

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

אשראי יו.א.ג.

אשראים - (A)

10 - 333 אשראי - 34 בצל אשראי 92

תיק מס'

4444/7
4134/7



שם תיק: לשכת המנכ"ל בר - מגורונים

מזהה פיוז: גל-7/41311

מזהה פריט: 000xqsv

כתובת 3-6-10-112-2

תאריך הדפסה: 26/03/2018

מחלקה

אשראי



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ז' בטבת התשנ"ג
31 בדצמבר 1992
סימנו מגו 8444

מיו
לוע

לכבוד
הרב ראובן ברייש
מנהל מוסדות חסידי בעלזא בני-ברק
רח' האדמור מבעלזא 5
ת.ד. 134
בני-ברק

שלום רב,

הנדון: הקצאת מבנים ניידים
סימוכין: מכתבכם ליועץ השר מיום
6/12/92

בהתאם להנחית המנכ"ל, הנני להשיבך כי אין באפשרותנו להענות לבקשתך,
משום שהמגורונים מיועדים למטרות מגורים בלבד.

בכבוד רב,
חצי
חגית נופר
עוזרת המנכ"ל

העתק: מר איתן כבל, יועץ השר (פניה 851)

25.12.92

851

אריה בן-נחם המשרד

איתן בן-יוסף הסי

הקצאת תכנים

יצא סטילוק וחיוור י.א.א. פניה חבב חזאן כרמ

תנא חוסלור חסיפ קלכא בני ביק

* סטילוק חמור אלה

תכנה

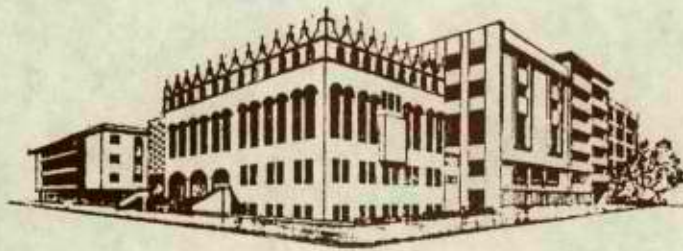
איתן

משרד הביטחון והגנת ירושלים
לשכת המנהל הכללי

28-12-1992

דואר נכנס

מס' 5191 חיק 181



"מוסדות חסידי בעלזא בני ברק"

Bela Institutions

בגשיאות כ"ק מרן אדמו"ר שליט"א

נוסדו ע"י כ"ק מרן אדמו"ר וצלל"ה

BNEI-BRAK 5 Ha'admor Mibetz St. P.O.B. 134

טל. 5700146

בני-ברק, רח' האדמו"ר מבעלזא 5 ת.ד. 134

כולל לאברכים

✓

בס"ד, י"א בכסלו תשנ"ג.
(6.12.92)

כולל לאברכים
מצוינים

✓

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר לשר הבינוי והשיכון
ירושלים

ישיבה קטנה

✓

מכובדי,

הנדון: הקצאת מבנים ניידים למוסדותינו

פנימיה

✓

אנו מקיימים רשת חינוך לבנים הכוללת
למעלה מ-800 תלמידים בגני הילדים, בחינוך
היסודי ובחינוך העל-יסודי.

תלמוד תורה
מחזיקי הדת

✓

המבנה שלנו ברח' בעלזא 5, צר מהכיל
את מספר התלמידים הנ"ל ואנו שרויים במצוקה
גדולה ביותר.

קרן הנצחה

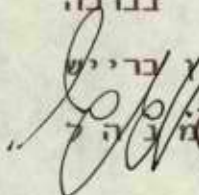
✓

בקשחנו, להקצות עבורנו 3 מבנים
ניידים לצורך כחות למוד ע"מ להקל במדת מה
את המצוקה הגדולה.

קרנות צדקה
וחסד

בברכה

הרב ראובן בריינש






מס' 1000, 1000, 1000, 1000
(10.12.82)

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000, 1000, 1000, 1000

מס' 1000, 1000, 1000, 1000
מס' 1000, 1000, 1000, 1000
מס' 1000, 1000, 1000, 1000

מס' 1000, 1000, 1000, 1000
מס' 1000, 1000, 1000, 1000
מס' 1000, 1000, 1000, 1000

מס' 1000, 1000, 1000, 1000
מס' 1000, 1000, 1000, 1000
מס' 1000, 1000, 1000, 1000

מס' 1000

מס' 1000, 1000, 1000, 1000





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ז' בטבת התשנ"ג
31 בדצמבר 1992
סימנו 8443 מגו

17

2

לכבוד
מר אברהם פיינר
מנהל הרשות למרכז בית מלכה בא"י
רח' יהושע 26
בני-ברק 538
שלום רב,

הנדון: הקצאת מבנים ניידיים לרשת "בית מלכה"
סימוכין: מכתבכם ליועץ השר מ- 3/12/92

בהתאם להנחית המנכ"ל, הנני להשיבך כי אין באפשרותנו להענות לבקשתך,
משום שהמגורונים מיועדים למטרות מגורים בלבד.

בכבוד רב,
חתי
חגית נופר
עוזרת המנכ"ל

העתק: מר איתן כבל, יועץ השר (פניה 850)

אל:	התאריך
מאת:	ג.א. 15.10.92
הנדון:	תיק מס' 850
	אניין: כחל יולף הר

הקצאת אגפים ניוטיוס ערס "גיה אלכ"ה

סימוכין:

אצ"ל לעיון וחוץ דיוק, פנייה אברהם פינר.

