

מס' חיק 8362/13
הל' 13

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד המשפטים

פרוצדורה

11/1975 - 12/1975

(העסק נתיב 12)

(העסק נתיב 14)

מס' חיק מקורי



שם תיק: לשכת מנכ"ל וינשל - פרוגרמה

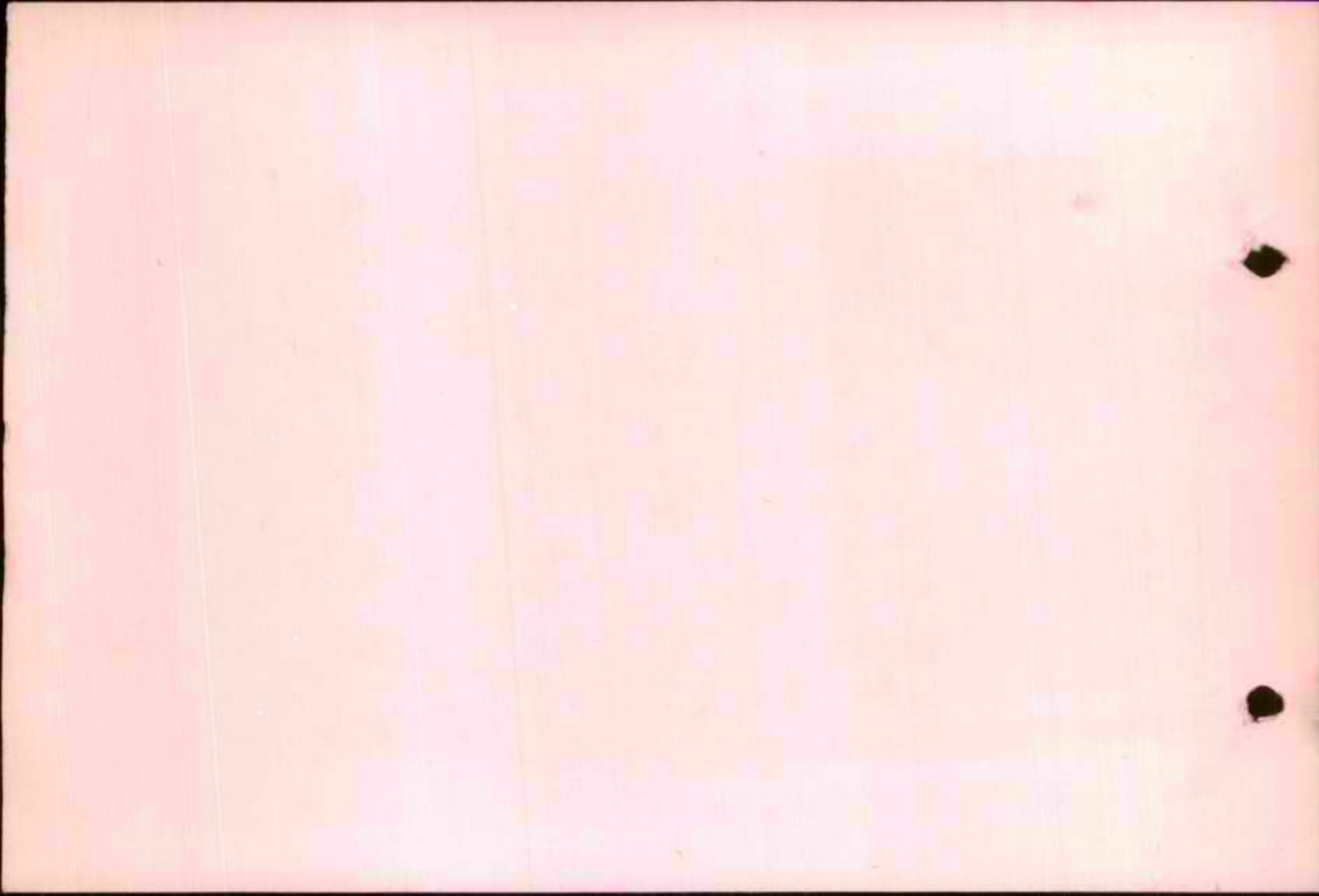
מזהה פיו: 8362/13-גל

מזהה פריט: 0003da3

תאריך הדפסה 18/10/2017

כתובת 2-106-2-11-1

מחלקה שכתב וינשל



מסדד השכונ

26 בדצמבר 1976

התכנון על מוסדות צבור

דו"ח התקדמות ביצוע כחל כנסת

טרם הוחל בביצוע כהכנית 1976		הוחל בביצוע ב-1976	
הסכום (באלפי ₪)	המקום	הסכום (באלפי ₪)	המקום
600	אפקים	1,000	אור יהודה - עולי גרוזיה
500	אשדוד רובע ה'	500	אשדוד - רובע ה'
250	הצור - קריה חסידית (הסתמנות)	1,000	אילת - בטחוני
520	יקנעם	500	אור עקיבא
550	יבנה - נאות בן גוריון	600	באר שבע
520	גשר	800	בית שאן, רח' ההסתמנות
750	קריה שמונה, שכ' אשכול	600	דימונה - צפון לרובמה
600	רמלה שכ' בן גוריון	550	סירת הכרמל - חוהרים
600	קריה גת רסקו	800	ירושלים - גילה
		1,000	ירושלים - הלמיות מזרח
		700	נרמיאל - דרוכית
		250	לוד - עולי גרוזיה (הסתמנות)
		1,200	סקלות - בטחוני
		600	מבדל העמק - סערבית
		600	מבדל העמק - סטח ווגרה
		500	נתיבות דו-אבני (הסתמנות)
		600	נתיבות (למינוי צריף)
		500	עפולה - גבעת הסורה
		700	ערד (הסתמנות)
		200	קריה טלאכי - חב"ד (הסתמנות)
		500	קריה שמונה - אפוני
		1,200	טלמי
4,890	סה"כ	14,900	סה"כ

1944-1945

1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945
1944-1945	1944-1945

רשימת בקשות לבתי-כנסת שמחזיק תכוד סקוגרמה 1977
(בהתאם למסגרת ולתקציב שיאושר למשרד הסכונ)

התקציב הדרוש	המקום
1.400.000	ירושלים - רמות (שני)
1.400.000	ירושלים - תלפיות מזרח (שני)
1.400.000	ירושלים - גילה (שני)
1.150.000	ירושלים - נוה יעקב (שני)
800.000	בית שמש - שטח שמשוני
1.500.000	קריית ארבע
850.000	קריית גת - בליקסון
575.000	קריית מלאכי ע"י איצטדיון
900.000	אילת - מערב 2
675.000	באר שבע שכ' ו'
650.000	באר שבע שכ' ס'
700.000	באר שבע שכ' י"א
750.000	מצפה רמון
675.000	נתיבות
700.000	אשדוד רובע ד'
700.000	לוד, גבעה חזיתים
560.000	נהריה, עין שרה
550.000	עכו מזרח (קראוס)
850.000	שלומי (על מקלט)
700.000	נצרת עליה שכ' בן גוריון
850.000	צפת - מערבית
18.335.000	סה"כ

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף הפרוגרמות

משרד השיכון ירושלים
לשכת ה... הכללי

07.XII.1976

תאריך: יב' בכסלו תשל"ז
5.12.76

מספר:

אל: ד. וינשל, המנהל הכללי.

הנדון: הכנת תכנית פיתוח השכונות 1977 - 1982

בישיבה בלשכתך בת"א לפני כשבועיים הטלת על האגף להכין תכנית פיתוח השיכון לשנים 1977 - 1982. לאחר ישיבה זו קיימת דיונים עם ממונים באגף וסיכמו כי התכנית תכלול את הנושאים הבאים:

1. רמת ארצית

צרכי הדיור והבנייה ברמה ארצית.

2. רמת מחוזית:

א. צרכי הדיור והבנייה ברמה מחוזית.

ב. דפוסי הפיתוח הפיזי של המחוז והתכנית לטווח הזמן הנדון.

3. רמת ישובית:

א. צרכי הדיור והבנייה ברמה ישובית.

ב. דפוסי הפיתוח העירוני והתכנית הפיתוח לטווח הזמן הנדון.

4. רמת האתר:

כתוצאה מ-א.ב. וביתוח המלאים של תכנון פיתוח ובינוי (על הרכבו) יוסלצו האתרים לתכנון, פיתוח ובינוי ברמה האתר.

האגף יכין את כל התכנית עד לסוף ינואר 1977 ואז יגיש את התכנית ליחידות אחרות במשרד - הנהלת, מחוזות, אגפי מטה (איכלוס, תכנון והנדסה).

עד ראשית ינואר יוכן כל המלאי בכמה אתרים וישובים וילקטו כל אותם קטעים אשר קיימים כבר היום ברמות שונות.

האחריות להכנת החומר הוטלה כדלקמן:

סעיף 1. עליזה חבר

סעיף 2. א. עליזה חבר

ב. יונתן גולני, שמואל הורוביץ

5402

סעיף 3. א. עליזה הבר
ב. יונתן גולני

סעיף 4. הכנת הסלמי - ס. לפידות ושלום בא-גד.

ריכוז הנושא בכללותו - א. לחובסקי

אחריות כוללת, מנהל האגף.

עם שובי ממילואים בסוף דצמבר, אשתדל להגיש לך דו"ח התקדמות.
בזמן העדרי יחליפו אותי איתן לחובסקי ובהעדרו סימה לפידות.

בכבוד רב,

דאב מרקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. לחובסקי, ס/מ אגף פרוגרמות
ס. לפידות, ס/מ אגף פרוגרמות
ע. הבר
ארכ' י. גולני
ארכ' ש. הורוביץ
ש. בא-גד
ד. בן-אלול.

1. The first part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.

2. The second part of the report is a detailed account of the work done during the year. It is a full and complete statement of the work, and is intended to give a detailed account of the progress made.

3. The third part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.

4. The fourth part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.

5. The fifth part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.

6. The sixth part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.

- 7. The seventh part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.
- 8. The eighth part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.
- 9. The ninth part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.
- 10. The tenth part of the report is a summary of the work done during the year. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general idea of the progress made.

מדינת ישראל

משרד השיכון
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: 17.10.76

מספר:

אל: ד. ויינשל, המנהל הכללי

הנדון: קווי טלפון בגליל ובנגב

בישיבה של ועדת השרים לערי פיתוח מיום 12.10.76 מסר מ. גדרון, מנכ"ל משרד התקשורת את הנתונים הבאים:

- בשנים 1976 ו-1977 יושקעו באיזורי הגליל והנגב כ-425 מיליון ל"ש
רק כ-22% מכלל השקעות משרד התקשורת בכל התחומים.
- כחוצאה מהשקעות שונות ברשת, כולל הקמת מרכזיות, עבודות מקומיות וכו'
תהיה התמונה כדלקמן ב-1.4.78:

קיבולת מרכזיות קווים מחוברים וממתינים באיזורי הפיתוח

	איזורי הדרום והנגב		איזורי הגליל	
	1.4.76	1.4.78	1.4.76	1.4.78
קיבולת מרכזיות	42,900	55,800	35,500	71,900
קווים מחוברים	28,030	41,080	31,343	48,238
ממתינים	13,380	17,720	20,380	19,485

מקור: דו"ח מ. גדרון לוועדה שרים לערי פיתוח מיום 12.10.76

- לשאלתי מה נדרש על מנת ליצור מצב שכל אזרח אשר ירצה טלפון יוכל לקבל, טען מ. גדרון כי המגבלה האפקטיבית היא תקציבית.

לאור הדיווח הנ"ל, דומני שמשרד השיכון צריך לדרוש מהממשלה הגדלת התקציב המיועד לאיזורי פיתוח על חשבון פיתוח הרשת באיזורים אחרים להוציא ירושלים.

בכבוד רב

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. עופר, שר השיכון
א. בן צור, מנהל מחוז הגליל
ג. גורדון, מנהל מחוז הנגב

DECLARATION

STATE OF NEW YORK

County of _____

City of _____

IN SENATE

January 1, 1901

That I, _____

do hereby certify that _____

_____ of the _____ of _____

1. _____

2. _____

	1900	1901	1902	1903
_____	100.00	100.00	100.00	100.00
_____	100.00	100.00	100.00	100.00
_____	100.00	100.00	100.00	100.00

3. _____

20/10/77

ק"מ

מסמך מס' 100

לשם שומרים

הש"ס

- א. וועגן אונזערע אונטערזאך
- ב. אונטערזאך אונטער אונטערזאך (אונטער אונטערזאך)
- ג. אונטערזאך אונטער אונטערזאך

הש"ס / ק"מ

2. כעס אונטער אונטערזאך : (א) אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך
- ב. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

1.1.77

3. אונטער אונטערזאך : (א) אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך
- ב. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך
- ג. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך
- ד. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך
- ה. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

הש"ס

- א. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך
- ב. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך
- ג. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

4. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

א. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

15/10/77 - 15/10/77

א. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

15/10/77 - 15/10/77

5. אונטער אונטערזאך אונטער אונטערזאך

6. באג שבע פריה בלען ייחסי

סך חש' נאכטן גאנצ
מאכט באגן (2 באג)

חש'

7. באג מח' היסוד בלען ייחסי

א. גאס מח' יפ טיה בערג
ב. גאס בערג יפ טיה

חש'

ב. סך מח' פריה (טאכטן, בלען)

ג. גאס אלטלעמאן סא א.מ.ס.

ד. קידוש מדינת גאס אטמיה

8. פריה מאן (בלען וואל הייב)

א. הייב גאס קאס אקא
ב. פריה וואל גאס פריה

חש' 5/5

9

9. קאן א/מאן - סאטא 16.7.76 : אן וואל הייב אטמיה אטמיה
פריה

חש' 26/11/76

א. וואל הייב אטמיה

חש' 27/1/76

ב. פריה גאס פריה

חש' 27/3/76

10. פריה אטמיה אטמיה

א. קאס גאס גאס

חש'

ב. פריה גאס (אטמיה אטמיה)

חש' 27/1/76

ג. פריה גאס הייב

חש' 27/3/76

ד. וואל הייב אטמיה אטמיה

חש' 27/12/76

11. קאס גאס

א. קאס גאס אטמיה אטמיה

חש' 27/10/76

ב. וואל הייב אטמיה

חש' 15/12/76

ג. פריה גאס גאס

חש'

12. קאס גאס אטמיה אטמיה

חש'

ב
שטר

א. קנין שטח מלא ופחיתות
ב. קנין

13. מנינה מנינה ופחיתות מסחר "ה"

ג. קנין מלא ופחיתות
ד. קנין / מנינה + מנינה מנינה

14. מנינה מנינה - מנינה מנינה

- א. קנין מלא - מנינה מנינה
- ב. קנין מלא - מנינה מנינה
- ג. קנין מלא - מנינה מנינה
- ד. קנין מלא - מנינה מנינה

לוח פתוח

Am 18/11

12/13

77 7/8

מלך ישראל ויהוה אלהינו.

1. חתונה קטנה (13 ב' 2)

15/9 38

(י) חסד ורחמים
הוא ה' אלהינו

31/10 - 38

Life signs (c)

30/11 38

(3) פנסים מדגם איילוס

 $\frac{31}{3} \times 38$

(ד) הוציא ונתן איש ואיש חמשה

Five

ע' יצחק בן יוסף בן יוסף

21/10 95

[illegible]

o' L'k 23f .2

15/9 30

על שם וזמן ופנים ואלוהים יתברך

30/11 35

01514 2374 10311 6

Love

(3) ושלמה יקראו אליהם על פסלם ויהיה

23 Jan 1894

1000

3. האם יש להוסיף עוד דברים? (האם יש להוסיף עוד דברים?)

21/2/77 20

(י) ונתתי את ארץ אשור לארץ חורבן ואת ארץ כנען לארץ חורבן.

See

2. *olika* *värder* *stäm*

15/11/2022

30/11 30

(1) $\frac{1}{2} \log \left(\frac{1}{2} \right) + \frac{1}{2} \log \left(\frac{1}{2} \right) = -1$

34. Dec. 4

36

(د) ۱۳۸۵ ۱۴۰۰ ۱۴۰۱ ۱۴۰۲ ۱۴۰۳ ۱۴۰۴ ۱۴۰۵

יחזקאל וינאמר יחזקאל

30/11 38

5. נכסיהם פוּלג מכלל; אין להם ייחוס (הולד גרמני)

30/11 30

13/4/11 (2)

15/12 38

1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630

31/3/75 25

$$\rightarrow H_1, \quad \text{with} \quad \text{with} \quad / 2$$

Page

18. 3. 1941 11.2.41

10. האם האילים המבוגרים (בגיל עשרה)

11. סקר על בוקר

12. הנפקה והשקמה של האילים עם תוספת המבוגרים
המבוגרים המבוגרים.

(א) סגור על הסגור המבוגר

(ב) מבקש ומחזיר את ההסגור

(ג) מבקש ההסגור את המבוגר

המבוגר המבוגר.

משרד השיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, טז בכסליו תשל"ז

7 בדצמבר 1976

למפקד הנוגע בדבר.

הנדון: מר זאב ברקאי, בקשה לשחרור משירות מילואים.

א.נ.

מר זאב ברקאי, נקבא לשירות מילואים מתאריך 8.12 עד
ל - 29 בדצמבר .

מר ברקאי, הינו מנהל אגף הפרוגרמות במשרד השיכון, ובלעדיו
יקשה מאד על משרד השיכון להכין את תכנית פעולתו ש
לשנת התקציב הבאה. עלי לציין כי שני סגניו אף הם
נמצאים עתה בשירות מילואים.

לאור האמור אבקש לבדוק אפשרות לשחררו מתקופת מילואים זו.

ב ב ר כ ה ,

דוד וינשל
המנהל הכללי

השטח המיועד
למגורים

המבנה, על מנת להבטיח

למבנה זה

הוא נמצא.

המבנה נמצא במקום.

המבנה: הוא נמצא במקום, המבנה נמצא במקום.

הוא.

הוא נמצא, המבנה נמצא במקום. ה.ה.ה.ה.
הוא נמצא.

הוא נמצא, המבנה נמצא במקום. המבנה נמצא במקום.
הוא נמצא, המבנה נמצא במקום. המבנה נמצא במקום.
הוא נמצא, המבנה נמצא במקום. המבנה נמצא במקום.
הוא נמצא, המבנה נמצא במקום. המבנה נמצא במקום.

הוא נמצא, המבנה נמצא במקום. המבנה נמצא במקום.

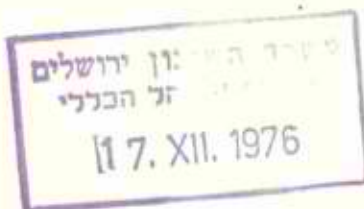
הוא נמצא,

הוא נמצא

הוא נמצא

י. סלייפר - א. סטופ
מהר"ל 21, תל - אביב,
טלפון : 03 - 243244

6.12.76



לכבוד
מר זאב ברקאי,
מנהל אגף הפרוגרמות,
משרד השיכון,
ירושלים

א.נ.,

הנדון : תגובת הממונה של מו"צ לסקר התנהגות

בהתייחס לתגובתו של הממונה על מוסדות הציבור במשרד השיכון על סקר ההתנהגות
בשטחים הציבוריים בשכונת גליקסון, יש לנו שתי הערות יסודיות :

א. אין אנו מסכימים להנחה שהשימוש וההתנהגות בשטחי הציבור הצמודים לבית
(או קבוצה קטנה של מבנים) מושפעת בצורה קיצונית מהעובדה שהשכונה היא
בת 200, 1000, 2000 או הרבה יותר יחידות מגורים.

ב. אנו מפנים את תשומת לבך למשמעות, החמורה לדעתנו, של האמור במכתב. ניתן
להבין שלדעת מחבר המכתב הנ"ל אין צורך לערוך מחקרים ולבצע סקרים הנוגעים
לשכונות שהן פחות מ - 2,000 יחידות דיור ואשר לא נבנו בהתאם לפרוגרמה
שהוכתבה ע"י הממונה על מוסדות ציבור.

למיטב הכרתנו מרבית האוכלוסיה בשיכונים הציבוריים איננה מתגוררת בשכונות
המתוכננות לפי ההמלצות המפורטות במכתבו של מר בן אלול.

אין אנו סבורים כי יש לקפח את התושבים בשכונות אלו ויש לחפש עבורם פתרונות
מתאימים. אלה מותנים, כמובן, בסקרים ומחקרים מקדימים.

בברכה,

אשר סטופ

העתק : מר ד. ויינשל, מנהל כללי

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

מר צ. אורן, מנהל אגף תכנון והנדסה

מר ד. בן אלול, המחווה על מוסדות ציבור.

אגף הסדרגרות

יו"ר ידוע
הכללי

08.XI.1976

58
יב' בכסלו תשל"ז
5.12.76

אלו מנהלי הסדרגרות.

הנדון: ביטול המלצת קרקע
בשל טיבוי הכבדן

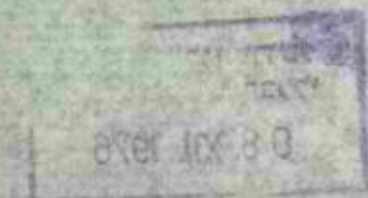
בהחלטה המגכ"ל מס' 1 לדצמבר 1976
נקבע כי בסדרגרות בהם הוצאת המלצת קרקע
להכרה לבגיה אמיטיוגית, וטעמים כלשהם
סוגה החכרון בשטה, והמלצת הקרקע בוטלה,
הפוצה החכרה בגין העבודות שביצעה בשטה,
צ"י המלצת הקצאת הקרקע.

ב ב ר כ ה

זאב ברקאי
מנהל אגף הסדרגרות

העמק: למנהל הכללי.

מאהל 10/12



82

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

LAND OFFICE
WASHINGTON, D. C.
JAN 1930

RECEIVED
JAN 1930
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

EX-101 1930

משרד השיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
22.XII.1976

ירושלים, ט' בכסליו תשל"ז
1 בדצמבר 1976 3901

Handwritten signature

לכבוד
גב' סימח לפידות
סגן מנהל אגף פרוגרמות
כאן

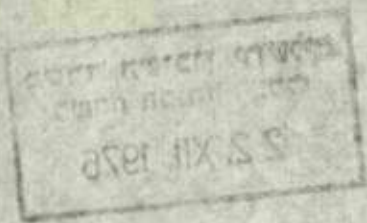
גברתי,

קבלתי בקשתך מיום ג' בכסליו תשל"ז (25 בנובמבר 1976) לשחרור סכומי
המנהלים של חברת "אפרידור".

אני מודה לך על תרומתך לפעילות החברה בתקופה בה שימשת בהפקידך ומאחל
לך הצלחה בתועלך בעתיד.

בב"כ
Handwritten signature
א. צופר

העקבות: מר ד. ויינשל, מנכ"ל משרד השיכון
מר מ. ברבר, מנהל רשות החברות הממשלתיות, משרד האוצר
מר י. ורדי, מנהל יחידת החברות, משרד השיכון



משרד המבחן
מחלקת המבחן

משרד המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

משרד המבחן

משרד המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

משרד המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

משרד המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

משרד המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף פרוגרמות



תאריך: ס' בכסלו תשל"ז
1.12.76

מספר:

אל: ד. וינטל, המנהל הכללי
י. מרגלית, סמכ"ל לאמרכלות

הנדון: העברת היחידה לתכנון ערים לירושלים

אבקש לאפשר לי העברת היחידה לתכנון ערים שבאגף
הפרוגרמות לירושלים. דומני שהיתרונות למעבר זה הם ברורים.
אך כיוון שגדמה לי שחלק מאיתנו שכה את היתרונות אזכירם
בראשי פרקים:

1. רצון משרד השיכון להגביר את איכלוס ירושלים, בין השאר
ע"י העברת משרדי ממשלה מרכזיים לירושלים. אין משרד
השיכון יכול לסעוד להעברת יחידות לירושלים, ללא מתן
דוגמא בנושא.
 2. התיאום והפיקוח בין היחידה לשאר יחידות האגף הלאומיות
בירושלים סובל מהמרחק הפיסי. מה עוד שחלק מהיחידה
למעשה עבר לירושלים. מעבר חלקי זה מוכיח מיעון אחרון זה.
 3. המסובת על היחידה - ארכ' ח. מרטנס עומד לפרוש לגמלאות
בינואר 1977 ויש על כן מפילא לשנות את מבנה היחידה ומינוי
ממזנים חדשים. אי לכך העיתי מהאים.
- לדעתי אין לחקור לסיום הבנייה של הסבנה של משרד השיכון
בשייח ג'ראח, כי הדבר עשוי לקחת כשלוש שנים. שלש שנים
במדינת ישראל הם זמן רב, ולפי דעתי דחיית המעבר לשלוש שנים
(לפחות) כסוהו כדחיית ההעברה לטווח לא ברור כלל. יש על כן
למצוא דיוור לעובדי היחידה, כפי שנמצא ליחידות אחרות
בירושלים עם בבניין הראשי ועם בסביבתו.
- לדעתי מחיר המעבר לשיעורין, כדאי לפי הערכתי מהסיבות
שהזכרתי קודם.
- אבקש התיחסותכם העניינית לנושא ובדחיפות, על מנת שאוכל
להוריע החלטת המשרד לעובדים.

במשרד רב,

זאב ברוקאי
מנהל אגף הפרוגרמות

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

ד"ר טיוט
30.11.76
מ

ד"ר כסלו חשל"ז
29 נובמבר 1976

הצעות פרוגרמה למרכז ראשי - שכ' רמות

רצ"ב טיוטת פרוגרמה למרכז ראשי ברמות לפי חזכיר שהכין מר ניסים כרוך.

ההצעה מכוססת על ההנחות הבאות:

1. רמות - שכונה גדולה ומגורה שהשפעת מרכז משני עליה קטנה.
2. בהתאם לנתונים הנוכחיים לגבי מערכות החכירה וביקוש למשרדים, אין סביר שהמרכז יספק מקורות העסקה במקום ולכן אין להתייחס לרמות כאל עיר קטנה.
3. רמות ב-1985 - השכונה בת 30,000 נפש הגרים ב-8,000 יח"ד.
4. האלטרנטיבות של רמות כעיר קטנה ושל השפעת מיקום מרכז משני בצפון ירושלים חיברק בסופו מאוחר יותר.
5. התזית הביקוש לעסקים במרכז רמות, נקבעה על סמך נתוח העסקים במרכזים המסחריים של קריית יובל ורמות אשכול.
- קריית יובל נבחרה עקב גודלה ואפילו כשכונה מכוורה.
רמת אשכול נבחרה עקב אופי אוכלוסייה דומה.
6. בניה המרכז מוצעה ב-3 שלבים:
שלב א' - כשאוכלוסיית רמות הסמוך 10,000 תושבים.
שלב ב' - כשאוכלוסיית רמות הסנה 20,000 תושבים.
שלב ג' - כשאוכלוסיית רמות הסנה 30,000 תושבים.
כדיקת השלכיות בהקמה - סרט בוצעה.

בנוסף להצעה מר נ. כרוך - רצ"ב חצלוט הצעה פרוגרמה מתאריך 28.2.73 שעובדה ע"י הגב' ל. בלקינד כשימוף מר ד. בן-אלול.

רשם:

יהודה טייכל

Handwritten notes in the top right corner, including the number 7.

THE JOURNAL OF THE

First line of the main body text, appearing as a header or title.

Second line of the main body text.

Third line of the main body text.

Fourth line of the main body text.

Fifth line of the main body text.

Sixth line of the main body text.

Seventh line of the main body text.

Eighth line of the main body text.

Ninth line of the main body text.

Tenth line of the main body text.

Eleventh line of the main body text.

Twelfth line of the main body text.

Thirteenth line of the main body text.

Fourteenth line of the main body text.

Fifteenth line of the main body text.

Sixteenth line of the main body text.

Seventeenth line of the main body text.

Eighteenth line of the main body text.

Nineteenth line of the main body text.

Twentieth line of the main body text.

Twenty-first line of the main body text.

Twenty-second line of the main body text.

Twenty-third line of the main body text.

Twenty-fourth line of the main body text.

Twenty-fifth line of the main body text.

ז' כסלו תשל"ז
29 בדצמבר 1976

הצעת פרוגרמה למרכז הראשי שב' רמות (סיועה ראשונה)

<u>הערות</u>	<u>שטחי בניה במ"ר</u>	<u>יעוד</u>
כמעורר בתצלום הקצ"ב	5,500	<u>מסחר ושרותים</u>
	2,730	<u>מזון</u>
	600	<u>הלבשה</u>
	360	<u>ריהוט</u>
	1,300	<u>שרותים אישיים</u>
	510	<u>קמפועי אחר</u>
בריון ב-16.11.76 מען מר ברוך שילס להקטין השטח עקב החלטות הועדה המחוזית לתכנון בי-סלהנדיל קיבולת קריית הממשלה ממילא ושטחים אחרים בעיר המבונה, באותו דיון הוחלט שהתכנון יבוק אפשרות של מיקום יח"ד של 1 1/2 ו-2 חדרים באחוז גבוה יותר מממוצע השכונתי עם אפשרות להפכת למשרדים.	1,000	<u>משרדים ציבוריים ופרטיים</u>
פרוגרמה סופית עדיין לא נקבעה, מיקומו של ביה"ס המקיף השני + מתנ"ס יהיה כנראה מחוץ למרכז.	7,000	<u>ביה ספר מקיף + מתנ"ס</u>
	1,000	<u>ביה עם וספריה מרכזית</u>
	750	<u>ביה ההסתדרות הכללית</u>
	800	<u>ביה קולנוע</u>
המונקציות הנ"ל נלקחו מהצעת הפרוגרמה של מר בן אלול מ-28.2.73 לידעת צוות התכנון ניתן לאחד מונקציות אלו למבנה רב-הכלייתי.	600	<u>אולם שמחות</u>

1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 26

מרטאח מרכזית + שכונתית
+תחנה לאם ולילד.

2.000
את המרטאח יש למקט מרחק 50 מ"ר
לפחות ממוקד המסחר ובין יש
להבטיח גישה וחניה נפרדת
לאמבולנסים ורכב רומאים.

תחנות תחלופה לתחבורה
ציבורית.

8.000
נמצא בבדיקה.

26.650

סה"כ

לדעת מר ברוך יש להקים ברמה כ-10 מרכזונים בני 5 חנויות כ"א לפי פרוגרמה כלהלן:

שטח בניה במ"ר

ייעוד

2.215

מזון

50

חלבשה והנעלה

—

ריהוט

200

שירותים אישיים

105

קיסמונעי אחר

2.570

סה"כ

סחכים ומס' חנויות לשכונה רמות 1985 והתפלגות בין המרכז השכונתי והמרכזונים.

הענף	סוג החנות	מרכז שכונת		מרכזונים שכונתיים			סח"כ
		בזל החנות (מ"ר)	מספר חנויות	מספר חנויות	סח"כ מ"ר	סח"כ מ"ר	
מזון	בשרים/סוּסְמָרְקֶט	1245	2	2490	144	1440	3930
	סכלת				25	775	775
	מזון מוכן, איטלז קפה, פיצוריה וכו'	35	7	245			245
סח"כ מזון		1280	9	2735	169	2215	4950
הלבשה/ הצעלה	מכבסה	40	4	160	25	50	210
	הלבשה הנעלה	40	11	440			440
סח"כ הלבשה הנעלה		80	15	600	25	50	650
ריהוט וציוד רהיטים לבית	רהיטים	120	1	120			120
	הספל ציוד לבית	40	6	240			240
סח"כ ריהוט		160	7	360			360
שרותים אישיים	סניף דואר	150	1	150			150
	בנקים	160	8	800	50	200	1000
	אישיים/אחר	40	7	280			280
סח"כ שירותים		290	16	1230	50	200	1430
קמעונאי אחר	בתי מרקחת	50	2	100			100
	צעצועים, סטורס, מחנות, בלנטריה	37	11	410	26	104	514
סח"כ קמעונאי		87	13	510	26	2104	1614
סח"כ			60	5435		2570	8004

28 לפברואר 1973

מסדר השיכון / מחוז ירושלים

בר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הצעת פרוגרמה למרכז הראשי כב' רמות, ירושלים

כללי

הצעת הפרוגרמה עובדה עם בר בן-אלול ומחוזות התוך להצעת הפרוגרמה למסדרות ציבור מיום 27.9.70

מוצע לבצע את המרכז ג-3 שלבים:

שלב א'	-	יבוצע עד שהכולוסית דמות הצמח 10,000 חוכבים
שלב ב'	-	" " " " " 20,000 חוכבים
שלב ג'	-	" " " " " 30,000 חוכבים

הצעת הפרוגרמה

1. בית עם וספריה מרכזיים

כ-1,000 מ"ר בניה (יבוצע בשלב ג') 3 דונם

2. בית ההסדרות הכללי

כ-750 מ"ר בניה (יבוצע בשלב ג') 2 דונם

3. בית קולנוע

עם כמה להצגות ל-800 מושבים בקירוב, 800 מ"ר בניה (שלב ג') 3 דונם

4. אולם שמחות

כ-600 מ"ר בניה, אסטרן מעל קומת קרקע של מבנה מסחרי, אפשרות חלוקה ל-2 אולמות קטנים יותר (שלב ב')

5. מסחר ומלאכה כרותית

כולל חנויות גדולות, סופרמרקט, בנקים, מסעדות, בחי קפה וכו' כ-6,600 מ"ר בניה על שטח של כ-15 ד' לפי הפירוט המוצע להלן: 15 דונם

חלב א'

1200 מ"ר	1 סופרמרקט
150 מ"ר	1 בנק
150 מ"ר	1 דאר
200 מ"ר	4 חנויות 50 מ"ר כ"א
200 מ"ר	5 חנויות 40 מ"ר כ"א
60 מ"ר	2 חנויות 30 מ"ר כ"א
40 מ"ר	2 חנויות 20 מ"ר כ"א

סה"כ 2000 מ"ר בניה

חלב ב'

300 מ"ר	2 בנקים 150 מ"ר כ"א
90 מ"ר	1 בית קפה ומסעדה
70 מ"ר	1 בית מרקחת
300 מ"ר	1 מינימרקט
300 מ"ר	4 חנויות 75 מ"ר כ"א
500 מ"ר	10 חנויות 50 מ"ר כ"א
400 מ"ר	10 חנויות 40 מ"ר כ"א
300 מ"ר	10 חנויות 30 מ"ר כ"א
60 מ"ר	3 חנויות 20 מ"ר כ"א

סה"כ 2320 מ"ר בניה

חלב ג'

90 מ"ר	1 בית קפה ומסעדה
450 מ"ר	6 חנויות 75 מ"ר כ"א
800 מ"ר	16 חנויות 50 מ"ר כ"א
600 מ"ר	15 חנויות 40 מ"ר כ"א
240 מ"ר	8 חנויות 30 מ"ר כ"א
100 מ"ר	5 חנויות 20 מ"ר כ"א

סה"כ 2280 מ"ר בניה

6. מידות ציבוריים ופרטים

יש להדאיר במלב ג' על בניית המרכז אפסורה להקמת מחדשים מעל קומת קרקע של מבנים מסחריים, כ-1000 מ"ר בניה.

7. דיוור מיוחד

מוצע לשלב במסגרת המרכז הוסטל או דירות לז.צ. או קמפוסים וכדומה, לגיווי. אופי ותוכן המרכז תבוא, כ-6000 מ"ר בניה על יסודות של כ- (שיסוטנו בחוכמה כחשי מגורים)

8. כפרות, רחבות ורשתות חניה

כ-15 דונם 15 דונם

ס"ה " כ כללי 47 דונם

מזה מוסדות ציבור ויכחים פתחים 20 דונם

מחקר ומלאכה 18 דונם

דיוור מיוחד 9 דונם

ב ב ר כ ה,

ד.א.ר.

ל. בלקינגר

עוזר ראשי למנהל המחוז

העתק: מר י. יחס

מר י. דרקסלר

מר ח. דון

מר ד. בן-זרי

מר ד. בן-אלול

לג/דס

משרד השיכון
לשכת המנכ"ל

ישראל
ירושלים, א' בכסלו
23 בנובמבר

אל: מר עמוס לביא, הצעיר הכלכלי, לונדון.

לעמוס שלום !

אני מודה לך עבור תשומת הלב, אגף הפרוגרמות במשרד
השיכון יכין סקירה על אחת מערי הפיתוח לצורך הפירסום
המצויין במכתבך.

מר זאב ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות יטפל בנושא מטעם
משרד השיכון.

בברכה,

דוד וינשל
המנהל הכללי

העתק: מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות.



Economic Minister

EMBASSY OF ISRAEL
2 PALACE GREEN,
LONDON, W8 4QB.
TEL: 01-937 8050

10 בנובמבר, 1976
501-11-02/974

אל: מר ד. וינשל, מנכ"ל משרד השיכון, ירושלים.

מאת: הציר הכלכלי, לונדון.

לנוב אלס ד.

לוטה בקשה של פרסום בריטי חדש, המופץ בין חברות, מנהלים ואנשי כלכלה בריטיים. אנו יכלים לפרסם כאן, הינם, סקירות על פרויקטים חדשים בישראל וכן מכרזים בינלאומיים ומוצרים מבוקשים בישראל.

לאחר שכבר פרסמנו כמה ידיעות על ישראל, נראה כי כדאי וכדאי לפרסם בעלון זה ובפרסומים אחרים סקירות על פרויקטים העומדים להתבצע בארץ, וכן מכרזים בינלאומיים. סקירות ופרסומים כאלה עשויים להיות נדבך חשוב בבניית תדמית חיובית בבריטניה על המשק והכלכלה הישראלית, וחשובים לא פחות במלחמה היום-יומית שאנו מנהלים כאן נגד הכניעה לחרם הערבי, ע"י הצגת כשרון של המשק הישראלי המתרחב, היקף השוק ואפשרויות השוק בארץ.

אודה לכם מאד באם תעבירו אלינו מעת לעת חומר מתאים לפרסום זה, או באם תעבירו זאת ישירות למערכת עם העתק אלינו.

ב אלס וינשל ד.

בברכה,

עמוס לביא

העתק: מר ד. הלפרין, מנהל הרשות ללוחמה כלכלית, האוצר.

מדינת ישראל

משרד השיכון
המשרד הראשי
ירושלים

משרד השיכון
פרוגרמות
אגף

תאריך: 28.10.76

מספר:

אל: ד. וינשל, המנהל הכללי

הנדון: מסקנות "מדיון טוב" בוועדת אישורי תכנון

ביום ו', 22.10.76, התקיים דיון בוועדת אישורים בהכניות רעיוניות לבינוי ברמות ב' ו-ג'.
על מנה להבהיר בפניך את המוטיבציה לכתיבת המכתב, אחראי לך בקצור את הדיון שהתקיים
באותה ישיבה.

א. בכ-10 דקות הציג אד' יעקב יער את תכנית המתאר, הנחיות התכנון של מתכנן המרקם
למתכנני האתר, ותיאר בקצרה ללא פרטים תהליך תכנון של למעלה מחצי שנה והודיע
שהאלטרנטיבות האחרונות הן המוצגות, וכי נערכו שיתות לא מחייבות עם נציגי העיריה
והועדה המחוזית.

ב. מתכנן אתר רמות ב' - עמישר - ספקטור, הציג את התכנון של האתר, את עקרונות ההנחיות
התכנון שקבלו ממתכנן המרקם. הציגו בשקופיות את תהליך התכנון והמעבר מאלטרנטיבה
לאלטרנטיבה, ללא הסבר למעשה על הגורמים למעברים אלה.

ג. התקיים דיון שהוגדר כהערוך למתכננים. השתתפו בדיון מספר נוכחים, נשאלו שאלות
והוערו הערות והושבו תשובות.

ד. מתכנן אתר רמות ג'-ז. שיינברג, הציג את התכנית לאתר, תיאר בקיצור רב עוד יותר את
תהליך התכנון מתוך ההנחה שהתקבלה, כי התהליך דומה לזה של רמות ב'. הוערו אותן הערות
פחות או יותר להוציא את המיכתו של אד' ר. כרמי בהכנית זו, לעומת הסתייגותו מחלקים
מתכנית רמות ב'.

ה. לפי הצעת היו"ר התקבלה ההחלטה, כי הצוותים רשאים להמשיך בתהליך התכנון בכוונה
לגרום לאישור סטטוטורי של התכניות ותוך כוונה להפעיל פיתוח ובנייה בשנת 1977
לפחות ברמות ב' ויתכן אף התחלה של רמות ג'. כל הדיון בשני האחרים החל ב-08.00
ונסתיים ב-11.00.

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area.

2. The information contained herein is classified as [redacted] and is to be controlled accordingly.

3. The information contained herein is to be controlled accordingly.

4. The information contained herein is to be controlled accordingly.

5. The information contained herein is to be controlled accordingly.

6. The information contained herein is to be controlled accordingly.

7. The information contained herein is to be controlled accordingly.

8. The information contained herein is to be controlled accordingly.

9. The information contained herein is to be controlled accordingly.

10. The information contained herein is to be controlled accordingly.

11. The information contained herein is to be controlled accordingly.

12. The information contained herein is to be controlled accordingly.

ההערות שלי לגבי מהות הדיון הן:

א. לחלק מהנוכחים לא היתה כל ידיעה על המוצג ונושא הדיון ולראשונה למדו על הבעייה. הם הודיעו שלמעשה אין הם יכולים להביע דעה, אלא במקרה הטוב לשאול שאלות "חכמות".

ב. בעקיפין התברר כי קיים תהליך עבודה שהוחלט עליו בהנהלה. קרי מחוז - מתכנן מקום, מתכנן אתר, כל זאת תוך ליווי אגף תכנון והנדסה - ר. כרמי. לא ברור בדיוק הליווי של יחידות מקצועיות אחרות כגון מהנדס הכבישים של האגף - בעיה מרכזית באתר רמות.

ג. לא נשאלו ולא נענו שאלות ביחס לשינויים^{ברמת} במתאר הנמצאת בתהליכי אישור, וכן לא הוצגה הבעיתיות של ביצוע שינויים מהותיים בתכנית המתאר כפי שהוצג ע"י המתכננים.

ד. לא ברור אם נתנה פרוגרמה, וע"י מי, כן ברור כי לא נמסר תדריך תכנון (למעשה היו ניסיונות שנכשלו להכין תדריך תכנון ולא פה המקום להכנס לפרטים).

ה. לא התקיים דיון במהלך תהליך התכנון, אלא רק הוסבר כי היה תהליך כזה.

ו. לא היו לצוותים הערכות כלכליות לכדאיות האלטרנטיבה, או האם שימשו ערכים כלכליים אחד הקריטריונים לשינויים בתכנון תוך מהלך התכנון.

לאור כל זאת, אני חושב שהצעתי לך ביחס לנוהל רצוי של ועדת אישורים תקפה עוד יותר. אשמח אם תזמן דיון נוסף בנושא עם הנוגעים בדבר.

בכבוד רב

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העמק: ז. אורן, מנהל אגף תכנון והנדסה
ר. כרמי, מנהל אגף תכנון והנדסה
ח. מרסנז, ממונה על תכנון ערים, אגף הפרוגרמות

8

THE FIRST PART OF THE

THE SECOND PART OF THE

THE THIRD PART OF THE

THE FOURTH PART OF THE

THE FIFTH PART OF THE

THE SIXTH PART OF THE

THE SEVENTH PART OF THE

THE EIGHTH PART OF THE

THE NINTH PART OF THE

THE TENTH PART OF THE

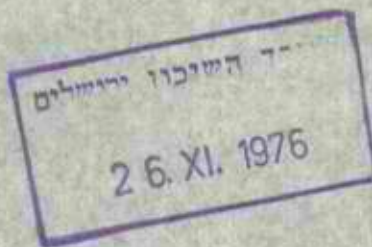
THE ELEVENTH PART OF THE

THE TWELFTH PART OF THE

THE THIRTEENTH PART OF THE

THE FOURTEENTH PART OF THE

אגף פרוגרמות
25.10.76



אל: סא"ל חנן אלון, אגף התכנון, משרד הבטחון

הנדון: הערות ראשונות של משרד השיכון לתכניות משרד הבטחון

אנו מברכים את משרד הבטחון ביוזמתו בנושאי תכנון לאומי-מילי והרצון המבורך לשיחוף פעולה ו
והיאום עקרוני בינינו.

ביחס למספר תסניות שהוצגו בפנינו, להלן מספר הערות ראשונות:

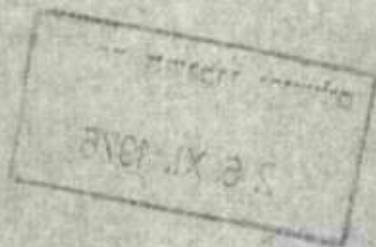
1. להערכתנו קיימות כיום במסגרת "הקו הירוק" מסמיק ישובים עירוניים הנמצאים בשלבי מיתוח שונים. רובם מחייבים השקעות כספיות ומשאבים אנושיים על מנת שיוכלו לעלות על דרך המלך במיתוח. מכיוון שהמשאבים הכספיים והאנושיים מוגבלים ביותר, בחקופה הנראית לעין, יש לרכז משאבים אלה לישובים העירוניים הקיימים.
 2. תכנון איזורי וארצי במסגרת זו, מחייב הרחבת מערכת שירותים תעסוקה ומגורים כוללת, חוף הפניות מירב המשאבים לתועלת המערך האורבני הקיים. על כן אנו מחייבים שיפורים במערך התחבורה האיזורי והארצי הן בנגב, בירושלים ובאיזורי אגף אחרים. במיוחד הכוונה לכביש מעלה-חורון, ולכביש אילת ימיה חוף קישור עם מצפה-דימון. כמו כן אנו מעוניינים בכבישים מספר בגליל, אשר אנו מבינים כי יש לכם ענין בקדומם.
 3. אנו מעריכים מאוד אפשרות שימוש רב הכלימי של מחקני תשתית כבון כבישים, שדות תעופה או מחקנים אחרים. מעשיה בקשר לאילת, נראה לנו כי מסיבות אקסוגניות לא ניתן להפעיל השדה לשימוש אזרחי, ללא קשר לרצון משרדי הממשלה.
 4. תכנון שדות תעופה כפי שהצעתם, רצוי שיקח בחשבון את נושא פרוזדורי האויר, ומספעי הרעש המלווים פרוזדורים אלה.
 5. יש לאתר כבר היום ישובים עירוניים אשר עשויים להיורש בטווח הרחוק. במסגרת זו איתרנו שני ישובים כאלה באיזור המרכז - שעלבים "וקיסריה המזרחית" (באיזור אום אל טאחס). עבודה כזו יש לעשות גם לגבי מערב הנגב ודרום יהודה. אך כאמור בסעיף 1, אין עדיין מקום, לפי דעהינו, בקידום נושא זה מעבר לאיתור ותכנון רעיוני.
- אנו תקווה כי שיחוף הפעולה בו הוחל, ימשך בכוח הטובה בה החלנו.

