

35/43

מחלקה

מזכירות ישראלי מס' הקדשה: 39/46347/73 מס' הקדשה: 470.000	
---	--

מס' לזיכרון

מס' לזיכרון

הוצאה שחיה - מרכז גושי (אבשלום)

חשבונית: 39/46347/73

הקדשה: 470.000, המס: 470.000

תיק מס'

3543

מס' לזיכרון

	
שם: בריכת שחיה - מרכז גושי (אבשלום)	
גל - 22 / 7476	
מס' פריט: 1398749	מס' לזיכרון: 109.18/1 - 965
תאריך: 27/08/2013	תאריך: 02-106-01-07-06

סוג המבנה _____

שם הישוב _____

הקבלן _____

מס' החוזה _____

הסכום ₪ _____

תאריך התחלת העבודה: 10.9.73 תאריך גמר העבודה _____

שינויים - הגדלה _____

זקטנה _____

תנועת החשבונות

חשבון מס'	תאריך האישור	מזב העבודה %	סכום	העבודה
✓	21.3	10	47000	
2	24.4	35	164.500	
3	24.11	80	482400	
4	24.1	90	542100	
5	30.8.78	5/0	81489.92	

הערות:

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

2543 / 216

30.8.48

אל: מר. בקן ג"א
מא: מחוז תל אביב

הנדון: מ.א. סלבי בקומה

הליכוד שמיר מרכז' שוס' אבטקום

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/טומי פס'

לעבודה

במשק / מושק
למי חרזה
על סך
הערות:

מרכז' שוס' אבטקום

39/46344/43

814891.92

הקבלן את הבניה של קבוצת הארז'

סגורס הסחור

לוט: 47 כדור ח.י
מס' כמ"א. נאיה'
גמ' רוק

העתק:

דערה וס'נ'

מהנדס אזור
הקבלן מחיד ח'ר של קבוצת הארז'

אגף לבניה כפרית -

מחבר: ד"ר יצחק שניידר

עבודות ציפויים

10.662.40	140.-	X	76.16	X	מא	1	תעלה סמוזאיקה לבנה יצוקה	8.02
720.-	40.-	X	18.-	X	יה	1	חוס' לג"ל עבור עיבוד חורים לעבודות	8.03
1.587.60	35.-	X	45.56	X	מא	2	ציפוי מורגה בעומק 1.20 מ' במרסינה ורחב 15 ס"מ	8.04
2.000.-	400.-	X	5.-	X	יה	2	דוחני זיבוק פריקסטים סנטון	8.06
33.009.90	105.-	X	314.38	X	מא	2	חיפוי רצפת הבריכה במרסינה תכלת	8.09
109.12.-	100.-	X	189.12	X	מא	2	ציפוי הקירדה במרסינה	8.10
12.081.-								

60.060.90

58891.90

עבודות פיתוח

21818.30	71.-	X	307.30	X	מא	1	גדר חיצונית מזרחית ורשת סבולבגם לפי תכנית	9.01
22.251.40	700.-	X	313.40	X	מא	1	שער דו כנסי ברוחב 1.40 מ'	9.02
700.-	850.-	X	1.-	X	יה	1	שער כביסה לרכב לפי תכנית	9.02א
850.-	320.-	X	1.-	X	יה	1	פגש ברוחב 0.90 מ'	9.03
320.-	20.545.92	X	428.04	X	מא	2	ריצוף במלטות גרנדוליס 30/60 בצבע אפור	9.06
7.787.00	75.-	X	103.16	X	מא	2	קומינגס מגרנדוליס סביב הבריכה	9.07

52.404.32

51971.22

בריכת שחיה

1.747.50	25.-	X	69.90	X	מא	9	בסוף רזה 5 ס"מ עובי	10.01
5.181.57	81.-	X	63.97	X	מא	9	רצפת בסוף 15 ס"מ עובי	10.02
2.083.20	960.-	X	2.13	X	מא	9	קירות בסוף 13 ס"מ עובי	10.03
2.352.80	550.-	X	1.-	X	יה	9	מא הוחקה לפי תכנית	10.04
550.-	210.-	X	57.-	X	יה	9	חימוך תכנית סביב צנורות	10.05
210.-	900.-	X	1.-	X	מא	9	מורגה סנטון רזה 6 מ"א	10.06
900.-	4.788.80	X	3.20	X	מא	9	ברזל סנטון	10.07
2.23.20	1.604.40	X	3.80	X	מא	9	רשת ברזל	10.07א
1.604.40	210.-	X	6.-	X	יה	9	עובדים לחלית צנורות	10.08
210.-	350.-	X	1.-	X	יה	9	טנכת גירוסמה 50/50 ס"מ	10.09
350.-	840.-	X	6.-	X	מא	9	תעלה טפה סמוזאיקה יצוקה	10.10
840.-	80.-	X	2.-	X	יה	9	חוסמה עבור עיבוד חורים	10.11
80.-	1.908.90	X	18.18	X	מא	12	ציפוי מורגה בסמוזאיקה יצוקה	10.12
1.908.90	105.-	X	42.12	X	מא	12	חיפוי קירות במרסינה	10.14
1.03.-	100.-	X	11.03	X	מא	12	חיפוי רצפת במרסינה	10.16
5414.85	105.-	X	51.57	X	מא	12	פיתוח לפי תכנית הבריכה	10.17
5.440.35	1.600.-	X	1.-	X	יה			

ס"ה סלב (א) סעיפים 1-8

שולח המסמך כולו בע"פ

העבודה בוצעה

המפקח

14632.02

2240662

מזל הקיבוצי

1948

1948

1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948

1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948

1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948

1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948
1948
1948
1948
1948
1948
1948

1948

1948

1948

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

425

~~13025~~
13025

Handwritten signature and stamp at the top left.

Handwritten text at the top right.

Handwritten notes and dates: 3/75, 3/75, 3/75.

Handwritten calculations: 124.614, 3.525.

3.11	3.10	3.09	3.08	3.07	3.06	3.05	3.04	3.03	3.02	3.01
1.800.00	2.600.00	4.400.00	14.000.00	11.040.00	4.900.00	4.500.00	12.000.00	600.00	24.000.00	30.000.00
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.00	1.00	8.00	60.00	120.00	140.00	4500.00	12000.00	6000.00	24000.00	30000.00
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.00	1.00	8.00	60.00	120.00	140.00	4500.00	12000.00	6000.00	24000.00	30000.00
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.00	1.00	8.00	60.00	120.00	140.00	4500.00	12000.00	6000.00	24000.00	30000.00
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.00	1.00	8.00	60.00	120.00	140.00	4500.00	12000.00	6000.00	24000.00	30000.00
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Handwritten text: 3/75, 3/75, 3/75.

2.06	2.05	2.04	2.03
1.760.00	2.500.00	5.000.00	2.080.00
✓	✓	✓	✓
8.00	1.00	1.00	8.00
✓	✓	✓	✓
8.00	1.00	1.00	8.00
✓	✓	✓	✓

Handwritten text: 3/75, 3/75, 3/75.

Handwritten text: 3/75, 3/75, 3/75.

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-11-2010 BY 60322
UCBAW/BJA

 $\frac{2}{3} \times 200 = 133$

2000

13009 20

חיסוב ההיסקרותשלב א'

בסיס הסחירים 5/73 סדר 177.4
 החלפת העבודה 1/9/73 סדר ללא שער קיץ 192.1
 תקופת הביצוע עד 31/5/74

ההיסקרות החלמית

8.3%

$$\frac{192.1 - 177.4}{177.4}$$

ההיסקרות בתקופת הביצוע

9/73	שער קיץ	5.0
10/73	2.4 - 3	0.0
11/73	7.8 - 3	4.8
12/73	11.8 - 3	8.8
1/74	17.4 - 3	14.4
2/74	22.7 - 3	19.7
3/74	24.0 - 3	21.0
4/74	29.2 - 3	26.2
5/74	36.7 - 3	33.7
		<u>133.6</u>

14.8%

$$= \frac{133.6}{9}$$

24.3%

$$= 114.8 \times 108.3$$

הנדסת בנין
 העבודה בוצע
 תאריך 1/7/74
 חתום

הנדסת בנין
 העבודה בוצע
 תאריך 1/7/74
 חתום

חישוב והתייחסותשל ב'

בסיס המסירים 5/75 - טור 177.4
 החלת העבודה 1.3.75 - טור 339.8
 מקום הביצוע - טור 30.8.75

התייחסות החלטים

91.5%

$$= \frac{339.8 - 177.4}{177.4}$$

התייחסות במקום הביצוע

3/75		0.0
4/75		0.0
5/75		0.0
6/75	טור קיץ	2.8
7/75	9.7 - 3	6.7
8/75	10.4 - 3	7.4
		16.9

2.8%

$$= \frac{16.9}{6}$$

96.9%

$$= 102.8 \times 191.5$$

החלטה:
 הוציא מים



דף סיכום

שלב א'

עבודה עפר

עבודה בסרן

עבודה סמכת

עבודה בסרן בריכת העפרים 1-1

החייקרות לפי חישוב שלב (א)

ס"ה שלב (א)

29187.28
~~34.100.50~~
 104886.50
~~108.235.68~~ 104256.50

11.880.00
~~14632.07~~
~~15.145.67~~ 12709.87
~~160585.85~~ 158033.65
~~169.689.93~~

39022.36 38402.17
~~41.254.65~~ 24.3%

199608.81 = 199608.21 196455.82
~~210.924.50~~

שלב ב'

עבודה ציפורים

עבודה פיתוח

עבודה בריכת העפרים (שלב ב')

עבודה אינסטלציה סים ובירוב

עבודה מתקן הסיגור

החייקרות לפי החישוב שלב ב'

סכומי סילוק שפכים

סכומים נוספים

58891.90

60.060.50

51921.22

52.100.30

9696.65

40.651.75

65167.00

67.187.00

41.000.00

231.244.17

226726.87

219698.35

96.9%

446425.20 446425.00

129425.00 129425.00

42605.90 42605.90

36.025.74

814891.92 814891.92

826.881.41

ס"ה

גורל שחיה
 שני חסימי והאצו בע"מ

העבודה בוצע
 בחפז

האוצר
 מט. העבודה
 מט. האוצר

א.ל: סר א. בלף מסובח על חוזים ומכרזים
מאת: ש. רודניק

א.ב.

הנדון: מרכז אבשלום בריכת שחיה
חוזת מס. 39/46347/73 חשבון סופי -
עבודות גומחות

להלן פירוט העבודות הנוספות הכלולות בחשבון הסופי הנ"ל
והסחירים המומלצים על ידינו.

א. סילוק שפכים מבריכת השחיה.

1. ביקור מבריכת השחיה

2080.-	260.-	8.-	מא	צנור פלדה 6" עם ציפוי מלט
5000.-	5000.-	1.-	יה	סגוף פרפר 6"
2500.-	2500.-	1.-	יה	שסתום אל חוזר 6"
1760.-	220.-	8.-	מא	צנור פלדה 3"

2. מערכת שאיבה ומיזור

30000.-	30000.-	1.-	יה	שוחר שאיבה מבטון לפי התכ'
24000.-	24000.-	1.-	יה	משאיבה "פרלין" לפי התכ'
				מערכת צנורות ושסתומים
6000.-	6000.-	1.-	יה	למשאיבה
12000.-	12000.-	1.-	יה	לוח פיקוד ומתקן חשמל למשאיבה
4500.-	4500.-	1.-	יה	מתקן להרדאת המשאיבה
4900.-	140.-	35.-	מא	צנור בפוליאטילן 90° מ' 5
11040.-	120.-	92.-	מא	כנ"ל בקוטר 75 מ' 5
13320.-	60.-	222.-	מא	כנ"ל בקוטר 50 מ' 5
4400.-	550.-	8.-	יה	ממחיר בעץ מס' 254/96
2600.-	2600.-	1.-	יה	צומת מגופים כולל שוחר
1800.-	900.-	2.-	יה	צומת צנורות לפי פרט

הסחירים הנ"ל הם לתאריך 3/75 בהתאם להצעת הסחירים שהוגשה
לעבודות הנ"ל בזמנו. ההתייקרות בזמן הביצוע עד 8/75 היא
בהתאם לחשוב הרצ"ב 2.8%.

עבודות נוספות במחירי תקופת הבצוע
ללא המייקרות

(ב)

1805.40	15.-	120.36	מ3	1. תוספת למחיר עבור חפירה בידיים להעסקת בור הבריכה ב-30 ס"מ לפי הוראה
1160.-	145.-	8.-	שע	2. ישרי השטח בשופלדורזר לפי יומן 8/75
13776.80	136.-	101.30	מא	3. ביצוע גדר פנימי כולל עמודים ורשת עמדה פלסטיק
1712.16	8.-	214.02	מ2	4. תוס' למחיר עבור טרצפות גרבוליים אדומות במקום אפורות
4126.40	40.-	103.16	מא	5. תוס' למחיר עבור קופינג סוזאיקה מסוחתת במקום גרבוליים
6825.-	105.-	65.-	מא	6. קרי מי סינון מצנור מגולבן 2" כולל חפירה ואביזרים
1050.-	105.-	10.-	מא	7. כנ"ל קר אספקת מים 2"
200.-	200.-	1.-	יח	8. תוס' לשיבר 4" עבור סרט ארוך
4225.76	9.80	431.20	מ2	9. חריטה חתמית הבריכה כולל הידוק ותוספת אדמה
1185.-	395.-	3.-	יח	10. שיבריים 2"
500.-	250.-	2.-	קמ	11. תוס' לצנור הורקת הבריכה כולל 2 פלנגים ופיצול הצינור בשני חלקים

בכבוד רב,
ס"מ מהנדס מחוז הנגב

העתק: מר א. שמרון סגן ראש הסנהל
מר י. זיידה מהנדס אזור

תאריך..... 24.10.75
מס'.....

דרישה לזמן מרנה

אנוס גול

המסמך: ש"מ וק"מ
מס' החוזה: 39/46347/73

תאריך חתימת החוזה: _____
תאריך החלת העבודה: _____
תאריך גמר העבודה: _____

הערות:-

1. יום לצד אג המצבים של גש ושל ולא קלגים
2. הול שגם בין צמיו
3. המבנה נמסר לשימוש וסיומו הוא יכביע רצוננו, ולראיה באו על החתום:-
ויפואת נמים אק' הס' פ'י יץ למא'ת אק'ת ש"מ
י. ל. אה"א מטא"ו"ק מס' אה"א

המכלל

מנעו קלג
מ.מ. מחוזה סחוד הנגב

המטק
מועצה אזורית מטק

המטק המטק

2x

2x

2x

Handwritten text at the bottom of the page, mostly illegible due to fading and blurring. It appears to be a list or a set of notes.

89.60

10.00

18.00

5.00

12.00

17.45

15.45

17.40

2.00

7.00

21.00

3.40

8.05

18.20

6.40

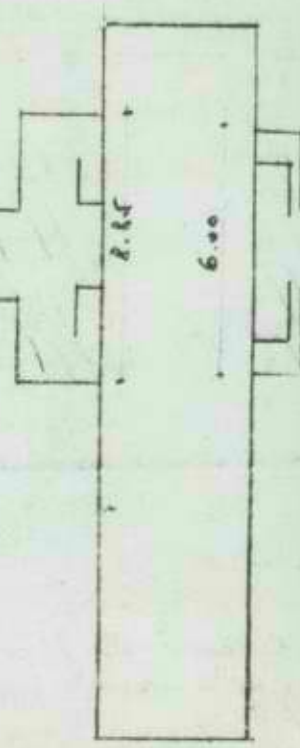
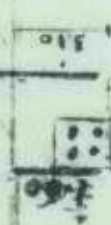
2.00

4.77

9.68

17.45

2.00



11.30

11.30

11.30

7.30

62.30

1.00

6.00

8.00

2.20

14.50

6.00

2.85

מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח' קרליבך 10, טל. 267141

77

המסק פוינטה יבית הבנין גניבת ע"ה התכנית

19/12

כמויות חישוב :

מ.ב.ק.א. 100/100/1 7.73—מרחבית

חישובי-כמויות

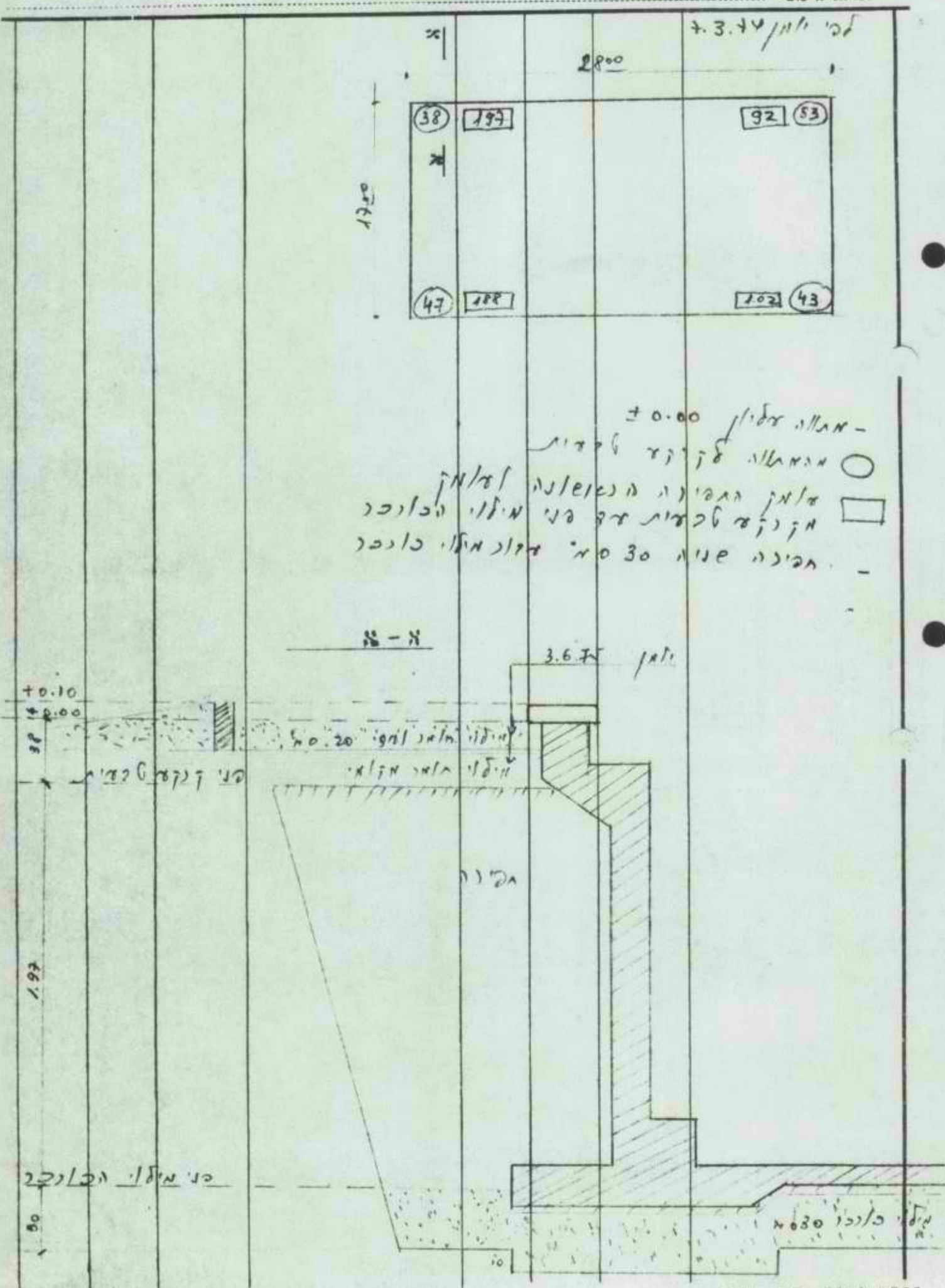
מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח' קרליבך 10, טל. 267141

המפקד: _____ הבנאי: _____ התכנית: _____
כמויות חישוב:

					2.02 (ד.ט.) גפיוה 8/125 גפיוכה 2.02 = 1.00 + 20 + 13 + 85/100 + 30 + 25 + 13 + 100 = 11.62 11.52 Q = 6.06 + 2/20 + 13 + 1.00 = 8.72 H = 0.65 מ"א צב 1/25 מ"א/100 כ"כ 0.30 0.95 96.28 3 מ" 95.43 1 מ" 96.26
				52 11.62 8.72 100.45 101.33 0.95 95.43 96.26	

התכנית

כמויות חישוב :



[illegible]

חישובי-כמויות

תאריך

דף 2

המפקד

הבנין

התכנית

כמויות חישוב :

(5.06) חשבוני כולל כולל			
			תחנות בנייה הגדלה
			16.12.73 יומן
			2.3.94
28.00			חשבוני לפי סעיף
15.40			5.02
0.30		120.36	H=0.30
			תחנות בנייה ההדמיה
			חשבוני לפי 5.02
11.42			
8.71			
0.30		30.14	H=0.30
			חשבוני לפי סעיף 5.02
			חשבוני לפי סעיף 5.02
4.20			
0.20		85.61	H=0.20
			חשבוני לפי סעיף 5.02
			חשבוני לפי סעיף 5.02
171.25			
1.00			
0.20		34.25	H=0.20
			3
			270.36
			3
			3

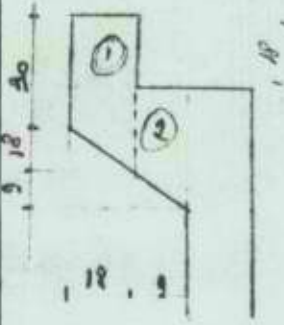
[illegible]

חישובי-כמויות

מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח קרליבך 10, סל. 267141

המשק הבנין התכנית

כמויות חישוב :

2/22	22 44 18 62 46	6.07 ג/ססמ חילוק 3 יח/ג/ססמ חילוק סימון - ע"פ 3.33 ע"פ 3.33 - חסר ז"ה	2/25.89 0.39 0.18	22.76 22.76	מסר, סכום השונים ① $L = 25.05 + 2/0.42 =$ $= 25.89$ $H = 30 + \frac{18}{2} = 39$ $L = 12.55 + 2/0.24 =$ $= 13.03$
		6.08 יח/ג/ססמ חילוק ✓ ז"ה ✓	2/13.03 0.39 0.18	3.64 1.83	② 
	1.65 1.00 0.65 1.07	6.09 יח/ג/ססמ חילוק $L = 1.65$ $D = 1.00$ $H = 0.65$ 3N -			
	1.07	6.10 יח/ג/ססמ חילוק 4.55 4.69 ז"ה	2/25.53 2/12.93 77.02 0.345 0.09	51.06 25.96	$L = 25.05 + 2/0.24 = 25.93$ $L = 12.55 + 2/24 = 12.93$ $H = 0.80 + \frac{9}{2} = 0.345$ $\rho = 0.09$
		6.11 יח/ג/ססמ חילוק 3511 3661 ז"ה		2.39	3N -
		6.12 יח/ג/ססמ חילוק 1902.10 1985.60		32.29 30.62	3N -
14.52 131/14.95 28.40 68/29.20	1931.20 1985.60 3944.40 3833.30	נשא חילוק $L = 13.25 + 13.55 + 2/0.40 +$ $+ 4/0.08 = 14.82$ $\rho = 5/26 + 1 = 131$ ✓ $L = 26.00 + 4/0.40 + 10/0.08 =$ $= 29.20$ 28.40 $\rho = 5/13.40 + 1 = 68$ ✓			

דף 6

האריך

חישובי-כמויות

מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח' קרליבך 10, טל. 267141

התכנית

הבנין

המשק

כמויות חישוב :

אבן יסודית

ול קצוות וזוויות

וג

אבן יסודית כסיוע

וג

אבן יסודית צד סימנים

וג

אבן יסודית בצד

וג

אבן יסודית צד 50

ק"מ

אבן יסודית צד 8

ק"מ

אבן יסודית צד 50

ק"מ

אבן יסודית צד 10

~~אבן יסודית~~

חישובי-כמויות

מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח קרליבך 10, טל. 267141

תאריך: דף 6

המשק הבנין התכנית

כמויות חישוב:

סדכא מילסטא לטאז יא נקא	3944.70	נשח מילסטא
2 יא' ✓	3833.30	כאז מילסטא
	3833.30	
	3944.70	
2.06 (מחצית מילסטא מילסטא לטאז יא נקא)	2666.60	ט"ו מאז 8
1 יא' ✓	2666.60	0.395
2.03 (מילסטא לטאז יא נקא)	3028	ק"מ 3028
2 יא' ✓		3028
		מילסטא מילסטא
		2.06 (מילסטא לטאז יא נקא)
		3 יא' ✓
		2.02 (מילסטא לטאז יא נקא)
		2 יא' ✓
		2.03 (מילסטא לטאז יא נקא)
		5 יא' ✓
		2.04 (מילסטא לטאז יא נקא)
		2 יא' ✓

[illegible]

מספר תעודת זהב		מספר תעודת זהב	
1	10.01	10.01	10.01
2	10.02	10.02	10.02
3	10.03	10.03	10.03
4	10.04	10.04	10.04
5	10.05	10.05	10.05
6	10.06	10.06	10.06
7	10.07	10.07	10.07
8	10.08	10.08	10.08
9	10.09	10.09	10.09
10	10.10	10.10	10.10
11	10.11	10.11	10.11
12	10.12	10.12	10.12
13	10.13	10.13	10.13
14	10.14	10.14	10.14
15	10.15	10.15	10.15
16	10.16	10.16	10.16
17	10.17	10.17	10.17
18	10.18	10.18	10.18
19	10.19	10.19	10.19
20	10.20	10.20	10.20
21	10.21	10.21	10.21
22	10.22	10.22	10.22
23	10.23	10.23	10.23
24	10.24	10.24	10.24
25	10.25	10.25	10.25
26	10.26	10.26	10.26
27	10.27	10.27	10.27
28	10.28	10.28	10.28
29	10.29	10.29	10.29
30	10.30	10.30	10.30
31	10.31	10.31	10.31
32	10.32	10.32	10.32
33	10.33	10.33	10.33
34	10.34	10.34	10.34
35	10.35	10.35	10.35
36	10.36	10.36	10.36
37	10.37	10.37	10.37
38	10.38	10.38	10.38
39	10.39	10.39	10.39
40	10.40	10.40	10.40
41	10.41	10.41	10.41
42	10.42	10.42	10.42
43	10.43	10.43	10.43
44	10.44	10.44	10.44
45	10.45	10.45	10.45
46	10.46	10.46	10.46
47	10.47	10.47	10.47
48	10.48	10.48	10.48
49	10.49	10.49	10.49
50	10.50	10.50	10.50
51	10.51	10.51	10.51
52	10.52	10.52	10.52
53	10.53	10.53	10.53
54	10.54	10.54	10.54
55	10.55	10.55	10.55
56	10.56	10.56	10.56
57	10.57	10.57	10.57
58	10.58	10.58	10.58
59	10.59	10.59	10.59
60	10.60	10.60	10.60
61	10.61	10.61	10.61
62	10.62	10.62	10.62
63	10.63	10.63	10.63
64	10.64	10.64	10.64
65	10.65	10.65	10.65
66	10.66	10.66	10.66
67	10.67	10.67	10.67
68	10.68	10.68	10.68
69	10.69	10.69	10.69
70	10.70	10.70	10.70
71	10.71	10.71	10.71
72	10.72	10.72	10.72
73	10.73	10.73	10.73
74	10.74	10.74	10.74
75	10.75	10.75	10.75
76	10.76	10.76	10.76
77	10.77	10.77	10.77
78	10.78	10.78	10.78
79	10.79	10.79	10.79
80	10.80	10.80	10.80
81	10.81	10.81	10.81
82	10.82	10.82	10.82
83	10.83	10.83	10.83
84	10.84	10.84	10.84
85	1		

כמויות חישוב :

ד.ב.ק.א. 100/100/1 11/74 — מרחביה

חישובי-כמויות

מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח' קרליבך 10, טל. 267141

תאריך: 11 דף

המפקד: הבניין התכנית

כמויות חישוב:

20.04	ק"ל 3 מנזל	אוסקת מוס - מנזל	מנזל
20.01	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.02	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.03	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.05	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.06	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.07	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.08	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.09	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.10	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.11	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל
20.12	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל	מנזל/ק"ל

חשובי-כמויות

תאריך..... דף 12

המפק..... הבנין..... התכנית.....

כמויות חישוב:

		א/ג/א ט אסן קיאוט/א קא' 1			20.13 / דניכא קקלס 80 ס"מ סלח מאלים קלל וסיוס אסקר מים 1 20.14 / דניכא קקלס 100 ס"מ דס'נול דניכא הסחיו ליו דניכא בללים 2 1 3 20.15 / סלול מאלים 60 ס"מ 1 2 20.16 / מאלים מיציקי 4" 2 20.17 / מיכאליס מקלל אסקר מים 4" 3 20.18 / קלל בולס מצלול אסקר מים 4" 5 20.19 / מאלס בצבג 8/4" 1 20.20 / מקלסא אובא קלמפלס 1
--	--	--	--	--	---

חישובי-כמויות

חאריך..... דף 13

המשק..... הבנין..... התכנית.....

כמויות חישוב :

מחנה סאווה / פ' 1/3	סילק אפכוס מכוסה
3.1) סאג סאווה מסלון לבי טכנית	הסאה
ק"מ' 1	- טק' 1/2 כניסה סאווה
3.2) מאווה, סילק' דסס 1/1 CY	3.03) צנור פלסטיק 6" דסס צינור, נטיה 1:10
ק"מ' 1	המאכלן של כניסה המאווה
3.3) מאנכה צנור / אפכוס דסאווה	מט' 8
ק"מ' 1	2.04) מאנך פורס 6" - 1/2 צנור נכסס
3.4) לול פילק / מאנך סאווה	ק"מ' 1
ק"מ' 1	2.05) סאווה של מאנך / מאנך אפכוס
3.5) מאנך הורח למאווה	ק"מ' 1
ק"מ' 1	2.06) צנור פלסטיק 3"
3.6) צנור פלסטיק, קסה 90 מ"מ	מט' 4 מט' 8
מט' 35	מט' 4 מט' 8
3.4) כניס 45 מ"מ	
2/2500	
2/3/500	
2/2/300	
50.00	
30.00	
12.00	
92.00	
מט'	

חשובי-כמויות

מחלקת הבניה

של הקיבוץ הארצי בע"מ

תל-אביב, רח' קרליבך 10, סל. 267141

המשק

הבנין

התכנית

כמויות חישוב :

			מס' 50 & סדרה 101/3 (3.8)
2/27-	54-		
2/37	74-		
2/47	94		
2/150	12		
	234-		
	<u>222</u>	10N	
			$\begin{array}{r} 10N - 10N \\ \times 1 - 3 \text{ גרס} \\ \hline 2 \cdot 2 \\ \hline 8 \end{array}$
			254/96 ON, 10N/ 8, 75 (3.9)
			$\begin{array}{r} 6 - 3 \text{ גרס} \\ \hline 2 \cdot 2 \\ \hline 8 \end{array}$
			<u>8</u> י
			100 & סדרה 101/3 (3.10)
			1 י
			① גרס
			② 200 & סדרה 101/3 (3.11)
			<u>2 י</u>

חשובי-כמויות

מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח' קרליבך 10, טל. 267141

המפקד הבנאי התכנית

כמויות חשוב:

	6) ג'ולת חס'ל' אפא 1 3		סדיפס ג'ולת 1) ג'ולת חס'ל' אפא יינקו למכין אפא ג'ולת יינקו ג'ולת 1 2) מחס'ל' ג'ולת יינקו ג'ולת חס'ל' אפא ג'ולת 1 3) ג'ולת חס'ל' אפא ג'ולת חס'ל' אפא ג'ולת 1 4) ג'ולת חס'ל' אפא ג'ולת חס'ל' אפא ג'ולת 1 5) ג'ולת חס'ל' אפא ג'ולת חס'ל' אפא ג'ולת 1
--	---	--	--

חישובי-כמויות

תאריך

15
ד'

המשק

הבנין

התכנית

כמויות חישוב:

סעיפים נ/א 20'8			
(1) גאסטר למחירי עמלון הפינה קופיות לפועל/קלן וקניכה ל- 30 סמ' לפי גאסטר על גולות 1.10.73 (115)			
לפי סעיף 5.05	431.20	120.36	0.30
נ	120.36		
(2) גאסטר למחירי וואילון כח/מח מח'א ממיר לנצוק אנוליס - 1000 קצרה כסוף גקופת גקופ/א - 1000 קצרה לפי סעיף 10 כח/מח 1000 קצרה			
לפי סעיף 5.05	111.28	44.52	
נ	155.80		
(3) כנ"ל עמלון מח'א לפועל אנוליס			
לפי סעיף 5.05	85.61	34.24	
נ	119.86		
(4) יסוד עמלון לפי סעיף 1/3 ו/מח 1/45			
לפי סעיף 5.05	24	14	8
נ	53	12	65
(5) כנ"ל קלן וקניכה 1000 קצרה לפי סעיף 10 כח/מח 1000 קצרה			
נ	10		

חישובי-כמויות

מחלקת הבניה
של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רח קרליבך 10, טל. 267141

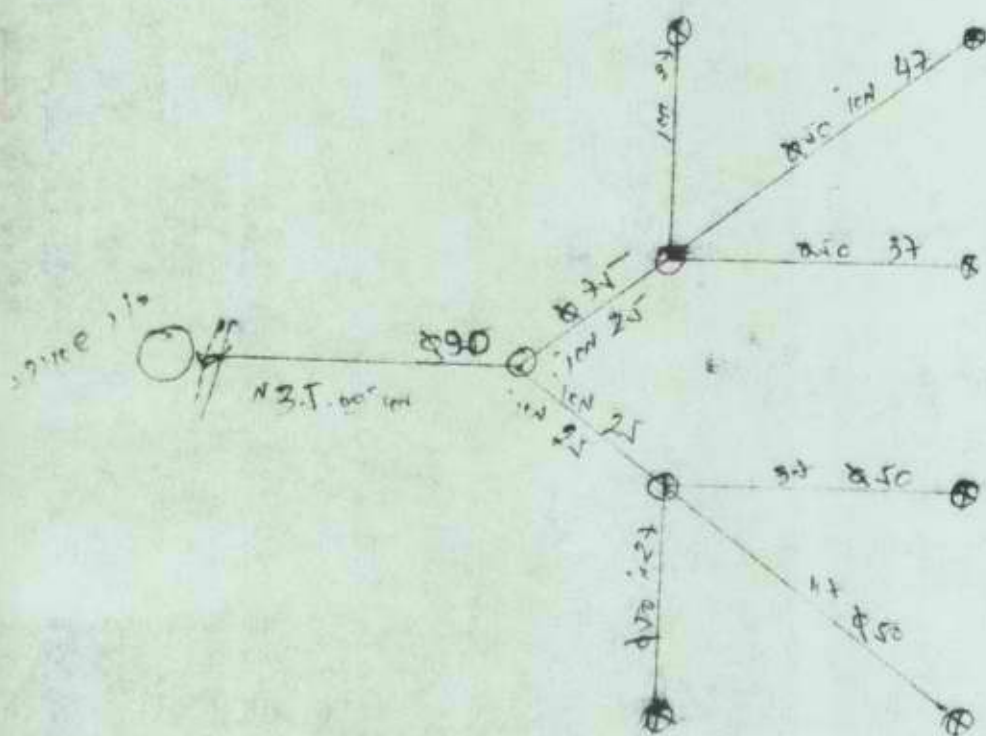
המשק הבנין התכנית

כמויות חישוב :

				ח(8) - גלסס	ש"ס	דל"ו
				מ"ס מילון		
				וה	1	
				ו(1) חיסה גלסס		דל"ו
				המילון		
				מילון ט.ד.ל.ד.		
				43120		28.00
				43120		14.40
				נ		
				2" סימיוס		
				וה	3	
				ד(1) גלסס		דל"ו
				וגלסס כ"ס		דל"ו
				מילון		דל"ו
				וה	2	

17

פירוק גוף - איש איש
מספר גוף איש



שם העבודה זיכרון שחיה מספר

שם המקום שיימון נכ"ח תכנית

תאריך

מס'	תאור	קוטר		אורך	כמות	φ6	φ8	+6	+8	+10	+12
		+	0								
	מהעברה										
	חגן 1-1										
1	1380 8				5				69		
2	12.85 + 0.60 + 4/006	6		12	1370	164			138		
3	1380 8	✓		5	1380				19		
4	1380 10	✓		2	1380				275		
5	3.40 8	✓		5	13.25				237		
8	1.65 8	✓		88	1.65				152		
9	2.90 8	✓		68	2.90				193		
10	1.45 6	✓		68	1.45	986			101		
24	0.55 8	✓		68	0.55	37					
11	13.80 12	✓		2	13.80				276		
	חגן 2-2 (2x)										
1	26 + 4/60 + 8/8	✓		14	29				290		
2	6/1.53 + 1 + 2	✓		22	29	638					
3	28 8	✓		10	28				280		
4	28 10	✓		4	28				114		
6	5/26 + 1	✓		262	3.70				370		
12	2.55 10	✓		262	2.55				668		
13	4.15 10	✓		262	4.15				1087		
14	1.45 6	✓		254	1.45	362					
15	29 12	✓		8	29				232		
25	0.75 10	✓		262	0.75				195.5		
24	0.55 8	✓		262	0.55						
	חגן 3-3										
1	14.00 8	✓		14	14.00				84		
2	13.70 6	✓		22	13.70	301			196		
3	13.70 8	✓		8	13.70				548		
4	13.80 10	✓		4	13.80				1085		
+	13 10	✓		87	4.15				276		
19	14 12	✓		4	14				56		
18	1.45 6	✓		66	1.45	957					
16	3.20 10	✓		87	3.20				278		
14	2.90 10	✓		87	2.90				2523		
	סה"כ								1815		
	להעברה								1724		

שם העבודה

מספר

שם המקום

תכנית

תאריך

מס'	תאור	קוטר		אורך	כמות	φ8	φ6	φ4	φ3	φ2
		+	0							
מהעברה										
25	✓	8	1.95	87				169.6		
24	✓	8	0.55	68		37.5				
20	✓	10	1.24	24				30.5		
21	✓	10	2.35	28				65.8		
22	✓	10	1.02	28				29.2		
23	✓	10	1.32	24				32.5		
24	✓	10	0.65	89				52.0		
209.5 169.6 - 37.5 - 315.5 400.8 402.9 112.8 114.8 181.5 166.5 315 4230 4218 184.4 1590.2 - 219 172.4 166.5 280 2610 331 26 385 27 3667 * 27 469 * 2 0.5 1 0.3 14 1.0 27 0.5										
280 2603 628 3571 * 26 369.5 457 *										

שם העבודה

מספר

שם המקום

תכנית

תאריך

מס'	תאור	קוטר + 0	אורך	כמות	φ6	φ8	φ10	φ12
	מהעברה							
	דניאל בן ציון							
	הגן 3-5							
1	נאליס לנסה	8	6.90	2				
2	$\sqrt{5/6.72} + 1 = 3.5$	8	2.25	35				
3		8	1.70	32				
4		6	1.10	32				
5		10	7.00	2				
6		8	7.00	4				
7		10	7.00	2				
8		6	6.90	6				
	הגן 3-2; 1-5							
9	נאליס לנסה	8	9.80	3				
10	$\sqrt{5/9.75} + 1$	8	2.25	98				
11		8	1.20	88				
12		10	9.70	4				
13		10	9.80	4				
14		6	9.70	14				
	הגן 1-2							
15	נאליס לנסה	8	9.70	4				
16		8	2.25	35				
17		8	1.15	35				
18		6	0.90	35				
19		6	0.80	35				
20		6	9.70	8				
21		8	9.70	4				
22		6	9.70	8				
23		10	9.80	2				
24		10	0.65	40				
25	$2/(6+4) = 70$	8	1.15	20				
26		8	1.15	20				
27		10	2.35	14				
28		10	1.00	14				
29		10	1.35	12				
30		10	1.20	12				
	לעברה							

THE END

3543

מדינת ישראל

משרד המזון

משרד המזון
המנהל הכללי

3.11.75

ח"א, רח' ג' 13, הקריה
טלפון 269211

תאריך: 10.11.75

בנייה בהתיישבות

טופס שבוי חרזה

מספר החרזה 01/40347/75

אל: הגזברות (2)

מאת: המחלקה הארגונית להתיישבות, עליות חדשות.

שם המחזר	שם היישוב	שם הקבלן
א. פרטי זהיר:-		
ב. הרב החרזה הקיים:-	מרכז גושי השלום	פח" הבעיה של הקבוץ החדש
הקיים בל	המתקן בל	השבוי בל
ג. מחזר השלום:-	805,000	202,000
ד. סעיף הקביעה	1) חלום התיישבות 2) עבודות נוספות שלא נכללו בחרזה 3) מילוק סמכים ומערכת ניקוז	

90.60.546/66 - בנייה ברמת הגולן חוסמת הכניס

בברכה,

ד. בן-יהודה
מנהל המשרד
רשמי המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים.

חתימת הקבלן

חתימה תאריך

הערות:

מר א. שטרן, מנהל האגף לבנייה כפרית.
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות.
מר א. בלף, ממונה על חרזים ומכרזים.
מהנדס מחוז לבנייה כפרית מחוז
אגף חרזים ובטחונות הסוכנות היהודית ח"א
גזברות (2)

ד/

491/492/11/7

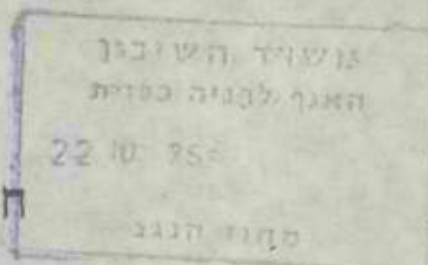
35431-

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רחוב קרליבך 10 טלפון 267141

1173

בתשובה נא לחזיר

יום 17.10.75 19



חשבון מס. 4

לכבוד

משרד השיכון / הגזברות

הקריה תל-אביב

הנדון: פתחת רפיה
המבנה בריכת שחיה
חזרה מס' 39-46347-73
מספר המבנה 43501
ע"ס 603.000.-
לוי

א. נ.

נא לשלם לנו לפי הסירוס הבא:

לאחר גמר עבודות סכום זיכוי

בחומרים	במזומן	
	542.700.-	90 %
		%
		%
		%
		%
		%
		%
		%
	542.700.-	
	482.400.-	
	60.300.-	

ס"ה

פחות חשבונות שהוגשו

היתרה לתשלום

בכבוד רב
מחלקת הבניה

האוצר
מס חשבונות שולם
מס' האישור 240/9

41660-	-	28 650
110180-	-	
11880-	-	
18700-	-	
182420-	-	

60385-	-	5 22
31170-	-	
73185-	-	
10970-	-	
69505-	-	
41000-	-	

224045-	-	
182420	-	
406405	-	
-	13000-	
415785	-	134

1000

1000

805.00 -
839
1147000

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית

תאריך: 1975

מספר: 31/46347/75 2092

3843

משרד השיכון
האגף לבניה כפרית
12. 9. 75
מחוז תל אביב

אל: מר
מאת: מר א. בלף

הנדון: הגרלה/הקטנת חוזה 31/46347/75

- העבודה - בריכת שחייה
- המקום - מרכז גושי פיתוח רפיה
- הקבלן - מחלקת הבנייה של הקיבוץ הוציא
- מהות השנוי - התיקונים

נא להבדיל את החוזה הנדון, בסך - 202.000 ל"י

ערך החוזה עתה - 603.000 ל"י

ההגדלה היא לצורך בצוע: - 805.000 ל"י

עקב מלחמת יום כיפור וכן עקב שינויים במיקום מכון דיקור וחצר מכניזם של אינסטלציה טניסאית וביוב; בוצעה העבודה בשני שלבים:

182.430	1. שלב א'
406.495	2. שלב ב'
44.328	3. התיקונים לעבודות שלב א' = 24.3%
254.664	4. התיקונים לעבודות שלב ב' = 96.7%
21.605	5. עבודות נוספות שלא נכלל בחוזה
136.605	6. סלוק שמיים כולל בקרו ושחיכה שחיכה
802.764	
3.236	שדרה
805.000	סה"כ עלות העבודה
603.000	פחות סכום חוזה מוגדל
202.000	סכום להגדלה

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז תל אביב
הקבלן י. ארצי

27/8/75

אל: טר בלף - מסונת על חוזים ומכרזים.

3543/טנג-2043

הנדון: הגדלת חוזת מס' 39/46347/73 - הקמת בריכת שחייה
מרכז גושי פיתחת רפיה - בבצוע מח' הבניה קב' הארצי.

אבקש את טפולך בהגדלת חוזת הנ"ל למי מרוט:

א. התיקרות התחלתית ובזמן ביצוע.

בסיס המחירים 5/73 מדד 177.4

התחלת עבודה 9/73 (בטמאס להוראם בצוע) מדד 192.1 ללא שקות קיץ
הקבלן התחיל בחפירה בריכה ב-9/73 ופרצה מלחמה העבודה הודשה ב-1/74
ואז לאחר בקור של אדר' גלפז במקום הוחלט על מלוי כורכר מבוקר בחתמית
הבריכה והקבלן גמר לבקת את גוף הבריכה עד 5/74 העבודה הופסקה בגלל
חסר תכניות (פרטים) של אינסטלציה מים וביוט ופתרון לסילוק המים וביוט
כ"כ מיקום וסכום בקשר למכון זיקוק היות ונתברר שאדר' גלפז לא יכול
לטפח תכניות המפורטות של אינסטלציה מניטרית וביוט הוזמן מכון אצל שרותי
הנדסה והתכניות סופקו ב-3/75 ובאותו הזמן וסיכס באופן סופי אדר' גלפז
מיקום וטוג מכון זיקוק, כך שהעבודות צפויים פיתוח אינסטלציה וביוט התחילו
בבצוע מ-3/75

כך שיש להפריד מן שתי הקטות של בצוע

- 1) התחלת עבודה 9/73 עד 5/74 - גמר חפירה ויציקת גושי הבריכות סכום - 182,420.-
- 2) התחלת עבודה 3/75 עד 8/75 גמר צפויים, פתוח אינסטלציה מים וביוט - 224,075.-

עבור התיקרות שלב א' $182,420 \times 24.3\% = 44,328.00$

עבור התיקרות שלב ב' $224,075 \times 96.1\% = 215,336.00$

סחנת ע"ח התיקרות בחוזת

להגדלה ע"ח התיקרות -

259,664.-
86,080.-
173,584.-

בג עבודות נוספות שלא נלקחו בזמן בצוע בחוזת.

6,000.-	1. גדר מנימיה עשוי רשת מצופה נילון ע"ח 6,000.00
4,705.-	2. רצוף סביב הבריכה נוסף $28 \times 1961 = 94.10$
5,000.-	3. יישור סביב הבריכה ע"ח
5,500.-	4. מלוי נוסף סחנת לרצוף 28×1961 מ 3 55.00
10,400.-	5. סילוק שפכים מהבריכה א. נקודת הריכה בהעפכה
105,000.-	ב. מערכת שאיבה והמטרה כולל פזור בהערכה
<u>136,605.-</u>	

מרוט התיקרות - שלב א' - התחלת בצוע 9.73 - חפירה ויציקת גושי הבריכות

$$8.3\% = \frac{1921 - 177.4}{177.4}$$

1911

IN SENATE

JANUARY 11, 1911

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE
JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

CONTENTS.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE.

The Commission on the Land Office has the honor to acknowledge the receipt of a resolution passed by the Senate on January 11, 1911, relative to the report of the Commission on the Land Office. The Commission has the honor to acknowledge the receipt of a resolution passed by the Senate on January 11, 1911, relative to the report of the Commission on the Land Office. The Commission has the honor to acknowledge the receipt of a resolution passed by the Senate on January 11, 1911, relative to the report of the Commission on the Land Office.

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

JANUARY 11, 1911

ALBANY: J.B. LEECH, STATE PRINTER, 1911.

התיקרות בזמן בצוק

5.0	9/73
0.0	10/73
4.7	11/73
8.8	12/73
14.4	1/74
19.7	2/74
21.0	3/74
26.2	4/74
33.7	5/74
133.5	

$$133.5 : 9 = 14.8\%$$

ט"ה התיקרות לבצוע חמירה ויציאת גופים של הבריכות $1148 \times 10^{-3} = 24.3\%$

ב. השלמת עבודות צפויים מתוך אינסטלציה ובנייה

ההחלה עבודה 3/75 מדר 339.8

התיקרות ההחלמה

$$91.5\% = \frac{339.8 - 137.4}{177.4}$$

התיקרות בזמן ביצוע

0.0	3/75
0.0	4/75
0.0	5/75
2.8	6/75
5.7	7/75
5.7	8/75

$$14.2 : 6 = 2.4\%$$

ט"ה התיקרות לשלב ב' $1024 \times 1915 = 96.1\%$

רכוז להגדלה

1. ע"ה התיקרות

2. עבודות נוספות

מתוך עבודות ע"ה שאיבה והורקתה

מתוך ביתן זיקוק

נא טפולך.