* אסיסטנט האגף אונג

תוצה

אניין

משרד הביטחון והשירות
לשכת המנהל הכללי
28-12-1992
דואר נכנס
מס' 15190 תיק 17

מרכז בית מלכה בא"י

בני ברק, רח' יהושע 26 ת.ד. 538

טל. 5702793 (03) פקס. 781623 (03)

~~~~~

בס"ד, ח' בכסליו תשנ"ג.  
3 בדצמבר 1992.

לכבוד  
מר איתן קבל  
עוזר לשר הבינוי והשיכון  
ירושלים.

מכובדי..

/c

הנדון: הקצעת מבנים ניידים לרשת "בית מלכה".

ברשת בית מלכה, בערים ירושלים ובני ברק, מתחנכות כ- 1800  
תלמידות, בכחות גן, בי"ס יסודי ובי"ס על יסודי.

המבנים העומדים לרשותנו ברחוב מלכי ישראל 38 בירושלים  
וברחוב משה שרת 40 בבני ברק, צרים מהכיל כמות זו של תלמידות  
ונאלצנו לפתוח כחה ב... לובי הכניסה לביה"ס.

מבקשים אנו מכבודו להקצות לנו שני מבנים ניידים שימשו  
ככחות למוד ובכך תעזרו להקל במקצת את מצוקת האיכלוס ברשת.

בכבוד רב,

  
אברהם פיינר  
מנהל הרשת

SECRET  
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE  
1964 O - 350-000

1964 O - 350-000  
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

SECRET  
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE  
1964 O - 350-000

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET  
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE  
1964 O - 350-000





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ו' בטבת התשנ"ג  
30 בדצמבר 1992  
סימנו 8428 מגו

ס"ס  
124

לכבוד  
גב' שולמית כצנלסון  
מנהלת אולפן עקיבא

שלום רב,

הנדון: מגורונים לאולפן עקיבא

משרדנו אישר לאולפן עקיבא 60 מגורונים כולל הובלה והשתתפות בהכנת תשתיות לפי 7,000 ש"ח למגורון. יתרה מזו ניתן אישור ע"י אגף התקציבים לשחרר אתכם מתשלום שכ"ד.  
על אף כל זאת ולמרות פניות רבות של חב' עמידר אליכם לחתום על החוזים, טרם נעשה מאומה כדי לאפשר הצבת המגורונים.

לאור כל האמור לעיל אנקש להסדיר מיידית את חתימת החוזים עם חב' עמידר, כי כל עיכוב נוסף יגרור בעקבותיו לביטול האישור.

בכבוד רב,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית  
מר י. פלד, סמנכ"ל חב' עמידר  
מר א. כבל, יועץ השר



אל:

אורי'ו

התאריך

15.12.92

מאת:

יקי'ל

חיק מס'

הנדון:

סימביון:

המנהל פגש את המנהל אורי'ו

המנהל פגש את המנהל אורי'ו

המנהל פגש את המנהל אורי'ו

המנהל פגש את המנהל אורי'ו

המנהל פגש את המנהל אורי'ו

המנהל פגש את המנהל אורי'ו



# משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

פ"ה 5195

אל: הענף

מאת: כ"ב

## המצ"ב

- ☐ לישיבת ההנהלה
- ☐ נא לצרף חומר/חוזה/תיק
- ☐ נא להחזיר לח"מ
- ☐ לתיק
- ☐ לת.ת.

- ☐ לידיעתך
- ☐ לאישורך
- ☐ לחתימתך
- ☐ לטיפולך
- ☐ לשיחה
- ☐ נא להכין תשובה בחתימתי
- ☐ נא לענות
- ☐ נא לעדכן אותי



נא להכין תשובה בחתימתי

נא לענות

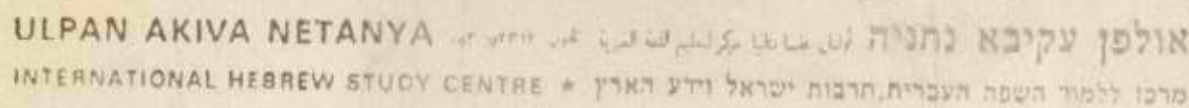
נא לעדכן אותי

חתימה

תאריך

כ"ב

14.12.92



TO: \_\_\_\_\_ :מסר  
FAX: \_\_\_\_\_ :פקס  
FROM: \_\_\_\_\_ :ממ  
DATE: \_\_\_\_\_ :תאריך

אולפן עקידת בחיה ULPAN AKIVA NATANYA



~~2. p.w 13.01.07~~



משרד הביטחון והשיכון  
לשכת הנס  
13-12-1992  
דאר נכנס

5195

נא לקבל 6 דפים כולל הדף הזה, תודה!

PLEASE RECEIVE \_\_\_\_\_ PAGES INCLUDING THIS COVER PAGE. THANK YOU!

3

מלון החוף הירוק \* תייד 6086 נתניה 42160 \* טלפון: 053-52312/3 \* TEL 053-52312/3 \* P.O.B. 6086 NETANYA 42160 \* GREEN BEACH HOTEL

FOUNDED — 1951 ★ תשי"א — 7033

ULPOM: 972 53 652919

15:24

01/12/92

876759 25 345





# החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

## החטיבה לניהול נכסים

ב' חשוון תשנ"ג  
29 אוקטובר 1992  
מספרנו: 7354-כ-5

לכבוד

גב' שולמית כצנלסון

אולפן עקיבא

ח.ד. 6086

נתניה

,.א.נ.

### הנדון: 60 מגורונים באולפן עקיבא - נתניה

בהתאם להוראת משהב"ש יוצבו באולפן עקיבא בנתניה 60 מגורונים, עליכם לחתום הסכם עם סניף נתניה. בהתאם להנחיות משרד האוצר האולפן פטור משכ"ד. כל ההוצאות בגין תחזוקת המגורונים על האולפן וכן ההובלה, ההצבה, התשתיות, חבורן והרישוי. באם תוך 10 ייחתם הסכם יש לפנות למר עמוס גולדשטיין טלפון 08-263655 לתאום קבלת המגורונים באשקלון, במדה ולא ייחתם ההסכם תבוטל הקצבה זו.

בכבוד רב,

פלד

סמנכ"ל נכסים

העחק: לשכת מנכ"ל משב"ש

מר דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית, משב"ש י-ם

מנהל מחוז השרון

מנהל סניף נתניה

מר עמוס גולדשטיין - ח.ד. 534 רעות 71908

חיק שטח

מעקב (2)



משרד הביטחון והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ב באלול  
21 בספטמבר 1992  
סימנו 7547 מגו

1/1  
ש.י. 80

אל מר דני חוד, מנהל מינהל לכניה כפרית

שלום רב,

הנדון: 60 מגורנים לאולפן עקיבא

מצ"ב אישור מנהל אגף התקציבים בדבר שחרור אולפן עקיבא משכ"ד.  
יתר תנאי ההצעה ללא שינוי.  
הנחיותיך בהתאם לחברת נמידר ולחברת אמן להצבה מידית.

בכ"ח

יגאל אפר  
עוזר המנהל

10.9.92

מדינת ישראל  
משרד האוצר - אגף התקציבים

י"ב אלול תשנ"ב  
10/09/92

n.92-20775

אל:  
מר יגאל אסף  
עוזר למנכ"ל משב"ש  
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: 60 מגורנים עבר אולפן עקיבא

במכתב שנשלח ב-29/6 בנחש זה נפלה טעות: הכוונה היא שאין למשרד האוצר התנגדות להעביר בתנאים שפורטו במכתב המקורי 60 מגורנים לאולפן עקיבא (לא אולפן אור עקיבא) ללא חיוב האולפן בשכ"ד.

ב ב ר כ ה

  
אמנון סרון  
ס/ הממונה על התקציבים

הערת:  
גב' שולמית כצנלסון - מנהל אולפן עקיבא  
מר יגאל בן-שלום - חבר הנאמנים אולפן עקיבא  
מר סעדיה מנדל - חבר הנאמנים אולפן עקיבא



מדינת ישראל  
משרד האוצר - אגף התקציבים

כ"ח סיון תשנ"ב  
29/06/92

ת.92-16538

אל:  
מר יגאל אסף  
עוזר למנכ"ל משב"ש  
משרד הבינוי והשיכון

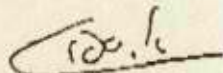
הנדון: (6) מגורשים עבור אולפן עקיבא

אין למשרד האוצר התנגדות להעברת 60 מגורשים לאולפן אור עקיבא, בתנאים שהתקברו מגורשים לגופים אחרים כלומר: כל הוצאה בגין תשתית, פיתוח, הצבה, הובלה או אחרת לא יעשו מתקציב משב"ש.

כ"כ משב"ש/עמידר לא יחויבו עבור אחזקה וטו ניהול למגורשים אלו בעתיד.

- - -

ב ב ר כ ה



אמנון ספרן  
ס/ הממונה על התקציבים

העתק:  
גב' שולמית כצנלסון - מנהלת אולפן עקיבא  
מר יגאל בן-שלום - חבר הנאמנים אולפן עקיבא  
מר סעדיה מנדל - חבר הנאמנים אולפן עקיבא



כ"א בסיוון תשנ"ב  
22.6.92

לכבוד

מר אמנון ספרן  
סגן ממונה אגף חקציבים  
משרד האוצר  
ירושלים

אישו - דחוף

שלום רב,

הנדון: קבלת 60 מגורונים עבור אולפן עקיבא

כותבת אני אליך בהמשך לשיתוף עם מר יגאל בן שלום (חבר חבר הנאמנים של האולפן),  
כאמור בשיחתם - משרד השיכון באמצעות חברת עמידה הקצה לאולפן עקיבא 60 מגורונים  
אולפן עקיבא זקוק למגורונים אלה באופן דחוף למגוון מטרת הקשורות בכלל פעילות  
האולפן.

להפחתתנו, קיבלנו מחברת עמידה חוזה המגביל אותנו באופן רציני ביותר ואינו  
מאפשר לנו לחתום עליו כדי לקבל את המגורונים.  
מבחינתנו הנושא דחוף ביותר כי בראשית חודש יולי מחזרת פעילותו של האולפן במלוא  
היסקתו.  
הוסבר לנו ע"י משרד השיכון כי רק למשרד האוצר ולכן כנציגו יש אפשרות לאשר קבלת  
המגורונים ללא התנאים הכלולים לחוזה השכירות אשר כאמור לא ניתנים לביצוע  
מבחינתנו.

אודה לך מאוד אם בהמשך לשיתוף עם מר יגאל בן שלום ולאור נכונותו של משרד  
השיכון תאשר לנו בכתב קבלת המגורונים ללא התנאים המגבילים של חוזה השכירות של  
חברת עמידה.

לאור התרחבותו המקיפה של האולפן וחשיבות פעילותו הממלכתית ולאור מצוקת הדיוור  
החמורה שלנו - אודה לך מאוד על טיפולך המהיר בנדון, דבר שיאפשר לנו לקבל  
מיד ממשרד השיכון את המגורונים ללא התנאים המגבילים של חוזה השכירות.

בכרת נאמנה,  
שולמית כצנלסון  
מנהלת אולפן עקיבא

- תצ"ב: 1. חומר רקע על אולפן עקיבא.  
המחיר או היקף תרומתו הממלכתית.  
2. ההסתכנות עם משרד השיכון

הערה: מר יגאל בן שלום - חבר חבר הנאמנים  
מר יגאל אסף - משרד השיכון  
מר טעיה מנדל - חבר חבר הנאמנים

החוף הירוק \* ת"ד 8088 נתניה 42160 \* טלפון: 053-352312/3 \* פקס: 053-652919  
GREEN BEACH \* POB 8088 42160 NETANYA \* TEL: 972-53-352312/3 \* FAX: 972-53-652919

FOUNDED - 1951 \* תשנ"א





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יד בסיון התשנ"ב  
15 ביוני 1992  
סימנו 6773

לכבוד  
גב' שולמית כצנלסון  
מנהלת אולפן עקיבא  
נתניה

שלום רב,

הנדון: מגורונים לאולפן עקיבא  
סימוכין: מכתב מיום 8.6.92

בהתאם להנחיית המנהל הכללי הנני להודיע כי משרד הבינוי והשיכון  
ישתתף בתשתיות לפי 7000 ש"ח למגורון, ל- 60 המגורונים שאושרו לכם.

נכבד רב,  
יגאל אסף  
עוזר המנכ"ל

העתק: מר קובי כץ, עוזר השר  
מר דני הוד, מנהל אגף פרוגרמות  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חב' עמידר



מדינת ישראל  
משרד האוצר - אנף התקציבים

כ"ח סיון תשנ"ב  
29/06/92

ת.92-16538

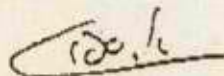
אל:  
מר יגאל אסף  
עוזר למנכ"ל משב"ש  
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: (6) מגורחים עבור אולפן עקיבא

אין למשרד האוצר התנגדות להעברת 60 מגורחים לאולפן אור עקיבא, בתנאים שהתקברו מגורחים לגופים אחרים כלומר: כל הוצאה בגין תשתית, פיתוח, חצבה, חובלה או אחרת לא יעשו מתקציב משב"ש.

כ"כ משב"ש/עמידר לא יחוייבו עבור אחזקה ו/או ניהול למגורחים אלו בעתיד.

ב ב ר כ ה,



אמנון ספרן  
ס/ הממונה על התקציבים

העתק:

גב' שולמית כצנלסון - מנהלת אולפן עקיבא  
מר יגאל בן-שלום - חבר הנאמנים אולפן עקיבא  
מר טעדיה מנדל - חבר הנאמנים אולפן עקיבא

ULPAN AKIVA NETANYA

INTERNATIONAL HEBREW STUDY CENTRE

כ"א בסיוון תשנ"ב  
22.6.92

מרכז ללמוד השפה העברית, תרבות ישראל וידע הארץ

אולפן עקיבא נתניה



מישי - דחור

לכבוד  
מר אמנון ספרן  
סגן ממונה אגף חקציבים  
משרד האוצר  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: קבלת 60 מגורונים עבור אולפן עקיבא

כותבת אני אליך בהמשך לשיחתך עם מר יגאל בן שלום (חבר חבר הנאמנים של האולפן),  
כאמור בשיחתכם - משרד השיכון באמצעות חברת עמידר הקצה לאולפן עקיבא 60 מגורונים  
אולפן עקיבא זקוק למגורונים אלה באופן דחור למגוון מטרות הקשורות בכלל פעילות  
האולפן.

להפחיתנו, קיבלנו מחברת עמידר חוזה המגביל אותנו באופן רציני ביותר ואינו  
מאפשר לנו לתחום עליו כדי לקבל את המגורונים.  
מבחינתנו הנושא דחור ביותר כי בראשית חודש יולי מחדשת פעילותו של האולפן במלוא  
היקפה.  
הוסבר לנו ע"י משרד השיכון כי רק למשרד האוצר ולר כנציגו יש אפשרות לאשר קבלת  
המגורונים ללא התנאים הנלווים לחוזה השכירות אשר כאמור לא ניתנים לביצוע  
מבחינתנו.

אודה לך מאוד אם בהמשך לשיחתך עם מר יגאל בן שלום ולאור נכונותו של משרד  
השיכון תאשר לנו בכתב קבלת המגורונים ללא התנאים המגבילים של חוזה השכירות של  
חברת עמידר.

לאור התרחבותו המקיפה של האולפן וחשיבות פעילותו הממלכתית ולאור מצוקת הדיוור  
החמורה שלנו - אודה לך מאוד על טיפולך המהיר בנדון, דבר שיאפשר לנו לקבל  
מיד ממשרד השיכון את המגורונים ללא התנאים המגבילים של חוזה השכירות.

בברכה נאמנה,

שולמית כצנלסון  
מנהלת אולפן עקיבא

מצ"ב: 1. חומר רקע על אולפן עקיבא.  
המחזיר את היקף תרומתו הממלכתית.  
2. התכתבות עם משרד השיכון

העמק: מר יגאל בן שלום - חבר חבר הנאמנים  
מר יגאל אסף - משרד השיכון  
מר סעדיה מנדל - חבר חבר הנאמנים

החוף הירוק \* תיד 8086 נתניה 42160 \* טלפון 053-352312/3 \* פקס 053-652919  
GREEN BEACH \* POB 8086 42160 NETANYA \* TEL: 972-53-352312/3 \* FAX: 972-53-652919

FOUNDED - 1951

ULPAN AKIVA NETANYA 972 53 652919

01/12/92 26/21/92 15:27



יגאל היקר, כמו שידעתי להוקיר את הקצב ואת סגנון הפעולה של לשכתו של מנכ"ל משרד  
תשיכון - מר אריה בר ואת סגנון עבודתו של כל אחד מהם וכמו שדברתי בנכונות  
בתוך כל העומס לחפש דרך לספק לנו ולו מספר קראונים ותנאי במגורונים מהסוג  
"מליבו", בה במידה מופתעת אני מכך שזה שבועיים אינך מוצא את תשורת לעצם איתי  
סופית טלפונית ישירות מאד הבטחת לפני שבועיים את סוג המגורונים ואת הדרכים  
שניתן למצוא כדי לקבל מספר קראונים ומגורוני "מליבו".

כל אחד יוצב בפנימית אולפן עקיבא יקבע את סגנון הקבע על מפעלנו ונראה לי שדבר  
זה מחייב מאוד מבחינה ציבורית.

בשבוע הבא עומדים אנו לפתוח את מחזור הקיץ עם עולים ותיירים מכל העולם וטוב  
לצלחתי לשוחח איתך ישירות לקבלת מידע מדויק ולמצוא דרך להשיג את המיטב.

מקוה מאוד שתוך המצבים תמצא את הדרך להבטיח לאולפן עקיבא את תשיכון הראוי לו.

אנא וחזקת אל.

בדיה נאמנה,

~~מנכ"ל משרד תשיכון~~  
~~מנכ"ל משרד תשיכון~~



ULPAN AKIVA NETANYA

אולפן עקיבה נתניה

INTERNATIONAL HEBREW STUDY CENTRE

מרכז ללמוד השפה העברית, תרבות ישראל וידע הארץ



ט' בסיון תשנ"ב  
10.6.92

לכבוד  
מר אדיק שרון  
שר הבינוי והשיכון  
משרד השיכון

אדיק היקר,

מרשים אנו לעצמנו להאריך בימים אלו כי יודעים אנו שזה כוחך, בעיצומו של מאבק גדול, לא להחמיץ את הנושאים שכאילו קטנים.

פרטים מלאים על הנושא יש בלשכת המנכ"ל אצל יגאל אסף. אין לי מילים על הגישה העניינית והלבבית של הצוות שלך. אולם בגלל פניתנו ברגע האחרון עומדים אנו להחמיץ חוכמת לטורח ארוך של אולפן עקיבה החוגג את שנת ה-41 והמועמד לפרס נובל 1992.

אנא נצא דרך שיעמנו לרשותנו לפחות 10 - 15 קדאוניס ושעמגורונים שיועמדו לרשותנו יהיו מתוצרת "מליבו".

אולפן עקיבה רכש לאחרונה את פינת החמד ברמת פולג - החוף הירוק ומתמודד עם פעילות המקיפה אלפי עולים חדשים בגישתו המיוחדת ויהיה חבל לאבד את תדמיתנו.

בברכה נאמנה,

סעדיה מנדל  
ארכיטקט חברי חב"ד הנאמנים  
של אולפן עקיבה

שולמית קאבלטון  
מיסדת ומנהלת אולפן עקיבה

# עמידר

החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ.  
סניף נתניה, הרצל 51 ת.ד. 295, נתניה טל: 053-339455  
מיקוד: 42 102, פקס: 053-626525 מספרנו: 1134

כט אייר תשנ"ב  
1 ביוני 1992

ר ש ו ם

לכבוד  
הגב' כצנלסון שולמית  
מנהלח אולפן עקיבא  
מלון החוף הירוק  
נתניה.

גברת נכבדה,

הנדון: חתימת חוזה ל-60 מגורונים לאולפן עקיבא.

הריני להפנות אליך בזה ולהודיעך :

א. עוד בחודש מאי 92 הוכנו החוזים לחתימת המורשים מטעם אולפן עקיבא והודע לכם על כך, וכן נשלח לכם על פי בקשתכם צילום של חוזה השכירות למגורונים.

ב. לצערנו עד היום טרם נענינו - וטרם הודעתם אם הנכם מעונינים לחתום על חוזה שכירות למגורונים או שהנכם מוותרים על כך.

ג. לכן ניתנת לכם בזה הודעה נוספת לסור למשרדנו בנתניה רחוב הרצל 51 תוך

חיאום טלפוני מראש ולהביא איתכם -

1. תעודות זיהוי של מורשי החתימה מטעם אולפן עקיבא.

2. חותמת האגודה.

3. להביא איתך סך של - 2,475 ש"ח לצורך ביול החוזים.

4. הופעת עו"ד האגודה - לאימות וחתימה של בעלי זכות החתימה מטעם אולפן עקיבא.

מידה ותוך 10 ימים ממכתבינו זה - לא נקבל תגובה מכם, נראה זאת כוויתור מצדכם על המגורונים, ואודיע זאת לנוגעים בדבר.

ב כ ב ו ד ר ב,

מצרפן יפתח  
מנהל הסניף

## העתק:

מר י. פלד - סמנכ"ל לנכסים - עמידר מרכז.

מר י. ברקוביץ - מנהל המחוז.

לתיק אולפן עקיבא - נתניה.

חשאי יוכי - נכסים - כאן + התיק.

ח.מ. 15.6.92





ז' בסיון תשנ"ב  
 8.6.92

## דחור ביוחד

לכבוד  
 יגאל אסף  
 עוזר מנכ"ל משרד השיכון

תודה ועמיה על היחס והאוזן הקשבת בימים מונוגייט אלו. כסיכום לשיחתי המולחובית תזכורת בלבד ללא ההסברה על היקף תרומתו של אונ'ען עקיבא לארץ ולעם.

ביקרתי בחג במגורונים במכללת אריאל עם יגאל כהן אורגד, שהטביר לי שגם מכללה זו קיבלה את מימון התשתית של המגורונים. בקשותי זלהלן באות מתוך תודעה שאולפן עקיבא יכול לקבל תשובה חיובית עליהן רק ישר מהמקור של הקרואונים כלומר ממשרד השיכון וזאת באשר פעולת אולפן עקיבא קשורה עם כלל משרדי הנמשלה - בטחון, חינוך, תיירות, חוץ וכדומה. ובכן אין לאולפן גב בלדי של משרד זה או אחר בחינתו תורם לכלל המשרדים בנושאים השונים.

בקשותי אלו באות כמשאלה לשי לאולפן עקיבא כאות הערכה ל-40 שנות עבודתו לכ-65,000 תלמידים מכל העולם ולאחרונה להיותנו מועמדים לפרס נובל לשלום 1992.

את נושא דמי השכירות או האלטרנטיבה האחרת קבלת המבנים כמענק, את המאבק והויכוח עם משרד האוצר ניקח על עצמנו.

ולחלן בקשותינו מכאן:  
 1. הענקת תקציב בנית התשתית מטעם משרד השיכון. (באותה רוח שניתנה למכללת אריאל).

2. מאמץ להשגת קרואונים מכל מקור שלא יהיה באשר המגורונים מגבילים במאוז מאוד את יכולת השימוש של אולפן עקיבא לפתרון כלל היקף פעולתו המגוון.

3. במידה ואפשרי ולו גם המחצית במגורונים והמחצית בקרואונים גם זו לטובה, אך מוטב כמובן שהכל יהיה קרואונים.

4. ובליט ברירה אם הבחירה תהיה רק מגורונים, אוהה לך אם ימצא מאגר של מגורונים מתוצרת הארץ. ואם גם זה לא ילך, לפחות שחמגורונים יהיו מתוצרת ליבן.

יגאל היקר, מודעת אני ללחצים בהם הנכם מצויים בשעה זו, וכדמה לי שבאותה מידה אתם מודעים לכך שאינני מומחית לניווט במערכת הממשדית, ולכן זקוקה אני לפתיחות וסיוע והלא של המנכ"ל בפתרון הבעיות הנ"ל תוך ענקת המיטב.  
 מלון החוף הירוק \* ת"ד 6086 נתניה 42160 \* טלפון: 053-52312/3 \* P.O.B. 6086 NETANYA 42160 \* GREEN BEACH HOTEL



משוכנעת אני וגאל, שלאולפן עקיבא מגיע שיעשה הכל כדי שנוכל לקבל קראוונים  
ודמי הקצת החשתי כדי שאולפן עקיבא יוכל להמשיך ולחזק את חימורו.

דרישת שלום וברכה נאמנה למנכ"ל, אריה בר, ולשר השיכון אריק שרון.

בברכה נאמנה,

שלמה כהן  
שולמית כהן  
מנחם אולפן עקיבא

נ.ב. תשובותיך בגדון והנחיותיך למי יפתח נציג עמיתך בנחמיה, או נני ירוחמן מלד מנחל  
המחוז היכן זכויות ביותר באשר מחר יום ג', 9.6.92, ב-15.00 מתקיימת באולפן  
פגישה בין יפתח נציג עמידור, האדריכל סעדיה מבדל, וגאל בן שלום, שניהם מיצגי  
חבר הנאמנים של האולפן.

יגאל בן-שלום  
סעדיה מבדל

# התברר חלואמית לשיכון עולים בישראל בע"מ



חטיבה לניהול נכסים

וי בניהן  
9 באפריל  
1992  
מספרנו 5699

אל : מנהל מחוז השרון

מאת : י. פלד סמנכ"ל לנכסים

תקדון : מגורונים באולפן עקיבא - נתניה

משרד השכון אישר הקצאה של 60 מגורונים (30 מבנים) לאולפן עקיבא למטרת מגורים, ביצוע תשתיות על השכון האולפן.

איש הקשר לנושא זה הוא מר יגאל בן שלום רחי דרך עזה 48 ירושלים

טל : 02-669264

לפי ידיעתנו אולפן עקיבא נמצא באזור החוף הירוק.

יש לווחוט עט האולפן הסכם אגורות כאשר שכ"ד לפי טור 2 בטבלת

קראוונים/מגורונים בהפחתה של 50% כמוסד להשכלה.

לאחר ינתן מטי שכון 2155, מטי ישוב 7400.



כ. פלד כ. ח.  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העוקבות : מר דני הוד מנהל אגף הפורגומות המינהל לכניה כפריות משהב"ש י-ט  
מר מ. אבגר ס/מנהל אגף האכלוס המינהל לכניה כפריות משהב"ש י-ט  
מר י. אטון ע/שר הניהול והשילוח  
מנהל סניף נתניה  
תיק שטח  
מעקב





משרד הביטוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים כ בניסן התשנ"ב  
5 באפריל 1992  
סימוכין מגו 6223

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לכנייה כפרית

שלום רב,

הנדון: תמצאת מגורונים לאולפן עקיבא

אבקשך להקצות 60 מגורונים (30 מבנים) לאולפן עקיבא, למטרות מגורים,  
ללא ביצוע תשתית.

איש הקשר לנושא זה יהא מר יגאל בן שלום, רח' עזה 48, ירושלים,  
טל: 02-669264.

כ צ ר כ ה ,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתקו מר דני חוד, מנהל אגף פרוגרמות  
מר יגאל אסף, עוזר המנכ"ל

# מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון  
המנהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים

2/12/92

תאריך:

שעה:

פקס מס' 847757 - 02

אל: המסר לאלק ובלא: לו בני רביר

מס' פקס: 03/5614183

מאת: בני חרד

סימוכין: ביטול הקצאת לאונונים לאור אקסוס

הננו מעבירים אליכם בפקסימיליה ..... דפים (כולל דף ראשון זה)

לאור בני חרדו סל לאונונים. נא לתקשר בהתאמה

הערות: את פירוט העלויות שמופיעו בוועד הנהל

בהקצאה הנהל לבלא, יש להסיר א סיבול באתר

ואם בהתאם לתנאים להלן להמשיך ליום 30 בנובמבר 92

חתימה

חודש  
כשלוח עיני  
חתימה

במקרה של אי בחירות  
נא להתקשר :-  
התקשרו! ישירות דרכי  
ואתן 888-2000  
גיל זורם-הנהל כפרית

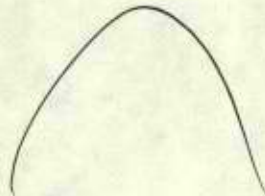
סל 02-847757

קריית הממשלה מרח ירושלים  
ת.ד. 18110 ירושלים 91180

משרד הביטחון והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
02-12-1992  
דואר נכנס  
14360  
תיק



ו' טבת תשנ"ג  
30 דצמבר 1992  
מספרנו: 7860-כ-5



לכבוד  
מר יהודה עמית  
מנהל ישיבת ק. מלאכי  
רחוב ויצמן ת.ד. 15  
ק. מלאכי 70950

א.נ.,

הנדון: שכ"ד מגורונים

הנני מתייחס למכתבך מיום 14/12/92 הבא על בסיס מכתבו של מר יגאל אסף מ-7/12/92.

הנני לחזור ולציין שכל ההבטחות והאמירות שהתייחסו לשכ"ד של 90 ש"ח אין להן יסוד, אין מסמך מטעם משרד הבינוי והשיכון המעיד על כך.

טענותיך אינן חדשות, הנך חוזר עליהן זה שנה ומעלה, עמידר פועלת לפי הסדר שכ"ד קבוע, אגב, עד כמה שידוע לי לא היו שנויים במשך הזמן בטבלאות שכ"ד פרט להצמדה למדד.

משרד הבינוי והשיכון בשיתוף עם משרד האוצר קובעים את מדיניות שכר הדירה ושעורו באתרים השונים.

כמבוקש על ידי לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, תועבר פנייתך לוועדה בתנאי שתתן בידי מראש מכתב התחייבות לפיו תשלם שכ"ד לפי ההחלטה שתתקבל.

בכל זאת הנני מיעצך להסדיר את ענין ההסכם בכל ההקדם ולשלם שכ"ד כמשתמע ממנו בטרם ננקוט באמצעים, אין אנו מעוניינים להכנס לעימותים אולם סבלנותנו מגיעה לקיצה.

בדקתי את הצעתך לגבי מיכל גרוס, אין עמידר מסכימה להצעתך כיוון שאינה מבוססת על שעור שכ"ד שנקבע.

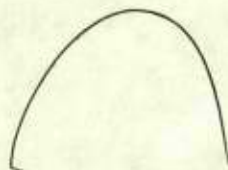
בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק ✓ מר יגאל אסף - לשכת מנכ"ל משהב"ש  
גב' מיכל גרוס - מינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז דרום יהודה  
מנהל סניף ק. גת  
תיק שטח + חומר  
מעקב (2) + חומר



החטיבה לנהול נכסים

ו' בטבת תשנ"ג  
30 דצמבר 1992  
מספרנו: 7951-כ-5



לכבוד  
אלון שדה  
ראש המועצה האזורית מנשה  
ת.ד. 80  
חדרה 38100

א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת 8 מגורונים לכפר פינס

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר בחדרה,  
בוטלה הקצאת 8 מגורונים לכפר פינס.

בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהבי"ש י-ם

דני הוד- ראש המינהל לבניה כפרית משהבי"ש י-ם

דן דביר- חב' אמ"ן -רח' יצחק שדה 34 ת"א

מנהל מחוז הצפון

מנהל סניף חדרה

עשירה חסון- מנהלת היח' לרשום מלאי- לעדכון מעוז

תיק שטח

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי  
04-1-1993  
דואר נכנס  
15391

שדרות שאול המלך 39 • תל אביב 64928 • טלפון: 5451545 • ת"ד 33303 • למברקים: עמידר

פקס מילי: 5451536



החטיבה לנהול נכסים

ו' בטבת תשנ"ג  
30 דצמבר 1992  
מספרנו: 7941-כ-5

א ל :מנהל מחוז הצפון

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: בטול אכלוס 40 מגורונים ע"י אונברסיטת חיפה בנוה כרמל

בהתאם להוראת משהב"ש, בוטלה הקצאת המגורונים לסטודנטים של  
אונברסיטת חיפה באתר נוה כרמל.

בכ"ר כה,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

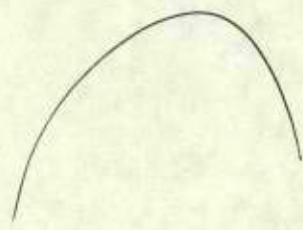
**העחק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מר ש.שטיינברג - מנהל אגף נהול רכוש ואכלוס  
חביב קצב - מ.מחלקת ציוד ארצי מ.הקליטה - י-ם  
ממונה לאכלוס ונכסים מחוז הצפון  
מנהל סניף נשר  
תיק שטח



החטיבה לנהול נכסים

ו' בטבת תשנ"ג  
30 דצמבר 1992  
מספרנו: 7936-כ-5



לכבוד  
מר א.אשל  
מפקד מכבי אש ת"א  
ת.ד. 61451  
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הקצאת 4 מגורונים לצופי אש ת"א

בהתאם להוראת משהב"ש, הוקצו למכבי אש ת"א 4 מגורונים, אשר ישמשו כמועדונים לצופי אש בת"א.  
שחרור המגורונים מותנה בחתימת הסכם שכירות עם סניף עמידר בת"א  
טלפון: 03-5381444 - מר ש.קוטנר.  
שכ"ד הנו בהפחתה של 30% .  
הרשוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה, הנם באחריות ושעל חשבון מכבי האש ת"א.  
אי חתימה על הסכם השכירות תוך 14 יום, מבטל הקצאה זו.

בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ" משהב"ש

דני הוד-ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז ת"א

מר י.קוטנר מחוז ת"א-יש לתאם פגישה עם א. אשל מכבי אש ת"א

מ.מחלקה טכנית מחוז ת"א

עשירה חסון-מנהלת היח' לרשום מלאי-לעדכון מעור

תיק שטח

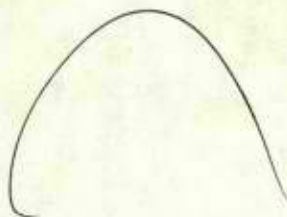
מעקב





החטיבה לנהול נכסים

ו' בטבת תשנ"ג  
30 דצמבר 1992  
מספרנו: 7940-כ-5



לכבוד  
מרכז משק  
קבוץ הזורע 30060

א.נ.,

הנדון: הקצאת 2 מגורונים לקבוץ הזורע

בהתאם להוראת משהב"ש, הוקצו לקבוץ הזורע 2 מגורונים.  
שחרור המגורונים מותנה בחתימת הסכם שכירות עם סניף עמידר בנשר  
טלפון: 04-231154.  
שכ"ד הנו בהפחתה של 30%.  
הרשוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה, הנם באחריות ועל חשבון קבוץ  
הזורע.  
אי חתימה על הסכם השכירות תוך 14 יום, מבטל הקצאה זו.

מס' ישוב: 0250 - מס' שכון: 5053 - טור שכ"ד 6

בכבוד רב,  
י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד-ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז הצפון  
מנהל סניף נשר-יש לתאם פגישה עם מרכז משק הזורע  
מנהל מח' טכנית מחוז הצפון  
עסירה חסון-מנהלת היח' לרשום מלאי- לעדכון מעוז

תיק שטח  
מעקב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

04-1-1993

דואר נכנס

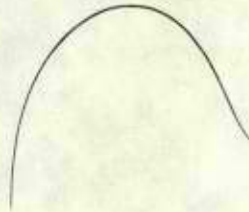
למרכז עמידר  
מס' 15388 תיק

שדרות שאול המלך 39 • תל אביב 64928 • טלפון: 5451545 • ת"ד 33303

פקסמיליה : 5451536

החטיבה לנהול נכסים

ו' בטבת תשנ"ג  
30 דצמבר 1992  
מספרנו: 7951-כ-5



לכבוד

אלון שדה

ראש המועצה האזורית מנשה

ת.ד. 80

חדרה 38100

א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת 6 מגורונים לבי"ס מבואות עירון

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר בחדרה,  
בוטלה הקצאת 6 מגורונים לבי"ס מבואות עירון.

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש י-ם

דני הוד- ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

דן דביר- חב' אמ"ן -רח' יצחק שדה 34 ת"א

מנהל מחוז הצפון

מנהל סניף חדרה

עשירה חסון- מנהלת היח' לרשום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

04-1-1993

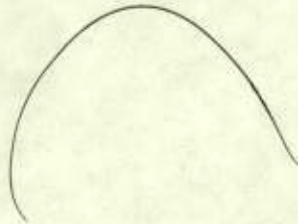
דואר נכנס

15387 תיק



החטיבה לנהול נכסים

ו' בטבת תשנ"ג  
30 דצמבר 1992  
מספרנו: 7950-כ-5



לכבוד  
מר גבי פנחס  
מועצה מקומית  
ראש העין

א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת 10 מגורונים לשיבת ראש העין  
רחוב גלוסקא פינת שזר

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר פ"ת, בוטלה  
הקצאת 10 המגורונים לשיבת בראש העין.

במכוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים



העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש י-ם

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
דן דביר - חב' אמ"ן - רח' יצחק שדה 34 ת"א  
מנהל מחוז השרון  
מנהל סניף פ"ת  
עשירה חסון - מנהלת היח' לרשום מלאי - לעדכון מעוז  
תיק שטח



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ו' בטבת התשנ"ג  
30 בדצמבר 1992

לכבוד  
ח"כ אלי בן מנחם  
סגן השר במשרד ראש הממשלה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: תושבי המגורונים בבת ים  
סימוכין: מכתבך 212-5 מ- 13/12/92

במידה והעירייה תפנה אלינו בבקשה לבצע פעילות כמוגדר במכתבך, אשמח לתת תשובה חיובית לכך.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון

(מגו 8435)



אל:

התאריך

25.12.92

אנייה בר-מנחם המרד

תיק מס

מאת:

818

אנייה (בר) - יו"ר הר

הערות:

תשבי. האזינוק. הלת. יפ

סימבול:

לצד אצולק וחווה דלוק, אשר, פנייה ח"כ סגן הר

אלי קן מתחם.

\* אספולק המדור אצולק

תלפז

אנייה

משרד הביטחון והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכלכלי

28-12-1992

דואר נכנס

מס' 15189 תיק מנח

**אלי בן מנחם**

סגן השר  
משרד ראש הממשלה

ב"ח

ירושלים, יח כסלו תשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
212-5

לכבוד  
בנימין בן אליעזר  
שר השיכון  
משרד השיכון והבינוי  
ת.ד. 18110  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: תושבי המגורונים בבת-ים

בסיום שערכתי ביום 2/12/92 באתר הקרואנים שבנדון, חרי שבין יתר הבקשות והמענות שהועלו בפני נתבקשתי את העזרה אשר בתחום טיפולך, תושבי המגורונים הביעו את צערם על העובדה שבית כנסת, וכן מועדוניות לילדיהם אין! - מאחר ואין עוררין לגבי נחיצות בקשותיהם אלו, שחרי מועדוניות וכמובן בית כנסת הינם לשירות כלל התושבים וכל שכונה המכבדת את עצמה ואת תושביה דואגת לשירותים מינמליים אלו, מבקש הייתי לבדוק את האפשרות, ובחקדם האפשרי, להקצבת 2 מגורונים נוספים שימשו למטרות נעלות אלו המתוארות לעיל.

לתשומת לבך, וטיפולך המחיר אודה.

בברכה



אלי בן מנחם



005564





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ה' בטבת התשנ"ג  
29 בדצמבר 1992  
סימנו 841610



אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים למוסדות נחלת מאיר באשדוד

בהמשך לפנית ס/השר גמליאל מיום 9/12/92 בדבר אישור המגורונים שנלקחו משיבת פיטסבורג באשדוד, למוסדות נחלת מאיר, התנתי את האישור בקבלת התחיבות ממוסדות נחלת מאיר כי אכן המגורונים ישמשו למגורים וכי המוסדות יחתמו על חוזה עם חברת עמידר וישלמו שכר דירה.

לאחר קבלת ההתחיבות המצ"ב, הנני לאשר כי החוזה ל- 4 המגורונים שנלקחו יחתם ע"י מוסדות נחלת מאיר.

נא הנחיותך לחברת עמידר.

בבגוד רב,

אריה בר  
המנהל הכללי



העתק: ח"כ הרב גמליאל, ס/שר הבינוי והשיכון  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חברת עמידר  
גב' ציפי בירן, היועצת המשפטית  
מר ישראל קפלינסקי, חברת א.מ.ן

# מוסדות "נחלת מאיר"

ע"ש ר' מאיר ריבוח ז"ל  
רח' ברנר 24 אזור ה' אשדוד טל. 08-544870  
ת.ד. 3016 בני-ברק

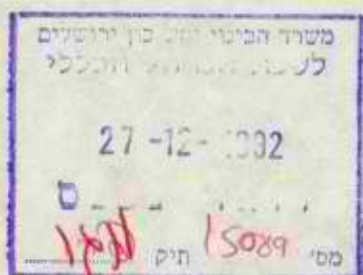


20 בדצמבר 92  
כ"ה בכסלו תשנ"ג

בבית  
הר' צוריאל קריספל שליט"א  
ע. סגן השר

הנדון: התחייבות בלתי חוזרת

אנו מתחייבים התחייבות בלתי חוזרת לחתום חוזה שכירות עם חב' "עמידר",  
וכן לשלם שכירות חדשית כנדרש כיפי שיקבע ע"י חב' "עמידר".  
וכן מצהירים כי המגורונים ישמשו למטרת מגורים.



העתקים: 1. מנכ"ל השיכון  
2. חב' עמידר.

בברכה  
ההנהלה

מוסדות "נחלת מאיר" אשדוד  
עמותה מס' 58-012456-8  
טל. 08-544870



# THE JOURNAL OF THE

ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

OF GREAT BRITAIN AND IRELAND

Volume 100, Part 1, 1970

1970



1970  
100-1  
100-1  
100-1



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8311

סג' 8  
(1/2)

אל הרב אריה גמליאל, ס/שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

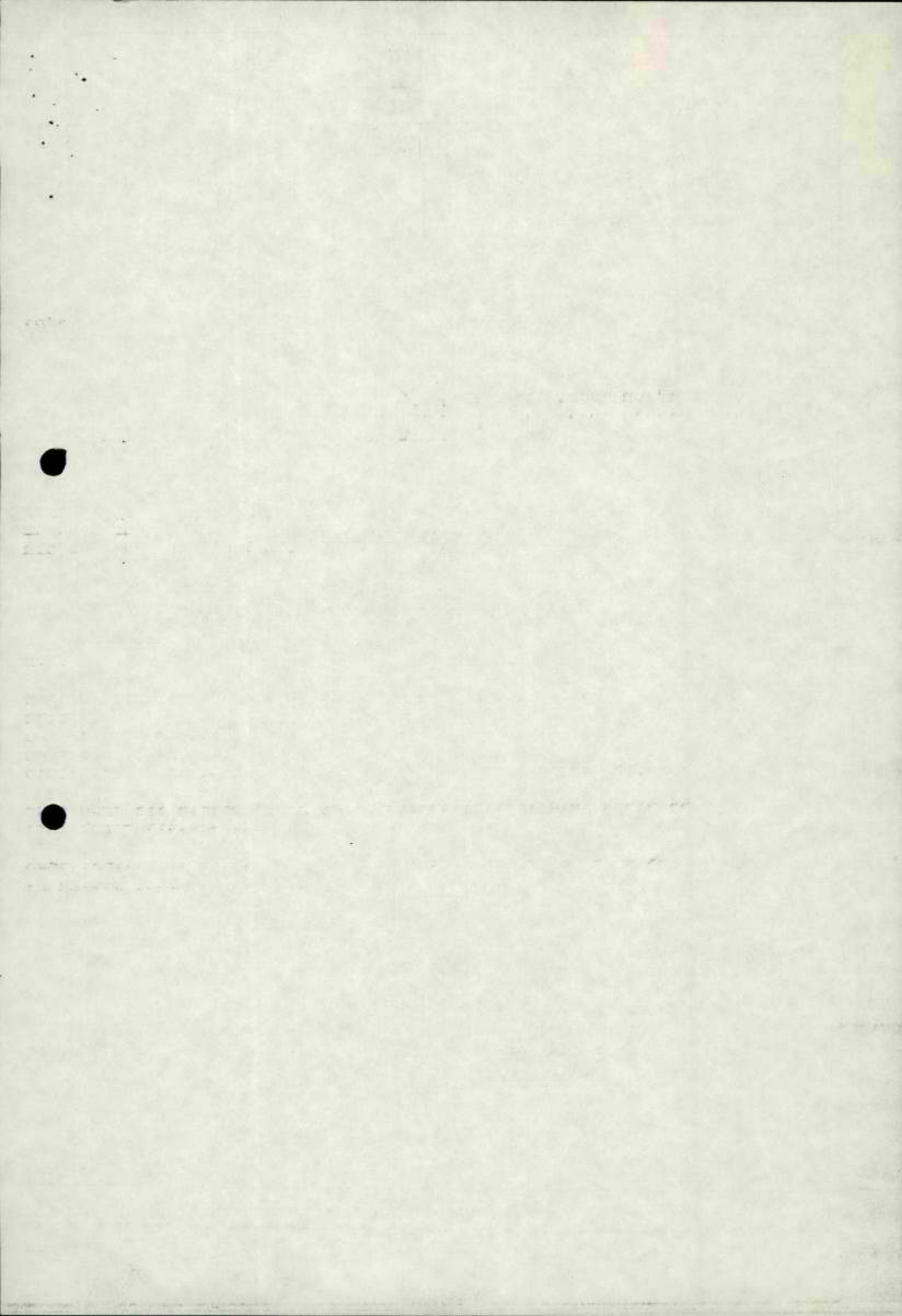
הנדון: העברת זכויות שימוש במגורונים

המנכ"ל ביקשני להודיע כי הוא מאשר את הבקשה בתנאי 'ומוסדות' "נחלת מאיר" ימציאו תצהיר כי המגורונים מיועדים למגורים בלבד.

עם קבלת התצהיר יוצא אישור בהתאם.

בברכה,  
יגאל אסתר  
עוזר המנכ"ל







משרד הבינוי והשיכון  
סגן השר

בס"ד

יד' בכסלו תשנ"ג  
09 בדצמ' 1992

הנדון: העברת זכויות שימוש במגוררים.  
לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל

הנדון: העברת זכויות שימוש במגוררים.

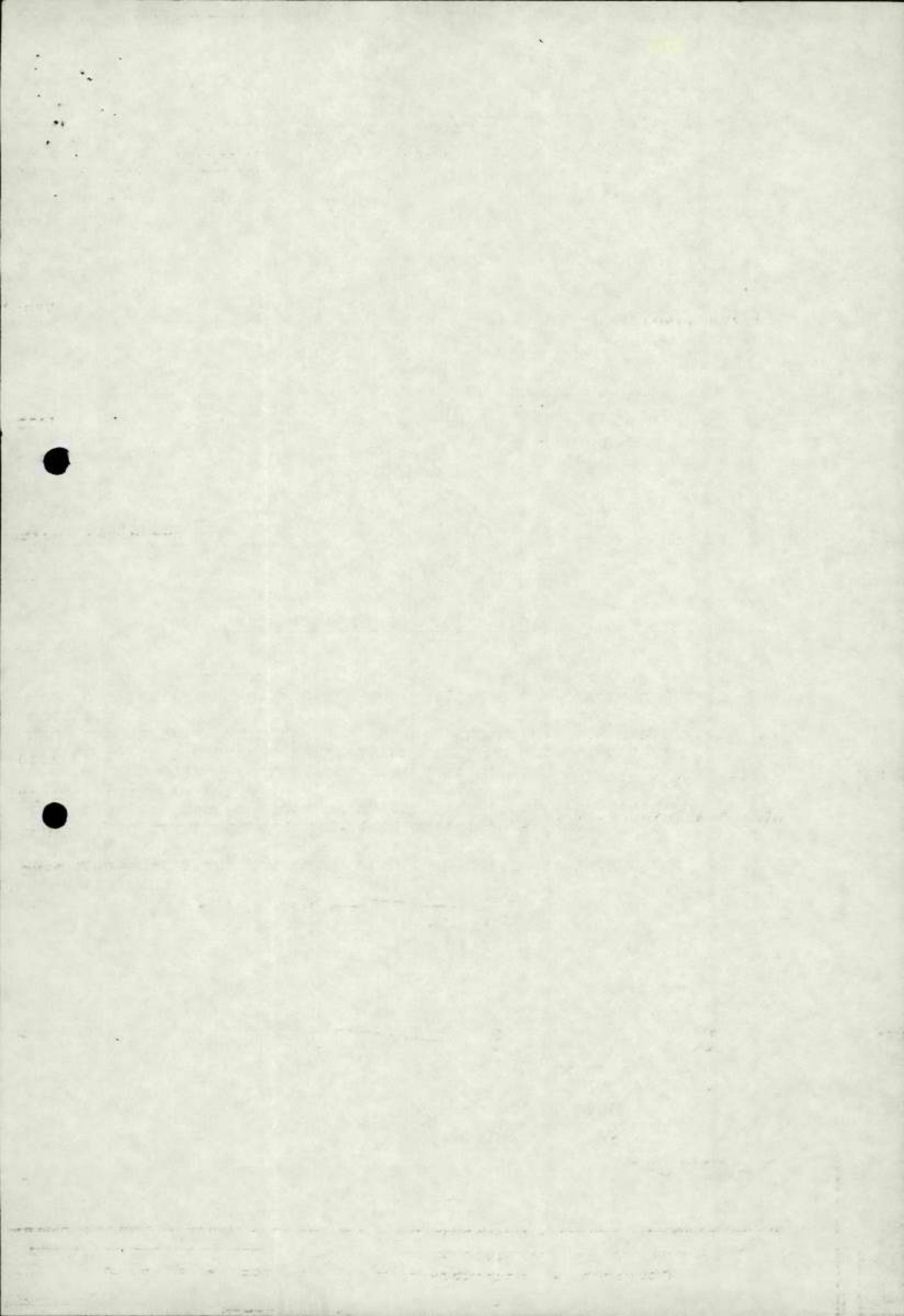
א.נ.

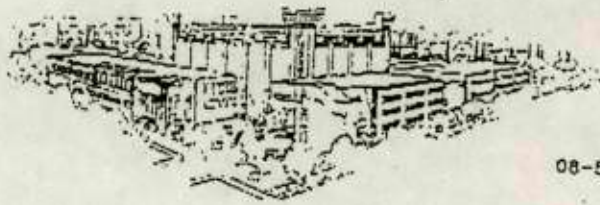
מוסדות "פיטסבורג" באשדוד קיבלו מספר מגורונים לפי הנהלים המקובלים ממשב"ש. מאחר וארבעה מגורונים מתוך מתוך מה שהיה ברשותם היו ללא שימוש העבירו המוסדות הנ"ל ללא אישור מגורם מוסמך את המגורונים לידי מוסדות "נחלת מאיר" באשדוד, דבר שלמיטב הבנתי נעשה בתום לב. לזאת מעשה פנו מוסדות "נחלת מאיר" למשרדינו ובקשו אותי לבדוק מה ניתן לעשות בנדון כדי לאשר את העברת המגורונים אליהם. מאחר והמגורונים כבר מוצבים במוסדות נחלת מאיר, אבקש לאשר להם את השימוש בהם.

בברכה

סגן שר השכון  
הרב אריה גמליאל







מיסוד של כ"ק מן אדמו"ר זצוקלה  
בנשיאות כ"ק אדמו"ר שליט"א

מוסדות  
פיתוח

מבנה אזור ג' אשדוד 77180 ת.ד. 8059 מל" 521857, 08-562549  
THE PITTSBURGH INSTITUTIONS-ASHDOD ISRAEL

כ"ג בחשוון תשנ"ג

19 בנובמבר 1992

בס"ד

כבוד

מר סגל צוריאל הי"ו

משרד הבינוי והשיכון

זמינה לבניה כפרית

ירושלים

א.מ.נ.

הנדון: מגורונים לישיבת פיתוח אשדוד

הננו להודיעכם בזה שאנו מוותרים על 4 מתוך 10 קרונים (8 מגורונים) שקיבלנו ממשרד השיכון עקב מצב המוזנה ביותר. ואנו מוותרים על כל הזכויות המשתמעים מכך כולל כל ההוצאות, ואנו מוכנים להעבירם לטובת מוסדות " נחלת מאיר " באשדוד.

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סגן השר

19-11-1992

נתקבל

בכבוד רב

הרב מיכאל שוורץ

מנהל



יבנה קטנה, ישיבה גדולה "צדקת יוסף" \* בית מדרש גבוה \* כולל אברכים מצוינים \* ת"ת ורשת ישיבות לנוער "יד איתמר"  
ביה"ס ורשת מתנחלים לבנות "יד מלכה" \* ישיבת ראש חוש "מדי חודש בחדשו" \* מפעלי תורה למבוגרים  
חברת משניות \* מפעל הוצאה \* תחנת רדיו \* תחנת טלוויזיה





NAHALAT MEIR

08544870

# מוסדות "נחלת מאיר"

ע"ש ר' מאיר ריבוח ז"ל  
רח' ברנר 24 אזור ח' אשדוד, טל. פקס. 08-544870  
ת.ד. 3016 בני-ברק



97 (וי) 19  
ב"ח מאן מאן

בט"ו

לכ"כ  
מ רב'ס פל צולאל היו  
מס' הבינו והשיכון.  
הענה לסיני כפלת.  
ומשל.

הנחון: מקוונים סט סיטס בונק

אנו צאנו "נחלת מאיר" אשדוד משינוי פל  
לקבל לשינוי אידי (4) קאדנטי (8 מדינות)  
מיטת סיטס בונק. דל אן מצב המוצע לאהבה  
עם בהלכות הבוכות בהם.

בבבב  
הם יאן אלזבט  
מכא

מוסדות "נחלת מאיר" אשדוד  
עמותה מס' 8-456-012-58  
טל. 08-544870



בית כנסת \* כולל אברכים \* תלמוד תורה \* שיעורי תורה \* קופת גמילות חסדים

הרב מימאל שוורץ

נתקבל





- בחול -

(להכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

|          |         |
|----------|---------|
| מזכר     | תאריך   |
| כ"ג ח' 3 | 7/12.92 |
| מאת      | חוק מס  |
| כ"ג ח' 3 |         |

הנדון: 4 מ/אונ"מ - גרסאות הסטנדרט (היטן S.G.S.)

סימון: הר 3

① זאמר קדור האונה הספק כי "האנה" מנהל 4 מ/אונ"מ מהאר (היטן) (רשום נסיון עצמי), הסדר כי "האנה" היא אחת מגרסאות הסטנדרט אשר נלקח בקצות הא-מור הטעם הטעם עזר יין גר האמון הר צוניאל קריסטל [האם] כל אלה קדש 3 מלל אפוא 24 צלל ואלו האם 2?)

② כפי שאלם מלל מלל אספק אשר האם אף מ/אונ"מ. 2. אהלא צא-צד

גרסאות אף מ/אונ"מ אף מ/אונ"מ

השניאל, אהצור אלל (צנן א.א.) האלקל

אשר. שמו זה הספק ואלל חשול!!

③ זאמולל אוד. האמ"ל: האמ"ל: צב ריון - צד, ייחמ אף צד, קבלתך

דורפה

3

משרד הביטחון והטיבות ורועלים  
לשכת המנהל הכללי

08-12-1992

דואר נכנס

14593







2130/1

יחידה  
טלפון  
תאריך

אל: אברהם ארם  
שם המתלונן  
מס' אס"א

## אישור בדבר הגשת תלונה

ח ע ר ה :  
אישור זה נועד לצורכי בירורים בעניין ה'תלונה בלבד ואינו תחליף לכל אישור רשמי אחר ואישור לחברת  
ביטוח וכיו"ב.

| מס' חש"מ | דוגה | שם פרטי | שם משפחה |
|----------|------|---------|----------|
| 7884     | 10   | מלך     | ערובי    |

מיוחדת החקירות  
מאשר בואת כי הגשת בתאריך 19.11.91 תלונה ביחידתנו בעניין: אברהם ארם

מספר יומן 13 מספר פ"א \*

אישור זה נועד לצורכי בירורים בעניין התלונה. במידה ויגיעו לידיעתך פרטים נוספים בקשר לתלונה הנ"ל - נבקשך  
להעבירם אלינו בהקדם האפשרי ליחידה הנ"ל, בטלפון \_\_\_\_\_  
ולתתמך על הפרטים המנויים לעיל.

בכבוד רב

ערובי אברהם

חתימה

\* ימולא במידה והפרטים קיימים.





משרד הבינוי והשיכון  
סגן השר

בס"ד

כג' חשוון תשנ"ג  
19 נובמ' 1992

לכבוד  
עמותת "נחלת מאיר"

הנדון: העברת זכויות לאחזקת קרוונים.

חריני לאשר בזאת כי פניתם אלינו בבקשה להעברת הזכויות שיועדו למוסדות פיטסבורג  
ולאחר שהמוסדות חנ"ל אישרו את איתור הזכויות מבחינתם.  
וחנני מונה בזאת לכל הגורמים המטפלים בעיר אשדוד בבעיה זו לעכב כל חליף בפינוי  
הקרוונים מעמותת מוסדות "נחלת מאיר" עד לחמצאת אישורים ממשרד השיכון.

בברכה

דוד גולן מריספל

ע. סגן שר השיכון

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 22.12.92  
מספרנו: 739

אל:

עו"ד ציפי בירן - יועצ'מ משהב"ש

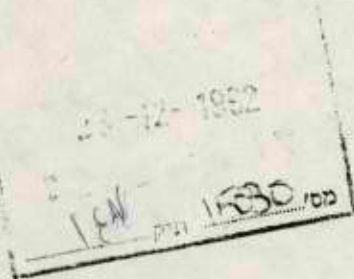
הנדון: "גניבת" מגורוני SGS מאשדוד/ישיבת פיטסבורג.

1. רצ"ב מועבר אלייך ריכוז החומר וההתכתבויות הנוגעים לענין זה כפי שהועברו אלי באמצעות מינהלת הפרויקט (א.מ.ן) במכתבם א - 2527/מ - 50 מ 17.12.92.
2. אודה לחוות דעתך והמלצתך לפעולה בענין זה.

ב ב ר כ ה



דוד לוי  
מנהל מינהל התכנון וההנדסה

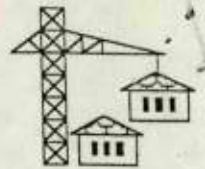


העתקים: מר אריה בר - מנכ"ל משהב"ש  
מר דני הור - מנהל מינהל בניה כפרית  
מר ישראל קפלינסקי - חברת א.מ.ן

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים. 91180 מל. 847334



# מינהלת בניה מתקדמת



ת"א, 17/12/92  
א-2527/מ-50

22-12-1992  
תכנון והנדסה  
דואר נכנס

לכבוד  
דוד לוי  
מנהל מינהל תכנון והנדסה.  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

הנדון: גניבת מגורוני SGS מאשדוד/ישיבת פיטסבורג

לבקשתך רצוף בזה, ריכוז כל המסמכים בקשר לתלונתו של הספק SGS על גניבת המגורונים.

לטפולך בבקשה.

בברכה,

אברהם קפלנינסקי  
ישראל קפלנינסקי

נוט: רשימת מסמכים מצורפים.

נתק:

מוס שמיע - SGS.  
מינהלת.

רשימת מסמכים מצורפים

|             |                             |
|-------------|-----------------------------|
| מ-19/11/92. | כתבו של צוריאל קריספל       |
| מ-19/11/92. | מכתבו של עמוס שמיע -        |
| מ-19/11/92. | שלנו: א-49/2451-מ           |
| מ-26/11/92. | מכתבו של עמוס שמיע - 775    |
| מ-23/11/92. | מכתבו של דני הוד - 509 ש-92 |
| מ-2/12/92.  | שלנו: א-49/2492-מ           |
| מ-2/12/92.  | מכתבו של דני הוד - 530 ש-92 |
| מ-3/12/92.  | מכתבו של עמוס שמיע - 780    |
| מ-3/12/92.  | מכתבו של דוד לוי - דוד 709  |
| מ-3/12/92.  | שלנו: פקס                   |



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 3.12.92  
מספרנו: 709700

FAX. 03 - 5376210

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| א.נ.ק"ו בע"מ               |       |
| חול פרויקטים הנדסיים בבניה |       |
| 10-12-1992                 |       |
| עיון                       | אישור |
|                            |       |
|                            |       |
|                            |       |
| SGS                        |       |

מ.ח.ל. פקס

ר.א.מ. - ר.א.מ.  
הלת בנייה מתקדמת

הנדון: גניבת מגורונים מאתר פיתסבורג באשרדור.  
מכתב בסימוכין א - 2492 / מ - 42 - מ - 2.12.92

אינני מסכים לאמור במכתב שבסימוכין.

כל עוד לא הועבר רכוש זה לידי משרדנו או לידי באי כוחנו ( עמיר )  
באור רשמי עפ"י נוהלינו האחריות עליו היא על הספקים למעט פעולות  
שדרשנו ממנו שלא לבצע , ושעליהן לא יקבל תשלום מאיתנו ( הכוונה כאן  
להפסקת השמירה ב - 27.5.92 ) ,

הוראתנו זו יכולה לכסותו באי אחריותו למצב המבנה לכשיימסר לידינו  
כלומר: התיקונים יחולו עלינו ( וזאת כפי שסוכם כבר כיצד לטפל  
ולסיים את הפרוייקט, כולל שחרור הספקים באופן מלא ( דבר שאינו מתבצע  
בשלב זה במלואו עקב החלטת עמיר שלא לפעול בהתאם לסיכום מ - 25.10.92  
אצל מנכ"ל משרדנו ) .

במקרה הנדון נעלמו המבנים, כך שהרכוש גם איננו בנמצא, ומבחינת משרדנו  
יכולות להיות סיבות רבות לכך ואפילו העברה ע"י הספק עצמו ( אלא אם כן  
יוכיח אחרת, ומכאן אחריותו לרכוש, בין היתר ) .

ביקשתי ממשרדכם לקבל מספקים כגון ספק זה את כל פרטי המקרים המתייחסים לגניבת מבנים שלמים ו/או העברת מבנים שלמים ממקום הצבתם, ובתנאי שאין אלה מקרים המתבצעים בהוראת משרדנו, כמובן; עליכם היה להעביר אלי את הנתונים והפרטים כולל עובדות והוכחות שהיו אמורות להיות מוגשות דרכם ע"י הספקים עצמם.

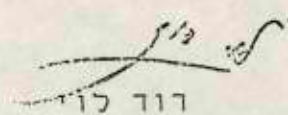
כאשר נקבל מיכם נתונים ופרטים מסוג זה, נעבירם ליועצתנו המשפטית לצורך בחינת דרכי פעולה מצידנו.  
פרשת היעלמות המבנים מאתר פיטסבורג באשדוד, כלולה גם בדיווח זה שעליכם להגיש.

5. באשר לסוגיות משפטיות והערכות מסוג זה, אין עלינו לציין דברים מסוג זה במכתבינו וזאת מאחר וזה לא מסמכותנו, ולא מתפקידנו.

אנא, השאר דברים מסוג זה למשפטנים וליועצים המשפטיים של הצדדים. אם יש לכם הערות מסוג זה, עליכם להפנותם ליועצינו המשפטיים בשיחות ולהניח להם לכווננו כיצד לנהוג ומה מידת האחרייות הנופלת עלינו במקרים כאלה וכיו"ב.

6. לידיעתך ולטיפולך.

ב ב ר כ ה

  
רוד לו  
מנהל מינהל תכנון וההנדסה

העתק: מר ישראל קפלינסקי - חברת א.מ.ן



תל-אביב, 3/12/1992  
סימוכין: 780

לידי מר ישראל הפלינסקי

| א.ס.ג.ס. בע"מ                |      |       |      |
|------------------------------|------|-------|------|
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |      |       |      |
| 03-12-1992                   |      |       |      |
| צילום                        | עיון | טיפול | מחיר |
| ✓                            | +    |       | 3    |
| מחיר בתיק 565 6320/90        |      |       |      |

לכבוד  
משרד הבינוי והשכון  
מנהלת בניה מתקדמת  
באמצעות א.מ.ו.

א.ו.י.

הנדון: חוזה 40/73437/90 קרוונים.  
גניבת קרוונים משיבת פיטסבורג

