

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

אביבן ז.א.צ.

ת.ד. 55

מחוזות

מא' 00 - ינאר 01

מחלקה

פ.א.צ.



תיק מס'

5/18

משרד הביטחון והשיכון
מנהל מחוז הדרום

28.12.2000

תאריך:

הפאז אלא הינצ'ה

הטלים הינצ'ה

אל: מר אסף

הנדון:

הפאז אלא הינצ'ה

הטלים הינצ'ה

הינצ'ה

מוסי קדמן

בנימא

הינצ'ה אלא הינצ'ה

משרד הביטחון והשיכון ירושלים
מנהל מחוז הדרום
01.01.2001
אר נכנס
10245
מס

Ministry Of Interior
Director Of Population
Administration Department



מדינת ישראל
State Of Israel



י"ז בכסלו התשס"א
14 בדצמבר 2000
או. 2000-2366

לכבוד:

משטרת ישראל - ראש אגף חקירות
מנכ"ל המשרד לביטחון פנים - מר אריה רמות שיפמן
מנכ"ל משרד השיכון - מר מוטי קלרמן מנהל מחוז הדרום
מנכ"ל משרד החוץ - מר רוני לשנו יער - מנהל מח' צפון אמריקה
מר דרור סלונגון - לשכת השר

וזנזון: הסדרת מעמדם של חברי קהילת השחורים העבריים בישראל

1. בשנת 1998 אשר משרד הפנים העניק אשרות מסוג א5 ל- 3 שנים דחינו עד לסוף שנת 2001.
2. בכוונת המשרד לבחון אפשרות להעניק בתום תקופה זו מעמד של תושבי קבע לחברי הקהילה.
3. המועמד יינתן באופן פרטני ולאחר שיובהר כי לא קיימת מניעה או סיבה אחרת שיכולה לעכב או למנוע הענקת מעמד.
4. משרד הפנים יעביר למשטרת ישראל פרטיהם של אנשי העדה המבקשים לשנות מעמדם. משטרת ישראל תתבקש להעביר חוות דעתה והמלצותיה.
5. משרד הפנים מבקש מתן תשומת לב מיוחדת לבדיקות אלו מאחר ובידיו חומר רב המצביע על מעורבותם של חלק מאנשי הקהילה בעניינים פליליים חמורים (בנושא זה מתנהלת תכתובת בין המשרד ומשטרת ישראל).
6. נודה על קבלת הערותיכם לגבי האמור במכתב זה בתוך שבועיים ימים.

בברכה,

הרצל גדז'
מנהל מיוחד לאוכלוסיה

העתק: גבי אינגריד ברזל - שגרירות ארה"ב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, כ"ח בכסלו, תשס"א
25 בדצמבר, 2000
סימוכין: 25122000180008

נוכחים: שלמה אליהו
מר מוטי קלרמן
מר מוטי לוי
מר ישראל שוורץ
מר יגאל אסף

הנדון: בעיות דיור - הכושים העבריים

רקע:

עדת הכושים העבריים מתגוררת בשני ריכוזים. הגדול בדימונה והקטן במצפה רמון, וסוגיית מצוקת הדיור והצפיפות קשה.

החלטה:

1. הטיפול יהיה בשני שלבים. בשלב הראשון בקהילה במצפה רמון ובשלב השני בקהילה בדימונה.
 2. מוטי קלרמן יפגש עם מנהיג הקהילה במצפה רמון ויציע לו להוציא 5-7 משפחות מהמתחם הקיים ולשכן אותם בדירות אחרות באזור. במקביל יבוצע שיפוץ ואיחוד דירות במבנה הנוכחי. כן יוצב מתקן משחקים.
 3. המחוז יגיש אומדן עלות ביצוע.
- אחריות: מוטי קלרמן לו"ו: 1/2/2001
- דימונה- בשלב זה לא תטופל.

רשם: אסף רפלד, עו"ד
עוזר המנהל הכללי

מ.השיקון נאזרע
27.12.2000

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

נצרת עילית
כ' בכסלו, תשס"א
17 בדצמבר, 2000
מספר: 212 / משגב

27.12.2000
מס' 10122
מ.השיקון נאזרע

הוסף
18.12.00

אל: מר יגאל אסף, יועץ בכיר לשר.

הנדון: כפר ואדי סלמה - בקשת סיוע
פנייה מספר 1204 מ - 11.11.2000

הישוב סלמה מונה כ 2000 נפש ונפרס על שטח גדול של כ 2800 דונם.
הישוב קיבל בשנים 1999-2000, תקציבי פיתוח לשכונות ותיקות ושכונות חדשות.

להלן השקעות המשרד -
1999 - 250 אש"ח - שכונות ותיקות.
2000 - 500 אש"ח - שכונות ותיקות.
2960 אש"ח - שכונות חדשות - מכרז פיתוח - ביצוע המשרד.

כמו כן, קיבל הישוב ב 12/00 תגבור מתקציב פיתוח שכונות חדשות ע"ס 350 אש"ח.

דרישות הוועד

א. **מערכת ביוב** - תוכנית החומש למגזר הבדואי, כוללת את פיתוח מערכת הביוב במסגרת מנהלת הביוב הארצי, במסגרת הסוואות הניתנות למועצה.
נושא הביוב בישוב הינו נושא מורכב שכן המועצה האזורית אינה מוכנה לקחת עלוואות ממנהלת הביוב הארצי לישוב סלמה (סכסוכים פנימיים בין המועצה לישוב סלמה) - באחריות משרד התשתיות - מנהלת הביוב הארצית.

ב. **הקמת מועדון נוער** - בתוכנית הבין משרדית למגזר הבדואי, נקבע כי יבנה בישוב מבנה רב תכליתי בסדר גודל של 300 מ"ר שיתן מענה גם לנושא המועדון. מקורות המימון הם משרדי הפנים, הבריאות, העבודה ורווחה (כולם בנויים על השתתפות מפעל הפיס שכידוע אינה מתבצעת).

בכבוד רב,

עוזי שמיר

מנהל מחוז הגליל

העתק: מר בני תמים- ממונה מחוזי שיקום שכונות ויישובי בדואים.
מר אמנון רוטר- ממונה מחוזי פרוגרמות.

22.11.00 ח'ל'י שו"ר

התאריך (להחתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל: ד"ר אס

2000/10/20

חיק מס

מאת: ח'ל'י

הנדון:

נכס ואז' סמא - ח'ל'י שו"ר

סימבול:

ד"ר אס ואז' שו"ר

אז' ח'ל'י שו"ר



ח'ל'י שו"ר

כפר ואדי סלאמה
ת.ד. כרימאל מיקוד 20102

ועד מקומי ואדי סלאמה
טל : 06 - 6784653 פקס: 06 - 6786113

11/11/00

לכבוד

ש"ר השיכון מ' בנימין בן אליעזר פראד. ירושלים	לשכת י"ר תל אביב
--	------------------

20.11.2000

כבוד השר

מס' פניה 02813

הנדון : כפר ואדי סלאמה בקשה לסיוע

בהמשך לפגישה שהתקיימה אתך במרכז היהודי הערבי ביפו ביום ששי 10/11/00 בה השתתפו נציגי הכפר ואדי סלאמה, מר סואעד מוחמד מעתוק, ומר סואעד מוחמד דיאב יו"ר הועד וכמו כן הודיע ההנדסי מהנדס עלי שואהבה והדו"ע המונציפאלי מר בני רייך, בקשת שנעלה על הכתב את בקשותינו הספציפיות המידיות שלדעתנו ניתנות לבצוע מייד וזן בעלות חשיבות ראשונה ומעלה.

א : יזערכת ביוב :

בני י"ש הבניסה לכפר - חברת נתיבי הגליל מוכנה להשקיע מדידת כביש לאורך 1.80 ק"מ ואלו מ"י זאת בבצוע קו ביוב בתוואי הכביש שעלותו נעמדת ב כ - 1.0 מיליון שקל, ללא הקצאה כספית לנו"ן קו הביוב נתיבי הגליל לא תהיה מוכנה לבצע את הקו, והיא מתנה קבלת תשובה חיובית עד סוף חודש נובמבר ואם לא כן תזרזבה הכספית לבצוע הכביש הג"ל תועבר ליישוב אחר.

ב- הקמת מועדון נוער :

בכפר ואדי סלאמה ישנן כ 1000 ילדים בגילאים שבין 5 - 15 שנים. בכפר אין מועדון נוער שבו יוכלו הילדים לקיים וצגים ולנצל את שעות הפנאי שלאחר הצהריים. לכן אנו פונים לכבוד השר לסייע לנו ולקצות משאבים כספיים להקמת המבנה. שנת יתו מוערכת כ 800,000 שקל.

כ"ב השר :

סה"כ ההקצאה הכספית המבוקשת שהוזכרו בסעיפים א+ב כ"ל מסתכמות ב 1.80 מיליון שקל.

תודה רבה ותמנה לך מקרב לב על אישורך להקצאה זו.

בכבוד רב

יו"ר תל אביב

15.11.00



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

כ"ב בכסליו התשס"א
12 בדצמבר 2000



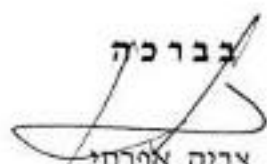
אל: מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום

שלום רב

הגדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור - 2000
יישובים במגזר הבדואי בדרום
תקנה מספר 706904117

רצ"ב אשור המנכ"ל לתקציב תכנון בריכת שחייה בתל שבע.

להמשך טיפולכם - לפי הנוהלים הקיימים.

בברכה

צביה אפרתי
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנכ"ל המשרד
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
הגב' עליזה הבר-פיש - הממונה הארצית למוסדות ציבור
הגב' קלרה לוסין - סגנית חשב המשרד
הגב' רחל דסקלביץ - אגף הכספים
מר עדי והב - אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

כ"ב בכסליו התשס"א
19 בדצמבר 2000

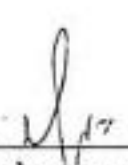
בס"ד

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים במגזר הבדואי בדרום
תוכנית עבודה 2000
תקנה - 706904117
הרשאה - 10,301,000 ש"ח

מאושר בזאת תקציב לעבודה הבאה :-

מחוז הדרום

התקציב בש"ח	העבודה	היישוב
500,000	ברירת שחייה - תכנון	תל שבע

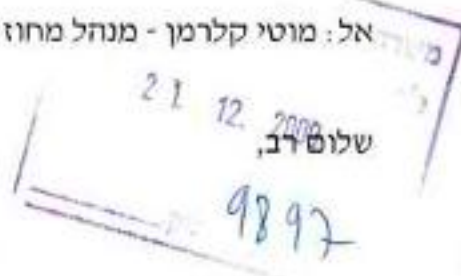

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, כ"ב בכסלו, תשס"א
19 בדצמבר, 2000
סימולין: 19122000180014
3-0663

אל: מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום



הנדון: תזכורת - מחוז דרום

להלן נושאים שהופנו אליכם בחודשים אוגוסט - אוקטובר, ועד היום טרם קיבלנו תשובה לפניותינו.

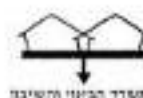
מס'	שם הפונה	נושא המכתב	תאריך	פניה
1	מחליטים	ישובים כפריים בדרום	17/10/00	755
2	טלאל אלקרנאוי	פרוייקט השלמות תשתיות בעיר רהט	17/09/00	465
3	הרב שלמה עזרן	הפרשת דירות בתנאי שד"ח בשכ' בן-גוריון באופקים	10/09/00	395
4	מוני בן בסט	הודעה בהתאם לסעיף 3 (29) לחוק חובת המכרזים	29/08/00	259

אבקש תשובתך לא יאוחר מתאריך 01/01/01.

בכבוד רב,

יגאל אסף
יועץ בכיר לשר

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
פרוגרמות

ירושלים,
כ"ג בכסלו, תשס"א
20 בדצמבר, 2000
20122000010044
סימוכין:

תכנית עבודה 2000
פיתוח לבניה חדשה - בדואים גליל

שינוי מס' 4

מקורות תקציביים

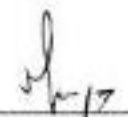
הרשאה להתחייב 32,675,000 ש"ח
העברה ממ"י (+) 2,000,000 ש"ח
העברה למשהב"ט (-) 750,000 ש"ח בית יד לבנים

הרשאה לניצול 33,925,000 ש"ח

חתום ובהליכי חתימה 27,974,211 ש"ח

יתרה לחלוקה 5,950,789 ש"ח

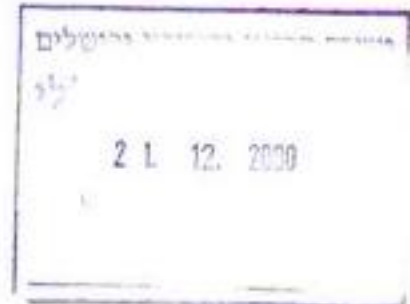
1,350 אש"ח	השלמת כבישים	(1) שיבלי אום אל ענאם
250 אש"ח	השלמת מדרכות כבישים	(2) נוג'דאת
800 אש"ח	סלילת כבישים פנימיים	(3) זרזיר גרופאת
1,100 אש"ח	השלמת ריבוד כבישים	(4) טובא זנגריה
500 אש"ח	השלמת כבישים ומדרכות	(5) איבטין
600 אש"ח	רשת מים ותאורה	(6) חוואלד
350 אש"ח	השלמת כביש 4	(7) עילבון
1,000 אש"ח	השלמת כבישים, ניקוז ותאורה	פואזה (8) כעביה
5,950 אש"ח		סה"כ


שלמה בן אליהו, עו"ד
מנהל כללי



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ב בכסלו, תשס"א
19 בדצמבר, 2000
סימוכין: 19122000180001
3-0661



אל: עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

שלום רב,

הנדון: תוספת מחוז גליל

להלן נושאים שהופנו אליכם בחודשים אוגוסט - אוקטובר, ועד היום טרם קיבלנו תשובה לפניותינו.

מס'	שם הפונה	נושא המכתב	תאריך	פניה
1	רושרוש בניין ופיתוח	חוזה מס' 22/84748/98	21/09/00	623
2	שלבי מוחמד	השלמת בניית אולם ספורט + השתתפות המשרד בפיתוח שכונות ותיקות	21/09/00	579
3	יחזקאל כהנא	רח' הגליל 13/6 כרמיאל	16/08/00	091
4	דיירי רח' הסביון	התנגדות לבניה חדשה בנוף המושבה	13/08/00	010

אבקש תשובתך לא יאוחר מתאריך 01/01/01.

בכבוד רב,
יואל אסף
יועץ בכיר לשר

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
עוזי שלמה בן אליהו - המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: כ" כסלו תשס"א
17 דצמבר, 2000

נשלח בפקס

מספר: 11369 -
תכנון /
כללי

אל: עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל ✓



הנדון: - מחקר מגורים צפת וטבריה

בדיון שהתקיים אצלך עם מנהלי אגפים על תכנית עבודה של המחוז לשנת 2001,
אירעה תקלה באשמתי האישית.

מדובר במחקר מגורים בצפת ובטבריה שאני אמרתי שאין לי מידע על כך.

לאחר הישיבה התברר כי :

1. צפת -

במסגרת תכנון תכנית מתאר ושלד של צפת דרום וכן חלק של תב"ע שלב 1,
העלתה היועצת הכלכלית סוגיות לגבי אוכלוסיית היעד והסיכום היה שהדבר
מחייב איסוף נתונים. בקשת המחקר כתומך בתכנית היא של המחוז.

2. טבריה -

שכונת הזורעים שטח ההרחבה גם באתר זה קיימת בעיה שהועלתה במסגרת
תכנית השלד מי אוכלוסיית היעד ולכן גם כאן ביקשנו ביצוע מחקר.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: כ' כסלו תשס"א
17 דצמבר, 2000

בגלל שאני לא זכרתי ואמרתי את מה שנאמר הורת בדיון כי אם לא הזמן,
לעצור ההזמנה.

לאור הבהרתי זו, אבקשך שינוי החלטתך ואישורך לאגף בינוי ערים להמשיך
בבדיקה.

בברכה,

עוז שמיר
מנהל המחוז

העתקים:

גב' סופיה אלדור
גב' רבקה אבולסון
מר אילן טיכמן
גב' רחל אברמוביץ
מר משה אדם
גב' מיכל אשרוב
צפת/תכנון
טבריה/תכנון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ז כסלו תשס"א
13 דצמבר, 2000

מסמך טכני



אל: מר מ. יעקב - מנהל אגף מעקב ובקרה

הנדון: קו עימות - דוח ביצוע

מכתבו של מר ר. לב ארי ממשרד רה"מ מ - 10/12/00

פקס שלך מ - 13/12/00

1. ... רצ"ב טבלת השקעות בישובי קו העימות במחוז, קריית שמונה, פסוטה, גוש חלב, ערב אל ערמשה, המפרטת השקעות בגין תקציבים יעודים לישובים בגין קו עימות וכן השקעות נוספות מתקציבי המשרד (מעודכנת להיום).
2. להלן התייחסות לסעיפי החלטות הממשלה כפי שצורפו למכתב שבסימוכין:

א. החלטה 4682 / קריית שמונה

1. ב/1 - למשרדנו מלאי:

- א. שכ' אצ"ל - 256 יח"ד - 100 יח"ד שווקו בשנת 2000 יתרה 156 יח"ד.
- ב. שכ' מול חרמון 182 יח"ד פורסמה לתוקף ב - 12/12/00 בעיתונות ונשלחה לפרסום ברשומות.
- ג. סה"כ מלאי מאושר וזמין = 338 יח"ד.
- ד. בקשת המשרד לקבלת הרשאה לתכנון בשטח הרחבת העיר יובלים, טרם אושרה ע"י ממ"י, אשר ביקשה להשלים תכנון עירוני של שטחי ההרחבה ולאחר מכן לאשר בקשת המשרד להרשאה לתכנון מגורים. כל זאת במקביל להכנת תכנית מתאר חדשה שבהכנה ע"י משרדי הפנים, ממ"י ובינוי ושיכון. לדעת המשרד פעולת ממ"י מיותרת והנושא מטופל ע"י מנכ"ל המשרד מול מנהל ממ"י. (סיכום פגישה מ - 14/11/00 ... רצ"ב לנוחיותך).

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ז כסלו תשס"א
13 דצמבר, 2000

2. ב/2

מגרשי בנה-ביתך - נמצאים רק בשכונת מול חרמון 59 מגרשים.

3. ב/3

בניה רוויה מופעל. בנה-ביתך יופעל עם שווק שכ' מול חרמון הנחה של 50% ולא יותר מ 80.000 ש"ח שיעודכן.

4. ב/4

- שכ' מול חרמון - 182 יח"ד 59 מגרשי בנה-ביתך.
- א. תכנית פורסמה לתוקף ב - 12/12/00 ונשלחה לפרסום ברשומות.
- ב. שומת קרקע - בוצעה ע"י ממ"י.
- ג. אומדן עלויות פיתוח נמצא בסיום עבודה (כולל עבודות בתוך המגרשים עב' עפר + קירות תומכים - צפי לסיום עד סוף 12/00).
- ד. משמעות עלויות הפיתוח הכללי גבוהות ביותר כ - 300 אש"ח (100% לפני סבסוד) וכן עבודות מחוייבות בתוך המגרש בעלות של כ - 30 אש"ח (גבייה 100% ללא סבסוד) כי יש חשש מהמגרשים שלא ימכרו. לכן החליט מנכ"ל המשרד כי יהיה פרסום ולפי תוצאות יבוצעו עבודות הפיתוח. המחוז חילק האתר ל 3 מתחמי משנה שיאפשרו ביצוע חלקי בהתאם להרשמה.
- ה. לאור האמור לעיל ניתן יהיה לפרסם לשווק ב 1/01 אבל לא בטרם תפתר בעיה משפטית עם חברת צח"ר וזאת מאחר וההגעה לשכונת מול חרמון היא דרך שכונה שבנתה חברת צח"ר שלא הגיעה להסדר עם המשרד בנושא הפיתוח (נמשך כ 10 שנים) ובימים האחרונים הוגשה תביעה משפטית של החברה נגד המשרד.
- ו. כמו כן משרדי הבינוי והשיכון והאוצר לא פתרו הבעיה (הכוונה הייתה לתת סבסוד גבוה יותר).

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ז כסלו תשס"א
13 דצמבר, 2000

5. ב/5

שיקום שכונות - בוצע (שנת 99, 3,5 מש"ח, שנת 2000 - 3,6 מש"ח).

6. ב/6

שכונות ותיקות - בוצע (שנת 99 - 1,5 מש"ח, שנת 2000 - 1,56 מש"ח).

7. ב/7

מוסדות ציבור: בוצע ע"י העברת התקציב לשיקום חברתי - תפעול מת"נסים
בהתאם לבקשת העירייה.
שנת 99 - 1 מש"ח, שנת 2000 - 1 מש"ח.

8. ג/2

סבסוד בימת תל-חי. אם וכאשר יפנו לאגף פרוגרמות - תבוצע ההחלטה.

9. סעיפים 4/א', 4/ב', 4/ג', 4/ה' - רמה ארצית.

ב. 1626 / קריית שמונה

1. סעיף ה' - השתתפות דיירים בעז"ב - בוצע.
2. סעיף י"א - סיוע מיוחד בהלוואות לרכישת דירה - מימוש שוטף - יש להשלים נתונים מאגף אכלוס.
3. סעיף י' - בישוב ערב אל ערמשה - ישוב בדואי / קו עימות / ישוב גדר - נחתמה הזמנה תקציבית ע"ס 1,950 ש"ח לביצוע עבודות תשתית לשוק מגרשים ע"י המו"א מתקציב הסבסוד.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: ט"ז כסלו תשס"א
13 דצמבר, 2000

4. סעיף י"ב – בקריית שמונה הושלמו כל התחייבויות המשרד לשנים 89-92.
5. סעיף י"ד – תשומת לב בטבלה שצורפה לתוספת משמעותית שניתנה ליושבים גוש חלב ופסוטה במוסדות ציבור מתקציבי המשרד וכן לשוב ערמשה שקיבל טיפול, הן בתכנית חומש בדואים, הן בתקציב קו העימות, הן בסבסוד כישור גדר והן בתוספת תקציב לבניית מתנ"ס.
6. סעיף ט"ו – למיטב ידיעתי הרעיון היה שכל המקלטים יהיו תחת אחזקה שוטפת כחלק מביטוח שישולם – לדעתי לא היה מקובל ע"י כל הגורמים.

בבוקה,

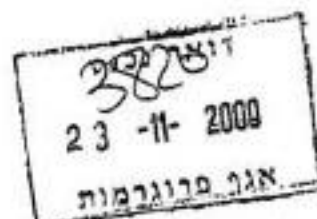
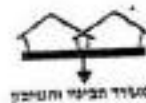
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתקים:

- ✓ עו"ד ש.בן אליהו – מנכ"ל
גב' צביה אמרתי – מנהלת אגף פרוגרמות
גב' שרה צימרמן – מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר ישראל שוורץ – מנהל אגף אכלוס
מר שבתאי שגב – מנהל אגף שיקום שכונות פיזי
מר משה סוברנו – סגן מנהל המחוז
גב' רחל אברמוביץ – מח"ט
מר אמנון רוטר – ממנה מחוזי פרוג' ופיתוח
מר בני תמים – ממנה מחוזי לשיקום שכונות וישובי בדואים

אג' דין

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



לשכת מנכ"ל

כ"ב בחשון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
20112000180031

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

סיכום דיון מישיבה ב- 14.11.00 בנושא הרשאות תכנון ופיתוח

השתתפו: ש. בן-אליהו, צ. אפרתי, ק. דרינברג, ר. אבלסון, ש. צימרמן, א. רפלד – משב"ש
מ. חומש, מ. אדרו – ממ"י

הדיון בישיבה התבסס בעיקרו על מכתביהם של מנכ"ל ממ"י למנכ"ל משב"ש מ- 21.8.00
ושל מנכ"ל משב"ש למנכ"ל ממ"י מ- 24.9.00.

בית שאן – שכונת דרום מערב

האתר מאושר סטטוטורית.

ישנה בעיה של כדאיות הבנייה בגין ערך קרקע נמוך.

סוכם: הרשאה לתכנון ופתוח תועבר למשב"ש לאחר פדיון הזכויות מחקיבוצים.

מגדל העמק – צפון מערב

סוכם: ממ"י יבדקו אפשרות הסבת החוזה עם החברה המנהלת י. ג. מתאר למשרד.

קרית שמונה – יובלים

משב"ש מלין על כך כי אין תאום בין הצוות המתכנן של תוכנית המתאר לבין הצוות
המתכנן של יובלים מטעם ממ"י.

ממ"י ביקש לדחות הדיון בנושא ההרשאה עד לאחר גמר הדיונים עם משרד האוצר.

סוכם: נושא תאום התכנון יבדק ע"י מר מ. חומש.
נושא הדיון במתן הרשאה ידחה.

קו עימות
תוכנית 2000
(באלפי ש"ח)

13.12.2000

מס'	הנושא / תקנה	קרית שמונה	פסוטה	גוש חלב	ערב אל עראמשה	סה"כ	הערות
1.	תכנון וביצוע חד"רים	-	-	-	✓ 2,451.3	2,451.3	50 חדרי"ם בביצוע מוא"ז מטה אשר
2.	פיתוח לבניה חדשה	30.0	-	-	-	368.0	
		✓ 338.0	-	-	-	-	
		סה"כ 368.0	-	-	-	-	
3.	פיתוח לבניה חדשה	46.0	-	-	-	218.7	הפיתוח - חוזה בבזיל ל"ז עד 20.12
		172.7	-	-	-	-	
		סה"כ 218.7	-	-	-	-	
4.	בדואים שכ' חדשות	-	-	-	✓ 98.0	98.0	
5.	תשתיות לבניה חדשה (קו עימות ישובי בדר)	-	-	-	✓ 1,950.0	1,950.0	
6.	השלמת פיתוח 90 - 92	✓ 15.3	-	-	-	15.3	
7.	שכ' וותיקות קו עימות	✓ 1,560.0	✓ 400.0	✓ 350.0	✓ 250.0	2,560.0	
8.	שכ' וותיקות ערבים	-	✓ 50.0	✓ 50.0	-	100.0	
9.	בדואים וותיקות	-	-	-	✓ 300.0	300.0	
10.	מוסדות ציבור קו עימות	*	✓ 300.0	✓ 600.0	✓ 450.0	1,350.0	מתנ"סים
11.	מוסדות ציבור ערביים	-	✓ 800.0	✓ 1,000.0	-	1,800.0	
12.	מוסדות ציבור בדואיים	-	-	-	✓ 730.0	730.0	גמר מתנ"ס
13.	תקן מוסדות ציבור (בורדט)	1,493.0	-	-	-	1,605.5	בהכנה למכרז בעירייה,תכנון הופעל
		✓ 112.5	-	-	-	-	
		סה"כ 1,605.5	-	-	-	-	
14.	שיקים שכונת פזי	תשתיות 2,815.0	-	-	-	3,639.0	
		עז"ב + קשישים 824.0	-	-	-	-	
		סה"כ 3,639.0	-	-	-	-	
15.	שיקים שכונת חברתי	תנופה 600.0	-	-	-	1,639.0	
		הסבה 1039.0	-	-	-	-	
		סה"כ 1639.0	-	-	-	-	
16.	מודדי אתר	✓ 95.0	-	-	-	95.0	
17.	סה"כ תקציב קו עימות	6,238.0	700.0	950.0	700.0	8,588.0	סה"כ קו עימות
	סה"כ	9,140.5	1,550.0	2,000.0	6,229.3	18,919.8	
	שיוק 2000 (יח"ד)	✓ 100 (רוויה)	-	-	-	100 (יח"ד)	

מקרא :	
	קו עימות
ה	בתהליך חתימה
✓	הופעל
*	סכום של 1039.0 הועבר לתפעול מתנסי"ם בסעיף שיקום שכונת חברתי

מחוז גליל
טבלה מרכזת

קריית שמונה												ישוב
נתונים												
נכס	עבודה	צורת הפעלה	חס חניה	רבע I	רבע II	רבע III	רבע IV	סה"כ תוכנית	סה"כ בתהליך	סה"כ חתום	סה"כ יתרה	
פיתוח 708792040	שחמית גמר כבישים סליל ביוב וניקוז	(ריק)	84690/98	1,520.0	46.0			46.0		46.0		
פיתוח 708702940 סכום	עסקי מוסג - החזרי פיתוח	(ריק)	37275/19	1,520.0			172.7	172.7	172.7			
תכנון 708701018	דאל - כבישים מול חרמון	התקשרות	38987/95/4	3,520.0	242.0			242.0		242.0		
	בלשה לזן - הכנת תבוע לכריזה	התקשרות	70874/00	3,560.0		27.0		27.0		27.0		
	זו - מול חרמון - רשות	התקשרות	62820/97/2	2,090.0		89.0		89.0		89.0		
	ברונסטן - קו מים ובקב האצ"ל	התקשרות	25527/94/2	8,880.0			30.0	30.0		30.0		
תכנון 708701018 סכום				16,060.0	242.0	96.0	30.0	368.0	338.0	30.0		
שיקום שכונות חברתי 29081415	תכונה	החמנה	(ריק)	1,890.0	800.0			800.0		800.0		
	השתתפות בחיטוף המעב"סים	החמנה	(ריק)	5,410.0	1,039.0			1,039.0		1,039.0		
שיקום שכונות חברתי 29081415 סכום				7,300.0	1,639.0			1,639.0		1,639.0		
השלמות 92-80 708705332	התאמה לחשבון סופי	מכרז	30546/99	5,360.0	16.3			16.3		16.3		
פיתוח 92-80 708705332 סכום				5,360.0	16.3			16.3		16.3		
שיקום ק. שמחה 708903192	ער"ב	החמנה	51785/00	4,890.0	760.0			760.0		760.0		
	שיכון דירות קטנים וחכמים	החמנה	51787/00	4,810.0	39.0			39.0		39.0		
	תכנון תשתיות	החמנה	51789/00	4,820.0	70.0			70.0		70.0		
	תשתיות המטף פרויקט מתחם נהל אמנה	החמנה	52098/00	4,830.0	620.0			620.0		620.0		
	תשתיות מתחם בלעד	(ריק)	49924/00	4,840.0	385.0			385.0		385.0		
	תשתיות מתחם ירחק שדה	החמנה	52100/00	4,850.0	600.0			600.0		600.0		
	תשתיות מתחם עולי הגרדים	(ריק)		4,870.0	490.0		490.0	490.0		490.0		
	תשתיות מתחם שדרות אצ"ל	החמנה	52099/00	4,880.0	650.0			650.0		650.0		
	הגנת מסלולים סיימון	החמנה	(ריק).	4,890.0	35.0		35.0	35.0		35.0		
שיקום ק. שמחה 708903192 סכום				43,560.0	2,729.0	420.0	490.0	3,639.0		3,639.0		
מוד"א אתר 708791240	האצל - מדידות	(ריק)	80647/00	370.0	25.0			25.0		25.0		
	מול חרמון - מדידות	(ריק)	80647/00	380.0	60.0			60.0		60.0		
	טכנות הורדים מדידות	(ריק)	80647/00	390.0	10.0			10.0		10.0		
אתר 708701040 סכום				1,140.0	95.0			95.0		95.0		
שכונות ותיקות ק. שמחה 708903200	השלמות פיתוח בשל' ותיקות	החמנה	39032/00	5,450.0	1,560.0			1,560.0		1,560.0		
שכונות ותיקות ק. שמחה 708903200 סכום				5,450.0	1,560.0			1,560.0		1,560.0		
תקן מוסדות ציבור 708713104	תכנון מעון יום להפרה למגרשי ספורט	החמנה	00252/00	1,720.0	112.5			112.5		112.5		
	מעון יום - הפרה למגרשי ספורט	(ריק)		1,670.0	1,493.0			1,493.0		1,493.0		
תקן מוסדות ציבור 708713104 סכום				3,390.0	112.5			1,605.5		1,493.0		
סכום כולל				85,325.0	95.0	4,768.5	531.3	3,745.7	9,140.5	7,444.8	1,523.0	

13.12.2000

מחוז גליל - טבלה מרכזת

פסוטה

נתונים										
נושא	מס חוזה	עבודה	רבע I	רבע II	רבע III	רבע IV	סה"כ תוכנית	סה"כ בתהליך	סה"כ חתום	סה"כ יתרה
מוסדות ציבור ערבים 706904190	46542/95	בניית מתנ"ס				800	800		800	
מוסדות ציבור ערבים 706904190 סכום						800	800		800	
השלמות פיתוח שכונות ותיקות - כפר ערבי 706904083	39692/00	מתקן משחקים				50	50		50	
השלמות פיתוח שכונות ותיקות - כפר ערבי 706904083 סכום						50	50		50	
השתתפות במימון הקמת מ.צ. קו עימות 706905221	46542/95	בניית מתנ"ס	300				300		300	
השתתפות במימון הקמת מ.צ. קו עימות 706905221 סכום			300				300		300	
השלמת פתי שכל ותיקות קו עימות 706903135	35715/00	כביש מס' 14				400	400		400	
השלמת פתי שכל ותיקות קו עימות 706903135 סכום						400	400		400	
			300.0			1,250.0	1,550.0		1,550.0	

13.12.2000

מחוז גליל - טבלה מרכזת

גוש חלב

נתונים										
נושא	מס חוזה	עבודה	רבע I	רבע II	רבע III	רבע IV	סה"כ תוכנית	סה"כ בתהליך	סה"כ חתום	סה"כ יתרה
מוסדות ציבור ערבים 706904190	35328/00	בניית תנ"ס				1000	1000		1000	
מוסדות ציבור ערבים 706904190 סכום						1000	1000		1000	
השלמות פיתוח שכונות ותיקות - כפר ערבי 706904083	12379/00	מתקן משחקים		50			50		50	
השלמות פיתוח שכונות ותיקות - כפר ערבי 706904083 סכום				50			50		50	
השתתפות במימון הקמת ק.צ. קו עימות 706905221	71936/97	בניית מתנ"ס	600				600		600	
השתתפות במימון הקמת מ.צ. קו עימות 706905221 סכום			600				600		600	
השלמת פתי שכל ותיקות קו עימות 706903135	38150/00	כביש מס' 4			350		350		350	
השלמת פתי שכל ותיקות קו עימות 706903135 סכום					350		350		350	
			600.0	50.0	350.0	1,000.0	2,000.0		2,000.0	

10/0.2

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: י"ד כסלו תשס"א
11 דצמבר, 2000

מספר: 11189
שיקום /
כללי

07.12.2000

מס' 9339
ד"ר 10/0.2

אל : עו"ד ש. בן-אליהו - מנכ"ל

א.א.

הנדון : ריכוז מאמץ בשיקום שכונות ת"ע 2001
שיחתינו הטלפונית מ - 10/12/00

בשנת 2001 מומלץ ע"י המחוז ריכוז מאמץ :

1. בית שאן -

מאמץ תלת-שנתי 03 - 2001 בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2485
מ - 05/11/00 טיפול נקודתי "אופק" בהיקף של 20 מש"ח (הרשאה
בשנת 2001 ותקציב 2003 - 2001).
אבקש לדעת האם גם תקציב משרדנו ינתן כהרשאה כולה בשנת 2001.

2. מגדל העמק -

הישוב שרובו בחלקו הישן בשיקום חולק ל - 2 חלקים מזרח ומערב. המלצת
המחוז כפי שהועברה למר ש. שגב מנהל אגף שיקום שכונות הוא לעבוד
במגדל העמק מזרח. עלות מגדל העמק מזרח (אומדנים) :

- א. עז"ב 103 מבנים (1047 יח"ד) - כ - 15 מש"ח.
 - ב. קשישים כ - 80 - כ - 1 מש"ח.
 - ג. תשתיות - (טרם נבדקו לפרטי פרטים) כ - 4 מש"ח.
- סה"כ : 20 מש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
 11 דצמבר, 2000

המחוז הגיש בתאריך 16/11/00 למר ש. שגב תוכנית מפורטת על שלב 1
 ע"ס כ - 6 מש"ח.
 אני ממליץ לתקצב בשנה אחת את כל מגדל העמק מזרח ולבצע בשנתיים.

3. צפת

2 שכוונות שיקום צפת מערב וצפת דרום
 בצפת דרום אישר המחוז בהתאם לסיכום בנינו מתחם הקלוע בין רח'
 לוחמי הגטאות / אחד עשר / רמז / לוחמי הגטאות / דוד אלעזר / יפה נוף.
 הנתונים למתחם זה שנבחר בגלל מצבו והפוטנציאל לריכוז מאנוץ הם:

- א. עז"ב 19 בתים 192 יח"ד - כ - 4.1 מש"ח.
- ב. קשישים - 4 0.05 מש"ח.
- ג. תכנון הרחבות (השלמת שלבים ג+ד) 0.05 מש"ח.
- ד. תשתיות - 2.2 מש"ח.

הערה: בעז"ב להשלמת פרוייקט שלא במתחם זה שהוחל בביצועו בשנה זו
 ומחייב המשך וגמר, רח' הנשיא 137 14 יח"ד ורח' הנשיא 44 יח"ד יש צורך
 בתקציב של 0.6 מש"ח.

סה"כ כללי = 7 מש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
 11 דצמבר, 2000

4. עפולה

שכונת שיכון עובדים מוגדרת כשכונת חיזוק. בשנת 2000 לא תוקצבה מהעדר מקורות תקציב. המלצת המחוז מזה זמן רב היא להכלילה בשיקום וזאת מאחר ותנאי עז"ב בחיזוק לא מאפשרים התקדמות בביצוע העבודה. הנושא הועלה בפגישת ראש העיר עם שר הבינוי והשיכון ב - 14/09/00 ובסיכום נשמט פרק זה (העירייה והמחוז בקשו את מר י. אסף לתקן). ברור לי שבשנת 2001 אין מימון לשכונה זו בסעיף חיזוק ומוצד שני יש קושי להכליל בשיקום שכונות. המצב כיום שקיימת התמרמרות רבה ומוצדקת. מדובר בעיר התחתית. בעפולה על ציר מרכזי מעפולה לטבריה ביציאה/כניסה לעיר. סה"כ ההשקעה הנדרשת בשכונה היא: 11 מ"ח. כמו כן בסיכום עם השר נקבע כי האגף והמחוז יבדקו אפשרות לתיגבור הפעולות בגבעת המורה. יש צורך לקבל החלטה עקרונית האם ניתן לעבוד בישוב זה גם במתחם מתוגבר תקציבית ואז נעביר הצעה מפורטת.

