוח בעת בניית שכונות חדשות.
6. קביעת מדיניות המשך להחזקת הקרוואנים והמגורונים לאחר סיום

שדי שאול המלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
03-5429932-70



התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

- החוזה (3 שנים).
7. קביעת מדיניות רכישת יח' דיור בבניה קלה שנבנו בקיבוצים (780 יחידות).
8. השלמת מבני ציבור בהתישבות ותיקה.

אנו תקווה שהפגישה תביא להתקדמות בפעולות הנידרשות ליישום התוכנית בניגוד למצב הקיים בזמן האחרון, שכן אנחנו מעלים בעיות - ופתרונות אין.

בכבוד רב ובברכות להצלחה

מזכירי התנועות

הקיבוץ הדתי

יצחק דיאור

הקיבוץ הארצי

גיא פורמן

התק"מ

מוקי צור

ברית התנועה הקיבוצית

10/06/93

סיכום פגישה בין מנכ"ל משרד השיכון מר אריה מזרחי לבין ראשי התנועות
הקיבוציות בתאריך 9.6.93.

השתתפו:

מר אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
מר יגאל אסף - עוזר המנכ"ל
מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
הח' מוקי צור - מזכיר התק"מ
הח' גיורא פורמן - מזכיר הקבוץ הארצי
הח' יצחק דיאור - מזכיר הקבוץ הדתי
הח' אליעזר בן צבי, יורם אגמון, שמואל קורצמן - צוות שיכון
בין-קיבוצי.

הנושאים הוצגו לפי הסדר הבא:

1. התנועה הקיבוצית רואה במינהל לבניה כפרית מערכת שבאמצעותה סופקו צרכי השיכון והפיתוח להתיישבות בכלל ולתנועה הקיבוצית בפרט.
בשנים אחרונות התנועה הקיבוצית קופחה ללא ספק בתקציבי פיתוח ותשתיות ומבני ציבור. בתחומים אלה הנפגעת העקרית היא ההתיישבות הצעירה.
הסכום של 4.1 מיליון ש"ח שהוקצב השנה לכל צרכי התנועה הקיבוצית נמוך ובלתי מספיק.
לפיכך מתבקשת קביעת סעיף תקציבי לקיבוצים בתקציב המינהל שימנע בעתיד מצבים דומים.
שר השיכון בפגישותיו עם התנועות חזר והבטיח הגדלת תקציב הפיתוח באופן משמעותי, וזאת לאור מסקנותיו מבדיקת הקיפוח לישובי התנועה הקיבוצית בעבר. כדי להדביק את הפער דרושים עוד כ-10 מיליון ש"ח לפחות לשנת 1993.
מר דני הוד ציין שלגבי תקציב 1994 הוכן תקציב מספיק לכל המינהל לבניה כפרית.
מר אריה מזרחי, סכום: להכין רשימת הצרכים הדחופים, לא ממליץ לקבוע סעיף מיוחד לתנועה הקיבוצית בתקציב המינהל לבניה כפרית.
2. בניית 1500 יחידות דיור לפי מודל זכאויות והלוואות מקום, ועוד 500 יחידות על בסיס בבניה תקציבית ושכ"ד, למשקים במצב כלכלי מיוחד.
הובטח טיפול הנושא אצל ראש הממשלה ע"י שר השיכון בנימין בן-אליעזר.
מר אריה מזרחי, סיכום:
א. תוגש רשימת עדיפויות ע"י התנועות לבניית 1500 יח"ד (לפי מודל 1040), ולבניית 500 יחידות במשקים החלשים מבחינה כלכלית בהם לא ניתן להפעיל זכאויות.
ב. תתקיים בהקדם פגישה בהשתתפות שר השיכון והתנועות במחצית יולי 1993 לפני הגשת התקציב.

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

- 2 -

ג. תוגש תכתובת מדברי ראש הממשלה אשר נאמרו במועצת התק"מ בנושא השיכון ע"י הח' מוקי צור.

3. אשור להחליף בין משקים בבניית יח"ד בפרוייקט 1040.
מסיבות שונות יש צורך בשינויים ברשימת המשקים, ומתבקש מתן אפשרות כזאת. מדובר בניידות של כ-120 יח"ד וכ-10 משקים.
מר אריה מזרחי, סיכום: אין התנגדות. ייבדקו הסיבות לעכוב האישור.

4. מדיניות שכ"ד בבניה קלה ורכישת המבנים.
התנועה הקיבוצית מבקשת התאמת שכר הדירה ליכולת התשלום של המשקים ולא לפי קריטריונים גאוגרפיים בלבד. הודגש שאין כל סיבה לשלם שכ"ד גבוה לדירות, רק בגלל שבאופן מקרי ישוב נמצא בסביבת עיר מסווגת בדרגה גבוהה, בלא לקחת בחשבון שהמשק במצב כלכלי שונה. כמו כן מתבקש סיכום דחוף ש"כל שכ"ד משולם לאחר אכלוס הדירות, יחושב כחלק מהתשלום הבית בעת הרכישה".
מר אריה מזרחי, סיכום: יטפל בזירוז הפעלת הועדות לקביעת שכ"ד מותאם ליכולת התשלום של המשקים. כמו כן לקביעת מסלול רכישת הבתים.

