

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

מס' תיק מקורי

מחלקה

שם: לשכת השר - בנייה כפרית (א-כ)

גל - 4 / 5601

מספר: 193047 מס פריט: 109.1/19 - 4
תאריך: 22/01/2014 זיהוי: 02-105-09-04-09

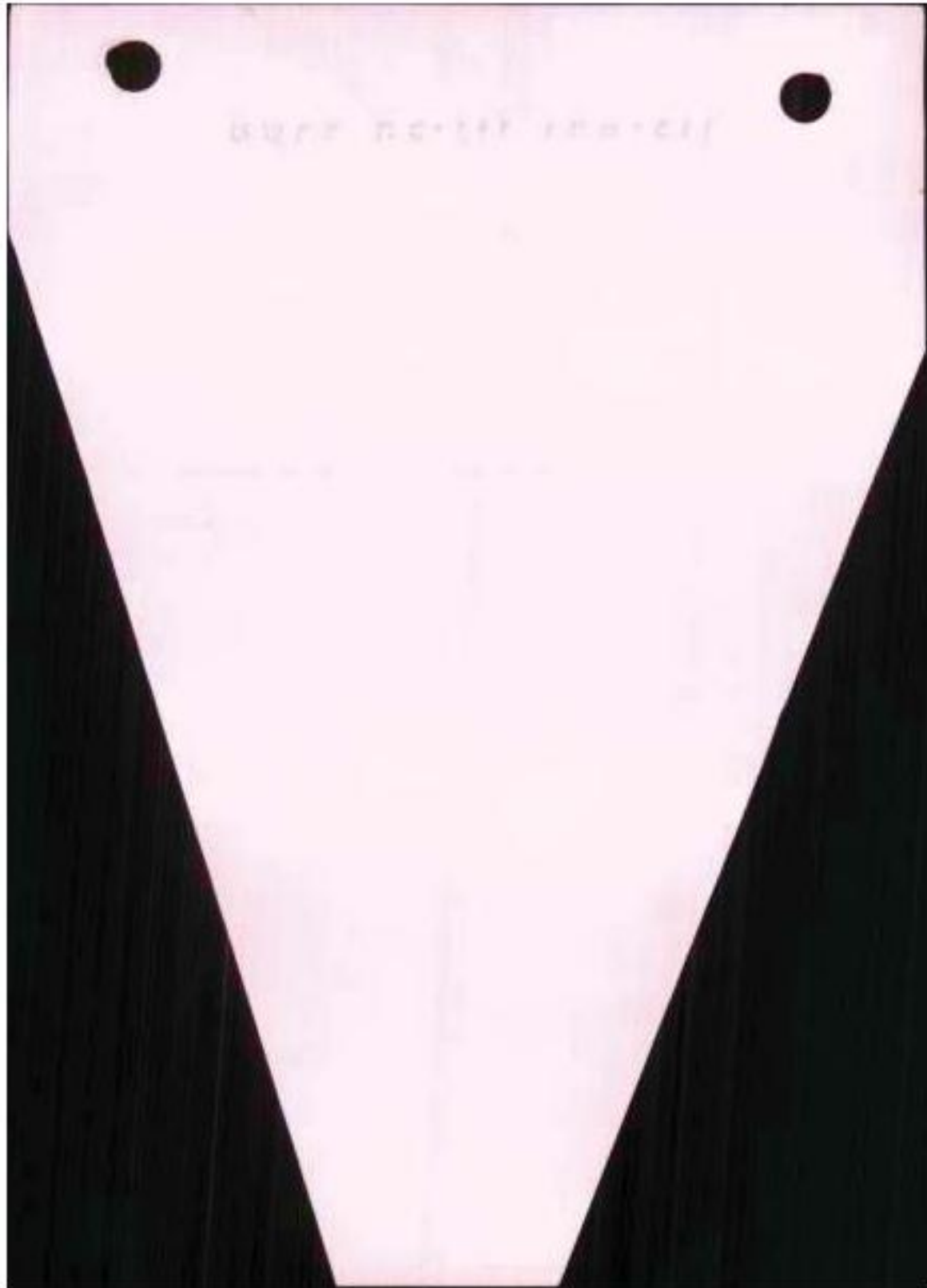
מזהה פיוג: מזהה לוגי: כתובת:

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השל

קניה כפרית א-כ

8.79-12.79



27-09-1979

הצעה לניהול תקין של האגודות במושב ביקעת הירדן

פתרון הבעיות המשקיות, כספיות והארגוניות של ישובי הביקעה חייבים להיעשות ע"י מאמץ משותף של היישוב, התנועה והמוסדות (החטיבה להתיישבות ומשרד החקלאות).

1. היישוב

- א. הגשת בחוננים מאזניים על מצב האגודה.
- ב. חלוקת כל החובות לחשבונות חברים לפי סעיפים הבאים:
 - 1. חובות שוטפים.
 - 2. חובות לזמן ארוך.
- ג. התחייבויות החברים להשלום חובות ע"י שטרו וערבויות כספיות; יעשה הסדר החוב בהשחפות נציג הוועד והמחלקה להתיישבות; ילקחו מכל חבר ערבויות לסיכום ההסדר כפי שיסוכם. כמידה ולא תהיה הסכמה יוגא להכרעת אגף הייצור.
- ד. במקרים בהם לא ירצו החברים להגיע להסדר שלומים מחייב, יגבה המושב המושב את החובות ע"י הגשת הביעות לרשם האגודות השיחופיות.
- ה. הוועד יגרום לאסור האספה הכללית של המושב לתוספת תקנון האגודה הנותן זכות שיפוטית לרשם האגודות השיחופיות.
- ו. וועד המושב יקבל החלטה על צירוף חבר עם זכות החתימה.

2. תפקיד התנועה ההתיישבותית

- א. תדאג להדרכה צמודה משקית, וחברתית.
- ב. תעזור בהסדר החובות ע"י ארגון הקניות ומוסדות חוץ ע"י הקפאת החוב בהאם להסדר.

3. תפקיד המוסדות

- א. המוסדות יעזרו לבנום הלוואות מהאיכות לכיסוי השקעות ללא סיכון.
- ב. אגף הייצור והחבל יביאו לאסור המכ"ל את הניתוח של גרעונות העבר, הסיבות להוצאות, הדרכים לפניעתם, ואפשרויות כסויים.
- ג. השתתפות המחלקה בהוצאת מנהל ומוניציפליות לכסוי המשקים הריקים העשה על ידי החזקת המזכיר והנהלת החשבונות.
- ד. גובה הקציב המנהלי והמוניציפאלי יחולק ל-60 יחידות. כל חבר יחוייב ב - 1/60 מההוצאות הנ"ל.

4. דרישת איגוד המושב

מ. קוואסטלינסקי

ז. אשכנזי

א. אלקלעי

הסוכנות היהודית לארץ ישראל

המנון הסוכנותי: "JEVAGENCY"

CODE: BENTLEY

טלפון 258211 - ת.ד. 7053

בתעודה נא להזכיר:
המחלקה להתיישבות

מספר י"א באלול תשל"ט
תל-אביב 3.9.1979

לכבוד
פרופ' רענן וייץ
מר מתי דרובלס
מר ש. רביד
חברי ההנהלה

הצעה לניהול חקין של האגודות במושבי בקעת הירדן

קליטה משפחות

כוונה המח' להתיישבות לקלוט בכל ישובי הבקעה משפחות נוספות וזאת לאחר חיקון המצב המסוי והכספי.

בישובים הקלטה מספר משפחות בהתאם למצב החברתי המסוי ומספר המשפחות במקום. בטושבים בהם לא קיימים בחים פנויים, חדאג המח' לבנות בחים ו/או סיום של היחידות שבבניה בזמן.

כועד הקליטה המוכונן יהיה בחודשים מאי, יוני 1980.

להלן הצעה הקציב של החבלים הפבוססים על הערכה מחירים בשנת 80/81 הצעה זו אינה כוללת במיעוט מטעים.

ה ע ר ר ת	הצעה קציב לקליטה (ב 000 ל"י)	משפחות		בחים			חבל הצפון
		הצעה לקליטה	במקום	סה"כ	בבניה	בנויים	
	6,630	10	31	40	10	30	1. ארבטן
	11,695	15	36	55	15	40	2. בקעות
	9,125	13	37	60	-	60	3. חמרה
				70	10	60	מחולה
	5,730	10	33				4. מחולה עובדים
2 ד' בחי זכיה+חוספה מטעים	3,000	6	20				5. " שיחופי
	7,890	10	27	56	36	20	6. מכורה
	7,640	10	32	50	-	50	7. מטואה
חנאי מגורים קטים ויש הכרת להוסיף חדרים ליח' משפ' עם ילדים	4,300	6	21	29	-	29	8. רועי
	56,010	80	237	360	71	289	סה"כ חבל הצפון
							חבל ירושלים
	7,990	10	25	40		40	1. גיחיה
*כולל 6 משפ' בהליך קליטה	10,308	12	32	56	-	56	2. נחייב הגדוד
	12,885	15	42	80	-	80	3. פצאל
6 בחים חפוסים ע"י עובדי ציבור לכן יש צורך בחוספה של כ-8 יח' דיון	8,590	10	28	36	-	36	4. חומר
	39,773	47	127	212		212	סה"כ חבל ירושלים
	95,783	127	364	572	71	501	סה"כ ל-12 מושבי בקעה

טצב הכספי

הישובים בבקעה הסחבכו סנחיה כספיה עקב הסיבות המפורטות להלן:

1. השקעות ללא מימון כהאים

ההשקעות נעשו במסגרת תוכניות ההשקעות של הישוב המאושרות ע"י וועדה שיפוט. המקורות שהועמדו לרשות הישובים לכיוצו ההשקעות ע"י משרד החקלאות היו חלקים בלבד, נוסף לכך השפיעה האינפלציה להגדלת עלות ההשקעות ולכן להגדלת פער המימון.

2. כסלונות חקלאיים אוביקסיביים

בסנחיים האחרונות היו לישובי הבקעה כסלונות חקלאיים בנידול ירקוח כסוימים (פלפל, מלונים, אבטיחים) אשר גרמו לברענות נלהדלה חובות החברים. נוסף לכך יי לישובים ברענות הפעוליים אשר נובעים מחוסר רווחיות כשקית של הישובים עקב ליכוד תנאי האזור החדש.

3. הוצאות סנהלחיות ומוניציפליות

לאור טצב האיכלוס של הישובים רובץ על סחישיבים נסל של הוצאות סנהלחיות ומוניציפליות. שהוא מעבר למקובל ליחידה כשק וגורם לכעסה כספיה של הישוב

המלצות לשפור הכצב הכספי

1. להקציב הלוואות כמשרד החקלאות לסגירת פער ההשקעות (המלצות וועדה שריב).

2. לברוק את ברענות העבר, הסיבות להוצרותם, האפשרויות לכיסויים והדרכים למניעתם בעתיד.

3. השתתפות החקציב בהחזקת הנהלת החשבונות וכזכיר המוטב כחלק מהמשלח הוצאות הסנהלחיות ומוניציפליות עבור המשקים הריקים במוטב.

4. ריכוז ניהול החשבונות ע"י בריח פיקוח אשר יקבל על עצמם את האחריות לניהול נכון של החשבונות. הצעות בכחב בנדון יוגשו להנהלת המחלקה. סנהל החשבונות והמזכיר יקבלו את ההוראות מעובדי החטיבה להתייבות ובריה פיקוח.

ב ב ר כ ה

ז. אטכנזי

פערי מימון להשקעות, גרעונות-תפעוליים והשלמת הוצ' אגודה
(לשנתונים האחרונות - במיליוני ל"י)

מס' פק מס' פק	עודף ברזבו (גורג הפ"מ)		השלמת הוצ' מינהל ומוצ' מ"מ ל-60 ע"ה		גרעון תפעולי		פער מימון השקעות			סה"כ			מב האגודות (במיליונים) ל-30.6.79		חבל / הישוב	
	סה"כ לישוב	סה"כ (2)	ריבית	ריבית להשלמה	מזה בנין כסלונות אוביק' מ"מ		סה"כ גרעון תפעולי	סה"כ מ"מ (1)	ריבית בנין פער	פער השקעות (1+2+3)	סה"כ	סה"כ	לזמן קצר	לזמן ארוך		
					סה"כ (2)	מ"מ (2)										
0.30	9.2	1.36	0.36	1.0	2.8	0.6	2.2	4.9	6.0	2.0	4.0	10.16	21.8	14.7	7.1	1. ארזמן
0.40	14.4	1.15	0.30	0.85	2.9	0.7	2.2	7.5	7.8	2.6	5.2	11.85	26.5	19.5	7.0	2. בקעות
0.46	15.1	1.35	0.35	1.0	5.1	1.5	3.6	8.2	2.5	0.8	1.7	8.95	25.4	20.1	5.3	3. חמרה
0.40	12.6	0.7	0.15	0.55	0.7	0.15	0.55	2.4	1.5	0.5	1.0	2.90	10.1	6.5	3.6	4. מחולה (עובדים)
0.47	9.8	0.75	0.15	0.6	-	-	-	-	1.5	0.5	1.0	2.25	6.0	5.1	0.9	5. מחולה (יחסים)
					4.5	4.5	-					4.50	11.9	11.2	0.7	6. מחולה (יחסים)
0.27	7.6	1.9	0.5	1.4	4.5	1.2	3.3	7.5	2.7	0.9	1.8	9.10	15.8	13.5	2.3	7. מכורה
0.32	10.4	0.75	0.15	0.6	2.0	0.4	1.6	2.3	6.6	2.2	4.4	9.35	19.0	10.4	8.6	8. מסואה
0.48	7.6	0.5	0.1	0.4	1.75	0.35	1.4	2.8	2.9	0.7	2.2	5.15	8.4	8.0	0.4	9. רועי
	86.7	8.46	2.06	6.4	24.25	9.4	14.85	35.6	31.5	10.2	21.3	64.21	144.9	109.0	35.9	סה"כ החבל
																חבל ירושלים ל-31.3.79
0.20	4.5	1.8	0.7	1.1	0.8	0.2	0.6	3.5	1.0	0.3	0.7	3.60	7.3	6.8	0.5	1. גיהיה
0.37	11.9	1.2	0.4	0.8	1.0	0.3	0.7	6.0	5.1	1.5	3.6	7.30	20.2	15.5	4.7	2. נהיב הגדוד
0.32	12.5	1.9	0.8	1.1	1.2	0.4	0.8	9.8	6.9	2.1	4.8	10.00	27.9	23.3	4.6	3. פואל
0.30	8.3	3.0	0.9	2.1	0.3	0.1	0.2	3.3	5.5	1.5	4.0	8.80	19.2	14.6	4.6	4. תומר
	37.2	7.9	2.8	5.1	3.3	1.0	2.3	22.6	18.5	5.4	13.1	29.70	74.6	60.2	14.4	סה"כ החבל
	123.9	16.36	4.86	11.5	27.55	10.4	17.15	58.2	50.0	15.6	34.4	93.91	219.5	169.2	50.3	סה"כ כללי

כא

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים: ו' בטבת תשי"מ
26 בדצמבר 1979

אל: מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית.

מאת: עמוס לבל, עוזר השר

לשר
למשרד
לבינוי והשיכון

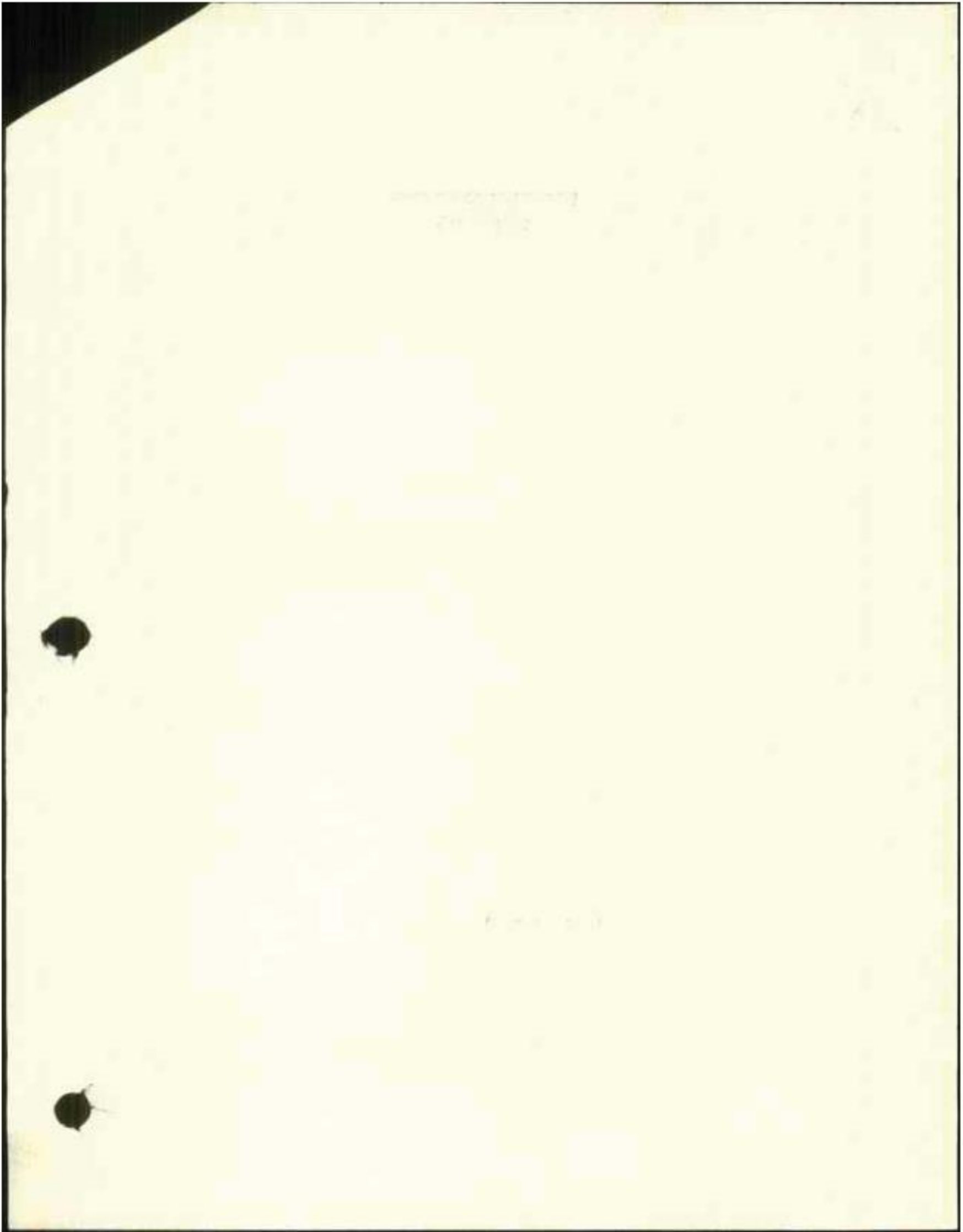
הנדון: סיוע לשקום מפעל קסטיליה בע"מ

מצ"ב מכתבו של מר הרמתי בנושא שבנדון.

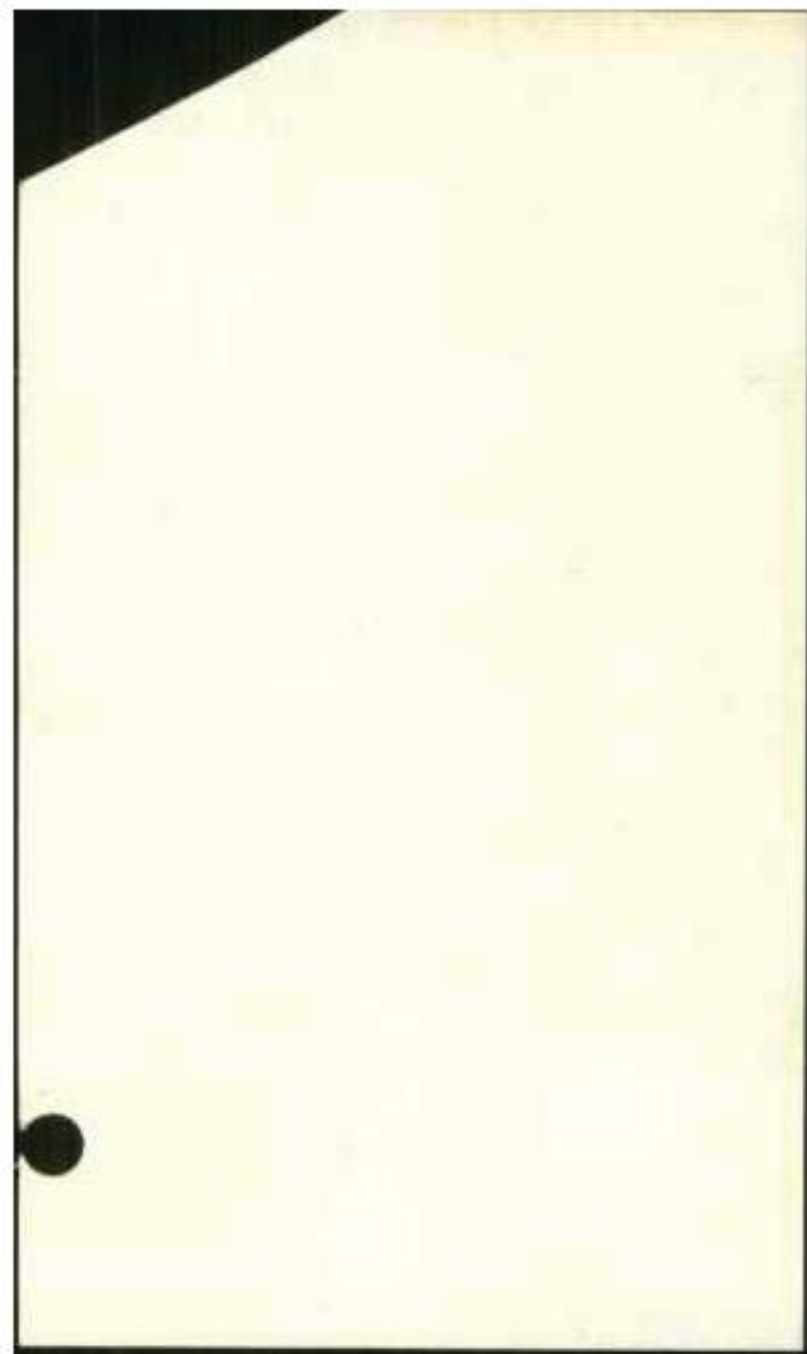
אודה לך על החשת הטיפול.

ב ב ר כ ה,

עמוס לבל
עוזר השר



Hand 2011



פון

ברית: סיוע עטיקום מפעל קסטליה בע"מ

א.כ.

בזמן פאסטוראל טאג ביי דער, לאמיר פאסירט טאג צוק
פאר אונדז באזונט באנוץ, קאמפאניע פאסטוראל פאסטור
דער פון 900,000, טאג 80% פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל
דער פון אונדז פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

דאס פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל
פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל
פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

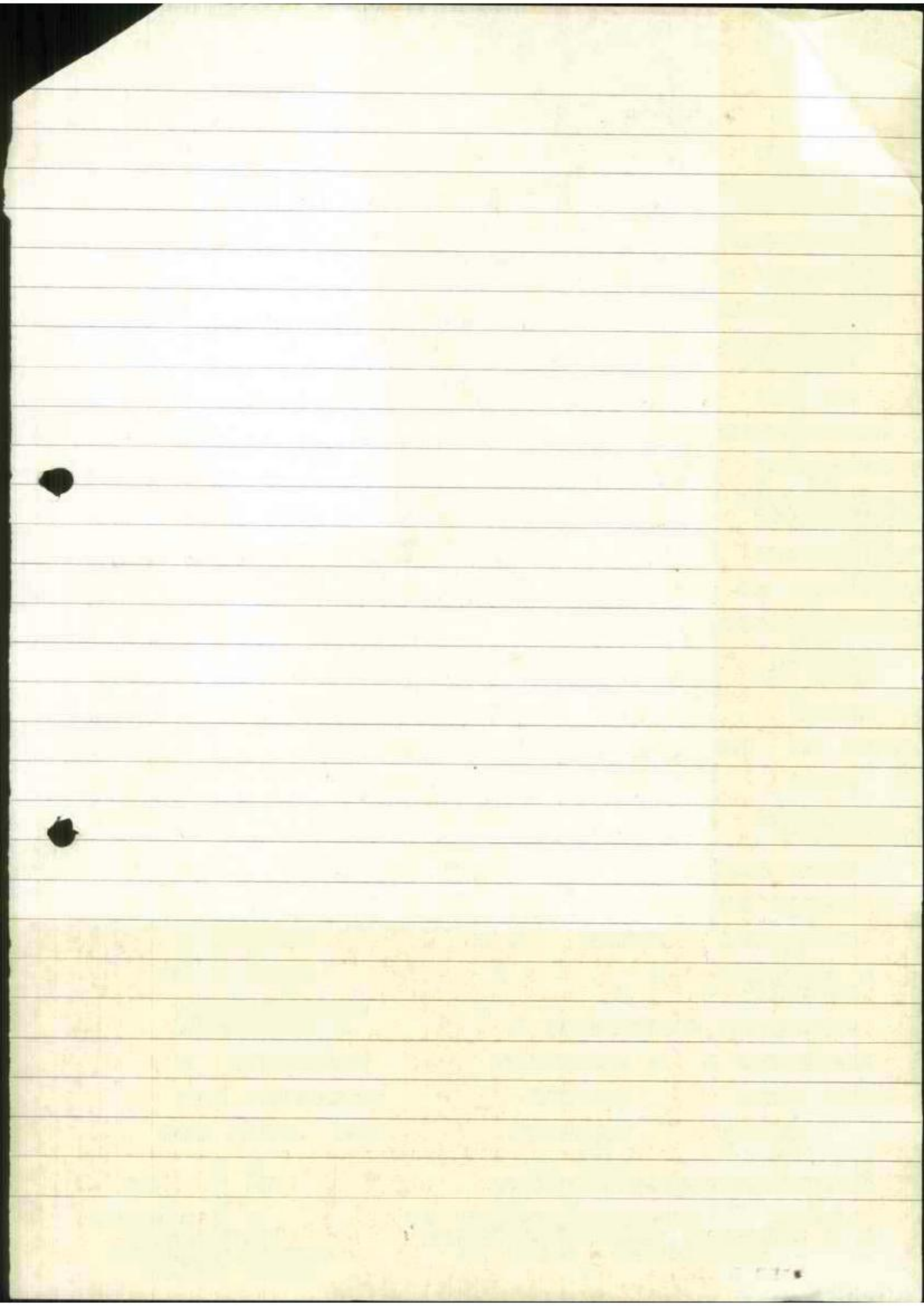
פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

קסטליה בע"מ
פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל

פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל פאסטוראל



משרד הבינוי והשיכון
30-10-1979

מתי 20.10.79

ב' בחשון תש"ס
23 באוקטובר 1979

פרופ' רענן ויץ - יו"ר מחלקת החישובים הסוכנות היהודית.
דוד לוי - שר הבינוי והשיכון.

הנדון: הקמת ישוב קהילתי דתי בגליל

אנו פונים בשם קבוצה של כ-30 משפחות דתיות מאיזור הקריות ליד חיפה.
לאחר מחשבה מעמיקה, ובעקבות הקריאה לחתישבות יהודית בגליל, הגענו
למסקנה שאנו מסוגלים ורוצים לתרום לנושא.

התארגנה קבוצה של כ-30 זוגות דתיים הכוללת בחוכה אך ורק אנשים
מבוססים, בעלי מקצועות טכניים ומנהליים, המועסקים כולט במקומות עבודה
באיזור עמק זבולון.

מטרתנו הינה הקמת ישוב קהילתי דתי באזור הגליל, שיהיה בעל איכות
חיים גבוהה, ויכלול כ-150 משפחות בשלב סופי. אנו מוכנים מצידנו לעשות
כל מאמץ ארגוני והסברתי לקידום הנושא.

נודה לכם אם תרחמו לעזרתנו בנושא, והודיעונו מה האלטרנטיבות
העומדות לרשותנו, ובמה יכולים המוסדות המישיבים לעזור לנו.

נודה לכם אם תואילו לקבוע פגישה עמנו בנושא זה.

בשם הקבוצה
הועד המארגן,

גורמן יצחק, שד' ורבורג 60, ק. שמואל.
גרנות יוסי, החגנה 26 א', ק. מוצקין.

אל:	יו"ר משרד המבחן - בארץ לק"מ	תאריך:	23/8/49
מאת:	מ"מ	תיק מס':	

הנדון: לק"מ - בארץ - משרד המבחן

אלה לק"מ משרד המבחן
 בארץ - משרד המבחן
 בארץ

הצד
 לק"מ

לק"מ

16

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
הקדיה ג' 13 תל-אביב
אגף תכנון וביצוע

זול

ד' הינוי והשכון
ג' השר
11-12-1979

לכבוד
מר א. בן-עמי
קבלן להנחת קווי טים
ח.ד. 9
משרד לצינור

בכסלו תש"ס
30 בנובמבר 1979
קבלנים כללי/1163-8

מדין בכבוד,

הנדון: שיתוף במכרזי משרד הבינוי והשכון
מכתב ללשכת הנד מס' 113/79 מיום 17.10.79
פניתך אל מחוז הדרום על מ.בכ. מיום 3.6.79

בהתייחס למכתביך שבנדון, הריני להתנצל על פלא קבלת תשובת המחוז
לפניתך. בקשתי לברר את הסיבה שהמחוז לא שיתף אותך במכרזים המחוזיים
ולא המליץ על שיתוף במכרזים אשר יצאו ממשרד ראשי.

מסתבר כי לא הופעלו במחוז הדרום בחקופה הנדונה מכרזים לעבודות בהיקף
המתאים (מכרז אחרון בפידן היה על סכום העולה על 10 מליון לירות).

בקשתי את אינב' בלף, ממנה על חוזה ומכרזים של משרדנו שיתף אותך
בעתיד במכרזים באזור ובהיקף מתאים.

רצוי שתפגש עם אינב' בלף ותמסור לו פרטים על פעילותך הקבלנית.

חבל שלא פנית ישירות לממנה על חוזה ומכרזים במקום למחוז כי הוא מרכז
ארצית את גופא המכרזים לעבודות לכל המחוזות.

עלי לציין שעד התאריך 26.6.79 לא היינו רשאים לפתח במכרזים קבלנים אשר
לא היו מאושרים "ברשימת הקבלנים המוכרים של משרד האוצר" - החשב הכללי,
רק לאחר התאריך הנ"ל אישר החשב הכללי בחוזר - שיתוף קבלנים אשר רשומים
רק על ידי רשם הקבלנים.

פרט לב"ל עלי לציין שהינך חייב לדאוג לרשומך על ידי רשם הקבלנים ומורה
לעבודות ממשלתיות כי רישומך הוא רישום כללי אצל רשם הקבלנים וכן להגדיל
את היקף רישומך, כי רוב העבודות אשר ענודם מוציאים את המכרזים עולים
בהיקפם הכספי על סוגך הכספי.

בכבוד רב,
אינב' בלף
סגן ראש המינהל ומנהל
אגף תכנון וביצוע

העתיקים:

לשכת נד השכון
מר מרגלית, ראש המינהל
אינב' רודניק, ס/מנהל אגף תכנון וביצוע
אינב' בלף, ממנה על חוזה ומכרזים
אינב' קנטרובסקי, ס/מנהל מחוז הנגב ב"פ

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות כפרית

משרד הבינוי והשיכון

לשכה 5
05-12-1979

ירושלים, ט' כסלו תש"ס
29.11.79

אל : שר האוצר
שר החקלאות

מאת: רענן ויץ

הנדון: כעיות יסוד של חקלאותגו

הזעזוע הקשה העובר עתה על החקלאות הישראלית, טומן בחובו סכנות רבות. בחלקן הן בעלות אופי זמני וחולף, אולם יש בהן גם כאלו הכרוכות בסכנה חמורה לעתיד.

התנאים הכלכליים השוררים היום בישראל הם - כידוע לכם היטב - מעוותים להחריד. עובדה היא כי כל מי שיצורו מכורן לייצוא נענש והעונש גדל במידה שהערך המוסף של המוצר גדול יותר. היום כדאי לעסוק רק במסחר ובעיקר במסחר של יבוא, ביצור אשר בו החלק המיובא גדול עד כמה שאפשר ובעיקר ב'שעשועי הון' למיניהם. מצב הדברים הגיע לכלל אנסורד מפחיד. כך למשל: - מגדל המלונים הטובחריים, המבוקשים באירופה והמביאים את מיטב המחירים בדולרים, מקבל תמורת עבודתו כמות מזערה של לירות ישראליות שאינה מספיקה לכלכלת משפחתו. רזו רק דוגמה אחת מיני רבות.

בודאי תסכימו כי ה'חגיגה' הזאת - היונקת ממבול חד-פעמי של יבוא הון - תעבור עד מהרה ובעקבותיה יבוא זעזוע קשה ורק לאחר מכן יחזרו הדברים למה שהם צריכים להיות, דהיינו: כל מי שיהיה בכוחו להביא בעבודתו מטבע זר יקבל את התמורה הגבוהה ביותר, עבור עבודתו זו.

לדאבוני הרב, משפיעה ה'חגיגה' החולפת גם על החקלאים וגם על מעעבי המדיניות במשרד החקלאות. לאחרונה הגיעו אלי תביעות נמרצות ממתישבים באיזורים שונים בארץ לבדוק מחדש את 'טיפוסי המשק ההתישבותיים', ולתביעות אלו כוון אחד בלבד: - הגדלת משקלם של הענפים המיצורים לשוק הפנימי והכרוכים בהגדלה ניכרת של מכסות הקרקע והמים ליחידה החקלאית.

גם חלק ממעעבי המדיניות במשרד החקלאות נתפסו לבהלה אשר באה עלינו בעקבות ה'חגיגה' הזו והחלו לאחרונה להשמיע זמירות חדשות באותו כרוך.

באתי בזאת לדרוש משר האוצר וחברי הקבינט הכלכלי להקדיש זמן מספיק ומחשבה מעמיקה על מנת לבדוק את מצב הדברים ולהסיק מסקנות מתאימות. אל לנו להחפז

בהסקת מסקנות בעקבות המעב החולף ואסור להוביל לשנוי קבע בנתוני היסוד עליהם מושתתת ההתישבות החקלאית שלנו, כלומר: מכסות הקרקע, המים וטיפוסי המשק.

אני תומך תמיכה מלאה בהבחנת המחלה הכלכלית כפי שנוסחה על-ידי שר האוצר, וכונתה בתואר הקולע של 'הגיגה' ותמים דעים אני כי 'מחול החוגגים' הזה יפסק עד מהרה ועלינו להתכונן לזעזוע אשר יבוא בעקבות הפסקה זו ולדאוג בעוד מועד למרפא אשר בכוחנו לרפא את ה'חוגגים'. חלילה לנו להיתפס להליכי רוח שהזמן גרמס ולהביא על יסודות המשק החקלאי נזק שאי-אפשר יהיה לרפאו. מוטב להזדקק זמנית לסובסידיות חולפות לעודד היצור לייצוא מאשר לערות את מבנה ולכוונו לפסי יצור שאין להם כל עתיד כלכלי.

הריני שולח אליכם בינתיים העתק מכתב אל מנכ"ל משרד החקלאות המבהיר קטע מסוים של הבעיה הכללית. תחת ידי תומר מקצועי רב הדרוש לבחינת הדברים. אי לכך אנקש לקיים דיון של הקבינט הכלכלי בנושא זה. אשמח לבוא לדיון זה על מנת להבהיר את עמדתי.

בכבוד רב,

רענן לוי
ראש המחלקה להתישבות

העתק:
ליו"ר הנהלת הסוכנות וההסה"ע
לחברי הקבינט הכלכלי, השר מר דוד לוי
לחברי מינהל התכנון

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות כפרית

העתק

כד' בחשוון תש"ס
14.11.79

לכבוד
מר אברהם בן-מאיר
מנכ"ל משרד החקלאות
משרד החקלאות
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הקמת בתי צמיחה במרוקו

הגיע אלי העתק מסמך של הבנק העולמי, מחודש ספטמבר ש"ז, המאשר למרוקו מלווה של 58 מליון \$ (מתוך פרויקט של כ-130 מליון \$). הפרויקט מיועד כולו להגברת יצוא ירקות חורף ממרוקו וכמסגרתו יוקמו 10.000 דונם בתי צמיחה ועוד בתי אריזה, תחנות אחסון ובקורת וכדומה. בהתחשב בעובדה שפרויקט גדול יותר אושר ליוון, נראה לי שבגישתנו אנו מחמיצים את 'הרכבת', ולא נוכל להשיגה. יתרוננו על הארצות הנ"ל הינו בעיקר בידע וברמת המערכות התומכות. אם במשך השנים הקרובות לא נתקדם בנושא, הרי בעוד מספר שנים יהיה לגבינו מאוחר להדביק את הפיגור ואין אפשרות להתקדם ללא ישום בקנה מידה מסחרי וגדול בשטח. אנו דשים בנושא זה זמן רב. ומעבר לכל הוויכוחים בינינו על נושא טיפוס המשק, נראה לי שאיננו נותנים דעתנו על הכיוון הרצוי לפיתוח החקלאות בישראל. אנו נתונים יותר מדי להשפעות ולתכודות עונתיות שמטיטות אותנו בקלות מכיוון הפיתוח הרצוי לנו והיחידי שיש לו בשווקי העולם. לא הייתי חוזר שוב להתריע על הסכנות הקיימות במגמות הפיתוח שאושרו לאחרונה לולא המסמך הנ"ל, שפעם נוספת, לדעתי, מעמיד אותנו דאת מעשינו באור מגוחך ומרגיז לעומת הנעשה באגן היס התיכון.

ב ב ר כ ה

(-)

שמעון רביד
מנהל כללי

העתק:

שר החקלאות
ראש המחלקה
נציב המים
מנהל הרשות לתכנון
הממונה על התקציבים - משרד האוצר
גב' יהלומה שחורי
מנכ"ל אגרוסקו
מר א. נחמקין - יו"ר הוועדה הבין-מושבתית
חבל ימית

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: כ כסלו תש"ם
10 נוב' 1979

מספר: 1010-79/2450

השיכון

שר

13-12-1979

אל : מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון

מאת : י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : סיוע לשיכון בקיבוצים - תכנית סיוע 1979

1. הנני מתכנן להמציא לך בזה חוברת "סיוע לשיכון בקיבוצים - תכנית סיוע 1979" כפי שסוכמה עם ברית התנועה הקיבוצית.
2. התכנית תואמה וסוכמה עם משרד האוצר.
3. באשר לכללי הסיוע לשנת 1980 (עמודים 4 - 5) סוכם עם אנף התקציבים וברית התנועה הקיבוצית כי יקויים דיון נוסף בהצעת ברית התנועה הקיבוצית שהוגשה אלינו בימים אלה.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

לוחה : חוברת

העתק :

מר י. רבינוביץ, סגן ראש המינהל

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

22

REPORT MADE AT
S. F. SAN FRANCISCO

DATE OF REPORT
MAY 1941

REPORT MADE BY
W. J. ...

TO : SAC, SAN FRANCISCO
FROM : SAC, ...

SUBJECT: ...

1. ...
2. ...
3. ...

W. J. ...
Special Agent in Charge

COPIES: ...
...
... of ...

בהודו שלום רב !!!
תאריך כתיבה

ברבונ אהלן הביד מילד טהיה בשגד מנר חלקם של
38 ינה ובינה הרעשתי בעלג לר הקראי
מנרם בינה רבד יל אביונו חול מכיאר מילוד מלה -
מילד למד למ טכני בני - עמלני יסוד מין טום נולד
לדבריה מנייה

תחילת מילד מילד - יליד עושב בוסמן - הגלל מילד קדם
בן - 78 רשני עמל טילט טני - בן עמלני בעמלני הוד -
מילד פרחים

מילד טרני מין נעלדני בעמלני , ועמלני לא פרנני מילד
המקרה (ממסד) מילד מילד

מילד טרניא הקדיה היילד - ב 78.11.78 התאמן להבין מילד
בניה - למילד טרניאני בעמלני השמון "מילד לבנייה כפרים
מילד הלבון היפה" נמילד טמילד רשני לקבל מילוד מילוד
השמון מילד הטרניאני למ מילד מילד 140 ינה טלסל כל מילד נולד
מילד מילד מילד מילד מילד מילד 150 ינה

ביניה מילד טרניאני מילוד מילד מילד רשני מילד השמון , בילד
לבניה כפרים מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד
מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד

ב 79.8.10 למילד טרניאני מילד מילד מילד מילד מילד
בקלה לילוד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד

מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד
מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד
מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד
מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד
מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד

מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד מילד

ב"ח, כ"ג באב תשל"ט
16.8.79

משרד
23-08-1979

לכבוד
מר מתי דרובלס
מנהל מח' החתישבות
המסחרות הציונית
ירושלים

שלום רב,

ברצוני להסב את חשומה לבן לעובדה שאנו זקוקים למבני הינוך בישובים חדשים מן
היום הראשון. בו עולה הישוב לשטח.

בישובים הקהילתיים העולים לאחרונה לחתישבות, עומדים בפני בעיה של הפעלת
מערכת הינוך בקבוצות גילים מתינוקון ועד לכיתות הראשונות של ביה"ס יסודי
כבר מן הימים הראשונים.

כיום קיימת אי בהירות לגבי השאלה מי מקים את מבני הינוך על פי איזו פרוגרמה
ומתא. וזאת למרות שתיה לנו סיכום עם מר שמעון רביד בו התחייבה המחלקה לחתישבות
לספל בכך על פי פרוגרמה מינימום שהמצאנו לה.

לבטח הסכים שבענין זה היוני אנו חייבים להגיע לסיכום מחייב בין כל הגורמים
האחראים לנושא הינוך בישובים ומיד.

אבקשך איפא ליזום פגישה בין המחלקה לחתישבות משרד הינוך, משרד החקלאות
(החתישבות) ואולי גם משרד השיכון כדי שנגיע לסיכומים מחייבים.

בברכה נאמנה

רחל ענבר
רחל ענבר

מנהלת תיחידה לישובים חדשים

העוקים: שר החקלאות - מר אריאל שרון
שר הינוך וחתרבות - מר זבולון חמר
שר השיכון וחבינוי - מר דוד לוי ✓

Handwritten mark resembling a large 'V' or checkmark.

18.8.51
Dated 18.8.51

Received
of the sum of
Twenty pounds
only

20-00-51

£20.00

Received of the sum of Twenty pounds only for the sum of Twenty pounds only.

Received of the sum of Twenty pounds only for the sum of Twenty pounds only.

Received of the sum of Twenty pounds only for the sum of Twenty pounds only.

Received of the sum of Twenty pounds only for the sum of Twenty pounds only.

Received of the sum of Twenty pounds only for the sum of Twenty pounds only.

Received

of the sum

of Twenty pounds only

Received of the sum of Twenty pounds only for the sum of Twenty pounds only.

858
התאחדות

7/8/79

מו"ק
19-08-79

✓

לשם החקלאות מר אריק שרון.

הגדרות חברות במרשב

לפני כ-6 שנים ביקשתי להחקבל כחבר במרשב רגן בן אבי גר כ-22 שנה. מאז תקומת המרשב.

כמו כן ביקשו להחקבל כחברים במרשב עוד 9 חברים. הנהלת המרשב קיבלה כל חברי לראיון. בדקה את מצבו אם מגיע לד מבחיבה חוקית מסק.

דחיימה שלטתה חברים מגיע מסק. לארבעה לא מגיע. אבי הייתי בן שאר האנשים שנעבד בשלילה. בטענה שלי יש אזו חבר מרשב. ארובי שר החקלאות.

אם המרשב קבע שיש חוקים לקבלת מסק. אז למה הם לא פעלו בקטנה זה?

א. ישבו חבר שהתקבל במרשב והוא איש קבע 5 שנים. כלומר המסק שלו מרשבת במשך כל שנת שירותו כחייל בקבע.

ב. עוד אחד שהתקבל כחבר במרשב והוא בן יחיד. לגבי החוק קובע שהוא יקבל את מסק הוריש.

לאחר שעלה חרס בידי לך בראשתי. לפני כ-4 שנים הגשתי להחקבל כחבר במרשב ביר-אנניהם שסוכן באזור פיתחת-רמיה. לאחר שבשלחתי על ידם לבדיקות לראיונות השרוצתתי בכל מיני מקומות. ורק לאחר כ-3 שנים בעניתי בשלילה.

פניתי לכל מיני גורמים אך לשוא. לכן ארובי שמהחקלאות אבי מכנס את עזרתך האפשרית. אודה לך באם מטפל בעניתי במהירות האפשרית.

בתודה מראש

[Redacted]

התקיימו שר ושיכון מידוד לוי

[Redacted]

שיכון
14-08-1979

מ"ה ע"פ
מ"ה ע"פ

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ג באב תשל"ט
6 באוגוסט 1979

לכבוד
מר בנימין מלצקי
רחוב רבי עקיבא 37
בני-ברק

א.נ..

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 19.7.79 אל שר הבינוי והשיכון.
נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתך אל מר יוסי מרגלית,
ראש המינהל לבניה כפריה וישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק
פנייתך וישיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה

עליזה הפצדי
לשכת השר

העתק: מר יוסי מרגלית

THE ZAC-NUTTO
CARTON BOX

SOLE
AGENTS
FOR THE
MIDDLE EAST

ALL
ORDER FORMS MUST BE
FILLED IN BY HAND
AND MUST BE
RETURNED TO THE
SOLE AGENTS
WITHIN THE
LIMITED TIME
PERIOD
SPECIFIED
HEREON.

THE ZAC-NUTTO
CARTON BOX

SOLE AGENTS

יום ה' כ"ב מנחם תשל"א
19.7.79

1979

שר הביטחון והביטחון, מר צדק לוי.
שלום וברכה!

ראשית, הרבה מתקוותי הורבנו. הוצאתם הוצאת מן הכלל את הפקודת כ"ב הישנה
והיא... מבקש שיהיה קשה לכל הדעות לגיטימית רבה כפני אזהרה. מתקוותי להעביר
פאזה פורה בהל התקציב להעביר את הטיבון הכלכלי את הטיבון הכלכלי
צדדים, וטובות הצדקה. אני מאמין שיש בסוגי התקציב כגון ההוצאה מצד (אוצרת)
אשר בהוצאת אלו. אין לי ספק שזה צדק מאוד אצדק ולאו דווקא ממשלתי, אך
אני בטוח שיהיה פועל בפיוון זה וכלי מקרה. שיקראו רבייה איש בשורת התקציב
היומם איש המצטט אחרי הרשאו הצי- (טיכאלר) אלוסל צדקה ופניה (הפניה)
כצדק להפגנת אלק בהציה באזהרה ששמה: "הפיה" למתחילים ביהודים והאומן.
וצדק שגור זה שגור המטה "צדקת התקציב המיכאלי, הסיבה אכן פשוטה אלו
אך יצאה: פועל, אי אפשר לקרוא לזה בשם "צדקת". אנני מניח לזה על כל
צדקת הממשלתי, אלא זה מה שאני יוצר, ואכן אצדק זה מקרה ספציפי: זה
ה"ק" קינן שאמון". צדקת שנתחשקו אצדק לציים היא התקציב צדק זה!! אך
אפשר לומר כן, אני יוצר, אך זה פועל שיהיה כשמצדק התקציב צדק זה
יציים שיוצרים צדקה גדולה צדקת אצדק כל התקציב, והכל אמון אצדק - שנתחשקו
אצדק של הממשלה ששולט פועל בישראל - אלו הם שיוצרים, אלא שזה מתקיים כפועל
"אצדק" - אני אלו לומר צדקת האו"ם כי יאלץ זה לקיים, כמו אצדק זה על צדק
יציים שהתקציב כדן כששאלו! אצדק, אמון, אצדקת פועל - שנה! אני האבולוציה
אצדקת אצדקת התקציב ואלו הם צדקת הממשלה - וכו' וכו'. (אצדקת שנתחשקו
זה תקיים והסכמים אלו, זה מניח אצדק את התקציב - אם לקבל אתן הממשלה -
שיוצרים שהאצדק אצדקת כן, אצדקת כ"ב"). אצדק אצדק אצדק אצדק אצדק

[Faint, illegible handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is too light to transcribe accurately.]

מנהלים? הרי מטרה זו גם מטרה והצדקה להצטרף אליה זו-לא-הייתה
אז מוצא שאם יבנו במקומות אלו פירות אשון. אינני יודע איך אלה אמורים
פארוואס- (כך גם אלה מקרים אלה- השם ומה) - יבואו ארשה על ארשה במקום, בו
בזמן שאקומו מקומים אלו משווים לתוך צורה של יאה ארצי. אין יי
סגן שארף מוצא לענין, אני גם תורה שפרט אבידוא הענין אהיטר האופסיה
שאר (אני מקום-שאר- כי הנק ידוצ כפאל ביצוד יאל ומהי) אק כבי שאר
אוקד האול נא אוקד אפשיטי: האם ק"מא רבנ"א ארית פ"א ארעווא
כפאל, ואישא קני שחון הפל ב' ארז זה רבצד?

כאן תורה שנתק פוצל התעלם ארשיא, אשאר
אשאר אשאר רשיני התקדמ על כן.

ההבנת העק אשאר

אוקד
קניאן אשאר

[Faint, illegible handwriting on aged paper with three binder holes on the left side.]

202-202
we plan to
sing with you.



(הצגת תעודת זהות)

1979-07-03

Handwritten signature

Handwritten checkmark

18.7.79

ש-2153

לכבוד

א.ו. - חברה להשקעות ומימון בע"מ

שד' רוטשילד 106

תל - אביב

א.נ.

הנדון: פרויקטים מושלמים.

סמוכין: מכתבכם לשר הבינוי והשיכון מיום 28.5.79.

הריני לאשר קבלת מכתבכם שבסימנכין שהועבר אלינו לטיפול.

במדה ומשרדנו יזדקק לשרותכם נשמח לפנות אליכם לקבלת

השרות.

בכבוד רב

סולימן אהובת

עוזר לראש המינהל

העתקים:

לשכת השר

מר י. מרגלית - ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים.

1925
No. 1000
1000

1000
1000

1000
1000

Handwritten notes in the top left corner.

תל אביב, 27.6.79
רח' סוסין 27, ת. ד. 16040 סל. 245271
כתובת למכתבים: המחוז הליאביביסקו

Handwritten notes at the top center, possibly a list of names or a signature.

Stamp or box with handwritten text inside, possibly a date or reference number.

לשר השיכון
דוד לוי

Handwritten signature or initials.

שלום רב,

Handwritten notes on the right side of the page.

סמחנו להכנה שגיליה בישיבתנו המשותפת ביום 18.6.79 באשר לצורך לקדם

אח בניית קיבוץ רביד בגליל.

אני מקווה שאכן יעלה הדבר, ונוכל לשמוע בהקדם כי נמצא החקציב

המתאים והחלו בבניית הישוב.

הקבוצה המיועדת להקמת קיבוץ רביד סמחינה בקוצר רוח לסיפן כל שהוא

להחלת בניית הישוב.

כולנו שוחפים בצורך הדחוף לקדם אח הקמת הישובים החדשים בגליל.

בברכה ובחודה,

Handwritten signature of Yehoshua Ziv.

מזכיר הקבה"ם

ההסתדרות הציונית העולמית / חטיבת ההתיישבות

ירושלים, בי בניסן תשליט
30.3.79



אל : ראש הממשלה, מר מנחם בגין
יו"ר הנהלת ההספיצ, מר אריה דולצין
יו"ר הועדה הבינמוסדית להתיישבות, מר אריאל שרון
מאת: מתתיהו דרובלס

מכובדי,

הנדון: סדר עדיפויות ליישוב ארץ ישראל

בימים אלה, לאחר חתימת הסכם השלום עם מצרים, שעה שקיימים בקרב חלק מהציבור רגשות מעורבים בנושא האוטונומיה, יורשה לי להעלות בפניך מספר מחשבות בדבר סדר העדיפויות ליישוב ארץ ישראל.

עמיתי, פרופ' רענן ויץ, שיגר אליך מכתב מיום כ"ד באדר תשליט (23.3.79), בדבר ביצור ההתיישבות של ביקעת הירדן. מובן שיש לחזק את ההתיישבות באזור זה, כמו גם בייתר חלקי ארץ ישראל; אולם את סדר העדיפויות ניתן לקבוע רק לאחר שתיבדקנה כל ההצעות ליישוב הארץ, ולאחר בדיקת מכלול המשאבים העומדים לרשותנו לשם הפעלה מעשה ההתיישבות. במכתבו מביע עמיתי, פרופ' ויץ, את דעתו הפרטית לפיה יש לתת עדיפות ראשונה ליישוב בקעת הירדן, והוא שולל כליל את יישוב יהודה ושומרון. ברצוני להדגיש כי דיעה זו השוללת את יישוב יהודה ושומרון, הינה דעת יחיד אשר לא נתקבלה מעולם על ידי המחלקה או החטיבה להתיישבות, ולמוחר לציין כי דיעה זו איננה מקובלת עלי בשום צורה ואופן. יתרה מכך: גם הנהלת ההסתדרות הציונית דחתה לא מכבר דיעה זו.

אין אני גורס הצגת דיעות פרטיות שלא אושרו על ידי הנהלת ההסתדרות הציונית והמוסדות המיישבים, אולם מאחר שעמיתי הביע דעתו הפרטית, רואה אני מקום להעלות גם את דעתי האישית באשר ליישוב ארץ ישראל. דעתי היא כי זירוז התיישבות מקיפה ביהודה ושומרון חייב לעמוד היום בראש סדר העדיפויות הלאומי, בהיותו אינטרס חיוני למדינת ישראל בעיקר עתה, לאור ההתרחשויות המדיניות הניצבות אחר פיתחנו. זאת, עקב הנימוקים דלהלן:

א. קיים עתה צורך דחוף להדגיש כי האוטונומיה איננה חלה ולא תחול על שטחים, כי אם על האוכלוסייה הערבית בלבד. הדבר חייב להתבטא קודם כל על ידי יצירת עובדות בשטח, ולפיכך אדמות המדינה ביהודה ושומרון חייבות להיחפס מיידית, ממש כפי שהדבר מבוצע בגליל; ואין דרך טובה יותר לכך מאשר התיישבות מהירה על אדמות אלו, דבר שגם ימנע ויעצור את הבנייה הבלתי חוקית על אדמות מדינה על ידי האוכלוסייה הערבית, ההולכת ויוצרת עובדות ביהודה, שומרון והגליל.

ב. ההתפתחויות האחרונות שחלו בעולם הערבי מעוררות סכנות בטחונות חמורות, עקב היווצרות חזית מזרחית רחבה המחגבשת על ידי מספר מדינות ערביות. מול חזית זו חיובי ביותר לחזק את גב ההר, החולש על ביקעת הירדן, באמצעות פריסה רחבה של גושי יישובים לאורך ההר, כחייץ איסטוטגי מרכזי מול הגבול המזרחי שיעמוד כחומה בצורה להגנה על רצועת השפלה המאוכלסת בצפיפות. חייץ זה יעניק למתיישבי הביקעה החושט ביטחון וימנע מצב בו הם עלולים להיות לחוצים מפנים ומאחור על ידי אוכלוסיות עוינות, דבר המערער את רוח המתיישבים ומאט את קצב ההתיישבות בביקעה.

ג. דווקא עקב העובדה שבאזורי יהודה ושומרון קיימים ריכוזי אוכלוסייה ערבית, יש ליישב את השטחים שבין ריכוזים אלה וסביבם כאחד, וזאת כדי להקטין עד למינימום סכנת התפתחותה של מדינה ערבית נוספת בשטחים אלה; שכן בהיותה מנוחקת על ידי יישובים יהודיים, יימנע מאוכלוסיית המיעוטים ליצור איחוד ורצף טריטוריאלי ומדיני.

ד. פתרון בעיית ערביי ארץ ישראל נעוץ קודם כל בהבנתם של המיעוטים כי בדעתנו להחזיק לתמיד, ובכל מקרה, בשטחי יהודה ושומרון. כל שמץ של ספק אשר יוותר בקירבם בעניין זה, יעורר אי שקט גובר והולך בין אוכלוסיית המיעוטים, יגרום לנסיונות חוזרים ונשנים להקמת מדינה ערבית נוספת בשטחים אלה. הדרך הטובה והיעילה ביותר שתסיר כל ספק בעניין כוונתנו להחזיק לעולם ביהודה ושומרון, היא - הנופת התיישבות מזרזת בשטחים אלה.

ה. ההתיישבות היהודית ביהודה ושומרון המוצעת בזה תבוצע בעיקר על אדמות מדינה או על קרקעות ללא בעלים, והיא איננה באה בשום פנים לנשל אנשים היושבים על אדמתם, דבר היוצר סיכוי סביר לדו-קיום בשלום. יתרה מזו: ישיבתם זה בצד זה של תושבים יהודיים וערבים, היא הסיכוי היחידי לפיתוח יחסי שכנות טובה, הבנה הדדית והיווצרות אינטרסים משותפים ברבות הימים. הנסיון ההסטורי מראה כי יחסים אישיים וקרובים בין אוכלוסיות עוינות תרמו בדרך כלל להתפתחות מצב של שלום דה-פקטו אף יותר מאשר הסכמים מדיניים שנחתמו על ידי מנהיגיהן.

לאור האמור לעיל, אני בא להמליץ בזה כלהלן:

1. בראש סולם העדיפויות של ההתיישבות, חייב לעמוד יישוב יהודה ושומרון, חבל עזה, הגליל והגולן.

2. יוחל בתנופה מזרזת לביצור ההתיישבות ביהודה ושומרון, על ידי פריסת גושי יישובים אשר ימוקמו ב י נ אוכלוסיית המיעוטים ו ס ב י ב ה, בהתאם להצעתי מאוקטובר

1978 לפיתוח ההתיישבות ביהודה ושומרון, אשר נשלחה אליך בזמנו ואשר מצורפת
בזה לעיון מחודש, לשם הפעלתה המיידית - כולה או חלקה, בהתאם למשאבים העומדים
לרשות המדינה.

לסיום, ברצוני להעיר כי כוח האדם הזמין המבקש להתיישב באזורים הנ"ל כולל היום
כ-5,000 משפחות, המוכנות לעלות על הקרקע מייד כאשר הממשלה תקבל החלטה מתאימה.
יצוין עוד כי מספר המשפחות המבקשות להתיישב בחלקים אלה של ארץ ישראל הולך
וגדל מידי יום ביומו, עד כי אין ההיצע יכול להזביק את הביקוש. מגמה זו,
לערכתי, עוד תיגבר ותלך בשנים הבאות.

ב ב ר כ ה,

מחתימו דרובלס
ראש החטיבה להתיישבות

העתק:

חברי הוועדה הבינמוסדית להתיישבות

15/16

M



1.5.79 .79

בית - אל

5619/25-פ

רצ"ג כלכלה

מפקד איו"ש

שר הביטחון וההגנה

מנהל מ"ה התחבורה

עוזר ש"ה החקלאות לעיניני התחבורה

מנהל בקורות

תיק א-זוויה ק-28

אגודת סתם מר י. מלג מנהל הכל המרכז בקורות 005/24
"החברות להפקת מעלי בית באיו"ש מיום 8.4.79"

1. מפעל א-זוויה (יוזמה מסוכנת)

כאשר כבש א.ה.ל. ב-1967 את קדור יו"ש החבר שבה-זוויה, כבשה שרל מרס נמנה קדור עכובע ע"י ממשלה ירוץ אמל לא איו. בהתניה האב לשפות הספקת מי שיה לאיו"ש יוער קדור זה לספק מים למפעל "יוזמה מסוכנת".

הקנה מפעל זה בכלל במקבילנו לשנת 9-1978 והממשל הזמין ציוד שאיבה, תקיף השתיה להחבת שאיבה, וקו המקדור בא-זוויה עד למדיה, ובריכה מים 1000 מ"ק בבידיה. חלק זה של המפעל הורחב מרש להרכבת ציוד השאיבה. היום נקיימת אמצעות לספק מקיורות זה מים לישובים אלקנה לאריאל בהבקשנו, באמצעות מקורות, לאפשר הספקת מים לשני הישובים הנ"ל. שתמכו מקולה עם מקורות לאורך כל החזית, הסכמנו עם מקורות ההכש בתקנים שלנו להתקנת ציוד שאיבה זמני, קד שיגיע הציוד אל ידנו ואף עזרנו להם במקום צמוד סבלי לחייב השכונת.

בשכונת זה הגיע ציוד השאיבה ונחיה מוכנים להרכיבו בקור כ-10 ימים, ולספק מים לאלקנה ולבריכה בבידיה. באם החבת השאיבה שכונה מקורות הבידיה החיה מוכנה תוכל מקורות להאם זה מי הבריכה לאריאל.

אני יכול להסכים עם מר מלג שאילו עמד לרשותנו הקציב גדול יותר יכלנו לבצע את כל מפעל יוזמה ולספק מים גם לאריאל כמי שנחב לבני אלענה.

בריכה בידיה מוכנה ע"י תח"ל למי הסכודרטים המקובלים ולמי כללי המקצוע הנוכחים. עדי ככה שידוע לי לא היו למקורות התגוריות בקשר לבצוע ולמקום. בהבקשתי לעזור ואמנם נענתי לבקשה וכמי שכבר הזכרתי לעיל. הסכמנו שמקורות תבצע את הבריכה בשנת הקציב 78 במיטובה וכל העלות של בצור הבריכה חוזר להם על ידי הממשל מתקציבנו ש"ש 79. כמו כן הסכמנו לבצע את המקום הצמוד ללא כל תמורה. הסדר זה היה לשביעת רצון על הגורמים הנוגעים, כמי שהיו וכל ההסדרים עם מקורות, כדוגמת חלופי מים, קדור במאזן קו מים לבני באלח זכו".

2. מפעל בית-איבה (הספקת מים לקדור)

הממשל קדח כשנה הקציב 78 היום צודקו כמיה-איבה במטרה לספק מים למשחר כפרים בסביבה הקרובה. הסכמנו ברצון לטקן מקולה עם הגורמים הרשמיים ולספק מים גם לישובים אלה מקדור בית-איבה

או להקים מפעל משותף שיחבט על שני קדוחים:

האחד קדוח בית-איבא והשני קדוח קרוס. לא הייתה הענות מצד הגורמים הישראלים לכן איש במפעל זה שתנן פעולה.

קרוס תקבל הסמכת מקדוח שבנייתו הושלמה רק חלקית ובקשר לשמרון לא קבלנו בכלל כל תשובה מהמוכנות היהודית הצעתנו לבנות את הקו הראשי כך שיעבור על יד שמרון ויטפח לישוב מיס מפעל בית-איבא.

בס אני בדיקה שמוטב היה שילו החלטות בקשר לחקמת מפעלי מיס לא היו מתקבלות כל מי דעתם של אנשי המחלקה הטכנית של המוכנות בלבד.

ב/א. שמרון

קמ"ט מיס

משיכון

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
11-06-1979

ירושלים, י"ב באדר תשל"ט
11 במרס 1979

לכבוד

מר יצחק פוקן

מזכיר גרעין "מעוז עליה"

אלקנה.

מר פוקן הנכבד,

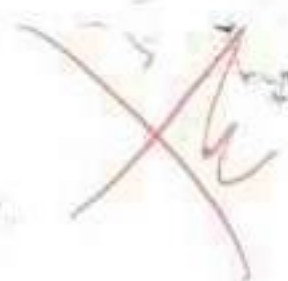
הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 11.2.79 אל שר הבינוי
והשיכון.

השר ביקשני להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפריח במשרדנו, אשר יבדוק פנייתך וישיבך ישירות.

בברכה,


עמוס לזל

עוזר השר



אלקנה,
14.5.79

אבי
מה צאב עלי
שי הקליטה והשיכון
יבוא לידי

בלב השל,

הנבון: קליטת עליה וחלוקת דירה בהתחלפות
אלקנה

סימפון: 1. מבטל ולוק מה-2.79
2. מבטל על מה זמאם עלה אליה מה-3.79

עליו פנימה אלוק להתקם לדצמא על מה זמאם לקל
נבגשול זמא מה יאסי מחלית ב-29.4.79. מה מבגשול
שאז זמא סגולתו והקליטת על לדלוח לק זל הפגישת
ולקל ממק לחבגש זמא לידי.
זמא מקשיק בסקל לחבגש לימל במאצד קבוב ככל
הלפשה זל זמא לפמלי זמא בדומל ממחא והמחלקה
לדניה כפריפ זמא במשכד מקיימת לזמא קבולת
אלאם 8-78 יחידות פולה חבגש, זמא מקמל בלוקנה
ב-18.5.79 זמא לי לקח חשקן זמא ציב הגרדון זמא
זמא לי לפתול בלל בקיולת.

רצ"ד: הדפתי המכתבים
הקשמים לביואפיל.

בבלב חב
בועיז עליה
דעין עולי בויק זמא
אלקנה ימב עירוב בועיז
דבר חנו-קלון קיי 11-12-79

מכבר גרדון "מחל זמא"
אלקנה

אלקנה 11.2.79

לכב'
שר הקליטה, שיכון ובינוי
מר לוי

הנדון: קליטה עולים וחלוקה דיור בהחנחלות אלקנה

א.ג.א.

נודע לנו שבאלקנה עומדות לזמינות 78 יחידות דיור בזמן הקרוב.
כידוע לך באלקנה קיימים שני גרעינים. אנו 30 משפחות שיושבות באלקנה,
מייצגים גרעין "מעוז עליה" יכול לזרז יותר מ-200 משפחות עולים מברח"ם
ממזינות לאפשרות להתישב במקום.
כנודע לנו מראש צוות להקמת אלקנה מר רותה, עומדים למסור את כל 78 יחידות
לגרעין "מערב שומרון", כזה בכלל לא לוקחים בחשבון את צרכי גרעיננו.
אנו מונים אלך כשר הקליטה וכשר הבינוי ושיכון: נא להתערב מייד לעוול
שיכול להגרם לגרעין עולים "מעוז עליה" וכזה גם לעליה מברח"ם בכלל.
המצב דורש התערבות מיידית שלך כי אנחנו לא נסכים להיסולנו ונעבק על
זכויותנו להתישב באלקנה.
אנחנו מבקשים לקבוע מציטה איתנו בזמן הקרוב ביותר.

בכבוד רב

יוצק פוקן

מזכיר גרעין "מעוז עליה"

אלקנה

מכתב גלוי לכב' שר הפנים הדר' יוסף בורג.

כב' השר,

המוסדות המישיבים המטפלים בישוב אלקנה, זורעים במדיניותם שנאה וחשדנות בין שני הגרעינים המישיבים אח אלקנה בו הנך מחארח היום. באלקנה גרים חבריהם של שני גרעינים, גרעין מעוז עליה המורכב ברובו מעולי רוסיה אשר באו ארצה בשנים האחרונות וחברי גרעין מערב שומרון המורכב ברובו פציבור דחי ילידי הארץ. חבריהם של שני הגרעינים פעלן יחדיו לישוב אלקנה, וזכותם להתישבות במקום הוכרה ע"י המוסדות המישיבים. כתוצאה מהערך אמצעים, מחסור בקרקע ואולי אף עכובים פוליטיים, הואט קצב הפתוח של אלקנה והחלה להסתכן נסיה להתבדלות מצד חברי גרעין מערב שומרון, הנושאת אופי דתי "וייחוס" (ילידי הארץ אשכנזים), גוף נסיון לרחיקת רגלי חברינו מזכות להתישבות בעתיד.

הדבר בא לידי ביטוי חריף כאשר לפני מספר חרשים נערכו בחירות למזכירות הישוב, הבחירות נערכו ביוזמה חברי גרעין מערב שומרון וכניסתם של חברינו נמנעה פיזית, ולא ניתן לנו להשתתף באותן בחירות. למרבה הפליאה המוסדות המישיבים קבעו לאחר מועד הבחירות, כי רק חברי גרעין מערב שומרון יורשו להתישב באלקנה בעתיד. כתוצאה מכך, נעשה תכנון הפתוח בהחלטות אהם בלבד חוץ התעלמות מוחלטת מקיומנו וזכותנו להתישבות באלקנה. כך גם תקציבים המיועדים לאלקנה ניתנים אך ורק לגרעין מערב שומרון.

למותר לציין כי הדבר נעשה חוץ שמוש בכספי ציבור המיועדים לכלל חושבי המקום והמשך מדיניות זו טעון חטר נפץ. הולכת ומקננת בלב חברינו החושה קפות ומרירות אשר בודאי הבוא לידי התפרצות כאשר תעמוד שאלה אכלוס דירות נוספות בעתיד הנראה לעין.

אנו מבקשים אח כב' לפעול אישית להפסקת מדיניות מפלה זו מטעם המוסדות המישיבים, ולהפעיל אח השפעתו הרבה להפסקת "המרוץ" בדבר חטיפת זכויות להתישבות אשר חברי גרעין מערב שומרון נמצאים בעצומה.

אנו מאחלים לך כי תהנה מערב זה, בו הנך מחארח בישובנו אלקנה.

בברכה,

גרעין מעוז עליה

אלקנה

1. ככר כשנה וחצי מהגוררות ב"אלקנה" 70 משמחות המסתייכות לסחי קבוצות שהתארגנו לפני מספר שנים ופ - 1975 נאבקו על החיטבות באזור "מסחה". ב- 1978 ממסלת ישראל (מער"ן) איסרה מקום זה לישוב זמני ומסוים מה גרעין מערב שומרון קומה עם הכנסת משמחות מגרעין "מעוז עליה" לישוב.
2. לאחר 4 חודשים ניסה גרעין "מעוז עליה" להתישב באזור "הרס" שצריך היה להיות מקום קבע לגרעיני "מערב שומרון" "הע"ש" ו"מעוז עליה". בגלל אי קבלת איסור יצא גרעין "מעוז עליה" לשומרון, והתישב באוהלים ב"אלקנה" כ- 3 חודשים ואח"כ עבר למבנים זמניים.
3. במסך שנה וחצי החבר שב"אלקנה" יקום ישוב קבע וגרעיני "מערב שומרון" ו"מעוז עליה" החליטו, כל אחד בנפרד, להתישב במקום זה כישוב קבע. לפני כשנה שנה גרעין "מעוז עליה" - גרעין עולי ברה"מ - לגרעין "מערב שומרון" בהצעת להתאחד. תשובת מזכירות גרעין "מערב שומרון" הייתה השרצה על "מלחמה" נגדנו.
4. לפני כ- 3 חודשים בבחירות לועד המקום, אנו, 40% מהישוב, לא קיבלנו זכות לבחור את הועד. נמסרה סגרו בפנינו את הדלתות.
5. ב"אלקנה" מתוכננת עוד כ- 60-70 יחידות דיור. ועד זה, שלועתינו לא חוקי, אינו מקצה לגרעין עולי ברה"מ, אף לא דירה אחת.
6. לאחר בניית היחידות החדשות יקבלו חברי גרעין "מערב שומרון" תנאי דיור חריגים, כך שכל משמחה תקבל חדרים נוספים (לפי מספר הילדים). ועד המקום לא לקח אוחנו (כ- 30 משמחות) בחשבון, וזו הפליח תמורה.
7. אנו מקווחחים בהרבה דברים שמקבל הישוב ו לא נוחנים לנו להשתמש בטנדר המיועד לצרכי חושבי "אלקנה", חלק מילדינו אינם רשאים לקבל ספרים בסיפרייה הישוב. כמו כן, לא ברור לנו כיצד מחלקק תקציב הישוב, שכן חוץ ממענק של 100,000 לא קיבלנו במסך שנה וחצי שום דבר. בו בזמן שכל משמחה מגרעין "מערב שומרון" קיבלה שני כלי נשק, אין אצלינו לכולם אמילו "עוזי" אחד, למרות שחלק מהישוב שלנו נמצא בסמוך לכבוש. פיהוח המקום בחלק בו גרים העולים החדשים מסגר ומוזנה.
8. אנו לא נסכים להפליח זו, ודורשים את התערבותכם. עלינו לקבל לפחות 20 יחידות דיור נוספות כדי לאפשר קליטת משמחות חדשות והטבת תנאי הדיור למשמחות שגרות כבר למעלה משנה בתנאי דיור קשים.
9. אנו נמשיך במאמץ לאיחוד כשוים אל שוים, שכן איננו רואים צורך ב"גטו" וטי בשומרון. אנו מאמינים שילדי הארץ ועולים חריגים מברה"מ, במאמצים משותפים, יכולים לבנות יחד ישוב לדוגמה בשומרון.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

14.6.79

ט-2085

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השל
28-06-1979

לכבוד
מר י. רגב
מנכ"ל באר ש"מ

א.ג.ג

הנדון: טיוע במימון בניית חדר נוסף

שר הבינוי והשיכון בקשני להשיב לפנייתכם בדבר מימון לתוספת חדר
מגורים ביישובכם.

בנאור טיני נבנו בחי מגורים בשטח של 72 מ"ר, עמ"י עקרונית הטיוע
של משרדנו - אנו נרהגים לאשר מימון לתוספת בנייה אך ורק למטמחות בעלות
4 ילדים ומעלה.

הקרוצות הנ"ל הם המנחים באישור או זחייה בקשה לטיוע לתוספת שטח
מגורים.

לכבוד רב,
מר גליח
מנכ"ל המינהל

החוק:
לשכת השל

✓

מינהל
מבין
משרד

ST. LOUIS, MO.
JAN 10 1892

10

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 7.5.79

מספר: ש-2047

אל: מר דוד לוי - שר הבינוי והשיכון
מר זבולון המר - שר החינוך והתרכות

הנדון: מבני חינוך - תוכנית 1979.

עפ"י בקשתכם להלן תוכנית להקמת מבני חינוך בשנת 1979, כפי שסוכמה בינינו לבין מחלקות הבינוי והמפוי של משרד החינוך לגבי יהודה ושומרון.

תוכנית זו המסחכמת בסך של 64,000,000 ל"י (שישים וארבע מליון ל"י), הינה המינמום הנדרש כדי לאפשר קורת גג לילדי הגנים ובתי הספר באיזור.

₪ 13,000,000	אלון מורה - 8 כתות, חדרי ספח ומקלט
₪ 5,000,000	4 כיתות גן
₪ 3,000,000	2 פעוטונים
₪ 12,000,000	אלקנה - 8 כתות וחדרי ספח
₪ 4,000,000	3 כתות גן
₪ 3,000,000	2 פעוטונים
₪ 9,000,000	אלון שבות - 6 כתות וחדרי ספח
₪ 15,000,000	שלומציון - 12 כתות, חדרי ספח ומקלוט
₪ <u>64,000,000</u>	סה"כ

לצורך מימון פעולות אלו עומד לרשות המשרד סך של 15,000,000 ₪ (חמישה עשר מליון ₪) בלבד.

יש להבטיח מימון ליחרת החוכנית בסך של 49,000,000 ₪ (ארבעים ותשעה מליון ₪). אני רואה לנכון להדגיש כי מימון זה אינו מכסה את הצרכים ביתר חלקי הארץ בתחומי הקו הירוק ומחוצה לו, אשר כלל אינם מתוקצבים.

ב. ב. ר. כ. ה.
י. מרגלית
ראש המינהל.

Handwritten signature and initials in the top left corner.

מדינת ישראל

משרד העבודה והרווחה
מרכז ההכוונה לערי פיתוח והתיישבות
מגדל שלום, קומה 14, טל. 59822 ח"א

תאריך: 22.4.79

מספר:

10.5.79

נושאים לשיחה עם כב' עד הבינוי והשכון בתאריך 24.4.79

- (1) מרכז ההכוונה - דרך עבודתו
- (2) סטטיסטיקה - עוברים ונושרים
- (3) חכניות הפעולה של מרכז לחודשים מאי - יוני - יולי - 1979
- (4) חמריצים
- (5) קשיים בעבודה המרכז בהעברה משפחות

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D.C. 20535

10-1-68

MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL

- (1) [illegible] - [illegible]
- (2) [illegible] - [illegible]
- (3) [illegible] - [illegible]
- (4) [illegible]
- (5) [illegible] - [illegible]

מדינת ישראל

משרד העבודה והרווחה

מרכז ההכוונה לערי פיתוח והחיישוב
מגדל שלום, קומה 14, טל. 59822 ת"א

תאריך: 22.4.79

מספר:

סה"כ אוכלוסיה בערי פיתוח 1975-1977

היישוב	1975	1976	1977
בית שמש	11,200	11,200	11,600
קריית שמונה	15,600	15,500 ^ה	15,600
חצור	5,500	5,600	5,700
צפח	14,200	14,200	14,600
טבריה	26,000	26,300	26,900
עפולה	18,500	18,600	18,700
בית שאן	12,300	12,600	12,700
נצרה עליה	18,800	19,200	19,300
מגדל העמק	11,800	12,200	12,400
עכו	35,600	36,000	36,800
כרמיאל	6,900	7,700	8,400
שלומי			
מעלות	3,400	3,400	3,500
קריית גת	21,500	22,000	22,400
קריית מלאכי	9,700	10,000	10,200
יבנה	10,700	10,900	11,200
שדרות	8,500	8,500	8,200
נתיבות	6,800	7,000	7,400
אופקים	10,700	11,000	11,000
מצפה רמון			
ירוחם	6,400	6,300	6,200
דימונה	27,400	27,600	27,400
ערד	8,800	9,400	9,700
אילת	15,800	16,600	17,300

מקור: ל.מ.ס.

ESTIMATED COSTS

ESTIMATED COSTS

ESTIMATED COSTS FOR THE YEAR ENDING 1955
 ESTIMATED COSTS FOR THE YEAR ENDING 1955

1955

ESTIMATED COSTS FOR THE YEAR ENDING 1955

1955	1954	1953	1952
11,600	11,200	11,200	11,200
15,000	15,000	15,000	15,000
2,700	2,800	2,800	2,800
14,000	14,500	14,500	14,500
24,900	26,300	26,300	26,300
18,700	18,600	18,600	18,600
15,700	15,800	15,800	15,800
19,300	19,500	19,500	19,500
15,100	15,200	15,200	15,200
30,800	30,000	30,000	30,000
8,400	7,700	7,700	7,700
3,200	3,400	3,400	3,400
23,400	23,000	23,000	23,000
10,500	10,000	10,000	10,000
11,500	10,800	10,800	10,800
8,500	8,500	8,500	8,500
7,400	7,500	7,500	7,500
11,000	11,000	11,000	11,000
6,500	6,300	6,300	6,300
27,400	27,600	27,600	27,600
9,700	9,400	9,400	9,400
11,300	11,600	11,600	11,600

ESTIMATED COSTS

מדינת ישראל

משרד העבודה והרווחה

מרכז ההכוונה לערי פיתוח והתיישבות
מגדל שלום, קומה 14, טל. 59822 ת"א

תאריך: 22.4.79

מספר:

דוח מספרי העוברים לערי הפיתוח

1.4.78 - 28.2.79*

מס' המשפחות	המקום	מס' המשפחות	המקום
69	קריה מלאכי	105	קריה שמונה
75	קריה גה	34	חצור
45	שדרה	38	טבריה
69	נתיבות	89	צפת
53	אופקים	39	ביה שאן
222	ערד	154	נצרה עליה
67	דימונה	15	מגדל העמק
22	ירוחם	42	עפולה
49	מצפה רמון	303	כרמיאל
255	אילת	59	טעלוח
99	קריה ארבע	12	שלומי
15	יקנעם	36	עכו
5	מנחמיה	116	ביה שמש
223	ימיה	25	יבנה
75	קצרין		
45	מעלה אפרים		
<u>2,445</u>	סה"כ		

* החל מ- 1.9.78 הוחל בהפעלת מיכון בעבודה המרכז .
חלק מהנתונים לפני תאריך זה נספרו באופן ידני , חלק מהנתונים שנקלט ע"י
המיכון עדיין אינו מדויק ביותר בגלל הקופת ההרצת התכניה . אי לכך ,
חזקן טעות קלה במספר המקומות .

הגירה פנימית לפי ישובים בעירייה פיתוח
נכנסים ויוצאים מיישוב ליישוב

היישוב	1977		1976		1975		1974	
	נכנסים	יוצאים	נכנסים	יוצאים	נכנסים	יוצאים	נכנסים	יוצאים
בית שמש	705	456	241	541	241	595	241	593
קרית שמונה	487	788	400	824	374	771	374	1060
חצור	193	202	161	173	355	659	417	990
צפת	608	670	411	701	509	772	547	882
טבריה	718	977	644	935	1207	1273	826	1280
עפולה	667	927	720	1074	253	319	244	424
בית שאן	265	468	338	435	756	1273	944	1558
נצרת עליה	783	1132	789	1244	414	346	346	387
מגדל העמק	370	611	405	421	785	820	725	945
עכו	1292	1127	960	976				
כרמיאל	1061	685	1020	600				
שלומי	30	70	62	96				
מעלות	173	190	114	221				
קרית גת	605	845	597	754	495	620	653	606
קרית מלאכי	303	417	380	414	213	350	250	308
יבנה	326	397	344	380				
שדרות	175	505	170	413	160	509	300	504
נתיבות	340	300	200	280				
אופקים	275	690	339	481				
מצפה רמון	230	318	340	252	849	1703	831	1782
ירוחם	175	410	168	386				
דימונה	672	1560	888	1600				
ערד	1085	1030	1230	920	1709	1453	2118	1517
אילת	2407	2014	2283	1838				

הערות : לא כולל עולים שמופנים לערי פיתוח
מקור ל.מ.מ.

Handwritten notes in the top left corner, including the word "פניה" (Pניה) and other illegible scribbles.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ד בתמוז תשל"ט
19 ביולי 1979

לכבוד
מר מתתיהו דרובלס
ראש החטיבה להתישבות
ההסתדרות הציונית העולמית
רחוב המלך גזורג' 48
ירושלים

מר דרובלס הנכבד,

הריני לאשר בתודה קבלת מכתבך מיום 18.6.79 אל סר הבננני
והשיכון.

