

9-5

משרד

מחלקת ייעוץ

מדינת ישראל

17.

משרד הבינוי והשיכון

נוה יעקב - אכילוס, אוסאת צ'היר

סיכוי קצוץ וסורר, תכנין, ה' 83

1.82 - 12.83

תיק מס'

9-5

מחלקה

מחלקת ייעוץ



שם תיק: זנהלת מחוז ירושלים - בניה עירונית -
נוה-יעקב - איכלוס, מוסדות ציבור, סיכומי

גל-15423/5

מזוזה פני

04/12/2017

תאריך הדפסה

מזוזה פריט: 000p292

מנובת: 2-113-1-9-5

כ"ב בתשרי תשמ"ד
3 באוקטובר 1983



לכבוד
מר דוד מלומד
מנהל חטיבת הבינוי
שרותי הנדסה
עיריית ירושלים

א.נ.

הנדון: מבנה אשקוביץ בנות יעקב

בדקתי האפשרות לשנות המבנה ל-2 כחות בן ילדים במקום 4 כחות
ביח ספר ולדאבונני מחוסר תקציב הדבר לא ניתן לביצוע (הצעת
מתירים של הקבלן מסתכמת בכ-1 מיל' שקל).

לתשומת ליבך, הקיר המסומן להריסה בתוכנית המצורפת למכתבך
הוא קיר נושא עליו מונח הגג ולא ניתן להרוס אותו.

בכבוד רב

ל. סקווש
מנהל המחלקה הטכנית

העתק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת הפרוגרמות
מר ח. היימן - מנהל פרויקט נוה יעקב

OFFICE OF THE
DIRECTOR

TO THE
DIRECTOR
FROM THE
DIRECTOR

1941

RE: SECRET

TO THE DIRECTOR FROM THE DIRECTOR
RE: SECRET

TO THE DIRECTOR FROM THE DIRECTOR
RE: SECRET

TO THE DIRECTOR

TO THE DIRECTOR
RE: SECRET

TO THE DIRECTOR

TO THE DIRECTOR FROM THE DIRECTOR

TO THE DIRECTOR FROM THE DIRECTOR

TO THE DIRECTOR FROM THE DIRECTOR

י"ז בחשוון תשס"ד
24 באוקטובר 1983

ר.ח.
ביוני

אל: מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית

הנדון: נוה יעקב - מימוש התחייבות רכישה חב' דרוקר
63/18205/81

הריני להביא לידיעתך כי נחתם חוזה בין חב' דרוקר ומשרד הביטחון והשיכון המבטל את החוזים הקודמים בעניין זה ומצמצם היקף הרכישה ל-7 יח"ד.
לפי הפירוט להלן:

בית 1118 דירות מס' 1, 4.
בית 118 דירות מס' 1, 4, 7.
בית 116 דירות מס' 2, 10.

לידיעתך ולטיפול בהתאם. הנושא ירוע כבר לגב' ליאנה קניטל במשרדך.

לנוחיותך מצ"ב העתק מהחוזה.

ב.ב.ר.ח.

צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרובוקטור

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
גב' ל. קניטל - המחלקה הטכנית
מר ד. גל - ממונה אכלוס מחוזי

THESE ARE THE
ORIGINALS

THESE ARE THE ORIGINALS

THESE ARE THE ORIGINALS

THESE ARE THE ORIGINALS

THESE ARE THE ORIGINALS

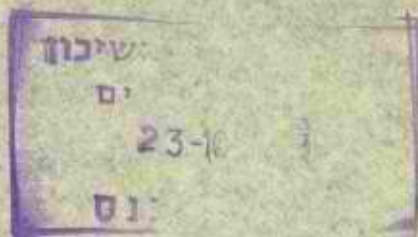
THESE ARE THE ORIGINALS

THESE ARE THE ORIGINALS

THESE ARE THE ORIGINALS

THESE ARE THE ORIGINALS

יב' בחשון תשמ"ד
19 באוקטובר 1983



23-10
10

לכבוד
מר חזקיהו יוסף
קצין בטיחות
עיריית ירושלים
ח.ד. 775
ירושלים 91007

א.נ.

הנדון: מפעלי בטיחות בנוה יעקב
מכתבך מיום 14.9.83

בדקנו תלובתך בנושא המפגעים צמוד לגבי הילדים ולהלן המימצאים:-

1. חיבור הביוב לקו הקיים בגן הילדים השכן נעשה בסוף אוגוסט.
2. מכסה הביוב הוקן עוד בתחילת ספטמבר.
3. השביל, במקום מעבר הביוב, הוקן עוד בתחילת ספטמבר.

בכבוד רב
ל. קוקוש
מנהל המחלקה השכנייה

הערה: ✓
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ח. היימן - מנהל פרויקט נוה יעקב

№ 1. 1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

1955
01. 1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

1955

1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

1. 1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

2. 1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

3. 1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

1955 г. 10.10.55

1955 г. 10.10.55
01. 1955 г. 10.10.55

1955

01. 1955 г. 10.10.55

01. 1955 г. 10.10.55

01. 1955 г. 10.10.55

Handwritten notes and signatures at the top left of the page.

כח' באלול תשמ"ג
6 בספטמבר 1983

לכבוד
מר י. זיו
מנהל מחוז י-ם
מנהל מקרקעי ישראל

א.נ.י.

הנדון: מכתב מיום 12 ביוני 83

אתר הסליחה על שיבוש שחל בתשובה למכתבך הנ"ל.

להלן תשובתי:

מכתבו של דכיר מ- 47.77 היה מבוסס על הסכם בין ראש העיר ירושלים ושר השיכון למיו יפונה ביה"מ הזמני.

בינתיים חלו שינויים הטרקנים את מכתבו של דכיר מתוכננו:

1. קריית קמיניץ הוקצתה לחברה מיסודו של מר טרגר ולא מיסודו של הרב שיינר. על כך יש סכסוך בין השניים ואין זה ענייננו.

2. עיריית ירושלים חזרה בה מכוונתה לפנות את ביה"מ והיא הותירה בפנינו שחגרום לכך כי לביה"מ הזמני יוצא רשיון קבוע.

אם ממ"י רואה, על אף האמור לעיל, כי יש התחייבות לישיבת קמיניץ להקצות שטח למוסד, אני מציע שיחקיים דיון בין נציגי ממ"י ומשה"ש ובהתאם לדיון יוחלט אם להקצות שטח אחר ואיפה.

בברכה שנה טובה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז ירושלים

העתק: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ירושלים

יחידה: לשכת מנהל המחוז

ירושלים

תאריך: א' בתמוז התשמ"ג
12 ביוני 1983
מספר:



לכבוד
מר שמריהו כהן, מנהל המחוז
משרד התיכון והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: קרית קמיניץ בנוה יעקב

מצ"ב צלום מכתבה של ישיבת קמיניץ מיום 10.6.83 וכן מכתבו של מר ב. דביר ממשרדכם מיום 4.7.77.

המכתבים מדברים בעד עצמם.

נא התייחסותך

בברכה,


יהודה זיו
מנהל המחוז

העתק: מר א. מלכוב - כאן
ישיבת קמיניץ, ירושלים

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
19-8-1983
דואר נכנס

ת.א.ר

לשכת מנהל המחוז

11807

א' בתמוז התשמ"ג
12 ביוני 1983

ח'א
א.א.ר
הגב' ז'ק
(א.א.ר)
(א.א.ר)

א.א.ר

לכבוד
מר שמריהו כאן, מנהל המחוז
משרד הביטוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: סריח קמיניץ בנוח יעקב

נצי"ב צלוט מכתבה של ישיבת קמיניץ מיום 10.6.83 וכן מכתבו
של מר ב. דכיר ממשרדכם מיום 4.7.77.

המכתבים מדברים בעד עצמם.

נא התייחסותך

כברכה,

יהודה זיו
מנהל המחוז

הערת: מר א. מלכוב - כאן
ישיבת קמיניץ, ירושלים

ר.ד.ז.ר

תאריך
דיון

כ"ז

ה' באב תשמ"ג
15 ביולי 1983



לכבוד
מר פ. בלנק
עוזר טכני בכיר
עיריית ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: נוה יעקב - תוכנית 3061

מר ל. קוקוש העביר אלי את תלונתך בנושא הנדון.

לפי מיטב זכרוני כל החומר להגשת הת.ב.ע חוגש אליכם והוכן בעקבות שיחות וסיכומים עם עיריית ירושלים והועדוה.

במידה ויש צורך להוסיף אנו עומדים לרשותך בכל עת.

בכבוד רב,

א. אורנשטיין
אדריכל

הערה:

מר ש. כ.ן, מנהל המחוז
מר ל. קוקוש, מנהל המחלקה הטכנית
גב' א. ברוקי, אדריכלית המחוז
מר ח. היימן

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944



**שיכון
וכיתוח
לישראל
בע"מ**

סניף ירושלים רח' מרדכי בן-הלל 15, ירושלים
מיקוד 94627, טלפונים 2313213

תאריך 13.3.83

רשום

משרד הביטחון והשכונות
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
21-3-1983
דואר וכתב

לכבוד
חברת אשטרום
רח' הנביאים 60
ירושלים

המשרד הראשי

רח' א. ארניא 26
פנת רח' הארבעה הקוויה
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
מבוקש: שולב ת"א
טלפון 03-260161

הנדון: בית 16 דירות 7, 15, 16, 24 בזה יעב
חוצה: 40/13762 - חדירת רטיבות חמורה מהגגות

בעקבות תלונות חוזרות ונשנות של הדיירים על חדירה רטיבות מהגג
ולאחר חיקונים רבים, שלחנו מומחים לבריקת הגגות וקבלנו הצעות מחיר
לחיקון יסודי למניעת חדירה רטיבות אשר חוצרת זה במספר חורפים
והחמירה עוד יותר השנה.

הסניפים :

הצעה מחיר היא בסכום של למעלה מ-200 אלף שקל וכוללת אחריות למניעת
חדירה רטיבות למספר שנים.

באר-שבע והנגב

שדרות הנשיאים
פנת רח' מצדה
באר-שבע מיקוד 84456
טלפונים 057-77877, 77406

אנו פונים אליכם כי תוציאו צוותי עבודה לבצוע חיקון יסודי, או להילוסין
אנו מציעים כי תבצעו החיקון באמצעות המומחים שהציעו לנו החיקון.
לצערנו עלינו לקבוע כי לא נוכל להתמקין יותר ומיד אחרי חג הפסח נבצע
העבודה כאמור ונחייב את חשבונכם בכל ההוצאה בתוספת עמלה של חברתנו
באמצעות משהב"ש.

במשרד רח'
א. יוסא
מהנדס בוס ירושלים

העתק: מר שמריהו כהן משהב"ש י-ם
מר קוקוס משהב"ש י-ם
מר גדלביץ משהב"ש י-ם
מר י. שחם - מנהל מרחב שו"מ י-ם
מר הרי רוזין ליסכת הגת"צ שו"מ ת"א
מר צבי רפאלי מנהל מחלקת אחזקה ורכוש

צ/ר

חיפה והצפון

רח' י. ב. פרץ 32
חיפה מיקוד 33306
ת.ד. 4767
טלפון 04-645161

תל-אביב המרכז

רח' הארבעה 18/א
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
טלפון 03-260191

31
11-11
11-11
11-11
11-11

OPTIONAL FORM NO. 10
MAY 1962 EDITION
GSA FPMR (41 CFR) 101-11.6

--

1. Agency Use Only
2. Buyer's Name
3. Buyer's Address
4. Buyer's City
5. Buyer's State
6. Buyer's Zip

7. Buyer's Phone
8. Buyer's Fax
9. Buyer's E-mail

10. Buyer's Signature
11. Buyer's Title

12. Buyer's Organization
13. Buyer's Department
14. Buyer's Division
15. Buyer's Section

16. Buyer's Branch
17. Buyer's Office
18. Buyer's Room

19. Buyer's Building
20. Buyer's Street
21. Buyer's City
22. Buyer's State
23. Buyer's Zip

24. Buyer's Country
25. Buyer's Continent
26. Buyer's Region
27. Buyer's Subregion

28. Buyer's District
29. Buyer's Subdistrict
30. Buyer's Ward
31. Buyer's Locality

Handwritten signature

32. Buyer's Office
33. Buyer's Room
34. Buyer's Building
35. Buyer's Street
36. Buyer's City
37. Buyer's State
38. Buyer's Zip

39. Buyer's Country
40. Buyer's Continent
41. Buyer's Region
42. Buyer's Subregion
43. Buyer's District
44. Buyer's Subdistrict
45. Buyer's Ward
46. Buyer's Locality

47. Buyer's Office
48. Buyer's Room
49. Buyer's Building
50. Buyer's Street
51. Buyer's City
52. Buyer's State
53. Buyer's Zip

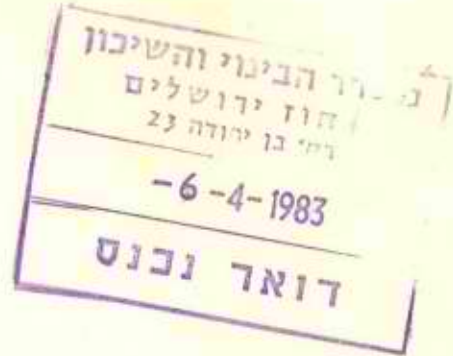
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 24.3.1983

חוז. מספר: 30/51319/86255/82
סעיף תקציבי: 70.79.131.30



הגדלה כספית

לכבוד
מחלקת עבודות ציבוריות
קרית הממשלה
שרת ג' רח

א.נ.נ.

Handwritten notes:
2.11.83
11.4
(א/ה יצא)
2 יצא

הנדון: שבוי מס' 1- גשר להולכי רגל

200,000 שקל.
450,000 שקל.
650,000 שקל.

1. הבני להודיעכם שההזמנה הנ"ל מסתכמת בסך
2. בגוסף לסכום הנ"ל הבנו מגדילים הזמנה זו בסך
סה"כ ההזמנה לאחר שבוי זה:

Handwritten note: על גנן

התשלום יבוצע לפי חשבונות שתגישו באמצעות סניפנו המחוזי בירושלים.
בכל דרישה לתשלום, בא לציין מספר הזמנתנו זו.

Handwritten signature: ד. בן-יהודה

בכבוד רב,

ד. בן-יהודה

חשב המשרד

ז. ברקאי

מנהל אגף פרוגרמות

Handwritten signature of Z. Barakai

העתק: מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הטכנית, מחוז ירושלים
מר י. גליק, אגף הפרוגרמות
גזברות המשרד

1983 23 מרס 14

1983 במדף 9

• 3.8

הנדון: בזקים לאשכול בית ברה יעקב
מכתב מיום 31 בינואר 83

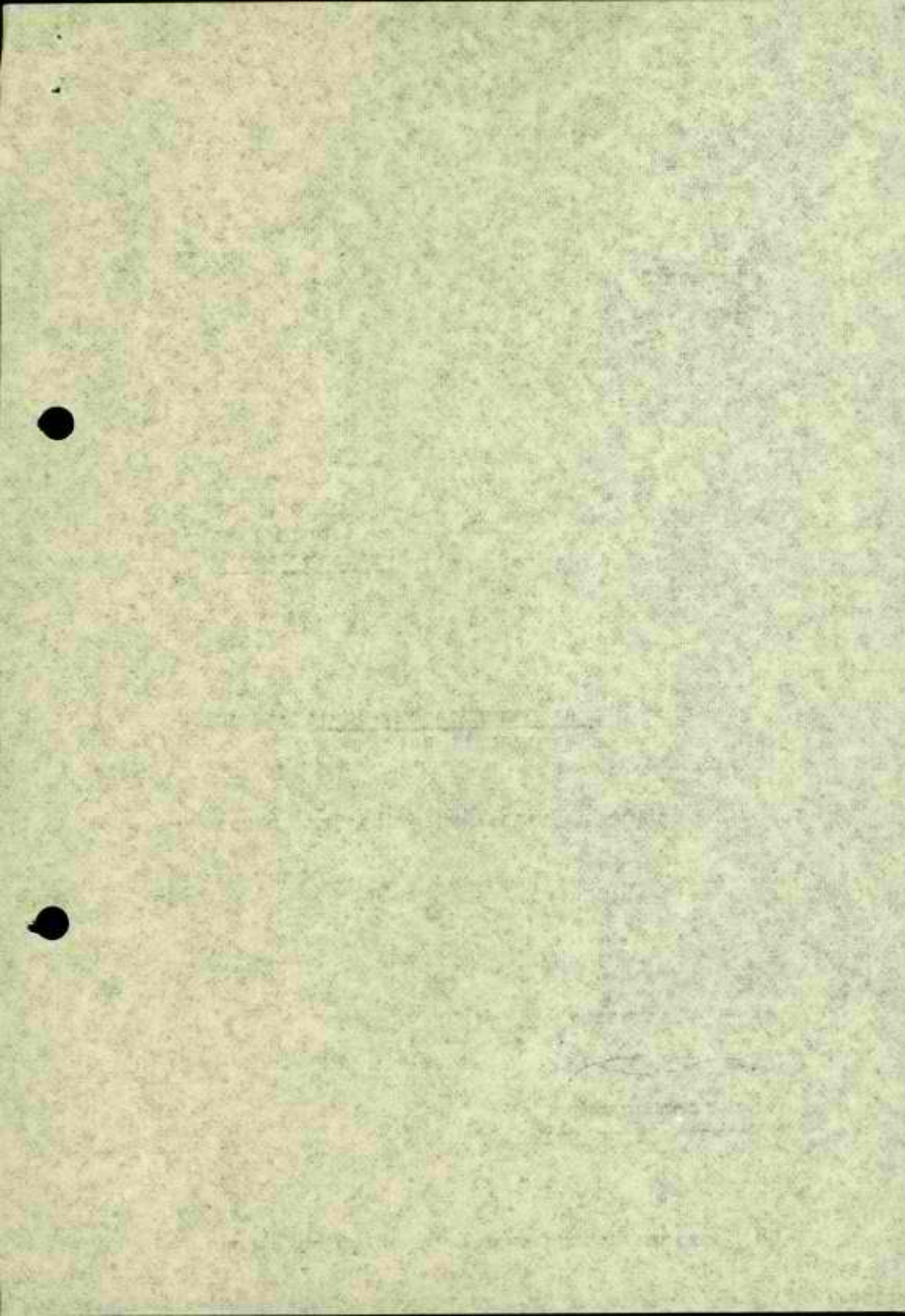
בבדיקה החלוצה לא העליבו נזקים כלשהם.

צא להנהיג.

מכבוד 77,

שמי הר כהן
מבוא מחוז ירושלים

העסק: מד ל. קורנש - מנדל המחלקה הפכית



WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

WITNESSES
JAMES H. HARRIS

כ"ד באדר תשס"ג

9 במרץ 1983

אל: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות

הכרזת היסוד ספריה ביה"ח

לפני א. שבים, ביצענו עבור קרן ירושלים ספריה ביה"ח-יפוק במימון מיוחד של הקרן והאוצר, הוצמד שוכיטה המיוחדת על גב הספריה מעבירה בשמים במסרה רבה, בסופו של דבר הקרן חיסבה בעצמה הספריה ודורשת מאיתנו 25,000 דולר עבור היסוד.

בדמיון הנושא עם המימון והספק ואי אפשר להגיע למחשבה חד-משמעית ואם אליקרי הוא בחיבון או בביצוע שלא היה מדויק. אין אפשרות לחייב הקבלן, כוונת חרף דעת ברורה של המסכת ומה גם שלאחר הביצוע ע"י הקרן אין אחיזה של הקבלן המסורי.

היה שמעדרת המימון היו משתמשים ומשהכ"ס היה גורם מבצע, לא ברורה לי מידת אחיזהו לחסיה.

אנא הבחינה.

ב ב ר כ ה,

משרדו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתיקים: מר ל. קנמרס - מנהל מחלקת הסכנים
גב' צ. אפרתי - מנהל יחיד פרוגרמות (בפועל)



הקן לירושלים • the jerusalem foundation

ג' אדר תשמ"ג
16 פברואר 1983

مؤسسة صندوق القدس

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים ד"ר יו יודנה 23
18-2-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד הביטוי והשיכון
ירושלים

לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל המחוז

משרד הביטוי והשיכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: ספריה בנוה יעקב - עבודות איטום

במכתבי אליך מיום 9.9.82 דווחתי לך על חוסר אפשרות להמשיך בתפעול הספריה עקב בעיה אקוטית של רטיבות וחדירת מי גשמים, הנמשכת מאז סיום הבניה, מאחר והבנין נבנה על ידכם בקשנו כי תעמידו לרשותנו התקציב הדרוש לתיקון הליקוי. במכתבך מיום 25.10.82 נאמר כי בהתאם לתוצאות בדיקת המחלקה הטכנית שלכם, הרטיבות נובעת מכך שהקבלן לא ביצע את הכיפה והתעלות בגג לפי התוכנית. בינתיים לא ניתן היה לעכב ביצוע התיקון ואנו השקענו סך של \$ 25,000 בתיקוני איטום, טיפול בכיפת הזכוכית, פתח שחרור עשן ואיטום חלונות.

מאז מכתבך מיום 25.10.82 לא שמעתי דבר. איננו רואים ההתחשבות ביניכם לבין הקבלן כרלבנטית לענין ואנו רואים את משרדכם - כגורם המבצע - אחראי לתיקון הליקויים. מצ"כ גם חוות דעת של מר ד. וינד, מי ששימש כמפקח הפרוייקט מטעמכם ואשר מעידה על כך כי הבנין נמסר להפעלה מבלי שעבודות האיטום הושלמו כהלכה.

אודה לך אם תדאג להחזיר אלינו בהקדם האפשרי ההוצאות בסכום השווה ל-\$ 25,000 שהושקעו על ידינו כאמור בפתרון הבעיה.

אני אנהל למען ירושלים, כי לא רש
הפועל איש היי אהל רגל
וקר אלו התענו.

בברכה,

רות חשין
מנהל

העתק: מר י. הר-טל - סגן מנהל, קרן ירושלים
מר א. ספיר - מנהל האגף הטכני, קרן ירושלים
מר ג. זילכה - אגף תקציבים, עיריית ירושלים



17

d.wind and partners ltd

ד.וינד ושות'

consulting engineering
construction management
jerusalem p.o.b 3381
19 beit hakerem street
telephone 02. 531093
mount scopus site
telephone 817315/ /523

מהנדסים יועצים
ניהול בניה בע"מ
ירושלים ת.ד. 3381
רחוב בית הכרם 19
טלפון 02.531093
אתר הר הצופים
טלפון 817315/ /523

our number/מספרנו
329/429 (2)

date/תאריך
3.2.83

אל : מר א. ספיר
מאת : ד. וינד

א.נ..

הנדון : ספריה נוה-יעקב - איטום.
סימוכין : מכתבך מיום 31.1.83.

1. אנני מכחיש שהבטחתי לחקור את הנושא באופן יסודי המחייב אותי לחזור לתיקים מלפני 5 שנים ומעלה עם כל הרצון הטוב לא הצלחתי לעשות זאת עד היום בגלל משימות דחופות אחרות בקרן.
2. אנני רואה שאגיע להשלמת המשימה לפני צאתי למילואים.
3. כפי שתמצא הקרן קיבלה את הבנין באמצעות אגף הנכסים של העיריה ובאמצעות אגף התרבות של העיריה.
(ראה קבוצת מסמכים מסומנת באות א').
4. הקבלה הנ"ל מבוססת על קבלה מוקדמת שנערכה במעמד המתכנן ביום 19.9.79 (ראה נספח ב') לא היו הסתייגויות מביצוע הגג ו/או הכיפה.
5. בעית הדליפות התחילה רק לאחר הקבלה, בחורף 79/80. ראה כדוגמה מכתבנו לקבלן מיום 16.12.79 (נספח ג') וכן את מכתבנו לקבלן מיום 5.2.80 (נספח ד').
6. אחת מנקודות התורפה אולי יותר מאשר הכיפה עצמה היא מערכת שחרור עשן שלא הושלמה למועד השלמת הבנין ונתקבלה רק ב-5.2.80.
(ראה דוח קבלה נספח ה').

7. בינתיים ניסיתם לפנות ישירות לקבלן.
ראה מכתב קודמך מיום 31.11.80 (נספח ו').
8. קבלה שנתית נקבעה ליום 7.12.80 (ראה נספח ז'), אולם הקבלן לא הופיע.
הקבלה השנתית התקיימה לבסוף ביום 8.1.81 (נספח ח') וממנה עולה בבירור שהליקוי היסודי של הנזילה לא תוקן, הליקוי התייחס הן לגבי הכיפה עצמה והן לגבי פתחי שחרור עשן.
9. ביזמתכם נערכה פגישה חוזרת עם הקבלן ביום 8.1.81 וסוכם כי הקבלן לא משוחרר מאחריותו לחדירת מים באיזור סביב הכיפה. (ראה דוח שצורף כנספח ט') לבקשת משרד השיכון ובכפוף לאותו דוח אשארנו למשרד השיכון כי הקבלן גמר את העבודה בבנין למעט הכיפה והסבכות לשחרור עשן. ראה מכתבנו מיום 19.1.81 המצורף (נספח י').
10. בהמשך לדיונים שקוימו ביוזמת משרד השיכון בין החדשים נובמבר '80 ועד למאי '81 הוחלט ע"י משרד השיכון שאנו נצא מהפרויקט כפי שתראה במכתב מנהל אגף תכנון והנדסה מיום 25.5.81 - (נספח יא'). כל עבודה שנעשה לאחר מכן בהקשר לענין זה נעשתה מתוך יחסנו עם הקרן ולא בתמורה.
תשומת לבך למכתב מ. מוכתר מיום 26.5.81 (נספח יב').
סעיפים ב' וג' שבמכתב זה אינם קשורים עם חובות הקבלן בנושא זה אלא עם פעולות אחזקה שוטפות כאשר המצברים התקלקלו לדעתי כתוצאה מהזנחת אחזקה.
11. המשך הדברים אינו רלבנטי יותר ואולי כדאי רק לאזכר בנושא זה את מכתבנו אליכם מיום 22.11.81 (נספח יג').
12. סיכום: (א) מכל המסמכים דלעיל עולה בבירור כי הקרן ו/או העיריה אף פעם לא הסכימו לקבל מטעם משרד השיכון/או מהקבלן את הבנין כשהוא כולל את הכיפה ואת פתחי שחרור העשן שהמשיכו להחדיר מים מאז ומתמיד.
- (ב) לצורך הקרן משרד הבינוי והשיכון הוא הכונה והיה צריך למסור את הבנין כשהוא אטום לחדירת מים. מכאן שיש מקום לשקול האם בכל הוצאות הקרן בביצוע האיטום הסופי של האלמנטים הנ"ל (ושלהם כלכד, כי רק הם הוזכרו בהסתייגות בזמן הקבלה בתום שנת האחריות ובתעודת הגמר) לא צריך לשאת משרד הבינוי והשיכון.

d.wind and partners ltd

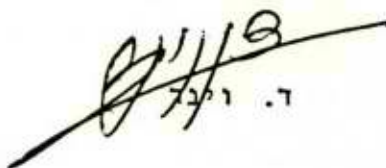
ד.וינד ושות'

(ג) התחשכנות אפשרית בין משרד הבינוי והשיכון לבין הקבלן ו/או המתכנן ו/או מתכנן פתחי שחרור העשן ו/או המפקח הם מענינו של משרד הבינוי והשיכון ואל לה לקרן להכנס אליהם. לא ענינית וכודאי לא כספית.

13. מכתבי זה התעכב, כי בין היתר רצייתי להגיע לשורש הדברים ומתחיל בהסתיגויות הדדיות שלי מעצם תכנון הכיפה, של המתכנן מביצוע הכיפה, ושל מתכנן מיזוג האוויר מביצוע פתחי העשן. כל האלמנטים האלה חשובים אולי להסטוריה וללקחים שיש להפוך מהם בעתיד אבל אינם רלבנטיים לדעתי לדיון שצריך להתקיים בין משרד הבינוי והשכון לבין הקרן באשר לעצם כיסוי הוצאות הפתרון הסופי לאיסוס כפי שנעשה.

14. אני חוזר ומתנצל על העכוב בתשובתי.

נכבוד רב,


ד. וינד

העתק: גב' רות חשין

י. הרטל

ז. בארד

ש. סרי

ק/430 + צילומי המסמכים

משרד הביטוי והשיכון

מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

1982-12-1

ד 111111

יב' כמלו חש"ג

28.11.82

עיריית ירושלים
היח' למדורג ובמחוז
רח' יבנה 44 ירושלים
כניסה הי' קומת מרתף
טל': 231522, 231821, 233452

אלן טר א. דרוחוביאר - מנהל אגף לפיקוח על הבניה
סאח: עמי חובב - קצין הבטחון והסמנה על הבטיחות

הנדון: סכנ

בשרות נוח יעקב מס' 7 החל קבלן לבנות סכנה מעון יום
חור כדי עבודת חרס הקבלן אח גור בן הילדים שבסמוך
כמו כן אין בידור מספיק סכניב לאחר הבניה.

בדיקתנו העלתה שלא מדובר בסכנה של העירייה אלא של כולל
חב"ר.

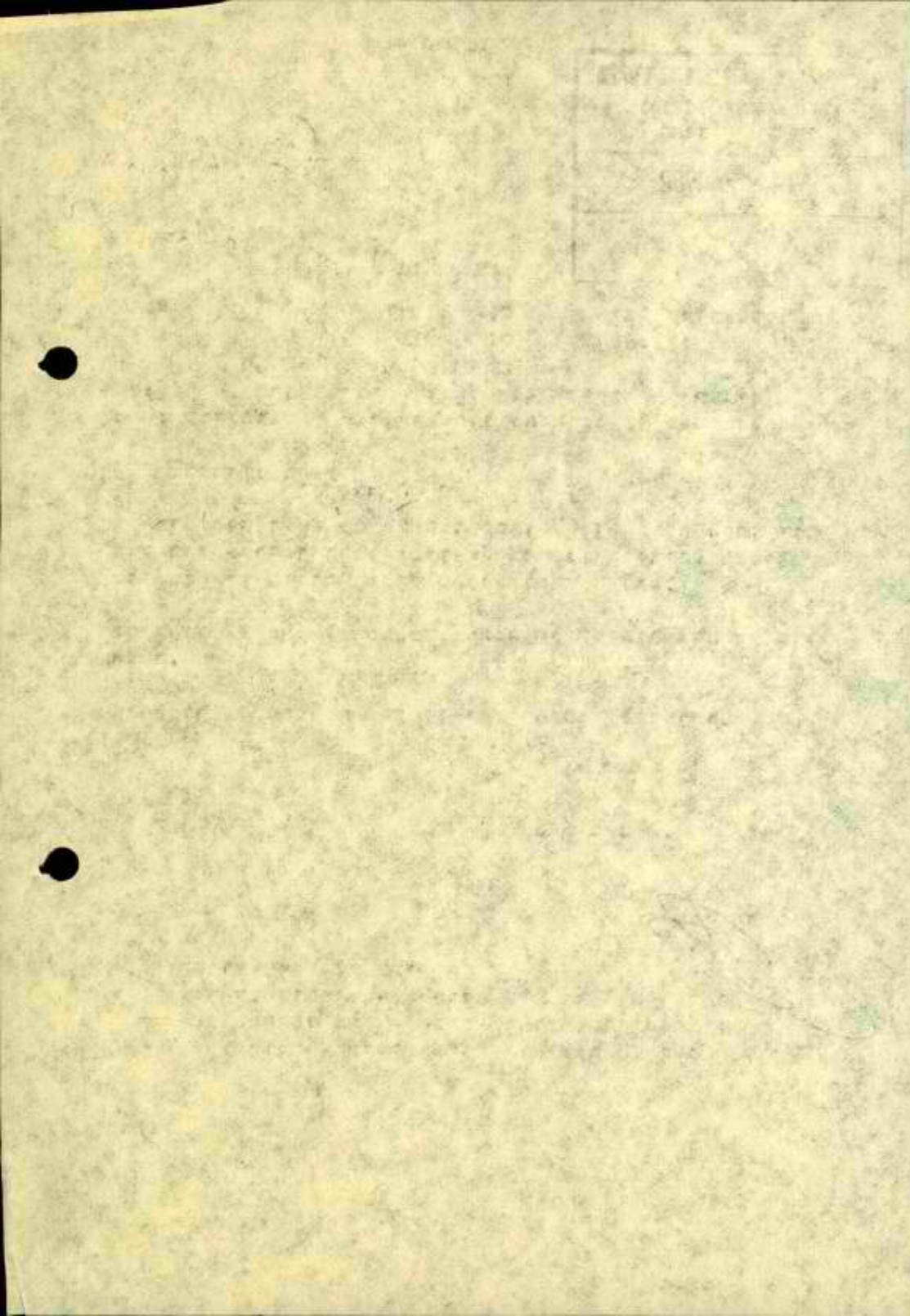
אודה לך על טיפולך שהקבלן יחזיר הסכנ לקדמותו.

כ ב ר כ ה

עמי חובב

הערה: מרועץ הסמנטי לעירייה
מר ד. בוחבוט - הסמנה על בדיק בית ושרות
מר שמריהו כהן - מנהל המחוז משרד השיכון
חבר מזג - כולל חב"ר עין יעקב 13 י-ם

עמ/אל



משרד הביטוי והשיכון

מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

1982-11-4

דואר נכנס

מ. ע. ט.
מנהל מחלקת

מנהל

י. ח. ט.

ההרכבה

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

3.11.1982

תיק נ.י. 107

לכבוד
מר ל. קוקש
משהב"ש
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: פרוגרמה לפתוח 82 בנוה-יעקב/הוראות בצוע (51319)

לצערי עלי לדווח לך על המצב הקשה בו נמצא הספול בבצוע העבודה להשלמת הפתוח בנוה-יעקב. עלי להרגיש כי השכונה בשלבי גמר, המבנים למגורים הולכים ונשלמים, רוב מבני הצבור מבוזעים והעבודה כי מספר עבודות פתוח אינן מתבצעות פוגמת בחזות השכונה. להלן פירוט הנושאים כפי שהם מופיעים בפרוגרמה לפתוח 82 :

1. גן שכונתי

בוטל.

2. גן צבורי באזור בריכת המים

מופיע בסעיף תקציבי מט' 70. החומר מוכן למכרז. נערכה הוראת בצוע (ר"ב). נפגשתי בנדרון עם מר ח. רון שמסר לי שאין כסף בסעיף 70. רצוי לפנות לאגף הפרוגרמות בנדרון, כי הנושא חיוני, השטח חשוף ומחזה מחרד. (היו תלונות בעבר). אין באזור הנדרון שום גן צבורי.

3. גן צבורי במקום מרכזון

בזמנו סוכם כי מסיבות צמצום תקציבי אין לבצע עבודה זאת השנה. אין חיוניות רבה בגינה הציבורית זו מפני שהיא נמצאת צמודה לסילת. מטרת הפרויקט בעיקר כסוי שטח המיועד בעתיד למרכזון מסחרי.

4. כבר מרכזית

מופיע בסעיף תקציבי 70. החומר מוכן למכרז. נערכה הוראת בצוע (ר"ב). נפגשתי בנדרון עם מר ח. רון. תשובתו בקשר לסעיף 70, כנ"ל. מאחר ומדובר בשטח הנמצא בלב השכונה שבו עוברים התושבים בדרכם למרכז המסחרי, יש לדעתי לעשות הכל כדי להשלים אותו לפחות באותו חלק בו הוא מהווה מעבר לצבור. אודה לך באם תעלה את הנושא בפגישה עם מר רון על מנת להסביר את החיוניות של הפעלת עבודה זו.

המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל



המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל

המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל
המלך המאוחד של ישראל

- 2 -

5. גן צבורי ליד גן ילדים 917

בבצוע. (זה הסעיף היחידי בכל הרשימה שבבצוע).

