

מדינת ישראל
משרד הממשלה

משרד

משרד

פרוצדור תביעה

7/88 - 5/91

תיק מס'

40669/1-ג

מחלקה

מחלקה



שם תיק: מחוז מרכז - פרוגרמות חדשות

מזהה פנימי: גל-1/40669

מזהה פריט: 0009718

כתובת: 2-112-9-5-6

04/03/2018

תאריך הדפסה

13.05.1991

פראגראם פארמאן - 1991

1.04.1991 - 31.03.1992

באזירע חבולא מאמענטאלע פארמאן פארמאן

פארמאן פארמאן

פראגראם פארמאן

1. צאנע	אדער פארמאן	613 יח"צ	פארמאן צוריק אונזערע פארמאן מיט בילד אונזערע חלמא צוקינג פארמאן	500.000 1.850.000 80.000 1.000.000	גאנצע צאנע חב' פארמאן
2. מאנעטאלע	פארמאן	4.000 יח"צ	פארמאן בילד אונזערע	10.000.000	גאנצע 1992 : 10.000.000
3. מאנעטאלע	פארמאן	1.692 יח"צ	פארמאן פארמאן, פארמאן צוריק, מיט בילד, מיט בילד אונזערע חלמא קא פארמאן פארמאן	6.050.000 30.000 1.600.000	חב' פארמאן, צוריק
4. פארמאן פארמאן	פארמאן (פארמאן)	2.012 יח"צ	פארמאן צוריק, אונזערע, אונזערע מיט בילד אונזערע חלמא	7.650.000 45.000	חב' פארמאן פארמאן
5. קא פארמאן	פארמאן פארמאן	900 יח"צ	פארמאן, אונזערע, מיט בילד אונזערע חלמא	3.500.000 40.000	חב' פארמאן פארמאן
6. פארמאן פארמאן	פארמאן פארמאן	909 יח"צ	פארמאן צוריק, אונזערע, מיט בילד אונזערע חלמא	3.450.000 40.000	חב' פארמאן פארמאן
		10.126 יח"צ		35.835.000	ש"ח

13.05.1991

פראגראם פאראן 1991

1.04.1991 - 31.03.1992

עצמאות

פראגראם פאראן

1. אלטא	1.800 יח"ד	פריזג דרכים	850.000	8-1.000 יח"ד
		- מיק אבול	3.000.000	8-1.800 יח"ד
		- חלמ	120.000	
2. אלטא	2.398 יח"ד	- בלמאג ביליג, מזרחאג אלאג	8.400.000	עבד כ-1.000 יח"ד
		- קוי מיק, ביאג אגיקא	8.100.000	עבד כ-1.800 יח"ד
		- חלמ	140.000	
		מכאן לאויגה עבול	2.460.000	יילאג כל הבלעם
		ברכא מיק	2.700.000	כ"ל
		מאצא מיק	1.800.000	כ"ל
3. אלטא	3.422 יח"ד	- בלמאג ביליג (מאצאג אאספאט),	6.900.000	
		מזרחאג אלאג (חאקיא)	5.000.000	
		- עבולאג מיק, ביאג אגיקא	50.000	
		- חלמ		
		- פריזג דרכים אגיקאג אלאג (קאגא)	10.200.000	אגיקאג אלאג 1990. גבולאג
		- נקאג	9.000.000	אגיקאג אלאג 1990. אלאג כל הבלעם
4. אלטא	54 יח"ד	- ביליג, ניקאג, מחלאלאג האגאג	250.000	
		- בלמאג מיק אבול	100.000	

2. גני ע"ש (בזמן)	250 וח"ד	- פריזת צרכים, מים, גז, ניקול והצעים	950.000	גניזת ע"י חב' ערים"
3. בית צפן	36 וח"ד	- רבוצ כבישים	200.000	הבטחת כב' העיר
4. סדרה	79 וח"ד	- כבישים, מים, גז, אלקטר	340.000	אליזת מלגה 1990 החלפת החומות בסדרה
5. גן ובנה	107 וח"ד	- כבישים, חניית אלקטר	380.500	אליזת מלגה 1990. קבלת חב' אלסטק החלפת החומות בסדרה
6. ובנה	220 וח"ד	- גן ציבורי "אוריא"	235.000	הבטחת מב"ל ארון
7. ספר יונה	148 וח"ד	- כבישים, מים, גז, ניקול	2.800.000	גניזת חב' ערים"
8. כפר סגא	36 וח"ד	- חלמ	540.000	
		- תאורה	100.000	הבטחת כב' העיר
		- העלמת כבישים, מזרקה, אלקטר	560.000	
		- חלמ	50.000	
		- החצר הוצאת פתח אלקטר מים	180.000	הצמח לעירוב
		- כבישים, ניקול, מים, גז	760.000	גניזת ע"י חב' ערים"
		- חלמ	90.000	
		- החצר הוצאת פתח אלקטר מים	220.000	הצמח לעירוב
		- כבישים, מים, גז, ניקול	4.300.000	גניזת ע"י חב' ערים
		- העלמת מזרקה, פתח ולטח		אליזת מלגה 1990
		- ציבוריים - כולל תאורה	200.000	החצר הוצאת פתח

9. סוף

מזרח

358 יח"צ

- פרוצט דרכים, מים, גז, אינקל
- אמצעים - עלב ב'
- הלאה כבישים
- מזכאות, גאולוג, ארכאולוג, אולטראסאונד
- ספילט מי חשמל/מאוס, כולל ניקול
(לאחר הבטים לגביה)

ספילט מולט 1990
בחלוצה לחומה גאולוג
587.000
750.000
600.000
1.000.000

צבאן-מזרח

1.294 יח"צ

- פרוצט דרכים, אמצעים
- עבודות מים, גז, אינקל
- חלמל
- העברת אבן/מחל קוי מים
לח חב' "מקורות"

400.000
3.900.000
30.000
200.000

העברת לחב' "מקורות"

10. מ/ציעין

כבישים עירק"ק

-

- פרוצט כבישים, ראשונים
- חלמל
- עבודות ארכאולוגיות

5.000.000
900.000
500.000

קצבטן: 3.500.000 קקל: 1.500.000

11. מכבים

כל היחידה

-

- כביש כניסה חצות ליישוב
- מתקן סניקה
- סדר ואחזקת בטחון

1.000.000
500.000
400.000

12. גז צ'נב

מזכאות
לאסבסט/ניק

258 יח"צ

- פרוצט דרכים

500.000

13. נמלה

עבודות באולוסים

700 יח"צ

- הלאה כבישים (מזכאות/אסבסט)
- מזכאות, גאולוג
- ביטוח, טכניק ציבוריים
- חלמל
- העברת אבן/מחל לחב' חבצ'בה

1.850.000
1.000.000
180.000
142.500

עבודות כ- 250 יח"צ

עבודות 500 יח"צ

ספילט מולט 1990. בחלוצה בחומה

13. מנהיה
(המחלק)

עמלית 1 1000 וח"ד

- פריזת צרכים ומצעים
- מערכת מים, בולב וניקוז
- העלאת כבישים (מצעים ואספלט)
- מערכת למארה
- חלמל

750.000
3.750.000
3.500.000
30.000

עלם ביטויים - 700 וח"ד.
בבית חב' ערבים.

צ/ק - מערב
עמלית

2.500 וח"ד

- פריזת צרכים, מצעים, מערכת מים,
בולב וניקוז
- חלמל

7.500.000
60.000
עבור 1.000 מאורגני

14. בית מקה

עמלית 1

994 וח"ד

- פריזת צרכים ומצעים
- מערכת מים, בולב וניקוז
- העלאת כבישים (מצעים ואספלט)
- מערכת למארה
- חלמל

682.500
3.000.000
1.500.000
530.000

עלילת מלחמת 1990

עבור 410 וח"ד

15. קבית עקרון

חלק פריז

100 וח"ד

- העלאת בעגלות פיתח
- חלמל

1.000.000
28.000

בבית ע"י חב' ערבים

16. כאל דעין

כביש לאורך
ואבי רב

-

- כביש, מים, מים, בולב, ניקוז
- מארה ומקלחת
- חלמל

5.800.000
650.000

- מלחמת כ- 2.000 וח"ד (לגעת
בסלעים, עמלית, אגדת המלחמה
(פ"ה)

בבית בסלעים

700 וח"ד

- העלאת כבישים (מצעים ואספלט) מערכת למארה
- חלמל
- מחלוקת הולצווייך באזור בית
- פיתח מים ציבוריים
- מלחמת כביש מים במלחמת עירחל צה"ל
- ע"י בית בקבול

1.250.000
85.000
700.000
1.100.000
500.000

מלחמת כ- 330 וח"ד

עבור 370 וח"ד

100 - 100 - 100

16. כספי בע"מ (החלק)	אגרת הסולם (החלק)	ביטוח אישור ארכיון	150.000
לפי חוקים 1	122 וח"ד	- הוצאת כביש, מים, בוא, אשכול - חלק	540.000 28.000
המכרה	885 וח"ד	- הוצאת כביש, (מכשיר אספלט) מכרה, אשכול - מערכת מים, בוא, אשכול - חלק - תחנת טכניקה	1.900.000 1.050.000 55.000 1.000.000
גובה המכרה	1.670 וח"ד	- הוצאת כביש, (מכשיר אספלט) מכרה, אשכול, לכ-50% מהשטח - מערכת מים, בוא, אשכול - חלק - ביטוח, אשכול, עקבות היער	4.000.000 4.500.000 65.000 400.000
מכרה, מכרה	-	- מערכת מים, אשכול, אשכול - ביטוח, אשכול, אשכול, אשכול - אשכול, אשכול, אשכול - מחלק (כביש, אשכול, אשכול)	4.000.000 4.000.000 3.000.000
עיר, אשכול	48 וח"ד	- הוצאת 33% אשכול, אשכול, אשכול	350.000
רח' יפ"ה, אשכול	-	- אשכול, אשכול, אשכול, אשכול	1.175.000
רח' טכני	-	- הסדרת אשכול (אשכול, אשכול)	500.000
ח' אשכול, אשכול	-	- אשכול, אשכול	500.000

17. כח/בא	כפר סביר/א מבני 5	-	העמדת קול, בילד, חלמל וטלפון העמדת בילד, בילד, בילד חלמל	200.000 375.000 150.000	בילד, בילד, בילד בילד
18. כח/בא	3ב/א	1309 וח"ב	בילד, בילד, בילד, בילד העמדת בילד, בילד, בילד (אוספול) העמדת בילד, בילד, בילד העמדת בילד, בילד, בילד, בילד חלמל לכילול חיל	563.000 4.600.000 5.400.000 58.000 400.000	בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד
	כח/בא 1 העמדת בילד, בילד, בילד	600 וח"ב	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד חלמל	2.300.000 25.000	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד
	כח/בא 2 העמדת בילד, בילד, בילד, בילד	400 וח"ב	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד חלמל	1.500.000 40.000	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד
	כח/בא 6 העמדת בילד, בילד, בילד, בילד	350 וח"ב	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד חלמל	1.350.000 25.000	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד
	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד	84 וח"ב	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד חלמל	900.000	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד
	כח/בא 1 העמדת בילד, בילד, בילד, בילד	-	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד חלמל	800.000	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד
19. כח/בא	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד	200 וח"ב	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד חלמל	500.000 24.000	בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד בילד, בילד, בילד, בילד, בילד, בילד
22.317 וח"ב 169.524.000 ש"ח					

13.05.1991

פראגראם פאראן - 1991

1.04.1991 - 31.03.1992

פראגראם פאראן

עצמאות ב'

1. אס/כ	140 יח"צ	- כבישים, מים, ביוב, אנרגיע	900.000
2. אגן והוצאה	-	- החזר האוצר, אגן, חשבונות, שירותים	40.000
3. אגן והוצאה	276 יח"צ	- פרויקט צרכים - בארץ, עקבות הפרנס	600.000
(אגן, מים, אנרגיע, חשבונות)	40 יח"צ	- כבישים, מים, ביוב, אנרגיע	250.000
	-	- חלמ	16.000
פרנס יבין חק"מ	300 יח"צ	- עקבות הפרנס ופרויקט צרכים	750.000
	-	- חלמ	30.000
4. אגן והוצאה	-	- סלילת כחל, צבא, טיפוס, מים, חלמ	1.000.000
5. אגן והוצאה	800 יח"צ	- פרויקט צרכים, אמצעים	1.600.000
	-	- חלמ	40.000

ש"ח 5.226.000

1.556 יח"צ

סה"כ

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

תאריך: 03.06.1991

התחלות בניה מ - 01/04/90 עד 02/06/91
שומרון

ישובים לפי חברות

סה"כ יח"ד

ישוב	חברה	פרוג' ביצוע	הערות
לפי מנשה	שו"פ	10	מתוך 20 יח"ד פרוג' 89/90
	צוותא	18	מתוך 37 יח"ד שנים קודמות
	עוגן	21	3
אלפי מנשה צוותא ב'	מ.ל. השקעות	76	-
	מרל"ז	80	-
	וייסמן	56	-
	קבן	60	-
אריאל	יונה יהודה	36	הזזת בוסטר (18 יח"ד)
	בן יקר גת	170	120
	פלוס אמיליו	52	14
	צרפתי	60	60
	שירלי	70	42
	ארמונות חן	78	78
	לירם	28	28
	תבור גלבוע	80	62
	א. מזרחי	54	54
	מרל"ז	55	44
	נאות אמיר	72	שינוי תוכניות
	לשמן	57	טרם אושרו התכניות

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
צופים	לידר קומפני + ברנוביץ	100	100	כל היישוב 132 יח"ד בשלבי ביצוע
קרני שומרון גבעה מזרחית	א.ר.ץ	79		
	רימון	77		
	בינו	37		
	פלוס אמיליו	46		
	שו"פ	242		
	פלקובי	58		
	א.ר.ץ	17	17	
ג. שומרון	חברה המרכזית פיתוח השומרון	42	42	
	אמדר	40	40	חידוש העבודה משנים קודמות
	שו"פ	146	-	עובדים בעבודות עפר
		178	-	טרם נקבע חברה משכנת
עמנואל				

הערות: לפני הוצאת מכרז 132 יח"ד (אריאל)

סיכום התחלות מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

ישוב	מס' יח"ד
1. אלפי מנשה	31
2. אריאל	520
3. צופים	100
4. גינות שומרון	99
סה"כ	760

התחליות בנה ביתר מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

מס' יח"ד	ישוב
15	1. אלפי מנשה
8	2. אריאל
25	3. נופים
4	4. קרני שומרון
51	5. שערי תקוה
12	6. עץ אפרים
51	7. אורנית
166	סה"כ

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי- מנשה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון במ.ת.ע.	
אלפי- מנשה	צוותא ב'	364	שווק	גברין	פורסם לדפוקה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שווק	בסס	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהאגף הרשאה למכללה (קרוונים)	פינצי-רוזה	לפני דיון במ.ת.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יח"ד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	השטח טרם הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר	טרם הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-עבד שרמן	לפני ו' אישורים	
עופרים	עלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	ויינגר	במ.ת.ע.	
עופרים	עלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	ברן	במ.ת.ע.	
עופרים	עלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בהכנה	
עופרים	עלב ב' 2	3940	אדמת מדינה	משה לוי	בהכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירומי	ב ו-אישורים בסוף יוני	

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פניוניים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אזרח לרפקה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאזרח	יחיד תוכנו "כבנה ביתן"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה קימת בעיה על כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון ב.מ.מ.	
שערי תקוה		220		דני נוימן	לפני ו- אישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	האשח מרם הוקצה ע"י ממ"י	מרם נבחר (גולדמברג)	מרם החל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון ב.מ.מ.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה אין גבול מאזרח	צ.גבאי	בדכנה	לפני הגשה ב.מ.מ.
אבני-חפץ	גב' מזרחיות	3200	אדמת מדינה	מ.כילף	לפני דיון ב.מ.מ.	כולל הגדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	ג.ציפור	בדכנה	מרם נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב ג'	2000	מרם הוקצה ע"י ממ"י		לא נקבע מתכנן	
רובה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	ב.מ.מ.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי- מנשה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון במ.ת.ע.	
אלפי- מנשה	צוזתא ב'	364	שווק	גבולין	פורסם לדפוקה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שווק	בסט	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהמסמ הרשאה למכללה (קרונים)	פינצי-לווה	לפני דיון במ.ת.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יח"ד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	השטח סרס הוקצה ע"י ממ"י	סרס נבחר	סרס הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-ענני שרמן	לפני ו' אישורים	
עופרים	עלב א' 1	1360	אדמת מדינה דפוקת דרך	ויינברך	במ.ת.ע.	
עופרים	עלב א' 2	1720	אדמת מדינה דפוקת דרך	ברן	במ.ת.ע.	
עופרים	עלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בדכנה	
עופרים	עלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	בדכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירוצי	ב-1 אישורים בסוף יוני	

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אושר להפקדה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאושר	יתרת יח"ד תוכננו "כבנה ביתך"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה קימת בעיה על כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
שערי תקוה		220		דני גוימן	לפני ו- מישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	השכח מרס הוקצה ע"י ממ"י	מרס נבחר (גולדמברג)	מרס החל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נזפר	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה אין גבול מאושר	צ.גבאי	ברבנה	לפני הגשה ב.מ.ת.ע.
אבני-חפץ	גב' מזרחיות	3200	אדמת מדינה	מ.כילף	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	כולל הגדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	א.ציפור	ברבנה	מרס נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב ג'	2000	מרס הוקצה ע"י ממ"י		לא נקבע מתכנן	
רבבה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	ב.מ.ת.ע.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי- מנשה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
אלפי- מנשה	צוותא ב'	364	שווק	גברין	פורסם לדפוקה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שווק	בסט	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהמסמך הרשאה לפכללה (קרוונים)	פינצי-לווה	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה דפוקת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יח"ד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	השטח סרס הוקצה ע"י ממ"י	סרס נבחר	סרס הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-ענע שרמן	לפני ו' אישורים	
עופרים	עלב א' 1	1360	אדמת מדינה דפוקת דרך	ויינברג	ב.מ.ת.ע.	
עופרים	עלב א' 2	1720	אדמת מדינה דפוקת דרך	ברן	ב.מ.ת.ע.	
עופרים	עלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בהכנה	
עופרים	עלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	בהכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירומי	ב-1 אישורים בסוף יוני	

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אושר לדפיקה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאושר	יפרת יח"ד תוכנו "כבנה ביתך"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה קימת בעיה של כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון במ.ת.ע.	
שערי תקווה		220		דני נוימן	לפני ו- מישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	המנחם טרם הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר (גולדמברג)	טרם הוגש	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון במ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה אין גבול מאושר	צ.גבאי	בהכנה	לפני הגשה במ.ת.ע.
אבני-חפץ	גב' מזרחיות	3200	אדמת מדינה	מ.כילף	לפני דיון במ.ת.ע.	כולל הגדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	ג.ציפור	בהכנה	טרם נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב ג'	2000	טרם הוקצה ע"י ממ"י		לא נקבע מתכנן	
רבה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	במ.ת.ע.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי- מושה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון במ.ת.ע.	
אלפי- מושה	צוזתא ב'	364	שווק	גברין	פורסם להפקדה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שווק	בסמ	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהמנחם הרשאה למכללה (קרונים)	פינצי-לווה	לפני דיון במ.ת.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יח"ד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	האגף מרם הוקצה ע"י ממ"י	מרם נבחר	מרם הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-ענע שרמן	לפני ו' אישורים	
עופרים	עלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	ויינברך	במ.ת.ע.	
עופרים	עלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	ברן	במ.ת.ע.	
עופרים	עלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בהכנה	
עופרים	עלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	בהכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירומי	ב-1 אישורים בסוף יוני	

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פנינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אפשר לזכרון	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאוסר	יתרת יח"ד תוכננו "כבנה ביתן"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה קימת בעיה על כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
שערי תקווה		220		דני גוימן	לפני ו- אישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	האמת סרס הוקצה ע"י ממ"י	סרס נבחר (גולדמברג)	סרס החל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נזפר	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה אין גבול מאוסר	צ.גבאי	בדבנה	לפני הגשה ב.מ.ת.ע.
אבני-חפץ	גב' מזרחיות	3200	אדמת מדינה	מ.כילק	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	כולל הגדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	ג.ציפור	בדבנה	סרס נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב ג'	2000	סרס הוקצה ע"י ממ"י		לא נקבע מתכנן	
רבבה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	ב.מ.ת.ע.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב הקרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי- מנשה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון במ.ת.ע.	
אלפי- מנשה	צוותא ב'	364	עזוק	גברין	פורסם לדפוקה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	עזוק	בסמ	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהאסמ הרשאה למכללה (קרוונים)	פינצי-רוזה	לפני דיון במ.ת.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה דפוקת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יח"ד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	האסמ טרם הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר	טרם הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-שבע שרמן	לפני ו' אישורים	
עופרים	שלב א' 1	1360	אדמת מדינה דפוקת דרך	ויינברג	במ.ת.ע.	
עופרים	שלב א' 2	1720	אדמת מדינה דפוקת דרך	ברן	במ.ת.ע.	
עופרים	שלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בהכנה	
עופרים	שלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	בהכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירומי	כ-1 אישורים בסוף יוני'	

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אנשר להפקדה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאנשר	יתרת יחיד תוכנו "כבנה ביתר"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה קימת בעיה על כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון במ.ת.ע.	
שערי תקוה		220		דני נוימן	לפני ו- אישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	האמה סרס הוקצה ע"י ממ"י	סרס נבחר (גולדמברג)	סרס וואל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון במ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה אין גבול מאנשר	צ.גבאי	בדבנה	לפני האשר במ.ת.ע.
אבני-חפץ	גב' מזרחיות	3200	אדמת מדינה	מ.כילף	לפני דיון במ.ת.ע.	כולל הגדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	ג.ציפור	בדבנה	סרס נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב ג'	2000	סרס הוקצה ע"י ממ"י		לא נקבע מתכנן	
רבבה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	במ.ת.ע.	

משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

מח' פרוגרמות
תאריך: 3.6.91

פרוגרמת בנייה למגורים 1991/92 - שומרון
צפי הפעלה

ישוב	אתר	סה"כ יח"ד	הפעלה עד 30.6.91	הפעלה עד דצמ' 91	הפעלה עד 1.1.92	הערות
אלפי מנשה	צוותא ב'	272		272		העברה מפרוג' 90
	צוותא ב'	92		92		מותנה בקבלת חברה משכנת
אריאל	רובע ב'	399	269	150		העברה מפרוג' 90
אריאל	רובע ב' שלב ב'	2500		1000	1500	
	מערב בניה מתקדם	1200			1200	800 בניה מתקדמת 400 רגילה
נופים		600			600	
עופרים	שלב א'	1500		500	1000	
צופים		500+250		100	650	* קרקע פרטית
קרני-שומרון	ג.מזרחית	539	539			העברה פרוג' - 90
קרני-שומרון	ג.מזרחית שלב ב'	1000			1000	
שערי תקווה		220			220	

י ש ז ב	א ת ר	סה"כ יח"ד	הפעלה עד 30.6.91	הפעלה עד דצמ' 91	הפעלה עד 1.1.92	ה ע ר ו ת
עמנואל	תרשיש + אחלמה	180		180		אין אשור חברה משכנת
עלי זהב	מזרח (ברוכין)	900			900	
עלי זהב	מערב	500			500	הוקצה לפתוח ע"י ערים
אבני חפץ		1000			1000	
רבבה		600		300	300	
קרית-ספר		1100		500	600	

02.06.1991

מחוז מרכז
חטיבת מכניות

שומרון

פרוגרמה פתוח 1991

01.04.1991 - 31.03.1992

מס'ר	ישוב	א ת ר	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה ע ר ו ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
1	אשפי מנשה	גבעת של	1,500	60,000	1,000,000	2,000,000	3,060,000		
		צוותא ב'	272	560,000		500,000	500,000	1,560,000	
		עבודות כלל עירוניות		1,000,000	1,000,000	1,000,000	3,000,000		פיתרון לביו
		צוותא א'		110,000				110,000	
		בניין גישה		100,000				100,000	הנחתת כבי' הער תאורה בבניין גישה
		אשר שו"פ	20	110,000				110,000	האמנה לחב' שו"פ הנחתת גב' ערה צימרמן
		כפ"ר יוסף	64	900,000	500,000		1,300,000		העתפות 50% עבור הוצאות עבודות פיתוח
2	אריאל	רובע ב' שנת החדש	800	580,000	600,000	500,000	1,680,000		
		רובע ב' מזרחית	2,500	1,000,000	1,680,000	1,000,000	3,680,000		
		אשר חרום (מערב)	1,200	2,000,000	3,000,000	3,000,000	8,000,000		
		רובע ב' שנת הימן		530,000	700,000	600,000	2,130,000	530,000-גלישה משנת 1990.	
		רובע א'		450,000	200,000	320,000	970,000		
3	נופים	בנייה רזיה (מרכז)	600	120,000	300,000	1,000,000	1,200,000	2,620,000	
		בנה ביתך	200	1,500,000	1,600,000	1,300,000	4,400,000		
4	עופרים	עלב א'	3,100	2,030,000	5,000,000	4,000,000	3,000,000	14,030,000	
5	צופים	עפון	1,500	1,060,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	4,060,000	עבור 750 יח"ד
		ליד קומפאני	34	380,000	1,000,000	1,200,000	2,580,000		העתפות 50% בביתוח בסך של 1,350,000 ש"ח
6	קרני שומרון	גינות שומרון, אשר שו"פ והברק לפיתוח השומרון	300	1,250,000		20,000	1,270,000		בניין מס' 18
		גבעה מזרחית עלב א'	600	560,000	2,290,000	1,900,000	4,740,000		

פרוגרמה פתוח 1991
1.04.1991-31.03.1992

- שומרון -

מס'ד	ישוב	אתר	מס' יח"ד	תקציב					הערות
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
	קרני שומרון (המשך)	כנ"ל שלב ב'	1.834	1.530.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	5.530.000	עבוד 1.000 יח"ד
		עבודות כלל פירוניות		2.000.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000	6.500.000	פתרון לביו
		גינות שומרון מבן 8 (ש"פ)	140	560.000				720.000	השתתפות ביצוע ש"י חברת ש"פ
7	שערי תקוה		220	30.000	600.000	500.000	1.130.000		
		בנה ביתן	93	400.000	400.000	400.000	1.200.000		השתתפות 50% עבור
8		מזרח (ברוכין)	2.700	830.000	1.150.000	1.500.000	1.500.000	4.980.000	עבור 900 יח"ד
	עלי זהב	מערב	1.700	30.000	750.000	1.000.000	1.000.000	2.780.000	עבור 500 יח"ד
9	אבני חפץ		3.200	950.000	2.100.000	2.000.000	3.000.000	8.050.000	עבור 1.000 יח"ד
10	רובה		1.200	500.000	760.000	1.100.000	1.000.000	3.360.000	עבור 600 יח"ד
11	קרית שפר		1.100	1.500.000	1.560.000	1.500.000	1.000.000	5.560.000	גביעה משנת 1990 בשנת 1992-5.500.000
12	עץ אפרים		296	700.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000	4.700.000	
		סה"כ	24.132	15750.000	29110.000	33600.000	26460.000	103910.000	

06.1991

כר/סרמה עפויגאח - 1991

1.04.1991 - 31.03.1992

על כולן

1.	אנפוי אנש	סגרת על	1500 וח"צ	- פריזג צרכים אנשים - חלמל	3.000.000 60.000
		צולמא ב'	272 וח"צ	- פריזג צרכים אנשים - מערכול מיק, גיוב, אנקול	560.000 1.000.000
		מלולת בלם זינולול		- פיגולן גיוב אלני - קא מלול	3.000.000
		צולמא א'		- מעבד ציבורי בין גיוב הסבר למבולן ש"ס	110.000
		כבול איש		- גמולד	100.000
		אמר ש"ס	20 וח"צ	- פלמגול געב/צול עפר	110.000
		כפול ו/ס	63 וח"צ	- כבול מס' 50 - פלמגול 50% געב/צול פולח	300.000 1.000.000
2.	ארכיבוס	רובד ב' (לסח החצול)	800 וח"צ	- פלמגול כבולמס (מלולק ואספול) מזרכול למולד - מערכול מיק, גיוב, אנקול - חלמל	1.140.000 460.000 80.000

2. ארואט (המלך)	רובע ג' מזרחית	2.500 וח"צ	- פרוצט צרכים, אמציוס - מערכות מים, בואג, וניקול - חלמל	2.000.000 1.600.000 80.000
אוג חלק (מערב)	1.200 וח"צ	- פרוצט צרכים, מים, בואג, ניקול, אמציוס	8.000.000	
רובע ג' עמח הישן כל בואג	- בחצר האוצא, פיתוח, לחב' בן וקר שט	530.000	שילוב מלח 1990	
רובע א'	- כביש מס' 100 (עבד/דג עבר אמצעים בלחב' 6,00 מ')	1.600.000		
	- למפול בבישק מס' 7,6, כולל לפול גארב, בבישק מס' 6 - השלמת מתקן בואג - קווי מים, בואג, באג, כסקו	450.000 320.000 200.000		
3. נאבים	בניה רחוב (מרכז)	600 וח"צ	- פרוצט צרכים, מים, בואג, וניקול - חלמל	2.200.000 420.000
בנה בויג	200 וח"צ	- פיתוח זמני, בואג - השלמת 50% בעב' פיתוח	300.000 4.100.000	
4. עופרים	שלב א'	3.100 וח"צ	- פרוצט צרכים, מים, אמציוס וקול, גאמכיים - מערכות מים, בואג, וניקול - חלמל	9.000.000 5.000.000 30.000
המלך ג-1992 100000000				

5. <u>3/13</u> א"פ	3/13	1500 וח"צ	- פריצת צרכים, מ"ס, גיבול וניקול - חלמל	4.000.000 60.000	עבול 750 וח"צ
איבר ק/מכאני	84 וח"צ	- השלמת 50% גבולות פגול - חלמל - ב"ל רקב - כבול במחבר את כלב טויר - 3/13 א"פ	1.350.000 30.000 200.000 1.000.000		
6. <u>קניי שלמחלן</u>	פינת שלמחלן (אוג מ"ס וחב' לפגול בשלמחלן)	300 וח"צ	- עבול עבר, ניקול, מ"ס - אבול - חלמל	1.250.000 20.000	כבול 18 וח"צ
הפגול המזרחי ע"ב א'	600 וח"צ	- השלמת כבול (מזרחי ואספלט) - מערבול ותאורה - מערבול מ"ס גיבול וניקול - חלמל - ב"ל רקב	1.800.000 2.500.000 340.000 100.000		
כניס - חב"ב	1834 וח"צ	- פריצת צרכים ומזרחי - מערבול מ"ס, גיבול וניקול - חלמל	2.000.000 3.500.000 30.000	עבול 1.000 וח"צ כניס	
ע"ב כלל עיליניל		- פיתולן בולב אס/ארי ק/מכאני	6.500.000		
פינת שלמחלן מבין 8 (מ"ס)	140 וח"צ	- ד' למגול בפגול שטח ציבורי	720.000	גיבול ע"ר חב' מ"ס	
7. <u>למדי מקלה</u>		- פריצת צרכים, מ"ס, גיבול וניקול - חלמל	1.100.000 30.000		
בנה בוגב	93 וח"צ	- השלמת 50% בפ"ל כולל	1.200.000		

ע"י זיהב	מזרח	2.700 וח"ז	- פרוצנט ברכיוס אמציוס - מערכולת מוס בולג וניקול - חלמץ	1.800.000 3.150.000 30.000	ע"בול 900 וח"ז כ"ז
מעבד		1.700 וח"ז	- פרוצנט ברכיוס אמציוס - מערכולת מוס בולג וניקול - חלמץ	1.000.000 1.750.000 30.000	ע"בול 500 וח"ז כ"ז
אבני חפץ		3.200 וח"ז	- פרוצנט ברכיוס אמציוס - מערכולת מוס בולג וניקול - חלמץ - מכון ולויגה דברכת מוס - מגן שירה	1.950.000 3.500.000 600.000 1.500.000 500.000	ע"בול 1000 וח"ז כ"ז
רביה		1.200 וח"ז	- פרוצנט ברכיוס אמציוס - מערכולת מוס בולג וניקול - חלמץ	1.200.000 2.100.000 60.000	ע"בול 600 וח"ז כ"ז
קניו סבר		1.100 וח"ז	- השתתפות בהוצאות פיות - חלמץ	5.500.000 60.000	אילוץ מילג 1990 גמל 1992 : 5.500.000
ע"אפריק		296 וח"ז	- השתתפות 50% בהוצאות לפיות - חלמץ	4.700.000	
סה"כ		24.132 וח"ז		103.910.000 ש"ח	

6.1991

כרמלית עמותה - 1991

1.04.1991 - 31.03.1992

תוכן

1. אגף מנהל	מסמך טל	1500 וח"צ	- פריזת צרכים ומלצרים - חלטה	3.000.000 60.000
	צולמא ב'	272 וח"צ	- פריזת צרכים ומלצרים - מערכות מ"ס, גילג וטיקול	560.000 1.000.000
	מ/מלמל בלל טיולמל		- פריזת גילג מלצרי - קל ומלצרי	3.000.000
	צולמא א'		- מערכות ציבורי בין גילג הסבר למלמל מ"ס	110.000
	כביש טיול		- גמלמל	100.000
	מלמל מ"ס	20 וח"צ	- פריזת צרכים ומלצרים	110.000
	כביש ו/מלמל	63 וח"צ	- כביש מ"ס 50 - מערכות 50% גמלמל פריזת	300.000 1.000.000
2. אגף מנהל	מלמל ב' (מלמל מלמל)	800 וח"צ	- פריזת צרכים ומלצרים (מלמל ומלמל) - מערכות ומלמל	1.140.000
			- מערכות מ"ס, גילג וטיקול - חלטה	460.000 80.000

2. ארנואל (המלך)	רובע ג' מזרחית	2.500 וח"צ	- פרוצט צרכים, אמצ'וס - מערכות מיס, בואג, וניק'א - חלמ'ה	2.000.000 1.600.000 80.000
אגף חלק (מערב)	1.200 וח"צ	- פרוצט צרכים, מיס, בואג, ניק'א, אמצ'וס	8.000.000	
רובע ג' עמ' היסן כל הימ'ה	- היחיד האצטאל פיומ'ה לחג' בן וקר'ה	530.000	שליש מלמ' 1990	
רובע א'	- כביש מס' 100 (עב' צ'אג עבר אמצ'וס בלחג'ה 6,000 מ')	1.600.000		
	- שפ'א ב'היסן מס' 7,6, ב'א'ו שפ'א ג'א'ר'ה ב'היסן מס' 6 - היס'מ'ה מתקן בואג - ק'וי מיס, אבואג, ג'א'ר'ה כסק'ו	450.000 320.000 200.000		
3. נאבים	בניה קו'יה (מערב)	600 וח"צ	- פרוצט צרכים, מ'צ'וס, מיס, בואג, וניק'א - חלמ'ה	2.200.000 420.000
בנה ביוגן	200 וח"צ	300.000 4.100.000	- פיומ'ה זמני אבואג - ה'ש'מ'ה 50% ג'א'ר'ה פיומ'ה	
4. ע'אפ'וס	ע'א'ר'ה א'	3.100 וח"צ	- פרוצט צרכים, מ'צ'וס וקור'ה ג'א'מ'וס - מערכות מיס, בואג, וניק'א - חלמ'ה	9.000.000 5.000.000 30.000

המלך ג' 1992: 90.000.000

5. <u>צ'אפ'ס</u>	צ'אן	1500 וח"צ	- פריצג צרכ'ס, מיס, ב'ול, א'ניק'ל - ח'למ'ל	4.000.000 60.000	ע'א'ל 750 וח"צ
צ'יכ'ר ק'אמפ'אני	84 וח"צ	- ה'למ'פ'ול 50% ג'ב'אצ'א'ל פ'א'ל - ח'למ'ל - ב'א'ל ר'ק'ה - כ'ב'ול' ב'אח'ב'ל א'ל כ'לכ' ט'ו'ר - צ'אפ'ס	1.350.000 30.000 200.000 1.000.000		
6. <u>ק'רני ש'אמ'ל'ן</u>	פ'ינ'א'ל ש'אמ'ל'ן (א'וג' מ'י'ס ו'ח'ב'י ע'פ'א'ל ב'ש'אמ'ל'ן)	300 וח"צ	- ע'ב'א'צ'א'ל ע'פ'ר, נ'יק'ל'ל, מ'י'ס - א'ב'ול - ח'למ'ל	1.250.000 20.000	כ'ב'ול' מ'ס' 18
ג'ב'ע'ג ה'א'צ'ח'י'ת ש'ל'ב' א'י	600 וח"צ	- ה'למ'מ'ל כ'ב'ול'מ'ס (מ'ל'צ'י'ס א'א'ס'פ'א'ל) - מ'ל'ר'ב'א'ל א'ת'א'ר'ה - מ'ל'ר'ב'א'ל מ'י'ס ב'ול, א'ניק'ל - ח'למ'ל - ב'א'ל ר'ק'ה	1.800.000 2.500.000 340.000 100.000		
כ'נ'י'ל - מ'ל'ב' ב'	1834 וח"צ	- פ'ריצ'ג צרכ'ס, א'מ'צ'ע'י'ס - מ'ל'ר'ב'א'ל מ'י'ס, ב'ול, א'ניק'ל - ח'למ'ל	2.000.000 3.500.000 30.000	ע'ב'א'ל 1.000 וח"צ כ'נ'י'ל	
ע'ב'י כ'ל'ל ע'יל'ט'א'ל		- פ'ינ'א'ל, ב'ול, א'מ'צ'א'ר'י-ק'אמ'פ'א'ני	6.500.000		
פ'ינ'א'ל ש'אמ'ל'ן מ'א'מ'ן 8 (מ'י'ס)	140 וח"צ	- ד'למ'ג'א'ל ב'פ'ינ'א'ל ש'אמ'ל'ן צ'יכ'ר'י'ס	720.000	ג'י'צ'א'ל ע'פ'ר ח'ב'י מ'י'ס	
7. <u>ל'מ'ר'י מ'ק'ל'ה</u>		- פ'ריצ'ג צרכ'ס, מ'י'ס, ב'ול, א'ניק'ל - ח'למ'ל	1.100.000 30.000		
ב'נ'ה ב'וג'ק	93 וח"צ	- ה'למ'פ'ול 50% ב'פ'ינ'א'ל כ'ל'ל	1.200.000		

ע"י זיהג	מזרח	2.700 וח"ז	- פרוצג צרכים אמצעים - מערכות מים בולג וניקול - חשמל	1.800.000 3.150.000 30.000	ע"י 900 וח"ז בנין
מזרח		1.700 וח"ז	- פרוצג צרכים אמצעים - מערכות מים בולג וניקול - חשמל	1.000.000 1.750.000 30.000	ע"י 500 וח"ז בנין
אבני חפץ		3.200 וח"ז	- פרוצג צרכים אמצעים - מערכות מים בולג וניקול - חשמל - מכון לאויגה + קרבת מים - מתקן טירה	1.950.000 3.500.000 600.000 1.500.000 500.000	ע"י 1000 וח"ז בנין
רביה		1.200 וח"ז	- פרוצג צרכים אמצעים - מערכות מים בולג וניקול - חשמל	1.200.000 2.100.000 60.000	ע"י 600 וח"ז בנין
קניו ספר		1.100 וח"ז	- השתתפות בהוצאות פיתוח - חשמל	5.500.000 60.000	אליה מילג 1990 גמג 1992 : 5.500.000
ע"י אפרים		296 וח"ז	- השתתפות 50% בהוצאות לפיתוח	4.700.000	
סכ"כ		24.132 וח"ז		103.910.000 ש"ח	

02.06.1991

מחוז מרכז
חטיבת סכניות

עומרון

פרוגרמה פתוח 1991

01.04.1991 - 31.03.1992

מס'ר	יחיד	א ת ר	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה ע ר ו ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
1	אלפי מועה	גבעת של	1,500		60,000	1,000,000	2,000,000	3,060,000	
		צוותא ב'	272	560,000		500,000	500,000	1,560,000	
		עבודות כלל עירוניות			1,000,000	1,000,000	1,000,000	3,000,000	פיתרון לביוט
		צוותא א'			110,000			110,000	
		בני' גישה			100,000			100,000	הבטחת כב' הער מאורה ובני' גישה
		אתר עו"פ	20		110,000			110,000	הזמנה לחב' עו"פ לבטוח גב' ערה צימרון
		כפ"ר יוסף	64	900,000	500,000			1,300,000	השתתפות 50% עבור הוצאות עבודות פיתוח
2	אריאל	רובע ב' עמק הדוד	800		580,000	600,000	500,000	1,680,000	
		רובע ב' מזרחית	2,500		1,000,000	1,680,000	1,000,000	3,680,000	
		אתר חרום (מערב)	1,200	2,000,000	3,000,000	3,000,000		8,000,000	
		רובע ב' עמק הישן		530,000	700,000	600,000	300,000	2,130,000	530,000-גלישה משנת 1990.
		רובע א'		450,000	200,000	320,000		970,000	
3	נופים	בנייה דויה (מרכז)	600	120,000	300,000	1,000,000	1,200,000	2,620,000	
		בנה ביתן	200	1,500,000	1,400,000	1,300,000		4,400,000	
4	נופים	עלב א'	3,100	2,030,000	5,000,000	4,000,000	3,000,000	14,030,000	
5	נופים	צפון	1,500	1,060,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	4,060,000	עבור 750 יח"ד
		ליד קומפאני	84	380,000	1,000,000	1,200,000		2,580,000	השתתפות 50% בפיתוח בסך של 1,350,000 ש"ח
6	קרני עומרון	גינות עומרון, אתר עו"פ והברת לפימות העומרון	300	1,250,000		20,000		1,270,000	בני' עס' 18
		גבעה מזרחית עלב א'	600		560,000	2,280,000	1,700,000	4,740,000	

11787-11788

ספ"ב ב"ב כ"ב

פרגמנא פתוח 1991

1.04.1991-31.03.1992

- 117012 -

מס' יחיד	מס' יחיד	ת ק צ י ב					מס' יחיד	מס' יחיד	מס' יחיד	מס' יחיד
		רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ				
קנ"ל עליו ב'	1.834	1.530.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	5.530.000	עבוד 1.000 יח"ד			
עבודות כלל עירוניות		2.000.000	2.500.000	2.000.000	6.500.000	פתרון לביוט				
גינות עומרון מבני 8	140	560.000			720.000	התחזקות ביצוע ע"י חברה ע"פ				
7	220	30.000	600.000	500.000	1.130.000					
בנה ביתך	93	400.000	400.000	400.000	1.200.000	התחזקות 50% עבור				
8	2.700	830.000	1.150.000	1.500.000	1.500.000	4.980.000	עבוד 900 יח"ד			
עלי ארז	1.700	30.000	750.000	1.000.000	1.000.000	2.780.000	עבוד 500 יח"ד			
9	3.200	950.000	2.100.000	2.000.000	3.000.000	8.050.000	עבוד 1.000 יח"ד			
10	1.200	500.000	760.000	1.100.000	1.000.000	3.360.000	עבוד 600 יח"ד			
11	1.100	1.500.000	1.560.000	1.500.000	1.000.000	5.560.000	גלישה משנת 1990 בשנת 1992-5.500.000			
12	296	700.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000	4.700.000				
	24.132	15750.000	28110.000	33600.000	26460.000	103910.000	סה"כ			

