

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

לשכת השר בן-אליעזר

לשר

בניה כפרית

7.94

3.94

היינ מס

16-4



שם וניה: לשכת השר בן-אליעזר - בניה כפרית

גל-4/22216

מחלקת פרויקט: 000xhri

11/12/2018

תאריך הדפסה

כתובת: 2-112-2-1-8

מחלקה

מס"ד	תאריך קבלה	הנדון
1	11.4	תקן סוג כנסת סטט ליד ארנון ויק'לצ'ן
2	1.5	קבלת תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן (סוג 282)
3	2.5	סוג יחיד - רבי דניאל (מזכר-584) - 2923
4	11.4	קבלת תורה גדולה - 94 - תורה
5	24.4	תורה גדולה - 94
6	11.5	מורה נבוכים ביום חג (סוג 2925 מזכר 6555)
7	6.3	סוג נבוכים ביום חג ארנון ויק'לצ'ן (סוג 242)
8	15.5	סוג תורה ביום חג
7	9.5	תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן
10	8.5	כינוי יעקב ביום חג מזכר קבלת תורה
11	2.5	מורה נבוכים ביום חג ארנון ויק'לצ'ן
12	11.4	סוג ארנון ויק'לצ'ן (סוג 646)
13	12.5	מורה נבוכים
14	18.5	מורה נבוכים ביום חג (סוג 242, 2925)
15	11.2	מורה נבוכים ביום חג ארנון ויק'לצ'ן
16	16.94	קבלת תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-585)
17	22.5	סוג 3 ביום חג (מזכר-646) - תורה גדולה
18	11.5	סוג 3 ביום חג ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-646)
19	17.5	סוג 3 ביום חג ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-646)
20	9.5	מורה נבוכים ביום חג
21	29.4	מורה נבוכים ביום חג ארנון ויק'לצ'ן
22	24.5	קבלת תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-646)
23	12.5	סוג 3 ביום חג ארנון ויק'לצ'ן
24	24.5	קבלת תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-646)
25	23.3	קבלת תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-646)
26	2.6	מורה נבוכים ביום חג (מזכר-646)
27	31.5	קבלת תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-646)
28	31.5	קבלת תורה גדולה בקנין ארנון ויק'לצ'ן (מזכר-646)

מס"ד	תאריך קבלה	חנודו
29	1.6	היום ביקרתי מוסדון (מזכר - 6512)
30	2.6	כפר הירק - מוסד ימא
31	29.5	שקל חסידים צד קרית החינוך (מזכר - 5837)
32	18.4	רנצ רנצ מוסד ביטח (תלן מוסד - 2.4)
33	19.4	רנצ מוסד - מוסד (פס)
34	2.6	כפר המושב (מזכר 6008)
35	2.6	כפר מושב חלב (מזכר 6037)
36	2.6	כפר בית חלב (מזכר 6143)
37		מחנה מוסד מוסד - מוסד ימא (מזכר 6143)
38	18.5	קרית רנצ מוסד ביטח
39	1.6	מזכר (מזכר - 6905)
40	5.5	כפר מושב קרית (מזכר - 6708)
41	18.4	מזכר כפר מושב (מזכר - 6470)
42	39.3	מזכר מוסד ימא (מזכר 6272)
43	2.5	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6746, 6742)
44	9.5	מזכר מוסד מוסד (מזכר - 6928)
45	36.8	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6134)
46	15.3	מזכר מוסד מוסד (מזכר - 6195)
47	15.3	מזכר מוסד מוסד (מזכר - 6223)
48	2.1	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6130)
49	22.2	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6073)
50	27.2	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6001)
51	29.9	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6592)
52	14.6	מזכר מוסד מוסד (מזכר 5995)
53	14.6	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6143)
54	14.6	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6027)
55	5.6	מזכר מוסד מוסד (מזכר 6027)
56	37.5	מזכר מוסד מוסד (מזכר 5994)
57	30.5	מזכר מוסד מוסד (מזכר 5994)

מס"ד	תאריך קבלה	חידוש
58	2.6	תורה אחר (שנה 2099)
59	12.6	חוב המסויף תפוחי עץ (מס"ד: 717)
60	20.5	חוב המסויף - מס"ד 717 בן גורן (מס"ד 6079)
61	21.6	תורה אחר (שנה - 3189)
62	19.6	דני יוסף תפוחי עץ (שנה 3189)
63	2.6	פנסון ארץ ישראל (מס"ד 717) חוב המסויף - תפוחי עץ
64	10.0	בנימין יוסף תפוחי עץ (מס"ד 7036)
65	31.5	ד.י.י. חוב המסויף - חוב המסויף (מס"ד 6777)
66	19.6	דני יוסף תפוחי עץ (מס"ד 6844)
67	20.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
68	-	בנימין יוסף תפוחי עץ
69	14.6	דני יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
70	1.5	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
71	14.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
72	14.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
73	20.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
74	21.4	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
75	20.5	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
76	21.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 717)
77	28.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 3240)
78	26.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 7209)
79	22.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 7157)
80	19.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 7157)
81	23.7	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 5992)
82	26.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 7209)
83	23.6	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 7157)
84	4.7	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 7157)
85	3.7	בנימין יוסף תפוחי עץ (שנה 7157)

מס"ד	תאריך סביבה	חנוד
86	3.9	שבת אבי (שבת 3.59, 3.59 - 3.59)
87	20.6	קולונות במלח (שבת 3.59 - 3.59)
88	22.6	בני חקיה (שבת 3.59 - 3.59)
89	29.6	בני חקיה, בני חקיה, בני חקיה
90		בני חקיה 93

95.105

1/100 61
10/20/10 54



27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



לשכת שד הבינוי והשיכון

א. ה ש ק ע ו ת ב ש נ ת 1 9 9 3 (באלפי שקלים)

1. מועצה אזורית בקעת הירדן

<u>הישוב</u>	<u>הפרוייקט</u>	<u>הסכום</u>
נחל משואה	מרכז פיס (השתתפות נוספת)	400.-
ישובים שונים	שיקום תאורת רחובות	100.-
נעמי	16 יח"ד + עב' תשתית ופיתוח	כל המימון ע"ח 1992 ביצוע ב- 1993 הסתיימה הבניה
מחולה	הרחבת מועדון	187.-
יטב	שיפוץ יחידות דיור	600.-
סה"כ		1,287.-

2. מועצה אזורית מגילות

<u>הישוב</u>	<u>בניה חדשה</u>	
קליה	10 יח"ד	
אלמוג	8 יח"ד	
מצפה שלם	12 יח"ד	4,000.-
אלמוג	הקמת מועדון (השלמת מימון)	330.-
מצפה שלם	שיפוץ רווקיות	50.-
קליה	מתקן טהור (השלמת מימון)	74.-
סה"כ		4,454.-



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כז' בשבט תשנ"ד
8 בפברואר 1994

ב. ת כ נ י ת ע ב ו ד ה 1 9 9 4

מועצה אזורית	שם הישוב	מהות העבודה	סכום
בקעת הירדן	מרכז אזורי	מרכז פיס - השתתפות	400
	תומר	הרחבת מועדון (השתתפות)	250
	גילגל	10 יח"ד בניה חדשה בשלבי תכנון במסגרת תוכנית 1,040 בקיבוצים.	3,000
		סה"כ	3,650
מגילות	אלמוג	פיתוח מועדון	100
	צפון ים המלח	קווי מים וביוב ל- 30 יח"ד	250
	(קליה -	חשמל ותאורה	350
	אלמוג -	הגדלת חיבורי חשמל	140
	מצפה שלום)	מיזוג אויר	350
		פיתוח חצרות	350
		הקמת מקלטים	800
			40
		סה"כ	2,340



לשכת שד הבינוי והשיכון

ג. הצעת פרוגרמה ל- 100 מ' נוספים בבניה הכפרית

מועצה אזורית בקעת הירדן

1. בניה תקציבית של 50 יח"ד בעלות של 14 מיליון שקל בישובים הבאים:

תומר

שדמות מחולה

ארגמן

תמרה

בקעות

2. עבודות תשתית, פיתוח בניה ושיפוץ מוסדות:

א. תאורת רחובות 1 מיליון שקל.

ב. שיקום כבישים ושבילים 1.5 מיליון שקל.

ג. הקמה ושיפוץ מוסדות ציבור 2 מיליון שקל.

=====

18.5 מיליון שקל

סה"כ

הערה: טרם נקבעה חלוקה תקציבית ברמת ישוב וברמת פרוייקט.

מדינת ישראל

מ ק ו ר



493-94

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
נחוז ירושלים
ירושלים

לכבוד מר...

תאריך: ו' באייר תשנ"ד
17 באפריל 1994

מקשר:

אלו מנהל מע"צ

לחלן פרוט עבודות שבוצעו בבניש מעלח אמרים:

הוצאות ב-1993

הוצאות בשנת 1992

2,250,000.-

650,000.-

1. עבודות מבנה, אספלט,
מעקות מסיחות

200,000.-

-

2. עבודות ואורח

סך"כ הוצאות לשנת 92/93 3,100,000.- ש"ח.

לא מצבונות עבודות לשנת 1994.

מ ב ר כ ח,

מנהל מחוז

1/1

תאריך הפקד: 11/04/94
סמך: 1

רשימת החלטות שהתקבלו בין התאריכים 01/01/93 - 01/01/95

מחזור : י"ט עירוני

ייעוץ: מעלה אפרים

אתר :

פרוט החלטה	מסמך	תאריך/החלטה
סתור ירושלים יפגש עם נציג המועצה במסגרת גיבוש אופן שיווק הדירות אשר יעון אישור חשד.	ה.ערכון: 21/11/93	215 2/ 539 ת.החלטה: 05/10/93
החלטה לגבי בניית כביש גישה בישוב התקבל רק בשנת 94 בכפוף לקצב האכלוס ומגבלות התקציב.	ה.ערכון: 10/01/94	215 2/ 542 ת.החלטה: 05/10/93



לשכת שר הביטחון והשיכון

ירושלים, כה' בכסלו תשנ"ד
9 דצמבר 1993

**סיכום סיור שר הביטחון והשיכון
בבקעת הירדן מתאריך 16.11.93**

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, משב"ש
חייקה מנחם - הממונה על הרכוש הנטוש, איו"ש
דוד לוי - ראש המוא"ז בקעת הירדן
נציגי הישובים

1. נעמה

- א. 16 יח"ד עיכוב בהליכי מסירה - מנכ"ל משב"ש ישוחח עם מנכ"ל שו"פ, על מנת לסיים את הטיפול בהליכי מסירת יח"ד.
- ב. באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ג. ביצוע, סיפול דחוף.

2. גלגל

- א. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע, שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.
- ב. הרחבות - מבקשים לקבל משכנתאות לכך.
- * תשלח פניה מפורטת לשר.

3. תומר

- א. דירת בר רשות - המושב ישלח פניה מסודרת אל השר בנושא, שתבדק באופן מעמיק.
- * באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ב. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ג. הרחבת מועדון חברים - השר מאשר הקצבת הסכום הנדרש בשנת 94, להרחבת המועדון.

* הישוב ישלח מפרט ואומדן כספי למנכ"ל.

* באחריות, מנכ"ל המשרד.

4. העברת מבני ציבור מיח"ד לקרוואנים/מגורונים

א. השר מאשר את בקשת המוא"ז לקבלת קרוואנים/מגורונים שאליהם יועברו מבני הציבור בישובים ובכך יפוננו יח"ד, שבהם יהיה ניתן לאכלס משפחות.

ב. ההקצאה תבוצע בהתאם לנוהלי משב"ש.

ג. באחריות, מנכ"ל המשרד.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתקים: מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית/מוא"ז



לשכת שר הביטוי והשיכון

א. השקעות בשנת 1993 (באלפי שקלים)

1. מועצה אזורית בקעת הירדן

<u>הישוב</u>	<u>הפרוייקט</u>	<u>הסכום</u>
נחל משואה	מרכז פיס (השתתפות נוספת)	400.-
ישובים שונים	שיקום תאורת רחובות	100.-
נעמי	16 יח"ד + עב' תשתית ופיתוח	כל המימון ע"ח 1992 ביצוע ב- 1993 הסתיימה הבניה
מחולה	הרחבת מועדון	187.-
יטב	שיפוץ יחידות דיור	600.-
סה"כ		1,287.-

2. מועצה אזורית מגילות

<u>הישוב</u>	<u>בניה חדשה</u>	
קליה	10 יח"ד	
אלמוג	8 יח"ד	
מצפה שלם	12 יח"ד	4,000.-
אלמוג	הקמת מועדון (השלמת מימון)	330.-
מצפה שלם	שיפוץ רווקיות	50.-
קליה	מתקן טהור (השלמת מימון)	74.-
סה"כ		4,454.-



לשכת שד הבינוי והשיכון

ירושלים, כז' בשבט תשנ"ד
8 בפברואר 1994

ב. ת כ נ י ת ע ב ו ד ה 1 9 9 4

מועצה אזורית	שם הישוב	מהות העבודה	סכום
בקעת הירדן	מרכז	מרכז פיס - השתתפות	400
	תומר	הרחבת מועדון (השתתפות)	250
	גילגל	10 יח"ד בניה חדשה בשלבי תכנון במסגרת תוכנית 1,040 בקיבוצים.	3,000
		סה"כ	3,650
מגילות	אלמוג	פיתוח מועדון	100
	צפון ים המלח	קווי מים וביוב ל- 30 יח"ד	250
	(קליה	חשמל ותאורה	350
	- אלמוג	הגדלת חיבורי חשמל	140
	- מצפה שלום)	מיזוג אויר	350
		פיתוח חצרות	350
		הקמת מקלטים	800
			40
		סה"כ	2,340



לשכת שד הבינוי והשיכון

ג. הצעת פרוגרמה ל- 100 מ' נוספים בבניה הכפרית

מועצה אזורית בקעת הירדן

1. בניה תקציבית של 50 יח"ד בעלות של 14 מיליון שקל בישובים הבאים:

תומר

שדמות מחולה

ארגמן

תמרה

בקעות

2. עבודות תשתית, פיתוח בניה ושיפוץ מוסדות:

א. תאורת רחובות 1 מיליון שקל.

ב. שיקום כבישים ושבילים 1.5 מיליון שקל.

ג. הקמה ושיפוץ מוסדות ציבור 2 מיליון שקל.

=====

18.5 מיליון שקל

סה"כ

הערה: טרם נקבעה חלוקה תקציבית ברמת ישוב וברמת פרוייקט.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כה' בכסלו תשנ"ד
9 דצמבר 1993

**סיכום סיור שר הביטוי והשיכון
בבקעת הירדן מתאריך 16.11.93**

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, משב"ש
חייקה מנחם - הממונה על הרכוש הנטוש, איו"ש
דוד לוי - ראש המוא"ז בקעת הירדן
נציגי הישובים

1. נעמה

- א. 16 יח"ד עיכוב בהליכי מסירה - מנכ"ל משב"ש ישוחח עם מנכ"ל שו"פ, על מנת לסיים את הטיפול בהליכי מסירת יח"ד.
- ב. באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ג. ביצוע, טיפול דחוף.

2. גלגל

- א. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע, שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.
- ב. הרחבות - מבקשים לקבל משכנתאות לכך.
- * תשלח פניה מפורטת לשר.

3. תומר

- א. דירת בר רשות - המושב ישלח פניה מסודרת אל השר בנושא, שתבדק באופן מעמיק.
- * באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ב. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ג. הרחבת מועדון חברים - השר מאשר הקצבת הסכום הנדרש בשנת 94, להרחבת המועדון.

* הישוב ישלח מפרט ואומדן כספי למנכ"ל.

* באחריות, מנכ"ל המשרד.

4. העברת מבני ציבור מיח"ד לקרוואנים/מגורונים

א. השר מאשר את בקשת המוא"ז לקבלת קרוואנים/מגורונים שאליהם יועברו מבני הציבור בישובים ובכך יפוננו יח"ד, שבהם יהיה ניתן לאכלס משפחות.

ב. החקצאה תבוצע בהתאם לנוהלי משב"ש.

ג. באחריות, מנכ"ל המשרד.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתקים: מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית/מוא"ז



לשכת שר הבינוי והשיכון

א. השקעות בשנת 1993 (באלפי שקלים)

1. מועצה אזורית בקעת הירדן

<u>הישוב</u>	<u>הפרוייקט</u>	<u>הסכום</u>
נחל משואה	מרכז פיס (השתתפות נוספת)	400.-
ישובים שונים	שיקום תאורת רחובות	100.-
נעמי	16 יח"ד + עב' תשתית ופיתוח	כל המימון ע"ח 1992 ביצוע ב- 1993 הסתיימה הבניה
מחולה	הרחבת מועדון	187.-
יטב	שיפוץ יחידות דיור	600.-
סה"כ		1,287.-

2. מועצה אזורית מגילות

<u>הישוב</u>	<u>בניה חדשה</u>	
קליה	10 יח"ד	
אלמוג	8 יח"ד	
מצפה שלם	12 יח"ד	4,000.-
אלמוג	הקמת מועדון (השלמת מימון)	330.-
מצפה שלם	שיפוץ רווקיות	50.-
קליה	מתקן סהור (השלמת מימון)	74.-
סה"כ		4,454.-



לשכת שד הבינוי והשיכון

ירושלים, כז' בשבט תשנ"ד
8 בפברואר 1994

ב. ת כ נ י ת ע ב ו ד ה 1 9 9 4

מועצה אזורית	שם הישוב	מהות העבודה	סכום
בקעת הירדן	מרכז אזורי	מרכז פיס - השתתפות	400
	תומר	הרחבת מועדון (השתתפות)	250
	גילגל	10 יח"ד בניה חדשה בשלבי תכנון במסגרת תוכנית 1,040 בקיבוצים.	3,000
		סה"כ	3,650
מגילות	אלמוג	פיתוח מועדון	100
	צפון ים המלח	קווי מים וביוב ל- 30 יח"ד	250
	(קליה -	חשמל ותאורה	350
	אלמוג -	הגדלת חיבורי חשמל	140
	מצפה שלום)	מיזוג אויר	350
		פיתוח חצרות	350
		הקמת מקלטים	800
			40
		סה"כ	2,340



לשכת שד הבינוי והשיכון

ג. הצעת פרוגרמה ל- 100 מ' נוספים בבניה הכפרית

מועצה אזורית בקעת הירדן

1. בניה תקציבית של 50 יח"ד בעלות של 14 מיליון שקל בישובים הבאים:

תומר

שדמות מחולה

ארגמן

תמרה

בקעות

2. עבודות תשתית, פיתוח בניה ושיפוץ מוסדות:

א. תאורת רחובות 1 מיליון שקל.

ב. שיקום כבישים ושבילים 1.5 מיליון שקל.

ג. הקמה ושיפוץ מוסדות ציבור 2 מיליון שקל.

=====

18.5 מיליון שקל

סה"כ

הערה: טרם נקבעה חלוקה תקציבית ברמת ישוב וברמת פרוייקט.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כה' בכסלו תשנ"ד
9 דצמבר 1993

**סיכום סיור שר הבינוי והשיכון
בבקעת הירדן מתאריך 16.11.93**

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, משב"ש
חייקה מנחם - הממונה על הרכוש הנטוש, איו"ש
דוד לוי - ראש המוא"ז בקעת הירדן
נציגי הישובים

1. נעמה

- א. 16 יח"ד עיכוב בהליכי מסירה - מנכ"ל משב"ש ישוחח עם מנכ"ל שו"פ, על מנת לסיים את הטיפול בהליכי מסירת יח"ד.
- ב. באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ג. ביצוע, סיפול דחוף.

2. גלגל

- א. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע, שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.
- ב. הרחבות - מבקשים לקבל משכנתאות לכך.
- * תשלח פניה מפורטת לשר.

3. תומר

- א. דירת בר רשות - המושב ישלח פניה מסודרת אל השר בנושא, שתבדק באופן מעמיק.
- * באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ב. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ג. הרחבת מועדון חברים - השר מאשר הקצבת הסכום הנדרש בשנת 94, להרחבת המועדון.

* הישוב ישלח מפרט ואומדן כספי למנכ"ל.

* באחריות, מנכ"ל המשרד.

4. העברת מבני ציבור מיח"ד לקרוואנים/מגורונים

א. השר מאשר את בקשת המוא"ז לקבלת קרוואנים/מגורונים שאליהם יועברו מבני הציבור בישובים ובכך יפוננו יח"ד, שבהם יהיה ניתן לאכלס משפחות.

ב. ההקצאה תבוצע בהתאם לנוהלי משב"ש.

ג. באחריות, מנכ"ל המשרד.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתקים: מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית/מוא"ז



לשכת שר הבינוי והשיכון

א. השקעות בשנת 1993 (באלפי שקלים)

1. מועצה אזורית בקעת הירדן

<u>הישוב</u>	<u>הפרוייקט</u>	<u>הסכום</u>
נחל משואה	מרכז פיס (השתתפות נוספת)	400.-
ישובים שונים	שיקום תאורת רחובות	100.-
נעמי	16 יח"ד + עב' תשתית ופיתוח	כל המימון ע"ח 1992 ביצוע ב- 1993 הסתיימה הבניה
מחולה	הרחבת מועדון	187.-
יסב	שיפוץ יחידות דיור	600.-
סה"כ		1,287.-

2. מועצה אזורית מגילות

<u>הישוב</u>	<u>בניה חדשה</u>	
קליה	10 יח"ד	
אלמוג	8 יח"ד	
מצפה שלם	12 יח"ד	4,000.-
אלמוג	הקמת מועדון (השלמת מימון)	330.-
מצפה שלם	שיפוץ רווקיות	50.-
קליה	מתקן סהור (השלמת מימון)	74.-
סה"כ		4,454.-



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כז' בשבט תשנ"ד
8 בפברואר 1994

ב. תכנית עבודה 1994

מועצה אזורית	שם הישוב	מהות העבודה	סכום
בקעת הירדן	מרכז אזורי	מרכז פיס - השתתפות	400
	תומר	הרחבת מועדון (השתתפות)	250
	גילגל	10 יח"ד בניה חדשה בשלבי תכנון במסגרת תוכנית 1,040 בקיבוצים.	3,000
		סה"כ	3,650
מגילות	אלמוג	פיתוח מועדון	100
	צפון ים המלח	קווי מים וביוב ל- 30 יח"ד	250
	(קליה -	חשמל ותאורה	350
	אלמוג -	הגדלת חיבורי חשמל	140
	מצפה (שלום)	מיזוג אויר	350
		פיתוח חצרות	350
		הקמת מקלטים	800
			40
		סה"כ	2,340



לשכת שד הבינוי והשיכון

ג. הצעת פרוגרמה ל- 100 מ' נוספים בבניה הכפרית

מועצה אזורית בקעת הירדן

1. בניה תקציבית של 50 יח"ד בעלות של 14 מיליון שקל בישובים הבאים:

תומר

שדמות מחולה

ארגמן

תמרה

בקעות

2. עבודות תשתית, פיתוח בניה ושיפוץ מוסדות:

א. תאורת רחובות 1 מיליון שקל.

ב. שיקום כבישים ושבילים 1.5 מיליון שקל.

ג. הקמה ושיפוץ מוסדות ציבור 2 מיליון שקל.

=====

18.5 מיליון שקל

סה"כ

הערות: טרם נקבעה חלוקה תקציבית ברמת ישוב וברמת פרוייקט.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כה' בכסלו תשנ"ד
9 דצמבר 1993

סיכום סיור שר הבינוי והשיכון
בבקעת הירדן מתאריך 16.11.93

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, משב"ש
חייקה מנחם - הממונה על הרכוש הנטוש, איו"ש
דוד לוי - ראש המוא"ז בקעת הירדן
נציגי הישובים

1. נעמה

- א. 16 יח"ד עיכוב בהליכי מסירה - מנכ"ל משב"ש ישוחח עם מנכ"ל שו"פ, על מנת לסיים את הטיפול בהליכי מסירת יח"ד.
- ב. באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ג. ביצוע, טיפול דחוף.

2. גלגל

- א. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע, שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.
- ב. הרחבות - מבקשים לקבל משכנתאות לכך.
- * תשלח פניה מפורטת לשר.

3. תומר

- א. דירת בר רשות - המושב ישלח פניה מסודרת אל השר בנושא, שתבדק באופן מעמיק.
- * באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ב. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ג. הרחבת מועדון חברים - השר מאשר הקצבת הסכום הנדרש בשנת 94, להרחבת המועדון.