ב כ ר כ ה

זאב ברמאי

מנהל אגף פרוגרמות

העמק: ד. וינשל, המנהל הכללי
מ. מרטנס, ממנה על היה לתכנון ערים



THE SECRETARY OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY OF THE ARMY

FROM THE SECRETARY OF THE ARMY

1. The Secretary of the Army is directed to...

2. The Secretary of the Army is directed to...

3. The Secretary of the Army is directed to...

4. The Secretary of the Army is directed to...

5. The Secretary of the Army is directed to...

6. The Secretary of the Army is directed to...

7. The Secretary of the Army is directed to...

מדינת ישראל

משרד השיכון

לשכת המנהל הכללי

פועל
משרד
שיכון

לשכת!

כ"ב חמ"א
ז' תש"ב
מנהל
משרד השיכון

✓

ד' תש"ב

18.10.76

מערכת השיכון כמערכת מינהלית - ח צ ה

1. כללי

מערכת השיכון כפי שמוסדה בממשלת ישראל, מהווה חלק ממערכת גדולה ומורכבת שאינה מוגדרת עד תום. במסגרת זו פועלת מערכת השיכון כשותף ברמות שונות של המינהל הממשלתי ובצורות שונות - כחבר מלא, כצרכן וכמשקיף.

על אף שהמערכת הממשלתית לא הגדירה מפורשות את תפקידי מערכת השיכון, חייבת מערכת השיכון להגדיר לעצמה מערכת יעדים ואמצעי פעולה, על מנת לקיים את פעולת המערכת באופן יעיל במידת האפשר.

על מנת שמערכת השיכון תוכל לפעול באופן יעיל ובמשאבים קיימים להשגת מערכת יעדים, יש להגדיר מערכת מינהלית. מתואמת.

המערכת המינהלית, מן הראוי שתכיל בתוכה את תת המערכות הבאות :

1. מטה לקביעת מדיניות.
2. מערכת חשיבה.
3. מערכת ביצוע.
4. מערכת מעקב וליווי הביצוע.
5. מערכת בקרה על איכות וטיב הביצוע.
6. מערכת שירותים להפעלת המערכת.

היחסים בתוך המערכות ובין המערכות חייבים להיות מוגדרים וברורים לכל הדרגים במטה ובקו, תוך הגדרת כפיפויות, אחריות, יחסים מקבילים וכו'.

לאחר שקיימת מערכת כזו רצוי למסדה במערכת בוחלים. במקביל חייבת להיות הגדרה ברורה באשר למערכת היחסים בין מערכת השיכון לבין מערכות מוסדיות אחרות - ממשלתיות, ציבוריות ומערכות אחרות מחוץ למשרד; גם כאן חייבת להיות מערכת ברורה וידועה באשר לייצוג המשרד כלפי חוץ.

התהליכים והגורמים חייבים להיות בבויים כך שיעזבו על המקרים השכיחים, אך יתנו את דעתם גם לחריגים, תוך הגדרת צורת הטיפול בחריגים אלה.

2. מבנה מינהלי עקרוני

עוד לפני הגדרה מפורטת של יעדים ותוכן העבודה של המשרד, יש לתאר ולהגדיר את מבנה המשרד כדלקמן :

1. בראש הפירמידה עומד המנהל הכללי.
2. ליד המנהל הכללי קיים מטה מצומצם של ראשי יחידות המטה, שהוא הפורום הקובע את המדיניות במשרד. פורום זה בקרא התכנית המצומצמת והוא מורכב ממנהל אגף פרוגרמות, מנהל אגף תכנון והנדסה, מנהל אגף תקציבים ומיסון, חשב המשרד, היועץ המשפטי ומנהל אגף האיכלוס.

1. 1872

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872. 1872.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872. 1872. 1872.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872. 1872. 1872.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872. 1872. 1872.

1. WILSON, JAMES HENRY.

2. WILSON, JAMES HENRY.

3. WILSON, JAMES HENRY.

4. WILSON, JAMES HENRY.

5. WILSON, JAMES HENRY.

6. WILSON, JAMES HENRY.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872. 1872. 1872.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872. 1872. 1872.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1872. 1872. 1872.

2. 1873

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1873. 1873. 1873.

1. WILSON, JAMES HENRY.

2. WILSON, JAMES HENRY.

WILSON, JAMES HENRY, PRINCETON - 1872-1873. 1873. 1873. 1873.

1. The first part of the paper is devoted to a general discussion of the problem.

2. The second part is devoted to a detailed study of the case of a single particle.

3. The third part is devoted to a study of the case of a system of particles.

4. The fourth part is devoted to a study of the case of a system of particles.

5. The fifth part is devoted to a study of the case of a system of particles.

References

1. J. D. Jackson, *Classical Electrodynamics*, 3rd ed., Wiley, New York, 1998.

2. L. D. Landau and E. M. Lifshitz, *Classical Mechanics*, 3rd ed., Butterworths, London, 1979.

3. H. Goldstein, *Classical Mechanics*, 2nd ed., Wiley, New York, 1981.

4. J. B. Marion and S. T. Tipler, *Classical Dynamics of Particles and Systems*, 3rd ed., Wiley, New York, 1993.

5. R. Feynman, *Statistical Mechanics*, Wiley, New York, 1972.

6. J. D. Jackson, *Classical Electrodynamics*, 3rd ed., Wiley, New York, 1998.

Appendix

1. The first part of the appendix is devoted to a general discussion of the problem.

2. The second part is devoted to a detailed study of the case of a single particle.

3. The third part is devoted to a study of the case of a system of particles.

4. The fourth part is devoted to a study of the case of a system of particles.

5. The fifth part is devoted to a study of the case of a system of particles.

6. The sixth part is devoted to a study of the case of a system of particles.

ד. הכנת תכניות פיתוח איזוריות וישוביות לאופק התכנון, כלומר, הכנת אסטרטגית פיתוח לכל אזור ולכל ישוב, כאשר החלק של בינוי ושיקום מגורים מקבלים את הדגש מבחינת משרד השיכון.

ה. התאמת מלאי קרקע זמין ברמת הישוב והשכונה לצרכים הכוללים של מגורים לבינוי לטווח התחזית.

ו. קביעת תכניות עבודה שנתיות לביצוע התכנית ברמה ארצית, מחוזית, ישובית ולפי אתר בודד.

ז. קביעת הצרכים במסגרת ציבור ברמה ישובית וארצית.

general truths is

ח. קביעת תהליכים יעילים לביצוע התכנית השנתית והרב שנתית.

ה' 10/11
ד' 2/11
ג' 1/11

ט. בדיקה מקרו-כלכלית ברמה איזורית וארצית של השלכות התכנית על התעסוקה והמחירים.

אנסה לתאר את שלבי העבודה לפי היחידות המינהליות הקיימות במשרד ואחריותן לפני הנהלת המשרד, כאשר בשלבים שונים של עבודתן מחויבות פעולות שונות לקבל אשור של הנהלת המשרד.

א. הכנת תחזיות לצרכי מגורים : אגף פרוגרמות.

ב. הכנת תחזיות לצרכי מגורים ברמת הישוב והמחוז : אגף הפרוגרמות.

ג. הכנת תכניות פיתוח איזוריות וישוביות : אגף פרוגרמות + מחוז.

ד. איתור קרקעות לבנייה לפי ישוב לאתר : מחוז + אגף פרוגרמות.

ה. הכנת תכניות עבודה שנתיות לכל סעיפי הפרוגרמה : אגף פרוגרמות + אגף תכנון והנדסה + אגף תקציבים + מחוז.

ו. קביעת מבצעי העבודה במשך השנה : מחוז + אגף תכנון והנדסה + אגף פרוגרמות.

ז. קביעת קריטריונים תקציביים לביצוע העבודה : אגף החשב והגזברות + אגף תקציבים ומימון + אגף פרוגרמות.

ח. קביעת קריטריונים הנדסיים ופיזיים לביצוע העבודה : אגף תכנון והנדסה + אגף הפרוגרמות.

ט. ליווי מקצועי של ביצוע תכנית העבודה : אגף תכנון והנדסה + אגף פרוגרמות.

י. קביעת נוהלי איכלוס סיוע ומסירת רכוש : אגף איכלוס + אגף חשב והגזברות + אגף תקציבים ומימון.

יא. דיווח שוטף על ביצוע העבודה והאיכלוס : מרכז למידע + אגף החשב והגזברות + מחוז.

ה' 10/11
ד' 2/11
ג' 1/11

יב. ביצוע תכנית העבודה השנתית : המחוז.

יג. בקרה על הביצוע : היחידה לביקורת פנים.

5. תכנית עבודה שנתית

התאור תכנית עבודה שנתית למשרד השיכון היבו בעל משמעות מוגבלת; זאת עקב מבנה העבודה של המשרד; מהחלטה על תכנון אתר עד לסיום איכלוס עשוי לקחת כ- 7-8 שנים, אף אם אין האתר גדול במיוחד. המשמעות של תכנית עבודה שנתית היא על כן תקציבית; מינהלית ותו לא. הנושאים החייבים להופיע בתכנית העבודה השנתית של המשרד הם :

תכנון
פיתוח
בניה
פינויים
איכלוס

התכנית תכלול את המערכות הבאות :
1. תכניות מיתאר ארציות.
2. תכניות מיתאר מחוזיות (ק.ב.מ. 1:50,000).
3. תכניות פיתוח איזוריות.
4. תכניות מתאר ישוביות (ק.ב.מ. 1:2,500).
5. תכניות פיתוח ישוביות.
6. תכניות מפורטות למיתאר (ק.ב.מ. 1:1,250).
7. תכניות בינוי ומערכות (ק.ב.מ. 1:500).
8. תכניות הגשה (ק.ב.מ. 1:100).
9. תכניות עבודה (ק.ב.מ. 1:50).

א. התכנון התכנון כולל את המערכות הבאות :

1. תכניות מיתאר ארציות.
2. תכניות מיתאר מחוזיות (ק.ב.מ. 1:50,000).
3. תכניות פיתוח איזוריות.
4. תכניות מתאר ישוביות (ק.ב.מ. 1:2,500).
5. תכניות פיתוח ישוביות.
6. תכניות מפורטות למיתאר (ק.ב.מ. 1:1,250).
7. תכניות בינוי ומערכות (ק.ב.מ. 1:500).
8. תכניות הגשה (ק.ב.מ. 1:100).
9. תכניות עבודה (ק.ב.מ. 1:50).

לכל שלב בתכנון יש שלבי משנה של : התחלת תכנון, משך תכנון ואישור תכנון (לכך דרוש אישור סטטוטורי).

מקובל לחשוב כי סעיפים 1,2 באחריות משרד הפנים; סעיפים 3,4,5 באחריות אגף הפרוגרמות בתיאום עם המחוז; סעיפים 6,7,8,9 באחריות המחוז ובלווי ישיר של אגף תכנון והנדסה.

פרוגרמת התכנון השנתית חייבת לכלול את תכנית העבודה של כל הסעיפים דלעיל.

מקובל במשרד כי תכניות מפורטות למיתאר וטיפול בבינים מובאים לאישור ועדת האישורים. כיום נוהל העבודה של ועדה זו אינם מבטיחים כי הפתרון היעיל ביותר יתקבל. יש לחזק ועדה זו ולעיל את עבודתה כך שניתן יהיה לקבל בה החלטות "אופטימליות"; יש לזכור שועדה זו הינה הועדה החשובה ביותר במשרד (הצעה בפרדת לפעולת הועדה בשלח אליכם בנפרד).

ב. פינויים נושא הפינויים כולל בתוכו שתי סדרות :

- א. פינויי שטח המיועד לבנייה משימושי הקרקע הקיימים.
- ב. חלק מהמדיניות הסוציאלית של הממשלה הבאה לידי ביטוי בהטבת תנאי דיור תוך חיטול דיור תת-תקבי.

הכנית העבודה בנושא זה חייבת להיות כזו שתוכל להבהיר את הפינויים משני הסוגים, תוך מתן עדיפות לפינוי עבור בנייה ובהתאם לתכנון רב שנתי של האתר.

ג. פיתוח הפיתוח כולל מספר סעיפים עיקריים :

1. פיתוח מראש באתר על מנת להבטיח אופציה לבנייה בעתיד.
2. פיתוח שטח הנמצא בבנייה, אך הפיתוח לא הושלם.
3. פיתוח באתר אשר הבנייה כבר נסתיימה בו.
4. פיתוח מערכות תשתית ישוביות (כגון מערכת ביוג או מים לכלחדשוב).
5. השלמות פיתוח באתרים אשר נבנו לפני שנים רבות.

האחריות על הביצוע היא בידי המחוז. האחריות לעיתוי על אגף הפרוגרמות והאחריות לסטנדרטים על אגף הכבון והנדסה.

ד. בנייה (הכוונה לפינוי של מוסדות ציבור ויח"ד).

המחוז, במסגרת הנחיות שקיבל מההנהלה, מכין את האתרים והכמויות לביצוע מידי שנה. המחוז הוא האחראי להפעלה, כאשר הסטנדרטים נקבעו ע"י אגף תכנון והנדסה, והפרוגרמות, כולל העיתוי נקבעו ע"י אגף הפרוגרמות.

ה. האיכלוס נמצא באחריות המחוז בהכוונת אגף האיכלוס.

6. מבצעי העבודה במשך השנה

הכנית העבודה השנתית והרב-שנתית של המשרד מחייבת ביצוע בשטח, כלומר כלי ביצוע. לאורך כל הכנית העבודה מבצע המשרד חלק מהעבודה באופן ישיר וחלק מהעבודה בעשה ע"י קבלנים (אין הכוונה לקבלני בנייה). כך, למשל, חלק משמעותי של תהליך התכנון מבוצע ע"י גורמי חוץ ורק חלק קטן מבוצע ע"י עובדי המשרד.

מסירת עבודות אל מחוץ למשרד מחייבת הפעלת נוהלים התואמים את הנחיות החשב הכללי, נוהלים פנימיים של המשרד ונוהלים של גופים מחוץ למשרד.

כאשר מדובר במסירת עבודות לגורמי חוץ, יש נוסף לנוהלים אלה שונים ליצור נוהלים של עקרונות מסירה, ללא קשר למי במסרת העבודה אישית.

חייב, על כן, להיות נוהל ברור מתי מוסרים עבודה לגוף משפטי שאינו עובד המשרד; צריך להיות נוהל של הגוף המאשר הוצאת העבודה אל מחוץ למשרד; יש צורך בנהל של הנחיות ותנאים החייבים להתקיים בעת מסירת העבודה וחייב להיות נוהל המבטיח את הקריטריונים לבחירת המועמדים לקבלת העבודה.

1. General - The purpose of this report is to provide a summary of the work done during the past year. The report is divided into two main parts: a description of the work done and a discussion of the results. The work done is described in terms of the objectives of the project, the methods used, and the results obtained. The results are discussed in terms of their significance and the conclusions drawn from them.

2. Objectives - The objectives of the project were to determine the effect of the treatment on the growth of the plants. The objectives were achieved by the following methods:
1. Selection of the plants to be treated.
 2. Application of the treatment to the plants.
 3. Measurement of the growth of the plants.
 4. Comparison of the growth of the treated plants with the growth of the control plants.
 5. Calculation of the percentage increase in growth.

The results of the experiment are shown in the following table:

3. Results - The results of the experiment are shown in the following table:
- | Treatment | Percentage increase in growth |
|-------------|-------------------------------|
| Control | 100 |
| Treatment A | 120 |
| Treatment B | 150 |
4. Conclusions - The results of the experiment show that the treatment has a significant effect on the growth of the plants. The treatment increases the growth of the plants by 20% to 50% compared to the control.

References

1. Smith, J. (1950). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 85, 1-10.

2. Jones, A. (1955). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 90, 1-10.

3. Brown, C. (1960). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 95, 1-10.

4. White, D. (1965). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 100, 1-10.

5. Black, E. (1970). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 105, 1-10.

6. Green, F. (1975). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 110, 1-10.

7. Grey, G. (1980). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 115, 1-10.

8. White, H. (1985). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 120, 1-10.

9. Black, I. (1990). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 125, 1-10.

10. Green, J. (1995). The effect of the treatment on the growth of the plants. *Journal of Agricultural Science*, 130, 1-10.

את הצעת המועמד לביצוע העבודה חייב להגיש הגוף האחראי לביצוע העבודה (ברוב המיקרים המחוז). את ההצעה חייב לאשר הגוף האחראי על הנושא ורק לאחר מכן יובא הנושא לאשרור סופי בפני ועדה הממונה על הנושא.

לדוגמא : הצעה למסור עבודה למתכנן אינסטלציה לבנין שיבנה ע"י קבלן במסרז בשנת העבודה.

המחוז יגיש הצעה למתכנן.

אגף תכנון והנדסה יבדוק ויאשר או ידחה.

ועדה להזמנות חוץ תאשר או תדחה את אישור האגף.

תפקידי האגף לבדוק האם הצעת המחוז עומדת הקריטריונים ותואמת את הפרוגרמה של משרד השיכון ואילו תפקיד חברי הוועדה הוא לבדוק האם העבודה במסרת בחתאם לקריטריונים הקיימים, אך האחריות היא על האגף.

אחת המגבלות הקיימות של ועדת האישורים היא בזה שאין בזהלים אחריות ברורה לאישור התכנית, אלא אחריות של הוועדה כולה. הנהל של ועדת האישורים צריך להיות כזה, שכל אגף יאשר את המרכיב שעליו יש לו אחריות והוועדה רק תבדוק את תהליך קבלת החלטות בהתבסס על כל הנתונים.

7. פרוגרמת הבנייה השנתית

טכיון שהדיון הנוכחי בולד תוך כדי דיון בהצעת אגף תכנון והנדסה לנהל הפעלת חברות הבנייה, וטוכם בדיון זה כי יש להרחיב היריעה, בקדיש לנושא זה פרק מיוחד.

כל שנה חייב משרד השיכון להחליט על חלוקת מנת הבנייה, שמאפשר התקציב, לאתרים ולמבצעים. הקריטריונים להחלטות הם כדלקמן:

קביעת אתרים

- א. תכניות פיתוח ובנייה רב שנתיות.
- ב. מצאי קרקעות.
- ג. מצב התכנון באתרים.
- ד. מצב הפיתוח באתרים.
- ה. דרישות מיוחדות של האיכלוס.
- ו. יעילות ההפעלה באתר.
- ז. על סמך קריטריונים אלה נקבעת מנת הבנייה לכל ישוב ובכל ישוב לכל אתר.

את ההצעה להפעלת הכמויות מכין המחוז לאישור אגף הפרוגרמות, על סמך הנתונים שבמסרו למחוז; האגף אחראי בפני ההנהלה והמנהל הכללי על הכנת הפרוגרמה. לאחר שנקבעו האתרים בהם תופעל הבנייה, יש לקבוע את המבצעים.

1. 1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943
2. 1941 - 1942 - 1943
3. 1941 - 1942 - 1943
4. 1941 - 1942 - 1943
5. 1941 - 1942 - 1943
6. 1941 - 1942 - 1943
7. 1941 - 1942 - 1943
8. 1941 - 1942 - 1943
9. 1941 - 1942 - 1943
10. 1941 - 1942 - 1943

1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943
2. 1941 - 1942 - 1943
3. 1941 - 1942 - 1943
4. 1941 - 1942 - 1943
5. 1941 - 1942 - 1943
6. 1941 - 1942 - 1943
7. 1941 - 1942 - 1943
8. 1941 - 1942 - 1943
9. 1941 - 1942 - 1943
10. 1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943 2. 1941 - 1942 - 1943 3. 1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943 2. 1941 - 1942 - 1943 3. 1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943 2. 1941 - 1942 - 1943 3. 1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943 2. 1941 - 1942 - 1943 3. 1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943 2. 1941 - 1942 - 1943 3. 1941 - 1942 - 1943

1. 1941 - 1942 - 1943 2. 1941 - 1942 - 1943 3. 1941 - 1942 - 1943

קביעת המבצעים היא לפי הקריטריונים הבאים :

1. הספק הפיקוח והניהול על אתרי בניה של המשרד.
2. הצורך במכרזים על מנת לקבוע מחירי בניה באזורי הארץ השונים.
3. זמינות הקרקע לבניה באזורי הארץ השונים.
4. מבנה התקציב ליכולת מימון חלקי של התקציב ע"י גורמים לא ממשלתיים.
5. כושר ארגוני להפעלת בניה, לפיקוח על הבניה ולמכירת הדירות ע"י גופים שונים מחוץ למשרד השיכון.
6. הסכמים וחוזים רב שנתיים עם חלק מהקבלנים והיצרנים בענף הבניה.

בסקור את הבעיות השונות ובזכור כי הפעלה מאסיבית של חברות מאכלסות הופעלה בשנות הגאות, כאשר היה מדובר על הפעלה כ- 30,000 יח"ד כל שנה והגורם המגביל היה התחרות על גורמי הייצור והרצון לא להלאים את הענף, אלא לשתף בו גורמים נוספים למשרד השיכון במימון, בתכנון, בפקוח ומכירת דירות לזכאים השונים. לגורמים אלה נוסף גורם מכריע של הרגשת מחסור הקרקעות בשפלת החוף - גורם ייצור שהיה בידי החברות.

האזור רצועת החוף קיים מחסור בקרקעות בחזקת המדינה, אך קיים מלאי קרקעות בידי חברות ציבוריות ופרטיות שונות. המדובר בחלקות קרקע גדולות יחסית באזורים מבוקשים הנמצאים בבעלות מעשית של מספר חברות מאכלסות, כגון רסקו, שיכון עובדים, שיכון ופיתוח, משה"ב, סלע, בכסים ובנין, רובינשטיין ואחרים. שילוב הבניה באתרים אלה לזכאי משרד השיכון מאפשר הפניית קרקעות "פרטיות" לפתרון בעיות לאומיות.

לחברות אלו היה כושר פיננסי לממן חלק מהשקעות הנדרשות בבניה וע"י כך ניתן היה להפעיל חלק משמעותי מהבניה הציבורית שלא על חשבון תקציב המדינה, תוך הפניית משאבים כספיים פרטיים לסימוש מטרות לאומיות.

לחברות אלו היה ארגון מקצועי של אנשי ביצוע ומכירה שניתן היה להפעיל במסגרת התכניות הלאומיות ללא צורך בגיוס האנשים לשירות המדינה, תוך הקלה משמעותית של העומס על עובדי המשרד; זאת בהבחה שארגונים אלו יעילים יותר מהארגון במשרד השיכון בכל מה שנוגע לביצוע ולמכירה. כמו כן הצליח המשרד ל"שכך" הפעלת בניה טרומית עם חברות הבניה.

טובן שטול "ניצול" היתרון של החברות חייבת היתה להיות תמורה, שבתמאה בהזמנת יח"ד מהחברות במימון מלא של התקציב. מצב זה של "תן וקח" הינו בסיס יחידי לפעולה מסודרת ולא כפייתית בין שני צדדים.

הצורך לבצל את החברות באופן יעיל, חייב הפעלת החברות באתרים גדולים יחסית, תוך הפעלת מנות גדולות יחסית בכל אתר.

מכין שהסכמים בין החברות למשרד הם על בסיס ארצי, במיוחד ההסכמים הפיננסיים, התחייב כי מול הנהלת החברות יטפל אגף הפרוגרמות בהקצאת הבניה לחברות, תוך תיאום עם המחוז ואגף תכנון והנדסה.

8. סדרי עבודה עם גופים ממשלתיים אחרים

משרד השיכון חייב לשתף פעולה מבספר מישורים עם משרדי ממשלה אחרים. הקשרים הבין-משרדיים הם בשתי רמות - רמת ההנהלה (הנהלת המשרד עם הנהלת המשרד השני) ורמת המחוז.

בחלק מהפעולות תלוי משרד השיכון במשרדים אחרים ובחלק מהפעולות שותף משרד השיכון עם משרדים אחרים. נושא זה הינו חשוב מפני שבאין הגדרת תפקידים מדויקת למשרדי הממשלה השונים, קיימים זוהגים, נוהלים, יחסים אישיים, מוקדי כח וכד' ואי לכך קיימות גם אי הבנות במשרד עצמו לגבי קשרים אלה. נבתייר את עיקר הקשרים וננסה להגדיר את הקשרים עם המשרד והאחריות במשרד לקשרים אלה.

1. משרד האוצר למשרד האוצר שתי יחידות הנוגעות לעבודת היום-יום של משרד השיכון : אגף התקציבים והחשב הכללי. היחידה האחראית לתיאום פעולות משרד השיכון עם אגף התקציבים באוצר היא היחידה לתקציבים ומימון. תפקיד היחידה לאפשר למשרד לפעול במסגרת התקציב והתכנית המאושרים למשרד, תוך שיבוי תקציב, פרשנות וכו'. (לעיתים נדרש גם תיאום עם החשב הכללי באוצר); כמו כן, מתאמת היחידה את פעולת המשרד המופעלת באמצעות מערכת הבקאות. על מנת שפעולת היחידה לתקציבים ומימון תהיה אפקטיבית ויעילה, חייבת היחידה לתאם את פעולותיה עם כל יחידות המשרד, אך במיוחד עם אגף הפרוגרמות ואגף האיכלוס. הגזברות של משרד השיכון היא המתאמת העיקרית עם החשב הכללי באוצר. החשב אחראי על ביצוע התקציב של משרד השיכון לפי הנחיות הכנסת והחשב הכללי. (חשב המשרד וסגנו הם עובדי האוצר מבחינה פורמלית).

2. מינהל מקרקעי ישראל

בין משרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל קיים הסדר פורמלי אשר אושר ע"י מועצת מקרקעי ישראל וע"י משרד השיכון. מערכת היחסים בבויה על קשר בין ההנהלות באחריות אגף הפרוגרמות במשרד עם האגף לבניה עירונית ואגף התכנון והפרוגרמות בממ"י; במקביל הוסדרו היחסים ברמת המחוז.

3. משרד החינוך והתרבות

על פי הסדר לא חתום בין שני המשרדים, מאשר משרד החינוך את הצרכים, התכנון והביצוע של מוסדות חינוך במסגרת תקציב משרד השיכון. מערכת היחסים בבויה על קשרים לא פורמאליים ברמה מחוזית, תוך תיאום טחייב בין אגף הפרוגרמות במשרד והיחידה לפיתוח במשרד החינוך.

5. *Chrysomelidae* 105

4. משרדי הסעד והדתות

שני משרדים אלה אחראים מיניסטריאלית על מוסדות דת ומוסדות סעד. בעירות הפיתוח מפעיל משרד השיכון בניה של מתקנים כאלה בתיאום עם שני משרדים אלה; האחראי על התיאום הוא אגף הפרוגרמות במשרד.

5. משרד הפנים

הקשר עם משרד הפנים הוא בעל מספר צורות.

א. ועדות התכנון והבניה בוועדות התכנון והבניה המחוזית ובוועדה הארצית מכהנים נציגי שר השיכון כחברים מלאים בתוקף היותם חברים, שותפים, נציגי שר השיכון לכל הדיונים בוועדות אלה, עם זכות הצבעה. יחד עם זה, מגיש משרד השיכון לוועדות המחוזיות תכניות בינוי אשר בהן מעובין משרד השיכון כבונה וכיזם. נציגי משרד השיכון בוועדות המחוזיות הם נציגי המחוז. התיאומים בין אגף הפרוגרמות ונציגי המשרד בוועדות המחוזיות יכולים להיות יעילים יותר ואינם אחידים בכל המחוזות.

ב. משרד הפנים הוא הממונה על הפעלת תקציב הפיתוח ברשויות המקומיות. בתוקף זה קיימים קשרים רבים בתהליך הפעלת פרויקטים עירוניים בערי הפיתוח במיוחד.

אין בהירות במשרד לנושא האחריות במשרד. מקובל לחשוב את אגף הפרוגרמות כאחראי לתיאום זה.

אחראי על הפיתוח המחוזי המחוזי

Chapter 2. Literature

The first part of the book is devoted to a survey of the literature on the subject of the history of the United States. The author begins with a discussion of the early history of the country, and then proceeds to a more detailed examination of the various periods of American history.

1. Early History

The early history of the United States is a subject of great interest to the student of American history. It is a period of discovery and exploration, of the first settlement of the continent by Europeans. The author discusses the various expeditions of the early explorers, and the establishment of the first colonies. He also touches upon the early development of the country, and the growth of the various states. The author's treatment of this period is thorough and well-informed, and he brings to the reader a clear and concise picture of the early history of the United States.

The second part of the book is devoted to a survey of the literature on the subject of the history of the United States. The author begins with a discussion of the early history of the country, and then proceeds to a more detailed examination of the various periods of American history.

The third part of the book is devoted to a survey of the literature on the subject of the history of the United States. The author begins with a discussion of the early history of the country, and then proceeds to a more detailed examination of the various periods of American history.



Overseas Sales Leads

(PREPAREL LIMITED)

NEWS . . . FOR THE EXPORT EXECUTIVE WHO MUST KNOW

Mr. Gabriel Padon,
Press Counsellor,
Embassy of Israel,
2 Palace Green,
Kensington,
London.

Dear Sir,

Editorial Offices:

BURLINGTON HOUSE,
OWLS ROAD,
BOURNEMOUTH,
ENGLAND.

Tel: 0202 39726

18th May, 1976.

Further to my colleague's telephone conversation with a member of your staff, I confirm my request for your Embassy's general Press facilities and Press Releases to be made available to OSL News, our new monthly business publication.

As my colleague explained, it is the editorial policy of OSL News to promote trade between your country and the UK wherever possible, and in furtherance of this policy I will be pleased to publish, in the editorial columns of OSL News, information and pictures relating to business activities in your country.

OSL News is interested particularly in publishing reports on new projects which reflect your country's economic and social development, such as new towns, hospitals, universities, petro-chemical plants, power stations, transportation systems (road, rail and air), dockyards, hotels, offices, housing, refuse plants, leisure facilities (theatres, cinemas, sports stadiums, golf courses), shopping centres etc.

OSL News is also pleased to publish in its editorial columns calls for tender issued by your Government departments and by private industry. Tenders are printed in full and this service is provided free of charge.

A further, and reciprocal, service provided by OSL News is the publication with full details of any goods, supplies, materials or equipment required either by your Government or by private companies in your country. Again there is no charge for this service.

As OSL News will be read exclusively by the top executives of UK exporting companies, I am confident that these services will be invaluable in ensuring that tender notices and requirements have the widest possible circulation.

The first edition of OSL News will be published in June. In the meantime, I have pleasure in enclosing, for your guidance, a copy of our pre-publication specimen issue.

Thanking you in anticipation,

Yours faithfully,

A.H. Pratt.
Editor.

מ ש ר ד ה ש י כ ו ן
א ב ף פ ר ו ג ר ס מ ו ת

20.10.76

60421

אלו: מר פ. ילמון, מנהל האגף לבניה עירונית סמ"י
מר משה קצב ראש המועצה המקומית קריה מלאכי
מר דוד מבן ראש עיריית קריה גב
יו"ר בועדה המחוזית לתכנון ובניה, רמאל לוי, ממרד המבנים

המיון: בניה בלתי חוקית

חובא לידיעתו כי על אף הודעות של ממרדנו המחוזי, לרשימת הנזכרות למעלה, בהן בוייגה
בניה בלתי חוקית, לא נעשה דבר למניעת הבניה.

עלי להבהיר כי המיון במסמכים אשר הוקמו למרד המיון למעלה ביוני מאזיט וכי ממרד
המיון במחוז עם מיון בקרקעי ישראל במקום נכדים במיאוי כינויים ובדיווח מלפף
למחוזות המבנה ביוני המועצה להתיישות (בדו"ח) וזאת על מנת להגיש למיניו המטה
לקראת ביוני מאזיט.

איני רוצה מקום להטקס המבנים והקציבים ממלכיים במעולה כיון זו כאשר הרשמות המקומיות
ורשימות המבנה אינן נוקטות במעולות המתייבבות סתן או למחוז למנוע הוצאות כסולות
והמסמך וזאת ע"י העלאת עין המעולות בלתי חוקיות אל בניה.

נראה לי כי אם לא ינקטו הצעדים המתייבבים יהיה מקום למקול את המטקס המיון למיניו
וביוני במאזיט אלה.

ב ב ר כ ה

דאב עמית
מנהל אגף פרוגרסות

מחוזי: מר ד. וינשל, מנהל מללי
מר פ. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר פ. יואל, מחוז י-ם

18.10.76

אל: מר משה גוראל,
יו"ר מטה התעסוקה, משרד העבודה

הנדון: הערכות למצב אבטלה - נציג משה"ש

המנהל הכללי של משרד השיכון הטיל עלי להשתתף בצוות
ההכנה לסיכום הקריטריונים והכנה הצוהלים להפעלה
התכניות לעתיד.

ב ב ר כ ה

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: ד. וינשל, המנהל הכללי, משה"ש

אגף פרוגרמות
18.10.76

אל: ס. זורע, מנהל מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים

הנדון: חומר יסוד
(מכתבך מיום 15.10.76)

קיבלתי את מכתבך וחודת על החומר עליו אתה מודיע במכתב.

מכיוון שהחומר החקבל אצלנו רק ביום 18.10.76 אין בידינו אפשרות להגיב עליו ענינית.

לאחר שנעבור על החומר בצורה מסודרת נגיב עליו.

ב כ ר כ ה

דאב ברק
מנהל אגף פרוגרמות

העמק: ר. וינשל, המנהל הכללי
ס. לפידות, ס/מנהל אגף פרוגרמות

NEW YORK

1941

RECEIVED

NEW YORK

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

מדינת ישראל

משרד השיכון
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: 18.10.76

מספר:

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: השלמת פיתוח ביישובים - פרוגרמה 1977

בשנת 1977 מהכונן משרד השיכון להקציב סכום גדול יחסית להשלמת רמת הפיתוח ביישובי פיתוח ויישובי עולים.

הכוונה לשני נושאים נפרדים אשר עתידים להיות מסומנים מסעיף הקציב שונים.

1. השלמת פיתוח שכונות ותיקות

הכוונה להשלמת פיתוח שכונות בגוון - כביש, האורה, ניקוז, גינון, ציבורי, גדרות וכד'.
אין הכוונה למוסדות ציבור, מקלטים וכד' וכן לשיפוץ "רכוש הפרט". יש להעדיף את "יישובי עמידר", ביחס ל-"יישובי עמידור" יש להאם עם חברה עמידור במקום, ולאחר זאת יתאם הנושא ארצית עם חברה עמידור. על כך הבואנה הנחיות מיוחדות משך הזמן.
אחריות הביצוע והכנון והיזמה על הרשות המקומית, חוץ אישור הפרוגרמה, והמסוף והפיקוח על הביצוע על המחוז חוץ קבלת אשור להפעלה מאגף הפרוגרמה כחלק מתכנית העבודה השנתית של המחוז. יש לדון עם הרשויות המקומיות על תכנית זו שנתיים או הלה שנתיים בהתאם לצרכים ולתכנון.

2. השלמת פיתוח ביישובי

הכוונה להשלמת פיתוח למתקנים כל-יישוביים בגוון בריכה מים, מחקן ביישוב עירוני, כביש כניסה ליישוב וכד'. בנושא זה יש לקבל את הנתונים ללא הבטחה מימון הביצוע ע"י המשרד. זאת כיוון שעשוי להמצא מקום אחר למימון בגוון משרד הפנים, משרד התחבורה או מע"ץ. על כל פנים המשרד מהכונן לדרוש ביצוע הפרוייקטים שיוצעו על ידיכם במסגרת הקציב המשרד, בשיטה דומה לפרוייקטים בהשלמת פיתוח שכונות. הנושא מהוא עקרונית עם משרד האוצר, כך שאין פעולה זו פעולה לשווא.
אבקשם להכין תוכנית זו מהר ככל האפשר כך שנוכל להכניס הבקשות הריאליות להקציב המשרד בזמן.

ב כ ה

דאב בראי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. עופר, שר השיכון
ד. ויגשל, מנהל הכללי

משרד השיכון
אגף תכנון והנדסה
הקריה, תל-אביב

12.8.76

01-4

Handwritten signature and initials in blue ink.

אל : מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: שבויי פרוגרמה.

לאחרונה קבלנו שבויי פרוגרמה שלא לפי הנוהל
אלא על ידי מכתבים.
נראה לי "שנוהל" זה משמש את הסערכת שהחלה
זה עתה לפעול לכן אני מציע להמנע מזאת.

ב ב ר כ ה,

Handwritten signature in blue ink.

צ. אור

מנהל האגף לתכנון והנדסה

העתק: מר ז. ריבנל, מנהל כללי
מר ז. בן-יהודה, חשב המשרד
גב' ס. לפידות

צא/בב

DEPT. OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.
JAN. 20, 1900

15.8.51

AM. OF THE ARMY, DEPT. OF THE ARMY

OFFICE OF THE SECRETARY

THROUGH THE ARMY DEPT. THE ARMY DEPT. DEPT. OF THE ARMY
DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY
DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY
DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY

DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY

DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY
DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY
DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY DEPT. OF THE ARMY

DEPT.

ה' באב תשל"ו
1 באוגוסט 1976

אלו צ. אורן, מנהל אגף הכספים והנדסה
ד. בן-יהודה, חשב המשרד

הברון: סיכום בפרוגרמה בנייה בסחור הגליל

על פי בקשת סנהל סחור הגליל אושר הסיכום הבא בפרוגרמה הכנייה
היטירה של סחור הגליל.

1. במקום סכור ל-140 יח"ד בצפת, יוצא סכור ל-168 יח"ד בצפת
באחד אחר.

הסחור יסביר לאגף הפרוגרמה סיכום בפרוגרמה על פי נוהל
סיכומים, ועל כך תקבלו הודעה כרגיל. אבקש להפעיל הסכור
בינתיים, כאילו אושר הסיכום פרטליה.

2. אין להפעיל בינתיים כל בנייה בקריה שסובחץ

בכסוף רב,
דאב גזקאי
מנהל אגף פרוגרמה

הפנקס: א. שרם, שר הסיכום
ד. ויינצאל, הסנהל הכללי
א. בן-דוד, סנהל סחור הגליל
א. לחובסקי, ס/מ אגף פרוגרמה
ס. לפידות, ס/מ אגף פרוגרמה

0-1000000 40 000 000
1-2000000 40 000 000

ATKINS, W. R. 1954. THE BAY OF FUNDY. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351. 2352. 2353. 2354. 2355. 2356. 2357. 2358. 2359. 2360. 2361. 2362. 2363. 2364. 2365. 2366. 2367. 2368. 2369. 2370. 2371. 2372. 2373. 2374. 2375. 2376. 2377. 2378. 2379. 2380. 2381. 2382. 2383. 2384. 2385. 2386. 2387. 2388. 2389. 2390. 2391. 2392. 2393. 2394. 2395. 2396. 2397. 2398. 2399. 2400. 2401. 2402. 2403. 2404. 2405. 2406. 2407. 2408. 2409. 2410. 2411. 2412. 2413. 2414. 2415. 2416. 2417. 2418. 2419. 2420. 2421. 2422. 2423. 2424. 2425. 2426. 2427. 2428. 2429. 2430. 2431. 2432. 2433. 2434. 2435. 2436. 2437. 2438. 2439. 2440. 2441. 2442. 2443. 2444. 2445. 2446. 2447. 2448. 2449. 2450. 2451. 2452. 2453. 2454. 2455. 2456. 2457. 2458. 2459. 2460. 2461. 2462. 2463. 2464. 2465. 2466. 2467. 2468. 2469. 2470. 2471. 2472. 2473. 2474. 2475. 2476. 2477. 2478. 2479. 2480. 2481. 2482. 2483. 2484. 2485. 2486. 2487. 2488. 2489. 2490. 2491. 2492. 2493. 2494. 2495. 2496. 2497. 2498. 2499. 2500. 2501. 2502. 2503. 2504. 2505. 2506. 2507. 2508. 2509. 2510. 2511. 2512. 2513. 2514. 2515. 2516. 2517. 2518. 2519. 2520. 2521. 2522. 2523. 2524. 2525. 2526. 2527. 2528. 2529. 2530. 2531. 2532. 2533. 2534. 2535. 2536. 2537. 2538. 2539. 2540. 2541. 2542. 2543. 2544. 2545. 2546. 2547. 2548. 2549. 2550. 2551. 2552. 2553. 2554. 2555. 2556. 2557. 2558. 2559. 2560. 2561. 2562. 2563. 2564. 2565. 2566. 2567. 2568. 2569. 2570. 2571. 2572. 2573. 2574. 2575. 2576. 2577. 2578. 2579. 2580. 2581. 2582. 2583. 2584. 2585. 2586. 2587. 2588. 2589. 2590. 2591. 2592. 2593. 2594. 2595. 2596. 2597. 2598. 2599. 2600. 2601. 2602. 2603. 2604. 2605. 2606. 2607. 2608. 2609. 2610. 2611. 2612. 2613. 2614. 2615. 2616. 2617. 2618. 2619. 2620. 2621. 2622. 2623. 2624. 2625. 2626. 2627. 2628. 2629. 2630. 2631. 263

1. *Staphylococcus aureus* (100%)

כ"ז בתמוז תשל"ו
25 ביולי 1976

אלו צ. אורן, מנהל אגף הכבדות והגדסה
ד. בן-יהודה, חשב המשרד

הודון: שינוי פרוגרמה במחוז חיפה

על פי בקשה מנהל מחוז חיפה אושר השינוי הבא בפרוגרמה
הבנייה:

1. ביטול הבנייה של 32 יח"ד בסירת הכרמל
2. ביקשת הבנייה 64 יח"ד באמצעות מכרז.

המחוז יצביר לאגף הפרוגרמות השינוי בפרוגרמה
כמקובל על פי כוחל היבויים והנתיים ים להפחיל
המכרז ביקשת, בהנחה ששד חתימה חרזה יחיה השינוי
הפרקטלי מוסדר.

בכבוד רב,

דאב בוקאז

מנהל אגף פרוגרמות

העקס ד. וייצאל, המבכ"ל

ב. צלגר, מנהל מחוז חיפה

א. לחובטקי, ס/מ אגף הפרוגרמות

ס. לפידות, ס/מ אגף הפרוגרמות

אגף התכנון

ט"ו בסיוון תשל"ו
(13.6.76)

2/13

לכבוד

אגף תכנון

א.נ.א.

חברת חלוקת הארץ למחוזות

לפי אינסטרומציה שנאספה בסעוד השנים לפני שנים מספר והסתייגות
לחלוקת הארץ למחוזות נהקבל, שהחלוקה המוצעת על גבי המפה
הרצ"ב היא החלוקה המקובלת במשרדכם.

ברצוננו לברר אם אכן חלוקה זו קיימת אצלכם אף כיום ואם לאו -
בטח נשתנה.

הואילו נא לציין שינויים על גבי המפה ולהזהיר אלינו בהקדם.

בכרחה,

א. אפרת

510180 141010

משרד השיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 21.9.76

פרויקט
1977

סיכום ישיבה ראשונה על פרוגרמה 1977 למחוז הנגב ביום 19.9.76

נוכחים: ג. גרדון, מנהל המחוז
אבירם, מנהל המחלקה הסכנית
מ. לוקר, ס/מ המחלקה הסכנית
ל. אשכנזי, ממנהל על מוסדות ציבור במחוז

צ. אורן, מנהל אגף תכנון והנדסה
ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות
א. לחובטקי, ס/מ אגף פרוגרמות

דיון: הוצגו הפרוגרמות לבנייה, לפיתוח ולמוסדות ציבור של מחוז הנגב. פרוגרמות הבנייה הוכנה בשתי אלטרנטיבות כמבוקש, שתי הפרוגרמות האחרות הוכנו באלטרנטיבה אחת. הפרוגרמה למוסדות ציבור ולפיתוח מראש, מחייבת בדיקה ע"י הממונים באגף פרוגרמות ותאום עם אגף תכנון והנדסה. לפרוגרמה למוסדות ציבור הוכן חומר רקע לגבי מלאי יח"ד, מלאי קיים של מוסדות ציבור קיימים ובבנייה, והפרוגרמה הנדרשת לביצוע בשנת 1977 לדעת המחוז. לגבי מספר מוסדות יש להחליט עד ראש השנה ביחס להפעלתם על מנת להזמין תכנון עוד השנה. הפרוגרמה לפיתוח מראש הוגשה ללא פרטים וכך לפי אחרים וסכומים כוללים לכל אתר; ללא פירוט סוגי העבודות, מקור האומדן הכספי וכד'. הוברר כי אלה הן ההוצאות הנדרשות ע"י המחוז לפעילות פיתוח למיניהן להוציא השלמות פיתוח בשכונות ותיקות. פרוגרמה זו תוגש בשלב מאחר יותר.

הפרוגרמה לבנייה הוצגה ע"י המחוז כאמור ב-2 אלטרנטיבות. לא התקיים דיון על הצרכים הפרוגרמטיים בכל ישוב וישוב. נדונה באופן כללי הקצאת בנייה לחברות; סוכם כי בשלב זה, לא נראה כי חברת נושא"ב תפעיל בנייה חדשה במחוז.

הוצגו תכניות הבנייה בישובים השונים ובאתרים השונים ברב הישובים ניתן להפעיל הבנייה, ונדרשים רק שלבי התכנון הסופיים וכמעט ולא דרושות השקעות בפיתוח על מנת לאפשר בנייה. בנתיבות לא ניתן בשלב זה לסיים התכנון בעקבות רה-תכנון של תכנית המתאר ואי קבלת החלטות לגבי מיקום וסוג הבנייה באתר המתוכנן לשנת 1976. אגף הפרוגרמות יזרז קבלת החלטה מאפשר קביעת אתר הבנייה וסוגי הבינוי לשנת 1977. כמו כן סוכם כי יש לזרז התכנון לגבי אתר 25 באופקים על מנת לאפשר בינוי באתר בשנת 1977.

מכרזי קרקע סוכם כי המחוז מטפל בביצוע מכרז קרקע לכ-245 יח"ד בשכונה י"א בבאר-שבע בתיאום עם ממ"י. כמו כן תבדק האפשרות של מכרז קרקע בשכונה ו' בבאר-שבע.

לא סוכמו תנאי הפעלת חברות, והמיקום והכמות של מכרז הבנייה במחוז בפרוגרמה 1977, וכן לא סוכמה הפעלת בנייה טרומית במחוז.

סיכום: ז. ברקאי

תפוצה: ד. ויינשטל, המנהל הכללי
לנוכחים

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study.

2. The second part of the report is a description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a description of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a discussion of the results of the study.