173,584.00	136,605.00	95,000.00
28,605.00	108,000.00	13,000.00
202,189.00		

ט"ה להגדלה חוזה הבריכה -

ב ב ר כ ה,

י. רוסטובסקי

מ.מ. מהנדס תאור הנגב

החשבו

פר גלויברמן - מנהל א.ב.ב.

פר כהן - שכונ ח"א

מתנדב אזור הערבה וסיני

מח' הבניה של הקב' הארצי

חב' ש.ה.ל. - מקוה תוך

ತುಂಬಿದ ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು - ೧೨

1774 SSN 5-β 0.00

הנהגות / נאמרו דברים טובים - ב-8 אפריל מלחמה
במלחמה חזרה הן ב-7 אפריל למחרת קרב של שבעה ימים -
במלחמה של השבוע הבא באזורי אל, ברחובות ובכוכב

[illegible]

ד' תרמ"ח - ד' תרמ"ט

1. דמיון 13' 9.75 5-45 - קוטר 10' 10' 183420
2. - - - 3.15 8.75 6-45 - קוטר 10' 10' 183420

$$\begin{array}{r} 44328.00 \\ 259664.00 \\ \hline 36080.00 \\ \hline 173594.00 \end{array}$$

ויהי ערב ויהי בקר יום אחד

[illegible]

ה'תש"ח 1968

[illegible]

28 x 1964 P.311 - 2004 P.311 7

5. מילך לפניו מהבונה אי ע'ל הבונה דאזינה

א. מנחם מנדל / נחמיה בן חנניאל בן חנניאל בן חנניאל

6000.00	6000.00
4705.00	94.10
5000.00	
5500.00	55.00
10400.00 -	
105000 -	
<u>136605.00</u>	21

2137 *Myrica*

$\sigma^2_{\text{residual}} = 1128 \times 1085$ - אפסית אויג-מ/שם ה' ובכ"א -

— ۱۸۴ —

25. دربارہ قریبی ہر دربار

$$\overline{142:6 = 2.4}$$

96.17 = 1024 x 1915 2¹⁰ × 5 × 13 × 29

דד'י ל'ה' ד'א

173584.00

136605.00 ~~136605.00~~

95.00

108.00 108.00

29605.00

202189.00

1. ז'ה' ד'ה' ד'א

2. ס'ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'

ל'l'.

... ד'ה' ד'א

פ'ה' ד'ה' ד'א

ל'ל'ל'ל'ל'.

ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'.

ל'ל'ל'ל'.

ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'.

ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'.

ל'ל'ל'ל'ל'ל'ל'.

$$\begin{array}{r} 29 \\ 29 \\ 43 \\ \hline 151 \end{array}$$

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

טלפון 267141/2

ת.ד. 20111

תל-אביב רחוב קרליבך 10

7516/3/75

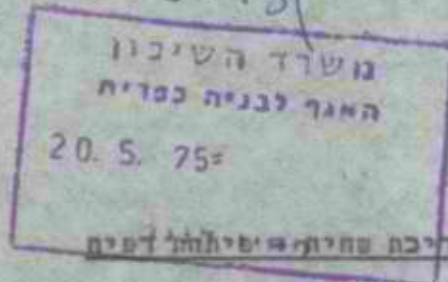
בתשובה נא להזכיר

197

19.5.75

יום

35431



לכבוד
מר זיידה יעקב
משרד השכון
אגף לבניה כפרית
באר שבע

א.ב.

קבלנו מברקכם מיום 16.5.75, היות ותכנון היה "מסצה ומחוסצת" אנו מרשים לעצמנו למרס פירוש יתר מספר עובדות, המבהירות את המצב לאשורו.

בריכת שחיה - חתימת החוזה 31.1.1974.

- תאריך התחלת העבודה 10.9.73 לפי מכתב משרד השכון.

ביתן שרותים - חתימת החוזה 13.10.74.

- תאריך התחלת העבודה 1.11.74 לפי מכתב משרד השכון + 10 חודשים.

20.9.73 - מסירת תכנית סטנדרטית לסנהל עבודה ומיקום בריכת שחיה הגדולה
יומן 1 - בלבד עם מפלס פני המים.

21.9.73 - בוצעה החפירה לבריכת גדולה.

26.9.73 - מכתב מחלקת הבניה - מבקשים:

- תוראות לגבי מילוי תחנית בריכת גדולה.

- תכנית עבור מיקום יתר המבנים: בריכת פעוטות, סכון לזיכרון - ביתן שרותים.

- תכנית אינסטלציה מים וביוב.

- תכנית חשמל ואספקת מים לביתן שרותים.

16.12.73 - תוראות מהמפקח לגבי המילוי בתחנית הבריכה.
יומן 2

22.5.74 - בתקבלה תכנית מס' 910.1.2 למיקום בריכת הפעוטות ומכון לזיכרון.

22.5.74 - בתקבלה תכנית אינסטלציה מים וביוב מס' 910.6.2 והעדת המפקח
"לעיון בלבד" - התכנית אינה כוללת מידות וגובהים של בריכות
הבקורת.

2.8.74 - מכתב מחלקת הבניה: מרס קבלנו תכניות עבור אינסטלציה מים וביוב,
נאלצים להפסיק את העבודה.

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

תל-אביב רחוב קרליבך 10 * ת.ד. 20111 * טלפון 267141/2

יום 197 בתשובה נא לחזיר - 2 -

- 12.12.74 - מכתב של המתכנן - אוריכל גלפז (העתק למשרד השכון) מציג שינוי מיקום סכון הזיכור.
- 7.1.75 - מכתב מחלקת הבניה - טרם קבלנו תכניות אינסטלציה מים וביוג לבריכת ומיקום וסוג בגין סכון הזיכור.
- 22.1.75 - מכתב משרד השכון: מסכימים להצעתו של גלפז בקשר לשינוי מיקום וסוג תבניה של סכון הזיכור תכניות וכתב כסויות יועברו אליכם בהקדם.
- 10.2.75 - מכתב גלפז למשרד השכון: ס"ב תכנית כללית עם סימון מיקום החדש של סכון הזיכור, תכנית עבודה לסכון הזיכור וביתן שרותים.
- 12.2.75 - בתקבלו תכניות הנ"ל אך חסרים מידות וקוטרים לבריכות הביקורת אשר בפיצוח בריכת השחיה.
- 23.2.75 - מכתב מחלקת הבניה: טרם קבלנו תכניות מתאימות עבור מערכת הביוג כולל מפלטי בריכות הביקורת דבר שלא מאפשר ביצוע הצגרת מסביב לבריכת השחיה.
- 23.3.75 - בתקבלה תכנית של מהנדס חסון למערכת הביוג עם עומקים וקוטר שתי בריכות בקורת סתוך ארבע בריכות.
- 7.4.75 - תכנית גלפז עם קוטר ועומק 4 הבריכות ביקורת אך בלי ציון סוג הצנורות (ברזל או אסבסט).
- התוכנית נוגדת את התכניות של גלפז לגבי קוטר חלק מהבריכות ולגבי קוטר חלק מהצנורות.
- 15.5.75 - בתקבלה תכנית של חסון מותאמת עם גלפז אך היות וחלק מהצנורות ברזל בוצעו כבר או הוזמנו, סוכם על שפנויים אחדים עם המהנדס בעני.
- 15.5.75 - התקבלה תשובה בעל-פה מסר אורבך לגבי כמות ודוגמה למדרכת גרנולית - ראה מכתבנו 21.4.75.
- בקשה להגדלת חוזה.
- כב"ל לגבי הגדר ופיתוח.

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

טלפון 267141/2

✱

ת.ד. 20111

✱

תל-אביב רחוב קרליבך 10

בתשובה נא להזכיר:

יום: 197.....

- 3 -

למותר לציין כי העבודות הנ"ל במהירות היטב את האזור למסירת
שטחה באספקת התכניות ובתיאום בין המתכננים השונים.

אנו כסבצעים לא מסירים מעלינו אחריות לגבי תקלות הנגרמות
הן כדי ביצוע העבודה, על אף אופיה הסיוע של העבודה, כאשר -
בנייה קטן יחסית ומבודד.

אולם לא נקבל "גיבנה" נוספת על מחזלים לא לבו.

ולתכלית - אנו נעשה כל מאמץ לקדם ולגמור את העבודה במהירות
מירבית.

בכבוד רב,

מחלקת הבניה

י. שחם

העתק/מר י. רוסינאנסקי
ביצוע, כאן
חיק מבנה

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

טלפון 267141-2

רחוב קרליבך 10, ת.ד. 20111

תל-אביב

7635/3/75

בתשובה נא להזכיר

8.6.75

יום 197

משרד השיכון
האגף לבנייה כפרית

לכבוד
משרד השכון
אגף לבניה כפרית
באר שבע

10.6.75

מחוז הנגב

לידה מר רוסיאנסקי.

א.ב.,

הנדון: פתחת רפיח - בריכת שחיה

רצ"ב העתק מכתבנו מ - 21.4.75 והחיסובים

עבור הגדלת החוזה לב"ל.

בכבוד רב,

מחלקת הבניה

/סא

27.0.8

27/0/8

SECRET
SECRET SECRET
SECRET SECRET SECRET
SECRET

SECRET OF PROSECUTION.

M.S.,

SECRET: SECRET SECRET - SECRET SECRET

SECRET SECRET SECRET SECRET - SECRET SECRET SECRET

SECRET SECRET SECRET SECRET.

SECRET SECRET,

SECRET SECRET.

OK/

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

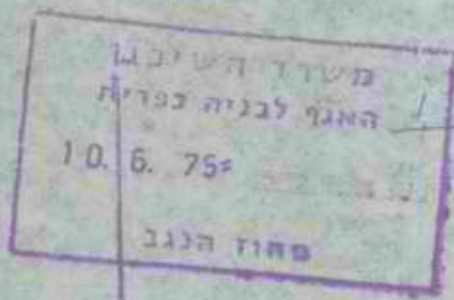
תל-אביב רחוב קרליבך 10, ת.ד. 20111 טלפון 2-267141

7406/3/75

בחשבוה נא להזכיר

21.4.75

יום 197



לכבוד
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
באר שבע
א.נ.א.

הנדון: פיתוח רפיח - בריכת שחיה
חוצה מס: 39/46347/73

בבקשת להגדיל את החוצה הנ"ל בסך - 529.809 ₪
לפי הפירום המצורף:

בקשר לפירום הנ"ל ברצוננו להזכיר מספר עובדות:

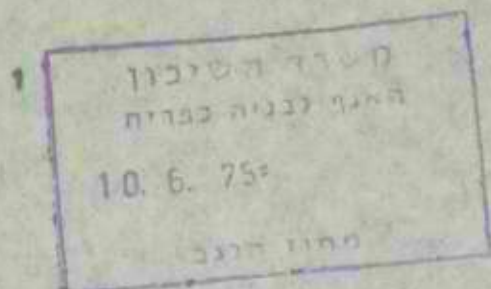
- (1) החוצה נחתם ב - 31.1.74.
- (2) חכירות עבור מיקום שתי הבריכות במסרו לאחר 1.1.1974.
- (3) חכירות של מערכת ביוג ופיזור מרחאסות למיקום החדש של מכון הזיכור במסרו בחודש 3/75 והשלמות לחכירות האלו בחודש 4/1975.
- (4) חכירות עבור מכון הזיכור לבניה קונבנציונלית במסרו בסוף חודש 2/75.

כמו כן בבקשת לאשר תאריכי התחלת העבודה בהתאם לפירום להגדלת החוצה המצורף.

בכבוד רב,

מחלקת הבניה

/א.א.



ברית שחיה

פיתוח רפיה

חזרה מס' 39/46347

מחיר

ברית שחיה

1 עבודות עם תאריך התחלת העבודה
1.1.74

41660.-

עבודות נפר

100080.-

עבודות בסוף

17230.-

עבודות בסוף ברית שחיה

169.070.-

התייקרות התחלית 1/74-5/73 27.2%

45.987.-

215.057.-

התייקרות בתקופת הבנייה

1/74 = 0.0

2/74 4.5 - 3 = 1.5

3/74 5.6 - 3 = 2.6

4/74 10.3 - 3 = 7.3

5/74 16.4 - 3 = 13.4

24.8

10.752.-

5% = $\frac{24.8}{5}$

225.809.-

2 עבודות עם תאריך התחלת העבודה
1.3.75 לאחר קבלת התכנית שטוח

11880.-

עבודות סתכת

60395.-

עבודות ציפויים

43195.-

עבודות פיתוח

12450.-

עבודות ברית שחיה בלי בטוחים

68505.-

עבודות אינטסטליציה

41000.-

עבודות סטון בסוף זיכור

237.425.-

התייקרות התחלית

91.5% - 3/75 - 5/73

217.245.-

454.670.-

60.330.-

התייקרות בתקופת הביצוע שטוח

515.000.-

ס"ה בלי ביתן סוף זיכור

150.000.-		3 ס"ח סכון לזיכרון - בניה קרנרובצובלית לפי הצעת התחלת העבודה 1.3.75
	4000.-	פחות עבודות חשטל לביתן שרותים הכלולים בשטר הכמויות של סכון הזיכרון
8.000.-	4000.-	ע"ח התיקרויות
<u>142.000.-</u>		
205.000.-		ס"ח סילוק שפכים מבריכת השחייה לפי הצעת התחלת העבודה 30.3.75
20.000.-	70	הורדת עבודות כיוון הכלולות בחוזה מקורי
<u>185.000.-</u>		ס"ח בילוק שפכים
		5 עבודות וכמויות נוספות בהתאם לתכנית
		התחלת עבודה 30.3.75
5.538.-	71.-	א גדר פנימית וחיצונית לפי תכנית
78.-	78.-	לפי חוזה
<u>5.538.-</u>	מא	378.- 300.-
13.920.-	48.-	ריצוף במלטה במרן מצופות גרנוליט סביב הבריכה ושגיל לביתן שרותים
290.-	20	590 - 300 = 290
<u>2.600.-</u>	2600.-	ב סקלת חובה 1 - 1 = 2
22.058.-		ע"ח התיקרויות
<u>22.942.-</u>		
45.000.-		ו מילוי בשפה סביב לבריכה לפי תכנית 910.1.3
<u>70.000.-</u>	20.-	3500.-
<u>115.000.-</u>		להעברה

115.000.-

סהעברה

פחרתו עבודות בהתאם לחוזה שהיבן
לביצוע

25000.-

סך

- עבודות עמר ומילוי

50.000.- 25000.-

- התיקונים לב"ל

65.000.-

טיבות

225.809.-

1 עבודות עם התחלת עבודה 1.1.74 1

515.000.-

2 כב"ל לתאריך 1.3.75 2

142.000.-

3 עבודות סכונ זיכור התחלת העבודה
1.3.75 3

185.000.-

4 עבודות סילוק שפכים התחלת עבודה
30.3.75 465.000.-5 עבודות בוסמות - התחלת העבודה
30.3.75 5

1132.809.-

פחרת חוזה סקורי כולל

470.000

הבדלה

603.000.-133.000829.809.-

ס"ח הבדלה חוזה

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

תל-אביב רחוב קרליבך 10, ת.ד. 20111 טלפון 2-267141

7406/3/75

בתשובה נא להזכיר

21.4.75

יום 197

משרד השיכון
האגף לבניה כפרית

ד טבת תשנ"ה 24. 4. 75

מחוז הנגב

לכבוד
משרד השכון
אגף לבניה כפרית
באר שבע

א.נ.,

הנדון: פיתחת רפיח - בריכת שחיה

חזזה מס: 39/46347/73

בבקשכם להגדיל את החזזה הנ"ל בסך - 529.809 ₪
לפי הפירוס המצורף:

בקשר לפירוס הנ"ל ברצוננו להזכיר מספר עובדות:

- (1) החזזה גחתם ב - 31.1.74.
- (2) תכניות עבור מיקום שתי הבריכות במסרו לאחר 1.1.1974.
- (3) תכניות של מערכת כירוב ופיזור מוחאסות למיקום החדש של מכון הזיכוך במסרו בחודש 3/75 והשלמות לתכניות האלו בחודש 4/1975.
- (4) תכניות עבור מכון הזיכוך לבניה קרובבציונלית במסרו בסוף חודש 2/75.

כמו כן בבקשכם לאשר תאריכי התחלת העבודה בהתאם לפירוס להגדלת החזזה המצורף.

בכבוד רב,

מחלקת הבניה

/סא

1915

1915

PLANT
INDUSTRY
BUREAU
WASHINGTON, D. C.

1915

PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

1) PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

2) PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

3) PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

4) PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

5) PLANT INDUSTRY - BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY

WASHINGTON, D. C.

תל-אביב

197. 23.2.75 D1

 $\gamma = 3 \cdot K$

/ KD

19.4.53

19.4.53

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET



SECRET

SECRET SECRET SECRET SECRET

SECRET SECRET SECRET SECRET
SECRET SECRET SECRET SECRET

SECRET SECRET SECRET SECRET
SECRET SECRET SECRET SECRET
SECRET SECRET SECRET SECRET

SECRET

SECRET

נספח לחשד הדין הא/כ
285/7

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רחוב קרליבך 10
טלפון 267141

משרד השיכון
האגף לבניה כפרית
21. 7. 75
מחוז הנגב

בתשובה נא להזכיר 1173

יום 18.7.75 19

חשבון מס. 4

לכבוד
משרד השיכון / הגזברות
הקריה תל-אביב

הנדון: פתחת רפיה
המבנה בריכת שחיה
חזה מס' 39-46347-73 ע"ס 603.000.- ל"י
מספר המבנה 43501

א. נ.

באחריים	במזומן	נא לשלם לנו לפי חסירוס הבא:
	482.400.-	לאחר גמר עבודות בריכת פערות 80 %
		%
		%
		%
		%
		%
		%
	482.400.-	סה"כ
	211.050.-	מחוז חשבונות שהוגשו
	271.350.-	היתרה לתשלום

מחלקת הבניה
נכבד רב

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

האוצר
מס חשבונות שולם
מס' האישור 240/9

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

תל-אביב רחוב קרליבך 10 * ת.ד. 20111 * טלפון 267141/2

בתשובה נא להזכיר 7516/3/75

יום 19.5.75 197

לכבוד
מר זיידה יעקב
משרד השכון
אגף לבניה כפרית
באר שבע

א.נ.,

הנדון: בררכת שחיה - פיתחת רפיח

קבלנו מברקכם מיום 16.5.75, היות ותכנון היה "מסצה ומתוסצת" אנו מרשים לעצמנו לפרס פירוש יתר מספר עובדות, המבהירות את המצב לאשורו.

בררכת שחיה - חתימת החוזה 31.1.1974.

- תאריך התחלת העבודה 10.9.73 לפי מכתב משרד השכון.

ביתן שרותים - חתימת החוזה 13.10.74.

- תאריך התחלת העבודה 1.11.74 לפי מכתב משרד השכון + 10 חודשים.

20.9.73 - מסירת תכנית סטנדרטית למנהל עבודה ומיקום בריכת שחיה הגדולה
יומן 1 - בלבד עם מפלס פני המים.

21.9.73 - בוצעה החפירה לבריכה גדולה.

26.9.73 - מכתב מחלקת הבניה - מבקשים:

-הוראות לגבי מילוי תחתית בריכה גדולה.

-תכנית עבור מיקום יתר המבנים: בריכת פעוסים, מכון לזיכור - ביתן שרותים.

-תכנית אינסטלציה מים וביוב.

-תכנית חשמל ואספקת מים לביתן שרותים.

16.12.73 - הוראות מהמפקח לגבי המילוי בתחתית הבריכה.
יומן 2

22.5.74 - בתקבלה תכנית מס' 910.1.2 למיקום בריכת הפעוסים ומכון לזיכור.

22.5.74 - בתקבלה תכנית אינסטלציה מים וביוב מס' 910.6.2 והערת המפקח
"לעיון בלבד" - התכנית אינה כוללת מידות וגובהים של בריכות
הבקורת.

2.8.74 - מכתב מחלקת הבניה: מרם קבלנו תכניות עבור אינסטלציה מים וביוב,
נאלצים להפסיק את העבודה.

11.2.81

11.2.81

11.2.81
11.2.81
11.2.81
11.2.81
11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

11.2.81

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

תל-אביב רחוב קרליבך 10 * ת.ד. 20111 * טלפון 267141/2

יום.....197..... בתשובה נא להזכיר..... - 2 -

- 12.12.74 - מכתב של המתכנן - אדריכל גלפז (העתק למשרד השכון) מציג שינוי מיקום מכון הזיכור.
- 7.1.75 - מכתב מחלקת הבניה - מרס קבלגר תכניות אינסטלציה מים וביוג לבריכה ומיקום וסוג בנין מכון הזיכור.
- 22.1.75 - מכתב משרד השכון: מסכימים להצעתו של גלפז בקשר לשינוי מיקום וסוג הבניה של מכון הזיכור תכניות וכתב כמיות יועברו אליכם בהקדם.
- 10.2.75 - מכתב גלפז למשרד השכון: מצ"ב תכנית כללית עם סימון מיקומו החדש של מכון הזיכור, תכנית עבודה למכון הזיכור וביתן שרותים.
- 12.2.75 - נתקבלו תכניות הנ"ל אך חסרים מידות וקוטרים לבריכות הביקורת אשר בפינות בריכת השחיה.
- 23.2.75 - מכתב מחלקת הבניה: מרס קבלגר תכניות מתאימות עבור מערכת הביוג כולל מפלסי בריכות הביקורת דבר שלא מאפשר ביצוע הצנרת מסביב לבריכת השחיה.
- 23.3.75 - נתקבלה תכנית של מהנדס חסון למערכת הביוג עם עומקים וקוטר שתי בריכות בקורת מתוך ארבע בריכות.
- 7.4.75 - תכנית גלפז עם קוטר ועומק 4 הבריכות ביקורת אך בלי ציון סוג הצנורות (ברזל או אסבסט).
- התוכנית נוגדת את התכניות של גלפז לגבי קוטר חלק מהבריכות ולגבי קוטר חלק מהצנורות.
- 15.5.75 - נתקבלה תכנית של חסון מותאמת עם גלפז אך היות וחלק מהצנורות ברזל בוצעו כבר או הוזמנו, סוכס על שינויים אחדים עם המהנדס בעני.
- 15.5.75 - התקבלה תשובה בעל-פה ממר אורבך לגבי כמות ודוגמה לסדרכת גרנוליס - ראה מכתבנו 21.4.75.
- בקשה להגדלת חוזה.
- כנ"ל לגבי הגדר ופיתוח.

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

תל-אביב רחוב קרליבך 10 * ת.ד. 20111 * טלפון 267141/2

בתשובה נא להזכיר.....

יום.....197

- 3 -

למותר לציין כי העובדות הנ"ל מבהירות היטב את האנדרלמוסיה
משררה באספקת התכניות ובתיאום בין המתכננים השונים.

אנו כמבצעים לא מסירים מעלינו אחריות לגבי תקלות הנגרמות
תוך כדי ביצוע העבודה, על אף אופיה המיוחד של העבודה, כאתר -
בנייה קטן יחסית ומבודד.

אולם לא נקבל "גיבנה" נוספת על סחודים לא לנו.

ולתכלית - אנו בעשה כל מאמץ לקדם ולגמור את העבודה במהירות
מירבית.

בכבוד רב,

מחלקת הבניה
י. שחם

העתק: מר י. רוסינאנסקי
ביצוע, כאן
חיק מבנה

CONFIDENTIAL

- 8 -

CONFIDENTIAL - This document contains information which is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

CONFIDENTIAL - This document contains information which is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

CONFIDENTIAL - This document contains information which is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

CONFIDENTIAL - This document contains information which is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - This document contains information which is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

חזרה מס' 39/46347

ברית שחיה1 עבודות עם תאריך התחלת העבודה
1.1.74

41660.-
100080.-
17230.-

עבודות עפר
עבודות בסון
עבודות בסון בריכת פערטים

169.070.-

45.987.-

215.057.-

27.2% 1/74-5/73 חתיקרות התחלתית

חתיקרות בתקופת הבצוע

1/74 = 0.0

2/74 4.5 - 3 = 1.5

3/74 5.6 - 3 = 2.6

4/74 10.3 - 3 = 7.3

5/74 16.4 - 3 = 13.4

24.8

10.752.-225.809.-5% = $\frac{24.8}{5}$ 2 עבודות עם תאריך התחלת העבודה
1.3.75 לאחר קבלת התכניות ששור

11880.-
60395.-
43195.-
12450.-
68505.-
41000.-
237.425.-

✓ עבודות מחכת
✓ עבודות ציפויים
✓ עבודות פיתוח
✓ עבודות בריכת פערטים בלי בטובים
- עבודות אינסטלציה
- עבודות מסון בסכון זיכור

217.245.-

454.670.-

60.330.-515.000.-חתיקרות התחלתית
91.5% - 3/75 - 5/73

חתיקרות בתקופת הביצוע ששור

ס"ה בלי ביתן סכון זיכור

150.000.-	4000.-	8.000.- 4000.-	142.000.-	ס"ח מכון לזיכרון - בניה קרנרובצבילית לפי הצעה התחלת העבודה 1.3.75	3
				פחות עבודות חשמל לביתן שירותים הכלולים בשטר הכסויות של מכון הזיכרון	
				ע"ח התיקויות	
205.000.-				ס"ח סילוק שפכים מבריכת השחיה לפי הצעה התחלת העבודה 30.3.75	4
20.000.-				הורדת עבודות ביוג הכלולות בחוזה סקורי	
185.000.-				ס"ח בילוק שפכים	
				עבודות וכסויות נוספות בהתאם לתכנית	5
				התחלת עבודה 30.3.75	
5.538.-	71.-	78.-	מא 300.-	גדר פנימית וחיצונית לפי תכנית	א
				לפי חוזה	
13.920.-	48.-	290.-	מב	ריצוף בפלמור בטון מצופה גרנוליט סביב הבריכה ושבייל לביתן שירותים	ב
				590 - 300 = 290	
2.600.-	2600.-	1.-	יח	מקלחת חובה 1 - 1 = 2	ג
22.058.-				ע"ח התיקויות	
22.942.-					
45.000.-					
70.000.-	20.-	3500.-	מב	סילוי בשטח סביב לבריכה לפי תכנית 910.1.3	ד
115.000.-				להעברה	

115.000.-

מהעברה

פחותו עבודות בהתאם לתוצה שאינן
לביצוע

25000.-

סך

- עבודות עפר ופילוי

50.000.- 25000.-

- התיקרויות לב"ל

65.000.-

סיכום

225.809.-

1.1.74 עבודות עם התחלת עבודה

1

515.000.-

כב"ל לתאריך 1.3.75

2

142.000.-

עבודות מכון זיכרון התחלת העבודה
1.3.75

3

185.000.-

עבודות סילוק שפכים התחלת עבודה
30.3.75

4

65.000.-עבודות גרספות - התחלת העבודה
30.3.75

5

1132.809.-

פחות חוזה מקורי כולל

603.000.-

470.000

הגדלה

133.000529.809.-

ס"ה הגדלת חוזה

חזרה מס' 39/46347

ברית שחיהעבודות עם האריך התחלת העבודה
1.1.74

1

41660.-

עבודות פפר

100080.-

עבודות בסון

17230.-

עבודות בסון בריכת פשוטים

169.070.-

התיקרות התחלתית 1/74-5/73 27.2%

45.987.-

215.057.-

התיקרות בתקופת הנצור

1/74 = 0.0

2/74 4.5 - 3 = 1.5

3/74 5.6 - 3 = 2.6

4/74 10.3 - 3 = 7.3

5/74 16.4 - 3 = 13.4

24.8

10.752.-

5% = $\frac{24.8}{5}$

225.809.-

עבודות עם האריך התחלת העבודה
1.3.75 לאחר קבלת התכניות ששורר

2

11880.-

עבודות פתכת

60395.-

עבודות צימויים

43195.-

עבודות פיתוח

12450.-

עבודות בריכת פשוטים בלי בטונים

68505.-

עבודות איבסטלציה

41000.-

עבודות סטון בסון זיכור

237.425.-

התיקרות התחלתית

217.245.-

91.5% - 3/75 - 5/73

454.670.-

התיקרות בתקופת הביצוע ששורר

60.330.-

515.000.-

ט"ח בלי ביתן סכון זיכור

150.000.-	4000.-	8.000.- 4000.-	<u>142.000.-</u>	ס"ח סכונ לזיכור - בניה קורבונצילית לפי הצעה התחלת העבודה 1.3.75	3
				פחות עבודות חשמל לביתן שרותים הכלולים בשטר הכספיות של סכון הזיכור	
				ע"ח המיקרופיות	
205.000.-				ס"ח סילוק שפכים טברית השחיה לפי הצעה התחלת העבודה 30.3.75	4
<u>20.000.-</u>	70			הורדת עבודה בירב הכלולות בחוזה סקורי	
<u>185.000.-</u>				ס"ח בילוק שפכים	
				עבודות וכספיות בוסמות בחתום למכירת	5
				התחלת עבודה 30.3.75	
5.538.-	71.-	78.-	מא	378.-	א
				<u>300.-</u>	גדר פנימית וחיצונית לפי חכמית
					לפי חוזה
13.920.-	48.-	290.-	מב	ריצוף בפלמור בסון מצופה גרזולים סביב הבריכה ושכיל לביתן שרותים	ב
				590 - 300 = 290	
<u>2.600.-</u>	2600.-	1.-	יח	סקלת חובה 2 - 1 = 1	ג
22.058.-					
<u>22.942.-</u>					
45.000.-					ע"ח המיקרופיות
<u>70.000.-</u>	20.-	3500.-	מב	סילוי בשטח סביב לבריכה לפי חכמית 910.1.3	ד
115.000.-				להעברה	

115.000.-

סהעברה

פחותו עבודות בהתאם לחוזה מאיבן
לביצור

25000.-

סך

- עבודות עמר ומילוי

50.000.- 25000.-

- התיקרויות לג"ל

65.000.-טיכום

225.809.-

עבודות עם התחלת עבודה 1.1.74

515.000.-

כב"ל לתאריך 1.3.75

142.000.-

עבודות סכום זיכור התחלת העבודה
1.3.75

185.000.-

עבודות סילוק שפכים התחלת עבודה
30.3.7565.000.-עבודות גרסמות - התחלת העבודה
30.3.75

1132.809.-

פחות חוזה מקורי כולל

603.000.-

470.000

הבדלה

133.000529.809.-

ס"ה מבדלת חוזה

חזון מס' 39/46347

ברית שחיה1 עבודות עם תאריך החלפת העבודה
1.1.74

41660.--

עבודות עפר

100080.--

עבודות בסון

17230.--

עבודות בסון בריכת פשוטים

169.070.--

45.987.--

27.2% 1/74-5/73 חתיקרות החלפת

215.057.--

חתיקרות במקומות הנבדק

1/74 = 0.0

2/74 4.5 - 3 = 1.5

3/74 5.6 - 3 = 2.6

4/74 10.3 - 3 = 7.3

5/74 16.4 - 3 = 13.4

24.8

10.752.--

5% = $\frac{24.8}{5}$

225.809.--

2 עבודות עם תאריך החלפת העבודה
1.3.75 לאחר סבלת התכנית פשוט

11880.--

עבודות סתבת

60395.--

עבודות ציפויים

43195.--

עבודות פיתוח

12450.--

עבודות בריכת פשוטים בלי בסונים

68505.--

עבודות אינטסלציה

41000.--

עבודות סטון בסון זיכור

237.425.--

217.245.--

חתיקרות החלפת

454.670.--

91.5% 3/75 - 5/73

60.330.--

חתיקרות במקומות הנבדק פשוט

515.000.--

ס"ח בלי ביתן סון זיכור

150.000.-	4000.-	<u>8.000.-</u> 4000.-	<u>142.000.-</u>	ס"ח סכון לזיכרון - בניה קונסולציה לבי הצעת התחלת העבודה 1.3.75	3
				פתוח עבודה חשטל לביתן שדות הכלולים בשטח הכפרות של סכון הזיכרון	
				ע"ח התקדמות	
205.000.-				ס"ח סילוק מפכים מבריכת המהיה לפי הצעת התחלת העבודה 30.3.75	4
<u>20.000.-</u>				הורדת עבודות ביום הכלולה בחוזה סקורי	
<u>185.000.-</u>				ס"ח בילוק מפכים	
				עבודות וכפרות בוסטות בהתאם לחכירות	5
				התחלת עבודה 30.3.75	
5.538.-	71.-	78.-	מח	גדר פביטת וחיצונית לפי חכירת לפי חוזה	א
				378.-	
				<u>300.-</u>	
13.920.-	48.-	290.-	מח	ריצוף בפלטה בסוף מצופות גרזולים סביב הבריכה ושכיל לביתן שדות	ב
				590 - 300 = 290	
<u>2.600.-</u>	2600.-	1.-	מח	סקלת חרבה 2 - 1 = 1	ג
22.058.-					
<u>22.942.-</u>					
45.000.-				ע"ח התקדמות	
<u>70.000.-</u>	20.-	3500.-	מח	סילוי בשטח סביב לבריכת לפי חכירת 910.1.3	ד
115.000.-				לחברה	

115.000.-

סהעברת

פחיתת עבודות בהתאם לתוצות מאיבן
לביצוע

25000.-

סך

- עבודות עמר ופילורי

50.000.- 25000.-

- המדקרויות לב"ל

65.000.-סיכום

225.809.-

עבודות עם התחלת עבודה 1.1.74

1

515.000.-

כב"ל לתאריך 1.3.75

2

142.000.-

עבודות סכרן זיכרון התחלת העבודה
1.3.75

3

185.000.-

עבודות סילוק טעבים התחלת עבודה
30.3.75

4

65.000.-עבודות בוסמיה - התחלת העבודה
30.3.75

5

1132.809.-

פחיתת תוצות מקורי כולל

470.000

הכוללת

603.000.-133.000529.809.-

ס"ח מכולת תוצות

17.2.1973

תאריך

מרכז גושי פיתוח רפיה - מכון זיכרון לבריכת השחיה

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל
					מ"ר	מ"ר	
פרק 01 - עבודות עפר							
01.01	נקוי וחשיפה סביב ובשטח המבנה (לפי אשור האדריכל) (ג.נ.נ.)		מ"ר	50.0	6	300	1760
01.02	חפירה בשטח הבניין עד עומק 2.0 מ"		מ"ק	80.0	28	2240	
01.03	חפירה בור ניקוז במידות 1/1/0.70 מ"		יח"	1	80	80	80
01.04	מילוי חשיתה במחצית המכון ע"י שכבת כורכר בעובי 20 ס"מ מהודק		מ"ק	7.0	48	336	
01.05	חפירה שוחות לפלטות יסוד עד עומק 1.0 מ"		מ"ק	3.0	110	330	
01.06	הוצאת האדמה העודפת עד מרחק 15 ק"מ ממקום הבניה		מ"ק	60.0	12	720	
סה"כ עבודות עפר (העברה לדף רכוז)							
פרק 02 - עבודות בטון							
הבטון ב-200							
02.01	בטון רזה בעובי 5 ס"מ מחמת ליסודות		מ"ר	4.5	35	1575	575
02.02	בטון ביסודות בודדים		מ"ק	1.0	560	560	560
02.03	בטון בעמודי יסוד		מ"ק	0.3	1000	300	780
02.04	בטון בקירות בטון (הומכים) בעובי 20 ס"מ		מ"ק	3.0	700	2100	400
02.05	כנ"ל, אבל בעובי 25 ס"מ		מ"ק	5.5	650	3575	3575
02.06	קיר בטון בעובי 20 ס"מ מעל קיר 25 ס"מ לפי החוכנית		מ"ק	1.0	700	700	700
02.07	עמודי קומה במידות 20/20 ס"מ		מ"ק	1.0	850	850	850
02.08	רצפת בטון בעובי 10 ס"מ יצוקה על גבי המילוי, מחולקת בחלקה העליון שסועים לפי החכנית		מ"ר	23.0	70	1610	
02.09	רצפת וקירות בעובי 15 ס"מ בבור ניקוז		מ"ק	0.4	950	380	
02.10	רצפת בטון בעובי 15 ס"מ יצוקה על גבי המילוי		מ"ק	1.0	550	550	650
02.11	קורות יסוד ברוחב 20 ס"מ		מ"ק	0.5	620	310	
סה"כ (להעברה לדף הבא)							
					9775		

17.2.1975

תאריך

מרכז גופי פיתוח דפיה - מכון זיכרון לברכה השתיה

סד	חכל	מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
		מ"ר	מ"ר					
18.610 -						ס ה ע ב ר ה :		
8.157.50 -				25.0	מ"	חגורות בסון מעל הבניה במידות 20/20 ס"מ		02.12
638 -						ברזל עגול רגיל בקטרים ואורכים שונים		02.13
750 -				0.4	סון	לזיון חלקי בסון לפי ההכניה		
1.240 -	3100 -			1.0	סון	כנ"ל, אך בסון מפותל		02.14
3200 -	3200 -					סה"כ עבודות בסון		
14847.50						(העברה לדף רכוש)		
17.800 -						פרק 04 - עבודות בניה		
						בניה קירות מבלוקי בסון חלולים בעובי		01.01
1400 -	40 -			35.0	מ"ר	20 ס"מ (4 חורים)		
290 -	29 -			10.0	מ"ר	בניה מחיצות בעובי 10 ס"מ מבלוקי בסון		04.02
						חלולים		
1690 -						סה"כ עבודות בניה		
						(העברה לדף רכוש)		
						פרק 05 - עבודות בידוד ואיסום		
1260 -	28 -			45.0	מ"ר	איסום קירות המכון ע"י 3 מריחות בזפת		05.01
720 -	16 -			45.0	מ"ר	חם עם 2 שכבות ארג מזויין בסיבי זכוכית		
						פלסות קל קד בעובי 2 ס"מ עבור הגנת הבדוד		05.02
704 -	32 -			22.0	מ"	רצועות פ.י.ו.י. ס"י. בדוחב 15 ס"מ בין		05.03
						הרצפה לקירות		
104 -	25 -			3.0	מ"ר	רצועות נייר מול מסונ באספלט כין הבניה		05.04
						לקירות הבסון		
1980 -						סה"כ עבודות בדוד ואסום		
2389 -						(העברה לדף רכוש)		
						פרק 06 - עבודות מסגרות ונגרות		
						ראה רשימת מסגרות של האדריכל		
62 -	25 -			2.5	מ"	זויתן L 50/50/5 מעוגן בכסון ע"י קוצים		06.01
						8 מרוחקים, סביב בור ניקוז		
						סדרנות ירידה למכון הזיכרון עשויים 2		06.02
						פרופילי C12, סדרנות ומעקה ברזל, הכל		
2400 -	2400 -			1	קומפ"	קומפלט לפי חכניה האדריכל		
2462 -						סה"כ (להעברה)		

תאריך 17.2.1975

מרכז גושי פיתוח רפ"ח - מכון זיכרון לבריכת השחיה

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה	סך הכל
ל"א	ל"א	ל"א	ל"א	ל"א	ל"א	ל"א
06.03	הספקה והרכבה של דלת רשת קרפ דו-כנפית 200/210, משקוף מזוניה L30/30/4, הדלת סורכבת ספרופילים L30/30/4; T30/30/4 כולל מנעול וברית רצפה הכל קומפלט לפי התכנית		יח"	2	1400	2800
06.04	דלת רשת קרפ כנ"ל אולם חד כנפית 100/210 הכל קומפלט		יח"	2	800	1600
	סה"כ עבודות מסגרות ונגרות (העברה לדף רכוש)					6862
	פרק 07 - עבודות אינסטלציה					
	כל עבודות האינסטלציה יבוצעו בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין משרדית - פרק 07.					
07.01	צנורות פלדה מגולבנים דרגה ב" ח"י סורכבים בהברגה כולל: פיסטונים מגולבנים קונסולים וזווים לחליה ולחזוק או חישוב חריצים וסתימתם		ס"א	17.0	35	595
	צבע		ס"א	5.0	45	225
	בקוטר 1" 1/4		ס"א	12.0	50	600
07.02	צנורות פלדה מגולבנים דרגה ב" בקוטר 1" 1/4 - 2" ח"י עבור מיס דלוחין כולל: ספחי דרגה מגולבנים או יציקה פליז לפי ח"י		ס"א	5.0	60	300
	חצוב חריצים וסתימתם		ס"א	1	500	500
	צבע		ס"א	1	1	1
07.03	צנורות ברזל יציקה ח"י 124 בקוטר 3" כולל: ספחים מברזל יציקה ח"י 125 עם או בלי ביקורה		ס"א	5.0	110	550
	צבע אפלט פנימי במפעל היצרן		ס"א	220	110	440
	צבע		ס"א	5.0	220	1100
	עטיפה בסון		ס"א	5.0	220	1100
07.04	הספקה והרכבה של משאבה טבולה במכון זכור, חידום, יאנני" כולל לח פקוד ומעופים להסעלה אוטומטית. חידום		יח"	1	500	500
07.05	סה"כ עבודות אינסטלציה (העברה לדף רכוש)					9625
						1645

17.2.1975 תאריך

מרכז גושי פיתוח רפיה - מבון זיכרון לבריכת השחיה

סעיף	עבודה	ת א ו ד	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
פרק 08 - עבודות השמל								
08.01	נקודות מאור	כל עבודות השמל יבוצעו בהתאם למפרט הכללי לעבודות בניין של הועדה הבין - משרדית - פרק 08.						
		מבוצעות בגגורות פלסטיים "מריכף" וחומים 1,5 מ"ר כולל הרקה, מפסיקי זרם משוריינים. קומפלט מוכן לשמש	קומפ"	33	55	70	1815	2310
08.02	נקודות כוח	כנ"ל אולם חומים 3x2,5 מ"ר וחבור קיר משורייני. קומפלט מוכן לשמש	קומפ"	2	70	80	140	160
08.03	נופי האורה	הספקה, הרכבה וחבור של גופי האורה הנצרה ד.י.ג. דגם 1111 או שווה ערך. קומפלט מוכן לשמש	קומפ"	32	80	100	2560	3200
08.04	נקודות הרקה	כולל מהדק מיוחד לצינור מים קרים עד קוטר 2 אינץ', כולל חוט 16 מ"ר בצינור 1 אינץ'. החל מלוח השמל ראשי. קומפלט מוכן לשמש	קומפ"	2	70	900	1400	1800
08.05	הזנה למכוון הזיכרון	כבל טרמפולסטי לא משורייני מסיפוס 14x כולל חיזוקים, הספקה, הרבה וחיבור בשני הקצוות 10 x 5 מ"ר	מ"א	20,0	35	40	700	900
08.06	קו הזנה ראשי	הספקה והתקנה של צנורות פלס 6" מונחים באדמה כולל חפירה	מ"א	10,0	65	80	650	800
08.07	לוח השמל	לוח השמל כולל ארון פח עם דלתות, כולל כל הקונסטרוקציה, פחחות, מסגרות, חזוקים חוץ מהדקים, מסי צבירה, בנוי לעמוד על הארץ ומכיל ציוד כדלקמן :- מפסיקי זרם חצי אוטומטי עם הגנה טרמית ומגנטיה עד 25 x 1 א"	יח"	9				
		מפסיקי זרם חצי אוטומטי כנ"ל אולם עד 25 x 3 א"	יח"	1				
		מפסיק זרם חצי אוטומטי עם הגנה מגנטית והגנה טרמית נחנה לכיול 3x40 א"	יח"	1				
		מפסיק זרם לנחית בעומס 3x60 א"	יח"	1				
	מבטיחים	מבטיחים קונסטנטלים עם ראש בסיס ונחית עד 60 א"	יח"	3				
		מפסיק זרם מאור מסיפוס "צ'חור"	יח"	3				
	ארון השמל	ארון עבור הנ"ל	יח"	1				
		סה"כ לוח השמל ראשי - 2,087 כ"ה	קומפ"	1				
							1500	2000

סה"כ עבודות השמל
 (העברה לוף רכוש)

17210
 876

תאריך 17.2.1975

מרכז גושי פיתחת רפיה - מבון זיכור לבריכת השחיה

סעיף	עבודה	ת א ו ד	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
		פרק 09 - עבודות טיח סיווד וצבע						
09.01		טיח פנים פילץ בשתי שכבות על גבי קירות עמודים וכד', כולל סיווד		90.0	מ"ר	16	1440	
09.02		טיח חוץ זרוק (כדונמח הקיים), כולל שכבה חוצצה נגד רטיבות, הגוון לפי דרישת האדריכל		35.0	מ"ר	35	1225	
		סה"כ עבודות טיח סיווד וצבע (להעברה לדף רכוז)					2665	
		פרק 19 - עבודות חרש וסכוך						
19.		קורות ברזל בגב ספרופילי 14 [עם עמודונים, כולל פלטוח חבור עגנים, רחוכים וכד' הכל לפי פרטים בהכנה		400.0	ק"ג			
19.02		כסוי הגב ע"י קנלסוח לפי ההכנה		40.0	מ"ר			
		סה"כ עבודות חרש וסכוך (להעברה לדף רכוז)						
		ד ר כ ו י						
		1. סה"כ פרק 01 - עבודות עפר					4006	
		2. סה"כ פרק 02 - עבודות בסון					17.800	
		3. סה"כ פרק 04 - עבודות בניה					1.690	
		4. סה"כ פרק 05 - עב' בדוד ואיסוס					2.789	
		5. סה"כ פרק 06 - עב' מסגרות ונגרות					6.862	
		6. סה"כ פרק 07 - עב' אינסטלציה					17.210	
		7. סה"כ פרק 08 - עב' חשמל					9.625	
		8. סה"כ פרק 09 - עב' טיח סיווד וצבע					2.665	
		9. סה"כ פרק 10 - עב' חרש וסכוך					7.682	
		סה"כ כ ל ל י					70.329	
		גו'ן נ/א 5/975 - 2/975 = 89.1%					62.663	
		גו'ן נ/א 2/975					132992	
		סה"כ 43303.40					17000	
		91914.90						
		82510						
		150000						
		150.000						

מחלקת תכנון
הנדסה ואדריכלות

5/1973 ס'ס המחירים

$$\begin{array}{r} 20 \\ 140 \\ 135 \\ \hline 2 \end{array}$$
 11
 194

$$\begin{array}{r} 125 \\ 12 \\ \hline 386 \\ 193 \\ \hline 2316 \end{array}$$

23.03.1975

סילוק סחורה מברוכה חמיה - מחלקת רפיה

מחלקת כספים ומחירים

מס' הסעיף	ת א ו ר	יחידת המדה	כמות	מחיר היחידה	סכום
				ל"י	ל"י
<u>1. ביוב לביתן שירותים</u>					
1.1	צנור אסבסט צמנט "6" סוג ביוב מהכרי "קלטיים" בעומק שאינו עולה על 1.25 מ'. המחיר כולל חפירה, מצע ועסיפה חול 15 ס"מ מכל צד, הסקה והקצתה של הצנור.	מ"מ	70	120 -	8400 -
1.2	סוחת בקרה 60 ס"מ בקומת עד 0.65 מ'.	יח'	2	650 -	1300 -
1.3	סוחת בקרה 80 ס"מ בעומק עד 1.25 מ' המחיר כולל חפירה והתקנת של השוחת. יוצא מכתב ממין 104.3 למי מ"י 489 ומילוי בחזרה חוד שיפוע מלא.	יח'	1	1100 -	4400 -
1.4	כור דק 6 מ"מ, המחיר כולל חפירות בחוף טרומיות, הצנן וכל חירוש למי חכניה ס"מ 21 - 303.	קומ"	1	24000 -	24000 -
1.5	קידוחי מסיגה בעומק 12 מ', הסתיה כולל עבודות עפר, בחוף טפטים וזיוון, והכנים וכל הנדרש למי חכניה ס"מ 22 - 303.	קומ"	2	2300 -	5800 -
1.6	קמזר סגן "4" למי חכניה ס"מ 24 - 303.	יח'	15	380 -	5700 -
סח"כ ביוב לביתן שירותים					
49600 -					
<u>2. גיפוז לברוכה חמיה</u>					
2.1	צנור אסבסט צמנט "6" סוג "ביוב" מהכרי "קלטיים" בעומק העולה על 1.25 אך אינו עולה על 0.75 מ', המחיר כולל כל הצנור, כספיק 1.1 דלקים.	מ"מ	10	120 -	1200 -
2.2	סוחת בקרה 100 ס"מ בעומק העולה על 1.25 מ' ואינו עולה על 1.75 מ'.	יח'	1	1800 -	1800 -
2.3	צנור מלר "6" קט עשיית אספלטית כמולה וצינור פנימי במחוף המחיר כולל חפירה לקו מי השינון כמצוין בהכניות	מ"מ	10	260 -	2600 -
2.4	מנוף מבר "2.46" סוג "המקל"	יח'	1	5000 -	5000 -

שרותי הנדסה - ת. גולדברג, א. פרסבורגר בע"מ, מהנדסים יועצים - בארשבע, רח' הרצל 476, טל. 057-71122

מס' הסעיף	ת א ו ר	יחידת המדה	כמות	מחיר החדשה		סכום	
				מ"א	מ"ב	מ"א	מ"ב
2.5	שפתות אל חוזר "6" מוצרה "יולקן"	יח"	1		2500	2500	20.200
2.6	צנור פלדה "3" עם עטימת אפלטית כפולה וביטוי מנימי מבטון - המחיר כולל חבור בור הניקוז במכון הויכונן ובור השאיבה	מ"מ	10		2200	2200	22000
	סה"מ ניקוז בריכת השחייה						24900
3.1	3. מערכת שאיבה ומיוזר פומת שאיבת מבטון מזוין לפי חכנית מס' 11 - 303, המחיר כולל כל עבודות התמירה, הטולם, התכסה ועבודות הבטון.	קומפ"	1		30.000	30.000	30.000
3.2	השאיבה "טרליק" דגם Cy-11 - עם כרך סניקה "3" שדרה הרמה, גזירות מוליכים וכל החלקים והאביזרים הדרושים. השגות בין 15 מ"ס (חסוכן "מורבן", רמת-גן).	קומפ"	1		24000	24000	24000
3.3	מערכת צנור הסניקה, המבוססים והסתומים בחחנה.	קומפ"	1		6000	6000	6000
3.4	לוח פקוד ומחקן חשמל לחחנה. המחיר כולל הסמורט בחכנית וכל הנדרש להסקלה תקינה של החחנה.	קומפ"	1		12000	12000	12000
3.5	מחקן הרמה לפי החכנית.	קומפ"	1		4500	4500	4500
3.6	צנור סטליטמילן קו"מ 90, לחץ עבודה 8 אט", המחיר כולל כל הסמורט בטעיף 1:1 ולעיל.	מ"מ	40		140	140	5400
3.7	כנ"ל אך 73 מ"מ.	מ"מ	60		120	120	7200
3.8	כנ"ל, אך 50 מ"מ.	מ"מ	260		60	60	15.600
3.9	דקף וחמטיר נעץ מס' 234(96, מידה 4.2 x 3.5 מ"מ לפי פרט 3.9 - 3.9	יח"	1		550	550	1100
	סה"מ - 303 - 62						105.800

שרותי הנדסה - ח. גולדברג, א. פרסבורגר בע"מ, מהנדסים וועצים - באר שבע, רח' הרצל 476, טל. 057-71122

מס' הסעיף		תאריך		כמות		יחידה המדידה		כמות היחידה		מחיר היחידה		סכום	
מס'	הסעיף	תאריך	תאריך	כמות	יחידה המדידה	כמות	יחידה המדידה	כמות	יחידה המדידה	מחיר היחידה	מחיר היחידה	סכום	סכום
3.10	צומת מבוססים למי פרט 1 בהכנסת הנ"ל תכחיר כולל שוחר			1	קומפ'	2600	2600					2600	105800
3.11	צומת דגורית למי פרט 2 בהכנסת הנ"ל.			2	קומפ'	900	1800					1800	
סה"כ מערכת שאיבה ומיזור													
דיכנס 1. ביוב לשיטון שירותים 49.600 - 2. זיקוז בריכת השחית 24.900 - 3. מערכת שאיבה ומיזור 110.200 - סה"כ 184.700 ע"א ות"ק/נ"א 20.300 סה"כ 205.000 - (במילים) החשבת הקבלן האריך													

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
ד תשרי תשנ"ה 25.10.74
מחוז הנגב

תאריך: _____

מספר: 39/46347/73 2372

אל: מר א. בלף

מאת: מר א. בלף

הנדון: הגדלת ~~הקטנה~~ חוזה

העבודה - בריכת שחייה 39/46347/73

המקום - מרכז בוטי מיתחת רפיה

הקבלן - מחלקת הבניה הקבוץ המאוחד

מהות השנוי -

בסך - 133,000 ל"י

נא לתגדיל את החוזה הנדון,

- 470,000 ל"י

ערך החוזה עתה

603,000 ל"י

ההגדלה היא לצורך בצוע: - עדכון מחירים לקב החיקריות.