6. מעבר ליד מעון ויצ"ו והמרפאה

מעבר זה הוא המשך של הככר המרכזית ולכן נכלל במכרז לככר המרכזית. הספול בנושא בהתאם לסעיף 4 לעיל.

7. השלמות בהצטרפות כבישים 3.1

הסדובר בעבודה זעירה שכללנו בעבודות הקשורות בגן הצבורי באיזור בריכת המים. הספול בנושא בהתאם לסעיף 2 לעיל.

8. נקוי שטחים שונים ונסיעות

הבצוע של עבודות אלה נמסר לידי עיריית ירושלים, אשר צריכה להעביר לנו בימים אלה דרישה כספית.

9. צפוי חניות בשכבה עליונה של אספלט

החומר למכרז מוכן ונערכה הוראה בצוע (ר"ב). מר רון מסר לי שאין כסף לסעיף זה, והעיר על כך כי בפרוגרמה מופיע סכום של 1.1 מיל' ש', בזמן שהאומדן החדש הוא 2.09 מיל' ש' (מדד 10.81). זאת בעיקר לאור העובדה שכיום ניתן לצפות שטחים באזורים בהם עדין עבדו לפני שנה. כמובן שניתן לצמצם את השטח בו תבוצע השכבה הנוספת, בשלב זה.

10. גשר להולכי רגל

על מנת להעביר את הוראה הבצוע, (הכוללת בשלב זה רק מקדמה למע"צ, כדי שיתחילו בחכנון) מבקש מר רון כי תכתוב לו מכתב המדגיש את החיוניות של העבודה הזאת. (לפי בקשתו של מר רון צרפתי מפה).

בסכום: אודה לך אם תפעל על מנת להוציא את הוראה הבצוע בגין סעיפים 2, 4, 9, 10.

כ ב ר ה

ח. היימן

העתיקים:

מר ש. כהן, מנהל המחוז, משהב"ש, י-ם
מר ח. רון, משהב"ש, במשרד הראשי, י-ם
מר א. זילבר, משהב"ש, י-ם
מר ז. סטרוסטה

ה'תש"ז חודש תשרי

לשנת ה'תש"ז חודש תשרי

לשנת ה'תש"ז חודש תשרי

- 2 -

1. ה'תש"ז חודש תשרי

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

2. ה'תש"ז חודש תשרי

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

3. ה'תש"ז חודש תשרי

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

4. ה'תש"ז חודש תשרי

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

5. ה'תש"ז חודש תשרי

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

6. ה'תש"ז חודש תשרי

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

ה'תש"ז חודש תשרי

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

ה'תש"ז חודש תשרי (ה'תש"ז חודש תשרי).

ה'תש"ז חודש תשרי



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

התאחדות
היהודית

חבר מועצת העיריה
عضو المجلس البلدي

ירושלים
באב חשמ"ב
באוג' 1982
8

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים דח"ר י ידני 23
12-8-1982
0

לכבוד
מר שמריה כהן
מנהל מחוז ירושלים - מש' השיכון
רחוב בן-יהודה
ירושלים

שלום רב,

אבקש לבדוק את הפיגורים הבאים בביצוע עבודות בניה מבני חינוך ולדאוג כי חובש הדבקה הפיגור והבטחת המבנים בהתאם למחונן:

א. חטיבת הביניים בחלפיות מזרח - ארכיטקט בטס
כיום יש פיגור של כ-5 חודשים והמבנה דרוש לאכלוס באוגוסט 83.

ב. אשקובית נוה-יעקב - אבקש לדאוג כי אשקובית נוה-יעקב חטופל בעדיפות גבוהה ביותר לנסות לסיים את הקמתה תוך 4 חודשים.

ג. חטיבת הביניים בנוה-יעקב - תכנון רכטר - מיועדת לשמוש ולאכלוס באוגוסט 83 וכיום יש פיגור של 4 חודשים. אודה לך אם תודיעני מה עשיתם ע"מ להדביק את הפיגור ולהבטיח את פיתוח השטח במועד.

ד. חטיבת הביניים - גילה תכנון לופנפלד - הבניה התחילה בעקוב מלכתחילה. המבנה דרוש לאיכלוס באוגוסט 83.

ב ב ר כ ה,

חמר אשל

הממונה על חיק החינוך

העחק:

מר י. שיפטן - מנהל המח' לחינוך
מר ד. מלומד - מנהל חס' הבינוי

28 בספטמבר 1982

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יצחק 23
29-9-1982
דואר נכנס

אל: מר ב. דביר, מחוז ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: פרוגרמה למוסדות חינוך 1982
מכתב מ-21.9.82

- א. מאחר וב-14.9.82 הופצה ע"י מר ז. ברקאי "פרוגרמה מחוקקת" ובה הערה כי "כל שינוי בפרוגרמה מחייב אישור אישי של מנהל אגף הפרוגרמות" - נראה לי כי עליך להפנות שאלותיך והערותיך למר ז. ברקאי.
- ב. דעתי השלילית לגבי הצורך באשקוביות בנוה יעקב הובהרה מספר פעמים בע"פ ובכתב במשך החדשים האחרונים.
- עתה דעתי בנדון חזקה עוד יותר - לאחר שהסתבר, כי הלימודים החלו בלי הבגין הזמני של אשקוביות (ואין כל בעיה של חוסר מקום לתלמידים).
- נוסף לזאת, כידוע, תסתיים עד שנה הלימודים הבאה בניה של כיתות ב"ס רבות נוספות ואם נוסף עליהן אשקוביות אנו נעמוד בפני מצב של כיתות בלתי מאוכלסות בנוה יעקב (שבנייתן עלתה כסף רב).
- ג. לא ברור לי על מה מדובר בסעיפים 7,6 במכתבך. לא דובר איתי אף פעם על גן ילדים במסגרת של (סעיף 6) ואין להבין ממכתבך על איזה 6 כיתות של ב"ס מקיף אתה מתאונן (סעיף 7).

ב ב ר כ ה,

ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

הערה: מר ז. ברקאי, המשרד הראשי
מר ש. כהן, מחוז ירושלים
מר ל. קוקוש, מחוז ירושלים

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

16.9.1982

תיק ב.י. 107

מ.ד.ד. הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 22
20-9-1982
דואר נכנס

לכבוד
מר ל. קוקוש
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: הפעלת פרוגרמה 82 מחצית הראשונה של השנה/
פתוח כללי

מכתבך מה-6.9.82

אנו מאשרים בתורה קבלת מכתבך ולהלן תשובתנו:

(1) השלמת הצטלבות כבישים 3.1.

העבודה קטנה. היקפה 15 אלף ש' לפי מדד 1.82, כלומר כ-25 אלף ש' היום. לכן, צרפנו אותה לגן הצבורי באיזור בריכת אגירת המים שהוא נמצא בקרבה. כתבנו לכם על כך במכתבנו מ-2.6.82 למר זילבר (העתק אליך). החומר להוצאת הוראת בצוע לגן צבורי הועברה לכם ב-4.7.82 והחומר המושלם למכרז הועבר לכם ב-9.7.82. למיטב ידיעתנו, החומר למכרז מונח באגף והמכרז צריך לצאת בימים אלה.

(2) נקוי שטחים שונים ונסיעות

גם עבודה זו קטנה. היקפה 35 אלף ש' לפי מדד 1.82, כלומר קרוב ל-60 אלף ש' לפי מחירים נוכחיים. חלק מהעבודה בוצע בינתיים ע"י עיריית ירושלים. לכן, פנינו אליכם במכתבנו מ-2.6.82 והצענו לא להוציא מכרז לעבודה זו אלא למסור אותה לעיריית ירושלים לבצוע. במידה והדבר לא ניהן, אפשר להוסיפה לאחת מעבודות הפתוח הכללי המתבצעים או יתבצעו בשטח (גן צבורי ליד גן ילדים 917, גן צבורי ליד בריכת אגירת המים וכו').

לאור הנ"ל לא נראה כי יש צורך בהוצאת הוראת בצוע לעבודות אלה.

ב כ ר כ ה

ח. הימן

העתיקים:

- מר ש. כהן, משהב"ש, י-ם
- מר א. גירלביץ, משהב"ש, י-ם
- מר ח. גלזר, " "

א"צ ב מרחק חופש סימולטני
מ"מ. 20222
מ"מ. 20222

11/10/90
9.1.1990

10.1.1990

10.1.1990
10.1.1990
10.1.1990
10.1.1990

10.1.1990
10.1.1990
10.1.1990
10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

10.1.1990

ליווה חתום
א. נאליה

מושרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
20-6-1982
דואר נכנס

כה' סיון תשמ"ב
16 במאי 1982

21.1
נאליה
בוקר

אל: הלשכה המשפטית

הנדון : בנין 210 בננה יעקב

מצ"ב כתב תביעה שהוגש ע"י דיירי בית 120 נגד שו"פ ועמידור על ליקויים
בבנין בה נחכעים החברות לבצע את התיקונים.

הבנין נמסר לאכלוס במרץ 1975.

בהתאם לחוק המכר לא צופו המדרגות בפ.י.ו.ס.י. וכן לא ביצעה יציאה
לגג כנדרש.

אבקש חוות דעתכם בעניין.

בברכה

א. גדלביץ
ס/מנהל מח' טכנית

העחק : מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ל. קוקוש - ממ' מנהל מח' טכנית

ГЛАВА I

31.26

REF: 667 012 228 7482

WILLIAM LAMBERT, JR.,

[illegible]

0/02/15 08:30:00

1955 : 01.12.1955 - 01.01.1956
01.01.1956 - 01.02.1956

15
 14
 13
 12
 11
 10
 9
 8
 7
 6
 5
 4
 3
 2
 1

ג' בסיון ה'
 25 במאי 1982

לכבוד
 מר אהרון שריב
 המשנה למנכ"ל הכללי
 עיריית ירושלים

ה.ב.א.

הודעת חתמת המביקה - צדד יעקב
 מכובד מאד - 3.5.82

בדקתי בזה חתמת המביקה בצדד יעקב וקבלתי אותה - צדד המהנדס מים
 ובירור מחוזי מלכו, להלן הערותי:

1. חתמת המביקה במסדה על ידי מהנדס"ח לעיריית ירושלים ובחשבתה
 ללא כל הערות. מפורד המסירה, לפני כמה שבועות, אין למעדינו
 אחריות לחתמה.
2. העירייה דרשה כמה פעמים והקנתה בגרסאות והעירייה בדחמה על-ידינו
 בגלל והוצאת העצומה הכרוכה בכך.
3. אין זה מביד והמסירה המלא והעירייה בצדד יעקב במאבקים זמן
 כה ממושך המייבב דרישה עודמי בירור על לבול מדה.
4. כידוע לך פורמת העירייה להתחיל בהכנת קו בירור חדש למערה
 אשר יחבר את בנה יעקב בתוך פנהיים. במסלול המעלה האם והוצאת
 כה בכבדה כמו בגרסאות ומרסק מוצדקה לזמן כה קצר, בלי לבדוק דרכים
 אחדות כדי להתגבר על בעיות האחזקה.

ב ב ר ר

ממריהו כהן
 מנכ"ל מחוז ירושלים

העתיקים

הודעת איג"מ, אלפי - מהנדס מחוזי לצריאות - מכובד אלי 3.5.82
 מ.א. מביא - מנכ"ל המח' לעיריית ירושלים, פירמת ירושלים
 מ.א. דרומי - מנכ"ל המח' לשפ"פ
 ג.ב.צ. דין - המורה להגבה המבט מביד ירושלים
 מ.ל. קוקוס - מנכ"ל המחלקת המכביה
 מ.א. דוג' - מהנדס מים ובירור מחוזי

לפקדון
למנהל
מ.ס. 11.5
מ.ד. 4.1

עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

י' בסיון תשמ"ב
3 במאי 1982
ירושלים
רח' יפו 22, טל. 232251

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
1982-5-7
דיאר נכוס

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רחוב בן יהודה 23,
ירושלים

א.ב.,

הנדון: תחנת סביקה - בווה יעקב

אני רואה להעביר אליך מכתבה של החברה להגנת הטבע בדבר זהום מעיבות בחל פרת (ואדי קלט) שנגרם כתוצאה משפכי ביוב מתחנת הסביקה בבווה יעקב.

לפתרון הבעיה החלה עירית ירושלים בבניית המאסף הראשי (העובר ממזרח לבוה-יעקב ועבתות), אך השלמתו איבנה קרובה.

יש הכרח על כן לבצע מספר שיפורים בתחנת הסביקה בבווה יעקב. מצ"ב מכתבו של מר שבתאי אלובי מיום 27.4.82, המציע להתקין במקום גברטור וכן מרסק בוסף.

נראה לבר כי אין מנוס מביצוע שיפורים אלה אם רוצים למנוע זיהומם של מקורות מים ואודה לך על תשובתך החיובית.

במנוך רב,

אהרן שריג
המשנה למנהל הכללי

העתק:

גב' צפורה רון - רכזת סביף ירושלים
מר מ. דרויש - מנהל המח' לשפ"ע
מר א. שגיא - מנהל המחלקה לשרותי הבדסה



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

נתקבל

1982-05-2

ד"ר יוסף חסמ"ב
27 באפריל 1982

המחלקה לשיפור פני העיר
دائرة تحسين ملامح المدينة

אל: מר א. שריג המשנה למנכ"ל העירייה

מאח: מנהל אנף האחזקה

הנדון: תחנת סניקה - נווה יעקב

בישיבה אצלך מיום 21.4.82 הוברר לי ששכונת נווה יעקב אינה כלולה במסגרת הדיזון על השכונות הצפוניות. הבעיה הקריטית כיום, כפי שיצוץ לך היא תחנת הסניקה, לביוב. מאז שנת 1974 פנינו לא אחת למש" השיכון לבצע שיפורים בתחנת הסניקה אך מעולם לא נענינו לא לחיוב ולא לשלילה. אודה לך באם תלחץ על מש" השיכון בעניין הזה עמ' שיותקן.

- א. גרסור להפעלה בעת הפסקת חשמל.
- ב. מרסק נוסף
- ג. חיקון גישה
- ד. בניח חדר שירותים.

הנושא הדחוף ביותר הוא בסעיפים א + ב.

בברכה,

ש. אלון

העתק: מר מ. דרורי מנהל המחלקה

רח' דמיטריוס, העיר העתיקה, ת.ד. 775 ירושלים 91000 טלפון 282305, 286804
شارع ديمتريوس - البلدة القديمة - ص. ب. 775 اورشليم 91000 هاتف 282305, 286804

החברה להנחת הטבע
סניף ירושלים

יח' הלני המלכה 13, טל. 02-222357, 244605, 241607
(בהוצר סגור התכונות)

ג' באייר חש"ב
26 באפריל 1982

הארץ

ב י ד

לכבוד

מר מ. חיימובסקי
מנהל לשכת ראש העיריה
ירושלים

אדון נכבד,

המידון: זהום מעינות נחל פרת (ואדי קלס), כשפכי ביוכ
בהמסך לשיחה טלפונית מ-25/4/82

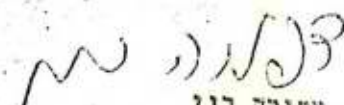
נחל פרת הינו שמורת טבע מוכרזת ואחד שיוכים מבוש ביותר בזכות מעינותיו
השופעים וערכי הצומח והחי הייחודיים שבו. השיבות דבה במיוחד בשל קרבת הנחל אל
ירושלים ומרכז הארץ.

בחודשים האחרונים אנו עדים לפגיעה מתמשכת בזאדי כתוצאה מהזדמט מי שפכים ישירות
אל הנחל משני מוקדים בשכונת נוה יעקב ועקב הזדמט מי השופכים של הכפר ענתה.

בשני המקרים מדובר בזרימת מי שופכים בלחי פטוהרים אל אגן ההיקוות של הנחל
והדברים הגיעו לידי כך שמשיילים אשר שחו מממי המעצנות - הורעלו.

אנו מבקשים פגישה דחופה עם כבוד ראש הקיר על מנת להציג לפניו בשיקופיות את
המחרחש בשטח ועל-מנת לדון בנושא כדי להביא לפתרון מהיר של הבעיה.

בכבוד רב,


צפורה רון
רכזת סניף ירושלים

העתיקים:

מר יואב שגיא, מזכ"ל החברה להגנת הטבע
מר יוסי כהן, מנהל המחוז, רשות שמורות הטבע



מדינת ישראל

לשכת הבריאות המחוזית
מחוז לבנון הסביבה
שרות מחוזי

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
1982-5-7
דואר נכנס

תאריך: 2 במאי 1982

מספר:

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד השכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תחנת שאיבה ביוב בנוה יעקב

בחחנת השאיבה של הביוב בנוה יעקב חלות תקלות כתוצאה מהפסקות בזרם החשמל, הגורמות לזרימת ביוב בנהל פרת וואדי קלט.

זרימות אלה מהוות מפגע וסכנה לזהום מעיינות ועל כך קבלנו גם חלונות מרשות שמורות הטבע.

עיריית ירושלים פנתה אליכם בסיוע להתקנה גנרטור לפתרון הבעיה.

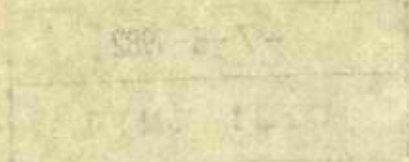
אנו מצטרפים לבקשה זו ומאד נהיה אסירי תודה אם הבקשה תענה בחיוב בהקדם המירבי.

בכבוד רב,
אינג' שלמה אלפי
מהנדס מחוזי לבריאות הסביבה

העתק: מר א. שריג, מח' הנדסה, עיריית י-ם
מר ז. קלר, רשות שמורות הטבע
מר מ. ויקינסקי, נציבות המים
מר ב. בורלקוב, שרותי בריאות קמ"ס יו"ש
מר י. זוהר, סגן מהנדס ארצי לבריאות הסביבה
מר א. שבטאי, עיריית ירושלים

שא/חט

SECRET
OF THE UNITED STATES
GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.



1960-1961

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
OF THE UNITED STATES
GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.

SECRET
OF THE UNITED STATES
GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.

SECRET
OF THE UNITED STATES
GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.

SECRET
OF THE UNITED STATES
GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
OF THE UNITED STATES
GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.

SECRET

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16, טל. 232203

משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

22.4.1982

חיק נ.י. 132

למכור
חב' טנט בע"מ,
סניף

ח.א. 2

מנדון: סדנה 01.06.66/40
או תחלת קבורה סדנה 13.4.82

1. ישנו זה לפנינו כי זו תחלת הקבורה הנ"ל כמיוחס לשני בני ילדינו:

חב' 920 בטמנא ח"ט

חב' 921 בטמנא ח"ט

(ולא לבן ילדינו אחד בטמנא ח"ט בלבד).

2. גם למנוח חנך 7 ימים מיום קבלת הצו למר ציון אורי המסרדנו על-סמך
לפרוך את סדירה טמני סני בני הילדים.

מכרחה,

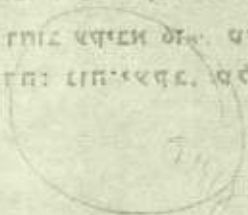
ח.א. חילמן

המחשבים

מנהל אגף הכנון והנרטה, טמנא ח"ט, ח"א
מנהל אגף המיוגרמנט, " "
מנהל אגף אכלוס, " "
מנהל המסד, טמנא ח"ט, י"ט
מנהל חס' שמכית, " "
מנהל חס' העבית, " "
ארייבלית המסד, " "
חשב בכרית המסד, " "
מנהל המסל המסד, טמנא ח"ט, י"ט
מנהל חס' ובית המסד, " "
מנהל מכיטית המסד, " "
ח.א. ח"ט, י"ט
ח.א. ח"ט, י"ט

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
30-4-1982
דואר נכנס

מס' 82452
מס' 82452
מס' 82452



8717



Handwritten mark or signature.

RECEIVED
JAN 30 1985
FBI

כ' בחשוון תשמ"ד
27 באוקטובר 1983

Fr

אל: מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית

הנדון: בן ילדים בתכנון אדריכל עירון בנוה יעקב

הפעלתו של גן הילדים שבנדון מחעכב כיוון שטרם הושלמו תכניות העבודה.

גן ילדים זה מופיע בפרוגרמה 83/4, ולפי התחזיות הגן דרוש בהקדם ותוכנן לפתיחה בשנה"ל הבאה (9/84).

כיום ברור כי לא ניתן יהיה להשלים הבניה במועדה.

אבקשך לזרז הכנת הגן למכרז.

ב כ ר כ ה

צביה אפרתי

מנהלת יחידת פרוגרמות

העתיק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ
אור' עירון
מר ח. היימן - מנהל הפרויקט
גב' ד. כהן - מחוז י-ם

OK; or 1. 9000 - 10000 - 10000

1897-1898

כ' בחשון תשמ"ד
27 באוקטובר 1983

לכבוד
מר חזקיהו יוסף
קצין הבטיחות
עיריית ירושלים
ת.ד. 775
ירושלים 91007

א.נ.

הנדון: מפעל בנווה יעקב
מכתבן מיום 20.9.83

מכתבן למנהל המחוז הועבר לטיפול המחלקה הסכנית.

מבדיקת הנושא התברר כי בתאריך 25.6.81, פנה מנהל הפרוייקט -
מר ח. היימן - במכתב למר אברהם לוי - מהמח' לשרותי הנדסה
והודיעו כי על העירייה לבצע את החקנת הגדר מחקציב 500.000 ש'
שאושרו לה להשלמות פיתוח בנווה יעקב.

לנוחיותך: מצ"ב צילום המכתב.

בכבוד רב

קוקוש
מנהל המחלקה הסכנית

העתק:
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ח. היימן - מנהל פרוייקט נווה יעקב

1987 10 27

1987 10 27
1987 10 27
1987 10 27
1987 10 27
1987 10 27

1987 10 27

1987 10 27 1987 10 27
1987 10 27 1987 10 27

1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27

1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27
1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27
1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27
1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27

1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27

1987 10 27

1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27

1987 10 27

1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27
1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27 1987 10 27

25.6.1981

חיק נ.י. 127

ד
טר אברהם לוי
המ"ל לשרותי הנדסה,
עיריית ירושלים

א. נ.,

הנדון: נדח יעקב/הסדרת השטח באזור
בריכת המים בקרבת בנין 0200

א) מכתבו של מר ש. אלוני מעיריית ירושלים
מ-25.5.81

ב) מכתבו למר דרויש מעיריית י"מ מ-30.4.81

ג) שיחתנו הטלפונית ביום 24.6.81

1. בכוונה פטריד המבוי והשכון להסדיר את השטח סביב בריכת המים ע"י
בצוע עבודות פתוח ובנון גרמנות, אלא שמחוסר תקציב לא ניתן לבצע את
העבודה בשנת הכספים הקודמת ולכן דרוש סמיון דמני. הצעתנו היא להקים
גדר רשת על גבי הקיר אשר מפני הדדירות מבנים לבדרכה.

במכתבו הנ"ל מודיע לנו מר ש. אלוני כי הערכת לבצוע העבודה היא
50,000 ש"ח.

2. י"ב בלום מכתב מנהל מבק המרוברות וחשב פטריד המבוי והשכון מס'
66415/81 מ-5.5.81 בו המחייבות לשלם לכם סך - 500,000 ש"ח עבור עבודות
השלמת פתוח בנוח-יעקב.

3. בתאום עם מר כ. דביר, מנהל יח' המרוברות במחוז ירושלים ובחשבת
למוסכמ בשיחתנו הטלפונית, נא לבצע את העבודה הנ"ל במסגרת החזספת
הנדונה.

4. אודה על קבלת אשורך.

בברכה,

ח. סיימן

החתימים:

מר כ. דביר, מחשב"ס, י"מ
מר א. זילבר, " "
מר ל. קוקוס, " "
מר ש. אלוני, עיריית ירושלים
מר ז. פטרוסטה.

5.5.81

מספרינו: 66415/81

ס' תקציבי: 70.79.225.30

51322

[Handwritten signature]

לכבוד
עיריית ירושלים

א, נ,

הנדון: השלמות פיתוח בנות יעקב

אנו מאשרים כי יזלם לכם סכום של 500.000 שקל עבור השלמות פיתוח בשכונת בנות יעקב. (ראה מכתבו של מר מ. דרויש מה-23.11.80 לסר ב. דביר).

אח הסכום הנ"ל נשלם לכם לפי התשכונות שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורו.

הסכום ישוחרר לפי התקדמות העבודה, לאחר אישור ביצוע במחוז.

לחשבונות שהגישו נא לצרף העתק חזמנה זו.

בכבוד רב,

ד"ר בן יהודה
חשב המשרד

[Handwritten signature]
זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: בזכרות עיריית ירושלים
מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הסכנית
מר י. בליק - אגף פרוגרמות
בזכרות משרד הבינוי והשיכון
מנהל יחידת פרוגרמות, מחוז י-ם

[Handwritten signature]

8.6.1982

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
10-6-1982
דואר נכנס

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16, טל. 232203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

לכבוד
מר ל. קוקש
משהב"ש,
ירושלים

תיק נ.י. 107

א. נ.י.

הנדון: נוה-יעקב הפעלת פרוגרמה פתוח כללי 1982

1. אנו מאשרים בתורה קבלת מכתבך מ-3.6.82. ראשית עלינו להעיר כי אנו מצדנו לא התחייבנו להוציא עד לתאריכים מסוימים את המכרזים, אלא קיבלנו הוראה ממך לעשות כן, ואכן עשינו כל מאמץ לפעול בהתאם.

2. ולעצם העניין:

א. בן צבורי ליד בן ילדים 917

החומר למכרז הועבר למחלקתך עוד ב-20.5.82.

ב. השלמת הצטלבות כבישים 1, 3

מאתר והמדומר בעבודה קטנה מאוד סוכס לצרפה לעבודה הנזכרת בסעיף (ג) להלן.

ג. בן צבורי באזור מגדל המים

המתכנן, ה"ה הכנון נוף בע"מ, לא המציא לנו תכניות עבודה, מפרט ורשימת כמויות עד היום, וזאת למרות מספר רב של פניות בע"פ, בכתב ובפגישות. דווחנו לך על כך במכתבנו מ-2.6.82. לאתרונה הועלה הנושא בפגישה ב-7.6.82, אך לצערנו ללא תוצאות מעשיות.

לאור זאת, לא נוכל, לצערנו הרב להענות לדרישתך ולהעביר לך מיד את החומר הדרוש להוצאת הוראת בצוע.

בברכה,

ח. היימן

העתקים:

מר ש. כהן, משהב"ש, י"ם
מר א. גידלביץ, " "
מר ח. גלזר, " "
תכנון נוף בע"מ, ת"א

המטה הכללי של המודיעין
 תל אביב, יום חמישי, ט"ו שבט תש"נ
 מס' תד"מ: 100-1000000, ט"ו. 1000000

משרד המערכת משרד המודיעין משרד הביטחון
10-1000000
1000000

1000000

1000000

משרד המערכת
 משרד המודיעין
 משרד הביטחון

1000000-1000000

1. המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...

2. המשרד המודיעין...

א. המשרד המודיעין...

המשרד המודיעין מודיע כי...

ב. המשרד המודיעין...

המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...

ג. המשרד המודיעין...

המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...

המשרד המודיעין מודיע כי...
 המשרד המודיעין מודיע כי...

1000000

1000000

משרד המערכת
 משרד המודיעין
 משרד הביטחון

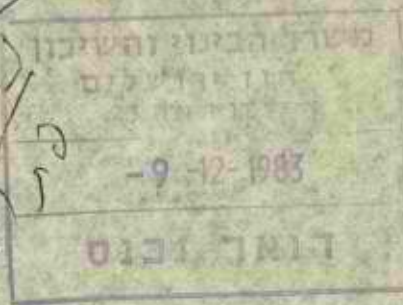
1000000
 1000000

כתובתנו החדשה:
רח' המלך גורג' 30
ירושלים 94582

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

8.12.1983

תיק נ.י. 61



לכבוד

מר מ. קניגסברג

מהנדס גשרים ראשי

מע"צ

המשרד הראשי

ירושלים

א.נ.א.

הנדון: בשר להולכי רגל בנוה-יעקב

מכתבך מ-6.13.2.18 מ-29.11.83 לסר ש. כהן,
מנהל מחוז ירושלים של משהב"ש

רצ"ב העתק התשריט שצורפה לתכנית בניין ערים 1978 (שנוי מס' 1)

לפיה הוכל להוכח כי הגשר מוטיע ב-ח.ב.ע.

כ ב ר כ ה

ח. היימן

העתיקים:

מר ש. כהן, מנהל המחוז, משהב"ש, י-ם
מר מ. אברמוביץ, משהב"ש, י-ם

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF
WASHINGTON, D. C. 20315

OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF
DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C. 20315

100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

מדינת ישראל

(3)

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ב כסלו תשמ"ד
בבובמבר 1983
מספר: 6/13/2/18



Handwritten notes and signatures in the top right corner, including a large 'X' and the number '4.12'.

Handwritten notes in the middle left, including the word 'זמן' (Time) and other illegible scribbles.

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים 94624

א.נ.,

הנדון: גשר הולכי רגל בצורה יעקב

כידוע לך אנו מתכננים על-פי הזמנתכם גשר להולכי רגל בצורה יעקב.

התכנית הוגשה לעיריית ירושלים לקבלת היתר בניה.

אבקשכם לבדוק באם הגשר מסומן גם בתכנון בזין העיר באשר על פי
הנסיון של מע"צ מחוז ירושלים בגשר הולכי רגל בשכונת פת - גילה
בהעדר הסימון בתב"ע לא נוצע הגשר למרות היתר הבניה של העיריה.

בכבוד רב,

מנחם קניגסברג
מהנדס גשרים ראשי

העתק: אחד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ רחוב רבי עקיבא 16' ירושלים 94582
לידי מר היימן.
גב' ברמק טביה - כאן
תיק מ'

SECRET
NOFORN
NOFORN
NOFORN
NOFORN

SECRET
NOFORN

SECRET

SECRET
NOFORN
NOFORN
NOFORN
NOFORN
NOFORN

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

Handwritten signature/initials.

כתובתנו החדשה:
רח' המלך ג'ורג' 31
ירושלים 94582

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

13.11.1983

חיק נ.י. 137

משרד הבינוי והשיכון
חוז ירושלים
23-11-1983
14-11-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר יוסף חזקיהו
קצין בטיחות
היחידה לחרום ובטחון
עיריית ירושלים

א.נ.,

הנדון: מטעמי בטיחות בגן ילדים ד' השכון
למבנה 922 (אשקובית) בנוה-יעקב
מכתבך מ-28.10.83 למד ל. קוקוש.

מכסה הביוב החדש מונח בגובה של 8 ס"מ גבוה מהמכסה הישן שהוחלף.
לדעתי אין הוא מהווה כל סכנה. הוא מעוגן היטב, ואינו זז. מה שהבטחת
לחקן חוקן.

יחד עם זאת, על מנת למנוע וכווחים בעתיד ניתן הוראה לקבלן להנמיך
את המכסה, כפי שאתה מבקש.

ב ב ר כ ה

ח. היימן

העתיקים:

מר ש. כהן, משרד הבנוי והשכון, ירושלים
מר ל. קוקוש, משרד הבנוי והשכון, ירושלים
מר צ. אורי

11/4/75

RECEIVED
11/4/75

RECEIVED
11/4/75

RECEIVED
11/4/75

RECEIVED
11/4/75

RECEIVED
11/4/75

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

נא להעביר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: כ בתשרי התשמ"ד
27 בספטמבר 1983



אל: שמריהו כהן
ל. קוקוש

הנדון: ביטול בהול פוריקט + פקוח בזה יעקב

א. בהול פוריקט ופקוח בזה יעקב עולה למשרד כ 400000 שקל
לפי מדד חודש יולי 83.

ב. אנו התחייבנו לצמצם את תקציב מנהלי פרויקטים ולפיכך בראה לי שיש לבטל ניול
פרוייקטים ופקוח בזה יעקב. כידוע לכם כמות העבודה בבה יעקב הולכת ופוחתת
ובראה לי שבתוספת מאמץ במחוז ניתן לחסוך כסף רב.

ג. אבקשכם להעביר לי כיצד מסוגלת המחלקה הטכנית להתארגן לקראת קבלת הפרוייקט.

נכונה
אינג' א. סורוקה
מנהל אגף תכנון והנדסה

הפתק: א. ריבר.
ח. יודלביץ.
ב. חילר.

לחמי:
הנא להעביר לי את כל הניירות, הניקוד
הנכונים, ג. אינפורמציה, וקובץ - יעקב.
ע/נני הנא להעביר לי את כל הניירות, וסיכום
הישיבה שנערכה בזה הקשר.
בניגוד הולך נא להעביר לי את כל הניירות
בגלל העובדה שיש לי שאלות, ונא להעביר
למייל רשמי נא 1968. נא אינפורמציה

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

1981. 217

25
ה, בכסלו תשמ"ד
11 בנובמבר 1983

לכבוד
מר ה. הימן
איתור המהנדס
רח' המלך ג' ורג
ירושלים

א.ב.

הנדון: ביהול פרויקט ביהול יעקב

עם סיום עבודתך בביהול פרויקט ביהול יעקב, כפי שבמסגרת לך ע"י מנהל המחלקה הטכנית
מר ל. קוקוש, ברצוני להודות לך על פעולתך המסורה והנאמנה בשכונה זו.
יכולת ההתמדה שלך והעקביות שאפיינו גישתך היסודית לכל נושא, קטן או גדול, הבינו
פני אשר תוכל להתגאות בו בהישג אישי בצד המשאבים האומיים שהועמדו לרשות הקמת
ביהול יעקב.
זכות להיות המהנדס האחראי לפיתוח השכונה למן הינם וראשון ועד היום בו נגיפה ביהול
יעקב לדמת פיתוח בניה ושרותים טובה ובה אוכלוסיה של כ-15,000 נפש.
14 שנות עבודתך בביהול יעקב יזכרו בתולדות ביבוי ירושלים לאחר מחוברה לה יחדיו.
אני מקווה שהמהנדס אמרמוביץ, ראש צוות ירושלים במחוז, יהנה משיתוף פעולה מצידך
בהעברת הנושאים הטעונים טיפול ודיווח עד למועד גמר עבודתך ב-31.12.83.
במידת הצורך בפנה אליך בעתיד ואני בטוח שבעצה בעין יפה.

בכבוד רב

מנהל המחוז
משרד המבחן

התקן:

מר א. וינר - סמכ"ל משהב"ש
מר א. סודוקה - מנהל אגף חכרון והנדסה
מר ח. יודלביץ - סמכ"ל למינהל
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית
מר מ. אמרמוביץ - ראש צוות ירושלים

10/10/10

מספר:

מדף 1041

גילה

1. מאחר ומשרד הבינוי והשיכון בונה את חס"כ המינהלה והסדנאות של חס"כ ומאחר ומשרד הבינוי והשיכון חנן מבנה הכולל כריכת שתייה ואולם התעמלות יבצע המשרד את כל הפרויקט הנותר הכולל:

1. מבנה הכולל כריכת שתייה, אולם התעמלות.
2. ספריה.

1. קרן ירושלים השיגה תרומה בסך \$ 400.000 כהשחפות למימון הבריכה. סוכם כי משרד הבינוי והשיכון יבצע את כל המבנה ע"י הקצוב אולם ההתעמלות וחורי הספח של האולם בשנת הכספים 1983 וע"י העברת התחייב של קרן ירושלים על הסכום הנ"ל.

הסכום יועבר למשרד הבינוי והשיכון בשלושה חשומים:

- א. \$ 135.000 עם חתימת החוזה עם הקבלן.
- ב. \$ 135.000 בגמר השלד של הבריכה.
- ג. \$ 130.000 עם גמר מבנה הבריכה.

בכניסה לבריכה יוחקן שלט בו יצויין כי הבריכה מוסנה ע"י קרן י-ס.