5. תוספת תקציב להפעלת זכאויות רגילות.
זה זמן רב (כ-3 חודשים) לא ניתן לממש זכאויות משום שהתקציב לא הספיק. לדעתנו אין כל סיבה שתקציב זה לא יגדל בהתאם לצורך כפי שנהוג לגבי כל אזרחי מדינת ישראל. עד סוף השנה נזדקק לכ-30 מ' ש"ח.
מר דני הוד ציין שעד עכשיו יש פיגור של כ-9 מיליון ש"ח בזיכוי המשקים. קיימת אפשרות שהסכום הנדרש יעבור מהתקציב העירוני אם תהיה הסכמה. מצב זה יותר פשוט מאשר לבקש הגדלת תקציב הן מבחינת האוצר והן בועדת הכספים.
מר אריה מזרחי, סיכום: תבדק האפשרות להעביר תקציב מסעיף לסעיף. לשם כך תתקיים שיחה עם מר ישראל שוורץ.

6. תקציב לתשתית ל-100 מגורונים שהועברו למשקים על חשבונם.
על פי סיכום מוקדם הובטחו ע"י מנכ"ל המשרד מר אריה בר תקציבים לתשתית והצבת המגורונים במשקים. מזה כמה חודשים לאחר העברתם לא נמצא גורם אשר יחליט על העברת התקציב לביצוע התשתית.
מר אריה מזרחי, סיכום: מאחר והובטח תקציב יש לקיימו. הוטל על מר דני הוד לבצע.

7. פניה של הח' גיורא פורמן להקצות 5 קראוונים למוסד חינוכי "מבואות עירון". במוסד זה מתחנכים ילדים ללא הורים מרוסיה מ"מבצע נעלה". אין למוסד זה אפשרות לממן מבנים עבורם. על כן מתבקשת הקצבה לפתרון הבעיה.

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוץ העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

- 3 -

מר אריה מזרחי, סיכום: הוטל על מר יגאל אסף לטפל בהעברת
חקרואנים, כולל הקצבת הסכום הדרוש לתשתית.

לסיכום הפגישה:

מאחר ולא סיימנו לדון בכמה סעיפים נוספים שהיו על סדר היום, ביקשנו
פגישה נוספת. מר אריה מזרחי הסכים לפנייתנו.

רשם: אליעזר בן-צבי



מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.6.93
מספר: 2518

לכבוד
מר אבי גבאי
ס/החשב
משרד האוצר

הנדון : תוכנית 1040 - החלפת קיבוצים

מסי קיבוצים הנכללים במסגרת תוכנית זו לא הגישו בקשות
עד היום.

שמות הקיבוצים שלם הגישו בקשות	שמות הקיבוצים המבקשים להכלל בתוכנית
סעד - 7(-)	שדה אליהו - 3 תוספת
כפר עזה - 6(-)	טירת צבי - 2 תוספת
מפלסים - 10	עין הנציב - 2 תוספת
נחל עוז - 8	אשדות יעקב א. - 4 תוספת
עמיעד - 2(-)	בארי - 12
מנרה - 10	הגושרים - 14
עין השלושה - 10	יפתח - 7
חולתה - 12	כפר חרוב - 10
דגניה ב' - 4(-)	שדה נחמיה - 12
תל קציר - 10(-)	יוטבתה - 12
מעגן - 6(-)	עין גדי - 4 תוספת
גשר - 6(-)	ניר עם - 2 תוספת
עברון - 8	כנרת - 7 תוספת
שער הגולן - 10	כרמיה - 8
	זיקים - 10
סה"כ 109	109

אבקש אישורכם

בכבוד רב,
א. מורן
מנהלת יחידת הקיבוצים.

העתק:-
מר ד. הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר ר. שגב - משרד האוצר
מר א. אייגס - משרד האוצר
מר א. בן צבי - הקיבוץ הארצי
מר י. אגמון - תק"מ
מר ש. קורצמן - קיבוץ הדתי



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21 ביוני 1993
סימוכין: סכמ 9473

סיכום פגישה עם נציגי התנועה הקיבוצית מיום 09/06/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ד. הוד, י. אסף.
התנועה הקיבוצית - מ. צור, ג. פורמן, י. דיאור, א. בן צבי,
י. אגמון, ש. קורצמן.

1. החלפה בין קיבוצים בבניית יח"ד במסגרת הפרוייקט לבניית 1,040 יח"ד

החלטה:

ד. הוד יבדוק את בקשות הקיבוצים במסגרת הפרוייקט לבניית 1,040 יח"ד
ויגיש עד סוף יוני 1993 הצעה מסוכמת עם נציגי הקיבוצים לאישור
המנכ"ל.

לוח: עד 30/6/93.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

2. תוכנית זכאות לקיבוצים - הגדלת תקציב

החלטה:

ד. הוד יעביר למנכ"ל את הנתונים הדרושים לצורך סיכום התקציב הדרוש
מסעיף לסעיף עם ישראל שוורץ.

לוח: עד 30/6/93.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

3. קביעת מחירים לבניה מתקדמת

החלטה:

ד. הוד יעביר את כל הנתונים הדרושים לש. צימרמן נצירוף הסברים על
מנת לאפשר דיון מזורז בקביעת מחירי השכירות מחד וכן כדי לאפשר את
רכישת הדירות ע"י הקיבוצים.