5. טבריה

בישוב זה 2 שכונות חיזוק:

א. שיכון א'

השכונה נמצאת בתוכנית החיזוק מאז 1991 כלומר 9 שנים. בשכונה 388 יח"ד מהוותיקות בישוב. בשנת 2000 לא תוקצבה. סה"כ ההשקעה הנדרשת בשכונה זו היא: 6 מ"ח לעז"ב ו 3 מ"ח תשתיות (בכללי שיקום שכונות). ללא הכללתה בשיקום אנו משאירים את השכונה ללא טיפול וללא כיוון ונשארו עד היום 340 יח"ד בתוכנית עז"ב שלא ניתנות לביצוע.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
 11 דצמבר, 2000

ב. שכונת הדייגים

נכנסה לחיזוק בשנת 98 סה"כ 92 יח"ד.
 ההשקעה הנדרשת היא כ - 2.5 משי"ח ולהוציאה. ניתן לתקצב בכללי
 חיזוק כי זה היה הסיכום עם תושבי השכונה לפני הכללותה.

בברכה,
 (סנן)
 עוזי שמיר
 מנהל המחוז

העתיקים:

מר ש. שגב - מנהל אגף שיקום שכונות
 מר מ. סוברנו - סגן מנהל המחוז
 מר ב. תמים - ממונה מחוזי שיקום שכונות ובדואים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: י"ד כסלו תשס"א
11 דצמבר, 2000

מספר: 11189
שיקום /
כללי



אל : עו"ד ש. בן-אליהו - מנכ"ל

א.נ.

הנדון : ריכוז מאמץ בשיקום שכונות ת"ע 2001
שיחתינו הטלפונית מ - 10/12/00

בשנת 2001 מומלץ ע"י המחוז ריכוז מאמץ :

1. בית שאן -

מאמץ תלת- שנתי 03 - 2001 בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2485
מ - 05/11/00 טיפול נקודתי "אופק" בהיקף של 20 מש"ח (הרשאה
בשנת 2001 ותקציב 2003 - 2001).
אבקש לדעת האם גם תקציב משרדנו ינתן כהרשאה כולה בשנת 2001 .

2. מגדל העמק -

הישוב שרובו בחלקו הישן בשיקום חולק ל - 2 חלקים מזרח ומערב . המלצת
המחוז כפי שהועברה למר ש. שגב מנהל אגף שיקום שכונות הוא לעבוד
במגדל העמק מזרח . עלות מגדל העמק מזרח (אומדנים) :

- א. עז"ב 103 מבנים (1047 יח"ד) - כ - 15 מש"ח .
- ב. קשישים כ - 80 - כ - 1 מש"ח .
- ג. תשתיות - (טרם נבדקו לפרטי פרטים) כ - 4 מש"ח .
- סה"כ : 20 מש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
11 דצמבר, 2000

המחוז הגיש בתאריך 16/11/00 למר ש. שגב תוכנית מפורטת על שלב 1
ע"ס כ - 6 מש"ח.
אני ממליץ לתקצב בשנה אחת את כל מגדל העמק מזרח ולבצע בשנתיים.

3. צפת

2 שכונות שיקום צפת מערב וצפת דרום
בצפת דרום אישר המחוז בהתאם לסיכום בנינו מתחם הקלוע בין רח'
לוחמי הגטאות / אחד עשר / רמז / לוחמי הגטאות / דוד אלעזר / יפה נוף.
הנתונים למתחם זה שנבחר בגלל מצבו והפוטנציאל לריכוז מאגץ הם :

- א. עז"ב 19 בתים 192 יח"ד - כ - 4.1 מש"ח.
- ב. קשישים - 4 0.05 מש"ח.
- ג. תכנון הרחבות (השלמת שלבים ג+ד) 0.05 מש"ח.
- ד. תשתיות - 2.2 מש"ח.

הערה : בעז"ב להשלמת פרוייקט שלא במתחם זה שהוחל בביצועו בשנה זו
ומחייב המשך וגמר, רח' הנשיא 137 14 יח"ד ורח' הנשיא 44 יח"ד יש צורך
בתקציב של 0.6 מש"ח.

סה"כ כללי = 7 מש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
11 דצמבר, 2000

4. עפולה

שכונת שיכון עובדים מוגדרת כשכונת חיזוק. בשנת 2000 לא תוקצבה מהעדר מקורות תקציב. המלצת המחוז מזה זמן רב היא להכלילה בשיקום וזאת מאחר ותנאי עז"ב בחיזוק לא מאפשרים התקדמות בביצוע העבודה. הנושא הועלה בפגישת ראש העיר עם שר הבינוי והשיכון ב - 14/09/00 ובסיכום נשמט פרק זה (העירייה והמחוז בקשו את מר י. אסף לתקן). ברור לי שבשנת 2001 אין מימון לשכונה זו בסעיף חיזוק ומצד שני יש קושי להכליל בשיקום שכונות. המצב כיום שקיימת התמרמרות רבה ומוצדקת. מדובר בעיר התחתית בעפולה על ציר מרכזי מעפולה לטבריה ביציאה/כניסה לעיר. סה"כ ההשקעה הנדרשת בשכונה היא : 11 מ"ח. כמו כן בסיכום עם השר נקבע כי האגף והמחוז יבדקו אפשרות לתיגבור הפעולות בגבעת המורה. יש צורך לקבל החלטה עקרונית האם ניתן לעבוד בישוב זה גם במתחם מתוגבר תקציבית ואז נעביר הצעה מפורטת.

5. טבריה

בישוב זה 2 שכונות חיזוק :

א. שיכון א'

השכונה נמצאת בתוכנית החיזוק מאז 1991 כלומר 9 שנים. בשכונה 388 יח"ד מהוותיקות בישוב. בשנת 2000 לא תוקצבה. סה"כ ההשקעה הנדרשת בשכונה זו היא : 6 מ"ח לעז"ב ו 3 מ"ח תשתיות (בכללי שיקום שכונות). ללא הכללתה בשיקום אנו משאירים את השכונה ללא טיפול וללא כיוון ונשארו עד היום 340 יח"ד בתוכנית עז"ב שלא ניתנות לביצוע.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
11 דצמבר, 2000

ב. שכונת הדייגים

נכנסה לחיזוק בשנת 98 סה"כ 92 יח"ד.
ההשקעה הנדרשת היא כ - 2.5 מש"ח ולהוציאה. ניתן לתקצב בכללי
חיזוק כי זה היה הסיכום עם תושבי השכונה לפני הכללותה.

בברכה,
ב/סנייה
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתיקים:

מר ש. שגב - מנהל אגף שיקום שכונות
מר מ. סוברנו - סגן מנהל המחוז
מר ב. תמים - ממונה מחוזי שיקום שכונות ובדואים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: י"ד כסלו תשס"א
11 דצמבר, 2000

מספר: 11139 -
עדיפות
לאומית /
כללי



נשלח בפקס

אל: עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל

הנדון :- כרמיאל ונצרת עילית - עדיפות לאומית

עפ"י הידוע לי כל המכתבים בין לשכת רה"מ ומשרד האוצר למשרדי הממשלה בנושא הארכת תוקף להחלטות קודמות יוצרות מצב בלתי אפשרי לעבודה.
עפ"י מיטב הבנתי המצב הקיים :

א. זרקע

1. נצרת עילית היא לא בעדיפות לאומית היום כי פגו כל החלטות ממשלה/ועדת שרים ויש סיכום שחתום ע"י שרי האוצר ובינוי ושיכון, אך הוא מתייחס לבנה ביתך ולא מיושם ע"י ממ"י. כלומר 91%.
2. כרמיאל היא בעדיפות לאומית ב' בבניה רוויה. בנה-ביתך יש סיכום שרים לא מיושם בממ"י.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
11 דצמבר, 2000

ב. סיוע

המשך מצב קודם מתועד באישורים לבנקים ע"י מר אבי גבאי מהחשכ"ל
ומר ישראל שוורץ ממשרדנו.

ג. פיתוח

המשרד עובד עפ"י מצב קודם.

בהמשך לשיחותיי בנושא עם גב' שרה צימרמן, גב' צביה אפרתי ומר חיים פיאלקוף,
אני ממליץ כי תהיה החלטת ממשלה/ו.שרים באופן מסודר כי לא ניתן היום
להוציא מכרזים בצורה מסודרת ב - 2 ישובים אלה.
ידוע לי כי מר חיים פיאלקוף פועל בכוון זה ומכתבי זה בא כדי להביא לידיעתך את
הקשיים הרבים הקיימים לדוגמא מחיר הקרקע להוסטלים אחרי מכרזים ב 2
הישובים כרמיאל 51%, נצרת עילית 91%.

בברכה,
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתקים:

גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
מר ח. פיאלקוף - סמנכ"ל
מר י. שוורץ - מנהל אגף אכלוס
מר מ. סוברנו - סגן מנהל המחוז



מדינת ישראל
משרד הפנים והשיכון
מחוז הגליל
לשכת מנהל המחוז

תאריך: 11.12.

פ ק ס

אל: עוז ש. כן - איתנו. מנל

מספר: 02-5847688

מאת: מ. עוז. שמו. מנל (נא חתום)

מס' דפים (כולל עמוד זה): 3

הודעה

בזה כמשיא ונזהר עילית. לדעתם אלוהים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד כסלו תשס"א
 11 דצמבר, 2000

מספר: 11130 -
 עדיפות
 לאומית /
 כללי

אל: עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל

הנדון :- כרמיאל ונצרת עילית - עדיפות לאומית

עפ"י הידוע לי כל המכתבים בין לשכת רה"מ ומשרד האוצר למשרדי הממשלה בנושא הארכת תוקף להחלטות קודמות יוצרות מצב בלתי אפשרי לעבודה.
 עפ"י מיטב הבנתי המצב הקיים :

א. קרקע

1. נצרת עילית היא לא בעדיפות לאומית היום כי פגו כל החלטות ממשלה/ועדת שרים ויש סיכום שחתום ע"י שרי האוצר ובינוי ושיכון , אך הוא מתייחס לבנה ביתך ולא מיושם ע"י ממ"י. כלומר 91%.
2. כרמיאל היא בעדיפות לאומית ב' בבניה רוויה. בנה-ביתך יש סיכום שרים לא מיושם בממ"י.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
 תאריך: י"ד כסלו תשס"א
 11 דצמבר, 2000

ב. סיוע

המשך מצב קודם מתועד באישורים לבנקים ע"י מר אבי גבאי מהחשכ"ל
 ומר ישראל שוורץ ממשרדנו.

ג. פיתוח

המשרד עובד עפ"י מצב קודם.

בהמשך לשיחותיי בנושא עם גב' שרה צימרמן, גב' צביה אפרתי ומר חיים פיאלקוף,
 אני ממליץ כי תהיה החלטת ממשלה/ו.שרים באופן מסודר כי לא ניתן היום
 להוציא מכרזים בצורה מסודרת ב- 2 ישובים אלה.
 ידוע לי כי מר חיים פיאלקוף פועל בכוון זה ומכתבי זה בא כדי להביא לידיעתך את
 הקשיים הרבים הקיימים לדוגמא מחיר הקרקע להוסטלים אחרי מכרזים ב 2
 הישובים כרמיאל 51%, נצרת עילית 91%.

בברכה,

 עדי שמיר
 מנהל המחוז

העתיקים:

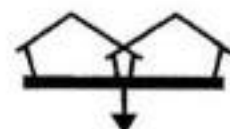
גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
 גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף מרוגזמות
 מר ח. פיאלקוף - סמנכ"ל
 מר י. שוורץ - מנהל אגף אכלוס
 מר מ. סוברנו - סגן מנהל המחוז

99.1.00
2000/10/10

מדינת ישראל

מחוז הגליל

שיקום שכונות ויישובי בדואים



משרד הבינוי והשיכון

נצרת עילית ג' בכסלו, תשס"א

30 בנובמבר, 2000

מספר: 1999 / כללי

אל: גבי אורה איוב, לשכת מנכ"ל.

הנדון: בדואים צפון

כללי

האוכלוסייה הבדואית בגליל מונה כ- 45,000 נפש, המרוכזים ביישובי קבע וחלק קטן בפזורות.

האוכלוסייה מפוזרת בשטח בנייה שיבטי חמולתי, כאשר רצונה של האוכלוסייה להיצמד למבנה זה.

גם ביישובים אשר הוכרזו כמועצות מקומיות, אין מרקם אורבני המצביע על קיומה של יישות אורבנית אחת, אלא שכונות נפרדות בהתאם לפיצול השיבטי. במשך שנים רבות תקציבי היישובים הבדואים היו נמוכים ובשנת 1998 נתקבלה החלטת ממשלה לתוכנית חומש למגזר הבדואי בצפון.

1. החלטת הממשלה מס' 4464 לתוכנית חומש למגזר הבדואי מיום 15.11.98 לשנים

1999-2003 -

עיקרי התוכנית היו ריכוז מאמץ של כל משרדי הממשלה לטיפול ביישובים הבדואים המוכרים, בתחום המועצות המקומיות והמועצות האזוריות.

היישובים הם -

מועצות מקומיות - טובא זנגריה, בועיינא נוג'דאת (רק נוג'דאת), זרזיר, ביר אל מכסור, שיבלי - אום אל עינס, כעביה - טבאש - חג'ירה, בסמת טבעון.

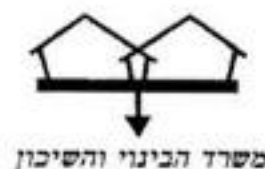
יישובים בתחום המועצות האזוריות - ערב אל ערמשה (מטה אשר), חוואלד, איבטיין (מ"א זבולון), ואדי חמאם, רומת הייב (מ"א נוף הגליל), מנשייה זבדה (מ"א עמק יזרעאל), ואדי סלמה, דמיידה, כאמנה (מ"א משגב).

מצ"ב טבלת השקעות צפויה על פי החלטת הממשלה של כל המשרדים.

מדינת ישראל

מחוז הגליל

שיקום שכונות ויישובי בדואים



2. משרד הבינוי והשיכון

משרדנו על פי תכנית החומש, אחראי על פיתוח התשתיות ביישובים הבדואים הכלולים בהחלטת הממשלה בשלושה תחומים.

א. שכונות ותיקות - השקעה של 40 מ"ח ל 5 שנים, לצורך העלאת סטנדרט הפיתוח בשכונות הקיימות, לתקציב זה אמור להצטרף תקציב משרד הפנים לפיתוח הישוב ע"ס 17 מ"ח לכל שנה.

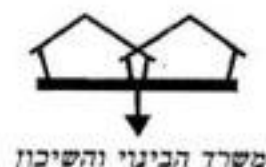
ב. שכונות חדשות - השקעה של 85 מ"ח ל 5 שנים, לצורך תכנון, פיתוח ושיווק שכונות חדשות בסטנדרט גבוה מהמקובל עד היום לתושבים ביישובים הבדואים, תוך מתן 50% מענק פיתוח לתושבים ביישוב ומתן 50% מענק נוסף לחיילים משוחררים מהמגזר הבדואי. סה"כ 100% הנחה על פיתוח תשתיות ציבוריות. לתקציב זה צריך להתווסף תקציב של 10 מ"ח ל 5 שנים של מ"י, 2 מ"ח בכל שנה (עד היום לא הועברו התקציבים).

ג. מוסדות ציבור - משרדנו על פי החלטת הממשלה יקצה 42 מ"ח לפיתוח מוסדות ציבור ב 5 שנים, כ 8.4 מ"ח בכל שנה (להקמת מתנסים ואולמות ספורט) על פי החלטת הממשלה, מקורות התקציב לסעיף זה יהיו 10 מ"ח מתקציבי המשרד, 10 מ"ח תוספת ממשרד האוצר, 18 מ"ח מימון מפעל הפיס. ועדת מישנה שהתכנסה ב 20.4.98, הכינה תוכנית מפורטת להקמת מוסדות ציבור בהתאם לגודל הישוב. תוכנית הקמת מוסדות הציבור לא יצאה אל הפועל היות ומפעל הפיס התנגד לשיתופו בפרוייקט משולב.

ב 14.9.2000, הודיע שר הבינוי (פואד), למזכיר הממשלה, כי משרדנו יפעיל את התקציב ברוח החלטת הממשלה וללא תלות בגורמי מימון אחרים ומשרדנו החל בתכנון וקידום ביצוע מתנסים ביישובים, בהתאם לקריטריונים שנקבעו בוועדת המשנה ועל דעת יו"ר ועדת השרים למגזר הערבי, השר מתן וילנאי.



מדינת ישראל מחוז הגליל



שיקום שכונות ויישובי בדואים

3. הקשיים בהפעלת התוכנית ב-1999 וריכוז תקציבים ב-2000 -

לצורך הפעלת התוכנית בשנת 1999, היה קיים צורך בהתארגנות, מיפוי הישובים והכנת תוכנית עבודה מסודרת לשכונות החדשות והותיקות. תקציבי המשרד במסגרת שכונות ותיקות הופעלו בסוף שנת 1999. תקציבי השכונות החדשות, הועברו לשנת 2000 ובשנה זו, משרדנו הפעיל את תקציב 1999-2000. מצ"ב בזה טבלה המפרטת את השקעות המשרד בתחומים השונים בשנים 1999-2000. 4. בעקבות תוצאות המכרזים, תוגש למנכ"ל המשרד בימים הקרובים עידכון הצעת תוכנית עבודה לשכונות חדשות / ותיקות, המחוז העביר את עיקרי המלצתו לאגף פרוגרמות.

בברכה
בני תמים
ממונה מחוזי שיקום שכונות
ויישובי בדואים

העתק: גב' צבייה אפרתי- מנהלת אגף פרוגרמות
מר עוזי שמיר - מנהל המחוז

2032

מחיר 50



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

ב"ה

סיור השר קשובי הבדואים בצפון

ג' בכסלו תשס"א
30 בנובמבר 2000



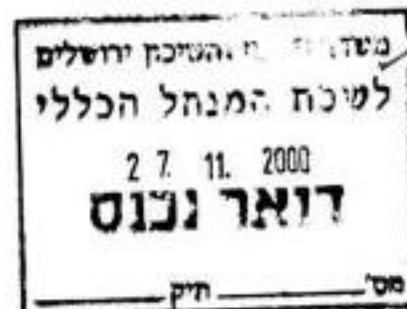
THE NEW
SOUTH
WELLS

WELLS



סגן ראש הממשלה
ושר התקשורת

כ"ח חשוון תשס"א
26 נובמבר 2000
1-2488



סיור סגן ראש הממשלה שר התקשורת ושר הבינוי והשיכון
ביום חמישי 30.11.2000 במחוז הדרוזי

אצל סמיר חסין ראש מועצה מקומית דיר חנא	10:00-11:15
ע. 06-6782039	
ב. 06-6782358	
פ. 058-744250	
נסיעה למג'אר	11:15-11:30
ביקור אצל אסעד עריידה ראש מועצה מקומית מג'אר אסעד	11:30-12:15
ע. 06-6782639	
ב. 06-6786848	
פ. 050-285244	
נסיעה לסג'ור	13:00-13:20
אצל זיאד דאהר ראש מועצה מקומית סג'ור + מפגש של ראשי ראשויות דרוזיות וצירקסיות + ארוחת צהרים	13:20-15:30
ע. 04-9989786	
ב. 04-9580554	
פ. 051-630055	
נסיעה לפקיעין	15:30-16:00
אצל נאيف סיוד ראש מועצה מקומית פקיעין	16:00-16:45
ע. 04-9570701	
ב. 04-9976931	
פ. 051-677759	
נסיעה לחורפיש	17:30-18:00
סיום ונסיעה חזרה	18:30

סיור נעים !

דיר חנא

כללי

הכפר המונה כ - 7020 נפש נמצא על רכס גבעות בחלק המזרחי של בקעת
סחנין, צפונית לכביש 805.
הישוב ממוקם באשכול 2 דרוג 35. אינו כלול במסגרת שיקום שכונות.
הישוב מטופל במסגרת נקודתית במגזר הערבי.
הישוב עתיק יומין, גרעין הכפר מוקף חומה ובה משולבת מצודה צלבנית.
ההתיישבות החדשה בכפר החלה במאה ה - 18.
בשנת 1948 קלט הכפר פליטים ובדואים מישובים בסביבה.

אוכלוסיה

הישוב מנה בסוף 1997 כ - 6800 נפש התפלגות לשתי עדות : מוסלמית 89%
ונוצרים 11%. קרוב ל 9% מהאוכלוסייה לא נולדו בכפר והיגרו אליו מהכפרים
בסביבה מרביתם בדואים.
כ 45% מהאוכלוסייה הם בגילאים 0-14 וכ - 3% מעל גיל 65.

תעסוקה

כ - 43% מכח אדם הפוטנציאלי בלתי מיומן ומועסק בעיקר בעבודות מזדמנות
בבניה ובתעשייה, מרביתם מחוץ לישוב.
כ - 10% מהמועסקים הם אקדמאים ובעלי מקצועות חופשיים וטכניים.
למבנה התעסוקה השפעה שלילית על רמת ההכנסות, גבית המיסים,
עם תלות כלכלית מחוץ לישוב.

מוסדות ציבור

רב מבני הציבור ממוקמים בציר המרכזי של הכפר ובעיקר בחלק המזרחי שלו :
בי"ס יסודי, חטיבת ביניים ובי"ס תיכון, מגרש כדורגל, מרפאה לבריאות השן, מועדון
פיס לקשיש ובנין המועצה.

בכפר בי"ס יסודי נוסף בצד המערבי כולל גני ילדים בבניה וגן טרום חובה.
בישוב שתי קופ"ח לאומית וכללית במבנים שכורים ושתי תחנות לאם ולילד
אחת במבנה שכור והשניה במבנה ייעודי בשטח של 200 מ"ר.

מסקנות

רב האוכלוסייה בישוב היא אוכלוסייה צעירה המהווה פוטנציאל לניצול זמן פנוי.
מערכת החינוך המפותחת המרכזת כ- 1/3 מתושבי הישוב חסרה באופן בולט שירותי
חינוך בלתי פורמליים, פעילויות של חוגים שונים וכו'.
העליה ברמת החיים, השינוי הצפוי במבנה התעסוקתי, הגידול בתוחלת החיים,
האקדמיזציה רק יגדילו חוסר זה.
חיי התרבות בישוב מוגבלים למעט אירועים חד פעמיים.
בנייתו של מתנ"ס בישוב שיפעל בחסות החברה למתנסי"ם יכול לפתור חלק גדול מבעיות
אלו.
בשלב זה ישנו תכנון ראשוני למתנ"ס עפ"י פרוגרמה שהוכנה ע"י החברה למתנסי"ם
התוכניות לא עברו ליווי מסודר.
המימון לתכנון נעשה בשלב זה ע"י המועצה.
על המחוז לקדם את התיכנון לתוכניות למכרז.

דיר חנא - השקעות

1996	הזמנה מס' 61033 שיקום גרעין הכפר - שוחרר כל הסכום ע"ס 100,000 ש"ח
1997	הזמנה מס' 69198/97 ביצוע כביש מס 21 - שוחרר כל הסכום ע"ס 400,000 ש"ח
1998	הזמנה מס' 84063/98 ביצוע כביש מס' 21, 23, (המשכי) - שוחרר כל הסכום ע"ס 180,000 ש"ח
1999	הזמנה מס' 27132/99 ביצוע כביש מס' 6 - שוחרר כל הסכום ע"ס 550,000 ש"ח
2000	אושרה השתתפות בסכום 600,000 ש"ח לביצוע כביש מס' 10. קיים חוזה, לפני תחילת ביצוע
	מתקן משחקים הוצב בשצ"פ. 50,000 ש"ח
	השתתפות בפיתוח גרעין הכפר הישן 400,000 ש"ח לקראת פרסום מכרז ע"י משרד התיירות.
	אושרה השתתפות נוספת בסך 500,000 ש"ח. אין עדיין פרויקטים.

דו"ח פעילות

מג'אר

(באלפי ש"ח)

אוכלוסיה 14,900 נפש

27/11/2000

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
					400	159	120	86		תכנון
					839	80				מים
										ביוב
500	2,512	2,043	2,254	2,371	3,242	2,069	1,087	220	250	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					20	16	43			חשמל
675	350	450	450	570	300	100	100			שיקום וחזוק שכונות
1,000	1,500	3,605	2,750	2,000	150					מוסדות ציבור מתנ"ס
	1,500	1,500	1,030	700	500				225	שכונות ותיקות
2,175	5,862	7,598	6,484	5,641	5,451	2,424	1,350	306	475	סה"כ

דו"ח פעילות

סאג'ור

(באלפי ש"ח)

27/11/2000

אוכלוסיה 3,000 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	
					86		8	54	תכנון
					45				מים
									ביוב
550	34	621	667	1,032	512	453	200		כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					50				חשמל
450	250	520	600	1,610	400	100	100		שיקום וחיזוק שכונות חברתי
	200	130	140	110	150				מוסדות ציבור גן ילדים
			600					100	אולם במבנה רב-תכליתי מתב"ס
300	2,600	1,000	1,000	500	150				שכונות ותיקות
	700	1,500	600	1,100	600			160	סה"כ
1,300	3,784	3,771	3,607	4,352	1,993	553	308	314	

דו"ח כציאות

פקיעין
(באלפי ש"ח)

27/11/2000

אוכלוסיה 4,000 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
					54	120	68	4		תכנון
					141					מים
										ביוב
1,420	2,471	828	1,593	2,353	2,122	873	850	160	100	כברשים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
						15	40			חשמל
										שיקום וחיזוק שכ'
	500	1,000	900	950	1,060					מוס"צ - מתנ"ס אודיטוריום בית הקשיש ש.מתנ"ס אולם ספורט
	350									
		500	800	500						
	1,100	800	800	650	500				250	שכונות ותיקות
1,420	4,421	3,128	4,093	4,453	3,877	1,008	958	164	350	סה"כ

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

דו"ח פעילות

חורפיש

(באלפי ש"ח)

27/11/2000

אוכלוסיה 4,500 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
						93	73	152		תכנון
								300	204	מים
										ביוב
920	5,027	6,095	4,160	3,513	3,726	1,581	1,013	34	605	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					50	46	308			חשמל
										שיקום וחיזוק שכ'
500	3,160	3,450	2,950	2,000	150					מוס"צ-מתנ"ס אולם ספורט מעון יום
		250	300							
				100						
400	1,000	1,300	1,200	1,700	700				400	שכ' ותיקות
1,820	9,187	11,095	8,610	7,313	4,626	1,720	1,394	486	1,209	סה"כ

דו"ח תקציב - 27

מחברת: ש"ש פריד

אגף ש"ש פריד

צמוד: I מחיר: I

תאריך: 27/11/2000

לשנים: 1995 - 2000

סטטוס: חיזוק

שכינה: מגאר

מחזור: חיפה

שנת כניסה: 1994

שנת יציאה: --

אשכול ישוב: 2

אשכול סטטוס: 0

סה"כ יח"ד: 2985

שנה: 2000

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות שכול דרום שכול מחבר 63 עם 112 75% המושך	778,000	778,000	0	752146001	מפעצה מקומית מגאר	0	778,000
סעיף תקציבי: 706904216	778,000	778,000	0			0	778,000
שכונות מיושבות							
סה"כ לשנה:	778,000	778,000	0		בצול הזמנות: 100% בציע השכונות: 0%	0	778,000

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות בגרעין הישוב שלם 75% 1		350,000		736536996	מפעצה מקומית מגאר	350,000	0
סעיף תקציבי: 706904091	350,000	350,000	0			350,000	0
חיזוק שכונות דרוזים							
סה"כ לשנה:	350,000	350,000	0		בצול הזמנות: 100% בציע השכונות: 100%	350,000	0

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות אל רביים 75%		450,000		784331985	מפעצה מקומית מגאר	450,000	0
סעיף תקציבי: 706904075	450,000	450,000	0			450,000	0
ישובים דרוזים							
סה"כ לשנה:	450,000	450,000	0		בצול הזמנות: 100% בציע השכונות: 100%	450,000	0

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות בגרעין הישוב 75%		450,000		768307977	מפעצה מקומית מגאר	450,000	0
סעיף תקציבי: 706904075	450,000	450,000	0			450,000	0
ישובים דרוזים							
סה"כ לשנה:	450,000	450,000	0		בצול הזמנות: 100% בציע השכונות: 100%	450,000	0

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות סיום עבודות כביש מס 3010 וחבר		570,000		754294965	מפעצה מקומית מגאר	570,000	0
סעיף תקציבי: 706921012	570,000	570,000	0			570,000	0
חיזוק שכונות							
סה"כ לשנה:	570,000	570,000	0		בצול הזמנות: 100% בציע השכונות: 100%	570,000	0

שנה: 1995

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות + הרחבות דרך לביהם הנקיה מרכז		300,000		743754954	מפעצה מקומית מגאר	300,000	0
סעיף תקציבי: 706903028	300,000 *	300,000	0			300,000	0
חיזוק							
סה"כ לשנה:	300,000	300,000	0		בצול הזמנות: 100% בציע השכונות: 100%	300,000	0

דו"ח תקציב - 27

משרד ש"ש פד"ר

אגף ש"ש פד"ר

עמוד: 1 מתוך: 1

תאריך: 27/11/2000

לשנים: 1995 - 2000

סטטוס: שיקום

שכונה: סאגור

חיסה

סה"כ ת"ד: 485

אשכול סטטיסטי: 5

אשכול ישובי: 3

שנת יציאה: --

שנת בסיסה: 1994

שנה: 2000

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות המסד בבית המעין סטטאות 75% וניקוז	450,000	450,000	0	752172007	מפעצה מקומית סאגור	0	450,000
סעיף תקציבי: 706904216 שכונות מיעוטים	450,000	450,000	0			0	450,000
סה"כ לשנה:	450,000	450,000	0		נציל הזמנות: 100% בצע חשבונית: 0%	0	450,000

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות המסד תשתיות ביישוב 75%	250,000	250,000	0	725436992	מפעצה מקומית סאגור	243,376	6,624
סעיף תקציבי: 706904224 יישובים חרוזים	250,000	250,000	0			243,376	6,624
סה"כ לשנה:	250,000	250,000	0		נציל הזמנות: 100% בצע חשבונית: 97%	243,376	6,624

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות שקים ביישוב בגרעין הישי	520,000	520,000	0	784281982	מפעצה מקומית סאגור	519,999	1
סעיף תקציבי: 706904075 יישובים חרוזים	520,000	520,000	0			519,999	1
סה"כ לשנה:	520,000	520,000	0		נציל הזמנות: 100% בצע חשבונית: 100%	519,999	1

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות שיקום בבית מערב 75%	600,000	600,000	0	772713970	מפעצה מקומית סאגור	600,000	0
סעיף תקציבי: 706904075 יישובים חרוזים	600,000	600,000	0			600,000	0
סה"כ לשנה:	600,000	600,000	0		נציל הזמנות: 100% בצע חשבונית: 100%	600,000	0

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות עבודות בגרעין הכפר	1,610,000	1,610,000	0	754289965	מפעצה מקומית סאגור	1,610,000	0
סעיף תקציבי: 706903127 תקציב חרוזים	1,610,000	1,610,000	0			1,610,000	0
סה"כ לשנה:	1,610,000	1,610,000	0		נציל הזמנות: 100% בצע חשבונית: 100%	1,610,000	0

שנה: 1995

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות פיתוח תשתיות בשכונה	400,000	400,000	0	743757957	מפעצה מקומית סאגור	400,000	0
סעיף תקציבי: 706903028 חיזוק	400,000	400,000	0			400,000	0
סה"כ לשנה:	400,000	400,000	0		נציל הזמנות: 100% בצע חשבונית: 100%	400,000	0



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, בי' בכסלו, תשס"א
29 בנובמבר, 2000
סימוכין: 29112000180014

שיקום שכונות ביישובי הבדואים בצפון

שיקום פיזי

השיקום הפיזי פועל ב- 2 יישובים: סאג'ור ומג'אר

	סטטוס	שנת כניסה	תקציב 2000 באש"ח
סאג'ור	שיקום	1994	450
מג'אר	חיזוק	1994	778

שיקום חברתי

סאג'ור

היישוב נכלל בפרוייקט ב- 1995. טרם נקבע מועד סיום.

תקציב בש"ח

	2000	2001
משרדי ממשלה חברתיים	760,000	560,000
תקציב משהב"ש	370,000	150,000
סה"כ התקציב	1,130,000	710,000

מג'אר

בכוונת המשרד לכלול את מג'אר בשיקום שכונות חברתי לכשהממשלה תחליט על הכללת שוכנות נוספות בפרוייקט.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

ב"ה

סיור השר עשובי הבדואים בצפון

ג' בכסלו תשס"א
30 בנובמבר 2000





סגן ראש הממשלה
ושר התקשורת

כ"ח חשוון תשס"א
26 נובמבר 2000
1-2488

**סיור סגן ראש הממשלה שר התקשורת ושר הבינוי והשיכון
ביום חמישי 30.11.2000 במחוז הדרוזי**

אצל סמיר חסין ראש מועצה מקומית דיר חנא ע. 06-6782039 ב. 06-6782358 פ. 058-744250	10:00-11:15
נסיעה למג'אר	11:15-11:30
ביקור אצל אסעד עריידה ראש מועצה מקומית מג'אר אסעד ע. 06-6782639 ב. 06-6786848 פ. 050-285244	11:30-12:15
נסיעה לסג'ור	13:00-13:20
אצל זיאד דאחר ראש מועצה מקומית סג'ור + מפגש של ראשי ראשויות דרוזיות וצירקסיות + ארוחת צהרים ע. 04-9989786 ב. 04-9580554 פ. 051-630055	13:20-15:30
נסיעה לפקיעין	15:30-16:00
אצל נאסף סיווד ראש מועצה מקומית פקיעין ע. 04-9570701 ב. 04-9976931 פ. 051-677759	16:00-16:45
נסיעה לחורפיש	17:30-18:00
סיום ונסיעה חזרה	18:30

סיור נעים !

דיר חנא

כללי

הכפר המונה כ - 7020 נפש נמצא על רכס גבעות בחלק המזרחי של בקעת סחנין, צפונית לכביש 805. הישוב ממוקם באשכול 2 דרוג 35. אינו כלול במסגרת שיקום שכונות. הישוב מטופל במסגרת נקודתית במגזר הערבי. הישוב עתיק יומין, גרעין הכפר מוקף חומה ובה משולבת מצודה צלבנית. ההתיישבות החדשה בכפר החלה במאה ה - 18. בשנת 1948 קלט הכפר פליטים ובדואים מישובים בסביבה.

אוכלוסיה

הישוב מנה בסוף 1997 כ - 6800 נפש התפלגות לשתי עדות : מוסלמית 89% ונוצרים 11%. קרוב ל 9% מהאוכלוסייה לא נולדו בכפר והיגרו אליו מהכפרים בסביבה מרביתם בדואים. כ 45% מהאוכלוסייה הם בגילאים 0-14 וכ - 3% מעל גיל 65.

תעסוקה

כ - 43% מכח אדם הפוטנציאלי בלתי מיומן ומועסק בעיקר בעבודות מזדמנות בבניה ובתעשייה, מרביתם מחוץ לישוב. כ - 10% מהמועסקים הם אקדמאים ובעלי מקצועות חופשיים וטכניים. למבנה התעסוקה השפעה שלילית על רמת ההכנסות, גבית המיסים, עם תלות כלכלית מחוץ לישוב.

מוסדות ציבור

רב מבני הציבור ממוקמים בציר המרכזי של הכפר ובעיקר בחלק המזרחי שלו :
בי"ס יסודי, חטיבת ביניים ובי"ס תיכון, מגרש כדורגל, מרפאה לבריאות השן, מועדון
פיס לקשיש ובנין המועצה.

בכפר בי"ס יסודי נוסף בצד המערבי כולל גני ילדים בבניה וגן טרום חובה.
בישוב שתי קופ"ח לאומית וכללית במבנים שכורים ושתי תחנות לאם ולילד
אחת במבנה שכור והשניה במבנה ייעודי בשטח של 200 מ"ר.

מסקנות

רב האוכלוסייה בישוב היא אוכלוסייה צעירה המהווה פוטנציאל לניצול זמן פנוי.
מערכת החינוך המפותחת המרכזת כ-1/3 מתושבי הישוב חסרה באופן בולט שירותי
חינוך בלתי פורמליים, פעילויות של חוגים שונים וכו'.
העליה ברמת החיים, השינוי הצפוי במבנה התעסוקתי, הגידול בתוחלת החיים,
האקדמיזציה רק יגדילו חוסר זה.
חיי התרבות בישוב מוגבלים למעט אירועים חד פעמיים.
בנייתו של מתנ"ס בישוב שיפעל בחסות החברה למתנסי"ם יכול לפתור חלק גדול מבעיות
אלו.
בשלב זה ישנו תכנון ראשוני למתנ"ס עפ"י פרוגרמה שהוכנה ע"י החברה למתנסי"ם
התוכניות לא עברו ליווי מסודר.
המיומן לתכנון נעשה בשלב זה ע"י המועצה.
על המחוז לקדם את התיכנון לתוכניות למכרז.

דיר חנא - השקעות

1996	הזמנה מס' 61033 שיקום גרעין הכפר - שוחרר כל הסכום ע"ס 100,000 ש"ח
1997	הזמנה מס' 69198/97 ביצוע כביש מס 21 - שוחרר כל הסכום ע"ס 400,000 ש"ח
1998	הזמנה מס' 84063/98 ביצוע כביש מס' 21, 23, (המשכי) - שוחרר כל הסכום ע"ס 180,000 ש"ח
1999	הזמנה מס' 27132/99 ביצוע כביש מס' 6 - שוחרר כל הסכום ע"ס 550,000 ש"ח
2000	אושרה השתתפות בסכום 600,000 ש"ח לביצוע כביש מס' 10. קיים חוזה, לפני תחילת ביצוע
	מתקן משחקים הוצב בשצ"פ. 50,000 ש"ח
	השתתפות בפיתוח גרעין הכפר הישן 400,000 ש"ח לקראת פרסום מכרז ע"י משרד התיירות.
	אושרה השתתפות נוספת בסך 500,000 ש"ח. אין עדיין פרויקטים.

