

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

לשכת השר בן-אלעזר
מזכיר
פולקס
2.96 - 10/95

היין מסי

מזכיר

31.9



שם וניק לשכת השר בן-אלעזר - פרוגרמות

גל-9-22231

טווח פיק

מחלקת פרויקט אסס

מחלקת 10-1-2-112

31/12/2018

תאריך הדפסה



לשכת שר הביטחון והשיכון

מס' סידורי	תאריך המסמך	הנדון
1	24.5.	קריית מוצקין - מוסדה חינוך (מסמך 11074)
2	4.7	המלצה משטרה לעצור הפקידים לפני הפגישה
3	9.5.	השלמת פקדים על שטחן חב' אייל (מסמך 10398)
4	11.7.	הכרזת שטחים ביישוב העמנוע - קרמלה מיום 5.7.55
5	11.7.	ד"ר וצד חנוכה
6	17.7	צבא
8	11/8	השטח של בית ספר (מסמך 10033)
9	15/8	המלצה בקשר למסמך חב' חנוכה (מסמך 10033)
10	24/7	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה
11	28/7	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה
12	31/7	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה
13	30/7	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
14	26/7	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
15	9-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
16	1-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
17	8-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
18	2-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
19	7-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
20	8-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
21	9-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
22	1-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
23	6-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
24	1-8	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)
25	31-7	היום למעלה בנסי ביטחון - בקשר קרמלה (מסמך 11437)



1

1

1

1





לשכת שר הביטחון והשיכון

מס' סידורי	תאריך המסמך	הנדון
26	9-7	מסמך ציבור בענין הארץ
27	1-8	סוף הקדמת בריסק - "הארץ" חיסה קלוי ילק
28	21.7	פיק מסמך מין גשש קנין שוטטן אשד קלוי אקום
29	17.7	קלוי קלוי קלוי קלוי
30	31.7	מסמך בריסק אקום אקום אקום
31	10.8	סוף אקום אקום אקום אקום אקום
32	20-8	הסתדרות אקום אקום אקום אקום
33	28-8	תלסם אקום אקום אקום אקום
34	20-8	בנין אקום אקום אקום אקום
35	20-8	יבנה אקום אקום אקום אקום
36	14-8	איתנה אקום אקום אקום אקום
37	23-2	אקום אקום אקום אקום אקום
38	21-8	אקום אקום אקום אקום אקום
39	6/9	אקום אקום אקום אקום אקום
40	27/8	אקום אקום אקום אקום אקום
41	27/8	אקום אקום אקום אקום אקום
42	27/8	אקום אקום אקום אקום אקום
43	20/8	אקום אקום אקום אקום אקום
44	21/8	אקום אקום אקום אקום אקום
45	23.93	אקום אקום אקום אקום אקום
46	2/4	אקום אקום אקום אקום אקום
47	14/5	אקום אקום אקום אקום אקום
48	5/9	אקום אקום אקום אקום אקום

2



מס' סידור	תאריך המסמך	הנדון
49	7/9	צווח על ביצוע החלטה ופיקוח המנהל בשרה בן-ציון (מס' 12579)
50	11/9	פיקוח על פיקוח - אמצעי ביד לבטח (מס' 6339)
51	11/9	קנין ביד הונס הסגרי בפינר (מס' 6334)
52	17/7	חוק י"י - השמירה פיקוח השמירה והפיקוח (מס' 11878)
53	23/8	החלטת המנהל בישראל אבן חלל עקבה (מס' 12485)
54	12.9.	קנין פיקוח מנהל אמצעים המסמך - מנהל (מס' 6375)
55	7.9.	מסמך נגד שם - מנהל (מס' 12579)
56	12.9.	החלטת המנהל פיקוח מנהל
57	13.9.	פיקוח מנהל מנהל - מנהל (מס' 12579)
58	4.9.	החלטת - מנהל (מס' 12579)
59	10.9.	חוק פיקוח מנהל מנהל (מס' 1989)
60	11.9.	מנהל - מנהל (מס' 12579)
61	17.9.	קנין מנהל מנהל (מס' 12494)
62	7.9.	קנין מנהל מנהל (מס' 12014)
63	17.9.	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
64	17.9.	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
65	27.7.	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
66	20.7.	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
67	10.9.	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
68	10.9.	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
69	17.9.	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
70	20/9	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
71	9/8	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
72	1.10	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)
73	1.10	חוק פיקוח מנהל (מס' 12481)



כשבת שר הביטוי והעיסון

[illegible]

[Handwritten signature]



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 27/12/95
צ-825



6 סכנות

[Handwritten circle]

לכבוד
מר מנחם בורשטיין
מנהל המכללה התורנית לטכנולוגיה
ע"ש צבי סיטריין
ד.נ. חוף הכרמל 30880

א.נ.,

הנדון: סיוע דחוף בשיפוץ פנימיות
סמוכין: מכתבך אל שר השכון מיום 28/11/95

מכתבך אל השר הועבר לטיפול.

משרדנו משתתף בהקמת מוסדות ציבור על פי קריטריונים ונהלים שנקבעו רק לאחרונה.
ככלל, מוסדות חינוך והפנימיות הסמוכים להם אינם בתחום הטפול של משרדנו ואולם,
קיימת מסגרת תקציבית מאוד מצומצמת מכספי עזבונות עבור עמותות כדוגמת המכללה.
כספים אלה ניתנים אחת לשנה ונקבעים על ידי ועדה בראשות השופט המחוזי בדימוס מר
בן דרור.
לנוחיותך רצ"ב 2 עותקים מתאימים שהנך מתבקש להחזירם אלינו לאחר שמולאו כל
הפרטים.

[Handwritten signature]
בכבוד רב,
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: מר י. אסף, עוזר השר, פניה מס' 13614
מר ו. קרפ, מנהל מחוז חיפה, בצרוף הפניה
גב' א. מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 22/11/95

מס' פניה: 136

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

כבוד מר

מר מרדכי

א.ג.נ.

הנדון: ש"ק בית ב' סמל פנימי

ט"ה מכתבו של מנהל בוסטון

מתאריך 22/11/95

4075

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 7/1/96

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר



מכללה תורנית לטכנולוגיה ע"ש צבי סיטרין

TECHNOLOGICAL COLLEGE KFAR ZVI SITRIN, HOF CARMEL 30880 ISRAEL, TEL. 04-9844111 טל. 30880 חוף הכרמל

המנהל
מנהל
מנהל
מנהל
מנהל

לכבוד

מר בנימין בן אליעזר

שר השכון והבינוי

ירושלים

ב"ה ה'תשנ"ו

28 בנובמבר 1995



כבוד השר,

הנדון: סיוע דחוף בשפוף פנימיות

הרשה נא לנו לחציג בפניך בקצרה את מוסדנו.

כללי:

מוסדנו נוסד ב- 1953 בעזרתו האדיבה של יהודי אמריקני היימן סיטרין ז"ל, כמפעל הנצחה לזכר בנו צבי סיטרין ז"ל.

בראשיתו היה מוסד חקלאי וב- 1957 הוסב לבי"ס מקצועי טכנולוגי.

מוסדנו קיים שלא למטרות רווח. מוכר כמלכ"ר ומנוהל על ידי הנהלה ציבורית.

אנו ב"ס ארצי טכנולוגי ממ"ד:

חשנה לומדים אצלנו 540 תלמידים מכתות ט' ועד כתות י"ג - י"ד (טכנאים והנדסאים). כולם בתנאי פנימיה מלאים.

קלטנו עליה גדולה: 164 תלמידים עולים מאתיופיה

114 עולים מחבר העמים

20 תלמידים בפרויקט נעלה (נוער עולה לפני ההורים)

מגמות הלימוד הינן: אלקטרוניקה, טכנאות שיניים, חשמל ומכונה.

בכל המגמות קיימת אפשרות למודי המשך במסלול העל-תיכוני.

כל תלמידינו לומדים בתנאי פנימיה מלאים וכולם מתגייסים לצה"ל (חלקם ליחידות התנדבותיות מובחרות או לקצונה, וחלקם לתפקידים טכניים שונים).

תלמידינו מגיעים מכל הארץ ובעיקר מצפונה - רוב רובם בני עדות המזרח משכבות מעוטי יכולת.

6 בניני הפנימיות שלנו, הם ישנים, נבנו בשנות ה-50 - 60, ומכל הבחינות אינם מתאימים לזמנים אלה. בשנים האחרונות הצלחנו במאמצים רבים לשקם ולשפץ חלק מן הפנימיות, גייסנו כ- 6 מיליון שקלים לשם כך.

נשארו לנו 2 פנימיות שיש לשפצם בדחיפות: מדובר בשיקום יסודי של המבנים החל בהחלפת הריצוף, הטיח והצנרת וכלה בדלתות, חלונות, שרותים ומקלחות.

לפי הערכת מהנדס המוסד, מגיעה עלות השיפוצים לכדי 3 מיליון ש"ח.
כבוד השר, אנו פונים אליך בבקשה עזור נא לנו לשפץ שתי פנימיות אלו לרווחת תלמידינו

בתקווה להענותך החיובית.

בתודה מראש ובכבוד רב,



מנחם בורשטיין
מנהל ביה"ס

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

14 בנוב' 1995



לכבוד
מנהלי מחוזות
מנהלי מחלקות פרוגרמות

הנדון: תכנית עבודה 1995 - השלמות פיתוח בשכ' ותיקות
(באלפי ש"ח)

רצ"ב תוספת לתכנית עבודה 1995 כנגזר מתוספת תקציב בסעיף זה.
נא טיפולכם בקידום ביצוע העבודות על ידי הרשות המקומית כמקובל.
פטור ממכרז להפעלת העבודות באמצעות הרשות המקומית אושר על ידי
ועדת מכרזים עליונה במשרד ביום 12/11/95 והסעיפים הרלוונטים יועברו
לאשור נוסף כמקובל על ידינו.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: לשכת המזר

לשכת מנכ"ל

מר א. לחובסקי, ס' מנהל אגף פרוגרמות
גב' מ. אלטרץ, אגף פרוגרמות

אגף פרוגרמות

05 בנוב' 1995

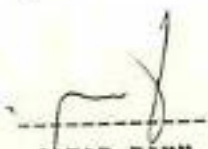
צ-704

שינוי מס' 4
תכנית עבודה 1995 - השלמות פיתוח בשכ' ותיקות
(באלפי שקלים)

מקורות :

תוספת 9,000 ש"ח

מחוז	סה"כ
גליל	1,000
חיפה	4,189
מרכז	1,500
דרום	750
ירושלים	1,500
סה"כ	8,939


עמוס רודין
מנהל כללי

מחוז הגליל

ישוב	סכום
צפת	350
טבריה	350
מגדל העמק	300
סה"כ	1,000

מחוז חיפה

ישוב	סכום
בנימינה	200
פרדס חנה	600
קרית טבעון	600
קרית מוצקין	450
אליכין	39
מעלות	500
רמת ישי	300
חיפה	1,000
נהריה	500
סה"כ	4,189

מחוז המרכז

ישוב	סכום
גדרה	400
אבן יהודה	200
מזכרת בתיה	200
גן יבנה	400
קרית עקרון	300
סה"כ	1,500

מחוז הדרום

ישוב	סכום
שדרות	250
אופקים	250
מצפה רמון	250
סה"כ	750

מחוז ירושלים

ישוב	סכום
ירושלים ק. יובל שכון עולים	500
בית שמש	1,000
סה"כ	1,500

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

14 בנוב' 1995

לכבוד
מנהלי מחוזות
מנהלי מחלקות פרוגרמות

הנדון: תכנית עבודה 1995 - השלמות פיתוח ביישובים ערבים
(באלפי ש"ח)

רצ"ב תוספת לתכנית עבודה 1995 כנגזר מתוספת תקציב בסעיף זה.
נא טיפולכם בקידום ביצוע העבודות על ידי הרשות המקומית כמקובל.
פטור ממכרז להפעלת העבודות באמצעות הרשות המקומית אושר על ידי
ועדת מכרזים עליונה במשרד ביום 12/11/95 והסעיפים הרלוונטים יועברו
לאשור גוסף כמקובל על ידינו.

כ ב ו כ ה
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: לשכת השר
לשכת מנכ"ל
מר א. לחובסקי, ס' מנהל אגף פרוגרמות
גב' מ. אלטרץ, אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

05 בנוב' 1995

727-ז

שינוי מס' 3

תוכנית עבודה 1995 השלמות פיתוח בישובים ערבים
(באלפי שקלים)

מקורות:

הגדלה	9,000
ביטול ערערה	300
סה"כ	9,300

מחוז	סכום
הגליל	3,050
חיפה	4,200
המרכז	1,100
ירושלים	800
סה"כ	9,150

יתרה בלתי מחולקת 150


עמוס דודין
המנהל הכללי

מחוז הגליל

הערות	סכום	הישוב
	500	בועינה נוג'דית
	500	רמה
	150	איכסל
	100	יפיע
	150	דיר אל אסר
	400	כפר מנדא
	100	משהד
	200	סחנין
	200	כפר כנא
	100	כפר יסיף
	100	ריינה
	300	נחף
	250	שעב
	3,050	סה"כ

מחוז חיפה

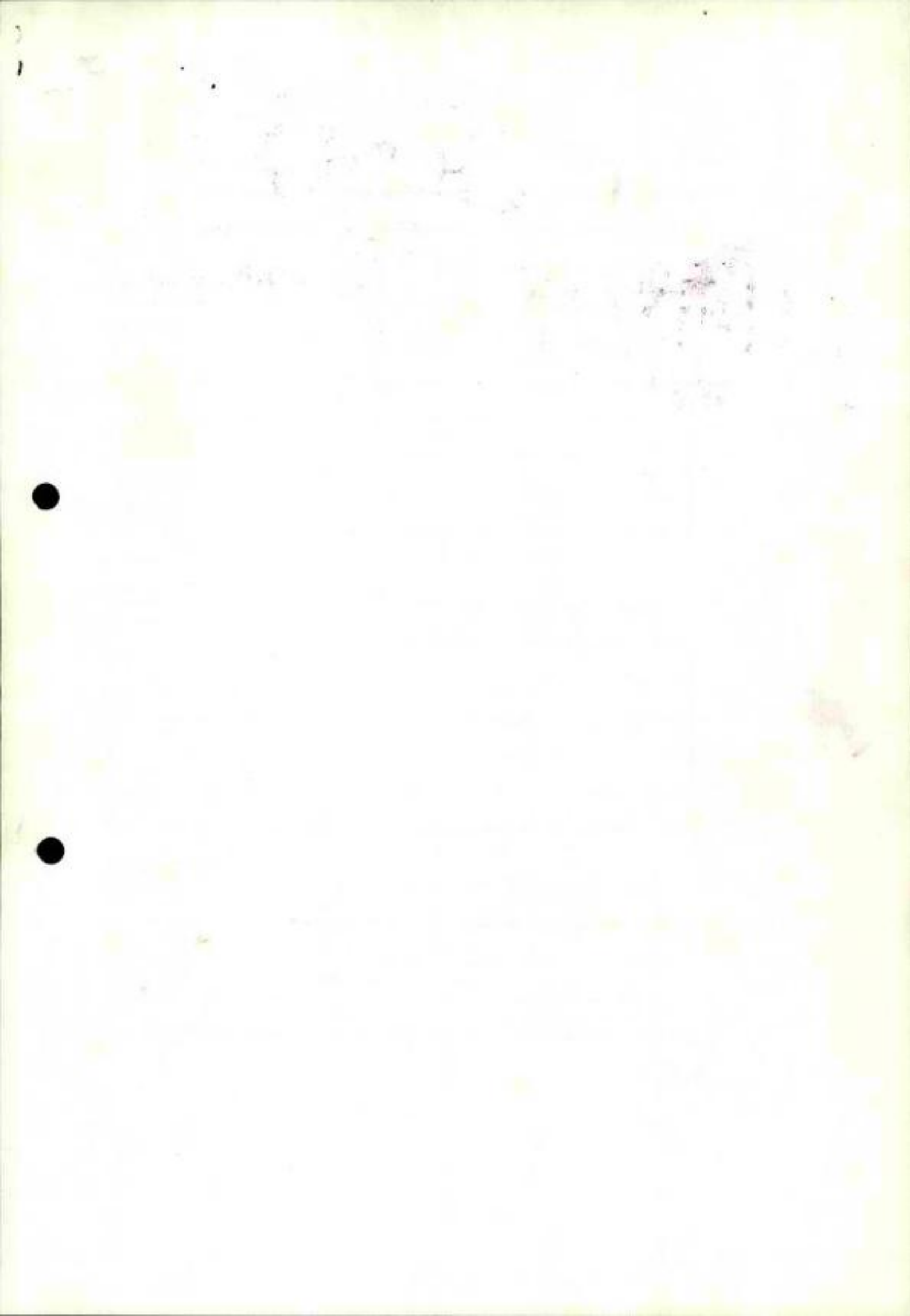
הישוב	סכום	הערות
אבו סנאן	300	
אום אל פחם	2,000	
שפרעם	250	דרך
שפרעם	300	שכונות
ג'ת	500	
כפר קרע	350	
בקה אל גרביה	500	
סה"כ	4,200	

מחוז המרכז

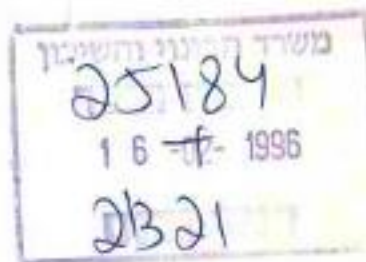
הישוב	סכום	הערות
כפר קאסם	250	
כפר ברא	250	
ג'לג'וליה	300	
קלנסואה	300	
סה"כ	1,100	

מחוז ירושלים

הישוב	סכום	הערות
אבו גוש	400	
מטה יהודה	400	
סה"כ	800	



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



אגף פרוגרמות

כ"ט בשבט התשנ"ו
19 בפברואר 1996
אל-345

אל: הגב' מלוח רוזנברג, לשכת השר לאיכות הסביבה

הנדון: פנייתו של מר [REDACTED] לשר יוסי שריד
פנייתו למר יגאל אסף מיום 4.2.96 (פניות 07888)

עניינו של [REDACTED] הובא בפני ועדת המכרזים העליונה של המשרד בו אושר מתן ההחזר כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן. מר רחמים קיבל ההחזר כנ"ל וחתם על טופס העדר תביעות.

בברכה,
איתן לחובסקי
ס/מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מר יגאל אסף, עוזר השר (פנייה 13737 ב')
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר יוסי שטראוס, חשב המשרד



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 11.8.96

מס' פניה: 2334

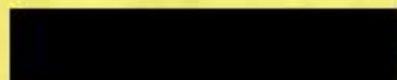
נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מ.מ. מ.מ. מ.מ.

מ.מ. מ.מ. מ.מ.

א.ג.ג.



הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך 11.9.96

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר





Ministry of the Environment
Office of the Minister

המשרד לאיכות הסביבה
לשכת השר

יד' בשבט התשנ"ו
04/02/96

סימוכין: פניות-07888

לכבוד
יגאל אסף
עוזר שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

שלום רב,

מצ"ב מכתבו של [REDACTED] לשר יוסי שריד.

כמו-כן מצ"ב פנייתנו הקודמת אליכם בעניינו וחשובתו של איתן כבל.

נודה לך על קריאת מכתבא' והתייחסותכם לטענותיו.

בברכה,


מלוח רוזנברג
לשכת השר



29.1.96

י"א כבוד

משה הורביץ

משרד ראשית הסביבה

ירושלים

הנדון: החזר כספי פירוח אל משרד

פאנר החלטה שהתקבלה במשרד השיכון - אצל החשב
 מר יאסי שטראוס - הוחלט להחזיר לי אל כספי שאלתי
 זבל פירוח משרד בק. שמונה הסכום נלקח ממני
 לפני כ-5.5 שנים.