לוח: עד 30/6/93.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

4. תקציב לביצוע תשתיות לאתרי המגורונים

החלטה:

ד. הוד יעביר למנכל פירוט האתרים בגינם התחייב המשרד להשתתף בביצוע התשתיות.
הנתונים יכללו בין היתר שם האתר, מס' יח"ד, תאריך האישור, תאריך ההצבה, סה"כ השתתפות, חתימת חוזה (כן או לא), תשתיות גמורות (כן או לא).
לאחר קבלת כל הנתונים יוחלט מאיזה מסגרת תקציבית תשולם ההשתתפות.

לוח: 30/6/93.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

5. תוספת בניה בקיבוצים

החלטה:

בקשת נציגי התנועה הקיבוצית בדבר בנית 1,500 יח"ד לפי מודל 1,040 יח"ד וכן בניה תקציבית של 500 יח"ד בקיבוצים החלשים תידון בפגישה משותפת עם שר הבינוי והשיכון במחצית יולי 1993.

לוח: עד סוף 30/6/93.

טיפול: י. אסף - לשכת מנכ"ל

6. מגורונים למוסד החינוכי מבואות עירו

החלטה:

מאושרת העברת 10 מגורונים לאכלוס ילדים ללא הורים מרוסיה במסגרת "מבצע נעלה".

לוח: 30/6/93.

טיפול: י. אסף - לשכת מנכ"ל

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

ברית התנועה הקיבוצית

13/07/93

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: נושאים לפגישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות

שתתקיים ביום 23.7.93 - המשך לפגישה מ-9.6.

בפרוטיכל הישיבה מ-9.6 נכתב שעל הנושאים שהועלו תהיינה תשובות עד 30.6.93. בינתיים לא קיבלנו כל רמז על הלו"ז הנ"ל.

1. לבדוק בקשות להחלפת קיבוצים שלא בונים, בקיבוצים שמעוניינים לבנות בפרוייקט 1040 (רשימה הוגשה לאוצר).
2. טיפול בהעברת כספים מתקציב הבניה העירונית למימון זכאויות.
3. קביעת מחירים לבניה מתקדמת.
4. תוספת בניה בקיבוצים, 1500 לפי מודל 1040 ו-500 יח"ד בניה תקציבית.
5. תקציב לביצוע תשתיות למגורונים - התחייבויות מהעבר.
6. מבני ציבור, חדרי אוכל ומועדונים להתישבות צעירה (לא נרשם בפרטיכל).

להלן הנושאים הנוספים לדיון:

- א. בניית 1000 הרחבות בדירות קטנות מ-60 מ'.
- ב. תקציב לתשתיות לשכונות חדשות בתקציב 1993 - 1994.
- ג. קביעת מדיניות להמשך החזקת המגורונים לאחר סיום החוזה.
- ד. תקציב למבני ציבור ופיתוח בהתישבות ותיקה.
- ה. פרוייקט נעלה, שיפוצים בבתי נעורים.

רצ"ב: פרטיכל הישיבה - יגאל אסף
פרטיכל הישיבה - אליעזר בן צבי
מכתב על השינויים הנדרשים
סיכומו של מר דני הוד
בקשתנו למבני ציבור בהתישבות הצעירה

לכבוד רב
אליעזר בן צבי
ועדת שיכון בינקיבוצית

העתק: מזכירי התנועות
צוות שיכון

15/10/81

החלטת
הוועדה
הממשלתית

מ.ה.

החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית
ה-8.2.81 - 8.2.81

הוועדה הממשלתית אישרה את תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81

1. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
2. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
3. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
4. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
5. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
6. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81

החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית

1. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
2. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
3. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
4. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
5. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81
6. תוכנית ה-8.2.81 - 8.2.81

החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית
החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית
החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית
החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית
החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית

החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית
החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית

החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית
החלטת הוועדה הממשלתית על תוכנית

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

07/07/93

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
ירושלים
א.נ.,

הנידון: תוספת תקציב למוסדות ציבור בהתישבות הצעירה.

בפגישה עם נציגי התנועות שנערכה במשרדך ב-9.6.93, הודגש שלתקציב הפיתוח ומוסדות ציבור בשנת 1993, תוקצב עד עכשיו כ-4 מיליון ש"ח לכל התנועות הקיבוציות. במיוחד קופחה ההתישבות הצעירה שבשנים האחרונות לא היתה בה כמעט בניה.

בסיכום דבריד סכמת בנושא הנ"ל, שנגיש רשימה של עדיפויות.

להלן רשימת מבני הציבור עליהם אנו מבקשים תוספת תקציב של לפחות 10 מיליון ש"ח השנה, במטרה להתחיל בביצועם:

<u>חדרי אוכל ביישובים</u>	<u>פעוטונים</u>	<u>מועדוני חינוך</u>
שומריה	שומריה	גשור
מורן	אליפז	סמר
קטורה	סמר	מירב
בית רימון	אורטל	
	אלמוג	
	לוטן	
	נאות סמדר (2)	
	תובל	
	מגדל עוז (2)	

כמו כן הננו מבקשים לדאוג לתקציב לתשתיות עבור השכונות החדשות שנבנות בקיבוצים.