דו"ח כציאות

מג'אר

(באלפי ש"ח)

אוכלוסיה 14,900 נפש

27/11/2000

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
					400	159	120	86		תכנון
					839	80				מים
										ביוב
500	2,512	2,043	2,254	2,371	3,242	2,069	1,087	220	250	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					20	16	43			חשמל
675	350	450	450	570	300	100	100			שיקום וחיווק שכונות
1,000	1,500	3,605	2,750	2,000	150					מוסדות ציבור מתנ"ס
	1,500	1,500	1,030	700	500				225	שכונות ותיקות
2,175	5,862	7,598	6,484	5,641	5,451	2,424	1,350	306	475	סה"כ

דו"ח פעילות

סאג'ור

(באלפי ש"ח)

27/11/2000

אוכלוסיה 3,000 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	
					86		8	54	תכנון
					45				מים
									ביוב
550	34	621	667	1,032	512	453	200		כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					50				חשמל
450	250	520	600	1,610	400	100	100		שיקום וחיזוק שכונות חברתי
	200	130	140	110	150				מוסדות ציבור גן ילדים
			600					100	אולם במבנה רב-תכליתי מתב"ס
300	2,600	1,000	1,000	500	150				שכונות ותיקות
	700	1,500	600	1,100	600			160	סה"כ
1,300	3,784	3,771	3,607	4,352	1,993	553	308	314	

דו"ח כציאות

פקיעין
(באלפי ש"ח)

27/11/2000

אוכלוסיה 4,000 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
					54	120	68	4		תכנון
					141					מים
										ביוב
1,420	2,471	828	1,593	2,353	2,122	873	850	160	100	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
						15	40			חשמל
										שיקום וחיזוק שכ'
	500	1,000	900	950	1,060					מוס"צ - מתב"ס אודיטוריום בית הקשיש ש.מתב"ס אולם ספורט
	350									
		500	800	500						
	1,100	800	800	650	500				250	שכונות ותיקות
1,420	4,421	3,128	4,093	4,453	3,877	1,008	958	164	350	סה"כ

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 מחוז חיפה והעמקים

דו"ח פעילות

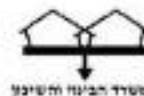
חורפיש

(באלפי ש"ח)

27/11/2000

אוכלוסיה 4,500 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
						93	73	152		תכנון
								300	204	מים
										ביוב
920	5,027	6,095	4,160	3,513	3,726	1,581	1,013	34	605	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					50	46	308			חשמל
										שיקום וחיזוק שכ'
500	3,160	3,450	2,950	2,000	150					מוס"צ-מתנ"ס אולם ספורט מעון יום
		250	300							
				100						
400	1,000	1,300	1,200	1,700	700				400	שכ' ותיקות
1,820	9,187	11,095	8,610	7,313	4,626	1,720	1,394	486	1,209	סה"כ



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, בי בכסלו, תשס"א
29 בנובמבר, 2000
סימוכין: 29112000180014

שיקום שכונות ביושבי הבדואים בצפון

שיקום פיזי

השיקום הפיזי פועל ב - 2 ישובים : סאג'ור ומג'אר

	סטטוס	שנת כניסה	תקציב 2000 באש"ח
סאג'ור	שיקום	1994	450
מג'אר	חיזוק	1994	778

שיקום חברתי

סאג'ור

הישוב נכלל בפרוייקט ב - 1995. טרם נקבע מועד סיום.

תקציב בש"ח

	2000	2001
משרדי ממשלה חברתיים	760,000	560,000
תקציב משהב"ש	370,000	150,000
סה"כ התקציב	1,130,000	710,000

מג'אר

בכוונת המשרד לכלול את מג'אר בשיקום שכונות חברתי לכשהממשלה תחליט על הכללת שוכנות נוספות בפרוייקט.

דו"ח תקציב - 27

מערכת ש"ש פיזי

אנה ש"ש פיזי

עמוד: 1 מתוך: 1

תאריך: 27/11/2000

לשנים: 1995 - 2000

סטטוס: שיקום

שכונה: סאגור

מחיר: חיפה

שנת ביססה: 1994 שנת יציאה: - אשכול ישובי: 3 אשכול סטטיסטי: 5 סה"כ יח"ד: 485

שנה: 2000

פרויקט	תקציב	הוצאה	יתרת הוצאה	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות המשך כביש המעין סמטאות וניקוז 75%	450,000	450,000	0	752172007	מועצה מקומית סאגור	0	450,000
סעיף תקציבי: 706904216	450,000	450,000	0			0	450,000
ישובים מדענים סה"כ לשנה:	450,000	450,000	0		בצול הוצאה: 100% בצע חשבונית: 0%	0	450,000

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הוצאה	יתרת הוצאה	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות המשך תשתיות ביוטק 75%	250,000	250,000	0	725436992	מועצה מקומית סאגור	243,376	6,624
סעיף תקציבי: 706904214	250,000	250,000	0			243,376	6,624
ישובים דרוזים סה"כ לשנה:	250,000	250,000	0		בצול הוצאה: 100% בצע חשבונית: 97%	243,376	6,624

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הוצאה	יתרת הוצאה	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות שיקום כביש בגרעין הישי	520,000	520,000	0	784281982	מועצה מקומית סאגור	519,999	1
סעיף תקציבי: 706904075	520,000	520,000	0			519,999	1
ישובים דרוזים סה"כ לשנה:	520,000	520,000	0		בצול הוצאה: 100% בצע חשבונית: 100%	519,999	1

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הוצאה	יתרת הוצאה	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות שיקום כביש מערב 75%	600,000	600,000	0	772713970	מועצה מקומית סאגור	600,000	0
סעיף תקציבי: 706904075	600,000	600,000	0			600,000	0
ישובים דרוזים סה"כ לשנה:	600,000	600,000	0		בצול הוצאה: 100% בצע חשבונית: 100%	600,000	0

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הוצאה	יתרת הוצאה	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות עבודות בגרעין הכפר	1,610,000	1,610,000	0	754289965	מועצה מקומית סאגור	1,610,000	0
סעיף תקציבי: 706903127	1,610,000	1,610,000	0			1,610,000	0
תקציב דרוזים סה"כ לשנה:	1,610,000	1,610,000	0		בצול הוצאה: 100% בצע חשבונית: 100%	1,610,000	0

שנה: 1995

פרויקט	תקציב	הוצאה	יתרת הוצאה	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות פיתוח תשתיות בשכונה	400,000	400,000	0	743757957	מועצה מקומית סאגור	400,000	0
סעיף תקציבי: 706903028	400,000	400,000	0			400,000	0
חיזוק סה"כ לשנה:	400,000	400,000	0		בצול הוצאה: 100% בצע חשבונית: 100%	400,000	0

סכומים: חזוק

שכונה: מגאר

חיסה

שנת בסיס: 1994 שנת יציאה: - אשכול ישובי: 2 אשכול מוניטני: 0 סה"כ יח"ד: 2985

שנה: 2000

פרויקט	תקציב	הוצאות	יתרת הוצאות	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות שביל דרוני שביל נחבר 63 עם 112 75% והמשך	778,000	778,000	0	752146001	מועצה מקומית מגאר	0	778,000
סעיף תקציבי: 706904216	778,000	778,000	0			0	778,000
חזוק שכונות מוניטני	778,000	778,000	0			0	778,000
סה"כ לשנה:	778,000	778,000	0		בציל הוצאות: 100% בצע חשבונות: 0%	0	778,000

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הוצאות	יתרת הוצאות	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות בגרעין הישוב שלב 2 75%	350,000	350,000	0	736536996	מועצה מקומית מגאר	350,000	0
סעיף תקציבי: 706904091	350,000	350,000	0			350,000	0
חזוק שכונות דרוני	350,000	350,000	0			350,000	0
סה"כ לשנה:	350,000	350,000	0		בציל הוצאות: 100% בצע חשבונות: 100%	350,000	0

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הוצאות	יתרת הוצאות	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות אל רבים 75%	450,000	450,000	0	784331985	מועצה מקומית מגאר	450,000	0
סעיף תקציבי: 706904075	450,000	450,000	0			450,000	0
ישובים דרוני	450,000	450,000	0			450,000	0
סה"כ לשנה:	450,000	450,000	0		בציל הוצאות: 100% בצע חשבונות: 100%	450,000	0

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הוצאות	יתרת הוצאות	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות בגרעין הישוב 75%	450,000	450,000	0	768307977	מועצה מקומית מגאר	450,000	0
סעיף תקציבי: 706904075	450,000	450,000	0			450,000	0
ישובים דרוני	450,000	450,000	0			450,000	0
סה"כ לשנה:	450,000	450,000	0		בציל הוצאות: 100% בצע חשבונות: 100%	450,000	0

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הוצאות	יתרת הוצאות	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות סים עבודות בביש מס 3010 וחצי	570,000	570,000	0	754294965	מועצה מקומית מגאר	570,000	0
סעיף תקציבי: 706921012	570,000	570,000	0			570,000	0
חזוק שכונות	570,000	570,000	0			570,000	0
סה"כ לשנה:	570,000	570,000	0		בציל הוצאות: 100% בצע חשבונות: 100%	570,000	0

שנה: 1995

פרויקט	תקציב	הוצאות	יתרת הוצאות	מס' הוצאה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות + הרחבת דרך לביהם המקף מרכז	300,000	300,000	0	743754954	מועצה מקומית מגאר	300,000	0
סעיף תקציבי: 706903028	300,000	300,000	0			300,000	0
חזוק	300,000	300,000	0			300,000	0
סה"כ לשנה:	300,000	300,000	0		בציל הוצאות: 100% בצע חשבונות: 100%	300,000	0

א"י תיכנה

MENAHIL MAHOZ HAIFA

מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון

מחוז חיפה והעמקים

דו"ח פעילות

מג'אר

(באלפי ש"ח)

אוכלוסייה 14,900 נפש

27/11/2000

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
					400	159	120	86		תכנון
					839	80				מים
										ביוב
500	2,512	2,043	2,254	2,371	3,242	2,069	1,087	220	250	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					20	16	43			חשמל
675	350	450	450	570	300	100	100			שיקום וחידוק שכונות
1,000	1,500	3,605	2,750	2,000	150					מוסדות ציבור מתג"ס
	1,500	1,500	1,030	700	500				225	שכונות ותיקות
2,175	5,862	7,598	6,484	5,641	5,451	2,424	1,350	306	475	סה"כ

מדינת ישראל
 MENAHIL MAHOZ HAIFA
 משרד הביטוי והשיכון
 מחוז חיפה והעמקים

דו"ח פעילות

סאג'ור

(באלפי ש"ח)

27/11/2000 | 8/11/2000 | 8/11/2000

אוכלוסיה 3,000 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	
					86		8	54	תכנון
					45				מים
									ביוז
550	34	621	667	1,032	512	453	200		כבישים, ביוז, מים חשמל ותאורה+תכנון
					50				חשמל
450	250	520	600	1,610	400	100	100		שיקום וחזקת שכונות חברתי
	200	130	140	110	150				מוסדות ציבור גן ילדים
			600					100	אולם במבנה רב-תכליתי
300	2,600	1,000	1,000	500	150				מתג"ס
	700	1,500	600	1,100	600			160	שכונות ותיקות
1,300	3,784	3,771	3,607	4,352	1,993	553	308	314	סה"כ

דו"ח פעילות

פקיעין

(באלפי ש"ח)

27/11/2000

אוכלוסיה 4,000 נפש

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
					54	120	68	4		תכנון
					141					מים
										ביוב
1,420	2,471	828	1,593	2,353	2,122	873	850	160	100	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
						15	40			חשמל
										שיקום ותיזוק שכ'
	500	1,000	900	950	1,060					מוס"צ - מתג"ס אודיטוריום
										בית הקשיש
	350									ש.מתג"ס
		500	800	500						אולם ספורט
	1,100	800	800	650	500				250	שכונות ותיקות
1,420	4,421	3,128	4,093	4,453	3,877	1,008	958	164	350	סה"כ

משרד הבינוי והשיכון

מחוז חיפה והעמקים

דו"ח כציאות

חורפיש

(באלפי ש"ח)

אוכלוסייה 4,500 גפש

27/11/2000

2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	
						93	73	152		תכנון
								300	204	מים
										ביוב
920	5,027	6,095	4,160	3,513	3,726	1,581	1,013	34	605	כבישים, ביוב, מים חשמל ותאורה+תכנון
					50	46	308			חשמל
										שיקום וחיזוק שכ'
500	3,160	3,450	2,950	2,000	150					מז"צ-מתנ"ס
		250	300							אולם ספורט
				100						מעון יום
400	1,000	1,300	1,200	1,700	700				400	כ' ותיקות
1,820	9,187	11,095	8,610	7,313	4,626	1,720	1,394	486	1,209	סה"כ



מדינת ישראל

פרוגמות

ירושלים, ג' בחשון, תשס"א
1 בנובמבר, 2000
סימוכין: 01112000010056

כחח הגליל

הודות

11. 11. 2000

דודר נוס

27/11/00 טנינה פנינה

עוזר השר



הסוגיה: זה תאגידם לצדק
מאת שמואל שמואל נשיא ונשיא
מקד אסנה 6 מ צבא
הנדון: בדואים גליל - טובא נגריה
סמך: פניתך מיום 30/10/00 ופנית מר ח. אלהייב מיום 23/10/00 -
גם אהא אהא
מיוזאיה אהא

בנושא התשתיות ומוסדות צבור המופעלים על ידי האגף קיימת החלטת ממשלה. המשרד התחיל במימושה החלקי בשנת 1999 ומימושה המלא בתחום התשתיות, בשנת 2000. בנושא מוסדות הוחל בתכנון ונכללה השתתפות ב-2 מבנים שהיו בשלבי ביצוע. מירב התקציב ימומש בשנת תקציב 2001 עם גמר התכנון של המוסדות.

רצ"ב עותק מהחלטת הממשלה.

רצ"ב עותק מתכנית העבודה המופעלת על ידי המשרד.

לידיעתך, בימים אלה תוכן הצעה לדיון עם המנכ"ל והשר ליתרות תקציב בסעיף תשתיות הנובעים מתוצאות מכרזים נמוכים מהאמדנים גם סכום זה יופעל סוף השנה ההפרשים נאמדים בכ- 3-5 מ. ש"ח.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, ע"ד - מנהל כללי

מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

מועצה מקומית טובא - זנגריה

סד טובא - מיקוד 12310 פקס: 06-6937305
 ט 06-6937305 06-6937102 06-6931106



المجلس المحلي طوبا - زنگرية

طوبا - ميكود ١٢٣١٠ فاكس: ٠٦/٦٩٣٧٣
 ٠٦/٦٩٣٧٣ - ٠٦/٦٩٣٧١ - ٠٦/٦٩٣١١

23/10/00

לכבוד

ראש הממשלה ושר הביטחון

מר אהוד ברק

משרד ראש הממשלה

ירושלים

א.ב. , שלום רב |

תמוז : - חשבת/ישיבת הבידואים בצפון - זימון פגישות.

- א - בשמי ובשם שותפי ראשי הרשויות הבידואיות בצפון, פונה אליך ומבקש לומר
 אהבה לפגישות עבודה בלשכתך ע"מ לדון בנושאים כדלקמן : -
1. הקצאת הקצבתי פיתוח והשתלבות ליישובי הבידואים בצפון.
 2. שילוב משפילים, צעירים וחילים משוחררים בידואים במשרדי הממשלה השונים.
 3. שחרור שלושות חיילי השכובים בלפזן ובתוכם החייל הבידואי "עומר מאנעד" ודיון באירועים האחרונים להרגעת הרחוקת והקרע שחל ברקמת היחסים היהודית ערבית.
- ב - מודתי לעיין את תרומתם הרבה של הבידואים בצפון למדינה ומוסדותיה ותבעירם הבידואים שדין שומרים על מסורת אבותיהם ומתגייסים לזרועות הביטחון השונים. יתר על-כן הבידואים כלל וכלל לא השתתפו באירועים האחרונים ולא נגידו אחרי הקיצונים ולא השתתפו במהומות ובתפריות אלא שמרו על אישיות, שקט ושלווה ועל חשבות הטובה עם אחיהם היהודים, כל זה בא בעקבות המאמץ הגדול של המנהיגות הפשפפית ורבת ההשפעה ביישובי הבידואים בצפון.
- להיענות בחיוב לבקשתנו ובהקדם האפשרי תריצי מצפה.

בכבוד רב,

חוסין אלייב

יו"ר מ.מ. טובא - זנגריה

יו"ר פירום ראשי הרשויות

הבידואיות - צפון

ס'וי"ב מרבו השלטון המקומי

2 2 10 2000

02059

העתק : - נשיא המדינה - מר משה קצב.

- שר לענייני ערבים - מר מנחם וילנאי.

- ס'ראש הממשלה - מר בנימין (פראד) בן אליעזר.

- שר הוצר - מר אברהם (פייגה) מוחס.

- שר תחיר - מר יוסף שלמה בן עמי.

- שר הענין - מר חיים רמון.

- שר המשפטים - ד"ר יוסי בייליך.

- שר המדינה והתחנה - ד"ר רפאל כהן.

- יו"ר הקואליציה - מר אפרים פיניס.

- מנהלי מחוזות בצפון - פנים, שיכון, חינוך, חקלאות, בריאות, מנהל, משטרה.

- ראשי הרשויות הבידואיות - צפון.

מועצה מקומית טובא - זנגריה
 מיקוד 12310
 פקס: 06-6937305
 טל: 06-6937102

מדינת ישראל
משרד הכינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

תקציב המגזר הדרוזי בשכ' ותיקות לשנים 95-99

29/11 /2000

שנת 2000			שנת 1999			שנת 1998			שנת 1997			שנת 1996			ישוב
יתרה	ניצול	הזמנה	יתרה	ניצול	הזמנה	יתרה	ניצול	הזמנה	יתרה	ניצול	הזמנה	יתרה	ניצול	הזמנה	
			320,081	679,919	1,000,000		800,000	800,000		800,000	800,000		1,500	1,500	מנהל מחוז חיפה
										600,000	600,000		700	700	
			17,674	1,482,326	1,500,000		1,000,000	1,000,000		880,000	880,000		700	700	מנהל מחוז חיפה
			1,000,000		1,000,000	724,229	1,000,000	1,000,000			990,000		3,500	3,500	
							975,771	1,700,000		1,290,000	300,000		1,200	1,200	מנהל מחוז חיפה
				2,800,000	2,800,000		1,600,000	1,600,000		1,000,000	1,000,000		2,500	2,500	
							2,900,000	2,900,000		2,495,000	2,495,000		700	700	מנהל מחוז חיפה
		400,000	1,000,000		1,000,000	470,748	329,252	800,000	221,673	978,327	1,200,000		1,000	1,000	
							500,000	500,000					700	700	מנהל מחוז חיפה
			155,561	1,044,439	1,200,000		800,000	800,000		800,000	800,000		1,500	700	
			56,000		56,000					500,000	500,000			800	מנהל מחוז חיפה
			641,685	558,315	1,200,000		1,000,000	1,000,000		400,000	400,000			600	
										400,000	400,000		1,500	900	מנהל מחוז חיפה
										1,200,000	1,200,000				
			446,879	753,121	1,200,000		1,300,000	800,000		800,000	800,000		600	600	מנהל מחוז חיפה
								500,000					700	700	
										500,000	500,000		1,200	1,200	מנהל מחוז חיפה
			658,312	41,688	700,000	36,440	363,560	400,000		500,000	500,000		1,000	1,000	
						199,105	800,895	1,000,000		500,000	500,000		950	950	מנהל מחוז חיפה

ישוב	באלפי ש"ח			שנת 1996			שנת 1997			שנת 1998			שנת 1999			2000		
	הזמנה	ניצול	יתרה	הזמנה	ניצול	יתרה	הזמנה	ניצול	יתרה	הזמנה	ניצול	יתרה	הזמנה	ניצול	יתרה	הזמנה	ניצול	יתרה
	700	700			700		1,030,000	1,030,000		1,500,000	770,598	729,402	1,500,000	1,350,202	149,798			
	500	500			500		200,000	200,000		500,000	500,000		700,000	240,754	459,246			
	600	600			600		400,000	400,000		1,000,000	1,000,000							
	2,500	2,500			2,500	11,509	672,952	684,461		800,000	800,000		1,000,000	1,000,000				
	600	600	6		594					1,491,612	1,500,000	8,388						
	650	650			650		550,000	550,000		800,000	800,000		450,000	16,248	433,752			
							250,000	250,000					400,000	142,369	257,631			
													250,000	250,000				
תניה*	200	198	2							300,000	280,100	19,900				400,000		
צ'עס*	500	500			500					1,000,000	975,138	24,862						
	500	500											1,500,000	1,243,898	256,102	800,000		
ראטה*	350	350								1,000,000	802,418	197,582	1,000,000		1,000,000	500,000		
הפר יאסוף*	200	199	1															
ערן אל אסד*	200	200			200		200,000	149,128	50,872	500,000	445,536	54,464	500,000		500,000			
סה"כ	27,450	27,441	9				17,179,461	16,895,407	284,054	23,700,000	21,234,880	2,465,120	18,956,000	11,603,279	7,352,721	2,100,000		

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: כ"ה חשוון תשס"א
23 נובמבר, 2000

מספר: / 10989
כ.ערבי /
כללי



לכבוד:
מר אבנר רובינשטיין
מנהל מחוז הצפון
ממ"י
נצרת-עילית

א.נ.

הנדון: הרשאות לתיכנון ופיתוח - ישובים ערביים

במסגרת החלטת הממשלה בשיבה מס' 72 החלטה מס' 24677 מ - 22/10/00 תוכנית רב שנתית לפיתוח ישובי המגזר הערבי, הוטל על משרדנו לתכנן ולפתח שכוונות בבניה רוויה (צפיפות הבניה באתרים שיבחרו לא תפחת מ - 6 יח"ד לדונם (נטו) .

על מנת להערך לכך אבקשך להעביר אלינו רשימה שתכלול את הפרטים הבאים :

1. ישוב .
2. קיימת ת.ב.ע. מאושרת / בהליכים מס' יח"ד , כולל ת.ב.ע. שיש בהן שילוב של בניה רוויה כאמור לעיל ובניה צמודת קרקע .
3. גורם מתכנן / מפתח .
4. קרקע לא מתוכננת במסגרת הישוב בבעלות ממ"י ביעוד מגורים או באפשרות לשינוי למגורים .
5. אנו מבקשים כי יכללו ברשימה גם שכוונות שבהן ממ"י לבד ו/או עם חברות מפתחות/ מנהלות החלו בשיווק ו/או בפיתוח וקיימת יתרת יח"ד ולא משווקות בבניה רוויה .

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: כ"ד חשוון תשס"א
22 נובמבר, 2000

אודה על הכנת המלאי בהתאם לשיחתינו הטלפונית וקיום ישיבת עבודה במהלך
חודש 12/00 .

מיותר לציין את החשיבות הרבה של שת"פ בנינו בנושא הישובים הערביים תוך
שימוש יעיל בכלי העבודה של משרדנו בהיבטי תיכנון, שיווק בניה רוויה וסבסוד
הפיתוח בהתאם להחלטות הממשלה .

לנוחיותך רצ"ב רשימת הישובים הערביים שבטיפול המחוז שאינם בהכרח חופפים
את הישובים אצלכם .

בברכה,
עמי שמיר
מנהל המחוז

העתקים:

עו"ד ש. בן-אליהו - מנכ"ל
גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף דיור ונכסים
גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
מר ק. דרינברג - אדריכל ראשי אגף תכנון והנדסה
גב' ר. אברמוביץ - מח"ט
מר מ. אדם - סמח"ט לתיכנון
גב' מ. אושרוב - מרכזת בכירה תב"ע

עילבון	אכסאל
עילוט	אכסאל
	אעבלין
עילוט	בועינה
עין מאהל	בענה
עראבה	
עראבה	דבוריה
צפת - עכברה	דבוריה
רינה	
שעב	

דיר אל אסד
דיר חנא
דיר חנא
דיר חנא
טורעאן
טמרה
טמרה
יפיע
יפיע
כבול
כאוכב
כאוכב
כפר כנא
כפר כנא
כפר מנדא
כפר מנדא
מגד אל - כרום

גוש חלב
גוש חלב
פסוטה
פסוטה
עראמשה

מזא"ז גלבוע
מזא"ז גלבוע
טיבה - בעמק
טמרה - בעמק
מוקיבלה
באערה
סנדלה
מ.א. נוף הגליל
דחי
מייסר
בין
סולם
עוזיר
רמאנה
משהד
נחף
נצרת
נצרת

נצרת עילית
סחנין **



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 14.11.00
ת.ת.

✓ אל: מר צבי שני
ועד גור ק"מ

הנדון: הצטרפות מועדון כדור

הוועד האגודת ק"מ

ז"ל 14.11.00

א"ח

בברכה

העתק:

החלפה

לחלפה

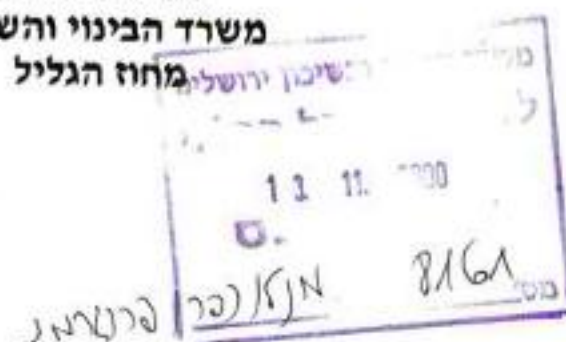
החלפה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: י"ד חשון תשס"א
12 נובמבר, 2000

מספר: 10879 -
מינהל/
כללי



אל: עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל בפקס: 02-5847688

הנדון :- העברת ישובים מבניה כפרית

הוראותך כי את תכנית העבודה לשנת 2001 יציג המחוז המקבל ברורה אך
אבקשך לאשר כי בדיון אצלך שיתקיים ב - 4/12/00 לא יכללו עדיין הישובים
האלה מאחר והדבר מחייב פעולות מקדימות של :
א. צוותי המחוזות בחתך של אכלוס, פרוגרמות, תכנון והנדסה - פגישות עבודה
והיכרות.

ב. העברת התחייבויות, דגשים, בעיות בינמשרדיות ברמת מנהלי מחוזות וסגנים.
ג. סיור משותף של צוותי העבודה עם ראש הרשות וצוותו.

בברכה,
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתקים:
גב' ש. צימרמן
גב' צ. אפרתי
מר ק. דרינברג
מר מ. סוברנו



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

כ"י באלול, תש"ס
20 בספטמבר, 2000
20092000180039

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

סדר יום

**לישיבת הנהלה שתתקיים במחוז הגליל בנצרת עלית
ביום שני כ"ה באלול התש"ס (25.9.2000)**

התארגנות ליציאה באוטובוס מהמשרד הראשי (יש להירשם בלשכת המנכ"ל)	7:25-7:30	
יציאה באוטובוס	7:30	
החלטות ממשלה - שינויים מבניים - אריאל לוין	10:00-10:15	<u>דיון הנהלה</u>
פינוי בינוי - עדכון ומסקנות ביניים - סופיה אלדור	10:15-10:35	
הסרת חסמים - קרלוס דרינברג	10:35-10:50	
סיור ביפן - חיים פיאלקוף	10:50-11:00	
תקנות חוק זכויות הדייר בדיוור הציבורי - שרה צימרמן	11:00-11:15	
תקן "ברודט קטן" - צביה אפרתי	11:15-11:30	
משכנתאות מוגדלות לזכאי נ"ר - ישראל שוורץ	11:30-11:45	
סיכום מנכ"ל - שלמה בן אליהו	11:45-12:00	
סיור בנצרת עלית באתרי בנייה - עוזי שמיר	12:00-13:15	<u>סיור</u>
טקס חנוכת הבית והרמת כוסית לראש השנה התשס"א.	13:30	<u>טקס</u>

בטקס יהיו נוכחים חברי הנהלה, עובדי המחוז,
גימלאים, ראשי רשויות מקומיות, נציגים
מהמיגור הבדואי והערבי ופורום מנהלי מחוזות
של מחוז הצפון.

בברכת שנה טובה

אורה איוב

מנהלת לשכת מנכ"ל



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז הדרום, באר שבע

משרד הבינוי והשיכון ירושלים

לשכת המנהל הכללי

25.10.2000

דואר נכנס

7566

תיק

תאריך: ה' תשרי, תשס"א

04.10.2000

מספרנו: כלל 93



אל: עו"ד שלמה בן אליהו, המנהל הכללי.

הנדון: תקציב מלא לשיפוץ דירות עמידר לאיכלוס חוזר - דימונה, ירוחם, מ. רמון.

בישובים אלו נערכים מידי פעם לפעם, בתאום עם אגף אכלוס ואגף נכסים ודיור, מבצעי שדי"ח לזכאי משרדנו. בשל אילוצים תקציביים, כך נאמר לנו, הדיירים מקבלים את הדירות במצבן. הדיירים הם אלה אשר אחראים על ביצוע שיפוץ הדירה. חבי עמידר מתקוות עימם בשכר הדירה לגובה עלות השיפוץ.

מבדיקה עם חבי עמידר עולה כי עלות ממוצעת לשיפוץ דירה הינה כ 8,000 ש"ח. בדימונה ובמצפה רמון התבצעו שני סבבים של מבצעי שדי"ח בשיטה זו.

במבצע הראשון בדימונה, הדיירים הזוכים, החזירו את כל הדירות (20) מאחר ולא עמדו בהוצאה עבור השיפוץ. במבצע השני מתוך 25 יח"ד שפורסמו נלקחו בפועל 11 יח"ד (למרות שהיו יותר נרשמים ממס' הדירות) בלבד.

בדימונה ישנן כ 150 יח"ד פנויות מזה זמן על כל דירה פנויה המדינה, בחישוב גס, מפסידה כ 7,000 ש"ח לשנה (חישוב זה לוקח בחשבון את הפסד שכ"ד, תשלום ארנונה, ובלאי סביר).

אליהו

אין לקבל תקציבים

הלכתי ימסי לקבל תקציבים אך לא קיבלתי

"מרכז הנגב" ת"ד 4520 באר שבע טלפון: 07-6401888 בקס: 07-6497203

למה

28.10.00



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הדרום, באר שבע

לדעתנו מן הראוי היה "לבזבז" את הסכום הנ"ל על שיפוץ דירה, בישובים הנ"ל.
כידוע בישובים אלו גרה אוכלוסייה חלשה כלכלית שלא יכולה לעמוד בשיפוץ עצמי
של הדירות. מה גם שישנו תקדים בישובי הפיתוח במחוז הגליל בו המשרד מתקצב
באופן מלא את שיפוץ הדירות.

נבקש התערבותך לשם קבלת החלטה ברוח זו.

מ. ב. כ. ח.
מוסר קלמן
מנהל המחוז

העתק: מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאיכלוס.
מר אריאל לוי, סמנכ"ל בכיר למינהל
ד"ר חיים פיאלקוף, סמנכ"ל בכיר למדיניות ובקרה
גבי שרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיוור.
מר אבי לוי, ממונה מחוזי לאיכלוס
ת.ת.

20

3/11/19

Handwritten notes and signatures at the top left of the page.

Prime Minister's Office
 Adviser to the Prime Minister
 ירושלים, י"ז אלול תש"ס
 17 ספטמבר, 2000

משרד הבינוי והשיכון
 אגף נכסים ודיור
 5 10. 2000
 דואר נכנס

משרד ראש הממשלה
 יועץ ראש הממשלה לתכנון ופיתוח

משרד הבינוי והשיכון
 לניהול תהליכי
 04 10. 2000
 +136

לכבוד
 עו"ד שלמה בן אליהו
 מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

בן שלום רב;

הנדון: הוצאות פיתוח מגרשים - ואדי חמאם

מצורף מכתבו של ח"כ דהמשה בנדון.

אודה לבדיקתך במגמה לאפשר שיווק המגרשים שהוקצו לתושבי ואדי חמאם לבניה עצמית.

אני מודה לך.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
 לשכת המנהל הכללי
 10. 10. 2000
 דואר נכנס

בברכה
 גבי מלון

העתק: מנכ"ל משרד רה"מ

17.4.2000

לכבוד
ראש הממשלה
מרי אהוד ברק
לשכת ראש הממשלה
ירושלים.

אדוני ראש ממשלה הנכבד.

הנדון: בקשה לביטול חוזאות פיתוח
בכפר ואדי חמאם.

1. אנו הח"מ ועד כפר ואדי חמאם (ליד טבריה) מונים לכבודכם בואת בזלוק:
2. בחודש פברואר 2000 פורסם מנהל מקרקעי ישראל מכרז להקצאת מגרשים לבנייה עצמית לתושבי כפר ואדי חמאם שהינו כפר בדוי בצפון הארץ. ממנהל מקרקעי ישראל נמסר לנו שכרז לקבל מגרש יש לשלם מעבר לפחיר המגרש המשולם למנהל, עוד 30000 חוצאות פיתוח למשרד השיכון. אף אחד מהתושבים (מלבד אלו שפטורים מחתשלות) לא השתתף במכרז בגלל שלא יכל לעמוד בתנאי הנ"ל ולשלם למשרד השיכון 30000 ש"ח חוצאות פיתוח.
3. אנו פינו למשרד השיכון מחוז הצפון ובקשנו למסור התושבים מתשלום חוצאות הפיתוח הנ"ל. מעד השיכון מחוז הצפון ובאמצעות מנהל המחוז מרי עוזי שמיר החזיר לנו תשובה שלילית בטוענו שהחוצאות פיתוח אלו נקבעו בהחלטת חממשלה בקשר לתוכנית החומש שהוכנה עבור הכפרים הבדואיים בצפון.
- "א" מצ"ב מכתבו של מרי עוזי שמיר.
4. תוכנית החומש שמדובר עליה הינה תוכנית חומש שאושרה על ידי חממשלה ביום 15.11.98 בהחלטה חנושאת המספר 4464.
- "ב" להמחשה ולנוחיותכם מצ"ב שלוש הדפים הראשונים של החלטה ומסמכים באות "ב".

Jun. 21 1999 12

PHONE NO. :

PLUGS NIMB, H U U WUL KATHA 2-0-0

-2-

10.00

החלטת הממשלה הנ"ל ולמרות הצער לא יושמה כלל ומכל לא על ידי אף
משרד ממשלתי הממשלה ובדאי לא על ידי משרד השיכון, באשר לא
הוטקה על ידי משרד השיכון וחמשרדים האחרים אגורה שחוקה אחת בכפ-
שלו תחל משנת 99 ועד עכשיו.

ההחלטה הנייל נכנסה לתוקפה והיה צריך להתחיל בביצועה החל משנת 99.

צתה ולמרות שמשרד השיכון לא יישם ההחלטה ולא ביצע תוכנית החומש ולא חשקיע במפרטו אגורה אחת משנת 99 ועד עכשיו וכמתחייב מהתוכנית, הוא בא ודורש 30000 ש"ח הוצאות פיתוח ומנסק זאת בהסתמכו על תוכנית החומש שאינה מיושבת על ידו. האם כבודכם רואה זה כסביר והגייוני I.

יתרה מואת התוכנית מוכה משרד השיכון בחיוב התושבים בתשלום הוצאות
פיתוח רק במקרה שהמדובר בשכונות חדשות המוקמות עכשיו ולא בשכונות
ותיקות שכבר קיימות. ראה סעיף 2 ב (1) של החלטה המדובר על חשתתמת
המשתכן, סעיף זה מדורג ואנו נמצא תחת הכותרת "פיתוח שכונות חדשות",
ללמדך שמשרד השיכון יכול לדרוש הוצאות פיתוח מהמשתכן רק כאשר
מדובר בשכונות חדשות.

מובא לידועת כפי אשר שכל המגדשים המוקצים לבנייה בכפר שלנו חינו
מגדשים שגופלים בשכונות ותיקה ולא קיימים אצלנו שכונות חדשות, באשר
השכונה הכי חדשה הנה שכונה שמתחה עוד לפני שנת 96 ובאשר הנה שכונה
שזוה וכמות כמו השכונות התיקות האחרות שקיימת כבר בה תשתיות שלמה
בזון כבישים, קירות אבן, חשמל, טלפון וכיוצא בזה צריך לפתחה, ובכל
היותר ניתן לחשקיע בה כדי להעלות רמת החיים בה בחיותה שכונה ותיקה
ולא חדשה.

כפי שנאמר ההחלטה הנ"ל נכנסה לתוקפה עוד בשנת 99, אך ולמרות זאת
אנו רואים שבמכרז של מנהל מקרקעי ישראל שהתקיים בחודש 2/99 לא
דורש משרד השיכון התאמות מיוחדות מהתשובים שהשתתפו במכרז דבר המלמד
שאין החלטת הממשלה הנ"ל לא יושמה, אחרת משרד השיכון היה דורש
הוצאות מיוחדות גם מהתשובים שהשתתפו במכרז שלעוד בשנת 99 בגלל
שההחלטה ואו התוכנית הייתה כבר בטעף.

8. לא מובן מדוע ההחלטה הנ"ל מטילה כל חבל לתשלום הוצאות פיתוח רק על הרוכשים החדשים כאשר הרוכשים שרכשו מגרשים במכרזים הקודמים **במחיר שכינה לא מתבקש לשלם הוצאות פיתוח**.
9. הסכם הנ"ל הנדרש מתושבי הכפר הינו סכום גבוהה מאוד שאף תושב אינו יכול לעמוד בו, למיכך אנו רואים שבמכרז האחרון הנ"ל של המנהל לא השתתף אף תושב (מלבד התשובים המסורים מתשלום הוצאות פיתוח) מטעם אי יכולתם לשלם הסכום הנדרש עבור משרד השיכון.
10. רוב תושבי הכפר הינם פעילים שכירים החיים מהמשכורת שבקושי הם מתקיימים ומפרנסים משפחותיהם, ואף לצורך קניית המגרש הם נאלצים לקבל הלוואות בשוק העפר.
11. לאור כל האמור לעיל מתבקש כבודכם להתערב בעניין בהתאם לסמכויות המוענקות לכם ולפסוק התושבים מתשלום הוצאות פיתוח כדי שחם יוכלו לקחת מגרש ולבנות עליו דירתם.
12. נא תשובתכם בהקדם והמון תודות מראש על התייחסותכם היעילה והעניינית.

העתקים:

1. היועץ המשפטי לממשלה
2. שד הביטוי והשיכון מר יצחק לוי

דוד כפר ואדי-חמאם

באמצעות נימור מוסא

טל: 6715515-06

פקס: 6715516-06



הכנסת
الكنيست

חבר הכנסת

عضو الكنيست

ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה

יו"ר הרשימה הערבית המאוחדת

כנסת : 02-6753215

כפר-כנא : טלפקס' 06-6412200

3.9.2000

050-589528

לכבוד ראש הממשלה

מר א. ברק הנכבד

ירושלים

פקס מס' 02-5664838

מכובדי ;

הנידון: בקשה לביטול הדרישה לתשלום הוצאות פיתוח בגין

מגרשים בואדי חמאם.

סימוכין: מכתבו של עו"ד נימס מוסא - ועד כפר ואדי חמאם

מיום 17.4.2000.

מכתבו שבסימוכין של מר מוסא אל כבודו הגיע גם אלי.