5. The fifth part of the report is a conclusion.

6. The sixth part of the report is a list of references.

7. The seventh part of the report is a list of appendices.

8. The eighth part of the report is a list of figures.

9. The ninth part of the report is a list of tables.

plaid 10/10/10

יחוסלים, ג' באייר תשל"ו
3 במאי 1976

פכוס דכרים מיישיבת תאום פתוח מה - 27.4.76

נוכחים ח"ה - ויגשל, אורן, מרחב, ברטאי, ארטנד, לב, רון, למידות.

התקבלו ההחלטות הבאות -

1. מחירי הפתוח הכללי בפרוגרמה הבנית יחושבו על פי טבלת מחירי הפתוח הכללי אשר הועבר ע"י מנהל אגף פרוגרמות למנהלי המחוזות כ - 27.4.76.
טבלת זו ונספח פורג מיוכים ישמשו למטרות הבאות :
 - א. קביעת המחיר למשתכן לגבי דירות שיוצאו למכירה בשנת 1976.
 - ב. חוזר הוצאות פתוח ע"י החברות.
 - ג. השלום הוצאות הפתוח לחברות פתוחות הבנית - במידה והחברות מבצעות חלק העבודה בלבד ישולם לתם כהתאם לטעימים.
 - ד. הנהיח לפרוגרמה התכנון הטמאיים בטבלה.
2. הטבלת תחית בחוקף לתקומה של חצי שנה מאפריל 1976 ולאחר תקומה זו תבדק ומשונה כהתאם לצורך. לקראת סוף ספטמבר תקבע ישיבת תאום נוספת שאליה יביא אגף הפרוגרמות לקחים מהפעלה של חצי שנה ראשונה והצעות לשינויים.
3. אתרים חריגים אשר נראה למחוזות כי הוצאות הפתוח אינן תואמות את תצרכים יובאו להכרעה בפני ועדה בתרכב הבא - מנהל אגף תכנון וחנדרה, מנהל אגף הפרוגרמות, חשב המשרד.

רשמה : ח. למידות.

יחוסלים, ג' באייר תשל"ו
3 במאי 1976

סכום דכרים מישיבת האום פתוח סח - 27.4.76

נוכחים ה"ח - וינשל, אורן, מרחב, ברקאי, ארמנד, לב, רון, לפידות.

התקבלו ההחלטות הבאות -

1. מחירי הפתוח הכללי בפרוגרמה הבנית יחושבו על פי סכום מחירי הפתוח הכללי אשר הועבר ע"י מנהל אגף פרוגרמות לנהללי המחוזות ב - 27.4.76.
סכום זה ונספח סוף תישוברים ישמשו למטרות הבאות:
א. קביעת המחיר למשתכן לגבי דירות שיוצאו למכירה בשנת 1976.
ב. החזר הוצאות פתוח ע"י החברות.
ג. משלוח הוצאות הפתוח להכרות בתמחיר הבנית - בתידה והחברות מבצעות חלק העבודה בלבד ישולם לתת בהתאם לטעיפוס.
ד. הבניה לפרוגרמה החכנון המתאימים בטבלה.
2. הסכום תהיה באוסף לתקופת של חצי שנה מאפריל 1976 ולאחר תקופה זו תבדק ותשונה בהתאם לצורך. לקראת סוף ספטמבר תסב ישיבת האום נוספת שאליה יביא אגף הפרוגרמה לקחים מהפעלה של חצי שנה ראשונה והצעות לשינויים.
3. אמרים חריגים אשר נראה למחוזות כי הוצאות הפתוח אינן תואמות את הצרכים יובאו להכרעה בפני ועדת בהרכב הוא - מנהל אגף מכנון והנדסה, מנהל אגף הפרוגרמות, חשב המשרד.

רשמה : ט. לפידות.

OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY

WASHINGTON, D.C. 20250

STATE OF NEW YORK - WATER RESOURCES DIVISION

REPORT OF THE STATE ENGINEER ON THE PROGRESS OF THE WORK DURING THE YEAR 1964

GENERAL INFORMATION

1. The State Engineer's Office has been organized since 1964 to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
2. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
3. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
4. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
5. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
6. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
7. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
8. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
9. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.
10. The State Engineer's Office has been successful in its efforts to provide technical assistance to the various water supply districts and to the State Thruway Authority. The Office has been successful in its efforts to provide such assistance and to coordinate the water resources program of the State.

STATE OF NEW YORK

מ"ו באדר א' תשל"ו
16 במרואר 1976

1/177

אלו מר ישראל וחת, סמנכ"ל לתקציבים
מר צבי אורן, מנהל אגף להכנון והנדסה
מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות

מאת: חשב המשרד

הצרון: ריבית על הוצאות פינוח

הננו להודיעכם שהחשב הכללי העלה את שער הריבית
הרגילה מ-18 ל-20%.

אי לכך אנו נבנה ריבית בשער 10% בכל בקרה של הסדר
השלומים ע"ג הוצאות פינוח.

הסדר זה יחול מ-1.1.76.

בברכה

ד. בן-יורה

התקין: מר ד. וינפל, סמנכ"ל המשרד
מר ד. טל, ממונה על-הפעלת חב"ח
גם פינוח הראש.

ירושלים, כו' בשבט תשל"ו
28 בינואר 1976

סיכום דברים משיבת תאום בנושא פיתוח מיום 15.1.75

נוכחים ה"ה : וינשל, שחם, ברקאי, מרגלית, לפידות, בן-יהודה, סל, לב, הרמן,
יודלביץ.

א. התקבלו ההחלטות הבאות :

1. נקבעה ישיבה בנושא פיתוח ל - 14 לפברואר 1976.
לישיבה זו תובא (ע"י הועדה שמונתה להכין את טבלת חיובי פיתוח)
הצעה לטבלות להחזרי פיתוח לפי הישובים השונים.
בנוסף לטבלה יוכן נוהל הפעלה שיכלול :
א. שיטת ההפעלה של הטבלה במחוז.
ב. שיטה לעדכון חצי שנתי של הטבלות כך שתחזירם יהיו ראישים.
2. בסטנדרטים אשר יוכנו ע"י הועדה (שנקבעה לכך) תהיינה הנחיות משקל
לחישוב מרכיבי הפתוח בתוך עלות הפתוח (לדוגמא: משקל הוצאות בגין
החקנת החשמל מתוך ה - 100% הוצאות הפתוח וכו') הצעה זו תובא במשולב
עם מסקנות הועדה.
3. בחוזים עם חברות יקבע חלק הפיתוח שיעשה ע"י החברות במסגרת החוזה תוך
התאמה לסטנדרטים, התעריפים וחלק הפיתוח (באחוז) שיבוצע על ידי החברה
וכן הגדרת החלקים שבוצע (ב%).
היועצת המשפטית תבדוק תשינויים המתחייבים מכך בניסוח החוזים עם החברות
(עד סוף פברואר).

ב. חיוב החברות

1. סדר התשלומים בגין החזרי הפיתוח יהיו כנהוג לגבי קרקע בממ"י.
30% ישולמו ע"י החברה מיד עם הקצאת הקרקע במועד התמלצה על הקרקע
והשאר :
אלטרנטיבה (א) ב - 12 תשלומים ל - 12 חודשים בריבית של 30%.
אלטרנטיבה (ב) תשלום ביום קביעת המחיר למשתכן והצמדה מלאה למדד
של סכום ההחזר בניכוי הסכום ששולם עם התמלצה (30%).

[illegible]

1890-1891, 1892-1893, 1894-1895, 1896-1897, 1898-1899, 1900-1901, 1902-1903, 1904-1905, 1906-1907, 1908-1909, 1910-1911, 1912-1913, 1914-1915, 1916-1917, 1918-1919, 1920-1921, 1922-1923, 1924-1925, 1926-1927, 1928-1929, 1930-1931, 1932-1933, 1934-1935, 1936-1937, 1938-1939, 1940-1941, 1942-1943, 1944-1945, 1946-1947, 1948-1949, 1950-1951, 1952-1953, 1954-1955, 1956-1957, 1958-1959, 1960-1961, 1962-1963, 1964-1965, 1966-1967, 1968-1969, 1970-1971, 1972-1973, 1974-1975, 1976-1977, 1978-1979, 1980-1981, 1982-1983, 1984-1985, 1986-1987, 1988-1989, 1990-1991, 1992-1993, 1994-1995, 1996-1997, 1998-1999, 2000-2001, 2002-2003, 2004-2005, 2006-2007, 2008-2009, 2010-2011, 2012-2013, 2014-2015, 2016-2017, 2018-2019, 2020-2021, 2022-2023, 2024-2025, 2026-2027, 2028-2029, 2030-2031, 2032-2033, 2034-2035, 2036-2037, 2038-2039, 2040-2041, 2042-2043, 2044-2045, 2046-2047, 2048-2049, 2050-2051, 2052-2053, 2054-2055, 2056-2057, 2058-2059, 2060-2061, 2062-2063, 2064-2065, 2066-2067, 2068-2069, 2070-2071, 2072-2073, 2074-2075, 2076-2077, 2078-2079, 2080-2081, 2082-2083, 2084-2085, 2086-2087, 2088-2089, 2090-2091, 2092-2093, 2094-2095, 2096-2097, 2098-2099, 2100-2101, 2102-2103, 2104-2105, 2106-2107, 2108-2109, 2110-2111, 2112-2113, 2114-2115, 2116-2117, 2118-2119, 2120-2121, 2122-2123, 2124-2125, 2126-2127, 2128-2129, 2130-2131, 2132-2133, 2134-2135, 2136-2137, 2138-2139, 2140-2141, 2142-2143, 2144-2145, 2146-2147, 2148-2149, 2150-2151, 2152-2153, 2154-2155, 2156-2157, 2158-2159, 2160-2161, 2162-2163, 2164-2165, 2166-2167, 2168-2169, 2170-2171, 2172-2173, 2174-2175, 2176-2177, 2178-2179, 2180-2181, 2182-2183, 2184-2185, 2186-2187, 2188-2189, 2190-2191, 2192-2193, 2194-2195, 2196-2197, 2198-2199, 2200-2201, 2202-2203, 2204-2205, 2206-2207, 2208-2209, 2210-2211, 2212-2213, 2214-2215, 2216-2217, 2218-2219, 2220-2221, 2222-2223, 2224-2225, 2226-2227, 2228-2229, 2230-2231, 2232-2233, 2234-2235, 2236-2237, 2238-2239, 2240-2241, 2242-2243, 2244-2245, 2246-2247, 2248-2249, 2250-2251, 2252-2253, 2254-2255, 2256-2257, 2258-2259, 2260-2261, 2262-2263, 2264-2265, 2266-2267, 2268-2269, 2270-2271, 2272-2273, 2274-2275, 2276-2277, 2278-2279, 2280-2281, 2282-2283, 2284-2285, 2286-2287, 2288-2289, 2290-2291, 2292-2293, 2294-2295, 2296-2297, 2298-2299, 2300-2301, 2302-2303, 2304-2305, 2306-2307, 2308-2309, 2310-2311, 2312-2313, 2314-2315, 2316-2317, 2318-2319, 2320-2321, 2322-2323, 2324-2325, 2326-2327, 2328-2329, 2330-2331, 2332-2333, 2334-2335, 2336-2337, 2338-2339, 2340-2341, 2342-2343, 2344-2345, 2346-2347, 2348-2349, 2350-2351, 2352-2353, 2354-2355, 2356-2357, 2358-2359, 2360-2361, 2362-2363, 2364-2365, 2366-2367, 2368-2369, 2370-2371, 2372-2373, 2374-2375, 2376-2377, 2378-2379, 2380-2381, 2382-2383, 2384-2385, 2386-2387, 2388-2389, 2390-2391, 2392-2393, 2394-2395, 2396-2397, 2398-2399, 2400-2401, 2402-2403, 2404-2405, 2406-2407, 2408-2409, 2410-2411, 2412-2413, 2414-2415, 2416-2417, 2418-2419, 2420-2421, 2422-2423, 2424-2425, 2426-2427, 2428-2429, 2430-2431, 2432-2433, 2434-2435, 2436-2437, 2438-2439, 2440-2441, 2442-2443, 2444-2445, 2446-2447, 2448-2449, 2450-2451, 2452-2453, 2454-2455, 2456-2457, 2458-2459, 2460-2461, 2462-2463, 2464-2465, 2466-2467, 2468-2469, 2470-2471, 2472-2473, 2474-2475, 2476-2477, 2478-2479, 2480-2481, 2482-2483, 2484-2485, 2486-2487, 2488-2489, 2490-2491, 2492-2493, 2494-2495, 2496-2497, 2498-2499, 2500-2501, 2502-2503, 2504-2505, 2506-2507, 2508-2509, 2510-2511, 2512-2513, 2514-2515, 2516-2517, 2518-2519, 2520-2521, 2522-2523, 2524-2525, 2526-2527, 2528-2529, 2530-2531, 2532-2533, 2534-2535, 2536-2537, 2538-2539, 2540-2541, 2542-2543, 2544-2545, 2546-2547, 2548-2549, 2550-2551, 2552-2553, 2554-2555, 2556-2557, 2558-2559, 2560-2561, 2562-2563, 2564-2565, 2566-2567, 2568-2569, 2570-2571, 2572-2573, 2574-2575, 2576-2577, 2578-2579, 2580-2581, 2582-2583, 2584-2585, 2586-2587, 2588-2589, 2590-2591, 2592-2593, 2594-2595, 2596-2597, 2598-2599, 2600-2601, 2602-2603, 2604-2605, 2606-2607, 2608-2609, 2610-2611, 2612-2613, 2614-2615, 2616-2617, 2618-2619, 2620-2621, 2622-2623, 2624-2625, 2626-2627, 2628-2629, 2630-2631, 2632-2633, 26

2. *caecum dentatum* n. sp.

1. Explain the following terms:
- Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
2. Explain the following terms:
- Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
3. Explain the following terms:
- Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:
 - Explain the following terms:

E. W. NORTH

1. The purpose of this report is to provide a summary of the work done during the period from 1 January 1964 to 31 December 1964.
2. The work was done in the following areas:
- (a) The development of a new method for the determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (b) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (c) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (d) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (e) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (f) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (g) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (h) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (i) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (j) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (k) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (l) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (m) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (n) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (o) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (p) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (q) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (r) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (s) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (t) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (u) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (v) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (w) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (x) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (y) The determination of the concentration of a substance in a mixture.
- (z) The determination of the concentration of a substance in a mixture.

2. כהוראת מעבר עד לקביעת סטנדרטים ונוהל לחיובי פיתוח (עד לראשון לאפריל) המחיר שנקבע על ידי אגף תכנון והנדסה בתחשיב מחיר הדירה לחברה (במידה ואמנם נקבע) יהיה גובה ההחזר בו תחוייב החברה. במקרים בהם לא נקבע מחיר יהיה החעריף כנקבע בהנחיות אגף מימון ותקציבים בתוספת העמסות. לאחר הראשון באפריל 1976 יהיה המחיר לפי הטבלה שתקבע.
3. אגף תכנון והנדסה ינחה את חברות הבנייה ויבחר להן כי הדירות העתידות להתפרסם עד הראשון לאפריל 1976 יאושרו לפרסום בתנאי שהחברה תוכיח ששלמה מחיר קרקע + פיתוח. האישורים הנדרשים יהיו האשורים הנתונים ע"י ממ"י ומחשב המשרד.
4. אגף אכלוס לא יאשר את פרסום הדירות עד לקבלת אישור נאגף תכנון והנדסה.

קרקעות

1. אגף פרוגרמות יכין רשימה של האתרים הנכללים בפרוגרמה 76 לקראת הראשון באפריל 1976 הרשימה תכלול ערך קרקע + פיתוח + העמסות והעתקה ישלח לממ"י.

1. The first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the
the first of these is the fact that the

2. The second of these is the fact that the
the second of these is the fact that the
the second of these is the fact that the
the second of these is the fact that the
the second of these is the fact that the

3. The third of these is the fact that the
the third of these is the fact that the
the third of these is the fact that the
the third of these is the fact that the
the third of these is the fact that the

Conclusion

4. The fourth of these is the fact that the
the fourth of these is the fact that the
the fourth of these is the fact that the
the fourth of these is the fact that the
the fourth of these is the fact that the

1/2 1/2

11

[illegible]

Handwritten text in a non-Latin script, possibly Hebrew or Arabic, located in the upper right corner of the page. The text is written in a cursive style and appears to be a signature or a date.

ירושלים, ו' באדר תשל"ה
17 בפברואר 1975

אלו: מר א. אטיאס, יחידת הקציבים
מר ד. טל, יחידת להפעלה חברות
מר י. צור, יחידת קרקעות
מר ב. סלומון, ס/חשב המסד

הנדון: ועדה לבדיקת השלומים עבור הכנון ומיתוח מראש
בבניית חברות.

הנכם מתמנים לשמש כחברים בוועדה אשר תבדוק חוזים קיימים
בבניית חברות.

מתפקידי הוועדה יהיה לעבור על חוזים עם חברות שנעשו בשנים
קודמות עד היום ולבדוק על ידי מי בוצעו השלומים בגין הכנון
ומיתוח מראש ובמידת הצורך להבוק מהחברות את השלומים שבוצעו
על ידי המסד.

מר א. אטיאס מתבקש לשמש כמרכז הוועדה.

הנכם מתבקשים להגיש מסקנותיכם עד ה-15 למרץ 1975.

בבדכ ה

ד. ויטל
המנהל הכללי

העקש גב' ס. לפידות, מנהלת היחידה לבקורת פנימית.

מחלקת תוכנית, בנקד טכניקל ארצי, ירושלים

131. משרד הביטחון, חל' 18/4, יומא אל א-ימאר
משרד אי מי בטחונא ימאר.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

משרד השיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים 17.3.75

אל מר א. אמיאס, יחידה תקציבית ומימון.

הנדון: ועדה לבדיקה התשלומים עבור חכנון ומיחוח מראש
בבניה חברות

ברצוני להזכירך כי המנכ"ל מינה ב - 17.2.75 ועדה בנדון
ואשר אחת ממשש כיושב ראשה.

על הועדה היה להסיק מסקנוחיה ע"ה - 15.3.75.

אודה לך באם יוגשו המסקנות בנדרש ואם לא, להודיע באם יש צורך
בהארכת התקופה.

בכרחה

ב. דביר
עוזר כלכלי למנכ"ל

העתק למנכ"ל.

חוק - לנדרש
אמיאס

WOLF HILL
CHICK. HODGE

1910-11-10

WOLF HILL, CHICK. HODGE

WOLF HILL, CHICK. HODGE
1910-11-10

WOLF HILL, CHICK. HODGE
1910-11-10

WOLF HILL, CHICK. HODGE

WOLF HILL, CHICK. HODGE
1910-11-10

WOLF HILL, CHICK. HODGE
1910-11-10

1910-11-10

WOLF HILL, CHICK. HODGE
1910-11-10

מדינת ישראל

אגף מימון ותקציבים

משרד השיכון

חמשרד הראשי

ירושלים

תאריך: כ"ה באלול תשל"ה
1 בספטמבר 1975

מספר:



✓ אל המנהל הכללי

הנדון: המלצות הוועדה לבדיקת נושאי פיתוח מראש

בהתאם לכתב המנוי מיום 19.6.75, נתמנו הח"מ כוועדה לבדיקת נושאי פיתוח מראש.

להלן עיקר המלצותינו בנדון:

1.0 בדיקת טסנדדטים ורמת פיתוח וקביעת הנחיות למתכננים

השלב הקריטי בקביעת עלויות הפיתוח של שכונה, הינו שלב התכנון ברמת תכנית בינוי מוקדמת.

רעיון הבינוי קובע גם את תכנית פיתוח השכונה: דרכים, חניות, קווי ביוב, מים, חשמל וכיו"ב.

ככל שמתקדם התכנון, הולכת וקטנה מידת חופש ההחלטה. התכנון הולך ונהיה מפורט יותר והשינויים האפשריים בו, הולכים ונהיים שוליים יותר מבחינת העלויות.

שינויים משמעותיים, שיש בכוחם להשפיע על העלויות, מחייבים השקעת זמן גדולה יחסית, דבר שאינו מעשי, בדרך כלל, לאור לחצי הביצוע והטעון כי בתנאי אינפלציה, כל דחייה בהפעלת התכנית, לו גם למען חסכון בעלויות, מצייקרת במידת כזו שהחסכון אליו מקווים להגיע ע"י השינוי, הופך בלתי משמעותי לאור ההתייקרויות.

לפיכך ממליצה הוועדה:

המלצה מס' 1:

1.1 בעת הגשת התכנון הרעיוני, חייב מתכנן השכונה להציג מספר אלטרנטיבות לפיתוח, המצביעות על רמות השירות, על שלבי ביצוע ועיתוי, בצמידות לשלבי ביצוע הבנייה, כל אלה בליווי הערכות כלכליות ואומדני העלויות הצפויות.

1.2 התכניות המוקדמות המוצעות חובאנה לשיפוט שמטרתן בחירת האלטרנטיבה האופטימלית בהתאם לאלטרנטיבה זו תוכן תכנית פיתוח מושלמת, שתלווה בלוחות כמויות ואומדני עלות.

1.3 לא חוצא הוראה לביצוע הפיתוח, מבלי שתכנית פיתוח מושלמת תהא קיימת ומאושרת.

SECRET

הצפון המזרחי



הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

הצפון המזרחי

2.0 בדיקת שיטת הכללה של הוצאות הפיתוח בתמחיר היחידה

במישור העקרוני סבורה הוועדה, כי אין לסבסד את מחירי הדירות על ידי מחיקת השקעות בפיתוח ואי הכללתן בתמחיר יחידה. אין הבדל מהותי בין ההשקעה בפיתוח לבין השקעה בבנייה.

עם זאת, אם תחממש המלצה מס' 1 ואמנם תוכנה תכניות פיתוח מושלמות, ניתן יהיה להבחין בין אותם רכיבי הפיתוח שמקורם בפיתוח חשית חדשה לבין רכיבים אחרים.

בהקשר זה ממליצה הוועדה:

המלצה מס' 2

- 2.1 מן הדין הוא כי השקעה במשיכת קוי חשית, אל מחוץ למרקם העירוני המבונה, אינה צריכה לחול על המשתכן. מחיר אותן רכיבי חשית שיש להכלילם בתמחיר היחידה ובמחיר למשתכן, צריך להיות באותו השיעור שהמשתכן נושא בו בכל אתר אחר. אמת המידה למושג "אתר אחר" צריכה להיות האתר המבונה הסמוך, בתוך המרקם העירוני.
- 2.2 רכיבי החשית¹¹¹ בהחלטה החייבת להתייחס בנפרד לכל אתר ואתר, יהוו השקעת המדינה ויש לתקצבם בהתאם.
- 2.3 מחיר כל יתר הרכיבים חייב להכלל בתמחיר היחידה ויוקר עלותו אינו יכול לשמש עילה להכללת מחירו או חלק ממנו בהשקעות המדינה באתר.

3.0 שיטת קביעת הפיתוח בתמחיר היחידה

אחת הבעיות הינה חיזוי מחיר הפיתוח ליחידה בשלב מסירת הקרקע לחברה הבונה (אם בדרך הקצאה, אם בדרך המלצה), מאידך תשלומי החברות מתנים לעתים קרובות את מימון ביצוע העבודה.

הוועדה סומכת את ידה על חוזר אגף מימון ותקציבים והגזברות ומציעה כי חוזר זה יהווה בסיס של קבע לפעולת המשרד בתחום זה.

4.0 חברה מובילה

אין לדעת הוועדה-משמעות שונה להפעלת פיתוח באמצעות חברה מובילה לעומת משמעות הפעלת הפיתוח בשיטות הקיימות.

עם אישור המלצותינו העקרוניות, ניתן יהיה להכין נוהל מקיף לנושא, תוך פירוט מירבי, כנדרש.

ב ב כ ה

י' ורהפטיג
אגף תכנון והנדסה

ישראל שחם
סגן מנהל כללי

זאב גרקאי
מנהל אגף פרוגרמות

משרד השיכון
אגף מימון ותקציבים

ירושלים, י"ב באלול תשל"ה
19 באוגוסט 1975

אל סמנכ"לים
מנהלי אגפים
מנהלי מחוזות
חשב המשרד

הנדון: החזר הוצאות פיתוח (בניית חברות) -
במימון אמיסיוני ומימון מח"ל

1.0 כל ל י

חלק ניכר מבניית החברות במימון אמיסיוני ומימון מח"ל מתבצע על שטחים שפותחו על-ידי משרד השיכון, בשלמות או חלקית, או שקיימת התחייבות המשרד לפתחם. דבר זה מחייב הסדרים אשר יבטיחו את החזר הוצאות אלה וזאת מבלי לגרום קשי-מימון לחברות המבצעות את הבנייה, בהוראת משרד השיכון.

על מנת להסדיר את הנושא ולמנוע ויכוחים וחילוקי דעות בין החברות לבין יחידות המשרד נקבע הסדר כולקמן:

2.0 בנייה על שטחים שפותחו (או יפותחו) ע"י משרד השיכון

2.1 על מנת לקבוע תמחיר פיתוח נכון, סמוך ככל האפשר למועד מכירת הדירות ולמנוע אומדנים מוטעים, ייקבע תמחיר פיתוח ליחיד"ד, במועד קביעת מחיר היחידה למשחכנ.

2.2 עד למועד קביעת מחיר הדירה למשחכנ ומחיר הפיתוח הכלול במחיר הנ"ל, תשלמנה החברות מקדמות ע"ח החזר הוצאות הפיתוח. סכום המקדמה יהיה שווה לסכום שנקבע כמחיר הפיתוח ליחיד"ד באותו אחר או באחר סמוך, לגבי דירות שמחירן נקבע במועד הסמוך לקביעת סכום המקדמה.

2.3 החברה הבונה תשלם את המקדמה בשני תשלומים, תוך 4 חודשים, ממועד קביעת המקדמה, בהתאם לקביעת חשב המשרד.

2.4 עם קביעת מחיר היחידה (ומחיר הפיתוח הכלול בו), תידרש החברה לשלם את יתרת הוצאות הפיתוח.

3.0 בנייה על שטחים שפותחו חלקית ע"י משרד השיכון

3.1 פותח השטח חלקית בלבד ועם עליית החברה על השטח פוסקת פעילות משרד השיכון בו ויחירת הפיתוח מתבצעת על-ידי החברה, תידרש החברה לסלק את תמורת הפיתוח שנעשה וקיים לגביו חשבון סופי, במעמד קבלת ההמלצה, כנהוג עד כה.

3.2 טרם הושלם הפיתוח החלקי עליו התחייב משרד השיכון, או שטרם נערך חשבון סופי לגביו שיאפשר קביעת החיוב, תיקבע מקדמה עפ"י אומדן ואילו הסכום המדויק של החיוב ייקבע, לא יאוחר ממועד קביעת מחיר היחידה למשתכן.

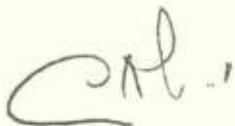
4.0 קיזוז כנגד הלוואות עומדות

אין לקזז חיובי פיתוח כנגד הלוואות עומדות, ללא הסדר מיוחד עם אגף מימון וחקציבים וגזברות המשרד.

5.0 נוהל ביצוע

לא יחול שינוי בנוהל הביצוע וההסדר יופעל באמצעות מחוזות ויחידת הקרקע לביצוע בגזברות.

ב ב ר כ ה



ישראל שחם
סגן מנהל כללי



בני שלום
סגן משרד השיכון

העחק: שר השיכון
המנהל הכללי
משנה למנהל הכללי
ממונה על הקרקעות
מנהלי חברות השיכון הציבורי

המנהל הכללי

ירושלים, יא' בטבת תשל"ו

15 בדצמבר 1975

ישיבת תאום בנושא תקציב ופרוגרמת בניה לשנת 1976 מה - 5.12.75

נוכחים : ה"ה וינשל, אטיאס, ברקאי, מרחב, שחם, בן יהודה, לפידות.

סכום

1. האגפים מתבקשים להגיש הערות באשר לעקרונות תקציב 1976 למר י. שחם, סמנכ"ל מימון ותקציבים, תוך השבועיים הקרובים.
2. פרוגרמת 1976 תבנה על בסיס טבלאות א - 1 וב - 1 שהוגשו ע"י מנהל אגף פרוגרמות (חומר מצ"ב) וזאת בהנחה של 20.000 יח"ד.
3. ע"ס נתוח של חלוקת ההפעלה לחברות השונות בעבר, יחסי דירות בלתי מכירות ובלתי מכורות בחברות השונות שיוגש ע"י אגף מימון ותקציבים ואגף פרוגרמות, תסוכם חלוקת הבניה ומקומה - לדיון נוסף.
4. חלוקת הבניה בין בניה ישירה (קבלנים וביח"ר טומיים) וחברות, מכרזים ומו"מ - המסמך שהוגש ע"י אגף תכנון והנדסה ידון בפגישה הבאה.

$\frac{1}{2}$

משרד השיכון

המנהל הכללי

וטיגה גא'מ ג- 5/12 - 11/11

1400-----1100 מוזמנים - אורן, ברקאי, שחם, מרגלית
לפידות.

2. תקציב הבניה לשנת 1976

הצגת הנתונים ב-3 אלטרנטיביות 25.000, 20.000, 15.000 יח"ג

א. חלוקת הבניה לפי יעדים,

תלוקה למימון חלקי ומלא

ברקאי

השפעת האלטרנטיבית על פזור האוכלוסיה.

ב. חלוקת הבניה בין בניה ישרה (קבלנים ובוח"ר טרומיים)

וחברות, מכרזים ומו"מ

אורן

ג. טיוטת תקציב 1976

שחם

הניקוי כמיליון ו'ח 3000

[illegible]

אגף פרוגרמות 17.11.1975

פרוגרמה לבנייה לפי מחוז ויעוד 1976
אלטרנטיבה א-1

10000

ס"ה	ס"ה	אחרים	מח"ל	עובי	עולים	מחוז	אזור
<u>100</u>	<u>20,000</u>	<u>8,000</u>	<u>2,000</u>	<u>6,000</u>	<u>4,000</u>		ס"ה
<u>32</u>	<u>6,400</u>	<u>4,585</u>	<u>50</u>	<u>840</u>	<u>925</u>		גליל
25	5,000	3,880	--	420	700	גליל	
7	1,440	705	50	420	225	חיפה	
<u>35</u>	<u>7,000</u>	<u>385</u>	<u>1,250</u>	<u>3,640</u>	<u>1,725</u>		אזור חוף
10	2,000	385	350	840	425	חיפה	
25	5,000	--	900	2,800	1,300	מרכז	
<u>11</u>	<u>2,200</u>	<u>625</u>	<u>500</u>	<u>750</u>	<u>325</u>		ירושלים
11	2,200	625	500	750	325	ירושלים	
<u>22</u>	<u>4,400</u>	<u>2,405</u>	<u>200</u>	<u>770</u>	<u>1,025</u>		נגב
7	1,400	570	150	430	250	ירושלים	
15	3,000	1,835	50	340	775	נגב	

אגף פרוגרמות 18.11.1975

פרוגרמת בנייה לפי מחוז וטוג מימון (ישיר או חברה) 1976
אלטרנטיבה ב

3			2			1			מחוז	אזור
ס"ה	בניה חברות	בניה ישירה	ס"ה	בניה חברות	בניה ישירה	ס"ה	בניה חברות	בניה ישירה		
<u>12,000</u>	<u>7,000</u>	<u>5,000</u>	<u>18,000</u>	<u>13,000</u>	<u>5,000</u>	<u>20,000</u>	<u>14,000</u>	<u>6,000</u>	גליל	ס"ה
<u>3,840</u>	<u>2,240</u>	<u>1,600</u>	<u>5,760</u>	<u>4,160</u>	<u>1,600</u>	<u>6,400</u>	<u>4,800</u>	<u>1,600</u>		גליל
3,000	2,000	1,000	4,500	3,500	1,000	5,000	4,000	1,000		חיפה
840	240	600	1,260	660	600	1,400	800	600	רצועת החוף	חיפה
<u>4,200</u>	<u>2,800</u>	<u>1,400</u>	<u>6,300</u>	<u>4,900</u>	<u>1,400</u>	<u>7,000</u>	<u>5,600</u>	<u>1,400</u>		מרכז
1,200	800	400	1,800	1,400	400	2,000	1,600	400		ירושלים
3,000	2,000	1,000	4,500	3,500	1,000	5,000	4,000	1,000	נגב	ירושלים
<u>1,320</u>	<u>770</u>	<u>7550</u>	<u>1,980</u>	<u>1,430</u>	<u>550</u>	<u>2,200</u>	<u>1,550</u>	<u>550</u>		נגב
<u>2,640</u>	<u>1,190</u>	<u>1,450</u>	<u>3,960</u>	<u>2,510</u>	<u>1,450</u>	<u>4,400</u>	<u>3,950</u>	<u>1,450</u>		נגב
840	340	450	1,260	810	450	1,400	950	450	נגב	נגב
1,800	800	1,000	2,700	1,700	1,000	3,000	2,000	1,000		נגב

החלוקה למחוז לפי תכנית החומש

Table 1

Date	1990		1991		1992		1993		Total
	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	
Jan	10	15	20	25	30	35	40	45	180
Feb	12	18	22	28	32	38	42	48	192
Mar	14	20	24	30	34	40	44	50	206
Apr	16	22	26	32	36	42	46	52	218
May	18	24	28	34	38	44	48	54	230
Jun	20	26	30	36	40	46	50	56	244
Jul	22	28	32	38	42	48	52	58	258
Aug	24	30	34	40	44	50	54	60	272
Sep	26	32	36	42	46	52	56	62	286
Oct	28	34	38	44	48	54	58	64	300
Nov	30	36	40	46	50	56	60	66	314
Dec	32	38	42	48	52	58	62	68	328
Total	240	300	360	420	480	540	600	660	3600

משרד השכון
אגף חכנון והנדסה
הקריה, חל אביב

26.11.75

תאריך:

מספר:

ס ר ו ג ר ה 1976

1. בניה ישירה

הבניה הישירה תהיה 25% מסה"כ ההפעלה של משרד השכון, אך בשום אופן לא פחות מ-5,000 יח"ד.

2. אופן ההפעלה

תאגף שואף להפעלת מירביח של הבניה הישירה באמצעות מכרזים. המכרזים עליהם כבר סוכם עם המחוזות מופיעים בנספח מס' 4 (חלק מהמכרזים משותפים למשה"ש ושו"פ).

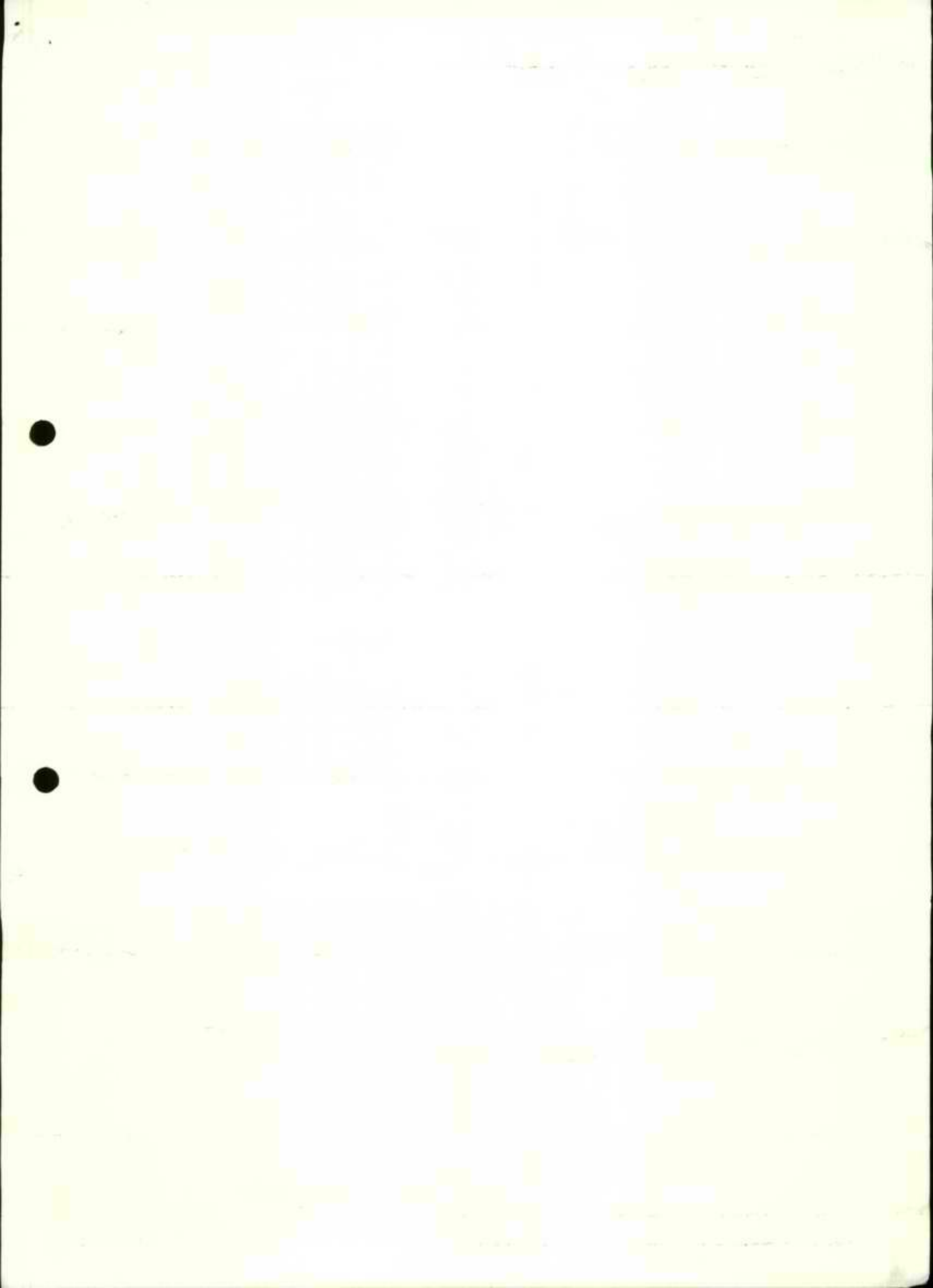
למכרזים יוזמנו בעיקר קבלנים שעבדו עבור משרד השכון בשנות הגיאות. כדי לאפשר המשך פעילות לבניה המחועשת יערכו חלק מהמכרזים במיוחד עבור סקטור זה.

המשרד יוציא למכרז חכנון בינוי בלבד, ולמכרזים אלה יוזמנו קבלני בניה מחועשת וטרומות. זאת ניתן לבצע מכיון שהמכרזים הם מכרזים סגורים (המשרד בוחר את הקבלנים המשתתפים).

3. בניה טרומית

המשרד ישאף לבנייה 5,500 יח"ד מחוצרת מפעלים טרומיים, ראה נספח מס' 3. (מפעלים טרומיים לצורך זה הם מפעלים בהם מיוצרים האלמנטים במפעלים קבועים, בלתי צמודים לאתר).

בניה זו תחלק בין הבניה הישירה ובניה החברות באופן פרופורציוני לסה"כ הבניה שתופעל בשנת 1976.



4. בניית חברות

מוצע להפעיל ע"י הזמנת לחברות הבניה הציבוריות כ-50% מהמופיע בלוח מס' 2.
כל כמות מעל לזה חוצא במכרזים בין חברות, בהם יהיה על החברות להגיש
מחירים כוללים ליח"ד.

זאת בהמשך להצעתנו מינואר 1974.

במידה להצעתנו תאושר עקרונית, יכין האגף הצעה מפורטת לאופן הכנת המכרזים.
חברת שכון ופיתוח כחברה ממלכית המחויבת למסור את עבודותיה לפי מכרזים
השוחזר מחובת מכרזים אלה בין חברות.

5. בניה נסיונית ואחרים לדוגמה

בכל מחוז יהיה אתר אחד או שניים לדוגמה, בהם יינשמו שיטות בניה חדשות,
שמוש בחמרים חדשים, ושיטות ניהול יעילות.

אינג' זבי ארן

מנהל אגף תכנון והנדסה

זא/מנ

אגף תכנון והנדסה

לוח ט"ז 1

סיוטה II להפעלת הבניה בשנת 1976

וריסט א = 15,000 יח"ד
 וריסט ב = 20,000 יח"ד
 וריסט ג = 25,000 יח"ד

מס' סדר	מחזורות	סה"כ			בניה ישירה			בניית-חברות			מזה בניה סרומית
		א	ב	ג	א	ב	ג	א	ב	ג	
1.	ב ל י ל	3800	5000	6300	1400	1400	1800	2400	3600	4500	800
2.	ה י פ ה	2400	3200	4000	1150	1150	1600	1250	2050	2400	500
3.	מ ר כ ז	3800	5200	6500	800	800	900	3000	4400	5600	1750
4.	י ר ז ש ל י ם	2700	3600	4500	750	750	1000	1950	2850	3500	1200
5.	נ ג ב	2300	3000	3700	900	900	1200	1400	2100	2500	1250
	סה"כ	15,000	20,000	25,000	5,000	5,000	6,500	10,000	15,000	18,500	5,500

סיוטת II להפעלת הבניה בשנה 1976

בניה חברות לפי מחוזות

(יח"ד)

מס' דו	חברות	מחוזות																	
		בליל			חיספה			מרכז			ירושלים			נגב			סה"כ		
		א	ב	ג	א	ב	ג	א	ב	ג	א	ב	ג	א	ב	ג	א	ב	ג
סה"כ	2400	3600	4500	1250	2050	2400	3000	4400	5600	1950	2850	3500	1400	2100	2500	10000	15000	8500	
1.	ש"פ	1100	1600	2000	700	1200	1250	700	1050	1300	700	1100	1250	700	1000	1100	3900	5950	6900
2.	ש.ע.	650	940	1150	200	260	350	900	1350	1700	400	600	800	200	300	350	2350	3450	4350
3.	רסקו	300	500	600	100	180	200	250	330	450	100	150	200	100	150	200	850	1310	1650
4.	אזורים	200	350	450	200	300	350	400	550	750	200	300	350	150	200	250	1150	1700	2150
5.	אלרם	-	-	-	-	-	-	350	500	650	150	200	250	50	100	150	550	800	1050
6.	משה"ב	-	-	-	-	50	100	130	200	250	80	100	100	90	100	150	300	430	600
7.	גז-גילח	100	100	150	-	-	-	150	200	250	130	150	200	70	100	150	450	550	750
8.	ירובינסטין	-	-	-	-	-	-	80	80	100	170	220	250	-	-	-	250	300	350
9.	אחרים	50	110	150	50	60	150	40	140	150	20	50	100	40	150	150	200	510	700

סיוטת II להפעלת הבניה בשנת 1976

1. בניה טרומית
(יח"ד)

מס' סדר	מפעל או קבלן	ג ל י ל	ח י פ ה	מ ר כ ז	י ר ו ש ל י מ	נ ג ב	ס ה " כ
1.	מודול - בטון	600	500	—	—	—	1,100
2.	אשטרום	200	—	350	600	200	1,350
3.	אשקוביח	—	—	100	—	100	200
4.	יבנה	—	—	300	—	150	450
5.	מבט	—	—	300	—	200	500
6.	אפריקה - ישראל	—	—	200	100	—	300
7.	יובל - גד	—	—	400	500	—	900
8.	סובטרום	—	—	—	—	500	500
9.	רמט	—	—	100	—	100	200
ס ה " כ		800	500	1,750	1,200	1,250	5,500

מחוז	ה י ש ב	מהות העבודה
ה ג ל י ל	קריח שמונה - שכ' צפוני	220 יח'
	כרמיאל - שכ' מעל שכ' לדוגמא	230 יח'
	נצרה עילית - שכ' בן גוריון אזור ו'	126 יח'
	נצרה - שכ' בן גוריון כ'	140 יח'
	מגדל העמק - שכ' צפוני	100 יח'
	טבריה - מורדות טבריה	170 יח'
ח י ס ה	שלומי	150 יח'
	עכו - גב' נפוליאון	150 יח'
	עכו - צפון	80 יח'
	קרית - ים	200 יח'
	קריח אחא	150 יח'
	יוקנעם	200 יח'
	נשר	220 יח'
	טירת הכרמל	100 יח'
	פרדס חנה	100 יח'
ה מ ר כ ז	הוד השרון	48 יח'
	אשדוד ד'	48 יח'
	הרצליה שניר	48 יח'
	הרצליה	32 יח'
	חולון ג' כהן	80 יח'
	בת-ים, רמת הנשיא	32 יח'

מחוז	ה י ש ו ב	מהות העבודה
ירושלים	קטמון	200 יח"
	מבשרת ירושלים	60 יח"
	קריית גת	190 יח"
	קריית ארבע	200 יח"
ה נ י ב	שדרות	128 יח"ד
	אופקים	32 יח"ר
	באר שבע י"א	233 יח"ד
	דימונה	128 (48+80)
	דימונה	48 מרום
	אילת צופה	48 יח"ד

מדינת ישראל

משרד השיכון

המרכז למידע ולניתוח כלכלי

ירושלים, יד' בכסלו תשל"ו

18 בנובמבר 1975

אל: שר השיכון

✓ המנהל הכללי

סמנכ"ל מימון וחקציבים

רצ"ב דיווח על בניית חברות עבור משרד השיכון
לפי סוג המימון.

ב ב ר כ ה ,

ב. צ'רניאבסקי

מנהל המרכז

בניית חברות לפי סוג מימון 20.10.75

שיכון ופיתוח	שיכון עובדים	אזורים	אל - רם	רסקו	רובינושטיין	סלע	גד	משה"ב	אחרים **
1. מימון מלא	3,015	3,439	1,796	1,074	966	686	80	741	800
2. מימון חלקי	11,680	4,451	1,757	1,776	1,351	482	154	779	1,674
מזה: אמיסיות	6,483	3,709	1,754	1,532	1,255	482	124	639	1,588
3. שו"פ עצמית ***	2,766								
4. לא ידוע	580	272	14	40	16	-	-	-	30
סה"כ	18,021	8,162	*3,692	2,890	2,333	1,168	234	1,172	2,504

* כולל 125 בניה בעדי פיתוח למכירה חופשית.

