

מדינת ישראל

משרד

השטח
משרד ~~הבטיחה~~

13 תיק אמת ואמת

השטח

הקמת 40 חוצות - ניר אברהם

39/60274/75 בתאריך:

הקמת: 6.200.000, הסכום: 6.200.000

1/1978 - 12/1975

מחלקה

מס' תיק מקורי

4127/56



הקמת 40 יחידות - ניר אברהם

שם

גל - 20 / 7470

1393009
27/08/2013

מס פריט:

109.18/1 - 850

02-106-01-07-05

מזהה פיזי:

מזהה לוגי:

כתובת:

שם היטוב _____ סוג המבנה _____
 מס' החוזה _____ הקבלן _____
 מסכום _____

תאריך התחלת העבודה: 16.10.76 תאריך גמר העבודה _____

מינויים - הגדלה _____
 הקטנה _____

תנועה החשבונות

חשבון מס'	תאריך האישור	מצב העבודה %	כסום	העבודה
2	29.10.76	-	1894619	
3	21.11.76	-	2093918	
4	24.3.77	-	3594504	
5	24.4.77	-	4130121	
6	24.5.77	-	5715738.40	
7	19.6.77	-	5824502	
8	25.7.77	-	5868099	
9	28.8.77	-	5986403	
10	25.9.77	-	4653946	
11	18.10.77	-	4452410	
12	22.11.77	-	4899616	
13	22.5.78	-	8130040	

הערות: -

41271

זכרון התקנים הישראלי
 המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המסון לחקר הגלב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

השיכון
 ויישובים חדשים
 הנגב
 יחדל בחאריד
 11-01-1978

המחלקה לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס' א-ב/97847

ביום: 78-01-03

אסמכתא/תיק עיריית מס':

הקבלן: חב' אשטרום

חריזה: 39/60274/75

קמפקח: מר' שלמה אבולפיה

תנאי הבקרה: טובים

ספק הבטון: ישקא בטון

מומין הבדיקה : מיבהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע .

בנין : 8 יח' דיור בביר אברהם .

החומר לבדיקה : 5 קוביות בטון .

הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המזמין ובמסדרו ביום: 78-01-03 .

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	סרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (כדור אינץ') (קונוס סימ')	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	4	15	קודרת יסוד	200'		77-12-26	78-01-04	75	
2								70	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכרן .

שלמה טובול
 מבהל סניף באר-שבע

העתקים: חב' אשטרום .
 מר' שלמה אבולפיה .
 מר' שטרן ת"א .
 מר' אלואיל ת"א .

ח/191829

באר-שבע, 78-01-05
 צח

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

המחלקה לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

מס' א-83/97647

ביום: 76-01-03

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלו: תב' אמרל

המפקח: 39/60874/75
מ"ר שלמה אבולעיה

תנאי הבקרה: מוביל

סמך הבטון: יתא בטון

מומין הבדיקה : מנהל סניף המכון באר-שבע .

בנין : 8 יח' דירי בנין אברהם .

החומר לבדיקה : 5 קוביות בטון .

הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המוסין דנמסרו ביום: 76-01-03 .

מהות הבדיקה: חזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חזק נדרש	חזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה (כידור ואינדיקציה קונסט. פסיכ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	75	76-01-04	77-12-26		200'2	קניית יסוד	15	4	1
	70								2

* הרצו דו"ח בדיקה מכון הבטיות ברצפה לא ע"י ב"כ המכון .

העמית: תב' אמרל
מ"ר שלמה אבולעיה
מ"ר מרין מ"א
מ"ר אלחנן מ"א

שלמה מרדכי
מנהל סניף באר-שבע

תז/191825

באר-שבע, 76-01-05
מז

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
הערת ק"מ: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

ROBERT BRADY, JR. 10000 W. 11th Ave. #100, Denver, CO 80231
 JOHN BRADY, JR. 10000 W. 11th Ave. #100, Denver, CO 80231
 JOHN BRADY, JR. 10000 W. 11th Ave. #100, Denver, CO 80231

1957

PLATE 10. THE TEMPLE OF ANKH-SNEFERT

51071

5251

DO NOT REMOVE

महाराष्ट्र विधानसभा

附註：

CELL RESULTS:

002810-REF-55



מכון התקנים הישראלי

עוסק מורשה לענין
מע"מ
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
סמל מ"כ
מס מסלולאים
בעד שירותים
מ"מ 1507827

סניף באר-שבע

№ 191829

חשבונית מס מספר

לכבוד

78-01-05

55-60

תאריך

61-66

מינהל לכביש כפית

מסד הכביש

חווה/הזמנה מס' 39/60214/75 מיום

שם המזמין קבלות אשדוד

338-8

לי	אג	פרטים	תעודה	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבוד בדיקת 5 קוביות בסך 8 יח דיוור כביש אברהם	97847/בט	78-01-05
115	-	חלק בלוח של קוביות בסך שהובאה לשעבוד לשי 23 לי x 5 סניף 11101 (טה רחמט נשלה לי בלבד)		
		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
115	-	סך הכל כללי		
37-44	46	14-15	16-23	49-54

כעת החשבונית נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	לזכות	לי	אג	46	47-80
14-15	24-31	37-44			
	15 1 02 00 1	115	-	2	DUP
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
				2	
מס' מע"מ	8730027	9		2	

4127

16.1.78

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
19-01-1978
לטיפולו של
לעיונו של

א ל : מהנדס מחוז הנגב מ.ב.כ באר-שבע .
מאח : ל. אלואיל יועץ הנדסי .
א.נ.,

הנדון: ניר אברהם - בסון מחוזק לקוי .
תעודה מס' ב"ש/97847
הקבלן: חב' אשטרום
חוזת מס' 39/60274/75

מהתעודה הנ"ל של מכון התקנים הישראלי נובע שחוזק הבסון
אחרי 9 ימים בקורות יסוד של בית מס' 15 הוא:

קוביה מס' 1 - 75 ק"ג/סמ"ר .
" " 2 - 70 ק"ג/סמ"ר בלבד .

עבור בסון ב - 200 הנודש .

מתוך 5 קוביות שנמסרו לבדיקה נבדקו רק שתי קוביות . יש
להניח שייתר שלש קוביות הבודקנה אחרי 28 יום .

נודה לכם אם חמסרו לנו על החוזק אחרי 28 יום, כפי כן מהכתוב
בהחלטת שירות המבחן, שהם יחזקו את החוזק של כל הקוביות .

בברכה,
ל. אלואיל

העמק: למנהל אגף הביצוע והחכנון .
מהנדס האזור .

שג/

Page 10

1. The first part of the report is a summary of the work done during the year.

2. The second part is a detailed account of the work done during the year.

3. The third part is a summary of the work done during the year.

4. The fourth part is a summary of the work done during the year.

5. The fifth part is a summary of the work done during the year.

6. The sixth part is a summary of the work done during the year.

7. The seventh part is a summary of the work done during the year.

8. The eighth part is a summary of the work done during the year.

9. The ninth part is a summary of the work done during the year.

10. The tenth part is a summary of the work done during the year.

11. The eleventh part is a summary of the work done during the year.

12. The twelfth part is a summary of the work done during the year.

13. The thirteenth part is a summary of the work done during the year.

14. The fourteenth part is a summary of the work done during the year.

15. The fifteenth part is a summary of the work done during the year.

16. The sixteenth part is a summary of the work done during the year.

17. The seventeenth part is a summary of the work done during the year.

18. The eighteenth part is a summary of the work done during the year.

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית

ס"ס: 4124 / 21
כפר-שבע, 44 י"ח 22.2

אל: ח"כ בקק ג"א
מאת: מחלף הנכב

הנדון: ח-ן חז"ל 10.01.10 = קמ"ג
40 י"ח י"ח נ"ר אברהם

10

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבונו חלקי/חשבי מס'

הקמ"ג 40 י"ח

לעבודה

נ"ר אברהם

במשק / מושב

אשטרוק

הקבלן

39/60944/45

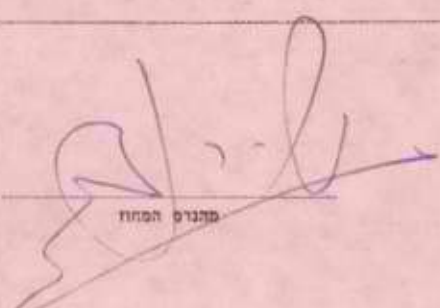
לפי חזוה

84899616

על סך

הערות:

/



מנהל המחוז

לוח: 14/1 העתק ח-ן

העתק:

מנהלם אזור העירייה וס"נ

הקבלן אשטרוק

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

מס' 1121 / 10
 באר-שבע, 12.5.74

אל: הג' ב' 1974
 מאת: המל"ג

הנדון: ח-ן ח"ל 10.54 = קו"א
40 י"ח' נ"ר אברהם

10 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/שומי מס'

לעבודה יקום 10 י"ח' נ"ר אברהם

במשק / מושב נ"ר אברהם

לסי חוזה 39/10000/75 הקבלן אברהם

על סך 100000

הערות:

לוטת: 147 - אברהם ח-ן

העתק:

מהנדס אזור אברהם

הקבלן אברהם


 מהנדס המחוז



15.12.1977

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים,
הקריה, תל-אביב.

א.נ.

הנדון:- חשבון חלקי מס' 10 לחוזה מס. 39/60274/75
הקמה 40 יח"ד למבני צבור בגיד אברהם.

היקף החוזה 8,667,000.- ל"י.

6,792,120.-	40 יח"ד x 169,803.- =	א.
132,770.-	מסמך	
202,460.-	מזכירות אפסנאות	
361,890.-	מועדון	
354,650.-	גן ילדים	
475,650.-	צרכניה	
107,000.-	בית גנרטור	
8,426,540.-		

1. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
למי מרום בטעיף א' $8,426,540.- \times 92\%$ 7,752,416.-

2. החיטרויות $160,000.- \times 92\%$ 147,200.-

7,899,616.-	סה"כ
7,752,400.-	סה"כ קבלנו
147,216.-	סה"כ מביע

בכבוד רב,
"אשטרוט" חברה להנדסה בע"מ.

שהל הנדסה בנין בע"מ
העבודה מוצע
המקום

5596 5 DEC 77

071688

תל-אביב

ת.ד. 7021, מיקוד 61070

25-11-77 תאריך

4127

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

החוזר

חייב מס' 71680

2

25-11-77

אס (ס) 200
לחול 2

מספר: 9039/60274/75

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה:

הקריה, תל-אביב

מיקוד 61070, ת.ד. 7021

נתקבל בתאריך

8-12-1977

לסימולי של

לעיונו של

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

שם המחוז	שם היישוב	שם הקבלן
נגב	ניר אברהם	חב' אשטרום בע"מ
הרכב החוזה הקיים: - 40 יח' ומבני צבור		
הקיים ב-9	המתוקן ב-9	השינוי ב-9
8.507.000	8.667.000	160.000
ג. מהות השינוי: התיקרות החלתית והתיקרות משוערת בזמן הביצוע.		
ד. סעיף תקציבי 90.60 - בנייה בישובים חדשים		

כברכה,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ש. אבני
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

חתימת הקבלן

אשטרום

חברה להנדסה בע"מ

חתימה

25-11-77
תאריך

העתיקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

מר א. כלף, ממונה על חוזים ומכרזים

מנהל מחוזי לבנייה כפרית, מחוז נגב

אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א

גזברות (2)

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-ש/96756

(2)

ביום:

מומין הבדיקה :

אסמכתא/תיק עירייה מס':

- 2 -

בנין :

הקבלן:

החומר לבדיקה :

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י:

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונוס ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
	167 160 186 168 190 168 <u>173</u>	77-11-18	77-10-21		200/ב	קורות יסוד	58	9	13 14 15 16 17 18
	238 227 223 235 217 225 <u>227</u>	77-11-20	77-10-23			"	57	10	19 20 21 22 23 24
		ממוצע							
		ממוצע							

3. /.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY FOR CROP ESTIMATION

STATE OF TEXAS

REPORT OF THE CROP ESTIMATOR

1917

— 2 —

CROP	ESTIMATE	PERCENT	DATE	BY	CHECKED	APPROVED	REMARKS
WHEAT	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
BARLEY	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
RYE	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
OATS	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
CORNS	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
SORGHUM	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
MILK	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
EGGS	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
POULTRY	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
SWINE	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
CATTLE	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
SHEEP	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
GOATS	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
HORSES	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			
OTHER	100	100	10-11-17	J. H. HARRIS			

1917

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ש/3/96756

מוזמין הבדיקה :
בנין :
התומר לבדיקה :
הדוגמאות הוכנו ע"י :
ממות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטר ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	230 228 218 240 233 240 <u>231</u>	77-11-21	77-10-24		200/ב	קורות יסוד	56	11	25 26 27 28 29 30
	167 176 191 182 215 142 <u>179</u>	77-11-22	77-10-25			"	55	12	31 32 33 34 35 36

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון .

העתקים: חב' אשטרום .
מר שטרן ת"א .
מר אלואיל ת"א .

שלמה שדורל
מנהל סניף באר-שבע

באר-שבע, 77-11-24
צת

ח/191249

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

MINERAL RESOURCES

LANDS AND MINES

1900-1901

11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901
11	22	1900-1901	1900-1901	1900-1901	1900-1901

UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE SECRETARY OF THE INTERIOR

1900-1901

1900-1901

UNITED STATES GOVERNMENT

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-2/ש 91949

ביום:

מזמין הבדיקה:

אסמכתא/חיק עיריה מס':

בנין:

הקבלן:

החומר לבדיקה:

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י:

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק גדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונסט ס"מ	סוג הבטון הגדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
	303	77-04-04	77-02-13		200/ב	קורות יסוד	1		12
	302	"	"						13
	281	"	77-02-15			"	2		14
	308	"	"						15
	311	"	"			פלסרה	19		16
	320	"	"						17
	242	"	77-02-16			עמודים	20, 19		18
	245	"	"						19
	257	"	77-02-18			קורות יסוד	4		20
	259	"	"						21
	255	"	"			פלסרה	1441, 15		22
	247	"	"						23

3/..

תערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

התאחדות הסוחרים והמלאכה, תל אביב, ישראל. מטרת התאחדות זו היא להגן על זכויות הסוחרים והמלאכה, ולקדם את ענייניהם. התאחדות זו היא חברה בע"מ, והיא פועלת למען טובת חבריה.

תקנון התאחדות

חוק התאחדות הסוחרים והמלאכה

תש"ח

שם התאחדות:

מטרה:

תאריך:

מקום התאחדות:

שם המייסד:

מספר:

שם המנהל:

מספר:

התאחדות זו היא חברה בע"מ, והיא פועלת למען טובת חבריה.

מספר:

התאחדות הסוחרים והמלאכה

שם חבר	שם חבר	שם חבר	שם חבר	שם חבר	שם חבר	שם חבר	שם חבר	שם חבר	שם חבר
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

בש/3/49/91
 מס' א-

מומין הבדיקה :

ביום :

בנין :

אסמכתא/תיק עיריה מס' :

החומר לבדיקה :

הקבלן :

הדוגמאות הוכנו ע"י :

המפקח :

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדורי (אינץ') קונוס ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
24		3	קורות יסוד	200/ב		77-02-20	77-04-04	257	
25						"	"	272	
26		13, 14	עמודים			"	"	292	
27						"	"	300	
28		19	קורות אסמ			77-02-21	77-04-04	289	
29			יסוד			"	"	290	
30		18	"			77-02-22	"	255	
31						"	"	232	
32		6	קורות			"	77-04-04	258	
33						"	"	234	

4/..

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מחבר: הרב יצחק אייזיק ווארשקא

תשס"ח

PLATE 45. LITH. CO.

20 24

STORY: KATY GUN

E671

river design

ANTHONY, PETER W.

Tom Nelson

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף בארישבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

בש/2/1949
 מס' א-

מומין הבדיקה :

ביום :

בנין :

אסמכתא/תיק עיריה מס' :

החומר לבדיקה :

הקבלן :

הדוגמאות הוכנו ע"י :

המפקח :

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קרוס ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	267	77-04-01	77-02-23		200/ב	קורות	20.7		34
	292	"	"						35
	257	"	"						36
	267	"	"						37
	271	ממוצע							
	220	"	77-02-24			"	19.8		38
	250	"	"						39
	282	"	"						40
	240	"	"						41
	248	ממוצע							
	302	"	77-02-25			"	9		42
	190	"	"						43

5/..

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

המחלקה לטיפול בנפגעים, משרד הביטחון, תל אביב.
 תפקיד: לרכז ולספק מידע על הנפגעים, לסייע להם, ולקדם את
 תהליכי הטיפול בהם. המחלקה פועלת בשיתוף עם משרדי
 הביטחון, הבריאות, החינוך, והרווחה.

תוכן התקופה

חשבון הקצאה על חשבון

מס' 100

החשבון מפרט את כל הכנסות והוצאות המחלקה לתקופה זו.
 הכנסות: 1. תשלומי חברות הביטוח. 2. תשלומי משרד הביטחון.
 הוצאות: 1. שכר משרה. 2. שכר חומרה. 3. שכר טרחה.
 מנהל המחלקה: [חתימה]
 מנהל חשבון: [חתימה]

חשבון הקצאה

מס' חשבון	שם חשבון	מס' חשבון	שם חשבון	מס' חשבון	שם חשבון	מס' חשבון	שם חשבון	מס' חשבון	שם חשבון
100	שכר משרה	101	שכר חומרה	102	שכר טרחה	103	שכר נסיעה	104	שכר אכילה
105	שכר אכילה	106	שכר אכילה	107	שכר אכילה	108	שכר אכילה	109	שכר אכילה
110	שכר אכילה	111	שכר אכילה	112	שכר אכילה	113	שכר אכילה	114	שכר אכילה
115	שכר אכילה	116	שכר אכילה	117	שכר אכילה	118	שכר אכילה	119	שכר אכילה
120	שכר אכילה	121	שכר אכילה	122	שכר אכילה	123	שכר אכילה	124	שכר אכילה
125	שכר אכילה	126	שכר אכילה	127	שכר אכילה	128	שכר אכילה	129	שכר אכילה
130	שכר אכילה	131	שכר אכילה	132	שכר אכילה	133	שכר אכילה	134	שכר אכילה
135	שכר אכילה	136	שכר אכילה	137	שכר אכילה	138	שכר אכילה	139	שכר אכילה
140	שכר אכילה	141	שכר אכילה	142	שכר אכילה	143	שכר אכילה	144	שכר אכילה
145	שכר אכילה	146	שכר אכילה	147	שכר אכילה	148	שכר אכילה	149	שכר אכילה
150	שכר אכילה	151	שכר אכילה	152	שכר אכילה	153	שכר אכילה	154	שכר אכילה
155	שכר אכילה	156	שכר אכילה	157	שכר אכילה	158	שכר אכילה	159	שכר אכילה
160	שכר אכילה	161	שכר אכילה	162	שכר אכילה	163	שכר אכילה	164	שכר אכילה
165	שכר אכילה	166	שכר אכילה	167	שכר אכילה	168	שכר אכילה	169	שכר אכילה
170	שכר אכילה	171	שכר אכילה	172	שכר אכילה	173	שכר אכילה	174	שכר אכילה
175	שכר אכילה	176	שכר אכילה	177	שכר אכילה	178	שכר אכילה	179	שכר אכילה
180	שכר אכילה	181	שכר אכילה	182	שכר אכילה	183	שכר אכילה	184	שכר אכילה
185	שכר אכילה	186	שכר אכילה	187	שכר אכילה	188	שכר אכילה	189	שכר אכילה
190	שכר אכילה	191	שכר אכילה	192	שכר אכילה	193	שכר אכילה	194	שכר אכילה
195	שכר אכילה	196	שכר אכילה	197	שכר אכילה	198	שכר אכילה	199	שכר אכילה

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-בש/5/91949

ביום:

מומין הבדיקה:

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין:

הקבלן:

החומר לבדיקה:

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י:

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונסט ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרה מס'
	257	77-04-01	77-02-27		200/ב	קורות יסוד	10		44
	242	"	"						45
	330	"	"						46
	219	"	"						47
	262	ממוצע							
	210	77-04-01	77-03-01			"	1		48
	226	"	"						49
	196	"	"						50
	225	"	"						51
	214	ממוצע							
	220	77-04-05	77-03-08			"	16		52
	205	"	"						53
	235	"	"						54
	200	"	"						55
	215	ממוצע							

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י המכון *

שלמה טובול

מנהל סניף באר שבע

העחק: מר שטרן

מר אלוואל

באר שבע, 77-04-06

מק/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכותו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/189499

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

* דו"ח בדיקה - ~~העבודה~~ על בדיקת בטון

מס' א

ביום: 77-03-31

מומין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית מטוד השכון באר שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: זכאי מבורים בחולות

חקבלו:

החומר לבדיקה: 55 קוביות בטון.

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונמסרו באחר העבודה ביום: 77-03-31.

טנאי הבקרה: טנאים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטם ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	322	77-04-04	77-01-30		200/ב	פלטות	1.2		1
	341	"	"						2
	298	"	"						3
	320	ממוצע							
	384	"	77-02-01			"	3		4
	266	"	"						5
	241	"	"			עמודים	1.2		6
	253	"	"						7
	309	"	77-02-06			פלטות	3.7		8
	327	"	"						9
	196	"	77-02-09			"	5.6		10
	198	"	"						11

4121

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

נחקבל בתאריך
28-11-1977

לטיפולו של
מס' 96755/בש
לעיונו
ביום: 11-11-77

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

- מזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע .
- בנין : מבנים בביר אברהם .
- החומר לבדיקה : 36 קוביות בטון .
- הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ הפזמין ובמסדר ביום: 11-11-77
באתר העבודה .
- מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ')	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס' סדר
	175 191 175 202 164 188 182	77-11-13	77-10-09		200/ב	קורות יסוד	66	1	1 2 3 4 5 6
	260 288 292 256 275 237 268	"	77-10-10			"	65	2	7 8 9 10 11 12

תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כתו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
 OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF
 WASHINGTON, D. C.

11-11-11
 11-11-11
 11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11
 11-11-11
 11-11-11
 11-11-11
 11-11-11

11-11-11
 11-11-11
 11-11-11
 11-11-11
 11-11-11

1	1	00	11-11-11	11-11-11	11-11-11	11-11-11	11-11-11
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
50							
51							
52							
53							
54							
55							
56							
57							
58							
59							
60							
61							
62							
63							
64							
65							
66							
67							
68							
69							
70							
71							
72							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79							
80							
81							
82							
83							
84							
85							
86							
87							
88							
89							
90							
91							
92							
93							
94							
95							
96							
97							
98							
99							
100							

11-11-11

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-ב ש/2/96755

מזמין הבדיקה : מוסד
בנין :
החומר לבדיקה :
הדוגמאות הוכנו ע"י :
מאות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

חוזק גדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטם ס"מ	סוג הבטון הגדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס'
	234 232 243 245 205 238 <u>233</u>	77-11-13	77-10-12		200/ב	קורות יסוד	63	3	13 14 15 16 17 18
	188 190 217 223 177 212 <u>201</u>	"	77-10-13			"	64	4	19 20 21 22 23 24

3 . /.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C. 20315

REPORT OF THE SECRETARY

OF THE ARMY

10-10-10

No.	Date	Place	Subject	Remarks	Remarks	Remarks
10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10
10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10
10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10
10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10	10-10-10

10-10-10

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ב/ש 96755/3

מזמין הבדיקה:
בנין:
החומר לבדיקה:
הדוגמאות הוכנו ע"י:
מאות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה:
מיום:
אסמכתא/תיק עיריה מס':
הקבלן:
המפקח:
- 3 -

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונוס ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	
	203 202 218 222 217 193 209	77-11-13	77-10-14		200/ב	קורות יסוד	62	5	25 26 27 28 29 30
	188 188 202 195 190 211 196	"	77-10-14		"	"	60	6	31 32 33 34 35 36
		ממוצע							
		ממוצע							

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון .

העתיקים: חב' אשטרום .

מר שטרן ת"א .

מא אלוטיל ת"א .

מר ש. אבולפיה .

באר-שבע, 77-11-15

צת

שלמה טרבורל

מנהל סניף באר-שבע

מ/ן 191236/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכות. אין לפרסם תעודה זאת אלא כמלוואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ב/96755

ביום: 77-11-11

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלן: יב' חשודים

חידו: 39/60214/75

המפקח:

תנאי הבקרה: טל' 1025

מס' הבטון: 1025

מזמין הבדיקה: מנהל לנגיה כפרים משרד המכון באר-שבע.

בנין: 200/ב

החומר לבדיקה: 36 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין לנסאר ביום: 77-11-11

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, כהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונסט סימ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרסי הבנין	דוגמא מס'	מס'
	175	77-11-13	77-10-09		200/ב	קורות יסוד	66	1	1
	191								2
	175								3
	202								4
	164								5
	188								6
	182	טמפצט							
	260	"	77-10-10			"	65	2	7
	288								8
	292								9
	256								10
	275								11
	237								12
	258								

2. /.

תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גז, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

בט/2/96755

מס א-

- 2 -

מזמין הבדיקה :

ביום :

בנין :

אסמכתא/תיק עיריה מס' :

החומר לבדיקה :

הקבלן :

הדוגמאות הוכנו ע"י :

המפקח :

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה :

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטם ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס'
	234 232 243 245 205 238 253	77-11-13	77-10-12		200/ב	קורות יסוד	63	3	13 14 15 16 17 18
	188 190 217 223 177 212 251	"	77-10-13			"	64	4	19 20 21 22 23 24

3. /.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ב/3/96755

מומין הבדיקה :
 בנין :
 החומר לבדיקה :
 הדוגמאות הוכנו ע"י :
 ביום :
 אסמכתא/תיק עירייה מס' :
 הקבלן :
 המפקח :
 תנאי הבקרה :
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונוס ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	203 202 218 222 217 193 209	77-11-13	77-10-14		200/ב	קודרת יטוד	62	5	25 26 27 28 29 30
	188 188 202 195 190 211 196	"	77-10-14			"	60	6	31 32 33 34 35 36

* חתום ד"ר ח' בדיקה מכון המטילה ברבנות לא ע"י ב"כ הסכרן .

התקנים מכ' אשדוד .
 פר' סגור מ"א .
 מא אלוטיל מ"א .
 פר' ט.בולטיה .
 באר-שבע, 77-11-15
 22/

סלח סגור
 מנהל סניף באר-שבע

191236/ח

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

5596 5 DEC 77

071688

חל-אביב

ת.ד. 7021, מיקוד 61070

25.11.77

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

החוזר

חייב בתי-החל

71688

25.11.77

4/27

מספר:

טופס שינוי חוזה
מספר החוזה: 9039/60274/75

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז	שם היישוב	שם הקבלן
נגב	גיר אברהם	חב"א אסטרום בע"מ
ב. הרכב החוזה הקיים:- 40 יח" ומבני צבור		
הקיים ב-5	המתקן ב-5	השינוי ב-5
8.507.000	8.667.000	160.000
ג. מהות השינוי:	התיקרות התחלתית והתיקרות משוערת בזמן הביצוע.	
ד. סעיף תקציב: 90.60	בנייה ביישובים חדשים	

בברכה,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ש. אבני
ראש המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

חתימת הקבלן
א. שטרן
חברה להנדסה בע"מ
חתימה

25.11.77
תאריך

העתיקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ג. אבני, ממונה על עליות חדשות
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז נגב
אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)

9039 8295 18291 -18291 -18291 -18291 -18291
1977

5596 5 DEC 77
071688
25-11-77

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

החודש
חייב מס-מיליון
71680 ~ 2
כחלון

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

תאריך:

מספר:

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה: 9039/60274/75

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז	שם היישוב	שם הקבלן
נגב	ניר אברהם	חב"א אשטרום בע"מ
ב. הרכב החוזה הקיים:- 40 יח" ומבני צבור		
הקיים ב-₪	המתקן ב-₪	השינוי ב-₪
8.507.000	8.667.000	160.000
ג. מהות השינוי:	התיקרות התחלתית והתיקרות משוערת בזמן הביצוע.	
ד. סעיף תקציבי 90.60 - בנייה בישובים חדשים	25/11/77	

בכרכה,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ש. אבני
ראש המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

חתימת הקבלן
א. אשטרום
חברה להנדסה בע"מ
חתימה

25-11-77
תאריך

העתקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וכיצוע
מר ג. אביכי, ממונה על עליות חדשות
מר א. כלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז נגב
אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)

9039 8295 18291 -15- נוב' 1977

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

4124 / 210
18 י"א
באר-שבע

אל: מר בק א"א
מא: מנחם הנגב

הנדון: מ.ן. קמ"ד מס 11 דקא
נ"ר אברהם יח"ב

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/בנאי מס' 11

לעבודה

דקא יח"ב

נ"ר אברהם

במשק/מושב

אשטרוק

הקבלן

39/60244/45

למי חוזה

4452416

על סך

הערות:

לוטת: 41/ העתך מ.ן.

העתק:

מהגדס אזור העירייה יס"נ

אשטרוק הקבלן

מנהל המחוז

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

למנוח

מס' 14/19

באר-שבע

אל: מר מר מר

מאת: מר מר

הנדון: מר מר מר
זר אברהם

11

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סופי מס'

לעבודה

מקום יחיד

במשק / מושב

זר אברהם

אברהם

39/19

הקבלן

למי חוזה

מזל

על סך

הערות:

/

לוחה: 14/19

הצחק:

מהנדס אזור

אברהם

הקבלן

מהנדס המחוז

15.11.77

לכבוד
המנהל לבניה כפרים
וישובים חדשים,
הקרית, תל-אביב.
א.נ.,

הנדון: - חשבון חלקי מט. 9 לחוזה מט. 39/60274/75
הקמת 40 יח"ד למבני צביר בנין אברהם

היקף החוזה: 8,400,000.- ₪

א. 40 יח"ד × 169,803.- = 6,792,120.-
מראה 132,770.-
מזכירות אפסנאות 202,460.-
מועדון 361,890.-
גן ילדים 354,650.-
צרכניה 475,650.-
בית גנרטור 107,000.-
8,426,540.-

1. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
לפי פרוט בסעיף א' - 8,426,540.- × 92%

7,752,416.-

החיקריות

92% × 170,000.-

15,640,000.-

7,908,816.-

סה"כ

7,653,900.-

סה"כ קבלנו

98.57%

254,916.-

סה"כ מביע

בכבוד רב,

"אשטרום" חברה להנדסה בע"מ.

מדינת ישראל
 משרד השיכון
 המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
 ת.ד. 7021, מיקוד 61070

7.11.77

תאריך:

מספר:

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה: 9039/60274/75

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

שם המחוז	שם היישוב	שם הקבלן
ג. ג. ב.	מושב ניר אברהם	חב' אשטרום בע"מ
ב. הרכב החוזה הקיים:-	מגורים, מכני צבור	
הקיים ב-₪	המתוקן ב-₪	השינוי ב-₪
8,400,000	8,507,000	107,000
מהות השינוי:		
חוספת בית גנרטור		
ד. סעיף תקציבי:	90.60.788/01 - בנייה ביישובים חדשים.	39

בברכה,

ד. בן-יהודה
 חשב המשרד

חתימת הקבלן

אשטרום

חברה להנדסה בע"מ

חתימה

7.11.77

תאריך

ראש המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים

העתיקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וכיצוע
 מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
 מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
 מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז הנגב
 אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
 גזברות (2)



18136 - 6: נוב' 1977

8155.11.77

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

7.11.77

תאריך:

מספר:

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה: 9039/60274/75

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

שם המחוז	שם היישוב	שם הקבלן
ג. ג. ב.	מושב ניר אברהם	חב' אשטרום בע"מ
ב. הרכב החוזה הקיים:-	מגורים, מבני צבור	
הקיים ב-₪	המתקן ב-₪	השינוי ב-₪
8,400,000	8,507,000	107,000
מהות השינוי:		
ג. תוספת בית גרסור		
ד. סעיף תקציבי: 90.60.788/01 - בנייה ביישובים חדשים. 39		

בברכה,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

חתימת הקבלן

אשטרום

חברה להנדסה בע"מ

חתימה

7.11.77

תאריך

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתיקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז הנגב
אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)



18136 - 18136: נוב' 1977

8155.11.77

27.1.1976

ביח גנרטור

אוגדה

71 / 1-8

27.1.76

בית גנרסור - טפוס כרם שלום (71/1-8)

מס'	תאור העבודה	מידה	כמות	מחיר ל'	הסכום
	עבודות עפר				
1.	מלוי בשטח המבנה, בין קורות יסוד, בחומר מקומי בלתי הקלאי חוץ כדי השקאה בעומק של לפחות 50 ס"מ מתחת לרצפת בטון	מ3	6.27	25.00	156.75
2.	הפירה לפלסוח יסוד ממפלס תחתית ההפירה הכללית בעומק של עד 1.50 מ'	מ3	6.93	35.00	242.55
3.	הפירה בעומק מ- 1.50 - 2.00	מ3		60.00	
4.	הפירה לקורות יסוד, הרחבה לקורות יסוד, 20 ס"מ, עומק 20 ס"מ	מ3	0.54	48.00	25.92
	עבודות בטון				
5.	בטון רזה בעובי 5 ס"מ בתחתית יסודות-מ2	מ2	4.68	14.00	65.52
6.	יציקה פלסוח יסוד ללא פירמידות במדור 150x80, 90x90, 110x110 ב-150	מ3	1.17	350.00	409.50
7.	יציקה עמודי יסוד בדליים 25/25 ס"מ ב-200	מ3	0.34	670.00	227.80
8.	יציקה רצפת בטון ע"ג מלוי בעובי 15 ס"מ	מ2	38.70	58.00	2,244.60
9.	יציקה קורות יסוד וקיר בטון בהמשכו עד תחתית הגג, בעובי 20 ס"מ, המדידה נטו בנכוי הפתחים	מ3	15.20	575.00	8,740.-
10.	בטון בכניסה ליד הדלת בבליטת הקורה יסוד 25/20 ס"מ	מ2	2.20	30.00	66.-
11.	החלקת ספי חלונות במדה בשפוע לפי פרט בתכנית 1 - 71	מ2	8.40	25.00	210.-
12.	יציקה קורה בטון מלאה בעובי 20 ס"מ התקרה יצוקה בשפוע קל. המחיר כולל החלקת פנים עליונים של הבטון, המדידה חוץ חוץ	מ2	49.92	105.00	5,241.60

הסכום	מחיר יחידה	כמות	יח' המידה		
				13.	תוספת למחיר הבטונים בגג, עבור הקפדה ליצירת בטון גלוי. המחיר כולל עבור ואף מים בחתך טרפזי ומשולשים
280.-	25.-	11.20	מ"מ		
2,420.70	30.-	80.67	מ"מ	14.	תוספת כנ"ל לקירות חוץ
				15.	הפרדה בין הרצפה לבין הקירות, הקורות ע"י קל-קר בעובי 2 ס"מ וברוחב 15 ס"מ עם סתימה עליונה באלסטוסיל
552.64	22.-	25.12	מ"מ		
				16.	פלדה רגילה לזיון הבטונים עם כפוף והרכבה בקטרים השונים לפי התכנית והרשימות
5,781.60	2.40	2,409	ק"ב		
				17.	יציאת מדה עם החלקה ע"ג קורה הבטון ליד הכניסה
6.60	3.-	2.20	מ"מ		
					ט י ח
-	12.-	-	מ"מ	18.	טיח פנים רגיל ב-2 שכבות כולל סייד
					מ ס ג ר ו ח
				19.	חלון מס' 1 במדוח 120/40 ס"מ שתי כנפיים מזוגות נפתחות קים מפרופיל בלגי לפי פרט בגליון (71-2)
900.-	300.-	3	יח'		
				20.	חריס מס' 2 במדוח 120/70 ס"מ קבוע לפי פרט בגליון (71-3)
700.-	350.-	2	יח'		
				21.	חריס כנ"ל במדוח 120/40
400.-	200.-	2	יח'		
				22.	חריס כנ"ל מס' 4 במידוח 200/40 ס"מ קבוע מעל לדלה כניסה לפי פרט בגליון (71-3)
350.-	350.-	1	יח'		
				23.	דלת מס' 3 במדוח 200/200 ס"מ שתי כנפיים נפתחות מפה עם חריס מעובד בפה הכנף פרט בגליון (71-4)
1,450.-	1450.-	1	יח'		

המכירה כמות מחיר ל"י הסכום

24. הכנת פתחים עבור האגוז של הגנרטור 30/3 יח' 2 80.- 160.-

25. צנור אסבסט 4" מתחת לרצפת בטון בעומק 1.00 מ' עבור כניסה עם כבל מהלוח עד לגנרטור יח' 2 80.- 160.-

26. הפרדת הרצפה ע"י תכניה על מנת ליצור פתחים עבור לוח החשמל וצנרת חשמל קומ' 1 150.- 150.-

30,941.18

27. חוספת לפי חוזה 33% (עדכון מ- 12.71 - 5.73) 10,210.59

41,151.77 סה"כ למדד 5/73 (177.4)

28. עדכון המחירים למדד 10/75 (377.4)

46,394.23

$112.74\% = \frac{377.4 - 177.4}{177.4}$

87,546.- ל"י

סמ"כ

(-) 4,377.-

29. הורדה לפי הסכם לשנת 1975 5%

83,169.-

6,831.-

30. ע"ח שונות והחיקרות

90,000.- ל"י

הערות:

הכמויות מעודכנו בהתאם לחשבון סופי לבית גנרטור במניין המחירים מבוססים על חוזה גנרטור במניין 39/46292/73 בחוספת עדכון מ- 5/73 ל- 10/75.