דרישתו הצודקת של הוועד לבטל את הדרישה לתשלום הוצאות פיתוח עבור מגרשים נראית צודקת והגיונית ומהנימוקים שהובעו שם ושהם בין היתר :
א. לא היו הוצאות פיתוח ולא היה פיתוח במגרשים הנ"ל והמדובר הוא במגרשים ישום ואשר בחלקם נרכשו ע"י תושבים ללא תשלום או דרישה ותשלום הוצאות פיתוח כנ"ל.
ב. הדרישה לשלם הוצאות פיתוח וכאלו כתוצאה מהחלטת הממשלה מס' 4464 אינה במקומה וההחלטה הנ"ל מעולם לא יושמה, ובואדי לא בואדי חמאם.
ג. הסכום הנדרש עבור הוצאות פיתוח הנו מוגזם ומנופח ומעל ומעבר ליכולתם של הנזקקים והראיה ששום מגרש לא נרכש ע"י התושבים מזה תקופה ארוכה, זולת מעטים הפטורים מתשלום הוצאות כנ"ל.

אני מבקש את התערבות כבודו החיובית וההיענות לדרישות הצודקת של תושבי הכפר ולהנחות את המנהל לפעול בהתאם, כך שהדרישה החדשה לתשלום עבור הוצאות פיתוח תבוטל.

בכבוד רב

ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה

סגן יו"ר הכנסת

القائم عبد المالك دهاش
رئيس القائمة العربية الموحدة
ח"כ עבד אלמאלכ דהאמשה
יו"ר הרשימה הערבית המאוחדת

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל



תאריך: ה' בתשרי תשס"א
5 באוקטובר 2000

מספר: פ-1059 - בדואים/
ואדי חמאם

אל: גב' אורה איוב - לשכת מנכ"ל ✓

הנדון :- הוצאות פיתוח מגרשים - ואדי חמאם
פניית מר גבי גולן משרד ראש הממשלה

הנושא הועלה מספר רב של פעמים, והועברה תגובת המחוז.
כמו כן ישנה התייחסות של הלשכה המשפטית של משרדנו (עו"ד אמיר פז)
בנושא. הטענות בפנייתו של ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה, אינן מדוייקות.
מצ"ב מכתבו של מר עוזי שמיר ומכתבו של עו"ד אמיר פז בנושא.

בברכת גמר חתימה טובה ,

בני תמים
ממונה מחוזי (שיקום שכונות וישובי בדואים)

העתק:
מר עוזי שמיר - מנהל המחוז

התאחדות
3/17

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ט"ז בסיון, תש"ס

19 ביוני, 2000

סימוכין: 19062000010052



מחוז הגליל
מזכירות

01.07.2000

דואר נכנס

אל: מר אמיר פז, עו"ד - לשכה משפטית

ד"ר י. קני
מנהל ג' 13' א

הנדון: ואדי חמאס - הוצאות פיתוח

סמך: פנייתך מיום 18.6.2000

1. החלטת הממשלה מס' 4464 מיום 15.11.98 קבעה את מסגרות התקציב ואת שיטת הפעלתו.
2. משרד הבינוי והשיכון התחיל להפעיל את תקציב המגזר הבדואי החל משנת 2000. תקציב זה כולל גם את תקציב 99 שלא הופעל בשעתו העיכוב בהפעלה נבע מסיבות שונות וחייב הערכות של המשרד ביחד עם משרדי הממשלה האחרים.
3. חייל משוחרר בדואי, על פי החלטות הממשלה פטור מתשלום הוצאות פיתוח.
4. מתפנה מהפזורה אף הוא אינו משלם במישרין אלא שהחזר הפיתוח מתבצע ע"י המינהל.
5. כל רוכש אחר נדרש לשלם החזר הוצאות פיתוח בגובה של 50% מסח"כ ההשקעה.
6. התשלום הינו עבור עבודות פיתוח שבוצעו ויבוצעו על ידי המשרד בשכונה זו. ההשקעה בשכונה לא תפחת מהמפרט שסוכם ואושר כחלק מהחלטת ועדת מנכ"לים.
7. תכנית העבודה והיקף התקציב לכל ישוב ידוע לראשי הרשויות והעבודות תבוצענה בתאום עמם.
8. הפיתוח מתבצע הן בשכונות חדשות והן בשכונות ותיקות והתקציב שאושר בהחלטת ממשלה מתייחס לכל סוגי השכונות.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

מדינת ישראל



9. פירוט השקעות ברמת האתר הבודד יש לקבל מעוזי שמיר.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

מחוז הגליל
מזכירות
28.06.2000
דואר נכנס

מדינת ישראל



הלשכה המשפטית

ירושלים, ט"ז בסיון, תש"ס
18 ביוני, 2000
סימוכין: 180620000009

*פנוי
השירות
מבצע/ים
רצ"מ
16/21*

אל: צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: כפר ואדי חמאם - הוצאות פיתוח
סימוכין: פניית ועד הכפר אל היועץ המשפטי לממשלה מיום 17.4.00

הפנייה שבסימוכין הועברה מלשכת היועץ המשפטי לממשלה לטיפולנו.
מצ"ב הפניה ונספחיה.

אבקש הבהרתכם מהו המקור לחיוב בהוצאות פיתוח במקרה הנדון. באם מדובר בהחלטת הממשלה המוזכרת בתכתובות, באילו סעיפים מתוכה.

אבקש התייחסותכם לטענות ועד הכפר, לפיהן חיוב בהוצאות פיתוח מותנה בהשקעה בתשתית בכפר על פי החלטת הממשלה - תוכנית החומש ליישובים הבדואים בצפון - וכן כי הפיתוח האמור לא בוצע בכפרם.

בנוסף, כי החיוב בהוצאות פיתוח הוא רק בשכונות חדשות ואין סמכות לגבות ביישוב חותיק.

ולסיום, הטענה כי בשנת 1999 לא גבה המשרד בגין פיתוח במכרז שנערך באותו הכפר, למרות שהתוכנית כבר היתה בתוקף.

בברכה,
[Signature]
אמיר פז, ע"ד
הלשכה המשפטית

העתק: צפורה בירן, היועצת המשפטית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון

מחלקת גליל

מזכירות

10.07.2000

דואר נכנס

הלשכה המשפטית

ירושלים, י"ג בתמוז, תש"ס
16 ביולי, 2000
160720000032
סימוכין:

לכבוד

ועד מקומי ואדי חמאם
מועצה אזורית טוף הגליל

הנדון: כפר ואדי חמאם - הוצאות פיתוח
סימוכין: מכתבכם בנדון אל היועץ המשפטי לממשלה

פנייתכם שבסימוכין הועברה לטיפול ולחלן התייחסותי, לאחר בדיקת העניין עם הגורמים הרלבנטיים במשרדנו.

כפי שנמסר לי, משרד הבינוי והשיכון תיקצב עבודות פיתוח בכפר בשנים 1999 - 2000, בניגוד לטענתכם.

החייב בהוצאות פיתוח, בשיעור 50% (למעט חיילים משוחררים שלגביהם המענק הוא 100%), אינו מוגבל לשכונות חדשות בלבד, והוא חל בכל שכונה בה משווקים מגרשים, הדורשים כמובן פיתוח.

לא למותר לציין כי תשלומי הפיתוח מיועדים לזימון עבודות פיתוח בשכונה הרלבנטית.

משרד הבינוי והשיכון
ויסוקים קדימות

20-07-2000

נ ו ק ב ל

20-07-2000

נ ו ק ב ל

בכבוד רב
אמיר פז, נאש
הלשכה המשפטית

העתק: צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל
לשכת מנכ"ל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל מחוז

תאריך: כ"ח ניסן תש"ס
3 במאי 2000

מספר: פ908 בדואים / ואדי חמאם

אל: גב' אורה איוב - לשכת מנכ"ל - משב"ש - ירושלים

הנדון: פניית ועד הכפר ואדי חמאם לביטול הוצאות פיתוח

תוכנית החומש למגזר הבדואי בגליל, באה במטרה לשפר את הפיתוח ביישובי
הבדואים בגליל.

רמת הפיתוח הייתה נמוכה ובשל זאת בשיווק המגרשים עד היום לא ניגבו הוצאות
פיתוח.

היות והוחלט על תיקצוב הפיתוח ביישובים הבדואים, כפי שמקובל ביישובים
היהודיים, הוחלט כי יש לחייב בהוצאות פיתוח, כ - 60,000 ש"ח למגרש.
בהחלטת הממשלה הוחלט גם על מענק לפיתוח בתוכנית החומש בגובה 50%
כלומר 30,000 ש"ח למגרש בודד, כאשר חיילים משוחררים יזכו לתוספת למענק
הפיתוח בגובה 50% נוספים ובסה"כ 100% הנחה.
משרדנו תיקצב את הישוב במסגרת תקציב שכונות ותיקות שהינו תקציב מענקי
אשר מועבר לרשות בסך של 650,000 ש"ח בשנים 2000 - 1999, ולא כפי שטוען
ועד הכפר שהישוב לא תוקצב "באגורה שחוקה אחת".

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

כספי הפיתוח שייגבו מהתושבים אשר יקנו מגרשים וישלמו על הפיתוח יוחזרו
לתקציב הפיתוח של יישובי הבדואים.

תקציב הפיתוח לשיפור הסטנדרט בשכונות הותיקות מבוסס על שתי מקורות
תקציב :

א. תקציב שכונות ותיקות שהינו 8000 אש"ח בשנה לכלל השכונות והיישובים
בגליל.

ב. מתקציב שכונות חדשות - על פי מפתח של 60,000 ש"ח למגרש אשר טרם
שווק, והינו בר גביה.

החלטת הממשלה על גביית הצאות פיתוח ומתן הנחה אינה רק לשכונות חדשות,
אלא לכל מגרש שישווק ע"י מינהל מקרקעי ישראל, ביישובי הבדואים.
לאחר סיום תוכנית החומש, המענק שהוחלט עליו יבוטל, והתושבים יתבקשו
לשלם, את מלוא הצאות הפיתוח כפי שמקובל במיגזר היהודי בישראל.

במרכז
עוזי שמיר
מנהל המחוז

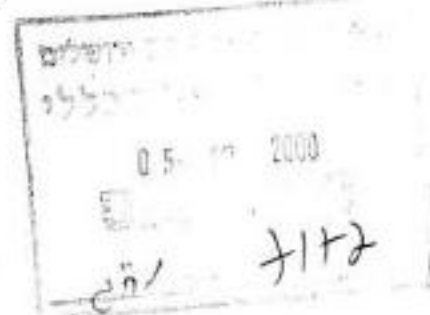
העתק : מר בני תמים - מרכז צוות (שיקום שכונות ויישובי בדואים)

M. HASHIKUN NAZRAT

431

מאגיד 50

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל



תאריך: ה' בתשרי תשס"א
5 באוקטובר 2000

מספר: 1059 - בדואים/
ואדי חמאם

אל: גב' אורת איוב - לשכת מנכ"ל

הנדון :- הוצאות פיתוח מגרשים - ואדי חמאם
פניית מר גבי גולן משרד ראש הממשלה

הנושא הועלה מספר רב של פעמים, והועברה תגובת המחוז.
כמו כן ישנה התייחסות של הלשכה המשפטית של משרדנו (עו"ד אמיר פז)
בנושא. הטענות בפנייתו של ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה, אינן מדוייקות.
מצ"ב מכתבו של מר עוזי שמיר ומכתבו של עו"ד אמיר פז בנושא.

בברכת גמר חתימה טובה ,

בני-תמים
ממונה מחוזי (שיקום שכונות וישובי בדואים)

העתק:
מר עוזי שמיר - מנהל המחוז

מדינת ישראל



9. פירוט השקעות ברמת האתר הבודד יש לקבל מעוזי שמיר.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

מחוז הגליל
מזכירות
2.06.2000
דואר נכנס

מדינת ישראל



הלשכה המשפטית

ירושלים, ט"ו בסיון, תש"ס
18 ביוני, 2000
סימוכין: 180620000009

אל: צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: כפר ואדי חסאם - תוצאות פיתוח
סימוכין: פניית ועד הכפר אל היועץ המשפטי לממשלה מיום 17.4.00

הפנייה שבסימוכין הועברה מלשכת היועץ המשפטי לממשלה לטיפולנו.
מצ"ב הפניה ונספחיה.

אבקש הבהרתכם מהו המקור לחיוב בהוצאות פיתוח במקרה הנדון. באם מדובר בהחלטת
הממשלה המוזכרת בתכתובות, באילו סעיפים מתוכה.

אבקש התייחסותכם לטענות ועד הכפר, למיהן חיוב בהוצאות פיתוח מותנה בהשקעה
בתשתית בכפר על פי החלטת הממשלה - תוכנית החומש ליישובים הכדואים בצפון - וכן
כי הפיתוח האמור לא בוצע בכפר.
בנוסף, כי החיוב בהוצאות פיתוח הוא רק בשכונות חדשות ואין סמכות לגבות ביישוב
הוותיק.
ולסיום, הטענה כי בשנת 1999 לא גבה המשרד בגין פיתוח במכרז שנערך באותו הכפר,
למרות שהתוכנית כבר היתה בתוקף.

בברכה,
אמיר פז, עורך
הלשכה המשפטית

העתק: צמורה בירן, היועצת המשפטית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



משרד הביטוי החשיבון

מזכירות

12 07 2000

מחיר: 150 ₪

הלשכה המשפטית

ח"ג בתמוז, תש"ס
16 ביולי, 2000
160720000032

ירושלים,

סימוכין :

לכבוד

ועד מקומי ואדי חמאם
מתעצת אזורית-טף הגליל

הגדון: כפר ואדי חמאם - הנצאות פיתוח
סימוכין: מכתבכם במדון אל היועץ המשפטי

פנייתכם שבסימוכין חוז
הנורמים חרלבנטיים במשה

כפי שנמסר לי, משרד הביטוי וו.
בניגוד לטענתכם.

החייב בחוצאות פיתוח, בשיעור 10% (100%), אינו מוגבל לשכונות חדשות הדורשים כמובן פיתוח.

לא למותר לציין כי תשלומי הפיתוח מיועד

שכונה הרלבנטית.

בכבוד רב
אמיר פז, נאמן
הלשכה המשפטית

העתק: צביה אפרתי - מנהלת אגף פרזנמות
עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל
לשכת מנהל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון

מחלקת תכנון

מזכירות

16.07.2000

דואר נכנס

הלשכה המשפטית

ירושלים, י"ג בתמוז, תש"ס
16 ביולי, 2000
סימוכין: 160720000032

לכבוד
ועד מקומי ואדי חמאם
מועצה אזורית טוף הגליל

הנדון: כפר ואדי חמאם - תוצאות פיתוח
סימוכין: מכתבכם בדון אל היועץ המשפטי לממשלה

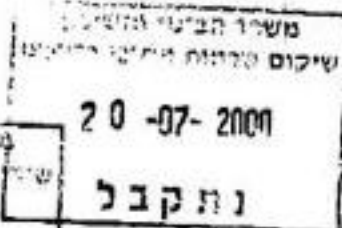
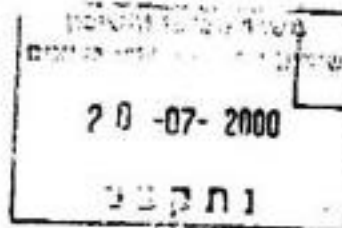
פנייתכם שבסימוכין הועברה לטיפול ולהלן התייחסותי, לאחר בדיקת העניין עם הגורמים הרלבנטיים במשרדנו.

כפי שנמסר לי, משרד הבינוי והשיכון תיקצב עבודות פיתוח בכפר בשנים 1999 - 2000, בניגוד לטענתכם.

החויב בחוצאות פיתוח, בשיעור 50% (למעט חיילים משוחררים שלגביהם המענק הוא 100%), אינו מוגבל לשכונות חדשות בלבד, והוא חל בכל שכונה בה משווקים מגרשים, הדורשים כמובן פיתוח.

לא למותר לציין כי תשלומי הפיתוח מיועדים למימון עבודות פיתוח בשכונה הרלבנטית.

בכבוד רב
אמיר פז, קצב
הלשכה המשפטית



העתק: צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל
לשכת מנכ"ל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל מחוז

תאריך: כ"ח ניסן תש"ס
3 במאי 2000

מספר: 9088 בדואים / ואדי חמאם

אל: גב' אורה איוב - לשכת מנכ"ל - משב"ש - ירושלים

הנדון: פניית ועד הכפר ואדי חמאם לביטול הוצאות פיתוח

תוכנית החומש למגור הבדואי בגליל, באה במטרה לשפר את הפיתוח ביישובי
הבדואים בגליל.

רמת הפיתוח הייתה נמוכה ובשל זאת בשיווק המגרשים עד היום לא ניגבו הוצאות
פיתוח.

היות והוחלט על תיקצוב הפיתוח ביישובים הבדואים, כפי שמקובל ביישובים
היהודיים, הוחלט כי יש לחייב בהוצאות פיתוח, כ- 60,000 ש"ח למגרש.
בהחלטת הממשלה הוחלט גם על מענק לפיתוח בתוכנית החומש בגובה 50%
כלומר 30,000 ש"ח למגרש בודד, כאשר חיילים משוחררים יזכו לתוספת למענק
הפיתוח בגובה 50% נוספים ובסה"כ 100% הנחה.
משרדנו תיקצב את הישוב במסגרת תקציב שכונות ותיקות שהינו תקציב מענקי
אשר מועבר לרשות בסך של 650,000 ש"ח בשנים 2000 - 1999, ולא כפי שטוען
ועד הכפר שהישוב לא תוקצב "באגורה שחוקה אחת".

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

כספי הפיתוח שייגבו מהתושבים אשר יקנו מגרשים וישלמו על הפיתוח יוחזרו לתקציב הפיתוח של יישובי הבדואים.

תקציב הפיתוח לשימור הסטנדרט בשכונות הותיקות מבוסס על שתי מקורות תקציב:

א. תקציב שכונות ותיקות שהינו 8000 אש"ח בשנה לכלל השכונות והיישובים בגליל.

ב. מתקציב שכונות חדשות - על פי מפתח של 60,000 ש"ח למגרש אשר טרם שוק, והינו בר גביה.

החלטת הממשלה על גביית הוצאות פיתוח ומתן הנחה אינה רק לשכונות חדשות, אלא לכל מגרש שישוק ע"י מינהל מקרקעי ישראל, ביישובי הבדואים. לאחר סיום תוכנית החומש, המענק שהוחלט עליו יבוטל, והתושבים יתבקשו לשלם, את מלוא הוצאות הפיתוח כפי שמקובל במיגזר היהודי בישראל.

במרכז

נחמי שמיר
 מנהל המחוז

העתק: מר בני תמים - מרכז צוות (שיקום שכונות ויישובי בדואים)

Prime Minister's Office

Adviser to the Prime Minister
ירושלים, י"ד אלול תש"ס
14 ספטמבר, 2000
GG-625

משרד ראש הממשלה
יועץ ראש הממשלה לתכנון ופיתוח



לכבוד
ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה
סגן י"ר הכנסת
ירושלים

שלום רב;

הנדון: הוצאות פיתוח מגרשים - ואדי חמאם
מכתבך מיום 3.9.00

ראש הממשלה קיבל מכתבך וביקש אותי להשיבך.

ביקשתי ממנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, ער"ד בן אליהו לבדוק הנושא במגמה לאפשר לתושבי כפר
ואדי חמאם לרכוש מגרשים לבניה עצמית ביישובם.

אני מודה לך על פנייתך.

בברכה
גבי גולן

העותק: מנכ"ל משרד רה"מ
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

17.4.2000

לכבוד
ראש הממשלה
מרי אחוד ברק
לשכת ראש הממשלה
ירושלים

אדוני ראש ממשלה הנכבד .

הנדון: בקשה לביטול חוזאות פיתוח
בכפר ואדי - חמאם .

1. אנו הח"מ ועד כפר ואדי חמאם (ליד טבריה) פונים לכבודכם בזאת בדלקת:
2. בחודש פברואר 2000 פורסם מנהל מקרקעי ישראל מכרז להקצאת מגרשים לבניין עצמית לתושבי כפר ואדי חמאם שהינו כפר בדוי בצפון הארץ .
מנהל מקרקעי ישראל נמסר לנו שכרז לקבל מגרש יש לשלם מעבר למחיר המגרש המשולם למנהל , עוד 30000 חוזאות פיתוח למשרד השיכון .
אף אחד מהתושבים (מלבד אלו שפטורים מחתשלות) לא השתתף במכרז בגלל שלא יכל לעמוד בתנאי הנ"ל ולשלם למשרד השיכון 30000 ש"ח חוזאות פיתוח .
3. אנו פנינו למשרד השיכון מחוז הצפון ובקשנו לפטור התושבים מחתשלות חוזאות פיתוח הנ"ל:
משרד השיכון מחוז הצפון ובאמצעות מנהל המחוז מרי עוזי שמיר החזיר לנו תשובה שלילית בטוענו שהחוזאות פיתוח אלו נקבעו בהחלטת הממשלה בקשר לתוכנית החומש שהוכנה עבור הכפרים הכוזאיים בצפון .
- "א" מצ"ב מכתבו של מרי עוזי שמיר .
4. תוכנית החומש שמדובר עליה הינה תוכנית חומש שאושרה על ידי הממשלה ביום 15.11.98 בהחלטה הנושאת המספר 4464 .
- "ב" להמחשה ולנוחיותכם מצ"ב שלטת הדפים הראשונים של ההחלטה המסומנת באות "ב" .



הכנסת
الكنيست

חבר הכנסת

عضو الكنيست

ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה

י"ר הרשימה הערבית המאוחדת

כנסת : 02-6753215

כפר-כנא : טלפקס' 06-6412200

3.9.2000

050-589528

לכבוד ראש הממשלה

מר אברק הנכבד

ירושלים

פקס מס' 02-5664838

מכובדי ;
הנידון: בקשה לביטול הדרישה לתשלום הוצאות פיתוח בגין
מגרשים בואדי חמאם .
סימוכין: מכתבו של עו"ד נימס מוסא - ועד כפר ואדי חמאם
מיום 17.4.2000 .

מכתבו שבסימוכין של מר מוסא אל כבודו הגיע גם אלי .

דרישתו הצודקת של הוועד לבטל את הדרישה לתשלום הוצאות פיתוח עבור מגרשים נראית צודקת והגיונית ומהנימוקים שהובעו שם ושהם בין היתר :
א. לא היו הוצאות פיתוח ולא היה פיתוח במגרשים הנ"ל והמדובר הוא במגרשים ישום ואשר בחלקם נרכשו ע"י תושבים ללא תשלום או דרישה ותשלום הוצאות פיתוח כנ"ל .
ב. הדרישה לשלם הוצאות פיתוח וכאלו כתוצאה מהחלטת הממשלה מס' 4464 אינה במקומה וההחלטה הנ"ל מעולם לא יושמה , ובואדי לא בואדי חמאם .
ג. הסכום הנדרש עבור הוצאות פיתוח הנו מוגזם ומנופח ומעל ומעבר ליכולתם של הנזקקים והראיה ששום מגרש לא נרכש ע"י התושבים מזה תקופה ארוכה , זולת מעטים הפטורים מתשלום הוצאות כנ"ל .

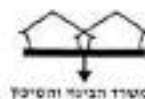
אני מבקש את התערבות כבודו החיובית וההיענות לדרישות הצודקת של תושבי הכפר ולהנחות את המנהל לפעול בהתאם , כך שהדרישה החדשה לתשלום עבור הוצאות פיתוח תבוטל .

בכבוד רב

ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה

סגן י"ר הכנסת

النائب عبد العالک دهاش
رئيس القائمة العربية الموحدة
ח"כ עבד אלמאלכ דהאמשה
י"ר הרשימה הערבית המאוחדת



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, ו' בתשרי, תשס"א
סימוכין: 5 באוקטובר, 2000
05102000180008

לכבוד
מר גבי גולן
יועץ ראש הממשלה לתכנון ופיתוח
משרד ראש הממשלה

שלום רב,

הנדון: הוצאות פיתוח מגרשים - ואדי חמאם

הנני לאשר קבלת מכתבך למנהל הכללי מיום 17.9.2000 בנושא שבנדון.
בקשתך הועברה לבדיקת הגורמים המקצועיים במשרד.
בסיומה של בדיקה נשיבך מענה.

בכבוד רב,

אורה איוב
מנהלת לשכה

Prime Minister's Office

Adviser to the Prime Minister
ירושלים, י"ז אלול תש"ס
17 ספטמבר, 2000

משרד ראש הממשלה
יועץ ראש הממשלה לתכנון ופיתוח

לכבוד
ע"ד שלמה בן אליהו
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

בן שלום רב;

הנדון: הוצאות פיתוח מגרשים - ואדי חמאם

מצורף מכתבו של ח"כ דהמשה בנדון.

אודה לבדיקתך במגמה לאפשר שיווק המגרשים שהוקצו לתושבי ואדי חמאם לבניה עצמית.

אני מודה לך.

בברכה

גבי גולן

העתק: מנכ"ל משרד רה"מ

17.4.2000

לכבוד
ראש הממשלה
מרי אהוד ברק
לשכת ראש הממשלה
ירושלים.

אדוני ראש ממשלה הנכבד .

הנדון: בקשה לביטול חוצאות פיתוח
בכפר ואדי -חמאם .

1. אנו הח"מ ועד כפר ואדי חמאם (ליד טבריה) מניס לכבודכם בואת בדלקה:
2. בחודש פברואר 2000 פורסם מנהל מקרקעי ישראל מסרן להקצאת מגרשים לבנייה עצמית לתושבי כפר ואדי-חמאם שהינו כפר בדוי בצפון הארץ. ממנהל מקרקעי ישראל נמסר לנו שכדי לקבל מגרש יש לשלם מעבר לפחיר המגרש המשולם למנהל, עוד 30000 חוצאות פיתוח למשרד השיכון. אף אחד מהתושבים (מלבד אלו שפטורים מחתשלוס) לא השתתף במכרז בגלל שלא יכל לעמוד בתנאי הנ"ל ולשלם למשרד השיכון 30000 ש"ח חוצאות פיתוח.
3. אנו פנינו למשרד השיכון מחוז הצפון וביקשנו למסור התושבים מהשלם חוצאות הפיתוח הנ"ל:
- משרד השיכון מחוז הצפון ובאמצעות מנהל המחוז מרי עוזי שמיר החזיר לנו תשובה שלילית בטוענו שהחוצאות פיתוח אלו נקבעו בהחלטת הממשלה בקשר לתוכנית החומש שחוכנה עבור הכפרים הכדואיים בצפון.
- "א" מצ"ב מכתבו של מרי עוזי שמיר.
4. תוכנית החומש שמדובר עליה הינה תוכנית חומש שאושרה על ידי הממשלה ביום 15.11.98 בהחלטה הנושאת המספר 4464.
- "ב" להמחשה לנוחיותכם מצ"ב שלטת הדפים הראשונים של ההחלטה ומסומנים באות "ב".

Jun. 21 1999 12

PHONE NO. :

RUSSA NIMER A U U WHUL

- 2 -

5. עמ"י לשונה של התוכנית ושל ההחלטה חת על משרד השיכון להשקיע 40 מליון ש"ח בפיתוח שכונות ותיקות, ו- 85 מליון ש"ח בפיתוח שכונות חדשות, ו- 42 מליון ש"ח בפיתוח מוסדות ציבור ומתקנים ואולמות ספורט).
כאמור תוכנית החומש הנ"ל נכנסה לתוקפה ביום 15.11.98 והיה צריך להתחיל בנישומה החל משנת 99 ועד 2003.

ההחלטה הממשלה הנ"ל ולמרבית הצער לא יושמה כלל וכלל לא על ידי אף משרד ממשלתי הממשלה ובודאי לא על ידי משרד השיכון, באשר לא הושקעה על ידי משרד השיכון וחמשרדים האחרים אגורה שחוקה אחת בכפר שלנו החל משנת 99 ועד עכשיו.

ההחלטה הנ"ל נכנסה לתוקפה והיה צריך להתחיל בביצועה החל משנת 99.

ענה ולמרות שמשרד השיכון לא יישם ההחלטה ולא ביצע תוכנית החומש ולא השקיע בכפרו אגורה אחת משנת 99 ועד עכשיו וכמתחייב מהתוכנית, הוא בא לדרוש 30000 ש"ח הוצאות פיתוח ומנמק זאת בהסתמך על תוכנית החומש שאינה מיושמת על ידו. האם כבודכם ראה זה כסביר והגיוני?

6. יתירה מואת התוכנית מוכח משרד השיכון בחיוב התושבים בתשלום הוצאות פיתוח רק במקרה שהמדובר בשכונות חדשות המוקמות עכשיו ולא בשכונות ותיקות שכבר קיימות. ראה סעיף 2 ב (1) של ההחלטה המדבר על השתתפות חמשתם, סעיף זה מדורג ואו נמצא תחת הכותרת "פיתוח שכונות חדשות", ללמדך שמשרד השיכון יכול לדרוש הוצאות פיתוח מהמשתכן רק כאשר מדובר בשכונות חדשות.

מוכח לידיעת כבי השר שכל המגרשים המוקצים לבנייה בכפר שלנו הינם מגרשים שנמלים בשכונות ותיקות ולא קיימים אצלנו שכונות חדשות, באשר השכונה הכי חדשה הינה שכונה שמתחם עוד לפני שנת 96 ובאשר הינה שכונה שזוה וכמות כמו השכונות הוותיקות האחרות שקיימת כבר בה תשתית שלמה כגון כבישים, קירות אבן, חשמל, טלפון, וכיו"א ולא צריך לפתוח, וככל היותר ניתן להשקיע בה כדי להעלות רמת החיים בה בחינתה שכונה ותיקה ולא חדשה.

7. כפי שנאמר ההחלטה הנ"ל נכנסה לתוקפה עוד בשנת 99, אך ולמרות זאת אנו רואים שבמכרז של מנהל מקרקעי ישראל שהתקיים בחודש 2/99 לא דרש משרד השיכון הוצאות פיתוח מהתשובים שהשתתפו במכרז דבר המלמד שאכן החלטה הממשלה הנ"ל לא יושמה, אחרת משרד השיכון היה דורש הוצאות פיתוח גם מהתשובים שהשתתפו במכרז שנערך בשנת 99 בגלל שההחלטה ואו התוכנית הייתה כבר בתוקף.

8. לא מובן מדוע ההחלטה הנייל מטילה כל חנצל לתשלום הוצאות פיתוח רק על הרוכשים החדשים באשר הרוכשים שרכשו מגרשים במכרזים הקודמים באותה שכונה לא מתבקשו לשלם הוצאות פיתוח.
9. הסכם הנייל הנדרש מתושבי הכפר חינן. סכום גבוהה מאוד שאף תושב אינו יכול לעמוד בו, למיכך אנו רואים שבמכרז האחרון הנייל של המנהל לא השתתף אף תושב (מלבד התשובים המסורים מתשלום הוצאות פיתוח) משאת אי יכולתם לשלם הסכום הנדרש עבור משרד השיכון.
10. רוב תושבי הכפר חינן פועלים שכירים. החיים מהמשכורת שבקושי הם מתקיימים ומפרנסים משפחותיהם, ואף לצורך סניית המגרש הם נאלצים לקבל הלוואות בשוק העמר.
11. לאור כל האמור לעיל מתבקש כבודכם להתערב בעניין זהותם לסמכויות המוענקות לכם ולמסור התשובים מתשלום הוצאות פיתוח כדי שחם יוכלו לקחת מגרש ולבנות עליה דירותם.
12. נא תשובתכם בהקדם והמון תודות מראש על התייחסותכם היעילה והעניינית.

חעתקים:

1. חיוץ המשפט לממשלה
2. שר הבינוי והשיכון מר יצחק לוי.

תעד כפר ואדי-חמאם

באמצעות נימר מוסא

טל: 06-6715515

פקס: 06-6715516



הכנסת
الكنيست

חבר הכנסת

عضو الكنيست

ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה

יו"ר הרשימה הערבית המאוחדת

כנסת : 02-6753215

כפר-ננא : טלפקס' 06-6412200

3.9.2000

050-589528

לכבוד ראש הממשלה
מר א. ברק הנכבד
ירושלים
פקס מס' 02-5664838

מכובדי ;

הנידון: בקשה לביטול הדרישה לתשלום הוצאות פיתוח בגין
מגרשים בואדי חמאם.
סימוכין: מכתבו של ער"ד נימס מוסא - ועד כפר ואדי חמאם
מיום 17.4.2000.

מכתבו שבסימוכין של מר מוסא אל כבודו הגיע גם אלי.

דרישתו הצודקת של הוועד לבטל את הדרישה לתשלום הוצאות פיתוח עבור מגרשים נראית צודקת והגיונית ומהנימוקים שהובעו שם ושהם בין היתר :
א. לא היו הוצאות פיתוח ולא היה פיתוח במגרשים הנ"ל והמדובר הוא במגרשים ישום ואשר בחלקם נרכשו ע"י תושבים ללא תשלום או דרישה ותשלום הוצאות פיתוח כנ"ל.
ב. הדרישה לשלם הוצאות פיתוח וכאלו כתוצאה מהחלטת הממשלה מס' 4464 אינה במקומה וההחלטה הנ"ל מעולם לא יושמה, ובואדי לא בואדי חמאם.
ג. הסכום הנדרש עבור הוצאות פיתוח הנו מוגזם ומנופח ומעל ומעבר ליכולתם של הנזקקים והראיה ששום מגרש לא נרכש ע"י התושבים מזה תקופה ארוכה, זולת מעטים הפטורים מתשלום הוצאות כנ"ל.

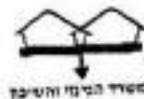
אני מבקש את התערבות כבודו החיובית וההיענות לדרישות הצודקת של תושבי הכפר ולהנחות את המנהל לפעול בהתאם, כך שהדרישה החדשה לתשלום עבור הוצאות פיתוח תבוטל.

בכבוד רב

ח"כ עבדאלמאלכ דהאמשה

סגן יו"ר הכנסת

النائب عبد المالك دهامشه
رئيس القائمة العربية الموحدة
ח"כ עבד אלמאלכ דהאמשה
יו"ר הרשימה הערבית המאוחדת



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, ט"ז באב, תש"ס
16 באוגוסט, 2000
סימוכין: 16082000010025

לכבוד

מר א. הרמתי
ס/חשב המינהל
רח' שמאי 6
ת"ד 2600
ירושלים 94631

הנדון: החלטת ממשלה מס' 4464 - פיתוח בישובי הבדואים בגליל

בהתאם להחלטת הממשלה הנ"ל מקדם משרדנו ביצוע תכנון מפורט ותשתיות לשכונות חדשות.

תהליך העבודה מתבצע בתאום מלא בין מחוזות המשרד ממ"י, שכון, פנים.

אודה לך על העברת התקציב בסך 2,094 אש"ח לשנת 2000 למשרדנו וכן טיפול עם משרד לקבלת תקציב 1999 שלא נוצל ישירות למשרדנו.

משרדנו מעביר למחוז המינהל את חיובי הפיתוח בטרם פרסום האתר.

האבחנה לגבי זכאים לפטור נעשית ע"י אנשי המינהל המעבירים למשרדנו את פרטי הזוכים במגרשים.

בכבוד רב,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו - מנכ"ל משב"ש
מר מירון חומש - מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל

מר בארי הולצמן - ראש אגף תיאום, משרד רה"מ
מר ניסן כוחי - משרד רה"מ
מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

מדינת ישראל
משרד הביטוי והשיכון
מחוז הגליל
לשכת מנהל המחוז



תאריך: 18/09/00

פקס

אל: גב' רחל שניידר

מספר: 02-5847688

מאת: מר בני תמיר

חס' דפים (כולל עמוד זה): 4

הודעה

מדינת ישראל

מחוז הגליל



שיקום שכונות ויישובי בדואים

נצרת עילית י"ח באלול, תש"ס
18 בספטמבר, 2000
מספר: 1866 / בשמת טבעון

אל: גבי אורה איוב - לשכת מנכ"ל

הנדון: בוסמת טבעון - מכתבו של ראש המועצה לשר הבינוי והשיכון

1. סקירה כללית

הישוב בוסמת טבעון שוכן בין חיפה לטבעון וכולל ג' עין ותיק ו"מסודר" (יחסית), אשר אליו צורפו בשנת 1990 הפזורות - חילף ואיזבדאת, המחולקות לחילף מזרח ומערב וזבידאת מזרח ומערב. בישוב מתגוררים כ- 5500 תושבים. השטח בנוי מחלקים אשר לחלקם אין אפשרות לנגישות ממונעת. הישוב הינו מועצה מקומית אשר בראשה עומד מר כ'חמד יאסין משבט זבידאת. הישוב מדורג על פי דירוג משרד הפנים אשכול 2 דרוג 30.

2. השקעות המשרד

השקעות המשרד בשנים 1999 - 2000 -

א. שכונות ותיקות

1999 - 700 אש"ח - כבישים 20,21,22 בסעדיה-בביצוע.
2000 - 750 אש"ח - כבישים 5.1 בחילף מערב. מכרז ההזמנה בתחליכי חתימה.

ב. שכונות חדשות

2000 - ישנן שתי שכונות המתוכננות לצורך שוק מגרשים - בזבידאת מערב (ג/במ/190 שווק כ-30 מגרשים) ובשכונה מזרחית בנייה ליישוב (ג/ 7821 כ- 47 מגרשים).

מדינת ישראל

מחוז הוליל

שיקום שכונות ויישובי בדואים



משרד הבינוי והשיכון

תקציב מתוכנן -

3,500 אש"ח לשכונות זבידאת - בשלבי תכנון
4,000 אש"ח לשכונה מזרחית - לקראת מכרז.

3. מוסדות ציבור - על פי תוכנית החומש

למועצה אושר על פי תוכנית החומש -

שלוחת מתנ"ס בשטח של 803 מ"ר בשלב א' וכן ספרייה בשטח של 338 מ"ר אשר יבוצע בשלב ב', בעלות משוערת של בין 3.6-3.8 מיליוני ש"ח.
בשלב זה אושר תכנון ונחתמו חוזים בהיקף של 223.9 אש"ח.