** אפריקה-ישראל, גילת, יבנה, הראש, דניה, ברנבך, פתח לוד אגן הקבלנים

*** יעוד שאמור להיות מכירה חופשית אולם המספר הנקוב לעיל כולל גם דירות שסוג החוזה שלהן איננו נכון ובעיקר במחוז חיפה)

מקור : דוחות מחשב, המרכז למידע

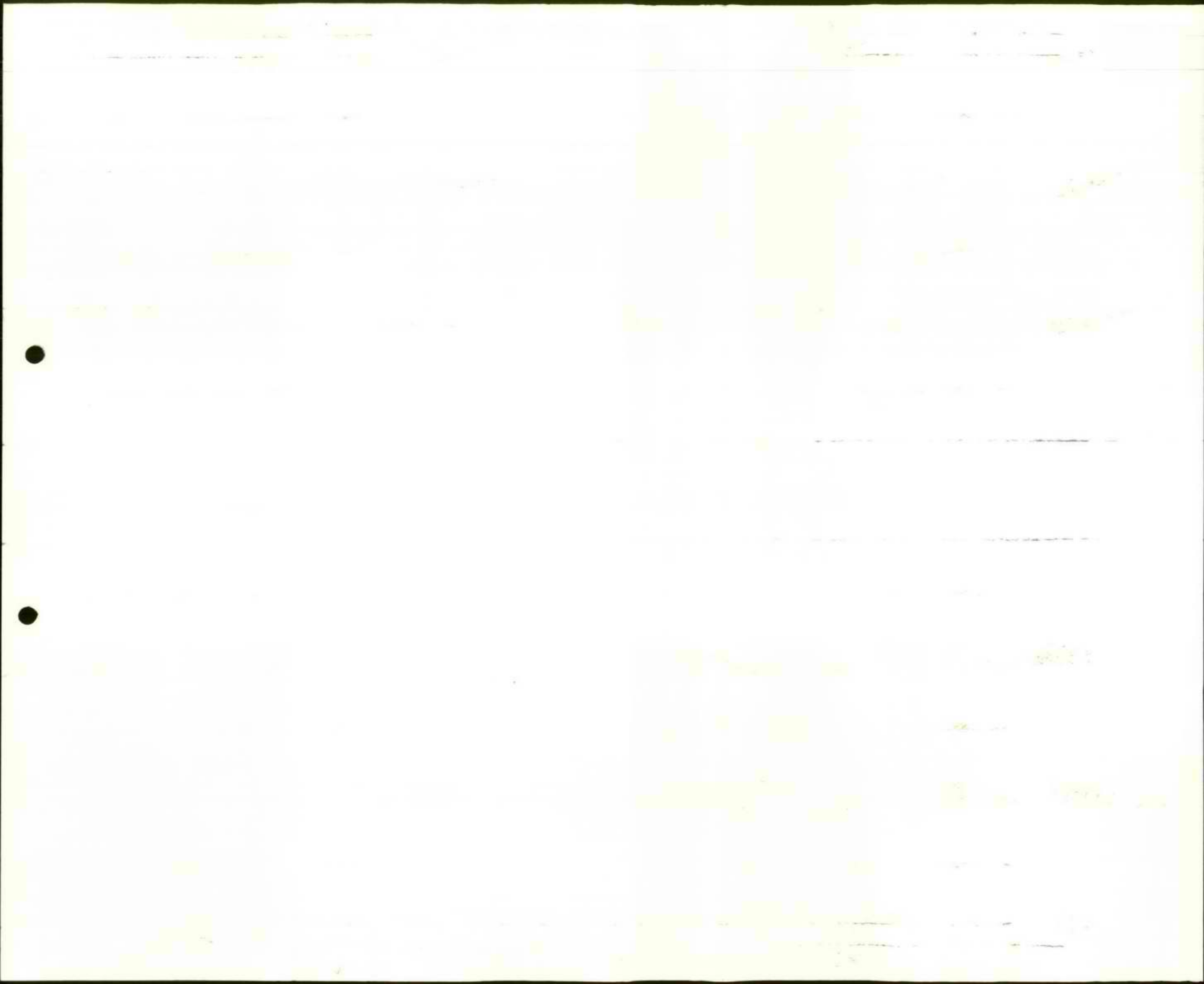
הדירות בבנייה העירונית, לפי קבלן, אחר, ישוב וקבוצות שלבי בניה
התכולות, אגרו וצטירה בחודש אוגוסט 1975

המחלקה, אמר וזכירה בחודש אוגוסט 1975

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

3000902

1270 1271 1272 1273 1274



מערב השל 12 - המרכז למידע וצנחנים בלכדי

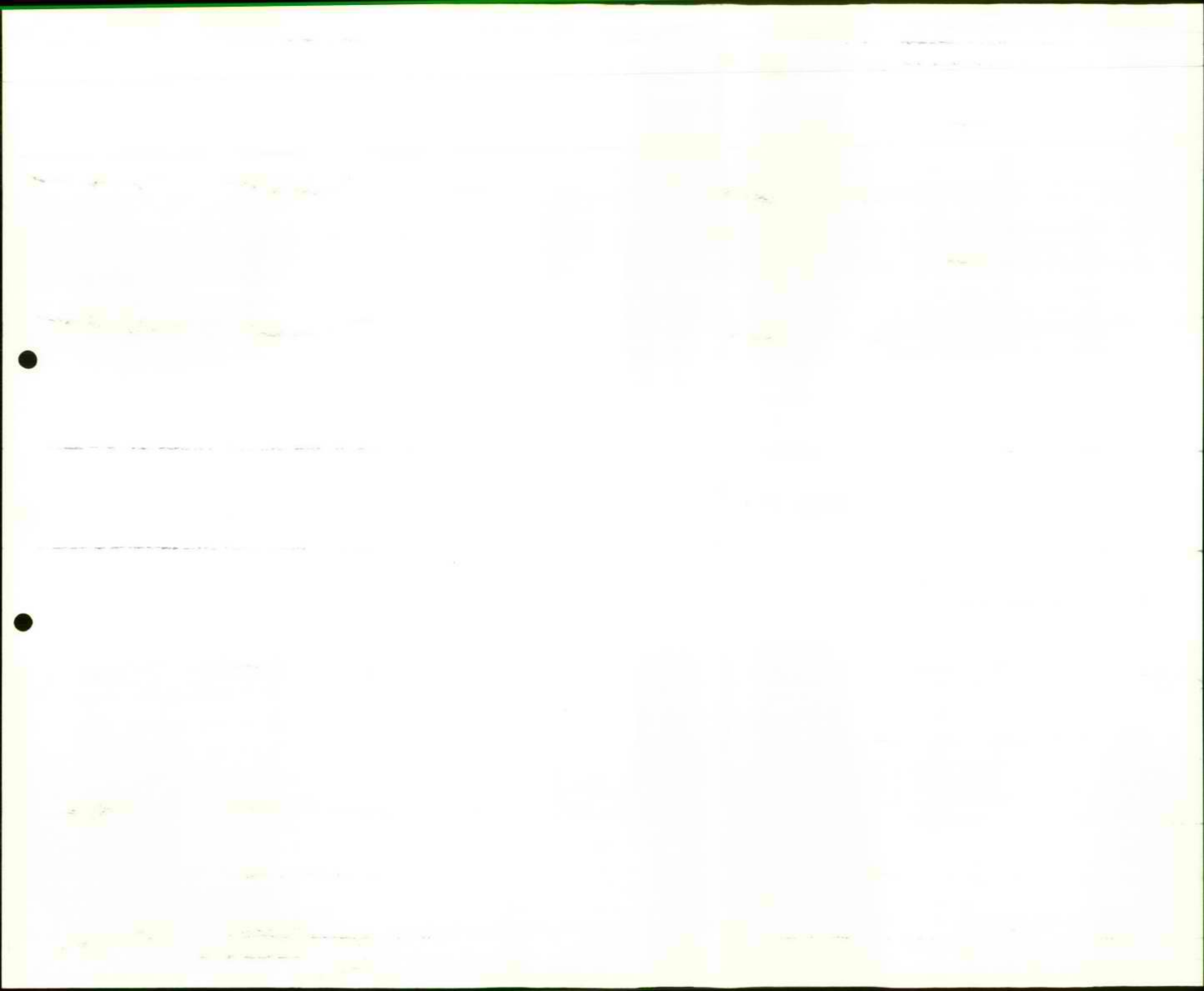
1975 רב וז' אלול חודש אבסתר

הדירות בבניה העירונית, לפי קבלו, מחוץ, ישוב וקבוצות שלבי בניה

המתקנות, אמר ונסירה בהודש - נוקטת 1975

2-97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80																				



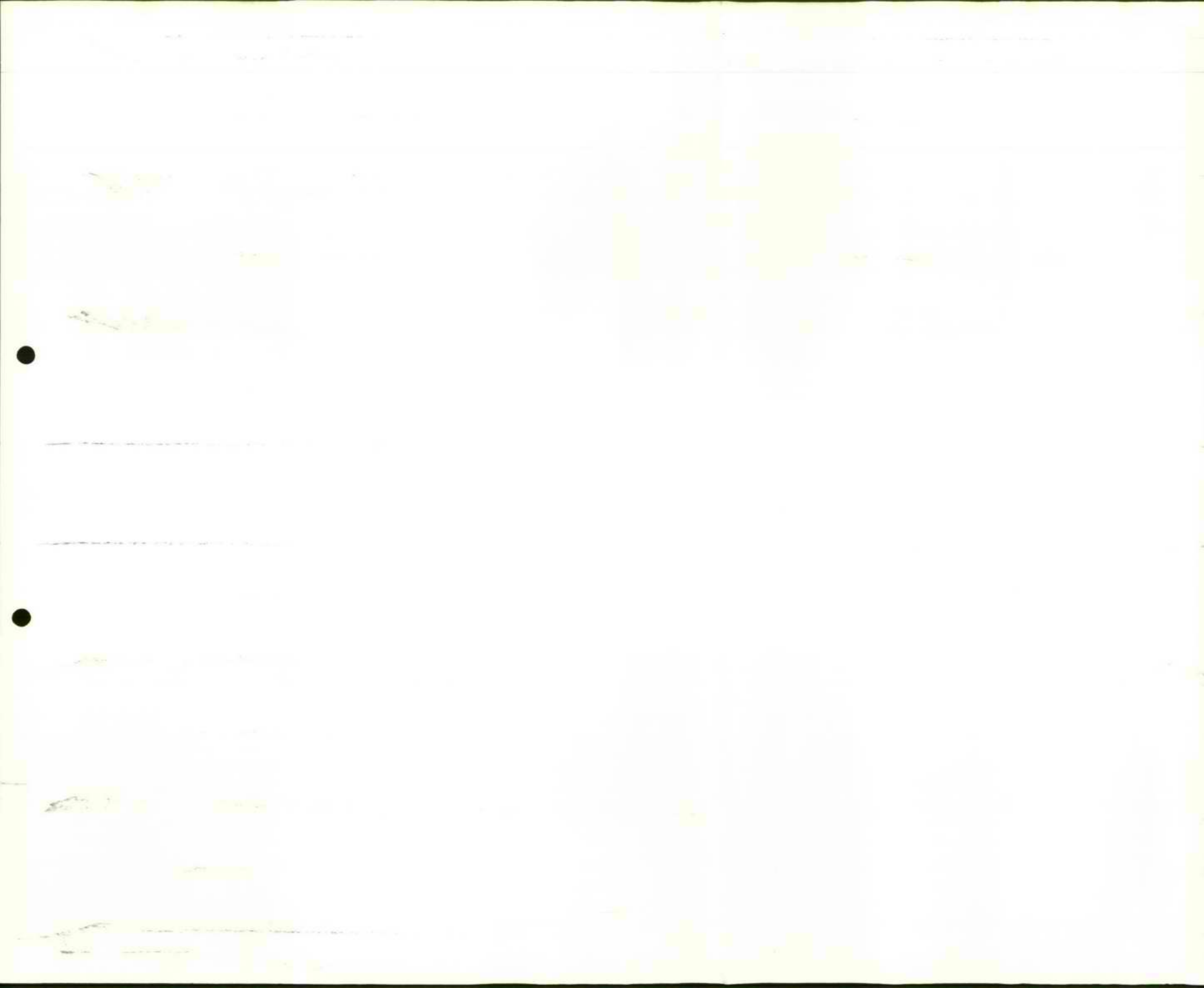
בכור לסוף חודש אוקטובר 1975

משרד השכר - המרכז למידע ונתוח כלכלי

הדירות בבניה העירונית, לפי קבלו, מחוז, ישוב וקבוצות שלבי בניה
התחלות, גמר ואסירה בחודש אוקטובר 1975

3 - 97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	99
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----



בכ"ו לסיוף תרמ"א אוקטובר 1975

מחבר: גוטליב - הערך: 'למידה' ונתוח כלכלי

הגדרות בבניה העירונית, 1971-1972, מחזור, יישוב וקבוצות שלובי בבית
המדרש, תל אביב, 1972

העירייה, 1975-1976, 1977-1978, 1979-1980, 1981-1982, 1983-1984, 1985-1986, 1987-1988, 1989-1990, 1991-1992, 1993-1994, 1995-1996, 1997-1998, 1999-2000, 2001-2002, 2003-2004, 2005-2006, 2007-2008, 2009-2010, 2011-2012, 2013-2014, 2015-2016, 2017-2018, 2019-2020, 2021-2022, 2023-2024, 2025-2026, 2027-2028, 2029-2030, 2031-2032, 2033-2034, 2035-2036, 2037-2038, 2039-2040, 2041-2042, 2043-2044, 2045-2046, 2047-2048, 2049-2050, 2051-2052, 2053-2054, 2055-2056, 2057-2058, 2059-2060, 2061-2062, 2063-2064, 2065-2066, 2067-2068, 2069-2070, 2071-2072, 2073-2074, 2075-2076, 2077-2078, 2079-2080, 2081-2082, 2083-2084, 2085-2086, 2087-2088, 2089-2090, 2091-2092, 2093-2094, 2095-2096, 2097-2098, 2099-2100, 2101-2102, 2103-2104, 2105-2106, 2107-2108, 2109-2110, 2111-2112, 2113-2114, 2115-2116, 2117-2118, 2119-2120, 2121-2122, 2123-2124, 2125-2126, 2127-2128, 2129-2130, 2131-2132, 2133-2134, 2135-2136, 2137-2138, 2139-2140, 2141-2142, 2143-2144, 2145-2146, 2147-2148, 2149-2150, 2151-2152, 2153-2154, 2155-2156, 2157-2158, 2159-2160, 2161-2162, 2163-2164, 2165-2166, 2167-2168, 2169-2170, 2171-2172, 2173-2174, 2175-2176, 2177-2178, 2179-2180, 2181-2182, 2183-2184, 2185-2186, 2187-2188, 2189-2190, 2191-2192, 2193-2194, 2195-2196, 2197-2198, 2199-2200, 2201-2202, 2203-2204, 2205-2206, 2207-2208, 2209-2210, 2211-2212, 2213-2214, 2215-2216, 2217-2218, 2219-2220, 2221-2222, 2223-2224, 2225-2226, 2227-2228, 2229-2230, 2231-2232, 2233-2234, 2235-2236, 2237-2238, 2239-2240, 2241-2242, 2243-2244, 2245-2246, 2247-2248, 2249-2250, 2251-2252, 2253-2254, 2255-2256, 2257-2258, 2259-2260, 2261-2262, 2263-2264, 2265-2266, 2267-2268, 2269-2270, 2271-2272, 2273-2274, 2275-2276, 2277-2278, 2279-2280, 2281-2282, 2283-2284, 2285-2286, 2287-2288, 2289-2290, 2291-2292, 2293-2294, 2295-2296, 2297-2298, 2299-2300, 2301-2302, 2303-2304, 2305-2306, 2307-2308, 2309-2310, 2311-2312, 2313-2314, 2315-2316, 2317-2318, 2319-2320, 2321-2322, 2323-2324, 2325-2326, 2327-2328, 2329-2330, 2331-2332, 2333-2334, 2335-2336, 2337-2338, 2339-2340, 2341-2342, 2343-2344, 2345-2346, 2347-2348, 2349-2350, 2351-2352, 2353-2354, 2355-2356, 2357-2358, 2359-2360, 2361-2362, 2363-2364, 2365-2366, 2367-2368, 2369-2370, 2371-2372, 2373-2374, 2375-2376, 2377-2378, 2379-2380, 2381-2382, 2383-2384, 2385-2386, 2387-2388, 2389-2390, 2391-2392, 2393-2394, 2395-2396, 2397-2398, 2399-2400, 2401-2402, 2403-2404, 2405-2406, 2407-2408, 2409-2410, 2411-2412, 2413-2414, 2415-2416, 2417-2418, 2419-2420, 2421-2422, 2423-2424, 2425-2426, 2427-2428, 2429-2430, 2431-2432, 2433-2434, 2435-2436, 2437-2438, 2439-2440, 2441-2442, 2443-2444, 2445-2446, 2447-2448, 2449-2450, 2451-2452, 2453-2454, 2455-2456, 2457-2458, 2459-2460, 2461-2462, 2463-2464, 2465-2466, 2467-2468, 2469-2470, 2471-2472, 2473-2474, 2475-2476, 2477-2478, 2479-2480, 2481-2482, 2483-2484, 2485-2486, 2487-2488, 2489-2490, 2491-2492, 2493-2494, 2495-2496, 2497-2498, 2499-2500, 2501-2502, 2503-2504, 2505-2506, 2507-2508, 2509-2510, 2511-2512, 2513-2514, 2515-2516, 2517-2518, 2519-2520, 2521-2522, 2523-2524, 2525-2526, 2527-2528, 2529-2530, 2531-2532, 2533-2534, 2535-2536, 2537-2538, 2539-2540, 2541-2542, 2543-2544, 2545-2546, 2547-2548, 2549-2550, 2551-2552, 2553-2554, 2555-2556, 2557-2558, 2559-2560, 2561-2562, 2563-2564, 2565-2566, 2567-2568, 2569-2570, 2571-2572, 2573-2574, 2575-2576, 2577-2578, 2579-2580, 2581-2582, 2583-2584, 2585-2586, 2587-2588, 2589-2590, 2591-2592, 2593-2594, 2595-2596, 2597-2598, 2599-2600, 2601-2602, 2603-2604, 2605-2606, 2607-2608, 2609-2610, 2611-2612, 2613-2614, 2615-2616, 2617-2618, 2619-2620, 2621-2622, 2623-2624, 2625-2626, 2627-2628, 2629-2630, 2631-2632, 2633-2634, 2635-2636, 2637-2638, 2639-2640, 2641-2642, 2643-2644, 2645-2646, 2647-2648, 2649-2650, 2651-2652, 2653-2654, 2655-2656, 2657-2658, 2659-2660, 2661-2662, 2663-2664, 2665-2666, 2667-2668, 2669-2670, 2671-2672, 2673-2674, 2675-2676, 2677-2678, 2679-2680, 2681-2682, 2683-2684, 2685-2686, 2687-2688, 2689-2690, 2691-2692, 2693-2694, 2695-2696, 2697-2698, 2699-2700, 2701-2702, 2703-2704, 2705-2706, 2707-2708, 2709-2710, 2711-2712, 2713-2714, 2715-2716, 2717-2

28/11 1011

אגף פרוגרמות 18.11.1975

התפלגות יח"ד בפרוגרמה 1976 לפי אלטרנטיבה

ג-4	ג-3	ג-2	ג-1	ב	א	ס"ה	
<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	המחוז	האזור
<u>22</u>	<u>24</u>	<u>23</u>	<u>25</u>	<u>32</u>	<u>32</u>		הגליל
12	14	14	15	25	25	גליל	
10	10	9	10	7	7	חיפה	
<u>39</u>	<u>34</u>	<u>33</u>	<u>33</u>	<u>35</u>	<u>35</u>		אזור החוף
9	8	8	8	10	10	חיפה	
30	26	25	25	25	25	מרכז	
<u>18</u>	<u>20</u>	<u>16</u>	<u>17</u>	<u>11</u>	<u>11</u>		ירושלים
<u>21</u>	<u>22</u>	<u>28</u>	<u>25</u>	<u>22</u>	<u>22</u>		הנגב
10	10	10	10	7	7	ירושלים	
11	12	18	15	15	15	הנגב	

פרוגרמת בנייה לפי מחוז וסוג מימון ל-1976
אלטרנטיבה ג' (לפי ייעודי בנייה נגזר התקציב והס"ה המחוזי

4			3			2			1				
ס"ה	מימון חלקי	תקציב	ס"ה	מימון חלקי	תקציב	ס"ה	מימון חלקי	תקציב	ס"ה	מימון חלקי	תקציב	המחוז	האזור
<u>12,000</u>	<u>5,000</u>	<u>7,000</u>	<u>15,000</u>	<u>7,000</u>	<u>8,000</u>	<u>18,000</u>	<u>8,000</u>	<u>10,000</u>	<u>20,000</u>	<u>10,000</u>	<u>10,000</u>		ס"ה
<u>2,600</u>	<u>1,510</u>	<u>1,090</u>	<u>3,655</u>	<u>2,315</u>	<u>1,340</u>	<u>4,095</u>	<u>2,330</u>	<u>1,765</u>	<u>4,855</u>	<u>3,090</u>	<u>1,765</u>		גליל
1,405	810	595	2,085	1,315	770	2560	1,440	1,120	3,085	1,915	1,120	גליל	
1,195	700	495	1,570	1,000	570	1535	890	645	1,770	1,125	645	חיפה	
<u>4,690</u>	<u>625</u>	<u>4,065</u>	<u>5,115</u>	<u>625</u>	<u>4,490</u>	<u>6615</u>	<u>1,250</u>	<u>5,365</u>	<u>6,615</u>	<u>1,250</u>	<u>5,365</u>		אזור החוף
1,115	175	940	1,215	175	1,040	1615	350	1,265	1,615	350	1,265	חיפה	
3,575	450	3,125	3,900	450	3,450	5000	900	4,100	5,000	900	4,100	מרכז	
<u>2,200</u>	<u>1,375</u>	<u>825</u>	<u>2,690</u>	<u>1,790</u>	<u>900</u>	<u>2955</u>	<u>1,880</u>	<u>1,075</u>	<u>3,415</u>	<u>2,340</u>	<u>1,075</u>		ירושלים
<u>2,520</u>	<u>1,400</u>	<u>1,020</u>	<u>3,540</u>	<u>2,270</u>	<u>1,270</u>	<u>4335</u>	<u>2,540</u>	<u>1,795</u>	<u>5,115</u>	<u>3,320</u>	<u>1,795</u>		נגב
1,215	735	480	1,510	980	530	1730	1,050	680	7,015	1,335	680	ירושלים	
1,305	765	540	2,030	1,290	740	2,605	1,490	1,115	3,100	1,965	1,115	נגב	

חלוקת האמיסיות לפי מסקל התקציב, כאשר אין אמיסיות במחוז המרכז וחיפה
 התקציב נקבע לפי היעודים באלטרנטיבות א בהתאמה

אגף פרוגרמות, 17.11.1975

פרוגרמה לבנייה לפי מחוז ויעוד 1976
אלטרנטיבה א-3

ס"ה	ס"ה	אחרים	מח"ל	עובי	עולים	מחוז	אזור
<u>100</u>	<u>15,000</u>	<u>6,000</u>	<u>1,000</u>	<u>6,000</u>	<u>2,000</u>	2,000	ס"ה
<u>32</u>	<u>4,800</u>	<u>3,625</u>	<u>25</u>	<u>840</u>	<u>500</u>		גליל
25	3,800	3,020	--	420	350	גליל	
7	1,200	605	25	420	150	חיפה	
<u>35</u>	<u>5,250</u>	<u>135</u>	<u>625</u>	<u>3,640</u>	<u>850</u>		אזור החוף
10	1,450	235	175	840	200	חיפה	
25	3,800	-100	450	2,800	650	מרכז	
<u>11</u>	<u>1,650</u>	<u>500</u>	<u>250</u>	<u>750</u>	<u>150</u>		ירושלים
11	1,650	500	250	750	150	ירושלים	
<u>22</u>	<u>3,300</u>	<u>1,930</u>	<u>100</u>	<u>770</u>	<u>500</u>		נגב
7	1,050	445	75	430	100	ירושלים	
15	2,250	1,485	25	340	400	נגב	

TABLE 1. SUMMARY OF DATA FOR THE
1951-52 SEASON

STATION	DATE	TIME	WIND	TEMP.	REL. HUM.	WIND DIR.	WIND S.P.
STATION 1	10.11.51	12.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	14.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	16.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
STATION 2	10.11.51	12.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	14.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	16.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
STATION 3	10.11.51	12.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	14.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	16.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
STATION 4	10.11.51	12.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	14.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	16.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
STATION 5	10.11.51	12.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	14.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1
	10.11.51	16.00	10.0	22.0	80.0	10.0	0.1

אגף פרוגרמות 17.11.1975

פרוגרמה לבנייה לפי מחוז ויעוד 1976
אלטרנטיבה א-4

ס"ה	ס"ה	אחרים	מח"ל	עובי	עולים	מחוז	אזור
<u>100</u>	<u>12,000</u>	<u>4,000</u>	<u>1,000</u>	<u>6,000</u>	<u>1,000</u>		ס"ה
<u>32</u>	<u>3,840</u>	<u>2,725</u>	<u>25</u>	<u>840</u>	<u>250</u>		גליל
25	3,000	2,405	--	420	175	גליל	
7	840	320	25	420	75	חיפה	
<u>35</u>	<u>4,200</u>	<u>-490</u>	<u>625</u>	<u>3,640</u>	<u>425</u>		אזור חוף
10	1,200	85	175	840	100	חיפה	
25	3,000	-575	450	2,800	325	מרכז	
<u>11</u>	<u>1,320</u>	<u>245</u>	<u>250</u>	<u>750</u>	<u>75</u>		ירושלים
11	1,320	245	250	750	75	ירושלים	
<u>22</u>	<u>2,640</u>	<u>1,500</u>	<u>100</u>	<u>770</u>	<u>250</u>		נגב
7	840	285	75	430	50	ירושלים	
15	1,800	1,235	25	340	200	נגב	

1958 年 10 月 1 日

1907

משרד השיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 17.11.1975

פרוגרמת לבנייה לפי מחוז ויעוד 1976
אלטרנטיבה א-2

ס"ה	ס"ה	אחרים	מח"ל	עובי	עולים	מחוז	אזור
<u>100</u>	<u>18,000</u>	<u>6,000</u>	<u>2,000</u>	<u>6,000</u>	<u>4,000</u>		ס"ה
<u>32</u>	<u>5,760</u>	<u>3,945</u>	<u>50</u>	<u>840</u>	<u>925</u>		הגליל
25	4,500	3,580	—	420	700	גליל	
7	1,260	565	50	420	225	חיפה	
<u>35</u>	<u>6,300</u>	<u>3,315</u>	<u>1,250</u>	<u>3,640</u>	<u>1,725</u>		אזור החוף
10	1,800	185	350	840	425	חיפה	
25	4,500	3,580	900	2,800	1,300	מרכז	
<u>11</u>	<u>1,980</u>	<u>405</u>	<u>500</u>	<u>750</u>	<u>325</u>		ירושלים
11	1,980	405	500	750	325	ירושלים	
<u>22</u>	<u>3,960</u>	<u>1,965</u>	<u>200</u>	<u>770</u>	<u>1,025</u>		נגב
7	1,260	430	150	430	250	ירושלים	
15	2,700	1,335	50	340	775	נגב	

10,000

76-77

5/22/10

ירושלים, כ"ח בכסליו תשל"ז
20 בדצמבר 1976

אל: מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות.

הנדון: הפרוגרמה לשנת 1976

א. הנך מתבקש להכין סכום הפרוגרמה לשנת 1976 לפי הפרוט הבא לאחר תאום מפורט

עם המחוזות, הגזברות ואגף תכנון והנדסה:

1. פרוגרמת הבניה -

-הקצאת הפרוגרמה לפי אתרים ומצב הבצוע.

-הקצאת הפרוגרמה לפי מחוזות, (יש לפרט בנפרד את הבניה בגליל המערבי והנגב

הצפוני באופן בלתי תלוי במבנה הגיאוגרפי של המשרד).

במסגרת זו יש לכלול אף את יחידות בנה ביתך.

על פי סכומים אלו הנך מתבקש להגיש:

א. הערכה של בצוע המדיניות המתוכננות של פזור הבניה על פי החלטת הממשלה,

ולחצביע על לקחים אפשריים.

ב. מיון הפרוגרמה על פי חברות בניה צבוריות, מפעלים טרומיים וקבלנים, על

פי מיון זה הנך מתבקש להעריך את בצוע מדיניות ההקצאה עפי שנקבע לקראת

שנת 1976 ולהצביע על לקחים אפשריים.

2. פרוגרמת פתוח מראש.

-הקצאת הפרוגרמה לפי אתרים ומצב הבצוע.

-הקצאת הפרוגרמה לפי מחוזות (ראה פרוגרמת הבניה).

הנך מתבקש להעריך את מלאי הפתוח שיש בכל מחוז לצורך הפעלת בניה בשנים הבאות,

להשוות את הבצוע עם התכנון ולהצביע על לקחים אפשריים.

3. פרוגרמת התכנון - כנ"ל.

4. פרוגרמת מוסדות צבור - כנ"ל.

ב. את החומר האינפורמטיבי הנך מתבקש להגיש לא יאוחר מ-25 בדצמבר. את הנתוח המסקנות

והסקת הלקחים הנך מתבקש להכין לקראת דיון שיתקיים באמצע ינואר בישיבת הנהלה

מורחבת ואשר יוקדש כולו לנתוח פרוגרמת 1976.

ג. חלו פגורים בעדכון מסמכי הפרוגרמה לשנת 1976. אבקשך לדאוג להדבקת הפגור ולהכנת

מסמכי הפרוגרמה בצורה מסודרת.

ד. על פי סכום כיננו אגף הפרוגרמות יקים בחוכו יחידה לתאום ונהול הפרוגרמה, יחידה

At: Dr. T. ENGEL, Dent. 448 North 4th St.

REF: 100-100000-100000

4. Der Antragsteller ist verpflichtet, die Kosten der Einreichung des Antrags zu tragen. Die Kosten der Einreichung des Antrags betragen 100,- Euro. Die Kosten der Einreichung des Antrags betragen 100,- Euro.

L. OPERATOR. DECEMBER 1955.

—попытки подорвать его авторитет.

...после чего он был арестован. (В то время он был в числе тех, кто был арестован после того, как был арестован один из его друзей).

... ..

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

8. născuți în țara noastră, născuți în țara noastră și în străinătate, război
război și dincolo de război.

... ueritatem et ad pacem esse uentura, unde primum dicitur, et

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
54 EAST LAKE STREET, CHICAGO, ILL. 60601
U.S.A. AND CANADA

С. 101-102. 2000. 2500 экз.

— 200 —

—continued from page 10—

1. Вопросы, связанные с деятельностью органов государственной власти:

2. prepared matter - cells

4. Dragon Boat Race - 5000

1. В соответствии с требованиями к документам, подлежащим хранению в архивах, в настоящее время в архиве хранятся следующие документы:

4. התאמת המערכת למשימות – תאמת את המערכת למשימות שבהן תשתמש. יש להגדיר את המערכת למשימות שבהן תשתמש. יש להגדיר את המערכת למשימות שבהן תשתמש.

... et ex parte ...

- 2 -

זו תדאג לעדכון שוטף של הפרוגרמה, לתאמה עם המחוזות, אגף תיכנון והנדסה
והגזברות, ולדווח שוטף על שנויים והפעלה. יחידה זו תוקם מכין עובדי האגף
ללא תוספת כח אדם.

בברכה,

דוד ויצטל
המנהל הכללי

1. The first step in the process of the investigation, which is the most important, is the collection of data. This is done by the investigator, who is responsible for the entire process. The data is then analyzed and the results are presented in a report.

2. The second step is the analysis of the data. This is done by the investigator, who is responsible for the entire process. The data is then analyzed and the results are presented in a report.

3. The third step is the presentation of the results. This is done by the investigator, who is responsible for the entire process. The data is then analyzed and the results are presented in a report.

4. The fourth step is the conclusion. This is done by the investigator, who is responsible for the entire process. The data is then analyzed and the results are presented in a report.

משרד השיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

0 9.XII. 1976

מ"ו כסלו תשל"ז
7 בדצמבר 1976

אל
מר ז. ברקאי
מנהל אגף ערוגרות

הנדון: ערוגרת בניה מעורבת 1976

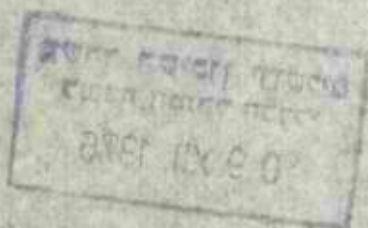
מפ"ב סיכום ערוגרת הבניה בטחון ירושלים לשנת 1976
במסגרת פלא ובמסגרת חלקי.

הטבלאות נוללות אנו כס"י יח"ד שאושרו בערוגרת אוגוסט +
חוסמות, יח"ד שקובצו והערוגרת שאושרה בישיבת הנחלה
מיום 23.11.76.

ב ב י כ ה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הפקד מר ד. וינשל, מנכ"ל משרד השיכון
מר א. תייר, מנהל המחלקה הסכנית
מר ב. דביר, ס/מנהל מחוז במוקל



הישוב	מס' יח"ד בפרוגרמה מאגוסט + תוספות	מבצע	יח"ד בהפעלה	יח"ד שקוצצו	פרוגרמה מאושרת	הערות
סה"כ מחוז	1677		1287	296	1381	
סה"כ שפלה	432		432		432	
אשקלון	176	יובל גד	176		176	נחתם חוזה, בבניה
	48	אפרידר	48		48	חוזה בהכנה
קרית גת	208	אשטרום	208		208	חוזה בהכנה
סה"כ ירושלים	1245		855	296	949	
רמות	108	מכרז		108		
	138	אשטרום	138		138	בבניה
גילה	396	מכרז	176	126	270	מכרז על 192 יח"ד אופציה לעוד 92 יח"ד
	60	אשטרום	60		60	בהכנה
	126	שו"פ	126		126	בהכנה
נוה יעקב	128	סלע	128		128	בבניה
קטמון	216	מכרז	154	62	154	בהכנה לחוזה
קרית ארבע	25	אשטרום	25		25	השלמת בית
רובע יהודי	48	החברה לפתוח הרובע	48		48	בבניה
בית חנינא	28	נוסייבה			28	בבניה
עזריה	60	"	64		60	"
עזריה	200	מכרז	56		200	מכרז על 56 יח"ד

הערות	פרוגרמה מאושרת	יח"ד שקוצצו	יח"ד בהפעלה	מבצע	מס' יחידות בפרוגרמה מאוגוסט-תוספות	הישוב
	875	1017	317		2.018	סה"כ מחוז
	61		29		61	סה"כ שפלה
השלמה, הופעל	32 29		29	אל רם ש"פ	32 29	קריית מלאכי קריית גת
	814	1017	288		1.957	סה"כ ירושלים
		143		אזור ים	143	רמות
		100		רסקו	100	
126 יח"ד הועברו לבניית שו"פ בממון מלא	82	172		שו"פ	380	גילה
		150		ב.פ.	150	
	74	88		אל רם	162	
בבניה	108		108	רובינשטיין	108	
		180		שכ"ע	180	
	44			משה"ב	44	נוה יעקב
	254				254	קריית קמיניץ
בתהליך קביעת מחירים	120		120	אל רם	120	חלפיות מזרח
בתהליך קביעת מחירים לדיון	60		60	שכ"ע	60	
		54	54	ארגון הקבלנים	54	
	72			חפציבה	72	
		50		אונסדורף	50	רוממה
		80		שכ"ע	80	קריית מנחם

מ ש ר ד ה ש י כ ו ן
ל ש כ ת המנהל הכללי,

ירושלים, ב' בכסלו תשל"ו
6 בנובמבר 1975

טכום פגישה מיום 27.10.75

הסתתפו: וינשל, גורדון, אורן, ברקאי, לואיס, לוקר, בר, הייט, כרמי.

פרוגרמה 75

1. אגף פרוגרמות יקיים ישיבה חודשית עם אנשי המחוז לתאום הפרוגרמה השוטפת.

ידונו הנושאים הבאים:

- א. ביצוע פרוגרמה קשיים בביצוע, שינויים היוזמים על ידי המחוז או ע"י הנהלת המשרד בפרוגרמה השוטפת.
- ב. הישיבה הראשונה שהתקיימה בפורום זה, תוקדש לתאום פרוגרמת 1975, ובה יסוכם מה יבצע המחוז עד סוף השנה הזו לאור מצב ביצוע ולאור הקשיים שהיו עד עתה.
- ג. מנהל המחוז יקיים דיון פנימי עם אנשי המחוז הנוגעים בדבר להסבר חשיבות שופט הבקרה על שלמות הכנת החוזים (השופט הכחול) לכל החוזים שיועברו מעתה והלאה לאגף תכנון והנדסה יצורף שופט הבקרה הזה כשהוא חתום ע"י מנהל היחידה הסכנית.
- ד. המחוז יכין תוכנית להשלמת הפיתוח מראש לשכונות שכבר נבנו ויכין הצעת תקציב לפרויקטים האלה.
- ה. אגף פרוגרמה יעביר לבניה יסירה שטח הפרויקטים של שו"פ במצפה רמון ושדרות.
- ו. בכל אחד מהיישובים בהם יתברר שיש כמות של דירות ריקות ואין טעם להמשיך בבניית דירות חדשות תבחן האפשרות לבנית רק יסודות ב-1976 ולהשלים את הבניה לאחר מכן לאור התפתחות האוכלוסיה.
- ז. לאור מצב האכלוס בעיר אילת יבדוק המחוז אפשרות של אי ביצוע 88 יחידות דיור בבניה יסירה באילת.

פרוגרמה 76

1. למנהל המחוז הערות על עליות שנקבעו ע"י אגף מימון ותקציבים. הנוגע בדבר באגף מימון ותקציבים יקיים פגישה עם מנהל המחוז לעדכון ותקון. עליות לאור הערת המחיר ולאח"כ פרוגרמה המתקצבת תוכן בהתאם.
2. בחודש דצמבר התקיים במחוז ישיבה עם אנשי אגף תכנון והנדסה ואנשי אגף פרוגרמות שבה תבדק הפרוגרמה מבחינת ביצוע כל הפעולות המכילות.
3. אגף הפרוגרמות יעביר למחוז עד סוף חודש דצמבר את פרוגרמת הגינון והפיתוח של עמידר ועמיגור.
4. המחוז יכין כחלק מחוברת פרוגרמות מפות מצב שיתארו את הבניינים הקיימים את השכונות שבבניה את תוכנית הבניה ל-1976.

5. אגף הפרוגרמות ישלים עד סוף חודש נובמבר עבודה על הרכב דירות בשכונה מבחינת הגודל והסטנדרט ולאח"כ יתקיים דיון במחוז בעיקר על הכללת דירות ב וט שני חדרים בשכונות החדשות.
6. רם כרמי בסילוב מנהל היחידה השכנית במחוז יתקשר עם החברות הטרומיות הפועלות במחוז הנגב כדי לבדוק אפשרות של סיפור המראה החיצוני של המיפוסים אשר יבנו ב - 1976 בהקשר למיקום השכונות החדשות אשר תיבנה.
7. המחוז יכין פרוגרמה לתוכנית בנה ביתך והפרוגרמה אשר הוגשה היום לא נכללה תכנית כזו.
8. לקראת 1976 יכין המחוז בשותף עם מחוז מינהל מקרקעי ישראלי מרכז לבחירת קרקעות בשכונות ט' ו- יא בהיקף של 200 יח"ד. מכרז ראשון יצא עוד בשנת התקציב הנוכחית כדי שיהווה אינדקסיה למחיר הקרקע שיקבע למסתכנים בשנת 1976.
9. המחוז יגיש עד סוף נובמבר פרוגרמה תכנון מסוכמת עם אגף ההנדסה ואגף הפרוגרמות וכן פרוגרמה מוסדות צבור 1976. הוצע על ידי אורן שמוסדות צבור יתכננו כבר בשלב התכנון הראשוני של השכונה והביצוע שלהם יסוכם כחלק אינטגרלי של השכונה במפות שיצורפו לפרוגרמה יסומנו גם מוסדות הצבור שיש גם לבצע בשנת 1976 מכיון שהם חלק מהפרוגרמה.

ירושלים, יאא בתשרי תשל"ז
5 באוקטובר 1976

אל: מר צבי אורן, מנהל אגף תכנון והנדסה.

הנדון: ביצוע פרוגרמה לשנת 1976

א.ב.

1. קיבלתי את דוחות מצב הפעלת הפרוגרמה, ומחוזות השונים, לסוף ספטמבר 1976. ואת הפרוטכלים שנערכו במחוזות בהקשר לכך.

אני רואה בכך התקדמות משמעותית של אגף הנדסה בביצוע תפקידיו בהקשר להפעלת הפרוגרמה. אני מקווה לקבל דוחות תקופתיים, כאלה באופן שוטף. בסופו של דבר מבחן ההצלחה יהיה בהפעלתה נמרצת ומסודרת של הפרוגרמה, דבר אשר יתרום למשימות המשרד ולחשבון בכסף. אגב, אבקש להמציא לי את הדוחות השוטפים על ביצוע בקרה הנדסית.

בברכה,

דוד וינשל
המנהל הכללי

Q W F T R W T C F
T W C R G O C S Y

10-10-68 10:00 AM 10:00 AM 10:00 AM

НЕТ. У нас есть, есть как всегда рынок.

100

SECRET

For more
about Gator

מדינת ישראל

משרד - השכון
האגף לתכנון והנדסה
הקריה! תל - אביב

תאריך: 14.09.76

אל: מר גוש-חלב - מנהל המח' הסכנית מחוז חיפה.
מאח: ד, טל

חנדון: פרוגרמה 1976 ח/ש

רצ"ב מועבר אליך סיכום ישיבה שהתקיימה ביום 13.9.76.
הנני מציע שסיכום זה ישמש מכאן ולהבא כנייר למעקב אחר התקדמות הפרוגרמה.
במידה ויש שינוי כלשהוא לסיכום זה, אבקשך להעבירו אלי במהירות האפשרית.

בברכה,

ד, טל

ממונה על הפעלת חברות

העמק:

מר צ. אורן - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר מ. מרחב - ס/מנהל האגף לתכנון והנדסה

פרטיכל מיום 13.9.76
פרוגרמה 1976 - מחוז חיפה

<u>בניה</u>	<u>ה"ב מס'</u>
<u>חדרה</u> 72 יח"ד ע"י אלרם מוקפא - לא יופעל השנה אין רישיון בניה. אין חכנויות.	21020 -
<u>חיפה - קריית חיים</u> מחוז 72 יח"ד של חברת שיכון עובדים, 24 יח"ד מוקפאות. לגבי 48 יח"ד ההפעלה נידחתה מאחר ולחברה יש חכנויות של מקלטים לא תקניים. הנושא בטיפול עם המחוז. החומר יגיע לאגף עד 31.10.76 להוצאת חוזה. השטח מוכן לבניה.	21021 -
<u>חיפה</u> 30 יח"ד ברחוב עבאס - בניה למעוטים החכנויות מוכנות. החומר נימצא בטיפול של חברת שו"פ לצורך קבלת היתר בניה. לא ידוע עדיין תאריך ההפעלה של הפרויקט, השטח מוכן לבניה.	21029 -
<u>חיפה גשר פז</u> 77 יח"ד ע"י חברת שו"פ החברה לא מוכנה להפעיל את הפרויקט. השטח מוכן לבניה.	21047 -
<u>עין הים</u> 40 יח"ד למיטיסים ברחוב קניג ע"י חברת שכון עובדים. אין אחרי בניה למחוז לא ידוע תאריך הפעלה. השטח מוכן לבניה.	21028 -
<u>חיפה רח' פאר</u> 16 יח"ד בבניה ישירה. החכנויות עדיין לא מוכנות. אין רישיון בניה השטח מוכן לבניה. החומר יגיע לאגף תכנון והנדסה למכרז עד 30.11.76	21030 -
<u>חיפה רח' חליסנה</u> עבור מיעוטים 16 יח"ד. בבניה ישירה ע"י משה"ס. החכנויות עדיין לא מוכנות החומר יגיע למכרז עד 30.11.76	21026 -
<u>חיפה שטח חלפין</u> 106 יח"ד-ג 56 יח"ד מפרוגרמה 1975. עקב דרישות העירייה והמחיר הגבוה שהחקבל במכרז סוכס כי המחוז יעשה שינויים קלים בחכנויות ויוציא את כל הפרויקט למכרז חדש. החומר יגיע לאגף עד 15.12.76.	21023 -

..1E

..1E

- 21012 - קרית ביאליק
80 יח"ד מוקפאות. התכנון לא גמור. יוגש לוועדת אישורים במחצית נוב' באם יופשר תקציב ניתן להגיש את הפרויקט למכרז ב- 12.76.
- 21016 - קרית טבעון
48 יח"ד - מוקפאות (רכישות)
- 21014 - קרית ים
160 יח"ד, מחוץ ל-80 יח"ד מוקפאות. לגבי 80 יח"ד נוספות קיים חוזה חתום. המחוז מודיע כי המחיר ומשך הביצוע שסוכם עליהם עם החברה כולל החלפת קרקע.
- 21017 - רכסים
32 יח"ד הפעלה ע"י רסקו. התיכנון לא גמור. הפרויקט לא יופעל השנה.
- 21002 - שלומי
120 יח"ד מוקפא. אין תוכניות מושלמות. תוכניות הפיתוח לא גמורות. קיימות הנחיות ביסוס ויש ח.ב.ע באם תהיה הפרדת תקציב ניתן להוציא מכרז תוך חודשים
- פיתוח מראש
- 21106 - טירת הכרמל
ביצוע עבודות ביוב בסך של 2 מיליון ל"י. הכסף היה אמור להיות מועבר למועצה שתבצע את העבודה. מאחר וקיימות בעיות של העברת תחנת הטיהור, לא תבוצע עבודת הביוב לכן סוכס לבדוק באם ניתן לנצל את הסך של 2 מיליון לירות לעבודות פיתוח אחרות.
- 21105 - טירת הכרמל
ביצוע כבישים בסך של 2 מיליון ל"י. התיכנון לא גמור. המחוז יבדוק העברת תקציב לעבודות אחרות.
- 21100 - מעלות
מתוך הסך של -6,800,000 ל"י עבור עבודות כבישים מים וביוב הופעל חוזה בסך -5,400,000 ל"י לביצוע כבישים ע"י סו"ב. לגבי מים וביוב סוכס להוציא מכרז אחד והזוכה במכרז יועבר כקבלן מיסנה לסולל בונה. סו"ב יהיה אחראי לחיאום העבודה כשסח.
- 21107 - עתליה
ביצוע עבודות ביוב בסך של 3 מיליון לירות הוראת הביצוע מאושרת בסלב זה רק על 1,500,000 ל"י. החומר נצמא במכרז. סוכס כי המחוז ידאג כי הרשות המקומית ועמידר ישחזרו בחלק מעלות ביצוע עבודה זו.
- 20842 - שלומי
ביצוע עבודות עפר כבישים מים וביוב. התכנון עדין לא גמור. החומר יגיע למכרז עד לינואר 1977.
סוכס כי המחוז ידאג להעביר תקציב מפרויקטים שהתכנון עדין לא גמור לאחרים שבהם התיכנון גמור.