1. מחיר בית גנרטור - למדד 10/75 (109.9 נק') כנ"ל 83,169

2. עדכון מדד 10/75 - 12/76 (147.2 נק') 33.94% 28,227

111,396

8,911

3. הורדה לפי הסכם 1976 8%

102,485 ל"י

41271

מדינת ישראל
משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

1 אלפים וז'וז

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

כספים

תאריך: 7.11.77
מספר: 13-11-1977
לשם: של
לעזרה: של

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה: 9039/60274/75

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

שם המחוז	שם היישוב	שם הקבלן
נגב	מושב ניר אברהם	חב' אשטרום בע"מ
הרכב החוזה הקיים:-	מגורים, מבני צבור	
הקיים ב-5	המתקן ב-5	השינוי ב-5
8,400,000	8,507,000	107,000
מאות השינוי:		

חוספת בית גנרטור

ד. סעיף תקציבי: 90.60.788/01 - בנייה בישובים חדשים. 39

בברכה,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

חתימת הקבלן

אשטרום

חברה להנדסה בע"מ

7.11.77

תאריך

העתיקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וכיצוע
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז הנגב
אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)



18136 - 6: נוב' 1977

8155.11.77

מדינת ישראל

משרד השיכון

הקריה, תל-אביב

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 2.11.77

מספר: 39/60274/75

אל: מר ר. לשם

מאת: מר א. בלף

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
ראר נכס
נחשבל בתאריך
11-11-1977
לטיפולו של
לעיונו של

הנדון: הגדלת/הקטנת חוזה 39/60274/75

העבודה - 40 יח' דיור ומבני צבור

המקום - ניר אברהם

הקבלן - חב' אשטרום בע"מ

מהות השנוי - התיקרויות

בסך - 160,000 ל"י

נא להבדיל את החוזה הנדון,

- 8,400,000 ל"י

ערך החוזה עתה

ס"ה 8,560,000 ל"י

ההגדלה היא לצורך בצוע: -

התיקרות התחלתיות והתיקרות משוערת בזמן הבצוע ע"ס - 160,000 ל"י.

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתיקים:

מהנדס מחוז - הנגב

הקבלן -

41271

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז תל אביב
דאר תל אביב
תקבל בתאריך
14-10-1977
א. בלף

מדינת ישראל

משרד השיכון

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 9.10.77

מספר: 39/60274/75

אל: מר ר. לשם

מאת: מר א. בלף

הנרון: הגדלת / הקטנת חוזה 39/60274/75

העבודה - מבני מגורים ובתי צבור

המקום - ניר אברהם

הקבלן - הב' אשדוד בע"מ

מהות השנוי - תוספת מבנה בית גנרטור

נא להגדיל את החוזה הנרון, בסך - 107,000 ל"י

ערך החוזה עתה - 8,400,000 ל"י

ההנדלה היא לצורך כצו: - 8,507,000 ל"י

מבנה בית גנרטור מבטון סכום כרם שלום, ולפי מחיר המבנה בחוליה - (חוזה 39/60951/76)

מחיר המבנה כנ"ל לתאריך 12/76

ערכון לתאריך 5/77 - 10.1%

102,485
10,350
112,835
(-) 5,835
107,000

הורדה לפי הסכם 1977 (מקלטים) 5% בערך

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתיקים:

מהנדס מחוז - הנגב

הקבלן -

9.10.77

גיר אברהם - חוזה 39/60274/75

ביה - גנרטור

מחיר מבנה בטון לפי ספרים כרם שלום (לפי חוזה חוליה) 39/60696/76

102,485

לתאריך 12/76 (147.2 נק')

10,350

עדכון לתאריך התחלת העבודה 5/77 = (162.1 נק') = 10.1%

112,835

(-) 5,835

הורדה לפי הסכם 1977 (לפי מקלטים) 5%

107,000

RECEIVED IN THE STATE OF NEW YORK

IN SENATE, JANUARY 1, 1901.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, MAY 1, 1899.

ALBANY: J. B. LEECH, STATE PRINTER, 1901.

RECEIVED IN THE STATE OF NEW YORK

RECEIVED
JAN 1 1901
STATE OF NEW YORK
LAND OFFICE
ALBANY

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

מס' 4124/26

באר-שבע, 25.5.44

אל: מר. בן ג'א

מאת: זמל (נצח)

הנדון: מ-10 מ"ל מ.ס. 10

בד"ח מ'ח' 9 נ' אברהם

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/שותפי פס' 10

לעבודה בד"ח 40 מ'ח' 3

במשק / מושב נ' אברהם

לפי חוזה 39,600/45 הקבלן אשטרוק

על סך 84653946

הערות:

/

לוטח: 14 ימים מ-10

מהנדס הפחית

העתק:

מהנדס אזור בד"ח מ'ח' 9

הקבלן אשטרוק

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

פס' 10

באר-שבע

אל' 10

מאת :

הנדון :

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס השכון אלקי/פומי פס' 10

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות :

לוטת :

העתק :

מהנדס אזור

הקבלן

מהנדס המחוז



19.9.1977

לכבוד
 המינהל לבנייה נכרית
 ויישובים חדשים
 רחוב ג' 13, הקריה,
 תל-אביב.

א.נ.נ.

הנדון: חשבון חלקי מט' 8 לחוזה מט' 39/60274/75
 הקמת 40 יח"ד למבני ציבור בניין אברהם.

חיקף החוזה 8,400,000.- ל"י

א. 40 יח"ד $\times$ 169,803.- = 6,792,120.-
 מרפא 132,770.-
 מזכירות אפסנאות 202,460.-
 מועדון 361,890.-
 גן-ילדים 354,650.-
 צרכניה 475,650.-
 8,319,540.-

1. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי

לפי מידוט בסעיף א'
 $92\% \times 8,319,540.-$

7,653,976.-

7,653,976.-

סה"כ

6,235,500.-

סה"כ קבלנו

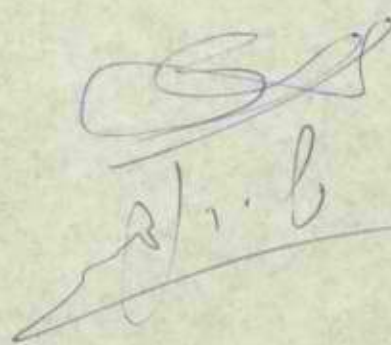
1,418,476.-

סה"כ מגיע

בכבוד רב,

"אשמו"ם" חברה להנדסה בע"מ.

שיהל הנדסה בנין בע"מ
 העב מועד
 נמקד



1000
 1000
 1000
 1000
 1000

1000
 1000
 1000
 1000
 1000

1000
 1000
 1000

1000
 1000
 1000
 1000
 1000
 1000
 1000
 1000
 1000
 1000

1000
 1000
 1000

1000
 1000
 1000
 1000
 1000

1000
 1000

41271

המקור

6748

מדינת ישראל

המסמך המקורי

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית

וישובים חדשים

002.00

תל-אביב, הקריה, ת.ד. 7021, מיקוד 61070

1.9.77

תאריך:

מספר:

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה: 9039/6024/75

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נב"ח
נתקבל בתאריך
9-09-1977
לטיפול של
שם הקבלן

אל: גזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז	שם הישוב
----------	----------

נגב	ניר אברהם	חב' אשורם בע"מ
-----	-----------	----------------

ב. הרכב החוזה הקיים:- 40 בתי מגורים ומבני צבור

הקיים ב-5	המתוקן ב-5	השינוי ב-5
6,713,000	8,400,000	1,687,000

ג. מהות השינוי:

עדכון מחירים לפי תנאי ה"קידום"

ד. סעיף תקציבי: 90.60.788/01 - בניה ביישובים חדשים

בברכה,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ש. אבני

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

חתימת הקבלן

אשורם
חברה לניהול טע' בע"מ

1.9.77
תאריך

העתיקים

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וכיצוע
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז נגב
אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)

17775 = 1977 ספט' / 1.9.77

ניר אברהם - 40 יח"ר + 5 מ' צבור

ערכון לפי חנאי "קידום בניה"

דף רכוש לחזקה

1. נתוני החזקה

בסיס מחירים בחזקה = 10/75
חשולם מפרעה 20% - 2/76 (הזמנה עבודה 15.3.76)

2. ערכון הדרגתי ל-4/77

א. ערכון מפרעה - 10/75 - 2/76 - 5.10% x 20% = 1.02

ב. ערכון יתרה
עבודה - 10/75 - 4/77 - 44.13% x 80% = 35.30

36.32%

מס' כ	מס' יח"ר	ערכון דרגתי ל-4/77 1.3532%	מחיר למד 10/75	חשבנה
6,792,120	40	169,803	124,562	מכירת מס' 68.6
				מכירת צבור
	1	132,770	97,400	מס' 46.8
	1	202,460	148,520	מס' 77.2
	1	361,890	265,470	מס' 106.3
	1	354,650	260,160	מס' 106.3
1,527,420	1	475,650	348,920	מס' 140.4
8,319,540				
180,450				
8,500,000				ע"ה שונה רב.נ.מ.

א. העבודה לפי הסכם שנה 1975 וכולל ערכון הדרגתי
למפרעה (ל-2/76) וליתרה עבודה לאפריל 1977 (158.4 נק')

ב. הקומה בצוע 10 חודש ממסירה סכום בשטח

ג. החזקה לאחר 4/77 חשולם כמקובל ב-מ.מ.כ.

ד. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

אשטרום
חברה להנדסה בע"מ

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

4124 / ז'נ

28.8.44

המ"מ
מל"מ

הנדון: ח- / חלק 9.05 בק"מ
יחיד ומהל' צבאי נ"ר אברהם

9

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבו' חלקי/פדמי פס'

בק"מ יחיד ומהל' צבאי

נ"ר אברהם

אסטר"ם

הקבלן

39/60244/4

5586403 -

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

לוח: 41 / חלק ח. /

העתק:

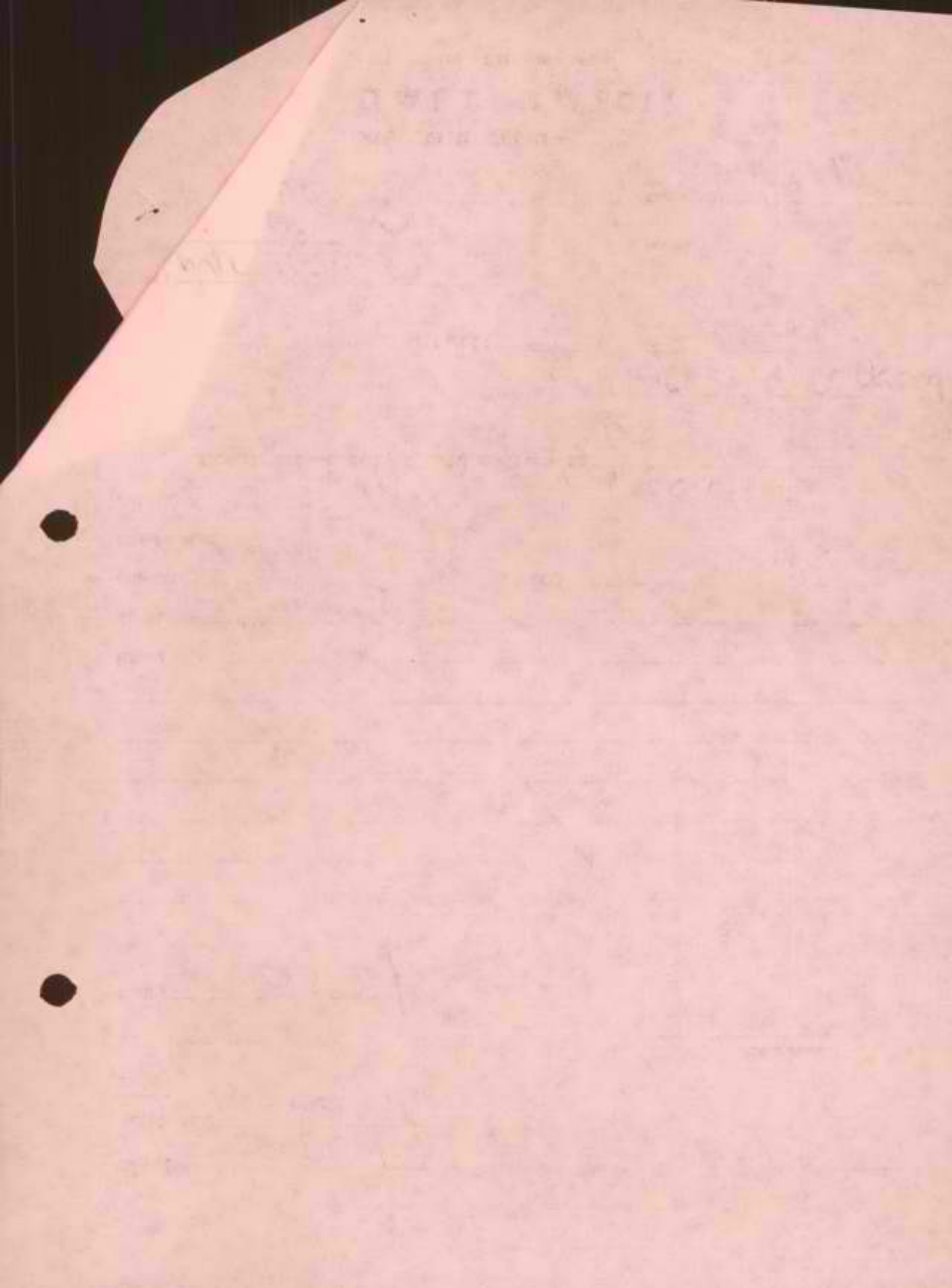
בק"מ וס"נ

מהגדס אזור

אסטר"ם

הקבלן

סגורס המחוז



מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

4134 / 20

28.8.74

ח.ה. בן-חן

מחלקת תכנון

ח.ה. בן-חן מ.ס. 2.05

יחידת תכנון כפרית

9

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/פוסט פסט

פיקוח יחידת תכנון כפרית

נר. אברהם

אברהם

39/60244/74

5586403 -

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

על סך

הערות:

4134 / 20

לוח:

העתק:

דבריהם יוסף

מהנדס אזור

אברהם

הקבלן

מהנדס המחוז

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

2002

03W-783

9518

： 興 大 臣

הגדרון :

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/חלקי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חרזה

על סך

הערות :

לוסטה :

העתק :

מהנדס אזור

הקבלן

מחבר: ד"ר י. י. רובין

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית-

מס': 4034/2014

באר-שבע:

אל: ד"ר משה גל

מאת: מלחמה

הנדון: חתן בן דוד ופנינה

בן יוסף דוד ופנינה

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם השכון אלקי/דומי פס'

לעבודה: יוסף דוד ופנינה

במשק / מושב: יוסף דוד ופנינה

לפי חוזה: 39/2014 אכסרים

על סך:

הערות:

לוטת: יוסף דוד ופנינה

העתק: מהנדס אזור

הקבלן: אכסרים

19.8.1977

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
חקירה, תל-אביב.

א.ב.,

הנדון: חשבון חלקי מס' לחוזה 39/60274/75
הקמת 40 יח"ד ומבני צבור בניר אברהם.

היקף החזמנה 6,713,000.- ל"י

1,240,000.- /	1. עם התחלת הייצור $6,200,000.- \times 20\%$
1,494,744.- / 336,141.- /	2. עם גמר הייצור כולל אלמנטים חשמל ונגרות 40 יח"ד $\times 124,562.- \times 30\%$ מבני צבור $\times 1,120,470.- \times 30\%$
620,000.- /	3. לאחר גמר יטודות $6,200,000.- \times 10\%$
498,248.- / 112,047.- /	4. לאחר גמר הרכבת קירות וגג 40 יח"ד $\times 124,562.- \times 10\%$ מבני צבור $\times 1,120,470.- \times 10\%$
348,773.- / 78,432.- /	5. לאחר גמר בדוד וריצוף 40 יח"ד $\times 124,562.- \times 7\%$ מבני צבור $\times 1,120,470.- \times 7\%$
498,248.- 112,047.- /	6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות 40 יח"ד $\times 124,562.- \times 10\%$ מבני צבור $\times 1,120,470.- \times 10\%$
249,124.- 56,023.-	7. לאחר מסירת המבנה והקמת החשבון סופי 40 יח"ד $\times 124,562.- \times 5\%$ מבני צבור $\times 1,120,470.- \times 5\%$
94,090.- / 497,610.- /	8. חתימות $97\% \times 97,000.-$ $97\% \times 513,000.-$

5986403

מח"כ 6,235,527.-
מח"כ קבלנו 6,054,400.-
מח"כ מגיע 181,127.- ל"י

בכבוד רב,

"אסטרום" חברה להנדסה בע"מ.

שהל הנדסה בנין בע"מ
העבודה בוצע

החשבת

3/1/78

מדינת ישראל משרד השיכון

מפינחל לכנייה כפרית וישובים ארשים

תאריך: 31.7.77

מספר: 39/60274/75 /2520

4127/-

11-08-1977

1031

1031

מ.ר. לט"ם

מאת: מ.א. בלף

הנרון: הגולת / אקסטמא חרזה 39/60274/75

העבודה - 40 בחי מבנים + 5 מבני צבור

המקום - גיר אברהם

הקבלן - חב' אשטרום בע"מ

מהות השנוי - עדכון המעירים עקב "קידום בניה"

נא להגדיל את החוזה הנרון, בסך - 1,687,000 ל"י

ערך החוזה עתה - 6,713,000 ל"י

ל"י 8,400,000 ח"ה

ההגדלה היא לצורך כצוע: - ראה מכתב מ.ש.אבני מ-10/1976

החוזה הנדון נערך במסגרת קידום בניה 1977

- הקבלן קבל מקדמה של 20% ב-2/76

- עדכון סכום המפרעה לתאריך 2/76 על סך 20% = 1.02%

- עדכון יתרת העבודה לתאריך 4/77 בסך 80% = 35.30%

ס"ה התיקרות 36.32%

- עדכון המעירים למבנים השונים נחון בנספח הרצ"ב ומסתכם לתאריך 4/77 בסך = 8,319,540

ע"ה שונות 80,460

8,400,000

- הערה: העבודה התחילה ב-8/76 או לפני זה, תקופת הבצוע 9 חדשים

היינו גמר העבודה ב-30/4/77. לפיכך לא השולם כל התיקרות

נוספת לאחר 30.4.77

מ.א. בלף
מסמך על חוזים ומכרזים

העתיקים:
מהנדס מחוז - הנגב
הקבלן - אשטרום בע"מ.

ציר אברהם - 40 יח"ד + 5 מ' אכור

ערכון לפי הנאי "קידום בניה"

דף רכז להוצה

1. נתוני החוצה

בסיס מחירים בחוצה - 10/75
הטלום ממרעה 20% - 2/75 (הזמנה עבודה 15.3.75)

2. ערכון הירגתי ל-4/77

א. ערכון ממרעה - 10/75 - 2/75 - 5.10% x 20% = 1.02

ב. ערכון יחידה

עבודה - 10/75 - 4/77 - 44.13% x 80% = 35.30

35.32%

מחיר למדד 10/75	ערכון הירגתי ל-4/77 1.3532%	מס' יח"ד	סה"כ	המבנה
				<u>מגורים</u>
124,552	169,803	40	6,792,120	טקס 58.6
				<u>מבני אכור</u>
97,400	132,770	1		פרמאה 2m 45.8
148,520	202,450	1		מזכירות ואחסון 2m 77.2
255,470	341,890	1		מקדון 2m 105.3
250,160	354,950	1		בן ילדים 2m 105.3
348,920	475,650	1	1,527,420	צרכניה 2m 140.4
			8,319,540	
			280,450	ע"ת שונוה וב.נ.מ.
			8,600,000	

א. העבודה לפי הסכם שנת 1975 וכולל ערכון הירגתי לממרעה (ל-2/75) וליחידה עבודה לאפריל 1977 (158.4 נק')

ב. הקומה בצוע 9 הודט ממקורה סמון בשטח

ג. החקירה לאת 4/77 הטלום במקובל ב-2.2.2.

ד. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

~~_____~~

ב"ר אברהם - 40 יח"ר + 5 מ' צבור

ערכון לפי חוקי "קידום בניה"

דף רכז לחיזה

1. נתוני החיזה

בסיס מחירים בחיזה - 10/75
תשלום מפרק 20% - 2/75 (הזמנת עבודה 15.3.75)

2. ערכון חריגתי ל-4/77

א. ערכון מפרק - 10/75 - 2/75 - 5.10% x 20% = 1.02
ב. ערכון יחיד - 10/75 - 4/77 - 44.13% x 80% = 35.30
35.32%

מס' ח"ב	מס' יח"ר	ערכון חריגתי ל-4/77	מחיר לפי 10/75	החבבה
		1.3532%		
6,792,120	40	169,803	124,562	מגורים 58.5
				מבני צבור
	1	132,770	97,400	מסמך 2x 46.8
	1	202,460	148,520	מזכירות ואחסון 2x 77.2
	1	351,890	255,470	מקדון 2x 105.3
	1	354,650	250,150	גן ילדים 2x 105.3
8,527,420	1	475,650	348,920	צרכניה 2x 140.4
8,319,540				
130,460				ע"ח שירותי נ.נ.מ.
8,450,000				

- העבודה לפי תכנון שנת 1975 וכולל ערכון חריגתי למפרק (ל-2/75) וליחיד עבודה לאפריל 1977 (158.4 נק')
- תקופת בצוע 10 חודש ספסירה סמוך בשנת
- המחיר לפי 4/77 - 44.13% x 80% = 35.30
- המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

41871-
הד השיכון
מחלקת בניה ויישובים חדשים
מחוז הנגב
נתקבל בתאריך
10-08-1977
של
של

תאריך: 29.7.77

מספר: ש - 1257

א ל : מהנדס מחוז הנגב

א.נ.,

הנדון: ניר אברהם - מקלטים

אמנם חתמנו על ההנמקה עבור מקלטים לניר אברהם לבניה שכבר בוצעה, אולם, אני רואה בחומרה רבה תופעה זו.

אבקש לנקוט בכל האמצעים בכדי למנוע הישנות מקרים כאלו, היינו: כיצוע בנייה ללא כיצוע מקלטים במקביל תוך הכללתם בחוזי הבניה במועד.

ב ב ר כ ה

ש. אבני

ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים: מר י. רבינוביץ - ממונה על הפעלת הבניה בקיבוצים
מר ד. יצחקי - ממונה על הפעלת הבניה במושבים
מר ר. לשם - ממונה על הפעלת הבניה ביישובים חדשים

אס

לויצ'ת ה' א.ל.ל

צ"ב

ה ק"ט יאדסקי

נ 18

לויצ'ת

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

210/4124

25.4.44

מס:

כאן-שכר:

אל: מר בן ג'א
מאת: אמנון בלסהנדון: מ/ן ח'ל' אס 8 בקמ
40 י'מ'ז נ'ר אברהם

8

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/פדמי מס'

בקמ 40 י'מ'ז

נ'ר אברהם

אס 8 בקמ

הקבלן

39/60244/45

5868099 -

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

מנהלים / המחוז

לוטה: 41 העצגן מ/ן

העתק:

מהגדס אזור: ידנהק וס'נ'

הקבלן: אס 8 בקמ

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 24/25

באר-שבע, 25/4/85

אל: מ"ר ג' א"א

מא: מ"ר ג' א"א

הנדון: ת"ת מ"ר ג' א"א
מ"ר ג' א"א

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבוני אלקי/טומי מס' 8

לעבודה במשק / מושב

מ"ר ג' א"א

מס' חזון 39/44/85 הקבלן

על סך 545,999

הערות:


מחנכר המחוז

לוטס: 44 מ"ר ג' א"א

העתק:

מנהלס אזור

הקבלן

20.7.77

לכבוד
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים,
הקריה, תל-אביב
א.נ.

הנדון: - חשבון חלקי מס. 8 לחוזה 39/60274/75
הקמת 40 יח"ד ומבני צבור בנייר אברהם

היקף הזמנה - 6,713,000.- ל

1.	עם התחלת הייצור	6,200,000.- x 20%	1,240,000.-
2.	עם גמר הייצור כולל אלמנטים חשמל ונגרות	40 יח"ד x 124,562.- x 30% מבני צבור - 120,470.- x 30%	1,494,744.- 336,141.-
3.	לאחר גמר יסודות	6,200,000.- x 10%	620,000.-
4.	לאחר גמר הרכבת קירות וגג	40 יח"ד x 124,562.- x 10% מבני צבור - 1,120,470.- x 10%	498,248.- 112,047.-
5.	לאחר גמר בדוד וריצוף	40 יח"ד x 124,562.- x 7% מבני צבור - 1,120,470.- x 87%	348,773.- 78,432.-
6.	לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות	40 יח"ד x 124,562.- x 10% מבני צבור - 1,120,470.- x 10%	475,984 498,248.- 112,047.-
7.	לאחר/ספירת המבנה והגשת חשבון סופי	20 יח"ד x 124,562.- x 5%	124,562.-
8.	החיקריות	97% x 97,000.- 97% x 513,000.-	94,090.- 497,610.-
	סה"כ	5868099	6,054,492.-
	סה"כ קבלנו		5,824,500.-
	סה"כ מביע		230,442.-

בכבוד רב,
"אשרום" הברה להנדסה בע"מ.

שם הנדסת מין בע"מ
העבודה בוצע
התקנת

(Handwritten signatures and notes)

2000
 1000 1000 1000
 1000 1000 1000
 1000 1000 1000
 1000 1000 1000

17.7.03

100-441717-100

41271

שטרומ
חברה להנדסה בע"מ



ASHTROM
ENGINEERING CO. LTD.

Date :

12.7.77 תאריך :

Our Ref. :

908/77 מספרנו :

(י"א קר"מ)

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס נתקבל בתאריך
17-07-1977
לטיפולו של
לעיונו של

לכבוד
מהנדס מחוז הנגב
המינהל לבנייה כפרית
משרד השכון
באר-שבע
א.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה מס' 39/60274/75
הקמת 40 בתים ומבני ציבור בניר אברהם

מאחר ואנו נחבשנו לבצע בית גנרטור בניר אברהם, נבקשכם להגדיל את החוזה הנ"ל,
עבור בצוע בית הגנרטור כדלקמן:

חוזה חולית	12/76 - 147.2 נק'	102,485.- ל"י
עדכון מדד ל-	5/76 - 162.1 נק'	10,248.- ל"י
סה"כ למדד	5/77	112,733.- ל"י

בכבוד רב,

"אשטרומ" חברה להנדסה בע"מ

העתק: י. זיידה מהנדס האזור
ש. אורבך פקוח חוץ

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
תל-אביב, הקרייה.

10.7.77

41221 -

ד"ר כ"ח

מינהל הבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר נכנס
נתקבל בתאריך
17-07-1977

לטיפולו של
אביב
רודניק

אלו מר
מאתו ש.

הנדון: גיר אברהם - לוח זמנים

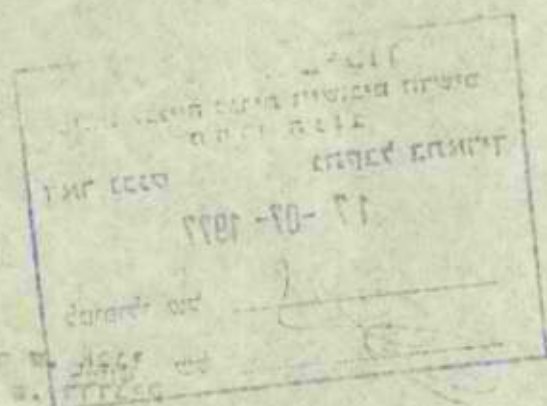
להלן פירוט לוח הזמנים המואץ לגיר אברהם:

1. 40 בית, המקלטים על ידם ומבני צינור - תאריך גמר העבודה בקבע ל- 31/7 .
20 בית מהב"ל והמקלטים על ידם יהיו גמורים ב - 15/7 .
2. גדר - תאריך גמר העבודה 15/7
3. תאורת גדר - תאריך גמר העבודה 20/7
4. רשת המים - תאריך גמר העבודה - 20/7
5. חשמל - הסוכנות התחייבה לבצע חבור חשמל זמני לבתים ע"י גברטור לתאריך שנקבע לאיכלוס - סוף חודש יולי .
6. רשת החשמל - למרות כל הפניות עדיין לא בתבה פקודת כצוע לרשת החשמל .
הערכת חב' החשמל באר שבע לזמן הבצוע הוא 3 שבועות - חודש .
7. עבודות הפיתוח - אפשר יהיה להתחיל בבצוע עבודות הפיתוח לאחר גמר כסוי צנורות עבודות המים .
- החומר להוצאת המכרז הועבר לסר א. בלף .
8. כביש הגישה וכבישים פנימיים - פרט לגישה לצרכניה העבודה גמורה .

ב ב ר כ ה

ש. רודניק

תסבין א.י. זיכיה - כאן
חלום אלקה



המשרד
התביעה
המרכז
המטה

10.7.77

המשרד המשפטים - תביעה

המשרד המשפטים - תביעה

1. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

2. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

3. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

4. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

5. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

6. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

7. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

8. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

9. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

10. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

11. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

12. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

13. המשרד המשפטים - תביעה - המשרד המשפטים - תביעה

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

41371-
מנהל לבניה נכבד וישיבת
מחוז הנגב
ראר נכבד
10-07-1977
לטיפול של
לעיונו של

מס א-בש/93511
(031)

ביום: 77-06-07

מומין הבדיקה: מנהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עזריה מס':

בנין: מקלט בביר אברום.

הקבלן: חב' אשטרום

החומר לבדיקה: 4 מדגמי בטון טרי.

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה.

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק הבטון: ישרא בטון ימיה
כמות הבטון: 32מ"ק

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין שעת בטי לה	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה מ"מ (ס"מ) קונסט (ס"מ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	1	9:20	קירות ותקרה	ב/300	10	77-06-07	77-06-14	304	
2	2	10:20			17			280	
3	3	11:00			16			280	
4	4	12:00			17			272	
							ממוצע	284	
	1					77-06-07	77-07-05	395	
	2							359	
	3							348	
	4							370	
							ממוצע	368	345

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' — 300.

העתיקים: מר דוד גולדשטיין - פקוד דרום.

חב' אשטרום.

מר שטרן תל-אביב.

מר אלואל תל-אביב.

באר-שבע, 77-06-07
צח

ש/200/חוזת מקלטים.

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גר, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף בארישבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

משרד השיכון

מינהל לבנייה קבועה וניידה
 סמל: 77-07-8
 ד"ר נכנס

המחלקה לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

מס' א-ב/ש 93864
 (032)

ביום: 77-06-21 שעה 7:30

מומין הבדיקה: מנהל לבנייה כפרית משרד השיכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: מקלט בביר אברהם.

הקבלן: חב' אשטרום

החומר לבדיקה: 4 מדגמי בטון טרי.

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה.

תנאי הבקרה: טובים
 ספק הבטון: ישראל בטון
 כמות הבטון: 30 מ"ק

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה (סמ"מ) (מספר היציקה) (קונוס (סמ"מ))	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	שעת בטי' הבנין שעת בטי' לה	דוגמא מס'	מדרג מס'
	240	77-06-28	77-06-21	10.5	300/ב	קירות ותקרה	8:30	1	1
	244			18.0			9:45	2	2
	272			10.0			10:40	3	3
	246			9.0			11:10	4	4
	250	ממוצע							

שלמה טובול
 מנהל סניף באר-שבע

העתקים: חב' אשטרום.
 מר שטרן תל-אביב.
 מר אלואל תל-אביב.
 מר מוד גולדשטיין - פקוד דרום.
 באר-שבע, 77-07-03
 צת/

ש/200 חוזת מקלטים.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכוז. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

JANUARY 1, 1900

REPORT

OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION
PASSED BY THE SENATE
MAY 1, 1899

ALBANY:

1900

1	1	1899	1899-1900	1899-1900	1899-1900	1899-1900	1899-1900
2	2	1898	1898-1899	1898-1899	1898-1899	1898-1899	1898-1899
3	3	1897	1897-1898	1897-1898	1897-1898	1897-1898	1897-1898
4	4	1896	1896-1897	1896-1897	1896-1897	1896-1897	1896-1897
5	5	1895	1895-1896	1895-1896	1895-1896	1895-1896	1895-1896
6	6	1894	1894-1895	1894-1895	1894-1895	1894-1895	1894-1895
7	7	1893	1893-1894	1893-1894	1893-1894	1893-1894	1893-1894
8	8	1892	1892-1893	1892-1893	1892-1893	1892-1893	1892-1893
9	9	1891	1891-1892	1891-1892	1891-1892	1891-1892	1891-1892
10	10	1890	1890-1891	1890-1891	1890-1891	1890-1891	1890-1891

Printed by the State Printer,
Albany, N. Y.
1900

100-1000

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

מס' א-ב/3864
(032)

ביום: 21-06-77 שעה 7:30

אסמכתא/תיק עירייה מס':

הקבלן: חב' אמרדום

המפקח:

מוזמין הבדיקה: מינהל יבנה כפרים סניף המכון באר-שבע

בנין: סקלט בבנין אברהם

החומר לבדיקה: 4 מדגמי בטון מרי

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון בידם היציקה

מחוז הבדיקה: חוק בלחץ. בהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: תנאי
סניף המכון יבנה
כמות הבטון: 30 מ"ק

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	זמן הבנין שעה בסייל	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה מדרג (סימ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוק נדרש
1	1	8:30	קירות דמקה	300/ב	10.5	77-06-21	77-06-23	240	
2	2	9:45			10.0			244	
3	3	10:40			10.0			272	
4	4	11:10			9.0			246	
							מסרבע	250	

סלמה שגורל
מנהל סניף באר-שבע

העתיק: חב' אמרדום
מי סניף תל-אביב
מי אלהל תל-אביב
מי סניף גולדשטיין- סניף ודום
באר-שבע, 77-07-03
ב/

200/ש / חזרה מכללים

הערה: תעודת זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו.
אין לפרט תעודת זאת אלא במלואה.
העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

נחקבל בתאריך

27-06-1977

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-בש/2009

(030)

ביום: 25-05-77 שעה 9:00

אסמכתא/תיק עיריה מס'.

הקבלן: חב' אשטרום

המפקח: מר דובין

תנאי הבקרה: טרגים

ספק הבטון: ישראלבטון

כמות הבטון: 34 מ"ק

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד המסחר - באר שבע.

בנין : מקלט בביר אברהם.

החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי.

הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון ביום היציקה.

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

סדר מס'	דוגמא מס'	שעה שם	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	סקיצה סימולציה (קונס"ס"מ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	1	9:30	קירות וגג	300 ^ב	15	77-05-25	77-06-01	280	
2	2	10:25			13	"	"	254	
3	3	11:15			13	"	"	320	
4	4	11:40			16	"	"	242	
							ממוצע	274	
1	1	"	"	"	"	"	77-06-22	360	
2	2	"	"	"	"	"	"	339	
3	3	"	"	"	"	"	"	331	
4	4	"	"	"	"	"	"	431	
							ממוצע	365	345

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשביל סוג בטון ב' - 300

שלמה טרובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר טטרן ת"א.
מר אלוטיל ת"א.
חב' אשטרום ת"א.

מר ד. גולדשטיין סקוד דרום
הערה: תעודה זו מתחילה לדוגמאות קבוצות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באיכות.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

ש/200 מקלטים

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

THE JOURNAL OF THE

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1875

1	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
2	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
3	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
4	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
5	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875

1	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
2	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
3	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
4	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875
5	1875	1875	1875	1875	1875	1875	1875

1875

1875

1875

212-41

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

דאר נכנס
 נחקבל בתאריך
 1977-06-26
 93511/בש
 לטיפול של
 77-06-07
 כיום:
 לעיונו של

המחלקה לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

מזמין הבדיקה : מנהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר שבע.
 בנין : מקלט בביר אברהם.
 החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המכון ביום היציקה.

מחות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

תנאי הבקרה: טרבים
 ספק הבטון: ישראל בטון ממית
 כמות הבטון: 32 מ"ק

מדרג מס'	דוגמא מס'	שעה: דקות	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (סנטימטרים) (קטום, סימ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	1	9:20	קירות ותקרה	ב' 300	10	77-06-07	77-06-14	304	
2	2	10:20	מקלט		17	"	"	280	
3	3	11:00			16	"	"	280	
4	4	12:00			17	"	"	272	
							ממוצע	284	

שלמה שכול
 מנהל סביף באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
 מר גלורמן ת"א.
 חב' אשטרום.
 מר ד. גולדשטיין פקוד דרום.
 באר שבע 77-06-19
 ש/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למנהל העיר, למנהל הבנין.

200/ש מקלטים

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

סמ' 4124/2
19.6.44
באר-שבע

הר. הל. ג"א
מחוז נגב
מאמ:

הנדון: מ/ח' מ.ס. 4 בקמח
40 יח' ויח' צבור נ"ר אלה

4

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/שועי מס'

בקמח 40 יח' ויח' צבור

לעבודה

נ"ר אלה

במשק / מושב

אשטרוק

הקבלן

39/6024/45

לסי חוזה

85824/55

על סך

הערות:

44/הצמח מ.י.
לוטה:

מהנדס המחוז

העתק:

דבורה וס'נ'

מהנדס אזור

אשטרוק

הקבלן

20.6.77

לכבוד
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים,
הקריה, תל-אביב.
א.נ.

הנדון - חשבון חלקי מס. לחוזה מס. 39/60274/75
הקמת 40 יח"ד ומבני צבור בגיד אברהם

היקף ההזמנה - 6,713,000.- ₪

1,240,000.-	1. עם התחלת הייצור 20% x 6,200,000.-
1,494,744.- 336,141.-	2. עם גמר הייצור כולל אלמנטים חשמל ונגרות 40 יח"ד x 124,562.- x 30% מבני צבור - 1,120,470.- x 30%
620,000.-	3. לאחר גמר יסודות 10% x 6,200,000.-
498,248.- 112,047.-	4. לאחר גמר הרכבת קירות וגג 40 יח"ד x 124,562.- x 10% מבני צבור - 1,120,470.- x 10%
305,176.4 78,432.-	5. לאחר גמר בדוד וריצוף 35 יח"ד x 124,562.- x 7% מבני צבור - 1,120,470.- x 87%
435,987.- 112,047.-	6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות 35 יח"ד x 124,562.- x 10% מבני צבור - 1,120,470.- x 10%
94,090.- 497,610.-	7. חתיקרויות 97% x 97,000.- 97% x 513,000.-
5,824,502.-	סה"כ
5,115,100.-	סה"כ קבלנו
709,402.-	סה"כ מביע

בכבוד רב,

"אשמו"ט" חברה להנדסה בע"מ.