בכניסה לאולם יוחקן שלט בו יצויין כי האולם מומן ע"י משהב"ש.

2. ספריה

בהתאם לתכנון, מבנה הספריה צמוד למבנה המינהלה והמעבדות של חס"כ. משהב"ש יבצע את המבנה והקרן תעביר למשהב"ש את מלוא סכום העלות לפי תוצאות המכרז וההחיקריות. הקרן תעביר התחייבות דולרית למשהב"ש בסכום של \$ 540.000.

משהב"ש יחתום חוזה רק לאחר קבלת התחייבות זו.

ההתחייבות תעודכן לאור העלות בהתאם לחוזה. כל שינוי משמעותי יידון ויסוכם שנית.

בגמר החשבון הסופי עם הקבלן תעודכן העלות ותערך התחשבות.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-3-

סדר החשלומים יהיה כדלקמן:

\$ 180.000 עם חתימת החוזה עם הקבלן.

\$ 180.000 עם גמר השלד.

\$ 180.000 עם גמר מכנה הספריה.

מכוס זה מבוסס על אומדן שנערך ע"י המחלקות הסכניות של הקרן ושל המחוז וכולל פתוח צמוד.

יחרת הפיתוח ומחקני הספורט הפתוחים יחוקצבו ע"י משרד הבינוי עם גמר כיצוע המבנים.

מכנה מספריה יקרא על שם החורם.

כני רביר
מנהל יח' הפרוגרמות
מחוז י-ם
משהכ"ש

י. הר-סל
סגן מנהל קרן ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: 12.5.83

מספר:

ג.א.ז.

נ.א.י. ק.א.י.

מס' תכנון 1083
סיכום ישיבה בנושא: פרויקטים - קרן ירושלים
החזקת אצל זאב ברקאי
ב-10.5.83

השתתפו: ז. ברקאי
צ. אפרתי
רות השין
יקי
אילן ספיר

סיכום

1. קרן ירושלים הודיעה שיש תרומה עבור הספריה בגילה. עם קבלת מכתב התחייבות למימון הספריה יחתם חוזה עם הקבלן.

הקרן ביקשה לרחות התשלום הראשון לספטמבר 83.

בקשה זו תועבר במכתב הקרן ותבחן ע"י זאב ברקאי עם שר בן יהודה.

2. אולם ספורט ובריכת שחייה ק.א.י.

א. המחוז יעביר החומר למכרז לאגף תכנון והנדסה.

ב. במהלך הבדיקה ועד למכרז תקבע המסגרת התקציבית והסעיפים המתאימים.

ג. תקבע העלות כתוצאה מהמכרז. (באמרים הקיימים כ-2.5 מיליון דולר)

קרן ירושלים מתבקש להעביר את התרומה במלואה 400.000 דולר עם חתימת החוזה ולא בשלושה תשלומים כאמור בסיכום הקודם.

ד. מכיוון שהאומדן של הבריכה הוא כ-1.3 מיליון דולר, קרן ירושלים מתבקשת לנסות להגדיל את התרומה לבריכה.

ה. משהב"ש יעשה מאמץ להתחיל בבניה ביולי 1983.

3. נוה יעקב

זאב ברקאי מודיע כי בשלב זה אין אפשרות להעביר כספים מיד לקרן ירושלים.

אין בהודעה זו משום ביטול התחייבות המשרד בסיכום מיום 15.11.82.

תיערך פגישה נוספת באוגוסט לאחר קבלת תוצאות המכרז של קרן ירושלים.

העתק: מר ש. כהן, גב' ר. זמיר
מר ל. קוקוש, מר י. גדיש, מר א. אולניק
רשמה: צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרם

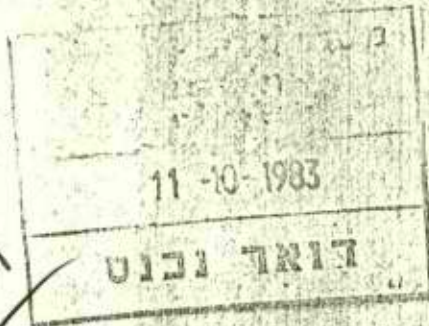
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 9 באוקטובר 1983

מספר:



לכבוד
גב' רות חשין, מנהלת
הקרן לירושלים
ת.ד. 1312
ירושלים 666131

גברת בכמדה,

הבדון: פרויקטים משותפים

א. ספריה בגילת לשמחתי, עלי להודיעך כי אין קשיים בשלב זה בבניית הספריה, הקבלן עובד, ולכאורה הכל בסדר. אבן תקוה, כי עליית ערך הדולר, יאפשר סיום העבודות ללא דרישה נוספת של תרומות.

ב. אולם הספורט בגולה-יער הסיכום בינינו בענין זה, בראה לי היום אופטימי. במקום שנקבל תוספת מקיפה, קוצץ מקציבנו. כך שער לסיכום טרפי עם משרד האוצר, לא בוכל להפוך לבניית האולם, מבחינה תקציבית לצעריבד הרב. בודיעך על כל שינוי חירובי שיתחולל.

בברכה,

ז. זקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. ויבר, המנהל הכללי
ש. כהן, מנהל המחוז
ד. בן-אלול - כאן

72.4 - 22.8
22.8 - 11.2
11.2 - 11.2

101 יא/ב
1112



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כו' בסיון תשמ"ג
7 ביוני 1983

השר הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
1983-6-8
דואר נכנס

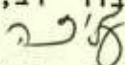
אל : מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים

מאת: עליזה חפצדי - מנהלת לשכת השר

שמריהו שלום,

הנדון: קריאת שם לאזור הבנייה החדש
מדרום לנווה - יעקב

בהמשך לשיחתנו תודתי להצעת תשובתך.

בכבוד רב,

עליזה חפצדי



THE [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

ועד השכונה - נוה יעקב

ת"ד 27026 ירושלים 91270

ירושלים, כ"ו אייר התשס"ג
9 במאי 1983

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
משרד השיכון
ירושלים
24-05-1983

לכבוד

מר טדי קולק
ראש העיריה
עיריית ירושלים

ירושלים

א.נ.

הנדון: קריאת שם לאזור הבניה החדש מדרום לנוה יעקב

ועד שכונת נוה יעקב באמצעות ועדה מיוחדת שהוקמה לצורך זה, הגיעה למסקנה כי חשוב ביותר לשכונתנו שהאזור החדש ישא את השם נוה יעקב ולא יקרא בשם אחר כלשהו.

הסיבות לכך הם רבות ואמנה אחדים מהן:

1. פיוס קיימת עזיבה די גדולה של משפחות מהשכונה לאזורים אחרים עקב מחסור בדירות גדולות ונאותות בשכונה וכן בגלל התדמית הלא נכונה שדבקה בה. האזור החדש שיקרא נוה יעקב יוכל לקלוט משפחות אלה אשר ימשיכו לשמור על הקשר עם השכונה ולתרום את חלקם לקהילה החיה בה.
2. האזור החדש חייב להיות קשור בחבל סבורו לשכונת נוה יעקב בנושאי חינוך אזורי רישום בבחי ספר לימודים בחטיבת הביניים ההולכת ומוקמת בשכונה, ואף לבית הספר התיכון המתוכנן לשכונה, יצאק לשרותי מסחר, שירותי בריאות ותרבות דרך המרכז הקהילתי ומוסדות אחרים בשכונה.
3. כדי למנוע מראש בעיות בעתיד בתחומים אלה, ראוי כבר מעתה להחליט שהאזור החדש הוא חלק של נוה יעקב.
4. בכל השכונות החדשות אזורי הבינוי החדשים הצמודים לשכונות ניקראים באותו השם כמו: רמות א, ב, ג, וכו', גילה א, ב, ג, וכו', מדוע זה יעקב תופלה לרעה מבחינה זו.
5. האיזור החדש ימשוך (כך אנו מקוים) אוכלוסייה חדשה בעלת פוטנציאל ולכך יהיו השלכות חיוביות ביותר על תדמית שכונתנו ורצון החושבים להישאר ולחיות בה ואף יעלה את קרנה בעיני הציבור הרחב.
6. כל שם אחר מלבד השם נוה יעקב, יגרום לבעיות חברתיות חמורות בשכונה. עקב הגירה מואצת ביותר של משפחות בעלות פוטנציאל לפיתוח קהילתי מהאזור הישן ויפגע עוד יותר בעתידה ומיתוחה של השכונה, בגלל עירעור המבנה החברתי שלה.
7. אנו מבקשים ודורשים מכבודו, לפעול בכל כוחותיו ולהטיל את כל כובד משקלו לשם קריאת איזור הנ"ל בשם נוה יעקב.
8. כמו כן, אנו מבקשים לא לקבל החלטה כל שהיא בנדון ללא שמיעת דעות ועד השכונה וחושביה.

בכבוד רב
חגי מרדכי
יו"ר ועד השכונה
ובשם הועדה

העחק: חברי מועצת העיר ירושלים
ועדה שמות עירונית
חברי ועד השכונה, וחברי הועדה

ת"ד
ל
מחזר

מדינת ישראל
משרד השיכון
מחוז ירושלים

כו בניסן התשמ"ב
19 באפריל 1982

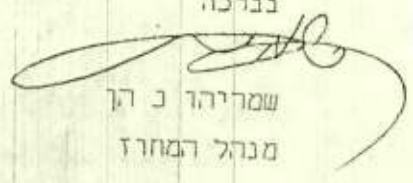
לכבוד

הרב צבי וינמן
פרקליט רבני
רח' בן יהודה 10
ירושלים

הנדון : מכתב מיום ה' בניסן תשמ"ב

הסכם הפיתוח נחתם בין מ.מ.י. לבין קרית קמיוניץ בע"מ ולכן לקרית קמיוניץ
בע"מ עומדות הזכויות לפי ההסכם הג"ל.

בברכה


שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק : היועצת המשפטית

דהביצרי

מחוז ירושלים

כ"א בשבט תשמ"ב
14 בפברואר 1982



לכבוד
גב' דבורה לוי
עובדת סוציאלית
הדסה הר הצופים
ירושלים

ג.ב.ג.

הבדין: התקנת מעקה למדרגות באזור ביה יעקב

מכתבך הב"ל הועבר לטיפול מנהל הפרוייקט באתר הנביה.

מיד בקבלת תשובתו בשוב ובוודיעך.

בברכה,

דב' / (ס)
דבורה קצבורג
ע/ר למנהל המחוז

העתק: מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר הימן - מנהל פרוייקט ביה יעקב + הצביה

1987-1988
1987-1988

1987-1988
1987-1988

1987-1988
1987-1988
1987-1988
1987-1988

1987-1988
1987-1988
1987-1988
1987-1988

1987-1988
1987-1988

1987-1988
1987-1988

1987-1988
1987-1988
1987-1988

1987-1988
1987-1988

יעקב גיל

ירושלים, ר' כסלו התשמ"ג
22 בנובמבר 1982

אלו שר האסלאות

מאת: ח"כ יעקב גיל

001775

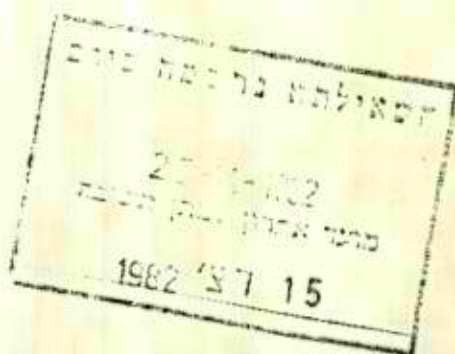
ש א י ל ת א

אורח לך כאן תמיד

אודה לך ~~כאן תמיד~~ מדיע מרס הוצא מכרז על ידי מנהל מקרקעי ישראל, להקמת מכרות בגוש הבנינים הנמצא בכביסה לנורה יעקב בירושלים (בלוקים 701 - 709) למדרת שהובטח לתושבים כי תהיה כזו עוד כטרס אוכלסו הבנינים לפני למעלה מארבע שנים. כמו כן אודה לך כאם תודיע תוך כמה זמן יוצא המכרז האסדר.

במכרז רב

ח"כ יעקב גיל





כה' בתמוז תשמ"ג
6 ביוני 1983

סכום דברים בגובה השלמות פיתוח ביה"ח

שהתקיימה ב-21.6.83

ברכזימ: א. גלילי - מ.מ.מ. ביה"ח יעקב
וזבי - ראש ועד השכונה
ח. הימן - מבואל פרוייט ביה"ח יעקב
הרשקוביץ בדיה - מחוז ירושלים
צ. אפרתי - מבואל יחידה פרוגרמות

1. שטחים ירוקים

בציג ועד השכונה ביקש ממנה"ח יבצע את הפיתוח בשטחים הירוקים שבותרו בשכונה המהווים
מסגרת חזונית **בתכנון אחיד**.

הוסבר לבכוראים כי כל העבודות בהם מדובר (לאחר בדיקה בשטח) בכללן בפרוגרמת ביצוע של
המשרד בסיווג ג'.

בשל מגבלות תקציב אין עדין אישור לסוג זה של העבודות.

הועלתה הצעה לביצוע והגיבון באמצעות אנף העבודות של עיריית ירושלים במימון מנה"ח.

הוצעה מבוצע על ידי יחידת הפרוגרמות במחוז עם הבואל המחוז ואנף הפרוגרמות. ולאחר
מכן עם עיריית ירושלים אם עיריית ירושלים תביע הסכמה העקרונית הערך פגישה משותפת
עם בציג ועד השכונה.

2. המשך המרכז המסחרי -

ועד השכונה ממקם להשלים בבית המרכז המסחרי, לדעתם יש ביקוש לחבורות ברספרות. השטח
במצא בלב השכונה והוא מוצב מאוד.

סוכה כי יחידת הפרוגרמות תביא לדיון בהבואל המחוז את ההצעה להלן:

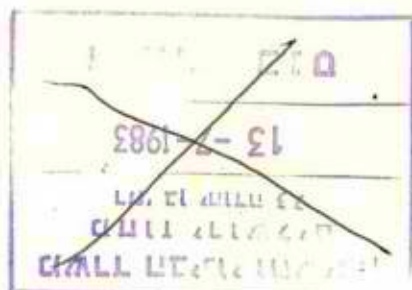
א. לבדוק עם ש"פ אפשרות השלמת המרכז. במידה ושו"פ תודיע שאין בדעתה לבנות, להוציא
את המגרש למרכז באמצעות מ"י.

לפי ג' - ליוני

ישמח: צ. אפרתי
מבואל יחידת
פרוגרמות

העקב: מר ש. כהן - מבואל מחוז ירושלים
מר ל. קוקוט - מבואל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים

Handwritten signature/initials.



הקרן לירושלים • the jerusalem foundation

مؤسسة صندوق القدس

מרכז ספורט נווה יעקב

סיכום פגישה -

הנושא: השתתפות משרד השכון במימון אולם הספורט

זאב ברקאי, צביה אפרתי, דוד בן-אלול, אילן ספיר והלל שוקן.

(1) בפגישה הוצגו תכניות עקרוניות של המרכז אשר תוכנן בעבר כפרוייקט של משרד הבינוי והשכון והועבר לטיפול הקרן לאחר שכבר היה בשלבי תכנון מתקדמים. במשך הזמן הוכנסו בו שינויים מספר שמטרתם היתה ליעל את התכנון ובעקבותיה את מערכות התנועה בבנין.

(2) מר בן אלול הציג את הסתייגויותיו מאלמנטים אשר לדעתו מיקרים את הפרוייקט למרות שאינם חולק על נחיצותם.

נציגי הקרן בקשו לציין כי האלמנטים שעליהם העיר מר בן אלול כלולים בפרוגרמה של הועדה הבינמשרדית למבני ציבור ואושרו על ידי הועדה בפברואר 82.

כמו כן הוכנסו שינויים והתאמות כתוצאה מדרישות פונקציונאליות ונגישות של בתי הספר הסמוכים.

(3) משרד השכון מאשר את מחויבותו להשתתפות במימון. לאור הערות בן אלול נראה למשרד השיכון כי ההשתתפות שהובטחה - 1.3 מ' דולר גבוהה למדי. מר ברקאי הציע שמשלב"ס יבדוק עלות של אולמות ספורט דומים באזור ירושלים. (מעלה אדומים, קרית ארבע ואריאל).

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a signature that appears to be 'הלל שוקן'.

העתק: לבוכחים.

Handwritten notes in the upper left section of the page, including the word "Lecture" and several lines of illegible text.

Main body of handwritten notes, starting with "Lecture" and continuing with several paragraphs of illegible text.

Handwritten notes at the bottom of the page, including the word "Lecture" and several lines of illegible text.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

יורשלים

- 2 -

המחלקה לשרותי תכנון
דائرة الخدمات الهندسية

ב. גן ילדים יובל-גד 2 כתות בצומת פח (גילה).

1. הכניסה לגן ילדים יהיה משני הצדדים ולא מהכביש הראשי.
2. מעברי החצייה יצבעו מחדש.
3. בקשת מחלקת החינוך לזרז ההקנת רמזור בצומת "פח".

ד. גן ילדים 2 כתות יובל גד בגילה ליד בית הילד.

1. משרד השכון הביע חשש שלא יהיה חשמל לקראת 1.9.83, בגלל חב' החשמל המזרחית סוכס שמשד השכון יעביר בדחיפות למחלקת החינוך פרטים על הגן הנ"ל, וכן פרטים על מבנים אחרים שבהם קיים חשש לאי חבור חשמל לקראת 1.9.83.

ה. גן ילדים 2 כתות "יובל גד" מחחס סולל בננה ה-1 גילה.

1. הגן הנ"ל דומה במצבו לגן הילדים ליד בית הילד.
 2. כללי לגני ילדים גילה.
- משרד השכון יעביר לעיריה לקראת 1.9.83 10 כתות גן לאכלוס, מהם 6 כתות של יובל בצ שנזכרו לעיל, ו-4 כתות של אשדור שנערכה בהן כבר קבלה ראשונה.

ו. ביה"ס מקיף סליסבורג (בסט) במזרח תלפיות.

1. ישנה התקדמות בבצוע המבנה וכן הפתוח, אע"פ שהקבלן "דיור לעולה" הבטיח לסיים את הבצוע עד 1.9.83 נראה לנו שביה"ס בשלמותו לא יוכל להסתיים למועד זה. כן יש להתרכז בגמר מושלם של שש כתות ופתוח החצר הקדמית, כולל חבור מים וחשמל (אפשר גם זמני).
- באם יאוכלסו רק 6 כתות כאמור יש לדאוג לסגירת החללים בין השטח המאוכלס ושטח הבניה לפי כל כללי הבטיחות.
2. יש לפתור את בעיית הגישה לביה"ס, ע"י בצוע מדרכות בקטעים שאין בהם מדרכות, והתקנת תמרורים מתאימים ומעקות בטיחות.

ז. גן ילדים 2 כתות אשדור "מוריה" מזרח תלפיות.

1. מאחר ואין מים זמניים של הקבלן, וחבור קבוע יארך זמן רב, סוכס שהקבלן יזמין במח' המים חבור זמני לצורכי בניה שיוכל לשמש את הגן לאחר אכלוסו עד לחבור הקבוע.
- במקביל יטופל בזרז התקנת הקו הראשי ע"י מחלקת המים.
2. משרד השכון יספד בהשלמת מדרכה מקשרת בין הגן לשכונה.
3. משרד השכון יזרז הספול בחבור החשמל.
4. האגף להסדרי תנועה יספד בהתקנת מעקה בטיחות.

..3



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

- 3 -

המחלקה לשירותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

ח. ביה"ס המקיף בנוה יעקב (רפנר).

1. מבנה ביה"ס הנ"ל ועבודות הפתוח יסתיימו לקראת 1.9.83.
2. הגישה לביה"ס תהיה מהכביש הראשי העליון.
3. בגדר הברזל של ביה"ס הממלכתי בצד הסמוך לביה"ס המקיף מצד הכביש הראשי יש לפתוח פתח כדי שתהיה גישה בין שני בתי הספר היות ובשלב ראשון יאכלסו בביה"ס המקיף מס' כחות השייכות לביה"ס הממלכתי.
4. המפקח יעביר למח' החינוך נהונים לגבי חבור החשמל.

ט. מבנה אשקובית בנוה יעקב.

1. מאחר והיתר הבניה לגבי האבן אינו הואם את המפרט של משרד השכון, ערער משרד השכון על ההחלטה, לבקש שנוי בהחלטה לבצוע אבן נסורה במקום אבן שלטיש.
- המפקח יעביר טרמי הבקשה הנ"ל לגב' ת. אשל כדי שזו תורז הטפול במח' מהנדס העיר.
2. משרד השכון מתבקש לזרז העבודות האחרות שאינן קשורות לצפוי האבן.

י. 2 גני ילדים (מב"ס) 2 כחות כ"א בנוה יעקב.

1. משרד השכון הבטיח לסיים ולמסור הגנים הנ"ל לאכלוס לקראת 1.12.83.
- יא. 2 כחות לג"י ברמות המבוצע ע"י חב' "ערים".
1. המבנה והפתוח של הגן הנ"ל יסתיימו לקראת 1.9.83.
2. אגף להסדרי תנועה יטפל בהסדרי ההנועה סמוך לגן הילדים לקראת ה-1.9.83.

י"ב. גן ילדים יוכל גד 2 כחות רמות (03).

1. נמטר מהפקוח שהגן כולל מבנה ופתוח יסתיימו לקראת 1.9.83.
- יהיה חבור מים, וקיים גם סכוי לחבור חשמל.
- קבלה ראשונה של המבנה תהקיים סמוך ל-1.8.83 וקבלה פתוח ראשונה תהקיים סמוך ל-15.8.83.

רשם: דוד מלומד

מנהל חסיבת הבנייה

העקב: למשתתפים.

- מר א. שביא - מנהל המחלקה לשירותי הנדסה.
מר א. גאליציונסקי - מנהל אגף הסדרי תנועה.
מר י. קאלק - מפקח, מדור פקוח עליון.
מר ס. קראוס - מפקח, מדור פקוח עליון.

דמ/יש

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

$(\phi 21k) \phi 1.3 \quad \frac{1.3 \times 1.3}{\sqrt{2}}$

[illegible]

במר בנין ביה"ס יובל גד ואיכלוסו כנ"ל ב-1.9.83. אל טר אחר (החלף) (26/12/83)

תכנון ובניית בי"ס אחד בגילה ה' סוכן לאיכלוס ב-1.9.84, מנהל - זאב, תאריך - 7.9.85

המשך בניה הט"ב (והמרכז הטכנולוגי בשנת 1983. אייל 106)

והכנון בי"ט שני בגילה ה' ואיכלוסו ב-1.9.85. מילגה - 375

ה' סיוט הפרוגרמות וההיכנון והתחלת הביצוע של 2 בתחילת מקיפים ב'.

2. נוה' עקב

מיומנו קומה נוספת בכ"ס מ"מ א, ע"י משרד הכינוי והשיכון

- תיקצוב אולם הספירת בשנת 1983 והעברת הכסף לעירייה עבור קרן ירושלים - סיכום מיום -

.15.11.82 $\Phi \approx 1.3$

14.87 - 250 145-

3. מטות

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון יבצע את התכנית לבריכת השיחה וכיכור אח מגרשי הספורט.

הקרן לירושלים חיבנה את הבריכה, ששם את שם החורם.

שינוי יעוד 12 דונט ממגורים לגינה ציבורית - מכאב הוועד אליך מיום 21.11.82.

4. קהילה דוכרי צרפחית בפיטגט טל והקצת מכרז קהילתי. קרייב

5. תקציבים לפיחות שכונות ותיקות שניבנו ע"י משרד הבינוי והשיכון וותיקות יוחר.

הפיתוח יכול: האורה, מדרכות, גינות ציבוריות. יש אפשרות לסכם על חקיקים לפי

שכונות וקביעת אחוז ההשתתפות של המשרד והעירייה. $\frac{1}{2}$ 7264 18 38

6. מימון להרחבת דיור בשכונות מצוקה שלא כלולות בפרויקט השיקום. מענקים, הלוואות

ותנאי החזר ההלוואה.

למשל: רוממה, רהוב מ"ג מס' 43.

שיכונים בבקעה.

ג'תש"ז

העמק: מר טדי קולק, ראש העיר

משרד הביטחון
יחידת המודיעין
16-5-1983
דואר ובט

השתתפו: ז. ברקאי
צ. אפרתי
רות חשין
יקי
אילן ספיר

1. קרן ירושלים הודיעה שיש תרומה עבור הספריה בגילת. עם קבלת מכתב התחייבות למימון הספריה יחתם חוזה עם הקבלן.

הקרן ביקשה לדחות החשלוט הראשון לספטמבר 63.

בקשה זו תועבר במכתב הקרן ותבחן ע"י זאב ברקאי עם מר בן יהודה.

2. אולם ספורט ובריכת שחיה.

- א. המחוז יעביר החומר למכרז לאגף הכנון והנדסה.
- ב. במהלך הבריקה ועד למכרז תקבע המסגרת התקציבית והסעיפים המתאימים.
- ג. תקבע העלות כתוצאה מהמכרז. (באמורים הקיימים כ-2.5 מיליון דולר.
- ד. קרן ירושלים המבקש להעביר את התרומה בשלואה 400.000 דולר עם התיסת החוזה ולא בשלושה שלומים כאמור בסיכום הקודם.
- ה. מכיוון שהאומדן של הבריקה הוא כ-1.3 מיליון דולר, קרן ירושלים מבקשת לנסות להגדיל את התרומה לבריקה.
- ו. משתב"ש יעשה מאמץ להתחיל בכניה ביולי 1983.

זאב בוקאי מודיע כי בשלב זה אין אפשרות להעביר בספים מיר לקרן ירושלים.
אין בהודעה זו משום ביטול התחייבות המשרד בסיכום מיום 15.11.82.
היערך פגישה נוספת באוגוסט לאחר קבלת תוצאות המכרז של קרן ירושלים.

העתק: ✓ מר ש. כהן, גב' ר. זמיר

מר ל. קוקוס, מר י. גדיש, מר א. ארלניק

רשמה: צביה אפרתי

סנהלח יחידה פרובורסות

הקרן לירושלים • the jerusalem foundation

مؤسسة صندوق القدس

סכום פגישה מיום 10.5.83
מר זאב ברקאי, צביה אפרתי-משרד השיכון
רות חשין, יקי הרטל, אילן ספיר-קרן ירושלים

א. ספריה בגילה.

- (1) משרד השיכון קיבל אישור ועדת המכרזים למסור את העבודה ללא מכרז ולכונן העובד בשטח.
- (2) חומר התכנון - מוכן ושלם.
- (3) אתמול קיבלה הקרן הודעה על אשור התרומה. הקרן תוציא למשרד השיכון התחייבות כמפורט בסיכום הפגישה מיום 15.11.82.
- (4) התשלום הראשון יהיה בספטמבר-אוקטובר 1983 (ולא עם חתימת החוזה כנקוב בסיכום 15.11.82).
- (5) נאמד שמטח הבצוע הוא כשנה מתיום.
- (6) על רקע זה יקדם משרד השיכון מידית את התחלת העבודה.

ב. בריכת שחיה ואולם ספורט גילה.

- (1) החומר מוכן למכרז אצל משרד השיכון.
- (2) אומדן המפקח-אולניק הוא לבריכה ולאולם הסכום הוא במחירי 3/83, וכולל 15% התיקרויות לתקופת המכרז+25% הקצב להתיקרויות. פרושו של דבר כ-2,5 מליון דולר.
- (3) למשרד השיכון יש התחייבות מקרן ירושלים להשתתפות בבריכת השחיה בגובה של \$ 400,000.
- (4) בגלל העלות הגבוהה, שלמעלה מ-50% ממנה-הבריכה, מבקש משרד השיכון: - כל השתתפות הקרן (\$ 400,000) יועברו למשרד השיכון עם חתימת החוזה (בניגוד לסיכום 15.11.82). - הקרן תעשה מאמץ להגדיל את התרומה.
- (5) לאור הסכמת הקרן לדחיה במימוש התחייבות משרד השכון בנוגע לנוה יעקב (כפי שיפורט להלן)-נערך משרד השיכון להתחלת העבודה בגילה-בהקדם.

./.



the jerusalem foundation

הקרן לירושלים

مؤسسة صندوق القدس

(6) משרד השיכון נערך להוצאת מכרז:

- המחוז יעביר למרחב (אגף תכנון והנדסה) את החומר לבקורת, כשבועיים לבדיקה, כארבעה שבועות למכרז, כשבועיים לבקורת. משרד השיכון יעשה מאמץ להיות בעבודה באמצע יולי 1983.
- משרד השיכון יפתח סעיף תקציבי.
- משרד השיכון יודיע לקרן תוצאות המכרז.

ג. אולם טפורט (ובריכה) נווה יעקב.

- (1) במשרד השיכון מכבר את התחייבותו (סיכום 15.11.82) להשתתפות בסך 1,3 מליון דולר.
- (2) בגלל הנטל של פרויקט גילה (ראה לעיל) לא יוכל משרד השיכון להתחיל לממש את התחייבותו במחצית הראשונה של שנת 83-84.
- (3) עם קבלת הוצאות מכרז (באוגוסט 1983) תקויים פגישה נוספת קרן-משרד השיכון על מנת לחזור ולבדוק את מועד ממוש התחייבות, מחצית שניה של 83-84 או, לכל המאוחר, אפריל-מאי 1984.
- (4) נקבעה פגישה ב-23.5.83 שעה 14.00 אצל מר ברקאי על מנת להציג בפניו את תכניות נווה יעקב ולבדוק את הערות בן אלול.
- (5) מכל מקום-הקרן מוציא את המכרז כמחוכנן.

רשם: אילן ספיר.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: 14 במרץ 1983

מספר: כ"ט באדר תשמ"ג

מחוז ירושלים
ת"ד 1462
27-3-1983
מספר: כ"ט באדר תשמ"ג

סכום דברים בנושאים משותפים עם קרן ירושלים

סכום מישיבת ההחלטה 8.3.83

השתתפו: ר. חשין - הרטל - א. ספיר - ש. כהן
ל. קוקוש - צ. אפרתי

רמות - בהשתתפות מר י. גדיש

מגרשי הספורט - התכנון הושלם.

א. עבודות עפר בשטח מגרשי הספורט והבריכה בביצוע. העבודה תשולם תוך 4 חודשים.

ב. קירות תומכים תחתונים (סמוך לדרכים) בביצוע.

ג. בפרוגרמת צרכים פיתוח לשנה הבאה נכללו תומכים בתוך מגרשי הספורט ובריכת השחיה וכן החניה המשותפת.

ד. בפרוגרמת צרכים מוס"צ נכללו מתקני הספורט.

מצב פרוגרמת הבניה והפיתוח לשנת 83/4 לא ברור עדיין. קימת רק רשימת צרכים של המהוז.

קרן ירושלים מתחייבת לבצע את בריכת השחיה. גב' ר. חשין מודיעה כי החורם החנה את התרומה בביצוע מגרשי הספורט ע"י משרד הבינוי.

קרן ירושלים מבקשת שמשרד הבינוי יבצע את הקיר הסומך של מגרש הבריכה ביחד עם מגרשי הספורט.

הקרן מעביר אמון כספי, משרד הבינוי יכדוק אפשרות כיצוע הקיר הסומך ביחד עם פיתוח מגרשי הספורט.

גילה

בריכת שחיה - קימת תרומה של \$ 400.000, אולם ספורט-כולל השלמת תקציב הדרוש לבריכה, נכללו ברשימת הצרכים לשנת 83/4 מגרשי הספורט - חוקצבו בשנת 82 ויצוצעו במהלך שנה זו כתנאי - לפתיחת חטיבת הבניים.

מאחר והיקף ההשתתפות של הקרן אינו מכסה את עלות הבריכה אין אפשרות להתחיל בביצוע הפרוייקט לפני אשור תקציבי של אולם הספורט. הנושא ידון עם ז. ברקאי בעת הדיון הכולל על הפרוגרמה של המחוז.

ספריה - אם תושג תרומה הספריה תבנה לפי ההסכם.

2/..

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: 14 במרץ 1983

כ"ס בארר תשמ"ג
מספר:

-2-

נוה יעקב

ספריה - קיים ליקוי בחכנון הכיפה. לפיכך היתה דליפה.

הקרן תקנה את הדליפה עלות החקון \$ 25:000 הקרן מבקשת החזר הוצאות.

מר ש. כהן יברוק אפשרות מימון החיקונים ביחד עם מר ז. ברקאי.

מגרשי ספורט

הקרן השלימה חכנון המגרשים ע"י סגל.

חברק אפשרות ביצוע המגרשים ע"י קרן ירושלים.

אולם ספורט

נכלל ברשימת הצרכים לשנת 83/4.

קימת בעיה בחכנון הקיים שאינו עומד בקריטריונים.

יעשה מאמץ משותף לשפר התכניות במטרה לעמוד במסגרת התקציבית שנקבעה בהסכם.

היקף ההשקעות יהיה כאמור בהסכם.

אם עלות הכניה חתיה גבוהה יותר חקת על עצמה קרן ירושלים ההפרש.

רשמה: צביה אפרתי

העחק: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ד. בן אלול - ממונה על מוסדות ציבור



הקרן לירושלים • the jerusalem foundation

مؤسسة صندوق القدس

ירושלים 6.3.83

פרוייקטים לשתוף פעולה בין משרד הבנוי והשכון
לבין הקרן לירושלים

1. רמות - מגרשי ספורט.

משהבייש מתבקש: - לגרום להשלמת התכנון (סגל),
- לבצע בהתאם לתכניות.

2. רמות - בריכת שחיה.

- הפרוייקט יבנה ע"י הקרן לירושלים.

- סוכס כי משהבייש יסייע בחפירה כללית.

- לבדיקה: אם אפשר שמהבייש יצרף את שטחי החוץ של הבריכה
לפרוייקט מגרשי הספורט.

3. רמות ספריה.

- הנושא מועלה כאן לראשונה.

- מבין שלשה אגפי הספריה-אגף הנוער מתוכנן לשמש את ביה"ס.
הפרוגרמה, התכנון והבצוע מתואמים ע"פ הקריטריונים של משרד
החנוך, ונבדקו על ידו. אגף הנוער יאכלס 60 תלמידים (2 כתות),
לרבות ספרית עיון, ספרית השאלה, כתבי עת וכיו"ב. באגף זה ישנה
כניסה ישירות מקמפוס בית הספר, ובשעת הצורך-ניתן לנתק אגף זה
מיתר חלקי הבנין. מאידך-בשעות אחה"צ ובערב - מתוכנן לתפקד כחלק
אינטגרלי של הספריה.

- על רקע זה - לא מתוכננת ולא תבנה ספריה בבית הספר המקיף.

- לכן - משהבייש מתבקש לאשר השתתפות.

- משהבייש מתבקש להודיע מהו מדד ההשתתפות.

- לידיעה - באופן גס אגף הנוער מהווה כשליש מהמבנה, שתקציבו-
מליון דולר.

מדובר, אם כן, בהשתתפות משהבייש, בהיקף של כ- \$ 330,000.

4. גילה - בריכת השחיה.

-אשרנו השתתפותנו בשעור \$ 400,000 במבנה בריכת השחיה-אולם הספורט.

מבקשים לדעת באיזה מצב הפרוייקט. האם יוצא מכרז? מתי? מה לוח
הזמנים?



הקן לירושלים • the jerusalem foundation

مؤسسة صندوق القدس

5. גילה - מגרשי ספורט. *על מנת להקים*
לאור מצב אגף הבריכה-אולם -

- מהו לוח זמנים סביר לכניסה לבצוע?

- האם נבדקו מחדש תכניות העבודה?

- האם צפויה השתתפות משהב"ש בחלק זה של הפרוייקט?

6. גילה - ספריה.

- משהב"ש ער לכך שטרם אושרה התרומה הצפויה. *הוא יאשר*
- בהיות הספריה חלק מקמפוס ביה"ס המקיף - מה ניתן לצפות מבחינת
השתתפות משהב"ש במימון?