בנוסף הוחלט להחזיר לי אל כספי + הצמדה בלתי
 אני קודם שחזירו לי אל כספי. נא לא ריבית-הצמדה
 במקובץ במשך מכיון שהם לא מאוניקוס להחזיר
 לי אל כספי נא לא ריבית-הצמדה, אני פונה
 אליכם בבקשה לפסל בקשה לשלוח כדון.
 מאחר ונא לא זה אדם לי פאנר ימי זבזב
 וריבית, טענותי וכו'. כמו כן עליה נפל
 לזמן היה שהשקעתי בקשה זה. מאחר ואני
 נמצא ביושם בטחון ממדינה ראשונה יש
 להתחשב במצבי ולבטל פקדונות בקשה.

בכבוד רב!

הערת: מלווה כוזנברג

6 (98) 6



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט"ו בטבת תשנ"ו
7 בינואר 1996
שוטף 7214

דפוס
01301
דפוס

לכבוד
מלוח רוזנברג
לשכת השר
לאיכות הסביבה

שלום רב,

הנדון: חיוב הוצאות פיתוח - [REDACTED] קרית שמונה
סימוכין: מכתבך מיום 25.12.95 מס' פניות - 07474

מבדיקת פנייתך אלי ולאחר עיון מחודש בחביעת [REDACTED] כוונתנו
להביא הנושא לדיון בועדת המכרזים הקרובה.

המגמה היא להגיע בועדה להחלטה בדבר העברת המלצה לחשב הכללי להתזיר
לנ"ל את כספי הפיתוח שנגבו ממנו בגין חלק ממגרש ההורים שהוקצה לו
לבניה עצמית.

לאחר החלטת הועדה, ישלח העתק מהפניה לחשב הכללי ולועדת המכרזים
העליונה.

בכבוד רב,
סגן שר
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר איתן לחובסקי - ס' מנהל אגף פרגמות
מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל, משב"ש
מר יוסי שטראוס - חשב המשרד



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 3/1/96
אל-303

אל: מר איתן כבל, יועץ חשר

הנדון: קרית שמונה
סמוכין: פניה מס' 13737

לאחר עיון מחורש בתביעת משפחת בכוונתנו להביא תנושא לדיון בוועדת המכרזים הקרובה.

המגמה היא להגיע בוועדה להחלטה בדבר העברת המלצה לחשב הכללי להחזיר לב"ל את כספי הפתוח שנגבו ממנו כגין חלק ממגרש ההורים שהוקצה לו לבניה עצמית.

רצ"ב לנוחיותך עותק מהפניה לוועדת המכרזים העליונה ולחשב הכללי (שתשלח רק לאחר אישור הועדה).

כ ב ר כ ה,

איתן לחובסקי
ס/מנהל האגף

העתק: גב' צ. אפרתי, מנהלת האגף
מר ע. שמיר, מנהל מחוז הגליל
מר י. שטראוס, חשב המשרד

משרד הבינוי והשיכון
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון - ירושלים

25-12-1995

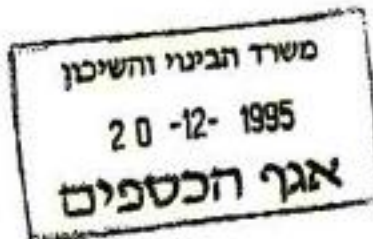
☐ תיק

☐ מנהל

אגף פרוגרמות

19 בדצמ' 1995

אל-294



הי איתן לוי
הקני שניה א
הנשא לוצה שטח
הזנה לפי סמל
המסגרת
20/12/95
אל: מר יוסי שטראוס, חשב המשרד

הנדון: קרית שמונה

משפחת [REDACTED] שלמו לזכות משחב"ש 19,000 ש"ח בגין עבודות פתוח כללי כאשר בקשו לבנות את ביתם כבנים ממשיכים בשטח ההורים.

מדובר באתר שתוכנן במתכונת "משקי עזר" כאשר לכל מבנה הוקצה מגרש גדול יחסית. במרוצת הזמן הוכנו על ידי ממ"י וחרשות המקומית תכניות ציפוף המאפשרת בניה של בית נוסף ולעיתים אף יותר. תכנון מסוג זה נעשה במרבית השכונות שנבנו בשנות ה-50. בכל המקרים שבמתכונת זו למשרדנו לא היו השקעות נוספות בפיתוח והרוכשים לא הופנו ע"י ממ"י אלינו להשלום מאחר וחוצאות הפיתוח שולמו במקור עבור השקעות משחב"ש על ידי הרוכשים המקוריים (הורים) בהתאם למה שהיה מקובל באותה עת.

במסגרת הנדון התברר כי בנים ממשיכים שקבלו קרקעות לבניה עצמית בשכונות למשפחה כלל לא נתבעו בהשלום עבור עבודות פתוח כללי.

לאור הנ"ל ולאור העובדה שמשרדנו לא בצע כל עבודות פתוח כללי במקום מזה שנים כה רבות, חריגני ממליץ להביא הנושא לדיון בפורום המתאים במטרה לאשר את החזר הכספים אשר שולמו ע"י משפחת [REDACTED]

בברכה
איתן לוי
ס/מנהל האגף

העתק: גב' צ. אפרתי, מנהלת האגף
גב' צ. בירן, יועצת משפטית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 21/96

מס' פניה: 1337

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנהל משרד הבינוי והשיכון
תאריך: 21/96
מס' פניה: 1337

מס' פניה: 1337
תאריך: 21/96

א.ג.נ.



הנדון: משרד הבינוי והשיכון

לוטת מכתבו של משרד הבינוי והשיכון

מתאריך: 21/96

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 21/96

לטיפולך המהיר אודה

מס' פניה: 1337
תאריך: 21/96
מס' פניה: 1337
תאריך: 21/96

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר



ב' בטבת התשנ"ו
25/12/95

סימוכין: פניות-07474

לכבוד
איתן כבל
יועץ השר
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

שלום רב,

מצ"ב מכתבו של [REDACTED] לשר יוסי שריד.

לטענתו, עליו לקבל החזרי הוצאות פיתוח ממשרד השיכון על בניית ביתו בשטח
אדמה של הוריו.

נודה לך על קריאת מכתבו והתייחסות לטענותיו.

בברכה,

מיכל

מלוח רוזנברג
לשכת השר



35. 12. 25

א

לכבוד הרב האדמו"ר המובהק

מח יאסי שני

3238

הנדון: בקשה תמיכה הוצאות פיתוח

כפי שיש שנים ביקשתם לעזרה בית
בשיתוף ההורים התבקשתם לעזרה זו הנהגת
הוצאות פיתוח, מחסור לאי בוא בואן בנים
מאשיבים ואם דרשו להם לעזרה הוצאות פיתוח
מאז ועד היום אני מתחנץ בדיו ש"סר לי
הבס"ט ממשיך לי בוא בוא

הוצאות הבס"ט האלו מתבטלות מבחינתו ובן הנמצאות
הבנות זמנה ואמסרד הבירא

זרמו לי עזומה רש וכן הוצאות מיתריות

בטריט ופ בטרטיות אותך עיד ביתי אל קוד חכן
ואיננה לי לעזרה זק את הארסים אחתי זק החכמה
לי תמונה עילית עזבי החזר הבס"ט

אני מקשה מאך לבדוק אכל עזרי שר הבירא והסיכון
מז איתן בכל מבט שמי עזרי שמי גמל אחי הבס"ט
במסד הבירא והסיכון אלו ב 35. 12. 25

במבט זה בטרטיות עזבי שמי אחר איתן בכל
שמי הייתי אמר לעזרה בית הסיכון

איתן בכל במקום תמיכה לי את בס"ט העזיר את
הסיכון לעזרה ברומיות והם אלו גמל אחי
אודה זק את תעזר לי מבס"ט גמל אחי

בטריט ופ

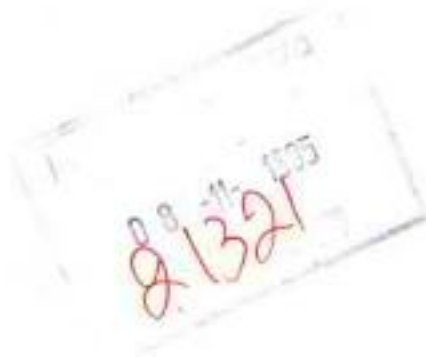




לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, י"ט בחשוון תשנ"ו
12 בנובמבר 1995
שוטף 6713

(92)



לכבוד

קרית שמונה

שלום רב,

הנדון: חוב חוצאות פיתוח

בהמשך לפנייתך אל שר הביטוי, מצ"ב מכתבו של ס. מנהל אגף פרוגרמות
במשב"ש.

תוכן המכתב מדבר בעד עצמו.

* אני תקווה שבכך תבוא הבעיה על פתרונה.

בכבוד רב,
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון
עמוס רודין - מנכ"ל המשרד
איתן לחובסקי - ס/ מנהל אגף פרוגרמות
אבנר רובינשטיין - מנהל מחוז צפון, ממ"י
עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל, משב"ש

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

7 בנוב' 1995

אל-265

אל: מר עוזי שמיר, מנהל מחוז הגליל

הנדון: קריית שמונה
סמוכין: מכתבך מיום 24/10/95

בהתאם לסיכום קיים עם מינהל מקרקעי ישראל, תערך שומה לקרקע מפותחת ואולם,
השמאי יציין בנפרד את מחיר הפתוח. מחיר מרכיב הפתוח כפי שיציין השמאי יהיה
המחיר בו תחוייב

בברכה,
איתן לחובסקי
ס' מנהל האגף

העתק: מר א. כבל, יועץ השר, פניה מס' 12104
גב' צ. אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר א. רובינשטיין, מנהל מחוז ממ"י, נצרת עלית
מר ס. ברנשטיין, מחוז הגליל משהב"ש



מִיִּנְהַל מְקַדְקְעֵי יִשְׂרָאֵל
לשכת מנהל המחוז

כ"ו תמוז, תשנ"ה
24 ביולי 1995
W28457
תיק: 60557



לכבוד
מר עוזי שמיר מנהל מחוז משרד הבינוי והשיכון
רח' חרמון 1
נצרת עלית

א.נ.נ.

הנדון: החזר הוצאות פיתוח - קרית שמונה
סימביון: פניית הנ"ל מ-23.7.95

1. מצ"ב העתק הפנייה שבסימוכין.
2. הנ"ל נדרש בזמנו לשלם החזר הוצאות פיתוח לפי דרישת משב"ש.
3. מצ"ב העתק ממכתבו של מר י. הרשור לנ"ל מ-26.3.90 בנידון.
4. המדובר בשכונת עמידר א' בקרית שמונה שבה שוקו על ידינו מגרשים כתוצאה מרח תכנון שנעשה ע"י משרדינו.
5. אבקש בדיקתך וקבלת עמדת משרדכם בנידון בהתחשב בכך שלא מדובר כאן בהקצאת מגרש במסגרת "בנה-ביתך".

בכבוד רב,

אברהם זאב
ס/מנהל המחוז

העתק: גב' טוני נוימן - כאן

אז/יש

OG-4 6/358

אל

30.7.95

התאריך

א- וולטין, וולטין, וקווה

תיק מס'

60557

ז'אן - ע/ושר משרד הפנים

מאת

ז'אן - מ"מ מ"מ ז'אן

חנן

[Redacted]

1

סימון: 25.7.95 - 12/04

מ"מ וקווה, מ"מ ז'אן
24.7.95

מ"מ ז'אן
מ"מ ז'אן
מ"מ ז'אן

21/2



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 25.7.95

מס' פניה: 13104

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אברהם יובנסון
מנהל מינהל המסין
מנהל

י.נ.

הודון:

טח מכתב

מתאריך

☐ לידיעה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 9.8.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל

יועץ השר

81304



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 23/1/95
מס' פניה: 61

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

א/ת כהן

א.ג.נ.

נדון:

מצ"ב:

כתובת:

מתאריך:

☐ לידיעתך

☐ אבקשך לבדוק ולחעביר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אבקשך להשיב תשובתך ישירות לפונת, עם העתק אלי.

☐ אבקשך להעביר אלי הצעה לתשובה.

☐

בתודה ובברכה,

ג/ס' אילן

אילן כהן
עוזר השר



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

OFFICE OF THE INSPECTOR GENERAL

DATE: _____

TO: _____

FROM: _____

SUBJECT: _____

RE: _____



☒ I have reviewed the report and find it to be accurate and complete.

☐ I have reviewed the report and find it to be inaccurate and incomplete.

☐ I have reviewed the report and find it to be accurate and complete, but I have some comments.

COPIES OF THIS REPORT

19.7.95

לכבוד
השר
מר בנימין בן אליעזר
שר השיכון והבינוי

אדון נכבד,

הנדון: חיוב הוצאות פיתוח:

פנייה זו באה כעקבות השתלשלות הארועים המתועדים באמצעות חומר הרקע הרצ"ב והעובדות הבאות: בשנת 1990 פנינו למינהל מקרקעי ישראל בבקשה לבנות בית בשטח של ההורים כבן ממשיך, נתבקשנו לשלם סכום של - 19,000 ש"ח הוצ' פיתוח בטענה שהמגרש אינו של ההורים והעבירו אותנו לסטטוס של כנה ביתך.
אזור מגורינו אינו איזור של כנה ביתך, אנו פונים אליך השר מאחר ובסמיכות למגרשינו מצויים מגרשים מס' 406 ו-411 שהם זהים למגרשינו בגודלם ומוחזקים ע"י בעליהם עשרות בשנים כמגרשנו ובעלי סטטוס זהה לשלנו ומשום מה הנ"ל לא נדרשו לשלם הוצאות פיתוח כלל כעת קבלת מגרשיהם בעוד אנו כן.

חשוב לדעת שאיננו מלינים על אי תשלום הוצאות הפיתוח של הנזכרים לעל מה שאמור לכלול כל תושב בקו העימות ובודאות כישובינו, אלא תובעים שפטור זה לא יפסח עלינו.

אנו מאוד נודה לך על התערבותך להחזר כספי הפיתוח ששילמנו.

בכבוד רב
ובתודה מראש

13145

גוש

2 חלק

חלקה

מגרש

הוכן עבור



940442

סגור עסקים

שטח דיון	מדרג
0.576	403
0.516	404
0.523	405

בנישטן פירדי -

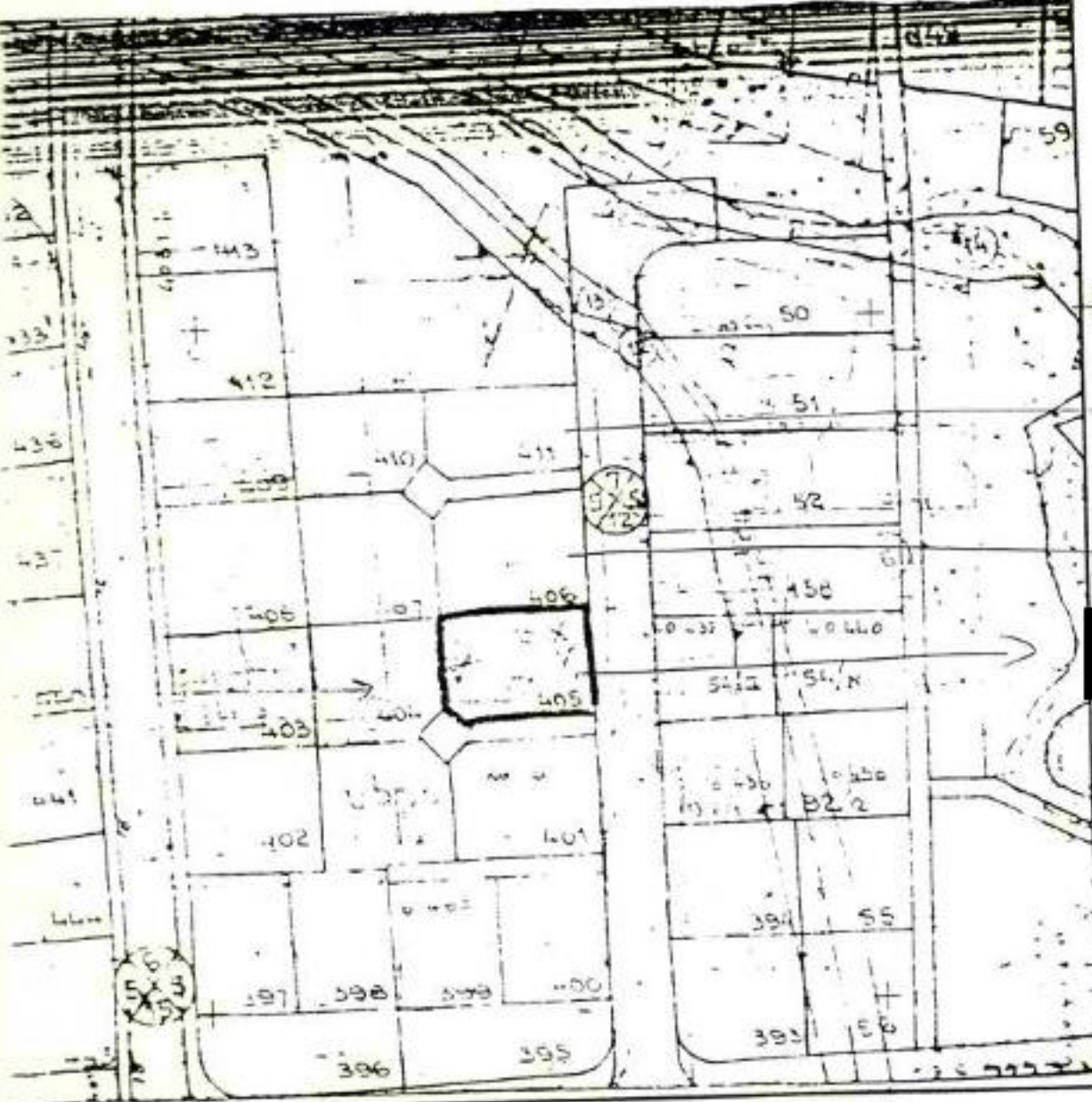
נצרים פנימיים

דיון שאיר - מנהל המחסן

משרד הקרן ואשכול

האזור הוא אזור פנה בית

חושים סגירה הנ"מ 1250 : 1



מנהל

פנח יאן



ב"ה, י"א באייר התש"ן
6 במאי 1990

לכבוד
מר שבתאי כהן
רח' י. ל. פרץ 32
חיפה

אדון נכבד,

הנדון: ערעור על הוצאות פתוח
גוש 13145 חלקה 2 מגרש 405

נתבקשתי ע"י מנהל מקרקעי ישראל לפנות לחברת שכון ופתוח בע"מ כדי לשלם הוצאות פתוח. המגרש שייך לאבי לפני כ-35 שנה. אבי הסכים לתת לי חלק מהמגרש כדי שאוכל לבנות בו את ביתי ולהשאר בקרית-שמונה.

כאשר באתי לחתום על חוזה חכירה עם מינהל מקרקעי ישראל הפנו אותי לחברת שכון ופתוח כך שאיני מבין על איזה הוצאות פתוח חברת שכון ופתוח בצעה בשטח זה במשך 35 שנה.

לכן אני מקווה שכל העניין בסעיף יסודו ואני מבקש מכבודו לתת לי אשור למינהל כדי שאוכל לחתום איתם על חוזה חכירה.

לטפולך המסור.

מצ"ב מכתבי התכתבות עם גורמים שונים.