סוף הדפוס בנין בע"מ
העבודה בוצע
החזקה

ל.ה.ל.

41271

00002.00
מס' רכישות
הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 פיקוד 61070

החזר
מאשר בזה כי הנכס
המקורי של העתק זה וכי סכום הנכס אשר הוא בוו"ל
זהו 2052. כן הנני מאשר את המסמך המקורי
והמסמך המקורי בוו"ל בבול דבק
1. המסמך המקורי בוו"ל ע"י האוצר
2. המסמך המקורי המופקע
3. המסמך המקורי בוו"ל
אשר בעד
המסמך המקורי המופקע לעד הנגר או בנזים
תאריך: 8.9.77
סופס סינורי חרזה

תאריך: 6.6.77
מינהל לבנייה
מסמך: מסמך
בתאריך
13-06-1977
לשם: 315
2.2

מספר החרזה: 9039/60274/75

אל: בזכרות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחזר	שם הישוב	שם הקבלן
נ ג כ	ניר אברהם	חב' אשטרום בע"מ

ב. הרכב החרזה הקיים:- 40 בחים ומבני צבור

הקיים ב-	המתקן ב-	השינוי ב-
6.200.000	6.713.000	513.000

ג. מהות השינוי: עדכון המחירים בהתאם לכתב כמורים ומחירים.

ד. סעיף חקציבי: 90.60.788/01 - כנייה בישובים חדשים.

19
ד. בן-יהודה
חשב המשרד

כ כ ר ה,

ש. אכני
ראש המינהל לכנייה
כפרית וישובים חדשים

חתימת הקבלן
"אשטרום"
חברה להנדסה ב.מ.
חתימה

6.6.77
תאריך

העתיקים:

מר א. שרון, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
סהנדס מחוזי לכנייה כפרית מחוז
אגף חוזים ובסחונות, הסוכנות היהודית ח"א
ג ז כ ר ו ח (2)

17164 - יוני 1977

7162.6.77

11271-

המשרד הראשי

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

1977-06-08

המחלקה לבנין

93200/ש

א-330

לטיפולו של

תעודה זמנית על בדיקת בטון

לעיון

ביום: 77-05-25 שעה 9:00

מוזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : מקלט 2000 בביר אברהם.

הקבלן: חב' אשטרום

החומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי.

המפקח: מר רובן

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה.

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק הבטון: ישרא בטון

תוצאות הבדיקה

כמות הבטון: 34 מ"ק

חוזק גדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הגדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרים מס'
				(כדור אינץ') (קונוס וסימ)					
	280	77-06-01	77-05-25		300/ב	קירות וגג		1	1
	254							2	2
	320							3	3
	242							4	4
	<u>274</u>	ממוצע							

העתקים: חב' אשטרום.
מר שטרן תל-אביב.
מר אל-אל אלואל תל-אביב.

שלמה טובול
מנהל סניף באר-שבע

באר-שבע, 77-06-02
צח

ש/200 חוזרה מקלטים

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מדינת ישראל

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

תאריך: 1.6.77

מספר:

סופס שינוי חוזה

מספר החוזה: 9039/60274/75

אל: גזכרוח (2)

מאת: המחלקה האירבונית להתיישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז	שם היישוב	שם הקבלן
נגב	ניר אברהם	חב' אשטרום בע"מ

ב. הרכב החוזה הקיים:- 40 בחים ומכני צבור

הקיים ב-	המתוקן ב-	השינוי ב-
6.200.000	6.713.000	513.000

ג. מהות השינוי: עדכון המחירים בהתאם לכחב כפויים ומחירים.

ד. סעיף חקציבי: 90.60.788/01 - 9039 - בנייה בישובים חדשים.

כ כ ר ה,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ש. אבני
ראש המינהל לבנייה
כפרית וישובים חדשים

חתימת הקבלן

אשטרום חס"מ
חברה להנדסה בע"מ
חתימה

6.6.77
תאריך

העוקבים:

מ. א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מ. ג. אביכי, ממונה על עליות חדשות
מ. א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית מחוז
אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
ג ז כ ר ו ח (2)

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

ס"י
באר-שבע
24.5.44

אל:
מא:

הנדון:
מ"ב חק' חק' 6.0.44

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השכון אלקי/סופי פס'

הקבלן

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

לוטה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מהנדס הסיוע

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

כפי

באר-שבע,

אלי

מאה :

הנדון :

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם השבון חלקי/כופי פס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה הקבלן

על סך

הערות :

לוטה :

העתק :

מהנדס אזור

הקבלן

מהנדס הסמך

20.5.77

לכבוד
המינהל לבניה כפרים
וישובים חדשים,
הקרית, תל-אביב.

א.נ.,

הנדון: - חשבון חלקי מט. 6 לחוזה מט. 39/60274/75
הקפת 40 יח"ד ומבני צבור בניר אברהם.

היקף ההזמנה - 6,200,000.- ₪

1,240,000.-	1.	עם החחלה הייצור	$20\% \times 6,200,000.-$
1,494,744.-	2.	עם גמר הייצור כולל אלמנטים חשמל ונגרות	40 יח"ד $\times 124,562.- \times 30\%$
336,141.-		מבני צבור	$1,120,470.- \times 30\%$
620,000.-	3.	לאחר גמר יסודות	$10\% \times 6,200,000.-$
498,248.-	4.	לאחר גמר הרכבת קירות וגג	40 יח"ד $\times 124,562.- \times 10\%$
112,047.-		מבני צבור	$1,120,470.- \times 10\%$
217,983.-	5.	לאחר גמר בידוד וריצוף	25 יח"ד $\times 124,562.- \times 10\%$
311,405.-		מבני צבור	$1,120,470.- \times 10\%$
112,047.-	6.	לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות	25 יח"ד $\times 124,562.- \times 10\%$
		מבני צבור	$1,120,470.- \times 10\%$
94,090.-	7.	המיקרופונים	$97\% \times 97,000.-$

94,090.-

5115138.40

5,242,174.-

4,171,000.-

1,071,174.-

סה"כ
סה"כ קבלנו
סה"כ מגיע

בכבוד רב,

"אשכנז" חברה להנדסה בע"מ.

שדל הנדסה בנין בע"מ
העבודות בוצעו

המקום

20.5.77

九、

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א-בש/92320
(029)

ביום:

מזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : מקלט מס' 4 בניר אברהם.

הקבלן: חב' אשטרום

התומר לבדיקה : 4 מדגמי בטון טרי.

המפקח: מר יחיאל

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המכון ביום היציקה.

תנאי הבקרה: סובים
ספק הבטון: ישראל בטון
כמות הבטון: 34מ"ק

מחוז הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (קיג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטרו (ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס'
	271	77-04-24	77-04-14		300/ב	קירות רגג		1	1
	309							2	2
	323							3	3
	289							4	4
	298	ממוצע							
	360	77-05-12	77-04-14					1	1
	370							2	2
	415							3	3
	415							4	4
345	390	ממוצע							
משקל מרחבי כעבור 28 יום 2380 ק"ג/מ"ק									

מסקנה: בתנאי הבקרה הנ"ל ובהתחשב במספר המדגמים שניטלו מתאים הבטון, שממנו נלקחו המדגמים לבדיקה, לדרישות התקן ת"י 118 בשכיל סוג בטון ב' — 300.

העתיקים: חב' אשטרום,

מר שטרן תל-אביב.

מר אלואל תל-אביב.

באר-שבע, 77-05-13

צמ

שלמה סובול

מנהל סניף באר-שבע

ש/חריזה מקלטים/200

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא"כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מדינת ישראל

41221-

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויליזורים חדשים
מחוז הנגב
נתקבל בתאריך
11-05-1977
לטיפולו של
לעיונו של

תאריך: אפריל 1977

מספר: 39/60274/75 /1409

אל: מר ר. לשם
מאת: מר א. בלף

הנדון: הגדלת/הקטנת חוזה 39/60274/75

העבודה - 40 בתים ומבני צבור

המקום - מושב ניר ~~הנגב~~ אקרה

הקבלן - חב' אשטרום בע"מ

מהות השינוי - עדכון המחירים

נא להגדיל את החוזה הנדון:
ערך החוזה עתה
ההגדלה היא לצורך בצוע:-
בסך - 513,000 ₪
- 6,200,000 ₪
סה"כ - 6,713,000 ₪

במכתבנו מס' 5657 מיום 24.3.76 בקשנו להמיר את ההזמנה בחוזה בסך 6,713,000 ₪. החוזה אושר במעות בסך 6,200,000 ₪ לכן, נא להגדיל בסכום ההפרש 513,000 ₪. לאחר ההגדלה סכומי החוזה יהיו:-

1.	40 בתים של 68,6 מ' לפי 137,000 ₪	5,480,000 ₪
2.	מרפאה	107,000 ₪
3.	מזכירות ואפסנאות	168,000 ₪
4.	מועדון	292,000 ₪
5.	גן ילדים	287,000 ₪
6.	צרכניה	384,000 ₪
	סה"כ	6,713,000 ₪

א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים
מהנדס מחוז - ☒
הנגב
הקבלן -
חב' אשטרום בע"מ



מכון התקנים הישראלי

עוסק מורשה לענין
מע"מ
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ר 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר חנוכה, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
מס' מ"כ
מס' מ"כ
כעד' שירותים
מס' 4502827

האוצר
מס' חש' שולם
מס' האשור 114/9

סניף באר-שבע

№ 189387

חשבונית מס מספר

לכבוד

1577-03-30

55-60

תאריך

61-66

מנהל להקניה כספית,
חש"ד המכון
באר-שבע.

מיום

חרוזה/הזמנה מס'

הקבלון חב' אשדוד

שם המזמין

ל"י	אג'	ס ר ט י ם	ת ע ו ד ה	
			מיום	מס'
			107/803-30	67-80
		עבור בדיקה 2 קוביות חנוכה- בגן ילדים בגניר אברהם	21714/בש	
58.-		מחיר מינימלי סניף 51		
58.-		(החשבים ושמונה ל"י בלבד)		
		מס' כ		
		מע"מ בשעור %		
58.-		סך הכר		
		כללי		
37-44	46	14-15	16-23	49-54

בעת החשולים נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	ל ז כ ו ת	ל"י	אג'	46	47-80
14-15	24-31	37-44			
	15	2-79-30	4	58.-	2
	15				2
	15				2
	15				2
	15				2
	15				2
מס' כ	8730027	9			2

DUP

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 38367
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 72534
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה -

מזמין הבדיקה: מנהל לבניה כפרית משרד השכון באר שבע.

בנין

: צרכניה בניר אברהם

החומר לבדיקה

: 2 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסדר ביום: 77-03-16.

מחול הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

39/602 24/75

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעת כדור (אינץ')	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	23		תקרה	200/ב		77-03-01	77-03-29	265	
2	24					"	"	330	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה אלא ע"י המכון .

שלמה טובול
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מה אלו יאל
 מר שמרן
 חב' אשטרם
 באר שבע, 77-03-30
 מק/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-הכו
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/189389

CONSTITUTION

81-0-55

PHOTOGRAPHIC RECORD

עוסק מורשה לענין
מס' 545000119

זכרון התקנים הישראלי



המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
מס' 4507827
מס' 4507827

תאריך
מס' חש' שולם
מס' האשור 114/9

סניף באר-שבע

№ 189389

חשבונית מס מספר

1977-05-30

55-60

תאריך

61-86

מיום
חווה/הזמנה מס'
שם המזמין

מגל לבניה בפרדה,
בדד השכון,
באר-שבע.

ל"י	אג'	פרטים	תעודה	
			מס'	מיום
			67-80	
		שכור בדיקה 2 קוביות בסון- מחירבניה בניד אברהם	91715/בש	1977-05-30
58.-		מחיר מינימלי סעיף 91		
58.-		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
587.-		סך הכל		
37-44	46	14-15	16-23	49-54

בעת החשלוט נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	ל"י	אג'	46	47-80
14-15	24-31	37-44	46	47-80
15	2-02-00	58.-	2	DUP
15			2	
15			2	
15			2	
15			2	
15			2	
15			2	
8730027	9		2	

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 418151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ת 38367, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 71233
 דאר נב"י נתניה/בתאריך

המחלקה לבנין

12-04-1977

תעודה על בדיקת בטון

* דוח בדיקה

91717/ש

מס' N

לטיפול של

מומין הבדיקה :

מינהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר-שבע. של

בנין :

בית מס' 56 בביר אברהם.

החומר לבדיקה :

4 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י :

ב"כ המזמין ובמסרו ביום: 77-03-16

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: טובים

ספק: אבן וסיד

תוצאות הבדיקה

39/60274/75

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטס ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
	233	77-03-30	77-03-02		ב' 200-	קורות יסוד		27	1
	225	"	"					28	2
	263	"	"					29	3
	247	"	"					30	4
	242	ממוצע							

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טרובל
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
 מר אלואיל ת"א.
 חב' אשטרום.
 באר שבע 77-03-31

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/189427

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 12 1917

BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

TO: _____

FROM: _____

SUBJECT: _____

PLANT INDUSTRY

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

TO: _____

FROM: _____

SUBJECT: _____

DATE: _____

BY: _____

RECEIVED: _____

TO: _____

FROM: _____

SUBJECT: _____

DATE: _____

BY: _____

RECEIVED: _____

TO: _____

FROM: _____

SUBJECT: _____

NO.	DATE	PLACE	NAME	NO.	DATE	PLACE	NAME	NO.	DATE	PLACE	NAME
1	17		WATER	2	18			3	19		
4	20			5	21			6	22		
7	23			8	24			9	25		
10	26			11	27			12	28		
13	29			14	30			15	31		
16	32			17	33			18	34		
19	35			20	36			21	37		
22	38			23	39			24	40		
25	41			26	42			27	43		
28	44			29	45			30	46		
31	47			32	48			33	49		
34	50			35	51			36	52		
37	53			38	54			39	55		
40	56			41	57			42	58		
43	59			44	60			45	61		
46	62			47	63			48	64		
49	65			50	66			51	67		
52	68			53	69			54	70		
55	71			56	72			57	73		
58	74			59	75			60	76		
61	77			62	78			63	79		
64	80			65	81			66	82		
67	83			68	84			69	85		
70	86			71	87			72	88		
73	89			74	90			75	91		
76	92			77	93			78	94		
79	95			80	96			81	97		
82	98			83	99			84	100		

* WHEN THIS REPORT IS RECEIVED, IT WILL BE FORWARDED TO THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY.

RECEIVED
JAN 12 1917
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 12 1917
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.



מכון התקנים הישראלי

עוסק מורשה לענין
מע"מ
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' נד, אזור התעשיות תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
מס' מניכוי
מס' מתשלומים
בעד שירותים
מס' 4502827

האוצר
מס' חש' שולם
מס' האשור 114/9

סניף באר-שבע

חשבונית מס מספר N^o 189427

לכבוד

1977-03-31

55-60

61-66

תאריך

מנהל לבניה כשרית,

משרד השכון

באר-שבע.

מיום חרוזה/הזמנה מס' הקבלון חב' אשדוד

שם המזמין

ל"י	אג'	ס ר ט י מ	ת ע ו ד ה	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבור בדיקת 4 קוביות בטון - מבית מס. 56 בניד אברהם	91717/בש	1977-03-31
60.-		חוק בלחץ של קוביה שהובאה לאיפדנה סניף 11101 לפי 15.- x 4		
		(שמים לי בלבד).		
		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
60.4		סך הכל		
37-44	46	14-15	16-23	49-54
		מס' שוטף	לחובות ברטיס	שולם ע"ח סך
		כללי		תאריך
		1		קבלה מס'

בעת החשלוט נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	ל ז כ ו ת		ל"י	אג'		
	14-15	24-31				
		24-31	37-44	46	47-80	
		15	2-02-00	4	60.-	2
		15				2
		15				2
		15				2
		15				2
		15				2
		15				2
		8730027	9			2

DUP

מא

CP

41221-

מכון התקנים הישראלי
 משרד השיכון
 ת"ד 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 72534
 מחוז הנגב
 נחקל בתאריך
 12-04-1977
 לטיפול של
 91716/בש
 מס' א
 לעיכוב של
 ביום: 77-03-24

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה -

מזמין הבדיקה: מנהל לבניה כפרית משרד השכון באר שבע.
 בנין: מועדון בביר אברהם.
 החומר לבדיקה: 2 קוביות בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י צ"כ המזמין ובמסרו ביום: 77-03-16.
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תוצאות הבדיקה: 39/60274/75

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטב ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
	381	77-03-29	77-03-01	200/ב		תקרה		25	1
	310	"	"					26	2

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י המכון.

שלמה סובול
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלויהל
 מר שטרן
 חב' אשטרום
 באר שבע, 77-03-30
 מק/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY FOR AGRICULTURAL MARKETING

MARKETING AGREEMENT

* THIS AGREEMENT *

IS MADE BETWEEN THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

THIS AGREEMENT IS MADE THIS 12-04-1933

AT WASHINGTON, D.C.

BY THE ASSISTANT SECRETARY FOR AGRICULTURAL MARKETING

AND THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

DOES HEREBY AGREE

TO ENTER INTO A MARKETING AGREEMENT

WITH THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

FOR THE PURPOSE OF

MARKETING THE CROP OF

12-04-1933

AT WASHINGTON, D.C.

BY THE ASSISTANT SECRETARY FOR AGRICULTURAL MARKETING

AND

THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

DOES HEREBY AGREE

TO ENTER INTO A MARKETING AGREEMENT

DATE	QUANTITY	PRICE	MARKET	MARKET	MARKET	MARKET	MARKET
1	25	1000	12-04-1933	12-04-1933	12-04-1933	12-04-1933	12-04-1933
2	25	"	"	"	"	"	"

THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

DOES HEREBY AGREE

TO ENTER INTO A MARKETING AGREEMENT

WITH THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

FOR THE PURPOSE OF



מכון התקנים הישראלי

פוסט מורשת לענין
מס' 545000119
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' נד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: הסכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74641

סניף באר-שבע

№ 189386

חשבונית מס מספר

לכבוד

מנהל לבניה כפרית,
משרד השכון
באר-שבע.

תאריך

1977-03-30

55-60

61-66

מיום

חווה/הזמנה מס'

הקבלון חב' אשדוד

שם המזמין

ל"י	אג'	ס ר ט י מ	ת ע ו ד ה	
			מס'	מיום
		עבוד בריקת 2 קוביות בטון - במפעילון בניין וברחוק	67-80	1977-03-30
58.-		מאיד כיניטלי סניף 01	21716/בש	
		(החשבה ושכונת לי בלבד).		
58.-		סה"כ		
		מע"מ בשעור 5%		
58.-		סך הכר כללי	לי	שולם ע"ח סך
		1	קבלה מס'	תאריך
37-44	46	14-15	49-54	

בעת התשלום נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	ל ז כ ו ת	אג'	לי	46	47-80
14-15	24-31	30	37-44	46	47-80
	15	2-02-00	4	58.-	2
	15				2
	15				2
	15				2
	15				2
	15				2
	15				2
	8730027	9			2

DUP

מא/

מ ד י ח - י י ר א ל
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

באר-שבע 5/4/77

מס. עבודה 4127/-

לכבוד

חב' אשדוד בע"מ

רה" צירלסון 4,

תל - אביב

א.ג.ר.

הנדון: מסלול עבור בדיקות חוזרות.

בן-ילדים

59/60274/75

המקום: יר-אברהם..... החוזה..... המבנה.....

קוביות בטון

..... חומר לבדיקה.....

ב"ש/90938

היות והבדיקה לא עמדה בדשות התקן לפי תעודת מכון התקנים מס.....

מיום..... 6/3/77..... הגנר להוריעכם שבחשבון הסופי למבנה הנ"ל נחייב

188969

157.-

אוהכם בטכום..... לפי חשבון מכון התקנים מס.....

מתאריך..... 6/3/77.....

מסלול חב'
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העמק:

מר טרין - ט/חג המינהל לבניה כפרית

מר אלוטיל - י נץ הנדסי - מכון ת"א

מר בלף - מכונן על הוצים ומכרזים.

מהנדס אזור העמק ומיני

דכ/

התקנים הישראלי



עוסק מורשה לענין
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' נד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

נציבות מס הכנסה
מס' מניכור
מס' מתשלומים
בעד שירותים
מס' 4502827

סניף באר-שבע

№ 188969

חשבונית מס מספר

האוצר
מס' חסי שולם
מס' האשור 114/9

לכבוד

55-60

תאריך

77-05-06

סימול לבניה כפרית

מאיר הנגב

77-05-06

מיום

חווה/הזמנה מס'

שם המזמין

פרטים		תעודה	
ל"י	אב'	מס'	מיום
		67-80	
עבוד בדיקה 6 קרביה בסדן מסדמא וגן ילדים בגיד אברהם. ורדק בלחן של קרביה בסדן שהוצאה לסמכזה לפי 15 לי א 6 סעיף 11101 בטילה סעיף 11-23 (מאה חמישים וארבע לי בלחן).		77-05-06 90920/בש	
90.-			
67.-			
סה"כ			
מע"מ בשעור 4			
סך הכל		שולם ע"ה סך	
1	כללי	לי	
46	14-15	קבלה מס'	
37-44	16-23	תאריך	
		49-54	

בעת החשלות וא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	לוחות כרטיס	מס' שוטף	ל"י	אב'	מס'	מיום
14-15	24-31	37-44	46	47-80		
	15		2			
	15	2 02 00 4	157	90.-		DUP
	15		2			
	15		2			
	15		2			
	15		2			
	15		2			
	15		2			
	8730027	9				

הַיְּהוָה יִשְׁמַר אֶת צְדָקָתְךָ יְהוָה:

[illegible]

25 81100392

OUR EMERGENCY

NUMBER OF over 000000 0%

[illegible]

PLATE 1

NOTHING BUT

info

485 752107

מחיר המכירה: 100 ₪

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גר, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 2534

10-03-1977

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס' א-בש/90938

ביום: 77-02-20

מזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: מרפאה וגן ילדים בניר אברהם

הקבלן: חב' אשטרום

החומר לבדיקה: 6 קוביות בטון

המפקח: מר יהודה

הדוגמאות הוכנו ע"י ב"כ המזמין ובמסדר באתר העבודה ביום 77-02-20

טנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970

מפעל בטונים: ספק הבטון:

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינדקס) קוטב ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			מרפאה (קורות יסוד)	200/ב		77-01-31	77-02-28	288	
2								294	
							ממוצע	(-)	
3			גן ילדים (רצפה)			"	"	219	
4								211	
							ממוצע	(-)	
5			מרפאה (רצפה)			"	"	236	
6								237	
							ממוצע	(-)	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנסילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

העתקים: חב' אשטרום.

מר שטרן.

מר אלואל.

באר-שבע, 77-03-06, צת/

שלמה טובול

מנהל סניף באר-שבע

חן/188969

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כתו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

DECLASSIFICATION AUTHORITY

1. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

2. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

3. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

DECLASSIFICATION

1. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

2. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

3. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

4. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

5. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

6. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

7. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

8. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

9. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

10. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

11. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

12. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

1	SECRET	12-10-11	12-10-11	SECRET
2	SECRET			SECRET
3	SECRET			SECRET
4	SECRET			SECRET
5	SECRET			SECRET
6	SECRET			SECRET
7	SECRET			SECRET
8	SECRET			SECRET
9	SECRET			SECRET
10	SECRET			SECRET
11	SECRET			SECRET
12	SECRET			SECRET

13. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

14. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

15. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

16. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

17. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

18. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

19. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

20. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

21. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

22. This document is classified "Secret" because it contains information that is so classified.

מ ד י ג ה - י י ר א ל
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

באר-שבע 5/4/77

מס. עבודה 4127/-

לכבוד

חב' אשדוד בע"מ

רח' צירלסון 4,

תל - אביב

א.נ.י.

הנדון: המלום עבור בדיקות חוזרות.

המקום..... ניר-אברהם..... החוזה 39/60274/75..... המבנה בית 51.....

קוביות בסון..... חומר לבדיקה.....

היות והבדיקה לא עמדה ברשות התען לפי תעודת מכון התקנים מס. 91224/ש.....

מיום 18/3/77..... להודיעכם שבחשבוך הסופי למבנה הנ"ל נחייב

אותכם בסכום 127.4..... לפי חשבוך מכון התקנים מס. 189176.....

מתאריך 18/3/77.....

בכבוד רב,
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העתק:

מר שרון - מ/ראש מינהל לבניה כפרית

מר אלון - יועץ הנדסי - שכו ת"א

מר בלך - ממונה על חוזים ומכר ים.

מהנדס: הערבה וסיני

רב/

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2554, 4841

השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

המחלקה לבנין

ד"ר נכנס

נחשבל בתאריך

* א דו"ח בדיקה - תעודה על בדיקת בטון 22-03-1977 מס א-בש/91224

מזמין הבדיקה: מינהל לבנייה כפרית משרד השיכון באר שבע.
בנין: בתי מגורים בביר אברהם.

החומר לבדיקה: 4 קוביות בטון.
הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסרו באתר העבודה ביום: 77-03-03

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: צגאטובים
ספק הבטון: בטונים

תוצאות הבדיקה

מדגם מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינדקס) קונסט (ס"מ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		49	קורות יסוד	200/ב		77-02-16	77-03-16	234	
2						77-02-16	"	234	
3		51	"			"	"	221	
4						"	"	200	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י המכון.

שלמה סובול
מנהל סניף באר שבע

העתיקים: מר שטרן
מר אלויאל
חב' אשטרום
באר שבע, 77-03-18
מק/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו.

אין לפרסם תעודה זאת אלא כמלוואה. חב/176 139

INVENTORY OF THE NATIONAL ARCHIVES

This inventory was prepared by the National Archives and Records Administration, College Park, Maryland, in cooperation with the National Historical Publications and Records Commission, Washington, D.C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR	BUREAU OF LAND MANAGEMENT	LAND ACQUISITION DIVISION	1900-1909	1900-1909	1900-1909	1900-1909
1	24	24	24	24	24	24
2	24	24	24	24	24	24
3	24	24	24	24	24	24
4	24	24	24	24	24	24
5	24	24	24	24	24	24
6	24	24	24	24	24	24
7	24	24	24	24	24	24
8	24	24	24	24	24	24
9	24	24	24	24	24	24

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, LAND ACQUISITION DIVISION, 1900-1909

מ ד י נ ה - י י ר א ל
מינהל לבניה כשרות וישובים חדשים

באר-שבע 5/4/77

מס. עבודה 4127/-

לכבוד

חב' אשורם בע"מ

רח' צירלסון 4

תל - אביב

א.נ.נ.

הנדון: תשלום עבור בדיקות חוזרות.

הבקום... ניר-אברהם... החוזה 39/60214/75... המבנה. מבני ציבור...

הוספה לבדיקה... עובדות במזן...

היות והבדיקה לא עמדה ברמה הנדרשת לפי תקודת מכון התקנים מס. ב"ע/90941..

היום... 27/2/77... חלטה להודיעכם ייבהשכון הסופי למבנה הנ"ל וחייב

אותכם בתכום... 217.-... לפי השכר מכון התקנים מס. 188869

מתוודך... 27/2/77

מכבוד רב
ד"ר אברהם
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העתק:
נ"ר כשרון - ס/ראש מינהל לבניה כשרות
מר אלוטיל - יועץ הנדסי - שכונת ח"א
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים,
מנהל אזור הערבה ומינני

מכון התקנים הישראלי



עוסק בורשה לענין
מע"מ
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

סניף באר-שבע

חשבונית מס מספר № 188869

לכבוד

55-80

תאריך 77-02-27
61-86

מינהל לבניה כפרית
משרד הסכון
222-722

מיום

חווה/הזמנה מס'

שם המזמין

קבלון תכ' אמרד

ל"י	אג'	פרטים	תעודת	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבוד בדיקת 10 קדירות בסוף שבועין מס' 54, גן ומשרד בניד אברהם,	77-02-27	90941/במ
		חזק בלחץ של קדירות בסוף והחבאה לעבודה לעי 15 לי א 10 טעיף 11101 בטילה טעיף 11-23		
		סה"כ		
		מע"מ בשער %		
217.-		סך הכר כללי		
37-44	46	14-15	16-23	49-54

בעת ההשלום נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	ל"י	אג'	מס'	מיום
14-15	24-31	37-44	46	47-80
15	2 02 00 4	217.-	2	DUP
15			2	
15			2	
15			2	
15			2	
15			2	
8730027	9		2	

[illegible]

410271-

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 72534, 74841

משרד השיכון
 לבניה כפרית ויישובים חדשים
 מחוז הנגב
 נתקבל בת.ד.ן

2-03-1977

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

ביום: 77-02-20

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלן: חב' אשטרם

המפקח: מר יהודה

תנאי הבקרה: טובים

ספק הבטון: בטונים

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד השיכון באר-שבע.

בנין

: מס' 54, גן ומשרד בנין אברהם.

החומר לבדיקה

: 10 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י:

ב"כ המזמין ובמסדר באתר ת"ד 118 מאוגוסט 1970.

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, כהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

39160274/75

מס' מוגס	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונסט ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	החוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	2	בית 54	קורה	200/ב		77-01-25	77-02-22	214 148 (-)	
3	4	צרכניה	רצפה			77-01-25	77-02-22	162 180 (-)	
5	6	משרד	קורה			77-01-26	77-02-23	175 185 (-)	
7		גן	קורה			77-01-27	77-02-24	172 194 (-)	
9	10	משרד	רצפה			77-01-28	77-02-25	219 224 (-)	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה ברצעה לא ע"י ב"כ המכון.

העתיקים: חב' אשטרם.

מר שמרון.

מר אלואל.

באר-שבע, 77-02-27.

צח/

שלמה סוכרל

מנהל סניף באר-שבע

חן/188869

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

פס' 210/24

באר-שבע 24.4.44

אל: מר בן ג'א
מא: מרסל בנא

הגדרון: ח'ן ח'ל'אס 5 בקמג
40 ימ'3 ואמ' צבור נ'ר טלמחק

5

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/פומי פס'

לעבודה בקמג 40 ימ'3 ואמ' צבור

נ'ר טלמחק במשק / מושב

לסי חוזה 39/60244/45 הקבלן אטארופ

על סך 4130121-

הערות:

מנהל המכון

לוטס: 14 הצדק ח'ן

העתק:

מהנדס אזור ברוך וס'ני

הקבלן אטארופ

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' _____

כאן-שכר, _____

אלי: _____

מאח: _____

הנדון: _____

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כס חשבון אלקי/פופי פס' _____

לעבודה _____

במשק / מושב _____

למי חוזה _____

על סך _____

הערות: _____

מהנדס הבחור

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

משרד השיכון
מינהל לבנייה ופיקוח ויישומים חדשים
מחוז תל אביב

דאר נכנס _____
נתקבל בתאריך _____

22-04-1977

לטיפולו של _____
לעיונו של _____

20.4.77

לכבוד
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
תקריט תל-אביב

ג.א.

הנדון: חשבון חלקי מס' 2 לחוזה צמ" 39/60274/75
הקמת 40 יח"ד ומבני צבור בגיד אברהם

היקף ההזמנה: 6,200,000.-

1,240,000.-	1. עם התחלת הייצור 20% x 6,200,000.-
1,195,795.- 336,141.- 333,461.-	2. עם גמר הייצור כולל אלמנטים חשמל ונגרות 32 יח"ד x 124,562.- 30% מבני צבור 1,120,470.- 30%
620,000.-	3. לאחר גמר יסודות 10% x 6,200,000.-
323,861.- 112,047.- 111,561.-	4. לאחר גמר הרכבת קירות וגג 26 יח"ד x 124,562.- 10% מבני צבור 1,120,470.- 10%
87,193.- 124,562.-	5. לאחר גמר בידוד וריצוף 10 יח"ד x 124,562.- 10%
124,562.-	6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות 10 יח"ד x 124,562.- 10%
94,090.- 4,171,058.- 3,594,500.- 576,588.-	7. החיקריות 97% x 97,000.-
	סה"כ
	סה"כ קבלנו
	סה"כ מגיע

בכבוד רב,

"אשרות" חברה לנדסה בע"מ.

שהל הנדסה בנין בע"מ
העבודות כוצע
המפקח

[Handwritten signatures and initials]

100-40-1271 100-40-1271 100-40-1271	
100-40-1271 100-40-1271	100-40-1271 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

100-40-1271
 100-40-1271

השירות השיכון

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, תל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 4841, 2534

29-03-1977

המחלקה לבנין

לטיפולו של

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

81338/ב
91225

מס-א

של

מוזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר שבע.

בנין : מבנים בביר אברהם.

החומר לבדיקה : 12 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המזמין ונמסרו באתר העבודה.

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

39/60274/75

מס' מדינה	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונוס (ס"מ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		52	קורות יסוד	200		77-02-20	77-03-06	200	
2			"			"	"	199	
3		"	"			"	77-03-20	263	
4		"	"			"	"	220	
5		60	"			77-02-22	77-03-06	187	
6		"	"			"	77-03-22	208	
7		58	"			"	77-03-06	191	
8		"	"			"	77-03-22	208	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
מר אלואיל ת"א.
חב' אשטרום ת"א.
באר שבע 77-03-23
שב

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכות. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/188998

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 1124 / 210

באר-שבע 24 3 44

אל: 1124 / 210

מאת: 1124 / 210

הנדון: תיק 1124 / 210

1124 / 210

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/סומי מס'

לעבודה 1124 / 210

במשק / מושב 1124 / 210

לפי חוזה 1124 / 210

על סך 1124 / 210

הערות: 1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

1124 / 210

סוכנות המינוי

1124 / 210

העתק: 1124 / 210

מהגרס אזור 1124 / 210

הקבלן 1124 / 210

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס':

כאר-שכר,

אלי:

מאת:

הגדרון:

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סופי מס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

למי חוזה

על סך

הערות:

לוטסה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מהנדס המחוז

התאחדות חסידים
 מינהל לבנייה ופיתוח חסידים
 מחזור חשבון
 דאור נכנס
 נתקבל בתאריך
22-03-1976
 לטובתו של
 לעיבור של

1.4.1977

לכבוד
 המינהל לבנייה כפרית
 וישובים חדשים
 חקריה, תל-אביב.

א.ב.

הדיון: חשבון חלקי מט' 2 להזמנה מט' 39/60274/75
 תקפת 40 יח"ד ומבני צבור בניר-אברהם.

היקף ההזמנה 6,200,000.- ל"י

1. עם התחלת הייצור
 $20\% \times 6,200,000.- = 1,240,000.-$ ✓
2. עם גמר הייצור כולל אלמנטים חשמל ונגרות
 $30\% \times 124,562.- = 37,368.60$ ✓
 $30\% \times 1,120,470.- = 336,141.-$
 $1,111,550.-$
3. לאחר גמר יסודות
 $10\% \times 6,200,000.- = 620,000.-$ ✓
 $6,200,000.-$
4. לאחר גמר הרעבה קירות ונג
 $10\% \times 124,562.- = 12,456.20$ ✓
 $10\% \times 1,120,470.- = 112,047.-$
 $1,111,550.-$
5. החיקריות
 $97\% \times 97,000.- = 94,090.-$ ✓

3594504 - ~~1,484,444.-~~
~~3,834,741.-~~
~~3,093,918.-~~
~~1,240,000.-~~
~~1,340,526.-~~
 ל"י 2,594,741.-

סה"כ
 סה"כ קבלנו
 סה"כ מביע

בכבוד רב,

"אמטרוט" חברה להנדסה בע"מ.

שדל הנדסה בנין בע"מ
 העבודה בוצעה
 המפקח

האוצר
 מס חשבונית ל"י
 מס' האישור 2651/9

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2534, 4841

22-03-1977

המחלקה לבנין

90939/בש
 מס' א-

על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה -

ביום 77-02-20

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלן: חב' אשטרום

המפקח: מר יהודה

תנאי הבקרה: טובים

ספק הבטון: אבן וליז

כמות בטון: -

מזמין הבדיקה: מינהל מלכניה כפרית משרד השכון באר שבע

בנין

בית מס' 50 ומועדון בניר אברהם.

החומר לבדיקה: 4 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י צ"כ המזמין ונמסרו באתר העבודה ביום 77-02-20.

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקועה כדור (אינץ') קטנים (ס"מ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (קיצ' לסמיר)	חוזק נדרש
1	מועדון	רצפה	200/ב		77-02-10	77-03-10	472	
2					"	"	493	
3	בית 50	קורות יסוד			77-02-11	77-03-11	264	
4					"	"	323	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י המכון .

שלמה טרובל
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן
 מר אלויהל
 חב' אשטרום.
 באר שבע, 77-03-11
 מק

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.

חנ/189100

התאחדות העובדים הכללית

התאחדות העובדים הכללית
 מרכז המידע והסיוע לעובדים
 תל אביב-יפו, ישראל

הצהרת אחריות

* חשבונית מס' -

8888888888

0000000000

המחיר המלא של המוצר/השירות.

11-05-20

המחיר המופחת של המוצר/השירות.

א. המוצר/השירות.

המחיר המופחת

המחיר המופחת של המוצר/השירות : 11-05-20.

המחיר המופחת

המחיר המופחת

המחיר המופחת של המוצר/השירות

המחיר המופחת של המוצר/השירות

1	המחיר המופחת	המחיר המופחת	11-05-20	11-05-20	11-05-20
2			"	"	11-05-20
3	המחיר המופחת	המחיר המופחת	11-05-20	11-05-20	11-05-20
4			"	"	11-05-20

* המחיר המופחת של המוצר/השירות הוא המחיר המופחת של המוצר/השירות.

המחיר המופחת של המוצר/השירות

המחיר המופחת של המוצר/השירות
 המחיר המופחת של המוצר/השירות
 המחיר המופחת של המוצר/השירות
 המחיר המופחת של המוצר/השירות

11-05-20



מכון התקנים הישראלי

עוסק מורשה לענין
מע"מ
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף בארשבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

סניף בארשבע

№ 189100

חשבונית מס מספר

נציבות מס הכנסה
מס' 545000119
מס' 545000119
מס' 545000119
מס' 545000119

האזור
מס' תש"י שולם
מס' האזור 114/9

לכבוד

מנהל לבניה בפריז,
משרד השבון
באר-שבע.