02.06.1991

מחוז מרכז
המנהל הכלכלי

מסמך

פרוגרמה פתוח 1991

01.04.1991 - 31.03.1992

מס'ד	יחיד	אחר	מספר יחיד	תקציב					הערות
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
1	מלכ"י מנחה	גבעת נדל	1,500		50,000	1,000,000	2,000,000	3,040,000	
		צוותא ב'	272	540,000		500,000	500,000	1,540,000	
		עבודות נדל עירוניות			1,000,000	1,000,000	1,000,000	3,000,000	פיתרון לב"ב
		צוותא א'			110,000			110,000	
		בני' גינה			100,000			100,000	הנחת כב' הער תאורה בבני' גינה
		אחר צי"ס	20		110,000			110,000	הזמנה לתב' צי"ס הנחת גב' עיר ציפורין
2	מריאל	רובע ב' עמק הירדן	800		580,000	600,000	500,000	1,680,000	
		רובע ב' מזרחית	2,500		1,000,000	1,680,000	1,000,000	3,680,000	
		אחר הרום (מערב)	1,200	2,000,000	3,000,000	3,000,000		8,000,000	
		רובע ב' עמק היזן		530,000	700,000	600,000	300,000	2,130,000	530,000-גלישה משנת 1990
		רובע א'		450,000	200,000	320,000		970,000	
		בני' רות (מרכז)	600	120,000	300,000	1,000,000	1,200,000	2,620,000	
3	נופים	בנה ביתן	300	1,500,000	1,600,000	1,300,000		4,400,000	
		עופרים	3,100	2,030,000	5,000,000	4,000,000	3,000,000	14,030,000	
		צו"ן	1,500	1,040,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	4,040,000	עבור 750 יחיד
4	ציפים	הידר קומפאני	94	380,000	1,000,000	1,200,000		2,580,000	השתתפות 50% בביטוח בסך של 1,350,000 ש"ח
		קני' ציפורין, אחר צי"ס והכרת לפיתוח האזור	300	1,250,000		20,000		1,270,000	בני' מס' 18
		גבעת מזרחית נדל א'	600		540,000	2,280,000	1,900,000	4,740,000	

מחוז המרכז
חסימה מכנית

פרוגרמה בתוח 1991

1.04.1991-31.03.1992

- עומרון -

מס'ד	ישוב	אתר	מס' יחיד	ת ק צ י ב					הערות
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
	קרני שומרון (רמז"ר)	כנ"ל שדב"ב	1.834	1.530.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	5.530.000	עבוד 1.000 יח"ד
		עבודות כלל פירוט'ות		2.000.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000	6.500.000	פתרון לביוב
		גינות עומרון מבונן 8 (פ"מ)	140	560.000				720.000	השתתפות ביצוע ע"י חברת פו"מ.
7	שגרי תקוה		220	30.000	600.000	500.000	1.130.000		
		בנה ביתך	93	400.000	400.000	400.000	1.200.000		השתתפות 50% עבור
8		מזרח (ברוכין)	2.700	830.000	1.150.000	1.500.000	1.500.000	4.980.000	עבור 900 יח"ד
	עלי זהב	מערב	1.700	30.000	750.000	1.000.000	1.000.000	2.780.000	עבור 500 יח"ד
9	אבני חפץ		3.200	950.000	2.100.000	2.000.000	3.000.000	8.050.000	עבור 1.000 יח"ד
10	רובה		1.200	500.000	760.000	1.100.000	1.000.000	3.360.000	עבור 600 יח"ד
11	קרית ספר		1.100	1.500.000	1.560.000	1.500.000	1.000.000	5.560.000	גלימה משנת 1990 בשנת 1992-5.500.000
12	עץ אפרים		296	700.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000	4.700.000	
		סה"כ	24.132	15750.000	28110.000	33600.000	26460.000	103910.000	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח" תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי-מושה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון ב.מ.ע.	
אלפי-מושה	צוותא ב'	364	שווק	גברין	פורסט להפקה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שווק	בסט	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהמנחם הרצאה לאכללה (קריונים)	פינצי-רוזה	לפני דיון ב.מ.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יחיד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	השטח טרם הוקצה ע"י ממ"י	מרם נבחר	מרם הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-ענע שרמן	לפני ו' מישורים	
עופרים	שלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	ויינברג	ב.מ.ע.	
עופרים	שלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	ברן	ב.מ.ע.	
עופרים	שלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בדכנה	
עופרים	שלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	בדכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירומי	ב-1 מישורים בסוף יוני	

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
ג'נות שומרון	מערבית	300	ארמות מדינה	שוורץ	אושר להפקדה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאושר	יתרת יח"ד חוככנו "בבנה ביתר"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	ארמות מדינה קיתת בעיה של כביש בניסה	ברעלי	לפני דיון במ.ת.ע.	
שגרי תקוה		220		דני גוימן	לפני ו- אישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	הענח טרם הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר (גולדברג)	טרם האל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	ארמות מדינה	נופר	לפני דיון במ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	ארמות מדינה	צ.גבאי	בהכנה	לפני הגשה במ.ת.ע.
אבני-חפץ	גב' מזרחיות ומערביות	3200	ארמות מדינה	מ.כילף	לפני דיון במ.ת.ע.	כולל הגדלה
אבני-חפץ	שלב ב'	2000	ארמות מדינה	ג.ציפור	בהכנה	טרם נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	שלב ג'	2000	טרם הוקצה ע"י ממ"י	לא נקבע מתכנן		
רבנה		1200	בעלות פרטית+ ארמות מדינה	רחל וולדן	במ.ת.ע.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי-מנשה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
אלפי-מנשה	צוותא ב'	364	שווק	גברין	פורסם להפקדה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שווק	בסס	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהשטח הרשאה למכללה (קרונים)	פינוצי-רוזה	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יח"ד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	השטח טרם הוקצה ע"י תמ"י	טרם נבחר	טרם הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-עבע שרמן	לפני דיון מיטורים	
נופים	שלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	ויינברג	ב.מ.ת.ע.	
נופים	שלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	ברן	ב.מ.ת.ע.	
נופים	שלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	ברכנה	
נופים	שלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	ברכנה	
נופים		1500	אדמת מדינה	פירומי	ב-1 מיטורים בסוף יוני	

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אופר להפקדה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאופר	יתרת יח"ד תוכננו "בבנה ב"תך"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה ק"מ בע"ה על כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון במ.ת.ע.	
שערי תקוה		220		דני נוימן	לפני 1- אישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	ראמת טרם הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר (גולדמברג)	טרם הוגל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון במ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה	צ.גבאי	ברבנה	לפני הגשה במ.ת.ע.
אבני-חפץ גב' מזרחיות ומערביות		3200	אדמת מדינה	מ.כילף	לפני דיון במ.ת.ע.	כולל האדמה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	א.ציפור	ברבנה	טרם נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב א'	2000	טרם הוקצה ע"י ממ"י		לא נקבע מתכנן	
רבבה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	במ.ת.ע.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי-מנשה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
אלפי-מנשה	צוותא ב'	364	שוק	גברין	פורסם להפקדה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שוק	במס	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהמסח הרשאה למכללה (קרוונים)	פינצי-רוזה	לפני דיון ב.מ.ת.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה וצקעת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יחיד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	השטח נזרס הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר	טרם הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-שבע שרמן	לפני ו' אישורים	
עופרים	שלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	זיינברג	ב.מ.ת.ע.	
עופרים	שלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	ברן	ב.מ.ת.ע.	
עופרים	שלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בהכנה	
עופרים	שלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	בהכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירומי	ב-ו-אישורים בסוף יוני	

ישוב	שם המסר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אוסר להפקדה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאוסר	יתרת יחיד מוכנו "כבנה ביתך"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה קיפת בעיה על כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון במ.ת.ע.	
עמרי תקוה		220		דני נוימן	לפני ו- אישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	השטח מרם הוקצה ע"י ממ"	מרם נבחר (גולדמברג)	מרם החל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון במ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה	צ.גבאי	בדבנה	לפני הגשה במ.ת.ע.
אבני-חפץ גב' מזרחיות ושערביות		3200	אדמת מדינה	מ.כילף	לפני דיון במ.ת.ע.	כולל הגדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	א.ציפור	בדבנה	מים נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב א'	2000	מרם הוקצה ע"י ממ"		לא נקבע מתכנן	
רובה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	חלל וולדן	במ.ת.ע.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 91 - 92
ישובי הטומרון

תאריך: 2.6.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי-מנשה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון ב.מ.ט.ע	
אלפי-מנשה	צוותא ב'	364	שווק	גברין	פורסם להפקדה 12.4.91	
אריאל	דובע ב'	800	שווק	בסס	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מהאמח הרשאה למכללה (קרונים)	פינוצי-רוזה	לפני דיון ב.מ.ט.ע	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ניב-שוורץ		אתר חרום ל-800 יחיד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	האמח טרם הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר	טרם הוחל	
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בת-שבע שרמן	לפני ו' מישורים	
עופרים	שלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	ויינברג	ב.מ.ט.ע	
עופרים	שלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	ברן	ב.מ.ט.ע	
עופרים	שלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	ברכנה	
עופרים	שלב ב' 2	3840	אדמת מדינה	משה לוי	ברכנה	
צופים		1500	אדמת מדינה	מירומי	ב-ז-מישורים בסוף יוני	

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב מתכנן	הערות
גינות שומרון	מערבית	300	אדמות מדינה	שוורץ	אופר להפקדה	
קרני שומרון	מזרחית א'	600	539 שווק	שוורץ	מאופר	יתרת יחיד תוכנו "כבנה ביתר"
ק.שומרון	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה קיתת בעיה של כביש כניסה	ברעלי	לפני דיון במ.ת.ע.	
שטרי תקוה		220		דני גויסן	לפני ו- אישורים	
עמנואל	רובע ב'	1300	האגף טרם הוקצה ע"י ממ"י	טרם נבחר (אולדברג)	טרם החל	
ברוכין עלי זהב 1 מזרח		2700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון במ.ת.ע.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה	צ.גבאי	בהכנה	לפני האגף במ.ת.ע.
אבני-חפץ	אב' מזרחיות ומערביות	3200	אדמת מדינה	מ.כילץ	לפני דיון במ.ת.ע.	כולל האדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	א.צ'פור	בהכנה	טרם נחתם חוזה מתכנן
אבני-חפץ	עלב ג'	2000	טרם הוקצה ע"י ממ"י		לא נקבע מתכנן	
רבבה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	במ.ת.ע.	

230

משרד הביטחון והצטיינות/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91 ע"י משרבי"ע

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אזור		120		ברעלי-כסיף	פורטס לפתח תוקף	
אשדוד	רובע י"א	3422		ברכה	בתוקף	חלק מהתכנית נמצא בדיון
אשדוד	רובע ב"ז	6900	דיונה	לרמן	לפני וועדת אישורים	
אשדוד	רובע י"ד	2700	דיונה	קנוולר	ברמתנה	
אשדוד	רובע י"ב	3174	בעלות משותפת מפ"י-קרקע פרטית	פירלשטיין	אזרחי בולליל 28.4.91 להפקדה	
אשדוד	רובע ב"ז	1875		רכטר	לפני תכנון ה.ב.ע.	תכנית ממאר בתוקף. 7 - 1 בלבד
באר-יעקב	דרום לשון רמב"ם	74		שפיר	אזרחי בוועדה מקומית	לפני דיון בוועדה מחוזית
גדרה	דרום-מזרח	2000	שטח חקלאי פרדס 60 דונם פרטי	ד. גרבל		פרט אושרה הזמנת תכנון
גז-יבנה	דרום (פרדס בן- נזר)	276	פרדס-פדיון זכויות	דני נוימן	בתוקף	ממתינים לפירושי הפרדס
קרי	צפון-מערב	1294	שטח חקלאי על כפר שמואל	ברכה	בוועדה	

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
לוד	המער צפון מערב כפר- עמואל	4000	עמק מחוץ לגבולות האזורים של לוד	--	--	השטח בבדיקת חוקר לצירוף לעיר לוד
מודיעין	עלב מ'א	24770		ספדי, בוכמן קייזר, שמשוני, ציפור, מרומי	לפני הפקדה	מחייב הכנת תכ' ב' 1:500
מודיעין	עלב ב' אתר G	3930		הולקר אשכנזי	בדכנה	מסמך הוכח חוזה
מודיעין	עלב ב' אתר H	4580		ספדי	בדכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר K	3530		רנס	בדכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר L	4080		ברוך-1010101	בדכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר M	2940		אמרי-1 מאיוס	בדכנה	- * -
מודיעין	אתר P	3200		י. יער	בדכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר R	4190		יעקב גיל	בדכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר S	4490		שפיקסור	בדכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר T	4570		משהביץ עוזר+מגורי	בדכנה	
נס-ציונה	מערבית לאספסטים	258	עמק חסלא פרדס-סדיון צפון+פינויים	רודיטי	לפני מת' תוקף	

יחיד	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
נתניה	אגם 1	1700		כרמי	לפני מתן תוקף (אומדן)	
נתניה	אגם 2	1300	יש צורך בהסדר עם "ניצב"	כרמי	לפני ועדה לבניה למגורים	
נתניה	אגם 3 (מזרח)	1100	יש צורך בהסדר עם "ניצב"	נצר	בהכנה לפני ועדת אישורים	
נתניה	דרום עמליה	2500 עד 2700	עמל חקלאי פרדס	האמנוני	לפני ועדה למגורים	
קרית עקרונ	רח' הרצל	113		במ-עמל ערמ	לפני הגעה לוועדה מחוזית	60 יח"ד מותנות בפינויים
פתח-תקוה	דרום עמל	1968	עמל חקלאי	פינוי-1700	אומדן בז"ל במאי"ר 22.4.91 לא במסגרת הפרוגרמה. יועצים ע"ה עז"פ.	המחוז יעלם לעיריה התב"ע בטיפול העיריה. ישוה לעמותות. הפתוח לא במסגרת הפרוגרמה. יועצים ע"ה עז"פ.
ראש-הני"ר	הגבעה (300 דונם)	900		יצי	בהכנה	
ראש-הני"ר	החורשים	900	עמל חקלאי	ב"ר	לפני ועדת אישורים	7 - 1
ראש-הני"ר	גבעת - העולה	900-3	עמל חקלאי	ד.ע.ו.ר	לפני ועדת אישורים	
רמלה	אתרים 1-2	1000	עמל חקלאי	גדלי	אומדן להפסדה	

ישוב	שם המסר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
רמלה	מסר 6	320		רודימי	לפני בול"ל	
רמלה	מסר נופר	45 117		—	מסר הוחלף	
רמה-הערון	מורשה (עמח מ"ל 117)	909		פינצ'י רונה	אופר להפסקה במיקונים	אין להאמין תכנון לביצוע
תל-אביב	המשתלה	1200	45% מהשטח בבעלות עת"א 5% פרטי	יגל	אופר בול"ל עם תיקונים	400 יחיד לעמידה להעברה כ-300 יחיד למשהבי"ע
מייבה		100-200			מסר הוחלף	מסר נקבע מתכנן
בני-עייש		250		הדניוולד	מסר הוחלף	מומלץ להעביר ל"ערים"

משרד הביטחון והגנת המולדת/מחוז המרכז/מח' תכנון

פרוג' תכנון 91 - 92

פרוג' תכנון ע"י חברות

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אדזה		613	מחייב פדיון זכויות בפרדס	ד. גרבל	בתוקף	הועד לעובד חר"פ
א-יבנה	אתר חרום	104		דגני	לפני מתן תוקף	באמצעות חב' ערים
בפר-יונה		340-ב	אדמות מ"י חלק מוחזק לפרדסים	דוין	בהכנה	בטיפול לזר"מ-340 יחד מתוכו 148 אתר חרום
פתח תקוה	דרום עמיעב	1968	שטח חקלאי	פינוצי-רוזה	אושר בוול"ל בתאריך 22.4.91 למתן תוקף	המחוז יעלה לעיריה דב"ע בטיפול העיריה ישווק לעמותות דפתוח לא במסגרת הפרוג'רמה יוצאים ע"ח ש"מ
קדימה		997	שטח חקלאי פרדס ומטעים עונתיים	ה. ברנד	אושר להפקדה	בטיפול מבני תעשיה
קריב-עקרון	צומת ביל"ו	700 יחיד 771 חרום	שטח חקלאי פרדס-כלול ברשימת פדיון זכויות	לרמן	נדרש פינויים מהותיים ע"י וול"ל	בטיפול מבני תעשיה
קריב-עקרון	שטח יבין	100	קיימים פינויים	יבין-פרימאן	בפרסום למתן תוקף	בטיפול ע"י חב' ערים
ראשון-לציון	רובע ב'	1750		בז-27	בתוקף	בטיפול העיריה בטיפול מבני תעשיה
ר-י	רובע ה'	3724		לימסדורף	לפני וול"ל	בטיפול מבני תעשיה
רמלה	זכ-העיר	464		הרץ-פולג	בהכנה	בטיפול לזר"מ
רמלה	זרבה	1500	רק 650 יחיד זכויות	גיל	בהכנה	בטיפול לזר"מ
רמלה	חולה חרשים	330		סרג'יי-לרמן	בהפקדה	בטיפול לזר"מ

משרד הביטחון והביטחון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 91 - 92
פרוג' תכנון עם גורמי חוץ-למטהק בלבד

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אור-יהודה	כפר-ענא	1318	פנימיים	בוכמן	לפני דיון בועדת וול"ל	בטיפול עיריית אור-יהודה
אור יהודה	פרדס צפון	1700	שטח חקלאי פנימי פרדס	ברכה	אתר דיון בהתנגדויות	בטיפול עיריית אור-יהודה
אשדוד	רובע הסיני	5353		א.מזור	בתוקף	לאחר הטמנה לט.ב.ע. והורדות דירוג גדולות ניתן לממש ב-2000 יחיד
הרצליה	גדה-עמל	440		עיריה	אשר להפקדה	מב"ט בטיפול העירייה. מב' בבדיקה (מחוז) מערב"ט.
כפר-סבא	רח' בן- יהודה	1200	ליימת בעיה משפטים לגבי שילובי יפוד האשפה.	קולודני	לפני וול"ל	בטיפול העיריה
פתח תקוה	דרום עמיע	1968	שטח חקלאי	פינוצי-לוזה	אשר בוול"ל בתאריך - 22.4.91 למתן תוקף	מחוז ישלם לעיריה התב"ע בטיפול העיריה ישוקק לעמותת הפתוח לא במסגרת הפרוגרמה יועצים ע"ה שונים
ראש-העין	שטח חדש דרום מזרח	4000 +4000	ב-2000 דיון שטח צמאי		בבדיקה	הוחלט שלא לתבן בשלב זה
רעננה	כפר-בניה	700		קולודני	בהפקדה	בטיפול העיריה בניה להפקדה
תל-אביב	מדרון יפ	פיקוח 3800 זמני א' 560		יער	לפני דיון בהתנגדויות לצמחי א' סרט הוכנה ט.ב.ע.	

משרד הביטחון והאוי"ם/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוט' תכנון 91 - 92
הוסטלים

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אשדוד	הוסטל רובע ז'	90	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ב'	90	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע י"ב	90	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל י"ד	90	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ב"ו	90	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ב"ז	180	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע התי"ם	180	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
כפר-סמ"א	הוסטל	75	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
717	הוסטל בצפון מערב	96	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
717	הוסטל במזר אש"ש	90	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
717	הוסטל במזר צפון-מזרח	90	-	-	-	מיד וקבע מתכנן
גדרה	הוסטל	90	-	-	-	"

שם	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים זכאי)	שם מתכנן	מצב תכנון (אופד)	הערות
נמניה	עמליה הוסטל	90		מיכאל		גמר תכנון
נמניה	רח' רוזאל הוסטל	90		עלסקי		גמר תכנון
מתח-תקוה	הוסטל בדרום עמיע	90	גבי לוב			מוכן
רחם-הג'ן	הוסטל בחורשים	90		---	---	טרם נבחר מתכנן
רחם-הג'ן	הוסטל בגבעה-האלוזה	90		---	---	טרם נבחר מתכנן
תל-אביב	הוסטל במעוז	90		---	---	טרם נקבע מתכנן

מערד הביוני והאייכנו/מחוז המרכז

פרוגרמת מכנוז נדחית ל-92-93

ישוב	שם המנהל	מס' יחיד	מצב קרקע (פיוניים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
באר-יעקב	חלמי-מנשה	200	מעבצת חקלאית חלמי מנשה	נחום כהן	לפני תכנון	
גן-יבנה	פרדס יבין הק"ל	350	ציון נפט דלק-פדיון זכויות	דני וימן	"	
נס-ציונה	מנחם R1, R2 R3	1090	מנחם חקלאי- פרדס-פדיון זכויות	הרץ-פוגל	בהכנה	
נס-ציונה	R7	450	מנחם חקלאי בית-חולים לחולי - נפט פדיון-זכויות	כץ-גבריאלי	בהכנה	
רמת- פנקס		390	קיימים פיוניים אנסנות בזק	מיסמ"קין	לפני ועדת אישורים	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
ישובי השומרון

תאריך: 25.4.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב הקרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלסי- מועצה	גבעת-סל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	דפני דיון ב.מ.ע.	
אלסי- מועצה	צוותא ב'	364	עזוק	גברין	פורסט לשפחה 42.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	עזוק	בסט	מאזר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מראשון הרישאה למכללה (קרוליים)	פינצי-רוזה	דפני דיון ב.מ.ע.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ג'י-טוורץ	בזכנה	אתר חרוש ל-800 יחיד
נופים	דרום מזרח	נ-1500	ראשון מרט הוקצה ע"י ממ"י			
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	בה-עמנו שרמן	בזכנה	
נופים	עלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	ויינבר	ב.מ.ע.	
נופים	עלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	ברן	ב.מ.ע.	
נופים	עלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	קייזר	בזכנה	
נופים	עלב ב' 2	3840		משה לוי	בזכנה	
נופים		1500	אדמת מדינה	פירובי	בזכנה	

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פנימיים וזכויות)	שם מתכנן	מצב מתכנן	הערות
ג'נות פומרון	פערבית	300	אדמות מדינה	פרידל	מאושר	
קרני פומרון	בזרחית א'	600	539 שו"ת	פרידל	מאושר	
ק. פומרון	בזרחית ב'	1834	אדמת מדינה	ברעלי	לפני דיון ב.מ.ג.	
שערי תקווה		220		דני גלייז	בהכנה	
עמנואל	רובע ב'	1300	האגף מרס הוקצה ע"י ממ"ד			
עלי זהב 1		2700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון ב.מ.ג.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה	ז.א.מא	בהכנה	לפני האגף ב.מ.ג.
אבני-חפץ ומעדרות	גב' מזרחיות	3200	אדמת מדינה	מ.כ.לר	בהכנה	כולל הגדלה
אבני-חפץ	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	א.צ.סור	בהכנה	מרס נחתם חוזה תכנון
אבני-חפץ	עלב א'	2000	מרס הוקצה ע"י ממ"ד		לא נהג מתכנן	
רובה		1200	בעלות פרטית+ אדמת מדינה	רחל וולדן	ב.מ.ג.	

13.05.1991

פבאטארה עפיתאח - 1991

1.04.1991 - 31.03.1992

עזיבאלא'א

לאלא

1. אבני חפץ	4.000 וח"ר	-	פריצת ברכים ומצאים - מערכות מים, גיוב וניקול - חלמס - מבן טלוידיה + ברכת מים - מתקן טהרה	1.950.000 3.500.000 600.000 1.500.000 500.000	עבאר 1000 וח"ר כנ"ל
2. אלפי מילי	צולגא א'א	-	- מעבר צולגא בין ביד"ס לאבני חפץ	110.000	
כבול מילי	-	-	- מאור	100.000	הגטחת כב' העל
אגל מילי	20 וח"ר	-	- הולגול בעבולג עפר	110.000	הולגול עפר הגטחת עב' עפר צימח
צולגא ב'	282 וח"ר	-	פריצת ברכים ומצאים - מערכות מים, גיוב וניקול	560.000 1.000.000	
כפול וסל	63 וח"ר	-	כבול מס' 50 - הולגול 50% בעבולג פיגא	300.000 1.000.000	עבאר 63 וח"ר
3. אכטול	קלגא א'	-	מפאר כבישים מס' 7,6, קלגא קלגא מאור כביש מס' 6	450.000	
קלגא ב' (לסח יחצול)	800 וח"ר	-	הולגול כבישים (מלגים ואספלט) מזרכולג מאור - מערכות מים, גיוב וניקול - חלמס	1.140.000 460.000 80.000	
קלגא ב' (לסח יחצול)	-	-	גינה מאורג פאצול - הולגול פאצול עב' בן יקרייה	1.300.000 530.000	עבאר 1990

3. ארכיון (המזק)	רובע ב' מזרחית	200 וח"ר	- פריזג צרכים ומצ"ק - מערכת מים, בוא וניקול - חלמץ	2.000.000 1.600.000 80.000
	אותר חלק (מערב)	1.200 וח"ר	- פריזג צרכים, מים, בוא, ניקול ומצ"ק	8.000.000
	כל הוולג	-	- כבול מים 100 (עבולג) עפר ומצ"ק - בוא 6.000 מ'	1.600.000
4. אטלס חמלון	כבול 18 (אגן מים וחב' לפתח המלחון)	126 וח"ר	- עבולג עפר, ניקול, מים, בוא - חלמץ	1.250.000 20.000
	מבטן 8 (חב' מים)	140 וח"ר	- הולמפל בפיטל, מים ציבוריים	720.000
5. נאפים	בניה קוויה	500 וח"ר	- פריזג צרכים, מצ"ק, מים, בוא וניקול - חלמץ	2.200.000 420.000
	בנה בוק	207 וח"ר	- פיטלן זמני לבוא - הולמפל 50% בהוצאת פיטל	300.000 4.100.000
6. עופרים	עלב סו	3.100 וח"ר	- פריזג צרכים, מצ"ק, לקולג, תמכין - מערכת מים, בוא וניקול - חלמץ	9.000.000 5.000.000 30.000
7. עזי צב	מזרח	2700 וח"ר	- פריזג צרכים ומצ"ק - מערכת מים, בוא וניקול - חלמץ	1.800.000 3.150.000 30.000
8. צלבים	עזיר קאמפני	84 וח"ר	- הולמפל 50% בהוצאת פיטל - חלמץ - בוא רקב - כבול המחדר את כובל יאיר עצ"ק	1.350.000 30.000 200.000 1.000.000

החלק ב- 1992 : 10.000.000

עבול 900 וח"ר
כבול

עבול 84 וח"ר

1,100 יח"צ

- ה'למבול בהוצאת ביתא

5.500.000

סליק מלגה 1990
גלגל 1992 : 5.500.000

9. קרית ספר

60.000

- חלמל

600 יח"צ

ספרת המזרח
לעב א'

10. קרית למלח

1.800.000

- הלמלג כהיליק (מלחיק ואספלט)
מכרבל למלח

2.500.000

- מערכול מוס, גילב וניקל

340.000

- חלמל

100.000

- גול רקל

עבול 1,000 יח"צ
כ"ל

2.000.000

- פריצת דרכים ומלחיק

1,819 יח"צ

ספרת המזרח
לעב ב'

3.500.000

- מערכול מוס, גילב וניקל

30.000

- חלמל

6.500.000

- פריצת גילב אזולי - קל מלח

כ"ל המבול

עבול 600 יח"צ
כ"ל

1,200.000

- פריצת דרכים ומלחיק

1,200 יח"צ

11. רבב

2,100.000

- מערכול מוס, גילב וניקל

60.000

- חלמל

1,100.000

- פריצת דרכים, מוס, גילב וניקל

220 יח"צ

12. לעלי תקל

30.000

- חלמל

1,200.000

- ה'למבול 50% בפול כללי

93 יח"צ

בנה בתק

ה'למבול 50%

350.000

- פריצת לעבול

13. אזולי

3.000.000

- פריצת גילב אזולי - קל מלח

14. אלפי מלח - צ'לפיק כ"ל יללוביק

עבול 296 יח"צ

4,700.000

- ה'למבול 50% בהוצאת לפול

296 יח"צ

15. ע'ל אפריק

ש"ח 95.140.000

21,250 יח"צ

סה"כ

13.05.1991

זכרון מלחמה - 1991

1.04.1991 - 31.03.1992

110 N 12

5 12138

1. <u>אופי מנהל</u>	מנהל טל	1,610 יח"צ	- פריצת דרכים / מצעים - חלמל	3,000.000 60.000
2. <u>נאפים</u>	בנין כולל	1,000 יח"צ	- פריצת דרכים, מצעים, מים, גילוב / ניקול	5,000.000
3. <u>עלי צהב</u>	מסדה	1,700 יח"צ	- פריצת דרכים / מצעים - מערכות מים, גילוב / ניקול - חלמל	1,000.000 1,750.000 30,000
4. <u>צופים</u>	צפון	1,500 יח"צ	- פריצת דרכים, מים, גילוב / ניקול - חלמל	2,750.000 60.000
	סה"כ	5,810 יח"צ		13,650.000 ש"ח

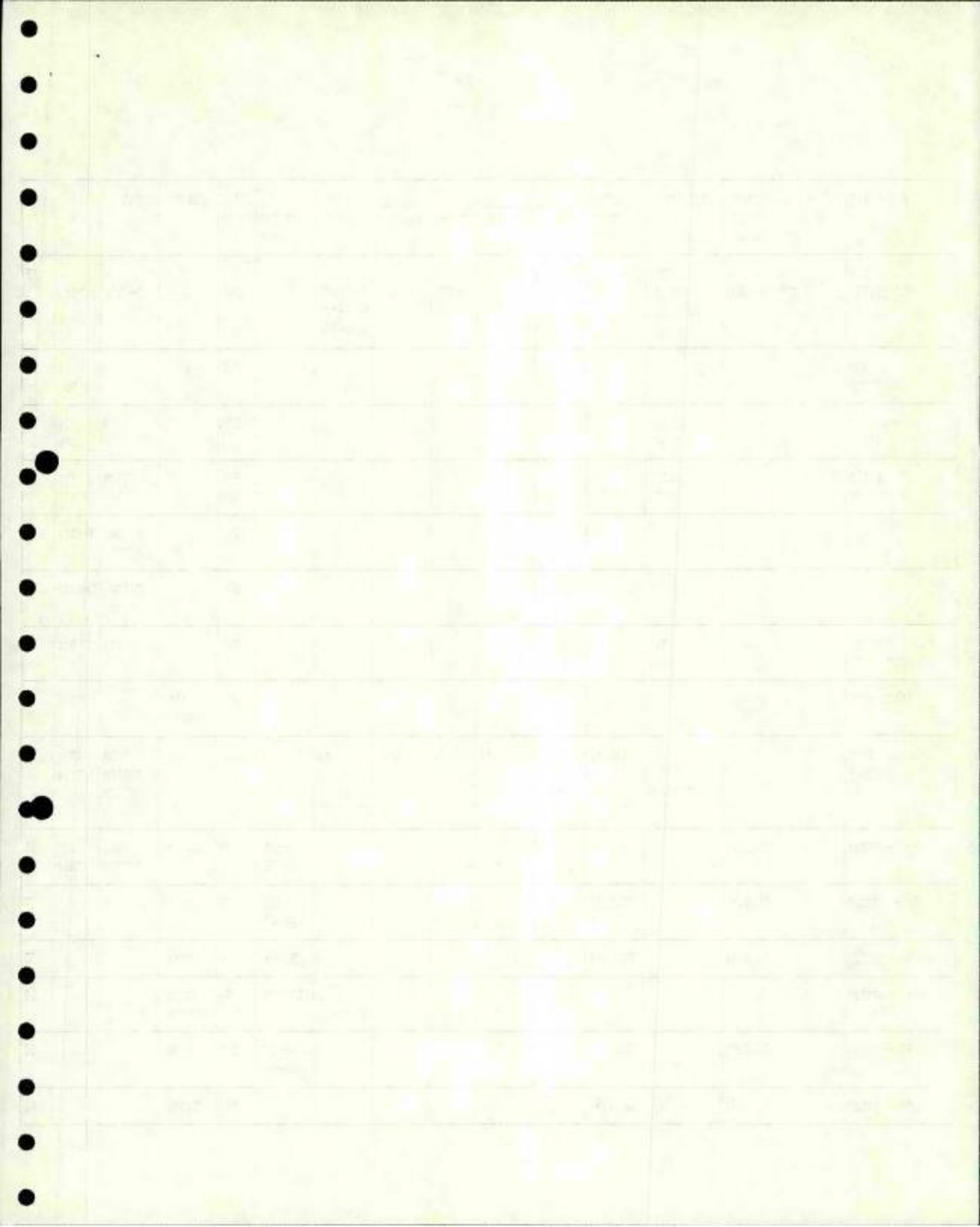
תאריך: 2.6.91

פרוגמה בנייה למגורים 1990/91 - עדיפות א' - שומרון

מס' סדר	ישוב	האזור	המבצע	סדר"כ יח"ד	גוש חלקות בתים	קומות	2 קומות	3 קומות	4 קומות	8-9 קומות	הוסטל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך דחילה מעופר	הערות
	סדר"כ		6074												
1	מריאל	רובע ב'	בן-יקר	22	-2025 2024 -2043 2040	3						3.5.90			פרוג 90 - 110 הופעל
			בן-יקר אופציה	100	- 2023 2020 -2027 2026	3									העברה - 90 מכרז
3			בן-יקר	57											העברה - 90
4			פלוס אפליי	50	-2035 2028	קומת גור			52			-		1.1.91	פרוג 90 - 52 הופעל - 14
5			מרל"ז	55	-2014 2005	3						-		15.2.91	העברה - 90 הופעל - 4455
6			לירם	22	-2088 2083	קומת גור			28						פרוג 90 - 28 הופעל
7			לירם אופציה	30	-2082 2077	קומת גור									העברה - 90 מכרז
8			יונה יהודה	18	2015							5.12.90		5.2.91	התח. 0 העברה - 90
9			נחום אמיר	72	2090 2089 2094	4						1.1.91		1.3.91	התח. 54 העברה - 90
10			שרמון חן	28	2037 -2076 2075	3						30.9.90		30.1.91	פרוג 90 - 80 הופעל
			לעמ	57	2091 2092 2093										העברה - 90
12			א.ר.י. מזרחי	54	2017 2018 2019			14	28	12		15.1.91			העברה - 90 הופעל

מס'	ישוב	השטר	המבצע	סה"כ יחיד	גוש חלקות בתים	קומות	1 ב' 2 קומות	1 ב' 3-4 ק'	8-9 ק'	הוסטל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך החזקה מעוער	הערות
13	אריאל	רובע א'	חבור גלבוע	(35) 80	160 194			80			12.12.90		12.2.91	העברה - 90 שינוי בנה ביתך לקוטאים מוריים הופעל - 62
14	אריאל	רובע ב'		2500			250 - בנה ביתך 375 - קוטג' מדורג	875	700			לפני ועדת אישורים		מוחנה בהסדר הקק
		מערב		1200										מזה 800 יחיד בניית חרום
	אלפי מנשה	צוותא ב'	השקעות	76			20 # 45							# קוטג' העברה - 90
		מרכז		80			30 #							# קוטג' העברה - 90
		וייסן		56			20 # 36							# קוטג' העברה - 90
		קבו		60			10 # 50							# קוטג' העברה - 90
	אלפי מנשה	המערב	עוגן	18							1.1.91		1.3.91	פרוג 90 - 21 הופעל - 3 העברה
21	אלפי מנשה	כפיר יוסף		64			64 - בנה ביתך							
22	אלפי מנשה	# צוותא		92			92 - בנה ביתך							# בלוק לאישור תורה משכנת
23	אבני חפץ			1000								ת.ב.ע. בזכנה		3200 - ת.ב.ע.
24	גינות שומרון	ביבי קוטג'	שו"פ	60							1.1.91			העברה - 90 החח' 140
25	גינות שומרון	דר אברהם	שו"פ	86										העברה - 90
26	נזפים	מרכז		600		60 קוטג'	280	150						

י' סד'	ישוב	המחל	המבצע	סד"כ יח"ד	גוש חלקות בתים	קומות	ב' 1' 2 קומות	1' 3-4 ק'	8-9 ק'	הוספל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך התחלה משוער	הערות
27	נוספים	שלב א' ב'		1500		197	620	1932				לפני דיון במ.ת.ע.	ת.ב.ע. 10,300 יח"ד	ת.ב.ע. 10,300 יח"ד
	עץ אפרים			200										הרקס פרטים
	עלי זהב	מזרח		500 900								ת.ב.ע. בהכנה	ת.ב.ע. - 2700 יח"ד	
	עלי זהב	מערב		400 520								ת.ב.ע. בהכנה	ת.ב.ע. 1700 יח"ד	
	עמנואל	מבנות מזלמה		120										
	עמנואל	מבנות תרשי"ט		58										
	צופים	אפרון		500								ת.ב.ע. בהכנה	סד"כ ת.ב.ע. 1500 יח"ד	
	צופים	לידר קומפני		250									קרקע פרטית	
	קרני שומרון	גבעה מזרחית שלב ב'		1000		68 - בנה ביתר	360	1436	64	1.1.91	לפני ועדת אישורים		סד"כ ת.ב.ע. 1819	
36	קרני שומרון	גבעה מזרחית	א.ר.צ.	79	1-14 28-37						30.1.91		31.3.91	העברה - 90
37			רימון	77	15-27 38-47						30.1.91		31.3.91	העברה - 90
38			ב' 11	37	83-88						30.1.91		31.3.91	העברה - 90
39			פלס ומיל"ו	46	157-179									העברה - 90
40			ש"פ	242	48-82 89-94						30.1.91		31.3.91	העברה - 90
41			פלד"ב	58							30.1.91		31.3.91	העברה - 90



מס' פס' 70	ישוב	היתר	המבצע	סל"כ יח"ד	גוש חלקות בתים	קומות	2 קומות	3-4 ק' 1	8-9 ק' 2	הוסטל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך החלטה משוער	ה ש ר ו ת
42	קרית-ספר			1100										קרקע פרטית
43	רבבה			600								ת.ב.ע. בהכנה		סל"כ ת.ב.ע. 1200
44	שערי-תקווה			150								תכנון בהכנה		

13.05.1991

מחוז המרכז

העירייה מכניס

111111

פרוגרמה פתוח 1991

01.04.1991 - 31.03.1992

עדיפות א'

מס'ד	יישוב	א ת ר	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה ע ר ו ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
1	אבנ' חפץ		4000	950.000	2.100.000	2.000.000	3.000.000	8.050.000	עבור 1000 יח"ד
2	אלפי מנשה	צוותא א'		110.000				110.000	מעבר ציבורי לעבון עו"פ
		כביש אישק			100.000			100.000	הבטחת כב' דאר תאורה וכביש אישק
		אמר עו"פ	20		110.000			110.000	הזמנה לחב' עו"פ הבטחת גב' שדה צימרים
		צוותא ב'	282	560.000		500.000	500.000	1.560.000	
		כפ"ר יוסף	63	800.000	500.000			1.300.000	האחזקות 50% עבור הוצאות עבודות פיתוח ל - 63 יח"ד
3	אריאל	רובע א'		450.000				450.000	ציפור בניינים 7,6
		רובע ב' שטח חדש	800		580.000	600.000	500.000	1.680.000	
		רובע ב' שטח הישן		530.000	700.000	600.000		1.830.000	530.000 גלימה מענה 1990
		רובע ב' מזרחית	2700		1.000.000	1.680.000	1.000.000	3.680.000	
		אמר חרום (מערב)	1200	2.000.000	3.000.000	3.000.000		8.000.000	
		כל היישוב			400.000	600.000	600.000	1.600.000	כביש מס' 100
4	ג. עומרין	אמר עו"פ וחב' לשמורת העומרין	126	1.250.000		20.000		1.270.000	כביש מס' 18
		מבני 8 (חב' עו"פ)	140	560.000			160.000	720.000	האחזקות, ביצוע ע"י חב' עו"פ
5	נופים	בניה דווייה	500	120.000	300.000	1.000.000	1.200.000	2.620.000	
		בנה ביתן	207	1.500.000	1.600.000	1.300.000		4.400.000	עבור 207 יח"ד
6	עופרים	שלב א'	3.100	2.030.000	5.000.000	4.000.000	3.000.000	14.030.000	
7	עלי זקב	סגרה	2700	830.000	1.150.000	1.500.000	1.500.000	4.980.000	עבור 900 יח"ד

מס'ד	יישוב	מ ת ר	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה ע ר ו ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	ש"ב	
9	צופים	ליד קומפני -	84	380,000	1,000,000	1,200,000		2,580,000	השתתפות 50% בפיתוח עבור 84 יח"ד בסך 1,350,000
9	קרית ספר		1100	1,500,000	1,560,000	1,500,000	1,000,000	5,560,000	אליזה מענת 1990 מענת 1992: 5,500,000
10	ק. שומרון	אבעת המזרחית שלב א'	600	560,000	2,280,000	1,900,000	4,740,000		
		אבעת המזרחית שלב ב'	1,819	1,530,000	2,000,000	2,000,000	5,530,000		עבור 1000 יח"ד
		כל הגבעות			2,000,000	2,500,000	6,500,000		פתרון לב"ב
11	רננה		1200	500,000	760,000	1,100,000	3,360,000		עבור 600 יח"ד
12	עמרי תקות		220	30,000	600,000	500,000	1,130,000		
		בנה ביתך	93	400,000	400,000	400,000	1,200,000		השתתפות 50% עבור פתוח
13	אורנית			350,000			350,000		השתתפות 50% עבור פתוח לב"ב
14	אלפי מנשה - כולל יישובים צופים				1,000,000	1,000,000	3,000,000		פתרון לב"ב
15	עץ אפרים		296	700,000	1,000,000	1,500,000	4,700,000		עבור 296 יח"ד
		ס ה " ב	21,250	13,120,000	26,380,000	30,880,000	22,760,000	95,140,000	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון

פרוג' תכנון כפ - 91

ישובי העימרון

תאריך: 25.4.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב הקרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אלפי- נועה	גבעת-טל	1500	אדמת מדינה	בר-לב	לפני דיון במ.ת.ג.	
אלפי- נועה	צוותא ב'	364	שטח	גברין	פורסם להפיקה 12.4.91	
אריאל	רובע ב'	800	שטח	בטל	מאושר	
אריאל מזרח	רובע ב'	2500	חלק מאדמה הרשאה לפכללה (קרולונים)	פינוצי-רונה	לפני דיון במ.ת.ג.	
אריאל מערב	בניה מתקדמת	1200	אדמת מדינה הפקעת דרך	ניב-שוורץ	בכונה	אתר תרומ ל-800 יחיד
נופים	דרום מזרח	כ-1500	האדמה שטח הוקעה ע"י ממ"י			
נופים	מרכז	600	אדמת מדינה	במ-עמנו שרם	בכונה	
נופים	עלב א' 1	1360	אדמת מדינה הפקעת דרך	ליינבר	במ.ת.ג.	
נופים	עלב א' 2	1720	אדמת מדינה הפקעת דרך	בר	במ.ת.ג.	
נופים	עלב ב' 1	3710	אדמת מדינה	הייזר	בכונה	
נופים	עלב ב' 2	3840		משה לוי	בכונה	
נופים		1500	אדמת מדינה	פירובי	בכונה	

מ.ת.ג. 1/10

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פנימיים וזכויות)	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גנינות עומרי	מערבית	300	אדמות מדינה	עוזרץ	מאושר	
כרמי עומרי	מזרחית א'	600	539 עוזרץ	עוזרץ	מאושר	
ה. עומרי	מזרחית ב'	1834	אדמת מדינה	ברעלי	לפני דיון ב.מ.ג.	
ענרי תהזה		220		דני נוימן	בדיקה	
עפואל	רובע ב'	1300	האספה מרמ הוקמה ע"י מפ"י			
עלי זהב 1 מזרח		1700	אדמת מדינה	נופר	לפני דיון ב.מ.ג.	
עלי זהב 2	מערב	1700	אדמת מדינה	צ.ג.מאי	בדיקה	לפני הגשה ב.מ.ג.
אבני-חשף ומערביות	גב' מזרחיות	3200	אדמת מדינה	מ.בינף	בדיקה	כולל הגדלה
אבני-חשף	עלב ב'	2000	אדמת מדינה	א.ציפור	בדיקה	מרמ נחתם חוזה תכנון
אבני-חשף	עלב א'	2000	מרמ הוקמה ע"י מפ"י		לא נוסע מתכנן	
רובה		1200	בעלות פרטית + אדמת מדינה	דוד וולדן	ב.מ.ג.	

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
לשכת מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 8.7.99

לכבוד
מר קובי כץ - עוזר שר הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: סיכום הצגת פרוגרמות מחוז מרכז מיום 6.6.91

קובי שלום רב,

1. מנהל המחוז עיין בסיכום שהוצאת והשוואה אותו לסיכום שהוציא המחוז.

התגלו הבדלים כדלהלן:

א. אריאל מערב - כ-1,200 יח"ד שמתוכם כ-500 יח"ד בבנייה מתקדמת (ולא 800 יח"ד כפי שכתוב).

ב. קרני שומרון - 539 יח"ד יבנו השנה (ולא 569 כפי שכתוב).
יש לקדם ת.ב.ע של 1700 יח"ד (ולא 1,800 כפי שכתוב).