בכבוד רב

מרחב חיפה והצפון רח' יל. פרץ 32, חיפה
מיקוד 33 306, ת.ד. 4767
טלפון 04-674161



תאריך 31.5.90

מספרנו אישי

המשרד הראשי

רח' א. ארניא 26
פנת רח' הארבעה, הקריה
תל-אביב מיקוד 64 739
ת.ד. 7037
חברות: שולב ח"א
טלפון 03-260161

קרית - שמונה

הנדון: בנה ביתך קרית שמונה

א.נ.

בהמשך לסיחתנו הטלפונית הריני להודיעכם, כי הופנתם למשרדנו ע"י מנהל
מקרקעי ישראל לחתימה על הסכם תשתית בגין המגרש הנדון.

לאחר שחתכו על ההסכם, כאמור לעי"ל ותשלמו את הוצאות הפתוח כגדרש תקבלו
האשור הסבוקס למינהל מקרקעי ישראל.

חשובת ליבכם - גובה הוצאת הפתוח בפרויקט זה לא נקבע ע"י חברתנו, אך בהסכם
התשתית מפורט בגין מה גובה סכום זה.

סניפים:

ירושלים

רח' מרדכי בן-חלל 15
ירושלים מיקוד 94 627
טלפונים 02-251321

באר-שבע והנגב

פדרות הנטיאס
פנת רח' מצדה
באר-שבע מיקוד 84 456
טלפונים 052-77877, 77406

תל-אביב המרכז

רח' הארבעה 18/א
תל-אביב מיקוד 64 739
ת.ד. 7037
טלפון 03-260191

בכחוד יב
שבתאי סהן
מנהל סניף חיפה

מדינת ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז הצפון
ת.ד. 590
נצרה עליה
טל' 065-58211

תאריך: 18/7/90
תיק: 605571

לכבוד

[Redacted]

10200 ק"מ - נחלק

א.נ.

הנדון: אישור מגרש לבנייה עצמית
מגרש מס' [Redacted] חלקה 2 גוש 18.145
ב קו"מ - נחלק
סמוכין: מכתבנו מיום 2/2/90

היות [Redacted] וטרם חתמת
על הסכם פיתוח בהתאם להודעתנו שבסימוכין, הריני מודיעך בזה שבמידה ולא תסור
למשרדנו תוך 14 יום מתאריך מכתבי זה להסדרת העניין, אנו נבטל העיסקה עמך, ונחיה
חופשיים להחכירו כראות עיננו.

לא תהיה הודעה נוספת להודעה זו לפני ביטול העיסקה.

מכתב רב,
אבנר רובינשטיין
מנהל המהוז

יש

מטולה 29 בנובמבר 95 METULLA

סיטוכין 466 Please quote

ר ש ו מ
מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר עוזי שמיר
מנהל מחוז הנגליל
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 515
נצרת עילית 17105



לכבוד
מר איתן לחובסקי
סמנכ"ל אנף פרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
קריית הממשלה 91180

א.נ.

הנדון: ערר על חינוך בהוצאות פיתוח -

נחבקשתי ע"י מרשי, משפחת [REDACTED] לפנות אליכם
בענין כדלהלן:

1. כפי שנמסר לי על ידי מרשי פנו מרשי בשנת 1990 למינהל מקרקעי ישראל בבקשה לבנות ביתם כבן ממשיך בשטח הוריו של [REDACTED] קריית שמונה בנוש [REDACTED]
2. מרשי חוייבו על ידי משרד הבינוי והשיכון בתשלום סכום של 19,000 ש"ח (תשעה עשר אלף ש"ח) כהוצאות פיתוח כאילו מדובר בהקצאת מגרש בלתי מפותח לבניית "בנה ביתך". בלית ברירה שלמו מרשי את הסכום תחת מחאה.
3. הואיל ולטענת מרשי מדובר במגרש מפותח, לא נעשו כל פעולות פיתוח ומרשי בקש לבנות בית בחלקת הוריו כבן ממשיך, לא היה כל צידוק לנכות ממרשי תשלום הוצאות פיתוח.
4. יתר על כן בחלקות אחרות, השכנות לחלקת הוריו של מרשי, בנו בנינים נוספים של הורים אחרים באותן חלקות, בתים במגרשי ההורים כבנים ממשיכים ולא חוייבו בכל תשלום שהוא!
5. חיוב מרשי בתשלום על רקע זה מוטעה מעיקרו ומפלה את מרשי לרעה על לא עוול בכפם.
6. כמו כן יש להדגיש שמדובר בישוב קו עימות - קריית שמונה הנהנה מפטורים והקלות גם בעניינים אלו, כולל פטור תשלום בנין קרקע מינהל. ולאור המצב הבטחוני הקשה השורר בישוב זה מן הראוי היה לשקול מתן הקלות נוספות לתושבי הישוב גם לפני מסורת הדין במקרה הצורך.

אורנה אבידן. עורכת דין
ORNA AVIDAN, ADVOCATE

MAIN STREET, MERULA 10292
P. O. BOX 13
PHONE (069) 45182, 45384

- 2 -

רחוב ראשי, מסלול 10292
ת.ד. 13
טלפון 45182, 45384

7. לטרות כל נסיונותיהם של מרשי להסדיר את העניין בכוחות עצמם ולטרות חוות דעתם של נורטים הנוגעים בדבר כי לא היה מקום לגבות ממרשי את התשלום הנ"ל וכי יש לזכות אותם בהחזר הסכום ששלמו. טרם נעשה דבר.

8. הנכם מתבקשים לבדוק את הנושא מחדש ולתקן את הטעות שנפלה ולבטל את חיוב מרשי ולהשיב למרשי את הכספים ששלמו כשהם צמודים לטרד המחירים לצרכן ונושאים ריבית כחוק.

וצ"ב למכחי זה צילום טפת השטח בו מדובר.

אודה על טיפולכם ותשובתכם הדחופים.

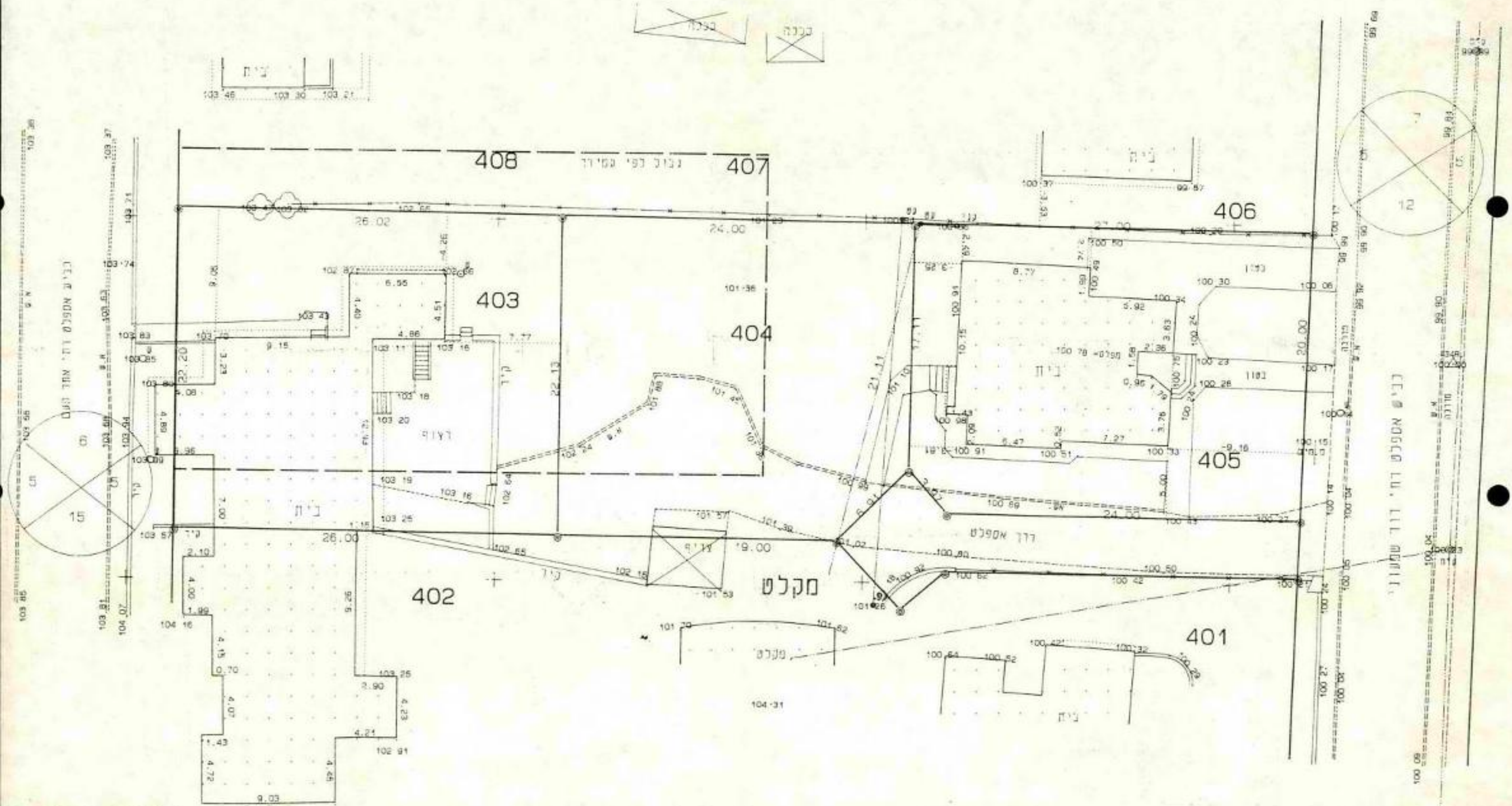
בכבוד רב.
אורנה אבידן. עו"ד

לוט : כנ"ל.

העמקים : מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
מר עמוס רודין - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
מר אבנר רובינשטיין - מנהל מחוז הצפון. ממ"י.
נכ"ד. אפרתי - מנהלת אנף פרוגרמות מב"ש.

0.576	403
0.516	404
0.533	405

תרשים המגרש קנ"מ 1 : 250



סבאג מהנדס
מדירות תכנון
רח' הירון 11 קריית
טלפקס: 963084 / ט

השרות
1: התוכנית הוכנה לשם קבלת היתר בנייה בלבד

1841
3/4
200
200



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, י"ד בחשוון תשנ"ו
07 בנובמבר 1995
שוטף 6694

(91)



לכבוד
אינג' אברהם עוואד
מנכ"ל חברת ר.א.מ.
שד' אשכול 14/33
ירושלים

שלום רב,

הנדון: חברת ר.א.מ. - יפיע - חוזה 53/10093/91

מבדיקת פנייתך אל שר הביטוי והשיכון עולה, כי בשנת 1991 ניתן פטור מלא מחיוב הוצאות פיתוח לחברות משכנות ויזמים שבנו במסגרת הפרוגרמה ביישובי מחוז הגליל. מאחר ובמקרה דנן הקרקע היתה בבעלות פרטית ומאחר ומשרדנו כמובן לא היה הגורם המפתח, ניתנה השתתפות לחברה בגובה הפטור, שנקבע בהתאם לנקוב בטבלת החוזרים, ושגגיעה לסכום של 839,861 ש"ח לנכון למדד 9/94.

ההשתתפות הנ"ל, שהיתה כאמור בשעור של 100 אחוז מהטבלה, באה לכסות את מחויבות המשרד לנושא הפתוח הכללי עפ"י חוזה הפרוגרמה. העובדה שבחרתם לבנות את הפרוייקט במקום שצריך לסלול אליו כביש ג'ישה בעלויות החורגות מסכום ההשתתפות של משרדנו, אינה יכולה להוות סיבה שמשרדנו יגדיל השתתפותו בממון הפתוח שכאמור נתן במלואו בהתאם לחוזה הפרוגרמה.

בקשתכם כבר נדונה מספר פעמים בדרג מנכ"ל ונענתה בשלילה.

בכבוד רב,
איו"ן
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: שר הביטוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
מנהלת אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

7 בנוב' 1995

אל-263

אל: מר רן דביר, עוזר המנכ"ל

הנדון: חב' ר.א.מ. - יפיע - חוזה 55/10093/91
פניית לשכת חש"ר ללשכת מנכ"ל מס' 12616

בשנת 1991 נתן פטור מלא מחיוב הוצאות פתוח לחברות משכנות ויזמים שבנו במסגרת הפרוגרמה ביישובי מחוז הגליל. מאחר ובמקרה דנן הקרקע היתה בבעלות פרטית ומאחר ומשרדנו כמובן לא היה הגורם המפתח, נחנה השתתפות לחב' ר.א.מ. בגובה הפטור, שנקבע בהתאם לנקוב בטבלת ההחזרים, ושגזיעה לסכום של 839,861 ש"ח נכון למרץ 9/94. ההשתתפות הנ"ל, שהיתה כאמור בשעור של 100 אחוז מהטבלה, באה לכסות את מחויבות המשרד לנושא הפתוח הכללי עפ"י חוזה הפרוגרמה. העובדה שהיזם בחר לבנות את הפרויקט במקום שצריך לסלול אליו כביש גישה בעלויות החורגות מסכום ההשתתפות של משרדנו, אינה יכולה לחוות סיבה שמשרדנו יגדיל השתתפותו בממון הפתוח שכאמור נתן במלואו בהתאם לחוזה הפרוגרמה. בקשת החברה בנדון כבר נדונה מספר פעמים בדרג מנכ"ל ונענתה בשלילה.

ב כ ר כ ה,

איתן לחובסקי
ס' מנהל האגף

העתק: גב' צ. אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
גב' ש. צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיור
מר ע. שמיר, מנהל מחוז הגליל

Joe



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 10/9/95

מס' פניה: 2616

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

משרד הרוג'ין

משרד הרוג'ין

א.ג.ב.

הנדון: כוונת פנייה יעץ - חיצה מס 55/93/טמ/א

ל: מכתבו של אס' /מח' - קווא

מ: 10/9/95

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 23/9/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

10560

ר.א.מ מהנדסים קבלנים בע"מ

ירושלים - שד' אשכול 14/33 טלפון - 02-323320-3 פקס - 02-323322
נצרת - בית הידידות - ת.ד. 199 - טלפון 06-572322-3 פקס - 06-571036

34782

תאריך: 1/9/95



לכבוד
מר פואד בן אליעזר
שר הבטי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

מכובדי,

הנדון: פרויקט פנורמה יפיע - חוזה מס' 55/10093/91

אדוני השר,

תרשה לנו לפנות אליך בבקשת עזרה לפתרון בעיה, שנכנסת אליה בתום לב, כשהיינו בטוחים שיש לנו התחייבות רכישה של משב"ש.

היום, לאחר שלוש שנים של מאמצים גדולים, בעיה זו מאיימת עלינו בצורה המסוכנת והחמורה ביותר.

(1) עד עצם היום הזה טרם מכרנו אף לא דירה אחת מתוך 56 יחיד שנבנו במסגרת הפרוגרמה של משב"ש ואשר בגינתם הסתיימה ביום 20.11.92.

(2) הסיבות העיקריות לכך הן:

א. אי ביצוע כביש גישה לאתר ופתוח ציבורי ע"י משב"ש.

ב. אופי הפרויקט - בניה רוויה של שבע קומות מעל קומת עמודים.

(3) אי מכירת הדירות מצד אחד בגלל הסיבות הנ"ל, ואי הסכמת משב"ש לבצוע התחייבות הרכישה מצד שני, בגלל בעית רשום בטאבו, גרמו לנו נזקים כבדים ביותר.

(4) לדעתנו, פתרון הבעיה הינו בשני מישורים:

(א) בצוע מידי של כביש הגישה לשכונה.

(ב) מתן סיוע מיוחד לרוכשים בפרויקט זה.

אנו זקוקים להתערבותכם האישית על מנת למצוא פתרון נקודתי לבעיה זו.

טדה לכם מאוד אם תקבעו לנו פגישה אתכם, בחקדם האפשרי, על מנת להציג בפניכם חומר נוסף שיש בו כדי לקדם פתרון בעיה קשה.

בכבוד רב

אילן אברהם עוזאד
מנכ"ל תב"ר.א.מ.

ר.א.מ. מהנדסים קבלנים בע"מ

ירושלים - שד' אשכול 14/33 טלפון - 02-323320-3 פקס - 02-323322
 נצרת - בית הידידות - ת.ד. 199 - טלפון 06-572322-3 פקס - 06-571036

תאריך: 26/09/95

בפקס ובדואר רשום



לכבוד
 מר מואד בן אליעזר
 שר הבנייה וחשיכון
 קרית הממשלה
 ירושלים

מכובדי ,

הנדון: פרויקט פטורמת יפיע - בקשתנו מיום 01/09/95

אדוני היקר ,

ראשית כל ברצוני לנצל הזדמנות זו בכדי לאחל לכם , ולבני ביתכם , לכל
 עובדי משרדכם שנה טובה , שנת שלום ובנין .

אני פונה אליכם בשנית בחודש זה בהנדון , וכלי תקווה שתקבע לנו פגישה
 אתכם , בהקדם האפשרי.

מצ"ב מכתבנו אליכם מיום 01/09/95 .

בברכות גמר חתימה טובה
 ובכבוד רב

אינ' אברהים עזראד
 מנכ"ל חבני ר.א.מ.

ר.א.מ מהנדסים קבלנים בע"מ

ירושלים - שד' אשכול 14/33 טלפון - 02-323320-3 פקס - 02-323322
 נצרת - בית הידידות - ת.ד. 199 - טלפון 06-572322-3 פקס - 06-571036

ותאריך: 1/9/95

לכבוד
 מר פואד בן אליעזר
 שר הבנוי והשיכון
 קרית הממשלה
 ירושלים

מכובדי,

הנדון: פרויקט פנורמה יפיע - חנוכה מס' 55/10093/91

אדוני השר,

תרשה לנו לפנות אליך בבקשת עזרה לפתרון בעיה, שנכנסנו אליה בתום לב, כשהיינו בטוחים שיש לנו הותחבות רכישה של משב"ש.

היום, לאחר שלוש שנים של מאמצים גדולים, בעיה זו מאיימת עלינו בצורה המסוכנת והחמורה ביותר.

(1) עד עצם היום הזה טרם מכרנו אף לא דירה אחת מתוך 56 יח"ד שנבנו במסגרת הפרוגרמה של משב"ש ואשר בניתם הסתיימה ביום 20.11.92.

(2) הסיבות העיקריות לכך הן:

א. אי ביצוע כביש גישה לאתר ופתוח ציבורי ע"י משב"ש.

ב. אופי הפרויקט - בגיה רוויה של שבע קומות מעל קומת עמודים.

(3) אי מכירת הדירות מצד אחד בגלל הסיבות הנ"ל, ואי הסכמת משב"ש לבצוע הותחבות הרכישה מצד שני, בגלל בעית רשום בטאבו, גרמו לנו נזקים כבדים ביותר.

(4) לדעתנו, פתרון הבעיה הינו בשני מישורים:

א) בצוע מידי של כביש הגישה לשכונה.

ב) מתן סיוע מיוחד לרוכשים בפרויקט זה.

אנו זקוקים להתערבותכם האישית על מנת למצוא פתרון נקודתי לבעיה זו.

טודה לכם מאוד אם תקבעו לנו פגישה אתכם, בהקדם האפשרי, על מנת להציג בפניכם תזמור נוסף שיש בו כדי לקדם פתרון בעיה קשה.