בתשובה למכתבנו 759 מיום 19/11/92 וכן 775 מיום 26/11/92 (העתק רצ"ב) בקשר עם גניבת 4 הקרוונים (8 מגורונים) משיבת פיטסבורג, חפזה אותנו אליכם מר דוד לוי על מנת להעביר את כל הנתונים והעובדות. להלן "השתלשלות" העניינים:

עם קבלת הדו"ח על גניבת הקרוונים ותחקור שערך נציגנו בענין, אותנו הקרוונים כאמור במכתבנו הנ"ל. תלונה הוגשה למשטרה אשדוד ביום 19/11/92 (אישור בדבר הגשת התלונה רצ"ב), המשטרה עכבה את נציגנו אבירם משה למשך כל היום על מנת שיצטרף אליהם בעת החקירה, צילום הקרוונים הגנובים. באותה עת ובדיקת חנושא. נציגי ישיבת נחלת מאיר, להלן "הגנבים", טענו שהדבר נעשה ברשות משרד השכון ואף המציאו למחרת ב-20/11/92 מסמכים למשטרה אשדוד המתימרים להוכיח את טענתם. להלן פירוט המסמכים:

1. מכתב משהב"ש בחתימת המנכ"ל 7853 מיום 4/11/92.
2. מכתב עוזר סגן שר השכון צוריאל קריספל מיום 18/11/92 (יום הגניבה וגילוייה על ידנו וביקור נציגנו אצל הגנבים).
3. מכתב עוזר סגן שר השכון צוריאל קריספל מיום 19/11/92 (יום הגשת התלונה למשטרת ישראל, ובקור החוקר ונציגנו אצל הגנבים).
4. מכתב הגנבים למר צוריאל המבקשים "בדיעבד" לקבל 4 קרוונים שלמעשה נגנבו כבר על ידם קודם לכן.

מסמכים אלו נמסרו לנו על ידי משטרת ישראל. משטרת ישראל הודיעה לנו כי החליטה לסגור את התיק שנפתח בגין תלונתנו, בגלל מכתבי משהב"ש.

בשיחה טלפונית של מר שמייע עמוס מחברתנו, הובהר לקצין המשטרה כי התלונה הוגשה על ידנו, המחזיקים כשורה בקרוונים ואחראים עליהם ובחזקת בעליהם עד למסירתם לעמידר (אקט שטרם בוצע), וכן על סמך פקס ממר קפלינסקי המורה לנו לפעול במשור הפלילי והאזרחי כנגד "הגנבים" (העתקו רצ"ב). ב-1/12/92 ביקר שוב מר אבירם משה במשטרת אשדוד ואכן שוב נפתח התיק להמשך החקירה.

בדו"ח שנמסר לנו על ידי החוקר, נאמר כי משטרת ישראל איפשרה לגנבים להביא אישור המוכיח כי "אכן גנבו" את הקרוונים ברשות משהב"ש (ולדעתנו נחשב הדבר בדיעבד "כחשך" לגנבים).

.../2

# S.G.S. א.ס.ג.א.ס.

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

- 2 -

הרינו להסב שוב את תשומת ליבכם כי הקרוונים במקום העמדתם על ידי הגנבים מהווים מפגע בטיחותי חמור ביותר חן לדריש בהם (פעוטות), והן לסביבתם (זאת ניתן לראות גם בתמונות שצולמו על ידי משטרת ישראל).

בכבוד רב,

עמוס שמיא  
א.ס.ג.א.ס. חברה לבנין בע"מ.

העמק:-

מר דן דביר, משהב"ש  
מר דני הוד, משהב"ש  
מר דוד לוי, משהב"ש  
עו"ד יגאל ארנון.

לוטח:

העתקים כנ"ל.



מס' 31  
מחלקת מאיר

MAHALAT MEIR

08544670

**מוסדות "נחלת מאיר"**  
ע"ש ר' מאיר ריבוביץ ז"ל  
רח' ברנר 24 אזור ה' אשדוד, טל. פקס. 08-544670  
ת.ד. 3016 בני-ברק



92 (א.י.)  
ד"ר חנן מנחם

בט"ז

לכבוד  
הרב קרליס  
מסגרת היכונים והשיכון  
הענף לענייה בשכונת  
נחלת מאיר

הנני מודיע לראשי המוסדות

אנו מצווים "נחלת מאיר" ואשר מיועדים להם  
לעקב אינטריו. ארבע (4) קצוות (8 מדורות)  
מיטות סיטונות. דא' ארבע מדורות הארבע האחרות  
עם כל ההוצאות המיועדות להם.

במסגרת  
הכנסת  
מנחם

מוסדות נחלת מאיר אשדוד  
עמותה מס' 8-452-012-58  
טל. 08-544670

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סגן השר  
19-11-1992  
**נתקבל**

א כו י ק"ן ב ע"ב  
נהוג פריווקטים הנדסים במניה

10-12-1992

|   |      |      |  |   |
|---|------|------|--|---|
| ✓ | צומח | יורק |  |   |
|   |      | +    |  | 3 |
|   |      |      |  |   |
|   |      |      |  |   |

S/S 6.320/10 נתיק בתים

הנדון: אשדוד - גניבת 2 מבנים  
מכתבו של קפלינסקי 19/11/92

ב ב ר כ ה,

דני הוד  
ויאש דמיניאל (בפועל)

העתקים: - מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה  
- מר י. קפלנינסקי - חברת א.מ.ן

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277117



24-11-1992  
הכנו והנחה  
דואר נכנס

רשות הדואר  
מוקד שה"ס תל-אביב-יפו  
מ ב ר ק  
=====

29-11-1992

|      |     |    |   |    |
|------|-----|----|---|----|
| שעות | ע"פ | 22 | + | 13 |
|      |     |    |   |    |
|      |     |    |   |    |
|      |     |    |   |    |
|      |     |    |   |    |

לחיות כחיים

תא 435 4558749  
תלמידי 74 18 1731

19.11.92

*[Handwritten signature and scribbles]*

מנכ"ל משרד השיכון מר אריה בר 171  
משרד השיכון  
קרית הממשלה  
ירושלים

באתר ישיבת פיצבורג אשדוד נגנבו מגורונים: א. מתוך 14 מגורונים אשר הוצבו, תוקנו, עוגנו והוכנו למסירה נגנבו 4 מגורונים. ב. מתוך 6 מגורונים המונחים בצדי האתר נגנבו 4 מגורונים. ג. 2 מגורונים נפרצו לפני כ-4 חודשים השומר בשטח גילה זאת, הזעיק המשטרה, הפורצים נתפסו לא לפני שגרממו נזקים קשים. 2. תלונה למשטרת אשדוד תוגש מחר 19/11/92. 3. ליהי עתכם.

בברכה  
אבירם משה, חברת אס.גיי.אס.

~~מסמך מס' 1000-1000-1000~~  
זכרתי את היום הזה - 19.11.92  
ואני יודע שזה יום חשוב - 19.11.92  
אני יודע שזה יום חשוב - 19.11.92

מסמך מס' 1000-1000-1000  
לשכת

19-11-1992  
דואר נכנס  
מס' 13828

(2) זכרתי את היום הזה - 19.11.92  
(3) זכרתי את היום הזה - 19.11.92

24.11.92

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל  
ט"ז בחשוון תש  
תאריך: 23 בנובמבר 2  
92-ש-509

מספר:

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| א מ י ק"ן ב ע"מ              |         |
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |         |
| 30-11-1992                   |         |
| ✓                            | 13      |
| SGS                          | 6320/90 |

לכבוד  
מר ישראל קפלנסקי  
חברת א.מ.ן  
יצחק שדה 34  
תל אביב

א.נ.

המפקח א. גאבס.

הנדון: ישיבת פיטסבורג - אשדוד  
מכתב 19.11.92 א-2451/מ-49

הנני חוזר בפעם נוספת על הודעתינו הקודמות.  
הנכם אחראים לשמירה על המבנים כל עוד לא נמסרו  
לחברת "עמידר".

המינהל לבניה כפרית מעולם לא קיבל מבנים, לא שמר עליהם,  
ולא טיפל בתחזוקתם, ולכן אבקשך לתאם את השמירה עם הנוגעים  
בדבר.

הנני מסכים לניסוח שלך כי הדבר חמור, אך אחרי ותכם לא יכולה  
להגמר בכך שתסבו תשומת לבם של אחרים למחדל שלכם.

בכבוד רב,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה



# א.ס.ג.א.ס.

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

תל-אביב, 26/11/1992  
סימוכין: 775

|                              |      |       |  |
|------------------------------|------|-------|--|
| א.ס.ג.א.ס. ב.ע"מ             |      |       |  |
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |      |       |  |
| תאריך: 26-11-1992            |      |       |  |
| סידור                        | עיון | צילום |  |
| 3                            | +    |       |  |
| לחיוס בתים 4/22 ל 5-6        |      |       |  |

לכבוד  
משרד השכון והבנייה  
מנהלת התכנון והתנדסה

לידי מר דוד לוי.

..1.א

הנדון: חוזה 40/73437/90 קרונוים.  
גניבת 8 מגורונים.

פקס מיום 18/1/92 ומכתבו מס' 759 מיום 19/11/92 בקשר עם גניבת 8 המגורונים מאתרים בישיבת פיסטבורג מאשדוד, לא זכו לכלל תגובה מצידכם, למרות שעברות מאז 8 ימים.

אנו מבקשים את התיחסותכם, הנחיותיכם ועמדתכם בנדון.

ח. שמיא  
הנולד הוא ביום א  
המנכ"ל. נאמר, כי אינם  
תקבלו בעולם באמצעות מערכת  
וישאל (תפחית סיטוי) או אביצה  
המנכ"ל כנאצ "האנדרוס".  
26/11

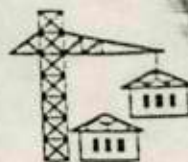
בכבוד רב,

עמוס שמיא  
חברה לבנין בע"מ.

העתק:-  
מר אריה כר, מנכ"ל משהב"ש.  
מר אבי גבאי, סגן חשכ"ל משרד האוצר  
מר ישראל קפליוסקי, א.מ.ן.  
עו"ד יגאל ארנון.

SGS 10 320/10  
13  
16

מדינת ישראל • משרד הבינוי והשיכון



## מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 19/11/92  
א-2451 / מ-49

לכבוד  
מר דני הוד  
מנהל המינהל לבניה כפרית

הנדון: גניבת מבנים משיבת פיטסבורג באשדוד

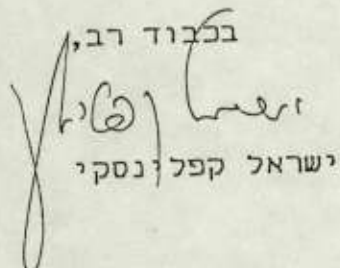
לאתר ישיבת פיטסבורג באשדוד הועברו 20 מגורונים (הספק: SGS). 14 הוצבו באתר הקבע, 6X הועמדו בצד האתר. במהלך השבוע האחרון ארע מקרה חמור כש-8 מגורונים מתוך 20 המגורונים הנדונים "נעלמו" מן האתר.

למיטב ידיעתנו הועברו 4 מגורונים לאתר הקארוונים באשדוד ו-4 מגורונים אחרים לישיבת נחלת מאיר בשכונה ט"ו באשדוד.

אנו מבקשים להורות לאחראים לאתרים אליהם הועברו המגורונים להחזירם למקומם, לאלתר.

אין צורך לציין את חומרת המשמעויות של מקרה זה מבחינת המחויבות כלפי המשרד, כלפי הספק והמשמעויות הכספיות של המקרה.

בכבוד רב,

  
ישראל קפלנסקי

העתק:

אריה בר - מנכ"ל משהב"ש.  
דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.  
א.מ.ן.



# א.ס.ג. "א.ס.ג.ס."

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

תל-אביב, 19/11/1992  
סימוכין: 759

לידי מר דוד לוי.

| א.ס.ג.ס. בע"מ                |      |      |      |
|------------------------------|------|------|------|
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |      |      |      |
| 20-11-1992                   |      |      |      |
| מספר                         | עיון | מספר | מספר |
| 565                          | +    |      |      |
| לתיק בתיק 320/90             |      |      |      |

לכבוד

משרד השיכון והבנייה  
מינהלת התכנון והנדסה

א.נ.

הנדון: חוזה 40/73437/90 קרוונים,  
גניבת 8 מגורונים מ-2 אתרי  
ישיבת פיטסבורג באשדוד.

בהמשך לפקסים שחוצאו לכם ביום 18/11/1992 בק"ע הנ"ל, אנו מוצאים לנכון ליידע אתכם על המצב העדכני להיום:-

8 המגורונים שנגנבו, אותרו על ידנו ונמצאו בשני אתרים שונים.

1. 4 מגורונים שהיו באתר אחסנת ביניים בשולי האתר בפיטסבורג ב' אותרו על ידנו ונמצאו במרחק של כ- 20 ק"מ (שכונה ט"ו בין אשדוד לאשקלון) בישיבת נחלת מאיר, כשהם תפוסים ומשמשים כמעון יום של פעוסים ע"י הסקטור החרדי.

2. 4 מגורונים שהיו מוצבים ומוכנים למסירה בישיבת פיטסבורג, אותרו על ידנו ונמצאו באתר הקרוונים באשדוד כשהם תפוסים ומשמשים אף הם כמעונות יום של פעוסים ע"י הסקטור החרדי.

להזכירכם, כל 14 המגורונים שהיו מוצבים באתר זה היו מעוגנים, מתוקנים ומוכנים למסירה לעמידר זה למעלה מ-3 חודשים, אך כל פניותינו, מכתביו וכן פגישות שנערכו בשיתופו של מר דוד לוי ממשחב"ש ומר פלד מעמידר, לא הועילו ולא הצליחו להביא את עמידר לקבלם.

מצב זה קיים בכל האתרים שבהם הקרוונים נמצאים במצב של אחסנת ביניים, כשהם סובלים מפגיעות רבות שבחלקן נובעות מוונדליזם ובחלקן מגניבות, ובחלקן אף נפלו על ידי המשתמש הסופי. אגב, גם שני המגורונים שנותרו בפיטסבורג ב' לאחר גניבת ה-4 לעיל, נפרצו ע"י נרקומנים לפני כ-3 חודשים. פורצים אלו הוסגרו ע"י השומר למשטרה, כשניסו לצאת עם אביזרים רבים שפורקו מהמגורונים. מה שפורק, נתפס והושאר במבנה, ומה שלא פורק - פורק בשבוע האחרון (מטבחים, שיש, חלונות, דלתות, אביזרי אמבטיה, תאורה ועוד) ונלקח יחד עם הציוד שפורק קודם לכן בפריצה.

.../2

NOV 19 '92 18:33 S.G.S. LTD.

972 3 5104004

# א.ס.ג. "א.ס.ג." S.G.S.

חברה לבנין בע"מ

BUILDING Co. LTD.

- 2 -

כל 8 המגורונים הועמדו במקומותיהם החדשים בצורה רשלנית ומסוכנת ביותר כשהם נתמכים על ידי בלוקים שובקעו, ומחזים סכנה מהמדרגה הגבוהה ביותר למשתמשים בהם ולסביבתם. אובחנו בהם פגיעות חיצוניות שנגרמו כנראה מהובלה רשלנית וכן פגיעות פנימיות רבות כולל פירוקים.

תלונה הוגשה על ידנו למשטרת אשדוד בצרוף עדכון מקום המצאם של המגורונים הגנובים.

(יש להוסיף) תלונה גם בא.ס.ג. חברה לבנין בע"מ. הגלגל האדום

בכבוד רב,

עמוס שמואל  
א.ס.ג. חברה לבנין בע"מ.

הערה:

מר אריה בר, מנכ"ל משהב"ש  
מר אבי גבאי, סגן חשכ"ל משרד האוצר  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר  
מר ישראל קפלינסקי, א.מ.ן.  
עו"ד יגאל ארנון.



ישראל



משטרה

יחידה 31301  
טלפון 5444  
תאריך 19.11.91

אל: אברהם אסא  
שם המחלוקת אסא  
מס' ת"פ 544

## אישור בדבר הגשת תלונה

הערה: אישור זה נועד לצורכי בירורים בעניין התלונה בלבד ואינו תחליף לכל אישור רשמי אחר (אישור לחברת ביטוח וכיו"ב).  
אנו ת"מ:

|               |        |             |              |
|---------------|--------|-------------|--------------|
| מס' אישור 544 | דרגה ט | שם פרטי אסא | שם משפחה אסא |
|---------------|--------|-------------|--------------|

מחידת החקירות 544  
מאשר בזאת כי הגשת בתאריך 19.11.91 תלונה ביחידתנו בענין התלונה  
התלונה 544

מספר יומן 13  
מספר פ"א  
אישור זה נועד לצורכי בירורים בענין התלונה. במידה ויגיעו לידיעתך פרטים נוספים בקשר לתלונה הנ"ל - נבקש להעבירם אלינו בהקדם האפשרי ליחידה הנ"ל, בטלפון  
ולחשתמך על הפרטים המנויים לעיל.

בכבוד רב

אסא יחא

חתימה

ימולא במידה והפרטים קיימים.

3333-מ



משרד הבינוי והשיכון  
סגן השר

בס"ד

כג' חשוון תשנ"ג  
19 נובמ' 1992

לכבוד  
עמותת "נחלת מאיר"

חנדון: העברת זכויות לאחזקת קרוונים.

הריני לאשר בזאת כי פניתם אלינו בבקשה לחעברת הזכויות שיועדו למוסדות פיסטבורג ולאחר שהמוסדות חנ"ל אישרו את איתור הזכויות מבחינתם. וחנני פונה בזאת לכל הגורמים המטפלים בעיר אשדוד בבעיה זו לעכב כל הליך בפינוי הקרוונים מעמותת מוסדות "נחלת מאיר" עד להמצאת אישורים ממשרד השיכון.

בברכה

עוזאל מריספל

סגן שר השיכון



רעין ושלח  
רעין ושלח  
והוא שלח

מדינת ישראל  
משרד האוצר - החשב הכללי

י"ג כסלו תשנ"ג  
08/12/92

ת.92-32854

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד השיכון  
תל-אביב

הנדון: גניבת מגורונים

מתייחס למכתבו של מר עמוס שמיע מיום 25.11.92

בהמשך למכתבו של מר עמוס שמיע שבסימוכין (מצ"ב) אבקשך לדעת באלו פעולות נקטתם על מנת להחזיר את המגורונים שנגנבו ועל מנת לחבטיח אי השנות של מקרים אלה בעתיד.

בכבוד רב,

אבי גבאי  
סגן חשב כללי

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

23-12-1992

נכנס

15/12/92 תיק 5046



# S.G.S. א.ס.ג.א.ס.

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

תל-אביב, 1992 26/1  
סימוכין: 775

לידי מר דוד לוי

לכבוד  
משרד השכון והבינוי  
מנהלת התכנון וההנדסה.

, א.נ.

הנדון: חוזה 40/73437/90 קרוונים.  
גניבת 8 מגורונים.

פקס מיום 18/1/92 ומכתבנו מס' 759 מיום 19/11/92 בקשר עם גניבת המגורונים מאתרים בישיבת פיטסבורג מאשדוד, לא זכו לכלל תגובה מצידכם, למרות שעברות מאז 8 ימים.

אנו מבקשים את התיחסותכם, הנחיותיכם ועמדתכם בנדון.

בכבוד רב,

עמוס שמיע  
א.ס.ג.א.ס. חברה לבנין בע"מ.

העתק:-  
מר אריה בר, מנכ"ל משהב"ש.  
מר אבי גבאי, סגן השכ"ל משרד האוצר  
מר ישראל קפלינסקי, א.מ.ן.  
עו"ד יגאל ארנון.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

שגור!

חסר האילום למחצית  
אופן הוצאת הלקוח והוצאת  
אגרו

בכורה

100



לונד!

צונו בבקשו אל ס נחמד

בניצח סאלאד - (סניגור מילר)

נבחר לי סניגור סן מוסר  
אס גנפן / סקל' פילוסופ

ס

סלז



בנק למסד בע"מ

בהוקרה





# S.G.S. א.ס.ג.א.

BUILDING Co. LTD.

חל-אביב, 11/1/1993

סימוכין: 852

חברה לבנין בע"מ

לכבוד  
משרד הבינוי והשכון  
לשכת המוכ"ל  
לידי מר יוסף גנוסר.

, א.נ.

## הודון: גניבת מגורונים מאתר ישיבת פיטסבורג, אשדוד.

על פי הוראת מר אריה בר, באמצעות מר ישראל קפלינסקי מא.מ.ן., הגשנו תלונה למשטרת ישראל על גניבת 4 קרוונים (8 מגורונים) מהאתר הנ"ל מלווה במידע על זהות הגנבים ומקום הימצאם של הקרוונים הגנובים.

לאורך התקופה מיום הגשת התלונה ועד היום נתקלנו "בגמגום" בטיפול מצד משטרת ישראל באם הקרוונים אכן "נגנבו", או שגניבתם אושרה בדיעבד על ידי לשכת סגן שר השכון.

לאחר שחזרנו שוב ושוב על עמדתנו בפני תחנת אשדוד של משטרת ישראל, כי כל עוד לא נמסרו הקרוונים לידי משרד הבינוי והשכון - הקרוונים הינם רכושנו ובאחריותנו ושום גורם, יהיה אשר יהיה, אפילו גוף ממשלתי (שלכל הדעות אינו מעל החוק, ולא על תקן של מתיר גניבות בדיעבד), אינו רשאי להתערב במעשה פלילי המנוגד לחוק.

בביקור שערך נציגנו מר אבירם משה במשטרת אשדוד היום, הוצגה בפניו סדרה חדשה של מכתבים, וביניהם מכתב מוכ"ל משרד השכון מיום 29/12/92 סימוכין פר-6416 המופנה אל מר דני הוד ראש המנהל לבניה כפרית ולארבעה מכותבים נוספים (חברתנו אינה ביניהם ואיש לא טרח ליידענו על תוכן המכתב), וראו הפלא ופלא אין כל איזכור לגניבה או לתלונה שחוגשה למשטרה (בין היתר גם לפי הוראתכם), גרוע מזה, במכתב צויין "המגורונים שנלקחו" במקום "שנגנבו".

באם יש למשרד השכון ענין שלא לראות בהם גנובים או להכשיר גניבה בדיעבד, רצוי שיעשה זאת על אחריותו, וזאת רק לאחר שישחרר אותנו מאחריותנו על מלוא 10 הקרוונים (20 המגורונים שהוקצו לישיבת פיטסבורג) שטרם נמסרו עד היום, למרות בקשותנו החוזרות ונישנות, ולמרות שהם תוקנו והוכנו על ידנו למסירה לעמידר, זאת באמצעות פרוטוקול מסירה בלתי מסוייג חתום על ידי חברת עמידר.

בכבוד ירב,

עמוס שמיע  
חברה לבנין בע"מ.

העתקים:

ח"כ הרב גמליאל, סגן שר הבינוי והשכון  
מר יוחנן פלד, סמוכ"ל חברת עמידר  
עו"ד ציפי בירן, היועצת המשפטית  
מר דני הוד, מנהל לבניה כפרית  
מר ישראל קפלינסקי, א.מ.ן



# א.ס.ג.ס. א.ס.

BUILDING Co. LTD.

תל-אביב, 11/1/1993

סימוכין: 852

חברה לבנין בע"מ

לכבוד  
משרד הבינוי והשכון  
לשכת המוכ"ל  
לידי מר יוסף גנוסר.

..א.

## הנדון: גניבת מגורונים מאתר ישיבת פיטסבורג, אשדוד.

על פי הוראת מר אריה בר, באמצעות מר ישראל קפלינסקי מא.מ.נ., הגשנו תלויה למשטרת ישראל על גניבת 4 קרוונים (8 מגורונים) מהאתר הנ"ל מלווה במידע על זהות הגנבים ומקום הימצאם של הקרוונים הגנובים.

לאורך התקופה מיום הגשת התלויה ועד היום נתקלנו "בגמגום" בטיפול מצד משטרת ישראל באם הקרוונים אכן "נגנבו", או שגניבתם אושרה בדיעבד על ידי לשכת סגן שר השכון.

לאחר שחזרנו שוב ושוב על עמדתנו בפני תחנת אשדוד של משטרת ישראל, כי כל עוד לא נמסרו הקרוונים לידי משרד הבינוי והשכון - הקרוונים הינם רכושנו ובאחריותנו ושום גורם, יהיה אשר יהיה, אפילו גוף ממשלתי (שלכל הדעות אינו מעל חוק, ולא על תקן של מתיר גניבות בדיעבד), אינו רשאי להתערב במעשה פלילי המנוגד לחוק.

בביקור שערך נציגנו מר אבירם משה במשטרת אשדוד היום, הוצגה בפניו סדרה חדשה של מכתבים, וביניהם מכתב מוכ"ל משרד השכון מיום 29/12/92 סימוכין פר-6416 המופנה אל מר דני הוד ראש המנהל לבניה כפרית ולארבעה מכותבים נוספים (חברתנו אינה ביניהם ואיש לא טרח לידענו על תוכן המכתב), וראו הפלא ופלא אין כל איזכור לגניבה או לתלויה שהוגשה למשטרה (בין היתר גם לפי הוראתכם), גרוע מזה, במכתב צויין "המגורונים שנלקחו" במקום "שנגנבו".

באם יש למשרד השכון עניין שלא לראות בהם גנובים או להכשיר גניבה בדיעבד, רצוי שיעשה זאת על אחריותו, וזאת רק לאחר שישחרר אותנו מאחריותנו על מלוא 10 הקרוונים (20 המגורונים שהוקצו לישיבת פיטסבורג) שטרם נמסרו עד היום, למרות בקשותנו החוזרות ונישנות, ולמרות שהם תוקנו והוכנו על ידנו למסירה לעמידר, זאת באמצעות פרוטוקול מסירה בלתי מסוייג חתום על ידי חברת עמידר.

בכבוד רב,

עמוס שמיע  
מנהל חברה לבנין בע"מ.

העתקים:

ח"כ הרב גמליאל, סגן שר הבינוי והשכון  
מר יוחנן פלד, סמוכ"ל חברת עמידר  
עו"ד ציפי בירן, היועצת המשפטית  
מר דני חוד, מנהל לבניה כפרית  
מר ישראל קפלינסקי, א.מ.נ.

ר' אידלסון 7, ת"א 63906 טל': 972-3-684093-5  
ת.ד. 21402 ת"א 61213, פקס: 972-3-5104004  
P.O.B. 21402 TEL-AVIV 61213





(2,1)

!del  
G - L del  
paj - talon

Pro

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

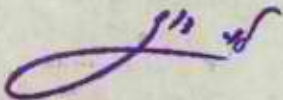
תאריך: 22.12.92  
מספרנו: 739

אל:  
עו"ד ציפי בירן - יועצ'מ משהב"ש

הנדון: "גניבת" מגורני SGS מאשרוד/ישיבת פיטסבורג.

1. רצ"ב מועבר אלייך ריכוז החומר וההתכתבויות הנוגעים לענין זה כפי שהועברו אלי באמצעות מינהלת הפרויקט ( א.מ.ן ) במכתבם א - 2527/מ - 50 מ 17.12.92.
2. אודה לחוות דעתך והמלצתך לפעולה בענין זה.

ב ב ר כ ה



דוד לוי  
מנהל מינהל התכנון וההנדסה



העתקים: מר אריה בר - מנכ"ל משהב"ש  
מר דני הוד - מנהל מינהל בניה כפרית  
מר ישראל קפלינסקי - חברת א.מ.ן

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 847334



SECRET

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

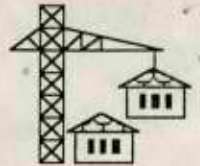
SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

SECRET  
BUREAU OF THE ARMY

# מינהלת בניה מתקדמת



ת"א, 17/12/92  
א-2527-מ-50

22-12-1992  
תכנון והנדסה  
דואר נכנס

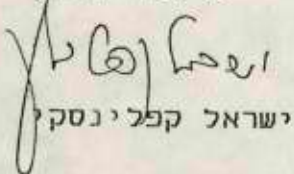
לכבוד  
דוד לוי  
מנהל מינהל תכנון והנדסה.  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

הנדון: גניבת מגורוני SGS מאשדוד/ישיבת פיטסבורג

לבקשתך רצוף בזה, ריכוז כל המסמכים בקשר לתלונתו של הספק SGS על גניבת  
המגורונים.

לטיפולך בבקשה.

בברכה,

  
ישראל קפלינסקי

לוח: רשימת מסמכים מצורפים.

עותק:

עמוס שמיע - SGS.  
מינהלת.



רשימת מסמכים מצורפים

מכתבו של צוריאל קריספל מ-19/11/92.  
מכתבו של עמוס שמיע - מ-19/11/92.  
שלנו: א-2451/מ-49 מ-19/11/92.  
מכתבו של עמוס שמיע - 775 מ-26/11/92.  
מכתבו של דני הוד - 509 ש-92 מ-23/11/92.  
שלנו: א-2492/מ-49 מ-2/12/92.  
מכתבו של דני הוד - 530 ש-92 מ-2/12/92.  
מכתבו של עמוס שמיע - 780 מ-3/12/92.  
מכתבו של דוד לוי - דוד 709 מ-3/12/92.  
שלנו: פקס מ-3/12/92.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 3.12.92  
מספרנו: 709דו

|                              |        |  |
|------------------------------|--------|--|
| א.מ.ק"ו בע"מ                 |        |  |
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |        |  |
| 10-12-1992                   |        |  |
| עיון                         | זיכרון |  |
|                              |        |  |
|                              |        |  |
| סגן מנהל: 565                |        |  |

FAX. 03 - 5376210

מ.א.מ. 10

לכבוד:  
מר דן דביר - א.מ.ו.  
מינהלת בנייה מתקדמת

א.נ.א.

הנדון: גניבת מגורונים מאתר פיתסבורג באשרד.  
מכתבן בסימוכין א - 2492 / מ - 42 מ - 2.12.92

1. אינני מסכים לאמור במכתבן שבסימוכין.

2. כל עוד לא הועבר רכוש זה לידי משרדנו או לידי באי כוחנו ( עמיר )  
באופן רשמי עפ"י נוהלינו האחריות עליו היא על הספקים למעט פעולות  
שדרשנו ממנו שלא לבצע, ושעליהן לא יקבל תשלום מאיתנו ( הכוונה כאן  
להפסקת השמירה ב - 27.5.92 ),

הוראתנו זו יכולה לכסותו באי אחריותו למצב המבנה לכשיימסר לידינו  
( כלומר: התיקונים יחולו עלינו ) וזאת כפי שסוכם כבר כיצד לטפל  
ולסיים את הפרוייקט, כולל שחרור הספקים באופן מלא ( דבר שאינו מתבצע  
בשלב זה במלואו עקב החלטת עמיר שלא לפעול בהתאם לסיכום מ - 25.10.92  
אצל מנכ"ל משרדנו ).

3. במקרה הנדון נעלמו המבנים, כך שהרכוש גם איננו בנמצא, ומבחינת משרדנו  
יכולות להיות סיבות רבות לכך ואפילו העברה ע"י הספק עצמו ( אלא אם כן  
יוכיח אחרת, ומכאן אחריותו לרכוש, בין היתר ).



4. ביקשתי ממשרדכם לקבל מספקים כגון ספק זה את כל פרטי המקרים המתייחסים לגניבת מבנים שלמים ו/או העברת מבנים שלמים ממקום הצבתם, ובתנאי שאין אלה מקרים המתבצעים בהוראת משרדנו, כמובן; עליכם היה להעביר אלי את הנתונים והפרטים כולל עובדות והוכחות שהיו אמורות להיות מוגשות דרכם ע"י הספקים עצמם.

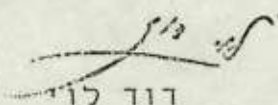
כאשר נקבל מיכם נתונים ופרטים מסוג זה, נעבירם ליועצתנו המשפטית לצורך בחינת דרכי פעולה מצידנו.  
פרשת היעלמות המבנים מאתר פיטסבורג באשדוד, כלולה גם בדיווח זה שעליכם להגיש.

5. באשר לסוגיות משפטיות והערכות מסוג זה, אין עלינו לציין דברים מסוג זה במכתבינו וזאת מאחר וזה לא מסמכותנו, ולא מתפקידנו.

אנא, השאר דברים מסוג זה למשפטנים וליועצים המשפטיים של הצדדים. אם יש לכם הערות מסוג זה, עליכם להפנותם ליועצינו המשפטיים בשיחות ולהניח להם לכווננו כיצד לנהוג ומה מידת האחריות הנופלת עלינו במקרים כאלה וכיו"ב.

6. לידיעתך ולטיפולך.

ב ב ר כ ה



דוד לור

מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתק: מר ישראל קפלינסקי - חברת א.מ.ן



# S.G.S. א.ס.ג.א.ס.

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

תל-אביב, 3/12/1992  
סימוכין: 780

לידי מר ישראל קפלינסקי.

| א.מ.י.ק"ן בע"מ               |      |       |   |
|------------------------------|------|-------|---|
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |      |       |   |
| 03-12-1992                   |      |       |   |
| צילום                        | עיון | טיפול | 3 |
| ✓                            | +    |       |   |
| SGS 16320/90                 |      |       |   |

לכבוד  
משרד הבינוי והשכון  
מוהלת בניה מתקדמת  
באמצעות א.מ.י.

א.י.

הנדון: חוזה 40/73437/90 קרוונים.  
גניבת קרוונים משיבת פיטסבורג

בתשובה למכתבנו 759 מיום 19/11/92 וכן 775 מיום 26/11/92 (העתק רצ"ב) בקשר עם גניבת 4 הקרוונים (8 מגורונים) משיבת פיטסבורג, חפזה אותנו אליכם מר דוד לוי על מנת להעביר את כל הנתונים והעובדות. לחלן "השתלשלות" העניינים:

עם קבלת הדווח על גניבת הקרוונים ותחקור שערך וציגנו בענין, אותרו הקרוונים כאמור במכתבנו ה"ל. תלונה הוגשה למשטרת אשדוד ביום 19/11/92 (אישור בדבר הגשת התלונה רצ"ב), המשטרה עכבה את וציגנו אבירים משה למשך כל היום על מנת שיצטרף אליהם בעת החקירה, צילום הקרוונים הגנובים. באחזים ובדיקת הנושא. וציגי ישיבת נחלת מאיר, לחלן "הגנבים", טענו שהדבר נעשה ברשות משרד השכון ואף המציאו למחרת ב-20/11/92 מסמכים למשטרת אשדוד ולמתימרים להוכיח את טענתם. לחלן פירוט המסמכים:

1. מכתב משהב"ש בחתימת המנכ"ל 7853 מיום 4/11/92.
2. מכתב עוזר סגן שר השכון צוריאל קריספל מיום 18/11/92 (יום הגניבה וגילוייה על ידנו וביקור וציגנו אצל הגנבים).
3. מכתב עוזר סגן שר השכון צוריאל קריספל מיום 19/11/92 (יום הגשת התלונה למשטרת ישראל, ובקור החוקר וציגנו אצל הגנבים).
4. מכתב הגנבים למר צוריאל המבקשים "בדיעבד" לקבל 4 קרוונים שלמעשה נגנבו כבר על ידם קודם לכן.

מסמכים אלו נמסרו לנו על ידי משטרת ישראל. משטרת ישראל הודיעה לנו כי החליטה לסגור את התיק שנפתח בגין תלונתנו, בגלל מכתבי משהב"ש.

בשיחה טלפונית של מר שמייע עמוס מחברתנו, הובהר לקצין המשטרה כי התלונה הוגשה על ידנו, המחזיקים כשורה בקרוונים ואחראים עליהם ובחזקת בעליהם עד למסירתם לעמידר (אקט שטרם בוצע), וכן על סמך פקס ממר קפלינסקי המורה לנו לפעול במשור הפלילי והאזרחי כנגד "הגנבים" (העתק רצ"ב). ב-1/12/92 ביקר שוב מר אבירים משה במשטרת אשדוד ואכן שוב נפתח התיק להמשך החקירה.

בדווח שנמסר לנו על ידי החוקר, נאמר כי משטרת ישראל איפשרה לגנבים להביא אישור המוכיח כי "אכן גנבו" את הקרוונים ברשות משהב"ש (ולדעתנו נחשב הדבר בדיעבד "כחשך" לגנבים).

.../2

רח' אידלסון 7, ת"א 61213 טל': 972-3-5104004-5  
ת.ד. 21402 ת"א 61213 פקס: 972-3-5104004  
7, IDELSON ST., TEL-AVIV 61213 TEL: 972-3-5104004-5  
P.O.B. 21402 TEL-AVIV 61213 FAX: 972-3-5104004



# א.ס.ג. "א.ס.ג.ס."

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

- 2 -

הרינו להסב שוב את תשומת ליבכם כי הקרוונים במקום העמדתם על ידי הגובים מהווים מפגע בטיחותי חמור ביותר חן לדריש בהם (פעוטות), והן לסביבתם (זאת ניתן לראות גם בתמונות שצולמו על ידי משטרת ישראל).

בכבוד רב,

עמוס שמאי,  
א.ס.ג. חברה לבנין בע"מ.

העתקה:-

מר דן דביר, משהב"ש  
מר דני הוד, משהב"ש  
מר דוד לוי, משהב"ש  
עו"ד יגאל ארנון.

לוטסה:

העתקים כנ"ל.

31  
HALAL  
MAHALAT MEIR

08544870

# מוסדות "נחלת מאיר"

ע"ש ר' מאיר ריבון ז"ל  
רח' ברנר 24 אזור ה' אשדוד, טל. פקס. 08-544870  
ת.ד. 3016 בני-ברק



92. 91. 90

ד"ר חאן מלון

בט"ז

לכ"ב

הר"ר רבי'סל צולאל היו  
מסב היצוי וחסיכון  
הענה לעניה בפלי  
נחלת

הנצח: מנהלים של פיסה בונם

אנו מצאנו "נחלת מאיר" אשדוד מנהלים בזה  
לרוב אישיותי אידי (4) קארטניה (8) מנהלים  
מיסביה סיטסיונג. דל' אר מנבם המוצרם אלהם  
עם כל ההלכות הבנויות בהם.

במבוק  
הנכ יאן אלזר  
מנכ

מוסדות נחלת מאיר אשדוד  
עמותה מס' 8-454-012-58  
טל. 08-544870

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סגן חשר  
1992-11-19  
נתקבל

בית כנסת \* קולל אברכים \* תלמוד תורה \* שעורי תורה \* קופת גמילות חסדים

עמותת דעוהת מע' 8 - 012454



# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל  
ז' בכסליו תשנ"ג  
תאריך: 2 בדצמבר 1992  
92-ש-530  
מספר:

|                              |        |         |   |
|------------------------------|--------|---------|---|
| א כ ו י ק"ן ב י"ן            |        |         |   |
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |        |         |   |
| 10-12-1992                   |        |         |   |
| ✓                            | ציונים | 15 ימים | 3 |
|                              |        | +       |   |
|                              |        |         |   |
|                              |        |         |   |
| שחיקת בתיק 565 1320/10       |        |         |   |

!!

אל: מר א. בר - מנכ"ל

הנדון: אשדוד - גניבת 2 מבנים  
מכתבו של קפלינסקי 19/11/92

הנני מבקש להבהיר כי אנו מעולם לא קיבלנו מבנים לטיפול או לשמירה.

את המבנים נהגה חברת א.מ.ן להעביר לטיפול או לאחסנת ביניים מול גופים אחרים: עמידר, מועצות, רשויות וכו'.

מר קפלינסקי מפנה תשומת הלב לנושא שאינו בטיפולנו, ואנו מסבירים זאת פעם אחר פעם.

דעתנו היתה וגם כיום לא השתנתה, שאין להביא מבנים למקום כלשהוא מבלי שהגורם המקבל אותם חותם על קבלתם טרם שיגורם.

ב ב ר כ ה,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: - מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה  
- מר י. קפלינסקי - חברת א.מ.ן





משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

מז' בחשון תשנ"ג  
תאריך: 23 בנובמבר 1992  
92-ש-509

מספר:

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| אמיק"ן בע"מ                  |         |
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |         |
| 30-11-1992                   |         |
| ✓                            | 13      |
| SGS                          | 6329/90 |

לכבוד  
מר ישראל קפלנסקי  
חברת א.מ.ן  
יצחק שדה 34  
תל אביב

א.נ.

המשרד א.א.ג.

הנדון: ישיבת פיטסבורג - אשדוד  
מכתבך 19.11.92 א - 49-מ/2451

הנני חוזר בפעם נוספת על הודעתינו הקודמות:  
הנכם אחראים לשמירה על המבנים כל עוד לא נמסרו  
לחברת "עמידר".

המינהל לבניה כפרית מעולם לא קיבל מבנים, לא שמר עליהם,  
ולא טיפל בתחזוקתם, ולכן אבקשך לתאם את השמירה עם הנוגעים  
בדבר.

הנני מסכים לניסוח שלך כי הדבר חמור, אך אחרייכם לא יכולה  
להגמר בכך שתסבו תשומת לבם של אחרים למחדל-שלכם.

בכבוד רב,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה

# S.G.S. א.ס.ג.א.ס.

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

תל-אביב, 26/11/1992  
סימוכין: 775

|                              |      |       |   |   |
|------------------------------|------|-------|---|---|
| א.ס.ג.א.ס. בע"מ              |      |       |   |   |
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |      |       |   |   |
| 26-11-1992                   |      |       |   |   |
| צילום                        | עיון | טיפול | 3 | 4 |
|                              |      |       |   |   |
| לתיק בתיק 32/4 א-ס-ג         |      |       |   |   |

לכבוד

משרד השכון והבנייה  
מנהלת התכנון וההנדסה.

לידי מר דוד לוי.

א.נ.

הנדון: חוזה 40/73437/90 קרוונים.  
גניבת 8 מגורונים.

פקס מיום 18/1/92 ומכתבו מס' 759 מיום 19/11/92 בקשר עם גניבת 8 המגורונים מאתרים בישיבת פיסטבורג מאשדוד, לא זכו לכלל תגובה מצידכם, למרות שעברות מאז 8 ימים.

אנו מבקשים את התיחסותכם, הנחיותיכם ועמדתכם, בנדון.

בכבוד רב,

עמוס שמיע  
א.ס.ג.א.ס. חברה לבנין בע"מ.

ח. שמי  
הנולד הוא ה בשובה אצל  
המנכ"ל. נאמר כי איננו  
לפניו בעל באמצעות משטרה  
וישאל (לפניו כיטוי) או אביצה  
המנכ"ל נמצא "האנדרס".  
26/11

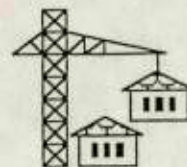
העתק:-

מר אריה בר, מנכ"ל משהב"ש.  
מר אבי גבאי, סגן חשכ"ל משרד האוצר  
מר ישראל קפלינסקי, א.מ.ן.  
עו"ד יגאל ארנון.



SGS 16 320/10  
13  
16

מדינת ישראל • משרד הבינוי והשיכון



## מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 19/11/92  
מ-49 / 2451-א

לכבוד  
מר דני הוד  
מנהל המינהל לבניה כפרית

הנדון: גניבת מבנים משיבת פיטסבורג באשדוד

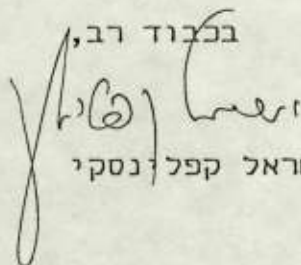
לאתר ישיבת פיטסבורג באשדוד הועברו 20 מגורונים (הספק: SGS). 14 הוצבו באתר הקבע, 6X הועמדו בצד האתר. במהלך השבוע האחרון ארע מקרה חמור כש-8 מגורונים מתוך 20 המגורונים הנדונים "נעלמו" מן האתר.

למיטב ידיעתנו הועברו 4 מגורונים לאתר הקארוונים באשדוד ו-4 מגורונים אחרים לישיבת נחלת מאיר בשכונה ט"ו באשדוד.

אנו מבקשים להורות לאחראים לאתרים אליהם הועברו המגורונים להחזירם למקומם, לאלתר.

אין צורך לציין את חומרת המשמעויות של מקרה זה מבחינת המחויבות כלפי המשרד, כלפי הספק והמשמעויות הכספיות של המקרה.

בכבוד רב,

  
ישראל קפלנסקי

העתק:

אריה בר - מנכ"ל משהב"ש.  
דוד לוי - מנהל תכנון והנדסה.  
א.מ.ן.

# א.ס.ג.א.ס. S.G.S.

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

תל-אביב, 19/11/1992  
סימוכין: 759

לידי מר דוד לוי

|                              |      |       |       |
|------------------------------|------|-------|-------|
| א.מ.י.ק"ן בע"מ               |      |       |       |
| ניהול פרויקטים הנדסיים בבניה |      |       |       |
| 20-11-1992                   |      |       |       |
| מיקום                        | עיון | טיפול | הערות |
|                              | +    |       |       |
| לתיק בתיק 320/90             |      |       |       |

לכבוד  
משרד השיכון והבנייה  
מינהלת התכנון והתכנון

א.נ.

הנדון: חוזה 40/73437/90 קרוונים  
גניבת 8 מגורונים מ-2 אתרי  
ישיבת פיטסבורג באשדוד.

בהמשך לפקסים שהוצאו לכם ביום 18/11/1992 בק"ע חנ"ל, אנו מוצאים לנכון ליידע אתכם על המצב העדכני להיום:-

8 המגורונים שנגנבו, אותרו על ידנו ונמצאו בשני אתרים שונים.

(1). 4 מגורונים שהיו באתר אחסנת ביניים בשולי האתר בפיטסבורג ב' אותרו על ידנו ונמצאו במרחק של כ- 20 ק"מ (שכונה ט"ו בין אשדוד לאשקלון) בישיבת נחלת מאיר, כשהם תפוסים ומשמשים כמעון יום של פעוטים ע"י הסקטור החרדי.

(2). 4 מגורונים שהיו מוצבים ומוכנים למסירה בישיבת פיטסבורג, אותרו על ידנו ונמצאו באתר הקרוונים באשדוד כשהם תפוסים ומשמשים אף הם כמעונות יום של פעוטים ע"י הסקטור החרדי.

להזכירכם, כל 14 המגורונים שהיו מוצבים באתר זה היו מעוגנים, מתוקנים ומוכנים למסירה לעמידר זה למעלה מ-3 חודשים, אך כל פניותינו, מכתבינו וכן פגישות שנערכו בשיתופו של מר דוד לוי ממשחב"ש ומר פלד מעמידר, לא הועילו ולא הצליחו להביא את עמידר לקבלם.

מצב זה קיים בכל האתרים שבהם הקרוונים נמצאים במצב של אחסנת ביניים, כשהם סובלים מפגיעות רבות שבחלקן נובעות מוונדליזם ובחלקן מגניבות, ובחלקן אף נפלו על ידי המשתמש הסופי. אגב, גם שני המגורונים שנותרו בפיטסבורג ב' לאחר גניבת ה-4 לעיל, נפרצו ע"י נרקומנים לפני כ-3 חודשים. פורצים אלו הוסגרו ע"י השומר למשטרה, כשניסו לצאת עם אביזרים רבים שפורקו מהמגורונים. מה שפורק, נתפס והושאר במבנה, ומה שלא פורק - פורק בשבוע האחרון (מטבחים, שיש, חלונות, דלתות, אביזרי אמבטיה, תאורה ועוד) ונלקח יחד עם הציוד שפורק קודם לכן בפריצה.

.../2



# א.ס.ג. "א.ס.ג.ס."

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

- 2 -

כל 8 המגורונים הועמדו במקומותיהם החדשים בצורה רשלנית ומסוכנת ביותר כשהם נתמכים על ידי בלוקים שנבקעו, ומהווים סכנה מהמדרגה הגבוהה ביותר למשתמשים בהם ולסביבתם. אובחנו בהם פגיעות חיצוניות שנגרמו כנראה מהובלה רשלנית וכן פגיעות פנימיות רבות כולל פירוקים.

תלונה הוגשה על ידנו למשטרת אשדוד בצרוף עדכון מקום המצאם של המגורונים הגנובים.

(יציאת חלונות) א.ס.ג.ס. חברה לבנין בע"מ  
(יציאת חלונות) א.ס.ג.ס. חברה לבנין בע"מ

בכבוד רב,

עמוס שמות,  
א.ס.ג.ס. חברה לבנין בע"מ.

הערת:

מר אריה בר, מנכ"ל משהב"ש  
מר אבי גבאי, סגן חשכ"ל משרד האוצר  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר  
מר ישראל קפלינסקי, א.מ.ן.  
עו"ד יגאל ארנון.



יחידה 2130/א  
טלפון 54745  
תאריך 19.11.91

אל: אבירם אסא  
שם המתלונן אסא אסא  
נ.י.ס. אסא

## אישור בדבר הגשת תלונה

ח ע ר ה :

אישור זה נועד לצורכי בירורים בעניין ה ת ל ו נ ה בלבד ואינו תחליף לכל אישור רשמי אחר ואישור לחברת ביטוח וכיו"ב.

אנו הח"מ:

|                |        |            |               |
|----------------|--------|------------|---------------|
| מס' אישי 01884 | דרגה ט | שם פרטי מל | שם משפחה שרבי |
|----------------|--------|------------|---------------|

מיתידת החקירות 16/11  
מאשר בזאת כי הגשת בתאריך 19.11.91 תלונה ביחידתנו בענין: אבירם אסא

מספר יומן 13 מספר פ"א \*

אישור זה נועד לצורכי בירורים בענין התלונה. במידה ויגיעו לידיעתך פרטים נוספים בקשר לתלונה הנ"ל - נבקש להעבירם אלינו בהקדם האפשרי ליחידה הנ"ל, בטלפון \_\_\_\_\_ ולהסתמך על הפרטים המנויים לעיל.

בכבוד רב

שרבי יחל

חתימה

\* ימולא במידה והפרטים קיימים.





משרד הבינוי והשיכון  
סגן השר

בס"ד

כג' חשוון תשנ"ג  
19 נובמ' 1992

לכבוד  
עמותת "נחלת מאיר"

חנדון: חעברת זכויות לאחזקת קרוונים.

הריני לאשר בזאת כי פניתם אלינו בבקשה לחעברת הזכויות שיועדו למוסדות פיטסבורג ולאחר שהמוסדות חנ"ל אישרו את איתור הזכויות מבחינתם. וחנני פונה בזאת לכל חגורמים המטפלים בעיר אשדוד בבעיה זו לעכב כל חליך בפינוי חקרוונים מעמותת מוסדות "נחלת מאיר" עד להמצאת אישורים ממשרד השיכון.

בברכה

~~צובנאל קריספל~~

~~ע. סגן שר השיכון~~

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל  
ט"ז בחשוון תשנ"ג  
תאריך: 23 בנובמבר 1992  
92-ש-509

מספר:

א.מ.א.  
א.מ.א.  
30.11



לכבוד  
מר ישראל קפלנסקי  
חברת א.מ.א.  
יצחק שדה 34  
תל אביב

א.מ.א.

הנדון: ישיבת פיטסבורג - אשדוד

מכתב 19.11.92 א-2451/מ-49

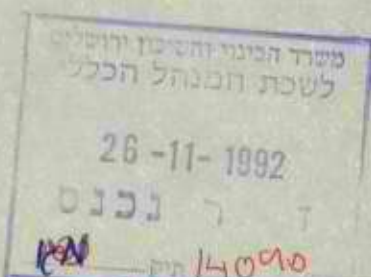
הנני חוזר בפעם נוספת על הודעתינו הקודמות:  
הנכם אחראים לשמירה על המבנים כל עוד לא נמסרו  
לחברת "עמידר".

המינהל לבניה כפרית מעולם לא קיבל מבנים, לא שמר עליהם,  
ולא טיפל בתחזוקתם, ולכן אבקשך לתאם את השמירה עם הנוגעים  
בדבר.

הנני מסכים לניסוח שלך כי הדבר חמור, אך אחרייזתכם לא יכולה  
להגמר בכך שתסבו תשומת לבם של אחרים למחדל שלכם.

דני הוד

ראש המינהל (בפועל)



העתקים - מר א. בר - מנכ"ל  
מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המנחל הכללי

תאריך 29-11-99

אל: מר בני חור, ראש רשות מקומית

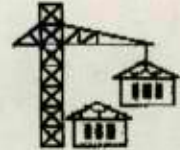
הנדון: תכנית הבנייה אישית באתר באזור

אשרה לבניית ארבעה יחידות דיור - תלמידה ומצוק  
אזור הריפוח ברו, כגשמת במחוז  
מניסרה קפז, סק' 1/19/11/99

בברכה,

אריה בר  
המנחל הכללי

מדינת ישראל • משרד הבינוי והשיכון



## מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 19/11/92  
א-2451 / מ-49לכבוד  
מר דני הוד  
מנהל המינהל לבניה כפרית

הנדון: גניבת מבנים משיבת פיטסבורג באשדוד

לאתר ישיבת פיטסבורג באשדוד הועברו 20 מגורונים (הספק: 565). 14 הוצבו באתר הקבע, 61 הועמדו בצד האתר. במהלך השבוע האחרון ארע מקרה חמור כש-8 מגורונים מתוך 20 המגורונים הנדונים "נעלמו" טן האתר.

למיטב ידיעתנו הועברו 4 מגורונים לאתר הקארוונים באשדוד ו-4 מגורונים אחרים לישיבת נחלת מאיר בשכונה ט"ו באשדוד.

אנו מבקשים להורות לאחראים לאתרים אליהם הועברו המגורונים להחזירם למקומם, לאתר.

אין צורך לציין את חומרת המשמעות של מקרה זה מבחינת המחויבות כלפי המשרד, כלפי הספק והמשמעות הכספית של המקרה.

בכבוד רב,  
ישראל קפלונסקי

העמק:

אריה בר - מנכ"ל משהב"ש.  
דוד לוי - מנהל תכנון והנדסה.  
א.מ.ן.

המיוחס: משרד הבינוי והשיכון

קרית הממשלה, תד"ר 3000, ירושלים, טל': 823415-02

ח"א 2451, רח' יצחק שדח 34, טל': 5376210, 5372241-01, 6 קווים, פקס: 5376290 (FAX)

19-11-1992  
דואר נכנס  
מס' 13858  
חיק



החטיבה לניהול נכסים

כ' חשוון תשנ"ג  
16 נובמבר 1992  
מספרנו: 7516-כ-5

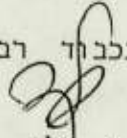
לכבוד

מר מיכאל פרץ  
ישיבת מוסדות התורה  
רחוב ההסתדרות 9  
אשדוד

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בישיבת מוסדות התורה  
רח' ההסתדרות 9 אשדוד

1. בהתאם להוראת משהב"ש יוצבו בישיבה הנ"ל 10 מגורונים, על מורשי החתימה של הישיבה לחתום הסכם שכירות עם סניף עמידר ברחובות טלפון 08-456502-3.
2. שכ"ד הינו בהפחתה של 50%, הרישוי, הכנת השטח, התשתיות וחבורן, והתחזוקה הינה באחריות ועל חשבון הישיבה.
3. לאחר שייחתם ההסכם כאמור לעיל ינתן האישור להצבת המגורונים.

בכבוד רב,  
  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית - משהב"ש י-ם  
מר דן דביר - אמ"ן רח' יצחק שדה 34 ת"א  
מר ב. שלומי - מ"מ מנהל מחוז דרום יהודה  
מר אוחיון מימון - מנהל סניף רחובות  
יש ליזום פגישת תאום (08-521955 מיכאל פרץ)  
גבי עשירה חסון - מנהל היחידה לנהול מלאי נכסים - לעדכון מעוז  
תיק שטח  
מעקב (2)

LOCAL COUNCIL  
ROSH HAAYIN



המועצה המקומית  
ראש-העין

המחלקה לשרותים חברתיים  
ראש-העין