ג. שערי תקווה - יש לקדם תכנון ל-220 יח"ד (ולא 290 כפי שכתוב).

2. לפי בקשת מנהל המחוז אבקשך להוציא סיכום מתוקן לפי הנתונים הנ"ל.

בברכה,

מזל זכאי
עוזרת מנהל המחוז

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
 לשכת מנהל המחוז
 רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610930 פקס: 5610580

תאריך: 18.6.91

הנחיות כלליות מלשכת מנהל המחוז מיום 12.6.91

משתתפים: מאירי, אלונים, שלמה, דוידוביץ, לוי, פרידה.

1. בעדיפות א' יש לטפל בפרוגרמת הבניה שאושרה עד דצמבר 1991. יש לסיים את התכנון המקצועי: כבישים, מים, חשמל. יש לקדם את כל התכנונים של השנה. יש להכין חומר למכרזים ולהקצאות. לוי ורביקה יסקרו את כל התכנונים ויביאו כל מה שמאושר למכרזים לביצוע.

2. בעדיפות ב' - יש לרכז תוכניות שיצאו בדצמבר השנה למכרזים - כך שירשמו בגלישה לינואר 1992.

3. פרוייקטים שמתחת ל - 200 יח"ד

מר אריה הראל יבדוק עם מ.מ.י האם כל ההקצאות הקטנות אושרו למשהב"ש, ויגיש רשימה מעודכנת ללשכת מנהל המחוז. כל פרויקט קטן יוצא למכרז רק לאחר שהרשות המקומית הביעה הסכמתה לבצע פיתוח. (כמו כן לא יקבלו תמריצים או התחייבות רכישה).

רשמה:מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.



משרד הבינוי והשיכון

יחידת מימון ותקציבים

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

18/6

קרית הממשלה ת.ד. 18110
ירושלים 91180 פל' 277211

תאריך: ה' תמוז
17 יוני
1991
מספר: הכנתקציב

הנדון: הכנת תקציב פיתוח לשנים 1992 עד 1994

במסגרת דיוני התקציב לשנה הבאה, הממשלה תאשר לראשונה מסגרת תקציב לשלוש השנים הקרובות (1/1/92 - 31/12/94).

1. במסגרת הדיונים לקראת הכנת תקציב המדינה התבקש משרד הבינוי והשיכון להגיש למשרד האוצר תוכנית העבודה לשנים 1992 עד 1994 עד ליום 7/7/91.

2. תוכנית העבודה תתייחס ל- 3 השנים הבאות תוך מתן דגש ופירוט לשנת התקציב 1992.

הצעת תקציב מחוזות

3.1. פרוגרמות מפורטות בכל תחומי ההפעלה של המחוז לשנת 1992 ותקציב מסגרת ל- 1993 ו- 1994 (נספח מס' 1).

3.2. הצעות לשינויים עקרוניים ו/או מיבניים בתחומי הפעילות של המשרד.

3.3. הצעות ו/או התייחסות לפעולות המופעלות בצורה מרכזית ע"י המשרד הראשי (נספח מס' 2).

3.4. בהצעת המחוז תיכללנה כל ההחלטות שהתקבלו בסיכומי שר או מנכ"ל, תוך ציון האסמכתא.

4. הצעת תקציב משרד ראשי

4.1. הצעת תקציב מסגרת לשנת 1992 ולשנים 1993 ו- 1994 (בהתאם - לנספח 1)

4.2. הצעת תקציב מסגרת לתחומים המופעלים בצורה מרוכזת ע"י המשרד הראשי. (נספח 2).

4.3. הצעות לשינויים עקרוניים ו/או מיבניים בתחומי הפעילות של המשרד.

4.4. הצעות לתיגבור, הפחתה, ביטול פעילויות של המשרד בתחומים השונים.

5. מחירים - כל הנתונים והפרוגרמות יהיו לפי בסיס מחירים אחיד מדד מאי 1991.

6. פרוגרמת הבניה לשנים 1992 עד 1994

6.1. בשנים 1990 ו- 1991 (9 חודשים) אושר במסגרת התקציב בניתן של כ - 98,000 יח"ד, 23,000 יח"ד בבניה תקציבית וכ - 75,350 בבניה חברות.

משמעות הנתונים הנ"ל על בסיס שנתי הינה בניתן של כ - 60,000 יח"ד לשנה.

בנוסף ליח"ד אושרו רכישתן של 5,000 קרוונים ו- 22,000 מגורונים.

6.2. הצעת תקציב המסגרת לשנים הבאות תיכלולנה בניתן של 60,000 יח"ד מידי שנה. 50,000 יח"ד בבניה חברות ו - 10,000 יח"ד בבניה תקציבית.

6.3. החלטות גיאוגרפית של הבניה

לקראת סוף שנת התקציב 1990 הונחה המשרד ע"י השר על הרחבת הבניה במסגרת הפרוגרמה באיזורים הפרויקטליים וצימצום הבניה במסגרת הפרוגרמה באזורי המרכז (איזורי הביקוש). במקביל יזום בניה באזורי הביקוש שלא במסגרת הפרוגרמה.

עקרונות אלו יהיו בסיס להכנת הפרוגרמה לבניה לשנים 1992 עד 1994

להלן התפלגות פרוגרמות הבניה למגורים לשנים 1992 ו - 1994:

100.0%	סה"כ
=====	=====
20.0%	גדיל
12.5%	חיפה
17.5%	מרכז
20.0%	ירושלים
20.0%	נגב
10.0%	כפרי

התפלגות זו כוללת גם את הבניה התקציבית הן מבניה קשיחה והן מבניה מחקדמת.

7. לוחות זמנים

דיונים ברמת הנהלה מורחבת 26 - 27/6

העברת החומר המבוקש 23/6

ריכוזים במטה לקראת ימי הדיונים 24 - 25/6

8. המחוזות יעבירו החומר הנדרש לאגף הרכזנטי עם העתקים למנכ"ל וליחידת מימון ותקציבים.
מנהלי אגפים יעבירו החומר הנדרש בעותק אחד למנכ"ל ועותק שני ליחידת מימון ותקציבים.

ברכה
אריאל לוי
ראש תחום מימון ותקציבים

העתיק: לשכת השר
לשכת מנכ"ל

(נספח מס' 1)

פרוגרמות - הפעלת מחוזות

1. שיקום שכונות
2. חינוך שכונות
3. שכונות ותיקות
4. מוסדות ציבור
5. מוסדות חינוך
6. בתי כנסת
7. בדואים
8. פינויים על אדמות מינהל
9. פינויים שלא על אדמות מינהל
10. תוכנית

(נספח מס' 2)

תקציבים - בהפעלת משרד ראשי

1. שיפוץ דירות לאיכלוס חוזר
2. אחזקה שיטתית
3. רכישות - דירות נ"ר
4. רובע יהודי בירושלים
5. התחייבות רכישה
6. מענקים לזירוז בניה - התחלה וגמר
7. קרוונים, מגורונים
8. כבישים אזוריים בשיכון (מ.ע.צ.)
9. בניה כפרית התישבות ותיקה
10. בניה כפרית התישבות חדשה
11. תוכניות הסיוע לשיכון (משכנתאות ושכ"ד)
12. פיקוח
13. בנית יח"ד
 - 13.1. בנית חברות
 - 13.2. בניה תקציבית - רגילה, חירום, הוסטלים, תוספת דירות בבנינים קיימים

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
לשכת מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610930 פקס: 5610580

תאריך: 9.6.91

לכבוד
מנכ"ל משהב"ט
מר אריה - בר
ירושלים

הנדון: פרוגרמת 1991 כולל השומרון
תאריכי העברה לאגפים

1. בהמשך לדיון שנערך אצל שר הבינוי והשכון בתאריך 6.6.91 בה הוצגה פרוגרמת השומרון ועקב הויכוח שהתעורר על מועד הגשת הפרוגרמות לאגפים, להלן מספר עובדות הבאות להאיר הטיפול בנושא.

א. פרוגמת התכנון:

פרוגמה שנתית ראשונה הועברה בתאריך - 17.3.91, פרוגמה שנייה ומעודכנת נמסרה ב - 16.4.91, ואושרה ברובה בחלקים ע"י ועדת הזמנות. הזמנות תיכנון אושרו לרוב הפרוייקטים בשומרון. הדיון הכוללני על כל הפרוגמה נדחה ע"י אגף תכנון והנדסה בטענה שהדיון יתקיים רק בהשתתפות המנכ"ל.

ב. פרוגמת בניה:

ב - 28.2.91 נמסר עותק ראשון לאריאל לוין - מ.מ. מנהל אגף נכסים ודיור. מאז עודכנה הפרוגמה עפ"י זמינות הביצוע ונשלח עותק לאריאל לוין, ומר בניטה לפחות פעם בחודש. בחודש מרץ - 1991 הוצגה הפרוגמה בפני מר אריאל לוין בדיון שהתקיים במחוז.

ג. פרוגרמת - פתוח מראש:

נמסרה ב - 9.4.91 לאגף הפרוגרמות ואושרה בדיון ע"י מנהל אגף הפרוגרמות ב - 11.4.91.

2. בידינו העתקים של כל הפרוגרמות הראשונות שהגיעו למנהלי האגפים כאמור, אגף תכנון והנדסה דן ואישר את רוב פרוגרמת התכנון בוועדת הזמנות, אגף הפרוגרמות דן ואישר את פרוגרמת פיתוח מראש. אגף נכסים ודיור לא קיים דיון יסודי עם המחוז באשר לאישור פרוגמת הבניה ומעולם לא הודיע למחוז על הפרוייקטים שאושרו בפרוגמה הארצית או פרווייקטים שנפסלו ולא הוכנסו לפרוגמה זו.

DATE: 1954-11-11
TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [Illegible]

10-11-54

RE: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

3. אנשי המחוז נדהמו לשמוע בדיון אצל השר שכביכול הפרוייקטים שהוצגו אינם מופיעים בפרוגמה הארצית, אף אחד ממנהלי האגפיים לא הודיע למחוז על הורדת פרוייקט זה או אחר מהפרוגמה השנתית. לצערי הרב גם אף מנהל אגף שנכח בדיון לא העיז לאשר כי אכן הפרוגרמות היו בידיו ולא טופלו כנדרש. על כן התקבל הרושם כאילו שזו פעם ראשונה שהפרוגמה מוצגת לפניהם.

4. מצאתי לנכון להביא עובדות אלו בפניך ובפני השר כדי להאיר את האמת בהשתלשלות עינינים זו, על מנת למנוע אכזבה מצד עובדי המחוז שטרחו והשקיעו מאמץ רב בהכנת הפרוגרמות השונות.

לטיפולך כפי שתמצא לנכון.

בברכה,

יהודה מאירי

מנהל מחוז מרכז

העתקים: שר הבינוי והשכון - מר אריאל שרון
מנהל מינהל הנדסה - מר אורי שושני
מנהל אגף פרוגרמות - מר יהודה פתאל
מנהל אגף תקציבים - מר אריאל לוין
מנהל אגף נכסים ודיוור - מר פייאלקוף
חברי ההנהלה - כאן

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
 לשכת מנהל המחוז
 רח' החשמונאים 113 תל - אביב
 טלפון: 5610930 פקס: 5610580

תאריך: 6.6.91

אל: קובי כץ - עוזר השר יגאל אסף - עוזר המנכ"ל
 ירושלים

הנדון: הצעה לסכום ישיבה עם שר הבינוי והשיכון ומנכ"ל משהב"ש
 מיום 6.6.91 - הצגת פרוגרמת השומרון

אלפי מנשה:

1. צוותא ב' - 364 יח"ד בהפעלה השנה מאושר ביצוע פריצות דרכים, כולל
 קירות תומכים לכבישים בלבד, על מנת לאפשר עליית קבלנים לשטח.

אריאל

1. רובע ב' מערב

סה"כ יופעלו השנה עוד 399 יח"ד שמהן 269 יח"ד הוקצו לקבלנים ויופעלו
 בחודש יוני '91, ו - 130 יח"ד עומדות לצאת למכרז קבלנים בחודש יוני '91.

2. רובע ב' מזרח

2500 יח"ד - התוכנית תהיה עד לזמינות לבניה.
 1000 יח"ד יופעלו השנה - יש לשלב מפעלים טרומיים בבניה, לצורך זה תבוצענה
 פריצות דרכים (עבור 1000 יח"ד).
 1500 יח"ד נוספות - התוכנית תקודמנה לזמינות הפעלת הבניה תהיה ב -1992.

3. אריאל מערב

א. 1200 יח"ד. התכנון יקודם עד לזמינות לבניה.
 ב. השנה יופעלו כ - 500 יח"ד אתר חרום מתוך 800 יח"ד המתוכננות לצורך
 זה מאושרות עבודות פריצת דרכים עבור 500 יח"ד. יתרת השטח יופעל בשנת
 1992.

נופים:

א. אתר לבניה רוויה 600 - יח"ד התוכנית בשלבי תכנון מתקדמים מר גדעון
 ויתקון מתבקש להעביר השטח כהרשאה לתכנון למחוז מרכז.

ב.המחוז יבצע כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה באתר זה לקראת תחילת 1992.

ג. 600 יח"ד בנה ביתך - כונס נכסים

מאושר השתתפות בפיתוח רק ל - 200 יח"ד הראשונות, ליתרת 400 יח"ד אין אישור להשתתפות בפיתוח.

עופרים

סה"כ 2775 יח"ד שלב א', התוכניות במ.ת.ע לאשור סטטוטורי.

א.מר יהודה פתאל נדרש לטפל באישור ההתחייבות התקציבית על חפירות ארכיאולוגיות (קמ"ט ארכיאולוגיה).

ב.מאושר להפעיל השנה 500 יח"ד ע"י 2 חברות טרומיות:
רמט
אשד

ג.מאושר למחוז ביצוע פריצות דרכים עבור 500 יח"ד.

ד. 200 יח"ד נוספות יופעלו ע"י הגרעין המקומי.

ה.יתרת השטח יופעל ב - 1992.

צופים:

א.המחוז מקדם תוכניות ל - 1500 יח"ד על קרקע מ.מ.י. התוכנית לפני דיון ב מ.ת.ע.

ב.חברת לידר קומפני מבקשת להפעיל השנה 250 יח"ד על קרקע פרטית. הוחלט לא לאשר הכנסת 250 היחידות לפרוגרמת הבניה.

ג.השר שרון הדגיש שלא יוכנסו יותר לפרוגרמה פרויקטים נוספים שלא נכנסו עד כה וזאת לא על קרקע פרטית.

גינות שומרון:

א. 140 יח"ד בפרוגרמה. מתוכם 56 יח"ד בתחילת בניה. השר שרון הדגיש כי חברת שו"פ תתחיל הפעלת כל היחידות הנותרות בהקדם.

ב.חברת שו"פ תוציא לשווק ופתוח מידי כ - 140 מגרשים לבנה ביתך ביישוב.

קרני שומרון:

א. 539 יח"ד יופעלו השנה בפרוגרמת המשד. ההפעלה תתחיל בימים אלה. עבודות עפר בשלבי ביצוע סופיים.

ב.קרני שומרון מזרח - 1700 יח"ד. המחוז יקדם התכנון ויביאו לזמינות. הפעלת 1000 יח"ד תבצע בפרוגרמת 1992.

שערי תקווה

220 יח"ד בתכנון מתקדם. יופעלו בפרוגרמת 1992.

עמנואל

א. חברת "כוכב השומרון" מבקשת להפעיל 180 יח"ד, מאחר והחברה איננה עדיין במעמד חברה משכנת. לא אושר להכניס הפרוייקט לפרוגרמה.

ב. המינהל מתבקש להעביר יתרת הקרקעות למחוז לצורך תכנון.

עלי זהב מזרח (ברוכין)

2700 יח"ד - לפני דיון במ.ת.ע. המחוז יקדם התכנון עד לזמינות לבניה. הפעלת בניה תהיה ב - 1992.

עלי זהב מערב

1700 יח"ד - התוכנית עומדת לפני הגשה למ.ת.ע המחוז יקדם התכנון ויביאו לזמינות לבניה. הפעלה בפרוגרמת 1992.

אבני חפץ

3200 יח"ד - התוכניות תוגשנה לאשור במ.ת.ע תוך כשבועיים.
500 יח"ד יופעלו בפרוגרמת 1991. לצורך זה יאושר תקציב לפריצת דרכים יתרת יח"ד יופעלו ב - 1992.

רבבה

1200 יח"ד - התוכנית במ.ת.ע.
300 יח"ד יופעלו השנה ע"י חברת אשטרום (טרומית). מאושרות פריצות דרכים ל - 300 יח"ד. בביצוע המחוז.
יתרת השטח תופעל ב - 1992.

קרית - ספר

1100 יח"ד - השטח בגמר פריצות דרכים.
עמותת "דיוור מודיעין בע"מ" עומדת להתחיל כ - 500 יח"ד במועד הקרוב. ההחלטה על הכנסת הפרוייקט לפרוגרמה תיקבע בנפרד.

סכום

סה"כ אושרו להפעלה במסגרת פרוג' הבניה 1991 - 4442 יח"ד.
אודה לכם על הוצאת סכום דיון ישיבה זו על בסיס מסמך זה.

בברכה,

יהודה מאירי

מנהל המחוז.

העתק:מר אריה בר - מנכ"ל משהב"ט.



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

ירושלים, י"ז בסיון תשנ"א
30 במאי 1991
סימוכין: סכמ 2815

סיכום הצגת פרוגרמת מחוז מרכז מיום 2.5.91
/תיקון וחשלמות בהתאם להערות המחוז

נוכחים: ה"ה א. כר, ס. אלדור, ר. אבלסון, ע. שנער, ר. אבירם, י. פתאל,
ח. רון, ח. פיאלקוף, א. לוין, ד. בן יהודה - משתב"ש ירושלים

י. מאירי, מ. אלונים, ג. שמעון, ב. פרידה, ל. זיון,
ל. דוידוביץ, ש. מגורי כהן - מחוז מרכז

מ. נת, מ. שורץ - מינהל מקרקעי ישראל

נעדרו: מנהלי מחוזות מ.מ.י.

1. הנחיות כלליות

- א. כעדיפות ראשונה יאושרו עבודות החיוניות לאיכלוס הבניה שכפרוגרמה 1990.
- ב. כעדיפות שניה יאושרו עבודות עפר/פיתוח לאתרים שאושרו להפקעות כפרוגרמה 1991.

2. ראשון לציון

- א. רובע ג' - כל האתר חולק ל-12 חכרות.
- ב. רובע ב' - 1750 יח"ד לפני מתן תוקף.
 1. תכנון ממ"י - פיתוח מכני תעשיה - 1750 יח"ד.
חלק מהאתר מיועד לפי התחייבות לכניה להשכרה.
המחוז יעביר למנכ"ל רשימת ההתחייבויות מן העבר בנושא הבניה להשכרה.
החלטה: להוציא מהפרוגרמה (א) ללא תמריצים וללא התחייבות רכישה.
 2. המחוז יגיש למנכ"ל הצעה מתואמת לגבי החלוקה של רובע ב'.
כאשר ההנחיה היא לחלק למנות קטנות. (200-300 יח"ד).
 3. המכרזים יוגשו ב-2 מסלולים:
א. מחיר קרקע ע"י ממ"י.
ב. מחיר מכירה למשתכן ע"י המשרד.
- ג. רובע ה' - 2750 יח"ד ת.ב.ע. בהכנה. יש לבטל את הזמנת התכנון לכינוי לביצוע, להוציא מהפרוגרמה.



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

- 2 -

ד. החלטות לגבי ראש"צ

1. כל הבניה העתידית לגבי השטחים שטרם הוקצו תוצא מהפרוגרמה לא תקבל לא תמריץ ולא התחייבות רכישה.
יחד עם זאת, המחוז ימשיך לדווח ביתר המסלולים ב' + ג' (השכרה + עמותות).
2. אתר למגורונים - המשרד יסכים להצעה שהוצגה ע"י משה גת מממ"י אם ראש העיר יעמוד בלו"ז שיקבע ע"י המשרד ולפי הוצאות פיתוח של 7,000 ל"ח"ד. במידה וראש העיר לא יקבל את תנאי המשרד לגבי הלו"ז והמחיר יגיש המשרד את הצעתו להצגה לוועדות הסטטוטוריות.

רמת השרון - שטח שילון 909 יח"ד

החלטות:

1. הפיתוח יבוצע ע"י שו"פ כחברה מפתחת מובילה.
2. האתר יוקצה ע"י שו"פ במנות קטנות לקבלנים.
3. המכרזים יוצאו בתאום עם ממ"י למנות של כ - 100 יח"ד כאשר בפרטום יצוינו גדלי הדירות כדי לענות על צרכי הזו"צ והעולים.
4. הפרוייקט לא יתומרץ ויוצא מהפרוגרמה.
5. כדי לעמוד בהתחייבות לזו"צ תושבי המקום יוקצה אתר אחד של 200 יח"ד לפי החלוקה של 100 למכירה ו - 100 להשכרה.
6. המחוז יפעיל מיד את השטח הזמין (ללא פינויים).
7. תכנון ת.כ.ע. מאושר, כינוי לביצוע לא מאושר.
8. כל ההקצאות בתאום עם המחוז.

טפול: המחוז.

פתח תקווה

עמישב דרום - 1968 יח"ד לפני הפקדה

החלטות

בנה ביתך

1. עבודות הפיתוח יבוצעו ע"י חברת חלד. המחוז והמשרד הראשי יזמנו את נציגי החברה לעריכת חוזה במקובל.
2. ההסכם והמחיר יבוקרו ע"י המשרד. השטח ישווק בעדיפות לתושבי עמישב.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 3 -

עמישב דרום

3. עבודת הפיתוח תוצא מהפרוגרמה.
4. המחוז יעביר לממ"י בקשה לפטור ממכרז עבור העמותות הדתיות.
5. לחברת שיכון ופיתוח תנתן הקצאה ל - 250 יח"ד עבור זו"צ בני עמישב הבניה תוכלל בפרוגרמה ללא תמריצים.
6. המחוז ינחה את שו"פ להעסיק קבלנים קטנים (ג' 1) להפעלת הפרוייקט לזוגות צעירים.
7. נושא הפדיון ידון לאחר סיכום עם האוצר לגבי הגוף שיממן את הפדיון.
8. המחוז יטפל בהחזר שכ"ט עבור תכנון הת.ב.ע. שבוצע ע"י העיריה.
9. היועצים ישולמו ע"י שו"פ.

ראש העין

החלטות

1. השלמת תשתיות לבניה שכביצוע מאושרת לביצוע.
2. כביש ואדי רבה - לא יחתם חוזה לביצוע עד לקבלת החלטה לגבי הגדלת תקציב למשרד תוך שבועיים. הסעיף ירשם בפרוגרמה אך הביצוע יותנה בהגדלת התקציב.
3. תכנון המחלף - גב' אורה שובע תעביר למע"צ הזמנה לתכנון המחלף.
4. הגבעה המזרחית - יהודה פתאל יבדוק את ביצוע הסעיפים ההכרחיים לעבודות מים וביוב.

5. החורשים

א. הנחיה כללית של המנכ"ל:
המשרד לא ימסור שום ביצוע עבודות פיתוח ותשתית לבניה לחברות הכלכליות של הרשויות.

ב. מנהל המחוז יתאם פגישה אצל המנכ"ל עם ראש המועצה, משה גת ויהודה פתאל לסיכום הנושא.

ג. מאושר לבצע את התכנון בלבד בשנה זו (91).

6. הגבעה המזרחית

מאושר לבצע תכנון בהמשך הגבעה המזרחית בהתאם להנחיות החדשות.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 4 -

7. המשרד אינו מאשר תכנון ע"י מבני תעשייה כשטח חדש דרום מזרחי. מנהל המחוז יודיע על ההחלטה למבני תעשייה עם העתק למנכ"ל.
8. הנחיות כלליות לראש העיר
 1. ביצוע עבודות הפיתוח המתחייבות מהאיכלוס בעדיפות ראשונה (ללא גינות צבוריות גדולות). הנושא יבוקר ע"י אגף פרוגרמות.
 2. ביצוע עבודות הפיתוח כמתחייב מסיכומי שר - מנכ"ל - מאושר.
9. בנה ביתך - נכעת הסלעים

בהמשך להודעת מנהל המחוז על סיכום שר בדבר השתתפות 50% לבני ראש העין הדבר מאושר כאשר הפרסום יבוצע בשני שלבים:
 שלב א' - פרסום לבני המקום, מחוסרי הדיור בלבד, 50% ממחירי הטבלה.
 שלב ב' - פרסום מאוחר יותר בלי הנחה.
 המחוז יתאם עם שו"פ וממ"י נושא הפרסום כולל ל-64 יח"ד הנוספים באתר המגרסה.

אשדוד

1. רובע י'

החלטות א. מנהל המחוז יודיע לכל החברות שלא הפעילו שהמשרד יבטל את התמריצים על כל החלק שלא הופעל. החלק שלא הופעל יוצא מהפרוגרמה (בסעיף א').

ב. כהתאם לחוזה החתום בין החברה המשכנת וממ"י לו"ז להפעלה מאוד מחייב. א. לוין והמחוז יודיעו לממ"י על ביטול יתרת השטח שלא הופעל.
 השטח שיבוטל יכלול רצף הגיוני כהתאם לבינוי שבאתר.
2. רובע י"ג - בעיית הדיונה

הנושא ידון בסיור שיערך עם משרד הפנים והמחוז באשדוד בשבוע הבא.
3. רובע ז'

א. קיימת התחייבות ל - 50% השתתפות בפיתוח לעמותת חרדים (משכנות רווחה) ל - 324 יח"ד.
 ב. בעקרון לא תוכנסנה העמותות לפרוגרמה.
 ג. המשרד יעמוד בהתחייבות להשתתפות 50% בפיתוח בתנאי והעמותה תעמוד בלו"ז ובסיכומים להפעלה.
 ד. י. פתאל יבדוק את הנושא לפרטיו עם המחוז וידווח למנכ"ל כדי לקבל החלטה בנדון.
 עד לקבלת תוצאות הבדיקה לא יבוצעו עבודות פיתוח.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 5 -

4. רובע ט'

- א. לבטל את הזמנות הפיתוח המוצעות ל-1,000 יח"ד (להוציא מהפרוגרמה).
החלטה - יטפל כרתאם לנוהל העמותות החדש ולא יכלל בפרוגרמה.
ב. יתרת 500 יח"ד בחלקו יוקצה לבניה להשכרה ובחלקו במנות קטנות לא יכלל בפרוגרמה.

5. רובע י"ב - 3174 יח"ד

- א. המשרד יקצה 600 יח"ד ל-4 קב' של 150 יח"ד עבור עמותות בנוהל החדש. לא להכליל בפרוגרמה. יתרת השטח תוקצה במכרזים כרגיל בתוך הפרוגרמה.
ב. בשלב זה נושא הפיתוח לא כלול בפרוגרמה.

6. רובעים י"ד-ט"ז - החלטה בדבר קידום טיפול בתקבל רק לאחר סיכום הבניה ביתרת רובע י"ג.

7. רובע ט"ו - 1875 יח"ד - תכנית מתאר בתוקף.

- החלטות - א. לקדם ת.ב.ע. לשלבים 1-7 בלבד.
ב. תכנון מערכות שלב א' כמתחייב משלבים 1-7 שבת.ב.ע. יוחלט לאחר סיכום נושא הפיתוח העירוני עם ראש העיר.

8. סיטי - פרט להחלטות לגבי ההתחייבויות מהעבר (חברת תשלום) להקפיא כל תכנון לגבי יתרת האתר.

9. כללי - עד לדיון עם ראש העיר לגבי הפיתוח באשדוד יש להקפיא כל תכנון בנושא הפיתוח.

10. הוסטלים - א. שובע תביא לאישור בוועדת המכרזים העליונה הפעלת 2 הוסטלים ע"י חב' אפריזר באשדוד.

הרצליה - נווה עמל 228 יח"ד יתרת היח"ד שהתווספו לש"ע וארא יובאו לאישור בוועדת ההקצאות לאחר שהמחוז הודיע על שינוי ת.ב.ע. לאחר מכרז על קרקע ע"י החברות שזכו הוחלט כדלקמן לגבי העתיד.

א. בעתיד יש לבטל כל מכרז שמבוצע בו שינוי ת.ב.ע. לאחר המכרז.

ב. שינויים מהותיים מהפרסום במכרז (הגדלת מס' יח"ד לדוגמא) מחייבים מכרז חוזר.

ג. א. לוין יוציא הנחיות לידיעת מנהלי המחוזות.

כללי

כפר סבא - רח' בן יהודה 1,200 יח"ד

החלטות - א. האתר יוצא מהפרוגרמה.
ב. ממ"י תוציא מכרז לבניה להשכרה במנות קטנות.

סיכום יח"ד
התאמות



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

- 6 -

רעננה - כפר בתיה 850 יח"ד

החלטות א. האתר יוצא מהפרוגרמה.
ב. ממ"י תוציא מכרז לבניה להשכרה.

מודיעין - כללי

החלטות

- א. המשרד לא יבצע את עבודות התשתית והפיתוח. המנכ"ל יביא הנושא לדיון עם השר כאשר ההצעה היא להפעיל את הפיתוח ע"י החב' הממשלתיות.
- ב. המשרד יחל בהכנות לשיווק 4,000 יח"ד כפי שסוכם בסיוור.
- ג. בשיווק לקחת בחשבון קב' של 100-150 יח"ד לעמותות.
- ד. יתרת השטח לחלק למנות של 200-300 יח"ד המחוז יגיש הצעה למכרז.
- ז. כל הבניה במודיעין תוצא מהפרוגרמה של המשרד. לא יאושרו לא תמריצים ולא התחייבות רכישה.

מודיעין - שלב א'

בינוי לביצוע 1:500 יוכן עד 12,000 יח"ד בלבד.

מודיעין - שלב ב'

- א. תוכן תכנית שלד במימון משהב"ש - התכנון יוכנס לפרוגרמה.
- ב. המשך תכנון הת.ב.ע. ידון באוקטובר ויגלוש ל - 1992.
- ג. שטח האש - ממ"י תסכם את הנושא עם משטרת ישראל.
- ד. ממ"י תטפל בפינוי השטחים המעובדים.

אור יהודה - צפון הפרדס - סה"כ בת.ב.ע. 1,700 יח"ד - פורסם להפקדה.

- א. קיים מו"מ לפדיון זכויות להפעלה ע"י ישרס.
- ב. המטרה להוציא את השטח למכרזים לעמותות בהתאם לנוהל כאשר הפיתוח יבוצע ע"י הרשות.
- ג. לא להכליל בפרוגרמה (לא תמרוץ ולא התחייבות רכישה).

אור יהודה כפר ענה - סה"כ בת.ב.ע. 1300 יח"ד - לפני וועדה.

- א. ניתן להפעיל כ - 1150 יח"ד היתרה מותנית בפינויים.
- ב. במידה והרשות המקומית תרצה לבצע את הפיתוח, לא יוכנס האתר לפרוגרמה.
- ג. אם הפיתוח יבוצע ע"י משהב"ש, חלק מהאתר יוכנס לפרוגרמה והחלק שיאושר לעמותות יוצא מהפרוגרמה (לא תמריצים ולא התחייבויות רכישה).

הוסטלים - הנחיות מנכ"ל

במקום בו מבוצע פיתוח ע"י הרשות המקומית, לא תהיה בניה תקציבית של הוסטלים כי הפיתוח הקשור לבניה התקציבית מחושב על פי טבלה.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 7 -

נתניה

עמליה - מתוך 1000 כח.ב.ע., בגלל בעיית פינויים, ניתן להפעיל 750 יח"ד בלבד.

החלטות: א. שו"פ תקבל 250 יח"ד לקבלנים קטנים מנתניה. (המחוז ינחה את שו"פ להעסיק את קבלני נתניה הקטנים כקבלני משנה) לא במסגרת הפרוגרמה.
ב. יתרת השטח ישווק לעמותות בהתאם לנוהל החדש.
ג. במידה ותתעורר בעיה של שיווק 250 יח"ד שמיועדות לשו"פ, הכמות תוכנס מאוחר יותר לפרוגרמה.

עמליה דרום - בין 2500 ל - 2700 יח"ד שטח חקלאי המחייב פדיון.

החלטה - הנושא יוכנס בעדיפות עליונה לטיפול הפדיון על ידי מ"מ.

נתניה - אגם 1 יתקבל שטח 800-1000 מ"ר לא תמריצים

א. הפיתוח יבוצע ע"י חב' ערים.
ב. השטח יוצא למכרז במנות קטנות במחיר המחירון בתאום עם מ"מ. *אגם מאקבה ונתניה*
ג. המחוז יוציא מהפרוגרמה את הבניה והפיתוח.

אגם 2 - בגלל הבעיה של ניצב/אזורים יביא משה גת לידיעת הנוגעים בדבר שמ"י תתנה הקצאת הקרקע בהסכמה שחב' ערים תבצע את עבודות הפיתוח גם באגם 2.

משה גת ידווח למנכ"ל עם העתק למחוז על כל סיכום שיתקבל.

אגם 3 - לקדם את התכנון בהתאם להנחיות.

הנחיה כללית

מ"י יתאם עם המחוז משב"ש את פרסום המכרזים בכל הפרוייקטים אשר אושרו להפעלה בפר' 91.
למשרד תהיה מעורבות בנושאי הפרסום וההפעלה.

תל אביב - המשתלה

המנכ"ל יביא את הנושא לדיון עם השר בכל הקשור לבניה להשכרה לעמידר ולשווק יתרת השטח. החלטה תועבר לידיעת המחוז.

תל אביב - מדרון יפו - תכנון

להוציא מהפרוגרמה.

תל אביב רמת פנקס - תכנון

החלטה - לא לקדם את התכנון עד לפתרון בעית פינוי האנטנות.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 8 -

באר יעקב

תכנון 200 יח"ד תלמי מנשה - לקדם את התכנון לפר' 92.

גן יבנה

- א. אתר חרום 104 יח"ד - להכניס לפרוגרמה.
- ב. פרדס יכין חק"ל 350 יח"ד - לקדם את התכנון כהתאם לתנחיות.
- ג. 254 יח"ד - בפרוגרמה 92.

נס ציונה - לבטל מפרוגרמה 91 - יובא לדיון בפר' 92.

קרית עקרנו - השטח לעמותות יפורסם כאשר הפיתוח יבוצע ע"י חברת מבני תעשייה. להוציא מהפרוגרמה.

רחובות - קרית משה. שו"פ תגיש בקשה למשרד להכללת האתר בפרוגרמה.

גדרה - מזרח 613 יח"ד מותנה בפינוי פרדס בטיפול לשו"פ.

החלטה - שו"פ תקבל 200 יח"ד כאשר יתרת הדירות תוכנס לפר' 92. 91/

לוד - צפון מערב, יתרת 600 יח"ד

החלטה - השטחים ישווקו לעמותות במנות של 200 לפי הנוהל החדש להוציא מהפרוגרמה. *פירוק האזור המיוז*
א. מאושר לתכנון שלבים 1-7 בלבד.
ב. לא לבצע פריצות דרכים.
ג. להוציא מהפרוגרמה.

רמלה - מערבית לנווה רם - שטח חקלאי המחייב פדיון זכויות.

החלטה א. להוציא מהפרוגרמה.
ב. לאחר פדיון הזכויות המשרד יבצע עבודות פיתוח והשטח ישווק לעמותות לפי הנוהל החדש (כלי תמריצים והבטחת רכישה).
ג. תבדק אפשרות גם לבניה להשכרה.

רמלה שטח רודיטי (מכבי אש)

א/ באמצעות נציגים הפיתוח יבוצע ע"י המשרד וישווק לעמותות לפי הנוהל החדש.

לב העיר - לא יכלל בפרוגרמה.

מרכז העיר - קיימת אפשרות לשווק 300-400 יח"ד - הת.ב.ע. בהכנה.

החלטה - להכניס לפרוגרמה ולבצע את כל הפעולות הדרושות בנושאי התכנון - לצורך הפעלה לקראת נובמבר-דצמבר 91.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 9 -

נווה הדרים ב' - אתר של חב' לורם

החלטה - האתר ישווק ע"י חב' לורם בלי פרוגרמה
(תמריצים והתחייבות לחב').

עיר עתיקה - לור"ם תקדם התכנון. כשהשטח יהיה זמין לבניה יוחלט לגבי
הגורם המנצע.

רמת גן וגבעתיים

השטחים יועברו לטיפול שו"פ כאשר ההנחיות הן שהשטחים מיועדים לזו"צ,
מחוסרי דיור, תושבי רמת גן וגבעתיים (כל עיר בנפרד).

מחויבות הממשלה
לשלב את האזורים
המיועדים לזו"צ

טיפול - מחוז.

כללי

א. יקבע דיון נוסף בשבוע הקרוב לסיכום הפרוגרמה בשומרון

ב. כל הפרוגרמה שהוצגה ואושרה יש להפעיל עד 12/91.

ג. א. לוין יעביר למחוזות הנחיות והסבר לגבי חלוקת הפרוגרמה ל-3
קבוצות דווח.

ד. ע. שנער יתאם ויסכם עם המחוז אתרים מומלצים לבניה מתקדמת. ההצעה
תוגש בהקדם למנכ"ל.

רשם: י. אסף

בברכה,
אריה בר
המנהל הכללי (בפועל)



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

ירושלים, י"ז בסיון תשנ"א
30 במאי 1991
סימוכין: סכמס 2815

סיכום הצגת פרוגרמת מחוז מרכז מיום 2.5.91
חיקון והשלמות בהתאם להערות המחוז

נוכחים: ה"ה א. בר, ס. אלדור, ר. אבלסון, ע. שנער, ר. אבירם, י. פתאל,
ח. רון, ח. פאלקוף, א. לוין, ד. בן יהודה - משהב"ש ירושלים

י. מאירי, מ. אלונים, ג. שמעון, ב. פרידה, ל. זיון,
ל. דוידוביץ, ש. מגורי כהן - מחוז מרכז

ס. גת, מ. שוורץ - מינהל מקרקעי ישראל

נעדרו: מנהלי מחוזות מ.מ.י.

1. הנחיות כלליות

- א. בעדיפות ראשונה יאושרו עבודות החיוניות לאיכלוס הבניה
שנפרוגרמה 1990.
- ב. בעדיפות שניה יאושרו עבודות עפר/פיתוח לאתרים שאושרו להפקעות
כפרוגרמה 1991.

2. ראשון לציון

- א. רובע ג' - כל האתר חולק ל-12 חברות.
- ב. רובע ב' - 1750 יח"ד לפני מתן תוקף.
 1. תכנון ממ"י - פיתוח מבני תעשייה - 1750 יח"ד.
חלק מהאתר מיועד לפי התחייבות לבניה להשכרה.
המחוז יעביר למנכ"ל רשימת ההתחייבויות מן העבר בנושא
הבניה להשכרה.
החלטה: להוציא מהפרוגרמה (א) ללא תמריצים וללא התחייבות
רכישה.
 2. המחוז יגיש למנכ"ל הצעה מתואמת לגבי החלוקה של רובע ב'.
כאשר ההנחיה היא לחלק למנות קטנות. (200-300 יח"ד).
 3. המכרזים יוגשו ב-2 מסלולים:
א. מחיר קרקע ע"י ממ"י.
ב. מחיר מכירה למשתכן ע"י המשרד.
- ג. רובע ה' - 2750 יח"ד ת.כ.ע. בהכנה. יש לבטל את הזמנת התכנון
לבינוי לביצוע, להוציא מהפרוגרמה.



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

- 2 -

ד. החלטות לגבי ראשל"צ

1. כל הבניה העתידית לגבי השטחים שטרם הוקצו תוצא מהפרוגרמה לא תקבל לא תמריץ ולא התחייבות רכישה.
יחד עם זאת, המחוז ימשיך לדווח ביתר המסלולים ב' + ג' (השכרה + עמותות).
2. אתר למגורונים - המשרד יסכים להצעה שהוצגה ע"י משה גת מממ"י אם ראש העיר יעמוד בלו"ז שיקבע ע"י המשרד ולפי הוצאות פיתוח של 7,000 ל"ח"ד. במידה וראש העיר לא יקבל את תנאי המשרד לגבי הלו"ז והמחיר יגיש המשרד את הצעתו להצגה לוועדות הסטטוטוריות.

רמת השרון - שטח שילון 909 יח"ד

החלטות:

1. הפיתוח יבוצע ע"י שו"פ כחברה מפתחת מובילה.
2. האתר יוקצה ע"י שו"פ במנות קטנות לקבלנים.
3. המכרזים יוצאו בתאום עם ממ"י למנות של כ - 100 יח"ד כאשר בפרסום יצוינו גדלי הדירות כדי לענות על צרכי הזו"צ והעולים.
4. הפרוייקט לא יתמרץ ויוצא מהפרוגרמה.
5. כדי לעמוד בהתחייבות לזו"צ תושבי המקום יוקצה אתר אחד של 200 יח"ד לפי החלוקה של 100 למכירה ו - 100 להשכרה.
6. המחוז יפעיל מיד את השטח הזמין (ללא פינויים).
7. תכנון ת.ב.ע מאושר, כינוי לביצוע לא מאושר.
8. כל ההקצאות בתאום עם המחוז.

טפול: המחוז.

פתח תקווה

עמישב דרום - 1968 יח"ד לפני הפקדה

החלטות

בנה ביתך

1. עבודות הפיתוח יבוצעו ע"י חברת חלד. המחוז והמשרד הראשי יזמנו את נציגי החברה לעריכת חוזה במקובל.
2. ההסכם והמחיר יבוקרו ע"י המשרד. השטח ישווק בעדיפות לתושבי עמישב.



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

- 3 -

עמישב דרום

3. עבודת הפיתוח תוצא מהפרוגרמה.
4. המחוז יעביר לממ"י בקשה לפטור ממכרז עבור העמותות הדתיות.
5. לחברת שיכון ופיתוח תנתן הקצאה ל - 250 יח"ד עבור זו"צ בני עמישב הבניה תוכלל בפרוגרמה ללא תמריצים.
6. המחוז ינחה את שו"פ להעסיק קבלנים קטנים (ג' 1) להפעלת הפרוייקט לזוגות צעירים.
7. נושא הפדיון ידון לאחר סיכום עם האוצר לגבי הגוף שיממן את הפדיון.
8. המחוז יטפל בהחזר שכ"ט עבור תכנון הת.ב.ע. שבוצע ע"י העיריה.
9. היועצים ישולמו ע"י שו"פ.

ראש העין

החלטות

1. השלמת תשתיות לבניה שבביצוע מאושרת לביצוע.
2. כניש ואדי רבה - לא יחתם חוזה לביצוע עד לקבלת החלטה לגבי הגדלת תקציב למשרד תוך שבועיים. הסעיף ירשם בפרוגרמה אך הביצוע יותנה בהגדלת התקציב.
3. תכנון המחלף - גב' אורה שובע תעביר למע"צ הזמנה לתכנון המחלף.
4. הגבעה המזרחית - יהודה פתאל יכדוק את ביצוע הסעיפים ההכרחיים לעבודות מים וכיוב.

החורשים

א. הנחיה כללית של המנכ"ל:
המשרד לא ימסור שום ביצוע עבודות פיתוח ותשתית לבניה לחברות הכלכליות של הרשויות.

ב. מנהל המחוז יתאם פגישה אצל המנכ"ל עם ראש המועצה, משה גת ויהודה פתאל לסיכום הנושא.

ג. מאושר לבצע את התכנון בלבד בשנה זו (91).

הגבעה המזרחית

6. מאושר לבצע תכנון בהמשך הגבעה המזרחית בהתאם להנחיות החדשות.



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

- 4 -

7. המשרד אינו מאשר תכנון ע"י מבני תעשייה בשטח חדש דרום מזרחי. מנהל המחוז יודיע על החלטה למבני תעשייה עם העתק למנכ"ל.
8. הנחיות כלליות לראש העין
 1. ביצוע עבודות הפיתוח המתחייבות מהאיכלוס בעדיפות ראשונה (ללא גינות צבוריות גדולות). הנושא יבוקר ע"י אגף פרוגרמות.
 2. ביצוע עבודות הפיתוח כמתחייב מסיכומי שר - מנכ"ל - מאושר.
9. בנה ביתך - נבעת הסלעים

בהמשך להודעת מנהל המחוז על סיכום שר בדבר השתתפות 50% לבני ראש העין הדבר מאושר כאשר הפרסום יבוצע בשני שלבים:
 שלב א' - פרסום לבני המקום, מחוסרי הדיור בלבד, 50% ממחירי הטבלה.
 שלב ב' - פרסום מאוחר יותר בלי הנחה.
 המחוז יתאם עם שו"פ וממ"י נושא הפרסום כולל ל-64 יח"ד הנוספים באתר המגרסה.