1977-03-13

55-60

61-66

תאריך

מיום

חווה/הזמנה מס'

הקבלון: תב' אסטרוט

שם המזמין

ל"י	אג'	פרטים	תעודה	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבור בדיקת 1 קוביות בטון - מבית מס. 50 ומוסדון בניר אברהם	90839/בש	1977-03-15
60.- 67.-		חוזק בלחץ של קוביה סעיף 11101 15.- 4 x עבור הנמילה סעיף 11-2 3		
		(מאה קטרים ושבע י"י בלבד).		
127.-		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
127.-		סך הכל		
		כללי		
37-44	46	14-15	16-23	49-54

כעת החשלוט נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	לזכות	ל"י	אג'	46	47-80
14-15	24-31	37-44			
	2-02-00	4	127.-		
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	8730027	9		2	

DUP

מא

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 9977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

13-03-1977

המחלקה לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

מס' א-בש/91225

* דו"ח בדיקה -

מוזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרים משרד השכון באר שבע.
בנין: מבנים בנייר אברהם.
החומר לבדיקה: 12 קוביות בטון.
הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונמסרו באתר העבודה ביום: 77-03-03.
מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה: טובים
ספק הבטון: בטונים

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (כדור אינץ') קונוס (סימ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		52	קירות יסוד	200/ב		77-02-20	77-03-06	200	
2			"			"	"	199	
3		60	"			77-02-22	77-03-06	187	
7		58	"			"	"	191	
9		57	"			77-02-27	"	190	
11		59	"			"	"	181	

* הרצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י המכון.

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלויאל
מר שטרן
חב' אשורם

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
העתיקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

חב' / 188998



דכון התקנים הישראלי

עוסק מורשה לענין
מע"מ
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

סניף באר-שבע

№ 188998

חשבונית מס מספר

לכבוד

55-60

תאריך

01-66

מינהל לוגיסטיקה כפרים

משרד המבחן

77-66

מיום

חווה/הזמנה מס'

שם המזמין

קבלת יציאת המבחן

ל"י	אג'	פרטים	תעודה	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבוד בדיקה 12 קוביות בסדר המבחן בגיון אברהם.	77-66-01	01-66
		חרוק בלוח של קוביות בסדר ההובאה למעבדה לפי 15 ד"א 12 מס' 11101 במילה מס' 11-23		
		(ממתיים חרובים הנכד ד' בלנד)		
		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
		סך הכל		
		כללי		
		1		
		46		
		14-15		
		16-23		
		49-54		

בעת החשלוט נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	לזכות	ל"י	אג'	46	47-80
14-15	24-31	37-44			
	15			2	
	15 2 02 00 4	247		2	DUP
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	8730027 9			2	

ms/

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 75341, 74847

8-03-1977

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת אריחי רצפה מבטון

מס' א-בש/90799

ביום: 14-02-77

חוזר מס'

הקבלן: חב' אשטרום

המפקח:

מומין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית משרד השכונות באר-שבע.

בנין

20 מבני מגורים בביר אברהם.

החומר לבדיקה: 9 מרצפות רצפה תוצרת ביח"ר זהבי ראשון לציון.

המדגמים : במסר ע"י ב"כ המזמין מר משקובית יהודה ביום 14-02-77.

מהות הבדיקה: התאמה לרישות התקן הישראלי ת"י 6 משנת תש"לד 1974 לאריחי רצפה מבטון

תוצאות הבדיקה

מדות

חוק הכפיפה (נאמקלסמרי)	
שכבת המדור (בירטון)	שכבת בטון (בירטון)
כלפי מעלה	כלפי מעלה
(1) 1911	565
(2) 2034	593
(3) 1666	703
ממוצע 1870	ממוצע 620
דרישות התקן	
מיני 1700/1450 מיני 600/500	

שעור השחיקה (מ"מ)			
(1)	(2)	(3)	ממוצע
1.4	1.5	1.5	1.5
דרישות התקן			
מין	תאור	מכס' מ"מ	
א	לביני צביר	2.00	2.30
ב	למגורים	2.20	2.50
ג	דרישות מוקטנות	2.60	2.90

חכולת צמנט כשכבת המדור	
ק"ג למ"ק	-
דרישות התקן	-
רגילות	מיני 400
עם אגרס גדול	מ"מ 350

מברק מס'	אורך הצלע (מ"מ)	עובי כולל (מ"מ)	שכבת המדור	
			תאור	עובי (מ"מ)
1	200x200	20	סרצו חום	5
2	200x200	20	לסן	8
3	200x200	20	"	5
4	200x200	20	"	6
5	200x200	20	"	5
6	200x200	20	"	6
7	-	-	-	-
8	-	-	-	-
9	-	-	-	-
10	-	-	-	-
11	-	-	-	-
12	-	-	-	-
דרישות התקן				
מדה 2 M	199 ± 0.5	מיני 15	-	-
3 M	299 ± 0.5			
4 M	399 ± 0.5			
הפרש מירבי במדגם 0.5		3	מיני 4	

מסקנה: המדגם הב"ל מתאים לדרישת התקן מבחינת חוזק בכפיפה ושעור שחיקה.

העתקים: חב' אשטרום.

מר שטרן.

מר אלואל.

באר-שבע, 01-03-77
 זצ/

שלמה סובול

מנהל סניף באר-שבע

חן/188926

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

Geological Survey, Washington, D.C. 20508
 Circular 1000, 1960, 1000 pages, 1000 copies
 Price \$1.00 per copy, \$10.00 per set of 10 copies

Geological Survey

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
 Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

Geological Survey, Washington, D.C. 20508

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף בארשבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

לכבוד

55--60

DATE: 09/10/1970
PAGE: 1
100-100000

שם המזמין קב לז: תב: אימדרם

במת החשלוס נא לציינ את מספר החשבונית

מס' שטח		מס' חלק		מס' חלק		מס' חלק	
14-15		24-31		37-44		46 47-80	
15		2 02 00 4		219		2	DUP
15						2	
15						2	
15						2	
15						2	
15						2	
15						2	
15		8730027	9			2	

13

41221-

מכון התקנים הישראלי

משרד העניין
 מנהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
 תל אביב 42, תל אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841
 28-02-1977
 מס' אבש/90937

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה -

מומין הבדיקה: מנהל לבניה כפרית משרד השכון באר שבע.
 בנין: צרכניה ובתים 47, 43, בנין אברהם.
 החומר לבדיקה: 8 קוביות בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונמסרו באתר העבודה ביום: 77-02-20.
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה: טובים

תוצאות הבדיקה

מס' מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונוס ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		בית 43	קורה	200/ב		77-01-02	77-02-22	200	
2						"	"	202	
3		בית 47	"			77-01-17	"	197	
4						"	"	237	
5		צרכניה	"			77-01-23	"	169	
6						"	"	165	
7		"	"			"	"	155	
8						"	"	224	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י המכון .

שלמה שובל
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלוואל
 מר שטרן
 חב' אשטרום
 באר שבע, 77-02-23
 מק/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/8841

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

1	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50
2	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50
3	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50
4	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50
5	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50
6	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50
7	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50
8	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50	11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50

11-02-50



זכרון התקנים הישראלי

עוסק מורשה לענין
מע"מ
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תל-מיות, ת"ד 301, טל' 715465
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
מס' מניכ"ד
מס' מתשלומים
בעד שירותים
מס' 4502827

האוצר
מס' חש' שולט
מס' האשור 114/9

סניף באר-שבע

№ 188841

חשבונית מס מספר

לכבוד

55-60

תאריך

77-02-23

מינהל לבניה כפרית

מחוז הנגב

77-02-23

מיום

חווה/הזמנה מס'

שם המזמין

מס' 77-02-23

ח ע ו ד ה		מס' 67-80		מיום	
ל"י	א"י	ס ר ט י ם		מס' 67-80	
עבודי בדיקת 8 קוביות בסרן פניכניה ובמים 43,47 בביר אברהם.		77-02-23		77-02-23	
120 :- 67 :-		החשבונית הדוק בלוח של קוביות בסרן שהוצאה למעבדה לפי 15 לי א 8 סעיף 11101 בשילה סעיף 11-23		(טאה שמרבים: רשע לי בלוד)	
סה"כ		מע"מ בשער %			
סך הכל		מס' שוטר		שולם ע"ה סך	
כנ"י		לחובת כרטיס		תאריך	
1		14-15		קבלה מס'	
37-44		16-23		49-54	

בעת התשלום נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטר	ל ו כ ו ת	ל"י	א"י	46	47-80
14-15	24-31	37-44			
	15			2	
	15 2 02 0 4	187 :-		2	DUP
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
סכום	8730027 9			2	

מ ד י נ ח - י י ר א ל
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

באר-שבע 17/2/77

מס. עבודה 4121/-

לכבוד

חב' אטרום בע"מ

רח' צירלסון 4,

תל - אביב

א.נ.א.

הנדון: חשולם עבור בדיקות חוזרות.

נ"ר-אברהם 39/60274/75 המבנה... כס"ט.....
המקום..... החוזה.....
קוביות בטון..... חומר לבדיקה.....
היות והבדיקה לא עמדה ברשות התקן לפי תעודת מכון התקנים מס. ג"ע/80080..
מיום 31/1/77..... הננו להודיעכם שבחשבון הסופי למבנה הנ"ל נחייב
500.-..... לפי חשבון מכון התקנים מס. 188423.....
31/1/77.....
מתאריך.....

בכבוד רב,

י. רוסיאנסקי

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העחק:

מר שרון - ס/ראש המינהל לבניה כפרית
מר אלואיל - יועץ הנדסי - שכונת ח"א
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים.
מהנדס אזור הערבה וסיני

דב/

מכון התקנים הישראלי

צומק מורשה לענין
מע"מ
545000119'00

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף בארשבע: המכון לחקר חנוכה, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

סניף באר־שבע

חשבונית מס מספר 188423 №

לכבוד

55-60

תאריך 77-01-31

61-66

סיכום כללי לבניה כפאריס

מספר 1925

235-762

מיום

חיוזה/הזמנה מס'

שם המזמין קבלן: הב' אסטריס

תצורה		מס'		מיום	
		67-80			
77-01-31		90080/בש			
עבוד בדיקת 16 קוביות בטון מסבנים במוטב ביר אברהם. הרוץ בלחץ של קוביות בטון העובאה למעבדה לפי 15 לי א 16 סעיף 11101 לקיחה 1 שעה עוזר סעיף 99 רכב לפי 2.80 לי לק"מ א 30 (חמש מאות שלושים ושמונה לי בלבד).		סה"כ מע"מ בשעור %			
סך הכל כלרי		מס' שוטף לחובת כרטיס		לי שולט ע"ח סך סבלה מס' תאריך	
538 37-44		14-15 16-23 49-54			

בעת התשלום נא לציין אח מספר החשבון

מס' שוטף		ל ז ב ת		ל"י		מ'א'	
14-15		24-31		37-44		46 47-80	
	15	2 02 00	4	530		2	DUP
	15					2	
	15					2	
	15					2	
	15					2	
	15					2	
						2	
		8730027	9			2	

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 72534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

ביום: 77-01-14

אסמכתא/תיק עיריה מס':

הקבלן: חב' אשררם

המפקח: מר יחיאל

תנאי הבקרה: נחותים

מזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית משור השכון באר-שבע

בנין: מבנים במרשח ניר אברהם

החומר לבדיקה: 16 קוביות בטון

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונמסרו באתר העבודה ביום 77-01-14

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ')	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		15	קורות יסוד	200/ב		76-11-17	77-01-17	330	
2								343	
								(-)	
3		13	"			76-11-22	77-01-17	132	
4								142	
								(-)	
5		21	"			76-12-12	77-01-17	158	
6								280	
								(-)	
7		22	"			76-12-14	77-01-17	216	
8								216	
								(-)	
9		20	"			76-12-23	77-01-20	118	
10								114	
11								123	
12								125	
								120	
								ממוצע	

2 . / .

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 72534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' אבש/2/90080

מזמין הבדיקה : מיום :
בנין : אסמכתא/תיק עיריה מס' :
החומר לבדיקה : הקבלן :
הדוגמאות הוכנו ע"י : המפקח :
מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

מדגם מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונוס ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
13	42	קורת יסוד	76-12-29	77-01-26	205 264 (-)	ממוצע	77-01-30	190 198 (-)	
14									
15	44	"	77-01-02	77-01-30	190 198 (-)	ממוצע			
16									

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טרובל
מנהל סניף באר-שבע

מר שרון.
העתק: חב' אשטרוס.
מר אלפאל.
באר-שבע, 77-01-31
צח/

חן/188423

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

1997

$$Q_{\text{L}} = Q_{\text{L}}^{\text{L}} + Q_{\text{L}}^{\text{H}} = 0$$

OF SYSTEMS

מ ד י נ ח - י י ר א ל
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

2.1.77

באר-שבע

4127/-

מס. עבודה

לכבוד

חב' אשדוד

רח' א צירלסון 4

ח ל - א ב י ב

א.נ.,

הנדון: השלום עבור בדיקות חוזרות.

המקום..... **נייר אברהם**..... **39/60214/75**..... **קורות יסוד**.....
במבנים..... חומר לבדיקה..... **קוביות בטון**.....
היות והבדיקה לא עמדה ברשות התקן לפי תעודת מכון התקנים מס. **89619/בש**.....
מיום..... **28.12.76**..... הננו להודיעכם שבחשבון הסופי למבנה הנ"ל נחייב
אוהכם בסכום..... **403**..... לפי חשבון מכון התקנים מס. **188194**.....
מתאריך..... **28.12.76**.....

בכבוד רב,
י. רוסיאנסקי
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העתק:

מר שרון - ס/ראש המינהל לבניה כפרית
מר אלואיל - יועץ הנדסי - שכונת ח"א
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים.
הערבה וסיני

מר קוזלובסקי - מקוח

דב/

4

עוסק מורשה לענין
מעים
מס: 545000119

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר חנוך, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
מסודר מניכוי
מסגמת שלומים
בעד שירותים
מס' 4902827

סניף באר־שבע

חשבונית מס מספר

No 188194

האוצר
מס חש' שדלם
מס' הא' שור' 114/2

לכבוד

מינהל לבניה במסדות

משורר השני

530-7K3

55-60

תאריך 77-02-13

61-66

חרוזה/הזמנה מס'

מיום

שם המזמין

1950-1951

תעודה		מיום		מס'	
77-01-13		בש/89619		67-80	
סרטים		אב'		ל"י	
עבר כדיקת 14 קוביות בטון מבני נים בניר אבוהם. חוק בלחץ של קוביות בטון שהוכאה לעבודה לפי 13 לי א 14 סעיף 11101 1 שנה קודם סעיף 99 רוב לפי 2.80 לי לק"מ א 30 (חשט מאות ושמונה לי בלבד).		210 138 140			
סה"כ		מע"מ בשעור %			
סך הכל כללי		מס' שוטף לחובת כרטיס		שולם ע"ח סך ל"י סבלה מס' תאריך	
308 37-44		1 46 14-15 16-23 49-54		508 37-44	

בעת התשלום נא לציין אח מספר החשבון

מס' שוטף		ל ז כ ו ת	ל י	ג מ	
14-15		24-31	ט ב	37-44	46 47-80
	15	2 02 00	4	508	2 DUP
	15				2
	15				2
	15				2
	15				2
					2
					2
		8730027	9		2

רד השיכון
מינהל לבדיקת נדרות וישיבות חדשים
מחוז הנגב
נתקבל בתאריך

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 59977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

19-01-1977

מס' 3915

לטיפולו של

לעיונו של

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס' אבש/89619

מזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע.
בנין : בנינים בניד אברהם.
החומר לבדיקה : 14 קוביות בטון.
הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המזמין וגמסרו ביום 76-12-28.
מהות הבדיקה : חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
מס' אבש/89619 : ביום 76-12-28 : אסמכתא/תיק עיריה מס':
הקבלן: חב' אשטרום
המפקח: מר יחיאל
תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כוזר (אינץ') קונוס ס"ט	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס' מדרג
	215 223 167 182 197	77-01-05	76-12-08		200/ב	קורות יסוד			1 2 3 4
	298 271 246 272	77-01-06	76-12-09			"			5 6 7
	277 292 305 278 288	77-01-07	76-12-10			"			8 9 10 11
	197 201 197 198	77-01-11	76-12-14			"			12 13 14

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילת בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

העתקים: חב' אשטרום.
מר שטרן.
מר אלואל.
באר-שבע, 77-01-12
חצ/

שלמה טוברל
מינהל סניף באר-שבע

חן / 188 194

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא"כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

* Please refer to the notes on the back of the card for more information.

[illegible]

of wurt.

of 1984.

CONFIDENTIAL - SI - FO - YY

買家

when used
with the 100-100

מ ד י נ ה - י י ר א ל
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

באר-שבע 1.2.77

מס. עבודה 4127/-

לכבוד

חב' "אשטרום"

רח' צירלסון 4

תל - א ב י ב

א.נ.א.

הנדון: השלום עבור בדיקות חוזרות.

המקום..... **ניר אברהם**..... החוזה..... **39/60274/75**..... המבנה..... **קורות יסוד**
..... חומר לבדיקה..... **קוביות בטון**
היות והבדיקה לא עמדה ברשות התקן לפי העודת מכון התקנים מס. **89327/מט**
מיום..... **9.1.77**..... הננו להודיעכם שבחשבון הסומי למבנה הנ"ל נחייב
אותכם בסכום..... **536 /-**..... לפי חשבון מכון התקנים מס. **188128**
מתאריך..... **9.1.77**

בכבוד רב,
י. רומיאנסקי
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערה:

מר שטרן - ס/ראש המינהל לבניה כפרית
מר אלואיל - יועץ הנדסי - שכונת ת"א
מר בלף - מסונה על חוזים ומכרזים.
מהנדס אזור הערכת נטעני

מר קוזלובסקי - מפקח

דב/

מכון התקנים הישראלי

עוסק, מורשת לעבין
מעים
545000119 סס

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה ולפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות מס הכנסה
פטור מניכוי
מסמסות שלומים
בעז' שירותים
מס' 4802827

מס. חש. שולס
מס. הא. שור. 114/9

סניף באר־שבע

חשבונית מס מספר

לכבוד

מנהל לבבית כפרית,
כפרית הסכר
248-250.

55-60

תאריך

61-66

חזרה/הזמנה מס' בל"ז : תב"ס * אשדוד סיור

שם המזמין

תעודה		מס'		מיום	
		67-80			
ל"י	א"י	סרטים			
		עבוד בדיקת 16 קוביות טוֹרן- טבורות בגיר אבוקה			
		הוצק בלחץ של קוביה שהובאה למעבדה למי - 15 לי x 15 טקיף 11101 1 שעת קיור טקיף 32 דבק לנ"ל למי 2.80 לי x 60 טקיף 32			
396.-		סה"כ			
		מע"ם בשעור %			
396.-		טק הכל			
		כרלי			
37-44		46		14-15	
				16-23	
				49-54	
שולם ע"ח סך		ל"י			
תאריך		סבלה מס'			

כעת התשלום נא לציין אח מספר החשבון

מס' שוטף		ל כ ו ת		ל"ו		א"מ	
14-15		24-31		37-44		46	47-80
		15	2 02 00 4		590	2	DUP
		15				2	
		15				2	
		15				2	
		15				2	
		15				2	
						2	
			8730027	9		2	

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2534, 4841

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס א-בש/89327

ביום:

מזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר - שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: עבודות בנין אברהם.

הקבלן: חב' אשורם

החומר לבדיקה: 18 קוביות בטון.

המפקח: מר יחיאל .

הדוגמאות הוכנו ע"י ב"כ המזמין ונמסרו ביום 15.12.76 .

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונוס (ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	181 182 196 190 187	76-12-19	76-11-21			קורות יסוד	16		1 2 3 4
	163 111	76-12-20	76-11-22			קורות יסוד	13		5 6
	267 253 305 271 274	76-12-27	76-11-29			- " -	26		7 8 9 10
	132 250 125 250 189	76-01-03	76-12-06			← " -	23		11 12 13 14

2/...

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250

LAND ACQUISITION

Form 100-10

OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY FOR LAND ACQUISITION

100-10-10

1. Name of the person or persons who have acquired the land: _____

2. Name of the person or persons who have acquired the land: _____

3. Name of the person or persons who have acquired the land: _____

4. Name of the person or persons who have acquired the land: _____

5. Name of the person or persons who have acquired the land: _____

6. Name of the person or persons who have acquired the land: _____

LAND ACQUISITION

1	2	3	4	5	6	7	8
1	21	100-10-10	100-10-10	100-10-10	100-10-10	100-10-10	100-10-10
2							100-10-10
3							100-10-10
4							100-10-10
5							100-10-10
6							100-10-10
7							100-10-10
8							100-10-10
9							100-10-10
10							100-10-10
11							100-10-10
12							100-10-10
13							100-10-10
14							100-10-10
15							100-10-10
16							100-10-10
17							100-10-10
18							100-10-10
19							100-10-10
20							100-10-10
21							100-10-10
22							100-10-10
23							100-10-10
24							100-10-10
25							100-10-10
26							100-10-10
27							100-10-10
28							100-10-10
29							100-10-10
30							100-10-10
31							100-10-10
32							100-10-10
33							100-10-10
34							100-10-10
35							100-10-10
36							100-10-10
37							100-10-10
38							100-10-10
39							100-10-10
40							100-10-10
41							100-10-10
42							100-10-10
43							100-10-10
44							100-10-10
45							100-10-10
46							100-10-10
47							100-10-10
48							100-10-10
49							100-10-10
50							100-10-10
51							100-10-10
52							100-10-10
53							100-10-10
54							100-10-10
55							100-10-10
56							100-10-10
57							100-10-10
58							100-10-10
59							100-10-10
60							100-10-10
61							100-10-10
62							100-10-10
63							100-10-10
64							100-10-10
65							100-10-10
66							100-10-10
67							100-10-10
68							100-10-10
69							100-10-10
70							100-10-10
71							100-10-10
72							100-10-10
73							100-10-10
74							100-10-10
75							100-10-10
76							100-10-10
77							100-10-10
78							100-10-10
79							100-10-10
80							100-10-10
81							100-10-10
82							100-10-10
83							100-10-10
84							100-10-10
85							100-10-10
86							100-10-10
87							100-10-10
88							100-10-10
89							100-10-10
90							100-10-10
91							100-10-10
92							100-10-10
93							100-10-10
94							100-10-10
95							100-10-10
96							100-10-10
97							100-10-10
98							100-10-10
99							100-10-10
100							100-10-10

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2534, 4841

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א"ש/2/89327

מזמין הבדיקה :
בנין :
החומר לבדיקה :
הדוגמאות הוכנו ע"י :
מנות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1976.
תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (קיג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונוס (ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	157 163 175 158 <u>163</u>	77-01-04 ממוצע	76-12-07			קורות יסוד	27		15 16 17 18

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טובול
מנהל סניף באר - שבע.

הפתק: מש שטרן
מר אלוזאל
חב' אשטרום
באר-שבע 77-01-09

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הגבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.

חנ' 188128/

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים היא ארגון המייצג את כל הסטודנטים באוניברסיטת תל אביב. מטרתה היא להגן על זכויות הסטודנטים, לשפר את תנאי לימודיהם ולהעניק להם שירותים שונים. הארגון פועל בשיתוף עם מוסדות החינוך וההשכלה בארץ ובעולם.

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים

1982/83

שם	מס' זהב	מס' תעודת זהב	מס' תעודת זהב	מס' תעודת זהב	מס' תעודת זהב	מס' תעודת זהב	מס' תעודת זהב
1	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31	32
33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54	55	56
57	58	59	60	61	62	63	64
65	66	67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88
89	90	91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102	103	104
105	106	107	108	109	110	111	112
113	114	115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126	127	128
129	130	131	132	133	134	135	136
137	138	139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150	151	152
153	154	155	156	157	158	159	160
161	162	163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174	175	176
177	178	179	180	181	182	183	184
185	186	187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198	199	200
201	202	203	204	205	206	207	208
209	210	211	212	213	214	215	216
217	218	219	220	221	222	223	224
225	226	227	228	229	230	231	232
233	234	235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246	247	248
249	250	251	252	253	254	255	256
257	258	259	260	261	262	263	264
265	266	267	268	269	270	271	272
273	274	275	276	277	278	279	280
281	282	283	284	285	286	287	288
289	290	291	292	293	294	295	296
297	298	299	300	301	302	303	304
305	306	307	308	309	310	311	312
313	314	315	316	317	318	319	320
321	322	323	324	325	326	327	328
329	330	331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342	343	344
345	346	347	348	349	350	351	352
353	354	355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366	367	368
369	370	371	372	373	374	375	376
377	378	379	380	381	382	383	384
385	386	387	388	389	390	391	392
393	394	395	396	397	398	399	400
401	402	403	404	405	406	407	408
409	410	411	412	413	414	415	416
417	418	419	420	421	422	423	424
425	426	427	428	429	430	431	432
433	434	435	436	437	438	439	440
441	442	443	444	445	446	447	448
449	450	451	452	453	454	455	456
457	458	459	460	461	462	463	464
465	466	467	468	469	470	471	472
473	474	475	476	477	478	479	480
481	482	483	484	485	486	487	488
489	490	491	492	493	494	495	496
497	498	499	500	501	502	503	504
505	506	507	508	509	510	511	512
513	514	515	516	517	518	519	520
521	522	523	524	525	526	527	528
529	530	531	532	533	534	535	536
537	538	539	540	541	542	543	544
545	546	547	548	549	550	551	552
553	554	555	556	557	558	559	560
561	562	563	564	565	566	567	568
569	570	571	572	573	574	575	576
577	578	579	580	581	582	583	584
585	586	587	588	589	590	591	592
593	594	595	596	597	598	599	600
601	602	603	604	605	606	607	608
609	610	611	612	613	614	615	616
617	618	619	620	621	622	623	624
625	626	627	628	629	630	631	632
633	634	635	636	637	638	639	640
641	642	643	644	645	646	647	648
649	650	651	652	653	654	655	656
657	658	659	660	661	662	663	664
665	666	667	668	669	670	671	672
673	674	675	676	677	678	679	680
681	682	683	684	685	686	687	688
689	690	691	692	693	694	695	696
697	698	699	700	701	702	703	704
705	706	707	708	709	710	711	712
713	714	715	716	717	718	719	720
721	722	723	724	725	726	727	728
729	730	731	732	733	734	735	736
737	738	739	740	741	742	743	744
745	746	747	748	749	750	751	752
753	754	755	756	757	758	759	760
761	762	763	764	765	766	767	768
769	770	771	772	773	774	775	776
777	778	779	780	781	782	783	784
785	786	787	788	789	790	791	792
793	794	795	796	797	798	799	800
801	802	803	804	805	806	807	808
809	810	811	812	813	814	815	816
817	818	819	820	821	822	823	824
825	826	827	828	829	830	831	832
833	834	835	836	837	838	839	840
841	842	843	844	845	846	847	848
849	850	851	852	853	854	855	856
857	858	859	860	861	862	863	864
865	866	867	868	869	870	871	872
873	874	875	876	877	878	879	880
881	882	883	884	885	886	887	888
889	890	891	892	893	894	895	896
897	898	899	900	901	902	903	904
905	906	907	908	909	910	911	912
913	914	915	916	917	918	919	920
921	922	923	924	925	926	927	928
929	930	931	932	933	934	935	936
937	938	939	940	941	942	943	944
945	946	947	948	949	950	951	952
953	954	955	956	957	958	959	960
961	962	963	964	965	966	967	968
969	970	971	972	973	974	975	976
977	978	979	980	981	982	983	984
985	986	987	988	989	990	991	992
993	994	995	996	997	998	999	1000

התאחדות הסטודנטים היא ארגון המייצג את כל הסטודנטים באוניברסיטת תל אביב.

התאחדות הסטודנטים
מטרתה היא להגן על זכויות הסטודנטים
להעניק להם שירותים שונים
הארגון פועל בשיתוף עם מוסדות החינוך וההשכלה בארץ ובעולם.

התאחדות הסטודנטים
מטרתה היא להגן על זכויות הסטודנטים
להעניק להם שירותים שונים
הארגון פועל בשיתוף עם מוסדות החינוך וההשכלה בארץ ובעולם.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 72534, 74841

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס' א-בש/89326

ביום: 76-12-15

מומין הבדיקה : מנהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : עבודות בביר אברהם.

הקבלן: חב' אשטרום

החומר לבדיקה : 11 קוביות בטון.

המפקח: מר יחיאל

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסרו ביום 76-12-15, באתר העבודה.

תנאי הבקרה:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונוס מס'	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1						76-10-07	76-12-17	303	
2								299	
3								384	
4								283	
							ממוצע	317	
5		17	קורות יסוד			76-11-07	76-12-17	171	
6								164	
7								186	
8							ממוצע	163	
								171	
9		15	קורות יסוד			76-11-17	76-12-17	341	
10								329	
								362	
							ממוצע	344	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכונן אי כוון

מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר בכמה מתקבל בתאריך

28-12-1976

העתקים: חב' אשטרום.

מר שטרן.

מר אלואל.

באר-שבע, 76-12-22
צת/

שלמה טובול
מנהל סניף באר-שבע

לטיפול
חן/187857

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

2007-07-07

WEEK 10: 10/10/10 10/10/10 10/10/10 10/10/10 10/10/10

ВЕРХН. ЛЕВ. ПОТОК.

не, негра

51. 50.00

73-07-57

4-25-07

200

12

doi:10.1017/S0022292412001711

10-11-17

YVES

74

57-15-07

VF-37-20

100

2002年

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

DATE _____

Abstract

287-614, SS-47-37

1995-1996

מכון התקנים הישראלי

טסק מורשה לענין
מע"מ
545000119 ס"ס

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 977 69, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף בארישבע: חמכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

סניף באר־שבע

חשבונית מס מספר

№ 187857

55-60

לכבוד

מנהל לבניה במדינה,
מסדר השכונות
באר-שבע.

1076-12-22

תאריך

61-66

חזוה/הזמנה מס'

מיום

הקבלת חב' אשכנז

שם המזמין

תעודה		מס'		מיום	
		67-80			
סרטים		מס' שוטף		לוחבת כרטיס	
א'1	ל"י	סך הכל		שילם ע"ח סך	
עבור בדיקת 11 קוביות בטון מסבדות בניד אנדאם		11101 למי 15.- לי 11 x		סבלה מס'	
165.- 87.-		חוזק בלחץ של קוביה טעיף 11-23		תאריך	
232.-		סה"כ			
		מחשבים שלושים ושתיים לי בלבד).			
		מע"מ בשקור %			
232.-		כרטי			
37-44		46		14-15	
		16-23		49-54	

בעת התשלום נא לציין את מספר החשבון

מס' שוטף		ל כ ו ת		ל י י		א מ	
14-15		24-31		37-44		46 47-80	
		15	2-02-00	4	232.-	2	DUP
		15				2	
		15				2	
		15				2	
		15				2	
		15				2	
						2	
			8730027	9		2	

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

[Handwritten signature]

תאריך: אוקט' 1976

משרד השיכון מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים מספר החוזה <u>9039/60274/75</u> 02-12-1976 <i>[Handwritten signature]</i>	סופס שלבני חוזה מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.
---	---

אל: הגזברות (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתיישבות, עליות חדשות.

שם המחוז	שם הישוב	שם הקבלן
ג. ב. פרטי זיהוי:-	ג. ב. פרטי זיהוי:-	ג. ב. פרטי זיהוי:-
הרכב החוזה הקיים:	מגורים, מבני צבור.	חב' אטרוט בע"מ.
הקיים בלי	המתקן בלי	השינוי בלי
6,200,000	6,200,000	ללש שינוי

ג. מהות השינוי: הגשת החשבונות לחוזה זה החל מאפריל 1977

ד. סעיף תקציבי:

ב ב ר כ ה,

חתימת הקבלן

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

[Handwritten signature]
ראש מינהל לבנייה
כפרית ויישובים חדשים

חתימה

תאריך

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז
אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)

23.11.76

4127-טנג-1107

לכבוד
הב"א אשדוד בע"מ
רח"צ צירלסון 4
תל - א - ב

א.נ.א.

הנדון: הקמת 40 בתים במושב ניר אברהם - 39/60274/75

נב לבטח לבצוע הקמת 40 בתים בשטח 68.6 מ2 הבית ובהי ציבור :

מירמאח

מזכירות

מועדון

גן - ילדים

ארכניה

עד להתימת החוזה בשלח לכם 10 % מסדר החשבוניות :

20 %	א. עם התחלת הייצור
30 %	ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטי השמל ונברות
10 %	ג. לאחר גמר יסודות
10 %	ד. לאחר גמר הרכבת קורות וגב
7 %	ה. לאחר גמר בדוד וריצוף
3 %	ו. ע"ח קרן ביטוח
3 %	ז. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
10 %	ח. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה השמל ונברות
9 %	לאחר אישור החשבון הסופי
<u>100 %</u>	

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה מהנדס אזור הערבה וסיני לקבלת פרטים ותאום העבודה.

תאריך התחלת העבודה ייחשב ל - 15.10.76.

לכבוד רב,
י. רוסיאנסקי
מ.מ. מהנדס אזור הערבה

העמק :

מר שרון, ס/ראש המינהל וס/מנהל האגף לתכנון ובצוע
מר אביבי, גיזבור המינהל לבניה כפרית
מהנדס אזור הערבה וסיני
חבל הנגב ולכיש
מר טרליוק, כאן
מר אורבך, פקח חוץ
מר אידל קצף, כאן
יר/שב

IN SENATE

JANUARY 1, 1901

REPORT

OF THE

COMMISSIONER

OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

APRIL 1, 1899

AND

APRIL 1, 1900

AND

APRIL 1, 1901

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

APRIL 1, 1899

AND

APRIL 1, 1900

AND

APRIL 1, 1901

AND

APRIL 1, 1902

AND

APRIL 1, 1903

AND

APRIL 1, 1904

AND

APRIL 1, 1905

AND

APRIL 1, 1906

AND

APRIL 1, 1907

AND

APRIL 1, 1908

AND

APRIL 1, 1909

AND

APRIL 1, 1910

AND

APRIL 1, 1911

AND

APRIL 1, 1912

AND

APRIL 1, 1913



משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב

40274

משרד השיכון

בנייה בהתישבות
עליות חדשות

4-05-1976

9039/60274/75

מספר חוזה

לטיובת

לשינוי

תאריך

הוראת כצוע

אל: מינהל האגף להנדסה (2)

מאת: סגן המנהל הכללי

נא להפעיל חוזה בנייה

במקום: מושב ניר אברהם

ע"י: חב' אשרים בע"מ

פירוט	הבנייה	ערך החוזה
הקמת: 40 בתים סדנא מזכירות ואחסנות מועון גן ילדים צרכניה		6,200,000
סעיף תקציבי: אין לרשום הוראת כיצור	סך-הכל	6,200,000

לעבודה זו חובת הזמנה מס' 9039/60274/75

בכמות של 6,200,000 ל"י

לוח: (1) מכתב האגף לבנייה כפרית מס'

מיום:

(2) הנמקה למסירת העבודה לקבלן.

ש. אבני

סגן המנהל הכללי

ראש מינהל

לבנייה כפרית ויישובים חדשים

העתיק: 1. מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

2. מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

3. מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים

4. גזברות (2)

5. המחלקה לסטטיסטיקה

6. מהנדס מחוז לבנייה כפרית, מחוז

7. אגף חוזים ובטחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א-

לגבי חוזים בסימול 39 בלבד

8. היחידה לניהוח מערכות-נא לכלול בדו"ח התקדמות הבנייה, סימול:

286

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

4124 / 216 פס' 1

21.11.76 באר-שבע

אל: מר בן ג'א
מחל'ת נאמא : מאמ

הנדון: ח' חלק מס 3 בקמח
40 יח' צמח' צבוי נ'ר אברהם

3

רצ"ב הגנו פעבירים אליך/כס חשבון אלקי/נומי פס'

בקמח 40 יח' צ

לעבודה

נ'ר אברהם

במשק / מושב

אלק'ר

הקבלן

39/60244/75

למי חוזה

82093918 -

על סך

הערות:

לוטה: 44 פגד כ"א

סגורים הסתח

הצחק:

הצרכה 01/75

מהנדס אזור

אלק'ר

הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' _____

כפר-שכר, _____

אל: _____

מאת: _____

הנדון: _____

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/פומי מס' _____

לעבודה _____

במשק / מושב _____

הקבלן _____

למי חוזה _____

על סך _____

הערות: _____

לוטע: _____

סהגנס המסמך

העתק: _____

מהגנס אזור _____

הקבלן _____

20.11.1976

לכבוד
המינהל לבניה כפרים
וישובים חרשים
הקריה,
תל-אביב.

ה.נ.א.

הנדון: חשבון חלקי מס' 3 לחזמנה מס' 39/60274/75
תקפת 40 יח"ד ומבני עבור בניד-אברהם.

היקף החזמנה: 6,200,000.- ל"י

1.	עם התחלת הייצור	$20\% \times 6,200,000.-$	1,240,000.- ✓
2.	עם גמר הייצור כולל אלמנטים חשמל ונגרות	$30\% \times 124,562.-$	17 יח"ד א 635,266.- ✓
3.	לאחר גמר יסודות	$10\% \times 124,562.-$	10 יח"ד א 124,562.- ✓
4.	החיקריות	$97\% \times 97,000.-$	94,090.- ✓
	סה"כ		2,093,918.-
	סה"כ קבלנו		1,894,600.-
	סה"כ מביע		199,318.- ל"י

בכבוד רב,

"אשרום" חברה להנדסה בע"מ.

שהל רותם בן בע"מ
העבודה מוצע
המפקח

האגף
מס' חשבוניות ד"מ
מס' האישור 2651/9

41271

מ"ס 33
מ"ס 16.5.76

מסד החכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
הקריה, חל-מביב.

לכבוד
משרד ב"מ
חל-מביב.