מוסדות ציבור

- 24321 - אור עקיבא
12 כיתות בי"ס תחכמוני יצא למכרז. הוראת ביצוע זו כוללת גם השלמת
12 כיתות בבית ספר רבי עקיבא. לעבודה זו השטח לא פנוי. תכנון האינסטלציה
לא גמור. תכנית יסודות לא גמורה סוכס כי המחוז יברוק קודם נושא התכנון
במסגרת האגף או ע"י תכנון חוץ.
- סירת כרמל
2 כיתות גן ילדים. סוכס להוציא מכרז. השטח מוכן. אין הנחיות ביסוס
סוכס כי המחוז יכין תכנית העמדה וכמויות של פיתוח כולל מחירים. החומר
יגיע לאגף תכנון והנדסה עד 15.10.76
- 24303 - גן ילדים ביוקנעם
אין הנחיות ביסוס לגן. עם קבלת ההנחיות יועבר החומר כולל כמויות
פיתוח ומחירים להוצאת מכרז.
- 24304 - בית כנסת ביוקנעם
השטח מוכן להפעלה. סוכס להוציא למכרז קונבנציונלי.
- 24305 - מגרש משחקים ביוקנעם
יופעל.
- 24306 - מעלות - 2 כיתות גן ילדים
בניה בטחונית התכניות מוכנות. תכנית פיתוח כללי מוכנה. פתוח חצר בתכנון
החומר יגיע למכרז עד 15.10.76.
- 24307 - גן ילדים בנסר
אין הנחיות ביסוס. עם קבלת ההנחיות יועבר החומר כולל כמויות פפתוח
ומחירים להוצאת מכרז.
- 24308 - בית כנסת בנסר
השטח מוכן להפעלה סוכס להוציא מכרז קונבנציונלי
- 24309 - מגרש משחקים בגבעת עמוס
יוצא מכרז פנימי ע"י המחוז.
- 24310 - עכו
גן שכונתי. התכניות מוכנות. יצא למכרז.
- 24311 - עכו
בית כנסת ימסר למודול בטון. חברת מודול בטון תביא הצעת מחיר. המחוז ימליץ
על המחיר ויעביר לאגף להוצאת חוזה.
- 24312 - עכו
מגרש משחקים ביצוע ע"י הרשות המקומית.
- 24313 - קריית אחא
מגרש משחק המחוז יוציא מכרז פנימי
- 24314 - שלומי
מגרש כדור סל ומיתקני ספורט. התכנון לא גמור. המחכנן הוא סטולר. עם
גמר התכנון הפרויקט יוצא למכרז.

מדינת ישראל

משרד - השיכון
האגף לתכנון והנדסה
הקריה, חל-אביב

תאריך: 10.9.76

מספר:

אל: מר ד' ינאי - מנהל המח' הסכנית - מהדו הגליל

מאת: ד' סל

הנדון: פרוגרמה 1976 ע.פ.ל

רצ"ב מועבר אליך סכום ישיבה שהחסימה ביום 8.9.76.

הנני מציע שסכום זה ישמש מכאן ולהבא כנייד למעקב אחר התקדמות הפרוגרמה.

כמידה ויש שינוי כלשהוא לסכום זה, אבקשך להעבירו אלי במהירות האפשרית.

בברכה,

ד' סל

ממונה על הפעלת חברות

הערה:

מר צ' אורן - מנהל האגף לתכנון והנדסה
מר מ' מרחב - ס/מנהל האגף לתכנון והנדסה

פרטיכל מיום 8.9.76

פרוגרמה מחוז הגליל

<u>ה"כ מס'</u>	<u>ב נ י ה</u>	
		<u>נצרה</u>
11001	(1)	שב' בן גוריון - 30 יח"ד קיים חוזה
"	(2)	48 יח' - אמיסיה - חב' אזוריים אין חוכניות. לא יופעל השנה.
		<u>כית-סאן</u>
11003		24 יח"ד - הופעל. יש חוזה.
		<u>כרמיאל</u>
11004	(1)	שב' צפוניות - 96 יח"ד - מודול בסוף החוזה בחתימה. המחוז יגיש המלצה לגבי מחירי הפיתוח. החומר יגיע לאגף עד 30.9.76.
11017	(2)	96 יח"ד - בניה ע"י חב' אזוריים. במסמך חקציבי. סוכם כי המחוז יעביר את החומר ליחידה הפעלה חברה עד 30.9.76.
	(3)	24 יח"ד - אמיסיה. עדיין אין חוכניות - הפעלה תתכן לקראת סוף השנה.
		<u>צ פ ח</u>
11005	(1)	הר כנען במחצבה - 50 יח"ד השטח מוכן, יימסר לקבלן דרוקר.
11006	(2)	בנה ביתר - 168 יח"ד יהיה במכרז ב- 10.9.76. יצא חוזה בהתאם לתוצאות המכרז.
11007	(3)	שב' מערבית - 168 יח"ד החוזה הופעל.
11008	(4)	שב' מערבית - 188 יח"ד. החוזה חתום.
11009	(5)	87 יח"ד - חב' שו"פ הבניה הופעלה ע"י הקבלן עמיה.

<u>ה"ב מס'</u>	<u>צכח - המסך</u>	
11010	(6)	157 יח"ד - חב' אלרם הבניה הופעלה. החוזה עדיון במו"ס.
11025	(7)	48 יח"ד - כימון מלא חב' ה.ד.ר. טבריה. היתירות הופעלו. החומר להוצאת חוזה יגיע לאגף עד 1.10.76.
	(8)	124 יח"ד - בניה אמיסיוניח ע"י ה.ד.ר. טבריה. הבניה הופעלה. החומר להכנת חוזה יגיע לאגף ב- 1.10.76.
	<u>עפולה</u>	
11011		48 יח"ד - החוזה בביוול.
	<u>טבריה</u>	
11016	(1)	22 יח"ד - חב' רסקו - תקציב הבניה הופעלה לפני כשנה. החומר יגיע לאגף להכנת חוזה עד 1.10.76.
11302	(2)	40 יח"ד - אמיסיה. למחוז אין ידיעות על הפרויקט. סוכם שהמחוז יפנה לחב' רסקו לכרז פרטים.

מוסדות ציבור

קריה-שמונה - שב' צפונית

ה"ב מס'

- 14316 (1) 7 כחות בית-ספר.
השטח מוכן. חוכניות מוכנות.
מחנכן עזרא שרון. בניה קונבנציונלית.
ייצא למכרז. קיימת בעיה של הוצאת הזמנת חכנון למחנכן.
- 14317 (2) קומפלט של בית-כנסת מקלט ומועדון
המועדון והמקלט נמסר למ.ע.צ., המחוז טציע למסור גם
את בית-הכנסת למ.ע.צ.
סוכם למסור את בית-הכנסת למ.ע.צ. כולל ביצוע עב' הפיתוח
השכונתי.
- 14328 (3) השלמה לבית-ספר - יצא למכרז.
הפרויקט כולל אולם התעמלות.
מאחר והעיריה שינתה את המיקום.
יצא המכרז רק להשלמת בית-הספר.
כשיוחלט להפעיל את אולם התעמלות ייצא למכרז נפרד.

קריה-שמונה - אחר אשכול (ג'ונגל)

- 14311 (1) גן ילדים - 2 כחות
חוכניות מוכנות. קיימת בעיה של איחור המקום.
ברגע שיאחר המקום סוכם למסור את הפרוייקט לחב' מקורות
בהתאם למחיר שקיבלו במכרז הקודם עם הנחה מסוימת.
- 14312 (2) בית-ספר - 12 כחות ואולם התעמלות
נמצא במכרז. פתיחת המכרז ב- 10.9.76.
- 14313 (3) בית-כנסת
החוכניות לא מוכנות. החכנון ייגמר תוך 3 חודשים.
יגיע לאגף להוצאת מכרז עד לאריך 15.12.76.

עפולה

- 14331 גן ילדים - חוכניות מוכנות. השטח מוכן
חוזה מוכן. יגיע לגזברות תוך שבוע.

ה"ב מס'	נצרת עילית - שכ' בן גוריון
14319	(1) 2 כחות גן ילדים התקציב בוסל - הועבר לעפולה.
14320	(2) בית-כנסת אין תכנון. לא ברור אם יופעל השנה.
14318	(3) בית-ספר - 18 כחות ואולם התעמלות לא יופעל השנה מאחר ואין אישור ממשרד החינוך לבניית בית-הספר.

מגדל העמק - העיר הקיימת

(14301 14303)	(1) 4 כחות גן + שלב ג' של בית-ספר חינוך רוגוזין בהכנת חוזה לאתר מכרז.
14308	(2) בית-ספר - 12 כחות ואולם התעמלות ייצא למכרז לחב' סרומיות. המכרז יהיה על תכנון וכנייה. הבניה לא הופעל לפני דצמבר 1976.

בית-שאן

14304	בית-ספר עצמאי. חוכניות עדיין לא מוכנות יהיה מוכן למכרז בדצמבר 1976.
-------	--

כרמיאל

14310	2 כחות גן ילדים יימטר למודול-בטון. החומר להכנת חוזה יגיע לאגף עד ל- 1.10.76.
-------	--

עבודות פיתוח

ה"ב מס'	צ פ ת
11402	(1) עב' פיתוח - כבישים, מים, ביוב וחשמל בנה ביחק - יש חוזה מס' 32/62190/76.
11411	(2) שכ' מערבית - מבוצע ע"י שו"פ.

טבריה

11403	עב' כבישים ומים - ביצוע ע"י שו"פ.
-------	-----------------------------------

נצרת עילית

11404	(1) עב' מים וביוב בסך של 2,600,000 ל"י בבדיקת המחוז.
11409	(2) עב' מים (הבריקה) - יהיה במכרז בתאריך 17.9.76 (נמצא בבדיקה באגף).
11410	(3) שכ' בן גוריון - עב' חשמל ותאורה. בבדיקת המחוז.

חצור

11405	שכ' מזרחית - עב' עפר וכבישים ייצא למכרז - יגיע לאגף עד 15.10.76.
-------	---

כרמיאל

11406	(1) שכ' צפונית - עב' עפר, כבישים, מים וביוב קיימים חוזים.
11407	(2) שכ' דרומית - עב' עפר מים וביוב בבדיקת המחוז.

קריית-מבונה - שכ' צפונית

11408	כבישים מים וביוב - קיים חוזה.
-------	-------------------------------

מגדל העמק

11434	כביש 54 - קיים חוזה.
11423	נחל צלמון - קיים חוזה.

מיועדים

נצרה

ה"ב מס'

11000

48 יח"ד בתקציב. בניה למיעוטים 481 יח"ד
החומר הועבר לאגף חינוך והנדסה ב- 2.9.76
סוכם לא לאשר חוסמת מחיר עבור ציפוי שיש
ומחירי הפיתוח בהתאם למכלה.

ביר אל מכסור

העבודה כוללת 2 שלבים

שלב ראשון - זכה במכרז הקבלן בדיע סנוס לפני שנתיים
הוא עדיין ממשיך בביצוע השלב.

סוכם למסור לקבלן זה את ביצוע שלב ב' בתנאי שיסכים למחירי המכרז
דאז בהפחתה של 15% ובחוספת עדכון מדד.

בוסמת טבעון

החווה בהכנה לעבודות פיתוח.

נחל ארבל

בית-ספר - חוכניות מוכנות של א' קפלן. שטח מוכן לבנייה.
הוחלט כי המחוז יבדוק באם החוכניות אינן יקרות מדי
ורק לאחר הבדיקה יועבר החומר לאגף להוצאת מכרז.

אימסין

12 כחות בית-ספר
סוכם לעשות מכרז בין מפעלים סרוסיים ל-2 בתי ספר
שאתר מהם מיועד לאימסין וחשני למגדל העמק.
על המחוז להכין הנחיות ביסוס וחוכניות 1:100
על כל החומר להגיע לאגף עד 15.11.76.

מדינת ישראל

מכרז - השיכון
האגף לתכנון והנדסה
הקריה, תל-אביב

151

10.9.76

תאריך:

אל: מר אבירם - מנהל המס' הסכנית - מחוז הנגב

מספר:

מאת: ד' סל

151-10

הנדון: פרוגרמה 1976 א.ג.

רצ"ב מועבר אלך סכום ישיבה שהתקיימה ביום 6.9.76.

הנני מציע שסכום זה ישמש מכאן ולהבא כנייר למעקב אחר התקדמות הפרוגרמה.

במידה ויש שינוי כלשהוא לסכום זה, אבקשך להעבירו אלי במהירות האפשרית.

בברכה,

160

ד' סל

ממונה על הפעלה חברות

העתק:

מר צ' אורן - מנהל האגף לתכנון והנדסה
מר ס' מרחב - ס/מנהל האגף לתכנון והנדסה

פרטיכל קיום 6.9.76

פרוגרמה מחוז הנגב

ב נ י ה

שדרות - א י נ

ה"ב מס'

נתיבות - א י נ

אופקים

96 יח' - דפס 4-2

41001

הופעל חוזה מס' 40/62001/76

דימונה

80 יח' - סובסרום

41022

החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 15.10.76
הפיתוח יוכנס לחוזה בהערכה עד 15.1.77 - פרוט הפיתוח.

ע ר ד

32 יח' ד רב קובות - סובסרום (1

41025

סיפוס חדש, בבדיקת מר י. לוינ, החומר לעריכת חוזה
יועבר לקריה בחודש 12.76.

12 יח' ד חד-קובתי סובסרום (2

41010

החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 15.11.76.
השטח לא מוכן. ההפעלה מוחנית בפינוי השטח.

ירוחם - א י נ

מצפה רמון

45 יח' אשקובית (1

41013

נחתם חוזה ב- 5.9.76

32 יח' אשקובית (2

41013

החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 15.10.76
השטח מוכן. תוכניות עדיין לא מוכנות.

אילת - א י נ

ה"ב מס'

אופירה

99 יח"ד אשקובית
נשלח לקריה לעריכת חוזה בתאריך 23.8.76.

41016

באר-שבע

(1) 56 יח"ד רמס שכ"י א
הוך שבוע ייחתם חוזה. המחוז יעביר לאגף את האריך החפלה.

41004

(2) 80 יח"ד שכ"ט
מבינים למכרז, החומר נמצא אצל שוורץ. אין עדיין רשימות ברזל,
השטח עדיין לא מוכן. חוזה פיתוח לא גמור. חב' סולכניש צריכה לבצע
פיתוח מראש. יועבר למכרז לאגף עד 15.10.76.

41006

(3) 38 יח"ד שכ"ו - חד קומתי
סוכם המחוז יוציא חוכניות 1:100 ביסוס וחזיתות. יוציא למכרז עד 1.12.76.
שטח מוכן חוכניות סוכנות.

41005

(4) 10 יח"ד סובטרם
החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 15.9.76.

41008

(5) 72 יח"ד אשטרם - אלרם
החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 1.10.76.

41018

(6) 48 יח"ד אלרם
החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 1.10.76.

41681

(7) 160 יח"ד משכנות לעם
64 יח"ד הקציב בניה ישירה, 96 יח"ד - אמיסיה
נשלח לעריכת חוזים בתאריכים 17.8.76 ו- 23.8.76.

41023 - 64 יח"
40677 - 96 יח"

(8) 120 יח"ד רסקו שכ"ט
נשלח לעריכת חוזים בתאריך 29.8.76.

41019 - 80 יח"
40683 - 40 יח"

מוסדות ביכור

<u>ה"ב מס'</u>	<u>שדרות</u>	
44310	(1) מברש משחקים הביצוע נדחה ל- 1977 - המחוז יציע העברת התקציב.	
44307	(2) גן ילדים סיפוס מ.ב.ט. תוכניות מוכנות. שטח מוכן. החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 1.10.76.	
44306	(3) גן ילדים תוכניות מוכנות. הנחיות ביסוס יע. שטח מוכן. החומר למכרז יועבר לקריה עד 1.10.76.	
	<u>נתיבות</u>	
44314	(1) גן ילדים לאחר מכרז - הקבלן יובל-גד - בעריכת חוזה בקריה.	
44311	(2) בית-כנסת לאחר מכרז - הקבלן אמצ'י - בעריכת חוזה בקריה.	
44312	(3) סיפת חלב החומר למכרז יועבר לקריה עד 15.10.76 חכנון עדיין לא גמור. הטיפול ע"י א' לוי.	
	<u>אופקים</u>	
44316	(1) גן ילדים אין עדיין אישור משרד החינוך. גן פרומי של מ.ב.ט. אי-סגור.	
44317	(2) סיפת חלב החומר למכרז יועבר לקריה עד 1.11.76. אין תוכניות בנין.	
44318	(3) בית-כנסת תוכניות המבנה מוכנות. תוכניות פיתוח לא מוכנות. שטח מוכן. החומר למכרז יועבר לקריה עד 1.10.76.	
44319	(4) מברש משחקים נשלח למכרז במסגרת פיתוח כחי רשת + מעבר ציבורי ב- 28.8.76.	
44350	(5) בית-ספר 12 כחוז במכרז - תאריך כניסת המכרז בקריה 10.9.76.	

ה"כ מס'	דיווח	
44348		12 כחות בי"ס כס"ד - שש צפוני בשלב א' ייבנו 6 כחות + מקלט וחורי הנהלה פעליו בשלב חכנון ובריקת אפשרות הפעלה שלב א' בלבד. לפי הערכת המחוז לא יופעל לפני 1.77.
<u>ע ר ר</u>		
44323	1	ביח נוער + מגרש ספורט השטח מוכן. החומר להוצאת מכרז יועבר לקריה עד 1.11.76.
44322	2	גן ילדים נעורים לאחר מכרז, הקבלן שאול רחמים, בעריכת חוזה.
44321	3	גן ילדים - לבאות החומר לעריכת מכרז יצא לקריה בתאריך 31.8.76.
4		בי"ס 12 כחות חוסמת אגף לחינוך מיוחד - אין חכנון מוכן - יופעל עד 1.4.76.
44320	5	גן ילדים אין אישור משרד החינוך - מוכן להוצאת מכרז בחודש 10.76.
<u>ירוחם</u>		
44305		גן ילדים - מ.ב.ס. חוכניות אין. השטח מוכן הוחלט למסור את הפרויקט למ.ב.ס. המחוז יסכם המחיר לפי מכרז בנתיבות + 7% חוסמת מרחק החומר לעריכת חוזה יועבר לקריה עד 15.10.76. במידה וסיכום זה לא יתקבל הוך שבועיים יופעל מכרז עד 12.76.
<u>מצפה רמון</u>		
44352	1	12 כחות בי"ס לא מאושר לביצוע ע"י משרד החינוך.
44327	2	2 כחות גן ילדים חוכניות מוכנות שטח מוכן יבנה סרומי או קונבנציונלי ע"י אשכנז לפי מחיר נתיבות + 25%.
44328	3	מגרש משחקים יישלח למכרז עד תאריך 1.10.76 חוכניות מוכנות. שטח מוכן.

<u>ה"כ ס"פ</u>	<u>ג י ל ת</u>	
44353	(1)	בי"ט 18 כחות - מערב 2 חוזה נ"פ 40/620'8/76
44332	(2)	4 כחות גן ילדים - מערב 2 ייבנה באמצעות שו"פ - חוצה הזמנה בהתאם החומר יגיע לבית עד 12.76.
		<u>אופירה</u>
44333	(1)	2 כחות גן ילדים יועבר לקריה להוצאת מכרז עד תאריך 1.12.76.
44334	(2)	אולם התעמלות - כנ"ל
44337	(3)	חמיות - כנ"ל
		<u>באר-שבע</u>
	(1)	2 מגרשי טשחקים בשכ" י"א החומר לעריכת מכרז יועבר לקריה עד 1.10.76.
44344	(2)	4 כחות גן ילדים בשכ" י"א לאחר מגרז - הקבלן שאול רחמים, בעריכת חוזה.
44354	(3)	18 כחות בי"ט יסודי - שכ" ס' אין אישור משרד החינוך - תכנון סוכן.
44343	(4)	2 כחות גן - שכ" ו' בטיפול שינוי פרוגרמה להעברת הגן לשכ" י"א
44341	(5)	מגרש טשחקים שכ" ה' יוצא לסכרז פנימי עד 1.10.76.
44342	(6)	מגרש טשחקים שכ" ו' החומר לעריכת מכרז יועבר לקריה עד תאריך 1.10.76.

עבודות פיתוח

שדרות

ה"ב כס"

השכל לבנה ביתך (100,000)
קיימת הזמנה מתאימה לחברת החשמל.

41101

נתיבות

(1) פיתוח למבנים שלום בוניך
(200,000 ל"י) החומר למכרז יועבר לקריה עד 1.10.76.

41103

(2) תאורה (שלב א') מרכז קליטה
(40,000 ל"י) - מכרז פנימי עד 15.10.76.

41105

(3) השלמת אוביקט 06
(260,000 ל"י) התקציב ינוצל למטרות אחרות.

41115

(4) השכל לבנה ביתך
(125,000 ל"י) קיימת הזמנה מתאימה לחב' החשמל.

41104

אופקים

(1) פיתוח בשכ' בן-גוריון - (2,400,000 ל"י)
א) 700,000 ל"י - במסגרת מכרז שנשלח ב- 28.8.76
ב) 1,700,000 ל"י - יישלח למכרז עד 1.10.76.

41106

(2) השכל ותאורה לבנה ביתך שלב א' (210,000 ל"י)
הזמנה לחב' החשמל.

41107

דימונה - א ין

ערד - א ין

ירוחם - א ין

מצפה רמון

(1) השכל שכונתי - התקציב ינוצל למטרות אחרות.

41116

(2) כביש לבי"ס - הכנון מבוצע ע"י שרגר וקריסניק
החומר לעריכת מכרז יועבר לקריה עד האריך 1.12.76.

41117

(3) כביש שכונתי - כנ"ל.

41118

<u>ה"ב סט</u>	<u>א י ל ת</u>	
41119	(1)	הסמל לבנה ביתך בצופיה קיימת הזמנה מחאימה לחב' החסמל.
41120	(2)	כבישים ועפר במערב 1 (1,000,000 ל"י) הקציב ינוצל למטרות אחרות.
		<u>אופירה</u>
41121		עב' עפר במורד הקציב ינוצל יחד עם ההקדמות עב' הפיהוח בשטח בניה אסקובית שלב ג'.
		<u>באר-צבע</u>
41109	(1)	הצטלבות מצדה (2,600,000) בבדיקה באם הכביש הוא עירוני; יש אפשרות להפעיל ע"י ס.ע.צ. עד 1.11.76.
41110	(2)	קו בית מקורות (1,000,000 ל"י) שכ' ס' הקציב הועבר לחוזה פיתוח: כבישים מים וביוט בשכונה.
41112	(3)	מגרש משחקים בית 22 (150,000 ל"י) יוצא למכרז פנימי במחוז.
41113	(4)	השלמת אספלט בניה ביתך (210,000 ל"י) נשלח לקריה להוצאת מכרז בארץ 7.9.76.
41114	(5)	החזר חברות (3,650,000 ל"י) יוצאו מכרזים עד תאריך 1.12.76.
41102	(6)	פיתוח מרכז הנגב (150,000 ל"י) יוצא מכרז פנימי.

משרד השכר
האגף לחכנון והנדסה
הקריה, תל-אביב

תאריך: 29 באוגוסט 1976

אל : מר מ. אברמוביץ-מנהל מח' טכנית מחוז מרכז

הנדון: פרוגרמה 1976

רצויב מועבר אליך סכום ישיבה שהחקימה ביום 24.8.76

הנני מציע שסכום זה ישמש מכאן ולהבא כנייר למעקב אחר החקדמות הפרוגרמה.

במידה ויש שינוי כלשהוא לסכום זה, אבקשן להעבירו אלי במהירות האפשרית.

בברכה,

י. שוהם
עוזר למנהל אגף חכנון
והנדסה

פרוגרמט בנייה.

1. הורביץ 31301, 42 יחיד משה"ש, אבן-יהודה.
תכנון: החמר גמור נמצא בבדיקה במחוז.
הוחלט: (א) בירוב: מי שיהיה בעל הדירה הוא שישא בהוצאות חכור לבירוב המרכזי כאשר תהיינה.
 (ב) החמר יועבר למכרז לאגף עד 31.10 וזאת רק כשהפוזר בעיית הפינויים.
2. הורביץ 31329 108 יחיד כפר סבא
 א. החמר נמצא בבדיקה במחוז.
 ב. עד 5.9 יועבר החמר לאגף לתחילת חרזה.
3. הורביץ 31303 32 יחיד נווה ישראל הרצליה
תכנון: אור' גבירצמן- עדיין לא סיים התכנון
הוחלט: (א) המחוז יברר עד ה- 15.9 עם אודיכל גבירצמן האט התכנון נחתם לבצוע השנה.
 (ב) במידה ולא, יתן המחוז לאגף אינפורמציה להיכן מועבר החקציב.
4. הורביץ 31317 48 יחיד נווה שרת מוקפא
5. הורביץ 31312 12 יחיד משה"ש ראש העין
תכנון: (1) התכנון גמור + אשורי ועוד
הוחלט: (1) המכרז ייצא בלי כמויות
 (2) האגף יכין חאור טכני עד 15.9
 (3) המחוז יעביר החמר למכרז עד ה-30.9
6. הורביץ 32 יחיד פתח-תקווה (מכרז קרקע)
הוחלט: (א) מרחב ואברמוביץ יסכמו עד ה-15.9 את חכן ההודעה בעתון שהתפרסם.
 (ב) אברמוביץ יביא לפגישה עם מרחב את כל הנחונים הפרוגרמטיים הנדרשים.

7. הורכ"צ 31323, 86 יחיד סלע בני ברק
- תכנון: (א) התכניות נמצאות בבדיקה במחוז
(ב) אין עדיין רשיון מהעיריה
- הוחלט: (א) החמר יגיע להחתמת חוזה לאגף עד יום 30.9.
8. הורכ"צ 32 יחיד שו"פ אור יהודה
- תכנון: (א) תכניות + חתר בניה.
(ב) הוירות גדולות מהמותר במשה"ש
- הוחלט: (א) המחוז יבדוק אפשרות להכניס טיפוסים קיימים ולהגיש לרשמי מחוז.
(ב) עד 15.9 תנתן תשובה מהמחוז לאגף.
9. הורכ"צ 31322, 112 יחיד שכ"ע אזור
- תכנון: (א) התכנון + רשמי גמור.
(ב) אין עדיין רשיון
- הוחלט: (א) עד יום 30.9 החמר יגיע לאגף לחתימת חוזה.
10. הורכ"צ 31331, 48 יחיד שו"פ לוד
- תכנון: (א) התכניות עדיין לא מוכנות
(ב) אין עדיין רשמי
- הוחלט: (א) עד 31.11 יגיע החמר לאגף לחתימת חוזה.
11. הורכ"צ 31332, 48 יחיד יבנה לוד (הוסטל)
- תכנון: (א) התכנית אושרה בוועדות. יש חלוקת מגרש
(ב) התכנון עדיין לא גמור סופיה;
- הוחלט: (א) החמר יגיע לאגף לחתימת חוזה ב- 31.11
12. הורכ"צ 31308, 40 יחיד פתח לוד לוד
- תכנון: (א) התכניות הסופיות מוכנות אצל האדריכל
(ב) יש רשמי.
- הוחלט: (א) עד 30.9 החמר יגיע לאגף לחתימת חוזה.
13. הורכ"צ 31305, 32 יחיד משה"ש יהוד
- תכנון: (א) תכניות גמורות
(ב) אין עדיין אשר בעיריה - יקח לפחות 3 חודשים לאשר התכניות
- (ג) קיימת אפשרות אלטרנטיבית לבחירת מגרשים אחרים.
- הוחלט: (א) עד 30.9 תבדק האפשרות לנצול החקציב בשנת 1976.
(ב) במידה ואין אפשרות לנצול החקציב להיכן מועבר הכסף.

14. הורביץ 31316, 104 יחיד חלמיש יפו ג' (שטח הקופסים)
תכנון: (א) תכניות גמורות
 (ב) נמצא באשור הורעות
הוחלט: (א) עד יום 30.9 יגיע החמר לאגף לחתימת חרזה.
15. הורביץ 31319, 66 יחיד חלמיש יפו ג'
 נמצא בבניה
 (1) 42 יחיד החמר נמצא באגף לחתימת חרזה.
 (2) 24 יחיד - נבנה עדיין אין רשיון
הוחלט: ללא רשיון בניה לא ייחתם חרזה.
16. הורביץ 31318, 64 יחיד חלמיש תל-כביר
תכנון: (א) המנהל לא מאשר התכניות
הוחלט: (א) המחוז יבדוק עם המנהל מה ניתן לעשות למען אשר
 התכניות ויודיע לאגף האם התקציב ינוצל השנה.
17. הורביץ 31315, 19 יחיד חלמיש גבעת עליה
תכנון: (א) התכניות גמורות
 (ב) החמר נמצא במנהל למתן רשיון במשך 3 חודשים
הוחלט: (א) ללא רשיון לא יועבר החמר לאגף.
 (ב) המחוז ימסור לאגף עד 30.9 אינפורמציה האם יש
 סכויים להשיג רשיון השנה.
18. הורביץ 24 יחיד משה"ש חולון
תכנון: (א) התכניות גמורות
 (ב) בספול באשור במנהל
הוחלט: (א) ההחלטה למסור לחברה עליר תבוטל. עד יום 30.9 יגיע
 החמר לאגף למכרז.
19. הורביץ 31304, 48 יחיד יבנה חולון
תכנון: (א) התכניות בעבודה
 (ב) אין עדיין רשוי מהמנהל
הוחלט: (א) החמר יגיע לאגף לחתימת חרזה עד יום 30.11.

20. הורבייץ 31313, 108 יחיד יבנה ראשון לציון
- תכנון: (א) התכניות תהיינה גמורות עד סוף ספטמבר
- הוחלט: (א) החמר יגיע לאגף לוחימת חרזה בדצמבר.
- (ב) במידה ובעיית הפינויים לא תפתר ידורח המחוז לאגף עד 31.12 להיכן מועבר התקציב.
21. הורבייץ 31336, 23 יחיד רסקו כפר גבירול
- תכנון: (א) התכניות יהיו גמורות עד יום 30.9
- הוחלט: (א) התכניות תגיענה לאגף לחימת חרזה עד 31.12
- (ב) במידה ובעיית הפינויים לא תפתר, ידורח המחוז לאגף עד 31.12 להיכן מועבר התקציב.
22. הורבייץ 48 יחיד גד יבנה
- תכנון: (א) התכנון גמור
- (ב) אין עדיין חתימת מנהל
- (ג) התכנית בהפקדה
- הוחלט: (א) החמר יגיע לאגף עד 15.12
- (ב) כל העבודות שהוחלו חופסקנה עד לוחימת חרזה.
23. הורבייץ 31310, 32 יחיד משה"ש קריה עקרון
- תכנון: (א) טיפוסים חוזרים.
- (ב) נמצא בוועדה המקומית - עד לתאריך ההפקדה יעבור עוד כחדש ימים.
- הוחלט: (א) עד יום 31.12 יגיע החמר לאגף לקיום מכרז.
24. הורבייץ 72 יחיד יבנה רמלה
- תכנון: (א) אין תכניות פתוח חצר.
- (ב) יתרת החמר נמצאת אצל לוור.
- (ג) הספוס ייבדק עד 30.9 ע"י לוין
- הוחלט: (א) עד יום 10.9 ישלח החמר הנוגע לפתוח חצר לאגף.
- (ב) עד 30.10 ייחתם חרזה ע"י האגף

25. הרבניצ 80 יחיד יובל גד רמלה
- חכנון: (א) יובל גד טרם גמרו, הבטיחו תוך שבועיים לשלוח חכניות.
- (ב) אין עדיין ידיעה מה מספר יחיד שיכללו בחוזה.
- הוחלט: (א) המחרוז והאגף יודו את יובל גד לגמור החכניות.
- (ב) החרר יגיע לאגף עד יום 31.10.

פרוגרמת פתוח

1. הורביצ 3,31401, 2 מליון אור יהודה
תכנון: (א) בנין ערים עדיין לא מאושר
(ב) תכניות החשתי עדיין לא גמורות.
הוחלט: (א) אין הפעלה בשנה 1976
(ב) המחוז יודיע עד יום 30.9 להיכן מועבר הכסף.
2. הורביצ 3,31408, 2 מליון כפר גבירול
תכנון: סרם נגמר
הוחלט: (א) אין הפעלה בשנה 1976
(ב) המחוז יודיע עד יום 30.9 להיכן מועבר הכסף.
3. הורביצ 3,31405, 150 אלף לירות נס ציונה
תכנון: בשלבי סיום
הוחלט: עד 31.12 יגיע החמר לאגף.
4. הורביצ 3,31406, 3,952.- מליון יבנה
תכנון: גמור + רשוי
הוחלט: החמר יגיע לאגף עד 15.9.
5. הורביצ 3,31407, 4 מליון רמלה
הוחלט: (א) נושא הפתוח של חב' אזורים ברמלה ייבדק בישיבה משותפת של נציג אזורים עם ארן, אברמוביץ וגלדמן את הישיבה ייזום המחוז עד 15.9.
(ב) אחייכ תנתן אינפורמציה מתי ייחתם החוזה.

פרוגרמה מוסדות צבור

1. הורבייץ 34321 מעייש משהייש אור יהודה
הוחלט: (א) כנראה לא ייבנה השנה.
 (ב) המחוז יודיע עד יום 30.9 לאיזון מועבר הכסף.
2. הורבייץ 34324 בית כנסת משהייש לוד
תכנון: (א) אין עדיין
 (ב) אין מגרש
הוחלט: (א) המחוז יודיע עד 30.9 לאן מועבר החקציב.
3. הורבייץ 34324 מועדון ספריה משהייש לוד
תכנון: (א) אין עדיין יועצים.
הוחלט: (א) החמר יגיע למכרז עד 31.1.77
4. הורבייץ 34322 + 34331, בית כנסת + מגרש משחקים יבנה
תכנון: (א) התיק מוכן למכרז
 (ב) אין עדיין רשיון מהמנהל
 (ג) לטפול מנהל המחוז להוצאת הרשיון
הוחלט: (א) עד ה-30.9 ידווח המחוז לאגף האס ניתן להפעיל השנה.
5. הורבייץ 34325 גן ילדים אשדוד (רובע ה')
תכנון: (א) טפוס שלנו.
 (ב) תבדק אפשרות להכנסת טפוס טרומי
 (ג) אין עדיין סימון מדויק.
 (ד) המחוז יסכם עם העירייה מה הדרישות שלה לגבי בניית הגן.
6. הורבייץ 34326 גן ילדים + בית כנסת אשדוד
תכנון: (א) לא גמור תכנון בית הכנסת
הוחלט: (א) החמר יגיע לאגף עד יום 31.11
7. הורבייץ 34321 גן ילדים + בית כנסת רמלה
תכנון: (א) לא גמור תכנון בית כנסת
הוחלט: (א) החמר יגיע לאגף עד יום 31.11
 (ב) המחוז ידאג להורבייץ לבית הכנסת.

א"י אלול תשל"ו
27 באוגוסט 1976

אלו צ. אורן, מנהל אגף הכנון והנדסה
ד. בן-יהודה, חשב המשרד

הנדון: הפעלת פרוגרמה 1976

סמכת קטיים שהעוררו בעת חתימת חוזים בפרוגרמה 1976, הריבי
להודיעכם על שינויים קלים בנוהל ביצוע הפרוגרמה. ניתן לחתום
חוזת בהנאים הבאים:

1. קיימת הוראת בצד החומה ע"י מנהל מחוז, מנכ"ל/מנהל אגף
פרוגרמה, וחשב המשרד.
2. מהות הפרטים בחוזת חומים עם מהות הפרטים בחוזת ביצוע
(כגון מספר יח"ד, סיקור, או תיאור המעולה בגושאי פיתוח).
3. העלות בחוזת זהה עם העלות בחוזת הביצוע להוציא טגי גורמים -
א. החיקרות - הוראת הביצוע בכרזה למחירי אפריל 1976. יש
לעדכן המחירים לפי סדר המחירים כפי שיפורט ע"י אגף
תכנון והנדסה.
ב. חווי ב-5% מהמחירים כתוצאה מטובי בהעמדות, או תוצאות
מכרז, או טיבה אחרת אשר לא משנה את מהות המעולה והמאשרת
ע"י אגף הכנון והנדסה, או חשב המשרד.
במקרים האלה, אין צורך בשינוי הוראת הביצוע, אלא רק
כדירות על השינוי לאגף הפרוגרמה.

במכרז רב,
זאב ברקאי
מנצל אגף פרוגרמה

העמק: ד. וייבשל, המנהל הכללי
א. אמיאס, אגף הקציבים ומימון
א. לחובסקי, ס/מ אגף פרוגרמה

משרד השכון

אגף חכנון והנדסה

הקריה, ת"א

25.8.1976

א ל: מר א. חייר - מנהל מח' טכנית מחוז ירושלים.

הנדון: פרוגרמה 1976.

רצ"ב מועבר אליך סיכום ישיבה שהתקיימה ביום 23.8.76.

הנני מציע שסיכום זה ישמש מכאן ולהבא כנייר למעקב אחר התקדמות הפרוגרמה.

במידה ויש שנוי כלשהוא לסיכום זה, אנקשך להעבירו אלי במהירות האפשרית.

ב ב ר כ ה,


י. שוחם

עוזר למנהל האגף

לתכנון והנדסה

העתק

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

" צ. ארן, מנהל אגף חכנון והנדסה

" מ. מרחב, ס/ " " "

" א. פושינסקי, ממנה על עבודות כבישים ופחוח

יש/הג

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

THE JOURNAL OF THE

פרוגרמת הבנייה

(1) הורב"צ 51000: משה"ש 108 יח"ד מאור חיים

תכנון: 35 יח"ד - מוכן למכרז.
גמר תכנון 5-108 יח"ד ייעשה ע"י הצוות בירושללים.
הצוות בירושללים ידאג לקבלת כל החמר עד יום 1.9.76.

פתוח: תכנון הפתוח גמור ברובו וחייב השלמה.
הגשות: משרד קונס יעשה את ההגשות, שדה ישלם לו והמשרד יחזיר לשדה התשלום.
הוחלט: יוצא למכרז עפ"י 35 יח"ד לפני הוצאת רשימונה, שיתקבלו הוך כדי תהליך המכרז.

(2) הורב"צ 51001 - אשדוד 138 יח"ד רמות

תכנון: גמור.

פתוח: אשדוד הוציא מכרז לעבודות עפר וכביש ותכנון ובנייה, והם יכללו בחוזה שיחתם אתם.

הוחלט: בספטמבר ניתן יהיה לצאת לעבודות הפתוח.

(3) הורב"צ 51002: אזורים 43 יח"ד רמות

תכנון: גמור.

הוחלט: המחוז יפנה לאזורים בכתב להגשת הצעת מחיר, עם העתק לאגף.
עד 30.9 יוגש החמר לאגף לחתימת חוזה.

(4) הורב"צ 51003 - 51004, 99 יח"ד אזורים + 100 יח"ד רמת

תכנון: הוגש שנוי בבנוי שטרם קבל אשר כוועדות.
תכנון הפתוח יגמר בסוף ספטמבר.

פתוח: עד ה-15.9 יובא חמר ע"י שדה ותייר להחלטה מי משתי החברות תבצע עבודות הפתוח.

החלטה: החברה תגיש הצעת מחיר בדצמבר והחמר יוגש לאגף עד סוף דצמבר.

(5) הורב"צ 51027 - 208 יח"ד אשדוד, קריית גת

תכנון: החברה תגיש לעיריה את התכניות עד יום 15.9.
תוכן הקצאה עד ה-5.9.

הוחלט: מחלי הכביסה יהיו בהתאם לסטנדרט, תיעשה הכנה למזגנים ללא חשמל.
ייעשו הכנות בלבד לדוודי שמש.

THE HISTORY OF THE

AMERICAN PEOPLE

FROM THE FIRST SETTLEMENTS

TO THE PRESENT TIME

BY

JOHN F. JOHNSON

NEW YORK

THE HISTORY OF THE

AMERICAN PEOPLE

FROM THE FIRST SETTLEMENTS

TO THE PRESENT TIME

BY

JOHN F. JOHNSON

NEW YORK

THE HISTORY OF THE

AMERICAN PEOPLE

FROM THE FIRST SETTLEMENTS

TO THE PRESENT TIME

BY

JOHN F. JOHNSON

NEW YORK

THE HISTORY OF THE

AMERICAN PEOPLE

(6) הורב"צ 51025: יח"ד אפרידור - אסקלון

הוחלט: המחוז יוציא מכתב לאפרידור, עם העתק לאגף לפנות למחוז עם התכניות לשם הגשת הצעת מחיר.

(7) הורב"צ 51005: יח"ד אלרס תלפיות מזרח

תכנון: התכניות קיימות.
קיימת תכנית פתוח פרלימינרית.
ח.ב.ע. נמצאה בוועדות.

הוחלט: האגף יזרז את אודיכל בסט לגמור תכניות הפתוח.
עד יום 30.9 תועבר לאגף הצעת המחיר של החברה עם הערות המחוז.

(8) הורב"צ 51007: יח"ד שכ"ע תלפיות מזרח

הוחלט: יזרז המו"מ עם שכ"ע לשם קבלת הצעת מחיר.
יופעל לחץ לקבלת התכניות של מילר-בלום עד ה-15.9.
החמר יגיע לאגף להתימת חרזה עד ה-15.10.

(9) הורב"צ 51006: יח"ד ארגון הקבלנים, תלפיות מזרח

הוחלט: תייר יפגש עם נציג ארגון הקבלנים ויוחלט אח"כ האם הם יבנו, או שיכנה את היח"ד קבלן אחר.

(10) הורב"צ 51038: יח"ד סלע, נווה יעקב

הדירות בבנייה.

הוחלט: המחוז יתקשר עם החברה לקבלת הצעת מחיר ואח"כ יעבור החומר לאגף להתימת חרזה.

(11) הורב"צ 51017: יח"ד קטמונים

הוחלט: (1) המחוז ידאג להעברת התכניות של שינברג לת. היל.

(2) עד יום 10.9 יודיע המחוז לאגף מה המצב עם החמר ומתי ניתן לקבלו לאגף.

(12) הורב"צ 51020: יח"ד שכ"ע קריית מנחם

הוחלט: המחוז יברר מה המצב עם התכניות ויודיע עד יום 10.9 לאגף מה המצב עם יח"ד הנ"ל.

- (13) הורב"צ 51018: 50 יח"ד ק. אונסדורף (אמיסיות)
הוחלט: 1 המחוז יברר עם החברה מה המצב עם התכניות ומתי יועבר החמר לאגף לחתימת חוזה. תנתן חשובה עד יום 10.9.
- (14) הורב"צ 51023: 44 יח"ד משה"ב - ק. ארבע (רכישה)
הוחלט: 1 המחוז יעביר לאגף עד יום 10.9 הודעה מתי יועבר החמר לאגף לשם חתימת חוזה.
- (15) הורב"צ 25 יח"ד אסטרום - ק. ארבע
הוחלט: 1 המחוז יזמן נציגי החברה אליו לשם נהול מו"מ - עד יום 10.9 תנתן חשובה מתי יועבר החמר לאגף לשם חתימת חוזה.
- (16) הורב"צ 51009: 54 יח"ד שו"פ, גילה
תכנון: התכניות גמורות ויש רשוי.
הוחלט: תצא מהמחוז פנייה לשו"פ עם העתק לאגף להוציא את החמר למכרז.
- (17) הורב"צ 51010: 108 יח"ד רובינשטיין, גילה
תכנון: גמור + רשוי.
הוחלט: עד 30.9 יועבר החמר לאגף לחתימת חוזה.
- (18) הורב"צ 51011: 162 יח"ד אסטרום - גילה
תכנון: גמור + רשוי.
הוחלט: 1 א. טורוקה בודק את הבעיות עם הבסוס שהתעוררו ואח"כ יסוכם הנוטא עם אסטרום.
2 החמר הגיע לאגף לחתימת חוזה.
- (19) הורב"צ 51012: 326 יח"ד טו"פ, גילה
הוחלט: 1 208 יח"ד נמצאות במכרז.
2 118 יח"ד אין כוונה להפעיל בשלב זה.
3 המחוז יבדוק עד 30.9 מה יעלה בגורל 118 יח"ד, ואם לא יבנו להיכן מועבר התקציב.

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

2. The second part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

3. The third part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

4. The fourth part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

5. The fifth part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

6. The sixth part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

7. The seventh part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

8. The eighth part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

9. The ninth part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

10. The tenth part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1863. It is a very important document, as it contains the President's message to Congress, and is one of the most important documents in the history of the United States.

(20) הורב"צ 51014: 396 יח"ד משה"ש, גילה

תכנון: גמור + רשוי.

הוחלט: 1 עד ה-1.9 יגיע חמר למכרז לאגף ל-176 יח"ד.

2 עד ה-1.10 יגיע חמר למכרז לאגף ל-220 יח"ד.

(21) הורב"צ 51037: 60 יח"ד אשטרות, גילה

תכנון: 1 נמצא בדיון עם המתכנן.

2 טרם הושג רשוי מהעירייה.

הוחלט: 1 החמר ישלח לחתימת חוזה עד ה-1.1.77.

(22) הורב"צ 180 יח"ד שכ"ע, גילה

תכנון: גמור + רשוי.

הוחלט: 1 המחוז ינהל מו"מ עם נציג שכ"ע בקשר למחירי הפתוח.

2 במידת הצורך יעורב מנהל אגף תכנון והנדסה לסגירת הנושא.

3 החמר יועבר לאגף עד יום 1.10.

(23) הורב"צ 51026: 176 יח"ד יובל גד, אשקלון

החרזה נחתם.

פרוגרמת הפתוח

(1) הורב"צ 51100, 27320, מליון רכות

(א) המשך כביש 13

תכנון: גמור + רשמי

הוחלט: החמר יגיע לאגף עד יום 30.9
על סך של כ-4 מליון לירות.

(ב) מתחם 07 - 08
בתוך מכרז אשדוד - כ 3.5 מליון לירות.

(ג) מאור חיים
בתוך המכרז של הבניה - כ 1.5 מליון לירות.

(ד) מתחם 02 - 03
10 מליון לירות ישוריינו לעבודות פתוח.

(2) הורב"צ 51117, 1,144 מליון, קרית גת

תכנון: גמור לפס להולכי רגל בין שני בתי הספר ופס של כ-8 מטר מסביב.