(1) התייקרות ער המחלת העבודה

20,135 י"י

מ-5.73 - 9.73

(2) התייקרות בזמן הכצוע פ 15%

65,865 י"י

86,000 י"י

פחת סכום כלול בחוזה

20,500 י"י -

להתייקרות

65,500 י"י

(3) חוספת מערכת שאיבה והורקה כולל ניקוז

65,000 י"י

(4) סיוע גישה לביתן הסניטרי

2,500 י"י

133,000 י"י

א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב

מח' הבניה הקבוץ הארצי

הקבלן -

3543

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רחוב קרליבך 10
טלפון 267141

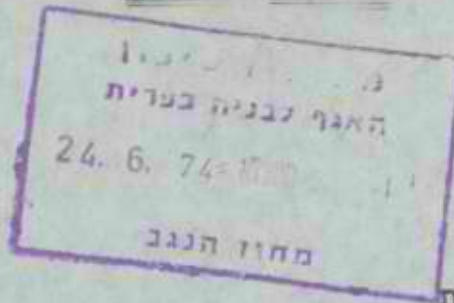
20.6.74

יום

1193

בתשובה נא להזכיר

19



לכבוד

משרד השיכון / הגזברות

הקריה תל-אביב

ברכת שחיה

המבנה

מרכז פתחת רפיה

הנדון:

470.000.-

ע"ס

39/46347/73

חזה מס'

43501

מספר המבנה

א.נ.

נא לשלם לנו לפי הפירוט הבא:

לאחר גמר עבודות בסוף

35 %

%

%

%

%

%

%

ס"ה

פחות חשבונות שהוגשו

היתרה לתשלום

בחומרים

במזומן

164.500.-

164.500.-

47.000.-

117.500.-

בכבוד רב
מחלקת הבניה

האוצר

מס חשבוניות שולם

מס' האישור 240/9

572-1x100x40-מרחבית.

מדינת - ישראל

משרד השיכון - אגף לבניה כפרית

באר-שבע 29.4.74
מט' עב' 3543

לכבוד

מח' הבניה של עב' הארצי

רח' קרליבך 10

חל-אביב

, 3.11

הנדון: תשלום עבור בדיקות חוזרות

שדות החוזה 39/46345/73 המבנה בריכת שחיה המקום

מלוי מכורכר

חומר לבדיקה

היות והבדיקה לא עמדה ברשות החקן לפי תעודת מכון התקנים מס' 65620/ש

מיום 14.4.74 הננו להודיעכם שבחשבון הסופי למבנה ה-נ"ל נחייב אתכם

בסכום 376.30 לפי חשבון מכון התקנים מס' 171364 מ- 14.4.74

בכבוד רב,

י. רוטמאנסקי

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

החתימה:

מר גלויברמן - ח"א

מח' אלואיל - ח"א

מר בלף - ח"א

מהנדס איזור הערבה וסיני

סה/

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

ORDER - 4 - 42

DATE - 10 - 25 - 1942

RECEIVED - 10 - 25 - 1942

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2534, 4841



נציבות מס הכנסה
סדר מניבוי
מס מסלולים
בעד שירותים
מס' 4502827

האוצר
מס חסי' שולם
מס' תשס"ד 114/9

העתק

1364 חשבון מס'

לכבוד

1974-04-14

תאריך

מיום

הזמנה מס'

שם המזמין

חזרה מס'

אנו מסתמכים/אנוססמכים על
מסד החשבון,
מבין לבניה כחידה,
באר שבע.

תעודה		פרטים	
מיום	מס'	אנ'	ל"י
1974-04-15	65620/בש		
בריכת עבוד סלוי מורכב מ-299 שתי בשרות : במינה באר ביום 1974-04-05 4 טונות בטון עוזר לפי סניף 7 רוב לפי 1.15 לי ל"מ א 162 סניף 3 המחנה לפי - 10 לי הטעה א 2 (שלוט מורה פבעים רום לי + 30 מ"ג')			
		30	376
שולם ע"ת סך		סך הכל	
תאריך		קבלה מס'	

בעת החשלוס נא לציין את מספר החשבון

זכרון התקנים הישראלי

המחלקה לבנין

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה באתר

הבדיקה הוזמנה ע"י אגף לבנייה כפרית, משרד השכון, באר שבע.

אתר הבדיקה בריכת אשכנז שחיה בשדרה.

החומר לבדיקה מילוי, שתי קרקע/סלע אגרגט טבעי/תחתית אגרגט מחצבה מכורכר.

מיקום הבדיקה כומן } באקראי ע"י ב"כ המכון

מהות הבדיקה: צפיפות ומנת תכולת קליפורנית. 1974-04-05 ביום

תוצאות הבדיקה

בדיקה מס'	1	2	3	4	5	6	7	8
מקום הבדיקה								
שם	ש ב י ה							
סימן	-	-	-	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה כוללת (ק"ג/מ"ק)	-	-	-	-	-	-	-	-
צפיפות יבשה $\frac{3}{4}$ (ק"ג/מ"ק)	1795	1805	1720	-	-	-	-	-
רטיבות כומן הבדיקה (%)	2.0	3.1	2.7	-	-	-	-	-
% אבן הגדולה מ"מ $\frac{3}{4}$	19	21	22	-	-	-	-	-
עובי השכבה הנבדקת (ס"מ)	15	15	15	-	-	-	-	-
עובי השכבה (שכבות) כללי (ס"מ)	-	-	-	-	-	-	-	-
מנת תכולת קליפורנית (C. B. R.)	ב"מ 0.1							
	ב"מ 0.2							
הסתכלות	כ ו ר כ ר							

100% צפיפות מעבדתית לפי " AASHTO. T. 180/57. D. " 1890 (ק"ג/מ"ק).

% אבן גדול מ- $\frac{3}{4}$ 21

ראה תעודתו בש/65548

שלמה מרובל
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלוואיל-ת"א.
מ"ר גלובורמן-ת"א.
קב' הארצי-ת"א.
באר שבע 15-04-1974
אר

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/171364

משרד השיכון
האגף לבניה כפרית
תש"ל 12. 4. 74
מחוז הנגב
מס' אגף 65548/ש

מכון התקנים הישראלי

המחלקה לבנין

תעודה

על

בדיקת חומר סלילה במעבדה

ביום:

הבדיקה הוזמנה ע"י אגף לבניה כפרית, משרד השיכון, באר שבע.

החומר לבדיקה מלוי מכורכר המיועד לברכת שחיה בשדרת.

החומר לבדיקה מלוי מכורכר

החומר } הנגזר לבדיקה ע"י מכשיר המזמין
ניטל באקראי ע"י נציג המכון

מהות הבדיקה: תכונות מכניות של החומר

תוצאות הבדיקה

א. הרכב נרירים:

% משקל עובר נסה מס'															
200	100	80	60	40	20	10	4	3/4	1/2	3/4	1	1 1/2	2	2 1/2	
3	7	-	29	54	58	59	61	69	-	79	88	96	98	100	

ב. מיון: כורכר

ג. יחסי רטיבות-צפיפות. מנת תסבולת קליפורניה: לפי AASHTO. T. 180/57. D.

עוצמת הידוק: 56 הקשות.

תכולת רטיבות הכנה (%)						צפיפות יבשה (ק"ג/מ"ק)	
0.0	1.5	3.7	5.8	7.3	-	1805	1840
0.0	1.5	3.7	5.8	7.3	-	1865	1890
רטיבות לאחר הגזירה (%)						אינטש עליון	בממוצע
מנת תסבולת קליפורניה (C. B. R.)						ב"0.1	ב"0.2

ד. 100% צפיפות מעברית -1890 ק"ג/ס"מ

ה. גבולות הסומך: NP

2. אגף

תאריך:

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

צפיפות באתר ביום 12-03-1974 - שכבה ראשונה

מס. סדור	עובי השכבה הנבדקת בס"מ	צפיפות יבשה (ק"ג/מ"ק)	רטיבות בזמן הבדיקה (% משקל)	% אבן גדול מ-3/4"
1	15	1850	7.6	20
2	15	1840	7.6	11
3	12	1855	7.2	15

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלואיל-ת"א.
מר גלוברמן-ת"א.
קב' הארצי-ת"א.

באר שבע 04-04-1974
אר/

חב/171263

מכון התקנים הישראלי



המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2534, 4841

העתק

נציבות מס הכנסה
 מסור מניכוי
 מס מתשלומים
 בעד שירותים
 מס' 4202827

האוצר
 מס חשי שולם
 מס' האשור 114/9

1976

חשבון מס'

לכבוד

1974-4-04

תאריך

מיום

הזמנה מס'

שם המזמין

חווה מס'

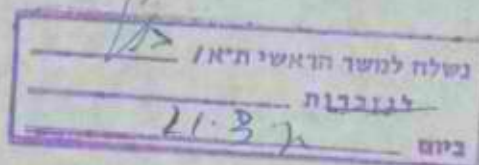
אגף לבניה כפרית,
 מסד המכון,
 באר שבע.

ל"י	אנ'	פרטים	תעודת	
			מס'	מיום
			65548/בש	1974-04-04
		עבור סלוי מכורכר מיועד לפריכת מחיה בשדות : צמיחה באחר ביום 12-03-1974 4 טונות בודק סעיף 7 רכב לפי 1.15 ר"ל א 110 סעיף 3 המחנה לפי 10.00 ר"ל א 2 הרכב גרידורים סעיף 34-1433 גבולות הסוכך סעיף 1442 בסיון הדוק במעבדה סעיף 1462 (שם מאות סיסטים דגם ר"ל בלבד)		
205 -				
126.50 -				
20 -				
94 -				
23.50 -				
197 -				
666 -		סך הכל		
בעת התשלום נא לציין את מספר החשבון			שולם ע"ח סך	ל"י
			תאריך	קבלה מס'

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ
תל-אביב, רחוב קרליבך 10
טלפון 267141

1173

בתשובה נא להזכיר



6.2.74

19

יום

חשבון מס. 1

לכבוד

משרד השיכון / הגזברות

הקריה תל-אביב

בריכת שחיה

מרכז פחית רפיה

הנדון:

המבנה

470.000.-

39/46347/73

ל

ע"ס

חחה מס'

43501

מספר המבנה

א.נ.

בחומרים

במזומן

נא לשלם לנו לפי הפירוט הבא:

47.000.-

10 %

לאחר גמר עבודות עפר

%

%

%

%

%

%

47.000.-

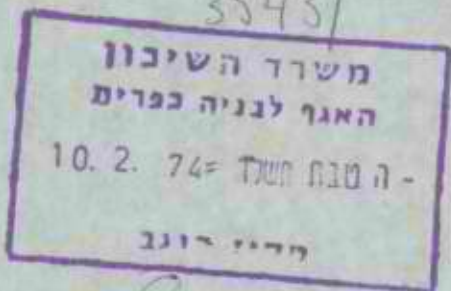
ס"ה

פחות חשבותות שהוגשו

היתרה לתשלום

47.000.-

3543/



מחלקת הבניה
מכבוד רב

האוצר
מס חשבותות שולם
מס' האישור 240.9



RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

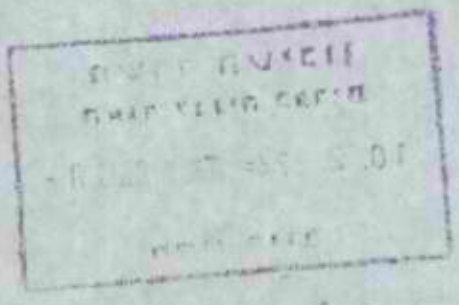
RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS



RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE CENSUS

אגף לבניה כפרים

14.2.74

374 - טנב/3543

לכבוד
מח' הבניה
של קב' הארצי
תל-אביב
א.נ.,

הנדון: ברכת שחיה מרכז מיתחת רמית

הריני להודיעכם כי נחתם חוזה שמספרו 39/46347/73 הקמת
בריכת שחיה במרכז מיתחת רמית.

אבקשכם להתקשר עם מהנדס אזור הערבה וטיני לקבל פרטים
נוספים.

לתאריך החתמה העבודה יחשב 10.9.73.

לכבוד רכ,

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב
ד"ר רות יאנסקי

הקמת

מר גלויברמן - מנהל א.ב.כ.
מר אביבי
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס אזור הערבה וטננין
חבל הנגב ולכיש
מר מוסקאי
מר טרליוק
מר ש. אורבך

12-11-1964

12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964

12-11-1964

12-11-1964

12-11-1964

12-11-1964

12-11-1964

12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964
12-11-1964



משרד השיכון

בנייה בהתישבות
עליות חדשות

חווה מספר 9039/46347/73

תאריך 1973

10.9.1973

הוראת בצוע

אל: מנהל האגף להנדסה (2)
מאת: סגן המנהל הכללי

נא להפעיל חוזה בנייה

במקום: מרכז כיתת רביה

ע"י: מחלקת הבניה הקבוצת הארצי.

פירוט	הבנייה	ערך החוזה
כריכת שתיים		

470,000

סך-הכל

סעיף הקצוי: 470,000 1973 90,60,320 עליות חדשות

נא לתקין חוזה ג' מ"א 9125/47005/73

בסך 275,000

לוטת: (1) מכתב האגף לבנייה כפרית מס'

423/73/אב

מיום:

1.9.73

(2) הנמקה למסירת העבודה לקבלן.

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק: 1. מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

2. מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

3. מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים

4. גזברות (2)

5. המחלקה לסטטיסטיקה

6. מהנדס מחוז לבנייה כפרית, מחוז הנגב

7. אגף חוזים ובטחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א-

לנבי חוזים בסימול 39 בלבד

8. היחידה לניתוח מערכות-נא לכלול בדו"ח התקדמות הבנייה, סימול:

25 תמונה 1973

9060375/06

275,000

9060320/06

195,000

Sc 3

1312

... world is - can be

UNITED STATES OF AMERICA

ԵՃԿԵ ԼԼԿԼԱ ԼԵԳԵՍԼԱԾԵԱՍ

π1-κπκ πλμζ

21-22. 22. 22.

למס' 5/חא - 20/11
כס' - 1/חא - 20/11

3543

מדינת ישראל

חוזה ממ

9039/46347/73

חוזה זה נערך ונחתם ביום 31 לחודש ינואר שנה 1974

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שתקרא להלן "הממשלה") מצד אחד.

ל ב י ן

מחלקת הבנייה של הקבוץ הארצי בע"מ (שיקרא להלן "הקבלן" מצד שני).

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה. חיינו הקמת בריכת שחיה במרכז פיתחת רפיה

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום _____ לביצוע המבנה, תמורת סך 470,000.- ל"י (במילים) ארבע מאות ושבעים אלף לירות

או כל סכום אחר שיוקבע בהתאם להוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הסכם כדלהלן: -

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

(ה) הוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והתשלום.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסציה.

(ז) ת כ נ י ו ת.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למבנים.

(ט) _____

2. תמורת תשלום שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת הקבלן: -

מחלקת הבנייה של הקבוץ הארצי בע"מ, רחוב קרלנברג 10, תל-אביב

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך דלעיל, כאן

ב 31 לחודש ינואר שנה 1974

חתימת הממשלה חתימת הקבלן

עד לחתימה: חתימתו עד לחתימה: חתימתו

שמו שמו

כתובתו כתובתו

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

REPORT OF THE

1917

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

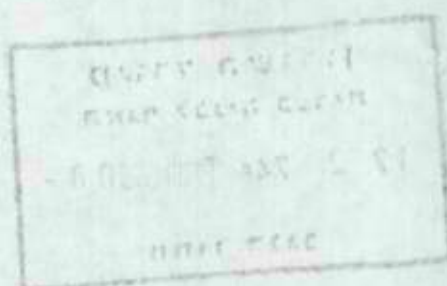
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE



תנאים מיוחדים

1. סדר התשלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

10%	א. לאחר גמר עבודות עפר
25%	ב. לאחר גמר עבודות בסון
15%	ג. לאחר גמר עבודות מתכת וציפויים
10%	ד. לאחר גמר עבודות פיתוח
15%	ה. לאחר גמר עבודות אינטסטלציה
5%	ו. לאחר גמר עבודות בריכת פעוטות
10%	ז. לאחר גמר עבודות מכון זיכרון
7.5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבוני סופי
<u>2.5%</u>	ט. לאחר אישור חשבוני סופי
<u>100.0%</u>	סה"כ

מדינת ישראל

משרד השיכון

תנאים מינימום

תוכן	
1.	רשימת מסמכי החוזה
2.	סדר תשלומים
3.	הגדרות
4.	ערכות לקיום החוזה
5.	הכנה לביצוע
6.	תשלומים בעד הבדיקות
7.	מהלך ביצוע המבנה
7א.	האריכי החללת וגמר העבודה
7ב.	פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים
8.	השלמה, בדק ותיקונים
9.	שינויים, חוספות והפחתות הגדלה/הקטנה - היקף החוזה
10.	מחיר החוזה הוא סופי - כמיוון לא חמדונה
11.	תשלומים
11א.	חשבונות סופיים
11ב.	חוספת יוקר
12.	תשלומים לקרן הביטוח
13.	מחירים לעבודות עפר
14.	עבודות פיתוח
15.	תשלומים בעד מים
16.	הזמנות חלונות ודלתות מאלומיניום, תריסים, מעקות ומסתורי כביסה מפלסטיק ממפעלים מאושרים ע"י משרד השיכון
17.	העדפת אזורי פיתוח
18.	העברת סמכויות
19.	הקמת בנינים מבטון סרום ע"י קבלנים אחרים
20.	העמדת צדיף למפקח משרד השיכון ורהוסו
21.	כיוול החוזה

1. רשימת מטמכי החוזה המסמכים המפורטים להלן מהווים יחד את מטמכי החוזה הזה:

- א. חוזה של ממשלת ישראל, מדף 3402, ותנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.
- ב. תנאים מיוחדים.
- ג. כחב כמויות ומחירים למבנים.
- ד. מפרט כללי לעבודות בנין (כולל אופני מדידה ותשלום) של הועדה הבינמשרדית המיוחדת להכנת מטמכי חוזר אהידים משרד הבסחון, משרד העבודה, מע"ץ ומשרד השיכון.

3. תנאי החזרה מדף 3402

פרק א' - כללי
הגדרות

1. א. הגדרת "המנהל" תשונה כלהלן: -

"המנהל" - פרושו: מנהל אגף חכנון והנדסה במשרד השיכון, סגנו וכל אדם המורשה בכתב ע"י אחד מהם, מזמן לזמן, לצורך החזרה או כל חלק ממנו, המנהל, סגנו ואדם המורשה כאמור, כל אחד מהם לחוד. באגף לבניה כפרית - המנהל פירושו מנהל האגף.

ב. הגדרת "המפקח" תשונה כלהלן:

"המפקח" - פרושו: המנהל וכל אדם המורשה בכתב, מזמן לזמן, ע"י מנהל המחלקה הסכנית במשרד המחוזי של משרד השיכון שבתחומו מבוצע המבנה נשוא חוזה זה, כל אחד לחוד. למנהל האגף לבניה כפרית, בעבודות האגף לבניה כפרית.

כדי להסיר ספק, מוצהר ומוסכם במפורש שכל הרשאה ו/או הסמכה, אשר ניתנה לפי חוזה זה לא תיגרע מזכותו של נוחן ההרשאה או ההסמכה, להשתמש בסמכות שלגביה ניתנה ההרשאה, או הוענקה הסמכות, במקביל למורשה או למוסמך או במקומו.

4. תנאי החזרה מדף 3402

פרק א' - ערבות לקיום החוזה

סעיף 8: ערבות לקיום החוזה ישונה כלהלן: -

1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית למחיר הכללי של החוזה, להנחה דעתה של הממשלה ובנוסף הנקבע על ידה.

סכום הערבות יהיה: -

50,000.- ₪ הראשונים משכר החוזה 10 %

בעד כל סכום נוסף העולה על 50,000.- ₪ הראשונים משכר החוזה ואינו עולה על

250,000.- ₪ 5 %

מ- 250,000 ₪ עד 1 מיליון ₪ 2.5%

מעל ל- 1 מיליון ₪ 1 %

הוצאות הערבויות על הקבלן.

2.

הקבלן מתחייב להאריך מדי פעם בפעם את תוקפה של הערבות כולה או של חלק יחסי ממנה הנוחר, עד לאישור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על כתב סילוק חביעות וגמר תקופת הבדק או חום ביצוע תקונים, הכל לפי התאריך המאוחר יותר.

במקרה ו-30 יום לפני חום תוקפה של הערבות המקורית או המארכת לא נערך חשבון סופי וסרס נחתם ע"י הקבלן כתב סילוק חביעות, או לא נגמרה תקופת הבדק, הכל לפי התאריך המאוחר יותר, ימציא הקבלן לממשלה תוך 15 יום כתב הערכת ערבות לתקופה כפי שחשקע מדי פעם בפעם ע"י המנהל.

לא העריך הקבלן את הערבות כאמור, תהיה הממשלה רשאית למסס את הערבות כולה או מקצתה.

3.

א. לא המציא הקבלן ערבות כאמור בסעיף קטן 1 לעיל, יהיה המנהל רשאי להורות לנכוח ולעכב כל תשלום המגיע לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, את סכום הערבות ולנהוג בו בערבות לכל דבר.

- ב. הוגדל שכר החוזה כתוצאה משנויים כאמור בסעיף 56 לחוזה זה, הייב הקבלן עם קבלת הוראות שנויים מדי פעם בפעם, להסלים את הערכות לקיום החוזה כאמור בסעיף קטן 1 לסעיף זה, לא פעל הקבלן כאמור, ראוי המנהל להורות לשם השלמת הערכות, לעכב מתוך שכר החוזה או כל שיעור ממנו או מהכספים המגיעים לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, את הסכום השווה להשלמת הערכות, ולנהוג בו בערכות לכל דבר.
- ג. המציא הקבלן ערכות לאחר ניכוי ועכוב כספים כאמור בסעיפים א' ו-ב' לעיל, תחזיר לו הממשלה את הסכום שעוכב או כל יתרה ממנו.
- ד. מומשה הערכות כולה או מקצתה לפני המועד הסופי מחייב הקבלן להסלימה לסכומה המלא מדי פעם בפעם.

5. תנאי החוזה מדף 3402
פרק ב' - הכנה לבצוע

סעיף 11 ישונה כלהלן: -

הקבלן ימציא לאישורו של מנהל המחלקה הסכנים במסדר המחוז שבתחומם מבוצע המבנה, או למנהל האגף לבניה כפרית בעבודות הבניה הכפרית לפי דרישתו, מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו של הקבלן לבצע את המבנה, לרבות רשימת מחקני העבודה ומבני העזר שיש בדעתו להשתמש בהם.

המצאה החומר האמור ע"י הקבלן, בין שאישר אותו מנהל המחלקה הסכנים במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוסדת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו על פי החוזה או על פי הדין.

6. תנאי החוזה מדף 3402
פרק ו' - תשלומים
כעד בדיקות

בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 בסעיף קטן (6) של תנאי החוזה, יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות החומרים בסכומים 0.2%-1% מהיקף עבודות הפיתוח (כבישים וכיוצא).

תנאי החוזה מדף 3402
פרק ז' - מהלך ביצוע
המבנה

סעיף 43 ישונה כלהלן: -

הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שיקבע ע"י מנהל המחלקה הסכנים במסדר המחוזי של מסדר הסיכון שבחומר מבוצע המבנה, בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת העבודה" וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה תוך החקופה שנקבע בלוח הזמנים, פרט אם קבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב בניגוד לכך.

סעיף 44 ישונה כלהלן: -

לפני מתן ההוראה לביצוע המבנה או בשעה מתן אותה הוראה, יעמיד המפקח לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת בצוע המבנה והמסכתו, בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בהצעת הקבלן והמאושר ע"י המנהל או מנהל המחלקה הסכנים במסדר המחוזי של מסדר הסיכון. לאחר מכן יעמיד המפקח לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, עליו להגיש דו"ח פיגורים על גבי הטופס של מסדר הסיכון.

הגשת דו"ח הפיגורים אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לעמוד בתאריך גמר העבודה לפי החוזה.

7א. תאריכי ההחלטה
וגמר העבודה

תאריך גמר העבודה הנ"ל הוא 10 חודשים מתאריך
מסירת השטח, כפי שהתחייב הקבלן בהצעתו.
הרשות בידי משרד השיכון למסור את שטח הבנייה תוך 90 יום
מתאריך הגשת ההצעה.

7ב. פיצויים מוסכמים
וקבועים מראש
על איתורים

סכום הפיצויים הקבועים מראש, בהתאם לסעיף 49 של החוזה
יהיה כלהלן: -

~~50.- ל יום לכל מ"מ~~

_____ ל יום אם הפגור לא יעלה על 30 יום.

_____ ל יום לכל אם הפגור יעלה על 30 יום.

_____ ל יום אם הפגור יעלה על 30 יום.

סעיף 50 (3) ישונה כלהלן: -

הופסק ביצוע המבנה לפי בוראה בכתב מאת המנהל כאמור
בסעיף קטן (1), יהיה הקבלן רשאי לדרוש תשלום שכר השומר
בלבד בתוספת 12% נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.
הופסק ביצוע של חלק המבנה, יהיה הקבלן רשאי לדרוש בעד
החלק היחסי של שכר השומר בלבד, בתוספת 12% נוסף להוצאות
להבטחת המבנה והגנתו.

8. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ח' - השלמה: בדק
והיקרונים

סעיף 52 (1) ישונה כולקמן: -

א. באם הקבלן לא יבצע את התיקונים ועבודות השלמה הדרושים,
תוך התקופה שחקב ע"י המפקח ברישא של סעיף קטן 52 (1),
של החוזה הממשלתי, יהיה משרד השיכון רשאי לבצע את
התיקונים ועבודות השלמה בעצמו או באמצעות גוף אחר
ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם ההוצאה לתיקונים ועבודות
ההשלמה האמורים.

ב. למרות האמור בסעיף קטן 52 (1) של החוזה הממשלתי,
מתחייב הקבלן למסור את המבנה לפי דרישת המפקח, לידי
החברה המאכלסת גם אם יש צורך לבצע תיקונים ועבודות
השלמה במבנה.

עבודות ההשלמה והתיקונים יצוינו בפרטיכל שיערך בעת
מסירת המבנה לחברה המאכלסת, בנוכחות הקבלן ונציגי משרד
השיכון והחברה המאכלסת.

הקבלן מתחייב לבצע את התיקונים האמורים תוך שבועיים
מיום מסירת המבנה, או תוך תקופה שונה כפי שצויין
בפרטיכל, מסכים הקבלן שהחברה המאכלסת תבצע את התיקונים
וחשבון ההוצאות יועברו ע"י החברה המאכלסת לאגף להנדסה
וחכנון וגזירות משרד-השיכון ושכר החוזה יוקטן
בהתחשב עם הוצאות התיקונים האמורים.

9. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ט' - שינויים
חוספות והפחתות
הגדלה/הקטנה
היקף החוזה

בניגוד לנאמר בתנאי החוזה פרק ט' סעיפים 56, 57 משרד השכון
סומר לעצמו הזכות להגדיל היקף חוזה העבודה עם הקבלן עד
50% מהיקף החוזה וכן להקטין ב-25% מהיקף החוזה.

סעיף 57 (3) יושלם במסקנה (3) (א) כלהלן: -

(3) (א) מנהלי עבודה לא יירשמו במצבת כוח אדם, ויראו
איפוא, את ההוצאות הכרוכות בהעסקתם בכלולות
בתוספת של 12%.

סעיף 58 (1) יושלם במסקנה (1) (א) כלהלן: -

(1) (א) הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום חסרות פיצויים
דרכים זכיו"ב, אלא אם כן התקנו במיוחד לצרכי
העבודה היומית.

at

22

Feb

111111

1. The first of the series of
experiments was conducted
on the 1st of February
at 10.00 AM. The results
were as follows:
The first of the series of
experiments was conducted
on the 1st of February
at 10.00 AM. The results
were as follows:
The first of the series of
experiments was conducted
on the 1st of February
at 10.00 AM. The results
were as follows:

1. The first of the series of
experiments was conducted
on the 1st of February
at 10.00 AM. The results
were as follows:

1. The first of the series of
experiments was conducted
on the 1st of February
at 10.00 AM. The results
were as follows:
The first of the series of
experiments was conducted
on the 1st of February
at 10.00 AM. The results
were as follows:

סעיף 59 (2) יושלם בפיסקה (2) (א) כלהלן:

(2) (א) לא הגיש הקבלן רשימה שתפרט את כל תביעותיו לחשלושים נוספים שלא הוגנה עליהם חודשיים אחרי שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על התביעה לחלוטין, וללא תנאי.

10. תנאי החוזה מדף 3402

פרק י' - מחיר החוזה
הוא סופי - הכמויות
לא חסדנה

א.

על אף האמור בפרק י' סעיף 60 של תנאי החוזה לא חסדנה הכמויות המפורטות בכתב הכמויות והמחירים פרט לסעיפים המסומנים "הכמויות למדידה". הקבלן יקבל על עצמו לגמור ולמסור את המבנים בהתאם לתכניות וכתב הכמויות והמחירים בעד התמורה המוצעת על ידו.

מסד הסיכון לא יכיר בטור תביעות לשינויים במחיר המבנים עקב השמטה, הפרטים הכמויות, אי התאמות אחרות ו/או אי התאמות בין הכתוב בכתבי הכמויות והמחירים ובין התכניות.

שינויים בתכניות או בטיב העבודה שינתנו בכתב ע"י המנהל, ימדדו ע"י שני הצדדים והתמורה תחוקן בהתאם.

ב.

כל פרט המסומן בתכניות ואינו כלול בסעיפי כתב הכמויות, יחשב ככלול במחיר שיוצג ע"י הקבלן למבנה. כמו-כן, כל סעיף הכלול בכתב הכמויות ואינו מסומן בתכניות, יחשב ככלול במחיר שיוצג ע"י הקבלן.

במקרה של סתירה או אי התאמה בין תאור העבודה ואופן ביצועה בין סעיף כתב הכמויות ובין הפרטים הכלולים בתכניות, יראו את המחיר המוצג בסעיף כתב הכמויות כמתחם לתאור העבודה ואופן ביצועה, כפי שמוצג בסעיף כתב הכמויות.

ג.

יראו את החיבורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם מובאים במפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין-מסרדית, במפרט המיוחד וביתר מסמכי החוזה, כמסלימים את התאורים התמציתיים הכלולים בכתבי הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסתירה אחת. הדגשה פרט מסויים, הכלול בחיבורים מלאים אלה, בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אין בכוחו לגרוע במאומה מתוקפו של אותו פרט לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין המפרט הכללי של הועדה הבין-מסרדית ובין המפרט המיוחד (ה'), יקבע האמור במפרט המיוחד.

ד.

אם ביצוע העבודה מחייב התקנת דרכי גישה ארעיות, יתקין הקבלן בהיקף הדרוש ויחזיקן במצב תקין במשך כל תקופת הביצוע. התוראי המוצג של דרכים אלו, טעון אישורו של המפקח. עם סיום העבודה, יפרק הקבלן את הדרכים האמורות, יטלק מהמקום את כל החומרים, השברים והפסולת שהתקבלו מן הפירוק, ויחזיר את פני הקרקע למצבם הקודם.

כל העבודות הקשורות עם דרכי גישה ארעיות, תהיינה על חשבון הקבלן וחמורתם כלולה במחיר המבנה.

ה.

אם לא צויין במפורש בכתב הכמויות, יראו את המחיר המוצג בעד סעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות ובמחיר המבנה כולו, ככוללים את ערך: -

1. כל החומרים הדרושים בו והפחת שלהם, ובכלל זה מוצרים מוכנים, חומרי עזר וכיו"ב, בין אם נכללו בעבודה או לא נכללו בה.

2. כל העבודה הדרושה לרבות הנהלת העבודה ופקוח מהנדס לשם ביצוע מושלם של כל סעיף בהתאם לתנאי החוזה ובכלל זה עבודות לוואי ועזר הנזכרות במפרט ו/או המשמעות ממנו, עם עבודות אלו אינן נמדדות בסעיף נפרד.

הכמויות
תמורה

24/1/44
24/1/44

3. השימוש בכלי עבודה, מכשירים, מכונות, כלי רכב, פיגורמים, מבנים אחרים וכל ציוד אחר, לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם במקום הסכנה ופירוקם בגמר העבודה, הוצאות לתיקונים, דלק שמנים, סיכה ושכר נהגים ומכונאים.
 4. הובלת הציוד והחומרים למקום העבודה, לרבות החזרת הציוד, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, וכן הסעת העובדים למקום העבודה וממנו.
 5. אחסנת החומרים והציוד ושכר מחסנאים ורשמים.
 6. כל עבודות בעלות אופי ארעי באחר הבנייה כגון: מבני עזר זמניים, ניקוז זמני של אחר הבנייה, עבודות אחזקה ונקוי תוך תקופת הביצוע: מדידות, סימון, הקמת מחורים, אחזקתם במצב תקין ופירוקם, חיבורי מים זמניים, צנורות זמניים, ומכלי מים, גידור זמני ואמצעי בטיחות אחרים, הגנה וכיסויי חלקי של חלקי המבנים, סילוק מי-גשם והגנה משפונות, סילוק עודפי חמרים ופסולת מאחרי הבנייה.
 7. שכר שומרים והוצאות שמירה אחרות.
 8. תשלומים בעד מים לבנייה.
 9. הספקת דגמים לבדיקות ואשורם לתשלומים בעד בדיקות במכון התקנים.
 10. הוצאות תיקונים בתקופת הבדק.
 11. תיאום עם כל הגורמים הפעילים בשטח.
 12. דמי ביטוח למיניהם, ערבויות, מסים ממסלתיים ומסים מוניציפליים, החלים על הקבלן, מסים לקרנות והסבות סוציאליות, הקצבות לנזקין ופצויי נזקין לסוגיהם, כמפורט בחנאי החוזה, מט-קניה, מכס, בלו וכל ההיטלים האחרים.
 13. כל יתר ההוצאות באחר הבנייה שחנאי החוזה מחייבים אותן ו/או הקטורות אתם ו/או הנובעים מהם הישירות והעקיפות, המוקדמות והסקריות.
 14. הוצאות הכלליות של הקבלן.
 15. פרמיות, בטוח והקצבות לסיכונים.
 16. הוצאות מימון ודווח.
11. חנאי החוזה מדף 3402
פרק י"א - תשלומים
- 11א. חשבונות סופיים
סעיף 63
- בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן כתשלום ביניים לחודש האמור על חשבון החוזה תוך 60 יום מתאריך אשור החשבון ע"י המפקח, כאמור בסעיף קטן (2)".
- על הקבלן להגיש למשרד המחוזי של משרד השכון שבחומם-מבוצע המבנה, את החשבונות הסופיים בשני שלבים: -
- א. עם גמר היסודות והמסדים, כולל מקלטים תח-קרקעים, לכל בניין כנפרד, תוך חודש מיום השלמת העבודות הנ"ל.
- ב. חשבון סופי לכל העבודות הכלולות בחוזה, לא יאוחר מחודש לאחר מסירת המבנים למשרד השיכון.
- החשבונות הסופיים הן ליסודות והן לכל החוזה, יכללו את כל תביעות הקבלן. תביעה שלא הוכללה בחשבונות הסופיים, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא חנאי.
- משרד השיכון שומר לעצמו זכות לערוך את החשבונות הסופיים על חשבון הקבלן, אם לדעת המנהל לא הוגש החשבון הסופי במועד טביר.

TO THE HONORABLE MEMBERS OF THE
HOUSE OF REPRESENTATIVES
IN SENATE CHAMBERS
WASHINGTON, D. C.

FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

AND FOR THE PURPOSE OF
CONSIDERING THE
BILLS AND RESOLUTIONS
AND REPORTS OF THE
COMMISSIONERS OF THE
GENERAL LAND OFFICE

סעיף 64 תנאי החוזה מבוטל כזה ובמקומו יבוא הסעיף הבא: -

1. הגדרות:

א. מדד

- מדד מחירי החסמה בבניה למגורים
שמפרסם כל חודש ע"י הלשכה המרכזית
לסטטיסטיקה.

ב. תנועות במדד - ההפרש בין המדד בחודש הנקוב בתנאים
המיוחדים לחוזה בחודש הקובע למחירים
לבין המדד בכל חודש מחודשי תקופת
הביצוע של המבנה.

ג. הסכום

להחייקרות

- סכום החשבון הסופי בהחמרת הסכומים
הבאים: מקדמות, הלוואות ללא רבית
שינחנו לקבלן, ערך העבודות שנקבעו להם
מחירים מוסכמים, מחירי יסוד וערך
סעיפי העבודות בכתב הסכומים אשר בהם
נאמר כמפורש שלסעיפים אלה לא חשולם
חוספת יוקר לקבלן.

2. מוסכם כמפורש כי שום תנודות בשכר העבודה או במחירי
חומרים, אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם
למקום המבנה) לא ישנו את שכר החוזה אלא אם כן, יחולו
תנודות במדד העולים על 3%.

3. אם יחולו תנודות במדד באחד או אחדים מחודשי הביצוע
העולים על 3%, יגדל או יקטן שכר החוזה בהתאם לכך לפי
החיסוב הבא: -

ההעלאה או ההפחתה של שכר החוזה תחושב בהתאם לשעור
התנודות במדד בהפחתה של 3%.

4. א. אחוזי ההתיקרות החודשיים יחושבו על בסיס המדד בחודש
הנקוב בתנאים המיוחדים לחוזה שבחודש הקובע למחירים.

ב. חיסוב אחוז ההתיקרות בחשבון הסופי יערך לפי ממוצע
אריחמטי לא משוקלל של אחוזי ההתיקרות החודשיים
בתקופת הביצוע מופחתים ב-3%, החל מאריך הדו"ח
"מסירת מקום המבנה/מבנים לקבלן" עד האריך שנקבע
בהתאם לחוזה להשלמת העבודה או לפי האריך הארכה
מאושרת בכתב ע"י משרד השיכון, בכפיפות לסעיף 46
של תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.

ג. חוספת יוקר בעד התקופה הנוספת לפי הארכה הנ"ל
תאושר רק בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה הנ"ל.

ד. נגרם עיכוב ע"י כביצוע המבנה או נחנה לקבלן
הארכה על פי בקשתו לביצוע המבנה, פרט להארכה שנתנה
לפי סעיף 46 שבתנאי החוזה, יראו את כל העבודה
שבוצעה במבנה כאילו בוצעה תוך תקופת הביצוע בהתאם
לתנאי החוזה.

ה. חוספת היוקר לשכר החוזה תחושב כמכפלה של הסכום
להחייקרות על הממוצע האריחמטי לפי סעיף 4ב.

5. תשלומי מקדמות על חשבון חוספת היוקר יחושבו בסוף חודש
מרץ ובסוף חודש ספטמבר כל שנה.

חוספת יוקר זו תחושב כמכפלה של 90% מהסכום להחייקרות של
הממוצע האריחמטי על אחוז ההתיקרות עד סוף חודשים אלה
(מרץ או ספטמבר) או עד סוף תקופת הביצוע המצויינת
בחוזה לפי התקופה הקצרה ביותר.

הסכום להחייקרות לצורך החיסוב הנ"ל הוא ערך החשבון
החלקי המאושר לאחר ההפחתה לפי סעיף (1) ג.

6. חיסוב ההחייקרות יהיה על בסיס מדד חודש אפריל 1973.

11. 1910
12. 1911
13. 1912

14. 1913
15. 1914
16. 1915

17. 1916
18. 1917
19. 1918

20. 1919
21. 1920
22. 1921

23. 1922
24. 1923
25. 1924

26. 1925
27. 1926
28. 1927

29. 1928
30. 1929
31. 1930

32. 1931
33. 1932
34. 1933

35. 1934
36. 1935
37. 1936

38. 1937
39. 1938
40. 1939

41. 1940
42. 1941
43. 1942

44. 1943
45. 1944
46. 1945

47. 1946
48. 1947
49. 1948

50. 1949
51. 1950
52. 1951

53. 1952
54. 1953
55. 1954

56. 1955
57. 1956
58. 1957

59. 1958
60. 1959
61. 1960

62. 1961
63. 1962
64. 1963

65. 1964
66. 1965
67. 1966

68. 1967
69. 1968
70. 1969

71. 1970
72. 1971
73. 1972

74. 1973
75. 1974
76. 1975

77. 1976
78. 1977
79. 1978

80. 1979
81. 1980
82. 1981

12. תשלומים לקרן בטוח
פועלי בנין

מחיר היחידות ברשימת הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בטוח והטבות סוציאליות החלים על מחירי העבודה. משרד השיכון ישלם באופן ישיר את התשלום לקרן בטוח של הסתדרות פועלי הבנין ע"ח הקבלן. הסכום שינוכה, יועבר לקרן בטוח של הסתדרות פועלי הבנין והחשבון הסופי יטוּרר ישירות בין הקבלן לבין קרן בטוח של הסתדרות פועלי הבנין. הקבלן חייב להגיש לקרן בטוח של פועלי הבנין, בכל חודש, רשימת שכר-העבודה בין בעבודה יומית ובין בעבודה קבלנית שתכלול את שט הפועל, מקום מגוריו ושכרו במקרה של עבודה יומית, או שט ראש הקבוצה, מקום מגוריו והיקף התשלום הכללי במקרה של עבודה קבלנית. עם הגשת החשבון הסופי, חייב הקבלן להגיש אישור מקרן בטוח של פועלי הבנין את רשימות הפועלים שהוגשו. התשלומים ע"י הטבות סוציאליות אחרות, יטוּרר ע"י הקבלן.

13. מחירים לעבודות עפר

במקרה של שינוי העולה על 25% בכמויות עבודות עפר (הגדלה או הקטנה), יקבע מחיר היתידה להפדשי הכמויות במסא ומחן בין המנהל והקבלן.

14. עבודות פיתוח

משרד השיכון שומר לעצמו את הזכות להוציא ממכרז זה את הסעיפים הכלולים בפרק עבודות פתוח בשלמותם או בחלקם ולמסרם ישירות לקבלן אחר.

15. תשלומים בעד מים

הספקת מים לבנייה כולל כל תשלום בעד מים אלה, מד-מים לצורך זה והחקנה קו מים זמני מראש השטח (אינו כולל כל תשלום המהורה חלק מהאגרה הקבועה), תהיה על חשבון הקבלן.

16. התנאים המיוחדים הנ"ל משלימים את החוזה הכללי, מדף 3402, וכחם יפה גם במקרים שבהם נאמר אחרת בחוזה הכללי.

17. העדפת אזור פתוח

המנהל רשאי להורות לקבלן: -

א. להעסיק פועלים מלשכת פועלים מסויימת, כאשר הדבר נדרש מטעמי מדיניות התעסוקה באזורי פיתוח.

ב. קבלני המסנה שיועסקו ע"י הקבלן, כולם או מקצתם, יהיו מאזורי הפיתוח הסמוכים לאחר המבנה.

ג. להשתמש בחומרים ואביזרים הדרושים כולם או מקצתם, המיוצרים במפעלים הנמצאים באזורי פיתוח הסמוכים לאחר ביצוע המבנה.

משמעותה של ההגדרה "באזורי פיתוח", היקבע ע"י המנהל בכל מקרה לחוד, וזאת חוך החיעצוה עם המחלקה לאזורי פיתוח ובאגף המלאכה והקואופרציה של מסחר ותעסיה.

הממשלה לא תכיר בטוח תכיעוה לשינויים במחירי החוזה עקב הוראות אלה.

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME I
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME II
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME III
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME IV
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME V
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME VI
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME VII
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME VIII
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY NATHANIEL BENTLEY
VOLUME IX
PUBLISHED BY J. B. BENTLEY
1857

הרשות בידי משרד השיכון להעביר את האחריות לקבלן לטיב העבודה וביצוע החישובים השנתיים לפי פרק ח' סעיף 53 של תנאי החוזה (בדק וחישובים) לחברה עמידה או לכל חברה אחת שתקבע ע"י משרד השיכון כחברה מאכלסת. במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בתנאי החוזה לחברה המאכלסת.

18. העברת סמכויות

הרשות בידי משרד השיכון להקים באתרי הבנייה, בעת ובעונה אחת עם הקמת הדירות הכלולות בחוזה, בנינים מבטון טרום ע"י קבלנים אחרים.

19. הקמת בנינים מבטון טרום ע"י קבלנים אחרים

על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף למפקח מטעם הממשלה ולרהטו.

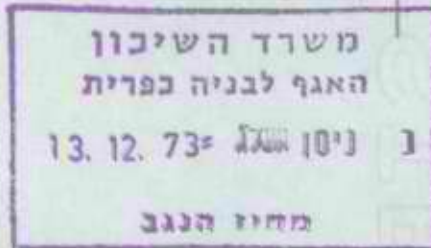
20. העמדת צריף למפקח משרד השיכון

הוצאות ביול החוזה חלות על הקבלן.