מכתבך יונח על שולחן השר ויזכה לתשומת ליבו המלאה.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל
עוזר השר

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

מ.ד. 92
X

ההסתדרות הציונית העולמית
חטיבת ההתישבות

רח' הסלך ג'ורני 48, ירושלים
ח.ד. 92

מס' _____
תאריך: כב" בסיון תשל"ט
18 ביוני 1979

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

מושרד התישבות
לשכת הדין
24-08-1979

לכבוד
השר דוד לוי
שר הבינוי והטיכון
ירושלים

מכובדי,

הנני מתייחס להזכיר על הכנייה בהתישבות שעובד במשותף ע"י מנכ"ל המחלקה להתישבות וראש המינהל לבניה כפרית, מיום 21 במאי 1979.

עפ"י תזכיר זה דרושה בדחיפות לשנה הקרובה בניה כ-2,500 יחידות דיור קבע בהתישבות. בתזכיר הנ"ל מצויין כי אלפי משפחות ו-59 גרעינים ממתינים זמן רב בהנאים קשים ביותר לפתרון דיור קבע.

בהתיחס לנחונים אלה, הנני מבקש להביע שביעות רצוני על שהועידה הי"ד של הנועת החרות קבלה את ההחלטות הבאות:

א. התישבות וחקלאות:

"הועידה קוראת לממשלה ישראל להקציב לפעולות ההתישבות לפחות 5% מהתקציב התפעולי של המדינה".

" הועידה קוראת לממשלה ולשר הבינוי והשכון להציב את בעית מצוקת הדיור בהתישבות בעדיפות עליונה, ולצמצם את המצב בו כ-70 גרעינים אינם יושבים עדיין בישובי קבע".

ב. שכון ודיור:

"הועידה ממליצה על גיוס כל המשאבים הדרושים להבטחת בינוי קבע ואיכלוס של ישובים ביהודה ושומרון, בקעת-הירדן והגולן, בהתאם להכניות ההתישבות שהוכנו ע"י ראש המחלקה להתישבות".

אני מודע למצוקת התקציבית של יתר משרדי הממשלה, אך, בטוחני שכולנו יחד מאמינים בחשיבות הרבה של יישוב הארץ, וכי הממשלה - למרות המצוקה התקציבית - חפויש את המשאבים הדרושים לבצוע החלטות הועדה וכי ניישב במהרה את ארץ-ישראל במקומות החיוניים.

לפיכך אני מביע בזה את תקוותי ואמונתי שהחלטות הנ"ל של הועידה הי"ד יוצאו לפועל בהקדם, כדי להקל על מצוקתן של אלפי משפחות הממתינות לפתרונות דיור מהירים בהתישבות, וכי התקבלנה החלטות המהאימות לבניה יחידות הדיור הנחוצות בדחיפות.

בברכה
מתתיהו דרובלס
ראש החטיבה להתישבות

על התלבו

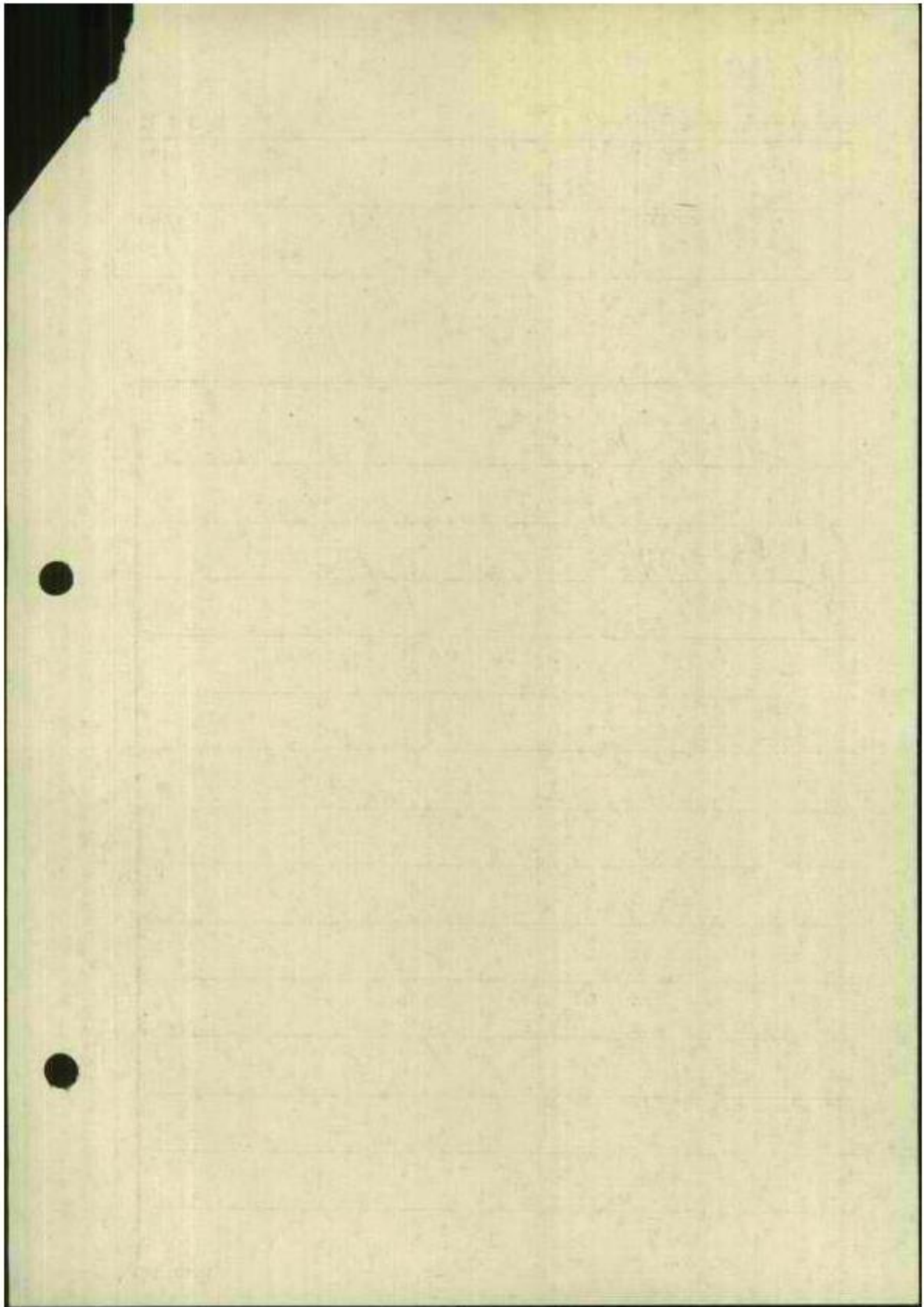
(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

התאריך 12/2/79	אל: אי אלכ ויני
תוק מס'	מאת: שלם אלכ
	וגדון:

אלכ איכס מיסר זבנק אל
 מור פתק אל המור המזכיר

במס' (מס')



מזכר

(להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

תאריך 7/2/79	אל לשם יענה
תיק מס' מס'	מאת לשם הל
מס' 08-02-1979 ירושלים	הנדון:

אנא חולל דלפי לשם א

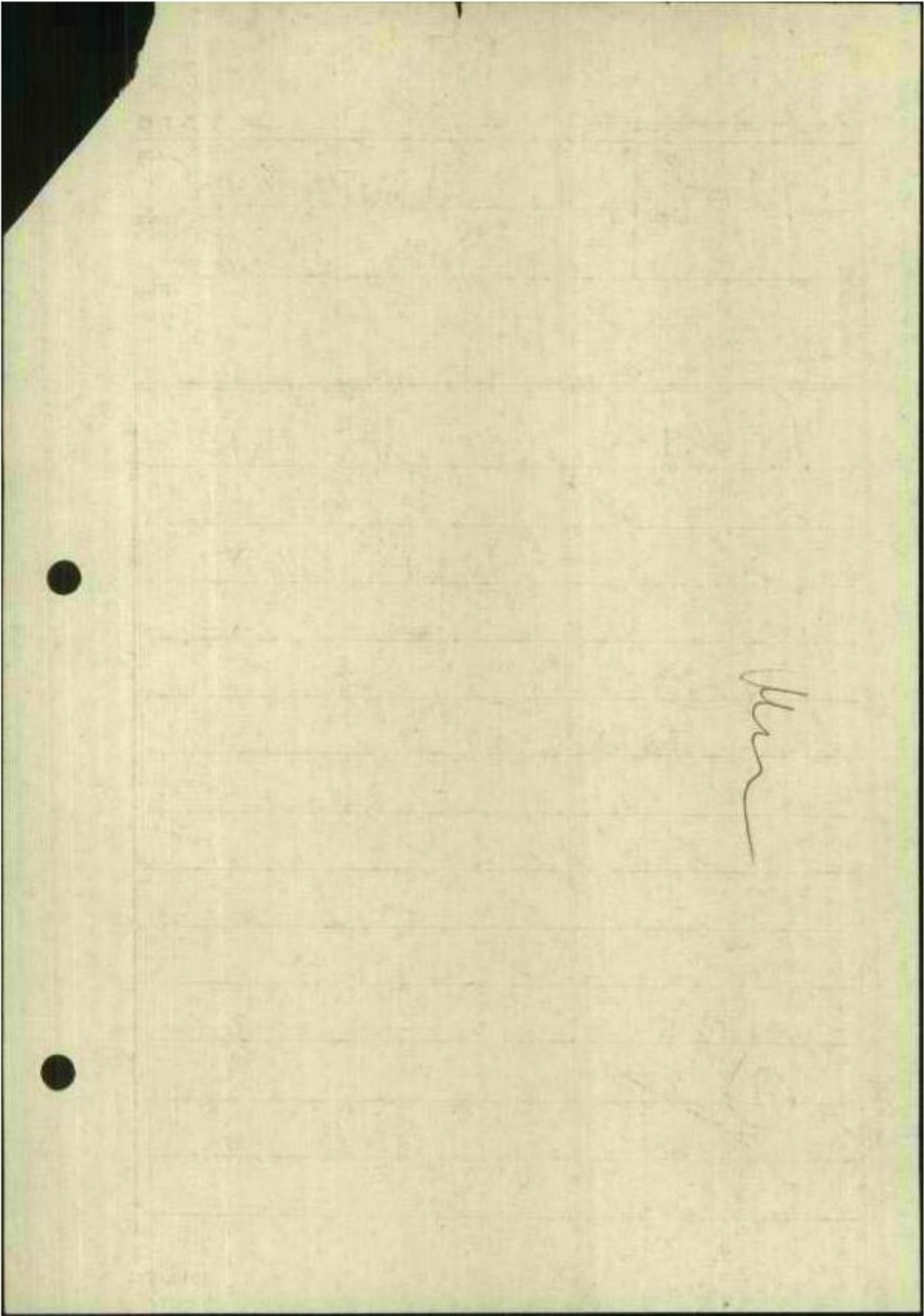
המלך האצול

קדיים
פרמיה

א

(Faint handwritten notes and scribbles)

אנא חולל דלפי לשם א
המלך האצול
קדיים פרמיה



מודיעים התאגדות להתישבות עירונית וכפרית

לכבוד

שר השיכון והבינוי

מר דוד לוי

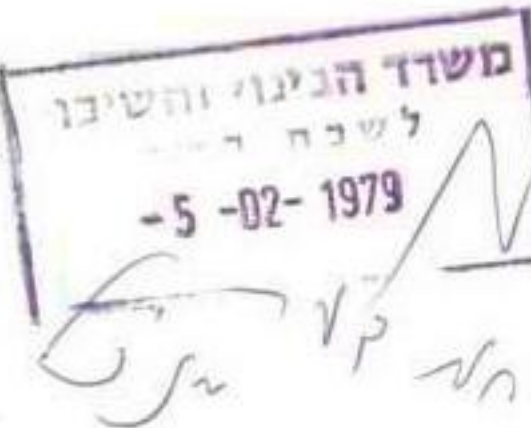
משרד השיכון והבינוי

ירושלים

א.נ.,

2 בפברואר 1979

239/01



ארשה לעצמי לפתוח מכתבי זה לברכך בשם חברי ובשמי על התמנותך לתפקידך החדש. אני תקווה, כי מינוי זה יהווה תשובה נאותה לציפיותיהם של רבים ובכללם גם אנו.

פנינו אליך, בעיתו, בבקשת עזרה בתוקף תפקידך כשר הקליטה. יום אנו פונים אליך בשנית בתוקף תפקידך כשר השיכון והבינוי.

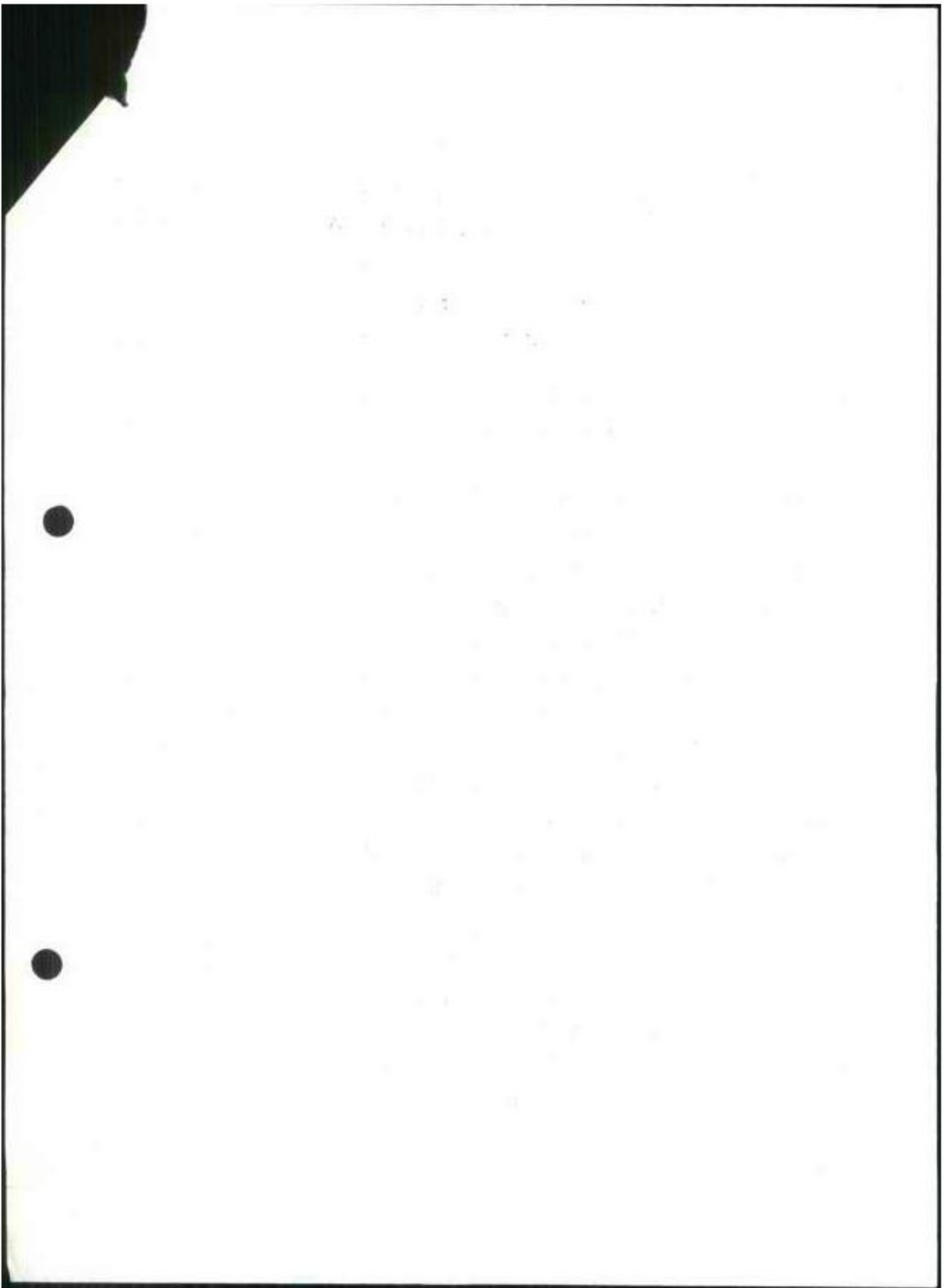
כספק שרותים של משרד השיכון הבאתי לדפוס חוברת בשם "השתכנות בקבוצות מאורגנות". על פי העקרונות של אותה חוברת בקשתי הכרה גם בקבוצה שלנו כקבוצה מאורגנת להשתכנות בעיר "מודיעים".

אמנם עיר זו נמצאת עדיין על שולחנות השרטוט של המנהל. אולם, אנו איננו רואים כל מניעה בכך, כי נוכר כקבוצה מאורגנת להשתכנות המונה 1000 משפחות. אנו מוכנים אף להשליש את סכומי הכסף הנתבעים מעצם הכרה זו והמסתכמים בשלושת אלפים ₪ לכל משפחה - דהיינו שלושה מליון ₪.

לפני כ- 4 שנים השלים צוות תכנון של משרד השיכון בראשותו של האדריכל מרטנס תכנונה של עיר בשעלבים. אף כי מטרתנו היא להשתכן בחבל מודיעים עצמו. ששעלבים תוצע לנו כאלטרנטיבה - נישקול אף אפשרות זאת.

הישראלים שבנינו (ואלה הם מרביתנו) הינם אנשים מסודרים המסוגלים לקבל על עצמם (להוציא הוצאות פיתוח מרכזיות) את הפיתוח הבניה והארגון של הקמת שכונת הגנים אשר ברצוננו לבנות. יש חשיבות לכך שתשתית חברתית מעין זו תשמש בסיס לפיתוחה של עיר חדשה בה יגורו עולים, זוגות צעירים ובעלי משפחות מרובות ילדים ועוד. שכן, גרעין אוכלוסייתי זה יקבע מראש איכות חיים גבוהה ורמת שירותים גבוהה לכל אוכלוסי העתיד של "מודיעים" העתידה

2/...



-2-

להיות עיר בת 30 - 40 אלף נפש. אנו נוכל אף לתרום לקידום פיתוחה של העיר לאוכלוסיה אשר תצטרף אליה בעתיד.

אדוני השר,

בידך הדבר אם חזון מודיעים יהפך למציאות תוך 5 עד 6 השנים הקרובות או שמה חזון זה יפרט לפרוטות ויהפוך להיות כר נרחב לפעילות ספקולנטית ולמבקשי טובות הנאה.

אם תביע הסכמתך לכך - אתם עם לישראל מפגש בהשתתפותך כדי שתיווכך לדעת כי יש לך עניין כם גוף שאתה יכול לסמוך עליו.

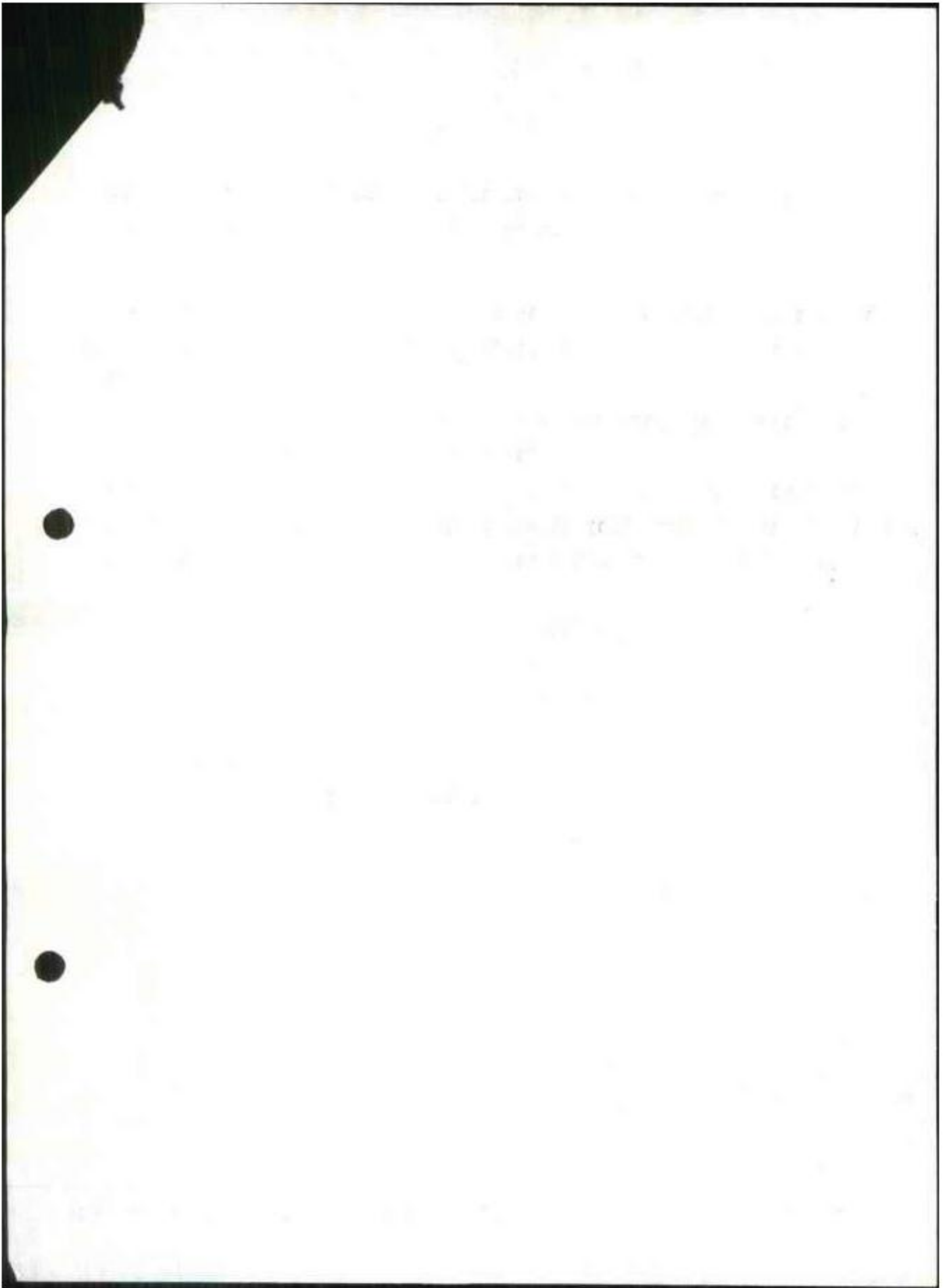
ולבסוף, ללא קשר עם מכתב זה, אני מניח כי תוך הימים הקרובים נפגש נוכח העובדה שהנני מטפל בהוצאתו לאור של ביטאון עובדי משרד השיכון "אנך ופלס". אני מקווה כי פגישה זו אוכל אף לשמוע דברים מפיהך ביחס לפניה זו.

בכבוד רב,

אהרן גפן

לוטה: 1. תזכיר

2. חוזר אחרון ל"בני מודיעים".



על שם

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ג' בסיון תשל"ט
29 במאי 1979

לכבוד
מר ברוך הופמן
קרית הנוך
ת.ד. 27
הגליל המערבי
מעלות

מר הופמן הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 23.4.79, אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתך אל מר א. וינר, מנכ"ל
המשרד, אשר יבדוק הנושא וישיבך בהקדם.

בברכה
עליזה חפצדי
לשכת השר

העתק: מר א. וינר

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET

Galil Educational center



ISRAEL, WESTERN GALILEE, MAALOT

ב"ה כ"ד ניסן תשל"ט
23.4.79

משרד החינוך והשכלה
ל"ג
20-05-1979

לכבוד
הגור דוד לוי
שר רבנות והשיכון
ירושלים

שלום רב!

הכרזת התישבות בגליל המערבי

המכתב נכתב במסגרת פרויקט של כ- 20 משפחות המעונינות לעבור לגור בחבל חפץ סמוך למעלות ולואקים כפר בוער שזושרת את ילדי מעלות ודאזור. המקום נמצא בשלבי הקמה. במקום פועלת מדרשה ללמודי היהדות והגליל וכן מספר משפחות גרות במקום.

בעינינו העיקרית היא לאכלס את המקום במשפחות ברספות ממרכז הארץ המעונינות לעבור, משפחות אלו כבר הביעו הסכמתן.

כאדם המקורב לבעינה הגלילי וישובני הפיחה אנו מבקשים את עזרתך במציאת פתרון מידי לדיור (זירות טרום אסבסט) בכדי שנוכל לאכלס את המקום ולהפעילו בצורה הראויה.

אשמח באם תוכל לבקר במקום ולהתרשם מקרוב.

בברכה
ד"ר חזקיהו
ברוך חזקיהו

טל: 04-979828

ISRAEL, WESTERN GALILEE, MAALOT, P.O.B. 27.77

משרד הבינוי והשיכון

לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

16.5.79

גאון לעבודתך.

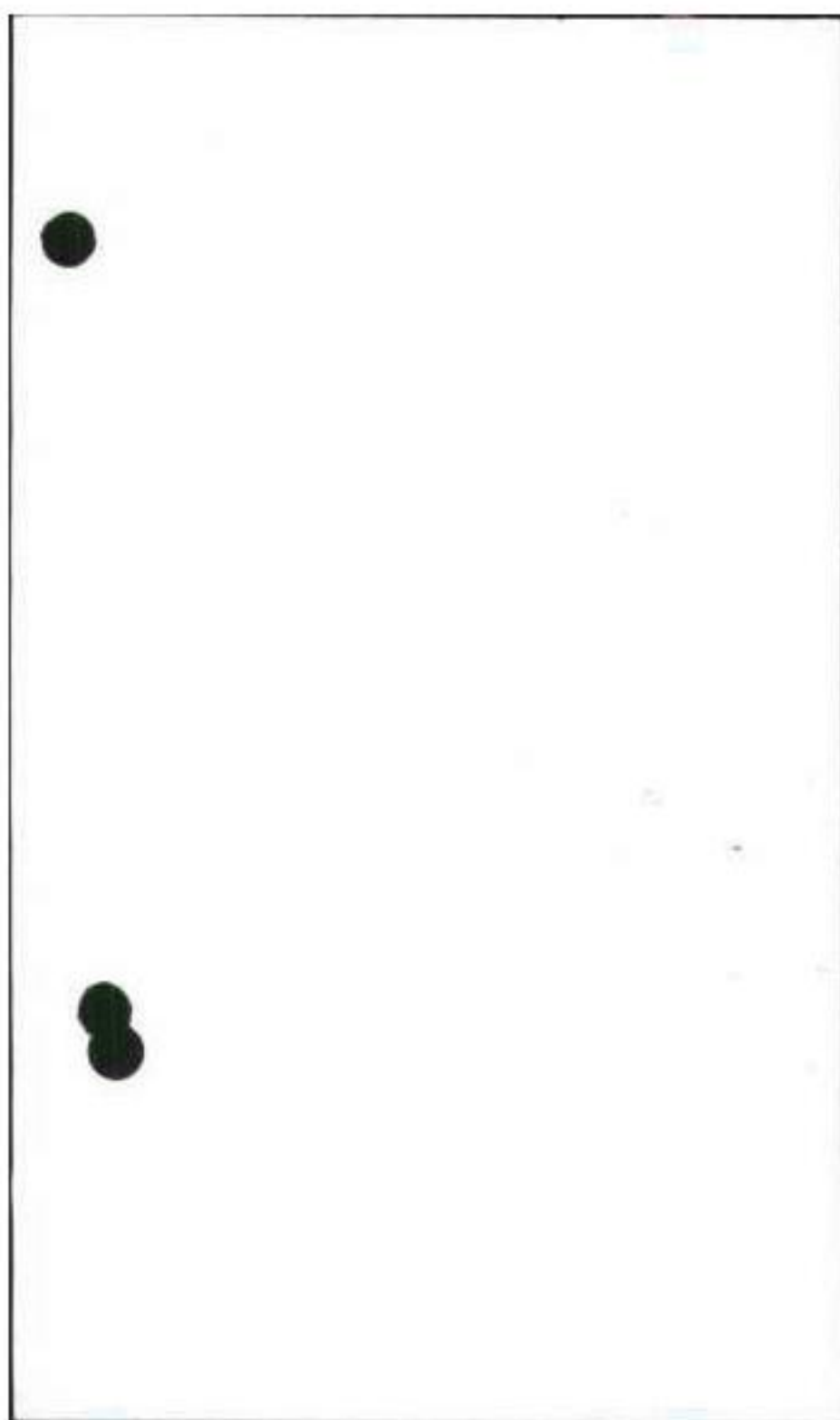
~~מ~~

כרצון אפרג ארסו
הינהגות לפי הנושאים

לראי סאלוף. -
מ. י. כ.
מ. י. כ.
מ. י. כ.

בברכה,

אבנר



ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתיישבות

ירושלים, כ"ד באדר תשל"ט
23 במרץ 1979

אל: ראש הממשלה - מר מנחם בגין
יו"ר ההנהלה של ההסת"צ - מר אריה דולצ'ין
יו"ר הוועדה הבינמוסדית להתיישבות - האלוף אריאל שרון

מאת: רענן ויץ

הנדון: בצור התיישבותי של בקעת-הירדן

המאורעות אשר קדמו לחתימת חוזה השלום ערערו, במידה מסוימת, את רוח המתיישבים אשר בבקעה והאטו את קצב ביצוע ההתיישבות. עתה, הגיע המועד להניב בצורה נחרצת וברורה על מנה לבצר את מעמדה של ישראל לאורך כל החיץ הבטחוני-התיישבותי של בקעת-הירדן.

המוסדות המיישבים סיימו לפני חודשים מספר חכנית מפורטת להשלמת ההתיישבות בבקעת-הירדן. באתי בתזכיר זה להציע חכנית פעולה בשני שלבים לביצוע מיידית ולביצוע ארבע שנתי, על מנת להוציא את המחשבה ההתיישבותית מן הכוח אל הפועל.

עיקרי החכנית

מטרת החכנית: לתכנית מטרה משולשת והיא: השלמת הרצף התיישבותי לאורך בקעת-הירדן מאזור בית-שאן ועד עין-נדי ועוד; אכלוס מהיר של ההתיישבות הכפרית והעירונית באמצעות פיתוח מקורות כלכלה ושירותים מתאימים; השלמת רשת התשתית (כבישים, חשמל, מים, טלפון) על מנת לקשור את אזור ההתיישבות בבקעת-הירדן קשר פונקציונאלי מלא עם מדינת ישראל בצפון, בירושלים בדרום.

התכנית המיידית: התכנית המיידית מכוננת לתקופת ששת החודשים הקרובים, הלא הם חודשי הקיץ עד ראש השנה. החכנית מציעה את הפעולות כדלקמן:

- הקמת 16 יישובים במחנות זמניים מוקמים במיקום הקבע, 30 משפחות בכל יישוב.
- הנחת קו זמני מן הכנרת לבקעה עד הג'פסליק באורך 65 ק"מ להעברה 3 מיליון ממע"ק.
- חוספה של 1,000 דירות בעיר מעלה-אפרים.

פירוט החכנית המוצעת בטבלה הבאה:



יעוד הקבע של היישוב				סה"כ	התפרטות בבקעה-הירדן
יישוב קהילתי	מושב שיתופי	מושב	קיבוץ		
-	2	3	-	5	צפון הבקעה
4	-	4	1	9	הבקעה התיכונה
-	-	-	2	2	דרום הבקעה
4	2	7	3	16	סה"כ בקעה-הירדן

התפרטות היישובים החדשים המוצעים באה למלא את החללים הקיימים היום
בהתפרטותם של היישובים הקיימים.

החקציב הדרוש לביצוע התכנית המיידית הוא (במחירי מרץ 1979):

400 מיליון ל"י	-	הקמת 16 מחנות כ"א ל-30 משפחות
100 " "	-	קו מים זמני וקיום מחלקים
1,500 מיליון ל"י	-	הקמת 1,000 דירות כמעלה-אפרים
2,000 מיליון ל"י	-	סה"כ החקציב הדרוש

הכנית החיישבות לארבע שנים: התכנית מציעה לבצע בארבעה השנים 1979/80 -

1982/83 אח הפעולות הבאות:

- הפיכת 16 היישובים החדשים ליישובי קבע העומדים על 60 משפחות בבנייני קבע ו-30 משפחות בבניינים הזמניים הראשונים.
- השלמת היישובים הקיימים עד כדי 100 משפחות בכ"א.
- פיתוח 3 מרכזים כפריים דוממים, בכ"א משלושת הנזרות של הבקעה: הצפונית, מרכזית והדרומית.
- פיתוח העיר מעלה-אפרים לכדי 5,000 משפחות.
- השלמת כל רשת התשתית וקשירתה בצפון בירושלים ובדרום עם הרשת של מדינת ישראל.

הטבלאות הבאות מביארו את פירוט התכנית המוצעת והמשאבים הדרושים לביצוע.

סוג התיוכרות	מספר היישובים		התפתחות החזויה במשך ארבע שנים (משפחות)				סה"כ משפחות
	כיום	לפי המוצע	79/80	80/81	81/82	82/83	
יישובים קיימים	18	18	310	230	220	190	1,850
יישובים חדשים	-	-	480	240	310	410	1,440
מרכזים כפריים	1	3	-	-	-	-	-
מעלה-אפרים	1	1	1,000	1,200	1,200	1,400	5,000
סה"כ	20	38	1,790	1,670	1,730	2,000	8,290

לפי התכנית המוצעת המבוססת על בחינות ובדיקות מפורטות של המוסד המיישב אפשר יהיה להפוך את בקעה-הירדן במשך ארבע שנים לאזור מיושב ומאוכלס כאחד האזורים הוותיקים בישראל.

ההשקעה הדרושה לביצוע התכנית המוצעת תגיע במשך ארבע שנים לסכום של 12 מיליארד ל"י נוספים לנקוט בהכנית המיידית לפי הפירוט בטבלה הנאה (במחירו מרץ 1979).

יעוד ההשקעה	סה"כ (במיליונים)	פירוט ההשקעות בארבע השנים			
		79/80	80/81	81/82	82/83
1 הוספת שיכון ומשק ליישובים הקיימים	1,475	400	385	378	312
2 בניין ומשק ליישובים החדשים	2,315	-	600	745	970
3 השלמת שלושה מרכזים כפריים	150	-	50	50	50
4 פיתוח העיר מעלה-אפרים	6,000	-	2,250	2,250	1,500
5 מוביל כנרת-בקעה	350	-	125	125	100
6 רשתות לחלוקת המים	200	50	50	50	50
7 כבישים	850	200	225	225	200
8 חשמל	100	25	25	25	25
סה"כ (מיליוני ל"י)	11,440	675	3,710	3,848	3,207

ביצוע שני השלכים של הפעולה המוצעת - השלב המידי ושלב ארכעת השנים - יקבע עובדה קיימת הן מהבחינה ההתיישבותית-בטחונית והן מהבחינות הכלכליות, החברתיות והאוכלוסיות, ויש בה כדי להפוך את בקעת-הירדן לאזור התיישבות-קבע יהודי שהוא חלק בלתי-נפרד ממדינת ישראל.

באתי בזאת להציע כי הממשלה וההסתדרות הציונית, באמצעות הוועדה הבינמוסרית להתיישבות, הקבע פעולה זו בעדיפות ראשונה ותהן הוראה לביצועה, אני יכול להבטיחכם נאמנה שכל הנחינות והבדיקות המקצועיות כבר נערכו בקפדנות על-ידי המוסד המיישב והינו ערוך לביצוע המשימה בהתאם למסגרת ולקצב המוצעים בחזכיר זה.

הנימוקים להצעת הפעולה

הנימוקים אשר הניעו אותי להביא בפניכם את הפעולה המוצעת ולתנוע עבורה דין קדימה מוחלט על פני כל פעולות התיישבותיות באזורים אחרים של הארץ, הם שלושה:

ראשית: ההתחייבויות הקיימות לגבי נקודות התיישבות קיימות או בשלבים ראשונים באזורים הנליל, רמת הנולן, גוש עציון, ואדי ערה, מבוא חרוון, מורדות הרי חרון ממערב ומדרום והערבה אשר מהן אי אפשר לסגת מניעות לכלל 58 יישובים אשר ביצועם יהא כרוך במשך ארבע השנים הקרובות בסכום של 10 מיליארד ל"י כמו כן אין לשכוח את הביצוע המהיר והמדויק של היישובים באזור פיתחת-שלום אשר ביצעו כרוך בהוצאה של 5 מיליארד ל"י. לפי מיטב הערכתי ושיקולי לא יעמדו לרשותנו המשאבים הכספיים, הביצועיים והאנושיים, כדי לבצע תכניות התיישבותיות נוספות, להוציא את המפעל המוצע עבור בקעת-הירדן.

כל חוספת התיישבות בשומרון, ביהודה ונרצועת עזה תוכל להבצע אך ורק על חשבון השנת המטרה הברורה והאפשרית של הפעולה המוצעת בבקעת-הירדן.

שנית: באתי בזאת להביע התנגדות מוחלטת לכל התיישבות יהודית נוספת בשומרון, יהודה ורצועת עזה באזורים המאוכלסים באוכלוסיה ערבית. פעילות בשטחים אלו איננה אפשרית מבחינת ייעוד כוח האדם הזמין והאמצעים הכספיים המצויים ברשותנו. כל הנא לבצע את ההתיישבות גם בבקעת-הירדן וגם ביהודה ושומרון וכעזה, ימצא במצב של "תפסת מרובה לא תפסת", ויגרום לכך שלא נוכל לפעול גם בבקעת הירדן בלבד. הראיה המכאיבה והטרגית של פיגוי פהחת רפיח הוכיח.

ושלישית: התהליך הפוליטי אשר החל עם ביקורו של הנשיא סאדאת בירושלים, הגיע עתה - לשמחת כולנו - לכלל חתימת חוזה שלום בינינו לבין מצרים. ידענו כי החוזה יחבס על פשרה קשה ומכאיבה, פשרה אשר תצריך ויתורים מרחיקי לכת משני הצדדים. תהליך זה ימשך בלי ספק גם לגבי הבעיה הקרויה הבעיה הפלשתינאית. מכלי פתרון בעיה זו לא ישרור שלום באזורנו ואף חוזה השלום עם מצרים לא יהפך לאורח חיים של שלום לעמים הנוגעים בדבר.

פתרון הבעיה הפלשתינאית יהא כרוך בפשרה קשה ומכאיבה עוד יותר. זכות ההגדרה העצמית של הפלשתינאים הוא בבחינת נושא של יהרג ובל יעבור עבור העולם הערבי. יש לדעת כי - במקרה או במאוחר - תכרחנה אותנו המסיכות הפוליטיות להכיר בזכות זו.

הפעם, יש לקוות, כי אנו נעמוד על עיקרון שהוא עבורנו בבחינת יהרג ובל יעבור הלא הוא: - פרוז מלא ובטוח של השטחים המאוכלסים אשר לא יהיו בשליטת ישראל. פרוז מסוג זה יכול להיות מובטח אך ורק על-ידי התיישבות יהודית קבועה וצפופה כחיץ אשר לאורך הירדן בשטח שאין בו אוכלוסייה ערבית.

הבנת המצב המתואר בעוד מועד על-ידי ממשלת ישראל האפשר את ביצוע הפתרון המוצע.

נימוקים אלו הביאוני לשלוח אליכם את תזכירי זה, אשר בעיקרו של דבר בא להמליץ:

- על מתן קדימות מלאה ונחרצת לביצוע פעולת ההתיישבות בבקעת-הירדן.
- על הפסקה של הפעילות ההתיישבותית באזורים המאוכלסים בצפיפות בערבים.

בברכה,
רענן ויץ
ראש החטיבה לתחישבות

העתק: חברי הוועדה הכינמוסרית

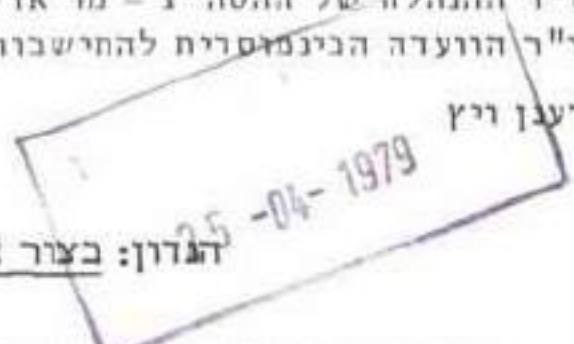
הסתדרות הציונית / חטיבת ההתיישבות



ירושלים, כ"ד באדר תשל"ט
23 במרץ 1979

אל: ראש הממשלה - מר מנחם בגין
יו"ר ההנהלה של ההסת"צ - מר אריה וולנצ'ין
יו"ר הוועדה הבינמסרית להתיישבות - האלוף אריה שרון

מאה: רענן ויץ



הודון: בצור התיישבותי של בקעת-הירדן

המאורעות אשר קדמו לחתימת חוזה השלום ערערו, במידה מסוימת, את רוח המתיישבים אשר בבקעה והאטו את קצב ביצוע ההתיישבות. עתה, הניע המועד להגיב בצורה נחרצת וברורה על מנת לבצר את מעמדה של ישראל לאורך כל החיץ הבטחוני-התיישבותי של בקעת-הירדן.

המוסדות המיישבים סיימו לפני חודשים מספר תכנית מפורטת להשלמת ההתיישבות בבקעת-הירדן. באחי בתזכיר זה להציע תכנית פעולה בשני שלבים לביצוע מיידית ולביצוע ארבע שנתי, על מנת להוציא את המחשבה ההתיישבותית מן הכוח אל הפועל.

עיקרי התכנית

מטרת התכנית: לתכנית מטרה משולשת והיא: השלמת הרצף ההתיישבותי לאורך בקעת-הירדן מאזור בית-שאן ועד עין-גדי וערד; אכלוס מהיר של ההתיישבות הכפרית והעירונית באמצעות פיתוח מקורות כלכלה ושירותים מתאימים; השלמת רשת החשתית (כבישים, חשמל, מים, טלפון) על מנת לקשור את אזור ההתיישבות בבקעת-הירדן קשר פונקציונאלי מלא עם מדינת ישראל כצפון, בירושלים כדרום.

התכנית המיידית: התכנית המיידית מכוונת לתקופת ששת החודשים הקרובים, הלא הם חודשי הקיץ עד ראש השנה. התכנית מציעה את הפעולות כדלקמן:

- הקמת 16 יישובים כמחנות זמניים מוקמים במיקום הקבע, 30 משפחות בכל יישוב.
- הנחת קו זמני מן הכנרת לבקעה עד הג'סטליק באורך 65 ק"מ להעברה 3 מיליון ממע"ק.
- חוספה של 1,000 דירות בעיר מעלה-אפרים.

פירוט התכנית המוצעת בטבלה הבאה:

יעור הקבע של היישוב				סה"כ	התפרסות בבקעת-הירדן
יישוב קהילתי	מושב שיתופי	מושב	קיבוץ		
-	2	3	-	5	צפון הבקעה
4	-	4	1	9	הבקעה התיכונה
-	-	-	2	2	דרום הבקעה
4	2	7	3	16	סה"כ בקעת-הירדן

התפרסות היישובים החדשים המוצעים באה למלא את החללים הקיימים היום
בהתפרסותם של היישובים הקיימים.

התקציב הדרוש לביצוע התכנית המיידית הוא (במחירי מרץ 1979):

400 מיליון ל"י	-	הקמת 16 מחנות כ"א ל-30 משפחות
100 " "	-	קו מים זמני וקיום מחלקים
1,500 מיליון ל"י	-	הקמת 1,000 דירות במעלה-אפרים
2,000 מיליון ל"י	-	סה"כ התקציב הדרוש

תכנית החיישובות לארבע שנים: התכנית מציעה לבצע בארבעת השנים 1979/80 -

1982/83 את הפעולות הבאות:

- הפיכת 16 היישובים החדשים ליישובי קבע העומדים על 60 משפחות בבנייני קבע ו-30 משפחות בבניינים הזמניים הראשונים.
- השלמת היישובים הקיימים עד כדי 100 משפחות בכ"א.
- פיתוח 3 מרכזים כפריים דוממים, ככ"א משלושת הנזרות של הבקעה: הצפונית, מרכזית והדרומית.
- פיתוח העיר מעלה-אפרים לכדי 5,000 משפחות.
- השלמת כל רשת התשתית וקשירתה בצפון בירושלים ובדרום עם הרשת של מדינת ישראל.



הטבלאות הבאות מביאות את פירוט התכנית המוצעת והמשאבים הדרושים לביצוע.

סוג החיישנות	מספר היישובים		ההתפתחות החזויה במשך ארבע שנים (משפחות)				סה"כ משפחות
	כיום	לפי המוצע	79/80	80/81	81/82	82/83	
יישובים קיימים	18	18	310	230	220	190	1,850
יישובים חדשים	-	-	480	240	310	410	1,440
מרכזים כפריים	1	3	-	-	-	-	-
מעלה-אפרים	1	1	1,000	1,200	1,200	1,400	5,000
סה"כ	20	38	1,790	1,670	1,730	2,000	8,290

לפי התכנית המוצעת המבוססת על בחינות ובדיקות מפורטות של המוסר המיישב אפשר יהיה להפוך את בקעת-הירדן במשך ארבע שנים לאזור מיושב ומאוכלס כאחד האזורים הוותיקים בישראל. ההשקעה הדרושה לביצוע התכנית המוצעת תגיע במשך ארבע שנים לסכום של 12 מיליארד ל"י נוספים לנקוט בתכנית המיידית לפי הפירוט בטבלה הבאה (במחירי מרץ 1979).

יעוד ההשקעה	סה"כ (במיליונים)	פירוט ההשקעות בארבע השנים			
		79/80	80/81	81/82	82/83
1 חוסכת שיכון ומשק ליישובים הקיימים	1,475	400	385	378	312
2 בניין ומשק ליישובים החדשים	2,315	-	600	745	970
3 השלמת שלושה מרכזים כפריים	150	-	50	50	50
4 פיתוח העיר מעלה-אפרים	6,000	-	2,250	2,250	1,500
5 מוביל כנרת-בקעה	350	-	125	125	100
6 רשתות לחלוקת המים	200	50	50	50	50
7 כבישים	850	200	225	225	200
8 חשמל	100	25	25	25	25
סה"כ (מיליוני ל"י)	11,440	675	3,710	3,848	3,207



ביצוע שני השלבים של הפעולה המוצעת - השלב המיידני ושלב ארבעת השנים - יקבע עובדה קיימת הן מהבחינה ההתיישבותית-בטחונית והן מהבחינות הכלכליות, החברתיות והאוכלוסיות, ויש בה כדי להפוך את בקעת-הירדן לאזור התיישבות-קבע יהודי שהוא חלק בלתי-נפרד ממדינת ישראל.

באתי בזאת להציע כי הממשלה וההסתדרות הציונית, באמצעות הוועדה הבינמוסדית להתיישבות, תקבע פעולה זו בעדיפות ראשונה ותתן הוראה לביצועה. אני יכול להבטיחכם נאמנה שכל הבחינות והבריקות המקצועיות כבר נערכו בקפדנות על-ידי המוסד המיישב והמו ערוך לביצוע המשימה בהתאם למסגרת ולקצב המוצעים בתזכיר זה.

הנימוקים להצעת הפעולה

הנימוקים אשר הניעו אותי להביא בפניכם את הפעולה המוצעת ולתבוע עבורה דין קדימה מוחלט על פני כל פעולות התיישבותיות באזורים אחרים של הארץ, הם שלושה:

ראשית: ההתחייבויות הקיימות לנוכי נקודות התיישבות קיימות או בשלבים ראשונים באזורים הגליל, רמת הגולן, גוש עציון, ואדי ערה, מבוא חרוון, מורדות הרי חרוון ממערב ומדרום והערבה אשר מהן אי אפשר לסגת מגיעות לכלל 58 יישובים אשר ביצועם יהא כרוך במשך ארבע השנים הקרובות בסכום של 10 מיליארד ל"י. כמו כן אין לשכוח את הביצוע המהיר והמדויק של היישובים באזור פיתחת-שלום אשר ביצעו כרוך בהוצאה של 5 מיליארד ל"י. לפי מיטב הערכתי ושיקולי לא יעמדו לרשותנו המשאבים הכספיים, הביצועיים והאנושיים, כדי לבצע תכניות התיישבותיות נוספות, להוציא את המפעל המוצע עבור בקעת-הירדן.

כל תוספת התיישבות בשומרון, ביהודה וברצועת עזה תוכל להתכצע אך ורק על חשבון השנת המטרה הברורה והאפשרית של הפעולה המוצעת בבקעת-הירדן.

שנית: באתי בזאת להביע התנגדות מוחלטת לכל התיישבות יהודית נוספת בשומרון, יהודה ורצועת עזה באזורים המאוכלסים באוכלוסיה ערבית. פעילות בשטחים אלו איננה אפשרית מבחינה יעוד כוח האדם הזמין והאמצעים הכספיים המצויים ברשותנו. כל הבא לבצע את ההתיישבות גם בבקעת-הירדן וגם ביהודה ושומרון ובעזה, ימצא במצב של "תפסת מרובה לא תפסת", ויגרום לכך שלא נוכל לפעול גם בבקעת הירדן בלבד. הראיה המכאיבה והטרגית של פיגוי פתחת רפיח חוכיה.

ושלישית: התהליך הפוליטי אשר החל עם ביקורו של הנשיא סאדאט בירושלים, הגיע עתה - לשמחת כולנו - לכלל חתימת חוזה שלום בינינו לבין מצרים. ידענו כי החוזה יתבטט על פשרה קשה ומכאיבה, פשרה אשר תצריך ויתורים מרחיקי לכת משני הצדדים. התהליך זה ימשך בלי ספק גם לנכי הבעיה הקרויה הבעיה הפלשתינאית. מבלי פתרון בעיה זו לא ישרור שלום באזורנו ואף חוזה השלום עם מצרים לא יהפך לאורח חיים של שלום לעמים הנוגעים בדבר.

פתרון הבעיה הפלשתינאית יהא כרוך בפשרה קשה ומכאיבה עוד יותר. זכות ההגדרה העצמית של הפלשתינאים הוא בבחינת נושא של יהרג ובל יעבור עבור העולם הערבי. יש לדעת כי - במוקדם או במאוחר - תכרחנה אותנו המסיבות הפוליטיות להכיר בזכות זו.

הפעם, יש לקוות, כי אנו נעמוד על עיקרון שהוא עבורנו בבחינת יהרג ובל יעבור הלא הוא: - פרוז מלא ונטוח של השטחים המאוכלסים אשר לא יהיו בשליטת ישראל. פרוז מסוג זה יכול להיות מובטח אך ורק על-ידי התיישבות יהודית קבועה וצפופה בחיץ אשר לאורך הירדן בשטח שאין בו אוכלוסיה ערבית.

הבנת המצב המתואר בעוד מועד על-ידי ממשלת ישראל תאפשר את ביצוע הפתרון המוצע.

נימוקים אלו הניאוני לשלוח אליכם את הזכירי זה, אשר בעיקרו של דבר נא להמליץ:

- על סתן קדימות מלאה ונחרצה לביצוע פעולה ההתיישבות בבקעת-הירדן.
- על הפסקה של הפעילות ההתיישבותית באזורים המאוכלסים בצפיפות בערבים.

ב ב ר כ ה
רענן ויץ
ראש החטיבה להחלשות

העתק: חברי הוועדה הבינמוסדית

פ"מ

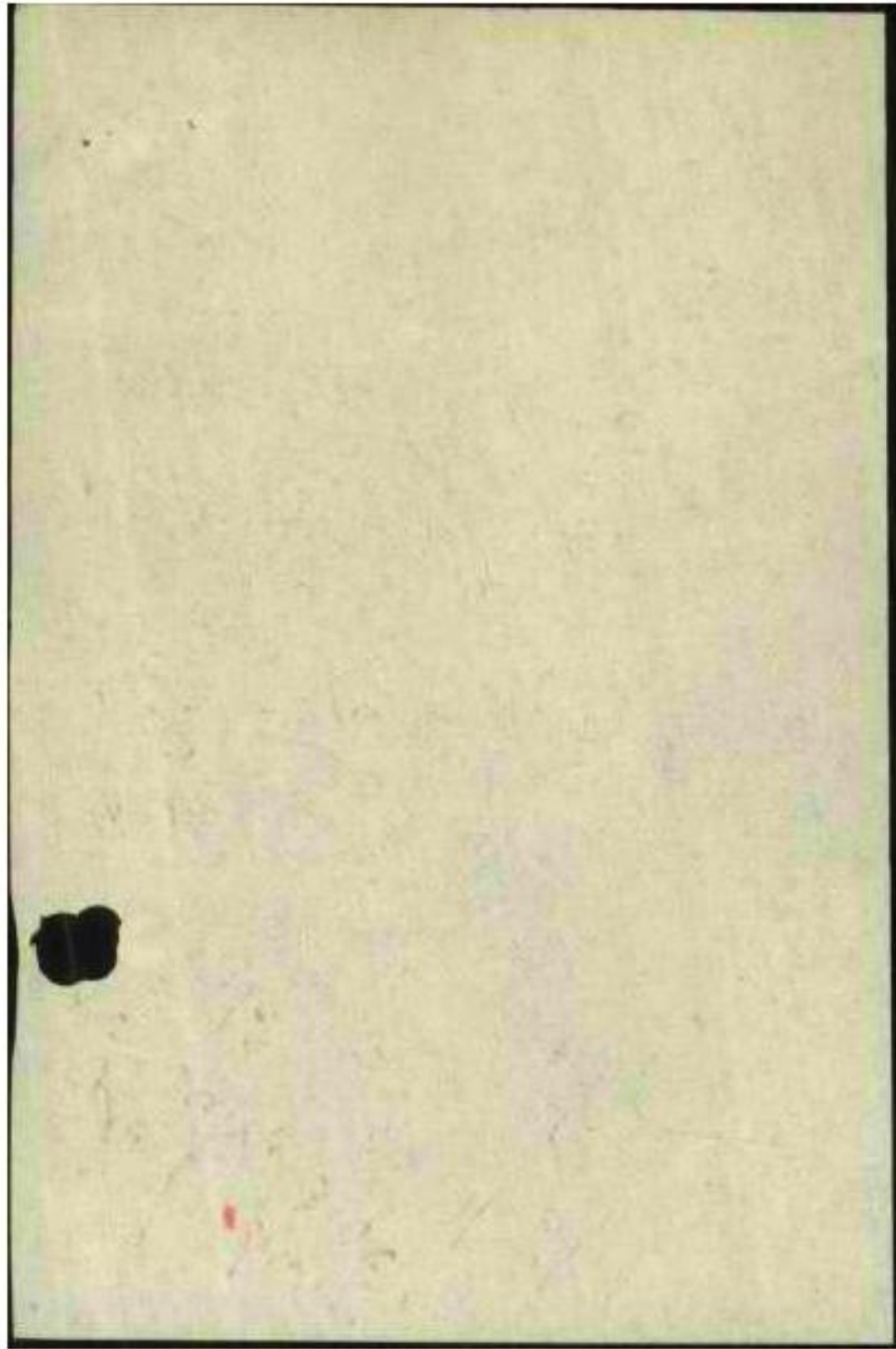
תורה!

ה'קלם טאנסה אכתיב
תעלה ארבעה עשר

רבי תעלה ה טאנסה אכתיב
לעולם ארבעה עשר

א"ת

א"ת פ"מ
א"ת פ"מ
א"ת פ"מ



ירושלים, ח' באדר תשל"ט
7 במרס 1979

לכבוד

מר זבולון אורלב
מנהל לשכת שר החינוך והתרבות
משרד החינוך והתרבות
ירושלים.

בחשונה למכתבך מיום 24.1.79 הריני להודיעך כי המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים עומד בקשר הדוק עם המחלקה לבינוי במשרד החינוך.

בתאריך 22.2.79 קויימה פגישה עם מנהל המחלקה של משרד החינוך והתרבות
מר יצחק גנור ומר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית במשרדנו ונבדקו
הצעות הפרוגמה שהוגשו על-ידי משרד החינוך.

נקבעה פגישה נוספת בהשתתפות מר גנור ועם מחלקת המיפוי במשרד החינוך,
על-מנת לבחון את החומר אשר הוגש למשרדנו.

במחלקה להתיישבות סבורים כי הדרישות מוגזמות ביותר ביחס לצרכים ואינן
תואמות את האפשרויות התקציביות העומד לרשות המינהל לבניה כפרית וישובים
חדשים.

ב ב ר כ ה ,

מיכה רייסר
יועץ חשר

1776, 1777, 1778
1779, 1780

1776
1777
1778
1779
1780

1776
1777
1778
1779
1780

1776
1777
1778
1779
1780

1776
1777
1778
1779
1780

1776
1777
1778
1779
1780

1776

1777
1778

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: שבט תשל"ט
25.2.79

מספר: ש-1975

אלני
משרד הבינוי והשיכון
מדינת ישראל
תאריך: 25.2.79

אל
מר מ. רייסר
עוזר השר

א. נ.

הנדון: מבני חינוך ביישובים חדשים
סוכין: מכתב בן ציון דל לשר החינוך והתרבות
מיום 16.1.79
מכתב זבולון אורלב אליך מה-24.1.79
מכתב בן-ציון דל אליך מיום 4.2.79

קיבלתי העתקי המכתבים של מר בן-ציון דל אליך בענין הקמת מבני חינוך בהתישבות החדשה תוך סימת דגש על יהודה ושומרון.

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים עומד בקשר הדוק עם המחלקה לבינוי במשרד החינוך והתרבות.

בפגישה האחרונה שקיימתי ב-22.2.79 עם מנהל המחלקה מר י. גנור - נבדקו הצעות הפרוגרמה שהוגשו ע"י משרד החינוך ונקבעה פגישה נוספת אחו ועם מנהל מח" המיפוי במשרד החינוך ואת כדי לבחון החומר שהוגש למשרדנו.

כללית אנו שבורים שהדרישה מוגזמת ביותר ביחס לצרכים ואינן תואמות את האפשרויות החקציביות העומדות לרשותנו.

בפגישה התאום: מבאה תיקבע במשותף עם משרד החינוך תכנית הבנייה לשנת 1979 לפי סדר עדיפויות בכפיפות למגבלות החקציב.

בברכה,

[Signature]
י. מרגלית
ראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון
לשנת 1979-03-4

מס' תעודת
97.5.25
א-178

מס' תעודת
א-178

4. 1. 47

הודעה על פיקוח על המכס
המנהל הכללי של המכס והעליות
מס' 97.1.47
מס' 97.1.47
מס' 97.1.47

המנהל הכללי של המכס והעליות מודיע כי על פי פקודת המכס והעליות, מס' 97.1.47, חל פיקוח על המכס והעליות על כל המכס והעליות הנכנסים לישראל.

המנהל הכללי של המכס והעליות מודיע כי על פי פקודת המכס והעליות, מס' 97.1.47, חל פיקוח על המכס והעליות על כל המכס והעליות הנכנסים לישראל.

המנהל הכללי של המכס והעליות מודיע כי על פי פקודת המכס והעליות, מס' 97.1.47, חל פיקוח על המכס והעליות על כל המכס והעליות הנכנסים לישראל.

המנהל הכללי של המכס והעליות מודיע כי על פי פקודת המכס והעליות, מס' 97.1.47, חל פיקוח על המכס והעליות על כל המכס והעליות הנכנסים לישראל.

המנהל הכללי של המכס והעליות מודיע כי על פי פקודת המכס והעליות, מס' 97.1.47, חל פיקוח על המכס והעליות על כל המכס והעליות הנכנסים לישראל.

המנהל,

מ. גולן
מנהל הכללי

מל:	התאריך
מלח:	תיק מס'
מסמך:	

קבלה ל... ארבע עשר

קבלה על... ואל
המלכה אורח בקל ויקר ה... המלכה

ל... המלכה המלך

22/2/29 קיימה בקבלה ה... המלכה

ינתק על... המלכה המלכה

במלך... המלכה המלכה

המלכה המלכה... המלכה המלכה

ל... המלכה המלכה

המלכה המלכה... המלכה המלכה

ל... המלכה המלכה

המלכה המלכה... המלכה המלכה



לשכת שר החינוך והתרבות

בע"ה כה' בטבת תשל"ט
24 בינואר 1979

Handwritten signature

29-01-1979

לכבוד
מר מיכה רייטר
עוזר שר השיכון והכינוי
לשכת השר
ירושלים

שלום רב,

לבקשת שר החינוך והתרבות הריני מעביר אליך את הרצ"ב.
שר החינוך והתרבות מבקש לעשות כל שניתן כדי לזרז את הניצוץ.
אודה לך אם תואיל להודיעני על קידום הנושאים.

ב ב ר כ ה
Handwritten signature
זכולון אורלב
מנהל לשכת השר





לשכת שר החינוך והתרבות

ב"ה, י"ז בטבת חשל"ט

16 בינואר 1979

אל: שר החינוך והתרבות

שלום רב,

בסיוור שערכנו בהשתתפותך כיום חמישי ה-4.1.79 ביישובי יהודה ושומרון
החברר לנו כי הבניה של מכני החינוך שהיתה אמורה להתבצע ע"י משרד
השיכון מתעכבת ואינה מבוצעת עפ"י הפניות והצרכים.

בישוב אלון-מורה אושרו מזה שנה ומעלה מבנים לשני גנים, חדרו ספח לכיה"ס
ואולם ספורט לכינוסים ש"א בוצעו.
בנתיים גדל היישוב וכימים אלה הוא עומד בפני הרחבה נוספת ויהיה צורך לגשת
לבניה שלב ב' של ביה"ס.

בקרני שומרון המליצה מחלקת הכינוי של משרדנו לבנות אולם כינוסים שישרת
גם את הקהילה ומקום להכנת ארוחות. וכן גם חדרים לצרכים קהלתיים שונים
כמו פעוטונים ונתי תינוקות, ומשרד הכינוי אינו מכיר בצורך להענות לבקשתנו.

כמו כן, מתעכבות ההכנות לבניה באלקנה וכעפרה בחיספית ובכני-יהודה והאישורים
ניתנים רק לתוכניות מקוצצות שאינם עונות על הצרכים.

אי לכך אודה לך אם תואיל לדאוג לכך שתינתן דחיפה ועדיפות עליונה לבניית
מכני חינוך ביישובים הנ"ל עפ"י צרכיהם ובחנופה הראויה.
אנו מנקשים שאנשי משרד הכינוי ישבו עם מחלקת הכינוי שלנו על מנת לדון
במפורט ובאופן ספציפי בכל ישוב וישוב ויתבססו על הפרוגרמות המפורטות שהוכנו
ע"י מחלקת המיפוי שלנו.

בברכה,

נו ציון דל

התאריך 19/2/79	אל: אב' גולן
חיק מס'	מאת: אסנת גולן
המדון:	

אלא חוה קתן אש' א
 המא' המצ' א

הקיר
 שמחה



ש
חוק ביצוע
מידות

לשכת שר החינוך והתרבות

ב"ה, ז' בשבט תשל"ט
4 בפברואר 1979

2052/3
תשרי הבינוי והשנו
לשכת השר
11-02-1979

לכבוד
מר מיכה רייסר
עוזר שר הבינוי

שלום רב,

הנדון: פרוגרמות הבינוי למבני חינוך ביהודה ושומרון

לבקשת שר החינוך והתרבות הריני מעביר אליך רצ"ב מזכר של הגב' רחל ענבר ממשרדנו בנדון.

אודה לך אם תגרום לכך כי העוסקים בכך במשרד הבינוי יתאמו עם נציגי משרד החינוך את נושא בינוי מבני החינוך בישובי יהודה ושומרון.

בברכה,

בן ציון דל
עוזר השר





שר החינוך והתרבות

ב"ה, י"ז בטבת תשל"ט
16 בינואר 1979

לכבוד

שר החינוך והתרבות

כבוד השר,

כדי לענות לבעיית הצרכים הקהילתיים של הישובים החדשים גיבשתי בשיתוף עם המחלקה למיפוי ואגף הפיתוח שלושה מודלים למוסדות חינוך קהילתיים.

להלן פרוט הפונקציות שאנו מציעים שתהינה בכל אחד מהמודלים:

1. ביה"ס יסודי רגיל.
2. בנוסף למודל אחד, אולם התעמלות וכינוסים, מטבח להכנת ארוחות, ספריה משולבת בבית כנסת ומינהלה מצומצמת לפעילות קהילתית.
3. בנוסף ל-1 ו-2 מינהלה מורחבת, חדרי חוגים. פונקציות קהילתיות לבריאות, שרות סוציאלי פסיכולוגי וכו'.

בכל מקרה אנו מציעים שינתן פתרון לישובים החדשים לגיל הרך במסגרת מעונות יום, כתי תינוקות ופעוטונים ולגילאי 3-5 ליום לימודים ארוך. אגף הפיתוח יעבד פרוגרמות מתאימות לשלושת המודלים הנ"ל והם יהיו בסיס לפרוגרמה של מוסדות החינוך והתרבות בישוב.

להלן פרוט הישובים וסוג מוסדות החינוך שאנו מציעים שיכנו בכל אחד מהם.

הערות	המודל	הישוב
בתכנית הקמת בי"ס יהודי	2 עם אופציה ל-3	אלקנה
בבניה בי"ס יסודי	2 עם אופציה ל-3	קרני שומרון
בתכנון הרחבת ביה"ס היסודי	2 עם אופציה ל-3	אלון מורה
בתכנון הרחבת ביה"ס היסודי	3	חרס
	2 עם אופציה ל-3	עפרה
	2	בית אל
בתכנון בניית בי"ס יסודי	2	גבעון
	3	קרית ארבע
בתכנון בניית בי"ס יסודיאזורי	1	סלעית
	2	חיספית
בתכנית הקמת בי"ס יהודי אזורי	2	רמות
תוכנית מיוחדת המתבססת על תכנית לשיפוץ מיבני דיור קיימים	2	בני יהודה
	1	מרום גולן
החל בכיתה ג' ילמדו בחיספית	חטיבה לגיל הרך	קשת
	2	מעלה אדומים
החל בכיתה ג' ילמדו בירושלים	חטיבה לגיל הרך	הר גילה

אודה לך אם תביא בקשה זו בפני משרד השיכון ותבקש מהשר שאנשיו ישבו עם מחלקת הבינוי במשרדנו על מנת לדון באופן ספציפי בכל ישוב וישוב ויתבססו על הפרוגרמות המפורטות שהוכנו ע"י מחלקת המיפוי שלנו.

תכנית מפורטת על דרכי הבינוי בישובי הבקעה נגיש במועד מאוחר יותר.

בברכה,

רחל ענבר



משרד הבינוי והשיכון
עוזר בכיר לשר וראש לשכתו

תאריך:

אל:

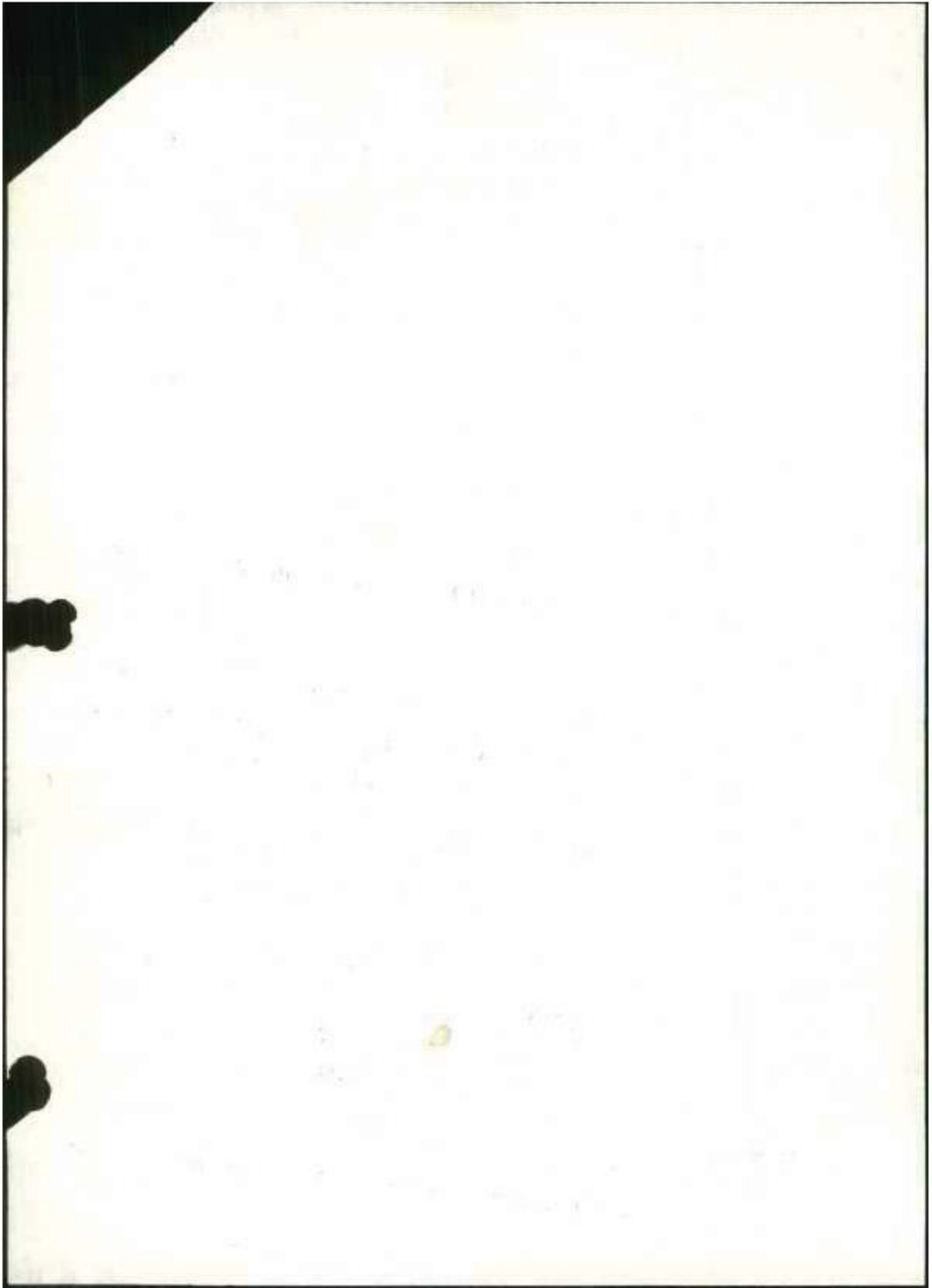
הנדון:

מחלקת הבינוי של משרד הבינוי והשיכון
י. נושא אשר עליו קיים הישגה על

התשובה אשר אתה הישגה
ה - סג

תשובה
אשר

הכרזה



ברכה
אשר לא נתת
לנו שום החינוך

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
11-02-1979

ירושלים, י' בשבט תשלי"ט
7 פברואר 1979

אל: מר מ. רייסר, עוזר השר

בהתייחס למכתבו של מנהל לשכת שר החינוך אליך
מיום 24.1.79 הנני להשיבך:

- א. העתק מהמכתב ^{אשר}שלח למר י. מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים למתן חוות דעת.
- ב. בעניין אולם כינוסים בקרני שומרון - המנכ"ל
מסב את תשומת ליבך כי אין די בהמלצה של
מחלקת הבינוי של משרד החינוך, אלא יש ללוות
זאת בתקציב.

אשר לא נתת לנו שום החינוך

ברכה,
חיים יודלביץ
עוזר המנהל הכללי

העתק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים



מכתב זמני - שכת תשל"ט
30/1/79

לכבוד
מ. מ. רייסר
עוזר שר השיכון והבינוי
לשכת השר
ירושלים



לשכת שר החינוך והתרבות

בע"ה כה' בטבת תשל"ט
24 בינואר 1979

~~מ. מ. רייסר~~
~~עוזר שר השיכון והבינוי~~

לכבוד

מר מיכה רייסר

עוזר שר השיכון והבינוי

לשכת השר

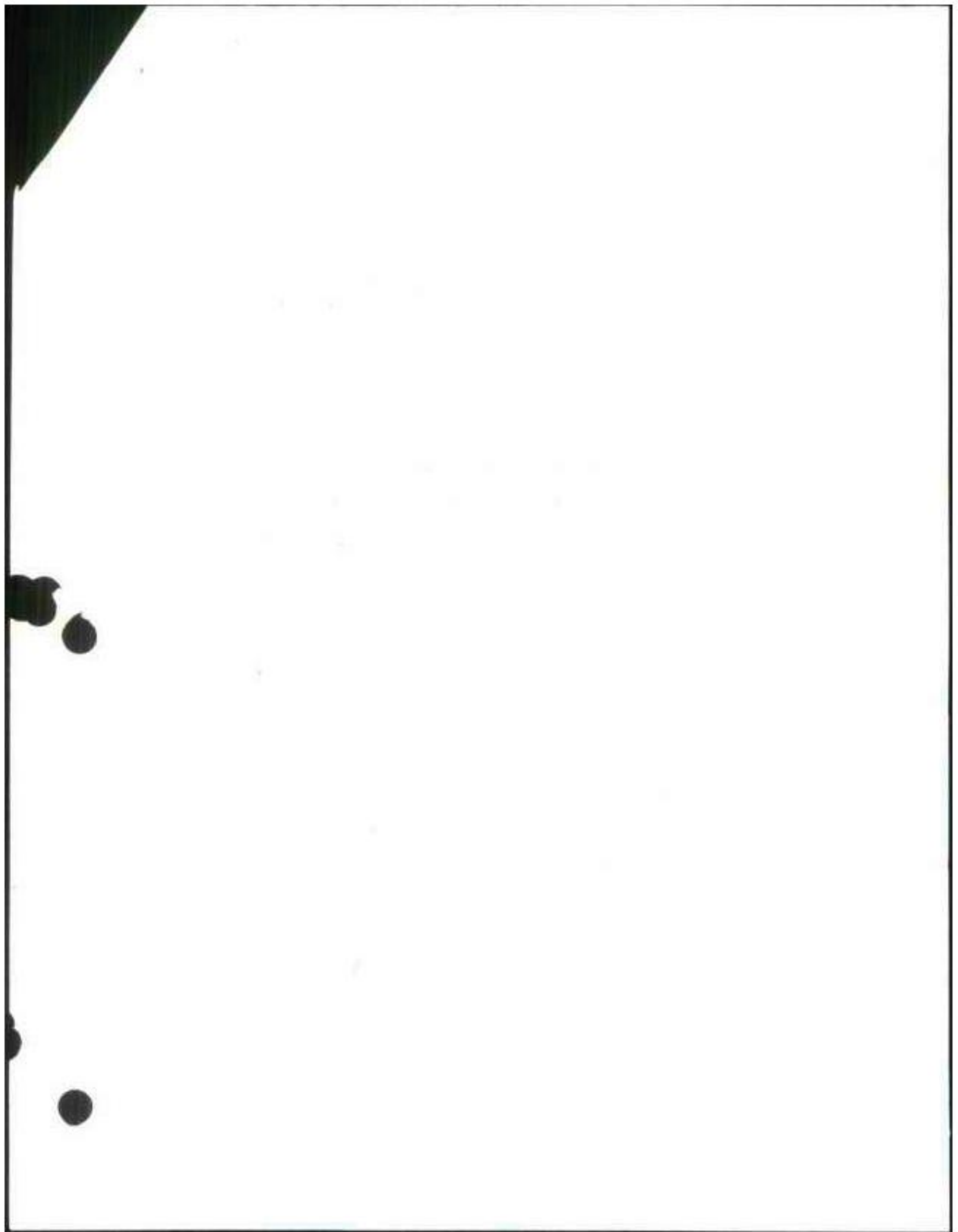
ירושלים

שלום רב,

29-01-1979

לבקשת שר החינוך והתרבות הריני מעביר אליך את הרצ"ב.
שר החינוך והתרבות מבקש לעשות כל שניתן כדי לזרז את הביצוע.
אודה לך אם תואיל להודיעני על קידום הנושאים.

ב ב ר כ ה,
זבולון אורלב
מנהל לשכת השר





לשכת שר החינוך והתרבות

ב"ה, י"ז בטבת תשל"ט
16 בינואר 1979

אל: שר החינוך והתרבות

שלום רב,

בסיוור שערכנו בהשתתפותך ביום חמישי ה-4.1.79 ביישובי יהודה ושומרון התברר לנו כי הבניה של מבני החינוך שהיתה אמורה להתבצע ע"י משרד השיכון מתעכבת ואינה מבוצעת עפ"י הפניות והצרכים.

בישוב אלון-מורה אושרו מזה שנה ומעלה מבנים לשני גנים, חדרי ספח לביה"ס ואולם ספורט לכינוסים שלא בוצעו. בנתיים גדל היישוב ובימים אלה הוא עומד בפני הרחבה נוספת ויהיה צורך לגשת לבנית שלב ב' של ביה"ס.

בקרני שומרון המליצה מחלקת הבינוי של משרדנו לבנות אולם כינוסים שישרת גם את הקהילה ומקום להכנת ארוחות. וכן גם חדריים לצרכים קהלתיים שונים כמו פעוטונים ובתי תינוקות, ומשרד הבינוי אינו מכיר בצורך להענות לבקשתנו.

כמו כן, מתעכבות ההכנות לבניה באלקנה ובעפרה בחיספית ובבני-יהודה והאישורים ניתנים רק לתוכניות מקוצצות שאינם עונות על הצרכים.

אי לכך אודה לך אם תואיל לדאוג לכך שתינתן דחיפה ועדיפות עליונה לבניית מבני חינוך ביישובים הנ"ל עפ"י צרכיהם ובתנופה הראויה. אנו מבקשים שאנשי משרד הבינוי ישבו עם מחלקת הבינוי שלנו על מנת לדון במפורט ובאופן ספציפי בכל ישוב וישוב ויתבססו על הפרוגרמות המפורטות שהוכנו ע"י מחלקת המיפוי שלנו.

בברכה,

בן ציון דול

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
22-10-1978

תאריך: י"א בתמוז תשל"ט
12 באוקטובר 1978

מספר: 3/50

- אל-ז.מר י. טרבליה - ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חרשים
- מר א. שטרן - ס/ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חרשים
- מר ד. יאחקי - המונה על איכלוס במושבאים, המינהל לבנייה כפרית וישובים חרשים

הנדילן: תוכניות בניה בתפוזת השטח המאושר לפנו הלונות

רצ"ב מכאבו של מר ג. כאן - יו"ר הועדות להכנון לבניה "זמורה" ו-"סוריקות".

אודה על התייחסותכם לאמור בו.

ב ב ד כ ה

מיה קוק, יו"ד
ע/ליועצת המשפטיה

העחקו לשכת הער ✓

ET 7102 11/18/61

RECEIVED
NOV 18 1961

NOV 18 1961

NOV 18 1961

NOV 18 1961

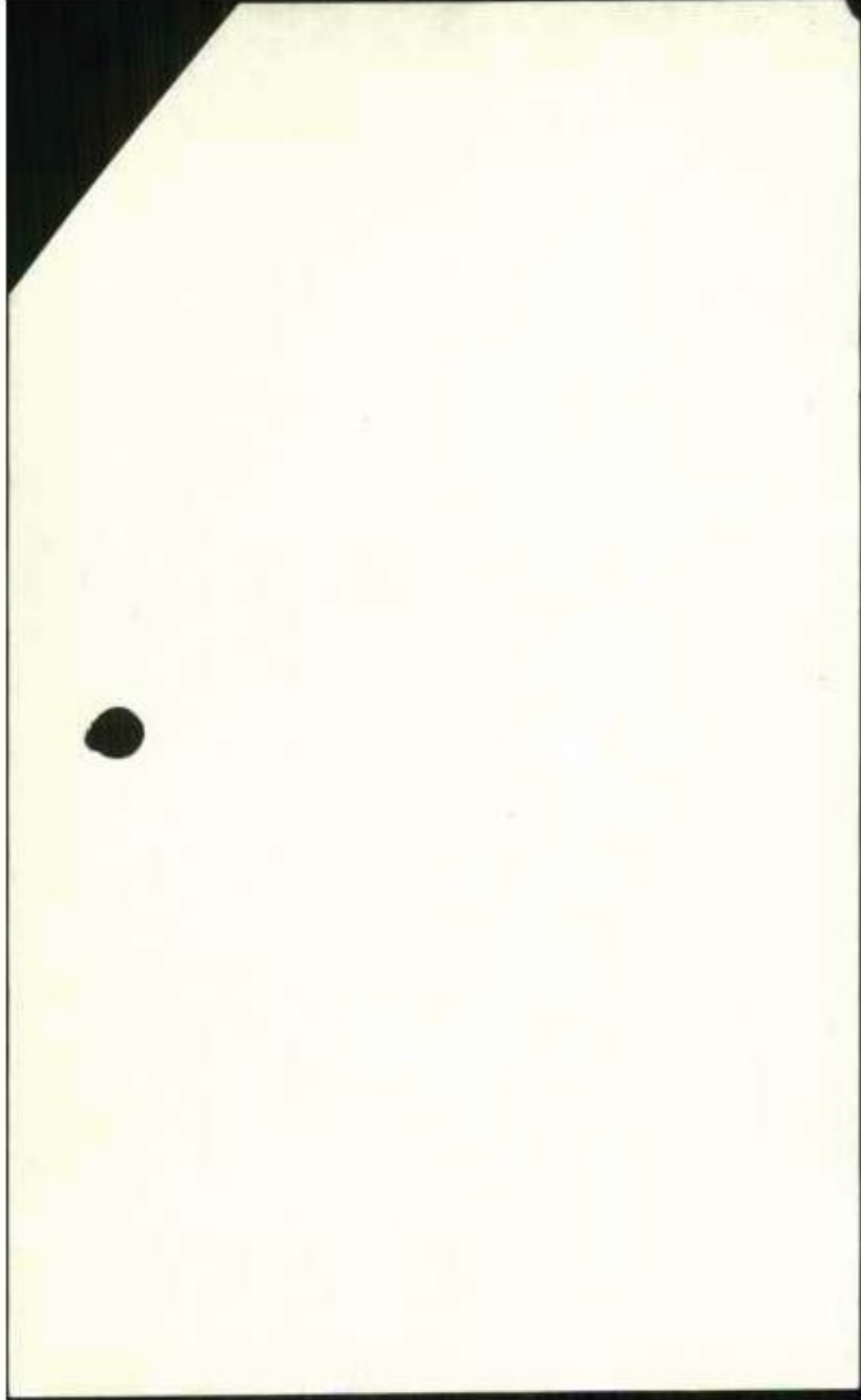
NOV 18 1961

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

הואצני אברהם

27.7.78



מדינת ישראל

משרד הפנים
מינהל נפת רחובות

ב' בחמוז השל"ח
7 ביולי 1978

3/זמ/78

רחובות:

מספר:



כבוד

שר הבינוי והשכון

מר גדעון פח

הקריה - ת"א

שר נכבד!