אשדוד

1. רובע י'

החלטות א. מנהל המחוז יודיע לכל החברות שלא הפעילו שהמשרד יבטל את התמריצים על כל החלק שלא הופעל. החלק שלא הופעל יוצא מהפרוגרמה (בסעיף א').

ב. בהתאם לחוזה החתום בין החברה המשכנת וממ"י לו"ז להפעלה מאוד מחייב. א. לוין והמחוז יודיעו לממ"י על ביטול יתרת השטח שלא הופעל.
 השטח שיבוטל יכלול רצף הגיוני בהתאם לבינוי שבאתר.
2. רובע י"ג - בעיית הדיונה

הנושא ידון כסיוור שיערך עם משרד הפנים והמחוז באשדוד בשבוע הבא.
3. רובע ז'
 - א. קיימת התחייבות ל - 50% השתתפות כפיתוח לעמותת חרדים (משכנות רווחה) ל - 324 יח"ד.
 - ב. בעקרון לא תוכנסנה העמותות לפרוגרמה.
 - ג. המשרד יעמוד בהתחייבות להשתתפות 50% כפיתוח כתנאי והעמותה תעמוד בלו"ז ובסיכומים להפעלה.
 - ד. י. פתאל יבדוק את הנושא לפרטיו עם המחוז וידווח למנכ"ל כדי לקבל החלטה בנדון.
 עד לקבלת תוצאות הבדיקה לא יבוצעו עבודות פיתוח.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 5 -

4. רובע ט'

- א. לבטל את הזמנות הפיתוח המוצעות ל-1,000 יח"ד (להוציא מהפרוגרמה).
- החלטה - יטופל בהתאם לנוהל העמותות החדש ולא יכלל בפרוגרמה.
- ב. יתרת 500 יח"ד בחלקו יוקצה לבניה להשכרה ובחלקו במנות קטנות לא יכלל בפרוגרמה.

5. רובע י"ב - 3174 יח"ד

- א. המשרד יקצה 600 יח"ד ל - 4 קב' של 150 יח"ד עבור עמותות בנוהל החדש. לא להכליל בפרוגרמה. יתרת השטח תוקצה במכרזים כרגיל בתוך הפרוגרמה.
- ב. בשלב זה נושא הפיתוח לא כלול בפרוגרמה.

6. רובעים י"ד-ט"ז - החלטה בדבר קידום טיפול בתקבל רק לאחר סיכום הבניה ביתרת רובע י"ג.

7. רובע ט"ו - 1875 יח"ד - תכנית מתאר בתוקף.

- החלטות - א. לקדם ת.ב.ע. לשלבים 1-7 בלבד.
- ב. תכנון מערכות שלב א' כמתחייב משלבים 1-7 שבת.ב.ע. יוחלט לאחר סיכום נושא הפיתוח העירוני עם ראש העיר.

8. סיטי - פרט להחלטות לגבי ההתחייבויות מהעבר (חברת תשלום) להקפיא כל תכנון לגבי יתרת האתר.

9. כללי - עד לדיון עם ראש העיר לגבי הפיתוח באשדוד יש להקפיא כל תכנון בנושא הפיתוח.

10. הוסטלים - א. שובע תביא לאישור בוועדת המכרזים העליונה הפעלת 2 הוסטלים ע"י חכ' אפריזר באשדוד.

הרצליה - נווה עמל 228 יח"ד יתרת היח"ד שהתווספו לש"ע וארא יובאו לאישור בוועדת ההקצאות לאחר שהמחוז הודיע על שינוי ת.ב.ע. לאחר מכרז על קרקע ע"י החברות שזכו הוחלט כדלקמן לגבי העתיד.

א. בעתיד יש לבטל כל מכרז שמבוצע בו שינוי ת.ב.ע. לאחר המכרז.

ב. שינויים מהותיים מהפרסום במכרז (הגדלת מס' יח"ד לדוגמא) מחייבים מכרז חוזר.

ג. א. לוין יוציא הנחיות לידיעת מנהלי המחוזות.

כללי

כפר סבא - רח' בן יהודה 1,200 יח"ד

- החלטות - א. האתר יוצא מהפרוגרמה.
- ב. ממ"י תוציא מכרז לבניה להשכרה במנות קטנות.



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

- 6 -

רעננה - כפר בתיה 850 יח"ד

החלטות א. האתר יוצא מהפרוגרמה.
ב. ממ"י תוציא מכרז לבניה להשכרה.

מודיעין - כללי

החלטות

- א. המשרד לא יבצע את עבודות התשתית והפיתוח. המנכ"ל יביא הנושא לדיון עם השר כאשר ההצעה היא להפעיל את הפיתוח ע"י החב' הממשלתיות.
- ב. המשרד יחל בהכנות לשיווק 4,000 יח"ד כפי שסוכם בסיוור.
- ג. בשיווק לקחת בחשבון קב' של 100-150 יח"ד לעמותות.
- ד. יתרת השטח לחלק למנות של 200-300 יח"ד המחוז יגיש הצעה למכרז.
- ד. כל הבניה במודיעין תוצא מהפרוגרמה של המשרד. לא יאושרו לא תמריצים ולא התחייבות רכישה.

מודיעין - שלב א'

בינוי לביצוע 1:500 יוכן עד 12,000 יח"ד כלבד.

מודיעין - שלב ב'

- א. תוכן תכנית שלד במימון משהב"ש - התכנון יוכנס לפרוגרמה.
- ב. המשך תכנון הת.ב.ע. ידון באוקטובר ויגלוש ל - 1992.
- ג. שטח האש - ממ"י תסכם את הנושא עם משטרת ישראל.
- ד. ממ"י תטפל בפינוי השטחים המעובדים.

אור יהודה - צפון הפרדס - סה"כ בת.ב.ע. 1,700 יח"ד - פורסם להפקדה.

- א. קיים מו"מ לפדיון זכויות להפעלה ע"י ישרס.
- ב. המטרה להוציא את השטח למכרזים לעמותות בהתאם לנוהל כאשר הפיתוח יבוצע ע"י הרשות.
- ג. לא להכליל בפרוגרמה (לא תמרוץ ולא התחייבות רכישה).

אור יהודה כפר עננה - סה"כ בת.ב.ע. 1300 יח"ד - לפני וועדה.

- א. ניתן להפעיל כ - 1150 יח"ד היתרה מותנית בפינויים.
- ב. במידה והרשות המקומית תרצה לבצע את הפיתוח, לא יוכנס האתר לפרוגרמה.
- ג. אם הפיתוח יבוצע ע"י משהב"ש, חלק מהאתר יוכנס לפרוגרמה והחלק שיאושר לעמותות יוצא מהפרוגרמה (לא תמריצים ולא התחייבות רכישה).

הוסטלים - הנחיות מנכ"ל

במקום בו מבוצע פיתוח ע"י הרשות המקומית, לא תהיה בניה תקציבית של הוסטלים כי הפיתוח הקשור לבניה התקציבית מחושב על פי טבלה.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 7 -

נתניה

עמליה - מתוך 1000 בת.ב.ע., בגלל בעיית פינויים, ניתן להפעיל 750 יח"ד בלבד.

החלטות: א. שו"פ תקבל 250 יח"ד לקבלנים קטנים מנתניה. (המחוז ינחה את שו"פ להעסיק את קבלני נתניה הקטנים כקבלני משנה) לא במסגרת הפרוגרמה.
ב. יתרת השטח ישווק לעמותות בהתאם לנוהל החדש.
ג. במידה ותתעורר בעיה של שיווק 250 יח"ד שמיועדות לשו"פ, הכמות תוכנס מאוחר יותר לפרוגרמה.

עמליה דרום - בין 2500 ל - 2700 יח"ד שטח חקלאי המחייב פדיון.

החלטה - הנושא יוכנס בעדיפות עליונה לטיפול הפדיון על ידי מ"מ.

נתניה - אגם 1 יתברר שטח 1000-800 מ"ר
ח"א - יחסי - יתברר
ידי מ"מ

א. הפיתוח יבוצע ע"י חב' ערים.
ב. השטח יוצא למכרז במנות קטנות במחיר המחירון בתאום עם מ"מ.
ג. המחוז יוציא מהפרוגרמה את הבניה והפיתוח.

אגם 2 - בגלל הבעיה של ניצב/אזורים יביא משה נת לידיעת הנוגעים בדבר שמ"י תתנה הקצאת הקרקע בהסכמה שחב' ערים תבצע את עבודות הפיתוח גם כאגם 2.

משה נת ידווח למנכ"ל עם העתק למחוז על כל סיכום שיתקבל.

אגם 3 - לקדם את התכנון בהתאם להנחיות.

הנחיה כללית

ממ"י יתאם עם המחוז משב"ש את פרסום המכרזים בכל הפרוייקטים אשר אושרו להפעלה בפר' 91.
למשרד תהיה מעורבות בנושאי הפרסום וההפעלה.

תל אביב - המשתלה

המנכ"ל יביא את הנושא לדיון עם השר בכל הקשור לכניה להשכרה לעמידר ולשיווק יתרת השטח. החלטה תועבר לידיעת המחוז.

תל אביב - מדרון יפו - תכנון

להוציא מהפרוגרמה.

תל אביב רמת פנקס - תכנון

החלטה - לא לקדם את התכנון עד לפתרון בעית פינוי האנטנות.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

- 8 -

באר יעקב

תכנון 200 יח"ד תלמי מנשה - לקדם את התכנון לפר' 92.

גן יבנה

- א. אתר חרום 104 יח"ד - להכניס לפרוגרמה.
- ב. פרדס יבין חק"ל 350 יח"ד - לקדם את התכנון בהתאם להנחיות.
- ג. 254 יח"ד - בפרוגרמה 92.

נס ציונה - לבטל מפרוגרמה 91 - יובא לדיון בפר' 92.

קרית עקרון - השטח לעמותות יפורסם כאשר הפיתוח יבוצע ע"י חברת מבני תעשייה. להוציא מהפרוגרמה.

רחובות - קרית משה.
שו"פ תגיש בקשה למשרד להכללת האתר בפרוגרמה.

גדרה - מזרח 613 יח"ד מותנה בפינוי פרדס בטיפול לשו"פ.

החלטה - שו"פ תקבל 200 יח"ד כאשר יתרת הדירות תוכנס לפר' 92/91.

לוד - צפון מערב, יתרת 600 יח"ד

החלטה - השטחים ישווקו לעמותות במנות של 200 לפי הנוהל החדש להוציא מהפרוגרמה.
פיתוח האזור המיועד
אחיסטד א. מאושר לתכנון שלבים 1-7 בלבד.
ב. לא לבצע פריצות דרכים.
ג. להוציא מהפרוגרמה.

רמלה - מערבית לנווה רם - שטח חקלאי המחייב פדיון זכויות.

החלטה א. להוציא מהפרוגרמה.
ב. לאחר פדיון הזכויות המשרד יבצע עבודות פיתוח והשטח ישווק לעמותות לפי הנוהל החדש (בלי תמריצים והבטחת רכישה).
ג. תבדק אפשרות גם לכניה להשכרה.

רמלה שטח רודיטי (מכבי אש)

א/א במכבי אש נע' 91/92
הפיתוח יבוצע ע"י המשרד וישווק לעמותות לפי הנוהל החדש.

לב העיר - לא יכלל בפרוגרמה.

מרכז העיר - קיימת אפשרות לשווק 300-400 יח"ד - הת.ב.ע. בהכנה.

החלטה - להכניס לפרוגרמה ולבצע את כל הפעולות הדרושות בנושאי התכנון - לצורך הפעלה לקראת נובמבר-דצמבר 91.



משרד הבריאות והשיכון
המנהל הכללי

- 9 -

גווה הדריס ב' - אתר של חב' לורס

החלטה - האתר ישווק ע"י חב' לורס בלי פרוגרמה
(תמריצים והתחייבות לחב').

עיר עתיקה - לורס תקדם התכנון. כשהשטח יהיה זמין לבניה יוחלט לגבי
הגורם המנצע.

רמת גן וגבעתיים

השטחים יועברו לטיפול שו"פ כאשר ההנחיות הן שהשטחים מיועדים לזו"צ,
מחוסרי דיור, תושבי רמת גן וגבעתיים (כל עיר בנפרד).

טיפול - מחוז.

כללי

א. יקבע דיון נוסף בשבוע הקרוב לסיכום הפרוגרמה בשומרון

ב. כל הפרוגרמה שהוצגה ואושרה יש להפעיל עד 12/91.

ג. א. לוי יעביר למחוזות הנחיות והסבר לגבי חלוקת הפרוגרמה ל-3
קבוצות דווח.

ד. ע. שנער יתאם ויטכס עם המחוז אתרים מומלצים לבניה מתקדמת. ההצעה
תוגש בהקדם למנכ"ל.

רשם: י. אסף

בברכה,
אריה בר
המנהל הכללי (בפועל)

תאריך: 3.6.91

פרוגמה בנייה למגורים 1990/91 - שומרון.

מס' סדר	יחיד	החלק	המבצע	סדר"כ יחיד	גוש חלקות בתים	קומא' בנה-ביתך	ב י 1	י 1	9-8 ק'	הוספל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך התחלה משוער	הערות
	סדר"כ			13.824										
1	אלפי מנשה	צוותא ב' המסלעות	מ.ל.ל. המסלעות	76			20 45							* קומא' העברה - 90
2			מול"ז	60			30							* קומא' העברה - 90
3			וייסמן	56			20 36							* קומא' העברה - 90
4			קב"ן	60			10 50							* קומא' העברה - 90
5	אלפי מנשה	* צוותא		92		92 - בנה-ביתך								* כפוף לאישור חברה משכנת
6	אלפי מנשה	המסך אברהמי	עוגן	18				18			1.1.91		1.3.91	(פרוג 90 - 21) הופעל - 3 העברה
7	אלפי מנשה	כפ"ר יוסף		64		64 - בנה-ביתך								
8	אריאל	רובע ב'	בן-יקר	22	-2025 2024 -2043 2040			22			3.5.90			(פרוג 90 - 110) הופעל
9			מכרז	100	- 2023 2020 -2027 2026			100						העברה - 90 מכרז
10			בן-יקר	57										העברה - 90
11			פלוס אמל"י	50	-2035 2028			50			-		1.1.91	(פרוג 90 - 52) הופעל - 14
12			מול"ז	55	-2014 2005			55			-		15.2.91	העברה - 90 הופעל - 44
13			לירס	22	-2068 2083			22					1.1.91	(פרוג 90 - 28) הופעל

[illegible]

מס' סד'	ישוב	האחר	המבצע	סה"כ יח"ד	גוש חלקות בתים	קוטג' בנה-ביתך	1 ב' 2 קומות	1 ב' 3-4 ק'	8-9 ק'	הוסטל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך התחלה משוער	הערות
27	גינות שומרון	ביבי קוטג'	שופ	60		60					1.1.91			העברה - 90
28	גינות שומרון	דר מברדש'	שופ	86		86								העברה - 90
29	קרני שומרון	גבעה מזרחית	א.ר.צ.	79	1-14 28-37	79					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
30			רימון	77	15-27 38-47	77					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
31			בינו	37	83-88	37					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
32			פלוס אמיליו	46	157-179	46								העברה - 90
33			שופ	242	48-82 89-94	242					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
34			פלוקובי	58		58					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
35	קרני שומרון	גבעה מזרחית שלב ב'		1000		68 - בנה - ביתך קוטג' - 192	360	1436	64		קפני דיון במ.ת.ע.			סה"כ ת.ב.ג. 1819
36	ענרי-תקנה			220							תכנון בדכנה			
37	עמנואל	שכונת אחלמה		120										
38	עמנואל	שכונת תרשיש		58										
39	עלי זהב	מזרח (ברוכין)		900							ת.ב.ג. בדכנה			ת.ב.ג. - 2700 יח"ד
40	עלי זהב	מערב		500							ת.ב.ג. בדכנה			ת.ב.ג. 1700 יח"ד
41	אבני חפץ			1000							לפני מ.ת.ע.			ת.ב.ג. - 3200

ה ע ר ו ת	תאריך המחלה משוער	מצב תכנון	תאריך זכרון דברים	הוסטר	8-9 ק'	1 י' 3-4 ק'	2 קומות 1 י' 2 קומות	קומג' בנה-ביתר	גוש חלקות בתים	סה"כ יח"ד	המבצע	המטר	ישוב	מס' סד'
סה"כ ת.ב.ג. 1200		ב.ת.ע.								600			רונה	42
קרנע פרטים										1100			קריית- ספר	43

מס' יחיד	ישוב	האתר	המבצע	סה"כ יחידים	גוש חלקות בתים	קומא' בנה-ביתך	ב י נ 2 קומות	ב י נ 3-4 ק' 8-9 ק'	היפגל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך התחלה מעשה	הערות
	סה"כ			13,824									
1	אלפי מנשה	צוותא ב' ראקעות	76				20 * 45						* קומא' האברה - 90
2		מרלז	80				30 *						* קומא' האברה - 90
3		ויימן	56				20 * 36						* קומא' האברה - 90
4		קבן	60				10 * 50						* קומא' האברה - 90
5	אלפי מנשה	* צוותא	92			92 - בנה-ביתך							* כפוף לאישור חברה משכנת
6	אלפי מנשה	המטף אברמ' עוגן	18				18			1.1.91		1.3.91	(פרוג 90 - 21) הופעל - 3 האברה
7	אלפי מנשה	כפיר יוסף	64			64 - בנה-ביתך							
8	אריאל	רובע ב' בן-יקר	22	-2025 -2024 -2043 -2040			22			3.5.90			(פרוג 90 - 110) הופעל
9		מברז	100	- 2023 2020 -2027 2026			100						האברה - 90 מברז
10		בן-יקר	57										האברה - 90
11		פלוס אמל"ן	50	-2035 2028			50			-		1.1.91	(פרוג 90 - 52) הופעל - 14
12		מרלז	55	-2014 2005			55			-		15.2.91	האברה - 90 הופעל - 44
13		לירוס	22	-2088 2083		קומא' מורי	22					1.1.91	(פרוג 90 - 128) הופעל

מס' סדר	ישוב	האתר	המבצע	סה"כ יח"ד	גוש חלקות בת"ס	קומסג' בנה-ביתן	2 קומסות	3-4 ק' 1	9-8 ק' 2	הוסטל	תאריך זכרון דברים	מצב מכון	תאריך התחלה משוער	הערות
14			מכרז	30	2082-2077	קומסג' סורי								העברה - 90 מכרז
15			יונה יהודה	18	2015						5.12.90		5.2.91	העברה - 90
16			נאות אמיר	72	2090-2089-2094			72			1.1.91		1.3.91	העברה - 90
17			ארמנות חן	28	2037-2076-2075			28			30.9.90		30.1.91	נפרד 90 - 80 הופעל
18			לשם	57	2091-2092-2093									העברה - 90
19			א.ר.י. מזרח	54	2017-2018-2019		14	28	12		15.1.91			העברה - 90 הופעל
20	אריאל	רובע א'	תבור גלבוע	80	160-194			80			12.12.90		12.2.91	העברה - 90 שינוי בנה ביתן לקומסג' סוריים הופעל - 62
21	אריאל	רובע ב'		2500		250 - בנה-ביתן 375 קומסג' מדורג	875	700			לפני ג.ת.ג.			
22		מערב		1200										מזה 800 יח"ד בניית חרום
23		נופים מרכז		600		60	280	150						
24		עופרים עלב א' ב'		1500							דיון ג.ת.ג.			10,300 יח"ד
25		צופים צפון		500							ת.ג.ע. בהכנה			סל"כ ת.ג.ע. 1500 יח"ד
26		צופים	לידר קומפני	250		250								קרקע פרטית

ס' 100	ישוב	האזור	המבצע	סה"כ יח"ד	גוש חלקות בתים	קומא' בנה-ביתן	2 קומות	3-4 ק' 1	5-8 ק' 1	הוסטל	תאריך זכרון דברים	מצב מבנין	תאריך הפחלה משוער	הערות
27	ג'ינות שומרון	ב'בי קומא'	ט"פ	60		60					1.1.91			העברה - 90
28	ג'ינות שומרון	דר אברהם	ט"פ	86		86								העברה - 90
29	קרני שומרון	גבעה מזרחית	מ.ג.צ.	79	1-14 28-37	79					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
30			ר"מ	77	15-27 38-47	77					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
31			ב"נ	37	83-88	37					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
32			פלזם אפ"כ"ו	46	157-179	46								העברה - 90
33			ט"פ	242	48-82 89-94	242					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
34			פלז"ב	58		58					30.1.91		30.6.91	העברה - 90
35	קרני שומרון	גבעה מזרחית שלב ב'		1000	68 - בנה - ביתן קומא' - 192	360	1436	64			לפני דיון במ.ת.ג.			סה"כ ת.ב.ג. 1819
36	שנרי-זרה		220								תכנון בהכנה			
37	עמנואל	עכוות מחלפה	120											
38	עמנואל	עכוות תרפ"ט	58											
39	עלי זרה	מזרח (ברוכי')	900								ת.ב.ג. בהכנה		ת.ב.ג. - 2700 - יח"ד	
40	עלי זרה	מערב	500								ת.ב.ג. בהכנה		ת.ב.ג. - 1700 - יח"ד	
41	אבני חפץ		1000								לפני מ.ת.ג.			ת.ב.ג. - 3200

מס' סד'	ישוב	האתר	המבצע	סרטיב יח"ד	גוש חלקות בתים	קוטא' בונה-בימן	1 2 קומות	3 4 ק' 1 2 ק' 3-4	8-9 ק' 1 2 ק' 3-4	הוסטל	תאריך זכרון דברים	מצב תכנון	תאריך התחלה מעור	הערות
42	רובה			600								במ.ח.ע		סד' כ.ת.ב.ע. 1200
43	קריית-ספר			1100										קרקע פרטית

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91 ע"י משהב"ש

תאריך: 26.5.91

יטב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אזור		120		ברעלי-כסיף	פורסם למתן תוקף	
אשדוד	רובע י"ג	3422		ברכה	בתוקף	חלק מהתכנית נמצא בדיון
אשדוד	רובע ט"ז	6900	דיונה	לרמן	לפני וועדת אישורים	
אשדוד	רובע י"ד	2700	דיונה	קנולר	בדממה	
אשדוד	רובע י"ב	3174	בעלות משוחזרת ממ"קרקע פנטית	פרלמטיין	אזור . בול"ל 28.4.91 לדפוקה	
אשדוד	רובע ט"ו	1875		רכסר	לפני תכנון ת.כ.ע.	תכנית מתאר בתוקף. 7 - 1 בלבד
באר-יעקב	דרום למנה רמב"ם	74		שפיר	אזור בועדה מקומית	לפני דיון בוועדה מחוזית
גדרה	דרום-מזרח	2000	שטח חקלאי פרדס 60 דונם פרטי	ד. גרבל		טרם אושרה הזמנת תכנון
גן-יבנה	דרום (פרדס בן- עזר)	276	פרדס-פדיון זכויות	דני גויסן	בתוקף	ממתינים לפינוי הפרדס
לוד	צפון-מערב	1294	שטח חקלאי על כפר עמאל	ברכה	בדפוקה	

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פנימיים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
לוד	המזרח צפון מערב כפר- שמואל	4000	שטח מחוץ לגבולות השטח של לוד	---	---	העמדה בבדיקת חוקר לצירוף לעיר לוד
מודיעין	שלב א'	24770		ספדי, בוכמן קייזר, שמעוני, ציפור, מרומי	לפני השקדה	מחייב הכנת תכ' $1:500$ בינוי
מודיעין	שלב ב' אתר G	3930		קולקר אפשטיין	בדבנה	סרס הוכן חוזה
מודיעין	שלב ב' אתר H	4580		ספדי	בדבנה	- * -
מודיעין	שלב ב' אתר K	3530		רכס	בדבנה	- * -
מודיעין	שלב ב' אתר L	4080		ברוך-סולומון	בדבנה	- * -
מודיעין	שלב ב' אתר N	2940		אמרי- מאיוס	בדבנה	- * -
מודיעין	אתר P	3200		י. יער	בדבנה	- * -
מודיעין	שלב ב' אתר R	4190		יעקב גיל	בדבנה	- * -
מודיעין	שלב ב' אתר S	4490		ספקטור	בדבנה	- * -
מודיעין	שלב ב' אתר T	4570		משהביט שנער+מגורי	בדבנה	
נס-ציונה	מערבית לאסבסטים	258	שטח חקלאי פרדס-כדיון זכויות+פנימיים	רודיטי	לפני מתן חוקף	

ישוב	שם המגרש	מס' יחיד	מצב הקרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
נתניה	אגם 1	1700		כרמי	לפני מתן תוקף (אזרח)	
נתניה	אגם 2	1300	יש צורך בהסדר עם "ניצב"	כרמי	לפני ועדה לבניה למגורים	
נתניה	אגם 3 (מזרח)	1100	יש צורך בהסדר עם "ניצב"	נשר	בהכנה לפני ועדת אישורים	
נתניה	דרום עמליה	2500 עד 2700	שטח חקלאי פרדס	ראחשוני	לפני ועדה למגורים	
קרית עקרון	רח' הרצל	113		בת-שבע שרצן	לפני הגשה לועדה מחוזית	60 יחיד מותנות בפירושים
פתח-תקוה	דרום עמישב	1968	שטח חקלאי	פינצי-לוזה	אזרח בוזליל בתאריך 22.4.91 למתן תוקף	המחוז ישלם לעירייה ותב"ע בטיפול העירייה. ישווק לעמותות הפתוח לא במסגרת הפרוגרמה, יועצים ע"ח שו"פ.
ראש-העין	הגבעה (300 דונם)	800		ישר	בהכנה	
ראש-העין	החורשים	800	שטח חקלאי	כילף	לפני ועדת אישורים	1 - 7
ראש-העין	גבעת - האלוזה	900-כ	שטח חקלאי	ד. שוורץ	לפני ועדת אישורים	
רמלה	אתרים 1+2	1000	שטח חקלאי	גלבר	אזרח לרפוקה	

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב מתכנן	הערות
רמלה	אתר 6	320		רודיטי	לפני גוליל	
רמלה	פארק עופר	45 דונם		---	סרס רחל	
רמת-השרון	מורשה (שנתה שילוני)	909		פינוצי רזה	אומר לדפקיה בתיקונים	אין להזמין מתכנן לביצוע
תל-אביב	המשמלה	1200	45% מראשית בבעלות עת"א 5% פרטי	יער	אומר גוליל עם תיקונים	400 יח"ד לעמידור להאכזה כ-300 יח"ד למשהב"ע
מייבה		200-100			סרס רחל	סרס נקבע מתכנן
בני-עייש		250		י. גרינוולד	סרס רחל	מומלץ להעביר ל"ערים"

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון

פרוג' תכנון 92 - 91

פרוג' תכנון ע"י חברות

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גדרה		613	מחייב פדיון זכויות בפרט	ד. גרבל	בתוקף	הועבר לטיפול שו"פ
גן-יבנה	אתר חרום	104		דגני	לפני מתן תוקף	באמצעות חב' ערים
כפר-יונה		340-כ	אדמות ממ"י חלק מוחזר לפרטים	רונן	בהכנה	בטיפול לור"ם-מ-340 יחד מתוכן 148 אתר חרום
פתח תקוה	דרום עמישב	1968	שטח חקלאי	פינצי-לווה	אושר בוול"ל בתאריך 22.4.91 למתן תוקף	המחוז ישלם לעירייה התב"ע בטיפול העירייה ישווק לעמותות הפתוח לא במסגרת הפרוגרמה יועצים ע"ח שו"פ
קדימה		997	שטח חקלאי פרט ומטעים עונתיים	ה. ברנד	אושר לדפוקה	בטיפול מבני תעשיה
קרית-עקרון	צומת ביל"ן	700 יח"ד כולל חרום	שטח חקלאי פרט-כלול ברשימת פדיון זכויות	לרען	נדדשו פיוניים מהותיים ע"י וול"ל	בטיפול מבני תעשיה
קרית-עקרון	שטח יבין	100	קיימים פינויים	יבין-פריאזן	בפרטום למתן תוקף	בטיפול ע"י חב' ערים
ראשון- לציון	רובע ב'	1750		בר-לב	בתוקף	בטיפול העירייה בטיפול מבני תעשיה
-	רובע ה'	3724		לימסדורף	לפני וול"ל	בטיפול מבני תעשייה
רמלה	לב-העיר	464		הרץ-פוגל	בהכנה	בטיפול לור"ם
רמלה	מרכז	1500	רק 650 יח"ד זמינות	גיל	בהכנה	בטיפול לור"ם
רמלה	נווה הדרים	230		סרג'יו-לרען	בהפקדה	בטיפול לור"ם

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
פרוג' תכנון עם גורמי חוץ-למעקב בלבד

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	חסי' יח"ד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אור-יהודה	כפר-ענא	1318	פינויים	בוכמן	לפני דיון בועדת וול"ל	בטיפול עיריית אור-יהודה
אור יהודה	פרדס צפון	1700	שטח חקלאי פינוי פרדס	ברכה	אחר דיון בהתנגדויות	בטיפול עיריית אור-יהודה
אשדוד	רובע הסימי	5353		א.מזר	בתוקף	לאחר הקצאה לק.ב.ש. והורדות דירות גדולות ניתן לממש כ-2000 יח"ד
הרצליה	נווה-עמל	440		עיריה	אושר להפקדה	תב"פ בטיפול העיריה. תכ' בבדיקת המחוז משהב"ש.
כפר-סבא	רח' בן- יהודה	1200	קיימת בעיה משפטית לגבי שינוי יעוד השטח.	קולודני	לפני וול"ל	בטיפול העיריה
פתח תקוה	דרום עמיעב	1968	שטח חקלאי	פינצי-רוזה	אושר בוול"ל בתאריך - 22.4.91 למתן תוקף	המחוז ישלם לעיריה תב"פ בטיפול העיריה ישווק לעמותות הפתוח לא במסגרת הפרוג' ושה יועצים ע"ח שו"פ
ראש-העין	שטח חדש דרום מזרח	4000 +4000	כ-2000 דונם שטח צבאי		מבני תעשייה החלה לספל בעניין זה.	בבדיקה
רעננה	כפר-בתיא	700		קולודני	בהפקדה	בטיפול העיריה בניה להאברה
תל-אביב	מדרון יפו	שיקום 3800 זמין מ' 560		ישר	לפני דיון בהתנגדויות לזמין מ' טרם הוכנה ת.ב.ש.	

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91
הוסטלים

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אשדוד	הוסטל רובע ז'	90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ב'	90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע י"ב	90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל י"ד	90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ט"ו	90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ט"ז	180	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל ברובע הסיטי	180	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
גדרה	הוסטל	90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
כפר-סבא	הוסטל	75	-	-	-	טרם נבחר מתכנן
לוד	הוסטל בצפון מערב	96	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
לוד	הוסטל באתר אחיטמר	2X90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן
לוד	הוסטל באתר כפר- עמאל	90	-	-	-	טרם נקבע מתכנן

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מסב קרקע (פינויים זכ"ר)	שם מתכנן	מצב תכנון (אופר)	הערות
נתניה	עמליה הוסטל	90		מיכ"ל		גמר תכנון
נתניה	רח' רוזאל הוסטל	90		עלסקי		גמר תכנון
פתח-תקווה	הוסטל בדרום עמ"ש	90		ג'קי לוי	מוכן	
ראש-דג'ן	הוסטל בחורשים	90		--	--	טרם נבחר מתכנן
ראש-דג'ן	הוסטל בגבעת- העלושה	90		--	--	טרם נבחר מתכנן
תל-אביב	הוסטל במשתלה	90		--	--	טרם נקבע מתכנן

משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז

פרוגרמת תכנון נדחית ל-93-92

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
באר-יעקב	תלמי-משה	200	משבצת חקלאית תלמי משה	נחום כהן	לפני תכנון	טרם נקבע מתכנן
גן-יבנה	פרדס יכין חק"ל	350	צינור נפט דלק-פדיון זכויות	דני נוימן		טרם נקבע מתכנן
נס-ציונה	שטח R1, R2 R3	1090	שטח חקלאי - פרדס-פדיון זכויות	הרץ-פוגל	ברכנה	
נס-ציונה	R7	450	שטח חקלאי בית-חולים לחולי - נפש פדיון-זכויות	כץ-גבריאל	ברכנה	
רמת - פנקס		390	קיימים פינויים אנמנות בזק	מיסנצ'קין	לפני ועדת אישורים	

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

תאריך: 03.06.1991

התחלות בניה מ - 01/04/90 עד 02/06/91
שומרון

ישובים לפי חברות

סה"כ יח"ד

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
אלפי מנשה	שו"פ	10	10	מתוך 20 יח"ד פרוג' 89/90
	צוותא	18	18	מתוך 37 יח"ד שנים קודמות
	עוגן	21	3	
אלפי מנשה צוותא ב'	מ.ל. השקעות	76	-	
	מרל"ז	80	-	
	וייסמן	56	-	
	קבן	60	-	
אריאל	יונה יהודה	36	18	הזזת בוסטר (18 יח"ד)
	בן יקר גת	170	120	
	פלוס אמיליו	52	14	
	צרפתי	60	60	
	שירלי	70	42	
	ארמונות חן	78	78	
	לירם	28	28	
	תבור גלבוע	80	62	
	א. מזרחי	54	54	
	מרל"ז	55	44	
	נאות אמיר	72	-	שינוי תוכניות
	לשמן	57	-	טרם אושרו התכניות

ישוב	חברה	פרוג'*	ביצוע	הערות
צופים	לידר קומפני + ברנוביץ	100	100	כל היישוב 132 יח"ד בשלבי ביצוע
קרני שומרון גבעה מזרחית	א.ר.ץ	79		
	רימון	77		
	בינו	37		
	פלוס אמיליו	46		
	שו"פ	242		
	פלקובי	58		
	א. שומרון	17	17	
א. שומרון	חברה המרכזית פיתוח השומרון	42	42	
	אשד	40	40	חידוש העבודה משנים קודמות
	שו"פ	146	-	עובדים בעבודות עפר
		178	-	פרם נקבע חברה משכנת
עמנואל				

הערה: לפני הוצאת מכרז 132 יח"ד (אריאל)

סיכום התחלות מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

ישוב	מס' יח"ד
1. אלפי מנשה	31
2. אריאל	520
3. צופים	100
4. גינות שומרון	99
סה"כ	760

התחלות בנה ביתר מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

מס' יח"ד	ישוב
15	1. אלפי מנשה
8	2. אריאל
25	3. נופים
4	4. קרני שומרון
51	5. שערי תקוה
12	6. עץ אפרים
51	7. אורנית
166	סה"כ

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

תאריך: 03.06.1991

התחלות בניה מ - 01/04/90 עד 02/06/91
שומרון

ישובים לפי חברות

סה"כ יח"ד

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
אלפי מנשה	שו"פ	10	10	מתוך 20 יח"ד פרוג' 89/90
	צוותא	18	18	מתוך 37 יח"ד שנים קודמות
	עוגן	21	3	
אלפי מנשה צוותא ב'	מ.ל. השקעות	76	-	
	מרל"ז	80	-	
	וייסמן	56	-	
	קבן	60	-	
אריאל	יונה יהודה	36	18	הזזת בוסטר (18 יח"ד)
	בן יקר גת	170	120	
	פלוס אמיליו	52	14	
	צרפתי	60	60	
	שירלי	70	42	
	ארמונות חן	78	78	
	לירם	28	28	
	חבור גלבוע	80	62	
	א. מזרחי	54	54	
	מרל"ז	55	44	
	נאות אמיר	72	-	שינוי תוכניות
	לשמן	57	-	טרם אושרו התכניות

ישוב	חברה	פרוג' ביצוע	הערות
צופים	לידר קומפני + ברנוביץ	100	כל היישוב 132 יח"ד בשלבי ביצוע
קרני שומרון גבעה מזרחית	א.ר.ץ	79	
	רימון	77	
	גינן	37	
	פלוס אמילין	46	
	שו"פ	242	
	פלקובי	58	
	א.ר.ץ	17	
א. שומרון	חברה המרכזית פיתוח השומרון	42	
	אשד	40	חידוש העבודה משנים קודמות
	שו"פ	146	עובדים בעבודות עפר
		178	טרם נקבע חברה משכנת
עמנואל			

הערות: לפני הוצאת מכרז 132 יח"ד (אריאל)

סיכום התחלות מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

ישוב	מס' יח"ד
1. אלפי מנשה	31
2. אריאל	520
3. צופים	100
4. גינות שומרון	99
סה"כ	760

התחליות בנה ב'תר מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

מס' יח"ד	ישוב
15	1. אלפי מנשה
8	2. אריאל
25	3. נופים
4	4. קרני שומרון
51	5. שער תקוה
12	6. עץ אפרים
51	7. אורנית
166	סה"כ

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

תאריך: 03.06.1991

התחלות בניה מ - 01/04/90 עד 02/06/91
שומרון

ישובים לפי חברות

סה"כ יח"ד

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
אלפי מנשה	שו"פ	10	10	מתוך 20 יח"ד פרוג' 89/90
	צוותא	18	18	מתוך 37 יח"ד שנים קודמות
	עוגן	21	3	
אלפי מנשה צוותא ב'	מ.ל. השקעות	76	-	
	מרל"ז	80	-	
	וייסמן	56	-	
	קבן	60	-	
אריאל	יונה יהודה	36	18	הזזת בוסטר (18 יח"ד)
	בן יקר גת	170	120	
	פלוס אמיליו	52	14	
	צרפתי	60	60	
	שירלי	70	42	
	ארמונות חן	78	78	
	לירם	28	28	
	תבור גלבוע	80	62	
	א. מזרחי	54	54	
	מרל"ז	55	44	
	נאות אמיר	72	-	שינוי תוכניות
	לשמן	57	-	טרם אושרו התכניות

ישוב	חברה	פרוג' ביצוע	הערות
צופים	ליזר קומפני + ברנוביץ	100	כל היישוב 132 יח"ד בשלבי ביצוע
קרני שומרון גבעה מזרחית	א.ר.ץ	79	
	רימון	77	
	בין	37	
	פלס אמיליו	46	
	שו"פ	242	
	פלקובי	58	
ג. שומרון	א.ר.ץ	17	
	חברה המרכזית פיתוח השומרון	42	
	אשד	40	חידוש העבודה משנים קודמות
	שו"פ	-	עובדים בעבודות עפר
עמנואל		178	טרם נקבע חברה משכנת

הערה: לפני הוצאת מכרז 132 יח"ד (אריאל)

סיכום התחלות מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

ישוב	מס' יח"ד
1. אלפי מנשה	31
2. אריאל	520
3. צופים	100
4. ג'נות שומרון	99
סה"כ	760

התחלות בנה ביתר מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

מס' יח"ד	ישוב
15	1. אלפי מנשה
8	2. אריאל
25	3. נופים
4	4. קרני שומרון
51	5. שערי תקוה
12	6. עץ אפרים
51	7. אורנית
166	סה"כ

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

תאריך: 03.06.1991

התחלות בניה מ - 01/04/90 עד 02/06/91
שומרון

ישובים לפי חברות

סה"כ יח"ד

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
אלפי מנשה	שו"פ	10	10	מתוך 20 יח"ד פרוג' 89/90
	צוותא	18	18	מתוך 37 יח"ד שנים קודמות
	עוגן	21	3	
אלפי מנשה צוותא ב'	מ.ל. השקעות	76	-	
	מרל"ז	80	-	
	וייסמן	56	-	
	קבן	60	-	
אריאל	יונה יהודה	36	18	הזזת בוסטר (18 יח"ד)
	בן יקר גת	170	120	
	פלוס אמיליו	52	14	
	צרפתי	60	60	
	עירלי	70	42	
	ארמונות חן	78	78	
	לירם	28	28	
	תבור גלבוע	80	62	
	א. מזרחי	54	54	
	מרל"ז	55	44	
	נאות אמיר	72	-	שינוי תוכניות
	לשמן	57	-	טרם אושרו התכניות

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
צופים	לידר קומפני + ברנוביץ	100	100	כל היישוב 132 יח"ד בשלבי ביצוע
קרני שומרון גבעה מזרחית	א.ר.ץ	79		
	רימון	77		
	בין	37		
	פלוס אמיליו	46		
	שו"פ	242		
	פלוקובי	58		
	א.ר.ץ	17	17	
ג. שומרון	חברה המרכזית פיתוח השומרון	42	42	
	אשד	40	40	חידוש העבודה משנים קודמות
	שו"פ	146	-	עובדים בעבודות עפר
		178	-	טרם נקבע חברה משכנת
עמנואל				

הערה: לפני הוצאת מכרז 132 יח"ד (אריאל)

סיכום התחלות מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

ישוב	מס' יח"ד
1. אלפי מנשה	31
2. אריאל	520
3. צופים	100
4. גינות שומרון	99
סה"כ	760

התחלות בנה ביתר מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

מס' יח"ד	ישוב
15	1. אלפי מנשה
8	2. אריאל
25	3. נופים
4	4. קרני שומרון
51	5. שגרי תקוה
12	6. עץ אפרים
51	7. אורנית
166	סה"כ

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

תאריך: 03.06.1991

התחלות בניה מ - 01/04/90 עד 02/06/91
שומרון

ישובים לפי חברות

סה"כ יח"ד

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
אלפי מנשה	שו"פ	10	10	מתוך 20 יח"ד פרוג' 89/90
	צוותא	18	18	מתוך 37 יח"ד שנים קודמות
	עוגן	21	3	
אלפי מנשה צוותא ב'	מ.ל. השקעות	76	-	
	מרל"ז	80	-	
	וייסמן	56	-	
	קבן	40	-	
אריאל	יונה יהודה	36	18	הזאת בוסטר (18 יח"ד)
	בן יקר גת	170	120	
	פלוס אמיליו	52	14	
	צרפתי	60	60	
	שירלי	70	42	
	ארמונות חן	78	78	
	לירם	28	28	
	תבור גלבוע	80	62	
	א. מזרחי	54	54	
	מרל"ז	55	44	
	נאות אמיר	72	-	שינוי תוכניות
	לשמן	57	-	טרם אושרו התכניות

ישוב	חברה	פרוג'	ביצוע	הערות
צופים	לידר קומפני + ברנוביץ	100	100	כל היישוב 132 יח"ד בשלבי ביצוע
קרני שומרון גבעה מזרחית	א.ר.ץ	79		
	רימון	77		
	בינו	37		
	פלוס אמילין	46		
	שו"פ	242		
	פלקובי	58		
	א.ר.ץ	17	17	
א. שומרון	חברה המרכזית פיתוח השומרון	42	42	
	אשד	40	40	חידוש העבודה משנים קודמות
	שו"פ	146	-	עובדים בעבודות עפר
		178	-	טרם נקבע חברה משכנת
עמנואל				

הערה: לפני הוצאת מכרז 132 יח"ד (אריאל)

סיכום התחלות מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

ישוב	מס' יח"ד
1. אלפי מנשה	31
2. אריאל	520
3. צופים	100
4. גינות שומרון	99
סה"כ	760

התחלות בנה ביתר מ - 01/04/90 עד 02/06/91

שומרון

מס' יח"ד	ישוב
15	1. אלפי מנשה
8	2. אריאל
25	3. נופים
4	4. קרני שומרון
51	5. שער תקוה
12	6. עץ אפרים
51	7. אורנית
166	סה"כ

משרד הבינוי והאיכון/מחוז המרכז/מח' תכנון
פרוג' תכנון 92 - 91 ע"י מעדכ"ע

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם המגרש	מס' יחיד	מצב קרקע (פיזיים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אזור		120		ברעלי-כסיף	פורטס למתן תוקף	
מעדוד	רובע י"ג	3422		ברכה	בתוקף	חלק מהתכנית נמצא בדיון
מעדוד	רובע ב"ז	6900	דיונה	לרמ	לפני וועדת איושורים	
מעדוד	רובע י"ד	2700	דיונה	קנולר	בהמתנה	
מעדוד	רובע י"ב	3174	בעלות משותפת מפ"י קרקע פרטית	פרלשטיין	אושר . בווליל 28.4.91 לדפוסה	
מעדוד	רובע ב"ו	1875		רכפר	לפני תכנון ה.ב.ע.	תכנית מתאר בתוקף. 7 - 1 בלבד
באר-יעקב	דרום למחנה רמב"ם	74		עשיר	אושר בוועדה מקומית	לפני דיון בוועדה מחוזית
גדה	דרום-מזרח	2000	שטח חקלאי פרטס 60 דונם פרטי	ד. גרבל		סרט אושרה הזמנת תכנון
גן-יבנה	דרום (פרטס בן- עזר)	276	פרטס-בדיון מכונות	דני נויס	בתוקף	ממתינים לפינוי הפרטס
קוד	צפון-מערב	1294	שטח חקלאי של בפר שמואל	ברכה	בהפסקה	