7. נוה יעקב - אולם הספורט.

- תוצאות מכרז עבודות חפירה-בבדיקה.
לקראת בצוע.

- אולם הספורט (וכן מועדון הקליעה מתחת מושבי הבריכה-גדני"ע) - מיועדים
לפי פרוגרמה ותכנון לשרת את בתי הספר במקום.

- יש סיכום ברקאי-בן יהודה-בני דביר עם קרן ירושלים בדבר השתתפות משהב"ש
בהיקף של \$ 1,300,000.

- מהם המהלכים שיש ליזום ולנקוט, ע"י מי ועם מי - על מנת לממש השתתפות
זו של משהב"ש. *הוא יאשר*

8. נוה יעקב - מגרשי ספורט.

- בסיכום ברקאי-בן יהודה-דביר לא נכללו מגרשי הספורט.

- בהיותם של מגרשי הספורט לשרות בתי הספר-מה נדרש לעשות על מנת לזכות
בהשתתפות משהב"ש במימון מגרשי הספורט? האם ניתן לראות את מסלול ריצה
100 מ' ואת המגרש המשולב (2 כדורסל/כדוריד/מיני-כדורגל) כמחויבים מימון
משהב"ש.

- מה בנוגע למגרש הכדורגל ומסלול היקפי?

רשם: *אילן ספיר*

של יכו

קולות אבק

מדינת ישראל

משרד חינוכי וחסיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ג בשבט תשמ"ג

6 בפברואר 1983

מספר:

משרד החינוך והספורט
מחוז ירושלים
16-2-1983
דיוור 100

סיכום טיור מוסדות חינוך שהתקיים
ביום 30/1/83 בירושלים

השתתפו: בציגי עיריית ירושלים - ח"כ ח. אשל, מ. חשין, א. ברמן, צ. ברנדיס, סורוקה, שפיצר, ארנסט, מ. וידר, י. שיפטן, ל. גובן.

בציגי השהב"ש: ש. כהן, ל. קוקוש, גדלביץ, צ. אפרתי, ב. וייל.

א. בנה יעקב (בהשתתפות המהנדס ח. היימן)

(1) בי"ס מקיף - (רטבר)

על מנת לאפשר הפעלה של בית הספר כדרוש יש צורך בהשלמת הפעולות הבאות בהקדם.

א. פיתוח לשלב א'.

ב. השלמת שלב ב' עד יולי 1984. להעביר לועדת אשורים.

ג. שלב ג' - להשלים תכנון עד דצמבר 1983 ולהכניס לרשימת הצרכים לביצוע בשנת 1983/4.

מנהל המחוז דיווח כי אין תקציב ולא ניתן להתקדם בפיתוח ובשלב ב' של הפרוייקט. על מנת למסור את שלב א' לפי דרישת העירייה יש להתחיל בפיתוח בפברואר 83. כל עיכוב בהעברת התקציבים יעכב מסירת הפרוייקט.

הורב"צ מס' 1709 בסך 6.3 מ"ש, פיתוח (לאחר מכרז) והורב"צ כב"ל (הגדלה) בסך 37,5 מ"ש הועברו לאגף פרוגרמות במשרד הראשי.

(2) אשקובית

א. אין היתר בניה.

ב. אין תקציב.

גב' אשל בקשה ממר שיפטן לדאוג שבקשת ההיתר תובא לישיבה הקרובה של הועדה המחוזית. המחוז הודיע שבזמנו התקציב בטיפול.

(3) גבי ילדים - מב"ט

העירייה מבקשת לסיים לפני יולי 83 על מנת לאפשר פתיחת הגנים בספטמבר כדרוש.

הוסבר ע"י משרד הבינוי כי העכובים נבעו מבעיות בקבלת היתרי בניה בעירייה.

רשימות במוסדות חנוך (4)

בי"ס מ. אביב - התיקונים הנעשים על ידו אינם משביעי רצון.
מבהל המחוז יטפל בנושא זה עם הקבלן.

ב. רמות

(1) מר י. גדיש סקר המוסדות הנמצאים בבניה והמוסדות שבמסרו לקראת שנת הלימודים.

לא במסרו עדין המוסדות להלן: 2 כתות טרגר (מתוך 3)
2 כתות גן פירו
2 כתות יובל-גד

הגנים מוכנים, יש תיקונים קטנים אותם ניתן לבצע אפילו לאחר המסירה.
מר י. גדיש דואג לתיקון כל הליקויים במבנים אלה.

(2) טרגר - עיריית ירושלים מבקשת לקבל הגנים לפני פסח על מנת לפנות גני "אמורה" - אין מניעה למסור, הגנים למועד זה.

(3) בי"ס דרב - חוספת בניה. אין עדיין פרוגרמה. הנושא מתעכב בגלל דיון בשלוחה פתנסית. העירייה הודיעה כי יש סיכום בדרך ותעבד פרוגרמה בהקדם.

(4) בי"ס יסודי אתר 02 משרד הבינוי ידאג למיבוי שני תרואי הליכה בוחים לילדי השכונה.

(5) אתר 03 - 2 כתות גן שבבניה תושלמה ביולי 83.
בי"ס רזביק + 4 כתות גן יושלמו לקראת אוגוסט 1984.

(6) בי"ס ממ"ד באתר 05 - העירייה מבקשת להתחיל בתכנון בית הספר.

(7) בי"ס לחנוך העצמאי - יש לכלול בפרוגרמות הביצוע 8 כתות בשנת התקציב 83/84.
הוסבר כי טרם נתקבלה פרוגרמה לתכנון בית הספר.

(8) בי"ס ברוצקוס - מכיון שטרם סוכם תכנון בית הספר עם משרד החנוך אין אפשרות להעריך מועד בניה סביר.
עיריית ירושלים הודיעה כי לקראת יולי 1985 תודש בשכונה חטיבת ביניים.
אי לכך יש להתחיל מיד בבניה.
גב' תמר אשל תקבע פגישה בדרך עם משרד החינוך.

ג. גבעה

(1) בי"ס מקיף - יש צורך בתקציב של ב-13 מ"ש לעבודות פיתוח שאם לא כן לא תהיה אפשרות לפתוח את בית הספר בשנת הלימודים הקרובה. הורב"צ מס' 54719 (הגדלה) הועברה לאגף פרוגרמות במשרד הראשי.

(2) ספרייה - ברכת שחיה - ואולם ספורט - יש הסכם בין משרד הבינוי וקרן ירושלים. יבוצע בהתאם להסכם אם תועמד לרשות המשרד התרומה הבודשת.

(3) מרכז טכנולוגי - אין עדיין פרוגרמה. מר חשין ידאג להעברתה באופן דחוף.

(4) חטיבה עליונה - העירייה הודיעה כי בשלב א' תופעל החטיבה בבי"ס יובל-גד.
יש להשלים התכנון על מנת שאפשר יהיה לבצע בשנת התקציב 83/84.

- (5) בי"ס ה' - יש לבנות את בית הספר מיד בתחילת שנת התקציב הקרובה.
שיטת ההפעלה ע"י מרכז תכנון ביצוע + ועדת שיפוט. גמר צפוי אוגוסט 1985.
- (6) בי"ס ה'2 - יש לתכנן בי"ס דתי. העיריה מבקשת לכלול גם בית ספר זה
בפרוגרמה ביצוע של שנת 83/4 ולהזמין תכנון מוקדם.
- (7) גני ילדים יובל-גד - לקראת 1/10/83 יושלמו 6 כתות גן.
- (8) תוספת 6 כתות לממ"ד - העיריה מבקשת לכלול בפרוגרמה תוספת 6 כתות
לבי"ס ממ"ד בשנת התקציב הקרובה.
- (9) פרוגרמה לשנת 19/83/4 - בכלל ברשימת צרכים שטרם אושרה:
3 כתות גן דרוקמן - שלב ד'
2 כתות ליד בית הספר שלב ד' דרום
2 כתות ליד בנה ביתך - תכנון בית ספר ה-1.
2 כתות גן ליד המעון בשלב ה'
2 כתות גן בשלב ה'2.

ד. תלפיות עזרה

- (1) בי"ס מקיף בסט - שלב א' יושלם באוגוסט 1983.
העיריה מבקשת לאפשר פתיחת מספר כתות בתחילת שנת הלימודים (ספט' 1983)
לכתות במרכז של בי"ס יסודי.
- שלב א'2 - בהעדר תקציב לא יצא מכרז. הורב"צ מס' 54716 (הגדלה) בסך
45 מ"ש הועברה לאגף פרוגרמות. העיריה מבקשת לבדוק אפשרות בניה ע"י
אותו קבלן על מנת לזרז הבניה כי הסבבה ידרש לספטמבר 1984. העיריה
מבקשת לזרז הקבלן על מנת לאפשר פתיחת שנת הלימודים.
- שלב ב' - יש לזרז התכנון ולהתחיל בבניה ב-1984 על מנת לעמוד בהסכם
עם "הדסה".
- (2) ממ"ד - תוספת לבית הספר הדתי העיריה לא העבירה תוכנית למשהב"ש.
עם קבלת תכניות ואומדן תקציבי אפשר יהיה לתת לעיריה הזמנה לכסוי
תקציבי לביצוע העבודה.
- (3) בי"ס יסודי - (גילה חיות) - שלב ה'. התכנון יושלם במאי 83.
העיריה הודיעה כי בית הספר דרוש לספטמבר 1984. או לחלופין עד תנוכה
דהיבנו תחילת שנת 1985.
- (4) גן ילדים כחילה - יש לתקן הטיבות לאלתר.

רשמה: צ. אפרתי

מנהלת יח' פרוגרמות (כפר)

העמקים: ברכים

- מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר בן-אלול - ממונה על מוסדות ציבור
מר א. אולביק - מנהל פרויקט גילה
מר י. גדיש - עיריה
מר היימן - מנהל פרויקט בנה יעקב
מר מ. מבדיל - מנהל פרויקט מ. תלפיות

י. מרקוביץ
כ"א בטבת תשמ"ג
6 בינואר 1983

יזר

להדפיס
סימנים

לכבוד
מר ב. צ'רניאבסקי
מנהל המרכז למידע ולניתוח כלכלי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: דוח ביניים על בדיקת מהימנות הדיווח למחשב
באמצעות סקר שדה

בתאריך 5.1.1983 ערכתי סיור בשטח בשכונת נוה יעקב בירושלים.

השתתפו בסיור: גב' זיזי אסא, נציגת אגף תכנון והנדסה ונציגי מחוז
ירושלים: מר מ. תישרי, עוזר הטכני של המחוז, והמהנדסים ציון אדרי
וזאב סטרוסטה, מפקחים.

בדקנו וסקרנו את המבנים הנמצאים בבנייה ומצאנו שהדיווח מתאים למצב
בשטח.

תוקנו והושלמו את האי דיוקים או החסרים שעליהם דיווחתי בביקורי הקודם.

בברכה,

י. מרקוביץ

ח' בכסלו תשמ"ג
24 בנובמבר 1982

ק"מ
סוכות
ע"ד

אל: מר ל. קרקוש - מנהל המחלקה הטכנית

ועדות: בחי ספר מקיפים בגיליה רבנה יעקב

נצי"ב סיכום דברים בין הנהלת המשרד לבין קרן ירושלים והעיריה
באשר מילון לפרויקטים אלה וחלוקת האחריות לבצועם.

לידיעתך ולהמנע מכלילה בהחלט.

ב כ ר כ ה,
צביה אפרתי
ע/ר בינורי ערים

העתקים: מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר א. גדליביץ - ס/מנהל המח' הטכנית
מר ח. היימן - מנהל פרויקט גוה יעקב

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ט בחשוון תשמ"ג
15 בנובמבר 1982

מספר:

סיכום דברים בנושא ביצוע ומימון מקיפים בגילה
ונוה יעקב

השתתפו: ז. ברקאי, ד. בן יהודה, ב. רביר, י. גדיש, א. ספיר, י. הר-של

נוה יעקב

מאחר וקרן ירושלים הקימה את הספריה וקיבלה תרומה לביצוע כריכת השחייה, טוב כי ממשיך בביצוע אולם הספורט, בריכת השחייה, מחנאי הספורט הפתוחים והפיתוח הצמוד.

משרד הבינוי והשיכון יחקצב את אולם הספורט כשנת הכספים 1983 כהשלמה לכי"ס המקיף. מכתב על כך יוצא ע"י מר ז. ברקאי לקרן ירושלים ולעיריית ירושלים.

אומדן עלות המכנה של אולם הספורט (שאושר כועדה הבינומשרדית בראשותו של מר יריב אורן) הוא 1.3 מיליון דולר, ללא מחנאי הספורט הפתוחים.

כשנת 1983 יעביר משרד הבינוי והשיכון הזמנה לעיריית ירושלים ויצויין כי ההזמנה מיועדת לקרן ירושלים לביצוע אולם ספורט בנוה יעקב. ההזמנה תוצא בשקלים ותעודכן בגמר היסודות בהתאם להתיקרויות לפי מדד חשומות הבנייה. סדר החשומים יהיה כדלהלן:

1/3 עם חתימת ההזמנה ואחרי חתימת החוזה בין הקרן לבין הקבלן והגשת דרישה ע"י הקרן.

1/3 לאחר גמר היסודות וקומת המרחף.

1/3 לאחר גמר שלד לשני המבנים (אולם הספורט וכריכת השחייה).

כגמר החשבון הסופי עם הקבלן תעודכן העלות ותערך החשבונות.

משהב"ש ינסה לחקצב את המגרש המשולב בשנת הכספים 1983 ולא-יתוקצב ב-1984. הקרן חוכל להקדים הביצוע ע"י מימון כינייים בתאום חכנוני וביצוע עם המשרד.

בכניסה לכריכה יוחקן שלט בו יצויין כי הכריכה מוסנה ע"י קרן ירושלים.

בכניסה לאולם הספורט יוחקן שלט בו יצויין כי האולם מומן ע"י משהב"ש.

ודינה שראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-2-

גילה

1. מאחר ומשרד הבינוי והשיכון כונה אח חס"ב המינהלה והסדנאות של חס"ב ומאחר ומשרד הבינוי והשיכון חנן מכנה הכולל כריכת שחייה ואולם התעמלות יבצע המשרד את כל הפרויקט הנותר הכולל:

1. מכנה הכולל כריכת שחייה, אולם התעמלות.
2. ספריה.

1. קרן ירושלים השיגה חרומה בסך \$ 400.000 כהשתתפות למימון הבריכה. סוכם כי משרד הבינוי והשיכון יבצע את כל המכנה ע"י הקצוב אולם ההתעמלות וחורי הספה של האולם בשנת הכספים 1983 וע"י העברת התחייבות של קרן ירושלים על הסכום הנ"ל.

הסכום יועבר למשרד הבינוי והשיכון בשלושה שלומים:

- א. \$ 135.000 עם חתימת החוזה עם הקבלן.
- ב. \$ 135.000 בגמר השלד של הבריכה.
- ג. \$ 130.000 עם גמר מכנה הבריכה.

בכניסה לבריכה יוחקן שלט בו יצויין כי הבריכה מומנה ע"י קרן י-ס.

בכניסה לאולם יוחקן שלט בו יצויין כי האולם מומן ע"י משהב"ש.

2. ספריה

בהתאם לתכנון, מכנה הספריה צמוד למכנה המינהלה והמעבדות של חס"ב. משהב"ש יבצע את המכנה והקרן תעביר למשהב"ש את מלוא סכום העלות לפי חוצאות המכרז וההחיקריות. הקרן תעביר התחייבות דולרית למשהב"ש בסכום של \$ 540.000.

משהב"ש יחתום חוזה רק לאחר קבלת התחייבות זו.

ההתחייבות תעורכן לאור העלות בהתאם לחוזה. כל שינוי משמעותי יידון ויסוכם שנית.

בגמר החשבון הסופי עם הקבלן תעורכן העלות והערך החשבונות.

3/...

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-3-

סדר החשומים יהיה כדלקמן:

\$ 180.000 עם חתימת החוזה עם הקבלן.

\$ 180.000 עם גמר השלד.

\$ 180.000 עם גמר מבנה הספריה.

סכום זה מכוסס על אומדן שנערך ע"י המחלקות הטכניות של הקרן ושל המחוז וכולל פתוח צמוד.

יחרת הפיתוח ומתקני הספורט הפתוחים יחוקצבו ע"י משרד הכינוי עם גמר ביצוע המבנים.

מבנה הספריה יקרא על שם החורם.

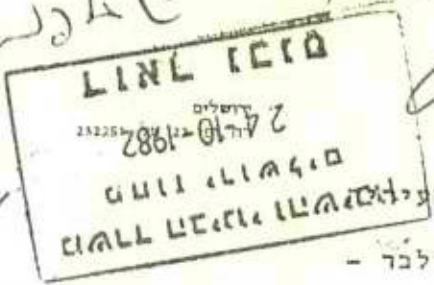
כני דביר
מנהל יח' הפרוגרמות
מחוז י-ם
משהב"ש

י. הר-סל
סגן מנהל קרן ירושלים



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

לשכת המנהל הכללי
مكتب المدير العام



סיכום פגישה שנתיימה בחדר הנהלת העירייה ב-12.10.82 בהשתתפות ה"ה:
ש. כהן, ב. דביר, א. גדלביץ, א. זילכר -
משרד השיכון.

א. שריג, מ. דרויש, א. שגיא, ש. אלוני
ס. בויאנג'ו, עו"ד ח. כהן, ד. פלי,
מ. מרדכי, נ. ליכטמן - עיריית ירושלים.

הנושא: העברת שכונות לאחריות העירייה.

1. השכונות הצפוניות -

- א. מר שמריהו כהן מטר, כי עפ"י סיכום בין שר השיכון וראש העיר האחריות לשכונות הצפוניות הועברה לעירייה ב-1.5.81.
- ב. 1 מיליון שקל העביר כבר משרד השיכון לעירייה.
- ג. 2 מיליון שקל ניתנה כבר הוראה להעביר סכום זה עבור ביצוע העבודות שסוכמו בשכונות סנהדריה מורחבת, גבעת המבחר והגבעה הצרפתית.
- ד. שכונות רמת אשכול ומעלות דפנה - מנהל המח' לשפ"ע יעביר למשרד השיכון רשימה של עבודות שיש לבצע בשכונות אלה, מלווה באמון תקציבי של כל עבודה.
עם סיכום רשימת העבודות יעביר משרד השיכון לעירייה הסכומים כשהם צמודים למדד.

2. שכונות נוה יעקב, רמות, תלפיות מזרח, גילה.

- א. העירייה תקבל לאחריותה חלקי חשתיים שבנייתם הושלמה ע"י משרד השיכון כגון כביש (מצומת אל צומת) וכו'.
- ב. משרד השיכון יממן נזקים שיגרמו כתוצאה משימוש בלתי סביר ומעצם העובדה שטרם הושלמה בניית האתר.
- ג. הצוות המוסמך במקרים חריגים אלה להחליט על קבלת חלקי חשתיים, כמפורט לעיל יהיה:
נציגי העירייה: שבחאי אלוני, סמי בויאנג'ו, נינט אברמוביץ, דיסני.
- משרד השיכון: נציג המחוז ונציג אגף הנדסה של המשרד הראשי.

ד. משרד השיכון ימסור לעיריה כל חלקי התשתית שבנייתם הושלמה לדעתם בהקדם וללא דיחוי.

3. גינזון שטחים ציבוריים.

משרד השיכון יבצע גינזון של כל השטחים הציבוריים עפ"י תכנית בנין ערים מאושרת ועם השלמתם תקבלם העיריה לאחזקה.

4. אתריות נזיקת של משרד השיכון.

ככבישים שטרם נמסרו לאתריותה של עירית ירושלים, עפ"י ההסדר הנ"ל וטרם נתקבלו ע"י העיריה, תהיה האחריות הנזיקית של משרד השיכון מלאה.

מר שמריהו כהן הטעים, כי הסכמתו זו מותנית באישור היועץ המשפטי של משרד השיכון.

5. גינזון ומגרש משחקים באל-עיוזיה.

משרד השיכון ישתתף בגובה של - 500,000 שקל לגינזון ולהכשרת מגרש משחקים באל-עיוזיה.

מר זרויש יפנה בקשה מתאימה למנהל המחוז.



אהרן שריג

העתק: ראש העיר
מר שאול שרון - המנהל הכללי
מר עוזי וכסלר - גזבר העיריה
למשתתפים בפגישה

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כח' תמוז תשמ"ב
מספר: 19 יולי 1982

סכום סיור שנערך ביום א' - 18.7.82

משתתפים - ה"ה - י. גדיש, ח. אשל, א. כחילה, א. בן אשר, ב. ברגמן, ל. גונן.
הרב אלהרד, הרב נימן, י. טבק, - נתיבי מש"מ רמות, נציגי מש"מ
נוה יעקב, ב. וויל, א. ברזקי.

רמות

1. עיריית ירושלים מבקשת ממשב"ש להרוס את החלקים הפגועים של הצריף ע"י בחי
כנסת של הדום-קריט מיד עם התפנותם.
2. מיקום בחי הכנסת המרכזיים ברמות 01 מקובל על כל הנוכחים.
הכניסה לבחי הכנסת תהא מרח' גדליה ביבליק.
יבנה שביל מעבר שיקשר את מפלס רח' שיבת ציון ורח' גדליה ביבליק.

נוה יעקב

נבדק אתור מגרש ביהכנ"ס וגן הילדים, המלצת הנוכחים בית הכנסת יהיה במפלס
התחתון, ז"א צמוד לחניה, גן הילדים במפלס הגבוהה יותר.

רשמה: א. ברזקי

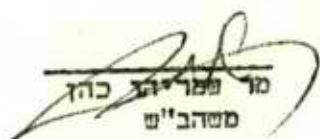
תפרצה: נוכחים
י. גדיש
היימן

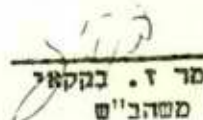
א"י
סוכות

כ"א בתמוז תשמ"ב
12 ביולי 1982

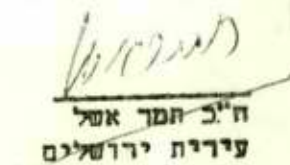
סיכום בענין אשקובית רמות ונוה יעקב

- (1) עיריית ירושלים תקבל ללא בדיקה את האשקובית ברמות ונוה יעקב, קמ"ט גז' 101/82, ותגרום לכך שיהיה בידיה רשיון קבוע.
- (2) קבלת האשקובית ע"י העירייה תהיה ע"פי נוהל מקובל להעברת מוסדות חינוך במימון משהב"ש.
- (3) העירייה תודיע בכתב למשהב"ש על שבוץ האשקוביות לפי שטחן, במערכת ביה"ס וגבי הילדים בשכונות.
- (4) משהב"ש יקים 4 כיתות ביה"ס אשקוביות בנוה יעקב ע"י מסוף האוטובוס, אשר יהפכו כעבור שנה לימודים ל-2 כיתות גן ילדים קבועות.
- (5) העירייה תגרום לקבלת היחיד בניה ורישוי למוסד חינוך קבוע, על סמך תכניות הגשה ש"משהב"ש ימסור אותן עד 22.7.82 למר י. שיפטן. התכניות מאושרות ע"י משהב"ש. כל שיבוי יגרום לסמיה מלוח הזמנים לפי סעיף 6.
- (6) לפי לוח הזמנים של חברת אשקובית המבנה יושלם בתוך 4 חדשים מיום קבלת היחיד בניה.
- (7) חברת אשקובית קיבלה ההזמנה משהב"ש ומתחילה לייצר האשקוביות במפעל בלי קשר להיתר.


מר שמעון כהן
משהב"ש


מר ז. בנקאי
משהב"ש


מר י. שיפטן
עיריית ירושלים


ח"כ חמר אשל
עיריית ירושלים

העתיקים: בורכאים

- מר ל. קוקוש - מבוא המחלקה המכבית
- מר ב. דביר - מבוא יחידת פרוג'מות
- מר ח. הימן - מבוא פרויקט נוה יעקב
- מר י. גדיש - עיריית ירושלים

מר י. גדיש - עיריית ירושלים

סיכום פגישה עם נציגי משרד השיכון בנושא:
הערכות לקראת שנת הלימודים תשמ"ג

התקיימה בתאריך 25.1.82

השתתפו: נציגי העיריה - חמר אשל, י. שיפטן,
ד. מלומד, י. סורוקו, ל. גונן.
נציגי משרד השיכון - ש. כהן, קוקוש,
ב. דביר, מ. ברור.



1. שכונת נוה-יעקב.

א. ב"ס רטנר

- דווח כי התאריך הסופי של גמר הכניה הוא מרץ 83 (22 כחות).
- סוכס כי תוכנית הפיתוח תהיה מוסכמת ותידון לאחר ראשית שנת התקציב. המטרה היא שהפתוח לא יעשה בנפרד ויגמר יחד עם הבנין (עבודות הפיתוח נכללו בפרוגרמה 82).

ב. העברת 4 כיתות אשקובית מרמות.

- הוצע להעביר אשקובית בת 4 כחות משכונת רמות ולהעמידה על מגרש החניה של ב"ס מ"מ א'.
- בנושא זה תכונס ישיבה בהשתתפות מר בן-אלול ונציגי משרד החינוך בה יוחלט על תוכנון וביצוע ההעברה.
- מלומד וקוקוש יספלו בנושא המיקום והערכת האומדן התקציבי להעברת האשקובית. בהערכת האומדן תילקחנה בחשבון מספר אפשרויות לגבי מיקומים שונים עם הערכת מפורטת לגבי כל מיקום. הבדיקה תעשה תוך שבועיים.
- לגבי אפשרות מיקום האשקובית על מגרש החניה, תיבדק האפשרות שבמקום עובר כביש.
- מלומד יבדוק גם אם העברת האשקובית עלולה לגרום לשיבושים במגרש ברמות מבחינת ניתוק המערכות וכו'.
- לאחר שיוחלט על המקום ידובר עם משרד מהנדס העיר על הוצאת היתר מזורז ע"מ שהנושא לא יתעכב.
- במקביל תיבדק אפשרות של בניית בלוקון חדש (במקום העברת האשקובית). נציגי משרד השיכון והעיריה יכינו יחד הצעות מיקום, הערכת האומדן וסדר העדיפויות מבחינת המיקום.
- לאה גונן תוציא הפרוגרמה של 4 הכחות.
- תיבדק גם האפשרות להוסיף קומה שניה מעל אשקובית גנים.

ג. גני ילדים

- דווח כי 2 כחות הגן ליד ברוצקוס + 2 כחות הגן ליד קמיניץ יצאו למכרז ותהיינה מוכנות לקראת אוקטובר - נובמבר 82.
- 2 כחות הגן ליד משהב תהיינה מוכנות לשנת 1983.

2. שכונת תלפיות מזרח.

- א. בפגישה עם בן-אלול יועלה ע"י משרד החינוך נושא השלמת הממ"ד - אולם ההתעמלות + 6 כחות.
- ב. דווח כי מתוכנן אכלוסו של מתחם פרלשטיין בסוף 83. נושא ביה"ס המ"מ בפרלשטיין א' (12 כחות) יוכנס לשנת התקציב 83.

1. General Information
The following information was obtained from the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, regarding the land in question.

2. Location
The land is located in the County of [County Name], State of [State Name]. It is situated in the [Section] of the [Township] and [Range] of the [Meridian].

3. History of the Land

a. Original Grant

The land was originally granted to [Name] by the State of [State Name] on [Date]. The grant was made for the purpose of [Purpose].

b. Subsequent Transfers

- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].
- The land was transferred to [Name] by [Method] on [Date].

c. Current Status

The land is currently owned by [Name] and is being used for [Purpose]. It is subject to the following conditions:

d. Notes

- [Note 1]
- [Note 2]
- [Note 3]
- [Note 4]

3. שכונת גילה.

א. בי"ס קאסוטו.

- דווח כי התוכניות מוכנות לחתימת החוזה. במידה וביה"ס לא יכנה השנה, יבדוק משרד השיכון אפשרות של בניה קונבנציונאלית.

ב. מקיף ב'.

- משרד החינוך יבקש תכנון של בי"ס מקיף ב' בשכונת גילה.

4. דרום נוה-יעקב ("החפר").

א. דווח כי בשכונת טל מתוכננות 1600 יחידות דיור עד אפריל 83.

ב. קיימת פרוגרמה ל-16 כחות גן, בשלב ראשון תבנינה רק 4 כחות גן.

5. חטיבות ביניים ועליונות.

א. בי"ס רטנר.

- בשלב זה בונים בחט' הביניים רק את הכתות בלי חדרי הספח, אח"כ יבוא שלב ב' של חטיבות הביניים.

- קיימת הוראה שניתן לתכנן גם חטיבה עליונה.

ב. לופנפלד.

- יש אשור להשלמת חטיבת הביניים ולחטיבה עליונה, וכן תכנון של חטיבת ביניים נוספת בבי"ס מקיף ב'.

ג. בסט.

- מדובר בהשלמת חטיבת הביניים, וקיימת הוראה לגבי המשך החטיבה העליונה בתלפיוח-מזרח.

ד. רמות.

- העדיפות שלנו מבחינת ביה"ס המקיף הראשון היא במרכז השכונה באחר 05.

- סוכם כי נפנה למשרד השיכון ע"מ שיאיצו בהעברת המקיף הראשון ברמות לתכנון. הגב' אשל ביקשה כי הנושא יועבר לביצוע בשנת 83.

ר ש מ ה: מריח דנון
אריה גנין

העוקים: למשתתפים.

1. General

a. Introduction

- This report is intended to provide information on the progress of the work done during the period from 1st January to 31st March 1954.

b. Objectives

- The main objective of the work was to determine the effect of the new method on the rate of growth of the plants.

c. Materials and Methods

i. Materials

- The plants used were of the variety 'Golden Wonder' and were grown in the glasshouse.

ii. Methods

a. Planting

- The plants were planted in the glasshouse on 1st January 1954. The soil used was a mixture of peat and sand.

- The plants were watered daily with a solution of fertilizer.

b. Measurements

- The height of the plants was measured weekly. The diameter of the stem was measured at the base of the plant.

c. Results

- The results of the measurements are given in the following table. It will be seen that the plants which were watered with the fertilizer solution grew faster than those which were not.

d. Conclusions

- It is concluded that the new method of watering the plants with a solution of fertilizer is more effective than the old method.

- The results of the measurements show that the plants which were watered with the fertilizer solution grew faster than those which were not.

Yours faithfully,
[Signature]

והבינוי

כ"ח בתשרי תשמ"ג
15 בנובמבר 1982

סלימ
15.11.82

סיכום דברים בנושא ביצוע ומימון מקיפים בגילה בנוה יעקב

השתתפו: ז. ברקאי, ד. בן יהודה, ב. דביר, י. גדיש, א. ספיר, י. הר-סל

בנוה יעקב

מאחר וקרן ירושלים הקימה את הספריה וקיבלה חרומה לביצוע בריכת השחייה, סוכם כי חמשיך בביצוע אולם הספורט, בריכת השחייה, מחקני הספורט הפתוחים והפיתוח הצמוד.

משרד הבינוי והשיכון יתקצב את אולם הספורט בשנת הכספים 1983 כחשמה לבי"ס המקיף. מכתב על כך יוצא ע"י מר ז. ברקאי לקרן ירושלים ולעיריית ירושלים.

אומדן עלות המבנה של אולם הספורט (שאושר בוועדה הבינומטרית בראשותו של מר יריב אורן) הוא 1.3 מיליון דולר, ללא מחקני הספורט הפתוחים.

בשנת 1983 יעביר משרד הבינוי והשיכון הזמנה לעיריית ירושלים ויצוין כי ההזמנה מיועדת לקרן ירושלים לביצוע אולם ספורט בנוה יעקב. ההזמנה תוצא בשקלים ותעודכן בגמה היסודות בהתאם להתיקרויות לפי מדד חסומות הבנייה. סדר החשלושים יהיה כדלהלן:

1/3 עם חתימת ההזמנה ואחרי חתימת החוזה בין הקרן לבין הקבלן והגשת דרישה ע"י הקרן.

1/3 לאחר גמר היסודות וקומת המרחף.

1/3 לאחר גמר שלר לשני המבנים (אולם הספורט ובריכת השחייה).

בגמר החשבון הסופי עם הקבלן תעודכן העלות ותערך החשבון.

משהכ"ס ינסה לתקצב את המגרש המשולב בשנת הכספים 1983 ולא-יתוקצב

ב-1984. הקרן תוכל להקדים הכיפוע ע"י מימון ביניים בתאום תכנוני וביצוע עם המשרד.

ככניסה לבריכת יוחקן שלט בו יצוין כי הבריכה מומנה ע"י קרן ירושלים.

ככניסה לאולם הספורט יוחקן שלט בו יצוין כי האולם מומן ע"י משהכ"ס.

2

Handwritten notes and scribbles at the top of the page, including a large 'X' and some illegible text.

THE [illegible] OF [illegible]

[illegible text]

[illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

בילה

1. מאחר ומשרד הבינוי והשיכון בונה את חס"ב המינהלה והסדנאות של חס"ב ומאחר ומשרד הבינוי והשיכון תכנן מבנה הכולל בריכת שחייה ואולם התעמלות יבצע המשרד את כל הפרויקט הנותר הכולל:

1. מבנה הכולל בריכת שחייה, אולם התעמלות.
2. ספריה.

1. קרן ירושלים השיגה חרומה בסך 400.000 \$ בהשתתפות למימון הבריכה. סוכס כי משרד הבינוי והשיכון יבצע את כל המבנה ע"י תקצוב אולם התעמלות וחדרי הספה של האולם בשנת הכספים 1983 וע"י העברת התחייבות של קרן ירושלים על הסכום הנ"ל.

הסכום יועבר למשרד הבינוי והשיכון בשלושה תשלומים:

- א. 135.000 \$ עם חתימת החוזה עם הקבלן.
- ב. 136.000 \$ בגמר השלר של הבריכה.
- ג. 130.000 \$ עם גמר מבנה הבריכה.

בכניסה לבריכה יותקן שלט **בו יצויין כי הבריכה מופנה ע"י קרן י-ס.**

בכניסה לאולם יותקן שלט **בו יצויין כי האולם פומן ע"י משהב"ש.**

ספריה 2.

בהתאם לתכנון, מבנה הספריה צמוד למבנה המינהלה והמעבדות של חס"ב. משהב"ש יבצע את המבנה והקרן תעביר למשהב"ש את מלוא סכום העלות לפי תוצאות המכרז וההתיקרויות. הקרן תעביר התחייבות דולרית למשהב"ש בסכום של 540.000 \$.

משהב"ש יחתום חוזה רק לאחר קבלת התחייבות זו.

ההתחייבות תעודכן לאור העלות בהתאם לחוזה. כל שינוי משמעותי יידון ויסוכס שנית.

בגמר החשבון הסופי עם הקבלן תעודכן העלות ותערך התחשבות.

[illegible]

.....

סדר התשלומים יהיה כדלקמן:

180.000 \$ עם חתימת החוזה עם הקבלן.

180.000 \$ עם גמר השלד.

180.000 \$ עם גמר מבנה הספרייה.

מכאן זה מכוסס על אוסדן שנערך ע"י המחלקת הטכנית של הקרן ושל המחוז וכולל פתוח צמוד.

יתרה הפיהוח ומתקני הספורט הפתוחים יתקצבו ע"י משרד הבינוי עם גמר ביצוע המבנים.

מבנה הספרייה יקרא על שם החורס.


בני זכור
מנהל יח' הפרוגרסה
מחוז י-ם
משהכ"ש


י. הר-טל
סגן מנהל קרן ירושלים

ד' בחשון תשמ"ד
11 באוקטובר 1983

לכבוד
מר דב אהרמן
קרית קמיניץ 528/2
נוה יעקב

א, ג,

הנדון: שטח F2 בקריית קמיניץ, נוה יעקב
מכתב מיום 3.10.83

שלחתי תשובה למר י. זיו והמשך הטיפול בנכסיהם
הוא בידי.