הנדון - הקמת 40 בתים במרחב ניר אברהם
החלטה מס. 9039/60274/75

הננו מדגישים אצלכם הקמת כפרים כמפורט להלן במרחב ניר אברהם:

(1) 40 בתים בשטח 68.6 מ"ר למי - 124,562.-
4,982,480.-

(2) במי עבור כוללים:

- פרימא
- מזכירות
- מקדון
- בן ילדים
- זרימה
- חומות כספי
- ע"ה ומיקרוריות

1,111,350.-
105,970.ש

ערך החלטה 6,200,000.-

הקומה הניצוק : 9 חודשים.

העבודה תבוצע בתאום עם מהנדס מחוזי לבניה כפרית מחוז הנגב.

עד להחלטת החוזה נשלם למי 20% מסד החלטה:

20%	(א) עם החלטה הייצור
	(ב) לאחר גמר הייצור כולל קביעת
30%	המכניס הסל ונגרית
10%	(ג) לאחר גמר יסודות
10%	(ד) לאחר גמר הרכבה קורות וגב
7%	(ה) לאחר גמר ברז ורצוף
3%	(ו) ע"ה קין בסוף
	(ז) לאחר גמר העבודה
5%	והבטח מ-ן סופי
	(ח) לאחר גמר הרכבה אינטלציה
10%	הסל ונגרית
5%	(ט) לאחר גמר הסכום סופי
100%	

החלטה הנ"ל כפופה לחבאי החוזה הכללי של משרד הסכום.

ד. בן-יהודה
חשב המשרד.

מכבוד רב
מ. אבי
ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

הננו מטריים קבלת החלטה לקיל מטרים את חלטה
וממתייבים לבצע העבודה בהתאם.

חתימה
חתימה
התקנים
מ. א. בלך

מהנדס מחוזי לבניה כפרית מחוז הנגב
גזרונות סקיף הקביבי 90.60.516/66
חלוקת עליות חרשות
חלוקת עליות חרשות
אגף חרשים ובחלונות הסוכנות היהודית

STATE OF NEW YORK
IN SENATE
January 10, 1910.

REPORT
OF THE
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1909

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1910.

1. Balance forward, 1908	\$1,000,000.00
2. Receipts from sales of land	100,000.00
3. Receipts from interest on bonds	50,000.00
4. Receipts from other sources	25,000.00
5. Disbursements for purchase of land	(150,000.00)
6. Disbursements for interest on bonds	(25,000.00)
7. Disbursements for other purposes	(10,000.00)
8. Balance, 1909	\$1,000,000.00

THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE
HAS THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE
SUM OF \$1,000,000.00 FROM THE STATE OF NEW YORK

1. Balance forward, 1908	\$1,000,000.00
2. Receipts from sales of land	100,000.00
3. Receipts from interest on bonds	50,000.00
4. Receipts from other sources	25,000.00
5. Disbursements for purchase of land	(150,000.00)
6. Disbursements for interest on bonds	(25,000.00)
7. Disbursements for other purposes	(10,000.00)
8. Balance, 1909	\$1,000,000.00

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the State of New York, at Albany, this 10th day of January, 1910.


COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

ATTEST:
CLERK OF THE SENATE

THE SENATE HAS THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE
SUM OF \$1,000,000.00 FROM THE STATE OF NEW YORK

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1909
ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1910.

מנהל לבגיה בכרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נבס
נחקבל בתאריך
4-05-1976
9039/60274/75
לטיפול של
1976 שנה

אברהם אמוצי אבנר
מדינת ישראל
חוזה ממ
28 לחודש
חוזה זה נערך ונחתם ביום

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוענת ע"י משרד השיכון (שחקרא להלן "חמשלה") מצר אבר-

ל ב י ן

חב' אסטרום בע"מ (שיקרא להלן "קבלן" מצר שני).

הואיל וחמשלה רוצה בכיצועו של המבנה. חיינו תקפתו 40 בתים, פרטת, פזכירנת ואפסנאות, סוקרון, גן ילדים, כרכניה כמנסט גיר אברהם

וקבלה את הצעתו של קבלן מיום לביצוע המבנה, סמורת סך 6,200,000 ל"י (כמילים שנה מליון מאתים אלף לירות)

או כל סכום אחר שייקבע בהחלט לחוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הסכס כרלהלן:-

1. חמסמכים רלהלן יהיו חלק בלחי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של קבלן.

(ב) תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י קבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

(ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והחשלות.

(ו) הצהרות קבלן על טיב ועל אי חרירת רטיבות וקונדנסציה.

(ז) ת כ נ י ו ח.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיאורים הטכניים למכנים.

(ט)

2. סמורת חשלות שכר החוזה כמנסט בחוזה, מחחיוב קבלן לבצע את המבנה בהחלט לחוראות החוזה.

3. סמורת כיצוע המבנה ע"י קבלן כאמור לעיל מחחיובת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמנסט בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת קבלן:-

חב' אסטרום בע"מ

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך דלעיל, כאן

כ	ביום	לחודש	שנה
חתימת הממשלה	חתימת קבלן		
ער לחתימה: חתימתו	ער לחתימה: חתימתו		
שמו	שמו		
כתובתו	כתובתו		

סדר תארוכים

20%	א. קט התמלה הייצור כנגד ערכות כנקמית
30%	ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטי השכל ונגזרות
10%	ג. לאחר גמר יסודות
10%	ד. לאחר גמר הרבבב פירות ונג
7%	ה. לאחר גמר כדור ורצוף
3%	ו. ע"ת קרן כמות
5%	ז. לאחר כסירות הע-ויה ותבנית ה-ן כרמי
10%	ח. לאחר גמר הרבבב אינסטלציה השכל ונגזרות
5%	ט. לאחר גמר השכונן כרמי
<u>1</u>	
100%	

0.000 C

0.000 T

457.8 ÷

354. =

1.203

475.6 ÷

354. =

1.344

433.05 ÷

354. =

1.223

3.6 +

6.0 +

6.9 +

0.2 +

0.0 +

10.1 +

19.5 +

21.3 +

26.3 +

31.1 +

33.7 +

5.3 +

3.1 +

1.0 +

107.300 =

487.300 ÷

1.2. =

דף רכוז לחוזה

(א) בתים ספוט 686 - 40 יח"ד x 124,562.- ל"יח"ד 4,982,480.-

(ב) מבני צבור 1. מחיר מרפאה 46.8 מ 97,400.-

2. מחיר מזכירות ואפסנאות 77.2 מ 148,520.-

3. מחיר מועדון 106.3 מ 265,470.-

4. מחיר גן ילדים 106.3 מ 260,160.-

5. מחיר צרכניה 140.4 מ 348,920.-

1,120,470.-

6,102,950.-

97,050.-

6,200,000.-

(ג) ע"ח החיקרות ובלתי נראה מראש

בסיס המחירים: למדד אוקטובר 1975 377.4 נק'
(109.9 נק' לפי מדד חדש)

הקופת הבצוע: 10 חודשים ממסירת הסמון בשטח.

נ י ר - א ב ר ה ס

4.12.75

חשוב מחירי הבתים

(א) ביח ספוט 686

1. מחיר בית לפי חוזה מטגרת 1975

98,073.- מדד מרץ 1975 (339.8 נק') יסודות: פלטות + גג אסבסט

1,235.-

2. דוד חשמל 120 ליטר

99,308.-

3. חוספת אזור רצועת עזה ורפיח, לפי חוזה 10%, והסתתפות 50%

9,931.-

2,919.-

4. חוספת הובלה 104 ק"מ לפי חוזה

112,158.-

5. עדכון מדד 3/75 - 10/75

12,404.-

$$11.06\% = \frac{377.4 - 339.8}{339.8}$$

סה"כ 124,562.-

(ב) מבני צבור

1. המחירים מבוססים על חוזה 39/60112/75 (אוגדה) מדד 3/75 339.8 נק'.

2. בהוספת גג אסבסט: לפי מחיר חוזה ארצי + חוספת אזור 10%

$$126.78 \text{ מ}^2 = 1.10 \times 50\% \times 2 \text{ מ}^2 = 69.73 \text{ מ}^2$$

3. בהוספת מדד: מ-3/75 ל-10/75 - 11.06%

ה מ ב נ ה	מחיר לפי חוזה 39/60112/75	גבות אסבסט		סה"כ כולל גג אסבסט	סה"כ בחוספת 11.06% מדד
		מסמ הגג	מחיר		
		מ	מ		
1. מרפאה	83,604	58.77	4,098	87,702	97,400.-
2. מזכירות ואפסנאות	127,145	94.45	6,585	133,730	148,520.-
3. מועדון	230,436	123.30	8,597	239,033	265,470.-
4. גן ילדים	225,650	123.30	8,597	234,257	260,160.-
5. צרכניה	302,947	161.06	11,231	314,178	348,920.-
	$= 140.4 \times \frac{229368}{106.3}$				

אשרומים
חברה להנדסה בע"מ

חוזה לבתיים טרומיים לשנת 1975

תנאים כלליים

א. מחירים

המחירים מבוססים על מחירי חוזה לשנת 1974, ובהורדה של 5% לכל מקומות ההקמה.

ב. דרכי גישה

1. מחירי הבית כוללים הוצאות של סדור דרך גישה לעגלות ולמנופים, ולא תשולם כל תוספת בעד דרכי גישה, וזה בתנאי שהעורך הראשי לאתרי הבניה קיים בצורת כביש או בתנאי המאפשר תנועה להעברת מסען, וכן בתנאי שהסימון בשטח ימסר לא יאוחר מ- 15 לספטמבר.
2. בישובים חדשים ידאג משה"ש להכנת תשתית ראשית לאחר מראש.
3. במקומות הרריים יבדק הנושא ע"י ב"כ משה"ש וב"כ חברת אשטרומ, באם ניתן להקים בתיים טרומיים, ויקבע מה נחוץ לבצע כדי לאפשר הקמת הבתיים וחלוקת ההוצאות.

ג. תוספת איזורית

1. על כל מקום עבודה באזורים המפורטים תנתן תוספת אזורית כלדהלן:

א.	גליל עליון	12%
ב.	גליל תחתון	10%
ג.	גוש עציון וחברון	8%
ד.	רצועת עזה ורפיח	10%
ה.	בקעת הירדן ממחולה עד פשחה	20%
ו.	איזור הערבה	35%
2. באיזור הגליל העליון ייכללו הישובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר בדרך אליפלט.
3. באיזור הגליל התחתון ייכללו הישובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר דרך כפר קיש.
4. הישובים שאינם משתייכים לשטח הטיפוס של המועצה האזורית גליל עליון או של המועצה האזורית גליל תחתון, לא חלות עליהם אחוזים האיזוריים של סעיף ג/ו/א או ג/ו/ב. מלבד בישובים של מועצה אזורית מעלה הגליל ומרום הגליל עליהם יחולו התוספות האיזוריות.

ד. תקופת ביצוע

משך הבניה בכל מקום עבודה יהיה:

1. בכל הארץ - 8 חודש מיום מסירת הסימון בשטח.
2. בגליל - 9 חודש + חודש לחצוב, ממסירת הסימון בשטח.
3. האחזויות - 6 חודש ממסירת הסימון בשטח.

התקופות הנ"ל הן עבור 20 יח"ד ראשונות

עבור כל 20 יח"ד נוספות, 1 חודש נוסף.

ה. מפרטים

1. המחירים הם לפי המפרט הרצ"ב כולל התוספות עקב שינוי סטנדרט, תוספת ליסודות של כלונסאות, נקודות חשמל וכו', מעודכנים ל- 31.3.75.

הערה: מחיר הבית כולל הכנה בלבד לדוד חשמל, ואינו כולל אספקה והתקנת דוד חשמל.

2. ג ב ו ת

- ה. 1.2 במקומות המסווגים כלא בטחוניים יהיה עובי הגג לפי התכנית המקובלת (12 ס"מ).
- ה. 2.2 במקומות בטחוניים, בהם אין מרכיבים גג עץ על גג הבטון, יש להוסיף 8 ס"מ בטון מזויין, ולפי התקנים המקובלים ע"י צה"ל אולם התשלום ינתן רק עבור התוספת של הבטון המזויין.
המחיר לפי מדד 3/75 נקבע ל- 111.25 ₪/מ².
- ה. 3.2 במקומות בטחוניים בהם יוחלט להרכיב גג עץ על גג הבטון, נתון שכבת בטון מזויין של 5 ס"מ בלבד. ולפי התקנים המקובלים ע"י צה"ל והתשלום יהיה בעד 5 ס"מ בטון.
המחיר לפי מדד 3/75 נקבע ל- 91.25 ₪/מ².
- ה. 4.2 גג עץ נוסף לגג הבטון יבוצע גג אסבסט על מבנה עץ, בתשלום בעד גג האסבסט ישא משרד השכון רק ב-50% מהעלות.

1. סדר תשלומים

1. התשלומים בעד העבודה יהיו כדלקמן:

20%	א. עם התחלת הייצור
30%	ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטי חשמל ונגרות
10%	ג. לאחר גמר יסודות
10%	ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג
7%	ה. לאחר גמר בידוד וריצוף
10%	ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חשמל ונגרות
3%	ז. ע"ה קרן בטוח
5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
5%	ט. לאחר אסור חשבון סופי
100%	

1. 2 לא תשולם התיקרות על טכום המקדמה לפי ו'. 1, א' מתאריך תשלום המקדמה.

1. 3 סדר התשלומים לעבודות אחרות שיבוצעו ע"י אסטרות(בניה קונבנציונלית, מקלטים, פתוח וכו') יהיה לפי המקובל במנהל לבניה כפרית לגבי קבלנים אחרים.

2. ה ו ב ל ו ת

1. מחיר הבית כמפורט לעיל, וברשימה הרצ"ב כולל את ההעמסה, הפריקה, וההובלה במרחק של 50 ק"מ מהמפעל המיצור.
2. עבור הובלה למרחק העולה על 50 ק"מ, תשלום תוספת מרחק כמפורט בטבלה המצ"ב (מוחאס למדד מרץ 1975, 339.8 נק')
3. התוספות האיזוריות לפי סעיף ג', וההורדה של 5% לפי סעיף א' אינן חלות על מחירי ההובלה.

ח. א ת ר ק ט ין

המחירים לבית כנתון בטבלה המצ"ב, ובהתאם לסעיפים הנ"ל הוא בתנאי של בניה לא פחות מ-10 בחיט באתר אחד.

3/..

אשרות
חברה להנדסה בע"מ

טבלת מחירים למרכז הארץ

טפוס	מחיר לפי חוזה ארצי לאחר הנחה 5%	תוספת גב אסבסט	סך	הכל
	פלסות	כלונסאות	פלסות	כלונסאות
64.0	91,000	95,543.-	4,903.-	100,446.-
68.6	92,784	97,325.-	5,289.-	102,614.-
79.4	103,995	108,765.-	5,983.-	114,748.-
91.5	115,050	120,689.-	7,221.-	127,910.-
104.0	127,856	133,512.-	7,915.-	141,427.-

1. המחירים לפי מדד מרץ 1975 (339.8 ג'ק')

2. למחירים הנ"ל יש להוסיף תוספת מרחק הובלה, בהתאם לטבלת מרחקים.

3. מחירי הבית לעיל כוללים גב אסבסט בלבד.

טבלת מחירים לגליל תחתון ולגליל עליון

טפוס	מחיר לפי חוזה ארצי לאחר הנחה 5%	תוספת גב בסחוני 5 ס"מ	מחיר לגליל תחתון כולל תוספת 10%	מחיר לגליל עליון כולל תוספת 12%
	פלסות	כלונסאות	פלסות	כלונסאות
64.0	91,000	95,543	111,212	113,234
68.6	92,784	97,325	114,025	116,098
79.4	103,995	108,765	128,243	130,575
91.5	115,050	120,689	143,023	145,623
104.0	127,856	133,512	158,941	161,831

1. המחירים לפי מדד מרץ 1975 (339.8 ג'ק')

2. למחירים הנ"ל יש להוסיף תוספת מרחק הובלה, בהתאם לטבלת מרחקים.

3. מחירי הבית לעיל כוללים גב בסחוני 5 ס"מ, גב אסבסט ותוספת אחוזי אזור.

4. במקומות בהם יבצעו גב בסחוני 8 ס"מ, יש לסגות בהפרט של מחיר הגב בהתאם לטבלת תוספות (טור 2).

ח ו ס פ ו ת ל ב י ת

ספוט	גב בטחוני 8 ס"מ		גב בטחוני 5 ס"מ		גב אטבסט		סה"כ גב בטחוני 5 ס"מ וגב אטבסט
	מטח גב	לפי מחיר 2מ/ל' 111.25	מטח גב	לפי מחיר 2מ/ל' 91.25	לפי מחיר 2מ/ל' 126.78	50% לפי הסכמ	
	2מ	ל'	ל'	2מ	ל'	ל'	ל'
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(3) + (6)
64.0	56.98	6,339	5,199	77.35	9,806	4,903	10,102
68.6	61.22	6,810	5,586	83.44	10,578	5,289	10,875
79.4	72.41	8,055	6,607	94.39	11,966	5,983	12,590
91.5	24.93	9,448	7,750	113.92	14,442	7,221	14,971
104.0	95.57	10,632	8,721	124.87	15,830	7,915	16,636

המחירים מעודכנים למרץ 1975 (339.8 נק')

טבלת חוספת מרחק הובלה

עבור הובלת הבתים למרחק העולה על 50 ק"מ, חסילים לקבלת
חוספת הובלה כדלקמן: (מוחאס למיד מרץ 75, 339.8 בק')

					מרחק בק"מ מומפצל
104.0	91.5	79.4	68.6	64.0	
1,691.-	1,589.-	1,338.-	1,109.-	1,094.-	51 - 60
2,259.-	2,041.-	1,751.-	1,471.-	1,452.-	61 - 70
2,827.-	2,493.-	2,165.-	1,833.-	1,810.-	71 - 80
3,395.-	2,945.-	2,578.-	2,195.-	2,168.-	81 - 90
3,963.-	3,397.-	2,991.-	2,557.-	2,526.-	91-100
4,531.-	3,849.-	3,404.-	2,919.-	2,834.-	101-110
5,099.-	4,301.-	3,817.-	3,281.-	3,242.-	111-120
5,667.-	4,753.-	4,230.-	3,643.-	3,600.-	121-130
6,235.-	5,205.-	4,643.-	4,005.-	3,958.-	131-140
6,803.-	5,657.-	5,056.-	4,367.-	4,316.-	141-150
7,371.-	6,109.-	5,469.-	4,729.-	4,674.-	151-160
7,939.-	6,561.-	5,882.-	5,091.-	5,032.-	161-170
8,507.-	7,013.-	6,295.-	5,453.-	5,390.-	171-180
9,075.-	7,465.-	6,708.-	5,815.-	5,748.-	181-190
9,643.-	7,917.-	7,121.-	6,177.-	6,106.-	191-200
10,228.-	8,401.-	7,551.-	6,551.-	6,475.-	201-210
10,813.-	8,885.-	7,981.-	6,925.-	6,844.-	211-220
11,398.-	9,369.-	8,411.-	7,299.-	7,213.-	221-230
11,983.-	9,853.-	8,841.-	7,673.-	7,582.-	231-240
12,568.-	10,337.-	9,271.-	8,047.-	7,951.-	241-250

אשרום
חברה להנדסה בע"מ

1. ביצוע כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים, התקן הישראלי והמפורס הבין-משרדי.
2. המבנה
 - א. טטח דירה ברוטו 68.6 מ"ר יכלול 3 חדרים, חדרי סדרות ומטבח.
 - ב. טטח דירה ברוטו 79.4 מ"ר יכלול 4 חדרים, חדרי סדרות ומטבח.
 - ג. טטח דירה ברוטו 91.5 מ"ר יכלול 5 חדרים, חדרי סדרות ומטבח.
 - ד. טטח דירה ברוטו 104.0 מ"ר יכלול 6 חדרים, חדרי סדרות ומטבח.
3. יסודות

באדמות כבדות:

כלונסאות הקוטר 40 ס"מ ובעומק 7.0 מ' ללא הרחבה עם זיון של 5 מוטות בקוטר 14 מ"מ והיטוקים לוליניים בקוטר 6 מ"מ ובהתאם לתכניות.

באדמות קלות:

פלטות בטון מזוין בעומק 1.20 מ' מפני הקרקע, עם עמודי יסוד לפי תכנית, רצפה תלויה מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ על גבי קורות יסוד יצוקות באחר בגובה 50 ס"מ. גובה הריצוף מעל פני הקרקע הטבעית 72 ס"מ.

מחיר היסודות אינו כולל חצוב.
4. קירות חוץ

מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין יצוקים עם צמנט אפור בצורת סנדביץ. השכבה החיצונית בעובי 7 ס"מ עם גמר גרנוליט או אפריץ בגוון לפי דרישת המזמין. שכבה פנימית בעובי 10 ס"מ, ביניהם שכבת בדוד קל-קר בעובי 2 ס"מ. הזיון יהיה מורכב מרשתות מרוחקות בהתאם לתכנית.

והחבורים של האלמנטים ביניהם ובין קירות פנים יבוצעו בהתאם לתכניות המאושרות עם סתימת מחומר אלסטי בתפרים, גמר הקירות בפנים יהיה חלק, ללא חורים וללא גלים, עם צפוי שליכט. עם חומר מדביק, לפי סרגל. הפיגות יחתכו בקו ישר למנוע סדקים. הסיווג על הקירות והתקרות יהיה ב-3 שכבות, סאינו יורד במגע יד, ובגוונים לפי בחירת המהנדס.
5. קירות פנים

נוטאים, יהיו בעובי 12 ס"מ, האלמנטים יהיו מבטון מזוין ברשתות מרוחקות. החבורים יבוצעו בהתאם לתכנית. גמר פני הקירות כמו סעיף 4.
6. מחיצות - יבוצעו מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין. בהתאם לתכניות.
7. גג וכסוי

מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ עם זיון בהתאם לתכניות. החבורים בין האלמנטים ימולאו בטון עם זיון וכמו כן, יבוצעו רחוקים בין האלמנטים, הכל בהתאם לתכניות.

תקרה בטחונית: בבתיים בטחוניים תוצק על התקרה הסרומית שכבת בטון נוטף בעובי 8 ס"מ עם רשת זיון בקוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ או שכבת בטון בעובי 5 ס"מ עם רשת זיון כנ"ל, בהתאם לדרישות הבטחוניות של מקום העבודה.

גג עץ: מעל תקרת הבטון יבוצע גג דו-מדרוני מאטבסט גלי אדום בטופע של 17.6% על מבנה עץ, עם ארגזי רוח, גמלונים וחריס אורז 40/40 בכל גמלון הכל בהתאם לתכנית מ- 28.5.75 שאושרה ע"י משה"ט.
8. גובה החזירים

מהרצפה עד לתקרה לפני הטיח: 2.50 מ'.
9. רצוף וחפוי

מסרצפות לבנות 20/20 כולל סף מוזאיקה בגמר הריצוף. הטוליים בעובי 10 ס"מ ממין המרצפות, צבע טמך בגובה 1.20 מ' מעל הטוליים על קירות בית השמוש. חריטנה לבנה 15/15 בענח המקלחת, מעל הטיח במטבח ומעל קערת רחצה סה"כ 5.70 מ2.
10. נגרות

ראה נספח מצורף.
11. אינסטלציה טניטרית

ראה נספח מצורף.
12. אינסטלציה חשמלית

ראה נספח מצורף.

אשרות.
חברה להנדסה בע"מ

מדרגות

14.

2 מהלכי מדרגות של 4 מדרגות כ"א, בכניסה הראשית ובכניסה למסבא, כולל מעקה מברזל מקצועי, לפי דוגמא שתאוטר ע"י מטה"ט (באורך כללי 3.60 מ.א.) כולל מסמך לפני דלת מסבא בגודל 1.0 מ2.

נגרות וצבע שמן א. הנגרות תבוצע בהתאם לרשימת הפתחים בתכניות ולפי הוראות המהנדס במקום.

ב. הנגרות תעשה מעץ אורן נקי, פרט לטלבים של התריסים ויהיו ספלסטיק. המילורים בדלתות יהיו מעץ לבן.

ג. מחירי הנגרות כוללים פרזול "אלום" זבוג, צבע ואת כל המיסים וההיסלים.

ד. הדגוב בחלונות 2.0 מ"מ בדלתות 3.0 מ"מ, לחדרי שרות 2 מ"מ מס. לדלת בחדר מגורים זכוכית מסוריקת 4 מ"מ בחלק התחתון.

ה. הצבע יכלול: צבע יסוד, סחימת חורים, מריקה, פעמיים צבע שמן ולכה.

ו. רשת מאלומיניום בחלונות במסגרת הניתנת לפרוק לפי דוגמא שתאוטר ע"י מטה"ט.

כמויות לסיפוסים

104 91.5 79.4 68.6

א. דלת כניסה עם צפוי חיצוני מלוחות, צבוע בלכה סקופה בתוספת רצועה של זכוכית פרוסט בגובה הדלת בהתאם לתכנית

1 1 1 1

ב. דלת חוץ במסבא במדות 90/205 כולל אף מים פתיחה פנימה ועם טסופר ברצפה

1 1 1 1

ג. דלת זכוכית דו-כנפית עם אף מים בגודל 150/205 לח' מגורים פתיחה רגילה על הקיר כולל חריס גלילה ו-4 לוחות עץ מבורגים בחוץ למסיוף

1 1 1 1

ד. דלת לח' שרותים בגודל 70/205 לבודה ואטומה

2 2 2 2

ה. דלת לחדרים בגודל 90/205 לבודה

2 4 3 2

ו. דלת הזזה למסבא במדות 90/205

1 1 1 1

ז. חלונות בגודל 120/90 כולל חריס גלילה ורשת אלומיניום

7 5 5 3

ח. חלון למסבא במדות 120/90 כולל חריס גלילה ורשת אלומיניום

1 1 1 1

ט. חלון במדות 50/115 עם כנף רשת מאלומיניום וחריס עם רחפות פי.וי.סי. לפתיחה רגילה

1 2 1 2

י. אטומים לח' שרותים במדות 60/60 עם רשת אלומיניום ושכבה לפי דוגמא שתאוטר

2 2 2 2

יא. אר - חשמל שיחאים לדרישות חברת חשמל

1 1 1 1

יב. ארון מחת לסיט במסבא כולל הגבהה, מגירות ומדפים

1 1 1 1

יג. הכנה לפתח בעתיד וקיר חיצוני

1 1 1 1

חשכלאות

חנאים כלליים

1. המתקן יבוצע לפי התכנית בהתאם לתקנות חשמל 1972 ו-1962, התקנים הישראליים ובהתאם לדרישות חברת החשמל.
2. כל החומרים יהיו מסוג מעולה ומספוס מאושר ע"י מכון התקנים הישראלי.
3. מחירי יחידה יכללו את כל העבודות בשלמותם הקשורות בבצוע כגון:
פתיחה וסחימת תעלות ובורות, הברגה, צביעה, חבור קיים ללוח ולמכשירים, הובלה וכו' ואת החומרים והאביזרים הנאים:
- תיבות הסתעפות, זוויות, קשתות, חזוקי צנורות וכו' הדרושים לבצוע העבודה.
4. הקבלן יכין תכניות של המתקן לשם הגשתו למזמין ולחברת חשמל, עם בקשתו לבדיקה המתקן.
5. המזמין יקבל את המתקן אחרי הבדיקה של חברת החשמל.
6. את החבור מהעמוד עד ללוח בחוף הבית תעשה חברת חשמל יהו א לא נכלל במפרט, אולם על הקבלן לתאם את החבור עם חב' חשמל.

מידה	68.6	79.4	91.5	104	
1.	1	1	1	1	לוח מפרטינקס כולל המבטיחים, מהדקי אפס, מהדקי הארקה ושלטי אור
2.	1	1	1	1	חבור בין מונה חב' חשמל ולוח לפי סעיף 1 לעיל במוליכים 2x6 מ"ר בצנור מרימין או מריכף באורך 1.0 מ'
3.	1	1	1	1	הארקה ראשית, מצנור מים עד ללוח המבטיחים במוליך 6 מ"ר מבודד בצנור מרימין או מריכף בחוף הקיר, חבור המוליך לצנור מים ע"י שלה מגולונית עם בורג מיוחד למוליך הארקה בחוף קופסא מחאימה לפי דרישת חב' חשמל
4.	15	18	21	24	נקודת אור או בית תקע חד פזי במוליכים פ.י. וי.סי 3-5x15 לפי המסומן בתכנית בצנורות מרימין או מריכף, אביזרי צינור או דומה, בתי תקע 10 א" עם הדק הארקה לסיה וכל האביזרים הדרושים קומפלט
5.	5	6	7	8	תוספת פנדל קומפלט (מחיר נכלל בסעיף 4) ²³⁷⁻¹²
6.	2	2	2	2	תאורה חיצונית עם ארמטורות מיוחדות אטומות נגד גשם
7.					2 נקודות כח במטבח, 2 נקודות תאורה דוגמת "ווקח". נקודת הכנה לרוד מים חמים עם צנורות וקופסה לנורה ומעגל נפרד. נק' לרדיו ונק' לסלויזיה עם הארקות ונק' למכונה כביסה במעגל נפרד.

שרברבות

הערות כלליות

- א. עבודות השרברבות תבוצענה לפי התכנית ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. כל רשתות הצנורות מעונות בדיקה ואשור לפני כסוין או סיוחן, ושום חישוב או סיתות חורים וחריצים לא יורשה בבטונים בלי אשור המהנדס.
- ג. הצנורות למים חמים וקרים יהיו מגולבנים ויועברו בחלקם מחתת לרצפה ובחלקם בחור הקירות כדרוש.
- ד. כל הצנורות למים חמים יהיו עטופים בגיר.
- ה. הצנורות למים דלוחים יהיו מגולבנים, והאביזרים יהיו עם מצמדות. צנורות הדלוחין (מהקירות מהמבטיה ומתאי המקלחת) יחוברו לקופסת רכוז בהתאם לתכנית.
- ו. צנור אויר יהיה מאסבסט בקוטר 4" עם ראש מרושת.
- ז. כל שטחי הפח וחלקי הברזל והצנורות הגלויים לעין, יצבעו פעמיים בצבע מיניום, ואלה שמחתת לרצפה או פני הקרקע יצופו בזפת.
- ח. כל הקבועות הסניטריות לרבות הזיזים, האביזרים הספתיים וכו' - יהיו מפיין טוב סוג א' לפי בחירת המהנדס ומתוצרת הארץ.
- ט. מחירי הכלים ויתר הקבועות הסניטריות בכתב הכמויות להלן, כוללים את כל הצנורות של המים החל ממטר מהבנין, וכל הצנורות למים דלוחין, צנורות למי שופכין חבורים לתאי הביקורת, ברזים וכל יתר האביזרים בשלמות. כמו כן החפירה והמלוי בחזרה כדרוש.

אינסטלציה	מידה	כמות (לכ הספוסים)
1. אסלת ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי ספוס פלסאון, מכסה פלסטי מסוג כבד עם צירים וברגים מנחושת, שרוול גומי, יציאה מברזל יציקה עם זויט 4" וכל האביזרים עד ליציאה מהקיר בשלמות החבור בהמשך לצנורות בסון לחץ 4"	חח	1
2. כיור מסבת מחרס לבן 60/40/20 ס"מ סוג א', מורכב על מבנה מצנורות מגולבנים, 1/2" עם ספון עופרת 2" ונטיל פקק ושרשרת, סוללה למים חמים וקרים, דיסקיות ניקל וחבור בשלמות למים דלוחין, צבע מיניום וצבע שמן פעמיים למבנה הצנורות	חח	1
3. קערת רחצה 54/42 ס"מ מחרס לבן סוג א' הכל כנ"ל בסעיף 2, אבל עם ספון בקבוק ניקל 1/4", וחבור בשלמות למים דלוחין	חח	1
4. סלחח למים חמים וקרים עם ראש מסתובב, 2 ברזים פנימיים 1/2" (אונטרפון) ברז דלי 1/2" מחסום ומכסה שכבת נחושת, וחבור בשלמות למים ודלוחין	חח	1

רשימת מחירי יסוד ליחידות

נמפת לחוזה - 300 בתים לשנת 1975

המחירים לפי מדד פרץ 1975 (339.8 נק')

166.-	2מ/ר	1. צפוי חרסינה סוג א'
31.-	ר/יח'	2. הספקה והתקנת סבונה מחרסינה
61.-	2מ/ר	3. צבע שמן על קירות
513.-	ר/יח'	4. כנף דלת הזזה בגודל 90-100/2.05
372.-	ר/יח'	5. חריס גלילה לחלון בגודל 110/90 - כולל ארגז
77.-	ר/יח'	6. נקודת חשמל קומפלט
179.-	ר/יח'	7. נקודת חשמל חיצונית כולל ארמטורה מיוחדת אסומה נגד מי גשם
139.-	ר/יח'	8. נקודת חשמל למכונת כביסה - קומפלט
208.-	ר/יח'	9. חבור למכונת כביסה, מים קרים כולל צנור למי דלוחין, קולטן, מכסה וחבור לדלוחין - קומפלט
1,528.-	ר/יח'	10. התקנת אטלת ב"כ נוסף כולל מיכל הדחה פלסטי עם כל האביזרים הדרושים צנור יציקה "4 וחבור לתא ביקורת כולל גם חישוב בקירות ורצפה קומפלט
821.-	ר/יח'	11. בור וקב נפח 2 מ ³ מאלמנטים סרומיים, כולל חפירה בכל סוגי הקרקע פרט לחציבה לפי חכנית שתאושר ע"י ב"כ מטרת השכון כולל מכסה וכל החבורים - קומפלט
263.-	ר/יח'	12. תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט
119.-	ר/מ.ע.	13. קדוח בקוטר 70 ס"מ עם טבעות בסון ועטיפתם מסביב בחצץ, עד לעומק 12 מ' - כולל מכסה קומפלט
47.-	ר/מ.א.	14. הנחת קרי ביוב כצנורות בסון לחץ "4 כולל חפירה בכל סוגי קרקע, פרט לחציבה, עד לעומק 75 ס"מ, סתימת ועטיפת החפירים בין הצנורות ומלוי אדמה החפורה בחזרה והידוקה
125.-	ר/יח'	15. מדרגה נוספת מכסון לבית מגורים
139.-	ר/מ.א.	16. מעקה למדרגות מברזל מקצועי לפי דוגמא שתאושר, כולל צבע יסוד, אעמיים צבע שמן
33.-	ר/יח'	17. מספר לבית עם לוחית אמאיל
187.-	2מ/ר	18. 2 צפוי קירות בקרמיקה
525.-	ר/יח'	19. חכנת פתח למזגן אויר כולל נקודת חשמל במעגל נפרד והגדלת לוח החשמל (כולל את סגירת הפתח במדה והדבר יידרש)
138.-	ר/מ.א.	20. הלונס קוטר 40 ס"מ כולל זיון 5 מוטות בקוטר 14 ס"מ וחיטוק קוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ
4,270.-	ר/סון	21. ברזל עגול
4,430.-	ר/סון	22. ברזל מפוחל

7/..

23.	בסון בעמודי יסוד	1,400.- ₪/מ
24.	חריצים בקירות חוץ	8.40 ₪/מ.א.
25.	חפירה לפלטות יסוד בעומק עד 1.50 מ'	91.- ₪/מ
26.	חפירה לפלטות יסוד בעומק 1.50 - 2.00 מ'	140.- ₪/מ
27.	חפירה לפלטות יסוד בעומק 2.00 - 2.50 מ'	163.- ₪/מ
28.	חפירה לקורות יסוד ברוחב 20 ס"מ	104.- ₪/מ
29.	בסון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת לפלטות יסוד	31.- ₪/מ
30.	בסון לפלטות יסוד	746.- ₪/מ
31.	ארגזי ספן בגובה 15 מ' וברוחב הקורות עם לוחות אסבסט משני הצדדים	47.- ₪/מ.א.

- 0 -

מ פ ר ט כ ל ל י

מבנה למרפאה בגודל 9.25×5.06 - לפי חכנית מתאריך 15.11.71

א. יסודות

המבנה יבוסט על פלטות עד עומק 1.50 מ' עמודים קורות יסוד ורצפה חלוייה כמו במבנה מגורים.

ב. הקומה והתקרה

כמפורט במבנה מגורים כולל סליקט ורצוף וכולל מדרגות כניסה בהתאם לנדרש.

ג. גג רות

1. דלתות עץ לבירות ואטומות במידות 90/205 ס"מ (מהם 2 עם כגפי רשת הנפתחים החוצה ודלת אטומה חיצונית עם אף מים). 3 יח'
2. כנ"ל אך במידות 75/205 ס"מ ועם זכוכית מס קבועה בתוך הדלת בגודל 40/20 לב"כ ולמקלחת לפתח 90/250 עם זכוכית קבועה למעלה. 2 יח'
3. חלונות עץ עם רשתות זבובים ותריסים במידות 120/90 כמפורט במבנה מגורים. 4 יח'.
4. אטנב עץ כנף אחת עם זכוכית מס במידות 60/60 הנפתח על צירים אופקיים ומספרים עם רשת זבובים חיצונית הנחנת לפרוק 2 יח'

ד. חשמל

המתקן יבוצע לפי חכנית מס. 117/17/1 מתאריך 29.3.71 סחובט ומאוסר כולל קונזולה "2/2 ארוך חשמל וארקה. המחיר אינו כולל נורוג. תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינסטלציה סניטרית

העבודה והאביזרים כמו במבנה מגורים כולל: אסלה ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל היחה טמס פלסאון מכסה פלסמי כבד עם צירים וברגים מנחוטת טרוול גומי, יציאה מברזל יציקה עם זווית "4 וכן האביזרים עד לתא הבקורת.

קערת רחצה 57/38 ס"מ מחרס לבן סוג א' עם סיפון בקבוק ניקל "11/4 כולל מחסום גלי בחוץ, מדור לתליית וילון, פילחת למים קרים וחמים עם ראש וזרוע ניקל, 2 ברזים סניטריים "1/2 מחסום רצפה ומכסה נחושת וחבור עד לקופסת רכוז.

כיור למטבח בח' הרופא וח' האחות מחרס לבן סוג א' בגודל 50/40 ס"מ עם לוחות סיס באורך כללי של 1 מ' לכל הקערה. כולל חיבור חיצוני ובריקה 50 ס"מ.