הנדון: חכניות בניה במסגרת השטח המאושר למחן הלואות מטעם
משרד הבינוי

בשתי הועדות המקומיות שהח"מ מכהן בהם כיו"ר, ועדה "זמורה" וועדה "שורקות", מתקבלות הרבה חכניות לבניה הערוכות כך שמבקשיהן יוכלו לקבל את הלואות המשרד, אך עם קבלת ההלואה מוגשות חכניות מתוקנות בהתאם לגודל האמיחי שהמבקשים רוצים לבנות.

מאחר ומבחינה חוקית לפי חוק התכנון והבניה אין מניעה לאישור שני סוגי החכניות, נראה לי שיש כאן משום "הונאה עצמית", כי בכל מקרה החושבים מתכננים ובונים יותר מהמאושר ע"י תנאי ההלואה ויחד עם זאת במסגרת החוקית של אחוזי הבניה המותרים לפי חכנית בנין עיר מאושרת.

אני מציע שהחכניות תבדקנה ע"י מהנדסי משרדכם וכל חכנית "חשודה" כי היא ערוכה בצורה שהאפשר מיד בניה נוספת כגון גובה מעל הדרוש לקומה אחת, יסודות בחוזק של כמה קומות - לא תזכה לאשור משרדכם, למחן הלואה.

אהא מוכן להדגים למהנדסי משרדכם מספר חכניות שהוגשו ל-100 מ"ר בלבד ולאח"כ הוגדל המטרז' ל-180-250 מ"ר.

בכבוד רב,
צ. כהן
יו"ר הועדות זמורה ושורקות (משרד הפנים רחובות)

רחוב בנימין 24 רחובות, 76100 • טלפונים בנפה 054-58161 • בלשכה לעו"מ 054-58162
קבלת קהל:

בימים א'י"ח 8.00 עד 12.00 ובימים ב' וד' גם מ-15.30 עד 17.30 אחה"צ • בערבי שבתות וחגים אין קבלת קהל

[The page contains extremely faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document. The text is scattered across the page and does not form any recognizable words or sentences.]

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

NT

13.2.79

M

ד.ר. ע.ר. ק.ר.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
13.2.1979
ש.ר.



משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

ירושלים, כ"ז בסבב תשל"ט
(26.1.79)

לכבוד

מר שלמה אבני

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון

רח' הלל 23

ירושלים

א"נ

הנדון: שמות רשמיים ליישובים חדשים

ברצוני להודיעך שוועדת השמות הממשלתית, שליד משרד

ראש הממשלה החליטה בישיבתה האחרונה על השמות הבאים;

(א) שמות ליישובים

(ב) שמות למרכזים אזוריים

(ג) שם למ"א

שמות ליישובים

בגליל

נ"צ 1932.257 (עמידת ב')

ק.ק.ר.י.ם

קיבוץ, איחוד הקיבוצים והקבוצות

השם, על פי שם ההר שבסמוך, שנקבע

לזכר הקורים המהוללים של כפר חנניה.

נ"צ 1932.2505 (הר רביד)

ר.ב.י.ד

קיבוץ, הקיבוץ המאוחד

השם, על פי שם ההר שבסמוך, צורה עברית

לשם הערבי ר.ב.י.ד.ה.

18/1

18/1
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

(2)

נ"צ 1901.2573 (גבעת חנניה)

מושב, הפועל המזרחי

שם היסטורי, מש' שביעית ס'-ב'

פֶּפֶר חֲנַנְיָה

נ"צ 1930.2535 (גבעת עזה, קדרים)

מושב, הפועל המזרחי

; שם פרח מצוי, במיוחד בצפון הארץ.

פֶּלְנִית

נ"צ 1978.2555 (הר כור)

מושב, תנועת המושבים

שם עוף, מצוי באזור, וכן צורה עברית

לעין כחל שבסמוך, שלפי הסמכות מנמי

~~הרוננים נשמנו שם מקצת כלי בנת במקד.~~

פֶּחֶל

נ"צ 174.252

מושב,

השם נקבע לנקודה גיאוגרפית זו עוד

בשנת 1953. משמעותו סמלית.

שֶׁגֶב

גבעות שפרעם

נ"צ 160.235

ע"ש אלכסנדר זייד ז"ל.

בֵּית זֵיד

בשרון הצפוני

נ"צ 1415.2135

שכונה עירונית

ע"ש העיר העתיקה קיסרי או

קיסריה.

קִיסְרִיָה

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

(3)

בשפלה

נ"צ 1415.1435

פֶּרְמֵי יוֹסֵף

מושבה, התאחדות האכרים
ע"ש השר יוסף ספיר ז"ל, מראשי התנועה
המקימה, יו"ר המפלגה הליברלית, ושר
בממשלות ישראל.

בשומרון

(גרעין שומרון)

נ"צ 1675.1855

שֵׁבִי שוֹמְרוֹן

שם סמלי.

ביהודה

נ"צ 1783.1320

מַעֲלֵה אֲדָמִים

שם היסטורי

יהושע, ט"ו-7 ע"ח-17.

בגולן

נ"צ 2246.2062

יֹנְתָן

מושב, הפועל המזרחי

שם סמלי, בהוראה שאולה של הדמוי
המקראי "קשת יהונתן לא נסוג אחור"
שמואל ב', א'-22.

נ"צ 225.278

עֵיִן זֵיִן

בזאת מתבטלת החלטת הוועדה מיום 26.4.68
בדבר השם זיון.

(4)

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

שמות למרכזים אזוריים וגושיים

בגליל

נ"צ 2026.2774

ק.ר.ו

מרכז אזורי,

השם עפ"י שם העצם הגיאוגרפי שבסמוך.

נ"צ 1755.2525

ת.ר.י.ו

מרכז גושי

ע"ש התנא ר' חנינא בן תרדיון, שישב

בעיר שבסמוך, סכנין.

בחבל עזה

נ"צ 0844.0883

א.מ.ר

מרכז גושי

שם סמלי חקלאי.

שם למועצה אזורית

ה.ע.ר.ב.ה. ה.ת.י.כ.ו.נ.ה. - מ"א המאגדת את היישובים;

חצבה, עין יהב, ספיר, צופר, ופארן.

החלטה על כך התקבלה בוועדה ביום 3 בפברואר 1978,

פורסם הצו בדבר שמות מועצות אזוריות, מטעם משרד

הפנים, ניתן ביום ה' בחמוז תשל"ח, 13.7.78,

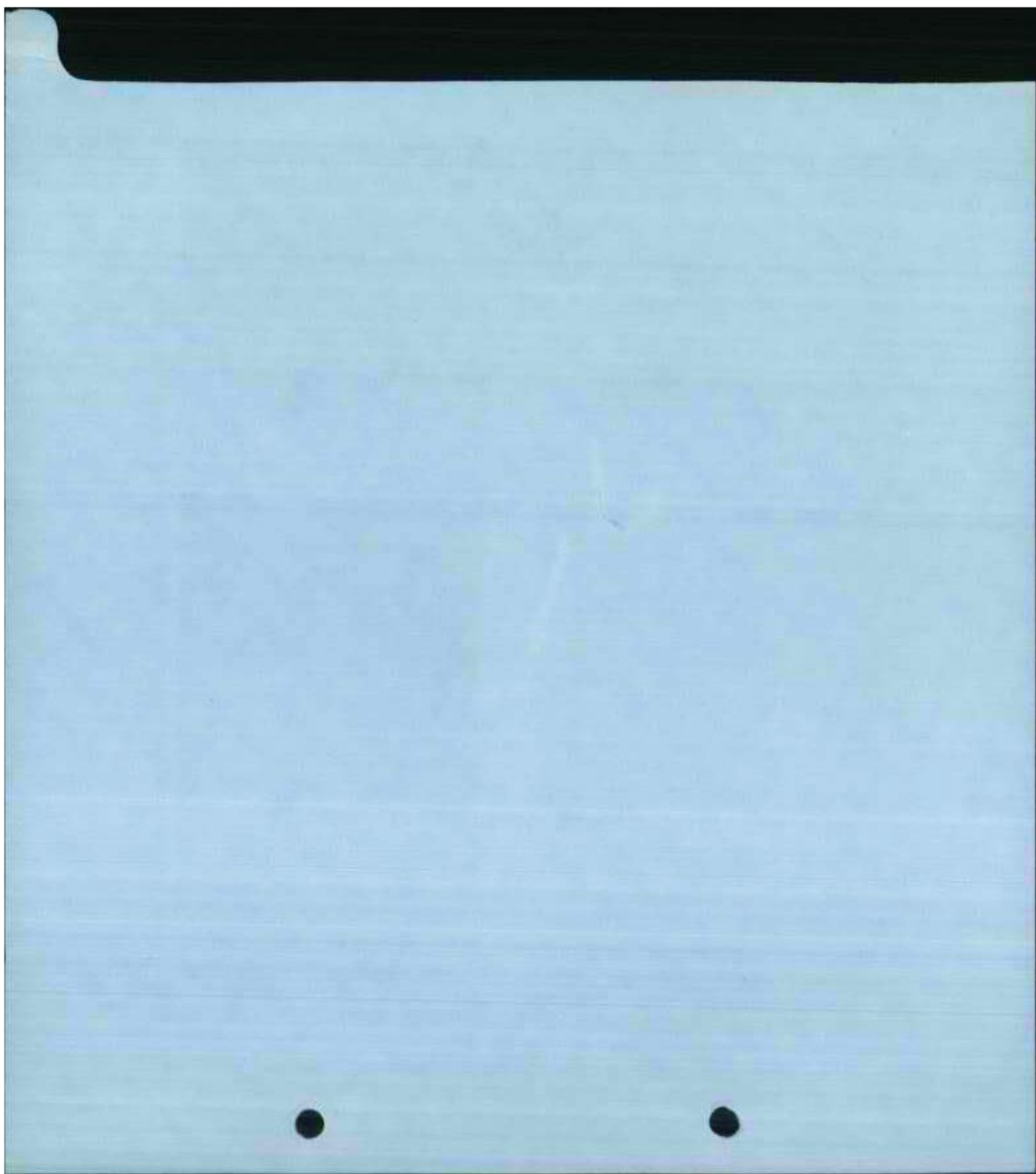
קובץ התקנות נט' 3869.

אודה לך מאוד באם תדאג לכך, שכל הגורמים הקשורים להתיישבות

זו ישתמשו בשמות הרשמיים שנקבעו.

ב.ב.ר.ח.
חנה ביחן
מרכזת הוועדה







הקמה

TELEGRAM

מ/ק קה"מ בלגיה
מ/ק קה"מ בלגיה

תמ תמ 220 4008062
תלמב"ב 17 1000 8

053

הער דוד לוי משרד השיכון ירושלים

ישר כוחך על תמיכתך החז-משמעית בחידוש הישוב היהודי בחברון

בית אילון מורה שכם

חזרה >.....

1035
1980-20-20-1980
מ/ק קה"מ בלגיה

הקמה
מ/ק קה"מ בלגיה
1980-20-20-1980
מ/ק קה"מ בלגיה

הקמה

TELEGRAM



Handwritten notes in red ink at the top left corner.

Handwritten number '114' with a checkmark.

28.1.80
ש - 2441

משרד הבינוי והשיכון
לישכת השר
05-02-1980

לכבוד
גבי ברוריה חכמן
30/2
אלקנה

הנדון: איכלוס באלקנה.

הנני מאשר קבלת מכתבם של 30 חושבי אלקנה בנדון מה- 31.12.79.

מאחר ואת מופיעה בראש החותמים על המכתב זה ולא צוין בו מען לחשובה, הרשי נא לי לפנות אליך בחקוה כי תוכן מכתבי יועבר על ידך לשאר החושבים:

1. הקמת המבנים באלקנה בוצעה תוך פרק זמן קצר ביותר לעומת החוזה הסטנדרטי של הקמת מספר יחידות דיור דומה. במקביל ובצמוד ממש לעבודות הבניה בוצעו גם עבודות תשתית (מים, ביוב, חשמל וענ' עפר) וזאת בכדי לאפשר אכלוס מהיר של הדירות.
2. 30 יח"ד נמסרו לעמידר ב- 2.9.79 לאחר 5 חודשי ביצוע (במקום 6 כמוגדר בחוזה) לאור לחצים מצד היישוב לקבל את היחידות לאיכלוס, ובאותו יום שנעשתה הקבלה הראשונה עם נציגי "עמידר" ובה נרשמו הסתייגויות לתיקונים, נכנסו המתיישרים לדירות ואיכלסו אותן, למרות, ומתוך יגיעה ברורה שהעבודות סרם הסתיימו וטרם חבברו לרשת החשמל והביוב.
3. לאחר שהאיכלוס נעשה פנו אלינו המתיישרים באמצעות ועד הישוב וראש צוות ההקמה וביקשו שנעשה הכל כדי לספק חשמל וחבורי ביוב לדירות. כחוצאה מכך נעשו על ידינו חיבורים זמניים ובלבד להקל על המתיישרים.
4. 21 יח"ד נוספות נמסרו ל"עמידר" ב- 27.11.79 לאחר 5 חודשי ביצוע (במקום 6), גם הן לאור לחצים מצד הישוב לסיים בדחיפות את הדירות ולאפשר איכלוסן.
- בדירות אלו בוצעו שינויים ע"י המתיישרים תוך כדי עבודה הקבלנים במקום ותוך כדי הפרעות להתקדמות העבודות, למרות סענותינו החוזרות ונישנות נגד פעולות אלו.
5. כמקובל בהקמת יחידות דיור מחוצרת "אשקובית" הקוביות היוצאות מהמפעל גמורות עם בידוד מלא, אך במקרה זה, בגלל דחיפות ההקמה הוסכם כי עבודות הגמר תבוצענה בשטח. ביצוע עבודות הגמר בשטח בקצב המהיר ותוך כדי הפרעות חמיזיות ועבודות זמניות וננוכחות כל הקבלנים בו-זמנית, גרם להסתייגויות מאיכות הביצוע.

111



02.1.35
1945

1945
1945
1945

REPORT ON THE...

1. The first part of the report deals with the general situation of the country at the time of the survey. It is noted that the country is a developing one and that the standard of living is low. The population is increasing rapidly and the government is trying to improve the situation.
2. The second part of the report deals with the results of the survey. It is found that the majority of the population is engaged in agriculture. The main crops are rice and wheat. The government is trying to improve the agricultural sector by providing better seeds and fertilizers.
3. The third part of the report deals with the social and economic conditions of the country. It is noted that the majority of the population is poor and that the government is trying to improve the situation by providing social services and economic aid.
4. The fourth part of the report deals with the recommendations of the survey. It is recommended that the government should continue to improve the agricultural sector and provide social services to the poor population.

6. הקבלן קיבל הוראות ברורות לחסן את כל ההסתייגויות שנרשמו בקבלה של חברת "עמידר" תוך חודש ימים בלבד, אך נערמו בסניו מספר קסיים לעשות כך:

א. חלק מהדירות שאוכלוסו היו סגורות ולא נאחן היה להיכנס אליהן.
ב. נזקים נוספים נגרמו ע"י המתיישבים עצמם.

ג. החלו גשמים שחנעו ביצוע עבודות בידוד ואיסוס בצורה מושלמת, והתיקונים שנעשים כל העת הינם לצמצום הנעיה של הדירת הרטיבות.

ד. לאחר האיכלוס נקט הישוב יוזמה ללא ידיעת משרדנו והזמין קבלן חשמל לבצע עבודות חשמל בדירות תוך הודעה על כך לחברת "אסקוביח". כתוצאה מכך נעשו עבודות חשמל לא מסודרות שעד היום יש צורך להקנן ומושקע בכך מאמץ רב.

7. חב' "אסקוביח" ביצעה וממשיכה לבצע כל העת תיקונים של הדירות לפי רשימות ההסתייגויות וגם לפי בקשות נוספות של הדיירים.

לגבי תיקוני הרטיבות באסקוביות - קצב התיקונים ואיכותם לא השביע בעבר גם את רצוננו, אך כרגע ובעקבות שיחות עם מנכ"ל החברה - פעולות התיקון מתקדמות בקצב יותר טוב.

8. כדי להקל על המתיישבים ולאפשר גישה למבנים ולמרות שטרם היה קבלן לפיתוח, הוסדרו בדחיפות מירבית שבילי-גישה זמניים וטובים לפני גוא החורף (פעולה שחייבה הוצאות נוספות) ובלבד שניתן יהיה להגיע אל הדירות בצורה מסודרת. טענת הכותבים היא אפוא חסרת שחר לחלוטין, ומציגה את המציאות באור חסוך.

9. כל הכספים ששולמו לחברות שביצעו עבודות ביישוב שולמו רק תמורת ביצוע בפועל לפי התקדמות העבודה וסיבה. מאחר וביצוע הדירות טרם הסתיים לא שולמו לקבלנים כל תשלומים החורגים מתנאי החוזה.

10. בדיקת בניני המגורים חיתה כל העת קפדנית ובדוחו"ת הקבלה של הדירות נרשמו הסתייגויות לתיקונים לצורך השלמת העבודות.

לסיכום - נראה לנו שתבעיות המועלות במכתב "נופחו" מעבר לכל פרופורציה, והצגת הנושא היא מעוותת ללא התייחסות לעובדות.

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

2. The second part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

3. The third part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

11. The eleventh part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

יש להצטער על כך שזוהי התגובה לה זוכה המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים על פרויקט אינטנסיבי, מורכב, עם לוח זמנים צפוף ואיכלוס מהיר ביותר, כל זאת במטרה להעלות לאלקנה משפחות נוספות אשר לחצו על ועד התושבים ועל משרדנו לזרז תבניה והעלותם למקום.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית
ראש המינהל.

העמקים:

מר ד. לוי - שר הבינוי והשיכון
מר א. שרון - שר החקלאות ויו"ר ועדת חשרים לעניני החיטבות.
משרד מבקר המדינה
יו"ר המועצה האזורית שומרון
ועד הישוב אלקנה.

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

מ/א/א/א
לשכת השר
10-01-1980

משרד התעשייה והסוחר
לשכת השר
10-01-1980

צוה - התקנה
אויאל

בענין: איכוס האיטל

אני בהמשך נזקק פני - 27 החברה קבעה תל-אביב
היום הקדמה ואיטל בו את כל חובותי.
התקבלה בחברה והוקם לי שיצא הסיוע
האמריקני לנפילים הישנה.

האיכוס נמשך כשנה וחצי, כאלו אנחנו האמריקנים
הבטיחה לי שאקבל את הדיוור, נאמר לי לפני נאסו
הנזשט שאשר השיכון עמך את אנכוס הרווקים,
בשינה עם ילד אנחנו האמריקנים לעשרי, כיון נחמן,
בנוכח לי שנתקל יובא אציון והחלטה חיובית אנחנו
הקפ-טס של פיטוק.

כיוצא בטהורות עם אתה, אולם משפתי אנחנו
האמריקנים קנוכיות נאמר לי כי אנחנו הקפ-טס,
הנזשט חביב, כי הנזשט החברה קבעה החלטות
האמריקנים את אנכוס הרווקים, ונמצאה אבק יצאת נכח
אני דורשתי לקבל דיוור לנפילים כפי שהובח לי כענין
לי אנחנו האמריקנים האויאל שיוק אלו נק אנחנו לעצמנו
בהכרה

המאוי שר

תם חבר 483

[Signature]

לשכת השר

יון נחמן - מפני השר

לשכת השר הפני והשון י-פ
ישראל מועצה - יור אמריקנים

איו"ק

בג"ד
משרד התינוק והשיכון
לשכת הער
21-01-1980

ב' בשבט תשמ"ב
20 בינואר 1980

א ל: מר י. מרולית - ראש המינהל

הנדון: אלקנה - ליקויים במבנים
הסמך: מכתבו של מר י. צור מה-15.1.80

במענה לפנייתם של 30 חושבים מאלקנה ובהמשך למכתב הסימוכין, להלן תגובתנו
מבחינת המחוז-

1. הקמת המבנים באלקנה בוצעה תוך טו"ק זמן קצר ביותר לעומת החוזה הסטנדרטי של הקמה מספר יחידות דיור דומה. במקביל נצמד ממש לעבודות הבניה בוצעו גם עבודות השתייה (מים, ביוב, השמל ועב' עפר) וזאת בכדי לאפשר אכלוס מהיר של הדירות.
2. 38 יח"ד נמסרו לעמידה ב-2.9.79 לאחר 5 חודשי ביצוע (במקום 6 כמוזדר בחוזה) לאור לחצים מצד היישוב לקבל את היחידות לאיכלוס, ובאותו יום שנעשתה הקבלה מראשונה עם נציגי "עמידה" נרשמו הסתייגויות לתיקונים נכנסו המתיישבים לדירות ואיכלסו אותן, למרות, ומתוך ידיעה ברורה שהעבודות טרם הסתיימו וטרם הוברו לרשת השמל והביוב.
3. לאחר שהאיכלוס נקשה פנו אלינו המתיישבים באמצעות ועד היישוב וראש צוות ההקמה וביקשו שנעשה הכל כדי לספק השמל והביוב לדירות. כתוצאה מכך נעשו על ידינו חיבורים זמניים ונלבד להקל על המתיישבים.
4. 21 יח"ד נמסרו ל"עמידה" ב-27.11.79 לאחר 5 חודשי ביצוע (במקום 6), גם הן לאור לחצים מצד היישוב לסיים בהיחזות את הדירות ולאפשר איכלוסן. בדירות אלו בוצעו שינויים ע"י המתיישבים תוך כדי עבודה הקבלנים במקום ותוך כדי הפרעות להתקדמות העבודות, למרות שענותינו החוזרות ונישנות נגד פעולות אלו.
5. כמקובל בהקמת יחידות דיור מתוצרת "אסקוביה" הקוביות היוצאות מהמפעל גמורות עם עבודות גמר כולל בידוד מלא, אך במקרה זה, בגלל דחיפות ההקמה הוסכם כי עבודות הגמר הנוצעת בשטח, ביצוע עבודות הגמר בשטח בקצב המהיר ותוך כדי הפרעות המידיות ועבודות זמניות ובנוכחות כל הקבלנים בו-זמנית, גם להסתייגויות מאיכלוס הביצוע.
6. הקבלן קיבל הוראות ברורות לתקן את כל ההסתייגויות שנרשמו בקבלה של חברת "עמידה" תוך חודש ימים בלבד, אך נערכו בפניו מספר קשיים לעשות כן-
 - א. חלק מהדירות שאוכלסו היו סגורות ולא ניתן היה להיכנס אליהן. פניות לאפשר כניסה לתיקונים נענו רק לאחר זמן.
 - ב. נזקים נוספים נגרמו ע"י המתיישבים עצמם.
 - ג. החלו גשמים שפנסו ביצוע עבודות בידוד ואיטום בצורה מושלמת, והתיקונים שנעשים כל העת הינם לצמצום הבעיה של הדירות הרטיבויות.
 - ד. לאחר האיכלוס היישוב נקט יוזמה ללא ידיעת משרד השיכון והזמין קבלן השמל לבצע עבודות השמל בדירות תוך הודעה על כך לחברה "אסקוביה", בתוצאה מכך נעשו עבודות השמל לא מסודרות שגד היום יש צורך לתקןן ומשקע בכך מאמץ רב.

7/16



1911

LIBRARY

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

7 חב' "אסקוביט" ביצעה וממשיכה לבצע כל העת תיקונים של הדירות לפי השימות ההסתייגויות וגם לפי בקשות נוספות של הדיירים.

לגבי תיקוני הרטיבות באסקוביט - קצב התיקונים ואיכותם לא השביע בעבר גם את רצוננו, אך כרגע ובעקבות שיחות עם מנכ"ל החברה - פעולות התיקון מתקדמות בקצב יותר טוב.

8. כדי להקל על המתיישבים ולאפשר גישה למבנים ולמרות שטרם היה קבלן פיתוח, הוסדרו בדהיפה מירבית שבילי-גישה זמניים וטובים לפני בוא החורף (פעולה שהייתה הוצאות נוספות) ובלבד שניתן יהיה להגיע אל הדירות בצורה מסודרת. טענת הכותבים היא אפוא הסרת שחר לחלוטין, ומציגה את המציאות באור הפוך.

9. כל הכספים ששולמו לחברות שביצעו עבודות ביישוב שולמו רק תמורת ביצוע בפועל לפי התקדמות העבודה וטיבה. מאחר וביצוע הדירות טרם הסתיים לא שולמו לקבלנים כל תשלומים החורגים מתנאי החוזה.

10. בדיקת בניני המגורים היתה כל העת קשדנית ובדוחות הקבלה של הדירות נרשמו ההסתייגויות לתיקונים לצורך השלמת העבודות. ההשלמה לא התאפשרה בגלל האכלוס שלא אושר על-ידי משרד השיכון למרות מהאוהיננו.

לסיכום - נראה לנו שהבעיות המועלות במכתב "נופתו" מעבר לכל פרופורציה, והצבת הנזק היא מעוותת ללא התייחסות לעובדות.

יש להצטער על כך שזוהי התגובה לה זוכה המינהל על פרויקט אינטנסיבי, מורכב עם לוח זמנים צפוף ואיכלוס מהיר ביותר, עם כל בעיות התכנון והביצוע הכרוכות בכך.

ב ב ר כ ה , ,

7

אינג' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

עוזקים

אינג' א. שטרן - ס' / ראש המינהל ומנהל האגף
מר י. צור - מתאם הפעולות ביישובים העירוניים והקהילתיים
לשכת שר הבינוי והשיכון - ירושלים

1. The first part of the document discusses the general principles of the system and the objectives of the study. It outlines the scope of the work and the methods used to collect and analyze the data.

2. The second part of the document describes the experimental setup and the procedures followed during the study. It details the equipment used, the parameters measured, and the steps taken to ensure the accuracy and reliability of the results.

3. The third part of the document presents the results of the study and discusses their implications. It compares the findings with previous research and highlights the key differences and similarities. The authors also discuss the limitations of the study and suggest areas for future research.

4. The fourth part of the document provides a conclusion and summarizes the main findings of the study. It emphasizes the importance of the results and their potential applications in the field of study.

APPENDIX A
TABLE 1
SUMMARY OF DATA

Handwritten notes in the top left corner, including a signature and some illegible text.

15.1.80

משרד הביטחון והשכלה
לשכת השר
10-01-1980

אל: מר י. רזי - מהנדס מחוז המרכז

הנדון: אלקנה - ליקויים במכנים.

מצ"ב צילום מכתבם של 30 חושבים מאלקנה אל ראש המינהל ובו פירוט ליקויים במכנים בהם אוכלסו המשפחות הנ"ל.

נא כדיקחם הנושא, ותכן סיוסאג מכתב תשובה להחיימתו של ראש המינהל.

נא סיפולך הדחוף.

ב ב ר כ ה,

י. צור

מחאם הפעולות בישובים עירוניים
וקהילתיים

העחקים:

מר י. מרגלית - ראש המינהל

מר א. שטרן - מנהל אגף לתכנון וביצוע

לשכת שר הבינוי והשיכון י-מ. ✓



08.1.21

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

№ 1. 1. 21 - 1918 г.

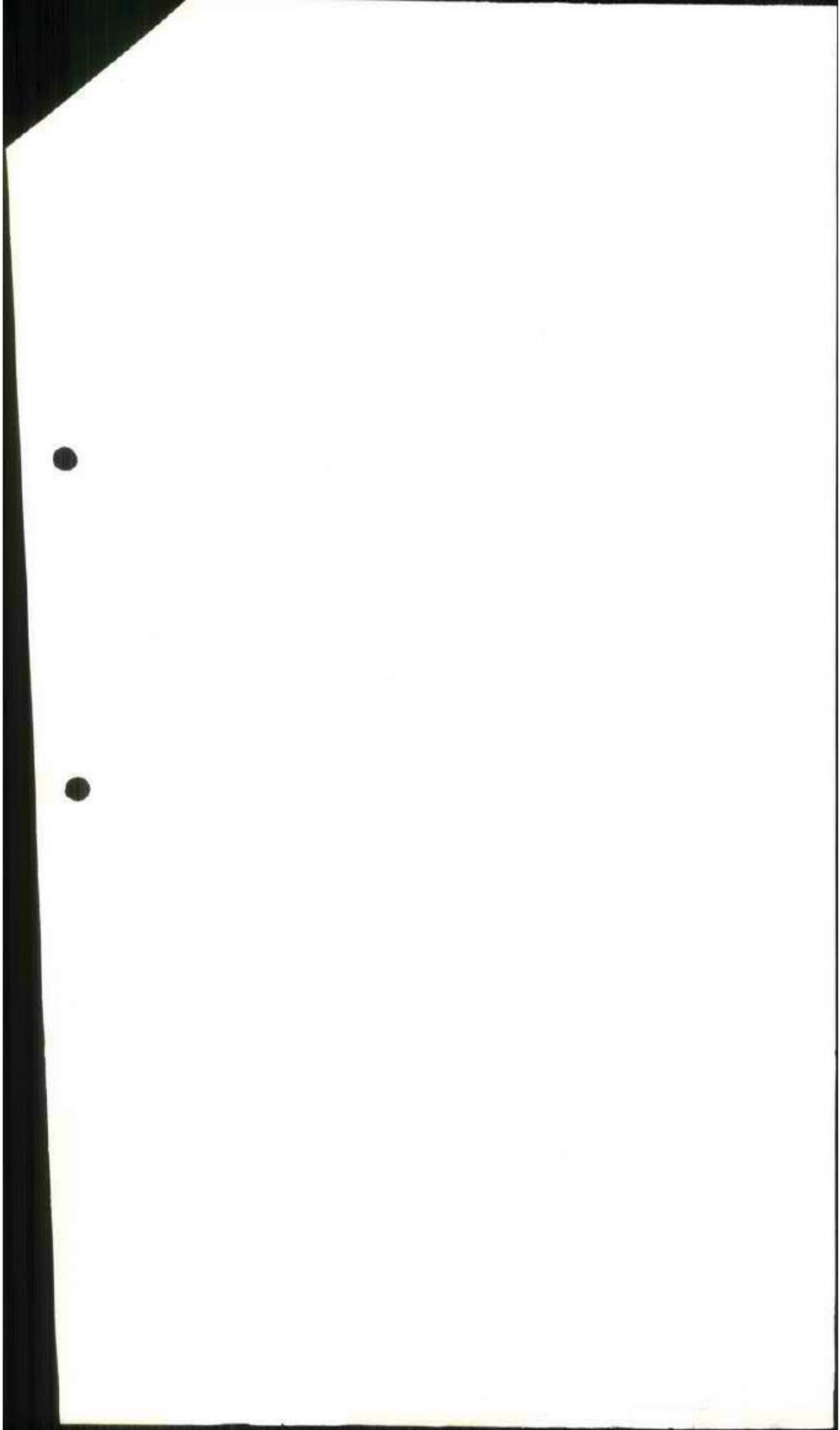
№ 1. 1. 21 - 1918 г.

משרד השיכון
 מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
 הקריה - תל אביב
 דא"ר בנט
 נתקבל בתאריך
 1980-01-09
 לטיפול של
 לעתיד קבוצים מטה תושבי אלקנה
 פונים אליך כוללם.

הנדון: איכוס באלקנה

לטיפול של לעתיד קבוצים מטה תושבי אלקנה פונים אליך כוללם.

1. חברת אשטרום (אשקובית) העמידה את המכנים ביישוב כאשר בהם רק יציקות הכסון מוכנות. כל יתר העבודות - חשמל, אינסטלציה, צביעה, מוזאיקה וכו' - עשה באמצעות קבלנים פרטיים תחת השגחת מנהל עבודה מטעמה.
2. מסיבות השמורות עם החברה, בוצעו כל העבודות כרשלנות משוועת, החל מיציקות המוזאיקה (שיפועים הפוכים) וכלה בהרכבת מפסיקי החשמל, דרך עבודות נגרות, אינסטלציה פניטרית וכו'.
3. המכנים ה"גמורים" נמסרו למשרד השיכון, נציגי המשרד ביקרו את טיב העבודה ואישרו את קבלת יחידות הדיור. זאת כאשר יחידות דיור רבות טרם היו ראויות לאיכלוס.
4. בגלל לחצים שונים עברו חלק מהתושבים שהיו מיועדים לאכלס את היחידות האמורות לגור בהם והתוצאות לא אחרו לבוא:
 - א. מים חודרים מהקירות, מהתקרות, מהיבולי החשמל ומדלת הכביסה.
 - ב. שיפועי מוזאיקה במקלחות ובכביסות נעשו כחלקן בשיפועים הפוכים, דבר שמונע את ביקור המים.
 - ג. חלק מהיבולי החשמל לא בוצעו כהלכה ובחלק מדורי החימום לא ניתן היה להשתמש.
5. פנינו לוועד הישוב ולמנהל העבודה של החברה המקימה אך בדחינו בלך ושוב. נציגי החברה המקימה טענו כי הם עשו את שלהם, והראיה שמשרד השיכון אישר את קבלת המכנים. בוועד הישוב אין מי שיטפל בנושא ויושב ראש הוועד גם כאשר הוא מחפנה לטפל בנושאים אלה, הצלחתו מעטה.
6. זאת ועוד, חברת עמידר המשמשת כזרוע המבצעת של משרד השיכון, כלומר המעבירה את יחידות הדיור לדיירים ומחתימה אותם על חוזי השכירות, הכריחה את התושבים לחתום על החוזים למרות שמקיף 3 בחוזה איננו נכון, כלומר, דרשו מהדיירים לאשר כי הידיה גמורה ומוכנה ואין בה ליקולים, בה בשעה שהיה ידוע לשני הצדדים לחוזה כי הדבר איננו נכון.
7. הטיפול בדרכי הגישה למכנים, מתקני עזר ואחרים אינו טובה גם הוא. התוצאה - זשנן דירות בהן גרים שהגישה אליהם היא כמעט בלתי אפשרית במיוחד בגשמים, ויאלצו לחזור ולבצע כמה עבודות שנוצרו רחילה כצורה רשלנית (ואושרו ע"י המפקח) דבר שעולה רכבוה ליוזם לחשלת ומלמט.
8. הרחבת הישוב והקמת כ- 60 יחידות דיור עלה ממון רב למדינה ואין לדעתנו כל הצדקה לכך:
 - א. שחברה הבונה עבור משרד השיכון תקבל כספים על דברים שלא בצעה או בצעה בצורה רשלנית.
 - ב. שנציגי משרד השיכון יקבלו ויאשרו בניני מגורים ועבודות אחרות על סמך בדיקה שיטחית בלבד.



- ג. שחבת עמודי הכרית דיירים לחתום על חוזה שיש בו סעיף הסותר את המצאות.
 - ד. שוער הישוב לא יהיה מסוגל לספל בנושאים שהועלו לעיל, בהעדר סמכות.
 - ה. שהמשפחות שאיכלסו את המבנים ושהם ברובם משפחות ברובות ילדים יוכלו סבל רב כל כך.
- (9) הנבו פונים אליך ומבקשים לבדוק ביסודיות את הנושא. הן לתיקון המצב הקיים והן למניעה הישנות מקרים דומים בעתיד.

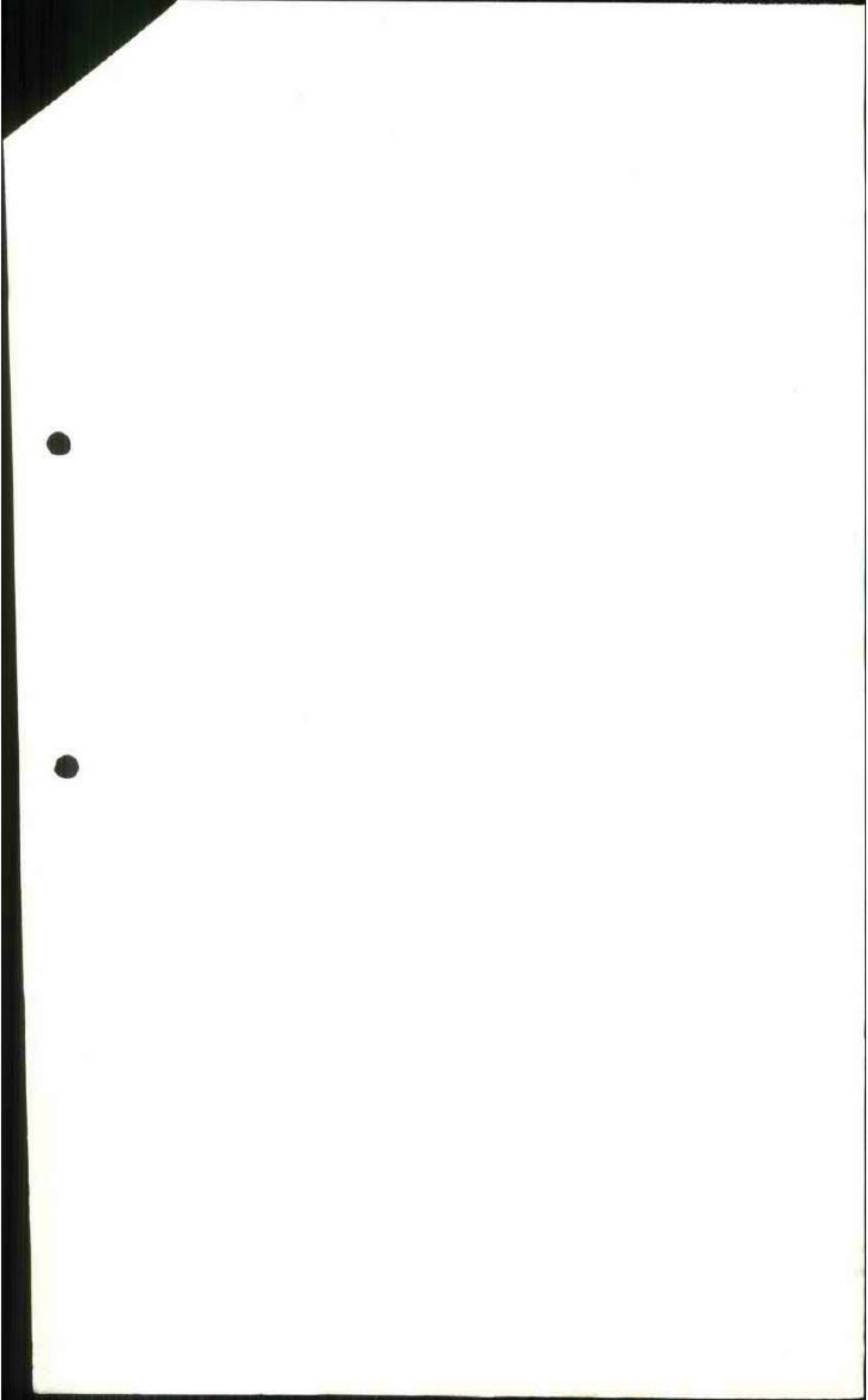
עיון:

שר ההקלאות מר א. שרון ויושב ראש ועדה השרים לעניני התלוטבות
 שר השיכון
 מבקר המדינה
 חברת עמידר
 יו"ר המועצה האיזורית
 ועד הישוב

ככבוד רב,

ח ת י מ ו ת

שם משפחה	שם פרטי	מספר הדירה	חתימה
הורן	הכרית	30/2	
הורן	חיה	29/1	
הורן	חיה	30/3	
הורן	אלכסנדר	30/1	
הורן	אלי	29/3	אברהם אלי
הורן	יעקב	31/2	בנו יעקב
הורן	חיה	34/3	חיה חיה
הורן	חיה	29/1	
הורן	חיה	32/1	
הורן	חיה	33/1	חיה חיה
הורן	חיה	33/2	חיה חיה
הורן	חיה	33/3	חיה חיה
הורן	חיה	33/4	חיה חיה
הורן	חיה	33/5	חיה חיה
הורן	חיה	33/6	חיה חיה
הורן	חיה	33/7	חיה חיה
הורן	חיה	33/8	חיה חיה
הורן	חיה	33/9	חיה חיה
הורן	חיה	33/10	חיה חיה
הורן	חיה	33/11	חיה חיה
הורן	חיה	33/12	חיה חיה
הורן	חיה	33/13	חיה חיה
הורן	חיה	33/14	חיה חיה
הורן	חיה	33/15	חיה חיה
הורן	חיה	33/16	חיה חיה
הורן	חיה	33/17	חיה חיה
הורן	חיה	33/18	חיה חיה
הורן	חיה	33/19	חיה חיה
הורן	חיה	33/20	חיה חיה
הורן	חיה	33/21	חיה חיה
הורן	חיה	33/22	חיה חיה
הורן	חיה	33/23	חיה חיה
הורן	חיה	33/24	חיה חיה
הורן	חיה	33/25	חיה חיה
הורן	חיה	33/26	חיה חיה
הורן	חיה	33/27	חיה חיה
הורן	חיה	33/28	חיה חיה
הורן	חיה	33/29	חיה חיה
הורן	חיה	33/30	חיה חיה
הורן	חיה	33/31	חיה חיה
הורן	חיה	33/32	חיה חיה
הורן	חיה	33/33	חיה חיה
הורן	חיה	33/34	חיה חיה
הורן	חיה	33/35	חיה חיה
הורן	חיה	33/36	חיה חיה
הורן	חיה	33/37	חיה חיה
הורן	חיה	33/38	חיה חיה
הורן	חיה	33/39	חיה חיה
הורן	חיה	33/40	חיה חיה
הורן	חיה	33/41	חיה חיה
הורן	חיה	33/42	חיה חיה
הורן	חיה	33/43	חיה חיה
הורן	חיה	33/44	חיה חיה
הורן	חיה	33/45	חיה חיה
הורן	חיה	33/46	חיה חיה
הורן	חיה	33/47	חיה חיה
הורן	חיה	33/48	חיה חיה
הורן	חיה	33/49	חיה חיה
הורן	חיה	33/50	חיה חיה
הורן	חיה	33/51	חיה חיה
הורן	חיה	33/52	חיה חיה
הורן	חיה	33/53	חיה חיה
הורן	חיה	33/54	חיה חיה
הורן	חיה	33/55	חיה חיה
הורן	חיה	33/56	חיה חיה
הורן	חיה	33/57	חיה חיה
הורן	חיה	33/58	חיה חיה
הורן	חיה	33/59	חיה חיה
הורן	חיה	33/60	חיה חיה
הורן	חיה	33/61	חיה חיה
הורן	חיה	33/62	חיה חיה
הורן	חיה	33/63	חיה חיה
הורן	חיה	33/64	חיה חיה
הורן	חיה	33/65	חיה חיה
הורן	חיה	33/66	חיה חיה
הורן	חיה	33/67	חיה חיה
הורן	חיה	33/68	חיה חיה
הורן	חיה	33/69	חיה חיה
הורן	חיה	33/70	חיה חיה
הורן	חיה	33/71	חיה חיה
הורן	חיה	33/72	חיה חיה
הורן	חיה	33/73	חיה חיה
הורן	חיה	33/74	חיה חיה
הורן	חיה	33/75	חיה חיה
הורן	חיה	33/76	חיה חיה
הורן	חיה	33/77	חיה חיה
הורן	חיה	33/78	חיה חיה
הורן	חיה	33/79	חיה חיה
הורן	חיה	33/80	חיה חיה
הורן	חיה	33/81	חיה חיה
הורן	חיה	33/82	חיה חיה
הורן	חיה	33/83	חיה חיה
הורן	חיה	33/84	חיה חיה
הורן	חיה	33/85	חיה חיה
הורן	חיה	33/86	חיה חיה
הורן	חיה	33/87	חיה חיה
הורן	חיה	33/88	חיה חיה
הורן	חיה	33/89	חיה חיה
הורן	חיה	33/90	חיה חיה
הורן	חיה	33/91	חיה חיה
הורן	חיה	33/92	חיה חיה
הורן	חיה	33/93	חיה חיה
הורן	חיה	33/94	חיה חיה
הורן	חיה	33/95	חיה חיה
הורן	חיה	33/96	חיה חיה
הורן	חיה	33/97	חיה חיה
הורן	חיה	33/98	חיה חיה
הורן	חיה	33/99	חיה חיה
הורן	חיה	33/100	חיה חיה



ח ת ל מ ו ח

חלקמה	מספר הדירה	שם פרטי	שם משפחה
אני בן	34/1	אני	בן
יונה ירון	1/2	יונה	ירון
אסתר	2/2	אסתר	אסתר
אסתר	1/2	אסתר	אסתר
בן אפרים	2/2	אפרים	בן
אפרים	4/4	אפרים	אפרים
אפרים	2/2	אפרים	אפרים
אפרים	3/2	אפרים	אפרים
אפרים	4/4	אפרים	אפרים

31.12.79

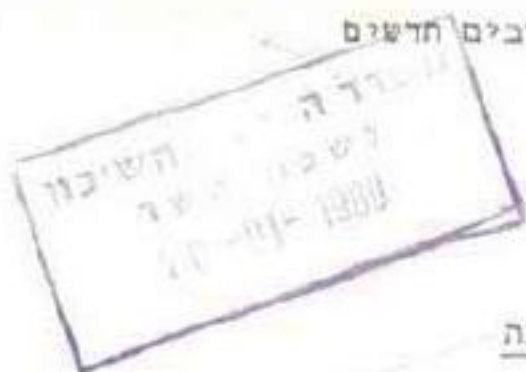
לכבוד,

מר מרגלית-מנהל היחידה לכביה כפרית וישובים חדשים

משרד הביטוי והשיכון

הקריה - תל אביב

א.נ.



הנדון: איכלוס באלקנה

אנחנו התחומים מסה חושבי אלקנה ותיקים וחדשים כאחד שזכינו באיכלוס בשלב האחרון פונים אליך כדלקמן:-

1) חברת אשטרום (אשקובית) העמידה את המבנים ביושב כאשר בהם רק יציקות הבטון מוכנות. כל יתר העבודות - חשמל, אינסטלציה, צביעה, מוזאיקת וכו' - עשתה באמצעות קבלנים פרטיים תחת השגחה מנהל עבודה מטעמה.

2) מסיבות השמורות עם החברה, בוצעו כל העבודות ברשלנות משוועת, החל מיציקות המוזאיקה (שיפועים הפוכים) וכלה בהרכבת מפטיקי החשמל, דרך עבודות נגרות, אינסטלציה סניטרית וכו'.

3) המבנים ה"גמורים" במסרו למשרד השיכון, נציגי המשרד בדקו את טיב העבודה ואישרו את קבלת יחידות הדיור. זאת כאשר יחידות דיור רבות טרם היו ראויות לאיכלוס.

4) בצלל לחצים שונים עברו חלק מהתושבים שהיו מיועדים לאכלס את היחידות האמורות לגור בהם והתוצאות לא אחרו לבוא:-

א. מים חוררים מהקירות, מהתקרות, מחיבורי החשמל ומדלת הכניסה.

ב. שיפועי מוזאיקה במקלחות ובכניסות נעשו בחלקן בשיפועים הפוכים, דבר שמונע את ניקוז המים.

ג. חלק מחיבורי החשמל לא בוצעו כהלכה וכחלק מדו"ח החימום לא ניתן היה להשגמש.

5) פנינו לוועד הישוב ולמנהל העבודה של החברה המקימה אך גדחינו בלך ושוב.

נציגי החברה המקימה טענו כי הם עשו את שלהם, והראיה שמשרד השיכון אישר את קבלת המבנים. בוועד הישוב אין מי שיטפל בנושא ויושב ראש הוועד גם כאשר הוא מתפנה לטפל בנושאים אלה, הצלחתו מעטה.

6) זאת ועוד, חברת עמידר המשמשת כזרוע המבצעת של משרד השיכון, כלומר המעבירה את יחידות הדיור לדיירים ומתחיימת אוהם על חוזי השכירות, הכריחה את התושבים לחתום על החוזים למרות שסעיף 3 בחוזה איננו נכון, כלומר, דרשו מהדיירים לאשר כי הדירה גמורה ומוכנה ואין בה ליקויים, בה בשעה שהיה ידוע לשני הצדדים לחוזה כי הדבר איננו נכון.

7) הטיפול ברכי הגישה למבנים, מתקני עזר ואחרים אינו שונה גם הוא. התוצאה - לשנן דירות בהן גרים שהגישה אליהם היא כמעט בלתי אפשרית במיוחד בגשמים, ויאלצו לחזור ולבצע כמה עבודות שבוצעו בתחילה בצורה רשלנית (ואושרו ע"י המפקח) דבר שעולה רכבות לירות למשלם המיסים.

8) הרחבת הישוב והקמת כ- 60 יחידות דיור עלה ממון רב למדינה ואין לדעתנו כל הצדקה לכך:-

א. שחברת הבונה עבור משרד השיכון הקבל כספים על דברים שלא בצעה או בצעה בצורה רשלנית.

ב. שנציגי משרד השיכון יקבלו ויאשרו בנייני מגורים ועבודות אחרות על סמך בדיקה שיטחית כלכל.

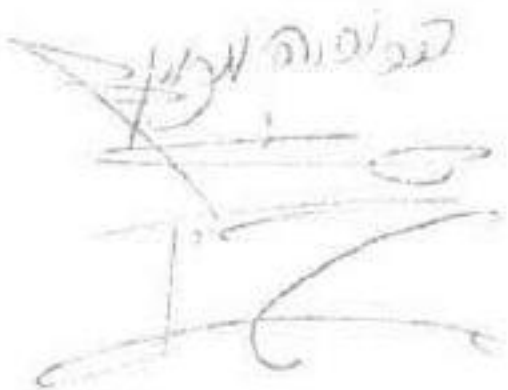
- ג. שחברה עמידר תכריח דיירים לחתום על חוזה שיש בו סעיף הסותר את המציאות.
 - ד. שועד הישוב לא יהיה מסוגל לספל בנושאים שהועלו לעיל, בהעדר סמכות.
 - ה. שהמשפחות שאיכלסו את המכנים ושהם ברובם משפחות ברוכות ילדים יסכלו ככל רב כל כך.
- (9) הנבו פונים אליך ומבקשים לבדוק ביסודיות את הנושא. הן לתיקון המצב הקיים והן למניעת הישנות מקרים דומים בעתיד.

עוהקום:

שר החקלאות מר א. שרון ויושב ראש ועדה השרים לעניני החיישבות
 ✓ שר השיכון
 מבקר המדינה
 חברת עמידר
 יו"ר המועצה האיזורית
 ועד הישוב

בכבוד רב,

ח ת י מ ו ת

<u>שם משפחה</u>	<u>שם פרטי</u>	<u>מספר הדירה</u>	<u>חתימה</u>
1 אכמן	ככונה	30/2	
2 זיל	חיים	29/1	
3 ברוך	חיים	30/3	
4 י"ס	אברהם	30/1	
5 טאהר	איה	29/2	
6 ג'3	יעה	31/2	
7 א'3	רחל	24/3	
8 קרן	לולה זמיר	23/1	
9 ישיב	צבי לביב	21/2	
10 טאני	טאהר אבא	29/3	
11 בני	חלל מנחם	33/1	
12 ס'ס	חלל ישיב	33/2	
13 מואל	צבי וסנב	33/3	
14 ח'ס	חלל מנחם	34/2	
15 י"ס	חיים ישיב	34/4	
16 סוק	חיים וסנב	40/2	
17 ישיב	חלל ישיב	33/3	
18 א'ס'ס	אברהם אבא	34/2	

התלמוד

שם משפחה	שם פרטי	מספר הדירה	החלמה
19. דניאל	דניאל	34/1	אני אף
20. יובל	יובל	32/1	מיקה ירון
21. אסף	גדול	39/2	אזולין
22. אבי	אבי	40/1	אבי
23. אור	אבי		
24. אילן	אילן		אילן
25. קובי	קובי	43/2	קובי
26. אילן	אילן	44/2	אילן
27. אילן	אילן	41/3	אילן
28. אילן	אילן	38/2	אילן
29. אילן	אילן	44/1	אילן
30. אילן	אילן		אילן

2



06-01-1980

חבר הכנסת

הכנסת

1 בסבב הש"מ
26 בדצמבר 1979

דו"ח

אל חברי אלון מורה,

- (1) אנו קבוצה חברי כנסת מסיעות הקואליציה פונים אליכם לכבוד החלטת הממשלה ולעבור להר כביר.
- (2) בעקבות פסק-הדין נחטפה בעיה מצבם החוקי של ההתיישבות בשטחים המשוחררים. אנו פונים לממשלה לפעול חוך פרק זמן סביר לפתרון הבקיה המשפטית והחוקית של הקרקעות בצורה שתבטיח את קיומם והתפתחותם של הישובים הקיימים והחדשים.
- (3) אנו מוכיחים לפעול במלוא סמכותנו הפרלמנטרית והקואליציונית לפתרון מלא ומהיר של הבקיה המרכזית הזאת לעמיד ההנהלוחנו בארץ.

בברכה ובהוקרה,

חתימה

[Handwritten signatures and notes on the left side of the page]

[Handwritten signatures and notes in the middle section, including the name 'שם' and 'יגאל כהן']

[Handwritten signatures and notes on the right side of the page]

העתק
ראש הממשלה
ושרי הממשלה

[Handwritten signature at the bottom right]

התאחדות
10

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים: י' בטבת תשי"ט
30 בדצמבר 1979

לכבוד
מר ששון אברהם
בית מס' 196
א ל י כ י ן

מר ששון הנכבד,

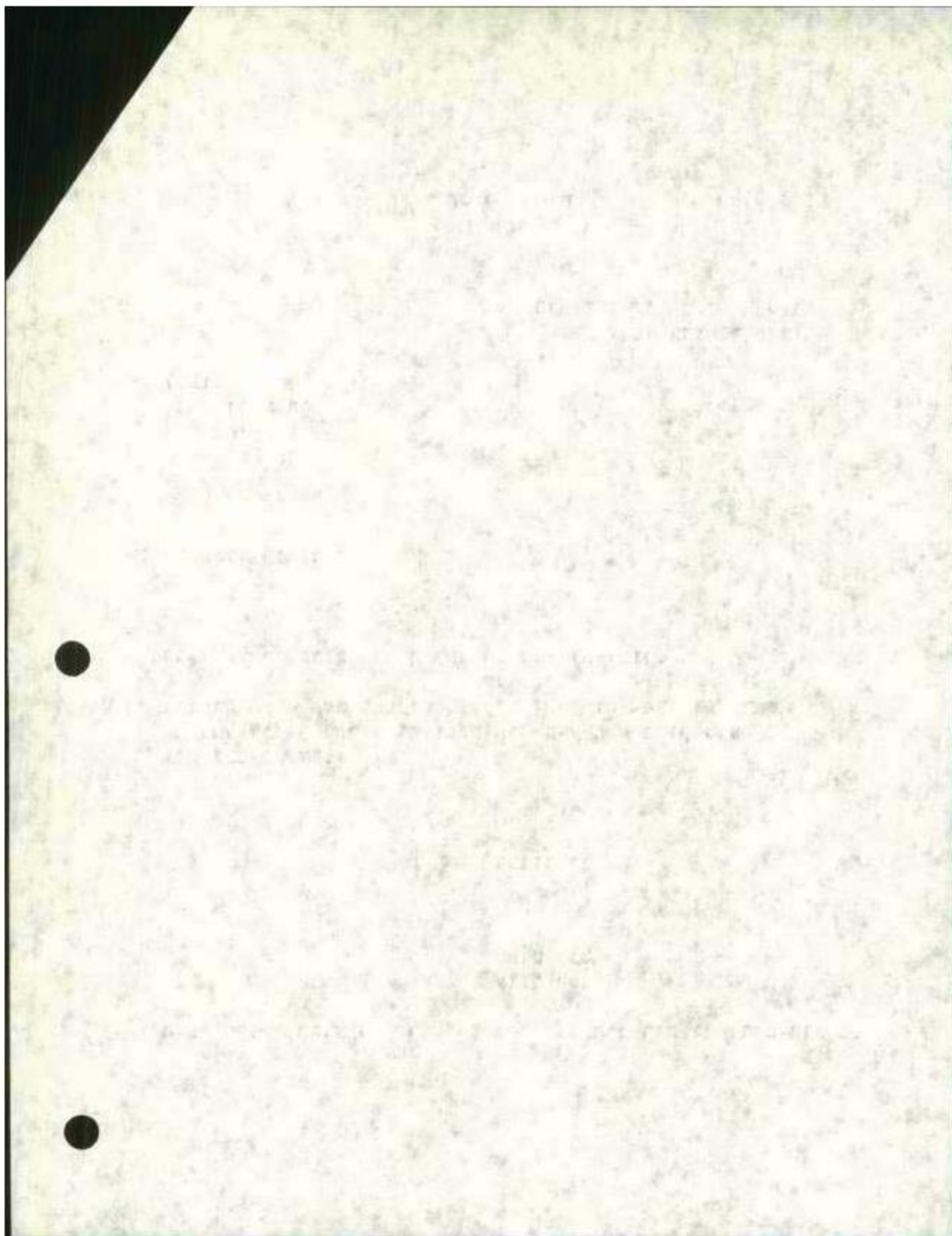
הריני לאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון.

נחקשתי ע"י השר להפנות מכתבכם למר יוסי מרגלית, ראש
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים ע"מ שיבדוק נושא
וישיבכם בהקדם.

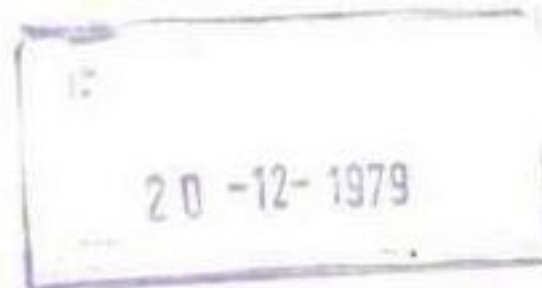
בכבוד רב,

עמוס לבל
עוזר השר

העתק: יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.



לכבוד
שר השכון
לשכת השר
ירושלים



י"ד בכסלו תש"ס
4 בדצמבר 1979

א.נ.ג.

הנדון: הקצאת מגרשים לזוגות צעירים באליכין
במסגרת תכנית "בנה ביתך"

בשם של עשרות זוגות צעירים בני אליכין הננו פונים אליך כדלקמן:
במערב לאליכין מצויים מספר דונמים שהיועוד שלהם היה לבניה כפרית לזוגות צעירים.

הזוגות הצעירים באליכין נאבקים קרוב ל-7 שנים למען הקצאת היחידות לבניה ולמתן אפשרות לבניה.

במשך כ-7 שנים "נסחב" העניין והטיפול בדרכים מקובלות לא נשא כל פרי.
נהפוך הוא שיפול זה גרם לזוגות הצעירים נזקים הנאמדים במאות אלפי לירות הנובעים מהתיקרות מחירים של מרכיבי הבניה השונים.

מצב זה הופך, כמעט, את הבניה לבלתי אפשרית עבור הזוגות הצעירים. מזה שנה החל העניין ל"התגלגל" פעם נוספת ולדאכוננו גם בפעם זו עקב בירורקרטיה וסיבות אחרות המתרון הרצוי מרחק והולך.

לא מכבר "נתבשרנו" כי בניגוד להחתיבויות והבטחות שניתנו לראש המועצה המקומית באליכין, ישנה כוונה להיב את הזוגות הצעירים לשלם עבור מגרשים ופיתוח לפי מדד של חודש אוקטובר 1979 - דבר המתבטא בסכום של כ- 350,000 ל"י.

הננו להסב השומת לבכם כי עוד בחודש מאי 1979 הסקידו הזוגות הצעירים עפ"י הנחיות המועצה המקומית ומינהל מקרקעי ישראל ובהתאם לעלון שכורסס על-ידיכם סך של - 20,000 ל"י עבור פיתוח ו- 5,000 ל"י עבור מחיר הקרקע למינהל מקרקעי ישראל.



הננו פונים בזאת לטינהל מקרקעי ישראל ולכל הגורמים בנוגעים בדבר, לא לגרום הפסדים ונזקים כספיים נוספים על הזוגות הצעירים.

קביעת המחירים לפי מדד חודש אוקטובר 1979 יגרום לכך שמתוך 36 זוגות, יוכלו רק מעטים מאד לרכוש את המגרש ובכך יושמט הבסיס לעזרה לזוגות הצעירים.

זהו נסיוננו האחרון להביא פתרון לבעיה כאובה זו בדרכים מקובלות. אם לא יוסדר העניין לשביעות רצון הזוגות הצעירים, נאלץ לארגנם לפעולות לא מקובלות, אשר לא תוספנה כבוד לנוגעים בדבר.

נא לא לראות בפנייתנו זו איום, אלא, הבהרה לגבי צעדים בלתי נמנעים.

נודה לך מאד אם תעמוד בהבטחתך ותדאג לכך שהמחיר אותו יצטרכו לשלם הזוגות הצעירים, יהיה הסכום שחושב לפי מדד 1978.

בהודעה מראש
ובכבוד רב

ועד הזוגות הצעירים

העתק

1. מר ט. קפלן - מינהל מקרקעי ישראל, תל-אביב.
2. משרד השכון, חיפה.
3. שר הפנים, ירושלים.

בהשגחה מאת אלוף

שמעון אביב
ב"ר 196

א"ב'ן

三

1. 1990年1月1日以前に作成されたもの

2. 1990年1月1日以後に作成されたもの

3. 1990年1月1日以後に作成されたもの

4. 1990年1月1日以後に作成されたもの

5. 1990年1月1日以後に作成されたもの

四

1990年1月1日以後に作成されたもの

1990年1月1日以後に作成されたもの

Handwritten notes in the top left corner, including a signature and some illegible scribbles.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

ת.ד. 7021 מקוד 61070
תל-אביב

Handwritten checkmark in the top right corner.

טבת תשי"ט
דצמבר 1979

853/2861

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
10-01-1979

לכבוד
מר מ. קיזלשטיין
יושב ראש הועד המנהל
כפר סילבר
אסקלון

מר קיזלשטיין הנכבד,

הנדון: מקלוט לכיסוי 10 יחידות דיור

1. מכתבך אל מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון מיום 29 באוקטובר 1979 בענין בקשתכם לפייע לכם בהקמת המקלוט הנ"ל הועבר לטיפולי.
2. כפי שאושר בזמנו על ידי מר גדעון פת, שר הבינוי והשיכון דאז במכתבו אליכם מיום י"ג בטבת תשל"ט - 1 בינואר 1979 סייע מטרדנו להקמת המקלוט לכיסוי 10 יחידות הדיור בהלואה כוללת של 400,000 ל"י וזאת בנוסף לסיוע שניתן לכם להקמת 10 יחידות הדיור.
3. מאחר והמקלוט מהווה חלק בלתי נפרד מהקמת היחידות, ניתן הסיוע למקלוט בחנאים הזהים והמקובלים ליחידות הדיור.

בברכה,

(-) י. רבינוביץ
י. רבינוביץ
סגן ראש המינהל

הערות:

מר גדעון פת, שר המסחר, התעשייה והתיירות, ירושלים
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מר עמוס לבל, עוזר שר הבינוי והשיכון - למכתבך מיום י"ז בחשוון תשי"ט -
7 בנובמבר 1979

2

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT



SECTION 10
TOWNSHIP 10N
RANGE 10E

SECTION 10

SECTION 10

SECTION 10

SECTION 10

SECTION 10

3613

ט' כסלו תש"ס
29.11.79

היחידה לסול בדור המסך

07-12-1979

לכבוד
משרד סוסטה
מושב אלקוש
ד.נ. הגליל המערבי
ה.נ.,

נריני לאשר את קבלת מכתבך מ 21/11/79, בנדון: מסלול חיי בעתיד ולהשיב:

- (1) עם כל הקשיים, העומדים חיוס בפני בני דור המסך במושבאים, לפחד את בעיית עתידם, הרי אתה בר-סול, כי זכית כבן מושב לקבל אשר לקראת קליטתך במושב אלקוש כמתיישב. - אומנם שרם, לפי המידע שקבלתי, חתמת באגף קפוזים וכסחונות של המ"י להתישבות בסוכנות היהודית, צפת.
- (2) פנייתך וטענתך בקשר להקמת יחידת דיור בנחלה מס. 82 יש להפנות באופן בלעדי למשרד השכון, המנהל לבניה כפרית, מר זאב פרל, צפת. רק משרד השכון מספל בהקמת בתים במושבאים.
- (3) האיום בסוף מכתבך אינו נאה לבן מושב ולחיל משחרר, ולאיום כזה גם אין במים ממש, כי המנהל לקרקעי ישראל כבעל הקרקע החכיר את הקרקע לסוכנות היהודית שהקימה את נחלאות המושב. מתיישב באלקוש הוא בר-רשות כלבד, שאין בזכותהבלעדית למכר נחלה, בה הוא מתיישב.

ב ב ר כ ה

י. הימן

מנהל היחידה לדור המסך

העתיקים על מי מכתבך אל:

- משרד ראש הממשלה ירושלים
- ✓ שר השכון, מר דוד לוי, ירושלים
- יו"ר מנהלת הסוכנות מר אריה דולצ'ין ירושלים
- משרד השכון, מנהל לבניה כפרית, מר זאב פרל, צפת

העתיקים נוספים כולל העתק מכתבו של מר ע.ס. אלו:

י"ח יצחק חונאל, סגן מנהל המ"י להתישבות צפת
שלמה מיכאלי דכז חנופה המושבאים בגליל
בטיס לגזיאל מסונה על דור המסך בגליל

1950
1951
1952

✓

1953

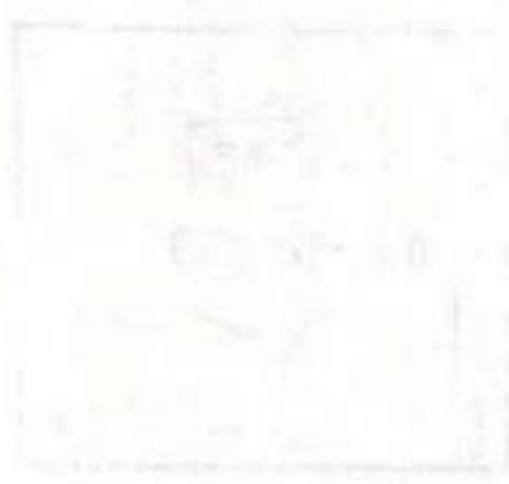
1954

1955
1956
1957
1958
1959
1960

1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970

1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980

1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990



Faint handwritten text or notes in the top right corner.

Handwritten text block on the left side, possibly a list or notes.

Handwritten title or section header.

Main body of handwritten text, appearing to be a detailed description or report.

Handwritten text block in the lower right quadrant.

Handwritten text block in the lower right quadrant.

Handwritten text block in the bottom left quadrant.

ב"כ בסל"ו תש"ט
22 בנובמבר 1979

ה' יגווי והשיכון
ה ש ר
27-11-1979

M
דוד

לכבוד
ועד גרעין אשרת
מפעל אזורית
בעמון
ד.ג.א. אשרת
ד.ג.א.

הנדון: גרעין אשרת
מכתבם לשר הבינוני והשיכון
מתאריך 14.11.79

מכתבם שבנדון לשר הבינוני והשיכון, הועבר לטיפול.
הכנון הישוב עמק ב" נמצא בשלבי סיום ע"י משרדנו. עקב מכלולת הקציבות
לא נוכל לאשריגו להפעיל בניה היטוב בשנה החקציב הנוכחית.
אנו מקווים שנוכל להתחיל בבניה ישובכם בתחילת שנת החקציב 1980.

בכבוד רב,
ד. יצחקי
מנכ"ל האגף לצרכנים
והג'מ"מ

העמק: לשכת שר הבינוני והשיכון
מר י. מרבלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר ר. לשט, ממנה על מושבים חדשים

הכינוי והשיכון
ת.ה.ש.ד
27-11-1979

Handwritten signature

חאדיר
כי בגסלו חש"ם
22 בנובמבר 1979

(2)

Handwritten mark

לכבוד
משר יגאל חורוביץ
שר המוצר
משרד המוצר
ירושלים

מכובדי שלום רב,

ראשית, תודה על פגישתנו עמך הבושר ועל נכונותך להקטיב - חרף עיסוקיך הרבים - לענין אפרת אשר הקליתי בפניך. יצאנו מקודדים מעטך ואנו רואים בך ידיד נאמן לאיכלוס ארץ-ישראל, ובמיוחד בכל הקשור למיתוח ותרחבת גוש-עציון. מצורף לכאן:

1. פרטים על פרוייקט אפרת
2. חומר כאנגלית עבור מועמדים מחו"ל
3. צילום מפת של השטח
4. דפי מידע 1 ו-2 לנרשמים

אנו זקוקים לעזרתך ולקמון:
1. "דחיפה" (אצל חיועץ המשפטי) למסירת מסבצת הקרקע לרשותנו במלואה ובחקים.
2. אישור התקציב המבוקש בסך 250,000,000 ל"י (מאתיים וחמשים מיליון לירות) (בשתי שנות הקציב) לביצוע תשתית וצינחת ליטוח הנ"ל.

אנו בטוחים בעזרתך ומודים לך על כך מראש.

בידידות,
משה מוסקוביץ

Handwritten notes and signature

העניי
המיוחדים
(10)

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ב' בכסליו חטי"מ
21 בנובמבר 1979

לכבוד

מר א. גרין
מנכ"ל חברה פטרולגז
איזור החעסיה (נחלת יהודה ב')
ראשון-לציון

מר גרין הנכבד,

הרינו לאשר קבלה מכחבך אל שר הבינוי והשיכון.

נחקשתי ע"י השר לפפנות מכחבך למר י. מרגלית, ראש-המינהל
לבניה כפרית במשרדנו, ע"ם שיבדוק הנושא וישיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל
עוזר השר

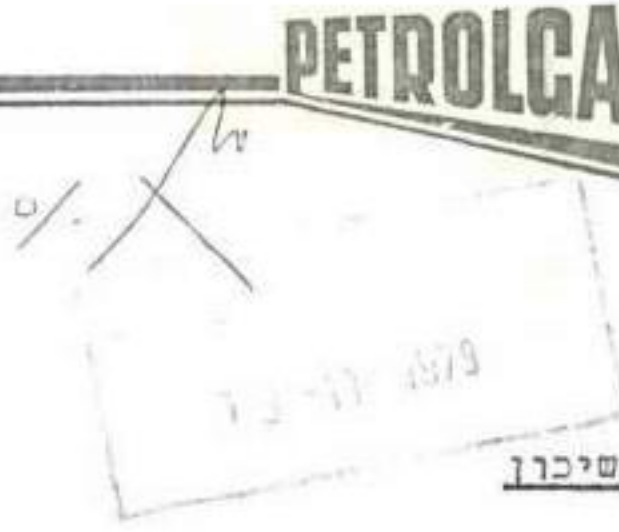
העתק: מר י. מרגלית

5.11.79

תאריך

3954/60/79

מס' תע"מ



לכבוד
כב' השר דוד לוי
לשכת שר הניצוי והשיכון

מכובדי,

הנדון: פיצוי חב' פטרולגז
חב' הגז הישראלית (1969) בע"מ
בגין החזרת אל-עריש

חב' פטרולגז, חב' הגז הישראלית (1969) בע"מ ספקה גז לאזור אל-עריש
מזה שנים.

החברה סיפקה כ- 60 טון גז לחודש (ועמדה להגדיל באחוזים בכרים את חלקה)
לצרכניה באל-עריש, וזאת דרך תחנה מקומית למילוי גז שהוקמה ע"י החברה
תוך השקעת ידע והון.

למותר לציין כי עם החזרת אל-עריש לשלטון מצרי הפסיקה חב' פטרולגז לספק
גז לתחנה הב"ל, דבר שגרם להפסד רווחים ניכר ומשמעותי לחברה, וניחוד מאחר
והספקה של לפחות 60 טון לחודש, מהווה אחוז ניכר מהיקף העבודה של החברה.

מאחר ולא מצויים נידינו הקריטריונים הנהוגים במשרדכם לחשוב הפיצויים בגין
הנזק שנגרם לחברה, גודה לכב' אם יואיל להורות להדריכנו בדרך חישוב הפיצויים
המקובלת עליכם.

אנו במציא לפי בקשה, אסמכתאות ומסמכים לצורך אמון הנזק.

בכבוד רב,
פטרולגז חב' הגז הישראלית (1969) בע"מ

א. גורין
מנכ"ל

אג/אס

Handwritten notes in purple and gold ink on a yellowed page. The purple ink contains a diagram with a diagonal line and some illegible characters, and a signature below it. The gold ink contains another signature and some illegible characters. There are also some small marks and a hole on the page.

נודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

א. קצין

תאריך: 26.9.79

מספר: ש-2215

אל: לשכת השר ✓

הנדון: תוספת בנית דירות באלון שבות.

סמוכין: מכתב אלון שבות אל השר מיום 5.8.79

בתשובה לפנייתכם מיום 14.8.79 להלן הערותנו:

באלון שבות קימות 200 יח"ד.

בהשוואה למרכזים איזוריים אחרים נחשב מרכז איזורי זה לגדול ביותר.

במסגרת תוכנית העיבוי הוקצבו לבניה 12 יח"ד נוספות הנמצאות כיום בביצוע.

המגבלה להגדלת ישוב זה הינה תקציבית בעיקרה.

אין אני יכול לקבל הגדרת כותבי המכתב כאילו אלון שבות "אינה נכללת במפת המדינה".

המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים השקיע ומשקיע באופן קבוע בישוב זה.

אני מאמין שבחוכנית 1980 נוכל להמשיך בפתוח הישוב.

בברכה,

י. מרגלית

ראש המינהל.

SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
NO FOREIGN DISSEM
NO UNCLASSIFIED

REF ID: A66666

REF ID: A66666



SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL
NO FOREIGN DISSEM
NO UNCLASSIFIED

SECRET

CONFIDENTIAL

NO FOREIGN DISSEM

NO UNCLASSIFIED

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

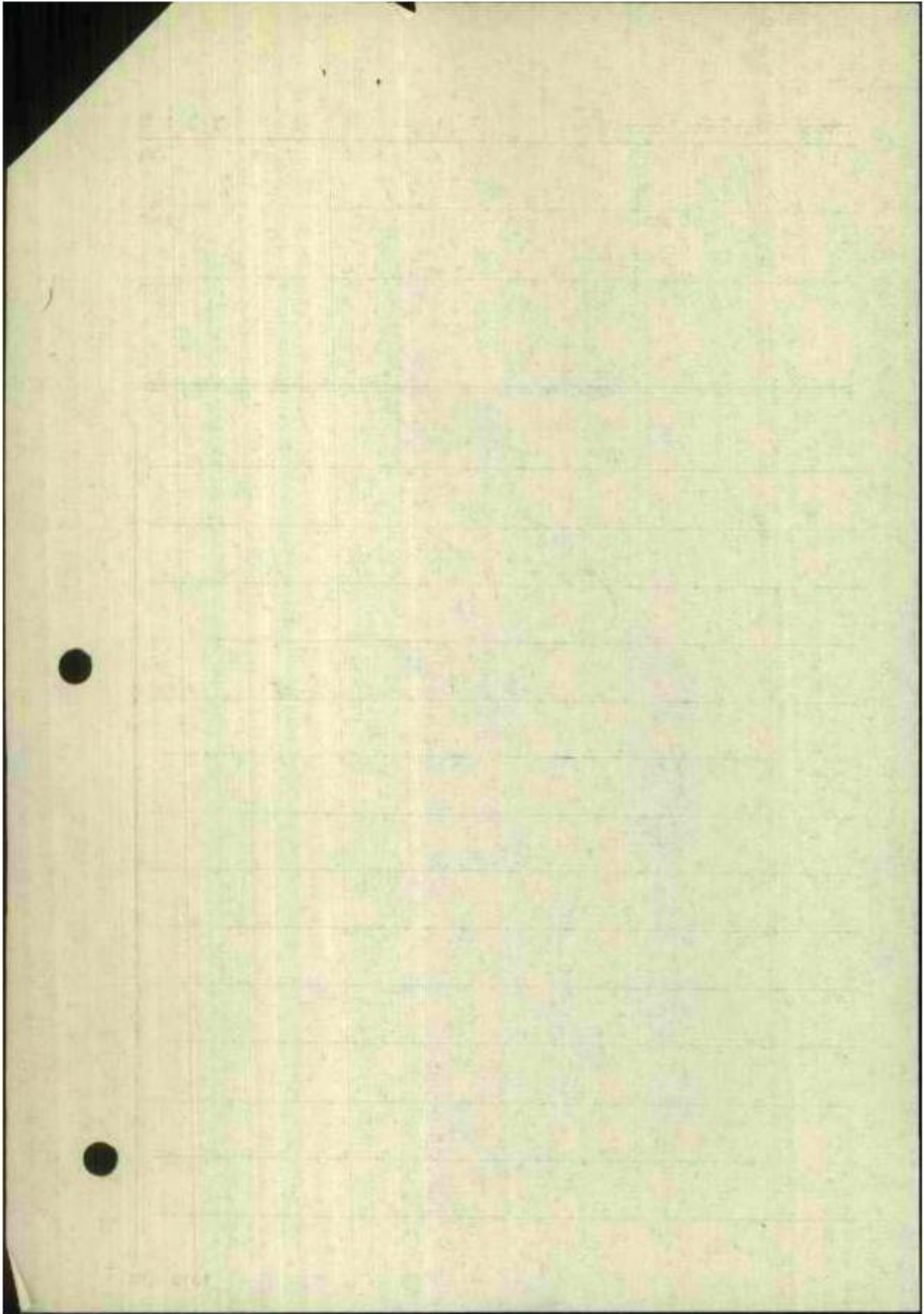
תאריך	מס':
14/8/79	מ.א.ס. -
תיק מס'	מאת:
	ע"פ א.א.ר.ל.
	הנדון:

מ.א.ס. 1

מ.א.ס. - מ.א.ר.ל.

מ.א.ר.ל. - מ.א.ס.

מ.א.ר.ל.



י"ב מנ"א חט"ס (5.8.79)

ב"ה

לכבוד
מר זוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

הגדרון: חוספת בנית דירות באלון שבות

שר מאוד נכבד!

בהתיחס לסיחות בגדרון הננו פונים בכתב לכב' השר כדלקמן:

זה מספר שנים שאנו פונים לגורמים המוסמכים המספלים בישוב שלנו, לחוספת של 50 דירות בישוב מהם: 30 בבניה צבורית ו-20 בבניה עצמית.

בניה זו אינה דורשת שום הפקעות שטחים ונוכל לעשות זאת ללא הזזת הגדר וללא הוצאה מיוחדת לתשתית.

כשהממשלה החליטה על עיבוי הישובים במסר לנו מטעם המינהל לבניה כפרית במשרד הבינוי והשיכון כי אושרה לנו בנית 24 יחידות דיור בבניה צבורית. כעבור תקופה נוספת הודיעו לנו שוב שהמינהל כי לרגל צמצום בתקציב יבנו רק 12 יחידות וגם זה כדי למלא התחייבות קודמת של שנים לשרידי הגוש מטבת חט"ח.

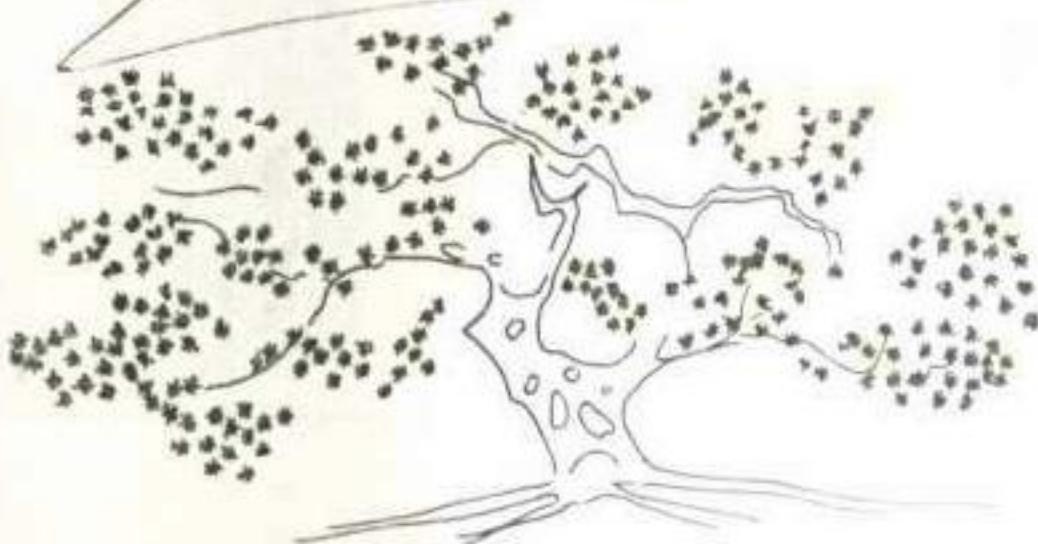
למעשה לא נבנו ואין שום אישור לבניה נוספת של דירות בבניה צבורית לצרכי הישוב.

אשר לבניה עצמית הודיעו לנו- לאחרונה שהמינהל כי נקבל אישור על 12 יחידות.

נודה לכב' השר אם יורה על הכללת אלון שבות במפת המדינה, לצורך בנית דירות אשר אנו זקוקין להן כאו"ך לנטימה.

בכל הכבוד

י. רוזנטל
משה ברנדויץ



ושבו בנים לגבולם.

1101
1101
1101

Handwritten text in Arabic script, possibly a signature or name, located in the upper right quadrant of the page.