* הישוב ישלח מפרט ואומדן כספי למנכ"ל.

* באחריות, מנכ"ל המשרד.

4. העברת מבני ציבור מיח"ד לקרוואנים/מגורונים

א. השר מאשר את בקשת המוא"ז לקבלת קרוואנים/מגורונים שאליהם יועברו מבני הציבור בישובים ובכך יפוננו יח"ד, שבהם יהיה ניתן לאכלס משפחות.

ב. ההקצאה תבוצע בהתאם לנוהלי משב"ש.

ג. באחריות, מנכ"ל המשרד.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית/מוא"ז



(לגופים) (ב.פ.מ.)

לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כה' בכסלו תשנ"ג
9 דצמבר 1993

**סיכום סיור שר הביטוי והשיכון
בבקעת הירדן מתאריך 16.11.93**

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
שרה אהרון - ס' / מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, משב"ש
חייקה מנתם - תכנון על הרכוש הנטוש, איו"ש
דוד לוי - ראש המוא"ז בקעת הירדן
נציגי הישובים

1. נעשה

- א. 16 יח"ד עיכוב בהליכי מסירה - מנכ"ל משב"ש ישוחח עם מנכ"ל שו"פ, על מנת לסיים את הטיפול בהליכי מסירת יח"ד.
- ב. באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ג. ביצוע, טיפול דחוף.

2. גלגל

- א. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע, שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי תחל הבניה.
- ב. הרחבות - מבקשים לקבל משכנתאות לכך.
- * תשלח פניה מפורטת לשר.

3. תומר

- א. דירת בר רשות - המושב ישלח פניה מסודרת אל השר בנושא, שתבדק באופן מעמיק.
- * באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ב. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי תחל הבניה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

2. הורחבת מועדון חברים - השר מאשר והקצבת הסכום הנדרש בשנת 94, להרחבת המועדון.

* הישוב ישלח מפרט ואומדן כספי למנכ"ל.

* באחריות, מנכ"ל המשרד.

4. העברת מבני ציבור מיח"ד לקרוואנים/מגורונים

א. השר מאשר את בקשת המוא"ז לקבלת קרוואנים/מגורונים שאליו יועברו מבני הציבור בישובים ובכך יפוננו יח"ד, שבהם יהיה ניתן לאכלס משפחות.

ב. ההקצאה תבוצע בהתאם לנוהלי משב"ש.

ג. באחריות, מנכ"ל המשרד.

או"מ (ק)
רשם: איתן כבל
יועץ השר

העוקבים: מעקב ובקרה
סיכומים/בויה כפרית/מוא"ז



מחיר נמוך -
+ 957050

בקהת הירדן
25 שנה

אומרים כן לבקעת הירדן

אין
כסף ממשלה
ממשלה

יד' טבת, תשנ"ד
ג' 28-דצמ-1993
תיק: משרד השכון

לכבוד
מר איתן כבל - יועץ השר
משרד השיכון

שלום רב,

הנדון: סיכום סיור שר הבינוי והשכון בבקעת הירקדן

בסיכום הסיור של שר הבינוי והשכון ב - 16.11.93 בבקעת הירדן הושמטו 2 נושאים שהועלו בפני השר והובטח שיטופלו ב - 94.

1. אולם הפיס - סכום של 650,000 ש"ח לסיום מבנה הפיס.

2. כביש 90 - שיפוץ כביש 90 שהינו כביש בין עירוני ומתוחזק ע"י מע"צ יו"ש.

זא מחלצה

הנושאים הנ"ל הועברו בכתב בעת ביקורו. מבקש לקבל את החלטות השר על הסעיפים הנ"ל.

אודה על טיפולך.

בברכה,

דוד כלי
ראש המועצה





לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כה' בכסלו תשנ"ד
9 דצמבר 1993

**סיכום סיור שר הבינוי והשיכון
בבקעת הירדן מתאריך 16.11.93**

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, משב"ש
חייקה מנחם - הממונה על הרכוש הנטוש, איו"ש
דוד לוי - ראש המוא"ז בקעת הירדן
נציגי הישובים

1. נעמה

- א. 16 יח"ד עיכוב בהליכי מסירה - מנכ"ל משב"ש ישוחח עם מנכ"ל שו"פ, על מנת לסיים את הטיפול בהליכי מסירת יח"ד.
- ב. באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ג. ביצוע, טיפול דחוף.

2. גלגל

- א. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע, שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.
- ב. הרחבות - מבקשים לקבל משכנתאות לכך.
- * תשלח פניה מפורטת לשר.

3. תומר

- א. דירת בר רשות - המושב ישלח פניה מסודרת אל השר בנושא, שתבדק באופן מעמיק.
- * באחריות, מנכ"ל המשרד.
- ב. בניית יח"ד תקציבית - השר הודיע שיבנו יח"ד נוספות בישוב. בשלב זה לא נקבע באיזו מסגרת תקציבית תבוצע הבניה, כמה יח"ד יבנו ומתי השנה תחל הבניה.



לשכת שד הבינוי והשיכון

ג. הרחבת מועדון חברים - השר מאשר הקצבת הסכום הנדרש בשנת 94, להרחבת המועדון.

* הישוב ישלח מפרט ואומדן כספי למנכ"ל.

* באחריות, מנכ"ל המשרד.

4. העברת מבני ציבור מיח"ד לקרוואנים/מגורונים

א. השר מאשר את בקשת המוא"ז לקבלת קרוואנים/מגורונים שאליהם יועברו מבני הציבור בישובים ובכך יפוננו יח"ד, שבהם יהיה ניתן לאכלס משפחות.

ב. ההקצאה תבוצע בהתאם לנוהלי משב"ש.

ג. באחריות, מנכ"ל המשרד.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתקים: מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית/מוא"ז



אומרים כן לבקעת הירדן

ד' שבט, תשנ"ד
א' 16-ינו-1994
תיק: משרד השכון

לכבוד
בנימין בן אליעזר
שר השכון

שלום רב,

הנדון: פרוגרמה 94

בהמשך לסיורך בבקעת הירדן, ובהתאם לסיכום שנעשה בקיבוץ גלגל בינך ובני
בהשתתפות המנכ"ל, סוכם שבפרוגרמה 4 יתווספו הדברים הבאים:

שיקום תשתיות

- א. תאורת רחובות 1 מליון ש"ח
- ב. שקום כבישים ושבילים 1 מליון ש"ח
- ג. שיפור ושיפוץ מבני ציבור 1 מליון ש"ח
- ד. שיקום ושיפור פני הכפר 1 מליון ש"ח

סה"כ 4.5 מליון ש"ח





אומרים כן לבקעת הירדן

עד היום אושרו לביצוע בפרוגרמה הדברים הבאים:

הרחבה ושיפור מועדון תומר	250 אלף ש"ח
מרכז פיס קהלתי [השתתפות]	400 אלף ש"ח
	<u>650 אלף ש"ח</u>

בנוסף סוכם על בניה של 50 יחידות דיור בישובים תומר, שדמות מחולה, ארגמן, חמרה ובקעות.

אודה לך באם תפעל בהקדם ובדחיפות הראויה כדי להסדיר ולהנחות את המנהל לבניה כפרית לתקצב את הסכום הנ"ל, ובכך להביא לידי ביטוי את תמיכתך ותמיכת משרדך בבקעת הירדן.

בברכה,
דוד צוי
ראש המועצה

העתק: אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השכון
איתן כבל - יועץ שר השכון
ישראל שוורץ - ר' המנהל לבניה כפרית [בפועל]
דני הוד - אגף פרוגרמות
שרה אהרון - אגף פרוגרמות



בקעת הירדן

86

מ ד ג ל י ו ת
מושב עובדים

ד.נ. גליל עליון 12160 טל. 06-943317 * פקס. 06-943917

תאריך: 29.06.94



לכבוד

מנכ"ל משרד הדתות

אדון נכבד,

הנדון: בעיות בנושא דת במושב מרגליות.

מושב מרגליות, נמצא חובק בגבול הלבנון עם כל הבעיות הבטחוניות שבו.

אנו זכאים לאיכות חיים מינימלית הכרחית אשר עד היום פסחו עלינו.

1. אנשי מרגליות קוברים את מתייהם בקרית שמונה בהעדר בית עלמין. כיום קיימת פיסת קרקע קטנה מוזנחת לחלוטין, על מנת שנוכל להתקין בית עלמין מכובד יש צורך בהקצבה התחלתית של 30,000 ש"ח.

2. מקווה - עדיין אין מקום טהרה וזה לא יאה ולא נאה לשנת - 1994 - 1995, אנא עזרו לנו להקמת מקווה במקום.

3. בית כנסת על ציודו - נכון להיום יש מבנה רעוע ולא ראוי להכנס בו ולהתפלל, יש אוכלוסיה רבה מבוגרת מסורתית, והם בהחלט זקוקים לבית תפילה עם כל הציוד הדרוש, תקציב דרוש כ- 500,000 ש"ח.

4. דרשנו רב ליישוב עד כה העלינו חדש בנושא זה.

אנא תדאגו לטיפול דחוף בכל האמור.

ב כ ה
מרגליות
מושב עובדים
למחלקת הדתות
מזכ"ל

העתיקים:

1. מר אריה שומר - מנכ"ל בית הנשיא.
2. מר שוקי זכאי - ממשדד ראש הממשלה.
3. מר יגאל אסף - עוזר שר הבינוי והשיכון.
4. מר יצחק עלי - ראש המועצה האיזורית מבואות החרמון.



EXPLANATION OF THE CHART

The chart is a map of the coast of the State of New York, showing the coastline from the mouth of the Hudson River to the tip of Long Island. It is a nautical chart, showing depths, soundings, and navigational aids. The chart is divided into sections by latitude and longitude. The title of the chart is "Chart of the Coast of the State of New York, from the Mouth of the Hudson River to the Tip of Long Island." The chart is published by the United States Hydrographic Office, Washington, D.C. The chart is numbered 1111. The chart is dated 1881. The chart is published by the United States Government Printing Office, Washington, D.C.

1111
1881
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

ת"ש 1994
1994
ש-94-231

22



→: T1227

מר שי בן אליהו
ראש מועצה אזורית
ערבה תיכונה

הנדון: בניה תקציבית

מכתבך לשד הבינוי והשיכון מיום 5 ביוני הועבר
להתיחסות.

כפי שנמסר לך בע"פ המינהל לבניה כפרית יכלול בהצעת תכנית העבודה לשנת 95 בניה תקציבית במספר ישובים, ביניהם בישובים המצוינים במכתבך.

אנו מקווים כי הנושא יאושר וניתן יהיה להפעיל העבודה במהלך השנה הבאה.

בכבוד 17,

יודקה פלד
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק י"ח:

מזר א-מזרחי - מנכ"ל

מר י. אסף - ע.הער (מס' פניה 7116)

ב' ש. מאהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

מר א.ק.רפ - מהנדס מחוז הנגב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 5-6-94

מס' פניה: 7116

נא לציין מס' פניה
בתשובתך



לכבוד:

א.ג.נ.

תדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך 5-6-94

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-6-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

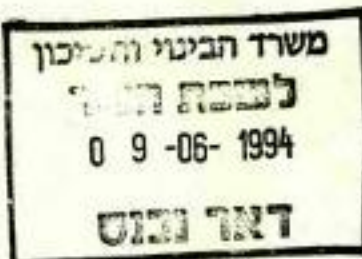
יגאל אסף
עוזר השר

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ב. הערבה מיקוד 86825 * טל. 057-581225 * פקס. 057-581487
מרכז ספיר - עין יהב - חצבה - פארן - צופר - עידן



כ"ו סיוון
5 כיוני 1994



לכבוד
בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

9350

פואד שלום!

הנדון: בניה תקציבית.

הריני פונה ומבקש שבשנת התקציב הקרובה יבנו באזור 26 בתים בכנייה תקציבית:

במושב חצבה - 14 יחידות דיור,
במושב עידן - 12 יחידות דיור.

לשמחתי חזרו המושבים לקלוט, יש משפחות המעוניינות להתישב באזור, ובתים הנם תנאי הכרחי לאפשרות הקליטה ולהרחבת האוכלוסיה באזור.

עותק: ש.ש. שנס מזכ"ל משרד ראש הממשלה
א. מזרחי מנכ"ל המשרד
י. פלד ראש המנהל לבניה כפרית
א. קרפ מהנדס מחוז הנגב.
נח כנרתי, עוזר שר הבטחון

בברכה

שי בן-אליהו
ראש המועצה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 9/6/94

מס' פניה: 20577

לכבוד,
הרב (בא"ת) ש'
נורי סלומי, רב
העיר
הוועדה ה'צוהר' העירונית

א.ג.נ.

הנדון: הא"ה והקדושות

מכתבך אל לשכת השר מיום 5/5/94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ב"ר
ע/השר



RECEIVED

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

84

משרד הבינוי והשיכון

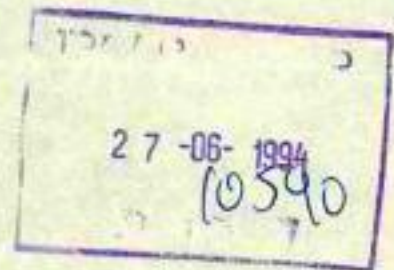
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

י"ז תמוז תשנ"ד
26 יוני 1994
ש-94-227



לכבוד:-
מר עמוס רודין
מנכ"ל חברת עמידר

הנדון: קרוואנים במושב גילת

ועד מושב גילת פנה ללשכת שר הבינוי והשיכון בבקשה
לאשר אכלוס חוזר של 4 קרוואנים במושב גילת.

4 קרוואנים אלה מיועדים לאכלוס של זוגות צעירים חסרי דיור
מבני המקום.

בקשת הישוב אושרה ע"י לשכת השר (רצ"ב האישור).

אבקש טיפולכם בהשכרת המבנים לזוגות צעירים אלה, עפ"י השמות
והמסמכים שיועברו אליכם ע"י מר גדי צור, ס.מהנדס מחוז הנגב
במינהל לבניה כפרית.

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתיקים:-

- ✓ מר י.אסף - ע.השר (מס' פניה 7185)
- מר מ.אבגר - סגן מנהל אגף ואיכלוס
- מר א.קרפ - מהנדס מחוז הנגב
- מר ג.צור - ס.מהנדס מחוז הנגב
- מר עמנואל הכטלינגר - מנהל מחוז נגב, עמידר ב"ש.

(להתכתבות פנימית במשרד המשלוח)

מזכר

אל:	מ. וילקין
מאת:	וילקין מ. ש.
תריך:	קולאקוביץ לבן משה גילד
סימון:	

מ"ב וילקין בקשר לילד וסגן שטק

לשם בדיקת פקדון כ' בקולא מילק

א"י ל' וילקין

למחרת שטק לילד

א"י מילק א"מ שטק מילק וקולאקוביץ
(מילקין מילק)

מ. וילקין
1994-90-61
10590

מ. וילקין

הגל

המספר

24.5.94

חוק מס

מאת:

יגאל

הנדון:

קולאקס אתר מילא גלג

סימוכין:

לקי מקום של כ 4 ב"ב הקנינים אתר מילא

מילא אתר מילא ב"ב הקנינים אתר מילא

ל קנין מילא

מילא ב"ב הקנינים אתר מילא

ב"ב הקנינים

ל קנין מילא ב"ב הקנינים

מילא אתר מילא ב"ב הקנינים

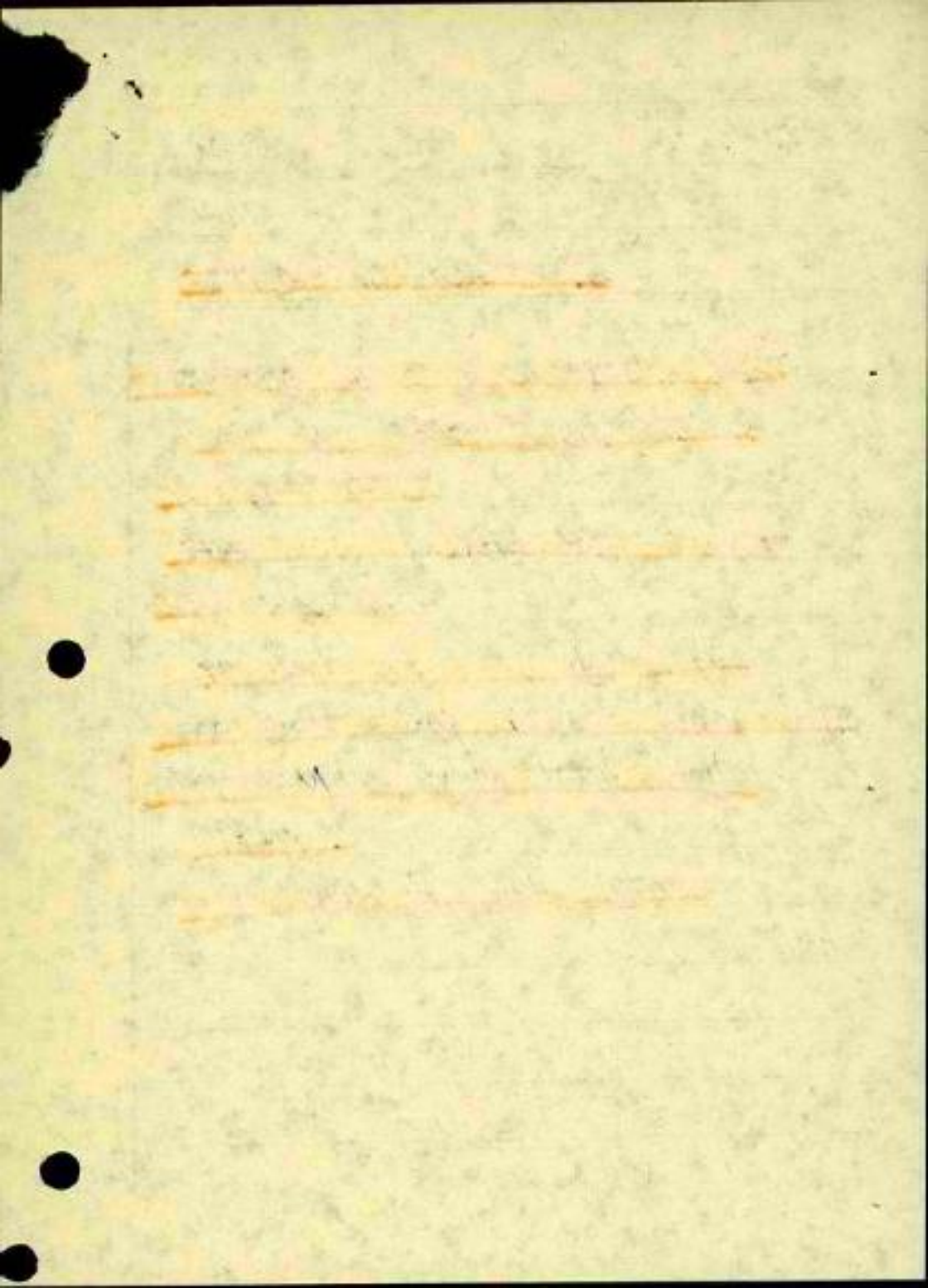
ב"ב הקנינים אתר מילא

הקנין!

מילא ב"ב הקנינים

יגאל

~~מילא~~
~~הקנין~~
~~מילא~~
~~ב"ב הקנינים~~



מושב גילת

ד.ג. הנוב

טלפון 923066-057

מיקוד 85410

9/3/94

תאריך

לכבוד

משכן השיכור

חברים קבועים לבני המושב

בבקשה לבנות לקהל 4 קבועים
לבני מושב גילת - הצומחים לבני נשואים
לבני הכנסת הגדולה 1 חיים חיים 2 אביש יוסף
3 צביה שפי 4 חיים משה

גבי
באמצעות
שירותים לחישוב
סיכויים חקלאיים
ד.ג. הנוב

הב

שילת

מזכר

אלו

מאת

הנדון

סימביון

(להוצאות פנימיות במשרד הממשלה)

התאריך

חוק מס

10/4/94

שב' סנסן קלמי

ע.ה.ה

השפית 4 קהילת גילת

הבמלך לשיתוף מהבזר

הונן להאפיזר כי הקהילתים

השילת, מילודים 4 מלשבות

מבני מולד שילת, המילודים לקרן

את היתם בשלפית התחל השילת

הדרכה

החתימה

מסמך

25 MAY '94 13:33 M-HASHIKU HABILU MAZO HASEGIV, 1/2

צה"ל מר יאאל אלס

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 14.3.94

מספר: 31-אכלוס

אל: מר א. אבגר - מנהל אגף אכלוס

הנדון: אכלוס קרואנים בגילת.

פנו אלינו וועד מושב גילת בבקשה לאשר 4 קרואנים בשכירות לזו"צ מבני המושב.

בהתאם להמצלת המחוז האתר הזה מיועד לפנוי, אולם ממולץ לאפשר במקרים מיוחדים אכלוס של בני המושב.

אנו ממליצים להענות בחיוב לבקשה.

בברכה,

צור

ס/מנהל המחוז
אכלוס פרוגומות ותקציב

"מרכז הנגב" דרך הנשיאים פינת דרך מצדה באר-שבע טל' 496085

86



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים כד' בתמוז תשנ"ד
3 ביולי 1994
שוטף 3259



לכבוד
מר בני גורפינקל
ראש המוא"ז
גליל עליון

שלום רב,

הנדון: גבעת אבני
סימוכין: פנייתך לשר בנ/0175

לפנייתך שבנדון אשר הועברה להתייחסות מר יודקה פלד, קבלתי
תגובה אשר ממנה עולה כי שוחחתם בנושא וכי נמסר לך כי הבניה
הכפרית תבדוק אפשרות מציאת מקור תקציבי לביצוע מגרש הספורט
עוד ב- 1994, ולא, ידחה התקצוב ל- 1995.

מכאן שלא ברורה לי מהות פנייתך לשר.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

העתק: מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה הכפרית

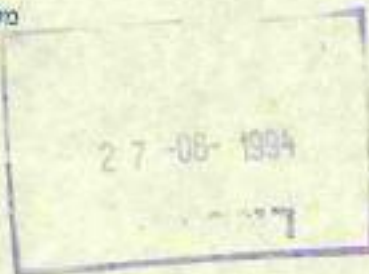
משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

יח' תמוז תשנ"ד
מספר 27 יוני 1994
ש-94-229



✓ אל: מר י. אסף - ע. מנכ"ל

הנדון: גבעת אבני - פניה מספר 7097

הנני מופתע ממכתבו של ראש מועצה אזורית גליל תחתון לשר
הבינוי והשיכון בהנדון.

בשיחות בע"פ ביני ובין ראש המועצה האזורית, הובהר לראש
המועצה כי אנו נשתדל למצוא מקור תקציבי לצורך ביצוע מגדש
הספורט עוד בשנת התקציב הנוכחית, ולא יידחה המימון לשנת
התקציב 95.

לפיכך לא ברורה לי מטרת פנייתו זו.

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתק: גב' שרה אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות



(לדעת/בזכות פנימיות במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	מנכ"ל מל"מ	התאריך:	8-6-94
מאת:	מנכ"ל מל"מ	חוק מס':	7097
הענין:	הגדרת מל"מ		
סימוכין:			

מנכ"ל מל"מ

הגדרת מל"מ כמל"מ מל"מ
אשר נקבעה ב-1995.

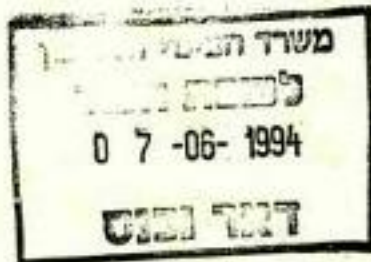
מנכ"ל מל"מ

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



2.6.94
0175/בג



20472

לכבוד
שר השיכון
בנימין בן אליעזר
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: גבעת אבני - ישוב קהילתי

כידוע לך, בישוב גבעת אבני כ- 320 יח' דיור ומהם מעל ל- 250 מאוכלסות.
יתרת הבתים בשלבי סיום ולכשתסתיים בנייתם יהיו בישוב מעל ל- 1000 נפש ומתוכם
כ- 400 ילדים מכל הגילים.