להלן התייחסות המחוז לדרישות המועצה כפי שהתגלו בפניית ראש הרשות -

1. תקציב למגרש אימונים לקידום הספורט - אינו בתחום הטיפול של משרדנו. (בעבר חובטח ע"י יואב נדב יועץ סגן השר לשעבר)
2. סלילת כבישים בשכונת סעדיה - השכונה הינה שכונה הבנויה בטופוגרפיה קשה, יש צורך בתקציבים גדולים לפיתוח השכונה, השכונה הינה שכונה ותיקה ומצריכה תקציבים גדולים יותר.
יש לבחון סיוע משותף בשנים הבאות (שכונות ותיקות משהב"ש + משרד הפנים).
3. קירות תומכים ומזרחות ברח' אל ואדי - רחוב אשר נמצא בשכונת סעדיה, בשנת 1998 השקיע משרדנו בפיתוח הרחוב הסמוך לו, יש לקבוע סדר עדיפות לכבישים הרבים הזקוקים לשיקום בשכונת סעדיה. יטופס במסגרת תוכנית החומש.
4. סלילת כבישים בחילף מזרח ומערב - במסגרת תוכנית עבודה 2001 תבחן הקצבת תקציב משולב לפתוח השכונות הנ"ל אשר מרחקות מגרעין הישוב הוותיק וחסרות כבישים ופתוח.
5. שכונות זבידאת מזרח ומערב - במסגרת תכנון ופתוח שכונות חדשות לשווק בשנת 2000 מתוכנן פיתוח בזבידאת מערב של כבישים ומזרחות בהיקף של 3500 אש"ח, העבודה בשלבי תכנון.
בשכונה בעיה של הסדרת קרקעות בין משפחת זומעה לבין מינהל מקרקעי ישראל אשר עשויה לעכב את פתוח השכונה.
בזבידאת מערב יש מקום לשפר את הפתוח הקיים. - במסגרת תוכנית החומש.

רח' המלאכה 3 נצרת עילית ת"ד 515 מיקוד 7105 טל': 06-6088278 פקס : 06-6577031

מדינת ישראל

מחוז הגליל

שיקום שכונות וישובי בדואים



משרד הבינוי והשיכון

הצורך בתקציבי פיתוח ביישוב גדולי יותר מאשר מצוין ע"י ראש הרשות, בעיקר בשכונות
חילף וזבידאת, אשר משועות לתקציבי פיתוח.

בברכה,

בני תמים

ממונה מחוזי (שיקום שכונות
וישובי בדואים)

העתק: גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות.
מר עוזי שמיר, מנהל המחוז.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: כ"ג בתמוז תש"ס
26.7.2000



מספר: 9819
מנכ"ל/כללי

אל: עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל ✓

הנדון: - סיור מנכ"לים באזורי תעשייה ובפרויקטי עידוד 99

1. עפ"י בקשת לשכתך השתתפתי בסיור אשר אורגן ע"י משרד התמ"ס.

בסיור השתתפו: י.קוצייק - מנהל רה"מ
ר.חורש - מנכ"ל תמ"ס
ב.מפציר - מנכ"ל קליטה
א.רמות - מנכ"ל בט"פ
א.מעוז - מנכ"ל פניס
ד.רחון - מנכ"ל תקשורת
נ.שי - מנכ"ל מדע תרבות וספורט
ונציגים נוספים מהתמ"ס ועידוד 99.

2. סיור נערך בפארק צח"ר (צפת, חצור, ראש פינה) כולל סיור במתקן סיהור
ביוב, שבו הסברתי את שיתוף הפעולה שלנו וכן את התכניות האזוריות
של המשרד, נערך סיור בחצור במתנ"ס בכיתות מחשבים ובשיפוץ המרכז
המסחרי.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

3. נערך סיור בפארק דלתון (ליד הישובים דלתון ועלמה) , שמשותף למועצות
אזוריות מרום גליל, מעלה יוסף, מבואות חרמון, כפר גוש חלב, פארק
חדש יחסית.
4. סיור בקרית שמונה במכון מיג"ל למחקר שיתוף הפעולה עם מכללת תל-חי,
פרויקט הסרמינל ושדה התעופה ומכון הסיהור והמובל המערבי.
5. התקיים דיון על יצירת מנופים לסיוע הקמת וחיזוק פארקי התעשייה
בנושאים רבים בין היתר, אי הקצאת אזורי מלאכה קטנים בישובים .
סיוע בועדות הסטטוטוריות , והסרת חסמים שונים.
6. הסיור אורגן בצורה יפה ומעניינת מאד ועל כך כל הכבוד לתמ"ס.

בבדכה ,

נחמי שמיר
מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל
לשכת מנהל המחוז



תאריך: 9/7/00

פ ק ס

אל: מר"ב ח'א/ק - 5847688

מספר: 02-5847688

מאת: ס'י' שמי

מס' דפים (כולל עמוד זה): 9

הודעה

יב"ב חומר - 12/7/00, וטאים: באיכס

זיהוי אס"ס, ר"נ, אגמ"ן

קדימה

צ'י' שמי

מס' שמי

רוח חמלאכה 3 ת"ד 515, נצדת עילית, טל' 06-6088275, פקס: 06-6012059



מדינת ישראל
מחוז הגליל



ג' בתמוז, תש"ס
6 ביולי, 2000
1029 כאוכב

ריכוז השקעות - שכונות ותיקות ומוסדות ציבור

כ א ו כ ב

מספר התושבים : 2422 נמשות
(לפי שנתון סטטיסטי לשנת 1998)
אשכול 3 דרוג למס 52

שכונות ותיקות

1998
פיתוח :
170,000 ש"ח - כביש מס' 7
שוחזר כל הסכום.

1999:
פיתוח :
150,000 ש"ח - כבישים מס' 45 - 111
שוחזר סכום בסך 64,300 ש"ח

2000 :
פיתוח :
100,000 ש"ח
50,000 ש"ח - מתקן משחקים.
אושרו לביצוע :
המשך כבישים מס' 45 - 111

מדינת ישראל
מחוז הגליל



מוסדות ציבור

גמר בנית המתנ"ס

1. העבודות בשלבי גמר .
 2. המתנ"ס הוא בשטח של 1360 מ"ר מתוך זה 160 מ"ר מחסני מל"ח.
 3. מקורות המימון לתיכנון וביצוע הם :

משב"ש	2,278,000 ש"ח.
משרד פנים	500,000 ש"ח.
 4. המועצה הודיעה לנו בכתב כי המימון בשנת 2000 יכסה את עלות הביצוע עפ"י החוזים שנחתמו.
 5. כתוצאה מעבודות חריגות של ציפוי אבן, קירוי חלל חדר מדרגות ועבודות פיתוח יגרם גרעון של כ- 650,000 ש"ח שימומנו בחלקו מתקציב מל"ח וחלקו מתקציב המועצה.
 6. נאמר מפורשות למועצה כי משרדנו מסיים בשנת 2000 את השתתפותו בפרוייקט.
- רשם: רוטר אמנון.

מדינת ישראל
מחוז הגליל



ג' בתמוז, תש"ס
6 ביולי, 2000
1097 דיר אל אסד

ריכוז השקעות - שכונות ותיקות ומוסדות ציבור

דיר אל אסד

מספר התושבים : 7300 נפשות
(לפי שנתון סטטיסטי לשנת 1998)
אשכול 3 דרוג למס 48

שכונות ותיקות

1998

פיתוח : 223,000 ש"ח
שחרר כל הסכום.

:1999

פיתוח : 380,000 ש"ח
תכנון : 20,000 ש"ח
השלמת כביש מס' 43 ותחילת העבודות בכביש מס' 9.
הוגש חשבון סופי ויש קבלן זוכה בכביש מס' 9.
:

: 2000

פיתוח : 250,000 ש"ח

כביש מס' 9 (אל חיידר)

מאושר לצאת למכרז לביצוע הכביש - (העבודה בשתי שנות תקציב 1999 -
(2000

מדינת ישראל
מחוז הגליל



מוסדות ציבור

בנית מתנ"ס בישוב:

1. בשנת 1996 הוכנה פרוגרמה תכנונית למתנ"ס הפרוגרמה מחייבת עריכת שינויים הן בגודל והן בפונקציות.
2. הפרוגרמה המעודכנת תועבר ע"י החברה למתנסים לאישור המועצה המקומית ולקביעת המיקום הסופי.
3. בשלב הבא יבחר מתכנן. המחוז ימליץ בשנת 2001 לתקצב את תיכנון המתנ"ס.

מדינת ישראל מחוז הגליל



ג' בותמה, תש"ס
6 ביולי, 2000
1028 ריינה

ריכוז השקעות - שכונות ותיקות ומוסדות ציבור

ר י י נ ה

מספר התושבים : 12900 נפשות
(לפי שנתון סטטיסטי לשנת 1998)
אשכול 3 דרוג למס 52

שכונות ותיקות

	<u>1998</u>
400,000 ש"ח - כביש מס' 25	<u>פיתוח :</u>
שוחרר כל הסכום.	
	<u>:1999</u>
350,000 ש"ח - השלמת כביש מס' 25	<u>פיתוח :</u>
שוחרר כל הסכום	
	<u>: 2000</u>
450,000 ש"ח	<u>פיתוח :</u>
אושרו הפרויקטים: כבישים מס' 4 5 (לאחר סיום עבודות הביוב).	

מדינת ישראל
מחוז הגליל



מוסדות ציבור

בנית אולם ספורט:

1. המועצה תכננה אולם ספורט בשטח של 1450 מ"ר עפ"י פרוגרמה של רשות הספורט התוכניות האדריכליות לא עברו בקרה במחוז ולא הוצגו בפנינו.
2. קיים היתר בניה בתוקף משנת 1996 ויש צורך בחידושו.
3. אומדן כללי למכרז כולל מע"מ כ- 6,7 מיליון ש"ח.
4. בשנת התקציב 1999 אישר המשרד סכום של 250,000 ש"ח כהשתתפות, אך התקציב בוטל מחוסר מקורות מימון נוספים לבניה.
5. מפעל הפיס תיקצב אולם התעמלות בשטח של 520 מ"ר בסכום של 1,140,000 ש"ח.
6. יש להבטיח את כניסת משרד הפנים למימון משותף של הפרויקט.
7. הישוב ריינה תרם רבות לסלילת כביש 6400 העובר בחלקות פרטיות ואף הסכים להעברת קוי הביוב של הר יונה בתחום המוניציפלי של הכפר.

הבין : אמנון רוטר

מדינת ישראל
מחוז הגליל



ג' בתמוז, תש"ס
6 ביולי, 2000
1030 אעבלין

ריכוז השקעות - שכונות ותיקות ומוסדות ציבור

אעבלין

מספר התושבים : 9000 נפשות
(לפי שנתון סטטיסטי לשנת 1998)
אשכול 3 דרוג 43

שכונות ותיקות

1998

-פיתוח : 450,000 ש"ח - כביש מס' 7
שוחרר כל הסכום.

:1999

פיתוח : 300,000 ש"ח - השלמת כביש מס' 7
שוחרר סכום בסך 197,300 ש"ח

: 2000

פיתוח : 350,000 ש"ח
בקשת המועצה הנמצאת בבדיקה אצל שלמה:
150,000 ש"ח - כביש מס' 15 קירות תומכים ניקוז
ותיקוני אספלט
200,000 ש"ח - המשך כביש מס' 7

מדינת ישראל
מחוז הגליל



בנית מתנ"ס ביישוב

1. המועצה מוכנה למכרז קבלני .
2. המחוז לאחר שליווה התוכניות סיכם כי שלב א' של הבניה יכלול בנית שלד של 984 מ"ר ועבודות גמר ל 584 מ"ר בלבד.
3. אומדן למכרז לשלב א' 2,5 3,0 מיליון ש"ח.
4. משרד הפנים הבטיח לתקצב בשנת 2000 את תחילת הבניה בסכום של 500,00 ש"ח בתנאי שמשרדנו יכנס לפרויקט בשנת 2001.
5. עד עתה השקיע המשרד בתיכנון סכום של 350,000 ש"ח ומשרד הפנים 100,000 ש"ח .
6. בשנת 1999 אושרה הקצבה בסך 300,000 ש"ח לבניה , אך היא בוטלה מחוסר זמינות לביצוע.
7. אנו נמליץ החל מתוכנית העבודה 2001 להשתתף במימון הבניה.

הכין : אמנון רוטר

א"י
שרון מלכה

From:
Sent:
To:
Subject:

אהרון

אהרון קינר"ך
יום חמישי יוני 29 2000 11:44
יצחק אלישע
הקיר בצורת

שלום רב,

אני ממתין - ויחד עם כל מחוז הגליל - לאישור של רטנר.

נא הודיעני בהקדם.

יה,

אהרון קינר"ך



אהרון
ראש הבטיח ראש בלח ביום חתונ
היחידות שלי באר כהיום ביער
29.6.2000
א.י.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, כ"ו בסיון, תשי"ס
29 ביוני, 2000
סימוכין: 29062000010045

תכנית עבודה ישובים מעורבים (דרוזים) השלמות פיתוח שכונות ותיקות ומוסדות ציבור

מס' תקנה 706904208

תקציב 8.998 אש"ח

מוסדות ציבור

רמה -	מתנ"ס	2,400 אש"ח
שפרעם -	מתנ"ס	1,100
מוא"ז מרום הגליל	אולם ספורט	3,500
רחניה -	שלוחת מתנ"ס 220	אש"ח מבנה משולב במימון משותף עם משרד החינוך.
סה"כ		7,220

* קיימת השלמה ממשרד העבודה והרווחה של 1 מ. ש"ח.

השלמות פיתוח שכ' ותיקות

רמה -	500
שפרעם -	800
רחניה -	400
סה"כ	1,700

יתרה בלתי מחולקת - 78 אש"ח

הערה: עין אל אסד התכנית בוצעה ב - 98-99

שלמה בן אליהו, עו"ד
מנהל כללי

לשכת מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך: כ"ג בסיוון תש"ס
26 ביוני 2000

מספר: 9599 - עיקרית ובירעם



אל: גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון :- עיקרית ובירעם

במסגרת חברותי בועדת השרים לעניין החזרת עקורי בירעם ועקרית, הריני זקוק לסיוע שלכם. הועדה מינתה ועדת משנה אשר חלק מתפקידיה הם להמליץ על מתן סיוע מועדף ל- 6 ישובים יהודיים שיש השלכות לגביהם במידה ויוחלס על החזרת עקורי בירעם ועקרית. בישיבת ועדת המשנה האחרונה הוחלט כי הנושאים הכלכליים יבדקו לאור החלטת הממשלה לחיזוק קו העימות על משרדנו הוסל לענות על השאלה בנושא כיסוי מוסדות צבור ותשתיות להרחבת הישובים. על מנת שאוכל לענות תשובה מוסמכת הנך מתבקשת לבדוק את הצרכים של הישובים מול התקציב הרגיל בתוספת התקציב שינתן במסגרת ההחלטות לחיזוק קו העימות ולהצביע על פערים בפרוט ישוב, נושא ותקציב.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

מדובר על הישובים הבאים :

ברעם , סאסא , אביבים , דובב , שומרה ואבן מנחם.

אודה על קבלת המבוקש בהקדם האפשרי.

בברכה,
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתיקים:

עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל
מר שלמה פיבלוביץ - מחוז הגליל - בניה כפרית
ת"ת 15 + החומר

✓ 828

לשכת מנהל המחוז

תאריך: כ"ג באייר תש"ס
28 במאי 2000

מספר: 9310 - נ.עילית/פיתוח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת מנהל המחוז
28.05.2000
מס' 03667
ד"ר

✓ אל: עו"ד ש.בן - אליהו - המנהל הכללי

✓

הנדון: - מכון טיהור לביוב - נצרת עילית

1. כיום פועל מכון טיהור לביוב אזורי משותף באזור בישוב סוללים.
2. הר יונה א' ו ב' ורב העיר למעט השכונה הדרומית מוזרמים למכון זה.
3. מכון סוללים מחייב שדרוג בהשקעות גדולות ביותר וכולל קווי הולכה מהמכון לכוון מערב בעייתיים על תוואי המוביל הארצי.
4. עפ"י כל הבדיקות שנעשו ע"י העירייה משרדי הבריאות ואיכ"ס ומינהלת הביוב הארצית ומאחר והר יונה ג' ושטחי בית קשת שסופחו לעיר נמצאים בצפון מזרח העיר, הוחלט שיהיה זה נכון יותר להזרים למכון שדה אילן (ראינו את המכון בסיום האווירי במחוז).

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

5. המכון חדש בנוי ומתוחזק ע"י איגוד אזורי שכולל את מ.א. גליל תחתון כ.כנא ומספר ישובים קטנים נוספים. העיר נצרת עילית רכשה זכויות להזרים שפכים למכון עבור אזור התעשייה ציפורית, כיום מחרמים שליש מהכמות שנרכשה ע"י התעשייה.
6. משרדנו הכין ביחד עם מנהל הפרויקט מטעם העירייה שלבי ביצוע הנדסיים כאשר בשלב א' מתחבר קו הולכה מהר יונה לכוון כביש 754 ומשם לחיבור לקו הולכה מציפורית למכון. משרדנו לקח בחשבון ביצוע קו זה באומדן עלויות הפיתוח של הר יונה ג'.
7. המצב להיום עפ"י הידוע לנו :
- א. קיימת אי הסכמה על הסכום הכספי שנדרשת עיריית נצרת עילית לשלם כדי להצטרף כשותפה למכון הטיהור.
- הנושא בבדיקה זמן רב של מנהלת הביוב הארצית ללא הכרעה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

ב. משרדנו בשיתוף עם העירייה הגיע למסקנה כי ניתן בשלב זה לנצל את רכישת הזכויות של העירייה בגין התעשייה שכיום מוזרמים שליש מכמות השפכים שנרכשה וזאת נוכל לנצל לשלב א' של הר יונה ג' 714 יח"ד. אנו ממתינים לאישור משרד הבריאות לפתרון זה עד אשר יוסדר סעיף א'. העלנו נושא זה בדיון במשרד רה"מ, במסגרת הטיפול הנקודתי בישוב.

בברכה,
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתקים:

גב' צ. אפרתי – מנהלת אגף פרוגרמות
גב' ר. אברמוביץ – מנהלת החטיבה הטכנית
מכוני סיהור/ נצרת עילית

M.HASHIKUN NAZRAT

19.6.00

כרמל
זר
זר
ציון
איל
גל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הנגל

נשלח בפקס

דבאר
23/5/00

תאריך: 23/5/00

פ ק ט

אל: מר יצא אל - סגן מנהל אגף נכסים וזיוור
מספר: 02/5847569
מאת: עזי שמיר
חס' דפים (כולל עמוד זה): 2

הודעה

הנני מודיע כי החברה ששמה בקנה שמירה
רצה למכור את כל עזי שמיר בנא.
למחר (היום) מיום ה- יצק ואם התקדם בנא
אז הפניה אצל חני בן בסט, אנו מאשר מאור רגיש
הנא לנא בנא בנא חני ושמיר אצל חני בנא
אנו מאשר אצל חני.

בבכ"ר
בוסניה
עזי שמיר

המקום:
אנא
ש. ציון
סגן עזי גרמיר
חובב החסון, ת"ד 515, נצרת עילית 17105, טל' 06-6556097 פקס: 06-6012059
מיסומת
ריאמורבי

- בלמים -

מפקדת מוקד העיר 127
מחלקת התעבורה אוכלוסייה
טל' אזרחי: 08-9783794
פקס: 08-9783379
מטכ"ל: 03663794
סימוכין O/B 378
במאי 2000 20



לכבוד
משרד השיכון / מנהל לבניה עירונית / מחוז גליל / מר עוזי שמיר 06-6012059

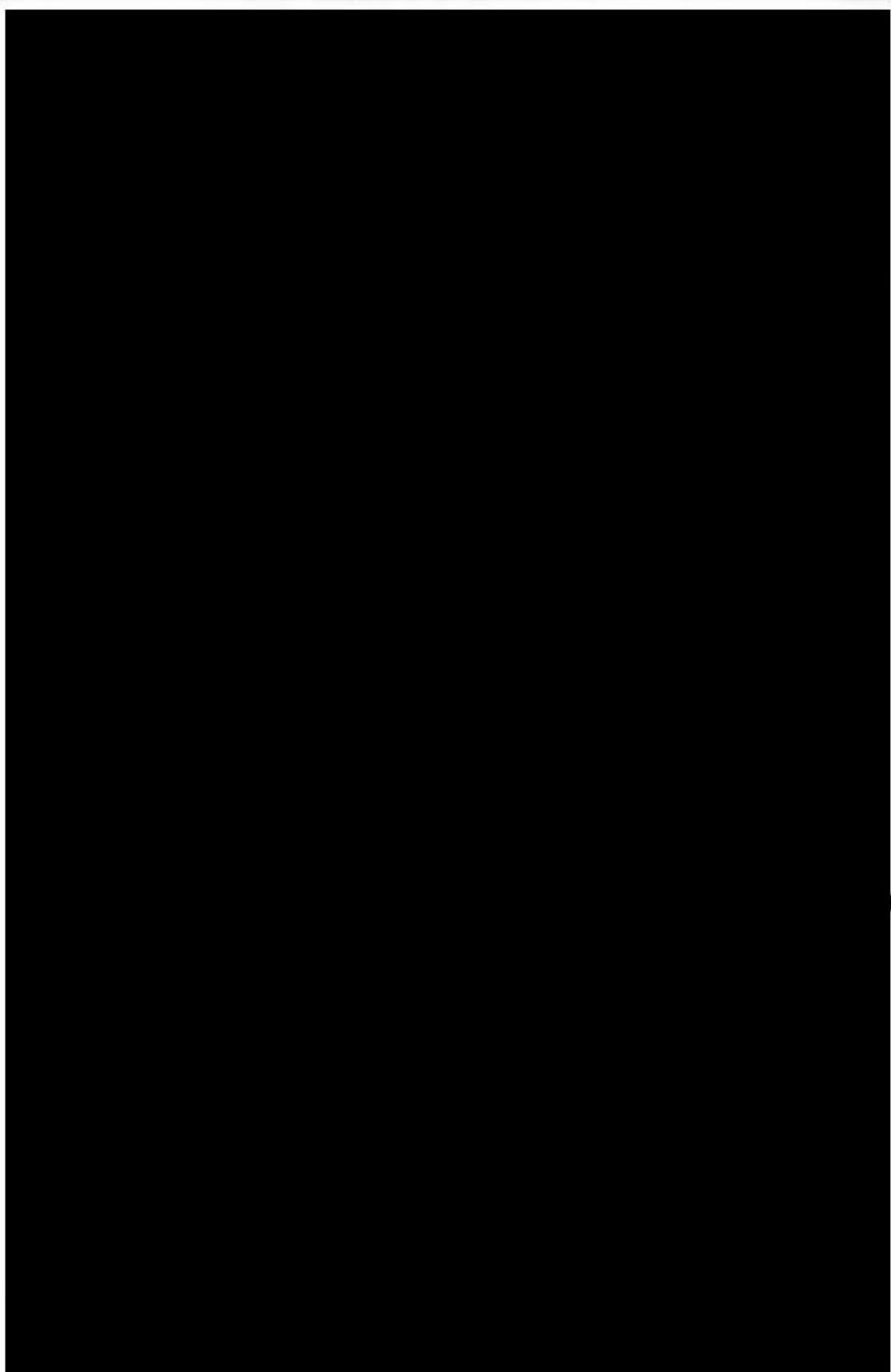
הנדון: טיפול בחדרי בטחון ששקעו בקריית שמונה

1. לאור הערכות צה"ל מיציאה מלבנון, מוזכר הנושא שבנדון רבות בספורים שנערכו לאחרונה ע"י נשיא המדינה, סגן שר הבטחון ונציגי צה"ל בעיר קריית שמונה.
2. מבקש התערבותך האישית בגיוס התקציב הנדרש (כ- 5 מ"ח) לטיפול ב- 115 החז"רים ששקעו בעיר.
3. הנ"ל נמצא בסדרי עדיפויות אך לא תוקצב בתוכנית דמדומי בוקר.
4. להתייחסותך אודה.

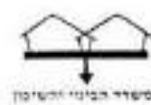
ב ב ר כ ה ,

עוזי בוכבינדר, סא"ל
רע"ן הנדסה ומיגון

העתיקה:
מנכ"ל משרד השיכון / עו"ד שלמה בן אליהו
ר"ש אלוף
רמ"ט
רמ"ח התעבורה אוכלוסייה
עריית קריית שמונה / ר' העיר / מר חיים בריבאי
עריית קריית שמונה / מנכ"ל / מר שמעון חמי
עריית קריית שמונה / אנ"ל הנדסה / מר שמעון אמסלם



תגובת
מחוז ירושלים
פיתוח צפון



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, י"ז באייר, תש"ס
22 במאי, 2000
סימוכין: 21052000010035

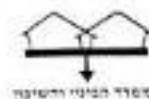
שינוי לתכנית עבודה 2000
פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 5

בסך: 8,225,000 ש"ח



עו"ד שלמה בן אליהו
מנהל כללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

רשימת עבודות

<u>מחוז דרום</u>	<u>העבודה</u>	<u>תוספת</u>
(1) דימונה	הגדלה לחווה 9/45029/96	
שכ' נוה חורש	לצורך סגירת חשבון סופי	ש"ח 1,000,000
(2) אילת		
שחמון	חשבון סופי	ש"ח 360,000
(3) באר שבע		
נוה זאב	השלמת מעברים ציבוריים ושצ"פים	ש"ח 2,500,000
<u>מחוז ירושלים</u>		
(4) מעלה אדומים	גשר מעל כביש מס' 1	
שכ' 07	הגדלת שורה מאושרת	
	מ - 2,500,000 ש"ח	
	ל - 5,265,000 ש"ח	ש"ח 2,765,000
(5) מעלה אדומים	כביש צפוני ועבודות במחלף	
שכ' 07	הגדלת שורה מאושרת	
	מ - 4,500,000 ש"ח	
	ל - 5,850,000 ש"ח	ש"ח 1,350,000
<u>מחוז גליל</u>		
(6) כרמיאל		
רחף ושגיא	בנין טרפו	ש"ח 250,000



משרד הבינוי והשיכון

לשכת הדובר
Spokesman Office



מדינת ישראל

בס"ד, ירושלים, ט"ז באייר, תש"ס
21 במאי, 2000
סימוכין: 21052000180003



משרד הבינוי והשיכון אישר תכנית חומש לפיתוח שכונות חדשות

לבדואים בגליל

עלות התכנית: 37 מיליון ש"ח

תוכנית חומש של 37 מיליון ש"ח אישר משרד הבינוי והשיכון לפיתוח שכונות חדשות לבדואים בגליל. התוכנית מחולקת לשלושה: פיתוח לבניה חדשה למגזר הבדואי, שיקום תשתיות בשכונות ותיקות ופיתוח מוסדות ציבור. עיקר הסכום יופנה לפיתוח ותשתיות לבניה חדשה.

מנהל מחוז הגליל במשרד הבינוי והשיכון, עוזי שמיר, מסר כי בגליל קיימים 15 ישובים המורכבים מאוכלוסיה בדואית, מתוכם חמישה ישובים לא מוכרים. לפי אומדני המשרד, בגליל מתגוררים 35,000 בדואים, מתוכם 2,000 מתגוררים מחוץ לישובים המוכרים. בישיבות הנהלה שקיים מנכ"ל המשרד, עו"ד שלמה בן אליהו, בשיתוף אגף פרוגרמות, הוחלט לטפל בבעיית הבדואים בגליל באופן מעמיק. "מסיונים שערכתי במקום ולפי עדויות, מצבם של הבדואים בגליל קשה מאוד", אומר עו"ד שלמה בן אליהו. "התחלתי לפעול לאיגום תקציבי בין מספר משרדי ממשלה ולהגיש לאוכלוסיה זו את הסיוע הנדרש".

במסגרת התקציב שורין סכום של 2.7 מיליון ש"ח המיועד לתכנון, פיקוח ומדידות עבור השכונות החדשות, והן יבוצעו ע"י מינהל ההנדסה במשרד. "מאחר ואנחנו מכירים היטב את אוכלוסייה זו, שגרה בבתים פרטיים יחד עם המשפחה המורחבת, אנו נדאג לפיתוח ותשתיות של 2,000 מגרשים", אומר עוזי שמיר.

לפרטים נוספים:

קובי בלייך 02-5847666/77



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

Date: 17.5 תאריך:

הודעת פקסמיליה

Total Number of Pages מס' עמודים כולל עמוד זה

To Fax No.: אל פקס מס':

Attention: לידיעת: מר עזריאל שני

From: מאת: רועה ארנ"ב

Subject: הנדון:

Remarks: הערות:

מכאן יש חרטי
ק/א/כ

Copy: העתק:

אגף נכסים ודיור

ירושלים, ה' באדר ב', תש"ס
12 במרץ, 2000
סימוכין: 120320000002

אל: עו"ד ש. בן-אליהו - מנכ"ל

הנדון: קמפיין פרסום - הרשות לפיתוח הגליל
סימוכין: מכתבו של מר ע. שמיר אליך מ- 20.2.00

התקציב הכולל העומד לרשות האגף בנושא פרסום לשנת 2000 הינו 950,000 ש"ח.
לאחרונה התברר לי שהמשרד משתתף בתקציב זה לפרסום שוטף של מכרזי האגף.
מכרזים שפורסמו בעבר מתקציב פרסום כללי של המשרד המנוהל ע"י הדובר.
לגופה של בקשה מוצע להשתתף בקמפיין בסדר גודל של 100-150,000 ש"ח כאשר
הפעולות תתבצענה רק דרך לשכת הפרסום הממשלתית ותעסוקנה רק בנושאי דיור.

בברכה,

שרה צימרמן
מנהלת אגף נכסים ודיור

06- 6012059

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (17.MAY.2000 23:30) * * *

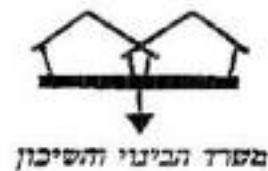
TTI

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	FILE
17.MAY.	23:29	9066012059	ES	0'31"	P. 2	OK	236

S : STANDARD
M : MEMORYD : DETAIL
P : POLLINGF : FINE
L : SEND LATERE : ECM
* : PC

M.HASHIKUN NAZRAT

מדינת ישראל
מחוז הגליל
תכנון



נצרת עילית ט' באייר, תש"ס
14 במאי, 2000
סימוכין: תכ/ 2378



לכבוד

גב' צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

פקס: 02-5847858

הנדון: רישום תוכניות במחוז הגליל

המחנה
המקום: אום אל-פח'ן
מרחצאות 2 קמטק אומה
וסימני השלמה. זה המקום
המסלול בעלור כנול
מאמץ נזקק מאמץ באומ

בישיבה שהתקיימה ביום 1/5/2000 בירושלים התחייבנו בל"ז מסויים.

ברצוני להדגיש, שאין המחוז מחוייב בל"ז הנ"ל, מאחר וכל המודדים הפסיקו זה

מכבר את עבודת הרישום בשל אי תשלום עבור עבודה החל מאוקטובר 1999.

אנו נעמוד בל"ז מיד עם חידוש עבודת המודדים לאחר עריכת החוזים של מפ"י המקום
איתם.

בכבוד רב,

אנשורב מיכל
מרכזת בכירה בינוי ערים

העתקים:

מר ק. דרינברג - אדריכל ראשי

מר א. וכסלר - בינוי ערים

מר ע. שמיר - מנהל המחוז

גב' ר. אברמוביץ - מנהלת החטיבה הסכנית

מר מ. אדם - ס/מנהל החטיבה הסכנית לתכנון

גב' ש. שטרן - משהב"ש

972 6 6453656

אלבם איציה גולד
אלעזר אשאל איציה

מדינת ישראל
מחוז הגליל



3 י"א
2000 ח"א

תכנון



נצרת עילית ט' באייר, תש"ס

14 במאי, 2000

סימוכין: תכ/ 2378



לכבוד

גב' צביה אפרתי

מנהלת אנף פרוגרמות

פקס: 02-5847858

הנדון: רישום תוכניות במחוז הגליל

בישיבה שהתקיימה ביום 1/5/2000 בירושלים התחייבנו בלו"ז מסויים.
ברצוני להדגיש, שאין המחוז מחוייב ללו"ז הנ"ל, מאחר וכל המודדים הפסיקו זה
מכבר את עבודת הרישום בשל אי תשלום עבור עבודה החל מאוקטובר 1999.

אנו נעמוד בלו"ז מיד עם חידוש עבודת המודדים לאחר עריכת החוזים של מפ"י
איתם.

בכבוד רב,

אנשרוב מיכל
מרכזת בכירה בינוי ערים

העתקים:

מר ק. דרינברג - אדריכל ראשי

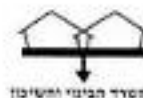
מר א. ונסלר - בינוי ערים

מר ע. שמיר - מנהל המחוז

גב' ר. אברמוביץ - מנהלת החטיבה הטכנית

מר מ. אדם - ס/מנהל החטיבה הטכנית לתכנון

גב' ש. שטרן - משהב"ש



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, כ"ט בניסן, תש"ס
4 במאי, 2000
סימולין: 04052000010016

תכנית עבודה 2000
פיתוח שכונות חדשות
בדואים בגליל

מקורות תקציב
(אש"ח)

הרשאה שנת 2000	17,680	
יתרת הרשאה שנת 1999	15,000	יתקבל בהחזר עודפים
העברה ממנהל מקרקעי ישראל		
משנת 1999	2,000	טרם הוסדר
משנת 2000	<u>2,000</u>	בטיפול
	36,680	אש"ח

תכנית עבודה פיתוח כללי	32,950,000 ש"ח
תכנון	2,700,000 ש"ח
יתרה בלתי מחולקת	1,030,000 ש"ח


עו"ד שלמה בן אליהו
מנהל כללי

סד"י ת י ט ר א ל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
מערכת פרוגרמות
דוח מס. 10-03

דוח חכנון פעילות לשנה 2000
לסוג פרוגרמה: ט. חדשות בדואים צפון
סטטוס: 15 עד סטטוס: 15

סחוז	סה"כ סכום
ועליל	32,950,000
סה"כ עבור פרוגרמה: 32,950,000	
סה"כ עבור השאילה: 32,950,000	

משרד הביטחון והשכר
אגף פרוגרמות
מטרת פרוגרמה
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 2000

מחזור: גליל
מסמסוס: 15
לסוג פרוגרמה: ש. חדשות בדואים צפון
עד סמסוס: 15

ישוב ביר אל-מכסור

יחיד	סכום	תיאור העבודה	אחר
3 82	4,000	אחר לא ספץ ביר אל מכסור - תשתיות א' שכ' מרחית	
	4,000	סה"כ עבור אחר:	
	4,000	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב כסמח סבסון

3 60	3,500	אחר לא ספץ כסמח סבסון - תשתיות א'	
3 50	4,000	כסמח סבסון - תשתיות א' שכ' מרחית	
	7,500	סה"כ עבור אחר:	
	7,500	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב כעונה-נב'יראח

2 73	3,500	אחר לא ספץ כעונה נוגידה - תשתיות א'	
	3,500	סה"כ עבור אחר:	
	3,500	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב דמירדה

2 75	4,500	אחר לא ספץ דמירדה - תשתיות א' כבישים	
	4,500	סה"כ עבור אחר:	
	4,500	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב ח'ואלד

2 70	3,500	אחר לא ספץ ח'ואלד - תשתיות א'	
	3,500	סה"כ עבור אחר:	
	3,500	סה"כ עבור ישוב:	

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל
משרד הביטחון והגנה
אגף פרוגרמות
מסמך פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח חכרון פעילות לשנה 2000
מסמך: גליל
מסמך: 15
לסוג פרוגרמה: ש. חדשות ברוואים צפון
עד מסמך: 15

ישוב כעביה-מכאש*

אחר	תיאור העבודה	שכר	י"ד	מסמך/רשומה
אחר לא ספץ	כעביה מכאש - תשתיות א' - כביש 37	500	20	2
סה"כ עבור אחר:		500		
סה"כ עבור ישוב:		500		

ישוב מנשיית זברה

אחר לא ספץ	מנשיית זברה - תשתיות ב'	700	9	2
סה"כ עבור אחר:		700		
סה"כ עבור ישוב:		700		

ישוב סלמה

אחר לא ספץ	סלמה - תשתיות א' - שכ' מנחם	2,400	58	4
	סלמה תשתיות א' - שכ' בושק	900	15	4
סה"כ עבור אחר:		3,300		
סה"כ עבור ישוב:		3,300		

ישוב טילבון

אחר לא ספץ	טילבון פרואה- העלמות תשתיות א'	1,300	36	2
סה"כ עבור אחר:		1,300		
סה"כ עבור ישוב:		1,300		

ישוב עראמשה*

אחר לא ספץ	עראמשה - העלמות תשתיות א'	1,350	26	3
סה"כ עבור אחר:		1,350		
סה"כ עבור ישוב:		1,350		

** כל הסכומים באלפי ש"ח

סד"ת ישראלי
משרד הכינוי והטיבון
משרכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

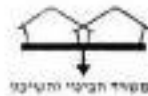
דוח תכנון פעילות לשנה 2000

מחזור: גליל
מסמס: 35
לסוג פרוגרמה: ש. חדשות בדואים צפון
עד מסמס: 15

יטוב שיכלי

אחר	תיאור העבודה	סכום	יח"ד	מסמס
אחר לא ספג	שיכלי - השלמת תשניות א'	1,200	38	3
שיכלי - תשניות ב'		1,600	40	3
סה"כ עבור אחר:		2,800		
סה"כ עבור ישוב:		2,800		
סה"כ עבור מחזור:		32,950		
סה"כ עבור פרוגרמה:		32,950		
סה"כ עבור השאילתה:		32,950		

524



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

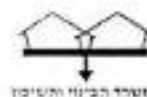
ירושלים, כ"ח בניסן, תש"ס
3 במאי, 2000
סימוכין: 03052000010019

שינוי לתכנית עבודה 2000
פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 4

בסך: 28,260,000 ש"ח


עו"ד שלמה בן אליהו
מנהל כללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

		<u>מחוז גליל</u>
השתתפות בהשלמת פרק הגליל הזמנה לעירייה		1) כרמיאל
ש"ח 2,340,000		שכ' הגליל
שצ"פ בגבעה מרכזית הגדלת שורה מ - 410,000		2) נצרת עלית
ש"ח 440,000	ל - 850,000	הר יונה ב'
		<u>מחוז ירושלים</u>
הגדלת שורה מאושרת עב' עפר וכבישים		3) ביתר עילית
ש"ח 2,300,000	מ - 1,700,000 ש"ח	שכ' A2
	ל - 4,000,000 ש"ח	
ש"ח 800,000	חיבור מים לשכונה	4) ביתר עלית
		שכ' B
ש"ח 380,000	חיבור חשמל	5) הר חומה
		שכ' B
ש"ח 6,000,000	כבישים 5-14 עד כביש הסרגל	6) הר חומה
ש"ח 4,000,000	השלמות שצ"פים ומעברים	7) הר חומה
		<u>מחוז מרכז</u>
פריצת כבישים		8) אלעד
ש"ח 12,000,000		שכ' A
ש"ח 28,260,000		סה"כ

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל מחוז

תאריך : כ"ח ניסן תש"ס
3 במאי 2000

מספר : פ908 בדואים / ואדי חמאם



אל : גב' אורה איוב - לשכת מנכ"ל - משב"ש - ירושלים

הנדון : פניית ועד הכפר ואדי חמאם לביטול הוצאות פיתוח

תוכנית החומש למגזר הבדואי בגליל, באה במטרה לשפר את הפיתוח ביישובי
הבדואים בגליל.