Handwritten text in Arabic script, possibly a signature or name, located in the lower left quadrant of the page.

Handwritten scribbles or marks at the bottom left of the page.

שולח

24.7.79

ש-2156

אל: לשכת השר

הנדון: "בנה ביתך" באלון שבות - דסברג אורי.

סימוכין: פמיחכא אל י. מרגלית נח- 1.7.79.

בדקתי במשרדנו פביחכא ולחלן הערותינו:

א. משרדנו לא נתן אף השלמות בנוסף ^{לכאן} באלון שבות להוציא מקרה חריג אחד שאותו מתישב "נתקע" באמצע הכניה.

ב. בבית משפחה [redacted] נסתימה הבניה ואף נערכה קבלה סופית של הבית ב- 1.9.78.

ג. משפחת [redacted] גרה כבר בבית.

ד. בתאריך 5.11.78 אושר החשבון הסופי וכל החלואה לה היה זכאי שולמה לו.

ה. הסכום של 53,000 ₪ אשר קיבל מר [redacted] תאם את תנאי הסיוע בזמן אישור החלואה.

ו. אין משרדנו מאשר חלואות נוספות לכיסוי חובות, כפי שמחבק במכתבו של מר [redacted].

ב ב ר כ ה

טולימן אחובת

עוזר לראש המינהל

העתק: מר רמל לנח - כאן.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לפניות הציבור
טופס פניה

מאת: היחידה לפניות הציבור
המשרד הראשי
ירושלים

הנחיות למילוי הטופס:
(1) יש למלא את כל הפרטים בכתב יד ברור.
(2) סעיפים 1 ו-2 ימולאו ע"י עובד היחידה במשרד הראשי.
סעיף 3 ימולא ע"י מקבל השאלון.

תאריך: 26.8.79

אל: התאחדות עובדי מדינת ישראל, בניין נהרות, רח' ל' 13, הקריה החדשה

הנדון: בקשה לברור פניית הרשום מטה

1. פרטים על מגיש הבקשה

קוד פנייה	4/9					
שם משפחה	שם הבעל	שם האשה	מס' זהות של הסוגה	ישוב	רחוב/שכונה	מס' בית
					קיסריה	

2. נושא הפנייה

א. תאריך ההפנייה: 26.8.79
הופנתה אל: מגיש הבקשה

ב. כמות הפנייה: 1
שם: מגיש הבקשה

תפקיד: מגיש הבקשה

כתובת: רח' ל' 13, הקריה החדשה

במחלקת: מגיש הבקשה

3. תשובה לפנייה

תאריך: 26.8.79

הועבר ע"י: מגיש הבקשה

תפקיד: מגיש הבקשה

חתימה: מגיש הבקשה

אלון שבות גוש עציון

ב"ה. ד באלול. תשלח

לכב'
מנהל האגף לבניה כפרית
משרד השיכון
הקרית - חל אביב

שלום וברכה,

הנידון: הלוואות לבנה-ביחך באלון-שבות

קיבלנו בזמנו הלוואה לבנה-ביחך באלון-שבות בסך של 53,000 ל"י.
כשסכום זה נקבע הוא כיסה אחוז נכבד מעלות הבית. כיום עם גמר
הבניה החכר לי שסכום זה הוא כמעט אפסי, והוא מכסה בקושי 10%
מעלות הבית. על פי הסודעו. זמופיעות בעתונות נחתונה כיום
הלוואות גדולות יותר למימון בניה פרטית.

האם קיימת כיום אפשרות להגדלת סכום ההלוואה או לקבלת
הלוואה נוספת?

אודה מראש על תשובה מהירה בנידון.

ב ח ו ד ה



MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ה ש ר

ירושלים, י"ז באב תשל"ט
10 באוגוסט 1979

לכבוד

מר [REDACTED]

אלון שבות

גוש עציון

מר דסברג הנכבד,

הנדון: "בנה ביתך" באלון שבות

איתך הסליחה על האיחור במתן תשובה למכתבך מיום א' בסיון תשל"ט.

העברנו פנייתך לבדיקה ולחוות דעת במשרדנו והרינו להשיבך כדלקמן:

- א. הבניה בביתכם נסתיימה ואף נערכה קבלה סופית של הבית ב-1.9.78, והנכם גרים בבית.
- ב. תאריך 5.11.78 אושר החשבון הסופי וההלוואה לה הייתם זכאים שולמה לכם.
- ג. הסכום של 53,000 ל"י שקבלתם חאם אה תנאי הסיוע בזמן אישור ההלוואה, כמו כן אין משרדנו מאשר הלוואות נוספות לכיסוי חובות.

~~בכבוד רב~~

עמוס לבל

עוזר השר

חובת הבינוי
20.8.79

10 תשל"ט



MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ש ו

ירושלים, י"ז באב תשל"ט
10 באוגוסט 1979

לכבוד

[Redacted Name]

אלון שבות
גוש עציון

מר דסברג הנכבד,

הנדון: "בנה ביתך" באלון שבות

- איתך הסליחה על האחרור במחן תשובה למכתבך מיום א' בסיון תשל"ט.
- העברנו פנייתך לבדיקה ולחוות דעת במשרדנו והרינו להשיבך כדלקמן:
- א. הבניה בביתכם נסתיימה ואף נערכה קבלה סופית של הבית ב-1.9.78, והנכם גרים בבית.
 - ב. תאריך 5.11.78 אושר החשבון הסופי וההלוואה לה הייתם זכאים שולמה לכסך
 - ג. הסכום של 53,000 ל"י שקבלתם האם את חנאי הסיוע בזמן אישור ההלוואה, כמו כן אין משרדנו מאשר הלוואות נוספות לכיסוי חובות.

בכבוד רב

עמוס לבל
עוזר השר

אלון שבוה
גוש עציון

Handwritten notes and a large red 'X' mark.

ב"ה. א בסיון. תשלם

לכב'
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים

שלום וברכה,

הנידון: "בנה-ביתך" באלון-שבוח
סימוכין: מכתבי למר יוסף מרגלית מיום
ט' בסבת השלט
מכתבי לכבודו מיום כ"ח באדר תשלם

לפני כחודשיים שלחתי לכבודו מכתב שתצלמו מצורף בזה.
למכתב זה צירפתי תצלום מכתבי למר יוסף מרגלית ראש המינהל
לבניה כפרית שנשלח אליו לפני כ- 4 1/2 חודשים. עד היום לא
נעניתי על שני מכתבים אלו.

אני מאד מקוה שמכתבי זה ייענה, ושבקשתי תיענה אף היא
בחיוב. אני מאד בונה וסומך על תשובה חיובית זו.

בתודה מראש

[Redacted signature]

העתק: דובר משרד הבינוי והשיכון

אלון שבות גוש עציון

ב"ה. כח באדר. השלט
27.3.79

לכב'
מר דוד לוי
סר הניבוי והסיכון
מסרד הניבוי והסיכון
רח' הלל 23
ירושלים

שלום וברכה,

הבידון: "בנה-ביתך" אלון-סבות

מצורף בזה תצלום מכתבי למר יוסף מרגלית ראס המינהל
לבניה 'כפרית מיום ט' בסנה תשל"ט (לפני כמעט 3 חודשים 1)
ומאז לא קיבלתי כל מענה למכתבי זה.

אבקש את כבודו לא להתייחס רק לפרט פרוצדורלי זה, אלא
גם ובעיקר להוכנה של הבקשה שהפננו לנ"ל בדבר הגדלת
המסכנתא להוכנית "בנה-ביתך" באלון-סבות.

בתודה מראס

[Redacted]

אלון זכות גרם עמירן

ב"ה. מ בטבת תשל"ט

לרוב
מר יוסף כרמלי
ראש המינהל לנבייה כפרית
רח' ג' 13
הרצה - תל אביב

סלוב זכרטה,

הפירודן: "בנה-ביתך" אלון-זכות

במסגרת אוטרנון לתכנית "בנה-ביתך" באלון-זכות נדפסו בט"כבמא
בזך של כחמללע לי למימון הנבייה. מכוח זה גיבש פיר ב"נה 1976. באותה
שנה היה מסוף זה ברבע עד כחמישיית מסלוחו של בית. אולם מכוח זה לא
בידן בהחילת הנבייה, ילא לפי התקדמות שלבי הנבייה. כך הוצנו למצב
מכוח מכוח זה הוצנו דין כ-12/12 מסלוחו של הבית. ובמסגרת מותלויים;
כיום לאתר ויזלטבו עברו הנבייה קרוב לחצי מליון ליררה כדין במארנו
הייבים כמחלים אלף ליררה.

כל זאת בזמן מאנו יומעים וקוראים בכלי התרחה והמסכנותה של
ה דר הייכוון עקר מגיעות עד לכלי המסכנו (סלום מאות אלון) ל. במה
יגדע איסוא הלכח של הר בו הכרלים ובקוררה הי רג המדינו

דצנבנו לתרגים חבויגוד לכל מיני פמועות לא בבינו בית באלון-
מסוח על סבה גרחה זה לבו "הבית הטבי". על הבה למכך את הנבייה,
המכיוון סלא היה לבו כל מקור מימון אחד, מכרנו סיד עם ההחלת הנבייה
דירה במיכודן דברה צעירים אהמה לבו בירוטליים. בדיחה זו (72 מ"ר)
לא יכולים הדינו להסתמק מסום מאנו מטרוליים ב"ה בארבהה ילדים (כ"י).

אנו מנסים איסוא לנהוג איתנו כדין (זאת כדין אז יולי גם לפנים
ה דר הייכוון) ולאסור את הגדלת המשכוחא לכיסוי חובותינו על הבית הכיח
הנ"ל.

במהרה ובכרחה

[Redacted signature]

ה' בתשרי תש"מ
26 בספטמבר 1979

ויכוח
27-09-1979

לכבוד
מר אלישיב
ראש מועצה מקומית אזור
אזור
א.נ.ג.

הנדון: מכתב אל שר-הבינוי והשיכון

מכתבך הועבר לטיפולו בחודש ספטמבר. לאחר בדיקה במשרדנו, הנני להשיבך כדלהלן: -

1. השלום אגרות בניה, מים, ביוז ותיעול - קבוצות ב' ו-1
בבדיקה שערכנו מתברר כי האגרות השונות שלנו שולמו במלואן למועצה המקומית אזור, כאשר התשלום האחרון שולם בחודש יולי 1979 בהוראת סילוקין מס' 15444.
2. בית כנסת זגן ילדים
המועצה המקומית אזור קיבלה לידיה את גן הילדים בחודש אוגוסט 1979, והוא כידוע לך פועל כיום. רוב התיקונים שנדרשו - בוצעו, ואף בוצעו עבודות נוספות עליהן סוכם בשטח עם נציגים. במידה ונשארו תיקונים שעל הקבלן לבצעם - נדאג שיבוצעו בהקדם.
חיבוד השמל למננים-קיים. בהאריך 13.5.79 נמסר למועצה המקומית כי עליה לדאוג להזמנת מונה השמל ישירות מחברת החשמל.
3. חובות הקבלן למועצה המקומית
אנו מנינו מספר פעמים לקבלן בדרישה לסיים את השלום האגרות למועצה המקומית. היות ויש בידך אמצעים הוקיים למימוש חובות הקבלן בגין אגרות, אנא פעל בהתאם לשיקול דעתך בנדון.

בברכת מועדים לשמחה

אינו' י. רזי
מנכ"ס מחוז מרכז

עוה"ק:
לשכת השר - ירושלים.
לשכת המנכ"ל - ירושלים
מר י. מרגליות - ראש המינהל לבניה כפרית
מר ד. יצחקי - מנהל אגף הפרוגרמות
מר ד. הוד - ממונה על הפעלת הבניה במושב
מר מ. קרת - ממונה מחוזי לאכלוס



Faint, illegible text at the top left, possibly a title or header.

Faint, illegible section header or title.

Main body of faint, illegible text, possibly a description or list of items.

Faint, illegible section header or title.

Main body of faint, illegible text, possibly a description or list of items.

Faint, illegible section header or title.

Main body of faint, illegible text, possibly a description or list of items.

Faint, illegible text at the bottom right, possibly a signature or date.

משרד הבינוי והשיכון

מנהל לשכת השר

האלבז 5/10

מס' 5/10

18/9

כברכה

תאריך ג' אלול תשל"ט
26.8.79

מספרנו

19

לכבוד
השר דוד לוי
שר הבינוי והשכון ושר לקליטה עליה
ירושלים

נכובדי,

הנדון: אפרת

עברה תקופת ארוכה מאז פגישתנו עמך ואנו מוצאים ענין לדווח לך על ההתפתחות ולשלוח לפניך את בקשותינו ממך לקידום הפרויקט.

מצורף לכאן הפרוספקט המופץ על-ידינו בחו"ל שנתקבל באהדה ובהתלהבות בארה"ב, דרום אפריקה, אנגליה וקנדה. כמו"כ אנו מצרפים את דף המידע הראשון שפרסמנו לנושאים בארץ.

עלינו לציין שללא כל פרסומת ותעמולה יש לנו היום כ- 1000 משפחות נרשמים שכולם שלמו דמי הרשמה, מהם 400 משפחות מחו"ל ו- 600 מישראל. הנרשמים באים מכל קצוות הקשת, אשר המאחד אותם הוא הקמת ישוב באיכות חיים גבוהה בהתאם לתכניותינו.

הגורם המעכב כרגע את הקמתו למעשה של הישוב הינה הגשת בג"ץ מצד ערבים מהסביבה.

בפגישה שקיימנו עם שר הבטחון שמחנו לשמוע את הענין הרב שיש לו בפרויקט שלנו והוא הבטיחנו לעשות את כל הנדרש לזרז שמיעת הבג"ץ - תוך המרצה - בפגרת בית המשפט על מנת להחיש מתן פסק דין - מקווה - חיובי ולאפשר בכך את התחלת העבודה בשטח.

קבלנו זה עתה אישור ממשרד החקלאות על שחרור הסכום הראשון של 15 מיליון ל"י לכצו עבודות התשתית במקום.

סכמנו עם הנהלת משרד הבינוי והשכון את כל הנדרש בדבר מינוי חברתנו כחברה מנהלת ומאכלסת ואנו מצפים עתה לעריכתו הפורמלית של חוזה בינינו בימים הקרובים.

נמצאים בארץ הרב שלמה ריסקין ונציגי תנועה "ראשית גאולה" שבאו בעצם לחתום כבר על חוזה רכישת הבתים, אולם עקב הבג"ץ נאלצו לחזור ללא סיכום של ממש.

2/...

תאריך ג' אלול תשל"ט

מספרנו

26.8.79

- 2 -

חברתנו נמצאה במגע עם מתקדמים עם החברה של מר יעקב מרידור בדבר הקמת בתים בשיטה חדישה (שהוצגה גם לפני אנשי משרדן) ובזמן קצר, בהתאם למידע שנרכש על-ידם בצרפת. מר מרידור הציע לנו כי הוא מוכן להעמיד לרשות חברתנו את הסכום הנדרש לבצוע עבודות התשתית להקמת העיר כולה בתנאי הלואה במטבע זר ולתקופה של 5 שנים וברכית מקובלת וזאת בתנאי של התחייבות ממשלתית למימון הנ"ל בכוא העת. הלואה זו יכולה להביא לתנופת בצוע עצומה בשטח, תוזיל את הפתוח באופן רציני ביותר ותאפשר הקמת השכונות השונות בבת-אחת במקומות שונים באתר.

לסיכום, פונים הננו אליך בבקשותינו דלקמן:

- (1) שתפעיל את השפעתך להחשת הבג"ץ ולסיומו החיובי בכל דרך שהיא.
 - (2) תביא לידי החלטת הגורמים המוסמכים באוצר ו/או במשרדך ובמשרד החקלאות לאפשר לנו לקבל את ההלואה מחברת יעקב מרידור ל- 5 שנים לבצוע התשתית.
 - (3) לשחרר לנו תקציב להקמת 1000 יחידות דיור הראשונות - מחציתם בני-ביתך ומחצית בניה רוויה לזכאים - אם בצורת הקצבה ישירה או טוב כהתחייבות להלואה שנקח על עצמנו מחברת מרידור.
- בהיותנו בטוחים בענין הרב שיש לך ולאנשי משרדך כבצוע פרויקט זה נשמח לקבל את תשובתך החיובית והמהירה.

שלך בהוקרה .

משה מושקוביץ
יו"ר

תאריך תמוז תשל"ט
יולי 1979

דף מידע מס' 1
לנרשמים מן הארץ להתישבות באפרת

כפי שהכתחנו באסיפות שהחקימו בירושלים ובחל-אביב אנו רוצים להעביר לנרשמים מידע על המצב כיום בכל הקשור לכיצוע פרויקט "אפרת".

מידע זה מתייחס לסוף חודש יוני 1979 ועל עדכון נעשה מידי פעם.

א. השטח: משבצת אפרת משתרעת על שטח של למעלה מ-3,000 דונם, מזרחית לכביש ירושלים-חברון ממול מושב אלעזר, על שרשרת גבעות בגובה של 800-970 מטר מעל פני הים
השטח לשכונה הראשונה נמסר לרשותנו, תכנון האב למשבצת כולה כוצע. התכנון המפורט לשכונה הראשונה מסתיים זה עתה ובהתאם לכך הוצא מכרז לכיצוע עבודות התשתית (הכשרת שטח, יישור, כבישים וכו').

ב. נרשמים: עם הפסקת ההרשמה לישראלים, אנו מציינים בסיפוק כי לא כל פרסומת המצב הנרשמים הוא דלקמן:

200 משפחות גרעין "ראשית גאולה" מארה"ב בראשותו של הרב ש. ריסקין;
100 משפחות גרעין דרום אפריקה, חלקו גרעין בני עקיבא וחלקו הפדרציה הדרום אפריקאית;

600 נרשמים ישראלים, בתוכם גרעין שלום ועוד כמה קבוצות מאורגנות.

כל הנ"ל שלמו דמי הרשמה ומילאו שאלונים כנדרש.

התנועה העולמית של המזרחי החלה בהרשמה מועמדים לעולים מקנדה ואנגליה ובקשה אופציה ל-100 משפחות. אין ספק כי מספר רב זה של נרשמים מהווה לחץ נוסף על הגורמים הממשלתיים לשחרר לנו שטח נוסף מן המשבצת המתוכננת.

ג. חפירות ארכיאולוגיות: עם איתור השטח נתגלו שרידים ארכיאולוגיים אשר מנעו את התקדמות העבודה.

גייסנו לשם כך - 300,000 \$ (שלוש מאות אלף לירות) ובצענו חפירות הצלה בתאום עם אגף העתיקות וצה"ל. השטח כולו הוחזר לשימושנו פרט לאחר הארכיאולוגי הקטן שישופץ כגון ציבורי כאזור הבניה.

ד. תכנית בניה: משלחת טכנית כהרכב האדריכלים ש. שקד, ז. עינב והגב' זהבה בן זאב שהתה כארה"ב ובדקה הצעות ליבוא כתיים מתועשים. וזאת לאור הקשיים הגוברים במציאת קבלנים לבניה רגילה כתנאי השוה כיום כאן, ומשך אורך של זמן בניה הקשור בהצמדה מלאה למדד. אנו בטלבי גמר של בירור פרטים טכניים מלאים למספר דגמי כתיים חד-דירתיים וחד-קומתיים אשר מחירם ינוע כנראה מסביב ל-500 \$ לממ"ר בניה.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 23.8.79

מספר: ש-2171

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
31-08-1979

אל: שר הבינוי והשיכון

הנדון: הקפאת בניה באריאל.

להלן הערותי למברק ועד חושבי אריאל בדבר הקפאת הבניה בישובם:
אריאל נועד להיות הישוב בעירוני הגדול בשומרון.
הכנון העיר והפעלת הבניה ובנוסף לכך גם הניהול המוניציפלי של הישוב הוטלו
על המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים.
שלב א' של הבניה התבטא בהקמת 200 יח"ד זמניות ומבני צבור כדי לספק שרותים
לקבוצת הראשונים.
בהמשך לכך החילונו בתכנון ישוב קבע כחלק ראשוני לישוב עירוני גדל ומתפתח.
לצערי הרב מגבלות התקציב אינן מאפשרות לנו בניה מעבר ל- 100 יח"ד ולא עומד
לרשותנו כל תקציב להכשרת איזור התעשייה אשר יהווה את המוקד התעשייתי בשומרון.
אין לי תשובה לפנית המתישבים אליך באשר גם אני מזדהה עם תביעתם לתוספת בניה
בישוב הזה.
כדי לענות על הצרכים בישוב דרוש לנו תקציב של כ- 250 מליון ₪ נוספות למטרת
הכשרת שטח התעשייה ותוספת של עוד 100 יח"ד ומוסדות צבור.
במידה ותקציב זה יועמד לרשותנו נוכל להגביר מיד את קצב פיתוח העיר.

ב' כ' ה

י. מרגלית

ראש המינהל

העתק:

המנהל הכללי.

SECRET

THIS DOCUMENT CONTAINS
UNCLASSIFIED INFORMATION
EXCEPT WHERE SHOWN
OTHERWISE

✓

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

אריאל
 1000 מטחמ

① 1000 בירות (קניה) קניה

② אילר חציה - 30 - 40 גמלים
 (טמון הויבס); (איסב זיה טאט)

③ תיכטון קזומה
 (טמון הויבס)

④ מטכירה
 + אולבס
 + 1/10

⑤ 300 קני

מין 200 מר ~ 20 מוסן מטכירה
 20 מטכירה

9/10	79
3/3 + 23	1

בבטמ
 13/12/1

[Faint, illegible handwriting throughout the page]

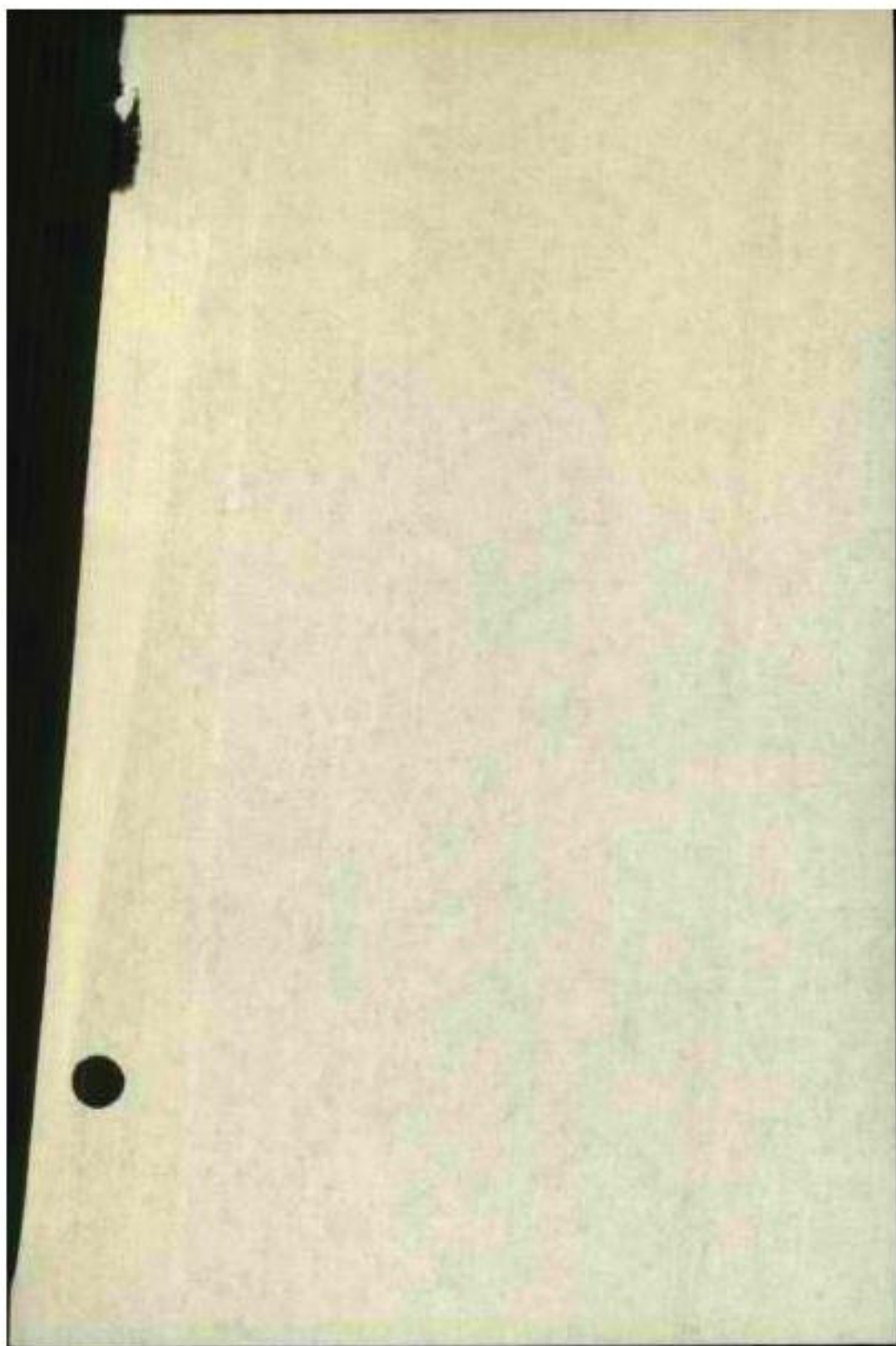


[Handwritten signature and date in blue ink]
1/11/12
James
[Signature]

— Sent 0/5 m f

— 83 = 110

1 7/7/79



YOAV MERHAVY

ADVOCATE

2, Alla Shriya St., Petah-Ikva

(סול בנין העירייה)

טלפון 913565 Phone

יואב מרחבי

עורך דין

רחוב העליה השניה 2, פ"ת

בתשובה נא לחזכי

454/1497/79

תאריך 6.6.79

Handwritten notes in red ink, possibly initials or a signature.

Handwritten signature in black ink.

לכבוד
מר עמוס לבל
עוזר שר הסכונ והבינוי,
ירושלים
ז.נ.

הנדון: מרטי - גרעין "מעוז עליה" - אלקנה
סימבלין: סכהבך מיום 11.3.79

עמ"י סכהבך הנ"ל אל יצחק פוקן, מזכיר מרשתי, נמגש הוא וחבריו עם מר יוסי מרגלית ביום 29.4.79.

לבערו של מרטי, גם ממגישה זו הם לא נוסעו עד כדי כך שנאלצו להגיש עתירה לבג"ץ.

מזכור לך ניסינו אני ואחא (כאחד) לשוחח בטלפון אך אף פעם לא השלחנו "לתמוס" איש את רעהו.

אודה לך איפוא, באם תהיה מוכן לקבוע מגישה בין מרטי לבין השר דוד לוי, על מנת לעשות ניסיון לטחור הבעיה מבלי להוציא דיבת היטוב אלקנה רעה בפני כל "אוהבי ההתיישבות בשטחים".

אני הקנה כי לא תחסוך כל מאמץ ברוחזו ובתקדם האפשרי, כי הענין דוחק ביותר.

לכבוד רב
יואב מרחבי, עו"ד

העמק : יצחק פוקן
גרעין "מעוז עליה"
אלקנה.

5/86
92

מועצה אזורית געתון

בגליל המערבי



דואר נע אשרת

טלפון 4-3-922292, נהריה

חאריך כ"ג בתשרי תש"ם

14 באוקטובר 1979

בתשובה נא לחזכיר:

בוסתן הגליל
בית העסק
בניעמי
געתון
יחיעם
כברי
לוחמי הגיטאות
מזרעה
נס-עסים
נתיבי השיירה
סער
עברון
עסקא
רננה
שיית גזון
שפרת

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון והבנוי
לשכת השר
ירושלים

א.נ.

הנדון: גרעין "אשרת".

לאור הבטחות חוזרות ונישנות של עובדי משרדך,
על התחלת עבודות תשתית בישוב "אשרת", צר לנו
להודיעך שעד היום אין כל התקדמות ולא נעשה
דבר בשטח.
אי לכך נבקשך להבהיר לנו מה מצבו של הגרעין
שהוקם לפני 7 שנים, ואם יש תאריך להתחלת
עבודה בשטח.
אנו תקוה שהפעם אכן נקבל תשובה ברורה.

בתודה ובכרפפה,

גרעין אשרת
דוד גרעין "אשרת"
מועצה אזורית געתון
דאר נע אשרת.

נ.ב.

נשלחו 3 מכתבים שלא זכו לתשובה.

תאריך : 4 . 9 . 1979

ח'יפה

לכבוד

שר החינוך והתרבות

מר ז . המר

לשכה שר החינוך - ירושלים .

א . ג .

הנדון: בניית חטיבת הביניים

מאחר והשיפוט של הוועדה של הוועדה בניית חטיבת הביניים באבו - סנאן הסתיים , ע"י משרד השיכון לכן אנו פונים לכב' לאשר לנו הקצבה מתאימה לבנין הנ"ל שהאומדן שלו כשלושים מליון ל"י לשנת התקציב 1980 מאחר והוסבר לכב' מה מצב בנייני בתי הספר באבו-סנאן והחדרים השכורים בפגישה שהתקיימה בלשכה כב' ב 20/8/79 וכה הוחלט להשלים בניית בתי ספר היסודיים " א " , " ב " מיד בשנה הנוכחית .

ענין שותפות משרד השיכון בתקציב נשאר לסיכום בין שני המשרדים המכובדים , הקוותנו היא לחשובה חיובית ומהירה .

אנו מודים מראש .

בכבוד רב

 ד"ר חמד סעב
 ראש המועצה .

1979-09

הצחקים

- לכ' שר השיכון - משרד השיכון - ירושלים .
- לכ' מח' הבנוי - משרד החינוך והתרבות - ירושלים .
- לכ' מר מרגלית - משרד השיכון - תל - אביב .
- לכ' מר דני הוד - ממונה על בניית המושבים - משרד השיכון - תל - אביב .
- לכ' מר צבי שחר - מהנדס מחוז חיפה והעמקים - חיפה .
- לכ' מר סאמי הלבי - משרד השיכון - חיפה .
- לכ' מר יוסף לוי - מנהל מחוז הצפון - משרד החינוך והתרבות - נצרת .

מס' 3

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון
13-09-1979

י"א אלול תשל"ט
2 ספטמבר 1979

לכבוד
מר [REDACTED]
מנכ"ל ציפורי
א.נ.

הנדון: מכתב לשר השיכון מיום 10.8.79.

מכתב הנ"ל כולל מספר נושאים שאינם בתחום שיפול משרד השיכון והבינוי,
לכן אתייחס רק לחלק עליו מופקד משרדינו.
א. בניה הבתים האחרונים כמושב על ידי משרד השיכון נעשתה לפני למעלה משנתיים.
ב. קביעת המתיישבים שלהם אושרו מבנים למגורים אינה בתחום שיפול משרדינו. ישנה
ועדה קבלת בראשות הסוה"י והיא המאשרת את המועמדים.
ג. משרדינו מקבל לטיפול את המועמדים שאושרו ומפייע רק לאותם חברים שנמצאים זכאים
לפיוע על ידי משרד השיכון ועל פי קריטריונים קבועים מראש.
ד. במסגך היופ נוכל לפייע לך בהלוואה לא צמודה לבניה בית חדש, או ברכישת בית קיים
וזאת באם העמוד בקריטריונים של משרדינו.
על היקף הפיוע נוכל להודיעך לאחר שתפנה למשרדינו המחוזי בחיפה רח"י פו 121 חיפה,
למר א. וייס. אך תחילה עליך לבחור במסלול הנרשח לך. (בניה או רכישה)

בכבוד רב
ד.ה. הדין
ממונה על הבניה במושבנים
וישובים קטנים

העמקים:

לשכה השר - גב' לאקי מיטל
מר א. וייס - ממונה מחוזי לאיכלוס - חיפה

ד.ה. / י.ד.

חארוך א' בכסלו תש"מ
21 בנובמבר 1979

התכנון והשיכון
ג'ת השד
126-11-1979

לכבוד
השר אריאל שרון
יו"ר ועדת השרים לענייני התיישבות
משרד החקלאות
הקרית
חל-אביב

שלום רב,

חברון : אפרת

בחמשך למניותינו ולאחר האישור הסופי בדבר הקצאת משבצת הקרקע עבורנו, חרינו פוגים אליך בבקשה להעמיד לרשותנו - במסגרת התקציב הכולל לעיבוי התיישבות - סך של - 250,000,000 \$ (מאתיים וחמשים מליון לירות), סכום זה הוא האומדן הנדרש לתשתית עבור 1000 יחידות דיור הראשונות בישובנו.

למותר להדגיש כי נחוצה עתה - לאחר ההשתיות המרובות - פעולה רבתה, ואנו רוצים לגשת בתנופה להקמת הישוב ולקליטת מאות המשפחות של עולים וישראלים המתיישבות בחוסר סבלנות זה זמן רב להתישב במקום.

בנוסף על כך אנו זקוקים לתקציב הבניה עבור תבנית ובענין זה נפנה כמקובל דרך משרד הבינוי והשכון.

כבוד רב,

משה מושקוביץ
יו"ר

העמק: השר דוד לוי, שר הבינוי והשכון
השר זבולון המר, שר החינוך והתרבות
ח' יוסף שפירא, חבר הנחלה הסוכנות היהודית

חשון תש"מ

תאריך

נובמבר 1979

ירושלים

21-11-1979

לנרשמים מן הארץ לתיישבות ב"אפרת"

קניית נכס
(10)

זמן רב עבר מאז הוזרנו הקודם ואנו שמחים להודיעכם על התפתחות משמעותית בכל הקשור לפרויקט של אפרת.

לבטח הגיעכם השמועה כי הממשלה אישרה לנו הקצאת שטח של למעלה מ-2.000 דונם וזאת בהתאם למפה שהוגשה על ידינו והכוללת את עיקר השטח הנדרש עבור הקמת הישוב "אפרת". הסכמנו למען השגת השטח - לוותר על שטחים קטנים יחסית של אדמה מעובדת הנמצאת בחזקת ערביי הסביבה - דבר שאיפשר את השגת השטח כולו ומשאיר את שטחי העיבוד ככתמים ירוקים בתוך תכנון העיר.

כרגע עוסקים נציגי משרד המשפטים, הבטחון והשיכון במדידות הקשורות בשטחים השונים באתר למען נקבל מהם לבסוף את המפה המדויקת של המשבצת העומדת לרשותנו.

לאור האמור לעיל נוצר מצב המחייב תכנון מחדש של חלק משטח העיר וכמיוחד שינויים בחוואי הכבישים ומערכות השירות (מים, כיוו, חשמל, טלפון וכדו') הוצאנו לחכנו מחודש את כל הנ"ל ואנו מקווים כי תכניות אלה תאושרנה בהקדם.

במגענו עם משרד הבינוי והשכון קבלנו את הסכמתם לעליה מיידית על הקרקע של ישיבת ההסדר "שבות ישראל" הנמצאת עתה באופן ארעי במושב אלעזר. אותר המקום הסופי לישיבה הנ"ל וכן הוסכם על המיקום הארעי ובדעתנו להעביר את הישיבה אל האתר תוך שבועות מספר. למותר להדגיש את החשיבות לעובדה שימצאו אנשים כשטח האתר וזאת בעת שתבוצענה עבודות הפיתוח לחשתית כגון: פריצת דרכים, הכשרה שטח וכו'.

בפגישה שקיימנו עם שר הבינוי והשכון והנהלת משרדו, קבלנו את מלוא תמיכתו של השר לפרויקט ואת הכטחתו לקדם את עבודות הכיצוע באופן המהיר ביותר, השר חזר ואישר בפנינו כי הוא ידאג ששני המשרדים עליהם הוא ממונה (הבינוי והשכון וקליטת עליה), ירתמו מיידית לעשייה ויעבירו אלינו החקציבים הנדרשים.

בהתאם לאופי השטח ולתוצאות התכנון אנו מקווים להביא בפניכם, תוך זמן קצר, תכנון מפורט של הישוב, הכולל אפשרויות מגורים במסגרת תכנית "כנה ביתר" ובניה ציבורית רוויה, בתים חד-קומתיים וחד-דירתיים, רב דירתיים, קוטז'ים וטוריים. מגוון אפשרויות אלה יאפשר לכם לבחור את טיפוס הבית וגודלו בהתאם לצרכים ולאפשרויות.

למען נוכל לגשת למיון המשאלות אנו מצרפים בזה שאלון אשר נודה אם תוכלו לענות עליו ביסודיות ולהחזירו למשרדנו בהקדם. שאלונים אלה יסייעו בידינו לתרגם את משאלותיכם לתנאי השטח ולאפשרויות המיקום של המגרשים והבתים, ובכך גם לקבוע סדרי עדיפויות בסוגי הבניה השונים.

בקבוצת זאת נעמוד עמכם בקשר להתאמת משאלותיכם אל האפשרויות במקום וזאת תוך תקווה שיהיה בידינו עד אז - כמובטח ע"י משרד השכון - פרוט מלא של התנאים הכספיים ומחירים משוערים של הבתים.

עם כל התפתחות חיובית נוספת נחזור ונודיעכם בהקדם.

תאריך: ט"ז בחשוון תשי"ט
6 בנובמבר 1979

21-11-1979



Handwritten notes and a circular stamp on the left margin.

לכבוד
הרב ש. ריסקין
ראש "ראשית גאולה"
ניו-יורק
ארצות-הברית

מכובדי,

כחמשן לשיחתי הטלפונית עמך אני רוצה לדווח בזה על המתרחש כיום. זה עתה חזרתי מפגישה עם השר דוד לוי שהיתה חיובית ביותר. למעשה אישר לנו השר מחדש כי משרד הבינוי והשיכון רואה בפרוייקט שלנו את התכנית הרצינית לפעולה בזמן הקרוב.

הוא הבטיח לגייס את הסכומים הנדרשים, הן לביצוע עבודות החשתית והן לבניה של מאות יחידות דיור בדרכים השונות (בניה של "בנה ביתך" ובניה ציבורית). כמו כן אושר תקציב ראשוני לתקופת 20 יחידות של בניה טרונית כמשכך ארעי עבור ישיבת "שבות ישראל" בראשות הרב יהושע בן-מאיר.

בנוכחותי, בעת השיחה, ניתנו הוראות מתאימות לאנשי משרדו להפעלת ההכסחות הנ"ל באופן מידי.

נקבעה פגישה לטוף החודש בין המנהלים הכלליים של משרדי הבינוי והקליטה אתנו אצל השר לתאום בכל הקשור לתנאים הכספיים של גרשמי המגורים מחו"ל ומן הארץ. כרגע עוסקים נציגי משרד המשפטים עם אנשי משרד הבטחון ומינהל מקרקעי ישראל במדידות מפורטות של השטח במגמה לבצע הלכה למעשה את החלטת הממשלה ולהעביר לנו את השטח של אתר אפרת בגבולות של 2,000 דונם.

אני מצרף בזה העתק מכתבו של מר רפאל קוטלוביץ אל השר לוי ורוצה לקוות כי תוכל לפגוש בו בעת ביקורו אצלכם.

אחזור ואודיעך על כל התפתחות נוספת.

בינתיים כל טוב לדך, לביתך ולכל החברים והידידים.

בבוקרה,

משה מושקוביץ

Handwritten signature of Moshe Moskowitz.

מדינת ישראל / קונטרס / רשמי
 2010
 מס' /

הסוכנות היהודית המחלקה לעלייה ולקליטה
THE JEWISH AGENCY IMMIGRATION & ABSORPTION DEPARTMENT

י"ם
 טלפון: 38251
 מוקדים: JEWAGENCY
 טלפקס: עברי 022-210
 לועזי 022-236
 ת"א
 טלפון: 258211
 טלפקס: עברי 033-875

בתשובה נא להזכיר:

מס'

ג"ד חשון חש"ם
 4 בנובמבר 1979



לכבוד
 מר ד. לוי
 שד הבינוני והשכון
 ירושלים
 כב"ה שד,

הנדון: אפרת

פניוהיהם הדחופות של כארגני קבוצות העולים שבדעתם להתישב באפרת, מחייבות אותי לשוב ולפנות אלין בבקשה לעשות הכל למען החשת ביצועה של החלטת הממשלה מיום 14.10.79.

ראשי קבוצה "ראשית גאולה" בארה"ב (הרב ש. ריסקין וחבריו) וכן דובריהם של קבוצות דומות בדרום אפריקה וארצות אחרות, יודעים על החלטת הממשלה בדבר הקצאת שטח של 2000 דונם לבצוע הכניה הבניה.

כולם מבקשים לדעת מתי סו"ס התחיל בניית הישוב והאם יוכלו להתחיל להתארגן התארגנות ממשית לקראת התישבותם בעיר החדשה.

לפי הפניות המגיעות אלינו, אני מתרשם שיאוש מתחיל לכרסם בלבותיהם של אלה הממתינים מזה כמה שנים לבצוע תכנית אפרת ואף היום לאחר קבלת ההחלטה בדבר הקצאת 2000 דונם, אינם שומעים על התקדמות ממשית לקראת הבניה המיוחלת.

אני פונה אליך בשם כל המבקשים לעלות ולהתישב באפרת, אנא עשה הכל למען הכנה ההשתית הדרושה כדי שהרשומים לתכנית יוכלו להתחיל את הבניה במסגרת תכנית "בנה ביהך" וכן להתחיל בשלב ראשון בבניית 200 יהודות דיור מבניה צבורית בשביל אלה שאין להם האמצעים הכספיים לבניית בית משלהם.

יודע אני שהתכנית חשובה בעיניך כמו בעינינו והנני סמוך

הסוכנות היהודית המחלקה לעליה ולקליטה
THE JEWISH AGENCY IMMIGRATION & ABSORPTION DEPARTMENT

בתשובה נא להזכיר:

מס'

טלפון: 38251
מברקים: JEVAGENCY } י"ם
טלקס: עברי 022-210
טלקס: לועזי 022-236 }
טלפון: 258211 } ת"א
טלקס: עברי 033-875 }

- 2 -

ובטוח שתחזק את כל תשומת לבך לפניותיהם של מאות משפחות
עולים הממתינות לאות של התחלת בנייתה של אפרת.

בברכה,

ר. קוסטוביץ
ראש המחלקה לעליה וקליטה

העתק: מר מ. מושקוביץ

תאריך: ג' בחשוון תשי"ט
24 באוקטובר 1979

י"ד הבינוי והשיכון
11-11-1979

לכבוד
השר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
הקריה
תל-אביב

מכובדי,

הנדון: אפרת

ראשית הרינו לחזור גם בדרך זו להביע לך את הערכתנו ותודתנו על מאמציך לסיום חיובי של הבעיות שנחעוררו במסירת משבצת הקרקע של אפרת לרשותנו. אנו יודעים על מאמציך המיוחדים ומשוכנעים כי פרויקט חשוב זה זוכה למלוא תמיכתך וסיועך. לאור זאת אנו פונים אליך דלקמן:

1. נבקש התערבותך להורות לאנשיך לסיים במהרה ובאופן חיובי ונדיב את ההסכם בין החברה לפתוח הרי יהודה ובין משרדכם בדבר מינויינו כחברה מנהלת ומאכלסת המובילה את הפרוייקט בשם משרדכם ואחראית לביצועו.
 2. הקצבת הסכום המתאים לביצוע מידי של עבודות התשתית הראשונות למען נוכל להעלות את המתיישבים הראשונים (ישיבת ההסדר "שבות ישראל" בראשות הרב יהושע בן-מאיר) על השטח.
 3. הקצבת אמצעים להקמת מבנה ארעי לישיבה הנ"ל באופן שניתן יהיה להעבירם מיידית לשטח.
 4. הקצאת אמצעים להקמה מהירה של סידרה ראשונה של בניה רווייה למשפחות עולים וזוגות צעירים, וזאת בנוסף לשחרור התקציבים למשתכנים של תכנית "בנה ביתך".
- לסיכום נשמח מאוד אם תוכל להזמיננו לפגישה עניינית בהשתתפות אנשיך הנאמנים למען יורדו הוראות ברורות ומיידיות לביצוע המוסכם. ושוב תודה על מאמציך.

בהוקרה,
חשה מוסקדביץ

תאריך ל"י בחשוון תשי"מ

31.10.79

Handwritten note:
אגודה שיתופית לפיתוח
ולתיישבות בע"מ
נטע עזרון

לכבוד
השר דוד לוי
שר הבינוי והשכון

שלום וברכה,

במצורף לכאן הרינו ממציאים לך תזכיר בדבר המצב
בענין אפרת בקשר לתסבוכת שנוצרה בענין אי מסירת
הקרקע לרשותנו למרות שעברו למעלה משבועיים מיום
החלטת הממשלה.

אסיר תודה אחיה לך מאד אם תואיל לטפל בענין באופן
מייד.

ב ב ר כ ה ,

משה מושקוביץ
דיו"ר

תזכיר בזכר המצב בענין אפרת

הממשלה בישיבתה ביום כג' בתשרי תש"מ (14.10.79) אישרה מחדש את הקמת העיר אפרת ותפישת שטח של 2.000 דונם למטרה הנ"ל.

מאז ועד היום סרם קבלנו את השטח לרשותנו ולא נעשית כל עבודה באתר. בפניותנו למשרד השכון ומשרד הבטחון נמסר לנו כי הגב' פליאה אלכס ממשרד היועץ המשפטי צריכה לתמציא להם מפה עם גבולות המשבצת. נסינו לבוא בדברים עם הגב' הנ"ל, ולצערנו לא הוזמנו לישיבות ולסיורים בענין הנ"ל וזאת בעת שמשרדנו הכין וחגיש בתאום מלא עם משרד השכון ומשרד הבטחון ולפי הזמנתם את כל החומר להנ"ל.

נודע לנו כי ההצעות של הגב' הנ"ל כיום הינן שטח שאורכו 3 ק"מ ורוחבו 200 מטר בלבד וברור שב"נקניק" כזה לא ניתן לחכנן עיר, ברור לנו כי לולא היחס המחמיר בקשר להגדרות של אדמה תפוסה, אדמה מעובדת, אדמה ציבורית וכו' ניתן היה להגיע למשבצת קרקעית מתאימה ובתנאים נאותים.

אנו חוזרים ומבקשים להיות שותפים במלאכה המיפוי והמדידה, להחיש את הנ"ל באופן מידי ולהעמיד לרשותנו מייד אותם שטחים בתוך המשבצת הגדולה שאין עליהם ספקות על מנת שנוכל להעביר מיידית למקום את ישיבת ההסדר שבות ישראל כחמאם לסיכום בינינו ובין משרד השיכון. הזמן הוא גורם מכריע הן מבחינה פוליטית והן מחמת חוסר הסבלנות של הנרשמים הרבים בחו"ל ובארץ ובמיוחד עקב החורף המתקרב המכריחנו לבצע עבודות התשתית לפני בוא הגשמים הגדולים. רק טיפול נמרץ והכרעה מהירה עשויים להציל את האמינות בפרויקט ולתבטיח את הגשמתו.

25.4

(להתכתבות שנימית במשרד הממשלה)

מזכר

התאריך	19/3/79
תוקף	שנתי

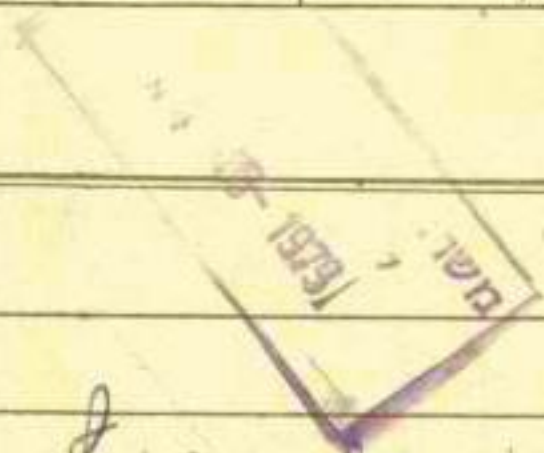
אל:

הגב' אהבה ברקא

מאת:

הגב' אהבה ברקא

הנושא:



ברקא אהבה!

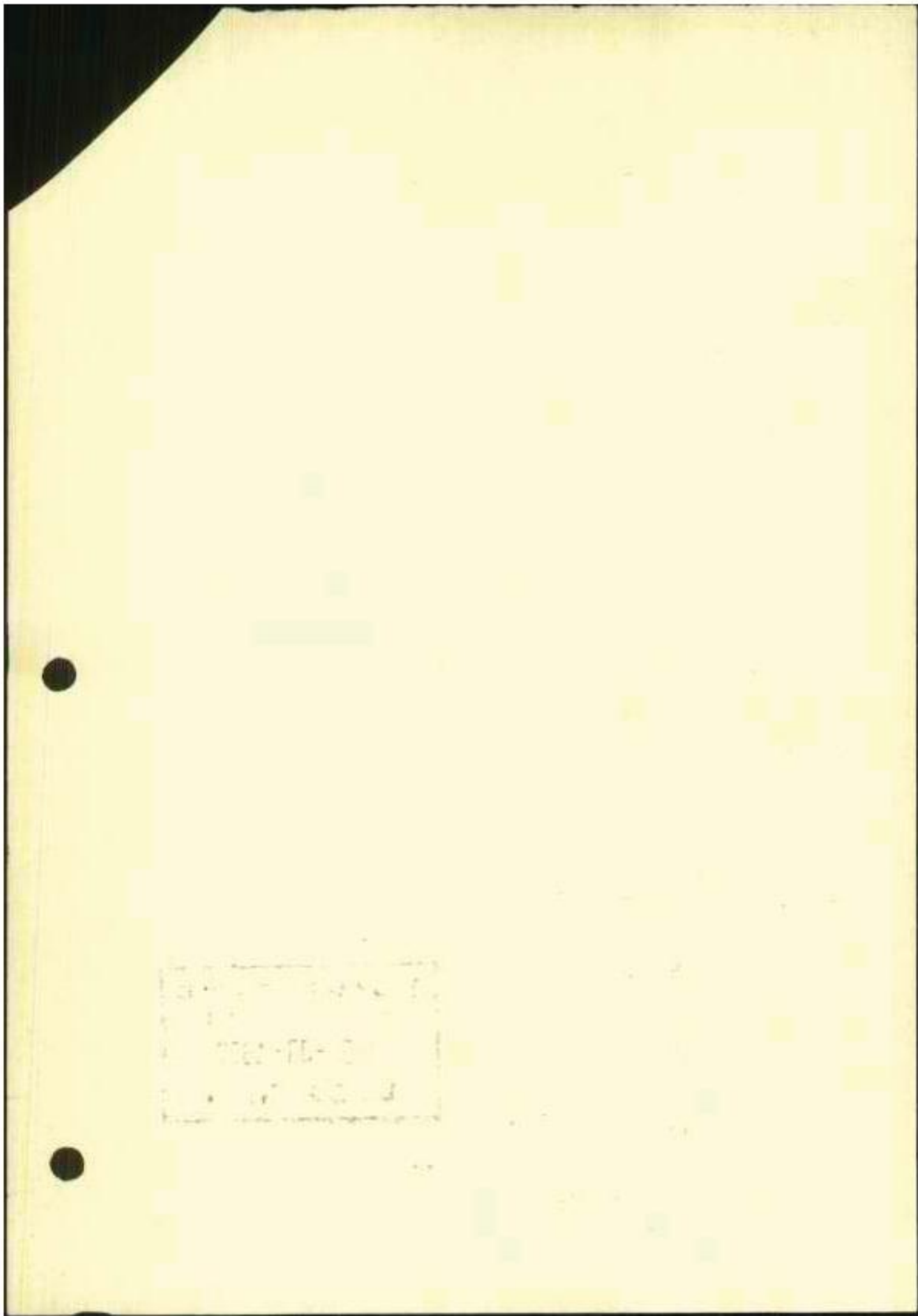
כרטיס זה הוא חלק מכתב

הוא חלק מכתב הנשלח אליך

הגב' אהבה ברקא

הגב' אהבה ברקא
 משרד הפנים
 תל אביב





29/2/79
מספרנו
תאריך

ב"ה, ירושלים, כט' בשבט תשל"ט
26 בפברואר 1979

לכבוד
השר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

מכובדנו היקר,

ראשית צרור ברכות ואיחולי החלמה עם שובך לעבודה.
משער אני כי הגיעו הבשורות המשמחות בעקבות נסיעתי לארה"ב בקשר לגרעין
"ראשית גאולה" המתעתד להתישב באפרת, המתארגן במסגרת "תנועת העליה" של
ארה"ב.

אני מבקש לכך להעלות בפניך במרוכז את המצב העכשווי ולבקש עזרתך וטיפולך
כשר הממונה על שני התיקים החשובים של בינוי וקליטה, בהתבסס על החלטת הממשלה
להקמת הישוב אפרת ותפיסת שטח ראשוני של קרוב לשלוש מאות דונם אשר הועבר לרשות
משרד הבינוי.

א. נרשמו בארה"ב - לאחר פעולות הסברה - מעל 100 משפחות אשר כל אחת מהן פתחה
תיק עליה במשרדי הסוכנות והפקידה בידי תנועת "ראשית גאולה" סך - 1,500 דולר.

ההרשמה נמשכת ואנו מקווים כי תעלה ותגיע לכדי 120 עד 130 משפחות ע"י למועד
סיום בארץ בראשית יולי השנה.

ב. בראשית יולי עומדת קבוצה מיצגת בראשותו של הרב ש. ריסקין להגיע לכאן במגמה
לחתום סופית חוזים להקמת בתיהם במסגרת התוכנית "בנה ביתך".

לאור זאת עבודה מרובה לפנינו ששלביה נראים לי כדלקמן:

1. מסירת העבודה למדידה טופוגרפית של השטח והזמנת תוכנית לתכנון אב ליישוב
הנ"ל וביצוע הנ"ל.
2. תכנון ובצוע מידי של עבודות התשתית לשכונה הראשונה בהיקף של 300 משפחות.
3. קבלת חנאים מפורטים ומחייבים של ההטבות והעזרה הכספית מצד הסוכנות והממשלה
עבור עולים חדשים לסוגיהם (משפחות עם ובלוי ילדים, רווקים וכו').
4. תנאי מסירת השטח לנרשמים.

2/...

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Second section of faint, illegible text, continuing from the top of the page.

Third section of faint, illegible text, located in the lower half of the page.

Final section of faint, illegible text at the bottom of the page.

5. הנאי קבלת חושבים ישראלים לפרוייקט.
6. לוח זמנים משוער לשלבי הבצוע.
7. תכנון מבני הצבור עבור הישוב וההתחייבויות עבור מוסדות הרב ש. ריסקין במסגרת העברת חלק ממוסדותיו החינוכיים לארץ.
8. אישור חברתינו ע"י משרד הבינוי והשכון - המייצגת את ישוב גוש עציון ומפעליו - כחברה מובילה ומאכלסת.
9. הוצאת פרוספקט מחייב עם כל התנאים והפצתו ביין שליחי העליה בארה"ב, זרום אפריקה וארצות נוספות המעונינות.
10. תיקצוב והקמת מאה יחידות דיור של בניה ציבורית עבור אותן המשפחות שלא יוכלו או לא ירצו להכלל במסגרת תכנית "בנה ביתך".

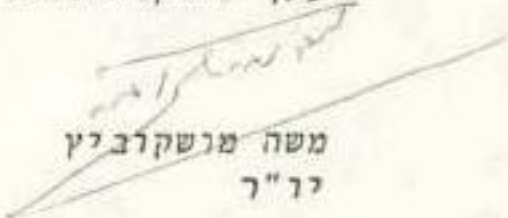
למותר להדגיש בפניך כי אנו עומדים בפני ניצניה הראשונים של תנועה רצינית העשויה לחולל מהפכה, לעליה של שכבות עילית מארצות הרוחה והתישבותם בארץ ע"י הקמת ישובים חדשים באזורי פתוח בשטחים המשוחררים.

פעולה מתואמת, מזורזת ויעילה יכולה להביא להצלחה ולתגובת שרשרת במימדים גדולים.

אין לנו ספק כי אתה תוכל לתת את הדחיפה לקידום הפרוייקט ואנו בטוחים כי אכך יעלה בידינו ע"י כך להגשימו.

נשמח להפגש עימך על מנת לפרט את הדברים ובעיקר לקבל הוראות ביצוע כנדרש.

שלך בהוקרה ובברכה,


משה מושקוביץ
יו"ר

העתקים: השר אריאל שרון - יו"ר ועדת השרים לעניין התישבות
מר רפאל קוטלוביץ - ראש המחלקה לעליה וקליטה, הסוכנות היהודית.
הרב ש. ריסקין - ניו-יורק.

אוס (10)
קנייה נכסית

מס' 10
הש"ר
10-10-1979

W

לכב'

פר יוסף מרגלית

ראש המנהל לבנייה כפרית.

שלום רב,

הנדון: תכנון ובצוע עבודות באלקנה ב'.

בשיחה שהתקיימה במשרדך בין אנשי משרד השכון ונציגי גרעיננו, הועלתה הצעתנו שאנשי הגרעין יתכננו את המקום ויבצעו את עבודות התשתית באלקנה ב'.

נמוקים להצעה זו הם כדלקמן:

א. כידוע לך, חלק מאנשי גרעיננו גרים כבר שנתיים באלקנה א', והם מכירים היטב את צורת השטח והכעיות שצורה זו מציבה הן בפני המתכננים והן בפני המבצעים, כאשר אלה רוצים לבצע עבודה טובה, זולה ומהירה, ויחד עם זאת לשמור על הצורה המיוחדת של השטח ולהתאים את היסוב לסביבתו הטבעית. נצול הכרות זו יכול להביא תועלת רבה, ולהבטיח שהיסוב אכן ישתלב יפה בסביבה.

ב. מכיון שאנו מתעתדים לגור באלקנה ב', אנו אינטרסנים בטובנה הטוב של המלה, שפרושו:

1. אנו מעונינים שהיסוב יוקם מהר וטוב ככל האפשר, כדי שנוכל לעבור לבתינו בהקדם, וכדי שיהיה לנו נעים לחיות במקום.
2. אנשינו באים לחיות בשומרון לא רק מתוך שקולים של טובה אישית, אלא כראש וראשונה מתוך ציונות ומתוך רצון לקדם את עניני הסדינה. ידוע לנו שחשוב מבחינה פוליטית לישוב את השומרון מהר ככל האפשר, וגם מבחינה זו אנו אינטרסנים ישירים.
3. חלק מהציונות שלנו מתבטא בכך, שאנו מעונינים לחסוך ככל האפשר בכספי הצבור, ולגרוע פחות ככל האפשר \$\$\$\$\$\$ מהמאגר הלאומי. התכניות שבידינו, וכוסר הבצוע שלנו, לוקחים נקודה זו בחשבון, שלא לומר על כן שכאשר נותנים לאנשינו את התכנון, הבצוע והמקוח על העבודה, ניתן יהיה לותר על שלבים שונים של קבלני-משנה, דבר שגייכ יחסוך כספים. אנו

מתחייבים להוזיל את בצוע התשתית ב- 25-30 אחוזים.

- ג. בשלב זה אנו מדברים על תכנון המקום, ועל בצוע עבודות התשתית. לשני התחומים יש לנו אנשים טובים (תכנון - פר ויקטור בוגוסלבסקי, בצוע עבודות עפר וכבישים - פר שמעון רייקין) המסוגלים לבצע את העבודות טוב, מהר ובזול, והמעוניינים לעשות זאת מהסבות שמנינו לעיל.
- ד. מפסיון העבודות שבוצעו באלקנה א', ראינו שחשוכה מאד האפשרות לקטר רציף ומיזי עם הטמקה על מעבודה. פסירת המקום לאדם פגיעיננו, שיטבא בשטח, תזרז גייכ את קצב העבודה.
- ה. נקודה אחרונה, ולא טחוח חשובה, לדעתנו. כאנשים המתעתלים לגור באלקנה ב', יש לנו כבר עכשו קטר נפסי ורגשי אל המקום. ככל שחלקנו ביצירת הישוב יהיה גדול יותר, כך יתחזק הקטר שלנו אתו והרגשת הזיקה אליו תהיה גדול יותר.

כפדה שיש לך השגות על טעונינו, נשמח מאד להפגש בתקדים וללבן את

הנושא.

בכבוד רב

מזכירות גרעין אלקנה ב'

ישעיהו אלקנה

דאר מתח-תקוח

העתקים:

- 1. פר דוד לוי, שר השכונן והקליטה
- 2. פר אורי בראון, משרד החקלאות
- 3. פר יעקב רוטה, ראש צוות ההקמה אלקנה ב', משרד השכונן

Faint, illegible text at the top of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

Section of faint text, possibly a header or a specific heading.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several paragraphs of a document.

47

קדומים



בע"ה

אלון מורה

קדומים
שק נעול ירושלים

טל. 053-378 49

תאריך: ה' באלול תשל"ט
31 באוגוסט 1979
מספרנו: _____

לה
כפול
✓

לכבוד

מר דוד לוי

שר הקליטה והשיכון

משרד השכון

ירושלים

א.ב.

משרד השיכון
9-09-1979

הודעה: הגופה והנהלות ביהודה ושומרון.

ברצוננו להציג לפניך את הביטחון להגופה והנהלות ביהודה ושומרון.

במגישות מקיימנו בטוב עבוד, עם ראש הממשלה העלנו את הבקורות הנאות

א. על ממשלת ישראל לרכוש (רכישה לצרכי צבור) 250,000 דובס אדמה ביהודה ושומרון (דהיינו 5% מאדמות יו"ש). רב אדמה וצד ביהודה ושומרון הן אדמות כרשים טאיבן ראיות לעבוד. הרכישה יכולה להתבצע ללא הזדקקות לחקיקה חושה, באמצעות צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי צבור).

ב. על ממשלת ישראל להקצות משאבים להקמת 100,000 יחידות דיור ביהודה ושומרון בטכניקת הקרובות. ישנם מחקרים המוכיחים כי עלות הבניה ביו"ש זולה בהרבה מזו שבמסלול. כמו כן ציינו כי יש אפשרות להקל על מצוקת הדיור במסלול ע"י הקמת יחידות דיור ביהודה ושומרון. במצב הקיים אין אפשרות ליהודי לבנות בית בשומרון ולכן גם אין לך אפשרות לסכור את ביתו בכל מקום אחר בארץ.

ג. על הממשלה להקצות משאבים ליצירת השתייה ביהודה ושומרון: רשת כבישים, חשמל, טים, סלון. במצב הקיים היום לגבי נושא השתייה אין אפשרות להתפתחות בקנה מידה רציני.

ד. על ממשלת ישראל לאפשר ליהודים לרכוש אדמה באופן סדתי ביהודה ושומרון.

ה. על ממשלת ישראל להצהיר כי היא רואה בהפיכת יהודה ושומרון ליהודים - משימה לאומית. ולהקצות משאבים לטיהור של המיישבות רבת מימדי. עשייתם של הממשלה ביהודה ושומרון כיום הינה מיזעורית ואינה מסוגלת להביא לפריחתו של ישוב יהודי אשר יהודה רב בעתיד הקרוב ביהודה ושומרון.

במגישתנו הועלו הצעות העקרונתיות אשר במצאים ביסוד החלטות אופרטיביות.

קדומים



בע"ה

אלון מורה

קדומים
שק נעול ירושלים

טל. 053-378 49

תאריך: _____

מספרנו: _____

1. עלינו להתייחס אל יהודה ושומרון כעם השב לארצו ולהתעלם מהתייחסות אל יהודה ושומרון כשטחים כבושים, אמרנו בעבר ואנו חוזרים ואומרים כי גדולה החרפה שאנו מטייטים על עצמנו בקבלנו את תו זכוש שהדביק עלינו העולם.
 2. האסור הבטחוני להקמת יישובים אינו יכול להיות האסור הבלעדי, אלא חלק בלתי בפרד מאחיזת העם היהודי בארץ ישראל מכוחו של היעוד ההיסטורי.
 3. אנו חוזרים ומדגישים כי הלחצים הרבים אשר מופעלים היום על ממשלת ישראל ילכו ויגברו אם חס וחלילה תצא לפועל תכנית האוטונומיה. לכן כל בושא אשר ממשלת ישראל מהססת מלטפל בו בצורה מסיבית כיום, יהיה קשה פי כמה לטיפול עם החלת האוטונומיה.
 4. איבנו שותפים לארסטימיות של ראש הממשלה בבושא האוטונומיה. בניגוד לתפיסת ראש הממשלה אנו רואים באוטונומיה בסיס למדינה פלשתינאית אשר תסכן את קיומה של מדינת ישראל כולה. יש לזכור כי כיום עומד העולם כולו בגדנו בבושא המדיניות בלבנון על אף העובדה שאנו מבטים לבלום את התפתחותו של קן הצטערבים של אס"ף. על סמך מה אפשר להניח כי יחס העולם כבולות מכיורן שגם ביהודה ושומרון יש אוכלוסייה ערבית חפה מפשע.
- תחושת הזמן הקצר העומד לרשותנו, המלאכה הרבה שיש לבצע, הלחצים ההולכים וגוברים מצד העולם, מצבו השפל של הישוב היהודי ביהודה ושומרון, אינם סותרים בידינו לחת לעבינים להתהלך לאיסם.
- אנו פונים אליכם לפעול במהירות על מנת להציל את מדינת ישראל משואה.

בברכה,

מזכירות קדומים.



MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ש ר

ירושלים, כ"ב באב תשל"ט
15 באוגוסט 1979

אל: מר יחיאל קדישאי - מנהל לשכת ראש הממשלה

יחיאל היקר,

בהתיחס להעמק המברק שקבלת ממועצת הישוב אריאל, ברצוני לציין את העובדות הבאות:

- א. היה לי העבוד להפנות באופן אישי את אנשי לויט ל"אריאל" וליצור את הקשר עם רון נחמן - יו"ר מועצת הישוב.
- ב. המו"מ לגבי פעילותו של מר לויט בארץ נמצא בשלב מתקדם ביותר - "אריאל" מצויה על מפת הפעילות של מר לויט ע"פ הצעה משותפת.
- ג. "אריאל" קרובה לליבי - אני מתעחד לעבור לגור שם.

נ ב ר כ ה

מיכה רייסר

לשכת ראש הממשלה

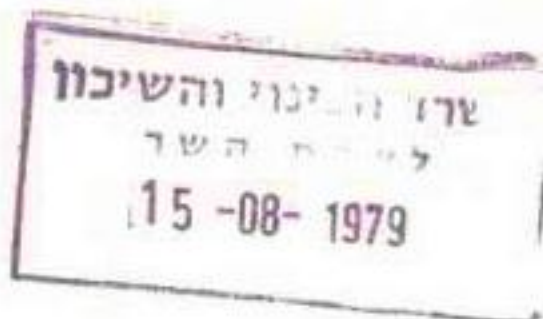
ירושלים, י"ד באב תשל"ט
7 באוגוסט 1979

אל: עוזר שר הבינוני והשיכון

רצ"ב העחק מברק שקיבלנו ממועצת הישוב אריאל. אנא
לטיפול ולתשובה על ידכם, כפי שתמצאו לנכון.

ב ב ר כ ה ,


י קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה



29 AUG - 5 11 29

213

1900008
ירושלים 83 5 1640 רשמי

תמ 2
לשכת ראש הממשלה
ירושלים

מועצת חושבי אריאל פונה למשרד השיכון לקבל הצעת
מד ויליים לויט בונה הערים על מנת לפטור בעזרתו בעית
ניתוח מזורז של אריאל עיר השומרון לפי הצעת מד
לויט ניתן לבנות אלפי דירות למכירה כך שתוך שנתיים
תהפוך אריאל לעיר דגם והוכחה למדיניות המוצלחת של
ממשלת הליכוד בנושא פתרון בעית הדיור לזוגות צעירים
בנוכחים חדשים ויבטיח שליטה ישראלית בלב השומרון מועצת
הנישבים מבקשת לזמן ישיבה דחופה בנושא זה עם גורמים
ממשלתיים ונציגי הישוב
מועצת הישוב אריאל

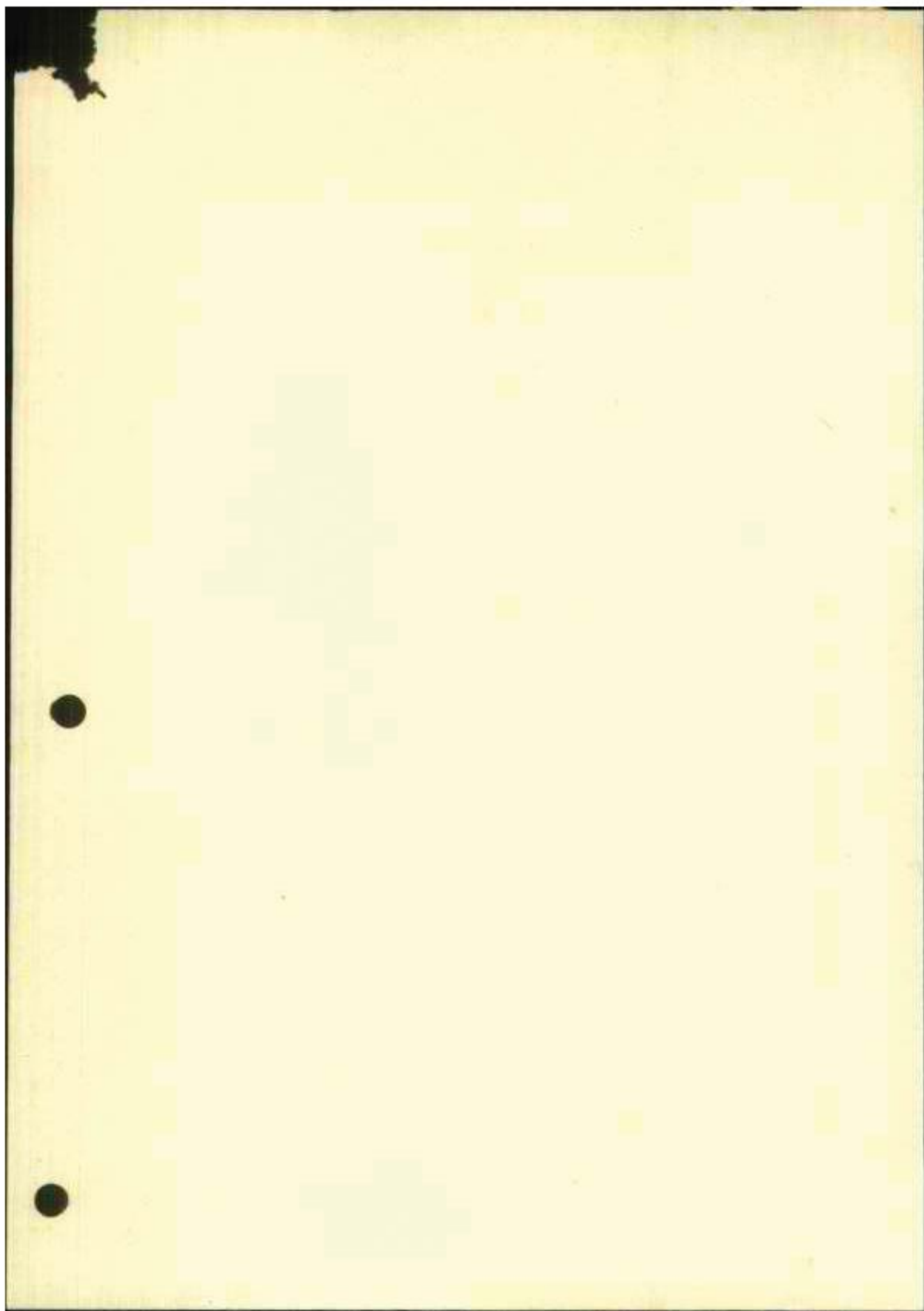
מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

התאריך	אל:
8/8	הר יוסף מילר
תיק מס'	מאת:
	8/8
הנדק:	
הקבלה - פניה קבוצתית	

אנא בדוקתם ותפנתם
 עם פנתם אנא לתאריך
 פת"ב

התאריך
 8/8





לשכת שר הבינוי והשיכון

הג'תש"ל
מ/מ

מל: *הג'תש"ל*

מאת: עוזר שר הבינוי והשיכון

הג'תש"ל

*האונג' - איזעלס
הנ"ל בלעזאם רב'ו ?*

בברכה,

מ/מ

הג'תש"ל

תאריך

הערה
1/1

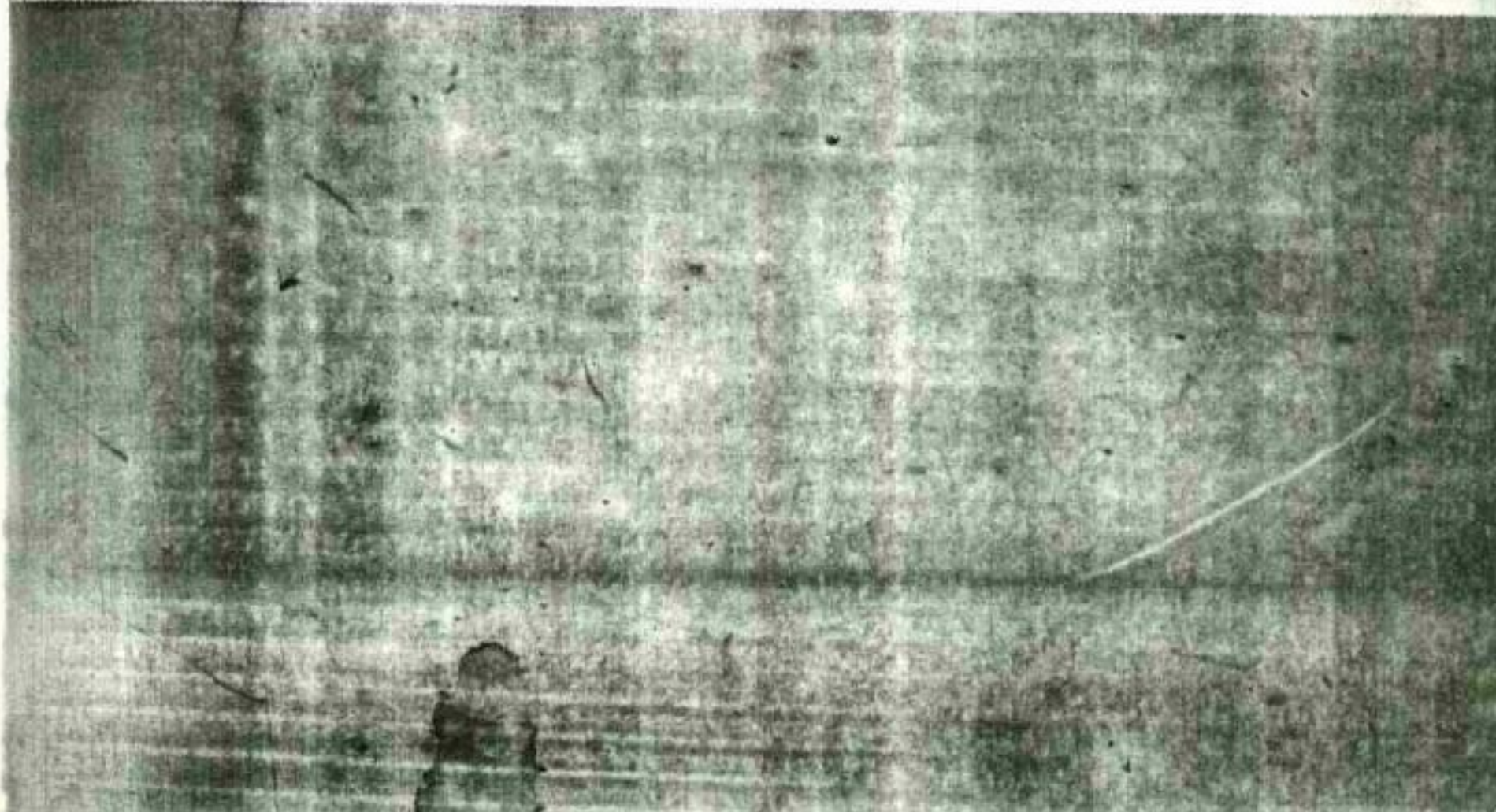
M

משרד המבחן והשיכון
תל אביב
26-02-1948

כ
משרד המבחן והשיכון
תל אביב
משרד המבחן והשיכון
תל אביב
משרד המבחן והשיכון
תל אביב

משרד המבחן והשיכון
תל אביב
משרד המבחן והשיכון
תל אביב
משרד המבחן והשיכון
תל אביב
משרד המבחן והשיכון
תל אביב

משרד המבחן והשיכון



התעלה
א/א

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ו' באב תשל"ט
30 ביולי 1979

לכבוד
מר קובי קרקינובסקי
מזכיר המושב ארגמן
ד.נ. הבקעה

א.נ.א.

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 22.7.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נחבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית, ראש
המינהל לצנחה כפרית וישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק
הנושא וישיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה

עליזה הפצדי
לשכת השר

העחק: יוסי מרגלית

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

אדרגנון

ע"ש אגודה רגל ורגל חנוכה תש"ד

טלפון 065-88419

תאריך 22.7.79

מחשבה נח לתוכי
מס

ביראות/651

Handwritten signature and scribbles

לכבוד
שר השיכון
ח"כ דוד לוי
הקרית י-ס.

Handwritten box containing the word "שיכון"

הנדון: מרפאה במושב ארנמן.

א.נ.

במאי 1978 החלנו בהרצת ניירת לשם ביצוע מרפאה במושב ארנמן. ביצוע הניירה הושלם אולם לפתע נמסר לנו שאין תקציב למרפאה במושב ארנמן. אנו ישוב ספר הנמצא בקו העימות של צ"הל ומשולבים במערכת הבטחון באזור. נבקש לפעול בדחיפות לאישור תקציב למרפאה במושב ארנמן. לטיפול נודה,

קובי קרניאק
מזכיר המושב

העק: צבי שחר, משרד השיכון חיפה.
רמי לשם, היחידה לבניה כפרית ת"א.
מנחם כהן, מסקי חרות.



התע"מ
א/ה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ו' באב תשל"ט
30 ביולי 1979

לכבוד

מר י. אלישיב

ראש המועצה המקומית

אזר

א.נ.נ.

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 11.7.79 אל שר הבינוי והשיכון.

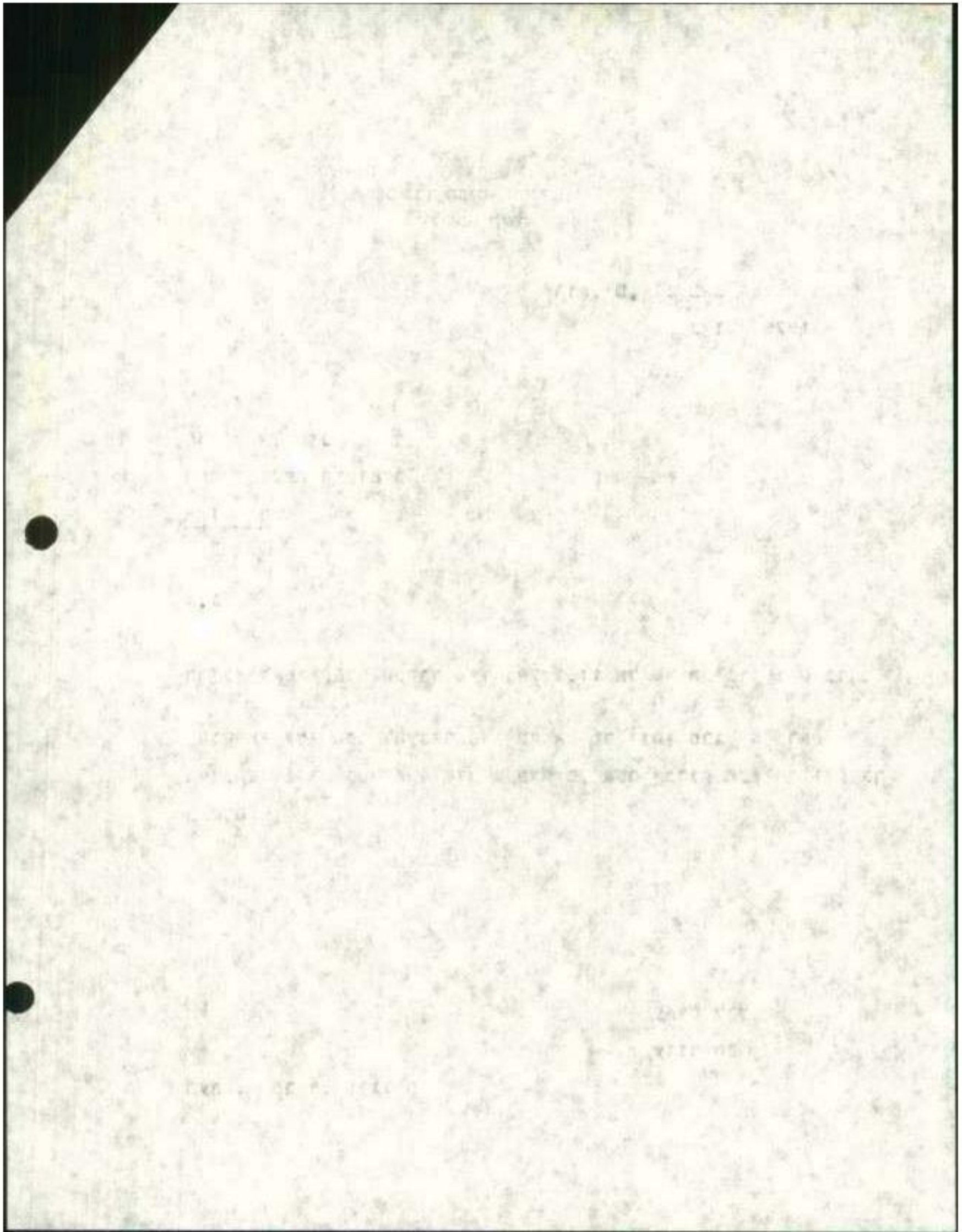
נחקשתי ע"י השר להעביר פנייתך אל מר יוסי מרגלית, ראש
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, אשר יבדוק פנייתך וישיבך
בהקדם.