בעבר המשרד תיקצב לנו סכום חלקי של מימון לבניית תשתית של מגרש ספורט לישוב.
מאז חלפה כשנה ולא נמצאה הדרך להשלים את המימון החסר למרות עשרות השיחות שלי
עם שרה אהרון, יודקה פלד ומנכ"ל משרדך.

מדובר על סכום של 130,000 ש"ח לסיום העניין.

מחוסר תקציב זה מסתובבים הילדים ללא שום מתקן ספורט ואולם להתכנסויות.

זו הפעם הראשונה ב- 16 שנות שירותי שאני מקבל עצומה מהתושבים.

על כן כבוד השר, אנא, עשה כל מאמץ ותורה להם לסייע לי בסכום הנדרש.

גם אם הסיוע לא יהיה מידי אלא בעוד מס' חודשים, אוכל להכניס קבלן לביצוע מידי.

בברכה,

בני גורפינקל
ראש המועצה

העתק:-

שבתי זכריה - סגן ראש המועצה
שמואל אייזנברג - גזבר הרשות
תיק גבעת אבני

אילנה

ארבל

בית-קשת

רימון

גבעת-אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-ויתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

מס' 01
תת-הכרך
מס' 1000
המחלקה
המס' 1000

ערכוב ראש מועצה אזורית גזל תחתון - בני יאכפנית

אנו, נוסד גמל אנני, פנים אלך הנשא סום בנית מורס
המפורס ביוסוכנו.

רובנו מתארים ביוסוכנו מנה שנים יותר במהלך השנה האחרונה,
נכנסו הכרה משפחות השם ומספר בני-הנוער הולך וגדל.
כפי שמופא ידוע לך, אין למנו הנוער שום מקום ביוסוכ' זהרמס
ולתארוך לפעילות - במינס פועלת פקידה בעיד שהוכח לנו,
כתוספת שלב א' במתקן אנני, שהיתכן בבניית היסוד הוא בכך
שהספי שלב א' יכנו כרוב השמות הקהילתיים כגון בריכה,
שני מורס לנים, מתנס מורס כבודס (צאנ) מפורספס הכרסום
של מתקן אנני.

מה שקורה בפועל הוא שבני הנוער אננו נפנים משום שרות הסים
של פעילות פנוי, בעד שהנוער מספיק את שירותו בעיד למטוירים
ולילדים הקטנים. עקב כך, נוצר מצב שבני הנוער הרבים ביוסוכ' למטוירים
חסרי מקום אחר-בחדים. מה שקורה הוא שאנו, שמכאן את למנו
או שאלצים לרפוד למקומות ישוב מרוחקים במסגרת העדף שאנו מתמרים
ביוסוכ' החדים והמרוחקים בגזל תחתון. אולי, במקום זהלוק כל-כך
בזכותי החילוק של היסוד ובטניה מואלת ופלה, כפאי להפיקים גם
בתוכן החמור של בני-הנוער ביוסוכ' שכן כל א' שבו אביקור ביוסוכ'
רואה בתים ורחובות מיופנים, אך ולינו מופס אפעלות החבורות הפלה
שאנו ספק מורידים את רמת החדים במתקן

יש לציין שיש בנינו סני-נוער בודים העוזרים לפני יושים ונאלצים
לשבת רוב הזמן ללא מקום, בשעות האחרונה בתור בני-הנוער
אנו מוכנים שומס כפי יאמר, ולכן פנינו אליך (משום המופס של מאבקנו
למנו שנות במים. כמו מורס פקידה), וכולנו מקווה שמשל אננו פועלה
במסגרת המבוקש. אין צורך לפרסם את הסיכויים הרבים של נוסד
המפורס בגזל ומורס המפורס בריכ, כאלוץ למינו שמת הפנוי, ובכלל

כצ"ה גשיתו פתח כהקדמה -

כני הנותר גבעת זאבני

22/5/1994

התקדים: מכי ציון יור וקב מתו צ"ל: גבעת זאבני

א"י שחם, מנכ"ר המועצה

אב"י זאבני, מנהל מחלקת חינוך

ועדת חינוך גבעת זאבני

כצ"ה חתומות בני הנותר

חפ"י

אברהם זיביר, בתה י"א

מר ערוב, בתה י"א

סיון, בתה א'

אוראל אהלי, בתה א'

חומה, בתה א'

עכס אלפסי, בתה א'

שלומית מלחיה, בתה א'

אמיר אהלי, בתה א'

גילי, בתה א'

נעמה אהלי, בתה א'

אל קולן, בתה א'

קק אהלי, בתה א'

בראש מוכאס, בתה א'

ערבן קימורס, בתה ח'א

ליאור אסור, בתה ח'א

סקלמי בולס, בתה ח'א

ניב זוסף, בתה ח'א

שבני ירון, בתה ח'א

יגרה סיון, בתה ח'א

א'כור קל, בתה ח'א

היה סו, בתה ח'א

בנימל, בתה ח'א

אומנו, בתה ח'א

שלי סאוביסקי, בתה ח'א

טלרס - דסאון, בתה ח'א

דקלה כעני, בתה ח'א

עזי בויז, בתה ח'א

אליהו, בתה ח'א

ע'רן ביאן ביתה א'

שם ג'רת ביתה ב'

מוריה שפרו לב

ע'רן שפרו א'

רעור בן-צור - ביתה ג'

א'צ'יק סלע - ביתה ד'

שולצ בן ביתה ה'

יעקב ו'רת ביתה ו'

ש'רת ו'צ'ען ביתה ז'

ה'ר' אוריה ביתה ח'

ש'ל פ'ו ביתה ט'

ש'ר ו' רב' ביתה י'

ג' אבס לב

י'ר' אבס יא

ז'ו מ'ר' לב

ח'א מ'ר' ביתה יב'

ב'ז מ'ר' ביתה יג'

ק'מ צ'ר יד'

א'ר' לו ו'ר'

כ'ר' מ'ר' ח'

ז'ר' י'ר' ט'

ש'ר מ'ר' י'

ר'ר ב'ר' יא

מ'ר' מ'ר' יב'

י'ר' מ'ר' יג'

ש'ר מ'ר' יד'

א'ר' מ'ר' יו'

ש'ר בן צ'ר ביתה א'

א'ר' מ'ר' ביתה ב'

ש'ר מ'ר' ביתה ג'

א'ר' מ'ר' ביתה ד'

ש'ר מ'ר' ביתה ה'

א'ר' מ'ר' ביתה ו'

ש'ר מ'ר' ביתה ז'

א'ר' מ'ר' ביתה ח'

ש'ר מ'ר' ביתה ט'

א'ר' מ'ר' ביתה י'

ש'ר מ'ר' ביתה יב'

א'ר' מ'ר' ביתה יג'

ש'ר מ'ר' ביתה יד'

א'ר' מ'ר' ביתה יו'

ש'ר מ'ר' ביתה יז'

א'ר' מ'ר' ביתה יח'

ש'ר מ'ר' ביתה יט'

א'ר' מ'ר' ביתה כ'

ש'ר מ'ר' ביתה כא'

א'ר' מ'ר' ביתה כב'

ש'ר מ'ר' ביתה כג'

א'ר' מ'ר' ביתה כד'

ש'ר מ'ר' ביתה כה'

א'ר' מ'ר' ביתה כו'

ש'ר מ'ר' ביתה כז'

א'ר' מ'ר' ביתה כח'

ש'ר מ'ר' ביתה כט'



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 7/6/94
מס' פניה: 20477

לכבוד,
מנהל מנהל פניה ק"י
ר. ק. מנהל
המנהל המנהל
מנהל 14/10/94

א.ג.נ.
הנדון: לשכת אבן - שוב (ה/ג)

מכתבך אל לשכת השר מיום 7/6/94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ק"ב
ע/השר

2005



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים ט' באב התשנ"ד
17 ביולי 1994
סמננו: מחפ 12177

8
מזרחי

מזרחי

10/11

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
18-07-1994
10000
דאר נכנס

2845

לכבוד
ח"כ יוסי כץ
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: נופית - פינר

התבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להודיעך כי בישיבת הצוות המשותף של
משרד הבינוי והשיכון ומינהל מקרקעי ישראל, מיום 27/6/94, הוחלט כי
המשרד יפעיל במקום תוכנית לבניית 700 יחידות דיור.

לידיעתך.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: לשכת השר (פניה 7107)



לשכת שד הביטוי והשיכון

ירושלים כד' בתמוז התשנ"ד
3 ביולי 1994
שוטף 3255

אל: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד

שלום רב,

- ת ז כ ו ר ת ד ח ו ף -

הנדון: נופית
סימוכין: פניית ח"כ יוסי כץ לשר

על אף פניותינו מ- 8.5.94 ו- 10.6.94 סרם נתקבל העתק תשובתך
לח"כ יוסי כץ.

מצ"ב תזכורת מח"כ יוסי כץ מ- 26.6.94, לידיעתך.

אודה לך אם תעביר לידיעת השר תגובתך וזאת לא יאוחר מ-
20.7.94.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר השר



הכנסת

חבר הכנסת

יוסי כץ



21368

י"ד תמוז תשנ"ד

26.6.94

(8184.022)

107
155
29

לכבוד

מר בנימין בן אליעזר

משרד השיכון והבינוי

רח' מזרח ירושלים

ירושלים 91180

א.נ.,

הנדון: נ.פ.ח

מכתבי מיום 26.5.94

1. לצערי טרם קיבלתי תשובתך העניינית למכתבי שבנדון.

2. אודה על קבלת תשובתך בהקדם.

בכ"ח,

ח"כ יוסי כץ

דער זאגט

120

דעמאגאג

10/6/94

Sept - inst with it

תיק מס'

7107

הוא יצא - זה יצא

170000

1976

7.8/1

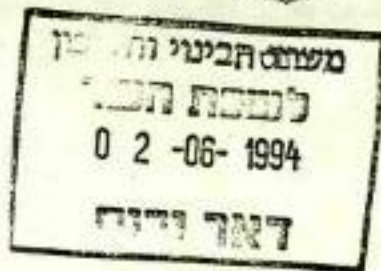
סיסוביק:

שלום רב

שנת חס י"ח כ"ו
ב 8.5.94 הלילה חשתי רעידה
קטנה וזו הייתה רעידה של כ-0.5
על סולם ריכטר.

אני מודה לך על כל מה שאת עושה בשבילי
והוא מודה לך על כל מה שאת עושה בשבילי

1010 4700



ט 9898

חבר הכנסת

יוסי כץ

ט"ז בסיון תשנ"ד
26.5.1994

(8021.022)

לכבוד

מר בנימין בן אליעזר

משרד השיכון והבינוי

רח' מזרח ירושלים

הקריה

ירושלים 91180

א.נ.,

הנדון: גופית.

בהמשך להתכתבות בינינו אודה על תגובתך
למכתבי מיום י"ג באייר תשנ"ד.

24/5

ב ב ר כ ה,

ח"כ יוסי כץ



8185

מחיר חיסור 6

(6)

מזכר

אל:

(לחברות פנימיות במשרדי הממשלה)

התאריך

8.5.94

חוק מס

אליה מכתב-מנף המסכב

מסמך

אומר רב-יחיד הסו

הענין

יוסיה

סימון:

* וגדל התחבולת אם ת"י יוסי בן יוסיה
הישוב יוסייה.

* ת"י יוסי בן יוסיה ראש המלך צבאון אברהם
פדיון של התושבים אם יוסי.

* צוה צ"ק באם תפגש אדם, רב צוה
אל הנשיא והגביר אתו צוה.

תוצה

אמר



לשכת שד הביטוי והשיכון

ירושלים, כה' בתמוז תשנ"ד
4 ביולי 1994
שוטף 3269



לכבוד
גב' גילה פלמון
ע. בכיר לענייני רוחה ופניות הציבור
לשכת נשיא המדינה

שלום רב,

הנדון: [redacted] - מושב גדיד [redacted]

ראשית אני מתנצל על האיחור במתן התשובה.
לעצם בעייתו של מר [redacted], הנושא נדון בוועדת איכלוס עליונה אשר
אישרה לו באופן חריג סיוע ע"ס 88,000 ש"ח מהם 23,000 ש"ח מענק,
לצורך הרחבת דירתו בכ- 50 מ"ר ובכך שטח דירתו יגיע לכ- 120
מ"ר.

ערעור על ההחלטה נדחה בוועדה עליונה ב- 1.3.94.
עד היום המשפחה לא ממשה את הסיוע שאושר לה.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: תמוז תשנ"ד
28 יוני 1994
מספר: 94-237-ש

אילן ואלה אל סוס

אל: מר י. אסף - ע.השר

הנדון: [redacted] - מושב גדיד
מס' פניה 5510

הנושא המועלה במכתב משפחת [redacted] ידוע למשרדנו ומופל ע"י
ס.מהנדס מחוז הנגב בבניה הכפרית.

להלן השתלשלות העניינים והטיפול בבקשותיהם:-

1. הנ"ל היו זכאים לסיוע כזוג צעיר במושב גדיד בסך של 145,000 ש"ח,
מתוך זה סכום של 47,300 - כמענק.

2. הנ"ל רכשו בית במושב גדיד במחיר של 58,460. האם זה נכון? האם זה נכון?
לצורך רכישת הבית קיבלו סיוע בסך 57,180 ש"ח, מתוך זה 32,299 ש"ח מענק.

3. מימוש הזכאות ורכישת הדירה פירושה כי הנ"ל מימש את זכאותו כחסר דיור
וכי הוא אינו זכאי לסיוע נוסף עפ"י נהלי המשרד.

4. יחד עם זאת ועפ"י הנהלים, בתום 3 שנים ממועד קבלת הסיוע לרכישה, זכאי
הנ"ל לסכום של 26,000 ש"ח בשל צפיפות דיור.

5. למרות האמור, פנה הנ"ל לוועדת אכלוס עליונה, אשר דנה במצבו ובבקשתו ואושר
לו באופן חריג סכום נוסף של 88,000 ש"ח (מהם כ-23,000 ש"ח כמענק),
לצורך בניית תוספת של כ-52 מ"ר. זאת במטרה להביא את הבית לסטנדרט
המקובל למשפחה כמו שלו שהינו 120 מ"ר.

6. הנ"ל הגיש ערעור על ההחלטה, ובקשתו הנוספת נדחתה בישיבת הוועדה העליונה
מיום 1.3.94.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

7. האישור המיוחד על סך 88,000 הינו מחודש פברואר 94, אך הנ"ל לא מימש עד היום את הסיוע. כיום פג תוקף האישור והועדה פועלת לחידושו.

8. כפי שהובהר, הסיוע הנוסף שאושר לו באופן חריג אושר לצורך בניית 52 מ"ר אך מר לברן הגיש תכניות על בניית כ- 92 מ"ר - שאינן מאושרות.

לסיכום: כפי שניתן להתרשם, בקשותיה ומצבה של משפחת לברן נדונו ע"י ועדת אכלוס עליונה של המינהל לבניה כפרית, אשר אישרה להם סיוע חריג לשם הרחבת דירתם. הנ"ל עד כה לא מימשו את הסיוע. מעבר לכך לא ניתן לסייע, עפ"י נהלי המשרד.

ב. מ. כ. ה.
אסנת קמחי
ע. ראש המינהל
לבניה כפרית

העתק: מר גדי צור - ס. מהנדס מחוז הנגב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 23.5.94

מס' פניה: 5510

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:



א.ג.ג.

יו:

טח מכתבו של

מתאריך 11.1.94

☐ לידיעה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 20.5.94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



מדינת ישראל

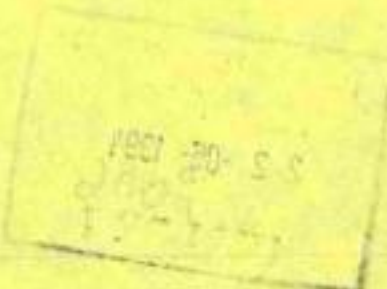
1957

תאריך:

מקום:

השם:

הכתוב:



השם:

הכתוב:

השם:

הכתוב:

השם:

הכתוב:

השם:

הכתוב:

השם:

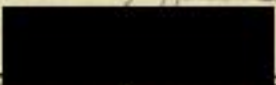
הכתוב:

השם:

הכתוב:

מזכר

(להחזרת פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	זר אילן ע' אילן זכר - יול' הישר	התאריך:	14/5/94
מאת:	מנחם זכר - אילן אילן	תיק מס':	
הנדון:			

סימון:

אילן אילן, ביקר את המזכר וזכר.
 המזכר לא כלל את המזכר.
 מדובר בשידור ^{משיב} למעלה וזכר.
 בפרט מצוין בקצות המזכר אילן.

הביר

אילן





משרד הבינוי והשיכון

מלשכת השחזורים-ירושלים

אנף איכלוס

10-05-1994

דואר 355

5-5-94

תאריך:

25510

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ישראל שול

רחל מולח

אילן

א.ג.נ.

רחל מולח

דיון:

טה מכתבו של

מתאריך

11-1-94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 10-5-94

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

אילן

איתן כבל

יועץ השר

אילן מולח

5510 מולח 1-94

(אנחולאנס 355)

מולח





RECEIVED
JAN 20 1904
U.S. DEPT. OF THE INTERIOR

- ☐ [illegible]
- ☐ [illegible]
- ☐ [illegible]
- ☐ [illegible]
- ☐ [illegible]
- ☐ [illegible]

Very truly yours,

[illegible]

[illegible]

[illegible]



5510



לשכת הדובר
משרד הבינוי והשיכון

אל: ציון כהן-עזכר תאריך: 29-3-94

מאת: לשכת דובר

הנדון: , אולם ג'

הגנבים ב- 1-11 הוציאו לפועל

פניה זו, וציון עזכר ודובר.

דבר כחוסר אונים.

הגנבים והדובר,

לשכת

דובר.





משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 28.1.94

מס' פניה: 5510

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

המנהל

מנהל איכות

א.ג.ג.

הנדון: [Redacted] 28.1.94

ט"ה מכתבו של [Redacted] / (מנייה) 28.1.94

מתאריך: 11.1.94

☐ לידועה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר, ו/או לרשם הקיבוץ.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

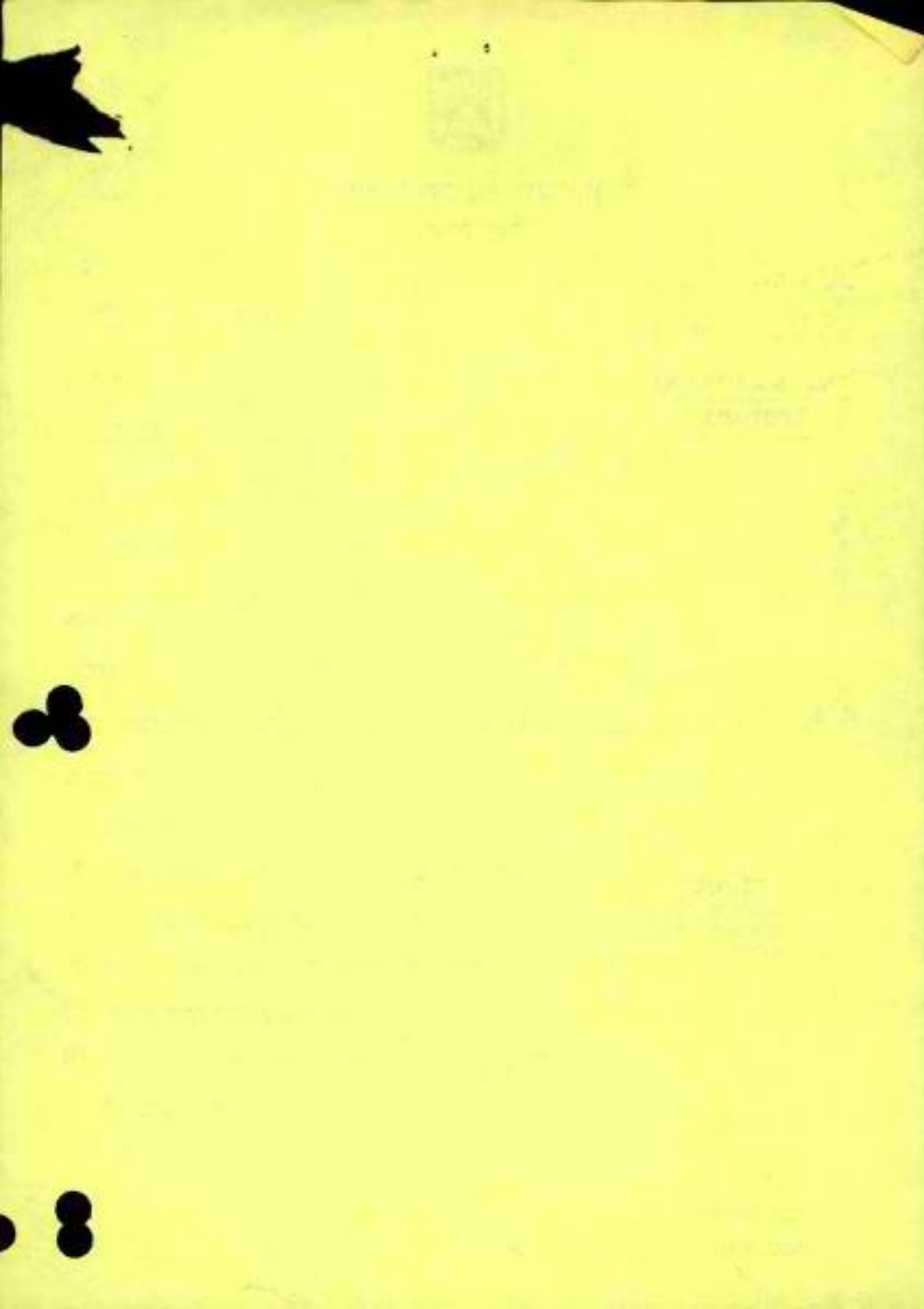
☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11.2.94

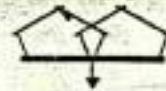
לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר







לשכת הדובר
משרד הביטחון והשיכון

אל: איון רב. יעל רגל. תאריך: 94-1-26
מאת: למנה. רגל. פומר.

הנדון: 1, מולדת ציון

רצ"ב. הוצאת פנימי של האגף
זה פומר. נלמדו האגף.

דו"ח רגל. רגל. רגל. רגל. רגל.
למנה. רגל. רגל. רגל. רגל.

רגל. רגל. רגל. רגל. רגל.

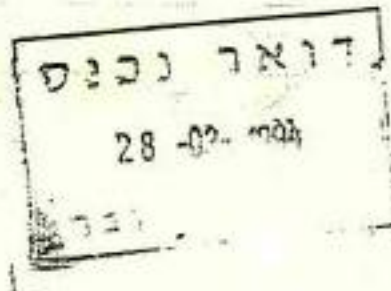
רגל. רגל. רגל. רגל. רגל.



לשכת נשיא המדינה

ירושלים, ב' בניסן תשנ"ד
14 במרץ 1944

בתשובה נא להזכיר:
7/3226



לכבוד
דובר משרד השיכון
משרד תכנון ושיכון
ירושלים 91180

שלום רב,

הנדון: מושב גדיד

ביום 30.1.94 כתבנו אליכם בענינו של הנ"ל, ולצערנו, עד
היום טרם נענינו.

נבקשכם להחיש את מתן תשובתכם, ותודתנו נתונה לכם מראש על
שיתוף הפעולה.

לכבוד רב,

גילה פלמן
ע" בכיר לעניני רווחה ופניות הציבור

84134

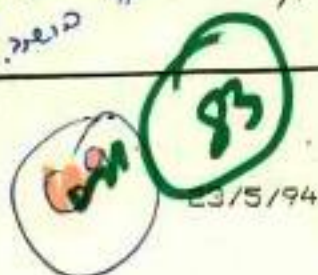


קיבוץ אל-דרום

ד.ג. רמת הגולן 12466 טלפון: 06-981291 פקס: 06-982430

22.6
(מסר חילוקי)
ק"י
28.6.94
ידיד נאז האילנה
ס"ל בושג

בנין נכס



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר
ירושלים
שלום רב!

הנידון: סיום בניית חברות קיבוץ אל-דרום.