21. ביול החוזה

חל-אביב, 6.12.1973
 מספרנו: 3715-910/פ

3543



לכבוד
 מהנדס רוזיאנסקי
 אגף לבניה כפרית
 משרד השכון
 באר - שבע
 אדון נכבד,

הנדון: ברכת שחיה - פיתחת רפית

הריני מעביר לך רצ"ב העתק מדו"ח ביסוס וקרקע שנחבל היום.

כזכור לך, הוצאנו את המכרז בדחיפות בסרם קבלנו את ההנחיות לקביעת
 ביסוס הברכה ולפי התאור שקבלנו בזמנו, הכנסנו במפרט ובכתב הכמויות חשתית
 של 30 ס"מ.

עתה נדרשת לפי הדו"ח חשתית בעובי של 60 ס"מ.

אבקש איפוא להגדיל את הכמויות בחוברות שברשותכם וברשות הקבלן וכמו כן
 צריך להעמיק את החפירה ב-30 ס"מ ביחס לתוכניות הקודמות.

רצ"ב 3 העתקים מהתוכנית המעודכנת אשר מבטלת את התוכניות הקודמות.

לטפולך בבקשה.

בברכה,
 מ. גלפז

לוטה: 3 העתקים
 העתק: מר אורבך + 1 העתק

משרד השכון

היחידה לביטוס וקרקע

הקריה, תל-אביב

21 בנובמבר 1973

א ל: אינג' אלואיל.

הנדון: ברכת שחיה פתח רפיה - הנחיות ביטוס.

אחור: לפי חכנית של אדריכל גלפז 910.1.1 מתאריך 1.8.73.

טופוגרפיה: הברכה נמצאת מזרחית לגבעה. פני הקרקע באחד מישוריים. תחתית הברכה תמצא בחפירה (אינפורמציה של אדריכל גלפז).

תאור המבנה: הברכה מבטון מזויין במדות 25×12.5 מ'. הברכה מתוכננת בקופסא פתוחה עם עיבוי יסוד עובר מתחת לקירות.

תאור הקרקע: שרפיל הקרקע מורכב משכבות של חול נקי, חול עם דקים, וחול טיני עד לעומק 7 מ'. בבדיקות החדרה תקנית התקבלו 6-10 חבטות ב 3 מ' עליונים ו 14-20 חבטות בעומק גדול יותר.

מסקנות והמלצות:

א. כסוס יסודות הברכה יהיה במאמץ מגע מכסימלי של 2 ק"ג/סמ"ר.

ב. יש לבצע מצע מהודק של חול נקי עד חול עם דקים מקומי או קורקר. עובי המצע 60 ס"מ מתחת ליסודות.

ג. הקירות יתוכננו לפי מקדם לחץ עשר במנוחה $K_0 = 0.5$ והשקול בחור הגרעיין.

ד. המצע המהודק יבוצע לפי הנחיות קבע לבצוע מצע מהודק של משרד השיכון. יש לחרוג מקצה היסוד כ-1.5 מ' בהחתיית החפירה. שפוע מכסימלי של הדפנות 1:1 או לפי זריה השפיקה.

ה. לפני הדוק השכבה הראשונה יש להדק את השחית. המלוי יהודק לצפיפות 95% מודיפייד א.א.ש.הו.

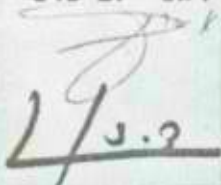
ו. ההדוק יבוצע ע"י מכש ויברציוני בשכבות בעובי 20 ס"מ תחת פקוח מעבדת שדה אין להניח שכבה חדשה לפני אישור שכבה קודמת.

ז. המלוי מאחורי הקירות יהודק עד למרחק 40 ס"מ מהקיר. 40 ס"מ אחרונים יהודקו הדוק קל בלבד.

ח. מהנדס הבטוס יוזמן לאחר בצוע החפירה ולפני בצוע המלוי המהודק.

כ ב ר כ ה,

ד. דוד
מהנדס ראשי לביטוס



העתק
אדריכל גלפז
אינג' רוסיאנסקי
אינג' סלע

ס/הג

אגף לבניה כשרות

17.12.73

1766-טנב/3543

לכבוד
אורי' גל סז
ח ל - א ב י ב

א.ג.ב.

הגדרות: בריכת שחייה מרכז בוני פיתוח רמיה.

בזה חננו להודיעך שבובה מצי המים בבריכת הוא 73.35
ולא 74.35 כפי טעוין כנראה בסעוד בחכניות שנחשבלו
לאחרונה.

בחכניות שהועברו אלנו חוקן על ידנו הבובה.

במכוד רב,

י. רז ואנטקי

מ.מ. מתננים מחוז הנגב

הערת:

מתננים אזור מתח הנגב

סר אורבך - ח"א

סח' הכניה קב' הארצי

מדינת ישראל

משרד השיכון

משרד השיכון
מאגף לבניית בפרית
הקריה, חל-אביב

1.9.73

423/73 אבכ

10.72

מחלקת הקבוצה

ג. אביב

אל: מר

מאת: מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים

הפעלת חוזה

הנדון:

מרכז פיתחת רפיה

המקום -

בריכת שחיה

העבודה -

מחלקת הבניה הקבוצה הארצי

הקבלן -

מחלקת הבניה הקבוצה הארצי

א. נא לערוך חוזה עם -

כחובת -

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -

בהתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"ב בסך -

470,000.-

ל"י.

ב. רצ"ב - 1. סדר השלומים

2. סעיפים מיוחדים בדבר התיקרות,

תקופת הבצוע ובדיקת החמרים.

ג. אסמכתא לבצוע העבודה -

עליות חדשות.

פכתב פר ש. אבני מיום 30.7.72 מספר פר/1972-34 (ת.פ.).

המבנה כולל:

בריכת שחיה 12x25 מ

בריכה לפעוסים

מכון זיכרון

פתוח (גדר ושדרכה)

בברכה,

Cm

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתיקים:

מהנדס מחוז -

הנב

הקבלן -

מחלקת הבניה קבוצה ארצי

אין להתחיל בבצוע
לפני אשור החוזה

אין להתחיל בבצוע
לפני אשור החוזה

סדר תשלומים - בריכה

10%	1. גמרי עבודות עמר
25%	2. גמרי עבודות ביטון
15%	3. גמרי עבודות מחכת וצפדיים
10%	4. גמרי עבודות פתוח
15%	5. גמרי עבודות איבסטלציה
5%	6. גמרי עבודות בריכת פעוטות
10%	7. גמרי עבודות מכון זיכור
7½%	8. מסירת העבודה והגשת חשבון סופי
2½%	9. אגוד חשבון סופי
100%	

מדינת ישראל
משרד השיכון / האגף לבנייה כפרית

סעיפים מיוחדים לפי סעיף ב/2 של מכתבנו הרצ"ב: -

1. תאריך גמר העבודה - 10 חודשים מיום מתן הוראת בצוע.
2. הוצאות לבדיקות חומרים תהיינה 0,2% מערך העבודה.
3. תאריך המחירים הוא: 31.5.73
4. התיקרות לעבודה זו תשולם לפי סעיף 64 של החוזה הכללי לפי בסיס: 1973 י"ל
5. בהתאם לסעיף 49 של החוזה הכללי יהיו דמי הפיצויים המוסכמים בעד אחור במסירת העבודה בסך - 500 ל"ש לשבוע לכל מבנה.
6. אסמכתא לבצוע העבודה -

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1891-1892

1. GENERAL STATE OF THE LAND REVENUE
2. LAND REVENUE IN THE SEVERAL DISTRICTS
3. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES
4. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES
5. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES
6. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES
7. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES
8. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES
9. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES
10. LAND REVENUE IN THE SEVERAL PROVINCES

פיתוח דפיו

מסדט וכתב כמויות
להקמת בדיקת שחיה

אדריכל מ. גלפז

להקמת ברית שחייה בפיתחת רפוח
הוכן ע"י אדד' א. גלפז

חיק מכרז זה מכיל ז-

1. חוראות לקבלנים
2. כתב הצעה לבצוע עבודות בניה
3. מפרט טכני
 - א. האור העבודה
 - ב. מציפים כללים
4. כתב כפויז
 - א. הנאים כלליים
 - ב. דף רכוז
5. רשימת התכניות המפורטות למכרז

המציג מאשר כי נוסף לחומר הנ"ל מחייבים אותו התנאים של "תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן" דפים 7-26 בהוצאה ממשלת ישראל, במידה והם רלבנטיים ואינם סותרים את התנאים המפורטים בחומר המוצג בזה.

עם התייחסו של המציג על דף ראשי זה, מוחזק הוא כאילו חתם על כל החומר המפורט לעיל, גם אם מסיבה שהיא נשמטה חתימתו על אחד מהמסמכים הנ"ל.

1. הוראות לקבלנים נקשר למכרז

לוחמה בריכוזי היתרון בפרויקט רפ"ח

על סמך המכרז הנ"ל אנו מזמינים אותך בזה להגיש הצעה מחירים לבצוע עבודות בניה ופחות במפעל הנ"ל כדלהלן:

1. תמורת הסך של.....ל"י שלא יוחזר גם אם לא חזכה בעבודה, נמסרים לך בזה המסמכים המפורטים להלן. והמחירים יחד את המכרז:

(א) חיק תכניות פחות השטח, תכניות ארכיטקטוניות וקונסטרוקציה של הבריכה ומבני העזר המפורטים לבריכה.

(ב) תוכנית המכילה כתב הצעה לבצוע עבודות בניה, ספרם סכני, כתב כמויות, רשימת התכניות והנאים מיוחדים.

2. עם הגשתו של המכרז מהחייב המציע כי יחתום על חוזה שיכלול את כל המסמכים הכוללים בסעיף 1 דלעיל, אם יידרש לכך ע"י המזמין תוך תקופה של 45 ימים מאריך הקבוע להגשת ההצעה.

3. חשופה לב המשתתפים במכרז מוסבה לכך כי בתכניות המפורטות למכרז זה עלולים לבוא שנויים או חוסרות. גם הנמיות המפורטות בכתב הכמויות עלולות להשתנות בהתאם כשנויים שעלולים לחול בבצוע.

החמורה שהשולם למכלן המבצע תהיה לפי העבודות והכמויות שתבוצענה על ידיו בעין ועל יסוד מחירי היחידות עליהם יוסכם אתו ע"ס הצעתו שבמכרז.

4. על המציע לרשום בדיו ברשימה כתב הכמויות והמחירים את מחירי היחידה, נגד כל סעיף וסעיף, לחשב את הסה"כ של כל סעיף, לסכם על פרק, להעביר הסכומים לרף תרכוז הכללי ואת הסך הכולל אל כתב ההצעה.

(א) כל שנוי, חוסרה או מחיקה שיעשו ע"י המציע באחת העבודות המפורטות למכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י חוסרה או מחיקה בגוף המסמכים ובין במכתב לואי או בכל דרך אחרת, יחשבו כאילו לא נכתב או לא נמחק או עלול לגרום לפסילה ההצעה.

(ב) אם המציע לא יציג מחיר ע"י סעיף או סעיפים של כתב הכמויות והמחירים יחשב הדבר כאילו החמורה בעד סעיף זה נכללה כבר באחד הסעיפים השונים של כתב הכמויות והמחירים וע"י כך מהחייב המציע לבצע עבודה זו בלי חמורה נוספת.

5. על המציע לחתום על כל דף ודף הכלולים במחברת המהווה את המכרז לרבות על הדפים של ההוצאות האלו, וכן על כל חלנית ותכנית המצורפת למכרז.

6. על המציע להגיש יחד עם ההצעה, ערבות כנקאית בשעור של 5% מערך הכולל של הצעתו. חוקף הערבות לכל המחנות לש 90 יום מיום הקבוע לסיום הגשת ההצעה ועליה להבטיח כי המציע יחתום על החוזה.

7. אם ההצעה החתומה כחוק יש להחזיר בחוך מעטפה סגורה וחתומה אל.....לא יאוחזר מאשר יום.....שעה 12.00 בצהריים.

הצעות שתבוצנה לאחר המאריך והשעה הנ"ל לא תתקבלנה.

על המעטפה יש לציין: מכרז להקמה בריכה...אחת...בפרויקט רפ"ח

כל המכרז נוסף או השלמה למכרז יתבנו לכל המשתתפים אך ורק בכתב.

9. השומת לב המשתתפים במכרז מופנית לכך כי כל המסמכים המפורטים בכתב הוראות זה, וכן אלה שיפסרו למציע כהשלמה, הם רכושן של האדריכל והם מושאלים למציע אך ורק לשם הכנת הצעתו.

עליו להחזירם למזמין עד לתאריך הנזכר בסעיף 7 דלעיל, בין אם הגיש הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעותיו.

10. אין אנו מחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

11. על הקבלן לציין בדף מס' 4 את הזמן שהוא מחייב לבצע את העבודה. פרק זמן זה ייחשב כגורם חשוב בבחירת הקבלן.

הנדון: כתב הצעה לבצוע עבודה להיפח בייצור של תחומי פיתוח רפ"ח

1. אני ת"מ, קראתי בעיון את שכתב ההזמנה, ההוראות לקבלן, כתב הכמויות המצויים המיוחדים, הספרש הסכמי הכללי והמיוחדים, עיינתי בכל התכניות הנוגעות לסכרז הנ"ל ובכל החומר המהווה את הסכרז, ומצאתי בזה כי הבנתי את חוכן כל המסמכים הנ"ל, את השיטת הפיתוח הוכן חשבון הכמויות וכן השיטה שלפיה אצטרך לבצע את העבודה ובהתאם לזה במסתי את הצעה.
2. אני מתחייב להוציא לפועל בהתאם למסמכים הנ"ל, כולם יחד - לפי המהירים שרשמה בכתב הכמויות המצורף. וזכדי הנחת דעתי הנמורה של המצויין והסכרזן ה. עבודה הבניה והפיתוח הסתוארים בסכרז הנ"ל, ובקופץ לכל הנאי הסכרז בסך כולל של..... לירות.
(במל"מ)..... לירות ישראליות, או כל סכום אחר שיקבע בינינו בהתאם להוראות החוזה.
3. אני מתחייב להתחיל בעבודה בששן 14 ימים מתאריך קבלת הוראה בכתב ולסיימה בתקופה שלא העלה על..... חדשים קלנדריים מתאריך קבלת הוראה בכתב על התחלת העבודה.
4. במקרה ולא אשלים את כצוע העבודה החוץ תקופה כנ"ל, הנני מסכים לשלם לכם כפצוי מוצרך מראש בסך - 100 ל"י (מאלימאה לירות) בעד כל יום אחור.
5. הנני מקבל על עצמי לבצע התקונים ועבודות הבדק בהתאם לקבוע בתנאי החוזה, בששן תקופה של 12 חדש מתאריך סיום העבודה.
6. ידוע לי כי הוצאות ביולו של החוזה חלוה עלי ומתחייב לדאוג לביול החוזה לפי החוק.
7. אני מתחייב בזה כי הצעה קודמת בתקפה 30 יום (שלושים יום) מתאריך הגשת הצעה זו.

בכבוד רב,

תחיתמ המציע

שם המציע.....
כתבתו.....
האריך ההצעה.....

3. מפרט טכני

א. תאור העבודה

1. תאור העבודה: מכרז/חוזה זה מחייבם להקמת בריכת שחייה ומבני העזר הקשורים לבריכה.

כמו-כן כלולים במכרז/חוזה זה עבודות פיתוח השטח, מסגרות, רצוף, פית, אינסטלציה מים, בן, וזחלק, הכל כמפורט להלן.

2. תיקף המפרט: יש לראות את המפרט דלקמן כה של מה לתכניות ולכן כל עבודה הסוארת בתכניות, אין זה מן ההכרח שתמצא את בטויה הנוסף במפרט זה.

ב. סעיפים כלליים

3. כללי: המפרט הטכני הרשום טסה אינו בה במקום החוזה עם הקבלן אלא כחוספת אליו. מטרתו העיקרית של המפרט הטכני היא לפרט פרוט יתר את התכניות, רשימת כמויות וכל ידיעה אחרת שיכולה לסייע לביצוע מקצועי ויעיל של העבודה.

4. הנאים כלליים של החוזה: הרשות בידי המזמין להקטין או להגדיל הקף העבודה עד 30% הקבלן לא יהיה זכאי לדרוש שום חוספה עבור הקטנה הקף העבודה או הגדלתה.

5. תקנות: על הקבלן להוציא לפועל את כל הדרישות והתקנות של מחלקת הבריאות, של באי כוח מוסמכים של משרד העבודה ושל ארגוני הפועלים, והוא אחראי למילוי הדרישות הנ"ל.

אם במגרש נמצאות נקודות גובה מסלוליות על הקבלן לדאוג להעברתן מחוץ לחומי הבנין-בהתאם להוראות המוסדות המוסמכים ובתאום מלא אתם.

6. ביקור המגרש: על הקבלן לבקר, לפני הגשת ההצעה, את מקום הבנין וללמוד מיטב את הנאי המקום, אופי הקרקע, אפשרויות גישה, ההובלה, החסנה וכדומים. כל טענות לאי הבנה או אי ידיעה המקום מצד הקבלן לא תתקבלנה לאחר הגשת הצעתו של הקבלן וחתימת החוזה. המחירים שהקבלן יציע בכל סעיף וסעיף מסעיפי העבודה יחשבו ככוללים את כל ההוצאות הנראות והבלתי נראות הקשורות בתנאי המגרש ומקום העבודה.

7. אחריות הקבלן: על הקבלן לספק את כל הפועלים, החמרים, הכלים, הפיגומים, הסכונות וכדומים - את כל הדרוש להוצאה לפועל של הבנין הנדון לטביעת רצון המחכנן או המהנדס - ובאופן מקצועי מושלם - לפי רשימת המחירים הרצוה.

כל החמרים שיסופקו למגרש הבנין או לבנין עצמו יובאו רק בנוכחות ב"כ המהנדס אשר ירשום אותם כיוםן בצרוף הפרוט - אם ימצא לנחוץ. אין להביא חמרים למקום בשעות חשכה, חמרים בפיקוח - אם יהיו - ירשמו ביהד עם מספר הרשיון והאריכו.

הקבלן מחייב למלא אחרי כל דרישה של המחכנן, המהנדס או בא כוחם ביחס לכל חומר שהוא אשר אינו נזכר במפורש בתאור זה, אולם שהוא המין הגיוני וההכרחי לביצוע על עבודה שנזכרת בתאור זה באופן כללי או קטורה לביצוע תקין של המבנה הנדון או חלק ממנו.

8. הוצאה לפועל: על הסבין לרשום א' לפועל את כל העבודות הקשורות בהקמת המבנה או"ל בדיקנות ובאיכות סוגר ובקרה הפועלת מעולה, לפי חכמים, דרושים, שניים והוספות או הוראות, בהתאם למאור הסבין ורשימת המחירים והחזות או לפי הוראותיו בכתב של הסבין או מהנדס או בא שותף וגם אם הוראות אלו מתבוננות לעבודות אשר לא מסומנות בחכמים או לא נזכרות במאור הסבין - אבל דרושות להוצאה לפועל של הבנין.

9. דריש הביצוע: לא יאוחר משבועיים ימים חלום החיסוף החזות עם הסבין יגיש האחרון דיוגרה של ההקדמות העבודה ויחזיק ימים לביצוע שלבי הפעולות הדרושות לפילוי החזות והסבין הבנין. לאחר אישור הצעה זו בכתב על ידי הסבין יכונן הסבין את כל פעילותיו בהתאם לדיוגרה ויחזיק חזות חזקתם המאשר. בזה זמנים זה יתקן חזקן חזקן, אם הסבין יאשר וארכת זמן כל המורה.

10. סיכונים: הסבין יספק על חשבונו כל הדרוש לסיכון ולזמן את סכומי כל הבנין קול ביום ויחזיק למאור חלקי עור של המבנה - במסענות יתדות, גדרות, סיכונים, חומים, גבע או כל אמצעי אחר דרוש. הוא לא יתחיל במסירה לפני קבלת אישורו של מהנדס גדרה נכונות הסיכון. על כל גנים - אחראי הסבין רכשו לציון הסיכון ובהתאם להוראות מהנדס יתקן, לעתים, יספק או יקבע מחדש על חשבונו כל שגיאה הסיכון בלתי נכון.

11. תכנון: על הסבין לעבור לפי התיירות הנכונות בחכמים ובמראות של מהנדס, על הסבין הכרוס את כל התיירות שבחכמים בהתאם יתחיל בעבודתו ולדווח מהנדס על השלימות ואי התאמה בין הקדמות שבחכמים, או בין יתדות בחכמים ותיירות המורש ויבטל מראות והמכרים בכתב. על כל גנים אחראי הסבין רכשו להנחות התיירות, וכל העבודה שהיעשה בשוואו באי דיוגרה - ולסדרה אזור העלמה - איכרה ותיכנה מחדש על ידי הסבין בצורה נכונה על חשבונו הוא.

כל התקנות המסכרות לסבין בזמן העבודה מן הכולל של ההסבין יבטלו חלום סכור התיירות (קופירייט), התיירות המכנה על ידי הסבין בהצג חזקן ומסדר, והחומות על ידי הסבין עם סיום העבודה.

12. היטורמים: כל המלאכה היעשה, אם לא צוין אחרת, בהתאם למפרטים של סבין הקטנים הישראלי. לנבי מלאכה שהסבין סרס פרס מפרטים באות, או שזכרו אחרת במאור הסבין הנוכחי, יתכן הסבין לפי המפרט הסבין הנוכחי ורצי הוראות מהנדס שיסבל חזקן חזקן בשעת ביצוע המלאכה, סדרה חכמים וזכרים או שזכרים בביצוע מלאכה הקשורה בעבודה זו יבואו אצל הסבין ביחד עם חכמה העבודה במסות העבודה.

13. דיוגרה: הסבין יכין לאישורו של מהנדס ולפועל ובמסות שיספק על ידי דיוגרה של חומים ומלאכה - במספר, געורה ובאופן שייקבע על ידי מהנדס. הדיוגרה המאושרת תישמר ברשותו של מהנדס במסות עבודה וכל החומים שהסבין יספק, וכל מלאכה שהעשה לאחר מכן יהיו רכב המחירים בהתאם לדיוגרה המאושרת. כל הוצאות במסר למעשה זה יהיו על חשבון הסבין.

מהנדס יחזיק הפוסט היחיד לנבי אבות החומרים והמלאכה, אין להשתמש בחומר אלא באישר ע"י מהנדס.

14. התיירות: מהנדס ובאי לערוך בדיקה כל החומרים או המלאכה שיראה בנחוצה, כדי להבטיח איכות המורה בהתאם לחזות, והסבין יגיש למהנדס את כל העזרים הדרושים לזה. החומרים והעבודה.

הוצאות בדיקה נזכרים, בדיקה למס' ביצוע הכנסות האירועים במסגרת הבדיקה
בכניסה הנלכחת תיקום העבודה לכל ימי הבדיקה וכן, לאסוף דמי
יחידה על הקבלן.

הקבלן יספור את הכלים והדפוסים הדרושים להכנת המסמכים המוגשים
למפקח המסמכים (המכניזם) העברי בחימה או סכום יחידים ב"א"א וכן יספור
באריזה ובמסלול, את ההוצאות לכלים ולמסלול ולחשבונית יסלול הקבלן
בהוצאותיו, לא ישולם לקבלן במספר עבור הוצאות אלו.

על הקבלן לתת למתנדס הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד להסתיי אזה
חלק שהוא יתן העבודה, בכדי לאפשר לו לבקר ולסבוע לפני הכנסת אה
אופן ההוצאה למועל הוכון של העבודה הנדונה, במקרה ובדעתו כי יבד
הקבלן לא תקבל - רשאי המתנדס להורות להסיר את הכנסת יעל לעבודה
או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן - אם אין אפשרות להסירה.

15. הודעות:

הקבלן יגיש לפני תחילת העבודה ויפרט את כל כיווה צינורות סיס למסמכים
סיס הדרושים לביצוע העבודה, ההוצאות להנחת הצינורות וסריסת, החכמה
שעון הסיס וכל הוצאה או פחת חומר שיחורו עמם כד, יחיד על חשבון
הקבלן, החשבות עבור הסיס על חשבון בעל הבניין.

16. סיס:

המסמכים שברשימת הכניסות הן יחידה כלכלי, יחידה בידי המתנדס
לשנות את הכניסות בכל בעיה כל ידי הוצאה, הקטנה וכן על ידי ביטול
המשימות בחלקם או בכלם, העבודה תשולם לפי מדיניות המסמכים של
העבודה הנעשה להעשה, לא תהיה לפקדן זכות דרישה סגורים במחיר
היחידות או קביעה מחירים חדשים על סמך הסגורים במסמכים הנ"ל - הן
באם יוחסו עליהן במסך העבודה וכן אם יתבררו, חשבון המסמכים וסכום
במחיר העבודה.

17. במסמכים:

על הקבלן לספור דו"ח יומי למתנדס על מספר העובדים ומקצועם, המספר
הכלים הסגורים והכניסות לסוגיות וההעסקות ועל כל ציוד צור, חריטה,
כמותם וכל שהוצא או הועסק או שורבו העבודה בדרך כל שריא - או
כל יבועה אחת סיס בידי הקבלן במסך העבודה או דלאכה שבביצוע אותה
שעה.

18. דוחות:

המתנדס או בא כוחו רשאי לדרוש הקבלן - ועל הקבלן לבצע בהתאם -
תיקון, סגור ונריסה של העבודה או הסלאכה אשר לא בוצעה בהתאם
לחכניות, מסמך סכני, כתב כחיות או הוראותיו של בא כוחו.

19. הסכונן המתנדס
ובאי כוחם:

המתנדס רשאי למסול כל חומר או כל עבודה הנראים לו כבלתי סתמיים
לעבודה או הסלאכה הנדונים וכמו כן רשאי הוא לדרוש - ועל הקבלן לבצע
בהתאם - בחינה ובדיקה של כל חומר, נוסף לבדיקות הקבועות בהתאם לחוקים
הקיימים, וכל זה על חשבון הקבלן. אין להשתמש בחומר שנמסר לבדיקה אלא
אם כן יקבל הקבלן אישור על כך מאת המתנדס, נסמל חומר על ידי המתנדס
לאחר בדיקתו, חייב הקבלן להרחיקו חשפה הבניין על חשבונם, החריטה
צריכה להיעשה חוך 24 שעות מעת שנמסרה הדרישה לכך מאת המתנדס.

הקבלן יספור למתנדס הודעה על כל הזמנה שהוא עומד לספור לבתי חרושה
ונמי סלאכה לצורך עבודות הבניין הנדון. המתנדס רשאי לדרוש כי ההזמנה
הנדונה תיעשה בבית הרושה או בבית סלאכה המבטחת כיב החומר ו/או העבודה,
ועל הקבלן לסלא אחר דרישה זו.

המתנדס רשאי להפסיק את העבודה בכללה או חלק ממנה או עבודה או סלאכה
במקצוע מסוים - אם לדעתו העבודה או הסלאכה אינה נעשית בהתאם לחכניות,
האודר הסכני, כתב הכניסות או הוראות המתנדס או בא כוחו.

הסכונן או המתנדס יהיו הקובעים היחידים במסך לכל שאלה שהתעורר ביחס
לפיכ החומרים, סוג העבודה או אופן ביצועה במועל.

20. מנהל עבודה:

על הקבלן להחזיק במשך כל העבודה ועד לקבלת הסופית של הבנין על ידי הממכנן או המנהל - מנהל עבודה אחראי על המסמך, כל הוראה שתנתן על ידי הממכנן, המנהל או בא כוחם למנהל העבודה האחראי הנ"ל נחשבת כאילו נתנה לקבלן עצמו וחתימתו אה הקבלן.

על הקבלן להודיע למנהל - בכתב - את שמו וכתובתו של מנהל העבודה האחראי הנ"ל לפני תחילת העבודה. הרשות בידי המנהל לדרוש את התקחו והחלפתו של מנהל העבודה באחר אם ימצא שהנ"ל אינו מסוגל לנהל את העבודה-כראוי.

21. קבלני משנה או קבלנים אחרים:

במקרה והקבלן מוכר את העבודה או חלקים מסנה לקבלן אחר או קבלן משנה (אחר או אחרים), עליו לכל את הסכמתו של הממכנן או המנהל על כל מסרה ומסרה לחוד ובלי יוצא מהכלל ולפני מסירת העבודה או חלק ממנה במוקל,

22.

גם לאחר קבלת הסכמתו של הממכנן או המנהל למסירת העבודה או חלקים מסנה לקבלן אחר או קבלן משנה - חלה כל האחריות כמש"כ עם העבודה או חלקיה במסרה על הקבלן ועליו לדאוג להתאמת אישים, הארגונים והמכניזם בין קבלני משנה כאילו ולקשות את כל התימונים הדרושים והמשורים בעבודות קבלני המשנה או האחרים הנ"ל.

23. חמרים:

כל החמרים אשר ישתמשו בהם לבצוע העבודה יהיו חייב יחובה ויהאיו מכל הנחינות לדרושות והקן הישראלי העדכני. הם יחאיו, כמו כן, לרגילות אותם חמרים אשר נדרשו ונמסרו כחמים להפקידים ע"י המפקח. חמרים אשר לא יחאיו לנ"ל-יסודיקו ממקום העבודה על ידי הקבלן ועל חשבונם וחמרים החאיוסם אחרים יובאו במקום מכלי הדרוש לעבוד במקום העבודה.

הקבלן חייב לקבל את אשור המפקח הן ביחס למסורות החמרים בהם יש בדעתו להשתמש, והן ביחס לסיב אותם חמרים, אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אשור מסור החמרים משמש אשור לסיב החמרים המובאים מאותו מקור, הרשות בידי המפקח למסור משוחי חמרים ממקור מאושר, אם אין אותם חמרים החאיוסם לצרכי העבודה. עם התחלת העבודה לא יאוחר מאשר עשרה ימים לפני השמוש בחמר מכלים, על הקבלן לקבל מאת המפקח אשור על מקור החמרים אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דגימות מאותם חמרים לצרכי בדיקה. החמרים יימסרו לבדיקה בהתאם להוראות המפקח והוצאותיה יקבעו את מידת התאמתם לשמוש בבצועותיה זה. כל ססיה בסיב החומר מן הדגימה המאושרת, חגרום להפקת העבודה ולסילוקו הפיזי של החומר המסור מהמקום על חשבון הקבלן. המפקח העבודה חשן עד שהקבלן יביא למקום חמרים מטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות ההייגנה בהתאם לתקנים הישראליים העדכניים והמועצנה במעבדה מוסמכת שתקבע על ידי המפקח והוצאות הבדיקות הנ"ל החייבונה את שני הצדדים.

24. בצוע העבודה על ידי בעלי מקומים כלכדי:

הקבלן חייב להעסיק מנהלי עבודה מסדרנה מעולהוכן בעלי מקצוע ופועלים יאותנים במלאכתם. הרשות בידי המנהל או בא-כוחו להורות לקבלן לסלק ממקום העבודה מנהל עבודה בעל מלאכה או כל פועל, מכלי למסר הוראה זאת. על הקבלן להחזיק חוך 24 שעות אדם זה ממלאכתו ולהביא אחר במקומו, הוראה כזאת תנתן בכתב סיוחד או חרשם כיוסן העבודה.

כל הצידוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לבצוע העבודה מעון אשור המפקח לפני התחלת הבצוע. הקבלן יחזיק כל מונה או חלקצידוד אשר לפי קביעת המפקח לא יחאיו את הדרושות הנ"ל ויחליטם בצידוד אחר אשר ישיב את חת-יצון היעשה. הקבלן לא יהיה רשאי לקבל כל פגוי או חסלום נוסף עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהתקנת צידוד ו/או בהחלפתו לפי חרשם במע"י זה, ואף אם הצידוד שהתקנתו חרשם, מכל קודם לכן את אשור המפקח.

כל העבודות הבודות בהתאם להכניות ובאורח מסודר נכון, בכפיות
לדרישות החקנים הנ"ל ולשביעה רצונו הגמורה של המהנדס.

על הקבלן להחזיק במקום העבודה כל הכניות הבנין מודבקות על דיקטים
או מזוניה ועליו להחזיר הכניות אלו לאחר בצוע העבודה.

המזמין ראוי לשנות את היקף העבודה ב-25% מסכום המכרז ולבצע את
עבודות העפר, והמכרז של ע"י הקבלן הראשי.

א. הנאים כלליים

1. ההסכמות עם
הנאי החברה

רואים את הקבלן כאילו החשב עם הצגה החירים, בכל הנאים המפורטים בחוזה זה, על כל מסתיו.
הסחירות המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את ערך כל הוצאות הכרוכות במלוי הנאים הנזכרים באותם הסכמים, על כל פרטיהם, אי-הבנת הנאי כלשהו או אי-החשבו בו לא תזכר ע"י המנהל כסיבה חיצונית לשינוי החיר הנקוב בחב-החזיות ו/או כפילה למעלה נוסף על-מסגרת שהוא.

2. סחירי היחידה

סחירי היחידה המוצגים בעצמם בחב-הסחירות ייחשבו ככוללים את ערך-כל החסרים, ובכלל זה סוצרטים לסוגיהם וסחרי עזר הנכללים בעבודה ושאינם נכללים בה, והפחת שלהם; החיר יסודי של סוצר המופיע בחב-לסחירות זה, סחיר במקום רכישהו;

ב. כל העבודה הדרושה להם בצד בהתאם לתנאי החוזה;

ג. החשב בכלי-עבודה, סחירות, חבונות, סוככים, ורכיש וסחירות וכו'.

ד. הובלת כל החסרים, כלי העבודה וכו', המפורטים במעצמים (א) ו-(ב) אל מקום העבודה, ובכלל זה העמסתם ופריסתם וכן הובלת עובדים למקום העבודה לשינוי;

ה. התסנת החסרים, הכלים, הסכונות וכו' וסחירתם וכן סחירת העבודה שבוצעו;

ו. הסמים הסוציאליים, הוצאות הבטוח וכו';

ז. הוצאותיו הכלליות של הקבלן והן הישירות והן העקיפות; ובכלל זה הוצאותיו הסוקדנות והסחירות;

ח. הוצאות האחרות, תאיות סוג שהוא, אשר תנאי החוזה סחירות אותן סך רווחי הקבלן.

3. הוצאות כלליות
לעבודות נוספות

סכום חב-הסחירות דלפסן ייחשב כסכמה גם אם ערך ההוצאות הכלליות של עבודות נוספות כלשהן אשר המפקח רשאי להזמין בחוקי זכותו לסמן "מקודת שנויים".

4. סחירות

כל הסחירות ניהנות באופן-נא.

5. סחירות

כל עבודה סחיר מדידה נמו (אלא אם כן צויין אחרת להלן), בהתאם לפרטי המכניחות, כשהיא נסגרה, מושלמת ו/או קבוצה ביקומה ללא כל חוספת עבד פחה וכד', וסחירה כולל את ערך כל סחרי העזר ועבודות הוצאי הנזכרים במפרט והסחירות יסנו, במידה ואותם סחרים ו/או ידוע אינם נמדיים בסעיפים נמדיים.

6. אלטרנטיבות

יין לסכם סחירי הסעיפים עם אלטרנטיבות בסיכום הכללי, אלא רק בסעיף סחירי היחידה.

בר שבת טמאה - עבודות ששולחן

יכח
ה"ב עבודות עמר
העבודה לדף יכח

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	סחיר היחידה		ט ד הכל	
					מני	לי	מני	לי
	0.	עבודות בס"ל						
6.00	כללי	א. בטון מזוין מסוג ב-300 עם 350 ק"ג צמנט למ' 3/ בטון מוכן, אם לא יצויין אחרת בחומסת סריסוזל נייד 2,5 ק"מ מהחומר הנוזל לכל 1 מ' 3/ בטון או לפי הוראות היצרן. ב. יש להקפיד על הרמת מנסות הזיון והרחפת 2 ס"מ מקצוות הבטונים. ג. כל חלקי הזיון בסעיף נפרד, אם לא יצויין אחרת. ד. כל הבטונים יעשו בוויברציה. ה. בדיקת חוזק הבטון על חשבון הקבלן. ו. כל החומרים יהאימו לחקן ישראלי המתאים. ז. תדירה לפי ת"י 43.						
6.01	מצע בטון רזה	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ עם 100 ק"ג צמנט למ' 3/ בטון, מתחת לרצפה ויסודות עוברים לקירות הבריכה. לפי השפועים שבתכניות.	2מ	350.0	25	-	8750	
6.02	רצפת בטון מזוין	רצפת בטון מזוין בעובי 15 ס"מ היציאה המוצע באופן בלתי פוסק במשבצות למירובין בעזרת סרגלים משופעים לפי התכנית. המחיר כולל חומסת עבור החלקת פני הרצפה. נקי גמר של 1 ס"מ למ' 2. במלך ע"י כך טייחים, עם גמר התרשות הבטון. כולל ויברציה.	3מ	42.0	560	-	23520	
			2מ					
6.03	יסוד עובר	יציאת יסוד עובר בעובי שתונה בין 20-25 ס"מ וברוחב שתונה לפי התכניות.	3מ	23.0	530	-	12190	
6.04	יציאת תא הרקה	יציאת תא הרקה לפי התכניות כולל התקנת צנור הרמה.	חח'	2	550	-	1100	
6.05	סרם פלסטי	פי.וי.סי. ברוחב 12 ס"מ לשם אטום בין היסודות העוברים והקירות, כולל יציאת חריץ התונה וחיתוך הסרם לפי הפרט שבתכנית הקונסטרוקציה.	מא'	76.0	30	-	2280	
6.06	סירות בטון	מבטון עמיד למים. היציאה תעשה באופן בלתי פוסק עם הבניות נקיות וישרות, בצד הפנים והחסנות בהרחקים הדורשים לפי העובי המסומן בתכניות. המחיר כולל: חיזוק התכניות והבטחת יציבותן וקבלת סירות ישראל ללא חזנה. בזמן הויברציה סגירת כל ההריצים וכל התפרים לפניעת נזילה הבטון החוצה, יצירת מדרגה בגובה 1.20 מ', יצירת קרניים הבולם בפצה העליון של הרייר, יצירת שקעים עבור סוללות עליה לפי התכנית והפרט. התקנת כל הצנרת העוברת את סירות הבטון, סלוי הבריכה לבדיקת אטימותה 28 ימים לאחר יציאת הסירות. הסוגי הסומות נזילה במסמכים.					47.840	

סעיף	עבודה	ת א ו ד	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					א"י	ד"ר	א"י	ד"ר
		(סה"כ מהעברה)						
		ביטוחים מיוחד לפי הוראות הסהנדס עד לקבלת בריכה אטומה ללא סימני רטיבות מהצד האחורי והגלוי של הבריכה עובי הקירות מ-25:15 ס"מ לפי החוכניות	מ	35.00	-	960	-	47840
6.07	חתוך חבניות	חוספת עבור חתוך חבניות עבור צנורות אינסולציה מספר ההוספות נמדד לפי מספר הצנורות הנכנסים לחוף פירות הבריכה ולא לפי מספר ההיתוכים הדרוש בחבנית.	"ח"	40	-	40	-	1.600
6.08	בסיסי דוכן זינוק	יציקה בסיסי דוכני זינוק לפי פרם שבתכ"ק קונסטרוקציה מספר 27 המחיר כולל ברזל.	"ח"	5	-	400	-	2.000
6.09	מגדל מפיל	מגדל המפיל כולל הפירה ויציקה היסוד עם 300 ק"ג צמנט ו-50 ק"ג ברזל.	מ	1.0	-	1000	-	1.000
6.10	ברזל	ברזל עבור רגיל לפי התכניות	מ	0.40 0.60	-	3100	-	1.240
6.11	ברזל	ברזל עבור מפהל לפי התכניות	מ	3.50 6.00	-	3200	-	11.200
6.12	רשתות ברזל	לפי תכניות	מ	3.00 0.6	-	3900	-	11.700
		סה"כ עבודות בסוף להעברה לדף ריכוז						110.180

ברכות שחיה - עבודות מחבת

תאריך

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת חמדה	חכמות	מחיר היחידה		טן הכל	
					אני	ל"י	אני	ל"י
7.00	כללי	7. עבודות סביבה						
		המחיר כולל צבע, לפס האור שכני, ופרזול מלא לפי דרישה האדריכל.						
		א. פלדה-הפלדה שיש להשתמש בה לעבודות מסגרות חהיה פלדה 37 חדשה, חסרת סדקים ופגמים או ליקויים אחרים, הופשיה מקליפה ובלתי מוחדרת ע"י חלודה.						
		ב. חבורי רתוך-חבורי הרחוך יבוצעו באמצעות רתוך חשמלי וע"י בעלי מקצוע מומחים בלבד. יש להכין את שטחי החבור ולנקותם היטב מליכלוך ו/או חלודה, לפני בצוע עבודות הרחוך. מבחינת המראה החיצוני, יהיה הרחוך שווה ונקי ללא הפסקות, חורים ושקעים ומקומות שקופים ומבחינת אחרות יהא יס לחקן הנריסי.						
		ג. מוצרי מסגרות-מוצרי מסגרות יהיו עשויים פרופילים צנורות עגולים מגולבנים, רצועות פח שטוח וכו' כהחאס למחואר במכניות, חוך הקפדה מיוחדת על חתוך ורתוך נקי. יש להקפיד על עיבוד נקי וחלק בחתוך האלמנטים השונים ובקדיחת חורים בהם.						
		ד. <u>צבעים</u> - כל הצבעים יהיו צבעים מוכנים ומסוג משובח ביותר, ויסופקו לחקום העבודה באריזה יסודית, השמוש בהם, כולל דלול, אך ורק לפי הוראות היצרן והספקת המהנדס. הצביעה הבוצע אך ורק ע"י בעלי מקצוע מאומנים ומנוסים. השטחים הסיועדים לצביעה צריכים להיות יבשים במידה מספקת ונקיים מכל לכלוך ואבק.						
		ה. <u>צביעה</u> - כל שטחי הברזל הנראים לעין יצבעו פעמיים בצבע סיגיום בגוונים שונים ופעמיים צבע שחן בגוון שיבחר ע"י האדריכל. הצנורות והחוסים המגולבנים יסבלו צבע כסף ובמסומות הרחוך לפני הצבע הנ"ל יסבלו 2 שכבות של צבע סיגיום כמפורס לעיל. שכבת היינים הראשונה הבוצע בבית המלאכה מיד לאחר הנקוי, השכבה השניה הבוצע במקום העבודה לאחר החאס והסוצרים, אולם לפני הרכבהם. שטחי צבע שייפואו חוך כדי הובלה ו/או הרכבה-יחרחו מחדש ובלי חסלום נוסף.						