ה' בטבת תשנ"ג  
29 בדצמבר 1992  
מספר: 2965

מיניסטר

לכבוד  
מר יגאל יוסף  
יו"ר המועצה המקומית

א, ב,

הנדון: מגורונים לתחנה למלחמה בסמים  
מכתבי מס' 2906 מה-2 בדצמבר 92

רצ"ב מכתבו של סמנכ"ל משרד-השיכון המשחרר את המועצה מדמי-שכירות  
חודשיים למגורונים.

הכני שמחה על הענותו של מנכ"ל משרד-השיכון לבקשתינו ומקווה  
שנוכל בעתיד הקרוב ביותר לדאוג להבאת המגורונים לראש-העין  
ולהתקנתם לשימוש.  
הטיפול במכורים ומשפחותיהם מתעכב כל עוד אין לנו מרכז הולם  
עבורם אשר ישמש גם מקום מפגש ופינה חמה.  
הכני מקווה שכבר בקרוב נוכל לחנוך את מרכז הטיפול במכורים  
לטובת כלל תושבי ראש-העין והזקוקים לכך.

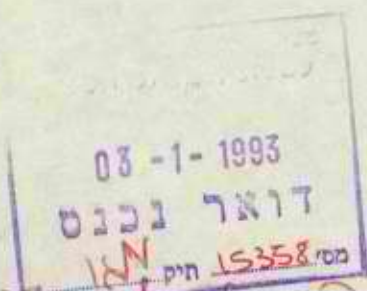
בברכה,

מיניסטר  
רחל פומדניץ

מתאמת המלחמה בסמים

העתיקים:

- ✓ - מר אריה בר-מנכ"ל משרד השיכון
- מר משה בר-הרשות למלחמה בסמים
- מר דמי אחרק-סגן ראש המועצה
- ומנהל מח' תכנון והנדסה
- מר גבי פנחס-מח' תכנון והנדסה
- מר עוזי הדר-מנהל מחלקת-הרווחה





החטיבה לניהול נכסים

י"ג כסלו תשנ"ג  
8 דצמבר 1992  
מספרנו: 7781-כ-5



אל : מנהל סניף פי"ת

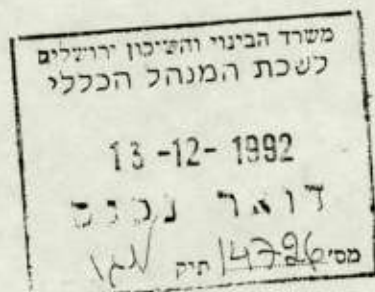
מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון : בטול הקצאת 2 מגורונים עבור  
תחנה למלחמה בסמים בראש העין

סימוכין: מספרנו 7396 מ-4/11/92

היות והנ"ל לא יצרו קשר מ-4/11/92 ובהתאם להוראת משהב"ש בוטלה  
הקצאת 2 המגורונים לתחנה למלחמה בסמים בראש העין כמפורט  
במכתבנו שבסימוכין.

בכ"ה  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים



העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית - משהב"ש י-ם  
מר י. מאזה - מנהל מחוז השרון  
מר י. יוסף - ראש המועצה המקומית ראש העין  
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרשום מלאי - לעדכון מעוז  
תיק שטח



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8312

890  
122

לכבוד  
מר יוחנן פלד  
סמנכ"ל חב' עמידר  
שד' שאול המלך 39  
תל אביב  
שלום רב,

הנדון: מגורונים לתחנה למלחמה בסמים לראש העין  
סימוכין: אישור מגו 7721

בהתאם להנחית המנכ"ל, לאור העובדה שהובלת המגורונים, חיבורם  
לתשתיות ואחזקתם תחול על המועצה, יש לשחרר את המועצה מתשלום שכ"ד  
עבור אותם 2 המגורונים.  
לטיפולך בהתאם!

ממכוד רב,  
יגאל אסף  
עוזר סמנכ"ל

העתק: מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית  
גב' פומרצ'יק רחל, המועצה המקומית ראש העין





המחלקה לשרותים חברתיים  
ראש-העין

ז' בכסלו תשנ"ג  
2 בדצמבר 1992  
מספר: 2906

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד השיכון

א, ב,

הנדון: מגורונים לתחנת המכחמה בסמים  
מכתב מג' 7721 מ-21 באוקטובר 1992

ברצוני להודות לך על הענותך המחירה בבקשתנו להקצות לנו מגורונים לתחנה למכחמה בסמים.  
יחד עם זאת, לאור כל הדרך בה טיפסנו בנושא, דובר על התחייבות של המועצה להובלת המגורונים ותכנת חשתיות בסדר.  
שבר הדירה (בסר הערכה על 410 ש"ח לחודש), שאנו נדרשים לשלם תוסף בבחינת הפתעה מוחלטת עבורינו.  
אין המועצה יכולה לעמוד בהוצאות הגבוהות הסבר של הובלת, חשתיות ושכירות חדשות.

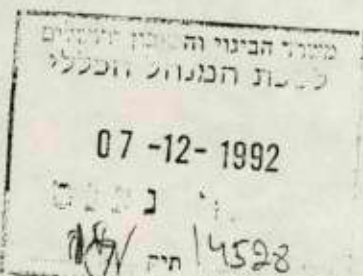
לאור חשיבותה הרבה של התוכנית לטיפול בסמים, משפחותיהם ובסל הקהילה ומתוך ידיעה, שמגורונים רבים נמצאים כיום ללא שימוש, ניתן אולי להקט על המועצה בתנאי קבלת המגורונים.

נודה לך על כל עזרה שתוכל להושיט לנו בנושא.

בברכה,  
פומריץ רחל  
מחלקת המכחמה בסמים

העתיקים:

- (1) מר יגאל יוסף-ראש המועצה המקומית
- (2) מר אטי ניסים-סגן מנהל המחוז
- (3) מר דני הוד-ראש מנהל בניה כפרית
- (4) מר משה בר-רשות למכחמה בסמים
- (5) מר שמואל אלכסנדר-מנהל סניף "עמידה" פ"ת
- (6) מר עוזי הדר-מנהל המחלקה לשרותים חברתיים





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כד' בתשרי התשנ"ג  
21 באוקטובר 1992  
סימוכין מגו 7721

1010

אל מר דני הוד, מנהל המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים למ.מ. ראש העין

הנני לאשר הצבת 2 מגורונים בראש העין לשמוש תחנה למלחמה בסמים.  
הכנת השטח, החיבור לתשתיות וההובלות על חשבון המועצה בהתאם  
להתחייבות המצ"ב.

בכבוד רב,

אריה מר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. יוסף, ראש המועצה  
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר



LOCAL COUNCIL  
ROSH HAAYIN



צה המקומית  
העין

המחלקה לשרותים חברתיים  
ראש-העין

ז' בתשרי תשנ"ג  
4 באוקטובר 1992  
מספר: 2785

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

הנדון: מגוריו לתחנה למלחמה בסמים  
מכתב מגו 7554 מ- 22 בספטמבר 92

שלום רבי

בהמשך למכתבך הנ"ל הננו מודים לך על הענותך המהירה לבקשתינו  
לאשר לנו מגוריו למטרת טפול במכורים

רצ"ב הסכמתו של ראש-המועצה ומחויבותו לשאת בהוצאות ההובלה וביצוע  
התשתיות

כודה לך באם תאשר העבדת המגוריו, ובאם תיידע אותנו בנוגע לנוהל בו  
נוכל לקבל את המגוריו לרשותינו בהקדם האפשרי

בברכת גמר חתימה טובה  
(אוריאל רחל)  
רחל פומחציק  
מתאמת המלחמה בסמים

העתקים:

מר יגאל יוסף - ראש-המועצה המקומית  
מר אלי ניסים - סגן מנהל המחוז  
מר דני הוד - ראש מנהל לבניה כפרית  
גב' מיכל גרוס - המנהל לבניה כפרית  
מר משה בר - רשות למלחמה בסמים  
מר עוזי הדר - מנהל המחלקה לשרותים חברתיים



22 SHILO STREET, TEL. 03-9385666, FAX. 03-9385602 ZIP CODE. 40800

חי שילה 22, טל. 03-9385666, פקס. 03-9385602 מיקוד. 40800

L COUNCIL  
H HAAYIN



צה המקומית  
העין

כת ראש המועצה

OF MAYOR

ז' בתשרי תשנ"ג  
4 באוקטובר 1992

12 / 519

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל  
ת"ד 18110  
ירושלים 91180

נכבדי,

הנדון: מגורון לתחנה למלחמה בסמים

הרשות המקומית מתחייבת לשאת בהוצאות ההובלה ובביצוע התשתיות של המגורון לתחנה למלחמה בסמים.

ושוב תודה על הסיוע לאורך כל הדרך.

בברכת חתימה טובה  
יגאל יוסף  
ראש-המועצה המקומית

העתק: גב' רחל פומרצ'יק - מתאמת המלחמה בסמים

שילה 22. ראש-העין טל. 03-9385682. פקס. 03-9383055. מיקוד: 40800. ZIP CODE: 03-9383055. FAX. 03-9385682. TEL. 03-9383055. 22.SHILO ST. ROSH-HAAYIN

קרית הממשלה. ת.ד. 18110 ירושלים 91150 טל. 02-547106-7





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כד' באלול התשנ"ב  
22 בספטמבר 1992  
סימנו 7554

אין  
לע

לכבוד  
גב' רחל פומרציק  
מתאמת המלחמה בסמים  
רח' שילה 22  
המועצה המקומית  
ראש העין

שלום רב,

הנדון: מגורו לתחנה למלחמה בסמים  
סימוכין: מכתבד 2756 מיום 21/9/92

המגורונים שהיו מיועדים בעבר למועצה המקומית ראש העין לא הועברו בשל  
העיכובים בכיצוע תשתיות, אשר נגרמו בשל חוסר תקציב.

נא הודיעני במידה ותביעו הסכמה להתחייב לשאת בהוצאות ההובלה ובכיצוע  
התשתיות, על מנת לאשר העברת המגורונים.

בברכת שנה טובה,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר יגאל יוסף, ראש מועצת ראש העין

LOCAL COUNCIL  
ROSH HAAYIN



נס"ד  
המועצה המקומית  
ראש-העין

המחלקה לשרותים חברתיים  
ראש-העין

כ"ג באכור תשנ"ב  
21 בספטמבר 1992  
מספר: 2756

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הביטחון והשכלה

נ.א.

הנדון: מגוריו לתחנה למלחמה בסמים  
מכתב מגו 6241 מ- 5 באפריל 92

אנו מנסים זה מספר חודשים לפתוח כראש-העין מרכז לטיפול במכורים.  
מיותר לציין את חשיבות העניין, שהרי מדובר בחיי אדם, בשלמות משפחות  
ובהשפעה שיש לבעיה קשה זו על הקהילה כולה.

כמרות האישור לשימוש במגוריו שניתן על-ידך באפריל השנה, והצורך המיידי  
לצאת לדרך עם תוכנית הטיפול שלנו, נתברר לנו להתחיל את כל התהליך  
מראשיתו.

נודה כך באם תוכל לפעול למען מטרה חשובה זו, ולאפשר כראש-העין לקבל  
מבנה לטיפול במכורים בהקדם האפשרי. בראש-העין אנשים רבים המסתייגים  
לטיפול וחייהם ועתיד ילדיהם תלויים בכך.

בברכת שנה טובה

לאה ציון רחל  
רחל פוסדצ'יק  
מתאמת המלחמה בסמים

העתקים

מר יגאל יוסף - ראש-המועצה  
מר אלו ניסים - סגן מנהל המחוז  
מר משה בר - רשות למלחמה בסמים  
מר יוסי להב - מנהל שיקום שכונות  
מר עוזי הדר - מנהל המחלקה לשרותים חברתיים

11890  
1992-8





משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, ב בניסן התשנ"ב  
5 באפריל 1992  
סימוכין מגו 6241

לכבוד  
מר יגאל יוסף  
ראש המועצה המקומית ראש העין  
רח' שילה 22  
ראש העין 40800

א.נ.,

הנדון: מגורו לתחנה למלחמה בסמים  
סימוכין פניתך 12-6/141 מיום 26/3/92

הנני לאשר שימוש במגורו למטרה הנ"ל מתוך המגורונים שאושרו לישוב.

בכבוד רב,  
אורה כס  
המנהל הכללי



כ"א באדר ב' תשנ"ב  
26 במרץ 1992

12 - 6 / 141

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: מגוריו לתחנה למלחמה בסמים

בכוונתי להקים תחנה טיפולית למלחמה בסמים אשר אושרה להפעלה ע"י הרשות הארצית למלחמה בסמים. תחנה זו תאויש ע"י אנשי מקצוע טיפוליים (רופא, עוזרים סוציאליים, פסיכולוג ועוד).

היחידה הטיפולית מתוכננת להתחיל פעילותה ביוני 92, מחוסר מבני ציבור בראש-העין אבקש לקבל מגוריו למטרה זו מתוך המגורונים אשר הוקצו לישוב.

לכבוד רב  
יגאל יוסף  
ראש-המועצה המקומית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

30-3-1992

דואר נכנס

מס' 5000 תיק 141





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ה' בטבת התשנ"ג  
29 בדצמבר 1992  
סימנו 8420 מגו

אל מר ישראל שוורץ, מנהל אגף אכלוס

שלום רב,

הנדון: מגורונים למגורים בחצרות יסף

בהמשך לפנית מכללת הגליל המערבי בדבר הקצאת מגורונים נוספים לאכלוס סטודנטים עולי אתיופיה המשתתפים במכינה לחיילים משוחררים, הנני לאשר הקצאת 20 מגורונים נוספים למגורי אותם סטודנטים.

אבקש הנחיותך בהתאם לחברת עמידר.

בברכה,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר יהודה בן סימון, דיקן הסטודנטים מכללת הגליל המערבי  
(ד.נ. אשרת מקוד 25200)

# מכללת הגליל המערבי

ד.ג. אשרת מיקוד 25200 טל : 04 - 811689 (ישיב) , 811922  
פקס : 04 - 811694



## The Western Galilee College

Doar Na Ashrat Zip Code 25200 Tel : 04 - 811689 , 811922  
Fax : 04 - 811694

### משרד דיקן הסטודנטים

21 בדצמבר 1992  
מספרינו 1079-92

*Handwritten signature and notes in blue ink, including the word 'אשרת' (Ashrat) and 'מספר' (Number).*

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד השכון  
ירושלים

א.נ. שלום,

הנדון : בקשה להקצאת 50 מגורונים לסטודנטים  
ממכללת הגליל המערבי באתר הקרוואנים  
לעולים בחצרות - יסף

כידוע לך באתר המגורנים בחצרות - יסף אושרו לנו 50  
מגורונים. והיום מתגוררים באתר כ-100 סטודנטים המשתלבים  
בעבודה קהילתית התנדבותית למען תושבי האתר ובני המשפחות.

כמובן שפתרון המעונות מסייע בפיתוח תוכניות יחודיות הנותנות  
פתרון דיור לחיילים משוחררים ממקומות ישוב שונים.

זה עתה פתחנו מכינה לחיילים משוחררים מעולי אתיופיה  
המתגוררים באתר וכן מכינה לחיילים משוחררים. בזכות פתרונות  
הדיור באתר אנו קלטנו חיילים נוספים.

לצערנו מחוסר מקום במעונות באתר נאלצנו לדחות סטודנטים  
חיילים משוחררים מעולי אתיופיה. (עלית משה).

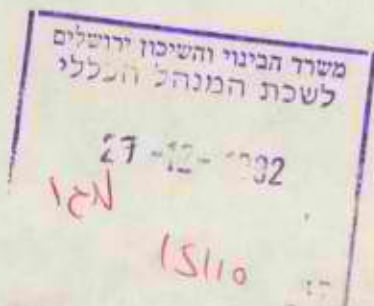
היינו מבקשים לאשר לנו באופן דחוף 20 מגורונים עם אופציה  
ל-30 נוספים בחודש מרץ 1993.

מתוך הפעילות באתר אנו יודעים שמגורונים רבים פנויים זה  
לברכה אם נאפשר לסטודנטים הפועלים למען הקהילה להתגורר  
במעונות בזמן לימודיהם במכללה.

*Handwritten signature in blue ink.*  
בברכה,  
יהודה בן סימון  
דיקן הסטודנטים

הצתק:

מר דוד פרידמן - מנכ"ל המכללה







1967-1968  
1968-1969



1967-1968  
1968-1969  
1969-1970

1970-1971

1971-1972  
1972-1973  
1973-1974

1974-1975  
1975-1976  
1976-1977

1977-1978  
1978-1979  
1979-1980

1980-1981  
1981-1982  
1982-1983

1983-1984  
1984-1985  
1985-1986

1986-1987  
1987-1988  
1988-1989

1989-1990  
1990-1991  
1991-1992

1992-1993  
1993-1994  
1994-1995

1995-1996  
1996-1997  
1997-1998



אל:

ראש אס"פ

התאריך

29/12/92

חיק מס'

מאת:

אסתר קלימ

העיון:

למנהל אס"פ ג.פ. 3133

סימבול:

הנני הולך ק"ו פני הוד אלהים כבר לפני  
(עכשיו לפני 3 חודשים)  
ההולכה הישנה לידים אלוהים לעצמם באם  
למחר את הולכה הישנה - הנה או לקרא לקדים  
פני קדי  
אם נלך חלקים בלבנום - חלקים יוסדו חלק  
שמן.

בשנים עם אלהים. למר כי ללב בלבנום - לעולם  
חלקים - למחר אלהים, ואמר אלהים בחלקים  
גילם קודם, כל צד אילו לוריד כלום לחומר  
הספק יצחק חלקים אלוהים, והבדל הופה  
למנהלים ללב.

חב"ס  
אס"פ

משרד הביטחון והשכונות ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

03-1-1993

דואר נכנס

מס' 15385 חיק 141



1912

20 21 22

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912

1912



## משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 21.10.92

מס' פניה: 3133

**נא לציין מס' פניה**  
**בתשובתך**

לכבוד

.....

.....

.....

א.ג.נ.

הנדון: .....

לוטת מכתבו של .....

מתאריך: 14.10.92

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. ☒

אנא השב תשובתך ישירות לפונה. ☐

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר ☐

בציון מס' פניה: .....

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי





# משרד המבחנים

מבחן הכנה

שם:

מס':

מס' הרישוי  
מבחן הכנה

שם:

שם:

שם:

שם:

שם:

☐ אני מתחייב לשלם את המבחן

☐ אני מתחייב לשלם את המבחן

אני מתחייב לשלם את המבחן

☐ אני מתחייב לשלם את המבחן

אני מתחייב לשלם את המבחן

שם:

מס':



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

21.10.92 תאריך:

3133 מס' פניה:

לכבוד

א.י. חן  
סמ"ר  
א.י. חן

א.ג.ב.

מחלקת

הנדון:

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 14.12.92 הועבר לבדיקה.  
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/חמנהל הכללי



ਮਲਾਹੀ ਚਲੇ ਗਏ

ਮੇਰੇ ਪੁੱਤਰ  
(ਮੇਰੇ)

החטיבה לניהול נכסים

י"ט כסלו תשנ"ג

14 דצמבר 1992

מספרנו: 7826-כ-5

לכבוד

מר יגאל אסף

עוזר מנכ"ל משהב"ש

ירושלים

, א.נ.

הנדון: מגורונים בעלי

רצ"ב צלום פניתי מיום- 21/10/92, טרם קיבלתי החומר המבוקש  
הקשור לנושא זה.

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל נכסים

העתק: מעקב + חומר





החטיבה לניהול נכסים

כ"ד תשרי תשנ"ג

21 אוקטובר 1992

מספרנו: 7276-כ-5

לכבוד

מר דני הוד

ראש המינהל לבניה כפרית

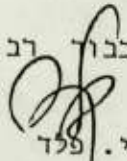
משהב"ש ירושלים

א.נ.,

הנדון: מגורונים בעלי

בעלי הוצבו 200 מגורונים ב-52 יח"ד מתוצרת יוניבר, לא בוצעו  
התקונים על פי דרישת מנהל מחלקה טכנית בעמידר מחודש יוני 92  
ועל כן טרם נתקבלו, שאר המבנים הם מתוצרת רם-מבנים.  
נמסר לנו מהשטח כי 10 מגורונים מתוצרת רב מבנים נלקחו מן האתר  
ע"י פקוד הנג'ל והועברו לאלישע ולמפקדת פקוד הנחל ביפו. כמו כן  
נלקח מבנה אחד מתוצרת יוני בר ע"י פקוד הנחל.  
נא ברורך והתערבותך בנדון.

בכבוד רב,

  
י. פלד

סמנכ"ל נכסים

העתק: מר יגאל אסף - עוזר מנכ"ל משב"ש

מר י. ברקוביץ - מנהל מחוז השרון

מר אלקלעי שמואל - מנהל סניף פ"ת

תיק שטח

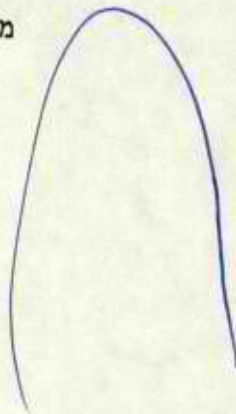
מעקב + חומר

החטיבה לניהול נכסים

כ"ד תשרי תשנ"ג

21 אוקטובר 1992

מספרנו: 7276-כ-5



לכבוד

מר דני הוד

ראש המינהל לבניה כפרית

משהב"ש ירושלים

א.נ.,

הנדון: מגורונים בעלי

בעלי הוצבו 200 מגורונים ב-52 יחיד מתוצרת יוניבר, לא בוצעו התקונים על פי דרישת מנהל מחלקה טכנית בעמידר מחודש יוני 92 ועל כן טרם נתקבלו, שאר המבנים הם מתוצרת רס-מבנים. נמסר לנו מהשטח כי 10 מגורונים מתוצרת רב מבנים נלקחו מן האתר ע"י פקוד הנ"ל והועברו לאלישע ולמפקדת פקוד הנחל ביפו. כמו כן נלקח מבנה אחד מתוצרת יוני בר ע"י פקוד הנחל. נא ברורך והתערבותך בנדון.

בכבוד רב,



י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העחק: מר יגאל אסף - עוזר מנכ"ל משב"ש

מר י. ברקוביץ - מנהל מחוז השרון

מר אלקלעי שמואל - מנהל סניף פ"ת

תיק שטח

מעקב + חומר







משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ה' בטבת התשנ"ג  
29 בדצמבר 1992  
סימנו מגו 8414

לכבוד  
גב' אורן יפה  
מזכירת נעמת אופקים  
ת.ד. 11  
אופקים 80300

שלום רב,

הנדון: מבנה למעון ולמועדון קהילתי  
סימוכין: מכתבך אל מר רן כהן מיום 8/12/92

לצערנו, לא ניתן לאשר מבני מגורים למטרה המבוקשת.

לכבוד רב,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר רן כהן, ס/שר הבינוי והשיכון

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

לשכת סגן שר הבינוי והשיכון רן כהן

כ"ז כסלו תשנ"ג  
22 בדצמבר 1992  
סש-429

לכבוד  
מר אריה בר-מנכ"ל  
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: מבנה למעון ולמועדון ההילתי - אופקים

מצ"ב פנייתה של יפה אורן, מזכירת נעמת אופקים.

אודה לך בגין התייחסותך לבקשה. האם ניתן להקצות המבנים לצורך פעילות זו?

אודה לך על תשובתך בהקדם, עקב הדחיפות שבדבר.

בברכה,  
ח"כ רן כהן  
סגן שר הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת הבינוי הכללי

23-12-1992

דואר נכנס

15033 תיק מס

אנ



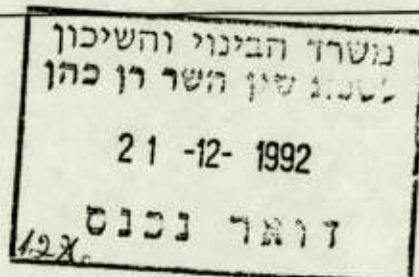


נשים תנועת

עובדות ומתנדבות

## נעמת סניף אופקים

י'ג' בכסלו תשנ"ג  
8 בדצמבר 1992



לכבוד  
הח' רן כהן ✓  
סגן שר משרד השיכון  
ירושלים

כבוד סגן השר,

### הנדון: מבנה למעון ולמועדון קהילתי

בהמשך לשיחתנו מיום 18/11/92 ולפי בקשתך הריני מעלה על הכתב את בקשתי להקצאת מעון יום לילדי נעמת וכן מועדון קהילתי בשכונת מישור הגפן (בשכונה גרים עולים חדשים מרוסיה ואתיופיה וזוגות צעירים מותיקי המקום).

כידוע לך בשל קשיים ומאבקים פוליטיים שיש לנו בישוב עם ראש הראשות המקומית נמנע מאיתנו לפתוח מעון בשכונת העולים החדשה למרות פניות רבות שקיבלנו מצד המשפחות הגרות באתר, לצערנו נאלצנו לדחות פניות אלו (יש לציין שהמעונות הקיימים רחוקים מאוד מהשכונה החדשה).

במקביל ראש המועצה כאמור מסיבות פוליטיות היקצה מבנה לתנועת ויצ"ו במגמה המתמשכת שלו "למחוק" את נעמת מהמפה המקומית כאן המקום לציין כי מבנים אלו יתוקצבו משיקום שכונות והראשות.

אני מבקשת מכבודו לסייע בידינו כדי לדחות כוונות ראש המועצה כלפי נעמת ולבדוק עבורנו קבלת 2 מבנים מעץ שישמשו לנו כמעון וכמועדון קהילתי עלי לציין כי בשכונה הנ"ל קיימים עשרות צריפים מעץ כאבן שאין לה הופכין, אין ולא תהיה להם דרישה והם עלולים להישאר ריקים ללא תכלית.

מיותר לציין את הדחיפות וחשיבות בקשותינו זו לא רק לחיזוק המערכת אלא ודווקא כשרות לקהילה בישוב.

אני מבקשת לציין כי נשמח מאוד לארח אותך כאורח כבוד בפתיחת מבנים אלו.

בברכה

אורן יפה  
מזכירת נעמת אופקים

- העמק: הח' דרורה מאיר - מזכ"ל נעמת.  
הח' אלום סעדיה - מזכיר מועצת הפועלים.  
הח' ריטה גור - יו"ר האגף לגיל הרך.  
הח' ברוריה לובטון - מ"מ יו"ר אגף לארגון.  
הח' חנה בן יעיש - רכזת האזור.  
הח' גוזלן סעדיה - חבר מועצה מקומית אופקים.

תיק: מה/8 - נעמת.

ת.ד. 11 מיקוד 80300 טל. 923041 - 057-923026 פקס. 057-924187



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ה' בטבת התשנ"ג  
29 בדצמבר 1992  
סימנו 8406 מגו

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים למגורים למוסדות דת

בשל הבעיות עם הספקים בגין תקצוב הובלת המגורונים, הנני לאשר בזאת השתתפות משרדנו בהכנת תשתיות לפי 7,000 ש"ח למגורון או לפי עלות הביצוע בפועל, הסכום הקטן מבין שניהם.

ההובלה תמומן על ידי המוסד הקולט.

לטיפולך בהתאם.

ב ב ה כ ה ,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: ח"כ הרב אריה גמליאל, סגן השר  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חברת עמידר



|        |                                  |        |          |
|--------|----------------------------------|--------|----------|
| אל:    | מ. י. אשל - י. מנחם              | התאריך | 20.12.92 |
| מאת:   | אסתר - י. ראש המינהל אגודה נכסיה | תיק מס |          |
| הנדון: | מחולקים למספר 3 - (קצבא והסדא)   |        |          |

סימוכין:

ד"ר דניאל המנ"ח הוציא למספר 100  
מחולקים, כאשר ההוצאה לא משלכין ואילו הוצא  
המחולקים לא החל הוצא.  
כיצד לפי קיימור קצבא בין המשלכין ובין המספרים כול  
הקצבא ההוצאה המחולקים - הוצא מספרים אחרים המחולקים  
מקצבא אחרים, אולם נ"מ אחרים מחולקים רק אחרים  
המחולקים אחרים אחרים.  
יש לזכור כי באגודת המנ"ח בהוצאה המחולקים אחרים  
המחולקים - 10 אחרים מחולקים 10 הם אחרים מחולקים אחרים  
מחולקים אחרים - 10 מחולקים אחרים.  
אולם הקצבא כאשר אחרים הוצא.

התאריך

אשר (מחולקים)

משרד הביטחון והשב"ח ירושלים  
שכבת המנהל הכלכלי

22-12-1992

מס' 4987  
תיק 101

אניניא.  
האף טעג אה"מ אה"מ  
א' אה"מ אה"מ אה"מ  
א' אה"מ אה"מ אה"מ  
א' אה"מ אה"מ אה"מ  
א' אה"מ אה"מ אה"מ

א' אה"מ  
א' אה"מ



אגודת ציונים  
זיכרון



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ד' בטבת התשנ"ג  
28 בדצמבר 1992

לכבוד  
מר אברהם (בייגה) שוחט  
שר האוצר  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מזרח ירושלים

כידוע לך, הוחלט על דעת ראש הממשלה, מר יצחק רבין, ועל דעתך על הקפאת הפעילות של רכישת מבנים ושיפוצים במזרח ירושלים.

יחד עם זאת, יש לכבד את כל ההתחייבויות שהיו עד ליום ההחלטה על ההקפאה בפועל, ולהעביר את הכספים הדרושים לשיפוצים שבוצעו בחברון ובעבור העסקת מנהלי פרויקטים לחברת עמידר.

מתברר כי סגן החשב הכללי הורה לחברת עמידר שלא לשלם כספים אלה. הדבר נראה לי תמוה, ולכן אבקש את התערבותך לשינוי ההחלטה.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון

העתק: מר אריה בר, המנהל הכללי  
מר דוד בן יהודה, חשב המשרד  
מר עמוס רוזין, מנכ"ל חברת עמידר

(מגו 8386)



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ד' בטבת התשנ"ג  
28 בדצמבר 1992

לכבוד  
מר אברהם (בייגה) שוחט  
שר האוצר  
ירושלים

שלום רב,

144  
N.N.

הנדון: מזרח ירושלים

כידוע לך, הוחלט על דעת ראש הממשלה, מר יצחק רבין, ועל דעתך על הקפאת הפעילות של רכישת מבנים ושיפוצים במזרח ירושלים.

יחד עם זאת, יש לכבד את כל ההתחייבויות שהיו עד ליום ההחלטה על ההקפאה בפועל, ולהעביר את הכספים הדרושים לשיפוצים שבוצעו בחברון ובעבור העסקת מנהלי פרויקטים לחברת עמידר.

מתברר כי סגן החשב הכללי הורה לחברת עמידר שלא לשלם כספים אלה. הדבר נראה לי תמוה, ולכן אבקש את התערבותך לשינוי ההחלטה.

נכבד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון

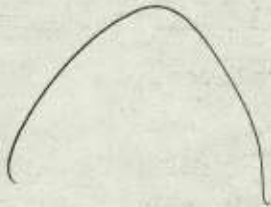
העתק: מר אריה בר, המנהל הכללי  
מר דוד בן יהודה, חשב המשרד  
מר עמוס רוזין, מנכ"ל חברת עמידר

(מגו 8386)



# מ ד י נ ת י ש ר א ל

מ ש ר ד ה ב ס ח ו ן  
אגף אמכלות משק ונכסים  
חסיבת נכסים ושירותים  
תאריך: ד' בטבת תשנ"ג  
28 בדצמבר 1992  
מספר: מא/10.21 - 735  
10.10  
סלפון: 03-6975408  
03-6975613  
פקס: 03-6976049



לכבוד  
מר י. פלד  
סמנכ"ל נכסים  
חב' עמידר בע"מ  
סד' שאול המלך 39  
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הקצאת 2 מגורונים למוזיאון צה"ל ביפו  
למכתב: 7787 כ- 5 מיום 8.12.92

מאחר שהמגורונים המוצעים על-ידכם אינם מתאימים לצרכינו, אנו מבטלים את בקשתנו, ומודים לכם בעד הצעתכם.

בהזדמנות זו הנני להזכיר לכם כי ברשותכם 114 דירות של משרד הביטחון שנמסרו לכם בהשאלה, וכי עליכם להחזיר לנו בתום תקופת החוזה, או במועד מוקדם יותר אם יתפנו מדיירים.

תודה מיוחדת שלוחה למר אריה בר, מנהל משרד הבינוי והשכון.

בברכה,

דובה קריא

ראש חסיבת נכסים ושירותים

העתק: מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון (אישית)  
מנכ"ל חב' עמידר בע"מ, תל-אביב  
מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית  
מר חיים אדר, ראש אגף אמו"נ  
מר יעקב צדיק, ראש חסיבת משק ואספקה



מדינת ישראל  
משרד האוצר - אגף התקציבים

ג' טבת  
27/12/92  
תשנ"ג  
ת.92-34745

לכבוד  
מר דני הוד  
המנהל לבניה כפרית משב"ש

הנדון: פיתוח אתרי קרוונים ומגורונים

מצורף סיכום דיון בין שר השיכון והממונה על התקציבים, ובו נקבעו תוכניות הפעולה של משרד השיכון לשנת 1993 והתקציבים העומדים לרשותם.

בסיכום זה לא מוזכר כלל תקציב עבור השלמות פיתוח באתרי הדיור הזמני והנשא כלל לא הועלה בדיון.

לא יתכן שלאחר שלושה חודשים ולאחר שהתקציב אושר ע"י הממשלה "יזכר" המשרד בפעולה נוספת שעליו לבצע.

בנוסף לכך אני לא מכיר שום סיכום או אף הסכמה בע"פ הקובעת תקציב לפיתוח אתרי הדיור הזמני בשנת 1993.

יחד עם זאת במידה והמשרד מעונין להקצות מקורות לשם כך, אין התנגדות שהם יבוצעו ממקורותיו.

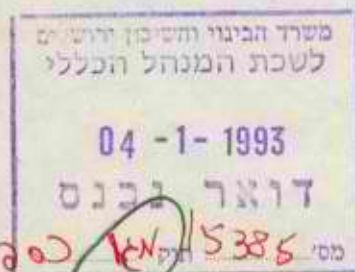
אי לכך, נכון להיום, אני לא מבין על סמך איזה תקציב התחייב המשרד להשתתף בקרן לטיפוח אתרי הדיור הזמני.

בכבוד רב

  
איל קורן  
רפרנט שיכון

העתק:

מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓  
מר איתי אייגס - רכז שיכון אגף התקציבים  
מר מרדכי הר-אבן - משרד הקליטה





**משרד הבינוי והשיכון**  
**חמינחל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

לשכת ראש חמינחל

תאריך: בטבת תשנ"ג  
 27 בדצמבר 1992  
 מספר: 576-ש-92

אל: מר א. אייגס - אגף התקציבים

**הנדון: תקציב לעבודות פיתוח - קרוואנים ומגורונים**

הנני שב ומתריע מתוך הכרת הנושא בשטח, כי אם לא יכללו בתקציב 1993 כספים עבור עבודות פיתוח משלימות לשכונות המגורונים והקרוואנים, נעמוד כבר בינואר בפני שוקת שבורה.

בשכונות שונות לא נגמרו העבודות וחלקן מתחייבות מן המציאות המסוכנת בשטח (כגון צומת כניסה בכפר סירקין, גדר ביספ, נקוז וכו') ומן ההכרח לאפשר חיים נורמלים עד כמה שניתן.

אף אחד מאתנו לא מוכן לתת בעתיד הסברים מדוע טבע משהו, נדרס או עלה על נפץ בשדה מטווחים וכך הלאה.

הנני מציע כי בכל מקרה יתוקצבו אותם 15 מליון ש"ח שדרשנו.

ב ב ר כ ה.

דני הוד  
 ראש חמינחל

העתיקים: - מר א. ספרן - ס. הממונה על התקציבים - משרד האוצר  
 - גבי ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (בפועל)

320/90  
348/90  
✓ ז. קלמן, מ"ר

## מינהלת בניה מתקדמת



ת"א, 27/12/92  
מ-2560 / מ-50

לכבוד  
מ. יוחנן פלד  
סמנכ"ל "עמידר"

### הנדון: רשימת אתרי מגורונים מוכנים לקבלה

נספח א', הרצ"ב - רשימת האתרים בהם המבנים הוצבו, הושלמו והוכנו לקבלה.  
אבקש לעדכנני לגבי לוח הזמנים לביצוע המסירה מהספק ל"עמידר" בכל אחד מאתרים  
אלו.

אודה לטיפולך.

בברכה,

ישראל קפלינסקי

לנספח א'.

### עוֹתָקִים:

- ✓ אריה בר - מנכ"ל.
- ✓ דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- דני הוד - מנהל מינהל בניה כפרית.
- מינהלת.



אתרי מגורונים אשר לא התקבלו ע"י "עמידר"

| שם האתר     | מס' יח"ד | שם הספק   | שם האתר                 | מס' יח"ד | שם הספק    |
|-------------|----------|-----------|-------------------------|----------|------------|
| חפץ חיים    | 10       | לוינשטיין | כרמל                    | 12       | ישראלמריין |
| תל יצחק     | 8        | לוינשטיין | שני - ליבנה             | 8        | אקיר       |
| אור גנוז    | 20       | לוינשטיין | עומרים                  | 30       | רולן       |
| ישיבת איתרי | 20       | S.G.S.    | מעלה עמוס               | 40       | רנדור      |
| בני ראם     | 20       | S.G.S.    | תקוע                    | 40       | הארגז      |
| גלאון       | 8        | S.G.S.    | בית"ר                   | 34       | רולן       |
| אלומות      | 10       | S.G.S.    | מעלה גלבווע             | 10       | פ.ד.       |
| הזורעים     | 20       | S.G.S.    | קדרים                   | 10       | פ.ד.       |
| שדה אילן    | 20       | S.G.S.    | כברי                    | 10       | פ.ד.       |
| אילניה      | 20       | S.G.S.    | יחיעם                   | 14       | פ.ד.       |
| כדורי       | 24       | S.G.S.    | עין דור                 | 10       | פ.ד.       |
| כפר קיש     | 24       | S.G.S.    | עין החורש               | 10       | S.G.S.     |
| בית אל א'   | 10       | רולן      | צרעה                    | 6        | פ.ד.       |
| טלמון       | 30       | מודולר    | פיצבורג אשדוד           | 10       | S.G.S.     |
| כפר אדומים  | 60       | רנדור     | אביעזר                  | 24       | שכטר       |
| מכמש        | 10       | רנדור     | יסודות                  | 20       | ביתרומעק   |
| מעלה לבונה  | 10       | רולן      | קציר                    | 12       | T.S.I.     |
| עלי         | 52       | טרומאסבסט | מ.א. באר טוביה          | 4        | שכטר       |
| עטרת        | 14       | רנדור     | תפרח                    | 50       | S.G.S.     |
| מבוא דותן   | 4        | רולן      | אופקים -<br>בי"ס הגבעה. | 2        | הארגז      |
| סלעית       | 12       | רנדור     | ישיבת ק. מלאכי          | 16       | הארגז      |
| שבי שומרון  | 12       | התכוף     | עירית ב"ב               | 38       | רולן       |
| מעלה חבר    | 10       | רולן      | ישיבת הנגב<br>נתיבות    | 20       | לוינשטיין  |
| בית חגי     | 18       | רולן      | אולפנה כפר<br>פינס      | 16       | S.G.S.     |
| תקוות יעקב  | 20       | לוינשטיין | עיינות                  | 2        | מליבו      |
|             |          | סה"כ:     |                         | 914      |            |

מדינת ישראל  
משרד האוצר - אגף התקציבים

ג' טבת  
27/12/92  
תשנ"ג  
ת.92-34745

לכבוד  
מר דני הוד  
המינהל לבניה כפרית משב"ש

הנדון: פיתוח אתרי קרוונים ומגורתיים

מצורף סיכום דיון בין שר השיכון והממונה על התקציבים, ובו נקבעו תוכניות הפעולה של משרד השיכון לשנת 1993 והתקציבים העומדים לרשותם.

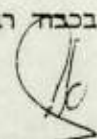
בסיכום זה לא מוזכר כלל תקציב עבור השלמות פיתוח באתרי הדיור הזמני והנושא כלל לא הועלה בדיון.

לא יתכן שלאחר שלשה חודשים ולאחר שהתקציב אושר ע"י הממשלה "יזכר" המשרד בפעולה נוספת שעליו לבצע.

בנוסף לכך אני לא מכיר שום סיכום או אף הסכמה בע"פ הקובעת תקציב לפיתוח אתרי הדיור הזמני בשנת 1993.

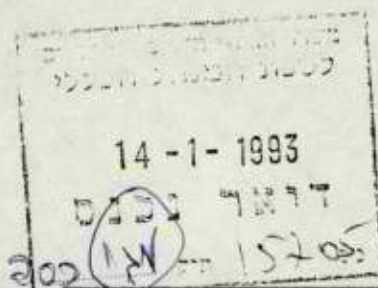
יחד עם זאת במידה והמשרד מעוניין להקצות מקורות לשם כך, אין התנגדות שהם יבוצעו ממקורותיו.

אי לכך, נכון לחיום, אני לא מבין על סמך איזה תקציב התחייב המשרד להשתתף בקרן לטיפול אתרי הדיור הזמני.

בכבוד רב  
  
איל קרון  
רפרנט שיכון

העתק:

מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
מר איתי אייגס - רכו שיכון אגף התקציבים  
מר עוזי גדור - משרד הקליטה



פקס' 317496

טל' 317111

ת.ד. 13195

ירושלים 91008

רח' קפלן 1,





החברה הלאומית לשיכון  
עולים בישראל בע"מ

לשכת  
המנהל הכללי

27 בדצמבר 1992  
ג' בטבת תשנ"ג  
סימוכין: 8-1172

לכבוד  
מר אלי יונס  
החשב הכללי - משרד האוצר

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל - משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: קרוונים מגורונים - אחריות ביטוח

הננו להודיעכם:

1. תנאי ניהול הרכוש שבנדון ע"י עמידר טרם סוכמו בין המדינה לבין עמידר.
2. הנני להבהיר שאין עמידר רואה עצמה אחראית לרכוש עצמו ולנזקים שיקרו לו, (לרבות ועידות אדמה, שריפה, פגעי טבע וכו').
3. ידוע לנו כי המדינה ביטחה את רכושה זה בחברת עינבל.
4. טרם סוכם בין המדינה לעמידר מי מטפל בנושא גביית תגמולי ביטוח מחברת עינבל בגין נזקים שאירעו או ייגרמו לרכוש, לרבות הוצאות תיקונים בהן נשאה כבר עמידר עד כה.
5. ניסינו בינתיים לקבל את תנאי ופרטי הכיסוי הביטוחי שהוקנה למדינה ע"י עינבל (פוליסה ותנאים) והעלינו חרס בידינו (כל שקיבלנו הינו העתק ו/או חלק מחוק הפיקוח על עסקי ביטוח ותקנות על פיו).
6. איך לדעתכם על חברת עמידר לפעול בענין זה מול חברת ענבל. אם יש לפעול במישרין, בשם המדינה, אנא הקנו לנו את הכלים לעשות זאת. בכל מקרה, יש להבהיר בתנאי הביטוח כי הכיסוי למדינה כנהנית חל גם על שלוחי המדינה, קרי עמידר ושלוחיה.
7. הנושא דחוף ואף יותר מכך, ולהערכתנו אינו מקבל את הקדימות הראויה לו.

בברכה,

עמוס רודין  
המנהל הכללי

העתקים: מר י. גנוסר - יו"ר מועצת המנהלים.  
מר ג. ארבל - יו"ר צוות מו"מ.  
גב' ת. בן-דוד - מנכ"ל חברת עינבל.  
מר א. ליטן - סמנכ"ל כספים.  
מר י. פלד - סמנכ"ל נכסים.  
מר י. ורדי - סמנכ"ל לשרותי דיור ובינוי.  
מר ע. דבורה - מנהל יח' התקציבים.  
מר ג. קומרן - יועץ לביטוח.





החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג

27 דצמבר 1992

מספרנו: 7924-כ-5

א ל : מנהל סניף עפולה

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: הקצאת 1 קרוון לחברה להגנת הטבע באלון התבור

בהתאם להוראת משהב"ש, הוקצה לחברה להגנת הטבע 1 קרוון באלון התבור ליד משרדי המועצה אזורית גליל תחתון. שחרור הקרוון מותנה בחתימת הסכם שכירות עם סניף עמידר בעפולה טל: 06-594029.

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%.

הרשוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה, הנם באחריות ועל חשבון החברה להגנת הטבע.

אי חתימה על הסכם שכירות תוך 14 יום מבטל הקצאה זו.

מספר ישוב 03 מספר שכון 0282 טור שכ"ד 6.

ב ב ר ה,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

דני הוד- ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הגליל

מנהל מח' טכנית מחוז הגליל

עשירה חסון- מנהלת היח' לרשום מלאי-לעדכון מעוז

אלי חוטר- החברה להגנת הטבע, הגליל 2 כרמיאל 20100

תיק שטח+חומר

מעקב (2)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

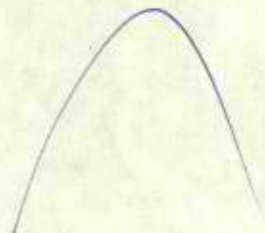
31-12-1992

מס' 15289 תיק



החטיבה לניהול נכסים

ג' טבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 5-כ-7890



לכבוד  
מר אלי מויאל  
ראש המועצה המקומית  
מבשרת ציון

א.נ.,

הנדון: הצבת 12 מגורונים במבשרת ציון

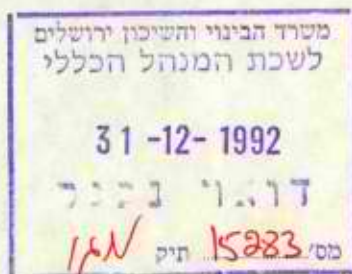
בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למועצה מקומית מבשרת ציון 12 מגורונים המיועדים לפעילות תנועות הנוער "הצופים" ו-"בני עקיבא".

האשור לשחרור המגורונים מותנה בחתימת הסכם שכ"ד בהפחתה של 30% עם סניף עמידר בירושלים (שכ' ותיקות) טל: 02-253833, 02-247563.

הרשוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה הנם באחריות ועל חשבון המועצה המקומית מבשרת ציון.

אי חתימה על הסכם השיכורת תוך 14 יום מבטל את ההקצבה.

בכמות רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים



**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם

מנהל מחוז ירושלים

מנהל מח' טכנית מחוז ירושלים

מנהל סניף שכ' ותיקות י-ם - ישל לתאם פגישה עם

אלי מויאל (מ.מ. מבשרת ציון)

גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי - לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

מעקב

החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7925-כ-5

א ל :מנהל סניף עכו שיכונים

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: הקצאת 1 קרוון לחברה להגנת הטבע באכזיב

בהתאם להוראת משהב"ש, הוקצה לחברת להגנת הטבע 1 קרוון באכזיב. שחרור הקרוון מותנה בחתימת הסכם שכירות עם סניף עמידר בעכו טל: 04-915501.

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%.

הרישוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה, הנם באחריות ועל חשבון החברה להגנת הטבע.

אי חתימה על הסכם השכירות תוך 14 יום מבטל הקצאה זו.

מספר ישוב 1855 מספר שכון 0381 טור שכ"ד 6

ב. ב. ה.  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הצפון

מנהל מח' טכנית מחוז הצפון

אלי חוטר - החב' להגנת הטבע, רח' הגליל 2 כרמיאל 20100

עשירה חסון - מנהלת היח' לרשום מלאי - לעדכון מעוז

תיק שטח+חומר

מעקב (2)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

31-12-1992

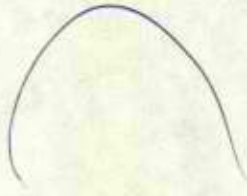
דואר נכנס

מס' 15881 תיק



החטיבה לניהול נכסים

ג' טבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 5-7888-כ



לכבוד  
מר חנן חסיד  
ראש המועצה האזורית  
באר טוביה

א.נ.,

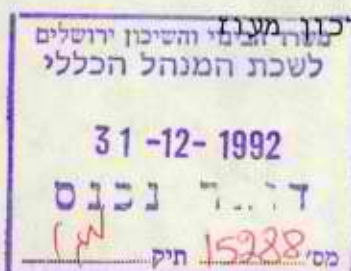
הנדון: הצבת 30 מגורונים למגורי סטודנטים במכללת אחוה

בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למועצה האזורית באר טוביה 30 מגורונים אשר יוצבו במכללת אחוה. המגורונים מיועדים לאכלוס סטודנטים, לכן אי חתימה על הסכם השכירות תוך 14 יום מביא לביטול ההקצאה, שכ"ד בהפחתה של 50%. האשור לשחרור המגורונים מותנה בחתימת הסכם שכירות עם סניף עמידר בקרית מלאכי טל: 08-580815/6.

מכבוד רב,  
פלד  
סמנכ"ל נכסים

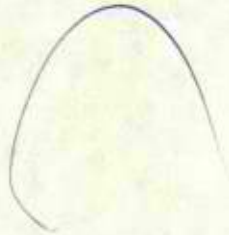
**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז דרום יהודה  
מנהל מח' טכנית מחוז דרום יהודה  
מנהל סניף שערי מולדת  
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעיון מעון  
תיק שטח + חומר  
מעקב (2)



החטיבה לניהול נכסים

ג' טבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7846-כ-5



אל : מנהל סניף עכו שיכונים

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: הצבת 40 מגורונים בחוות יבור

בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו לחוות יבור 40 מגורונים נוספים.  
על מנת שיוצבו 40 המגורונים הנ"ל, על מורשי החתימה מטעם חוות  
יבור לסיים חתימת הסכם השכירות ל-62 המגורונים המוצבים משכבר,  
וכן לחתום על הסכם חדש ל-40 המגורונים המיועדים להצבה, שכ"ד  
הינו בהפחתה של 30%.  
ההובלה, הרשוי, התשתיות והתחזוקה הינם באחריות ועל חשבון חוות  
יבור.  
האשור לשחרור המגורונים מותנה בחתימת הסכם שכירות תוך 14 יום  
אחרת מבוטלת הקצאה זו.

בברכה,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

משרד הבינוי ושיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

31-12-1992

דואר נכנס

מס' 15987 תיק 1/1

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז הצפון  
מנהל מח' טכנית מחוז הצפון  
מנהל סניף עכו שכונים  
מר יוסקה מנור - שומרון שרותי הנדסה  
עפרה, ד.נ. מזרח בנימין  
גבי עשירה חסון - מנהלת היח' לרישום מלאי - לעדכון מעוז  
תיק שטח + חומר  
מעקב (2)



החטיבה לניהול נכסים

ג' טבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 5-7885-כ

אל : מנהל סניף פי"ת

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון : הקצאת 2 מגורונים לתחנה למלחמה בסמים בראש העין  
סימוכין: מספרנו 7781 מ-8/12/92

מכתבנו שבסימוכין מבוטל, ההקצאה של 2 מגורונים לראש העין עבור תחנה למלחמה בסמים בתוקף.  
האשור לשחרור המגורונים מותנה בחתימת הסכם עם סניף עמידר בפ"ת כאשר המועצה המקומית פטורה מתשלום שכ"ד.  
הרישוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה באחריות ועל חשבון המועצה המקומית ראש העין.  
באם לא יתקשרו תוך 14 יום בהסכם, מבוטלת ההקצאה.

ב. מ. כ. ה.  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

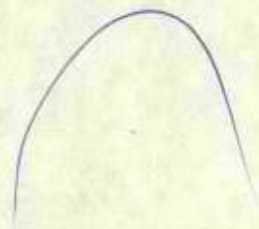
מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם  
מר יהודה מאזה - מנהל מחוז השרון  
מנהל מח' טכנית מוז השרון  
מר י. יוסף - ראש המועצה המקומית ראש העין  
גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי - לעדכון מעוז.

תיק שטח  
מעקב



החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7904-כ-5



לכבוד

מר שמעון כהנר (קצ'ה)  
אתר הנצחה גבעת התחמושת  
ת.ד. 18175  
ירושלים 91181

א.נ.,

הנדון: הצבת 2 מגורונים באתר הנצחה ג. התחמושת ירושלים

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מ- 22/12/92, הריני להזכירך כי יש להשיג מסמך רישוי ממחלקת מהנדס העיר ירושלים, המתיר את הצבת המגורונים באתר. וזאת כתנאי נוסף לשחרור המגורונים, לאחר שייחתם הסכם שכירות עם עמידר.

בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש י-ם

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז ירושלים  
מנהל מח' טכנית מחוז ירושלים  
מנהל סניף שכי חדשות י-ם  
תיק שטח+חומר







החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7898-כ-5



לכבוד  
מר זכריה שלום  
רחוב שאול חדר 8  
פרדס כץ  
בני ברק

א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת 6 מגורונים לשיבת אוצר החיים - בני ברק  
סמוכין: מכתבנו מתאריך 16/11/92 - מס' 7513

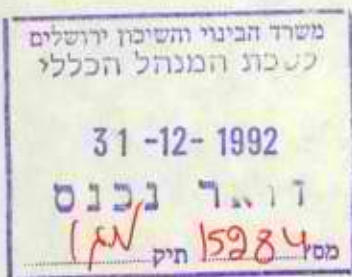
מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר.

מבוטלת בזאת ההקצבה הנ"ל.

מכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

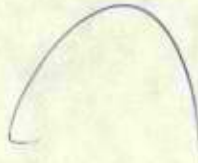
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
דן דביר - חב' אמ"ן - יצחק שדה 34 ת"א  
מנהל מחוז ת"א  
מנהל מח' הטכנית מחוז ת"א  
עשירה חסון - מנהלת היח' לרשום מלאי-לעדכון מעוז  
תיק שטח





החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7903-כ-5



לכבוד  
מר מיכאל פרץ  
ישיבת מוסדות התורה  
רחוב ההסתדרות 9  
אשדוד  
א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת 10 מגורונים בישיבת מוסדות התורה-אשדוד  
סמוכין: מספרנו 7516 מתאריך 16/11/92

מאחר שלא נוצר כל קשר בין הישיבה לסניף עמידר ברחובות, על מנת  
לחתום הסכם שכירות, מבוטלת הקצאת 10 מגורונים לישיבת מוסדות  
התורה באשדוד.

בכבוד רב,  
  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש י-ם