חרמינה במקלחת ע"י הקערות בטמח כללי 2.5 מ' 2 הספקת והתקנת דוד חשמלי 120 ליטר.

אשרטרום
חברה להגנה בע"מ

- -

מ פ ר ט - כ ל ל י

מבנה למפקדה אפסנאות וחדר נשק טפוס אבו מדיין לפי תכנית מתאריך 15.11.71
במידות 5.06×15.26

א. ימנדות - כמפורט במבנה מגורים .

ב. הקומה ותקרה - כמפורט במבנה מגורים

ג. גגות ומסגרות:

- | | | | |
|---|----|---|--|
| 1 | יח | 1 | 1. דלת פלדה במידה 90/2,05 מ"מ לפי הוראות השהנדס במקור- |
| 2 | יח | 1 | 2. דלת פלדה עם דלפק 90/205 לפי הוראות השהנדס במקור- |
| 3 | | | 3. חלונות עץ 2 כנפיים לפתיחה במידות 120/90 מ"מ עם סורגים |
| 2 | יח | | מבחוץ. ורטה זבובים |
| 2 | יח | | 4. דלת עץ אסופה לבודה עם אף מיט חיצוני 90/205- |
| 1 | יח | | 5. דלת עץ אסופה לבודה 90/205- |
| | | | 6. חלון עץ 2 כנפיים במידות 120/90 עם חריט ורטה זבובים |
| 1 | יח | | אלומיניום |
| 1 | יח | | 7. חלון עץ 120/25 עם סורג בחדר נשק- |

ד. חשמל - המחלק יבוצע בהתאם לתכנית מס. 117/71/3 מתאריך 29/3/71 כולל חבורים
למזגנים וקונזולה מצנור 2"/2. המחיר אינו כולל גופי תאורה, וחבור הכבנה לרשת
החשמל. וארון חשמל .


אשרוס
חברה להנדסה בע"מ

מ פ ר ס כ ל י

להקמת מועדון לפי חכנית מס. 20/ק מתאריך 15/11/71 בשטח 106.3 מ²

א. י ס ו ד ו ת

המבנה יבוסס על פלטות עד עומק 1.50 מ' מפני הקרקע עמודים וקורות יסוד בגובה 60 ס"מ. פני הרצוף יהיו בערך 50 ס"מ מפני הקרקע, על גבי רצפת בטון יצוקה במקום בעובי 10 ס"מ ומלוי חול 5 ס"מ. המחיר אינו כולל חציבה.

ב. ה ק ו מ ה

קירות חוץ כמפורט בחכניות והגמר בו במבנה מגורים שרומיות של ספן כמפורט בחכניות ובדוד הגג במבני מגורים.
רצוף, סידור וצביעת כרכוב, כמו במבני מגורים. מדרגות ברוחב הדלת, מדרגות ומשטחים לפני הכניסה בהתאם להוראות מהנדס במקום.

ג. נ ג ר ו ת

1. דלת עץ דו-כנפית במידות 164/225 יח' 2
2. חלונות אלומיניום וזכוכית 110/90 לפתיחה ע"י הזזה כולל רשת זבובים מאלומיניום 110/90 נחנת לפירוק. יח' 12
3. דלת עץ לשירותים 62-72/205 יח' 3

ד. ח ש מ ל

המתקן יבוצע בהתאם לחכנית 117/71/4 מתאריך 9/11/71, כולל ארון חשמל קונזולה מצנור 2 1/2". המחיר אינו כולל גופי תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינטסלציה מים

קערה מסבך לבנה 50/40 ס"מ עם לוח שיש במידות 60/50, צנרת מים קרים ומי דלוחין, תא' גלי מבטון למבנה, 2 מ"א צנור 3/4" לאספקת מים מחוץ למבנה, 4 מ"א צנור מבטון 4" לביוב, 2 בריכות 500 בעומק עד 70 ס"מ. (ללא חציבה בסלע).
2 אטלות ב"ש, 2 קערות רחצה.

מ פ ר ט כ ל ל י

גן-ילדים פתח-רפיח בגודל כללי של 106.3 מ

בצוע:- 1. כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים ומפרט בניה כללי של משרד השכון.

יסודות:- 2. פלטות בעומק 1.50 מ' מפני הקרקע, קורות יסוד בגובה 60 ס"מ. רצפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ יצוקה על גבי מלוי מחודק, גובה פני הרצפה בערך 10 ס"מ מפני הקרקע, הכל בהתאם לתכניות שאושרו.

הקומה:- 3. קירות חוץ מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 22 ס"מ עם חבכת בדוד י"י בעובי 2 ס"מ. גמר קירות חוץ לאורך המבנה עם צבע התזה אקרילי (אקו-טקס) בגוון שיוקבע ע"י המהנדס במקום, קירות הגמלון עם צפוי גרנוליטי. גמר הקירות בפנים בטון חלק ללא חורים וללא גלים עם צפוי שדיכס לסי י"י. יציאת הבטון בפנות ובחבורים בין האלמנטים יש לחתוך בקו ישר כדי לכנות סדקים.

הסידור על הקירות והחקרות יהיה בסלוש שכבות, שאינן יורד בסג יד ובנוניות לפי בחירת המהנדס במקום.

הכרכוב - יש לצבוע בצבע פיינטגום או צבע התזה אקרילי לפי בחירת המהנדס במקום.

קירות פנים - מחיצות בנויות מבלוקים מבטון עם טיח ישר לסי טרנל סגני הצדדים ובעובי בהתאם לתכנית.

חגורות מבטון מזוין 20 ס"מ מעל למחיצות בגובה הפתחים.

סידור כנ"ל. צבע שמן בגובה 1.20 בכ"כ ובגובה 60 ס"מ מעל לפערות וחצה.

ג ג : - 4. מאלמנטים טרומיים דרוכים חוצרת ביח"ר "ספנטרום" בחוכמת יציאת בלוק באחר בהתאם לתכניות.

בדוד ע"י יציאת איזוקרים או לטקל בעובי ממוצע של 8 ס"מ עם יצירת שפופים. עובי מינימלי בצד הנמוך 4 ס"מ.

יציאת אפסלס 15 ס"מ עובי והלבנה ברפלקטופיקס או דומה כתאוסר ע"י סידור השכון.

הורדת מי גשם מהגג בעזרת צנור פלסטיק או פח מגולבן, לפי איזור המזגין, כולל ברק וצלחת בטון להרחקת מי גשם מהבנין.

ראוץ ואפוי:- 5. רצפה ממרצפות לבנות 20/20 ס"מ במחיר יסודי של 8.35 ₪/מ² בניהח"ר, הטוליים בעובי 10 ס"מ ממין המרצפות.

חרסינה לבנה במטבחון מעל לייס והקערה בס"ה 2 מ².

מדרגות:- 6. 2 מהלכי מדרגות ברוחב דלת הכניסה של 3 מדרגות כ"א ומסמח עליון לפני הכניסות, פני המדרגות עם צפוי גרנוליטי או מוזאיקה.

גגות:- 7. א. חלונות אלומיניום בגודל 110/90 לפתיחה ע"י הזזה, כולל רשת זכוכית מאלומיניום חיצונית הנחנה לפרוק יח" 11

ב. חלון אלומיניום בגודל 110/50 לפתיחה ע"י הזזה עם זכוכית מס ורשת זכוכית מאלומיניום כנ"ל כולל סתימת החלל מחתך לחלון בבניה או בבטון יצוק

1 יח" 1

2 יח" 2

ג. דלת עץ דו-כנפיה במדות 1.60/2.25

1 יח" 1

ד. דלת עץ 72/205

2 יח" 2

ה. דלת עץ 62/205 לב"כ

8. חשמהל - החקנת החשמל בהתאם לתכנית מס' 320/1 מיום 14/7/71, כולל ארון חשמל יקונזולה מצנור "2/2", אולם אינו כולל מנורות האורה וחבור המבנה לרדת החשמל.

אינטסליציה

9. בהתאם לתכנית 71-00102/2 מיום 1/7/71:

סניטרית

א. אסלת ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי, טפוט פלסאון עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עם ברזל יציקה "4" ובחמשן צנורות בסון לחץ "1" באורך כללי של 4 מ' עד לתא בקורת -

2 יח'

ב. כיור מטבח מחרס לבן 60/40/20 סוג א' על מבנה

מצנורות מגולבנים וצבועים בצבע זמן עם כל

1 יח'

האביזרים הדרושים ויציאה עד למחסום גלי

ג. קערת רחצה 57/38 ס"מ מחרס לבן סוג א' עם כל

3 יח'

האביזרים כנ"ל מחסום רצפה ויציאה עד למחסום גלי

ד. לוחות שיש צהוב 2 ס"מ עוכי מורכב בתוך הקיר

ובמפוע כלפי הכיור לרבות חריצי מים ורצועה

1 קומפ'

שיש מעל לקערה -

1 חח'

ה. מחסום רצפה "2/4"

ו. מחסום גלי מבטון טרוס "4" כולל הבניה הנוספת הדרושה

2 חח'

מכסה אטום וחבור לתא בקורת -

ז. תא בקורת קוטר 50 ס"מ כולל חפירה עד לעומק

2 חח'

75 ס"מ

ח. 3 סכונות ושני מחזיקי ניר טואלט.

מ פ ר ט כ ל ל י

להקמת צרכניה לפי תכנית מתאריך 24.5.73 בשטח 106.3 מ

א. יסודות

המבנה יבוסט על פלטות עד עומק 1.50 מ' מפני הקרקע עמודים וקורות יסוד בגובה 60 ס"מ. פני הרצוף יהיו בערך 50 ס"מ מפני הקרקע, על גבי רצפת בטון יצוקה במקום בעובי 10 ס"מ ומלוי חול 5 ס"מ. המחיר אינו כולל חציבה.

ב. הקומה

קירות חוץ כמפורט בתכניות והגמר כמו במבנה מגורים, גג מאלמנסים טרומיים של ספן כמפורט בתכניות ובדוד הגג כבמבני מגורים. רצוף, סיד וצביעת כרכוב, כמו במבני מגורים. מדרגות ברוחב הדלת, ומשטחים לפני הכניסה בהתאם להוראות מהנדס במקום.

ג. נגרות

2 יח'	164/225	1. דלת עץ דו - כנפית במדות
1 יח'	110/205	2. דלת עץ אסוסה
1 יח'	62/205	3. דלת עץ לשרוחים
		4. חלונות אלומיניום וזכוכית
	110/90	לפתיחה ע"י הזזה כולל רשת
	110/90	זכוכים מאלומיניום
12 יח'		ניתנת לפרוק.

ד. חשמל

המתקן יבוצע בהתאם לתכנית 117/71/4 מתאריך 9.11.71, כולל ארון חשמל קונזולה מצנור 2 1/2". המחיר אינו כולל גופי תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינסטלציה מים

קערת מטבח לבנה 50/40 ס"מ עם לוח שיש 2.10 מ', צנרת מים קרים ומי דלוחין, 2 תאי גלי מבטון למבנה, 2 מ"א צנור 3/4" לאספקת מים מחוץ למבנה, 4 מ"א צנור מבטון 4" לביוב, 2 בריכות 50 Ø בעומק עד 70 ס"מ. 1 אסלת ב"ש, 2 קערות רחצה.

אשרום
חברה להנרסה בע"מ

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית-

מס': 4124/ע
 נפר-שכ, 29x46

אל: מר. בן ג'א
 מא: ממשל פלסטי

הנדון: מ.ן חלק 2.000 דקמ
 נ"כ - אברהם יו"ר

2 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/שופי פס'

לעבודה דקמ 20 יו"ר

נ"כ - אברהם

במשק / מושב 39/60244/ע

למי חוזה 1894619

על סך

הערות:

/

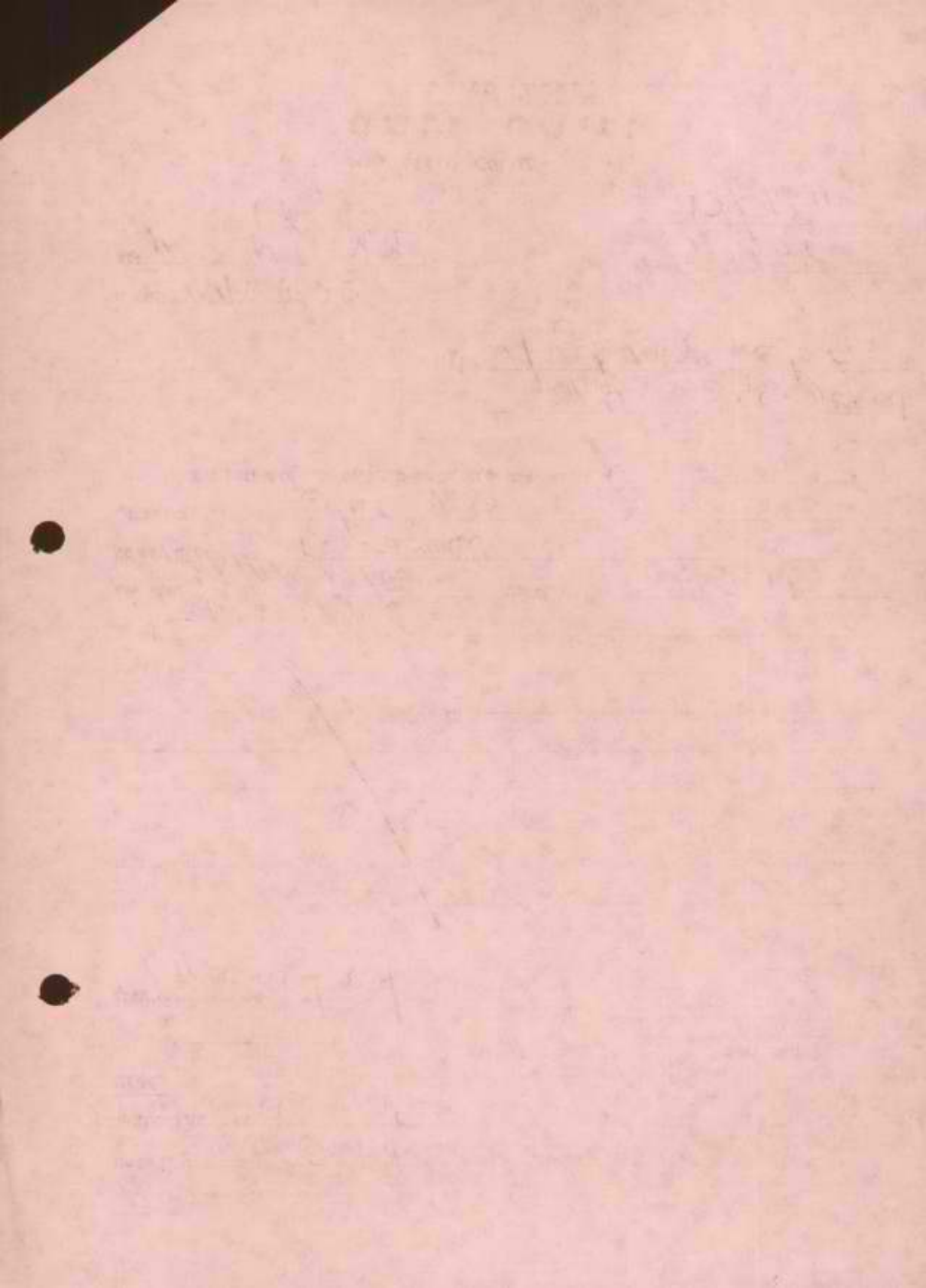

 מהנדס המחוז

לוטס: 14/4 כצגק ח"ו

העתק:

מהנדס אזור: מרחק 105'0

הקבלן: אברהם יו"ר



מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

פס' _____

באר-שבע, _____

אלי: _____

מאת: _____

הגדרון: _____

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סומי פס' _____

לעבודה _____

במשק / מושב _____

לפי חוזה _____ הקבלן _____

על סך _____

הערות: _____


מהנדס המחוז

לוחה: _____

העתק: _____

מהנדס אזור _____

הקבלן _____

20.10.1976

תשרד השיכון
מינהל לבניה נפרדת ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר גבעה נתקבל בתאריך
26-10-1976
לטיפול של
לעיוור של

לכבוד
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
הקריה,
תל-אביב.

א.נ.נ.

הנדון: חשבון חלקי מס' 2 להזמנה מס' 39/60274/75
הקמת 40 יח"ד ומבני צבור בניר-אברהם

היקף ההזמנה 6,200,000.- ל"י

1. עם ההחלת הייצור
1,240,000.- / $20\% \times 6,200,000.-$

2. עם גמר הייצור וההשלמת
חשמל ונגרות
560,529.- / $30\% \times 124,562.-$ 15 יח"ד

3. לאחר גמר יסודות
124,562.- $10\% \times 124,562.-$ 10 יח"ד

4. החיקריות
94,090.- $97\% \times 97,000.-$

2,013,181.-	סה"כ
1,240,000.-	סה"כ קבלנו
779,181.-	סה"כ מגיע

בכבוד רב,

"אסטרוט" חברה להנדסה בע"מ



41271

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית
הקריה, חל-אביב

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

תאריך 24.3.76

39/60274/75 אבכ/5657

אל: מר ג. אביבי

מאת: מר א. בלף, ממנה על חוזים ומכרזים

הנרון: הפעלת חוזה 39/60274/75

המקום - נ"ר אברהם

העבודה - 4 בתי מגורים + 5 בתי צגור

הקבלן - חברת אטרום בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם - חברת אטרום בע"מ

כתובת -

לבצוע העבודה שבנרון, לפי תכנית -

בהתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"כ בסך -

ב. רצ"כ - 1. סדר תשלומים.

2. סעיפים מיוחדים כדבר החיקרות, חקופת הבצוע ובדיקת החמרים.

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - לעבודה שבנרון הוצאה הזמנה מס. 60274/75 בסך 6,200,000.- ל"י.

העבודה כוללת

(1) 40 בתים של 68.6 מ²-בית אחד
40 בתים

(2) מדפאה 46.8 מ"ר

(3) מזכירות ואמסנאות 77.2 מ²(4) מועדון 106.3 מ²(5) גן ילדים 106.3 מ²(6) צרכניה 140.4 מ²

מחיר ל-10/75	ע"ח התיקרות	מח"ב
124,562	12,438	137,000
<u>x 40</u>	<u>x 40</u>	<u>x 40</u>
4,982,480	497,520	5,480,000
197,400	9,600	107,000
148,520	14,480	163,000
265,470	26,530	292,000
260,160	26,840	287,000
<u>348,920</u>	<u>35,080</u>	<u>384,000</u>
6,102,950	610,050	1,713,000

כ ב ר כ ה,

א. בלף

ממנה על חוזים ומכרזים

העתיקים:

מהנדס מחוז - הנגב

הקבלן - אטרום בע"מ

REPORT

DATE: 10/10/1964
PAGE: 1

TO: Mr. J. Edgar Hoover

FROM: Mr. [Name]

SUBJECT: [Subject]

RE: [Subject]

DATE: 10/10/1964

TIME: 10:00 AM

PLACE: [Location]

BY: [Name]

FOR: [Purpose]

ON: [Date]

AT: [Location]

BY: [Name]

FOR: [Purpose]

ON: [Date]

AT: [Location]

BY: [Name]

FOR: [Purpose]

ON: [Date]

AT: [Location]

BY: [Name]

FOR: [Purpose]

ON: [Date]

AT: [Location]

BY: [Name]

FOR: [Purpose]

ON: [Date]

AT: [Location]

ס ד ר - ת ש ל ו מ י מ

התשלומים בעד העבודה יהיו כדלקמן :-

20%	א. עם התחלת הייצור
30%	ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטי חשמל ונגרות
10%	ג. לאחר גמר יסודות
10%	ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג
7%	ה. לאחר גמר בידוד וריצוף
10%	ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חשמל ונגרות
3%	ז. ע"ח קרן בטוח
5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
5%	ט. לאחר אשור חשבון סופי
100%	

גיר אברהם - 40 יח"ד א- 5 מבני צבור

דף רכוש לחוזה

(א) בתים ספוס 686 - 40 יח"ד × 124,562.- ל"יח"ד 4,982,480.-

(ב) מבני צבור 1. מחיר מרפאה 46.8 מ 97,400.-

2. מחיר מזכירות ואפסנאות 77.2 מ 148,520.-

3. מחיר מועדון 106.3 מ 265,470.-

4. מחיר גן ילדים 106.3 מ 260,160.-

5. מחיר צרכניה 140.4 מ 348,920.-

1,120,470.-

6,102,950.-

97,050.-

6,200,000.-

(ג) ע"ח התיקרות ובלחי נראה מראש

בסיס המחירים: למדד אוקטובר 1975 377.4 נק'

(109.9 נק' לפי מדד חדש)

תקופת הבצוע: 10 חודשים ממסירת הסמון בשטח.

נ י ר - א ב ר ה ס

4.12.75

חשוב מחירי הבתים

(א) בית ספוס 686

1. מחיר בית לפי חוזה מטברת 1975

98,073.- מדד מרץ 1975 (339.8 נק') יסודות: פלטות + גג אסבסט

2. דוד חשמל 120 ליטר 1,235.-

99,308.-

3. תוספת אזור רצועת עזה ורפיח, לפי חוזה 10%, והשתתפות 50% 9,931.-

4. תוספת הובלה 104 ק"מ לפי חוזה 2,919.-

112,158.-

5. עדכון מדד 3/75 - 10/75

12,404.-

$$11.06\% = \frac{377.4 - 339.8}{339.8}$$

סה"כ 124,562.-

(ב) מבני צבור

1. המחירים מבוססים על חוזה 39/60112/75 (אוגדה) מדד 3/75 339.8 נק'.

2. בהוספת גג אסבסט: לפי מחיר חוזה ארצי + תוספת אזור 10% 126.78

$$126.78 \times 2\% \times 50\% \times 1.10 = 69.73 \text{ ל"מ}$$

3. בהוספת מדד: מ-3/75 ל-10/75 - 11.06%

ה מ ב נ ה	מחיר לפי חוזה 39/60112/75	גגות אסבסט		סה"כ כולל גג אסבסט	סה"כ בתוספת מדד 11.06%
		שטח הגג מחיר	מ 2		
1. מרפאה	83,604	58.77	4,098	87,702	97,400.-
2. מזכירות ואפסנאות	127,145	94.45	6,585	133,730	148,520.-
3. מועדון	230,436	123.30	8,597	239,033	265,470.-
4. גן ילדים	225,650	123.30	8,597	234,257	260,160.-
5. צרכניה	302,947	161.06	11,231	314,178	348,920.-
	$= 140.4 \times \frac{229368}{106.3}$				

חוזה לבתיים טרומיים לשנת 1975

תנאים כלליים

מחירים

א.

המחירים מבוססים על מחירי חוזה לשנת 1974, ובהורדה של 5% לכל מקומות ההקמה.

דרכי גישה

ב.

1. מחירי הבית כוללים הוצאות של סדור דרך גישה לעגלות ולמנופים, ולא חשולם כל תוספת בעד דרכי גישה, וזה בתנאי שהעורך הראשי לאתרי הבניה קיים בצורה כביש או בתנאי המאפשר תנועה להעברת מטען, וכן בתנאי שהסימון בשטח ימסר לא יאוחר מ- 15 לספטמבר.
2. בישובים חדשים ידאג משה"ש להכנת תשתית ראשית לאחר מראש.
3. במקומות הרריים יבדק הנושא ע"י ב"כ משה"ש וב"כ חברת אסטרוט, באם ניתן להקים בתיים טרומיים, ויקבע מה נחוץ לבצע כדי לאפשר הקמת הבתים וחלוקת ההוצאות.

תוספת איזורית

ג.

1. על כל מקום עבודה באזורים המפורטים תנתן תוספת אזורית כלדהלן:

א.	גליל עליון	12%
ב.	גליל תחתון	10%
ג.	גוש עציון וחברון	8%
ד.	רצועת עזה ורפיח	10%
ה.	בקעת הירדן ממחולה עד פטחה	20%
ו.	איזור הערבה	35%
2. באיזור הגליל העליון ייכללו הישובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר בדרך אליפלט.
3. באיזור הגליל התחתון יכללו הישובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר דרך כפר קיש.
4. הישובים שאינם משתיכים לשטח הסיפוט של המועצה האזורית גליל עליון או של המועצה האזורית גליל תחתון, לא חלות עליהם אחוזים האיזוריים של סעיף ג/ו/א או ג/ו/ב, מלבד בישובים של מועצה אזורית מעלה הגליל ומרום הגליל עליהם יחולו התוספות האיזוריות.

תקופת ביצוע

ד.

משך הבניה בכל מקום עבודה יהיה:

1. בכל הארץ - 8 חודש מיום מסירת הסימון בשטח.
2. בגליל - 9 חודש + חודש לחצוב, ממסירת הסימון בשטח.
3. האחזויות - 6 חודש ממסירת הסימון בשטח.

התקופות הנ"ל הן עבור 20 יח"ד ראשונות

עבור כל 20 יח"ד נוספות, 1 חודש נוסף.

מפרטים

ה.

1. המחירים הם לפי המפרט הרצ"ב כולל התוספות עקב שינוי סטנדרט, תוספת ליסודות של כלונסאות, נקודות חשמל וכו', מעודכנים ל- 31.3.75.

הערה: מחיר הבית כולל הכנה בלבד לדוד חשמל, ואינו כולל אספקה והחנקת דוד חשמל.

2. ג ג ו ת
- ה. 1.2 במקומות המסווגים כלא בטחוניים יהיה עובי הגב לפי התכנית המקובלת (12 ס"מ).
- ה. 2.2 במקומות בטחוניים, בהם אין מרכיבים גג עץ על גג הבטון, יש להוסיף 8 ס"מ בטון מזויין, ולפי התקנים המקובלים ע"י צה"ל אולם החסלום ינתן רק עבור החוספת של הבטון המזויין.
- המחיר לפי מדר 3/75 נקבע ל- 111.25 ₪/מ².
- ה. 3.2 במקומות בטחוניים בהם יוחלט להרכיב גג עץ על גג הבטון, תנתן שכבת בטון מזויין של 5 ס"מ בלבד. ולפי התקנים המקובלים ע"י צה"ל והחסלום יהיה בעד 5 ס"מ בטון.
- המחיר לפי מדר 3/75 נקבע ל- 91.25 ₪/מ².
- ה. 4.2 גג עץ נוסף לגג הבטון יבוצע גג אסבסט על מבנה עץ, בחסלום בעד גג האסבסט ישא מסדר השכון רק ב-50% מהעלות.

1. סדר חסלומים
1. החסלומים בעד העבודה יהיו כדלקמן:
- | | |
|------|--|
| 20% | א. עם התחלת הייצור |
| 30% | ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטי חסמל ונגרות |
| 10% | ג. לאחר גמר יסודות |
| 10% | ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג |
| 7% | ה. לאחר גמר בידוד וריצוף |
| 10% | ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חסמל ונגרות |
| 3% | ז. ע"ת קרן בטוח |
| 5% | ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי |
| 5% | ט. לאחר אטור חשבון סופי |
| 100% | |
1. 2 לא חסולם התיקרות על סכום המקדמה לפי ו'. 1, א' מחאריך חסולם המקדמה.
1. 3 סדר החסלומים לעבודות אחרות שיבוצעו ע"י אטטרום(בניה קונבנציונלית, מקלטים, פתוח וכו') יהיה לפי המקובל במנהל לבניה כפרית לגבי קבלנים אחרים.

2. ה ו ב ל ו ת
1. מחיר הבית כמפורט לעיל, וברשימה הרצ"ב כולל את ההעמסה, הפריקה, וההובלה במרחק של 50 ק"מ מהמפעל המיצור.
2. עבור הובלה למרחק העולה על 50 ק"מ, חסולם תוספת מרחק כמפורט בטבלה המצ"ב (מוחאס למדר מרץ 1975, 339.8 נק')
3. החוספות האיווריות לפי סעיף ג', וההורדה של 5% לפי סעיף א' אינן חלות על מחירי ההובלה.

- ח. א ת ר ק ט ו
- המחירים לבית כנתון בטבלה המצ"ב, ובהחאס לסעיפים הנ"ל הוא בתנאי של בניה לא פחות מ-10 בתים באתר אחד.

טבלת מחירים למרכז הארץ

ספוט	מחיר לפי חוזה ארצי לאחר הנחה 5%	תוספת גב אסבסט	סך	הכל
	פלסות	כלונסאות	פלסות	כלונסאות
64.0	91,000	95,543.-	4,903.-	100,446.-
68.6	92,784	97,325.-	5,289.-	102,614.-
79.4	103,995	108,765.-	5,983.-	114,748.-
91.5	115,050	120,689.-	7,221.-	127,910.-
104.0	127,856	133,512.-	7,915.-	141,427.-

1. המחירים לפי מדד מרץ 1975 (339.8 נק')

2. למחירים הנ"ל יש להוסיף תוספת מרחק הובלה, בהתאם לטבלת מרחקים.

3. מחירי הביית לעיל כוללים גב אסבסט בלבד

טבלת מחירים לגליל תחתון ולגליל עליון

ספוט	מחיר לפי חוזה ארצי לאחר הנחה 5%	תוספת גב בטחוני 5 ס"מ	מחיר לגליל תחתון כולל תוספת 10%	מחיר לגליל עליון כולל תוספת 12%
	פלסות	כלונסאות	פלסות	כלונסאות
64.0	91,000	95,543	111,212	113,234
68.6	92,784	97,325	114,025	116,098
79.4	103,995	108,765	128,243	130,575
91.5	115,050	120,689	143,023	145,623
104.0	127,856	133,512	158,941	161,831

1. המחירים לפי מדד מרץ 1975 (339.8 נק')

2. למחירים הנ"ל יש להוסיף תוספת מרחק הובלה, בהתאם לטבלת מרחקים

3. מחירי הביית לעיל כוללים גב בטחוני 5 ס"מ, גב אסבסט ותוספת אחוזי אזור.

4. במקומות בהם יבצעו גב בטחוני 8 ס"מ, יש לסנות בהפרט של מחיר הגב בהתאם לטבלת תוספות (טור 2).

תוספות לביט

ספוט	גב בטחוני 8 ס"מ		גב בטחוני 5 ס"מ		גב אטבטס		סה"כ גב בטחוני 5 ס"מ וגב אטבטס
	טסה גב	לפי מחיר	5 ס"מ	לפי מחיר	טסה גב	לפי מחיר	
	2מ/ל	111.25	2מ/ל	91.25	2מ/ל	126.78	50% לפי הסכמ
	2מ	ל	ל	2מ	ל	ל	ל
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(3) + (6)
64.0	56.98	6,339	5,199	77.35	9,806	4,903	10,102
68.6	61.22	6,810	5,586	83.44	10,578	5,289	10,875
79.4	72.41	8,055	6,607	94.39	11,966	5,983	12,590
91.5	24.93	9,448	7,750	113.92	14,442	7,221	14,971
104.0	95.57	10,632	8,721	124.87	15,830	7,915	16,636

המחירים מעודכנים למרד מרץ 1975 (339.8 נק')

טבלת חוספת מרחק הובלה

עבור הובלת הבחים למרחק העולה על 50 ק"מ, חסולם לקבלת
חוספת הובלה כדלקמן: (מוחאט למיד מרץ 75, 339.8 נק')

					מרחק בק"מ מהמפעל
ט	ו	ז	ח	ט	
104.0	91.5	79.4	68.6	64.0	
1,691.-	1,589.-	1,338.-	1,109.-	1,094.-	51 - 60
2,259.-	2,041.-	1,751.-	1,471.-	1,452.-	61 - 70
2,827.-	2,493.-	2,165.-	1,833.-	1,810.-	71 - 80
3,395.-	2,945.-	2,578.-	2,195.-	2,168.-	81 - 90
3,963.-	3,397.-	2,991.-	2,557.-	2,526.-	91-100
4,531.-	3,849.-	3,404.-	2,919.-	2,884.-	101-110
5,099.-	4,301.-	3,817.-	3,281.-	3,242.-	111-120
5,667.-	4,753.-	4,230.-	3,643.-	3,600.-	121-130
6,235.-	5,205.-	4,643.-	4,005.-	3,958.-	131-140
6,803.-	5,657.-	5,056.-	4,367.-	4,316.-	141-150
7,371.-	6,109.-	5,469.-	4,729.-	4,674.-	151-160
7,939.-	6,561.-	5,882.-	5,091.-	5,032.-	161-170
8,507.-	7,013.-	6,295.-	5,453.-	5,390.-	171-180
9,075.-	7,465.-	6,708.-	5,815.-	5,748.-	181-190
9,643.-	7,917.-	7,121.-	6,177.-	6,106.-	191-200
10,228.-	8,401.-	7,551.-	6,551.-	6,475.-	201-210
10,813.-	8,885.-	7,981.-	6,925.-	6,844.-	211-220
11,398.-	9,369.-	8,411.-	7,299.-	7,213.-	221-230
11,983.-	9,853.-	8,841.-	7,673.-	7,582.-	231-240
12,568.-	10,337.-	9,271.-	8,047.-	7,951.-	241-250

1. ביצוע כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים, התקן הישראלי והמפרט הבין-מסרדי.
2. המבנה
 - א. שטח דירה ברוטו 68.6 מ"ר יכלול 3 חדרים, חדרי סרועים ומטבח.
 - ב. שטח דירה ברוטו 79.4 מ"ר יכלול 4 חדרים, חדרי סרועים ומטבח.
 - ג. שטח דירה ברוטו 91.5 מ"ר יכלול 5 חדרים, חדרי סרועים ומטבח.
 - ד. שטח דירה ברוטו 104.0 מ"ר יכלול 6 חדרים, חדרי סרועים ומטבח.
3. יסודות

באדמות כבדות:

כלונסאות הקוטר 40 ס"מ ובעומק 7.0 מ' ללא הרחבה עם זיון של 5 מוטות בקוטר 14 מ"מ והיטוקים לוליניים בקוטר 6 מ"מ ובהתאם לתכניות.

באדמות קלות:

פלסות בטון מזוין בעומק 1.20 מ' מפני הקרקע, עם עמודי יסוד לפי תכנית, רצפה חלודה מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ על גבי קורות יסוד יצוקות באחר בגובה 50 ס"מ. גובה הריצוף מעל פני הקרקע הטבעית 72 ס"מ.

מחיר היסודות אינו כולל חצוב.
4. קירות חוץ

מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין יצוקים עם צמנט אפור בצורת סנדביץ. השכבה החיצונית בעובי 7 ס"מ עם גמר גרנוליט או שפירץ בגוון לפי דריסת המזמין. שכבה פנימית בעובי 10 ס"מ. ביניהם שכבת בדור קל-קר בעובי 2 ס"מ. הזיון יהיה מורכב מרשתות מרוחקות בהתאם לתכנית.

החבורים של האלמנטים ביניהם ובין קירות פנים יבוצעו בהתאם לתכניות המאושרות עם סמיכת מחומר אלסטי בתפרים, גמר הקירות בפנים יהיה חלק, ללא חורים וללא גליט, עם צפוי שליכט. עם חומר מדביק, לפי טרגל. המינות יחכו בקו ישר למנוע סדקים. הסייד על הקירות והתקרות יהיה ב-3 שכבות, שאינו יורד במגע יד, ובגוונים לפי בחירת המהנדס.
5. קירות פנים

נוטאים, יהיו בעובי 12 ס"מ, האלמנטים יהיו מבטון מזוין ברשתות מרוחקות. החבורים יבוצעו בהתאם לתכנית. גמר פני הקירות כמו סעיף 4.
6. מחיצות - יבוצעו מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין. בהתאם לתכניות.
7. גג וכסוי

מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ עם זיון בהתאם לתכניות. החבורים בין האלמנטים ימלאו בטון עם זיון וכמו כן, יבוצעו רתוכים בין האלמנטים, הכל בהתאם לתכניות.

תקרה בטחונית: בתים בטחוניים תוצק על התקרה הטרומית שכבת בטון נוטף בעובי 8 ס"מ עם רשת זיון בקוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ או שכבת בטון בעובי 5 ס"מ עם רשת זיון כנ"ל, בהתאם לדרישות הבטחוניות של מקום העבודה.

גג עץ: מעל תקרה הבטון יבוצע גג דו-מדרוני מאטבסט גלי אדום בטופס של 17.6% על מבנה עץ, עם ארגזי רוח, גמלונים וחריס אורור 40/40 בכל גמלון הכל בהתאם לתכנית מ- 28.5.75 שאושרה ע"י משה"ט.
8. גובה החדרים

מהרצפה עד לתקרה לפני הטיח: 2.50 מ'.
9. רצוף וחפוי

ממרצפות לבנות 20/20 כולל סף מוזאיקה בגמר הריצוף. השוליים בעובי 10 ס"מ ממין המרצפות, צבע שמן בגובה 1.20 מ' מעל השוליים על קירות בית הסמוך. חרטינה לבנה 15/15 בענת המקלחת, מעל השיש במטבח ומעל קערת רחצה סה"כ 5.70 מ2.
10. נגרות

ראה נספח מצורף.
11. אינסטלציה סניטרית

ראה נספח מצורף.
12. אינסטלציה חשמלית

ראה נספח מצורף.

- מדרגות 14. 2 מהלכי מדרגות של 4 מדרגות כ"א, בכניסה הראשית ובכניסה למטבח, כולל מעקה מברזל מקצועי, לפי דוגמא שתאוסר ע"י משה"ט (באורך כללי 3.60 מ.א.) כולל מטבח לפני דלת מטבח בגודל 1.0 מ2.
- נגרות וצבע שמן א. הנגרות הנוצצות בהתאם לרשימת הפתחים בתכניות ולפי הנוראות המהנדס במקום.
- ב. הנגרות העקה מעץ אורן נקי, פרט לסלבים של התריסים שיהיו מפלסטיק. המילויים בדלתות יהיו מעץ לבן.
- ג. מחירי הנגרות כוללים פרזול "אלום" זגוג, צבע ואת כל המיסים וההיטלים.
- ד. הזגוג בחלונות 2.0 מ"מ בדלתות 3.0 מ"מ, לחדרי שרות 2 מ"מ מס. לדלת בחדר מגורים זכוכית מסוריקת 4 מ"מ בחלק התחתון.
- ה. הצבע יכלול: צבע יסוד, סחימת חורים, מריקה, פעמיים צבע שמן ולכה.
- ו. רשת אלומיניום בחלונות במסגרת הניתנת לפרוק לפי דוגמא שתאוסר ע"י משה"ט.