תאריך

ברכת שחיה - עבודות מחבת (המשך)

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה	סך הכל
א"י	ל"י	א"י	ל"י			
7.01	עוגנים	להלית צנורות לפי סגנון, הרקח מי גלישה ועוד, על קרניז מבטון. העוגנים עשויים מכרזל שטוח 5/100/200, הסומקנים במרחקים של 3.00 מ" בערך לפי הוראות ההנדס, והפרטים בהכניות. ההנדס אלגנטי	ח"ה	34	35-	1190-
7.02	וויס למשימה מסלולי שפיה.	אספקה סופסאות מפלז עבור החקנתם בחעלה מי גלישה לפי ההכניות. 84 > דיט	ח"ה	12	120-	1440-
7.03	צנור גירוסטה	צנור מנירוסטה 1"1. הספקה והחקנה בדוכן הזינוק הסרומי לפי החכ" והפרט. 57 > דיט	ח"ה	5	150-	750-
7.04	יציאת	סילינג צנורות מנירוסטה 3.2	ח"ה	4		
7.04	סולסטה	אלכיתגה: סוללות כניסה מצנורות נרוסטה 1/4"1. אספקה והחקנה 27.2 > דיט	ז"ב	4	1200-	4800-
7.05	סבכה	אספקת סבכה מנירוסטה עם חיש קטן שיתקנת במסגרת זיחנים חצוניה שהותקן בהאז ההרקה של הבריכה במדות 50/50 ס"מ, כולל גלגלון כל חלקי הברזל. לפי ההכניות. 10 > דיט	ח"ה	2	350-	700-
7.06	מגדל מציל	מגדל מציל מצנורות סגולונים, כולל אספקה והרכבה מושב עץ עם גג מחקל, מסריח שמש בקוטר של 1.20 מ", מברזנס צבעוני סגל משובח. המסריח מחקל ניהנה להפניה על מיסב כדורי בכל הכוונים, ומספרית. הלל לפי חכ" 4.2. והוראות האדריכל.	ח"ה	1	2500-	2500-
7.07	שלמים	שלמים לסימון מים. סוקים ורדודים לפי פרט 16.2.	ח"ה	2	250-	500-
		סה"כ עבודות מחבת להעברה לדף ריכוז.				
						11.880-

ברכת שחיה - עבודות צפויים - תאריך

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
מ"א	כ"א	מ"א	כ"א					
						8. עבודות צפויים		
						(טיח, מוזיאק, רצוף פריקסטים). הערה: הכמויות חידדנה לפי השטחים הראליים.		
						אספקה והרכבה של העלת שפה סחרס לפי הכניה ופרט מס' 88154-2 המחיר כולל התאמת החורים לצנורות הגלישה וסחימתם במקומות שהצנורות כולסים מהכטון בקרניז. והרכבת הפלטות על מצע סיט בחערובה חומר גזול של פוליוניל אצטט להבטחת הדבקה ואיסוס לפי הנראות היצמן, המחיר כולל חתוך והתאמת הפלטות לפי אורך הקירות, הפינות והקיר הסעוגל, הכל לקבלה כרכוב ישר, אופקי ומושלם עד 2 מ"מ בדיוק. ועיבוד החפדים בעובי של 3 ס"מ שקועים סמלם לבן. גזון ההעלה תאושר ע"י האדריכל.	העלת שפה	8.01
				75.0	מ"א	אספקה והרכבה של העלת שפה סחרס לפי הכניה ופרט מס' 88154-2 המחיר כולל התאמת החורים לצנורות הגלישה וסחימתם במקומות שהצנורות כולסים מהכטון בקרניז. והרכבת הפלטות על מצע סיט בחערובה חומר גזול של פוליוניל אצטט להבטחת הדבקה ואיסוס לפי הנראות היצמן, המחיר כולל חתוך והתאמת הפלטות לפי אורך הקירות, הפינות והקיר הסעוגל, הכל לקבלה כרכוב ישר, אופקי ומושלם עד 2 מ"מ בדיוק. ועיבוד החפדים בעובי של 3 ס"מ שקועים סמלם לבן. גזון ההעלה תאושר ע"י האדריכל.	כנ"ל	8.01
10.500	140			75.0	מ"א	אלטרנטיבה: העלת מוזיאק סחלקים סרוסיים או יצוקה במקום לפי הכניה מס' 20 ג 1	כנ"ל	8.02
						לנ"ל עבור עיבוד החורים מסביב לצנורות סי גלישה, והתאמתם במקום עם חומר מוזיאק של חערובה הפריקסט. המחיר כולל חתוך הכניות	חוספת	8.03
720	40			18	מ"מ	מעל למדרגה בעומק 1.20 מ" וברוחב 15 ס"מ סחרסינה שחורה, כולל התאמת לצפוי הקירות	צפוי סדרך	8.04
1575	35			45.0	מ"א	אלטרנטיבה: כנ"ל יצוק סגרנוליס שחור במס' 84 ג 1	כנ"ל	8.05
				45.0	מ"מ	דובני זינוק פריקסטים סבטון גלוי חזיתי יציקתם בחכניות סככת, כולל עיבוד הפינות הסעוגלות, החקנת צנור נירוסטה (הצנור לחוד לפי החכניות, והחקנתם במקומות הסוססנים בחכ" הפרט שבתכ" הקונסטרוקציה הבטון ב-300. כולל ברזל, פרגט = 57	כנ"ל כנ"ל דובני זינוק	8.06
2000	400			5	מ"מ	אלטרנטיבה: נידים הצנורות נירוסטה במס' 6 ג 1	כנ"ל	8.07
				5	מ"מ	הפוי ריצפת הברכה ספרצפות 20/20 ססוזיקה בצבע הכלה המאושר ע"י האדריכל & מהכמות (ראה אלטרנטיבה סעיף 8.09)	כנ"ל כנ"ל חפוי	8.08
				4	מ"מ	חפוי קירות הברכה בחרסינה בצבע הכלה בהיר או ירקק אשר יאושר ע"י האדריכל ססוג א" או אבדק (קו סעוגל) = 57	חפוי	8.09
33.600	105			320 - 160.0	2מ	חפוי קירות הברכה בחרסינה בצבע הכלה בהיר או ירקק אשר יאושר ע"י האדריכל ססוג א" או אבדק (קו סעוגל) = 57	חפוי	8.10
12.000	100			120 - 60.0	2מ			
60.395								

17

ברית שחיה - עבודות צפויים

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					א"י	ל"י	א"י	ל"י
8.11	חפצי קירות	אלטרנטיבה: חפצי קירות הבריכה במרצפות קיר של 20/20/1 ס"מ ספוזיאקה במלס לבן עם צבע הכלה המאושר ע"י האדריכל. $\frac{1}{2}$ מהכמות	מ"2	60				
סה"כ עבודות צפויים להעברה לדף ריבוע								

בריקה שחיה עבודות פחות

תאריך

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
ל"י	מ"י	ל"י	מ"י					
						עבודות פחות		9.00
						גדר סגוב לשטח מזוניהנים 45/45/5 פבסונים בנושי בטון 30/30/40 (חפירה ויביקה הנושים נכללה בחיר) במרחקים של 2.50 מ' בערך. כולל זניהני חזק אלכסוניים ופנוה במרחקים של 10.0 מ' מחוסים מגולוונים בעובי 3 סמ" ומשבצות 2"/2" עם 2 חוטי קסירה מגולוונים בעובי 3 סמ" ו-2 חוטי תיל (אחד למעלה ואחר לחטה) אופקיים, החוט התחתון מחובר לבושי בטון ויהיה בחור האדמה, המחיר כולל כפוף עמודים החוצה, ו- 6 חוטים בחלק האלכסוני מעל לרשת. הכל לפי הכניה מ.26	גדר חצוניה	9.01
21.300	71			300	מ"א	סער דו כנפי בגדר חצוניה ברוחב 1.4 מ' בערך לפי הכניה מ.26 כולל בריחים ומנעולים.	סער	9.02
700	700			1	חח	שער כניסה לרכב מכוניות L50/50/5 לפי תכנית מ.67	שער	9.02
850	850			1	חח	פדש בגדר חצוניה ברוחב 0.9 מ' בערך לפי הכניה מ.26 כולל בריחים ומנעולים.	ספסל	9.03
320	320			1	חח	סביבון בגדר פני-יה לפי חכנ" מ.60. הסביבון עשוי מגור מגולוון 2" ונכשלים מגורות 1/2" לחטה מחובר ביר הסביבון לסיס בדורי עם מעצור מעוגן בבטון במדות 80/80/80 משני צידי הסביבון צנורות 1/2" כשאחר הצדדים ישנם חזוקי פה בעובי 2 סמ" עם מסגרות המרוחקים לצנורות.	סביבון	9.04
						רצוף השטחים סגוב לבריקה, במרצפות בטון משושים בעובי 5 סמ" עם פזות, פני השטח מגורולים דס. לפי הדוגמא ש-בריקה שחיה במכון וייצמן, ואסור האדריכל. בצבע אפור ב-75% ו-25% בצבע שחור. החיר כולל יציסה פנוה ורצועות ועגולים ע"י מחסומי רצפה ועוד, שלא פיתנים לבצוע מהפלטות המסגרותיות השלטות או החצויות. מאותו החומר יצירה הפרים, מצע חול בעובי 8 סמ" ויצירה השפועים אל מחסומי הרצפה. הנחת הפלטות בצורת חופשית ולא בקו ישר, אם יידרש וחגורות בטון סמויות בקצה הפלטות לפי פרס בהכניה ב.17. למדידה	רצוף במשושי בטון	9.05
14.400	48			300	2מ	ריצוף כנ"ל אבל במלטה גרנוליים מסירות 30/60 סמ" עם פזות הכל לפי סעיף 9.05	ריצוף במלטה בטון	9.06
37.570				200	2מ			

תאריך

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ד	עבודה	סעיף
ל"י	א"י	ל"י	א"י					
37.570						עבודות פתוח (המשך)		9.00
5825		75		75	מ"א	סגרנוליס סביב הבריכה ברוחב 35 ס"מ יצוק במקום לפי סרט ב. 54.38	קופינג	9.07
43.195						סה"כ עבודות פתוח להעברה לדף ריכוז		

478,7

מחיר המכירה	סך הכסף	הכנסות	יחידת המדידה
9.14	אדמה חקלאית	אספקה ופזורה אדמה חקלאית בשטח שהילה הדשא, בעומק של 10-15 מ"מ ללא הדוק, האדמה החדשה תהיה כשלושת בחורר אורגני, ותאפשר על ההנדסה בפנים	20
9.14	אדמה	החלטה חדשה בבעלות זקנה או לפניה ערכה, ע"י קצוץ לפר, החליף הדשא שיסופקו יחידה של 100 מטר, ויהיו סריסים ומובילים להחילת שטחים בייעול הנדסיים לאחר השתילה, על הקבלן יהיה להציגם בהשטח וישתולל במקום דשא חדש. שהילה הדשא נוצלה אספקה ופזורה על זבל מהמים במכלול הדרושה, אספקה ופזורה אדמה קלה, נקייה והדרושה לייעור סופי של הסבה מדויקת לפי הגבאים המופיעים, לעברה החלטה לערכת הוכרים במסגרות בגודל 1.5x5 מ"מ, על הפלון לגיין את הזבל שהרגענו להשתמש בו היינו מוכפוסט בנופה, זמן הציות, גימרוסוף החמישי, כנגד הזבל וכנגד יעל החומר כולל את אספקה וחלילה הדשא המעורר בהחלקים של 10 מ"מ לפחות עם דקר. הדשא מעורב מקוטפות 75%, גופיל 15%, גלגול 10%.	20
9.14	עצים	הפוזיציה ראשית ישנות את הרגב הדשא, 10 מ"מ כולל החומר המקנה הדרושה, גרוב לייעור ופזורה דשא עד לגובה הראשון, כולל את הצינור, החור כבוע ראש לעבודה הנ"ל	20
9.14	עצים	אספקה ושתייה של עצי חצר בגודל 1.5x1.5 מ"מ כולל חפיפה, זבל, חשיכה, שתילה ואחריות לקניסת החורש חכים	10 20
9.14	עצים	עצים 10 מ"מ - פזרון יחסים של 10 מ"מ	20

סמ"ב ע"ב. י"ג. ועת"ל.

$$\begin{array}{r}
 1260- \\
 1600- \\
 6510- \\
 1600- \\
 \hline
 10970
 \end{array}$$

$$\begin{array}{r}
 28640 \\
 10970 \\
 \hline
 19670
 \end{array}$$

תאריך

סד הכל	מחיר היחידה	הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
1850 -	25 -	74.0	25	10. בריכת פעוסים	בטון רזה	10.01
5994 -	81 -	74.0	25	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ, לפי סעיף 6.01	רצפה	10.02
2016 -	960 -	2.1	35	יציקה רצפה לפי סעיף 6.02 אבל בעובי 15 ס"מ	קירות	10.03
550 -	550 -	1	חח"	יציקה קירות לפי סעיף 6.06 בעובי 13 ס"מ	הא הרקה	10.04
180 -	30 -	6	חח"	יציקה הא הרקה לפי סעיף 6.04	חחוף חבניות	10.05
900 -	900 -	1	קום"	חחוף חבניות לפי סעיף 6.08	מדרגות	10.06
3840 -	3200 -	1.2	סון	יציקה מדרגות סבטון דבש באורך 6.0 מ"מ לפי חכניה 2.2, 2.2	ברזל	10.07
1900 -	3800 -	0.5	"	ברזל ספוחל	רטה ברזל	10.07
210 -	35 -	6	חח"	דטה ברזל	עוננים	10.08
350 -	350 -	1	חח"	עוננים לחליות צנורות לפי סעיף 7.01	סבכה	10.09
840 -	140 -	6.0	ס"א	סבכה גריסטה 50/50 לפי סעיף 7.05	העלה	10.10
80 -	40 -	2	חח"	העלה שפה לפי סעיף 8.08	חוספה עבוד עבוד החורים סביב צנורות לפי סעיף 8.02	10.11
1260 -	105 -	12.0	מ"א	חוספה עבוד עבוד החורים סביב צנורות לפי סעיף 8.02	צפוי מדרגות	10.12
-	-	8.0	25	צפוי במזיאקה שחורה רחוצה, מדרגות מסעיף 10.06	חפוי קירות	10.13
1.600 -	100 -	16.0	25	חפוי קירות הבריכה מרצפות לפי סעיף 8.07	חפוי קירות	10.14
-	-	31.0	25	חפוי קירות הבריכה בחרסינה לפי סעיף 8.08	רצוף רצפה	10.15
6.510 -	105 -	62 -	25	רצוף רצפה הבריכה במרצפות 20/20 שוקולד	רצוף רצפה	10.16
-	-	31.0	25	רצוף רצפה הבריכה במרצפות 20/20 שוקולד	אספקה והרכבה של טחן מלוי בריכת הילדים	10.17
1.600 -	1600 -	1	חח"	רצוף רצפה הבריכה במרצפות 20/20 שוקולד	עשוי בצורה פסל - כלב - ים - מברונזה	
				סח"כ בריכת פעוסים		
				להעברה לדף ריכוז		
29.680 -				סח"כ בריכת פעוסים		

צנרת ואינסטלציה של הבריכה

פרט א' : מערכת צנורות האינסטלציה מסביב לבריכה
(לא כולל את הצנרת בחוף חדר סנון הזיכור)

הערות כלליות

1. בחכנית הר"ב, צוינו קווי הצנורות הדרושים השונים, כגון: רשת הצנורות להספקת מים מהרשת הכללית אל הבריכה; צנורות לצירסולציה של מי הסנון אל הבריכה, צנורות ביוב, ניקוז, הורקה וגלישה, וכמו-כן צנורות וברזים להשסית ושאים ונקוז השטח המרוצף, הפלחות הפתוחות ומי השחייה, קווי ההשסיה, ברזי גן, ועוד.
2. על הקבלן לבדוק לפני הגשת הצעתו התקציבית את החכנית, וכמו כן את הפרטים אשר רשומים סטה:
 - א. בדיקה במקום, בהתחשב עם הוראות מחלקת הבריאות ומשרד הבריאות;
 - ב. מקום וצורת היכור המים מהרשת הכללית אל הבריכה;
 - ג. צורת הורקה מי הבריכה לקו התעול במרכז;
 - ד. מוצא ממחר הכלור עבור הכלור גז, בגרביסציה לתעול;
 - ה. תאום עם הבריכה בהתקנת צנורות בניית ויצאת מים לפני יציאתם.
3. המחירים לקווי הצנורות הם מחירי יחידה לכל מטר אורך והם כוללים את כל ההוצאות הקשורות בחומרים ועבודה: הספקת חומרים, הובלתם אל המקום, אחסונם, שמירתם, מים ובסוח, וכמו-כן רחוך, מחוך, שטוח, קונסולים, אביזרים, חמיכות וחייבורים, הכמויות והאורכים של הצנורות, נחנו לפי החכנית בהערכה, החשבון הסופי יעשה בהתאם למדידת האורכים באציאות, לפי מחיר היחידה כנ"ל.
4. מערכת הצנורות של מי הסנון, עודפי המים וביוב, יש לקרב ככל האפשר אל קירות הבריכה. לפני יציאת הקירות, על הסבלן להתקין חבניות, המיכות מעוגנות בקיר, סבבול שאליו אפשר לחלוח את הצנורות הנ"ל, חפירת העלות אין לכלול במחיר הצנרת שניצאה בחלקה, לפי הנ"ל, בחפירה מסביב לקירות הבריכה. עבור יתר הצנורות, מופיעים סעיפים מיוחדים להפירת העלות.
5. כל הצנורות סומנים על מצע חצץ בעובי 10 ס"מ, ועמומים בשכבה חול בעובי 10 ס"מ/ לפחות: כמו-כן נמצאים כל הצנורות בחוף המרפס הסופי בעומק 30 ס"מ לפחות, כולל את הצנורות להספקת המים מהרשת ומי הסנון אל הבריכה, צנורות היוצאים מסנון הזיכור.
6. עומק השוחות משתנה לפי השפוע, והן סגורות במכסה בטון אנטי-חלרי סטנדרטי, בגובה של המדרכה מסביב לבריכה. על הסבלן לבנותם מצנורות בטון בקוטרים מתאימים עם העומקים, או ע"י יצוק בטון במקום.
7. כל הצנורות הם צנורות ברזל, פרט לצנורות הביוב, שהם צנורות ביוב אסבסט צנעט עם חייבורים מתאימים. צנורות הברזל הם צנורות סיוודים עם צפוי מלס פנימי ובירוד חיצוני בזפת וניר אספלט. לאחר ההנחה יש לנקות היטב את המיחם החייבור בין שני הצנורות לפני הרחוך, במגרשה פלדה; אחרי הרחוך יש לצפות את החייבור היטב מבחוץ מסביב לצנור, באותו החומר וצורת הבירוד החיצוני של הצנור, צנור הכלור הוא פי.וי.סי. 3/4". על הסבלן להתקין בחוף חבנית הבריכות את כל צנורות הכניסה של מים מהרשת, מי הסנון, הרקה ומי גלישה לפני היציאה. כל צנורות הברזל, המורכבים בין שני מבנים, מצוידים בדרורים להניעה שבירתם, ע"י שני מוט עץ חנוצה הקרקע.
8. המחיר כולל תליית והיזוק הצנורות ע"י מוטות ברזל וזנתיים אל מחלופות ברזל הימנונות בקרניז, לפי החכנית והפרט.
9. השוהה שבמרכז המשטח של מקלחת החובה, מחובר אל שוחות מי הביוב בצנור אסבסט צנעט 4"Ø בשפוע 1%.

10. בדיקה לחץ בצנורות ברזל העשה ב-18 אטמוספירות, ובצנורות לחץ אטמט בסוגן, העשה הבדיקה לפי החקן המקובל.
11. על הקבלן להודיע למהנדס אח תאריך בדיקה לחץ של רשת צנורות, שיקבע בחסופה כאשר הצנורות עדיין גלויים.
12. בהחשב עם כל הפרטים הנ"ל הגיש הקבלן את הצעתו התקציבית בידועה ברורה על המצב וחנאי המקום.
לא חשולם איפוא לקבלן כל חוספת למחיר עבור חוספת חומרים ועבודה עקב דרישות משרד הבריאות.

תאריך

הצגת מסביב לבריכה ולבנין

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					א"י	ל"י	א"י	ל"י
20.01	חבורים	הספחה וקביעה בחבניות של חבורים ליציאה מי הגלישה בקוטר 2" כמסומן בחבנית, כולל יציאה מפליז ורשת חצופה כרום. המחיר כולל חבור ע"י רחוך לצנור הראשי 4", לפי הפרט בצנורות באורך משתנה. אורך מדויק יש לקבוע במקום, בהתאם לגובה הצנור הנאסף של מי הגלישה.	הח	18	350		6300	
20.02	חבורים	כ"נל חבורים לכניסה מי סגון בקוטר 2", ובאורך 60 סמ' בערך כולל משפר עם רשתות פליז חצופה כרום לשם ויסות המים. המחיר כולל חבור ע"י רחוך לצנור הראשי 4", הכל לפי החבנית והפרט.	הח	18	350		6300	
20.03	צנור הרקה	צנור הרקה 4" המחוקן בשני חאי ההרקה שבתחתית הבריכה בפלג' יצוק בבטון, דפנות התא והעברתו אל מחתת ליסודות הקירות עד 2.0 מ' אל מחוץ ליסוד.	קומ"	1	2000		2000	
20.04	מחלק מי הסגון	הספחה והרכבת צנור מחלק מי סגון 4". הצנור מדגם לקווי מים עם צפוי שלט פנים ואספלט, בחוץ, כולל סדור חליות וחזוק אל קיר הבריכה (חזוק וחליות כל 2.50 מ') רחוך, חקון האספלט אחרי הרחוך, מצע חצץ ועטיפה חול לפי החיבור. כמו כן המחיר יכולול אח כל המתאימות (פיסגנים) והאביזרים שברך כגון: קשתות, הסחפיות, קונסוליות, אנגנים וכד'. המדידה לפי אורך ציר הצנור ללא כל חוספת שהיא.	מ"א	85.00	110		9350	
20.05	צנור מי סגון	כ"נל, קו ראשי למי סגון מחדר המכון 6" כולל חפירה בעומק הדרוש, מצע, עטיפה חול פלוי החפירה בחזרה, סגור סרקע עורפה, רחוך מתאימות ואביזרים כ"נל, מדידה לפי אורך ציר הצנור ללא כל חוספת שהיא.	מ"א	26.00	135		3510	
20.06	מאסף מים	למי גלישה 4" בדוגמה קו למי סגון כולל חליות, מצע עטיפה, אביזרים וכל היחיד כמסומן בסעיף 20.04 לעיל.	מ"א	85.00	110		9350	
20.07	קו צנורות אספקת מים	קו צנורות 4" להספקת מים מהרשת עד לבריכות, כולל חפירה וכל היחיד, כמסומן בסעיף 20.04.	מ"א	100.00	90		9000	
20.08	קו פלוי	בריכת השחיה דרך מחסן בפרט מס. 24. החקנה המתקן וחבורו אל קו ההספק המים בצנור 4" כולל המחנק לפי הפרט.	קום	1	1250		1250	
20.09	קו הרקה	קו הרקה ראשי מהבריכה למכון 6" בהמשך לצנור שהוחקן בתא ההרקה, כולל כל הדרישות הנ"ל וכולל חפירה בעומק 1.0 - 2.50 מ'.	מ"א	30.00	130		4050	
20.10	קו הרקה	קו הרקה מי שטיפה המסגנים מהמכון אל בריכת האיסוף בצנור אסבסט לחץ 6" כולל					51.110	

25

תאריך

הצגרת הסביב לבנינה (המשך)

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל
					א"י	ל"י	
			ח"א	5.0	73	-	51.110
20.11	קו הדסה	עד לעומק 1.0 מ'	ח"א	25.00	84	-	2100
20.12	שוחות בקורה	אספקה והרכבה על שוחות 60% ובעומק עד 80 סמ', כולל חפירה וריבוי כסון עם טבעות ברזל דגם 3.5 סדרה 50%	חח	2	240	-	480
20.13	שוחות בקורה	כנ"ל 80% ובעומק עד 1.20 מ'	חח	3	500	-	1500
20.14	שוחות בקורה	כנ"ל 100% ובעומק עד 2.0 מ'	חח	3	1100	-	3300
20.15	שוחות מנופים	שוחות מנופים כנ"ל 0.60 מ' ובעומק עד 0.60 מ' בקו הספקה המים עם סכסכה כנ"ל	חח	2	250	-	500
20.16	מנופים	הספקה והרכבה של מנופים היציקה עם אננים ואננים ננדיים, כולל רחוק האגן, הספקה אטם ברזים וכו' הכל קומ' 4" 1 1/2"	חח חח	2 1	700 150	-	1400 150
20.17	חבורים	הכנת חבורים חסו 4" לפי סעיף 10.07 לעיל לחבור צנורות השיאה ו/או הספקה מים בעתיד	חח	5	200	-	1000
20.18	צנורות כיוב	אסבסט לצנורות לביוב 4" מקלוח ועוד כולל חפירה	ח"א	40.0	52	-	2080
20.19	מחסומים	רצפה 8/4", עם סכסכה ברזל יציקה מצופה אמאיל, ומאריך מבטון אסבסט	חח	3	440	-	1320
20.20	הכנה	למודד מים ראשי 4" כולל חבור עם אננים	קומ'	1	600	-	600
20.21	מקלוח חובה	מקלוח חובה לפי חכ"ב-161 כולל בור מים משטח כסון הכל קוספלט	קומ' מ	1	2600	-	2600
		סכ"כ עב' אינסטלציה מסביב לבנינה					
		העברה לדף ריכוז.					

68.505

- ג. כדלקת הצנרת, הספקת מי הסינון אל הבריכה, מי הגלישה וההדקת, אינסטלציה מאוימת וכו', לפני יציאת הבטונים.
- ד. מתן הדרכת מאוימת למפעילי המכון, הוראות החזקה בכתב, הגשת ספרי דוח הטיפול היומיומי, ולסיום העונה.
- ה. טיפול בהזמנת חבור חשמל בחברת החשמל, והאינסטלציה.

הערות מסבירות

1. העבודה הכוזע על ידי בעלי מקצוע מעולים ומנוסים, ובהנהלת מנהל עבודה אחראי, החוטרים יהיו מהסוג והמין החשוב ביותר, שיאשרו ע"י המהנדס או בא כוחו.
2. כל חלקי הברזל יהיו צבועים בצבע מיניום ופעמיים בצבע שמן אפור, אם לא יודש אחת ע"י האדריכל.
הצנורות בחוף המכון ייצבצו בצבעים הבאים:
א. צנור הספקת המים מהרשת בצבע כסף.
ב. צנור מי הבריכה לפני הסינון בצבע חום בהיר.
ג. צנור מי הבריכה אחרי הסינון בצבע כחול.
ד. צנור הכלור בצבע צהוב.
ה. צנור הרקת מי הבריכה והמסננים אל הביוב - חום כהה.
צנרת המכון כוללת יציאת צנורות הרקת ושאיבה טרחק 2.0 מ" של מחוץ לחצר המכון ולהברן ע"י פלנץ או רחוף אל צנורות שהוכנו או יוכנו ע"י האינסטלטור, והכלולים בחכנית הצנרת מסביב לבריכה.
בהתחשב בהשפעת הקרקע על הבנין ועל הצנורות, יש להשתמש בדרגים לפי הצורך ודרגת האדריכל.
3. מיכאמים צריך למלא אחר הדרישות הבאות:
הסטנדרט הסניטרי של מי הבריכה יקבע ע"י בריקה בקטריולוגית של 5 מידות למחות של 10 סמ" כל אחד.
מידות אלה חבדקנות למציאת בקטריות קולי בהן, ואסור שימצאו בקטריות באחף אתה מהדוגמאות של מי הבריכה.
צלילות המים תיקבע ע"י כך שאפשר יהיה להבחין במשך כל עונת הרחצה, ובלי לחלופם בעגול שחור בקוטר 15 סמ" במרחק של 10.0 מ" למחות, אשר יושם על רקע לבן בחלק העכוס ביותר בבריכה.
4. חטוי מי הבריכה ייעשה ע"י כלור-גז ברמה כזאת אשר חשאייר "כלור נוחר" בכל חלקי הבריכה במשך שעות הרחצה בכמות בין 0.3 - 0.7 חלקים למיליון.
5. המסנן חייב להיות עשוי בצורה המבטיחה נקוי האלמנטים של המסנן ע"י הרקת המים שבתוך המסנן בלבד, ללא צורך בשטיפה נגדית.
6. על הקבלן להתקין מראה זרימת המים בבדי לראות אם טיב המים, ע"י נחת בקורת עם זכוכית, וכמו כן מנוסטר ויחר האביזרים הדרושים, בצנורות כניסת מי הבריכה אל המסננים, בצנורות הסינון.
7. במשך זמן הרכבת המון, יהיה הקבלן אחראי לשלמות הבנין ולנקיונו, ועליו לבצע את כל התקונים הדרושים עם גמר עבודתו.
8. צנרת הבריכה כלולה במפרט עבודות האינסטלציה. כל הצנורות המפורטים להלן, על אביזריהם, מבוזעים ע"י קבלן האינסטלציה, כולל הכנת הסתעפות להתחברות עם צנרת להוף מכון חזיקוף, הנפסקת במרחק של 2.0 מ" מבנין המכון. מלוי הבריכה מהצנור הראשי יעשה בצנור מלוי במרווח אורי של 45 סמ".

מי הבריכה נשאבים מתאי ההרקה ולפני הביעם למשאבות, דרך מחלק יניקה, הם עוברים דרך מסנן שערות לסינון גס, ומסנו נלחצים המים בעזרת משאבות דרך המסנן הדיאטומי, ביציאת המים מהמסננים, נקיים באופן פיזי, נעשה חטוי בעזרת כלוריןסור מתאים לכלור-גז המובא מחדר נפרד, בצנור פ.י.וי.סי. בקוטר מתאים, או שהכלוריןסור יורכב על מיכל הכלור באופן ישיר באס ששרד הבריאות יאשר זאת.

הזדהמות המסננים הנראית ע"י נפילת לחץ, הניהנת לקריאה ע"י מודדי לחץ המתרעעים באמצעות נורית אדומה וצלצול פעמון המורכבים בלוח ההפעלה והבקרה המוצב במשרד הבריכה. שטיפת המסננים נעשית אוטומטית ע"י הרקה המים שבמסנן אל הביוב.

פירוט הצידוד - מכון זיכור בשיטת סינון דיטומי

מחנן הסינון:

1. כללי

המחנן כולל 1 מסנן לחץ דיאטומי בעל מבנה בלסלי ורטיקלי עשוי מפח מגולוון עמוק בעובי 4 מ"מ לפחות, מיועד ללחץ עבודה של 4 אטמוספירות ולחץ בדיקה של 6 אטמוספירות במשך 24 שעות.

1.01 מסנן

החלק העליון של מיכל הסינון ייסגר ע"י מ-סה אסט וברגי פתיחה, גוף לפירוק ולטפול.

במכסה האסט ייקבעו 2 ווים לנוחיות הרמת המכסה.

בהתחשב לקבול הבריכה שהוא 480 מ"מ יחושב מחנן הסינון למחזור חילוף של כל מי הבריכה במשך 8 שעות בערך ולספיקה מחזורית כוללת של 60 - 90 מ"מ לשעה. ראה הכנית 2.2.א.36.

שטח הסינון של המסנן יהיה 15.5 מ"מ ומהירות הסינון 5.5 מ"מ/24 שעה.

השטיפה הנגדית של המסנן תיעשה ע"י הרקה בלבד של נפח המים שבמסנן לביוב.

מיכל הסינון הורטיקלי יהיה בנוי מפח פלדה בעל גלוון חם עמוק - כפול או צפוי פנימי וחצוני בחומר פלסטי אנטי קורוזיבי המאשר ע"י המהנדס. המיכל יכלול את כל הכניסות והיציאות, החבורים ופחתי החפעול והנקוז, הוצאת אויר ובסיס ללוח הפקוד, ובצועו לפי הכנית עבודה, בציון קוטרי הצנורות ואביזרים שיוצגו ע"י הקבלן ויאושרו ע"י המהנדס. המיכל יוצב על רגלי בסיס מוגבהים. כניסת מי הסינון למיכל הסינון תהיה דרך קולט משותף על שתי משאבות המחזור, אשר ישמש גם כמיכל למלוי אדמה דיאטומית. צנור יניקה מתחתית הבריכה אל המיכל ליציאת המים המסוננים יהיה נסוך יחסית רצוי 1.0 מ"מ מתחת לפני מי הבריכה. מיכל המסנן יכלול ברז לשחרור אויר וזכוכית בקרה למצב ולנקיון המים.

1.02 אלמנטי סינון

הבין גלילים ספירליים קפיציים פתוחים בחלקם העליון על מנת לאפשר זרימה חופשית של מי הסינון.

האלמנטים יהיו מיוצרים מפלדה אל חלד ומצוים בשרוול אריג מיוחד ששטח הסינון שלו לא פחות מ-10% משטח החסוכה.

האלמנטים יחוברו ללוח חלוקה מתחת למכסה המסנן אשר יהווה את התזוק היחיד לאלמנטים.

1.03 יחידת השאיבה

מחזור הסינון יבוצע ע"י 2 משאבות צנטריפוגליות כל אחת לספיקה של 45 - 30 מ"מ/שעה לגובה כללי וגם לחץ פנומטרי של 19 מ"מ, באס לא נדרש אחרת ע"י המהנדס. התנועים 3 כ"ס כל אחד. מאיצי המשאבות עשויים ברונזה והנוף מברזל יציקה.

מנועי המשאבה יהיו חלת-מזיים בהספק של 3 כ"ס. 2900 סב"ד, מוגנים נגד רטיבות ומאוזנים עם המשאבה כיחידה אחת.

שהי יחידות השאיבה מורכבות על כן בסיס מחובר לגוף מיכל הסינון.

יניקה המשאבות מחוברות למסנן השערות, כל משאבה בנפרד, וקוי השניקה נפרדים לכל משאבה אל מיכל הסינון.

בקוי היניקה והסניקה של כל משאבה ייקבעו ברזי תפעול נפרדים וכן שסתום אל חוזר בקו הסניקה של כל משאבה.

גובה המשאבות יהיה כ-1.0 מ' מתחת לפני מי הבריכה.

במקרה שפעולת המזאבות תיפסק עקב עליה לחץ המים במיכל המסנן מעל המותר - יוחקן סדור להפעלת פעמות, נורת אזעקה ופרסטוסטט לפי דרישת המהנדס.

1.04 סדורי
אזעקה

יחבר אל מיכל הסינון וישמש גם כסולם ראשי עם חבור יניקה "4" ופתח חבור "2" ליניחת העלות הגלישה ובריכת פעוסים, באם לא ייורש אחרת ע"י המהנדס. מסנן השערות בנוי מפלדה מגולוונת עם צפוי פלסטי אפוקסי או לגוון עמוק חם אנטי קורוזיבי ויכלול סל סינון מחורר פלסטי או אנטי קורוזיבי. שטח הסינון של המסנן יהיה פי 15 מתחת צנור היניקה.

1.05 מסנן
שערות

מכסה מסנן השערות יהיה ניתן לפתיחה מהירה ולהוצאה נוחה של הסל לצורך נקוי ושמירה.

קוי היניקה לשהי המשאבות יחברו לדופן מסנן השערות עם הפרדה ע"י ברזי שירות.

חדי הלחץ - 2 מדי הלחץ למדידת הלחצים במיכל הסינון ולאחר האלמנטים, מצוידים בסקלה עגולה בקוטר מתאים בגבולות לחצים מ-5 - 0 ק"ג לסמ"ר עם ברזי סגירה מהירה. כמו כן מד זרימה לקריאת מהירות.

1.06 אביזרים

הכולל את הצנרת המחברת את כל הקומפוננטים של יחידת הסינון וכן את אביזרי התפעול והשירות, ברזי יניקה, סניקה, נקוז והוצאה אויר וברזי אל-חוזר - לתפעול תקין של יחידת הסינון ולבצוע השטיפה הנגדית, לפי חכנית עבודה שחובש ע"י הקבלן והאושר ע"י המהנדס.

1.07 צנרת
תפעול
ושמירה

הכולל את הנתיבים ומתנעי המשאבות עם מפסיקי יתרת עומס, חבורי חשמל למשאבות ומסננים זמן לתפעול אוטומטי מחזורי של יחידות השאיבה עם נורות בקרה.

1.08 לוח
מקור
חשמלי

המזמין יזמין ויכין על חשבונן חבור חשמל חלח פזי על הקיר בחדר הסכון שממנו יתחבר הקבלן אל הלוח הנ"ל.

מערכת הפקוד מוחקנת בחוף לוח מתכת מצופה ומוחקן על יחידת הסינון.

מתקן הסינון יסופק ויוצב בשלמות על כל מרכיביו ואביזריו מתאים לתפעול אוטומטי מחזורי - ויש רק לחברו לצנרת הבריכה (ליניקה ולקו מים מסוננים), לנקוז ולקו הזנה חשמלי.

2. כלורניטור גז:

כלורניטור גז הפועל השיטת ואקום ומיועד להחקנה ישירה על מיכל הכלור.

2.01 כללי

עד 1000 גרם לשעה והזרקת הכלור אל תוך קו מי הסינון היוצא אל הבריכה. הכלורניטור המחיר כולל צנור פי.וי.סי. וחבור למים הדרושים. הכלורניטור יסופק עם דוטומטר לתעומת הכלור הדרושה ואז"פסור להשרקת הכלור וצנחת פי.וי.סי. לחבור הכלורניטור והאז"פסור.

2.02 חפוקת

איכות המים כלור נותר בגבולות 1.0 - 0.2 חלקי מליון ו- בגבולות 6.8 - 8.4.

2.03 מערכת
לבריכה

2.04 מסכת גז חסופק יחד עם מתקן הכלורניטור.

3. מטאטא יונק

3.01 ? מטאטא יונק נייד מופעל ע"י משאבת יניקה עצמית בעלת מינוע חשמלי על גלגלי ברירה - כיחידה מושלמת כולל מסגרת עם סברעה ניילון ברוחב 18" מורכבת על 4 גלגלים.

3.02 צנור במיש אנטיקולפס 1 1/2" באורך 22 מ' ליניפה מחובר אל העגלה ומוס טלסקופי לאורך 7.0 מ'.

4.01 ✓ הוראות הפעולות הספק יחקין בחדר המכון חכניה מחסן הזיכור עם הוראות מודפסות להפעלה ואחזקה וכן יחקן הדרכה ופסוח מחאימים למפעיל המיזם.

5.01 אחריות הקבלן יתן אחריות לטיב החקן ופעולתו לחקופה של 3 שנים וזאת בחנאי הפעול ואחזקה הפינים.

6.01 זמן בצוע העבודה יצויין ע"י הקבלן.....

פירוט מחירי הציוד:

1. מחסן הסינון בשלמות
2. כלורינוסור גז
3. מחסן יניקה נייד.

41,000.-

המחיר פבוע מראש במה"כ לאספקה, הרכבה והפעלה מכון הזיכור.....

בדיקת שוה ומכון זיכור

ד ר י כ ו ז

41.660 -	1. סה"כ עבורות עפר
110.180 -	2. סה"כ עבורות בסון
11.880 -	3. סה"כ עבורות סחכה
60.395 -	4. סה"כ עבורות ציפויים
43.195 -	5. סה"כ עבורות פלחוח
-	6. סה"כ עבורות גננות
29.680 -	7. סה"כ עבורות בריכת פוטמים
68.505 -	8. סה"כ עבורות אינסטלציה
41.000 -	9. סה"כ מכון זיכור
13.000 -	10. סה"כ ביתן מכון זיכור
419.495 -	

20.505 -
440.000 -

סה"כ כללי
ע"ה התיקנות לטובת 5/1973

30.000 -
470.000 -

זה מילונת לתיקנות בבנייה
שלא שבת על חוץ

_____ חתימת הקבלן
_____ כחובתו
_____ האריך

על המצאת לספק:

- חוק למשל ע"פ המכונה
- דניק גישה

5/1973 ע"ס המאיות

22.8.73

אל: מר בלף - ת"א

31/-869

הגדרון: בריכת שהיחה - מרכז בוטי מיתחת רפית

רצ"ב הצנו מעביקים אליך חמר לעריכת חוזה ע"י קבלן
מח' הבניה של קב' הארצי על סך - 470,000. לי עמוד
חקמה בריכת שחיה 12x25 בריכת למעוסים מחוז מביב
הבריכת (בדור א' מדרכה) וטדור להורקת פי הגריכת עם
שדה חלחול.

נא להעביר לסדור חוזה.

לוטת: 6 העמקי מקציב

מ.ס. מחנדט מחוז הנגב

העמקי
מר ש. אכני - טמנכ"ל משרד השיכון
מר בלויברמן - מנהל א.ב.כ.
מר אכני - שכן ת"א
מחנדט אזורית הנגב
מח' הבניה קב' הארצי ת"א
מר אורבך - ת"א

יד/רב

פיתוח דפיו

מסדל וכתב-כמויות להקמות בריכות שאיה

אדריכל מ. גלפז

להקמה ברית שחייה בפיתחת רפיח
הוכן ע"י אדד' א. גלפץ

היק סכרו זה מכיל :-

1. הוראות לקבלנים
2. כתב הצעה לבצוע עבודות בניה
3. מפרט טכני
 - א. האור העבודה
 - ב. מעיפים כללים
4. כתב כפויז
 - א. חנאים כלליים
 - ב. דף רכוז
5. רשימת התכניות המצורפות לסכרו

המציע מאשר כי נוסף לחומר הנ"ל מחייבים אותו התנאים של "הנאי החוזה לבצוע סבנה ע"י הקבלן" דפים 7-26 בהוצאה סמשלת ישראל, במידה והם רלבנטיים ואינם סוהמים את התנאים המפורטים בחומר הסוצג בזה.

עם החימתו של המציע על דף ראשי זה, מוחזק הוא כאילו חתם על כל ההומר המפורט לעיל, גם אם מסיבה שהיא נשמטה החימתו על אחד מהמסמכים הנ"ל.

1. הוראות לקבלנים בקשר למכרז

לואמה בריטית הפיתוח והבנייה

על סמך המכרז הנ"ל אנו מזמינים אותך בזה להגיש הצעה מחירים לבצוע עבודות בניה ופחות במפעל הנ"ל כדלהלן:

1. המורה הסך של.....ל"י שלא יוחזר גם אם לא חזכה בעבודה, נספרים לך בזה המסמכים המפורטים להלן. והמחירים יחד עם המכרז:

(א) תיק הכניות שהוחשט, הכניות ארכיטקטוניות וקונסטרוקציה של הבריכה ומבני העזר הקשורים לבריכה.

(ב) חוברת המכילה כתב הצעה לבצוע עבודות בניה, ספרס שכני, כתב כמויות, רשימת ההכניות ותנאים מיוחדים.

2. עם הגשתו של המכרז מהחייב המציע כי יחתום על חוזה שיכלול את כל המסמכים הכלולים בסעיף 1 דלעיל, אם יידרש לכך ע"י המזמין תוך תקופה של 45 ימים מתאריך הקבוע להגשת ההצעה.

3. חשופה לב המשחחפים במכרז מוסבה לכך כי בהכניות המפורטות למכרז זה עלולים לבוא שנויים או חוסרות. גם בהכניות המפורטות בכתב הכמויות עלולות להשאננה בהתאם כשנויים שעלולים לחול בבצוע.

התמורה שחשולם לקבלן המבצע תהיה לפי העבודות והכמויות שתבוצענה על ידיו בעין ועל יסוד מחירי היחידות עליהם יוסכם אחר ע"ס הצעתו שבמכרז.

4. על המציע לרשום בדיו ברשימת כתב הכמויות והמחירים את מחירי היחידה, נגד כל סעיף וסעיף, לחשב את הסה"כ של כל סעיף, לסכם על שרק, להעביר הסכומים לדרך הרכוז הכללי ואם הסך הכולל אל כתב ההצעה.

(א) כל שנוי, חוסרת או מחיקה שיעשו ע"י המציע באחת התעודות המפורטות למכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י חוסרת או מחיקה בגוף המסמכים ובין במכתב לואי או בכל דרך אחרת, יחשבו כאילו לא נכתב או לא נמחק או עלול לגרום לפסילה ההצעה.

(ב) אם המציע לא יציג מחיר ע"י סעיף או סעיפים של כתב הכמויות והמחירים יחשב הדבר כאילו התמורה בעד סעיף זה נכללה כבר באחד מסעיפיו השונים של כתב הכמויות והמחירים וע"י כך סתחייב המציע לבצע עבודה זו בלי תמורה נוספת.

5. על המציע לחתום על כל דף ודף הכלולים במחברת הסהוות את המכרז לרבות על הדפים של ההוראות האלו, וכן על כל חלנית וחכנית המצורפת למכרז.

6. על המציע להגיש יחד עם ההצעה, ערבות בנקאית בשעור של 5% סעדר הכולל של הצעתו. חוקף הערבות לכל המחנות 90 יום מיום הקבוע לסיום הגשת ההצעה ועליה להבטיח כי המציע יחתום על החוזה.

7. אם ההצעה תחתום כחוק יש להחזיר בתוך מעטפת סגורה וחחסה אל.....לא יאוחזר מאשר יום.....שעה 12.00 בצהריים.

הצעות שהגשנה לאחר המחאריך והשעה הנ"ל לא תתקבלנה.

על המעטפה יש לציין: מכרז להספת בריכת הפיתוח והבנייה

כל הסבר נוסף או השלחה למכרז יגשנו לכל המשתתפים אך ורק בכתב.

9. השומה לב המשחתתים במכרז מופניה לכך כי כל המסמכים המפורטים בכתב הורשאת זה, וכן אלה שימסרו למציע כהשלמה, הם רכושן של האדריכל והם מושאלים למציע אך ורק לשם הכנת הצעתו.

עליו להחזירם למזמין עד להאריך הנזכר בסעיף 7 דלעיל, בין אם הגיש הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעותיו.

10. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

11. על הקבלן לציין בדף מס' 4 את הזמן שהוא מתחייב לבצע את העבודה. פרק זמן זה ייחשב כגורם חשוב בבחירת הקבלן.

1.1.

הנדון: כתב הצעה לבצוע עבודות להריסת בית הדין הישן ופיתוח רפ"ח

1. אני הח"מ, קראתי בעיון את שכתב ההזמנה, ההוראות לקבלן, כתב הכמויות התנאים המיוחדים, הספרים המכני הכללי והמיוחדים, עיניתי בכל התכניות הנוגעות למכרז הנ"ל ובכל החומר המהווה את המכרז, ומצהיר בזה כי הבנתי את תוכן כל המסמכים הנ"ל, את השיטת לפיה הוכן חשבון הכמויות וכן השיטה שלהם אצטרך לבצע את העבודה ובתנאים לזה במסמכי את הצעה.
2. אני מתחייב להוציא לפועל בהתאם למסמכים הנ"ל, כולם יחד - לפי המהירים שרשמה בכתב הכמויות המצורף. ויבדי הנחת דעתי הנסמכת של המציינן והסכנת את עבודות הבנייה והפיתוח המפורטים במכרז הנ"ל, ובקצוץ לכל תנאי המכרז במך כולל של.....לירות.
(במל"מ).....לירות ישראליות, או כל סכום אחר שיקבע בינינו בהתאם להוראות החוזה.
3. אני מתחייב להתחיל בעבודה במשך 4 ימים מהאריך קבלת הוראה בכתב ולסיימה בתקופת שלא העלה על.....חדשים קלנדריים מהאריך קבלת הוראה בכתב על התחלת העבודה.
4. במקרה ולא אשלם את בצוע העבודה תוך תקופה כנ"ל, הנני מסכים לשלם לכם כעצמי מוערך מראש במך 100 ל"י (פאלימאט לירות) בעד כל יום אחר.
5. הנני מקבל על עצמי לבצע התקנות ועבודות הבדק בהתאם לקבוע בתנאי החוזה, במשך תקופה של 12 חודש מהאריך סיום העבודה.
6. ידוע לי כי הוצאות ביולו של החוזות חלות עלי ומתחייב לדאוג לביול החוזות לפי החוק.
7. אני מתחייב בזה כי הצעה עומדת בתקפה 30 יום (שלושים יום) מהאריך הגשת הצעה זו.

בכבוד רב,

חתימה המציע

שם המציע.....

כתבתו.....

האריך ההצעה.....

3. מפרט טכני

א. האור העבודה

1. האור העבודה: מכרז/חוזה זה מתייחס להקמת בריכת שחייה ומבני העזר הקשורים לבריכתה. כמו-כן כלולים במכרז/חוזה זה עבודות מיחוח השטח, סגירות, רצוף, פיה, אינטסלציה מיס, בי, וואסל, הכל כמפורט להלן.

2. היקף המפרט: יש לראות את המפרט דלקמן ב ה של ה לחכניות ולכן כל עבודה המתוארת בחכניות, אין זה מן ההכרח שתמצא את בטויה הנוסף במפרט זה.

ב. סעיפים כלליים

3. כללי: המפרט הטכני הרשום מסה אינו בה במקום החוזה עם הקבלן אלא כחוספת אליו. מטרתו העיקרית של המפרט הטכני היא לפרט פרט יתר את החכניות, רשימת כמות וכל ידיעה אחרת שיכולה לסייע לכיצוע מקצועי ויעיל של העבודה.

4. הנאים כלליים של החוזה: הרשות בירי המזמין להקטין או להגדיל הקף העבודה עד 30%, הקבלן לא יהיה זכאי לדרוש שום חוספה עבור הקטנה הקף העבודה או הגדלה.

5. תשלום: על הקבלן להוציא לפועל את כל הדרישות והתקנות של מחלקת הבריאות, של באי כוח מוסמכים של משרד העבודה ושל ארגוני הסועלים, והוא אחראי לסילוי הדרישות הנ"ל.

אם במגרש נמצאות נקודות גובה מסלחיות על הקבלן לדאוג להעברתן מחוץ לתחומי הבנין-בהתאם להוראות המוסדות המוסמכים ובתאום מלא אתם.

6. ביקור המגרש: על הקבלן לבקר, לפני הגשת ההצעה, את מקום הבנין וללמוד היטב את תנאי המקום, אופי הקרקע, אפשרויות גישה, הנוכחלה, חסנה וכדומים. כל טענות לאי הבנה או אי ידיעה המקום מצד הקבלן לא התקבלנה לאחר הגשת הצעתו של הקבלן וחתימת החוזה. המחירים שהקבלן יציע בכל סעיף וסעיף מסעיפי העבודה יאשבו ככוללים את כל ההוצאות הנראות והבלתי נראות הקשורות בתנאי המגרש ומקום העבודה.

7. אחריות הקבלן: על הקבלן לספק את כל הפועלים, החמרים, הכלים, הפיגומים, המכונות וכדומים - את כל הדרוש להוצאה לפועל של הבנין הנדון לשביעה רצון המחכנן או המהנדס - ובאופן מקצועי מושלם - לפי רשימת המחירים הרבופה.

כל החומרים שיסופקו למגרש הבנין או לבנין עצמו יובאו רק בנוכחות ב"כ המהנדס אשר ירשום אותם ביומן בצדוף הפרוט - אם ימצא לנחוץ. אין להביא חומרים למקום בשעות חשכה. חמרים בפיקוח - אם יהיו - ירשמו ביחד עם מספר הרשיון והאריכו.

הקבלן מחייב למלא אחרי כל דרישה של המחכנן, המהנדס או ב"כ בוחס ביחס לכל חומר שהוא אשר אינו נזכר במפורש בחומר זה, אולם שהוא הסך הגיוני והכרחי לביצוע על עבודה שנזכרת בחומר זה באופן כללי או קטורה לביצוע הקין של המבנה הנדון או חלק ממנו.

8. הוצאה לפועל על הסמך להוציא א לפועל את כל העבודות הקשורות בהקמת הרחבה או"ל בדיקנות ובגיליות סוגי וברקת הפעולות מעולה, לפי הסכומים, פרטים, סוגים והוספות או תוספות, בהתאם למאזר הסכמי ורשימת המחירים ונחמה או לפי הוראותיו בכתב של הסמך או ההנדס או בא כוחם ונת אם הוראות אלו סתמות לעבודות אשר לא סומכות בהכניסה או לא נזכרות במאזר הסכמי - אבל תרשום הוצאה לפועל של הבנין.

9. דריש הביצוע לא יאוחר סבועיים ימים מיום חתימת החוזה עם הסבלן יגיש האחרון דרישה של התקדמות העבודה ולוח זמנים לביצוע שלבי הפעולות הדורשות למילוי החוזה והסמך הבנין. לאחר אישור הצעה זו בכתב על ידי הסמך יכונן הסבלן את כל פעולותיו בהתאם לדרישה ולוח הזמנים המאושר, הוא זמנים זה יהיון חזק לזמן, אם הסמךן יאשר ואם לא יאשר, יתן עד לחוזה.

10. סיכום הסמךן יספק על סכומיו כל הדרוש לסיכום ולסמן את מקומו של הבנין. קוד מיום זיכרון המאזר חלקי עור של הסכום - באמצעות יחידות, בדרום סיכום, חוסים, גבע או כל אמצעי אחר דרוש, הוא לא יתחיל במסירת לפני הבה אישורו של הסמךן בדבר נכונות הסיכום, על כל פנים - אחראי הסבלן יהיה לציון הסיכום ובמראם להוראות הסמךן יתן, לעתיד, יספק או יקבע מחדש על סכומיו כל שגיאה בסיכום ברחי גבול.

11. העבודה על הסמךן לעבוד לפי תכניות הנדסה בהכניסה ובמראות או בהנדס, על הסמךן הדרוש אינן תכניות שהכניסו בטרם יתחיל בעבודתו והנדרש להוציא על הניאואו יאי המאזר בין המלות להכניסות, או בין יחידות הכניסות ויחידות המורש דרכם הוראות והסכמים בכתב, על כל פנים - אחראי הסבלן יהיה להגדלת תכניות, וכל העבודה שהיעשה בשנאוא יאי המאזר - ולסידור אחר למעלה - היתרה ויחידות חדר על ידי הסמךן בעזרת גבול על העבודה הוא.

12. התחייבות התחייבות לסבלן בזמן העבודה הן המוסר של הסמךן ולמפוזר מיום שבו הניאואו (קופירינג), התכניות הסכומים על ידי הסמךן יוצג חזק ומסידר, והחומות על ידי הסמךן על מיום העבודה.

13. הוצאת היעשה כל המלאכה היעשה, אם לא צוין אחרת, בהתאם למפרטים של סכום הקניס והניאואו, ונני מלאכה שהסבלן טרם פרסם מפרטים באדה, או מפרסם אחרת במאזר הסכמי הנכחי, יתחל הסבלן לפי הסיכום הסכמי הנכחי ויפסי הוראות הסמךן שיקבל חזק לזמן גשע ביצוע המלאכה, מרם הקניס הנזכרים או שזורים בביצוע מלאכה הקשורה לעבודה זו יצאו אחר העברן ביתר עם המלות העבודה למסוס העבודה.