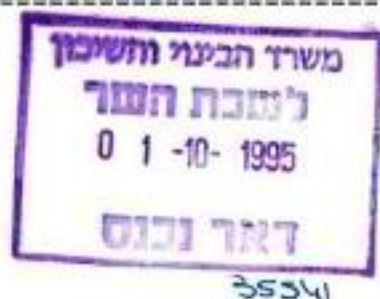
בכבוד רב

איג' אברהם עזראד
 מנכ"ל חבר ר.א.מ

ר.א.מ מהנדסים קבלנים בע"מ

ירושלים - שד' אשכול 14/33 טלפון - 02-323320-3 פקס - 02-323322
נצרת - בית הידידות - ת.ד. 199 - טלפון 06-572322-3 פקס - 06-571036

תאריך: 1/9/95



לכבוד
מר מאד בן אליעזר
שר הבנייה והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

מכובדי,

הנדון: פרויקט פטורמה יפיע - חוזה מס' 55/10093/91

אדוני השר,

תרשה לנו לפנות אליך בבקשת עזרה לפתרון בעיה, שנכנסנו אליה בתום לב, כשהיינו בטוחים שיש לנו התחייבות רכישה של משב"ש.

היום, לאחר שלוש שנים של מאמצים גדולים, בעיה זו מאיימת עלינו בצורה המסוכנת והחמורה ביותר.

(1) עד עצם היום הזה טרם מכרנו אף לא דירה אחת מתוך 56 יח"ד שנבנו במסגרת הפרוגרמה של משב"ש ואשר ניתנים הסתיימה ביום 20.11.92.

(2) הסיבות העיקריות לכך הן:

א. אי ביצוע כביש גישה לאתר ופתוח ציבורי ע"י משב"ש.

ב. אופי הפרויקט - בניה רוויה של שבע קומות מעל קומת עמודים.

(3) אי מכירת הדירות מצד אחד בגלל הסיבות הנ"ל, ואי הסכמת משב"ש לבצוע התחייבות הרכישה מצד שני, בגלל בעית רשום בטאבו, גרמו לנו נזקים כבדים ביותר.

(4) לדעתנו, פתרון הבעיה הינו בשני מישורים:

(א) בצוע מידי של כביש הגישה לשכונה.

(ב) מתן סיוע מיוחד לרוכשים בפרויקט זה.

אנו זקוקים להתערבותכם האישית על מנת למצוא פתרון נקודתי לבעיה זו.

נודה לכם מאוד אם תקבעו לנו פגישה אתכם, בהקדם האפשרי, על מנת להציג בפניכם חומר נוסף שיש בו כדי לקדם פתרון בעיה קשה.

בכבוד רב

איג' אברהם עוזאד
מנכ"ל חבר' ר.א.מ.



ר.א.מ מהנדסים קבלנים בע"מ

ירושלים - שד' אשכול 14/33 טלפון - 02-323320-3 פקס - 02-323322
נצרת - בית הידידות - ת.ד. 199 - טלפון 06-572322-3 פקס - 06-571036

=====

תאריך : 26/09/95

בפקס ובדואר רשום

לכבוד
מר פואד בן אליעזר
שר הבני והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

מכובדי ,

הנדון : פרויקט פנורמה יפיע - בקשתנו מיום 01/09/95

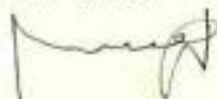
אדוני היקר ,

ראשית כל ברצוני לנצל הזדמנות זו בכדי לאחל לכם , ולבני ביתכם , לכל
עובדי משרדכם שנה טובה , שנת שלום ובנין .

אני פונה אליכם בשנית בחודש זה בנדון , וכלי תקווה שתקבע לנו פגישה
אתכם , בהקדם האפשרי .

מצ"ב מכתבנו אליכם מיום 01/09/95 .

בברכת גמר חתימה טובה
ובכבוד רב



איג'י אברהמים עוואד
מנכ"ל חבר ר.א.מ.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

OFFICE OF THE DEAN OF STUDENTS
540 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637

Dear Mr. [Name]:

Thank you for your letter of [Date].

I am sorry that I cannot
reply to you more quickly.
I have been very busy with
other matters.

I am sure that you will
understand my position.

I am very sorry that I cannot
reply to you more quickly.

I am sure that you will
understand my position.

I am very sorry that I cannot
reply to you more quickly.

I am very sorry that I cannot
reply to you more quickly.

I am very sorry that I cannot
reply to you more quickly.

Very truly yours,
[Signature]

Enclosed please find
[Attachment]



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 1-10-95

מס' פניה: 14/33

לכבוד,

א.נ.ג. - 14/33
הנדון: 14/33
א.נ.ג. - 14/33
ת.ס. - 14/33

א.נ.ג.

הנדון: 14/33

מכתבך אל לשכת השר מיום 1-9 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ב.א.ג.
ע/השר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



אגף פרוגרמות

31 ביולי 1995

צ-622

90

אל: מר איתן כבל, יועץ השר, פניה מס' 12107

הנדון: מכון לחקר יהדות מוצול ולמרכז מורשת בבל
סמוכין: פניה ח"כ גדליה גל מיום 11/7/95

1. מכון יהדות מוצל טירת הכרמל בפרויקט הנ"ל נחתמו 2 הזמנות:
 - א. הזמנה מס' 8297/93 ע"ס 500,000 ש"ח בגין הזמנה זו שולם סך של 230,000 ש"ח ומאחר והיתרה בוטלה בשנת הכספים 1995 לא ניתן היה לנצל את יתרת ההרשאה.
 - ב. הזמנה מס' 732137/94 ע"ס 500,000 ש"ח ע"ח הזמנה זו לא הועבר מימון. גם הזמנה זו בוטלה בשנת הכספים 1995 ועל כן לא ניתן לנצל את יתרת ההרשאה.
2. מרכז מורשת יהדות בבל שכ' שפרינצק אור יהודה.
נחתמה הזמנה ע"ס 700,000 ש"ח מס' 47692/92 לא שולמו חשבוניות. יש מזכר של חשב המשרד לא לשלם כל סכום ללא אשורו.

הריני להסב תשומת לבך כדלקמן:

1. על פי חוק התקציב לא יכול משרד השיכון להפעיל יתרות אלו.
2. בסיכום עם אגף התקציבים ניתן להעביר את עודפי ההרשאה הנ"ל משנים 94,93,92 לצורך פעילות חדשה כפי שתסוכם.
3. בחוק התקציב לשנת הכספים 1995 אין מסגרות תקציב הולמות לפעילויות אלו.

ב ב ר כ ה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

יוסי שטראוס
חשב המשרד

העתק: מר ע. רודין, מנכ"ל משהב"ש
גב' ע. חבר פיש, ממונה ארצית למוס"צ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 26.7.95

מס' פניה: 1213

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ד"ר אהרן

מנהל (מנהל)

א.ג.ב.

דיון:

לשכת השר, משרד הבינוי והשיכון, תל אביב, ישראל

הח' מנהל

לוטת מכתבו של

תאריך

☐ לידועה.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 30.7.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל

יועץ השר

נא לשלוח תשובה לפנייה

30.7.95



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

Form No. 1

1st Part

INSTRUCTIONS TO CANDIDATES

1. The candidate must write the answer in the space provided.

66/16

2. The candidate must write the answer in the space provided.

3. The candidate must write the answer in the space provided.

4. The candidate must write the answer in the space provided.

5. The candidate must write the answer in the space provided.

6. The candidate must write the answer in the space provided.

7. The candidate must write the answer in the space provided.

8. The candidate must write the answer in the space provided.

9. The candidate must write the answer in the space provided.

10. The candidate must write the answer in the space provided.

11. The candidate must write the answer in the space provided.

12. The candidate must write the answer in the space provided.



הכנסת
יושב-ראש
ועדת הכספים

ירושלים, י"ג בתמוז התשנ"ה
11 ביולי 1995



לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
שר הבינוי והשיכון	שרת האמנויות	שר האוצר	שר החינוך והתרבות
מר ב. בן-אליעזר	גב' שולמית אלוני	מר א. שורט	פרופ' א. רובינשטיין

נכבדי,

ועדת הכספים קיימה היום דיון על הקצבות למכון לחקר יהדות מוצל ולמרכז מורשת יהדות בבל.

הוועדה קבעה שיש לראות את טיפוח מורשת העדות כערך לאומי. הוועדה המליצה שמשרד החינוך והתרבות יקצה כספים למוסדות המשמרים מורשת גם באופן שוטף וגם לצורך פיתוח. על המשרד לקבוע כללים ברורים ושוויוניים לענין זה ולבקש ממשרד הבינוי והשיכון להעביר אליו את הכספים שהוא הועיד למטרה זו.

בכבוד רב,
ח"כ גדליה גל

העתק: - מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
- הממונה על התקציבים, משרד האוצר



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

31 ביולי 1995

צ-622

אל: מר איתן כבל, יועץ השר, פניה מס' 12107

הנדון: מכון לחקר יהדות מוצול ולמרכז מורשת בבל
סמוכין: פניה ח"כ גדליה גל מיום 11/7/95

1. מכון יהדות מוצל טירת הכרמל בפרויקט הנ"ל נחתמו 2 הזמנות:

א. הזמנה מס' 8297/93 ע"ס 500,000 ש"ח בגין הזמנה זו שולם סך של 230,000 ש"ח ומאחר והיתרה בוטלה בשנת הכספים 1995 לא ניתן היה לנצל את יתרת ההרשאה.

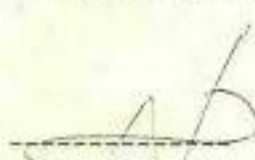
ב. הזמנה מס' 732137/94 ע"ס 500,000 ש"ח ע"ח הזמנה זו לא הועבר מימון. גם הזמנה זו בוטלה בשנת הכספים 1995 ועל כן לא ניתן לנצל את יתרת ההרשאה.

2. מרכז מורשת יהדות בבל שכ' שפרינצק אור יהודה.
נחתמה הזמנה ע"ס 700,000 ש"ח מס' 47692/92 לא שולמו חשבוניות. יש מזכר של חשב המשרד לא לשלם כל סכום ללא אשורו. (הצגה לא בוצעה)

הריני להסב תשומת לבך כדלקמן:

1. על פי חוק התקציב לא יכול משרד השיכון להפעיל יתרות אלו.
2. בסיכום עם אגף התקציבים ניתן להעביר את עודפי ההרשאה הנ"ל משנים 94, 93, 92 לצורך פעילות חדשה כפי שתסוכם.
3. בחוק התקציב לשנת הכספים 1995 אין מסגרות תקציב הולמות לפעילויות אלו.

ב ב ר כ ה,


צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

יורסי שטראוס
חשב המשרד

העתק: מר ע. רודין, מנכ"ל משהב"ש
גב' ע. הבר יש, ממונה ארצית למוס"צ

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

31 ביולי 1995

צ-622

אל: מר איתן כבל, יועץ השור, פניה מס' 12107

הנדון: מכון לחקר יהדות מוצול ולמרכז מורשת בבל
סמוכין: פניה ח"כ גדליה גל מיום 11/7/95

1. מכון יהדות מוצל טירת הכרמל בפרויקט הנ"ל נחתמו 2 הזמנות:

א. הזמנה מס' 8297/93 ע"ס 500,000 ש"ח בגין הזמנה זו שולם סך של 230,000 ש"ח ומאחר והיתרה בוטלה בשנת הכספים 1995 לא ניתן היה לנצל את יתרת ההרשאה.

ב. הזמנה מס' 732137/94 ע"ס 500,000 ש"ח ע"ח הזמנה זו לא הועבר מימון. גם הזמנה זו בוטלה בשנת הכספים 1995 ועל כן לא ניתן לנצל את יתרת ההרשאה.

2. מרכז מורשת יהדות בבל שכ' שפרינצק אור יהודה.
נחתמה הזמנה ע"ס 700,000 ש"ח מס' 47692/92 לא שולמו חשבוניות. יש מזכר של חשב המשרד לא לשלם כל סכום ללא אשורו. (הנא לא גוססה)

הריני להסב תשומת לבך כדלקמן:

1. על פי חוק התקציב לא יכול משרד השיכון להפעיל יתרות אלו.

2. בסיכום עם אגף התקציבים ניתן להעביר את עודפי ההרשאה הנ"ל משנים 94,93,92 לצורך פעילות חדשה כפי שתסוכם.

3. בחוק התקציב לשנת הכספים 1995 אין מסגרות תקציב הולמות לפעילויות אלו.

ב ב ר כ ה,


צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

יוסי שטראוס
חשב המשרד

העתק: מר ע. רודין, מנכ"ל משהב"ש
גב' ע. חבר יש, ממונה ארצית למוס"צ



הכנסת
יושב-ראש
ועדת הכספים

ירושלים, כ"ו בתמוז התשנ"ה
24 ביולי 1995

לכבוד
ח"כ בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון



נכבדי,

בעת דיון ועדת הכספים בנושא ישובי קו העימות בצפון הארץ הועלתה הבעיה של
התשתיות, להרחבת ישובים, בשיטת "בנה ביתך" והמימון של התוכניות האלה.

לחברי הוועדה נמסר שבנים רוצים לחזור, וראוי לדעת חברי הוועדה, שהתשתית
תהיה מתוקצבת והבניה תעשה ע"י המשפחות הצעירות. והכוונה למושבים סמוכים לגבול.

אודה לך באם תתיחס לנושא ותודיעני החלטתך.

לפני כבוד
[Signature]

בברכה,

ח"כ גדליה גל



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כ"ט' בתמוז תשנ"ה
27 ביולי 1995
סימנו: כפר 13623

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: הנחה בהוצאות פיתוח בישובי קו העימות

בהתאם להחלטת הממשלה ישובי קו העימות נכללים באזור עדיפות לאומית א', ולפיכך זכאים להנחה של 50% על הוצאות הפיתוח לבניה רוויה.

בנוסף לכך, בדיון שהיה בין שר הבינוי והשיכון לשר האוצר ביום 20.7.94 הורחבה ההחלטה להעניק הנחה של 50% ל"בנה ביתך" באזור עדיפות לאומית א'.

אל אף ההנחה הניתנת, הוצאות הפיתוח בישובי קו העימות גבוהות משני טעמים עיקריים:

א. החיוב בעבר נעשה על בסיס טבלאות (בהם היה גלום סבסוד) וניתנה הנחה נוספת עפ"י החלטת ועדת מחירים במשרד, בהתאם לרמת ביקושים ואופי היישוב כיום החישוב נעשה על פי אומדן עלויות בפועל, כולל את כל מרכיבי הפיתוח ומשקף את ההוצאה הראלית לפיתוח.

ב. מרבית אתרי הבניה נמצאים באזורים בעלי סופוגרפיה קשה בהם עלויות הפיתוח גבוהות במיוחד.

לפיכך, חיוב לאחר הנחה בשיעור 50% בהוצאות הפיתוח, זהה לחיוב מלא על פי טבלאות שהיו נהוגות בעבר.

על מנת להמחיש את הסוגיה הנני מצ"ב מכתבו של מנהל מחוז הגליל המציג השוואה של חיוב הוצאות פיתוח בשני אתרי "בנה ביתך" בקרית שמונה.

למותר לציין כי שיווק הקרקעות בישובי קו העימות בתנאים הקיימים לא עולה יפה, בין היתר לאור הוצאות הפיתוח הגבוהות.

אבקש לגרום לקבלת החלטה המפורטת להלן:
בישובי קו העימות, בבניה העירונית והכפרית, תינתן הנחה של 75% מהוצאות הפיתוח (המאושרות על פי אומדן עלויות), לכל סוגי הבניה למגורים (רוויה ובנה ביתך).

החלטה זו להערכתנו תקל מחד, על שיווק קרקעות בישובים ומאידך, תביא להענות מוגברת של תושבי האזור לתוכניות "בנה ביתך" הקיימות והמתוכננות.

בברכה,
עמוס רודין

העתק: גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
גב' שרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר עוזי שמיר, מנהל מחוז גליל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכה מנהל המחוז

תאריך: ח' בתמוז תשנ"ה
6 ביולי 1995

מספר: פ-3835 ק"ש/ב.ביחך

אל: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

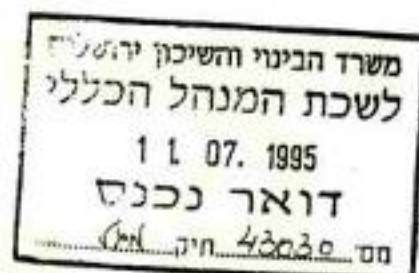
הנדון: יתרות מגרשים - תוכנית בנה - ביתך - קרית שמונה

מר בני חמים מהמחוז הודיע לי כי קימות בעיות אישור מחירי חיוב הוצאות פיתוח ליתרות המגרשים מאחר ועפ"י הטבלה המחירים הם כ - 35,000 ש"ח ואילו באותו אתר בפרסום חדש שאנו עומדים להוציא עפ"י אומדן עלויות בפועל זה כ - 70,000 ש"ח.

הפרטים מצויים אצל מר חיים רון נושא החזרי הפיתוח בישובי קו העימות הועלה על ידי בועדת מנכלי"ם לקו העימות וכן בשיחות עם המנכ"ל.

אבקש כי הנושא של היתרות יובא להכרעה כי כאמור יש עלי לחץ אמיתי וביקושיים אמיתיים לכל מגרש בישוב.

כבוד רב
עוזי שמיר
מנהל מחוז



העחק:
מר עמוס רודין - מנכ"ל
גב' ש. צימרמן
מר א. לחובסקי
מר ח. רון
מר פ. ברנשטיין
מר א. בצרתי
מר ב. חמים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



אגף פרוגרמות

30 ביולי 1995

ז-614

(88)

אל: מר יגאל אסף, עוזר השר, פניה מס' 12115

הנדון: יוקנעם מוסדות ציבור
סמך: מברק מיום 25/7/95

טענתו של ראש מועצת יוקנעם בעקרון מוצדקת.

התקציב במסגרת ועדת ברודט אושר רק בחקופה האחרונה. כמו כן עקרונות הפעלת הדו"ח סוכמו עם אגף התקציבים רק בשבוע זה.

אני תקווה כי במהלך השבוע הקרוב תושלם תכנית עבודה ע"י האגף בתאום עם המחוזות על בסיס העקרונות שסוכמו לאחרונה ונוכל להפעילה מיידית.

באשר למוסדות חינוך, מנכ"ל משרד החינוך ונציגיו בועדה להאצת הבניה הודיעו בדיון ביום 26/7/95 למנכ"ל משרד ראש הממשלה כי לא קיבלו תקציב כנגזר מדו"ח הועדה.

סוכם לזמן דיון עם מנכ"ל משרד ראש הממשלה האוצר והחינוך כדי לברר הנושא.

ב ב ר כ ה,

צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: מר עמוס רודין, מנכ"ל משהב"ש

זכוב חב

רשות הדואר
מוקד שה'ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

25.07.95



ח' 593 7458275
יוקנטס-עלית/דרר-חיפה 124/122 25 1846

373

מר בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשכון
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

העמק ממברק למר בייגה שוחט שר האוצר
כבוד השר,
כיקנטס-עלית נמצאים בשלבי בניה מתקדמים כ-1000 יחד'. משרד הבינוי והשכון
פרסם מכרז לשיווק 405 יחד' ומתוכננות לשיווק במהלך החודשים הקרובים
כ-800 יחד' נוספות, שה'כ בבניה בשנת 1995 2225 יחד'. הבניה תכפיל
את אוכלוסיית הישוב ותהפוך את יקנטס ל-עיר חור שנתיים מהיום.

עד היום לא אושרו בניית מוסדות ציבור/מוסדות חינוך לבניה הנ'ל.

הנני להודיע שהמועצה לא תאשר תוכניות בניה נוספות מעבר ל-1000 יחד'
שנמצאות בשלבי בניה ולא תתן אישורי איכלוס דירות במרץ 1996 לזכאים
שרכשו את הדירות כל זמן שלא יאושרו בניית מוסדות ציבור כמתחייב.