נתיחס לרשימת המשקים במכתב נוסף.

העתק:

המינהל לבניה כפרית
יורם אגמון - שיכון תק"מ
שמואל קורצמן - שיכון הקבה"ד

מכבודך

אליעזר מן צבי
ועדת השיכון הבינ קיבוצית

משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ח בסיון תשנ"ג
17 ביוני 1993
מספר: 887-ש-93



לכבוד
מר אליעזר בן צבי
מרכז צוות שיכון
בין קיבוצי

הנדון: סיכום פגישתכם עם המנכ"ל מיום 9.6.93

לפגישות הנערכות עם מנכ"ל המשרד נרשמים דרך קבע סיכומים ע"י
לשכת המנכ"ל, לפיכך אבקשך להמתין לסיכום הנ"ל.

עם זאת ישנם במכתבך מס' נושאים שברצוני להתייחס:-

1. לא צויין על ידי בשום הזדמנות שבשנת 94 יש לנו תקציב מספיק.

2. אבקשכם לרכז את רשימת יח"ד שברצונכם לנייד מקיבוץ לקיבוץ
מתוך תכנית ה- 1040.

אנו רוצים לקבל החלטות בנושא בתחילת חודש יולי.

3. שכר דירה לדירות בקיבוצים - הנני מבקש כי תעבירו למר מאיר
אבגר ממשרדנו את רשימת אותם הקיבוצים שלדעתכם יש לדון בגובה
שכ"ד שמשולם על ידם.

4. תקציב זכאויות - בישיבה צויין על ידי כי ישנן ברשותנו פניות להפעלה
של הלוואות בהיקף של 9 מליון ש"ח נוספים והמצב לא הוגדר על ידי
כפיגור בזיכוי המשקים, וזאת מאחר ומדובר בתקציב שטרם נתקבל על ידנו.

5. תקציב לתשתיות למגורונים - בחוק התקציב 1993 אין ברשותנו תקציבים
לתשתיות למגורונים, לפיכך כל פתרון של בעיה כזו מחייב קודם כל
תקציבים מיוחדים.

בברכה,

ד"ר
ראש המינהל

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוץ העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

18/07/93

לכבוד
 מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנידון: תיקון לסיכום ישיבתנו מ-14.7.93.

הנני מבקש לתקן את כמויות המבנים שעדיין לא ניתן להתחיל בבנייתם (שנמסרו בישיבתנו הנ"ל).

משקים השייכים לחוק גל והבנקים לא מוכנים לממן את זכאויותיהם (מפרוייקט 1040):

מס' יחידות

12	מצפה שלם
8	קליה
6	אלמוג
12	קדרים
10	גלגל
8	סמר
56 יחד	סה"כ

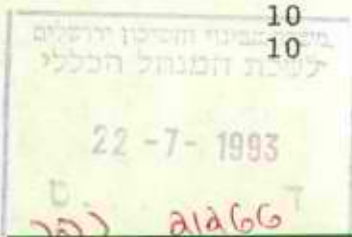
שמות הקיבוצים שלא הגישו בקשות לאשור בניה מפרוייקט 1040 ושמות קיבוצים שמבקשים להכלל בתוכנית. הרשימה נמצאת בידי מר אבי גבאי, סגן החשב באוצר:

מס' יחידות להעברה

+3	שדה אליהו
2	טירת צבי
2	עין הנציב
11	אשדות יעקב א.
12	בארי
14	הגושרים
7	יפתח
10	כפר חרוב
12	שדה נחמיה
12	יוטבתה
+4	עין גדי
+2	ניר עס
8	כרמיה
10	זיקים
10	מורן

מס' יחידות פחות

-7	סעד
-6	כפר עזה
10	מפלסים
8	נחל עוז
-2	עמיעד
10	מנרה
10	עין השלשה
12	חולתה
-4	דגניה
-10	תל קציר
-6	מעגן
-6	גשר
-8	עברון
10	שער הגולן
12	מצפה שלם



$$H_0: \beta = 0$$

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

- 2 -

מס' יחידות להעברה

16 צרעה

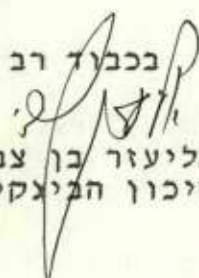
145 ס"ח
 =====

מס' יחידות פחות

8 קליה

6 אלמוג

145 ס"ח
 =====

בכבוד רב

 אליעזר בן צבי
 ועדת השיכון הביקבוצית

העתק:

גב' אתי מורנו - המינהל לבניה כפרית

THE UNITED STATES

OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C.

THE UNITED STATES

OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C.