לפני כשלוש שנים הוחל בבנייתם של 30 יחידות דיור במסגרת בניית החברות בקיבוץ אל-דרום, לפני כשנה וחצי הופסקה הבנייה.
לטענת נציגי משרד הבינוי והשיכון הסיבה להפסקה היתה אי עמידתו של הקבלן בתנאי החוזה, למרות תחושה שלנו שהסיבות האמיתיות שונות בתכלית.
לאחר שהחוזה עם הקבלן המבצע הותר, ולאחר שיצא מכרז חדש להשלמת הבניה, אין אנו רואים עדיין שום כוונה לחידוש העבודה באתר, ויתר על כן הקיפאון נמשך למרות פנייתנו החוזרות ונשנות לנציגי משרד השיכון, אשר אין ביכולתם להסביר את פשר העיכוב בהמשך הבנייה.
אנו רואים בחומרה רבה את הקפאת הבנייה הנמשכת למרות ההבטחות וההכרזות של רוח"מ שמשרדי הממשלה לא יקפאו תקציבים לפיתוח בגולן. מצוקת הדיור ההולכת וגדלה מוסיפה למצב אי הודאות, שממילא מדיר שינה מעינינו, תרומה נכבדת ומיותרת. התחושה בקרבנו היא שאין הממשלה מעוניינת בהמשך הפיתוח למרות ההכרזות החוזרות ונשנות שהחיים ימשכו כרגיל כל עוד לא הוחלט אחרת.
אנו מבקשים את התערבותך המיידית לחידוש הבנייה ולסיומה עד סוף קיץ 94.

בכבוד רב
בר-און שמעון
מזכיר.

העתקים
ראש הממשלה מר יצחק רבין
ראש המועצה האזורית גולן מר יהודה זולמן.





קיבוץ אל-רום

ד.ב. רמת הגולן 12466 טלפון: 06-981291 פקסי: 06-982430



לכבוד

שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר.
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

11.10.1994 11/07/94

02-8/1904 שלח סכנס.

שלום רב.

הנדון: פיוס בנית חברות קיבוץ אל-רום.

מכתבנו מיום 23.5.94

טרם קבלנו תשובתכם למכתבנו הנ"ל ולתזכורת מה-14.6.1994.

המצב בשטח, בטיחותית, ממשיך להיות בלתי נסבל.

התרומה של "אגודת חסות הבטון ורשתות הנדל"ל" למצב אי הודאות החבויה
והכלכלית של החברים בישוב כבדה ביותר. אנו זורשים תשובות ברורות
ומהירות.

בכבוד רב

שוקי להב

מרכז המשק.

העתק: יהודה וולמן יו"ר מ.א. גולן.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 10.3.96

מס' פניה: 11.3.96

לכבוד,

המנהל הכללי
המנהל הכללי
המנהל הכללי
המנהל הכללי

א.ג.כ.,

הנדון: פניה מס' 11.3.96

מכתבך אל לשכת השר מיום 11.3.96 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר

מזכר

(לדעת הוועדה פנימית במשרד המשפטים)

תאריך	26.6.94	אל	מר י. יואל - י. יואל
תקן חס	7209 + 737	מאת	אלמר - י. יואל הימקל
	27-06-1994 דובא	הסיון	אביצני
		סימבול	

הנחה ואינטרס נכון סך והנך בהנחה מקבילה.
הנך איננו יכולים להיות, בהנחה חמישה אלף חמישים
אזכורים נאמרים בהנחה (הנחה) חמישים אלף חמישים
הנחה.

הנך איננו יכולים להיות, בהנחה חמישים אלף חמישים.
הנך איננו יכולים להיות, בהנחה חמישים אלף חמישים.
הנך איננו יכולים להיות, בהנחה חמישים אלף חמישים.
הנך איננו יכולים להיות, בהנחה חמישים אלף חמישים.

בהנחה.
אלמר (נחש).



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

5-6-94

תאריך:

2033

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך



לכבוד:

א.ג.נ.

יון:

ה מכתבו של

מתאריך

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 04-6-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

WASHINGTON, D. C.

DATE: _____

BY: _____

IN WITNESS WHEREOF

Signature



TO: _____

FROM: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

☐ This is a copy of a letterhead memorandum.

☐ This is a copy of a memorandum.

☐ This is a copy of a letter.

☐ This is a copy of a report.

☐ This is a copy of a document.

Very truly yours,

Secretary

Assistant Secretary

Chief Clerk

23.5.94



20046

לכבוד
שר הפנים והשיכון
מר בנימין בן אליעזר
משרד השיכון
ירושלים

כבוד השר שלום,

מכתב זה נכתב בשם קבוצה של משפחות עולים חדשים מרוסיה אשר רכשה דירות במסגרת פרויקט של משרד ביישוב אביעזר אשר בחרי יהודה.

כמו כל אזרחי מדינת ישראל הננו עוקבים בכלי התקשורת אחרי האמצעים הכלכליים הנכונים לפתור את בעיות הדיוור המצורה שיש בארץ.

לפיכך, מצאנו לנכון לפנות אליך באופן ישיר ולהעלות את בעיותינו.

הדירות שעליהם אנו מדברים התחילו להיבנות לפני יותר משנתיים ובנייתם הסתיימה לפני כשנה.

בשיחות טלפון רבות שניהלנו עם פקידים במשרדך, אף פעם לא קיבלנו תשובה ודאית ומדויקת מתי נוכל להיכנס לדירות.

כיוון שמדובר בקבוצה של משפחות אשר ברובם מטופלות בילדים נוצרה לנו בעיה די חמורה. מצד אחד עלינו לשלם את המשכנתא לדירה ומאידך עלינו לשלם שכר דירה שכמו שאתה יודע הוא מאוד גבוה.

הדירות כפי שציינו מוכנות מזה שנה ושום פתרון או תשובה לגבי מועד כניסתנו לדירה לא נראה באופק.

אנו בטוחים שהרצון שלנו להיכנס לדירות שאותם רכשנו הוכח יד ביד עם הרצון הכן והאמיתי שלך לפתור את בעיות הדיוור בארץ.

בתודה

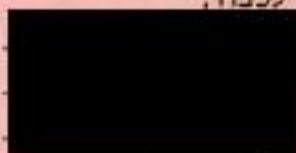


משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 23/5/94

מס' פניה: 800216

לכבוד,



720/31

א.ג.נ.,

הנדון: כחלק מן משרד המבחן
שאינו זמין

מכתבך אל לשכת השר מיום 23/5/94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

(81)

לשכת ראש המינהל

תאריך:

י"א' ניסן תשנ"ד
מספר: 23 במרץ 1994
ט-94-105

18486
10.4.94

26-06-1994

אל: איתן כבל - יועץ השר לראש נכס

הנדון: סקר תשתיות ומבני ציבור במוזא"ז
סימוכין-שלך 5992 מיום 6.3.94

איתן שלום.

1. הסקר מפרט המצב הקיים ומצביע על היקף הצרכים.
2. לא כל המועצות האזוריות מופיעות בסקר.
3. במינהל לבניה כפרית נעשתה עבודה לקביעת קדימויות במועצות ובישובים.
4. עקרונית אנחנו מקבלים את סך כל הקף הצרכים המוצג.

ב ב ר כ ה

יודקה / פלד
ראש המנהל

העתק: אריה מזרחי - מנהל כללי



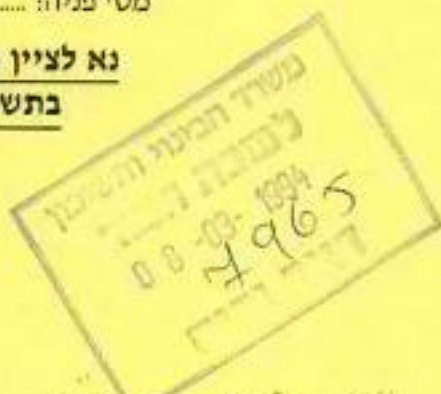
משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 6.3.94

מס' פניה: 5992

נא לציין מס' פניה
בתשובתך



לכבוד:

יועץ כלכלי
ראש היעוץ ארני
נפייג

א.ג.ב.

נדון: בקו מס' 1465, דניאל בלומס

לוטת מכתבו של פנייה 1465

מתאריך 14.2.94

☐ לידיעה.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 14.2.94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איון
איתן כבל
יועץ השר

* (א חוות דעות המנוסות -
למספר היעוץ)



מ ר כ ז
המועצות
האזוריות
בישראל

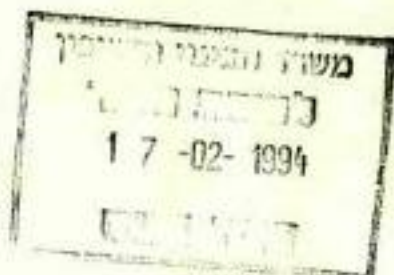
ש"ד שאול העלן 8
תל אביב 61400
טל' 03'5429923/4
03'5429918/9
פקס' 03'5952045

שכ"ד/22237

תיק: 70

כ"ט שבט תשנ"ד

10.2.94



16882

לכבוד

מר בנימין פואד בן-אליעזר

שר הבינוי והשכון

משרד השכון

ירושלים

א"נ,

הנדון: סקר תשתיות ומבני ציבור במועצות האזוריות

הנני מתכבד להעביר אליך בזאת סקר הצרכים התשתיות ומבני ציבור במועצות האזוריות שנערך ע"י המחלקה הכלכלית שלנו.

הסקר מתייחס ל-34 מועצות אזוריות שהעבירו נתונים מקיפים על צרכי הישובים שבתחומם בבניה חדשה ובשיקום מערכות ישנות, והוא נותן תמונה מקיפה ומהווה בסיס לתיכנון רב-שנתי בנוגע לפיתוח מוניציפלי של המוה"א. על רקע זה ועל רקע אי הבהירות הקיימת אצלנו בנוגע לתכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית בשנת 1994, הנני מבקש פגישה נוספת עמך לשם הבהרה וקביעת דרך לסיוע ופעילות שלכם בתחומנו.

בכבוד רב,

בנימין בן-דוד

העמק:

* מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השכון.

* מנהל המינהל לבניה כפרית, משרד השכון.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

י"א' ניסן תשנ"ד
23 במרץ 1994
מספר
105-94-ש

18486
10.4.94

אל: איתן כבל - יועץ הער. ✓

הנדון: סקר תשתיות ומבני ציבור במו"א
סימוכין-שקר 5992 מיום 6.3.94

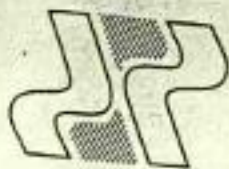
איתן שלום.

1. הסקר מפרט המצב הקיים ומצביע על היקף הצרכים.
2. לא כל המועצות האזוריות מופיעות בסקר.
3. במינהל לבניה כפרית נעשתה עבודה לקביעת קדימויות במועצות ובישובים.
4. עקרונית אנחנו מקבלים את סך כל הקף הצרכים המוצג.

ב ב ר ה

יודקה' פלד
ראש המנהל

העתק: אריה מזרחי - מנהל כללי



מרכז
המועצות
האזוריות
בישראל

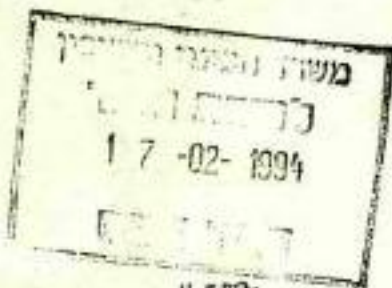
שד' שאול המלך 8
חל'אביב 61400
טל' 03'5429923/4
03'5429918/9
פקס' 03'6952046

22237/2000

חיק: 70

כ"ט שבט תשנ"ד

10.2.94



16882

לכבוד

מר בנימין פואד בן-אליעזר

שר הבינוי והשכון

משרד השכון

ירושלים

א"נ,

הנדון: סקר תשתיות ומבני ציבור במועצות האזוריות

הנני מתכבד להעביר אליך בזאת סקר הצרכים התשתיות ומבני ציבור במועצות האזוריות שנערך ע"י המחלקה הכלכלית שלנו.

הסקר מתייחס ל-34 מועצות אזוריות שהעבירו נתונים מקיפים על צרכי הישובים שבתחומם בבניה חדשה ובשיקום מערכות ישנות, והוא נותן תמונה מקיפה ומהווה בסיס לתיכנון רב-שנתי בנוגע לפיתוח מוניציפלי של המוה"א. על רקע זה ועל רקע אי הכהירות הקיימת אצלנו בנוגע לתכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית בשנת 1994, הנני מבקש פגישה נוספת עמך לשם הבהרה וקביעת דרך לסיוע ופעילות שלכם בתחומנו.

בכבוד רב,


בנימין כהן - ו"ד

העמק:

* מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השכון.

* מנהל המינהל לבניה כפרית, משרד השכון.

19 ביוני 1994
י' בתמוז התשנ"ד

קנין
כפניו
4



לכבוד

מר אברי ליבני
מנהל (בפועל) אגף תכנון וביצוע
המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: סיכום ישיבה בנושא מנחמיה.

הריני מסתייג בזה בכל תוקף מהאמור בסיכום הנ"ל, החתום על ידך (מיום-

6/6/94) בסעיף 3 (יעוד לש"ע 95 מותנה בתקציב).

הסיכום הנכון - המחוז יזמין תכנון מפורט למכרז עוד במהלך ש"ע 94 .

ביצוע לא יאוחר משנת 95 , עפ"י התחיבות שר וסיכומים קודמים!

אבקש לאזכר שהנושא היה אמור להכלל בפרוגרמת ביצוע עוד בש"ע 94 ונדחה

מסיבות לא ידועות.

אי לכך, אין כל הצדקה עניינית ותקציבית להתנות ביצוע ל-95 .

נושא זה חייב להכלל בעדיפות ראשונה ל-95 לפי כל שיטת תור מקובלת.

מצפה לתיקון!

בכבוד רב,

אהרון מונדרי
ראש המועצה.

העתקים:

מר איתן כבל-עוזר שר השיכון. ✓

מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית.

גב' ש. אהרון-מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.

מר ג. רייכלר-מנהל מחוז הגליל.

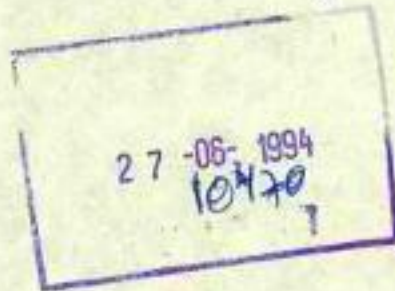
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר תמוז תשנ"ד
27 יוני 1994
94-234-ט

מ/מ



לכבוד:-
מר בני סנקר
יו"ר הנהלת יבול

הנדון: בניה תקציבית במושב יבול

מכתבך לשור הבינוי והשיכון הועבר לטיפוליי.

בשנת התקציב הנוכחית לא קיימים סעיפי תקציב המאפשרים הקמת יח"ד בבניה תקציבית.

אנו נמצאים בקשר עם המועצה האזורית המייצגת את כל הישובים, ואשר הגישה דרישה לבניה תקציבית בישובכם.

הנושא ידון לקראת שנת 95 בכפוף לעקרונות הכנת תכנית העבודה ובכפוף למגבלות התקציב.

ב. ע. כ. ה.
אסתר קמחי
ע. ראש המינהל
לבניה כפרית

העתק:
מר י. אסף - מס' פניה 7157



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 14-6-94

מס' פניה: 7157

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:



א.ג.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך 6-6-94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-6-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

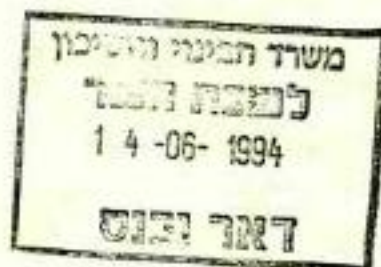
יגאל אסף
עוזר השר

"יבול"

כפר שיחופי בע"מ

טל. 982431, 982611, 057-982255 ☆ ד.נ. הנגב

תאריך 8.84



5875

אל: משרד השיכון
מר בנימין בן אליעזר
שר השיכון!

א. נכבד!

הנדון: בניה הקציבית במושב יבול.

כללי.

מושב יבול עלה לקרקע בשנת 79 בהחלטה נהל "מורג" (שחנה זמני) בגוש קסיף וחוכנן להתישבות במושב "עידן" בערבה, זו הייתה הבטחה הראשונה שסוגגה להתישבות בסדרת ז' (ליד מושב שורה בפחחה ימית) אך עם פינוי ימית שונה טוב יעד ההתישבות לחבל-שלום ועל-כן נאלצנו לגור בשחנה זמני (קרואנים) מעל 3 שנים.

אוכלוסיות יבול

אוכלוסיות הישוב מורכבת משני בדעיוני נהל ויוצאי צה"ל (קטינים בקבע) - טכאו להתישבות לא מחוץ בעיות חברתיות וכלכליות, אוכלוסיות יבול הגיע להתישבות כנגב מחוץ רצון לכנות ישוב ובו לגדל את ילדינו בכבוד ובאיכות חיים.

מליטה בישוב

הישוב עלה לקרקע בחבל-שלום (במושב יבול) ומאז לא התאפשר לקלוט משפחות חדשות כיוון שכל יחידות הדיור מה"כ 30 בלבד היו מאוכלסות מאז שנת 81 (מועד עליה לקרקע).

מצב הקליטה הנוכחי.

בישוב נקלטו לפני כשנתיים משפחות ברחוב ללא שום חתירות בסיסיות (הסמל, מים, כביש, תאורה). המשפחות גרות בקרואנים ישנים ובחנאים

"יבול"

כפר שיחופי בע"מ

טל. 982431, 982611, 057-982255 ☆ ד.ג. הנגב

תאריך

-2-

מחפירים שאינם הולמים התישבות בשנה 94. לציון כי מרכזי הקליטה אינם דומים כלל להנאים ברחוב המדובר.
לא ברור לי איך אחת כבוד הסר שעושה הכל ע"ס לפנות את מרכזי הקליטה לדיוור קבע, מאפשר למשפחות נקלטות לחיות בהנאים מחפירים שכאלה וללא לוח זמנים לעתיד.
הישוב אינו מתקצב לתשחיות ולבניה לשנת 95 מכאן שהמשפחות "יבול" שנה נוספת בהנאים אלה. חלק מהמשפחות נקלטו בעבר עזבו את הישוב בגלל הנאי הקליטה ועל-כן אנו מונים היום עדיין 30 משפחות.

דרישותינו

- א. לספק באופן דחוף ברחוב המדובר תן מבחינת תשתיות, והן מבחינת דיוור הקציבים.
- ב. לבנות 30 יחיד דיוור ע"ס לאפשר לנו לקלוט גם בנים חוזרים וגם משפחות חדשות וסגר בכל האפשר.
- ג. דרישתנו לבניה הקציבים באה כיוון שהישוב ממוקם בריחוק לגבול מצרים מצד אחד, ורצועת רפיח מצד שני. ולא כ"א מוכן להתישב באיזור נידח זה, יחד עם זאת להמשיך ולקיים את הישוב בצורה מעוררת כבוד.

כבוד הסר אבקש לקיים סיור דחוף בישוב אפילו קצר כדי שחובל להתרשם עד כמה הדברים חמורים. במידה ואין באפשרותך לקיים סיור דחוף אבקש לקיים פגישה עבודה במסדר.

לסיפולך הדחוף אודה.

בכבוד רב
בג' סנקר
יו"ר מנהלת יבול.

העתיקים:

1. מנהל הבניה הכפרית-מר יהודה פלד.
2. מהנדס מחוז הנגב בניה כפרית-מר קרפ.
3. מר גדי צור.
4. ירון סלומון-האיחוד החקלאי.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 14/6/94

מס' פניה: 20725

לכבוד,

מר סוקר בן
ד"ר שמואל
בני תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון: בקשה להקצות חדרים יקום

מכתבך אל לשכת השר מיום 6-94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ב"ר
ע/השר

✓

2002



(לחתבתבוח פשיטת במשרדי הממשלה)

מזכר

515

26-6-94 ותאריך

22-1-106. 22

—JULIO

7109

[illegible]

העמוד:

מִיָּדָה מִיָּדָה מִיָּדָה

סימביון:

נמצא, ש' 1000 מיליון ש"ח

1,322,250 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2

התקבלה ביום 2.12.2019

אמר ר' חייא בר אבא ר' יוחנן בשם ר' שמעון בר ר' יוחנן

10. 12. 2019

গা.ন.প. শ্রুতি

کاملاً

[illegible]

2010

1010 7122

1010 7730



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

19.6.94

תאריך:

7209

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

10539
19-06-1994
דאד נכוס

א.ג.נ.

הנדון:

ט"ה מכתבו של

מתאריך

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1.4.94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

Serial No.

Date

Subject

Reference

From

To

☐ Mr. Secretary

☐ Mr. Joint Secretary (General)

☐ Mr. Joint Secretary (Finance)

☐ Mr. Joint Secretary (Stores)

☐ Mr. Joint Secretary (Personnel)

☐ Mr. Joint Secretary (Transport)

☐ Mr. Joint Secretary (Medical)

Signature

Post Box

Address

(91)

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות - ירושלים

13-06-1994

תיק ☐ לבדיקה ☐
הנחלה ☐ להשיבה ☐

מועצה מקומית ראש פנה



תיק: 1002 - 7-8
כ"ז סיון תשנ"ד
6 יוני 1994

[Handwritten signature]

*אחרי ששאלנו
מס' 13 (נש"ל)*

[Handwritten signature]

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר שר הבינוי והשיכון
ירושלים

J.N

הנדון: בית הכנסת הספרדי ע"ש אלי כהן בראש פנה.

בהמשך למגישתי עם שר השיכון הריני מעלה בכתב בקשתי לסיוע משרדכם להקמת ביה"כ הנ"ל.

בית הכנסת ע"ש אלי כהן הוקם לפני למעלה מ-35 שנה עם קליטת עולים יוצאי צפון אפריקה בראש פנה.

מאז ועד היום שוכן בית הכנסת במבנה טרומי.
בית הכנסת הזה הוא הפעיל ביותר בראש פנה ומאכלס באופן יומיומי מתפללים רבים.

לפני 5 שנים נסתיימו הליכי הרישוי והוחל בבניית בית כנסת חדש, נוצקו היסודות והרצפה - ולא עוד - מתווסף תקציב.

מתפללי בית הכנסת חישן נותרו עם תנאים מעליכים ובלתי נסבלים. עמותת בית הכנסת ואנוכי פנינו לכל מי שיד ורגל לו בנושא, אולם ההקצבות שניתנו - זעומות ואינן מאפשרות חידוש הבניה אפילו.

להזכירך שבראש פנה נבנות כעת שתי שכונות חדשות של 80 יחיד "בנה ביתך" ו"הרחבה ד"י" - שתיחן ממומנות בחלקן ע"י משרד השיכון ואנו זכאים בגינה לבית כנסת.

זו ההזדמנות לסייע ולהשלים את בית הכנסת ע"ש אלי כהן, אשר במצב העוכחי הוא אות קין עלינו.

בכבוד רב

[Handwritten signature]

אהרון ברנזון
ראש המועצה המקומית

העתק:

דני סולידנו - ס/ראש המועצה.



משרד המשפטים
לשכת שירות המבחן

ירושלים, י"ט בתמוז תשנ"ד
28 ביוני 1994
שוסף 3240



לכבוד
אמיר גלעד
ע. יו"ר ועדת הכספים של הכנסת
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: צור יגאל וצורן

מבדיקת הנושא עולה כי:

1. בישוב צור יגאל קיים פיגור בביצוע עבודות הפיתוח בין היתר בשל חוסר תיאום בין שו"פ ובין קבלני העמותות.

בניית יח"ד המתבצעת ע"י העמותות מתעכבת וקבלני העמותות הניחו ציוד בנייה בשטחים הציבוריים וכתוצאה מכך יש עיכוב בביצוע עבודות הפיתוח וסלילת הכבישים בשל חוסר יכולת להכנס לשטח.

בימים האחרונים, כתוצאה מהתערבות שלנו, סוכם כי העמותות יפנו את המכשולים על מנת לאפשר לשו"פ להמשיך בפיתוח.

קיים עיכוב בביצוע התשתיות לראש השטח:

מים - הנושא נפתר ע"י המועצה האזורית דרום השרון וכעת נותר להתקין מודדי מים בבתים. הנושא באחריות המועצה מול המשתכנים.