סימון אלפסי
ראש המועצה יקנטס-עלית
העמק'ס: מר בנימין בן-אליעזר - שר הבינוי והשכון
מר אמנון רובינשטיין שר החינוך והתרבות



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט"ו בסיון תשנ"ה
13 ביוני 1995
שוטף 5633

תוספת תקציב לפרוגרמה 95 שיקום שכונות פיזי

1. רצ"ב טבלה המראה על תוספת תקציב לפרוגרמה שאושרה בנוב' 1994.

שם השכונה / ישוב	פרוגרמה במקור 95	תוספת הנדרשת לפרוגרמה	סה"כ 1995	הערות
שכונות ירושלים	8,570,000	5,000,000	13,570,000	
הרצליה - דרום	350,000	700,000	1,050,000	
פ"ת - יוספטל		500,000	500,000	מ- 1994
ישובים דרוזים	1,600,000	1,900,000	3,500,000	
אליכין	300,000	120,000	420,000	
שדרות	3 (1994) מיליון	3 מיליון	6 מיליון	

2. התוספת עומדת היום על 11.2 מיליון ש"ח.

מזכר

ד"ר

(להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

אל:

התאריך

3.10.94

חוק מס

8552

איות אהבסקי - מן מנהל אהבסקי

מאת:

איות כהן - וילף רבי

העיון:

השתתפות ב- 50% כסף מילואי בתי כנס

סימוכין:

בגוש פסותי אש, אהבסקי, אהבסקי

אש אהבסקי, אהבסקי, אהבסקי, אהבסקי

אש אהבסקי, אהבסקי, אהבסקי, אהבסקי

כסף מילואי בתי כנס.

* אישור בזמן אש

9860

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות - ירושלים

04-10-1994

☐ חוב

לכניסה

☐ הנחה

לתשובה

חוק

אש

52-50-1581
13331

1000000000

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

1901-1902

1901-1902

1901-1902

נ.א.

הנדון: השתתפותנו ב-בניית בית כנסת בגבעת רם
הזמנה מספר: 24040/93
סעיף תקציבי: 706803020

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 250,000 ש"ח
(במילים: מאתיים וחמישים אלף ש"ח)
כחשתתפות ב-בניית בית כנסת בגבעת רם.

נא להמציא למרכז פרוגרמות במשרדנו את הפרטים הבאים:
1. תוכנית הגשה שכוללת

אתור המגרש (על גבי גושים וחלקות)

תוכנית המבנה (תוך סימון החלק הנבנה באמצעות השתתפותנו).

2. עלות תקציבית - על בסיס חוזה או הסכם עם הקבלן.

3. פירוט מקורות המימון האחרים (נוסף למשרד הבינוי והשיכון).

הזמנה זו תיהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום.
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי הטפסים המתאימים, בצירוף חשבונות
קבלניים, המעידים על התקדמות הביצוע. משרדנו ישחרר תשלומי השתתפותנו בהתאם
לחלקנו בעלות הבניה עד 50% מכל חשבון קבלני מאושר עד סך 250,000 ש"ח.

מכרז לביצוע העבודה יפורסם לא יאוחר מ-31.3.94 שאם לא כן תבוטל ההזמנה.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו.

הערות: סכום זה הוא מענק (הוצאה מוחלטת)

החמישית האחרונה מן התקציב תשוחרר על ידינו רק לאחר המצאת ראיה כי במקום הוצב
שלט הנוגע למקורות המימון.

יוסי שטראוס
חשב משב"ש

אריה מזרחי
מנהל כללי

בכבוד רב,
איתן לחובסקי
מנהל אגף פרוגרמות

עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

רחל

העתק: מר עוזי שמיר, מנהל מחוז הגליל
מר א. רוטר, ממונה על מוס"צ מחוז הגליל
גזברות - כאן

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל' 277211



עיריית כרמיאל

ה' בניסן תשנ"ד
17 במרץ 1994

לכבוד
מר אמנון רוטר
ממונה מחוזי למוסדות ציבור
משרד השיכון
נצרת עילית

נ.

הנדון: השתתפות המשרד בבניית בית כנסת גבעת רם
הזמנה מס' 24040/93 סעיף תקציבי 706803020

על פי סיכום בין שר האוצר ושר הכנוי והשכון השתתפות משכ"ש במבני צבור
תהיה 100% (מכתבו של שר האוצר מיום 2.3.94).

אודה על טיפולך בהגדלת השתתפותכם בבניית בית הכנסת גבעת רם מ- 250,000 ש"ח
ל- 500,000 ש"ח.

בכבוד רב

גיוֹרָא יוֹזֶבֶטל
סגן ראש העיר
וראש מינהל הכספים

העתק: מר עדי אלדר - ראש העיר יו"ר מרכז השלטון המקומי
מר מנחם ספר - גזבר העירייה

מזכר

ד"ר

(לדחברות פסיכית במשרדי הממשלה)

התאריך

3.10.94

חיק מס

8552

אין חובות - אין חובות

מאת:

אין חובות - אין חובות

הערה:

החובות 50% - אין חובות

סמל:

באשר לפרטים, אנא ראו

החובות 50% - אין חובות

החובות 50% - אין חובות

החובות 50% - אין חובות

* אין חובות

חובות

אין

52-50-52
13331

סמל

תאריך: 19.12.93
מחוז - 1
מקום - 18
אתר - 12
מס' ספק - 50006267

א.נ.

הנדון : השתתפותנו ב-בניית בית כנסת בגבעת רם
הזמנה מספר: 24040/93
סעיף תקציבי: 706803020

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 250,000 ש"ח
(במילים: מאתיים וחמישים אלף ש"ח)
כשתתפתו ב-בניית בית כנסת בגבעת רם.

נא להמציא למרכז פרוגרמות במשרדנו את הפרטים הבאים :
1. תוכנית הגשה שכוללת

אתור המגרש (על גבי גושים וחלקות)

תוכנית המבנה (תוך סימון החלק הנבנה באמצעות השתתפותנו).

2. עלות תקציבית - על בסיס חוזה או הסכם עם הקבלן.

3. פירוט מקורות המימון האחרים (נוסף למשרד הבינוי והשיכון).

הזמנה זו תיהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום.
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי הטפסים המתאימים, בצירוף חשבונות
קבלניים, המעידים על התקדמות הביצוע. משרדנו ישחרר תשלומי השתתפותנו בהתאם
לחלקנו בעלות הבניה עד 50% מכל חשבון קבלני מאושר עד סך 250,000 ש"ח.

מכרז לביצוע העבודה יפורסם לא יאוחר מ-31.3.94 שאם לא כן תבוטל ההזמנה.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו.

הערות : סכום זה הוא מענק (הוצאה מוחלטת)

החמישית האחרונה מן התקציב תשוחרר על ידינו רק לאחר המצאת ראיה כי במקום הוצב
שלב הנוגע למקורות המימון.

יוסי שטראוס
חשב משב"ש

אריה מזרחי
מנהל כללי

בכבוד רב,
איתן לחובסקי
מנהל אגף פרוגרמות

עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מר עוזי שמיר, מנהל מחוז הגליל
מר א. רוטר, ממונה על מוס"צ מחוז הגליל
גזברות - כאן

קרית הצמחלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל' 277211



עירית כרמיאל

ה' בניסן תשנ"ד
17 במרץ 1994

לכבוד
מר אמנון רוטר
ממונה מחוזי למוסדות ציבור
משרד השיכון
נצרת עילית

הנדון: השתתפות המשרד בבניית בית כנסת גבעת רם
הזמנה מס' 24040/93 סעיף תקציבי 706803020

על פי סיכום בין שר האוצר ושר הבנוי והשיכון השתתפות משב"ש במבני צבור
תהיה 100% (מכתבו של שר האוצר מיום 2.3.94).

אודה על טיפולך בהגדלת השתתפותכם בבניית בית הכנסת גבעת רם מ- 250.000 ש"ח
ל- 500.000 ש"ח.

בכבוד רב

גיוֹרָא רוֹזֶנְבֵּל
סגן ראש העיר
וראש מינהל הכספים

העתק: מר עדי אלדר - ראש העיר יו"ר מרכז השלטון המקומי
מר מנחם ספר - גזבר העיריה



ירושלים, ו' בחשוון התשנ"ו
30 באוקטובר 1995

הכנסת



חבר הכנסת



לכבוד
שר האוצר
מר אברהם שורט
משרד האוצר
תל אביב
ירושלים

הנדון: השלמת מוסדות ציבור

ועדת ברוט קבעה את הקריטריונים והתיקצוב הדרוש להקמת מוסדות ציבור. אין ספק שזהו צעד משמעותי חיובי להבטחת רווחתם של התושבים הרוכשים את דירותיהם ובתייהם.

אולם, ישנם שני קטעים אשר החלטות הועדה אינם חלות עליהם והם הקטעים של בניית פרוגרמת 89-92 והבניה שקדמה ל'89, אשר בסעיפי התקציב מופיעים בסעיפים נפרדים.

אני חושב שזה מצב לא תקין לחלוטין שניתנת כל העדיפות לבניה חדשה מבלי שמתקנים ומבלי שמשלמים את הדרוש להשלמה בבניה היותר ותיקה.

באופן נפרד נמצאה שנמסרה בוועדת הכספים מתברר כי לתקציב הבניה החדשה לפי ועדת ברוט תוקצבו ב-'95 כ-170 מליון שקלים ולפרוגרמת 89-92 תוקצבו כ-10 מליון שקלים ולאחרונה הועבר סכום נוסף מהתקציב לפי ועדת ברוט של 15 מליון שקל.

אבקש להגדיל בשנת '95 את התקציב עבור פרוגרמת 89-92 בעוד 30 מליון ולחשלים את צרכי פרוגרמת הבניה ב-89-92 שנאמדים בכ-350 מליון שקלים בשלוש השנים התקציביות הבאות.

בברכה

ח"כ דן נתן

העתקים: ראש הממשלה.
יו"ר ועדת הכספים.
שר הבינוי והשיכון.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



אגף פרוגרמות

26 באוק' 1995

צ-755

לכבוד
מנהלי מחוזות
מנהלי חטיבות טכניות
מנהלי מח' פרוגרמות

הנדון: תכנית עבודה 1996

במסמכים המצ"ב נכללו הנחות והנחיות לתכנית עבודה 1996 בכל הנושאים בהם מטפל אגף פרוגרמות.

תשתיות לבניה חדשה.
השלמות פיתוח לבניה 89-92.
השלמות פיתוח לבניה עד 1989.
תקן למוסדות ציבור.
השתתפות במימון והקמת מוסדות ציבור כולל מגזר ערבי ודרוזי.
השלמות פיתוח שכ' ותיקות.
פיתוח תשתיות ביישובי מיעוטים.
פינויים.
מדידות ורישום שיכונים ציבוריים.

את התכניות המוצעות על ידכם בכל אחד מן הנושאים עפ"י ההנחיות המפורטות להלן יש לקלוט במערכות פרוגרמות בסטטוס 10, כתאום עם הרפרנטים באגף.

קליטת התכנית במחשב תקל עליכם ועלינו ותאפשר הפקת התכנית המאושרת אף היא מתוך מערכות פרוגרמות.

את הצעת תכנית העבודה המפורטת יש להעביר לאגף לא יאוחר מ- 19/11/95.

בשבוע המתחיל ב- 26/11/95 יערכו פגישות של האגף עם המחוזות.

הפגישות יתואמו עמכם בימים אלה.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: ל. השר
מר ע. רודין, מנכ"ל משהב"ש
מר מ. מרלי, סמנכ"ל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

26 באוק' 1995

צ-747

פיתוח כללי - תשתיות לבניה חדשה (1994 ואילך)
באלפי ש"ח

מסגרת תקציבית - 542,847

1. בתכנית זו יכללו פרויקטים אשר הפיתוח עבורם בוצע ויבוצעו על ידי המשרד או במימונו.
פרויקטים אשר הפיתוח עבורם יעשה על ידי גורמי חוץ לא יכללו בתכנית העבודה של האגף, למעט השלמות נדרשות ע"ח שיווקי עתיד של המשרד הנשענים על אותה עבודה.
2. התכנית לישובים בעדיפות לאומית א' וב' תוכן בנפרד.
3. המסגרת התקציבית לא חולקה בין המחוזות.
החלוקה תבוצע על ידי האגף לאחר ריכוז הצרכים עפ"י הקריטריונים שיפורטו להלן וכנגזר משיווקי 94, 95 בפועל ותכנית השיווק לשנת 1996.

סדר עדיפויות לחלוקת התקציב

עדיפות א'
על רקע לקחי בנית 2-1989 ומתוך כוונה לודא השלמת פיתוח לטועדי האכלוס, יכללו בעדיפות ראשונה כל עבודות הפיתוח הדרושות לאכלוס הדירות שבניתן החלה בסוף 1994 או בראשית 1995 ואשר מועד אכלוסן הוא במהלך 1996. בעבודות הפיתוח יש לכלול שצ"פים הסמוכים לאזורים שיאוכלסו.

עדיפות ב'
המשך פיתוח לאתרים ששויקו במהלך 1994, 1995 ואשר אכלוסים צפוי במהלך במהלך 1997. התקדמות בפיתוח האתרים אלה תהיה בהתאם לקצב התקדמות הבניה.

עדיפות ג'
פתיחת אתרים חדשים לשיווק ב- 1996 על פי תכנית השיווק שתסוכם עם אגף נכסים ודיוור. המחוז מתבקש להתייחס לשני פרמטרים:
זמינות האתר לשיווק ופיתוח.
צרכי בניה בישוב ובאזור.

עדיפות ד'
הערכות וכיצוע עבודות ראש טטח לשיווקי 97.
את הצעת תכנית העבודה יש להגיש עפ"י המתכונת המצ"ב.

פיתוח לבניה חדשה 1996
באלפי ש"ח

[illegible]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

26 באוק' 1995

ז-749

השלמות פיתוח לבניה 89-92
באלפי ש"ח

99,231 ש"ח

המסגרת התקציבית הינה

בהתאם לסיכום בין הנהלת משהב"ש ואגף התקציבים ישכור משהב"ש חברה אחר תכנן את רשימת עבודות הפיתוח ועפ"י מודל רב קריטריוני תדרג את כל העבודות הדרושות להשלמת הפיתוח בשכונות שנבנו בתקופה הנ"ל למסירתן לרשויות המקומיות.

על מנת שעבודת החברה תהיה יעילה אבקשכם לבדוק מחדש את רשימת העבודות שטרם בוצעו הכלולים ביתרת עדיפות א' ובעדיפות ב' ולודא שהרשימה מקיפה את כל העבודות תוך עדכון האמדנים.

החברה, תוכל להציג את ממצאיה רק ברביע השני של שנת תקציב 1996. עם התחלת עבודתה נהיה בקשר עם מנהלי החטיבות הטכניות במחוזות.

לאור זאת, לרביע הראשון נדרשת תכנית עבודה חלקית הכוללת:

1. חשבונות סופיים.
2. הגדלות לעבודות בביצוע.
3. חשמל, מים כיוב כולל תשלום חובות עבור זכויות מים.
4. הגדלות עבור עבודות שבוצעו באמצעות הרשויות המקומיות לצורך סגירת חשבונות סופיים.
5. עבודות פיתוח חיוניות לאכלוס (מדרכה, תאורה וכיו"ב).

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
26 באוק' 1995
צ-750

השלמות פיתוח לבניה עד 1989

1. השלמות פיתוח - שכונות בירושלים.

התקציב מיועד להשלמת עבודות פיתוח בשכונות רמות, גילה,
נוה יעקב ותלפיות מזרח
14,200

פסגת זאב מרכז
4,300

2. השלמות פיתוח עד 1989 - כלל ארצי

מסגרת תקציבית
2,134

מסגרת זו אין בה כדי לאפשר ביצוע העבודות הנדרשות להשלמת הפיתוח באתרים
שנבנו לפני 1989 לפיכך התקציב מיועד לעבודות דחופות המתעוררות במהלך השנה
ומגיעות אלינו באמצעותכם.

אם ידוע לכם על עבודות כאלה כיום ניתן להציען בתכנית העבודה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

26 באוק' 1995

ז-752

מוסדות ציבור
באלפי ש"ח

תקן למוסדות ציבור
מסגרת תקציבית כולל מודיעין 174,188 ש"ח

תכנית העבודה למוסדות ציבור כנגזר מהתקן שנקבע בוועדת המנכ"לים תוכן על ידי אגף הפרוגרמות לאחר ריכוז נתוני שיווק נכונים של משרדנו לסוף 1995 ונתוני ל.מ.ס. לגבי התחלות בניה במגזר הפרטי.

האגף נערך להכנת תכנית מחשב לנושא אשר בה ירוכזו נתוני השיווק והבניה.

התכנית תהיה רב שנתית והנתונים המצטברים יהיו בסיס לקביעתה.

לפיכך אבקשכם לעדכן ולתקן לפי הצורך את הנתונים הקשורים להתחלות בניה כפי שהועברו אליכם ב- 1995, במסגרת תכנית העבודה לשנה הנכחית שסוכמה לאחרונה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

26 באוק' 1995

754-צ

השתתפות במימון והקמת מוסדות ציבור
באלפי ש"ח

10,670 ש"ח

המסגרת התקציבית

התקציב מיועד למוסדות ציבור באתרים שנבנו בעקר בשנים 1989-92.

בשל היקפו המצומצם של תקציב 95 דרש המשרד להגדיל המסגרת עוד בשנת 1995 ב- 25,000 ש"ח נוספים.

רצ"ב רשימת מוסדות ציבור כפי שגובשה בתהליך עבודה משותף עמכם ל- 25,000 ש"ח, אם לא יאושר תקציב נוסף יבחרו העבודות לתכנית עבודה 1996, מתוך רשימה זו.

באם ההגדלה אכן תאושר עוד בשנה זו, יש להערך עם רשימת פרויקטים אשר יכולים להיות זמינים לביצוע במהלך 1996 בעקר ביושבים בהם יש למשהב"ש היקפי בניה גדולים בשנים 1995-6 כגון אשדוד, ראש העין, אשקלון, יוקנעם, אילת וכו'.

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
 26 באוק' 1995
 צ-753

השתתפות במימון והקמת מוסדות צבור במגזר הערבי
 באלפי ש"ח

7,469	המסגרת התקציבית
	חלוקת התקציב בין המחוזות נקבעה לפי משקל האוכלוסיה בכל מחוז.
3,000	מחוז הגליל
2,500	מחוז חיפה
1,500	מחוז מרכז
500	מחוז ירושלים
7,500	סה"כ

הנחיות ועדיפויות להכנת התכנית המפורטת:

1. המשך תקצוב מוסדות שהוחל בתכנונם ובניתם במהלך שנת תקציב 1995 עד כדי השלמת אגף או חלק הראוי לשמש הצבור.
2. התחייבויות המשרד העולות בקנה אחד עם הקריטריונים והמסגרת התקציבית.
3. עדיפות ליושבים גדולים (מעל 5,000 תושבים).
4. יש לכלול בתכנית בעקר מתנ"סים וספריות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

26 באוק' 1995

צ-745

השלמות פיתוח שכ' ותיקות 1996
באלפי ש"ח

מסגרת תקציבית

סה"כ תקציב	37,730 ש"ח
נקודתי	3,797 ש"ח
סה"כ	41,527 ש"ח

בהתאם להנחיות המנכ"ל התכנית המפורטת שתופעל בתחילת השנה תכלול 80% מהתקציב. לפיכך תוכנית העבודה תוכן ל- 30,000 מליון ש"ח.

תקציב זה, בהתאם לנהלי המשרד, מיועד לשפר את רמת הפיתוח בשכונות שנבנו בשנות ה-50 - 70 ולצמצם את הפערים ברמת הפיתוח בין הבניה החדשה לותיקה.