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
דן דביר - חב' א.מ.ן - יצחק שדה 34 ת"א  
מנהל מחוז דרום יהודה  
מנהל סניף רחובות  
עשירה חסון - מנהלת היח' לרום מלאי-לעדכון מעוז  
תיק שטח+חומר  
מעקב (2)



החטיבה לנהול נכסים

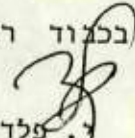
ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7902-כ-5

לכבוד  
מר שמעון אורדל  
ישיבת תורת חיים  
רחוב שי עגנון (קריה דתית)  
אשקלון

א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת 6 מגורונים לישיבת תורת חיים-אשקלון  
סמוכין: מספרנו 7519 מתאריך 16/11/92

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר בקריית  
מלאכי, בוטלה הקצאת 6 מגורונים לישיבת תורת חיים באשקלון.

בכבוד רב,  
  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכל משהב"ש ירושלים**

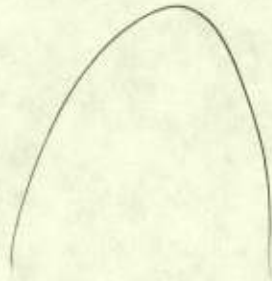
דני הוד- ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
דן דביר- חב' א.מ.ן -יצחק שדה 34 ת"א  
מנהל מחוז דרום יהודה  
מנהל סניף ק. גת  
עשירה חסון- מנהלת היח' לרשום מלאי-לעדכון מעוז  
תיק שטח+חומר  
מעקב (2)





החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7901-כ-5



לכבוד  
מר שמואל פרידמן  
מושב בני ראם

א.נ.,

בנדון: בטול הקצאת 6 מגורונים לשיבת בני ראם  
סמוכין: מכתבנו מתאריך 16/11/92 - מס' 7523

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר.

מבוטלת בזאת ההקצבה הנ"ל

בכבוד רב,  
פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
דן דביר - חב' א.מ.ן - יצחק שדה 34 ת"א  
מנהל מחוז דרום יהודה  
מנהל סניף שערי מולדת  
עשירה חסון - מנהלת היח' לרשום מלאי - לעדכון מעור  
תיק שטח+חומר  
מעקב (2)



החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7900-כ-5



לכבוד  
מר חיים בן חמו  
ישיבת נתיבות לכיש  
מושב עוצם

א.נ.

הנדון: בטול הקצאת 6 מגורונים לישיבת נתיבות לכיש - מושב עוצם  
סמוכין: מכתבינו מתאריך 16/11/92 - מס' 7517

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר בקריית גת.

מבוטלת הזאת ההקצבה הנ"ל

לכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים



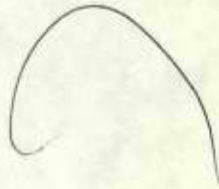
**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
דן דביר - חב' א.מ.ן - יצחק שדה 34 ת"א  
מנהל מחוז דרום יהודה  
עשירה חסון - מנהלת היח' לרשום מלאי - לעדכון מעוז  
תיק שטח



החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7906-כ-5



לכבוד  
מר אהרון מונדרי  
ראש המועצה המקומית  
מנחמיה

א.נ.,

הנדון: הצבת 50 מגורונים למגורי סטודנטים במנחמיה

בהתאם להוראת משהב"ש, הוקצו למועצה המקומית מנחמיה 50 מגורונים למגורי סטודנטים.  
שחרור המגורונים מותנה, בחתימת הסכם שכ"ד עם סניף עמידר בטבריה טל: 06-791975/6.  
שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה באחריות ועל חשבון המועצה המקומית מנחמיה.  
אי חתימה על הסכם השכירות תוך 14 יום יגרום לבטול ההקצבה.

מספר ישוב 0048 - מספר שכון 0110 - טור שכ"ד 6

בכבוד רב,  
פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש ירושלים

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז הגליל - אקדם גבאי  
מנהל סניף טבריה - יש לתאם פגישה עם ראש המועצה במנחמיה  
ניהול מחלקה טכנית מחוז הגליל  
עשירה חסון - מנהלת יח' לרשום מלאי לעדכון מעוז  
תיק שטח+חומר

מעקב (2)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

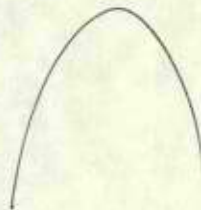
30-12-1992

דואר נכנס

מס' 15800 תיק

החטיבה לנהול נכסים

ד' בכסלו תשנ"ג  
28 דצמבר 1992  
מספרנו: 7649-כ-5



לכבוד  
מר יורם אגמון  
התק"מ - דובנוב 8  
תל אביב

(לידי מזכיר ק.ג.חנניה)

א.נ.,

הנדון: הצבת 18 מגורונים בקיבוץ גבעת חנניה

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצת 18 מגורונים. על מורשי  
החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף  
עמידר צפת, טל: 06-920974  
שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות  
הקיבוץ.  
ההובלה מאשקלון לזון, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על  
חשבון הקיבוץ.  
באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת  
המגורונים לקיבוץ  
סמל ישוב- 1297  
מס. שכון- 0036  
שכ"ד טור 8.

בכבוד רב,  
י.פל  
סמנכ"ל לנכסים



העתק לשכת מנכ"ל משהב"ש

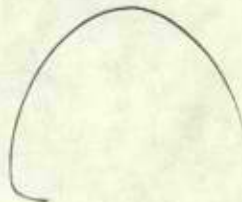
דני הוד- ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז הגליל  
מנהל סניף צפת  
חיק שטח

עשירה חסון-מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז



החטיבה לנהול נכסים

ג' בטבת תשנ"ג  
27 דצמבר 1992  
מספרנו: 7899-כ-5



לכבוד  
מר מקבציאל יחזקאל  
רחוב תשרי 54  
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת 6 מגורונים לישיבה בשכונת התקוה בת"א  
סמוכין: מכתבנו מתאריך 16/11/92 - מס' 7512

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר.

מבוטלת בזאת ההקצבה הנ"ל.

בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
דן דביר - חב' אמ"ן, רח' יצחק שדה 34 ת"א  
מנהל מחוז ת"א  
מנהל מח' הטכנית מחוז ת"א  
עשירה חסון - מנהלת היח' לרשום מלאי - לעדכון מעוז  
תיק שטח+חומר  
מעקב (2)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

30-12-1992

דואר נכנס

מס' 15499 תיק 12



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ג' בטבת תשנ"ג  
27 בדצמ' 1992  
שוטף 440

לכבוד  
נירה פורן, עו"ד  
אגף הסברה ופניות הציבור  
משרד ראש הממשלה

הנדון: קרוואנים/מגורונים ליחידת שיקום טירת הכרמל

מבדיקה שערכתי עם מנכ"ל המשרד עולה, כי במידה ונקבל את  
המלצת משרד הבריאות נטפל בבקשה.

בכבוד רב,

איוץ רח  
איתן כבל  
יועץ השר

העתקים: שר הבינוי והשיכון  
מנכ"ל המשרד  
מנכ"ל משרד רוה"מ  
מנכ"ל משרד הבריאות



127  
Ple



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ג' בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימנו 8387 מגו

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים לקיבוצים

הנני לאשר הצבת מגורונים למגורים למועצה אזורית בקעת בית-שאן לפי הפרוט דלהלן:

|    |                      |
|----|----------------------|
| 10 | מגורונים - נווה אור  |
| 4  | מגורונים - טירת צבי  |
| 4  | מגורונים - מעוז חיים |
| 4  | מגורונים - שדה אליהו |

ההובלה והחיבור לתשתיות על חשבון הקיבוצים.

חתימת חוזה עם חב' עמידר לתשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי להצבה.

בברכה,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. שחר, ראש המועצה האזורית בקעת בית שאן  
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר



lee

המועצה האזורית בקעת בית שאן  
דאר נע בית שאן - טל: 06-539850  
פקס: 06-539862

כה כסלו תשנ"ג  
20 דצמבר 1992



לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד השיכון  
קרית הממשלה  
ת.ד. 18110  
ירושלים 91180

א.נ.,

שלום רב,

הנדון: מגורנים

בגין עיכוב של חודשים רבים בבניית האלף (1040) נוצר לחץ  
ומחסור בלתי נסבל במספר ישובים.  
עד שאינם יכולים לעמוד בהתחייבות לקלוט משפחות ואלו ממתונות.

מבקש באופן דחוף מספר מגורנים לשימוש מיידי לפי הפרוט הכא:

- 10 - מגורנים - לנוה-אור.
- 4 - מגורנים - לטירת-צבי.
- 4 - מגורנים - למעוז-חיים.
- 4 - מגורנים - לשדה-אליהו.

בברכה  
יגאל שחר  
ראש המועצה

יש/רב/1005

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

בית יוטף גשר המדיה סירת צבי ירדנה כפר-רופין מעוז-חיים מטילות

21-12-1992

דואר נכנס

7567

P.I.

סגור: 15 דצמבר 1992. שעות שירות: 08:00-18:00. שירות מיוחד: 08:00-18:00. שירות מיוחד: 08:00-18:00. שירות מיוחד: 08:00-18:00.



1000  
x 1000  
1000  
1000

משרד הבינוי והשיכון  
20-04-1993  
דאר נכוס

9011



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ג' בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימננו מגו 8397

*Handwritten notes and signatures in red ink, including a large signature and the word 'אשר' (Asur).*

אל מר כנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: פינוי אתר המגוררים בנחל בקע בבאר שבע

בהמשך לבקשתך להלן פירוט ההצעה לפינוי האתר הנ"ל:

באתר, המורכב מאוכלוסית עולים חדשים, יש 1,254 בתי אב ממדינות חבר העמים ו- 253 בתי אב מעולי אתיופיה, על פי החלוקה הבאה:

1. פירוט המתגוררים מבין העולים באתר

| מזב           | עולים מבריה"מ | עולי אתיופיה |
|---------------|---------------|--------------|
| בודדים        | 214           | 39           |
| קשישים בודדים | 280           | 61           |
| חד הוריות     | 180           | 16           |
| 2 נפשות       | 153           | 15           |
| 3 נפשות       | 205           | 32           |
| 4 נפשות       | 190           | 38           |
| 5 נפשות       | 23            | 18           |
| 6 נפשות       | 9             | 11           |
| 7 נפשות       | -             | 15           |
| 8 נפשות       | -             | 5            |
| 10 נפשות      | -             | 2            |
| 12 נפשות      | -             | 1            |
| סה"כ          | 1,254         | 253          |
| סה"כ כללי     | 1,507         |              |





**משרד הבינוי והשיכון**  
**המנהל הכללי**

**2. ההצעה לפתרון**

- א. למשפחות בודדים וקשישים יוצעו דירות בשכירות בקומות ראשונות או בבניה מתקדמת בשכונות יא' ונחל בקע בבאר שבע.
- ב. ליתר המשפחות יוצע קבלת פתרון בשכירות באחד מישובי הפיתוח, כגון: אופקים, דימונה, ירוחם וכאלטרנטיבה רכישת דירות בבאר שבע וקבלת סיוע מוגדל, לרבות המענקים שבהלוואת המקום.
- ג. כמו כן תנתן אפשרות לקבלת דירות מתפנות לכל האוכלוסיה מתוך המלאי הקיים ועל פי סדדי עדיפויות הקיימים במשרד.

ב בר כה ,

אריה בר  
המנהל הכללי

124  
CIC



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ג' בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימנו 8392 מגו

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (כפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים למועצה אזורית זבולון

בהמשך לאישורי להצבת 4 מגורונים לתלמידי "סלע" בקיבוץ "עין המפרץ"  
באמצעות המועצה האזורית זבולון, הנני לאשר השתתפות משרדנו בהכנת השטח  
ובחיבור לתשתיות לפי 7,000 ש"ח למגורון.

לטיפולך בהתאם.

ב כ ה, ה,  
אריח בר  
המנהל הכללי

העתק: מר משה נצר, ראש מועצה אזורית זבולון



## מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-440831-2-3 פקס. 04-442824



1590/92/6-0

כ"ז בכסלו תשנ"ג

22 בדצמבר 1992

לכבוד

אריה בר

מנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

א.נ.נ.

אני מודה על אשורף להצבת 4 מגורונים עבור תלמידי ס.ל.ע חילים משוחררים הלומדים במכללת הגליל המערבי.  
קיבוץ עיר - המפרץ המשתייך למ.א.מטה אשר מיועד לקבלתם.

לאחר בדיקה חוזרת מתברר שהקיבוץ אינו מסוגל להשקיע לבדו את כל הכספים הנדרשים לביצוע התשתיות.

אנו, את יו"ר משרד לזעזוע לבקשת ה"מכללה" והקיבוץ להשתתף בהקצאת משאבים לביצוע התשתיות, בהקף המקובל אצלכם.

בתודה

מנכ"ל  
משה צור

ראש מ.א.זבולון.

(מתאם פעולות ס.ל.ע בקיבוצים)



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, כא' בחשוון התשנ"ג

ישובי המועצה:

אושה

יגור

כפר המכבי

רמת יוחנן

שער העמקים

כפר ביאליק

כפר חסידים א'

כפר חסידים ב'

כפר הנוער הדתי

אורנים

איבטין

פי-נר (נופית)

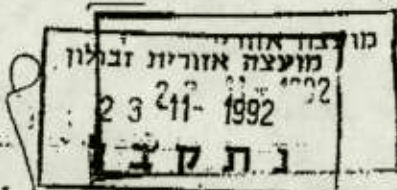
הנדון: מגורונים למועצה האזורית זבולון

הגני לאשר הצבת 4 מגורונים למועצה האזורית זבולון עבור תלמידי סל"ע  
(פרוייקט חיילים משוחררים המשלכים שהות ועבודה בקיבוצים ולומדים  
במכללות האזוריות).

הוכלת המכנים, הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבון המועצה האזורית.  
חתימת חוזה השכירות עם חב' עמידר ותשלום שכר דירה הינם תנאי הכרחי  
לחצבה.

נ ב ר כ ה ,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר משה נצר, ראש המועצה האזורית  
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר



קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 02-847106-7



121  
Cae



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ג' בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימנו 8388

לכבוד  
מר סידרנסקי עזרא  
מזכיר מושב שדה יצחק  
דואר נע חדרה  
חדרה 38840

שלום רב,

א.נ.,

הנדון: מגורונים למושב  
סימוכין: פניתכם למנכ"ל מ- 17/12/92

על מנת לאשר את בקשתכם, הנכם מתבקשים להמציא למשרדנו התחייבות שהובלת  
המגורונים, חיבורם לתשתיות יחול על המושב.

כמו כן תצטרכו לחתום על חוזה שכירות עם חברת עמידר ולשלם שכ"ד בהתאם.

לאחר קבלת ההתחייבות בציון מס' המגורונים המבוקש, נטפל במתן האישור.

בכבוד רב,  
יגאל אסר  
עוזר המנכ"ל

1571



## מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ

17.12.92

לכבוד

מר אריה בו

מנכ"ל משרד השיכון

י ר ו ש ל י מ

א.נ.

הודון: סיוע זחוף למושב שדה יצחק במגורים או קרוונים.

מושב שדה יצחק המצוי בתחום השיפוט של המועצה האזורית מנשה, במושב כ-62 משפחות מתוכם 40 עוסקים בגידול פרחים ליצוא כ-450 זרנטי סה"כ. לאחרונה נקלענו למצוקה החולקת וגוברת בנושא כח אדם, פגינו לגורמים הנוגעים בדבר ברשויות האזוריות לסייע בנושא כח אדם וקיבלנו אישור להגיש עובדים לא מהשטחים בכדי לסייע בעבודה השוטפת, העובדים אמורים ללון בישוע במשך כל התקופה. בקטע זה אנו מבקשים את הסיוע הדרוך שלך במתן קרוונים וזו מבני מגורונים לסובת העניין.

אודה לך לכל מענה ותמיכה.

בכבוד רב

סידורסקי עזרא

מזכ"ר/גנבר

העתיק:

מר אילן שוה-זאש המועצה מ.א. מנשה  
גב' מיכל-לי משרד השיכון מח' בנייה כפרית



דאר נע מנשה דרור טל' 7005963-90' מקד 38840





לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ג' טבת תשנ"ג  
27 בדצמ' 1992  
471 שוטף

לכבוד  
אילן שדה  
ראש המועצה האיזורית  
מנשה

הנדון: הקצבה להובלה ולתשתיות למגורונים

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון לטפל בפנייתכם שבנדון.

מבדיקה שערכתי עולה, כי אין המשרד יכול להיענות לבקשתכם  
מתאריך 18.11.92.

\* המשרד יסייע בהתאם למכתבו של מנכ"ל המשרד שהעתק ממנו נשלח  
אליכם מתאריך 10.11.92.

בכבוד רב,

אילן שדה  
איתן כבל  
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון  
רון כהן - סגן שר השיכון  
אריה בר - מנכ"ל המשרד  
דני הוד - מנהל אגף לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

30-12-1992

דואר נכנס

מס' 15939 תיק



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ג' בטבת התשנ"ג  
27 בדצמבר 1992  
סימנו 8396 מגו

לכבוד  
מר יאיר צבן  
השר לקליטת העלייה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: עמידות אש של מבנים ארעיים (קרוואנים ומגורונים)

בהמשך לדיון במשרדך, הנני מצרף חוות דעת נוספת של הועדה שמונתה לענין זה.

אבקשך להביא חוות דעת זו לדיון בפורום שיכלול גם את אגף התקציבים ממשרד האוצר, תוך מגמה לתת תשובה לנושא זה.

בכבוד רב,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר דוד לוי, מנהל מינהל תכנון והנדסה



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 20.12.92  
מספרנו: 735

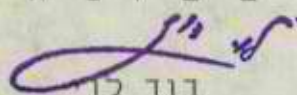
אל:  
מר אריה בר - מנכ"ל

א.נ.

הנדון: כיבוי אש באתרי מגורונים וקרוואנים.  
בהמשך לסיכום דיון במשרדו של שר הקליטה מר יאיר צבן.

1. רצ"ב מוגשת לך חוות דעת נוספת של הוועדה שמונתה לענין אמצעים להגנה בפני אש ולכיבוי אש באתרים של המגורונים/קרוואנים.
2. הוועדה הגישה בעבר חוות דעת מפורטת ולאור דרישה/סיכום דיון במשרדו של שר הקליטה, נבחן הנושא פעם נוספת והתוצאה מוגשת ברצ"ב (סימוכין (2100) 2.18 מ - 13.12.92).
3. לאור חוות הדעת ברור כי באם לא יינקטו אמצעים ע"י רשויות מוסמכות (לא משהב"ש) לפרוק וסילוק בנייה בלתי חוקית ומסוכנת, הרי כל מה שיושקע ויבוצע ע"י משרדנו יהיה כמעט חסר תועלת.
4. במידה וצריך להתחיל לפעול על בסיס חוות הדעת צריך לאשר תקציב הן לתכנון הפיתרון (בהתייחס למתזים ואמצעים למניעת התפשטות שריפות מבחוץ) והן לביצוע. התהליך יארוך לפי דעתי לא פחות משנה אחת וזה כמובן במקרה הטוב של שיתוף פעולה של הדיירים והנוגעים בדבר (רשויות שונות, הנהלת אתר וכיו"ב). התקציב שיידרש להערכתך לא יפחת מכ - 20 מיליון ש"ח.
5. ניתן לצמצם בעייה זו ע"י תהליך דיכוי ופרוק האתרים.
6. הנני להמליץ להביא מסמך זה לידיעת שר הקליטה ולידיעת וועדת השרים הנוגעת לדבר על מנת לקבוע דרך פעולה.
7. לידיעתך ולהתייחסותך אודה.

ב ב ר כ ה



דוד לו  
מנהל מינהל תכנון וההנדסה

העתקים: מר נתן חילו - ס/מנהל מינהל תכנון וההנדסה  
גב' חנה שטרן - ס/מנהל מינהל תכנון וההנדסה

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

23-12-1992

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 מל. 7847334

דואר נכנס

מס' 15011

DATE RECEIVED: 01/01/01  
BY: 01/01/01

DATE: 01/01/01  
PAGE: 01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01

01/01/01



מיסודם של



MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING משרד תכנון וחינוך



הטכניון - מכון טכנולוגי לישראל ISRAEL INSTITUTE OF TECHNOLOGY  
Faculty of Civil Engineering תפקולט לתנדסת אזרחית

NATIONAL המכון  
BUILDING הלאומי  
RESEARCH לחקר  
INSTITUTE הבנייה

תאריך : 13.12.1992

סמולכי: 2.18 (2100)

1992-12-17 ח 2  
הכנוך והנדסה  
יאר נכנס

לכבוד  
אינג' ד. לוי  
ראש מינחל חתכנון וחחנדסת  
משרד חביוני וחשיכון  
ת.ד. 18110  
ירושלים 91180

א.ג.

### חנדון: כגבני אש באתרי מגורונים וקרואנים

1. בחמשך לפנייתך מיום 2.12.92 על מי בקשת שר חקליטה מר יאיר צבן ומנכ"ל משחב"ש מר אריח בר, כונסה ועדת חמומחים אשר חגישח בספטמבר 1992 דו"ח בנושא בטיחות אש של מגורונים (קרואנים). חוועדה חתבקשה לבחון שוב חלופות לדרישה למתזים בקרואנים.

2. רצ"ב חדו"ח של ועדת חמומחים, חמתייחס בפירוט לכל חשאלות שחועלו וחיישימות של חפתרונות חשוניים. ברצונו לחדגיש שחחתייחסות כאן חיא לבנייה ארעית (קרואנים) בלבד. בדו"ח מספטמבר 1992 נדונה גם בניית קבע קלח (מתקדמת) אשר גם בח נדרשו שיפורים, לפחות בכמה מקרים.

ברצונו לחדגיש שוב מספר נקודות:

א. לאור חאמור בסעיף 8 של חדו"ח חרצ"ב, ברור שכל אמצעי שיוסכם עליו, יחיה רחוק מולת פתרון מוחלט לבעיית. חסיבות לכך חן בעיות אחזקה ובנייה בלתי חוקית של תוספות, אשר קיים ספק רב אם ניתן יחיה לחשתלט עליה בגלל צפיפות חדו"ח (סעיפים 8 ו-8 ח' בדו"ח חרצ"ב). לאור זאת, ולאור משך חזמן שיידרש לכל פתרון טכני (מתזים או פתרון אחר), מומלץ לנקוט באופן מיידי באמצעים שיאפשרו חקמת נקודות כיבוי מקומיות, ברוח חנאמר בסעיף 7א' בדו"ח חרצ"ב.

ב. ללא תלות בפתרון חטכני יש לחשלים מיידי את כל אמצעי חכיבוי חחיקפיים מחוץ למבנה (מטפים, גלגלונים, זרנוקים וכד') כפי שכבר חודגש בדו"ח מספטמבר 1992.

ג. מאחר וחוברר שאין אפשרות לחעמיד לרשותנו קרואן לניסויים לפתרונות אלטרנטיביים למתזים (צביעה, תוספות של לוחות גבס פנימיים, חיזוק גמלונים מבחוץ), ומאחר ופעילות של בדיקות מסוג זה עלולה לקחת זמן, יש לדעתנו צורך בחתקנה מחירה של מתזים על פי חקריטריונים בדו"ח חוועדה מספטמבר 1992.

- 2 -

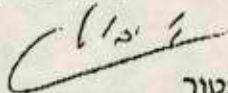
כדי לזרז את הטיפול בנושא זה ולקבל הערכה על עלותו וחבטות חלוגיטיות וחחנדסיות חקשורות ביישומן, יש לחוציא מננד תכנון של אב-טיפוס של מערכת מתזים לאתר קרוואנים, ולבצע באופן נסיוני חתקנה במקטע או במספר קרוואנים.

ד. ניתן יחיה לוותר על מתזים בכל אותם מקרים אשר בחס ידוללו אתרי חקרוואנים כך שמרחקי צד-צד יחיו מעל 3 מטר.

ח. כל חפתרונות חללו, בין אם ע"י מתזים, או אמצעים אחרים, לא יחיו משביעי רצון אם לא ינקטו אמצעים למניעת תוספות בנייה בלתי חוקיות, או לחילופין, חפטחת עמידות חתוספות בדרישות בטיחות אש. יתירח מזו, בכל פתרון שיתבסס על מתזים יחיה צורך באבטחה של מערכת תחזוקה, באחריות מנחל האתר.

ו. חברי חוועדה מודעים לכך שמבחינה מעשית יחיה קשה, ואולי בלתי אפשרי, לקיים את חתנאים שבסעיף ח', ועל רקע זה יש לחביא בחשבון שכל פתרון שיוצע לא יחיה משביע רצון, ויאפשר רק חקטנה משמעותית בסיכונים לחיי אדם, אך לא את מניעתן.

ב ב ר כ ח,



פרופ' א. בנטור

ראש חמכון חלאומי

לחקר חבנייה

אינג' י. גלמור

ראש חאגף לבניין

מכון חתקנים חישראלי

לנעת: כנ"ל

אב/נר



Founded by מוסד של



MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING משרד הבנייה והשיכון

TECHNION - ISRAEL INSTITUTE OF TECHNOLOGY הטכניון - מכון טכנולוגי לישראל  
Faculty of Civil Engineering תפקולטת להנדסת אזרחות

NATIONAL המכון  
BUILDING לאומי  
RESEARCH לחקר  
INSTITUTE הבנייה

13.12.92

## עמידות אש של מבנים ארעיים (קרוואנים) - סיכום ישיבות נוספות על פי בקשת שר הקליטה

### מוזמנים:

משחב"ש - ד. לוי, נ. חילו  
נציבות חכבאות - ר. כחלון  
עמידר - א. נאור  
יועץ למערכת הבטחון - א. ארנן  
מכון חתקנים - י. גלמור  
חמכון חלאומי לחקר הבנייה - א. בנטור, ר. בקר.

משתתפים: נ. חילו, א. ארנן, י. גלמור, א. בנטור, ר. בקר.

- ועדת חמומחים כונסה על פי בקשתו של אינג' ד. לוי, ראש מינהל התכנון וחננדסה, כדי לבחון חלופות לשמוש במתזים לחבטחת עמידות אש של קרוואנים. פנייה זו היא בחמשך לדיון שחתקיים אצל שר הקליטה, מר יאיר צבן, אשר בה נידונו החמלצות בחוות דעת שחוכנה ע"י חמכון חלאומי לחקר הבנייה ומכון חתקנים חישראלי, בספטמבר 1992.
- בתחילת הדיונים חובחרו חשיקולים חמנחים בחוות הדעת מספטמבר 1992, וחובלטו חנקודות חבאות:  
א. יש לדאוג, ברמת חמבנח חבונד, שבטיחות חאש שלו תחיה ברמח סבירה, אשר תמוע סכוני חיים, בעיקר ע"י מתן מספיק זמן למילוט, ומניעת חתפשטות אש מדירה לדירה במחלך כיבויה בדירה בה היא פרצת.  
ב. יש לדאוג, ברמת חשכונח שאש חמתלקחת במבנח בודד, לא תתפשט למבנים סמוכים ותגרום לתגובת שרשרת.
- חוסבר שכדי למלא את תנאי 2 א' לעיל, יש לעמוד בדרישות מפרט מכון חתקנים מפמ"כ 412 מדצמבר 1990. מבין חדרישות לבטיחות אש של מפרט זה, מן חראוי לחדגיש במיוחד שתיים:  
א. שכבת בידוד, או שכבה אחרת בתוך חקיר, חעשויה מחומר דליק, צריכה לחיות עטופח מכל צדדיח בשכבות חעשויות חומר בנייה שקיל, מבחינת עמידות חאש שלו, ללוח גבס בעובי 12.5 מ"מ לפחות (סעיף 204.1.1).  
ב. מחיצות בין יחידות דיור יחיו בעלות עמידות אש של  $1/2$  שעה לפחות, לפי כל חקריטריונים חמפורטים בתקן חישראלי ת"י 931 (סעיף 204.6).
- מתוך חמפרטים חטכניים שסופקו לוועדח ושצורפו במכתבו של מר דן דביר ממנהלת בנייה מתקדמת, מיום 14.9.92 (ראה ריכוז בטבלה 1), מתברר שחקרוואנים עשוים מעץ



לא מטופל נגד אש ושציפוי חפנים של חקירות הוא בלוח גבס של 8 מ"מ (5/16"), ועקב כך לא מתמלאים שני התנאים העיקריים כמפורט בסעיף 3 לעיל. חדרישח למתוים נועדח לפצות על חוסר זה, כאשר תפקיד חמתו לכבות באופן אוטומטי אש חמתלקחת בתוך חלל חחדר, לפני שחיא אוחות בכל התכולה של חחדר ומתפשטת אל רכיבי חמבנה חתוחמים אותו.

5. נערך דיון באמצעים חלופיים למתוים, כדי לענות על חתנאים חמוציגים בסעיף 3 לעיל. האפשרויות שחובאו בחשבון חס צבע עמיד אש ו/או חיפוי בלוחות גבס על גבי חלוחות חקיימים, במיוחד במחיצה בין יחידות דוור, ובגמלון. נמסרו נתונים לגבי צבעים עמידים אש, אשר לכל חיותר מאפשרים תוספת עמידות אש בשעור של 15-20 דקות, אך עמידותם חמכנית לאורך זמן במקומות חחשופים לשריטות ושחיקה מוטלת בספק. חובעו ספקות לגבי ישימות חפתרון חמבוסס על תוספת לוחות גבס, וזאת בגלל חקושי בחעברת אינסטלציית מים וחשמל חמצויים בקירות חקיימים.

סוכס, שלא ניתן לחגיע למסקנה סופית לגבי חיבטים אלה, ללא בדיקות נוספות אשר יחייבו:

- א. בדיקת עמידות אש של אלמנטים בקנה מידה מלא מצופים בצבעים עמידים אש. לצורך זה תדרש בנייה של קיר מייצג, או לחילופין שימוש בקרוואן אשר יצא מכלל שימוש וניתן לבצע בו ניסויים חרסניים. צבעים חמתאימים מבחינה זו צריך יחיה לבדוק גם מבחינת עמידותם בשחיקה, שריטה, חריצה וכו'.
- ב. בחינה חלכה למעשה של תוכניות חקרוואנים חשונים, כדי לבדוק חאס ניתן לחתקין בחס תוספת של לוחות גבס בקיר חחפרדה ובגמלון, מבלי לחסתבך בצורך לשינויים בצנרת מים וחשמל.

6. לגבי עמידה בדרישה כמפורט בסעיף 2' לעיל, חסתמכח חוועדה על תקנים וחוקים ממדינות אחרות, חמטילים מגבלות על מרחק בין מבנים, בתלות בעמידות חאש שלחם. ברוב אתרי חקרוואנים, חמגבלה מחיבט זה חיא חמרחק בין חגמלונים שחוא בערך 1 מטר. כדי לאפשר מיקום כח צפוף, דורשים תקנים וחוקים בחו"ל עמידות אש של קיר חגמלון בשעור של 45-60 דקות. מתוך חמידע חטכני שבידינו ניתן לחעריך שחקרוואנים שיובאו לארץ אינם עומדים בתנאי זה.

7. על רקע זה נערך דיון במגמה לבחון פתרון שיתן מענה לדרישות בסעיף 6 לעיל, ואשר בו משולבים מספר גורמים:

- א. שיפור מערכת חכבוי ברמה חשכונתית, ע"י חכשרת כח אדם מבין חעולים אשר יופעלו כצופים, במשך כל שעות חיממה לאיתור אש מתלקחת. חצוות חמקומי יוכל לחיות מתופעל מיד כצוות כבוי, ובכך לחקטין את סיכון חתפשטות חאש ממבנה למבנה.
- ב. חתקנת מערכת של גלאים חקשורים ברשת, חמאפשרת חשמעת אזעקה לשכונה במקרה אש, כולל אתרעה ליחידת חכבוי חמקומית ותחנת מכבי אש חסמוכה.



יש למצוא פתרון לתחזוקה נאותה של מערכת כזו, וזאת אולי ע"י חוזה שרות שוטף עם החברה חמתקנה.

ג. שיפור עמידות האש של הגמלון מצידו החיצוני, ע"י צביעה בצבעים מיוחדים ו/או חיפוי בלוחות מתאימים.

במחלך הדיון בחצעות חללו חובעו ספקות לגבי חשימוות של פתרון ב', בגלל עלותו, חקשיים בתחזוקה מתאימה שלו והאפקט המצטבר של אועקות שווא כאשר תתחזוקה ירודה.

חשילוב של פתרונות א' ו-ג' נראה מתקבל יותר על חדעת, אך כדי לבחון את ועילותם יש צורך בדיון מפורט יותר עם מומחים משירות חכיבוי (נציג חכבאים לא חופיע לשיבח) וניסויים בקנה מידח מלא של צבעים עמידים אש, בדומה למפורט בסעיף 5-א' לעיל.

8. נערך דיון נוקב בדבר חבעיות חיישומיות שעלולות לחתעורר לגבי כל אחד מחפתרונות חמוצעים:

א. מתזים, חתקנה: נערכו חישובים ראשוניים לגבי חלחץ חנדרש בצינורות. וקטרם, ונשאלה חשאלה מה חמשמעויות חכלכלית מנקודת מבט של חתקנה חמערכת.

ב. מתזים, חתקנה: חקשיים וחעלויות חכרוכים בחכנסת מתזים לדירות קיימות, כולל איטומן מחדש לא ברורים.

ג. מתזים, אחזקה: חועלו שאלות באיזה מידח ניתן לקיים באתרי חקרוואנים מערכת אשר תאפשר אחזקה של מתזים לבדיקה שוטפת של תקינותם, ולמניעת פירוקס או שימוש בחס למערכות אחרות. בחקשר זה חוזכר שבעיח דומח קיימת בגלאים, אשר לא בטוח שיתפקדו בעת חצורך, וזאת כתוצאה מחוצאת חבטריות או אי חידושן.

ד. חועלח חחשש שמרגע חחלטה על חתקנה מתזים, יעבור פרק זמן ניכר עד למימוש חפתרון, וזאת כאשר מביאים בחשבון את חזמן שידרש לאישור תקציבי, לתכנון ולחתקנה עצמה. תסריט פסימי חוא של תחליך שיקח שנתיים, כאשר חקרוואנים אמורים לצאת משמוש תוך שלוש שנים או פחות.

ח. בחלק מאתרי חקרוואנים נמצאח בניח בלתי חוקית של תוספות למבנים, אשר בחלקן חגדול בוצעו מחומרים דליקים כגון: עץ של ארגזים לא מטופל. תוספות אלח לכשעצמן מחוות גורם מסוכן לחתלקחות אש, ובפועל חן מקטינות את חמרווחים בין חמבנים גם באזורי חחזיתות, עד לטווח חמסוכן של כמטר.

בדיון חועלו ספקות לגבי חאפשרות ליישם את אמצעי בטיחות חאש חנדרשים בתוספות חללן, חן מחחיבט החוקי וחן מחחיבט חמעשי. חאם יוצא צו חריסח לתוספת כזו אם לא חותקנו בה אמצעי חבטיחות?

לכן, נטען שכל פתרון, בין אם ע"י מתזים או ע"י שיפור עמידות חמבנח עצמו, שלא ניתן יחיה לכפות אותו גם בתוספות חללן, יחיה בסופו של דבר חסר ערך, משום שתוספות אלח יחוו את חחולייח חחלשה בנושא בטיחות חאש.



## 9. סיכום חדין:

- א. לאור האמור בסעיף 8 לעיל, ברור שכל אמצעי שיוסכם עליו, יחיה רחוק מלתת פתרון מוחלט לבעיית חסיבות לכך חן, בעיות אחזקה (סעיפים 8 ג') או בנייה בלתי חוקית של תוספות, אשר קיים ספק רב אם ניתן יחיה לחשתלט עליו בגלל צפיפות חדין (סעיף 8 ח'). לאור זאת, ולאור משך הזמן שידרש לכל פתרון טכני (מתזים, צביעה, תוספת חיפוי גבס), מומלץ לנקוט באופן מיידי באמצעים שיאפשרו חקמת נקודת כיבוי מקומית, ברוח הנאמר בסעיף 7-א. לגבי חיישימות של מסקנה זו יש לקבל חוות דעת של נציבות כבוי האש.
- ב. יש צורך מיידי בעריכת ניסוי עם צבעים מעכבי אש כדי לחעריך את יעילותם, כדי לאפשר ולבחון פתרונות כמפורט בסעיף 5 א' ו-7-ג'. יש צורך בקבלת מידע על עמידותם בפני פגיעות מכניות של צבעים אלה, במיוחד כאשר יש כוונה ליישם ברכיבים חיצוניים (סעיף 7-ג' לעיל).
- ג. יש צורך לבחון תוכניות של קרוואנים כדי לבדוק את האפשרות ליישם בהם לוחות גבס נוספים מבפנים, בעיקר בקירות הגמלון ובקירות החפדח בין חדירות.
- ד. מאחר ובשלב זה נראית החסתברות לפתרונות באמצעים כמפורט בסעיפים ב' ו-ג' לעיל כנמוכה ביותר, יש לחוציא מנגד תכנון של אב-טיפוס של מערכת מתזים לאתר קרוואנים, במגמה לקבל הערכה טובה יותר של העלויות וקשיים טכניים חעלולים לחתעורר ביישום של פתרון זה, ובמסגרת זו לבחון את חתסריט חראלי למשך חתקנתם, אשר יתבסס גם על ביצוע של מקטע או מספר מבנים יבילים.
- ה. כל חפתרונות חללו, בין אם ע"י מתזים, או אמצעים אחרים, לא יחיו משביעי רצון אם לא ינקטו אמצעים למניעת תוספות בנייה בלתי חוקיות, או לחלופין חבטחת עמידות בדרישות בטיחות אש. יתירח מזו, בכל פתרון שיתבסס על מתזים יחיה צורך באבטחה של מערכת תחוקת, באחריות מנחל האתר.
- ו. חברי חוועדח מודעים לכך שמבחינה מעשית יחיה קשח ואולי אף בלתי אפשרי לקיים את חתנאים שבסעיף ה', ועל רקע זה יש לחביא בחשבון שכל פתרון שיוצע לא יחיה משביע רצון, ויאפשר רק חקטנח משמעותית בסיכונים לחיי אדם, אך לא את מניעתם.

רשם: פרופ' א. בנטור.

חעתק: למוזמנים.



טבלה 1: ריכוז מבנה קירות חוץ ומחיצות בקרוואנים, מחוץ מפרטים של חספסים.

| חספס                     | שלד       | קירות חוץ                                                                                      | ציפוי פנים של קיר חוץ                          | מחיצות פנים (קיר מפריד)                                                                      |
|--------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| מליבו, ישראל             | עץ, 2"x4" | לוחות מזוניט<br>hard board,<br>(11 מ"מ)<br>צבוע בצבע<br>אקרילי בידור<br>צמר סלעים<br>או זכוכית | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>מצופה בטפט<br>ויניל      | לוח גבס<br>(8 מ"מ) על<br>מסגרת עץ<br>2"x3"<br>חיפוי טפט<br>ויניל.                            |
| סס שכטר                  | עץ, 2"x4" | לוח<br>hard board<br>(11 מ"מ)<br>מצופה בצבע<br>אקרילי<br>בידור סיבי<br>זכוכית                  | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>מצופה בטפט<br>נייר       | לוח גבס<br>(8 מ"מ) על<br>מסגרת עץ<br>2"x3"<br>חיפוי טפט<br>נייר                              |
| פ.ד. פרוויקט דיור        | עץ, 2"x4" | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>ציפוי ויניל<br>או נייר,<br>בידור סיבי<br>זכוכית                          | לוחות גבס<br>(8 מ"מ)<br>ציפוי ויניל<br>או נייר | לוח גבס<br>(8 מ"מ) על<br>מסגרת עץ<br>1"x4" או<br>2"x3"<br>חיפוי ויניל<br>או נייר             |
| ישראל קפלן               | עץ, 2"x4" | לוח שבבי עץ<br>(hard board)<br>(1/2").<br>מצופה בצבע<br>אקרילי.<br>בידור סיבי<br>זכוכית.       | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>ציפוי ויניל<br>או נייר   | לוח גבס<br>(8 מ"מ) על<br>מסגרת עץ<br>2"x3"<br>חיפוי בטפט<br>ויניל.                           |
| א.א. גיי. א.א.           | עץ, 2"x4" | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>ציפוי ויניל<br>או נייר,<br>בידור סיבי<br>זכוכית.                         | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>ציפוי ויניל<br>או נייר   | לוח גבס<br>(8 מ"מ) על<br>מסגרת עץ<br>1"x4"<br>ציפוי ויניל<br>או נייר                         |
| T.S.I (ישראל)            | עץ, 2"x4" | לוח מזוניט<br>(hard board)<br>(11 מ"מ),<br>צבוע.<br>בידור סיבי<br>זכוכית.                      | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>מצופה בטפט<br>נייר.      | לוח גבס<br>(12.7 מ"מ)<br>מכל צד.<br>עובי קיר<br>מפריד 11.4<br>ס"מ. בידור<br>בעובי 89<br>מ"מ. |
| לוינסטיין קליימן<br>בע"מ | עץ, 2"x4" | לוח מזוניט<br>(hard board)<br>(11 מ"מ)<br>מצופה בצבע<br>אקרילי.                                | לוח גבס<br>(8 מ"מ)<br>מצופה בנייר<br>טפט.      | לוח גבס<br>(8 מ"מ) על<br>מסגרת עץ<br>2"x3" או<br>1"x4" מצופה<br>בנייר טפט.                   |

348/90  
320/90

מדינת ישראל • משרד הבינוי והשיכון



## מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 24/12/92  
מ-1970 / מ-40

*[Handwritten signature]*

לכבוד  
אריה בר  
מנכ"ל משהב"ש  
ירושלים

הנדון: דו"ח שבועי ניצול תקציב קראוונים ומגורונים  
דו"ח שבועי מס' 14 מעודכן ליום: 24/12/92

סה"כ תקציב קראוונים ומגורונים לשנת 92 - 57,000,000 ש"ח.  
ניצול תקציב מעודכן לתאריך 24/12/92 : 27,107,072  
יתרת תקציב בלתי מנוצלת: 29,892,928  
המחירים כוללים מ.ע.מ. וללא התיקרויות.

\* הוצאה 1,000,000 ש"ח מס' תקציבי "קאט נצפה איא"ש"  
"מס' תקציבי אחסנה ביניים"

בברכה,  
ישראל קפלינסקי



עותק:

דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.  
דוד בן יהודה - חשב משהב"ש.  
אריאל לוי - אגף התקציב.  
א.מ.ן.



סטטוס ניצול תקציב קרוואנים ומגורונים

| סעיף                       | הערכה תקציבית | שימוש בתקציב | יתרה       |
|----------------------------|---------------|--------------|------------|
| מבני ציבור (שלב 1)         | 1.652.000     | 1.382.724    | 269.276    |
| הובלות יבשתיות             | 9.440.000     | 5.432.595    | 4.007.405  |
| * אחסנת ביניים (שטח/מפעל)  | 13.390.000    | 12.471.303   | 918.697    |
| השהיית אוניות              | 2.360.000     | 150.905      | 2.209.095  |
| תוספת ביטוח עקב מלחמה      | 384.000       | 285.889      | 98.111     |
| עבודות נוספות (שינוע וכו') | 15.930.000    | 1.540.299    | 14.389.701 |
| שמירה לאחר 60 יום + ביטוח  | 6.313.000     | 5.045.461    | 1.267.539  |
| פיצול אתרים                | 2.095.000     | 105.670      | 1.989.331  |
| מדרגות                     | 177.000       | 59.254       | 117.746    |
| כיוור כפול                 | 59.000        | 37.170       | 21.830     |
| * כלתי נצפה מראש           | 3.200.000     | 0            | 3.200.000  |
| שכ"ס אמ"ו                  | 2.000.000     | 595.803      | 1.404.197  |
| סה"כ                       | 57.000.000    | 27.107.072   | 29.892.928 |

הערות

1. מתיחס לתקציב מאושר בסך 57.0 מליון ש"ח לשנת 1992.

2. המחירים כוללים מע"מ.

3. המחירים מתייחסים למדרים :

קרוואנים / מגורונים חו"ל 5/90

קרוואנים ישראלים 10/90

מגורונים ישראליים 11/90

4. הנתונים לעיל מתבססים על מערכת הפקת חשבוניות לספקים של המנהלת לבניה מתקדמת.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 23.12.92  
מספרנו: דוד744

FAX. 03 - 5376210

לכבוד:  
מר ישראל קפלינסקי - א.מ.1

א.נ.נ.

הנדון: שירותים נוספים למינהלת בנייה מתקדמת.  
פנייתך בסימוכין א - 2543/מ - 50 מ - 22.12.92.

1. ברצוני לעדכןך כי המשך העסקת שירותי המינהלת (א.מ.1) בנושא בנייה מתקדמת ומגורונים/קרוואנים יועלה לדיון בימים הקרובים בוועדת ההזמנות שבמשרדנו על בסיס הרכב השירותים שתואם ביני לבינך.  
עם האישור של וועדה זו נוכל להמשיך ולהפעילכם.
2. בהתחייס למכתבך שבסימוכין, שבנדון, ייבדק הנושא במשרדנו. במידה ונזדקק לשירותים הנוספים מעבר למבנה השירותים שקבענו בינינו (והכוללים גם חלק מהמוזכר במכתבך שבסימוכין) נפעיל זאת עפ"י נוהלינו ובתאום עימכם.
3. לידעתך.

ב ב ר כ ה

דוד לו  
מנהל מינהל התכנון וההנדסה

העתקים: מר אריה בר - מנכ"ל משהב"ש

מר נתן חילו - ס/מנהל מינהל תכנון וההנדסה

גב' חנה שטרן - ס/מנהל מינהל תכנון וההנדסה

מר יוסי רזי - בניה כפרית

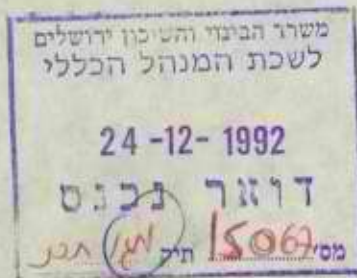
מנהלי חט' טכניות במחוזות

גב' אורה גינדין

מר שלמה חן

גב' שולה כרמי

גב' ציפי בירן - עו"ד



קרית הממשלה, ת.ד. 18110, ירושלים, 91180, טל. 847334



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

WASHINGTON, D.C. 20535  
TELEPHONE (202) 452-2000

EXHIBIT - 20-2000

2

TO: DIRECTOR, FBI (100-442888)  
FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

RE: [illegible]

RE: [illegible]  
DATE: 10-20-2000

1. [illegible]  
2. [illegible]  
3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]  
6. [illegible]  
7. [illegible]

8. [illegible]

[Signature]

DATE: 10-20-2000

9. [illegible]  
10. [illegible]  
11. [illegible]  
12. [illegible]  
13. [illegible]  
14. [illegible]  
15. [illegible]  
16. [illegible]  
17. [illegible]  
18. [illegible]  
19. [illegible]  
20. [illegible]

|                |         |
|----------------|---------|
| SEARCHED       | INDEXED |
| SERIALIZED     | FILED   |
| OCT 20 2000    |         |
| FBI - NEW YORK |         |



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, כח' בכסלו התשנ"ג  
23 בדצמבר 1992  
סימנו 83777 מגו

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים לעירית גבעתיים

הנני לאשר 2 מגורונים לעירית גבעתיים עבור ילדי אקי"ם.  
המגורונים ימוקמו בחצר בית הספר "אורים".  
ההובלה, הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבון עירית גבעתיים.  
חתימת חוזה עם חברת עמידר ותשלום שכר דירה הינם תנאי הכרחי להצבה.  
תיאום ההצבה עם מר משה שכטר, סגן ראש עירית גבעתיים.

בברכה,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר משה שכטר, סגן ראש עיריית גבעתיים  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חברת עמידר





סגן ראש העיר גבעתיים  
DEPUTY MAYOR OF GIVATAYIM

משה שכטר  
MOSHE SCHACHTER

6 בדצמבר 1992  
יא' כסלו תשנ"ג

מספרנו 3 - 12

לכבוד  
מנכ"ל משרד השכון  
משרד השכון

א.נ.,

הננו פונים אליך בבקשה שמשרד השכון יעביר אלינו, כתרומה, מגורון (קראוון) עבור ילדי אקי"ם גבעתיים.

מגורון זה ימוקם בחצר בי"ס אורים.

ההתקנה, חיבור לחשמל, מים וטלפון יבוצעו וימומנו על ידי עיריית גבעתיים.

בכבוד רב,  
משה שכטר  
סגן ראש העיר

העתק :-  
מר אלי ניסים-סמנכ"ל משרד השכון.



10/15  
Johanna  
100  
10/15  
10/31/16  
23/12



# יורם גדיש - חברה להנדסה בע"מ.

23.12.92 תל אביב, מגורונים-85

30-12-1992 חבנון והנדסה  
משרד הבינוי והשיכון

לכבוד  
מר דוד לוי  
מנהל מינהל תכנון והנדסה  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

הנדון: גבעת המטוס, מגורונים מליבו מודולר - אישור כבוי-אש

מצורף מכתב מר שלמה וקנין מ- 21.12.92 ממונה מניעת דליקות ארצית בנידון.

המכתב מדבר בעד עצמו.  
יש לציין שהתרענו בנושא מזה מספר חודשים.

אדגיש כתוצאה מאי אשור טיפוס מגורונים זה, אין אנו מקבלים אשור כבוי- האש לאתר גבעת המטוס וכתוצאה מכך לא מקבלים טופס 4 ובהמשך חברת חשמל שחברה 2/3 מהאתר לזרם החשמל מסרבת לחבר יתרת השטח.

אבקש פעולה מהירה לקבלת האישורים המתאימים.

בכבוד רב,

יורם גדיש

## העתיקים:

מ. גל - מנכ"ל עיריית ירושלים  
ע. וכסלר - מנהל הרשות לפתוח י-ם

דני הוד - מנהל המינהל לבניה כפרית  
נתן חילו - רשם הקבלנים  
ישראל קפלינסקי - חב' א.מ.ן.  
נתן פרנקל - מנכ"ל חב' מליבו  
רוני טל - מנהל פרויקט מגורונים





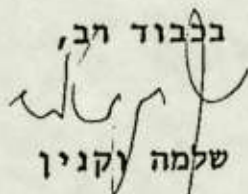
כ"ו בכסלו תשנ"ג  
21 בדצמבר 1992  
סימוכין: מד-35(8)S

לכבוד  
מר דוד מרחב

א.נ.

הנדון: גבעת המטוס - מגורונים (מליבו)  
סימוכין: פקס' מתאריך 3/12/92

1. לפני מספר חדשים הוצגו בפנינו בדיקות מכון התקנים לגבי מגורונים של חב' מליבו.
2. דברתי עם מהנדס החברה מר ורדי ובקשתי בדיקת מכון התקנים לסעיף 204 במפמ"כ 422 הדן בבטיחות אש, כיוון שלא נבדק במכון התקנים.
3. עד היום טרם התקבלו תוצאות בדיקת מת"י לגבי סעיף חשוב ורלבנטי זה.
4. עם קבלת הנתונים המראים על עמידת המגורונים גם בסעיף זה נוכל לאשר את המגורונים.

לכבוד חב',  
  
שלמה קנין

ממונה מניעת דליקות ארצי

העתק:

נציב כבאות והצלה, רב טפסר שלמה כהן  
מפקד שירותי כבאות י"ם, טפסר רמי יפה





משרד העבודה והרווחה

המנהל הכללי

ירושלים,

בס"ד כ"ח בכסלו תשנ"ג  
23 בדצמבר 1992  
A-2352

151

כבוד  
מר שי טלמון  
סגן ממונה על התקציבים  
משרד האוצר  
ירושלים

שלום וברכה,

לוטה בזה העתק מההכתבות שלי עם מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון,  
נדון קבלת 5 מגורונים עבור הפעלת לשכות רווחה במיגזר הבדואי.

במכתב החשובה של מר בר, נאמר שיש צורך בקבלת אישור מאגף התקציבים.

מאחר ומגורונים אלה הם כיום לא בשימוש, ולעומת זאת עבורנו זה חיוני, אבקש  
לקבל את האישור התקציבי.

בכבוד רב,

אברהם שוורץ  
המנהל הכללי

העתקים: מר יצחק רבין, ראש הממשלה ושר העבודה והרווחה  
מר בנימין בן-אליעזר, שר הבינוי והשיכון והשר המתאם במשרד העו"ר  
מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, יב' בכסלו התשנ"ג  
07 בדצמבר 1992  
סימוכין מנג 8269

|                     |      |
|---------------------|------|
| משרד העבודה והרווחה |      |