רמת הפיתוח הייתה נמוכה ובשל זאת בשיווק המגרשים עד היום לא ניגבו הוצאות
פיתוח.

היות והוחלט על תיקצוב הפיתוח ביישובים הבדואים, כפי שמקובל ביישובים
היהודיים, הוחלט כי יש לחייב בהוצאות פיתוח, כ - 60,000 ש"ח למגרש.
בהחלטת הממשלה הוחלט גם על מענק לפיתוח בתוכנית החומש בגובה 50%
כלומר 30,000 ש"ח למגרש בודד, כאשר חיילים משוחררים יזכו לתוספת למענק
הפיתוח בגובה 50% נוספים ובסה"כ 100% הנחה.
משרדנו תיקצב את הישוב במסגרת תקציב שכונות ותיקות שהינו תקציב מענקי
אשר מועבר לרשות בסך של 650,000 ש"ח בשנים 2000 - 1999, ולא כפי שטוען
ועד הכפר שהישוב לא תוקצב "באגורה שחוקה אחת".

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

כספי הפיתוח שייגבו מהתושבים אשר יקנו מגרשים וישלמו על הפיתוח יוחזרו
לתקציב הפיתוח של יישובי הבדואים .

תקציב הפיתוח לשיפור הסטנדרט בשכונות הותיקות מבוסס על שתי מקורות
תקציב :

א. תקציב שכונות ותיקות שהינו 8000 אש"ח בשנה לכלל השכונות והיישובים
בגליל.

ב. מתקציב שכונות חדשות - על פי מפתח של 60,000 ש"ח למגרש אשר טרם
שווק, והינו בר גביה .

החלטת הממשלה על גביית הוצאות פיתוח ומתן הנחה אינה רק לשכונות חדשות ,
אלא לכל מגרש שישווק ע"י מינהל מקרקעי ישראל , ביישובי הבדואים.
לאחר סיום תוכנית החומש, המענק שהוחלט עליו יבוטל , והתושבים יתבקשו
לשלם , את מלוא הוצאות הפיתוח כפי שמקובל במיגזר היהודי בישראל .

בברכה

עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתק : מר בני תמים - מרכז צוות (שיקום שכונות ויישובי בדואים)

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל מחוז

תאריך: כה בניסן תש"ס
30 באפריל 2000

מספר: פ905 נ.ע/ בניה

פקס : 06-6461358



לכבוד
מר אבנר רובינשטיין
מנהל מחוז הצפון
מינהל מקרקעי ישראל
נצרת עילית

א.נ.,

הנדון : נושאים דחופים

1. נצרת עילית - הר יונה ג' - מזה למעלה משנתיים אנו אנו ממתינים לפינוי הזיתים באתר.
הגענו למצב שעלינו להוציא צו הפסקת עבודה לקבלנים.
כמו כן אי פינויים גורם להפסקת השווק בנצרת עילית מזה למעלה משנה.
כל ההבטחות של מספר ימים לא קוימו על ידכם.
2. כרמיאל - רמיה - פינוי רמת רבין א' בידואים. כל בקשותכם בוצעו על ידנו כולל תחילת עבודות ברמיה עצמה.
הגענו למצב שאין לנו אפילו מגרש אחד לשווק עקב אי חתימת חוזים לפינוי הבדואים והמשמעות: עצירה משמעותית מאד של התפתחות כרמיאל.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

נודה אם נקבל תשובות עם לו"ז לביצוע בדחיפות.

בכבוד רב

עוזי שמיר
מנהל מחוז

העתקים : עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל

גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור

מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה

מר משה סוברנו - ס/ מנהל המחוז

גב' רחל אברמוביץ - מח"ט

מר ישראל פראק - מרכז צוות

מר אברהם גולדשטיין - מרכז צוות

תיק כרמיאל - רמיה

הרשות
לפיתוח
הגליל



בס"ד

סג' ✓

עכו, 16 אפריל, 2000
י"א ניסן, תש"ס

ע"צ ש. בן א' - האג' - סג'ט

לכבוד
מר עוזי שמיר
מנהל מחוז הצפון / בניה עירונית
משרד הבינוי והשיכון

מה צמור
בפניה
ע"צ שמיר

וכבדי,

הנדון: תקציב קמפיין - "התיישבות בגליל"

6
1814

בהמשך לפגישתנו מיום 19.3.00, ולאור חשיבות פרויקט זה.

אודה על תשובתכם בעניין גודל תקציב לקמפיין התיישבות בגליל,
שמשרדכם מעמיד לעניין.

מאחר ולוח הזמנים חשוב מאוד אודה על תשובתכם המהירה.

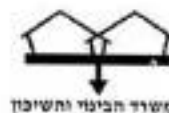


בברכת חג שמח
צביקה כהן
סמנכ"ל

העתק:
מר יהודה רותם - מנכ"ל הרשות

פאקס אדום
א.ח. עכו דרום
הד. 12011 עכו
מיקוד 24100
04-9552426/7
04-9552400

מדינת ישראל



אגף נכסים ודיור

ירושלים, ה' באדר ב', תש"ס
12 במרץ, 2000
סימוכין: 120320000002

אל: עו"ד ש. בן-אליהו - מנכ"ל

הנדון: קמפיין פרסום - הרשות לפיתוח הגליל
סימוכין: מכתבו של מר ע. שמיר אליך מ- 20.2.00

התקציב הכולל העומד לרשות האגף בנושא פרסום לשנת 2000 הינו 950,000 ש"ח.
לאחרונה התברר לי שהמשרד משתתף בתקציב זה לפרסום שוטף של מכרזי האגף.
מכרזים שפורסמו בעבר מתקציב פרסום כללי של המשרד המנוהל ע"י הדובר.
לגופה של בקשה מוצע להשתתף בקמפיין בסדר גודל של 100-150,000 ש"ח כאשר
הפעולות תתבצענה רק דרך לשכת הפרסום הממשלתית ותעסוקנה רק בנושאי דיור.

בברכה,
שרה צימרמן
מנהלת אגף נכסים ודיור

העשרה
השנה צימרמן
13.3.00
ח.ע. צימרמן
בימוזן



פ.ז. - ז.ז.ז. /

ז.ז.ז.

ז.ז.ז. ז.ז.ז.

ז.ז.ז. ז.ז.ז.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך: י"ד אדר א' תש"ס
20 בפברואר 2000

מספר: 884 פשרות לפיתוח הגליל



✓ אל: עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל

הנדון: קמפיין פרסום - הרשות לפיתוח הגליל
מכתביי מ - 8112/94, 13/1/00, 30/1/00

1. רצ"ב פרוטוקול הפגישה שהתקיימה.
 2. להזכירך מדובר על קמפיין שיכלול את כל הגליל כולל בניה כפרית, והגליל המערבי שבאחריות מחוז חיפה.
 3. בתאריך 19/3/00 מתקיימת ישיבה נוספת בנושא.
- אודה על קבלת הנחיותך לקבל עמדת משרדנו לגבי סכום ההשתתפות הכספית.

בבדכה
עוזי שמיר
מנהל מחוז

העתקים: גב' ש. צימרמן + הסיכום
מר מ. סוברנו



עכו, 24 ינואר, 2000
יום שבת, תש"ס

ישיבת צוות היגוי - "לקמפיין התיישבות בגליל"

ישיבה מס' 1
לחלו הסעיפים לדיון :

- א. תקציב הפרוייקט
- ב. חבילת הפרסום
- ג. ירידי דירות מגורים
- ד. מידע תעסוקתי

א.תקציב הפרוייקט מתחלק לשניים :

1. תקציב הפרסום עצמו.
2. ארגון הירידים .

- יעד תקציב הפרסום כ 2.0 מ' ש"ח (כולל כל השותפים).
- תקציב הרשות לפיתוח הגליל לפרוייקט זה הינו כ 400,000 ש"ח תוך שאיפה להגדלת התקציב עד כ 700,000 ש"ח.
- השותפים הנוספים ממשרדי הממשלה בפרוייקט זה :
- משרד הבינוי והשיכון
- הסוכנות היהודית
- מנהל מקרקעי ישראל

• ארגון הירידים מומלץ ע"י בנק טפחות תוך תיאום עם הרשויות המקומיות

ב. חבילת הפרסום :

החבילה כוללת פרסום ברדיו, בעיתונות הארצית והאזורית, ובמקומות שמוגדרים לכך מראש יפורסם אף בעיתונות המקומית.
כל זאת כפוף לחו"ד מקצועית ע"י חברת פרסום שתיבחר לפרוייקט זה.

פארק ארזים
א.ת. עכו ורזים
ת.ג. 12011 עכו
מ'קוד 00 24100
טל 0552426-04
פיקס 0552440-04



ג. ירידי דירות מגורים :

- מידע על כמות דירות הקיימות בפרעל שאינן מאוכלסות.
- מידע על דירות בשלב בניה.
- מידע על הרחבות קיימות ועתידיות במושבים ובמושבים חקילתיים.
- מיקום ירידי הדירות :
- יש לבחון מסי חלופות.

ד. מידע תעסוקתי :

- לפני היציאה לקמפיין יש לרכז מידע עדכני לגבי מקורות התעסוקה באזור,
- יש לפנות לגורמים הבאים :
- שרות התעסוקה
- מכללות בגליל
- בתי חולים
- מפעלים גדולים בגליל
- משרד החינוך
- וזאת על מנת לרכז מקסימום אינפורמציה כדי שיתאפשר לפרסם זאת במסגרת שיווק הגליל.

בכבוד רב

"הרשות לפיתוח הגליל"

פארק אלדום
א.ת. עכו דרום
ת.ד. 12011 עכו
מיקוד 24100
טל. 04-95524267
פקס 04-9552440

א.ג. ט"ז. שני
16/4/00

יאיר לברטוב

ניהול פרויקטים - מפעלי תשתית
טל: 05-4968175 מס. מיד: 052-755377 מס. מכס: 06-6918365
ברעם - ד.ג. מרום הגליל 13860

מכתב

צילום! צביה אפרת
שנה צימרון-מנן (אסוס מניס 13.4.00)
קוליס צמיר
מיסיונר, רא, א, מסה א, מיכל א, י, סילא
צורה

לכבוד,

תוצאותכם זה נמ
מסלול עמלני
פוסט מוצ' מנה
מא סיסטם מטה

- ראש העיר צפת

מר יוסי עוז

- ראש המועצה המקומית חצור הגלילית

מר יוסי אלול

- ראש המועצה המקומית ראש פינה

מר אהרון ברנזון

שלום רב,

ק. ק. ק.
עוזי שמיר
מנהל מחוז הגליל

הנדון: פרויקט ביוב משותף

1. הריני שמח להודיעכם כי ביום 28.3.00 ניתן תוקף של פסק דין העליון להסדר הפשרה, לפיו הוכרזה חברת ת.ג.א כזוכה במכרז.
2. חברת ת.ג.א החלה בעבודות התכנון והרישוי של הפרויקט.
3. על פי החוזה שנחתם, אמור הפרויקט להיות מושלם לא יאוחר מחודש אפריל 2002.
4. לידיעתכם.



בכבוד רב,

יאיר לברטוב

מנהל הפרויקט

M.HASHIKUN NAZRAT

הרשות
לפיתוח
הגליל

בס"ד



לכבוד

מר עוזי שמיר

מנהל מחוז הצפון/בניה עירונית

משרד הבינוי והשיכון

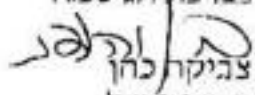
נכבדי,

הנדון: תקציב קמפיין - "התיישבות בגליל"

בהמשך לפגישתנו מיום 19.3.00, ולאור חשיבות פרויקט זה.

אודה על תשובתכם בעניין גודל תקציב לקמפיין התיישבות בגליל, שמשדכם מעמיד לעניין.

מאחר ולוח הזמנים חשוב מאוד אודה על תשובתכם המהירה.

בברכת חג שמח
 חתום: 
 צביקה כהן
 סמנכ"ל

העתק:

מר יהודה רותם - מנכ"ל הרשות

פארק אלון

א.ת. עכו דרום

ח.ד. 12010 עכו

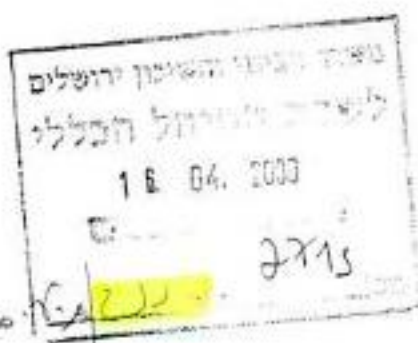
סיקור 24100

טל. 04-9552420

פקס 04-9552440

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הדרום, באר שבע

תאריך: 12 אפריל 2000
ז' ניסן תש"ס
סימוכין: קמ - 328



אל: מר יאיר מעיין - עוזר שר מנכ"ל, י-ם

הנדון: עדכון תוכנית העבודה 2000.

בהמשך למכתבי מ- 2/4/2000 מצ"ב טבלאות התכנון.

בברכה
מוטי סלרמן
מנהל המחוז

העתק:

עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי י-ם
מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי י-ם
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות י-ם
גב' שרה צימרמן - מנהל אגף דיור ונכסים י-ם
מר ניצן קיטלר - מנהל החטיבה הטכנית כאן
ת.ת.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000 (התכנות, אב, שלד)

ישוב/אתר	תחזית סיום הליך תכנון מקדמי ברבעון (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעות ברבעון (לפי *)				הערות	עמידה בל"ז (רבעונים)		חזי תכנון חסרים	חסמים
	ב-2001	ב-2000				ב-2001	כן/לא	ל"ז משוער					
		1	2	3	4								
אוסקים אב' מתאר	6080					1	כן		בהמשך טיפול בתכנון מתאר.				גבול שיחון
אוסקים אחר ברנה - שלד	2090					8	כן		8 - סטת תכלאי לפי תכנית מתאר, ב- 2001 או אחריו בהתאם לציפוי המתאר.			כל המתכננים	חמין להסללות תכנית המתאר
אילם מתאר/שלד	5090					2,6,7,9	בוצע	2000-4	5 - בדיקת קרקע - רעידות אדמה, 6 - ביוב כלל ישוב, 7 - הסדרת נחל חרוד+החרודת מן תכנון, 2 - הסדר קרקע עם קק"ל וביצוע אילנות.				
באר שבע נחל בקע שלד	4090					1,7,8,9,11	לא	2000-4	תכנית מאכנה, 7 - הסדרת שני נחלים, 11 - פינוי סטת אש+הסדר עם מחנה טון + קוני תקשורת + מיתות מסוקים, 8 - שני מרחבי תכנון, 9 - קרבה לרמת חובב.				מחנה באר שבע ז.ה.ד
באר שבע עיר עתיקה - התכנות	350						לא	2001	פינוי בינוי בהכנה. להחלפת המשורר לגבי המסך תכנון מפורט.				עירית ב"ש
באר שבע שיקום כלכלי ד'	2341					3,14	בוצע		3,14 - גילוש חשבר ל- 2001. להחלפת הנהלת המשורר לגבי המסך תכנון מפורט.				

רבעון 1: עד סוף 3/00, רבעון 2: עד סוף 6/00, רבעון 3: עד סוף 9/00, רבעון 4: עד סוף 12/00.
 * 1: תחום שיפוט, 2: בעיות מקרקעין, 3: פיזיות, 4: ארכיטקטורה, 5: התגברות רשות מקומית, 6: ביוב, 7: זיקה, 8: אי התאמה לתכנית מתאר, 9: שטחים איכות הסביבה, 10: בעיות משפטיות, 11: אילוצי צבא ובטחון, 12: תחבורה, 13: משקים פתוחים ומשאבי טבע, 14: תשתיות כשסח.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000 (התכנות, אב, שלד)

ישוב/אתר	תחזית סיום הליך תכנון מקדמי ברבעון (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית ברבעון (לפי *)				הערות	עמידה בל"ו (רבעונים)		חוזי תכנון חסרים	חסמים	
	2000-ב				2001-ב	2000-ב				כן/לא	ל"ו חשוקר			
	1	2	3	4		1	2	3						4
דמינה אב/מתאר					16000					1,6	כן		גבול שיפוט	
דמינה חזרת שלד	2000									1,5,8	כן		תכנית מתאר גבול שיפוט	
חזיתות אב/מתאר					4700					1,2	כן		גבול שיפוט	
חזיתות חזרתיות - שלד	1300									1,2	לא	2001	כל המתכננים	חג מתאר, רישות גבול שיפוט
סדרות אב/מתאר			3000							1,2	לא	2001	גבול שיפוט, חרש דשא חצר	
סדרות צטק מערב שלד										1,2,4,8	לא	2001	בדיקת כלכליות עבור שטח חקרה	
חלוקים התכנות					500						כן			
עירא התכנות					1250						כן			
סה"כ	10191	3000			29450									
סה"כ בטיסל	16991				29450									
	46441													

רבעון 1 עד סוף 3000, רבעון 2 עד סוף 6000, רבעון 3 עד סוף 9000, רבעון 4 עד סוף 12000.
* - 1 תחום שיפוט, 2 בעית מקרקעין, 3 פיוזים, 4 ארכיטקטורה, 5 התנגדות רשות מקומית, 6 ביוב, 7 איכות, 8 אי התאמה לתכנית מתאר, 9 סגירת איטוד הסביבה.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000.

שדרות

אחד	תחזית סיום הליך תכנון פנימי והגשה למסדרות התכנון ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך בינוי לביצוע מפורטת תשתיות ברבעון (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית (לפי *)				הערות	עמידה בל"ז (רבעונים)		חוזי תכנון חסרים	חסמים	
	2000-ב				2000-ב				2000-ב					קולא	ל"ז משוער			
	2001-ב				2001-ב				2001-ב									
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4						
נאות הנביאים (עפ"יית לח"מ) 155/כח/21													1,5	תב"ע בל"ז			בטלה	גבול שיפוט
בן גוריון ב' (שפיר) 195/כח/2													1,6,8, 12,14	תב"ע בל"ז חשונה ב - 5 - ד"ח אקסס, 12 - תב"ע כביש 325, 14 - מוודור חשול			כן	פתרון כיכר, גבול שיפוט
יחזק רבין (מ - 3)														בתחומית - לא חשונה לד"ק בגדר בעיית בינו			לא ידוע	פתרון כיכר
ותן אלבו 19/10/02/21														תב"ע בחלקו, 3 - גשית פליטות			לא ידוע	פיוס ע"י מח"י
סה"כ																		
סה"כ בטיסול																		

סגורים - 1: יח"ד בחוץ סגורים לא נספרות בסה"כ כי חסימות שלב תכנוני נוסף במהלך 2000-2001. בו הן כן נספרות (לחשוב אותן כחלק העליון של המשבצת). 2: יח"ד לא סגורים נספרות בשלב הרלוונטי (לחשוב אותן כחלק התחתון של המשבצת).

הערה: פעילות תכנון אשר מקודמת במהלך 2000-2001 אך לא מוגשת לכליל סיום בפרק זמן זה רצין זאת בהערות, כולל קיבולת יח"ד והערכת מועד נהוג של סיום רבעון 1 עד סוף 3,000, רבעון 2 עד סוף 6,000, רבעון 3 עד סוף 9,000, רבעון 4 עד סוף 12,000. 1- תחום שיפוט. 2- בעיות מקרקעין. 3- פיתוח. 4- ארכיטקטורה. 5- התנגדות רשות מקומית. 6- כיכר. 7- ניקוז. 8- אי התאמה לתכנית מתאר. 9- סוגיות אילוצי הסביבה. 10- בעיות משפטיות. 11- אילוצי צבא ובטחון. 12- תחבורה. 13- שטחים סגורים ומשאבי טבע. 14- תשתיות בטחון.

ערד

ספרים: 1. יחד בתוך סוגרים לא נספרות בספר כי מספרות שלב חקאי נוסף במהלך 2000-2001: בו הן נן נספרות (לכתוב אותן) בחלק העליון של המשיבות. 2. יחד ולא ספרים נספרות בעליל הרלוטני (לכתוב אותן) בחלק התחתון של המשיבות.
הערות: פעילות חבטת אשר מקדמות במהלך 2000-2001 אך לא מגיעות לכל סיום הפרק וכן זה לזמן זאת בהערות, כולל קיבולת יחד והערות מעוד ומהות של סימון.
רבעון 1 עד סוף 3/00, רבעון 2 עד סוף 6/00, רבעון 3 עד סוף 9/00, רבעון 4 עד סוף 12/00.
1. תחום שיטתי, 2. בעיות מקרקעין, 3. עניינים, 4. ארכיואלוגיה, 5. התנגדות רשות מקומית, 6. ביוב, 7. ביקור, 8. אי התאמה לכביש מתאר, 9. מניחים אימות המכירה, 10. בעיות משפטיות, 11. אילוצי צבא ובטחון, 12. תחבורה, 13. עניינים פורחים ומשפטי טען, 14. תחלית כנסת.

אופקים

ספרים: 1: יחיד בחור סגרים לא נספרת בפרט כי מסימות של חכמי נאפי במהלך 2000-2001. זו רק כן נספרות (לכתוב אותן בחלק העליון של המשכנת) 2: יחיד לא סגורים (נספרות בשלב הראשוני (לכתוב אותן בחלק התחתון של המשכנת).

הערה: פעילות תוכן אשר הוקדמות במהלך 2000-2001 אך לא מניעות לכלול פנים במידת זמן זה לציין זאת בהערות, חולל קיבולת יחיד והערות מועד מזהות של סימן.

רבעון 1 עד סוף 3,000, רבעון 2 עד סוף 6,000, רבעון 3 עד סוף 9,000, רבעון 4 עד סוף 12,000.

1: תחום סימני, 2: בעיות מקרקעין, 3: פריטים, 4: ארציאלוגיה, 5: התנהגות רשות מקומית, 6: ביוב, 7: ביקות, 8: אי התאמה לתכנית מתאר, 9: סמיות איכות הסביבה, 10: בעיות משפטיות, 11: אילוצי צבא ובטיחות, 12: מחבורת, 13: שטחים פתוחים ומשאבי מים, 14: תשתיות בטוחות.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000.

אפריל-00

תחום הדיון

אילת

אתר	תחזית סיום הליך תכנון פנימי והגשה למסמדות התכנון ברבעון (ח"ד)				תחזית סיום הליך סטטוטורי ברבעון (ח"ד)				תחזית סיום הליך בינוי לביצוע/ מפורטת תשתיות ברבעון (ח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית (לפי "הערות				עמידה בל"ז (רבעונים) חוזי תכנון חסרים		מסמכים			
	2000-ב				2001-ב	2000-ב				2001-ב	2000-ב				2001-ב	4	3	2		1		
	1	2	3	4		1	2	3	4		1	2	3	4								
שחמון 9 216/03/2																		7 - חתונה באישור רשות הביקור.	לא	2000-4	מחלק תכנון תכנית פתוח	
שחמון 10 217/03/2																		7 - חתונה באישור רשות הביקור.	לא	2000-4	מחלק תכנון תכנית פתוח	
שחמון 11				(800)										(800)				7 - חתונה באישור רשות הביקור.	לא	2000-4	מחלק תכנון תכנית פתוח	
שחמון 5 212/במ/4																		תב"ע בחוקף.	בוצע			
שחמון 8 211/במ/2																		תב"ע בחוקף.	בוצע			
שחמון 4																		תכנית ביטוח עיריית אילת ובניימלח וחברי העשרה.	כן		עיריית אילת	
מערב 6+7																			כן			
סה"כ				(800)										(800)								
סה"כ בטיפול				(800)										(800)								
																				</		

ספרים - 1: יח"ד בתוך סגורים לא נספרות בסה"כ כי חסימות שלב תכנוני נוסף במהלך 2000-2001. 2: יח"ד לא סגורים ונפרדת בשלב הרלוונטי (לכתוב אתם בחלק התחתון של המסמך).
הערה: פעילות תכנון אשר מקדמת במהלך 2000-2001 אך לא מגיעה לכלל סיום בפרק זמן זה לרין זאת בהערות. כולל קבלת יח"ד והערכת מעד ומחוז שלב פיתוח.
רבעון 1 עד סוף 3/00, רבעון 2 עד סוף 6/00, רבעון 3 עד סוף 9/00, רבעון 4 עד סוף 12/00.
* 1 תחום שיפוט, 2 בעצת מקרקעין, 3 פיגורים, 4 ארכיטקטורה, 5 התנגדות רשות מקומית, 6 ביוב, 7 ניקוז, 8 אי התאמה לתכנית חתאר, 9 משימת איכות הסביבה, 10 בעצת משפחות, 11 אילוצי זבא ובטחון, 12 תחבורה, 13 שטחים פתוחים ומשאבי טבע, 14 תשתית בטמח.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000.

דימונה

אתר	תחזית סיום הליך תכנון פנימי והגשה למסדרות התכנון ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך סטטוטורי ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך בינוי לביצוע מפורטת משותפת ברבעון (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית (לפי *)				הערות	עמידה בל"ד (רבעונים)		חוזי תכנון חסרים	חסמים	
	2000-ב				2000-ב				2000-ב				2000-ב					קולא	ל"ד משוער			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4						
חמישית (ברכה) 11/11/25																			לא ידוע		סדרה ב"ב	
חמישית (תגר)																			ברוע		סדרה ב"ב	
זה חורש (ב"ח)																			לא ידוע		חלקה ב"ב	
שכונה אפולו א'																			לא	2000-4	חלקה א' חלקה ב' חלקה ג'	
שכונה אפולו ב'																			כן		חלקה א' חלקה ב' חלקה ג'	
חמישית דרומית 25 לבמ/ 77																			ברוע		חלקה א' חלקה ב' חלקה ג'	
סה"כ																						
סה"כ בטיפול																						

הערות: 1. יח"ד בתוך טורים לא נספרות כשה"כ כי מסיימות שלב תכנוני נוסף במהלך 2000-2001. 2. יח"ד ללא פגמים נספרות בשלב הרלוונטי (לכתוב אותן).
 הערה: מעילות תכנון אשר מקדמות במהלך 2000-2001 אך לא חניעות לכלל סיום בפרק זמן זה לצין זאת בהערה. טול קיבלות יח"ד והערכת פועד ומהות שלב סיומן.
 רבעון 1 עד סוף 3100, רבעון 2 עד סוף 6000, רבעון 3 עד סוף 9000, רבעון 4 עד סוף 12000.
 1. תחום שיפוט, 2. בעיות מקרקעין, 3. פינויים, 4. ארכיטקטורה, 5. התכנון רשות מקומית, 6. ביוב, 7. זיקות, 8. אי התאמה לתכנית מתאר, 9. סוגיות איכות הסביבה, 10. בעיות משפטיות, 11. אילוצי צבא ובטחון, 12. תחבורה, 13. שטחים מתוחים ומטאבי טבע, 14. תשתיות בשטח.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000.

ירוחם

אחד	תחזית סיום הליך תכנון פנימי והגשה למספרות התכנון ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך בינוי לביצוע/מפורטת תשתית ברבעון (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית (לפי *)				הערות	עמדה בל"א (רבעונים)		חוזי תכנון חסרים	חסמים	
	2001-ב	2000-ב				2001-ב	2000-ב				2001-ב	2000-ב						
		1	2	3	4		1	2	3	4		1		2	3			4
נוה העמק (הבעה)								240						במקומות	לא	2000-4	מדינת ישראל	
נוה העמק 26 / 32											47		7	חב"ע בחוקף, בעצת ניקוז ונחשיות	לכסל		בעיות כיסוס	
מסגרת 26 / 179											1004			חב"ע בחוקף, בינוי לביתות ונחשיות הבתאם לשיווק	כן			
נוה טף (מערבית) 26 / 202											680			חב"ע בחוקף, בינוי לביתות ונחשיות הבתאם לשיווק			בעיות כיסוס	
נוה טף (מערבית) 26 / 168											212			חב"ע בחוקף, בינוי לביתות ונחשיות הבתאם לשיווק		סג	בעיות כיסוס	
אליהו הנביא 26 / 147											60			חב"ע בחוקף, בינוי לביתות ונחשיות הבתאם לשיווק				
נוה הדר 26 / 117/03											18			חב"ע בחוקף, בינוי לביתות ונחשיות הבתאם לשיווק	כן			
סה"כ				(240)				240			2102							
סה"כ בטיפול				(240)														
											2342							

סכומים: 1. יח"ד בתוך סגרים לא נספרות בסה"כ כי מסיימות שלב תכנוני הסף במהלך 2000-2001. 2. יח"ד לא סגרים נספרות בשלב הרלוונטי (לכתוב אותן בחלק התחתון של המשבצת).

הערות: פעילויות תכנון אשר מוקדמות במהלך 2000-2001 אך לא מסיימות לכלל סיום כפרק זמן זה לניין זאת בהערות, כולל קיבולת יח"ד והערכת מועד ומהות שלב סיוון.

רבעון 1 עד סוף 3,000, רבעון 2 עד סוף 6,000, רבעון 3 עד סוף 9,000, רבעון 4 עד סוף 12,000.

1. תחום שימוש, 2. בעיית חקיקה, 3. פנינים, 4. ארכיאולוגיה, 5. העתירות רשות מקומית, 6. ביוב, 7. גיקות, 8. אי התאמה לתקנות מתאר, 9. מוגיות איכות הסביבה, 10. בעיית משפחות, 11. אילוצי צבא ובטחון, 12. תחבורה, 13. שטחים פתוחים ומשאבי טבע, 14. תשתיות בשטח.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000.

נתיבות

אתר	תחזית סיום הליך תכנון פנימי והגשה לתוסדות התכנון ברבעון (יח"ר)				תחזית סיום הליך סטטוטורי ברבעון (יח"ר)				תחזית סיום הליך בינוי לביצוע/ תוסדות (יח"ר)				הערות	תחזית הסרת אילוצי זמנים קרקעית (לפי ")				עמידה בל"ו (רבעונים) ל"ז משוער	חוזי תכנון חקיקתי	חסימים																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
	2001-ג	2000-ג				2001-ג	2000-ג				2001-ג	2000-ג				2001-ג	2000-ג																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		1	2	3	4		1	2	3	4		1		2	3		4				1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
חי הכנה 22/14/102/03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

סגורים - 1: יח"ר בתוך סגורים לא נספרות בסה"כ כי משימות שלב תכנוני מסף במהלך 2000-2001 בו הן נן נספרות (לכחוב אותן בחלק העליון של המשבצת). 2: יח"ר ללא סגורים נספרות בשלב הרלוונטי (לכחוב אותן בחלק התחתון של המשבצת).

הערות: פעילות תכנון אשר מקדמת במהלך 2000-2001 אך לא משימת לכלול סיום בפרק זמן זה לציין זאת בהערות. כולל קיבולת יח"ר והערכת מועד ומהות שלב סיומן.
 רבעון 1: עד סוף 3/00, רבעון 2: עד סוף 6/00, רבעון 3: עד סוף 9/00, רבעון 4: עד סוף 12/00.
 1: תחום שימוש, 2: בעיות מקרקעין, 3: פנימים, 4: ארכיטקטורה, 5: התנגדות רשות מקומית, 6: ביוב, 7: ניקיון, 8: אי התאמה לתכנית מתאר, 9: סוגיות איכות הסביבה, 10: בעיות משפטיות, 11: אילוצי צבא ובטחון, 12: תחבורה, 13: שטחים פתוחים ומטאבי טבע, 14: תשתיות בשטח.

מצפה רמון

[illegible]

הערה: פעילות חכונת אשר מקודמת במהלך 2000-2001 אך לא נעשת לכלל סיום במסך זמן זה לבין זאת בהערה, כולל קיצוץ יחיד והערכת חסד ומחונת שלב סמון.

הנהרה פעילות התבונה אשר מקדמות במהלך 2000-2001 אך לא נמשכות לכלול סיום בפרק זמן זה לצדן זאת בהערכות, כולל קיבולת יחיד והערכת מחדש ומהות שלב סיומן.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000.

באר שבע

אתר	תחזית סיום הליך תכנון פנימי והגשה למסדרות התכנון ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך סטטוטורי ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך בינוי לביצוע/מפורטת/תשתיות ברבעון (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית (לפי ")				הערות	עמידה בל"ז (רבעונים)				חודי תכנון חסרים	תסתיים	
	2001-ב	2000-ב				2001-ב	2000-ב				2001-ב	2000-ב				2001-ב		2000-ב						
		1	2	3	4		1	2	3	4		1	2	3	4			1	2	3	4			
נהל מחנכים - 1																							כן	הערה למסדרות
נהל מחנכים - 2																							כן	שדה חינוכי
נהל מחנכים - 3																							כן	שדה חינוכי
נהל מחנכים - 4																							כן	שדה חינוכי
נהל מחנכים א' - 4 (נהל-סל)																							כן	שדה חינוכי
נחל בקע א - 2																							לא	מסדרות
נחל בקע א - 1																							כן	מסדרות
שכונה י' - 3 5 מבני 3/80																							כן	מסדרות

סגורים - 1. יח"ד בחיך סגורים לא נספרות כשה"כ כי מסיימות שלב תכנוני נוסף במהלך 2000-2001. בו הן כן נספרות (לכתוב אותן בחלק העליון של המשבצת). 2. יח"ד לא סגורים ונפרדות בשלב הראשוני (לכתוב אותן בחלק התחתון של המשבצת).

הערות: פעילות תכנון אשר מקודמת במהלך 2000-2001 אך לא חגיגות לכלל סיום בפרק זמן זה לציון זאת בהערות, כולל קיבולת יח"ד והערכת מועד נתינת שלב פומן רבעון 1 עד סוף 3/00, רבעון 2 עד סוף 6/00, רבעון 3 עד סוף 9/00, רבעון 4 עד סוף 12/00.
* 1. תחום שיפוט, 2. בעיות מקרקעין, 3. פינויים, 4. ארכיאולוגיה, 5. התנגדות רשות מקומית, 6. ביוב, 7. ניקוז, 8. התאמה לתכנית מתאר, 9. סוגיות איכות הסביבה, 10. בעיות משפטיות, 11. אילוצי צבא ובטחון, 12. תחבורה, 13. שטחים מחזקים ומשאבי טבע, 14. תשתיות בשטח.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000

באר שבע - המשך

אתר	תחזית סיום הליך תכנון פנימי והגשה לתוסדות התכנון ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך סטנדרטי ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הליך בינוי לביצוע מפורטת (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית (לפי *)				הערות	שחידה בל"ז (רבעונים) חז"ז חשוע חז"ז חשוע		חז"ז חשוע	חז"ז חשוע	חז"ז חשוע			
	2000-ב				2000-ב				2000-ב				2000-ב												
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4									
רמת ב' - מערבית א' 199/03/5									26																
רמת ב' - מערבית ב' 1/199/03/5															355										
רמת ב' - רכס 01/03/5															380										
רמת ב' - אגבעות															420										
רמת ב' - מרכז															1079										
שכונה ג - 1 (כתי אגן) 106/108/03/5																									
שכונה ד'																									
דרך רג' (הגשימים) 33/102/02/5																									
נה זאב 5																									

סגורים - 1: יח"ד בתוך סגורים לא נספרות בסה"כ כי מסימות שלב תכנוני נוסף במהלך 2000-2001. 2: יח"ד ללא סגורים נספרות בשלב הרגולטי (לחצוב אותן).

הערות: פעילות תכנון אשר מקדמת במהלך 2000-2001 אך לא מביאה לגילוי סיום בפרק זמן זה לבין זאת בהשגחה, כולל קיבולת יח"ד והערכת מעד ומחלת שלב סיומן.

1- תחום שיפוט: 2: בעיות מקרקעין, 3: פיתוח, 4: ארכיטקטורה, 5: התנגדות רשות מקומית, 6: ביוב, 7: ניקיון, 8: אי התאמה לזכרון ממוצר, 9: סמיכות איכות הסביבה, 10: בעיות משפטיות, 11: אילוצי צבא ובטחון, 12: מחבורה, 13: שטחים פתוחים ומשאבי טבע, 14: תשתיות בשטח.

טבלת מעקב לתכנית עבודה 2000.

באר שבע - המשך

אחר	תחזית סיום הל"ך תכנון פנימי והגשה למסמדות התכנון ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הל"ך סטטוטורי ברבעון (יח"ד)				תחזית סיום הל"ך בינוי לביצוע מפורטות תשתיות ברבעון (יח"ד)				תחזית הסרת אילוצי זמינות קרקעית (לפי *)				הערות	עמידה בל"ז (רבעונים)				תחזית תכנון חסרים	תחזית חסמים			
	2000-ב				2000-ב				2000-ב				2000-ב					ל"ז משוער	ק"ל							
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4										
נוה זאב 6 5 / כות 206										1050														בזע		
נוה זאב 2 5 / כות 5/130 10/192/03/5										132									4					בזע	הוצאת תכנון ארכיטקטוני ל - 32 יח"ד	
נוה זאב 3 5/192/03/5										182									11					בזע	תב"ע בחוקר, בינוי לביצוע תשתיות סוג 54 יח"ד כתיבת מ"ש	
רמות ג' אחר A																								כן	חלק השלד של 18500 יח"ד בהתחלת תכנון	
רמות ג' אחר B																			1						כן	חלק השלד של 16500 יח"ד לקראת הבאה לעד התחלת תכנון
רמות ג' אחר C																			1						כן	חלק השלד של 16500 יח"ד לקראת הבאה לעד התחלת תכנון
רמות ג' אחר D																			1						כן	חלק השלד של 16500 יח"ד לקראת הבאה לעד התחלת תכנון
רמות ג' אחר E																			1						כן	חלק השלד של 14500 יח"ד לקראת הבאה לעד התחלת תכנון
סה"כ																										
סה"כ בטיפול																										

סגורים - 1: יח"ד בתוך סגורים לא נספרות בסה"כ כי חסימות שלב תכנוני נוסף במהלך 2000-2001. 2: יח"ד לא סגורים ונפרדות בשלב הרלוונטי (לכתוב אותן).
בחלק התחתון של המשבצת.

הערות: פעילויות תכנון אשר מתרחשות במהלך 2000-2001 אך לא מניפות לכלל סיום בפרק זמן זה לציין זאת בהערות, כולל קיבולת יח"ד שהערכת משוערת של סיום.
רבעון 1 עד סוף 3,000, רבעון 2 עד סוף 6,000, רבעון 3 עד סוף 9,000, רבעון 4 עד סוף 12,000.