חלוקת התקציב בין המחוזות נעשתה לפי מספר הישובים והשכונות הזכאיות להכלל במסגרת זו.

חלוקת התקציב בין המחוזות

מחוז	מסגרת תקציבית
מחוז הגליל	5.000
מחוז חיפה	7.000
מחוז מרכז	8.000
מחוז הנגב	5.000
מחוז ירושלים	5.000
סה"כ	30,000

+ 2,500 באר שבע נקודתי

30,000

בהצעת תכנית העבודה שתוכן על ידי המחוזות יש לקחת בחשבון את הנושאים להלן:

1. בחירת שכונות ופירוט עבודות עפ"י הנוהל.
2. יכולת ביצוע של הרשויות המקומיות עפ"י נסיון העבר. ישובים אשר ברשותם הזמנות לא מנוצלות משנות תקציב 1993, 1994 לא יכללו בתכנית עבודה 1996.
3. שיעור השתתפות המשרד 100% מכל חשבון במגבלות המסגרת התקציבית שאושרה עבור העבודות שנכללו בתכנית.
4. התכנית שתוכן על ידי המחוז יכולה לכלול מסגרת רחבה יותר מזו שנקבעה על ידי האגף בהיקף של 30% ואולם יש לרשום העבודות בסדר עדיפות יורד או לחילופין להדגיש את העבודות שיש לכלול על דעת המחוז במסגרת התקציבית שנמסרה.
5. יש לבחון את כל התחייבויות המשרד טרם הכנת תכנית העבודה ולכלול את אלו מביניהן העולות בקנה אחד עם המסגרת התקציבית ונהלי המשרד.
6. סדר עדיפויות
 1. ישובי קו עימות במחוזות חיפה והגליל.
 2. התחייבויות המשרד.
 3. שכונות ותיקות הנמצאות בסמוך לבניה חדשה במספר רב של יח"ד שנבנתה בשנים 89-95.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
26 באוק' 1995
צ-746

פיתוח וחשתיות ביישובים ערבים
באלפי ש"ח

מסגרת תקציבית 43,470

מתוכם חיזוק שכ' אשר
יופעל על ידי אגף שקום שכונות 9,500

סה"כ 33,970

בהתאם להנחיות המנכ"ל התכנית המפורטת שתופעל כתחילת השנה תכלול רק 80% מסה"כ
התקציב לפיכך תכנית העבודה תוכן למסגרת התקציבית של 27.0 מיליון ש"ח.

חלוקת התקציב בין המחוזות נקבעה לפי משקל האוכלוסיה הערבית בכל מחוז
(במחוז הנגב אין אוכלוסיה ערבית).

מחוז	מסגרת תקציבית
מחוז הגליל	13.000
מחוז חיפה	7.000
מחוז המרכז	5.500
מחוז הדרום	---
מחוז ירושלים	1.500
סה"כ	27.000

הנחיות להכנת תכנית עבודה

1. השתתפות המשרד הינה בשעור של 100% לכל הישובים. הסכום קבוע וללא התיקרויות.
2. תכנון וכיצוע העבודות על ידי הרשויות המקומיות. השתתפות המשרד תכלול תכנון ופקוח.
3. ישובים הנכללים במסגרת חיזוק שכונות לא יכללו בתכנית העבודה של האגף (פעולות אגף שיקום שכונות זהות וכוללות עבודות תשתית) למעט הישוב נצרת.
4. פעולות הפיתוח שיבוצעו במסגרת זו הן: כבישים פנימיים, מדרכות, תאורה ציבורית, פינות משחק, שבילים ומעברים ציבוריים.
5. לא יכללו בתכנית העבודה 1996 ישובים אשר טרם ניצלו תקציבים העומדים לרשותם במסגרת זו משנות תקציב 1993, 1994.
6. התכנית תכלול תקציב בהיקף של עד 30% מעל המסגרת המוצעת אולם יודגשו בה הישובים והעבודות שבעדיפות בהתאם למסגרת התקציבית.
7. יש לקחת בחשבון את התחייבויות המשרד ולכלול בתכנית העבודה את העבודות העולות בקנה אחד עם נהלי המשרד והמסגרות התקציביות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

26 באוק' 1995

צ-751

פיתוח ותשתיות ביישובי דרוזים וצ'רקסים
באלפי ש"ח

מסגרת תקציבית פיתוח	40,546 ש"ח
מוסדות ציבור	3,201 ש"ח
סה"כ	43,747 ש"ח

הנושא ידון עקרונית בוועדת המנכ"לים בראשות מר צבי אלדורוטי.
חלוקת התקציב לשלוש הנושאים בהם מטפל המשרד מוצעת כמפורט להלן.
המחוז מתבקש להעריך לתכנית עבודה כהתאם למסגרות אלה.

א. פיתוח לבניה חדשה (שכ' חיילים משוחררים)	25,000 ש"ח
ב. השלמות פיתוח ישוב ותיק	10,000 ש"ח
ג. מוסדות ציבור	8,747 ש"ח

הנחיות לקביעת הפרוגרמה:

1. פיתוח לבניה חדשה ולאחרים ששוקו בעבר יבוצע ויתוכנן כפועל יוצא של שיווק מגרשי הבניה.
2. בסעיפים ב', ג' התכנית תתיחס רק ל- 80% מהתקציב.
3. השלמות פיתוח ישוב ותיק - המסגרת תחולק ביחס לגודל הישוב ואם יש צרכים יחודיים.

ד. מוסדות ציבור
המשך תקציב למוסדות שתוכננו ב- 1995. צרכים אחרים כנגזר מתכנית הרב שנתית תוך שימת דגש על המתג"סים. תכנון מתג"סים חדשים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
26 באוק' 1995
ז-748

פיתוח ותשתיות בישובי בדואים

מסגרת תקציבית	10,990
מחוז הגליל	4,500
מחוז הדרום	6,490

פעולת המשרד מתמקדת בהכשרת קרקע לבניה עצמית במסגרת המדיניות לריכוז הכדואים בישובי קבע.

התקציבים משלימים את תקציבי מנהלת הכדואים בדרום. בגליל מונחה מנהלת אך עדין לא ברור אם יעמדו לרשותה משאבים לפיתוח.

מנהלי המחוזות מתבקשים לתאם התכנית עם מנהלי המינהלות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

29 באוק' 1995

ז-756

פינויים 1996
באלפי ש"ח

מסגרת תקציבית

1. המסגרת התקציבית הינה בסך 12,650 מיליון ש"ח (מתוכם ינתנו 4.0 מיליון A"ח לפינוי הגן הזואולוגי בבאר שבע) והינו מסגרת התקציב האפקטיבית הינה בסך 8,650 מיליון ש"ח, ותאפשר למחוזות בצוע פינוי כ- 80 מפונים.
2. כמו כן נפתחה מסגרת מיוחדת בסך 12,271 מיליון ש"ח לפינוי שכ' הרכבת וסח' בלוד.
3. המסגרת התקציבית לא חולקה בין מחוזות ותחולק בהתאם לאפשרויות הביצוע של כל מחוז ומחוז, כפי שפעל האגף בכל השנים.

הנחיות להכנת תכנית עבודה 1996

יש להכין הפרוגרמה באמצעות המחשב ובמתכונת פרוגרמת הפינויים לשנת 1995 כדלקמן:

1. עדכון תכנית החומש.

2. א. עדיפות ראשונה לביצוע פינויים המאפשרים בניה מיידית לפרוגרמת הכניה - 1996/7.
ב. עדיפות שניה לפינוי מעברות.
ג. עדיפות שלישית לפינוי בשכ' שיקום.

בעת הכנת העדיפות יש לקחת בחשבון בצוע פינוי - 1:4.

3. לפרוגמה יצורפו מפות האתרים עם סימון שם המפונה, על רקע ת.כ.ע.
4. כל מחוז בתאום עם ממ"י יצרף פרוגרמת הפינויים של ממ"י - 1996 (שווק משותף של יח"ד ממ"י משהכ"ש).

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

כ"ה בתשרי תשנ"ו
19 באוקטובר 1995
עה-117

א"מ כח, 10/10/95

אל: מר בנימין בן-אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר עמוס רודין - מנהל הכללי
מר יוסי שטראוס - חשב המשרד
מנהלי מחוזות
מנהלי מחלקות טכניות
מנהלי אגפים
מנהלי מח' פרוגרמות במחוזות
ממונים מחוזיים למוס"צ
מר א. דליצקי - אגף התקציבים, משרד האוצר

הנדון: תקציב תקן מוסדות ציבור 1995 - ועדת ברוזט, תכנית עבודה

מצ"ב תכנית עבודה לביצוע מידי במסגרת תקציב תקן למוסדות ציבור (ועדת ברוזט) 1995.

התכנית הוכנה על בסיס נתוני שיווק, נכונים לסוף ספטמבר 1995 וכן נתוני החלטות בנייה במגזר הפרטי לפי נתוני למ"ס לרביע הראשון ותשני של בנייה ב-24 הערים הגדולות.

על-פי החלטת הממשלה התקן יופעל רק לאחרים שבתם יש שיווק מוצלח של משהב"ש החל משנת 1994 (לתכנון ובנייה) ואחרי בנייה פרטית וציבורית שהכנייה החלה בהם לאחר ה-1.1.95.

תכנית זו היא דינמית ותוכל להשתנות לפי התקדמות השיווק, אולם מפאת קוצר הזמן רצוי להתמקד בביצוע הפרוייקטים שבתכנית המצ"ב - לאלתר.

תכנית העבודה תופעל באמצעות הרשויות המקומיות, למעט ביישובים חדשים או במקרים מיוחדים אשר יובאו לדיון ולאישור באגף לשם ביצועם על-ידי משרד הבינוי והשיכון.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העק: הגב' עליזה חבר-פיש, מזכנה ארצית למוס"צ
מר מאור מרלי, סמנכ"ל תאום ולבקרה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף מדוגמות
היחידה למוסדות ציבור

כ"ג חשני חשני
17 באוקטובר 1995
עז-116

1. פרוגרמת ברודט - הפעלה
לפי מחוזות

נכון לנחוני שיווק עד ל-20.9.95

באלמי ע"ח

מחוז הגליל	3,374	ע"ח
מחוז חיפה	3,884	ע"ח
מחוז המרכז	4,020	ע"ח
מחוז הדרום	21,382	ע"ח
מחוז ירושלים	48,769	ע"ח
סך הכל	81,429	ע"ח

עמית רודין
המנהל הכללי

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלפי ש"ח)

זכרון ל-20.9.95

מחוז הגליל

חיסוב	השכונה או הארץ	המספר שאושר	מסגרת תקציבית
כרמיאל (הר)	טללים	ב"כ (150)	562
	טללים	מעון 1	1,125
נצרת-עילית (הר)	הר-יונה	מעון יום	1,125
	הר-יונה	ב"כ (150)	562
סה"כ			3,374

ל.י.

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלמי ט"ח)

20.9.95 ל-20.9.95

מחנה חיפה

הישוב	השכונה או החצר	המועד שאושר	מסגרת הקציבית
טל-עירון (חדר + חמקה)	חדר 15	מעון יום	1,215
	חדר 15	ב"כ (150)	607
יוקנעם (חדר)	דרומית	ב"כ (150)	562
	דרומית	מעון יום	750
נשר (חדר)	רמת-יוסף	מעון יום	750
סה"כ			3,884

ל.י.

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלמי ש"ח)

נכון ל-20.9.95

מחירי המרכיב

הישוב	השכונה או האזור	תמונת שאושר	מסגרת והקציבית
אשדוד (מישור)	רובע ז'אט'	מעון יום בין רובעי	600
	כלל עירוני	מעון יום	600
	כלל עירוני	בית-כנסת (150)	450
	כלל עירוני	מקווה	360
יד-חנה (מישור)		ב"כ (150 מ"ר)	450
		מקווה	360
		מעון יום	600
חזובות (מישור)	כלל עירוני	מעון יום	600
סה"כ			4,020

2.7

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלמי שיח)

גבון ל-20.9.95

מחנז דרום

הישוב	חשבונה או חמש	המוסד שאשר	מסגרת תקציבית
אילת (נהד + מיזוג)	שחמון	כ"כ (150)	607
	שחמון	מעון יום	1,215
	שחמון	קדום חבון אולם ספורט	500
באר-שבע (מישור)	נחל עשן	כ"כ (250)	750
	שכונה ו' + גוה-זאב	כ"כ (150)	450
	נחל עשן	מקוה	360
	נחל עשן	אולם ספורט	5,400
	שכונה ו'	מעון יום	900
	גוה זאב	מעון יום	900

4.2

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלמי ש"ח)

נכון ל-20.9.95

המשך מחוז דרום

הישוב	השכונה או האזור	המועד שאושר	מסגרת תקציבית
באר-שבע (מישור)	נחל עשן	מעון יום	900
	שכונה י"א	מתנ"ס	9,400
סה"כ			21,382

ל.י.

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (בולמי ש"ח)

1121 ל-20.9.95

מחנז ירושלים

הישוב	השכונה או האתר	תמונת שטח	מסגרת תקציבית
אשקלון (מישור)	המחזור יבד והשכונות יקבעו לפי חאום עם העיריה	מעון יום	600
	"	מעון יום	600
	"	ב"כ (1 X 250)	750
	"	מקווה	360
	"	אולם-ספורט	5,400
ביתר (חד + הסקה) (חדים) ערימות מרחב ירושלים		מעון יום	1,215
		מחי-כנסת (250)	1,012
		מקווה	486

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלטי שיח)

גבון ל-20.9.95

מסד מחוז ירושלים

הישוב	השכונה או המד	תמונת שמועד	מסגרת תקציבית
בית-שמש (ה')	רמת-בית-שמש	מעון יום	1,125
	רמת-בית-שמש	מעון יום	1,125
	רמת-בית-שמש	מעון יום	1,125
	רמת-בית-שמש	מעון יום	1,125
	שוקן	מעון יום	1,125
	רמת-בית-שמש	ב"כ (כ-250)	937
	רמת-בית-שמש	ב"כ (150)	562
	רמת-בית-שמש	מקווה	450
	רמת-בית-שמש	אולם ספורט	6,750
	רמת-בית-שמש	* מזג"טיטפריה +מגרש ספורט	10,945

* 1,055 מיליון יועבר לבית-שמש מתקציב 1996

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלפי ש"ח)

נכון ל-20.9.95

הוצע מחוז ירושלים

הישוב	השכונה או האזור	האוסד שאושר	מסגרת תקציבית
ירושלים (הר + העמק)	מסגת-זאב צפון	מעון יום	800
	מסגת-זאב מזרח	מעון יום	800
	מסגת-זאב מזרח	ב"כ (150)	607
	מסגת-זאב מזרח או צפון	ב"כ (150)	607
	מסגת-זאב מזרח	מקווה	486
	מסגת זאב	אולם שפורט	7,290
	מלצה	מעון יום	800

לז.

ועדת ברודט - פרוגרמת הפעלה (באלפי ש"ח)

זכרון ל-20.9.95

המשך מחוז ירושלים

הישוב	השכונה או החצר	המוסד שאושר	מסגרת תקציבית
מעלה אדומים (הר)	אד" 06	מעון יום	1,125
	אד" 06	ב"כ (150)	562
סה"כ			48,769

ל.כ.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
כ"ג בתשרי תשנ"ו
17 באוקטובר 1995
עה-114

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995
סה"כ ארצי
נכון ל-5.10.95

הערות	עדיון לא שווק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החזלות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995		שיווק 1994	בניית 89-92	המחוז
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5	4	3	2	1	
	3,458	5,511	3,750	2,698	..	1,052	1,001	1,697	13,168	גליל
	3,755	4,840	4,175	3,608	1,005	567	518	2,085	12,742	חיפה
	17,249	18,812	24,508	23,708	4,840	800	763	18,105	24,130	מרכז
	2,566	5,935	7,014	5,312	115	1,702	1,667	3,530	23,622	דרום
	6,745	8,293	11,194	9,989	610	1,205	343	9,036	23,385	ירושלים
	33,773	43,391	50,641	45,315	6,570	5,326	4,292	34,453	97,047	סה"כ כללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

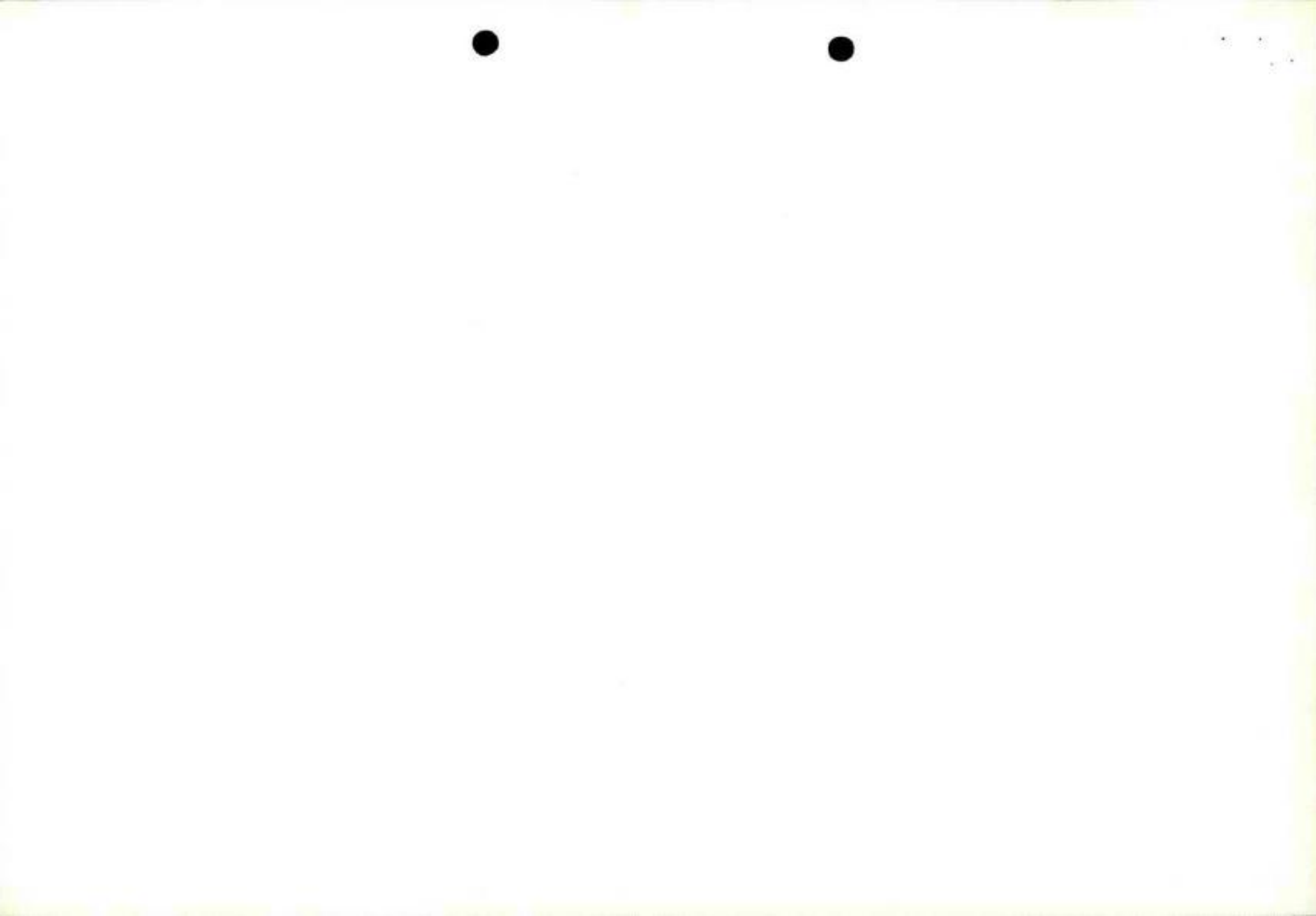
אגף פרוגרמות
עה-113

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995
נכון ל-5.10.95

מחרוזת הגליל

הערות	עדיין לא שווק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החלטות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5	4	3	2	1	
	168	360	312	280	..	32	160	120	125	בית-שאן
	84	84	96	96	..	-	-	96	203	חצור
גבאי=93	0	291	291	291	..	-	* 291	-	705	טבריה
* טללים	1,016	1,614	1,222	738	..	* 484	114	624	3,170	כרמיאל
	650	728	288	273	..	* 15	63	210	1,023	מגדל-העמק
	374	750	1,008	844	..	* 164	212	632	3,074	נצרת-עילית
	940	940	-	-	..	-	-	-	214	נצרת
	104	104	-	-	..	-	-	-	2,242	עפולה
	93	265	172	123	..	* 49	123	-	1,556	צפת
	29	375	361	53	..	308	38	15	786	קרית-שמונה
		-	-	-	..	-	-	-	70	יפיע
	סה"כ 9 = 3,458	סה"כ 8 = 5,511	סה"כ 7 = 3,750	סה"כ 6 = 2,698	..	1,052	1,001	1,697	13,168	סה"כ