THE UNITED STATES

OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C.

first
brother's

by the

the (103' 100)



האחד החקלאי

אגודה חקלאית שיתופית מרכזית בע"מ

תל-אביב 67138, דרך מתח תקוה 80
טל. 03-5620621, פקס. 03-5622353

7-1-1730

סיכום ישיבה במשרד השיכון מיום 20.7.93

בהשתתפות: בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
ויו"ר מינהל מקרקעי ישראל

מנכ"ל המשרד	✓ אריה מזרחי
מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל	מיכאל ורדי
מנהל האגף לבניה כפרית	דני הוד
יו"ר מועצת כפרים אחד אחד חקלאי	שמחה קראוטהמר
מנכ"ל אחד אחד חקלאי	מוטי דלג'ו

בתחילת הישיבה הודה מוטי דלג'ו בשמו ובשם התנועה לשר על סיועו והבטחתו לתקצב את הקמת ישוב הקבע לעין תמר, קבוצת מתיישבים שראויים לכך והמתינו שנים רבות. כן צוינה העובדה שבתדריך החדש להרחבות הישובים הוצאו ההוראות בנושא הועד המקומי זאת לבקשת התנועות המושביות.

הנושאים שהועלו וסיכומם:

א. פאנקים תעשייתיים ויזמות לא חקלאית בנחלה - השר תומך ביוזמה שתביא מקורות פרנסה למתיישבים ותפסיק את החריגות של השימושים הלא חקלאיים ללא אישור. לדעת השר הפניה צריכה להיות על דעת כל התנועות והוא יפעל בנדון בתאום עם משרד החקלאות.

הובעה נכונות לסיוע ככול שניתן.

ב. הכנה לרישום בטאבו של הנחלה חלקות ב' - המצב העדכני הינו החלטת הועדה החקלאית להמתין. לאור פניית תנועת המושבים שגם במושבי העובדים יתאפשר לרשום את כל הנחלה ע"ש המתיישב הועלתה הבקשה שתהיה השתתפות המינהל ברישום כל הנחלה כפי שזה קיים לגבי חלקות א' ורישום כל המשבצות. מר מיכאל ורדי אמר שהנושא יעלה לדיון מחודש במועד מתאים.

ג. רישום הנחלה ע"ש ההורים ובו הממשיך - הועלתה הבקשה שהמינהל יאפשר לרשום את הנחלה ע"ש ההורים והבן הממשיך כפתרון לתסבוכת הקיימת היום בסוגיית הבן הממשיך. השר ציין נכונות לסייע בנושא אך בטרם קבלת החלטה יבחן את ההשלכות המשפטיות, המשר טיפול ע"י מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל.

ד. הופעת השר בפני מועצת הכפרים - השר נתבקש להופיע בפני מועצת הכפרים של האחד החקלאי, גוף שחברים בו נציגים מכל ישובי האחד החקלאי. השר נתן את הסכמתו וביקש שהתאום יעשה באמצעות עוזרו מר איתן כבל.

רשם: מוטי דלג'ו





משרד החקלאות
המנהל הכללי

א' בתמוז תשנ"ג
19 ביולי 1993

סכום דיון בנושא "שקום דרכים חקלאיות - בטחוניות" מיום 15/7/93

נוכחים:

יונתן בשיא, נח כנרתי, יצחק אלישיב, עמי רדיאן, דוד נחמיאס, משה כהן
ראובן יום-טוב, איתן פישמן, סא"ל צבי קדמן, יצחק מטלון, עוזי אגוזי
אלי כהן, שמחה יודביץ, דן רוזנצוויג, איתן ברושי.

יצחק מטלון הציג בפירוט את הרקע להכנת התזכיר, וכן את מהלך אסוף עבוד והכנת
הנתונים כמצע לדיון, וזאת תוך שקלול צרכים חקלאיים ובטחוניים ובהתפרשות על פני
מספר שנים. הדוברים בדיון הדגישו את חיוניות ביצוע הפרויקט, תוך הבלטת המגבלות
התקציביות המאפינות את הפעולות של כל הגופים השותפים פוטנציאלית לקידומו.
צוינה העובדה שבניגוד להשקעות מאסיביות בתשתיות כבישים בין עירוניים המבוצעות
בתקופה האחרונה, קטן חלקם של המשאבים הלאומיים המופנים לשקום ותחזוקה של דרכים
חקלאיות - בטחוניות בישובי הספר.

סכום דיון

1. מנכ"ל משרד החקלאות ישמש יו"ר הועדה הבין - משרדית לשקום דרכים חקלאיות /
בטחוניות. יצחק מטלון ירכז את הפעילות השוטפת ע"י המפרט שהוכן ע"י היחידה
להתיישבות ותשתית לאומית של משרד הבטחון. זאת במסגרת צוות שיורכב מנציגי
הגופים שיקחו חלק במימון השיקום.

2. החלוקה התקציבית המוסכמת:

קק"ל - 25%, והשאר יחולק בין 6 הגורמים הבאים - 15% כל אחד:
מע"צ, (הנושא סוכם אחרי הישיבה עם מנכ"ל מע"צ). משרד החקלאות, משרד
הבטחון, חטיבה / מחלקה להתיישבות והמועצות האזוריות (כל אחת לפי חלקה היחסי
בשקום).

הערה: עקב שגיאה טכנית, לא זומן לדיון נציג המח' להתיישבות. פנינו למנכ"ל
המחלקה לאשר את הסכום.

3. מוצע שבשנת 1993 יוחל בפרויקט בהיקף תקציבי של כ- 5 מלש"ח.