ב כ ר כ ה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר י. זיו - ממ"י י-ס

2071 67-97
1 reference 6-34

ר' בחשון תשמ"ד
11 באוקטובר 1983

לכבוד
מר דב אהרמן
קריית קמיניץ 528/2
נוה יעקב

א.נ.

הנדון: שם F2 בקריית קמיניץ נוה יעקב
מכתבך מיום 3.10.83

שלחתי תשובה למר י. זיו והמשך הטיפול בבקשתכם
הוא בידי.

ב ב ר כ ה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העמק: מר י. זיו - מ"י י-ם

משרד הביטחון והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
1983-10-4
דואר נכנס

מר שמריהו כהן
משרד השיכון
ירושלים

אוקטובר 3, 1983

לכבוד מר כהן,

הנדון - שטח F2 בקריית קמיניץ נוה יעקב, המיועד לבנין ישיבה.

כיום, קיימת אי הסכמה בין הקבלן "קריית קמיניץ בע"מ", הבונה את המגורים בקריית קמיניץ, ובין ישיבת קמיניץ על מי מוטל לממן את בניית הישיבה הנ"ל; ובכך מתעכב כל התהליך של בניית הישיבה.

אני מציג דיירי קריית קמיניץ, ואני והרבה מהדיירים בקריית קמיניץ קנינו פה דירה אך ורק כי רצינו להתגורר ע"י ישיבה האמורה לנו (בחוזה קניית הדירה) שתתקיים בתוך הקריה, אשר היא תתן רוח תורה ורוחניות לכל הקריה. לכן מעצמנו חפשנו מקורות מימון לבנין הישיבה ובע"ה מצאנו, וזה מאיש א' מלונדון, שמוכן לתרום כסף עבור בניית הישיבה.

ברצוננו לבקש עזרתך למסור השטח הנ"ל כדי שנוכל להתחיל כבר בבניית הישיבה.

בעצתי, שלח רב יצחק שיינר מכתב אל מר יהודה זיו ב10 ליוני, וב12 ליוני שלח מר זיו את מכתב הנ"ל אליך. לא ענית על מכתב הנ"ל כנראה מאי ההסכמה הקיימת בין הקבלן והישיבה. אני חושב שע"י הנדבן הנ"ל מתאפשר לנו להתחיל בבנייה כיום מבלי להכנס או לפגוע באף א' משני הצדדים; לא לקבלן מצד א' ולא לישיבה מצד ב'.

נודה לך מאד אם תוכל לזרז את כל הנושא הנ"ל כדי שנוכל להתחיל,

ולא נפסיד את הנדבן.

בתודה מראש,

רב דב אהרמן

קריית קמיניץ 528/2-טל. 859090.

החתימה: אהרן אהרן
החתימה: אהרן אהרן
החתימה: אהרן אהרן
6.10

THE UNIVERSITY OF

THE STATE OF

THE UNIVERSITY OF

THE UNIVERSITY OF

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF

THE UNIVERSITY OF

THE UNIVERSITY OF

THE UNIVERSITY OF THE STATE OF

~~B~~

MIP

Fx

L^B

Y^B/N

Y^B/N

re

3 月 28 日

כעת שתיווצר אפשרות למלא בקשתכם אשוב להודיעכם דבר.

מנהלת יחידת פרוגרמות

הערת: / מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ
גב' ח. אשל - עיריית ירושלים
מר י. שיפטן - מנהל מח' החינוך, עיריית
מר ד. מלומד - עיריית ירושלים
גב' פ. בן דור - משרד החינוך
גב' ד. כהן - משהב"ש, יחידת פרוגרמות

1950
1951
1952
1953

2009

7-10-1951 11:00 AM 10-10-1951 11:00 AM

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

... e sempre a meo viaggiando a la darme cu par

455

DEPT. OF COM.
CITY OF NEW YORK

[illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

11 בספטמבר 1983

תאריך:

מספר:

אל: הגב' צ. אפרתי, מוסדות ציבור, משרד הבינוי - מחוז ירושלים

מאת: ד. בן-אלול

הנדון: מימון לבניית בתי"ס - לעיריית ירושלים

ולמעשה מקומית - בית שמש

מכתב: בית שמש (2.8.83), גילה ובה-יעקב (7.8.83)

לדאבונו הרב - אם לא יוגדלו סעיפיו התקציביים, אין באפשרותנו לקדם מילוי בקשותיכם (35 מיליון שקל לשלב א' של התוספות לבתי"ס מ"מ א' ומ"מ ב' בבה יעקב ומ"מ ג' בגילה) ו-3 מיליון שקל לתוספת חדיי לימוד זמניים בבתי"ס ז' בוטינסקי בבית שמש.

תואל ל-1500 י-2 ו-1000 י-3, 44/8.

זאת, משום שכל הסכומים, שהועמדו לרשותנו במסגרת תכנית התקציב (לבניית מוסדות חינוך ע"י הרשויות המקומיות) כבר אזלו.

ג.ב. הבני מתבצל על האיתור במשאות השובה זו - בגלל מחסור במזכירה כתבנית.

ג.ב. ב.ב.

ד. בן-אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העתק: מד. ז. ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות - כאן

מד. ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי

גב' ד. כהן, מוסדות ציבור, מחוז ירושלים, משרד הבינוי

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

כ"ח באב תשמ"ג
7 באוגוסט 1983

מ.ד. ו.ה.ש.כ.ו.
ירושלים
יודה 22
11-8-1983
דואר יבנה

לכבוד
מר י. גריש
סגן ומ"מ ראש העיר
עיריית ירושלים

א, 8,

הנדון: תוספת לכתי"ס גילה ונוה יעקב
מכתבה של גב' ל. גונן מיום 22.7.83

בהמשך לשיחתנו בנדון ובתשובה למכתבה של הגב' גונן הנ"ל, הריני להודיעך כי:
א. הפרויקטים אושרו לביצוע במסגרת פרוגרמה מוס"צ 83/4 (ממלכתי א' נוה יעקב ממלכתי ב' נוה יעקב ומס"ד גילה).

ב. העברתי לאגף הפרוגרמות במשרדנו המלצה להכין ל יריח ירושלים הזמנה בסכום כולל של כ-35.0 מיליון שקלים ל-3 הפרויקטים.

ידוע לי כי סכום זה אינו מספיק להשלמת העבודה אך יאפשר לעירייה הוצאת מכרזים התקשרות חוזים והתחלת עבודת.

לאחר קבלת העתקי חוזים חתומים כולל אומדן התיקרויות לתקופת הביצוע חועבר לאגף הפרוגרמות המלצה להשלמת המימון לעירייה.

הזמנה בהתאם חועבר לכם ע"י אגף הפרוגרמות במשרדנו.

עלי להבהיר כי הצעה זו חתה בחוקף רק כתנאי שחסיף החקציבי המיועד לכל לא יבוטל ע"י משרד האוצר.

מ.ד. ו.ה.ש.כ.ו.

צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרמות

מר ד. בן אלון
העתק: מר ש. כהן
מר ז. ברקאי
גב' ח. אשל
מר י. שימטון
מר ד. מלומד
גב' ע. בן דור, גב' ד. כהן

כד' בתמוז תשמ"ג
5 ביולי 1983

ג'י
מאוס
ל'ב' י'קק

סכום דברים מסור שנערך ב-30.6.83 בנושא מסירת מוסדות אינוך לקראת שנה"ל תשמ"ד

משחפפים: ה"ה - תמר אשל, כומץ, שפטן, שפיצר, חובב, - עיריית ירושלים
אליעזר, מלומד, סורוקו,

ש. כהן, צ. אפרתי, גדלביץ, זילבר, - משהב"ש
צ. אדרי, דינה

א. נוה יעקב

1. חש"ב - בי"ס רשנר

פתוח החטיבה יושלם כולל גידור.

המבנה מוכן למסירה.

2. בי"ס אשקובית

העבודות הופסקו בגלל דרישה לשינוי סעיף הומרי הצפוי במפרט. העירייה תפעל לשינוי המפרט.

פתוח - הצעת המחיר הועברה לאישור המחוז.

חיבורים בשכנה.

3. 2 גני ילדים - מבט (שטח קמניץ)

הכתות מוכנות.

פתוח - לא הוחל עדיין

מסירה צפויה 1.12.83

רשמה: דינה כהן

העתק:
לנוכחים

א. י. קוקוס

א. ח. ביטאן

"How many times have you been married?"

[illegible][illegible]4. CHEMICAL

1. 10" C - 25" O (238)

2000 1100 1200 1300 1400 1500 1600 1700 1800 1900 2000

ПОСЛЕД. ЭТАП: ВОЗВРАТ.

С. С. С. С. Н. Н. Н. Н.

ПРЕДСТАВЛЯЮЩИЕ СЕБЯ ГЛАВНОМУ СЛУЖБЕ СВОЕ ПРАВО ПУБЛИКОВАТЬ. ПУБЛИКАЦИЯ ПОСЛЕ
СЛУЖБЕ ПОДЛЕЖИТ.

БЕЛГІ - ПЕРШ ПРАДІС, ПЕРШІ ДІВІДІ ПРАДІС.

NOTED - REVEREND
MEMBER OF CHURCH.

6. (1) 1950-1951 (1950-1951)

DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

2000年—2001年

1955 - 1956 - 1957

FROM: TALL CITY

1909:
1910:

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927



1.7.1983

תיק נ.י. 137

Handwritten signature or initials.

לכבוד
גב' חמר אשל, ח"כ
מועצה עיריית ירושלים
ירושלים

Handwritten: 3'01N

ג.נ.ג.

הנדון: בן ילדים 222 בנוה-יעקב (אשקובית)
תיק בנין 82/633

בהתאם לסכום ביום 30.6.83, ר"ב צלום מכתב חברה אשקובית מ-15.6.83
למנהל אגף הרשוי בענין צפוי האבן למבנה.

נודה על עזרתך בנדון.

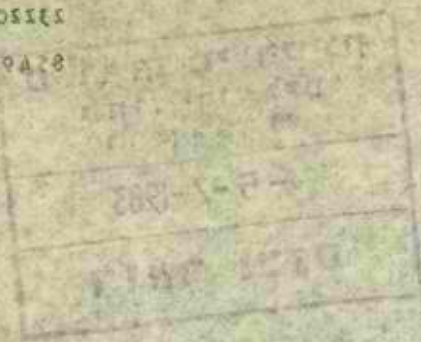
ב ב ר כ ה

ה. היימן

העתיקים:

- מר ש. כהן, מנהל המחוז, משהב"ש, י-ם
- מר א. גולביץ, משהב"ש, י-ם
- גב' ד. כהן, " "
- מר י. שיטמן, מח' התכנון, עיריית י-ם
- מר ד. מלומד, מח' הבנוי, עיריית י-ם
- מר צ. אדרי

ה'תש"ח
מס' 1000
מס' 1000



מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

מס' 1000



מס' 1000

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ

13.6.83
68/83

לשם... לפי... ותאום בע"מ
לדעת...
ת"מ...
נחש...
כ"ס...
20-06-1983

לכבוד
מנהל אגף חרשים
עיריית ירושלים
ירושלים

...א.נ.

הנדון: מבנה לגבי ילדים מס' 922 בנח יעקב
(מס' בנין 82/63)

מכתבם מ- 8.11.82 למחב"ש (התקן אלינו)

הננו להביא לידיעתך כי צפוי מאבן לבנין יחיה אבן נסורה.

זאת מסיבות טכנולוגיות של יצור האשקוביות. החליך אייבור שלנו מותאם לצפתי
אבן יקח, כדוגמה המכניס שתוקפו בעבר בנח-יעקב בפרט ובתחום עיריית ירושלים
בכלל.

בנוסף לכך עלינו להדגיש כי חזקת המחב"ש במיחסה לצפוי מאבן נסורה.

לאור זאת, נבקש לבין במיחוי הבניה כי צפוי הבנין יחיה מאבן נסורה. אלטרנטיבית,
אפשרי לצפות את חזיתות הבנין בטיח פחז.

בברכה

[Signature]

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ

הערות:

- מ"י: שיטתן, מנהל פח' החינוך, עיריית י-ם
- מ"י: פלוצר, מנהל חס' הצפוי, עיריית י-ם
- מ"י: גולביץ, מחב"ש, י-ם
- המזר מהנדסים למקום ותאום פח"מ, י-ם

מ/מ

ashcubit industrialised building co. ltd.

רחוב לזיון 7, שדרת 81, תחום התעשייה החדשה, תל אביב 6116000, פח"מ: 4008
Rishon LeZion, 7 Sharet St., New Industrial Zone, Tel. 054492870, Telex: ASTERIL 811600, P.O.B. 4008 Rishon LeZion 51142

משרד הביטוי והשכונות
מחוז ירושלים
מ"ב בארבעה חש"ב
12 ביולי 1983

לכבוד
ד"ר בריעון בן דוד
מנכ"ל ומנהל המגף לפיתוח
משרד החינוך וההוראה

א, ב, ג.

הנדון: חש"ב בגילוי רבוע יעקב

חש"ב גילוי שלב א'

עפ"י המצב באחד כיום לא בוכל להבטיח במר סופי של בית הספר עד 1.9.83.
במר צפוי כשלוקט חודשים לאחר מועד זה, סוכם עם הקבלן כי יסיים 11 כיתות
עד ל - 1.9.83, ועוד 7 כיתות עד ג'בסבר 1983.

חש"ב ב' רבוע יעקב שלב א'

בהתאם לחזקה ועפ"י המצב באחד כיום אפשר יהיה להבטיח המלמט המבנה עד
מתיחת שנת הלימודים תש"ד.

בברכה,
מדינת כהן
מבוא שנת הלימודים

הערות:
מר ז. ברקאי - מנהל מגף המרוגרות
מר י. בדיש - ס/ראש העיר, ירושלים
ח"כ המר אמל - ממונה על תיק החינוך
מר ג. מרגלון - משרד החינוך
מר ל. קוסוב - מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים
מר י. סיפסן - ממונה על החינוך
מר ד. ירון - משרד החינוך
גב' צ. אפרתי - מנהל יחידת מרוגרות
גב' א. ברקאי - אדריכלית המחוז

116 25
116 25
8

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
26-5-1983
דואר נכנס

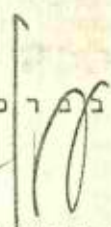
חלקים -
לח' כ"ח
הל"ה - גש"ד
304

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
תאריך: כ"ו באייר תשמ"ג
9 במאי 1983
מספר:

אל: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הביטחון והשיכון

הנדון: חסה"ב בגילה ונוה יעקב ירושלים

נבקשכם להכטיח כי המכנים לחסיבות הבניים שתפתחנה בספטמבר הקרוב, בגילה ובנוה-יעקב יהיו מוכנים ויאפשרו פתיחה תקינה של שנה הלימודים תשמ"ד.

במרח, 
ד"ר גדעון בן זרור
סמנכ"ל ומנהל האגף לפיתוח

העתק: ח"כ חמר אשל
מר גרשון ברגסון
מר יואל שיפטן
מר רפאל ירון

[illegible]

לכבוד
מר י. גויס
ס/ראש הקיר
ירושלים

הנדסה : נוה יצחק - סוס"צ
מכתבך סח-12.4.83

העברנו המלצה למשרדנו הראשי לתקצוב החוססת בשנת 1983 כאשר הנויה תיקשה
ע"י העירייה.

2. הסיבה ביניים - ע"פ חכונן אד' משנר - נמצאת בשלבי בניה אחרונים וחשויים לקראת 1.9.83

ב ב ר כ א

הענק: מר ז. ברקאי
מר ד. בן אלול
מר ל. קוקוס, גב' צ. אמרחי, מר ח. חיימן

RECEIVED
JAN 22 1962

TO: DIRECTOR
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]

[Handwritten signature]

ז' בביסן חשמ"ג
21 במרץ 1983

שאלתה מס' 001775

מכירת בכיססה לצוה יעקב

משרד הביטוי והשיכון עשה מאמצים לגרום לכך, שחברות הבניה אשר
הקימו את בתי המגורים בכיססה לשכונת ביה - יעקב, יבנו בו זמנית
גם את החברות. המאמצים לא בשאו פרי.

לאור זאת פנה משרד הביטוי והשיכון אל מבואל מקרקעי ישראל בבקשה להוציא
הקרקע למכרז.

מבואל מקרקעי ישראל בדרך לפרסום המכרז.

האחריות למועד הפרסום המכרז היא בידי ממ"י.

ד"ר זכיה
סגן מנהל המחוז

ד"ר זכיה
ס/מבואל המחוז

העתק: גב' צביה אפסחאי - מבואלת פרוגרמות (בפועל)

1. 2000 1000
2. 2000 1000

SECTION 1. 1000

SECTION 2. 1000

SECTION 3. 1000
SECTION 4. 1000
SECTION 5. 1000

SECTION 6. 1000
SECTION 7. 1000

SECTION 8. 1000

SECTION 9. 1000

SECTION 10. 1000
SECTION 11. 1000

SECTION 12. 1000
SECTION 13. 1000

SECTION 14. 1000

ז' כביסן חש"ג
21 במרץ 1983

שאלתה מס' 001775

מכולת בכביסה לבנה יעקב

משרד הביטוי והטיכון עשה מאמצים לגרום לכך, שחברת הבניה אשר
הקימו את בתי המגורים בכביסה לשכונת בנה - יעקב, יבנו כו זמנית
גם את החברות, המאמצים לא בשאר פרי.

לאור זאת פנה משרד הביטוי והטיכון אל מנהל מקרקעי ישראל בבקשה להוציא
הקרקע למכרז.

מנהל מקרקעי ישראל בעיר לפירסום המכרז.

האחריות למרעז הפירסום המכרז היא בידי ממ"י.

ריצה זמיר
שגן מנהל המכרז

ריצה זמיר
ס/מנהל המכרז

העקב: גב' צביה אפוחי - מנהלת פרוגרמה (בפועל)

ד' בביסן חמש"ג
21 במרץ 1983

שאלה מס' 001775

מכירת בכיסה לבורה יעקב

משרד הביטוי והשיכון עשה מאמצים לגרום לכך, שחברות הבניה אשר
הקימו את בתי המגורים בכיסה לטובת ביה - יעקב, יבנו בו זמנית
גם את החברות. המאמצים לא בשאו פרי.

לאור זאת מבה משרד הביטוי והשיכון אל מנהל מקרקעי ישראל בבקשה להוציא
הקרקע למכר.

מנהל מקרקעי ישראל בערך לפירסום המכר.

האחריות למכר הפרסום המכר היא בידי ממ"י.

הינה זמיר
עג מנהל המחוז

ריבה זמיר
ס/מנהל המחוז

העתק: גב' צביה אפסטי - מנהלת פרוגרמות (בפועל)

יעקב גיל

ירושלים, ר' כסלו התשמ"ג

22 בנובמבר 1982

אלה שר התקשורת

מאת: ח"כ יעקב גיל

001775

ש א י ל ת א

אודה לך מאד ~~על~~ מדוע טרם הוצא מכרז על ידי מנהל מקרקעי ישראל, להקמת סכולת בגוש הבנינים הנמצא בכביסה לגווח יעקב בירושלים (בלוקים 701 - 709) למדרות שהובטח לתושבים כי תהיה כזו עוד בטרם אוכלשו הבנינים לפני למעלה מארבע שנים. כמו כן אודה לך נאם תודיע תוך כמה זמן יוצא המכרז האמור.

בכבוד רב

ח"כ יעקב גיל



יעקב גיל

ירושלים, ר' כסלו התשמ"ג
22 בנובמבר 1982

אלה שר החקלאות

מאת: ח"כ יעקב גיל

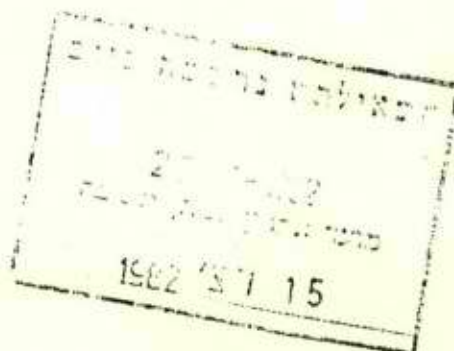
001775

ש א י ל ת א

~~אודה לך מאס תמיד~~ מדוע טרם הוצא מכרז על ידי מנהל מקרקעי ישראל, להקמת סכרלת בגוש הבנינים הנמצא בכביסה לגווה יעקב בירושלים (בלוקים 701 - 709) למרות שהובטח לתושבים כי תהיה כזו עוד בטרם אוכלשו הבנינים לפני למעלה מארבע שנים. כמו כן אודה לך באם תודיע תוך כמה זמן יוצא המכרז האמור.

בכבוד רב

ח"כ יעקב גיל



יז' בשבט חשמ"ג
31 בינואר 1983

P>



לכבוד
גב' ח. ג'אנו
ס.מ.י.

ג.ג.

11/1

הנדון: נוה יעקב מגרש לחנויות ת.ב.ע. 2052 - הוצאות פיתוח
מכתב מס' 13923 מיום 16.1.83

1. בהתאם לתכ' מס' 1765 של ס.מ.י. ות.ב.ע. 2052 - שטח המגרש 0.17 דונם
סה"כ 160 מ"ר בניה.
2. משהב"ש ביצע בשטח עבודות כדלקמן:
 - א. כל עבודות הפיתוח הכללי (כבישים, כיוו, שטחים צבוריים).
 - ב. חניות - כנדרש לפי ת.ב.ע.
 - ג. עבודות עפר במגרש.
 - ד. מקלט עבור החנויות (בבנין 713 הצמוד).
 - ה. תשלום אגרת מים עבור המקלט (הוחזר לתכ' משה"ב).
 - ו. תשלום אגרת היתר בניה עבור החנויות (הוחזר לתכ' משה"ב).
3. מלבד העבודות הנ"ל לא יבצע משהב"ש כל עבודה באזור.
4. מקבל המגרש יבצע את כל העבודות שלא פורשו בסעיף 2 וישלם את כל האגרות והתשלומים כנדרש.
5. עבור העבודות והתשלומים המפורטים בסעיף 2, ישלם מקבל המגרש למשהב"ש כדלקמן:
 - א. עבור עבודות פיתוח כללי (לפי טבלה) 170 מ"ר x 79% שק' - 134.980 שק'
 - ב. עבור חניות (לפי טבלה) 4 x 28 x 810 - 90.720 שק'

1947-1948
1949-1950

1947-1948
1949-1950

1947-1948
1949-1950

1. 1947-1948
1949-1950

2. 1947-1948
1949-1950

3. 1947-1948
1949-1950

4. 1947-1948
1949-1950

5. 1947-1948
1949-1950

6. 1947-1948
1949-1950

7. 1947-1948
1949-1950

8. 1947-1948
1949-1950

9. 1947-1948
1949-1950

10. 1947-1948
1949-1950

11. 1947-1948
1949-1950

12. 1947-1948
1949-1950

13. 1947-1948
1949-1950

ג. עבור עבודות עפר במגרש 100 מ" x 68 x 1.1 7.480 שק'
 ד. עבור ביצוע מקלט ותשלום אגרת מים ואגרת חיזור בניה
 233.745 שק' $\frac{4715.1}{215.4} \times 106.782$ (לפי החזר למשקב"ש)

סה"כ מדר 4/82 466.925 שק'

סה"כ הנ"ל מעודכן למדר 12/82 $\frac{7961.2}{471.51}$ 788.379 שק'

רצ"ב העתקי חשבוניות האגרות.

בכבוד רב

ל. זקוק

מנהל המחלקה הטכנית בפועל

העמק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז
 מר ח. היימן - מנהל פרויקט
 מר ע. דהאן - ע/ר לפנויים וקרקעות
 מר ע. פטרנק - מחשב כמיות
 מר א. לחובסקי - אגף פרוגרמות
 חיק חרזה

24. 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

25. 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

21.10.1982

תיק נ.י. 124



לכבוד
מר א. גידלביץ
משרד הבנוי והשכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: גג הספרייה בנוה-יעקב
מכתבנו מ-1.10.82

בהמשך למכתבנו הנ"ל, אנו מעבירים לך ר"ב את חוות דעתם של
האדריכלים ה"ה רטנר-ארידור בנדון, מתאריך 15.10.82.
במידה ודרושה פעולה נוספת מצדנו, נא להודיע לנו.

בברכה

ח. היימן

העתיקים:

מר ש. כהן, מנהל המחוז, משהב"ש, י-ם
ה"ה רטנר-ארידור, היטה

מ"ט ב מוחל ו חוקים סידורים דוחה
232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד
224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

מ"ט ב מוחל ו חוקים סידורים דוחה
232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד
224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד

224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

מ"ט ב מוחל ו חוקים סידורים דוחה
232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד
224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

מ"ט ב מוחל ו חוקים סידורים דוחה

232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד

224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

מ"ט ב מוחל ו חוקים סידורים דוחה
232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד
224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

מ"ט ב מוחל ו חוקים סידורים דוחה

232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד
224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

מ"ט ב מוחל ו חוקים סידורים דוחה
232205 ל.ט. מוסד מוסד מוסד, מוסד
224028 ל.ט. מוסד מוסד מוסד

15
18
3 now

ח' בחשוון תשמ"ג
25 באוקטובר 1982

לכבוד
הגב' דרור חשין
קרן ירושלים

..3.3

הגדרות בג המסירה כניה יעקב

מבדיקה נדרש עולה כי הקבלן לא ביצע את הכיספה וההעלות בגג לפי
התוכנית. דבר זה גרם לבליעת שירותי החשמל עליהם.
אבר בודקים אפשרות לחייב הקבלן בתיקון או בהוצאות.
אודיעך תוצאת הבדיקה.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מבוא מחוז ירושלים

הערה: מר ל. קוקוס - מבוא המחלקה הטכנית
מר א. ספיר - קרן ירושלים

תאריך, חיפה, 17.10.82 Date

מספרנו Ref.



לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

משרד השיכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים.

א.נ.,

הנדון : גג הספריה בנווה יעקב.

מכתבך לגב' רות חשין מיום 22.9.82

במצורף להעתק מכתבך שבסימוכין, נשלח אלי גם צלום מכתב הגב' רות חשין אליכם מיום 9.9.82 וכן בקשה לתגובה מאת הגב' נחמני חני ע/למנהל המחוז.

בעקבות פנייתכם אליו, קבלנו פניה מפורטת בכתב מאת מר ח. היימן, עם סדרת שאלות בנושא.

בתשובתנו למר היימן מסרנו את תגובתנו ואת הידוע לנו בעניין.

בתוספת לחוות דעתנו המקצועית ברור שמי שנכווה ברוחחין נזהר בצוננים ולכן קרן ירושלים דורשת פתרון שיבטיח מספר מקדמי בטחון לאי חדירת מים למבנה בדחיפות לאור החורף הקרב.

בכבוד רב

מ. רטנר - י. ארידור - אדריכלים

העתק : מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית

מר ד. וינר - משרד מהנדסים

מר ח. היימן - מנהל פרויקט נווה יעקב

מר ב. דביר - מנהל יח' פרוגרמות

מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות

גב' רות חשין - מנהלת הקרן לירושלים.

נ. דטנר - י. ארידור אדריכלים
חיפה, דרך הים 18 טל. 89269
תל אביב, אבן גבירול 77 טל. 20583

חיפה, 15.10.82

לכבוד

סר ה. היימן

אחוז מהנדסים לפקוח והאום הע"מ

רח' עקיבא 18 א

ירושלים.

א.נ.א.



הנדון : גג הספריה בנורה יעקב.

מכתבך מיום 1.10.82.

לבקשתך, להלן חוות דעתנו לסיכום הדירה מים דרך הכיפה למרות הקונים שנעשו בעבר, ולשאלה האם בוצעה הכיפה לפי הכניסותנו והאם אשכנז אותה כפי שבוצעה.

1. הדירה מי הגשמים דרך הכיפה נובעת מסדקים שנוצרו בלוחות המרספס סביב חורים בהם הוחדרו כרגלים בגוף הכיפה. כפי שלמדנו ממסמכים לפרספקט, אין לקדוח בו חורים היום והרבר גורם ליצירת סדקים. פרספקט יש לחבר אך ורק כהדבקה או בלחיצה.

2. הכיפה לא בוצעה לפי ההכניות, וגם לא הואמו אהנו השינויים למרות דרישותנו לקבל הכניות ייצור כפי שדרשנו במכרז. ראה צילום מכתבנו לך וינו מיום 17.6.79, וכן צילום מכתב דן וינו לחב' לימשיץ מ- 5.7.79.

3. המידע היחיד שקבלנו על בעיות אטימה בכיפה היה מזכרון דברים של משרד דן וינו מיום 7.9.81 (צילום מצורף). לא הוזמנו למישה, לא מנו אלינו, ובדו"ח מדובר רק על הדירה מים מפחמי שחרור עשן שהוכנסו ע"י יועץ מזג האוויר וססביכ לפתח התאורה בגג.

4. ביום 11.2.82 קבלנו מכתב חריף מאילן ספיר (צילום מצורף), בו נחבטשנו לטפל בדליפה מהכיפה (עם העתק למשרד השיכון).

5. ביום 16.2.82 כתבנו לאילן ספיר עם העתקים למכתבי מכתבו (צילום מצורף) כי התיקון צריך להעשות ע"י דע"ח הקבלן בתיאום אהנו.

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535

TO : DIRECTOR, FBI

FROM : SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [REDACTED]

RE: [REDACTED]

NY 100-100000

RECEIVED FBI NEW YORK SEP 10 1965
SEP 10 1965
FBI NEW YORK

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

On September 9, 1965, [REDACTED] advised that [REDACTED] had been contacted by [REDACTED] who stated that [REDACTED] was planning to travel to New York City on September 10, 1965, for the purpose of [REDACTED].

It was further stated that [REDACTED] was a member of the [REDACTED] and was currently residing at [REDACTED]. [REDACTED] also stated that [REDACTED] was a close friend of [REDACTED] and was well known to the [REDACTED].

On September 10, 1965, [REDACTED] advised that [REDACTED] had been contacted by [REDACTED] who stated that [REDACTED] was planning to travel to New York City on September 11, 1965, for the purpose of [REDACTED].

It was further stated that [REDACTED] was a member of the [REDACTED] and was currently residing at [REDACTED]. [REDACTED] also stated that [REDACTED] was a close friend of [REDACTED] and was well known to the [REDACTED].

On September 11, 1965, [REDACTED] advised that [REDACTED] had been contacted by [REDACTED] who stated that [REDACTED] was planning to travel to New York City on September 12, 1965, for the purpose of [REDACTED].

It was further stated that [REDACTED] was a member of the [REDACTED] and was currently residing at [REDACTED]. [REDACTED] also stated that [REDACTED] was a close friend of [REDACTED] and was well known to the [REDACTED].

6. בעקבות הנ"ל באה סדרת סכתים שצילומהם סצורמים והם סוכרים כער עצמם, (משרד

השיכון היה כחמוצה של כולם).

א. סכתב דן וינד מיום 14.2.82

ב. סכתבנו לדן וינד מיום 26.2.82

ג. סכתב דן וינד מיום 22.2.82

ד. סכתב דן וינד לאילן ספיר על גבי סכתבנו אליו מיום 26.2.82

ה. סכתב אילן ספיר אלנו מיום 9.3.82

מהוך הסכתים הנ"ל עלה כי הכעיה קיימה באופן רציני גם בכיפה וגם כפתחי שחרור העשן שסכיבה. בסכתב אילן ספיר מיום 9.3.82 נדרשנו להכין הכנון כרות "הפתרון הרסטי" של דן וינד.

7. קיימנו מספר ביקורים בספריה ונפגשנו עם האנשים ומצאנו כי הרליפות מהכיפה

נזכרים ספרים בלוחות המרסמקס ססכיב לחורי הכרגים שלא הוכנו להיזה בכיפה, וכי

קיימה חרירה כמעט חופשית של מים, מפתחי שחרור העשן שסכיב לה דרך העלות הסגן

החיצונית שקרקעיתן בוצעה בשמור חפון, כלומר אל הבנין פנימה ולא החוצה. הצענו

פתרון שיטל כנפרד כפתחי שחרור העשן, ובנפרד בכיפה ע"י כיפה נוספת מעליה. הרעיון

היה שבשלב מאוחר יותר, לאחר שתוכנה יעילות הכיפה החדשה ניתן יהיה לפרק את הכיפה

הקיימת. הוך כדי כך הופעלו לחצים עליהם ניתן ללמוד מהסכתים שצילומיהם סצורמים

כדלקמן :

א. סכתב אילן ספיר אל דן וינד מ-2.7.82 עם איום ראש העיר.

ב. סכתב דן וינד לאילן ספיר מ-11.7.82 ואנו ססחייגים ססעיה 2.7.82. בו.

ג. סכתב דן וינד לאילן ספיר מיום 23.7.82 וכסעיה 3 המגדורת לסחרון הסוצע על ידינו.

8. בעקבות הנ"ל הוצאנו הכניה "פתרון דרסטי" בהתאם לדרישות דן וינד, על ידי סכנה

מעל כל שטח הכיפה הקיימת ומפתחי שחרור העשן שסכיבה. ערכנו סיור קבלנים עם מספר

ססגרים שהוזמנו על ידי הקרן ומאוחר יותר נסמרת העבודה לאחר שהם לכיצוע. ערכנו

גם ביקור בססגריה לאחר החילת העבודה וכיסיים הקרובים עלינו לבקר בבנין עצמו כדי

לראות את הביצוע במקום.

לסיכום :

לא שותפנו בכל הההליך של הנסיונות לאטימה הגב אך לפי המצב בשטח רואים שטיפול בצורה טובה באטימה מסביב לחדירת העלות שחרור העשן אל הבניין. לא טפלו בתעלות עצמן ונמשכה חדירת המים דרך פנים התעלות. סופר לנו כי ניסו לבנות קירות בלוקים מסביב לתעלות אך המים המשיכו לחדור, (כנראה דרך הכיפה עצמה). בניסוי המסרת מים שערכנו על הכיפה עצמה נראה כבירור שחדרת המים היא דרך הסדקים שנוצרו מסביב לחורי הברגים. במקרה כזה הנכון היה לדרוש מהקבלן, לאחר שלא הצליח בתיקון הכיפה שבוצעה שלא בהתאם להכנון וללא אישור, לפרק את הכיפה ולבנות כיפה אחרת במקומה.

בכבוד רב

מ. רטנר י. ארידור - אדריכלים.

לוטת : צילומי מכתבים כמפורט.

העתיקים : (מ.א.א.א.)

מר שמריהו כהן	- מנהל מחוז ירושלים משת"ש
מר ל. קוקוש	- מנהל המח' הטכנית
מר דן וינד	- משרד מהנדסים
מר ב. דביר	- מנהל יח' פרוגרמות
מר ז. ברקאי	- מנהל אגף פרוגרמות
גב' רות חשין	- מנהלת הקרן לירושלים

600

TO: [illegible] FROM: [illegible] SUBJECT: [illegible]
[illegible text block containing several lines of faint, mostly illegible text]

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

- [illegible] - [illegible]
- [illegible] - [illegible]
- [illegible] - [illegible]
- [illegible] - [illegible]
- [illegible] - [illegible]
- [illegible] - [illegible]

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

1.10.1982

תיק נוה יעקב 124

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יודא 23
- 5-10-1982
1

לכבוד
מר א. גירלביץ
משרד הכנוי והשכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: גב הספריה בנוה יעקב

מכתבה של גב' ר. חשין מקרן ירושלים
מ-9.9.82 (העתק ר"ב)

בהתאם לבקשתכם להלן הערותינו :

1. אכן מבצעים תקונים בכיפה, כפי הנראה ע"י בנית כיפה נוספת.
2. האדריכל, מר י. ארידור, מסר לי בע"פ כי הכיפה בוצעה כנגוד לתכניות והוראותיו. אפנה אליו בכתב לקבל חוות דעת בכתב.