** = אין נתונים



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
כ"ג חשבי השנה
17 באוקטובר 1995
עה-113

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995

נכון ל-5.10.95

מחוז חיפה

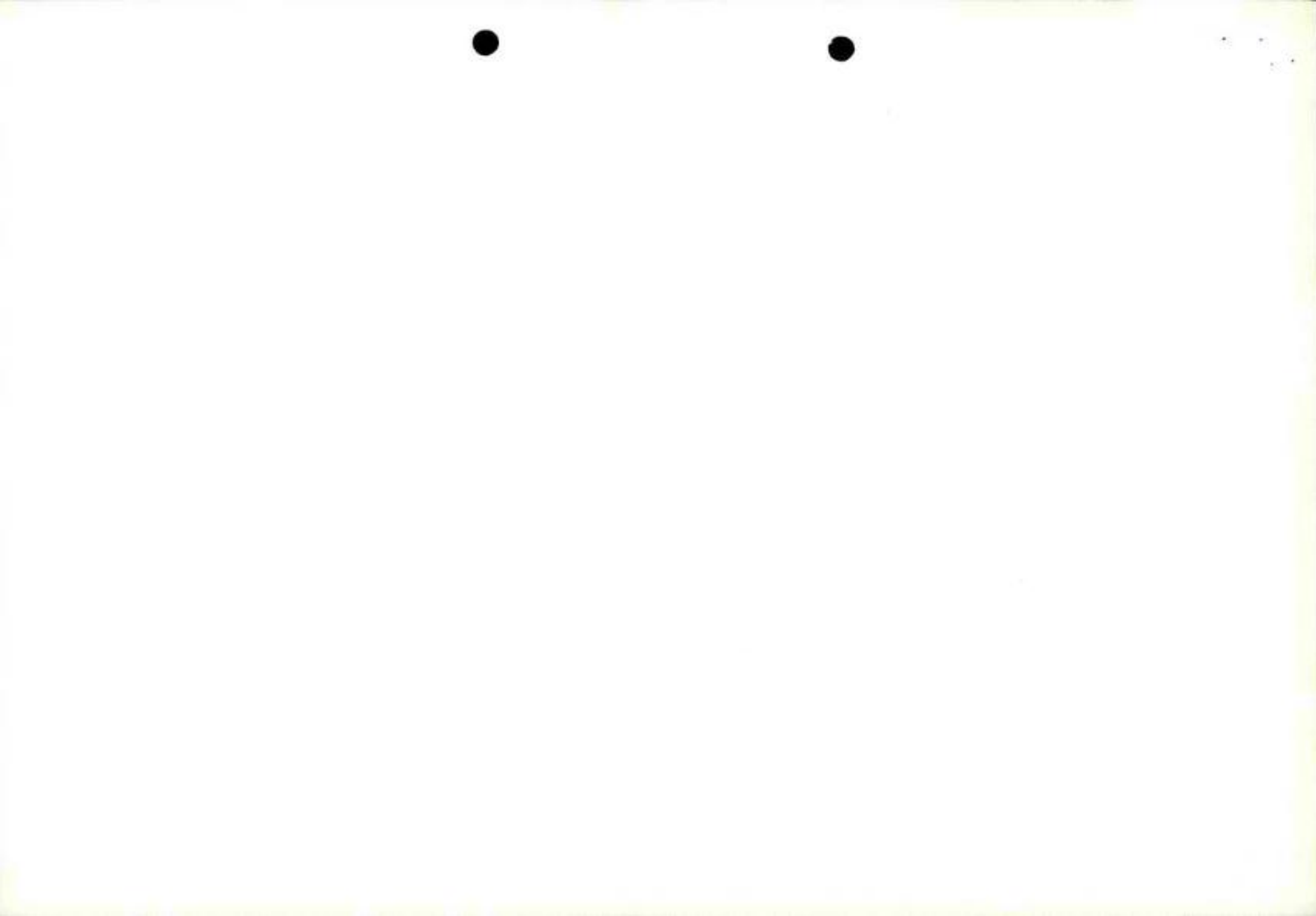
הערות	עדיין לא שווק ב-95	חבנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החללות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5	4	3	2	1	
	850	850	-	-	..	-	-	-	1,457	אור-עקיבא
* ו.גבאי	709	1,009	540	540	240	-	300 *	-	2,457	חדרה
		107	634	634	370	-	64	200	1,177	חיפה
	490	490	-	-	..	-	-	-	322	טירת הכרמל
	817	1,222	1,140	735	..	405	-	735	958	יוקנעם
	0	244	432	270	..	162	82	188	1,530	מעלות
	24	24	801	801	..	-	-	801	1,950	נשר
	0	48	48	48	..	-	48	-	427	פרדס חנה
	158	158	-	-	..	-	-	-	-	קרית-טבעון
430	430	-	-	-	..	-	-	-	196	קרית-מוצקין

מקרא: הסימון .. פירושו = אין נתונים.

המשך מחוז חיפה

הערות	עדיין לא שוק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החללות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			מוצלח	סיכוי שיווק		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5	4	3	2	1	
	-	-	154	154	65	-	-	89	771	קרית-אחא
	-	-	-	-	..	-	-	-	290	נהריה
	-	-	-	-	..	-	-	-	102	שתלית
	-	-	330	330	330	-	-	-	102	קרית-ביאליק
	-	-	-	-	..	-	-	-	353	רכסים
	170	194	72	72	..	-	24	48	140	שלומי
	-	-	24	24	..	-	-	24	396	עכו
	-	-	-	-	..	-	-	-	74	בנימינה
	-	-	-	-	..	-	-	-	74	גבעת עדה
ללא חריש	סה"כ 9 = 3,755	סה"כ 8 = 4,840	סה"כ 7 = 4,175	סה"כ 6 = 3,608	סה"כ 5 = 1,005	סה"כ 4 = 567	סה"כ 3 = 518	סה"כ 2 = 2,085	סה"כ 1 = 12,742	סה"כ

מקרא: הסימון .. פירושו = אין נתונים.



מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
 כ"ג בתשרי תשנ"ו
 17 באוקטובר 1995
 עה-113

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995

נכון ל-5.10.95

כוכבים

הערות	עדיון לא שוק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החלטות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	$9=8-(3+4)$	8	$7 = 6+4$	$6 = 2+3+5$	5	4	3	2	1	
	1,951	1951	-	-	..	-	-	-	740	חריש קציר
	0	140	1,312	1,312	..	-	140	1,172	-	יד-חנה
	-		-	-	..	-	-	-		שוחם
	1,951	2,091	1,312	1,321			140	1,172	740	סה"כ

הסימון .. פירושו = אין נתונים.

חריש קציר במסגרת הכוכבים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
כ"ג בתשרי תשנ"ו
17 באוקטובר 1995
עה-114

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995
נכון ל-5.10.95

מחוז המרכז

הערות	עדיין לא שוק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החזלות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
			9=8-(3+4)	8		7 = 6+4	6 = 2+3+5			
* מוקפא	* 2,878	* 2,878	* 1,304	* 1,304	..	-	-	* (1304)	-	אלעד
	4,296	4,296	1,714	1,714	430	-	-	1,284	8,533	אשדוד
	32	32		-	..	-	-	-	-	אזור
	-	-	24	24	..	-	-	24	54	בני-עייש
	1,242	1,242	-	-	..	-	-	-	79	גדרה
	20	20	-	-	..	-	-	-	12	גני-תקווה
	76	120	414	414	370	-	44	-	356	הרצליה
	192	192	440	440	440	-	-	-	164	חולון
	-	-	36	36	..	-	-	36	-	טייבה
	146	146	-	-	..	-	-	-	304	יבנה
	0	96	96	62	..	34	62	-	263	כפר-יונה
	609	609	425	425	425	-	-	-	68	כפר-סבא

מקרא: הסימון .. פירושו = אין נתונים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
כ"ג חשבי העש"ו
17 באוקטובר 1995
עה-114

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995

נכון ל-5.10.95

המשך מחוז המרכז

הערות	עדיון לא שוק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החלטות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
			9=8-(3+4)	8		7 = 6+4	6 = 2+3+5			
	50	50	-	-	..	-	-			מזכרת-בתיא
	1,297	1,297	699	699	430	-	-	269	1,189	נתניה
	230	230	385	385	385	-	-	-	815	פתח-תקוה
	43	119	76	76	..	-	76	-	32	קרית-עקרון
	400	400	-	-	..	-	-	-	770	קרית-ספר
	106	334	5,534	5,306	470	228	-	4,836	2,099	ראשון-לציון
	3,500	3,500	-	-	..	-	-	-	2,505	ראש-העין
	306	378	187	115	115	72	-	-	132	רמת-השרון
	742	742	350	350	350	-	-	-	314	רחובות
	12	112	100	-	..	100	-	-	1,425	רמלה
	432	432	395	395	395	-	-	-	68	רעננה
	110	276	426	260	260	166	-	-	302	ת"א-יפו

מקרא: הסימון .. פירושו = אין נתונים.

הערות	עדיין לא שוק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החזלות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5		3	2	1	
	350	550	298	98	..	200	-	98	992	לוד
	180	761	12,139	12,139	..		581	11,558	-	מודיעין
	-	-	-	-	..	-	-	-	24	תל-מונד
	-	-	-	-	..	-	-	-	-	אבן-יהודה
	-	-	-	-	..	-	-	-	311	אור-יהודה
	-	-	-	-	..	-	-	-	40	בית-דגן
	-	-	200	200	200	-	-	-	-	בני-ברק
	-	-	130	130	130	-	-	-	274	בת-ים
	-	-	95	95	95	-	-	-	72	גבעתיים
	-	-	-	-	..	-	-	-	-	גן-שמואל
	-	-	-	-	..	-	-	-	142	יהוד
	-	-	-	-	..	-	-	-	-	נס-ציונה

מקרא: הסימון .. פירושו - אין נתונים.

הערות	עדיין לא שוק ב-95	תבנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החללות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
			7 = 6+4	6 = 2+3+5		4	3			
	9=8-(3+4)	8			5			2	1	
	-	-	-	-	..	-	-	-	-	קרית-אוננו
	-	-	-	-	..	-	-	-	-	קדימה
	-	-	345	345	345	-	-	-	-	רמת-גן
	-		-	-	..	-	-	-	164	אבני-חפץ
		-	-	-	..	-	-	-	224	אלפי-מונשה
					..				1455	אריאל
					..				100	באר-יעקב
					..				104	גן-יבנה
					..				272	צופים
					..				452	קרני-שומרון
	סה"כ 9 = 17,249	סה"כ 8 = 18,812	24,508 (לא כולל את אלעד)	23,708 (לא כולל את אלעד)	4,840	800	763	18,105 יח"ד לא כולל את אלעד (1,304)	24,130 יח"ד	סה"כ

מקרא: הסימון .. פירושו - אין נתונים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
כ"ג בתשרי תשנ"ו
17 באוקטובר 1995
עה-114

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995

נכון ל-5.10.95

מחוז דרום

הערות	עדיין לא שווק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החזלות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5	4	3	2	1	
	289	410	137	16	..	121	-	16	2,881	אופקים
	1,289	1,289	936	936	..	-	-	936	2,138	אילת
	571	2,253	4,028	3,190	115	838	844	2,231	9,629	באר-שבע
	105	105	-	-	..	-	-	-	586	ירוחם
	150	301	197	174	..	23	128	46	2,071	דימונה
	123	134	11	11	..	-	11	-	384	מצפה רמון
	25	175 + 385 מ-1994	535	90	..	445	90	-	1,968	נתיבות
	1	337	594	511	..	83	253	258	1,637	ערד
	13	546	576	384	..	192	341	43	2,328	שדרות
	2,566	5,935	7,014	5,312	115	1,702	1,667	3,530	23,622	סך הכל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
כ"ג סגרי תשנ"ו
17 באוקטובר 1995
עה-114

שיווק בפועל מול פרוגרמה 1995

נכון ל-5.10.95

מחוז ירושלים

הערות	עדיון לא שווק ב-95	תכנית שיווק 95	שיווק 94 - 95		החזלות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5	4	3	2	1	
	2,322	2,322	1,059	1,059	65	-	-	994	5,152	אשקלון
	900	900	1,026	1,026	..	-	-	1,026	1,413	ביתר
	-	-	-	-	..	-	-	-	358	אפרטה
	1,320	1,424	4,654	4,550	..	104	-	4,550	2,007	בית-שמש
	-		-	-	..	-	-	-	4	גבעת בנימין
	-	-	-	-	..	-	-	-	27	חברון
	444	1,545	3,059	1,958	545	1,101	-	1,413	8,136	ירושלים
	445	668	924	924	..	-	223	701	1,063	מעלה-אדומים
	117	117	258	258	..	-	-	258	-	מבשרת ציון
	-	-	-	-	..	-	-	-	46	מעלה אפרים
	620	620	-	-	..	-	-	-	-	צור-הדסה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
י"ז בתשרי תשנ"ו
11 באוקטובר 1995
עה-114

שירות בפועל מול פרוגרמה 1995

נכון ל-5.10.95

המשך מחוז ירושלים

הערות	עדיין לא שוק ב-95	תכנית שיווק 95 (פרוגרמה כללית)	שיווק 94 - 95		החזלות בנייה פרטית מ-1.1.95	שיווק 1995 (בפועל)		שיווק 1994	בניית 89-92	היישוב
			סיכוי שיווק	מוצלח		במכרז	מוצלח			
	9=8-(3+4)	8	7 = 6+4	6 = 2+3+5	5	4	3	2	1	
		-	-	-	..	-	-	-	321	קרית-ארבע
	470	538	162	162	..	-	68	94	4,308	קרית-גת
	107	159	52	52	..	-	52	-	550	קרית-מלאכי
	-	-	-		..	-	-	-	-	גבעת-זאב
	6,745	8,293	11,194	9,989	610	1,205	343	9,036	23,385	סה"כ

מקרא: הסימון .. פירושו = אין נתונים.

6 (מאמר)



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כ"ט בחשווי תשנ"ו
23 באוקטובר 1995
שוטף 6541

83



לכבוד
עמר מרדכי
ראש המועצה המקומית
עתלית

שלום רב,

הנדון: עתלית - תקציב למוסדות ציבור

מבדיקת פנייתך אלי עולה, כי לקחנו לתשומת לבנו את פנייתך ובכוונתנו
לתקצב 400,000 ש"ח כמבוקש לשנת 1996.

כל זאת כמובן בהתאם למגבלות התקציב ותוכנית העבודה.

בכבוד רב,
אנחנו
איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון
וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה, משב"ש
צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמה
ש. מור - ס/מנהל מחוז חיפה, משב"ש
ע. הבר פיש, מזכר ארצית למוסדות ציבור

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

19 באוק' 1995

ז-735

אל: מר איתן כבל, יועץ חסר, פניה מס' 12692 ✓

הנדון: עתלית - תקציב למוסדות ציבור
סמוכין: מכתבו של מר מ. עמר מיום 13/9/95

כללנו בהצעות תקציב עבודות בהיקף של 400,000 ש"ח כמבוקש לשנת 1996.
אולם לפני אישור התקציב וחכנית העבודה לא נוכל להודיע דבר יש לחמתין
לתחילת 1996.

בכ"ר ה,
עכ"ר חסרתי
מנהל האגף

העתק: מר ו. קרפ, מנהל מחוז חיפה
גב' ש. מור, ס/מנהל מחוז חיפה
גב' ע. חבר פיש, ממונה ארצית למוס"צ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 13.9.95

מס' פניה: 12692

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ד"ר אביגדור

מנהל מנהל

א.ג.ג.

הנדון: גישת פניה

מכתבו של 14.9.95

מתאריך:

☐ לידועה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15.9.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איך

איתן כבל

יועץ השר



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

Washington, D. C.
January 1, 1914

TO THE HONORABLE
SPEAKER OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES



RECEIVED

JAN 1 1914
U. S. DEPT. OF JUSTICE

LOCAL COUNCIL ATLIT



המועצה המקומית עתלית

בס"ד

תאריך: 13/09/95

לכבוד
מר איתן כבל לטוור השר
משרד השיכון והבינוי
י ר ו ש ל י ם

א.נ.א.

הרשה נא לי לשוב ולהזכירך הבטחת השר והבטחתך לפעול לזרז
הגנ"ן בקשר להבטחת הסיוע כהשתתפות בפיתוח שבוצע ע"ס 400.000
ש"ח לפי הפירוט 250 אלף פיתוח ליד בריכת השחיה 150 אלף ליד
המוטדון.

אודה על זרז הטיפול והעברת ההקצבה.

בחוד מראש,
ובברכת שנה טובה

עמר מרדכי
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
17 באוק' 1995
ז-715

לכבוד
ועד העדה הקתולית
מזכיר חדר פאול
תרשיחא ת.ד. 5179

א.נ.,

הנדון: מעון יום בתרשיחא
טמוכין: מכתבך אל השר מיום 10/9/95

במענה למכתבך אל שר הבינוי והשיכון הריני להודיעך כי משרדנו מסייע בהקמת מוסדות ציבור אך ורק לרשויות המקומיות ובאמצעותן.

אין כל תקציב לתמיכות בגורמים פרטיים מכל סוג שהוא.

בימים אלה תוכן על ידנו תכנית עבודה לשנת 1996.

אם מזוהר במעון יום על קרקע עירונית שיכנה ויתוחזק על ידי הרשות המקומית ניתן לבחון אפשרות סיוע המשרד בהקמתו.

לחילופין ניתן לפנות למשרד העבודה והרווחה אשר גם לו תקציבים להקמת מעונות יום.

כל פניה בנושא אל משהב"ש יש לבצע באמצעות המועצה המקומית למשרדנו המחוזי.

לכבוד דב,
צביה אפרתי
סנחלת האגף

העחק: מר יגאל אסף, עוזר השר, פניה מס' 12797
לשכת מנכ"ל
מר וילי קרפ, מנהל מחוז חיפה
גב' ש. מור, מחוז חיפה
גב' ע. חבר פיש, ממונה ארצית למוס"צ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 27-9-95

מס' פניה: 13799

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

כבוד אפרת
מנהל
פרויקט

א.ג.נ.

הנדון: ארון ים (פולין - תושבת)
מכתבו של חצב חצב

מתאריך: 10-9-95

☐ לידועה.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11/10-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



אשר לא ידעו
ביום עלייתו

24952

5174

7997323

1019/95



101

35346

כסבא

שם השוכן והמקום

מחוז חיפה

הנכס - מחצית, ואם פאזאן - בגוש 101.