בברכה

עמוס לבל

עוזר השר

העמק: מר י. מרגלית



טלפון 802102

בתשובה נא להזכיר

16-4/3

יום 18.7.79

משרד הבינוי והשיכון
25-07-1979

המועצה המקומית
אזור

לכבוד

מר ד. לוי

שר בנינוי ושיכון

ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: האגף לבנייה כפרית

לאחר מגישתנו אתך במשרדך כח"א, קיבלנו את הרושם שאכן בכרוונתך לעזור לרשויות המקומיות, ברצוני להסב את תשומת לבך לבעיה חמורה וכואבת והיא התייחסות האגף לבנייה כפרית למועצה המקומית אזור.

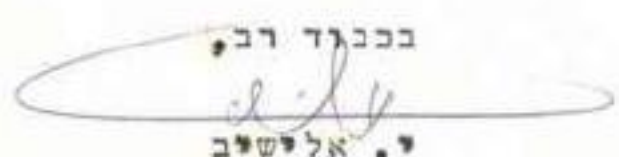
1- האגף לבנייה כפרית בונה באזור יחידות דיור למפוני "חנהלח" וכמובן שעליהם לשלם אגרות בניה, ביוב, תיעול. במשך חצי שנה עכנו את התשלום עבור האגרות של קבוצה ב', למרות שבניית הבתים הסתיימה וסדה שלושה חודשים אינם מעבירים למועצה את התשלומים עבור קבוצה ג'.

2- למרות שבניין בית הכנסת ובניי הילדים עומדים כבר למעלה משנתיים, לא נעשה עדיין חיבור השמל ולא הוקנו הפגעים, אשר סוכמו על ידי מפקח משרד השיכון והמועצה המקומית אזור.

כל בקשותי בע"פ ובכתב נעזות שהעניין יסתדר וכיום לקראת פתיחת שנת הלימודים אין אפשרות לאכלס את בני הילדים.

3- הקבלן אשר ביצע את עבודות הבנייה, חייב למועצה סכומי כסף. לא רצינו להפסיק את עבודתו, היות ולא רצינו לפגוע בפנינוי החושבים. בקשנו את עזרת האגף לעכב את התשלומים לקבלן ועד היום לא נענינו.

אבקש את התערבותך כדי להסדיר את הנקודות שהועלו לבנינוי הינן חשובות ביותר.

בכבוד רב,

י. אלישיב

ראש-המועצה

העתיקים:

מר אשר וצנר - מנכ"ל המשרד

מר י. מרגלית - ראש האגף לבנייה כפרית ת"א

1952
1953
1954
1955
1956

1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1957-1960

1957-1960

1961-1965

1966-1970

1971-1975

1976-1980

1981-1985

1986-1990

1991-1995

1996-2000

2001-2005

2006-2010

2011-2015

מדינת ישראל

משרד הבטחון
עוזר מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: 22 יולי 79

מספר: גמ/2 (24) 2297

זיוני
א"מ

מר רפאל כהן - רח' בלפור 9 - ת"א
מפק' איו"ש/רע"נ נכו"מ - סא"ל מ. זהבי
מפק' איו"ש/ענף כלכלה - סרן ש. לויתן
מפק' איו"ש/קמ"ט אפוטרופוס

הנדון: הקמת אכסניה במדבר יהודה

1. תכניתך להקמת אכסניה במדבר יהודה אושרה בוועדת המשנה לוועדת מנכ"לים להקמת מפעלים.
2. למטרת בניית מבנה מגורים ופונדק דלכים העמוד לו יוחקר לך שטח של כ - 10 דונם (80x125 מ') באזור מדבר יהודה כ - 7 ק"מ דר' מז' לתקוע.
3. המדינה תתבע בעלות על השטח במקרה של הסדר קרקעות:
4. נושא אבטחת האכסניה, הצבת 2 שומרים יומם ולילה, וקשר מוטורולה מוטל עליך בתאום עם מפקדת נפת בית לחם.
5. להמשך טפול וקבלת הנחיות נא פנה למכותב ב'.

ב ב ר כ ה

אב/אב

אריה זקנשטיין, אל"מ
ע' מתאם הפעולה בשטחים

מקור
מקור

מקור
מקור
מקור
31/4/49

26/4/49

כ
ימשרד השכון יר
י מברקה יר 2
יר יר 1008026
ירושלים 1730 25 49

לכב שר השיכון מר דוד לוי
משרד השכון ירושלים

מועצת המתיישבים של אריאל פונה ה// בזה לשר השכון למען התרבות//
תערבות מיידית של כבודו להגברת היקף הבניה ביישוב והקצאות
אור תעשייה זמני מיידית מברק זה בא כתוצאה להקפאת הבניה בשטח
למרחבה הפסחות אנו דורשים פגישה דחופה עם השר
מועצת מתיישבי אריאל עיר השומרון

ס

ימשרד השכון ירס

כ
ימשרד השכון יר
י מברקה יר 2
יר יר 1008026
ירושלים 1730 25 49

לכב שר השיכון מר דוד לוי
משרד השכון ירושלים

מועצת המתיישבים של אריאל פונה ה// בזה לשר השכון למען התרבות//
תערבות מיידית של כבודו להגברת היקף הבניה ביישוב והקצאות
אור תעשייה זמני מיידית מברק זה בא כחוצאה להקפאת הבניה בשטח
למרחבהמסחורת אנו דורשים פגישה דחופה עם השר
מועצת מתיישבי אריאל עיר השומרון

ס
ימשרד השכון ירס

מכתב
אל



ב"ה. כח נאדר. תשלט
27.3.79

מסד הבינוי והסיכון
השר
[8-04-1979]

לכב'
מר דוד לוי
שר הבינוי והסיכון
מסד הבינוי והסיכון
רח' הלל 23
ירושלים

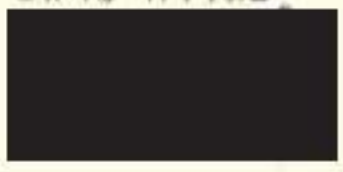
שלום וברכה,

הנידון: "בנה-ביתך" אלון-שבות

מצורף בזה תצלום מכתבי למר יוסף מרגלית ראש המינהל
לנביה כפרית מיום ט' בטבת תשל"ט (לפני כמעט 3 חודשים !)
ומאז לא קיבלתי כל מענה למכתבי זה.

אבקש את כבודו לא להתייחס דק לפרט פרוצדורלי זה, אלא
גם ובעיקר לתוכנה של הבקשה שהפגנו לנ"ל בדבר הגדלת
המשכנתא לתוכנית "בנה-ביתך" באלון-שבות.

בתודה מראש



אילן אילן
בנימין

ב"ה. ט בטבת תשלט

לכב'
מר יוסף מרגלית
ראש המינהל לזביה כפרית
רח' ג' 13
הרצה - הל אביב

שלום וברכה,

הגדרות: "בנה-ביתך" אלוז-שנות

בשנת אושרנו לתכנית "בנה-ביתך" באלוז-שנות וזכינו במסכתא
בסך של 53000 לז למימון הבניה. מכוס זה נקבע עוד בשנת 1976. באותה
שנה היה מכוס זה כרבע עד כחמישית מעלותו של בית. אולם מכוס זה לא
ניתן בתחילה הבניה, אלא לפי התקדמות שלבי הבניה. כך הגענו למצב
מכוס מכוס זה הינו רק כ-1/12 מעלותו של הבית. ובמספרים מוחלטים:
כיום לאחר שחילמנו עבור הבניה קרוב להצי מליון לירות פדיין בארנו
הייבום כמאתים אלף לירות.

כל זאת בזמן שאנו מומעים וקוראים בכלי התקשורת שהמסכתאות של
מכוס הטיכון בעיר מגיעות עד לכדי 300000 (שלום מאות אלף) ל. בפה
יגדע איפוא חלקם של תושבי הכפרים ונקודות הישוב החדשות?

דברנו להרגיש שבניגוד לכל מיני מופעות לא בנינו בית באלוז-
שנות על מנת שיהיה זה לבו "הבית הטוב". על מנת לסמן את הבניה,
ומכיון שלא היה לבו כל מקור מימון אחר, מכרנו מיד עם התחלה הבניה
דירה בטיכון זוגות צעירים שהיתה לבו בירוטלים. בדירה זו (72 מ"ר)
לא יכולים היינו להסתפק מסום שאנו מסופלים ב"ה בארבעה ילדים (כ"י).

אנו מבקשים איפוא לנהוג איתנו כרין (ואם צריך אז תולי גם לכביש
שנות הדין) ולאפשר את הגדלת המסכתא לכיסוי חובותינו של בניה הבית
הנ"ל.

בהודעה ובברכה

"רסקו" בע"מ

№ 93781	מזכר פנימי
	אל: ה' זאבול 3
תאריך: 8/4/79	מאת: א. קרוק
תנדון: 50 קוטגים + 4 יוקרים זימות.	

1. ונקראו ע"כ היום קרוב האלונה 32
 קוטגים, גבם לו עם בדיקה חלטה.
 היום אולם קרוב האלונה 18 הנאים.
 מקום הנחום אצור לעתה את הקוטגים
 אצור לופ, הוציא כי קרוב האלונה
 זמן מוקדם לא לקרוב קרוב סגור קוטגים
 בלי בדיקה חלטה, ועד לזמן האחרון
 לא זינב אמרתי הלבון חזר החלטה
 לא מקרה אצלה בדיקה חלטה נוספת
 לפני 8/5, בהתקדמות החלטה הוא
 אמר להם קראו ואמרו אה"כ
 החלטה אמר להם כפי שצויין
 החלטה של זינב לוקרוב בלי
 בדיקה חזרה החלטה, כפי לציינו.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 22.4.79

אל: מר י. מנצ'ה
באג המינהל לקנייה כלכלית
א"ל

א.נ.

הנדון: גבולות לניהול קרקעות באג ט"א

לוטה מכתבו של הנהלת באג ט"א.

□ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

בן צור
עוזר המנכ"ל

שעל -

מושב שיתופי של משקי
חרות - ביתר בע"מ

ד. נ. ומתייגוקן טל. 067-1111

תאריך 3 באפריל 1979

לכבוד:

מנכ"ל משרד השיכון

ירושלים

מנכ"ל משרד החקשורה

ירושלים

א.נ.א



הנדון: חכנון צנרת חת קרקעית במושב שעל

בשעה טובה זה מעל ארבעה חודשים בונים לנו אח בחינו במושב שעל ההולך
ומוקם כיום ליד צומח ווסט בצפון רמת הגולן.

בניה נתי המגורים לחברים היא כרגע בעיצומה ומתקרב השלב בו מבצעים גמר
ופיחוח, כלומר, קביעה גבהים סופיים של כנישים ומדרכות וביצוע.

הבעיה שלנו כיום היא שעדיין אין חיכנון לצנרת החת קרקעית עבור
טלפון וחשמל, ובצפון הרמה חייבות כל המערכות להיות חת קרקעיות.

זעל מנת למנוע שלאחר גמר הפיחוח יתחילו לפתוח כנישים ולהעביר צינורות,
יש לזרז את ענין התכנון והביצוע של המערכות החת קרקעיות.

צריך פשוט לקחת בחשבון שאם הכצוע מתעכב לאחר גמר הפיחוח, אזי העבודה
מתיקרה וגם החושכים סובלים מכך שהדרכים החדשות הופכות למשובשות.

רק בימים אילו מחחילה חברה החשמל לחכנן את החשמל לישוב וזאת לאחר
שבמשך שנה ויותר לא היחה פעילות בנושא חכנון החשמל למושבנו.

בעיה יותר רצינית מהווה חכנון ובצוע הצנרת של קוי הטלפון.

הסתבר לנו ממשרד השכון בצפה שקיים ויכוח בין משרד החקשורה ובין משרד השיכון
מי צריך לחכנן ולבצע הצנרת החת קרקעית לטלפון בישוב.

בחקשורה טוענים שצנרת חת קרקעית, ולא חשוב עבור מה, היא באחריות משרד השיכון.
ומשרד השיכון טוען שבנושא טלפונים צריך לספל משרד החקשורה.

מכאן ברור לנו שהנושא הנ"ל "נפל בין הכסאות" ודרושה פה תגובה מצדכם
ובמהרה כדי לחקן את המצב.

הערה נוספת שברצוננו להעיר היא שכאן ברמת הגולן נבנים כיום ארבעה
ישובים חדשים הסובלים או יסבלו בעתיד מבעיה זו, והם: מושב גמלא, מושב יונתן,
מושב ~~השומר~~ ושעל.

ש.ע.ל.

מושב שיתופי של משקי

חרות - ביתר בעים

ד.נ. דמת'הגולן טל. 067-3111

תאריך 3 באפריל 1979

לכן, אנו מבקשים בכל לשון של בקשה לטפל בעניין זה בדחיפות המירבית.

בחקרה לארזן קשב

ובחודה מראש

מזכירות
מושב ש.ע.ל.

העמק:

1. שר בשיכון.

2. שר החקשורה

3. מנהל מח' ההתישבות מר מתי דרומלס.

4. מנהל מח' ההתישבות של חירות מר מוקה כהן.

5. מנהל חבל הגליל מר עמרם הרפז.

Al-Abad

Al-Abad

Al-Abad
Al-Abad
Al-Abad

Handwritten text in Urdu script, possibly a signature or a short note, written on aged, yellowish paper. The text is slanted and includes a circular mark on the left side.

Handwritten notes in the top left corner.

18.7.79
Stamp: 18.7.79

Handwritten signature in the top right corner.

18.7.79

ש-2152

לכבוד
ד"ר י. כץ
יו"ר א.ג.א.
ת.ד. 1075
ירושלים
א.ג.

הנדון: אכסנית הנוער באופירה.

הריני לאשר קבלת מכתבך אל שר הבינוי וחשיכון מיום
4.6.79 שהועבר אלינו לטיפול.

עם טובו של מר י. מרגלית - ראש המינהל מחופשה יובא
מכתבכם לידיעתו.

נכבוד רב

סולימן אהובה
עוזר לראש המינהל

העתק:
לשכת השר.

1951
1952
1953
1954
1955



1956
1957

1958
1959
1960
1961
1962

1963
1964
1965

1966
1967

ירושלים, ז' בניסן תשל"ט
4 באפריל 1979

לכבוד

גבי מירי קני, רכזת בנייה
קיבוץ אורטל
ד.נ. רמת-הגולן.

גבי קני הנכבדה,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 7.2.79 אל שר הבינוי והשיכון.

מברור שערכנו במשרד החברו כי בענר הבענו נכונות להעמיד לרשותכם הלוואה
בשיעור של 50% מהעלות הדרושה להתקנת חנורי חימום ביתיים, אולם תביעתכם היתה
כי המשרד יבצע מצרכת הסקה לכל המשק באמצעות קיטור - ולכך לא הסכמנו.

בעבר פעלנו במשותף עם המחלקה להתיישבות להתקנת הסקה מרכזית בקיבוצים ברמת-הגולן
ובגוש עציון, אך המחלקה להתיישבות הפרה את ההסכם וכתוצאה מכך בוטל הביצוע
בישובים החדשים.

כדי לענות לצרכי החימום הדירתיים הסכמנו להעמיד לרשות המשק השתתפות חלקית
בהתאם לאמור לעיל.

ב ב ר כ ה ,

עמוס לבל
עוזר השר

LIBRARY OF THE
NEW YORK PUBLIC LIBRARY

SECRET
ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-01-2001 BY 60322

SECRET

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-01-2001 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-01-2001 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-01-2001 BY 60322

SECRET

SECRET

SECRET

מזכר

(להחכרות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מואת:	תיק מס'
הנדן:	

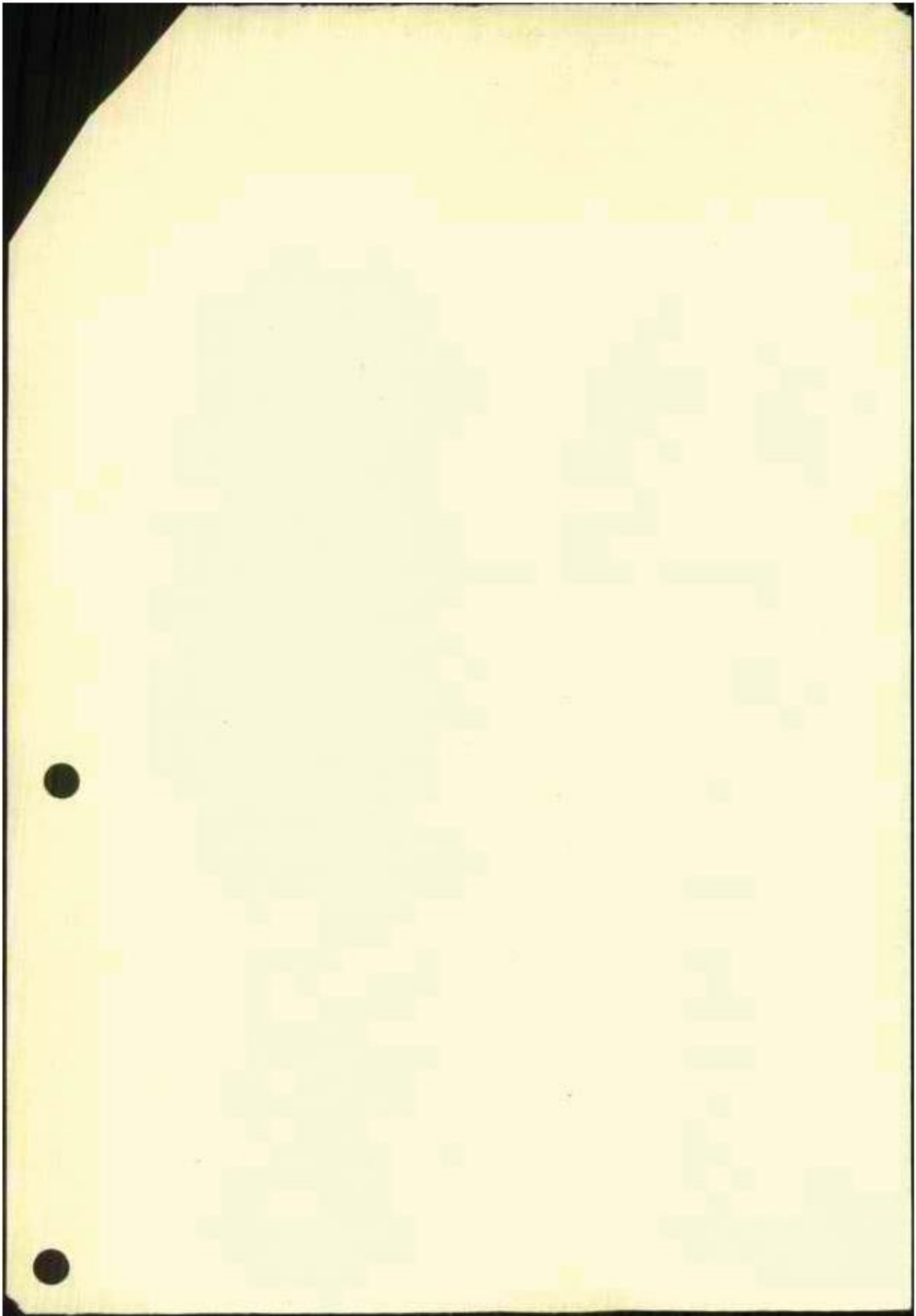
אברהם

גבי אורי קני
 רבקה פני
 קימון אלט
 ג'ר. דלת-הגלן

ג'ר. קני הנכבדה

הכני. אאל. קאר-אכטקן אילם 2/2/79
 איל לוי הכני' להשכרן

אברהם לעזובנו בלשם הפכה ב' הצהר
 האנו נבאל-אחל'3 ארשכרם בלשם
 השיצוי של 50% אכאל הפולם להכנה
 חנו' חילום ב'ת"ח. אולם תפחכרם ב'ת"ב
 ב' חשבו' ביצ' אצרת חסרה של
 חלק בלדיצוא קטל - אכבר איל הסכנו



מזכר

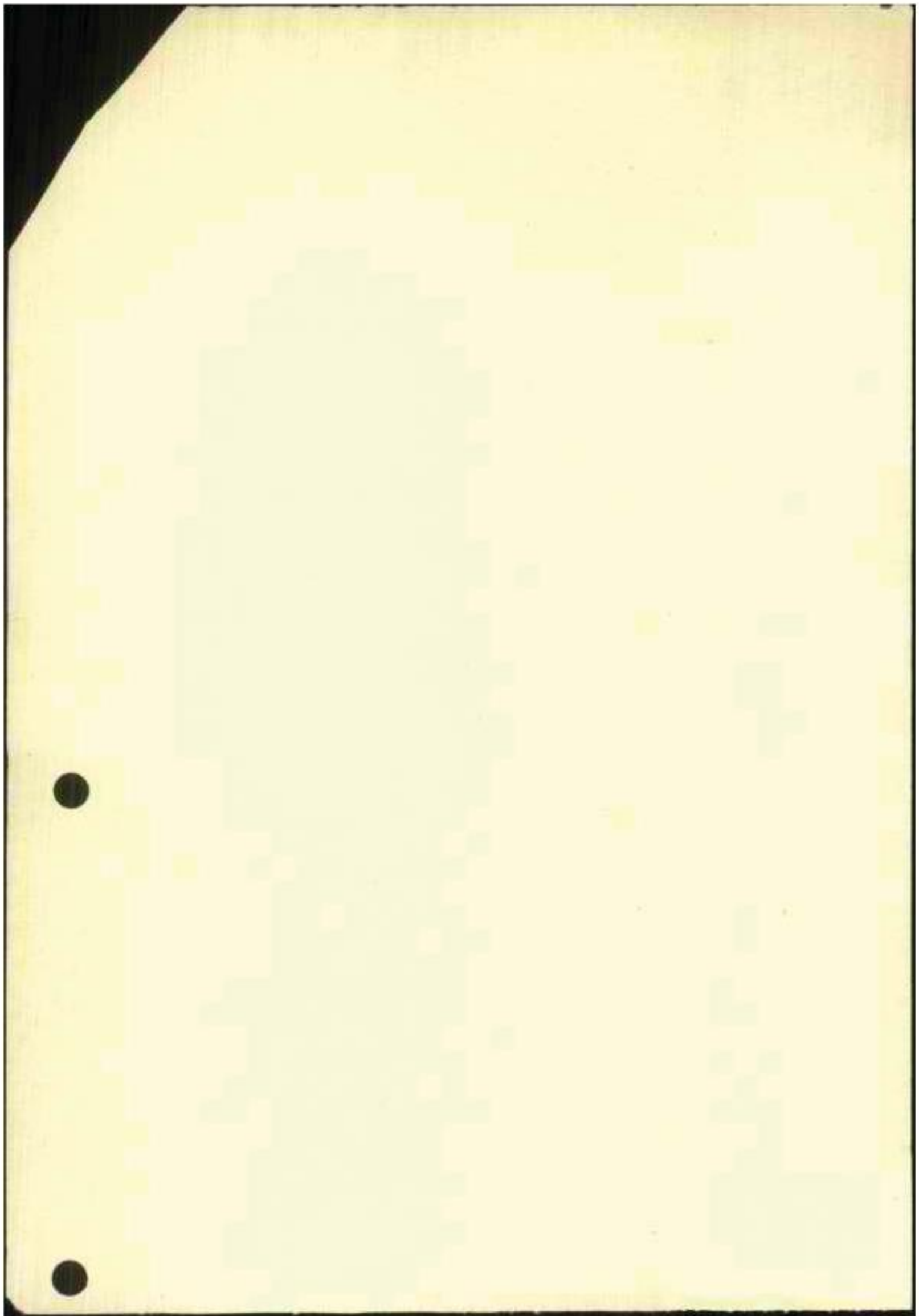
(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	חוק מעי
הנדון:	

הצד פאטנו מלפני עם מלמקרה אהמילגול
 להקנות היתר למכירת הקרקעות במלמקרה
 ובאמצעות ציון, אך במלמקרה אהמילגול נכרה
 על ההסכם ובמילגול אכן הוא הוציא
 בשלבים המבטיח.

כדי לערוך אצרכי המילגול הדימ"ם הסכמנו
 אפוא אכילגול מלמקרה במלמקרה היתר
 בהמשך מילגול אציל.

בהרכב
 צליל אבא
 צלילי רלס



מודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: שבט השל"ס
25.2.79

מספר: ש-1974

אל ✓
לשכת השר

א. נ. א.

הנדון: הסקה בקיבוץ אורטל
סמוכין: מכחב הקיבוץ אל השר מיום 7.2.79

קיבוץ אורטל פנה אלינו בחביעה כי המשרד יבצע הסקה מרכזית
במבני המסק.

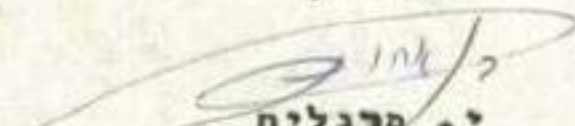
משרדנו הודיע בעבר כי אנו נכונים להעמיד לרשות המסק הלואה
בסעור של 50% מהעלות הדרושה להתקנת הנוריה חמום ביהיים.

חביעתו של המסק הינה כי המשרד יבצע מערכת הסקה לכל המסק
באמצעות קיטור ולכך לא הסכמנו.

בעבר פעלנו במשותף עם המחלקה להחייבות להתקנת הסקה מרכזית
בקיבוצים ברמת הגולן ובגוש עציון, אך המחלקה להחייבות הפרה את
ההסכם וכתוצאה מכך בוטל הביצוע ביישובים החדשים.

כדי לענות לצרכי החמום הירתיים הסכמנו להעמיד לרשות המסק
השתתפות חלקית בהאם לאמור לעיל.

בברכה,


י. מרגלית
ראש המינהל

מ"מ חש"מ
97.5.25
1974-8

מ"מ
מ"מ חש"מ

מ. כ. י.

מ"מ חש"מ: מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ: מ"מ חש"מ

מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ.

מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ.

מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ.

מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ.

מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ מ"מ חש"מ.

מ"מ חש"מ,

מ"מ חש"מ
מ"מ חש"מ

מוזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

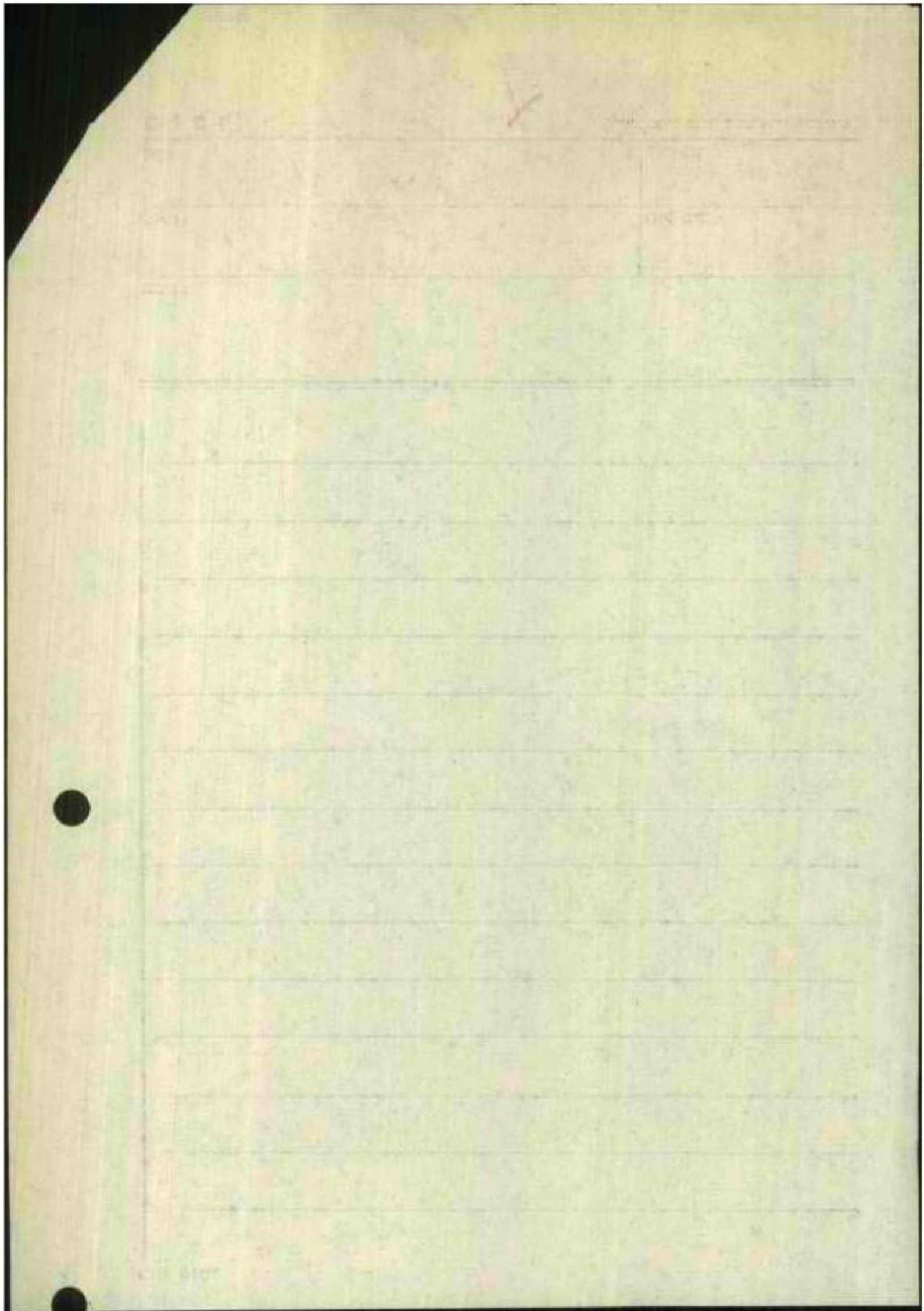


תאריך 19/2/79	מל: ארי יוסי אונגליה
חיק מס' 19/2/79	מאת: לשכת הילי
הנדון:	

אנא מו- בלען אולי אס

המלץ המוצא/ת

הפירע
לכתיב



קִיבוץ אורטל

דאר נע רמת הגולן
טל. 067-31182

תאריך 7 פברואר 79

מאיר
מיי
1/11
1/10

לכבוד

מר דוד לוי

שר הבינוי והשכון

ירושלים

משרד
ל
14-02-1979

.א.ב.

הנדון: הסקה בקבוץ אורטל

עם התמנותך לשר הבינוי והשכון, אנו רואים חובה נעימה לפנות אליך לקבלנו לשיחה בנושא הכאוב של ההסקה כישורנו.

בשיחותינו הקודמות עם יצחק שמיר, יו"ר הכנסת, שאבנו עידוד ואמונה, אותה אנו מקווים להגשים איתך.

מצורף בזה סקר אגרוסקלימי שנעשה כאזורנו ע"י המכון המטאורולוגי כבית דגן, אותו מצאנו לנכון להביא לידיעתך על מנת להמחיש את מיוחדותו ותרופותו של החורף כאזורנו.

נשמח להפגש איתך ואודה לך על הענותך.

בכבוד רב

מירון קני
רכזת בנייה

העתק:

מזכירות אורטל

GEFFY MCOY

THE UNIVERSITY OF
MICHIGAN LIBRARY

1951



טמפרטורה

הארועים בהם יורדת טמפרטורת המינימום ל-5.0 ומטה מגיעה באזור ל-89 ימים בממוצע שנתי. מספר עזום בהשוואה לכל אזור אחר בארץ, גם בהשוואה לעמק החולה, הידוע כאזור קר. מספר הימים בהם יורדת טמפרטורת המינימום ל-2.0 ומטה - 31 יום. ניתן לצפות לארועי קרה מטאורולוגי 0.0 כ-12 ימים בשנה בממוצע.

טמפרטורת המינימום הממוצעת + טמפרטורת היום הממוצעת על פני שבעת חדשי החורף:

חודש	טמפ' מינימום	טמפ' ממוצעת במשך היום
נובמבר	3.2	13.8
דצמבר	1.0	7.8
ינואר	-2.6	6.3
פברואר	-0.2	6.7
מרץ	-0.2	9.6
אפריל	3.2	12.1
מאי	5.4	

גשם

רמת הגולן ובמיוחד הרמה הצפונית, נחשבת בין אזורי הארץ הגשומים ביותר. ככל שהמקום גבוה יותר, גבוהה בו כמות הגשמים. באזור זה בולטת היטב השפעת הגובה על כמות הגשמים. עם כל עליה של 100 מ' בגובה, יש עליה של 62 מ"מ בכמות הגשם.

כשני שלישי מהשנים אפשר לצפות לכמות גשם 700 - 1300 מ"מ, כאשר הממוצע הרב שנתי הוא 857.3 מ"מ. מספר ימי הגשם בממוצע שנתי מגיע ל-62 ימים, והימים בהם יורדת כמות של 25 מ"מ ומעלה מגיע לשליש ממספר ימי הגשם.

רוחות

הרוח השליטה באזור במשך השנה היא ממערב, פרט לנובמבר. הרוח נושבת בכל שעות היום על פני כל השנה, כאשר הרוחות בעלות העוצמה הן מערביות וצפון מערביות. פרק הזמן בו יש מיעוט בולט של ארועי שקט בשנה, היא התקופה שבין ספטמבר לאפריל - בשעות היום. במשך רוב חדשי השנה גדול מספר מקרי הסערה. מרבית מקרי הסערה חלים בחדשים ינואר - מרץ.

הטבלה הבאה מסכמת את עקרי כווני הרוחות ועוצמתן:

חודש	עוצמת הרוח	כיוון
נובמבר	עד 39 קמ"ש רוח ערה	צפון מזרחי
דצמבר	עד 39 קמ"ש רוח ערה	צפון מזרחי
ינואר	עד 40 קמ"ש רוח ערה +	מערבי, שכיחות גבוהה לסערות מערבי
פברואר	עד 38 קמ"ש רוח ערה	מערבי, שכיחות גבוהה לסערות מערבי
מרץ	עד 49 קמ"ש רוח עזה	מערבי - צפון מערבי
אפריל	עד 49 קמ"ש רוח עזה	מערבי - צפון מערבי
מאי	עד 49 קמ"ש רוח עזה	מערבי - צפון מערבי

לחות יחסית

הלחות היחסית בצפון הרמה גבוהה מאד גם בהשוואה לאזור החוף מספר הארועים לשנה של ערכי לחות יחסית מקסימליים של 85% ומעלה בצפון הרמה, נע מעל מחצית מימי השנה. בסף לחות יחסית מקסימלית של 85% נרשמו 2176 שעות.

לחות יחסית ממוצעת:

68%	-	נובמבר
79%	-	דצמבר
82%	-	ינואר
80%	-	פברואר
75%	-	מרץ

גשם, רוח, לחות יחסית, טמפ' מינימום וטמפ' ממוצעת על פני שבעה חדשי החורף:

חודש	גשם	רוחות - כיוון	עוצמה	לחות יחסית	טמפ' מינימום	טמפ' ממוצעת
נובמבר	80.8	צ'-מז', מע', צ'-מז'	39	64.3	8.5	13.2
דצמבר	154.3	מערב-צ' מזרח	39	80.2	4.4	7.7
ינואר	235.9	צ'-מז', צ'-מז'	40	84.8	2.9	6.9
פברואר	165.6	מערב	38	86.4	3.1	6.8
מרץ	136.4	מערב	49	77.0	5.3	9.6
אפריל	46.4	מערב-צ' מערב	49	72.6	8.2	13.0
מאי	19.7	מערב-צ' מערב	49	67.5	11.8	17.5

צדוף ארכעת מכיבי האקלים: גשם, רוח, לחות יחסית, טמפרטורה, בוחנים לנו תמונה של הנאי אקלים חורפיים קשים ביותר שאין להם דוגמא בארץ.

18-3/4

מסמך
1c

מפקדת אזור
 יהודה והשומרון
 ענף נכ"מ
 טל. 951852
 אפרת - 10 - 477
 אדר תשל"ט
 מרץ 1979

אל: משה מושקוביץ
 החברה לפיתוח תרי יהודה בע"מ

(לוח תפוצה)

הנדון: צו תפיסת מקרקעין 8/79 - אפרת
 מכחב אג"מ טב"ח אפרת 2047 מס' פנר' 79
 נכ"מ

כ ל ל י

1. רצ"נ צו תפיסת מקרקעין 8/79 לצרכים צבאיים, של שטח המיועד להקמת הישוב אפרת.
2. השטח הנתפס נמצא באזור גוש עציון ממזרח לכביש בי"ל-חברון.
3. העבודות למימוש העו מתוכננות להתחלה מידית.

נתוני שטח ובעלות

4. גודל השטח שנתפס כ-260 דונם.
5. בעלות השטח שנתפס עפ"י רשומי בספרי המס מ-1962 ע"ש מקומיים.
6. בשטח קיים בית קברות עתיק שתקופת הברונזה התיכונה, המחייב חפירת הצלה בטרם התחלת עבודות עפר.
7. תכנית השטח - טרשים.

הוראות לביצוע

8. מפקדת נפת בי"ל

- א. יודיע לר"ע בי"ל, מכותרי ארטאס, אל האדר, ובית פג'אר את דבר צו התפיסה ואת זכות בעלי קרקעות בתחום העו. שיוכחו בעלותם בפני קמ"ט אפוטרופוס לקבל פיצויים.
- ב. יקבל מקמ"ט אפר' דשיטת בעלי האדמות בתחום האיזור וישלח להם הודעות כתובות על דבר הצו וזכותם לקבלת פיצויים לאחר הוכחת בעלותם בפני קמ"ט אפר'.
- ג. יתאם ולאשר ביצוע עבודות בשטח התפיסה רק לאחר מסירת ההודעות לבעלי הקרקעות, תוך ארבעים יום ממועד התפוצה בשטח בנושאי הנ"ל והנ"ל בשטח והוראות אנטחה.

ד. יאבטח את ביצוע העבודות בשטח בשלב הראשוני עקב אפשרות לתגובות אלימות נגד מימוש התפיסה.

ה. יוודא בעת ביצוע עבודות מימוש הצו אי חריגה מתחומי הצו דא גרימת נזקים מיותרים.

9. קמ"ט אפוטרופוס

- א. לעביר מידית רשומות בעלים למתקד נפת בי"ל.
- ב. ישלח הודעות רשומות לבעלי קרקעות שבתחום הצו בדבר הצו ויזמנם להוכחת בעלות בפניו וקבלת פיצויים.
- ג. יטפל בפניות בעלים להוכחת בעלות ותשלום פיצויים.
- ד. יפקח על ביצוע עבודות הגידור של תחום התפיסה ויוודא אי חריגה מתחום מפת הצו.

10. משרד השיכון

- א. יגדר מידית ובתאום עם נפת בי"ל את תחום שטח התפיסה.
- ב. יפנה כל גורם הפועל בשטח לתאום ותדרוך בנפת בי"ל.
- ג. יעביר תקציב לקמ"ט ארכיאולוגיה לשם עריכת הפירת הצלה באתר הארכיאולוגי שנשטח (כ- 300 אלף לירות).
- ד. יודא אי חריגה הן בתכנון והן בביצוע מתחום גבולות צו התפיסה.
- ו. כל אצא ארכיאולוגי שיאותר בתחום התפיסה יטופל בהאום עם קמ"ט ארכיאולוגיה.

11. קמ"ט שמאות

יבצע הערכת שומא ונזקים מידית לשטח שנחפס ויעביר סמצאיו ישירות למשרד השכון, קמ"ט אפר' ולח"ס, לא יאוחר מ-30 יום מפרסום הצו.

12. קמ"ט ארכיאולוגיה

יבצע מידית עם קבלת התקציב לכך ממשרד השכון, הפירת הצלה בתחום התפיסה ויפנה השטח מנהינת ארכיאולוגית לידו משרד השכון בסידם החפירות.

דרוח ומעקב

13. מכותבים לפעולה ידרווחו, בהתאם ללו"ז הסוכתב, ביצוע הפעולות הנדרשות לח"ס.

12

13

14

15



שמירת העו והצגתו

14. הסכומים יסמרו את העו באופן שיאפשר הוצאתו המידית והצגתו בפני כל דורש.

ת ח ו ל ה

15. תחולת העו ביום חתימתו.

רס"ז	מנחה,	זהב
נכר"ש	רע"נ	עוזר

לוטת:

א. העו בעברית וערבית.

ב. מפת העו בקנ"ט 1:20,000

ג. לוח תפוצה

צו בדבר תפיסת מקרקעין מס' 8/79

בחוקף סמכותי כמפקד האזור, ומאחר והנני טבור כי הדבר דרוש לצרכים צבאיים הנני מצווה בזה לאמור:

- 1. הגדרות
 - בצו זה
 - "המפה"-מפה בקנה מידה 1:20,000 החתומה על ידי, הטורפת לצו זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - "השטח"-השטח המסומן בזנב אדום במפה.
- 2. תפיסת מקרקעין
 - הנני מכריז בזה כי השטח נתפס לצרכים צבאיים.
- 3. דמי שימוש
 - (א)בעל או מחזיק כדיון של מקרקעין המצויים בשטח יהיה רשאי להגיש לקצין מטה תובענות תביעה לדמי שימוש תקופתיים בניין תפיסת המקרקעין ולפיקצויים בניין כל נזק ממשי שנגרם לו אגב התפיסה כאמור.
 - (ב)על תביעה כאמור בסעיף קטן (א) יחולו הוראות הצו בדבר תובענות (יהודה והשומרון)(מח' 271), תשכ"ח-1968².
- 4. פרסום
 - צו זה והעתיקים בדוקים של המפה יופקדו בידי אלה ויהיו פתוחים לעיונו של כל מעוניין:
 - (1) ראש שלכת המפקד.
 - (2) מפקד צבאי נפת בית לחם.
 - (3) קצין מטה לענייני מסוד הבטחון במפקדת האזור.
 - (4) הממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי.
 - (5) קצין מטה לענייני פנים במפקדת האזור.
- הודעה
 - 5. הודעה על תוכני הצו תאחר לבעל או למחזיק של המקרקעין המצויים בשטח.
 - 6. החילת תוקף תחילתו של צו זה ביום חתימתו.
- השט
 - 7. צו זה ייקרא "צו בדבר תפיסת מקרקעין 8/79 (יהודה והשומרון) חשל"ט-1979"



 בנימין בן אליעזר, תת-אלוף
 מפקד אזור יהודה והשומרון

חשל"ט 5
 1979 4

10

10

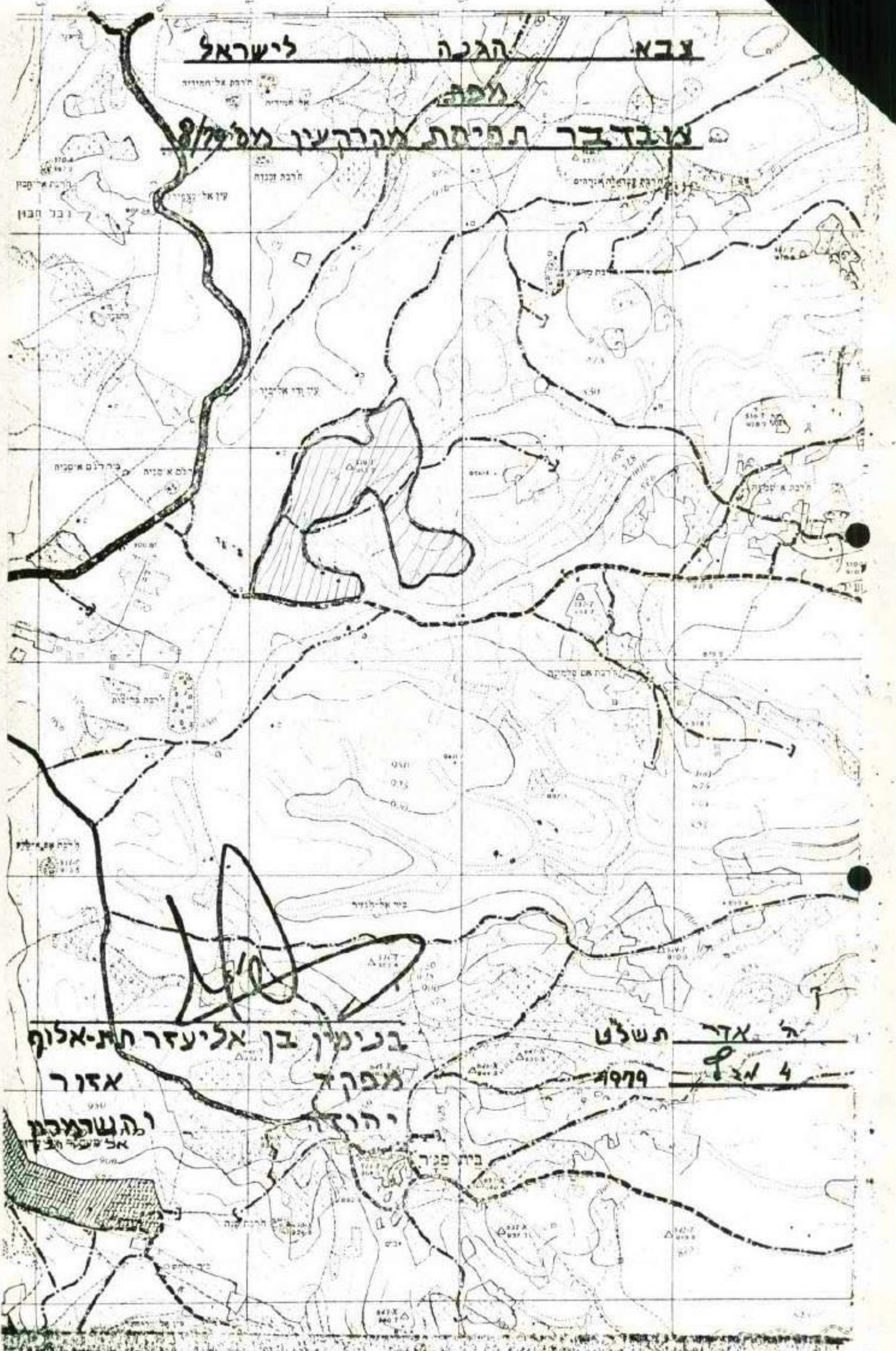
10

10

צבא הגנה לישראל

מפת

צו בדבר תחילת הקרקעין מל 8/79



בנימין בן אליעזר תת-אלוף

תשלום

4 מצפן

1979

אזור

מפקד

יהודה

1979

52

1940

1941

1942

לוח תפוצה

לצור תפיסה 8/79

מספר עותקים	הגורם	מספר סידורי
2	נפת בי"ל/מפקד	1
2	קמ"ט אפ"ר	.2
2	משרד השכונות/מח' לבניה כפרית	.3
1	קמ"ט נזקי חקלאות	.4
1	קמ"ט שמאות	.5
1	קמ"ט ארכיאולוגיה	.6
1	לשכת המפקד	.7
1	מטכ"ל/אג"מ מב"ת מצ"ב	.8
1	מטכ"ל/אג"מ מב"ת ע.ר. לפיקוח ובקורת	.9
1	מטכ"ל/אג"ת/רמ"ח בנדון בנדון	.10 .10
1	מטכ"ל/אג"מ מב"ת/רמ"ג מצ"ב	.11
1	יח' בנדי 5600/מפקד	.12
1	פקמ"ז/ק.אג"מ	.13
1	פקמ"ז/ק.מקרקעין	.14
1	מפקדת העורף מרכז/מפקד	.15
1	נפת חברון/מפקד	.16
1	ק.אג"מ	.17
1	יועמ"ט	.18
1	י.ע.ע.	.19
1	רע"נ מר"ט	.20
1	רע"נ כלכלה	.21
1	ק.ק.למוסדור	.22
1	ק.הגמ"ר	.23
1	דובר	.24
2	קמ"ט פנים	.25
2	מנהל הישבה לתכנון ובניה	.26
2	מ"מ הישבה	.27

מס'ד הבטחון
 ז' חידו: לבטחון לאומי
 המחלקה לתכנון תשתית
 טל" 212677
 מב - (632) 221 - (485)
 50 שבט השל"ט
 13 פבר 1979

מר משה מושקוביץ
 ההסדר הציונית - מר אריה מאיר
 מש' הבינוי - אדר' ש. הורביץ
 מפק' איו"ש - רע"נ נכו"מ
אג"מ - מב"ת - ענף ממשל צבאי
 רל"ש ט' שהב"ט
 ע' שהב"ט לבטחון לאומי
 רל"ש ר' אג"ת
 פיק' מרכז - לש' האלוף
 ע' יו"ר ועדה השרים להתישבות - מר אורי בראון
 1001

הנדון: אפרת.

1. הממשלה החליטה על הקמת אפרת, במסגרת הרחבת גוש עציון.
2. דיון בנושא, לקביעת דרכי פעולה להוצאת צו הפיטה וקידום תכנון וביצוע, יחסיים אצל הח"מ, ביום ה' 15 פבר' 79, בשעה 1600.
3. בדיון זה יסוכם נושא כביש הגישה לגוש עציון מכיוון ירושלים.
4. אבקש שהתחפזתם.

בברכה,


 שמואל ארד, בח"ק
 בשט הרמ"ח

שא/טא

התקן
10

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ו' באייר תשל"ט
3 במאי 1979

לכבוד

מר מחמוד חיליל

ראש המועצה

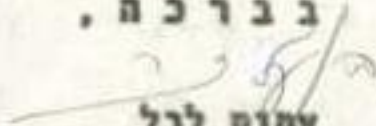
המועצה המקומית אל מכר

מר חיליל הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 8.4.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי על-ידי השר להעביר מכתב פנייתך אל לשכת המנהל הכללי
במשרדנו, אשר יבדקו פנייתך וישיבוך ישירות.

בברכה,


עמוס לבל
עוזר השר

העמק: לשכת המנהל הכללי

המועצה המקומית
אל מכר
טל. 912767



مجلس المکر المحلي
تلفون ٩١٢٧٦٧

التاريخ 8.4.79

الرقم

לכבוד

שר הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.י.

הנדון: הקמה ביה למועצתינו

אדוני השר רשת כל הנני מבקש את פליחתך בזה שאני פונה אל כבודך בענין הוא ביהם לתפקידי אדוני החשובים מאוד, הוא ענין קמן מאוד.

אבל אדוני כותב למצבנו הוא דבר חשוב מאוד לנו.

כידוע לכבודכם הממשלה מעבירה תושבי עכו העתיקה לכפרינו ומשרדכם הקים כבר 233 יחידות דיור למטרה זו והתכנון להקמה דירות נוספות הולך ומסתיים.

כיום נמצא בכפרינו 683 יחידות דיור מהם 233 יחידות דיור אשר הקים משרדכם, ומספר החושבים עלה על 3500 נפשות ועלול לגיע ל 10000 נפשות בשנים הקרובות.

גידול האוכלוסייה בכפר ובמיוחד לאור תוכניות הממשלה להעברת החושבים הערביים מעכו העתיקה משיל על מועצתינו אחריות גדולה ומיוחדת לשתן שירותים ברמה מתאימה ואנחנו משהדלים מאוד לעסוק את זה לטרוח הקשים הכספיים שאנחנו נמצאים בהם.

שתן שירותים ברמה מתאימה דורש רשת כל סדר וארגון וכנה מהאים וזה מצדו דורש הקמת משרדים מתאימים ועד היום אין לנו ביה למועצה והיא נמצאת בשירם מנווים שכורה ובעל הדירה מבקש ולוחץ שנפנה את הדירה וזו לא הפעם הראשונה שאנחנו נתקלים בבעיה זו.

המצב הזה מיטל עלינו לשהיר בהקמה ביה למועצתינו ולמסור את הבעיה סופית.

לפני הנ"ל הנני פונה אל כבודכם ומבקש מאוד עזרת אדוני השר לתמוך כספי למטרה זו.

אנה אסור חודות את אדוני השר יכבד את כפרינו בניקיון שיאשר ראיית המצב מקרוב.

אודה לאדוני מראש לטיפולו בענין.

בכבוד רב,

התקן

מר ב. זילנר - משרד השיכון -

ח י נה

המועצה המקומית
אל מכר
משרד השיכון
مجلس المکر المحلي

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is too light to transcribe accurately.

ירושלים, יב' בניסן תשל"ט
9 באפריל 1979

לכבוד
משפחת כהן סימה ויעקב
רח' סלנט 47
פתח-תקוה,

משפחת כהן הנכבדה,

הריני לאשר בתודה קבלת מכתבכם מיום 29.10.78 אל ראש הממשלה מר מנחם בגין,
בנושא "אלקנה". נתבקשתי ע"י מנהל לשכת ראש הממשלה לבדוק הנושא ולהשיבכם.

בקשות אזרחים להתיישב בישוב קבע של "אלקנה" אינן ניתנות למימוש, וזאת מאחר
והמוסדות המוסמכים טרם אישרו הקמת יישוב הקבע, דבר הכרוך בהפקעת שטחים.

במידה ומזכירות הגרעין שהנכם החבריים בה תביע הסכמתה וחרצו להתיישב ביישוב
הזמני, לא תהיה מצידנו כל התנגדות.

יש לציין שמשרדנו עומד לבנות בעתיד הקרוב מבנים זמניים נוספים לאכלוס
ביישוב הזמני.

ב ב ר כ ה ,

מיכה רייטר
יועץ השר

1972, 25th day of Tishrei
1972

1972
25th day of Tishrei
1972
1972-1973

1972, 25th day of Tishrei

1972, 25th day of Tishrei
1972, 25th day of Tishrei

1972, 25th day of Tishrei
1972, 25th day of Tishrei

1972, 25th day of Tishrei
1972, 25th day of Tishrei

1972, 25th day of Tishrei
1972, 25th day of Tishrei

1972, 25th day of Tishrei

1972, 25th day of Tishrei

1972, 25th day of Tishrei

שנת ואש הממשלה

מש- י.וי והשיכון
שר
26-03-1979

ירושלים, י"ג באדר תשל"ט
12 במרץ 1979

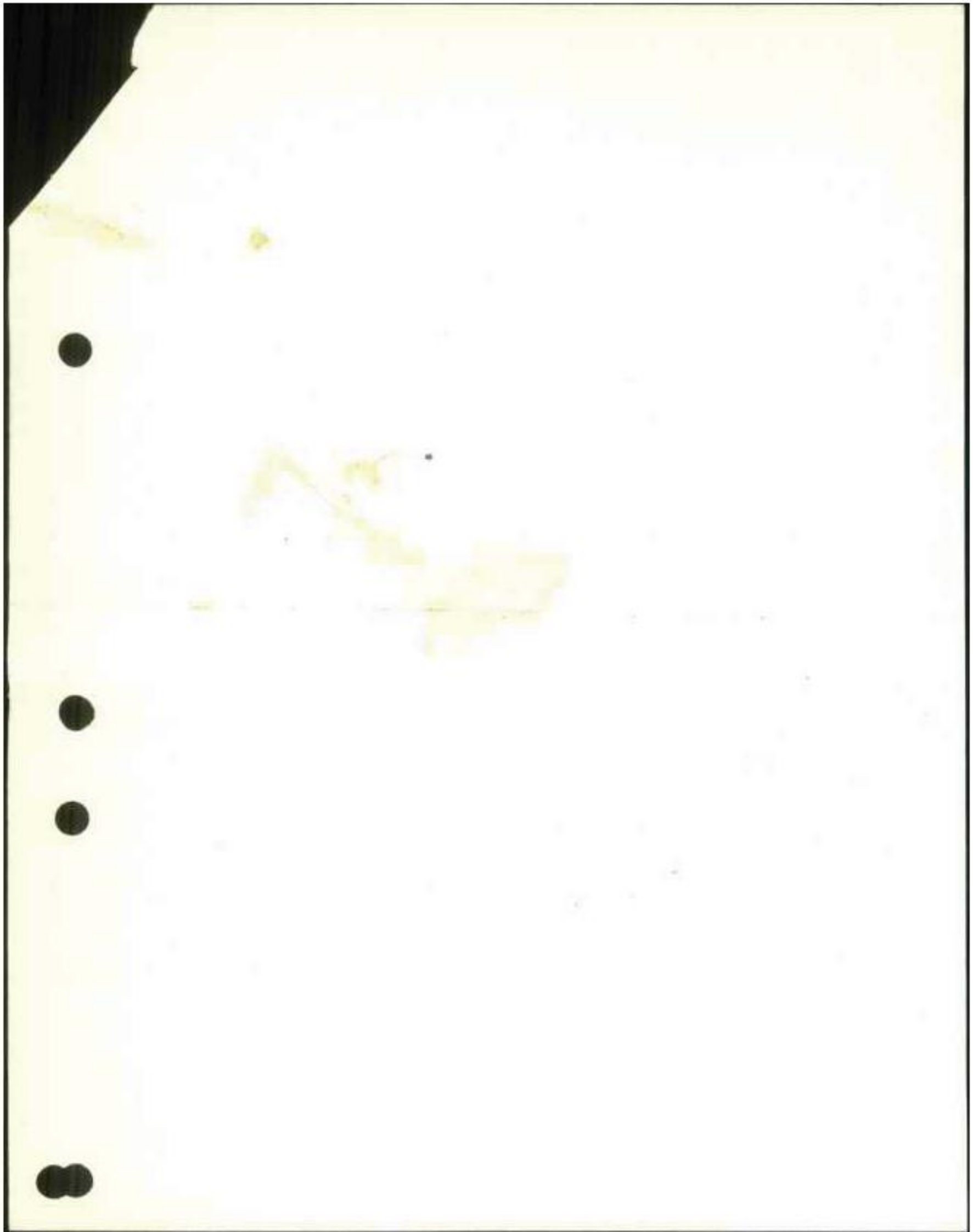
אל : מר מיכה רייסר, יועץ שר הבינוי והשיכון

מיכה היקר,

הריני מודה לך על מכתבך מיום א' באדר
תשל"ט, 28 בפברואר 1979, בענין "אלקנה".

מאחר ומשרדכם מטפל בישוב הזמני, אני מציע
שאתם תכתבו במישרין לשולחי המכתבים או למזכירות
הגרעין, את אשר כתבת אלי בסעיף השלישי של המכתב.

ב ב ה ה ,
י. קדישאי



ירושלים, א' באדר תשל"ט
28 בפברואר 1979

לכבוד
מר י. קדישאי
מנהל לשכת ראש הממשלה
ירושלים

א.נ.נ.

הריני לאשר בתודה קבלת מכתבך מיום 14.2.79 אשר שלחח אל שר הבינוי והשיכון.
בנושא "אלקנה".

בקשת האזרחים להתיישב בישוב קבע של "אלקנה" אינה ניחנה למימוש וזאת מאחר
והמוסדות המוסמכים טרם אישרו הקמת יישוב הקבע, דבר הכרוך בהפקעת שטחים.

במידה ומזכירות הגרעין שהינו חבר בה תביע הסכמתה והאזרח ירצה להתיישב ביישוב
הזמני, לא תהיה מצידנו כל התנגדות.

יש לציין שמשרדנו עומד לבנות בעתיד הקרוב מבנים זמניים נוספים לאכלוס
ביישוב הזמני.

תשובה ברוח זו נשלחה אליך מיום 7.1.79.

בברכה,

מיכה רייטר
יועץ השר

1978 APRIL 28
10:00 AM

SECRET
TO: DIRECTOR
FROM: MR. [Name]
SUBJECT: [Subject]

1. [Text]

2. [Text]

3. [Text]

4. [Text]

5. [Text]

6. [Text]

7. [Text]

Handwritten signature

מבנה מסלילים
7 ינו' 1979

מ-1061

מס' 1061
מס' 1061
מס' 1061

הודעה בנדון של אח"י מאיר מלב - מכ"י

סימבול: מכתב מיום 12.12.78 אל שר הבינוי והשיכון מס. 9667/8

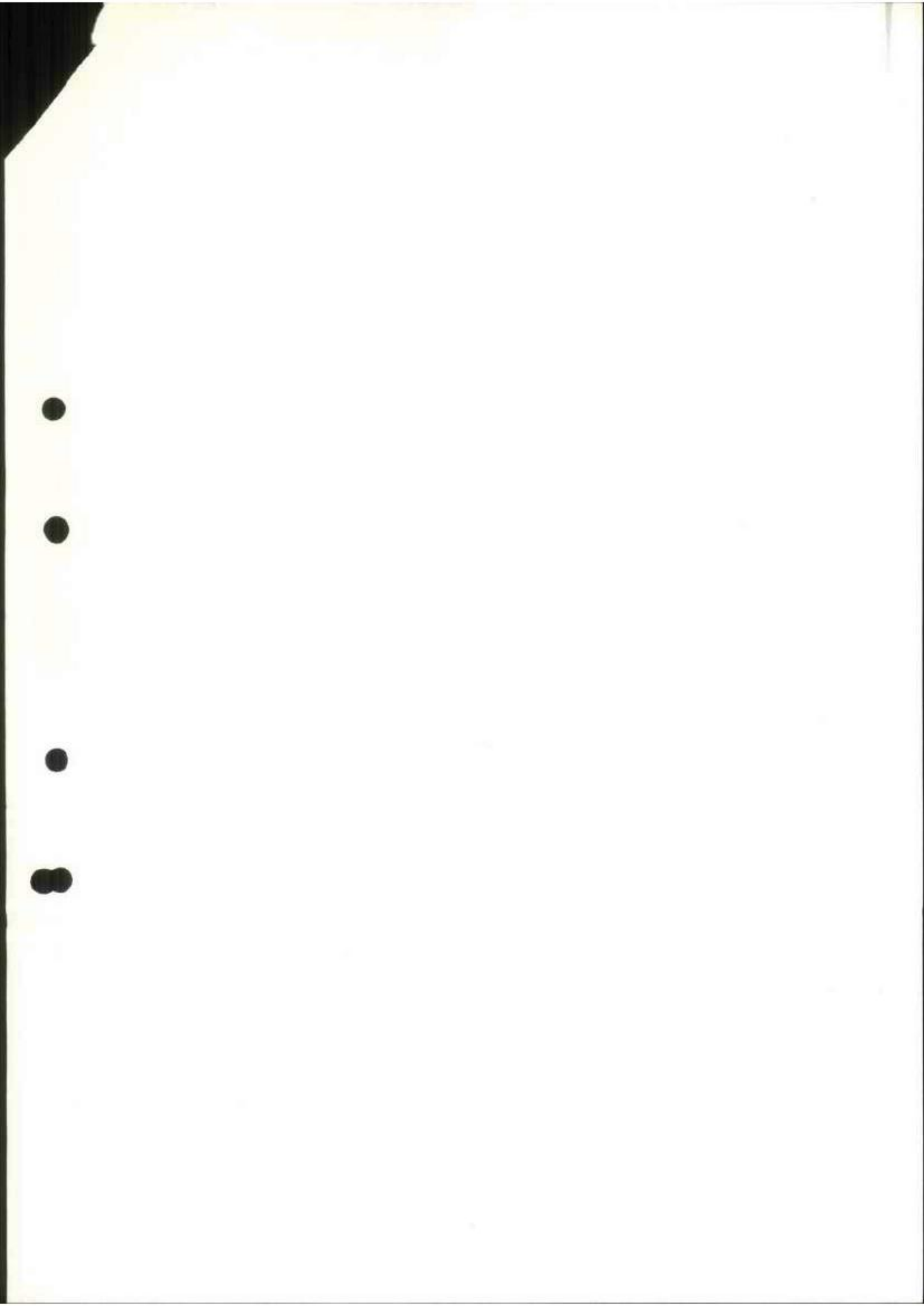
הקמתו של מי מלב לחתימת ביטוח קבע של חלקה אינה ניתנת למימוש
על ידי מאיר והחוסרות המוטבנים בהם אישיו הקמת ביטוח הקבע (דבר הברוך
בהקמתו נשחית).

במידה דנוי פלב ירצה לחתימת ביטוח חזמני, לא תחיה מצידו כל החבונות
במידה נמצא צדדים הבריקין, שהינו חבר בה, תביע הסכמתו.

יש לציין שצדדו עומד לבנות בעמיד הקרוב מבנים זמניים נוספים לאלו
בביטוח החזמי.

כבר מ, ה
שולמון מלכה
עוזר לראש המינהל

הועקו לשכת שר הבינוי והשיכון



48/2

(Red scribble)

تاریخ

10/11/2011

مقام

مدرسہ

پشاور

(Signature)

Handwritten text in Urdu script, possibly a list or notes, written on aged paper with two binder holes on the left side. The text is arranged in several lines and includes some numbers and symbols.

20/12
10/12
10/12
10/12
10/12
10/12

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י"ז בשבט תשל"ט
14 בפברואר 1979

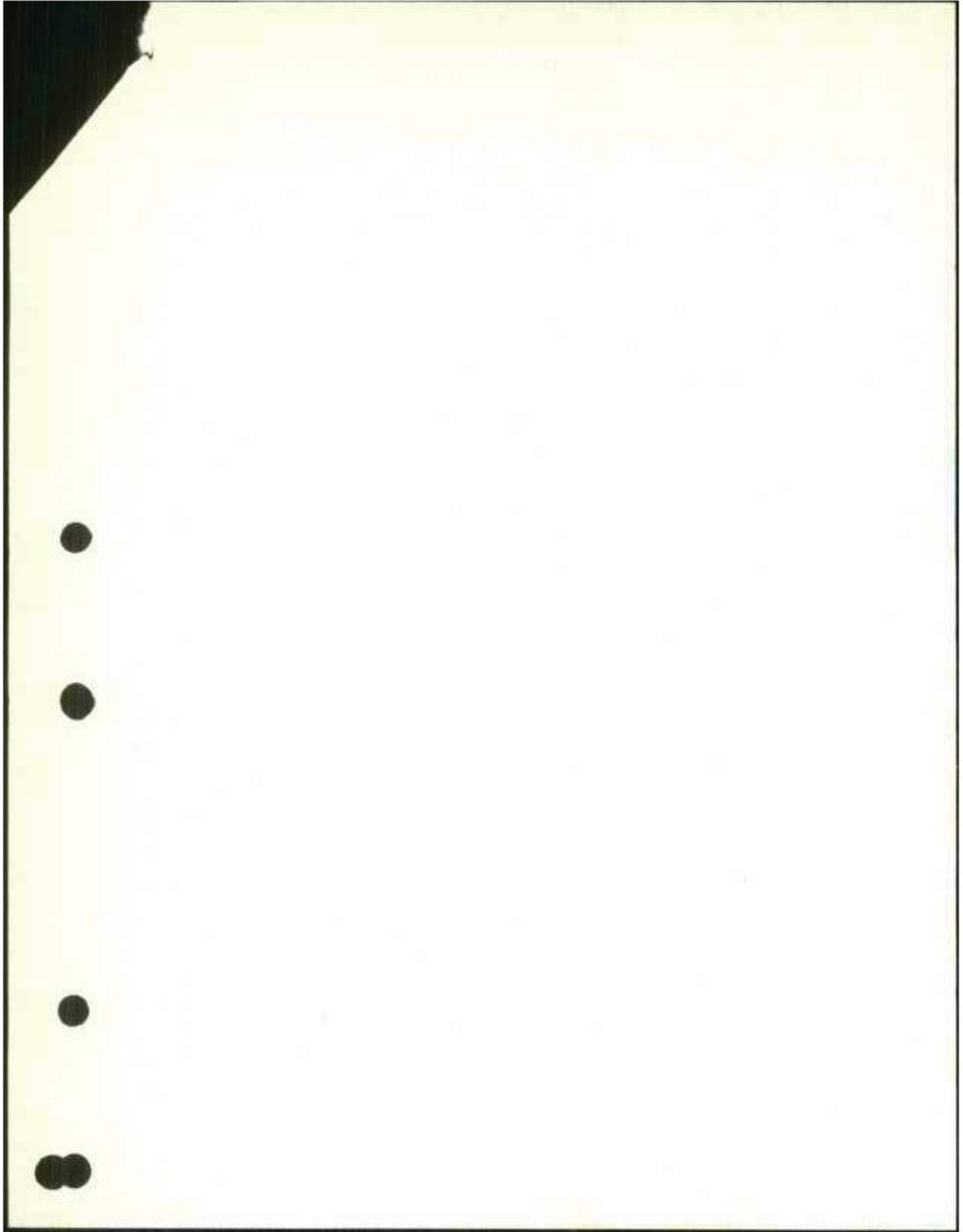
אל: השר אריאל שרון, יו"ר ועדת השרים לעניני התישבות
ראש החטיבה להתישבות, ההסתדרות הציונית העולמית
שר הבינוי והשיכון ✓

רצ"ב לתשומת-לבכם העתקי מכתבים שהופנו אל ראש-הממשלה
מאזרחים המבקשים להתישב ב"אלקנה". אנו אישרנו קבלת המכתבים
והודענו לשולחיהם שנביא את דבריהם לתשומת-לבכם ושאו מקוים
כי יצליחו לממש את שאיפתם להתישב ב"אלקנה", או בישוב אחר
ביהודה ושומרון שבו דרושים מתישבים נוספים.

בברכה,

י. קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה





ב"ה א' חסון חשל"ט
(1/11/79)

דב אבני
פ"ח טרומפלדור 33

169-13

לכב' ראש הממשלה מר מנחם בגין
ירושלים

א.מ.נ. בעקבות החלטה הממשלה בענין עיבוי היישובים ביהודה ושומרון,

ברצוני לממש את החלטה זו, ולעלות עם משפחתי בהקדם להתיישבות

ב- אלקנה .

בכבוד רב
אבני דב

~~25/79~~

25/79

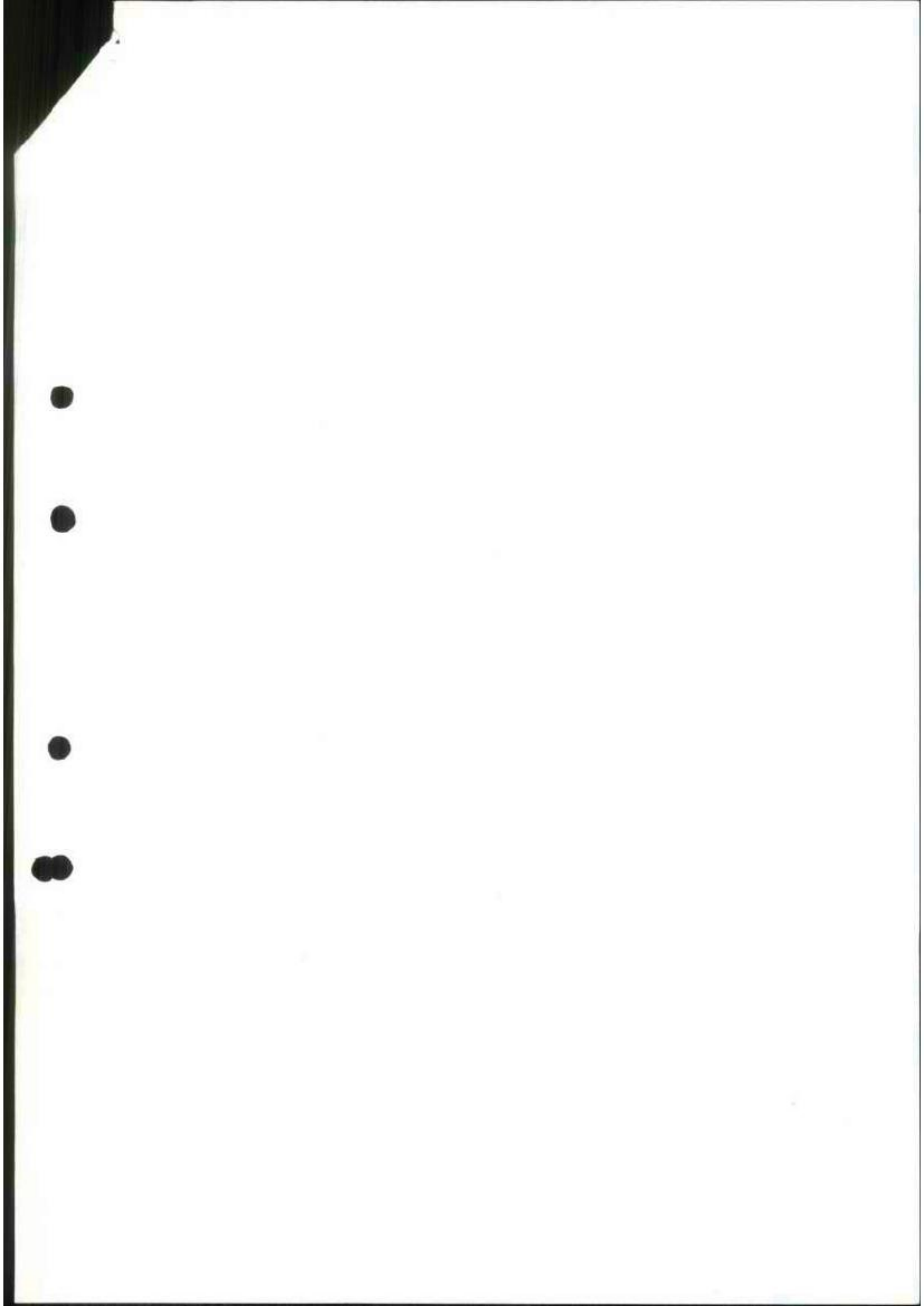
169-13

המשלה

ארא

ארא	- חונה	אבוב	- אלא	אולביה
פניא	אויק	אמנה	זה	אמדיא
את	הארנו	אפולו	אישוב	קד
האקנה	ארא	הוא	ההיא	ההיא
ארא	ארא	ארא	ארא	ארא
ארא	ארא	ארא	ארא	ארא

דבוב
 חונה
 אלא
 חונה



29.10.78

ג' 3 כה ג' 21 ג' 21



למבוא

משרד ראש הממשלה

לפני ראש ממשלה - ישראל - מר מנחם בגין.

אני

בן/בנות זוגי הישרי "אלקנה"

ראש ממשלה היקר, ברובן להגיא להדפוס כי מנה חסד שנים - אני אגן מלפניה, חברים זקוקים משרד השמרון ואני עוסקים את כל המאמצים כדי להשיג דיור אלקנה.

- בקופה ארוכה זו יודענו עליהם אמרנו להגיא להדפוס להשיג דיור - נראה בהישגה לשמרון אלקנה בנח.

- דאמ אני כי אין זמן לשלם את הדגלה שלי ואני זן משכתי, לאחר שבחלק מהזמן היינו אלה בין ז' נאמרים משכתי זקני הסידה השנתי.

- אני מקרה כי ההצעה והפרסומים בקופה השמרון יוצאו בדואר ואינם משלמים את העו ומתן בארץ כלל פוליסה ויבוע.

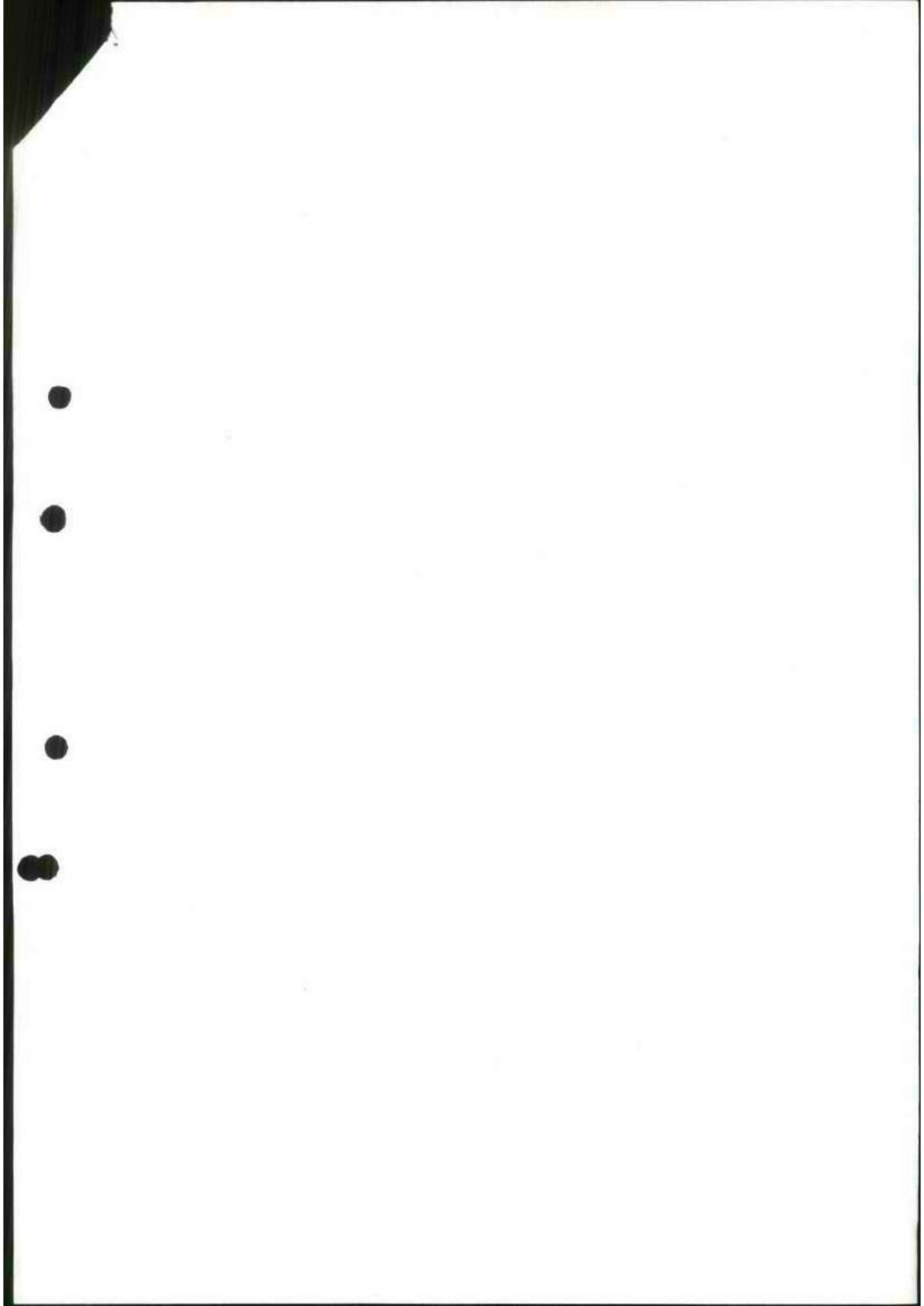
- קורה לך מאמר לידנו של יוסף פסח כי אמשכתי להשיג דיור אלקנה במקום הארצי או במקום הסוכי,

איתי יוצא כל חזון הפחיצון השואמים להשיג דיור. - בקופה אמרנו בפוליסה דמורה.

לדבר ממשל או סיכול דתו משפחה פתן סימה איזקד ואינם דנים אכזר ין 7

שקד ין 3. רחוב אלק 47 בית מקרה

מקרה והמתן אישור אלקנה. ליידי משפחה זמין משרד השמרון.