ב ב ר כ ה

ח. היימן

העתק:

מר ש. כהן, מנהל המחוז, משהב"ש, י-ם

המחלקה הכלכלית
מס. 20222
מס. 22022

414

1.10.1982

מס. 20222
מס. 22022

124 2022 2022

מס. 20222
מס. 22022

711
124
124

מס. 20222 2022 2022

מס. 20222 2022 2022

מס. 20222 2022 2022

1. מס. 20222 2022 2022

2. מס. 20222 2022 2022

מס. 20222

מס. 20222

מס. 20222

מס. 20222 2022 2022



ת' ירושלים • the jerusalem foundation

9 ספטמבר 1982 مؤسسة صندوق القدس

אשר לקבל
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים

מס' תעודת זהות	12-9-1982
מס' תעודת זהות	

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: גג הספריה בנוה יעקב

כזכור הוקם על ידכם בנין הספריה בנוה יעקב לפני כ-4 שנים. בגג הבנין הותקנה כיפת פרספקס שקוף אשר מאז התקנתה חודרים בעדה מי גשמים הגורמים נזקים לציוד ולריהוט ופוגעים בתפקוד הספריה. נסיונות חוזרים ונשנים לאטום הכיפה עלו בתוהו. כדי למנוע נזקים נוספים אין ברירה אלא לפתור הבעיה בצורה רדיקלית ע"י התקנת כפה נוספת מפרופילי פלדה ולוחות זכוכית על הכיפה הקיימת. עלות הקמת הכיפה הנוספת נאמדת בכ-30,000\$. לנו אין כל מקור תקציבי לביצוע העבודה ואנו מבקשים כי ההוצאות יכוסו על ידכם. מפאת החורף המחקרב הכרחי להתחיל בעבודה מיד ואודה לך אם תאשר הסכום המבוקש בהקדם האפשרי.

אחוד מחנדים לפקוח ותאום בעים
לתייעת
מס' מס' 22-02-1982
נמקבל ביום

בברכה,

רות חשין
מנהלת

העתק: מר ע. וכסלר - גזבר העיר
מר י. הר-טל - קרן ירושלים

57
 30
 30
 30

ח ב"ח"ר חס"ח ג
 22 בספט' 1982

לכבוד
 גב' דנה חסין
מנהל תחנת לידות

ג.ג.ג.

הציון גב המסירה בזה יעקב
 מכחבר מיום 9.9.82

ביקשתי שהחלקה הנכבית ללמוד את הבטיח והצעות לפתרון.
 דבר זה יעשה מבלי להחייב לאחריהם לליקוי או להבטחה וקצוב,
 אלא לבסוף לסייע לפתרון מאוחר.

בברכה טובה מרבית,

שמריהו כהן
 מנהל מחוז ירושלים

הערה: מר ל. קורט - מנהל המחלקה הנכבית
 מר ד. ויצר - משרד מנדטים
 מר ח. היימן - מנהל מדיניות בזה יעקב
 מר ב. דביר - מנהל יחידת מיוגרמות
 מר ז. ברקאי - מנהל אגף מיוגרמות
 מר מ. רמבר

THE
RECORD
OF THE

REVIEW OF FOOD & DRUGS

FOR THE UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
BY: _____ ATTORNEY GENERAL
NEW YORK OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

1970 225 25 50

1987-1988

1950年	1月	1日	1950年1月1日	1950年1月1日	1950年1月1日
1950年	1月	2日	1950年1月2日	1950年1月2日	1950年1月2日
1950年	1月	3日	1950年1月3日	1950年1月3日	1950年1月3日
1950年	1月	4日	1950年1月4日	1950年1月4日	1950年1月4日
1950年	1月	5日	1950年1月5日	1950年1月5日	1950年1月5日
1950年	1月	6日	1950年1月6日	1950年1月6日	1950年1月6日
1950年	1月	7日	1950年1月7日	1950年1月7日	1950年1月7日
1950年	1月	8日	1950年1月8日	1950年1月8日	1950年1月8日
1950年	1月	9日	1950年1月9日	1950年1月9日	1950年1月9日
1950年	1月	10日	1950年1月10日	1950年1月10日	1950年1月10日
1950年	1月	11日	1950年1月11日	1950年1月11日	1950年1月11日
1950年	1月	12日	1950年1月12日	1950年1月12日	1950年1月12日
1950年	1月	13日	1950年1月13日	1950年1月13日	1950年1月13日
1950年	1月	14日	1950年1月14日	1950年1月14日	1950年1月14日
1950年	1月	15日	1950年1月15日	1950年1月15日	1950年1月15日
1950年	1月	16日	1950年1月16日	1950年1月16日	1950年1月16日
1950年	1月	17日	1950年1月17日	1950年1月17日	1950年1月17日
1950年	1月	18日	1950年1月18日	1950年1月18日	1950年1月18日
1950年	1月	19日	1950年1月19日	1950年1月19日	1950年1月19日
1950年	1月	20日	1950年1月20日	1950年1月20日	1950年1月20日
1950年	1月	21日	1950年1月21日	1950年1月21日	1950年1月21日
1950年	1月	22日	1950年1月22日	1950年1月22日	1950年1月22日
1950年	1月	23日	1950年1月23日	1950年1月23日	1950年1月23日
1950年	1月	24日	1950年1月24日	1950年1月24日	1950年1月24日
1950年	1月	25日	1950年1月25日	1950年1月25日	1950年1月25日
1950年	1月	26日	1950年1月26日	1950年1月26日	1950年1月26日
1950年	1月	27日	1950年1月27日	1950年1月27日	1950年1月27日
1950年	1月	28日	1950年1月28日	1950年1月28日	1950年1月28日
1950年	1月	29日	1950年1月29日	1950年1月29日	1950年1月29日
1950年	1月	30日	1950年1月30日	1950年1月30日	1950年1月30日
1950年	1月	31日	1950年1月31日	1950年1月31日	1950年1月31日



הקן לירושלים • the jerusalem foundation

9 ספטמבר 1982

مؤسسة صندوق القدس

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
12-9-1982

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: גג הספריה בנוה יעקב

כזכור הוקם על ידכם בנין הספריה בנוה יעקב לפני כ-4 שנים. בגג הבנין הותקנה כיפת פרספקס שקוף אשר מאז התקנתה חודרים בעדה מי גשמים הגורמים נזקים לציוד ולריהוט ופוגעים בתפקוד הספריה. נסיונות חוזרים ונשנים לאטום הכיפה עלו בתוהו. כדי למנוע נזקים נוספים אין ברירה אלא לפתור הבעיה בצורה רדיקלית ע"י התקנת כפה נוספת מפרופילי פלדה ולוחות זכוכית על הכיפה הקיימת. עלות הקמת הכיפה הנוספת נאמדת בכ- \$ 30,000. לנו אין כל מקור תקציבי לביצוע העבודה ואנו מבקשים כי ההוצאות יכוסו על ידכם. מפאת החורף המתקרב הכרחי להתחיל בעבודה מיד ואודה לך אם תאשר הסכום המבוקש בהקדם האפשרי.

בברכה,

רות חשין
מנהלת

העתק: מר ע. וכסלר - גזבר העיר
מר י. הר-טל - קרן ירושלים

the Jerusalem Foundation - D. J. J. J. J.

1971



1971

1971

1971

EXTRA STRONG

1971

1971

1971

1971

1971

1971

1971



71

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
20-1-1983
דואר נכנס

חולון : 14 בינואר 1982
מספרנו: - 22952

נא יסוד
3"014

לכבוד
מר ח. הימן
אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
רח' עקיבא 16/א'
ירושלים

א. נ.

הנדון: בני ילדים 920, 921 בנווה יעקב
מכתבכם מיום 22/12/82

מאשר קבלת עותק מכתבכם הנ"ל. איני מקבל את הנוסח הנוטה שבא
לבטוי במכתבך ומכתב זה בפרט.

ידועים היטב בעיות התכנון הרישוי והביצוע לגבינו אלו.

אין אנו מחפשים סיבות לאי ביצוע העבודה.

לגופו של ענין אנו התחלנו בביצוע הגנים בימים אלו.

מנהל העבודה במקום יהיה מר אומיד מרדכי, והוא יהיה בקשר חמידי
עם המפקח מטעמכם.

לאור זאת ולמען יצירת "אווירה עבודה" חיובית הנני מציע למתן
נוסח וסגנון ההתכתבויות בעתיד.

בכבוד רב

הק יצחק
מנהל פיצוע צפון תרכז

העתיקים:

מר ש. כהן-מנהל מחוז משהב"ש - ימ
מר ל. קוקוש-משהב"ש-ירושלים
מר א. גדילכין-משהב"ש-ירושלים
משרד בוקשפן - הראל - הל-אביב
מר י. אליאס - מנכ"ל-מכס



סגן וממלא מקום ראש העיר
 نائب اول لرئيس البلدية ورئيس البلدية بالوكالة
 SENIOR DEPUTY MAYOR

כה"ב בטבת תשמ"ג
 10 בינואר 1983

ירושלים

לכבוד

מר יהודה זיו

מנהל מחוז ירושלים

מינהל מקרקעי ישראל

רח' בן יהודה 34

מבדל העיר

ירושלים

ה.נ.א.



הנדון: שמוש במגרש 710 חכנית שכונת צבורי

5/22/1 בנוה יעקב

מכתבי אליכס מיום 27.7.82 המפורץ בזה

הוכן מכתבי ברור. אנו מבקשים רשות להשתמש בשטח שהיה מיועד למרפאה כאשר
 המרפאה נבנתה כבר בשטח אחר, ואין צורך במגרש למטרה זו. לפיכך אני חוזר
 על בקשתי כי תסכימו שהשטח שהיה מיועד למרפאה ישמש כמגרש משחקים למועד
 חינוכי שייבנה בגבול עטו.

ב ב ר כ ה

י. גדיש

העמק: גב' חמר אשל, הממונה על חיק החינוך
 מר שטריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים ✓
 מר י. שיפטן, מנהל המחלקה לחינוך
 גב' לאה גובן, מחכנת מערכת החינוך



המשרד הבריאות
מנהל בריאות הציבור
רמת גן





סגן וממלא מקום ראש העיר
 نائب اول لرئيس البلدية ورئيس البلدية بالوكالة
 SENIOR DEPUTY MAYOR

ירושלים
 באב תשמ"ב
 27 ביולי 1982

לכבוד

① מר סניה עיז מור
 מנהל מחוז ירושלים
 מינהל מקרקעי ישראל
 רח' בן יהודה 34
 מגדל העיר
 ירושלים

② אמר סגן ע"מ/מ
 1/3/82
 אמר מור
 29.8.82
 5/22/1
 הנדון: מגרש 710 חכניה שכונ צבורי

המגרש המצויין למעלה הוא בבעלות המינהל וסיועד למרפאה. השטח צמוד למגרש
 עליו אנו עומדים להקים 4 כחות אסקובית הנחוצות לנו למניעת סכסוך שניה
 בשכונה.

בזמנו ברצנו עם מרכז קופת חולים ועם משרד השכון והחברר לנו שאין צורך
 במרפאה נוספת על זו הקיימת בנוה יעקב.

הננו מבקשים, איפוא, להתחמם בשטח שלכם כמגרש סתמים עבור הילדים סילסרו
 באסקובית.

נודה לכם על תשובה מהירה.

③ אמר סגן ע"מ/מ
 ארז מור
 6.10.82
 י. גדיש

העמק: גב' חמר אטל, הסכונה על חיק החינוך
 מר מרדכי כהן, מנהל מחוז ירושלים
 מר י. טיטמן, מנהל המחלקה לחינוך
 גב' לאה גונן, סכסוך משרת החינוך



הנהגת מנהל

3 כ"ב

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

10-11-1982

חבר מועצת העיר
עמר المجلس البلدي

דואר רשמי

לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

שלום רב.

הנידון: גן ילדים ליד בית כנסת / בתי משה"ב נוה יעקב ב.צ. י'

הופתעתי לשמוע לאחר כל ההסכמים שסכמנו, כי אין בכוונתכם לבנות את הגן הנ"ל, איך אנו מוכנים לקבל זאת ואנו דורשים שתצאו מיד לבניה הגן שעפ"י המידע שבידינו אף תוקצב מתקציב 82.

גן זה נחוץ לנו בדחיפות לאור מיקומו המרכזי בשכונה ואין אנו מוכנים להכות עד שיאוחר ששח אחר.

הנני להזכיר את ההסטוריה של הגן: בזמנו חכמה העיריה 3 כחות גן על שטח ב.צ. י' (ה.ח. 25).

כשמשרד השיכון החל בבניה מוסדות הצבור בשכונות החדשות, עבר החכנון אליכם ובדצמבר 80 אף הוחלט לבצע אותו. בינתיים נוצרה בעיה כשהקבלן דרוקר עלה ללא רשיון על השטח המיועד לבית כנסת לבתי משה"ב.

פניתם אלינו בבקשה דחופה לוותר על כחה גן אחת ולהכניס את בית הכנסת ליד 2 כחות הגן בשטח ב.צ. י'. לאחר ישיבות רבות עם הגב' אלינוער ברזקי ושכנוע של קהילת "בני ציון", הוסכם על שינוי ח.ב.ע. ובניה 2 כחות גן ובית כנסת על מגרש י' ו-2 כחות גן ליד ביה"ס ברוצקוס (ר' מכתב מצ"ב).

ידענו שעל אף דחיפות הגן אנו דוחים את ביצועו, אך מעולם לא דובר על כך שאין בכוונתכם לבנות אותו כלל. גן הילדים ליד ברוצקוס רחוק ממרכז אזור המגורים של הילדים, צריך לרדת אליו במדרגות רבות והוא פחות דחוף מגן זה.

הננו עומדים איפוא על כך שתבצעו גן זה בהקדם האפשרי, בהתאם להסכמים הקודמים שנקבעו ביננו. אחר שטחים נוספים דרוש לנו לא כחחליף לגן זה, אלא כדי לענות על מחסור בשטחי צבור הן לגבי ילדים נוספים (6 כחות) והן לבתי כנסת, מועדוני נוער וכו'.

בברכה

חבר מועצת העיר
חבר מועצת העיר

העתקים: מר י. שיפטן, מנהל מחלקת החנוך
הגב' א. ברזקי, משרד השיכון
מר ר. ירון, משרד החנוך
הגב' ע. בן דור, מחלקת החנוך

ח' בבסלו השמ"ג
24 בנובמבר 1982

92

בשורת הביטוח והשקעות מכון גרין לזכר 2
30-11-1982
ט

לכבוד
גב' ח. אשל
הממונה על תיק החינוך
עיריית ירושלים

א.ב.

הנדון: בנה יעקב גזן ילדים ליד בית כנסת בחי משה"ב
מכתב מיום 25/10/82 אל מר ש. כהן

לאחר בדיקת הנושא על כל הביטוי הנ"ל בסיום דברים ביום 6/11/82
לבנות גזן ילדים במגדש זה על בסיס חכמת רעיונית שהוצגה ע"י
אדריכל עירון.

לבוזיחהר מצ"ב העתק מסיום הדברים הנ"ל אשר אנו פועלים על פיו.

מכבוד רב,

צביה אפרתי
ע/ר לביטוי ערים

העתיקים: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר י. שפטן - מנהל מחלקת החינוך
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר ר. ירון - משרד החינוך
גב' ע. בן-דוד - מחלקת החינוך
גב' ל. גובן - עיריית ירושלים
מר ב. וייל - ממונה מוס"צ (בפועל)

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.



RECEIVED
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

RECEIVED

RECEIVED
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

חבר מועצת העיריה
عضو المجلس البلدي

ירושלים ח' חשוון תשמ"ג
25.10.82

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
4-11-1982
דואר נכנס

לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

שלום רב.

הנידון: גן ילדים ליד בית כנסת / בתי משה"ב נוה יעקב ב.צ. י'

הופתעתי לשמוע לאחר כל ההסכמים שסכמנו, כי אין בסגונתכם לבנות את הגן הנ"ל, אין אנו מוכנים לקבל זאת ואנו דורשים שתצאו מיד לבניית הגן שעפ"י המידע שבידינו אף תוקצב מתקציב 82.

גן זה נחנך לנו בדחיפות לאור מיקומו המרכזי בשכונה ואין אנו מוכנים לחכות עד שיאוחר שטח אחר.

הנני להזכירך את ההסכמיה של הגן: בזמנו חכמה העיריה 3 כתות גן על שטח ב.צ. י' (ה.ת. 256).

כשמשרד השיכון החל בבניית מוסדות הצבור בשכונות החדשות, עבר התכנון אליכם ובדצמבר 80 אף הוחלט לבצע אותו. בינתיים נוצרה בעיה כשהקבלן דרוקר עלה ללא רשיון על השטח המיועד לבית כנסת לבתי משה"ב.

פניתם אלינו בבקשה דחופה לוותר על כתת גן אחת ולהכניס את בית הכנסת ליד 2 כתות הגן בשטח ב.צ. י'. לאחר ישיבות רבות עם הגב' אלינוער ברזקי ושכנוע של קהילת "בני ציון", הוסכם על שינוי ת.ב.ע. ובניית 2 כתות גן ובית כנסת על מגרש י' ו-2 כתות גן ליד ביה"ס ברוצקוס (ר' מכתב מצ"ב). ידענו שעל אף דחיפות הגן אנו דוחים את ביצועו, אך מעולם לא דובר על כך שאין בכוונתכם לבנות אותו כלל. גן הילדים ליד ברוצקוס רחוק ממרכז אזור המגורים של הילדים, צריך לרדת אליו במדרגות רבות והוא פחות דחוף מגן זה.

הננו עומדים איפוא על כך שתבצעו גן זה בהקדם האפשרי, בהתאם להסכמים הקודמים שנקבעו ביננו. אתור שטחים נוספים דרוש לנו לא כתחליף לגן זה, אלא כדי לענות על מחסור בשטחי צבור הן לגבי ילדים נוספים (6 כתות) והן לבתי כנסת, מועדוני נוער וכו'.

בברכה

חבר אשל
הממונה על תיק החנוך

העתקים: מר י. שיפטן, מנהל מחלקת החנוך
הגב' א. ברזקי, משרד השיכון
מר ר. ירון, משרד החנוך
הגב' ע. בן דור, מחלקת החנוך



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

W. H. H. H.
1901, 1902

RECEIVED
AT THE OFFICE OF THE
SPECIAL AGENT IN CHARGE
OF THE LAND OFFICE
AT WASHINGTON, D. C.

W. H. H. H.

RECEIVED AT THE OFFICE OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE OF THE LAND OFFICE AT WASHINGTON, D. C.

RECEIVED AT THE OFFICE OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE OF THE LAND OFFICE AT WASHINGTON, D. C.

RECEIVED AT THE OFFICE OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE OF THE LAND OFFICE AT WASHINGTON, D. C.

RECEIVED AT THE OFFICE OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE OF THE LAND OFFICE AT WASHINGTON, D. C.

RECEIVED AT THE OFFICE OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE OF THE LAND OFFICE AT WASHINGTON, D. C.

RECEIVED AT THE OFFICE OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE OF THE LAND OFFICE AT WASHINGTON, D. C.

W. H. H. H.

RECEIVED AT THE OFFICE OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE OF THE LAND OFFICE AT WASHINGTON, D. C.

W. H. H. H.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים
ח' חשוון תשמ"ב
25.10.82

חבר מועצת העירייה
عضو المجلس البلدي



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

שלום רב.

הנידון: גן ילדים ליד בית כנסת / בחי מס"ב נוה יעקב ב.ב. י'

הופתעתי לשמוע לאחר כל ההסכמים שסכננו, כי אין בכוונתכם לבנות את הגן הנ"ל, אין אנו מוכנים לקבל זאת ואנו דורשים שתצאו מיד לבניה הגן שעפ"י המידע שבידינו אף חוקצב מתקצב 82.

גן זה נחנך לנו בחיפז לאור מיקומו המרכזי בשכונה ואין אנו מוכנים לחכות עד שיאוחר שטח אחר.

הנני להזמירך את ההסכמה של הגן: בזמנו חכמנה העירייה 3 כחות גן על שטח ב.ב. י' (ח.ח. 256).

במשרד השיכון החל בבניה מוסדות הצבור בשכונות החדשות, כבר התכננו אליכם ובדצמבר 80 אף הוחלט לבצע אותו. כינתיים נוצרה בעיה כשהקבלן דרוקר עלה ללא רשיון על השטח המיועד לבית כנסת לבחי מס"ב.

פניתם אלינו בבקשה דחופה לוותר על כחה גן אחת ולהכניס את בית הכנסת ליד 2 כחות הגן בשטח ב.ב. י'. לאחר ישיבות רבות עם הגב' אלינוער ברזקי ושכנוע של קהילת "בני ציון", הוסכם על שינוי ח.ב.ע. ובנית 2 כחות גן ובית כנסת על מגרש י' ו-2 כחות גן ליד ביה"ס ברוצקוס (ר' מכתב מצ"ב).

ידענו שעל אף דחיפות הגן אנו דוחים את ביצועו, אך מעולם לא דובר על כך שאין בכוונתכם לבנות אותו כלל.

גן הילדים ליד ברוצקוס רחוק ממרכז אזור המגורים של הילדים, צריך לרדה אליו במדרגות רבות והוא מחוץ דחוף מגן זה.

הננו עומדים איפוא על כך שתבצעו גן זה בהקדם האפשרי, בהתאם להסכמים הקודמים שנבקעו ביננו. אתור שטחים נוספים דרוש לנו לא כחחליף לגן זה, אלא כדי לענות על מחסור בשטחי צבור הן לגבי ילדים נוספים (6 כחות) והן לבחי כנסת, מועדוני נוער וכו'.

בברכה

חמר אשל
הממונה על תיק החנוך

העתקים: מר י. שיפמן, מנהל מחלקת החינוך

הגב' א. ברזקי, משרד השכון

מר ר. ירון, משרד החנוך

הגב' ע. בן דור, מחלקת החנוך



משרד הפנים
התל אביב - תל אביב

מס' תעודת זהות: 123456789

משרד הפנים התל אביב - תל אביב
5881-17-8-
ת.ד. 1234

תאריך: 12/12/2023

מס' תעודת זהות: 123456789

התאריך: 12/12/2023

המס' 5881-17-8-

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

המס' 1234

האגף למתוח מערכת החינוך
המחלקה למיטות
א' בחשוון תשמ"ב
18 באוקטובר 1982

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
דח"ב נ.ה. 23
22-10-1982
י.ד.ס.

אל מר בני דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים

כיתות גן בשכונת נוה יעקב ירושלים

ברצוני לחזור ולהדגיש את הצורך בבניית 2 כיתות הגן הממוכנות ליד בית הכנסת, שנכללו בתכנית 82 אך שרם הוחל בבנייתן (ליד בנין 108, טסה"ב).

גם לאחר שתכננה כיתות אלה יחסרו בשכונת נוה יעקב איתורים ל-7 כיתות גן מבלי לקחת בחשבון את 4 הכיתות השוכנות כיום במבנה האשקובית - המיועד לחינוך העצמאי והכיתה השוכנת בבנק לשעבר שבו אין חדר תקנית.

הצעתך למקם את כל כיתות הגן החסרות לשכונה במבנה האשקובית הקיים ולבנות לח' העצמאי מבנה חדש, איננה מקובלת עלינו מאחר והדבר ייצור רכוז של כיתות גן בשולי השכונה.

מספר יחידות דיור קיימת ובבניה 4000 -

מספר ילדים בשנתון - בעתיד - 340 (מספר הילדים בשנתון גן חובה השנה-428)

מספר כיתות הגן שחדשנה לגילאי 3-5 34

מספר כיתות גן תקניות קיימות 19

2 - ליד בי"ס ברוצקוס " " " "

2 - ליד בית הכנסת " " " "

2 ליד קריית קמניץ

2 במבנה האשקובית החדש שישרת זמנית את ביה"ס

27 כיתות טח"כ כיתות גן תקניות

1 כ' במבנה הבנק לשעבר בו חסרה חצר תקנית כיתות גן זמניות

4 כ' במבנה האשקובית שימש את החינוך העצמאי.

ב ב ר כ ה
עדה בן דוד

העק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון
מר דוד בן אלול, הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון
גב' לאה גונן, המחלקה לחינוך, עיריית ירושלים
מר יוסי וינדזברג, המחלקה לבינוי, משרד החינוך

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955

1955



סגן וממלא מקום ראש העיר
 نائب اول لرئيس البلدية ورئيس البلدية بالوكالة
 SENIOR DEPUTY MAYOR

ירושלים יח' בתשרי תשמ"ג
 5 באוקטובר 1982



אל ה"ה:

בני דביר - משרד הבינוי והשיכון

אדריכל מיכה רטנר - חיפה

יעקב הרטל, קרן ירושלים

אילן ספיר, קרן ירושלים

חמר אשל, העיריה

מוסי גרונר, "

מאיר שביט, "

31014

הנדון: הקמת אולם התעמלות בשכונת נוה-יעקב

כמתואם עמכם נקיים בלשכתי בבנין העיריה, רח' יפו 22 דיון על: תקציב והקמת
 אולם התעמלות בשכונת נוה יעקב, ביום ג', ט' בחשוון תשמ"ג - 26.10.82, בשעה 12.00.

אודה לכם אם תדייקו.

ב ב ר כ ה

י. גדיש

העחק: טדי קולק, ראש העיר

רות חשין, מנהלת קרן ירושלים

שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשיכון ✓

כא' בתשרי תשמ"ג
8 באוקטובר 1982



לכבוד
מר זכריה דרוקר
רח' התעשיה
חיפה.

אדון נכבד,

הנדון: ביה"ס בנווה יעקב ב'

רצ"ב מועברים אליך צילום ממכתבם של הממונה על
אחזקה ושרתות והממונה על הבטיחות בעיריית ירושלים
המדברים בעד עצמם.

אני רואה מכתבכם בחומרה רבה ומבקש להביא לתיקון
המצב מיד.

בכבוד רב,

א. גדלביץ
ס/מנהל המחלקה הטכנית

העתק:

מר ש. כהן, מנהל המחוז
מר ל. קוקוש, מ"מ מנהל המחלקה הטכנית
מר ח. היימן, מנהל הפרוייקט
מר ע. חובב, עיריית ירושלים

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

15
לה' ימים
3'00''

טז' בחשווי תשמ"ג
3 באוקטובר 1982

אל: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות

הציון: אגודת חרשבי בנה יעקב
מכתבה אליך מ-15.9.1982

ברצוני להעיר הערות אחדות לחוכן המכתב הנ"ל אשר אולי יסייעו
למנעים עם האגודה:

- (1) אם האגודה בקראת בנה ברחץ - אין היא יכולה למעון לבניה
ורוייה, מכן בנה ביתך מיועד לבית בודד או דו-משפחתי. השעבה
בסעיף ה' כי בקשתה מתיחסת ל-4 בתים משפחתיים לדורם מצדיקה
את הכוונה לבנה ביתך ולא לבנייה ורוייה.
 - (2) גם אם יזכו, בדרך זו או אחרת, בקרקע בפסגת טל לבנייה לפי
התוכנית שלהם לא ברור איזה קשר יש בין בנייה זו "להחזירות
החזרתית" בנה יעקב שהם מבקשים למנוע.
 - (3) אפשר להניח כי מדובר בבעלי דירות אשר ברובם אינם זכאים
למעט אלה הגרים בצפיפות + 3, אם יש כאלה. על כן הדוגמא של
בית בישראל אינה מתאימה.
 - (4) לדעתי, יש מקום לשקול הכוונת האגודה לחלק שד פקע ממזרח לבנה-
יעקב והוא מתאים לבנייה במוכה ואמנם אכלוס מתחם זה עשוי לגרום
לדממה ואיכרות של בנה יעקב.
- עד פתח לאביצצנו הכבדון במתחם זה, אבל הדבר אפשרי, אם ממ"י ו"ערים"
יהיו מוכנים לכך.

בברכת מועדים לשמחה,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתיק: מר א. ויבר - מנכ"ל משל"ב
גנב"ב. אבלין - היועצת המשפטית

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

26.9.1982

ספן

חיק נ.י. 129



לכבוד
מר א. גידלביץ
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תוספת 6 כחות לבי"ס 911 בנוה-יעקב
(חוזה 40.66658.80)
הערות מ-22.8.82 על גבי מכתבנו
מ-18.8.82 (ר"ב)

הננו חוזרים ומדווחים כי הקבלן עיר-דוד בע"מ (מר ד. צוקר) לא
בצע את התקונים לפי רשימת התקונים מ-9.5.82, כולל בצוע מחדש של בדוד
הגב, תקון חזיתות והשלמת הפתוח.

בזמנו נדרש הקבלן לבצע את הנ"ל תוך חודש מאי 82, ומאחר ולא בצע
זאת, סוכם כי התקונים יבוצעו בתקופת חופשת הלימודים.

הדבר לא בוצע, פניותנו בכתב אינן נענות, ומפניות בע"פ מתחמקים.

נודה לך באם תפנה באחרעה חריפה לקבלן עיר-דוד בע"מ בנדון.

בברכה,

ח. היימן

העתקים: מר ש. כהן, משהב"ש, י-ם
מר ל. קוקוש, " "
מר ד. צוקר, חב' עיר-דוד בע"מ, י-ם
מר צ. אדרי

מ"צ סוכנות מידע מיוחדת
מס' 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222

2022.2.8

מס' 20222
מס' 20222
מס' 20222
מס' 20222

מס' 20222
מס' 20222
2022-2-02
מס' 20222

מס' 20222

מס' 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222

מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222

מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222

מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222

מס' 20222

מס' 20222
מס' 20222

מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222
מס' 20222, מ"צ 20222, מ"צ 20222

יב' באלול תשמ"ב
31 באוגוסט 1982

לכבוד
הגב' חמר אשל
הממונה על תיק החינוך
עיריית ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: מוסדות חינוך ירושלים

מכתבך מיום 8.8.82 למנהל המחוז הגיע לטיפול ולהלך חשובתי:

א. חטיבת ביניים תלפיוח מזרח - ארכיטקס בסט

נכון הוא שהקבלן נמצא בפיגור לפי לוח זמנים אולם לפי הסיכומים בין הקבלן והנהלת הפקויקס באתר, העבודה תסתיים בהתאם לבקשתכם עד סוף אוגוסט 1983.

ב. אשקובית נוח-יעקב

כפי שידוע לך העבודה הוזמנה אצל הקבלן. חוכניות הגשה נמצאות בטיפול העירייה לצורך קבלת היתרי בניה המחוז יעשה המיטב יכולתו לעמוד בלוח הזמנים שנמסר לכם.

ג. חטיבת ביניים נוח-יעקב חכנון רסנר

נודע לנו על הפיגור בלוח הזמנים, הקבלן עושה כמיטב יכולתו להדביק את הפיגור. מסירת המכונה תבוצע באוגוסט 1983 לפי בקשתכם.

ד. חטיבת ביניים גילה חכנון לופנפלד

לפי החוזה שנחתם עם הקבלן מועד גמר הוא פברואר 1984, לא נראה לי שנוכל (לאחר דיון עם הקבלן) להבטיח גמר עבודה באוגוסט 1983.

בכבוד רב,

ל. קרוש
מ"מ מנהל המח' הסכניח

העתיקים:

מר שמריהו כהן - מנהל המחוז
מר בני דביר - מנהל יח' פורגרטות
מר י. שיפטן - מנהל המח' לחינוך עיריית ירושלים
מר ד. מלומד - מנהל חטיבת הביניים



ט' באב תשמ"ב

30 יולי 1982

Handwritten signature and a large checkmark.

לכבוד
מר שמשון
ממונה על מח' חבניה עיר
עירית ירושלים

Handwritten signature and a large circle.

א.נ.א.

הנדון : חכניות ביט' בגן ילדים נוה יעקב - אשקובית

בהתאם לסכום עם מר ש. כהן מנהל המחוז, בנושא ביט' [בגן ילדים] אשקובית נוה יעקב, רצ"ב מועברים אליך חכניות ההגשה, לצורך קבלת היתר בניה.

נא סיפולך בהתאם

בכבוד רב,

Handwritten signature.

ל. זקנדש

ממ' מנהל מח' טכניח

Handwritten signature.

UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF
WASHINGTON, D. C.

MEMORANDUM

SUBJECT: PROPOSED REVISIONS TO THE ARMY GLOSSARY

1. The proposed revisions to the Army Glossary are being submitted for your review and approval. The revisions are being made in order to bring the Glossary up to date and to reflect the current terminology used in the Army.

2. The proposed revisions are as follows:

RECOMMENDED

DATE: 10/1/50

ל
10.5
30.8.82



סגן וממלא מקום ראש העיר
نائب اول لرئيس البلدية ورئيس البلدية بالوكالة
SENIOR DEPUTY MAYOR

משרד הביטחון וההגנה
מנהל הביטחון
מח' פז
רח' בן יהודה 23
-2-8-1982
-8-1982
דואר 705
ירושלים

ירושלים ז' באב השמ"ב

27 ביולי 1982

א.א.א.א.א.
3.1
3.1

לכבוד

מר סניה עין מור
מנהל מחוז ירושלים
מינהל-מקרקעי ישראל
רח' בן יהודה 34
מגדל העיר
ירושלים

הנדון: מגרש 710 חכניה שכונ צבורי

5/22/1 בננה יעקב

המגרש המצויין למעלה הוא בבעלות המינהל ומיועד למרפאה. השטח צמוד למגרש עליו אנו עומדים להקים 4 כחות אשקובית הנחוצות לנו למניעת משמרת שניה בשכונה.

בזמנו בררנו עם מרכז קופת הולים ועם משרד השכון והתברר לנו שאין צורך במרפאה נוספת על זו הקיימת בננה יעקב.

הננו מבקשים, איפוא, להשתמש בשטח שלכם כמגרש משחקים עבור הילדים שילמדו באשקובית.

נודה לכם על חשובה מהירה.

ב ב ר כ ה
י. גדיש

העתק: גב' חמר אשל, הממונה על חיק ההינון
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר י. שיפטן, מנהל המחלקה להינון
גב' לאה גונן, מתכננת מערכת ההינון

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 19 ביולי 1982

מספר:

מ: מר א. סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה, משרד הבינוי, ת"א

את: ד. בן אלול

הנדון: דוגמאות למחירים בחוזים לגני-ילדים,
שנחתמו ע"י משרד הבינוי והשיכון בש.ז.

בהמשך לשיחתנו ולנתונים שהומצאו ממקורות שונים על אומדן עלות הביצוע של מוסדות
ינוך - רצ"ב נחונים שריכזנו ממספר חוזים שנחתמו במשרדנו (בנגב, בירושלים ובגליל)
בסיס המדדים של החדשים ינואר, מארס, ואפריל 1982.

אם יעודכנו המחירים לממוצע של חודש דצמבר 1982 (הדחיה של הממוצע מאוקטובר
לדצמבר מוצעת בגלל העיכובים שייגרמו לעבודתנו בעתה של ההוראה להקפאת חתימת החוזים
ע"י החשב הכללי) ונוסיף לכך אח 25% שגורעים מהכניתנו התקציבית (בכל הוראות ביצוע
- לצורך הבטחת התיקרויות רא-ווניות חלקיות) ועוד 15% מע"מ (שאינם כלולים בחוזים
הקבלניים) - הרי הסכומים שאושרו לנו למוסדות חינוך בש.ז. יספיקו לנו לתכנית קטנה מזו
אשר הוסכם עליה עם אגף התקציבים (משרד האוצר) ועם משרד החינוך.

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

לוטת: העתק רשימה.