* 1: תחום סיכום, 2: בעיות מקרקעין, 3: פינויים, 4: ארכיאולוגיה, 5: התנגדות רשות מקומית, 6: ביוב, 7: ניקוז, 8: אי התאמה לתכנית מתאר, 9: סוגיות איכות הסביבה, 10: בעיות משפטיות, 11: אילוצי זבא ובסחף, 12: תחבורה, 13: שטחים פתוחים ומשאבי טבע, 14: תשתיות בשטח.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך: י"ט באדר ב' תש"ס
26 במרץ 2000

מספר: פ894 פרוגרמה/פיתוח



פקס: 02-5847198

אל:מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה

הנדון: דו"ח מצב הפעלת פיתוח לבניה חדשה

בהתאם לבקשתך הטלפונית רצ"ב דו"ח הפעלת פיתוח לבניה חדשה רבעון הראשון.

עפ"י דו"ח זה תוכל לראות כי המצב ל 23/3/00 הוא:

1. סטטוס 50 - חתום 5,126.5 אש"ח.
 2. סטטוס 40 - אחרי מכרזים בהליך חתימות - 415 אש"ח.
 3. סטטוס 30 - מכרזים שפורסמו + מכרזים מאושרים לפרסום ונמצאים אצלכם 14,745.5 אש"ח.
 4. סה"כ 50 - 30 - 20,287 אש"ח.
- סה"כ ביצוע לעומת תכנון מקורי כ - 80%.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

5. מכרזים שנדחו 1 בלבד עקב הצורך בהעמקת התכנון בסלינה בנצרת עילית
השאר חשבונות סופיים שבהליך עבודה והזמנות לחברת חשמל שטרם
הסתיים תכנון ולכן לא ניתן לשלם חשבון נוסף.

בברכה
עוזי שמיר
מנהל מחוז

העתקים : עו"ד ש. בן אליהו - מנכ"ל
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
גב' רחל אברמוביץ
מר אמנון רוטר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך : ט' באדר ב' תש"ס
16 במרץ 2000

מספר : פ898 בדואים / כללי

לכבוד
מר עוזי גדור
משרד ראש הממשלה
ירושלים

א.נ.,

הנדון : ישובים בדואים
מכתבך מ - 12/3/00

1. כאמנה - על משרדנו לא מקובלת ת.ב.ע המפצלת הישוב לשניים ומצריכה השקעה אדירה בתשתיות והעברת התושבים כמה מאות מטרים .

2. חוסנייה , ראס אל עין , סוואד חמירה - המלצות הצוות הן לא להכליל הישובים בתוכנית הפיתוח - ראה סיכום ישיבה בנושא 21/2/00 אצל בארי הולצמן.

3. עין הוד - לא ישוב בדואי לא במחוז הגליל אלא במחוז חיפה ולא קשור לתוכנית חומש לבדואים .

4. דמיידה וחואלד - הוגש לאישור במסגרת ת"ע השנה.

בברכה
עוזי שמיר
מנהל מחוז

העתקים : השר מתן וילנאי - יו"ר ועדת השרים - שר המדע התרבות והספורט.

השר י.לוי - שר הבינוי והשיכון

מר יוסי קוצ'יק - יו"ר ועדת המנכ"לים לנושא הערבי

עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל ✓

מר ב.הולצמן - מנהל אגף תיאום ובקרה - משרד רה"מ

עו"ד ניסן כוחי - אגף תיאום ובקרה - משרד רה"מ

גב' צ.אפרתי

מר ב.תמים

מר א.רוטר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך : ט"ו אדר ב' תש"ס
22 מרץ 2000

מספר : פ892 רשות לפיתוח הגליל / כללי



✓ אל : עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל

הנדון : קמפיין פרסום - הרשות לפיתוח הגליל
מכתבי אליך מ - 20/2/00

בתאריך 19/3/00, התקיימה ישיבה נוספת עם נציגי הרשות והסוכנות היהודית למרות שהתחייבתי לא יכולתי להודיע על גובה השתתפות המשרד. בהמשך לשיחתנו בנושא, אם בכוונת המשרד לאשר סכומים של כ - 150 אש"ח, לדעתי לא כדאי שנהיה שותפים. מדובר על 2 מחוזות בניה עירוניות ו - 2 מחוזות בניה כפרית ולכן עלינו לרכז מאמץ בהיקף של כ - 1 מש"ח. כאשר מוצע על ידי לבדוק אפשרות ל - 3 מקורות תקציבים -

1. אגף נכסים ודיור - יישובי הבניה העירוניות בגליל ובמחוז חיפה.
2. בניה כפרית - יישובי המועצות האזוריות במחוזות חיפה והגליל.
3. תקציב פרסום - כללי - הנהלה.

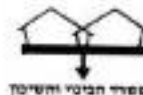
לוי? הם שתוך חודשיים יש לסכם את המבצע כולל בחירת בעלי מקצוע, מסגרת תקציבית שבנושא זה קיימת פניה למשרדי ממשלה נוספים וכן לגורמי חוץ ולרשויות המקומיות, התאחדות הקבלנים וכדו'.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

אודה על גיבוש עמדת המשרד והמקורות התקציבים שאוכל להתחייב בשם
המשרד.

בברכה
עוזי שמיר
מנהל מחוז

העתקים : גב' ש. צימרמן
גב' ש. אהרן
מר מ. שפירא
מר ק. בלון
מר ו. קרפ
מר י. שלם
מר ש. פייבלביץ
מר מ. סוברנו



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

י"ח באדר א', תש"ס
24 בפברואר, 2000
24022000180038

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:



**סיכום ביקור כבוד השר במועצה האזורית מרום הגליל ביום
22.2.2000**

משתתפים:

הרב יצחק לוי - שר
מר אהרון מעתוק - ר/המועצה האזורית מרום הגליל
מר משה חדיף - ס/ר/המועצה האזורית מרום הגליל
מר דדיה יעקב - מהנדס והמועצה, האזורית מרום הגליל
גבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית, משב"ש י-ם
מר שלמה פייבלוביץ - מנהל מחוז צפון, בניה כפרית, צפת
מר וילי קרפ - מנהל המחוז חיפה והעמקים, משב"ש חיפה
מר שבתאי שגב - מנהל אגף שקום שכונות פיזי, משב"ש י-ם
גבי חגית חובב - מנהלת אגף שקום שכונות חברתי, משב"ש י-ם
מר יאיר מעין - ע/לשר ולמנכ"ל, משב"ש י-ם
מר יגאל אסף - ס/מנהל אגף נכסים ודיוור, משב"ש י-ם

ראש מועצה נתן סקירה קצרה ומהנדס המועצה השלים את נתוני בניה למגורים ביחס לתכניות מפורטות בכל ישוב וישוב שבתחום המועצה האזורית.

1. כבישי גישה חדשים

א. כלנית וטפחות

המועצה מבקשת השתתפות המשרד ~~ב~~ ביצוע כביש גישה חדש עוקף בית הסוהר. משרד התחבורה תקצב 40,000 ש"ח לצורך בדיקת הנושא.

החלטת השר

הכבישים החדשים ~~ע"י המועצה~~ לא באחריות משרד הבינוי והשיכון. המשרד ישקול ~~במסגרת~~ במגבלות התקציב, ~~המשרד~~ ובתנאי שהמועצה תציג לפני המשרד את הגורמים המממנים גודל השתתפותם, ~~מ"מ משרד הפנים, התחבורה מע"צ וכו'.~~

ב. דובב

יתקיים דיון נוסף בנושא.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

ג. ליבנים

אושר סך של 100,000 ש"ח המהווה השתתפות של 50% מעלות ביצוע הכביש.

2) מוסדות ציבור

המועצה מבקשת מבנים חדשים ושיפוצי מבנים קיימים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי מוסדות ציבור, במגבלות התקציב.

3) שיקום כבישים פנימיים

המועצה מבקשת שקום כבישים פנימיים בכל הישובים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי שקום כבישים פנימיים ובמגבלות התקציב.

החלטת השר

יש לשים דגש על הרחבת ישובים ולהכפלת האוכלוסייה.

רשם:

אפרים אנטמן, עוזר השר

for free



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הדרום, באר שבע

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
17.01.2000

16 ינואר 2000
ט' שבט תש"ס
קמ- 274

אל: גברת אורה איוב, מנהלת לשכת המוכ"ל י-ם

הנדון: ד"ר אבורביע מוחמד
סימוכין: מכתבך מ- 21.12.99

מצ"ב התייחסות המינהלת לקידום הבדואים בעניין.

מכר כח
מוטי קלרמן
מנהל המחוז



מינהל | משרד | ישראל |
ג' תשרי תשי"ס
13 ספטמבר 1999
אח-8

המינהל לקידום הבדואים בנגב

לכבוד
ד"ר מחמד אבו רביעה ורעייתו
ת.ד. 801 באר-שבע, מיקוד: 84106

א.נ.נ.,

הנדון: תשובה למכתבכם מיום 1.8.99

1. המסכת אותה גוללת במכתבך ידועה ומוכרת ואף דיברנו בנושא בפגישות שקיימנו בינינו.
2. כפי שהסברתי לך בעבר, חינוך רשאי וזכאי לרכוש מגרש ואכן קיימים מגרשים פנויים במספר שכונות.
3. בעניין בקשתך לרכישת מגרש, אני חוזר על הצעתי (שהובהרה לך בע"פ) בשכונות 13 או 40 או 43 בכסייפה באיזור שבו מתגוררים בני משפחותך, או שהם בעצמם תובעי בעלות על הקרקע.
4. לגבי מכתבך מה-3/9/99, ברצוני להזכירך, כי סוכם עימך, שאני אעביר את הוצאת מכתב התשובה בכדי לעשות נסיון נוסף לפתור את הבעיה.
5. אשמח לקבל ממך בקשה לרכישת מגרש בהקדם והנני מבטיח לסייע ככל שיעלה בידי בכדי שתוכל להקים בית בישוב כסייפה.

בכבוד רב,

אנחנו חיון
רכז נפת מזרח

העתקים:

מר גלעד אבני, יו"ר המינהל.
מר אילן שגיא, סגן יו"ר המינהל.
אלי עצמון.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך: ו' בשבט תש"ס
13 בינואר 1999

מספר: פ 847 הרשות לפיתוח הגליל/ כללי

נשלח בפקס



אל: עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל - משב"ש - י - ס

הנדון: קמפיין פרסום - הרשות לפיתוח הגליל

..... רצ"ב מכתבי אליך בנושא מ- 8/12/99, שטרם קיבלתי הנחיה להמשיך

הטיפול.

בתאריך 26/1/2000 מתקיים דיון עם נציגי המשרדים והגורמים השונים.

אבקש הנחיותך לפני הדיון לגבי עמדת משרדנו להשתתפות כספית בפרוייקט.

בברכה

עוזי שמיר
מנהל מחוז

העתק: ת.ת 23/1/2000 + החומר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: ה' בטבת תש"ס
8 בדצמבר 1999

מספר: 7999 - הרשות לפיתוח
הגליל/כללי

אל: עו"ד אליהו בן שלמה - מנכ"ל

הנדון :- קמפיין להגברת ההתיישבות בגליל

בפגישתך עם נציגי הרשות לפיתוח הגליל שהתקיימה במשרדך בתאריך
29/11/99 הועלה נושא הקמפיין ובקשתם להשתתפות כספית של משרדנו
ובקשת שיעבירו פניה מסודרת באמצעותי.
... וצ"ב פניית הרשות כאשר התייחסותי לנושא נמצאת במסמך שהוכן על-ידי
לקראת הפגישה עם נציגי הרשות והיה בדיון.
בנוסף על כך עלי לציין, ובוודאי לאחר הסיוור המשותף שקיימנו בגליל
בישובים נצרת עילית וכרמיאל וכן בדיון על הבעיות הדמוגרפיות בגליל
ופריסת האוכלוסייה כי אני תומך בסיוע כספי לקמפיין זה ובתנאי שתהיה
השתתפות של הגורמים הנוספים במסמך המצ"ב.
אני אודיע לרשות כי הבקשה הועברה לעיוןך והחלטתך.

צ/ב/כ ה,
שמיר
מנהל המחוז



עכו, 9 ינואר, 2000
ב' שבט, תש"ס

לכבוד
מר עוזי שמיר
מנהל המחוז לבניה עירונית
משרד השיכון נצרת עילית

שלום רב,

השם בואן
ואחריהם משה חנא ויהא
ש, ציסט, אילן, בלוי, אשכנזי, אשכנזי, אשכנזי
הנדון: וועדת היגוי - הגברת התיישבות בגליל
נרשם / נרשם

מודה לכם על היענותכם להשתתף בוועדת ההיגוי בנושא: "הגברת
ההתיישבות בגליל".

פרוייקט ראשון הנמצא על הפרק הוא: קמפיין כלל ארצי לעידוד רכישת
דירות והתיישבות בגליל. מטרת הפגישה הראשונה:

- גיבוש עקרונות התוכנית.
- שיתוף פעולה בין כל הגורמים העוסקים בנושא.
- דרכי פעולה

המשתתפים בדיון:

נציג משרד השיכון: מר עוזי שמיר - מנהל המחוז.
נציג המינהל: אדרי חגית לוסטיג.
נציג הסוכנות: מר סמי בהט.
נציג הרשות לפיתוח הגליל: מר צביקה כהן סמנכ"ל הרשות (אשר ירכז
הפרוייקט)
מנחה הדיון: יהודה רותם, מנכ"ל הרשות לפיתוח הגליל.

הישיבה תתקיים ביום רביעי 26/1/2000 י"ט בשבט תש"ס בשעה 9.30
במשרד השיכון מחוז הצפון בנצרת עילית רח' המלאכה 3.

בברכה,

יהודה רותם - רו"ח
מנכ"ל

העתק:
משתתפים

פארק אלרומ
א.ת. עכו דרום
ת.ד. 12011 עכו
מיקוד 24100
טל. 04-9552426
פקס 04-9552440

2000

(להחזרת פנימיות במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

9/1/2000
התאריך
תיק מס

אברהם אביב - ל. חגית
מאת: חגית

הנדון:

לגבי אברהם

סיכום:

בימים אלו (סביר) אברהם
סובב בין אברהם חגית
ועד 10/1/2000 (חגית)
לשבת אברהם (חגית)
מחזור (חגית)
12/1/2000

ל

משרד מבט
לשכת רישום
10.01.2000
177
מס' 55
10/1/2000

4614450

מקף 1010



מדינת ישראל
 משרד הביטחון והשיכון
 מחוז הדרום, באר שבע

תאריך: 27 דצמבר, 1999
 י"ח טבת, תש"ס
 מספרנו: כל 35

אל: גב' אורה איוב - לישבת המנכ"ל - י"ם

ג.נ.

הנדון: מלאי דירות בנגב המערבי
 סימוכין: מכתבו של מר אריה אבימי לנכ"ל הכללי

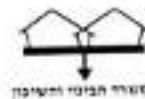
הטענות המועלות במכתבו של מר אבימי הוצדקות.

בעקבות הגידול במלאי הדיוור הריק, המחוז פנה לאגף נכסים ודיוור ולאגף האיכלוס במטרה לאשר ביצוע מבצעי שדי"ח וזאת מתוך כוונה לצמצם מלאי זה. אך לצערנו הרב, בשל אילוצים תקציביים, בקשות המחוז נדחו.

בברכה,

מוטי קלרמן
 מנהל המחוז

העתק: גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור - י"ם
 מר ישראל שוורץ - סמנכ"ל בכיר לאיכלוס - י"ם
 מר אבי לוי - ממונה מחוזי לאיכלוס - כאן



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים,
י"ט באדר ב', תש"ס
26 במרץ, 2000
260320000039
סימוכין:

לכבוד
מר מתן וינלאי
שר התרבות המדע והספורט
יו"ר ועדת שרים למגזר הערבי

שלום רב,

הנדון: מוסדות צבוע מגזר בדואי בדרום

בהמשך להחלטת ועדת השרים, הכין צוות משרדנו מסמך ובו פירוט מוסדות ציבור שיש לקדם עבור 7 העיירות הבדויים הקיימות בדרום רצ"ב ההצעה.

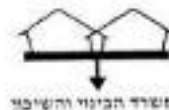
מימוש תכנית זו מותנה בקיומם של תקציבים מיוחדים לנושא. כיום אין למשרדנו מקור תקציבי למימון מוסדות ציבור למגזר הבדואי בדרום. שה"כ התקציב הנדרש כ - 67 מ. ש"ח.

בהנחה שמפעל הפיס יממן את אולמות הספורט יעמוד היקף התקציב הנדרש על כ - 36 מ. ש"ח לשנה בפריסה לחמש שנים.

נשמח להוסיף הבהרות לכשיודרש.

בכבוד רב,
שלמה בן אליהו, עו"ד
מנהל כללי

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר חיים אורן - שר החקלאות
מר יוסי ביילין - שר המשפטים
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
גבי דינה רזיבסקי - מינהל תכנון
מר בארי הולצמן - לשכת ראש הממשלה
גבי סופיה אלדור - מנהלת אגף לביטוי ערים.
מר אבי גפן - אגף תקציבים, משרד האוצר
מר קובי הבר - אגף התקציבים, משרד האוצר



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ל' באדר א', תש"ס
7 במרץ, 2000
סימוכין: 070320000023

אל: עו"ד שלמה בן אליהו - מנהל כללי

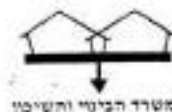
הנדון: מוסדות ציבור - מגזר בדואי בדרום

בהמשך להחלטת ועדת השרים מפורטת להלן רשימת מוסדות ציבור בנושאים המטופלים על ידי המשרד אשר יש להגיש בבקשה לתקצוב על פני החומש הקרובה.

לתשומת לבך למשרד הבינוי והשיכון אין תקציב להקמת מוסדות צבור למגזר הבדואי עד היום אין תקנה המיוחדת תקציב למטרה זו.

הנחות בסיס להכנת ההצעה.

1. התכנית להלן מתיחסת רק לשובי הקבע.
2. גודל הישוב ופריסתו, אוכלוסיה הפזורה במידה והיא נסמכת על הישוב.
3. המוסדות שנבחנו במסגרת זו הינם מתנ"סים ואולמות ספורט.
4. מבנים קיימים.
5. משרדי ממשלה אחרים יקדמו במסגרת התכנית את המוסדות המתוקצבים על ידם כגון חינוך עבודה ורווחה (מעונות יום, מועדוני קשישים, בריאות) וכיו"ב, מוסדות אלה לא נלקחו בחשבון.
6. את התכנית ניתן לפצל לבצוע בין מפעל הפיס למשרד הבינוי והשיכון. מפעל הפיס יכול לקדם את כל אולמות הספורט.
7. גודל המתנ"סים והספריות המוצע עונה על צרכים בסיסיים חיוניים של האוכלוסיה בעתיד ניתן יהיה להגדילם ולטפח תכניות יחודיות לכל ישוב.



מדינת ישראל

8. על פי הנתונים שבידנו ברב הישובים, למעט מוסדות חינוך ובריאות לא הוקמו מוסדות אחרים למעט רהט בה הוקם אולם ספורט ובתל שבע בה נבנה מתנ"ס בשטח של כ - 1,000 מ"ר.

9. אם גורם ממלכתי כל שהוא תקצב או כלל בתכניות העבודה לשנות 2000 תקציב לאחד מן המבנים המוצעים בתכנית או לחלקו יהיה צורך לגרוע אותו או להקטין את הסכום בהתאמה.

10. המחירים מבוססים על מפתח המחירים בתקציב תקן מוס"צ.

רהט

היקף אוכלוסיה 27,500 נפש.

בישוב פועלים 4 בתי ספר על יסודיים הכוללים כ - 120 כיתות לימוד כמו כן נבנה אולם ספורט בשטח של 1,400 מ"ר בשל פיזורו של הישוב וגודלו מומלץ להקים בו מתנ"ס מרכזי בשטח של 800 מ"ר ברוטו ושתי שלוחות קטנות (מועדון מורחב) בשטח של כ - 400 מ"ר כל אחת.

צמוד למתנ"ס מוצעת ספריה בשטח של כ - 500 מ"ר.

אמדין עלות

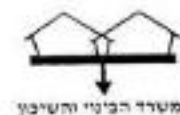
סה"כ לישוב מתנ"ס 800 מ"ר	4,000 אש"ח
שלוחת מתנ"ס 400 מ"ר	2,000
שלוחת מתנ"ס 400 מ"ר	2,000
ספריה 500 מ"ר	<u>2,500</u>
סה"כ -	10,500

תל - שבע

הישוב מונה 8,850 נפש ובו ביי"ס על יסודי אחד הכולל 39 כיתות. כמו כן הוקם מתנ"ס בשטח של 1,000 מ"ר. מוצע להוסיף בישוב ספריה בשטח של 500 מ"ר. ואולם ספורט בשטח של 1,400 מ"ר.

סה"כ לישוב ספריה 500 מ"ר	2,500 אש"ח
אולם ספורט 1,400 מ"ר	<u>6,700</u> אש"ח
סה"כ	9,200 אש"ח

מדינת ישראל



שגב שלום

הישוב מונה 3,580 נפש ובו בייס על יסודי אחד המונה 36 כיתות.
מוצע להוסיף בישוב מתנ"ס קטן בשטח של 676 מ"ר ברוטו ואולם ספורט בשטח של 800 מ"ר.

מתנ"ס 676 מ"ר	3,300
אולם ספורט 800 מ"ר	<u>3,800</u> אש"ח
סה"כ	7,100

ערוער בנגב

הישוב מונה כ - 8,640 נפש ובו בייס על יסודי אחד המונה 38 כיתות.
מומלץ לכלול בישוב מתנ"ס בשטח של 800 מ"ר, ספריה בשטח של 500 מ"ר ואולם ספורט בשטח של 1,400 מ"ר.

מתנ"ס 800 מ"ר	4,000 אש"ח
ספריה 500 מ"ר	2,500
אולם ספורט 1,400 מ"ר	<u>6,700</u>
סה"כ לישוב	13,200

כסיפה

הישוב מונה 5,450 נפש ובו 2 בתי ספר על יסודיים הכוללים 47 כיתות.
מוצע מתנ"ס 800 מ"ר ספריה 500 מ"ר אולם ספורט 1,400 מ"ר.

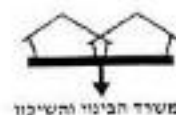
סה"כ לישוב	אמדן עלות
מתנ"ס 800	4,000
ספריה 500	2,500
אולם ספורט 1,400	<u>6,700</u>
	13,200

חורה

הישוב מונה 5,000 נפש ובו בייס על יסודי הכולל 21 כיתות מוצע מתנ"ס 676 מ"ר ואולם ספורט.

סה"כ לישוב	אמדן עלות
מתנ"ס 676 מ"ר	3,300
אולם ספורט 800 מ"ר	<u>3,800</u>
	7,100

מדינת ישראל



לקיה

הישוב מונה 3,540 נפש ובו ביי"ס על יסודי אחד הכולל 32 כיתות.
מוצע להוסיף אולם ספורט 800 מ"ר.
מתני"ס 676 מ"ר

סה"כ לישוב	אמדן עלות
מתני"ס 676	3,300 אש"ח
אולם ספורט 800	<u>3,800</u> אש"ח
סה"כ	7,100

סה"כ כללי	רהט	10,500
	תל - שבע	9,200
	שגב שלום	7,100
	ערוער בנגב	13,200
	כסייפה	13,200
	חורה	7,100
	לקיה	<u>7,100</u>
סה"כ		67,400 אש"ח

בהנחה שמפעל הפיס יקבל על עצמו קידום אולמות הספורט הרי שיש לגרוע מהתכנית כ - 32 מ. ש"ח, התכנית למשהב"ש תעמוד על כ - 3.6 מ. ש"ח.
בתכנית החומש יש להוסיף למשרד הבינוי והשיכון 7.2 מ. ש"ח לשנה.
ניתן ליעד משהב"ש הקיים בסך 3.3 מ. ש"ח למוסדות כאשר בכל נושא התשתיות תפעל המינהלת בלבד. במקרה כזה תדרש השלמה של 3.9 מ. ש"ח לשנה לתקופה של 5 שנים.
רצ"ב טבלת סיכום.

מברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

מוסדות ציבור בדואים דרום

ה' אדר ב' תש"ס
12 במרץ, 2000

סכומים באש"ח
עפ"י מחירי בסיס תקן מוס"צ ינואר 2000

הישג	אוכלוסייה	מתנ"ס 676 מ"ר	מתנ"ס 800 מ"ר	שלוחה 400 מ"ר	ספרייה 500 מ"ר	אולם ספורט 1400	אולם ספורט 800	סה"כ
רהט	27,500		4,000	2,000 (1) 2,000 (2)	2,500			10,500
תל-יבנ	8,850				2,500	6,700		9,200
שגב שלום	3,580	3,300					3,800	7,100
ערנעז בנגב	8,640		4,000		2,500	6,700		13,200
כסייפה	5,450		4,000		2,500	6,700		13,200
חורה	5,000	3,300					3,800	7,100
לקיה	3,540	3,300					3,800	7,100
סה"כ	62,560	9,900	12,000	4,000	10,000	20,100	11,400	67,400

מחוז הגליל

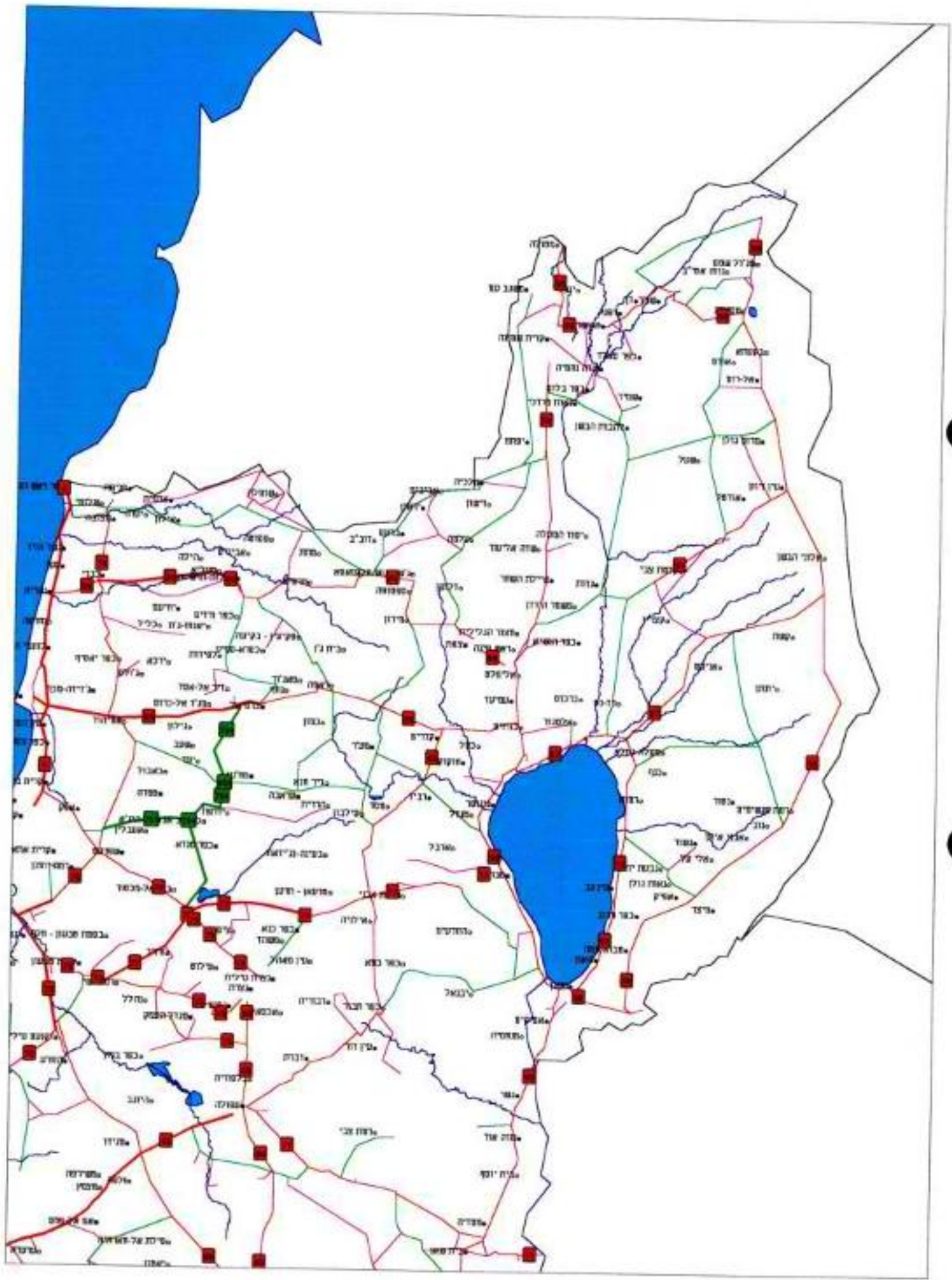
י.א.
2006

עבודה

תוכנית

לשנת 2000





מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הגליל מונה

7 מועצות אזוריות
 10 מועצות מקומיות

פירוט המועצות האזוריות

גליל אזור

שם המועצה	מס' ישובים	אזור עדיפות א'	קיבוצים	מושבים	מושב שיתופי	ישוב קהילתי
גולן	31	31	11	15	2	4
גליל עליון	29	27	29			
מרום הגליל	13	8	1	15		4
מעלה יוסף	21	19		15		6
מבואות החרמון	13	9				
עמק הירדן	20	8	16	1		3
גליל תחתון	17		3	8	1	5
סה"כ	139	102	40	54	3	22

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
 מחוז הגליל

פירוט המועצות המקומיות

שם המועצה	סה"כ תושבים	עדיפות 'א'	עדיפות 'ב'
יבניאל	1940		
יסוד המעלה	900	+	
כנרת	360		
כפר תבור	1300		
מגדל	1350		+
מסולה	1000	+	
מנחמיה	1500		+
קצרין	7000	+	
ראש פינה	1850	+	
עג'ר	-	+	

מסדר הבינוי והשיכון -- המינהל לבניה בפרית

תוכנית עבודה לסמוז גליל מוטצה אזורית גולן	שנה 2000	מסוג פבודה 00	ועד לסוג פבודה 999
--	----------	---------------	--------------------

4013 ססל יסוב 11018 11018

[illegible]

4017 סחל יסוב אלונג' הבסו

1	1	50,000	00920	1	115 י"ד
1	1	50,000		1	סה"כ עבור יסוד:

4012 110' 700 88 00' 18 110'

1	1	50,000	00920	115-ל ימ"ר
1	1	50,000		סה"כ עבור ישרא:

ישראל בנ"י יהודה סמל יסוב 4015

1	התחזקות במשקליות ל-52 יח"ד	+	300,000	00700	4
	סה"כ עבור יחידה:		300,000		

4021 1101 700 1812 8013 1101

1	השקפות בהטויות ל-25 יח"ר	300,000	00700	+					
2	הכנסות לביטוח ל-25 יח"ר	100,000	00960						
	סה"כ עבור יחיד:	400,000							

4005 1101 200 1190 2101

1	1	1	45,000	100960	1	1	24-1 י"ד	L	תכנון לבינוי
1	1	1	45,000		1	1			סה"כ עבור י"ד:

4028 110' 200' 912 110'

1	3	400,000	00700	+	הוצאות בתשלום ל-32 יום*
1	1	15,000	00960		2 (הכנס לביטוי ל-32 יום*)

תוכנית עבודה למשך גליל

מונחת אזורית 1211

מסמכים שורה חובנית מאושרת מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

922 110¹

שורה	מחיר העבודה	חשב"ש עבודה	סכום	הפצלה	ריבוע
סה"כ עבור ישוב:			415,000		

1170 793 1181

1	1	125,000 00960	1	הכנסות לביטוי ל-30 יח"	1
1	1	125,000	1	סה"כ עבור יסוב:	1

1101 2101

1	השקעות בנכסיהם	200,000	00700	3
2	השקעות בנכסיהם	70,000	00960	1
	סה"כ עבור יסוד:	270,000		

133 0072 1101

1	התאמות בחשבות ל-28 יח"ד	+	450,000	00700
2	תכנון לבינוי ל-28 יח"ד		20,000	00960
			470,000	

סה"כ עבור ישוב:

072 110

3	מכונות לת"ע ל-50 יח"ר	145,000	00960	1	1
4	מכונות לבינוי ל-50 יח"ר	220,000	00960	1	1
	סה"כ עבור יסוד:	365,000			
	סה"כ עבור מתקציח אזורית:	2,535,000			

מסמס טורה חובנית מאושרת מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

357 1101 200 00 0121 793 1101

שורה	מחיר העבודה	מחיר עבודה	מחיר עבודה	מחיר עבודה	מחיר עבודה
1	החלפת קהילתית-50 יח"ד	400,000	00700	4	
2	מחנך לתב"ס ל-50 יח"ד	15,000	00920	1	
	סה"כ עבור ישוב:	415,000			

ישראל 1977 הנשיא סמל ישראל 443

[illegible]

345 1101 200 80 1200 193 1101

1		תכנון לחי"ע 50- יח"ד		15,000 00920	1	
סה"כ עבור ישיב:				15,000		

596 200 י"ט 596 200 י"ט

1	הרחבה קהילתית- 50 יח"ר	400,000 00700	4
	סה"כ עבור ישוב:	400,000	

185 סמל ישראלי

1	תכנון לת"ע ל-125 יח"ד	160,000	00920	1
	סה"כ עבור ישוב:	160,000		

1213 110' 700 00 11023 110

1	1	1	165,000	00920	150 יח"ד
1	1	1	165,000		סה"כ עבור ישוב:

1132 1101 700 00 1110 110

2	(מחנך)	7-50 יח"		(00960)	20,000	1	1	1	1
---	--------	----------	--	---------	--------	---	---	---	---

תשרד הבינוי והשיכון -- החינהל לבניה כפרית

תוכנית עבודה לחיזוק גליל
 חוטצה אזורית הגליל העליון
 חסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

ישוב שניר 84 סל ישוב 1132

ריבוע	סכום	ביצוע סוג	חשב"ש עבודה	סהות העבודה	
הפעלה					
	20,000				סה"כ עבור ישוב:
	1,195,000				סה"כ עבור חוטצה אזורית:

מצורף הבינוי והשיכון -- המינהל לבניה כפרית

תוכנית עבודה למחזור גליל
מועצה אזורית הגליל התחתון
מסמס שורה תוכנית מאושרת מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

ישוב ארבל		סמל ישוב 701	
שורה	מהות העבודה	מס"ש עבודה	סכום הפעלה
1	תכנון לבנין ל-40 יח"ד	150,000 00960	1
	סה"כ עבור ישוב:	150,000	1

ישוב הדורעים		סמל ישוב 307	
1	התחפפות בטיקום כבישים בשכונה	150,000 00510	2
	סה"כ עבור ישוב:	150,000	1

ישוב כפר זיתים		סמל ישוב 786	
1	תכנון לבנין ל-24 יח"ד	115,000 00960	1
2	התחפפות בטיקום כבישים	150,000 00510	2
	סה"כ עבור ישוב:	265,000	1

ישוב חצפה נסופה		סמל ישוב 1190	
1	תכנון לבנין ל-30 יח"ד	145,000 00960	1
	סה"כ עבור ישוב:	145,000	1

ישוב סדמות דבורה 8		סמל ישוב 306	
1	התחפפות בחצירות ל-25 יח"ד	200,000 00700	2
	סה"כ עבור ישוב:	200,000	1
	סה"כ עבור מועצה אזורית:	920,000	1

חשוד הכינוי והשיכון -- המינהל לבניה כפרית

חוכנית עבודה למסדז נליל
חוטצה אדורית כל החוטצה
מסוס שורה חוכנית מאשרת
שנה 2000
מסוג עבודה 00
נדר לסוג עבודה 999

ישוב ישובים נליל
ממל ישוב 9991

שורה	מאות העבודה	מסב"ש עבודה	סכום	הפעלה	ריבוע
1	פיקוח		600,000	00921	1
2	פיתוח כפרי הירות		1,000,000	00600	3
4	מס"נ		130,000	00960	1
5	יוטצי הרעבות		300,000	00960	1
	סה"כ עבור ישוב:		2,030,000		
	סה"כ עבור חוטצה אדורית:		2,030,000		

משרד הבינוי והשיכון -- החינה לבניה כפרית

תוכנית עבודה לחוד גליל שנה 2000
מועצה אזורית מבואות הדרסון
מסמך שורה תוכנית מאושרת מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

ישוב אליפלט סמל ישוב 730

שורה	מהות העבודה	מסב"ע/עבודה	סכום	ריבוען	הפעלה
1	הצמחנות בחשיות ל-50 יח"ד	300,000	00700	4	
2	תכנון לבנין ל-50 יח"ד	65,000	00960	1	
	סה"כ עבור ישוב:	365,000			

ישוב אמנון סמל ישוב 1253

1	תכנון לבנין ל-50 יח"ד	200,000	00960	1	
	סה"כ עבור ישוב:	200,000			

ישוב בית הלל 88 סמל ישוב 322

1	הצמחנות בחשיות ל-10 יח"ד	300,000	00700	2	
	סה"כ עבור ישוב:	300,000			

ישוב דיסון 88 סמל ישוב 2063

1	המסן שיקום כבישים וחשיות במרכז	150,000	00600	2	
	סה"כ עבור ישוב:	150,000			

ישוב כחל סמל ישוב 1210

1	תכנון לחב"ע ל-90 יח"ד	90,000	00920	1	
2	תכנון לבנין ל-35 יח"ד	155,000	00960	1	
	סה"כ עבור ישוב:	245,000			

ישוב כפר יובל 88 סמל ישוב 2009

1	המסן שיקום כבישים וחשיות	150,000	00600	3	
	סה"כ עבור ישוב:	150,000			

ישוב כרכוס סמל ישוב 1285

1	תכנון לבנין	30,000	00960	1	
---	-------------	--------	-------	---	--

מוסד זה איננו מוסד חסות

00 מסמך מברר

יְשׁוּב כְּרִכּוֹם

[illegible]

ישיבת מנחם מנדל

1	התחזיתות במחצית 2-50 י"ח	500,000	00700	2
	סה"כ טווח ישר:	500,000		

ישיבת רמזות נפתלי 00

1	המחלקה	במחלקה	ל-50 יח"ד	500,000	00700
2	המחלקה	במחלקה	ל-50 יח"ד	20,000	00960
	סה"כ	ענוד	ישוב:	520,000	

00 1101 7400 1101

1	השתתפות בתצפיות ל-31 יח"ד	450,000	00700	3
2	תכנון לביטוי ל-31 יח"ד	15,000	00960	1
		465,000		