היה
למנוח (בנוק קני)
המשל ומי עי

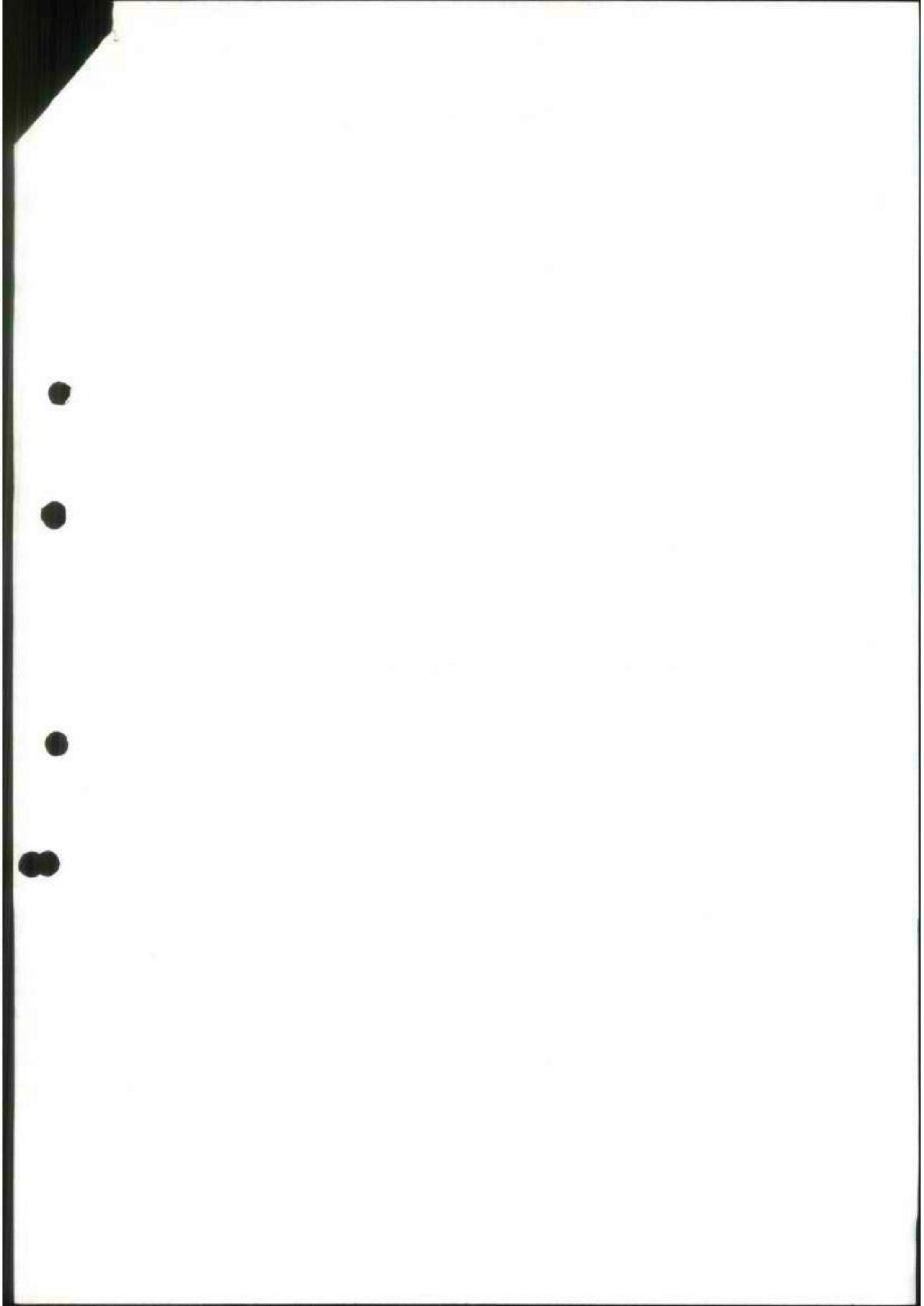
29.10.79

לפי
מכ נתתי בלתי
היה משלבי שואל
169-13

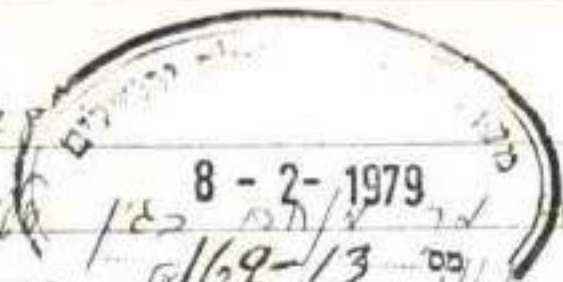
בבגד היה המשלה

שלפתי ויחסי
מכני בלתי נתי. עכ היה סכס הבלתי
למשל היה שאינתי להמשל במשלה
היה ענין בלתי. וי עניניו שלתי איך
להמשלה בלתי

בבגד כק
קני
המשל ומי עי



5 דא 7



8-2-1979

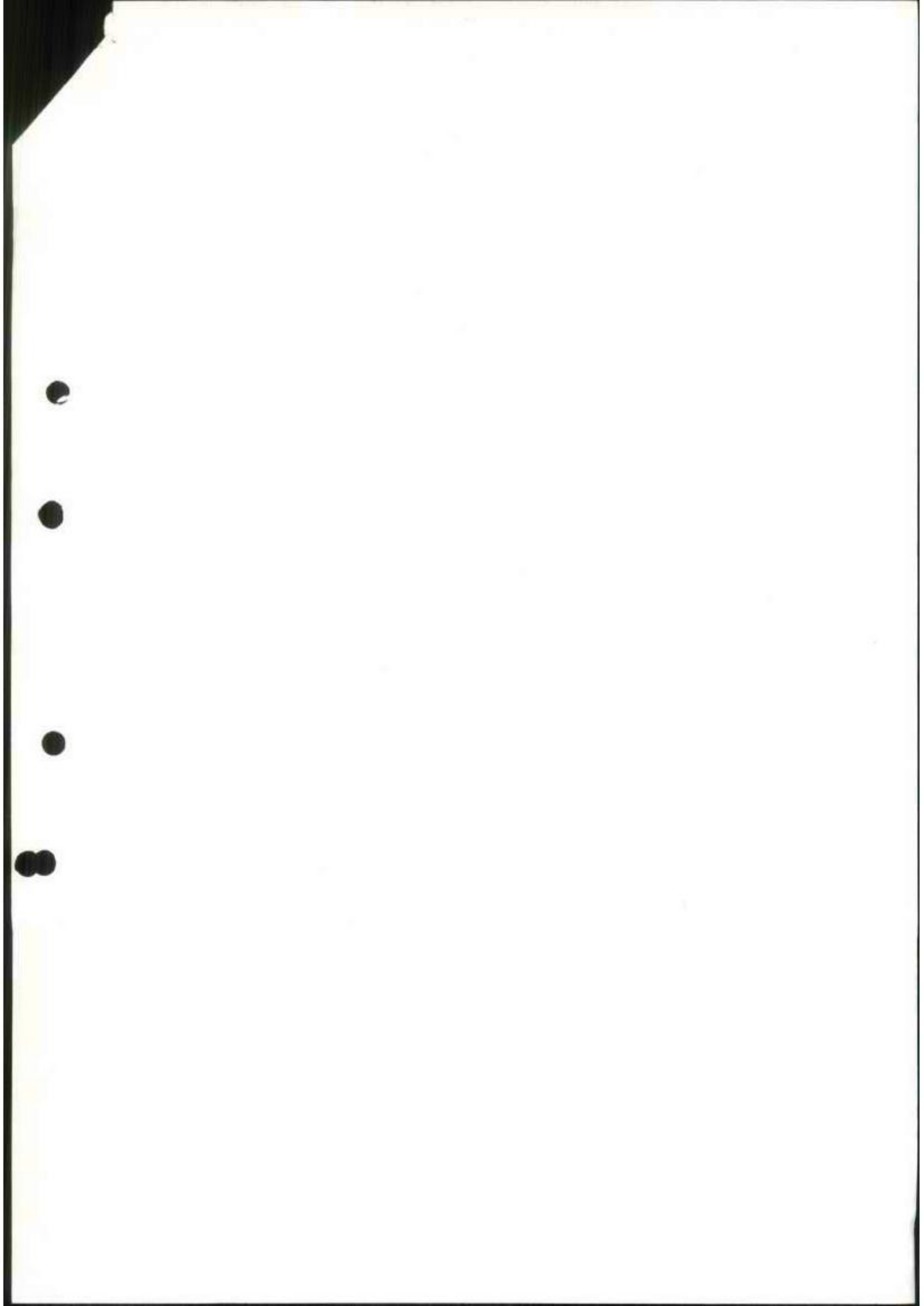
לכבוד בארץ המושל
לא צבי הוד (זוגה) אגף 169-13
חברי

זכרון מעיב השלמות, אלקנה"
החלטת אגף אלקנה להקצות שטחים של שטחים
בהם שאלות בהקדמת האגף אלקנה ובהתאם
התשובה של קדם באלקנה.

אבל אגף אלקנה אחת מהחטיבות ששרבו מאלקנה והאגפים
אלקנה לחטת בלכוד הצבא במחנות הבתלים
אבלחטת יום בסוד של חלק בהצלחת אלחמה
15 הוטף לבלש.

אין מבקש לפנים במקר אגף אלקנה המושל
את חרבת אגף האגף אלקנה להקדמה של
אלח חברי יתק לאלח. היות אלח אגף אלקנה-הירק
יחזיק לאלח בסוף אלח ולחברת השלמות
כפי בהמשך החטיבה וזה מאלקנה מקובל
החלטות של אלקנה אין מבקש לחטת באלקנה.
החלטות באלקנה היא 13 החיים לאלקנה
ואין יקנה ניצח אלח לאלח באלקנה מוחקים
כאלח מלחמת אלח חבתי יאלח באלח זה קרוב
אלח

אלח הוד
החטיבה 18 קרית הרצון
אגף - הירק



מודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: שבט תשל"ט
25.2.79

מספר: ש-1973

אל
לשכת השר

א. ג.

הצדוק: התישבות באלקנה
סמוכין: מכתבו של מר י. קדישאי אל שר הבינוי והשיכון
מה-14.2.79 על צדוק

בתשובה למזכרכם אל מר י. מרגלית מה-19.2.79 בצדוק, הריני להודיעכם כי מעבר לחשובתו של מר קדישאי - מנהל לשכת ראש הממשלה כפי שהוזכרה במכתבו שבסמוכין אין מה להוסיף בשלב זה.

עלי לציין כי נושא יישוב הקבע למתיישבי אלקנה (הזמניים) ולמועמדים נוספים לגרעין, ידוע לכל הגורמים המטפלים בנושא כולל יו"ר ועדת השרים לעניני התישבות.

יש להוסיף לכך - כי משרדנו עומד לבנות בחקופה הקרובה מבנים זמניים נוספים לאכלוס ביישוב אלקנה הזמני ובמידה ומזכירות הגרעין הביע השכמתה לאכלס את המשפחות אשר פנו אל ראש הממשלה ביישוב הזמני ביחידות הדיוור אשר ההיינה, הרי שלמשרדנו לא תהיה כל התנגדות.

בברכה,

טולימן אהובה
עוזר לראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
1979-03-04

מ"ש 1973-
07.5.22
1973-11

מ"ש
מ"ש 1973-11

מ"ש 1973-11

מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11

מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11

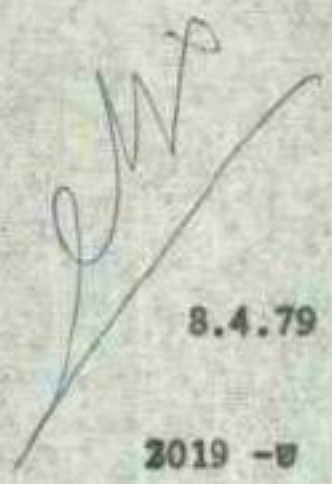
מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11

מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11
מ"ש 1973-11

מ"ש

מ"ש
מ"ש

התאחדות
10

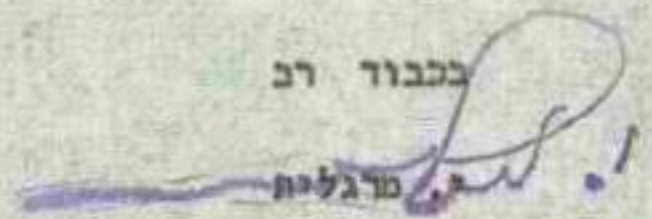

8.4.79
ש - 2019

לכבוד
עו"ד יואב מרחבי
רח' העליה השניה 2
פתח - תקוח

א.נ.

הנדון: אכלוס אלקנה.
סימוכין: מכחך 208/כ/79 מה - 19.3.79.

בתשובה לפנייתך שבסטוכין, הריני לחודיעך כי מועמדים לאכלוס נוסף באלקנה
יתקבלו בהתאם לקריטריונים המקובלים במשרדנו ועל פי המלצת המזכירות
המוסמכת של הישוב.

בכבוד רב

מרגלית
ראש המינהל

העתיקים:
לשכה שר הבינוי והשיכון ✓
ראש צוות החקמה
חיועצת המשפטית - משרד הבינוי והשיכון.

ST. P. 6

W- 0105

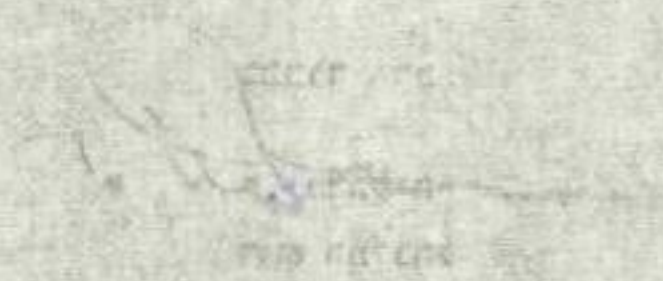
1880
1881
1882
1883

1884

1885

1886 - 1887

1888 - 1889
1890 - 1891
1892 - 1893



1894
1895
1896
1897 - 1898

Handwritten notes and a large blue 'X' mark at the top left of the page.

6.4.79

ש - 2015

Stamp: תביעות והשיכון
1979

לכבוד
מר יצחק פוקן
גרעין "מעוז עליח"
אלקנה

א.נ.א.

הנדון: איכלוס אלקנה

סימוכין: מכתבס מה- 11.3.79

הגוף המוכר המייצג את הישוב אלקנה בפני משרד הבינוי והשיכון הינו מדכירות הישוב אלקנה.

משרדנו אינו מתערב בבעיות החברתיות הקיימות בתוך הישוב עצמו - לפיכך, לא נוכל להענות לבקשתכם.

אם מזכירות הישוב אלקנה תמצא לנכון לפנות אילנו בבקשה כלשהי ישקול משרד הבינוי והשיכון את הבקשה לגופה.

כבוד רב
ומועדים לשמחה

מרצליה
ראש המינהל

העתק:

לשכת שר הבינוי והשיכון ✓
יועצת המשפטית משרד הבינוי והשיכון
ראש צוות הקמה - אלקנה.

0.4.70

1012 - 2

1133
1012 - 2
1012 - 2
1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

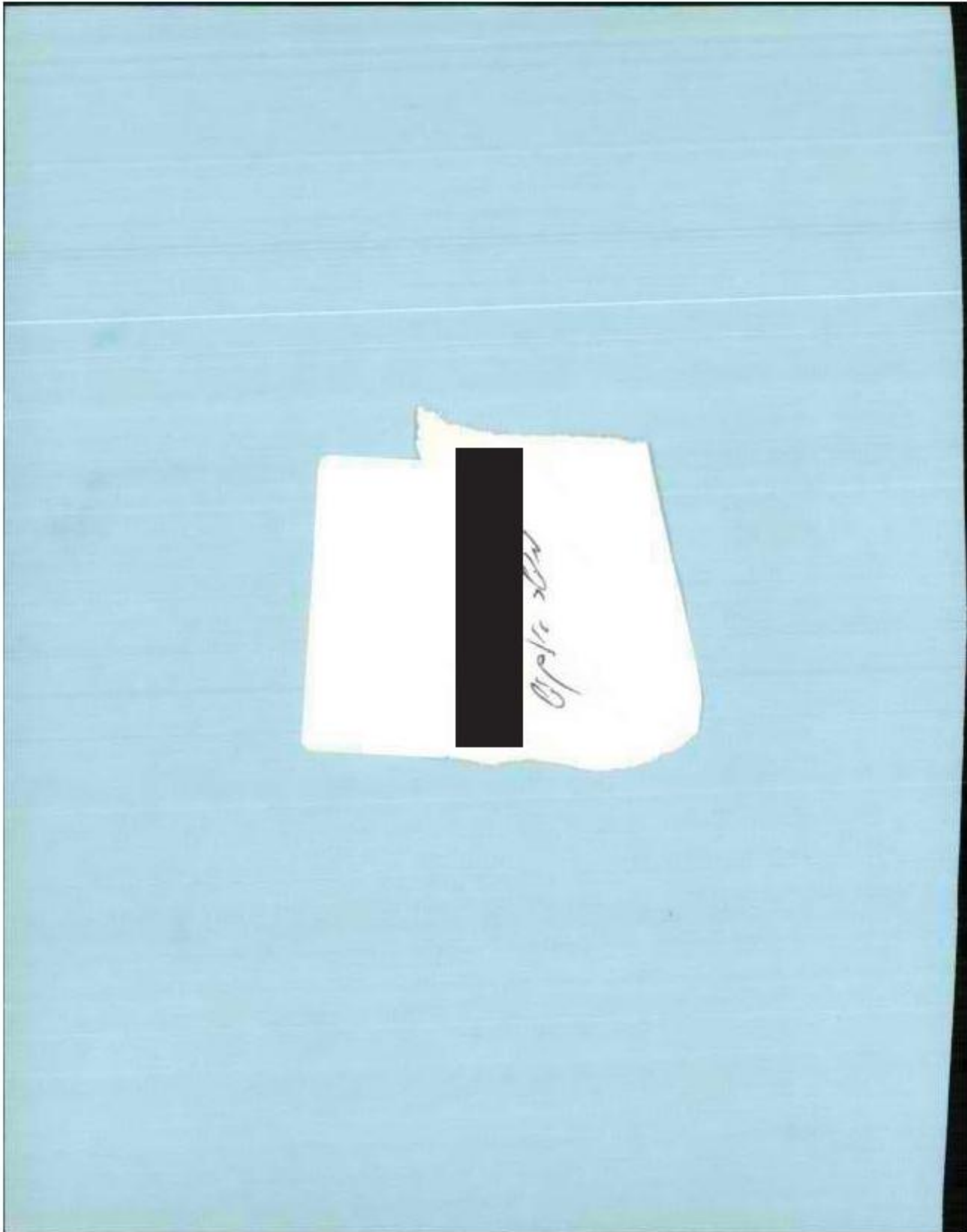
1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2

1012 - 2



[REDACTED]

APR 21/10

שאלה
מא

2/4/79

תאריך:

לכבוד

מר יוסף אהרן
הוא באינפלד אהרן כפי
הוא

א.ג.נ..

הנדון: 5 סק'ס חבלים - מוטב אלקול

בתאריך 2/3/79 נשלח אליך מכתב/זכירה מלשכת השר, בו נחבקשת לענות לפונה ישירות/לחוות-דעה ללשכת השר.

עד היום טרם נענינו |

אבקשך להעביר בדחיפות ללשכת השר את חוצאות הטיפול/הבדיקה.

כ ב ר כ ה .

עמוס לבל
עוזר השר

נתנה ה-סוגה - ר 333 בילום.

אחיו

4010

מדינת ישראל
משרד הבינוי והתיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, חל-אביב
ה.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך : 7.3.79

מספר : ט - 1991

לכבוד
ח"ח



שוק אלקוט

2.2.

הנדון : בנייה ביהמ"ש
מסומין : מתוכננת על ידי הבינוי והתיכון מיום 20.2.79

המטרה למסומנת שמתוכננת הרינו להודיעכם כי מטרדנו מצידו עושה הכל בכדי להפעיל הבנייה, הולם בגלל התיבות של הועלו מספר בחים בודדים ובגדלים שונים לא נמצא קבלן שיהיה מוכן לבצע הבנייה (במבוי זמנתי כ- 15.12.78 לא נחקלה שום הצעה).

יתר עם זאת, קיבצנו לרשימת המעורבים בפרק הועדה המיוחדת שצריכה לבדוק הבחים במטרה אלקוט ימצאו בחים נוספים שיחיה אורך למנוח במקומם בחיט חדשים ואולי אז בטיהיה מספר יותר גזול, ימצא קבלן אשר יבצע העבודות.

הננו מקווים שגורמי הטיב שנקציות המהנדסים תכוא הועדה למוטב אלקוט ותבצע הבדיקות.

בכבוד רב,

שולימן אהובה
קוזר לראש המינהל

העמקים :
ליבת הסר

ליבת המכונ"ל
מ.ד. חוד, שמונה על הבנייה במסומים
מ.ד. חוד, שמונה חודשי לאיכלוס
ועד מוטב ל.ד.

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

התאריך	אל:
2.3.79	רשמי הר
תיק מס'	מאת:
	רשמי המנהל
	הנדון:

5 בתים חדשים

התיאור מלא רשמי או לא
 אנג'ר, ג'ו המנהל או אחר
 נסו - וישראל חדשים

מזכר
 ינוי והשיכון
 ת"ה
 1979-03-04

רשמי המנהל
 רשמי המנהל

מס' ת"א-101
23-02-1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: 5 בחים חדשים

אנו החתומים מטה חמישה מחושבו מושב אלקוש חיים בוטוב ספר א' בגליל, פונים אל כבודו בטפול בעיה שטרם נפתרה מזה תקופה ארוכה.

לאחר פניות רבות למוסדות הנוגעים בדבר, כגון משרד השיכון צפה ומשרד השיכון לבניה כפרית חל-אביב.

טרם נענו לספול כבעיזה על בניהת 5 בחים אלו, בסקוט כבחים הקיימים שנפסלו מלבנר בהם. ברצוננו להודיעך שכחים אלו נפסלו מטעמי כטיחות ומסוכנים למגורים. דע לך אדוני השר שאנו גרום כברים שנפסלו ע"י משרד השיכון, חיונו וחיי ילדינו כסכנה, כל הנשאות מטעם משרד השיכון שיחחילו לבנות בהקדם האפשרי עדיין מבור הבטחה מזה שנתיים.

אדוני השר הגענו למסכנה שיש לפנות לכבודו בטיפול הנושא הדחוף, שמציק לנו יום ולילה היות ומצבינו קשה.

דליפות סבגות, קירות צדוקים וישנו חשש להתמוטטות. מספר מעמים נוצר קצר חשמלי כחוצאה מרטיבות גבוה וקירות. והיו מקרים שילדים אושפזו כחוצאה מדליפת.

אשוני השר אין אנו רוצים להאריך בדברים היות ויש הרבה מה לכתוב על מצבינו.

אנו בהקוה לאחר פנויהינו אליך. כי הנושא יטופל כאוח לטיפולך הטסור אנו מודים לך מראש.

בכבוד רב,



העתק: מר אריק נחמקין - הנועה המושבים - ת"א
מר אפרים שלום - מזכיר משנה - הנועה המושבים - ת"א
מר יוסף קרבליח - משרד השיכון - ת"א
מר צבי שחר - משרד השיכון - צפה
מר רחמים יקוטי - סנב"ל אירגון קניית הגליל - חיפה,

(להתכתבות סנימית במשרד הממשלה)

מזכר

28/2/79	עסקת חנוכה
התאריך ג'ק מס'	מס':
	עסקת חנוכה
	מס':

אנא ס'פועכם האותם

החצ'ה (3 חו')

החצ'ה
פסוק'ה

כ"ב בשבט תשל"ט
תאריך: 20 בפברואר 1979

Handwritten mark

השיכון
השר
23-02-1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: 5 בתים חדשים

אנו החתומים מטה חמישה מתושבי מושב אלקוש חיים בישוב ספר א' בגליל, פונים אל כבודו בספול בעיה שטרם נפתרה מזה תקופה ארוכה.

לאחר פניות רבות למוסדות הנוגעים בדבר, כגון משרד השיכון צפת ומשרד השיכון לבניה כפריה חל-אביב.

שרם נענו לטפל בבעייה של בניה 5 בתים אלו, במקום בבתי הקיימים שנפסלו מלבור בהם. ברצוננו להודיעך שכחים אלו נפסלו מטעמי בטיחות ומסוכנים למגורים. דע לך אדוני השר שאנו גרים בבתי שנפסלו ע"י משרד השיכון, חיינו וחי ילדינו בסכנה, כל הבטחות מטעם משרד השיכון שיחחילו לבנות בהקדם האפשרי עדיין מגור הבטחה מזה שנתיים.

אדוני השר הגענו למסכנה שיש לפנות לכבודו בטיפול הנושא הדחוף, שמציק לנו יום ולילה היות ומצבינו קשה.

דליפות מבוהות, קירות צדוקים וישנו חשש להחמוטות. מספר מעמים נוצר קצר חשמלי כתוצאה מרטיבות גבוה וקירות. והיו מקרים שילדים אושפזו כתוצאה מדליפת.

אדוני השר אין אנו רוצים להאריך בדברים היות ויש הרבה מה לכתוב על מצבינו.

אנו בתקוה לאחר פניותינו אליך. כי הנושא יטופל כאות לטיפולך הטטור אנו מודים לך מראש.

בכבוד רב,

[Redacted signature area]

העתק: מר אריק נחמקין - תנועה המושבים - ת"א
מר אפרים שלום - מזכיר משנה - תנועה המושבים - ת"א
מר יוסף מרגלית - משרד השיכון - ת"א
מר צבי שחר - משרד השיכון - צפת
מר רחמים יקוטי - מנכ"ל אירגון קניית הגליל - חיפה.

TELEGRAMME



קריב

TELE

תמ תמ 4008109 270
תלאביב 1220 30 54

לכ תשר דוד לוי
משרד השיכון ובכנוי ירושלים

1-04-1979

'79 MAR 30 14 01 220

כב תשר שור של מחלקים והזנחה מלווה את עשיית משרד השכון סביב מתקן מזוג אויר המרכזי באופירה (כתוצאה מכך לא יופעל מסקס// מתקן מזוג האויר במועד ומי יודע בכלל מתי?). הנך מתבקש להתערב ולהביא להשלמת המתקן ולהפעלתו לאלתר יעקב בר לוי יושב ראש ועד התושבים באופירה

איר

א/ב' 9/10
א/ב' 10/10
א/ב' 11/10

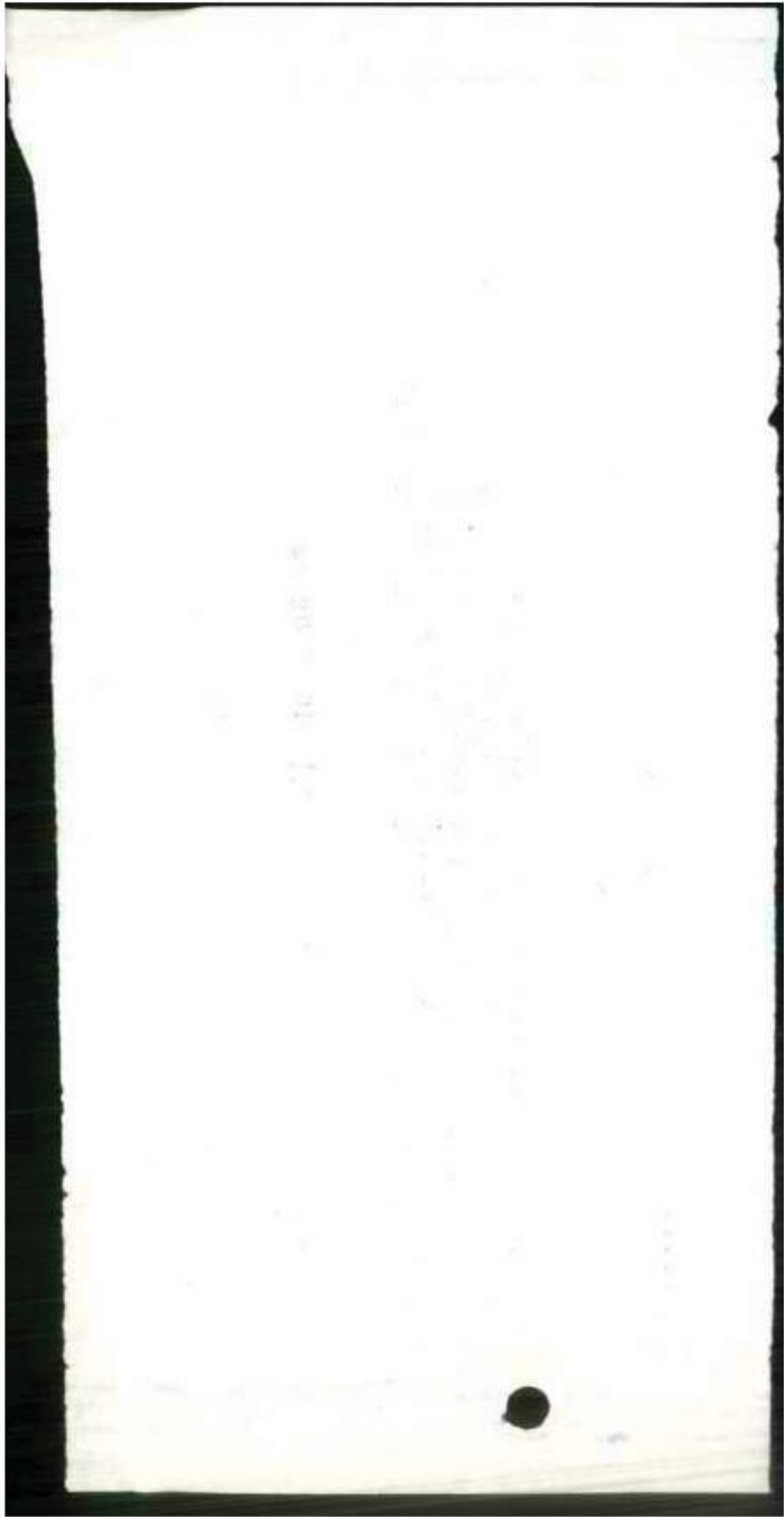
חזרה.....

TELEGRAMME



קריב

TELE



Handwritten notes in the top left corner.

27.3.79

ש-2007

Stamp: קיבוץ אורטל
Handwritten signature and date: 27.3.79

לכבוד
מר חן עוז
קיבוץ אורטל

א.ג.

הנדון: המשך בינוי אורטל
סמוכין: מכתבך אל המנהל הכללי מיום 6.3.79

המנהל הכללי בקשני להשיב לפנייתך הנ"ל.

היקף הבנייה אשר בוצעה ואשר מתבצעת בקיבוץ אורטל היא מעל ומעבר לבנייה בקיבוצים חדשים אחרים עם הקמתם. בהאום הגרעין ונציגי החנופה נבנו בשנה הראשונה 52 קוביות, חדר אוכל, מחסן נשק, בית גנרשור, ובתקופת זו נבנים בקיבוץ 36 יח"ד משפחתיות, 2 כחות גן, 40 הקוביות אשר יועדו למגורים ו-36 יח"ה המשפחתיות מאפשרות שכון לכ-150 נפש (80 בודדים + 35 משפחות, כאשר ניתן גם לשכן זוג ללא ילדים בקוביה).

גן הילדים אשר נבנה יכול להתפתח מרובה ל-20 ילדים, ובהחשב בחנאים התקציביים הקשים אף למספר גדול יותר.

יש גם לזכור ש-12 קוביות מיועדות למבני ציבור וחלק מהן יכול לשמש כפעוטונים. אל לנו לשכוח שאורטל הינה הקיבוץ הרביעי בקבוצה של 4 קיבוצי הקיבוץ המאוחד באיזור, ובהחלט ניתן להטיע את תלמידי גיל בית הספר לקבוץ עין זיון הנמצא במרחק כמה דקות נסיעה מאורטל.

כאשר להרפאה - יכולות 2 קוביות (או אפילו אחת מחולקה) מתוך ה-12 שיועדו לשירותים ציבוריים לשמש כחדר אחות וחדר רופא. יש להדגיש שהנומת הבנייה באורטל בוצעה בגלל תחזיות האוכלוסיה האימפטימיות שהועברו אלינו, ומחוך אמונה שאכן יחידות הדירור אשר נבנות בקיבוץ יאוכלסו.

לאור האמור לעיל חזרנו והודענו לכם מספר פעמים, הן בכתב והן בע"פ, שלא נוכל להקציב השנה סכומים נוספים לבנייה באורטל מעבר למה שכבר הוקצב.

על פי התפתחותו של הקיבוץ במשך השנה, ובהחשב באפשרות התקציבית בעתיד נדון מחדש לקראת סוף השנה בצרכי הבנייה באורטל.

בכבוד רב,

Handwritten signature and name: ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

- העתקים:
- מר ד"ר לוי, שר הבינוי והשכון
 - מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
 - מר ר. לטם, ממונה על ישובים חדשים
 - מר 3. שחר, מהנדס מחוז הגליל
 - מר י. צור, מזכיר הקיבוץ המאוחד
 - מר ד. לבנון, יו"ר מ.א. גליל עליון
 - קיבוץ אורטל

1947

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

[Handwritten signature]

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

א.נ.ג.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

✓

הקריה, תל-אביב
ח.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך : 7.3.79

מספר : ט - 1991

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
-2-04-1979

לכבוד
ה"ה



אלקוט

א.נ.ג.

הנדון : בנייה ביתכם
סמוכין : מכוננת אל שר הבינוי והשיכון מיום 20.2.79

בחסובה למכתבכם עבטימוכין חרינו להודיעכם כי מטרתנו מצידו עושה הכל בכדי להפעיל הבנייה, אולם בגלל הסיבה לא התעלה מספר בתים בודדים ובגדלים שונים לא נמצא קבלן שיהיה מוכן לבצע הבנייה (במכרז שבוצח ב- 15.12.78 לא נחבלה טוס הצעה).

יחד עם זאת, קורה לודאי טעם בקור הועדה המיוחדת שצריכה לבדוק הבתים במוטב אלקוט ימצאו בתים נוספים שיהיה צורך לבנות במקומם בתים חדשים ואולי אז כטיהיה מספר יותר גדול, ימצא קבלן אשר יבצע העבודה.

הננו מקווים שמיד עם סיום טנקציות המהנדסים חבוא הועדה למוטב אלקוט וחבצע הבדיקה.

בכבוד
טולמן אהובה
עוזר לראש המינהל

העמקים :

ליכת השר ✓

לכת המנכ"ל

מר ד. הוד, ממנוה על הבנייה במוטבים

מר ז. אורל, ממנוה מוודי לאיכלוס

ועד מוטב אלקוט

התשלום
10

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ב באדר תשל"ט
11 במרץ 1979

לכבוד
מר יצחק פוקן
מזכיר גרעין "מעוז עליה"
אלקנה.

מר פוקן הנכבד,

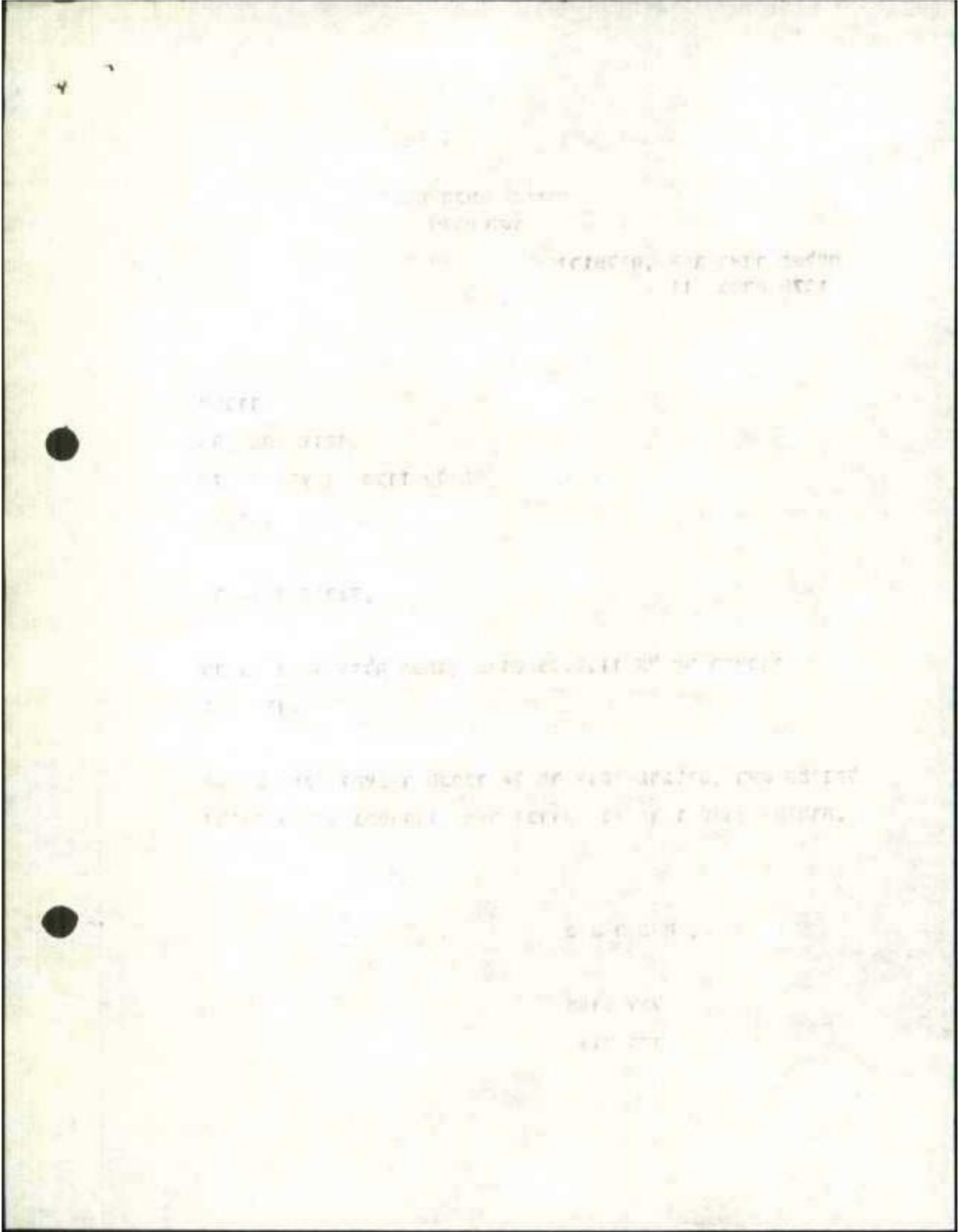
הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 11.2.79 אל שר הבינוי
והשיכון.

השר ביקשני להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית במשרדנו, אשר יבדוק פנייתך וישיבך ישירות.

ב ב ר כ ה .

עמוס לבל
עוזר השר

הצ'ק: 10.2.79



M

10
North
of
✓



עמ"ס
רבינו ה"ר ר' ש"ק אשכנזי
גמ"ס הש"ס
רבינו ה"ר ר' ש"ק אשכנזי

→

אמא

אלקנה 11.2.79 , "מעוז עליה"

לכב'

מר הקליטה, סיכון וכינוי

מר לוי

הנדון: קליטה עולים וחלוקת דיור בהתנחלות אלקנה

א.נ.א.

נודע לנו שבאלקנה עומדות להכנות 78 יחידות דיור בזמן הקרוב.
 כידוע לך באלקנה קיימים שני גרעינים. אנו 30 משפחות שיושבות באלקנה,
 מייצגים גרעין "מעוז עליה" כולל יותר מ-200 משפחות עולים מברח"מ
 שמתינוח לאפשרות להתישב במקום.
 כנודע לנו מראש צוות להקמת אלקנה מר רוטה, עומדים למסור את כל 78 יחידות
 לגרעין "מערב שומרון", בזה בכלל לא לוקחים בחשבון את ארכי גרעיננו.
 אנו פונים אלך כשר הקליטה וכשר הבינוי וסיכון נא להחערב מייד לעורל
 שיכול להגרס לגרעין עולים "מעוז עליה" ובזה גם לעליה מברח"מ בכלל.
 המצב דורש התערבות מיידית שלך כי אנחנו לא נסכים לחיסולנו ונעבק על
 זכותינו להתישב באלקנה.
 אנחנו מבקשים לקבוע מבישה איתנו בזמן הקרוב ביותר.

בכבוד רב

יצחק סוקן
 יצחק סוקן
 מזכיר גרעין "מעוז עליה"

אלקנה

27-02-1979

ירושלים, 12.2.79

גרעין מעוז עליה - אלקנה

הישוב אלקנה נמצא במקום ארעי כשנעה ק"מ מזרחית לכפר-קאסא.
במקום נמצאים כ-100 משפחות המחולקות לשני גרעינים. הגרעין הראשון
שבניהם נמצאים בראש הגבעה מסביב למשטרת מסחה הוא של ישראלים ותיקים
דהיים ונקרא גרעין מערב השומרון. הגרעין השני שבניהם לרגלי הגבעה
ובו כ-30 משפחות הם בעיקר של יוצאי ברה"מ ונקרא מעוז עליה.

מרבית העולים עברו את חקופת הזכאות וקבלו פתרונות דיוור קבע באיזורי
הארץ השונים. משרדנו מנסה לסייע להם בכמה כיוונים.

- (1) הם קבלו שיוע להפקת פרט על הגרעין.
- (2) שיוע מהקרנות לעצמאים להקמת בתי-מלאכה.
- (3) קיימים דיונים בכדי לסייע להם בפתיחת אולפן לעברית וכן ציוד המועדון.

מטרת הגרעין היא להקים עיירה שחהווה מוקד משיכה לעולים מברה"מ ובה
העולים מברה"מ יכולים להתגאות שהיתה חרומה פגולית ובעין של העליה
מברה"מ לפתוחה של מדינת-ישראל.

הם מבקשים להוסיף דירות גם במקום הישוב הארעי עבור חברי הגרעין הגרים
כבר בארץ וכן לקבל דירות עבור קליטת עולים חדשים.

נוסף על זה הם מבקשים שיוקם במקום מרכז קליטה. בתנאי השטח הקיימים
במחנה הארעי אין אפשרויות רבות להרחבת הישוב. וכל חוספת של דירות במקום
מגביר את המתחים הקיימים בין שני הגרעינים מסביב לשאלה איזה גרעין יזכה
בדירות שתחושפנה.

[Faint, illegible title]

[Faint, illegible text block]

[Faint, illegible text block]

- [Faint, illegible list item 1]*
- [Faint, illegible list item 2]*
- [Faint, illegible list item 3]*

[Faint, illegible text block]

[Faint, illegible text block]

[Faint, illegible text block]

ירושלים, 12.2.79

גרעין מעוז עליה - אלקנה

הישוב אלקנה נמצא במקום ארעי כשבעה ק"מ מזרחית לכפר-קאסם.
במקום נמצאים כ-100 משפחות המחולקות לשני גרעינים. הגרעין הואשון
שבתייהם נמצאים בראש הגבעה מסביב למסורה מסחה הוא של ישראלים ותיקים
וחיים ונקרא גרעין מערב השומרון. הגרעין השני שבתייהם לרבלי הגבעה
ובו כ-30 משפחות הם בעיקר של יוצאי ברה"מ ונקרא מעוז עליה.

מרבית העולים עברו את הקופת הזכאות וקבלו פתרונות דיור קבע באיזורי
הארץ השונים. משרוננו מנסה לפייע להם בכמה כיוונים.

- (1) הם קבלו סיוע להפקת פרט על הגרעין.
- (2) סיוע מחקרנות לעצמאים להקמת בחי-מלאכה.
- (3) קיימים דיונים בכדי לפייע להם בפתיחת אולפן לעברית וכן ציוד המועדון.

מטרת הגרעין היא להקים עיירה שתהווה מוקד משיכה לעולים מברה"מ ובה
העולים מברה"מ יכולים להתגאות שהיתה חרומה סגולית ובעין של העליה
מברה"מ לפחוה של מדינת-ישראל.

הם מבקשים להוסיף דירות גם במקום הישוב הארעי עבור חברי הגרעין הגרים
כבר בארץ וכן לקבל דירות עבור קליטת עולים חדשים.

נוסף על זה הם מבקשים שיוקם במקום מרכז קליטה. בתנאי השטח הקיימים
מסחנה הארעי אין אפשרויות רבות להרחבת הישוב. וכל חוספה של דירות במקום
מגביר את המתחים הקיימים בין שני הגרעינים מסביב לשאלה איזה גרעין יזכה
בדירות שתחוספנה.

Содержание

1. Введение. Общие сведения о работе. Цели и задачи. Методы исследования. Описание объектов исследования. Результаты работы. Заключение. Список литературы. Приложение.

2. Описание объектов исследования. Методы исследования. Результаты работы. Заключение. Список литературы. Приложение.

- 1) Описание объектов исследования.
- 2) Методы исследования.
- 3) Результаты работы.

4. Заключение. Список литературы. Приложение.

5. Приложение.

6. Заключение. Список литературы. Приложение.

מס' 12

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ב"ב בתשרי תש"ם

14 באוקטובר 1979

מ"ה
מ"ב
מ"א

לכבוד

ד"ר חמד סעב

ראש המועצה המקומית

אבו-סנאן

ד"ר סעב היקר,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 28 באוגוסט ש.ז. אל שר
הבינוי והשיכון.

נחקשתי ע"י השר להעביר מכתבך למר י. מרגית, הראש-
המינהל לבניה כפרית במשרדנו, ע"מ שיבדוק הנושא וישיבך
בהקדם.

בכבוד רב

לאקי מיטל

מזכירת השר

העמק: מר י. מרגלית



التاريخ 28 . 8 . 1979

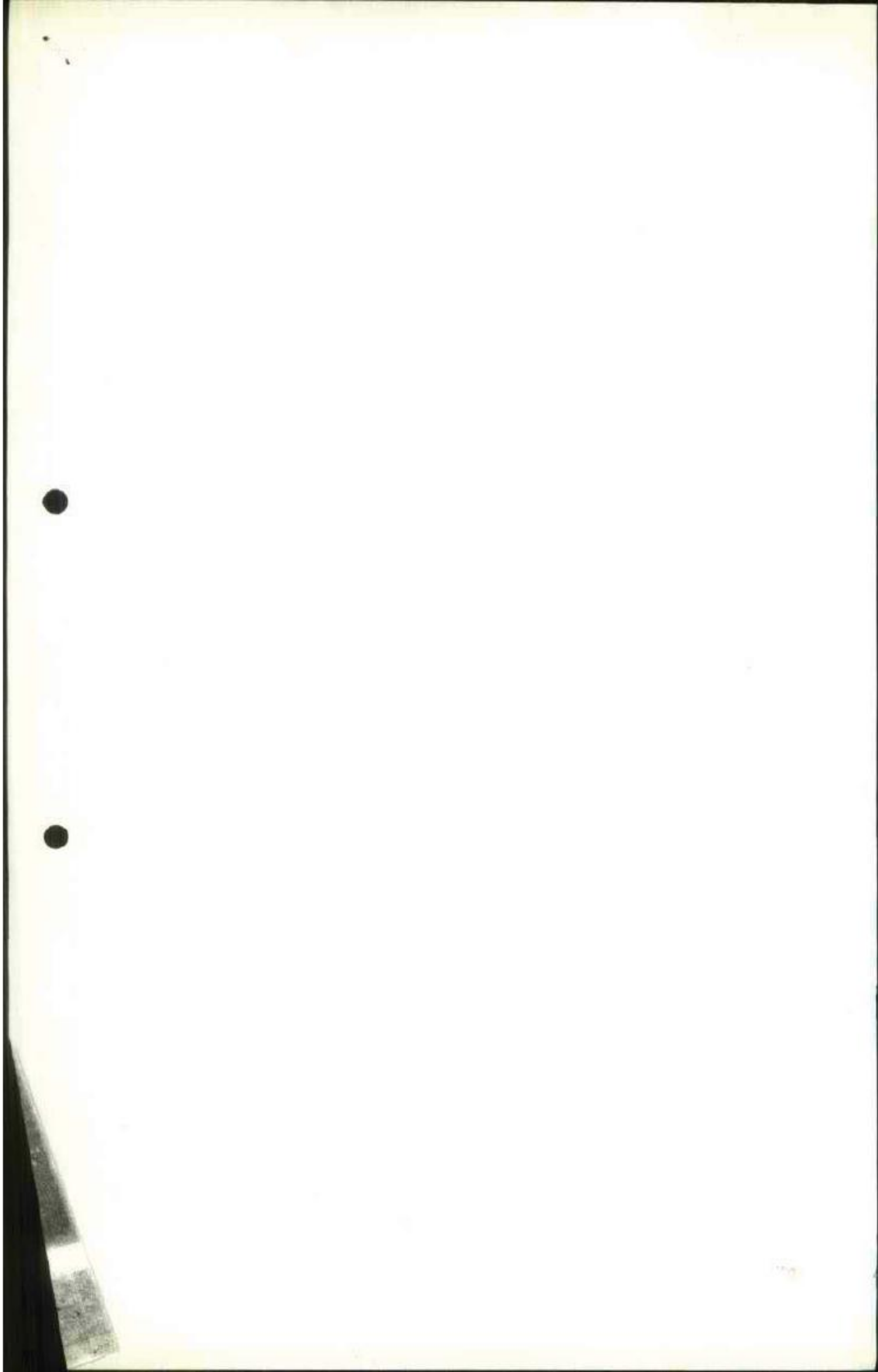
رقم
سكوك بعيرة كفر ابر - سنان

הנני פונה לכ' ובקיצור נמרץ אמנה את בעיות כפרנו הדחופות ושיש להם קשר הדוק בפעולות משרד השיכון .

- 1 (השלמת בניה בחי ספר " א " , " ב " אומדן הסכום כ 20 מליון ל"י . משרד החינוך והתרבות מוכן לתת את חלקו מיד זואת אומרת 10 מליון ל"י , ממשרד השיכון שהזמין והשגיה על התוכניות שהם כעת מוכנות לתת את חלקו מיד כדי שנתחיל בעבודה .
 - 2 (להמשיך בעזרת משרדך בסלילת הכבישים הפנימיים שהם כ 3 ק"מ שיעל 3 מליון ל"י .
 - 3 (משרדך תכנן ושפט תוכניות לבניה חטיבת כיניים ולפי מה שנמסר לי / גם האחראים במשרד השיכון מנסים להתחמק מבצוע מעשי מחוסר הקציבי (30 מליון ל"י) .
 - 4 (להתחיל בבצוע השתיח שכונת החיילים הדרוזים המשוחררים כי אני כבו לא יודע ומתיאש מהאחראים הישירים על הענין כי פעם אומרים יש תקופעם אומרים אין . כל התוכניות מוכנות .
 - 5 (בית הנוער שיעלה 5 מליון ל"י משרד השיכון מוכן לעזור כ 2,2 מליון ל"י . הסכום מזערי . בית הנוער חשוב בשבלינו כדי שהנוער לא ידרז לקומפניזם .
 - 6 (אולמי ספרט ומגרשי כדורגל וכדורסל אין לנו שגם יעלר סכומים גדוני וזה גם שייך למשרד השיכון .
- לכ' השר הסקטור הדרוזי בפער של שלושים שנה ויש להדביק את קצב הפתוח בסקטור היהודי ולבטל את הפער הזה וכעיקר בעזרת משרד השיכון

בכבוד
ד"ר חמד סעב

ראש המועצה .



קבוץ אורטל

הקבוץ המאוחד
דאר מרום גולן

תאריך 6 מרץ 79



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: המשרד הבינוי אורטל - תקציב בניה 79-80

בימים אלו "נחשורנו" על-ידי האחראים לכך במינהל לכניה כפרית שלא נכללנו בבניה - לא במסגרת העיבוי ולא בתקציב הרגיל, וזאת למרות העברת תזכיר אוכלוסיה ובינוי עוד לפני מספר חודשים, ופניות חוזרות ונשנות בכל הזדמנות לתוספת שיכון לחברים וילדים, מיום עלייתנו לקרקע לכל הגורמים העוסקים בהתישבות.

מתוך מצוקת השיכון אליה נקלע הישוב ואי יכולת המוסדות המיישבים לענות לבעיות הדיור הקשות, נאלצנו חרף רצוננו ותנאי מזג האויר הקשים, וכן בניגוד מוחלט להפיסת הדיור של משרד הבינוי והשיכון להעלות לישובנו שיברי קרוונים ולהתאימם לשיכון אנושי - פחות או יותר! כל זאת בכדי לא לאמר לגרעין הראשון של הישוב שאין לו מקום, מראה באפן של שיכון הנמצא בבניה.

בקיץ 79 אנו גדלים בקבוצה נוספת של מתישבים שאין לנו שיכון עכורם. המשרד בנייתה של אורטל היא בנמשנו.

אנו לא מבקשים, אנו דורשים ותובעים המשרד הבניה, ומיד!

א. 12 יח' דו קומתיות להשלמת השכונה הנמצאת בבניה.
ב. 28 יח' חד קומתיות. סה"כ - 40 יח' דיור הנותנת פיתרון רק בשנת 81 לאוכלוסיה קיימת ללא כל רזרבה שיכונים לקליטה.

ג. שני מבני גיל רך - פעוטונים, הנותנים מקום ל-16 פעוטות עד גיל שלוש שנים, והמהווים את הפעוטונים הראשונים בישוב.

ד. כחה כוללת לבית הספר העממי הנותנת מקום לכ-20 ילד מגיל שש ומהווה את הכחה הראשונה.

ה. מרפאה - מפאת מיקומו הגיאוגרפי של הישוב והיותו רחוק מכל מרכז רפואי, מהווה המרפאה חלק מהחיים ובעל חשיבות ראשונה במעלה ונמנה על תשחית המיבנים הראשונה בהקמת הישוב.

קבוץ אורטל

הקבוץ המאוחד
דאר מרום גולן

תאריך _____

2/..

היות ומשך הבניה נע בגולן בין שנה וחצי לשנתיים, יש לגשת מיד וללא כל זחיות לבניה!

אי בניה מידית או דחייתה - משמעותה אי קליטה וגידול והנצחת המצב של ישוב צעיר חד-צילי ללא משפחות וילדים, הרבה אי יציבות והחלבטויות אין סופיות, והעיקר עצירת התנופה, האמונה והפיתוח בה נתון הישוב.

נודה לך על קבלתנו לשיחה במשרדך.

בכבוד רב

חן עוז
מלווה בניה

הצמק:

מר דוד לוי, שר השיכון, ירושלים
יעקב צור, מזכיר הקבוץ המאוחד
דן לבנון, יו"ר המועצה האיזורית גליל עליון
מר ד. שחר, מהנדס מחוז, מינהל לבניה כפרית, צפת
מזכירות אורטל

THE UNIVERSITY

OF TORONTO

LIBRARY

100 St. George Street, Toronto, Ontario

~~7112~~

1. The
2. The
3. The
4. The
5. The

1974

The first part of the book is devoted to a general introduction to the subject of...

The second part of the book is devoted to a detailed study of the various aspects of...

The third part of the book is devoted to a study of the various aspects of...

1974

1974

1974

1974

1974

1974

222
MINISTRY OF THE INTERIOR
ADVISOR TO THE MINISTER
OF THE INTERIOR



המשרד לקליטת עלייה
לשכת השר

37
משרד הפנים
יועץ שר הפנים

ב"ה, ירושלים, י"ד בשבט תשל"ט
11 בפברואר 1979

74360

לטיפול לעיון	
מנכ"ל	22-02-1979
מסנכ"ל	
סמנכ"ל	
יועץ השר	
דובר	
מנהל אי"ק	
מנהל ח.מ.	
מנייה הציבור	השיכון סיוודי

לכבוד
השר דוד לוי
משרד הבינוי
ירושלים

מכובדי,

הנדון: אפרת

לפני כשבועיים חזרתי מסיור בארה"ב בענין קבוצת "ראשית גאולה" בראשותו של הרב ש. ריסקין, ואני שמח לבשרך על קבוצה גדולה של למעלה מ-50 משפחות אשר הכניסו את התשלום הראשון בסך 1500 דולר. כל אחד, ופתחו תיקי עליה לקראת עליה ליישוב החדש בגוש עציון. זה עתה נתבשרנו על החלטת הממשלה בדבר הקמת היישוב במקומו האורגינלי, ואנו מאושרים לדעת כי תכנית זו נמסרה לביצוע מידי למשרדך. נהיה אסירי תודה אם עתה, לאחר שהוסרו כל המכשולים, נוכל לגשת באופן מידי לביצוע ההקמה.

אנו בטוחים כי משרד הבינוי והשיכון בהנהגתך יגשים במהירות ובתנופה את התכניות הגדולות הגנוזות בפרוייקט זה.

בתודה ומתוך תקווה
שלך בהוקרה,

משה מושקוביץ

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is scattered across the page and is mostly illegible due to fading and low contrast.

Handwritten notes at the top of the page, including the word "C" and some illegible scribbles.



Main body of handwritten text, appearing as a list or series of notes, though the characters are mostly illegible due to fading and bleed-through.

י' משרד השכון י'ר
י' מברקה י'ר 3

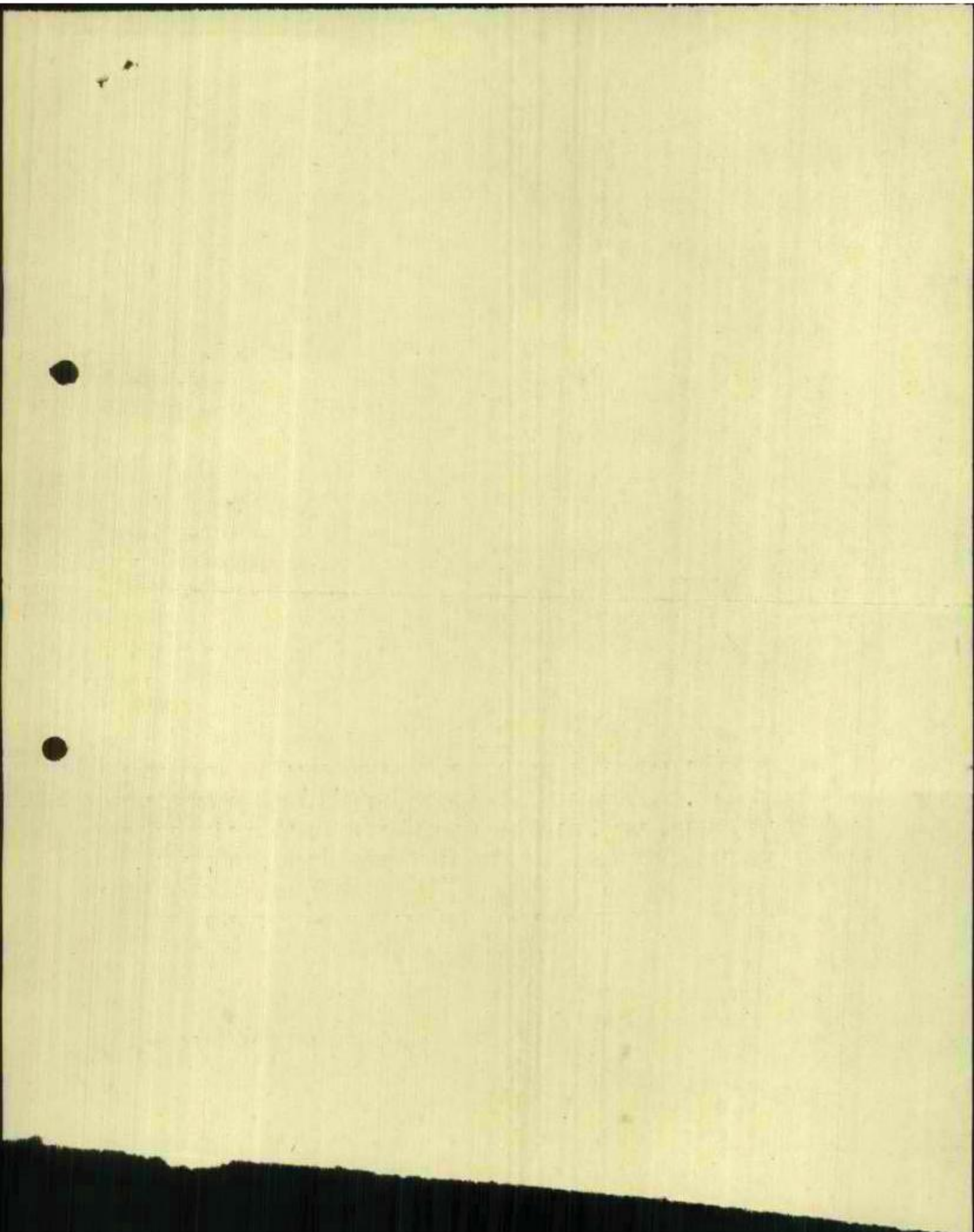
חא 93 4008093
תלאכיב 5 74 1100 חמ-3

השר דוד לוי שר השכון והכנוי
ירושלים

לידיעתך ועדת המנכ"לים לטיפול בישובים ומתישבים בסיני טרם התכנסה
א לישיבה ראשונה בנגוד לדוח החלטת הממשלה מיום 4/2/79. אם הקמת
הועדה הינה שיטה לחוות עשיה ופתרון של בעיות, הרי שהועדה השיגה את
פרתה. במידה ולא, הנך מתבקש לדאוג להפעלתה לאלתר בדוח פגישתנו
מיום 30/1/79

בכבוד רב יעקב בר-לוי יו"ר ועד תושבי אופידיה

ספ חמ-3 4/2/79 30/1/79



י משרד השכון יד
י מברקה יד 3

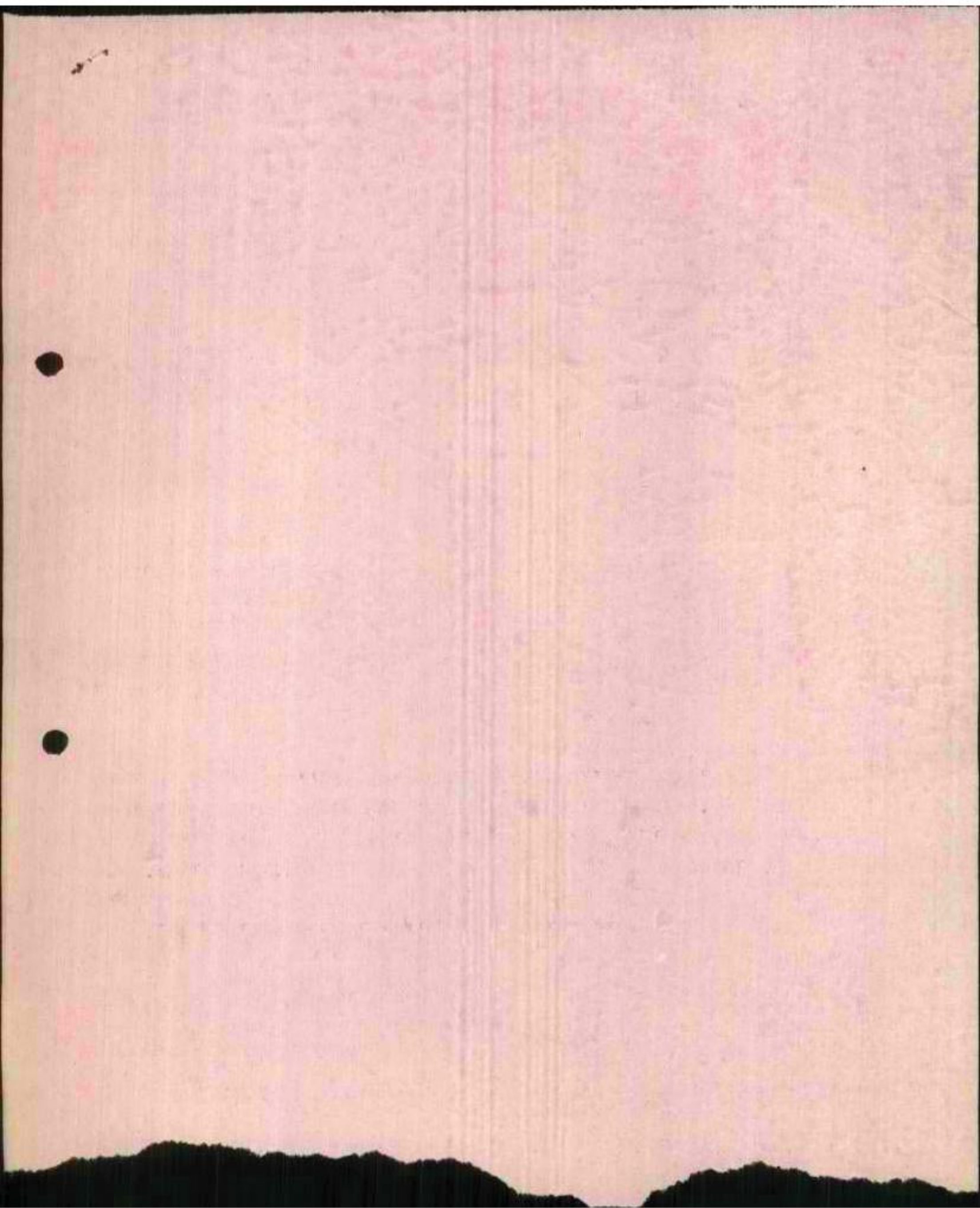
א תא 93 4008093
תלאביב 74 5 1100 תמ-3

השר דוד לוי שר השכון והכנוי
ירושלים

לידיעתך ועדת המנכ"לים לטיפול ביושבים ומתישבים בסיני טרם התכנסה
ף לישיבה ראשונה בנגוד לרוח החלטת הממשלה מיום 4/2/79. אם הקמת
הועדה הינה שיטה לחות עשיה ופתרון של בעיות, הדי שהועדה השיגה את
טרחה. במידה ולא, הנך מתבקש לדאוג להפעלתה לאלתר ברוח פגישתנו
מיום 30/1/79

בכבוד רב יעקב בר-לוי יו"ר ועד תושבי אופירה

ספ תמ-3 4/2/79 30/1/79



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: 13.2.79

מספר: 3/50/1

לכבוד
עו"ד יעקב אמיתי
רחוב בלור 6
תל-אביב

עו"ד יעקב אמיתי,

הנדון: תושבי סיבי
סימוכין: מכתבך לשד הביצוי והשיכון בגדרון

משרדנו מקיים קשר קבוע עם המיבהל למרחב שלמה ועם ועד תושבי סיבי
ויטקוד כדי לסייע לקיום חיים תקינים וסדירים במקום.

באם יתחייבו שיבויים כלשהם שהזמן יגורמם - יבקשו צעדים מתאימים
לביצועם במסגרת מדיניות הממשלה ותוך שימת לב מירבית לטובת התושבים.

נ ב ר כ ה
נחיה אבלין
היועצת המשפטית

משרד הבינוי והשכון
19-02-1979

העתק
שד הביצוי והשיכון
המבהל הכללי

מאגזין חינוכי

מאגזין חינוכי
מחזור 100, 101, 102

מחזור 100, 101, 102

מחזור 100, 101, 102

מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102

מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102

מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102

מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102

מחזור 100, 101, 102
מחזור 100, 101, 102

JACOB AMITAI

ADVOCATE & NOTARY

Tel-Aviv, 6, Bloch st.

Phone 237477

TELEX 632479-1 COIN IL טלפקס

Tel - Aviv 22.11.1978 תל אביב

יעקב אמיתי

עורך דין ונוטריון

תל אביב, רח' בלוך 6

טל. 237477

בתשובה נא להזכיר
מס'

רשום

30-11-1978

למכוד
שר השיכון
מסד השיכון
רח' הלל 28
ירושלים

מכוד השר

הנדון: תושבי סיני

בשם ועד מתישבי אופירה, אגודה יזמים ועצמאיים באופירה ותושבים בדרום סיני, מפרץ אילת ואזור סנטה קטרינה הנני מחכר לפנות אל כב' כדלקמן:-

1. מאז אישור הסכמי "קמפ דייוויד" ע"י הכנסת הנני פרנה בשם מרשי הנ"ל לראש הממשלה, לשרי ממשלה ולנציגי ממשלה אחרים ומבקש מידע, המיחסוך ופגישות לאור המצב החדש שנוצר בסיני וכל המשתמש מסוג בקשר למרשי.
2. עד היום לא נעניתי, פרט למספר הגבוה (שאינן חשובות) בלתי מחייבות שבכולן תושב לי כי עדיין אין טעם להיפגש או למסור מידע.
3. גודע למרשי כי מסד השיכון הקים ועדה בין משרדית "לסיפול אישי בתושבי ימית" אשר תספד בפירוטים של התושבים בימית.
4. אודה לכב' באם יודיעני מהי, איך ולאילו צרכים הוקמה הועדה ומתם סמכויותיה.
5. כמוכן אודה לכב' באם יודיעני כיצד נערך מסד השיכון (אם בכלל) לטפל בפירוטים של תושבי סיני האחרים בכלל ושל אלו היושבים באזור סנטה קטרינה ובאזור שכין ראס מוחמד ל-אסור בפרט.
6. באם לאחר מספר ביקורים ביפית ובפיתחת רפיה יגיע כב' למסקנה כי מן הראוי לבקר גם באזור אופירה ודרום סיני ולהיפגש גם עם התושבים באזור זה ישמחו מרשי לארח את כב' לקבל מידע ולהכיר את דעתם באזורי כב' דבר אשר לא ניתן להם עד עתה.

מכבוד רב

י. אמיתי, עו"ד.

העתיקים: המושל הצבאי
ה. אלרובי
ועד המתישבים
ועד היזמים
תושבים.

1972 JUN 27

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

JACOB AMIAMI

ADVOCATE & NOTARY
1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

1000 1st St
New York, NY 10001

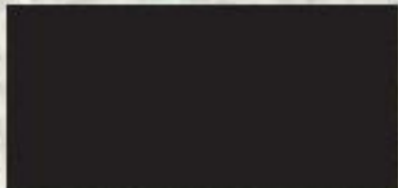
1000 1st St
New York, NY 10001

100000

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ו בטבת תשל"ט
26 בינואר 1979

לכבוד



ד.ל. אבטח

הת"י באשר קבלת הכתבך מיום 26.12.78 לשר הבינוי והשיכון.
הכתבך הועבר לנו יוסף פרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים
חדשים במסגרתו אשר יבדוק את הנושא ויעיבך ישירות.

בברכה,

שרה כהן
סזכירת השר

הערה: מר יוסף פרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

THE OFFICE OF THE
MINISTER OF CONSTITUTION AND HOUSING
MINISTER'S OFFICE



26/12/78

Handwritten signature and initials in red ink.

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון.
לשכת השו
16-01-1979.

א.נ.א.

הנדון : בניה

לפני כשנה התקבלנו כחברים במושב בני-ראם, עד היום לא מתכוננים לבנות לנו את הבית הסטנדרט המגיע לנו. מאחר ואין באפשרותנו לבנות בכוחות עצמנו, אנו פונים אליך לעשות ככל אשר ביכולתך ולהפעיל את כל סמכויותיך על מנת לעזור לנו לקורת גג לנו ולהינזקות שלנו, הסובלים מרטיבות, מקור וממחלות שונות אשר נובעות מתת דיור.

כל הפניות שלנו נענו בתשובות שליליות. לכן אנו מבקשים מכבודו שיקבל אינפורמציה מלאה מהעובדים הבכירים שלו (משה כרת, מר דני יצחקי, מר מרגלית) על מנת לאמת את דברנו ובקשתנו, ומצבנו.

בתקווה שכבודו יתחשב במצבנו.

הננו מודים לו מראש,

העתקים:

מר מרגלית - אגף לבניה כפרית הקריה ת"א
מר אור גיל - בית חלקיה
מר משה כרת - קרליבך 23 ת"א
מר דני יצחקי - אגף לבניה כפרית הקריה ת"א
שר השיכון - הכנסת ירושלים.





מכתב

קדומים



בע"ה

אלון מורה

קדומים
שק נעול ירושלים

משרד הניכ"ל והשיכון
לישבת התיכון
תאריך כ"ג בטבת תשל"ט
1979-01-22 בני ברק 1979
מספר: 443

[Handwritten signature]

לכבוד

מר י. מרגלית

ראש האגף לבניה כפרית

משרד השכון

הקריה

תל אביב

א.ב.

מאז סיורך בישובנו עבר זמן רב, אולם נראה כי לקראת סמוך
תכנית הקבע בקדומים יתחדש הקשר בין ישובנו ומשרד השכון.
זכורני כי בסיורך התרשמת חיובית מהישוב ומתוכניותינו לעתיד
והנעת בכובות רבה לעזור בפתוח הישוב.
קיימות מספר בקודות אשר בהן היינו רוצים לקבל הנהרות, כגון:
היקף התקציב לישוב לשנה זו ולשנה הבאה, היקף הבניה בישוב ואופי
הבניה.
נודה לך אם תואיל לקבלנו לפגישה בהקדם להבהרת הבקודות הנ"ל.
נשמח, כמובן, לדאותך בישובנו לביקור נוסף.

בכבוד רב,

[Handwritten signature]
דניאלה וייס, יו"ר.

העתק, מר דוד לוי, שר השיכון והבינוי, ירושלים.

התקבל
10

החוב
10
ש"ק

מדינת ישראל
משרד הבנוי והשכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ח.ד. 7021 מקוד 61070
תאריך: שבת חשל"ט
2 ינואר 1979
מספר: ש-1870

אל
שר הבנוי והשכון

הנדון: הקמת עיר אבות

ועדה שרים לעניני החישובת אישרה הקמתו של היישוב "עיר אבות"
במתקנת של קיבוץ המשתייך לאחור הקלאי.

עפ"י ההסדרים הקיימים משפלת המחלקה להתישבות של הסוכנות
היהודית בארגון הישוב, הצעת חכנית כלכלית משקיה ואיתור שטח המיועד
לישוב הקבע.

משרדנו שותף לטיפול בהכנון ובבנייה רק לאחר השלמת ההליכים
שצויינו לעיל, וזאת ע"י הכנון מפורש של השטח שאוחר וביצוע
החתימה והבנייה.

עד כה טרם הושלמו ע"י המחלקה להתישבות הפעולות הראשוניות
לארגון הישוב וטרם אוחר מקומו הקבוע. בשלב זה עריין אין למשרדנו
כל נגיעה לטיפול בישוב.

הפעלת הבניה בישוב, לכשיושלמו כל ההליכים על-ידי המחלקה
להתישבות, מותנית באישור חקציני מהאים.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל



STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS
CITY OF DALLAS

WITNESSETH that the undersigned
Mayor of the City of Dallas
do hereby certify that the
within and foregoing is a true
and correct copy of the
same as the same appears
from the records of the
City of Dallas.

AT
TEST:

WITNESSETH that the undersigned

Mayor of the City of Dallas do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the same as the same appears from the records of the City of Dallas.

WITNESSETH that the undersigned Mayor of the City of Dallas do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the same as the same appears from the records of the City of Dallas.

WITNESSETH that the undersigned Mayor of the City of Dallas do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the same as the same appears from the records of the City of Dallas.

WITNESSETH that the undersigned Mayor of the City of Dallas do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the same as the same appears from the records of the City of Dallas.

WITNESSETH that the undersigned Mayor of the City of Dallas do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the same as the same appears from the records of the City of Dallas.

WITNESSETH

BY:
CITY CLERK

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, א' בשבט תשל"ט
29 בינואר 1979

לכבוד
מר ניטן סלומינסקי
מרכז הישוב
אלקנה
דאר פחח-תקורה
א.נ.,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 12.1.79 אל שר הבינוי והשיכון.
העברתי מכתבך לבדיקה ועם תום הטיפול נשוב ונודיעך.

בברכה,

שרה כהן
מזכירת השר

העוזק: מר ש. אבני, מנכ"ל

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING
MINISTER'S OFFICE

OFFICE OF THE ARCHITECT
100 - 00000000

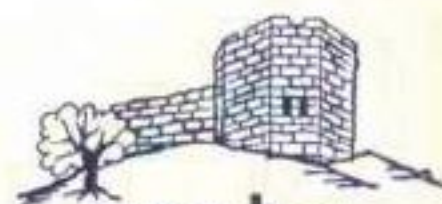
DATE: _____
PROJECT NO: _____
SHEET NO: _____
ARCHITECT'S NAME

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

SCALE: _____
DATE: _____
BY: _____

PROJECT NO: _____

אילנה



אלקנה

ישוב ערוץ בשומרון
דאר פתח-תקוה
סל. 03-909888

Handwritten signature and scribbles.

תאריך י"ג טבת תשל"ט
12 ינואר 1979

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
28-01-1979

לכבוד
מר פתח
שר הבינוי והשיכון

א.נ.א.

הנדון: הרחבת הכביש כפר - קאסם אלקנה

זה עתה חזרנו המומים ומזועזעים מהלוחות של ידידנו שניאור שמרלינג שנהרג בהאונח דרכים ליד צומח כפר - קאסם בהיותו נהג אוטובוס "דן", האסון נגרם בהאונח חזיתית כתוצאה מכביש צר ושוליים עמוקים.

כביש כפר - קאסם - אלקנה אריאל שמש עורק חבורה ראשי בו כלי רכב רבים של אנשי אלקנה אריאל והפוח וכן הוא עפוט בכלי רכב כבדים העומקים בבינוי ובהובלה פועלים, אוטובוסים ומוניות ...

הכביש צר ביותר, השוליים נסחמו ושני כלי רכב אינם עוברים בו בו - דמנית, בהחשב בעובדה שכלי הרכב הכבדים אינם יכולים לרדה לשוליו (עקב עומט יתר) הרי שנסיעה בכביש זה הינה בבחינת טכנה נפשות ...

אנו פונים אליך בבקשה נרגשה ודחופה ביותר למנוע אסונות כגוף נוספים בכביש זה, ובהחשב בעומס התנועה ובחאונות הרבות שארעו תדרדו בשפורה.

אנא, מהרו להרחיב את הכביש הצר, זה שנה שאנו מבקשים ומתחננים להרחיב הכביש האם רק דם נוסף ישכנע ? אנא אל תקח על אחריותך שפיכות דמים נוספת.

בתקוה לבשורות טובות
ובברכה בעם והארץ
ניסן אל מינסקי
מרכז היסטוב

בלאק 5 הימיה אמבוליו יפז שלחתי האנטיב
קריא אלו לטת תחילת גרביה-גנדה. אלו מאלני השט
הלו מנהיגו עי מאמר ציביג, התגבן ונבלן. ואמנה
התגבן הסניע אט גושע תבלה, נבלן לט נשיא אנא
אני...
לסיף

Handwritten text at the top left of the page.



Handwritten text located below the diagram, possibly describing its components or function.

Handwritten text centered on the page, possibly serving as a title or a section header.

Handwritten text block, likely the beginning of a paragraph or a section of a report.

Handwritten text block, continuing the narrative or technical description.

Handwritten text block, possibly detailing a specific aspect of the subject matter.

Handwritten text block, continuing the flow of information.

Handwritten text block, possibly concluding a section or providing a summary.

Handwritten text block, likely the final part of the page's content.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or a date.

התקבל
היום
ל
משרד
השכונות

א תא 22 7007018

ח'פה 0845 10 160 תרד תלאביב

לכבוד שר השכונות מר דוד לוי משרד השכונות
ירושלים

לחברי גרעין אלון מורה מחדשי הישוב היהודי בארץ ישראל ומחיי הציונות
האמיתית הטמונה אי שם בקרבנו
שאו ברכה לרגל עלייתכם על הקרקע באיתור המיועד להקמת ישובכם
קהילתי. עקבנו באהדה ובחרדה מתמדת אחר מאבקכם למען הקמת ישוב
קהילתי ולא פעם הרגשנו שותפות גורל עם הקורה אתכם. מי כווננו
הנאבקים זה למעלה מארבע שנים למען הקמת ישוב קהילתי בלב הגליל
הריק מיהודים, מבין לליבכם ושמח בשמחתכם. אנו מקוים שפריצת הדרך
שנתקלחה בהעלתכם על הקרקע תהווה דוגמא ות'משך בכל חלקי ארץ ישראל
המשוועים משפחות יהודיות שתבואנה ותגאלנה את אדמתה.
אנו קוראים ביום שמחתכם לממשלת ישראל להגביר חייל במאמציה
מען ישוב

כל חלקי ארץ ישראל, ולנצל את ההיחלכות הטמונה במשפחות הצעירות בכדי
להאדיר את מפעל ההתישבות בגליל הריק מיהודים והמשווע למשפחות יהודיות
שתבואנה ותאחזנה באדמתו בטרם יהיה מאוחר
שלכם בידידות נח כספי בשם משפחות גרעין ייגילון יי ממחדשי הישוב
היהודי בגליל /// בגליל

נח כספי גרעין גילול תד 9264 ח'פה

חזרה 9264

ימשרד השכונות יר

274
1874
1875

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

לכבוד שר השכון מר דוד לוי משרד השכון
ירושלים

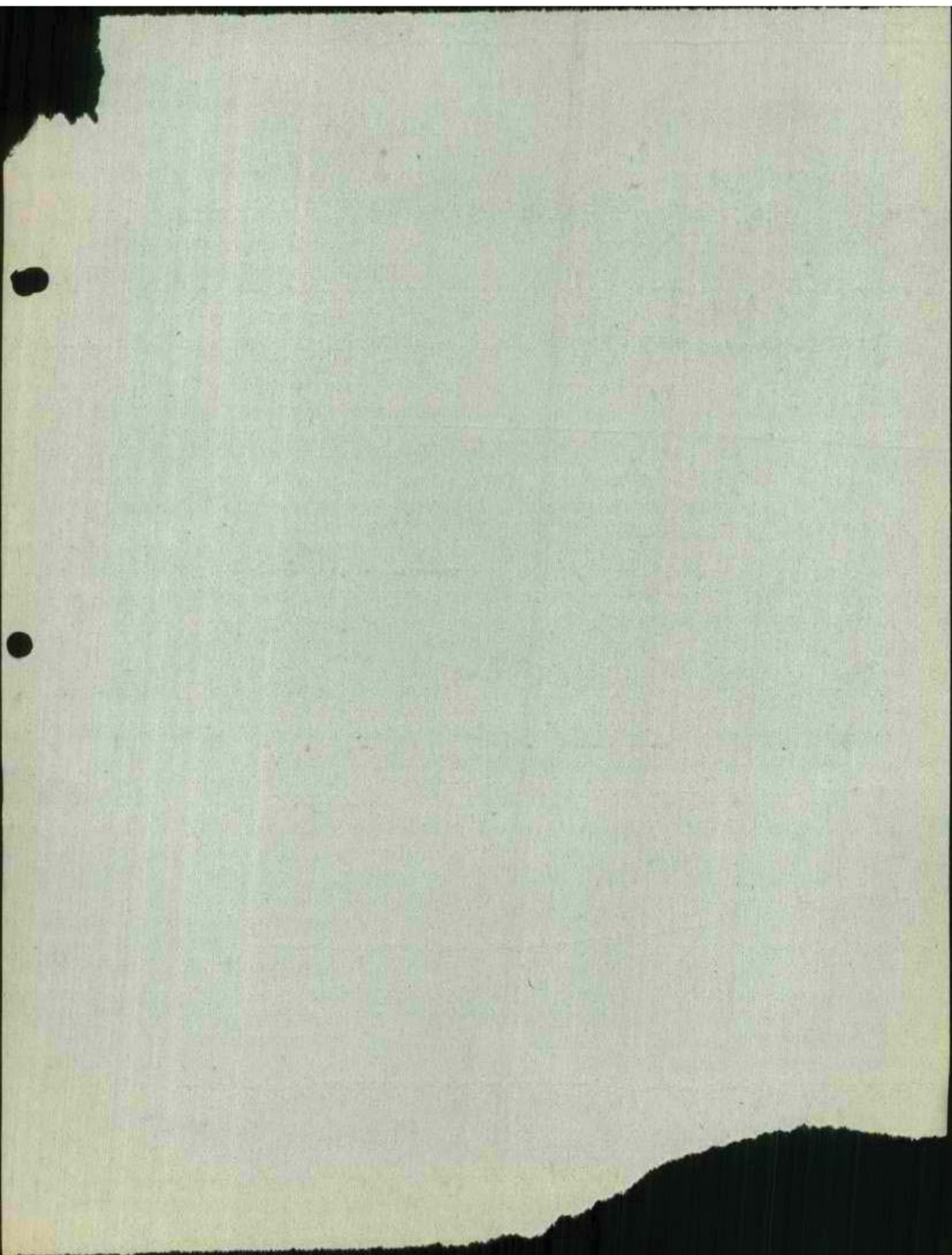
לחברי גרעין אלון מורה מחדשי הישוב היהודי בארץ ישראל ומחיי הציונות
האמיתית הטמונה אי שם בקרבנו
שאו ברסה לרגל עלייתכם על הקרקע באיתור המיועד להקמת ישובכם
הקיהלתי. עקבנו באהדה ובחרדה מתמדת אחר מאבקכם למען הקמת ישוב
קהילתי ולא פעם הרגשנו שותפות גורל עם הקורה אתכם. מי צונו
הנאבקים זה למעלה מארבע שנים למען הקמת ישוב קהילתי בלב הגליל
הריק מיהודים, מבין לליבכם ושמה בשמחתכם. אנו מקוים שפריצת הדרך
שנתקלחה בהעלתכם על הקרקע תהיה דוגמא ותימשך בכל חלקי ארץ ישראל
המשוועים משפחות יהודיות שתבואנה ותגאלנה את אדמתה.
אנו קוראים כיום שמחתכם לממשלת ישראל להגביר חייל במאמציה
מען ישוב

כל חלקי ארץ ישראל, ולנצל את ההיתלהבות הטמונה במשפחות הצעירות בכדי
להאדיר את מפעל ההתישבות בגליל הריק מיהודים והמשווע למשפחות יהודיות
שתבואנה ותאחזנה באדמתו בטרם יהיה מאוחר
שלכם בידידות נח כספי בשם משפחות גרעין ייגילון יי ממחדשי הישוב
היהודי בגליל // בגליל

נח כספי גרעין גילול תד 9264 ח'פה

חזרה 9264

ימשרד השכון יר



10
(החלטות)

ט"ו בסיון, תשל"ט
10.6.1979

21-06-1979

החלטות

מס' 10

אלו
מר יעקב רוטח
ראש צוות הקמת אלקנה
משרד הבנוי והשכון
רח"ג, מס' 17
הקריה
ת ל - א ב י ב

משרד הבנוי והשכון
25-06-1979

הנדון : מגרש המשחקים לילדים

במשך כשנה, פנינו אליכם בבקשה חוזרת ונשנות להתקין לנו מגרש משחקים לילדים.
משרד הבנוי, מטוב לבו, הואיל לחת לנו, סוף, סוף, שני מתקנים: מגלשה וקרוסלה.
העבודה החלה בזה שנהרס חלק ממגרש המשחקים (חלק מהמגרש שחולקו). ההמשך אחיה שהקרוסלה שקעה לאחר ימים ספורים וילד אחד קבל מכה בשניו, בחוליהן זה.
אנו פונים אליך בדרישה נמרצה לתקן את המגרש כולו ולסיים, בהתאם לתכנון המקורי.
יש לבין שבחלק של הישוב, בו גרים אנשים מסוג א', יש ליד בית מתקן לילדים ולא מתקן אחד לכל הגרעין, אשר, אגב, אינו פועל (עבור אזרחים מסוג ב').
אנו מבינים שאנו לא באופנה, אולם לא עד כדי זלזול בילדינו, בצורה כה יעילה.