14. הסמךן יכין לאישורו של הסמךן ולמפעל ובמסוס שיקבע על ידי הניאואו של הוספת המלאכה - במספר, בעזרת ובאופן אישיקבע על ידי הסמךן, הניאואו המאושרת הישגר ברכותו של הסמךן במסוס העבודה וכל החזירות והסבלן יספק, וכל דרכה המעשהאחר יכן יתחל דבר המהירות בהתאם לניאואו המאושרת, כל הניאואו במסר הסמךן זה על הסמךן היבול.

15. הסמךן יכין המוסס ויחידות לנני אבות המוצרים והמלאכה, אי יתחיל במסר אלא אחרת, לפי הסמךן.

16. הסמךן יכין לעזרת גדידה כל המוצרים או המלאכה מראות נחומה, כדי להכניס איכות המלות בהתאם לחוזה, והסבלן יגיש לסמךן את כל העזרת הדרוש לנני המוצרים ובאשרור.

הוצאות בדיוק צחצח, נדלקה לשם ביצוע העבודות האחרונות בגמול ונדיקת סוכיות הנלקחות ממקום העבודה לכל יתר הנדירות וכו', האסור לדעת - יהיה על המכלן.

המכלן יסמי את הכלים והדגומים הנדרשים להעלות ולמסאות במסגרת המכלן למעברה חוממח / המכניזציה העברית בחיפה או מכון החיים ב"א וכן יסמי באריות ובמסילות, את ההוצאות לכלים ולמסילות ולמסילות יסמיל המכלן בהוצאותיו, לא יסולם למכלן במסגרת עבוד ההוצאות אלו.

על המכלן להתחלל למסגרת הודעה סופית כחב לפי שהוא עומד למסית איתו חלק שהוא חן העבודות, בכדי לאפשר לו לעקר ולקבוע לפני המסיל את אופן ההוצאה לפועל הוכון של העבודה הנדונה, במקרה ובדעה ביו וכו' המכלן לא התקבל - רשאי המסגרת להורות להסיר את הכסוי מעל לעבודה או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון המכלן - אם אין אפשרות למסית.

15. הודעות:

המכלן יסמי לפני המסית העבודה ולסמית אתה סיומת צנורות חים למסמית חים הנדרשים לביצוע העבודה, ההוצאות להנחת הצנורות וסריות, המסית סעון חים וכל הוצאה או מחס חומר שיחזירו עקב כך, יסמי על חשבון המכלן, החסולם עבור חים על חשבון בעד הנדון.

16. חים:

המסיות שברשימת המסיות חן ההודעה בלבד, חסות בידו המסגרת לסנות את המסיות בכל סעיף כל ידו הנדונה, המסית וכן על ידו במסול המסיות חלמס או בכלום, העבודה חסולם לפי חריות המסיות של העבודות הנעשו חסעה, לא חיה למכלן וכו' חריות הנדונים בחסית רחירות או סביעת חסירות חסות על סמך הסננוים במסיות הנ"ל - חן באס חסות עליהן במסך העבודה וכן אם יחברו במסגרת המסיות חסות במסך העבודה.

17. מסיות:

על המכלן למסור דו"ח יומי למסגרת על מסמך העובדים ומסמעות, מסמך חסות המסיות וסננויות לסננויות והמסמקות ועל כל צידד חר, חסות, מסות וכו' שהוצאו או חסמסו או סולכו העבודה בדרך כל סמית - או כל ידועה אחת חים בידו המכלן במסך העבודה או חסמסו ממסיות איתו חעה.

18. דוחות:

המסגרת או בא כוחו רשאי לדרוש המכלן - ועל המכלן לבצע בהתאם - חיקון, סנוי ונריתם של העבודה או חסמסו אחר לא מועצה בהתאם למסיות, מסמך סנוי, חבס כסיות או חריותיו של בא כוחו.

19. המסגרת המסגרת
ובא כוחו:

המסגרת רשאי למסול כל חומר או כל עבודה הנראים לו כמחסי סמיתים לעבודה או חסמסו הנדונים וכו' כן רשאי הוא לדרוש - ועל המכלן לבצע בהתאם - בחינה ובדיקה של כל חומר, נוסף לבדיקות הקבועות בהתאם לחוקים הקיימים, וכל זה על חשבון המכלן. אין להסתמס בחומר שנמסר לבדיקה אלא אם כן יקבל המכלן מסור על כך חס המסגרת, נמסל חומר על ידו המסגרת לאחר בדיקתו, חייב המכלן להרחיקו שסמח הנדון על חשבון, החרחקה בריסה להיעשות חוך 24 סעות חעה שנמסרה חריתם לכך חס המסגרת.

המכלן יסמור למסגרת הודעה על כל חסמה שהוא עומד למסור לבמל חריתה ובמל מלמכה לצורך עבודות הנדון, המסגרת רשאי לדרוש כי חסמה הנדונה חיעשה בבית חריתה או בבית מלמכה המסמית סמל חומר ו/או העבודה, ועל המכלן למסל אחר חריתה זו.

המסגרת רשאי להמסית את העבודה בכללה או חלק ממנה או עבודה או מלמכה במקבוע ססות - אם לרעתו העבודה או חסמסו איתו נעשה בהתאם למסיות, חסמור המסמית, חבס המסיות או חריותו המסגרת או בא כוחו.

המסגרת או המסגרת יחיו חסמסות חסירות במסר לכל סאלה שחמסור בים למסית חסמסות, סמל העבודה או אופן ביצועה בפועל.

על הקבלן להחזיק במשך כל העבודה ועד לקבלת הסופית של הבנין על ידי המהנדס או ההנדס - סנהל עבודה אחראי על המקום, כל הוראה שתתן על ידי המהנדס, המהנדס או בא כוחם לסנהל העבודה האחראי הנ"ל נחשבת כאילו נתנה לקבלן עצמו וחתימתו אה הקבלן.

20. סנהל עבודה:

על הקבלן להודיע להנדס - בכתב - את שמו וכתובתו של סנהל העבודה האחראי הנ"ל לפני תחילת העבודה. הרשות בידו המהנדס לדרוש את הרתקתו והחלפתו של סנהל העבודה באחר אם ימצא שהנ"ל אינו מסוגל לנהל את העבודה כראוי.

21. קבלני משנה או קבלנים אחרים:

במקרה והקבלן מוכר את העבודה או חלקים מסנה לקבלן אחר או קבלן משנה (אחד או אחרים), עליו לקבל את הסכמתו של המהנדס או ההנדס על כל סדרה ומקרה לחוד ובלי יוצא מהכלל ולפני ספירת העבודה או חלק מסנה בפועל,

גם לאחר קבלת הסכמתו של המהנדס או ההנדס לספירת העבודה או חלקים מסנה לקבלן אחר או קבלן משנה - חלה כל האחריות במשך עם העבודה או חלקיה שנספרו על הקבלן ועליו לדאוג להתאמת אישים, הארבוניות והסכנות בין קבלני משנה כאלה ולעשות את כל המימון הדרושים והקשורים בעבודות קבלני המשנה או האחרים הנ"ל.

22. חסרים:

כל החסרים אשר יתחששו בהם לבצוע העבודה יהיו חייב ישובה ויחזיקו בכל הבטיחות לדרשות והקן הישראלי העדכני. הם יחזיקו, כמו כן, לדרישות אותם חסרים אשר נדרשו ונמצאו כחסרים לתפקידם ע"י המפקח. חסרים אשר לא יחזיקו לו יחזיקו ספקוס העבודה על ידי הקבלן ועל חשבונם וחסרים החזיקים חסרים יובאו במקום מבלי שהדבר יגרום לעיכוב במצב העבודה.

הקבלן חייב לקבל את אשר התקף הן ביחס למקורות החסרים בהם יש בדעתו להשתמש, והן ביחס לסיב אותם חסרים, אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אשור מקור החסרים ששם אשור לסיב החסרים הסובאים מאותו מקור. הרשות בידו המפקח לסגור שכלותי חסרים המקור מאוחר, אם אין אותם חסרים תחזיקים לצרכי העבודה. עם התחלת העבודה לא יאוחר מאשר עשרה ימים לפני השכום בחבר סכום, על הקבלן לקבל את המסכת אשור על מקור החסרים אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דרישות מאותם חסרים לצרכי בדיקה. החסרים ייספרו לבדיקה בהתאם להוראות התקפה ותוצאותיה יקבעו את מידת התאמתם לשמש במבוצעוזה והן. כל ספיה בטיב החומר הן הדיקת המאשרת, חגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המידי של החומר הפסול מהמקום על חשבון הקבלן. הפסקת העבודה תמשך עד שהקבלן יביא לשכום חסרים בטיב מאוחר ונכחות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות והדיקות בהתאם לתקנים הישראליים העדכניים והבוצעוזה במעבדה מוסמכת שהקבע על ידי המפקח ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים.

23. כמות העבודה על ידי בעלי ייצוע תוספים בלבד:

הקבלן חייב להעסיק מנהלי עבודה מסדרתה מעולהוכן בעלי מקצוע ופועלים ראומנים במלאכתם. הרשות בידו הסנהל או בא-כוחו להורות לקבלן לסלק מניוס העבודה מנהל עבודה בעל מלאכה או כל פועל, מבלי לנסח הוראה זאת. על היבלן להרחיק חוץ 24 שעות אדם זה ממלאכתו ולהביא אחר במקומו. הוראה כזאת תנתן בכתב מיוחד או תרשם ביומן העבודה.

כל הציוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לבצוע העבודה מעון אשור המפקח לפני התחלת הבצוע. הקבלן ירחיק כל חנונה או חלקציווד אשר לאי קבילות המפקח לא יחלוא את הדרישות הנ"ל ויחלופם בציוד אחר אשר יסביע את חצי הצון המפקח. הקבלן לא יהיה רשאי להכל כל פגוי או חסלוס נוסף עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהחזקת ציוד ו/או בהחלפתו לפי החרס במעיה זה, ואי אם הציוד שהחלפתו חדרס, קבל פגום לכן את אשור החסירה.

כל העבודות הנוצעות בהתאם להכניות ובאורח מסודר נכון, בכפוף
לדרישות החקנים הנ"ל ולשביע רצונן הגמורה של המהנדס.

על הקבלן להחזיק במקום העבודה כל חכניות הבנין מודבקות על דיקטים
או מזוניה ועליו להחזיר חכניות אלו לאחר בצוע העבודה.

המזמין רשאי לשנות את היקף העבודה ב-25% מסכום המכרז ולבצע את
עבודות העפר, והמכרז של ע"י הקבלן הראשי.

א. תנאים כלליים

1. התחייבות על
תנאי החוזה:

רואים את הקבלן כאילו החשב עם הצוה החזירים, בכל התנאים המפורטים בחוזה זה, על כל מסמכיו.
המחירים המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את ערך כל הוצאות הכרוכות במלוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם, אי-הבנה תנאי כלשהו או אי-החשבו בו לא הוכר ע"י המנהל בסיבה מהפכה לדינוי מחיר הנקוב בכתב-הכמויות ו/או בעילה לחשבוש נוסף אחרת שהוא.

2. מחירי היחידה:

מחירי היחידה המוצגים במעשי כתב-הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך-כל החסרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחמרי עזר הנכללים בעבודה ואינם נכללים בה) והפחת שלהם; מחיר יסודי של מוצר המופיע בכתב-כמויות זה, מחיר במקום רביעית;

ב. כל העבודה הדרושה להם בצד בהתאם לתנאי החוזה;

ג. השקש בכלי-עבודה, מכשירים, מכונות, פועלים, רכבים ומניות וכד';

ד. הגבלה כל החסרים, כלי העבודה וכו', המפורטים במעשים (א) ו-(ב) אל מקום העבודה, ובכלל זה העסקתם ופריקתם וכן הוצאת עובדים למקום העבודה לדינוי;

ה. החסנת החסרים, הכלים, המכונות וכו' ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו;

ו. המסים הסוציאליים, הוצאות הבטוח וכו';

ז. הוצאותיו הכלליות של הקבלן והן הישירות והן העקיפות; ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמשכיות;

ח. הוצאות האחרות, תאונה טוב שהוא, אשר תנאי החוזה מתאיבים אותן סך רווחי הקבלן.

3. הוצאות כלליות
לעבודות נוספות:

מכוס כתב-הכמויות דלפן ייחשב כמכסה גם את ערך ההוצאות הכלליות של עבודה נוספת כלשהן אשר המפקח ראוי להזמין בהודף זכותו לפתן "מקודת שנויים".

4. מסויות:

כל הכמויות ניתנות באופדנא.

5. מידות:

כל עבודה תמד מדידה נמו (אלא אם כן בויין אחרת להלן), בהתאם למרטי המכניות, כשהיא נמדדה, מושלחת ו/או קבוצה ביקומה ללא כל חוספה עבזר פחה וכד', ומחירה כולל את ערך כל חמרי העזר ועבודות הלוואי הנזכרות במפרט וההשלמעים ימנו, במידה ואותם חופרים ו/או ודות אינם נמדדים במעשים נמדדים.

6. אלטרנטיבות:

מין לסכס מחירי הסעיפים עם אלטרנטיבות בסיכוס הכללי, אלא דק במעוף מחירי היחידה.

התעבורה לדף יבוצע
סמ"כ עבודות עמר
ריכה

ברכת שחיה - עבודות בטון

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	חכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					א"י	כ"י	א"י	כ"י
	6.	<u>עבודות בטון</u>						
6.00	כללי	א. בטון מזוין מסוג ב-300 עם 350 ק"ג צמנט למ' 3/ בטון סוכך, אם לא יצויין אחרת בחוספת מריסול ניד 2,5 ק"מ מהחומר הנזיל לכל 1 מ' 3/ בטון או לפי הוראות היצרן.						
		ב. יש להקפיד על הרמת מנסות הזיון והרחקת 2 ס"מ מקצוות הבטונים.						
		ג. כל חלקי הזיון בסעיף נפרד, אם לא יצויין אחרת.						
		ד. כל הבטונים יעשו בויברציה.						
		ה. בדיחת חוזק הבטון על חשבון הקבלן.						
		ו. כל החומרים יחאימו לתקן ישראלי המתאים.						
		ז. חדידה לפי ת"י 43.						
6.01	מצע בטון רזה	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ עם 100 ק"ג צמנט למ' 3/ בטון, סתחת לרצפה ויסודות עוברים לקירות הבריכה. לפי השפועים שבתכניות.		20	350.0	25	8750	25
6.02	רצפה בטון מזוין	רצפה בטון מזוין בעובי 15 ס"מ היציקה חבוצה באופן בלתי פוסק במשבצות לסירוגין כעזרה סרגלים בשפועים לפי התכנית. המחיר כולל חוספת עבור החלקת פני הרצפה.		30	420	560	23520	560
		נקי גגות של 1 ס"ג למ' 2. במלך ע"י כף סיידים, עם גמר החישות הבטון. כולל ויברציה.		20				
6.03	יסוד עובר	יציקה יסוד עובר בעובי שתנה בין 20-25 ס"מ וברוחב שתנה לפי התכניות.		30	23.0	530	12190	530
6.04	יציקה תא הרקה	יציקה תא הרקה לפי התכניות כולל התקנת צנור הרקה.		ח"ה	2	550	1100	550
6.05	סרס פלסטי	פ.י.ז.י. ברוחב 12 ס"מ לשם אטום בין היסודות העוברים והקירות, כולל יציקה חריץ ההסנה וחזוק הסרס לפי הפרט שבתכנית הקונסטרוקציה.		מ"א	76.0	30	2280	30
6.06	חירות בטון	הבטון עמיד לסיס. היציקה תעשה באופן בלתי פוסק עם הבניות נקיות וישרות, בצד הפנימי והחנינה במרחקים הדרושים לפי העובי המסומן בתכניות. המחיר כולל: חיזוק התכניות והבטחת יציבותן וקבלת חירות ישרים ללא חזוה. בזמן הויברציה סגירת כל החריצים וכל התפרים למניעת נזילה הבטון החוצה, יצירת מדרגה בגובה 1.20 מ', יצירת קרניז הבולט בקצה העליון של הירר, יצירת שקעים עבור סולמות עליה לפי התכנית והפרט. התקנת כל הצנרת העוברת את חירות הבטון, סלוי הבריכה לבדיקת אטימותה 28 ימים לאחר יציקת החירות. תסוגי הקומות נזילה במססים.						47840

תאריך

מ"מ

מיתחם

ברכת שחיה - עבודות בסוף (המשך)

ס"ק	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	חבמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					מ"מ	מ"ר	מ"מ	מ"ר
		(סה"כ מהעברה)						
		ביטומיני מיוחד לפי הנוראות המהנדס עד לקבלת בריכה אסופה ללא סימני רטיבות מהצד האחורי והגלוי של הבריכה עובי הקירות מ-25"5" לפי התוכניות	מ"ר	35,00	960		47,840	
6.07	החוף הבניות	חוספת עבור החוף הבניות עבור צנורות אינסולציה מספר החוספות נסדר לפי מספר הצנורות הנכנסים לחוף סידרת הבריכה ולא לפי מספר ההיחזקים הדרוש בחבנית.	מ"ר	40	40		1,600	
6.08	בסיסי דוכן זינוק	יציקת בסיסי דוכני זינוק לפי פרט שבהכ"ה קונסטרוקציה מספר 27.2 המחיר כולל ברזל.	מ"ר	5	400		2,000	
6.09	סנדל סציל	סנדל הסציל כולל חפירה ויציקת היסוד עם 300 ק"ג צמנט ו-50 ק"ג ברזל.	מ"ר	1.0	1000		1,000	
6.10	ברזל	ברזל עגול רגיל לפי התכניות	טון	0.40	3100		1,240	
6.11	ברזל	ברזל עגול ספוגל לפי התכניות	טון	3.50	3200		11,200	
6.12	רשתות ברזל	לפי תכניות	טון	3.00	3900		11,700	
		סה"כ עבודות בסוף להעברה לדף ריכוז					110,180	

תאריך

ברכת שחיה - עבודות מחבת

סעיף	עבודה	ת א ו ד	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		ש ד הכל	
					א"י	ל"י	א"י	ל"י
7.00	בללי	7. עבודות מחבת						
		המחיר כולל צבע, לפי האור סכני, ופרזול מלא לפי דרישה האדריכל.						
		א. פלוגה-הפלדה שיש להשתמש בה לעבודות מסגרות הנהיה פלדה 37 חדשה, חסרה סדקים ופגמים או ליקויים אחרים, הופשיה מקליפה ובלהי מוחדרה ע"י חל-ודה.						
		ב. חכורי רחוך-חכורי הרחוך יבוצעו באמצעות רחוך חסמלי וע"י בעלי מסצוע מסמחים בלבד. יש להכין את שטחי החכור ולנקותם היטב מליכלוך ו/או חלודה, לפני בצוע עבודות הרחוך. מבחינה המראה החיצוני, יהיה הרחוך שווה ונקי ללא הפסקות, חורים ושקעים ומקומות שקופים ומבחינה אחרות יהאם לחקן הנרימי.						
		ג. מוצרי מסגרות-מוצרי מסגרות יהיו עלוים מרופילים צנורות עגולים סגולגנים, רצועות פה שטוח וכו' בהתאם למחזאר בתכניות, חוך הקפדה מיוחדת על החוך ורחוך נקי. יש להקפיד על עיבוד נמי וחלק בחחוך האלמנטים השונים ובקדיחה חורים בהם.						
		ד. צבעים- כל הצבעים יהיו צבעים סוכנים ומסוג משובח ביותר, ויסופקו לחסום העבודה באריזה יקורה, השמוש בהם, כולל דלול, אך ורק לפי הוראות היצרן והספקה המהנדס. הצביעה חבוצע אך ורק ע"י בעלי מסצוע סאוננים וחננסים. השטחים המיועדים לצביעה צריכים להיות יבשים במידה מספקת ונקיים מכל לכלוך ואבס.						
		ה. צביעה- כל שטחי הפרזול הנראים לעין יצבעו פעמיים בצבע סיניום בגוונים שונים ופעמיים צבע שחן בגוון שיבחר ע"י האדריכל. הצנורות והחוטטים הסגולגנים יסבלו צבע כסף ובמסומות הרחוך לפני הצבע הנ"ל יסבלו 2 שכבות של צבע סיניום כמפורט לעיל. שכבת הסיניום הראשונה חבוצע בבית המלאכה מיד לאחר הנקוי. השכבת השניה חבוצע במקום העבודה לאחר החאמה הסוצרים, אולם לפני הרכבה. שטחי צבע שייפאזו חוך כדי הובלה ו/או הרכבה-ימרחו מחדש ובלי השלום נוסף.						

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					א"	ב"	א"	ב"
7.01	עוגנים	לחליט צנורות לפי סגון, הרקם מי גלישה ועוד, על קרניז מבטון. העוגנים עשויים מברזל שטוח 5/100/200, המותקנים בתרחקים של 3.00 מ' בערך לפי הוראות ההנדס, והפרטים בחכניות. מתנדבים אלישינג	חח'	34	35	1190		
7.02	ורים להשיקה מסלולי שניה.	אספקת סופסאות מפליז עבור התקנתם בתעלות מי גלישה לפי החכניות. דירט ב 84	חח'	12	120	1440		
7.03	צנור נירוסטה	צנור פנירוסטתה 1". הספקה והתקנה בדוכן הזינוק הטרומי לפי תכ" והפרט. = 57	חח'	5	150	750		
7.04	ידיות	פוליסת זכוכית פלניקס בגודל 3.2	חח'	4				
7.04A	סולסמה	אלומיניום סולסמה כניסה מצנורות נירוסטה 1/4". אספקה והתקנה בדוכן הזינוק הטרומי בפריכה. לפי תכ" מס. ב. 27	זוג	4	1200	4800		
7.05	סבבה	אספקת סבבות הנדסאבל עם חורים קטנים ינותקת בסבבת דו-יחניים הצונייה שתותקן בהאז ההרקה של הבריכה במדות 50/50 ס"מ, כולל גלגלן כל חלקי הברזל. לפי החכניות. ופרט ב 10	חח'	2	350	700		
7.06	מדל מציל	מדל מציל מצנורות מגולונים, כולל אספקה והרכבה מושב עץ עם גג מחפסל, מסרים שמש בקוטר של 1.20 מ', מברזנט צבעוני סגור משובח. המסרים מחפסלת ניתנת להפניה על מיסב כדורי בכל הכווננים, ומחפרטה. הלל לפי תכ" ב. 4. והוראות האדריכל.	חח'	1	2500	2500		
7.07	שלטים	שלטים לסיומן חים. מוקים ורדודים לפי פרט ב. 16.	חח'	2	250	500		
		סה"כ עבודות מחכת להעברה לדרך ריכוז.						
						11.880		

16

תאריך: 16.11.84
פרויקט: עבודות צפויים - בריכת שחיה - עבודות צפויים

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
8.01	העלה שפה	8.01	מ"ר	75.0	—	—	—	—
8.02	כנ"ל	8.02	מ"ר	75.0	—	—	—	—
8.03	חוסמה	8.03	מ"ר	75.0	140	—	10.500	—
8.04	בפוי מדרג	8.04	מ"ר	45.0	35	—	1575	—
8.05	כנ"ל	8.05	מ"ר	45.0	—	—	—	—
8.06	דוכני זינוק	8.06	מ"ר	45.0	—	—	—	—
8.07	כנ"ל	8.07	מ"ר	5	—	—	—	—
8.08	כנ"ל	8.08	מ"ר	4	—	—	—	—
8.09	חפוי	8.09	מ"ר	320.0	105	—	33.600	—
8.10	חפוי קירות	8.10	מ"ר	120.0	100	—	12.000	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—
				160.0	—	—	—	—
				320.0	—	—	—	—
				120.0	—	—	—	—
				60.0	—	—	—	—</

17

בריכת שחיה — קבוצות צפויים

סעיף	עבודה	ת א ו ד	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		שך הכל	
					מ"י	ל"י	מ"י	ל"י
8.11	חפצי קירות	אלטרנטיבה: חפצי קירות הבריכה במרצפות קיר של 20/20/1 ס"מ ממוזיאון במלם לבן עם צבע חכלת המאוסר ע"י האדריכל. $\frac{1}{2}$ מהכמות	מ"ר	60				
		סה"כ עבודות צפויים להעברה לדף ריכוז						

בריכת שחיה עבודות פחוח

תאריך

סד הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	אבודה	סעיף
ל"י	א"י	ל"י	א"י					
						<u>עבודות פחוח</u>		9.00
						גדר סמניק לשטח מזונית 45/45/5 מבטונים בנזשי בטון 30/30/40 (חפירה ויביקה הנושית נכללה במחיר) במרחקים של 2,50 מ' בערך. כולל זוויתני חזק אלכסוניים ופנות במרחקים של 10,0 מ' מחומים מגולוונים בעובי 3 סמ' ומשבוצה 2"/2" עם 2 חוטי קשירה מגולוונים בעובי 3 סמ' ו-2 חוטי חיל (אחד למעלה ואחד למטה) אוטקיים, החום התחתון מחובר לבנזשי בטון ויהיה בחוף האדמה, המחיר כולל כפוף עמודים החוצה, ו-6 חומים בחלק האלכסוני מעל לרשת, הכל לפי חכניה ס.26	גדר חצונית	9.01
21.300	71			300	מ"א	שער דו כנפי בגדר חצונית ברוחב 1,4 מ' בערך לפי חכניה ס.26 כולל בריחים ומנעולים.	שער	9.02
700	700			1	חח	שער כניסה לרכב מפרוייל 450/50/5 לכלי תכנית כ.67	שער	9.02
850	850			1	חח	פסגה בגדר חצונית ברוחב 0,9 מ' בערך לפי חכניה ס.26 כולל בריחים ומנעולים.	פסגה	9.03
320	320			1	חח	סביבון בגדר פנייית לפי חכנ' ס.60, הסביבון עשוי סגור מגולוון 2" קנפיים סגורות 1/2" לסטה מחובר ציר הסביבון לסיס בדורי עם מעצור מעוגן בבטון במדור 80/80/80 כשני צירי הסביבון צנורות 1/2" כשאחד הצדדים ישנם חזוקי פח בעובי 2 סמ' עם סגורות המרוחקים לצנורות.	סביבון	9.04
				4	חח	רצוף השטחים סביב לבריכה, במרצפות בטון משושים בעובי 5 סמ' עם פזות, פני השטח סגורולים דס, לפי הדוגמא של בריכה שחיה במכון וייצמן, ואשור האדריכל, בצבע אפור כ-75% ו-25% בצבע שחור, המחיר כולל יציאת פנה ורצועות ועגולים ע"י מחסומי רצפה ועוד, שלא פיתנים לבצוע מהפלטות הסגורות שלמות או החצויות, מאוחז החומר יצירה חפרים, מצע חול בעובי 8 סמ' ויצירה השפועים אל מחסומי הרצפה, הנחת הפלטות בצורת חופשית ולא בקו ישר, אם יידרש וחנורות בטון סמויות בקצה הפלטות לפי פרט בחכניה ב.17, למדידה	רצוף במסושי בטון	9.05
				400	מ"א	ריצוף כנ"ל אבל במלטה גרנוליס במידות 30/60 סמ' עם פזות הכל לפי סעיף 9.05	ריצוף במלטה	9.06
14.400	48			300	מ"א			
37.570				200	מ"א			

תאריך

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ד	עבודה	סעיף
כ"י	א"י	כ"י	א"י					
37.570						עבודות פתוח (המשך)		9.00
5.62	25			75	מ"א	מגרזולים סביב הבריכה ברוחב 35 ס"מ יצוק במקום למי זריט 58.54.2	קופינג	9.07
43.195						סה"כ עבודות פתוח להעברה לדרך ריכוז		

תאריך:

סעיף	ענין	תאריך	יחידת המדידה	הכמות	מחיר היחידה	סך הכל
9.1	חלקה סלקאית		מ"ס	5000		
9.2	חלקה		מ"ס	5000		
9.3	חלקה		מ"ס	5000		
9.4	חלקה		מ"ס	5000		
9.5	חלקה		מ"ס	5000		
9.6	חלקה		מ"ס	5000		
9.7	חלקה		מ"ס	5000		
9.8	חלקה		מ"ס	5000		
9.9	חלקה		מ"ס	5000		
9.10	חלקה		מ"ס	5000		
9.11	חלקה		מ"ס	5000		
9.12	חלקה		מ"ס	5000		
9.13	חלקה		מ"ס	5000		
9.14	חלקה		מ"ס	5000		
9.15	חלקה		מ"ס	5000		
9.16	חלקה		מ"ס	5000		
9.17	חלקה		מ"ס	5000		
9.18	חלקה		מ"ס	5000		
9.19	חלקה		מ"ס	5000		
9.20	חלקה		מ"ס	5000		
9.21	חלקה		מ"ס	5000		
9.22	חלקה		מ"ס	5000		
9.23	חלקה		מ"ס	5000		
9.24	חלקה		מ"ס	5000		
9.25	חלקה		מ"ס	5000		
9.26	חלקה		מ"ס	5000		
9.27	חלקה		מ"ס	5000		
9.28	חלקה		מ"ס	5000		
9.29	חלקה		מ"ס	5000		
9.30	חלקה		מ"ס	5000		
9.31	חלקה		מ"ס	5000		
9.32	חלקה		מ"ס	5000		
9.33	חלקה		מ"ס	5000		
9.34	חלקה		מ"ס	5000		
9.35	חלקה		מ"ס	5000		
9.36	חלקה		מ"ס	5000		
9.37	חלקה		מ"ס	5000		
9.38	חלקה		מ"ס	5000		
9.39	חלקה		מ"ס	5000		
9.40	חלקה		מ"ס	5000		
9.41	חלקה		מ"ס	5000		
9.42	חלקה		מ"ס	5000		
9.43	חלקה		מ"ס	5000		
9.44	חלקה		מ"ס	5000		
9.45	חלקה		מ"ס	5000		
9.46	חלקה		מ"ס	5000		
9.47	חלקה		מ"ס	5000		
9.48	חלקה		מ"ס	5000		
9.49	חלקה		מ"ס	5000		
9.50	חלקה		מ"ס	5000		
9.51	חלקה		מ"ס	5000		
9.52	חלקה		מ"ס	5000		
9.53	חלקה		מ"ס	5000		
9.54	חלקה		מ"ס	5000		
9.55	חלקה		מ"ס	5000		
9.56	חלקה		מ"ס	5000		
9.57	חלקה		מ"ס	5000		
9.58	חלקה		מ"ס	5000		
9.59	חלקה		מ"ס	5000		
9.60	חלקה		מ"ס	5000		
9.61	חלקה		מ"ס	5000		
9.62	חלקה		מ"ס	5000		
9.63	חלקה		מ"ס	5000		
9.64	חלקה		מ"ס	5000		
9.65	חלקה		מ"ס	5000		
9.66	חלקה		מ"ס	5000		
9.67	חלקה		מ"ס	5000		
9.68	חלקה		מ"ס	5000		
9.69	חלקה		מ"ס	5000		
9.70	חלקה		מ"ס	5000		
9.71	חלקה		מ"ס	5000		
9.72	חלקה		מ"ס	5000		
9.73	חלקה		מ"ס	5000		
9.74	חלקה		מ"ס	5000		
9.75	חלקה		מ"ס	5000		
9.76	חלקה		מ"ס	5000		
9.77	חלקה		מ"ס	5000		
9.78	חלקה		מ"ס	5000		
9.79	חלקה		מ"ס	5000		
9.80	חלקה		מ"ס	5000		
9.81	חלקה		מ"ס	5000		
9.82	חלקה		מ"ס	5000		
9.83	חלקה		מ"ס	5000		
9.84	חלקה		מ"ס	5000		
9.85	חלקה		מ"ס	5000		
9.86	חלקה		מ"ס	5000		
9.87	חלקה		מ"ס	5000		
9.88	חלקה		מ"ס	5000		
9.89	חלקה		מ"ס	5000		
9.90	חלקה		מ"ס	5000		
9.91	חלקה		מ"ס	5000		
9.92	חלקה		מ"ס	5000		
9.93	חלקה		מ"ס	5000		
9.94	חלקה		מ"ס	5000		
9.95	חלקה		מ"ס	5000		
9.96	חלקה		מ"ס	5000		
9.97	חלקה		מ"ס	5000		
9.98	חלקה		מ"ס	5000		
9.99	חלקה		מ"ס	5000		
10.00	חלקה		מ"ס	5000		

סמ"כ ע"ז 4411 ועתילה

תאריך

סך הכל	מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ה א ו ד	עבודה	סעיף
	א"י	ל"י					
1850	25		74.0	25	10. בריכת פעוטים	בסון רזה	10.01
5.994	81		74.0	25	מצע בסון רזה בעובי 5 ס"מ, לפי סעיף 6.01	רצפה	10.02
2.016	960		2.1	35	יציקה רצפה לפי סעיף 6.02 אבל בעובי 15 ס"מ	קירוח	10.03
1550	550		1	חח"	יציקה קירוח לפי סעיף 6.06 בעובי 13 ס"מ	הא הרקה	10.04
180	30		6	חח"	יציקה הא הרקה לפי סעיף 6.04	חתוך חבניות	10.05
900	900		1	קופ"	חתוך חבניות לפי סעיף 6.08	מדרגות	10.06
3840	3200		1.2	סון	יציקה מדרגות מבסון דבש באורך 6.0 מ" לפי חכניה 2.2.2	ברזל	10.07
1900	3800		0.5	"	ברזל ספוחל	רטה ברזל	10.07
210	35		6	חח"	דטה ברזל	עוגנים	10.08
350	350		1	חח"	עוגנים לחליית צנורות לפי סעיף 7.01	סבכה	10.09
840	140		6.0	ס"א	סבכה 50/50 לפי סעיף 7.05	העלה	10.10
80	40		2	חח"	העלה שפה לפי סעיף 8.08		10.11
1.260	105		12.0	ס"א	הוספה עבור עבוד החורים סביב צנורות לפי סעיף 8.02	צפוי מדרגות	10.12
					צפוי במזליקה שחורה רחוצה, מדרגות מסעיף 10.06	צפוי קירוח	10.13
			8.0	25	צפוי קירוח הבריכה מרצפות לפי סעיף 8.07	צפוי קירוח	10.14
1.600	100		16.0	25	צפוי קירוח הבריכה בחרסינה לפי סעיף 8.08	צפוי קירוח	10.15
			31.0	25	רצוף רצפה הבריכה במרצפות 20/20 שוקולד	רצוף	10.16
6510	105		62.0	25	רצוף (המרצפות במלט לבן)	רצוף	10.16
			31.0	25	אלמנטים: ריצוף רצפה הבריכה בחרסינה	רצוף	10.17
1600	1600		1	חח"	אספקה והרכבה של סחון מלוי בריכת הילדים	סחון מלוי	10.17
					עשוי בצורת פסל - כלב - ים - סברונזה		
					סה"כ בריכת פעוטים		
					להעברה לדף ריכוז		
29.680					סה"כ בריכת פעוטים		

צנרת ואינסטלציה של הבריכה

פרט א' : מערכת צנורות האינסטלציה מסביב לבריכה
(לא כולל את הצנרת בחוף חדר מכון הזיכור)

הערות כלליות

1. בתכנית הנ"ל, צווינו קווי הצנורות הדרושים השונים, כגון: רשת הצנורות להספת מים מהרשת הכללית אל הבריכה! צנורות לצירקולציה של מי הסנון אל הבריכה, צנורות ביוב, ניקוז, הורקה וגלישה, וכמו-כן צנורות וברזים להשמיית דשאים וניקוז השטח המרוצף, הסלחות הסחוחות ומי השחייה, קווי ההשמייה, ברזי גז, ועוד.
2. על הקבלן לבדוק לפני הגשת הצעתו התקציבית את התכנית, וכמו כן את הפרטים אשר רשומים שמה:
 - א. בדיקה במקום, בהתחשב עם הוראות מחלקת הבריאות ומשרד הבריאות;
 - ב. מקום וצורת חיבור המים מהרשת הכללית אל הבריכה;
 - ג. צורת הורסת מי הבריכה לקו העלול במרכז;
 - ד. סוצא מתחת הכלור עבור הכלור גז, בגרביטציה להעול;
 - ה. תאום עם הבריכה בהתקנת צנורות בניהט ויצאה מים לפני יציקתם.
3. המחירים לקווי הצנורות הם תחירי יחידה לכל מטר אורך והם כוללים את כל התוצאות הקשורות בחומרים ועבודה: הספקת חומרים, הובלתם אל המקום, אחסונם, שמירתם, מסיס ובסות, וכמו-כן רתוך, התוך, ששחת, סונסולים, אביזרים, חסיכות וחיבורים, הכמויות והאורכים של הצנורות, נהנו לפי התכנית בהערכה. החשבון הסופי יעשה בהתאם למדידת האורכים בהציאות, לפי מחיר היחידה כנ"ל.
4. מערכת הצנורות של מי הסנון, עורפי המים וביוב, יש לקרב ככל האפשר אל קירות הבריכה. לפני יציקת הקירות, על הקבלן להתקין חבניות, חסיכות מעוגנות בקיר, מבזל שאליו אפשר לחלות את הצנורות הנ"ל. חפירת תעלות אין לכלול בחיור הצנרת שניצאה בחלקה, לפי הנ"ל, בחפירה מסביב לקירות הבריכה, עבור יתר הצנורות, סופיעים סעיפים מיוחדים לחפירת תעלות.
5. כל הצנורות מונחים על מצע חצץ בעובי 10 ס"מ, ועטופים בשכבת חול בעובי 10 ס"מ. לפחות: כמו-כן נחבאים כל הצנורות בחוף המרפס הסופי בעומק 10 ס"מ לפחות, כולל את הצנורות להספקת המים מהרשת ומי הסנון אל הבריכה, צנורות היוצאים ממכון הזיכור.
6. עומק השוחות משחנה לפי השפוע, והן סגורות במכסה בסון אנטי-תלרי סטנדרטי, בגובה של המדרכה מסביב לבריכה. על הסבלן לבנותם מצנורות בסון בקוטרים חחאמיים עם העומקים, או ע"י יצוק בסון במקום.
7. כל הצנורות הם צנורות ברזל, פרט לצנורות הביוב, שהם צנורות ביוב אסבסט צמנט עם חיבורים טחאמיים. צנורות הברזל הם צנורות מיוחדים עם צפוי מלט פנימי ובירדוד חיצוני בזפת וגיר אספלט. לאחר ההנחה יש לנקות היטב את המים החיבור בין שני הצנורות לפני הרתוך, במגרשת פלדה; אחרי הרתוך יש לצפות את החיבור היטב מבחוץ מסביב לצנור, באותו החומר וצורת הבידוד החיצוני של הצנור. צנור הכלור הוא פי.וי.ס.ל. $3/4$ ". על הקבלן להתקין בחוף חבנית הבריכות את כל צנורות הכניסה של מים מהרשת, מי הסנון, הרקה ומי גלישה לפני היציקה. כל צנורות הברזל, המורכבים בין שני מבנים, מצוידים בדרגרים למניעה שבירתם, ע"י שנוי סטב עטב תנועה הקרקע.
8. המחיר כולל חליית וחיצוק הצנורות ע"י מוסוף ברזל וזויתנים אל מחלופות ברזל המאוננות בקניז, לפי התכנית והפרט.
9. השוחה שבמרכז המשטח של מקלחת החובה, תחובר אל שוחות מי הביוב בצנור אסבסט צמנט $4"$ בשפוע 1%.

10. בדיקה לחץ בצנורות ברזל העשה כ-18 אטמוספירות, ובצנורות לחץ אטמוספ בטרון, העשה הבדיקה לפי החקן המקובל.
11. על הקבלן להודיע למהנדס את האריך בדיקה לחץ של רשת צנורות, שיקבע בחסומה כאשר הצנורות עדיין בלויים.
12. בהתחשב עם כל הפרטים הנ"ל הגיש הקבלן את הצעתו החקציבית בידיעה ברורה על הסכב וחנאי המקום.
לא תשולם איפוא לקבלן כל חוספת למהיר עבור חוספת חומרים ועבודה עקב דרישות משרד הבריאות.

תאריך

הצגת מסביב לבריכה ולבנין

סעיף	עבודה	ת א ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					מ"א	ל"י	מ"א	ל"י
20.01	חבורים	הספקה וסביעה בחבניות של חבורים ליציאה מי הגלישה בקוטר 2" כססותן בחבניה, כולל יציאה מפליו ורשת הצפות כרום. המחיר כולל חבור ע"י רחוך לצנור הראשי 4", לפי הפרט בצנורות באורך משתנה. אורך מדויק יש לקבוע במקום, בהתאם לגובה הצנור הנאסף של מי הגלישה.	חח	18	350	-	6300	-
20.02	חבורים	כ"גל חבורים לכניסה מי סגון בסוטר 2", ובאורך 60 סמ' בערך כולל משפך עם רשתות פליו הצופה כרום לשם ויסות המים. המחיר כולל חבור ע"י רחוך לצנור הראשי 4", הכל לפי התכנית והפרט.	חח	18	350	-	6300	-
20.03	צנור הרקה	צנור הרקה 4" המחוקן בשני האי ההרקה שבחתימת הבריכה בפלג' יצוק בבסון, דפנות החא והעברתו אל מחתה ליסודות הקירות עד 2.0 מ' אל סחוך ליסוד.	קום	1	2000	-	2000	-
20.04	מחלק מי הסגון	הספקה והרכבת צנור מחלק מי סגון 4". הצנור מדגם לקווי מיס עם צפוי שלט מנים ואספלט, בחוף, כולל סדור חליות וחזוק אל קיר הבריכה (חזוק וחליות כל 2.50 מ') רחוך, חקון האספלט אחרי הרחוך, מצע חצץ ועטיפה חול לפי התיאור. כמו כן המחיר יכולול אח כל המחאיתוח (פיסגנים) והאביזרים שברך כגון: קשתות, הסתעפויות, קונסולות, אננים וכד'. המדידה לפי אורך ציר הצנור ללא כל חוספת שהיא.	מ"א	85.00	110	-	9350	-
20.05	צנור מי סגון	כנ"ל, קו ראשי למי סגון מחדד הסכון, 6" כולל חפירה בעומק הדרוש, מצע, עטיפה חול, מלוי החפירה בחזרה, פזור קרקע עודפת, רחוך מחאיתוח ואביזרים כנ"ל, מדידה לפי אורך ציר הצנור ללא כל חוספת שהיא.	מ"א	26.00	135	-	3510	-
20.06	מאסף מים	למי גלישה 4" כדוגמת קו למי סגון כולל חליות, מצע עטיפה, אביזרים וכל היחר כססותן בסעיף 20.04 לעיל.	מ"א	85.00	110	-	9350	-
20.07	קו צנורות אספקת מים	קו צנורות 4" להספקת מים מהרשת עד לבריכות, כולל חפירה וכל היחר, כססותן בסעיף 20.04.	מ"א	100.00	90	-	9000	-
20.08	קו מלוי	בריכת השחיה דרך מחקן בפרט מס. 242. התקנת המחקן וחבורו אל קו האספקת המים בצנור 4" כולל המחקן לפי הפרט.	קום	1	1250	-	1.250	-
20.09	קו הרקה	קו הרקה ראשי מהבריכה למכון 6" בהמשך לצנור שהותקן בתא ההרקה, כולל כל הדרישות הנ"ל וכולל חפירה בעומק 1.0 - 2.50 מ'.	מ"א	30.00	135	-	4050	-
20.10	קו הרקה	קו הרקה מי שטיפה המסגנים מהמכון אל בריכת האיסוף בצנור אסבסט לחץ 6" כולל					51.110	-

העבודה מסביב לבריכת ולג'וב (המסגר)

68.504

מפרט טכני למחקן זיכור
 פ"י בריכת השחיה 480,0 מ"ר

(בסיסת סינון דיאמונית)

הערות כלליות

1. הצעת הקבלן היא להספקת, הרכבת והפעלה של מחקן מושלם, שיאושר ע"י המהנדס, למשרד הבריאות, שצריך לפעול באופן תקין, במשך כל עונת הרחצה, מבלי שיהיה צורך להחליף את מי הבריכה אף פעם אחת במשך כל תקופת הרחצה.
2. על הקבלן לציין נסיונו בשם זיכור פ"י בריכות שחיה.
3. על הקבלן להגיש ולהכין תכנית מפורטת לביצוע המכון והפעלתו, בהתאם להערות הכלליות והנהיגות המפורטות מטה, האור המחקנים השונים, והתכנית הסכמית הרצ"ב.
4. הקבלן חייב לברר במידת הצורך את כל הבעיות עם המכונן, הרשות המקומית ומשרד הבריאות, למען יגיש את הצעתו החקציבית בידועה ברורה של המצב והנאי המקום.
5. העבודה חייבת לבצע באמצעות הקבלן הראשי של הבריכה, או ע"י המזמין באופן ישיר, ולהתאם לכך ייתום החוזה.
6. המהנדס רשאי להסלים האור לבצוע העבודה שלא פורש במפרטים או בתכניו, או לפי המקנים המתאימים בין אם הדבר מסוכן או נזכר בפירוט, ובין אם לא, אם הפרט דרוש לבצוע מתאים של העבודה. המהנדס יהיה הקובע היחיד בקשר לטיב החומרים והעבודה.
7. הקבלן נשאר האחראי הבלעדי לטיב המחקן; הפקוד העליון של המהנדס לא יחר את הקבלן מאחריות לטיב המחקן ומחקן-כל צמ או משנה שיחלה בזמן העבודה או בסיסה.
8. על הקבלן להתאם את התקדמות העבודה עם הקבלן הראשי, ובהתאם לכך יגיש לוח זמנים של התקדמות העבודה, בהתאם עם לוח הזמנים של הבנייה כללית, שיאושר ע"י המהנדס. על הקבלן לציין את זמן הספקת המחקן, והפעלתו, שלא יעלה על שלושה וחצי חודשים מיום חתימת החוזה.
9. אחריות הקבלן לטיב המחקן פלצידו, היא לתקופה של שלוש שנים, פרט למשאבות שהאחריות עליהן טעם ביה החרושה היא לשנה בלבד. בתקופה זו חייב הקבלן לפקח ולהדריך את המפעילים במידת הצורך, על סנת להבטיח טיפול מתאים במחקן.
10. במקרה של קלקול המכון או חלק ממנו, עקב חומר לקוי, עבודה בלתי מקצועית, או סידור חיבורים בלתי נכון, ויהיה צורך לרוקן את הבריכה ממים, ולסגור את הבריכה מפני קהל במשך העונה, יחוייב הקבלן במשלום פצויים לתזמין בגובה של -100 ל"י ליום, עבור כל פגם שהבריכה סגורה; נוסף על כך, יחוייב הקבלן בהחיר מלוי הבריכה במים חדשים וחומים, הסכומים הנ"ל ינוכו מהערבות באופן אוטומטי, בלי הודעה מוקדמת.
- נוסף להערבות הכללית שתנחן ע"י הקבלן בהתאם להוראות למשתתפים בתכנון, על הקבלן להפקיד ערבות שניה, מיוחדת ומחאימה, בשעור של 10% מחקציב המכון הזיכור לתקופה של שלוש שנים, להבטחת פעולה תקינה של המחקן, בהנאי הפעלה רגילים לפי הוראות היצרן. במקרה שהידוש ערבות בנקאית, ישולמו הוצאות הריבית ע"י המזמין.
11. מחיר המחקן פאושל, והוא כולל ביתן היחיד:
 - א. כל החומרים, מוצרים, חומרי עזר, הפחת, ציוד, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פגומים והובלתם, העמסתם, פירוסם, אכסונם ושמירתם.
 - ב. במיסים הסוציאליים, הוצאות הביטוח הלאומי, וכל יתר הבטוחים הדרושים, מס קניה בלו, ויתר המיסים, ההוצאות הכלליות הישירות והעקיפות, רווחי הקבלן, והוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, אשר העבודה והחוזה מחייבים.

- ב. בדיקת הצנרת, הספקת מי הסינון אל הבריכה, מי הגלישה וההרקה, אינטסטלציה מתאימה וכו', לפני יציאת הבטונים.
- ד. מתן הדרכה מתאימה למפעילי המכון, הוראות החזקה בכתב, הגשת ספרי דווה הטיפול היומיומי, ולסיום העונה.
- ה. שיפול בהזמנת הבור השמל בחברת החשמל, והאינטסטלציה.

הערות מסודרות

1. העבודה מבוצעת על ידי בעלי מקצוע מעולים ומנוסים, ובהנהלת מנהל עבודת אחראי, החומרים יהיו מהסוג והמין המשובח ביותר, שיאושרו ע"י המהנדס או בא כוחו.
2. כל חלקי הברזל יהיו צבועים בצבע מיניום לפעמים בצבע שמן אפור, אם לא יורש אחרת ע"י האדריכל. הצנורות בחוף המכון ילצבו בצבעים הבאים:
 - א. צנור הספקת המים שהרשת בצבע כסף.
 - ב. צנור מי הבריכה לפני הסינון בצבע חום בהיר.
 - ג. צנור מי הבריכה אחרי הסינון בצבע כחול.
 - ד. צנור הכלור בצבע צהוב.
 - ה. צנור הרקת מי הבריכה והמסננים אל הביוב - חום כהה.
 צנרת המכון כוללת יציאת צנורות הרקה ושאיבה מרחק 2.0 מ' של מחוץ לחצר המכון ולהבדל ע"י פלנק" או רחוף אל צנורות שהוכנו או יוכנו ע"י האינטסטלטור, והכלולים בחכמת הצנרת מסביב לבריכה. בהתחשב בהשפעת הקרקע על הבנין ועל הצנורות, יש להשתמש בדרגים לפי הצורך ודרישה האדריכל.
3. סיסטמיס צריך למלא את הדרישות הבאות:

הסנדרס הסניטרי של מי הבריכה יקבע ע"י בדיקה בקטרילוגיה של 5 מידות לפחות של 10 סמ" כל אחד.