| לשכת המנכ"ל         |      |
| 15-12-1992          |      |
| טופס                | 9559 |
| אל                  |      |
| תיק                 |      |

לכבוד  
מר אברהם שוורץ  
מנכ"ל משרד העבודה והרווחה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: 5 מגורונים למגזר הבדואי  
סימוכין: מכתב A-2224 מיום 1/12/92

הקרוואנים המצויים בידנו מיועדים למגורים.

על מנת להסב את יעודם לצורך לשכות רווחה מקומיות יש צורך באישור תקציבי מיוחד מאגף התקציבים, שאינו נמצא בידנו.

נכמד רב,  
אריה בר  
המנהל הכללי





שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כח' בכסלו התשנ"ג  
23 בדצמבר 1992

144  
ד.מ.

לכבוד  
מר אברהם (בייגה) שוחט  
שר האוצר  
ירושלים

שלום רב,

### הנדון: מזרח ירושלים

כידוע לך, הוחלט על דעת ראש הממשלה, מר יצחק רבין, ועל דעתך על הקפאת הפעילות של רכישת מבנים ושיפוצים במזרח ירושלים.

יחד עם זאת, יש לכבד את כל ההתחייבויות שהיו עד ליום ההחלטה על ההקפאה בפועל, ולהעביר את הכספים הדרושים לשיפוצים שבוצעו בחברון ובעבור העסקת מנהלי פרויקטים לחברת עמידר.

מתברר כי סגן החשב הכללי הורה לחברת עמידר שלא לשלם כספים אלה. הדבר נראה לי תמוה, ולכן אבקש את התערבותך לשינוי ההחלטה.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון

העתק: מר אריה בר, המנהל הכללי  
מר דוד בן יהודה, חשב המשרד  
מר עמוס רוזין, מנכ"ל חברת עמידר

(מגו 8386)

י"ח בכסלו תשנ"ג  
13 בדצמ' 1992

בס"ד

לכבוד  
אריה בר  
מנכ"ל משה"בש  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: יחידות יבילים למגורים

אבקש את אשורך להעברות הבאות:

- |    |                                 |
|----|---------------------------------|
| 1. | 12 מיבנים מרימונים לכפר אדומים. |
| 2. | 2 מיבנים מרימונים לכפר עציון.   |
| 3. | 6 מיבנים מצופים לבת - עין.      |
| 4. | 4 מיבנים מצופים למעלה אדומים.   |

בברכה ותודה  
אורי אריאל





החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג  
23 דצמבר 1992  
מספרנו: 7657-כ-5

לכבוד

מזכיר

קבוץ יטבתה 88820

א.נ.,

הנדון: תצבת 12 מגורונים בקיבוץ יטבתה

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצכם 12 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש. שכי"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לזוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-0866

מס. שכון-5528

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

דני הוד- ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-357444)

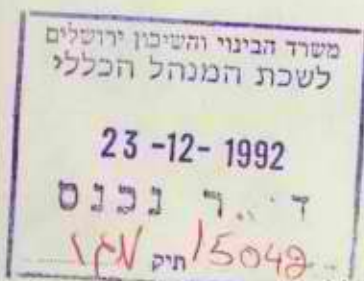
אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז

מעקב



כ"ח כסלו תשנ"ג

23 דצמבר 1992

מספרנו: 7658-כ-5

לכבוד

מזכיר קיבוץ

בית הערבה 90687

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בקיבוץ בית הערבה

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצכם 10 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 02-255128 ירושלים.

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-3645

מס. שכון-4005

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל נכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז ירושלים

מנהל סניף יו"ש ור"פ (יש ליזום פגישה 02-942470)

אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז

מעקב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

23-12-1992

יאר נכנס

חוק



החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג  
23 דצמבר 1992  
מספרנו: 7655-כ-5

לכבוד

מזכיר

קבוץ יהל 88850

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בקיבוץ יהל

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצכם 10 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש.

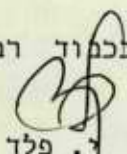
שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לזוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-1158

מס. שכון-5525

בכבוד רב,  
  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-357911)

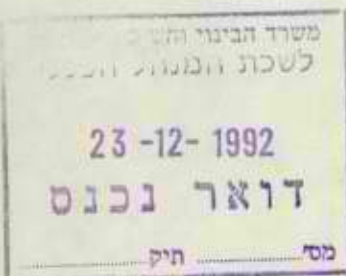
אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז

מעקב



החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג

23 דצמבר 1992

מספרנו: 7651-כ-5

לכבוד

מזכיר קבוץ

נוה חריף 88860

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בקיבוץ נוה חריף

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצכם 10 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש.

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לזוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-5247

מס. שכון-1279

מזכיר קבוץ, רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-375715)

אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז

מעקב





החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג

23 דצמבר 1992

מספרנו: 7656-כ-5

לכבוד

מזכיר

קבוץ סמר 88815

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בקיבוץ בית סמר

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצתם 10 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לזון, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-1156

מס. שכון-5135

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-356711)

אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי - לעדכון במעוז

מעקב



החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג

23 דצמבר 1992

מספרנו: 7654-כ-5

לכבוד

מזכיר

קבוץ גרופית 88825

א.נ.,

הנדון: הצבת 20 מגורונים בקיבוץ גרופית

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצכם 20 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש.

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-1129

מס. שכון-5527

בכבוד רב,



י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד- ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-357777)

אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז





החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג  
23 דצמבר 1992  
מספרנו: 7652-כ-5

לכבוד  
מזכיר קבוע  
נאות סמדר (שזפון)  
ד.נ. אילות

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בקיבוץ נאות סמדר (שזפון)

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצת 10 מגורונים. על מורשי  
החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף  
עמידר, טל: 057-353422 ב"ש.  
שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות  
הקיבוץ.  
ההובלה מאשקלון לזון, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על  
חשבון הקיבוץ.  
באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת  
המגורונים לקיבוץ  
סמל ישוב-1197  
מס. שכון-2488

בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד- ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז הנגב  
מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-358111)  
אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א  
יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב  
תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי - לעדכון במעוז  
מעקב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

23-12-1992

ר. נכנס

תיק

החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג  
23 נובמבר 1992  
מספרנו: 7653-כ-5

לכבוד

מזכיר

קבוץ קטורה 88840

א.נ.,

הנדון: הצבת 20 מגורונים בקיבוץ קטורה

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצכם 20 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש.

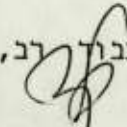
שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-1052

מס. שכון-5213

בכבוד רב,  


י. פלד

סמנכ"ל נכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-356666)

אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון-מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז

מעקב





החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג  
23 דצמבר 1992  
מספרנו: 7650-כ-5

לכבוד

א.בן צבי

המרכז החקלאי

שרי שאול המלך 8

תל אביב

(לידי מזכיר קיבוץ אמיתי)

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בקיבוץ אמיתי

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצת 10 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש.

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-1277

מס. שכון-2246

בכבוד רב,  
י. פלד

סמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

דני הוד- ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

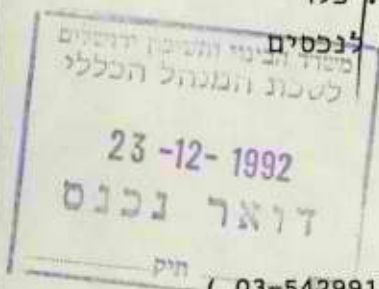
מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום -יש ליזום פגישה (א. בן צבי 03-5429916)

תיק שטח

עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז

מעקב



החטיבה לניהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג  
23 דצמבר 1992  
מספרנו: 5-7788-כ

לכבוד  
מר גולן הקלור  
רכז משק  
קבוץ בית קמה 85325

א.נ.,

הנדון: הקצאת 10 מגורונים לקיבוץ בית קמה

בהתאם להוראת משהב"ש יוצבו בקבוצכם 10 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס 7669 עם סניף עמידר טל: 057-35342 ב"ש דרום.  
שכ"ד הינו בהפחתה של 30% כאשר התחזוקה הינה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.  
באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ  
סמל ישוב 0598  
מס' שיכון 5021

לכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש  
מנהל מחוז הנגב  
מנהל סניף ב"ש דרום  
אליעזר בן-צבי - המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א  
מעקב





החטיבה לנהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג

23 נובמבר 1992

מספרנו: 7659-כ-5

לכבוד

מזכיר קבוץ

אליפז 88812

א.נ.,

הנדון: הצבת 10 מגורונים בקיבוץ אליפז

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקבוצתם 10 מגורונים. על מורשי החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף עמידר, טל: 057-35342 ב"ש.

שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות הקיבוץ.

ההובלה מאשקלון לזוטן, הרשוי, הכנת השטח, התשתיות וחיבורן על חשבון הקיבוץ.

באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת המגורונים לקיבוץ

סמל ישוב-1248

מס. שכון-3623

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

**העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש**

דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום (יש ליזום פגישה 07-375126)

אליעזר בן צבי-המרכז החקלאי שאול המלך 8 ת"א

יורם אגמון-תק"מ דובנוב 10 תל-אביב

תיק שטח

עשירה חסון-מנהלת היחידה לרישום מלאי, לעדכון במעוז

מעקב







12

## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 22.12.92  
מספרנו: 738 דוד

1  
X

לכבוד:  
מר אריה נאור - מהנדס ראשי - עמידר.

הנדון: אחריות ספקי קרוואנים/מגורונים - לחדירת מים  
פנייתך בסימוכין בנדון מיום 17.12.92.

1. עקרונית אינני ממונה ואינני בעל הסמכות לאשר לכם תקציב/סעיף לצורך ביצוע תיקוני ליקויים במבנים שבנדון ( ובעיקר בהתייחס לנושא אטימה לחדירת מים ).
2. ברצוני להבהיר כי ערבויות הבדק של הספקים משוחררות להם לאחר תום שנת הבדק ( כמוגדר להם בחוזה ) ואמנם הם נשארים אחראים לנושא חדירת מי גשמים למשך שנה נוספת, אולם לצערי ללא כל ערבות בדק אצלנו ( ולכן לא ניתן לפעול במנגנון של חליטת ערבויות ושימוש בכספים אלה למטרות שצינת ).
3. מאחר וקיימים מקרים בהם מחזיק משרדנו בערבויות בדק של ספקי מבנים אלה, אני מציע לבדוק בכל מקרה ומקרה של אי הענות ספק לפניותיכם וזאת אצל נציגתנו חברת א.מ.ן ובתאום עם בנק כללי, באם יש עדיין ערבויות לספקים במקרים כאלה, ניתן להודיענו ולתאם עימנו חליטת ערבויות.
4. פרט לכך, הדרך היחידה שאני רואה הינה דרך הגשת תביעות משפטיות נגד ספקים סרבנים מסוג זה ובמקביל עליכם לפנות למנכ"ל משרדנו לאשר סעיף תקציבי לפעילותכם השוטפת למקרים מסוג זה.



קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 847334

5. אודה לכם באם תכינו רשימה מפורטת של ספקים כאלה ותעבירו אלינו, מאחר וקיים תהליך של תביעות מצד ספקים נגד משרדנו ונתונים מהסוג הנדון יכולים בהחלט לשמש כחומר נגדם.

6. לידיעתכם ולטיפולכם.

ב ב ר כ ה



דוד לוי  
מנהל מינהל התכנון וההנדסה

העתקים:  מר אריה בר - מנכ"ל משהב"ש  
מר דני הוד - בניה כפרית  
גב' ציפי בירן - עו"ד  
גב' חנה שטרן - ס/מנהל מינהל תכנון וההנדסה  
מר רפי שגב - האוצר  
מר ישראל קפלינסקי - חברת א.מ.ן  
מר נרי עזוגי - בנק כללי לישראל



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל  
כ"ז' בטבת תשנ"ג  
תאריך: 22 בדצמבר 1992  
92-ש-570  
מספר:



לכבוד  
מר י. פלד  
סמנכ"ל נכסים  
חברת עמידר

א.נ.,

הנדון: מגורונים באתר נווה כרמל עבור סטודנטים - אוניברסיטת חיפה

עפ"י הודעתו של פרופסור יהודה חיות מאוניברסיטת חיפה, הריני  
להודיעך כי הקצאת 40 מגורונים באתר נווה כרמל עבור מגורי  
סטודנטים מבוטלת.

בכבוד רב,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר ע. רוזין - מנכ"ל חברת עמידר  
- מר א. שמחוני - ראש מוא"ז חוף הכרמל  
- גב' מ. גרוס

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

23-12-1992

ר נכנר

15072 תיק



החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

21 בדצמבר 1992  
כ"ו בכסלו תשנ"ג  
דב 92/4024

*[Handwritten signature]*

לכבוד  
מר דני הוד  
ראש המינהל לבניה כפרית

א.נ.

הנדון : השלמת פרויקטים - דו"ח זמני

רצ"ב שני דוחות, האחד לפרויקט הקרוואנים והשני למגורנים אשר מפרטים את מצב התכנון ומצב השלמת ביצוע התשתיות.

דו"ח זה מהווה צילום מצב מעודכן ליום הגשתו, כפי שנראה מדווח זה :

- א. יושלמו עבודות התשתית עד תחילת פברואר 1993.
  - ב. טרם נפתרו הבעיות המונעות קבלת היתרי בניה וטופס 4 במספר אתרים (בעיקר בעיות כבוי אש ומקלוט).
  - ג. עם השלמת עבודות התשתית, נצטרך להשלים בדיקת חשבונות סופיים ותשלומם.
  - ד. טרם נפתרה בעית מסירת מערכות תשתית להמשך טיפול ואחזקה.
- אני מציע לדון בנושאים אלה במינהלת או בכל פורום שתציע.

בברכה,

*[Handwritten signature]*  
ב. דני  
מנהל פרויקטים



✓ העתקים : מר א. בר - מנהל כללי  
מר ק. דיניס - מנהל כללי  
מר י. גדיש  
מר יצ פיטלסון



| מספר סידורי | שם ומעמד | תשתיות        |        |                  |       | רישור       |      |                          |
|-------------|----------|---------------|--------|------------------|-------|-------------|------|--------------------------|
|             |          | משאבים לטיפול | אחריות | תאריך טיוט משופר | חלוקה | סטטוס הבקשה | סופס | תבאים לתחזאת חקיר / סופס |
|             |          |               |        |                  |       |             | 4    |                          |

אתרי מגורמים עם חקיר בגיה אשר וואברו לחשמל ויש לחשלים תשתיות.

|   |                 |                                                                                                                    |                                   |                               |                    |          |     |                             |
|---|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------|----------|-----|-----------------------------|
| 1 | גבעת חשיגסון    | - חיבור 7 מבנים לרשת החשמל של המכללה.                                                                              | משרד גיש / מנחה                   | 20.12.93                      |                    | יש חקיר  | יש  |                             |
| 2 | גריפין/באר יעקב | - השלמת עבודות במכון השאיבה.                                                                                       | משרד גיש                          | 30.12.92                      |                    | יש חקיר  | יש  |                             |
| 3 | חצור            | - השלמת עבודות רבד.                                                                                                | משרד גיש / רבד                    | 30 עם ממעד כיסית חקבלן.       |                    | יש חקיר  | יש  |                             |
| 4 | חוף הסרמל       | - חיבור 328 מגורמים לרשת החשמל.<br>- גמר עבודות תשתיות ופיקוח.<br>- השלמת כביש כניסה ומגן.                         | משרד גיש<br>- - -<br>- - -        | וחוזו<br>30.12.92<br>30.12.92 |                    | יש חקיר  | יש  |                             |
|   |                 | - חיבור מתקן סידור השפכים לרשת החשמל.                                                                              | - - -                             | וחוזו                         | מתנה בקבלת סופס 4. | אין חקיר | אין | סרס והנחת בקשה לחקיר למתקן. |
| 5 | עמק חפר         | - ביצוע בריכת שיקוע - אגנים.                                                                                       | משרד גיש / אגנים                  | 15.1.93                       |                    | יש חקיר  | יש  |                             |
| 6 | חורה            | - טיפול בעמוד חשמל מתח גבוה.                                                                                       | משרד גיש                          | וחוזו                         |                    | יש חקיר  | יש  |                             |
| 7 | בארותיים        | - נסיעה שנית של תשתיות מים וחיוב למתחם אזורית עמק חפר.<br>- תיקון ליקוי חשמל.                                      | משרד גיש<br>משרד גיש / אלקו       | 15.12.93<br>20.12.93          |                    | יש חקיר  | יש  |                             |
| 8 | יסף (סגס כין)   | - הענקת עמוד חשמל בדרך חמישה לאתר.<br>- ביצוע גר אסמסה לאורך המתחם חבאי.<br>- גמר עבודות חשמל והעברת האחוזה לאלקרי | משרד גיש / חיה<br>משרד גיש / מנחה | וחוזו<br>30.12.92<br>20.12.93 | מתנה בלייו של חיה. | יש חקיר  | יש  |                             |



| מספר סידורי | שם האתר | תשתיות       |        |                   |       | רשימה       |      |                           |
|-------------|---------|--------------|--------|-------------------|-------|-------------|------|---------------------------|
|             |         | נושאים לספיל | אחריות | תאריך טיפוס משוער | הערות | סטטוס הבקשה | סופס | תנאים להחזאת חיתור / סופס |
|             |         |              |        |                   |       | 4           |      |                           |

אתרי מגורנים עם חיתור בניה אשר טרם חוברו לחשמל ויש להשלים תשתיות.

|    |              |                                                                                 |                                                    |                                           |                       |          |     |                             |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|----------|-----|-----------------------------|
| 9  | חולצה        | - השלמת עבודות במכון חשאיבת.<br>- השלמת עבודות רבד.<br>- חיבור האתר לרשת החשמל. | משרד מים / רבד<br>משרד מים / רבד<br>משרד מים / אלק | 30 עם ממועד מיטת הקבלה.<br>- - -<br>זוהנח | מתנה בקבלת סופס 4.    | יש חיתור | אין | אישור כיבוי אש.             |
| 10 | מזר          | - חיבור האתר לרשת החשמל.                                                        | משרד מים / אלק                                     | זוהנח                                     | מתנה בקבלת סופס 4.    | יש חיתור | אין | אישור כיבוי אש.             |
| 11 | בבעת המסוס   | - חיבור האתר לרשת החשמל.                                                        | משרד מים                                           | זוהנח                                     | מתנה בקבלת סופס 4.    | יש חיתור | אין | במר תשתיות אשר קשורות לבעת. |
| 12 | ישיבת שעלבים | - חיבור האתר לרשת החשמל.                                                        | משרד מים                                           | זוהנח                                     | חיבור לרשת של הישיבת. | יש חיתור | אין |                             |

אתרי מגורנים המחוברים לחשמל אך טרם הוצא חיתור בניה ויש להשלים תשתיות.

|    |          |                                     |                 |                         |  |           |    |                 |
|----|----------|-------------------------------------|-----------------|-------------------------|--|-----------|----|-----------------|
| 13 | פתח תקוה | - השלמת עבודות רבד עיי חברת כימובק. | משרד מים/כימובק | 30 עם ממועד מיטת הקבלה. |  | אין חיתור | יש | אישור כיבוי אש. |
|----|----------|-------------------------------------|-----------------|-------------------------|--|-----------|----|-----------------|

אתרי מגורנים ללא חיתור בניה אשר טרם חוברו לחשמל ויש להשלים תשתיות.

|    |              |                                                   |                      |                      |                         |           |     |                                                            |
|----|--------------|---------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|-----------|-----|------------------------------------------------------------|
| 14 | יבנה (הרחבת) | - חיבור המבנים לרשת החשמל.<br>- מסירת שניה למייד. | משרד מים<br>משרד מים | 20.12.93<br>20.12.93 |                         | אין חיתור | אין | הבקשה לשימוש חוזר לא אושרה בועדה הממוחזרת.                 |
| 15 | אשדוד 2      |                                                   |                      |                      |                         | אין חיתור | אין | אישור כיבוי אש.                                            |
| 16 | אליה אשקלון  | השלמת דרישות כיבוי אש.                            | משרד מים             | זוהנח                | מתנה בתוצאות חיתור בניה | אין חיתור | אין | אשר בועדה המחוזית ב-16.11.92 - מתנה בתחלפת אליה לתושב סיפח |



| מספר<br>סידורי | שם<br>חבר | תשתיות           |        |                      |       | רישוי          |           |                          |
|----------------|-----------|------------------|--------|----------------------|-------|----------------|-----------|--------------------------|
|                |           | נושאים<br>לטיפול | אחריות | תאריך<br>טיעון משוער | הערות | סטטוס<br>הבקשה | סופס<br>4 | תנאים להוצאת היתר / סופס |

אתרי מגורונים אשר הושלמו התשתיות המהותיים לחשמל אך טרם הוצא היתר בנייה.

|    |       |  |  |  |                         |          |     |                                                                   |
|----|-------|--|--|--|-------------------------|----------|-----|-------------------------------------------------------------------|
| 17 | עמ    |  |  |  |                         | אין היתר | יש  | מילוי אזור חריגות והפיקה אשר<br>אינן קשורות לבנייה.               |
| 18 | הוצאה |  |  |  |                         | אין היתר | יש  | תשלום אגרות פיתוח רישוי.                                          |
| 19 | חלון  |  |  |  |                         | אין היתר | יש  | אישור כיבוי אש<br>והשלום אחרת (אשר טרם הוציא).                    |
| 20 | חינוך |  |  |  |                         | אין היתר | יש  | אישור משרד הבטחון-קיר אקוסטי                                      |
| 21 | ניכוח |  |  |  | מחבר לרשת החשמל של הכפר | מאושר    | אין | אישור מ. הנריסאון, מכתב התחייבות<br>האחרת תוך 5 שנים תשלום אחרות. |

אתרי מגורונים אשר הושלמו התשתיות, הוצא היתר בנייה והוכרו לחשמל.

|    |           |  |  |  |  |         |    |             |
|----|-----------|--|--|--|--|---------|----|-------------|
| 22 | איסול     |  |  |  |  | יש היתר | יש | חסימת חתכים |
| 23 | מדרג      |  |  |  |  | יש היתר | יש | חסימת חתכים |
| 24 | כרם ביבנה |  |  |  |  | יש היתר | יש | חסימת חתכים |

### הערה:

א. במרבית האתרים מדין יש מיפול בהוצאת היתרי בניה למוסדות הציבור וגני הילדים אשר מהמכב בעיקר בגלל

העדר אישור הנ"א וכיבוי אש.

ב. הצבתם של מבני החינוך והרווחה מתוצרת "רולף" וחיבורם לתשתיות יושלם עד 31 בדצמבר 1992.



| מספר סידורי | שם האתר | תשתיות        |        |                  |       | רישוי                    |        |
|-------------|---------|---------------|--------|------------------|-------|--------------------------|--------|
|             |         | נושאים לטיפול | אחריות | תאריך טעינת מפרש | הערות | סטטוס הבקשה              | סרפס 4 |
|             |         |               |        |                  |       | הנסיגה לחובצת חוק / סופס |        |

אתרי קרוואנים אשר הושלמו הנושטיות, טרם הוגברו לחשמל וטרם הוצא היתר בגינה.

|   |             |                                       |              |         |                       |          |    |                           |
|---|-------------|---------------------------------------|--------------|---------|-----------------------|----------|----|---------------------------|
| 1 | תיא/ק. שלום | חיבר לרשות חשמל על ירוק"י לתקן הארקות | א.מ.נ. / גיש | וידעווח | יש סופס 4 לחובר לחשמל | אין היתר | יש | תשלום אגרות רישוי ופיקוח. |
|---|-------------|---------------------------------------|--------------|---------|-----------------------|----------|----|---------------------------|

אתרי קרוואנים אשר הושלמו הנושטיות ומחוברים לחשמל אך טרם הוצא היתר בגינה.

|   |            |  |  |  |  |          |    |                                 |
|---|------------|--|--|--|--|----------|----|---------------------------------|
| 2 | כת ים      |  |  |  |  | אין היתר | יש | הגשת תכנית AS MADE מים ובי      |
| 3 | חיפה       |  |  |  |  | אין היתר | יש | אישור תכנית לשינוי יעוד למגורים |
| 4 | יבנה       |  |  |  |  | אין היתר | יש | תשלום אגרות רישוי ופיקוח.       |
| 5 | קדימה      |  |  |  |  | אין היתר | יש | חידוש דרישות הביא, כיבוי אש.    |
| 6 | רמלה       |  |  |  |  | אין היתר | יש | תשלום אגרות רישוי ופיקוח.       |
| 7 | תיא/שלימים |  |  |  |  | אין היתר | יש | תשלום אגרות רישוי ופיקוח.       |
| 8 | אשדוד      |  |  |  |  | אין היתר | יש | דרישת הערייה להוציא חדר סולל לט |

אתרי קרוואנים אשר הושלמו הנושטיות ומחוברים לחשמל הוצא היתר בגינה.

|    |           |  |  |  |  |         |    |               |
|----|-----------|--|--|--|--|---------|----|---------------|
| 9  | אין עידה  |  |  |  |  | יש היתר | יש | הטיפול הסתיים |
| 10 | אור עקיבא |  |  |  |  | יש היתר | יש | הטיפול הסתיים |
| 11 | ק יבנה    |  |  |  |  | יש היתר | יש | הטיפול הסתיים |



| שם<br>והוא | מספר<br>סידורי | תשתיות           |        |                     |       | רישוי          |                                 |
|------------|----------------|------------------|--------|---------------------|-------|----------------|---------------------------------|
|            |                | משאבים<br>לטיפול | אחריות | תאריך<br>סיום מטופל | חירות | סיווג<br>הבקשה | סוג<br>תנאים לחופת חינוך / סופי |

אנשי קרואנים אשר תשלמו תשתיות ומחברים לחשמל ותוצא חינוך בניה (המשד) :

|    |            |  |  |  |  |          |    |                |
|----|------------|--|--|--|--|----------|----|----------------|
| 12 | מפר קנה    |  |  |  |  | יש חינוך | יש | הטיפול הסוגיים |
| 13 | לד ג, 2, 3 |  |  |  |  | יש חינוך | יש | הטיפול הסוגיים |
| 14 | ראשלי      |  |  |  |  | יש חינוך | יש | הטיפול הסוגיים |
| 15 | רחבת       |  |  |  |  | יש חינוך | יש | הטיפול הסוגיים |

החטיבה לניהול נכסים

כ"ח כסלו תשנ"ג  
21 דצמבר 1992  
מספרנו: 7832-כ-5

לכבוד

אברהם חפץ

ראש המחלקה לזאולוגיה

אוניברסיטת תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הקצאת 4 מגורונים לאוניברסיטת ת"א

בהתאם להוראת משהב"ש, הוקצו לאוניברסיטת ת"א המחלקה לזאולוגיה 4 מגורונים.

על מורשי החתימה של האוניברסיטה, לחתום הסכם שכירות עם עמידר בת"א טלפון: 03-5381444 מר י. קוטנר, שכ"ד יהיה בהפחתה של 30%. הרשוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה, באחריות ועל חשבון אוניברסיטת ת"א.

האשור לשחרור המגורונים מותנה בחתימה תוך 14 יום על הסכם השכירות, ולא מבוטלת הקצאה זו.

בכבוד רב,  
י פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז ת"א

מר י. קוטנר - מחוז ת"א

גבי עשירה חסון - מנהלת היח' לרישום מלאי נכסים

תיק שטח

מעקב







י"א י"א י"א

מכללת הגליל המערבי  
ד.ג. אשרת מיקוד 25200 טל: 811922, (טקס) 811689 - 04  
טקס. 811694 - 04

The Western Galilee College  
Doar Na Ashvat Zip Code 25200 Tel: 04 - 811689 , 811922  
Fax: 04 - 811694



משרד דיקן הסטודנטים

21 בדצמבר 1992  
מספרינו 1078-92

לכבוד  
מר ארליך אבי  
עוזר סמנכ"ל נכסים  
עמידר  
תל - אביב

א.נ. שלום,

הנדון: הצבת 6 מגורונים במכללת הגליל המערבי  
מאתר הקרוואנים שבחצרות - יסף

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהיום 21.12.92 ולבקשתך חננו מבקשים להודיעכם שהמגורונים יוצבו במכללה ויעזרו בפתרון מצוקת המבנים החמורה וחנובעת מביקוש גדול ללימודים בתכניות השונות ובכלל זה גם עולים המתגוררים באזור ובאתרי הקרוואנים בחצרות יסף ובעכו.

המגורונים שיוצבו במכללה ישמשו כחדרי עיון-לימוד וכמשרדים.  
נודה לכם אם תסייעו לנו לקבלם בהקדם.

ברכה,  
יחודה בן סימון  
דיקן הסטודנטים

מצ"ב:  
חמכתב למשרד השכון  
שהיווה הבסיס למתן האשור.





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג

13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8289

"עמידר" בע"מ  
המשרד הראשי

16-12-1992

מס' וניק

פעולה 6 וניק

חמבער רק דרך חתיקיון

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים למכללת הגליל המערבי

הנני לאשר הצבת 6 מגורונים למכללת הגליל המערבי (איכלוס סטודנטים עולים, מתוך המגורונים המוצבים בקו"י האתר בחצרות ישיבה החובלה, הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבון המכללה).

חתימת חוזה עם חברת עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחיים להצבה.

תאום ההצבה עם מר י. בן סימון ט"ל: 04-811922

יגאל מילר

(1) בלוייה פקידה י. בן סימון נאסר כי להצבתם  
מיסדים אפ"ה אמצ

ב ב ב ב

אריה בר  
המנהל הכללי

(2) נא לשלם כס אג"ר הוד

אבי הילין  
20/12

העתק: מר י. פלד, סמנכ"ל חב' עמידר  
מר י. בן סימון, דיקן הסטודנטים (מכללת הגליל המערבי ד.ג. אשרת מיקוד 25200)





משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, כה' בכסלו התשנ"ג  
20 בדצמבר 1992  
סימננו מגו 8345

124  
e

אל: מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים לנפגעי סמים לעמותת אילנות לית אור אביבה  
סימוכין: אישור מגו 5636

הנני לאשר את בקשת העמותה להציב את המגורונים שאושרו בזמנו  
במקום לקהילה באילנות לקהילה הטיפולית בהר טוב.  
הובלת המבנים והחיבור לתשתיות על חשבון העמותה.  
חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי להצבה.

בכבוד רב,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר איתן סלע, מנכ"ל העמותה אילנות ד.ג. לב השרון  
מר י. פלד, סמנכ"ל חב' עמידר

בית-אור אביבה - עמותה לקידום קהילות טיפוליות לנפגעי סמים  
אילנות - ד.נ. לב השרון מיקוד 42805  
טלפון 053-697441 053-697010  
פקס 053-697567

4.10.1992  
מס' 819/92

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד השיכון

הנדון : מאורונים עבור קהילה טיפולית לנפגעי סמים  
-----

א. בעבר קיבלנו אישור מטעמך להצבת קראוונים בשטח הקהילה הטיפולית באילנות  
לצורך איכלוס דיירים - ניגמלים מסמים.

ב. העמותה (עמותת בית-אור אביבה) מפעילה שתי קהילות טיפוליות ואת  
הקראוונים המיועדים ברצוננו להציב בקהילה הטיפולית בהר-טוב (ליד  
בית-שמש)

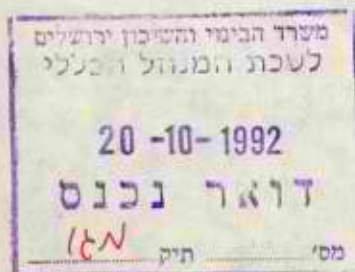
ג. אודה לך אם נקבל אישור לכך על מנת שנוכל להגביר הקליטה בקהילה הר-טוב  
עפ"י מדיניות הועד המנהל של העמותה.

בברכת שנה טובה  
איתן סלע

מנכ"ל העמותה

העתק :

יו"ר העמותה - ח"כ רן כהן





100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

בית-אור אביבה - עמותה לקידום קהילות טיפוליות לנפגעי סמים  
 אילנות - ד.ג. לב השרון מיקוד 42805  
 טלפון 053-697441 053-697010  
 פקס 053-697567

4.10.1992  
 מס' 819/92

לכבוד  
 מר אריה בר  
 מנכ"ל משרד השיכון

הנדון : מגורונים עבור קהילה טיפולית לנפגעי סמים

א. בעבר קיבלנו אישור מטעמך להצבת קראוונים בשטח הקהילה הטיפולית באילנות לצורך איכלוס דיירים - ניגמלים מסמים.

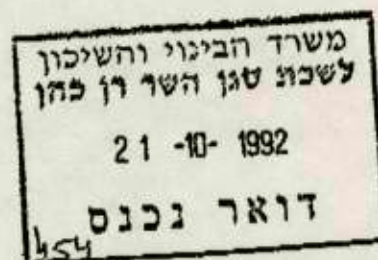
ב. העמותה (עמותת בית-אור אביבה) מפעילה שתי קהילות טיפוליות ואת הקראוונים המיועדים ברצוננו להציב בקהילה הטיפולית בהר-טוב (ליד בית-שמש)

ג. אודה לך אם נקבל אישור לכך על מנת שנוכל להגביר הקליטה בקהילה הר-טוב עפ"י מדיניות הועד המנהל של העמותה.

בברכת שנה טובה

א"מ סלע

מנכ"ל העמותה



העתק :

יו"ר העמותה - ח"כ רן כהן ✓



02-847688

עבודת  
ח' י'  
א"ב



משרד הבינוי והשיכון  
תמנהל הכללי

ירושלים, א' באדר התשנ"ב  
5 בפברואר 1992  
סימוכין: מגו 5636

לכבוד:  
מר יוסי מרגלית  
המנהל לבניה בפרית

הגדון: מגורונים למגורים לנפגעי סמים - אילנות

הנני מאשר הקצאת 4 מגורונים לנפגעי סמים באילנות עבוך עמותת  
בית-אור.

הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבון העמותה.

בכבוד רב,

בר אריה  
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל  
כה"ב בטבת תשנ"א  
20 בדצמבר 1992  
תאריך: 92-ש-569

מספר:

אל: מר אריה בר - מנכ"ל

הנדון: אתר קרוואנים בסירקין - הסדרת הצומת

בהמשך לרשימות שהועברו אליך על ידי, הוצע כי הטיפול באתרי קרוואנים ומגורונים בערים וברשויות המקומיות יועברו לטיפול המחוזות העירוניים.

במסגרת זו הועברו התכניות הקשורות בהסדרת הצומת לאתר הקרוואנים בכפר סירקין לטיפולו של מחוז מרכז העירוני, כחלק מן העבודות שיש לבצע עבור השכונות החדשות באזור.

רצ"ב תשובתו של מנהל המחוז.

אבקש החלטתך בנדון.

בברכה,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)





מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

סגן מנהל המחוז

טל' 5633102 - 03 פק"ס 5610580

תאריך: 13.12.92

מספרנו: 656

לכבוד

מר דני הוד  
ראש המינהל לבניה כפרית  
משהב"ש - ירושלים

א.נ.

הנדון: אתר קרוואנים בסירקין - הסדרת הצומת  
סימוכין: מכתב מתאריך 29.11.92

1. למכתבך שבסימוכין - נאמר בו שהינך מצרף את תכנית הצומת אך לא צורף דבר.
2. לא זכורה לי החלטת מנכ"ל, שהמחוז יבצע את הנ"ל. במידה וקיימת החלטה כזאת, אנא שלח אותה אלי. עד כה המחוז לא טיפל בשום עבודות תשתית באתרי הקרוואנים.
3. לא ציינת במכתבך שבסימוכין מהו מספר הסעיף התקציבי של מגורונים, מה היתרה, איך מפעילים עבודות בסעיף זה ועל איזה שנת תקציב יש להעמיס את ביצוע העבודה?
4. מכיוון שהעברת העבודה בשלב זה מכס למחוז תגרום להארכת משך זמן ההכנות והביצוע ומאחר ולא נעשתה שום העברה מסודרת של אתרי הקרוואנים מכס אלנו ומאחר והעבודה דחופה והתקציב בידכם - הצעתי שהמכרז יפורסם על ידכם.

בברכה,

יהודה מאירי  
מנהל המחוז

העתקים:

לשכת מנכ"ל.  
מר לוי זיוון - מנהל החטיבה הטכנית.  
החברה למשק וכלכלה.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל  
כה"ב ט"ז תשנ"ג  
20 בדצמבר 1992  
תאריך: 92-ש-568

מספר:

תרשומת:

הגדלת חוזה מבני ציבור מאורונים

בישיבה שהתקיימה בתאריך 20.12.92 בנוכחות גב' חנה שטרן ממינהל תכנון והנדסה והח"מ הוחלט כי חוזה מבני הציבור לחברת רולן יוגדל.

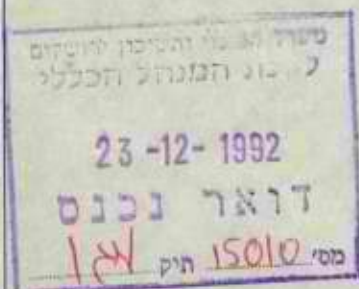
במסגרת הגדלת החוזה יוזמנו: 8 מבנים X 90 מ"ר

9 מבנים X 45 מ"ר

הגדלת החוזה באחריות מינהל תכנון והנדסה.

רשם דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה  
- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (ספועל)  
- גב' מ. גרוס





**משרד הבינוי והשיכון**

**המינהל לבניה כפרית  
ושובים חדשים**

לשכת ראש המינהל  
כ"ה בטבת תשנ"ג  
20 בדצמבר 1992  
תאריך: 92-ש-566

מספר:

1  
X

לכבוד  
מר אייל קורן  
רפרנט שיכון  
אגף התקציבים

א.א.

**הנדון: פיתוח אתרי קרוואנים ומגורונים**  
מכתב: 92-34348 מיום 14.12.92

הנני מוצא לנכון להבהיר כי העברת מליון ש"ח להשלמות פיתוח  
באתרי הדיור הזמני נעשתה עפ"י החלטת השר, תוך יצירת קרן שלה שותפים  
גם משרד הקליטה ומשרד הפנים.

לתקציב 1993 דרשנו עוד בחודש אוגוסט - 15 מליון ש"ח להשלמת אתרים שונים,  
כולל האופציה של שינוי יעוד במבנים מסוימים עבור הוסטלים לקשישים, פינויים  
וכד'.

עד קבלת מכתבך זה לא תואם עימי כל שינוי לגבי הדרישה המקורית הזו, ולפיכך  
הנני מוצא לנכון להדגיש כי ישנן עדיין פעולות שונות באתרים השונים  
שיבוצעו ב-1993, ועבורן נדרשים כספים.

בכבוד רב,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: ✓ מר א. בר - מנכ"ל  
- מר א. אייגס - משרד האוצר



ידועה אלון  
הא.א.א.  
פ

# מוסדות "נחלת מאיר"

ע"ש ר' מאיר ריבוח ז"ל  
רח' ברנר 24 אזור ה' אשדוד-טל. 08-544870  
ת.ד. 3016 בני-ברק



20 בדצמבר 92  
כ"ה בכסלו תשנ"ג

לכבוד  
הר"ר צוריאל קריטפל שליט"א  
ע. סגן השר

## הנדון: התחייבות בלתי חוזרת

אנו מתחייבים התחייבות בלתי חוזרת לחתום  
חוזה שכירות עם חב' "עמידר", וכן לשלם  
שכירות חדשית כנדרש כיפי שיקבע ע"י חב'  
"עמידר".  
וכן מצהירים כי המגורונים ישמשו למטרת  
מגורים.

העותקים: 1. מנכ"ל השיכון  
2. חב' עמידר.

בברכה  
ההנהלה

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

21-12-1992

דואר

בית כנסת \* כולל אבאים \* תלמוד תורה \* שיעורי תורה \* קופת גמילות חסדים





18 בדצמבר 1992  
כה' בכסלו תשנ"ג  
סימוכין: 8-1132

החברה הלאומית לשיכון  
עולים בישראל בע"מ

לשכת  
המנהל הכללי

לכבוד  
מר יאיר צבן - השר לקליטת עלייה  
ירושלים

מכובדי השר !

הנדון: שיפוט אתרי הקראונים והמגורונים - דו"ח מצ"ב

רצ"ב דו"ח המפרט את מצב שיפוט אתרי הקראונים והמגורונים שנוהלו על-ידי הסוכנות היהודית כמרכזי קליטה לעולי אתיופיה.

שיפוט כל 11 האתרים הראשונים הסתיים.

בדוחותינו הבאים נעדכן לגבי ארבעת האתרים הבאים: מבועים, מעגלים, נחל בקע, מזור בלבד.

בכבוד רב,

עמוס רודון  
המנהל הכללי

העתיקים:  
מר יוסי גנוסר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.  
מר ראובן מרחב - מנכ"ל המשרד לקליטת עלייה.  
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לשירותי דיור ובינוי.  
מר חביב קצב - מנהל מחלקת דיור ארצי - המשרד לקליטת עלייה.



**שיפור ציבים באחרי קרוואנים / מגוררונים שנוהלו ע"י הסוכנות היהודית**

נכון ל : 17.1.93

| מחוז       | מס' סד' | שם האתר             | סה"כ מס' יח' דיוק | מס' יח' אתיופים | מס' יח' צריכות תיקונים | מס' המפרטים שהוכנו | מס' יח' שנמסרו לקבלנים | תאריך גמר משוער | מס' יח' שהתקבלו מהקבלנים | עלות ההזמנות שנמסרו לקבלנים. | הערות |
|------------|---------|---------------------|-------------------|-----------------|------------------------|--------------------|------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------------|-------|
| הגליל      | 1       | כדורי               | 150               | 150             | 21                     | 129                | 129                    | הסתיים          | 129                      | 82,000                       |       |
|            | 2       | רוויה               | 67                | 64              |                        | 64                 | 64                     | הסתיים          | 64                       | 6,000                        |       |
|            | 3       | פוריה               | 91                | 62              | --                     | 62                 | 62                     | הסתיים          | 62                       | 13,700                       |       |