הוחלט: החמר יגיע לאגף לשם עריכת מכרז בפברואר.

(3) הורב"צ 51118, 2,860 מליון, קרית מלאכי

(א) המשך רחוב ארלוזורוב
יופעל ע"י המועצה המקומית, יצא מכרז ויש כבר קבלן - 1.1 מליון לירות.

הוחלט: יתקיים קשר עם המועצה לשם בדיקה בצוע הפתוח למניעת הפסד התקציב.

(ב) ניקוז מרכז קרית מלאכי

תכנון: יצאה הזמנה לזיסמן.

הוחלט: החמר יגיע למכרז לאגף בחודש מרץ על סך של כ-1.3 מליון לירות.

(4) הורב"צ 51116, 2,288 מליון, אשקלון (רמת-אשכול)

תכנון: ע"י שרגר-קרמין.

הוחלט: עד יום 15.9 ייבדק הנושא ע"י המחוז ותנתן חשובה לאגף האם נתן להפעיל
הפתוח בשנת 1976, ואם לא להיכן מועבר התקציב.

(5) הורב"צ 51101, 18,855 מליון - תלפיות מזרח

(א) נחתם חוזה על סך של 14 מליון לירות.

(ב) חיועהמ"ש מכינה חוזה השלמות פתוח, ועם השלמת החוזה הוא יוכן לחתימה ע"י
המחוז ויועבר לאגף עד יום

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress.

2. The second part is a report on the state of the Union.

3. The third part is a report on the state of the Treasury.

4. The fourth part is a report on the state of the Navy.

5. The fifth part is a report on the state of the Army.

6. The sixth part is a report on the state of the Marine Corps.

7. The seventh part is a report on the state of the Coast Guard.

8. The eighth part is a report on the state of the Air Force.

9. The ninth part is a report on the state of the Space Force.

10. The tenth part is a report on the state of the Intelligence Community.

11. The eleventh part is a report on the state of the Department of Justice.

12. The twelfth part is a report on the state of the Department of Education.

13. The thirteenth part is a report on the state of the Department of Health and Human Services.

14. The fourteenth part is a report on the state of the Department of Agriculture.

15. The fifteenth part is a report on the state of the Department of Energy.

16. The sixteenth part is a report on the state of the Department of the Interior.

17. The seventeenth part is a report on the state of the Department of Veterans Affairs.

18. The eighteenth part is a report on the state of the Department of Housing and Urban Development.

19. The nineteenth part is a report on the state of the Department of Transportation.

20. The twentieth part is a report on the state of the Department of Commerce.

21. The twenty-first part is a report on the state of the Department of Labor.

22. The twenty-second part is a report on the state of the Department of Social Security.

23. The twenty-third part is a report on the state of the Department of Education.

24. The twenty-fourth part is a report on the state of the Department of Health and Human Services.

25. The twenty-fifth part is a report on the state of the Department of Agriculture.

26. The twenty-sixth part is a report on the state of the Department of Energy.

27. The twenty-seventh part is a report on the state of the Department of the Interior.

28. The twenty-eighth part is a report on the state of the Department of Veterans Affairs.

29. The twenty-ninth part is a report on the state of the Department of Housing and Urban Development.

30. The thirtieth part is a report on the state of the Department of Transportation.

(6) הורב"צ 51102, 12 מליון שכ"ע תלפיוח מזרח

- הוחלט: (1) עד יום 1.9 יסוכם הנושא בקשר להמשך היות שכ"ע חברה מובילה.
(2) לאחר קבלת החלטה בנושא יעביר המחוז לאגף את החמר לחתימת חרזה, או יעביר התקציב לניצולו בצורה אחרת.

(7) הורב"צ 51106, 2,360 מליון נווה יעקב

- הוחלט: המחוז יברר עד יום 15.9 האם ניתן להפעיל את התקציב, ואם כן מתי יגיע החמר לאגף.

(8) הורב"צ 51112, 4,160 מליון בית-שמש (ישראל הצעיר)

- (א) שו"פ חרזה נאמנות - יש חרזה חתום.
(ב) קיימת הגדלה של 4 מליון נוספות והיא תיעשה לאחר הגשת המסמכים ע"י שו"פ.

(9) הורב"צ 51110-51111, 8,736 מליון, בית-שמש (השמשוני)

- (א) יש חרזה על 4 מליון לירות בלבד עם שו"פ.
(ב) עד יום 30.10 ייחתם חרזה עם שו"פ על יתרת הסכום.

(10) הורב"צ 51113, 5,200 מליון מבשרת ציון (ערים)

- (א) תכנון: התכנון עדיין אינו גמור.
הוחלט: הפתוח בערך של כ-3 מליון ל" לא יופעל השנה. הכסף יועבר כנראה לשכונה ט'⁶.

(ב) בירב

- תכנון: מתוכנן ע"י גור, אין הסכמה לגבי משלם התכנון.
הוחלט: (1) המחוז ייזום פגישה בהשתתפות מנכ"ל ערים, ארן וחייר לסגירת הנושא עד יום 15.9.

- (2) סכום הפתוח באזור הוא כ-2 מליון ל", ואחרי הפגישה יעביר המחוז לאגף חרות דעה האם ניתן לנצל התקציב השנה.

(11) הורב"צ 51115, 2,080 מליון, קרית ארבע (ג' כרה)

תכנון: טרם נגמר.

- הוחלט: עצם הצורך בפתוח באזור ייבדק ע"י ארן ואחרי מתן חסובה יוחלט על המשך הפעילות.

פרוגרמת מוסדות צבור

(1) הורב"צ 54301, בית כנסת, רמות

תכנון: 1 בשלב של גמר תכניות עבודה.

(2) אין עדיין רשיון בערייה.

הוחלט: עד יום 30.9 יגיע לאגף חמר לשם עשיית מכרז.

(2) הורב"צ 54302, גן ילדים, רמות

תכנון: בשלבי תכנון מוקדמים ע"י רות מלמד.

הוחלט: א עד יום 10.9 יוחלט אם רות מלמד תמשיך לתכנן או שילקח גן קיים.

(ב) המחוז יעביר ב-10.9 הודעה מתי יועבר החמר למכרז לאגף.

(3) הורב"צ 54331 - 54332, 2 גני ילדים, קריית גת

הוחלט: עד יום 20.9 יועבר החמר לאגף למכרז.

(4) תוספת לבי"ס יד יצחק, קריית גת

א. הקבלן ש.י.א. נמצא בפשיטת רגל.

ב. יש כבר מקלט ויטודות.

ג. בשטח נמצא ציוד של קבלן משנה.

ד. היועמה"ש יוציא מכתב למרחב כיצד לגמור עם קבלן המשנה.

ה. ברגע שייגמר הספול עם קבלן המשנה ניתן יהיה להוציא למכרז את המשך העבודות.

(5) השלמת בי"ס עליות, קריית גת

המצב הוא כפי שבבי"ס יד יצחק.

כל הפעולות יהיו בהתאם.

(6) הורב"צ 54330, בית כנסת קריית גת (רסקו)

תכנון: א גמור והוגש לערייה.

(ב) הערייה לא רוצה לאשר.

הוחלט: עד ה-30.9 ייצא מכתב מהמחוז לעירייה שבו היא תודש לאשר התכנית, תוך הדגשה שבמידה והרשוי לא ינתן יסקול משרד השיכון בטול הקמת בית הכנסת.

(7) הורב"צ 54333, בית כנסת קריה-גת (ריסקין)

הוחלט: עד ה-15.9 יתקבל החמר באגף לעשיית מכרז.

(8) הורב"צ 54325 - 54326 בני ילדים, אסקלון

הוחלט: א) חבנים יימסרו ליובל גד היות והחבנים נמצאים בשטח 176 יח"ד שיוכל גד בונה.

ב) עד 31.12 יגיע החמר לאגף לחתימת חוזים.

(9) הורב"צ 54044, מרכז התלמיד אסקלון (שמסון)

הוחלט: המחוז יברר הנושא ויתן עד יום 15.9 תשובה לאגף במה מדובר.

(10) הורב"צ 54304 - 54305, 2 בני ילדים, תלפיות מזרח

תכנון: בשלב של תכניות עבודה.
נמצא ברשוי בעירייה.

הוחלט: א) תבדק במקביל אפשרות לעבור לטיפוס טרומי.

ב) החמר של אדר' אלון יועבר לאגף להוצאת מכרז עד 31.12.

(11) הורב"צ 54306, גן ילדים, תלפיות מזרח

תכנון: בשלב של תכניות עבודה.
נמצא ברשוי בעירייה.

הוחלט: החמר יועבר לאגף להוצאת מכרז עד יום 31.12.

(12) הורב"צ 51317, גן ילדים, בית שמש

הוחלט: א) הספוס הוא סטנדרטי של משה"ש.

ב) עד יום 5.9 תיעשה החעמדה של הגן ע"י המחוז.

ג) עד יום 21.9 יגיע החמר למכרז לאגף.

(13) הורב"צ 54080, בי"ס בית שמש (בינתיים מוקפא)

א) החמר מוכן למכרז.

ב) החמר יישלח לאגף במידה ויופטר החקציב עד יום 1.9.

- (14) הורב"צ 54319, גן ילדים, מבשרת ציון
הותלט: עד 15.9 יגיע החמר לאגף למכרז.
- (15) הורב"צ 54320, 54321, 54322, 54324, קריית ארבע
הותלט: עד 30.9 יגיע כל החמר לאגף למכרז.
- (16) בי"ס 18 כחות בגילה (מוקפא בינתיים)
הותלט: א. אין עדיין הזמנה לחרובי.
ב. התכנון לא ייגמר עד מרץ 1977.
ג. ביה"ס לא ייצא לבצוע השנה.
- (17) הורב"צ 54307, גן ילדים, גילה
תכנון: אוד' יערי + רטוי.
הותלט: עד 1.9 יגיע למכרז ע"י שו"פ.
- (18) הורב"צ 54308, גן ילדים, גילה
תכנון: אוד' דרוקמן, מוכנות תכניות 1:50.
הותלט: עד יום 30.10 יגיע למכרז לאגף.
- (19) הורב"צ 54310, בית כנסת, גילה
מופעל על ידי שו"פ.

ירושלים, ט"ו באלול תשל"ח
22 אוגוסט 1975

אל: מנהלי המחוזות.

הנדון: שינויים בפרוגרמה לשנת 1975.

1. בפרוגרמה לשנת 1975 נקבעה הקצאת האזורים לחברות תן למכניות האמיסיות ותן להפעלה במסוף חלא.
ברצוני להזכירכם כי שינויים בפרוגרמה הקצאת האזורים לחברות סיווג אשור הועדה העליונה להפעלה בניית באמצעות חברות.
הנכם מתבקשים לתקפיד על נוהל זה.
2. במסך חודש ספטמבר תבדק הפעלה הפרוגרמה לשנת 1975. הפרוגרמה אשר לא תופעל עד ל - 1 באוקטובר 1975 תבדק ובמידת הצורך תחולק מחדש.
הנכם מתבקשים להגיש הצעותיכם לוועדה העליונה להפעלה חברות.

בברכה

דוד וינטל

העוק: מר צ. אורן, מנהל אגף תכנון והנדסה.
מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות.

of 1. 2000, and 10000.

ירושלים, כ' באב תשל"ו

16 באוגוסט 1976

אל: מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות.

הנדון: פרוגרמת הבניה 1976
מכתבך מה - 9 באוגוסט 1976

הבעיה עליה הנך מצביע מצאה את פתרונה. נא ראה מכתבו של
מר אבי אסיאס אליך כנדון מיום ה - 13 באוגוסט 1976.

בברכה,

דוד וינשל
המנהל הכללי

העתק: מר אבי אסיאס, הממונה על התקציבים.

1976-1977
1976-1977

1976-1977
1976-1977

1976-1977
1976-1977

1976-1977
1976-1977

1976-1977
1976-1977

1976-1977

1976-1977
1976-1977

1976-1977
1976-1977

ירושלים, כ' באב תשל"ו

16 באוגוסט 1976

אל: מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות.

הנדון: פרוגרמת הבניה 1976
מכתבך מה - 9 באוגוסט 1976

הבעיה עליה הנך מצביע מצאה את פתרונה. נא ראה מכתבו של
מר אבי אטיאס אליך בהנדון מיום ה - 13 באוגוסט 1976.

בברכה,

דוד וינשל
המנהל הכללי

העתק: מר אבי אטיאס, הממונה על התקציבים.

1970-1971
1970-1971

1970-1971
1970-1971

1970-1971
1970-1971

1970-1971
1970-1971

1970-1971
1970-1971

1970-1971

1970-1971
1970-1971

1970-1971
1970-1971

מדינת ישראל

משרד השיכון

המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: י"ג באב תשל"ו
9 באוגוסט 1976

מספר:

אל: ד. ויינשל, המנהל הכללי

הנדון: פרוגרמה בניה 1976

על פי סיכום בין א. אסיאס ושות' בידיעתך סוכמה תכנית כוללת לבנייה חדשה בסכום של 1,421,620 אלפי ל"א המורה לסמן 7,478 יח"ד חדשות; במקביל אושרה תכנית לרכישת 758 יח"ד בסכום של 166,680 אלפי ל"א.

במקביל הגשתי לך פרוגרמה הכוללת כ - 7,580 יח"ד לבנייה חדשה בתכנית כוללת של 1,434,500 אלפי ל"א והיתרה, כ-150 מיליון ל"א בותרות לרכישת יח"ד מחברות.

האפשרויות הן שתיים ואבקש הכרעתך:

א. התכנית כפי שסוכמה בין אסיאס ושות' היא התוספת מבחינת כיסוי תקציבי ואז קיים עודף מאושר לביצוע של כ-100 דירות שזהו עודף בשיעור של 15%.

ב. הפרוגרמה שהוגשה על ידי מהווה את המסגרת המאושרת כחוק, והיתרה הינה לרשות רכישת יח"ד.

להכרעתך משמעות פורמלית לצורך חתימתי וחתימת החשב על הוראות הביצוע בלבד.

מחכה להכרעתך המהירה.

כבוד רב,
ד"ר אבנר
מנהל אגף פרוגראמות

העתק: א. אסיאס אגף תקציבים ומימון
א. לחובטקי, ס/מ אגף פרוגראמות

UNIT 10101
UNIT 10101
UNIT 10101

UNIT 10101
UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

UNIT 10101

מדינת ישראל

משרד השיכון

המשרד הראשי

ירושלים

תאריך: י"ג באב תשל"ו
9 באוגוסט 1976

מסמך:

אל: ד. ויינשל, המנהל הכללי

הנדון: פרוגרמה בניה 1976

על פי סיכום בין א. אסיאס ושטנר בידיעתך סוכמה תכנית כוללת לבנייה חדשה בסכום של 1,421,620 אלפי ל"ה האמורה לסמן 7,478 יח"ד חדשות; במקביל אושרה תכנית לרכישת 758 יח"ד בסכום של 166,680 אלפי ל"ה.

במקביל הגשתי לך פרוגרמה הכוללת כ - 7,580 יח"ד לבנייה חדשה בתכנית כוללת של 1,434,500 אלפי ל"ה והיתרה, כ-150 מיליון ל"ה בותרות לרכישת יח"ד מחברות.

האפשרויות הן שתיים ואבקש הכרעתך:

א. התכנית כפי שסוכמה בין אסיאס ושטנר היא התוספת מבחינת כיסוי תקציבי ואז קיים עודף מאושר לביצוע של כ-100 דירות שזהו עודף בשיעור של 15%.

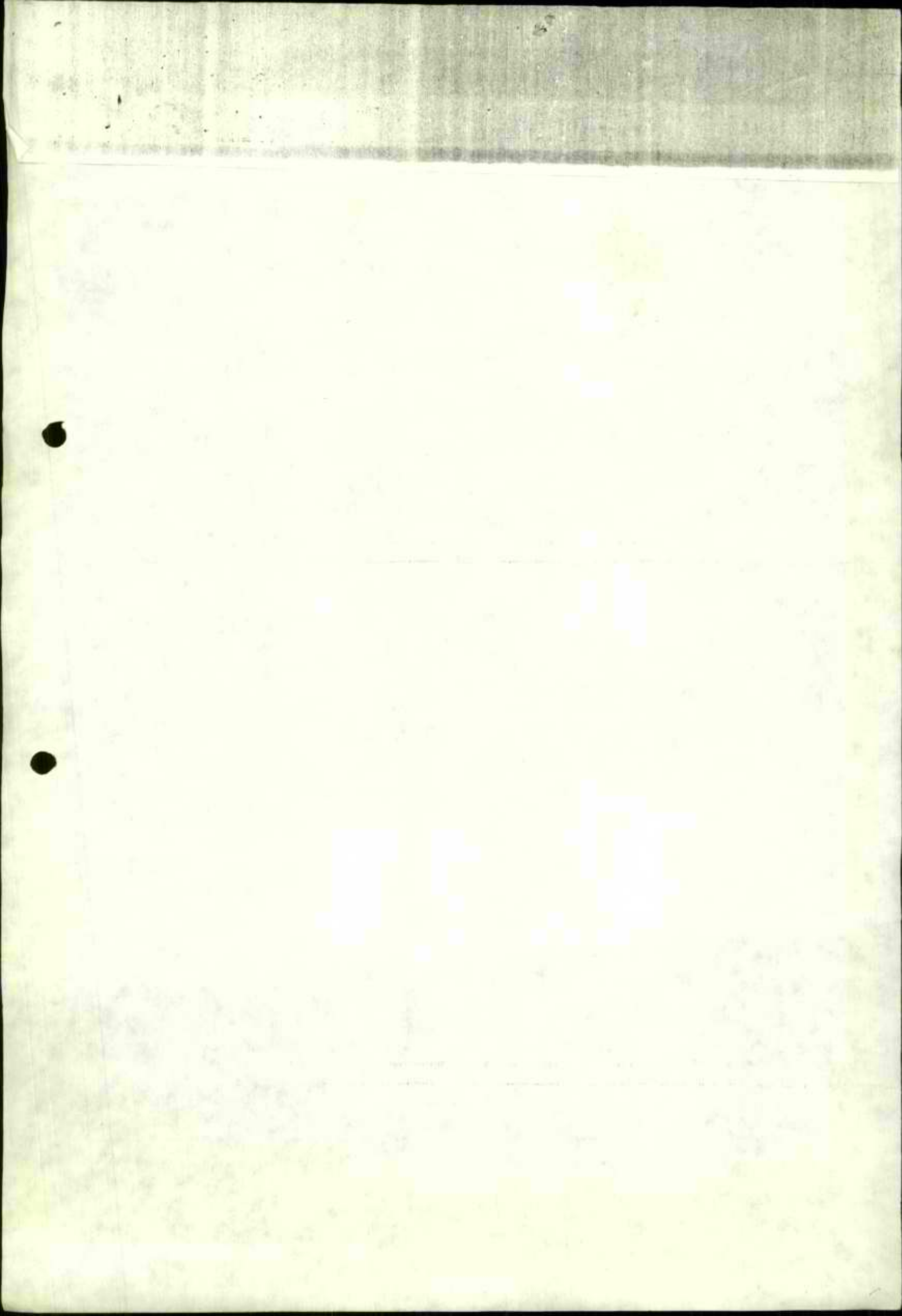
ב. הפרוגרמה שהוגשה על ידי מהורה את המסגרת המאושרת כחוק, והיתרה היבה לרשות רכישת יח"ד.

להכרעתך משמעות פורמלית לצורך חתימתו וחתימת החשב על הוראות הביצוע בלבד.

מחכה להכרעתך המחירה.

כבוד רב,
זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגראמות

העתק: א. אסיאס אגף תקציבים ומימון
א. לחובסקי, ס/מ אגף פרוגראמות



ירושלים, ה' באב תשל"ו
1 באוגוסט 1976

אל: מר זאב ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות

הנידון: דיווח על ביצוע הפרוגרמה לשנת 1976

זאב שלום!

יש לדווח על ביצוע הפרוגרמה באופן הבא:

ידווח על כל אחד מחלקיה בנפרד, (הפעלת בניה, מכנון, פתוח, מוסדות ציבור, וכו') עד ל - 31.7 ש.ז.
הפעלת בניה תדווח ע"ג טבלה כלהלן:

מאתר/הישוב	סה"כ פרוגרמה (יח"ד)	שיחרר להפעלה (לאחר הקיצוצים)	בחתם חוזה עם קבלן/חברה	החל בעבודה בשטח

ולסיכום סה"כ לפי מחוזות.

באותו אופן יש לדווח על פרוגרמת מוסדות ציבור, פרוגרמת פיתוח, מכנון, ופינויים, כאשר הדגש יהא על ביצוע לעומת המתוכנן, לכל מחוז ומחוז. הדווח יובא לדיון לא יאוחר מ - 20.8 ש.ז.

בברכה,

יצחק ברק

יצחק ברק
לשכת המנכ"ל

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951
1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951
1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951
1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951	1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

1. 1. 1951

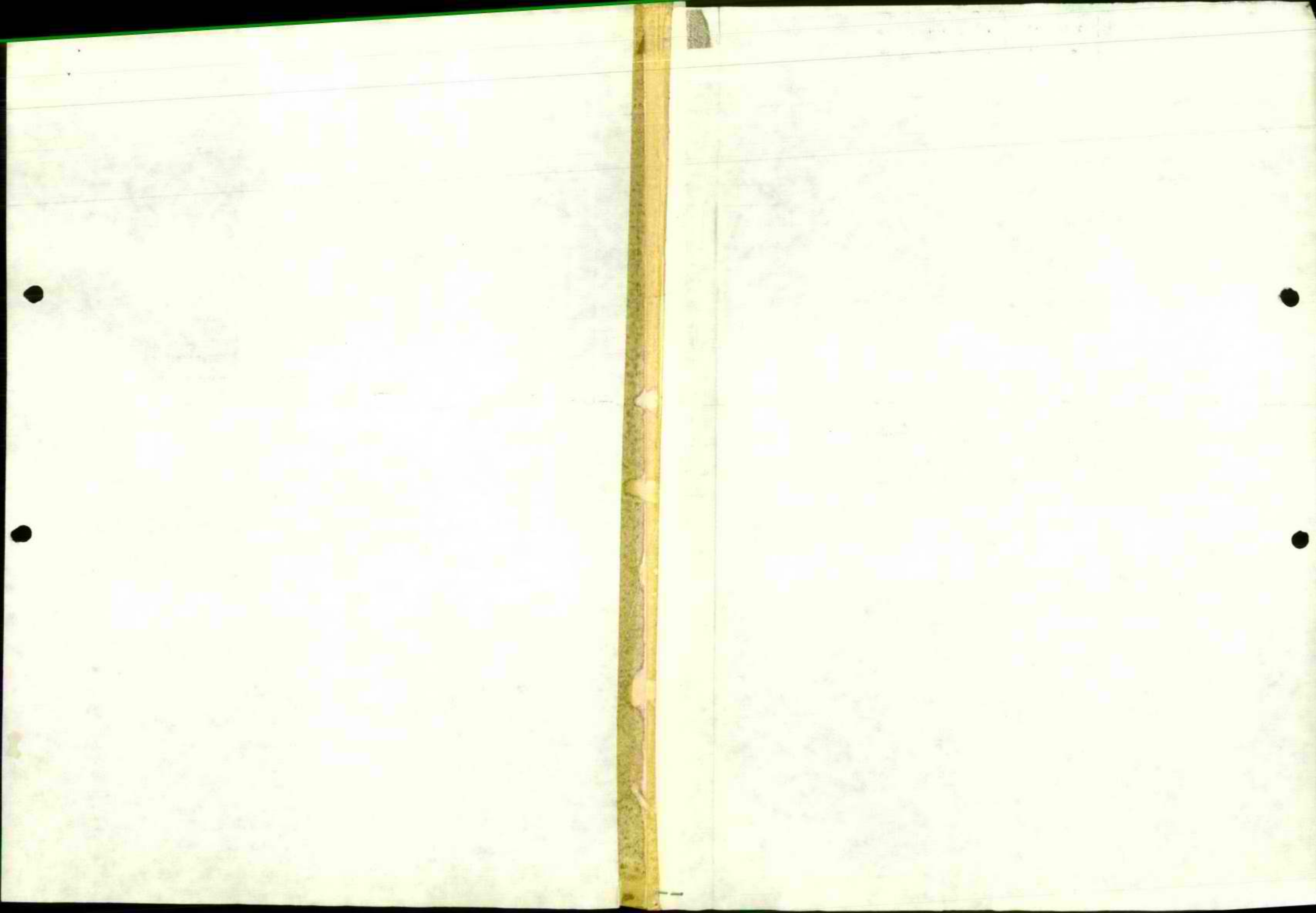
1. 1. 1951

Cherry

175	017207	1276	014	0530198
-----	--------	------	-----	---------

1- 150	2- 164	3- 170	4- 176
--------	--------	--------	--------

410	500	450	30	303	1043	1765	31
-----	-----	-----	----	-----	------	------	----



פרוגרמה בניה 1976 לפי חברות וסוג מימון

חברות	סה"כ		שו"פ		ש"ע		אזורים		אלרם		רסקו		סלע		משה"ב		הדר טבריה		יבנה		רובינשטין		אתרים	
סה"כ מחוז	2507	2136	1255	380	184	429	268	215	229	330	155	248	216	-	72	112	48	100	80	80	107	-	135	שם המבצע
מחוז הגליל	741	248	418	-	-	-	96	72	157	-	22	76	-	-	-	-	48	100	-	-	-	-	-	-
גליל מערבי	64	32	-	-	-	-	64	-	-	-	-	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
שפלה חיפה	282	-	178	-	72	-	-	-	-	-	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
מרכז	489	-	160	-	112	-	108	-	-	-	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
נגב	665	168	433	-	-	-	-	-	72	48	80	40	-	-	-	-	-	-	80	80	-	-	-	-
דרום ירושלים	66	-	66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ירושלים	200	1688	-	380	-	429	-	143	-	282	-	100	128	-	72	112	-	-	-	-	107	-	85	ס"ב
																						-	50	אונסדורף

אל: (?=), מנהל מנהל מחוז הגליל

מאת: זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות
משרד השיכון ירושלים

י משרד השכון ירנדון הפעלת פרוגרמה 1976

בכם מתבקשים להאיץ הפעלת כל הפרוגרמה המאושרת לשנת 1976.

במידה וקיימות בעיות פורמליות, אי הכנה, חוסר תאום, חוסר ידיעה או כל סיבה אחרת שאינה תלויה במצב בשטח המעכבת הפעלת פרוגרמה נא לפנות אלי או אל האחראים באגף פרוגרמות. איתן לחובסקי-בנייה, פיתוח מראש

דוד בן-5

ד / אלול- מוסדות ציבור

סימה לפידות - פינויים

פרוגרמת הבניה לחברות יש להחל תיאום עם החברות, בהנחה שהשבוע יחתמו החוזים עם החברות. אשרו קבלת המברק.

בכבוד רב

זאב ברקאי

מנהל אגף פרוגרמות

משרד השיכון ירושלים

פאריך 6:

89,

(+) 87 י)

5.= נא להדפיס שסלנהר

זה הכי ברור י

נא לדפיס שוב וברור

הא להדפס שוב

תבמקי לי מה לא ברור לך

משרד השיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 22.7.1975



אל: מנהלי המחוזות
מנהלי מחלקות סכניות

הנדון: פרוגרמה 1976 - הנחות להגשת פרוגרמות
סימוכין: מכתבי מה - 22.6.76

בהמשך למכתבי שבסימוכין הכולל הנחיות ענייניות לנושא, הפגישות שנערכו בנושא במחוזות וסבלאות סיוטא א' של הפרוגרמה 1976 אשר במסרן לכם הנבי מפרט להלן מספר הנחיות טדוריות העשויות להקל על הגשת החומר:

1. כללי

א. המגמה היא למלא את הסבלאות במלואן אולם מאחר והמדובר בסיוטא ראשונית בלבד, ימלא המחוז את מירב העמודות האפשרי כשהוא מותיר ריקות עמודות המבוססות על אינפורמציה שאינה בטוחה היטב מידי, לדוגמא - פרוט מס' גוט/חלקה באתרים טובים.

ב. עמודת "הפקעות" בסבלאות בהן היא מופיעה מתכוונת ל-"הפקעות" וסיבוי ייעוד" שתוכננים. ואילו עמודת הבעלות פרוטה - קרקע בבעלות - ממ"י, מסה"ס, חברה פרטית.

ג. בסלב מאוחר יותר יבסה האגף לרכז הנחיות באשר לחשוב אחיד של צרכי דיור בישוב.

ד. המבלאות הנדונות מהווים הצעה ראשונית בלבד לסיוטא או של הפרוגרמה, סבלאות ומפסים או מתכונת חיצונית סופית תתואם עמכם בסלב מאוחר יותר. וללא קשר למועד הגשת הצעת הפרוגרמה - סיוטא א'.

2. הצעת פרוגרמה לבנייה -

א. המחוז ימלא את דף ה"אינפורמציה על הצרכים והמצאי הקיימים בחסח" לפי יסודים ואתרים, כשמצאי התכנון, הפתוח והקרקעות מצביעים על התכנון, הפיתוח והקרקעות הקיימים לצורך הבניה המיועדת לבצוע ב - 1976.

ב. הצרכים הקיימים אינם חייבים להקביל דווקא לאתר המסויים. אלא הנתונים בדבר הצרכים אמורים להקביל לסה"כ המצאי בישוב נתון.

ג. טבלת "הצעת פרוגרמה לבניה" תמולא פעמיים - פרוגרמת מכסימה ופרוגרמת מינימום.

- הפרוט במפרוגרמת המכסימום אינה מחייבת פרוט המבוצע וחברת הבניה.

- הפרוט בפרוגרמת המינימום יכלול ציון שיטת הבניה, המבצע והחברות כשבעמודת החברה מצויין במידת הצורך היותה חברה מובילה באתר מסויים.

..s

..s

..s

3. בעמודות מוסדות ציבור ים לציין את המוסדות אשר המחוז מתכנן לבצע בשנת 1976 והתכנון עבורם כבר קיים או ניתן להשלמה עד להפעלת הפרוגרמה.

3. הצעת פרוגרמת תכנון -

א. בפרוגרמת התכנון ימלא המחוז את האתרים המיועדים לבנייה בשנת 1977 ואילך לפי תכנית החומש ואשר תכנונם חייב להעשות ב - 1976.

ב. הכוונה היא שהמחוז, על סמך תכנית החומש ואינפורמציה לגבי תקציב התכנון במידה ותתקבל יציין על גבי דף "אינפורמציה על צרכים ומצאי קיימים בשטח" את התכנון אותו מבקש המחוז להשלם בשנת 1976 עבור בניית 1977 ואילך.

ג. בעמודות התכנון בפרוגרמת התכנון לגבי כל אתר יוציין ב - א במידת האפשר באם התכנון המסורייס יושלם אם לאו ב - 1976 ובאם הינו מיועד למתכנן חוץ (באמצעות הזמנה) או תכנון פנים (מתכנני המחוז או אגף תכנון והנדסה). במידה ולא ניתן בשלב של מיוסא א' (אוגוסט 1975) להגיע לידי פרוט סוגי התכנון הנדרש או אינפורמציה לגבי השלמה או מבצע התכנון ימלא המחוז את האינפורמציה לפי מידת הבצוע האפשרית.

ד. בעמודה "לבניה בשנת" יציין המחוז את מספר היחידות להן מיועד התכנון בהתאם לשנות הפעלתן המיועדות לדוגמא:

קבולת יח"ד לאחר	לבנייה בשנת		
	עד 1980	1978	1977
600	300	100	200

4. הצעת פרוגרמת פתוח

א. בהצעה לפרוגרמת הפיתוח ימלא המחוז את פרטי הפתוח אותו מבקש המחוז לבצע בשנת 1976 לבניה המיועדת להפעלה, לפי תוכנית החומש המעודכנת, בשנת 1977 ואילך.

ב. הכוונה היא כי המחוז על סמך תכנית החומש ואינפורמציה לגבי תקציב הפתוח במידה ותתקבל, יציין בדף "האינפורמציה על צרכים ומצאי קיימים בשטח" את הפתוח אותו מבקש המחוז להסלים בשנת 1976 עבור בניית 1976 ועל גבי פרוגרמת הפתוח את הפתוח אותו מבקש המחוז להסלים בשנת 1976 עבור הבנייה בשנת 1977 ואילך.

ג. המחוז יציין בעמודה המתאימה לכמה יחידות מיועד הפתוח וכמה מהן מיועדות לבניה בשנת 1977, 1978 וצלאה.

ד. במידה ולא ניתן בשלב של מיוסא א' (אוגוסט 1975) להגיע לידי פרוט של היקף פיזי של עבודות הפתוח (ק"מ, וכד'). ופרט רק את העלות המסוערת לפי ממוצעים שיקבעו על ידו לכל עבודת פתוח.

כמו כן, יציין המחוז במידת האפשר באם הפתוח מיועד להעשות ע"י חברה מובילה ואם לאו.

5. הצעת פרוגרמת לפינויים וקרקעות -

1. The first of these is the fact that the
government has been unable to secure
the necessary funds to carry out its
policy of expansion.

2. The second is the fact that the
government has been unable to secure
the necessary funds to carry out its
policy of expansion.

3. The third is the fact that the
government has been unable to secure
the necessary funds to carry out its
policy of expansion.

א. בהצעה לפרוגרמה פיננצית וקרקעות ימלא המחוז את הפרטים לגבי קרקעות אותן רוצה המחוז להפקיען לשנות יעוד והפיננציות אותם/ יבצע המחוז בשנת 1976 עבור הבניה לשנת 1977 ואילן לפי קביעת תכנית החומש המעודכנת והערכת תקציב בעת שתועבר למחוז.

ב. בדף "האינפורמציה לגבי צרכים ומצאי קיים יצוינו כאמור הפ- יננציות אותם יש לבצע בשנת 1976 עבור בניית 1976 בעוד שהצעת הפרוגרמה מיועדת לפרוט ההפקעות ושננויי יעוד ופיננציות אותם יש לבצע בשנת 1976 עבור הבניה לשנת 1977 ואילן.

ג. בעמודה "קבולת ביח"ד" יש לציין את מספר היחידות אותן ניתן יהיה לבנות באתר במידה ויבוצעו הפיננציות ההפקעות ושיננויי יעוד הרסומים בפרוגרמה.

ד. עמודות "סמס ומשתמש" מיועדות לציין מי מחזיק בשטח ולאיוזו מטרם.

לדוגמא - סמס מסויים בישוב מרחק ע"י קבוץ א יסמס לגדולי שדה.

ה. במידה ולא קיימים סקרים בכל האתרים יתכן ויקשה על המחוז למלא פרטים בגון: סוג תפיסה, סוג מבנה וכד'. פרטים אלה מתבקש המחוז למלא במידת האפשר לגבי אתרים אשר בערך בהם סקר.

ו. בעמודת "בצוע" יסמן המחוז את האתרים המועדים לפינוי ע"י המחוז אם ע"י איש הפיננציות המחוזי ואם ע"י ביננציות כלכליות (במרכז), או ע"י חברות ואם ע"י חברה משכנת או ע"י חברה מובילה.

אני מקווה כי ההסברים לעיל יקלו עליכם בהכנת החומר אותן יש להגיש בהתאם לסכום ביננו לאגף הפרוגרמות בראשית חודש אוגוסט.

הצעת הפרוגרמה ל-1976 במלואה (דהיינו בכל הנושאים - תכנון קרקעות ופיננציות, פתוח ובניה) תובא לדיון עם המנהל הכללי ב - 1975.

ב ב ר כ ה,

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: גב' סימה לפידות, מנהלת יח' לבקורת פנימית

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607

20/7/76

טס/2831

שכרם וצרימם מישיבה שהתקיימה
במסגרתו עם חב' רסקו בתאריך 16/7/76

הסתתפנו ח"ה מר פרנץ - חב' רסקו

ח' אברמוביץ, שחאל, אילן חמיר, דוד נתן, י' פירסט - טשה"ם

ברשא הדירוג הפעלת פרנצוסה 1976

רחובות - 21 יח' - רסקו

(1) על חברה רסקו להגיש הצעת מחירים לפתוח שטחים צבוריים הנזבליס עם
הבניה הנ"ל לורך שנוצ ימים דחייצו עד 10/8/76. ההצעה חובא בצירוף
חכניות כלליות.

(2) החברה חכמיה עד התאריך הנ"ל את חמרי הבניה ל- 21 יח' הנ"ל.

(3) החברה חכמיה לנו לוח זמנים לגבי במר החכניות והמפרט חכמיה, ולדאוג
שהחייבה הוכחות עד ה- 10 לחודש אוגוסט.

ההתקשרות בין טמרד השיכון והחברה לא תבוצע, אלא, לאחר מלוי כל הסעיפים
הנ"ל.

רשמהו ס' טסעוני

העתקו

מר ד' וינשל, מנכ"ל טשה"ם
מר צ' ארן, מנהל אגף תכנון ותבוצה, הקריה
מר ד' טל, טשה"ם, הקריה
מר י' מוסקוביץ, מ"מ מנהל המחוז
לכל המשתתפים

טס/מס

2
11

207350
207350

IN STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS

Know all men by these presents, that I, JOHN A. SMITH, of the County of DALLAS, State of TEXAS, for and in consideration of the sum of ONE HUNDRED DOLLARS, to JOHN A. SMITH in hand paid by JOHN A. SMITH, the receipt of which is hereby acknowledged, have granted, sold and conveyed, and by these presents do grant, sell and convey unto the said JOHN A. SMITH, all that certain

ONE HUNDRED AND TWENTY Acres of land, more or less, situated in the County of DALLAS, State of TEXAS, and being the same land as is more fully described in the

DEED of JOHN A. SMITH to JOHN A. SMITH, dated and recorded as above.

1. That the said JOHN A. SMITH does hereby certify that the above described land is the same land as is more fully described in the DEED of JOHN A. SMITH to JOHN A. SMITH, dated and recorded as above.

2. That the said JOHN A. SMITH does hereby certify that the above described land is the same land as is more fully described in the DEED of JOHN A. SMITH to JOHN A. SMITH, dated and recorded as above.

3. That the said JOHN A. SMITH does hereby certify that the above described land is the same land as is more fully described in the DEED of JOHN A. SMITH to JOHN A. SMITH, dated and recorded as above.

4. That the said JOHN A. SMITH does hereby certify that the above described land is the same land as is more fully described in the DEED of JOHN A. SMITH to JOHN A. SMITH, dated and recorded as above.

WITNESSETH my hand and seal of office this 10th day of April, 1910.

JOHN A. SMITH, County Clerk of Dallas County, Texas.
My office is at Dallas, Texas.
Subscribed and sworn to before me this 10th day of April, 1910.
Notary Public for the State of Texas.

JOHN A. SMITH

20/7/76

מס/2835

טכום דברים משיבה שהתקיימה
במשרדנו עם חב' סלע בתאריך 16/7/76

השתתפו ה"ח דובסקי, יאיר - חב' סלע
מ' אברמוביץ, פחאל, אילן חסיר, דוד נהן, י' פירס - משה"ש

ברא הדיון: הפעלת פרוגרמה 1976

בני-ברק - 88 יח' חל-זיתים

(1) חב' סלע מתבקשת להמציא הצעה לפתוח מטהים צבוריים הגובלים עם הבניה
הנ"ל, כמו כן, הצעה למגרש מרחקים לילדים בצדוף הכביש כלילית.
ההצעה תובא עד ל- 23/7/76.

(2) החברה תמציא עד לתאריך הנ"ל את החרי הבניה ל- 88 יח' הנ"ל.

(3) על החברה להמציא למחוז תיק הכביות לבצוע, דף עלות, מפרט טכני.

התקשרות חוזית בין משה"ש והחברה לא יבוצע אלא, לאחר כל פלוי הסעיפים
הנ"ל.

רשמה: מ' שמעוני

הצחקו
מר ד' וינשל, מנכ"ל משה"ש י-מ
מר צ' ארן, מנהל אגף תכנון והנדסה, הקריה
מר ד' סל, משה"ש, הקריה
מר י' מוסקוביץ, מ"ס מנהל המחוז
לכל המשתתפים

י/מ/מ

07/1/75

001/2/85

DECLASSIFICATION AUTHORITY
DECLASSIFIED BY: 6032 JAL/STP

DATE OF REVIEW: 07/1/75

REVIEWED BY: 6032 JAL/STP

DECLASSIFICATION AUTHORITY

DECLASSIFIED BY: 6032 JAL/STP

1) ON 07/1/75, THE FOLLOWING INFORMATION WAS OBTAINED FROM THE
FILE, AND IS BEING DECLASSIFIED FOR YOUR INFORMATION.
DATE: 07/1/75

2) UNDER NO. 1, THE FOLLOWING INFORMATION WAS OBTAINED FROM THE
FILE, AND IS BEING DECLASSIFIED FOR YOUR INFORMATION.

3) ON 07/1/75, THE FOLLOWING INFORMATION WAS OBTAINED FROM THE
FILE, AND IS BEING DECLASSIFIED FOR YOUR INFORMATION.

4) ON 07/1/75, THE FOLLOWING INFORMATION WAS OBTAINED FROM THE
FILE, AND IS BEING DECLASSIFIED FOR YOUR INFORMATION.

DECLASSIFIED BY: 6032 JAL/STP

5) ON 07/1/75, THE FOLLOWING INFORMATION WAS OBTAINED FROM THE
FILE, AND IS BEING DECLASSIFIED FOR YOUR INFORMATION.
DATE: 07/1/75

001/2/85

19/7/76

2034/ס

מכרז דבורים מסיבוב מתקדמות
במסגרתו של תכנית מורדות באשיר 16/7/76

התקשרות ח"ה דוד ליכנשטיין - חברת מורדות

ס' אברמוביץ, פתאל, אילן המיר, דוד גמל, י' מירמס - מסמל

בוסת הדיון: הפעלת פרוגרמה 1976

בסך-סכום 100 י"ח - הוספל

- (1) סר ליכנשטיין יתן מסמך סוכים לגבי הפעלת ח"ה גמל ב- 25/7/76.
 - (2) עד לאותו המידע ימציא למחזז את חיק התכנית לבצוע כולל מפרט טכני, דף פלוח הבניה, ומכניה שחזק. כמו כן, בלוח חיתוך הבניה.
 - (3) מחזז והמגרש ל- 100 י"ח גמל עם מגרש פעיל יבנה ע"י החברה סופרמרקט, על החברה להתחייב למגבר מבטחה ולא יבנה סופרמרקט עד ספירת הבית הגמל, על החברה לעד את השמח ולהתחייב במצב תקין.
- התקשרות חוזית בין סמ"ח והחברה לא יבוצע ולא, לאחר סלוי כל המעמקים הגמל.

דפוסה מ. מ. מ. מ. מ.

החוקר
סר ד' ליכנשטיין, מוכ"ל משה, י-ם
סר ב' ארן, מנהל אגף תכנון והנדסה, הקריה
סר דוד של, משרד המיכון, הקריה
סר י' מוסקוביץ, ס"ח מנהל המחוז
לכל המסמכים

מ/מ

4/1/61
4/1/61

REPORT OF THE DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE ARMY AND AIR FORCE

REPORT OF THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF THE ARMY AND AIR FORCE

1. SUMMARY, OBJECTIVE, SCOPE, AND PURPOSE OF THE STUDY

1. SUMMARY, OBJECTIVE, SCOPE, AND PURPOSE OF THE STUDY

1. SUMMARY, OBJECTIVE, SCOPE, AND PURPOSE OF THE STUDY

1.1. SUMMARY OF THE STUDY AND THE DATA USED FOR THE ANALYSIS

1.2. OBJECTIVE OF THE STUDY AND THE SCOPE OF THE ANALYSIS

1.3. PURPOSE OF THE STUDY AND THE SCOPE OF THE ANALYSIS

1.4. SUMMARY OF THE STUDY AND THE DATA USED FOR THE ANALYSIS

1.5. SUMMARY OF THE STUDY AND THE DATA USED FOR THE ANALYSIS

1.6. SUMMARY OF THE STUDY AND THE DATA USED FOR THE ANALYSIS

1.7. SUMMARY OF THE STUDY AND THE DATA USED FOR THE ANALYSIS

19/7/76

מס/2833

שכונת דבורים מייבנה והתקיימה
במשדדנו עם חב' שכונת עובדים ב- 16/7/76

השתתפו: ח"ה דובוביץ, קרול, לי - שכונת עובדים

מ' אברמוביץ, פתאל, אילן חטיר, דוד נתן, י' מירס - משה"ם

נושא הדיון: הפעלת פרובנסה 1976

אזור - 112 יח'

(1) בהתאם לפרובנסה שאושרה למחוז, על החברה להפעיל את המסך בניית 112 יח' שהתחילה למעשה ב- 1975.

חברת שכונת עובדים סוציאלית, כי על סנת לקבל רשיון בניה, חסר לה רק התימת המיבהל.

(2) מאחר ובשכונת זו תהיינה למעלה מ- 700 יח' ואין בשכונת הנויות, משה"ם סתבה את בניית 112 יח' עם הפעלת חנויות הגובלות עם המגרש הב"ל. משה"ם ימליץ בפני המיבהל על ססירת הקרקע למטרה זו.

(3) על החברה להמציא למחוז עד ה- 23/7/76 תיק מוטלס של הכבירות ליחידות הב"ל + חנויות כולל חכנית פתוח. כמו כן, דף עלות הבניה ומפרט מכבי.

התקשרות חוזית בין משה"ם והחברה לא יבוצע אלא, לאחר תלרי כל הסעיפים הב"ל.

רשמה: מ, שמעוני

הצחקו:

מר ד' ויבטל, מנכ"ל משה"ם י-ט

מר צ' ארן, מנהל אבן חכרון והנדסה, הקריה

מר ד' של, משה"ם, הקריה

מר י' מוסקוביץ, מ"פ מנהל המחוז

לכל השתתפים

מס/מס

10/1/76

10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76 - 10/1/76

10/1/76

ירושלים, כ' בתמוז תשל"ו
18 ביולי 1976

פרוגרמה 1976

סיכום אברות בעניין, מישיבת שנקרכת ביום 9.7.76. ש.ז.

נוכחים: ת"ח - וינשל, ברקאי, אסיאס, בן יהודה, אבלין, טטבר, ברונפלד.

הוסכם כלהלן:

א. הפרוגרמה (כולל אופן המימון) שתוצגה ע"י מר ברקאי, אושרה באופן עקרוני.
לפי המידע הבא:

היכבנת: כ - 2500 יח"ד ע"י אמיסיות

כ - 1000 בניית חברות מימון מלא.

כ - 1500 יח"ד המרה.

כ - 4500 הפעלה ישירה.

סה"כ - כ - 9500 יח"ד.