מידות אלה תבדקנה למציאת בקטריות קולי בהן, ואסור שימצאו בקטריות באחץ אחת מהדוגמאות של מי הבריכה.

צלילות המים היקבע ע"י כך שאמסר יהיה להבחין במשך כל עונת הרחצה, וכלי להחליטם בעגול שחור בקוטר 15 סמ" במרחק של 10.0 מ' לפחות, אשר יושם על רקע לבן בחלק העמוק ביותר בבריכה.
4. חסוי מי הבריכה ייעשה ע"י כלור-גז ברמה כזאת אשר תשאיר "כלור נותר" בכל חלקי הבריכה במשך שעות הרחצה בכמות בין 0.3 - 0.7 חלקים למיליון.
5. המסנן חייב להיות עשוי בצורה המבטיחה נקוי האלמנטים של המסנן ע"י הרקת המים שבחוף המסנן בלבד, ללא צורך בשטיפה נגדית.
6. על הקבלן להחמין מראה זרימת המים בכדי לדאוג את סביב המים, ע"י פחה בקורת עם זכוכית, וכמו כן סנומטר ויחיד האביזרים הדרושים, בצנורות כניסה מי הבריכה אל המסננים, בצנורות הסינון.
7. במשך זמן הרכבת המון, יהיה הקבלן אחראי לשלמות הבנין ולנקיונו, ועליו לבצע את כל התקונים הדרושים עם גמר עבודתו.
8. צנרת הבריכה כלולה במפרט עבודות האינטסטלציה. כל הצנורות המפורטים להלן, על אביזריהם, מבוצעים ע"י קבלן האינטסטלציה, כולל הכנת הסתעפות להחברות עם צנרת לחוף סכון הזיכור, הנפסקת במרחק של 2.0 מ' מבנין המכון. מלוי הבריכה מהצנור הראשי יעשה בצנור מלוי במרווח אורי של 45 סמ".

מי הבריכה נשאבים מתאי ההרקה ולפני הגיעם למשאבות, דרך מחלק יניקה, הם עוברים דרך מסנן שערות לסיונון גס, וממנו נלחצים המים בעזרת משאבות דרך המסנן הדיאטומי. ביציאת המים מהמסננים, נקיים באופן פיזי, נעשה חטוי בעזרת כלורינוסור מתאים לכלור-גז המובא מחדר נפרד, בצנור פי.וי.סי. בקוטר מתאים, או שהכלורינוסור יורכב על מיכל הכלור באופן ישיר באם משרד הבריאות יאשר זאת.

הזדהמות המסננים הנראית ע"י נפילה לחץ, הניחנה לקריאה ע"י מודדי לחץ המתרגלים באמצעות נורית אדומה וצלצול פעמון המורכבים בלוח ההפעלה והבקרה המוצב במשרד הבריכה. שטיפת המסננים נעשית אוטומטית ע"י הרקה המים שבמסנן אל הביוב.

פירוט הציוד - מכון זיכרון בשיטת סינון דיסטרי

1. כללי

מחקן הסינון:

1.01 מסנן המחקן כולל 1 מסנן לחץ דיאטומי בעל מבנה כלילי ורטיקלי עשוי מפח מגולוון עמוק בעובי 4 מ"מ לפחות, מיועד ללחץ עבודה של 4 אטמוספירות ולחץ בדיקה של 6 אטמוספירות במשך 24 שעות.

החלק העליון של מיכל הסינון ייסגר ע"י מ.סה אטם וברגי פתיחה, נוח לפירוק ולטפול.

במכסה האטם ייקבעו 2 ווים לנוחיות הרמת המכסה.

בהתחשב לקבול הבריכה שהוא 480 מ³ יחושב מחקן הסינון למחזור חילוף של כל מי הבריכה במשך 8 שעות בערך ולספיקה מחזורית כוללת של 60 - 90 מ³ לשעה. ראה תכנית 2.2.א.36

שטח הסינון של המסנן יהיה 15.5 מ² ומחירות הסינון 5.5 מ³/24 שעה.

השטיפה הנגדית של המסנן תיעשה ע"י הרקה בלבד של נפח המים שבמסנן לביוב.

מיכל הסינון הורטיקלי יהיה בנוי מפח פלדה בעל גלוון חם עמוק - כפול או צפוי פנימי וחצוני בחומר פלסטי אנטי קורוזיבי המאושר ע"י המהנדס. המיכל יכלול את כל הכניסות והיציאות, החבורים ופתחי התפעול והנקוד, הוצאת אויר ובסיס ללוח הפקוד, ובצווע לפי תכנית עבודה, בציון קוטר הצנורות ואביזרים שיושבו ע"י הסבלן ויאושרו ע"י המהנדס. המיכל יוצב על רגלי בסיס מוגבהים. כניסת מי הסינון למיכל הסינון תהיה דרך קולט משותף של שתי משאבות המחזור, אשר ישמש גם כמיכל למלוי אדמה דיאטומית. צנור יניקה מתחתית הבריכה אל המיכל ליציאת המים המסוננים יהיה נמוך יחסית רצוי 1.0 מ' מתחת לפני מי הבריכה. מיכל המסנן יכלול ברז לשחרור אויר וזכוכית בקרה למצב ולנקיון המים.

1.02 אלמנטי סינון

עביון גלילים ספירליים קפיציים פתוחים בחלקם העליון על מנת לאפשר זרימה חופשית של מי הסינון.

האלמנטים יהיו מיוצרים מפלדה אל חלד ומצוידים בשרוול אריב מיוחד ששטח הסינון שלו לא פחות מ-10% משטח החסוכה.

האלמנטים יחוברו ללוח חלוקה מתחת למכסה המסנן אשר יהווה את התזוק היחיד לאלמנטים.

1.03 יחידת השאיבה

מחזור הסינון יבוצע ע"י 2 משאבות צנטריפוגליות כל אחת לספיקה של 45 - 30 מ³/שעה לגובה כללי וגם לחץ מנומטרי של 19 מ', באם לא נדרש אחרת ע"י המהנדס. התנועים 3 כ"ס כל אחד. מאיצי המשאבות עשויים ברונזה והגוף מברזל יציקה.

מנועי המשאבה יהיו חלת-פזיים בהספק של 3 כ"ס, 2900 סב"ד, מוגנים נגד רטיבות ומאוזנים עם המשאבה כיחידה אחת.

שתי יחידות השאיבה מורכבות על כן בסיס מחובר לגוף מיכל הסינון.

יניקות המשאבות מחוברות למסנן השערות, כל משאבה בנפרד, וקוי הפניקה נפרדים לכל משאבה אל מיכל הסינון.

בקוי היניקה והסניקה של כל משאבה ייקבעו ברזי הפעול נפרדים וכן שסתום אל חוזר בקוי הסניקה של כל משאבה.

גובה המשאבות יהיה כ-1.0 מ' מחת לפני מי הבריכה.

במקרה שפעולת המזאבות תיפסק עקב עליה לחץ המים במיכל המסנן מעל המותר - יותקן סדור להפעלת פעמות, נורת אזעקה ופרסטוטסט לפי דרישת המהנדס.

1.04 סדורי
אזעקה

יחבר אל מיכל הסינון וישמש גם כפולט ראשי עם חבור יניקה "4" ופתחי חבור "2" ליניקת העלות הגלישה ובריכת פועטים, באם לא יירש אחרת ע"י המהנדס. מסנן השערות בנוי מפלדה מגולוונת עם צפוי פלסטי אסוקסי או לגוון עמוק חם אנטי קורוזיבי ויכלול סל סינון מחורר פלסטי או אנטי קורוזיבי. שטח הסינון של המסנן יהיה פי 15 מחתך צנור היניקה.

1.05 מסנן
שערות

מכסה מסנן השערות יהיה ניתן לפתיחה מהירה ולהוצאה נוחה של הסל לצורך נקוי ושיפוץ.

קוי היניקה לשתי המשאבות יחברו לדופן מסנן השערות עם הפרדה ע"י ברזי סירה.

חדי הלחץ - 2 מדי הלחץ למדידת הלחצים במיכל הסינון ולאחר האלמנטים, מצוידים במקלה עגולה בקוטר מתאים בגבולות לחצים מ-5 - 0 ק"ג לסמ"ר עם ברזי סגירה מהירה. כמו כן מד זרימה לקריאת מהירות.

1.06 אביזרים

חכלול את הצנרת המחברת את כל הקומפוננטים של יחידת הסינון וכן את אביזרי התפעול והשירות, ברזי יניקה, סניקה, נקוז והוצאת אויר וברזי אל-חוזר - לתפעול הקינ של יחידת הסינון ולבצוע השטיפה הננדית, לפי תכנית עבודה שחוגש ע"י הקבלן והאושר ע"י המהנדס.

1.07 צנרת
הפעול
ושיפוץ

הכולל את הנתיכים ומחנעי המשאבות עם מפסיקי יתרת עומס, חבורי חשמל למשאבות ומנגנוני זמן לתפעול אוטומטי מחזורי של יחידות השאיבה עם נורות בקרה.

1.08 לוח
פקוד
חשמלי

המזמין יזמין ויכין על חשבונו חבור חשמל חלה פזי על הקיר בחדר המכון שממנו יתחבר הקבלן אל הלוח הנ"ל.

מערכת הפקוד מותקנת בתוך לוח מתכת מצופה וסותקן על יחידת הסינון.

מתקן הסינון יסופק ויוצב בשלמות על כל מרכיביו ואביזריו מתאים לתפעול אוטומטי מחזורי - ויש רק לחברו לצנרת הבריכה (ליניקה ולקו מים מסוננים), לנקוז ולקו הזנה חשמלי.

2. כלוריןסור גז:

כלוריןסור גז הפועל השיטח ואקום וסיועד להתקנת יסירה על מיכל הכלור.

2.01 כללי

עד 1000 גרם לשעה והזרקה הכלור אל תוך קו מי הסינון היוצא אל הבריכה. הכלוריןסור המחיר כולל צנור פי.וי.סי. וחבור למים הדרושים. הכלוריןסור יסופק עם רוסטר לתפוח הכלור הדרושה ואז"קסור להשרקת הכלור וצנרת פי.וי.סי. לחבור הכלוריןסור והאז"קסור.

2.02 חפוקת

איכות המים כלור נותר בגבולות 1.0 - 0.2 חלקי מליון ו- בגבולות 6.8 - 8.4.

2.03 מערכת
לבריכה

2.04 סכמת גז הסופק יחד עם מתקן הכלוריןסור.

3. מטאטא יונק

מטאטא יונק נייד מופעל ע"י מטאטא יניקה עצמית בעלה מינע חסמלי על בלגלי ברירה - כיחידה מוסלסת כולל מסגרת עם מברשה גיילון ברוחב 18" מורכבת על - 4 בלגלים.

צנור 3.02
במיש
אנטיקולפס 1 1/2" באורך 22 מ" ליניקה מחובר אל העגלה ומוט סלסקופי לאורך 7.0 מ" .

הוראות 4.01
הפעול
הספק יחקין בחדר המכון חכניה מחסן הזיכור עם הוראות מודפסות להפעלה ואחזקה וכן יחסן הדרכה ופסוח מחאימים למפעיל הידומי.

אחריות 5.01
הקבלן יתן אחריות לסיב המחקן ופעולתו לחקופה של 3 שנים וזאת בחנאי תפעול ואחזקה חסינים.

זמן 6.01
בצוע העבודה יצויין ע"י הקבלן.....

פירוט מחירי הציוד:

1. מחסן הסינון בשלמות
2. כלורינוסור גז
3. מחסן יניקה נייד.

המחיר קבוע מראש במס"כ לאספקה, הרכבה והפעלה מכון הזיכור. 41.000

בדיקת שחזר ומכון זיכור

דף ריכוז

41.660 -	1. סה"כ עבודות עפר
110.180 -	2. סה"כ עבודות בטון
11.880 -	3. סה"כ עבודות מחכה
60.395 -	4. סה"כ עבודות ציפויים
43.195 -	5. סה"כ עבודות פיהוח
	6. סה"כ עבודות גננה
29.680 -	7. סה"כ עבודות בריכה פעוטים
68.505 -	8. סה"כ עבודות אינסטלציה
41.000 -	9. סה"כ מכון זיכור
13.000 -	10. סה"כ ביחן מכון זיכור
419.495 -	
20.505	

סה"כ כללי התקלות לאות 5/1973

440.000 -

ס"ה

זהו זכרון למקור הביטוח
נאלץ לשלם חזרה

30.000 -

470.000 -

סך התמלול לספק:

- מיסים / תשלום ליד התמלול
- דרך גישה

_____ חתימת הקבלן

_____ כתובתו

_____ תאריך

5/1973 מיסים התמלול



פאדן 11 כ"ז ע"א (פאג 101)

מכרז להקחת בריכת שחייה.

מחלקת תכנון
של הקבוץ הארצי ת"מ

ח. גלפז-אדר.

1947

1947-1948 1949-1950

2000

6.13 - 12
6.05 13

1947-1948

מ כ ר ז

להקמת בריכת עזריה ~~במדר~~ מבני מגדל מגדל מגדל
הובן על ידי אדר א. גלפז

חיק מכרז זה מכיל ז-

1. הוראות לקבלנים
2. כתב הצעה לבצוע עבודות בניה
3. מפרט טכני
 - א. תאור העבודה
 - ב. סעיפים כללים
4. כתב כמויות
 - א. תנאים כלליים
 - ב. דף רכוז
5. רשימת החכניות המפורטות למכרז

המציע מאשר כי נוסף לחומר הנ"ל מחייבים אותו התנאים של "תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן" דפים 7-26 בהוצאת ממשלת ישראל, במידה והם רלבנטיים ואינם סותרים את התנאים המפורטים בחומר המוצג בזה,

עם חתימתו של המציע על דף ראשי זה, מוחזק הוא כאילו חתם על כל החומר המפורט לעיל, גם אם מסיבה שהיא נשמטה חתימתו על אחד מהמסמכים הנ"ל.

1. הוראות לקבלנים בקשר למכרז
~~בכאן~~ להקמת בריכת הבריכה

על סמך המכרז הנ"ל אנו מזמינים אותך בזה להגיש הצעה מחירים לבצוע עבודות בניה ופחוח במפעל הנ"ל כדלהלן:

1. חמורת הסך של.....ל"י שלא יוחזר גם אם לא חזכה בעבודה, נמסרים לך בזה המסמכים המפורטים להלן והמחויבים יחד את המכרז:
(א) תיק חכניות פחוח השטח, חכניות ארכיטקטוניות וקונסטרוקציה של הבריכה ומבני העזר הקשורים לבריכה.
(ב) חוברת המכילה כתב הצעה לבצוע עבודות בניה, מפרט טכני, כתב כמויות, רשימת החכניות והנאים מיוחדים.
2. עם הגשתו של המכרז מהחייב המציע כי יחתום על חוזה שיכלול את כל המסמכים הכלולים בסעיף 1 דלעיל, אם יידרש לכך ע"י המזמין תוך תקופה של 45 ימים מתאריך הקבוע להגשת ההצעה.
3. חשופה לב המשתתפים במכרז מוסבה לכך כי בחכניות המצורפות למכרז זה עלולים לבוא שנויים או תוספות. גם הכמויות המפורטות בכתב הכמויות עלולות להשתנות בהתאם כשנויים שעלולים לחול בבצוע.
4. התמורה שתשולם לקבלן המבצע תהיה לפי העבודות והכמויות שהבוצענה על ידיו בעין ועל יסוד מחירי היחידות עליהם יוסכם אתו ע"ס הצעתו שבמכרז.
על המציע לרשום בדיו ברשימת כתב הכמויות והמחירים את מחירי היחידות, נגד כל סעיף וסעיף, לחשב את הסה"כ של כל סעיף, לסכם על פרק, לתעביר הסכומים לוך הרכוז הכללי ואח הסך הכולל אל כתב ההצעה.
- (א) כל שנוי, תוספת או מחיקה שיעשו ע"י המציע כאחת התעודות המצורפות למכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת או מחיקה בגוף המסמכים ובין במכתב לואי או בכל דרך אחרת, יחשבו כאילו לא נכתב או לא נמחק או עלול לגרום לפסילה ההצעה.
- (ב) אם המציע לא יציג מחיר ע"י סעיף או סעיפים של כתב הכמויות והמחירים יחשב הדבר כאילו התמורה בעד סעיף זה נכללה כבר באחד מסעיפים השונים של כתב הכמויות והמחירים וע"י כך מהחייב המציע לבצע עבודה זו בלי תמורה נוספת.
5. על המציע לחתום על כל דף ודף הכלולים במחברת המהווה את המכרז לרבות על הדפים של ההוראות האלו, וכן על כל חכנית וחכנית המצורפת למכרז.
6. על המציע להגיש יחד עם ההצעה, ערבות בנקאית בשעור של 5% מערך הכולל של הצעתו. חוקף הערבות לכל המחוח ל-90 יום מיום הקבוע לסיום הגשת ההצעה ועליה להבטיח כי המציע יחתום על החוזה.
7. אם ההצעה התחומה כחוק יש להחזיר בחוך מעטפת סגורה ותחומה אל.....לא יאוחז מאשר יום.....שעה 12.00 בצהריים.
הצעות שהועגנה לאחר המתאריך והשעה הנ"ל לא תתקבלנה.
8. על המעטפת יש לציין: מכרז להקמת בריכה...
כל המבר נוסף או השלמה למכרז יצחנו לכל המשתתפים אך ורק בכתב.

9. חשומה לב המשחחפים במכרז מופניה לכך כי כל המסמכים המפורטים בכתב הוראות זה, וכן אלה שימסרו למציע כהשלמה, הם רכושו של האדריכל והם מושאלים למציע אך ורק לשם הכנת הצעתו.

עליו להחזירם למזמין עד לתאריך הנזכר בסעיף 7 דלעיל, בין אם הגיש הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעותיו.

10. אין אנו מחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

11. על הקבלן לציין בדף מס' 4 את הזמן שהוא מחייב לבצע את העבודה. פרק זמן זה ייחשב כגורם חשוב בבחירת הקבלן.

א.ג.א.

הנדון: כחב הצעה לבצוע עבודות להקמת בריכת מים לטובת תלמידי התיכון...

1. אני הח"מ, קראתי בעיון את מכתב ההזמנה, ההוראות לקבלן, כחב הכמויות החנאים המיוחדים, המפרט הסכמי הכללי והמיוחדים, עיינתי בכל החכניות הנוגעות למכרז הנ"ל ובכל החומר המהווה את המכרז, ומצהיר בזה כי הבנתי את תוכן כל המסמכים הנ"ל, את השיטת הפיתוח הכולל חשבון הכמויות וכן השיטה שלפיה אצטרך לבצע את העבודה ובהתאם לזה בסמכתי את הצעתי.
2. אני מתחייב להוציא לפועל בהתאם למסמכים הנ"ל, כולם יחד - לפי המחירים שרשמתם בכחב הכמויות המצורף וזכדי הנחת דעתו הגמורה של המזכיר והמפקחן על עבודות הבניה והפיתוח המחוארים במכרז הנ"ל, וכפוף לכל הנאי המכרז בסך כולל של.....לירות.
(במל"ס).....לירות (ישראליות), או כל סכום אחר שיקבע בינינו בהתאם להוראות החוזה.
3. אני מתחייב להתחיל בעבודה במשך 14 ימים מתאריך קבלת הוראה בכחב ולסיימה בתקופה שלא תעלה על.....חדשים קלנדריים מתאריך קבלת הוראה בכחב על התחלת העבודה.
4. במקרה ולא אשלים את בצוע העבודה תוך תקופה כנ"ל, הנני מסכים לשלם לכם כפצוי מוערך מראש בסך - 100 ל"י (שאליתא לירות) בעד כל יום אחור.
5. הנני מקבל על עצמי לבצע החקונים ועבודות הברק בהתאם לקבוע בתנאי החוזה, במשך תקופה של 12 חודש מתאריך סיום העבודה.
6. ידוע לי כי הוצאות ביולו של החוזה חלות עלי ומתחייב לראוב לבזול החוזה לפי החוק.
7. אני מתחייב בזה כי הצעתי עומדת בתקפה 30 יום (שלושים יום) מתאריך הגשת הצעתי זו.

בכבוד רב,

חתימת המציע

שם המציע.....
כתובת.....
תאריך ההצעה.....

3. מסר טכני

א. תאור העבודה

1. תאור העבודה: מכרז/חוזה זה מחייב להקמת בריכת שחיה ומבני העזר הקשורים לבריכה.

כמו-כן כלולים במכרז/חוזה זה עבודות פיתוח השטח, מסגרות, רצוף, טיח, אינסטלציה מים, בי וחשמל, הכל כמפורט להלן.

2. תיקף המפרט: יש לראות את המפרט דלקמן כה שלמה לחכניות ולכן כל עבודה המחוארת בחכניות, אין זה מן ההכרח שתמצא את בטויה הלוסף במפרט זה.

ב. סעיפים כלליים

3. כללי: המפרט הטכני הראשון מסה אינו בה במקום החוזה עם הקבלן אלא כחוספת אליו. מטרתו העיקרית של המפרט הטכני היא לפרט פרוט יתר את החכניות, רשימת כמויות וכל ידיעה אחרת שיכולה לסייע לביצוע מקצועי ויעיל של העבודה.

4. חנאים כלליים של החוזה: הרשות בידי המזמין להקטין או להגדיל הקף העבודה עד 30%, הקבלן לא יהיה זכאי לדרוש שום חוספת עבור הקטנת הקף העבודה או הגדלתה.

5. תקנות: על הקבלן להוציא לפועל את כל הדרישות והתקנות של מחלקת הבריאות, של באי כוח מוסמכים של משרד העבודה ושל ארגוני הפועלים, והוא אחראי למילוי הדרישות הנ"ל.

אם במגרש נמצאות נקודות גובה ממסלחנות על הקבלן לראות להעברתן מחוץ לתחומי הבניין-בהתאם להוראות המוסדות המוסמכים ובתאום מלא אחר.

6. ביקור המגרש: על הקבלן לבקר, לפני הגשת ההצעה, את מקום הבניין וללמוד ביטב את חנאי המקום, אופי הקרקע, אפשרויות גישה, ההובלה, החסנה וכדומיהם. כל טענות לאי הבנה או אי ידיעת המקום מצד הקבלן לא תתקבלנה לאחר הגשת הצעתו של הקבלן וחתמת החוזה. המחירים שהקבלן יציע בכל סעיף וסעיף מסעיפי העבודה יחשבו ככוללים את כל ההוצאות הנראות והבלתי נראות הקשורות בחנאי המגרש ומקום העבודה.

7. אחריות הקבלן: על הקבלן לספק את כל הפועלים, החמרים, הכלים, הפיגומים, המכונות וכדומיהם - את כל הדרוש להוצאה לפועל של הבניין הנדון לשביעת רצון המחכנן או המהנדס - ובאופן מקצועי מושלם - לפי רשימת המחירים הרצופה.

כל החומרים שיסופקו למגרש הבניין או לבניין עצמו יובאו רק בנוכחות ב"כ המהנדס אשר ירשום אותם ביומן בצרף הערות - אם ימצא לנחוץ. אין להביא חומרים למקום בשעות חשכה. חמרים בפיקוח - אם יהיו - ירשמו ביחד עם מספר הרשיון והאריכו.

הקבלן מחייב למלא אחרי כל דרישה של המחכנן, המהנדס או בא כוחם ביחס לכל חומר שהוא אשר אינו נזכר במפורש בחאור זה, אולם שהוא המשך הגיוני והכרחי לביצוע על עבודה שנזכרת בחאור זה באופן כללי או קשורה לביצוע תקין של המבנה הנדון או חלק ממנו.

8. הוצאה לפועל: על הקבלן להוציא א' לפועל את כל העבודות הקשורות בהקמת המבנה הנ"ל בדיקנות ובאיכות טובה וברמה מקצועית מעולה, לפי הכניסה, מרומים, שנויים והוספות או הורשות, בהתאם לתאור הסכמי ורשימת המחירים והחזזה או לפי הוראותיו בכתב של המחכנן או מהנדס או בא כוחם וגם אם הוראות אלו מתכונות לעבודות אשר לא מסומנות בתכניות או לא נזכרות בתאור הסכמי - אכל דרושות להוצאה לפועל של הבניין.

9. סדרי הביצוע: לא יאוחר משבועיים ימים מיום חתימת החוזה עם הקבלן יגיש האחרון דריגמה של התקדמות העבודה ולוח זמנים לביצוע שלבי המעלות הדרושות למילוי החוזה והקמת הבניין. לאחר אישור הצעה זו בכתב על ידי המחכנן יכונן הקבלן את כל מעולותיו בהתאם לדריגמה ולוח הזמנים המאושר. לוח זמנים זה יחוקן מזמן לזמן, אם המחכנן יאשר הארכת זמן של החוזה.

10. סימון: הקבלן יספק על חשבונו כל הדרוש לסימון ולסמן את מקומו של הבניין, קוי ביוב וניקוז ושאר חלקי עזר של המבנה - באמצעות יתדות, גדרות סימון, חומים, צבע או כל אמצעי אחר דרוש. הוא לא יתחיל בחפירה - לפני קבלת אישורו של מהנדס בדבר נכונות הסימון. על כל פנים - אחראי הקבלן לבדו לציון הסימון ובהתאם להוראות מהנדס יחקן יעתיק, יסלק או יקבע מחדש על חשבונו כל שגיאה מסימון בלתי נכון.

11. מידות: על הקבלן לעבוד לפי המידות הנחנות בתכניות ובהוראות של מהנדס. על הקבלן לבדוק את כל המידות שבתכניות בסרט יתחיל בעבודתו ולהודיע למהנדס על השגיאות ואי התאמה בין המדות שבתכניות, או בין מידות התכניות ומידות המגרש ולבקש הוראות והסברים בכתב. על כל פנים אחראי הקבלן לבדו לנכונות המידות, וכל העבודה שהיעשה בשגיאה ואי התאמה - ויסודה אמור למעלה - תיגרס ותיבנה מחדש על ידי הקבלן בצורה נכונה על חשבונו הוא.

כל התכניות שתמסרנה לקבלן בזמן העבודה הן רכוש של המחכנן וכפופות לחוק שמור הזכויות (קופיריט). התכניות השמרנה על ידי הקבלן במצב חקין ומסודר, וחוזרתנה על ידו למחכנן עם סיום העבודה.

12. מיפרטים: כל ממלאכה היעשה, אם לא צוין אחרת, בהתאם למיפרטים של מכון הקנים הישראלי. לגבי מלאכות שהמכון סרט טרסס מיפרטים כאלה, או שפורטו אחרת בתאור הסכמי הנכחי, ינהג הקבלן לפי המיפרט הסכמי הנכחי ולפי הוראות מהנדס שיקבל מזמן לזמן בשעת ביצוע המלאכה. סדרת הקנים שנזכרים או קשורים בביצוע מלאכות הקשורות בעבודה זו ימצאו אצל הקבלן ביחד עם תכולת העבודה במקום העבודה.

13. דוגמאות: הקבלן יכין לאישורו של מהנדס ובמועד ובמקום שיקבע על ידו דוגמאות של חומרים ומלאכה - במספר, בצורה ובאופן שיקבע על ידי מהנדס. הדוגמא המאושרת תישמר כרשומה של מהנדס במקום העבודה וכל החומרים שהקבלן יספק, וכל מלאכה שהעשה לאחר מכן יהיו מכל הכחירות בהתאם לדוגמא שאושרה. כל ההוצאות בקשר לסעיף זה הן על חשבונו הקבלן.

מהנדס יהיה הפוסק היחיד לגבי אכות החומרים והמלאכה. אין להשתמש בחומר אלא שאושר ע"י מהנדס.

14. בדיקות: מהנדס זכאי לערוך בדיקה כל החומרים או המלאכה שיראנה כנחוצה, כדי להבטיח איכותם הטובה בהתאם לחוזה, והקבלן יגיש למהנדס את כל העזרה הדרושה לכך בחומרים ובעבודה.

הוצאות בדיקה צמנט, בדיקה לשט סביעה מחכונת האגרוגסים בבטון ובדיקה קוביות הנלקחות ממקום העבודה לכל יתר הבדיקות לפי האמור למעלה - יחולו על הקבלן.

הקבלן יספק את הכלים והדפוסים הדרושים למשלוח דוגמאות ממגרש הבניין למעבדה מוסמכת (הטכניון העברי בחיפה או מכון החקנים בח"א) וכן יספק באריזה ובמשלוח, את ההוצאות לכלים ולטיפול ולמשלוח יכלול הקבלן בהוצאותיו, לא ישולם לקבלן בנפרד עבור הוצאות אלו.

על הקבלן לחת' למנהנדס הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד לכסות איזה חלק שהוא מן העבודות, בכדי לאפשר לו לבקר ולקבוע לפני הכסוי את אופן ההוצאה לפועל הנכון של העבודה הנדונה. במקרה והודעה כזו מצד הקבלן לא תתקבל - רשאי המנהנדס להורות להסיר את הכסוי מעל לעבודה או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן - אם אין אפשרות לבקרה.

15. הודעות:

הקבלן יגיש לפני תחילת העבודה ויפרק אח' סיומה צנורות מים להספקת מים הדרושים לביצוע העבודה. ההוצאות להנחת הצנורות ופרוסם, התקנת שיון המים וכל הוצאה או פחת חומר שיחולו עקב כך, יהיו על חשבון הקבלן. החשלות עבור המים על חשבון בעל הבניין.

16. מים:

הכמויות שברשימת הכמויות הן מקורבות בלבד. הזכות בידו המנהנדס לשנות את הכמויות בכל סעיף כל ימי הגדלה, תקשנה וכן על ידי ביטול הסעיפים בחלקם או בכלם. העבודה תשולם לפי המדידות הסופיות של העבודות שנעשו למעשה. לא תהיה לקבלן זכות לדרוש שנויים במחיר היחידות או קביעת מחירים חדשים על סמך השנויים בכמויות הנ"ל - הן באם יוחלט עליהן במשך העבודה והן אם יתבררו בחשבון הכמויות הסופי בנמר העבודה.

17. כמויות:

על הקבלן למסור דו"ח יומי למנהנדס על מספר העובדים ומקצועם, מספר הכלים המכניים ומכונות לסוגיהן והתעסקותן ועל כל ציוד עזר, חמרים, כמותם וכו' שהוצא או הועסקו או שולבו בעבודה בדרך כל שהיא - או כל ידיעה אחרת שיש בידו הקבלן בדבר העבודה או המלאכה שבביצוע אותה שעה.

18. דוחות:

המנהנדס או בא כוחו רשאי לדרוש מהקבלן - ועל הקבלן לבצע בהתאם - תיקון, שנוי והריסה של העבודה או המלאכה אשר לא בוצעה בהתאם לתכנית, מפרט טכני, כתב כמויות או הוראותיו של בא כוחו.

19. המחכונת המנהנדס

ובאי כוחו:

המנהנדס רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה או המלאכה הנדונים וכמו כן רשאי הוא לדרוש - ועל הקבלן לבצע בהתאם - בחינה ובדיקה של כל חומר, נוסף לבדיקות הקבועות בהתאם לחוקים הקיימים, וכל זה על חשבון הקבלן. אין להשתמש בחומר שנספר לבדיקה אלא אם כן יקבל הקבלן אשור על כך מאת המנהנדס. נפסל חומר על ידי המנהנדס לאחר בדיקתו, חייב הקבלן להרחיקו משטח הבניין על חשבונו. ההרחקה צריכה להיעשות תוך 24 שעות משה שנמסרה הדרישה לכך מאת המנהנדס.

הקבלן ימסור למנהנדס הודעה על כל הזמנה שהוא עומד למסור לבתי חרושת ובתי מלאכה לצורך עבודות הבניין הנדון. המנהנדס רשאי לדרוש כי ההזמנה הנדונה תיעשה בבית חרושת או בבית מלאכה המבטיח סייב החומר ו/או העבודה ועל הקבלן למלא את דרישה זו.

המנהנדס רשאי להמשיך את העבודה בכללה או חלק ממנה או עבודה או מלאכה במקצוע מסוים - אם לדעתו העבודה או המלאכה אינה נעשית בהתאם לתכנית החומר הטכני, כתב הכמויות או הוראות המנהנדס או בא כוחו.

המחכונת או המנהנדס יהיו הקובעים היחידים בקשה לכל שאלה שהתעורר ביחס למיב החומרים, סייב העבודה או אופן ביצועה בפועל.

20. מנהל עבודה:

על הקבלן להחזיק במשך כל העבודה ועד לקבלה הסופית של הבנין על ידי המכונן או המהנדס - מנהל עבודה אחראי על הסקום. כל הוראה שנתן על ידי המכונן, המהנדס או בא כוחם למנהל העבודה האחראי הנ"ל נחשבת כאילו נתנה לקבלן עצמו וחייבת את הקבלן.

על הקבלן להודיע למהנדס - בכתב - את שמו וכחובתו של מנהל העבודה האחראי הנ"ל לפני תחילת העבודה. הרשות כידי מהנדס לדרוש את הרחקתו והחלפתו של מנהל העבודה באחר אם ימצא שהנ"ל אינו מסוגל לנהל את העבודה כראוי.

21. קבלני משנה או קבלנים אחרים:

במקרה והקבלן מוסר את העבודה או חלקים ממנה לקבלן אחר או קבלן משנה (אחד או אחרים), עליו לקבל את הסכמתו של המכונן או המהנדס על כל מקרה ומקרה לחור ובלי יוצא מהכלל ולפני מסירת העבודה או חלק ממנה בטועל.

22.

גם לאחר קבלת הסכמתו של המכונן או המהנדס למסירת העבודה או חלקים ממנה לקבלן אחר או קבלן משנה - חלה כל האחריות בקשר עם העבודה או חלקיה שנמסרו על הקבלן ועליו לדאוג להתאמת אישית, הארבוניות והסכנות בין קבלני משנה כאלה ולעשות את כל החיפונים הדרושים והקשורים בעבודות קבלני המשנה או האחרים הנ"ל.

23. חמרים:

כל החמרים אשר ישמשו בהם לבצוע העבודה יהיו ממין ששובח ויהאיו מכל הבחינות לדרישות החקן הישראלי העדכני. הם יהאיו, כמו כן, לדנימות אותם חמרים אשר נבדקו ונמצאו כשלים לתפקידם ע"י המפקח. חמרים אשר לא יהאיו לנ"ל-יסולקו ממקום העבודה על ידי הקבלן ועל חשבונם וחמרים מחאמים אחרים יובאו במקומם מבלי שהדבר יגרום לעכוב בקצב העבודה.

הקבלן חייב לקבל את אשר המפקח הן ביחס למקורות החמרים בהם יש בדעתו להשתמש, והן ביחס לטיב אותם חמרים, אולם מוסכם בזה בספור, כי בשום שנים אין אשר מקור החמרים שמשמש אשר לטיב החמרים המובאים מאותו מקור. הרשות בידי המפקח למסול משלוחי חמרים ממקור מאשר, אם אין אותם חמרים מחאמים לצרכי העבודה. עם התחלת העבודה לא יאחר מאשר עשרה ימים לפני השמוש בחמר מסוים, על הקבלן לקבל מאת המפקח אשר על מקור החמרים אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דנימות מאותם חמרים לצרכי בדיקה. החמרים יימסרו לבדיקה בהתאם להוראות המפקח ותוצאותיה יקבעו את מידת התאמתם לשמוש בבצועותיהם. כל ססיה בטיב החומר מן הדנימות המאושרת, חגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המידי של החומר המסול מהמקום על חשבון הקבלן. הפסקת העבודה חמש עד שהקבלן יביא למקום חמרים מטיב מאשר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות ההיגה בהתאם לחקנים הישראליים העדכניים ותבוצענה במעבדה מוסמכת שהקבע על ידי המפקח ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים.

24. בצוע העבודה

על ידי בעלי

מקצוע

מומחים כלבי:

הקבלן חייב להעסיק מנהלי עבודה ממדרגה מקולהוכן בעלי מקצוע ופועלים מאומנים במלאכתם. הרשות בידי המנהל או בא-כוחו להורות לקבלן לסלק ממקום העבודה מנהל עבודה בעל מלאכה או כל פועל, מבלי לנסק הוראות זאת. על הקבלן להרחיק חוץ 24 שעות אדם זה ממלאכתו ולהביא אחר במקומו. הוראה כזאת נתנה בכתב מיוחד או חרש ביום העבודה.

כל הציווד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לבצוע העבודה טעון אשר המפקח לפני התחלת הבצוע. הקבלן ירחיק כל סכונה או חלקציווד אשר לפי קביעת המפקח לא ימלאו את הדרישות הנ"ל ויחליפם בציווד אחר אשר ישיב את רחד רצון המפקח. הקבלן לא יהיה רשאי לסבל כל פצוי או חסלום נוסף עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהרחקת ציווד ו/או בהחלפתו לפי המפרט בסעיף זה, ואף אם הציווד שהחלפתו חדרש, קבל קודם לכן את אשר המפקח.

כל העבודות חבוצענה בהתאם לחכניות ובאורח מקצועי נכון, בכפוף
לדרישות החקנים הנ"ל ולשביע רצונו הגמורה של המהנדס.

על הקבלן להחזיק במקום העבודה כל חכניות הבנין מודבקות על דיקטים
או מזוניה ועליו להחזיר חכניות אלו לאחר בצוע העבודה.

המזמין רשאי לשנות את היקף העבודה ב-25% מסכום המכרז ולבצע את
עבודות העפר, והמכרז שלא ע"י הקבלן הראשי.

א. חנאים כלליים

1. החשבות עם חנאי החוזה:

2. מחירי היחידה:

רואים את הקבלן כאילו החשב עם הצגת המחירים, בכל החנאים המפורטים בחוזה זה, על כל מסמכיו.
המחירים המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במלוי החנאים הנזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם, אי-הבנת חנאי כלשהו או אי-החשבו בו לא הוכר ע"י המנהל כסיבת מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב-הכמויות ו/או כעילה לחילום נוסף מכל סוג שהוא.

מחירי היחידה המוצגים בסעיפי כתב-הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך:-

א. כל החמרים (ובכלל זה מוצגים לסוגיהם וחמרי עזר הנכללים בעבודה ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם; מחיר יסודי של מוצר המופיע בכתב-כמויות זה, מחיר במקום רכישהו;

ב. כל העבודה הדרושה לשם בצוע בהתאם לחנאי החוזה;

ג. השמוש בכלי-עבודה, מכשירים, מכונות, פגומים, דרכים ומניות וכד.

ד. הובלת כל החמרים, כלי העבודה וכו', המפורטים בסעיפים (א) ו-(ג) אל מקום העבודה, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים למקום העבודה ומינו;

ה. החסנת החמרים, הכלים, המכונות וכו' ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו;

ו. המסים הסוציאליים, הוצאות הבטוח וכו';

ז. הוצאותיו הכלליות של הקבלן (הן הישירות והן העקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקדמות;

ח. ההוצאות האחרות, מאיזה סוג שהוא, אשר חנאי החוזה מחייבים אותו.
ט. רווחי הקבלן.

3. הוצאות כלליות לעבודות נוספות:

4. כמויות:

5. מידה:

6. אלטרנטיבות:

מכום כתב-הכמויות דלקמן ייחשב כמכסה גם את ערך ההוצאות הכלליות ש עבודות נוספות כלשהן אשר הספקת ראוי להזמין בתוקף זכותו לפתח "מקור שניים".

כל הכמויות ניהנות באומדנא.

כל עבודה תימדד מדידה נטו (אלא אם כן צויין אחרת להלן), בהתאם לפרטי ההכניות, כשהיא נמדדת, מושלמת ו/או קבועה במקומה ללא כל חוסמת עבור פחת וכד', ומחירה כולל את ערך כל חמרי העזר ועבודות הלואי הנזכרים בהפרט והמשתמשים ממנו, במידה ואותם חומרים ו/או עבודות אינם נמדדים בסעיפים נפרדים.

אין לסכם מחירי הסעיפים עם אלטרנטיבות כסיכום הכללי, אלא רק בסעיף מחירי היחידה.

ברכת שחיה - עבודות עפר

תאריך

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	חכמות	מחיר היחידה		סך הכל		
					מ"ר	ל"ר	מ"ר	ל"ר	

סה"כ עבודות עפר
חברה לדף ריכוז

30/07 280

07/05 8.80

03/07 280

בריכת שחיה - עבודות בטון

תאריך

סד הכל	מחיר היחידה	הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
					6.	
				עבודות בטון		
				א. בטון מזוין מסוג ב-300 עם 350 ק"ג צמנט למ/3 בטון מוכן, אם לא יצויין אחרת בחוסמה טריסול ניד 2,5 ק"מ מהחומר הנוזל לכל 1 מ/3 בטון או לפי הוראות היצרן.	כללי	6.00
				ב. יש להקפיד על הרמת מנסוח הזיון והרחקת 2 ס"מ מקצוות הבטונים.		
				ג. כל חלקי הזיון בסעיף נפרד, אם לא יצויין אחרת.		
				ד. כל הבטונים יעשו בויברציה.		
				ה. בדיקת חוזק הבטון על חשבון הקבלן.		
				ו. כל החומרים יחאימו לתקן ישראלי המתאים.		
				ז. מדידה לפי ח"י 43.		
				מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ עם 100 ק"ג צמנט למ/3 בטון, מחכה לרצפה ויסודות עוברים לקירות הבריכה. לפי השפועים שבחכניות.	מצע בטון רזה	6.01
8750 -	25 -	350	20	רצפת בטון מזוין בעובי 12 ס"מ היציקה חבוצה באופן בלתי פוסק במשכיות לסירוגין בעזרת סרגלים בשפועים לפי החכניה. החומר כולל חוסמה עבור החלקת פני הרצפה.	רצפת בטון מזוין	6.02
23.520 -	560 -	42	30	נקי במסוח של 1 ק"ג למ/2. במלך ע"י כף סיידים, עם גמר החישות הבטון. כולל ויברציה.	החישות	6.02
			20			
12.190 -		23.0	30	יציקה יסוד. עובר בעובי משחנה בין 20-35 ס"מ וברוחב משחנה לפי החכניות.	יסוד עובר	6.03
7420 -	530 -	14	30			
				יציקה חא הרקה לפי החכניות כולל התקנת צנור הרקה.	יציקה חא הרקה	6.04
1100 -	550 -	2	חח			
				פי.וי.סי. ברגחב 12 ס"מ לשם אטום בין היסודות העוברים והקירות, כולל יציקה חריץ החקנה וחיוזוק הסרט לפי הפרט שבחכניה הקונסטרוקציה.	סרט פלסטי	6.05
2280 -	30 -	76	מא			
				מבטון עמיד למים. היציקה חעשה באופן בלתי פוסק עם חבניות נקיות וישרות, בצד הפנימי והחקנתם במרחקים הולכים לפי העובי החסומן בחכניות. המחיר כולל: חיוזוק החכניות והבטחה יציבותן וקבלת קירות ישרים ללא חזוזה. בזמן הויברציה סגירת כל החריצים וכל החפצים למניעת נזילה הבטון החוצה, יצירת סדרגה בגובה 1.20 מ', יצירת קרניז הבולט בקצה העליון של הייר, יצירת שקעים עבור סולמות עליה לפי החכניה והפרט.	סירות בטון	6.06
43.070 -				החקנה כל הצנרת העוברת את הירות הבטון, מלוי הבריכה לבדיקה אטימותה 28 ימים לאחר יציקת הקירות. חקוני מקומות נזילה במסטיק.		
47.840 -						

תאריך

ברכת שחיה - עבודות בסוף (המשך)

סך הכל	מחיר היחידה		חכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
	א"י	ל"י					
43070 47.840							
24000 33.800	960		25 35.00	30	(סה"כ מהעברה) ביטומיני מיוחד לפי הוראות המהנדס עד לקבלת בריכה אטומה ללא סימני רסיבות מהצד האחורי והגלוי של הבריכה עובי הקי-רוח מ-28:13 ס"מ לפי החוכניות		
						חחוך חכניות	6.07
1600	40		40	חח	חוספת עבור חחוך חכניות עבור צנורות אינסולציה מספר החוספות נמדד לפי מספר הצנורות הנכנסים לחוך קירות הבריכה ולא לפי מספר החיפוכים והרוש בחכניה.		
2000	400		5	חח	יציקה בסיסי דוכני זינוק לפי פרט שבחכ"דוכן זינוק הקונסטרוקציה מספר ב.27 המחיר כולל ברזל.	בסיסי דוכן זינוק	6.08
1000	1000		1.00	30	מגדל המציל כולל חפירה ויציקה היסוד עם 300 ק"ג צמנט ו-50 ק"ג ברזל.	מגדל מציל	6.09
1240	3100		0.40	סון	ברזל עגול רגיל לפי החכניות	ברזל	6.10
11.200	3200		350 350	סון	ברזל עגול מסוחל לפי החכניות	ברזל	6.11
11.700	3900		300 300	סון	לפי חכניות לעבודות	רשחות ברזל	6.12
95.810 110.180					סה"כ עבודות בסוף להעברה לדף ריכוז		

כריכת שחיה - עבודות מחכת

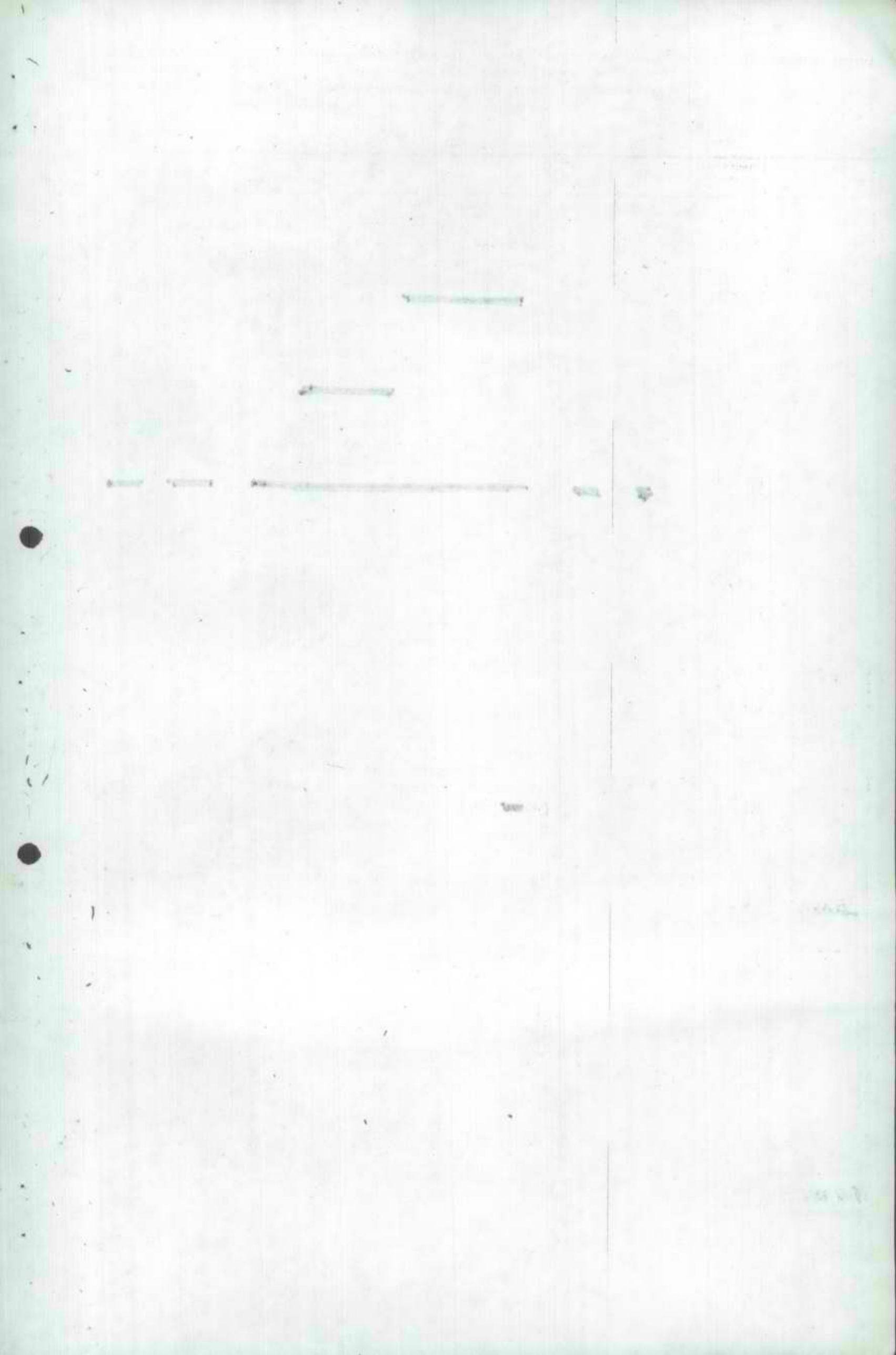
תאריך

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					אני	ל"י	אני	ל"י
7.00	כללי	7. עבודות מחכת						
		המחיר כולל צבע, לפס חאור סכני, ופרזול מלא לפי דרישת האדריכל.						
		א. פלדה-הפלדה שיש להשתמש בה לעבודות מסגרות חהיה פלדה 37 חדשה, חסרת סדקים ופגמים או ליקויים אחרים, חופשיה מקליפה ובלחי מוחדרת ע"י חל-ודה.						
		ב. חבורי רחוך-חבורי הרחוך יבוצעו באמצעות רחוך חשמלי וע"י בעלי מקצוע מומחים בלבד. יש להכין אח שטחי החבור ולנקותם היטב מליכלוך ו/או חלודה, לפני בצוע עבודות הרחוך. מבחינת המראה החיצוני, יהיה הרחוך שווה ונקי ללא הפסקות, חורים ושקעים ומקומות שקופים ומבחינת אחרות יחאים לחקן הבריטי.						
		ג. מוצרי מסגרות-מוצרי מסגרות יהיו עשויים פרופילים צנורות עגולים מגולבנים, רצועות פח שטוח וכו' בהתאם למחזור בתכניות, חוף הקפדה מיוחדת על חתך ורחוך נקי. יש לווקפיד על עיבוד נקי וחלק בחחוך האלמנטים השונים ובקדיחת חורים בהם.						
		ד. צבעים- כל הצבעים יהיו צבעים מוכנים ומסוג משובח ביותר, ויסופקו לחקום העבודה באריזה מקורה, השמוש בהם, כולל דלול, אך ורק לפי הוראות היצרן והספחה המהנדס. הצביעה חבוצע אך ורק ע"י בעלי מקצוע מאוהנים וחנוסים. השטחים המיועדים לצביעה צריכים להיות יבשים במידה מספקת ונקיים מכל לכלוך ואבק.						
		ה. צביעה- כל שטחי הברזל הנראים לעין יצבעו פעמיים בצבע מיניום בגוונים שונים ופעמיים צבע שחן בגוון שיבחר ע"י האדריכל. הצנורות והחוסים המגולבנים יקבלו צבע כסף ובמחומות הרחוך לפני הצבע הנ"ל יקבלו 2 שכבות של צבע מיניום כמפורס לעיל. שכבת המיניום הראשונה חבוצע בבית המלאכה מיד לאחר הנקוי. השכבה השניה חבוצע במקום העבודה לאחר התאמת המוצרים, אולם לפני הרכבתם. שטחי צבע שייפגאו חוף כדי הובלה ו/או הרכבה-ימרחו מחדש ובלי חשלוס נוסף.						