מעוז עליצבכוד רב,
גרעין עולי ברית המועצות
אלמנה ישוב עירוני בשומרון
רח"ג מס' 17
מזכירה גרעין "מעוז שליה"
אלקנה

העתק : מר דוד לוי
שר הקליטה, הבנוי והשכון.

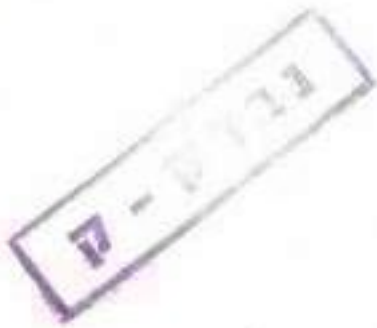


כ"ב,

השר דוד לוי

שר הקליטה, הבנוי והשכון

ה ק ר י ה



ירושלים

ברעין "מעוז עלייה"

אלנה

א. מ. ג. א.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ג בתמוז תשל"ט
18 ביולי 1979

לכבוד

מר אלחנני אורי

ח.ד. 668

חל-אביב

מר אלחנני הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 25.6.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית, ראש
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק
הנושא וישיב בהקדם.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

עוזר השר

העתק: יוסי מרגלית

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
STATE OF TEXAS

ATTEST:
J. T. BOWEN
CLERK

IN WITNESS WHEREOF,

I have hereunto set my hand and the seal of the State of Texas,

this 14th day of August, 1901, at the City of Austin, Texas.

J. T. BOWEN

CLERK

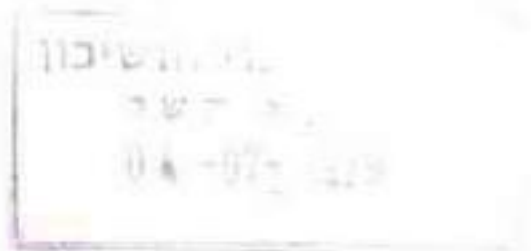
WITNESSED AND SUBSCRIBED

ועד המתיישבים באופירה לפי תכנית

בנה ביתך באופירה.

ת.ד. 668

תל-אביב, 25.6.1979



לכבוד
מר דוד לוי,
שר השיכון והבנוי,
משרד השיכון,
ירושלים.

הנדון: משתכני "בנה ביתך באופירה".

שר נכבד,

הננו מתכבדים לפנות אליך בשם קבוצת בעלי מגרשים באופירה שחתמו על הסכמים עם מנהל מקרקעי ישראל להקים בתים במסגרת תכנית "בנה ביתך באופירה".

חלק מחברי הקבוצה התכוון להשתכן במקום וחלק אחר התכוון להקים שם בית שני בשלב זה בחקוה לבחון אפשרות השתכנות שם בשלב מאוחר יותר. אנשי הקבוצה השקיעו הרבה זמן והרבה ממון בתכנון התכנית לבניה והם ראו בכך דרך חיים חדשה ורקמו חקוות ורודות על עתיד יפה באופירה.

הואיל ומנהל מקרקעי ישראל הודיע שאיננו מטפל בקבוצה שלנו וגם ועד חושבי אופירה הודיע שלא יטפלו בנו. הקמנו ועד עצמאי. החברים הם:

1. שמואל הלוי.
2. אונגר בנימין.
3. צביה ברונשטיין.
4. בוקעי אורנה.
5. אלחנני אורי.

אנו מבקשים מכב' השר לא לקבל כל החלטה לגבינו בלי להפגש עמנו ובלי לשמוע את דברינו ומשאלותינו.

אנו מבקשים מכב' השר להזמין אותנו לפגישה בנדון עם כב' השר או עם מי שכב' השר ימנה, וזאת בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,
אלחנני אורי, אל"מ,
יו"ר הועד.

1. 1948 - 1950

2. 1951 - 1955

3. 1956 - 1960

4. 1961 - 1965

5. 1966 - 1970

6. 1971 - 1975

7. 1976 - 1980

8. 1981 - 1985

9. 1986 - 1990

- 10. 1991 - 1995
- 11. 1996 - 2000
- 12. 2001 - 2005
- 13. 2006 - 2010
- 14. 2011 - 2015

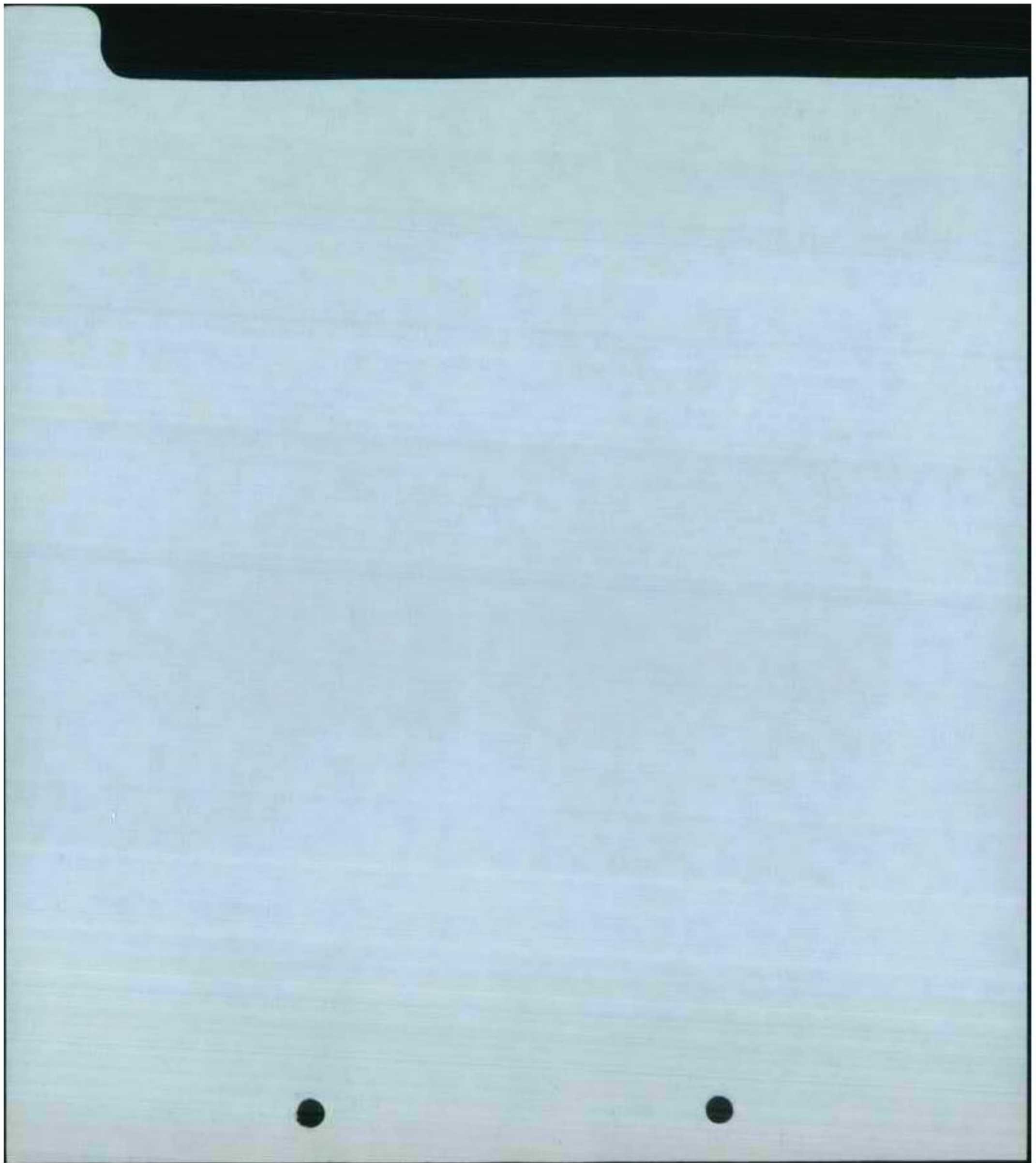
15. 2016 - 2020

16. 2021 - 2025

17. 2026 - 2030

18. 2031 - 2035





מכון הביטוח והשיכון
לשכת חשב
17-01-1980

בני מודיעים - אגודה להתיישבות
תל-אביב, רח, גאולה 47 ת.ד. 16091 טל. 650467

לכבוד

ד"ר אריאל שרון
משרד הביטוח
הלאומי



ק"ר
בט"ר
2

20.1.80

א.נ.

1. במרוצה השנה וחצי האחרונות פנינו אליך, לפחות פעם אחת, בבקשה עזרה - לאפשר לנו להתיישב - בין אם במסגרת הקו הירוק ובין אם במדף החתון, מעבר מהקו, ביישוב כפרי, קהילתי ו/או עירוני האיזור מודיעים או בסמוך אליו.
2. אף שעד כה, פניותינו לא נשאו פרי - רואים אנו לנכון להעביר לך צרור של חומר הקשור באגודתנו ובפעילותה עד כה. כל זאת בתקווה, כי התרום ככל יכולתך לסייע בידינו להגיע למטרותנו: היום מבקשים אנו זיקה מחייבת בין מחליטי ההחלטות לביננו, כדי לזכות באישור להתיישבות בלכונה ו/או ברנטים.
3. אני רוצה להוסיף, כי עד כה נהגנו בהתאפקות מרובה. חיזרנו על הפתחים, בקשנו, החחנו, התהליך הזה תבע מאיתנו השקעות מאמצעינו של מאות אלפי ל"י - בין אם המדובר הוא בכספי חברי האגודה ובין אם מדובר בכספי החבורה הטובילה שלה. יותר לא בחשה!
4. ממשלה זו והנהגת ההסתדרות הציונית שרוממות התנחלות בגרונן מוסיפות להתעלם מאתנו שעה שאנו באים למלא את מדיניותן בנושא התיישבות - תוך כפיפות לקווי הפעולה המנחים אותנו: אנו נסכים להתיישב מעבר לקו הירוק כתנאי שלא נשב בתוך יישוב ערבי ועל קרקע, בנעלות המדינה - או בבעלותנו, תוך רצף טריטוריאלי עם הקו הירוק כל זאת בחבל מודיעים או סמוך אליו, העכשווי או המורחב. איננו גוש אמונים ולא נהיה כמותו. אנחנו בעד התיישבות שפויה והננו מאמינים כי בכוחנו לגייס אלפי מתיישבים במסגרתנו. החזון הציוני הוא אתנו: לא נתיישב כדי להתפנות ולקבל פיצויים. נתיישב, כדי להיות.
5. אנו פונים אל כל אחד ממקבלי מכתב זה כדי שיעשה את מיטבו כדי לסייע בידינו. כי אחרת - נצטרך להציג את ההנהגה במדינה כמלוא ערותה. איננו מבקשים עימות - אנו חפצים בתוצאות מחמת המצב הכלכלי - נסחפק בשלב זה במעט. אך אם זה לא ינתן לנו - נלך על כל הקופה. ומי שאשם - ישלם את המחיר. זה לא איום - אלא צעקה מלב כואב. בידכם לקבוע, אם הצעקה הזאת תיפסק או שהיא תהדהד בכל גבולות ארץ ישראל ותסוף עולם וינר סופו.

הערה: מכתב זה נשלח אל ראש הממשלה ואל עוד כ- 50 מכותבים.

אנו מצפים, כי הוא יפורסם במספר עיתונים, במסגרת המכתבים ל...
תוך תקווה, כי פרסומו ימנע מאתנו את הצורך לצאת כמאבק ציבורי.

בכבוד רב
אחר גפן
יו"ר האגודה

לכבוד

20.1.80

ח.ג.

הנדון: דו"ח התקדמות.

(קראו בעיון, השלימו אחסר ושלחו לנו תשובה)

1. ערב האסיפה הכללית האחרונה, נמצאנו בשלב של מו"מ לגבי רכישת קרקע בשלושה מקומות. והם: ברמשך לכפר מתתיהו, בחירבת קורינקור (סמוך לכפר רוח ושילת ובאוכף הגבעה של חירבת קורינקור. הנושא של כפר מתתיהו נפל - מאחר וכפר זה עתיד להיות כפר של אגודת ישראל. אשר לחירבת קורינקור והמשכה: בגבעה עצמה, רכשו ישראלים 1178 דונם והציעו לנו לרכוש 300 מהם. ההמשך - הוצע לנו ע"י מתווך קרקעות לרכישה. רצינו לרכוש את האוכף בהמשך הגבעה, במחשבה, שיחד איו במקום 2000 דונם בנעלות יהודית ועליהם ניתן להקים ישוב קהילתי של 1200-1500 יחידות דיור. המוסדות המיישבים הודיעו לנו, לאחר בירורים, כי כיום אין המקום הזה בסדר עדיפויות ואין לגביו כל תכנון. הואיל ואיננו ספסרי קרקע אלא מתדישכים ומסיבוח אחרות - החלטנו לא לרכוש את הקרקע, בלעדי הבטחה שהיא תהיה משבצת החיישבותית מתוכננת: הפיתוח לבד, לו נעשה על חשבוננו, היה עשוי להסתכם ב 300 מליון ל"י - ואין לנו האמצעים לכך.

2. בהמשך, בדקנו אופציות נוספות והן:

בתחומי הקו הירוק: אגף החכנון במשרד הפנים, מתכנן באיזור שלנו שלושה נוסאים והם: תוספת של 2500 יחידות דיור, מזרחה לראש העין (בתחתית המדף - גובה 120 מטר מעל פני הים) באיזור שוהם (כשפלה הפנימית, בתוך משולש הרעש של שדה התעופה) ויישוב קהילתי דרומה מערבה לרוח ושילת. כמו-כן, הציע לנו מהנדס העיר רמלה להשתלב בחוכנית של מיזוג רמלה-לוד. אופציות אלו נחכרו לנו בעקבות בעקבות שידור חי של 3/4 שעה בהנחיית העיתונאי יצחק טישלר, בגלי צה"ל בו השתתפו הח"מ, נציג אגף התיכנון במשרד הפנים ומהנדס העיר רמלה וכן, בפגישה של משלח מטעמנו עם מנהל מחוז המרכז במשרד הפנים, מר א. חיון. המסקנה שלנו היא, כי אם אנו רוצים לחשוב על האופציות הללו - הנושא של מזרחה לראש העין הוא הרלבנטי ביותר. בימים אלו, אנו עומדים להפגש עם ראש המועצה המקומית בראש העין כדי לראות אם הדבר ניתן לביצוע מבחינתו. לאחר מכן במשיך הטיפול במשרדי הממשלה הנוגעים בדבר.

מחוץ לקו הירוק

נפגשנו עם אורי בראון, עוזר שר החקלאות לעניני התיישבות. הוא דבר על שתי אופציות והן: לכונה ורנטס. מבחינת מטרותינו - רנטס היא המקום האידילי: חציית בתוך הקו הירוק וחציה מחוצה לו. אולם, מבחינה מעשית - לכונה, הרחוק כדי 5 ק"מ מהקו הירוק היא טובה יותר: כבקורנו, ב 6.1.79 במחלקת החכנון של הסוכנות

לכונה

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607

TO: [Name]
FROM: [Name]
SUBJECT: [Subject]

[Faded text body]

[Faded text body]

[Faded text body]

5. הבטחנו לכם, באסיפה הכללית, בין היתר, שני נושאים והם:
א. תיקון התקנון של האגודה.
ב. מאזן, (להנהלה - הבטחנו אף הצעת תקציב לשנה הבאה, ברמות פעולה משתנות).
שני הנושאים הללו נמצאים בטיפול וייתכן, כי עד שחוזר זה ישלח אליכם
נספיק להכינם. "הלם הורביץ" שיתק את הפעילות בנושאים אלו, כמו את
הפעילות בענין הקמתה של החברה הכלכלית "בונני מודיעים". אני מעריך, כי
אם לא נוטל במהרה למערכת בחירות חדשה - חוץ 3-4 חודשים הרוחות ירגעו,
האבק יירכץ, ואפשר יהיה לטפל בדברים חוץ בהירות ושפיות הדעת. איננו
מאמינים, כי לפני חודש פברואר נוכל להגיע לתוצאות טיפוליות מעשיות.
אי לזאת, הנכם מתבקשים לרשום לעצמכם לקנות את עהון "הארץ" כ-20 בפברואר,
בו תפרסם מודעה מטעמנו על אפשרות של קיום אסיפה כללית מיוחדת בה ינתן
דיווח ויוחלט אף על אישור המאזן המבוקר על-ידי רואה חשבון וכן על
התיקונים בתקנון האגודה.

6. אנו מליטים בזה טופס בו יש מצב חשבון של כל אחד מכם הן כבני מודיעים והן
כבוני מודיעים. כמו-כן הוא כולל; בחציו השני טופסי הרשמה לשני התאגידים
לחברים החדשים. כידוע, אין החברות "כבני מודיעים" מחייבת חברות "כבוני מודיעים"
וכל אחד יכול לנהוג בענין הצטרפות "לכבני מודיעים" - חברה כלכלית כרצונו.
חברים אשר מסיבות כלשהן, לא ירצו להשלים את חובם לדמי הרישום בסך 750 ל"י
לאגודה ו-250 ל"י לחברה - לא יהיו חברים בעלי זכויות, אלא עמיתים באגודה.

7. בהקשר לטפסים הנ"ל:

- 7.1. החברים מתבקשים למלא את החסר בטופס הנוגע להם ולצרף שיק להשלמת
חובם עד - 15.2.80.
- 7.2. החברים מתבקשים לצרף אף חברים חדשים לאגודה, באמצעות חציו השני של
דף הטפסים.
- 7.3. החל מ- 15 בפברואר (- אלא אם ההנהלה תחליט מפורשות אחרת) דמי החברות
בשני התאגידים יוצמדו לדצמבר, כפי שפורסם ב-15.1.80. ג'ניאר
על-כן החברים מתבקשים להשלים הנדרש לפני תאריך זה.

100
100

הרינו להמציא בזה הצעת תקציב הצריכה לעבור את אישור האינסטנציות השונות של התנהלה וועדותיה:

1. הנחות

- 1.1. כחאם להחלטות האסיפה הכללית, המטרה שהעבנו לעצמנו בשנת 1980 היא ליצור זיקה מחייבת בין האגודה לבין המוסדות המיישנים לגבי משכצת או משכצות קרקע לצורך ההיישבות, תוך קיום קשר שוטף עם החברים וגיוס חברים חדשים.
- 1.2. אנו נמצאים כיום בתקופה של ערפל בתחומים רבים ולא ידוע מה ילד יום: אם נקבל את לבונה - ההוצאות וההכנסות יגדלו.
- 1.3. גם אילו ידענו מה העתיד צופן לנו - הצעת התקציב צריכה להיות בנויה על שני מישורים: הראשון - הבטוח. השני - המשתנה, כחאם למצב. אנו מגישים בזה את הצעת התקציב, על מה שנחשב בעינינו כהו צוה בטוחה (אך גם היא כפופה לשינויים, נוכח הנעלמין הניצבים לפנינו: דיתכן מאד שנחסוך גם בה.)

2. הכנסות

- 2.1. אנו מצפיה להכנסות כדלקמן, בהנחה שהאיבפליציה תהיה 100 אחוז:
 - 2.1.1. השלמת דמי הרשמה ל-750 ל"י ע"י 300 חברים נוספים 120,000 ל"י
 - 2.1.2. תוספת חברים חדשים, במרוצת השנה (כולל הצמדת דמי הרשמה) 180,000 "
 - 2.1.3. רווחים מהשקעות (כולל ריווח אינפלציוני) מהקיים - 110,000 "
 - 4.1.2. " כב"ל מהשקעות של תקבולים חדשים (40%) 120,000 "
- 530,000 "

מימוש - ההכנסות הכסופות, לכאורה הוא סעיף 2.1.3. כל השאר - תלוי בכס - באיזו מידה, מי שלא השלים את דמי ההרשמה יעשה כן ובאיזו מידה תתרמו לתוספת חברים חדשים.

3. הוצאות

- 3.1. הואיל ואנו חייבים גם בהשקעות, כדי להבטיח את כספי האגודה, ההצעה שלנו אומרת כי:
 - 2.1.1. מסעיף ברשה לעצמינו להוציא עד 25 אחוז מהתקבולים.
 - 2.1.2. מסעיף נוציא לא פחות מ-25% - אך לא יותר מ-40%. וזה לפי קריטריונים מקובלים במעולות פרומושן מסוג זה.
 - 2.1.3. מסעיף נוציא לא פחות מ-25% - אך לא יותר מ-50%.
 - 2.1.4. מסעיף נוציא לא יותר מ-25% ויתכן מאד שאפס הוצאות.ע"פ האומדנים שלנו - הנחות אלו ניחנו לנו רזרבה של 215 אלף ל"י.
- 3.2. הקבענו לעצמנו מסגרת של מקורות הוצאה הנהוגה לגמישויצ - אך אין היא באה לקבוע את מדר הגודל של ההוצאה עצמה. כ"כ, תיתכן העברה מסעיף לסעיף, כדי לענות על הצרכים.

3.3. הוצאות הצפויות בפועל:

28,000 ל"י	הוצאות דואר טלפונים ובולים (4000 צרורות ומכתבים)
36,000 ל"י	שכר עבודה מקצועי
24,000 ל"י	השתתפות החזקה משרד, בסיעות, כיבודים וכו'
10,000 ל"י	צרכי משרד וכו'
40,000 ל"י	פרסום והדפסות -
<hr/>	
138,000 ל"י	
12,000 ל"י	רזרב
<hr/>	
150,000 ל"י	

3.4. בהקשר לכך, ברצוני להעיר:

3.4.1. בהוצאות המאושרות על-ידי רואה החשבון יש לציון שני אלמנטים:
- בחשבון ההוצאות של אשתקד, לא הוייבו הוצאות בסדר גודל של כ-200 אלף ל"י ו-350 דולר - תרומת החברה הפעילה בכסף ובשווה כסף - מבלי לקחת בחשבון את הזמן אשר הושקע. תמיכה מסוג זה - אם כי לא בסדר גודל כזה - תינתן אף להבא. זאת הייתה העילא לתוספת לדמי ההרשמה, ל-750 ל"י. (נושא זה עשוי לצוף כאשר נגיע למטרה - ואולי לא).
- בהוצאות עד 31.12.79 יש תשומה ישירה, של כ-5 ל"י על חשבון 1980 אך זאת היא רזרבה בלתי מחוקצבת.

3.4.2. מאידך גיסא - נושא שכר עבודה מקצועי - כולל הנהלת חשבונות וכו' - עלול לעלות מכל למשוער. בסדר דברים רגיל, אנו עלולים לעמוד בהוצאה של 200 אלף ל"י - הכל הלוי באינפלציה.

3.4.3. אנו נכצע אח ההוצאה ברכעונים: ברבעון הראשון נוציא עד 40,000 ל"י - בוכח פעולה 'קידום המכירות' שנכצע. לאחר מכן - "נשתק אותה" לפי המצב: אם המציאות תכפה עלינו סטגנציה נמעט בהוצאה. אם נגיע לסיכומים - נוציא יותר. לאחר ה-30 ביוני 1980 נמציא לכם דיווח כספי חצי שנתי.

בכבוד רב


אהרן גפן

בני מודיעים - אגודה להתיישבות (ע"י גפן)
רחוב גאולה 47, ת.ד. 16091 תל-אביב.

1. שם החבר _____ מס' החבר _____ כתובת _____ שלם לאגודה _____ ל"י יתרת חוב _____ ל"י
 2. הריני משלים חובי בסך _____ ל"י, דמי הרשמה לאגודה בשיק מס' _____ משוך על בנק _____ שז"פ _____
 3. איני משלים דמי הרשמה - אבקש להיות עמית באגודה.
- תאריך _____
- חתימה _____

בני מודיעים - חברה כלכלית (בהתארגנות)
רחוב גאולה 47, ת.ד. 16091 תל-אביב.

1. שם החבר _____ מס' _____ כתובת _____ שלם _____ יתרת חוב _____
2. הריני משלים חובי בסך _____ ל"י דמי הרשמה "לבוני מודיעים" _____ כשיק מס' _____ משוך על בנק _____ שז"פ _____
3. הריני מתבקש להצטרף לבוני מודיעים ומשלם סך 250, ל"י כמפורט בסעיף 2.
4. אינני רוצה להיות חבר בתאגיד.

מיועד לחברים חדשים

בני מודיעים - אגודה להתיישבות
תל-אביב, ת.ד. 16091 גאולה 47 טל. 655454 (ע"י גפן)

שם משפחה ופרטי _____ כתובת _____ ת.ד. _____ טלפון _____

כתובת בעבודה _____ טלפון _____ מקצוע ותפקיד _____

מצב משפחתי _____ גיל הילדים _____ משכלם _____

הצהרה

הריני מצהיר בזה כי ברצוני להירשם כחבר ומתחייב להזדהות עם מטרותיה ולמלא אתר הקבוצה והחלטת הנהלתה. הריני מליט שיק מס' _____ ע"ס 750 ל"י. משוך על בנק _____ שז"פ _____ לפקודת "בני מודיעים" אגודה להתיישבות, כדמי הרשמה.

תאריך _____

חתימה _____

בני מודיעים - חברה כלכלית (בהתארגנות)
תל-אביב, ת.ד. 16091 טל. 655454 (ע"י גפן)

- שם משפחה ושם פרטי _____ ת.ד. _____ טלפון _____
1. הריני מצהיר בזה, כי ברצוני להירשם כחבר בחברה "בני מודיעים" בייסודה.
 2. הריני מליט שיק ע"ס 250 ל"י משוך על בנק _____ שז"פ _____ מס' _____ לפקודת בני מודיעים

תאריך _____

חתימה _____



26.12.79 האריות

16 2/1 מס

מועד הבינוי והשיכון
04-01-1980

לכבוד מר יוסף מרגלית

- ראש הסינדהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
- משרד הבנוי והשכון
- הקריה - תל אביב

א"ב

הנדון: טפול משרדכם בכפר בית ג'ן

לסרות שאנו מעוניינים מאד לשמור יחסים טובים עם משרדכם ואנו מקבלים ברצינות כל מלה שלכם ושל עובדי משרדכם, אבל העניינים שלנו כביכול מקבלים הטפול בהתאם לאד-יורת דתום הלב שלבו ואין בהם תזונה.

אנו ממשיכים להאמין כי משרדכם ימשיך לפתח את הכפר, דבר שהתבטא על ידי כבוד המר ועל ידיכם פעמים מספר.

לכן הדיבי לבקש תשובתכם הגוררה בעניין ביצוע הברוייקטים הבאים:

1. השכונה החדשה לחיילים משוחררים
2. מגרש הכדורגל - אשר על בניית גדר למגרש זה אפשר כבר לחנר ספר אשר מאורזעתייו בסחנר 4 שנים
3. בניית המרכז הקהילתי

רצינו להדגיש לראשיתך את עניין מגרש הכדורגל אשר בגללו אנו משלמים מדי חנה 50 סכומים העולים על כ- 200 אלף לירות בזקים לבתי הספר, בגלל חוסר מגרש לשמוש הגורר לדחבת בתי הספר לאמוגים ומשחקים, דבר אשר יאלצנו לתבוע משרדכם לכיסוי הנזקים לעיל.

לכן הדיבי להודיע חי משמעית כי אם משרדכם לא יגש מיד לביצוע המגרש, אנו באלץ להתקשר באופן אישי עם קבלן לסיום העבודה ובמאורח יופר בשקול את המשך הטפול עם משרדכם בגין כל ההוצאות הגוגעות והקשורות בכך.

אודה על מתן תשובתכם מיד לאחר קבלת מכתב זה.

בכבוד רב

 רב"א קלאן
 ראש המועצה המקומית
 בית ג'ן

הצתק

1. מר הבנוי והשכון - ירושלים
2. ח"כ אמל נסר אלדין - דאליה
3. מר ז. סחר - משרד הסכון - חיפה
4. משרד לוית - דרך תיפ 40 - חיפה

Handwritten notes at the top left of the page.



CHUCKLE DISTRICT & NE ...
...
... 10

Main body of handwritten text, appearing as a list or series of entries.

Handwritten notes on the right side of the page, including a blue checkmark.

SECTION TITLE

First major section of handwritten text, containing several lines of entries.

Second major section of handwritten text, continuing the list or entries.

Third major section of handwritten text, with some entries appearing to be grouped.

Fourth major section of handwritten text, possibly a summary or conclusion.

Fifth major section of handwritten text, located near the bottom of the page.

Final lines of handwritten text at the bottom of the page.



לשכת שר האוצר

כר' בכסלו תש"ם
16 בדצמבר 1979
ירושלים
נס

Handwritten notes: "Baran" and a circled "7".

נושדד ה. ינו.
21-12-1979
11

לכבוד
ד"ר יוחנן שטמון
ת.ד. 54
בית-אל

ד"ר נכבד,

אנו מודים לך מאוד עבור מכתבך מ-11.11.79 אל
שר האוצר וכן עבור אחוליך להצלחה בתפקידו.

השר קרא את מכתבך ומבקש שתמסור את חודתו והערכתו
לכל החברים ביישוב.

ידועה לכם הישב, עמדתו של השר רורביץ בקשר להתיישבות
ביהודה ובשומרון ואנו נעשה הכל כדי לפעול ברוח הדברים שכתבת.

אני מרשה לעצמי להעביר צלום ממכתבך אל שר הבינוי
והשכון.

בברכה וחג אורים שמח

Handwritten signature of Haim Herzog

חיים חכם
עוזר השר

הפקה:
לשכת שר הבינוי והשכון ✓

בז/



מְצִיאת הַשָּׂדֶה



מס' 100

100

100

חיים
הנכס

"ויאמר ד' אל יעקב: קום עלה בית אל ועב שם... (בראשית ל"ה, א')
"And G-d said unto Jacob: Arise, Go up to Beth-El and dwell there..." (Gen. 35, 1)

BETH-EL
COMMUNITY SETTLEMENT



בית אל
ישוב קהילתי

מספרנו

בית... כ"א חשוון תש"מ
11.11.79



לכבוד
מר יגאל הורוביץ
שר האוצר
ירושלים
מר הורוביץ היקר,

1. ברצוני להודות בשמי ובשם כל תושבי בית-אל בכרכות לבכירות להצלחתך בתפקידך הרם והחשוב כשר האוצר למדינת ישראל. אנו מאמינים ובטוחים כי הצלחתך האישית תהיה הצלחת מדינת ישראל - "לך בכוחך והושעת את ישראל".
2. לאחד מפעל ההתיישבות ביהודה ושומרון, ולמי שהצהיר על כך בעבר ובהווה אנו מאחלים הצלחה נוספת: שתוכל לעזור בהצלחה כל המפעל הגדול הזה מפני אלה החפצים בהכחדתו.
3. בהזדמנות זו ברצוננו להביא ולהזכיר בפניך מספר עובדות חשובות:
 - א. בשנת התקציב הנרכחית לא אושר תקציב מסלתי מטעם משרד השכון לבניה קבע בבית-אל.
 - ב. מאות משפחות וזוגות צעירים מתדפקות על דלהינו ומבקשות להצטרף ליריבנו ואין אפשרות קליטה.
 - ג. מרוגמת לתכנון 50 יחידות דיור ועוד 20-30 יחידות בשיטת בנה ביהך (בלבד!!) אושרה ע"י המינהל לבניה כפרית במשרד השכון לשנת התקציב 80/81, בחנאי ש"יהיה תקציב".
 - ד. אנו חרדים כי התקציב שיאושר לשנת התקציב הבאה, אם יאושר, יהיה מעט מדי, ומאוחר מדי.
 - ה. אנו חוששים כי שרון החול לבצוע בניה והתנחלות בפועל ביהודה ושומרון בכלל ובבית-אל בפרט אוזל במהירות.
 - ו. לפיכך אנו מבקשים ממך למענו ולמען מפעל ההתיישבות! אנא, מצא דרכים תקציביות עוד השנה להתחלת הבניה בבית-אל וזרוזה, לא ל-50 יחידות אלא ל-250!! יהיה בכך גם ששום פתרון לבעיה דיור לזוגות צעירים אותם נוכל לקלוט.
4. אנו מזמינים אותך בזה לבקר בבית-אל ולראות בעיניך את העובדות.

בכבוד רב ובתקווה גדולה,

ד"ר יוחנן שטסמן

בשם מועצת בית-אל

Y. Shusterman

מאגנאי 46 י"מ ה-627

2

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"א בתשרי תש"מ
2 באוקטובר 1979

תנועה נוספת
לד"ר ד"ר קולס

לכבוד

דג'א קבלאן

ראש המועצה המקומית

בדת-ג'אן

מר קבלאן היקר,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 3 בספטמבר ש.ז. אל
שר הבינוי והשיכון.

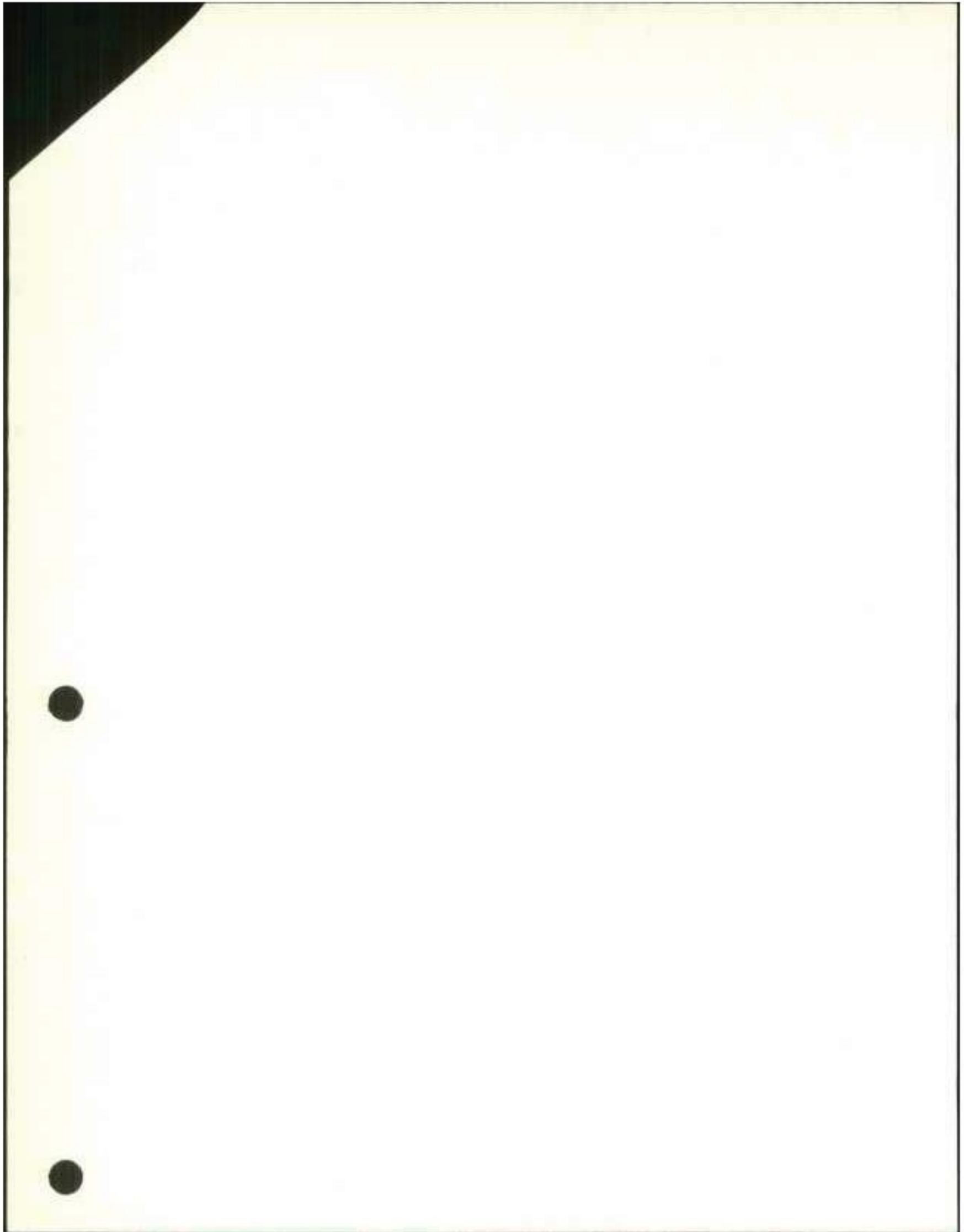
מכתבך יונח על שולחן השר לעיונו.

בכבוד רב

עמוס לבל

עוזר השר

א. ל. ג.



מועצה מקומית בית ג'ן

דואר בית ג'ן

טלפק 04-989220



بيت جن المحلي

بريد بيت جن

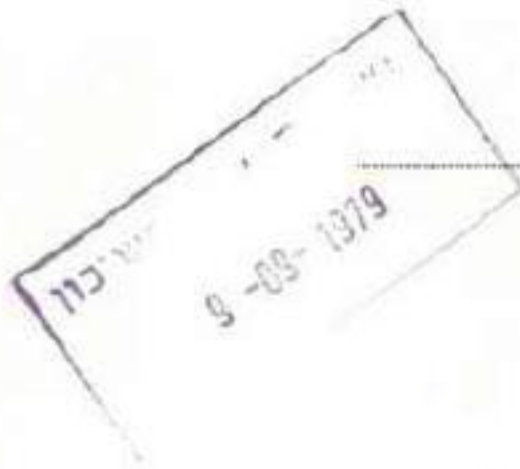
تلفون 04-989220

3.9.79

תאריך
تاريخ

16 - 8

מס'
رقم



Handwritten signature and notes

לכבוד מר דוד לוי

حضرة سر السكون والبنوي

לשכת השר

ירושלים

שר נכבד

הבדון: ביקורך בבית ג'ן מיום 28.8.79

יום ביקורך בבית ג'ן נחשב אצלנו יום חג מבורך, דברייך בגין עבודת הפתוח בבית ג'ן הם מוקד שיחות תושבינו היום יומיות ורובנו ככלנו שומרים לכבודך הערכה וכבוד רב.

אנו מתפללים לאל שיאריך את ימייך ועוד בזכה לביקורים אשר מטרתם תהיה הבחת אבני יסוד וחברות הפרוייקטים אשר כבודך הבטיח.

לא נהסס לציין כי מר דוד לוי בהפך להיות בעיננו איש גדול, חזק ואמיץ.

בשמי ובשם כל תושבי בית ג'ן הריני שולח למעלתו את מיטב ברכתנו, ומאחלים לכבודו אריכות ימים, בריאות טובה וברכת עלה ורצלח.

בברכה נכבד רב

Handwritten signature and stamp of R. G. M. Blau

ראש המועצה המקומית
בית ג'ן

העתק

ח"כ אמל בסר אלדין - דאליה

שח/בק

1. 1950
2. 1951
3. 1952
4. 1953

1950
1951

1950

1950 1951 1952 1953 1954

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

מועצה מקומית בית ג'ן

דואר בית ג'ן

טלפון 04-989220



بلدية بيت جن المحلي

بريد بيت جن

تلفون ٠٤-٩٨٩٢٢٠

24.11.79

תאריך
תאריך

16 - 8

מס' רישום

התכנון והשיכון
02-12-1979

Handwritten signature in green ink.

- מר י. מרגלית
- ראש המינהל לבניה כפרית
- ויטובים חדשים
- מסוד הבינוי והשכון
- תל-אביב

א"ב

הבדון: טפול מסודכם בכפר בית ג'ן.

ממוכין: מכתב מיום 26.10.79

א. רצוני להבהיר כי מכתבי לכבוד שר הבינוי והשכון מיום 2.10.79 ולא מיום 28.8.79

ב. בעבין סלילת כבישים, כבודן כביכול קבל מידע מוטעה שלפיו הטלת האשמה על המועצה, אבל ליתר דיוק הריבני להודיער כי מועצתנו שלמה אל חלקה למע"צ ביום 21.8.79 ז"א שבוע ימים לפני ביקור כבוד שר השר בביתא"ג ג'ן.

לשפולך....



העתק:

לשכת שר הבינוי והשכון י"מ.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is scattered across the page and is too light to transcribe accurately. There are some faint markings and a small stamp or logo near the top center.

15/11



לשבת שר הבינוי והשיכון

מס' 15/11

זת: עוזר שר הבינוי והשיכון

מס' 15/11
ארכיון
בנייה

בברכה

15/11

חתימה

مجلس بيت جن المحلي

تلفون ٩٨٩٢٢٠



מועצה מקומית בית ג'ן

טלפון 98 92 20

חאריך 2.10.79
تاريخ
مستور
رقم

لک
حضرة
מר זנוור לוי
מר השכון והבנוי
לשכת השר, תל-אביב

שר נכבד : ביקורת בבית ג'ן ביום 28.8.79

אין לבו צל של ספק כי על הדברים שנאמרו על ידך כביקור הב"ל
נבעו מלב מאמין ומצדיק חיוניות הצרכים של בית ג'ן, וכך אנו
האמנו ובמשיך להאמין, אבל מוכרחים אנו לכתוב לכבודו לשם
תשומת לב בציון העובדות כלהלן :-

1. למחרת ביקורת הופסקה העבודה בבית הספר ועדיין לא חודשה.
2. העבודה בסלילת כבישים הופסקה עוד לפני ביקורת וטרם חודשה.
3. במגרש כבורגל לא בעשה ולא התקדם דבר.

אינני רוצה לכנס ליתר פרטים וכך רצוני לציין כי השבחת כל
העבודה (ובעיקר עקב ביקורת) גורם לזעזוע האמון במועצה,
והאמת כי לא אנו סובלים קשות מלחצי התושבים והשמצותיהם
לכן אדוני השר גודה על טפולך האדיב.

נכבוד רב
[Signature]
יו"ר המר"ם

בית ג'ן

העתק:

1. ח"כ מר אמל בסר אלדין - דאליה
2. ח"כ מר שפיק אסעד - בית ג'ן
3. מר יוסף מרגלית מסרד השכון והבנוי ת"א
4. מר צבי 443 שחר - מסרד השכון והבנוי ת"א

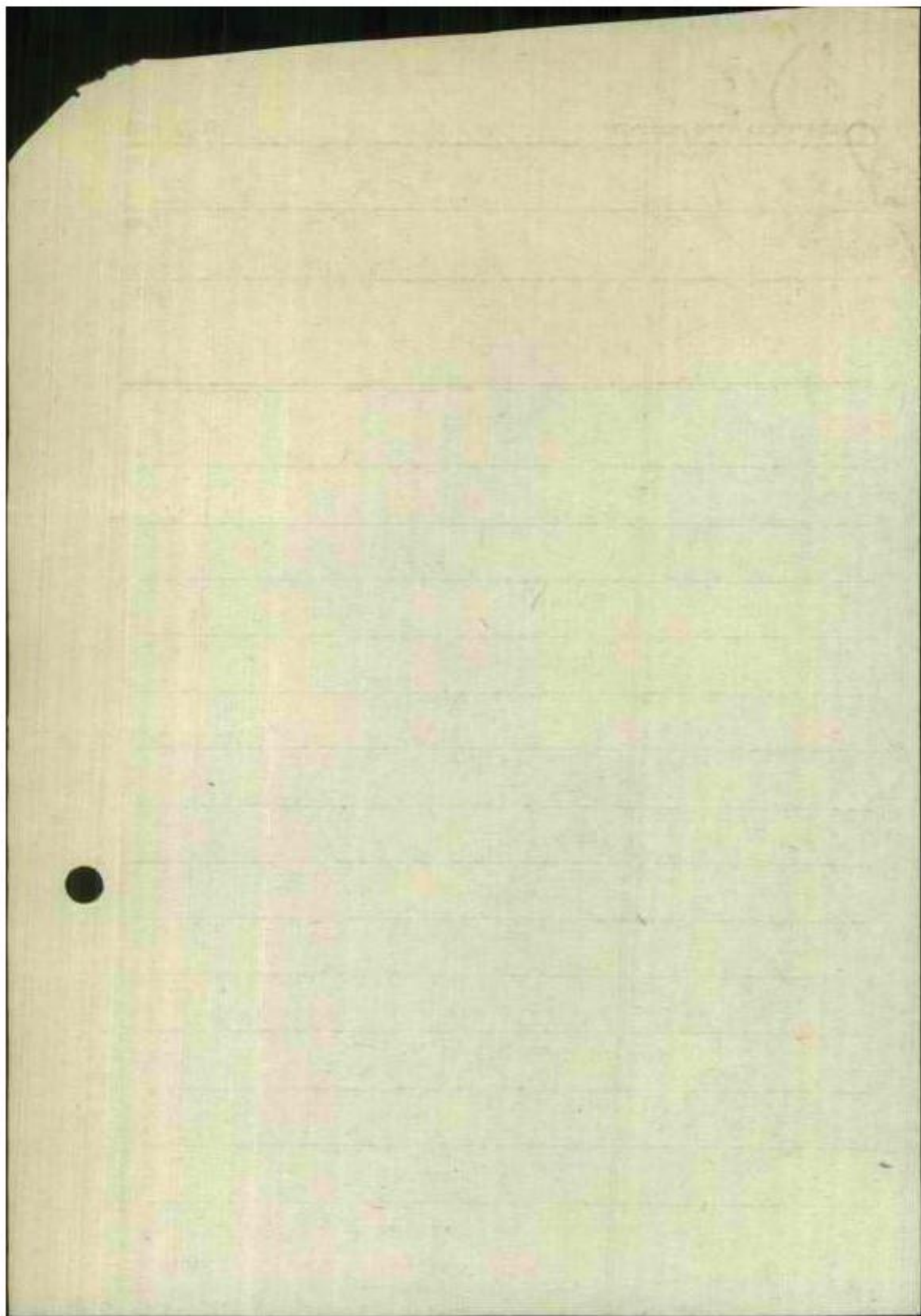
(להתכתבות סנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

התאריך	אל:
6/9/79	יוסי גרזל
תיק מס'	מאת:
	עטרת השר
	הנדון:

אין חלל בטרק
החלל "הגדול"

לפי
קצת



Handwritten signature

לכבוד שר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי הנכבד

אדוני השר

הנרונן בניית בניין נוסף לביה"ס בית ג'ן ב' בכפר בית ג'ן .
בעת בקורך בכפר בית ג'ן ביום 28.8.79 הנחת כבודך את אבן הפינה לבניין ונאמר בעת
הסקס שהולך להבנות ב"ס חדש בכפר .

ביה"ס ב' המיועד להתורסף לו בנין חדש משרת 750 חלמידים וחלמירות הלומדים ב 25
כתות סגן ילדים עד כחה י"א , מכיל בחוכו היום לפני הוספת הבנין החדש 18 חדרי לימוד
לכתות + פרזדור בגודל 3x4 מ' המסומש כמשרד למנהל ביה"ס , סגן מנהל ומזכיר ביה"ס +
פרזדור קטן בגודל 3x4 מ' המסומש כחדר מורים (35 מורים בביה"ס) + חצר ביה"ס והמסומש
להעברת שעורי ההתעסלות והספורט בביה"ס , ז"א המקום שנערך בו הסקס בעת בקורך אשר
דוהכו 592.80 מ"ס + 800 מ"מ השטח המיועד להבנות בו הבניין הנוסף . (יש לציין
שאנו משתמשים ב 7 חדרים שכורים לכתות ובמצב גרוע) .

בביה"ס אין עד היום הזה אולם ספורט , חדר מתאים לספריה , חדר מלאכה , חדר לכלכלת
בית לבנות , חדר מעבדה , חדר לשרתים , ואין המשרדים המתאימים להנהלה ומזכירות .
לפי דעתי כשהולכים להוסיף בנין חדש לקיים אז מוסיפים מה שחסר לביה"ס .
נדהמתי מאד כשישבתי עם אחד ממנהלי העבודה של דירור לעולה הברנה את הבניין החדש
ועיינו יחד בחכנית וראיתי שמה הולך להבנות לפי החכנית מקלט בשטח 350 מ"מ ומעל זה
קומה שמכילה חדר אחד למזעים ועוד שני חדרים לכתות (325 מ"ס) ומעל לזה עוד קומה
מורכבת משלושה חדרים לכתות , כמובן חדר מדרגות ושרותים ; בטח"כ 6 חדרים + מקלט
ומרפסות .

אני בטוח שבנין זה לא ישלים את החסר בביה"ס ולא יפתור לנו את בעיותינו כל עוד
ולא מכיל בחופו את הרברים החיוניים והחסרים לביה"ס כפי שמצויין מעלה .
לכן הנני פונה לכבודך בשמי בשם מורי וחלמידי ביה"ס ומבקש להוציא מטעמך צו הוראה
לאחראים במשרד לערוך תוכנית בנייה סחדש שהכיל את כל הדברים הנ"ל , ומקווה אני
שהדבר לא יעקב , את ביצוע הבנייה יותר סחודש ימים ובטוח אני שרק יום בו אתה מוציא
הוראה כזאת יהיה יום הסטורי לביה"ס ואין דבר עומד בפני הרצון והננו מחכים לחשובתך
החיוכית וחודה מראש .

בכבוד רב
משרד הבינוי והשיכון
מנהל בית הספר

- העתקים: לכבוד יו"ר המועצה המקומית בית ג'ן .
- לכבוד מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- לכבוד מר צבי שחר - משרד השיכון חיפה .
- לכבוד מר יוסף לוי מנהל מחוז הצפון - משרד החינוך -
- לכבוד מר סלמאן פלאח יו"ר הועדה לחו"ת לדרוזים .
- לכבוד מר אמל נטר אלדין - חבר כנסת .
- לכבוד מר שפיק אסעד - חבר כנסת .
- לכבוד מר סאפי חלבי - משרד השיכון חיפה .
- לכבוד מר עזריאל רדו - המפקח על ביה"ס .

משרד הבינוי והשיכון
3-09-1979

“ויאמר ד' אל יעקב: קום עלה בית אל ושב שם...” (בראשית ל"ה, א')
“And G-d said unto Jacob: Arise, Go up to Beth-El and dwell there...” (Gen. 35, 1)

BETH-EL
COMMUNITY SETTLEMENT



בית אל
ישוב קהילתי

מספר ירושלים
20.8.79

בית כוז' מנחם אב השל"ש

לכבוד
פר מ. דרובלס
יו"ר מח' להתישבות הסוכנות היהודית
רח' המלך גור' רב
ירושלים.

א.מ.א.

הנדון: רשימות במבנה דיור דגם סולל בונה.

1. מיותר להזכירכם את ענין הרשימות במבנה הדיור דגם סולל בונה.
2. התרענו בענין הנ"ל מספר רב של פעמים הן בכתב והן בע"פ ולמרות זאת טרם הביע הענין לידי פתרון.
3. לאחרונה קבלנו מכתבכם בו הנכס מודיעים שהעברתם את הטיפול בנושא לפסים משפטיים.
4. בחורף האחרון נגרם סבל רב מאד ונזקים בריאותיים וחמריים לריירי במבנים, הנ"ל והובטח לנו כי לקראת החורף הש"ס ישומצו הבתים והבעיה תבוא על פתרונה.
5. טיפול משפטי לא יפתור את הבעיה לחושבים ולצערנו אין הציבור פוכן להסתמך חורף נוסף בתנאים תת אנושיים אלו.
6. אי לכך ובכדי שנוכל למנוע הפגנות של הציבור במשרדי הסוכנות בתחילה חודש ספטמבר 1979 אנו מבקשים טיפול מידי בנושא הנ"ל לחשובתכם המידיה הננו פצמ"ס.

ש"ד הבינוי והשיכון
לש"ת הש"ד
3-09-1979

בהודעה
ובכבוד רב,
ד"ר יוסף
המזכירות.

- התקן 1
- (1) חשר - א. שרון יו"ר ועדת שרים לעניני התישבות.
 - (2) חשר - דוד לוי שר הבינוי והשיכון.
 - (3) חשר - זבולון המר - חבר ועדת שרים לעניני התישבות.
 - (4) פר א. דולצין - יו"ר ההסתדרות הציונית העולמית.

?

30 נובמבר 79
080/06

Handwritten signature in blue ink.

משרד הבינוי והשיכון
לשבת השבת
07-12-1979

לכבוד
אורי בר-און
עוזר שר החקלאות
משרד החקלאות
הקרית
הל - אביב

א.ב.ג.

הריגה להעביר סכום בכתב של שיהחבו מה- 50 דבא - בתשתפותך, ובהשתפות בצ'גי "בני מודיעים" - ז"ה טוביה לשם, אהרון דורון, עו"ד ראובן תרן ותח"מ:

1. הצגנו בפניך את האופציות הקיימות לרכישת קרקע ליד כפר מתתיהו וליד חירביה קורייקור. סילמנו על האפשרות של יצירת בלוס בן 1900 דונם של אדמות קבוצת סלונים - עו"ד בצרי (1178 דונם) וצפא (האופציה שלנו) המונות 700 דונם. יחידה כזאת עשויה להיות מרכז אזורי בטגנון סיטי פארם עם מרכז שירותים לגוש של בית הורון א' וב' כפר רות, שילת, מתתיהו וישובים נוספים. חשובך לענין זה היתה:
 - 1.1. במקרון הממשלה מעודדת כרישת קרקעות מעבר לקו.
 - 1.2. כדאי לנו לבדוק מה אמר החכנון אצל אלקיזים ביחס לשטח זה.
 - 1.3. בכל מקרה - גם אם יש אפשרות להקים יישוב ביוזמתנו - למוסדות המיישבים סדרי עדיפות אחרים ולא יימצא בשנה הקרובה כסף להשתית שט.

2. הודענו לך, כי לפי הערכתנו - מהוך 600 החכרים הרשומים אצלנו - (חושבי ישראל) כ- 950 משפחות יכולות להתיישב, לאלתר תוך השתפותך חכספית במסגרת חוכבית ההתיישבות המוסדות המיישבים.

כדיקה הנושא הועלו שתי אפשרויות וכן: המרכז המתוכנן בעללין ולבונה. סוכס, כי נבוא בדברים עם גרעין בני ברית ואם גרעין התעשייה האוירית. במקרה שגרעינים אלו אינם ממשיים, הוצע כי אנו נישב כבעלי האופציה לאכלס באנשינו את שתי חקודות: שכן, יש לנו עוד כ-400 משפחות עולים בכה וישראלים חוזרים, הקשורים אהנו.

3. אודה לך אם תיאשר קבלת מכתב זה

וחדיע לנו בחוזר מה מכל חכאמר כאך הוא בכחינת דכר מחייב.

G.

בני מודיעים - אגודה להתיישבות • BENEI MODI'IM - SETTLEMENT ASSOCIATION
תל אביב, רח' נאולה 47, טל. 650467, פ.ד. 16091, P.O.B. 47 Geula St., Tel Aviv

- 2 -

4. אני מעביר עותק מכתב זה אל אותם הגורמים אליהם פנינו בבקשת עזרה בעבר, כדי שיראו במה יוכלו לעזור לנו בעקבות התרומה של שיחה זאת.

העתיקים: שר חשיכון, מר דוד לוי
סגן שר הכסחון, מרדכי ציפורי
ראש מחלקת התיישבות, מר מתתיהו דרובלס.

גב' דר
אהוד גמל

הסתדרות הפועלים החקלאיים
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ
בית-יוסף (אהרונוביץ)

בית יוסף, 28.6.79
דאר נע בית שאן
טלפון: 065-88032

Handwritten notes in the left margin:
מחול - 28.6.79
בית יוסף
מחול - 28.6.79
בית יוסף

משרד הנינו והשיכון
לידה השר
29-07-1979

למבד
שר השיכון והבנוי
מר דוד לוי
ירושלים
אדון נכבד,

הנידון: בניה במושב בית-יוסף

בתאריך 17.4.79, שלחנו אליך מכתב (העתק מצ"ב)

ובו תלינו תיקנות רבות להתיחסותך ועזרתך בנידון.

אנו בטוחים שמקור האי-התיחסות למכתבנו בתקלה כל שהיא.

אנו חוזרים ומבקשים לקבל אותנו לפגישה.

בתודה רבה,

Handwritten signature: אליזה
האם היה סביר?

מזכירות מושב בית יוסף.

בית יוסף (אהרונוביץ)
מחול - 28.6.79
בית יוסף

Handwritten text at the top left of the page, possibly a header or title.

Small handwritten text or mark in the upper right quadrant.

Small handwritten text or mark in the upper right quadrant, below the previous one.

Small handwritten text or mark in the middle left section.

Small handwritten text or mark in the middle left section.

Small handwritten text or mark in the middle left section.

Small handwritten text or mark in the middle left section.

Small handwritten text or mark in the middle left section.

Small handwritten text or mark in the lower middle section.

Small handwritten text or mark in the lower middle section.

Small handwritten text or mark in the lower middle section.

Small handwritten text or mark in the lower middle section.

Small handwritten text or mark in the lower middle section.

Small handwritten text or mark in the lower right section.

Small handwritten text or mark in the lower right section.

Small handwritten text or mark at the bottom right of the page.

לכבוד

מר נוד לוי

שר השיכון והבנוי

אדון נכבד,

הנידון: בניה במושב בית יוסף

אנו נאלצים לפנות אליך, לאחר טיפול אינטינסיבי ומיניעי במשך כשנה בקרב המינהל הכפרי של המשרד, אשר בסופו הבנו שאין למינהל הכפרי כוונות למציאת פיתרון בנידון. בתאריך 24.4.78, התקיימה פגישה במושב בית יוסף, עיקר הסיכום בפגישה זו: בהתחשב במצב הכלכלי הקשה של המתאשבים, במצב הביטחוני ובמצב ההנדסי המסוכן של הבתים הקיימים המינהל הכפרי יפעל לפנים משורת הדין לגבי בית-יוסף למציאת פיתרון יסודי לבעיות הבניה עוד בשנת התקציב - 78/79, כאמור, עד היום לא נעשה דבר ממשי בנושא. רקע קצר על בעיות הבניה העומדת בטיפול ובויכוח עם המשרד:

א. קיימים במושב 77 בתים, מרביתם נבנו בשנות 1938, שטח הבית מקורי כ- 50 מ"ר ותוספת בטחונית כ- 30 מ"ר סה"כ כ- 80 מ"ר גודל הבית.

ב. המשרד אשר לנו 17 צוי הריסה ולמספר בתים שיפוצים, המשרד מוכן לבנות במקום הבתים שעהרסו בתים טרומים ולפי קרטיון משרד השיכון, את השיפוצים באמצעות המושב.

1) אנו תובעים צוי הריסה לרוב הבתים שנבנו ב- 1938, הבתים הנ"ל ממש חורבות נבנו מחומרים ירודים, מהווים סכנה מתמדת לגרים בהם, הגגות רקובים הרצפות שקועות ואין שום טעם להשקיע בהם שיפוצים.

2) אנו תובעים שגידל הבתים שיבנו לא יהיה פחות מהגודל הקיים, ולא לפי הצעת המשרד 66 מ"ר למשפחה עד 6 נפשות (כלומר בשום מקרה לא תהיה הפעה תנאים)

100
100
100

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and change. It begins with the first settlers who came to the shores of the Atlantic Ocean. These early pioneers were seeking a new life, a place where they could build a better future for themselves and their families. Over time, the colonies grew and developed, and the people began to demand more rights and self-governance. This led to the American Revolution, a struggle for independence from British rule. The war was a turning point in the nation's history, as it established the United States as a sovereign nation. Following the war, the country expanded westward, and the economy began to flourish. The Industrial Revolution brought new technologies and ways of thinking, which transformed the nation into a major world power. The Civil War, a conflict over slavery, was another pivotal moment in the nation's history, as it led to the abolition of slavery and the strengthening of the Union. In the years following the war, the United States continued to grow and develop, and it emerged as a global superpower. Today, the United States is a nation of diverse people, united by a common history and a shared vision of a better future.

הסתדרות הפועלים החקלאיים
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ
בית יוסף (אהרונוביץ)

בית יוסף,
דאר נע בית שאן,
טל. 065-88032

3) אנו תובעים בניה במקום ולא טרומית, ולשתף את המתישבים בתיכנון.
ברור שהבניה באמצעות המשרד כולל בתים אשר בכל זאת יקבעו להם שיפוצים, לועד אין
שום אפשרות לארגן את ביצוע השיפוצים.
לא קל להעלות בכתב את כל הבעיות הכרוכות בנושא כאוב כמו השיכון.
אנו רק יכולים לומר שמאוד כואב, שאנשים שיושבים בעמק זה עם כל התנאים הקשים מבחינה ביטחונית
(אולי לא היום אבל מיותר להסביר לך את סבלנו בעבר ואת האפשרות שזה עלול לחזור כל רגע)
ומבחינה כלכלית יופקרו ויתעלמו מהם, ומי יודע אם לא בכוונה!
אנו משימים בבקשה לקבל אותנו היכן שנוח לך לשמוע ביתר פרטים בנושא.
ופתוך תקוה לקבל את עזרתך אנו מברכים אותך בהוקרה ובחג שמח.

ב פ"מ יוסף ה.ב.
(אהרונוביץ)
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ

מזכירות מושב בית יוסף

העתק:

מר שמעון רבית, מנכ"ל המחלקה להתישבות בסכנות.

מר א.נחמקין, ת.המושבים

מר א.שלום, ת.המושבים

מר יוסי מרגלית, משרד השיכון

מר שחר צבי, משרד השיכון

מר יצחק בן חרוש, מ.חקלאי

Faint header text at the top of the page, possibly including a title or reference number.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several lines of a letter or document.

Faint text located in the lower right quadrant of the page.

Faint text located in the lower left quadrant of the page.

כ" באול תשל"ט
12 בספטמבר 1979



לכבוד
מזכירות בית-אל
רמאללה

א.ג.א.

הנדון: רשימת במבני חריון

מכתבם לראש החטיבה מיום 20.8.1979 הועבר לסמולי.

אנו מתקשים באחור סיבה מכרעה לחופעה הרשימה במבנים, גם הורה דעה שהודמנה בטכניון אינה מצביעה על גורם דומיננטי שניתן לתקנו.

אנו נערוך עתה מספר בדיקות בכונה לנטות ולאחר את שורש החופעה ובוחלט יחכן שלא להיינה לנו תשובה סופיות עד לחורף הנוכחי.

על כל מניס, אין בהחדיינות המסשטית עם סולל-כונה כדי לעכב את היפוש המחרונות. מקובל עלינו להפריד את המאבק המסשטי בקבלן ממחרון הבעיה למתישכים, ואם רק חיה בידיונו הטובה הד-מטמעות מבירה נישמה מהר ככל האפשר.

בהודמנות זו, הרשו לי ליעץ לכם לא להשתמש באיומי הפגנות, הם אינם משרתיים כל מטרה - ודאי לא את רצוננו לאחור את הנושא.

בברכה שנה טובה


שמעון רביד
מנהל כללי

הצמק:
מר א. ל. דולב'ין
שר החקלאות
שר הבינוי והסכון
שר החינוך
מר מ. דרובלס

(9)

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

הנהגה לשירות
(7)

ההסדרות הציונית / חטיבת ההתיישבות

ת.ד. 92 ירושלים

הגנת הדיור
ת.ד. השר
21-11-1979

ירושלים, כ"ג חשוון תשמ"ט
13.11.79

אל : יו"ר הוועדה הבין-מוסדית להתיישבות
חברי הוועדה הבין-מוסדית להתיישבות, מר דוד לוי שר הבינוי והשכון

מאת : רענן ויץ

הנדון: הרחבת ההתיישבות בבקעת הירדן

החטיבה להתיישבות סכמה תכנית מקיפה ומפורטת לחזוקה והרחבתם של הישובים הקיימים כיום בבקעת הירדן. התכנית עומדת על חמש פעולות אשר תבוצענה במשך שנת 1980. א) בחינה מחדש של טפוסי המשק והתאמתם להנאי כל מקום לאחר לקחי העבר. ב) שפור המצב הכספי. ג) ארגון הנהלת החשבונות. ד) הנהגת השיטה של 'משקים מודרכים'. ה) תוספת של 10 משפחות בממוצע לכל ישוב קיים.

המאמצים לבוא לעזרתם של הישובים הקיימים לא יביאו את התוצאות המקורות מבלי אשר תבוצע פעולת הרחבה של ההתיישבות בבקעה על-ידי הקמה של 10 ישובים נוספים. באתי, על כן להציע את התכנית המפורטת להלן.

א. מיקום הישובים המוצעים: בהתאם למצב הקרקעות שבבעלות המדינה ומתאימות לעליה מידית מוצע להקים במשך שנת 1980 את הישובים הבאים:

תת אזור חמרה

1. רועי ב', מושב, 80 יח' משק

2. רועי ג' (רותם), מושב, 80 יח' מש'

מרכז הבקעה

3. נועימה א' (צריד), מושב, 80 יח' מש' (אושר להקמה)

4. נועימה ב', מושב 80 יח' משק

5. נערן ב', קיבוץ, 150 יחידות מהן 80 יח' מש' חקלאיות

צפון ים המלח

6. אלמוג ב', קיבוץ, 150 יחידות מהן 80 יח' משק חקלאיות

7. אלמוג ג', קיבוץ 150 יחידות מהן 80 יח' מש' חקלאיות (אושר להקמה)

גוש כוכב השחר

8. מנא שילה, ישוב קהילתי, 180 יחידות (אזור)

9. רימונים, ישוב קהילתי, 180 יחידות (אזור)

10. כוכב השחר, ישוב קהילתי, 180 יחידות (אזור)

ב. טיפוס המשק: נמצא עתה בבדיקה חוזרת ברשות לתכנון, אך כללית מוצע לישובים:

בתת אזור חמרה - קרקע 1.400 דונם לישוב מים רגילים 1.760.000 מ"ק

במרכז הבקעה - " 1.760 " " " " 1.840.000

" " " " " " " " 1.100.000 שוליים

בצפון ים המלח - " 1.600 " " " " 1.300.000 רגילים

" " " " " " " " 2.100.000 שוליים

כגוש כוכב השחר - קרקע 300 דונם לישוב (בעקר לחטמות) מים רגילים
200.000 מ'ק.

ג. התקציב הנדרש : לשנה הראשונה לישוב הוא: (עבור 30 יחידות דיור)

(מליוני ₪)

8.0	- הכשרת שטח מחנה וכביש גישה
2.5	- מים לשטח המחנה
35.0	- מבנים, חשמל וכד'
2.8	- ציוד למחנה
4.0	- חיבור חשמל וטלפון
5.0	- ציוד 10 יחידות משק
2.7	- שונות
<u>60.0</u>	ס'ה

(במחירי חודש אוקטובר 1979)

ד. בצוע מפעל מים זמני: קו מים נחל-אור לדושן בקוטר 41" ובארך של 12 ק"מ כלול בתקציב הפיתוח המוצע עבור משק המים הארצי לשנת 1980/81 כלול קו ממחולה לרועי בארך 22 ק"מ, תחנת שאיבה נמחולה ובריכה ברועי. בהתחשב עם תכניות אלו מוצע להקים תחנת שאיבה בדושן ולהניח מדושן למחולה צנור בקטר 18" ובארך 25 ק"מ ומרועי לג'פטליק צנור בקוטר 12" ובארך 15 ק"מ. קו מים זה יוכל לספק כשלושה מליון ממע'ק לשנה נוספים עבור הישובים הקיימים והחדשים.

התקציב הדרוש לבצוע קו המים המוצע הוא כדלקמן:

4.5	- תחנת שאיבה בדושן
62.5	- קו 18" בארך 25 ק"מ
15.0	- קו 12" בארך 15 ק"מ
14.0	- שתי בריכות
<u>14.0</u>	- שונות ובלתי צפוי מראש, 15% מס'ה

התקציב הדרוש - 110.0 מליון ₪

ב ס כ ו ם

באתי להציע להקים בשנת 1980 עוד 10 ישובים בבקעת הירדן, לספק להתישבות הקיימת והחדשה כמות של שלושה מליון ממע'ק נוספים לתפוקת הקדווחים באמצעות הנחת קו מים זמני מן הצפון.

התקציב הדרוש לבצוע התכנית לשנת 1980 הוא:

600.-	להקמת 10 ישובים
110.-	להנחת קו מים
<u>710.-</u>	ס'ה

אבקשך להעלות נושא זה לדיון בלי דחוי.


רענן ריק

העתק:

לשר האוצר

ליו"ר הנהלת ההסתדרות הציונית

אל: טל-הודנה + 'ס' לנג' -	התאריך 15/5/79
מאת: יצנה טל-הודנה	תק. מס

ב"ר אבהל יסל-עבדיה" - ב"ר אא.

ב"ר אלה!

אלו הן - יצנה טל-הודנה,
אלה הן - יצנה טל-הודנה

אלה
אלה

בית מדרש "סוכת עובדיה" בית-אל

טלפון 951192

בית אל ת"ד 51

תאריך ס' אייר תשל"ס

Handwritten notes in red ink, including the word "תאריך" and other illegible scribbles.

Handwritten notes in red ink, including "מכתב", "דיוקן", "ועתה", and "מכתב".

בשרד היינוני
1979-05-09

לכבוד
השר דוד לוי
שר הבינוני והקליטה

א.נ.ס.

כידוע אושרנו בועדת שרים כישוב עצמאי, בית-אל כ'. אנחנו מאוד מעונינים שמשרד השיכון יקבל את הסיפול בישובנו. (מצו"ב מסמך).

כיום אנו גרים במקום, חמש עשרה משפחות. אנחנו שואפים לגדול, ומאמינים שסטונים במקום אפשריות להתפתחות של ישוב עירוני גדול. וזאת מכמה סיבות:

- א. הקרבה לירושלים.
- ב. שסחי מסוחים שהם בתפיסת צה"ל, ואפשר לפנותם ולהעמידם לרשות הישוב.
- ג. יש בינינו כוחות שיכולים להריץ ולקדם את המפעל.

הבקשות הדחופות שלנו הן:

- 50 יחידות דיור זמניות - (סרום-אסבסט).
- חשתית: חשמל, מים, ביוג, כביש גישה, כבישים פנימיים...
- התחלה בבניית הקבע: 150 יחידות דיור.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

1955
MAY 10 1955



REPORT OF THE COMMITTEE ON THE
PROGRESS OF THE RESEARCH

ON THE CHEMISTRY OF THE
ATMOSPHERE

FOR THE YEAR 1954

PREPARED BY THE COMMITTEE

ON THE CHEMISTRY OF THE
ATMOSPHERE

FOR THE YEAR 1954

CHICAGO, ILLINOIS

1955

ברצוננו לציין עובדות חשובות נוספות שנראה לנו שהשר ימצא בהן ענין הן כשר הנינוי, והן כשר הקליטה.

א היום המפעל המרכזי שלנו הוא ישיבה לבני חו"ל. המשפחות הגרות במקום קשורות לישיבה. מטרת הישיבה היא לעסוק בחינוך הנורע מחו"ל לתורה ולעליה. כמו-כן פתחנו תוכנית לזוגות נשואים מחו"ל. הם יגורו במקום והגברים ילמדו במסגרת מיוחדת בישיבה. (מצו"נ סכתב בענין).

א לטווח רחוק יותר אנו רואים בישובאנו ישוב עירוני מגוון. ישוב בו שיכונים לזוגות צעירים ולמשפחות מרובות ילדים, המעונינות בקרבה לירושלים ואינן מסוגלות למצוא בירושלים פתרון לבעיית הדיוור שלהן.

א קשורה עמנו קבוצת משפחות כן-רוו המעונינת לננות בישוב שלנו. הם מסוגלים ורוצים להקים את בתיהם בכוחות עצמם. הם מחכים לראות שמשרד השיכון לוקח בסמכותו את הטיפול בנו, ומיד יתחילו בבניה.

מחכים להשובה חיובית,

מחישבי בית-אל ב'.



לשכת סד החקלאות

לי באיור

27 אמרלל

לכבוד
ד"ר שחם מאיר
משרד המבנים משנה למנכ"ל
ירושלים

א,ג,ד

הגדרון בית-אל ב

בישיבת ועדת שרים לחתישבות ביום 10.4.79 הוחלט שבמקום הנקרא בית-אל
(ע"י המחנה הצבאי) יחיו שני ישובים; בית-אל ובית-אל ב עד שיקבע
שם אחר (הוחלט הת/20 333). עדיין לא נקבע מי המוסד שיטפל בבית-אל ב,
אך אנו מקווים שיהיה זה משרד תבינוי והשכון.

חבני מבקשכם לפעול מעתה לגבי הישוב בית-אל ב ככלל ישוב אחר מבחינת
מונציפליות.

בכבוד רב,

בר-און אורי
עוזר יו"ר ועדת שרים
לחתישבות

העתקים; - ראש מועצת מטה יהודה
- ראש מועצה אזורית בית-אל
- מר כע זעטב - זשנב

המרכז העולמי

ירושלים JERUSALEM

הסתדרות המזרחי - הפועל המזרחי

MIZRACHI - HAPOEL, HAMIZRACHI WORLD ORGANIZATION

י"ח בטבת תשל"ט

לכבוד
הנהלת ישיבת בית אל

שלום וברכה,

הנדון: שנת שבתון למשפחה ציוניות-דתיות מהתפוצות.

בדעתו של המרכז העולמי לבצע פרוייקט של הבאת מספר משפחות לתכנית למודים שנתית במחכונת של "כולל". המטרה של הפרוייקט להקים קדר חדש וצעיר של מנהיגות ציונות-דתית בתפוצות. לקרבו בגוף ובנפש לא"י ושישמש כבסיס להגברת העליה לארץ.

אחד המקומות שנראים לנו כמחאים לפרוייקט כזה הוא הישיבה בבית אל.

נשמח מאד לברר באופן מעשי את האפשרויות להקים את הפרוייקט אצלכם.

בברכת מאולת הארץ

יצחק טבת
ראש המחלקה לארגון

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"א נאלול תשל"ט
3 בספטמבר 1979

קבלה
16091

לכבוד

מר אהרון גפן

התאגדות להחישבות עירונית וכפרית

מודיעים, ת.ד. 16091

תל-אביב

מר גפן הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 22 באוגוסט ש.ז. אל שר
הבינוי והשיכון.

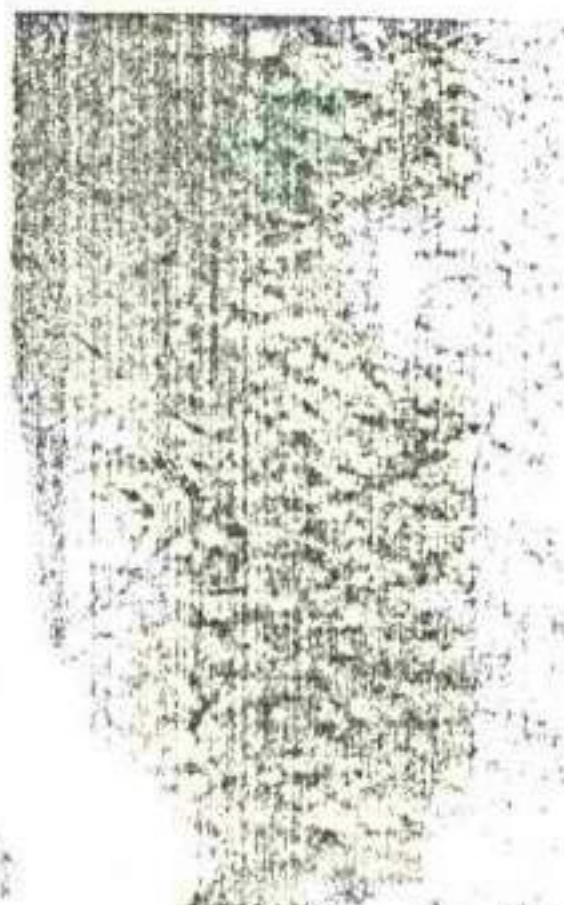
נחבקשתי ע"י השר להעביר את מכתבך למר יוסי מרגלית,
ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים במשרדנו. אשר
יבדוק הנושא וישיבך בהקדם.

בכבוד רב

לאקי חיטל

מזכירת השר

העמק: מר י. מרגלית



22 אוגוסט 79
מספרנו: 070/04

24-13-1979



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שר נכבד,

1. באוקטובר השנה, אנו מתכננים אסיפה כללית של חברי אגודתינו, המונה כ- 600 בחי אב, אשר הוקמה, על-מנת להוות את הגרעין של הישוב קהילתי - עירוני בחבל "מודיעים".
הריני מחבד להזמין בזה להיות אורח הכבוד של אסיפה זאת. אם חתן הסכמתך לכך - אחאם את המועד והמקום עם לשכתך.
2. אגודת בני מודיעים (העומדת להירשם בימים אלה כחוק) קיימת בפועל מזה שנתיים. ראשיתה ב- 6 משפחות שהחליטו יום אחד כי רצונן להיחלץ מאיכות החיים המיתדרדרת של איזור המרכז ולכנות את ביתן בישוב חדש, במקום חדש - במודיעים. במשך הזמן הצטרפו אליה, על בסיס של היכרות אישית אנשים מחוגים שונים :
קבוצות ממקומות עבודה, כמו תעשייה אוירית, אל-על, ארגון עובדי צה"ל, עובדי בל"ל וכן בעלי מקצועות חופשיים, אנשי צבא קבע, עולים מכריה"מ - צעירים ופחות צעירים ועוד. יש לנו קשרים עם עולים וחוזרים בכח מאנגליה, ארה"ב ודרום-אפריקה.
המחשבה הראשונה שלנו היתה להקים יחידת שכנות של עד 1,000 יחידות דיור צמודות קרקע - על חשבון המחיישבים עצמם.

.../2

תל-אביב, ת.ד. 16091 * טלפון: 50467, 55454

יחידת שכנות זאת היחה אמורה לשמש גרעין אוכלוסייתי ליישוב עירוני הטרוגני שיאכלס עוד 3,000 - 4,000 משפחות - דוגמת צעירים, מח"ל, 3 + עולים מארצות המצוקה והרווחה ועוד. לנגד עינינו עמדה הדוגמה של ערד, שבראשית דרכה בחרה את תושביה ובכך הבטיחה את איכות החיים והשירותים כלל התושבים שכאו אליה לאחר מכן. אף שלא זנחנו רעיון זה - היום אנו פתוחים לאפשרויות אחרות - בתנאי שנוכל לממש את חלומנו.

3. הגוף שלנו איננו קשור עם חצ"ב ועם גישתם האופורטיניסטית של עסקניו. אנחנו אנשים סולידיים הרוצים להשיג את מטרותיהם בדרך חוקית, חוך היאום עם המוסדות המיישבים. הפטרון של ישוב אשר יבנה על-ידינו על-פי תפיסה שלנו, צריך להיות משרד השיכון. מכאן אף פנייתנו אליך.

4. אנו מודעים לקושי הקיים כיום בהגשמת מטרותנו ולא אכביר במלים. לכן, יש לנו סכלנות : אם נגיע להתנחלות למעשה בעוד 3 או 4 שנים - גם זו לטובה: בהגדרת ההתארגנות שלנו אמרנו, כי אנו מהמרים על חלום. בשלב זה, ברצוננו, כי תצטרף להימור שלנו וחסייע בידינו להפוך את החלום למציאות.

5. כצעד ראשון, נודה לך אם היאות לקבל משלח מטעם ההנהלה שלנו על-מנת שחוכל להתרשם התרשמות בלחי אמצעית מאתנו. כצעד שני, נודה לך אם חואיל להשחף באסיפה הכללית שלנו, כאמור נפתח מכתב זה.

6. הריני מסיים מכתב זה ומליט חומר רקע - כולל טופס הצטרפות בתקווה, כי תיענה למבוקשינו.