כמויות לסיכומים

	<u>104</u>	<u>91.5</u>	<u>79.4</u>	<u>68.6</u>
א. דלת כניסה עם צפוי חיצוני מלוחות, צבוע בלכה שקופה בתוספת רצועה של זכוכית פרוסט בגובה הדלת בהתאם לתכנית	1	1	1	1
ב. דלת חוץ במטבח במדות 90/205 כולל אף מים פתיחה פנימה ועם טמפור ברצפה	1	1	1	1
ג. דלת זכוכית דו-כנפית עם אף מים בגודל 150/205 לח' מגורים פתיחה רגילה על הקיר כולל חריס גלילה ו-4 לוחות עץ מבורגים בחוץ למטבח	1	1	1	1
ד. דלת לח' שרותים בגודל 70/205 לבודה ואטומה	2	2	2	2
ה. דלת לחדרים בגודל 90/205 לבודה	5	4	3	2
ו. דלת הזזה למטבח במדות 90/205	1	1	1	1
ז. חלונות בגודל 120/90 כולל חריס גלילה ורשת אלומיניום	7	5	5	3
ח. חלון למטבח במדות 120/90 כולל חריס גלילה ורשת אלומיניום	1	1	1	1
ט. חלון במדות 50/115 עם כנף רשת מאלומיניום וחריס עם רמפות פי.וי.סי. לפתיחה רגילה	1	2	1	2
י. אטומים לח' שרותים במדות 60/60 עם רשת אלומיניום ושכבה לפי דוגמא שתאוסר	2	2	2	2
יא. א. חשמל סיתאים לדרישות חברת חשמל	1	1	1	1
יב. ארון מחתת לסיט במטבח כולל הגבהה, מגירות ומדפים	1	1	1	1
יג. הכנה לפתח בעתיד וקיר חיצוני		1		1

חשמלאות

תנאים כלליים

1. המחקן יבוצע לפי התכנית בהתאם לתקנות חשמל 1972 ו-1962, התקנים הישראליים ובהתאם לדרישות חברת החשמל.
2. כל החומרים יהיו מסוג מעולה ומספיק מאושר ע"י מכון התקנים הישראלי.
3. מחירי יחידה יכללו את כל העובדות בשלמותם הקשורות בבצוע כגון:
פתיחה וסחימה חלולות ובורות, הברגה, צביעה, חבור קיים ללוח ולמכשירים, הובלה וכו' ואת החומרים והאביזרים הנאים:
תיבות הסתעפות, זוויות, קשתות, חזוקי צנורות וכו' הדרושים לבצוע העבודה.
4. הקבלן יכין תכניות של המחקן לשם הגשתו למזמין ולחברת חשמל, עם בקשתו לבדיקת המחקן.
5. המזמין יקבל את המחקן אחרי הבדיקה של חברת החשמל.
6. את החבור מהעמוד עד ללוח בתוך הבית תעשה חברת חשמל יהו א לא נכלל במפרס, אולם על הקבלן לתאם את החבור עם חברת חשמל.

מידה	68.0	79.4	91.5	104
------	------	------	------	-----

1. לוח מפרטיןקס כולל המבטיחים, מהדקי אפס, מהדקי הארקה ושלטי אור יח
2. חבור כין מונה חב' חשמל ולוח לפי סעיף 1 לעיל במוליכים 2×6 מ"ר בצנור מרימין או מריכף באורך 1.0 מ' יח
3. הארקה ראשית, מצנור מים עד ללוח המבטיחים במוליך 6 מ"ר מבודד בצנור מרימין או מריכף בתוך הקיר, חבור המוליך לצנור מים ע"י שלה מגולונית עם בורג מיוחד למוליך הארקה בתוך קופסא מתאימה לפי דרישת חב' חשמל יח
4. נקודת אור או בית תקע חד פזי במוליכים פזי. וי. סי. מ"ר 3×5 לפי המסומן בתכנית בצנורות מרימין או מריכף, אביזרי צינור או דומה, בתי תקע 10 א" עם הדק הארקה לטיה וכל האביזרים הדרושים קומפלט יח
5. חוספה פנדל קומפלט (מחיר נכלל בסעיף 4) ¹²⁻¹³ יח
6. תאורה חיצונית עם ארמטורות מיוחדות אסופות נגד גשם יח
7. 2 נקודות כח במטבח, 2 נקודות תאורה דוגמת "יוקח". נקודת הכנה לרוד מים חמים עם צנורות וקופסה לגזירה ומעגל נפרד. נק' לרדיו ונק' לסלויזיה עם הארקות ונק' למכונת כביסה במעגל נפרד.

שרברבות

הערות כלליות

- א. עבודות השרברבות תבוצענה לפי התכנית ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. כל רשתות הצנורות סעונות בדיקה ואשור לפני כסוין או סיוחן, ושום חיבור או סיתוח חורים וחריצים לא יורשה בבטונים בלי אשור המהנדס.
- ג. הצנורין למים חמים וקרים יהיו מגולבנים ויועברו בחלקם מחתה לרצפה ובחלקם בחור הקירות כדרוש.
- ד. כל הצנורות למים חמים יהיו עטופים בנייר.
- ה. הצנורות למים דלוחים יהיו מגולבנים, והאביזרים יהיו עם מצמדות. צנורות הדלוחין (מהקירות מהאמבטיה ומתאי המקלחת) יחברו לקופסה רכוז בהתאם לתכנית.
- ו. צנור אויר יהיה מאסבסט בקוטר 4" עם ראש מרושת.
- ז. כל שטחי הפח וחלקי הברזל והצנורות הגלויים לעין, יצבעו פעמיים בצבע מיניום, ואלה שמתחת לרצפה או פני הקרקע יצופו בזפת.
- ח. כל הקבועות הסניטריות לרבות הזיזים, האביזרים הספחים וכו' - יהיו מסיין סוג א' לפי בחירת המהנדס ומחוצרת הארץ.
- ט. מחירי הכלים ויתר הקבועות הסניטריות בכתב הכמויות להלן, כוללים את כל הצנורות של המים החל ממטר מהבנין, וכל הצנורות למים דלוחין, צנורות למי שופכין חבורים לתאי הביקורת, ברזים וכל יתר האביזרים בשלמות. כמו כן החפירה והמלוי בחזרה כדרוש.

אינסטלציה	מידה	כמות (לכ הספוסים)
1.	חח	1
2.	חח	1
3.	חח	1
4.	חח	1

מידה כמות (לכל הספוסים)

תאור העבודה

מס.

		הכנה לחליט דור חשמל	5.
		לוחות שיש צהוב, 2 ס"מ עובי, מורכבים בחוף הקירות בשפוע כלפי הביורים, לרבות תריצי הפלטה וכולל גשר שיש מעל לקערה	6.
1	קומפלט		
1	חת	קומפלט בקורת מעופרת בעובי 3 ס"מ עם מכסה פליז	7.
1	חת	סדור לחליט וילון במקלחת מצנור 3/4" מגולבן עם רוזטות	8.
		צנור אוזר מאסבסט צמנט קוטר 4" מחוזק לקיר הבולט מעל לכרכוב עם ראש מרושת, וכל האביזרים הדרושים	9.
1	חת		
3	חת	סבוניות	10.
1	יח	מחזיק ניר טואלט	11.

ב י ו ב

		בורות סופגים בקוטר 70 ס"מ בעומק 12 מטר עם טבעות בסון ועטיפה מסביב בחצץ, כולל מכסה קומפלט הית"ם י"מ 3131	1.
2	יח		
1	יח	בור רקב בנפח 2 מ3 קומפלט מאלמנטים אסמא טרומיים כולל מכסה וכל התבורים	2.
		קוי ביוב בצנורות בסון לחץ 4" כולל חפירה בעומק עד 75 ס"מ סחימה ועטיפה החפירים בין הצנורות ומלוי התעלות אחרי החפירה	3.
15	מא		
1	יח	תא בקורת 50 ס"מ ובעומק עד 75 ס"מ קומפלט	4.
1	יח	תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט	5.

רשימת מחירי יסוד ליחידות

נמפת לחוזה - 300 בתים לשנת 1975

המחירים לפי טדד פרץ 1975 (339.8 נק')

166.-	2מ/ר	1. צפוי חרסינה סוג א'
31.-	ר/יח'	2. הספקה והתקנת סבונה מחרסינה
61.-	2מ/ר	3. צבע שמן על קירות
513.-	ר/יח'	4. כנף דלת הזזה בגודל 90-100/2.05
372.-	ר/יח'	5. חריס גלילה לחלון בגודל 110/90 - כולל ארגז
77.-	ר/יח'	6. נקודת חשמל קומפלט
179.-	ר/יח'	7. נקודת חשמל חיצונית כולל ארמטורה מיוחדת אסופה נגד מי גשם
139.-	ר/יח'	8. נקודת חשמל למכונת כביסה - קומפלט
208.-	ר/יח'	9. חבור למכונת כביסה, מים קרים כולל צנור למי דלוחין, קולטן, מכסה וחבור לדלוחין - קומפלט
1,528.-	ר/יח'	10. התקנת אטלה ב"ב נוסף כולל מיכל הדחה פלסטי עם כל האביזרים הדרושים צנור יציקה "4 וחבור לתא ביקורת כולל גם חישוב בקירות ורצפה קומפלט
821.-	ר/יח'	11. בור וקב כנפח 2 מ ³ מאלמנטים סרומיים, כולל חפירה בכל סוגי הקרקע פרט לחציבה לפי חכנית שתאושר ע"י ב"ב מטדד השוכן כולל אכסה וכל החבורים - קומפלט
263.-	ר/יח'	12. תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט
119.-	ר/מ.ע.	13. קדוח בקוטר 70 ס"מ עם טבעות בסון ועסיפתם מסביב בחצץ, עד לעומק 12 מ' - כולל מכסה קומפלט
47.-	ר/מ.מ.	14. הנחת קוי ביוב בצנורות בסון לחץ "4 כולל חפירה בכל סוגי קרקע, פרט לחציבה, עד לעומק 75 ס"מ, סתימת ועסיפת התפרים בין הצנורות ומלוי אדמה החפורה בחזרה והידוקה
125.-	ר/יח'	15. מדרגה נוספת מבסון לבית מגורים
139.-	ר/מ.א.	16. מעקה למדרגות מברזל מקצועי לפי דוגמא שתאושר, כולל צבע יסוד, אעמיות צבע שמן
33.-	ר/יח'	17. מספר לבית עם לוחית אמאיל
187.-	2מ/ר	18. 2 צפוי קירות בקרמיקה
525.-	ר/יח'	19. הכנת פתח למזגן אויר כולל נקודת חשמל במעגל נפרד והגדלת לוח החשמל (כולל את סגירת הפתח במדה והדבר יידרש)
138.-	ר/מ.א.	20. כלונס קוטר 40 ס"מ כולל זיון 5 מוטות בקוטר 14 ס"מ וחיטוק קוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ
4,270.-	ר/סון	21. ברזל עגול
4,430.-	ר/סון	22. ברזל מפוחל

1,400.-	מ/ש	23.	בסוף בעמודי יסוד
8.40	מ.א./ש	24.	חריצים בקירות חוץ
91.-	מ/ש	25.	חפירה לפלטות יסוד בעומק עד 1.50 מ'
140.-	מ/ש	26.	חפירה לפלטות יסוד בעומק 1.50 - 2.00 מ'
163.-	מ/ש	27.	חפירה לפלטות יסוד בעומק 2.00 - 2.50 מ'
104.-	מ/ש	28.	חפירה לקורות יסוד ברוחב 20 ס"מ
31.-	מ/ש	29.	בסוף רזה בעובי 5 ס"מ מתחת לפלטות יסוד
746.-	מ/ש	30.	בסוף לפלטות יסוד
47.-	מ.א./ש	31.	ארגזי ספן בגובה 15 מ' וברוחב הקורות עם לוחות אסבסס משני הצדדים

- 0 -

מ פ ר ס כ ל ל י

מבנה למרפאה בגודל 9.25×5.06 - לפי חכנית מתאריך 15.11.71

א. יסודות

המבנה יבוסס על פלסות עד עומק 1.50 מ' עמודים קורות יסוד ורצפה חלוייה כמו במבנה מגורים.

ב. הקומה והתקרה

כמפורט במבנה מגורים כולל סליקס ורצוף וכולל מדרגות כניסה בהתאם לנדרש.

ג. נ ג ר ו ת

1. דלתות עץ לבודות ואטומות במידות 90/205 ס"מ (מהם 2 עם כנפי רשת הנפתחים החוצה ודלת אטומה חיצונית עם אף מים). 3 יח'
2. כנ"ל אך במידות 75/205 ס"מ ועם זכוכית מט קבועה בתוך הדלת בגודל 40/20 לב"כ ולמקלחת לפתח 90/250 עם זכוכית קבועה למעלה. 2 יח'
3. חלונות עץ עם רשתות זבובים וחריסים במידות 120/90 כמפורט במבנה מגורים. 4 יח'.
4. אטנב עץ כנף אחת עם זכוכית מט במידות 60/60 הנפתח על צירים אופקיים ומספרים עם רשת זבובים חיצונית הנחנת לפרוק 2 יח'

ד. ח ש מ ל

המחנק יבוצע לפי חכנית מס. 117/17/1 מתאריך 29.3.71 סחוגס ומאוטר כולל קונזולה $2\frac{1}{2}$ ארוך חשמל וארקה. המחיר אינו כולל נורוג, תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינסטלציה סניטרית

העבודה והאביזרים כמו במבנה מגורים כולל: אסלת ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה טפוס פלסאון מכסה פלסטי כבד עם צירים וברגים מנחות סרוול גומי, יציאה מברזל יציקה עם זווית 4" וכן האביזרים עד לתא הבקורת.

קערת רחצה 57/38 ס"מ מחרס לבן סוג א' עם סיפון בקבוק ניקל $11\frac{1}{4}$ כולל מחסום גלי בחוץ, סדור לתלית וילון, פילחת למים קרים וחמים עם ראש וזרוע ניקל, 2 ברזים סניטריים $\frac{1}{2}$ מחסום רצפה ומכסה נחושת וחבור עד לקופסת רכוז.

כיור למטבח בח' הרופא וח' האחות מחרס לבן סוג א' בגודל 50/40 ס"מ עם לוחות סיס באורך כללי של 1 מ' לכל הקערה. כולל חיבור חיצוני ובריכה 50 מ"מ.

חרסינה במקלחת ע"י הקערות בסט כללי 2.5 מ2 הספקת והתקנת דוד חשמלי 120 ליטר.

מ פ ר ט כ ל ל י

מבנה למפקדה אפסנאות וחדר נשק טפוס אבו מדיין לפי חכנית מתאריך 15.11.71
במידות $5,06 \times 15,26$

א. יחידות - כמפורט במבנה מגורים .

ב. הקומה והקרה - כמפורט במבנה מגורים

ג. נגרות ומסגרות:

1. דלת פלדה במידה 90/2,05 ס"מ לפי הוראות הטהנדס במקור- י"ח 1
2. דלת פלדה עם דלפק 90/205 לפי הוראות הטהנדס במקור- י"ח 1
3. חלונות עץ 2 כנפיים לפתיחה במידות 120/90 ס"מ עם סורגים
מבחוץ. ורשת זבובים י"ח 2
4. דלת עץ אטומה לבודה עם אף מיט היצוני 90/205- י"ח 2
5. דלת עץ אטומה לבודה 90/205- י"ח 1
6. חלון עץ 2 כנפיים במידות 120/90 עם תריס ורשת זבובים
אלומיניום י"ח 4
7. חלון עץ 120/25 עם סורג בחדר נשק- י"ח 1

ד. חשמל - המחקן יבוצע בהתאם לחכנית מס. 117/71/3 מתאריך 29/3/71 כולל חבורים
למזגנים וקונזולה מצנור "21/2". המחיר אינו כולל גופי האורה, וחבור הכבנה לריח
החשמל. וארון חשמל .

מ פ ר ט כ ל ל י

להקמת מועדון לפי חכנית מס. ק/20 מתאריך 15/11/71 בשטח 106.3 מ²

א. י ס ו ד ו ח

המבנה יבוסס על פלסות עד עומק 1.50 מ' מפני הקרקע עמודים וקורות יסוד בגובה 60 ס"מ. פני הרצוף יהיו בערך 50 ס"מ מפני הקרקע, על גבי רצפת בטון יצוקה במקום בעובי 10 ס"מ ומלוי חול 5 ס"מ. המחיר אינו כולל חציבה.

ב. ה ק ו מ ה

קירות חוץ כמפורט בתכניות והגמר בו במבנה מגורים טרומיות של ספן כמפורט בתכניות ובדוד הגג במבני מגורים.
רצוף, סיד וצביעת כרכוב, כמו במבני מגורים. מדרגות ברוחב הדלת, מדרגות ומשטחים לפני הכניסה בהתאם להוראות מהנדס במקום.

ג. נ ג ר ו ח

1. דלת עץ דו-כנפית במידות 164/225
2. חלונות אלומיניום וזכוכית 110/90
לפתיחה ע"י הזזה כולל רשת זכוכים
מאלומיניום 110/90 נתנת לפירוק.
3. דלת עץ לשירותים 62-72/205

ד. ח ש מ ל

המתקן יבוצע בהתאם לחכנית 117/71/4 מתאריך 9/11/71, כולל ארון חשמל קונזולה מצנור 2 1/2". המחיר אינו כולל גופי תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינטסלציה מים

קערת מטבח לבנה 50/40 ס"מ עם לוח שיש במידות 60/50, צנרת מים קרים ומי דלוחין², תא גלי מבטון למבנה, 2 מ"א צנור 3/4" לאספקת מים מחוץ למבנה, 4 מ"א צנור מבטון 4" לביוב², בריכות 500 בעומק עד 70 ס"מ.
(ללא חציבה בסלע).
2 אסלות ב"ש, 2 קערוח רחצה.

גן-ילדים פתחה-רפיח בגודל כללי של 106.3 מ2

בצוע:- 1. כל העבודות מבוצעות באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים ומפרט בניה כללי של משרד השכון.

יסודות:- 2. פלטות בעומק 1.50 מ" מפני הקרקע, קורות יסוד בגובה 60 ס"מ. רצפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ יצוקה על גבי מלוי מהודק, גובה פני הרצפה בערך 10 ס"מ מפני הקרקע, הכל בהתאם לתכניות שאושרו.

הקומה:- 3. קירות חוץ מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 22 ס"מ עם הכנת כדור יסוד בעובי 2 ס"מ. גמר קירות חוץ לאורך המבנה עם צבע התזה אקרילי (אקו-טקס) בגוון שיוקבע ע"י המהנדס במקום, קירות הגמלון עם צפוי גרנוליטי.

גמר הקירות בפנים בטון חלק ללא חורים וללא גלים עם צפוי שריסס לחי ירוק. יציאת הבטון בפנות ובחבורים בין האלמנטים יש לחתוך בחו וחרו כדי לכנות סדקים.

הסיוד על הקירות והחקרות יהיה בכלוש שכבות, שאינן יורד בסג יר ובנוונות לפי בחירת המהנדס במקום.

הכרכוב - יש לצבוע בצבע פיינטגום או צבע התזה אקרילי לפי בחירת המהנדס במקום.

קירות פנים - מחיצות בנויות מבלוקים מבטון עם טיח יסר לפי סרגל סטני הצדדים ובעובי בהתאם לתכנית.

חגורות מבטון מזוין 20 ס"מ מעל למחיצות בגובה הפתחים.

סיוד כנ"ל. צבע שמן בגובה 1.20 כנ"כ ובגובה 60 ס"מ מעל לפערות רחצה.

ג ג : 4. מאלמנטים טרומיים דרוכים חוצרת ביח"ר "ספנטרום" בחומסת יציאת בטון באחר בהתאם לתכניות.

כדור ע"י יציאת איזוקריס או לטקל בעובי ממוצע של 8 ס"מ עם יצירת ספויים. עובי מינימלי בצד הנמוך 4 ס"מ.

יציאת אספלט 15 מ"מ עובי והלכנה ברפלקסופיקס או דומה כתאוסה ע"י סיוד השכון.

הורדת מי גיה מהגב בעזרת צנור פלסטיק או פח מגולבן, לפי איזור המגזין, כולל ברק וצלחת בטון להרחקת מי גשם מהבנין.

ראוף ואווי:- 5. רצפה ממרצפות לבנות 20/20 ס"מ במחיר יסודי של 8.35 מ2/מ"ר. השוליים בעובי 10 מ"מ ממין המרצפות.

חרסינה לבנה במטבחון מעל לזיז והקערה בס"ה 2 מ2.

מדרגות:- 6. 2 מהלכי מדרגות ברוחב דלת הכניסה של 3 מדרגות כ"א ומסמט עליון לפני הכניסה. פני המדרגות עם צפוי גרנוליטי או מוזאיקה.

גרות:- 7. א. חלונות אלומיניום בגודל 110/90 לפתיחה ע"י הזזה, כולל רשת זכוכית מאלומיניום חיצונית הנחנת לפרוק יח" 11

ב. חלון אלומיניום בגודל 110/50 לפתיחה ע"י הזזה עם זכוכית מכ ורשת זכוכית מאלומיניום כנ"ל כולל טחימת החלל מחתת לחלון בבניה או בבטון יצוק

1 יח" 1

2 יח" 2

1 יח" 1

2 יח" 2

ג. דלת עץ דו-כנפית במדות 1.60/2.25

ד. דלת עץ 72/205

ה. דלת עץ 62/205 לב"כ

8. חשמהל: - החקנת החשמל בהתאם לתכנית מס' 320/1 מיום 14/7/71, כולל ארון חשמל יקונוולה מצמ"ור 21/2, אולם אינו כולל מנורות תאורה וחבור המבנה לרמת החשמל.

אינטסלציה

9. פניסרית: בהתאם לתכנית 71-00102/2 מיום 1/7/71:
א. אסלת ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי, ספוט פלסאון עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עם ברזל יציקה 4" ובהמשך צנורות בסוף לחץ 1" כאורך כללי של 4 מ' עד לתא בקורת - יח' 2

ב. כיור מטבח מחרס לבן 60/40/20 סוג א' על מבנה מצנורות מגולבנים וצבועים בצבע סמן עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עד למחסום גלי יח' 1

ג. קערה רחצה 57/38 ס"מ מחרס לבן סוג א' עם כל האביזרים כג"ל מחסום רצפה ויציאה עד למחסום גלי יח' 3

ד. לוחות שיש צהוב 2 ס"מ עובי מורכב בתוך הקיר ובחפוע כלפי הכיור לרכות חריצי שיש ורצועת שיש מעל לקערה - קומפ' 1

ה. מחסום רצפה 2"/4" חח' 1

ו. מחסום גלי מבחון טרום 4" כולל הבניה הנוספת הדרושה מכסה אטום וחבור לתא בקורת - חח' 2

ז. תא בקורת קוטר 50 ס"מ כולל חפירה עד לעומק 75 ס"מ חח' 2

ח. 3 סבוניות וחצי מחזיקי ניר סואלט.

מ פ ר ט כ ל ל י

להקמת צרכניה לפי תכנית מתאריך 24.5.73 בשטח 106.3 מ

א. יסודות

המבנה יבוסס על פלסות עד עומק 1.50 מ' מפני הקרקע עמודים וקורות יסוד בגובה 60 ס"מ. פני הרצוף יהיו בערך 50 ס"מ מפני הקרקע, על גבי רצפת בטון יצוקה במקום בעובי 10 ס"מ ומלוי חול 5 ס"מ. המחיר אינו כולל חציבה.

ב. הקומה

קירות חוץ כמפורט בתכניות והגמר כמו במבנה מגורים, גג מאלמנטים סרומיים של ספן כמפורט בתכניות ובדוד הגג כמבני מגורים. רצוף, סיד וצביעת כרכוב, כמו במבני מגורים. מדרגות ברוחב הדלת, ומשטחים לפני הכניסה בהתאם להוראות מהנדס במקום.

ג. נגרות

2 יח'	164/225	1. דלת עץ דו - כנפית במדות
1 יח'	110/205	2. דלת עץ אסומה
1 יח'	62/205	3. דלת עץ לשרותים
		4. חלונות אלומיניום
	110/90	וזכוכית
		לפתיחה ע"י הזזה כולל רשת
	110/90	זכוכים מאלומיניום
12 יח'		ניתנת לפרוק.

ד. חשמל

המתקן יבוצע בהתאם לתכנית 117/71/4 מתאריך 9.11.71, כולל ארון חשמל קונזולה מצנור 2"/2. המחיר אינו כולל גופי תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינסטלציה מים

קערה מטבח לבנה 50/40 ס"מ עם לוח שיש 2.10 מ', צנרת מים קרים ומי דלוחין, 2 תאי גלי מבסון למבנה, 2 מ"א צנור 3/4" לאספקת מים מחוץ למבנה, 4 מ"א צנור מבסון 4" לביוב, 2 בריכות 50 Ø בעומק עד 70 ס"מ. 1 אסלת ב"ס, 2 קערות רחצה.

דף רכוז לחוזה

(א) בתים ספוס 686 - 40 יח"ד x 124,562.- ל/יח"ד 4,982,480.-

(ב) מבני צבור 1. מחיר מרפאה 2מ 46.8 97,400.-

2. מחיר מזכירות ואפסנאות 2מ 77.2 148,520.-

3. מחיר מועדון 2מ 106.3 265,470.-

4. מחיר גן ילדים 2מ 106.3 260,160.-

5. מחיר צרכניה 2מ 140.4 348,920.-

1,120,470.-

6,102,950.-

97,050.-

6,200,000.-

(ג) ע"ח החיקרות ובלתי נראה מראש

בסיס המחירים: למדד אוקטובר 1975 377.4 נק'

(109.9 נק' לפי מדד חדש)

חקופת הבצוע: 10 חודשים ממסירת הסמון בשטח.

נ י ר - א ב ר ה ס

4.12.75

חשוב מחירי הבתים

(א) בית ספוט 686

1. מחיר בית לפי חוזה מטגרת 1975
מדד מרץ 1975 (339.8 נק') יסודות: פלטוח + גג אסבסט
98,073.-
2. דוד חשמל 120 ליטר
1,235.-
99,308.-
3. חוספת אזור רצועת עזה ורפיח, לפי חוזה 10%, והסתתפות 50%
9,931.-
4. חוספת הובלה 104 ק"מ לפי חוזה
2,919.-
112,158.-
5. עדכון מדד 3/75 - 10/75
 $11.06\% = \frac{377.4 - 339.8}{339.8}$
12,404.-
- סה"כ 124,562.-
=====

(ב) מבני צבור

1. המחירים מבוססים על חוזה 39/60112/75 (אוגדה) מדד 3/75 339.8 נק'.
2. בהוספת גג אסבסט: לפי מחיר חוזה ארצי + חוספת אזור 10%
 $126.78 \text{ מ"מ} = 1.10 \times 50\% \times 2 \text{ מ"מ} = 69.73 \text{ מ"מ}$
3. בהוספת מדד: מ-3/75 ל-10/75 - 11.06%

ה מ ב נ ה	מחיר לפי חוזה 39/60112/75	גבות אסבסט		סה"כ כולל גג אסבסט	סה"כ בחוספת מדד 11.06%
		מחיר	שטח הגג		
		מ"מ	מ"מ		
1. מרפאה	83,604	58.77	4,098	87,702	97,400.-
2. מזכירות ואפסנאות	127,145	94.45	6,585	133,730	148,520.-
3. מועדון	230,436	123.30	8,597	239,033	265,470.-
4. גן ילדים	225,650	123.30	8,597	234,257	260,160.-
5. צרכניה	302,947	161.06	11,231	314,178	348,920.-
	$= 140.4 \times \frac{229368}{106.3}$				

חוזה לבתיים טרומיים לשנת 1975

תנאים כלליים

א. מחירים

המחירים מבוססים על מחירי חוזה לשנת 1974, ובהורדה של 5% לכל מקומות ההקמה.

ב. דרכי גישה

1. מחירי הבית כוללים הוצאות של סדור דרך גישה לעגלות ולמנופים, ולא תשולם כל תוספת בעד דרכי גישה, וזה בתנאי שהעורך הראשי לאתרי הבניה קיים בצורת כביש או בתנאי המאפשר תנועה להעברת מטען, וכן בתנאי שהסימון בשטח ימסר לא יאוחר מ- 15 לספטמבר.
2. בישובים חדשים ידאג משה"ש להכנת תשתית ראשית לאחר מראש.
3. במקומות הרריים יבדק הנושא ע"י ב"כ משה"ש וב"כ חברת אשטרום, באם ניתן להקים בתים טרומיים, ויקבע מה נחוץ לבצע כדי לאפשר הקמת הבתים וחלוקת ההוצאות.

ג. תוספת איזורית

1. על כל מקום עבודה באזורים המפורטים תנתן תוספת אזורית כלדהלן:

א. גליל עליון	12%
ב. גליל תחתון	10%
ג. גוש עציון וחברון	8%
ד. רצועת עזה ורפיח	10%
ה. בקעת הירדן ממחולה עד פטחה	20%
ו. איזור הערבה	35%
2. באיזור הגליל העליון ייכללו הישובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר בדרך אליפלט.
3. באיזור הגליל התחתון יכללו הישובים הנמצאים צפונה מקו אופקי העובר דרך כפר קיש.
4. הישובים שאינם מתיכים לשטח השיפוט של המועצה האזורית גליל עליון או של המועצה האזורית גליל תחתון, לא חלות עליהם אחוזים האיזוריים של סעיף ג/ו א' ו-ב. מלבד בישובים של מועצה אזורית מעלה הגליל ומרום הגליל עליהם יחולו התוספות האיזוריות.

ד. תקופת ביצוע

משך הבניה בכל מקום עבודה יהיה:

1. בכל הארץ - 8 חודש מיום מסירת הסימון בשטח.
2. בגליל - 9 חודש + חודש לחצוב, ממסירת הסימון בשטח.
3. האחזויות - 6 חודש ממסירת הסימון בשטח.

התקופות הנ"ל הן עבור 20 יח"ד ראשונות

עבור כל 20 יח"ד נוספות, 1 חודש נוסף.

ה. מפרטים

1. המחירים הם לפי המפרט הרצ"ב כולל התוספות עקב שינוי סטנדרט, תוספת ליסודות של כלונסאות, נקודות חשמל וכו', מעודכנים ל- 31.3.75.

הערה: מחיר הבית כולל הכנה בלבד לדוד חשמל, ואינו כולל אספקה והתקנת דוד חשמל.

2. ג ב ו ת
- ה. 1.2 במקומות המסווגים כלא בטחוניים יהיה עובי הגג לפי התכנית המקובלת (12 ס"מ).
- ה. 2.2 במקומות בטחוניים, בהם אין מרכיבים גג עץ על גג הבטון, יש להוסיף 8 ס"מ בטון מזויין, ולפי התקנים המקובלים ע"י צה"ל אולם התשלום ינתן רק עבור התוספת של הבטון המזויין.
- המחיר לפי מדרד 3/75 נקבע ל- 111.25 ₪/מ².
- ה. 3.2 במקומות בטחוניים בהם יוחלט להרכיב גג עץ על גג הבטון, תנתן שכבת בטון מזויין של 5 ס"מ בלבד. ולפי התקנים המקובלים ע"י צה"ל והתשלום יהיה בעד 5 ס"מ בטון.
- המחיר לפי מדרד 3/75 נקבע ל- 91.25 ₪/מ².
- ה. 4.2 גב עץ נוסף לגג הבטון יבוצע גג אסבסט על מבנה עץ, בתשלום בעד גג האסבסט יטא משרד הסכון רק ב-50% מהעלות.

1. סדר תשלומים
- 1.1 התשלומים בעד העבודה יהיו כדלקמן:
- | | |
|------|--|
| 20% | א. עם התחלת הייצור |
| 30% | ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטי חסמל ונגרות |
| 10% | ג. לאחר גמר יסודות |
| 10% | ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג |
| 7% | ה. לאחר גמר בידוד וריצוף |
| 10% | ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חסמל ונגרות |
| 3% | ז. ע"ח קרן בטוח |
| 5% | ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי |
| 5% | ט. לאחר אסור חשבון סופי |
| 100% | |
- 1.2 לא תשולם החיקרות על סכום המקדמה לפי ו' 1, א' מתאריך תשלום המקדמה.
- 1.3 סדר התשלומים לעבודות אחרות יבוצעו ע"י אסטרומ(בניה קונבנציונלית, מקלטים, טחוח וכו') יהיה לפי המקובל במנהל לבניה כפרית לגבי קבלנים אחרים.

2. ה ו ב ל ו ת
1. מחיר הבית כמפורט לעיל, וברשימה הרצ"ב כולל את ההעמסה, הפריקה, וההובלה במרחק של 50 ק"מ מהמפעל המיצר.
2. עבור הובלה למרחק העולה על 50 ק"מ, תשולם תוספת מרחק כמפורט בטבלה המצ"ב (מוחאס למדרד מרץ 1975, 339.8 נק')
3. התוספות האזוריות לפי סעיף ג', וההורדה של 5% לפי סעיף א' אינן חלות על מחירי ההובלה.

- ח. א ת ר ק ט ו
- המחירים לבית כנתון בטבלה המצ"ב, ובהתאם לסעיפים הנ"ל הוא בתנאי של בניה לא טחוח מ-10 בחיט באתר אחד.

טבלת מחירים למרכז הארץ

טפוס	מחיר לפי חוזה ארצי לאחר הנחה 5%	חוספת גב אסבסט	ס ר	ה כ ל
	פלסות	כלונסאות	פלסות	כלונסאות
64.0	91,000	95,543.-	4,903.-	100,446.-
68.6	92,784	97,325.-	5,289.-	102,614.-
79.4	103,995	108,765.-	5,983.-	114,748.-
91.5	115,050	120,689.-	7,221.-	127,910.-
104.0	127,856	133,512.-	7,915.-	141,427.-

1. המחירים לפי מדד מרץ 1975 (339.8 נק')

2. למחירים הנ"ל יש להוסיף חוספת מרחק הובלה, בהתאם לטבלת מרחקים.

3. מחירי הבית לעיל כוללים גב אסבסט בלבד

טבלת מחירים לגליל תחתון ולגליל עליון

טפוס	מחיר לפי חוזה ארצי לאחר הנחה 5%	חוספת גב בטחוני 5 ס"מ	מחיר לגליל תחתון כולל חוספת 10%	מחיר לגליל עליון כולל חוספת 12%
	פלסות	כלונסאות	פלסות	כלונסאות
64.0	91,000	95,543	111,212	113,234
68.6	92,784	97,325	114,025	116,098
79.4	103,995	108,765	128,243	130,575
91.5	115,050	120,689	143,023	145,623
104.0	127,856	133,512	158,941	161,831

1. המחירים לפי מדד מרץ 1975 (339.8 נק')

2. למחירים הנ"ל יש להוסיף חוספת מרחק הובלה, בהתאם לטבלת מרחקים

3. מחירי הבית לעיל כוללים גב בטחוני 5 ס"מ, גב אסבסט וחוספת אחוזי אזור.

4. במקומות בהם יבצעו גב בטחוני 8 ס"מ, יש לטנות בהפרש של מחיר הגב בהתאם לטבלת חוספות (טור 2).

תוספות לביטוח

ספוט	גב בטחוני 8 ס"מ		גב בטחוני 5 ס"מ		גב אטבטס		סה"כ גב בטחוני 5 ס"מ וגב אטבטס
	מטח גב	לפי מחיר 2מ/ל" 111.25	מטח גב	לפי מחיר 2מ/ל" 91.25	לפי מחיר		
					50%	126.78 2מ/ל" 2מ/ל" לפי הסכמ	
	2מ	ל"מ	ל"מ	2מ	ל"מ	ל"מ	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(3) + (6)
64.0	56.98	6,339	5,199	77.35	9,806	4,903	10,102
68.6	61.22	6,810	5,586	83.44	10,578	5,289	10,875
79.4	72.41	8,055	6,607	94.39	11,966	5,983	12,590
91.5	24.93	9,448	7,750	113.92	14,442	7,221	14,971
104.0	95.57	10,632	8,721	124.87	15,830	7,915	16,636

המחירים מעודכנים למדד מרץ 1975 (339.8 נק')

טבלת תוספת מרחק הובלה

עבור הובלת הבתים למרחק העולה על 50 ק"מ, חסולם לקבלן
תוספת הובלה כדלקמן: (מוחאט למדור מרץ 75, 339.8 נק')

	מרחק בק"מ מהמפעל				
	104.0	91.5	79.4	68.6	64.0
1,691.-	1,589.-	1,338.-	1,109.-	1,094.-	51 - 60
2,259.-	2,041.-	1,751.-	1,471.-	1,452.-	61 - 70
2,827.-	2,493.-	2,165.-	1,833.-	1,810.-	71 - 80
3,395.-	2,945.-	2,578.-	2,195.-	2,168.-	81 - 90
3,963.-	3,397.-	2,991.-	2,557.-	2,526.-	91-100
4,531.-	3,849.-	3,404.-	2,919.-	2,884.-	101-110
5,099.-	4,301.-	3,817.-	3,281.-	3,242.-	111-120
5,667.-	4,753.-	4,230.-	3,643.-	3,600.-	121-130
6,235.-	5,205.-	4,643.-	4,005.-	3,958.-	131-140
6,803.-	5,657.-	5,056.-	4,367.-	4,316.-	141-150
7,371.-	6,109.-	5,469.-	4,729.-	4,674.-	151-160
7,939.-	6,561.-	5,882.-	5,091.-	5,032.-	161-170
8,507.-	7,013.-	6,295.-	5,453.-	5,390.-	171-180
9,075.-	7,465.-	6,708.-	5,815.-	5,748.-	181-190
9,643.-	7,917.-	7,121.-	6,177.-	6,106.-	191-200
10,228.-	8,401.-	7,551.-	6,551.-	6,475.-	201-210
10,813.-	8,885.-	7,981.-	6,925.-	6,844.-	211-220
11,398.-	9,369.-	8,411.-	7,299.-	7,213.-	221-230
11,983.-	9,853.-	8,841.-	7,673.-	7,582.-	231-240
12,568.-	10,337.-	9,271.-	8,047.-	7,951.-	241-250

תאור טכני בתים בודדים במוסכים

1. ביצוע כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים, התקן הישראלי והמפורס הבין-מסרדי.
2. המבנה
 - א. סטח דירה ברוטו 68.6 מ"ר יכלול 3 חדרים, חדרי שרותים ומטבח.
 - ב. סטח דירה ברוטו 79.4 מ"ר יכלול 4 חדרים, חדרי שרותים ומטבח.
 - ג. סטח דירה ברוטו 91.5 מ"ר יכלול 5 חדרים, חדרי שרותים ומטבח.
 - ד. סטח דירה ברוטו 104.0 מ"ר יכלול 6 חדרים, חדרי שרותים ומטבח.
3. יסודות באדמות כבדות:

כלונסאות הקוטר 40 ס"מ ובעומק 7.0 מ' ללא הרחבה עם זיון של 5 מוטות בקוטר 14 מ"מ וחישוקים לוליניים בקוטר 6 מ"מ ובהתאם לתכניות.