ואשר העדה הקדומה בגוש 101, ואשר לא ידעו
אשר בקדומה הקדומה של שוכן בגוש 101, כפי שכתב:

מבנה שוכן של העדה הקדומה, שוכן בגוש 101, ואשר לא ידעו
במבנה ומבנה המאזרחי, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
כפי שכתב העדה בגוש 101, ואשר לא ידעו.

כפי שכתב שוכן שוכן בגוש 101, ואשר לא ידעו
שוכן בגוש 101, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו.

ואשר שוכן בגוש 101, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
במבנה ומבנה המאזרחי, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
כפי שכתב העדה בגוש 101, ואשר לא ידעו.

מבנה ומבנה המאזרחי, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
במבנה ומבנה המאזרחי, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
כפי שכתב העדה בגוש 101, ואשר לא ידעו.

ואשר שוכן בגוש 101, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
במבנה ומבנה המאזרחי, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
כפי שכתב העדה בגוש 101, ואשר לא ידעו.

במבנה ומבנה המאזרחי, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו
כפי שכתב העדה בגוש 101, ואשר לא ידעו.

אשר לא ידעו.

במבנה ומבנה המאזרחי, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו

כפי שכתב העדה בגוש 101, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו

אשר לא ידעו, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו

101.2.1
101.2.1

אשר לא ידעו, ואשר לא ידעו, ואשר לא ידעו

CATHOLIC SUBJECTS COUNCIL - TAREMHA
Educational Community Center
Taremhah 24952 - P.O.B. 517)
Phones 2212323 -

Date

TO FROM IT MAY 1965

Subject : Opening of nursing center for children

With respects the Catholic Religious Council - Naga Galilee in Israel take care of the community church interests and its instructions and urge making religious and social acts and social education for the interest of children of the community in the town and from the programs of the catholic community council since the year 1965 the opening of Educational center for children in the central educational building of the community on this under the supervision of the nuns with the aim to serve the working mothers ^{by} educating of the children at education.

In order to facilitate the above mentioned program the Community Catholic Council started to build and repair in the Nuns center to become suitable for nuns living. Attached herewith detailed costs of repairs which were prepared by contractor approved.

To-day the Catholic community council seriously started to do the works by repairing two rooms in the building of Educational Center which is designed to be educational center in the near future.

1. Enclosed herewith detailed map of architect approved (I) by His Honour the bishop Maximos Salam 2. Priest of the community of the town - Father John Harad 3. Approved by community catholic council of which the project is approved.
2. Photographic photo, which shows clearly the present position before starting repairs of the building.
3. Detailed list of the required works to repair the building of Educational Community center to be ready and suitable for receiving children.

The local community council expects all types of all concerned benevolent and concerned institutes to help coordinating the project.
- With God help and thanks.

COMMUNITY COUNCIL

مجلس الراعي

مجلس الروم الكاثوليك

مجلس مكسيكا

مجلس مكسيكا

LOREF DAKWAR

architect for building
and buildings decorations
consultations and supervision
TARSHIA VILLAGE - Phone 4/974-23

date 24th Feb. 1995

Subject : Repairs and preparations to make
the building for nursing
of children to suit acceptance

No.	Details of work	quantity	Price
1.	Taking out old paves and repaving with new paves 40/40	130 S. Meters	25,000
2.	coating with pitch under paves to prevent water seeping	130 S. Meters	4,000
3.	Laying of new ground under pitch	130 S. Meters	5,000
4.	Removing of moist in the walls of rooms (as it is clear in photos) and renewing colours of rooms from inside and outside	In accordance with photos attached	25,000
5.	Installation of electrical points and connection in right way	" "	15,000
6.	Conveying of water points and its connection in the right way.	" "	3,000
7.	repairing and renewing of windows and doors in building and renewing of its colours, and making permanent new window of aluminium in the entrance of main maternity building with new bars from iron	" " "	15,000
8.	furniture for maternity Classes A and B as it is clear in photos.		18,000
9.	Preparing Sportsground and centerizing of games necessary	" "	16,000
10.	Building of safety wall around the building its height 2 meters	(30 Meters)	9,000
11.	Generator for heat and cold for both classes	2	16,000
12.	Electricity generator for both classes	2	1,400
13.	Three gates, one for main entrance, and two gates for entrance and exit to garden	3	7,500
14.	Preparation and pitching a street for maternity with safety walls	45 meters	13,600
15.	Exit stairs from the maternity - Grenolit.	15 stairs	9,000

Total amount 132,500

Seal and signature
father Jubran Murani
Priest of Greek Catholic
ARCHBISHOP community

Council - Greek Council
Community - TARSHIA

16/3/95

المجلس الرأسي
بمحافظة الروم الكاثوليك
رئيسه
مكة شحات
مكة شحات

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

17 באוק' 1995

צ-722

99954

לכבוד
מר מיכאל עמוס
רב שכונת ק. מנחם ועיר גנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תמיכה בבניין בית כנסת בקריית מנחם
סמוכין: מכתבך אל שר השכון מיום 11/9/95

במענה לפנייתך אל השר הריני להודיעך כי אין למשרדנו כל תקציב לתמיכות לעמותות
מכל סוג שהוא.

יתרה מזאת, אין למעשה "ש" תקציב להקמת מוסדות דת בשכונות הותיקות.
עליכם לפנות למשרד הדתות ולמשרד הפנים אשר להם תקציבים למטרה זו.
לגוחיותך רצ"ב פרטום משרד הדתות בנדון.

בכבוד רב,
צב"ד אפרת
מנהלת האגף

העתק: מר י. אסף, עוזר השר, פניה מס' 12826
לשכת מנכ"ל
מנכ"ל עיריית ירושלים
גב' ר. זמיר, מנהלת מחוז י-ם
גב' ע. חבר פיש, ממזנה ארצית למוס"צ

משרד לעניני דתות לשכת המנהל הכללי



בהמשך להודעת המשרד לעניני דתות בדבר האפשרות להגשת בקשות למתן תמיכה לשנת הכספים אשר עודפמה בעתונות לאתרונת, פובא בזאת להודעת הציבור כי השר לעניני דתות מסר ביום י"א באלול התשנ"ה (29.9.95) לממשלה הודעה בדבר מעת אזורי עדיפות לשיחתי דת מסעם המשרד לעניני דתות בשנת הכספים 1995 בדלקמן:

מכר

בהתאם לסעיף 16 לחוק הכללי למבחנים לחלוקת כספים לצורך תמיכה במסורות ציבור מסעם המשרד לעניני דתות (להלן - המבחנים) במסורת בזאת לממשלה התענה בדבר עקרונות וקרי יסוד למפת אגוד ותחומי עדיפות לשיחתי דת המתחכסת לתחומי חרקה והזדפות במקו תמיכה מסעם המשרד לעניני דתות לשנת הכספים 1995.

מבט אזורי עדיפות לתבד דת

בתמיכה לפיתוח מבני דת (פרק ב' למבחנים) יהיה המשרד לעניני דתות רשאי לתת עדיפות לפיתוח מבני דת על יסוד עקרונות ושיקולים והנמעים למיקום מבנה דת, אופי המבנה, ושיקולים נוספים, כמפורט להלן:

מבני דת ביישוב שהוחלט לבניו על טיפול נקדוד בממשלה.

מבני דת ביישובי קו עימות.

מבני דת באזור עדיפות לאומית א'.

מבני דת באזור עדיפות לאומית ב'.

מבני דת לעולי ארצות וחסידים מבני דת, כגון עולי אתיופיה.

מבני דת במקום שנכלל במסגרת פרויקט רוחחה לפי החלטות הממשלה.

מבני דת בשכונה שמתקיים בה פרויקט שיקום שכונות לפני החלטות הממשלה.

שכונות שאין כחן בית כנסת במבני קבע.

מבט אזורי עדיפות לשדות דת בתחומי פעילות אחרים

בתמיכה בפעילות בתחומים אחרים (ייתר הפרקים למבחנים, למעט תמיכה בתלמידי מוסדות תורניים לפי פרק ג' למבחנים) יהיה רשאי המשרד לתת העדפה בשיעורים המפורטים להלן, בהסם לפעילות שאינה נחמת מהעדפות

פעילות ביישוב שהוחלט לבניו בממשלה על טיפול נקדוד	10%
פעילות ביישובי קו עימות	10%
פעילות באזור עדיפות לאומית א'	10%
פעילות של מוסד המטפל באוכלוסיה מההדת, כגון ילדים בהיטון המיוחד או הזכאים להשמה בפנימיות מסעם משרד העבודה והרווחה לפי אישור של משרד העבודה והרווחה	10%
פעילות באזור עדיפות לאומית ב'	5%
פעילות במקום שנכלל במסגרת פרויקט רוחחה לפי החלטות הממשלה	5%
פעילות בשכונה שמתקיים בה פרויקט שיקום שכונות לפני החלטות הממשלה	5%
פעילות לעולים חדשים עד שלוש שנים מיום עלייתם ארצה	5%

שיעורי העדפה לא יצטברו, ולבני פעילות שהל עליה יותר משיעור העדפה אזור יהיו שיעורי ההעדפה הנופמים.

בהתאם לאמור לעיל, נדחה בזאת המועד האחרון להגשת בקשות לתמיכה לשנת הכספים 1995 ליום ה' בתשרי התשנ"ו (29.9.95).

לאור הפניות למשרד מובהד בזאת כי מדעצות דתות ורשויות מקומיות שאין בהן מדעצות דתות רשאיות להגיש בקשות לפיתוח מבני דת

בברכת שנה טובה, ד"ר גרשון מצנר, המנהל הכללי

לפני

פורטרט

פנתי זיכרונם

אלבום שהוא מסיבה!

עכשין בחנויות חד ארצי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 11/10/95

מס' פניה: 12226

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

3 כביש אלומה
תל אביב
בית דן

א.ב.נ.

הנדון: בקשה לשינוי בתוכנית בנייה
המכתב של: איגוד תלמידי

מתאריך: 11/10/95

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11/10/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר





UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE SECRETARY

WASH.

25 FEB 1944

IN REPLY TO LETTER

OF FEB 18, 1944

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

SECRET

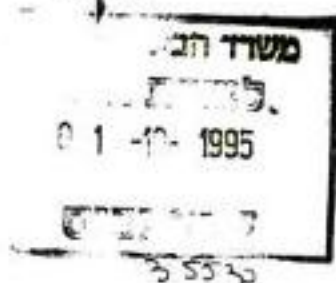
RECEIVED

FEB 22 1944

ישיבת מלך רב
בבנין

קרית מלך רב

ירושלים, ט"ז באלול התשנ"ה
11 בספטמבר 1995



לכבוד
שר השיכון והבינוי
מר בינמין בן-אליעזר

נכבדי

הנדון: בקשה לתמיכה בבנין בית כנסת מרכזי בשכונתינו

לפני כ-7 שנים הקמנו עמותה בראשות רב השכונה, הרב מיכאל עמוס, במטרה להקים בית כנסת מרכזי לשכונתינו, אדוני השר בשכונתינו כ-30 בתי כנסת בצריפים או מקלטים.

בחודש יולי שנה זו אושרו תוכניות הבניה ע"י ועדות הבניה וכן ועדה המחוזית.

אך שכונת קרית מנחם ועיר גנים הינה אחת השכונות הוותיקות בירושלים שכונה שהוכרה כשכונת שיקום, המונה כ-20.000 תושבים, לא זכתה עד היום לסיוע מאחר ולא עמדה בקריטריונים הדרושים שהם (שכונה חדשה). עמותת "קרית מלך רב" בראשות רב השכונה קמה כדי לבנות בית כנסת בשכונת קרית מנחם ועיר גנים בירושלים. בשכונה ותיקה אין בית כנסת ראוי לשמו, על כן אנו פונים לכבוד השר בבקשת סיוע כדי שגם בשכונתינו ייבנה בית כנסת.

לפני כ-15 שנה עם בניית מצפה מנחם הובטח בניית בית כנסת באם תהיה עמותה למטרת בניית בית כנסת, אומנם חלף זמן עד שדבר זה התממש וכעת יוצא לדרך, ובעז"ה אנו מקווים שנתחיל בבניה לאחר החגים.

אנו מזמינים את כבוד השר לבקר בשכונתינו, או להפגש עם חברי העמותה ויראה עד כמה נחוץ בית הכנסת בשכונה ותיקה זו.



בברכת שנה טובה
כתיבה ורחימה טובה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

17 באוק' 1995

צ-721

(80)

22966

לכבוד
מר איון עמוס
מנהל מרכז קהילתי
בסמת טבעון

א.נ.,

הנדון: תמיכה בהשלמת מגרש כדורגל
סמוכין: מכתבך אל שר השכון מיום 14/9/95

לצערי לא נוכל להגדיל המסגרת התקציבית למגרש כדורגל.
כידוע לך המסגרת התקציבית מצומצמת מאוד ועל פי הקריטריונים וסדרי העדיפות של
משרדנו לא ניתן להשתתף במגרשי כדורגל מעבר להשתתפות שכבר אושרה.

בכבוד רב
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: מר י. אסף, עוזר השר, פניה מס' 12845
לשכת מנכ"ל
יו"ר מ.מ. בסמת טבעון, עלי אברהם זכירות
מר א. רוטר, מחוז גליל
גב' ע. הבר פיש, ממונה ארצית למוס"צ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 1/10/95

מס' פניה: 13845

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

3 כנה אלפר
מנהל
המחלקה

א.ג.ב.

הנדון: מינוי כבא"מ - מינוי הנדסאי

המכתבו של מינוי קמ"מ

מתאריך 1/9/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1/10/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר





14.09.95



ל"כ
שר השיכון והכנוי
מר בנימין בן אליעזר
לשכת השר - ירושלים

א.נ.

הנדון: תמיכה בהשלמת מגרש הכדורגל

ככפר בסמת טבעון ישנה פעילות ענפה כהחום הכדורגל, זה שנים ועד היום עדיין אין מגרש כדורגל שיוכל לשמש את תושבי הכפר לפעילות הקימת. הקבוצות הרשומות כליגה נודדות כל עונה בעלויות גבוהות מאד ממגרש למגרש, ובצורה זו אין סיכוי לפתח את הנושא, ולודא שבני הנוער יוציאו את מרצם בספורט ולא בתחומים בלתי רצויים... השנה החלו בהקמת מגרש כדורגל, וזאת במימון של משרד הפנים ומשרד החינוך התרבות והספורט וכמובן במימון של משרד קרי משרד השיכון כל האישורים הנדרשים למטרה זו קיימים אך התקציב אשר מסמנים הגורמים המוזכרים לעי"ל אינו מספיק.

פונה אני אל כבודו לתמוך תמיכה נוספת בפרויקט זה שהוא חיוני וחשוב לפעילות השותפת ול"שקט" אשר לו אנו זקוקים תרתי משמע.

כמו כן היה חשוב ורצוי שכבודו יערוך סיור בישוב על מנת לראות ולהכיר את המצוקות האמיתיות בהן אנו שרויים ולטקס עיצה כיצד מקטינים את ממדי התסכול והכעס השרויים בקרב התושבים.

העתקים: יו"ר מ.מ. בסמת טבעון - עלי אכרהים זכידאת

מברכת שנה טובה
אוזן עמוס
מנהל מרכז פיס קהילתי
אחמדת טבעון
מנהל המרכז הקהילתי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 78-9

מס' פניה: 35191

לכבוד,

.....
.....
.....
.....

א.ג.נ.,

הנדון: (כחלק מפרק)

מכתבך אל לשכת השר מיום 14-9 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

השר
ע/השר

2



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

17 באוק' 1995

ז-716

(79)

22835

מיון 6

לכבוד
ח"כ רון נחמן

א.נ.,

הנדון: מתקן טיהור כיוב אריאל
סמך: פניה אל שר השכון מיום 13/9/95

כידוע לך, מנהלת הביוב הארצית מטפלת בנושאים אלה ביחד עם משרד הפנים והרשויות המקומיות.

רק בישובים חדשים (כפי שהיה הישוב אריאל בעבר) ממן משרדנו את הקמת מתקן חטיהור.

לכבוד רכ,
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: מר יגאל אסף, לשכת שר השכון, פניה מס' 12793
לשכת שר הפנים
מר ע. הדר, מנהל מחוז המרכז
מר י. בר, חמינחלה למים וביוב



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 27-9-95

מס' פניה: 12793

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

33 כביש אסמ

אל פרוגרמ

א.ג.נ.

המיון:

מחלקת סיוע בלב ארץ

לוטת מכתבו של

ח' רון רמון

מתאריך

13-9-95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11-10-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

50835
24000
1995

י"ח באלול תשנ"ה
13 בספטמבר 1995
כנ-55



הכנסת

משרד הביטחון

לשכת

21-09-1995

דאד

35363

חבר הכנסת
רון נחמן

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים, 91180

א.נ.

לכבוד
מר יוסי שריד
שר לאיכות הסביבה
רח' קפלן 2
קרית הממשלה
ירושלים, 91061

א.נ.

הנדון: מתקן סיהור ביוב אריאל

רצ"ב מכתבו של מהנדס מועצת אריאל מר רפי טולדנו בנדון.
ברצוני להזהיר שאי ביצוע השלמתו של הפרוייקט תפגע באופן
חמור במעין סלפית.

לנו כשכנים של ערבי סלפית אין כל כוונה לזהם את מקורות המים
שלם, ויש להקצות את הכספים הנדרשים להשלמת הפרוייקט.

אודה לכם על טיפולכם המידי בטרם יהיה מאוחר.

בברכה

ח"כ רון נחמן

מועצה מקומית אריאל

מחלקת הנדסה

13 בספטמבר 1995
הנ-95/911לכבוד
ח"כ רון נחמן
ראש המועצה
כאן

, א.נ.

הנדון: מתקן סיהור אריאל - הרחבה ושיפור

מתקן הטיהור הקיים באריאל הוקם בזמנו (1989) על ידי משהב"ש בהתאם לדרישות משרד הבריאות התקפות באותה עת ובהתאם לצרכי ישוב בסדר גודל של 10,000 נפש.

בזמן להיום עומדת אוכלוסית אריאל על כ- 15,000 נפש והמתקן הנוכחי קטן ביחס לאוכלוסיה הקיימת ואינו עומד בדרישות התקינה הנוכחית של משרד הבריאות.

עקב הצורך בהגדלת המתקן, יזמה המועצה בשנת 1993 תכנון להרחבת המתקן ושיפור איכות השפכים, כתנאי בסיסי של משרד הבריאות למתן אישור להרחבה.

התכנית הנ"ל הובאה לדיון בוועדת המשנה לביו ובאתרי סילוק פסולת מוצקה ואושרה בתאריך 22.12.93.

המתקן נמצא סמוך לנחל שילה, אשר הינו אזור הידרולוגי רגיש ומהווה אזור מילוי לאקוויפר ההר.

במרחק של כ- 2 - 3 ק"מ דרומית למתקן (בקרבת סלפית) נובעים שני מעיינות מים גדולים המשמשים לאספקת מי שתיה.

מי הקולחים ברמתם הנוכחית מוחדרים לקרקע בפיזור מבוקר, ההחדרה עלולה להשפיע על טיב מי התהום ואי שיפור מיידי בטיב איכות הקולחים מהווה סכנה למשתמשי המים במורד ההר.

אומדן הרחבת המיתקן עד להפעלתו המושלמת עמד על סך של - 3,750,000 ש"ח.

לרשות המועצה עומדת הקצבה של משהב"ש בסך של - 500,000 ש"ח.

על מנת לממש את פרויקט שיפור איכות הקולחים במתקן אריאל, אנו זקוקים להשתתפות נוספת בסכום של - 3,200,000 ש"ח.

בכבוד רב,

רפי שוידן
מהנדס המועצה

רס/אס