חשמל - שו"פ ביצעה רק הכנות לחברת חשמל וכל יתר העבודה היא בהתקשרות ישירה של המשתכנים עם חברת החשמל. ביצוע קו מתח גבוה התעכב מאחר וע"פ המפרט הממשלתי קו מתח גבוה הוא קו עילי ואילו המתיישבים דרשו שהקו יהיה תת קרקעי.

הלו"ז להשלמת קו מתח גבוה - סוף יוני. ו- 5 חודשים אח"כ יושלם חיבור הבתים לחשמל. סדר העבודה של חברת החשמל הוא ע"פ האיכלוס כך שתוך 3 חודשים ראשוני המתיישבים יהיו מחוברים לחשמל.



השירות לשר הבינוי והשיכון

ביוב - קיים מתקן סיהור ויש צורך לבצע קו הולכה ולחברו למאגר. העבודה התעכבה בשל צו הפסקת עבודה שהוציא קיבוץ אייל. כעת העבודה בביצוע ותושלם תוך 3 חודשים.

מרכיבי ביטחון - נקבעה פגישה עם פיקוד העורף על מנת לסכם את תוואי הגדר ואת דרך הביצוע. הכוונה כי התכנון והביצוע יהיה ע"י פיקוד העורף במימון שלנו.

כביש גישה - התכנית להרחבת כביש הגישה הוגשו למע"צ והן נמצאות כעת בבדיקה.

2. צורן - כל העבודה הקשורה לקווי ביוב ומאגרים מתבצעת בהתאם לתכנון וללוח הזמנים. אין שום עיכוב מצד קיבוץ או מושב באיזור.

בכבוד רב,
איתן כבל
איתן כבל
יועץ השר

העתק: שר הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל כלכלה ותקציבים

ירושלים, יד' סיון תשנ"ד
24 במאי 1994
סימוכין: 02-53-02

02-847666 כ"ה

לכבוד
ח"כ גדליה גל
יו"ר ועדת הכספים
מ.נ.

חידון עיכוב אכלוס בשל אי מציאת פתרון ביוב

על פי בקשתך מיום 18.5.94 ביצעתי בדיקה במחוזות משרד הבינוי והשיכון לגבי מספר יחידות חידור המוכנות לאיכלוס ומעוכבות זמנית, בשל בעיית ביוב כמפורט:

1. אור עקיבא:

- כ- 700 יח"ד, יחיו מוכנות לאיכלוס בעוד כחודשיים, ועוד
- כ- 600 יח"ד בעוד כשישה חודשים.

משרד הבינוי והשיכון ביצע קו מאסף מאוד עקיבא לכיוון חדרה, אך לא ניתן בשלב זה לחברו למכון הטיחור, היות ועיריית חדרה לא ביצעה במקביל בניה של מודול נוסף במכון.
באם לא תבוצע מיד בניית מודול נוסף, יעמדו 1,300 יחידות ללא פתרון ביוב.

2. ראש העין

כ- 1000 יח"ד, מוכנות לאיכלוס ויאוכלסו ביוני 94 עם השלמת התקנת מתקן ויסות שבביצוע. טרם נמצאה חדיך לחבר את יחידות חידור חללו לפתרון ביוב אזורי.

בכ"ח,

עדי חדר

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

יח' תמוז תשנ"ד
27 ביוני 1994
ש-1994

אל: מר איתן כבל - יועץ השר

הנדון: צור יגאל

בישוב צור יגאל קיים פיגור בביצוע עבודות הפיתוח בין היתר בשל חוסר תיאום בין שו"פ ובין קבלני העמותות.

בניית יח"ד הצתבצעת ע"י העמותות מתעכבת וקבלני העמותות הניחו ציוד בניה בשטחים הציבוריים וכתוצאה מכך יש עיכוב בביצוע עבודות הפיתוח וסלילת הכבישים בשל חוסר יכולתה להכנס לשטח. בימים האחרונים, כתוצאה מהתערבות שלנו, סוכם כי העמותות יפנו את המכשולים על-מנת לאשר לשו"פ להמשיך בפיתוח.

קיים עיכוב בביצוע התשתיות לראש השטח:

מים - הנושא נפתר ע"י המועצה האזורית דרום השרון וכעת נותר להתקין מודדי מים בבתים. הנושא באחריות המועצה מול המשתכנים.

חשמל - שו"פ ביצעה רק הכנות לחברת חשמל וכל יתר העבודה היא בהתקשרות ישירה של המשתכנים עם חברת החשמל, ביצוע קו מתח גבוה התעכב מאחר וע"פ המפרט הממשלתי קו מתח גבוה הוא קו עילי ואילו המתיישבים דרשו שהקו יהיה תת-קרקעי.

הלו"ז להשלמת קו מתח גבוה - סוף יוני. ו-5 חודשים אח"כ יושלם חיבור הבתים לחשמל. סדר העבודה של חברת החשמל הוא ע"פ האיכלוס כך שתוך 3 חודשים ראשוני המתיישבים יהיו מחוברים לחשמל.

ביוב - קיים מתקן סיהור ויש צורך לבצע קו הולכת ולחברו למאגר. העבודה התעכבה בשל צו הפסקת עבודה שהוציא קיבוץ אייל. כעת העבודה בביצוע ותושלם תוך 3 חודשים.

מרכיבי בטחון - נקבעה פגישה עם פיקוד העורף על-מנת לסכם את תוואי הגדר ואת דרך הביצוע. הכוונה כי התכנון והביצוע יהיה ע"י פיקוד העורף במימון שלנו.

כביש גישה - התכניות להרחבת כביש הגישה הוגשו למ.ע.צ. והן נמצאות כעת בבדיקה.

בברכה,
שרה אהרון
מנהלת אגף אכלוס
ופרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ח תמוז תשנ"ד
1994 יוני 27
מספר: 94-233-ש



אל: מר איתן כבל - יועץ השר

הנדון: הקמת ישובים חדשים

רצ"ב אומדן עלות הקמת ישובים חדשים.

האומדן מחולק על פני 4 שנות תקציב וכולל גם
השקעות של משרדים אחרים.

בברכה,
יוזקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

יד' בתמוז תשנ"ד
23 ביוני 1994
ש-1987

אל: מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: פרוגרמה להקמת ישובים חדשים

להלן אומדן העלות הנדרשת להקמת ישובים חדשים.

1. שלוחת צבאים

1.1 מיקום

הישוב נמצא בעמק בית שאן מצפון לשדה נחום ובצמוד לפרק תעשייתי
בהקמה.

1.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

1.3 שטח האתר

שטח האתר הינו 300 דונם בו מתוכננות להיבנות 300 יח"ד.

1.4 אוכלוסית היעד

- בני מושבים וקיבוצים מהאזור המעוניינים להשאר באזור במסגרת
קהילתית.

- זוגות צעירים חסרי דיור.

- זוגות ותיקים המעוניינים לשפר את תנאי המגורים ואיכות החיים.

הערה: לטענת מ.א. בקעת בית שאן מועצה מקומית בית שאן אינה מתנגדת
להקמת הישוב.

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

1.5 עלות הקמת הישוב

1.5.1 תכנון

עלות התכנון 1,000,000 ש"ח

1.5.2 תשתיות לראש השטח

כולל אספקת מים, סילוק ביוב, חיבור חשמל לרשת הארצית
4,000,000 ש"ח

1.5.3 תשתיות בתוך השטח

מוצע כי בשלב א' היינו 100 משפחות ראשונות ישתתף המשרד
במימון התשתיות בתוך השטח בגובה 50% מהטבלה היינו -
20,000 ש"ח לכל יח"ד ובסך כולל 2,000,000 ש"ח
בהמשך הבניה יועמס הפיתוח בתוך השטח על המשתכנים.

1.5.4 מבני חינוך

מעון יום -	3 כיתות -	1,500,000 ש"ח
גן טרום חובה -	2 כיתות -	750,000 ש"ח
גן חובה -	2 כיתות -	750,000 ש"ח
בי"ס יסודי -	6 כיתות -	2,500,000 ש"ח

חטיבת ביניים ובי"ס תיכון - במסגרת אזורית.

1.5.5 מבני דת

מקוה - 1 -	75 מ"ר	250,000 ש"ח
בתי כנסת - 1 -	500 מ"ר	1,500,000 ש"ח

1.5.6 תרבות, נוער וספורט

מגרש כדורסל/עף - 2	600,000 ש"ח
מועדונים - 2 -	150 מ"ר כ"א 1,000,000 ש"ח

1.5.7 מבני בריאות

מרפאה כללית - 1 -	300 מ"ר	1,000,000 ש"ח
-------------------	---------	---------------

1.5.8 שטחים ציבוריים

גנים שכונתיים ומגרש משחקים	500,000 ש"ח
----------------------------	-------------

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

1.5.9 מבנה מסחרי

המבנה המסחרי ייבנה על בסיס כלכלי ויכלול חללים לשימושים
אזרחיים כגון ועד הישוב וכד'.

1.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

ס ה " כ	שנים				נ ש ו א
	4	3	2	1	
1,000	-	-	-	1,000	תכנון
4,000	-	-	1,000	3,000	תשתית לראש השטח
2,000	-	-	1,000	1,000	תשתית בתוך השטח
500	-	-	-	500	מעון יום - 1
750	-	-	-	750	גן טרום חובה - 2
750	-	-	-	750	גן חובה - 2 *
2,500	-	-	-	2,500	בית ספר יסודי *
250	-	-	250	-	מ ק ו ה
1,500	-	-	1,500	-	בית כנסת
600	-	300	300	-	מגרש כדורסל/עף
1,000	-	500	500	-	מועדונים
500	-	-	1,000	-	מרפאה
500	-	200	300	-	שטחים ציבוריים
<u>16,350</u>		<u>1,000</u>	<u>5,850</u>	<u>9,500</u>	<u>סה"כ</u>
13,100		1,000	5,850	6,250	משרד השיכון
3,250		-	-	3,250	משרד החינוך *

* במימון משרד החינוך

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

2. גבעת שמשית (שם זמני)

2.1 מיקום

הישוב נמצא בעמק יזרעאל מצפון לגבעת אלה.

2.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

2.3 שטח האתר

שטח אתר הינו 840 דונם עליו מתוכננות להיבנות 600 יח"ד.

2.4 אוכלוסית היעד

- זוגות צעירים חסרי דיור.

- זוגות ותיקים המעוניינים לשפר את תנאי המגורים ואיכות החיים.

2.5 עלות הקמת הישוב

2.5.1 תכנון

עלות התכנון

500,000 ש"ח

2.5.2 תשתיות לראש השטח

כולל כביש גישה, אספקת מים, סילוק ביוב וחיבור
השטח לרשת הארצית

8,000,000 ש"ח

2.5.3 תשתיות בתוך השטח

מוצע כי המשרד לא ישתתף במימון התשתיות בתוך
השטח והן יועמסו על המשתכנים.

משרד הבינוי והשיכון
 תכנון לבניה כפרית
 וישובים חדשים

2.5.4 מבני חינוך

מעון יום	-	6 כיתות	ש"ח 3,000,000
גן טרום חובה	-	4 כיתות	ש"ח 1,500,000
גן חובה	-	2 כיתות	ש"ח 750,000
בי"ס יסודי	-	10 כיתות	ש"ח 4,000,000

חטיבת ביניים ובי"ס תיכון - במסגרת אזורית.

2.5.5 מבני דת

מקוה - 1 - 75 מ"ר	ש"ח 250,000
בית כנסת - 1 - 500 מ"ר	ש"ח 1,500,000

2.5.6 תרבות נוער וספורט

מתנ"ס - 1 - 300 מ"ר -	ש"ח 3,000,000
מגרש כדורסל/עף - 2	ש"ח 600,000
מועדונים - 2 - 150 מ"ר כ"א -	ש"ח 1,000,000

2.5.7 מבני בריאות

מרפאה כללית - 1 - 300 מ"ר -	ש"ח 1,000,000
-----------------------------	---------------

2.5.8 שטחים ציבוריים

גנים שכונתיים ומגרשי משחקים	ש"ח 1,000,000
-----------------------------	---------------

2.5.9 מבנה מסחרי

המבנה המסחרי ייבנה על בסיס כלכלי ויכלול חללים לשימושים אזרחיים כגון ועד הישוב וכד'.

הערה: סעיפים 2.5.4 עד 2.5.8 מוצע להעמיס על המשתכנים למעט מבני חינוך שיש לבנות מחוץ חוק חינוך חובה.

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

2.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

סה"כ	שנים				נ ו ש א
	4	3	2	1	
500	-	-	-	500	תכנון
8,000	-	-	4,000	4,000	תשתית לראש השטח
750	-	-	-	750	גן חובה *
4,000	-	-	-	4,000	בי"ס יסודי *
<u>13,250</u>	-	-	<u>4,000</u>	<u>9,250</u>	סה"כ
8,500	-	-	4,000	4,500	משרד השיכון
4,750	-	-	-	4,750	משרד החינוך *

* במימון משרד החינוך

3. מרכז אזורי רמת הנגב

3.1 מיקום

הישוב נמצא בסמוך לבית המועצה האזורית רמת הנגב בצומת משאבים.

3.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

3.3 שטח האתר

שטח הישוב הינו כ-900 דונם עליו ניתן לבנות כ-900 יח"ד.

3.4 אוכלוסית היעד

- בני מושבים וקיבוצים באזור המעוניינים להשאר באזור במסגרת קהילתית.

- זוגות צעירים חסרי דיור.

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

3.5 עלות הקמת הישוב

3.5.1 תכנון

עלות התכנון ש"ח 500,000

3.5.2 תשתיות לראש השטח

כולל כביש גישה, אספקת מים, סילוק ביוב וחיבור השטח לרשת הארצית ש"ח 6,000,000

3.5.3 תשתיות בתוך השטח

מוצע כי המשרד ישתתף במלוא עלות התשתיות בתוך השטח - כ- 30,000 ש"ח ליה"ד.

קצב הבניה יהיה להערכתנו כ-20 יח"ד בשנה ובסך כולל לשנה של כ- 600,000 ש"ח

3.5.4 מבני חינוך

מעון יום	-	10	כיתות	-	6,000,000	ש"ח
גן טרום חובה	-	6	כיתות	-	2,500,000	ש"ח
גן חובה	-	3	כיתות	-	1,200,000	ש"ח
בי"ס יסודי	-	16	כיתות	-	6,000,000	ש"ח
חטיבת ביניים	-	8	כיתות	-	3,000,000	ש"ח
בי"ס תיכון	-	8	כיתות	-	3,000,000	ש"ח

3.5.5 מבני דת

מקוה	-	1	-	75	מ"ר	-	250,000	ש"ח
בית כנסת	-	1	-	500	מ"ר	-	1,500,000	ש"ח

3.5.6 תרבות נוער וספורט

מתנ"ס	-	1	-	600	מ"ר	-	1,800,000	ש"ח
מגרש כדורסל/עף	-	4	-			-	1,200,000	ש"ח
מועדונים	-	4	-	150	מ"ר כ"א	-	1,800,000	ש"ח
אולם ספורט	-	1	-	1,000	מ"ר	-	3,000,000	ש"ח

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

3.5.7 מבני בריאות

מרפאה כללית - 1 - 600 מ"ר - 1,800,000 ש"ח

3.5.8 שטחים ציבוריים

גנים שכונתיים ומגרשי משחקים - 1,000,000 ש"ח

3.5.9 מבנה מסחרי

מאגר והקמת הישוב אינה על בסיס כלכלי יש צורך בהקמת מבנה משולב שיכלול צרכניה, מזכירות וחדר נשק.

הערה:

במרחק כ-8 ק"מ מהאתר המוצע קיים ישוב אשלים שהינו מושב שיתופי. ישוב זה התפרק והוחל בהסבתו לישוב קהילתי. בשטח זה ניתן לבנות כ-1,000 יח"ד. התשתיות לראש השטח קיימות ובתוך השטח קיימת תשתית להקמת 75 יח"ד. אין לדעתנו מקום להקמת 2 ישובים קהילתיים סמוכים ברמת הנגב, מה גם שבמדרשת שדה בוקר קיימת שכונה קהילתית ובה שטח ליח"ד נוספות.

הסכומים שלעייל הינם עבור השלב הסופי של הישוב. בטבלה שלהלן יינתנו הסכומים בהתאם להנחת היסוד שקצב גידול הישוב יהיה כ-20 משפחות בשנה.

משרד הבינוי והשיכון

תמונה לבניה כפרית

וישובים חדשים

3.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

נושא	1	שנים			סה"כ
		2	3	4	
תכנון	500	-	-	-	500
תשתיות לראש השטח	3,000	3,000	-	-	6,000
תשתיות בתוך השטח	600	600	600	600	2,400
מעונות יום	600	-	-	-	600
גן טרום חובה	750	-	-	-	750
גן חובה *	-	750	-	-	750
בי"ס יסודי *	-	-	2,500	-	2,500
מקוה	-	250	-	-	250
בית כנסת	-	750	-	-	750
מגרש כדורסל/עף	-	300	-	-	300
מועדון	-	500	-	-	500
מרפאה	-	250	-	200	450
מבנה משולב	-	300	-	-	300
סטחים ציבוריים	-	150	-	150	300
סה"כ	5,450	6,850	3,100	950	16,350
משרד השיכון	5,450	6,100	600	950	13,100
משרד תחזוקה *	-	750	2,500	-	3,250

*במימון משרד התחזוקה

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

4. סיכום

להלן סך-כל התקציב הדרוש להקמת 3 הישובים: (באלפי ש"ח)

ישוב	שנים				סה"כ
	1	2	3	4	
שלוחת צבאים					
סה"כ	9,500	5,850	1,000	-	16,350
משרד השיכון	6,250	5,850	1,000		13,100
משרד החינוך	3,250	-	-		3,250
גבעת שמשית					
סה"כ	9,250	4,000	-	-	13,250
משרד השיכון	4,500	4,000			8,500
משרד החינוך	4,750	-			4,750
רמת הנגב					
סה"כ	5,450	6,850	3,100	950	16,350
משרד השיכון	5,450	6,100	600	950	13,100
משרד החינוך	-	750	2,500	-	3,250
סה"כ	24,200	16,700	4,100	950	45,950
משרד השיכון	16,200	15,950	1,600	950	34,700
משרד החינוך	8,000	750	2,500	-	11,250

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

5. הסכום שביקשנו לשנות התקציב 1995 כולל גם את הישובים בית הערבה, עין תמר וכמהין.

במידה ויוחלט על הקמת בית הערבה וכמהין (עבורם יש כבר תחלטה ממשלה) יהיה צורך בבניה תקציבית מאחר ואין סיכוי להקמת הישובים בבניית יח"ד באמצעות הלוואות.

בכל אחד מהישובים יהיה צורך בהקמת כ-20 יח"ד לפחות.

עלות הקמת 40 יח"ד כולל תשתית ופיתוח כ-10,000,000 ש"ח.

6. כל הסכומים שלעיל הינם אומדנים ראשוניים בלבד.

בברכה,
[Signature]
שרה אהרון
מנהלת אגף איכלוס
ופרוגרמות (בפועל)

העתיקים:

מר א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע (בפועל)
מהנדסי מחוזות - חיפה, נגב

1.

הקמת ישובים קהילתיים וכעיקר כאלה שיאפשרו צוות התיישבות שאינה קיימת באיוורים הנכללים בהצעת שר השיכון, קרי שאינם קיבוץ או מושב, הינה חשובה לצורך הרחבת ההתיישבות באותם איוורים.
2.

עם זאת, בהתאם להצעת ההחלטה הקמתם כרוכה במימון תשתיות העל על ידי המדינה. כמו כן ללא ניתוח של העלויות הצפויות להקמת הישוב לא ניתן לקבוע את מידת הסבירות שבהצעה למית'המתיישבים יקמו את הישוב בכוחות עצמם, ובסופו של דבר יתכן כי החשבון בגין חלק ניכר מעלות הקמת היישובים יוגש למדינת בדרך זו או אחרת.
3.

על פי נתונים חלקיים של משביש הקיימים בשלב זה, העלות התקציבית עבור תשתיות לראש שטח בלבד ליישובים הינה כמפורט להלן:

 - א. מרכז איחודי ברמת חננב - 6 מיליון ש"ח.
 - ב. שלוחת צבאים - 4 מיליון ש"ח.
 - ג. גבעת אלה ב' - 8 מיליון ש"ח.

כאמור עלויות אלה כוללות אומדנים לגבי תשתיות לראש שטח, ואינן כוללות אומדן כלשהו בדבר התשתיות הכלליות.
4.

בהתאם לזאת, ועל מנת לאפשר ניתוח של חמשמערות מבלי לפגוע בקידום הנשוא אני ממליץ להחליט בנושא כלהלן:

 - א. משרד השיכון יחל בחנון שלוש תישובים בתאום עם הסרעצות האיווריות.
 - ב. במקביל לחנון כאמור בסעיף א' לעיל, יבחן משביש את עלות תשתיות לראש שטח ועלות התשתיות הכלליות הברורות בהקמת היישובים ואת הסבירות שבמימון התשתיות הכלליות על ידי התושבים (בהתאם להצעת שר השיכון).
 - ג. לחסיל על שרי השיכון והאוצר לבחון את האפשרויות להקמת יישובים בהתבסס על בחינת העלויות האמורה בסעיף ב' לעיל ולהביא את המלצותיהם בפני הממשלה.

מוגש על-ידי שר האוצר

הקמת ישובים קהילתיים בשלוחת צבאים (בנקעת בית-שאן)
ובנקעת שימשית (בתחומי המועצה האזורית עמק יזרעאל)
- תגובה על הצעה שר הכינוי והשיכון

אני מתנגד להצעות ההחלטה כעניין הקמת ישובים קהילתיים חדשים בשלוחת צבאים ובנקעת שימשית מן הטעמים הכאים.

משאב הקרקע הוא אחד המשאבים היקרים והנדירים במדינה, ויש לנצלו במירב היעילות והזהירות כטוות המידי והארוך. לפיכך, הקמת ישובים חדשים והפשרת קרקעות לבנייה צריכים להעשות באופן שיאפשר ניצול קרקע אינטנסיבי ביותר וחסכון מירבי בהוצאות ציבוריות להכשרת תשתיות והפעלתן.

הקמת ישובים חדשים משמעותה פגיעה בשטחים פתוחים, פריסת תשתיות למרחקים גדולים תוך עלויות והשקעות גבוהות בהקמה ובאחזקה, כולל הצורך באספקת שירותים ופיתוח והקמה של מיתקנים מיוחדים ויקרים; וכשאלה נחשבים - נגרמים נזקים קשים לסביבה, בדרך של הזרמת ביוק לא מטופל למקורות מים, סילוק אשפה לא מוסדר, בהרים ובואדיות, וכיו"ב'...

הקמת שני הישובים המוצעים, שיאופיינו קרוב לודאי כבנייה נמוכה, תהיה בזבזנית מבחינת ניצול משאבי הקרקע, תגרום להשקעות ועלויות גבוהות של תשתיות, ותפגע בישובים קיימים סמוכים, הניתנים לחיזוק ולעיבוי.

כך, למשל, הקמת הישוב הקהילתי המוצע בשלוחת צבאים עלולה לגרום פגיעה קשה ובלתי הפיכה כרצף הטבעי של איזור רמות-יששכר, שהוא שטח פתוח, עתיר ערכי טבע ונוף יחודיים ההולכים וכלים, ובעל פוטנציאל לפיתוח חיוני למטרות נופש ותיירות. בנוסף לכך, תגרום הקמתו של ישוב קהילתי במקום זה לפגיעה בפיתוח בית-שאן, ע"י עידוד יציאת אוכלוסיה "חוקה" מהישוב והחלשתו, כפי שקרה במקומות שונים בארץ (כגון: באיזור לוד-רמלה - עם בניית שוהם ומודיעין).

על הממשלה לפעול לעידוד ותוספת בנייה רוויה (תוך הרחבה וחיזוק של ישובים קיימים) הנשענת על תשתיות קיימות ועל ריכוז שירותים המעניקים יתרונות - כלכליים, סביבתיים וחברתיים - לגודל.