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב הקרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
לוד	המער צפון מערב כפר- עמואל	4000	מבנה מחוץ לגבולות העיפוט של לוד	--	--	המטה בבדיקת חוקר לצירוף לעיר לוד
מודיעין	עלב מ'א	24770		ספדי, בוכמן קייזר, ממשון, ציפור, מרום	לפני הפקדה	מחייב הכנת תכ' 1:500
מודיעין	עלב ב' אתר S	3930		קולטור משפטיין	בהכנה	פרט הוכח חוצה
מודיעין	עלב ב' אתר H	4580		ספדי	בהכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר K	3530		רנס	בהכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר L	4080		ברוך-סולומון	בהכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר M	2940		אמריין- מאיוס	בהכנה	- * -
מודיעין	אתר P	3200		י. יער	בהכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר R	4190		יעקב גיל	בהכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר S	4490		שמשון	בהכנה	- * -
מודיעין	עלב ב' אתר T	4570		משהביץ ענער+מגורי	בהכנה	
נס-ציונה	מערבית למסבטיים	258	עמח וקמאי פרדס-בדיון זכיונות+פינויים	לפני מת' תוקף		

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
נתניה	אמס 1	1700		כרמי	לפני מתן תוקף (אופר)	
נתניה	אמס 2	1300	י"צ צורר בהסדר עם "ניצב"	כרמי	לפני ועדה לכניה למגורים	
נתניה	אמס 3 (מזרח)	1100	י"צ צורר בהסדר עם "ניצב"	נשר	בהכנה לפני ועדת אישורים	
נתניה	דרום עמליה	2500 עד 2700	עמח חקלאי פרדס	המשטרה	לפני ועדה למגורים	
קרית עקרון	רח' הרצל	113		בן-עבט ערמ	לפני דאגה ליועדה מחוזית	60 יחיד מותנות בפינויים
פתח-תקוה	דרום עמיע	1968	עמח חקלאי	פינוי-רונה	אופר בולליל במאיין 22.4.91 למתן תוקף	המחוז יעלם לעיריה התב"ט בפינוי העיריה. ישווה לעמותות הפתוח לא במסגרת הפרוגרמה. יועצים ע"ח ע"פ.
ראש-הנין	הגבעה (300 דונם)	800		י"צ	בהכנה	
ראש-הנין	החורשים	900	עמח חקלאי	כילר	לפני ועדת אישורים	1 - 7
ראש-הנין	גבעה - העליונה	900-3	עמח חקלאי	ד. שורר	לפני ועדת אישורים	
דמלה	אמרים 1+2	1000	עמח חקלאי	אלבר	אופר לדפחיה	

יחיד	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב מתכנן	הערות
רמלה	אתר 6	320		רודימי	לפני גולליל	
רמלה	מאק גופר	45 117		—	סרס הוחלף	
רמלה-הדרום	מורשה (עבר פילול)	909		פיוצי רזה	אין להגמין מתכנן לביצוע אשר להפגדה במיקונים	
תל-אביב	רמשה	1200	45% מרשה בהעלות עמ"א 5% פרמי	יער	אשר בולליל עם תיקונים	400 יחיד לעמידה להאכזה ב-300 יחיד למערה"ע
טייבה		100 - 200			סרס הוחלף	סרס נהב מתכנן
בני-עייש		250		הדניולד	סרס הוחלף	מופלך להעביר ל"ערים"

משרד הביטחון והאסכולה/מחוז המרכז/מח' תכנון

פרוג' תכנון 91 - 92

פרוג' תכנון ע"י חברות

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
גדרה		613	מחיים פדיון זכויות פרידס	ד. ארבל	בתוקף	הועברו לטובל שולץ
גא-יבנה	אתר חרום	104		דגני	לפני מתן תוקף	באמצעות חב' ערים
כפר-חיים		340-ג	אדמות ממי' חלק מוזכר לפרידס	רונן	בהכנה	בטיפול לרש"מ-ג 340 יח' מתוכו 148 אתר חרום
פתח תקוה	דרום עמיעב	1968	שטח הקמאי	פיוצי-רונה	אופר בולליל בתאריך 22.4.91 למתן תוקף	המחוז יעלה לעירייה תב"ע בטיפול העירייה יעלה לעמותות ופתוח לא במסגרת הפרוג' לא יועצים ע"י ע"מ
קריית-עקרון		997	שטח הקמאי פרידס ומטעים עונתיים	ה. ברנד	אופר להפקדה	בטיפול מבני תעשייה
קריית-עקרון	צומת ביל"ו	700 יחיד כולל חרום	שטח הקמאי פרידס-כולל ברע"מ פדיון זכויות	לרמן	נדרש: פיוציים מהותיים ע"י בולליל	בטיפול מבני תעשייה
קריית-עקרון	שטח יבין	100	קיימים פיוציים	יבין-פריאון	בפרסום למתן תוקף	בטיפול ע"י חב' ערים
ראשון-לציון	רומב ב'	1750		בר-27	בתוקף	בטיפול העירייה בטיפול מבני תעשייה
-	רומב ה'	3724		ליסטרדורף	לפני בולליל	בטיפול מבני תעשייה
רמלה	לב-העיר	464		הרץ-פולג	בהכנה	בטיפול לרש"מ
רמלה	מרכז	1500	רש"מ 650 יחיד זכויות	גיל	בהכנה	בטיפול לרש"מ
רמלה	גולה הדורים	230		סרג'יי-לרמן	בהפקדה	בטיפול לרש"מ

משרד הביטחון והעניינים/מחוז המרכז/מח' תכנון

פרוג' תכנון 91 - 92

פרוג' תכנון עם גורמי חוץ-למערכת בלבד

תאריך: 26.5.91

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב קרקע (פינויים ובני')	שם מתכנן	מצב תכנון	הערות
אזור-יהודה	כפר-ענא	1318	פינויים	בוכמן	לפני דיון בועדת וול"ל	בטיפול עיריית אור-יהודה
אור יהודה	פרדס צפור	1700	שטח חקלאי פינוי פרדס	ברכה	אחר דיון בהתנגדויות	בטיפול עיריית אור-יהודה
אפוד	רובע הסיני	5353		א.מזר	במוקף	לאחר הסעה לק.ב.ג. והורדות דירות גדולות ניתן לממש כ-2000 יח"ד
הרצליה	גדה-עמק	440		עיריה	אומר להפקדה	מב"ע בטיפול העיריה. מב' בבדיקת המחוז מערב"ג.
כפר-סבא	רה"ב בן- יהודה	1200	קיימת בעיה מעפזית לגבי פינוי יעוד האמח.	קולודני	לפני וול"ל	בטיפול העיריה
פתח תקוה	דרום עמישב	1968	שטח חקלאי	פינוצי-רוזה	אומר בול"ל בתאריך - 22.4.91 לפתח תוקף	המחוז יעס לעיריה המב"ע בטיפול העיריה יעודק לעמותות הפסות לא במסגרת הפרוג'ה יוצאים ע"פ שו"פ
ראש-העין	שטח חדש דרום מזרח	4000 +4000	כ-2000 דונם שטח צמחי		בבדיקה	הדחלע שכל לתבן בשלב זה
רעננה	כפר-בטיה	700		קולודני	בהפקדה	בטיפול העיריה בניה להפקדה
תל-אביב	מדרון יפו	פיקום 3800 מיליון א' 560		יער	לפני דיון בהתנגדויות לאפיו מ' פרס הזכנה ה.ב.ג.	

משרד הביטחון והאיומים/מחוז המרכז/מח' מבונה

פרוט' מבונה 92 - 91

הוסטלים

תאריך: 25.5.91

ישוב	שם המסר	מס' יחיד	מצב קרקע (פירושים וכו')	שם מתכנן	מצב מבנה	הערות
אשדוד	הוסטל רובע ז'	90		-		פרט וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ט'	90		-		פרט וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע י"ב	90		-		פרט וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל י"ד	90		-		פרט וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ט"ו	90		-		פרט וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע ט"ז	180		-		פרט וקבע מתכנן
אשדוד	הוסטל רובע הסי'י	180		-		פרט וקבע מתכנן
כפר-סבא	הוסטל	75				פרט וקבע מתכנן
717	הוסטל בצמח: מנחם	96		-	-	פרט וקבע מתכנן
717	הוסטל מאר' אר"ם	290		-	-	פרט וקבע מתכנן
717	הוסטל מאר' צה"ל	90		-	-	פרט וקבע מתכנן
גדרה	הוסטל	90		-	-	"

שם המבחן	מס' יחיד	מצב קודם (פינוניים וכיו")	שם המבחן	מצב תכנון (אפשר)	הערות
נתניה	90		מיברין		אמר תכנון
נתניה	90		עלמסי		אמר תכנון
פתח-תקווה	90		גקי לב		מוכן
ראש-העין	90		—	—	מיום נבחן תכנון
ראש-העין	90		—	—	מיום נבחן תכנון
תל-אביב	90		—		מיום נבחן תכנון

מס'ד הכינוי והשינוי/מחוז המרכז

פרוגרמת מכנוי נדחית ל-92-93

ישוב	שם האתר	מס' יחיד	מצב הרקע (פיוניים וכו')	שם מתכנן	מצב מכנוי	הערות
באר-יעקב	תלמי-מושה	200	משבצת חקלאית תלמי מושה	נחום כהן	לפני מכנוי	
א-יבנה	פרדס יכין חק"ל	350	צינור נפט דלק-פדיון זכויות	דני לוי	"	
נס-ציונה	עמק 81,82 93	1090	עמק חקלאי- פרדס-פדיון זכויות	הרץ-פוגל	בדכנה	
נס-ציונה	87	450	עמק חקלאי בית-חולים לחולי - נפט פדיון-זכויות	כץ-גבריאל	בדכנה	
רמת - פנה		390	קיימים פיוניים אנטנות בזק	מיסמ"קין	לפני ועדת אישורים	

פילם קול
תע.

מח' פרוגרמות

פרוגרמת בנייה למגורים 1991/92 - מחלקת (כולל העברה מפרוג 90)

ליד עם האתר - העברה מפרוג' 1989.

דף מספר

תאריך: 20.5.91
פרוג-90

מס' סד'	ישוב	האתר	המבצע	סרטי יחיד	גוש חלקות בתים	מצב המבנה	תאריך זכרון דברים	קומות	גדלי 2	גירוס 3.5	4	5	זכ' בניה בנות רכישת	התחילי-תמונה	הערה
1	אור-יהודה	מרכז 209	מול"ז	48	מגרשים: 12-68 קומא'ים תוקף	לפני מתן	22.7.90	קומא'	12				120	24	העברה - 90
					מגרשים 76-77 36 יח"ד-4-3			3-4	22				95		
2	אור-יהודה	מרכז	מריז לזניק	16	מגרשים: 69-70 קומא' 76 קומא' 22 יח"ד	לפני מתן תוקף	3.8.90	קומא'					120	15	העברה 90-פרוג' 22 הופעל
								3-4		6	8	8	95		
3	אור-יהודה	מרכז	עמותת בי"ח באור-יהודה	16	מגרשים: 71-72 קומא' 16	לפני מתן תוקף	22.7.90	קומא'					120	0	העברה - 90
4	אור-יהודה	מרכז	מריז לזניק	22	מגרש 22-75 יח"ד		3.8.90		3-4				95	0	העברה - 90
5	אור-יהודה		ש.ע.	32	מגרשים: 32 - 74 יח"ד 4 ק'	לפני מתן תוקף	22.7.90						16		העברה - 90
								4 ק'	32				95		
6	אור-יהודה		עמותת בי"ח באור-יהודה	9			-	קומא'					120	0	העברה - 90

סדר	יחיד	החלק	המבצע	סדר יחיד	גוש חלקות במים	מצב המבנה	חאריך זכרון דברים	קומות	אדלי 2	אדלי 3	דירות 3.5	4	5	זכ' בניה בנות רכישת	החלקה תאריך משוער
7	אור- יהודה	זבטינסקי	עמותה	78	16-132 42-133	רפודה		4 6							העברה - 90
		עצמאות דוד אלעזר			20-131 150			3 - 4							
8	אור- יהודה	כפר- שנה		1150		לפני ועדה			172 - 2 ק' 328 - 3-4 ק' 372 - 5 ק' 96 - הוסטל						סדר ח.ב.ג. 1300 ע"פ המבנה לא ניתן לבנות 127 יחיד המותנות בשינויים חלק מאתר - מכרז עמותות.
9	אחדוד	רובע א'	קמחן	112			7.8.90							56	8.11.90 העברה - 90 קרקע חברה
10	אחדוד	י"א	קמחן	52			8.7.90							26	8.11.90 העברה - 90 קרקע חברה
11	אחדוד	רובע מ'	מ.ע.	165			17.3.91			60		60	45	0	17.7.91 עבור עמותת משה העברה - 90
12	אחדוד	רובע מ' ג'ק קאופמן		400			17.3.91					172	265 *	0	17.7.91 עבור עמותת עשה העברה - 90 12 ק' *
13	אחדוד	רובע א'	עמרים אזולאי	46			12.8.90 קומא' 2/3							0	12.12.90 העברה - 90
14	אחדוד	רובע א'	אפריר	86				10							הוסטל העברה - 90
15	אחדוד	רובע ז'	מסכנות לוויה	324		ח.ב.ג. מאושרת			324 - 3 ק'						העברה - 90 96 יחיד ווספות אתר שינוי ח.ב.ג.
16	אחדוד	רובע ז'	מסכנות לוויה	450				4							העברה - 90
17	אחדוד	רובע ז'	אור חדש לבוניין	1000											העברה - 90 (מאז בשינוי ח.ב.ג.)

מס' יחיד	ישוב	המגר	המבצע	סרטי יחיד	גוש חלקות בחים	מצב התכנון	תאריך זכרון דברים	קומות	גל 2	גל 3	גל 3.5	4	5	זכ' בניה	התחייבות רכישת	תאריך התחלת מעורר	העברה - 90
18	מעדוד	רובע יג'	יפוח	300			26.12.90	240 - 3							150	26.4.91	העברה - 90
19	מעדוד	רובע יג'	שרבט	60			14.4.91	60 - 2							30	14.8.91	העברה - 90
20	מעדוד	רובע יג'	ש.ע.	192			14.4.91	192 - 8							0	14.8.91	העברה - 90
21	"	"	"	304	דיוור לעולה		13.2.91	240 - 3 64 - 8							152	13.4.91	העברה - 90
22	"	"	"	81	שרבט		19.2.91	81 - 3							30	14.8.91	העברה - 90
23	"	"	"	255	סולמות		13.2.91	108 - 3 87 - 5							128	13.4.91	העברה - 90
24	"	"	"	256	הדר		13.2.91	256 - 8							0	13.4.91	העברה - 90
25	מעדוד	רובע יג'	תבור גלבע	285			26.12.90	189 - 3 96 - 5							0	26.4.91	העברה - 90
26	"	"	"	152	גאק קאופמן		13.2.91									13.4.91	פרויג 90 - 256 הופעל - 104 העברה
27	"	"	"	285	מגרש מחזקות		26.12.90	189 - 3 96 - 5							0	26.4.91	העברה - 90
28	"	"	"	222	ג'ק קאופמן		26.12.90	159 - 3							0	26.4.91	העברה - 90
29	"	"	"	219	מקום בצמרת		26.12.90	180 - 3 39 - 5							110	26.4.91	העברה - 90
30	"	"	"	104	אפרידר			104 - 5								-	הופעל, העברה - 90
31	מעדוד	רובע יג'	אליאז	275	ת.ב.ע. מאושרת		1.10.90	2,3	166			113	56	90 130	84	1.2.91	פרויג 90 - 335 הופעל - 60
32	מעדוד	רובע יג'	הקבוץ הארצי	329 388	ת.ב.ע. מאושרת		1.10.90	2,3,4						90 130	165 194	1.2.91	פרויג 90 - 717 הופעל - 208

10

מס' סדר	ישוב	האזור	המבצע	סה"כ יח"ל	גוש חלקות בתים	מצב האבנון	תאריך זכרון דברים	כוסות	גלגל 2	3	דירות 3.5	4	5	זכ"ב בניה רכישת	התחייבות משוער	תאריך המעלה	העברה - 90
45	הרצליה	נוה-עמל	מכון עובדים	200		ת.ב.ע. לפני הפקדה	1.8.90	2 ק'						0		1.12.90	העברה - 90
46	הרצליה	נוה-עמל	מ.ר.א.	100	1-5,7-8	ת.ב.ע. לפני הפקדה	7.8.90	2 ק'						0		-	העברה - 90
47	תולין	תל-גיבורים		98	62,74,75	ת.ב.ע. מאושרת											פדיון זכויות
48	יבנה	הערבה צפון	סולומון	30	540-543, 529-532, 519-528	ת.ב.ע. מאושרת	13.8.90	קומא'						100	12	13.12.90	העברה - 90 סה"כ ת.ב.ע. - 1990 היתרה מותרת בפינויים.
49	יבנה	הערבה דרום	פינרב	34	726-759	לפני מתן תוקף	18.5.90	קומא'		23			11	175	14	15.11.90	העברה - 90 150 יח"ד, מתן 70 יח"ד שיקום. היתרה - פינויים
50	יבנה	הערבה צפון	סולומון	15	632-635, 636-637, 618-620	לפני מתן תוקף	-							112	0	4.3.91	העברה - 90
51	יבנה	כפר-הנגיד	בן-יקר	66	71,72	ת.ב.ע. מאושרת	1.8.90	4 ע"מ				105		0		1.12.90	פרוג 90 - 115 הופעל - 49
52	יבנה	כפר-הנגיד	אחים לוי	23	69	ת.ב.ע. מאושרת	10.12.90	4 ע"מ						10		10.2.91	העברה - 90
53	כפר יונה		עניידר	40			7.4.91							0		7.8.91	העברה - 90
			מוריאל	32			9.4.91							0		9.8.91	העברה - 90
54	כפר יונה		מכון עובדים	22										0			העברה - 90
55	17/17 מ.ב.ע. מ.ב.ע. 317	רחוב יובל הפדר	הוסטל	96		לפני מתן תוקף	31.7.90	8									העברה - 90
56	17	מ.ב.ע. מ.ב.ע.	דע"ד	28	221	ת.ב.ע. מאושרת	22.6.90	7 ע"מ	7	7		21		80	28	1.11.90	העברה - 90

סדר סדר	ישוב	המחנה	המבצע	סדר יחיד	גודל חלקות בתים	מצב המבנה	תאריך זכרון דברים	קומות	גודל 2	גודל 3	דירות 3.5	4	5	זכר בניה בית רביע	התחיל המחנה מאושר	תאריך המחנה מאושר
57	לוד	בילו	עמותה צלה	12	49-52	ת.ב.ע. מאושרת	12.9.90	2						100	0	העברה - 90
58	לוד	מזרח	מוסאל	38			7.1.91	קומא'						0	7.3.91	העברה - 90
59	לוד	מחנה שגיא	לוד	92			28.3.91		4	42	42		4	92	28.6.91	העברה - 90
60	לוד	צפון מערב	דניה סיבוס	444												חבירה - בפר + פרטי
61	לוד	חבר	לודים	200		ת.ב.ע. מאושרת										תכנון לודים
62	לוד	נוה ירק		200												תכנון לודים
63	נתניה	דורה הימנותא		44	204, 209	ת.ב.ע. מאושרת		3							15.12.90	הימנותא
64	נתניה	דורה הימנותא		48	321, 322 206	ת.ב.ע. מאושרת	20.8.90	3 ק'								קרקע הימנותא
65	נתניה	דורה הימנותא		18	285, 290 279, 278	ת.ב.ע. מאושרת		2 ק'							15.12.90	קרקע הימנותא
66	פתח תקוה	אסתי	ד.ש.ב.	12	503	ת.ב.ע. מאושרת	1.6.90	2	3	14		7		17	15.12.90	העברה - פרוג - 90 קו חשמל
67	פתח- תקוה	עמיש	מערב	16		ת.ב.ע. מאושרת	8.7.90		3	18		19		20	15.12.90	פרוג 90 - 40 הופעל - 24 העברה
68	פתח- תקוה	עמיש	דלחא	7		לפני מתן תוקף	15.7.90							0	15.12.90	פרוג 90 - 63 הופעל - 56
69	פתח תקוה	עמיש	מבנה רבי דירות	64	516-518		27.3.91							0	27.7.91	העברה - 90

מס' סדר	יחיד	האג	המבצע	סמל יחיד	גוש חלקות בתים	מצב המבנה	תאריך זכרון לבנים	קופות	גלילי	דירות	5	זכ' בניה	החלבות רכישת המחלה משוער	הערות
70	פנה תקנה	פמיט	פרידמן חשורי	64	513-515		27.3.91					0	העברה - 90	
71	*	*	רוסנברג	64	510-512		27.3.91					0	העברה - 90	
72	*	*	אפרים פליגר	48	524,522		27.3.91					0	העברה - 90	
73	*	*	מ.ד.נאור	44	330-343		11.7.90					20	העברה - 90	
74	קדימה	דרום	הרפז	10		ת.ב.ג. מאושרת	18.5.90					37	פרוג 90 - 37 הופעל - 27 פינוי	
75	רחובות	כ.גבירול פנן 4	עו"פ	14	37 - 44 48 - 59 61 - 63 68 - 71 64 - 67	ת.ב.ג. מאושרת	31.5.90	קומא'				12	פרוג 90 - 38 הופעל - 24	
76	רחובות	כ.גבירול פנן 5	עו"פ	104	מגרשים: 1,2 - 64 יחיד מגרשים: 4-7 94 יחיד	ועדה להקל בקווי (מחוזית)	26.7.90	8		24	24	48	פרוג 90 - 160 הופעל - 56	
77	רחובות	ק.משה		160		ת.ב.ג. מאושרת							כפוף למדידה	
78	ראש העין	החורשים	בן-יקר	48		ת.ב.ג. מאושרת		2 (48) 3 (60)	90-48 74 77-60	79 74			פרוג 90 - 108 הופעל - 60	
79	ראש העין	הגבעה המזרחית	בן-יקר	224			12.12.90	4				112	העברה - 90	
80	ראש העין	הגבעה המזרחית	ת.ר. האקנות	244			11.12.90	4-160 2 -84				0	העברה - 90	
81	*	*	זלינגר	152			19.12.90	4				0	העברה - 90	
82	*	*	פריז לזניק	148			12.12.90	2				0	העברה - 90	
83	*	*	עו"פ	160			16.12.90	4				0	העברה - 90	

מס' יחיד	יחיד	החבר	המבצע	סה"כ יחיד	גוש חלקות בתים	מצב התכנון	תאריך זכרון דברים	קומות	גדלי 2	גדלי 3	גדלי 3.5	4	5	זכ' בניה רכישה	התחלות תאריך מעורר	הערות
81	ראש - העין	הגבעה (הזרחית)	ע.נחמיה	300			13.12.90	4-264 2-36						0	18.4.91	העבודה - 90
82	ראש - העין	גבעה מזרחית	למח	216			13.2.91							0	13.4.91	העבודה - 90
83	"	"	"	218			16.12.90	122-קומה 4-96						0	9.4.91	העבודה - 90
84	ראש - העין	מגרסה	ד.ע.ג.	54	2166-2169	לפני מתן חוק	25.6.90	3		18	18	18		54	15.12.90	העבודה - 90
85	ראש - העין	מגרסה	מפעלי לוקי	39	2081-2084 2071-2072 2061-2063	לפני מתן חוק	25.5.90	קומה						39	15.12.90	העבודה - 90
89	ראש - העין	מגרסה	אוריאלי	53	2107-2109 2085-2088 2051-2054 2065	לפני מתן חוק	18.5.90	קומה						53	15.12.90	העבודה - 90
90	ראש - העין	מגרסה	אברהם 'צחק	46	2195-2197 2805 2804 2802	לפני מתן חוק	19.6.90	3 - 24 ק - 22			18		17	46	15.12.90	העבודה - 90
91	ראש - העין	המגרסה	אלטר צבי	48	2191-2194	לפני מתן חוק	18.5.90	4 ק'			32		16	64	15.12.90	פרויג 90 - 64 הופעל - 16
92	רמלה	צפון	ברנז'ויץ	249	415-417 419,418 413		6.2.91	4						0	6.6.91	העבודה - 90
93	"	"	"	68	201-216		7.1.91	קומה						0	7.3.91	העבודה - 90
94	"	"	"	40	411		7.4.91	4						0	7.8.91	העבודה - 90
			בינונים	40	410		7.4.91	4						0	7.8.91	העבודה - 90
			גדל דורי	46	414		7.4.91	4						0	7.8.91	העבודה - 90

מס' ז'	ישוב	האזור	המבנה	סל"כ יח"ד	גוש חלקות בתים	מצב התכנון	תאריך זכרון דברים	קומות	גודל 2	גודל 3	דירות 3.5	4	5	כ"כ בניה	מכנים מדידה	תאריך העזרה משוער	הערות
95	רמלה ויצמן	נתנאל	12			ת.ב.ג. מאושרת	13.6.90								12	31.3.91	העברה - 90
96	רמלה צפון (נבית הסוהר)	680 1169	מרי' לזניק	144		בדפוקה	9.12.90		420	26			2	0	0	9.3.91	העברה - פרוג' 90 480 הופעל 336 עבור הקרן למען העולה
97	רמלה	מבני חברון יואל צפת	לורס	37	2		4.11.90	8						0	0	4.3.91	העברה - פרוג' 90 152 הופעל - 17
98	ראמלה	נוה-הדר שבת ציון גורבשני	ש"פ	152			14.5.90		12	24	12	12		76	76	15.11.90	העברה - פרוג' 90 הופעל - 128
99	ראמלה	חולות ג'	אמדר	112	330-333	ת.ב.ג. מאושרת	10.5.90	4-112 ק'	28	28	28	28	28	56	56	1.1.91	העברה - 90
		בן-יקר	112	344-347 328-329			11.5.90	4-112 ק'						45	45	1.1.91	העברה - 90
		מ.ג.	102	414-416			10.5.90	9-102 ק'	24	24	24	24	30	41	41	1.1.91	העברה - 90
		מליבו	102	411, 413 409			10.5.90	9-102 ק'						51	51	1.1.91	העברה - 90
		מרי"ט	68	410, 412			11.5.90	9-68 ק'						0	0	1.1.91	תנאי קרקע בעפולה העברה - 90
		מר"ז	136	405-408			10.5.90	- 136 ק' 9						54	54	1.1.91	העברה - 90

משרד הבינוי והשיכון / מחוז המרכז
מח' פרוגרמות

תאריך: 21.5.91

פרוגרמת בנייה למגורים 92/91 - לא מתקצב - העברה

מס' סדר	ישוב	ראשון	רמבצ	סל"כ יח"ד	גוש חלקות בתים	מצב התכנון	תאריך זכרון דברים	קומות	גדלי 2	גדלי 3	דירות 3.5	4	5	זכ' בניה	תכנית מדינה	תאריך התחלה משוער	הערות
1	אור-יהודה	צפון הפרדס	חשלו"ז	500-800		פורסט להפקה			231 - בנה ביתך 329 - קוטג' 166 - 3-4 ק' 782 - 5 ק' 144 - הוסטל							סל"כ ת.ב.ג. 1700 יח"ד. 160 יח"ד - פרוג 90 60 קיימות הפעלה מותגים בפינוי פרדס התחייבות לחשלו"ז 900 - 500 - האכזה פרדס ישראלי - אין הסכם לפינוי פרדס חשכון - אין הסכם לפינוי	
2	אשדוד	סימ'י		3738		ת.ב.ג.			538 יח"ד - 4 ק' - פמוצע מבסימלי 6 1612 יח"ד - 6 ק' - פמוצע מבסימלי 8 2468 יח"ד - 9 ק' - פמוצע מבסימלי 12 735 כנ"ל בעילוב עם פמחרי לפרוג' הועדפו בתים בני 12 - 8 ק' ברפחיה על יח"ד של ת.ב.ג. לחשלו"ז 1000 יח"ד להאכזה 1500 יח"ד נוספות להאכזה. היתרה פרס הוחלט.						סל"כ ת.ב.ג. 5353 יח"ד. זכיוון בנייה גבוהות כ- 150 מ"ר ת.ב.ג. מחייבת בנייה פפורסט. יש להגמין ביוני 1:500 10% מהדירות כל אתר דם 75 מ"ר.		
3	אשדוד	רובע מ'		500												בנייה להאכזה. אם יאוחר לאחד הבטחות.	
4	כפר-סבא			1200												בנייה להאכזה באמצעות ת.ב.ג.	
5	נתניה	אגם 1		1000					252 - 2 ק' 1410 - 5 ק'							סל"כ ת.ב.ג. 1692 מכרזים להאכזה ולמכירה.	

מס' סד'	יחיד	החומר	המבצע	סד"כ יחיד	גוש חלקות בתים	מצב התכנון	תאריך זכרון דברים	קומות	גדלי 2	דירות 3.5	4	5	זכ' בניה	חבנית חדידה	תאריך החלטה משוער	הערות
6	רפת הערין	עילון		200												200 יחיד לאברה לז"צ מושבי המקום ע"י מ.מ.י.
7	רעננה	כפר במיה		850		לפני מתן חוקה		850 - 3-4 ק'								
8	המעי"צ רובע ב'			1750		לפני מתן חוקה		1750 + 3-4 ק'								+ 3-5 ק', תשלוי"ז - 1000 יחיד תכנון מבנה תעשייה הקצאות - מ.מ.י. הבטחות נוספות לאברה.
9	פל-אביב המעלה			400												ישוק ע"י עמידר לאברה.

תאריך: 21.5.91

פרוגרמת בנייה למגורים 1991/92 - לא מתקבל

מס' סד'	ישוב	האתר	המבצע	סה"כ יח"ד	גוש חלקות נתיב	מצב התכנון	תאריך זכרון דברים	קומות	גדלי 2	גדלי 3	דירות 3.5	4	5	זכ"ב בניה	חבנית מדידה	תאריך התחלה משוער	הערות
1	גבעתיים	מבנקין	ש"פ	72													
2	גדרה	מזרח	ש"פ	200		ת.ב.ע. מאושרת			134 - 17-משפחה 71 - קומג' 132 - 2 ק' 276 - 3-4 ק'								מותנה בפינוי פרט. הוקצה לש"פ.
3	מודיעין	שלב א'		700													ש"פ - עבור קבלנים קטנים.
4	נתניה	עמליה		250													ישווק ע"י ש"פ לקבלנים קטנים.
5	רמת - הארון	עמל - פילוני		709					31 - 2 ק' 207 - 3-4 ק' 671 - 5 ק'								ישנם מס' פינויים ש"פ הוקצה לקבלנים במנות של 100 יח"ד
6	רמלה	נוה-הדר עמל ב'	לור"ם	230		הפקדה			106 - קומג' 16 - 2 ק' 64 - 3-4 ק' 72 - 5 ק'								תכנון לור"ם
7	ראשליצ' רובע ה'			2750		ת.ב.ע. בהכנה			280 - בנה-בית 232 - קומג' 346 - 3-4 ק' 1952 - 5 ק'								סה"כ ת.ב.ע. 3724, כ- 250 מותנות בפינויים מתוכנן 714 יח"ד בנות 12 ק' תכנון מבנה העשרה מברז - מ.מ.י.
8	רמת-גן	מבנקין	ש"פ	210		מגרשים לפנ"א-ד 164 יח"ד תוקף מגרש ה' 46		10 12						100 100	- -		העברה - 90



משרד הבינוי והשיכון / מחוז המרכז
פתי פרוגרמות

תאריך: 21.5.91

פרוגרמת בנייה למגורים 1991/92 - מרכזי עמותות

מס' סד'	יעוב	דאמר	המבצע	סד'כ יחיד	גוש חלקות בסיס	מצב האכזר	תאריך זכרון דברים	קומות	גדלי 2	דירות 3.5	4	5	זכ' בניה	תכנית מדידה	תאריך התחלה משוער	הערות
1	אור- יהודה	כפר- ענה		1150		לפני ועדה			172 - 2 ק' 528 - 3-4 ק' 372 - 5 ק' 96 - הוסטל							סד'כ ת.ב.ג. 1300 ע"י המחנך לא ניתן לבנות 127 יחיד המותנות בפינויים. חלק מהאחר - מרכז עמותות.
2	אור- יהודה	צפון פרדס				יתר יחיד לאחר הסכם ישראם - פרדס חסכון והעברתה לחסכון										סד'כ ת.ב.ג. 1700 יחיד. 160 יחיד - פרוג- 90. 60 קיימות. הפעלה מוגנית בפינוי פרדס. החייבות לחסון"ז 500-800 - המכה פרדס ישראם- אין הסכם לפינוי פרדס חסכון - אין הסכם לפינוי
3	אשרוד	רובע י"ב		600												מרכז עמותות
4	גני- תקווה		עמותה	12		ת.ב.ג. מאושרת										
5	לוד	צפון מערב		700		לפני מיומדת			128 - 2 ק' 626 - 3-4 ק' 476 - 5 ק' 64 - הוסטל							חירות כפר עמאלי- פרס. מרכז עמותות.
6	מודיע' עזב א'			3300												מרכז עמותות
7	נתניה	עמליה		600		לפני ועדת אישורים			190 - 1' 126 - קומ' מורי 190 - 2 ק' 144 - 3 ק'							סד'כ ת.ב.ג. כ- 1000 יחיד. 150 יחיד מותנה בפינויים. ישוווק לעמותות

פרוגרמה פיתוח
- 1991 -

שומות	שומות	שומות	סה"כ
169.524.000	95.140.000	264.664.000	עדיפות א'
5.226.000	13.650.000	18.876.000	עדיפות ב'
174.750.000	108.790.000	283.540.000	סה"כ

13.05.1991

מחוז המרכז
חטיבה מכנית

פרוגרמה שוטפת

פרוגרמה פתוח 1991

01.04.1991 - 31.03.1992

עריכת א'

מס'ד	יישוב	א ת ד	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה צ ר ו ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
1	מעדוד	רובע ז'	1,800	850,000	1,560,000	1,560,000		3,970,000	
		רובע י'	2,398	4,100,000	4,000,000	5,140,000	3,400,000	16,640,000	מערכות עבור כל האתר בניינים עבור 1000 יח"ד
		מכון מאיבה לביוט		160,000		1,300,000	1,000,000	2,460,000	מערת כל הרובעים
		בריכת מים				1,700,000	1,000,000	2,700,000	כנ"ל
		מגדל מים				1,000,000	800,000	1,800,000	כנ"ל
		רובע י"ג'	3,422	50,000		6,900,000	5,000,000	11,950,000	כל האבודות האשתיות, פרט ליישור שדה כללי
		יישור שדה כללי (ק.ק.ל)		5,200,000	5,000,000			10,200,000	בביצוע
		נק' LW		5,000,000	4,000,000			9,000,000	גלישה משנת 1990 מערת כל הרובעים
2	בני עיינ	יובל גד	54	100,000	250,000			350,000	
		דרום (אתר תרומ)	250		250,000	700,000		950,000	בביצוע ע"י חב' "ערים"
		כל היישוב			200,000			200,000	הבמחל כב' דאר
3	ביב דגן	מבני 9	34	340,000				340,000	גלישה משנת 1990 החלפת לחמימה בגזברות
4	גדרה	האבשה	79	380,500				380,500	גלישה משנת 1990, קבלן: חב' שוסטר החלפת לחמימה בגזברות
		גן ציבורי "אריאל"		225,000				225,000	הבמחל מוביל אורן
		בביצוע ע"י חב' "ערים"		2,260,000	1,000,000	50,000		3,340,000	
5	גן יונה	אתר תרומ (וואקטלס)	104						הבמחל כב' דאר
		מזרח				100,000		100,000	
6	יבנה	כפר הנגיד	220	10,000	340,000	440,000		790,000	180,000 הזמנה לעיריה
		רחוב הערבה	200		220,000	850,000		1,070,000	220,000 הזמנה לעיריה
7	כפר יונה	אתר תרומ (אלכר)	148	2,300,000	2,000,000			4,300,000	בביצוע ע"י חב' "ערים"

מס'ד	יישוב	א ת ד	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה ע ר ו ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סך"כ	
8	במד סבא	עבונת יוספטל-	36	200.000				200.000	גלישה משנת 1990 החזר הוצאות פיתוח
9	כוד	מזרח	358	837.000	1.100.000	500.000	500.000	2.937.000	גלישה משנת 1990: 587.000 החזר עבור הנ"ל-לחתימה בגזירות
		צפון - מערב	1.294	1.500.000	1.530.000	1.500.000		4.530.000	200.000 הזמנה לחב' "מקורות"
10	מודיעין	בניינים עורקיים		5.300.000	550.000	550.000		6.400.000	
11	מנבים	כל היישוב		400.000	500.000	500.000	500.000	1.900.000	
12	נס ציונה	מערבית לאסבסטוניס	258				500.000	500.000	
13	נתניה	אגעת האירוסים	700	222.500	340.000	1.560.000	1.050.000	3.172.500	142.500 גלישה משנת 1990, עבור החזר הוצאות פיתוח. החזר בגזירות
		עמליה 1	1000	780.000	2.250.000	3.000.000	2.000.000	8.030.000	כלא פינויים - 700 יח"ד בביצוע חברת "ערים"
		דרום - מערב עמליה	2500			4.060.000	3.300.000	7.560.000	
14	פתח תקוה	עמישב 1	994	1.262.500	1.000.000	2.350.000	500.000	5.712.500	682.500 - גלישה משנת 1990
15	קרית עקרון	רחוב הרצל	100	28.000	500.000	500.000		1.028.000	ביצוע ע"י חב' "ערים"
16	ראש העין	כביש ואדי רבה		3.450.000	3.000.000			6.450.000	משרד כ - 4000 יח"ד
		אגעת הסלעים	700	995.500	1.280.000	930.000	850.000	4.055.500	270.500 גלישה משנת 1990 עלב ב' - עבור 330 יח"ד
		עבונת וחורשים 1	122	28.000	340.000	200.000		568.000	
		המגרסה	885		2.060.000	1.045.000	900.000	4.005.000	עבור 300 יח"ד כולל חתנת שאיבה (עבור 885 יח"ד)
		אגעת המזרחית	1670	1.035.000	1.400.000	3.530.000	3.000.000	8.965.000	400.000 הזמנה לק.ק.7
		אגעת מזרחיות			3.000.000	4.000.000	4.000.000	11.000.000	המחנך המחנך בשנת 1992 3.000.000

מס'ד	יישוב	א ת ר	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה ע ר ו ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
16	ראש העין	עיר התיקה -	48	350,000				350,000	ביצוע ע"י חב' הכלכלית "ראש העין"
		רח' יהודה הלוי		375,000	400,000	400,000		1,175,000	השתתפות 50% אליזה משנת 1990 החלפת כב' האר
		רח' שבזי			500,000			500,000	החלפת כב' האר
		רח' יהושע בן לוי				500,000		500,000	כנ"ל
17	רחובות	כפר גבירול מבני 5		695,000		30,000		725,000	ביצוע ע"י חב' עו"פ (השתתפות)
18	רמלה	צפון	1309	563,000	3,018,000	4,440,000	3,000,000	11,021,000	563,000 - אליזה משנת 1990
		רמלה 1 מערבית לנווה דם	600	500,000	1,525,000	300,000		2,325,000	
		רמלה 2 מערבית לבנה ביתר	400	15,000	525,000	1,000,000		1,540,000	
		רמלה 6 מבני אט	350	350,000	1,025,000			1,375,000	מתכנן לודימי
		עיר העתיקה	84	400,000	500,000			900,000	השתתפות, ביצוע ע"י חב' לור"ם
		רח' רוזיאל רח' יהושע				400,000	400,000	800,000	
19	רעננה	שכונת שרת	200	24,000	500,000			524,000	
		ס ה " כ	22,317	40,736,000	45,823,000	51,065,000	31,900,000	169,524,000	

13.05.1991

מחוז המרכז
חטיבה מבנית

פרוגרמה שונות

פרוגרמה פתוח 1991
01.04.1991 - 31.03.1992

עדיפות ב'

מס'ד	יישוב	מחזור	מספר יח"ד	תקציב					הערות
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
1	אזור		140			500.000	400.000	900.000	בפרוגרמה לבניה - רק 66 יח"ד
2	אבן יהודה	אמ"ת חרום			40.000			40.000	החזר הוצאות מבנון לחב' "פרים"
3	גן יבנה	דרום	276		400.000	200.000		600.000	מדריכל נוימן
		המרכז	40		266.000			266.000	
		פרדס יבין חק"ל	300		30.000	500.000	250.000	780.000	ענף של 100 דונם
4	יבנה	רח' ז'בוטינסקי				500.000	500.000	1.000.000	
5	ראש העין	מב' דמורשים 2	800		640.000	1.000.000		1.640.000	
		סה"כ	1.556		1.376.000	2.700.000	1.150.000	5.226.000	

13.06.1991

מחוז המרכז
חטיבת מכונות

117018

פרוגרמה פתוח 1991

01.04.1991 - 31.03.1992

עדיפות ב'

מס'ד	יישוב	א ת ד	מספר יח"ד	ת ק צ י ב					ה ס ר ת
				רבעון 1	רבעון 2	רבעון 3	רבעון 4	סה"כ	
1	אלפי מנשה	גבעת שש	1610		50.000	1.000.000	2.000.000	3.060.000	
2	צופים	בנין רוויה	1000			2.000.000	3.000.000	5.000.000	
3	עלי זהב	מנרה	1700	30.000	750.000	1.000.000	1.000.000	2.780.000	עבוד 500 יח"ד
4	צופים	צפון	1500		810.000	1.000.000	1.000.000	2.810.000	עבוד 500 יח"ד
		סה"כ	5.810	30.000	1.620.000	5.000.000	7.000.000	13.650.000	

תאריך: 16.05.1991

פרוגרמה לפיתוח 1991
בביצוע חברות ממשלתיות של משרד השיכון

פיתוח

- פרוגרמה שוטפת -

מס'ד	יישוב	א.מ.ר	מס' יחיד	עלות תקציבית	החברה המבצעת	הערות
1	<u>עדיפות א'</u> גדרה	גבעה מזרחית	613	3,430,000	עו"פ	
2	פודיעין	עלב א'	4,000	10,000,000	מרכז הוחלם	בשנת 1992: 10,000,000
3	נתניה	שכח אגם 1	1,692	6,080,000	חברת "ערים"	
		קו ניקוז ראשי		1,600,000	חברת "ערים"	
4	פתח תקוה	עמישב 2 (דרום)	2,012	7,695,000	חברת עו"פ	
5	קריית עקרון	צומת בילז	900	3,590,000	חברת מבני תעשיה	
6	רמת הגולן	שכח מורשה	909	3,490,000	חברת עו"פ	
				<u>סה"כ</u>		
				10,126	35,835,000	
	<u>עדיפות ב'</u>					
1	נתניה	שכח אגם 2	1,300	5,340,000	חברת "ערים"	
2	קדימה		997	5,350,000	חברת מבני תעשיה	עבור 829 יח"ד
				<u>סה"כ</u>		
				2,297	10,690,000	

~~1584~~

1150000 2 1/2

י"ג ח' - תשס"ח

(להתכתבות פנימית במשרד המטבח)

מזכר

אל	י"ג - 11/3	התאריך	12/1/88
מאת	מקום המגורים	תיק מס'	
הנדק			

השבתה של אדם

הפג' מרס י"ג "א"ל
המקום

א"ל ואל מ' מלמ',
מק' אל' ספיט' אסמין
המקום.

אקק' אשיל' מרס
מ' י'ן אשיל' מרס
מק' אשיל' מרס
מק' אשיל' מרס

מק' אשיל' מרס

מק' אשיל' מרס

תל
1988

ד

10 . 1 . 88

משה'יש - לשכת מחקר המבחן
מס' תב"ב
566
12-01-1988
לפרוט
החוק
מקבץ עד

11542 2173. 1A

12th July 1962

25

• 1. K

שכונת גיל עמל

הפסקת בניה המגרש עוררה בעיה רצינית בשכונה ויכולה להביא לקיטוב עמוק בין חילוניים לדתיים דבר שלא היה עד כה בשכונה, והלא לא לשם כך הוקם פרויקט שקום השכונות, אלא להביא לאחווה ושיתוף פעולה בין כל האוכלוסיה.