| הצפון      | 1       | עכו - גבעת נפוליאון | 560               | 150             | 1                      | 150                | 149                    | הסתיים          | 149                      | 44,000                       | *     |
|            | 2       | חצרות - יסף         | 1658              | 770             | 404                    | 366                | 210                    | הסתיים          | 230                      | 50,000                       | **    |
|            | 3       | נווה - כרמל         | 1110              | 336             | 270                    | 66                 | 66                     | הסתיים          | 66                       | 5,000                        |       |
|            | 4       | עמק חפר             | 418               | 200             | 92                     | 108                | 108                    | הסתיים          | 108                      | 25,000                       |       |
| דרום יהודה | 1       | נהורה               | 152               | 66              | 6                      | 60                 | 60                     | הסתיים          | 60                       | 43,000                       |       |
|            | 2       | חצור                | 1159              | 378             | ---                    | 378                | 378                    | הסתיים          | 378                      | 26,000                       |       |
|            | 3       | חולדה               | 410               | 410             | ----                   | 410                | 410                    | הסתיים          | 410                      | 58,000                       |       |
| הנגב       | 1       | מבועים              | 122               | 120             |                        |                    |                        |                 |                          |                              |       |
|            | 2       | מעגלים              | 143               | 143             |                        |                    |                        |                 |                          |                              |       |
|            | 3       | צוחר                | 133               | 122             | ---                    | 122                | 122                    | הסתיים          | 122                      | 160,112                      |       |
|            | 4       | נחל בקע             | 2370              | 252             |                        |                    |                        |                 |                          |                              |       |
| סה"כ       |         |                     | 8,543             | 3,223           | 793                    | 1,914              | 1,778                  | הסתיים          | 1,778                    | 512,812                      |       |

\* 1 מגוררונים נשרף - לא לתיקון  
 \*\* 66 קרוואנים/מגוררונים ריקים - לא לתיקון.

א.מ.

הוכן ע"י

א.מטוס





# מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 18/12/92  
א-2533/מ-50

אל: לשכת המנכ"ל.

מאת: מינהלת בניה מתקדמת.

הנדון: מגורונים שנלקחו מישוברים ללא רשות  
פנית לשכת המנכ"ל: מס' 2948 מיום 4/11/92  
פנית הספק "רנדור": מס' 1531 מיום 2/11/92.

הפניות שבטימוכין נבדקו מול יוסקה מנור, ממשרד "שומרון", מנהל פרויקט הצבת המגורונים ביש"ע.

בתשובתו טוען מנהל הפרויקט כי המגורונים הועברו מנוה צוף לפסגות, כנראה ע"פי אישור שקבלה המועצה האזורית "בנימין". לדעתו, ראוי כי הנושא יקבל את אישורה והסכמתה של ועדת מכרזים עליונה כפי שנעשה במקרה האחר המוזכר במכתב הספק שבטימוכין - העברת המגורונים ממצפה יריחו לאורות (ועד 7282 מיום 17/8/92).

גבר כה,

ישראל קפלינסקי

## עותקים:

דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.  
חנה שמרון - ס' מנהל מינהל תכנון והנדסה.  
יוסקה מנור - משרד "שומרון".  
מינהלת.

המחיר: משרד הבינוי והשיכון  
ק"מ: 02-823415  
ק"מ: 03-5376210  
ק"מ: 03-5376210  
ק"מ: 03-5376210

01-5376210 (FAX) : מס' 6 קוים 1, מס' 03-5376210  
03-5376210 : מס' 03-5376210  
03-5376210 : מס' 03-5376210

משרד הבינוי והשיכון  
מנהל הכללי

20-12-1992

דואר נכנס

14933 מס' תיק

184

המפקח אס"ב 2948

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 8.11.92  
מספרנו: דוד 624

FAX .052 - 571274

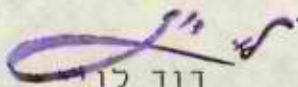
אל:  
מר שלמה ברוש - מנהל כללי  
קבוצת רנדור

א.נ.,

הנדון: מגורונים שנלקחו מיישובים ללא רשות  
שלך בסימוכין אל מנכ"ל משב"ש - מר אריה בר,  
מס' 1531 מ-2.11.92.

- (1) אבקשכם לתאם ענין שני המגורונים שהועברו ללא רשות מנווה צוף ליישוב פסגות, וזאת עם מינהלת הפרויקט מטעמנו (א.מ.ן.).
- (2) במידה ומקרה זה זהה למקרה האחר בו התחשבנו בעובדי שהמבנים הועברו ללא רשות ע"י מתיישבים וזאת מחוסר אפשרות לשליטתכם בענין זה, יוגש הנושא לדיון בוועדת מכרזים עליונה עפ"י נוהליו.
- (3) אנו ממתינים להמלצת חברת א.מ.ן, מינהלת הפרויקט מטעמנו האמורה לבדוק מקרה זה ולהודיענו באם יש לשחזרם מאחריות.
- (4) לידעתכם.

ב ב ר כ ה



דוד לוי  
מנהל מינהל התכנון וההנדסה

העתקים: מר אריה בר - מנכ"ל (מס. פנייה 2948)  
מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ן

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

09-11-1992

1847334

מס' 13407 תיק א

2948

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 1847334



2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11

2000 11 11 11 11 11



לשכת המנהל הכללי

ע/המנהל הכללי



FILE NO. 111-1000  
DC. 100-100-100  
DATE 10-10-100

100-100-100  
100-100-100  
100-100-100

100-100-100  
100-100-100







## משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 4.11.92

מס' פניה: 2948

נא לציין מס' פניה  
בתשובתך

לכבוד

א.ג.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך: 2.11.92

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה: .....

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי





12/28/28

11.6.3





## RANDOR GROUP

## קבוצת רנדור

119, HANAGIE STR., HERZELIA 46399  
 TEL: 052 - 571 288  
 FAX: 052 - 571 274

רחוב הנשיא 119, הרצליה 46399  
 טל: 052 - 571 288  
 פקס: 052 - 571 274

2 בנובמבר 1992  
 מספרנו 1531

לכבוד  
 מר אריה בר - מנכ"ל  
 מעשה"ש  
 ירושלים

הנדון: מגורונים שנלקחו מישוברים ללא רשותנו

במכתבנו אל מר דוד לוי מיום 05.10.92 הודענו על מגורונים שהוצבו על ידנו ואשר הועברו ללא רשות ע"י המתיישבים לאתרים אחרים עפ"י הפירוט דלהלן:

4 מגורונים הועברו ממצפה יריחו לירשוב אורות  
 2 מגורונים הועברו מנווה צוף (חלמיש) לירשוב פסגות

וועדת המכרזים העליונה אישרה לתשלום רק את המגורונים שהועברו ממצפה יריחו לאורות ולא התייחסה לשני המגורונים שהועברו מנווה צוף לפסגות. מצ"ב אישור וועדת המכרזים העליונה.

אנו מבקשים שתאשרו תשלום גם עבור שני המגורונים הללו.

לכבוד יו"ב,  
 שלמה ברוש  
 מנהל הכלכלי



העתק:  
 דוד לוי - ראש אגף תכנון והנדסה  
 ישראל הפלוגסקי - א.מ.ן

SB111531

חשבונית  
 מס' 3  
 תאריך 3.4



עיריית ירושלים  
המינהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

הרשות העירונית לקליטת עליה  
כ"ב בכסליו תשנ"ג  
17 בדצמבר 1992  
א-ש-3542-24

לכבוד  
מר דוד שפירא  
מנהל מחוז ירושלים  
עמידר

א.נ.

הנדון: יציבות מגורונים - גבעת המטוס

אני מבקש להביא לידיעתך כי התושבים בגבעת המטוס התלוננו על תקלות ביציבות המגורונים באתר.

יש לבדוק מידית את יציבות המגורונים ע"מ שלא יגרם אסון של נפילת מגורון.

הגשמים רק מחמירים את המצב.

בכבוד רב  
שמואל אייז  
מנהל הרשות

העתקים: - מיכאל גל - מנכ"ל העיריה  
- אריה בר - מנכ"ל משרד השיכון  
- עמוס רוזין - מנכ"ל עמידר  
- עוזי וכסלר - מנהל הרשות לפיתוח ירושלים  
- יוסי טלגן - משנה למנכ"ל עיריית ירושלים  
- יורם גדיש - מנהל חברת גדיש  
- יהודה כהן - מנהל סניף ירושלים, עמידר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

24-12-1992

דואר נכנס

מס' 15065 חיק (סנ)



# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

כ"ב בכסלו תשנ"ג  
מספר: 17 בדצמבר 1992  
92-ש-563

102-108-108

לכבוד  
מר יורם אגמון  
התנועה הקיבוצית המאוחדת

א.נ.

## הנדון: מגורונים

בהמשך לפגישתנו במשרדי ובהמשך למכתב אשר הוצא אליכם ע"י הגב' אתי מורנו  
מנהלת יחידת הקיבוצים, הריני להבהיר בשנית כי על מנת להעביר את המגורונים  
הנוספים אשר הוקצו לקיבוצים, על הקיבוצים לחתום עם חברת עמידר על חוזה שכירות  
כתנאי להצבתם.

לאחר חתימתם, יקבלו הקיבוצים הודעות מהיכן להוביל את המגורונים.

משרדנו ישתתף בסך של 7000 ש"ח למגורון עבור ביצוע התשתיות.

בכבוד רב

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

21-12-1992

דואר נוסט  
14950  
תיק 14

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר א. בן צבי - איגוד הקיבוצים  
- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (בפועל)  
- גב' מ. גרוס

# משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

כב' בכסלו תשנ"ג  
מספר: 17 בדצמבר 1992  
92-ש-554

אל: מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: שכונות מגורונים והראוונים  
מכתב מיום 29.11.92

הנני מבקש להגייב לגופם של דברים, ומצטער על האשמת עמידר בכל מיני נושאים (אני סבור שפשוט יותר שתשב עמם ותברר את הבעיות לגופו) מכל מקום לעניינים שקשורים בנו:-

1. השלמת התקנים של ציוד כיבוי אש מטופל בתיאום בין עמידר לבין החברה למשק וכלכלה.

2. את רשימותיו של ע. גדור היית צריך להעביר לעמידר, אך אנו נעשה זאת במקומך.

3. אני שוב מבהיר כי כל הטפול בין הספקים ובין המשרד הוא באחריותכם, ולא עמידר או משהו אחר עוסק בכך.

בברכה,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר ע. רודין - מנכ"ל חברת עמידר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

2\* -12- 1992

14936  
ת"ק



החטיבה לניהול נכסים

כ" בכסלו תשנ"ג  
15 דצמבר 1992  
מספרנו: 7838-כ-5

לכבוד  
מזכיר קבוץ  
משמר הנגב  
ד.נ. הנגב 85315

א.נ.,

הנדון : הצבת 20 מגורונים בקבוץ משמר הנגב  
סמוכין : מספרנו 7319 מתאריך 25/10/92

בשנוי לאמור במכתבנו שבסמוכין, ובהתאם להוראת משהב"ש, אושרה לקבוץ השתתפות משהב"ש בבצוע התשתיות בסך של 7000 ש"ח ליחידה וכן ההובלה של המגורונים תהיה ע"י משהב"ש. האשור לשחרור המגורונים, מותנה בחתימת הסכם שכירות בסניף ב"ש דרום טל: 057-235342. שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה באחריות ועל חשבון הקבוץ.

בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנכל משהב"ש

דני הוד - ראש המינהל להניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

מנהל מחלקה טכנית - מחוז הנגב

מנהל סניף באר שבע דרום

תיק שטח+חומר



החטיבה לניהול נכסים

כ"ח בתשרי תשנ"ג  
25 אוקטובר 1992  
מספרנו: 7319-כ-5

לכבוד

מזכיר קיבוץ משמר הנגב

ד.נ. הנגב 85315

א.נ.,

הנדון: 20 מגורונים בקבוץ משמר הנגב

כידוע הוקצו לכם 20 מגורונים.  
כדי לקבל את המגורונים עליכם להובילם על חשבונכם מאשקלון אתר  
לוטן, ולהציבם במקומם.  
הרישוי ובצוע התשתיות על אחריותכם לרבות ההובלה כאמור לעיל.  
כמו כן יהיה עליכם לחתום על הסכם המסדיר את היחסים בינכם לבין  
עמיד לרבות תשלום דמי שכירות.  
אבקשכם להשיב לח"מ בפקס מס' 03-6917369, תוך 10 ימים, את  
הסכמתכם לאמור לעיל.  
לאחר קבלת הסכמתכם לאמור לעיל, יהא עליכם להוביל את המגורונים  
מן האתר הנ"ל תוך 10 ימים.  
במידה ולא יתקבל הפקס עד המועד האמור, או שלא תתבצע ההובלה מן  
האתר, נראה זאת כוויתור מצדכם על המגורונים, וההקצאה תבוטל.

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל נכסים

העתק: מר יגאל אסף - עוזר מנכ"ל משב"ש

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משב"ש י-ם

מנהל מחוז הנגב

תיק שטח

מעקב (2)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

29-10-1992

דואר נכנס

19938 תיק 127



(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

|        |                                    |
|--------|------------------------------------|
| אל:    | מנכ"ל, ראש המועצה הכלכלית-תעשייתית |
| מאת:   | 'אילן' אילן, עוזר המנכ"ל           |
| הנדון: | תחילת תוצרת ע"י ישיבת קריית המלאכה |
| סימול: |                                    |

לדב"ר בענין מנכ"ל הישיבה.

לא התחייבתי ומעט דעתי זהבחה  
המפורטת בפניה.



הענין: לראש יועץ, סגן המנכ"ל וראש צמ"ח

KEREN ORAH  
NEGEV TORAH CENTERS  
YESHIVAT  
KIRYAT MALACHI



ישיבת  
קרית מלאכי

יום ד' ט"ז כסלו  
15. 12. 92

נדון

ז"ל

מה יצא

עבר מלך מלך ומלך

והוא

אם לא יבוא

במחלקת המעורבות והמחלקות

במהלך השנה ידוע לי 45,000 ש"ח

במהלך השנה ידוע לי 442,000 ש"ח

יבוא בסך הכל 67,000 ש"ח

5.5% מהכנסות ישיבה

לא יבוא ישיבה לא יבוא כסף

מלמדים במסגרת מלמדים 6 מלמדים

דבר זה מלמדים במסגרת

מלמדים

ישיבה זאת

115-12-1992

0122

14785

מסמך מס' 115-12-1992  
מסמך מס' 0122  
מסמך מס' 14785

9:00

DEC-15-92



החטיבה לניהול נכסים

כ" כסלו תשנ"ג  
15 דצמבר 1992  
מספרנו: 7831-כ-5

אל : מנהל מחוז השרון

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: בטול הקצאת 8 מגורונים לאגודה לחנוך משלים בכפר-סבא  
סמוכין: מספרנו 7464 מתאריך 9/11/92

כוון שהנ"ל לא נענו למכתבנו הנ"ל, ובהתאם להוראת משהב"ש, בוטלה  
הקצאת 8 מגורונים לאגודה לחנוך משלים במחנה חיים - כפר סבא  
כמפורט במכתבנו שבסמוכין.

בברכה,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנהל משהב"ש

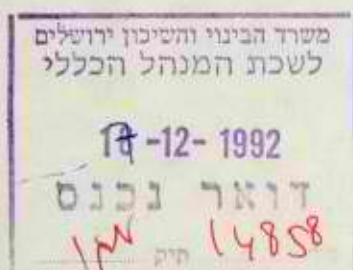
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

מנהל סניף ערי השרון

מר ניסים אלמוג-אגודה לחנוך משלים-כפר סבא

עשירה חסון - מנהלת יחידה לרשום מלאי

תיק שטח



החטיבה לניהול נכסים

י"ט כסלו תשנ"ג  
14 דצמבר 1992  
מספרנו: 7821-כ-5



לכבוד  
מר דוד לוי  
מנהל מינהל התכנון והנדסה  
משהב"ש ירושלים

א.נ.,

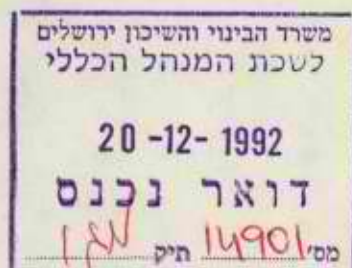
הנדון: פינוי מגורונים מאתר אשקלון/לוטן

הנושא סודר בשיחתנו הטלפונית.

לכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: מר אריה בר- מנכ"ל

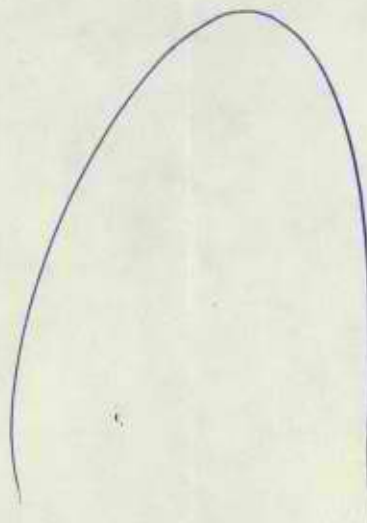
מר דן דביר- מינהלת בניה מתקדמת - משק וכלכלה  
רמי החשמונאים 91 תל-אביב  
מר ישראל קפלינסקי- חברת א.מ.ן.





החטיבה לניהול נכסים

י"ט כסלו תשנ"ג  
14 דצמבר 1992  
מספרנו: 7823-כ-5



לכבוד  
מר ישראל קפלינסקי  
חב' אמ"ן  
רח' יצחק שדה 34  
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: רשימת 2000 מגורונים מחוברים לתשתיות ומוכנים לקבלה

בהמשך למכתבי מ-23/11/92 ו-1/12/92, טרם קבלתי רשימה של 2000 מגורונים לקבלה על ידי עמידר כשהם מחוברים לתשתיות וכשרים לאכלוס.  
אולי בכלל לא ניתן להגיע לרשימה כזו?

בכ"ז רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק מר אריה בר- מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רודין- המנכ"ל

מר דני הוד- ראש המנהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם

מר דוד לוי- מנהל אגף תכנון והנדסה, משהב"ש י-ם

מעקב (2)+חומר





עיריית ירושלים  
המנהל לתכנון, הנדסה ותחבורה  
بلدية اورشليم القدس  
إدارة التنظيم - الهندسة والمواصلات

י"ט בכסלו תשנ"ב  
14 בדצמבר 1992  
מספרנו - 1432

ל

לכבוד  
מר י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים  
החב' הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ  
רח' שד' שאול המלך 39  
תל - אביב

א, נ, .

הנדון: הצבת מגורונים בגבעת התחמושת  
מכתב למר שמעון כהנר מ-26.11.92

בהתייחס למכתבך שהעתק ממנו נשלח אלי, ברצוני להעיר את ההערות הבאות:  
בניה מכל סוג שהוא, כוללת הצבת מבנים, היא פעולה המחייבת היתר מאת הרשויות.  
על פי תוכנית בנין ערים מס' 1453 ב' החלה על ג. התחמושת ייעוד השטח הוא שטח פרטי פתוח המהווה אתר הנצחה ממלכתי.  
על פי הוראות התוכנית כל בניה בשטח האתר תתבצע על סמך תוכנית מפורטת. משמע הדבר הוא כי לא ניתן לקבל היתר בניה בשלב זה.  
הצבת מגורונים ללא קבלת היתר מהווה עבירת בניה ואבקשכם להמנע מכך.

מנהל רב,  
אלינוע ברזק  
מהנדסת העיר

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש  
מר ד. הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם  
מנהל מחוז ירושלים  
מנהל סניף שכונות חדשות י-ם  
עשירה חסון מנהל היחידה לרישום מלאי  
מר כהנר

רח' הלל 23  
ת.ד. 775  
ירושלים 295555







משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, יט' בכסלו התשנ"ג  
14 בדצמבר 1992  
סימוכין: סכמ 8102

סיכום פגישה בנושא מגורונים מיום 22/11/92  
תיקון סיכום שהודפס ב- 25/11/92

נוכחים: משהב"ש - א. בר, ד. לוי, ד. הוד  
עמידר - י. פלד  
א.מ.ן - י. קפלינסקי

1. מכרז למכירת 500 מגורונים

המינהלת תכין מכרז למכירת 500 מגורונים מאתרי אחסנת הביניים ומשכונת לוטן באשקלון.  
המגורונים ימכרו במנות מינימליות של 50 יחידות באתר בו הם מאוחסנים ובמצבם הפיזי הנוכחי. המכרז יקבע מחיר מינימום ליחידה, ע"פ הנוסחה הבאה: המחיר שנקבע בחוזה, מעודכן ליום הוצאת המכרז, בהנחה של 30%.

2. קבלת מגורונים

סמנכ"ל "עמידר" הודיע כי ע"פ הוראות המנכ"ל אין מקבלים מגורונים המוצבים בשולי האתר, אלא מגורונים המוצבים במקומם, מחוברים לתשתיות וכשירים לאכלוס.  
חב' "עמידר" תגיש למנכ"ל רשימה מעודכנת של לקוחות מגורונים, המוגדרים בסטטוס של "סרבני חוזה" (כגון קרית ארבע ואחרים).

3. ניידות בלתי מבוקרות של מגורונים

המינהלת דיווחה על המשך התופעה של הזזת מגורונים מהאתרים אליהם שובצו, לאתרים אחרים, ללא קבלת אישור משרד השיכון.  
הארוע האחרון שארע השבוע:  
אשדוד//ישיבת פיטסבורג - 8 מגורונים הועתקו ע"י המקומיים לאתרים אחרים. הספק הגיש תלונה במשטרה.

העתק: נוכחים  
תיק סיכומים

elcan 77

11718  
2 2/30

100

~~11718~~



החטיבה לניהול נכסים

ח' כסלו תשנ"ג  
3 דצמבר 1992  
מספרנו: 5-7730-כ

לכבוד

מר אריה בר - מנכ"ל  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיכום פגישה מיום 21/11/92

בסיכום הנ"ל בסעיף 2, נכתב אי דיוק משמעותי בפסקה הראשונה -  
צ"ל:  
"סמנכ"ל עמידר הודיע כי ע"פ הוראות המנכ"ל אין מקבלים מגורונים  
המוצבים בשולי האתר, אלא מגורונים המוצבים במקומם, מחוברים  
לתשתיות וכשירים לאכלוס".

במבד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: מר עמוס רוזין - מנכ"ל עמידר  
מר י. אסף - עוזר המנכ"ל  
מר דוד לוי - משהב"ש  
מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם  
מר ק. קפלינסקי - אמ"ן, רח' יצחק שדה 34 ת"א  
מעקב (2)



~~Late~~

Nov 22  
2000

for [unclear] of [unclear]





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כט' בחשון התשנ"ג  
25 בנובמבר 1992  
סימוכין: סכמ8102

|            |  |
|------------|--|
| מס' תיק    |  |
| 30-11-1992 |  |
| כסי        |  |
| פעולה      |  |

המועבר רץ דרך תמישין

סיכום פגישה בנושא מגורונים מיום 22/11/92

נוכחים: משהב"ש - א. בר, ד. לוי, ד. הוד  
עמידר - י. פלד  
א.מ.ן - י. קפלינסקי

1. מכרז למכירת 500 מגורונים

המינהלת תכין מכרז למכירת 500 מגורונים מאתרי אחסנת הביניים ומשכונת לוטן באשקלון. המגורונים ימכרו במנות מינימליות של 50 יחידות באתר בו הם מאוחסנים ובמצבם הפיזי הנוכחי. המכרז יקבע מחיר מינימום ליחידה, ע"פ הנוסחה הבאה: המחיר שנקבע בחוזה, מעודכן ליום הוצאת המכרז, בהנחה של 30%.

2. קבלת מגורונים

הסמנכ"ל "עמידר" חזר והודיע, כי החברה אינה ערוכה מבחינת צוותי פיקוח, לקבל את המגורונים המוצגים בשולי האתרים. הסמנכ"ל הודיע כי החברה ממשיכה בפעילות איטית ושוטפת של קבלת מגורונים שהוצבו במקומם הקבוע. המינהלת תעביר ל"עמידר" רשימה מעודכנת של כ- 2,000 מגורונים, הנמצאים בסטטוס זה, שעל "עמידר" לקבלם מידי הספקים. חב' "עמידר" תגיש למנכ"ל רשימה מעודכנת של לקוחות מגורונים, המוגדרים בסטטוס של "סרבני חוזה" (כגון קרית ארבע ואחרים).

3. ניידות בלתי מבוקרות של מגורונים

המינהלת דיווחה על המשך התופעה של הזזת מגורונים מהאתרים אליהם שובצו, לאתרים אחרים, ללא קבלת אישור משרד השיכון. הארוע האחרון שארע השבוע: אשדוד//ישיבת פיטסבורג - 8 מגורונים הועתקו ע"י המקומיים לאתרים אחרים. הספק הגיש תלונה במשטרה.

העתק: נוכחים  
תיק סיכומים



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יט' בכסלו התשנ"ג  
14 בדצמבר 1992  
סימנו 8325 מגו

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים למועצה המקומית מנחמיה

הנני לאשר הצבת 50 מגורונים למועצה המקומית מנחמיה למגורי סטודנטים למטרת מגורים בלבד.

הובלת המגורונים והשתתפות לפי 7,000 ש"ח למגורון על חשבון המשרד. חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי להצבה.

בכבוד רב,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר אהרונזי מונדרי, ראש המועצה המקומית מנחמיה  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חב' עמידר



תאריך

8 בדעמבר 1992

הנדון: הזמנת מגוררים.

רח' המיסדים 2 טל' 6-750492-06

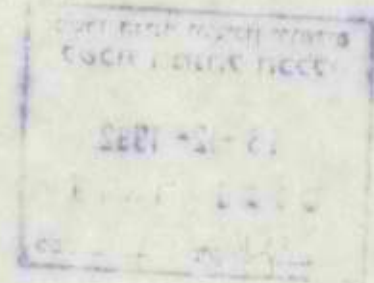
1941  
1942  
1943

TO: [illegible]  
FROM: [illegible]  
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible text block]



[illegible]

[illegible text block]





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יט' בכסלו התשנ"ג  
14 בדצמבר 1992  
סימננו מגו 8320

לכבוד

הרב משה ויסלובסקי  
יו"ר עמותת נחלה ומנוחה  
רח' הקליר 10  
שכונת שערי חסד  
ת.ד. 7345  
ירושלים

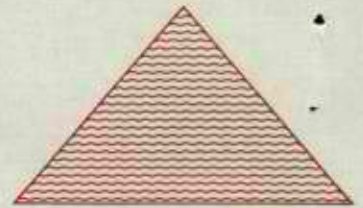
שלום רב,

הנדון: שכונת נחלה ומנוחה 372 יח"ד - בית שמש  
סימוכין: מכתבך מיום יא' בכסלו התשנ"ג

אין בידי משרדנו לאשר מגורונים לעמותות, ולכן בקשתך לא ניתנת  
לביצוע.

נכבד רב,

אריה בר  
המנהל הכללי



## נחלה ומנוחה

לכבוד  
מר אריה בר  
המנהל הכללי  
משרד הבינוי והשכון  
ירושלים

הנדון: שכונת נחלה ומנוחה 372 יח"ד  
בית שמש - אספקת מגורונים

א.מ.נ.,

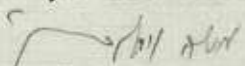
השכונה האמורה מהווה חלק משכונה כוללת הנבנית על גבעה בפאתי  
גבעת שרת בבית שמש ואשר תכלול 1100 יח"ד.

בימים הקרובים אנו מתעתדים להתחיל באיכלוס השכונה הנ"ל,  
כשעדיין הרשויות לא החלו אפי' בתכנון מבני החינוך לילדי  
תושבי השכונה. מכיון שחלק נכבד של התושבים הם בעלי  
משפחות ברוכות ילדים, הצורך במבני החינוך הם כורח חיוני  
ודחוף ממדרגה ראשונה.

אי לכך נבקשך בכל לשון של בקשה להורות על אספקת 20 מגורונים  
שישמשו - עד להקמת מבני החינוך - כחדרי לימוד למאות הילדים  
שיתגוררו בשכונה.

נודה לך עד מאד על זירוז האספקה בהקדם האפשרי.

בכבוד ובברכה,

  
הרב משה ויסלובסקי  
יו"ר עמותת נחלה ומנוחה

למשפחות  
ברוכות ילדים  
לזוגות צעירים  
ולעולים חדשים  
במחירי עלות

בנשיאות הגאון  
הרב שמואל אוירבך  
שליט"א

כתובת המשרד  
רח' הקליר 10  
שכונת שערי חסד  
טלפון: 7-66136  
ת.ד. 7345  
ירושלים







科学

- 2 -

מחברת: י. י. י.

How not to find a

Exon 7

London Eye yesterday in rain

08-587907, 580645 :ד'ר משה בן ציון זצ"ל, י"ט תשרי, ה'תשנ"א  
WEITZMAN ST., P.O.B. 15, TEL. 08-587907, 570645, KTR. Y.T. MALACOTI 70054, ISRAEL





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יט' בכסלו התשנ"ג  
14 בדצמבר 1992  
סימנו 8297 מגור

14

2

אל גב' אוסנת קמחי, ע/ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: תוכנית הצבת מגורנים  
סימוכין: פניתך 519-ש-92 מיום 29/11/92

1. הנני לאשר בזאת כי האישורים שנתנו לישוים המפורטים בסעיף 1 בפניתך מבוטלים ויש להודיע על כך לנוגעים בדבר, זאת לאחר שתבררו עם חב' עמידר שלא בוצעו שום הליכי חתימת חוזה או כיו"ב.
2. למיטב זכרוני האישור לישיבה הבבא סאלי בוטל מאחר והישיבה לא היתה מוכנה להוביל על חשבונה.  
לגבי ב"ס גבוה תפרח אם עדיין לא נחתמו חוזים עם חברת עמידר יש להשאיר את האישור המקורי של 16 מגורנים נשאר בעינו.  
ביחס לק. חינוך ארץ נגב לא מובן לי ע"פ מה נקבע אישור ל- 18.
3. הנני מודיע בזאת כי אכן בוטל האישור להתאחדות לכדורגל ואכן מכתבו של מר י. פלד בנדון הוצא בהתאם להנחיות המנכ"ל.
4. נושא העברת מגורנים למועצת תנועות הנוער בבדיקה.
5. יש להודיע אולטימטיבית למשפחת הרשמש שבמידה ולא תוביל את המגורנים על חשבונה תוך שבוע ימים, האישור מבוטל.
6. לגבי ראש העין כל האישורים מן העבר מבוטלים פרט להקצאה ל- 2 מגורנים לתחנה לגמילה, מותנה בהובלה ובחיבור לתשתיות על חשבון המועצה המקומית.

ב. ז. כ. ה.,  
יגאל אסף  
עוזר המנכ"ל

העתק: מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חברת עמידר





## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: ג' בחשוון תשנ"ג  
29 בנובמבר 1992  
מספר: 519-ש-92

אל: מר י. אסף - ע. מנכ"ל

### הנדון: תכנית הצבת מגורונים

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, נעשתה עבודת השוואה בין אישורי הצבת המגורונים אשר אושרו ע"י המנכ"ל והועברו אלי על ידך ובין תכנית המגורונים המוצאת על ידנו.

להלן מספר הבהרות ובקשות עפ"י התכנית:-

1. בישובים הר"מ היו אישורי מנכ"ל להצבת מגורונים, ובישיבה משותפת בין המנכ"ל ודני הוד בוטלו הקצאות אלה. (לא הוצאו פרוטוקולים בנוגע לביטולים אלה):-

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| 10 - מושבות האמנויות            | 16 - ערד מ.מ.           |
| 2 - טירת יהודה                  | 10 - חממה טכנולוגית ערד |
| 4 - פנימיית בית אורליאן         | 26 - הנזער העובד והלומד |
| 20 - מכללת אילת                 | 20 - גני מודיעין        |
| 30 - אור שנאור מרום הגליל       | 10 - מעלה שחרות         |
| 10 - שפתי צדיק חצור הגלילית     | 30 - קרני שומרון        |
| 20 - בית דוד תומכי תמימים ק. גת | 30 - אבני חפץ           |
| 20 - אור אלחנן טבריה            | 10 - יבול               |
| 2 - בית אריאל ירושלים           | 10 - יתד                |
| 6 - פסגת זאב                    | 6 - בית אל מכסור        |
|                                 | 8 - בית הצנחן           |

2. באתרים הר"מ קיימים אישורי מנכ"ל להצבת מגורונים, ולאחריהם הוצאו שינויים או תיקונים:-

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

01-12-1992



## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

ק. חינוך ארץ הנגב - מאושרים 18 מגורונים ולא 10 מספר:

בי"ס גבוה תפרח - מאושרים 40 מגורונים ולא 16

ישיבת הבבא סאלי נתיבות - מאושרים 40 ולא 20

3. עפ"י מכתבו של מר י. פלד, מבוטלת הקצאת 12 מגורונים להתאחדות לכדורגל.

אין על כך כל סיכום בכתב, למעט שיחה טלפונית בין המנכ"ל ובין מר י. פלד.  
נא הוצא על כך מכתב ביטול.

4. בסיכום ישיבה בנושא מגורונים מיום 20.10.92, (סימוכין סכמ 7797) הוחלט כי מאושרת העברת מגורונים למועצת תנועת הנוער.

נא הבהרתך במה מדובר.

5. למשפחת הר שמש המתגוררת בין קיבוץ דביר לקיבוץ להב, אושרו 2 מגורונים לצורך מגורי המשפחה.

באישור הנ"ל מצויין כי ההובלה והצבת המבנים ע"ח משרדנו וביצוע התשתיות ע"ח המשפחה.  
כיום במצב שנוצר לא ניתן מחד לאשר להם הובלה על חשבוננו, מאידך אין הם יכולים להוביל על חשבונם.  
הנ"ל חתמו כבר על חוזה עם חברת עמידר מזה 4 חודשים.  
נא הנחיותך.

6. ראש העין - היה אישור לכ - 20 מגורונים - ההקצאה בוטלה כולה לפיכך בוטלה גם ההקצאה ל - 4 מגורונים עבור מעונות.  
קיימת הקצאה ל - 2 מגורונים בישוב לתחנה לגמילה מסמים.

נא טיפולך ועדכוןנו.

ב ב ר כ ה,



אסנת קמחי  
ע. ראש המינהל

העתק:

מר י. פלד, אגף נכסים ודיור



מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

|         |                               |         |         |
|---------|-------------------------------|---------|---------|
| אל:     | בני הורץ - ראש המועצה לתיירות | התאריך: | 4.12.92 |
| מאת:    | יגאל אלון - קצב המנהל         | חוק מס: |         |
| הערות:  | מאיוולת ואסנוס ראשי המנהל.    |         |         |
| סימבול: |                               |         |         |

מצב איש המנהל והמנהל  
ראשי ק"מ ואלון על אהלים  
(מנהל צבאי ומסנים באהלים)

המנהל והמנהל  
אלון ברחוב

המנהל והמנהל  
אלון ברחוב



**מזכר**

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

|          |                                             |
|----------|---------------------------------------------|
| אל:      | ט. ואייז בר. מנכ"ל מ. ישינ                  |
| מאת:     | יולג'לג. מ. יקל:                            |
| הנדון:   | א. שני מנסט - מנכ"ל כמנל ציביל באגני הא-יטו |
| סימוכין: |                                             |

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| ואיצה לך    | א. שני מנסט - (6) מנכ"ל |
| (21 מלניני) | כמנל ציביל באגני הא-יטו |
| יטליל:      |                         |
| אחל:        | 2                       |
| מלניני      | 2                       |
| מכודין      | 2                       |
| כצל:        | 2                       |
| מנל חני     | 2                       |

בט  
אפלניקל

אריה בר  
המנהל הכללי  
14.11



# MESSAGE CONFIRMATION

DATE:14/12/92 TIME:10:34

ID:SHIKUN-LISHKAT M

| DATE  | TIME  | TX-TIME | DISTANT STATION ID | MODE | PAGES | RESULT |
|-------|-------|---------|--------------------|------|-------|--------|
| 14/12 | 10:32 | 01'29"  | 972 03 6917363     | G3-S | 003   | OK     |

# MESSAGE CONFIRMATION

DATE:14/12/92 TIME:10:30

ID:SHIKUN-LISHKAT M

| DATE  | TIME  | TX-TIME | DISTANT STATION ID | MODE | PAGES | RESULT |
|-------|-------|---------|--------------------|------|-------|--------|
| 14/12 | 10:29 | 01'06"  | 97202668138        | G3-S | 002   | OK     |



# MESSAGE CONFIRMATION

DATE:14/12/92 TIME:10:28

ID:SHIKUN-LISHKAT M

| DATE  | TIME  | TX-TIME | DISTANT STATION ID | MODE | PAGES | RESULT |
|-------|-------|---------|--------------------|------|-------|--------|
| 14/12 | 10:26 | 01'43"  | 972 2 847757       | G3-S | 003   | OK     |



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: 14.12.99

אל פקס מס': 759674

מס' עמודים (כולל עמוד זה): 3  
TOTAL NUMBER OF PAGES:

לידיעת: חכ"ב

מאת: ח"א  
FROM:

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7  
או לפקס מס' 02-847688.





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: 14.12 DATE:

אל פקס מס': 312 12 TO FAX NO.:

מס' עמודים (כולל עמוד זה): 3 TOTAL NUMBER OF PAGES:

לידיעת: 312 12 ATTENTION:

מאת: 841 81 FROM:

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7  
או לפקס מס' 02-847688.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: 14.12.99 DATE: \_\_\_\_\_

אל פקס מס': 003 6917 362 TO FAX NO.: \_\_\_\_\_

מס' עמודים (כולל עמוד זה): 3 TOTAL NUMBER OF PAGES: \_\_\_\_\_

לידיעת: יחידת פקס ATTENTION: \_\_\_\_\_

מאת: מנהל FROM: \_\_\_\_\_

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7  
או לפקס מס' 02-847688.



מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

|         |                    |
|---------|--------------------|
| אל:     | אה' פייסי בינון    |
| מאת:    | יגאל זילר          |
| הנדון:  | מכתב מענה מעליון 8 |
| סימבין: |                    |

באנא הבקש את הלא פורק מהעסק

א. פ. א. ב. פ. א.

בש ובהמשך של התקלה אלוהי אף טיפול

~D

Mi

הוא  
15.12.92

## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 3.12.92  
מספרנו: 7117

1  
מ.א.  
14/12/92

אל:  
אריה בר - מנכ"ל ✓

### הנדון: מכרז למכירת מגורונים

1. רצ"ב מועבר אליך נוסח למכרז לשיווק מגורונים ממספר אתרים ( כמתואר בדף מס' 3 סעיף 5 - ב' ) וזאת לאור סיכום במשרדך.
2. הנוסח והשיטה הוכנו על בסיס הנחיותי.
3. לדעתי, עליך לבחון עניין זה בראש ובראשונה עם משרד האוצר - החשב הכללי, ולאחר אישור עקרוני, לגבש מסמך על דעת היועצים המשפטיים של משרד האוצר והבינוי והשיכון, אשר יהווה חומר המכרז.
4. באם תרצה לקיים ישיבה פנימית של הנוגעים בדבר במשרדנו ( כגון: עו"ד ציפי בירן, דני הוד, דוד בן - יהודה, וכו' ) רצוי לעשות זאת בהקדם האפשרי כדי שאוכל להנחות בהמשך דרך פעולה בעניין זה.
5. לידיעתך ולהתייחסותך אודה.



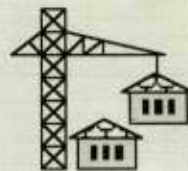
ב ב ר כ ה

דוד לוי

מנהל מינהל התכנון וההנדסה

העתקים: גב' ציפי בירן - עו"ד  
מר דני הוד - מנהל מינהל בניה כפרית





# מינהלת בניה מתקדמת

1 דצ' 1992

לכב'  
נאצ' לוי

משרד הביט' והשיכון

הנדון: מכרז למכירת מאגרונום

הצב' סיועל המכרז שהנדון, כפי שסוכה בוטלה עם  
המזכר.

נא הערות לפני העפסה סוכה.  
רצו לקבל מה שג הערה מעוב האולר.  
יש להנחיה שג עז'ט ס. מנר (באמקעמ עז'ט נופי  
בין) להיכן נוסח חוצה למכרז.

קדימה,  
יפחא (פלישן)

הכשרת יו"ר ד"ר ד"ר • אגודת ח"ר

הכשרת יו"ר ד"ר ד"ר • אגודת ח"ר

120

120

120

120

120

120

120



משרד הבינוי והשיכון  
מינהל תכנון והנדסה  
קרית הממשלה  
ירושלים - 91180  
ת.ד. 18110

תאריך: \_\_\_\_\_

אל: המוזמנים

הנדון: מכרז מס' 92/

הזמנה להגשת הצעות מחירים לרכישת מגורונים

1. משרד הבינוי והשיכון מעוניין לקבל הצעות לנושא שבנדון.
2. באם הנכס מעוניינים, ניתן לקבל את מסמכי המכרז במשרדי מינהל התכנון וההנדסה של משרד הבינוי והשיכון, קרית הממשלה, ירושלים, בנין ג', חדר 232 בשעות העבודה המקובלות.
3. המכרז ימסר תמורת סכום של 200 ש"ח, שלא יוחזר התשלום לפי טופס מגנטי של בנק הדואר לזכות חשבון מס' \_\_\_\_\_, יש לצרף קבלה על התשלום.  
ללא הצגת הקבלה - לא ימסר חוזר המכרז.
4. סיור מציעים יערך ביום \_\_\_\_\_ בשעה 9.00  
המפגש ב -  
על המעוניין להשתתף בסיור, להודיע על כך בטלפון מס': 03-5372241/1166 או  
בפקס' מס': 03-5376210.

בכבוד רב,

אינג' דוד לוי  
מנהל מינהל תכנון והנדסה

י-103/מ-49.

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל תכנון והנדסה

-----

-----

עו"ת מס': \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

א.נ.

הנדון: מכרז מס' 92/

הזמנה להגשת הצעות מחירים לרכישת מגורונים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן "המשרד"), מעוניין לקבל ממציעים, הצעת מחירים מפורטת ומחייבת לרכישת מגורונים בכמות שלא תפחת מחמישים יחידות, סוגי המגורונים, מיקומם, שיטת הצבתם ופרוט טכני שלהם-מפורטים להלן.
2. המציע יהיה אזרח ישראל, מנהל ספרים בהתאם לאישור פקיד השומה ועוסק מורשה לצרכי מע"מ.
3. ההצעה המפורטת תוחזר ע"י המציע ובחתימתו עד לתאריך . . . . . שעה 9.00, לתיבת המכרזים במשרד הבינוי והשיכון, קרית הממשלה, ירושלים. מופנית אל מנהל המינהל לתכנון והנדסה.

4. תנאים כלליים:

- א. המציע יהיה חייב לחתום עם המשרד על חוזה בנוסח המצורף, ראה נספח א'. המשרד שומר לעצמו את הזכות להתאים את החוזה לנסיבות הקונקרטיות של ביצוע המכירה והקניה.
- ב. בהעדר אחידות של ההצעות הצפויות מהמציעים, שומר משרד הבינוי והשיכון לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם אחד או יותר מהמציעים שיבחר על ידו, לפי אמות מידה שהוא יקבע, ע"מ להגיע להצעה הראויה או ההצעות הראויות ביותר.  
כתוצאה מהמו"מ האמור, רשאי המשרד לשנות את הוראות החוזה או נספחיו כדי להתאימן לעיסקה.



## 5. תנאים טכניים:

### א. המגורונים:

המגורונים המוצעים למכירה הינם מתוצרת ארצות הברית, שהוצבו או הונחו באתרים שונים ע"י ספקים ישראליים.

שטח המגורון הינו כ-23 מ"ר ברוטו מחולק באמצעות מחיצות לשני חדרי ויחידת שרותים.  
כל שני מגורונים כלולים במבנה אחד. חלק מן המבנים המוצעים, מחולקים למגורונים שאינם זהים בגודלם (32 מ"ר ו-14 מ"ר).  
המגורונים עשויים מקונסטרוקציית פלדה או עץ, עם רצפת עץ מצופה P.V.C. ואלמנטים קלים מבודדים לקירות ולגג וכוללים מערכות חשמל, מים וביוב פנימיות והקבועות שלהם. אין המשרד אחראי לשלמות או תקינות מערכות אלה.

המגורונים מוצבים על גבי דורגלים מפלדה, מעוגנים לקרקע ומחוברים למערכות תשתית: מים, ביוב וחשמל, למעט אלה הנמצאים באחסנת ביניים. פרוט עקרוני של מרכיבי המבנה ותוכניות עקרוניות למגורונים, ראה נספח ב'.

### ב. כמות המגורונים, היצרנים ואתרי ההצבה:

1. המשרד מעמיד למכירה במסגרת חוזה זה כמות של כ-600 מגורונים, כמפורט להלן:

| א ת ר              |           |                 |              |     |
|--------------------|-----------|-----------------|--------------|-----|
| אחסנת ביניים חלקית |           | מחוברים לתשתיות | אחסנת ביניים |     |
| סן ג'ין            | חוף הכרמל | אשקלון/לוסן     | נווה ים      |     |
| 108                | 82        | 200             | 240          | 630 |

הערה: כמות המגורונים המיועדים למכירה במסגרת מכרז זה, עשויה להשתנות.

2. המציע יציין בטופס ההצעה, נספח ג', את הכמות שהינו מתחייב לרכוש. כמות זו לא תפחת מ-50 מגורונים, הצעות המתיחסות לכמויות קטנות מחמישים מגורונים - תפסלנה על הסף.

3. המשרד יקבע את הכמות שתמסר למציע שהצעתו זכתה במכרז, את האתר או האתרים מהם ימשכו המבנים, את סדר פינוי האתרים ואת סוג המגורונים שימסרו לו.  
המציע מצהיר בזה כי לקח בחשבון בהצעתו גורמים אלו.

4. האתרים מהם ימשכו המבנים ע"י המציע, כמות המבנים וסוגיהם ימסרו למציע תוך 30 יום מתאריך קבלת ההודעה על זכיה במכרז.





**ז. מבנים המחוברים לתשתית:**

1. על המציע לבצע את כל הנדרש לפרוק המבנה ממערכות התשתית, פרוק העיגונים הקיימים, פרוק מערכות הביסוס וניקוי האתר.
2. המציע אחראי לשמירה על שלמות מערכות התשתית של האתר, תוך תאום מלא של הניתוקים עם האחראים לנושא באתר.

**ח. שמירה וביטוח:**

המציע יהיה אחראי לסידורי שמירה וביטוח של המבנים, מהזמן בו נמסרו המבנים לרשותו.

**ט. לוח זמנים:**

1. על המציע לפנות את המבנים מהאתר תוך 14 ימי עבודה, מהיום בו נמסרו המבנים לרשותו.
2. מובא לידיעת המציע כי עמידה בלוח הזמנים לפינוי המגורונים מהאתרים מהווה אחד התנאים היסודיים בחוזה. על כל יום בפינוי המגורונים יחוייב המציע בסכום של \$ 50 ליום וסכום זה ינוכה מערבות הביצוע שלו.

**6. תנאים כספיים:**

**א. המחירים:**

1. הצעת המחיר תוגש בשקלים חדשים ותהיה צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש אוקטובר ש"ז (223.8 נקודות). הצעת המחיר אינה כוללת מ.ע.מ. למחיר שישלם המציע יתווסף מ.ע.מ. בשיעור הקבוע בחוק ביום התשלום.
2. המציע יפרט בהצעתו מחיר הגבוה ממחיר המינימום שנקבע ע"י המשרד (במחירי מדד 10/92) כמפורט להלן:

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| א. מגורון המחובר לתשתיות |             |
| או באחסנת ביניים חלקית:  | 18,650 ש"ח. |
| ב. מגורון באחסנת ביניים: | 15,360 ש"ח. |

הצעת מחיר הנמוכה ממחיר המינימום תפסל על הסף.

3. המחיר שיוצע כאמור, ע"י המציע, יקח בחשבון בין היתר את כל ההוצאות לפירוק המבנים מתשתיות, הובלות, העסקת עובדים, כל הביטוח הדרוש לשם כך, הוצאות הנהלה, שמירה וביטוח וכל ההוצאות ללא יוצא מהכלל הדרושות למילוי תנאי החוזה.

**4. אבני דרך לתשלום:**

המציע ישלם את הסכום המוצע על ידו בשלבים הבאים:

- א. מקדמה בסך 25% מהיקף החוזה תוך 7 ימים מיום חתימת החוזה.
- ב. 75% הנותרים תוך שבעה ימים מיום מסירת המבנים לידי המציע. הסכומים ישולמו לפקודת חשבון מס' \_\_\_\_\_ בבנק הדואר. לא תורשה מסירת מבנים למציע והוצאת מבנים מהאתר ללא הצגת קבלה על תשלום הסכום הנדרש לנציג המשרד.

5. הצמדה:

א. הסכומים שישולמו ע"י המציע יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן הידוע ביום התשלום.  
הצעת המחיר של המציע הינה במדד חודש אוקטובר 92.

ב. סופס הצעת המחירים:

המציע יגיש הצעת המחירים על גבי סופס ההצעה הלוטה, ראה נספח ג'.

ג. ערבות לקיום ההצעה:

המציע יצורף להצעתו ערבות בנקאית לטובת משרד הבינוי והשיכון להבטחת קיום הצעתו.  
גובה הערבות יהיה בסך בשקלים, צמוד למדד המחירים לצרכן השווה ל-10% (נעשרה אחוזים) מערך ההצעה של המציע. נוסח הערבות יצורף בנספח \_\_\_\_.

הערבות תהיה בתוקף ל-60 יום ממועד הגשת ההצעה.  
בכל אחד מהמקרים הבאים יהיה המשרד רשאי לגבות הערבות לקיום ההצעה ולהחלטה, כפיצוי קבוע ומוסכם מראש.

1. המשרד קיבל הצעת המציע והמציע לא חתם על החוזה עם המשרד, למרות דרישתו לעשות כן.

2. המציע לא המציא למשרד, במועד, את ערבויות הביצוע כנדרש בחוזה.  
הערבות לקיום ההצעה תוחזר למציע שהצעתו תתקבל - מיד לאחר חתימת החוזה ע"י הצדדים וקבלת הערבות לביצוע החוזה ע"י משרד הבינוי והשיכון, למציע אשר הצעתו לא תתקבל. עם משלוח ההודעה על אי קבלת הצעתו ולא יאוחר מ-60 יום מיום הגשת ההצעה.  
המציע ידרש להמציא למשרד הבינוי והשיכון ערבות ביצוע כמפורט בנוסח החוזה המצורף.

7. נספחים:

מצ"ב הנספחים הבאים לצורך הגשת העבודה:

נספח א' - נוסח החוזה.