באדמות קלות:

פלטות בטון מזוין בעומק 1.20 מ' מפני הקרקע, עם עמודי יסוד לפי תכנית, רצפה חלודה מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ על גבי קורות יסוד יצוקות באחר בגובה 50 ס"מ. גובה הריצוף מעל פני הקרקע הסביעית 72 ס"מ.

סחיר היסודות אינו כולל חצוב.
4. קירות חוץ מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין יצוקים עם צמנט אפור בצורת סנדביץ. השכבה החיצונית בעובי 7 ס"מ עם גמר גרנוליט או שפירץ בגוון לפי דרישת המזמין. שכבה פנימית בעובי 10 ס"מ. ביניהם שכבת בדוד קל-קר בעובי 2 ס"מ. הזיון יהיה מורכב מרשתות מרוחקות בהתאם לתכנית.
- קירות פנים החבורים של האלמנטים ביניהם ובין קירות פנים יבוצעו בהתאם לתכניות המאושרות עם סתימת מחומר אלסטי בתפרים, גמר הקירות בפנים יהיה חלק, ללא חורים וללא גליט, עם צפוי שליכט. עם חומר מדביק, לפי סרגל. הפינות יחחקו בקו ישר למנוע סדקים. הסיוד על הקירות והתקרות יהיה ב-3 שכבות, שאינן יורד במגע יד, ובגוונים לפי בחירת המהנדס.
5. גושיים, יהיו בעובי 12 ס"מ, האלמנטים יהיו מבטון מזוין ברשתות מרוחקות. החבורים יבוצעו בהתאם לתכנית. גמר פני הקירות כמו סעיף 4.
6. מחיצות - יבוצעו מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין. בהתאם לתכניות.
7. גג וכסוי מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 12 ס"מ עם זיון בהתאם לתכניות. החבורים בין האלמנטים ימולאו בטון עם זיון וכמו כן, יבוצעו רתוכים בין האלמנטים, הכל בהתאם לתכניות.
- חקרה בטחוניות: בבתי בטחוניים תוצק על התקרה הטרומית שכבת בטון נוסף בעובי 8 ס"מ עם רשת זיון בקוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ או שכבת בטון בעובי 5 ס"מ עם רשת זיון כנ"ל, בהתאם לדרישות הבטחוניות של מקום העבודה.
- גג עץ: מעל חקרה הבטון יבוצע גג דו-מדרוני מאטבסט גלי אדום בטפוע של 17.6% על מבנה עץ, עם ארגזי רוח, במלונים וחריס אורור 40/40 בכל במלון הכל בהתאם לתכנית מ- 28.5.75 שאושרה ע"י משה"ס.
8. גובה החדרים מהרצפה עד לתקרה לפני הטיח: 2.50 מ'.
9. רצוף וחפוי ממרצפות לבנות 20/20 כולל סף מוזאיקה בגמר הריצוף. השוליים בעובי 10 ס"מ ממין המרצפות, צבע שזן בגובה 1.20 מ' מעל השוליים על קירות בית השמו. חרסינה לבנה 15/15 בענת המקלחת, מעל הטיח במטבח ומעל קערת רחצה סה"כ 5.70 מ2.
10. נגרות ראה נספח מצורף.
11. אינטסלציה סניטרית ראה נספח מצורף.
12. אינטסלציה חשמלית ראה נספח מצורף.

14. מדרגות 2 מהלכי מדרגות של 4 מדרגות כ"א, בכניסה הראשית ובכניסה למטבח, כולל מעקה מברזל מקצועי, לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ט (באורך כללי 3.60 מ.א.) כולל מטבח לפני דלת מטבח בגודל 1.0 מ2.

- נגרות וצבע שמן א. הנגרות תבוצע בהתאם לרשימת הפתחים בתכניות ולפי הנראות המהנדס במקום.
- ב. הנגרות תעשה מעץ אורן נקי, פרט לסלבים של התריסים שיהיו מפלסטיק. המילויים בדלתות יהיו מעץ לבן.
- ג. מחירי הנגרות כוללים פרזול "אלום" זגוג, צבע ואת כל המיסים וההיטלים.
- ד. הזגוג בחלונות 2.0 מ"מ בדלתות 3.0 מ"מ, לחדרי שרות 2 מ"מ מט. לדלת בחדר מגורים זכוכית מסוריקת 4 מ"מ בחלק התחתון.
- ה. הצבע יכלול: צבע יסוד, סתימת חורים, מריקה, פעמיים צבע שמן ולכה.
- ו. רשת אלומיניום בחלונות במסגרת הניתנת לפרוק לפי דוגמא שתאושר ע"י מטה"ט.

כמויות לסיפוסים

	<u>68.6</u>	<u>79.4</u>	<u>91.5</u>	<u>104</u>
א. דלת כניסה עם צפוי חיצוני מלוחות, צבוע בלכה שקופה בתוספת רצועה של זכוכית פרוסט בגובה הדלת בהתאם לתכנית	1	1	1	1
ב. דלת חוץ במטבח במדות 90/205 כולל אף מים פתיחה פנימה ועט טטופר ברצפה	1	1	1	1
ג. דלת זכוכית דו-כנפית עם אף מים בגודל 150/205 לח' מגורים פתיחה רגילה על הקיר כולל תריס גלילה ו-4 לוחות עץ מבורגים בחוץ למסקוף	1	1	1	1
ד. דלת לח' שרותים בגודל 70/205 לבודה ואסומה	2	2	2	2
ה. דלת לחדרים בגודל 90/205 לבודה	2	3	4	5
ו. דלת הזזה למטבח במדות 90/205	1	1	1	1
ז. חלונות בגודל 120/90 כולל תריס גלילה ורשת אלומיניום	3	5	5	7
ח. חלון למטבח במדות 120/90 כולל תריס גלילה ורשת אלומיניום	1	1	1	1
ט. חלון במדות 50/115 עם כנף רשת אלומיניום וחרים עם רפפות פי.וי.סי. לפתיחה רגילה	2	1	2	1
י. אטנבים לח' שרותים במדות 60/60 עם רשת אלומיניום ושכבה לפי דוגמא שתאושר	2	2	2	2
יא. אר - חשמל סיתאים לדרישות חברת חשמל	1	1	1	1
יב. ארון מחתה לשיש במטבח כולל הגבהה, מגירות ומדפים	1	1	1	1
יג. הכנה לפתח בעתיד וקיר חיצוני	1		1	

חשמלאות

תנאים כלליים

1. המתקן יבוצע לפי התכנית כהתאם לתקנות חשמל 1972 ו-1962, התקנים הישראליים ובהתאם לדרישות חברת החשמל.
2. כל החומרים יהיו מסוג מעולה ומספוס מאושר ע"י מכון התקנים הישראלי.
3. מחירי יחידה יכללו את כל העובדות בשלמותם הקשורות בבצוע כגון: פתיחה וסתימת תעלות ובורות, הברגה, צביעה, חבור קיים ללוח ולמכשירים, הובלה וכו' ואת החומרים והאביזרים הבאים:
תיבות הסתעפות, זוויות, קשתות, חזוקי צנורות וכו' הדרושים לבצוע העבודה.
4. הקבלן יכין חכניות של המתקן לשם הגשתו למזמין ולחברת חשמל, עם בקשתו לבדיקה המתקן.
5. המזמין יקבל את המתקן אחרי הבדיקה של חברת החשמל.
6. את החבור מהעמוד עד ללוח בתוך הבית תעשה חברת חשמל והוא לא נכלל במפרט, אולם על הקבלן לתאם את החבור עם חב' חשמל.

	מידה	68.6	79.4	91.5	104
1. לוח מפרטינקס כולל המבטיחים, מהדקי אפס, מהדקי הארקה ושלטי אור	יח	1	1	1	1
2. חבור בין מונה חב' חשמל ולוח לפי סעיף 1 לעיל במוליכים 2x6" ר בצנור מרימין או מריכף באורך 1.0 מ'	יח	1	1	1	1
3. הארקה ראשית, מצנור מים עד ללוח המבטיחים במוליך 6 מ"ר מבודד בצנור מרימין או מריכף בתוך הקיר, חבור המוליך לצנור מים ע"י שלה מגולונות עם בורג מיוחד למוליך הארקה בתוך קופסא מתאימה לפי דרישת חב' חשמל	יח	1	1	1	1
4. נקודת אור או בית חקע חד פזי במוליכים פ.ו.י. סי. מ"ר 5x3-5 לפי המסומן בחכנית בצנורות מרימין או מריכף, אביזרי ציתור או דומה, בחי חקע 10 א" עם הדק הארקה לסיה וכל האביזרים הדרושים קומפלט	יח	15	18	21	24
5. חוספת פנדל קומפלט (מחיר נכלל בסעיף 4)	יח	5	6	7	8
6. תאורה חיצונית עם ארמטורות מיוחדות אסומות נגד גשם	יח	2	2	2	2
7. 2 נקודות כח במטבח, 2 נקודות תאורה דוגמה "ווקח". נקודת הכנה לרוד מים חמים עם צנורות וקופסה לנורה ומעגל נפרד. נג' לרדיו ונק' לסלויזיה עם הארקות ונק' למכונת כביסה במעגל נפרד.					

שרבבות

הערות כלליות

- א. עבודות השרבבות תבוצענה לפי התכנית ולפי הוראות המהנדס במקום.
- ב. כל רשתות הצנורות טעונות בדיקה ואשור לפני כסוין או סיוחן, ושום חיצוב או סיתות חורים וחריצים לא יורשה בבטונים בלי אשור המהנדס.
- ג. הצנורות למים חמים וקרים יהיו מגולבנים ויעברו בחלקם מחתת לרצפה ובחלקם בתוך הקירות כדרוש.
- ד. כל הצנורות למים חמים יהיו עטופים בנייר.
- ה. הצנורות למים דלוחים יהיו מגולבנים, והאביזרים יהיו עם מצמדות. צנורות הדלוחין (מהקצרות מהאמבטיה ומתאי המקלחת) יחוברו לקופסת רכוז בהתאם לתכנית.
- ו. צנור אויר יהיה מאסבסט בקוטר 4" עם ראש מרושת.
- ז. כל שטחי הפח וחלקי הברזל והצנורות הגלויים לעין, יצבעו פעמיים בצבע מיניום, ואלה שמתחת לרצפה או פני הקרקע יצופו בזפת.
- ח. כל הקבועות הסניטריות לרבות הזיזים, האביזרים הספחים וכו' - יהיו ממין סוג א' לפי בחירת המהנדס ומחוצרת הארץ.
- ט. מחירי הכלים ויתר הקבועות הסניטריות בכתב הכמויות להלן, כוללים את כל הצנורות של המים האל ממטר מהבנין, וכל הצנורות למים דלוחין, צנורות למי שופכין חבורים לחאי הביקורת, ברזים וכל יתר האביזרים בשלמות. כמו כן החפירה והמלוי בחזרה כדרוש.

אינסטלציה	מידה	כמות (לכ הספוסים)
1. אסלה ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי טפוס פלסאון, מכסה פלסטי מסוג כבד עם צירים וברגים מנחושת, שרוול גומי, יציאה מברזל יציאה עם זווית 4" וכל האביזרים עד ליציאה מהקיר בשלמות החבור בהמשך לצנורות בסוף לחץ 4"	חח	1
2. כיור מטבח מחרס לבן 60/40/20 ס"מ סוג א', מורכב על מבנה מצנורות מגולבנים, 1/2" עם ספון עופרת 2" ונטיל פקק ושרשרת, סוללה למים חמים וקרים, דיסקיות ניקל וחבור בשלמות למים דלוחין, צבע מיניום וצבע שמן פעמיים למבנה הצנורות	חח	1
3. קערת רחצה 54/42 ס"מ מחרס לבן סוג א' הכל כנ"ל בסעיף 2, אבל עם ספון בקבוק ניקל 1/4", וחבור בשלמות למים דלוחין	חח	1
4. מקלחת למים חמים וקרים עם ראש מסחובב, 2 ברזים פנימיים 1/2" (אונטרפון) ברז דלי 1/2" מחסום ומכסה שכבת נחושת, וחבור בשלמות למים דלוחין	חח	1

מס.	תאור העבודה	מידה	כמות (לכל הספוסים)
5.	הכנה לתליית דוד חשמל		
6.	לוחות שיש צהוב, 2 ס"מ עובי, מורכבים בחוף הקירות בשפוע כלפי הביורים, לרבות חריצי הפלטה וכולל גשר שיש מעל לקערה	קומפלט	1
7.	קומפסט בקורת מעופרת בעובי 3 מ"מ עם מכסה פליז	חת	1
8.	סדור לתליית וילון במקלחת מצנור 3/4" מגולבן עם רוזטות	חת	1
9.	צנור אוור מאסבסט צמנט קוטר 4" מחוזק לקיר הבולט מעל לכרכוב עם ראש מרושת, וכל האביזרים הדרושים	חת	1
10.	סבוניות	חת	3
11.	מחזיק ניר סואלט	יח	1
ב י ו ב			
1.	בורות סופגים בקוטר 70 ס"מ בעומק 12 מטר עם טבעות בטון ועטיפתו מסביב בחצץ, כולל מכסה קומפלט התאם לניכור האדמה.	יח	2
2.	בור רקב כנפח 2 מ3 קומפלט מאלמנטים אסמא טרומיים כולל מכסה וכל החבורים	יח	1
3.	קוי כיוב בצנורות בטון לחץ 4" כולל חפירה בעומק עד 75 ס"מ סחימה ועטיפת החפירים בין הצנורות ומלוי התעלות אחרי החפירה	מא	15
4.	תא בקורת 50 ס"מ ובעומק עד 75 ס"מ קומפלט	יח	1
5.	תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט	יח	1

רשימת מחירי יסוד ליחידות

במחצית לחודש - 300 בתים לשנת 1975

המחירים לפי מדר פרץ 1975 (339.8 נק')

166.-	מ/2	1.	צפוי חרסינה סוג א'
31.-	מ/יח'	2.	הספקה והתקנת סבוניה מחרסינה
61.-	מ/2	3.	צבע שמן על קירות
513.-	מ/יח'	4.	כנף דלת הזזה בגודל 2.05/100-90
372.-	מ/יח'	5.	חרים גלילה לחלון בגודל 110/90 - כולל ארבו
77.-	מ/יח'	6.	נקודת חשמל קומפלט
179.-	מ/יח'	7.	נקודת חשמל חיצונית כולל ארמטורה מיוחדת אסומה נגד מי גשם
139.-	מ/יח'	8.	נקודת חשמל למכונת כביסה - קומפלט
208.-	מ/יח'	9.	חבור למכונת כביסה, מים קרים כולל צנור למי זלוחין, קולטן, מכסה וחבור לדלוחין - קומפלט
1,528.-	מ/יח'	10.	התקנת אסלה ב"כ נוסף כולל מיכל הדחה פלסטי עם כל האביזרים והדרושים צנור יציקה 4" וחבור לתא ביקורת כולל גם חיבור בקירות ורצפה קומפלט
821.-	מ/יח'	11.	בור וקב בנפח 2 מ ³ מאלמנטים סדומיים, כולל חפירה בכל סוגי הקרקע פרט לחציבה לפי חכנית שתאושר ע"י ב"כ משרד השכון כולל מכסה וכל החבורים - קומפלט
263.-	מ/יח'	12.	תא מפלג בקוטר 60 ס"מ כולל חפירה עד עומק 75 ס"מ קומפלט
119.-	מ.מ/ע.	13.	קדוח בקוטר 70 ס"מ עם סבעות בסון ועסיפתם מסביב בחצץ, עד לעומק 12 מ' - כולל מכסה קומפלט
47.-	מ.מ/א.	14.	הנחת קוי ביוב בצנורות בסון לחץ 4" כולל חפירה בכל סוגי קרקע, פרט לחציבה, עד לעומק 75 ס"מ, סתימת ועסיפת התפרים בין הצנורות ומלוי אדמה החפורה בחזרה והידוקה
125.-	מ/יח'	15.	מדרגה נוספת מבסון לבית מגורים
139.-	מ.מ/א.	16.	מעקה למדרגות מברזל מקצועי לפי דוגמא שתאושר, כולל צבע יסוד, פעמיים צבע שמן
33.-	מ/יח'	17.	מספר לבית עם לוחית אמאיל
187.-	מ/2	18.	מ 2 צפוי קירות בקרמיקה
525.-	מ/יח'	19.	הכנת פתח למזגן אויר כולל נקודת חשמל במעגל נפרד והגדלת לוח החשמל (כולל את סגירת הפתח במדה והדבר יידרש)
138.-	מ.מ/א.	20.	כלונס קוטר 40 ס"מ כולל זיון 5 מוטות בקוטר 14 ס"מ וחישוק קוטר 6 מ"מ כל 20 ס"מ
4,270.-	מ/סון	21.	ברזל עגול
4,430.-	מ/סון	22.	ברזל מפותל

23.	בסון בעמודי יסוד	1,400.-	ל"מ/3
24.	חריצים בקירות חוץ	8.40	ל"מ/מ.א.
25.	חפירה לפלסות יסוד בעומק עד 1.50 מ'	91.-	ל"מ/3
26.	חפירה לפלסות יסוד בעומק 1.50 - 2.00 מ'	140.-	ל"מ/3
27.	חפירה לפלסות יסוד בעומק 2.00 - 2.50 מ'	163.-	ל"מ/3
28.	חפירה לקורות יסוד ברוחב 20 ס"מ	104.-	ל"מ/3
29.	בסון רזה בעובי 5 ס"מ מחמת לפלסות יסוד	31.-	ל"מ/2
30.	בסון לפלסות יסוד	746.-	ל"מ/3
31.	ארגזי ספן בגובה 15 מ' וברוחב הקורות עם לוחות אסבסט משני הצדדים	47.-	ל"מ/מ.א.

- 0 -

מ פ ר ט כ ל ל י

מבנה למרפאה בגודל 9.25×5.06 - לפי חכנית מתאריך 15.11.71

א. יסודות

המבנה יבוסט על פלטות עד עומק 1.50 מ' עמודים קורות יסוד ורצפה תלויה כמו במבנה מגורים.

ב. הקומה והתקרה

כמפורט במבנה מגורים כולל שליכס ורצוף וכולל מדרגות כניסה בהתאם לנדרש.

ג. ג ב ר ו ת

1. דלתות עץ לבירות ואסמכות במידות 90/205 ס"מ (מהם 2 עם כנפי רשת הנפתחים החוצה ודלת אסמכה חיצונית עם אף מים). 3 יח'
2. כנ"ל אך במידות 75/205 ס"מ ועם זכוכית מס קבועה בתוך הדלת בגודל 40/20 לב"כ ולמקלחת לפתח 90/250 עם זכוכית קבועה למעלה. 2 יח'
3. חלונות עץ עם רשתות זבובים וחריסים במידות 120/90 כמפורט במבנה מגורים. 4 יח'.
4. אטנב עץ כנף אחת עם זכוכית מס במידות 60/60 הנפתח על צירים אופקיים ומספרים עם רשת זבובים חיצונית הנחנת לפרוק 2 יח'

ד. ח ט מ ל

המחקן יבוצע לפי חכנית מס. 117/17/1 מתאריך 29.3.71 שחובט ומאוסר כולל קונזולה 2 1/2 ארוך חטמל וארקה. המחיר אינו כולל נורוג. תאורה וחבור המבנה לרשת החטמל.

ה. אינסטלציה סניטרית

העבודה והאביזרים כמו במבנה מגורים כולל: אסלה ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה טפוס פלסאון מכסה פלסטי כבד עם צירים וברגים מנחושת סרוול גומי, יציאה מברזל יציקה עם זווית 4" וכן האביזרים עד לתא הבקורת.

קערה רחצה 57/38 ס"מ מחרס לבן סוג א' עם סיפון בקבוק ניקל 11/4 כולל מחסום גלי בחוץ, סדור לתלית וילון, פילחח למים קרים וחמים עם ראט וזרוע ניקל, 2 ברזים סניטריים 1/2" מחסום רצפה ומכסה נחושת וחבור עד לקופסת רכוז.

כיור למטבח בח' הרופא וח' האחות מחרס לבן סוג א' בגודל 50/40 ס"מ עם לוחות סיס באורך כללי של 1 מ' לכל הקערה. כולל חיבור חיצוני ובריכה 50 מ"מ.

חרסינה במקלחת ע"י הקערות בטסח כללי 2.5 מ' הספקת והחנקת דוד חטמלי 120 ליטר.

מ פ ר ט - כ ל ל י

מבנה למפקדה אפסנאות וחדר נשק טפוס אבו מדיין לפי חכנית מתאריך 15.11.71
במידות 5.06×15.26

- א. יפודגת - כמפורט במבנה מגורים .
- ב. הקומה וחקרה - כמפורט במבנה מגורים
- ג. נגרות ומסגרות:
 1. דלת פלדה במידה 90/2.05 ס"ס לפי הוראות המהנדס במקור - י"ח 1
 2. דלת פלדה עם דלפק 90/205 לפי הוראות המהנדס במקור - י"ח 1
 3. חלונות עץ 2 כנפיים לפתיחה במידות 120/90 ס"ס עם סורגים מבחוץ, ורשת זבובים י"ח 2
 4. דלת עץ אטומה לבודה עם אף סייט חיצוני 90/205 - י"ח 2
 5. דלת עץ אטומה לבודה 90/205 - י"ח 1
 6. חלון עץ 2 כנפיים במידות 120/90 עם חרימ ורשת זבובים אלומיניום י"ח 4
 7. חלון עץ 120/25 עם סורג בחדר נשק - י"ח 1
- ד. חשמל - המחקן יבוצע בהתאם לחכנית סמ. 117/71/3 מתאריך 29/3/71 כולל חבורים למזגנים וקונזולה סצנור 21/2. המחיר אינו כולל גופי האורה, וחבור הכבנה לרשת החשמל. וארון חשמל .

מ פ ר ט כ ל ל י

להקמת מועדון לפי חכנית מס. ק/20 מתאריך 15/11/71 בשטח 106.3 מ²

א. י ס ו ד ו ת

המבנה יבוסס על פלסות עד עומק 1.50 מ' מפני הקרקע עמודים וקורות יסוד בגובה 60 ס"מ. פני הרצוף יהיו בערך 50 ס"מ מפני הקרקע, על גבי רצפת בטון יצוקה במקום בעובי 10 ס"מ ומלוי חול 5 ס"מ. המחיר אינו כולל חציבה.

ב. ה ק ו מ ה

קירות חוץ כמפורט בתכניות והגמר בו במבנה מגורים טרומיות של ספן כמפורט בתכניות ובדוד הגג במבני מגורים.
רצוף, סיד וצביעה כרכוב, כמו במבני מגורים. מדרגות ברוחב הדלת, מדרגות ומשטחים לפני הכניסה בהתאם להוראות מהנדס במקום.

ג. נ ג ר ו ת

- | | |
|--------|------------------------------------|
| 2 יח' | 1. דלת עץ דו-כנפית במידות 164/225 |
| | 2. חלונות אלומיניום וזכוכית 110/90 |
| 12 יח' | לפתיחה ע"י הזזה כולל רשת זבוכים |
| | מאלומיניום 110/90 נחנת לפירוק. |
| 3 יח' | 3. דלת עץ לשירותים 62-72/205 |

ד. ח ש מ ל

המתקן יבוצע בהתאם לחכנית 117/71/4 מתאריך 9/11/71, כולל ארון חשמל קונזולה מצנור 2 1/2". המחיר אינו כולל גופי תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינסטלציה מים

קערת מטבח לבנה 50/40 ס"מ עם לוח שיש במידות 60/50, צנרת מים קרים ומי דלוחין, תא' גלי מבטון למבנה, 2 מ"א צנור 3/4" לאספקת מים מחוץ למבנה, 4 מ"א צנור מבטון 4" לביוב, 2 כריכות 500 בעומק עד 70 ס"מ. (ללא חציבה בסלע).
2 אסלות ב"ש, 2 קערות רחצה.

מ פ ר ט כ ל ל י

גן-ילדים פתח-רפיח בגודל כללי של 106.3 מ2

בצוע:- 1. כל העבודות תבוצענה באופן מקצועי ובהתאם לתאורים הטכניים המפורטים ומפרט בניה כללי של משרד השכון.

יסודות:- 2. פלטות בעומק 1.50 מ' מפני הקרקע, קורות יסוד בגובה 60 ס"מ. רצפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ יצוקה על גבי מלוי מהודק, גובה פני הרצפה בערך 10 ס"מ מפני הקרקע, הכל בהתאם לתכניות שאושרו.

הקומה:- 3. קירות חוץ מאלמנטים טרומיים מבטון מזוין בעובי 22 ס"מ עם דבשת ברזל י"י בעובי 2 ס"מ. גמר קירות חוץ לאורך המכנה עם צבע התזה אקרילי (אקו-טקס) בגוון שייקבע ע"י המהנדס במקום, קירות הגמלון עם צפוי גרנוליטי.

גמר הקירות בפנים בטון חלק ללא חורים וללא גלים עם צפוי שייבס לזיגור. יציאת הבטון בפנות ובחבורים בין האלמנטים יש לחתוך בקו ישר כדי לכנות סדקים.

הסיוד על הקירות והתקרות יהיה בשלוש שכבות, שאינן יורד במגע יד ובגובה לפי בחירת המהנדס במקום.

הכרכוב - יש לצבוע בצבע פיינסטון או צבע התזה אקרילי לפי בחירת המהנדס במקום.

קירות פנים - מחיצות בנויות מבלוקים מבטון עם טיח ישר לפי טרגל סגני הצדדים ובעובי בהתאם לתכנית.

חגורות מבטון מזוין 20 ס"מ מעל למחיצות בגובה הפתחים.

סיוד כנ"ל. צבע שמן בגובה 1.20 ב"כ ובגובה 60 ס"מ מעל לפערות וחצר.

ג נ ג - 4. מאלמנטים טרומיים דרוכים חוצרת ביח"ר "ספנסרום" בחומשת יציאת בטון באחר בהתאם לתכניות.

דוד ע"י יציאת איזוקריס או לטקל בעובי ממוצע של 8 ס"מ עם יצירת ספויים. עובי מינימלי בצד הנמוך 4 ס"מ.

יציאת אספלט 15 מ"מ עובי והלבנה ברפלקטופיקס או דומה שתאושר ע"י משרד השכון.

הורדת מי גשם מהגג בעזרת צנור פלסטיק או פח מגולבן, לפי איזור המזגין, כולל ברק וצלחת בטון להרחקת מי גשם מהבנין.

רצוף ואווי:- 5. רצפה ממרצפות לבנות 20/20 ס"מ במחיר יסודי של 8.35 ל/מ2 בביהח"ר. השוליים בעובי 10 ס"מ ממין המרצפות.

חרסינה לבנה במטבחון מעל לייש והקערה בס"ה 2 מ2.

מדרגות:- 6. 2 מהלכי מדרגות ברוחב דלת הכניסה של 3 מדרגות כ"א ומססת עליון לפני הכניסות, פני המדרגות עם צפוי גרנוליטי או מוזאיקה.

גרות:- 7. א. חלונות אלומיניום בגודל 110/90 לפתיחה ע"י הזזה, כולל רשת זכוכית מאלומיניום חיצונית הנחנת לפרוק יח" 11

ב. חלון אלומיניום בגודל 110/50 לפתיחה ע"י הזזה עם זכוכית מכ וריח זכוכית מאלומיניום כנ"ל כולל סחימת החלל מחתת לחלון בבניה או בבטון יצוק

1 יח" 1

2 יח" 2

ג. דלת עץ דו-כנפית במדות 1.60/2.25

1 יח" 1

ד. דלת עץ 72/205

2 יח" 2

ה. דלת עץ 62/205 לב"כ

חש"מל: - 8. התקנת החשמל בהתאם לתכנית מס' 320/1 מיום 14/7/71, כולל ארון חשמל יקונזולה מצנור 2 1/2", אולם אינו כולל מנורות תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

אינסטלציה

9. בהתאם לתכנית 71-00102/2 מיום 1/7/71:

- א. אסלת ב"כ מחרס לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי, ספוט פלסאון עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עם ברזל יציאה 4" ובהמשך צנורות בסוף לחץ 1" באורך כללי של 4 מ' עד לתא בקורת - יח' 2
- ב. כיור מטבח מחרס לבן 60/40/20 סוג א' על מבנה מצנורות מגולבנים וצבועים בצבע יסן עם כל האביזרים הדרושים ויציאה עד למחסום גלי יח' 1
- ג. קערת רחצה 57/38 ס"מ מחרס לבן סוג א' עם כל האביזרים כנ"ל מחסום רצפה ויציאה עד למחסום גלי יח' 3
- ד. לוחות שיש צהוב 2 ס"מ עובי מורכב בתוך הקיר ובספוט כלפי הכיור לרכות חריצי שיש ורצועת שיש מעל לקערה - קומפ' 1
- ה. מחסום רצפה 2" 4" חת' 1
- ו. מחסום גלי מבחון טרום 4" כולל הבניה הנוספת הדרושה מכסה אטום וחבור לתא בקורת - חת' 2
- ז. תא בקורת קוטר 50 ס"מ כולל חפירה עד לעומק 75 ס"מ חת' 2
- ח. 3 סבוניות וחניי מחזיקי ניר טואלט.

מ פ ר ט כ ל ל י

להקמת צרכניה לפי חכנית מתאריך 24.5.73 בשטח 106.3 מ

א. יסודות

המבנה יבוסס על פלטות עד עומק 1.50 מ' מפני הקרקע עמודים וקורות יסוד בגובה 60 ס"מ. פני הרצוף יהיו בערך 50 ס"מ מפני הקרקע, על גבי רצפת בטון יצוקה במקום בעובי 10 ס"מ ומלוי חול 5 ס"מ. המחיר אינו כולל חציבה.

ב. הקומה

קירות חוץ כמפורט בחכניות והגמר כמו במבנה מגורים, גג מאלמנטים טרומיים של טפן כמפורט בחכניות ובדוד הגג כמבני מגורים. רצוף, סיוד וצביעה כרכוב, כמו במבני מגורים. מדרגות ברוחב הדלת, ומשטחים לפני הכניסה בהתאם להוראות מהנדס במקום.

ג. נגרות

2 יח'	164/225	1. דלת עץ דו - כנפית במדות
1 יח'	110/205	2. דלת עץ אסומה
1 יח'	62/205	3. דלת עץ לשרותים
		4. חלונות אלומיניום
	110/90	וזכוכית
		לפתיחה ע"י הזזה כולל רשת
	110/90	זכוכים מאלומיניום
12 יח'		ניתנת לפרוק.

ד. חשמל

המתקן יבוצע בהתאם לחכנית 117/71/4 מתאריך 9.11.71, כולל ארון חשמל קוגזולה מצנור 2 1/2". המחיר אינו כולל גופי תאורה וחבור המבנה לרשת החשמל.

ה. אינסטלציה מים

קערת מטבח לבנה 50/40 ס"מ עם לוח סיס 2.10 מ, צנרת מים קרים ומי דלוחין, 2 תאי גלי מבטון למבנה, 2 מ"א צנור 3/4" לאספקת מים מחוץ למבנה, 4 מ"א צנור מבטון 4" לביוב, 2 בריכות 50 Ø בעומק עד 70 ס"מ. 1 אסלת ב"ס, 2 קערות רחצה.

41271

מר 3"3

מדינת ישראל - משרד הסכון

מינוח לבניה כפרית

4.12.1975



א ל : מר א. בלף - הממונה על מכרזים וחודים

מנה : א. סלע - מהנדס בנין ובסוס ראשי.

הנדון: ניר אברהם - 40 יח"ר שטוח 68,60 + 5 מבני צבור.

1. בהתאם לבקשה מר ש. אבני ראש המינוח לבניה כפרית נא לערוך חזמנה עם חברה אשרוס להקמה מבנים כנ"ל בניר-אברהם.
2. ערך החזמנה יהיה על סך - 6,200,000.- ל"י בהתאם לפרוט חבא ולדף נספח לחשוב פחירי הבאים המצ"כ :

(א) בחים שטוח 686 - 40 יח"ר x 124,562.- ל/יח"ר 4,982,480

(ב) מבני צבור 4 מחיר מרמח 46.8 מ² 97,400

2. " מזכירות ואמסנאות 77.2 מ² 148,520

3. " מועדון 106.3 מ² 265,470

4. " גן-ילדים 106.3 מ² 269,160

5. " ברכניה 140.4 מ² 1,120,470 348,920

6,102,950

(ג) ע"ח חתיקרות ובלמי נראה מראש 97,050

סה"כ 6,200,000.- ל"י

3. המחירים מעודכנים למרד אוקטובר 1975 377.4 נק' (109.9 לפי מרד חדש)

4. תקופת הבצוע : 8 חודשים ממסירת הסכון בטוח.

5. חנאי שלום כמקובל בעבודות אשרוס.

6. חזמנה זו תמטר בחוזה כמקובל.

בברכה

א. סלע

מהנדס בנין ובסוס ראשי.

הקמה מר א. טטין, מנהל אגף לבניה כפרית

מר ג. אביבי הממונה על עליות חדשות

✓ מר י. רוסיאנסקי מהנדס מחוז הנגב.

א. סלע - מחירי האדמה

חידו - א. סלע

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

ג י ר - א ב ר ה מ

4.12.1975

חשבון מחירי הבתים

(א) בית מס' 686

1. מחיר בית לפי חוזה מסגרת 1975
מדר מרץ 1975 (339.8 נק") יטודות: מלוח + גב אסכסט 98,073
2. עוד אספל 120 ליטר
1,235
99,308
3. חוספת אזור רצועה קצה ורמיה, לפי חוזה 10%
9,931
4. חוספת חובלה 104 ק"מ לפי חוזה
2,919
112,158
5. עדכון מדר 3/75 - 10/75
$$11.06\% = \frac{377.4 - 339.8}{339.8}$$

12,404
124,562.- לפי מח"כ

(ב) מבני צבור

1. המחירים מבוססים על חוזה 39/60112/75 (אובדה) מדר 3/75 339.8 נק".
2. בחוספת גב אסכסט : לפי מחיר חוזה ארצי + חוספת אזור 10% 126.78 - 25/75
$$126.78 \times 50\% \times 1.10 = 69.73 \text{ מ"ר}$$
3. בחוספת מדר: מ- 3/75 ל- 10/75 - 11.06%

חשבונה	מחיר לפי חוזה 39/60112/75	גבות אסכסט		סה"כ כולל גב אסכסט	סה"כ בחוספת 11.06%
		מחיר 25/75	מחיר הגב 25/75		
1. מרמח	83,604	58.77	4,098	87,702	97,403.-
2. מזכירות ואסכסאות	127,145	94.45	6,585	133,730	148,520.-
3. מועדון	230,436	123.30	8,597	239,033	265,470.-
4. בן ילדים	225,660	123.30	8,597	234,257	260,160.-
5. צרכניה					
	302,947	161.06	11,231	314,178	348,920.-
	$= 140.4 \times \frac{229358}{106.3}$				

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית
הקריה, חל-אביב

תאריך 14.12.75

אכב 550/75

4180

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

האגף לבניה כפרית

19.12.75

מחוז הנגב

אל: מר ג. אביבי

מאת: מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים

אין להתחיל נבצוע
לפני אשור החוזה

הנדון: הפעלת חב"ה

המקום - ניר אברהם

העבודה - הקמת 40 בתים של 68.6 מ² + 5 בתי צבור.

הקבלן - חב"א אשורום בע"מ

הצטרף

א. נא לערוך חב"ה עם - חב"א אשורום בע"מ

כחובה -

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -

בהתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"ב בסך -

ל"י 6,200,000.-

ב. רצ"ב - 1. סדר תשלומים.

2. סעיפים מיוחדים בדבר התיקרות, חקופת הכצוע וכדיקת החמרים.

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - בהתאם להוראות מר ש. אבני.

העבודה כוללת:

(1) 40 בתי מגורים של 68.6 מ² למי 124,862.- ל"י = - 4,982,480.-

(2) בתי צבור:

97,460.-	מ ² 46.8	א) מרפאה
148,520.-	מ ² 77.2	ב) מזכירות
265,470.-	מ ² 106.3	ג) מועדון
260,160.-	מ ² 105.3	ד) בן ילדים
340,000.-	מ ² 140.4	ה) צרכניה

1,111,550.-

ל"י 6,094,030.-

" 105,970.-

ל"י 6,200,000.-

ע"ח התיקרויות

אין להתחיל נבצוע
לפני אשור החוזה

בכ"ה,

6

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתיקים:

מנהל מחוז - הנגב.

הקבלן -

סדר - תשלומים

התשלומים בעד העבודה יהיו כדלקמן :-

20%	א. עם התחלת הייצור
30%	ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטי חשמל ונגרות
10%	ג. לאחר גמר יסודות
10%	ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג
7%	ה. לאחר גמר בידוד וריצוף
10%	ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חשמל ונגרות
3%	ז. ע"ח קרן בטוח
5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
5%	ט. לאחר אשור חשבון סופי

100%

תקופת תשלום = 1+8 = 9 חודשים

2000 - אישור 1975