ע"מ לפחור בעיה כאובה זו אנו יזמנו ישיבה עם נציגי משרד השכון,

הנהלת המועצה, ר"ה מועצה הדתי, נציג המפד"ל במועצה. מנהלת הפרויקט, נציגת הקהילה המאמצת, ועד בתי כנסת וועד השכונה.

בישיבה זו תקבע החלטה סופית למקומו של המגרש והמשך בניתן בכל מקום
שיקבע. ברור מכך שהמגרש חייב להיבנות וחלילה אין לבטלו או לדחותו
כי הדבר יביא לבעיות חמורות בשכונה מצד חילוניים נגד דתיים או להיפך
דבר שהינו מיותר ואסור שיקרה.

הישיבה נקבעה ליום שלישי 26 לינואר 88, ז' שבט תשמ"ח בשעה 1600

בלשכת ר' המועצה המקומית הוד השרון מר אליהו שמעוני.

אנו מבקשים בכל לשון של בקשה להשתתף בישיבה זו ולקבוע את דרך המשך
בניית המגרש.

המסמך הובא לידיעת המוכתבים גם ע"י שיחה טלפונית ללשכות ולחלק גם ע"י שיחות אישיות.

המכותבים אשר אליהם נשלח המסמך ונתבקשו להשתתף בישיבה או לשלוח נציג מטעמם אשר ביכולתו להחליט במקום.

לשכת שר הבנוי והשכון, לשכת מנכ"ל משרד הפנים, הממונה על מחוז המרכז מר שיש, מר ויחקון גדעון ומר רפי עמיחי מהסוכנות, הנהלת המועצה, ר' המועצה הדתית, מנהלת הפרוייקט, נציגת הקהילה, ועד בחי הכנסת וועד השכונה.

נא השתתפותכם לפתרון הבעיה לשביעות רצון החושבים.



בנצח רב

אלמגור עדו

יו"ר ועד השכונה

בשם ועד השכונה.

ה' - הש"ן

ש" - 84

20.9.87

בע"ה

לכבוד

מר א. אלזון

הממונה על פרויקט שיקום השכונות

משב"ש/ירושלים

א. נ.



הנדון: עבודות פיזיות בשכונת גיל-עמל הוד-השרון

1. כהקדמה, אבקש להפנות את תשומת ליבך שהיום מודיעים לנו שהפרויקט נמצא בשכונה בין 7-8 שנים, אבל לא נאמר שרק ב-4 השנים הראשונות היה פיתוח ואילו בשאר השנים בוצעו דברים קטנים ושוליים אשר לא תרמו לשינוי פני השכונה.
2. באם הפרויקט נמדד בזמן אזי צודקים אתם ואם נמדד בעשיה צריך לבחון הכל מחדש.
3. הפרויקטים שהוכננו בכל הפרוגרמות לא בוצעו כי דרשם שהמועצה תשתתף ב-50% מהעלות, לצערינו לא אבו שמוע.
4. כיום המועצה המקומית מסכימה ומשרד הבינוי והשיכון מעכב בסענות אין תקציב.
5. ברצוני להביע בפניך את פליאתי על צורת הטיפול וזאת למרות סענותינו הרבות עם מר דוד רון הן בשרדו והן במשרד מנהלת הפרויקט בשכונה.
6. להלן פירוט פרויקטים אשר לא בוצעו ומופיעים בכל פרוגרמה שנה אחר שנה ויוצרים אורה עכורה על כל מה שנעשה.
 - א. ניקוז רח" שחל
 - ב. קטעי מדרכות (בוצעו מדרכות בקטעים קטנים).
 - ג. בתי קשישים (הוסבר לנו שעמידר לא רוצים לשלוח מפקח ומשום כך לא יתבצעו השיפוצים בבתי הקשישים למרות ההפסקה הגדולה שנעשתה מאז תחילת השיפוצים ולמרות שמעט מאוד נעשה).
 - ד. שיפוץ מבנה מרכז מסחרי ברח' אילת.
 - ה. שיפוץ מבנה ועבודות תשתיה ברח' בלוקונים (גם כאן יש מרכז מסחרי כמו בשטחים).
 - ו. בתיים נטושים ברח' קבוץ-גלויות המהווים מטרד לשכונה.
7. לצערינו הרב כל יום יש צרה חדשה פעם מהמועצה ופעם ממשרד הבינוי והשיכון חכלה שנה וקללוהיה, תחל שנה וברכוהיה.



8. באחד המקרים בלכתי למחוז למשרדו של דוד רון (בהיותו בחו"ל), פגשתי אותך ובמשפט אחד אמרתי לך שהמצב עגום, בקשתי שתבוא לבקר בשכונה, בקשת להתאם עם המחוז.
למרות שיחות טלפוניות רבות ונסיעה נוספת למשרדו של דוד רון לא פגשתי, ונבצר ממני לבקש את הפגישה.
9. אנו מבקשים מכבודו בכל לשון של בקשה לסיים את הפרויקט המכובד בו החילוחם וחבוא עליכם הברכה.
10. אנו מזמינים בזה את ס' ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מר דוד לוי לבקר בשכונה.

בברכה,

שנה טובה שנה פיתוח ושיגשוג

ועד גיל עמל

עיריית אלפצור

יו"ר ועד השכונה.

העתיקים:

1. ס. ר' הממשלה ושר הבינוי והשיכון
2. ראש המועצה המקומית הוד-השרון
3. מנהל מחוז המרכז ✓
4. מר דוד רון ✓
5. מר גדעון ויתקון, מנהל התחדשות השכונות בסוכנות
6. מנהל פרויקט שקום-שכונות הוד-השרון
7. תיק

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study.
2. The second part is a description of the methods used in the study.
3. The third part is a description of the results of the study.
4. The fourth part is a discussion of the results and their implications.
5. The fifth part is a conclusion and a list of references.

THE
 REPORT
 OF THE
 COMMITTEE
 ON THE
 STATE OF THE
 UNION

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study.
2. The second part is a description of the methods used in the study.
3. The third part is a description of the results of the study.
4. The fourth part is a discussion of the results and their implications.
5. The fifth part is a conclusion and a list of references.

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך 21.9.86

לכבוד

מר א. שמעוני

ראש המועצה המקומית

הוד-השרון

א.נ.

הנדון: השתתפותנו בפיתוח משלים בשכונות ותיקות לשנת 1986

הריני להודיעך כי בהתאם לפרוגרמה נשלט לכם כהשתתפות סך- 10,000 ש"ח
לביצוע העבודות הבאות :

מדרכה ברח' שרת.

סכום זה ישוחרר לכם בהתאם לנוהל ובתנאי שגם המועצה תשתתף במימון הפרוייקט.
בהתאם לנייל אבקשכם לדאוג לקבלת אישור תוכניות במח' הטכניה במשרדנו והתחיל
מיד בביצוע העבודה.

רצ"ה הזמנה מס': 69296

סעיף תקציבי : 70.26.26.30

בכל דרישה לחשלוט נא לציין מס' הזמנה.

~~בכבוד רב,~~

יהודה מאירי

מנהל מחוז המרכז

העתק:

מר מ. אברמוביץ - מנהל מח' טכנית

מר א. בר-לוי - מנהל מח' פרוגרמות

מר ח. צימר - ממונה מחוזי למוסדות ופיתוח

מר ל. זיוון - מהנדס מחוזי לכבישים ופיתוח

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 8 בספטמבר 1986

מספר: 69296

סעיף תקציבי מספר: 70.26.26.30

לכבוד

מועצה מקומית הוד-השרון

, א.נ.,

הנדון: השתתפותנו בפתוח משלים בשכונות וותיקות לשנת 1986

הננו מאשרים כי נשלם לכם כהשתתפות סכום של עד 10,000 ש"ח.
לבצוע העבודות הבאות: מדרכה ברח' שרת.

סכום זה ישוחרר לכם בשלושה שלבים ויחסית להיקף התקדמות העבודה לפי חשבונות
שתגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי המרכז.

1/3 ראשון לאחר התחלת העבודה והגשת החשבון.

1/3 שני עם השלמת 60 אחוז מהעבודה.

1/3 אחרון עם גמר העבודה ורשום פרוטוקול קבלת עבודה.

הסכום הנ"ל הינו סופי ומשרדנו לא ישלם כל סכום נוסף עבור בצוע העבודה הנובע
והתיקרויות, תכנון ופקוח.

בכל דרישה לחשלום ציינו נא מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

יהודה פתאל
מנהל אגף הפרוגרמות

העתקים: מנהל מחוז המרכז
מנהל המח-4 הטכנית מחוז המרכז
יחידת פרוגרמות, מחוז המרכז
אגף הפרוגרמות
גזברות המשרד

09-09-1986

אנף העמות

מ"ד הבינוי והיכון
מחלקה הסכנית
מ"ד הכניס יס והיכון

מחוז המרכז

תאריך: 6.4.87

אל : גזכרות משרד הבינוי והיכון, מסב"ס י-ס

הנדון: גזכרות משרד הבינוי והיכון, במסגרת
השלמת עבודות פתוח בשכונות ותיקות

מס' הישוב	הנד-השרון
מס' הזמנה	30/69296/86
מס' חקציבי	70,26,26,30
סה"כ השתתפות	10,000 ש"ח

נא לשחרר מלגה כל השכונות מחוז השתתפות משרד הבינוי והיכון

דהיינו סך של 10,000 (במילים) עשרת אלפים ש"ח

מצ"ל (1) טופס הזמנת עבודה.

(2) מכתב המוצעה-המקומית על ביצוע העבודה.

(3) חשבוני מאושר ע"י המוצעה-המקומית.

בדואר

עמדת וזיכרון
8.4.87

ח. ציסר

ממונה מחוזי על טוסדות צבור
ופתוח משלים

ל. זיון

מתנדס מחוזי לכבישים ופתוח

י. מאירי

סנהל מחוז המרכז

העתק:

גב' א: מיטל אגף פרוגרסות, מסב"ס י-ס

מועצה מקומית/עיריה

מר מ. אכרסוביץ, סנהל המחלקה הסכנית

מחלקה פרוגרסות-כאן

מ"ד כבישים ופתוח.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז

מחוז המרכז

תאריך: 3/2/87

תאריך:

אל: גב' שרה צימרמן - סגן מנהל אגף נכסים ודיור משהביש, י-ם.

הנדון: הקצאת דירה בשכונת גיל-עמל - הוד-השרון.

מצייב פניית ראש המועצה המקומית הוד-השרון להקצאת דירה בת 3 חד' בשכונת גיל-עמל לצרכי עבודתם של הצוות הטיפולי (פסיכולוגיות, מרפאות בעיסוק וקלינאית חקשורת), אשר מטפלים בילדי גיל-עמל.

מצייב המלצת מר דוד רון, ממונה מחוזי לשיקום שכונות והמלצת גב' עפרה נויברגר, ממונה אזורית לאכלוס בנדון.

לשיקול דעתך והחלטתך.

נודה על קבלת חשבתך.

בברכה,

יהודה מאירי
מנהל המחוז.

העתק: מר דוד רון, כאן.
גב' עפרה נויברגר - כאן.

21.1.87

02-1987

ה'רצ"ה

מאת:

לשכת

הדוק:

בקרית צורה יישוב אכזריות - פשיעה חמורה.

במאי הקדמון בהודו בשנת י"ט צורה 3
חשש 65 זה קודם פ' בשבועות - ח' - ח'
בה הצלחה

בה הצלחה - היה המקום הקטן יחד
שבוע - השיקש, חלק א' וכן אולם
הקרה הצלחה - אכזריות בשבוע
אין אנו מוצאים מידע אכזריות
אכזריות אכזריות בכתב הצלחה - ח' - ח'

5/86-1

אשר פאמר אלו, אכזריות - אכזריות
פאמר

בהרצ"ה

לשכת

אכזריות
אכזריות
אכזריות

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

13-01-1987

תאריך 7.1.87

אל: מר י. מאירס א מנהל המחוז

מאת: ד.רונן:ממונה מחוזי לשיקום שכונות

הנדון : הקצאת דירה בשכונת גולאעמל

בהתייחס למכתבו של ראש מועצת הודיהשרון, הנני ממליץ להקצות דירה בבעלות עמסדר למטרה זו.

בפרוגרמה מתוכנן בינוי כסך עם בשכונה תוך שנה.

בכבוד רב,

ד.רונן
ממונה מחוזי לשיקום
שכונות

החלטת מועצה
המחוזית
לשיקום
שכונות
תאריך 18/1/87

החלטת
המחוזית
לשיקום
שכונות
תאריך 18/1/87

המועצה המקומית
הוד-השרון
דרך השרון, 39
טלפון 052-241213 - ת.ד. 4

הוד השרון 45100

בתשובה נא להזכיר

משה'ש - ליצנת משה'ש
4447
01-1987
ליצנת
משה'ש

לכבוד
מר דוד רון
ממונה מחוזי לשיקום שכונות
משרד הבינוי והשיכון
רחוב לינקולן 3
תל-אביב.

..2.4

הנדון: הקצאת דירה בשכונת גיל-עמל.

לפרויקט שיקום שכונות בגיל-עמל דרושה באופן דחוף דירת 3 חדרים בשכונה. הדירה דרושה לצרכי עבודתם של הצוות הטיפולי (פסיכולוגיות, מרפאות בעיסוק וקלינאית תקשורת), אשר מטפל בילדי שכונת גיל-עמל.

עד עתה השתמש צוות זה באופן זמני באולם הספורט בשכונה, אולם חלה תקלה באספקת זרם החשמל לאולם ואינם יכולים להמשיך ולעבוד באולם.

הצוות אמור לעבור לעבוד במקום הקבע בבית-העם העומד להבנות בשכונה, אולם עד אז אנו זקוקים למבנה אחר.

אי לכך, נודה לך מאד אם תסייע בידנו לקבל את אחת הדירות הפנויות
ברחוב העצמאות או מכנה אחר בשכונה.

לכבוד רב,

אלוהי שמעוני
ראש המעוצה המקומית
הוד-השרון.

העתקים:

מר י. מאירי, מנהל מחוז המרכז משב"ש.
הגב' עפרה נויברגר, משב"ש.
מר שלום וג'ימה, מנהל סניף עמידור, פ"ת.
הגב' הדסה סלומון, ש"ש, כאן.

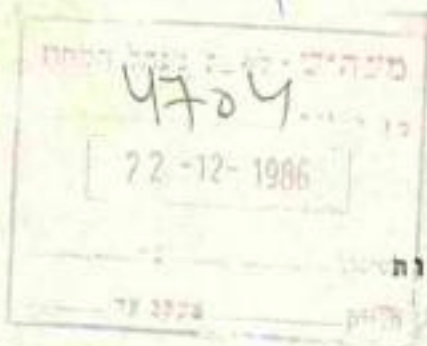
57/שנ

פרויקט שיקום השכונות - הודיהשרון

המועצה המקומית הודיהשרון ת.ד. 4 הודיהשרון 45100
משרד הפרויקט: רחמי אילת 11 שכונת גיל עמל הודיהשרון. טל' 22902 - 052

אין - הודיהשרון

תאריך 18.12.86



לכבוד

מר דוד רון

ממונה מחוזי לשיקום שכונות

משרד הבינוי והשכון

תל - אביב

א. נ.

הנדון: הקצאת דירה בשכ' גיל-עמל

לפרויקט שיקום שכונות בגיל-עמל דרושה באופן דחוף דירה 3 חדרים בשכונה. הדירה דרושה לנו עבור צוות טיפולי של פרויקט השיקום (פסיכולוגיות, מרפאות בעיסוק, קלינאית תקשורת), הצוות הנ"ל מטפל בילדי שכ' גיל-עמל.

עד כה ישב צוות זה זמנית באולם-הספורט בשכונה, אך כעת חלה תקלה באספקת זרם החשמל לאולם והצוות לא יכול להמשיך לעבוד במקום זה.

הצוות אמור לעבור למקום קבע בביה-העם העומד להכנות בשכ' גיל-עמל, לכן עד שיעברו למקום קבע נודה לך מאד אם תעזור לנו לקבל מקום זמני בדירה פנויה ברח' העצמאות או מבנה אחר בשכונה.

בתודה ובברכה,

הדסה סלמון

מרכזת הפרויקט החברתי

העתיקים:

י. מאירי, מנהל מחוז המרכז משב"ש

עפרה נויברגר, משב"ש ת"א

שלום וג'ימה, מנהל סניף עמידר פ"ת

א. שמעוני, ראש המ. המקומית הוד-השרון

NAME	RESIDENCE	EDUCATION	EXPERIENCE
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885
JOHN J. HENRY	NEW YORK	B.A. COLUMBIA	1880-1885

8/1/11/11

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

The Commission has the honor to acknowledge the receipt of the report of the Board of Education, dated January 10, 1906, and to express its appreciation of the thoroughness and accuracy of the same.

The Commission has also the honor to acknowledge the receipt of the report of the Board of Education, dated January 10, 1906, and to express its appreciation of the thoroughness and accuracy of the same.

The Commission has also the honor to acknowledge the receipt of the report of the Board of Education, dated January 10, 1906, and to express its appreciation of the thoroughness and accuracy of the same.

Very respectfully,
JOHN J. HENRY
Commissioner of the District of Columbia

JOHN J. HENRY
Commissioner of the District of Columbia
1880-1885

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

מנהל המחוז

לשכת

תאריך 24/12/86

ה'כ"ב
20/12
ד"ר

גין - הוד השרון

לכבוד

מר א. שמעוני

ראש המועצה המקומית

הוד-השרון.

א.נ.א.

הנדון: אכלוס עולים מאחיופיה ברח' העצמאות.

מברקכם מיום 17/12/86.

נושא זה מצוי בתחום טיפול אגף נכסים ודיוור במשהבי"ש.

מומלץ בפניך לפנות בנושא זה אל האגף המטפל.

בכבוד רב,

יהודה מאירי

מנהל המחוז.

העתק: גב' ש. צימרמן - סגן מנהל אגף נכסים ודיוור, י-ם.
גב' ע. כוזנברגר - ממנה איזורית לאיכלוס

רח' החשמלאים 13, תל-אביב, וזסל 6 ת.ר. 33052 טל. 03-263241

הוסף לעין
30-12-86
201406
ד"ר

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז
מחוז המרכז

תאריך 24/12/86

אל: גב' שרה צימרמן - סגן מנהל אגף נכסים ודיור.

הנדון: אכלוס עולים מאחיופיה בהוד-השרון.

מצ"ב מועבר לטיפולך ותשובתך מברקו של ראש המועצה המקומית
הוד-השרון בנדון.

כודה על קבלת העתק מתשובתך לראש המועצה.

ב ב ר כ ה ,

יהודה מאירי
מנהל המחוז.

העתק: מר ש. שילה - מנכ"ל, משהבי"ש, י-ם.

תאריך	מס' ה'ש - מס' נ'ש	מס' ה'ש	מס' נ'ש
19.12.86			
חוק מ'ס			
	1986-12-17		

פירוש קולטת - ב'ה'ש' 1986
ל'כ'ב'ר' מ'ס' 1986

ב'ה'ש' הש'ש' ר'כ'ש' קולטת' 4 פ'ר' נ'ר' 1986
א'מ'נ'ס' ב'ב'ת' ה'ק'ר'מ'ל'ה' ב'ק' 7/10, 9/8
4/3 - א'ב'ן' ש'ה'פ'י'ר' א'י'ן' א'י'נ'ב'ל'ה' מ'א'ו'ת' ב'ה'
3 פ'ר' ר'כ'ר' מ'א'ל'מ' א'ה'ר'ו'ל'י'ה' מ'א'ל'מ' ב'ק'ו'ב'.
ל'ש'מ'י' ל'פ' א'מ'ל'ה' א'מ'ק'י'ל'ט' א'ל'ק'י', כ'י' א'ל' י'ב'ר'
ל'פ' ה'א'י'מ'ר' א' ר'כ'ש' פ'ר' נ'ר' ב'ש'פ'ו'ל'ה'
ש'י'ק'ס'. א'ל'ק'י'ס' א'ק'ל' א' כ'פ' ה'א'ל'ה' ב'כ'ר'ב'.
א'פ'ל'ק'י', ה'פ'ל'ק'י' א'ל' צ'צ'ר' א'ב'ל' א'ה'ר'ו'ל'י'ה'.
י'כ'ר' א'ל'ס', א'ל' ל'כ'ר' ב'א'ב'ן' א'י'ס'י' כ'י' ב'י'ק'ל'ט' א'ל'ש'ו'ל'
נ'א'ר'י'ץ' א'ל' א'ל'ש'ו'ל' כ'ן
ב'ש'פ'ר' ה'א'מ'ת'ו'ק'י' ל'א' ו'ל'ת' ב'א'י'ל'מ' ה'א'ר'ו'ל'י'ה', ה'א'ר'
ב'ש'ל' ה'א'ר'ו'ל'י'ה' א'ל' ה'א'ר'י'. פ'ר' נ'ר' א'ל' ה'ק'י'ל'ט' ב'כ'ר'ב' א'ל'ש'ו'ל'
ר' א'מ'ל'ה', כ'י' א'י'ב'ל' א'ל' י'כ'ר' פ'ר' נ'ר' ב'ש'פ'ו'ל'ה' ש'י'ק'ס'.
א'י'פ'י'ל'ק'י' ב'כ'ר'ב'.

צ.ה.ל.

(להתכתבות מניסוח במשרדי הממשלה)

מזכר

תאריך	17/12/86	מס':	8606
חוק מסי		סמל:	ש.נ.ה
		המנדט:	

המס'
18/12/86
סיוג

מנכ"ל משרד המשפטים. הודעת

מנכ"ל משרד המשפטים
בן ציון.

מנהל המבחן
אשר לו
מבחן
המבחן
מבחן
מבחן

מבחן 21/12/86 37



דבר
ב'ב'ב'ב'
1/1/13

26/11/21
היום
היום
היום

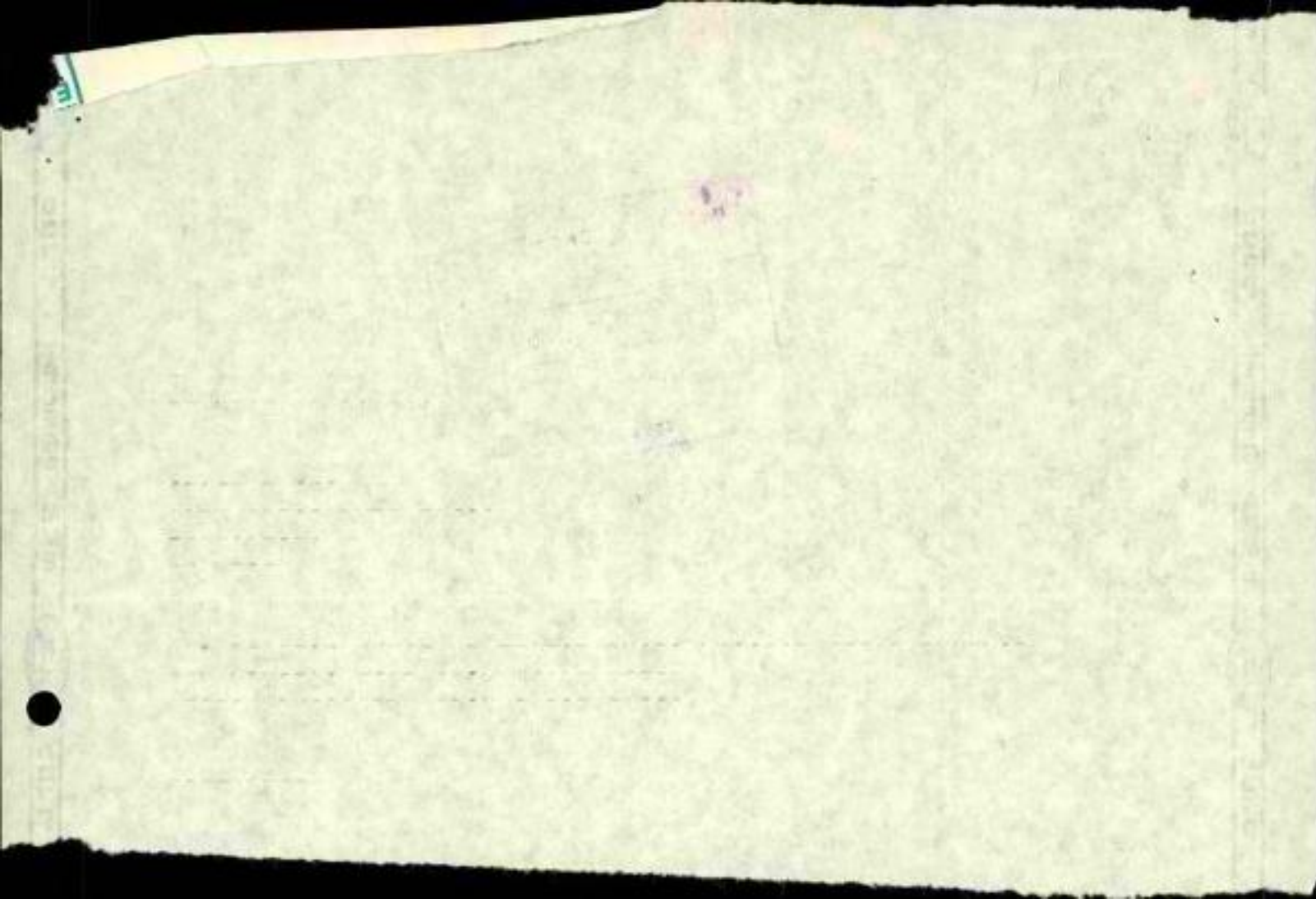


4008180 NT NT
1190 16 24 27 27

הנהגת המנהל
הנהגת המנהל
הנהגת המנהל
הנהגת המנהל

אנו מתגדלים כאכלס את דדירות מעובי אדיוקיה בררוב העצמנו
ללא אישורנו הור ודא שפונה שרס
אדירן שמעוני רעש רמועצח דוד שררן

5721 5725



LOCAL COUNCIL
HOD-HASHARON
HASHARON STR. 39
Tel. (052)24121 — P.O.B. 4

Hod-Hasharon, 45100



המועצה המקומית
הוד-השרון
דרך השרון, 39
טלפון 052-24121 — ת.ד. 4

תור השרון 45100

בתשובה טל. לחוקי

מס'

תאריך: כ"ה בחשוון תשמ"ז
27 בנובמבר 1986



לכבוד
מר דני טולידנו
מנהל המחוז
המשרד לקליטת העליה
רחוב אסתר המלכה 6
תל-אביב.

א.ב.

ברצוני להביע מחאה חריפה על רכישת דירות בהוד-השרון לקליטת העליה האטיופית מבלי לבוא עמנו בדברים.

חמור במיוחד הוא שיבוץ העולים בשכונות שיקום שבהן הבעיות חמורות מאד בחומים שונים. בשכונות הנ"ל הבעיות הכלכליות והחברתיות והאחרות, שלא ניתן להעלות בכחב, מהוות מפגע חמור לשכונות.

השכונות הנ"ל טרם שוקמו ועדיין נמצאות במסגרת השיקום. העליה האטיופית רק תחמיר מצב זה וכבר ישנה התקוממות של תושבים כועדי שכונות.

אני מקווה שהבטחתך מיום 9 במאי 1986 במשרד השיכון תקויים.

בכבוד רב,

אליהו שמעוני
ראש המועצה המקומית
הוד-השרון.

העתקים:

מר י. מאירי, מנהל המחוז.
גב' ש. צימרמן, אגף נכסים ודיוור.
מר ברקוביץ, עמידור, פתח-תקוה.
גב' ע. גויברג, משרד הקליטה.
מר גדי קרן, מנהל יח' רכישות שיכון ופיתוח.

אש/זל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

ב.ה.ש. - לשכת מנהל המחוז	
תאריך: 31.10.86	
לטיבול	השם: חיים
תפקיד	ממונה מחוזי

תאריך: 31.10.86

סיכום ישיבה מתאריך 31.10.86 - הוד-השרון

השתתפו: הי"ה ש. שמעוני - ראש המועצה המקומית הוד-השרון
ש. בלכר - מהנדס המועצה המקומית הוד-השרון.
ח. צימר - ממונה מחוזי למוסדות ופיתוח

סוכם:

בהתאם לפרוגרמה 1986, המועצה תבצע מדרכה מאספלט ברח' שרת, באורך של 500 מ' וברוחב של 2,5 מ', בעלות של כ-28,000 ש"ח, לפי תוכנית ועדת בנין ערים.
משבי"ש ישתתף בפרוייקט בסך - 10,000 ש"ח.

ש. בלכר
ח. שמעוני

חיים צימר
ממונה מחוזי למוסדות ופיתוח

העחק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז ✓
מר א. בר-לוי - מנהל מח' הפרוגרמות
מר ל. זיוון - מהנדס מחוזי לכבישים ופיתוח

משרד הביטחון והשיכון

מחוז המרכז

תאריך: 10/7/86

כ"א - 57' - 1986
11-07-1986
מחוז המרכז
מס' תיק: 11-07-1986
מס' תיק: 11-07-1986

סיכום דברים משיבה שהתקיימה
במחוז המרכז

לבדיקת תכנית כבישים לבנין בית העם בהוד - השרון

נוכחים: מתכנן: שלמה צציק

משב"ש: לוי זיוון, שמש סלמן

1. המתכנן הציג תכנית כבישים לפרוייקט הכ"ל ע"ס 102.000 ש"ח, יבוצע בשלב א' רק עבודות עפר ומצעים להכנת דרכי גישה למבנה (אומדן משוער לשלב א' 37.000 ש"ח).
2. אומדן לפי פרוגרמה (סעיף 29 בדף פרוגרמה שקום שכונות) 40.000 ש"ח.
3. יש לקבל אישור תקציבי מאת הממונה על שקום שכונות מר דוד רון הן על תקציב שלב א' והן על עלות הכללית של כל הפרוייקט.
4. לבדוק אם מופיעה בחוזה הבניה הכנת דרכי גישה, אם כן יש לדרוש את זה מהקבלן המבצע את המבנה.
5. על המתכנן לקבל אישור המועצה המקומית על פינוי השטחים הפוסים על ידי דיירים במגרשים 93, 79 (חתיים 6,3, על תכנית הכבישים).
6. המתכנן יציג למשב"ש אישור הועדה המקומית לתכנון ולבניה.

רשם: סלמן שמש

העתק: מר שלום בלכר - מהנדס המועצה המקומית הוד השרון

מר יהודה מאירי - מנהל המחוז

מר מ. אברמוביץ - מנהל המח' הטכנית

מר דוד רון - ממונה על שקום שכונות

למשתתפים.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז

מחוז המרכז

תאריך 6/7/86

סיכום ישיבה מיום 29/5/86 בנושא בניה עצמית
לזוגות צעירים בשכונות השיקום

משתתפים: הייה י. מאירי, א. בר-לוי, ד. רון, ר. בלדשטיין, ג. רוזין-משביי.

ש. עמרם, י. קדמי - עו"ד.

צ. קימלמן, ע. קציר, ש. דן - מנה"פ.

א. חלף, א. זילכה - ועד עמותת הוד-השרון.

* *

1) תקנון

א) תקנון העמותות תוקן ואושר ע"י הלשכה המשפטית במשהבי"ש.

ב) התקנון הוסבר לחברי העמותות.

2) עמותות

הוקמו עמותות, להלן שמות:

א) קורת גג - חולון

ב) צוות לענין - הוד-השרון

ג) תל-מונד הצעירה - תל-מונד

3) תכניות

א) תכניות אושרו ע"י המחלקה הטכנית והועברו לעיון חברי העמותות.

ב) המחכננים נתבקשו להכין תוכניות לשלב הגשה לאישור הועדות המקומיות.

4) דווח מנהלי פרויקטים

א) חולון

נבחרה עמותה של 8 משפ' + זוג ברזרבה.

נדרשו להפקיד סכום של כ- 3.000 ש"ח עד 5/6/86.

הוכנה תוכנית ע"י אדריכל דני טישבי הכוללת תוכנית מדידה מתוקנת אשר חוגש לעיריה.

משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מחוז המרכז

תאריך

(ב) הוד-השרון

6 משפחות חתמו על חוזה העמותה, הפקידו כ- \$2000.-.

הוכנה תוכנית ע"י אדרי' מסטצ'קין, חברי העמותה מבקשים שינוי קל בתוכנית.

(ג) תל-מונד

9 משפ' מתוך 12 חתמו על חוזה. הכסף ישולם בתוך שבוע ימים.

הוכנה תוכנית ע"י אדרי' גרד - החברים מבקשים שינוי כיוון היציאה מהבנין.

(5) סיכום להמשך קידום

(א) שינויים בתוכנית המבנה

שינויים בתוכנית יבוצעו רק במידה והדבר ניתן מקצועית טכנית ואינו כרוך בתוספת עלויות.
כל בקשה לשינוי תיבדק ותאושר על ידי המחלקה הטכנית במחוז עפ"י הכללים לע"ל.

(ב) רישום עמותות במשרד הפנים

עורכי הדין יגישו החומר לרישום העמותות במשרד הפנים מיד עם הקמתן.
מר בר-לוי בתאום עם עו"ד שליט יכין מכתב בקשה למשרד הפנים להחשט תהליך אישור העמותות.
המכתב יחתם ע"י הלשכה המשפטית במשהב"ש.

(ג) המלצות קרקע

מר בר-לוי יזאג להעביר לממ"י המלצות קרקע ליעד העמותות.
מנהלי הפרויקטים מתבקשים להעביר למר בר-לוי מיקום גוש וחלקה עד סוף שבוע זה.

(ד) שמאות קרקע

לקראת קבלת שמאות הקרקע- יזאג מר בר-לוי להעביר לשמאי הראשי דרישה מנומקת לשמאות נמוכה.

(ה) בנק

מנהלי הפרויקטים בתאום עם גב' הניה פרלמן יבחרו בבנק אחד לצורך טיפול משותף בעמותות.

משרד הבינוי והשיכון

- 3 -

מחוז המרכז

תאריך.....

(1) תעודות זכאות

מנהלי הפרויקטים ידאגו להמצאת תעודות זכאות בתוקף לכל חברי העמותה.

(2) מס רכישה

במגמה למנוע כפילות תשלום מס רכישה עם העברת הקרקע משם העמותה לשם נציג העמותה - יבדק הנושא במס רכוש ע"י עורכי הדין, מר רון ומר בר-לוי.

(ח) תוכניות הגשה לרשויות

מנהלי הפרויקטים ידאגו כי החומר אשר יוגש ע"י האדריכלים יכלול בדיקות עם גורמי הג"א וכד'.

(ט) קופת העמותות

מנהלי הפרויקטים ידאגו כי בקופת העמותות יופקדו כספים נוספים מטעם החברים.

(6) סיוע המשרד מעבר לזכאות אישית

- א) בנוסף לזכאות אישית תינתן לחברי העמותה הלוואת מקום (שכונה מועדפת).
- ב) תנאי הלוואת המקום ומגבלותיה עפ"י תוכנית הסיוע לזו"צ.
- ג) הלוואת המקום תינתן לאחר חתימת חוזה עם הקבלן ועפ"י התקדמות הבניה.
- ד) הלוואת המקום תינתן לצורך הבניה ולא לרכישת הקרקע.
- ה) רכישת הקרקע תמומן מקופת העמותות.

רשמה: מינה פטילון
עוזרת למנהל המחוז.

העתק: למשתתפים.
מ. אלונים - כאן.
ה. פרלמן - כאן.

מדינת ישראל

המשרד לקליטת העלייה
מחוז תל-אביב והמרכז

תאריך: 9 במאי 1986

לכבוד

מ. אלונים

ס/מנהל המחוז

משרד הבינוי והשכון

הנדון: רכישת דירות בחוד השרון

מכתב מיום 30.3.1986

4131
22-05-1986

הו"ג ה"ל

אני מודה על מכתבך בדבר רכישת דירות בשכונות שיקום.
כפי שידוע לך, אני אישית רגיש לנקודה הזאת ופוקחתי
על כל הרכישות במחוז.

ההכנות בווז השרון היתה לרכוש יותר מ-20 דירות וברגע
שבודע לנו על המצב כפי שמארת במכתבך עצרנו את הרכישות
והמתוכננות.
כמובן שאנו כוחנים בקפידה רבה כל רכישה.

בכבוד רב,

דני טולידנו
מנהל המחוז

העתק: מר י. מאירי - מנהל המחוז
גב' ש. צימרמן - אגף נכסים ודיוור
מר ברקוביץ - עמידר פ"ת
גב' ע. נויברגר - כאן
מר גדי קרו מנהל יח' רכישות שכון ופתוח

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

מיטרה"ש - לשכת מנהל המחוז

15-05-1986

לסימול

תויק 171

לכבוד
עמיד
מחוז השרון
לידי מר מאזה

תאריך 15.5.85

10/15/85

אדון נכבד,

הנדון: שומה לדירות בהוד-השרון מגדיאל גיל-עמל.

משרדנו מנהל מו"מ לפינוי 2 משפחות, חצרוני ורחמים היושבים בצריפים בגיל עמל. על מנת לפנותם אנו מבקשים להקצות להם בבעלות 2 יח"ד צמודות קרקע בשכונה.

על מנת לקבוע סכום הפיצו, אנו זקוקים בדחיפות לשמאות של הדירות הכאות.

א. רח' אילת 15/ב - גיל עמל

ב. רח' אילת 19/א - גיל עמל.

בכבוד רב,

מ.אלונים

סו מנהל המחוז

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר נ. קלפנר - כאן
מר עורכי - מ.מ.י

1010 472

משרד הבינוי והשיכון

לשכה מנהל המחוז

מחוז המרכז

תאריך 15/1/86

אין - הוצ' הערין

היום
15/1/86
בין

לכבוד
מר נחום ג'ורג'
מנהל סניף עמידר
רח' סוקולוב 11
הרצליה.

א.נ..

הנדון: הקצאת דירה למועדון קשישים בהוד השרון.
מכתבה של הגב' שרה צימרמן מיום 18/3/85 ו/או 8/3/85.

לאור בקשת ארגון בני ברית מיום 13/12/85 בנדון, (מצ"ב), ומחור התחשבות
בנימוקים אשר הועלו בבקשה.

אבקש להחליף הדירה (0303/15/5) אשר הוקצתה, לדירה כדלקמן:

רח' שרת 39/13, גודל 48 מ"ר, 2 חד', קומה א',
מס' עמידר 303/13.

תנאי ההשכרה נותרו בעינם.

בכבוד רב,

יהודה מאירי
מנהל המחוז.

העתק: מר ש. שטיינברג-מנהל אג' נכסים ודירות, עמידר, שד' שאול המלך 35, ח"א.
מר ע. שמעוני - ראש מועצת הוד-השרון.
נשיאי לשכת בני ברית "המייסדים הוד-השרון".
גב' ג. מרוז - מנהלת מחלקת רווחה, מ"מ, הוד-השרון.
גב' עפרה נויברגר-ממונה אזורית לאכלוס, כאן.

תאריך: 2/1/21	שם: דפנה
חוק מסי:	כתוב: מיק
	מקום: מיק

הקטנה דינה איננה קטנה - חזק השון
דינה שן איננה האפונה מהיום
מדינה פנינה איננה חזק דינה
דינה פנינה.

מאנה הדינה איננה דינה
מדינה פנינה איננה דינה
הדינה פנינה.
מדינה פנינה איננה דינה
מדינה פנינה.

מיק

לשכת בני ברית, "המייסדים הוד-השרון"

3513



2544

B'NAI B'RITH "HAMEYASDIM HOD-HASHARON" (FOUNDERS) LODGE

הוד-השרון, יום 13 בדצמבר 1985

נשיאים לשעבר:

מאיר שחף ז"ל
יחיאל בראון ז"ל
שמואל אבינב
ליאו הבר ז"ל
נחמן תמקין
יעקב שביט
מיכאל ולצריפאס
יוסף אוריון
יצחק לכנברג
ארתור רייס
צבי שרייבר
זאב חולצמן

ועד הפקידים
לשנת תשמ"ה-מ"ו

קלמן ארצ'ר	נשיא
זאב חולצמן	מפקח
הנרי רוסו	סגן נשיא
מנפרד לב	סגן נשיא
נתן חלמן	סגן נשיא
מיכאל ולצריפאס	מזכיר
הנס שנדל	מזכיר
דב קנינסבוץ	גזבר
יעקב אדסוני	גזבר
יוסף אוריון	מנהל סקס
ברוך עובדיה	נכאי צדקה
נתן לצטר	שוער
ישראל אייזיקוביץ	שוער
צבי שרייבר	יועץ
ד"ר יעקב רטן	יועץ
ארתור רייס	יועץ
יעקב זיכר	פרקליט הלשכה

לכבוד

מנהל המחוז של משרד השיכון
רחוב החשמונאים מספר 133
תל אביב

הנידון: מועדון הקשישים בשיכון שרת בהוד השרון

א.נ.נ.

בשם הועדה הסוציאלית של בני ברית בהוד השרון אנו מודים לכם עבור הצעתכם בענין המועדון לקשישים בשיכון שרת בהוד השרון.

הצעתם להעמיד לרשות המועדון המתוכנן את הדירה בשכונת שרת בבית מס' 3/13, הנמצאת בקומה ב'.

לצערנו רוב הקשישים חברי המועדון המתוכנן נמצאים במצב בריאותי ירוד ולקוי ובהעדר מעלית יתקשו לעלות ברגל לקומה ב' וזה בלי כל ספק ימנע לרבים מהם להנות מהמועדון ובמיוחד שנמצאים ביניהם גם נכים והרי מטרתנו היא לעזור בצורה מכרעת ויחודית לשיקום אוכלוסיית הקשישים שמספרם מגיע בשיכון שרת ל-50 נפש.

אנחנו מצדינו עומדים מוכנים לעשות מאמצים מיוחדים כדי לעזור לקשישים והרי זה מפעל סוציאלי חשוב מאד ובגלל זה אנו מבקשים אתכם ליעד למועדון המתוכנן את הדירה בקומה הראשונה באותו הבית שהתפתח כבר מדירה הקודם ששמו ג' ז' ל' ה'.

בתקווה שחשענו בחיוב לבקשתנו הננו מודים לכם מראש עבור עזרתכם הנעלה בהגשמת מטרתנו החיונית המשותפים.

בכבוד רב

יו"ר הועדה הסוציאלית

חיים היימן
אמן היימן

נשיאי לשכת בני-ברית
קלמן אורצ'ר
יונה רוסו

העתקים:

1. "עמידר" - פתח תקוה רחוב בר-כוכבא 24
2. גב' גיטה פלסטר - בני ברית ת-א רח' קפלן 10 (הממונה על מועדוני הקשישים)
3. וא' אליהו שמעוני - ראש המועצה בהוד השרון

THE JOURNAL OF THE AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION



1914

PUBLISHED WEEKLY

CHICAGO, ILL.

Vol. 11

No. 1

January 1, 1914

Subscription price

Five dollars

in advance

Single copies

Fifteen cents

Entered as

second-class

matter, June 15, 1908

Postpaid

Postmaster

Send address changes

to

Editor

Journal

Chicago

Ill.

Subscription price

Five dollars

in advance

Single copies

Fifteen cents

Entered as

second-class

matter, June 15, 1908

Postpaid

Send address changes

to

Editor

Journal

Chicago

Ill.

המועצה המקומית הוד השרון המחלקה לשרותים חברתיים

מגידאל ת"ד 536, הוד השרון 45105 • טל 27721 • 441284 • 052-441847

בתשובה טא להזכיר
7344

מס'

6.11.85

תאריך: 3418
17-11-1985
למי: מר יחזקאל
מ: יב עז

לכבוד

מר יהודה המאירי
מנהל מחוז המרכז
משרד הבינוי והשיכון
רחוב קרליבך 3 א'
תל אביב

א. נ. 2.

הנדון: דירה לעבודה קהילתית בשכונת שרת הוד השרון

רצ"ב צלום התחייבותנו לפינוי הדירה הנ"ל כפי שסוכם בשיחה הנזכרת
בה הוסכם על שכירות של שנהיים בשלב התחלתי.

הדירה הינה מוזנחת ביותר, ואנו קבלנו על עצמנו את כל השיפוצים
הדרושים ולא יתכן שכל ההשקעה תיעשה לצורך שכירות של שנה אחת בלבד!