י"ד בחמוז התשנ"ד
22 ביוני 1994

מוגש ע"י השר לאיכות הסביבה



מזכירות הממשלה

ירושלים, י"ג בסיון התשנ"ד
23 במאי 1994

אל: ראש הממשלה ושר הפנים
שר האוצר
שר המשפטים

מאת: ממלא מקום מזכיר הממשלה
שלום רב,

הנדון: הקמת ישובים קהילתיים

מצורפות 3 הצעות להחלטה בדבר הקמת ישובים כדלקמן, אשר שר הבינוי והשיכון מבקש להביאן להחלטת הממשלה:

- ישוב קהילתי במרכז האזורי רמת נגב (בתחומי המועצה האזורית רמת הנגב);
- ישוב קהילתי בשלוחת צבאים (בתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן);
- ישוב קהילתי גבעת שמשית (שם זמני) (בקדמת הגליל התחתון בין הישובים גבעת אלה והסוללים, בתחומי המועצה האזורית עמק יזרעאל).

על-פי סעיף 5 בתקנון לעבודת הממשלה, אודה על חוות דעתכם תוך שבועיים ימים.

בברכה,

מיכאל ניר

העתק: שר הבינוי והשיכון
שר החקלאות / בצירוף
לשכת שר הפנים \ ההצעות

ה צ ע ה ל ה ח ל ט ה

" מחליטים :

א. לאשר הקמת ישוב קהילתי במרכז האזורי רמת נגב בנ.צ.
127/045 שבתחומי המועצה האזורית רמת הנגב, בשטח של כ-
900 דונם.

ב. בשלב א' מתוכננות כ- 250 יחידות דיור.

ג. המתיישבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם, למעט התשתיות
לראש השטח שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע, כפוף לחוות הדעת של פרקליטות
המדינה.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

דברי הסבר

הקמת ישוב בעל אופי קהילתי בתחומי המועצה האזורית רמת הנגב הינו צורך חיוני להגדלת היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה.

המועצה האזורית רמת הנגב מתאפיינת במערך ישובים של קיבוצים ומושבים בלבד. תושבים המעוניינים לחיות בישובים שאינם משתייכים לסקטור הקיבוצי או המושבי - נאלצים לנטוש את תחומי המועצה וכתוצאה מכך, היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה אינו גדל ואף מגלה נטייה לגידול שלילי.

בחינת האתרים המהויים יעדי הגירה מאזור המועצה - מצביע על ישובים קהילתיים הממוקמים באזורים שכנים.

למועצה האזורית רמת נגב - יש עניין מיוחד ליצור תנאים אטרקטיביים על מנת להשאיר האוכלוסייה הוותיקה בתחומה וכן ליצור תנאי משיכה להגירה פנימית אליה.

מטרות אלו ניתנות להשגה על ידי בניית ישובים חדשים בעלי אופי קהילתי באזור וכן על ידי הקמת מקורות תעסוקה מגוונים.

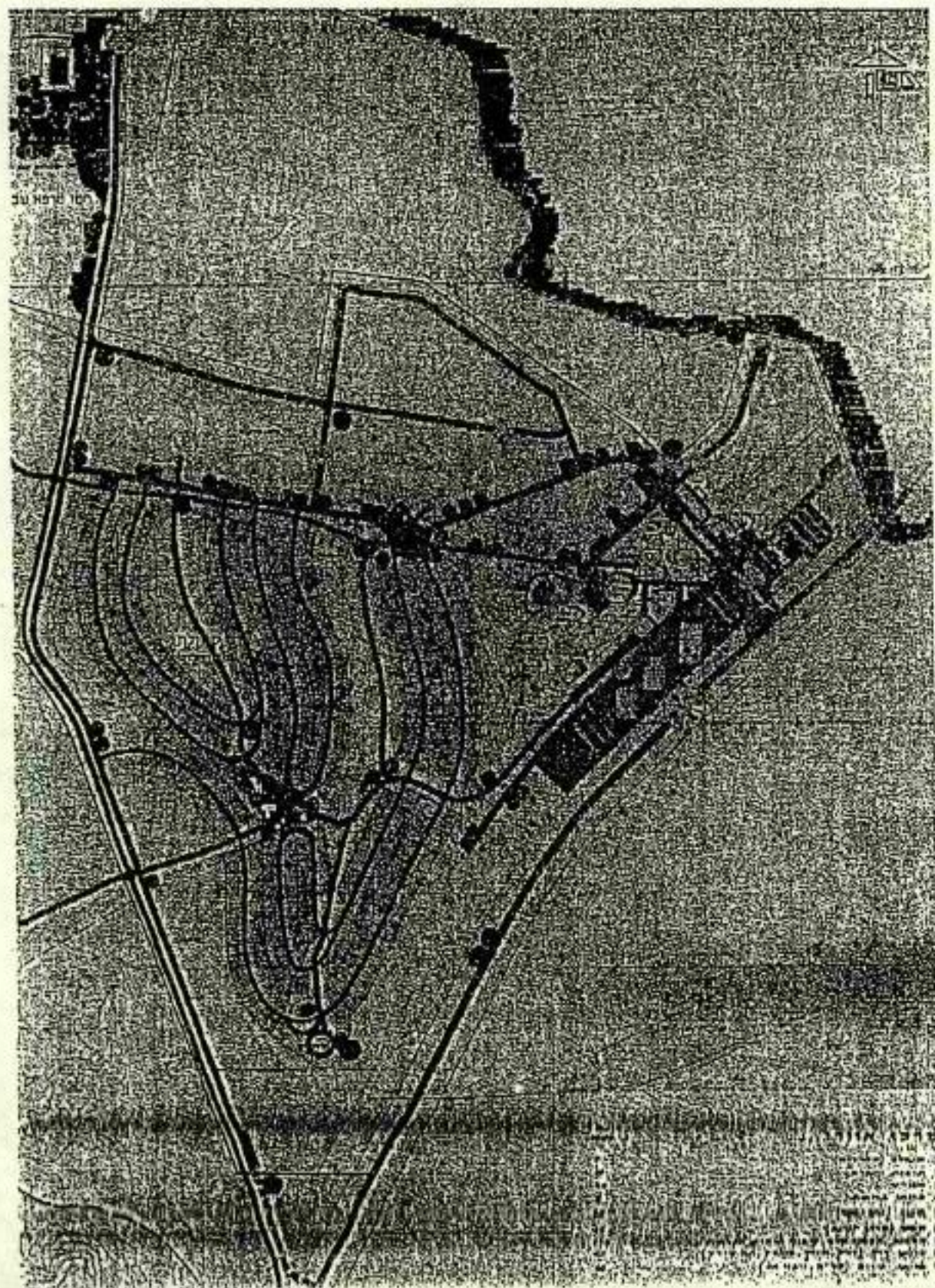
הישוב הקהילתי ופארק התעשייה במרכז האזורי רמת נגב - הינם חלק מהגשמת המטרה המוצגת לעיל.

אתר מרכז אזורי רמת נגב הינו בעל פוטנציאל מיוחד במינו מבחינת התנאים הנדרשים להקמה משולבת של ישוב קהילתי גדול יחסית, בצד פארק תעשייה נרחב - כאשר התנאים הפיזיים, מאפשרים איכויות טובות ביותר לשתי יישויות אלה.

אוכלוסיית היעד הינה זכאי משרד הבינוי והשיכון, זוגות צעירים, עובדי מערכת הבטחון, עובדי אזורי התעשייה באזור, תושבים וותיקים המעוניינים באורח חיים כפרי, השונה ממסגרות קהילתיות כדוגמת קיבוץ ומושב, ועולים חדשים.

רמת נגב

לשנים 1992-2000



ה צ ע ה ל ה ח ל ט ה

" מחליטים :

א. לאשר הקמת ישוב קהילתי בשלוחת צבאים בנ.צ. 217/197, שבתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן, בשטח של כ- 300 דונם.

ב. בשלב א' מתוכננות כ- 250 יחידות דיור.

ג. המתיושבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם, למעט התשתיות לראש השטח שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע, כפוף לחוות הדעת של פרקליטות המדינה.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

דברי הסבר

הקמת ישוב בעל אופי קהילתי בתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן, הינו צורך חיוני להגדלת היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה.

המועצה האזורית בקעת בית שאן מתאפיינת במערך ישובי של קיבוצים ומושבאים בלבד. תושבים המעוניינים לחיות בישובים שאינם משתייכים לסקטור הקיבוצי או המושבי - נאלצים לנטוש את תחומי המועצה וכתוצאה מכך, היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה אינו גדל ואף מגלה נטייה לגידול שלילי.

בחינת האתרים המהויים יעדי הגירה מאזור המועצה - מצביע על ישובים קהילתיים הממוקמים באזורים שכנים.

למועצה האזורית בקעת בית שאן - יש עניין מיוחד ליצור תנאים אטרקטיביים על מנת להשאיר האוכלוסייה הוותיקה בתחומה וכן ליצור תנאי משיכה להגירה פנימית אליה.

מטרות אלו ניתנות להשגה על ידי בניית ישובים חדשים בעלי אופי קהילתי באזור וכן על ידי הקמת מקורות תעסוקה מגוונים.

הישוב הקהילתי ופארק התעשייה ב"שלוות צבאים" - הינם חלק מהגשמת המטרה המוצגת לעיל.

אתר "שלוות צבאים" הינו בעל פוטנציאל מיוחד במינו מבחינת התנאים הנדרשים להקמה משולבת של ישוב קהילתי גדול יחסית, בצד פארק תעשייה נרחב - כאשר התנאים הפיזיים, מאפשרים איכויות טובות ביותר לשתן ישויות אלה.

אוכלוסיית היעד הינה זכאי משרד הבינוי והשיכון, זוגות צעירים, אנשי צבא קבע, עולים חדשים ותושבים וותיקים המעוניינים באורח חיים כפרי, השונה ממסגרות קהילתיות כדוגמת קיבוץ ומושב.



1974

217

שלוות
פרק
מגלים

שרה נחו

מגלים
פרק

מדיה

רום

ה צ ע ה ל ה ח ל ט ה

" מחליטים :

א. לאחר את הקמת הישוב גבעת שימשית (שם זמני) - נ.צ.
1735/2375 כישוב קהילתי, בקדמת הגליל התחתון בין הישובים
גבעת אלה והסוללים שבתחומי המועצה האזורית עמק יזרעאל,
בשטח של כ- 1,000 דונם.

ב. מתוכננות כ- 500 יחידות דיור.

ג. המתיישבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם למעט התשתית לראש
השטח, שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע כפוף לחוות הדעת של פרקליטות
המדינה ".

* דברי הסבר מצורפים.

מוגש על ידי שר הבינוי וחשיכון

ד ב ר י ה ס ב ר

הבקשה לחקמת הישוב הינה במטרה ליצור רצף בין הישובים: הושעיה,

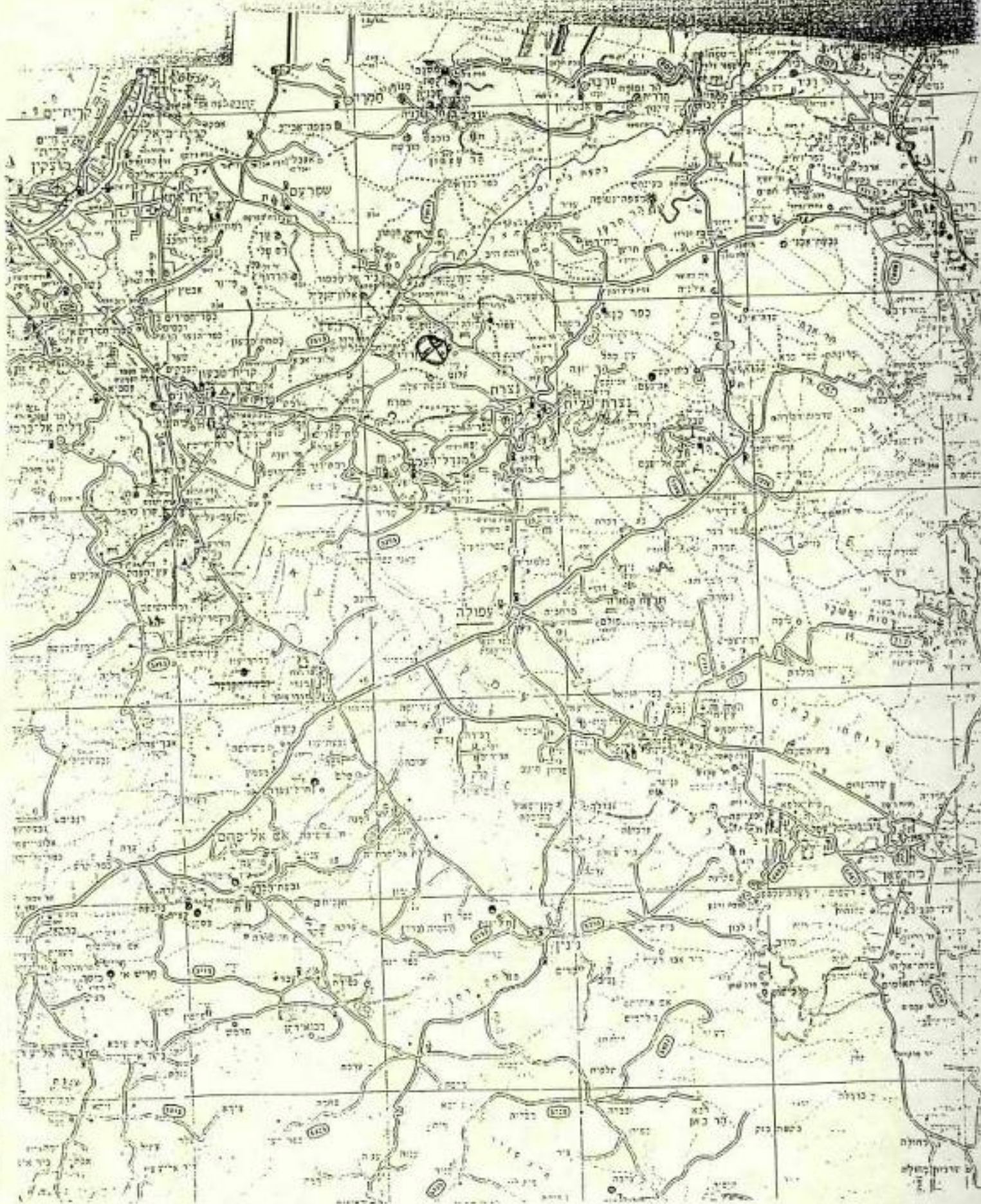
ציפורי, גבעת אלה ותמרת.

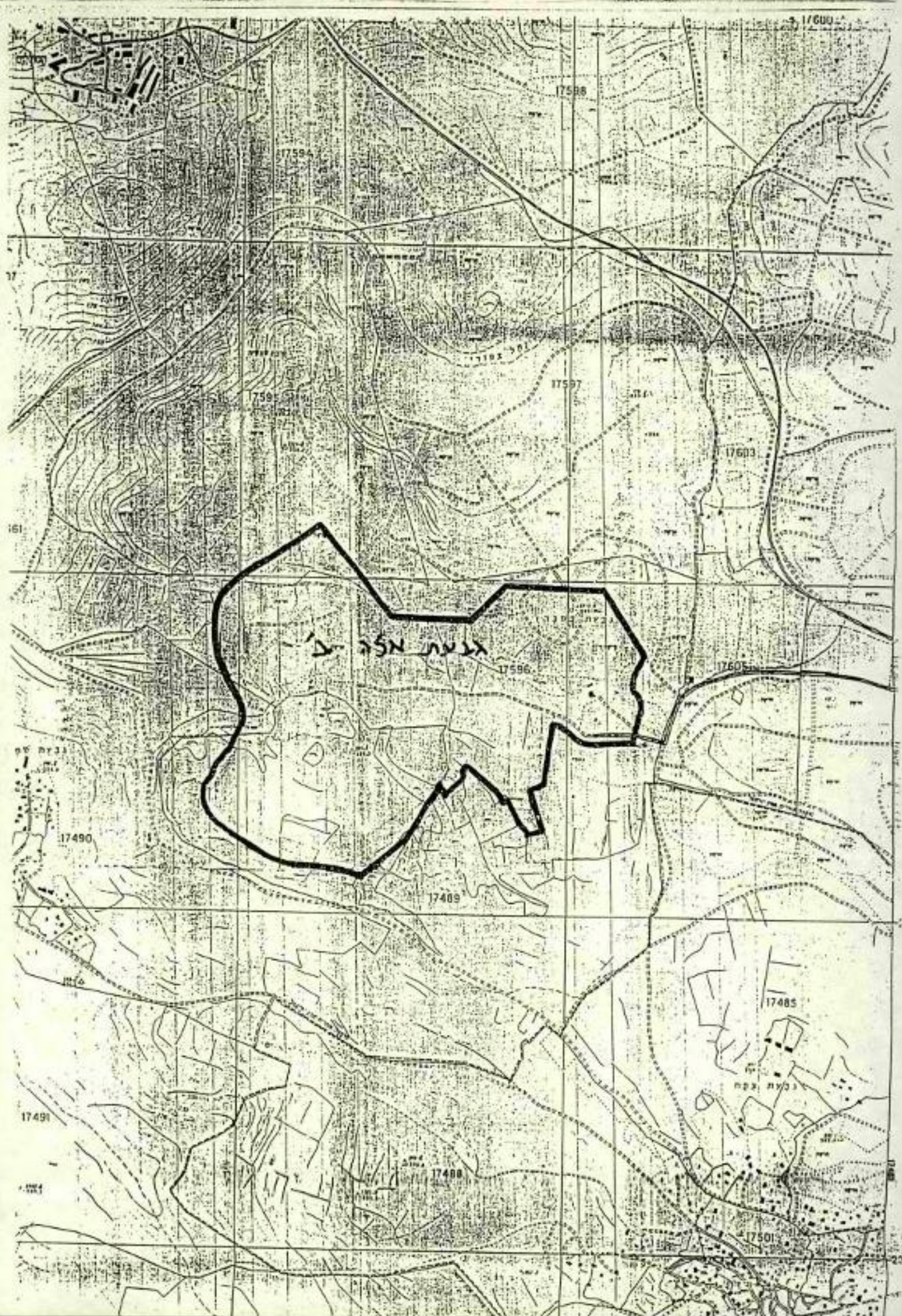
כמו כן לעיבוי האוכלוסיה היהודית הנמצאת במקום ולמתן פתרונות

לעולים חדשים וזוגות צעירים חסרי דיור מהאיזור.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

אזור אשדוד 7







תשריט מצורף לתכנית מתאר
ותכנית בנין ערים מפורטת

גבעת שמשית

(גבעת אלה ב')

תכנית מפורטת מספר

מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

מחוז: הצפון

גושים: 17596, 17661, 17595, 17489, 17490

שטח התכנית: 737.7 דונם

קנ"מ: 1 : 2500

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

יוזם התכנית: משרד הבינוי והשכון

עורך התכנית: אדרי' צבי שפרינגר גולומב 43 הרצליה

תכנית סביבה 1 : 20,000



מזכר דחול בלחן! (לדוחות פנימיות במשרדי הממשלה)

אלו	התאריך
26.6.94	חוק מס
מאחז	7313

איתן דה-יוף גשר
הסיוע

הקלה ישושים קהילתיים
סימביון

אב"ד סציונר ותו"ד הדמוסיה:
א. הדקור החלטה להקלה שלישית הישגים (מחלוקת)
עם ראשי המעצרים (האינצ'ורה).

ב. תגובה של האונזר.
ג. תגובה משנה לאיכות הסביבה.

* אבקש להעביר קוד ע"ס 28.6.94
את העלויות הנדרשות להקלה הישגים:
א. ראש השלח.
ב. עלות התשתית הכלית.

תנאי
איתן

מסמך 101

1. הקמת ישובים קהילתיים ובעיקר כאלה שיאפשרו צורת התיישבות שאינה קיימת באזורים הנכללים בהצעת שר השיכון, קרי שאינם קיבוץ או מושב, הינה חשובה לצורך הרחבת ההתיישבות באותם אזורים.

2. עם זאת, בהתאם להצעת ההחלטה הקמתם כרוכה במימון תשתיות העל על ידי המדינה. כמו כן ללא ניתוח של העלויות הצפויות להקמת הישוב לא ניתן לקבוע את מידת הסבירות שבהצעה לפיה יתמחייבים יקומו את הישוב בכוחות עצמם, ובסופו של דבר יתכן כי התשבון בגין חלק ניכר מעלות הקמת היישובים יוגש למדינה בדרך זו או אחרת.

3. על פי נתונים חלקיים של משביש הקיימים בשלב זה, העלות התקציבית עבור תשתיות לראש שטח בלבד ליישובים הינה כמפורט להלן:

א. מרכז איזורי ברמה הנגב - 6 מיליון ש"ח.

ב. שלוחת צבאים - 4 מיליון ש"ח.

ג. גבעת אלה ב' - 8 מיליון ש"ח.

כאמור עלויות אלה כוללות אומדנים לגבי תשתיות לראש שטח, ואינן כוללות אומדן כלשהו בדבר התשתיות הכלליות.

4. בהתאם לזאת, ועל מנת לאפשר ניתוח של המשמערות מבלי לפגוע בקידום הנושא אני ממליץ להחליט בנושא כלהלן:

א. משרד השיכון יחל בתכנון שלושת היישובים כתאום עם המועצות האזוריות.

ב. במקביל לתכנון כאמור בסעיף א' לעיל, יבחן משביש את עלות התשתיות לראש שטח ועלות התשתיות הכלליות הנדרשות בהקמת היישובים ואת הסבירות שבמימון התשתיות הכלליות על ידי התושבים (בהתאם להצעת שר השיכון).

1. לחטיל על שרי השיכון והאוצר לבחון את האפשרויות להקמת היישובים בהתבסס על בחינת העלויות האמורה בסעיף ב' לעיל ולהביא את המלצותיהם בפני הממשלה.

מוגש על-ידי שר האוצר

י"ג בתמוז התשנ"ד
22 ביוני 1994

הקמת ישובים קהילתיים בשלוחת צבאים (בבקעת בית-שאן)
ובגבעת שימשית (בתחומי המועצה האזורית עמק יזרעאל)
- תגובה על הצעת שר הבינוי והשיכון

אני מתנגד להצעות ההחלטה כעניין הקמת ישובים קהילתיים חדשים בשלוחת צבאים ובגבעת שימשית מן הטעמים הבאים.

משאב הקרקע הוא אחד המשאבים היקרים והנדירים במדינה, ויש לנצלו במירב היעילות והזהירות בטווח המיידי ותארוך. לפיכך, הקמת ישובים חדשים והפשרת קרקעות לבנייה צריכים להעשות באופן שיאפשר ניצול קרקע אינטנסיבי ביותר ותסכון מירבי בהוצאות ציבוריות להכשרת תשתיות והפעלתן.

הקמת ישובים חדשים משמעותה פגיעה בשטחים פתוחים, פריסת תשתיות למרחקים גדולים תוך עלויות והשקעות גבוהות בהקמה ובאחזקה, כולל הצורך באספקת שירותים ופיתוח והקמה של מיתקנים מיוחדים ויקרים; וכשאלה נחסכים - נגרמים נזקים קשים לסביבה, בדרך של הזרמת ביוב לא מטופל למקורות מים, סילוק אשפה לא מוסדר, בהרים ובואדיות, וכיוצא בזה...

הקמת שני הישובים המוצעים, שיאופיינו קרוב לודאי בבנייה נמוכה, תהיה בזבזנית מבחינת ניצול משאבי הקרקע, תגרום להשקעות ועלויות גבוהות של תשתיות, ותפגע בישובים קיימים סמוכים, הניתנים לחיזוק ולעיבוי.

כך, לטעמי, הקמת הישוב הקהילתי המוצע בשלוחת צבאים עלולה לגרום פגיעה קשה ובלתי הפיכה ברצף הטבעי של איזור רמות-יששכר, שהוא שטח פתוח, עתיר ערכי טבע ונוף יחודיים ההולכים וכלים, ובעל פוטנציאל לפיתוח חיוני למטרות נופש ותיירות. בנוסף לכך, תגרום הקמתו של ישוב קהילתי במקום זה לפגיעה בפיתוח בית-שאן, ע"י עידוד יציאת אוכלוסיה "חזקה" מהישוב והחלשתו, כפי שקרה במקומות שונים בארץ (כגון: באיזור לוד-רמלה - עם בניית שוהם ומודיעין).

על הממשלה לפעול לעידוד ותוספת בנייה רוויה (תוך הרחבה וחיזוק של ישובים קיימים) הנשענת על תשתיות קיימות ועל ריכוז שירותים המעניקים יתרונות - כלכליים, סביבתיים וחברתיים - לגודל.