ברכיכה שחיה - עבודות מחכת (המשך)

תאריך

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
י"י	י"מ"י	י"י	י"מ"י					
1190	-	35	-	34	חח	לחליה צנורות לפי סנון, הרקח מי גלישה ועוד, על קרניז מבסון. העוגנים עשויים מברזל שטוח 5/100/200, המוחקנים במרחקים של 3.00 מ' בערך לפי הוראות ההנדס, והפרטים בתכניות. המחיר הכללי	עוגנים	7.01
1440	-	120	-	12	חח	אספקה קופסאות מפליז עבור התקנתם בחלונות מי גלישה לפי התכניות. המחיר הכללי	ווים למשיכת מסלולי שחיה.	7.02
750	-	150	-	5	חח	צנור מנירוסטה 1"1/2. הספקה והתקנה בדוכן הזינוק הסרומי לפי החכ" והפרס. ב 57 המחיר הכללי	צנור נירוסטה	7.03
4800	-	1200	-	4	חח	אלמנטים: סולמות כניסה מצנורות נירוסטה 1/4". אספקה והתקנה בברכיכה. לפי חכ" מס. ב.27	סולמות	7.04
700	-	350	-	2	חח	אספקת סבכה מנירוסטה עם חדים לפי סותקנת במסגרת זויחנים חצוניה שתוחקן בחאג ההרקה של הברכיכה במדות 50/50 ס"מ, כולל גלונן כל חלקי הברזל. לפי התכניות. ופרט ב 10	סבכה	7.05
2500	-	2500	-	1	חח	מגדל מציל מצנורות מגולונים, כולל אספקה והרכבת מושב עץ עם גב מחפסל, מטריה שמש כקוטר של 1.20 מ', מברזנס צבעוני סוג משובח. המטריה מחפסלת ניחנת להשגיה על מיסב כדורי בכל הכוונים, ומתפרקת. הלל לפי חכ" המחיר הכללי	מגדל מציל	7.06
500	-	250	-	2	חח	שלטים לסימון מים, מוקים ורדודים לפי פרט ב.16.	שלטים	7.07
						סה"כ עבודות מחכת להעברה לדף ריכוז.		
11.880	-		-					



תאריך

60-395-

1000 1000

1000 1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000 1000

1000

1000

1000

1000

1000 1000

1000

1000

1000

1000

1000

מ. גלפז ארכיטקט - חברה לתכנון בע"מ - יעוץ ותכנון מתקני ומרכזי ספורט ונופש
ח'יפה שדרות הנשיא 74 - ת.ד. 4154 - טל. 88540 ומעון טל. 183532
M. GALPAZ ARCHITECT, DESIGN ASSOCIATION LTD. - CONSULTANTS & DESIGNERS - SPORT GROUNDS & RECREATION CENTERS
HAIFA, ISRAEL - 74, HANASSI AVE. - P.O. B. 6184 - TEL. OFFICE: 88540 - TEL. RES. 83632

ברית שחיה - עבודות צמויים

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					אני	ל"י	אני	ל"י
8.11	חפוי קירות	אלטרנטיבה: חפוי קירות הבריכה במרצפות קיר של 20/20/1 ס"מ ממוזיאקה במלט לבן עם צבע חכלת המאושר ע"י האדריכל. $\frac{1}{2}$ מהכמות	מ"ר	60				
סה"כ עבודות צפויים להעברה לדרך ריכוז								

ברכת שחיה עבודות פתוח

תאריך

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
ז"י	ז"א	ז"י	ז"א					
						<u>עבודות פתוח</u>		9.00
						גדר מסביב לשטח מזוהנים 45/45/5 מבטונים בגושי בטון 30/30/40 (חפירה ויביקה הנושית נכללה במחיר) במרחקים של 2.50 מ' בערך. כולל זוויתני חזק אלכסוניים ופנות במרחקים של 10.0 מ' מחוטים מגולוונים בעובי 3 מ"מ ומשבצות 2"2" עם 2 חוטי קשירה מגולוונים בעובי 3 מ"מ ו-2 חוטי חיל (אחד למעלה ואחר למטה) אופקיים, החוט התחתון מחובר לגושי בטון ויהיה בחור האדמה. המחיר כולל כפוף עמודים החוצה, ו-6 חוטים בחלק האלכסוני מעל לרשת. הכל לפי חכניה מ.26	גדר חצונית	9.01
21.300	-	71	-	300	מ"א	שער דו כנסי בגדר חצונית ברוחב 1.4 מ' בערך לפי חכניה מ.26 כולל בריחים ומנעולים.	שער	9.02
700	-	700	-	1	חח	שער כניסה לרכב מפרוייל 1.50/50/5 לפי תכנית כ.67.	שער	9.02
850	-	850	-	1	חח	פספס בגדר חצונית ברוחב 0.9 מ' בערך לפי חכניה מ.26 כולל בריחים ומנעולים.	פספס	9.03
320	-	320	-	1	חח	מכביבון בגדר פני-יח לפי חכנ" מ.60, הסביבון עשוי מצנור מגולוון 2" Ø ונכפיים מצנורות 2" Ø למטה מחובר ציר הסביבון למיסב בדורי עם מעצור מעוגן בבטון במדוח 80/80/80 משני צידי הסביבון צנורות 1 1/2" כשבאחד הצדדים ישנם חזוקי פח בעובי 2 מ"מ עם מסגרות המרוחקים לצנורות.	מכביבון	9.04
				12	חח	רצוף השטחים לשביב לבריכה, במרצפות בטון משושים בעובי 5 ס"מ עם פזוח. פני השטח מברגוליס דס. לפי הדוגמא שבבריכה שחיה במכון וייצמן, ואשור האדריכל. בצבע אפור ב-75% ו-25% בצבע שחור. המחיר כולל יציאת פנות ורצועות ועגולים ע"י מחסומי הצפה ועוד, שלא פיהנים לבצוע מהפלטות הסטנדרטיות השלמות או החצויות, מאותו החומר יצירת חפרים, מצע חול בעובי 8 ס"מ ויצירת השפועים אל מחסומי הרצפה. הנחת הפלטות בצורה חופשית ולא בקו ישר, אם יידרש וחגורות בטון סמויות בקצה הפלטות לפי פרט בחכניה ב.17. למדידה ככל יצוץ במקום מאבני נחל	רצוף במשושי בטון	9.05
				150	2מ	ריצוף כנ"ל אבל בפלטות גרנוליס במידות 30/60 ס"מ עם פזוח הכל לפי סעיף 9.05	גרנוליס רצוף בפלטות בטון	9.05
14.400	-	48	-	300	2מ			9.06
37.570	-		-					

תאריך

סעיף	עבודה	ת א ו ר	יחידת המדה	הכמות	מחיר היחידה		סך הכל	
					מ"ג	ל"י	מ"ג	ל"י
9.00		עבודות פתוח (המשך)						37.570 -
9.07	קופינג	מגרנווליס סביב הבריכה ברוחב 35 ס"מ יצוק במקום למי שרט ב.84.88	ס"א	75	75		5.625 -	
		סה"כ עבודות פתוח להעברה לדף ריכוז						43.195 -

M. GALPAZ ARCHITECT, DESIGN ASSOCIATION LTD. — CONSULTANTS & DESIGNERS — SPORT GROUNDS & RECREATION CENTERS
HAIFA, ISRAEL — 74, HANASSI AVE. — P. O. B. 6184 — TEL. OFFICE: 22640 — TEL. RES. 22572

תאריך:

תאריך:

20

תאריך:

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת-א ו ר	עבודה	סעיף
ל"י	א"י	ל"י	א"י					
						4. עבודות גננות		
				5000	20	אספקה ופזור אדמה חקלאית בשטח שחילה חדש, בעובי 18-15 ס"מ ללא הדוק, האדמה הגננית חתיה משוכחת בחומר אורגני, וחאושר ע"י המהנדס במקום	אדמה חקלאית	9.01 מ
						שחילת דשא בשטחים שבהם פוזרה אדמה גננית, השחילה תעשה בבוקר מוקדם או לפנות ערב, ע"י גנן המוסמך לכך. שחילי הדשא שיסומנו יהיו מזון מכרך, ויהיו טריים וטובים לשחילה. שטחים שייבלו שבועיים לאחר השחילה, על הקבלן יהיה להוציא מהשטח ולשחול במקומם דשא חדש. שחילת הדשא כוללת אספקה ופזור של זבל מחאים בכמות הדרושה, אספקה ופזור אדמה קלה, נקייה והדרושה ליישור סופי של השטח בדיוק לפי הגבהים הסופיים, בעזרת מחיתה מערכת חומים במשקל בגודל 5.0/5.0 מ". על הקבלן לצידן את הזבל שברצונן להשתמש בו מבין: קומפוסט מנופה, זבל חצרות, ניטרופוסט הומינל, סוג הזבל וכמות למס. המחיר כולל את אספקה ושחילת הדשא המעורב במרחקים של 15 ס"מ למחות עם דקר, הדשא מעורב מקורייה 75%, בופלו 15%, גלבוע 10%.	דשא	9.02 מ
				5000	20	הסומין ראוי לשנות את הרכב הדשא. כ"כ כולל המחיר השקאה הדרושה, גרוף ויישור ומפול בדשא עד לגזום הראשון, כולל את הגיזום. מחיר קבוע מראש לעבודה הנ"ל		
				10	"ח"	אספקה ושחילה של עצי חמר בגודל 1.50-1.0 מ' כולל חסירה, זבל, חסיכה, שחילה ואחריות לקליטה לחודש ימים	עצים	9.04 מ
				20	"ח"	עצים כנ"ל - ארון מפחים של 20 ק"ג	עצים	9.05 מ
סה"כ עב" גננות ושחילה								

סה"כ עב' גננות ושתי לילה

תאריך

סד הכל	מחיר היחידה	הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
1850	25	74.0	מ	10. בריכת פעוטות מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ, לפי סעיף 6.01	בטון רזה	10.01
5994	81	74.0	מ	יציקה רצפה לפי סעיף 6.02 אבל בעובי 15 ס"מ	רצפה	10.02
2016	960	2.1	מ	יציקה קירות לפי סעיף 6.06 בעובי 13 ס"מ	קירות	10.03
550	550	1	חח	יציקה חא ברקה לפי סעיף 6.04	חא הרקה	10.04
180	30	6	חח	חחוך חבניות לפי סעיף 6.04	חחוך חבניות	10.05
900	900	1	קוס	יציקה מדרגות מבטון דבש באורך 6.0 מ' לפי חכניה 22.2.2	מדרגות	10.06
3840	3200	1.2	סון	ברזל מפוחל	ברזל	10.07
1900	3800	0.5		דשא ברזל	דשא ברזל	10.07
210	35	6	חח	עוגנים לחליית צנורות לפי סעיף 7.01	עוגנים	10.08
350	350	1	חח	סבכה גריסטי 50/50 לפי סעיף 7.05	סבכה	10.09
840	140	6.0	מ"א	חעלה שפה לפי סעיף 8.08	חעלה	10.10
80	40	2	חח	חוספת עבור עבוד החורים סביב צנורות לפי סעיף 8.02		10.11
1260	105	12.0	מ"א	צפוי במוזיאון שחורה רחוצה, מדרגות מסעיף 10.06	צפוי מדרגות	10.12
		8.0	מ	צפוי קירות הבריכה מרצפות לפי סעיף 8.07	צפוי קירות אלמנטים	10.13
1600	100	16.00	מ	צפוי קירות הבריכה בחרסינה לפי סעיף 8.08	צפוי קירות אלמנטים	10.14
		34.0	מ	רצוף רצפת הבריכה במרצפות 20/20 סקולד	רצוף	10.15
6510	105	62	מ	אלמנטים: ריצוף רצפת הבריכה בחרסינה	רצוף	10.16
1600	1600	1	חח	אספקה והרכבה של מחקן מלוי בריכת הילדים עשוי בצורת פסל - כלב - ים - מברונזה	מחקן מלוי	10.17
29.680				סה"כ בריכת פעוטות להעברה לדף ריכוז		

סה"כ בריכת פעוטות

צנרת ואינסטלציה של הבריקה

פרק א' : מערכת צנורות האינסטלציה מסביב לבריקה
(לא כולל את הצנרת בחוץ מחדר מכון הזיכוכ)

הערות כלליות

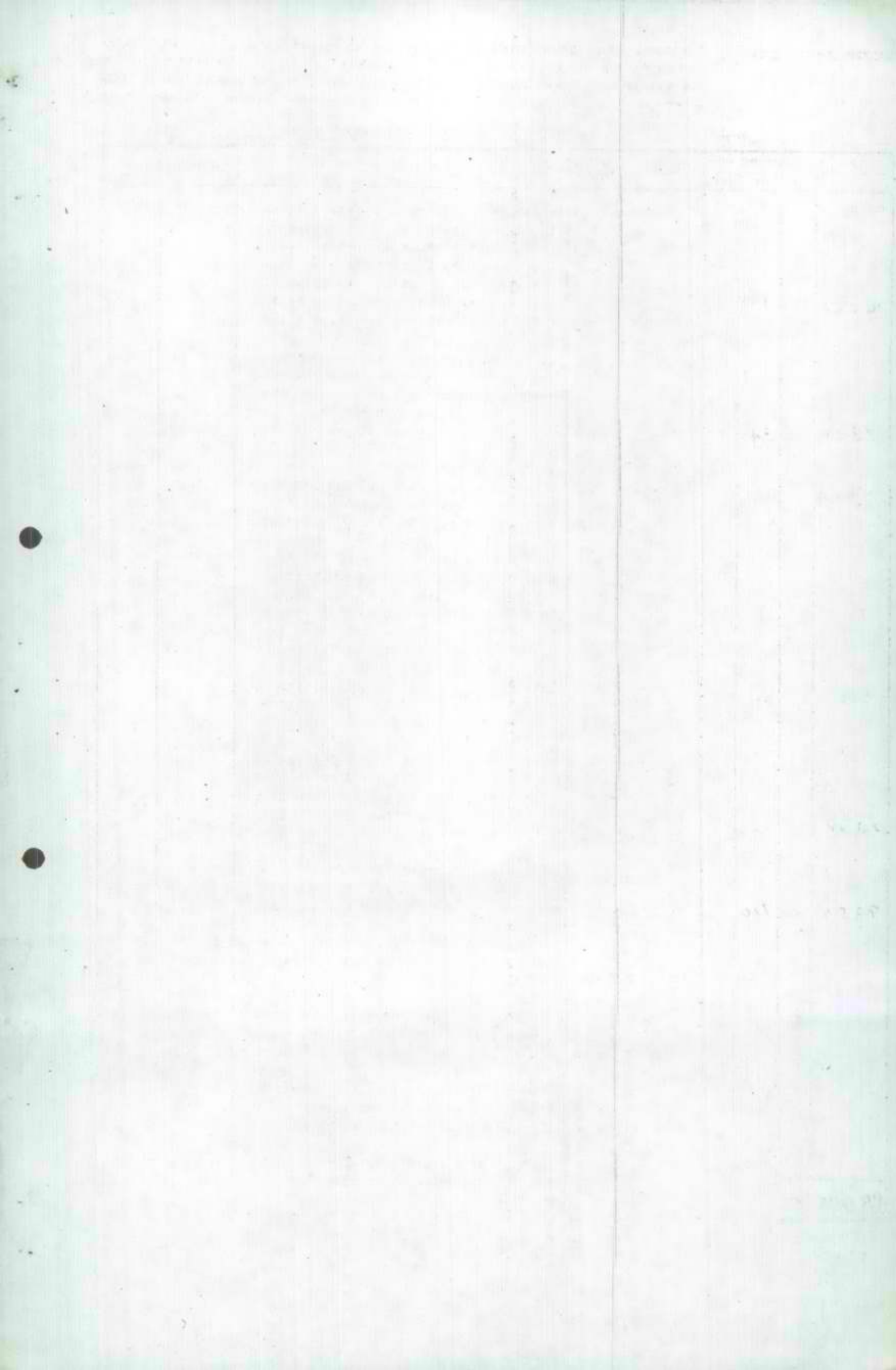
1. בתכנית הר"ב, צוינו קווי הצנורות הדרושים השונים, כגון: רשת הצנורות להספקת מים מהרשת הכללית אל הבריקה! צנורות לצירקולציה של מי הסנון אל הבריקה, צנורות ביוב, ניקוז, הורקה וגלישה, וכמו-כן צנורות וברזים להשמיית דשאים וניקוז השטח המרוצף, המקלחות הפתוחות ומי השחייה, קווי ההשקיה, ברזי גן, ועוד.
2. על הקבלן לבדוק לפני הגשת הצעתו התקציבית את התכנית, ולסו כן את הפרטים אשר רשומים מטה:
 - א. בדיקה במקום, בהתחשב עם הוראות מחלקת הבריאות ומשרד הבריאות;
 - ב. מקום וצורת חיבור המים מהרשת הכללית אל הבריקה;
 - ג. צורת הורקה מי הבריקה לקו החעול במרכז;
 - ד. מוצא ממחר הכלור עבור הכלור גז, בגרביטציה לחעול;
 - ה. תאום עם הבריקה בהתקנת צנורות כניסה ויציאה מים לפני יציקתם.
3. המחירים לקווי הצנורות הם מחירי יחידה לכל מטר אורך והם כוללים את כל החומרים הקשורים בחומרים ועבודה: הספקת חומרים, הובלתם אל המקום, אחסונם, שמירתם, מסיס ובטוח, וכמו-כן רחוך, חחוך, משחות, קונסולים, אביזרים, תמיכות וחיבורים, הכמויות והאורכים של הצנורות נחננו לפי התכנית בהערכה. החשבון הסופי יעשה בהתאם למדידת האורכים במציאות, לפי מחיר היחידה כנ"ל.
4. מערכת הצנורות של מי הסנון, עודפי המים וביוב, יש לקרב ככל האפשר אל קירות הבריקה. לפני יציקת הקירות, על הקבלן להחקין חבניות, תמיכות מעוגנות בקיר, מבזל שאליו אפשר לחלות את הצנורות הנ"ל. חפירת חלולת אין לכלול במחיר הצנרת שנמצאה בחלקה, לפי הנ"ל, בחפירה מסביב לקירות הבריקה. עבור יתר הצנורות, מופיעים סעיפים מיוחדים לחפירת חלולות.
5. כל הצנורות מונחים על מצע חצץ בעובי 10 ס"מ, ועטופים בשכבת חול בעובי 10 ס"מ לפחות; כמו-כן נמצאים כל הצנורות בחוץ הקרקע הסופי בעומק 30 ס"מ לפחות, כולל את הצנורות להספקת המים מהרשת ומי הסנון אל הבריקה, צנורות היוצאים ממכון הזיכוכ.
6. עומק השוחות משתנה לפי השפוע, והן סגורות במכסה בסוף אנטי-מלרי סטנדרטי, בגובה של המדרגה מסביב לבריקה. על הקבלן לבנותם מצנורות בסוף בקוטרים מהאימים עם העומקים, או ע"י יצוק בסוף במקום.
7. כל הצנורות הם צנורות ברזל, פרט לצנורות הביוב, שהם צנורות ביוב אסבסט צמנט עם חיבורים מהאימים. צנורות הברזל הם צנורות מיוחדים עם צפוי מלט פנימי ובירוד חיצוני בזפת וגור אספלט. לאחר ההנחה יש לנקות היטב את המיזם החיבור בין שני הצנורות לפני הרחוך, במגרשת פלדה; אחרי הרחוך יש לצפות את החיבור היטב מבחוץ מסביב לצנור, באותו החומר וצורת הבידוד החיצוני של הצנור. צנור הכלור הוא פי.וי.סי. 3/4". על הקבלן להחקין בחוץ חבניות הבריקות את כל צנורות הכניסה של מים מהרשת, מי הסנון, הרקה ומי גלישה לפני היציקה. כל צנורות הברזל, המורכבים בין שני מבנים, מצוידים בדרגרים למניעת שבירתם, ע"י שנוי קעב קעב חנועה הקרקע.
8. המחיר כולל חליית וחיזוק הצנורות ע"י מוטות ברזל וזויתנים אל מחלוטות ברזל האובונת בקרניז, לפי התכנית והפרט.
9. השוחה שבמרכז המשטח של מקלחת החובה, תחובר אל שוחות מי הביוב בצנור אסבסט צמנט 4" בשפוע 1%.

10. בדיקה לחץ בצנורות ברזל תעשה ב-18 אטמוספירות, ובצנורות לחץ אטמס בטון, תעשה הבדיקה לפי החקן המקובל.
11. על הקבלן להודיע למהנדס אח האריך בדיקה לחץ של רשת צנורות, שיקבע בחקופה כאשר הצנורות עדיין בלויים.
12. בהחשב עם כל הפרטים הנ"ל הגיש הקבלן את הצעתו החקציבית ביריעה ברורה על המצב וחנאי המקום.
לא חשולם איפוא לקבלן כל חוספת למחיר עבור חוספת חומרים ועבודה עקב דרישות משרד הבריאות.

הצנרת מסביב לבריכה ולביוב

תאריך

סך הכל	מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
	מ"ג	ל"י					
6300	350		18	חח	הספקה וקביעה בחבניות של חבורים ליציאה מי הגלישה בקוטר 2" כמסומן בחכניה, כולל יציאה מפליז ורשת מצפוח כרום. המחיר כולל חבור ע"י רחוך לצנור הראשי 4", לפי הפרט בצנורות באורך משתנה. אורך מדויק יש לקבוע במקום, בהתאם לגובה הצנור הנאסף של מי הגלישה.	חבורים	20.01
6300	350		18	חח	כ"ל חבורים לכניסה מי סגון בקוטר 2", ובאורך 60 סמ' בערך כולל משפך עם רשתות פליז מצופה כרום לשם ויסתת המים. המחיר כולל חבור ע"י רחוך לצנור הראשי 4", הכל לפי החכניה והפרט.	חבורים	20.02
2000	2000		1	קומ"	צנור הרקה 4" המחוקן בשני האי ההרקה שבחחית הבריכה בפלג' יצוק בבטון, דפנות החא והעברתו אל מחתת ליסודות הקירות עד 2.0 מ' אל מחוץ ליסוד.	צנור הרקה	20.03
9350	110		85.00	מ"א	הספקה והרכבת צנור מחלק מי סגון 4". הצנור מדגם לקווי מים עם צפוי מלט פנים ואספלט, בחוץ, כולל סדור חליות וחזוק אל קיר הבריכה (חזוק וחליות כל 2.50 מ') רחוך, חקון האספלט אחרי הרחוך, מצע חצץ ועסיפת חול לפי התיאור. כמו כן המחיר יכולול אח כל המתאימות (פיטנגים) והאביזרים שברך כגון: קשתות, הסתעפויות, קונסולות, אגנים וכד'. המדידה לפי אורך ציר הצנור ללא כל חוספת שהיא.	מחלק מי הסגון	20.04
3510	135		26.00	מ"א	כנ"ל, קו ראשי למי סגון מחדר המכוון 6" כולל חפירה בעומק הדרוש, מצע, עסיפת חול מלוי החפירה בחזרה, פזור קרקע עודפת, רחוך מתאימות ואביזרים כנ"ל, מדידה לפי אורך ציר הצנור ללא כל חוספת שהיא.	צנור מי סגון	20.05
9350	110		85.00	מ"א	למי גלישה 4" כדוגמת קו למי סגון כולל חליות, מצע עסיפה, אביזרים וכל הנדרש כמסומן בסעיף 20.04 לעיל.	מאסף מים	20.06
9000	90		100.00	מ"א	קו צנורות 4" להספקת מים מהרשת עד לבריכות, כולל חפירה וכל היחר, כמסומן בסעיף 20.04.	קו צנורות אספקת מים	20.07
1250	1250		1	קומ	בריכה השחיה דרך מחקן בפרט מס. 24. החקנת המחקן וחבורו אל קו הספקת המים בצנור 4" כולל המחקן לפי הפרט.	קו מלוי	20.08
4050	135		30.00	מ"א	קו הרקה ראשי מהבריכה למכוון 6" בהמשך לצנור שהוחקן בתא ההרקה, כולל כל הדרישות הנ"ל וכולל חפירה בעומק 2.50 - 1.50 מ'.	קו הרקה	20.09
5110					קו הרקה מי שטיפה המסננים מהמכוון אל בריכת האיסוף בצנור אסבסט לחץ 6" כולל	קו הרקה	20.10



תאריך

הצנרת מסביב לבריכה ולגניב (המשך)

סך הכל		מחיר היחידה		הכמות	יחידת המדה	ת א ו ר	עבודה	סעיף
ל"י	א"י	ל"י	א"י					
51.110	-	-	-			את כל האביזרים והפרטים וכולל חפירה עד לעומק 1.0 מ'		
365	-	73	-	5.0	מ"א	מי הגלישה מצנור אסבסט 6" המשך הצנור הגלישה 4" עד לחא הבקורות האסוף כולל חפירה עד לעומק 2.0 מ'.	קו הדקה	20.11
2100	-	84	-	25.00	מ"א	אספקה והרכבה על שוחות 60% ובעומק עד 80 סמ', כולל חפירה ומכסה בסוף עם טבעות ברזל דגם 5.5 מדרכה 50%	שוחות בקורה	20.12
480	-	240	-	2	חח	כנ"ל 80% ובעומק עד 1.20 מ'	שוחות בקורה	20.13
1500	-	500	-	3	חח	כנ"ל 100% ובעומק עד 2.0 מ'.	שוחות בקורה	20.14
3300	-	1100	-	3	חח	שוחות מגופים כנ"ל 0.60 מ' ובעומק עד 0.60 מ' בקו. הספקת המים עם מכסה כנ"ל	שוחות מגופים	20.15
500	-	250	-	2	חח	הספקה והרכבה של מגופים מיציקה עם אגנים ואגנים נגדיים, כולל רחוך האגן, הספקת אסם ברגים וכו' הכל קומ' 4" 1 1/2"	מגופים	20.16
1400	-	700	-	2	חח	הכנת חבורים מקו 4" לפי סעיף 10.07 לעיל לחבור צנורות השמאה ו/או הספקת מים בעמיד	חבורים	20.17
150	-	150	-	1	חח	אסבסט לצנורות לביוב 4" מקלחות ועוד כולל חפירה	צנורות ביוב	20.18
2080	-	52	-	40.0	מ"א	רצפה 8/4" עם מכסה ברזל יציקה מצופה אמאיל, ומאריך מבסון אסבסט	מחסומים	20.19
1320	-	440	-	3	חח	למודד מים ראשי 4" כולל חבור עם אגנים	הכנה	20.20
600	-	600	-	1	קומ'	מקלחת חובה לפי חכ"ב-161 כולל בור מים משטח בסוף הכל קומפלט	מקלחת חובה	20.21
2600	-	2600	-	1	קומ"ס	סה"כ עב' אינסטלציה מסביב לבריכות העברה לדף ריכוז.		
68.505	-	-	-					

מפרט טכני למחקן זיכור
 מי בריכת השחיה 480 מ²

(בשיטת סינון דיאטומית.)

הערות כלליות:

1. הצעת הקבלן היא להספקה, הרכבה והפעלה של מחקן מושלם, שיאושר ע"י המהנדס, ומשרד הבריאות, שצריך לפעול באופן תקין, במשך כל עונת הרחצה, מבלי שיהיה צורך להחליף את מי הבריכה אף פעם אחת במשך כל תקופת הרחצה.
2. על הקבלן לציין נסיונו בשטח זיכור מי בריכות שחיה.
3. על הקבלן להגיש ולהכין חכנית מפורטת לביצוע המכון והפעלתו, בהתאם להערות הכלליות, ההנחיות המפורטות מטה, תאור המחקנים השונים, והחכנית הסכמית הרצ"ב.
4. הקבלן חייב לברר במידת הצורך את כל הבעיות עם המחקנן, הרשות המקומית ומשרד הבריאות, למען יגיש את הצעתו החקציבית בידיעה ברורה של המצב ותנאי המקום.
5. העבודה חייבת לבצוע באמצעות הקבלן הראשי של הבריכה, או ע"י המזמין באופן ישיר, ובהתאם לכך יחתם החוזה.
6. המהנדס רשאי להשלים תאור לבצוע העבודה שלא פורש במפרטים או בחכנית, או לפי החקנים המתאימים; בין אם הדבר מסומן או נזכר בפירוט, ובין אם לא, אם הפרט דרוש לבצוע מתאים של העבודה. המהנדס יהיה הקובע היחיד בקשר לטיב החומרים והעבודה.
7. הקבלן נשאר האחראי הבלעדי לטיב המחקן; הפקוח העליון של המהנדס לא י. חרר את הקבלן מאחריות לטיב המחקן ומחקון כל פגם או משגה שיחלה בזמן העבודה או בסיומה.
8. על הקבלן להאם את התקדמות העבודה עם הקבלן הראשי, ובהתאם לכך יגיש לוח זמנים של התקדמות העבודה, בהתאם עם לוח הזמנים של הבנייה כללית, שיאושר ע"י המהנדס. על הקבלן לציין את זמן הספקת המחקן, והפעלתו, שלא יעלה על שלושה וחצי חודשים מיום חתימת החוזה.
9. אחריות הקבלן לטיב המחקן ולצידו, היא לתקופה של שלוש שנים, פרט למשאבות שהאחריות עליהן מסעם בית החדושה היא לשנה בלבד. בתקופה זו חייב הקבלן לפקח ולהדריך את המפעילים כמידת הצורך, על מנת להבטיח טיפול מתאים במחקן.
10. במקרה של קלקול המכון או חלק ממנו, עקב חומר לקוי, עבודה בלתי מקצועית, או סידור חיבורים בלתי נכון, ויהיה צורך לרוקן את הבריכה ממים, ולסגור את הבריכה מפני קהל במשך העונה, יחוייב הקבלן בחשלום פצויים למזמין בגובה של - 100 ל"י ליום, עבור כל יום שהבריכה סגורה; נוסף על כך, יחוייב הקבלן בחזיר מלוי הבריכה במזם חדשים וחמומים, הסכומים הנ"ל ינוכו מהערבות באופן אוטומטי, בלי הודעה מוקדמת.
- נוסף להערבות הכללית שתנתן ע"י הקבלן בהתאם להוראות למשתתפים בחכרז, על הקבלן להפקיד ערבות שניה, מיוחדת ומתאימה, בשעור של 10% מתקציב המכון הזיכור לתקופה של שלוש שנים, להבטחת פעולה תקינה של המחקן, בתנאי הפעלה רגילים לפי הוראות היצרן. במקרה שחידרש ערבות בנקאית, ישולמו הוצאות הריבית ע"י המזמין.
11. מחיר המחקן פאושל, והוא כולל ביחן היתר:
 - א. כל החומרים, מוצרים, חומרי עזר, הפחם, ציוד, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פגומים והובלתם, העמסתם, פירוקם, אכסונם ושמירתם.
 - ב. במיסים הסוציאליים, הוצאות הביטוח הלאומי, וכל יתר הבטוחים הדרושים, מס קנייה בלו, ויתר המיסים, ההוצאות הכלליות הישירות והעקיפות, רווחי הקבלן, והוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, אשר העבודה והחוזה מחייבים.

- ג. בדיקת הצנרת, הספקת מי הסינון אל הבריכה, מי הגלישה וההרקה, אינסטלציה מחאימה וכו' לפני יציאת הבטונים.
- ד. מתן הדרכה מחאימה למפעילי המכון, הוראות החזקה בכתב, הגשת ספרי דווה הטיפול היומיומי, ולסיום העונה.
- ה. טיפול בהזמנת חבור חשמל בחברת החשמל, והאינסטלציה.

הערות מקצועיות

1. העבודה מבוצעת על ידי בעלי מקצוע מעולים ומנוסים, ובהנהלת מנהל עבודה אחראי, החומרים יהיו מהסוג והמין החשוב ביותר, שיאושרו ע"י המהנדס או בא כוחו.
2. כל חלקי הברזל יהיו צבועים בצבע מיניום ופעמיים בצבע שמן אפור, אם לא ידרש אחרת ע"י האדריכל.
הצנורות בחוף המכון ייצבעו בצבעים הבאים:
 - א. צנור הספקת המים מהרשת בצבע כסף.
 - ב. צנור מי הבריכה לפני הסינון בצבע חום בהיר.
 - ג. צנור מי הבריכה אחרי הסינון בצבע כחול.
 - ד. צנור הכלור בצבע צהוב.
 - ה. צנור הרקה מי הבריכה והמסננים אל הביוב - חום כהה.
 צנרת המכון כוללת יציאת צנורות הרקה ושאיבה מרחק 2.0 מ' של מחוץ לחדר המכון ולחברון ע"י פלגץ או רחוף אל צנורות שהוכנו או יוכנו ע"י האינסטלטור, והכלולים בתכנית הצנרת מסביב לבריכה.
בהתחשב בהשפעת הקרקע על הבניין ועל הצנורות, יש להשתמש בדרגים לפי הצורך ודרישת האדריכל.
3. טיב המים צריך למלא אחר הדרישות הבאות:

הסטנדרט הסניטרי של מי הבריכה יקבע ע"י בדיקה בקטריוLOGית של 5 מידות לפחות של 10 סמ" כל אחד.

מידות אלה תבדקנה למציאת בקטריות קולי בהן, ואסור שימצאו בקטריות באחד מהדוגמאות של מי הבריכה.

צליחות המים תיקבע ע"י כך שאפשר יהיה להבחין במשך כל עונת הרחצה, ובלי להחליפם בעגול שחור בקוטר 15 סמ" במרחק של 10.0 מ' לפחות, אשר יושם על רקע לבן בחלק העמוק ביותר בבריכה.
4. חשוי מי הבריכה ייעשה ע"י כלור-גז ברמה כזאת אשר השאיר "כלור נותר" בכל חלקי הבריכה במשך שעות הרחצה בכמות בין 0.3 - 0.7 חלקים למיליון.
5. המסנן חייב להיות עשוי בצורה המבטיחה נסוי האלמנטים של המסנן ע"י הרקה המים שבחוף המסנן בלבד, ללא צורך בשטיפה נגדית.
6. על הקבלן להחזיק מראה זרימת המים בכדי לראות את טיב המים, ע"י פתח בקורת עם זכוכית, וכמו כן מנוסטר ויתר האביזרים הדרושים, בצנורות כניסת מי הבריכה אל המסננים, בצנורות הסינון.
7. במשך זמן הרכבת המון, יהיה הקבלן אחראי לשלמות הבניין ולנקיונו, ועליו לבצע את כל החקונים הדרושים עם גמר עבודתו.
8. צנרת הבריכה כלולה במפרט עבודות האינסטלציה. כל הצנורות התפורטים להלן, על אביזריהם, מבוצעים ע"י קבלן האינסטלציה, כולל הכנת הסחופות להתחברות עם צנרת לחוף מכון הזינוק, הנפסקת במרחק של 2.0 מ' מבנין המכון. מלוי הבריכה מהצנור הראשי יעשה בצנור מלוי במרווח אורז של 45 סמ".

9. תאור פעולת המכון:

מי הבריכה נשאבים מתאי ההרקה ולפני הגיעם למשאבות, דרך מחלק יניקה, הם עוברים דרך מסנן שערות לסינון גס, ומסנן נלחצים המים בעזרת משאבות דרך המסנן הדיאטומי. ביציאת המים מהמסננים, נקיים באופן פיזי, נעשה חסוי בעזרת כלורניטור מתאים לכלור-גז המובא מחדר נפרד, בצנור פי.וי.סי. בקוטר מתאים, או שהכלורניטור יורכב על מיכל הכלור באופן ישיר באם משרד הבריאות יאשר זאת.

הזדהמות המסננים הנראית ע"י נפילת לחץ, הניתנת לקריאה ע"י מודדי לחץ המתרעים באמצעות נורית אדומה וצלצול פעמון המורכבים בלוח ההפעלה והבקרה המוצב במשרד הבריכה. שטיפת המסננים נעשית אוטומטית ע"י הרקה המים שבמסנן אל הביוב.

פירוט הצידוד - מכון זיכור בשימת סינון דיטומי

1. כללי
 - 1.01 מסנן

המחקן כולל 1 מסנן לחץ דיאטומי בעל מבנה בלסלי ורטיקלי עשוי מפח מגולוון עמוק בעובי 4 מ"מ לפחות, מיועד ללחץ עבודה של 4 אטמוספירות ולחץ בדיקה של 6 אטמוספירות במשך 24 שעות.

החלק העליון של מיכל הסינון ייסגר ע"י מ-סה אטם וברגי פתיחה, נוח לפירוק ולספול.

במכסה האטם ייקבעו 2 ווים לנוחיות הרמת המכסה.

בהתחשב לקבול הבריכה שהוא 480 מ³ יחושב מחקן הסינון למחזור חילוף של כל מי הבריכה במשך 8 שעות בערך ולספיקה מחזורית כוללת של 60 - 90 מ³ לשעה. ראה חכנית 36.א.2.2

שטח הסינון של המסנן יהיה 15.5 מ² ומהירות הסינון 5.5 מ³/24 שעה.

השטיפה הנגדית של המסנן תיעשה ע"י הרקה בלבד של גפח המים שבמסנן לביוב.

מיכל הסינון הורטיקלי יהיה בנוי מפח פלדה בעל גלוון חס עמוק - כפול או צפוי פנימי וחצוני בחומר פלסטי אנטי קורוזיבי המאושר ע"י המהנדס. המיכל יכלול את כל הכניסות והיציאות, החבורים ופחחי ההפעול והנקוד, הוצאת אויר ובסיס ללוח הפקוד, ובצווע לפי חכנית עבודה, בציון קוטר הצנורות ואביזרים שיוגשו ע"י הסבלן ויאושרו ע"י המהנדס. המיכל יוצב על רגלי בסיס מוגבהים, כניסת מי הסינון למיכל הסינון תהיה דרך קולט משותף של שתי משאבות המחזור, אשר ישמש גם כמיכל למלוי אדמה דיאטומית. צנור יניקה מתחתית הבריכה אל המיכל ליציאת המים המסוננים יהיה נמוך יחסית רצוי 1.0 מ' מתחת לפני מי הבריכה. מיכל המסנן יכלול ברז לשחרור אויר וזכוכית בקרה למצב ולנקיון המים.
 - 1.02 אלמנטים

יהיו גלילים ספירליים קפיציים פתוחים בחלקם העליון על מנה לאפשר זרימה חופשית של מי הסינון.

האלמנטים יהיו מיוצרים מפלדה אל חלד ומצוידים בשרוול אריג מיוחד ששטח הסינון שלו לא פחות מ-10% משטח החמוכה.

האלמנטים יחוברו ללוח חלוקה מתחת למכסה המסנן אשר יהווה את החזק היחיד לאלמנטים.
 - 1.03 יחידת השאיבה

מחזור הסינון יבוצע ע"י 2 משאבות צנטריפוגליות כל אחת לספיקה של 30 - 45 מ³/שעה לגובה כללי וגם לחץ מנומטרי של 19 מ', באם לא נדרש אחרת ע"י המהנדס. המנועים 3 כ"ס כל אחד.

מאיצי המשאבות עשויים ברונזה והגוף מברזל יציקה.

מנועי המשאבה יהיו חלת-פזיים בהספק של 3 כ"ס. 2900 סב"ד, מוגנים נגד רטיבות ומאוזנים עם המשאבה כיחידה אחת.

שתי יחידות השאיבה מורכבות על כן בסיס מחובר לגוף מיכל הסינון.

יניקות המשאבות מחוברות למסנן השערות, כל משאבה בנפרד, וקוי הפניקה נפרדים לכל משאבה אל מיכל הסינון.

בקוי היניקה והסניקה של כל משאבה ייקבעו ברזי הפעול נפרדים וכן שסתום אל חוזר בקו הסניקה של כל משאבה.

גובה המשאבות יהיה כ-1.0 מ' מחתה לפני מי הבריכה.

במקרה שפעולת המזאבות חיפסק עקב עליה לחץ המים במיכל המסנן מעל המותר - יוחקן סדור להפעלת פעמות, גורה אזעקה ופרסטוטסט לפי דרישת המהנדס.

1.04 סדורי
אזעקה

יחבר אל מיכל הסינון וישמש גם כסולס ראשי עם חבור יניקה "4 ופתחי חבור "2 ליניקה העלות הבלישה ובריכה פעוסים, באס לא יידרש אחרת ע"י המהנדס. מסנן השערות בנוי מפלדה מגולוונת עם צפוי פלסטי אפוקסי או לגוון עמוק חם אנטי קורוזיבי ויכלנל סל סינון מחורר פלסטי או אנטי קורוזיבי. שטח הסינון של המסנן יהיה פי 15 מחתך צנור היניקה.

1.05 מסנן
שערות

מכסה מסנן השערות יהיה ניתן לפתיחה מהירה ולהוצאה גוחה של הסל לצורך נקוי ושיטה.

קוי היניקה לשתי המשאבות יחברו לדופן מסנן השערות עם הפרדה ע"י ברזי שירות.

פדי הלחץ - 2 פדי הלחץ למדידת הלחצים במיכל הסינון ולאחר האלמנטים, מצוידים במקלה עגולה בקוטר מחאים בגבולות לחצים מ-5 - 0 ק"ג לסמ"ר עם ברזי סגירה מהירה, כמו כן מד זרימה לקריאת מהירות.

1.06 אביזרים

הכולל את הצנרת המחברת את כל הקומפוננטים של יחידת הסינון וכן את אביזרי התפעול והשירות, ברזי יניקה, סניקה, נקוד והוצאה אויר וברזי אל-חוזר - לתפעול חקין של יחידת הסינון ולבצוע השיטה הנגדית, לפי הלכית עבודה שחוגש ע"י הקבלן. ותאושר ע"י המהנדס.

1.07 צנרת
תפעול
ושיטה

הכולל את הנהיכים ומתנעי המשאבות עם מפסיקי יתרה עומס, חבורי חשמל למשאבות ומנגנוני זמן לתפעול אוטומטי מחזורי של יחידות השאיבה עם נורות בקרה.

1.08 לוח
מקוד
חשמלי

המזמין יזמין על חשבונו חבור חשמל חלה פזי על הקיר בחדר המכון שממנו יתחבר הקבלן אל הלוח הנ"ל.

מערכת הפקוד מוחקנת בחור לוח מחתה מצופה ומותקן על יחידת הסינון.

מחקן הסינון יסופק ויוצב בשלמות על כל מרכיביו ואביזריו מחאים לתפעול אוטומטי מחזורי - ויש רק לחברו לצנרת הבריכה (ליניקה ולקו מים מסוננים), לנקוד ולקרהזנה חשמלי.

2. כלוריןסור גז:

כלוריןסור גז הפועל השיטה ואקום ומיועד להתקנה ישירה על מיכל הכלור.

2.01 כללי

עד 1000 גרם לשעה והזרקת הכלור אל חור קו מי הסינון היוצא אל הבריכה. הכלוריןסור המחיר כולל צנור פי.וי.סי, וחבור למים הדרושים. הכלוריןסור יסופק עם רוסומטר לתפוח הכלור הדקושה ואז"קסור להשרקת הכלור וצנרת פי.וי.סי, לחבור הכלוריןסור והאז"קסור.

2.02 תפוקה

איכות המים כלור נותר בגבולות 1.0 - 0.2 חלקי מליון ו- בגבולות 6.8 - 8.4.

2.03 מערכת
לבדיקה

2.04 מסכת גז חסופק יחר עם מחקן הכלוריןסור.

3. מטאטא יונק

3.01 מטאטא יונק נייד מופעל ע"י משאבה יניקה עצמית בעלת מינע חשמלי על גלגלי גרירה - כיחידה מוסלמת כולל מסגרת עם מברשת ניילון ברוחב 18" מורקבת על - 4 גלגלים.

3.02 צנור במיש אנטיקולפס 1 1/2" באורך 22 מ' ליניקה מחובר אל הענלה ומוט סלסקופי לאורך 7.0 מ'.

4.01 הוראות הפעולות הספק יחיד בחדר המכון חכנית מחסן הזיכרון עם הוראות מודפסות להפעלה ואחזקה וכן יתקן הדרכה ופסוק מחאימים למפעיל המיזם.

5.01 אחריות הקבלן יתן אחריה לסיב המחקר ופעולתו לתקופה של 3 שנים וזאת בחנאי הפעול ואחזקה חקינים.

6.01 זמן בצוץ העבודה יצויין ע"י הקבלן.....

פירוט מחירי הציוד:

1. מחסן הסינון בשלמות
2. כלורינוסור גז
3. מחסן יניקה נייד.

41000- המחיר קבוע מראש בסה"כ לאספקה, הרכבה והפעלה מכון הזיכרון.....

ברית שלום ומכון ליבור

דף ריכונז

מס' עבודה	סכ"כ	הערות
1.	41.660 - ✓	סה"כ עבודות עפר
2.	110.180 95.810 - ✓	סה"כ עבודות בטון
3.	60.395 11.880 - ✓	סה"כ עבודות מהכה
4.	60.395 60.080 - ✓	סה"כ עבודות ציפויים
5.	43.195 - ✓	סה"כ עבודות פיתוח
6.	—	סה"כ עבודות גננות
7.	29.680 - ✓	סה"כ עבודות בריכת פעוסים
8.	68.505 - ✓	סה"כ עבודות אינסטלציה
9.	41.000 - ✓	סה"כ מכון זיכור
10.	13.000 - ✓	סה"כ ביתן מכון זיכור
11.	404.810 419.495 - ✓	סה"כ כללי
12.	20.505	סה"כ עבודות אחרות
13.	440.000 -	סה"כ עבודות אחרות
14.	30000 -	סה"כ עבודות אחרות
15.	470.000 -	סה"כ עבודות אחרות

החשבון

המכירה : 800
הרכישה : 700
היתרה : 100

הח'טת הקבלן _____

כְּהוּ בְהוּ

חאדס

מזלזקת חבשה
של הקברן הארצי

5/1943 ימים הנאמרים