בברכה,

גליה מרז
מנהלת המחלקה

העק: עפרה נויברגר/משרד השיכון

5/11/85
התקבלה תשובה
ממנהל מחוז המרכז
ביום 17.11.85
באשר להחלטת
המועצה המקומית
הוד השרון
לשכירת הדירה
לשנה אחת בלבד.

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1910

Water
on certain lands
and other lands
under certain conditions
and subject to the
of water

1910

Water on certain lands and other lands

Water on certain lands and other lands
in accordance with the provisions of the act.

Water on certain lands and other lands
in accordance with the provisions of the act.

Water

Water on certain lands
and other lands

Water on certain lands and other lands

ועצה מקומית הוד השרון
מחלקה לשירותים חברתיים

5.3.85

3926

לכבוד
מר יהודה מאירי
מנהל מחוז המרכז
משרד הבינוי והשיכון
חשמונאים 113
תל אביב

א. נ. ג.

הנדון: התחייבות לתגובי

בהמשך לשיחת שנהלתי עם הגב' עפרה נויברגר, מר מאיר אלונים
ומר חיים צומר, בדבר דירה עמידר שהוקצה לעבודה קהילתית בשכונת
שרת הוד השרון, התבקשתי להתווסף על התחייבות כדלקמן:

לאחר שהדירה העמוד לרשות מחלקתי לצורך הפעלת עבודה קהילתית
במשך שנתיים, אנו מחייבים לפנותה תוך 60 יום מיום שעמידר תדרוש זאת
מאחז.

בכבוד רב,

גליה מרז
מנהלת המחלקה

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז

מחוז הסריג

תאריך: 21.3.85

גן-הוד השני

21/3
גן-הוד

לכבוד
מר נחום ג'ורג'
מנהל סניף עמידר
רח' סוקולוב 11
הרצליה.

א.נ.,

הנדון: הקצאת דירה למועדון קשישים - הוד-השרון.

בהמשך לבקשה ראש מועצת הוד-השרון, להקצות דירה עבור מועדון קשישים, הנני לאשר הבקשה.

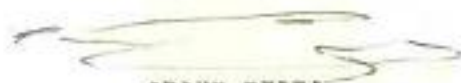
מדובר בדירה בת 2 חדרים, רח' שרת 39, הוד-השרון, מס' עמידרי 0303/15/5.

חרזה השכירות יחתם עם המועצה, למשך שנה, בתנאי דל"ל, כאשר המועצה התחייבה לפנות את הדירה 60 יום מהיום בו תתבקש לפנותה במידה ויהיה צורך דחוף בה ליעד דחוף יותר.

אבקש לציין תנאי זה בחרזה.

כ"כ לא יבוצעו שיפוצים בדירה.

בכבוד רב,



יהודה מאירי

מנהל המחוז.

העתיקים: ה"ה ע. שמעוני - ר"מ הוד-השרון.

ג. מרוז - מנהלת מחלקת ררוחה.

ש. שטיינברג - מנהל אגף נכסים ודיור, עמידר.

ע. נויברגר - משהב"ש.

ח. צימר - משהב"ש.

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 88.3.85



לכבוד

מר ש. שטיינברג

עמידר

הנדון: תקצאת דירה למועדון קשישים בהוד השרון

אבקשכם להקצות דירה בת 2 חדרים ברח' שרת 39 בהוד השרון (מספר עמידר 0303/15/5) עבור המועצה המקומית לשמור כמועדון לקשישים.

ההשכרה בתנאי דל"ל לשנה אחת.

המועצה התחייבה לפנות את הדירה 60 יום מהיום בו תתבקש לפנותה במידה ויהיה צורך בה ליעד דחוף יותר. אבקשכם לציין תנאי זה בחוזה.

לא יבוצעו שפוצים בדירה.

נ ב ר כ ה,
ש. צימדמן
ס/מנהל האגף

העתק: ל. מאירי - מנהל המחוז

ע. קופרברג - כאן

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

משרד הביטוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז

מחוז תמרי

תמרי: 12.3.85

העל
14.3
צ"נ

לכבוד
גב' שרה צימרמן
אגף נכסים ודיור
משהכ"ש
ירושלים.

ג.ג.

הנדון: הקצאת דירה עבור מועדון קשישים - שיכון שרת - הוד-השרון.

אבקש אישורך להקצאת דירה אשר תשמש כמועדון קשישים בשיכון שרת, הוד-השרון.
מדובר בדירה בת 48 מ"ר ברוטו, 2 חד', רח' שרת 39, שיכון שרת, הוד-השרון.
מס' עמידרי 0303/15/5, גוף 77, שיכון 1650, אשר פנויה מתאריך 4/11/84.
חווה השכירות יבוצע בין עמידר לבין המועצה המקומית.
מצ"ב מסמכים בנדון.

בברכה,

יהודה מאירי
מנהל המחוז.

התאריך

אלו

מזכר מא'כ' - מנהל מחלקת פיקוח
26.2.85

חוק מס'

מאת:

מס' הסיווג

מ'כ

26-02-1985

הנושא:

פיקוח פסבן - פסבן שם - זכר מא'כ' מא'כ'אן

17

החלטת המועדון פנימי למסקנה:

1. סקרונים אין מנהל פיקוח זכר מא'כ'אן
2. מסמך מא'כ'אן זכר.

3. הסמכה במס'אן פסבן פסבן פסבן

4. הסמכה במס'אן פסבן פסבן פסבן
5. סקרו אסב'אן זכר מא'כ'אן

6. סקרו אסב'אן זכר מא'כ'אן

7. סקרו אסב'אן זכר מא'כ'אן

8. סקרו אסב'אן זכר מא'כ'אן
9. סקרו אסב'אן זכר מא'כ'אן

מזכר

מזכר

מזכר א.ב.ב. - פסבן

המועצה המקומית הוד-השרון

המחלקה לשרותים חברתיים

מגדיל ת"ד 536, הוד-השרון 45105 ■ טל' 27721 - 441284 - 052-441847

9.1.85

תאריך

מס' דרכון: 2300
תאריך: 22-01-1985
מס' תעודת זהות: 27/1

בתשובה על לחצור
3805
מס'

אקט (אקטוס)
AB - 31/1
אקטוס
27/1

האקטוס
29/1/85
נ.ב.

לכבוד

מר יהודה מאירי

מנהל מחוז המרכז

משרד הבינוי והשיכון

השמונאים 113

תל אביב

א. נ.

הנדון: מועדון קשישים שיכון שרת הוד השרון

שיכון שרת בהוד השרון הינו שיכון שנבנה ע"י עמידר בתחילת שנות השישים. במקום השתכנה אוכלוסייה בוגרת של ניצולי שואה שהפכה מאז לאוכלוסיית קשישים המהווה היום 26% מהדיירים. בשיכון 7 בלוקים בהם 150 דירות, 85 דירות בשכירות עמידר. השיכון מרוחק ממרכז היישוב ואין תחבורה ציבורית המקשרת בינו לבין שירותים הנמצאים במרכז הוד השרון. בהמשך לפנייתנו למר ברקוביץ מנהל מחוז עמידר פ"ת ובהמשך לדיון בוועדה איכלוס אני פונה אליך בבקשה לקבל דירה 303/15 בשיכון שרת לצורך הפעלת מועדון קשישים. הגברת לילי מן נחנה הסכמתה העקרונית לענין, כיוון שהדירה פנויה כשנתיים ולא נראה שיש סיכויים סבירים לאכלסה בעתיד הקרוב.

בכבוד רב,
גליה מרז
מנהלת המחלקה

24.2.85 - ה"פ יתק"פ סוכ' אקטוס
הק"פ יתחב"פ אליה לרש"ר
נ.ב. - אקטוס

העמק:
מר שמעוני/ראש המועצה

0088

28.1.9

Year
on 1st Jan 1971
and 1st Jan 1972
and 1st Jan 1973
and 1st Jan 1974
and 1st Jan 1975

X. 1.

Notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972

Notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows.

Notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows.

Notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows.

Notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows. The notes on the 1st Jan 1971 and 1st Jan 1972 are as follows.

Notes on,

Notes on
Notes on

Notes
Notes on

מכתב
מכתב

לחברות פנימיות במשרד המכשלות

מ 1010

המספר	מ 1010
25.2.85	אחרי הודעה
חוק מס	קשר

מכתב קשר - שנת 85
מכתב קשר - שנת 85

אבקתיך לקחת קולך בפורום המועצה
אנישכחתי אולדס קשריך הנה פירי
פיריך המועצה - בזה ובכניסה בה
אמרת אמרת אמרת המועצה - פירי
במקום זה. אמרת המועצה קולך בזה ובכניסה
אנישכחתי אמרת אמרת. אמרת קולך אמרת אמרת
בזה אמרת אמרת אמרת המועצה בזה
אמרת אמרת אמרת אמרת המועצה בזה
אנישכחתי אמרת אמרת אמרת המועצה בזה
בזה אמרת אמרת אמרת המועצה בזה
אנישכחתי אמרת אמרת אמרת המועצה בזה
אנישכחתי אמרת אמרת אמרת המועצה בזה
אנישכחתי אמרת אמרת אמרת המועצה בזה

החומר	אל:
ה"פ מפי	מאת:
	תאריך:

אשר נאמר לי, וההחלטה של גשר
 ואשר הנתיב הנכב אפורה אדום
 השל (אין קשרים ואסדרה בענין)
 אמרתי לך אמרתי בפי אלו וכל
 אפיר אשר הענינה כאלו יש המה
 ארץ השדה אפורה מרבה אפורה
 העירה בארץ איהו בקום אמרתי במה
 לא הענינה אמרתי. אך קלל א
 אמר אמרתי לא שר.

בכרטי

אשר

ב. שם אמרתי קשרים אמרתי
 אמרתי שם אמרתי ריב אמרתי קשרים.

המועצה המקומית הוד-השרון

המחלקה לשרותים חברתיים

מגידאל ת"ד 536, הוד-השרון 45105 • טל' 27721 - 441284 - 052-441847

9.1.85

תאריך

בתשובה נא להזכיר

3806

מס'

2300
22-01-1985
לשירות
החברתי

אקט (אמס) AB
אמס
27/1

לכבוד

מר יהודה מאירי

מנהל מחוז המרכז

משרד הבינוי והשיכון

השכונות 113

חל אביב

א. נ.

הנדון: מועדון קשישים שיכון שרת הוד-השרון

שיכון שרת בהוד-השרון הינו שיכון שנבנה ע"י עמידר בתחילת שנות השישים. במקום השתכנה אוכלוסייה בוגרת של ניצולי שואה שהמכה מאז לאוכלוסיה קשישים המהווה היום 26% מהדיירים. בשיכון 7 בלוקים בהם 150 דירות, 85 דירות בשכירות עמידר. השיכון מרוחק ממרכז היישוב ואין תחבורה ציבורית המקשרת בינו לבין שירותים הנמצאים במרכז הוד-השרון. בהמשך לפנייהנו למר ברקוביץ מנהל מחוז עמידר פ"ת ובהמשך לדיון בוועדה איכלוס אני פונה אליך בבקשה לקבל דירה 303/15 בשיכון שרת לצורך הפעלת מועדון קשישים. הגברת לילי מן נחנה הסכמתה העקרונית לענין, כיוון שהדירה פנויה כשנתיים ולא נראה שיש סיכויים סבירים לאכלסה בעתיד הקרוב.

בכבוד רב,

גליה מרז
מנהלת המחלקה

הערה:

מר שמעוני/ראש המועצה

מל:

התאריך

מאת:

תיק מס'

הנדון:

אנש' / חוס' / חמיר - הוצ'ה
(בטוחה שאכילוס)

מט' חמירי 5/15/33 או 77

שיכון 1650

חא' שרת 39

חא' ג'ו' ברוטא

2 ח' 3

שית - הוצ' השכון / שני

פנויה חמירי 4/11/34

המועצה המקומית הוד-השרון

המחלקה לשרותים חברתיים

מגדיל ת"ד 536, הוד-השרון 45105 = טל' 27721 - 441284 - 052-441847

5.3.85

תאריך

בתשובה נא להאכיר

3926 מס

מס' תעודת זהות: 2480
תאריך: 13-03-1985
מס' תעודת זהות: 2480
מס' תעודת זהות: 2480
מס' תעודת זהות: 2480

לכבוד

מר יהודה מאיר

מנהל מחוז המרכז

משרד הבינוי והשיכון

חשמונאים 113

תל אביב

א. נ.

הגדון: התחייבות לפנוי

בהמשך לשיחה שנהלתי עם הגב' עפרה נויברגר, מר מאיר אלונים
ומר חיים צומר, בדבר דירת עמידר שחוקקה לעבודה קהילתית בשכונת
שרת הוד השרון, התבקשתי לחתום על התחייבות כדלקמן:

לאחר שהדירה תעמוד לרשות מחלקתי לצורך הפעלת עבודה קהילתית
במשך שנתיים, אנו מתחייבים לפנותה חוך 60 יום מיום שעמידר תדרוש זאת
מאתנו.

בכבוד רב,
גליה מרוז
מנהלת המחלקה

3000

20.0.7

10000
10 1000 0000
1000 0000 0000
1000 0000 0000
10000 000
10 0000

N. 1.1

10000 0000 0000

10000 0000 0000 10 000 0000, 10 000 0000
10 000 000, 1000 000 0000 0000 0000 0000
1000 0000, 10000 0000 0000 0000 0000

1000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
1000 0000, 10 0000 0000 0000 0000 0000 0000
10000.

1000 0000

1000 0000

1000 0000

21.11.85
J
Vil - cit ex

John Smith M.D.



תאריך: 17.10.85	מקום: חדר	שם: איל
תקופה: חודש	מטרה: ארבע	מטרה: ארבע
מטרה: ארבע	מטרה: ארבע	מטרה: ארבע
מטרה: ארבע	מטרה: ארבע	מטרה: ארבע

1. בית לא מאוכלס
- א. רח' הנחלת סלע 4/3 - פנייה ג-4.85
- מחלק - אופרה בלוג הקיפה
- ב. ברים לבנים קנקן - אולגה אפרה
- בלוגה הקיפה
- ג. רח' גב - שפ גמא - גטיאל ויסט
- אחרי אלא חציתו לקל בדירה עומד
- ד. רח' אלה ג-15 - שפ גמא - חליף
- אם קטנה באמצע ארבע המסלול החדש
- חליץ גטיאל ויסט
- ה. רח' אלה 19 - הפלס ארבע חליץ ארבע
- חציתו אפילו אפילו ארבע המסלול
2. בית ארבע - חליץ הנחלת ארבע חליץ
- אפילו ארבע ארבע ארבע חליץ חליץ
- באחד ארבע חליץ חליץ חליץ חליץ

214

התאריך

2/10

תזיק בסי'

1742

4 173.7

202
5000 Lyr

Ink No 1007-5/2

10/10

11207-6/11 11207-6/11
11207-6/11 11207-6/11

Elk, 6/8/85 p/w

28 x 22/10 (p. 10)

for Mrs. J. J. J.

Yes I can write

up the road set

• GDP down

most real report

1000 1100 1200

Sept 20, 1892

very big bird

Spent 04/15/15

2000 1/2 1/2 1/2 1/2

פרויקט שיקום השכונות - הוד-השרון

תמועצה המקומית הוד-השרון ת.ד. 4 הוד-השרון 45100
משרד הפרויקט: רח' אילת, 11 שכונת גיל-עמל ת.ד. 4 הוד-השרון 45100 טל' 22902-052

המנהל: 15.9.85 11/11/85 ג' אדר ב'
23

תאריך

טכום 21.8.85 מיום
זנערה בפרויקט השקום בהוד-השרון

מסמכים: כלום וב' יסה - מנהל עמידר מ"ח והוד-השרון
רוד הדרי - רכז סניף עמידר הוד-השרון
ציונה קלמן - מנהל פרויקט השקום הוד-השרון

1. דירה לא באוכלוסיה

א. הנמאטה סאלר 3/4 (עמידר 261/4) כניסה ב'

הדירה ריקה ואטומה כוללת 2 חר' 48 מר'. ועדה אכלוס עתהקיים
ב-28/8 צריכה להחליט על יעודה. הפרויקט ממלץ ליעה אותה לאשרגן
מטה מהוסר דיוור אשר ועדה אכלוס מחוזית מיום 3/82 אשרה לאשרגן
דירה 2 חר' בגיורא. - כומלץ ליעוד הדירה כועדה אכלוס מקומית
לאשרגן משה.

2. דירה צמודה קרקע של שלמה עמית ז"ל

עמידר הודיעה למסמרה על פלישה (כריסי אנס) הפרויקט ימליץ על
מכירה הבית.

3. דירה מטה רוד רח' בבלי שכ' גיורא

הדירה בפלישה ע"י הנ"ל, היא ניוחנה למסמרה לשטוט במשך טנה אחת
המסמרה חייבת להחזיר הדירה ללא דיווח.
עמידר תחדש הספול המסמטי במרץ כדי להוציא הדיירים.

4. דירה הוואסי (חוסה) כמס, רח' אילת א' 15 שכ' גיל-עמל (עמידר 48/1)

הדירה (צמודה קרקע) ריקה כבר 3 שנים! בינואר 1983 נעחה תיק הוצל"ס
וכן יצאה בקשה לבית המשפט מ"ח לפינוי 7/85.
עמידר יפעל לקבלה מפתחות הדירה עד 15/9/85 מביה"מ.
כומלץ כי הדירה תעמוד לרשות "פינויים" מאזור רח' העצמאות, כני
שטוט עם מנהל המחוז.

ה. דירה צמודה קרקע (עמידר 46/2) רח' אילת 19 (שאצ'וסי)

הדירה נטושה, הזקן נפטר ב-4/85 טרם הוצאה חביעה ממסמית לקבלה
מפתחות עקב נטישה.
עמידר תפעיל כיד נוהל חביעות ממסמיות בגין נטישה לקבלה מיידייה
טל המסמחה.

ו. סאלר כלום רח' המעגל 15/2 (עמידר 15/2)

העברה בעלות לרשות חפולש נמצא כחהליך לגליוציה. עמידר תודיע
לפרויקט עד 15.9.85 על חאריך של העברה הבעלות בגין לליגליוציה.

2. מידע הוכר ליגליוציה של דירות

דורו יעביר לפרויקט השקום שכות ממסמחות מקבלו ליגליוציה של מלוטוהיהט.
באופן מפיציתי יס לעדכן חאריך סיום ליגליוציה של העברה בעלות
למסמחה בגיורא: [REDACTED]

פרויקט שיקום השכונות - הוד-השרון

חמועצה המקומית הוד-השרון ת.ד. 4 הוד-השרון 45100
משרד הפרויקט: רח' אילת, 11 שכונת גיל-עמל ת.ד. 4 הוד-השרון 45100 טל' 22902-052

תאריך

- 2 -

3. הרחבת דירות לריירי עמידר בצפיפות

סניף עמידר טקומי הוא הסניף הבקשתי להרחבת דירות עמידר -
(רשימה הועבר לסמנכ"ל עמידר עם העתק מעקב לפרויקט השקום).
יש להתרכז בהגשת מועמדות להרחבה לגבי דיירים בבניני הקומות.
פרויקט השקום יעקוב אחר תהליך הקצוב ההרחבות.

העתיקים: לנוכחים.

רמטה: ביונה קסלמן

אולגה גלס, 22/8/85

חאסא אג' - ד"ר זרמל - 15 - 8
האם אג', אפרה אפרת אצל הבן, גולדמן אפרה
15/9/85

פרויקט שיקום השכונות - הוד-השרון

המועצה המקומית הוד-השרון ת.ד. 4 הוד-השרון 45100

משרד הפרויקט: רח' אילת 11 שבונת גיל עמל הוד-השרון. טל' 22902 - 052

9.9.85

תאריך

גין-הרץ (הנני)



לכבוד

מר המאירי

מנהל מחוז משב"ש

תל - אביב

א. ג.

1. דירות פלוס/ריקוח

בבוקר אצלנו באוגוסט 85 נחבטתי למסור לך מצב דירות פלוסות. לאחר ברור המצב כולל פגישות עם עמידר הנני מעבירה לך מידע בבקשתך.

2. "כנה ביתך בעצמך"

לופה הנני מעבירה לידיעה דף מידע שנמסר לזו"צ ביום 18.9.85 ככינוס במשרדי אודות הפרויקט. דף זה מסכם שלב אחרון לפני התאגדותם.

בברכת שנה-טובה


ציונה קמלמן
מנהלת הפרויקט

העחק: א. שמעוני, ראש המועצה

תש"ח

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

1. המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית תש"ח תש"ח תש"ח
המחלקה הכלכלית תש"ח תש"ח תש"ח
המחלקה הכלכלית תש"ח תש"ח תש"ח

2. המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית תש"ח תש"ח תש"ח
המחלקה הכלכלית תש"ח תש"ח תש"ח
המחלקה הכלכלית תש"ח תש"ח תש"ח

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז

מחוז המרכז

גין - הוצ' השני

תאריך 6/8/85

סכום פגישה עם ראש מועצה
הוד-השרון - מיום 14/7/85

משתתפים: ה"ה י. מאירי, מ. אלונים, ד. רון, ע. ודעי, ר. חבר, נ. קלפנר,
ל. דוידוביץ, א. גלדמן, ד. איצקוביץ - מחוז מרכז.

א. שמעוני - ראש המועצה המקומית הוד-השרון.
מנהלת פרויקט הוד-השרון - צירנה קימלמן.
עוזר אכלוס פרויקט הוד-השרון.

* * *

(1) שכונת בני צבי

יבדק עקרונית ע"י מר רון, האם שכונת בני צבי נכללת במסגרת פרויקט שיקום שכונות.

(2) סלילת כביש

עקב הצימצום בחקציב לא ינתן כשנה זאת חקציב לסלילת כביש באורך 500 מ'.
הנושא יבדק מחדש לקראת שנת החקציב הבאה.

(3) חקציבי ש.ש.

חקציב שנועד במסגרת פעילות ש.ש. לפיתוח - יועבר לסעיף עשה זאת בעצמך.

(4) מעבר משכירות לרכישה

על מינהלת הפרויקט והרשות לעודד רכישת דירות עמידר ע"י שוכרים במגמה ליצור עתודה להרחבת.

(5) דירות בפלישה

מינהלת הפרויקט תעביר למנהל המחוז עם העתק לראש המועצה רשימת דירות פלושות, הרשימה תפרט הצעדים אשר ננקטו כנגד הפולשים, וכך רשימת דיירי עמידר הגרים בדירות גדולות מכפי שהנוהל מאשר.
ככלל-על דירות אשר נפלשו יש להודיע מיידית לשם פינוי הפולשים ע"י המשטרה.

(6) בניה עצמית לזו"צ

ראש המועצה יעביר במועצה המקומית החלטה לפיה יהנו זו"צ בפרויקט בניה עצמית מהנחה של 50% מאגרות פיתוח.
לגבי אגרות בניה יבדוק ראש המועצה הנחה של למעלה מ-50%.

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE

LAND OFFICE

1880

THE LAND OFFICE

OF THE

LAND OFFICE

OF THE

LAND OFFICE

OF THE

OF THE

OF THE

OF THE

OF THE

OF THE

OF THE

OF THE

OF THE

משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מחוז המרכז

תאריך.....

(7) פרצלציה

הובא לידיעת ראש המועצה כי אגף המדידות במשהב"ש מכין פרצלציה על שטח מס' 22.

(8) פינויים

- נותרו 4 פינויים בשטח המעברה.
 - מר קלפנר יעביר לו"ז הפינויים לאזור אכלוס צפון, לשם שריון דירות עבור המתפנים, וזאת לפני העברת הנושא לבית משפט.
 - כל דירה צמודה קרקע שעומדת להתפנות במקום, הובא ע"י אזור צפון לידיעת מר קלפנר ע"מ לנסות לשריין הדירות עבור המפונים.
 - לגבי משפ' [REDACTED] - מר קלפנר יעביר לראש המועצה מכתב ובו פרוט כל המיפגעים התברואתיים בשטח מגורי המשפחה, עם קבלת המכתב יפעיל ראש המועצה צו פינוי מטעמי מפגע תברואתי, במקביל יכין מר קלפנר תיקי המשפחות ע"מ להעלותם בוועדת פינויים - הן לשם מתן דירות בשכירות והן בבעלות וזאת ע"י מתן מענק + סיוע.
 - 2 משפחות על ציר כביש רח' ויצמן - המועצה תפקיע השטח לצרכי ציבור עפ"י החוק. המשפחות תקבלנה דיוור חליף עבור הפינוי, בהתאם לחוק.
- (9) קבלן לעמותת זו"צ מטעם הרשות

קבלן כלשהו יבחר בלעדית ע"י חברי העמותה.

(10) הפיכת קרקע חקלאית פרטית לבניה ביוזמת הרשות

המחוז יקדם בבדיקה כל צעד אשר יאפשר בניה עבור זו"צ זכאים, ואשר יבנה ע"י חברה משכנת. קידום הנושא יתואם בין ראש המועצה ומר ודעי. העתק תוכנית כנ"ל תועבר ע"י ראש המועצה אל המחוז בליווי מכתב.

רשמה: מינה פטילון
מ"מ ע/למנהל המוז.

העתק: למשתתפים
י. מוסקוביץ.
ע. נויברגר.

1899

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

1899

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך 17.7.85

גץ - הוצ' הש"י

לכבוד

מר א. שמעוני

ראש המועצה המקומית

הוד השרון

א.נ.

הנדון: גיל-עמל

הנני להביא לידיעתך שהנ"ל חבר ואיחסן גרוטאות של מכונות
ופסולת בשטח שעל יד הצריף של אמו בו מתגוררת גם משפחתו.
הגרוטאות והפסולת מהוות מטעם חבולותי וסכנה בעיקר לילדים.
אודה לך בעד טפולכם להסיר המטעם והסכנה.

בכבוד רב,

נ. קלפנר

ע/ר לפנריים

העתק

מר י. מאירי מנהל המחוז, כאן.

משרד הבינוי והשיכון

מחלקת איכלוס

מחוז המרכז

תאריך 16/7/85

לכבוד
גב' ע. נויברגר
כ א נ

גברת נכבדה,

הנדון: פינויים בהוד - השרון - שכונת גיל עמל.

יש לתח עדיפות בהקצאת דירות צמודות קרקע בשכונת גיל- עמל
בהוד השרון, ל- 4 הפינויים באזור הבניה - בהמשך רח
העצמאות.

כבוד רב,
מ. אלדנים
מנהל המחוז /ס

העתק:
מר י. מאירי - כאן
מר נ. קלפנר - כאן

רח' החשמלאים 113, תל-אביב, 67011 תד. 20133 טל. 03-265341

מטה"ו - לשכת מנהל המחוז
מס' הסכת 2969
19-07-1985
לטיפול
תויק
מקב 9

APR 19 1911

NEW YORK

NEW YORK, APRIL 19, 1911

TO THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 N. 5TH ST. NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 N. 5TH ST. NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 N. 5TH ST. NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 N. 5TH ST. NEW YORK

תאריך: כ"ג אייר תשמ"א
27 במאי 1981

סיכום פגישה בעניין רישום דירות בסמ"י האחדות
בהוד השרון - חובנית הר/189

הפגישה התקיימה ביום 15.5.81 בשעה 15:30 בביתר הועדה לתכנון
ובניה "הר"ם".

נוכחים: נציג חב" רסקו מר בצלאל קציר
נציג חב" נגיס עורך-דין אלקיים
מהנדס הועדה מר ג. נאור
היועץ הטכני של המועצה הוד-השרון מר קרנצ'ר
נציג משה"ס גב' קלרה הולנדר, גב' רבקה בליסביין, מר סוסקוביץ.

10310

1. משה"ס ימנה לחב" עמיר מר א. לוי ויועץ לחברת עמידה לנהל את פעולת הרישום
בביתר האחדות כפי שבה"ש, רסקו, מו"ס ובח" נגיס.
2. חב" רסקו, חב" נגיס וחב" מו"ס תפנינה לחברת עמידה בבקשה לכתב עבורן את פעולת הרישום
מורה הכלום שיוכנס עליו בין הדורים.
3. בנוסף הודיעה חב" רסקו שהוא מוכנה לבצע עבור כל המגורים את פעולת הרישום וזאת
עמיר מסרב לבצע זאת. במקרה הזה על כל חברי ההתאחדות בהתאמה לרסקו חב"ס
פעולת הרישום וזאת בהתאם יחסי לסמ"י המגורים הנמצאים בידי החברה מו"ס.
4. המועצה המקומית השתתף בהוצאות הרישום של יחסי המימון (דרכים, טחנים, ביובורים
מחמים, סבילים, טחני בניגוד ביובורים).
5. כל פעולת רישום כנ"ל תהיה אח ודק למחלים עליהם קודמים כיום כניגוד בכורים או
כניגוד בסמ"י בניה כניגוד.
6. מניה משה"ס לחב" עמיר תהיה חוץ שבועיים ביום הפגישה.

2/...

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

- 2 -

תאריך:

7. החברות מהחייבות כזה כלפי המועצה לעשות את כל המגוללות סיידורו מהן לצורך קידום רישום פרטליציה, בין במסגרת רישום שיכונים סיכוריים ובין במסגרת הרגילה ולא ייעכבו מעיון כל התוספת או מסמכים שיהיו דרושים למערכת זאת.

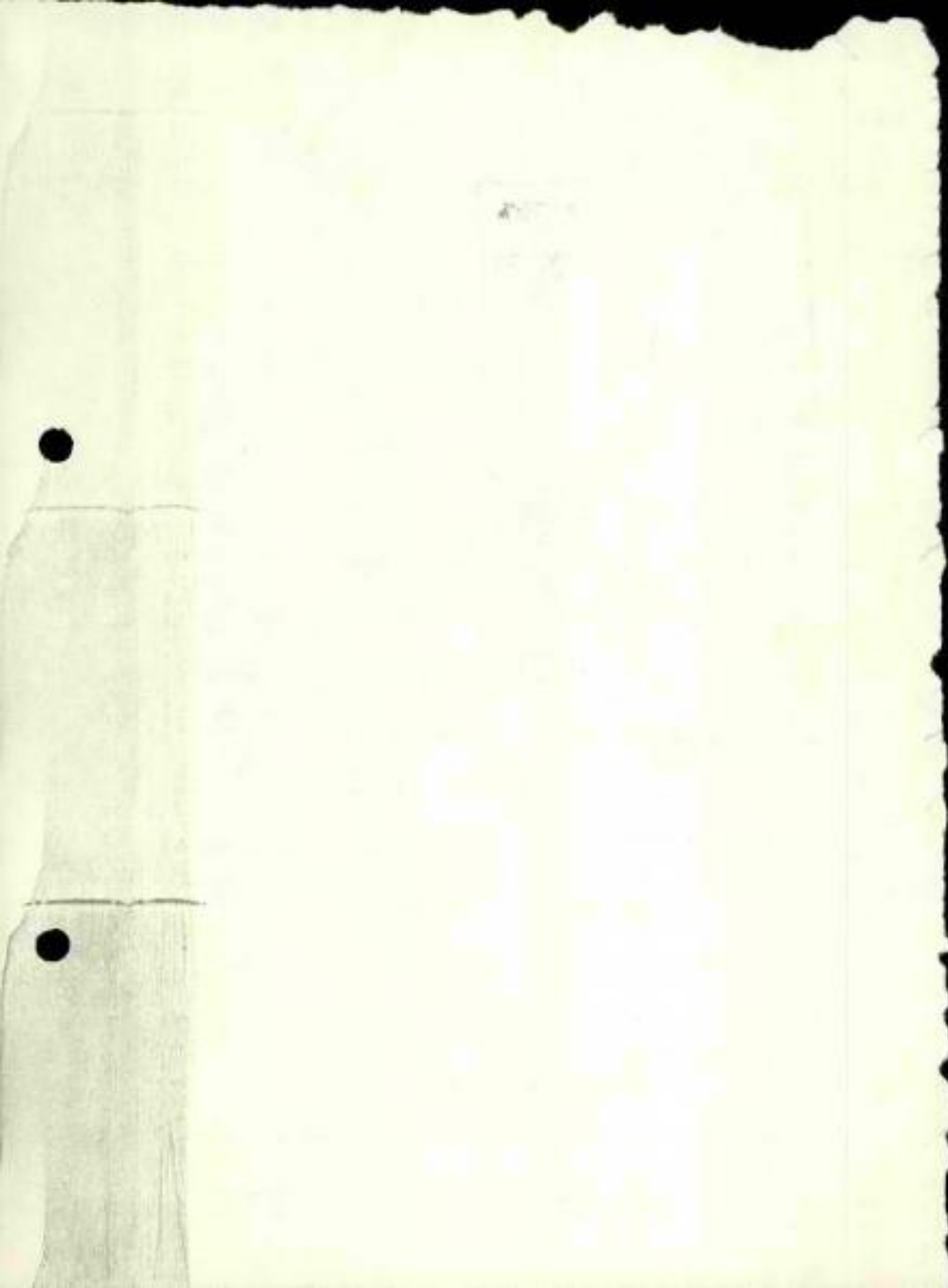
8. לאחר קבלת פרוטוקול זה, הוציא הוועדה להבנון ובניה "הדרום" את היתר הבניה לתב"ג בניה ל- 12 יח"ד הניכנות בסמך תב"ג ל.

רשמי
י. ב. ליכט

אעתיקים לכתבתמים

י. שאריר - סגל המחוז

התחלה סגורטת



משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך: 10 במאי 1985

משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז
11-05-1985
הנדסה

אל: גזברות משרד הבינוי והשיכון, מסב"ש י-ם

הנדון: שחרור השתתפות משרד הבינוי והשיכון במסגרת
השלמת עבודות פתוח בשכונות ווחיקות

שם הישוב הוד-השרון

מס' הזמנה 32181/68272/84

סעיף תקציבי 70.20.826.80

סה"כ השתתפות 2.500.000 שקלים.

בא לשחרר מסב"ש סכום השתתפותו מחוץ השתתפות משרד הבינוי והשיכון

דהייבוי סך של 2,500.000 (במילים) שניים וחצי מליון שקלים.

מצי"ל העתק כל ראשון של החוזה

פרטי כל ניצוצ העבודה

חשבון מאושר.

בברכה,

12.5.85

ח. צימר

מסונה מחוזי על סוכנות צבור
ופתוח משלים

י. מאירי

מנהל מחוז המרכז

ל. דויזוביץ

מנהל מחוזי לכבישים ופתוח

העמק:

גב' י. סער, מסב"ש י-ם

סופצה מקומית/עיריה

מ. ס. אברמוביץ, מנהל המחלקה הטכנית

מחלקת פרוגרמות-כאן

מחוז כבישים ופתוח

משרד הבינוי והשיכון

סחוז הסוכי

תאריך: 19.3.85

20-03-1985

לשכת מנהל המחוז

הוצאת הוראות

[Handwritten signature]

לכבוד

מר א. שמעוני

ראש המועצה המקומית

הוד - תשרון

א.ב.

הודו: תקציב פתוח שכונות ומיקות 1984

בבדיקה ביצול התקציב לשנת 1984, התברר שלא בוצל התקציב שאושר לכם לעבודות במסגרת פתוח משלים, ואף לא דווח לנו על התחלת הביצוע של העבודות. עובדה זו תגרום בוודאי להשלכות בדיוגים לקביעת התקציב לשנת 1985. אנקטך לפעול בדחיפות בטיפול בנושא.

בכבוד רב,

א. ב. - לוי

מנהל מח' פרוגרמות

הפתק:

מר י. מאירי ✓

מר ח. צימר

מר ל. דוידוביץ

אהשיכ אראש המעלה אפוקה

(להתכתבות מניסית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	הוצבה מאי.	התאריך:	28.3.85
מאח:	מאי אלנה	דיוק מסי:	
הנדון:			

ואל מורל - ואר האלון
 אפפה ואז נפאל ער
 האג המורל. ביד מור
 האבאל באלם נקל בנ'ה
 אכאיים
 בשרה לו כ אלן בקל וני
 אל בקל הנניא
 מין אשע בניא - ונפאל
 קאנק אלל בקל ער ואל
 המורל אשען ער

כאש המורל עכשיו
 קמק שו חתק
 האל מורל
 אפוקה
 אפוקה
 אפוקה

26/3/85

משרד הבינוי והשיכון

מנהל מחוז המרכז

מס' 10
צפון

26/3 יום קיום

בשעה 11:00

עם ~~הגעת~~ יום מועד

הודעה - תל אביב.

צ"ל

בהרכה,

מס' 10
צפון

מל:

מאיר מאיר

20/3/52

מאת:

אשר נתן הנחית

הנדון:

הוצאת השו"ן - מה למחני
(16) (052-2315B)

האש הנדחת הוצאת השו"ן
כמה אל נתן הנחית בבקשה
אפקישה בקו"מ:

בצי"ח פי"ר בישוב - קו"מ ש"ר

לאור היות המי"ש נתן הנחית
כי תיכנס אל היות קש
ע"ה אמתיו בצ"ח
גין לצט"ן הוצאת הנחית

בבוכה

הנחית

הוצאת
20/3/52
ד"ר

24/3/85

הוקדש השבוע - שבועות
הבוקר פנימה

ביום ארבעה בלילה - ביום
בבוקר שבת

3153-250 (שבת)

משרד הביטוי והשיכון

מחוז המרכז

לכבוד

מר א. שמעוני

ראש המועצה המקומית

הוד - השרון

ארוך נכבד,

תאריך: 4/2/85

הנדון: השתתפותנו בפיהוח משלים כשכונות ותיקות לשנת 1984 בהוד-השרון.

בהתאם לפרוגרמה ובמסגרת פתוח משלים כשכונות ותיקות נשלם לכם בהשתתפות סך-.

2,500,000 שקל לביצוע העבודה הבאות.

כבישים - נוה נאמן

החשמונאים - שלב ב' כולל החלפת צנרת.

סכום זה ישוחרר לכם בהתאם לנוהל ובתנאי שגם המועצה תשתתף בסימון הפרויקטים.

לאור חנ"ל אבקשכם לדאוג לקבלת אישור תוכניות למחלקה הטכנית במשרדנו

ולהתחיל סיר בביצוע העבודה.

רצ"ב הזמנה מס' 32181/68272/84

סעיף תקציבי 70.20.626.30.

בכל דרישה לחסלום נא לציין מס' הזמנה.

בכבוד רב,

ה. בוסר

מסופק על מוסדות ציבור ופיהוח

הערה:

מר י. מאירי - מנהל המחוז

מר א. בר-לוי - מח' פרוג'

מר מ. אברמוביץ - מנהל מח' טכנית

מר ל. דוידוביץ - מנהל מח' כבישים

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז

מחוז הפריז

תאריך: 21.3.85



לכבוד
מר נחום ג'ורג'
מנהל סניף עמידור
רח' סקולרב 11
הרצליה.

א.נ.,

הנדון: הקצאת דירה למועדון קשישים - הוד-השרון.

בהמשך לבקשת ראש מועצת הוד-השרון, להקצות דירה עבור מועדון קשישים, הנני לאשר
הבקשה.

מדובר בדירה בת 2 חדרים, רח' שרת 39, הוד-השרון, מס' עמידרי 0303/15/5.

חרזה השכירות יחתם עם המועצה, למשך שנה, בתנאי דל"ל, כאשר המועצה התחייבה
לפנות את הדירה 60 יום מהיום בו תתבקש לפנותה במידה ויהיה צורך דחוף בה ליעד
דחוף יותר.

אבקש לציין תנאי זה בחרזה.

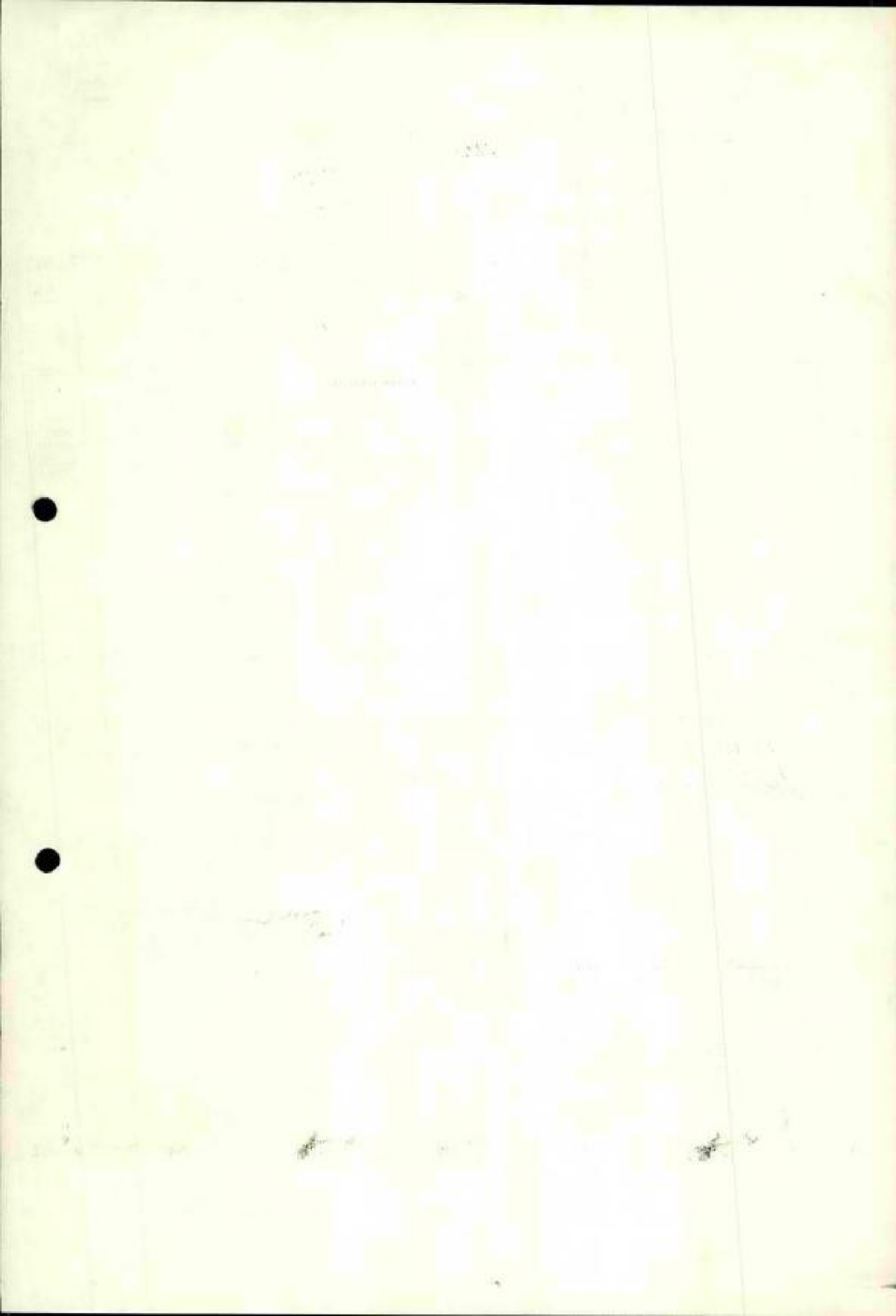
כ"כ לא יבוצעו שיפוצים בדירה.

בכבוד רב,



יהודה מאירי
מנהל המחוז.

העתקים: ה"ה ע. שמעוני - ר"מ הוד-השרון.
ג. מרוז - מנהלת מחלקת רווחה.
ש. שטיינברג - מנהל אגף נכסים ודיור, עמידור.
ע. נויברגר - משהכ"ש.
ח. צימר - משהכ"ש.