י"ד בתמוז התשנ"ד
22 ביוני 1994

מוגש ע"י השר לאיכות הסביבה



מזכירות הממשלה

ירושלים, י"ג בסיון התשנ"ד
23 במאי 1994

אל: ראש הממשלה ושר הפנים
שר האוצר
שר המשפטים

מאת: ממלא מקום מזכיר הממשלה
שלום רב,

הנדון: הקמת ישובים קהילתיים

מצורפות 3 הצעות להחלטה בדבר הקמת ישובים כדלקמן, אשר שר הבינוי והשיכון מבקש להביאן להחלטת הממשלה:

- ישוב קהילתי במרכז האזורי רמת נגב (בתחומי המועצה האזורית רמת הנגב);
- ישוב קהילתי בשלוחת צבאים (בתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן);
- ישוב קהילתי גבעת שמשית (שם זמני) (בקדמת הגליל התחתון בין הישובים גבעת אלה והסוללים, בתחומי המועצה האזורית עמק יזרעאל).

על-פי סעיף 5 בתקנון לעבודת הממשלה, אודה על חוות דעתכם תוך שבועיים ימים.

בברכה,

מיכאל ניר

העתק: שר הבינוי והשיכון
שר החקלאות / בצירוף
לשכת שר הפנים \ ההצעות

ה צ ע ה ל ה ח ל ס ה

" מחליטים :

א. לאשר הקמת ישוב קהילתי במרכז האזורי רמת נגב בנ.צ.
127/045 שבתחומי המועצה האזורית רמת הנגב, בשטח של כ-
900 דונם.

ב. בשלב א' מתוכננות כ- 250 יחידות דיור.

ג. המתיישבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם, למעט התשתיות
לראש השטח שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע, כפוף לחוות הדעת של פרקליטות
המדינה.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

דברי הסבר

הקמת ישוב בעל אופי קהילתי בתחומי המועצה האזורית רמת הנגב הינו צורך חיוני להגדלת היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה.

המועצה האזורית רמת הנגב מתאפיינת במערך ישובים של קיבוצים ומושבם בלבד. תושבים המעוניינים לחיות בישובים שאינם משתייכים לסקטור הקיבוצי או המושבי - נאלצים לנטוש את תחומי המועצה וכתוצאה מכך, היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה אינו גדל ואף מגלה נטייה לגידול שלילי.

בחינת האתרים המהויים יעדי הגירה מאזור המועצה - מצביע על ישובים קהילתיים הממוקמים באזורים שכנים.

למועצה האזורית רמת נגב - יש עניין מיוחד ליצור תנאים אטרקטיביים על מנת להשאיר האוכלוסייה הוותיקה בתחומה וכן ליצור תנאי משיכה להגירה פנימית אליה.

מטרות אלו ניתנות להשגה על ידי בניית ישובים חדשים בעלי אופי קהילתי באזור וכן על ידי הקמת מקורות תעסוקה מגוונים.

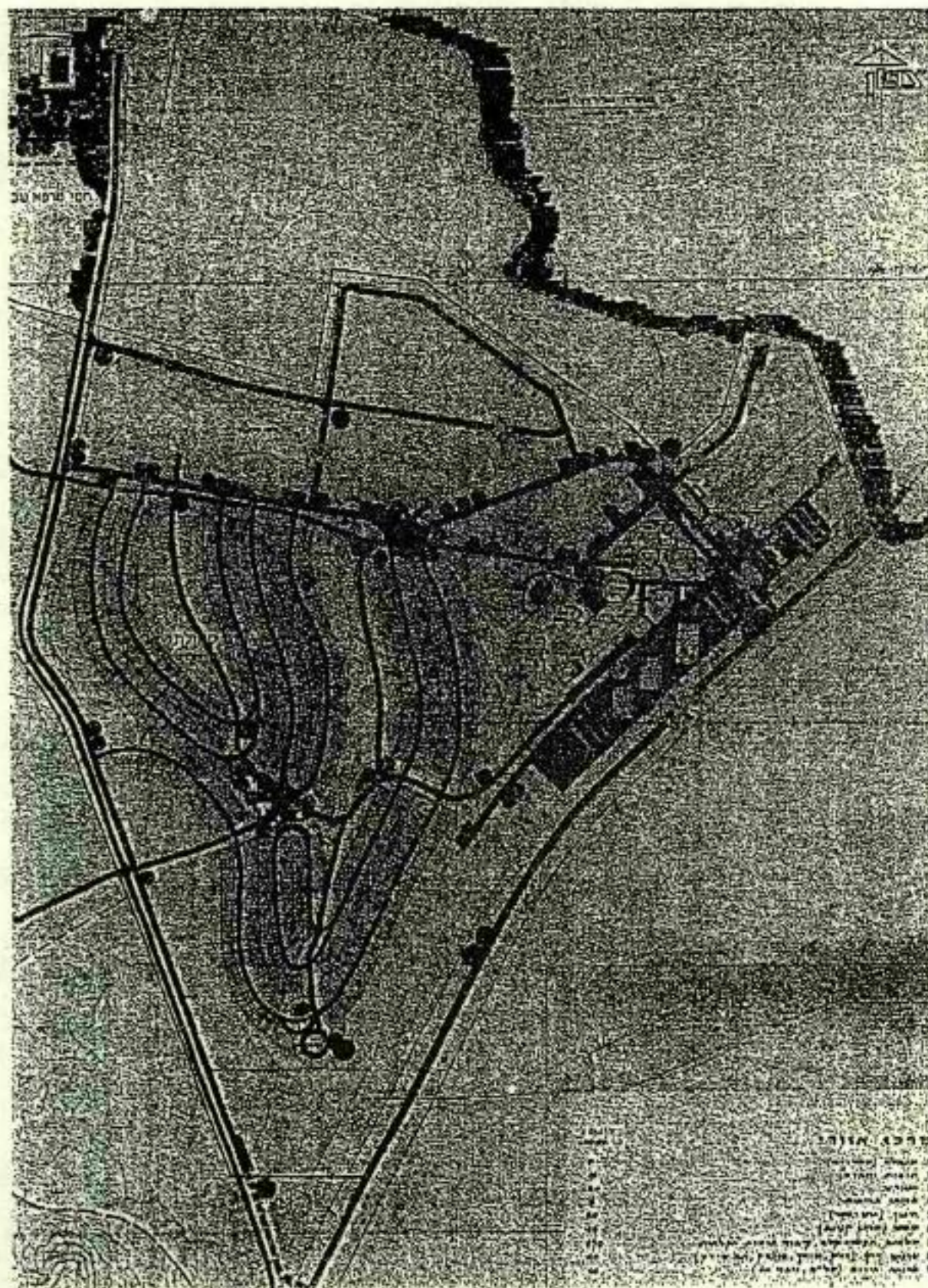
הישוב הקהילתי ופארק התעשייה במרכז האזורי רמת נגב - הינם חלק מהגשמת המטרה המוצגת לעיל.

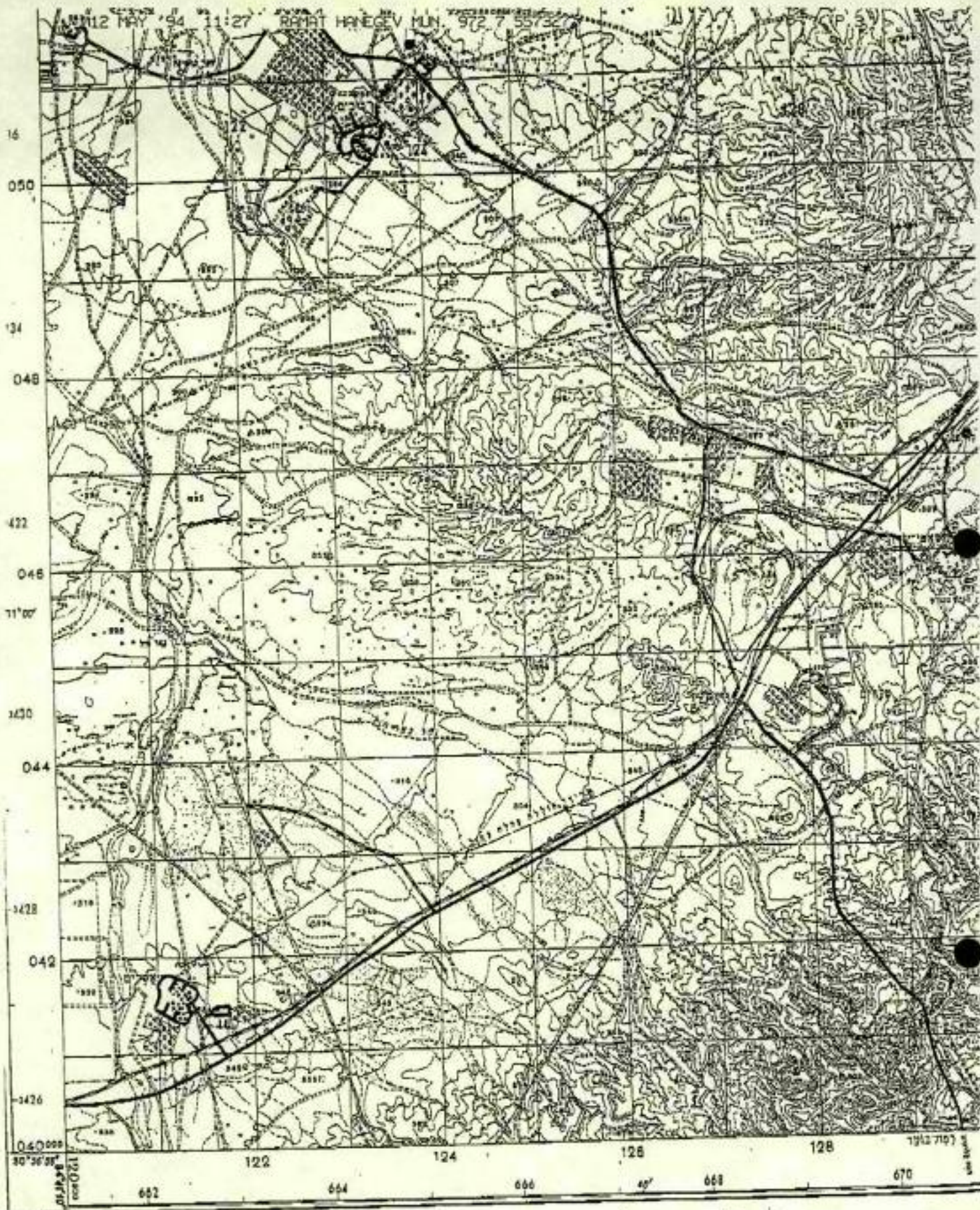
אתר מרכז אזורי רמת נגב הינו בעל פוטנציאל מיוחד במינו מבחינת התנאים הנדרשים להקמה משולבת של ישוב קהילתי גדול יחסית, בצד פארק תעשייה נרחב - כאשר התנאים הפיזיים, מאפשרים איכויות טובות ביותר לשתי ישויות אלה.

אוכלוסיית היעד הינה זכאי משרד הבינוי והשיכון, זוגות צעירים, עובדי מערכת הבטחון, עובדי אזורי התעשייה באזור, תושבים וותיקים המעוניינים באורח חיים כפרי, השונה ממסגרות קהילתיות כדוגמת קיבוץ ומושב, ועולים חדשים.

דַּמַּת נֶגֶב

לשנים 1992-2000





הרמט הנגב מועצה מקומית
Copyright: strictly reserved - title Ordinance No. 16 of 1928

7500 אף
1:50,000
ישראל
תל"ח-תל"ט

הרמט הנגב מועצה מקומית
הרמט הנגב מועצה מקומית
הרמט הנגב מועצה מקומית
הרמט הנגב מועצה מקומית



מספר תעודות

14-111	14-112	14-113
14-114	14-115	14-116
14-117	14-118	14-119

14-111	14-112	14-113
14-114	14-115	14-116
14-117	14-118	14-119

14-111	14-112	14-113
14-114	14-115	14-116
14-117	14-118	14-119

ה צ ע ה ל ה ח ל ט ה

" מחליטים :

א. לאשר הקמת ישוב קהילתי בשלוחת צבאים בנ.צ. 217/197, שבתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן, בשטח של כ- 300 דונם.

ב. בשלב א' מתוכננות כ- 250 יחידות דיור.

ג. המתיושבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם, למעט התשתית לראש השטח שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע, כפוף לחוות הדעת של פרקליטות המדינה.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

דברי הסבר

הקמת ישוב בעל אופי קהילתי בתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן, הינו צורך חיוני להגדלת היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה.

המועצה האזורית בקעת בית שאן מתאפיינת במערך ישובי של קיבוצים ומושבים בלבד. תושבים המעוניינים לחיות בישובים שאינם משתייכים לסקטור הקיבוצי או המושבי - נאלצים לנטוש את תחומי המועצה וכתוצאה מכך, היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה אינו גדל ואף מגלה נטייה לגידול שלילי.

בחינת האתרים המהויים יעדי הגירה מאזור המועצה - מצביע על ישובים קהילתיים הממוקמים באזורים שכנים.

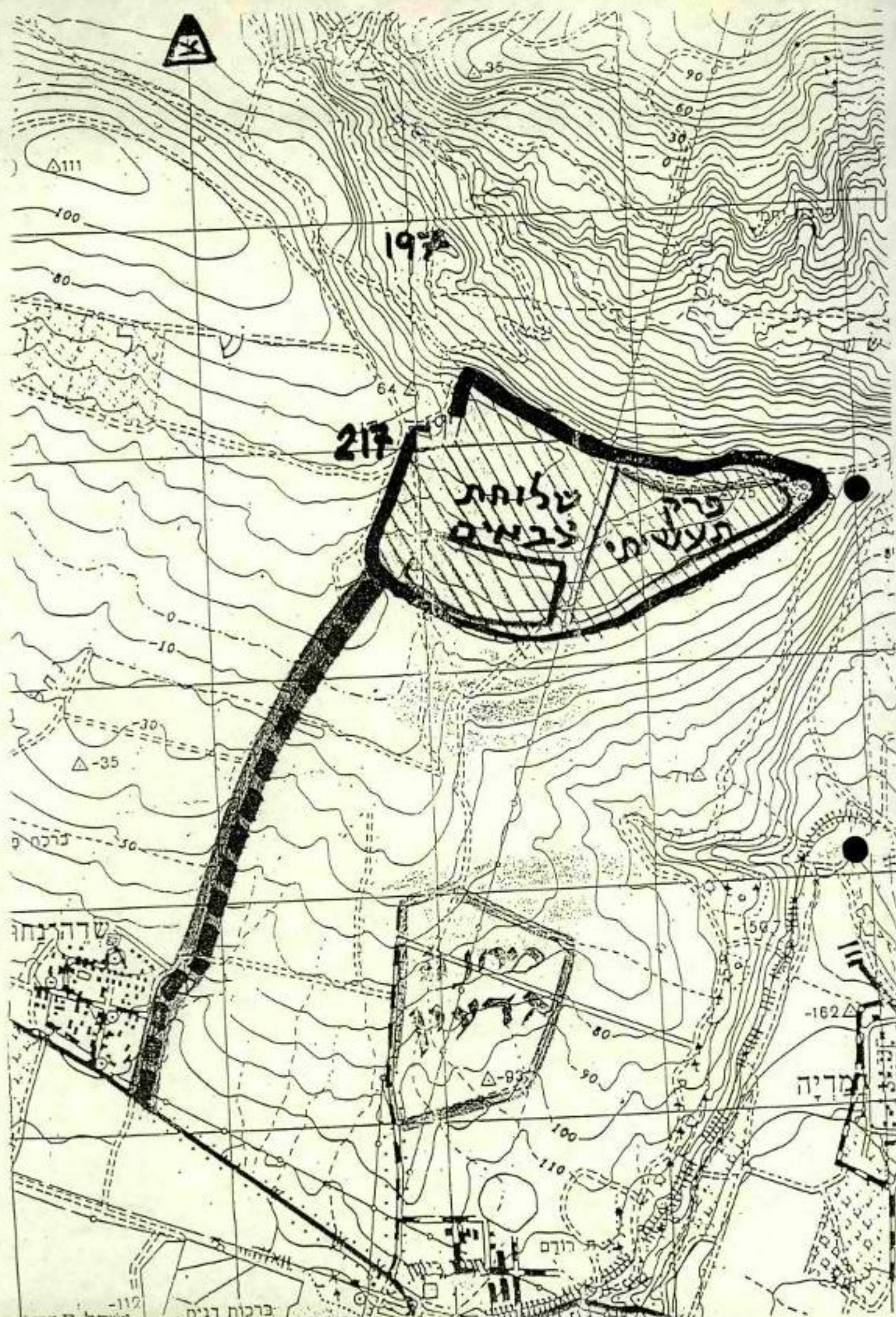
למועצה האזורית בקעת בית שאן - יש ענין מיוחד ליצור תנאים אטרקטיביים על מנת להשאיר האוכלוסייה הוותיקה בתחומה וכן ליצור תנאי משיכה להגירה פנימית אליה.

מסרות אלו ניתנות להשגה על ידי בניית ישובים חדשים בעלי אופי קהילתי באזור וכן על ידי הקמת מקורות תעסוקה מגוונים.

הישוב הקהילתי ופארק התעשייה ב"שלוחת צבאים" - הינם חלק מהגשמת המטרה המוצגת לעיל.

אתר "שלוחת צבאים" הינו בעל פוטנציאל מיוחד במינו מבחינת התנאים הנדרשים להקמה משולבת של ישוב קהילתי גדול יחסית, בצד פארק תעשייה נרחב - כאשר התנאים הפיזיים, מאפשרים איכויות טובות ביותר לשתי יישויות אלה.

אוכלוסיית היעד הינה זכאי משרד הבינוי והשיכון, זוגות צעירים, אנשי צבא קבע, עולים חדשים ותושבים וותיקים המעוניינים באורח חיים כפרי, השונה ממסגרות קהילתיות כדוגמת קיבוץ ומושב.



ה צ ע ה ל ה ח ל ט ה

" מחליטים :

א. לאחר את הקמת הישוב גבעת שימשית (שם זמני) - נ.צ.
1735/2375 כישוב קהילתי, בקדמת הגליל התחתון בין הישובים
גבעת אלה והסוללים שבתחומי המועצה האזורית עמק יזרעאל,
בשטח של כ- 1,000 דונם.

ב. מתוכננות כ- 500 יחידות דיור.

ג. המתיושבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם למעט התשתית לראש
השטח, שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע כפוף לחוות הדעת של פרקליטות
המדינה."

* דברי הסבר מצורפים.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

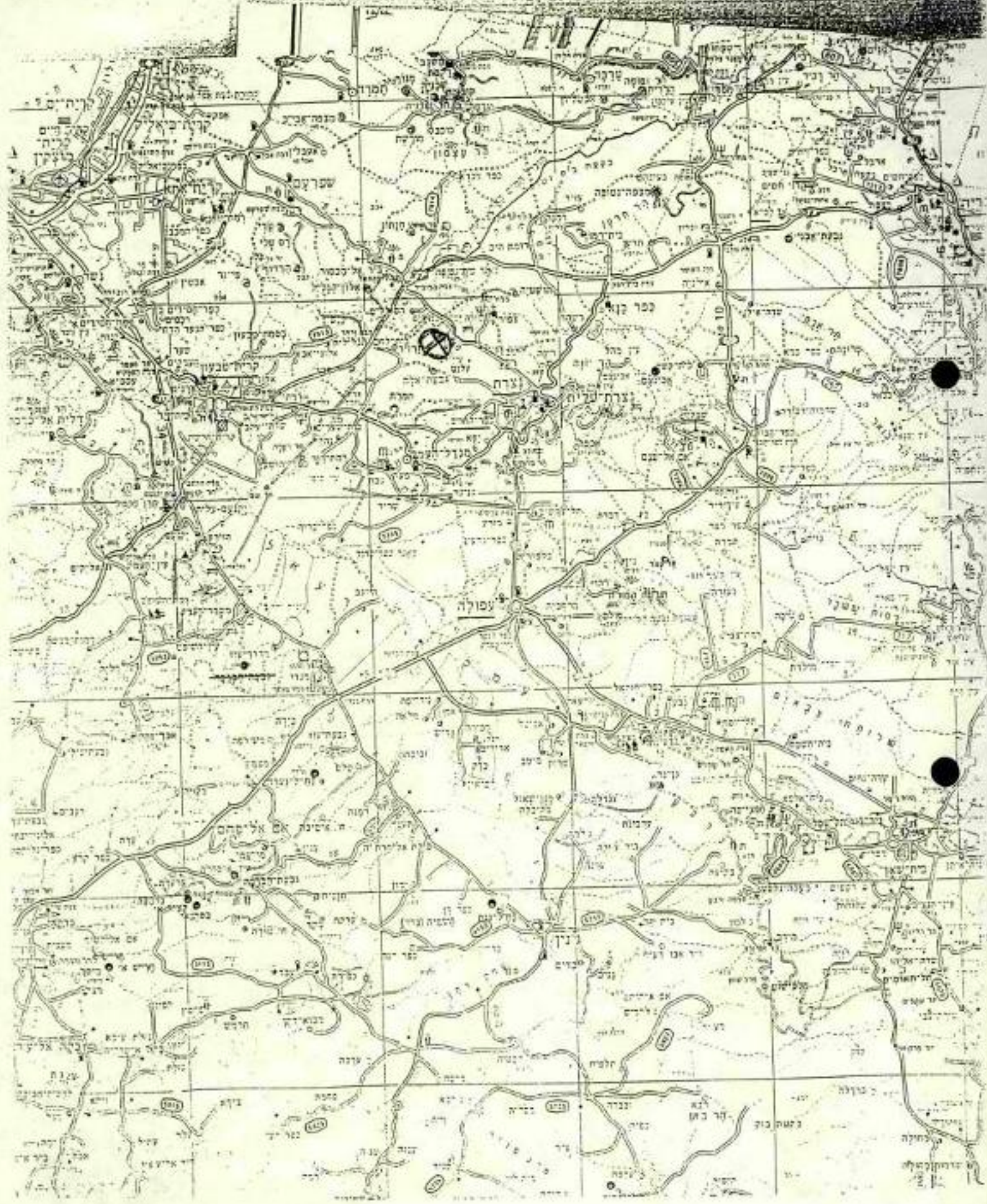
ד ב ר י ה ס ב ר

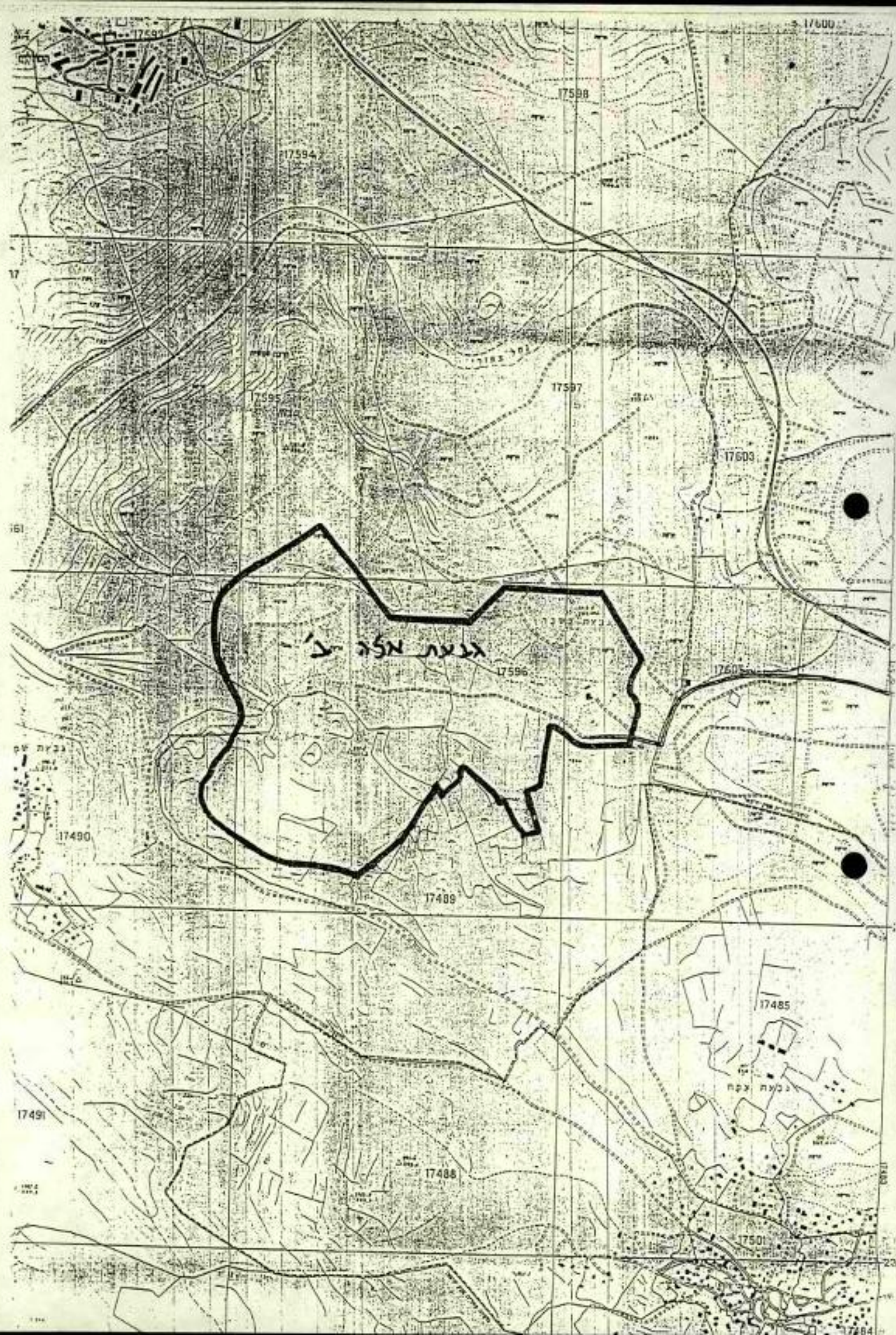
הבקשה להקמת הישוב הינה במטרה ליצור רצף בין הישובים: הושעיה,
ציפורי, גבעת אלה ותמרת.