העתק: המנהל הכללי, א. וינר, משרד הבינוי, ירו לים, בצירוף העתק
ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירו לים, בצירוף העתק
מר א. בוכמן, אגף התקציבים, משרד האוצר, בצירוף העתק
מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירו לים, בצירוף העתק
מר מ. מרחב, אגף תכנון והנדסה, משרד הבינוי, ת"א, בצירוף העתק

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
22-7-1982
דו"ד

דוגמאות של מחירים בחוזים של משרד הבינוי והשיכון

באר שבע ו'

1.400.000 שקל	בניה	2 כיתות גן ילדים, מדד ינואר 1982
1.016.000	פיתוח	
2.416.000		
604.000	חוב תכנית התקציב (התייקרויות מראש) 25%	
3.020.000		
360.000	מע"מ 15%	
3.380.000 שקל	ס"ה עלות (ינואר 1982)	

מצפה רמון

3.483.000 שקל	בניה ופיתוח	2 כיתות גן ילדים, מדד אפריל 1982
870.000	חוב תכנית התקציב (התייקרויות מראש) 25%	
4.353.000		
522.000	מע"מ 15%	
4.875.000 שקל	ס"ה עלות (אפריל 1982)	

מעלה אדומים

2.000.000 שקל	בניה	2 כיתות גן ילדים, מדד אפריל 1982
1.556.000	פיתוח	
3.556.000		
889.000	חוב תכנית התקציב (התייקרויות מראש) 25%	
4.445.000		
535.000	מע"מ 15%	
4.980.000 שקל	ס"ה עלות (אפריל 1982)	

הו"ו יעקב

4 כיתוח גן ילדים, מדד ינואר 1982

3.640.000	בניה
648.000	פיתוח ראשוני
4.288.000	
1.062.000	חייב תכנית התקציב - 25%
5.350.000	
500.000	מע"מ 15%
6.150.000	ס"ה עלות (ינואר 1982)
	לא כולל פיתוח הצר מסלים (?)

2 כיתוח גן ילדים, מדד מארס 1982

1.520.000	בניה
714.000	פיתוח
2.234.000	
558.000	חייב תכנית התקציב (התייקרויות מראש) 25%
2.792.000	
335.000	מע"מ 15%
3.127.000	ס"ה עלות (מארס 1982)

כרמיאל

2 כיתוח גן ילדים, מדד ינואר 1982

1.506.000	בניה
800.000	פיתוח
2.306.000	
576.000	חייב תכנית התקציב (התייקרויות מראש) 25%
2.882.000	
345.000	מע"מ 15%
3.227.000	ס"ה עלות (ינואר 1982)

חג מולד
לילה יפה

לידיעתכם: לא רחוק משם, בעיבורה של בית-חנינא, צמד לבית-ספרם מגרש (גדול משלנו). זה מעולם לא עורר את קנאתו, ואיש מתושבי השכונה לא העלה בדעתו לשחק שם, בבחינת שלך שלך, ושלי שלי.

אך דאגותו היתרה של כתבכם (נוגעת ללב) תומכת דווקא בגירסה אופיינית של שכנינו: שלי שלי, ואף שלך שלי... (אגב, במי הוא דן, בתושבי נווה-יעקב או בערביי בית-חנינא ושועפאח?).

ומשהו על אופיה "הגזעני" הבלתי סובלני כביכול של השכונה: בשכונה גרים לא-יהודים במספר לא ידוע. בכניסה הסמוכה לשלי גרים סטודנטים ערבים. יותר מזה: השכן הקרוב אלי ביותר — מרחק 8 מדרגות — משפחה ערבית מנצרת. במשטרת נווה-יעקב משרתים שוטרים ערבים וספק אם מישו מתושבי השכונה אינו מכיר את החביב שכנם: געים. ובאשר ל"ערד השנינה", מושג השאול מן הסתם מהורי החיים של התנחלויות פיקטיביות.

האומנם מצא כתבכם חעשייה קלה או אפילו "קלילה" ברחביה, או שמא בקריית-שמאל, בית-הכרם, בית-וגן קטמון או קריית-היובל?

מי צריך את המכשלה הזו? אדם מסיים את עבודתו בעיר ובתוך חצי-שעה עד שעה באוטובוס (ובמכונית פרטית כרבע שעה) הוא בבית, בנווה-יעקב.

בבית — מרגוע של ממש! מדוע אם כן תקיפה מנוחתו? למה יזהמו את האוויר הנפלא בשכונתו? מי הוא אותו גאון — אורבני — תורן שקבע שמקום עבודתו של אדם סמוך יהא לביתו? ... ובקשר לחיפזון:

עם כל "החיפזון" שבבניית נווה-יעקב הרי — זו נתברכה ביתרונות שאף בשכונות יוקרה לא תמצא: חנין צמוד לכל בית! מיקלטים תת-קרקעיים חקניים, הכוללים בין השאר מים, מקלחות, בתי-שימוש רגילים וכימיים. 2 מערכות חשמל מקבילות במתחים שונים: 220 ו-24 וולט (שאפשר להפעיל באמצעות מצבר מכונית). הסקה מרכזית לכל בית. מכילי גז מרכזי, קווי חשמל וטלפון עמוק באדמה. (שמיים נקיים!) תאורת רחובות חניונים וחצרות מלאה! דשא, גינות ועצים סביב לכל הבתים. מאגר מים כללי לשעת חירום, הכולל אלפי מטרים מעוקבים. אנטנות טלוויזיה ורדיו מרכזיים. ועם "הבתים המכוערים" שראה כתבכם נמנים כנראה בין השאר: 4 בתי-ספר גדולים מצוידים במיטב המתקנים. 3-2 מעונות יום למאות ואטוטים, גני ילדים רבים, 2 בנקים גדולים (ואחד קטן), סופרמרקט מן הגדולים והמשובלים בעיר, בניין קופת חולים חדש ועוד. (לזכותו ייאמר שהוא לא החעלם מן הספרייה המפוארת! והכבישים הרחבים).

וכל זה נעשה "בחיפזון" ... ומעל לכל מתחשמים, טבע ומתכננים נדיבים: אור אוויר ומרחבים!

ובא כתבכם זה, רן לוי ומנסה לשכנע 25,000 תושבים שהם בסך הכל מסכנים!

אברהם ידיד מאיר בלבן 17

פיצוצים... פיצוצים...

כמעט כל יום בשעות הצהריים מודעוץ מרכז העיר בטכניקות הרחובות המלך ג'ורג' ובנייה יהודה מפוצץ אחד או יותר, הנעשה בשטח של טליא-קמי. האדמה רועדת, הפצים נופלים, אזעקות אוטומטיות המותקנות בתנויות מתחילות לפעול, ולאחרונה הבחנתי בניית משמלה, שצופרה החל לצפור כמתוך "הזהרות" עם הישמע קול הפיצוץ.

למי דרוש כל הקונצרט הזה? אולי ניתן להקטין את ממדי הפיצוצים ואת ממדי החרדה?

יחונתן לב רח' חמלק ג'ורג' 33

להיפטר מהסרטן

לאור המצב העגום, שבו משחיתה הטלוויזיה הממלכתית את רוח-הגזע, ומאפשרת, במסור זה של תוכניות "מאוזנות" לעוברי-ישראל-אכולי-שנאת-עצמם ובכלל שאר מזיקים, לתקוע סכין בגבו המרוקן של המוראל הלאומי, הריני להציע הצעת-ייעוץ: יש לבטל, ומיד, את כל ההפקות המקוריות, העשויות לתת דריסת רגל למרעין-בישין שנאלץ. יש לשדר את "דאלאס" 28 פעמים משבוע, להחזיר למסך את "רחוב-ההפתעות" החבוכות, לקצר את "מבט" ל-15 דקות (מספיק כדוק לשידור החדעות-הממשלה), להאריך את "פסקו" לשעה וחצי, בתוספת שידורי הטלוויזיה הלימודית, עם קצת מפעל-הפיס לקידום החינוך והבריאות, וממילא ניפטר מצרת הסרטן הפרשה הנ"ל.

יונתן יובל, קריית-היובל

כתבה רדודה ושטחית

"25,000 נפשות חיות בתוך קוביות בטון ובניינים מכוערים אחרים..." ("כל העיר", 18.5.82), חד וחלקו כך מסכם רן לוי כתבה רדודה ושטחית, רצופה תיאורים מעוותים וניפוח "סיפורים" מעבר לכל פרופורציה.

כ... הסבורים משום-מה, שדי אם יעלו על דל שפתייהם את הצירוף השדוף "קוביית" בטון-מכוערת" וקנו את עולמם בקרב חורצי-הלשון-הפרופסיונאליים... אגב, ממתי קובייה זה מכוער? ולמה האפור לא יפה?

אני מכיר בארץ הזו קרייה, שבעיני היא יצירה מונומנטאלית מרהיבת-עין ביופיה, וכולה בטון! אבל בואו נעזוב את זה: איפה, בעצם, ראה כתבכם ולו קוביית בטון אחת לרפואה בכל נווה-יעקב? אני גר בשכונה מאז אכלוסה ב-1973, מכיר אותה על קרביה ועל כרעייה, ועד היום, בקוביית בטון לא נתקלתי.

היא בנויה כולה בחי אבן, מהם נאים יותר או נאים פחות או סתם פונקציונאליים. אבל מכוערים? ... אני, מכל מקום, מאחל לידידי הטובים ביותר "קוביות-בטון-מכוערות" כא-לה.

ולעניין הבריכה: שנים שאני שומע על בריכה, גם מפיו של מר טדי קולק, ועד היום לא ראיתי אפילו צל-צלה של שלולית-מים או שקערורית כלשהי, וכבר מתעוררת דאגה בלב כתבכם יתום: כן ישחו בה ערבים, לא ישחו בה... הדומה כמי ששושן שמן על מדורה שאיננה. ובעיה זו הינה כה חריפה וטורדת, שהיא זוכה בכותרת כזו שמנה, שאפשר להיחנק בה!

ועוד דאגה בלבו של מר לוי — מגרש כדור-רגל: ישחקו הערבים לפנינו או שמא לא ישחקו, והמדובר במגרש צנוע, גרש ערימות אדמת-גן, מגרש שאיש לא משחק בו — עדיין לא!

בפיקוח מש

הנה

לנרש

כל נרש

זכו

רח' אגרון 8

חדש במידות

מידות גדולות במיוחד!

44 — 54 באופנה צע

מבחר בגדי הריון שמלות טוניקות מכנסיים וחליפות ניקרס

מודעות

ל הנה

מתקבלות במשרדי הפרסום בעיר וב"כל העיר", טל' 247118

ירושלים



בואו לנסות
את תפריט
ה"צהריים ספיי
במחיר המצחיק
175

אנחנו בראש

ירושלים של אולם אירועים

גישה חדשה לאירועים בירושלים
צוות צעיר ואמין
ייעוץ מקצועי והתאמת תפריט
מחירים סבירים
כשר

אנו עורכים אירועים משפחתיים
ועסקיים בלתי נשכחים באולם
שנמצא במרכז העיר



אנחנו בראש מגדל העיר, קומה 21 ליד המשביר לצרכן

מלא אגף ישראלי
 מ. נוסף ויץ - אישי -
 29.6.82

א תמוז תש"מב
 22 ינוי 1982

משרד הביטוי והשיכון תחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
27-6-1982
דואר ובוס

לכבוד
 מר אליאס
 מנכ"ל חברת מבט
 ח.ד. 12
 שדרות

הנדון : בני ילדים
 בית - שמש - 40/66811/81
 נוה יעקב - 40/66871/81

כידוע לכם זכיתם במכרז חכנון ביצוע ב-2 בני ילדים בנוה יעקב. ובבית שמש
 מטרת ההפעלה בצורת מכרז חכנון ביצוע הייתה להבטיח גמר ביצוע הגנים
 לפני פתיחת שנת הלימודים תשמ"ג, בתנאי המכרז נרשם תאריך התחלת ותאריך
 גמר עבודה אשר יהא לאמור לעיל.

חתמתם על החוזה בהתאם לתנאי המכרז ולמרות זאת סיפולכם בכיצוע איטי
 מאוד בבית שמש ובנוה יעקב טרם התחלתם בעבודה.

במצב זה אנו רואים בחומרה רבה שאינכם ממלאים את תנאי החוזה, אשר
 כחוצאה מכך לא נוכל להבטיח צרכי השכונות הנ"ל, דבר הפוגע באמינות משרד
 השיכון ובמילוי התחייבותינו כלפי הרשויות, עלי לציין כי החייתותותכם
 לעבודה מעוררת מחשבות אם יש לשתפכם בעתיד במכרזים נוספים לבני ילדים.

אאור האמור לעיל אבקשן להשביני בדואר חוזר כאלו אמצעים תנקוט ע"מ להבטיח
 ביצוע העבודה בזמן.

בכבוד רב,
 ל. פוקס
 מנ"ל מנהל מח' סכניה

העתק : מר ש. כהן - מנהל המחוז
 מר א. סורוקה - מנהל אגף חכנון והנדסה
 מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
 מר ב. דביר - מנהל יח' פרוגרמות

Handwritten notes at the top of the page, including "10/12/54" and "10/12/54".

10/12/54

RECEIVED
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
10-12-54
10-12-54

10/12/54
10/12/54
10/12/54
10/12/54

10/12/54
10/12/54
10/12/54

10/12/54
10/12/54
10/12/54
10/12/54

10/12/54
10/12/54
10/12/54

10/12/54
10/12/54
10/12/54
10/12/54

10/12/54
10/12/54
10/12/54

10/12/54
10/12/54
10/12/54

10/12/54
10/12/54
10/12/54
10/12/54

והכינוי

כ"ב במדון תשס"ב
13 ביוני 1982

אלו: סר ז. בחקאי - מנהל אנף טרובדמות

הנדון: תסמ 4 במדון בי"ס יסודי בנות יעקב

לאחר קבלת החזירה לבתי המספר היסודיים מעיריית ירושלים ובדיקה טעמו, אנו שוכנעים כדור בחקמא סבבה אשקובית בן 4 נחום בסבוב של 2.3 מיליון שקל + 1.0 מיליון עב' פי דף במחירי 3.82.

אבקש אדורף העקרוני לקראת חקמא על חזרה עם החברה כדי לזרז חקמא סיד בסנה הקלנדריה הנכסמית. חור"ב וכל מיחר יוכנו לאחר אדורף זה.

כ כ ר ב ה

סכריחו כחן
מנהל מחוז ירושלים

ח/א
ינה זמא

העמק: ח"כ ח. איל
סר י. שיכמן
סר ב. רביר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
16-6-1982
כנס

משרד השיכון והבינוי
המשרד הראשי

תאריך: כ"ב בסיון תשמ"ב
13 ביוני 1982

מספר:

אל: 31
קולס-חמור
נ.ה.
א.ק.ב.
א.מ.י. 3
18.6

אל: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הקמת מבנה 4 כחות בי"ס יסודי - נוה יעקב

הריני לאשר עקרונית הקמת מבנה אשקובית בן 4 כחות בשכונת נוה יעקב, עקב הצרכים הדחופים בשכונה.

אבקשך לפעול לקידום העניין.

ב ב ר כ ה

זאב ברק
מנהל אגף פרוגרמות

העמק
ח"כ ח. אשל
מר י. שיפטן
מר ד. בן אלול
מר ב. דביר

SECRET

SECRET
SECRET

SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

י"ח ב"ב תשס"ב
9 ב"ב תשס"ב

בית דין ירושלים
רח"ב בן יהודה 23

10-6-1982

7N17 1301

פרוטוקול מדינת ישראל
מס' 1682 - 1962

הסתעפות
1. מן אלול, ב. רבינו, ב. אורנשטיין, אור' כסא, אור' רטנר, הימן
אליצור - חלפיות מצרף

סוכנו: 1. לחנויות למכור את שלב א. המולל ביהודת יום וסעבודות.

אם שלב א' לא יבוצעו השינויים שהוצעו במינוחם בשלם +7 אלא רק ארבע כיתות שבשלב 6.75, בשלם ישלכו בהסדר משיגות אפשריות כדי ליצור אפשרות לעיון סדנא מולטימדיה, הסעברים בין א' ל-2a יבוטלו.

המיקום אושר. האדריכל יקח במשבון את הערותיו של ד. בן אלול באשר למיקום
יטחי המונקטיות.

1. הפינתה הפסדוה לשמי החסידות הוועדון כחבורה בן שני החסידים בפור
לפניה.

2. בשנת 82 יבוצע המסך המבנה של חשיבת הביניים לפי המסגרת הקיימת (כולל השינוי על חזר המדרגות והמקלט כפי שסומם עם א. כרזקי).

התכנון יושלם עד אמצע יולי, המכרז יוצא עד החילת אובדסט.

ישע: בני דביר
מנחל יחידה פרוגרסות

$\frac{1}{2}$

11
3
10.12

ס"ז בניסן תשמ"ב
7 ביוני 1982

לכבוד
מר אהוד גלילי
מש"מ ברה יעקב
מרכז מסחרי
בנין 611

א.ב.ב.

הצדדון: העברת אשקוד בית לבנה יעקב
מכתבך מיום ה-27.5.82

כידוע לך אנו מבצעים הקמת מוס"צ עפ"י אישור משרד התיכונך.

האם ראית אישור כזה?

בכבוד רב,


שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE

REPORT
OF THE
COMMISSIONER
OF THE
GENERAL LAND OFFICE
TO THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE

W. L. G.

REPORT: LANDS BELONGING TO THE UNITED STATES
IN THE STATE OF TEXAS

CHAPTER I. THE LANDS BELONGING TO THE UNITED STATES IN TEXAS.

THE LANDS BELONGING TO THE UNITED STATES IN TEXAS.

CHAPTER II.

CHAPTER III.
CHAPTER IV.

מש"ט נוח יעקב
מרכז מסחרי
בנין 611

ה' בסיון תשמ"ב
27.5.82



לכבוד
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
משרד הבנוי והשכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

שלום רב,

הנושא : העברת אשקובית לנח יעקב

בשנת הלימודים הקרובה צפוי מחסור חמור בכחות לימוד בנוח יעקב, מחסור שלביטול הזמני
דרוש מבנה אשקובית שיוצב ליד חחנה סופית של קו 25 - ובו יפתחו כחות לימוד חדשות.
מדוע יש לחכות לפתיחת שנה הלימודים כדי להציב את מבנה האשקובית במקומו? האם אי
אפשר לזרז העברת הוראת ביצוע ושאר הפרוצדורה הקשורה בכך כדי להביא להצבת המבנה במקומו
בימים הקרובים?

בכבוד רב
אהוד גלילי

העתק : גב' חמר אשל, מחזיקת תיק החינוך בעיריה
מר יואל שיפטן, מנהל המחלקה לחינוך
גב' לאה גובן, מחכנת מוסדות החינוך
מר מרדכי ליפמן, הממונה על הטברה ויחסי ציבור
ועד שכונת נוח יעקב

לחשד :
כיוון ש
הבית גולס
השני והשלישי
באין איתו נח

SECRET

SECRET

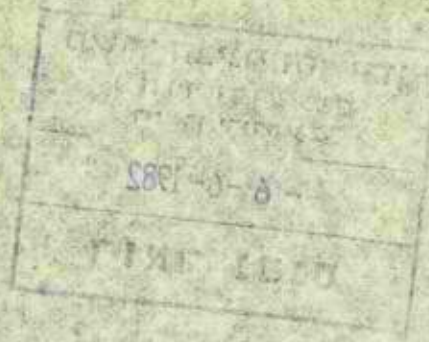
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים

15.4.82

תאריך

מס'

צו מס

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

16-4-1982

דואר 11

לכבוד

חב' מבט בע"מ

ח.ד. 12,

שרות

אדון נכבד,

הנדון: צו התחלת עבודה

לחכנון ובצוע גן ילדים 2 כתות

3.82

מיום

40.66871.81

חוזת מס'

משכנת ס' בנוה-יעקב

מקום

919

הקצאה מס'

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

א. תכנון

ב. אשור התכנון

ג. בצוע

6

א. מר _____ ח. היימן (ראש צוות תכנון ופקוח) מונה להיות "המפקח"

לבצוע המכנה לפי חוזה זה. נא לפנות אליו תוך 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לשם קבלת תוכניות, השלמת הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע.

ב. נציג "המפקח" שח יהיה מר _____ צ. אדרי או מי שיחמנה במקומו,

תוך יעוץ מקצועי של אדריכלית המחוז _____ גב' א. ברזקי

ג. התקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המכנים תתחיל בתום 7 ימים מתאריך - צו זה.

בכבוד רב,

מנהל המחלקה הטכנית

העמק:

מנהל אגף תכנון והנדסה

מנהל אגף פרוגרמות

מנהל אגף אכלוס

מנהל המחוז

ס/מנהל המחלקה הטכנית

ראש צוות (2)

אדריכלית המחוז.

מכון החקנים

חשב כמויות מחוזי

מהנדס חשמל מחוזי

מהנדס מים וביוט מחוזי

מהנדס כבישים ופתוח מחוזי

ממונה אכלוס מחוזי

המחכנן

100

100

100

100

100

100

100

2 במאי 1982

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
5-5-1982
דואר נכנס

לכבוד
ח"כ חמר אשל
עיריית ירושלים

ח"כ נכבדה,

הנדון: חוספת כיחות זמניות לבי"ס בנוה-יעקב
והלואה לעיריית ירושלים לבניית 4 כיחות
בבי"ס מ"ד בחלפיות מזרח ירושלים
מכתבנו: מ-16.2.82
מכתב ד"ר ג. בן דרור: מ-20.4.82

מאחר וד"ר ג. בן דרור ממשרד החינוך שלח אליכם את העתק מכתב החשובה
של - הנני מצרף בזה, לידיעתכם, את העתק מכתבנו מ-16.2.82 ששימש עילה
לחשובה ד"ר ג. בן דרור.

בכבוד י
ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

לרעה: העתק מכתב.

העתק: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך ירושלים
מר ז. ברקאי, בצירוף העתק
מר ש. בהן, בצירוף העתק
מר ב. דביר, בצירוף העתק
מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים, בצירוף העתק
מר י. וינדזברג, משרד החינוך, ירושלים, בצירוף העתק

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 16 בפברואר 1982

מספר:

אל: ד"ר ג. בן דרור, ספנכ"ל משרד החינוך, ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: תוספת כיחות זמניות לבי"ס בנוה יעקב
והלואה לעיריית ירושלים לבניית 4 כיחות
בבי"ס ט"ד בתלפיות מזרח - ירושלים
מכתב: מ-1.2.82 (הגיע בדואר ב-16.2.82)

א. בעיקרון - סיכמנו כבר בעבר עם משרדכם, שלא תשנו אלינו בקשות לספל בבעיות דחופות הדורשות מספר חדשים בלבד לפני פתיחת שנת הלימודים.

הסיכום היה שכל שניה שלכם בנושא תוספת בנייה תהא לכל הפחות מנתית לפני תאריך האיכלוס הסופי של המוסד החינוכי הנדרש (בחנאי שהוא נכלל במסגרת התקציב שאושר לנו).

דא, מיום שכאשר פונים אלינו 5 חדשים לפני תאריך היעד (כמסקרה דלעיל על נזה יעקב ותלפיות מזרח, לסל) - אין לנו תקציב לכך ואף לא יכולת התארגנות טכנית/ביצועית.

אף שזוהי מחנאה (אם מיטחו מאמין כל כך ביכולתנו ובכוהנו) - אנו משרד מסלחי, שכפוף להליכים ונוהלים מסוימים ואיננו מחויבים להיות "מכבי-אס"...

אנא, אל תישרו, לכן, אטליות אצל הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר, כאילו זה תלוי רק במסלחכם ובמצוננו הטוב.

ב. לעצם העניין:

1. אין זה נכון ש-6 הכיחות הנוספות של ביה"ס החדש בנוה-יעקב "לא תוכלנה בסופו" (כניסוח הן ההיינה כוכנות לפני שנת הלימודים הקרובה (בעוד 6 חדשים) וזה אומר שהקדמנו במספר חדשים את הסופו הטובטח.

גם לו היה לנו תקציב להקמת 4 אטקוביות זמניות בנוה יעקב (בעצמכם) - לא הייתה מחחילה ומסתיימת העבודה לפני התאריך שבו מסתיים הבניה של 6 הכיחות הנוספות לביה"ס החדש, כאמור.

כך טזו הייתה הוצאה הקציבית גדולה, כיוחרת.

2/..

2. כרטיס 300 הכירות, מחציתם ב-13.1.82 למשרדנו ולמשרד האוצר (לקראת שנה תקציב 1982) כללה גם את 4 הכירות הנוספות לביה"ס המ"ר בחלפיות-סגרת.

באחר ובמשרדנו לא היספנו ולא בנה את ביה"ס הנ"ל (שנבנה ע"י העיריה בתקציב של משרדכם) - לנהיה מוכנים בעיקרון לאשר לעיריית ירושלים הלואה לבניית 4 הכירות הנוספות, לאחר שיתחשו לנו סעיפי ההלואה התקציביות למסדות חינוך 1982. אולם, זאת בהנאי שכירות אלו חקענה בבגישתנו הסתופפה כבעלות עדיפות ראשונית במעלה (לעומת טווח הכירות שניאלץ מחוסר תקציב לדרות ולמחוק מהצעה הכניחכם לשנת 1982).

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול
המכונה על מוסדות חינוך

העתיק: מר א. שיפמן, עיריית ירושלים

מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר ש. כהן, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר י. גנור, משרד החינוך ורושלים

מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים

מר ב. דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
31-3-1982
דואר 1308

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 16 בפברואר 1982

מספר:

אל: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: תוספת כיתה זמנית לבי"ס בנוה יעקב
והלואה לעיריית ירושלים לבניית 4 כיתות
בבי"ס מ"ד בתלפיות מזרח - ירושלים
מכתב: מ-1.2.82 (הגיע בדואר ב-16.2.82)

א. בעיקרון - סיכמנו כבר בעבר עם משרדכם, שלא תפנו אלינו בקשות לספל בבעיות דחופות חדשות מספר חדשים בלבד לפני פתיחת שנת הלימודים.

הסיכום היה שכל פניה שלכם בנושא תוספת בנייה תהא לכל הפחות שנתיים לפני תאריך האיכולוס המיועד של המוסד החינוכי הנדרש (בתנאי שהוא נכלל במסגרת התקציב שאושר לנו).

זאת, מטום שכאשר פונים אלינו 5 חדשים לפני תאריך היעד (במקרה דלעיל של נוה יעקב ותלפיות מזרח, למשל) - אין לנו תקציב לכך ואף לא יכולת התארגנות סכנית/ביצועית.

אף שזוהי מחמאה (אם מישתן מאמין כל כך ביעילותנו ובכוחנו) - אנו משרד ממשלתי, שכפוף להליכים ונוהלים מסויימים ואיננו מתיימרים להיות "מכבי-אש"...

אנא, אל תיצרו, לכן, אשליות אצל הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר, כאילו זה תלוי רק בהמלצתכם וברצוננו הטוב.

ב. לעצם העניין:

1. אין זה נכון ש-6 הכיתות הנוספות של ביה"ס החדש בנוה-יעקב "לא תושלמנה במועד" (כניסוחך) הן תהיינה מוכנות לפני שנת הלימודים הקרובה (בעוד 6 חדשים) וזה אומר שהקדמנו במספר חדשים את המועד המובטח.

גם לו היה לנו תקציב להקמת 4 אסקוביות זמניות בנוה יעקב (בעצתכם) - לא הייתה מתחילה ומסתיימת העבודה לפני תאריך שבו חסתיים הבניה של 6 הכיתות הנוספות לביה"ס החדש, כאמור.

כך שזו הייתה הוצאה תקציבית גדולה, מיותרת.

2/..

2. ברשימת 800 הכיתות, שהגשחם ב-18.1.82 למשרדנו ולמשרד האוצר (לקראת שנה תקציב 1982) כללחם גם את 4 הכיתות הנוספות לביה"ס המ"ד בתלפיות-מ"רח.

מאחר ומשרדנו לא תיכנן ולא בנה את ביה"ס הנ"ל (שנבנה ע"י העיריה בתקציב של משרדכם) - ננהיה מוכנים בעיקרון לאשר לעיריית ירושלים הלואה לבניית 4 הכיתות הנוספות, לאחר שייפתחו לנו סעיפי ההלוואות התקציביות למוסדות חינוך 1982. אולם, זאת בתנאי שכיתות אלו תקבענה בטגישתנו המשותפת כבעלות עדיפות ראשונה במעלה (לעומת מאות הכיתות שניאלץ מחוסר תקציב לדחות ולמחוק מהצעת תכניתכם לשנת 1982).

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: מר י. שיפטן, עיריית ירושלים

מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר ש. כהן, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר י. גנור, משרד החינוך ירושלים

מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים

מר ב. דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

האגף לפיתוח מערכת החינוך

תאריך: ו' בשבט תשמ"ב
1 בפברואר 1982

מספר:

למנכ"ל מנהל החינוך

16 119 1982

לכבוד
מר דוד בן-אלול
הממונה על מכני ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

לקראת פתיחת שנה"ל תשמ"ג צפויות בשכונות החדשות בירושלים שתי בעיות
שיש למצוא להן פתרון טרם התחלת שנה"ל:

א. נוה יעקב - עתיד להווצר מחסור של 4-6 חדרי לימוד. היות וביה"ס הנמצא עתה
בבניה לא יושלם במועד, מוצע כי משרד השיכון יעביר מרמות 4 אשקוביות אשר
אינן נמצאות עתה בשימוש.

ב. הלפיות מזרח ממ"ד - לקראת שנה"ל תשמ"ג יחסכו 4 חדרי לימוד. אנו ממליצים
כי משרדכם יתקצב לעירייה (אשר בנתה את הסכנה) את בניית הכהות הנ"ל.

1982 16 119 1982

ב. כ. ה.

ד"ר גדעון בן-דוד
סמנכ"ל ומנהל האגף לפיתוח

העתק: מר יואל שיפטן
מריצחק גנור
מר רפאל ירון

למנכ"ל מנהל החינוך

16.2.82

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים

17.3.82

חאריך

מס'

צו מס'

מס' 17.3.82
מס' 17.3.82
מס' 17.3.82



לכבוד

חב' מבס בע"מ

ח.ד. 12,

שדרות

אדון נכבד,

הנדון: צו התחלת עבודה

חוזת מס' 40.66871.81 מיום 3.82 לחכנון ובצוע גן ילדים 2 כחית

הקצאה מס' 919 מקום משכנת ס' בניה-יעקב

בהתאם לסעיף 43 כתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

א. חכנון

ב. אשור התכנון

ג. בצוע

א. מר ח. היימן (ראש צוות חכנון ופקוח) מונה להיות "המפקח"

לבצוע הסכנה לפי חוזה זה. נא לפנות אליו חוץ 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לשם קבלת תוכניות, השלמת הוראות וקבלת מקום הסכנה או אחר חלק ממנו אשר יקבע.

ב. נציג "המפקח" בשטח יהיה מר צ. אדרי או מי שיתמנה במקומו,

חוץ יעוץ מקצועי של אדריכלית המחוז תהיה גב' א. ברזקי

ג. התקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע הסכנים תתחיל בתום 7 ימים מתאריך -

צו זה.

בכב' ב,

מנהל המחלקה הסכנים

מכון התקנים
חשב כמויות מחוזי
מהנדס חשמל מחוזי
מהנדס מים וכיוב מחוזי
מהנדס כבישים ופתוח מחוזי
ממונה אכלוס מחוזי
המחכנון

הערת:
מנהל אגף חכנון והנדסה
מנהל אגף פרוגרמות
מנהל אגף אכלוס
מנהל המחוז
ס/מנהל המחלקה הסכנים
ראש צוות (2)
אדריכלית המחוז.

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

11.3.1982

תיק נ.י. 103

לכבוד
מר ל. קוקוש
משרד הבינוי והשכון
ירושלים.

א. נ.,

הנדון: מבנה לבי"ס 4 כתוח בנוה-יעקב
מכתבנו מ-9.3.82

1. בהמשך למכתבנו הנ"ל ובהתאם לפנייתו של גב' עליזה ב-9.3.82 הכנו אתמול לעבודות פתוח בצמוד למבנה.
2. הנחות:
(א) המבנה ימוקם במשבצת ב"צ ה', (בקרבת תחנה הסופית של האוטובוסים). השטח בעל שפוע קטן ולכן הפתוח זול יחסית. אם המבנה ימוקם במקום אחר, יש להכין אומדן חדש.
(ב) הפתוח יבוצע ברמה צנועה, מאחר והמדובר במבנה ארעי.
3. האומדן מסתכם ב- 1,000,000 ש"ח, מחולק ל:
(א) יישורים ואספקות: 350,000 ש"ח
(ב) פתוח וגדור: 650,000 ש"ח
4. האומדן למבנה ולפתוח מסתכם אם כן ב- 3,000,000 ש"ח במחירים נוכחיים (מדד תיאורטי 4500), לא כולל מע"מ, תכנון, פקוח וכו'.

בברכה,

ח. היימן



העתק:
מר ב. דביר, משהב"ש י"ס.

מ"צ. סוכנות חקלאית

מ"צ. סוכנות חקלאית

מ"צ. סוכנות חקלאית

11.2.1982

מ"צ.

מ"צ. סוכנות חקלאית

מ"צ. סוכנות חקלאית

מ"צ. סוכנות חקלאית

11.2.1982

מ"צ.

מ"צ. סוכנות חקלאית

מ"צ. סוכנות חקלאית

1. מ"צ. סוכנות חקלאית

2. מ"צ. סוכנות חקלאית

א) מ"צ. סוכנות חקלאית

ב) מ"צ. סוכנות חקלאית

3. מ"צ. סוכנות חקלאית

א) מ"צ. סוכנות חקלאית

ב) מ"צ. סוכנות חקלאית

4. מ"צ. סוכנות חקלאית

מ"צ. סוכנות חקלאית
מ"צ. סוכנות חקלאית
מ"צ. סוכנות חקלאית

מ"צ.

מ"צ.

מ"צ.

מ"צ. סוכנות חקלאית

2/..

SECRET

1. The following information was obtained from the source:

2. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

3. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

4. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

5. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

6. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

7. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

8. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

9. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

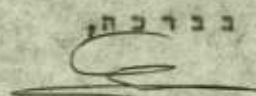
10. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

11. The source has been advised that the information is to be used for the purpose of the investigation and is not to be disclosed to any other person.

2. ברשימת 800 הכיתות, שהגשתם ב-18.1.82 למשרדנו ולמשרד האוצר (לקראת שנת הקציב 1982) כלליתם גם את 4 הכיתות הנוספות לביה"ס הפ"ד בחלמיה-מקרה.

מאחר ומשרדנו לא היכנס ולא בנה את ביה"ס הנ"ל (שנבנה ע"י העיריה בתקציב של משרדכם) - נבנה מוכנים בעיקרון לאשר לעיריה ירושלים הלואה לבניית 4 הכיתות הנוספות, לאחר זיפתחו לנו סעיפי ההלואה התקציביות למסדות חינוך 1982. אולם, זאת בתנאי שכיתות אלו תקבענה בפגישתנו המשותפת כבעלות עדיפות ראשונית במעלה (לעומת מאות הכיתות שניאלץ מחוסר תקציב לזהות ולמחוק מהצעת חכניתכם לשנת 1982).

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העתק: מר י. שימטן, עיריית ירושלים

מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר ט. כהן, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר י. גנור, משרד החינוך ירושלים

מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים

מר ב. דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

האגף לפיתוח מערכת החינוך

תאריך: ר' בשבט תשמ"ב
1 בפברואר 1982

מספר:

למנהל האגף

16 179 1982

לכבוד
מר דוד בן-אלול
הממונה על מבני ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

לקראת פתיחת שנה"ל תשמ"ג צפויים בשכונות החדשות בירושלים שתי בעיות
שיש למצוא להן פתרון טרם התחלת שנה"ל:

א. נוה יעקב - עתיד להיווצר מחסור של 4-6 חדרי לימוד. היות וכיה"ס הנמצא עתה
בבניה לא יושלם בטווח, מוצע כי משרד השיכון יעביר מרמות 4 אשקוביות אשר
אינן נמצאות עתה בשימוש.