(4.000) 1.83 — 74 — .338

למשל ההחלטות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון / מחוז המרכז

תאריך: 29.3.84

אל: הגזברות - משרד הבינוי והשיכון - ירושלים

הנדון: שחרור השתתפות משרד הבינוי והשיכון במסגרת השלמת עבודות פיתוח ביישובים ורעיונות

מ.י.ש - לשכת מנהל המחוז
כ"ה תש"ד
1984-04-05
ב-
מקב עז

שם הישוב: מועצה מקומית חור השרון
מס' הזמנה: 30/67535/83
סעיף תקציבי: 79.20.026.30
ס"ך השתתפות: 3,000,000 שקלים

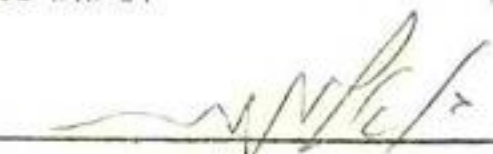
נא לשחרר שליט 1,400,000 מחוז השתתפות משרד הבינוי והשיכון

דהיינו ס"ך של 1,400,000 שקל (במילים: מיליון וארבע מאות אלף שקלים)
סצ"ל: 1. תשלום סכום מאוחר
2. מתחם המועצה המקומית על רצועת השרונה

בכרחה


המסמך על מוסדות ציבור
ופיתוח משלים


לוני דוידוביץ מהנדס מחוזי לכבישים
ופיתוח


יהודה מאירי מנהל המחוז

העתיקים:
מר י. גליק - משרד הבינוי והשיכון - ירושלים
מועצה מקומית/עיריה
מר מ. אברסוביץ - מנהל המחלקה הסכנית
ל - המסמך על מוסדות ציבור ופיתוח משלים
משרד כבישים ופיתוח

משרד הבינוי והשיכון

ס ח ו ז - ת ס ר כ ו
לשכה מנהל המחוז.
תאריך: 21.5.84

סכום פגישה עם ראש מועצה הרד-השרון
מיום 15/1/84

משתתפים: י. סאירי, א. בר-לוי, ע. ודעי, ש. גלדמן, צביקה.

מבואל פינויים

הקבע פגישה בין נציג המועצה ואמנון בר-לוי ומר קלפנר לבדיקת המפונים אשר לבניהם יש להגיש הבקעות משפטיות ע"י המועצה. משהב"ש ישלם פצויי פנוי בהתאם לקריטריונים אך בהתאם להחלטת בית המשפט.

הכנון

שטח הפקנים - קרקע המנהל.
כמידה ויש מקום לשנות יעוד הקרקע יוסל על מתכנן המועצה להכין תכנית שתלוות ע"י המחוז וחובש לועדה המחוזית לאישור.
כמידה ויש שטחים נוספים שהן אדמות מינהל והן חקלאיות ויש מקום להפכן לשטח בניה, תועבר הצעה ע"י המועצה לבדיקת משהב"ש.

שטחים חקלאיים

עמיקם יקבע פגישה עם מהנדס המועצה ומהנדס הועדה המקומית לקביעת סדרי עדיפויות והכנת המלצה לשינויי ייעוד.

שקום שכונות

ב- 2 השכונות, השיקום הפיזי בשלבי סיום. בכל הקשור בתחום התשתית והמיתות.
שכ' גני-צבי שלא סופלה עד היום תקבל עדיפות לקראת השנה הבאה.
הקבע ועדת היגוי במסגרתה יקבעו הפרויקטים וסדרי העדיפויות כולל הכנון.

היחרי הרחבות

נמסר ע"י ראש המועצה כי אין כל בעיה לקבלת היחרי בניה וזאת במידה והתכנית תואמת את התב"ע.

פסור מאגרות

ראש המועצה יבדוק הבקשה לפסור מלא באגרות בניה בשכ' השיקום או לפסור חלקי של 50% ויוריע תשובתו בהקדם.

פתוח משלים

כביש נווה-נאמן

עד היום נוצל רק 1/3 מהסכום שאושר. יש לנצל את הסכום שנותר בסך 3 מליון שקל. הוכסח ע"י הרשות המקומית כי עד 2/84 יותחל כביצוע העבודה.

נוה הרד

לקביעת פרוג' תחנות יערך סיור בשכונה בהשתתפות בר-לוי, עמיקם, וי. מחאל.

רשמה: טובא אצטן
מ"מ עלזרת למנהל המחוז.

תמוצה: לנוכחים.

משרד הבינוי והשיכון

מחוז תל אביב

תאריך: 29.2.84

מנהל מחוז - תל אביב
מס' דפוס
23-03-1984
לטיפול
חתימה
מפקד ער
מנהל מחוז

לכבוד

מר אליהו שמעוני

ר"מ הוד-עשרון

א.י.א.

הנדון: חוכמית להשלמת עבודות פיתוח 1984/5

מכתב מס' - 16.2.84

אנו מאשרים קבלת מכתבך הג"ל בדבר השתתפות שב"ש בכיצוע עבודות פיתוח ו/או השלמתן בישראל.

עם אישור תקציבי הפיתוח של משרד הבינוי והשיכון לשנת 1984/5 נפרס לבדוק פרטי החוכמית וקביעת סדרי הקדימויות.

אין לדאוג בהודעה זו משום אשר לתקציב המבוקש, או חלק כלשהו.

היות ולא צרפתם ספה כללית עם סימון העבודות - נודה לכם אם תשלחו לנו את המפה הנדרשת.

הנדרשת.

מנהל מחוז - תל אביב
אמנון בר - לוי
מנהל מח' פרוגרמות

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז

מר ל. דוידוביץ-מהנדס מחוזי לכבישים ופיתוח

מאגרי

ישראל

מדינת

מירד הכינוי והשיכון / מחוז המרכז

תאריך: 22.2.84

אל: הזכרות - מירד הכינוי והשיכון - ירושלים

הנדון: מחזור השתתפות מירד הכינוי והשיכון במסגרת השלמה
עבודות פיתוח בסיסנות ונזיקות

משרד - לשכת מנהל המרכז
מס' המסמך
29-02-1984
ב-
למסמך
מ/קב/מ

שם הישוב הוד השרון
מס' הזמנה 30/67160/82
מעיף תקציבי 70.20.126.30
ס"ך השתתפות 1,100,000 שקלים

נא לשלוח שליח כל הסכום מתוך השתתפות משרד הכינוי והשיכון

דהיינו ס"ך של 1,100,000 שקל (במילים: מליון ומאה אלף שקלים)

מז"ל: חשבון מאושר

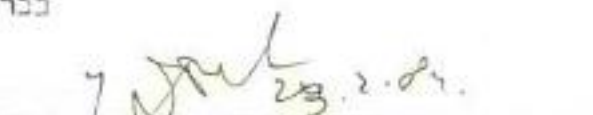
צילום דף ראשון של החוזה

העבודה תמשיך מתקציב 1983

בכרחה



יהודה פהאל המסונה על מוסדות ציבור
ופיתוח משלים



לוני דוירוביץ מהנדס מחוזי לכבישים
ופיתוח



יהודה מאירי מנהל המחוז

העתיקים:

מר י. בליק - משרד הכינוי והשיכון - ירושלים

מועצה מקומית/עיריה

מר מ. אכרסוביץ - מנהל המחלקה הסכנית

אדריכל יהודה פהאל - המסונה על מוסדות ציבור ופיתוח משלים

מור כבישים ופיתוח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון / מחוז המרכז

תאריך: 21.2.84

הל מחוז

מ

1098-02-29

מעקב עד

אל: הוצאות - מ רד הבינוי והשיכון - ירושלים

הנדון: שחרור השתתפות מ רד הבינוי וה שיכון במסגרת הילמח
עבודות פיתוח ביטחונות ונזיקות

שם הישוב הוד השרון

מס' הזמנה 30/85274/81

סעיף תקציבי 70.20.229.30

ס"ך השתתפות 600,000

נא לשחרר טליש כל הסכום מתוך השתתפות משרד הבינוי והשיכון

דהיינו ס"ך של 600,000 שקל (במילים): שש מאות אלף שקלים

מצ"ל: תשכונ מאושר

צילום דף ראשון של התוזה

העבודה מתאריך 1983

בברכה

בהודעה פחאל הסמונה על מוסדות ציבור
ופיתוח משלים

לוני דוידוביץ מהנדס מחוזי לכבישים
ופיתוח

יהודה מאירי מנהל המחוז

העתיקים:

מר י. זליק - משרד הבינוי והשיכון - ירושלים

מועצה מקומית/עיריה

מר ס. אכרמוביץ - מנהל המחלקה הסכנית

אדריכל יהודה פחאל - הסמונה על מוסדות ציבור ופיתוח משלים

מור כבישים ופיתוח

לשכת שד הביטוי והשיכון

ס"ר מל"ס, כ"ד בחשוון תשנ"א
15 31 במרץ 1990

דיון אס שר הביטוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: הוד השרון

נוכחים

מר עזרא בנימיני - ראש עיריית הוד השרון
מר אהרון אלקבץ - מנכ"ל עיריית הוד השרון
מר אורי קולן - ב.ס.ר מהנדסים ויועצים
מר משה פתלמן - סגן ראש העיר
מר אורי שני - יו"ר עמידר
מר יהודה פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז
מר מאיר אלונים - ס' מנהל מחוז מרכז
מר משה בניטה - ס' מנהל אגף נכסים ודיוור

סוכם:

1. נציגי משב"ט וממ"י יפעלו בועדה לבניה ולמגורים בתיאום עם העירייה.
גורם אחראי: מחוז מרכז.

2. המועצה תגבה מחירים ריאליים של פיתוח.

3. משב"ט יסייע למועצה בבניה המאסיבית של תוספת הדיור ויתן מענק של 3,000 ש"ח ליח"ד.
גורם אחראי: אגף פרוגרמות.

4. נקטו משאבים לפיתוחן של השכונות המערביות (נוה - הדר, רמת - הדר
וגבע צבי) עם אישור תוכניות המיתאר לעיבויים, על אדמות ממ"י.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

עותקים:

מר עמיקם אורן - מנכ"ל משב"ט
מר גדעון ויתקון - מנהל ממ"י
כל הנוכחים

* * סיכום זה בא להחליף סיכום דיון קודם * *

לשכת ראש העיר

03-561755

03-5611755

03-5610580

מס' 100
1990
980מאמר - טימא
א/ ספר קול 19מס' 100
1990
980

הנדון: הוד-השרון.

לפנינו, הנני חייב לפנות אליך שוב בנוגע לסיכום הפגישה עם
ד"ר יצחק מנסיבה שסעיף מס' 1 בסיכום, אינו ברור דיו לכל הדורמים
וצמצמה מכך, הוא אינו מבוצע ברוב סיכום השר.

בישיבה, סיכם השר שלא יופשרו קרקעות מעבר לתכנית המיתאר
החדשה שאושרה בתאריך 29.10.90 ושכמסגרתה הופשרו כ-3,500 דונם
לכ-10,000 יחידות דיור אשר כמעט מעלשות את הישוב וזאת ללא תאום
והסכמת ראש הרשות.

לדאבוני, מוגשות תכניות לאישור, ללא תאום והסכמת הרשות.

אבקשך להבחיר לכל הנוגעים בדבר את סיכום השר ולפעול לפי
הסיכום.

בכבוד רב,
עזרא בן מנסי
ראש העיר

הוד-השרון המס' 100



ש"ח הוצ'ה סיני

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז

תאריך: 12/11/90

אל: מר מאירי - מנהל המחוז

מאת: דוד רון - ממנה מחוזי לשיקום

הנידון: תשתיות

בהמשך לפנייה אלינו הננו להודיעכם כי עד היום הושקעו בפרוייקט
הוד השרון בשכונת ג'ורא וגיל עמל כ- 1.3 מליון ש"ח לביצוע
פעולות תשתית הכוללות:

סלילת כ-15 ק"מ כבישים ומדרכות ברחבי השכונות.

ניקוז שכונת גיל עמל.

החלפת קווי מים וביוב בחלקים רבים של השכונות.

תיגבור תאורה בשתי השכונות.

הוקמו 3 גינות ציבוריות שטח של כ-8 דונם.

בברכה
דוד רון

עיריית הוד-השרון



MUNICIPALITY OF HOD-HASHARON

לישכת ראש העיר

משה"ש - לשכת מנהל התחן

מס' תכנון: 18-11-1990

לשכת ראש העיר

תאריך: 31/12/89

56/12

יח"י חשון תשנ"א
12 נובמבר 1990
893

לכבוד
מר אריאל גרין
שר הבינוי והשבון
משרד הבינוי והשבון
ירושלים

ה.א.א.

הנדון: הוד-השרון - הפשרת התקנות חקלאיות.

בתאריך 29.10.90 אושרה בועדה המיוחדת למגורים תכנית מיתאר
כוללת להפשרת שטחים וציפוף אזורי מגורים בתחום השיפוט של
הוד-השרון.

התכנית מאשרת כמעט מכללת את מספר האוכלוסין ביישוב. תכנית זו
רעיונה המרכזי הוא יצירת רצפים אורבניים ע"י הפשרת שטחים חקלאיים
הנמצאים בסמוך ובצמוד לאזורי מגורים.

תנאי להדגיש, שגישה זאת באה לתקן ולו במקצת, את העיוות שנוצר
בעבר בפיזור ישוב על פני שטחים גדולים, דבר שגרם לפיזור מוסדות
הציבור ומערך הסעים יקר ולהארכת קווי תשתית למרחקים לא סבירים.

בעית העבר לתשתית ראוייה בתחום הוד-השרון -
עוד לפני אישור תכנית המיתאר ב-29.10.90 עמדה הוד-השרון בפני בעיות
תשתית חמורות אשר באותו סדר גודל של אוכלוסיה
של היום זקוקים אנו לציפוף התשתיות בסכום של 70 מ"ש"ה, על
מנת לאפשר שירותים ברמה סבירה לתושבים (כמו ביישוב, הספקת מי שתיה,
הגדלת מכון המיהור, סלילת כבישים, ניקוז, תיעול)

ברור לנו מעל לכל ספק, שעל מנת להביא למימושה של התכנית מאשרת
בועדה יש לדאוג ברמה ממלכתית לפתרון בעיות תשתית (כהגדלת מכון
המיהור, מערכות ביישוב, ניקוז וכו') ולבעיות מוסדות חינוך ברמה
עירונית.

כל פירצה בתכנית מאשרת הגביר את הבעיות הנ"ל ולא תאפשר מתן
שירותים ברמה הולמת לאוכלוסיה העיר ואף תביא לקריסת כל מערכות
התשתית ביישוב.

הוד-השרון העיר הירוקה





לישכת ראש העיר

אבקשך לעמוד לימין העירייה בהדיפת תכניות שיוגשו בעתיד להפשרת
שטחים חקלאיים שלא בהתאם לתכנית שאושרה.

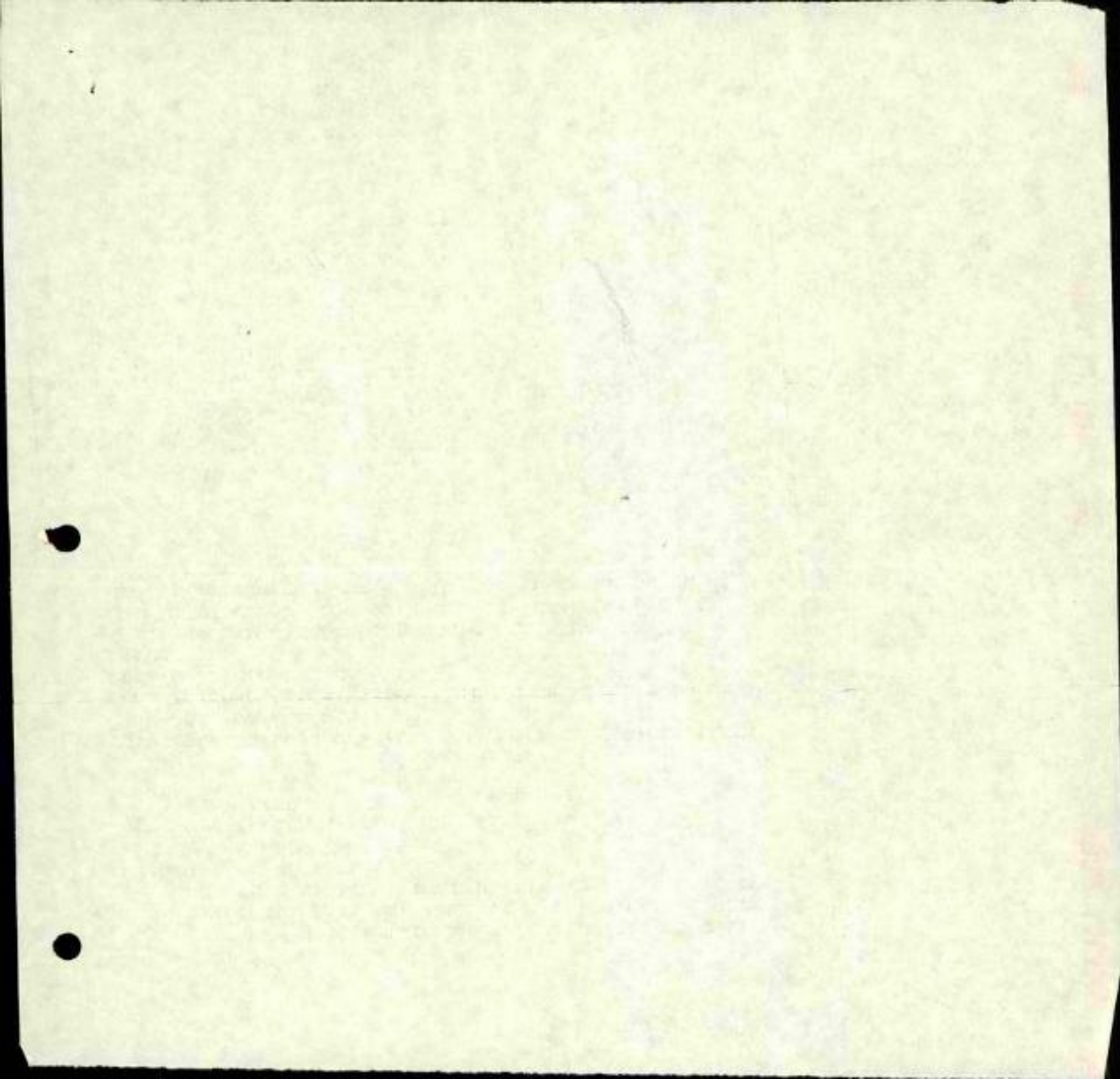
ברצוני להעיר שכל תוכנית שתואשר שלא עפ"י האמור, אמורה להיות
בכיה לדורות והח"מ, כמי שאחראי בשם העירייה על הספקת השרותים
המוניציפליים לא יוכל לקבל אחריות להספקת שרותים אלו.

בכבוד רב,
עזרא תלמי
ראש העיר

הצעת:

מר עמיקם אורן - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון, ירושלים.
מר יהודה מאירי - מנהל מחוז המרכז - משרד הבינוי והשכון, ת"א.
מר מיקי ורדי - מנהל מחוז המרכז - מנהל מקרקעי ישראל, ת"א.





ה'רצ"ו: הוצ' הש"ן - סמ"ס חקלא"ן

- א (1) מחוז המרכז ע"י סקר של סמ"ס חקלא"ן
- ב (2) ע"י א"י סקר היה הפסח בגדול פירות
סמ"ס בגדול הינה נקודת ישראל ומצא 55 דונם
^{המס' 111} למ"מ: כחישב למכירה
- ג (3) המנהל א"י למחוז א"י א"י באר: 100 דונם בשטח 4566
במחוז א"י המד"ס של הישוב ויחלק למחוז הישוב
שאי האמ"מ המכירה ויחלק א"י והע"י

→ בד"כ ח"ב

י. מ"ר:

הוד השני



6409

בתכנין
חצר

6652

200 דונם

6653

6662

60 דונם

גיל עמל
בתכנין
עיריה

אזור תעשייה

אלישבע

174
500

174
000

173
300

173
000

6661

6658

הוד השרון (בית לאזור המזרחי)
גוש 6574

חלקות י"א, י"ב, י"ג, י"ד, י"ה

נדרים

6659

90
דגם

7517



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז/החטיבה הטכנית
רח' החשמלאים 113 ת"א 5413241

תאריך: 5.11.90

לכבוד
מר שלום בליכר
מהנדס המועצה המקומית
הוד-השרון

אדון נכבד,

הנדון: תכנית מתאר

אבקש להמציא לנו עותק של תכנית המתאר צבוע+תקנון לצורך מעקב
ולמוד נושאי התכנון בישוב.

בברכה,

שלום מגורי בהן
אדריכל המחוז

העתק:
מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר א. גלדמן - מנהל החטיבה הטכנית
מר ב. אברמוביץ - ראש צוות לתכנון, כאן

1- לשכת מנהל המחוז
07-11-1990
מס' עקב



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז

תאריך: 29/10/90

לכבוד
 מר עזרא בנימיני
 ראש העיר
הוד השרון

א.נ.,

הנידון: טיפול בבעיות שיכון ואיכלוס

לרשות המקומית אין כל סמכות או כלים לטפל בנושאי איכלוס ושיכון. הסיוע והטיפול הוא באחריות ממלכתית, של משרד השיכון. הטיפול בזכאים הוא כדלקמן:

דיירי עמידר: בכל מקרה דייר עמידר פונה אך ורק למשרד עמידר, הטיפול בבעיותיו יהיה באשר יהיה, ויקבל תשובה אך ורק דרך משרד עמידר.

חסרי דיור: חסרי דיור (זוגות צעירים וכו') יפנו לצורך הרשמה אך ורק לבנקים למשכנתאות. מקרים חריגים יפנו דרך הבנקים למשכנתאות, ופנייתם תבוא לדיון בועדה של משרד השיכון.

כאמור, בפתיחת מכתבי זה, לרשות המקומית אין כל סמכות בטיפול בנושאי איכלוס.

מנהל המחוז
 סגן מנהל המחוז

העתק
 מנהל המחוז - כאן
 מנהלת איכלוס אזור השרון - כאן

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

קריית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211

תאריך: ט' בתמוז תש"ן
9 ביולי 1990

מספר: להר"מ



הג' 1/2
השכון

אל: מר י. מאירי - מנהל מחוז מרכז

הנדון: הקצאת דירה לפרויקט השיקום בהוד השרון
סימוכין: פנייתך מיום 3.6.90

בקשתך להקצאת דירה עבור משרד לפרויקט השיקום בהוד השרון, הועברה לבדיקת
היחידה לשיקום שכונות ומתברר כי אין צורך בדירה מאחר ונמצא פתרון אחר
למטרה זו.

איתך הסליחה על האיחור במתן התשובה שנקבע מעצם הבדיקה.

בברכה,

ש. צימרמן
מנהלת אגף נכסים ודיור

העתק: גבי ל. הופמן

לה/רמ

שיכון

מחוז מרכז

תאריך 3/6/90

אל : גב' שרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודירה.

שלום רב,

הנדון : הקצאת דירה לפרוייקט שקום - הוד השרון

לאור החלטת המשרד להפסיק את פעולות השיקום בשכונת גיל עמל והעברת משרד מנהל הפרוייקט לשכונת גיורא, יש צורך להקצאת דירה שתשמש משרד לאנשי הפרוייקט הפיסי והחברתי בשכונה.

אותרה דירה בת 4 חדרים ברחוב הבנים 73, במצב פנימי מוזנח מאד.

אודה לך אם תאשרי דירה זו למטרה המבוקשת.

חריות לשיפוץ הדירה תחול על המועצה המקומית.

בברכה,

יהודה מאירי

מנהל המחוז.

הוד-השרון

המועצה המקומית הוד-השרון

LOCAL COUNCIL HOD-HASHARON

לשכת ראש המועצה



הוד-השרון
28/5

א' אייר תש"ן
25 אפריל 1990
482



לכבוד
יהודה המאירי
מנהל מחוז מרכז
משרד השכון
תל-אביב

א.נ.

הנדון: השלמת עבודות בשכונת גיל-עמל.

1. בהמשך לישיבה שנערכה במשרד, להלן רשימת הפרוייקטים שיש לבצע:-

א. עבודות סלילה.

1. סגירת טבעת ברח' הגלבוש.
(אזור בניה רוויה)
30,000.- ש"ח
2. סלילת מדרכות ברחובות
הנגב, בלוקונים ורח' המעגל.
90,000.- ש"ח

ב. השלמות ניקוז.

1. רח' גלבוש (אזור בניה רוויה).
2. הסדרת תעלה מחברת ברח' כנרת.
3. ניקוז רח' הירדן
4. ניקוז רח' הנגב (חבור לששת הימים)

100,000.- ש"ח
40,000.- ש"ח
16,000.- ש"ח
20,000.- ש"ח

256,000.- ש"ח

2. סה"כ תקציב נדרש:

3. אבקש טיפולך לקבלת 50% מתקציב זה שהינו ע"ס
128,000.- ש"ח.

בכבוד רב,
יצחק אלקבץ
מנכ"ל העיריה

העתק:
מר עזרא בנימיני - ראש-העיר
מר מיכאל בלומנפלד - גזבר

משרד הבינוי והשיכון

מחוז מרכז

לשכת מנהל המחוז

תאריך 28.3.90

סכום ישיבה בנושא: הוד השרון

מתאריך: 28.3.90

משתתפים: ה"ה: עזרא בנימיני - ראש המועצה

יצחק אלקבץ - מנהל המועצה

מיכאל בלומכפלד - גזבר המועצה

שלום בליכר - מהנדס המועצה

גיא דותן - מהנדס הועדה

שלום יוגב - מנהל פרויקט

וינקלר דוד - קניין

אנסול פרנקל - אדריכל

יהודה מאירי - מנהל המחוז

מאיר אלונים - סגן מנהל המחוז

אמנון בר לוי - מנהל מח' פרוג'

דוד רון - ממונה מחוזי לשיקום שכונות

עמיקם ודעי - סגן מנהל חסי' טכנית

לוני דוידוביץ - מהנדס מחוזי לכבישים ופיתוח

הניה פרלמן - ממונה לאיכלוס

1. בְּנִיָּה

במגמה להפעיל הבנייה בישוב, יש לאתר שטחי מינהל פנויים ולהביאם לזמינות. ע"פ המחוז קיים שטח פנוי אחד, אך לו בעיות פינויים רבות. באם יפתרו בעיות אלו, נוכל להפעיל כ 48 יח"ד.

ע"פ המועצה, רוב השטחים הפנויים הינם שטחים חקלאיים. מכאן, שעל המועצה להעביר לאנשי התכנון במחוז, סקיצות של שטחי החקלאות עליהם יש לעשות שינוי יעוד מחקלאי למגורים.

מר בר לוי יבדוק שטחים אלו במינהל מבחינת חכירות וכדו' ואז נחליט באם לקדם הבניה בשטח המדובר או לא. כמו כן, יש לציין כי במידה ולמועצה שטחי מינהל עם ת.ב.ע פנויים, המחוז יהיה מוכן לבנות שטחים אלה ולשבצם בפרוג' משהב"ש.

מחוז מרכז

תאריך

2. סיקום שכונות

שכ' גיל עמל + שכ' גיורא:
שכונות הנמצאות כ 12 שנה בפרוייקט השיקום. רוב התקציב הושקע במערכות תשתית. התקציב לשנה הבאה יוקדש ברובו לנושא ההרחבות. עד כה בוצעו כ 180 הרחבות ב - 2 השכונות. באם תאושר הת.ב.ע בשכ' גיל עמל, ניתן יהיה לבצע ההרחבות. בשכ' גיורא - עקב אופי המשפחות המתגוררות בשכונה, יש לעשות הכל על מנת לקדם השכונה (הרחבות, משכנתאות וכו').

ראש המועצה הציג בעיה של ביצוע והשלמת מדרכות בשכונות אלו. על המועצה לפנות בכתב למחוז בדרישה לבצע אותן מדרכות שע"פ המועצה הינן בעדיפות עליונה מבחינת בעייתן. עם קבלת המסמך, המחוז יטפל בבקשה.

3. שכונות ותיקות

א. אכלוס

מספר מועס של בעיות אכלוס אשר בד"כ באות על פתרון.

ב. פיתוח

לגבי נושא של פיתוח משלים בשכונות ותיקות, המחוז מסייע בשכונות אותן בנה בעבר ומסיבות שונות לא ביצע פיתוח כלל. לגבי שכ' נוה הדר, גני צבי ונוה נעמן אשר לא בוצעו בהן מערכות כבישים, מר צימר עם מהנדס המועצה יבדקו הנושא ע"פ סדרי עדיפויות, ונבדוק מה ניתן לסייע ע"פ קריטריונים של משהב"ט.

4. סיוע

עיקר הסיוע למועצה יתמקד על:

א. בנייה חדשה.

ב. מתן משכנתאות לזכאים.

ג. כמו כן, סיוע במתן משכנתאות להרחבות למשפחות המתגוררות בדירות עד 50 מ"ר (לא בבנייה חד קומתית).

משרד הבינוי והשיכון

- 3 -

מחוז מרכז

תאריך

5. שינוי גבולות

על המועצה לפנות למשרד הפנים בבקשה לשינוי גבולות הישוב
(לגבי השטח הגובל עם ישוב כפר מלל). המחוז ימליץ ויתמוך
בשינוי זה, במידה והשטח ייועד לבניה למגורים.

6. לסיכום : שינוי פני הישוב יעשה בחנאי שהמועצה תאשר שטחים
פנויים זמינים לבנייה על מנת להפעיל מספר יח"ד
גדולות ככל שניתן.

רשמה: נסי סלם.

העתק: למשתתפים.

תיק: שוסף.

הוד השרון.

תאריך: 28/3/79	אל: <u>מנהל המנהל</u>
חוק בסי	מאת: <u>מנהל המנהל</u>
הנדון:	

היב השייך - זקן, מנהל

על שמה אלמנה עם בן זמין
 מהקדם הוצע המקומי - אין היתכנות
 סבירות בשל זה לשלם יציב לקרן
 מקלוג אגודה
 יאל המוצע יאל נא לשלם זה באופן
 של מתקן למשך עשרים עם
 משהל.

הדרכה

ואל

אלו	חיה	התאריך
מאת	חיה	28.3.88
הנדן:	חיה	חיק מס'
סימון:	חיה	

אלו
באשר לקליטת חיה הנסיון והתנסות
אשר הוחלט להעביר להעביר
ביום כרמ' הבנים 27 א' - 2
בש' אילון, כרמ' 8 א', קליטת א'
4 חברים שהתבוננה על ביאום
האחרונים, עושה פרויקט הסקס
כפי שבקשה.

חיה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז

תאריך: 27/03/90

אל: י. מאירי - מנהל המחוז

הגידון: התיחסות לנושאים שהועלו ע"י ראש מועצת הוד העירון

מע"פ 4 שיהום שכונות

1. בהוד העירון נכללות שתי שכונות שיקום שהם שכונת ג'ורא ושכ' גיל עמל, השכונות הוכנסו לשיקום ב- 1978.
2. בשכונות הושקעו עד כה 3,750,000 דולר.
3. עיקר התקציב הושקע בשיפור מצב החשמית וכבישים, מדרכות, מערכות ניקוז, גנים ציבוריים תאורת רחובות וכו'.
4. בתחום הדיוור בוצעו:
 - א. שיפוץים ופתוח 150 יח"ד.
 - ב. שפוז דירות קשישים 90 יח"ד.
 - ג. הרחבות 180 יח"ד.
 - ד. בשכונת גיל עמל ברבי קומות נמצאים בתהליכי שינוי תב"ע.
5. השנה תוחלט לסיים את הפעילות הפיזית בשכונת גיל עמל ולצורך זה ניתן תקציב מיוחד ומוגדל ע"פ 670,000 ש"ח.
6. פרויקטים של השנה כללו:
 - א. פתרון בעית הניקוז והשלמת כבישים ומדרכות בגיל עמל.
 - ב. שיפוץ מרכז מסחרי בשכונת ג'ורא.
7. בשנת התקציב הבאה מתוכנן תקציב של 300,000 ש"ח בעיקר לשכונת ג'ורא להשלמת שיפוץ ופינוח בתים רוויים ותכנון הרחבות רוכשים.
8. בשכונת גני צבי מקבלים סיוע בהרחבות ותכנון והלואות).
באשר לנוה הדר - השכונה לא נכללת בתחום השיקום.

התאריך	אל: 27.3.95
חוק מסי	אלפי אגף האגף
	אלפי אגף האגף
	המדינה:

הוצ' היסוד - הפיכת קרקעות חקלאיות

עקב חזרה הישגה המאוב
מספר ישובים אלכסנדר
שליחן עקב הכיכר ואלכסנדר
אלכסנדר (נוה-נאמן)
נוה-הדר
אלכסנדר (נוה-נאמן)
אלכסנדר (נוה-נאמן)
אלכסנדר (נוה-נאמן)

הע' ב' אגף חק' קרקעות
אלכסנדר קרקעות חקלאיות
אלכסנדר קרקעות חקלאיות
אלכסנדר קרקעות חקלאיות

הפיכת

אלכסנדר

מזכר

(להחזרת פנימית במשרד הממשלה)

אל:	י. יואל	תאריך:
מאת:	ע. יואל	חוק מס:
הנדון:	האז בענין - ע. יואל	
סימולין:		

1. 4 - קצת בענין קקאל קקאל

2. ע. יואל - ע. יואל

ע. יואל

ע. יואל

התאריך	שם
25.3.90.	רשם מנהל מוסד
תיק מס'	מחנה
	צ"מ
	הענין:

כלל פסקון

פסקון פסקון מ 3 א מנהל

מ"מ כלל פסקון. אין מנהל

מנהל מוסד מנהל קפולא

מנהל מנהל.

מנהל

מנהל מנהל מנהל

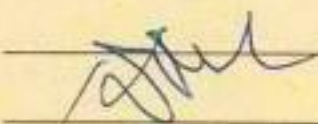
תאריך	שבת מנחם המאז
תקן מס'	31/3/77

הענין: נאמרים אגב'ם עם נאם מ/אצו

סימנים: - ה/ז ו/הן -

הנאמרים הנאג'ים ברמיה הם
מאלל כלל"ם לאלן עם מה סוג'ים
מ/מ' עם מונ'ם ונאצו עמו
א' עכ' ונאמו עם הנאמרים עבר'ם
ו/ג' ע"א נאם ונאצו ב'ע'ם.
אם נצ'יק אגב'ם סוג'ים
אגב'ם עכ'ם אגב'ם עכ'ם
בנאמרה אגב'ם עכ'ם.

אגב'ם: מנחם עכ'ם - כאלן - כאלן



508

דעמאריץ

263.9

תיק מס:

חיה - מעט חלל חלל

— 1900 —

2/2

דער

173

שימושים:

1307 החול והספיק 810

כאן יש להוסיף

1700

דבר זה

2. How many

משרד הבינוי והשיכון

מחוז מרכז

תאריך 26.3.90

תיק ישוב הוד השרון 26.3.90

מצאי דירות

קיבוץ גלויות 32 ו 1 חדר 26 מ"ר קומה א' פנויה 1.90.

זכאים

לוגסי מכלוף(4) דירי עמידר - סוציאלית חילופין נ"ר
אטיאס יואב(5) חסרי דירה - סוציאלית לחילופין נ"ר
חדר אבשלום(4) חסרי דירה - סוציאלית

הוד השרון

גיל עמל

שכונה בשקום משנת 1978 כ-4000 תושבים. רוב הבתים חד קומתיים. הושקעו הרבה מאוד כספים בתשתית. בוצעו הרבה הרחבות בבתיים החד קומתיים (יחד עם גיורא 180 הרחבות).

הבתים הררוויים בשלבי אישור לתכ"ע.

בשנה האחרונה אושר תקציב ע"ס 670,000 ש"ח לסיום עבודות הפתוח.
ב-4.90 השכונה יוצאת מהשקום. שופצו דירות לקשישים(90) כולל גיורא.

גיורא

שכונה בשקום 1978 כ-1,000 תושבים.

מחצית הבניה רוויה ומחציתה חד קומתית.

סה"כ הרחבות כולל גיל עמל 180

שופצו דירות לקשישים כולל גיל עמל(90)

בוצעו עבודות תשתית ושפוף בתים.

גני צבי

שכונה בשקום מ-1978 כ-400 תושבים.

בתים חד קומתיים. מאושרה בשיקום להרחבות בלבד (תכנון - הלואות)
מבחינה גאוגרפית מבודדת מהישוב. ללא תשתית (ניקוז, כבישים, ביוב)

משרד חינוכי וחשיכון

מחוז מרכז

- 2 -

תאריך

נוה הדר

שכונה מבודדת מבחינה גאוגרפית. כנחיה בשנות ה-50. כ-400 תושבים.
מכילה בתים חד קומתיים. תשתית גרועה.

משרד הבינוי והשיכון

כחול
מחוז מרכז
תאריך

בנין - אשדוד
מסול - נקל

שקל
לארץ אשדוד
גיל - אשדוד 1/3 א

ג' - 123 / שנת הולדת
נולד ב- 1923
נולד ב- 1923
הולדת - 1923

מוכר

(להחכמות מיוחדות במשרד הממשלה)

התאריך	22/7/88
תקן מס	לשם מנהל - מנהל המרכז

הקדמה - 22/7/88

1301 - מנהל המרכז - מנהל המרכז

סימול: מנהל המרכז - 22/7/88

א. מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 15 ביולי 1988 - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 23 ביולי 1988, המנהל - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז

ב. כבוד מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז

ג. מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז
 מנהל המרכז - מנהל המרכז - מנהל המרכז

31/7

(למחשבות שישית בשעור הנושאים)

החומר	
תיק מס'	
הערות	

לשאלה של-כדי ארמיה בחקלאות, אחר יציר

במקום אחר

ליוצא

3

כקנס

אולי/אולי

דוגמה אחרת אולי/אולי - דוגמה

שר הבינוי והשיכון - מר דוד לוי

אל: משרד הבינוי והשיכון / ועדת איכלוס

ראש המועצה הוד השרון / מר שמעוני אליהו

המחלקה לשירותים חברתיים / הוד השרון

סניף עמידר מחוז השרון

מנכ"ל עמידר / מר מיכאל קליינר

שר הרווחה / מר קצב משה

ע א נ ה

החשיבות
של

זה עתה התבררנו על החלטת הרשויות המוסמכות בדבר הקצבת דירת מגורים של חברת עמידר ברחוב הידיד בשכונת נוה-הדר בהוד-השרון, לרשותה של משפחה מסוימת הגרה כעת בשכון שרת בישוב הנ"ל.

לצערנו ידועים בני אותה המשפחה כפורעי חוק וסדר. מעלליהם מוכרים לשמחה בכל רחבי הישוב. להעברתם לשכונת נוה-הדר, שכונה המתמודדת יום יום עם בעיות משלה, תהיה השפעה שלילית עצומה בכל שטחי החיים, אם במישור הפילי, החינוכי, ותרבות הדיוור. תושבים רבים הביעו רצונם לנמנע בניהם ברגע היכנס המשפחה הנ"ל למגורים בשכונה.

תמוהה גם בעינינו ההחלטה להקציב דירת מגורים למשפחה שאינה מתושבי השכונה, ואינם מותיקי הישוב. ישנם בשכונה זו זוגות צעירים רבים וטובים, עם תנוקות וילדים הגרים בדוחק יחד עם הוריהם. האם לא להם מגיעה עדיפות על פני גורמים שליליים שאינם מתושבי השכונה?

שכונת נוה - הדר זה שנים זוכה לתשומת לב מזערית בלבד מצד הרשויות, ובמיוחד מצד מועצת הוד-השרון. לא ייתכן כי תרומת הרשויות לשכונה תתבטא אך ורק בשתילת גורמים שליליים בשכונה.

תושב השכונה נחושים בדעתם ובהחלטתם להאבק לשינוי ההחלטה הנ"ל. ינקטו כל האמצעים הכשרים העומדים לרשותנו, כולל פניה לערכאות משפטיות.

נבקשכם, כל רשות בתחום שלה, לשקול המיגעונים הנ"ל ולקבל החלטות סבירות לפי כל האמור לעיל.

בכבוד רב

ועד שכונת נוה-הדר

237 חתימות אנשי השכונה.

מוזכר

(להתכוננות פנימית במעורבות חסידות)

תאריך	אלי
22/7/88	ש"ח 33, ח' 52 / מ' 28
חוק מסי	מס' 137
	הנדון

היגיון-השכל

137 ח' - מ' 28, ח' 52 / מ' 28

סימנים: מ' 28, ח' 52 / מ' 28

א. מ' 28, ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 15 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 33 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28

ב. ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28

ג. ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28
 ח' 52 / מ' 28, ח' 52 / מ' 28

31/7

אהלן חתומה גושני השכונה בהכרח עם הנאמר אע"פ דעלומה.
יבקשכם אלו להפיל הנח אלא בערך ואשמחן דסוד.
זו"ן כי גושנים שנתנו מחמם עשו כן מחשש להתנכלות
מלבד המשפחה הנח.

22 רכה

143 השכונה

נ/ה-הצר.

החלטות ועדת המבחנים לתואר ראשון 1988

(7)

תוצאה	שם וכתובת
	 סיני 1/8 חוג השיווק סיני 8/1 חוג השיווק סיני 8/1 חוג השיווק הלוי 8/1 חוג השיווק " " " "
	 סיני 13 סיני 13
	 סיני 10 סיני 10
	 השומר 7 אשפות  השומר 7

און וואס די הסכמה איז צו האבן און די צאנזער רבי'ס
 (2) נאך דעם

תאריך	שם וכתובת
	זאנזער רבי'ס 13 חתם הנאמן 2 הייז " " " " 3 הייז " " 4 הייז " " 6 הייז " " 5 הייז " " " " 10 הייז " " 19 הייז
	הייז 2 נאך דער און 6 הייז " "

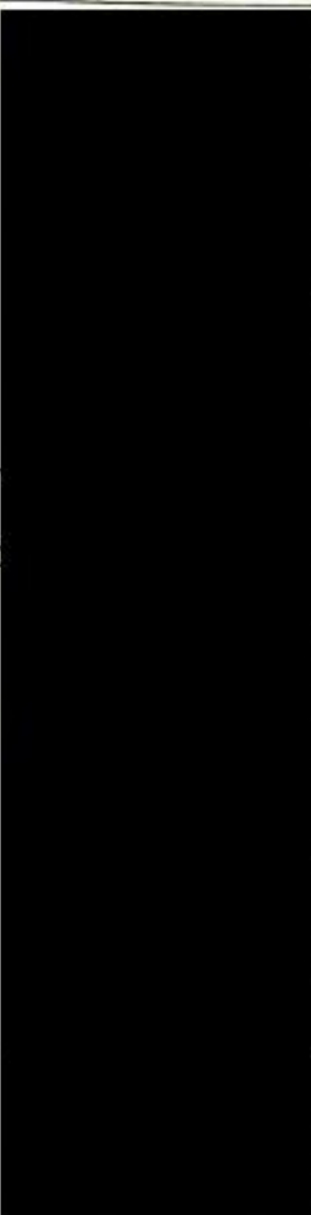
אין תוספת הסכומה מקימים הצדקותיו את כל הנאמר עליה.

(3)

תוצאה	שם אביו
	אמר הקדוש 12 היבוי 8 היבוי 7 " " " " " היבוי 8 " היבוי 10 "

תאריך	שם וכתובת
	14 ק"מ הי"צ 11 " " " 16 הי"צ 11 הי"צ רחוק סיני ע"מ (א) 14 י"פ ר"ס הי"צ 14 14 אלול תרצ"ט 18 " " 14 אלול תרצ"ט 14 אלול תרצ"ט 24 אלול תרצ"ט 13 אלול תרצ"ט - - - - - - - - - 15 אלול תרצ"ט

הנהגת הרכב (5) מידע הנדרש להצטרפות לרכב קטן מס' 4.

תאריך	שם וכתובת
	גל כהן - 11
	" 33
	השומר 33
	" 11
	" 11
	" 11
	השומר 34
	" 11
	" 11
	" 11
	השומר 40
	" 11

⑦

שם אבא	תאריך
נוני בבי	13/12/44
יהודה סיני 5	
נחמה הדר 2	
נחמה הדר 8	
צוה הדר 6	
נחמה הדר 6	
נחמה הדר 4	
נחמה הדר 1	
נחמה הדר 1	
נחמה הדר 1	
נחמה הדר 1	
נחמה הדר 3	
נחמה הדר 3	
נחמה הדר 5	
נחמה הדר 5	
נחמה הדר 1	
נחמה הדר 1	
נחמה הדר 2	
נחמה הדר 2	

8

13 י'ס
6 י'ס
2 מ'ס

18 ת'ס

7 2 4.6

7 ת'ס

24 ת'ס

21 ת'ס

1

10/11/2017 הסכמה מקיפה הצהרתו את כל הנאמר לעיל.

תוצאה	שם אבא
	הנצחון 5 הנצחון 5 הנצחון 9 הנצחון 9 הנצחון 9 הנצחון 3 הנצחון 5 הנצחון 5 הנצחון 3 הנצחון 3

און 2017 הסכומה מקישים הצהרותיו על כל הנאמר לעיל.

(10)

תאריך	שם ומעבר
	(יהודי) נאם הדר הוצא השיו 3 3 6 3 4 3 3, 3 4 " ה' 3 ה' 3