נספח ב' - תאור טכני ותוכניות עקרוניות.

נספח ג' - הצעת המחיר.

נספח ד' - נוסח הערבות לקיום ההצעה.



8. בחינה וקבלת ההצעות:

1. משרד הבינוי והשיכון יבחן את ההצעות וישקללן על פי המחירים וכמויות המבנים המוצעות לרכישה.
2. הצעה שאינה תואמת הדרישות שפורטו לעיל או כולל הסתיגויות מכל סוג שהוא לא תובא לדיון.
3. הזמנה זו כפופה לאישור משרד האוצר.
4. אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,

|      |               |        |
|------|---------------|--------|
| מנהל | אינג' דוד לוי | והנדסה |
|      | המינהל        | לתכנון |

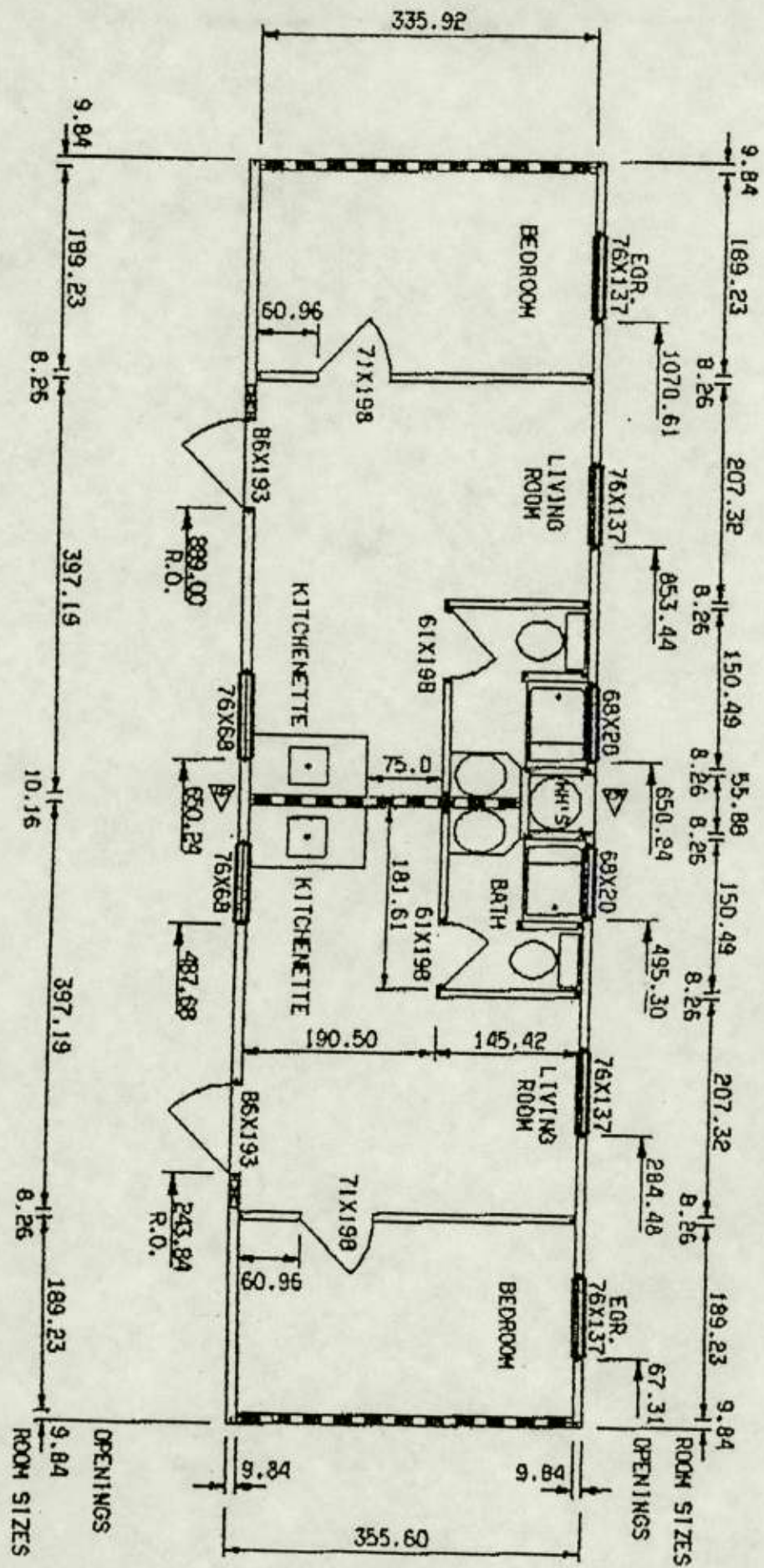
נספח א' - סופס הזווה



נספח ב' - תאור סכני ותוכניות עקרוניות

NOTE:

ALL DIMENSIONS ARE IN CENTIMETERS





א. פרוט מרכיבים העיקריים של המבנה.

ב. תכנית.

ג. חזיתות.

ד. חתך.

ה. אינסטלציה סניטרית.

ו. חשמל.

ז. תכנית "ביסוס".

נספח ג' - סופס הצעת מחיר

שם המציע: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מנהל המינהל לתכנון והנדסה.  
משרד הבינוי והשיכון  
קרית הממשלה  
ת.ד. 18110  
ירושלים - 91180

א.נ.,

הנדון: הצעת מחיר לרכישת מגורונים

- (1) הננו מגישים בזה את הצעתנו לרכישת מגורונים בהתאם לפנייתכם מיום \_\_\_\_\_.
- (2) הננו מצהירים בזה כי קראנו את ההזמנה, ואת יתר המסמכים המצורפים והבנו את תוכנם וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שלכם במסמכים הנ"ל, ללא תוספת והסתייגויות כלשהן.

(3) כמויות:

- אנו מתחייבים לרכוש מגורונים כמפורט להלן:
- א. \_\_\_\_\_ (במילים) \_\_\_\_\_ מגורונים מחוברים לתשתית.
- ב. \_\_\_\_\_ (במילים) \_\_\_\_\_ מגורונים הנמצאים באחסנת ביניים.

(4) המחיר בו אנו מתחייבים לרכוש את המגורונים הינו:

- א. \_\_\_\_\_ ש"ח למגורון מחובר לתשתית.
- ב. \_\_\_\_\_ ש"ח למגורון הנמצא באחסנת ביניים.
- ג. המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן לחודש אוקטובר 92 ואינם כוללים מ.ע.מ.

(5) סה"כ מחיר ההצעה: \_\_\_\_\_ ש"ח.

- (6) מצורפים בזאת אישורים לניהול ספרים חתומים ע"י פקיד השומה ועל היותנו עוסקים מורשים לצורך מ.ע.מ. מאושרים ע"י נוטריון.

(7) תוקף הצעה זו ל-60 יום מתאריך ההצעה.

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע.



נספח ז' - נוסח ערבות לקיום הצעה

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל  
ע"י משרד הבינוי והשיכון  
קרית הממשלה - מזרח ירושלים

בנק/חב' ביטוח \_\_\_\_\_

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית/חב' ביטוח מס': \_\_\_\_\_

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ (להלן "סכום הערבות"), צמוד למדד המחירים לצרכן שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן "הנערב"), ע"י האדם שיכהן בעת דרישה בתפקיד של המנהל הכללי של משרד הבינוי והשיכון או ממלא מקומו.
2. לפי דרישה ראשון בכתב ע"י האדם כאמור ולא יאוחר מ-3 ימים מתאריך תתקבל הדרישה על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם בדרך כלשהי ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה לגבי כל דרישה שתוגש לנו עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה בטלה ומבוטלת. כל דרישה כל פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
4. ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,





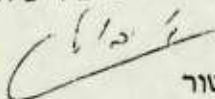
כדי לזרז את הטיפול בנושא זה ולקבל הערכה על עלותו והבעיות הלוגיסטיות וההנדסיות הקשורות ביישומו, יש להוציא מניד תכנון של אב-טיפוס של מערכת מתזים לאתר קרוואנים, ולבצע באופן נסיוני התקנה במקטע או במספר קרוואנים.

ד. ניתן יהיה לוותר על מתזים בכל אותם מקרים אשר בהם ידוללו אתרי הקרוואנים כך שמרחקי צד-צד יהיו מעל 3 מטר.

ה. כל הפתרונות הללו, בין אם ע"י מתזים, או אמצעים אחרים, לא יהיו משביעי רצון אם לא ינקטו אמצעים למניעת תוספות בנייה בלתי חוקיות, או לחילופין, הבטחת עמידות התוספות בדרישות בטיחות אש. יתירה מזו, בכל פתרון שיתבסס על מתזים יהיה צורך באבטחה של מערכת תחזוקה, באחריות מנהל האתר.

ו. חברי הוועדה מודעים לכך שמבחינה מעשית יהיה קשה, ואולי בלתי אפשרי, לקיים את התנאים שבסעיף ה', ועל רקע זה יש להביא בחשבון שכל פתרון שיוצע לא יהיה משביע רצון, ויאפשר רק הקטנה משמעותית בסיכונים לחיי אדם, אך לא את מניעתן.

ב ב ר כ ה,



פרופ' א. בנטור

ראש המכון הלאומי

לחקר הבנייה

אינג' י. גלמור

ראש האגף לבניין

מכון התקנים הישראלי

לוטח: כנ"ל

אב/נר



13.12.92

## עמידות אש של מבנים ארעיים (קרוואנים) - סיכום ישיבות נוספות על פי בקשת שר הקליטה

### מוזמנים:

משהב"ש - ד. לוי, נ. חילו  
נציבות הכבאות - ר. כחלון  
עמידר - א. נאור  
יועץ למערכת הבטחון - א. ארנן  
מכון התקנים - י. גלמור  
המכון הלאומי לחקר הבנייה - א. בנטור, ר. בקר.

### משתתפים:

נ. חילו, א. ארנן, י. גלמור, א. בנטור, ר. בקר.

- ועדת המומחים כונסה על פי בקשתו של אינג' ד. לוי, ראש מינהל התכנון וההנדסה, כדי לבחון חלופות לשימוש במתזים להבטחת עמידות אש של קרוואנים. פנייה זו היא בהמשך לדיון שהתקיים אצל שר הקליטה, מר יאיר צבן, אשר בה נידונו ההמלצות בחוות דעת שהוכנה ע"י המכון הלאומי לחקר הבנייה ומכון התקנים הישראלי, בספטמבר 1992.
- בתחילת הדיונים הובהרו השיקולים המנחים בחוות הדעת מספטמבר 1992, והובלטו הנקודות הבאות:  
א. יש לדאוג, ברמת המבנה הבודד, שבטיחות האש שלו תהיה ברמה סבירה, אשר תמנע סכוני חיים, בעיקר ע"י מתן מספיק זמן למילוט, ומניעת התפשטות אש מדירה לדירה במהלך כיבוייה בדירה בה היא פרצה.  
ב. יש לדאוג, ברמת השכונה שאש המתלקחת במבנה בודד, לא תתפשט למבנים סמוכים ותגרום לתגובת שרשרת.
- הוסבר שכדי למלא את תנאי 2 א' לעיל, יש לעמוד בדרישות מפרט מכון התקנים מפמ"כ 412 מדצמבר 1990. מבין הדרישות לבטיחות אש של מפרט זה, מן הראוי להדגיש במיוחד שתיים:  
א. שכבת בידוד, או שכבה אחרת בתוך הקיר, העשויה מחומר דליק, צריכה להיות עטופה מכל צדדיה בשכבות העשויות חומר בנייה שקיל, מבחינת עמידות האש שלו, ללוח גבס בעובי 12.5 מ"מ לפחות (סעיף 204.1.1).  
ב. מחיצות בין יחידות דיור יהיו בעלות עמידות אש של  $1/2$  שעה לפחות, לפי כל הקריטריונים המפורטים בתקן הישראלי ת"י 931 (סעיף 204.6).
- מתוך המפרטים הטכניים שסופקו לוועדה ושצורפו במכתבו של מר דן דביר ממנהלת בנייה מתקדמת, מיום 14.9.92 (ראה ריכוז בטבלה 1), מתברר שהקרוואנים עשויים מעץ



לא מטופל נגד אש ושציפוי הפנים של הקירות הוא בלוח גבס של 8 מ"מ (5/16"), ועקב כך לא מתמלאים שני התנאים העיקריים כמפורט בסעיף 3 לעיל. הדרישה למתזים נועדה לפצות על חוסר זה, כאשר תפקיד המתז לכבות באופן אוטומטי אש המתלקחת בתוך חלל החדר, לפני שהיא אווזת בכל התכולה של החדר ומתפשטת אל רכיבי המבנה התוחמים אותו.

5. נערך דיון באמצעים חלופיים למתזים, כדי לענות על התנאים המוצגים בסעיף 3 לעיל. האפשרויות שהובאו בחשבון הם צבע עמיד אש ו/או חיפוי בלוחות גבס על גבי הלוחות הקיימים, במיוחד במחיצה בין יחידות דיור, ובגמלון. נמסרו נתונים לגבי צבעים עמידים אש, אשר לכל היותר מאפשרים תוספת עמידות אש בשעור של 15-20 דקות, אך עמידותם המכנית לאורך זמן במקומות החשופים לשריטות ושחיקה מוטלת בספק. הובעו ספקות לגבי ישימות הפתרון המבוסס על תוספת לוחות גבס, וזאת בגלל הקושי בהעברת אינסטלציית מים וחשמל המצויים בקירות הקיימים.

סוכם, שלא ניתן להגיע למסקנה סופית לגבי היבטים אלה, ללא בדיקות נוספות אשר יחייבו:

- א. בדיקת עמידות אש של אלמנטים בקנה מידה מלא מצופים בצבעים עמידים אש. לצורך זה תדרש בנייה של קיר מייצג, או לחילופין שימוש בקרוואן אשר יצא מכלל שימוש וניתן לבצע בו ניסויים הרסניים. צבעים המתאימים מבחינה זו צריך יהיה לבדוק גם מבחינת עמידותם בשחיקה, שריטה, חריצה וכו'.
- ב. בחינה הלכה למעשה של תוכניות הקרוואנים השונים, כדי לבדוק האם ניתן להתקין בהם תוספת של לוחות גבס בקיר ההפרדה ובגמלון, מבלי להסתבך בצורך לשינויים בצנרת מים וחשמל.

6. לגבי עמידה בדרישה כמפורט בסעיף 2' לעיל, הסתמכה הוועדה על תקנים וחוקים ממדינות אחרות, המטילים מגבלות על מרחק בין מבנים, בתלות בעמידות האש שלהם. ברוב אתרי הקרוואנים, המגבלה מהיבט זה היא המרחק בין הגמלונים שהוא בערך 1 מטר. כדי לאפשר מיקום כה צפוף, דורשים תקנים וחוקים בחו"ל עמידות אש של קיר הגמלון בשעור של 45-60 דקות. מתוך המידע הטכני שבידינו ניתן להעריך שהקרוואנים שיובאו לארץ אינם עומדים בתנאי זה.

7. על רקע זה נערך דיון במגמה לבחון פתרון שיתן מענה לדרישות בסעיף 6 לעיל, ואשר בו משולבים מספר גורמים:

- א. שיפור מערכת הכבוי ברמה השכונתית, ע"י הכשרת כח אדם מבין העולים אשר יופעלו כצופים, במשך כל שעות היממה לאיתור אש מתלקחת. הצוות המקומי יוכל להיות מתופעל מיד כצוות כבוי, ובכך להקטין את סיכון התפשטות האש ממבנה למבנה.
- ב. התקנת מערכת של גלאים הקשורים ברשת, המאפשרת השמעת אזעקה לשכונה במקרה אש, כולל אתרעה ליחידת הכבוי המקומית ותחנת מכבי אש הסמוכה.



יש למצוא פתרון לתחזוקה נאותה של מערכת כזו, וזאת אולי ע"י חוזה שרות שוטף עם החברה המתקינה.

ג. שיפור עמידות האש של הגמלון מצידו החיצוני, ע"י צביעה בצבעים מיוחדים ו/או חיפוי בלוחות מתאימים.

במהלך הדיון בהצעות הללו הובעו ספקות לגבי הישימות של פתרון ב', בגלל עלותו, הקשיים בתחזוקה מתאימה שלו והאפקט המצטבר של אזעקות שווא כאשר התחזוקה ירודה.

השילוב של פתרונות א' ו-ג' נראה מתקבל יותר על הדעת, אך כדי לבחון את יעילותם יש צורך בדיון מפורט יותר עם מומחים משירות הכיבוי (נציג הכבאים לא הופיע לישיבה) וניסויים בקנה מידה מלא של צבעים עמידים אש, בדומה למפורט בסעיף 5-א' לעיל.

8. נערך דיון נוקב בדבר הבעיות היישומיות שעלולות להתעורר לגבי כל אחד מהפתרונות המוצעים:

- א. מתזים, התקנה: נערכו חישובים ראשוניים לגבי הלחץ הנדרש בצינורות וקטרם, ונשאלה השאלה מה המשמעות הכלכלית מנקודת מבט של התקנה המערכת.
- ב. מתזים, התקנה: הקשיים והעלויות הכרוכים בהכנסת מתזים לדירות קיימות, כולל איטומן מחדש לא ברורים.
- ג. מתזים, אחזקה: הועלו שאלות באיזה מידה ניתן לקיים באתרי הקרוואנים מערכת אשר תאפשר אחזקה של מתזים לבדיקה שוטפת של תקינותם, ולמניעת פירוקם או שימוש בהם למערכות אחרות. בהקשר זה הוזכר שבעייה דומה קיימת בגלאים, אשר לא בטוח שיתפקדו בעת הצורך, וזאת כתוצאה מהוצאת הבטריות או אי חידושן.
- ד. הועלה החשש שמרגע החלטה על התקנת מתזים, יעבור פרק זמן ניכר עד למימוש הפתרון, וזאת כאשר מביאים בחשבון את הזמן שידרש לאישור תקציבי, לתכנון ולתקנה עצמה. תסריט פסימי הוא של תהליך שיקח שנתיים, כאשר הקרוואנים אמורים לצאת משמוש תוך שלוש שנים או פחות.
- ה. בחלק מאתרי הקרוואנים נמצאה בנייה בלתי חוקית של תוספות למבנים, אשר בחלקן הגדול בוצעו מחומרים דליקים כגון: עץ של ארגזים לא מטופל. תוספות אלה לכשעצמן מהוות גורם מסוכן להתלקחות אש, ובפועל הן מקטינות את המרווחים בין המבנים גם באזורי החזיתות, עד לטווח המסוכן של כמטר.
- בדיון הועלו ספקות לגבי האפשרות ליישם את אמצעי בטיחות האש הנדרשים בתוספות הללו, הן מהחיבט החוקי והן מהחיבט המעשי. האם יוצא צו הריסה לתוספת כזו אם לא הותקנו בה אמצעי הבטיחות?
- לכן, נטען שכל פתרון, בין אם ע"י מתזים או ע"י שיפור עמידות המבנה עצמו, שלא ניתן יהיה לכפות אותו גם בתוספות הללו, יהיה בסופו של דבר חסר ערך, משום שתוספות אלה יהיו את החולייה החלשה בנושא בטיחות האש.



- א. לאור האמור בסעיף 8 לעיל, ברור שכל אמצעי שיוסכם עליו, יהיה רחוק מלתת פתרון מוחלט לבעייה. הסיבות לכך הן, בעיות אחזקה (סעיפים 8 ג') או בנייה בלתי חוקית של תוספות, אשר קיים ספק רב אם ניתן יהיה להשתלט עליה בגלל צפיפות הדיוור (סעיף 8 ה'). לאור זאת, ולאור משך הזמן שידרש לכל פתרון טכני (מתזים, צביעה, תוספת חיפויי גבס), מומלץ לנקוט באופן מיידי באמצעים שיאפשרו הקמת נקודת כיבוי מקומית, ברוח הנאמר בסעיף 7-א. לגבי היישומות של מסקנה זו יש לקבל חוות דעת של נציבות כבוי האש.
- ב. יש צורך מיידי בעריכת ניסוי עם צבעים מעכבי אש כדי להעריך את יעילותם, כדי לאפשר ולבחון פתרונות כמפורט בסעיף 5 א' ו-7-ג'. יש צורך בקבלת מידע על עמידותם בפני פגיעות מכניות של צבעים אלה, במיוחד כאשר יש כוונה ליישם ברכיבים חיצוניים (סעיף 7-ג' לעיל).
- ג. יש צורך לבחון תוכניות של קרוואנים כדי לבדוק את האפשרות ליישם בהם לוחות גבס נוספים מבפנים, בעיקר בקירות הגמלון ובקירות ההפרדה בין הדירות.
- ד. מאחר ובשלב זה נראית ההסתברות לפתרונות באמצעים כמפורט בסעיפים ב' ו-ג' לעיל כנמוכה ביותר, יש להוציא מניין תכנון של אב-טיפוס של מערכת מתזים לאתר קרוואנים, במגמה לקבל הערכה טובה יותר של העלויות וקשיים טכניים העלולים להתעורר ביישום של פתרון זה, ובמסגרת זו לבחון את 'התסריט הראלי' למשך התקנתם, אשר יתבסס גם על ביצוע של מקטע או מספר מבנים יבילים.
- ה. כל הפתרונות הללו, בין אם ע"י מתזים, או אמצעים אחרים, לא יהיו משביעי רצון אם לא ינקטו אמצעים למניעת תוספות בנייה בלתי חוקיות, או לחלופין הבטחת עמידות בדרישות בטיחות אש. יתירה מזו, בכל פתרון שיתבסס על מתזים יהיה צורך באבטחה של מערכת תחזוקה, באחריות מנהל האתר.
- ו. חברי הוועדה מודעים לכך שמבחינה מעשית יהיה קשה ואולי אף בלתי אפשרי לקיים את התנאים שבסעיף ה', ועל רקע זה יש להביא בחשבון שכל פתרון שיוצע לא יהיה משביע רצון, ויאפשר רק הקטנה משמעותית בסיכונים לחיי אדם, אך לא את מניעתם.

רשם: פרופ' א. בנטור.

חעתק: למוזמנים.

טבלה 1: ריכוז מבנה קירות חוץ ומחיצות בקרוואנים, מתוך מפרטים של הספקים.

| הספק                  | שלד       | קירות חוץ                                                                    | ציפוי פנים של קיר חוץ                 | מחיצות פנים (קיר מפריד)                                                 |
|-----------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| מליבו, ישראל          | עץ, 2"x4" | לוחות מזוניט hard board, (11 מ"מ) צבוע בצבע אקרילי בידוד צמר סלעים או זכוכית | לוח גבס (8 מ"מ) מצופה בטפט ונייל      | לוח גבס (8 מ"מ) על מסגרת עץ 2"x3" חיפוי טפט ונייל.                      |
| סס שכטר               | עץ, 2"x4" | לוח hard board (11 מ"מ) מצופה בצבע אקרילי בידוד סיבי זכוכית                  | לוח גבס (8 מ"מ) מצופה בטפט נייר       | לוח גבס (8 מ"מ) על מסגרת עץ 2"x3" חיפוי טפט נייר                        |
| פ.ד. פרוייקט דיור     | עץ, 2"x4" | לוח גבס (8 מ"מ) ציפוי ונייל או נייר, בידוד סיבי זכוכית                       | לוחות גבס (8 מ"מ) ציפוי ונייל או נייר | לוח גבס (8 מ"מ) על מסגרת עץ 1"x4" או 2"x3" חיפוי ונייל או נייר          |
| ישראל קפלן            | עץ, 2"x4" | לוח שבבי עץ (hard board) (1/2") מצופה בצבע אקרילי, בידוד סיבי זכוכית.        | לוח גבס (8 מ"מ) ציפוי ונייל או נייר   | לוח גבס (8 מ"מ) על מסגרת עץ 2"x3" חיפוי בטפט ונייל.                     |
| אס.גיי.אס             | עץ, 2"x4" | לוח גבס (8 מ"מ) ציפוי ונייל או נייר, בידוד סיבי זכוכית.                      | לוח גבס (8 מ"מ) ציפוי ונייל או נייר   | לוח גבס (8 מ"מ) על מסגרת עץ 1"x4" ציפוי ונייל או נייר                   |
| T.S.I (ישראל)         | עץ, 2"x4" | לוח מזוניט hard board (11 מ"מ), צבוע, בידוד סיבי זכוכית.                     | לוח גבס (8 מ"מ) מצופה בטפט נייר.      | לוח גבס (12.7 מ"מ) מכל צד, עובי קיר מפריד 11.4 ס"מ, בידוד בעובי 89 מ"מ. |
| לוינשטיין קליימן בע"מ | עץ, 2"x4" | לוח מזוניט hard board (11 מ"מ) מצופה בצבע אקרילי.                            | לוח גבס (8 מ"מ) מצופה בנייר טפט.      | לוח גבס (8 מ"מ) על מסגרת עץ 2"x3" או 1"x4" בנייר טפט.                   |





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8312

800  
124

לכבוד  
מר יוחנן פלד  
סמנכ"ל חב' עמידר  
שד' שאול המלך 39  
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מגורונים לתחנה למלחמה בסמים לראש העין  
סימוכין: אישור מגו 7721

בהתאם להנחית המנכ"ל, לאור העובדה שהובלת המגורונים, חיבורם  
לתשתיות ואחזקתם תחול על המועצה, יש לשחרר את המועצה מתשלום שכ"ד  
עבור אותם 2 המגורונים.  
לטיפול בהתאם!

ממנוח רב,  
יגאל אסף  
עוזר סמנכ"ל

העתק: מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית  
גב' פומרצ'יק רחל, המועצה המקומית ראש העין



המחלקה לשרותים חברתיים  
ראש-העין

ז' בכסלו תשנ"ג  
2 בדצמבר 1992  
מספר: 2906

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד השיכון

נ, נ, נ

הנדון: מגורונים לתחנה למלחמה בסמים  
מכתב מגו\7721 מ-21 באוקטובר 1992

ברצוני להודות לך על הענותך המהירה לבקשתינו להקצות לנו מגורונים לתחנה למלחמה בסמים.  
יחד עם זאת, לאורך כל הדרך בה טיפלנו בנושא, דובר על התחייבות של המועצה להובלת המגורונים והכנת תשתיות בלבד.  
שכר הדירה (בסך העולה על 410 ש"ח לחודש), שאנו נדרשים לשלם היום בבחינת הפתעה מוחלטת עבורינו.  
אין המועצה יכולה לעמוד בהוצאות הגבוהות הללו של הובלה, תשתיות ושכירות חודשיות.

לאור חשיבותה הרבה של התוכנית לטיפול בסכורים, משפחותיהם וכלל הקהילה ומתוך ידיעה, שמגורונים רבים נמצאים כיום ללא שימוש, ניתן אולי להקל על המועצה בתנאי קבלת המגורונים.

נודה לך על כל עזרה שתוכל להושיט לנו בנושא.

בברכה,  
פומריצ'ק לחל  
מתאמת המלחמה בסמים

העתיקים:

- (1) מר יגאל יוסף-ראש המועצה המקומית
- (2) מר אלו ניסים-סגן מנהל המחוז
- (3) מר דני הוד-ראש מנהל בניה כפרית
- (4) מר משה בר-רשות למלחמה בסמים
- (5) מר שמואל אלקלעי-מנהל סניף "עמידר" פ"ת
- (6) מר עוזי הדר-מנהל המחלקה לשרותים חברתיים





[illegible]



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, כד' בתשרי התשנ"ג

21 באוקטובר 1992

סימוכין מגו 7721

למנהל  
המנהל הכללי

אל מר דני הוד, מנהל המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים למ.מ. ראש העין

הנני לאשר הצבת 2 מגורונים בראש העין לשמוש תחנה למלחמה בסמים.  
הכנת השטח, החיבור לתשתיות וההובלות על חשבון המועצה בהתאם  
להתחייבות המצ"ב.

בכבוד רב,

אריה מר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. יוסף, ראש המועצה  
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר





המחלקה לשרותים חברתיים  
ראש-העין

ז' בתשרי תשנ"ג  
4 באוקטובר 1992  
מספר: 2785

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

הנדון: מגוריו לתחנה למלחמה בסמים  
מכתב מגו 7554 מ- 22 בספטמבר 92

שלום רב

בהמשך למכתב הנ"ל הננו מודים לך על הענותך המהירה לבקשתינו  
לאשר לנו מגוריו למטרת טפול במכורים.

רצ"ב הסכמתו של ראש-המועצה ומחויבותו לשאת בהוצאות ההובלה וביצוע  
התשתיות.

נודה לך באם תאשר העבדת המגוריו, ובאם תיידע אותנו בנוגע לנוהל בו  
נוכל לקבל את המגוריו לרשותינו בהקדם האפשרי.

בברכת גמר חתימה טובה

ראש העין  
רחל פומחציק  
מתאמת המלחמה בסמים

העתיקים:

מר יגאל יוסף - ראש-המועצה המקומית  
מר אלי ניסים - סגן מנהל המחוז  
מר דני הוד - ראש מנהל לבניה כפרית  
גב' מיכל גרוס - המנהל לבניה כפרית  
מר משה בר - רשות למלחמה בסמים  
מר עוזי הדר - מנהל המחלקה לשרותים חברתיים



LOCAL COUNCIL  
ROSH HAAYIN



צה המקומית  
ל-העין

מכת ראש המועצה

OFFICE OF MAYOR

ז' בתשרי תשנ"ג  
4 באוקטובר 1992

12 / 519

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנכ"ל  
ת"ד 18110  
ירושלים 91180

נכבדי,

הנדון: מגוריו לתחנה למלחמה בסמים

הרשות המקומית מתחייבת לשאת בהוצאות ההובלה ובביצוע התשתיות של המגוריו  
לתחנה למלחמה בסמים.

ושוב תודה על הסיוע לאורך כל הדרך.

בברכת חתימה טובה

יגאל יוסף  
ראש-המועצה המקומית

העתק: גב' רחל פומרצ'יק - מתאמת המלחמה בסמים

שילה 22. ראש-העין טל. 03-9385682. פקס. 03-9383055. מיקוד: 40800. ZIP CODE: 03-9385682. FAX. 03-9385682. TEL. 03-9385682. 22.SHILO ST. ROSH-HAAYIN

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91150 טל. 02-5471067





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כד' באלול התשנ"ב  
22 בספטמבר 1992  
סימנו 7554

ל  
ר. צ. ע.

לכבוד  
גב' רחל פומרציק  
מתאמת המלחמה בסמים  
רח' שילה 22  
המועצה המקומית  
ראש העין

שלום רב,

הנדון: מגורו לתחנה למלחמה בסמים  
סימוכין: מכתב 2756 מיום 21/9/92

המגורונים שהיו מיועדים בעבר למועצה המקומית ראש העין לא הועברו בשל העיכובים בביצוע תשתיות, אשר נגרמו בשל חוסר תקציב.

נא הודיעני במידה ותכיעו הסכמה להתחייב לשאת בהוצאות ההובלה ובביצוע התשתיות, על מנת לאשר העברת המגורונים.

בברכת שנה טובה,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר יגאל יוסף, ראש מועצת ראש העין

LOCAL COUNCIL  
ROSH HAAYIN



נס"ד  
המועצה המקומית  
ראש-העין

המחלקה לשרותים חברתיים  
ראש-העין

כ"ג באורח תשנ"ב  
21 בספטמבר 1992  
מספר: 2756

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון

.נ.א

הנדון: מגוריו לתחנה למלחמה בסמים  
מכתב מגו 6241 מ- 5 באפריל 92

אנו מנסים זה מספר חודשים לפתוח כראש-העין מרכז לטיפול במכורים.  
מיותר לציין את חשיבות העניין, שהרי מדובר בחיי אדם, בשכמות משפחות  
ובהשפעה שיש לבעיה קשה זו על הקהילה כולה.

כמרות האישור לשימוש במגוריו שניתן על-ידי באפריל השנה, והצורך הפיזי  
לצאת לדרך עם תוכנית הטיפול שלנו, נתבשרנו שענינו להתחיל את כל התהליך  
מראשיתו.

נודה כך באם תוכל לפעול כמען מטרה חשובה זו, ולאפשר לראש-העין לקבל  
מבנה לטיפול במכורים בהקדם האפשרי. בראש-העין אנשים רבים המסתייגים  
לטיפול וחיוהם ועתיד ילדיהם תלויים בכך.

בברכת שנה טובה

לאריה בר  
רחל פוסרצ'יק  
מתאמת המלחמה בסמים

השתתפים

מר יגאל יוסף - ראש-המועצה  
מר אלו ניסים - סגן מנהל המחוז  
מר משה בר - רשות למלחמה בסמים  
מר יוסי להב - מנהל שיקום שכונות  
מר עוזי הדר - מנהל המחלקה לשרותים חברתיים

1992-9-8

11890

STREET, TEL. 03-9385666, FAX. 03-9385602 ZIP CODE. 40800

רחל פוסרצ'יק 22 טל. 03-9385666, פקס. 03-9385602 מיקוד: 40800





משרד הבינוי והשיכון  
חמנהל הכללי

ירושלים, ב בניסן התשנ"ב  
5 באפריל 1992  
סימוכין מגו 6241

לכבוד  
מר יגאל יוסף  
ראש המועצה המקומית ראש העין  
רח' שילה 22  
ראש העין 40800

א.נ.,

הנדון: מגורו לתחנה למלחמה בסמים  
סימוכין פניתך 12-6/141 מיום 26/3/92

הנני לאשר שימוש במגורון למטרה הנ"ל מתוך המגורונים שאושרו לישוב.

בכבוד רב,  
אריה בס  
המנהל הכללי



כ"א באדר ב' תשנ"ב  
26 במרץ 1992

12 - 6 / 141

1

לכבוד

מר אריה בר  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

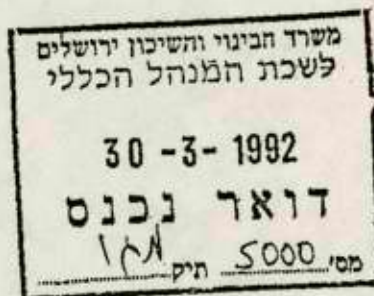
אדון נכבד,

הנדון: מגורון לתחנה למלחמה בסמים

בכוונתי להקים תחנה טיפולית למלחמה בסמים אשר אושרה להפעלה ע"י הרשות  
הארצית למלחמה בסמים. תחנה זו תאויש ע"י אנשי מקצוע טיפוליים (רופא, עוזרים  
סוציאליים, פסיכולוג ועוד).

היחידה הטיפולית מתוכננת להתחיל פעילותה ביוני 92, מחוסר מבני ציבור  
בראש-העין אבקש לקבל מגורון למטרה זו מתוך המגורונים אשר הוקצו לישוב.

לכבוד רכ  
יגאל יוסף  
ראש-המועצה המקומית





מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

פני הול

13.12.92

התאריך

מאת:

יקיאל

חוק מס

הנדון:

מאכלים במלון

סימבול:

שקל + פלג ~ 3.12.92

בעניין זמנים המ"ל במהלך השנה 1.12.92

לא מלאה את המלון במהלך השנה

15/12

שקל

קבעה



החוקר דני 1.12.92 סמל 12 חשבו

החטיבה לניהול נכסים

ח' כסלו תשנ"ג

3 דצמבר 1992

מספרנו: 7732-כ-5

לכבוד

מר אריה בר

המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: מגורונים במושב שקף

בהמשך להתכתבות בנדון - אין מועמדים לאכלוס המגורונים הנ"ל.

הננו ממליץ להוציא המגורונים מהשטח.

בבית כה,  
י. פלד  
סמנכ"ל נכסים

העתק: מנהל סניף ק. גת

תיק שטח

מעקב (2)





10/10/10  
for  
10/10/10



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8282

1/א

ל

אל: מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים לבית חולים השרון  
סימוכין: אישור מגו 7859

הנני לאשר הצבת 4 קרוואנים מתוצרת רולן לבית חולים השרון במקום  
8 מגורונים שאושרו במכתבי שבסימוכין.

ההובלה והחיבור לתשתיות על חשבון בית החולים.

לאור העובדה שהאחזקה והאחריות על המגורונים יחולו על בית החולים,  
מאושר פטור משכ"ד.

בברכה,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר  
מר ד. ורמוס, מנהל אדמיניסטרטיבי, בי"ח השרון





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, ח' בחשון התשנ"ג  
04 בנובמבר 1992  
סימוכין מגו 7859

ש"ס  
(122)

8289

אל מר דני הוד, מנהל המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים לבית חולים השרון

סימוכין: אישור מגו 7631

הנני לאשר הצבת 8 מגורונים לבית חולים השרון במקום 6 שאושרו במכתבי  
שבסימוכין. 4 קוואלף סימון. אישור מגו 7859

ההובלה והחיבור לתשתיות על חשבון בית החולים.

לאור העובדה שהאחזקה והאחריות על המגורונים יחולו על בית החולים,  
מאושר פטור משכ"ד.

בכבוד רב,

אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר  
מר ד. ורמוס, מנהל אדמיניסטרטיבי, ב"ח השרון

נזן

402



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ז' בתשרי התשנ"ג  
04 באוקטובר 1992  
סימנו 7631

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים לבית חולים השרון

הנני לאשר הצבת 6 מגורונים לבית חולים השרון.  
ההובלה והחיבור לתשתיות על חשכון בית החולים.  
יתר תנאי ההצבה ללא שינוי.

בברכת גמר חתימה טובה,

אריה כהן  
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר  
מר ד. ורמוס, מנהל אדמיניסטרטיבי, בי"ח השרון





**משרד הבינוי והשיכון**  
לשכת השר

תאריך: 30/9  
מס' פניה: 2571/2

נא לציין מס' פניה  
בתשובתך

לכבוד

מנ"כ המשרד  
אריה בר

א.ג.ב.

הנדון: השאלה שזו בחוקי אי-חולף השכון  
לוטח מכתבו של סתם י. הוט + ג. ארמון  
מתאריך: 15/9

- ☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.  
☐ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.  
☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בכבוד רב,

א/י צבי  
ע/השר

12/67

מרכז רפואי "גולדה"  
בית חולים "השרון"  
קק"ל 7, פ"ת 49372, ת.ד. 121 טל. 9372333  
הנהלת בית החולים

יז באלול תשנ"ב  
15.9.1992

לכבוד  
שר השיכון  
מר בנימין בן-אליעזר  
ירושלים

הנדון: השאלת 3 קרוונים לבית חולים "השרון".

כבוד שר השיכון,

בהתאם לשיחה עמך בנושא הנדון ברצוננו להביא בפניך את בקשתנו לעזרה בדלקמן:

בית חולים "השרון" (פ"ת) משרת מאות אלפי אזרחים באזור המרכז. ביה"ח מצוי מזה זמן רב במצוקת דיור קשה ביותר. מזה שנים קיים תכנון מפורט להקמת בנין מרפאות שיקל על המצוקה ועל סבל החולים אך מצב הקופה הציבורית, המוכר לך היטב, לא מאפשר שיפור במצב במשך השנתיים/שלוש הקרובות.

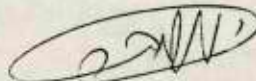
המצוקה הנ"ל גורמת לעיתים לסבל נוראי של החולים ואנו נאלצים לתת טיפולים שונים כולל טיפולים כימותרפיים לחולי סרטן בתנאים קשים, תוך גרימת סבל נפשי רב לחולים המטופלים - בנוסף לבעיות הפיזיולוגיות האוביקטיביות.

אנו פונים אליך בבקשה שתואיל להעמיד לרשותנו בהשאלה למשך מספר שנים (עד שיבנה בנין המרפאות המתוכנן) 3 יחידות קרוונים שימוקמו על גבי תשתית מתאימה שתוכן על ידנו במקום מתאים בחצר בית החולים וישמשו להקמת היחידה האונקולוגית לטיפול בחולי סרטן ולטיפולים אחרים.

סיוע שלך כאמור לעיל יאפשר לנו להקל על סבל החולים - ועל כך תבורך.

בברכת שנה טובה ושנת בריאות,

קמ"ט  
ד.ורמוס  
מנהל אדמיניסטרטיבי

  
פרופ' י.הרט  
מנהל בית החולים





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8311

ש"ס  
14

אל הרב אריה גמליאל, ס/שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: העברת זכויות שימוש במגורונים

המנכ"ל ביקשני להודיעך כי הוא מאשר את הבקשה בתנאי ומוסדות "נחלת מאיר" ימציאו תצהיר כי המגורונים מיועדים למגורים בלבד.

עם קבלת התצהיר יוצא אישור בהתאם.

בברכה,  
יגאל אשד  
עוזר המנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון  
סגן השר

בס"ד

יד' בכסלו תשנ"ג  
09 בדצמ' 1992

הנדון: העברת זכויות שימוש במגוררים.  
מכאן  
לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל

הנדון: העברת זכויות שימוש במגוררים.

א.נ.

מוסדות "פיטסבורג" באשדוד קיבלו מספר מגורונים לפי הנהלים המקובלים ממשב"ש.

מאחר וארבעה מגורונים מתוך מתוך מה שהיה ברשותם היו ללא שימוש העבירו המוסדות הנ"ל ללא אישור מגורם מוסמך את המגורונים לידי מוסדות "נחלת מאיר" באשדוד, דבר שלמיטב הבנתי נעשה בתום לב.

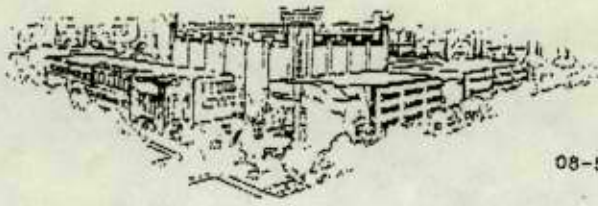
לאחר מעשה פנו מוסדות "נחלת מאיר" למשרדינו ובקשו אותי לבדוק מה ניתן לעשות בנדון כדי לאשר את העברת המגורונים אליהם.

מאחר והמגורונים כבר מוצבים במוסדות נחלת מאיר, אבקשך לאשר להם את השימוש בהם.

בברכה

סגן שר השכון  
הרב אריה גמליאל





מיטות של כ"ק אדמו"ר זצוקלה  
בנשיאות כ"ק אדמו"ר שליט"א

מוסדות  
פיטסבורג

קרית פיטסבורג אשדוד ג' אשדוד 77180 ת.ד. 8059 טל' 521857, 08-562549  
THE PITTSBURGH INSTITUTIONS-ASHDOD ISRAEL

בס"ד

כ"ג בחשוון תשנ"ג

19 בנובמבר 1992

לכבוד

מר קריספל צוריאל הי"ו

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית

ירושלים

א.מ.נ.

הנדון: מגורונים לישיבת פיטסבורג אשדוד

הננו להודיעכם בזה שאנו מוותרים על 4 מתוך 10 קרוונים (8 מגורונים)  
שקיבלנו ממשרד השיכון עקב מצבם המוזנח ביותר. ואנו מוותרים על כל הזכויות  
המשתמעים מכך כולל כל ההוצאות, ואנו מוכנים להעבירם לטובת מוסדות " נחלת  
מאיר " באשדוד.

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סגן השר  
19-11-1992  
נתקבל

בכבוד רב

הרב מיכאל שוורץ  
מנהל



ישיבה קטנה, ישיבה גדולה "צדקת יוסף" \* בית מדרש נבוכ \* כולל אברכים מצוינים \* ת"ת ורשת ישיבות לנוער "יד איתמר"  
בית"ס ורשת מועדונים לבנות "יד מלכה" \* ישיבת ראש חוש "מדי חודש בחדשו" \* מפעלי תורה למבוגרים  
חברת משניות \* מפעל הנצחה \* מכון לחינוך ספרי רביה \* קרית פיטסבורג

NAHALAT MEIR

08544870

# מוסדות "נחלת מאיר"

ע"ש ר' מאיר ריבוח ז"ל  
רח' ברנר 24 אזור ח' אשדוד, טל. פקס. 08-544870  
ת.ד. 3016 בני-ברק



92 (וי. 19)  
ב"ג זמן משנן

בט"ו

לכ"ב

הר"ר רב'סל צולאל ה"ו  
מס"ב ה"ב"ו וה"כ"ו  
ה"ב"ו ל"ב"ו כ"ב"ו  
ו"מ"ל

הנ"ל: מ"ב"ו ל"ב"ו כ"ב"ו

אנו צ"ח "נחלת מאיר" אשדוד מ"ב"ו ל"ב"ו כ"ב"ו  
ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו  
מ"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו  
ע"ב ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו

ב"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו  
ה"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו  
מ"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו ל"ב"ו

מוסדות "נחלת מאיר" אשדוד  
עמותה מס' 8-456-012-58  
טל. 08-544870

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת סגן השר  
19-11-1992  
נתקבל

בית כנסת \* כולל אברכים \* תלמוד תורה \* שיעורי תורה \* קופת גמילות חסדים

עמותת רשומות מס' 1-012456-58

הרב מיכאל שוורץ

נתקבל



**מזכר** - בחול - **א**

(להחתבות פנימית במשרדי הממשלה)

|        |                          |
|--------|--------------------------|
| תאריך  | 7/12/92                  |
| מאת:   | כ"ג ח' / כ"ג ח' / כ"ג ח' |
| הנדון: | תיק מס'                  |

4 מיליון - מיליון - מיליון (הי"ח \$ G.S.)  
סימון: 77

① זהו קוור האות הספר כי "א"ן  
מיליון 4 מיליון מיליון  
(ר"מ נסיון זאמיר) כמסדר כי "א"ן  
הם ארבע מיליון מיליון אשר בלתי נמצאים  
בא-מיליון מיליון זאמיר יאן גור המיליון  
במיליון קב"מ [האם] כי א"ן 3 גור  
מיליון אב"מ 4 א"ן - א"ן ואלו מיליון 77)

② כ"ג א"מ מיליון מיליון אשר המיליון  
מיליון מיליון, י"ג מיליון זאמיר  
זאמיר א"מ י"ג - מיליון מיליון - מיליון  
המיליון, אב"מ מיליון (צ"ח א"ן) מיליון  
אשר. מיליון י"ג מיליון מיליון !!

③ מיליון מיליון - מיליון - מיליון  
המיליון: מיליון מיליון - מיליון - מיליון  
מיליון מיליון - מיליון - מיליון - מיליון  
מיליון מיליון - מיליון - מיליון - מיליון

מדר 1010

והפ"ה  
3

משרד הביטחון והטיבות ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
08-12-1992  
דואר נכנס  
14593  
מ"מ





2130/2

יחידה \_\_\_\_\_  
 טלפון \_\_\_\_\_  
 תאריך \_\_\_\_\_

אל: \_\_\_\_\_  
 שם המחלקה \_\_\_\_\_  
 מ.נ.ל. \_\_\_\_\_

## אישור בדבר הגשת תלונה

ח ע ר ה :  
 אישור זה נועד לצורכי בירורים בעניין ה ת ל ו נ ה בלבד ואינו תחליף לכל אישור רשמי אחר ואישור לחברת ביטוח וכיו"ב.

| שם משפחה | שם פרטי | דרגה | מס' תושי |
|----------|---------|------|----------|
| ש.ר.ב.   | מ.ל.    | 10   | 2130/2   |

מיחידת החקירות \_\_\_\_\_  
 מאשר בזאת כי הגשת בתאריך 19.11.91 תלונה ביחידתנו בענין: ג'ב' ל. כרמל

מספר יומן \_\_\_\_\_  
 מספר פ"א \* \_\_\_\_\_

אישור זה נועד לצורכי בירורים בענין התלונה. במידה ויגיעו לידיעתך פרטים נוספים בקשר לתלונה הנ"ל - נבקשך להעבירם אלינו בהקדם האפשרי ליחידה הנ"ל, בטלפון \_\_\_\_\_ ולהסתמך על הפרטים המנויים לעיל.

בכבוד רב

ש.ר.ב. יח.א.

חתימה

ימולא במידה והפרטים קיימים.





משרד הבינוי והשיכון  
סגן השר

בס"ד

כג' חשוון תשנ"ג  
19 נובמ' 1992

לכבוד  
עמותת "נחלת מאיר"

הנדון: העברת זכויות לאחזקת קרוונים.

הריני לאשר בזאת כי פניתם אלינו בבקשה להעברת הזכויות שיועדו למוסדות פיטסבורג ולאחר שהמוסדות חנ"ל אישרו את איתור הזכויות מבחינתם. וחנני מונה בזאת לכל הגורמים המטפלים בעיר אשדוד בבעיה זו לעכב כל חליך בפינוי הקרוונים מעמותת מוסדות "נחלת מאיר" עד לחמצאת אישורים ממשרד השיכון.

צברכח

עורכאל קריספל

ע. סגן שר השיכון



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימנו 8304

800  
1/12

לכבוד  
ח"כ ד"ר רענן כהן  
הכנסת  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: חוות טל-אור  
סימוכין: מכתב 3702 מיום 1/12/92

אין בידנו לאשר קרוואנים לגורם פרטי אלא רק למוסדות ציבוריים.

לכן בקשת חוות טל-אור לא ניתנת לביצוע.

בכבוד רב  
אריה בר  
המנהל הכללי





הכנסת

חבר הכנסת  
ד"ר רענן כהן

ירושלים, 1 בדצמבר 1992

חס' 3702

א.ס.  
א.ס.

ח.כ.כ.  
ח.כ.כ.

לכבוד  
מר אריה בר  
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: חוות טל-אור

במסגרת פעילותי הפרלמנטרית הובאה לידיעתי בעייתם של "האחים תקווה" בדבר רכישת חוות טל-אור שליד קיבוץ רעים. אני מקווה שהנושא יוסדר בהקדם ע"י משרד החקלאות, אך בו בזמן אני פונה אליך בבקשה לאפשר לאחים תקווה לרכוש מספר מגורונים שיוקמו בחווה כדי לאפשר העסקת מספר גדול של חיילים משוחררים או עולים חדשים.

כיום עובדים במקום בין 60-100 עובדים. השלמת רכישת החווה תאפשר לאחים תקווה להעסיק עוד עובדים בתנאי שיהיה להם מקום לשכן אותם, האחים תקווה התחייבו בפני שבמגורונים אלה ישוכנו אך ורק חיילים משוחררים או משפחות של עולים.

אודה לך אם תברוק את הנושא ותאשר רכישת מגורונים לאחים תקווה.

בברכה,

ח"כ ד"ר רענן כהן

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

09-12-1992

דואר נכנס

14689 תיק 121



## משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8290

8290  
144

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

### הנדון: הצבת מגורונים

בהתאם לסיכון דיון שר הבינוי והשיכון מיום 29/11/92 עם המועצה האזורית באר טוביה להלן ההחלטות אותן יש לבצע מידית.

1. הצבת 3 קרוואנים למבני ציבור לאתר בת חצור.

2. הצבת 30 מגורונים לאיכלוס מגורי סטודנטים.

ההובלה על חשבון המשרד. הכנת השטח והתשתיות על ידי המועצה האזורית בהשתתפות של משהב"ש לפי 7,000 ש"ח למגורון.

חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי להצבה.

ב בל כ/ה,  
אריה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון  
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חב' עמידר  
מר חסיד חנן, ראש המועצה האזורית באר טוביה







שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ח' בכסלו התשנ"ג  
3 בדצמבר 1992  
סימוכין: סכמ 8221

סיכום דיון שר הבינוי והשיכון עם מועצה אזורית באר טוביה  
מיום 29/11/92

נוכחים: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון  
מר אריה בר, המנהל הכללי  
מר חסיד חנן, ראש המועצה המועצה האזורית באר טוביה  
מר שמואל ברקוביץ, סגן ראש המועצה

1. אתר בת חצור

- א. לא יאוכלסו יותר תושבים ותיקים באתר זה.  
ב. פרויקט הקשישים ימשך כפי שתוכנן עד כה.

טיפול: י. שורץ - אכלוס

2. 3 קרוואנים למבנה ציבור

3 קרוואנים למבנה ציבור יועברו לאתר מיידית.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

3. מגורי סטודנטים במכללת אחוה

15 מגורונים (30 יחידות) יועברו לאלתר למועצה האזורית לצורך  
מגורי סטודנטים. ההעברה תכלול הצבה ו- 7,000 ש"ח לתשתית  
ליחידת דיור.

4. מרכז פיס קהילתי

התקציב ליעד זה הוא ממפעל הפיס.

העתק: נוכחים





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ג  
13 בדצמבר 1992  
סימוכין מגו 8289

שס"א

(14)

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים למכללת הגליל המערבי

הנני לאשר הצבת 6 מגורונים למכללת הגליל המערבי לאיכלוס סטודנטים  
עולים, מתוך המגורונים המוצגים בפרט האתר בחצרות יסף.

ההובלה, הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבון המכללה.

חתימת חוזה עם חברת עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי להצבה.

תאום ההצבה עם מר י. בן סימון ט"ל: 04-811922

ב. כ. ה.

אורה בר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. פלד, סמנכ"ל חב' עמידר  
מר י. בן סימון, דיקן הסטודנטים (מכללת הגליל המערבי ד.ג. אשרת  
מיקוד 25200)







# מכללת הגליל המערבי

ד.ג. אשדוד מיקוד 25200 טל : 811922, (ישיב) 811689 - 04  
פקס: 811694 - 04

# The Western Galilee College

Doar Na Ashrat Zip Code 25200 Tel : 04 - 811689 , 811922  
Fax : 04 - 811694

## משרד דיקן הסטודנטים

3 בנובמבר 1992  
מספרינו 92-1072

לכבוד  
אסף יגאל  
עוזר מנכ"ל משרד השיכון  
י ר ו ש ל י ם

א.נ. שלום,

הנדון: הקצאת 3 קרוואנים מאתר הקרוואנים שבחצרות-יסף  
שיסיעו בקליטת סטודנטים עולים במכללת הגליל  
המערבי

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהיום הננו מבקשים להבהיר שאנו  
מפעילים בתוך האתר 16 כיתות אולפן לעולים המתגוררים באתר.

בנוסף לכך במכללה תכניות לקליטתם של כ-250 סטודנטים עולים  
מעולי אתיופיה וחבר העמים המתגוררים באתר הקרוואנים  
בחצרות-יסף.

סטודנטים אלה יכולים להשתלב במסלולי הלימודים הקיימים במכללה  
ובמסלולים מיוחדים לפי צרכי העולים, במטרה לסייע להם להשתלב  
במעגל העבודה.

כמו כן מקיימת המכללה סדנאות מיוחדות לחיפוש עבודה והמסייעות  
לעולים הלומדים כאן במציאת מקום עבודה.

המכללה מעסיקה רכז תעסוקה המסייע לעולים מאתיופיה במציאת  
מקומות עבודה במפעלי התעשייה באזור.

לצערי אין אנו יכולים היום להיענות לביקוש "מחצרות-יסף" בשל  
מחסור במבנים.

נבקשכם לאשר לנו למטרה זו מגורונים שיאפשרו מתן פתרון מדי.

המכללה מתחייבת לממן הובלת המגורונים הצבתם במכללה וחיבורם  
למערכת החשמל ומים.

בכדי להוזיל ההובלה נודה לכם אם המגורונים ינתנו מתוך  
המגורונים המוצבים בצידי האתר בחצרות-יסף.

בברכה,

יהודה בן סימון  
דיקן הסטודנטים

לשכת המנהל הכלכלי

06-12-1992

דואר נכנס

מס' 1443 תיק 107

א"ח

מחנכים.

א"ח

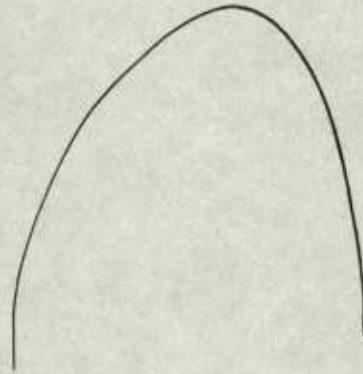


משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

טו"ב בכסלו תשנ"ג  
תאריך 10 בדצמבר 1992  
92-ש-539  
מספר:



אל: מר א. בר - מנכ"ל

הנדון: מעקות בטיחות למגורונים בחצורית

הריני להודיעך כי ביצוע מעקות בטיחות למגורונים באתר המגורונים בחצורית עומד בפני סיום.

העבודה בוצעה ע"י קבלן שזכה במכרז אשר פורסם ע"י החברה למשק וכלכלה.

ב ב ר כ ה,

דני חגד  
ראש המינהל (בפועל)



העתקים: - מר עמוס רוזין - מנכ"ל חברת עמידר  
- מר יצחק ורדי - חברת עמידר

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

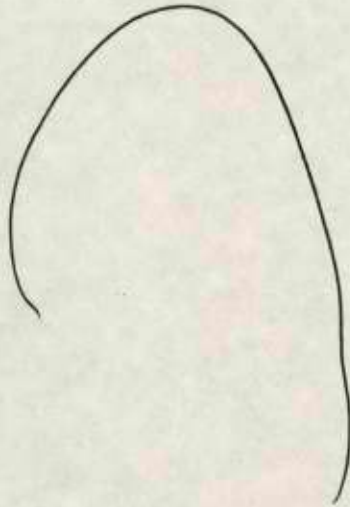
טו"ב בכסלו תשנ"ג  
תאריך 10 בדצמבר 1992  
מספר: 92-ש-540

① מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה  
בג"כ - מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה  
לשכת ראש המינהל  
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
משרד הבינוי והשיכון  
תאריך: 15.12.1992  
הכנסת: 15.12.1992  
הראש: מר ד. לוי  
הנושא: תיקוני שנת אחריות - קרוואנים ומגורונים  
מכתב: 24.11.92

הנדון: תיקוני שנת אחריות - קרוואנים ומגורונים  
מכתב: 24.11.92

המינהל לבניה כפרית לא טיפל מעולם, ולא יטפל בנושא זה.

אחזקת רכוש, ניהולו והעמדתו לצורך אכלוס אינו מתפקדנו, ולא ניכנס לנושא זה.



בברכה,

דני הוד  
ראש המינהל (בפועל)

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר ע. רודין - מנכ"ל חברת עמידר

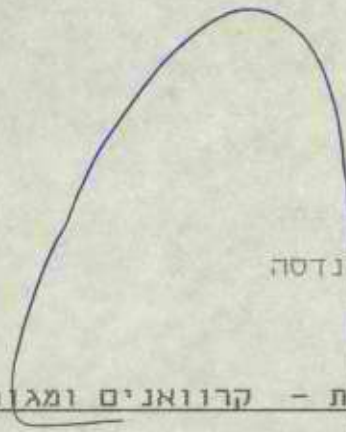


משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

ט"ו בכסלו תשנ"ג  
תאריך: 10 בדצמבר 1992  
92-ש-540  
מספר:



אל: מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: תיקוני שנת אחריות - קרוואנים ומגורונים  
מכתבך 24.11.92

המינהל לבניה כפרית לא טיפל מעולם, ולא יטפל בנושא זה.

אחזקת רכוש, ניהולו והעמדתו לצורך אכלוס אינו מתפקדנו, ולא ניכנס לנושא זה.

בברכה,

דני הור  
ראש המינהל (בפועל)



העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל  
- מר ע. רודין - מנכ"ל חברת עמידר