ב. חלפיות מזרח ממ"ד - לקראת שנה"ל תשמ"ג יחסרו 4 חדרי לימוד. אנו ממליצים
כי משרדכם יתקצב לעירייה (אשר בנתה את הסכנה) את בניית הכתות הנ"ל.

1017 קיסריה 16.2.82

ב. כ. ה.

ד"ר גדעון בן-דוד
סמנכ"ל ומנהל האגף לפיתוח

העתק: מר יואל שיפטן
מריצחק גנור
מר רפאל ירון

למנהל האגף

16.2.82



הקן לירושלים • the jerusalem foundation

مؤسسة صندوق القدس • ירושלים 3.3.82
פרויקט 593

לכבוד
אדרי אלינור בר-זקי
משרד הבנוי והשכון - מחוז ירושלים
רח' בן יהושע 23
ירושלים

הנדון: מרכז ספורט בנה יעקב - עלויות תכנון
לאלינור שלום,

כידוע אנו בערכים לבצוע המכרז בכללותו.
אני שמח לבשר כי נושא המימון נראה כקרוב לפתרון.
הואיל והיה זה פרויקט של משתבש, שהובטח לתושבים
אנו מרשים לעצמנו לפנות בבקשה שאת הוצאות התכנון
(לפחות) ישא משרדכם.
הענותכם החיובית הקודט בתודה, ותהיה, כידוע לך,
אך חלק קטן מסכומים שיושקעו בפרויקט.

בברכה

אילן ספיר

העתק: לשכת רה"ע
מר שמריהו כהן - מנהל המחוז.
רות חסין - כאן



הת.ק.מ.י.ר.ת. • ת.ק.מ.י.ר.ת. • ת.ק.מ.י.ר.ת.

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949

1949



מספרנו

21-3-1983

בנואה בבני דירה 14
ועד בית 306
נוה יעקב ירושלים

• • •

רשום
לוי אבי
אברהם

רח' א. ארניא 26 הקריה
תל אביב מיקוד 64 739
ת.ד. 7037
מברקים: שולב ת"א
טלפון 260161

באר-שבע והנגב

שד' הנשיאים
פנת רח' מצדה

באר שבע מיקוד 84 456
טלפונים 057-77406
057-77887

מרכז מסדרי שו"פ
נצרת עילית
מיקוד 17000
טלפון 065-55428

רח' י. ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33502
ת.ד. 7467
טלפון 6451645

רח' הארבעה 18/א
תליאביב מיקוד 739 64
ת.ד. 7037
טלפון 260191

למי טענתכם שחודרים מים לדירות עליונות, באו נציגינו לבדוק את
טענתכם הנ"ל יחד עם נציג הקבלן ובנוכחות נציג הועד מר בנואה בבני.
כחוצאה מהבדיקה התברר שלא שמרתם על נקיון הגג, והמרבץ מעל דירה 17
היה סתום וכחוצאה מכך היחה חדירה מים לדירות.
נוסף לכך מצאנו כי דיירים הציבו מחפשי הימסום מים טולריים על הגג בצורה
שפגעו באיטום הגג, כן מצאנו שהגג לא הולבן משך תקופה ארוכה.
מכל האמור ברור בהחלט שהדיירים גרמו בעצמם לחדירה מים על ידי חוסר
אחזקה נכונה של הגג.
למרות זאת ולמי בקשתנו מוכן הקבלן פעם אחרונה לבצע תיקון ובזה לסיים
פרשת הגג.
למרות זאת ולמי בקשתנו מוכן הקבלן פעם אחרונה לבצע תיקון ובזה לסיים
פרשת הגג.
אנו חוזרים ומדגישים שאחזקת הגג היא בהתקדו של הועד.

העחק: גב' רינה זמיר משהב"ש

מר בן שיסרית אגודה לתרבות הדיור

עו"ד משה רוטו יועץ משפטי בית 306 נוה י
ישיבה

מר א. דשא שו"ת י-ם

צובי / פאלי

מנהל מחלקת / אהדקה ורכוש



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

לד. יעקב
אפלט

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

ב. מ. ה. הבינוי והשיכון מחוז ירושלים ד"ר בן יעודה 23
1983-1-9
דואר נכנס

תאריך: 6 בינואר 1983

מספר:

אל: מנהלי מחוזות

הממונים המחוזיים לאיכלוס

הנדון: אחזקה שיטתית 1982/3

~~החלטת
הוועדה
לדיוור
נכסים
11.7~~

מה לה?

רצ"ב רשימת הבתים בהם מבוצעת/חבוצע אחזקה שיטתית במסגרת שנת החקציב 1982/3.

לידיעתכם.

ב. מ. ה.
אגף נכסים
והדיוור

ב. ב. כ. ה.

ש. צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

החלטת
הוועדה
לדיוור
נכסים
11.7

העמק: א. נטף - כאן

שצ/רמ

לד. יעקב
אפלט

2.1.83

פרוגרמה - אחזקה שיטתית 1982/3

מחוז ירושלים

מס' סד'	מס' פר'	מקום ומספרי בתים	מס' יח' כחים	מס' יח'
1	3650/4	ג'לה - 16, 10, 12, 11, 9, 7, 6	7	152
2	3037/5	ק. מנחם - רח' קולומביה 28, 29	2	96
3	3660/6	תלפיות מזרח - 203, 237, 350	3	58
4	2880/6	בית שמש - רח' עזר גפן 1249-1255, 1258 - 1264	14	244
5		נוה יעקב - 19, 28, 29, 30, 32 115, 407	7	255
6	3600/5	ק. ארבע - 32, 33, 35, 36, 39	5	20
7	3037/7	ק. מנחם, רח' דהומי 30, 34, 35	3	152

חלק נ"ב
צ"ל 3

1,013

סה"כ

=====

מס' סדר'	מס' פר'	מקום ומספרי בתים	מס' יח' בתים	מס' יח'
1	2170/01	ק. מלאכי - רח' ויצמן וז' בוטינסקי 1133, 1134, 1138, 1139, 1008, 1401	6	104
2	2240/1 2242/2	יבנה - 1043, 1046, 1051, 1259, 1261, 1111, 1112, 1113, 1064, 1063	10	220
3	3220/02	ק. גת - שכ' גליקסון בית 771	1	54
4	3220/03	ק. גת - שכ' ירימיהו 805, 806 שמואל הנביא 905, 906	4	168
5	3220/07	ק. גת - שכ' לכיש 1500 - 1507	8	132
6	2270/01	רחובות - נס ציונה - שכ' יד אליעזר 43, 41, 39, 38, 31-20, 19, 16 311, 345, 101, 344, 55, 53, 45 54, 40	28	170
7	2380/05	רחובות : אושיות	12	96
8	2290/04	מ. בתיה : רח' השוטרס 48, 49	2	42
9	2180/03	באר יעקב : הרצל 501, 502, 505, 506, 510	5	160
10	2630/02	ראשליצ : - רמת אליהו 138 - 144	7	96
11	2650/07	ראשליצ : - מורדי הגיטאות 2, 5, 6, 3, 8, 309	5	128

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

7

20.1.1983

תיק נ.י. 137



לכבוד
מר ל. קוקוש
משהב"ש
ירושלים

א.נ.,

18/0

הנדון: מבנה מס' 922 (אשקובית) בנוה-יעקב

1. להלן קטע ממכתבו של מר י. סורוקו מ-21.1.83 המיידת בעד עצמו:

" הנדון: מבנה טרומי (אשקובית) ל-4 כחות למוד

סימוכין: מכתב מ-23.12.82.

פרוטוקול ישיבה אצל א. גידלביץ מ-7.1.83

עלי להזכיר לפי המידע שבדיננו החוזה בין חב' "אשקובית"
ומשהב"ש נחתם.

מח' החינוך עדיין דורשת המבנה הנ"ל ומבקשת לזרז את ביצועו.

2. ב-27.1.83 בדקנו פעם נוספת בגזברות משהב"ש, ומסתבר שהחוזה, אשר בויל
ונחתם ע"י אשקובית לפני יותר מחודש ימים טרם נחתם ע"י הגזברות.

3. נודה לך באם תוכל לזרז את הספול בנושא.

ב ב ר כ ה

ח. היימן

העתיקים:

מר ש. כהן, מנהל המחוז, משהב"ש, י-ם
מר י. סורוקו, חס' הבנוי, עיריית י-ם
מר ב. וייל, משהב"ש, י-ם
מר צ. אדרי

[illegible]

2017.1.10

1879. 5. 1. 1879

• • •

52-6020-1: 66027-07-00, 11, 15.

1994

1. ~~CONFIDENTIAL~~ CONFIDENTIAL, SOURCE, 7-0
2. ~~CONFIDENTIAL~~ CONFIDENTIAL, SOURCE, 7-0
3. ~~CONFIDENTIAL~~ CONFIDENTIAL, SOURCE, 7-0
4. ~~CONFIDENTIAL~~ CONFIDENTIAL, SOURCE, 7-0
5. ~~CONFIDENTIAL~~ CONFIDENTIAL, SOURCE, 7-0



סולל
כונה
בע"מ

מחוז ירושלים 94261
רח' המלך גיטל 47
ת.ד. 1870/טל 07/66002

מינוי והשיכון

ההסתדרות הכללית של המוכנים בארץ ישראל ירושלים
רח' בן יהודה 23

22-11-1982

דואר נכנס

לכבוד

משרד השכון

אגף נכסים ודיור

לדדי מ. בימרת

א.נ.א.

הנדון : 100 יח"ד בידום גוה-יעקב

אני מאשר קבלת מהבטחת סיום 31.11.82 (שהגיע אלינו ב-5/11/82).

לאחר שיחה טלפונית עם מר ש. לוין - מנהל מחוז י"מ בה נמסרה

לנו חשבותכם הודענו לו שלאור הנסיבות לא נוכל לקבל על עצמנו

את בניית אתר זה.

נשמח לדון על פרוגרמה לשנה הבאה.

בברכה,

נ. מרגל

מנהל המחוז

סולל כונה בע"מ
מחוז ירושלים

העתיקים:

ש. לוין - מנהל מחוז משה"ש י-ם

קוקוש -

א. נמל

מ. מרחב



UNIT
CITY
CITY

UNIT NO. 1000
CITY NO. 1000
CITY NO. 1000

UNIT NO. 1000 CITY NO. 1000 CITY NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

L. 60

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000

UNIT NO. 1000



עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

המינהל הכללי
الإدارة العامة

ירושלים
י"ט חשוון תשמ"ג
5.11.82

14.10
למחלקת
אכסוס

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
10-11-1982
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו סהן
מנהל המחוז
משרד השכיון והבינוי
ירושלים

א.נ.,
הנדון: בטיחות

ברח' הרב פניזל פינת רח' מעגלות הרב פרדס בשכונת
נוה יעקב בנו מספר בניני מגורים בצמוד לגני הילדים
אשקובית. בניני מגורים אלו אוכלסו מבלי שהפיתוח
בסמוך לגן הושלם, נוצר מצב המהווה סכנה לצלדי הגן
בגלל מפגע בטיחות והום:

1. הקבלן שפך ערימות עפר ואבנים בסמוך לכניסה לגן.
 2. מי גשמים נאספים בכניסה לגן בגלל פסולת אדמה ולא
ניתן להכנס לגן.
 3. גדר הגן נפגעה ונפרצה במספר מקומות.
- אודה על טיפולך לתיקון וחיסול כל המפגעים.

בכבוד רב,



עמי חובב
קצין הבטחון והממונה
על הבטיחות

העתק: מר ד. בוחבוט - מח' לחינוך

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WATER RESOURCES
DIVISION

WASHINGTON, D.C.
20250

TO: DIRECTOR, ARMY
ENGINEERING DISTRICT
OFFICE

FROM: SAC, [illegible]
SUBJECT: [illegible]

Enclosed for the Army are two copies of a report on the results of a study of the water resources of the [illegible] area. The study was conducted by the [illegible] and the [illegible].

1. Report on the water resources of the [illegible] area.
2. Report on the water resources of the [illegible] area.
3. Report on the water resources of the [illegible] area.

Very truly yours,
[illegible]

cc: [illegible]

Enclosed for the Army are two copies of a report on the results of a study of the water resources of the [illegible] area. The study was conducted by the [illegible] and the [illegible].

Very truly yours,
[illegible]

למנהל
המנהל
המנהל
המנהל

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	ב/ב מנע	התאריך	10/6/82
כאח:	הנהל מנע	חיק מס'	

הערות:

בנין 713 בנהל מנע

יבנה מנע מנע מנע
מנע מנע מנע מנע
מנע מנע מנע מנע

בנין

הנהל מנע



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

רח' יפו 17

תאגיד ירושלים

233121

י' בסיון תשמ"ב
1 ביוני 1982

86-3004

משרד הביטחון והשקנה מחוז ירושלים ד"ר א. יחזקאל
1982-6-8
דואר נכנס

לכבוד

ועד בית 713

גור יוקם

ירושלים

..2.4

הנדון: התכנסת האגודות ללא האגיד

התכנסת שנעשת את התמיכת הסתמית "ועד בלוק 713", מחייבת לנקודות הבאות:-

1. איכלוס דירות.
2. נציג "עמידר" למדרכת הדיירים.
3. העברת השלום מידי ועד ע"י חברת "עמידר".
4. התקנת ולפוח בשחור ואינסטקום.

א י כ ל פ

כידוע, חברת "עמידר" אינה מתכננת את איכלוס הדירות, אלא נשואה גורם מבצע בלבד. במקום של בלוק 713, ניכר התאמת שהושקע ע"י שיכון מאוזן בין המרכיבים השונים של זוגות צעירים, אוכלוסית ותיקה ועולים חדשים.

הודעת הדיירים

בשכונת פועלי-מטעם חברת "עמידר", עובד קהילתי בשחור עם תשריט תהליכי ומארגן ועדי בפיס בשחור עם האגודה לתרבות הדיור. עובדים אלה מכירים את תביה, ליוו את איכלוסו וסייעו במהלך התארגנות הדיירים. נראה שזוהי כיוון השקנה המוסמית בנושא זה כלפי חברת "עמידר" ע"י כותב המכתב.

העברת השלום מידי ועד עבוד דירות ריקות או מדבני השלום

השקנה של מוכנת בהעברת כספים מ"עמידר" לוועד הבית נראית מוטעית בכוונה החילה. עם ההחלטות ועד הבית, נתגלו מחטים ואי הכנות בין הועד היוצא והועד הנכנס, כנראה על רקע של ניתוח השכונות. חברת "עמידר" בשנת 754 מסייג הועד עבוד דירות שאינן מאוכלסות עדיין. בסניף המקומי המרכזי שועד הבית הגיש השכונות מנומחים לחברת "עמידר" כדי לגבות 100% השתתפות (הגדלה מיקומית של השכונות ב-25%), הגשת השכונות לא נכונים היו הגורם הכלכלי לעיכוב בהעברת השלומים לוועד (דבר שודאי היה ידוע גם לכותב המכתב המלונה).



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

רח' יפו 17

אגף ירושלים

- 2 -

233121

התקנת דלתות בסחון ואינטרקום

בכל מקרה שהכניסה התארגנה בנושא התקנת דלתות בסחון ואינטרקום וחוגשו חשבוניות עם
במזר העבודה, חברת "עמידר" העבירה את השתתפותה ללא דיחוי (2 כניסות מחוך 3).
יש משום קדוה מצח לבוא בטענות/חברת "עמידר" על חוסר יכולתם של דיירי הכניסה
השלושה בבנין לחולית על התקנת דלת כניסה.

ל ש כ ו ם

לדעתנו אין זה מקרה שמכתב המוסמך לגורמים צבוריים כח חשובים, אינו נושא את שם
והחלטת הכותב.

קשה לחתום על מכתב שבשפת המעטת שזורים בו אי דיוקים כח רבים.

בכבוד רב,

מריד ברוך

עוזר מחוזי לעבודה קהילתית

העוקבים: מר אהרן ארזן - שר העבודה והרווחה

מר משה קצב - סגן שר הבינוי ושיכון, הממונה על פרויקט שיקום שכונות

מר טדי קולק - ראש עיריית ירושלים

מר ש. פרודובסקי - מנהל מחוז "עמידר" ירושלים

מר יחיאל אדמוני - מנהל התחזויות השכונות הסוכנות היהודית, חמלך ג'ורג' 48

מר א. פלד - מנהל סניף רמות "עמידר" ירושלים

ועד שכונת נוה יעקב - המרכז המסחרי

מר שמריהו כהן - מנהל מחוז משרד הבינוי ושיכון

מר ש. טוביה - מנהל המחלקה לתפקידים מיוחדים ופניות הציבור, משרד הקליטה,

רח' חיי אדם 8 - ירושלים

מב/שמ

כ"א' קס"ב



משרד הביטחון והשיכון

לשכת סגן השר

יא' בניסן תשמ"ב
6 באפריל 1982

משרד הביטחון והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
1982-4-11
דואר נכנס

לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

משבי"ש

שמריהו שלום,

הנדון: בנין 137 בנוה יעקב

מצ"ב מכתב מאת וועד בנין 137 בשכונת נוה יעקב
בירושלים.

אודה על טפולך המסור בפניה זו. נא השב ישירות
לוועד הבנין.

ב ב ר כ ה,

דוד מנע
יועץ סגן השר

- 1 -

לכבוד מר משה קצב סגן שר הבנוי והשיכון והמטונה על פרויקט שיקום השכונות	לכבוד מה אהרון אוזן סגן שר הקליטה א, נ,
משרד הבינוי והשיכון סגן השר 30-3-1982 תש"ל	

הנדון: איכלוס עולים ומשפחות ברוכות ילדים
בבניין 713 בנוה יעקב ירושלים

אנו חושבי כלוק 713 בנוה יעקב פונים ומתעדים מפני המחדל הנורא והאיום אותו מבצעים המשרדים המסונים על איכלוס עולים חדשים ומשפחות ברוכות ילדים.

כאשר עמדנו לרכוש בית בבניין 713 המונה 48 דירות בגדלים 3 - 4 חדרים בשנת 1979 נאמר לנו שמחצית הדירות מיועדות למכירה חופשית לזוגות צעירים ומחציתם לעולים חדשים ולמשפחות ברוכות ילדים במסגרת פרויקט שיקום השכונות.

השיטה של איכלוס מעורב היא הסיטה הרצויה לאינטגרציה וליצירת הווי חיים משותף. אולם לחדשםפנו הרכה 2 כניסות אוכלוס בצורה מעורבת וכניסה אחת רוכזו במשותף כל העולים /המפונים. בחודשים הראשונים ניסינו כמאמצים עליונים להתגבר על מחדל איום ונורא זה הן בגביית מיסי ועד להסקה והן לשמירת הנקיון ואיכות החיים. אולם מיד לאחר 3 חודשים כל הרעיונות שנקטו ליצירת חיים משותפים עלו בתוהו הן בגלל אי רצון בולט מתשלום מיסי ועד והסקה מצד העולים והן מצד חברת עמידר שלא דאגה למנות נציג מוסמך שידריך את העולים והמפונים הן לתשלום מיסי ועד והן לשמירת הנקיון.

כאשר פנינו לעמידר לבקשת החובות שלא שולמו ע"י הדיירים נאמר לנו שנגיש רשימה של סרבני תשלום ועמידר תשלם מיד את התשלום ולאחר מכן תבצע באמצעים משפטיים את דיירה.

אולם הבטחות לחדד ומעשים לחדד החלומים שולמו בפיגור מאוחר מדי לאחר 3 חודשים מיום בקשת התשלום) ללא ריבית והצמדה הן בגלל הביוקרטיה והן בגלל אי רצון בולט מצד מנהלי עמידר בסניף רמות אשכול לשמוע את הבעיות הכואבות ולפתור ביחד.

כאשר החלטנו על החקנת דלתות בשחור ואינטרקום 2 הכניסות החליטו לשלם והתקינו ואולם הכניסה ה - 3 המשותפת לעולים ולמפונים לא הסכימו לשלם ולא התקינו והמבקר בכניסה זו בימות החורף הקרים ירגיש על בשרו את הרוחות העזות.

הגיגון שעמידר אמרה היתה לטפל בו הוזנח בטענה שהקבלן פשט רגל והדרדרים וההזנחה מסביב לבנין נרחבת את אותותיה.

עכ' לפני שאנו פועלים באמצעים ע"י פנייה לכלי החקשורת
והן ע"י הפגנות נגד הרפורים הנ"ל אנו פונים אליכם בקול
זעקה, ומבקשים את עזרתכם המהירה והמיידית לפתרון מכלל
הבעיות שהוצגו כתוצאה ממדיניות זו.

בברכה,

וועד בית 713

נווה יעקב

ירושלים

העתיקים:

- מר מדי קולק - ראש עיריית ירושלים יפו 22.
מנהל עמית מר פרודסקי - רח; יפו 17
מר יחיאל אדמוני - מנהל התחדשות השכונות,
הסוכנות היהודית המלך ג'ורג' 48.
מנהל סניף עמידר רמות אשכול רח' פארק 17.
וועד שכונת נווה יעקב מרכז מיסחרי.

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

לשימוש פנימי בלבד

אל:	מר א. דשא - מהנדס גוש ירושלים	מס'	
מאת:	מנהל סניף ירושלים	תאריך	27.5.82

הנדון: 3 דירות רכוש מינהלי נוה יעקב
701/3, 701/1, 705/2

ברשותנו 3 דירות (במסגרת רכוש מינהלי) אשר נמכרו ואוכלסו על - ידנו אך, נאלצנו לפנות את המשכנים ולחזירם לדירות אחרות עקב רשיבות קשה בדירתם.

בבדיקות שנעשו בעבר נקבע שאין נזק יסודות ושלצורך חיקונם יש להשקיע סכומי כסף רבים ולכן הנושא נדחה ונדחה.

ויחכן אף שבמשך הזמן ביצעו חיקונים אך נושא זה לא הובא לידיעתו.

אנו ממשיכים כל התקופה לשלם מיסי ועד הוצאות אחרות בגין הדירות הנ"ל לכן, אני בדעה שלש למצוא פתרון הנדסי, הקציבי אך בשום פנים אין אנו יכולים לאפשר שבתוך בנין מאוכלס יעמדו דירות ריקות נכס המדינה תקופה כה ארוכה.

לאור כל האמור אבקש, לעמוד בקשר עם המהנדס היימן שהיה המפקח של הפרוייקט הנ"ל בנוה - יעקב ומכיר את הבעיה מקרוב וברשותו אינפורמציה על הנעשה בבנין, על מנת לקבל חוות דעת הנדסית והערכה תקציבית.

ברצוני להכשיר את הדירות למכירה.

מצורף תיק התיקונים והמפתחות.

ב ב כ ה
יוסף איבצן

העתק: מר שמריהו כהן, מהנדס המחוז

מר י. שחם, מנהל המרחב ירושלים והדרום.

מר פ. בר - אפרת - הממונה על הרכוש המינהלי

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
-8-6-1982
דואר נכנס

כ/א

TO : [illegible]
FROM : [illegible]
SUBJECT : [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[Handwritten signature]

SECRET - SECURITY INFORMATION

הג
נע ישר
מלחם
הקדמה

מסודר הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ט' בניסן תשמ"ב

2 אפריל 1982

לכבוד
עו"ד יצחק ברזילי
רח' כורש 12
ירושלים

א.ב.א.

הנדון : מרשח "אגודת חושבי ברה יעקב למען בנה ביתך".
מכתב מ 25.3.1982

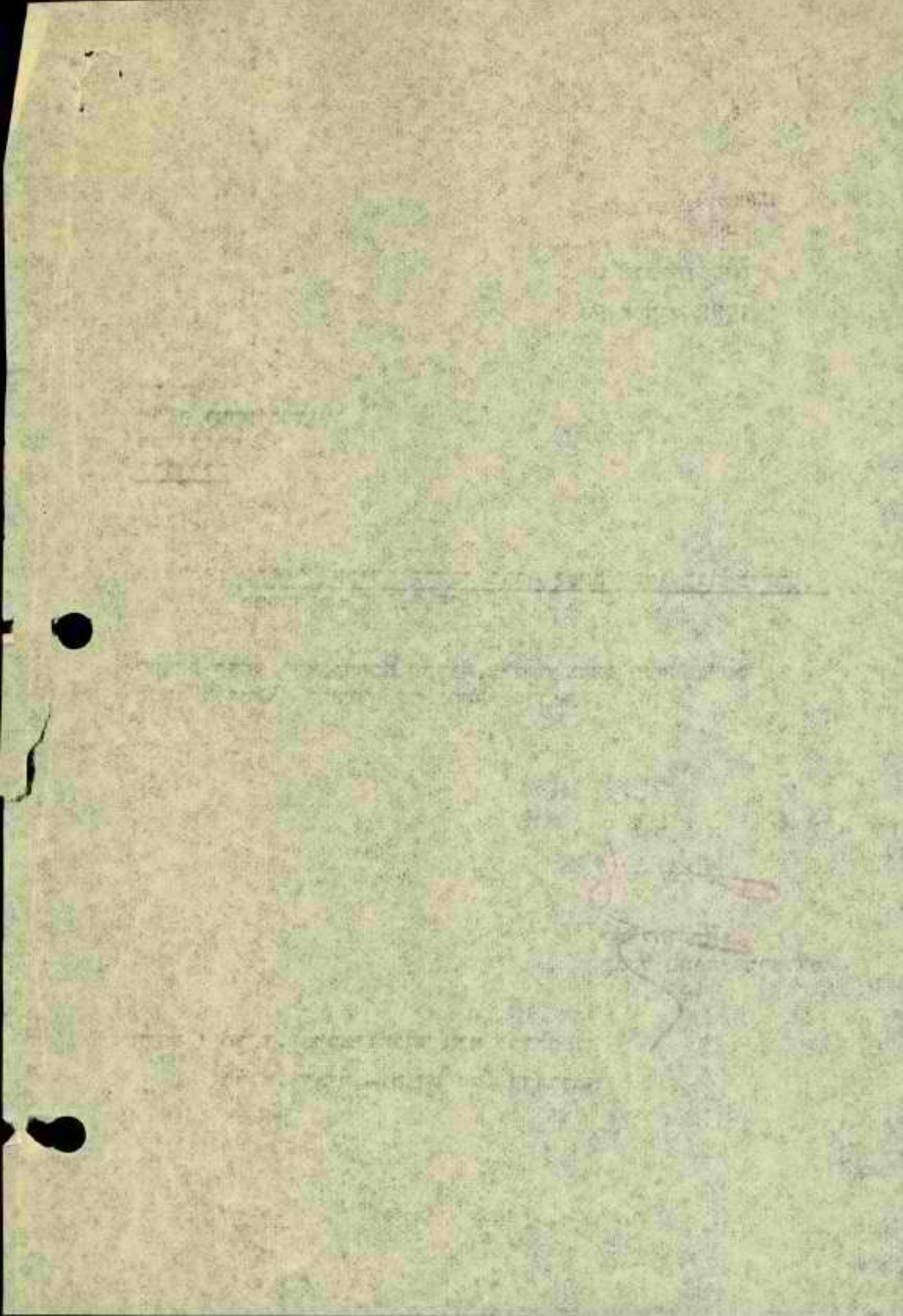
הקצאת קרקע לאגודתכם טענה אישור דעה משתתפת של
משהב"ס וממ"י בראשות מר ביקאי ומר.ב.

ב ב ר כ ה



שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הפנקס : מר ז. ביקאי מנהל אגף פרוגרמה
מר ב. דביר - מנהל יח' פרוגרמה



יצחק ברזילאי
עורך-דין
Isaac Barzillai
ADVOCATE

Jerusalem,
Koresh St. 12
Ent. 2, 2nd Floor

25.3.1982

ירושלים,

רחוב כורש 12

כניסה ב', קומה ב', חדר 14

Tel. 246720 טלפון

לכבוד
מנהל מנהל מקרקעין ישראל
מחוז ירושלים
בן-יהודה 34
ירושלים.

משרד הבינוי והשיכון

במחוז ירושלים
רמ' בן יחודה 23

1- -4- 1982

0131 7217

לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

משרד השכון

בן-יהודה 23

ירושלים.

• • J • K

הנדון: מרשתי "אגודת תושבי נווה יעקב למען בנה ביתך"
סימוכין: מכתב מרשתי מיום 8.2.1982

מרשתי פנתה לכבודכם במכתבה המצ"ב על כל המצורפים בו.

אך טרם קיבלה אישור על קבלת המכתב או כל החלטת ביניים.

אודה לכם אם תואילו לאשר את קבלת פניתי מרשתי או על

מתן תשובת ביניים.

ובחוד מראש, מכבוד רב,

יצחק ברזילי, עו"ד

[illegible]

LEGAL BARRISTERS
ADVOCATES

25.3.1982

Dear Sir,
I am writing to you
in regard to the
matter of the
estate of the late
Mr. X.

Dear Sir,
I am writing to you
in regard to the
matter of the
estate of the late
Mr. X.

Yours faithfully,

Yours faithfully,
[Signature]

I am writing to you
in regard to the
matter of the
estate of the late
Mr. X.

Yours faithfully,
[Signature]

Yours faithfully,
[Signature]

Yours faithfully,

ירושלים, 8.2.1982

לכבוד

1. מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים סניף השיכון
2. מר ט. גרין, מנהל מנהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים
3. מר טעם כה מנהל אגף קרקע ירושלים במנהלת מנהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים
4. מר דגל בוקאי, מנהל אגף פרוגרמות סניף השיכון מחוז ירושלים

2. א. 1.

ירושלים בכרית,

הנדון: הקצאת קרקע לנכים בגישה בנה גיפן
פרוטוקול ישיבה (סגורה סל)

פרטים על סקטור התקשורת

1.

- (א) הסקטור היבט עבודת הרשות כחוק בישראל והתאחדות בתוכה חשבים חברי בשכונת גור יעקב, אשר יש להם צבין בתכונים בייצור גורא חוכים משרד ס' 3058 (סגורה סל), שהוקמה זה מנצל במסדיו הנגדה הסקטורים והתחומים להכבדן ובניה.
- (ב) רצ"ב לנחשיונכס ביחוס מורה לפי חוק המעורבות, (חש"ס-1980), המהירה את משרד המעורבות.
- (ג) המקביל המתייב את המעורבות במלב זה הוא המקביל המכיר במעורבות לחוק המעורבות, ואולם המקביל המצ"ב דגש ליישום בקרב יושבי המעורבות ואות מהורה פרוגרמות המהירה את יושבי המעורבות של המעורבות, את חוכים ואת המעורבות והמכירות של המעורבות.
- (ד) בסקטור החברים של המעורבות המנהל של פי החוק ירושלים 260-2 מסמך המורה בשכונת גור יעקב, וסניף מכוניכרה לשטר את המאי היצור שלהם ע"י רכישת קרקע רכזיה משרדית במסגרת של על פי המקביל של "בנה גיפן" בהתאם לעריטוריונים המקובלים של אגף שרוב זה במעורבות המורה במחוז ירושלים (ישיבת חברי המעורבות העפר ליישומכס בכל עה המעורבות).

סקטור המיכון של חברי המעורבות

2.

- (א) חברי המעורבות היבט חוכים שכונת גור יעקב, בצלי סקטורים חוכים, עממיות, קירי ממשלה, משרד, וקצינים במיכונים בעלי יצירות בשכונת גור יעקב ואמצעים כספיים אחרים.
- (ב) המדובר במסגרת בכבדה של חוכים המעורבות, אשר גרין באיזור המהבדו בו וכפונדיות להשקע בייצור בייצור מרוכזה יוצר בלי מיהיה מורד למשרד את המיכוד רכזיה מיהיה מורד למשרד למעורבות במרכז הקיר כדי לשטר את המאי היצור.
- (ג) בדרך זו יוכלו חברי המעורבות לחיות את המדגם הישיר המהירה המיכוד לייצר חוכים בייצור מיהיה מורד מיהיה למחשבים אחרים.

(ד) חברי העמותה יוראים עצמם זכאים לתקצאת קרפס מנבולות
מרכיב מסדרת מס' 3058, על פני כל קבוצה אחת, בין
המאר מנידון מקדומה באמצעים אשר חיים במידור ונידור
מילדור קהילתיים מרבותיה וכלכלית במקומה בזה יעקב
ונסכיבדחיה.

למור המסיבות מהעליון מסוימת, אנו מקרה כי מרבינו לרדן
ולחשבות במורה מיוצא לתקצבו לתקצאת קרפס מהעמותה לעמותה
למור בניה במקומה "מנה ביהור".

י. כ. מילד
ידור מסדרת

י. י. י. י.
ידור המסדרת

מ. ביה
ידור המסדרת

ירושלים, 5.1.82

משרד הבינוי והשכון - אגף נכסים ודיוור

פרוטוקול ועדת מחירים מס' 519

משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים
דח"מ 1000
מסמכים: א. א. לוי, י. שורץ, ש. שטיינברג, פ. בר אפרת, ש. ציטמן.
בוועדת מחירים שהתקיימה ביום ג' ה' 29.12.81 נחקלו ההחלטות הנאות:
1. קביעת מחירים לרשום כ.ה.ר. לחנויות שנמכרו במחוז הגליל.

מסמכים: א. א. לוי, י. שורץ, ש. שטיינברג, פ. בר אפרת, ש. ציטמן.

בוועדת מחירים שהתקיימה ביום ג' ה' 29.12.81 נחקלו ההחלטות הנאות:

1. קביעת מחירים לרשום כ.ה.ר. לחנויות שנמכרו במחוז הגליל.

מס' דו	מס' דו	שם החברה	מס' חוזה	שטח	מס' חוזה	מס' דו	מס' דו	מס' דו	הערות
מבדל העמק	928	61573	34	1	17,500	8/79			
			55	2	65,000	7/80			
נצרת	912	63662	36	1	-				
			36	2					
			36	3	140,000	5/81			
			12	4	34,000	4/81			
צפת	51	62309	27+16	1	80,000	12/80			
			27+16	2	127,000	10/81			
ק. שמונה	947	63523	37	1	40,000	6/80			
			24	2	47,000	11/80			
	948		37	1	40,000	8/80			
			24	2	30,000	6/80			
שלוסי	945		36	5	32,000	1/80			

מס' דרו	מס' מקום	מס' החברה	מס' בית	מס' חוזה	מס' שטח	מס' חדר	מס' יח"ד	מחיר לכמה חב"ן	הצעה	הערה
	הצעה		959		40		1	50,000	6/80	
					40		2	71,100	7/80	
					40		4	41,000	1/80	

2. הוועדה החליטה לא לעדכן, בשלב זה, את המחירים בהתאם לשנוי מדד מחירי חשומות הבניה. הנושא יובא לדיון נוסף בשבוע הבא.

3. באשדוד - רסקו, יעודכנו המחירים ב 3% ויהיו צמודים למדד חודש דצמבר.

4. נחניה בית מס' 1 חוזה מס' 17964 - הואיל ומתוך 28 דירות שהוצעו למכירה נמכרה רק דירה אחת הוחלט להוציא 10 דירות למכירה חופשית. המחיר יועלה ב 3.5 אחוזים ויהיה צמוד למדד חשומות הבניה לחודש 12/81.

5. הוחלט לאפשר לחברה אפרידר למכור את הדירות באשקלון במחירים הקיימים עד לתאריך 15.1.82.

6. רכישות: על פי הסכם מיום 27.12.81 שנחתם עם חברת דרוקר זכריה, מאושרות הרכישות הבאות:

20 דירות במגדל העמק

10 דירות בנצרה

34 דירות באילת

26 דירות בנווה יעקב.



רשם: אלי נסך.

העתק: לשכת המנכ"ל

חברי הוועדה

משוהמים

מנהלי מחוזות

מפוני אכלוס מחוזיים

ד. בן יהודה

מ. ק. יעקב

ב. בארג

מ. אבגר

רמ