ב. בשלב זה הוסכם על בנייה אמיסיונית במחכונת שחיתה נחוגה בשנת 1975. וכך הוסכם
על בניית חברות במימון מלא.

ג. שיטת הפעלת בניית חברות (טפה) תובא לדיון אצל סגן החשב הכללי.

ד. במסגרת הקיצוצים בתקציב לשנת 1976, כפי שהוסכם בין מנכ"ל משרד השיכון והממונה
על התקציבים באוצר, לא תופחת תכנית בסך 150 מיליון ל, וסכום זה ישאר בבנייה
עברית.

רשם: יצחק ברק.

1950-1951

1. The first part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

2. The second part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

3. The third part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

4. The fourth part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

5. The fifth part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

6. The sixth part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

7. The seventh part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

8. The eighth part of the report is devoted to the study of the

9. The ninth part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

10. The tenth part of the report is devoted to the study of the

general situation in the country, and the results of the survey.

11. The eleventh part of the report is devoted to the study of the

משרד השיכון
מחוז/המרכז.

18.7.76

87

אל: זאב כרקאי מנהל מחלקת פרוגרמות
מאח: י. מוסקוביץ מ"מ מנהל מחוז.

א.נ.

הנדון: פרוגרמת פנייה 1976 מחוז המרכז.
מכתבך מיום 12.7.76

26
מחוז המרכז
משרד השיכון

אנו מאשרים קבלת מכתבך הנ"ל להלן הערותינו:
הפרוגרמה המקורית המאושרת במחוז המרכז הסתכמה ב-2,400 יח', לאחר
מכן קבלנו הנחיה מהמנכ"ל להעמידה על 1,600 יח"ד (ישיבת החנהלה
מיום 6.7.76) למספר יח"ד אלה יש להוסיף עוד 100 יח' לכיסוי
בניית שו"מ בלוד, היתרה עד ל-2,400 יח"ד הוקמאה.
הפרוגרמה המופיעה במכתבך הנ"ל מסתכמת ב-1,360 יח"ד כולל 100 יח"ד
בלוד, היינו הקטנה משמעותית נוספת של 340 יח"ד נוספות.
הפרוגרמה המוקטנת לפי מכתבך הנ"ל לא תואמת אתנו מבחינת הישובים
והכמות של היחידות שתבנות בהם.
הננו מערערים על ההקטנה בכמות הבנייה שחופעל במחוז המרכז ועל אי
שיחופינו בקביעת הפרוגרמה המעודכנת כנ"ל.
במיוחד אנו מפנים חשומה ליבך שהקטאת הבנייה שתוכננה ביבנה ובכ"ח
עלולה לגרום לקשיים וללחצים חברתיים אשר לא נוכל לעמוד בהם.
אנו מבקשים לזמן אותנו לשיחת הבהרה בנושאים הנ"ל.

בברכה,

י. מוסקוביץ

מ"מ מנהל המחוז.

העתיקים:

מר ד. וינשל המנכ"ל ✓

מר מ. אברמוביץ

מר א. בר לוי

מר מ. טורבן

מר מ. אשכנזי.

ירושלים, כ' בתמוז תשל"ו
18 ביולי 1976

פרוגרמה 1976

סיכום צבראט בעניין, מישיבת שבערבת כיום 9.7.76. ש.ז.

נוכחים: ת"ת - וינשל, ברקאי, אסיאט, בן יהודה, אבלין, שטנר, ברונפלד.

הוסכם כלהלן:

א. הפרוגרמה (כולל אופן הפינאנסיר) שחוצגה ע"י מר ברקאי, אושרה באופן עקרוני.

לפי הפירוט הבא:

חיבובה : כ - 2500 יח"ד ע"י אמיסיות

כ - 1000 בניית חברות מימון מלא.

כ - 1500 יח"ד תמרה.

כ - 4500 הפעלת ישירות.

סה"כ - כ - 9500 יח"ד.

ב. בשלב זה הוסכם על בניית אמיסיות במחכונת שתיהה נהוגה בשנת 1975. וכך הוסכם

על בניית חברות במימון מלא.

ג. שיטת הפעלת בניית חברות (טפח) תובא לדיון אצל סגן החשב הכללי.

ד. במסגרת הקיצוצים בתקציב לשנת 1976, כפי שהוסכם בין מנכ"ל משרד השיכון והממונה

על התקציבים באוצר, לא תופחת תכנית בסך 150 מיליון ₪, וסכום זה ישאר בבניית

עירונית.

רשט: יענק ברק.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

סגור

מ"ז בתמוז תשל"ו
14 ביולי 1976

אלו א. עומר, נר חשיכון

הגדרון: פרוגרמה בבניה 1976 לביצוע

רצ"ב פרוגרמה בבניה אשר אושרה בישיבה בלשכתך
ביום ב' 12.7.76.

רצ"ב לוחות טיכום ארצי, לפי מחוזות, לפי הגדרות
ולפי מפעלים סדומיים.

במבוא רב,

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העקו/ד. וייגשל, המנהל הכללי
ד. בן-יהודה, חשב המשרד
א. אטיאס, אגף תקציבים ומיסון
צ. אורן, מנהל אגף הכסון והנדסה

OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL

MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL

SUBJECT: PROSECUTION OF CRIMINAL CASES

RE: PROSECUTION OF CRIMINAL CASES
DATE: 1948, 10, 15

TO: THE ATTORNEY GENERAL
FROM: THE ATTORNEY GENERAL

RE: PROSECUTION OF CRIMINAL CASES

DATE: 1948, 10, 15

TO: THE ATTORNEY GENERAL
FROM: THE ATTORNEY GENERAL
SUBJECT: PROSECUTION OF CRIMINAL CASES

פרוגרמה בניה 1976 לפי מבצע

בניית חברות			בניה ישירה	ס"ה"כ	מחוז
מס"ה	מספר מלא	מספר חלקי			
989	741	248	802	1791	מחוז הגליל
96	64	32	96	192	גליל מערבי
1085	805	280	898	1983	ס"ה גליל
282	282	-	153	435	שפלת חיפה
378	346	32	249	627	ס"ה מחוז חיפה
489	489	-	871	1360	מחוז המרכז
833	665	168	578	1411	מחוז הנגב
66	66	-	394	460	הדרום
1888	200	1688	968	2856	ירושלים
1954	266	1688	1362	3,316	ס"ה מחוז ירושלים
4643	2507	2136	3862	8505	ס"ה"כ

STATE OF NEW YORK

NAME	RESIDENCE	DATE	AMOUNT	
			PAID	RECEIVED
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1871	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1872	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1873	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1874	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1875	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1876	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1877	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1878	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1879	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1880	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1881	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1882	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1883	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1884	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1885	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1886	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1887	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1888	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1889	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1890	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1891	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1892	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1893	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1894	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1895	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1896	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1897	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1898	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1899	100	100
JOHN J. BROWN	NEW YORK	1900	100	100

פרוגרמת בניה 1976 לחברות טרומיות - בניה ישירה ובנייה חברות

מחוז	ס"ה			מודול בטון			אשטרום			יובל גד			יבנה			סובסרום			מבט			רמט		
	חברה	ישיר	ס"ה	חברה	ישיר	ס"ה	חברה	ישיר	ס"ה	חברה	ישיר	ס"ה	חברה	ישיר	ס"ה	חברה	ישיר	ס"ה	חברה	ישיר	ס"ה	חברה	ישיר	ס"ה
גליל	144	150	294	144	150	294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
חיפה	64	144	208	64	144	208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
מרכז	160	384	544	160	384	544	-	-	-	160	80	240	-	276	276	-	-	-	-	96	96	-	56	56
נגב	393	463	856	393	463	856	233	176	409	-	-	-	160	-	160	-	135	135	-	-	-	-	-	-
ירושלים	282	627	909	282	627	909	282	451	733	-	176	176	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
סה"כ	1043	1768	2811	1043	1768	2811	515	655	1170	160	256	416	160	276	436	160	135	135	-	96	96	-	56	56

אלה יוני

סו' בתמוז תשל"ו
13 ביולי 1976

אל: מנהלי המחוזות - מד א. בן-דור מנהל מחוז הגליל

הנדון: פרוגרמת בניה 1976 - תכנון פרוגרמה

לאור השינויים בחקציב שעל בצועם הודענו בישיבת הנהלה כיום 15.6.76
מפורטת להלן פרוגרמת הבניה המעודכנת ל-12.7.76.

הערות	בניה במסגרת חלקן		בניה במסגרת מלא		סה"כ כניית חברה	בניה ישירה		סה"כ יחידות	היסוב
	מבצע	יח"ד	מבצע	יח"ד		מבצע	מס' יח"ד		
		248		741	989		802	1791	סה"כ שונו
58 חל סו"מ הודעת			סומ	58	58	מבנה טלס	24	24	בית שאן
								58	חצור
רסקו	40		רסקו	22	62			62	טבריה
אזוריים	24		אזוריים (מ. בטון)	96	120	מ. בטון	102	222	כרמיאל
אזוריים (מ. בטון)	48				48	אודון ניר	30	78	נצרת
100 חדר ס' יח"ד	136		270 סו"מ 90 סו"מ/ע 157 אלרם 48 חדר סב	565	701	מ. בטון	48	48	עפולה
עד רסקו						180 רסקו	550	1251	צפה
						180 סו"ב			
						140 מברז			
						50 מברז			
						סו"ב	48	48	קרית שמונה

הודעת

181.5

הפרוגרמה המפורטת לקיל מהווה את הפרוגרמה המאושרת לתפעלה בשנת 1976, כותר הפרוגרמה
כפי מאושרת בישיבת הנלה 25.5.76 וכפי שנכללה בקלטריום, שנחתמו ונשלחו אליכם מוקדמת
בזה עד להודעת הדגה פרוגרמה זו תופעל אם יאושר הקציב בניה נוסף לשארד השיכון או כהחליף
לשרויקס כחוף הפרוגרמה המאושרת להפלה סלא יומפל כהוכנן.

אגף פרוגרמות בעזרתם יתקן את הדיוט תקון בדכי הפרוגרמה (השמיים הידוקים) וישלה אליכם
דפים כועדכמים בהתאם לפרוגרמה המאושרת המורדת לעיל.

החוז מהבקט להסעיל בהידים את הפרוגרמה כהתאם ללוח הזמנים איתו הכנן החוז (עד ספטמבר)
ולקדם עד לשלה סכרז ו/או חהימת חוזה את סיתר הפרוגרמה.

ב ב ר כ ה,

ד. בריקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתיק עד השיכון
הסנחל הכללי
מנהלי האגפים

י"ג בתמוז תשל"ו
11 ביולי 1976

אלו א. עופר, מר השיכון

הגורן: פרוגרסה הבנייה לשנת 1976

רצ"ב פרוגרסה בבנייה לשנת 1976 הכוללת חכנית הפעלה של קרוב
ל - 9,000 יח"ד מחן כ-2,200 במיסון חלקי וכ-6,800 במיסון
טלא, מזה כ - 3,900 בבנייה ישירה והיתרה באמצעות חברות השיכון
הציבוריות. מתוך זה כ - 1,225 יח"ד בבנייה והכלולות בפרוגרסה
הבנייה של 1975.

לגבי פרוגרסה זו יש להעיר במיוחד את ההערות הבאות:

1. אין עדיין סיכום סופי עם האוצר ביחס להפעלת בנייה
במיסון חלקי.

2. אין עדיין סיכום סופי ביחס לטיסת העבודה עם חברות.

בכבוד רב,

זאב בראי
מנהל אגף פרוגרסות

העחק: ד. ויינשל, המנהל הכללי

[illegible]

444 K. M. S. EL-SHAAR AND M. A. EL-SHAAR

1. Вывести из уравнения (1) для $\alpha = 0$ и $\beta = 0$ уравнение для γ и решить его относительно γ .
2. Подставить найденное значение γ в уравнение (1) и решить его относительно α и β .
3. Проверить, удовлетворяет ли найденное решение уравнению (1) для $\alpha = 0$ и $\beta = 0$.
4. Проверить, удовлетворяет ли найденное решение уравнению (1) для $\alpha = 0$ и $\beta = 0$.

【例 1】某企业 2010 年 12 月 31 日结账前有关损益类科目余额如下表所示:

1. DATE 1/1/77 BY SP-5 GLENN L. HARRIS OF ATLANTA, GA
RE 100-100000

2000-01-01

THE SPOT
WINE OF THE REGION

1920年 1月 1日 星期一 1920年 1月 1日 星期一

הסלולר
הסלולר

הסלולר	הסלולר	הסלולר	הסלולר	הסלולר	הסלולר
הסלולר	הסלולר	הסלולר	הסלולר	הסלולר	הסלולר

	709	1,015	1,724	הסלולר
			1,315	הסלולר
		42	42	הסלולר
הסלולר	64		64	הסלולר
הסלולר (הסלולר)	112		112	הסלולר
הסלולר (הסלולר)	72	82	104	הסלולר
הסלולר	88		88	הסלולר
		72	72	הסלולר
		24		הסלולר
		48		הסלולר
		64	64	הסלולר
	72		72	הסלולר
הסלולר	40			הסלולר
הסלולר	32			הסלולר
הסלולר	108		108	הסלולר
הסלולר	96	120	216	הסלולר
		72		הסלולר
		48		הסלולר
הסלולר	60		60	הסלולר
		80	80	הסלולר
		32	32	הסלולר
		12	12	הסלולר
הסלולר	37		37	הסלולר
		152	152	הסלולר
הסלולר	80			הסלולר
הסלולר	72			הסלולר
הסלולר	108	108		הסלולר
הסלולר	301	301		הסלולר

10. 7. 76

תקציב כספי

כספי - תקציב - 1976 - 1977

ש"ס - תחום	ש"ס	תחום	תחום	תחום	ש"ס	ש"ס
6,753	5,063	2,180	2,883	3,870	8,933	ש"ס
1,429	967	232	735	757	1,721	תחום
675	426	32	394	281	707	תחום
1,626	1,454	1,688	266	1,362	3,316	תחום
1,237	1,007	228	779	458	1,465	תחום
1,724	704	-	704	1,015	1,724	תחום

10.3.76	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס
דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס
967	232	735	754	1,721	1,721	1,721	1,721	1,721
761	136	565	550	1,251	1,251	1,251	1,251	1,251
דפוס	100	270	180	180	180	180	180	180
דפוס	36	40	180	180	180	180	180	180
דפוס		157	140	140	140	140	140	140
דפוס		48	50	50	50	50	50	50
דפוס		24	24	24	24	24	24	24
דפוס		24	30	30	30	30	30	30
דפוס		24	30	30	30	30	30	30
דפוס		96	48	48	48	48	48	48
דפוס		96	102	102	102	102	102	102
דפוס		40	40	40	40	40	40	40
דפוס		50	50	50	50	50	50	50

דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס	דפוס
144	32	112	128	272	272	272	272	272
96	32	64	64	160	160	160	160	160
48		48	48	48	48	48	48	48
282		282	153	435	435	435	435	435
32		32	32	32	32	32	32	32
250		250	21	21	21	21	21	21
106		106	20	20	20	20	20	20
72		72						
72		72						

מ ש ר ד ה ש י כ ו ן

לשכת המנכ"ל

יְרוּשָׁלַיִם, ד' בתמוז תשל"ו
2 ביולי 1976

אל: חברי ההנהלה המורחבת.

הנדון: הנחיות לפרוגרמה 1977

א.כ.

1. כתוצאה מסיבות שבחלקן אינן תלויות בנו, אנו מעבירים רק עתה את הוראות הכנת הפרוגרמה לשנת 1977.

הנוהל יהא כדלקמן:

חודש יולי - יוקדש לאיסוף חומר.
חודש אוגוסט - להכנה ועיבוד הנתונים.
חודש ספטמבר - דיונים סופיים בין האגפים למחוזות, כאשר ב - 20.9 ש.ז.
נקבעת ישיבת הנהלה בנושא הפרוגרמה ל - 1977.

רצ"ב הוראות האגף לפרוגרמות, וכן הוראות האגף לתיכנון והנדסה כל חוברת בנפרד, שתיהן משלימות האחת את השניה, וערוכות בהתאם.

2. לידיעתכם ולביצוע בהתאם.

ב ב ר כ ה ,



דוד וינשל

המנהל הכללי

1. The first part of the document

is a general introduction

to the subject

of the document

and its purpose

is to provide

information

on the subject

of the document

and its purpose

is to provide

information

on the subject

of the document

and its purpose

is to provide

information

on the subject

of the document

and its purpose

is to provide

information

on the subject

of the document

and its purpose

is to provide

information

on the subject

of the document

and its purpose

אגף הפרוגרמות

אל: מנהלי המחוזות

מאת: אגף פרוגרמות

הנחיות לפרוגרמה השנתית - 1977

1. כללי

מפאת אי הודאות הקימה לגבי תכנית 1977 הנכס מתבקשים להכין את פרוגרמת המחוז בשתי רמות:

א. כאשר היקף הפעילות ברמה של 15,000 יח"ד.

ב. כאשר היקף הפעילות עשוי לגדול ולהגיע עד - 25,000 יח"ד.

הפרוגרמה השנתית תוכן על גבי הספסים החדשים ובמחירי אפריל 1976.

2. א כניה - להלן פרוגרמת הבניה ביח"ד ולפי מחוזות בשתי הרמות:

מחוז	היקף פעילות א'		היקף פעילות ב'		סה"כ
	אחוזים	(בסיס 15,000 יח"ד)	(תוספת עד 8,000 יח"ד)	יח"ד	אחוזים
סה"כ	100.0	15,000	8,000	23,000	100.0
גליל	25.0	{ 2,900	2,850	{ 5,750	32.0
גליל מערבי		{ 850	750	{ 1,600	
חיפה		{ 2,350	200	{ 2,550	33.0
מרכז	36.0	{ 3,000	2,030	{ 5,030	
נגב		{ 2,500	1,550	{ 4,150	22.0
דרום	21.0	{ 650	270	{ 920	
י-ם	18.0	2,750	250	3,000	13.0

ב - פרוגרמת הבניה לפי מחוז ומבצע בשתי הרמות (ביח"ד).

א'			ב'		
המחוז	סה"כ	ישיר	חברות	סה"כ	ישיר
סה"כ	<u>15,000</u>	<u>6,000</u>	<u>9,000</u>	<u>23,000</u>	<u>7,000</u>
גליל	2,900	1,200	1,700	5,750	1,400
חיפה	3,200	1,200	2,000	4,150	1,400
מרכז	3,000	1,200	1,800	1,030	1,400
נגב	2,500	1,200	1,300	4,150	1,400
י-ם	3,400	1,200	2,200	3,920	1,400

..s

ג - כדי שניתן יהיה לבדוק במשותף הצעותיכם להתחלות בניה, בעקר בעיירות הפתוח
נבקשכם להכין החומר הבא:

1. מצב המלאי ליום 31/8/76 שיכלול (הנכם מחבקשים לרשום במדויק הפרטים הבאים):

א. מספר יחידות הדיוור בישוב.

ב. מספר יחידות דיור גמורות שבידי עמידר ועמיגור להן נקבעו מועמדיים.

.ג " " " " " " " סרס נקבעו מועמדים.

ד. " " " בבניה ללא התקשרויות.

ה. " " " שעדיין נותרו להפעלה מפרוגרמות 1976.

2. הצעת הצרכים עד לסוף שנת 1977.

ל' ז' ס'

להת"ד

עבור תוספת מקומות עבודה לבאים מחוץ לישוב.

ש ו ר ת .

7. - כיסוד מנחה נוסף לקביעת הצרכים תשמש תכנית פתוח השיכון כפי שגובשה ב- 1975.

פרוג' הבנייה תוכן לפי אתרים במתכונת שהוכנה השנה, כולל הצעה למצבע מפורט, או מכרז.

בנחונים יש להעריך מחירים ועלויות לפי נחוני אפריל 1976.

במידה ואין פרטים מדויקים מחוסר תכנון יש לציין מצב התכנון בהערה.

במידה והפיתוח אינו מושלם, יש לציין בהערות.

יש לציין גוש וחלקה של אזור הבנייה

יש לציין בהערות במידה וקיימת בעיית בעלות חזקה או תפיסה לגבי הקרקע.

3. פתוח מראש

א. ההצעות לבצוע פתוח מראש יוגשו בהנחה שיש ליצור מלאי ל- 2-3 שנות בניה כאשר מכסת הבניה השנתית היא זו שמוצעת בישוב לשנת 1977 בשתי רמות הפעילות, כמובן שיש להביא בחשבון את מצב המלאי הקיים וזה שיווצר מבצוע תכנית הפתוח בשנת 1976.

ב. יש להצמד לעקרון שאין נגשים לפתוח אתר חדש כל עוד אין מנוצל מלאי הפתוח הקיים באתרים הנבנים, כל פתיחת אתר חדש תלווה בהסבר מפורט תוך התייחסות למצב המלאי ביישוב וצרכי הבניה.

ג. ההצעות יוגשו על גבי הטפסים החדשים (צהובים) ובמחירי אפריל 1976.

7. להלן המסגרות התקציביות לפתוח בשתי רמות הפעילות (במליוני ל"י):

המחוז	היקף פעילות ב'	היקף פעילות א'
	(בסיס 23,000 יח"ד)	(15,000 יח"ד)
סה"כ	425.0	185.0
גליל	50.0	25.0
חיפה	50.0	25.0
מרכז	25.0	10.0
נגב	50.0	25.0
י-ם	250.0	100.0

ה. המקורות לתכנית התקציבית הנ"ל יהיו סעיפי פתוח מראש וכן סעיפי הפתוח שבפרוגרמה הבניה של שנת 1977 אולם שניהם יועלו על גבי הסופס הצהוב תוך אבחנה בין שני המקורות.

4. השלמות פתוח בשכונות ותיקות

א. בצד השכונות החדשות שנבנו בשנים האחרונות על - ידינו ובהכונתנו בעיירות הפתוח וערי העולים ואשר בהן בוצעו עבודות פתוח בסטנדרט גבוה יחסי, קיימות שכונות ותיקות בהן סטנדרט הפתוח נמוך הרבה יותר הן בשל התשקפות המעטות יחסית שהושקעו בהן והן כחוצאה מבלאי.

ב. החל משנת 1976 העברה אחריות הספול בהעלאת סטנדרט הפתוח לידי משרדנו כאשר הכונה היא להפעיל את הרשויות הנוגעות בכל הקשור להכנת התכניות והבצוע אולם, תחת פקוח משרדנו.

ג. לקראת שנת 1977 על המחוזות להנחות את הרשויות בדבר הכנת מלאי תכנוני להשלמות פתוח בהיקף של בין 3 ל-5 מיליון ל"י בכל ישוב, האומדן יעשה לצורך קביעת העדיפויות בהיקף השנתי יקבע על פי מגבלות התקציב.

ד. השלמות פתוח לצורך הנ"ל פרושן:

1. סלילת כבישים על כל הכרוך בהם כגון: מדרכות, קירות תומכים, תאורה, גדר וכו' ב.

2. השלמות ופתוח של שטחים גבוריים פתוחים.

5. מוסדות צבור

בר בבו עם התחלת ההפעלה בשטח של הכניה תקציב מוסדות צבור 1976, יש לרכז בכתב את רשימת הצרכים המחוזית בנושא תכנית תקציב מוסדות צבור ולהציע מחוכה את הצעת הפרוגרמה לתכנית תקציב מוסדות צבור 1977, 1978.

רשימת הצרכים תגובש, כמקובל, לאחר לימוד ותיאום בשטח, של האחראי המחוזי על מוסדות צבור עם נציגי הרשות המקומית הנוגעת בדבר (לגבי שכונות משרד השיכון החדשים בעיירות פתוח, בערי עולים טעונות טיפוח ובארבע השכונות החדשות מעבר ל"קו הירוק" בירושלים בלבד) ועם הנציגים המחוזיים/המקומיים של המשרדים הממשלתיים האחרים הנוגעים בדבר.

הצעת הפרוגרמה המחוזית לתכנית תקציב מוסדות צבור 1977 תצומצם למסגרת של כ-50% בלבד מרשימת הצרכים - חוץ תיאום העדיפויות עם הדרגים המקומיים/ המחוזיים הנ"ל ולאחר מכן, קבלת אישור הממונה על מוסדות צבור, אגף הפרוגרמות.

בעדיפות הראשונה יכללו בהצעת הפרוגרמה המחוזית 1977 מוסדות צבור שנכללו בעבר בתכניות המאושרות ע"י ההנהלות הראשיות של משרד החנוך והתרבות, משרד הסעד (מפח"ן ומע"ש), רשות הספורט, משרד הבסחון (גדנ"ע), משרד הבריאות, משרד הדתות וכו' (הכוונה היא למוסדות שאי-הפעלתם עד כה נבעה מחמת המגבלות התקציביות, או מסיבות טכניות, שלא היתה לנו שליטה עליהן).

כן ייכללו בעדיפות הראשונה מוסדות המינימום החיוניים הראשונים בשכונות חדשות (שבניתן החל בשנת 1977) - לפי ההנחיות להכנת הצעת פרוגרמה מינימום, שהופצו בכתב ע"י הממונה על מוסדות צבור ב-2.2.1976.

כל המוסדות שייכללו בהצעת התכנית תקציב 1977 (להוציא חריגים שכבר ניתן לגביהם אישור בעבר) ייבנו על סמך התכניות הסטנדרטיות הקיימות של משרד הסיכון.

50% הנוותרים מתכנית הצרכים ייכללו בתכנית הצעת הפרוגרמה לתכנון - לקראת אפשרות הפעלתם והכללתם בהצעת התכנית תקציב מוסדות צבור 1978.

גם המוסדות שייכללו בהצעת הפרוגרמה לשנת 1978 ייבנו על סמך התכניות הסטנדרטיות הקיימות של משרד הסיכון.

כל הצעה להזמין תנון מיוחד לגבי מוסד כלשהו, הובא תחילה לכירור עקרוני - בהשתתפות הממונה על מוסדות צבור (אגף הפרוגרמות), האחראי המחוזי על מוסדות צבור, האדריכל הראשי לתכנון מוסדות צבור (אגף תכנון והנדסה) והאדריכל המחוזי.

על האחראי המחוזי על מוסדות צבור להגיש בכתב 3 הצעות פרוגרמה נפרדות:

1. רשימת הצרכים,
2. הצעת הפרוגרמה המועדפת והמצומצמת לתכנית מוסדות צבור 1977.
3. הצעת הפרוגרמה לתכנון מוסדות צבור (1978).

ההצעות יפורטו על גבי השפטים, ששימשו להכנת פרוגרמת 1976.

המחירים יהיו על פי מחירי אפריל 1976.

מלבד הפירוט המקובל (ישובים, אחרים, מוסדות למיניהם ונושאים) ימולאו כמפורט, בעמודות נפרדות, מוסדות שמוצע לבצע ע"י משרד השכון ומוסדות שמוצע לבצע ע"י מתן הלואות (מלאות, או חלקיות) לרשויות המקומיות או לגוף ציבורי מוכר אחר.

הקריטריון לחלוקה זו יהא: משרד הסיכון יבצע את בניה מוסדות הציבור בשכוניו, כאשר אין כל גורם ציבורי אחר שערון לבצע את הבניה באותו מקום ביחד יעילות והסכון.

כל שלוש הצעות הפרוגרמה הנ"ל ילוו בתו-זר-רקע מתאים, בו יפורטו לגבי כל אתר ואחר:

1. מספר הדירות המאוכלסות באתר עד היום.
2. מספר הדירות הבלתי-מאוכלסות שנמצאות באתר בשלבי בניה.
3. מספר הדירות שתבנית: באתר מתכנית 1976.
4. מספר הדירות שיוצע ע"י המחוז לבנותן באתר ב-1977, 1978.
5. מספר מוסדות הציבור (מכל סוג) הקיימים ומאוכלסים כבר באתר.
6. מספר מוסדות הציבור (מכל סוג) הנמצאים בשלבי בניה באתר.
7. מספר מוסדות הציבור (מכל סוג) שייבנו באתר מתכנית 1976.

6. תכנון

בנושא הנ"ל הנכם מתבקשים לפעול בהתאם להנחיות אגף תכנון והנדסה

7. פנויים

- א. פרוגרמה הפנויים לשנת 1977 חוכן בהתבסס על פרוגרמה הפנויים הרב שנתי שהוכנה ע"י אגף הפרוגרמות ובהתאמה לפרוגרמה הרב-שנתי לבניה פרוגרמה תכנון תכלול הזמנות תכנון לאחרים אשר פנויים יושלם בשנת 1977 ובהתאמה לשמוש המיועד לקרקע באחר.
- ב. להלן היקף תקציב - הפנויים בשתי רמות הפעילות:

המחוז	רמת פעילות א' (בסיס 15.000 יח"ד)	רמת פעילות ב' (תוספת של 8.000 יח"ד)
סה"כ	60.0	125.0
גליל	15.0 מיליון	20.0
חיפה	10.0	30.0
מרכז	28.0	50.0
נגב	2.0	5.0
י-ם	15.0	20.0

- ג. הסכומים המופיעים בטבלה מיועדים לשמש כפיצויי פנויים בלבד בהתאם לנוהל פיצויי פנויים הקיים.
- אין לכלול בתקציב הפנויים את ערך הדירות החלופות וההלוואות הניתנות למפונה ממסגרות הסיוע השונות.
- ד. הפרוגרמה חוכן על גבי השפטים החדשים תוך ציון כל הפרטים המבוקשים.
- ה. הסכומים המופיעים בטבלה לעיל כוללים את תקציב הפנויים הנדרש במסגרת שקום שכונות (סעיף 8 להלן).

8. שקום שכונות

על המחוזות להכין דו"ח מפורט ופרוגרמה לגבי שכונות השקום שנקבעו בשנת 1976. הדו"ח יכלול דיווח על פעולות שנעשו בשנת 1976 וכן תכנית העבודה לשנת 1977 בשכונות שהוגדרו והופעלו בשנת 1976.

איתן לחובסקי
מ"מ מנהל אגף פרוגרמות

העתיקים: המנהל הכללי
מנהל אגף תכנון והנדסה
מנהלי מחלקות טכניות (5)
ממונים באגף הפרוגרמות

מדינת ישראל

א"ר פהיחמ

משרד השיכון

המשרד הראשי

ירושלים אגף פרוגרמות

תאריך: 2 באייר תשל"ד

29 באפריל 1974

מספר:

אל: הסגהל הכללי

הצוין: הפעלת 8,000 יח"ד מחוץ למסגרת המסרון התקציבי

כ ל י

אחת מבעיות הקשות של מערכת השיכון הנה חוסר גמישות במלאי, מדי שנה בחדשי גרובמר-דצמבר, בקבעת "תכנית תקציבית", המגדירה יעדים וחקפים של פעולה.

התכנית, הגם שבבסיסה שיקולים כלליים של המשק (כגון בעיות כח אדם, לחצים אינפלציוניים, בעיות חמרי גלם וכ"ב), מוכתבת בראש ובראשונה ע"י מדיניות הקצאת משאבים ממקורות תקציביים או דמות - תקציבית, כגון הנפקות של אגרות חוב.

פעולת משרד השיכון במסגרת תכנית קשיחה, המגדירה היקף, יעוד ועתוי הפעלה, מוליכה להתהוות מספר בעיות בעלות השפעה מכרעת על השגת יעדי המשרד:

א. העדר מלאי תפעולי

היקפי התכניות ודרכי ביצוען לא תמיד עובים על דרכי השיכון וודאי שאינם עובים על דרכים שלא נחזו מראש והופכים להיות, בהעדר מלאי תפעולי, לחסרי פתרון, יוצרים לחצים חברתיים וכלכליים שניתן היה למנעם או לצמצמם, אילו היה מלאי המאפשר "זריקת" כמויות יחידות דיוור לפתרון אותן בעיות.

שיכון עולים יכול לשמש אחת הדוגמאות הבולטות בהעדר מלאי בשלבי בניה מתקדמים, נאלצה הממשלה לגקס במספר צעדים שליליים כשלעצמם, כגון:

שכירת דירות במקומות אשר אינם תואמים דרכי קליטה ופזור אוכלוסייה, רכישת דירות מקבלנים וחברות, על קרקע פרטית יקרה ובמחירים מופרזים, יבוא "קרוונים" או פתרונות דומים

ב. לחץ להפעלה מזורזת של פרוגרמה לבניה

העדר מלאי מהווה גורם המדברן הפעלת הבניה מיד עם אשור התקציב או סמוך למועד זה וזאת על מנת לקצר, ככל האפשר את משך הבניה. "דל" חוסר המלאי מכתוב את פעילותו של משרד השיכון ועובדה זו ידועה לגורמי הייצור: קבלנים, חברות, ספקים. אין משרד השיכון, חפשי בשיקוליו ובמקום שיוכל להכתיב, כגדול הצרכנים (ובאזורים מסוימים - כצרכן יחיד) את תנאי ההזמנה, הוא נאלץ לקבל את תנאי הגורמים המפעילים, כדי להפעיל במהירות את תכניותיו.

כדוגמא למצב זה ניתן להביא את סכום המ"מ על מחיר ממוצע ליחידות דיור בפרוגרמה 1974, לדירה בת 70 מ"ר (ללא מחיר קרקע, הצמדה למדד של מרס 1974):

מחיר כולל	חלקה בתכנית באחוזים	מסד הצעת משרד השיכון = 100	החברה
79,500	36,16	103	שיכון ופתוח
84,700	25,43	110	שיכון עובדים
77,950	11,71	101	אל רם
78,100	9,75	102	אזורים
78,500	5,27	102	רסקו
78,700	3,63	102	משהב
<u>80,300</u>	<u>8,05</u>	<u>104</u>	אחרים
	<u>100,00</u>		
77,000		100	הצעת משרד השיכון

אין ספק כי אלו משרד השיכון לא היה נתון בלחץ הצורך בהפעלה מידית של תכניותיו, היה יכול לאלץ את החברות המוצעות להפעלה ע"י חברות במסגרת הפרוגרמה "להתישר" למחיר, "התישרות" זו, בהיקף של 16,500 יחידות, היתה חוסכת למדינה ולמשתתבים 5, 57 מיליון ל"י (צמודים למדד מרס 1974).

ג. שמירה על היקף ההפעלות בשטח

בין "פרוגרמה לבניה" המוכתבת על ידי חוק התקציב, לבין הבצוע בשטח מן ההכרח שיהיה קיים פער, שמקורו בסבות תכנוניות, סכניות וארגוניות. פער זה מתבטא בשתיים: הן באי הפעלת מחלטה של חלק מן הפרוגרמה והן בפגור ביכר ביותר בהפעלתה, למרות שקיימת המסגרת הפרוגרמית והתקציבית.

לדוגמא - למרות המאמץ הגדול בהפעלת הפרוגרמה לשנת 1973, לא הופעלה מתוכה, לתאריך 15.4.74 (כלומר למעלה מ-12 חדשים מאשור התקציב) למעלה מ-3,600 דירות, רובן המכריע במחוז המרכז.

THE UNITED STATES OF AMERICA
 DEPARTMENT OF THE INTERIOR
 BUREAU OF LAND MANAGEMENT

SECTION	ACRES	SECTION	ACRES
1	36.00	2	36.00
3	36.00	4	36.00
5	36.00	6	36.00
7	36.00	8	36.00
9	36.00	10	36.00
11	36.00	12	36.00
13	36.00	14	36.00
15	36.00	16	36.00
17	36.00	18	36.00
19	36.00	20	36.00
21	36.00	22	36.00
23	36.00	24	36.00
25	36.00	26	36.00
27	36.00	28	36.00
29	36.00	30	36.00
31	36.00	32	36.00
33	36.00	34	36.00
35	36.00	36	36.00
37	36.00	38	36.00
39	36.00	40	36.00
41	36.00	42	36.00
43	36.00	44	36.00
45	36.00	46	36.00
47	36.00	48	36.00
49	36.00	50	36.00
51	36.00	52	36.00
53	36.00	54	36.00
55	36.00	56	36.00
57	36.00	58	36.00
59	36.00	60	36.00
61	36.00	62	36.00
63	36.00	64	36.00
65	36.00	66	36.00
67	36.00	68	36.00
69	36.00	70	36.00
71	36.00	72	36.00
73	36.00	74	36.00
75	36.00	76	36.00
77	36.00	78	36.00
79	36.00	80	36.00
81	36.00	82	36.00
83	36.00	84	36.00
85	36.00	86	36.00
87	36.00	88	36.00
89	36.00	90	36.00
91	36.00	92	36.00
93	36.00	94	36.00
95	36.00	96	36.00
97	36.00	98	36.00
99	36.00	100	36.00

THIS DOCUMENT CONTAINS INFORMATION OF A CONFIDENTIAL NATURE AND IS NOT TO BE RELEASED TO THE PUBLIC OR TO ANY OTHER AGENCY OR INDIVIDUAL WITHOUT THE EXPRESS WRITTEN PERMISSION OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT, U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR.

STATE OF TEXAS

THE STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, BEING THE COUNTY IN WHICH THE LAND DESCRIBED IN THE FOREGOING IS LOCATED, HEREBY CERTIFIES THAT THE SAME IS NOT SUBJECT TO ANY OTHER CLAIM OR INTEREST OF ANY KIND OR NATURE.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the County of Dallas, Texas, this 1st day of January, 1964.

כדי להגיע להפעלה מלאה של כל תכנית, חשובה ביותר מסגרת רחבה יותר, המאפשרת תמרון בין ההקצבות ליעדים ולמחוזות וככל שמסגרת זו גמישה יותר, נתן גם להגיע לשעורי הפעלה גבוהים יותר.

ה ה צ ע ה

טעמים אלה מוליכם לגבושה של הצעה בדבר יצירת מלאי בניה בלתי מיועד של 8,000 יח"ד, שיכול לשמש תכליות שונות (כגון: עולים, זוגות צעירים, משפחות במצוקת דירות), המראים מבחינת הפיזור וסוג הדיור לצרכי השיכון הצבורי.

הכוונה היא להפעיל בניה זו, ללא ממון תקציבי או דמוי תקציב (אמיסיות), אלא מכח הזנה העצמי של חברת "שיכון ופיתוח לישראל" ומאמצים שזו תגייס במערכת הבנקאית.

הפרוגרמה והמחירים

התכנית שלהלן מבוססת על מערכת "חירים" תקציביים, המניחה הפעלה ממוצעת באוקטובר 1974. המחירים כוללים אומדן התייקרות "ייצוגי" בלבד של 10%, אולם ברור כי נתון זה ישתנה בהתאם להתפתחויות במשק.

1. סוגי הדירות:

600	-	1.5 - 1 חדרים
2,600	-	2 חדרים
2,800	-	3 חדרים
<u>2,000</u>	-	4 חדרים
<u>8,000</u>	ב ס ה " כ	

2. פיזור הבניה:

950	-	במחוז הגליל
1,600	-	במחוז חיפה
3,650	-	במחוז המרכז
1,000	-	במחוז ירושלים
<u>800</u>	-	במחוז הנגב
<u>8,000</u>	ב ס ה " כ	

The Court, composed of the Chief Justice, the Justices of the Supreme Court, and the Justices of the Appellate Court, is the highest judicial authority in the State. It has the power to hear and determine all cases and controversies that may be brought before it, and to issue writs of habeas corpus, certiorari, and mandamus. It also has the power to review the decisions of the lower courts, and to set aside any judgment that is contrary to law or to the Constitution.

Branches

The judicial branch is composed of the Supreme Court, the Appellate Court, and the Trial Court. The Supreme Court is the highest court in the State, and it has the power to hear and determine all cases and controversies that may be brought before it. The Appellate Court is the second highest court in the State, and it has the power to review the decisions of the Trial Court. The Trial Court is the lowest court in the State, and it has the power to hear and determine all cases and controversies that may be brought before it.

The executive branch is composed of the Governor, the Lieutenant Governor, and the members of the State Cabinet. The Governor is the highest executive authority in the State, and he has the power to execute the laws of the State, to appoint and remove the members of the State Cabinet, and to issue executive orders. The Lieutenant Governor is the second highest executive authority in the State, and he has the power to execute the laws of the State, to appoint and remove the members of the State Cabinet, and to issue executive orders. The members of the State Cabinet are the highest executive authorities in the State, and they have the power to execute the laws of the State, to appoint and remove the members of the State Cabinet, and to issue executive orders.

Legislative Branch

The legislative branch is composed of the House of Representatives and the Senate. The House of Representatives is the lower house of the State Legislature, and it has the power to propose and pass laws. The Senate is the upper house of the State Legislature, and it has the power to propose and pass laws. The members of the House of Representatives and the Senate are elected by the people of the State, and they serve for a term of four years.

1. House of Representatives

Speaker	-	100
Deputy Speaker	-	100
Members	-	100
Members	-	100
Members	-	100

2. Senate

President	-	100
Vice President	-	100
Members	-	100
Members	-	100
Members	-	100

3. המחירים:

לצורך תחשיב מוקדם ובכפופות לאמור בראש פרק זה מניחים מחיר ממוצע של 100,000 ל"י, לדירה בשטח ממוצע של 73 מ"ר, כאשר מניחים כי $\frac{2}{3}$ מן הדירות ייבנה על קרקע - מינהל.

אומדן מרכיבי המחיר יהיה כדלקמן:

65,000	בנייה
17,000	פיתוח
8,000	תכנון, פיקוח, הוצאות מינהליות ומסים
5,000	הוצאות מימון
<u>5,000</u>	קרקע
100,000	
=====	

אומדן זה הינו מסגרת בלבד ומחייב עיבוד מדויק יותר.

היקף התכנית (אומדן ראשוני)

היקף התכנית הינו לפי אומדן זה 800 מיליון ל"י, המתפלג בהתאם לאמור לעיל:

520,0	מיליון ל"י	בנייה
40,0	"	פיתוח כללי
96,0	"	פיתוח צמוד
64,0	"	תכנון, פיקוח וכו'
40,0	"	קרקע
<u>40,0</u>	"	מימון
800,0	מיליון ל"י	בסה"כ
=====		

מתקציב הנדרש לשנת הבנייה הראשונה

משך ההוצאה

הסכום הכולל של 800 מיליון ל"י, יוצא למעשה במשך 2 עד 2,5 שנים, הואיל והדירות שתיבנה תיכללנה בראשית שנת 1975 במסגרת תקציבי השיכון, הרי שאת החישוב התקציבי (הוצאות במזומנים) יש לערוך בהתייחס רק לאותם המרכיבים הרלוונטיים להוצאה במשך 12 חודשי שנת תקציב 1974, לאמר פיתוח כללי ובנייה בלבד. את יתר מרכיבי ההוצאה, יש ממילא לממן בשלב מאוחר יותר, או שביתן מלכתחילה לדחות סילוקם.

REMARKS:

WATER UNDER PRESS. 100 PSI. WATER LEVEL 100 IN. WATER TEMPERATURE 70°F. WIND 10 KNOTS. WIND DIRECTION 090°. WIND SPEED 10 KNOTS.

WATER UNDER PRESS. 100 PSI:

WATER	100
WIND	10
WIND DIRECTION	090
WIND SPEED	10
WIND DIRECTION	090
WIND SPEED	10

100 PSI

100 PSI

WATER UNDER PRESS. 100 PSI: WATER LEVEL 100 IN.

WATER UNDER PRESS. 100 PSI:

WATER UNDER PRESS. 100 PSI. WATER LEVEL 100 IN. WATER TEMPERATURE 70°F. WIND 10 KNOTS. WIND DIRECTION 090°. WIND SPEED 10 KNOTS.

WATER	100	WIND DIRECTION
WIND	10	"
WIND DIRECTION	090	"
WIND SPEED	10	"
WIND DIRECTION	090	"
WIND SPEED	10	"

100 PSI 100 PSI

WATER UNDER PRESS. 100 PSI: WATER LEVEL 100 IN.

WATER UNDER PRESS.

WATER UNDER PRESS. 100 PSI. WATER LEVEL 100 IN. WATER TEMPERATURE 70°F. WIND 10 KNOTS. WIND DIRECTION 090°. WIND SPEED 10 KNOTS.

קצב ההפעלה

סכום ההוצאה במזומן מותנה בקצב ההפעלה. הן מטעמים משקיים כלליים, הן מטעם גיוס האמצעים והן מתוך הערכת יכולת ארגון תכנית כזו, הנוספת על פעילות אחרת של "שיכון ופיתוח", מוצע להפעיל את התכנית בקצב כדלקמן:

י"ו ב' - אוגוסט	2,500	יח"ד
ספטמבר - נובמבר	2,500	יח"ד
דצמבר - מארס	<u>3,000</u>	יח"ד
בס"ה כ	<u>8,000</u>	יח"ד

בקצב הפעלה זה ההוצאה במזומנים בסעיפים הרלוונטיים (לאמר פיתוח כללי ובנייה) תהא כ-28% בלבד.

בנייה + פיתוח כללי, סה"כ הוצאה 560,0 מיליון ל"י כ-28% מהסך הנ"ל
כ-155,0 מיליון ל"י.

לפי ביסיון השנים שחלפו בחודשי אוקטובר - נובמבר, נוהגים לאשר מקדמה תקציבית לבניית השנה שלאחר מכן. אם הנחה זו כוחה יפה גם במקרה זה, מותר להניח כי סכום הכסף שיש לגייסו מראש (ולשחררו לפי קצב ההפעלה) הוא כ-75,0 מיליון ל"י.

ל ס י כ ו ם

נוסף לכל הטעמים שמנינו לעיל הפעלה מוקדמת זו תחסוך אמצעים תקציביים ביכרים, בתקופת עלייה מתמדת במחירים.

מאידך, יש להפנות תשומת לב כי הפעלה זו מחייבת, נוסף לגיוס האמצעים, ריכוז קרקע בכמות ניכרת במחוז המרכז, אשר צריך ליטול קרוב מ-50% מן התכנית.

ברור כי כל סעיף מסעיפי התכנית, לרבות התחשיבים, מחייב עיבוד מדויק ומפורט.

ולבסוף - ברור כי בשנת 1975 בצטרך לתקצב את הפעולה עולה, כחלק מתכנית 1975 ולהפעיל תכנית דומה, באמצעים דומים, מחוץ למסגרת תקציב השיכון.

הנני לציין גם כי הפעלת 35,000 יחידות דיור בשנת תקציב אחת, הינה מבצע שלא היה דוגמתו בשיכון הציבורי והיא מחייבת הערכות ארגוניות, פיננסיות ומבצעיות שונה לחלוטין, הן בחברת "שיכון ופיתוח" והן במשרד השיכון על מחוזותיו, שיהיו קשורים זה בזה בביצוע התכנית.