4. עד למחצית אוגוסט 1993 יזמן מנכ"ל משרד החקלאות דיון נוסף של צוות
הפרויקט, בהשתתפות, כאמור, של הגורמים המממנים וזאת על-מנת לסכם את ההיבט
התקציבי של הפרויקט, ולקבוע את תכנית העבודה המפורטת לשנת 1993 ו - 1994.
עד לדיון זה מתבקשים כל הגורמים לסכם ולגבש את מחויבותם התקציבית לפרויקט
בהתפלגות רב שנתית.

27-7-1993

דו"ר נכנס

חיק



**משרד החקלאות
המנהל הכללי**

5. מוסכם על כל הצדדים שתנאי בסיסי להתחלת פעולות השקום, הינו, שבניגוד לעבר, תתחבנה כל המועצות האזוריות שבתחומן תבוצע העבודה, לדאוג לתחזוקה שוטפת של מערך הדרכים, לאחר שקומן.

מצ"ב אמדן עלות הפרויקט, אליו יתווסף חלקה של מוא"ז בית שאן. לישיבה הבאה - תוגש ע"י יצחק מטלון הרשימה המעודכנת, והמלצתו לסדרי העדיפויות בהפעלתה, בשנה הקרובה.

רשם: איציק בן דוד

העתקים:

י. צור - שר החקלאות
למשתתפים

רונית דולב - מנכ"ל המחלקה לפיתוח והתיישבות
אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון והבינוי

ראשי מועצות אזוריות - נא התייחסותכם לסעיפים 2 ו - 5 לסכום הדיון:

גולן

מטה אשר

בקעת הירדן

עמק בית שאן

עמק הירדן

מטה יהודה

תמר

שער הנגב

אשכול

ערבה תיכונה

אילות



לשכת שד הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ט בתמוז תשנ"ג
18 ביולי 1993

סכום פגישה בין שד הבינוי והשיכון
לבין נציגי המושבים בתאריך 21.6.93

משתתפים: דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
דרור קריספין - ראש האגף החקלאי בממ"י
שלום שמחון - מזכיר תנועת המושבים
שמחה אסף - מזכיר המרכז החקלאי
בנימין כהן - יו"ר ארגון המועצות האזוריות
נחמיה גנות - תנועת המושבים

1. סיוע בפתוח תשתיות בהרחבת המושבים

- א. יוכן מסמך מפורט בנושא ע"י המינהל לבניה כפרית ובכלל זה ישובי התפר.
- ב. מסמך נוסף יוכן ע"י מנהל ממ"י.
- ג. המסמכים יוגשו לעיון השר.
- ד. באחריות, מנהל ממ"י וראש המינהל לבניה כפרית.
- ה. ביצוע, תוך חודש.

2. דרישת הסוה"י לתשלום 10% מדח"ר בעד שינוי יעוד להרחבות ולמגורים

- א. השר מאשר למנהל ממ"י להביא את הנושא למועצת מקרקעי ישראל וזאת מבלי להיענות לבקשת הסוכנות.
- ב. באחריות, מנהל ממ"י.
- ג. ביצוע, לשיבת המועצה הקרובה בחודש יולי.

3. גודל המגרשים בהרחבה

- א. הועדה הבינמושבית תגיש את הצעתה לממ"י.
- ב. באחריות, שמחה אסף.
- ג. ביצוע, תוך חודש ימים.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

18-7-1993

ר נכנס

20.7.93 חתום רפ"ק



דשכת שר הבינוי והשיכון

4. רישום נחלות בטאבו

- א. חלקה א' תוכנן לדורות למתיישב, בהתאם להחלטת המועצה.
- ב. באחריות, מנהל ממ"י.
- ג. ביצוע, מייד.

5. המושב השיתופי, שנויים במבנה ארגוני והקצאת קרקע

- א. הנושא יסוכם בועדה החקלאית.
- ב. במידה ויש חילוקי דעות יובא הנושא להכרעת השר, בטרם יובא למועצת מקרקעי ישראל.
- ג. באחריות, מנהל ממ"י.
- ד. ביצוע, תוך חודשיים.

א. י. ר. כ.
רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתקים: מנכ"ל משב"ש
מנהל ממ"י
מעקב ובקרה
תיק סיכומים/תיק ממ"י/בניה כפרית

על מנת שיהיה מובן
מקום האם זה
הוא שיש להם שאלות
14.7.93

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

18/07/93

לכבוד
מר אריח מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי וחסכון
א.נ.

הכידון: תיסרו לסיכום ישיבתנו מ-14.7.93.

הנני מבקש לתקן את כמויות חמכנים שעדיין לא ניתן להתחיל בבניהם (שנמסרו בישיבתנו חנ"ל).