סגור סדרה אליעזר 88

1	(השתתפות בתשלומים ל-40 יח"ד	300,000	00700	4	
2	(תכנון לבינוי -40 יח"ד	15,000	00960	1	
סה"כ עבור ישרוב:		315,000			
סה"כ עבור חומצה אצורית:		3,240,000			

1081 1101 200 88 0430 128 1101

יטוב לפירות		טל יטוב 1173	
2	תכנון לבניין 7-40 יח"ד	160,000	00960
	סה"כ עבור יטוב:	160,000	

חשוד הביוני והשיכון -- המינהל לבניה כפרית

חובנית עבודה למסד גליל
מועצה אזורית מעלה יוסף
סטטוס שורה חובנית מאושרת
שנה 2000
סטטוס עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

ישוב מ"א מעלה יוסף		סטל ישוב 1847	
שורה	מחוז העבודה	מסב"ש/עבודה	מסב"ש/ריבוע
1	המחוז העמק' בכביש כני	150,000 00509	3
סה"כ עבור ישוב:		150,000	

ישוב חנות 88		סטל ישוב 1205	
שורה	המחוזות בחצות ל-4 יח"ד	מסב"ש/עבודה	מסב"ש/ריבוע
2	המחוזות בחצות ל-4 יח"ד	140,000 00700	1
3	המחוזות בחצות ל-100 יח"ד	40,000 00960	1
סה"כ עבור ישוב:		180,000	

ישוב פקיעין חדשה		סטל ישוב 281	
שורה	שיקום חצות וכבישים	מסב"ש/עבודה	מסב"ש/ריבוע
2	שיקום חצות וכבישים	150,000 00600	3
סה"כ עבור ישוב:		150,000	

ישוב שומרה 88		סטל ישוב 614	
שורה	המחוזות בחצות ל-30 יח"ד	מסב"ש/עבודה	מסב"ש/ריבוע
1	המחוזות בחצות ל-30 יח"ד	15,000 00960	1
סה"כ עבור ישוב:		15,000	

ישוב שחולה 88		סטל ישוב 1045	
שורה	המחוזות בחצות ל-26 יח"ד	מסב"ש/עבודה	מסב"ש/ריבוע
1	המחוזות בחצות ל-26 יח"ד	400,000 00700	3
2	המחוזות בחצות ל-30 יח"ד	15,000 00960	1
סה"כ עבור ישוב:		415,000	
סה"כ עבור מועצה אזורית:		2,532,000	

מסד הבינוי והשיכון -- המינהל לבניה כפרית

מזכירות עבודה למחוז גליל
מועצה אזורית חרוס הנליל
מסד עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

ישראל אור הגליל מסל ישוב 1294

שורה	מחוז העבודה	מחוז (ש) עבודה	סוג	ריבוע
1	המחוזות בחמדות ל-20 יח"ד	+	400,000	00700
2	סה"כ עבור ישוב:		400,000	

ישראל בר יוחאי מסל ישוב 1191

1	המחוזות לבנינוי ל-50 יח"ד		200,000	00960
2	סה"כ עבור ישוב:		200,000	

ישוב דלתון 00 מסל ישוב 431

1	המחוזות חמדות לשכונה 30 יח"ד		250,000	00600
2	סה"כ עבור ישוב:		250,000	

ישוב כלנית מסל ישוב 1229

2	המחוזות לבנינוי ל-25 יח"ד		110,000	00960
3	המחוזות חמדות וכנישים		150,000	00600
4	סה"כ עבור ישוב:		260,000	

ישוב כרם בן זמרה 00 מסל ישוב 664

1	המחוזות חמדות בחמדות ל-40 יח"ד	+	450,000	00700
2	המחוזות לבנינוי ל-40 יח"ד		15,000	00960
3	סה"כ עבור ישוב:		465,000	

ישוב לבנים מסל ישוב 1230

1	המחוזות לבנינוי ל-50 יח"ד		195,000	00960
2	סה"כ עבור ישוב:		195,000	

ישוב מירון מסל ישוב 607

1	המחוזות בחמדות ל-40 יח"ד		400,000	00700
2	המחוזות לבנינוי ל-40 יח"ד		20,000	00960

חשד הבינוי והשיכון -- המינהל לבניה כפרית

תוכנית עבודה לסיוע כלכלי
מועצה אזורית מרוש הנליל
סטטוס צורה תוכנית מאושרת
שנה 2000 מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

מסל ישוב 607				ישוב סירון	

ישוב עלמה 88		מסל ישוב 686	
1	המשך האחזקה בחמניות 2-40 יח"ד *	400,000	000700
3			
סה"כ עבור ישוב:		400,000	

מסל ישוב 599				ישוב מרוש			
210,000 00960				2 (מכונן) לכינוי ל-50 יח"ד			
210,000				סה"כ עבור ישוב:			

מסל ישוב 846				ישוב מרוש	
1	3	400,000	00700	+	1 העתפות בחצרות ל-38 יח"ר
1	1	20,000	00960		2 חנוך לבינו ל-38 יח"ר
420,000					סה"כ עבור ישוב:
3,220,000					סה"כ עבור מועצה אזורית:

משרד הבינוי והשיכון -- החינהל לבניה כפרית

שנה 2000 תוכנית עבודה לחינוך גליל
מועצה אזורית עמק הירדן
מסמס שורה תוכנית מאושרת מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

ישוב אשדות יעקב (אחד) סל ישוב 199

שורה	מחוז העבודה	מסגרת/עבודה	מסמס	ריבוע	הפסלה
1	המחפוז בחפוזות ל-50 יח"ד		300,000	00700	4
2	מחנן לחב"ע ל-100 יח"ד		100,000	00920	1
3	מחנן לבנינו ל-40 יח"ד		165,000	00960	1
סה"כ עבור ישוב:					
			565,000		

ישוב דגניה ב' סל ישוב 79

1	מחנן לחב"ע ל-150 יח"ד		150,000	00920	1
2	מחנן לבנינו ל-40 יח"ד		165,000	00960	1
סה"כ עבור ישוב:					
			315,000		

ישוב דורקט סל ישוב 374

1	מחנן לבנינו ל-40 יח"ד		15,000	00960	1
סה"כ עבור ישוב:					
			15,000		

ישוב פוריה-נווה סל ישוב 1105

1	מחנן לבנינו ל-100 יח"ד		40,000	00960	1
סה"כ עבור ישוב:					
			40,000		

ישוב חל קציר סל ישוב 719

1	המחפוז בחפוזות ליח"ד		150,000	00700	3
סה"כ עבור ישוב:					
			150,000		
סה"כ עבור מועצה אזורית:					
			1,085,000		
סה"כ עבור שנה 2000:					
			21,717,000		
סה"כ עבור המאילתה:					
			21,717,000		

202

לשכת מנהל המחוז
13.12.1999
מס' 7109
מס' 7109

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: ה' בטבת תש"ס
8 בדצמבר 1999

מספר: 7999 - הרשות לפיתוח
הגליל/כללי

✓ אל: עו"ד אליהו בן שלמה - מנכ"ל

הנדון :- קמפיין להגברת ההתחייבות בגליל

בפגישתך עם נציגי הרשות לפיתוח הגליל שהתקיימה במשרדך בתאריך 29/11/99 הועלה נושא הקמפיין ובקשתם להשתתפות כספית של משרדנו ובקשת שיעבירו פניה מסודרת באמצעותי.

... רצ"ב פניית הרשות כאשר התייחסותי לנושא נמצאת במסמך שהוכן על-ידי לקראת הפגישה עם נציגי הרשות והיה בדיון.

בנוסף על כך עלי לציין, ובוודאי לאחר הסיור המשותף שקיימנו בגליל בישובים נצרת עילית וכרמיאל וכן בדיון על הבעיות הדמוגרפיות בגליל ופריסת האוכלוסייה כי אני תומך בסיוע כספי לקמפיין זה ובתנאי שתהיה השתתפות של הגורמים הנוספים במסמך המצ"ב.

אני אודיע לרשות כי הבקשה הועברה לעיוןך והחלטתך.

בברכה,
עוזי שמיר
מנהל המחוז

מבצעי שיווק לאכלוס הגליל

העיקרון

בגליל כיום כמיליון נפש. על מנת לשמר את האיזון הדמוגרפי יש לפעול במרץ, גם בחלק השיווקי - תדמיתי, וגם בארגון מבצעי אכלוס נקודתיים.

הכוונה היא לשתף פעולה עם הגורמים הבאים:

1. משרד השיכון.
2. הסוכנות היהודית.
3. מועצות אזוריות (להרחבת הישובים הקהילתיים) וישובים אחרים עם פוטנציאל גידול.
4. התאחדות הקבלנים באזור הצפון.
5. גורמים נוספים (כמו בנקים למשכנתאות ועוד).

הפרויקט יכלול:

- א. חומר מרוכז על אופציות המגורים השונות בגליל והפצתו.
 - ב. ארגון מבצעי התעניינות והרשמה של משפחות פוטנציאליות (ירידים).
 - ג. עידוד ההתיישבות באמצעות פרסום ותדמית לגליל.
- פעילות כוללת שתמשך לסירוגין במשך כחצי שנה.

השתתפות במימון:

ננסה להגדיל התקציב בעזרת משרד השיכון, והגורמים הנוספים המשתתפים.

עכו, 2 דצמבר, 1999
כ"ג כסלו, תש"ס

הרשות
לפיתוח
הגליל



לכבוד
משרד השיכון והבינוי
באמצעות מנהל מחוז הצפון
מר עוזי שמיר

שלום רב,

הנדון: קמפיין להגברת ההתיישבות בגליל

אנו מבקשים לפעול בשנה הקרובה למען הגברת ההתיישבות בגליל. במסגרת זו, אנו מעוניינים במעורבות ושיתוף פעולה של משרד השיכון, כגורם הדומיננטי שיוביל יחד אתנו את הקמפיין. מדובר על קמפיין כלל גלילי, אליו יצורפו גורמים נוספים כמו מינהל מקרקעי ישראל, הסוכנות ועוד.

מצ"ב מסמך בסיסי ראשוני המבהיר את אופי הפרוייקט.

להערכתנו קמפיין כזה יהיה מאד אפקטיבי באם נגיע להיקף תקציבי של כ - 2.0 מיליון ש"ח לפחות. הרשות לפיתוח הגליל עושה מאמצים להקצות לפרוייקט כ - 700 אלף ש"ח.

אנו נודה לכם מאד, באם תמצאו לנכון להוביל יחד איתנו את הקמפיין. בעזרת הסיוע שלכם ושל הגורמים הנוספים, נוכל להגיע לתקציב הנדרש.

בכל מקרה, נשמח להקים בהקדם האפשרי וועדת היגוי משותפת, שתגבש את מבנה הקמפיין ודרך הפעלתו.

נודה לכם על הענותכם.

בכבוד רב,
יהודה רותם - רו"ח
מ נ כ " ל

פארק אלרום

א.ת. עכו דרום

ת.ד. 12011 עכו

מיקוד 24100

טל. 04-9552426/7

פקס. 04-9552440

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

[Handwritten signature]

לשכת מנהל המחוז

תאריך: ח' בכסלו תש"ס
17 בנובמבר 1999

ח
22.11.99
[Handwritten initials]

מספר: 7699 - הרשות לפתוח
הגליל/כללי

אל: גב' אורה איוב - לשכת מנכ"ל

הנדון: - הרשות לפיתוח הגליל

פנית מנכ"ל הרשות מ - 7/11/99 ובקשתך להתייחסות מ - 14/11/99.

1. אני נציג המשרד ברשות לפיתוח הגליל ובתוקף תפקידי זה אני חלק ממנסחי המסמכים שהועברו כחומר רקע לדיון.
2. הנושאים המועלים במסמך הוצגו במספר פגישות בנושאים שונים בפני השר והמנכ"ל.

3. הבעיה הדמוגרפית - הנתונים מדברים בעד עצמם. הפעולות שיש לנקוט הם מחד טיפול בצרכי הישובים ובייחוד של כמה מהם ב - תמ"א 35 כגון כרמיאל ונצרת עילית, הגדלה והתאמת הכלים שבידי הממשלה כדי להגשים את המטרות והיעדים והכוונה להגדרת אזורי עדיפות לאומית בגליל והמשמעויות של מחירי קרקע ופיתוח בבניה רוויה ובבנה - ביתך וכן תכנית הסיוע במשכנתאות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

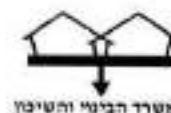
4. מסמן המדיניות כולל את המרכיבים העיקריים שנובעים ברובם מהסעיפים
המחברים לעיל.

5. קמפיין משותף - לדעתי על המשרד ביחד עם גורמי ממשלה וגורמים
פרטיים מענפים שונים להכין מבצע שוק הגליל. (עפ"י זכרונות בשיבת
הכנה שקיים המנכ"ל לפני פגישת השר עם ראש עיריית כרמיאל, הוסל
על אגף נכסים ודיוור להכין עבודה בנושא זה ולהציע הצעות לגבי ישובים
בכל הארץ שלמשרד יש אינטרס לקדםם בנושאים שבאחריותו).

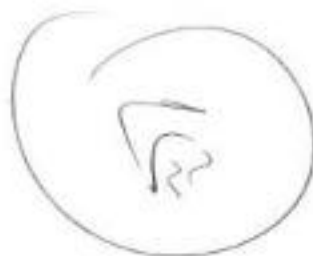
6. הגדלת השקעות - אין ספק כי אם מסמכי הפתיחה של תמ"א 35 המדברים
על הצורך בהשקעות בתשתיות שונות במחוז הצפון היו חלק מ- תמ"א 35
ויהיו החלטת ממשלה מצב הצפון בעשור הקרוב יהיה אחרת לגמרי, אך
כאשר ה-תמ"א תאושר ע"י הממשלה המסמכים אינם חלק מההחלטה.
לעניות דעתי יש להגדיל את כל ההשקעות כדי להשיג את המטרות
והיעדים של הממשלה לפי תכניות מתאר ארציות ובדגש על כל המגזרים
כולל המגזרים הלא יהודיים.

בברכה,

שרי שמיד
מנהל המחוז



מדינת ישראל



ירושלים, ה' בכסלו, תש"ס
14 בנובמבר, 1999
סימוכין: 141119990198

בדויים גליל תכנית עבודה 1999

שכונות ותיקות תקנה מס' 706304240

סגירת חשבונות סופיים
לעבודות משנים קודמות
200,000 ש"ח

עו"ד, שלמה בן אליהו
המנהל הכללי.



6/9/00

מחוז גליל - טבלה מרכזת
מעקב ביצוע תוכנית עבודה 2000

נושא	נתונים	רבע I	רבע II	רבע III	רבע IV	סה"כ תוכנית	סה"כ בתהליך	סה"כ חתום	סה"כ יתרה
חוסרות ציבור ערבים 706904190	1000	1250	600			2850		2250	600
פיתוח 706702040	16934.8	9112.6	13637.7	5525		45210.1	9634.5	24356.6	11219
השלמות פיתוח שכונות ותיקות - כפר ערבי 706904083		850	11137			11987	2216	5991	3780
השלמות פיתוח ומתנת בהכנסה עבור בניה עד 1989 706706074									
תכנון 706701018	3662.6	2943.74	382.8			6989.14	2759	3192.14	1038
השלמות פיתוח בשכונות ותיקות בדואים צפון 706904240			8321			8321	1100	4950	2271
שיקום שכונות חברי 29081415		3889				3889		1039	2850
חידוק שכונות 706921012		600				600		600	
השתתפות במימון הקמת מ.צ. קו עימות 706905221	1200		150			1350	150	1200	
השלמת פתי של ותיקות קו עימות 706903135		650	350			1000		350	650
השלמות פיתוח 92-90 706705332			2644.3			2644.3	2276.3	18	350
השלמות פיתוח שכונות ותיקות 706903085		1190	1900			3090		2280	810
תקני בניה וארנונה 706908035	42					42		42	
פינויים 706906013	8.4					8.4		8.4	
הפעלת דיר מונן 421205014	718.4					718.4		718.4	
תכנון מחוזי 706701042	437.6					437.6		437.6	
שיקום ק.שמונה 706903192		2729	910			3639		3149	490
חודדי אחר 706701240	1800					1800		1800	
שיקום שכונות 706903010	5215	4864	4895			14974		10209	4765
שכונות ותיקות ק. שמונה 706903200			1560			1560			1560
בניית חדררי בטחון קו עימות 706920014		200				200		200	
חוסרות ציבור יהודים 706905122			2250	900		3150		900	2250
בדואים שכונות חדשות 706904257	984.5	6183.9	27174.9	4672.3		38915.6	17419.4	1700.6	19795.6
העתקות אור 706701083		180				180		180	
חק חוסרות ציבור 706713104		1234.2	3923.9	26093		31251.1	112.9	1507.2	29631
תכנון חוסתלים 706704046	589	483.5	11			1083.5	248	827.5	8
פיקוח וניהול פרויקטים 706701026		1809.1	327			2136.1	857.5	1268.6	
חוסרות ציבור בדואים 706904265		1116.7				1116.7	768.7	81	267
שכונות חידוק מיעוטים 706904216		525				525		525	
בניית האסטרס 706704012	69.8	20012.9				20082.7	20082.7		
סכום כולל	32,592.3	39,880.5	100,187.5	37,090.3	82,334.6	209,750.6	57,635.0	69,781.0	82,334.6

מחוז גליל-טבלה מרכזת
המגזר הערבי

קד	נושא	יחיד	חש חתה	עבודה	ותנים I דג	II דג	III דג	IV דג	סה"כ חובית	סה"כ בתהליך	סה"כ חתום	סה"כ יתרה
100	מסדות ציבור ערבים 706004190	דבוריה	72588/97	מתנ"ס - גמר בניה	708				700		700	
		יפן	61186/96	אולם ספורט - גמר בניה		500			500		500	
		סאונד	(ריק)	מתנ"ס - גמר בניה	308				300		300	
		סכנ	56266/96	אולם ספורט		750			750		750	
		עץ מאהל	(ריק)	מתנ"ס - גמר בניה			600		600		600	
	מסדות ציבור ערבים 706904190				1000	1250			2050		2250	600
	השלמות פיתוח שכונת ותיקות - כפר ערבי 706904093	אנמל	34042/00	כבישים מס' 29, 19, 13			350		350		350	
		אנמל	(ריק)	מתקן מחצית כביש מס' 15 המשך כביש 7			350		350		350	
		בועית נוג'מאת	99368/00	השלמת כביש מס' 2		150			150		150	
		בועית	(ריק)	עבודות פיתוח		200			200		200	
		גוש חלב	12379/00	מתקן מחצית		50			50		50	
		דבוריה	29579/00	מתקן מחצית		50			50		50	
			(ריק)	עבודות פיתוח		250			250		250	
		דיר אל אסר	38363/00	כביש מס' 9 המשיכי			250		250		250	
		דיר חמא	(ריק)	תוספת הקניב לפיתוח גרעין הכפר			400		400		400	
			38364/00	כביש מס' 10			600		600		600	
			19585/00	מתקן מחצית			50		50		50	
		סאונד	33976/00	עבודות פיתוח		280			280		280	
		ממרה	39003/00	כביש מס' 137			600		600		600	
			19751/00	מתקן מחצית			50		50		50	
		יפן	(ריק)	עבודות פיתוח		350			350		350	
		כאבול	19944/00	מתקן מחצית			50		50		50	
		כאבול	29556/00	כביש מס' 26			350		350		350	
		סאונד	37083/00	כבישים מס' 111- 45			100		100		100	
			(ריק)	מתקן מחצית			50		50		50	
		כפר כנא	22918/00	מתקן מחצית			50		50		50	
			99362/00	כביש מס' 78			400		400		400	
		כפר חנא	38014/00	שיכון כבישים מס' 38, 19			1000		1000		1000	
		מגד אל-כרם	32026/00	כביש מס' 3 (לפרט 1999- 2000)			280		280		280	
		השקפה אזורית גלבא	(ריק)	מתקן מחצית - הקבילה			20		20		20	
		השקפה אזורית גלבא -	(ריק)	מתקן מחצית - המרה			20		20		20	
		השקפה אזורית גלבא -	(ריק)	מתקן מחצית - היבנה			20		20		20	
				מתקן מחצית - (המרה)			20		20		20	
				מתקן מחצית - המרה			20		20		20	
		השקפה אזורית גלבא	(ריק)	עבודות פיתוח			250		250		250	
		ממרה	(ריק)	עבודות פיתוח			200		200		200	
		המרה	29574/00	כביש מס' 17			250		250		250	
		המרה ופיקוח - שלמה ישראל	12022/00	פיקוח גינה - 1- 4/2000			261		261		261	
		המרה ופיקוח - אבשי כץ	63367/00	פיקוח גינה			236		236		236	
		ממרה	(ריק)	מתקן מחצית		50			50		50	
		סח'ן	20103/00	עבודות פיתוח השלמת ויקו כביש מס' 32 ויבנה לכביש 53			550		550		550	
		עילב	12865/00	כבישים מס' 1 - 2			100		100		100	
		עילב	12556/00	כביש מס' 61			200		200		200	
		עץ מאהל	(ריק)	מתקן מחצית			50		50		50	
		עראבה	(ריק)	עבודות פיתוח			50		50		50	
			38106/00	השלמת כבישים 65 - 14			450		450		450	
		ממרה	(ריק)	מתקן מחצית			50		50		50	
		ממרה	(ריק)	עבודות פיתוח			180		180		180	
		ממרה	37249/00	כבישים מס' 4 - 5			450		450		450	
		ממרה	(ריק)	עבודות פיתוח			200		200		200	

קד	מסל	יחיד	מס חתה	עבודה	רבע I	רבע II	רבע III	רבע IV	סה"כ חסידים	סה"כ במהלך	סה"כ חתום	סה"כ יציאה
		(ריק)	38315/00	כבישים חס' 3, 4, 28 בסולם		250			250	250	250	
	השלמת פיתוח שכונת ותיקות - כפר ערבי 706904083 סכום					250	11137		11397	2216	5591	3580
	השתלבות במסגרת הקמת ח.ג. קו עימות 706905221	גוש חלב	(ריק)	בניית מתח"ם	608				600		600	
	ערוסיה		71729/97	בניית מתחם	308	150			450	150	300	
	סמטה		(ריק)	בניית מתח"ם	308				300		300	
	השתלבות במסגרת הקמת ח.ג. קו עימות 706905221 סכום				1200	150			1350	150		1200
	השלמת פתי סג' ותיקות קו עימות 706903135	גוש חלב	38150/00	כביש חס' 4		350			350		350	
	ערוסיה	(ריק)		עב' פיתוח		200			250		250	
	סמטה	(ריק)		עב' פיתוח		400			400		400	
	השלמת פתי סג' ותיקות קו עימות 706903135 סכום					650	350		1000	350		650
	תקן מוסדות ציבור 706713104	יפיע	(ריק)	חבנון וביטוח מעון ים		112	1493		1006			1006
	כפר כנא	(ריק)		חבנון וביטוח מעון ים		112	1493		1006			1006
	כפר חנניא	(ריק)		חבנון וביטוח מעון ים		112	1493		1005			1005
	מנרת	(ריק)		חבנון ובניית פלוחת מתח"ם סולר				591	591			591
				בניית מעון ים סולר		1467			1467			1467
	סחנין	(ריק)		חבנון וביטוח מעון ים		112	1493		1605			1605
	עראבה	(ריק)		חבנון וביטוח מעון ים		112	1493		1605			1605
	ריינה	(ריק)		חבנון וביטוח מעון ים		112	1493		1605			1605
	תקן מוסדות ציבור 706713104 סכום					2139	9549		11688			11688
סכום כולל					2,200.0	2,150.0	14,376.0	9,549.0	28,275.0	2,366.0	9,391.0	16,518.0

מחוז גליל - טבלה מרכזת
בדואים

[illegible]

מס	שם	סל"כ תכנית	סל"כ בתהליך	סל"כ חתום	סל"כ יערה
1	רבע I	30.5			
2	רבע II				
3	רבע III				
4	רבע IV				
5	סל"כ תכנית	30.5			
6	סל"כ בתהליך				
7	סל"כ חתום				
8	סל"כ יערה				
9	סל"כ תכנית	30.5			
10	סל"כ בתהליך				
11	סל"כ חתום				
12	סל"כ יערה				
13	סל"כ תכנית	30.5			
14	סל"כ בתהליך				
15	סל"כ חתום				
16	סל"כ יערה				
17	סל"כ תכנית	30.5			
18	סל"כ בתהליך				
19	סל"כ חתום				
20	סל"כ יערה				
21	סל"כ תכנית	30.5			
22	סל"כ בתהליך				
23	סל"כ חתום				
24	סל"כ יערה				
25	סל"כ תכנית	30.5			
26	סל"כ בתהליך				
27	סל"כ חתום				
28	סל"כ יערה				
29	סל"כ תכנית	30.5			
30	סל"כ בתהליך				
31	סל"כ חתום				
32	סל"כ יערה				
33	סל"כ תכנית	30.5			
34	סל"כ בתהליך				
35	סל"כ חתום				
36	סל"כ יערה				
37	סל"כ תכנית	30.5			
38	סל"כ בתהליך				
39	סל"כ חתום				
40	סל"כ יערה				
41	סל"כ תכנית	30.5			
42	סל"כ בתהליך				
43	סל"כ חתום				
44	סל"כ יערה				
45	סל"כ תכנית	30.5			
46	סל"כ בתהליך				
47	סל"כ חתום				
48	סל"כ יערה				
49	סל"כ תכנית	30.5			
50	סל"כ בתהליך				
51	סל"כ חתום				
52	סל"כ יערה				
53	סל"כ תכנית	30.5			
54	סל"כ בתהליך				
55	סל"כ חתום				
56	סל"כ יערה				
57	סל"כ תכנית	30.5			
58	סל"כ בתהליך				
59	סל"כ חתום				
60	סל"כ יערה				
61	סל"כ תכנית	30.5			
62	סל"כ בתהליך				
63	סל"כ חתום				
64	סל"כ יערה				
65	סל"כ תכנית	30.5			
66	סל"כ בתהליך				
67	סל"כ חתום				
68	סל"כ יערה				
69	סל"כ תכנית	30.5			
70	סל"כ בתהליך				
71	סל"כ חתום				
72	סל"כ יערה				
73	סל"כ תכנית	30.5			
74	סל"כ בתהליך				
75	סל"כ חתום				
76	סל"כ יערה				
77	סל"כ תכנית	30.5			
78	סל"כ בתהליך				
79	סל"כ חתום				
80	סל"כ יערה				
81	סל"כ תכנית	30.5			
82	סל"כ בתהליך				
83	סל"כ חתום				
84	סל"כ יערה				
85	סל"כ תכנית	30.5			
86	סל"כ בתהליך				
87	סל"כ חתום				
88	סל"כ יערה				
89	סל"כ תכנית	30.5			
90	סל"כ בתהליך				
91	סל"כ חתום				
92	סל"כ יערה				
93	סל"כ תכנית	30.5			
94	סל"כ בתהליך				
95	סל"כ חתום				

סמל	יחיד	שם חלק	מבנה	רבע I	רבע II	רבע III	רבע IV	סה"כ תכנית	סה"כ בתהליך	סה"כ חתום	סה"כ יתרה
		7348700	מסלול רכש - יוקו נדל"ם למכירת חלקים	12.5				12.5			
חומות גבול בדומים 7348604265				1116.7				1116.7	768.7	81	267
סכום כולל				984.5	10,875.3	29,874.9	3,300.0	45,034.7	13,367.1	6,731.6	24,938.0



מזכירות הממשלה

ש מ ר

ס ד ר ה י ר

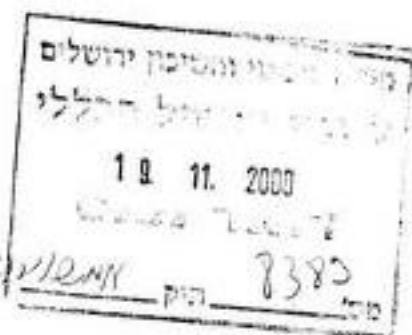
לישיבת ועדת השרים לענייני ירושלים
יום ג', ט"ז בחשוון התשס"א 14.11.2000

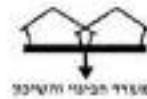
(בשעה 14:30 - במזכירות הממשלה)

- א. סקירה בטחונית
- ב. סקירה ראש עיריית ירושלים על היערכות בשעת חירום
- ג. מפת הצרכים לשעת חירום
- ד. קידום פרויקטים מאושרים לחיזוק העיר

הערה:

חומר, ככל שיתקבל במזכירות הממשלה, יועבר
אל חברי ועדת השרים





מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, י' בחשוון, תשס"א
8 בנובמבר, 2000
סימוכין: 08112000180004

הנדון: ישיבת הכנה לקראת סיור השר בגוש עציון עם נציגי החברה לפיתוח הרי יהודה
ביום 6/11/00

נוכחים: עו"ד שלמה בן אליהו – המנהל הכללי
גב' רינה זמיר – מנהלת מחוז ירושלים
מר משה מושקוביץ – יו"ר לחברה לפיתוח הרי יהודה בע"מ
גב' זהבה בן זאב – מנכ"ל החברה
מר שמאי קינן – מנהל פרויקטים

רקע:

מר מושקוביץ שטח את תכניות החברה בגוש עציון:

החלטה:

א. רוגלית:

ישוב חדש המיועד לאוכלוסיה כללית, בסדר גודל הדומה לכוכב יאיר.
הישוב המתוכנן שוכן על אדמות מדינה ובתחומי הקו הירוק, בשלב א' מתוכננת בניה של כ - 250-500 יחיד ובשלב הסופי עד 1,000 יחיד.

המנכ"ל יבדוק עם ממ"י את נושא המכרז להקמת ישוב.

ב. גבעות:

מבקשים: שכונה / ישוב קהילתי של כ - 250 יחיד, מיועד לבוגרי / שוחרי הישיבה בהר עציון (אלון שבות)

המנכ"ל במשב"ש קיים תכנון (תכנית שלד) לכ - 6,000 יחיד, ברובו בבנייה סמי רוויה.
יש מקום לשכונה קהילתית בכפוף לזכיה במכרז. מציע לעמוד בקשר עם המועצה המקומית לבדוק שהתכנון תואם את דרישותיהם.

ג. גבעת עיטם:

המנכ"ל – כרגע, אין אישור של הרשויות, במידה וינתן משב"ש ישמח לקדם.

רשם: אסף רפליד, עו"ד
עוזר המנהל הכללי

-2-

מיותר להדגיש כאן, כי איני מתנגד שיבוא לגוש עציון ציבור מגזון, אך זאת במסגרת נכון, בצורה מבוקרת, כאשר האוכלוסיה הבאה הינה ברמה חברתית מתאימה ומוכנה להשתלב במירקם המיוחד של ישובי גוש עציון.

אני בקשנו בזמנו, וחוזרים לבקש זאת כאן, לאפשר לנו להקים מידת שכונת מגורים איכותית, בת 250 יחידות דיור, עבור בוגרי ישיבת הר עציון אשר באלון שבות ושוחריה, הרואים עניין רב להימצא בקירבת מקום למוסד ולאישים אשר על ברכיהם הונכו. יש לנו מועמדים מתאימים, אשר יאותו ברצון להתיישב במקום מידית ובכך לחזק את גוש עציון ולקשור אותו אל חבל פדולם.

אני קושר כל זאת עם הצעתנו לישוב את האתר הנקרא רוגלית - חפורית.

2. רוגלית - חפורית

המחבר הוא במשבצת קרקע מתוך הקו הירוק, ועל גבול הקו הירוק, לא הרחק מן הישוב רוגלית. זה שנים שהפרטנו מציעה לקבל לרשותה את המשבצת הקרקעית הנ"ל ולהקים בה ישוב קהילתי מיוחד בדומה לכוכב יאיר.

מסיבה בלתי מובנת, מתעכב המכרז במינהל מקרקעי ישראל בדבר הקמת הישוב. זאת, ביודעם יפה כי אנו מצוינים בכך ומוכנים להשקיע את כל הכסף הנדרש הן לפיתוח כל התשתיות והן לבניה בלא לבקש סיוע ממשלתי כלשהו.

כל זאת, בתנאי שנקבל את השטח ונוכל להגשים בו את תוכניותינו במלואן.

יש בידנו כרגע כ-150 גרשמים, אשר הפקידו כל אחד \$5,000 (חמשת אלפים דולר) דמי רצינות, הממתינים להשובה.

חומר הבהירות המתלווה לחומר ההכרעה זה תקופה ארוכה, עשוי להרחיף את המשקיעים הפוטנציאליים שלנו, על כן - רק פעולה נמרצת שתביא להכרעה חיובית, עשויה לחזק את האמון ביכולתנו או להוכיח כי אנו מסוגלים להביא להגשמת פרויקט מיוחד זה במלוא היקפו.

אנו מוכנים למכרז פתוח. יש בידנו האמצעים הנדרשים, נסיון מוכח, חוסן כלכלי וקשרים עם גרעיני עליה המוכנים לעלות לארץ ולהשקיע מכספם לבניה פתחים כאן, מתוך אמן בנו, בדרכנו ובנסיגנו.

3. גבעת עיסם

לכל זאת מתווכחי נשא כאוב לא פחות, אשר משום מה נרדם ואינו נמצא כעת כלל על סדר היום. הכוונה היא לגבעת עיסם בצפונה של העיר אפרת.

גבעה זו תוכננה עוד בהיותי ראש המועצה המקומית באפרת. אחרי היכוסים ובדיקות רבות, אישרה בזמנו הגב' פליאה אלבק את השטח והוא נתפס כחזק על ידי צוותי המדינה, ואין כיום סיבה לעכב את הבניה.

עלי להדגיש שמדובר כאן בשטח המיועד לבניה 2,500 יחידות דיור המתוכננות במקום, פרוש הדבר יותר מהכפלת העיר אפרת כיום. כאן הפתרון להבטיח קשר יהודי נוסף בין ירושלים, משכנות הר חומה ורומה, לגוש עציון - תוך עקיפת בית לחם ממזרח.

-3-

בכך אנו מגשימים את תוכנית הפיתוח המקורית של אפרת, שנקבעה בזמני לישוב של 5,000 משפחות.

המניפה כעת לבצע את הנדרש הינה בלתי מובנת ואינה מעוגנת בשום החלטה פורמלית. לכן, יש להערכתו סיכוי להגיע דווקא היום להבנה עם השלטונות הטוענים כאילו אין כל כוונה לזוותר על גוש עציון המיושב בצפיפות ביהודים ואין ישובים ערביים ביניהם, וניתן להפשיר את השטחים של גבעת עיטם ולאפשר לנו לבנות את אפרת רבתי, כמתוכנן.

גם כאן אנו מוכנים לקבל על עצמנו את כל העבודה כולה, כולל מציאת האוכלוסיה המתאימה אשר תיאות ברצון להשקיע ולהתיישב במקום.

אני מעז להעלות כאן בפניך הרעיון בדבר הצורך להכין מקומות מתאימים לאיכלוס ולהתישבות מהירה של ישובים שלמים או בודדים, אשר עקב התפתחויות פוליטיות עשויים לפנות את ישוביהם, ויחפשו עבורם מקומות התישבות מתאימים.

נרמה לי, כי הסיכוי לשכנע את ציבור המתיישבים אשר יאלצו לכך - לבוא ולהתישב בגוש עציון כאחת מהצעות המופלות כאן, עשויה להיות ברת סיכוי יותר מכל הצעה אחרת.

אני מציע להעלות דברים אלה כיום בפומבי, אך מבחינת "סוף מעשה במחשבה תחילה", רצוי עתה להכין אפשרויות קליטה מסוג זה, שיהיו מוכנים כך שניתן יהיה להציע אותם כאשר יהיו אטרקטיביים מספיק למעוניינים.

השעה הוחקת, ואיש אינו יודע איך יתפתחו הדברים, על כן עלינו לנצל שעת דמדומים זו בכל דרך שהיא ולהגיע בשקט, ללא רעש תקשורתי, להשגים - אשר אם חס וחלילה לא יושגו, עשויים להיות בכיה לדורות בכל הקשור לפיתוח ובנין גוש עציון כפי שכולנו רוצים.

למותר לחזור ולהדגיש כי חברתנו, העוסקת בפיתוח ובניה בגוש עציון זה למעלה מ- 30 שנה, יזמה והקימה את מרכז אלון שבות על מוסדותיו (ישיבת הר עציון, מכללת הרצוג, יד שפירא, צומת וכו'), יזמה תכנון הקימה את העיר אפרת על מוסדותיה (מוסדות אור תורה בראשות הרב ש. ריסקין וכו'), רואה בעבודתה שליחות ציונית התיישבותית, אינה נושאת עיניה לרווחים, מוכנה להשתלב בכל קטע או שלב של עשייה ותירתם לכל משימה שתוטל עליה.

אני שולח לך מכתב זה בהכירי אותך כי בדרך היסודית תוכל להוביל מהלך שיביא לנו את הפתרון הרצוי.

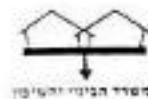
מאוד אשמח לבוא לפגישה עמם ועם צוותך על מנת לפרט במידת הצורך.

שלך בדידות ובהוקרה ובברכת כתיבה וחתימה טובה,


משה שלמה
יו"ר

העתק: השר הרב מיכאל מלכיר

מאג. א.ל.
מאג. ירושלים
מאג. 3000



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, י"ז באייר, תש"ס
12 במאי, 2000
סימולין
21052000010035

שינוי לתכנית עבודה 2000
פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 5

בסך: 8,225,000 ש"ח



עו"ד שלמה בן אליהו
מנהל כללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

רשימת עבודות

<u>תוספת</u>	<u>העבודה</u>	<u>מחוז דרום</u>
	הגדלה לחווה 9/45029/96	(1) דימונה
ש"ח 1,000,000	לצורך סגירת חשבון סופי	שכי נוח חורש
		(2) אילת
ש"ח 360,000	חשבון סופי	שחמון
		(3) באר שבע
ש"ח 2,500,000	השלמת מעברים ציבוריים ושצי"פים	נוח זאב
		<u>מחוז ירושלים</u>
	גשר מעל כביש מס' 1	(4) מעלה אדומים
	הגדלת שורה מאושרת	שכי 07
	מ - 2,500,000 ש"ח	
ש"ח 2,765,000	ל - 5,265,000 ש"ח	
	כביש צפוני ועבודות במחלק	(5) מעלה אדומים
	הגדלת שורה מאושרת	שכי 07
	מ - 4,500,000 ש"ח	
ש"ח 1,350,000	ל - 5,850,000 ש"ח	
		<u>מחוז גליל</u>
		(6) כרמיאל
ש"ח 250,000	בנין טרפו	רחף ושגיא