ב ב ת כ ה

ישראל, שחם, סמנכ"ל
מנהל אגף פרוגרמות

ALL INFORMATION

THIS REPORT CONTAINS INFORMATION OF A CONFIDENTIAL NATURE, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

CLASS - SECRET
GROUP - SECRET
PAGE - 1
NO. OF PAGES - 1

THIS REPORT IS CLASSIFIED SECRET, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

CLASSIFICATION
SECRET

THIS REPORT IS CLASSIFIED SECRET, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

SECRET

THIS REPORT IS CLASSIFIED SECRET, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

THIS REPORT IS CLASSIFIED SECRET, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

THIS REPORT IS CLASSIFIED SECRET, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

THIS REPORT IS CLASSIFIED SECRET, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

THIS REPORT IS CLASSIFIED SECRET, AND IT IS TO BE KEPT SECRET. IT IS TO BE HANDLED AND TRANSMITTED IN ACCORDANCE WITH THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF DEFENSE, AND IT IS TO BE DESTROYED WHEN NO LONGER REQUIRED.

SECRET
CLASSIFIED
SECRET

ירושלים, אי באדר אי תשל"ו
3578 2 פברואר 1976

אל: מזכיר הממשלה

הנדון: תוכנית מיתאר מחוזית למחוז המרכז מח/7 תשל"ד/ה 1974/5

אבקש להעלות על סדר יומה של הממשלה, בישיבתה הקרובה את הצעת ההחלטה הבאה:

הצעה להחלטה

"מחליטים":

משרדי הממשלה הנוגעים בדבר יגישו התנגדות בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה
תשכ"ה - 1965 - לתוכנית מיתאר מחוזית למחוז המרכז מח/7, תשל"ד/ה 1974/5,
בהתייחס לקביעותיה ליעד אזורי בתולות ראשון לציון כאזורי מגורים עירוניים.

דברי הסבר מצ"ב.

בברכה,

א. עופר

יגאל
אלון
התא
ב. א. א.

ד ב ר י ה ס ב ר

1. בעקבות החלטה מס. 68/9 של המועצה הארצית לתכנון ולבניה מיום 5.2.68 הכינה הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז המרכז את תוכנית המיתאר המחוזית למחוז המרכז מח-7 תשל"ד/ה 1974/5.
התוכנית מיעדת, בין השאר, שטחים בחולות ראשון לציון ובדרום נתניה למרכזים עירוניים ולשימושים הקשורים בהם.
פיתוח השטחים הנ"ל כאזורי מגורים עירוניים יגביר את הלהץ על המטרופולין של תל אביב מהבחינות התחבורתיות והאקולוגיות ויחייב הכנת תשתית תחבורתית יקרה.
התוכנית תגדיל התלות במטרופולין של תל אביב ותקטין פוטנציאל הנופש הימי לאורך הים התיכון.
פיתוח שטח חולות ראשון לציון יצור שתי בעיות אקולוגיות חמורות:
א. פרוזדור האויר העיקרי לשדה התעופה לוד עובר באזור הצפוני של חולות ראשון לציון ויהווה מטרד לאוכלוסיה.
ב. אגני החמצון הנמצאים בדרום האזור מהווים מפגע תברואתי חמור העלול לסכן את בריאות התושבים.
2. מההצעה לתפרוט אוכלוסיה במחוז המרכז שנערכה על ידי היחידה לתכנון ערים במשרד השיכון, עולה כי עדיף לכוון את הגידול העירוני ממישור החוף לפנינים הארץ ולרכז את מאמצי הפיתוח העירוני לאורך ציר תל אביב - ירושלים, בשלב ראשון על ידי חזקת הערים לוד, רמלה.
בשתי ערים אלה קיימות רזרבות קרקע עליהן ניתן לבנות למגורים, דבר שיאפשר אף שקום אזורים נרחבים בתוכן ויתרום לשיפור תנאי הדיור של תושביהן. קרבתן הגאוגרפית תאפשר רצף עירוני אשר יעלה את רמת השירותים ויפחית את הלהץ מן העיר תל אביב.
יצירת אישון גיאוגרפי בין תפרוט המגורים שבמישור החוף לבין פנים הארץ - היא בעלת חשיבות לאומית ובטחונית ותיצור קשר בין ירושלים בירת ישראל למערכת העירונית שבאזור החוף.

SECRET

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area. This information is being provided to you for your information only and is not to be distributed outside of your agency.

2. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

3. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

4. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

5. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

6. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

7. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

8. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

9. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] is currently active in the [redacted] area and is currently active in the [redacted] area.

3. מכל האמור לעיל עולה כי פיתוח חולות ראשון לציון כאזור מגורים עירוני, יוסיף על הבעיות האורבניות של תל אביב מבלי לקדם את שיקום האזורים העירוניים בפנים הארץ ומבלי לקרב את ירושלים לריכוזי האוכלוסיה האחרים.

4. הוצע איפוא כי משרדי הממשלה הנוגעים בדבר יגישו התנגדות לתוכנית המיתאר, בהתאם לחוק התכנון והבניה לאחר פרסום הפקדתה של התוכנית הנ"ל.

מוגש ע"י שר השיכון

A. THIS OFFICE HAS NOT BEEN ADVISED CONCERNING THE STATUS OF THE
 ABOVE CASE SINCE THE ABOVE CASE WAS REOPENED BY THE FBI IN 1960.

Chapin

אל: מנהלי המחוזות

מאת: אגף פרוגרמות

הנחיות לפרוגרמה השנתית - 1977

1. כללי

מפאח אי הודאות הקימח לגבי הכניח 1977 הנכס מתבקשים להכין אה פרוגרמח המחוז בשתי רמות:

א. כאשר היקף הפעילות ברמה של 15,000 יח"ד.

ב. כאשר היקף הפעילות עשוי לגדול ולהגיע עד - 25.000 יח"ד.

הפרוגרמה השנתית תוכן על גבי הספמים החדשים ובמחירי אפריל 1976.

2. א' בניה - להלן פרוגרמת הבניה ביח"ד ולפי מחוזות בשתי הרמות:

סה"כ		היקף פעילות ב'		היקף פעילות א'		מחוז
אחוזים	יח"ד	(תוספת עד 8,000 יח"ד)		(בסיס 15,000 יח"ד)	אחוזים	
100.0	23,000	8,000		100.0	15,000	סה"כ
32.0	{ 5,750	2,350		25.0	{ 2,900	גליל
	{ 1,600	750			{ 850	גליל מערבי
	{ 2,550	200			{ 2,350	חיפה
33.0	{ 5,030	2,030		36.0	{ 3,000	מרכז
	{ 4,150	1,650			{ 2,500	נגב
22.0	{ 920	270		21.0	{ 650	דרום
13.0	3,000	250		18.0	2,750	י-ם

ב - פרוגרמת הבניה לפי מחוז ומבצע בשתי הרמות (ביחיד).

ב'			א'			
חברות	ישיר	סה"כ	חברות	ישיר	סה"כ	המחוז
<u>16,000</u>	<u>7,000</u>	<u>23,000</u>	<u>9,000</u>	<u>6,000</u>	<u>15,000</u>	סה"כ
4,350	1,400	5,750	1,700	1,200	2,900	גליל
2,750	1,400	4,150	2,000	1,200	3,200	חיפה
3,630	1,400	1,030	1,800	1,200	3,000	מרכז
2,750	1,400	4,150	1,300	1,200	2,500	נגב
2,520	1,400	3,920	2,200	1,200	3,400	י-ם

..ls

..ls

..ls

1. להלן המסגרות החקציביות לפתוח בשתי רמות הפעילות (במליוני ל"י):

המחוז	היקף פעילות ב'	היקף פעילות א'
	(בסיס 23,000 יח"ד)	(15,000 יח"ד)
סה"כ	425.0	185.0
גליל	50.0	25.0
חיפה	50.0	25.0
מרכז	25.0	10.0
נגב	50.0	25.0
י-ם	250.0	100.0

ה. המקורות לתכנית החקציבית הנ"ל יהיו סעיפי פתוח מראש וכן סעיפי הפתוח שבפרוגרמה הבניה של שנת 1977 אולם שניהם יועלו על גבי הסופס הצהוב תוך אבחנה בין שני המקורות.

4. השלמות פתוח בשכונות וחקות

א. בצד השכונות החדשות שנבנו בשנים האחרונות על - ידינו ובהכונתנו בעיירות הפתוח וערי העולים ואשר בהן בוצעו עבודות פתוח בסטנדרט גבוה יחסי, קיימות שכונות וחקות בהן סטנדרט הפתוח נמוך הרבה יותר הן בשל ההשקעות המעטות יחסית שהושקעו בהן והן כתוצאה מבלאי.

ב. החל משנת 1976 העברה אחריות הספול בהעלאת סטנדרט הפתוח לידי משרדנו כאשר הכונה היא להפעיל את הרשויות הנוגעות בכל הקשור להכנת התכניות והבצוע אולם, תחת פקוח משרדנו.

ג. לקראת שנת 1977 על המחוזות להנחות את הרשויות בדבר הכנת מלאי תכנוני להשלמות פתוח בהיקף של בין 3 ל-5 מיליון ל"י בכל ישוב, האומדן יעשה לצורך קביעת העדיפויות בהיקף השנתי יקבע על פי מגבלות החקציב.

ד. השלמות פתוח לצורך הנ"ל פרושן:

1. סלילת כבישים על כל הכורך בהם כגון: מדרכות, קירות תומכים, תאורה, גדר וכו' "ב".

2. השלמות ופתוח של שטחים צבוריים פתוחים.

5. מוסדות צבור

כד בכד עם התחלת ההפעלה בשטח של הבניה תקציב מוסדות צבור 1976, יש לרכז בכתב את רשימת הצרכים המחוזית בנושא תכנית תקציב מוסדות צבור ולהציע מתוכה את הצעת הפרוגרמה לתכנית תקציב מוסדות צבור 1977, 1978.

רשימת הצרכים תגובש, כמקובל, לאחר לימוד ותיאום בשטח, של האחראי המחוזי על מוסדות צבור עם נציגי הרשות המקומית הנוגעת בדבר (לגבי שכונות משרד השיכון החדשים בעיירות פתוח, בערי עולים טעונות טיפוח ובארבע השכונות החדשות מעבר ל"קו הירוק" בירושלים בלבד) ועם הנציגים המחוזיים/המקומיים של המשרדים הממשלתיים האחרים הנוגעים בדבר.

הצעת הפרוגרמה המחוזית לתכנית תקציב מוסדות צבור 1977 תצומצם למסגרת של כ-50% בלבד מרשימת הצרכים - הוך תיאום העדיפויות עם הדרגים המקומיים/ המחוזיים הנ"ל ולאחר מכן, קבלת אישור הממונה על מוסדות צבור, אגף הפרוגרמות.

בעדיפות הראשונה יכללו בהצעת הפרוגרמה המחוזית 1977 מוסדות צבור שנכללו בעבר בתכניות המאושרות ע"י ההנהלות הראשיות של משרד החנוך והתרבות, משרד הסעד (מפח"ן ומע"ש), רשות הספורט, משרד הבטחון (גדנ"ע), משרד הבריאות, משרד הדתות וכו' (הכוונה היא למוסדות שאי-הפעלתם עד כה נבעה מחמת המגבלות התקציביות, או מסיבות טכניות, שלא היתה לנו שליטה עליהן).

כן ייכללו בעדיפות הראשונה מוסדות המינימום החיוניים הראשונים בשכונות חדשות (שבניתן תחל בשנת 1977) - לפי ההנחיות להכנת הצעת פרוגרמת מינימום, שהופצו בכתב ע"י הממונה על מוסדות צבור ב-2.2.1976.

כל המוסדות שייכללו בהצעת תכנית תקציב 1977 (להוציא חריגים שכבר ניתן לגביהם אישור בעבר) ייבנו על סמך התכניות הסטנדרטיות הקיימות של משרד הטיכון.

50% הנותרים מהתכנית הצרכים ייכללו בתכנית הצעת הפרוגרמה לתכנון - לקראת אפשרות הפעלתם והכללתם בהצעת תכנית תקציב מוסדות צבור 1978.

א. המוסדות שייכללו בהצעת הפרוגרמה לשנת 1978 ייבנו על סמך התכניות הסטנדרטיות הקיימות של משרד הטיכון.

כל הצעה להזמין תכנון מיוחד לגבי מוסד כלשהו, הובא תחילה לבירור עקרוני - בהשתתפות הממונה על מוסדות צבור (אגף הפרוגרמות), האחראי המחוזי על מוסדות צבור, האדריכל הראשי לתכנון מוסדות צבור (אגף תכנון והנדסה) והאדריכל המחוזי.

על האחראי המחוזי על מוסדות צבור להגיש בכתב 3 הצעות פרוגרמה נפרדות:

1. רשימת הצרכים,

2. הצעת הפרוגרמה המועדפת והמצומצמת לתכנית מוסדות צבור 1977.

3. הצעת הפרוגרמה לתכנון מוסדות צבור (1978).

ההצעות יפורטו על גבי הטפסים, ששימשו להכנת פרוגרמת 1976.

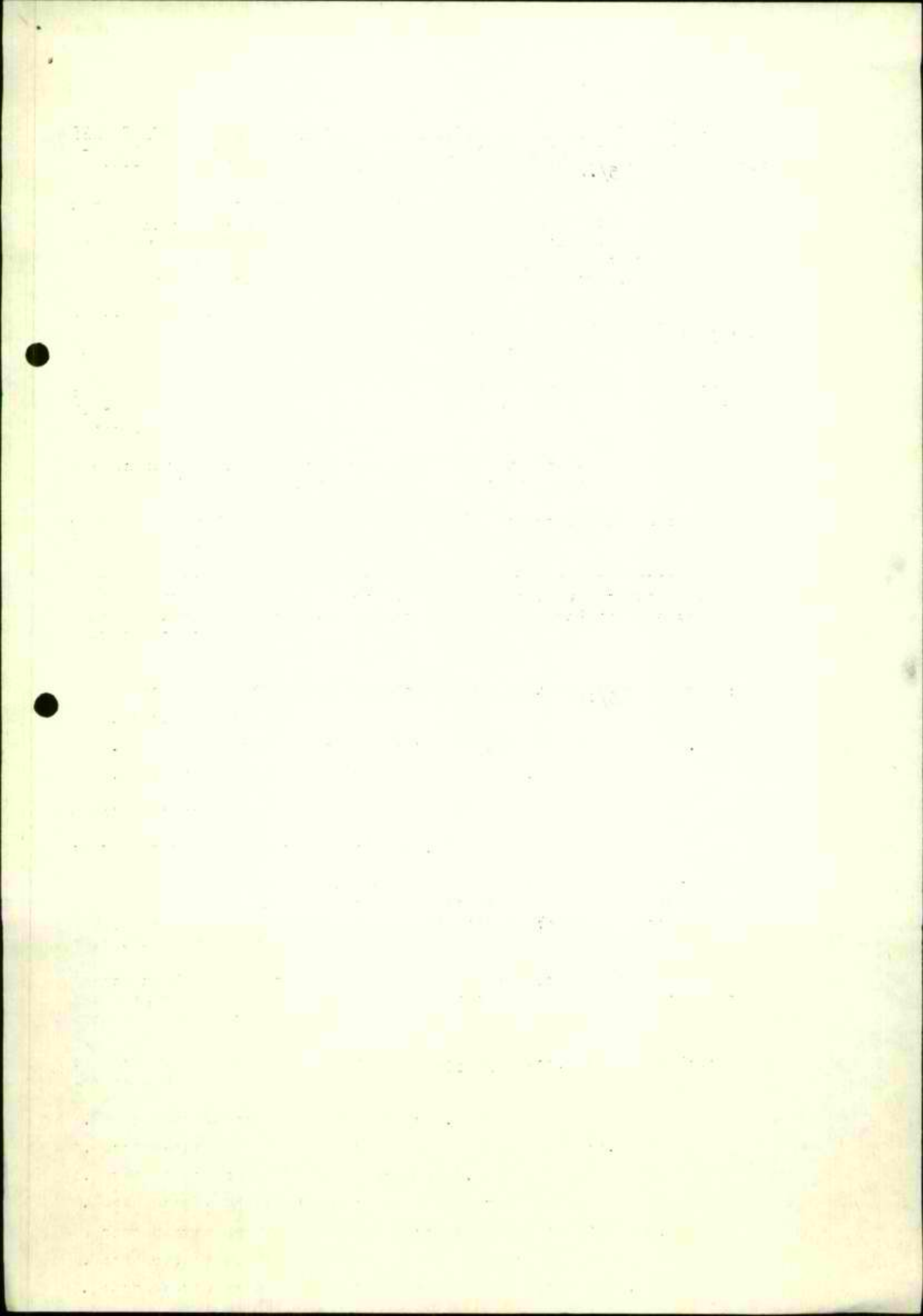
המחירים יהיו על פי מחירי אפריל 1976.

מלבד הפירוט המקובל (ישובים, אחריים, מוסדות למיניהם ונושאים) ימולאו כמפורט, בעמודות נפרדות, מוסדות שמוצע לבצע ע"י משרד הטיכון ומוסדות שמוצע לבצע ע"י מתן הלוואות (מלאות, או חלקיות) לרשויות המקומיות או לגוף ציבורי מוכר אחר.

הקריטריון לחלוקה זו יהא: משרד הטיכון יבצע את בנית מוסדות הציבור בשכוניו, כאשר אין כל גורם ציבורי אחר שערוך לבצע את הבניה באותו מקום ביתר יעילות וחסכון.

כל שלוש הצעות הפרוגרמה הנ"ל ילוו בחומר-רקע מתאים, בו יפורטו לגבי כל אתר ואחר:

1. מספר הדירות המאוכלסות באחר עד היום.
2. מספר הדירות הבלתי-מאוכלסות שנמצאות באחר בשלבי בניה.
3. מספר הדירות שתכנינה באחר מתכנית 1976.
4. מספר הדירות שיוצע ע"י המחוז לבנותן באחר ב-1977, 1978.
5. מספר מוסדות הציבור (מכל סוג) הקיימים ומאוכלסים כבר באחר.
6. מספר מוסדות הציבור (מכל סוג) הנמצאים בשלבי בניה באחר.
7. מספר מוסדות הציבור (מכל סוג) שייבנו באחר מתכנית 1976.



6. תכנון

בנושא הנ"ל הנכם מתבקשים לפעול בהתאם להנחיות אגף תכנון והנדסה

7. פנויים

- א. פרוגרמה הפנויים לשנת 1977 תוכן בהתבסס על פרוגרמה הפנויים הרב שנתי שהוכנה ע"י אגף הפרוגרמות ובהתאמה לפרוגרמה הרב-שנתית לבניה פרוגרמה תכנון תכלול הזמנות תכנון לאחרים אשר פנויים יושלם בשנת 1977 ובהתאמה לשמוש המיועד לקרקע באתר.
- ב. להלן היקף תקציב - הפנויים בשתי רמות הפעילות:

המחוז	רמת פעילות א'	רמת פעילות ב'
	(בסיס 15.000 יח"ד)	(תוספת של 8.000 יח"ד)
סה"כ	60.0	125.0
גליל	15.0 מיליון	20.0
חיפה	10.0	30.0
מרכז	28.0	50.0
נגב	2.0	5.0
י-ם	15.0	20.0

- ג. הסכומים המופיעים בטבלה מיועדים לשמש כפיצויי פנויים בלבד בהתאם לנוהל פיצויי פנויים הקיים.
- אין לכלול בתקציב הפנויים את ערך הדירות החלופות וההלוואות הניתנות למפונה ממסגרות הסיוע השונות.
- ד. הפרוגרמה תוכן על גבי הספסים החדשים תוך ציון כל הפרטים המבוקשים.
- ה. הסכומים המופיעים בטבלה לעיל כוללים את תקציב הפנויים הנדרש במסגרת שקום שכונות (סעיף 8 להלן).

8. שקום שכונות

על המחוזות להכין דו"ח מפורט ופרוגרמה לגבי שכונות השקום שנקבעו בשנת 1976. הדו"ח יכלול דוח על פעולות שנעשו בשנת 1976 וכן תכנית העבודה לשנת 1977 בשכונות שהוגדרו והופעלו בשנת 1976.

איתן לחובסקי
מ"מ מנהל אגף פרוגרמות

העתיקים: המנהל הכללי
מנהל אגף תכנון והנדסה
מנהלי מחלקות טכניות (5)
ממונים באגף הפרוגרמות

6/7/76

תל סכומים

סכומים ה"ח לפי מ"ב - 1976

מ"ב	ה"ח	ה"ח	ה"ח	ס"כ	
935 837	288	707	982	1,917 1,821	מ"ב (1)
112	48	67	208	320	מ"ב (2)
951	148	803	1,190	2,141	מ"ב (3) = (1) + (2)
310	-	310	277	587	מ"ב (4)
422	48	374	485	907	מ"ב (5) = (4) + (3)
1,004	-	1,004	899	1,903	מ"ב (6)
987	238 128	749 797	570	1,557 1,569	מ"ב (7)
66 2,036 178	1,836 716	66 200	392 970	458 3,696	מ"ב (8)
2,102 1,972	1836	266	1,362	3,464	מ"ב (9) = (7) + (8)
5,450	2,350	3,100	4,308	9,754 9,754 <u>9,758</u>	ס"כ (10)

9800

6/7/74

הגל כפול-מחבר

פולקס-באנדר אל לטות הילד אל מבר

ס"ג	ס"ג	ס"ג	ס"ג	ס"ג	ס"ג	ס"ג	ס"ג
מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר
982	982	982	982	982	982	982	982
180	180	180	180	180	180	180	180
180	180	180	180	180	180	180	180
90	90	90	90	90	90	90	90
140	140	140	140	140	140	140	140
50	50	50	50	50	50	50	50
48	48	48	48	48	48	48	48
24	24	24	24	24	24	24	24
30	30	30	30	30	30	30	30
48	48	48	48	48	48	48	48
90	90	90	90	90	90	90	90
102	102	102	102	102	102	102	102
62	62	62	62	62	62	62	62
50	50	50	50	50	50	50	50

אגף הכלכלה

כוננות לשלם חובות

הכנסות		הוצאות		סך הכל	הכנסות		סך הכל
מחיר	מחיר	מחיר	מחיר		מחיר	מחיר	
	48		374	422		485	907
	48 ✓		64	112		208	320
		הוצאות	64	64	מחיר	64 ✓	208
					מחיר	80	
					מחיר	64	64
מחיר	48 ✓			48			48
			310	310		277	587
					מחיר	80	80 ✓
					מחיר	32	32 ✓
					מחיר	21	21 ✓
		מחיר	106	106 ✓	מחיר	144 ✓	422
		מחיר	178	178 ✓			
		מחיר	32	32			32

6/7/76

המחלקה

המחלקה - המנהל הכללי

מחלקה	מחלקה	מחלקה	מחלקה	מחלקה	מחלקה	מחלקה	מחלקה
		1,000	1,000		899	1,903	20
					42	42 ✓	מחלקה
					24	72 ✓	מחלקה
					48		
		96	96		72	216 ✓	מחלקה
					48		
					32	32 ✓	מחלקה
					108	108 ✓	מחלקה
		180	120		80 ✓	332 ✓	מחלקה
					72		
		64	64			64 ✓	מחלקה
					301	301 ✓	מחלקה
					28	28 ✓	מחלקה
		96	96		32	128 ✓	מחלקה
		128	128			128	מחלקה
		112	112			112 ✓	מחלקה
		80	80			88 ✓	מחלקה
					12	12 ✓	מחלקה
		108	108			108	מחלקה
		60	60			60 ✓	מחלקה
		72	72			72 ✓	מחלקה
		32	32				

תוספת כספים

927

כספים שהיו בידו של הנהלת

הנהלת		הנהלת		הנהלת	הנהלת	הנהלת	הנהלת
הנהלת	הנהלת	הנהלת	הנהלת	הנהלת	הנהלת	הנהלת	הנהלת
	238		749	487		570	1,557
						96	96
הנהלת	60	הנהלת	298	802	הנהלת	56	988
הנהלת	42	הנהלת	42	✓	הנהלת	40	
		הנהלת	24	✓	הנהלת	80	
הנהלת	50	הנהלת	50		הנהלת	10	
הנהלת	20	הנהלת	80	✓			
		הנהלת	185	✓	הנהלת	77	262
					הנהלת	99	99
					הנהלת	112	112

113.146 הנהלת

ספירת חמץ וזמן קבלת חמץ

החודש		היום		שנה	השעה		ס' חמץ	הערות
שנה	יום	שנה	יום	שנה	שנה	שעה	ס' חמץ	הערות
1896		266		2102		1,362	3,464	י"ז
1904		66		66		392	458	פ' חמץ
	י"ז	66		66	לילה	176	242 ✓	לילה
					לילה	216	216 ✓	לילה
1896		280		2,036		970	3,006	פ' חמץ
י"ז				375	שנה	113	623 ✓	לילה
לילה	200				לילה	135		
י"ז	490			952	שנה	390	1,920 ✓	לילה
לילה	170				לילה	70		
לילה	282							
י"ז	140	לילה	128 י"ז	268			268	לילה
לילה								
לילה	169			169			169 ✓	לילה
לילה	80				לילה	200	380 ✓	לילה
לילה	50				לילה	5		
		לילה	72 י"ז				72	לילה
י"ז	70						70	לילה

א"י רבנות

פנקס לידול נולדות באמצעות הנ"ל ילידי ארמניה וכו'

ס"ר			סלולר			ימ"ר			ימ"ר			ימ"ר			ימ"ר			ימ"ר			ס"ר
א"י	י"ר	ס"ר	א"י	י"ר	ס"ר	א"י	י"ר	ס"ר	א"י	י"ר	ס"ר	א"י	י"ר	ס"ר	א"י	י"ר	ס"ר	א"י	י"ר	ס"ר	
842	1579	2421	-	122	122	160	276	436	192	256	448	336	631	961	160	294	454	-	-	-	ס"ר
96	150	246	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46	150	246	-	-	-	מ"ר (ה"א)
64	144	208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64	144	208	-	-	-	מ"ר (ה"א)
192	384	576	-	-	-	-	276	276	192	80	272	-	28	28	-	-	-	-	-	-	מ"ר (ה"א)
208	298	506	-	122	122	160	-	160	-	-	-	48	176	224	-	-	-	-	-	-	מ"ר (ה"א)
282	603	885	-	-	-	-	-	-	-	176	176	282	427	709	-	-	-	-	-	-	מ"ר (ה"א)

הגולת אמסיות - יח"ד בשלב 26 - באפריל 1976

מס' אתר	מיקום	מס' יח"ד	חוזים	יתרה	מס' יח"ד בשלב 26	מימון ליח"ד (באלפי ₪)	סה"כ תוספת מימון (אלפי ₪)
עבודות נמשכות							
152	אשדוד ח'	96	63	33	33	10	330
802	באר שבע	80	17	63	*23	30	690
713	נצרת	80	46	34	34	10	340
607	רמות	97	86	11	11	30	330
803	אשקלון	56	37	19	19	10	190
סה"כ עבודות נמשכות		409	249	160	120		1,880
75-74 דוגרמה							
716	נצרת	24	—	24	24	10	240
714	חדרה	16	1	15	15	30	450
323	פ"ח	96	—	96	64	30	1,920
325	אזור	128	—	128	32	30	960
329	קדימה	42	2	40	40	30	1,200
417	נחניה	102	—	102	52	30	1,560
718	עכו קנדי	32	—	32	32	30	960
720	עין שרה	28	—	28	16	30	480
730	עפולה	60	—	60	60	30	1,800
739	בית שאן	88	—	88	24	30	720
734	עין שרה	164	—	164	16	30	480
804	אשקלון	100	—	100	100	30	3,000
סה"כ פרוגרמה 75-74		880	3	877	475		13,770
סה"כ		1,289	252	1,037	595		15,650

* רק 40 יח"ד הגיעו לשלב 26.

הגדלת מימון אמיסיוני - יח"ד בשלב 26 - באפריל 1976

מ"ק	<u>רכישות</u>		סה"כ הגדלת מימון (באלפי ל"י)
	מס' יח"ד	משה"ש	
עמולה	60	30	1,800
חדרה	15	30	450
אשקלון	36	30	1,080
סה"כ	<u>111</u>		<u>3,330</u>

הגדלת מימון נטו

הגדלת מימון במסגרת יח"ד שהגיעו לשלב 26 15,650

בניכוי: הגדלת מימון יח"ד שמוצעות למכירה למשה"ש 3,330

הגדלת מימון (נטו) 12,320

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

מדינת ישראל

משרד השיכון

המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: סז' באדר תשל"ו
16 בפברואר 1976

מספר:

אל: מנהלי מחוזות
מנהלי מחלקות סכניות
ממונים על פרוגרמות

הנדון: הנחיות לפרוגרמה 1976

להלן הנחיות להכנת פרוגרמה 1976 לכל החומים -

קרקע ופינויים
חכנון
פיחות מראש
בנייה
מוסדות ציבור

על הפרוגרמה להיות מוכנה בספסים אשר נשלחו אליכם בסוף חודש ינואר ועל פי הנחיות המפורטות המלוות ספסים אלה.

על הספסים להיות מוחזרים לאגף הפרוגרמות לא יאוחר מה-15.3.76

הממונים באגף פרוגרמות ובאגף החכנון יסייעו בידכם בהכנת הפרוגרמות המפורטות.

בכבוד רב,

זאב בן-מאי
מנהל אגף פרוגרמות

העחק: מר א. עופר, שר השיכון
מר ד. וינשל, המנהל הכללי
מר צ. אורן, מנהל אגף חכנון והנדסה
מר א. לחובסקי, סגן מנהל אגף הפרוגרמות
ממונים באגף הפרוגרמות

2/..

1. פרוגרמה לקרקע ופינויים
=====

1.1 קרקע

המלצות לפטור ממרכז לבניית חברות יש להוציא זמן קרוב לעליית החברה על השטח הנדון, כמקובל יש להוציא המלצה והודעה על חיוב הוצאות פיתוח לפי טבלה שתפורסם בחודש פברואר ע"י אגף חקציבים ומסון ואגף הפרוגרמות.

כעת משלוח ההמלצות לאגף הפרוגרמות, יש לשלוח העתק אחד נוסף למקובל, למחוז ממ"י, על מנת לקצר את הבירורים במוסדות ממ"י.

אין לאשר התחלת בנייה לפני אישור ממ"י לביצוע "עסקה" ונכונות לחתימה לחוזר פיתוח בין ממ"י והחברה.

1.2 פינויים

פרוגרמת הפינויים צריכה לפרט את כל הנתונים המפורטים בטפסים ובמיוחד נתוני זיהוי לקרקע כגון גוש, חלקה, ובצרוף מפה של המקום.

כמו כן יש לרשום את כל ההוצאות הצפויות לכל פינוי, כולל הוצאות בידור, אסיסה או הריסה.

1.2.1 להלן פירוט המסגרת התקציבית לכל מחוז:

מחוז הגליל	-	8	מיליון ל"י
מחוז חיפה	-	10	מיליון ל"י
מחוז המרכז	-	25	מיליון ל"י
מחוז י-ם	-	5	מיליון ל"י
מחוז הנגב	-	2	מיליון ל"י

2. פרוגרמה לתכנון
=====

הנחיות מפורטות ביחס לנושא זה נשלחו אליכם ע"י מר א. כץ, מאגף תכנון והנדסה.

חקציב התכנון אינו כולל תכניות מתאר, תכניות פיתוח איזוריות ותכניות פיתוח עירוניות הכלולות בחקציב אגף הפרוגרמות.

פרטים על תכנית הפעולה בנושאים אלה, תובא לידיעתכם במשך חודש סרץ.

3. פיתוח מראש
=====

בהכנת הפרוגרמה לפיתוח מראש יש להקפיד על מילוי כל הפרטים הנדרשים ולציין את מידת מהימנות הנתונים ומועד היציאה לעבודה.

תכניות "יקרות" האורכות זמן רב, יש לפצל למספר עבודות, כך שניתן יהיה לנצל בצורה יעילה את התכנית החקציבית.

תכניות "בנה-ביחך" המוסכמות על משרד השיכון, ממ"י ושיכון ופיתוח יש לכלול במסגרת פרוגרמה זו.

3.1. להלן פירוט המסגרת החקציבית לכל מחוז:

מחוז הגליל	-	24	מיליון ל"י
מחוז חיפה	-	19	מיליון ל"י
מחוז המרכז	-	10	מיליון ל"י
מחוז הנגב	-	25	מיליון ל"י
מחוז י-ם	-	47	מיליון ל"י

4. פרוגרמה לבנייה
=====

פירוט התכנית להפעלת הבנייה לפי מחוז, ומבצע (ישיר או חברה) רצ"ב בנספח.

הנחיות ביחס להפעלת בנייה טרומית נמסרו ע"י אגף חכנון והנדסה בינואר השנה והן מהוות בסיס להקצאת בנייה זו.

בשנת 1976 אין בנייה לפי יעדים כמקובל בשנים עברו, אלא קיומת תכנית בנייה שעיקרה להשכרה ליעדים עולים, הסבת תנאי דיור וותיקים כערי פיתוח וזכאים אחרים, ודירות למכירה לזכאי משרד השיכון.

יש להימנע ככל האפשר מבניית דירות בנות 2 חדרים; אלא אם כן יש לצורך מיוחד לפתרון בעיות בדירות קטנות, וזאת באישור הממונה על האיכלוס ואגף האיכלוס.

אין למלא את "הוצאות הפיתוח בעבר" בספסים אשר נשלחו אליכם. (במידה וספסים מולאו גם בעמודה זו, אין צורך לבטל ספסים אלה).

פרוט ההפעלה לפי ישובים ישלח בהקדם (בהתאם למוסכם בשיבות המשותפות עם שר השיכון).

אגף פרוגרסוח
15/2/76

פרוגרמה - 1975 (הכניה העירונית)

מחוז	סה"כ	מסון מלא	מסון אמיסיוני
סה"כ	12000	9000	3000
גליל	2200	2050	150
גליל מערבי	800	700	100
חיפה	950	950	-
מרכז	2400	2400	-
נגב	1950	850	1100
דרום	700	600	100
י-ם*	300	1450	1550

* כולל מבשרה, ק' ארבע, ציה שמש

אגף פרוגרמות
17/2/76

הממון המלא - 1975

מחוז	סה"כ	ישיר	חברות
סה"כ	9000	5000	4000
גליל	2050	850	1200
גליל מערבי	700	300	400
חיפה	950	250	700
מרכז	2400	1100	1300
נגב	850	850	-
דרום	600	200	*400
י-ם	1450	1450	-

* שו"פ יובל-גד

5. פרוגרמה למוסדות ציבור

בשנת 1976 יבנו מוסדות ציבור אשר אושרו לתכנון בפרוגרמה 1975 או, מוכם על צורך שלא נחזר מראש בשנה שעברה.

במוסדות חינוך יש להדגיש את הצורך באישור משרד החינוך לתכנון ולביצוע של כל פרויקט ופרויקט.

השנה יש להעדיף צרכים במוסדות ציבור בשכונות אשר הוחל באיכלוסן, או שכונות אשר יוחל באיכלוסן השנה, ואשר חסרים בהם מוסדות ציבור בסיסיים כגון גן-ילדים, בית כנסת, חנות שכונתית, בית ספר יסודי. יש להימנע השנה בבניית בחי ספר מקיפיים או מחקנים יקרים אחרים.

5.1 להלן פרוט המסגרת החקציבית לכל מחוז:

מחוז הגליל	-	22	מיליון ל"י
מחוז חיפה	-	10	מיליון ל"י
מחוז המרכז	-	12	מיליון ל"י
מחוז הנגב	-	36	מיליון ל"י
מחוז י-ם	-	40	מיליון ל"י

מדינת ישראל

משרד השיכון
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: י' בשבט תשל"ו
12 בינואר 1976

מספר:

אלו: א. עופר, שר השיכון
ד. ויינשל, מנהל הכללי

הנדון: הצעת פרוגרמה לבנייה 1976

רצ"ב הצעה מפורטת של הפרוגרמה בנייה על פי הנחיות עקרוניות שסוכם איתן ועם מנהל הכללי. הפירוש מתייחס למחוזות הגליל, גליל מערבי, בגב, דרום וירושלים.

ההצעה נכתבה על פי הצעות שנתקבלו מהמחוזות ואגף תכנון והנדסה אך תחייב לאחר החלטה עקרונית במנהלה דיון נוסף במחוזות.

ההצעה למחוז המרכז המוצגת להלן הוצעה ע"י מנהל המחוז. במקביל עלי להסב את תשומת לבך למספר בקורות:

1. מציע לשקול הפעלת חברות ברצועה החוף על מנת להבטיח הבנייה באזור, ועל מנת להגדיל הסבירות להפעלת הבנייה ע"י חברות באזורי הפיתוח.

2. בשלב זה, מוצע לבקש באמצעות מכרז מקבלנים לבנייה כולל קרקע. יש להחזיר למקרה בו לא יענו המכרזים הצפויים על השאיפות של המשרד (מחיר, מיקום, תכנון וכד'). חבריה במספר ישובים הינה בנייה על קרקע של חברות ציבוריות.

במקביל ע"ב חומר רקע על מצב הבנייה ומצב המכירה של דירות ביישובים השונים.

ב ב ר כ ה,

זאב בועי
מנהל אגף פרוגרמות

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מסד הטיכון
אגף פרוגרמה

ירושלים, 11.1.1976

פרוגרמה בנייה לפי מחיר ולפי מבצע 1976

בנייה חברות	בנייה יחידה	ס"ח	
5,080	6,920	12,000	ס"ח
1,300	900	2,200	מחיר המכיל
600	300	900	גליל ספרדי
450	500	950	חיפה - 200
1,300	2,400	2,400	מרכז
1,305	645	1,950	נגב + 200
368	235	600	דרום
1,500	1,450	3,000	ירושלים

**מסד היכרן
אגף פרוגרמה**

ירושלים, 11.1.1976

פרוגרמה בניה של חברות לשנת 1976 לפי מחוז

ס"ה	גליל	גליל מערבי	נגב	דרום	ירושלים
ס"ה	1,300	600	1,305	367	1,508
טו"פ	510	150	636	250	355
מכ"פ	250	-	286	-	330
רסקו	-	250	80	-	150
אדורים	220	200	-	-	130
אלרס	200	-	96	-	100
מפת"ב	-	-	48	-	48
גד	120	-	64	8	110
יבנה	--	-	96	-	-
רובינשטיין	--	-	-	-	100
אחרים	305	-	-	117	156 (אפרירור)

7000
2600
1400
450
750
500
400
400
600
20

X

הקמול הנכס

הקמול הנכס

20

1,900
400
400
150
150
100
100
100
400
400

3600
1600
600
350
450
300
100
200

2000
2000
1000
500
600
400
200
300
100
400

7000

ס/ס
נכ"פ
רסקו
אדורים
אלרס
מפת"ב
גד
יבנה
רובינשטיין
אחרים

הקמול

**מסרד השיכון
אגף פרוגרמה**

פרוגרמה הפעלה של חברות פרומיות בפרוגרמה הבנויה 1976

ס"ח	ס"ח		חגליל		גליל חב"ד		נגב		פרומים		דרום		ס"ח
	ישיב	חברות	ישיב	חב"ד	ישיב	חב"ד	ישיב	חב"ד	ישיב	חב"ד	ישיב	חברות	
ס"ח	2,589	1,371	1,218	300	220	-	200	272	568	296	200	233	300
פרדולנסון	520	100	420	100	220	-	200	-	-	-	-	-	-
המסרד	1,040	544	496	200	-	-	-	-	296	256	200	88	-
הדמסרד	222	30	192	-	-	-	-	30	192	-	-	-	-
ס ב ס	276	146	130	-	-	-	-	146	80	-	-	-	50
המקובית	136	136	-	-	-	-	-	96	-	40	-	-	-
יובל גר	395	145	250	-	-	-	-	-	-	-	-	145	250

ישיב

משרד השיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 11.1.1976

פרוגרמה בניה למחזור הנליכ לפי י"ר, אחר, מבצע - 1976

היישוב	סך הבניה במ"ר	ח א ר	סך הבניה במ"ר	בניה ישירה		בניה חברה	
				מבצע	כסות	מבצע	כסות
ס"ח	2,200				900		1,300
בית שאן	100	פכ' מזרחית	100	100	סודל בסוף		
הצור	110	ק. חסידית ביתר	60 50	50	אשחרום	60	פ"פ
מכרית	120	סודות	120	120	מכרז		
כרמיאל	380	פכ' דרומית	260	160	מכרז	100	פכ"פ
		פכ' מערבית	120	120	אזוריים (סודל בסוף)	120	
מגדל העמק	200	רח' התחדדות	200			200	אלום
נצרת עלית	350	"בן-גוריון"	350	150	אשחרום	100	פ"פ
						100	אזוריים (סודל בסוף)
עפולה	120	גבעת המורה	120			120	בד
צפת	700	פכ' מערבית ואדי חסרת	550 250	200	מכרז	350 150	פ"פ פכ"פ
ק. חסרת	120	פכ' צפונית	120	120	מכרז		

100
 48
 64 (80)
 300 84
 126 104
 170 200
 48 90
 600 180
 100
 1300 900

200
 300
 200

מסוד השיכון
אגף פרוגרמה

ירושלים, 11.1.1976

פרוגרמה בנייה למחוז חיפה - כליל סגור, לפי ישוב, אחר, ומבצע 1976

היישוב	סך הבנייה ביושב	ה א ת ר	סך הבנייה באחר	בנייה ישירה		בנייה חברות	
				מבצע	כסות	מבצע	כסות
ס"ה	900	-		300	600	-	
מעלות	250	החלטה ביושב קורן א'	250 120		250		רסקו
בחריה	200	עין שרה	200 300	-	200		אזורית (סורל בסור)
סלומי	100	מכ' דרומית	100	100	מכרז		
עכו	250	צפון	150	150	150		מ"פ
		בורה בפוליאון	100	100	מכרז		
יקבצם	100	עליה	100	100	מכרז		

STATE OF NEW YORK
IN SENATE

January 10, 1911

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

1910

STATE	COUNTY	TOWNSHIP	SECTION	ACRES	VALUE	REMARKS
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	1	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	2	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	3	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	4	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	5	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	6	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	7	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	8	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	9	100.00	100.00	
NEW YORK	ALBANY	ALBANY	10	100.00	100.00	

מסד היכון
אגף פרוגרמה

ירושלים, 11.1.1976

פרוגרמה בניה למחוז המרכז לפי יישוב

היישוב	הכמות	סוג המבצע	בעלות מקרקע	הפרדה
ס"ח	2,400	-	-	-
אבן יהודה ✓	36	מכרז	משה"ש	-
אור יהודה ✓	56	"	משה"ש	-
אזור ✓	48	"	משה"ש	-
אשדוד	48	יבנה	משה"ש	-
באר יעקב	48	מכרז	משה"ש	-
ביית דבן	48 ²⁵	מכ"ע	מכ"ע	-
בני ברק	96	מכרז	-	-
בת - ים	64	מכרז	-	-
הוד השרון ✓	24	מכרז	משה"ש	-
בצפת ממזאל ✓	32	אפריקה	-	-
הרצליה	96	מכרז	-	-
חולון	120	מכרז	-	-
יבנה	72	יבנה	משה"ש	-
יהוד	48	אפריקה	משה"ש	-
כ. סבא	68	מכרז	-	-
לוד	216	יובל גד	משה"ש	-
נס ציונה	48	מכרז	-	-
נחניה	160	מכרז	-	-
ק. עקרון	16	מכרז	משה"ש	-
רמ"צ	136	מכרז	-	-
רעננה	96	מכרז	-	-
רחובות	112	מכרז	-	-
רמלה	200	יובל-גד	משה"ש	-
ת"א	600	חלמיש	חלמיש	-
תל-מורד	36	מכרז	משה"ש	-

**מסד השיכון
אגף ירוגרות**

ירושלים, 11.1.76

פרוגרמה בניה למחוז הנגב, לפי י"ר, אחר, מבצע - 1976

היטוב	סך הבניה ביישוב	ה א ת ר	סך הבניה באתר	בבית ימית	בבית	חברות
				מבצע	מסרה	מבצע
ס"ח	1,950	-	-	645	1,305	-
אופירה	155 60	-	-	155 ס"ד אפקובית		
אופקים	96	שכ"ב-גוריון	96	96	32	32
אילת	80	זרפית	80	-	48 40	48 40
באר שבע	768 1000 900	שכ"ס' שכ"ר'	312	120	80 112	80 112
				76	96	96
					96	96
		שכ"י"א	188	40	84	84
					64	64
דימונה	215 208	גרה דוד	215	96	20	20
ירוחם	96	שכ" מזרחית	30	96		
מצפה	200	שכ" צפופית	200		200	200
נתיבות	80	שכ" דרום מערב	158		48	48
		פלוח בונדן	32	32		
ערד	230 200	אבישור לבאה	106 124		106 124	106 124
מרומה	64	גרה אשכול	64	-	16	16
				-	80	80

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE BUREAU OF LANDS

Washington, D. C., 1900

THE LANDS OF THE UNITED STATES, IN THE TERRITORY OF ARIZONA.

Section	Range	County	State	Acres	Value	Remarks
1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100	100

**משרד השיכון
אגף פרוגרמות**

ירושלים, 11.1.1976

פרוגרמת בנייה לסחור ירושלים, לאי אזור, ישוב, אחר וסבצע - 1976

היישוב	סך הבנייה ביושב	ת א ר	סך הבנייה באחר	בנייה יפירה	בנייה חברה
				כמות	כמות
ס"ח	3,600	-	3,600	1,800	1,800
אזור י-ם	3,000	-	3,000	1,500	1,500
ירושלים	2,495	רמת	395	115	130
					150
		סדרה הלפידה	305	170	150
					135
					50
		בילד	815	320	110
					100
					100
					195
		נורה יעקב	330	150	180
		קסטון	350	350	
		רוממה	50	50	
		רובע יהודי	48	48	
מבשרת	70		70	70	
ק. ארבע	124		124	76	48
בית שמש	280	רח' העליה המסורגי	120 160	120	160
מעלה אדומים	40		40	40	

DATE _____
PAGE _____

2004年10月1日

1950-1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 263

[illegible]

מסוד השיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, 11.1.1976

פרוגרמת בנייה לאזור הדרום לפי ישוב אחר ומבצע - 1976

היישוב	סך הבנייה ביוזמה	ה א ת ר	סך הבנייה באחר	בנייה ישירה		בנייה		חברות
				מבצע	כסות	מבצע	כסות	
אזור הדרום	600	-	-	-	233	-	367	-
ק. מלאס	145	200	145	יובל גר	145	-	-	-
ק. גח	88	רייסקין		אסרם	88	-	-	-
אסקלון	367	ממון	250			250	250	סו"פ (יובל גר)
	600	מגדל	157			157	157	50 אפריר (מבס)