משקים השייכים לחוק גל וחבנקים לא מוכנים לממן את זכאויותיהם (מפרוייקט 1040):

מס' יחידות

12
8
6
12
10
8
56 יחד

מצפה שלם
קליח
אלמוג
קדרים
גלגל
סמר
סח"כ

שמות הקיבוצים שלא חגשו בקשות לאשור בניה מפרוייקט 1040 ושמות קיבוצים שמבקשים לחלל בתוכנית. חרשימה נמצאת בידי מר אבי גבאי, סגן חשב באוצר:

מס' יחידות להעברה

+3 שדה אליהו
2 טירת צבי
2 עין חנצ'ב
11 אשדות יעקב א.
12 בארי
14 הגושרים
7 יפתח
10 כפר חרוב
12 שדה נחמיה
12 יוטבתה
+4 עין גדי
+2 ניר עם
8 כרמיה
10 זיקים
10 מורן

מס' יחידות פחות

-7 סעד
-6 כפר עוז
10 מפלסים
8 נחל עוז
-2 עמיעד
10 מנרה
10 עין השלשה
12 חולתה
-4 דגניה
-10 תל קציר
-6 מעגן
-6 גשר
-8 עברון
10 שער חגול
12 מצפה שלם

ש"י שאול חמלך 8 ת"א ת.ד. 40010 ת"א מיקוד 61400, פקס. 03-5429004, טל. 03-5429916



100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוץ העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

- 2 -

מס' יחידות לחעברה

16 צרעה

145 ס"ח

=====

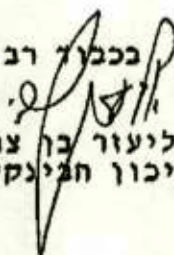
מס' יחידות מחות

8 קליח

6 אלמוג

145 ס"ח

=====

בכבוד רב

 אליעזר בן צבי
 ועדת השיכון הקיבוצית

הערה:

גב' אתי מורנו - חמינחל לבניה כפרית

שד' שאול חמלך 8 ת"א ת.ד. 40010 ת"א מיקוד 61400, פקס. 03-5429004, טל. 03-5429916

כס
חבר

(לחתיכות פנימית במשרדי הממשלה)

התאריך
18/7/93
חוק מס

הרשאה מס' 100
יחידה מס' 100

מאת:

הנדון:

22-07-1993

חכנון והפיקס
דואר נכנס

סימון:

לא אלה בלא אלה

א"ב

המורה
אשר
לא זכר
המורה
המורה
המורה

המורה

27/6/93
106 - ד

מר אריה מזרחי - המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: אופקים - בנייה מתקדמת (קלה) - הקיבוץ הארצי -
194 יחיד קימבר; 188 יחיד - תע"ש
פנייה לזרז גמר טיפול בהעברת התשלום לכיסוי
הקמת כל הבתים.

צערינו פניותינו הקודמות לא טופלו עדיין.

ברתנו סיימה לבצע את הקמת הבתים (למעט פיתוח חצר המוגדר בהסכם, וזאת עקב
יגבלות הקשורות למשחב"ש), אולם טרם זכתה לקבל את התמורה עפ"י החוזה,
רבות ההגדלות השונות לו.

ברתנו ניזוקה באופן קשה ביותר מהעיכובים הנ"ל באופן המקשה על הפעילות
תקינה.

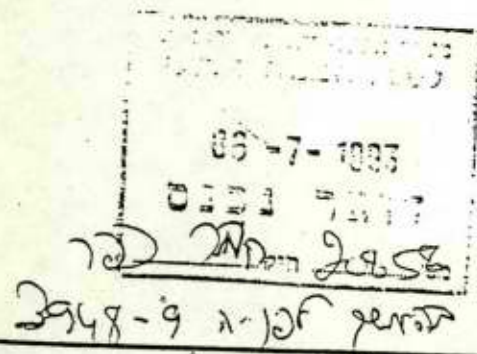
ודה להתערבותך המיידית בעניין זה ונשמח להפגש במשרדך לצורך הצגת העניין על
נת להביאו לפתרון וזאת בדחיפות המירבית.

בברכה,

רפי צינזל - מנכ"ל
מ.ב. השלכות הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ

העתיקים:

נתן חילו - משחב"ש.
בן יהודה - משחב"ש.
מוטי קלרמן - משחב"ש.
יוסי שחר, נפתלי יבלון - מ.ב.
תיקי פרוייקט.





ירושלים, כ"ט בתמוז תשנ"ג
18 ביולי 1993

סכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש העיר כרמיאל, ראש המוא"ז משגב ונציג מפעל נשר
בנושא - הקמת מפעל למלט בתאריך 15.7.93

משתתפים: מיקי ורדי - מנהל ממ"י
עדי אלדר - ראש העיר כרמיאל
אריק רז - ראש המוא"ז משגב
יוסי רוזן - "נשר"

1. שר הבינוי והשיכון לא יכפה על הישובים את המיקום של המפעל למלט.

2. סכום השר: ממ"י, מוא"ז משגב, עיריית כרמיאל ונציג מפעל נשר, יפגשו ויקבעו 3-4 אתרים מוסכמים לבדיקה.