כמו כן לעיבוי האוכלוסיה היהודית הנמצאת במקום ולמתן פתרונות
לעולים חדשים וזוגות צעירים חסרי דיור מהאיזור.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

חברת אלביט







תשריט מצורף לתכנית מתאר
ותכנית בנין ערים מפורטת

גבעת שהשית

(גבעת אלה ב')

תכנית מפורטת מספר

מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

מחוז: הצפון

גושים: 17596, 17661, 17595, 17489, 17490

שטח התכנית: 737.7 דונם

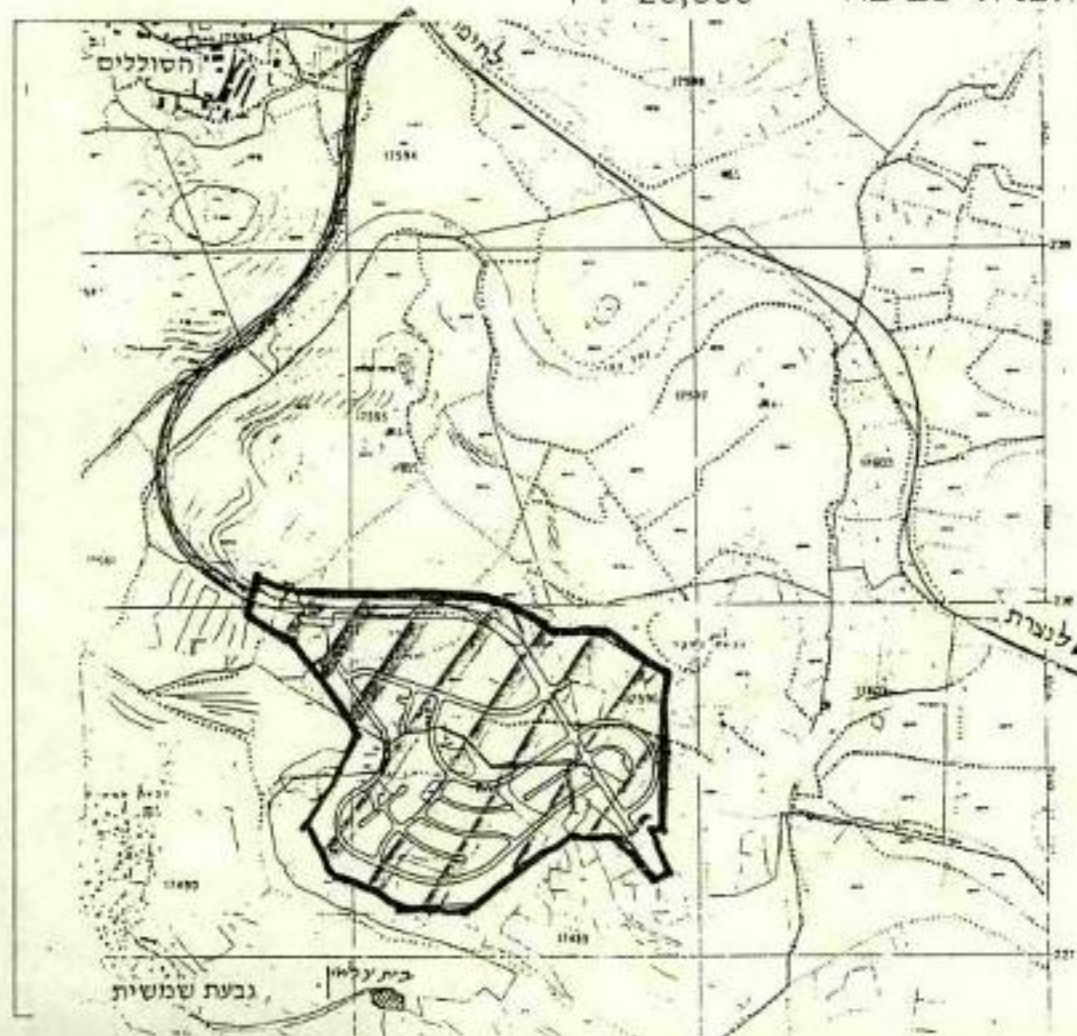
קנ"מ: 1 : 2500

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

יוםם התכנית: משרד הבינוי והשכון

עורך התכנית: אדר' צבי שפרינגר גולומב 43 הרצליה

תכנית סביבה 1 : 20,000



Yishuv Metzad

Gush Etzion
Mobile Post
Judean Hills 90965
Israel



303

ישוב קהילתי ממצד
Judean Hills
P.O.B 6426
Jerusalem 91063 - Israel

ירושלים, ט"ו בסיון תשנ"ד
25 במאי 1994

לכבוד
הגב' שרה אהרון
אגף הבנייה הכפרית
משרד השיכון והבינוי
ירושלים.
שלום וברכה,

הנדון: בקשה לשנת התקציב 94/95

להלן צרכי הישוב לפתוח לשנת התקציב הקרובה.

ברצוננו לציין שבדברים אלו הובטחו לנו כבר ברובם בסכום שנעשה מיד לאחר הביקור של כבוד שר השיכון והבינוי, שנערך אצלנו ב-28 בדצמבר 1992. אנו מבקשים מהמחלקה לממש את הסכום הזה (רצ"ב העתק הסכום).

- א. 1. הרחבת כביש הגישה לישוב מ-3 מטר ל-6 מטר עם סדר עדיפות לקטע מאתר הטילים ועד הישוב עצמו.
2. תאורה ממצד א' ועד מצד ב'.
- ב. 1. מגרש ספורט ומשחקים: כדור סל, כדור עף, כדור רגל מסומן עם רשת מסכיב ותאורה
2. השתתפות בגימוד פיתוח בריכת השחייה
3. תקונים ופתוח סביבה ל-10 קרוננים של קייטנת הקיץ במצד א'
4. תקונים למגרש המשחקים ליד גני הילדים
5. שפוף המטבח המוסדי, הרחבה ושכלול סה"כ ב' 1,145,000
- ג. מבני ציבור:
1. מועדון
2. ספרייה
3. מקלט ציבורי גדול
4. מזכירות
5. צרכניה
6. אולם ספורט
עם פיתוח סביבתי 2,500,000
- ד. גמר תשתיות ותיקון מגורונים בשלוחה מצד ב' 1,500,000

בברכת תורה,

הרב מ. גולדשטיין
יו"ר הוועד

העתק: מר שילה גל - יו"ר מועצת גוש עציון
מר יגאל אסף - עוזר השר לשכת שר השיכון והבינוי

127 פיקוד העורף
 ענף התיישבות ובטחון משלים
 08-239433 פקס'
 08-221771 טל'
 367 - 304 - הנ
 94 אפריל 21

בלמ"ס

לוי
 10864

משכ"ט - ש"ר נחמיה כהן
 לוח תפוצה

הנדון: סיכום תוכנית להשלמת מרכיבי בטחון בישובים עורפיים "רגישים" בשנה"ע 1993.

א. תוכניות העבודה שגובשה, מטרתה השלמת מרכיבי בטחון בישובים עורפיים "רגישים" ובישובי איו"ש ואזח"ע. בתוכנית היו שותפים מספר גורמים לאומיים: משכ"ט, משכ"ש, משכ"פ, הסוכנות היהודית ופקע"ר.

ב. התוכנית נבנתה לשנתיים (93 - 94) אלא שנוכח השינויים המדיניים באזור חייבים היינו לערוך שינוי גם בתוכנית העבודה, לפיכך הושלמה התוכנית שנקבעה לשנה"ע 1993 ואילו לשנה"ע 1994 נקבעה תוכנית חדשה התואמת את המצב המדיני החדש מבחינת סדר העדיפות לביצוע המשימות.

ג. מסגרת התקציב הכוללת שעמדה לרשות התוכנית בשנה"ע 1993 עמדה על 3.5 מ"ח.

ד. התקציב נוצל במלואו כאשר רוב המשימות שתוכננו, בוצעו ואף למעלה מזאת, משימות נוספות אשר נמצאו לנכון לביצוע, אך נדחו מחוסר מימון בשלב התכנון, בוצע ע"ח יתרות שעמדו לרשותנו במהלך תוכנית העבודה.

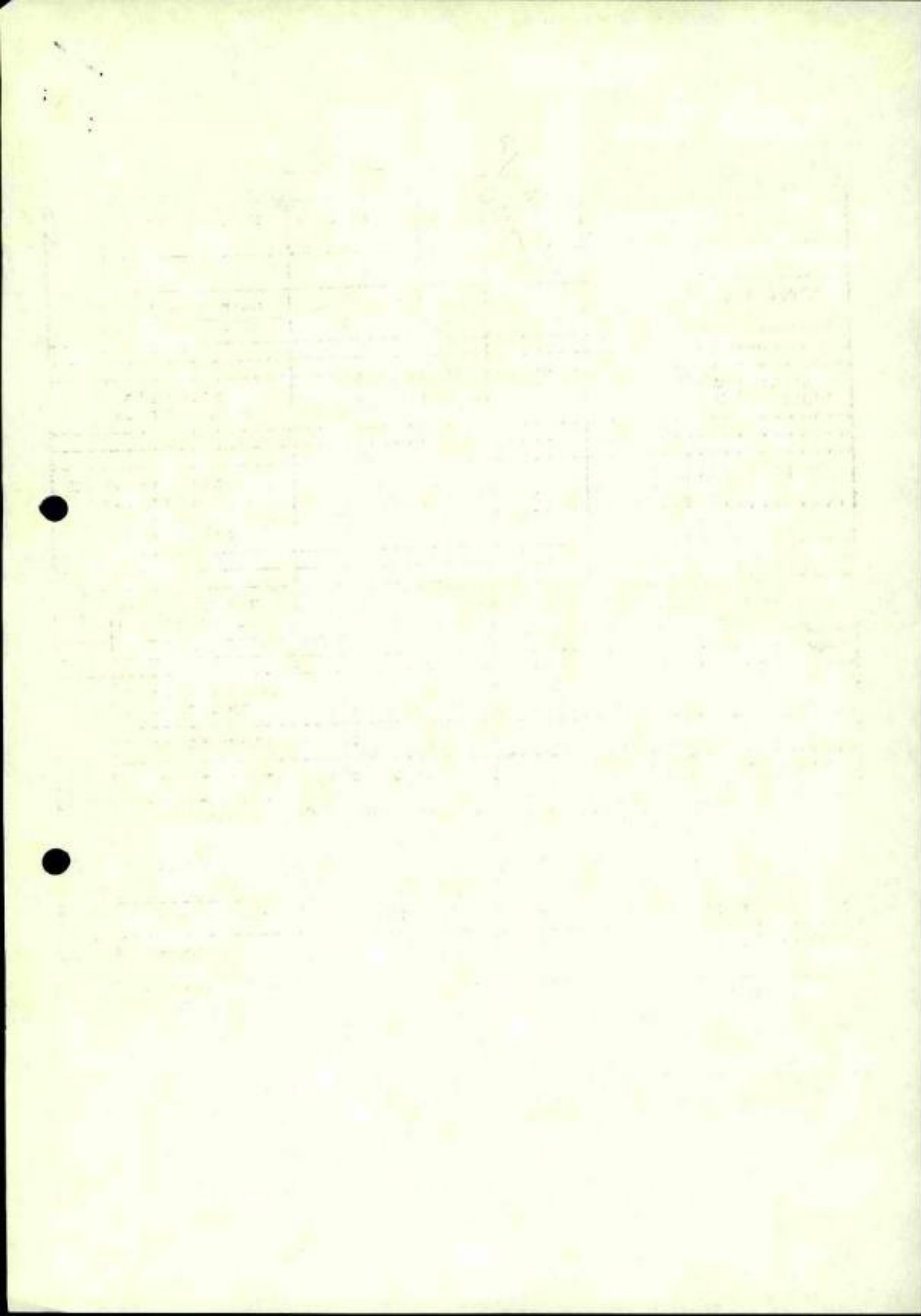
ה. לסיכום: תוכנית העבודה אכן נתנה מענה לאותם ישובים שעד כה לא יכולנו מפאת הקשיים לסייע במרכיבי בטחון.

ו. מצ"ב סיכום שנה"ע 1993 - תכנון מול ביצוע.

ב ב ר כ ה

יואב מרגלית
 רע"ן התיישבות ובטחון משלים
 סא"ל

ימ/יפעת



סיכום שנה"ע '93 בפיקוד פקמ"ז.

מס"ד	הרשות / הנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
1	מו"מ אלפי מנשה א. שער דו כנפי	1		+		במימון פקע"ר
2	מו"מ אלקנה א. החלפת ג'יפ	1		+		מימון משה"פ, משחב"ט ופקע"ר
3	מו"מ אפרתה א. מחסום	1		+		במימון פקע"ר
	ב. זרקאורים	3				במימון פקע"ר
4	מו"מ נבעת זאב א. מחסום חשמלי	1	+			
5	מוא"ז גוש עציון א. ביתן שומר	3	+			
	ב. מחסום חשמלי	2	+			
	ג. שיקום מערכת היקפית בישובים	ראש צורים - 340 מ' אלון שבות - 130 מ'				במימון פקע"ר
	ד. תגבור זרקאורים	24		+		
	ה. גידור מיצד	1 ק"מ		+		במימון סוכנות
	ו. תאורה - בת עין			+		במימון סוכנות
	ז. מערכת כריזה		+			מתקציב '92
	ח. ציוד קשר וכיבוי			+		במימון סוכנות

מס"ד	הרשות / הנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
6	מוא"ז הר חברון א. שיפוץ מערכת כריזה כרמל	1	+			
	ב. הקמת מערכת כריזה נייחת מעון, שני, מצדות	3	+			
	ג. מחסום חשמלי: אדורה, חג"י, טנא, מצודת יחודה, שני פני חבר, שמעה	7			+	עפ"י החלטת מועצה לא לממש
7	מו"מ כוכב יאיר א. גדר	0.5		+		
	ב. תאורה	0.2		+		
8	מוא"ז מטה בנימין א. ביתן שומר	3	+			
	ב. הקמת מערכת כריזה נייחת	2				
	ג. הקמת מערכת כריזה נייחת מעלה לבונה, נחליאל	3	+			
	ד. שיפוץ מערכת כריזה נייחת כוכב השחר, חלמיש	3	+			
	ה. רענון ג'יפ חלמיש	1	+			
	ו. הקמת מחסן נשק עופרים	1	+			
	ז. שער חשמלי דולב, ניל"י, טלמון	3	+			

מס"ד	הרשות / הנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
	ח. תגבור זרקאורים עופרים	30		+		מימון משה"פ
	ט. גידור עופרים	0.6 ק"מ	+			ע"ח תוכנית '92
	י. מחסן נשק	2		+		ע"ח ביטול הר חברון
9	עירית מעלה - אדומים א. מחסום חשמלי				+	בוטל בעקבות סיור והסכמת העיריה ב-9/6
10	מו"מ קדומים א. מחסום	1	+			
	ב. שיפוץ ג'יפ	1		+		מימון משה"פ
11	מו"מ קרני - שומרון	1	+			
12	מו"מ קרית ארבע א. תאורת בטחון גבעת האבות			+		קידום "קשת צבעים"
	ב. גידור גבעת האבות			+		קידום "קשת צבעים"
13	מו"מ שומרון א. ביתן שומר ריחן, גיננית	2	+			
	ב. מחסום ריחן, גיננית	2	+			
	ג. מערכת כריזה ניידת נופים	1	+			

מס"ד	הרשות / הנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
	ד. שיפוץ מערכת כריזה: יקיר, עלי זהב, פדואל, שבי שומרון, כדים ננים	7	+			
	ה. שיקום תאורה וגידור מעלה - שומרון	0.5	+			
	ו. מחסן נשק ברקו	1		+		
	ז. דרך היקפית מעלה שומרון		+			
	ח. גדר רשת שערי תקווה	1 ק"מ		+		במימון משה"פ, משהב"ט, פקע"ר

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in American history.

2. The second part of the document is a letter from the President to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in American history.

3. The third part of the document is a letter from the President to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in American history.

4. The fourth part of the document is a letter from the President to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in American history.

5. The fifth part of the document is a letter from the President to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in American history.

סיכום שנה"ע '93 - בפקוד צפון.

מס"ד	הרשות / הנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
1	מוא"ז מנידו א. גדר מדרך עוז	2 ק"מ	+			
	ב. תנבור זרקאורים: הזורע, מדרך עוז, משמר העמק	6 25 6	+			
	ג. מחסום אליקים	1	+			
2	מוא"ז משגב א. גדר מורן	0.2	+			
	ב. שער דו כנפי	1	+			
	ג. ביתן שומר מורן	1		+		
	ד. מכשיר נייד חולץ תובל	2		+		
	ה. לפלך - נישא	1		+		
3	מוא"ז גלבע א. גדר מגן שאול	0.3 ק"מ		+		מימון פקע"ר, משחב"ט
	ב. מעביר מים מגן שאול	3		+		מימון פקע"ר, משחב"ט

Date	Description	Debit	Credit
	To Balance		
1890	Jan 1		
Feb 1	To Cash		
Mar 1	To Cash		
Apr 1	To Cash		
May 1	To Cash		
Jun 1	To Cash		
Jul 1	To Cash		
Aug 1	To Cash		
Sep 1	To Cash		
Oct 1	To Cash		
Nov 1	To Cash		
Dec 1	To Cash		
Total			

סיכום שנה"ע '93 - בפיקוד העורף.

מס"ד	הרשות / הנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
1	מוא"ז עמק חפר א. גדר יד חנה	1 ק"מ	+			
	ב. ביתן שומר יד חנה, אחיטוב	2 יח'	+			
	ג. מחסום בחן, יד חנה, אחיטוב	3 יח'	+			
2	מוא"ז דרום השרון א. גדר חורשים	3 ק"מ	+			
	ב. הקמת מערכת תאורה חיקפית נחשונים, נוה ימין	6 ק"מ	+			
	ג. שער דו כנפי חורשים	1	+			
	ד. מחסום: 4 - שדי חמד 4 - חגור	8	+			
	ה. מכשיר קשר נישא: 2 - חורשים 2 - חגור 2 - שדי חמד	6		+		יבוצע ב - '94 לא העביר תדירים רצויים לבדיקה
	ו. שער חשמלי ניר אליהו	1	+			
	ז. ביתן שומר צור נתן, חורשים	2		+		

סיכום שנח"ע '93 - בעורף דרום.

מס"ד	הרשות / הנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
1	מוא"ז מרחבים א. מכשירי קשר נישאים	17 נישאים לישובים				
2	מוא"ז אשכול א. גדר: כיסופים, נירים, מגן, מבטחים ב. תאורת בטחון ג. ביתן שומר ישע מבטחים, עמיעוז, שדה ניצן, אוהד ד. קשר - קרוואנים: צוחר, אבשלום, קרוואנים: צוחר, אבשלום ה. מכשיר קשר נישא: 2 - חורשים 2 - חגור 2 - שדי חמד ו. שער חשמלי ניר אליהו ז. ביתן שומר צור נתן, חורשים	5 ק"מ העתקת 55 עמודי תאורה 5 15 - נישאים 2 - נייחים 3 - נישאים 6 1 2	+	+	+	בוטל משה"פ, פקע"ר יבוצע ב - '94 לא העביר תדרים רצויים לבדיקה

סיכום שנה"ע '93 - בפיקוד דרום.

מס"ד	הרשות / חנושא	כמות	תוכנן ובוצע	לא תוכנן ובוצע	תוכנן ולא בוצע	הערות
	א	ב	ג	ד	ה	ו
1	מוא"ז שער חנוב א. הקמת מערכת היקפית ניר עם, מפלסים	1.8	+			
	ב. שער חשמלי מפלסים	1	+			
	ג. ביתן שומר נחל עוז	1			+	נשלחו תזכורות למועצה
	ד. שער חשמלי דורות	1		+		מימון משהב"ט
	ה. מכשיר קשר נישא	5		+		מימון משה"פ, משהב"ט, פקע"ר

לוח תפוצה

פקע"ר - רמ"ח מינון.

פקע"ר - רע"ן תקציבים.

פקע"ר - רמ"ד התיישבות.

פקע"ר - רמ"ד איו"ש.

משהב"ט - ע' השר להתיישבות.

משהב"ט - ר' היחידה להתיישבות.

משה"פ - ממונה ארצי לשרותי חרום.

סוכנות - מר יובל פונק.

משהב"ש - ע' השר מר איתן כבל.

מרכז חקלאי - מר יעקב קסר.

מפקדי מחוזות. - מרדכי, חיסוק, ים, לאיל.

עורף צפון - מפקד.

עורף דרום - מפקד.

פקמ"ז - רמ"ט.

אוג' איו"ש - מפקד.

אוג' איו"ש - ק.הנמ"ר.

בלמ"ס

127 פיקוד העורף
 ענף התיישבות ובטחון משלים
 08-239433 פקס'
 08-221771 טל'
 571 - 5 - קש
 94 יוני 23

ענף תקציבים - רמ"ח.
 פקע"ר - רמ"ח מינון.
 פקע"ר - מקשא"פ.
 פקע"ר - ק. טכני - רס"ן מגל.
 משהב"ט - ר. היחידה להתיישבות.

הנדון : התקנת צופר כורז במסגרת תכנית "רגישים 1994".

- א. התקנת צופר כורז תעשה לאותם ישובים בהם תוכננה התקנת מערכת כריזה.
- הזמנת העבודה תעשה במרוכז ע"י ענף קשר וברכישת מרוכזות.
- ג. עלות יחידה - 40 אש"ח.
- ד. מצ"ב רשימת הישובים :

רשות	ישוב	כמות
מו"מ שלומי	--	1
מטה אשר	כברי	1
מרום גליל	מצודה	1
	דובב	1
עמק הירדן	עלמה	1
	שער הגולן	1
ערבה תיכונה	חצבה	1
ס ה " כ		7

- ה. דף ביצוע משימה הועבר לתקציבים, כאשר רכישת המערכות תעשה במסגרת פרויקט הרכישה לאיו"ש.
- ו. לידעתך.

ב ב ר כ ה

יואב מרגלית
 רע"ן התיישבות ובטחון משלים.
 סא"ל.

ימ/סי.

לוח תפוצה

פקע"ר - רמ"ח מיגון

פקע"ר - מקשא"פ

פקע"ר - ע.ק. טכני - רס"ן מגל

פקע"ר - רמ"ד חתישבות

משהב"ט - ר. היחידה להתישבות

משה"פ - ממונה ארצי לענייני חרום

סוכנות - יובל פונק

משהב"ש פ. ע. חשר מר איתן כבל