השר הנחה את ממ"י להקפיא את שווק קרקעות, שייבחרו ע"י הועדה עד לסיום הבדיקה הן ע"י מפעל נשר והן ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
מנהל המנהל הכללי

18-7-1993

24001
שם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: מנכ"ל משב"ש
תיק סיכומים/ממ"י/מוא"ז/עיריות



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ז בתמוז התשנ"ג
15 ביולי 1993
סימננו

התפלגות דירות למכירה במגזר הכפרי

<u>האזור</u>	<u>הישוב</u>	<u>סה"כ יח"ד</u>
ערבה	ספיר	50
	עין יהב	30
	פארן	14
	צופי	16
		110
סה"כ		
רמת הגולן	בני יהודה	110
	קצרין	100
		210
סה"כ		
גליל	דובב	40
	טפחות	24
		64
סה"כ		
סה"כ כללי		384



ירושלים, ד' בתמוז התשנ"ג
22 ביולי 1993

התפלגות דירות בשכירות במגזר הכפרי

<u>האזור</u>	<u>הישוב</u>	<u>סה"כ יח"ד</u>
<u>מ.א. אשכול</u>	פתחת שלום	50
	צוחר	<u>20</u>
	סה"כ	70
<u>גוש קטיף</u>	אלי סיני	2
	בדולח	10
	בני עצמון	10
	גדיד	20
	גן אור	10
	גני טל	20
	נצר חזני	10
	פאת שדה	20
	קטיף	10
	נוה דקלים	80
	ניסניח	<u>10</u>
	סה"כ	202
<u>רמת הגולן</u>	אניעם	50
	גבעת יואב	33
	חיספין	178
	נאות גולן	55
	נוב	<u>50</u>
	סה"כ	366

סה"כ כללי: 638

סה"כ מכירה ושכירות: 1,022

סכמ
סכמ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ה בתמוז התשנ"ג
1993 14/7/93
סימוכין: סכמ 9687

סיכום דיון בנושא חדרי בטחון בישובי קו העימות בצפון מיום
14/07/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ש. אהרון, מ. הימלפרב

1. ש. אהרון דיווחה:

- א. הוצאו מכרזים לבנות חדרי הביטחון
- ב. בגין השביתה של עובדי המדינה לא ניתן לחתום עם הקבלנים שזכו במכרז על חוזה ולכן לא ניתן להתחיל בעבודות.

2. סיכום מנכ"ל:

- א. בגין המצב הביטחוני בגבול הצפון, יתחילו את העבודות מיידית.
- ב. חתימת החוזים עם הקבלנים תתבצע מייד עם סיום השביתה.

טיפול: ש. אהרון - בניה כפרית

לוח: 18/7/93

נרשם ע"י: מיקי הימלפרב - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

א. הימלפרב



לשכת שד הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בתמוז תשנ"ג
12 ביולי 1993

סכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ח"כ אלי גולדשמידט וח"כ חגי מרום בתאריך 23.6.93

משתתפים: מיקי ורדי - מנהל ממ"י
בן ציון סלמן - מנהל מע"צ
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית

1. תל קציר - כביש גישה

- א. קק"ל תבצע את עבודות העפר ומע"צ תבצע את הסלילה.
- ב. באחריות, מנהל מע"צ.
- ג. ביצוע, תוך חודשיים.

2. כביש דגניה בית ירח, גשר על הירדן

- א. מע"צ מחוז הצפון יבדוק את הנושא כולל עלויות.
- ב. השר מאשר את ביצוע הכביש ע"י מע"צ במידה והעלות הינה עד מיליון ש"ח.
- ג. באחריות, מנהל מע"צ.
- ד. ביצוע, תוך חודשיים.

3. כביש גישה לקיבוץ מגל

- א. הנושא יבדק ע"י מע"צ.
- ב. העתק מתשובת מע"צ ישלח לח"כ אלי גולדשמידט.
- ג. באחריות, מנהל מע"צ.
- ד. ביצוע, תוך חודש.

4. מעבק חקלאי - כביש ואדי ערה מול תל מגידו (קבוץ מגידו)

- א. הנושא יבדק ע"י מע"צ.
- ב. באחריות, מנהל מע"צ.
- ג. ביצוע, תוך חודש ימים.





5. כביש יד מרדכי

א. הצעת האדריכל, אמיר יוסי, נבדקת ע"י מע"צ ותוצאותיה יוגשו לשר.

ב. באחריות, מנהל מע"צ.

ג. ביצוע, חודש ימים.

6. כביש בית ג'וברין - בית גיר

א. 50% מעלות הפרוייקט תבוצע ע"י מע"צ ו- 50% הנוספים ע"י קק"ל (אישור טלפוני נתן מנכ"ל קק"ל לשר).

ב. עלות הפרוייקט 3 מיליון ש"ח.

ג. באחריות, מנהל מע"צ.

ד. ביצוע, מייד.

7. תחנות דלק בקיבוצים

תתקיים פגישה של חברי הכנסת עם רוח"מ בתוקף תפקידו כשר בטחון.

8. בקעת הירדן

א. שר הבינוי והשיכון, מחליט, כי תנתן עדיפות לשובים נתיב הגדוד וגלגל לתוספת יח"ד מינימאלית.

ב. באחריות ראש המינהל לבניה כפרית.

9. החלטה 533

א. לקראת הדיון בחודש יולי במועצת מקרקעי ישראל יתווספו תקנות חדשות, שישפרו את ההחלטה.

ב. ההצעה תשלח תחילה לעיון התנועות.

ג. באחריות, מיקי ורדי.

ד. ביצוע, תוך שלושה שבועות.

א"מ רב
רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה

תיק בניה כפרית, מע"צ, סיכומים כללי