בכבוד רב,
אהרן גפן

תל-אביב, ת.ז. 16091 * טלפון: 50467, 55454

שני עפפים אלה ולשלחם בחוזר

בני מודיעים - התאגדות להתיישבות עירונית וחקלאית
תל-אביב, ת.ד. 16091 (ע"י גפן) טל' 55454-50467

לשימוש משרדי
התקבל ב:
אושר/לא אושר
מס חבר

פרטים אישיים

טל'	ת.ז.	כתובת	מספחה וסם פרטי
_____	_____	_____	_____
_____	_____	טלפון	מקום העבודה וכתובת
_____	_____	_____	_____
_____	_____	גיל הילדים	מצב משפחתי
_____	_____	_____	_____

הצהרה

1. הנני מבקש להצטרף לגוף היוזם הקמת התאגיד הנ"ל / לתאגיד הנ"ל לצורך התיישבות בעיר "מודיעים". הנני מודע לעובדה, כי עד כה לא הובטח לגוף זה כי חבריו ישתכנו בעיר, אולם, אהיה שותף למאמציו להשגת מטרתו.

2. הריני מליט בזה - 350 ל"י דמי הרשמה (במזומן/בשיק שז"פ _____ מס' _____ משוך על בנק _____) ע"ש "בני מודיעים".

חתימה

תאריך

לשימוש משרדי
התקבל ב-
אושר/לא אושר
מס חבר

בני מודיעים - התאגדות להתיישבות עירונית וחקלאית
תל-אביב, ת.ד. 16091 (ע"י גפן) טל' 55454-50467

הרשמה ל"בני מודיעים"

1. הריני מצהיר/ה בזה, כי ברצוני להירשם כחבר/ה בחברת "בני מודיעים" בייסודה.
2. אהיה מוכן לרכוש _____ חבילה/ות של 10,000 ל"י מניות במסגרת הגוף המייסד של התאגיד הנ"ל.
3. חתימתי על טופס זה איננה מחייבת אותי לרכוש, ואחכם להקצות לי, אח המניות הנ"ל.
4. הריני מצוה 150 ל"י במזומן/בשיק מס' _____ משוך על בנק _____ לפקודת "בני מודיעים" (ביסוד) ע"ח הוצאות ליסוד החברה, לכל חבילה של 10,000 ל"י מניות, שנכוונתי לרכוש.

מס' תעודת זהות

שם פרטי ומשפחה, כתובת וטלפון

חתימה

תאריך

הערות

ישחק את המיותר, אם אינך רוצה להצטרף - כתוב על כה ברורות ושלח אלינו.

חוזר לחברים

5.7.79

בן-שמן, התכנסת ההנהלה הנבחרת פעמיים. להלן תמצית דיונית והחלטותיה, כמיסור

רישום התאגיד: ועדת ההנהלה לענין גיבוש התקנון של האגודה התכנסה פעם אחת לדיון בעיקריו. עו"ד הרן קבל על עצמו לרכז את נושא התקנון. דרמס ראשון הועבר לעיון חברים להערותיהם. ההנהלה בישיבתה מיום 4.7.79 החליטה:

א. להסיל על עו"ד הרן ועו"ד חמר גיי קובט להשלים את עיבוד התקנות, בהתחשב בהערות החברים.

ב. לרשום את האגודה העותומנית של "בני מודיעים", עד ה- 31 באוגוסט שנה זו. **1.2 פעילות בחו"ל:** הואיל ואין התקדמות קונקרטיה בהשגת המטרות - הוחלט, בינתיים לחקיא את הפעילות בקרב חברים כפוטנציה בחו"ל.

1.3 הקשר עם חצ"ב: כידוע, לנו לא היה חלק בהתחלון חצ"ב. הדיעות בתנהלה בענין זה שונות. יש האומרים, כי עלינו ליטול חלק בפעילות חצ"ב, כי בלי מרמקים, לא ניתן להתקדם. אולט הרוב כעד הסך פעולה עצמאית וסוג'די. לענין זה יש חשיבות, נוכח העובדה, כי בחדשי החופש הגדול, יש תוכניות בחצ"ב להקים משמרת חתישכות חדשה שתכלול כ- 30 קראאווניס ו-20 אוחליט. כנסיבות אלה אנו נהיה מחוץ לזרקורי הפרסומת.

דו"ח הוקדמות

גרנית, גפן ואחרים דיוונו עת תמונת המצב בשטח, לפי שהיא ימצטיידת במגעים יזירים ועקיפים:

2.1 השר אריאל טרון הציע למטפלים בסיכון צבא קבע. התחלון נ"אריאל" של קצינים המשרתים בצה"ל. בשיחה הוא רמז בחצי פה על אפשרות של התחלון על גבעה בין כולה לרנטיס.

לשכת השר הודיעה למשרד ההתאגדות (לאחר פגישותיו במכתבים ובמברקים ללשכת ראש הממשלה וללשכה השר) כי לא תאושר כיום כל התחלון בחבל מודיעים ובעיקר לא זאת של חצ"ב.

2.2 נמסר, כי "רסקו" בחנה העברת קו מים דרך בן שמן לאיזור שהם (כפר ארגנטינה ב') וזאת בתקווה, כי תינתן להם האפשרות לממש תוכניותיהם להקמת ישוב קהילתי של 600 - 700 משפחות. אולם לפי שנודע אין כל חוכנות להקצות שטח זה כיום.

2.3 בפגישות אשר קיה גרנית עם אורי בר-און ועט עקנין הובהר, כי הממשלה לא תשקיע אגורה אחת בפיתוח ישוב עירוני או קהילתי באזור מודיעים - להוציא שני מושבים המוקצים לתנועות המושבים.

הוולט לכדוק אפשרות, כי אנו, ישירות או באמצעות גוף ציבורי, כמו הקהק"ל או רסקו, נקבל על עצמנו פיתוח השטח שיועד לנו, מבלי שהדבר יי'לה לממשלה אגורה אחת ותוך יצירת תסתית להתישכות נוספת. לשם כך יקוינו מגיעים עם הגופים חנ"ל: יש רחיעה מלהקצות לנו אדמות כמיטרין. לכן, אפשר אולי לעשות זאת בעיסקה מסולשת. **2.4** הוחלט, שלא לנקוט בכל צעדים דראסטיים. אך יחד עם זאת, הוטל על גפן לבוא בדברים עם בן-מנחם וחברים אחרים, על מנת להכין תיק להקמתם 10-20 אסקוכיתים (להבריל מקאראוונים!) את יתברר לנו, כי רק בסיטת 'רק קח' ניתן להשיג את המטרה - נצטרך

שירות לקוח
us Service
חיסה
רח' יסו
סלמק
ת.ד.
ת.ד. העת

2.5 המינהל מכין תוכנית מימון לאיזור. הו"ך תוכנית זאת, משולבת אף תוכנית ייעלביטי לפי המודע שבידינו, אפשר שנושא זה יושלם תוך 3 חודשים ויופקד בוועדה המחוזית. בדעת המינהל היה למכור את השטח כתוכנית חסכון של "בנה ביתך" לעוד 8 - 12 שנים. אנו נציע, כאמור בסעיף 2.3, כי שטח זה או חלקו יוקצה לנו לצורך פיתוחו היום או תוך השנתיים הטלוש הקרובות.

ענינים ארגוניים ומידע

3.1 אסיפה כללית: הוחלט לקיים אסיפה כללית לאחר רישום התאגיד ובכל מקרה - לאחר החגים דתינו לאחר ה- 15 באוקטובר ש.ז. הודעה נפרדת חבוא על-כך.

3.2 דמי הרשמה: הוחלט, עקרונית להגדיל את דמי ההרשמה. אנו מודיעים בזה, כי דמי ההרשמה לנרשמים חדשים יהיו: 350 \$ ל בני מודיעים ו- 150 \$ ל"בוני מודיעים" הספיים השנים הנמצאים בידי החברים בהם דמי ההרשמה הם 250 \$ ו- 100 \$ יהיו בחוקף עד 31.8.79 מהיום ואילך יחולקו סופסי הרשמה מתוקנים.

3.3 דוח כספי:

בני מודיעים: נרשמו 476 חברים. הכנסות מדמי חבר - 92,000 \$, מהשתתפות "בוני מודיעים" - 5,000 \$ השקעות: 57,700 \$. רווחי הצמדה עד 3.7.79 11,000 \$. הוצאות כ- 40,000 \$, שהוצאו במשך שנה פעולה והן כוללות: שכר יכודה כ- 11,500 \$, דואר וטלפונים - 6,000 \$, צרכי משרד כ- 4,000 \$, פרסום כ- 7,250 \$ והמוחר - שונות.

בני מודיעים: נרשמו 270 חברים. שלמו דמי הרשמה - 109 חברים והם הינם החברים בפועל. ההכנסות היו 14,150 \$ ההוצאות, עד 30.6.79 - כ- 7,000 \$ נרכשו ניירות עד כ- 5,000 \$.

הערה: ברצוננו להטעים, כי ההוצאות בפועל הן גבוהות יותר ומסתנות כינחיים ממקורות שאינם בגופים הנ"ל. נושאים אלו יבואו על פתרונם, החלקי, עם הגדלת הקרנות העונדות לרשותנו ובאורח סופי - רק אחר רישום התאגידים.

3.4 בני מודיעים: הפעלתו העתידית של גוף זה נדונה דיון ראשוני והועלו טאלות ביחס לזיקתו ל"בני מודיעים": כידוע "בני מודיעים" צריך להיות גוף כלכלי כלתי חלוי שיבצע השקעות ופעולות עסקיות ללא כל קשר עם ההתחלות בפועל. יחד עם זאת הוא צריך להיות בעל זיקה ברורה להתחלות תוך מתן קונצסיות ל"בני מודיעים" בדרך פעולתו. כיום עוסקים אנו בג-בוס פרוגרטה לגוף זה, טריטומו יבוצע ככל הנראה, לפני תום שנת הכספים הנוכחית. בענין זה נתחיל בעתיד בדיווח נפרד. לאחר אוקטובר נכנס אסיפה של "בני מודיעים", לצורך ייסוד התאגיד, בינתיים, חברים אשר הצהירו על כוונתם לרכוש מניות מליסדים ב"בני מודיעים" ולא ממשו הצהרתם על-ידי הייברת דמי הרשמה - ימלא את הטופס הלוט בזה ויעבירו את הכסף הנדרס - 150 \$ לכל 10,000 \$ מנית יסוד, שברצונם לשמור לעצמם אופציה לרכישה.

3.5 מילוי טפסים:

אנו מבקשים את החברים, כהתאם לנוהג העבר, להמליץ על חברים חדשים ל"בני מודיעים" ול"בני מודיעים". הממולצים ימלאו את הטפסים הלוטים בזה ויעבירו אותם אלינו בחוזר, יחד עם שני שיקים נפרדים.

בברכת שנה טובה
והזעדים לשמחה

ל י
גוי כ- 15 שנים, הגת סר החוץ דהיום, מ"ד דיין הקמתו של יישוב בשם "מכבית" - ישוב
עירוני בחבל מודיעים. הואיל והחומר הקשור בהקמת יישוב זה איננו בהישג יד - כמכס
רטרופקטיבי ניתן לקבוע כי:

1.1 הסיבות להקמת יישוב כזה היו כדלקמן:

1.1.1 החפוצות האוכלוסין הצפויה בגוש דן, חכעה חשובה - על ידי המצאת שטח
בינוי ואיכלוס חדש.

1.1.2 איזורי הגבעות והטרשים של מודיעים אינם נוגסים בשטחים הירוקים של
שפלת החוף והשפלה הפנימית. מכחינה זאת, הם עדיפים על החפסות אורבנית
בשטחים היכולים להתאים לגידולים חקלאיים.

1.1.2 באותה תקופה, היחה חשיבות לכך, כי יהיה עיכוי אוכלוסין בגבולות הקו
הירוק.

1.2 חסיבות לזניחת הרעיון כדבר הקמת מכבית היו כדלקמן:

1.2.1 היחה התנגדות של עיירות הפיתוח להקמת עיר חדשה במרכז הארץ. התנגדות
זאת מצאה אוזניים קשובות בקרב מעצבי המדיניות של פיזור אוכלוסיה
וחיבורן של עיירות הפיתוח.

1.2.2 מלחמת ששת הימים פתחה אופציות חדשות לגבי יישובה של ארץ ישראל.
עיקר הטאמץ ההתיישבותי כוון לשטחים שמחוץ לקו הירוק.

1.2.3 מסיבות מוכנות מאליהן - ישובי חבל מודיעים לא התלהבו לרעיון כדבר
הקמת עיר כאיזורם: הם ישובים חקלאיים וקירבחה של עיר עלולה לפגוע
באופיו של החבל.

1.2.4 לא נמצא משוגע לדבר שיטפל בנושא לצורך הגשתו.

1.3 כמשך כל השנים, שחלפו מאז ועד לאחרונה - הקמת עיר בחבל מודיעים היחה על-הקרח.
קבוצות משתכנים בכח, רוכשי ומקבלי אופציות בפועל ולכאורה על קרקעות - נאלמו
דום. מפעם לפעם קמו קבוצות חדשות אשר התייחסו להקמת היישוב כאיזור מודיעים.
היו כאלה שחזרו לרעיון של הקמת עיר, היו שדיברו על הקמת יישוב רב תכליתי -
חציו עירוני. חציו כפרי, שחלקו יתבסס על עבודות חוץ, כחלקו יתבסס על עבודות
פנים ועוד. אולם יוזמות אלו לא באו לכלל ביטוי מעשי, מאותן הסיבות שהמיתו את
יוזמת "מכבית".

1.4 כשנה לאחר מלחמת יום הכיפורים - נושא ההתיישבות העירונית כ"מודיעים" שוב
עלה על הפרק. שוב, לא כיוזמת קובעי המדיניות ההתיישבותית - אלא כיוזמתם של
פרטים, לסיבות, אשר עמדו כיסודות חוכנית דיין הצטרפה הסיבה האקולוגית ושאלת
איכות החיים: נמצאו יותר ויותר אנשים אשר נפטר נקעה מאורח חיים וסניכחם

הנושא של "מודיעים" היה, איפוא מאז ומתמיד על הפרק קמו לו "משיגעים לדבר" ובכללם, החתום על תזכיר זה. לאחר תקופה של ריבון וחבלי לידה - הוא הפך למציאות

1.5 לאחר דיבורים, של שנתיים ויותר, ב- 8.8.78 החליטו 6 משפחות על הקמת גרעין להתיישבות עירונית (עם זיקה חקלאית אפשרית) ב"מודיעים". החלטות כאלה נפלו אף בעבר. אך המבחן שקבע את אמינות ההחלטה היה - תשלום סכום אינציפואלי לצורך "הפרומושן" של הנושא. על כסים זה הוקמה ההתאגדות הנושאת את השם "בני מודיעים". מאז ועד היום ישנה הצהרת כוונות מצד למעלה מ- 400 איש להתיישבות ב"מודיעים", כאשר יותר ממחציתם שלמו כספים על חשבון קידום הפרויקט. ומחציתם האחרת - בתהליך של תשלום.

1.6 לאחר הקמת הארגון חלו ההתרחשויות כדלקמן:

1.6.1 הבסיס של המצטרפים הורחב בכמה וכמה אופנים: קבוצות שהתארגנו בזמן "מכביח", יצרו קשר אתנו. הידיעה שעבליה מפה לאוזן הרחיבה את מעגל המצטרפים. בדרך זאת הגענו לכך, שמנהלים, עורכי דין, מהנדסים, אדריכלים, רואי חשבון, אנשי ביטוח ואחרים הצטרפו אל הגרעין המייסד ויצרו שיכבה אליטרית של היישוב.

1.6.2 פנינו אל כל הגורמים הרלבנטיים כדי שידאו בנו בעלי ענין בכל הנושא של "מודיעים". בחלק אף קיבלנו תגובות ואיטורים.

1.6.3 בקשנו הקצאת משכצת להתיישבות ממנהל מקרקעי ישראל וממשרד הפנים. תבענו זכות הכרה בגוף שלנו כקבוצה מאורגנת לצורך השתכנות ממשרד השיכון. יצרנו עוד עובדות קיומיות נשטח - שאין מקום להרחיב עליהן את הדיבור במסגרת זאת.

1.6.4 תנועת חצ"ב התקשרה אתנו, כדי להגיע לכלל תיאום פעולה ומוסכם על דעתנו, כי תיאום כזה ישרור - על עור הוא לא פוגע במטרות הבסיסיות של "בני מודיעים".

2. מטרות

המטרות של תזכיר זה הן כדלקמן:

- 2.1 לפרוש את ההסטוריה של הנושא (דבר זה נעשה לעיל).
- 2.2 להתוות תוכנית אופרטיבית של היזמים לקידום הנושא.
- 2.3 לגשש אצל מוסדות כספיים ואחרים - בעלי זיקה פוטנציאליים - לנושא בדבר מידת

צעדים ספציפיים

הצעדים שלנו מכוונים ליצור מערכת אילוצים שתשכנע את כל הגורמים הקובעים, כי יש להקדים את החלטות בדבר הקמת העיר מודיעים, מערכת זאת בנויה על שלושה אלמנטים:

3.1 הקמת הגוף שיהווה את הגרעין של המתישבים. גרעין זה על פי מבנהו הינו קבוצה אליטרית של מנהלים, עורכי דין, רואי חשבון, אנשי ביטוח ובעלי מקצועות חופשיים אחרים. בעיקרו הוא כבר קיים והינו עתיד להתרחב.

3.2 קשירת חברי הגרעין לנושא באמצעות תוכנית חסכון המותאמת להתחלוח במודיעים. חשוב לנו לקבל את המתכונת האפשרית של תוכנית החסכון כדי ליצור קשר זה בפועל וכדי לקדם את הנושא בחו"ל. הואיל והקשר עם אנשי חו"ל איננו יכול להיות בפגישות המשותפות ואסיפות כפי שהוא נעשה בארץ - הדבק שלהם אל ההתישבות יכול להיות באמצעות תוכנית החסכון.

3.3 הקמת המנוף הכספי לביצוע התוכנית. מנוף כספי זה, הצריך לקום במרוצת השנה הקרובה. הוא איננו חייב לעסוק רק בבנייתם של מודיעים - הוא יכול לתפקד כחברה להשקעות ולכניין גם באובייקטים אחרים.

4. הואיל ואנו מנסים לבנות את הנושא שלנו טוב מהתחלה (יש לנו בתוכנו אדריכלי ערים, ראשי ושותפות מקומיות לשעבר, מומחים בדרג אוניברסטאי בחינוך, כלכלנים, יזמים תעשייתיים ועוד) ראינו לנכון לבנות בנושא הכסף שני עניינים והם:

- השתתפות בהקמת המנוף הפיננסי והרצת הנושא.
- עיבוד תוכנית חסכון מיוחדת שתעמוד כתוכנית חסכון בפני עצמה מצד אחד ומצד שני תתן הטבות מיוחדות לבוני ביתם במודיעים.

4.1 השתתפות במנוף הכספי:

התוכנית כפי שהיא מצטיירת בשלב זה אומרת, כי חוקט חברה בשם "בני מודיעים" אשר תקבל על עצמה את פיתוח העיר במתכונת קבוצת בוני ערים וחברת אשדוד. בהנהלת חברה זו נשריין 26% ל"בני מודיעים". בשלב ראשון בקצה 30 - 40 חבילות של חצי מליון ₪ כל אחת לחברים בחברה. נשתדל, כי חלק מהון ההשקעות יבוא מחו"ל. בשלב שני נגדיל את הון המניות ע"י הנפקת אמיסיה לציבור. כל מי שירצה להיות בין המיסדים יצטרך להקצות 15 אלף ₪ לפעולות "פרומושן" לאחר מכן, המועמד יתבקש להשקיע 50 אלף ₪ בחברה ביסוד. עם רישום החברה ידרשו המועמדים להשלים השקעתם - להוציא ההשקעה ב'פרומושן' שלא תוחזר להם.

4.2 תוכנית חסכון

פנינו אל רשות החסכון וביקשנו מהם, לחפור לנו תוכנית חסכון שתענה על צרכינו. הואיל ובמחירי הניירות הנמוכים הנוכחיים של "מודיעים" ישנו לטובת החסכון -

עלה ברעחנו, כי ניתן להגיע לשילוב של חוכנית החסכון לחינוך גבוה יחד עם חוכנית החסכון לרירה, לצורך הגשמת החוכנית. ... סך, שישתכן ב"מודיעים", יקבל את ההטבות של שתי התוכניות בעוד שחוסך, אשר יחליט לא להשתכן - יוכל לקבל את ההטבות של אחת התוכניות בלבד.

בשלב זה, בפניוחנו לממשלה ולמוסדות המיישכים, אנו מדכרים על עיר גנים או שכונת גנים שתאכלס 500 משפחות של ישראלים תושבי הארץ ו- 500 משפחות של ישראלים חוזרים ועולים מארצות הרוחה. לפי-כך חוכנית החסכון צריכה להתאים אף לחסכון דולרי בחו"ל. אנו צופים כי נסגור את רישום הקבוצה הישראלית במרוצת שלושת החודשים הקרובים. אשר לקבוצה מחו"ל - לפי הערכתנו ניתן יהיה לסגור את הנושא במרוצת הקייץ הקרוב. אולם, לא מן הנמנע, שכאשר נקבל את המשכצת להתישבות, תנתן לנו האפשרות להקיף משפחות נוספות אשר יוכלו להתאים עצמן לחוכנית זאת. תקופת החסכון, הנראים לנו כסבירה, היא חמש עד שבע שנים, כאשר לפי הנתחנו בעוד ארבע שנים אפשר יהיה להתחיל בפעולות התשתית של העיר ושנה לאחר מכן - בכנית הבתים בפועל.

5. הממוענים של תזכיר זה, היום ראשי קונצרים בנקאים בראש ובראשונה. מהם נרצה לדעת:

5.1 האם על - פי הערכתם תאגידו השקעות - בני המערכת שלהם או הקשורים אתם, יהיו מוכנים עקרונית להשקיע בתאגיד של כובי מודיעים.

5.2 כיצד הם חושבים לתפור חוכנית חסכון שתבצע באמצעותם, לפי הקווים שהתווינו לעיל או לפי רעיונותיהם הם. ממגעינו עם גורמים שונים מסתבר לנו, כי נימצאים אנשים, הן ברשות המבצעת והן בקרב חברי הכנסת, שירצו לעזור לבוני עיר חדשה בסיוע ממלכתי מיגימאלי ובעיקר - באמצעיהם הם.

6. כל המקבל תזכיר זה, מתבקש להתייחס עליו: איננו מבקשים התחייבויות. אנו מנסים לקבל תמיכה מוסרית לרעיונותינו אולם, עצם הבעת תמיכה כזאת, מפי אנשי מפתח בממשל, במשק וככנסת תהווה ערובה ציבורית למעורבות כזאת או אחרת של התומכים בנושא. מול זיקה אמורפית שלהם לתזכיר זה - "בני מודיעים" מתעתדים להעמיד מאמצעיהם הם מאות מליוני לירות למימוש הרעיון.

על מנת לתת תוקף לתמיכה המוסרית זו הרינו מליטים בזה את חוזרנו האחרון לחברים בצדוף חמישה טופסי הרשמה ל"כני-מודיעים", באמצעותם היינו רוצים לראות אותך ועוד ארבעה אנשים אשר אתה תרצה לראות בהם שכניך באותה עיר.

תזכיר זה איננו מהווה, מה שמקובל לכנות "הצעה לציבור" או התחייבות. אפשר להתייחס אליו כאל הצהרת כוונות בלבד.

בני מודיעים - התאגדות לחתישבות עירונית וחקלאית

ס ר ט י כ ל

מישיבת הנהלה ומוזמנים שנערכה ביום

ח' 3.5.79 במשרדי גפן יחסי ציבור

בע"מ בחל-אכ"ב.

חברי הנהלה משתתפים: אהרן גפן, ישראל גרנית, דן אהרונובסקי (כל"ל), אברהם רון, שלמה לינצנברג, יגאל זכאי (צה"ל) ישראל דקל, אפרים לניר (אל-על).

נעדרים: ד"ר ארט לביא, פנחס דגן, שובל, נציג מיסמך של ארגון עובדי צה"ל, נציג מוסמך של התעשייה האווירית.

חברי ועדת הבקורת: חנוך אורן, אהרן דורון (נעדר רוא"ח יאיר רבינוביץ). מוזמנים משתתפים: זיווה ספקטור, דב ספקטור, בנימין דגן, נעדרים: כל חברי מזכירות חצ"ב, אברהם ארנון.

1. גפן סיכם כנס בני מודיעים ביר כן-סמן ועמד על הצלחתו. דיווח על ההתפתחויות ביחס להצטרפות חדשים.
2. דן אהרונובסקי: הודיע, כי בשבוע הבא יעביר 30 נרשמים ראשונים של עובדי בנק לאומי. אפרים לניר: קבל על עצמו לבחון בשנית נושא אל-על באמצעות קצין הרווחה שלה ועוד. דיווח על פעילות נפרדת של חצ"ב בתחזוקה.
3. יגאל זכאי: דיווח על תוכניות צה"ל ואחר כי הוא יעלה נושא מודיעים בפגישה הקרובה עם שרון.
4. הוחלט שלא לקבוע נוהלים לדרכי עבודה הנהלה ועמדותיה.
5. הוחלט, כי וועדת החברות בהשתתפות ד"ר ארט לביא ופנחס דגן תציע להנהלה עקרונות לגבי מצטרפים חדשים. עד אז - השיטה הקיימת תמשיך.
6. גפן הציע הכנת חומר הסברה לארץ ולחו"ל. הוחלט להכין המסגרת של הנושא, תוך דחיית הביצוע.
7. לא קוים דיון בענייני כספים. הפועל היוצא: תופעל הטכניקה חקיינת.
8. הוחלט על הפעלת הוועדה, בראשות ישראל גרנית ובהשתתפות מיטאל שחם יונולספים שבאים (כחשבון) לקיום הקטר עם המוסדות.
9. הוחלט, על-פי הצעה גרנית, על רישום אגודה להתישבות אצל רשם האגודות נחתם פרטיכל על כך על ידי כל המשתתפים החותמים על הקמת האגודה לא יעברו אח-ה-30.
10. ועדה בהרכב גרנית, דן אהרונובסקי, משפטן נושא מכנס לאומי שלמה לינצנברג וגפן תעבד את הנושא לביצוע בישיבה ביום ג', 8.5.79, שעה 13.00 במשרדי גפן.

אהרן / גפן
ד"ר

25.3.79

חוזר לחברים

ביום ראשון, ג' חול המועד פסח, 15.4.79, בני מודיעים ומשפחותיהם, מוזמנים לערוך פקניק ביערות בן-שמן.

לוטה לחוזר זה תמצאו מפה ובה סימון של מקום ההתכנסות - סמוך ל"מכוא מודיעים", הרעיון המרכזי הוא, כי המשפחות יגיעו למקום בשעות לפני הצהריים, על צידניותיהם ויתר אביזרי הפיקניק - כל אחד לעצמו או כל אחד עם חוג מכריו. בשעה 14.30, אחרי ארוחת הצהריים, נערוך אסיפה כללית במקום - בהשתתפות אותם חברים שעיסקותיה מאפשרים להם להתפנות רק בשעות הצהריים. אם הדבר יתאפשר - נצא אף לבקר את המקום המיועד, על-פי התכנון הפרלימינארי, להקמת העיר.

2. ליש לחוזר זה תמצאו, נוסף למפה: -

2.1 כרטיס חבר. כרטיס זה יש להביא לאסיפה הכללית, לצורך השתתפות בהצבעות.

2.2 שאלוני הצטרפות ל"בני מודיעים" ו"לבוני מודיעים".

2.3 בחוזרינו הקודמים, התווינו את קווי הפעולה כדלקמן:

2.3.1 "בני מודיעים" הוא גוף המהווה את אוכלוסית העתיד של העיר אשר תקום. הנהלתו מטפלת נקידום הרעיון של הקמת העיר והוא יוקם כתאגיד שלא לצרכי ריווח.

2.3.2 "בוני מודיעים" - תהיה חברה ציבורית שתשמש מנוף פיננסי להקמת העיר. החברים בחברה זאת אינם חייבים להיות חברים ב"בני-מודיעים" - הם יכולים להיות משקיעים פרטיים וגופים פיננסיים. אנו נבטיח כי לפחות 10% אם לא 26% ממניות הניהול של חברה זאת יהיו בידי בני מודיעים. חברה זאת לא תהיה כבולה בעיסקותיה ב"מודיעים" בלבד: - לכשתקום, היא תצטרך להיות חברה ריווחית בעלת השקעות ועיסקות מגוונים שתראה מאזנים יפים במשך שנתיים שלוש ולאחר מכן היא תוכל אף לגייס כספים בכורסה. חברה זאת תשלם ריוונדנד למשקיעים בה.

2.4 בחוזר נסיוני, שהעברנו בין חברי בני מודיעים כקשנו את החברים להצהיר כמה חבילות מניות של 10,000 \$ יהיה כל אחד מהם מוכן לקנות. וזאת במטרה ליצור את הבסיס הפיננסי הראשוני להקמת "בוני מודיעים" וכדי לתת לחברים ב"בני מודיעים" סטאטוס של מייסדים בחברה העסקית. קבלנו למעלה מ-80 תשובות חיוביות, כאשר ה"קומיטמנטס" הטנטטיביים מסתכמים בין 1.8 מליון \$ ל- 3.2 מליון \$. תגובה זאת עודדה אותנו להמשיך לפתח את הרעיון של "בוני מודיעים": אמנם, ההנהלה סבורה, כי מוקדם מדי לגייס את הכסף במלואו מהחברים, מאחר ואין לנו תוכנית פעולה ותוכנית השקעות מוגדרת. אולם, כדי לגבש תוכניות כאלה - זקוקים אנו לאמצעים, לפיכך כל חבר "בני מודיעים", הרוצה לראות עצמו כחבר ב"בוני מודיעים", מתבקש למלא את צמד

השאלונים הלוט כזה ולשלוח 100 ₪ לפקודת "בני מודיעים" - (ע"י גפן) השקעתו זאת היא הימור, ממש כמו השקעתו ב"בני מודיעים" - הימור על חלום שיחד נעשה הכל, כדי שיתגשם.

3. קצב ההצטרפות של חברים חדשים ל"בני מודיעים" איננו משביע רצון: אנו מדברים בשמן של 1000 משפחות. בזיקה כזאת או אחרת, נתון זה הוא נכון. אולם נפועל, הצטרפות עם השלום דמי חבר נופלת מן המצופה.

לפיכך אנו מצרפים לכל חבר שני צמדי שאלונים: אחד, כדי שהוא ימלא ושנל - כדי שהוא יחתים חבר נוסף, היכול לעמוד בדרישות הכספיות של מי שרוצה לבנות ביתו והעומד בקריטריונים חברתיים המתאימים לגוף שלנו, שהוא גוף אליטרי מבחינת השכלה, עיסוק וכיו"ב של חבריו.

4. החברים מתקשים לגזור את הספח לחוזר זה ולשלוח אותו אלינו, כדי שנדע לכמה חברים לצפות לקראת האירוע של חול המועד.

5. דין וחשבון כספי ל- 21 מרץ 1979.

₪ 47,843.-

הכנסות:

הוצאות:

₪ 23,441.21 לרכישת צמודים

₪ 22,918.29 הוצאות כלליות

₪ 46,359.50

סה"כ

₪ 1,483.50

יתרה

חיק ההשקעות שלנו בא לידי ביטוי בריווחיותו עד לנייר ערך מס 3543. יתרת הניירות, שנרכשו לאחר מכן אינה רשומה למסחר בבורסה ולפיכך היא רשומה בנומינאל בלבד. ערך התיק כיום הוא - 25,595.91 ₪ - דהיינו - ריווח של כ- 9% בערך. אולם נפועל הוא כ- 14% ובחישוב שנתי - כ- 50% (יש לזכור, כי ההשקעות כוצעו בחקופה שבין אוגוסט - למרץ).

6. הערות בנושא כספים:

6.1 חמונת המצב הכספי דלעיל משקפת את מצב הקופה. אך אין היא משקפת את ההוצאות בפועל.

6.2 כחוזרינו הקודמים הכטחנו השקעות של 75 ₪ ע"ח כל חבר, כדי ליצור חשתית כספית לגוף וכדי ליצור בסיס להחזרת כסף, לחברים שירצו לפרוש. אנו מקפידים על-כך.

6.3 הפועל היוצא של האמור לעיל הוא כי מצד אחד, 'מארגני "בני מודיעים" עומדים בהוצאות בסדר גודל כפול מההוצאות הכלליות לפי שרווחו בדו"ח הכספי. מצד שני - צמיחת הקרן איננה עונה על ציפיותינו.

לפיכך, החלטנו להעלות את דמי ההרשמה לנרשמים חדשים ל- 250 ₪. בכוונתנו להסקיע מחוץ סכום זה - 100 ₪ בניירות ערך ו- 150 ₪ ינוצלו למימון התוצאות.

6.5. אולם, הפתרון לבעייה איננו נעוץ רק בהעלאת דמי ההרשמה: אנו חייבים נמחרה להגדיל את מספר החברים באורח ניכר.

דו"ח התקדמות

מאז חוזרינו האחרונים, חלו שינויים בטקטיקה ובאסטרטגיה של קידום הנושא, אף נעשו מספר פעולות:

7.1 קיימנו מגע עם גורמי צה"ל כדי לשלב את צרכיו, בהמצאת פתרונות דיור במחוז המרכז לקציניו. הם רואים בנושא שלנו דבר שראוי לענות בו. הם יקיימו מגעים עם המינהל, משרד הפנים וכדו' כדי לראות איך אפשר לקדם הנושא - וכדרך זאת או אחרת - במשותף אתנו.

7.2 עשינו למען שילוב גורמים אחרים הפועלים בעניין "מודיעים" במסגרתנו. קידמנו את נושא השתלבות עובדי התעשייה האווירית, יש לנו גיבוי מראשי ארגון עובדי צה"ל, קבוצת דורון-לכיא הצטרפה אלינו באורח רשמי (אף כי לא כל חבריה עשו כן). מאידך גיסא - שלוש ישיבות עם קבוצת תל-קייט לא הולידו דבר. עם קבוצות אחרות המאוגדות במסגרת חצ"כ - הגענו, לפי הערכתנו לחצי הדרך. כ"אל-על" צעדנו צעד קדימה - אך אין לנו עדיין קשר מחייב - לא עם ועד העובדים ולא עם שירותי הרווחה של החברה.

7.3 החלטנו לרדת מהטיפול בנושא בחו"ל. הקשר עם חו"ל הוא יקר מאוד (הוצאנו למעלה מ- 300 דולר מבלי שהצלחנו לסגור עניין) אנחנו נבנה את הקשר עם הקבוצות בחו"ל על-ידי חברינו הנמצאים, או עומדים לצאת משם, בשליחות ממלכתית, כזאת או אחרת.

7.4 לעומת זאת, החלטנו להתרכז בקידום בניין האוכלוסיה של מודיעים מחושבי הארץ עד כה, חברינו הם בעיקרם אנשים מבוססים, בעלי השכלה אקדמאית, בעלי מקצועות חפשיים, מנהלים וכיו"ב.

האסיפה הכללית תיקרא להחליט בעניין פתיחת הרשימה לזוגות צעירים ואחרים, כדי להגביר את כוחנו ולהוות קבוצת לחץ חזקה יותר, שתוכל להוציא את חבריה גם לפעולות הפגנחיות.

7.5 אנחנו ממשיכים להיות חברים בחצ"כ. אנחנו עומדים מאחרי פעולות ראווה כאלה ואחרות העשויות להתבצע במסגרתו. ייתכן ותיקראו אף להשתתף בהן.

7.6 חכ' גדי יעקובי עמד בהבטחתו ושלח מכתב לראש הממשלה בעניין "בני מודיעים". לחץ פרלמנטרי כבד יותר, בהשתתפות חברי כנסת מכל גוני הקשת, יופעל רק לאחר הפסח.

לפני גפן
חלום שיח
זכרים בשמן
רפות עם
הרא

- 8.1 נפגשנו עם דמתי, יו"ר המועצה האזורית חבל מודיעים. הוא מהנגד להקמת ישוב של יותר מ-200 משפחות. (כמועצה אזורית מודיעים ישנם 22 ישובים עם כ-7000 נפש). הצענו הקמת מספר ישובים שיקבלו שירותי קניות, חינוך, תרבות, מרכז תעסוקתי וכו' ממרכז אחד. הצענו אף הקמת חברה משותפת לפיתוח המרכז השירותי והתעסוקתי של החבל. אבל זהו רק זרע ראשון - איננו יודעים מה יצמיח.
- 8.2 פנינו, שתי פעמים נוספות למשרד השיכון כדי לקבל מעמד של קבוצה מאורגנת. החשובה כמו בעבר היתה, כי מאחר ואין עיר - אין לדבר על קבוצה מאורגנת בהשכנות עירונית. השתכנות כפרית בחבל זה - אינה מעניינת.
- 8.3 הצענו לשר האוצר למנות בודק מטעמו לגבי התועלת הכלכלית של השתכנות שלנו, כבסיס להקמת עיר ובמחיר מינימאלי לקופה הציבורית. אנו ממתינים לתשובה.
- 8.4 כצעד ראשוני, בקשנו ממרכז השלטון המקומי להקנות לנו מעמד כציבור מוניציפאלי מגובש - ללא קרקע. לא קבלנו עדיין תשובה.
- 8.5 הצענו להשליש 3 מליון ₪ עבור שיכון של 1000 יחידות דיור בהתאם לכללי ההשתכנות של קבוצות מאורגנות ונענינו בטלילה.
- 8.6 זומנו על-ידי חברת "רסקו" - ביוזמה - כדי להגיע לשיתוף פעולה איתם - בין אם במסגרת ההוכניות שלהם לגבי כפר ארגנטינה ב' (600 יחידות דיור) שהוקפאו על-ידי המינהל וכין אם כדרך אחרת. השערים פתוחים לשיתוף פעולה. אבל, בשל התנגדות גורמי המינהל - אין עדיין על מה לדבר - לא רק מבחינתנו - אלא גם מבחינתם.
- 8.7 הפועל היוצא מכל האמור לעיל הוא, כי עדיין לא הצלחנו לשכור את הקרח בנושא קבלת המשנצת הקרקעית. אם חלה תזוזת - מה נענין החיכנון המדיניות השוררת כיום היא - דחיית האכלוס לשנות ה-90. אולם יש לנו סימנים ברורים, כי ישנו פרצות במדיניות זאת. ככל שיגבר הלחץ לביטולה - כן נקדם את הנושא. ולענין זה יהיו מכוונים כל צעדינו בעתיד הקרוב.

דרושים מתנדבים

אנו זקוקים למתנדבים לשני סוגי תפקידים:

9.1 פעולות מיוחדות:

- 9.1.1 חברים, המוכנים לסייע בארגון הכנס המיועד לחוהמ"ע פסח מתבקשים להתקשר טלפונית עם משרדי ההתאגדות (50467 - 55454) ולהודיע על-כך.
- 9.1.2 ישנה תוכנית - והחברים מתבקשים לשמור עליה בסוד - להעלות בזמן הקרוב מספר קאראוואנים על השטח ולהתנחל בו. חברים יכולים להתנדב לכך כדי להתגורר פרק זמן ממושך במקום. אפשר אף שקבוצות של חברים יסדרו ביניהם רוטציה, כך שאפשר יהיה להמשיך ולאכלס המקום בפרק זמן של חודשים. חברים מתבקשים גם על-כך להודיע טלפונית, מיד עם קבלת חוזר זה.

9.2 כאסיפה הכללית (כנס פסח) נרצה לאשר מספר ועדות הנהלה, אנו מבקשים מתנדבים שיציגו מועמדותם (כתוספת קורות חיים) לחברות בוועדות אלו.
חוועדות שברעננו להקים הן:

9.2.1 ועדה משפטית שתהיה מורכבת מעורכי דין, רואי חשבון מנהלים ומזכירי חברות, שתטול על עצמה את עיבוד הפרטים של החזכיר והתקנות של "בני מודיעים" ו"בוני מודיעים".

9.2.2 ועדה לקשרים עם ממשלה ומוסדות: אנשים שיש להם היכרות ומהלכים במשרדי הממשלה, במינהל, בסוכנות, בקרב המעסיקים הגדולים כנחוז המרכז, בצמרת צה"ל וכו'.

2.9.3 ועדה לגיבוש ופיתוח פרויקטים כלכליים: ועדה זאת תצטרך לרכז חומר סביב הקמת פרויקטים כלכליים באיזור כדי ליצור תשתית כלכלית לפיתוח רחב מעבר לשכונת הגנים המתוכננת שלנו.
יחד עם זאת, אותה וועדה תוכל אף לעסוק בבחינת תוכניות השקעה עבור חברת "בוני מודיעים".

9.2.4 ועדת תיכנון ובניה: ועדה זאת צריכה להיות מורכבת מאדריכלים, מהנדסים, קבלנים ומועסקים אחרים בענף הבניה בדרג בכיר - שחנסה לרכז את המידע הקיים וההולך ונוצר בשכונות אלה סביב תיכנונו של האיזור - כדי שתתן דעתה על צרכי האיזור מבחינה תיכנונית ועל מקומנו, כשכונת או שכונות גנים כו. ועדה זאת שתהיה ועדה מקצועית תצטרך אף לבחון את ההצעות הזורמות אלינו בדבר שיטות בניה, בתים מוכנים וכדו'.

9.2.5 ועדת כספים: הואיל וכפי שדיווחנו - אפילו כתנאי המינימום בהם אנו עובדים אין ההכנסות מצדיקות את ההוצאות - נצטרך לצוות של אנשים שעיסוקם הוא כסף - בנקאים, רואי חשבון, חשבים, מתרימים וכו' שידונו בתקציב הפעולות לעתיד כהתאם להגדרת המטרות שיאומצו על-ידי ההנהלה ומועצה המורכבת מפורום של חברי הוועדות וכדרכי מימון.

9.2.6 ועדה לקידום ההרשמה של חברים כארץ ובחו"ל: בנושא רישום החברים כארץ-אפשר לוותר על ועדה, אם כל אחד מאתנו ידאג לכך שיצטרפו עוד שני חברים והם יוסיפו לעשות כן.
אולם, הקמת מערכת החברות ואגודות ידידים בחו"ל היא פעולה הדורשת מומחיות. אם יש חברים שיכולים לסייע ולקשור חוטים בענין זה - שיודיעו לנו על - כד.

10. לאחר שקראתם דו"ח זה בעיון, הנכם מתבקשים למלא הספח הלז כזה ולהחזירו אלינו בדואר (יחד עם השאלונים שהעברנו אליכם). במידה והנכם נוכחים לדעה, כי העצומים בדואר נמשכים נא הואילו להעביר לנו ככל דרך שהיא ולא יאוחר מה - 10 באפריל את תשובתיכם.

בני מודיעים חג שמח

אהרן גפן

תענוגות
Press Clipping

Haifa
24, Jaffa Rd.
Phone 524183
P.O.B. 739

1979 פבר 19

כ"ה

התלום והמציאות של "מודיעים"

של כמיליארד ל"י, חלקה של ה"י כרעה בכך היה שש"י יחסית. בני מודיעים היא התאגדות פשוטה, התוקפת המנוחה את הת"ר והנוחה הוא, כי הטר, בני מ"ר רעיוני ממליץ על פצצות ותר"ם שים אשר לעשות פתאומים לי-חברות.

לל למה להבדיל את הלחץ ה"י ציבורי להקמתה של העיר ב"י עתיד הקצוב האלטו לפניה פה גרישתם לחדשים הקבוצות נ"י סגרת כל מי שרצה להצטרף - חישב הארץ או הכבודו כדל - צריך לשנות ל... בני מודיעים. ה"אבית ת"ר, 16091, בחוף קר"ת חיים, פרטים על המצב הס"י סמוך השכלה וסקיצה כל בק"י שה חיצון לטובה.

ה"ע עם שנת, ברצוננו לה"י ע"ם, כי לא א"ן קובעים את מדיניות האיכות בארץ. יא"ן ש"י י"ן סדורים על חלום, אך נשיא הכל ויש, ס"י שאלום א"י י"ה" ס"ר למציאות.

תל אביב אפרח 28

לל רע"א הוא נספח התאגדות בני מודיעים, אשר מטרתה היא להקים את העיר מודיעים. הר"ת גודלת משה כיום כ-10000 מ"ר פועל, פתיחו כ-2000 משפחות של שלום וישראלים חוזרים.

התאגדות מ"ישה, כי הבר"ה הקמה כ-10000 דונם מ"ספת העיר, להפיקה להקמת הרובע או הר"י ס"ים ו"אש"נים של העיר, הבר"י מ"י יק"ו על גבעה אה הכנון מ"י רובע פ"ה; הפרייה תביא את החס"ל, תמים למכ"שים עד לי-גבול השטח, מס"ן הא"לך א"ט מ"ב"לים על גבעה אה פיתוח ה"י ש"ה; א"ינו מ"קשים ס"וד ס"ד ז"ר כ"פיתוח ובנויות הבהים - אלא כמסגרת פרינ"ת ה"יוד מ"י מ"קובלת על המ"סלת.

ה"רצונת של הפע"ם הם, כי חבורת השקעה נוס"ה יח"ית תק"י כל הבר"ה א"יוד מסורת, בעל חפ"ת חברתית-כלכלית העש"י להיות ע"פן לאיכותן של 20 אלף משפחות נוספות, הגשמת התוכ"י נ"י ס"לט ס"ד"ה כ"ים בהשקעת

ל"ת ע"ת ה"60 ג"י"ר מ"י ל"שק"ה הע"י"ן בר"ר הע"י ל"ע ע"ן בא"וד, מ"ד"לים. מ"י"ת-ל"קמ"ה של ע"ר כ"ז"ת ע"ר א"יוד, ע"ד"ג"י-מב"ר מ"י"ר"מ"פ"ת ומכ"י"ת ה"ל"ג"ים מ"ה; ה"קמ"ה א"י"ה ח"ר"ת ה"ר"י מ"י ש"ים הקל"יים לא"יוד"ים ע"ד"ים; ע"ר-ב"ת מ"ר"30 א"ל"ה מ"ש"ים ל"י"יוד, א"י מ"ס"ת א"י מ"ב"ל"מ"ה מ"ב"ל"ת ה"א"י"מ"ה מ"י"ת א"י ה"מ"ש"ו של"ו מ"י"ת"ת ל"ים.

ה"ר"מ"ה ל"קמ"ה של הע"ר ה"י"ה מ"ב"ס"ת על ה"ג"ה, כ"י ע"ר ח"ר"ת בא"וד ה"מ"ר ה"מ"ע כ"י מ"י"ת"ת פ"י"וד ה"מ"ל"מ"ה וב"מ"י ח"ת" של ש"י ה"פ"י"ת, בר"ס ה"י מ"י"ת"ת ח"ק"ה י"וד מ"ל א"ר"מ"מ"י מ"י"ת, כ"י"5 - 18 ה"ש"ים ה"מ"י ר"מ"ה מ"ש"ו מ"ה"ת א"ל"י ח"ר"י כ"ים מ"ר"ה הארץ, כ"ע"ר ש"כ"מ"כ וב"ל"ל ה"י"ה מ"י"ת ה"א"ו"ל"מ"ה ק"מ"ה כ"י"וד, א"ל"י ד"מ"ס ק"ק"ה ח"קל"ית ש"י"י ע"ת"ת ח"צ"י ה"א"ו"י ל"ס"י"ה מ"י"וד ה"ר"י"ס לא מ"ר על מ"ר"מ"ה

ת.ד. 739 א.פ. 1979

מתוך העתון על המשמר

אלף משפחות מעוניינות להשתקע בעיר "מודיעים"

התאגדות, בני מודיעים הודיעה לשר הבינוי והשיכון דוד לוי, כי היא מוכנה להשליש 3 מיליון ל"י למשך 1000 המשפחות הרוצות ל"י השתכן בקבוצה מאורגנת בעיר "מודיעים". התמצאת כיום בשלבי איתור סופיים כשיגובל מקרקעי יש"ר, ראל, על כך מסר אפר"ן ג"סן, י"ר"ד שהגולה של ההתאגדות, ע"י"ת תקנות משרד הבינוי ו"ד שיכון, קבוצה מאורגנת היא כל קבוצת אנשים המונה מ"ס"ה עד 400 משפחות, ג"סן ה"ס"י"ה, כ"י ע"ר מ"ה ה"ק"צו ק"ק"ש"ת וב"מ"י שיכונים מס"ס א"ך ו"ק" ל"קבוצות בעלות צ"י"ון ד"ח"י - ב"ח"י"ת, ב"ק"י"ת-מ"ל"א"כ"י, מ"צ"ו"ר ה"י ג"ל"י"ת ו"ש"ד, ל"קבוצות בעלות צ"י" י"ן ח"ל"ו"ני, א"י ל"פ"ת"ת ש"ה"ר"ש"ה ד"ח"י א"י"ו ד"מ"י"ג"א"כ"י מ"ז"ו"כ"י, כ"מ"ע"ס א"א ה"ק"צ"ו ק"ק"ש"ת, ל"ד"ע"ת, כ"י"י-מ"ד"ע"י"ם, א"ו"ל"מ"ה של 1000 משפחות מ"ב"ס"ת - י"י"י ר"א"ל"ים, ש"ל"ים ו"י"ש"ר"א"ל"ים ח"ר"ים - י"כ"ל"ת ל"ח"ת ח"ש"י"ת ח"ב"ר"י"ת ו"י כ"ל"כ"ל"ת ל"י"י"ש"ו"ב ו"ש"ד, ה"י"כ"ל ל"ח"י" ס"ח"ה מ"ר"מ"ה ה"ש"ים ל"י"י"ש"י"ב כ"י 30-40 אלף נ"ס"י.

כנפית CANFIT

שרות לקוטי עתונות
Press Clipping Service
Haifa ח"י"ס"ה
24, Jaffa Rd. 24 ר"ח' י"ס"ו 24
Phone 524183 ס"ל"ס"ן
P.O.B. 739 ת.ד. 739

1979 פבר 7 - מתוך העתון

JERUSALEM POST Affluent westerners plan Modi'im

40 By LYNDA GOLDMAN Jerusalem Post Reporter

FEL AVIV. — A thousand families have taken it upon themselves to attract settlers and develop the area around Modi'im, traditional birthplace of the Maccabees southeast of Lod.

By organizing groups of new immigrants, young couples and returning Israelis from abroad, the Bnei Modi'im group told Housing Minister David Levy, they are prepared to contribute \$1.5m. to develop a site to be called Modi'im into an exclusive

suburb without the help of the government. They claim this will help solve the population explosion crisis in the Dan and Sharon regions.

According to project coordinator Aharon Geffen, the groups consist of 80-400 families, who are willing to take a direct part in the planning and developing of Modi'im.

Geffen said that there is a waiting list of close to 300 "well-to-do families" from South Africa, England and the U.S. interested in settling in the proposed town, and that his group is trying to lure people who will also promote industry.

7.8.79

משרד השיכון

14-08-1979

ועד ישובי בקעת הירדן

לכבוד
שרי ממשלת ישראל

הנידון: ישובי בקעת הירדן.

שר נכבד,

אנו פונים אליכם השרים בקריאה אולי של הרגע האחרון לעשות מאמצים ולסייע לישובי בקעת הירדן לצאת מהמשבר הכלכלי אליו נקלעו הישובים.

חוב הישובים הגיע למימדים מדאיגים של בין 10 ל-20 מליון ל"י לישוב. מכיון שהישובים עדיין צעירים ואין להם אה כל אמצעי היצור אנו חוששים שלא עזרה ופעולה מיוחדת ההחייבות בבקעה תחוסל. יש לציין כי המוסדות המישנים מכירים בעובדה כי רובו של החוב הוא בלתי נסע, ונוצר בעיקר משום שהישובים השקיעו כספים רבים בפחוח אמצעי היצור.

הוברר לנו כי המוסדות המישנים בלבד לא יוכלו לחלצנו מהמשבר. הובטח לנו בפגישה עם כבוד ראש הממשלה כי משרד האוצר ישחדל לסייע בידונו, אך עד היום לא קבלנו כל עזרה, בקשנו פגישה דחופה עם שר האוצר אך לצערינו לא נענינו.

ללא עזרה ממשלחית לא נוכל להתחיל את העונה החקלאית הקרובה. מכיון שכך הוחלט באספת הישובים כי באם לא נקבל את הסיוע הנחוץ יצאו ישובי הבקעה לירושלים למחות נגד מחדלי הממשלה בבקעה הירדן. אנו מקווים כי קריאתנו זו תביא את הממשלה למימוש הצהרותיה בדבר חיזוק הבקעה, אשר לצערינו הרכ נשארות בגדר הצהרות..

בכבוד רב,

מושב ארגמן	מושב מכורה
" בקעות	" משואה
" גיחית	קבוץ נערן
קבוץ גלגל	מושב נהיב הגדוד
מושב חמרה	" מצאל
" מחולה	" רועי
קבוץ יוסב	" חוסר

אעתק: ראשי המחלקה להתיישבות
חנודות ההתיישבות

1942

...

...

...

...

...

...

...

התעשייה
ב

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ב' בתמוז תשל"ט
27 ביוני 1979

לכבוד

[Redacted]

מושב בני ראם

משפחת [Redacted] הנכבדה,

הריני לאשר קבלת מכתבכם מיום 13.5.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נחקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתכם אל מר יוסי מרגלית,
ראש המינהל לבניה כפרית לישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק
הפניה וישיבכם בהקדם.

ב ב ר כהה

עליזה חפצדי
לשכת השר

העתק: יוסי מרגלית

בס"ד

בני
הש
מ

13/5/79

לכבוד
שר השיכון
מר זוד לוי

שר נכבד,

הנדון: בקשה להצטרף לזכאים בבנייה סטנדרט במשב בני-ראם.

כהמשך למכתבי מיום 26/12/78 - "הבניה", כאמור, לפני כשנה וחצי הצטרפנו למשב בני-ראם קיבלנו חברות בה.

בתור זוג המונה 2 ילדים קיבלנו "בית" - בקתה, דיור - שהוא בתנאים חת-אנושיים וקיבלנו על עצמנו את הדין. בהתחשב שזה זמני ובנא הזמן הקרוב, משרד השיכון - יבנה לנו בית מינימלי, הבית הסטנדרטי הנהוג במושב.

בינתיים הספקנו לעבד את האדמה לנטוע עצים ולתקוע יחד במקום.

אלא שהאכזבה לא איחרה לבוא ומשרד השיכון הוציא הודעה - שאין בונים לנו בית סטנדרט, אלא יעמיד לרשותנו 200,000 ל"י ועלינו לגייס עוד כפול מן הסכום הנ"ל ועוד שיינתן לנו ב-4 שלבים, פרוש הדבר שמעולם לא נוכל להגיע לדירה משלנו, שהרי איננו מסוגלים מבחינה כספית להגיע לדירה מינימלית.

על כן, אנו שוטחים בפניך שר השיכון את הבקשה, מאחר וממילא בונים ל-8 משפחות בימים הקרובים שהם ברובם אנשים שהגיעו לגיל הזקנה, אנא, צרפו גם אותנו לבנייה הסטנדרטית ואי אילו שיקולים עומדים כאן?? הרי משפחה צעירה שבאה לבנות ולפתח את המושב - לא מגיע לה בנייה סטנדרטית מינימלית?? וכי רק לעת זקנה - מגיע לנו להגיע לדירה ואם בכלל! האם ממשכורת של מחסנאי וממשכורת של מורה ניתן יהיה להגשים את הבנייה?? בודאי ובודאי שלא!! איננו צריכים להשתייך למקרה סעד בכדי לצופנו לבנייה כי ע"פ גובה משכורתנו מצבינו מתאים למקרה סעד - במקרה שאנו מעוניינים לבנות.

אנא, שר השיכון, תן ידך ועזור נא למשפחה שבאה עם רוח ומרץ להפריח את שממת המושב.

הנני מצפה לחשובה!

בתודה מראש,

העתק:

ליוסף מרגלית
אריק נחמקין
דני הוד

(העיסוק)
2

[Handwritten signatures]

תשל"ט 1979
א"י מאי 15

לכבוד
גב' מאשה לובלסקי
יו"ר האגף לפעולה חינוכית סוציאלית
נעמ"ח
רח' ארלוזורוב 93
תל-אביב

משרד החינוך
14-05-1979

מנדון: מעון יום בבני יהודה
מניחך בנדון לשר הבינוי והשיכון מיום 26.3.79

נחקשתי להשיב על מכתבך הנ"ל.

אנו מכירים בצורך להשיב את תנאי המעלתו של מעון היום בבני יהודה, וזו הסיבה שכללנו בנייתו של מעון יום בחכמייה.

לצערונו מטאח מגבלות תקציביות קשות בהן נחון המינהל לבנייה כפרית לא נסתייעה עד כה בניית המעון.

כיון שבעתיד הקרוב יהיה צורך להמשיך ולהשתמש במבנים הקיימים (גן הילדים הקיים, והמעון הזמני), אטמח לבחון אחת אפשרויות להטבת תנאי הילדים במסגרת המבנים הקיימים בישוב.

בכבוד רב
רמ"ד רמי לשם
ממונה על ישובים חדשים

העתיקו
לשכת שר הבינוי והשיכון
מר י. מרגלית, רמט המינהל לבנייה כפרית

1954
NOV 10

1954
NOV 10
1954
NOV 10
1954
NOV 10

1954
NOV 10
1954
NOV 10

1954
NOV 10

1954
NOV 10
1954
NOV 10

1954
NOV 10
1954
NOV 10

1954
NOV 10
1954
NOV 10

1954
NOV 10
1954
NOV 10

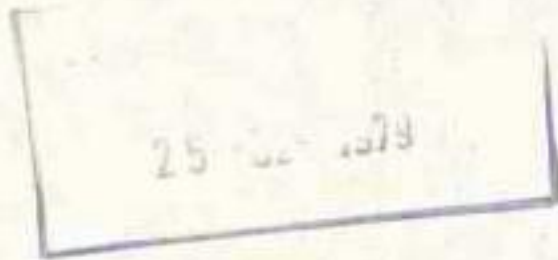
1954
NOV 10
1954
NOV 10

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 10.2.79

מספר: ש-1935



אל: מר ד. לוי, שר הבינוי והשכון.

הנדון: בית-אל

סימוכין: -מכתב הישוב אל שר הבינוי והשכון מיום-26.12.78

בית-אל הוקמה כישוב זמני עי' חטיבת ההתיישבות של ההסתדרות הציונית בנוסף לכך ובמרחק של כ-1.5 ק"מ הוקמה גם ישיבה במבנים זמניים.

המקורות התקציביים (תקציב רגיל) המוזרמים עי' משרד הפנים לישיבה הועברו עד כה באמצעות גרעין בית-אל.

הנהלת הישיבה פנתה ליו"ר ועדת שרים לענייני התיישבות בבקשה להכיר בהם כגוף נפרד ולהזרים את התקציבים לקיום הישיבה באופן ישיר.

זו הביאה לבקשה שהועלתה עי' יו"ר ועדת השרים להפרדת הישוב לשני חלקים לצרכי חלוקת התקציב הרגיל.

משרדנו לא נקט עמדה בנושא זה.


י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

המחלקה
אשר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ט בניסן תשל"ט
26 באפריל 1979

לכבוד
גבי מאסה לובלסקי
יו"ר האגף לפעולה חינוכית סוציאלית
נעמ"ח
רח' ארלוזורוב 93
חל-אביב.

גבי לובלסקי הנכבדה,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 26.3.79, אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתך אל מר יוסי מרגלית, ראש
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק הנושא
ויטיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה ,

עמוס לבל
עוזר השר

המחלקה: 101 - 28 - 8

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C.

MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL
DATE: [illegible]

TO: THE ATTORNEY GENERAL
FROM: [illegible]

SUBJECT: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

נעמת

תנועת נשים
טובות ומתנדבות

האגף לפעולה חינוכית סוציאלית

המרכז



מספרו:

26.3.79

תאריך:



לכבוד

מר דוד לוי

שר השכרן

הכנסת, ירושלים.

א.נ.

הנדון:

בניית מעון יום לילדים בכני-יהודה.

נעמת מקיימת מעון יום לילדים בכני-יהודה ברמת הגולן מזה כשלוש שנים.

מעון הילדים המאכלס כ- 40 ילדים מגילאי חצי שנה ועד לגילאי שלוש תורם תרומה חשובה לסיוע לאמהות העובדות בכני יהודה ולרווחת המשפחות.

המעון שוכן עד היום בשתי יחידות דיור צפופות, בתנאים קשים, ורק הודות לצוות העובדות המסור הוא יכול להמשיך ולהתנהל באורח זה.

מזה תקופה ארוכה פנינו למשרד השכרן על מנת להתחיל בבניית מעון בכני יהודה, ב- 10.5.78 קבלנו חשבה המצורפת לעיונך, אולם מאז לא חלה כל התקדמות.

אני בודאי פטורה מלשכנע אותך עד כמה זקוקים התושבים ברמת הגולן ובכני יהודה בפרט, לתשומת לב ולחיזוק.

אני פונה אליך להפעיל את כל כובד השפעתך לשם החילת בניית המעון, וכן אני מעוניינת לדעת אם במסגרת התקציבית לשנת התקציב הבאה נלקח בחשבון תקציב לבניית מעון הילדים בכני יהודה.

נברכת חג שמח,

מאשה לובלסקי
יו"ר האגף

לפעולה חינוכית סוציאלית

העמק: הח' שמואל אכר, רמת הגולן
הח' צצה לויין, רכזת מעונות, רמת הגולן.

25.11.1951



Dear Mr. [Name]

I have received your letter of the 10th inst. regarding the matter of [Name] who is a [Name] of [Address]. I am sorry to hear that you are having trouble with [Name] and I will do my best to help you. I will contact [Name] and see what can be done. I will get back to you as soon as possible.

I am sure that you will be satisfied with the result. I will contact you again when I have more news. I am sorry that I cannot do more for you at this time. I will do my best to help you in the future. I will contact you again when I have more news. I am sorry that I cannot do more for you at this time. I will do my best to help you in the future.

Yours faithfully,

[Signature]

I am sure that you will be satisfied with the result. I will contact you again when I have more news. I am sorry that I cannot do more for you at this time. I will do my best to help you in the future.

בניית ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070
תאריך: 30 למאי 1978

מספר:

לכבוד

גב' מאטה לובלסקי

המח' לפעולה חינוכית סוציאלית

נ ע מ ח

ג.נ.ג.

הנדון: בניית מעון יום במרכז בני יהודה
סמוכין: מכחנך כנדון למר אבני מיום 10.5.78

בניית 2 כיתות מעון יום כלולה בהכנית הבניה במרכז בני יהודה.

רק לאחרונה הושלם תכנון מעון היום על פי פרובוקמה מסוכמת עם משרדי הרווחה והחינוך,
וזאת לאחר שבנית מעונות יום ביישובים חדשים הועברה לטיפולנו בשנת הכספים 1977.

אנו בעטה הכל על מנת לדרו את בנית מעון היום במרכז.

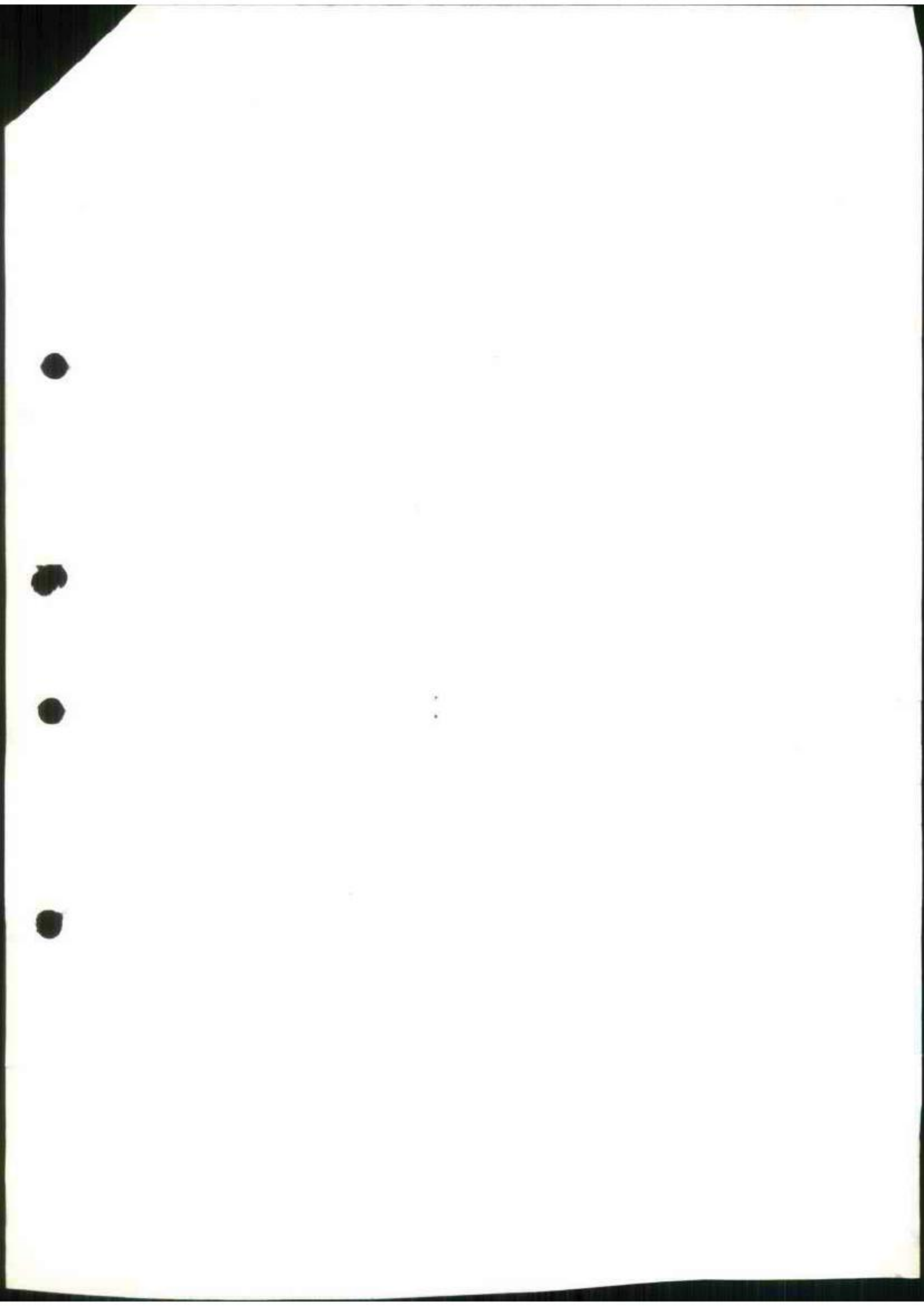
בכבוד רב,
לפי לטם

הממונה על יישובים חדשים

העתיקים:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים (בפועל)
מר צ. שחר, מהנדס מחוז הגליל
מר דויד, מרכז בני יהודה

נכ/



בני מודיעים התאגדות להתיישבות עירונית וכפרית

לכבוד

יו"ר ועדת השרים לענייני התיישבות

מר אריאל שרון

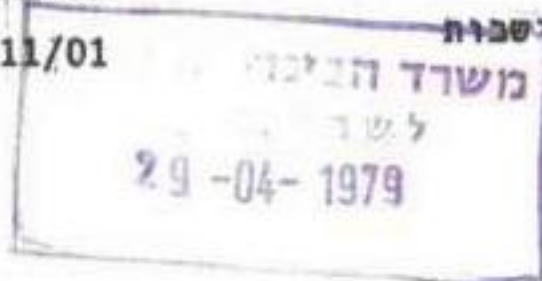
משרד החקלאות

ירושלים

א.ב.,

19 באפריל 1979

011/01



- האסיפה הכללית של "בני מודיעים", אשר נערכה ביום 15.4.79 ביער בן-שמן, הטילה על הח"מ להביא לידיעתך את הדברים הבאים:
- א. המסגרת שלנו המאגדת בתוכה כ- 1000 משפחות ברמות זיקה שונות רוצה להתנחל בישוב או בישובים ב"מודיעים" בעתיד הקרוב, באישור ועל-פי הכוונת המוסדות המוסמכים.
 - ב. המסגרת שלנו כוללת כיום קבוצות מאורגנות של מקומות עבודה גדולים אשר הנהלותיהם יסייעו בידן להגשים את שאיפתן זו.
 - ג. אנו תובעים הכרה בארגוננו כגוף יציג לצורך השתכנות ב"מודיעים".
 - ד. תוך מודעות לבעיות בתחום הבינוי שלפניהן עומדת כיום המדינה - אנו מבקשים בשלב זה - קביעת המשבצת או המשבצות הקרקעיות להתנחלות בעלת אופי אורבני למחצה או כפרי למחצה והשתתות זיקתנו לקרקע בכל דרך שיוסכם עליה.
 - ה. לא נכפה ממאמצינו להשיג את מטרותנו והיא - התנחלות במודיעים. הואיל ולדעתנו - אין מנוס מקביעת מדיניות חיובית כלפי הנושא - חבל על המאמצים ואמצעים הכרוכים במלחמה ציבורית להשגת מטרותנו, הזחה למעשה עם מטרות המדינה בנושא יישובה של ארץ ישראל.
 - ו. לפיכך גודה לך אם תואיל לקבל משלחת מטעמנו לפגישה, כדי לדון בנושא, על כל היבטיו.

2/...

Handwritten text at the top of the page, possibly a header or title, including a date and some illegible characters.

- 1. [Illegible handwritten text]
- 2. [Illegible handwritten text]
- 3. [Illegible handwritten text]
- 4. [Illegible handwritten text]
- 5. [Illegible handwritten text]
- 6. [Illegible handwritten text]
- 7. [Illegible handwritten text]
- 8. [Illegible handwritten text]
- 9. [Illegible handwritten text]
- 10. [Illegible handwritten text]

-2-

ז. עותק מכתב זה, מופנה אף אל מכותבים אחרים, כדי שאף הם, יחד
אתך, יסייעו בידינו.

בכבוד רב,


אהרון גפן

העתיקים: ראש הממשלה, מר מנחם בגין
שר הפנים, ד"ר יוסף בורג
שר השיכון והקליטה - מר דוד לוי ✓
מר ארזה דולצ'ין - יו"ר הסדרות הציונית.

The following are the names of persons who, on the day of the
the 1st of January.

John Doe
Jane Doe

William the first of the first year
of the year of the first year
of the year of the first year
of the year of the first year

Handwritten notes in the top left corner.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ט' באדר תשל"ט
8 במרץ 1979

לכבוד
מר חנוך אלון
עפרה
ח.ד. 52
בית-אל.

מר אלון הנכבד,

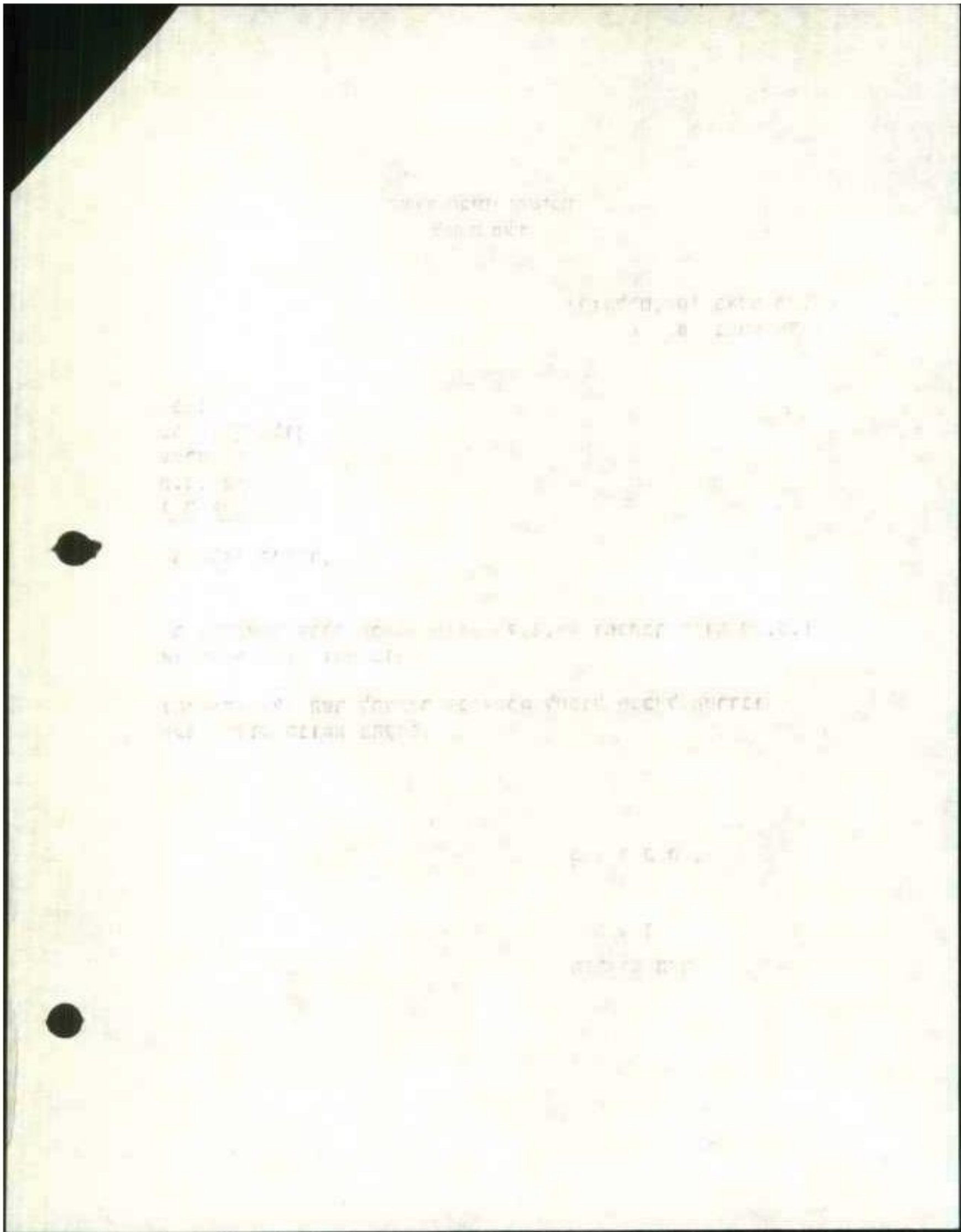
הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 28.2.79 ומכתבך מיום 1.3.79
אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר פנייחכם לספול מנכ"ל משרדנו
אשר יבדוק הנושא בהקדם.

ב ב ר כ ה ,

שרה כהן
מזכירת השר

Handwritten note at the bottom right: (הזיקי את טופס ו'נ'?)



בע"ה, ב' אדר השל"ס
1.3.79

משרד המשפטים
לשכת השר
-2-03-1979

לכבוד
שר הבנוי והשכון
מר דוד לוי
משרד השכון
ירושלים

כב' השר דוד לוי שלום רב,

הנדון: בניית הקבע של הישוב - שלב א'

1. אנו נהוגים עתה בסיומו של מו"מ ארוך ומייגע עם המנהל לבניה כפרית שבמסדרך בנושא בניית הקבע (שלב א') של הישוב.

לאחר התדיינות ממושכת בינינו לביין נציגי המנהל סוכם כי ישוב הקבע שלנו יוקם על השתיח עירונית, ואנו נישא בהפרשים שבין עלות השתיח הכפרית לבין עלות השתיח העירונית. לאחרונה נשלח אלינו מן המנהל מסמך מפורט למחצה הקובע כי הפרשי עלויות השתיחות מגיעים לסכום של כ-9 מליוני לירות. מתוך קריאתו של מסמך זה ומתוך עיון מדוקדק בהוכרת המכרז לעבודות השתיח לשלב א' של בניית הקבע למדנו את העובדות הבאות:

א. מלוא ההוצאות של התקנת רשת טלפון חת-קרקעיה (כמליון לירות) מוטלות עלינו. אנו איננו רואים הצדקה כלשהי לשאת במלוא נטל זה.

ב. לא הוכרה זכאותנו ליסור מגרשי הבתים ולקירות חומכים במסגרת השתיח כפרית, וממילא חוייבנו לשאת בהוצאות המלאות של האלמנטים הללו במסגרת השתיח העירונית שאנו מקבלים.

אנו סבורים שלא יעלה על הדעת לחייב אותנו בעלויות של יסורי המגרשים והקירות החומכים, אלא יש לכלול אותם במסגרת השתיח הכפרית, וזאת בשל המבנה הסופוגרפי הקשה של אזור הבנייה (שטח הררי בעל שיפועים חזקים).

2. לפני למעלה משנה, בעת שמנה הישוב 30 משפחות, הוסכם בינינו לבין מסדרך כי מספר יחידות הדיור שייבנו עבורנו במסגרת שלב א' של בניית הקבע יועמד על חמשים. כיום מאכלסות את "עפרה" 53 משפחות ובקיץ הקרוב אנו קולטים עוד 13 משפחות. אי לכך אנו מבקשים להגדיל את מספר היחידות במסגרת שלב א' של בניית הקבע ל-71.

3. אנו ערוכים היום לחתימת ההוצה עם חברת "אשטרום" על כל התוספות שהוסכם עליהם בינינו לבינם (כגון תוספת חדרים, הגדלת שטח הסלון וכו'), אולם החברה מעכבת במכוון את מועד החתימה. אנו מבקשים כי משרדך יכפה עליהם מועד מידי לחתימה.

4. לפני כ-7 שבועות הוציא משרדך מכרז פנימי לעבודות עפר ותשתיה לאזור בנייה הקבע שלנו (שלב א'). המכרז אמור היה להפתח לפני כ-3 שבועות, אולם בשל עיצומי המהנדסים לא נעשה עד עתה דבר בענין זה.

- אנו מבקשים ממך לחלץ את עגלת המכרז מן הנוץ בו היא תקועה ולאפשר את החילתה של העבודה באזור.

בברכה העם והארץ,

ישח' רלב (אנני)
חנוך אלון
מזכיר

העתיקים: מר יוסף מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית ח"א;
אינג' דוד בן-ישי, מהנדס מחוז ירושלים;
מר רפי לשם, הממונה על ישובים חדשים;
אינג' ישראל לויט, אדריכל;
מר גדעון אירוס, נציג חברת "אשטרום";
מר משה מושקוביץ, עוזר שר הפנים;

51

17 22 28 1979

1979-03-2

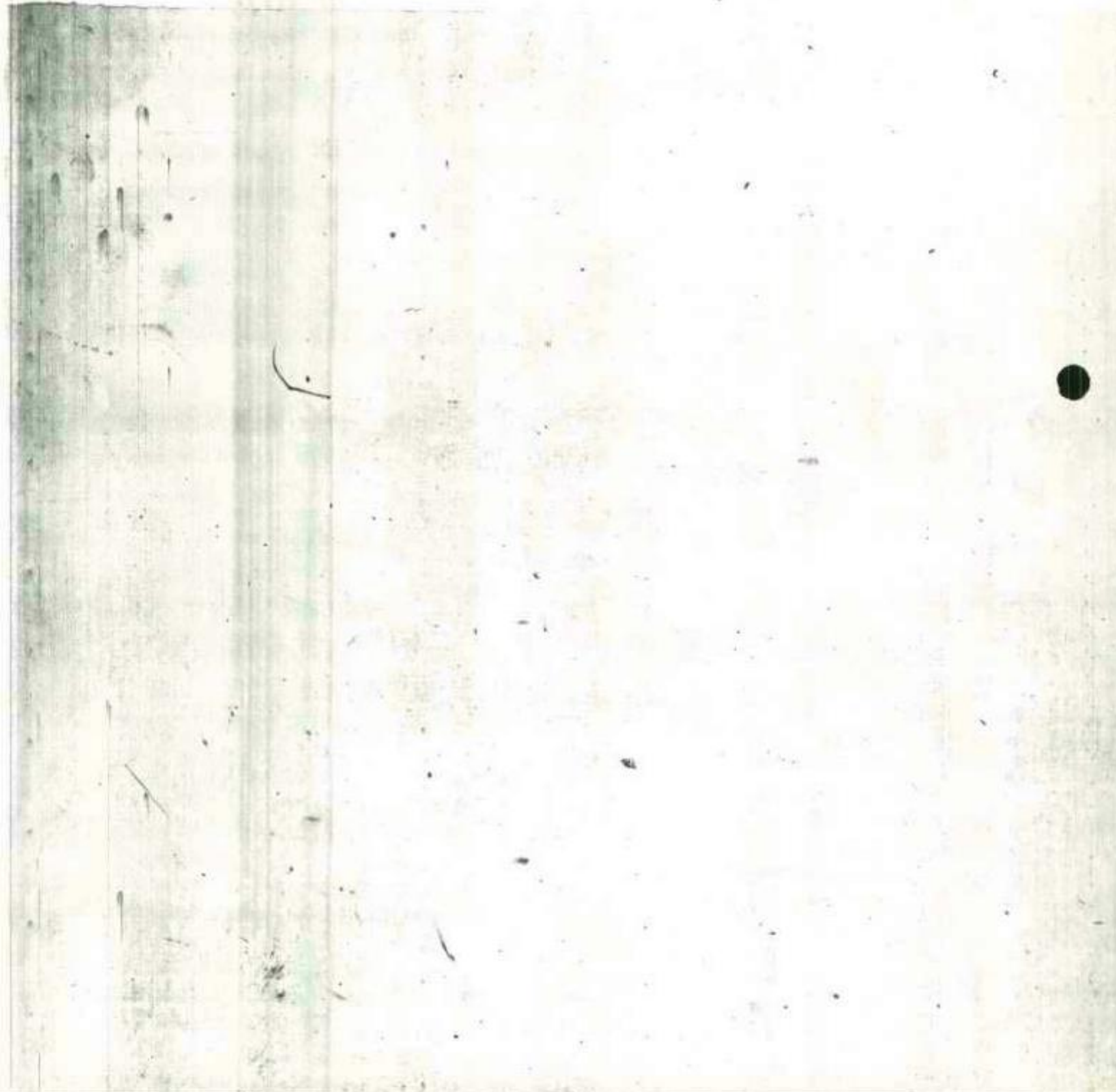
מש

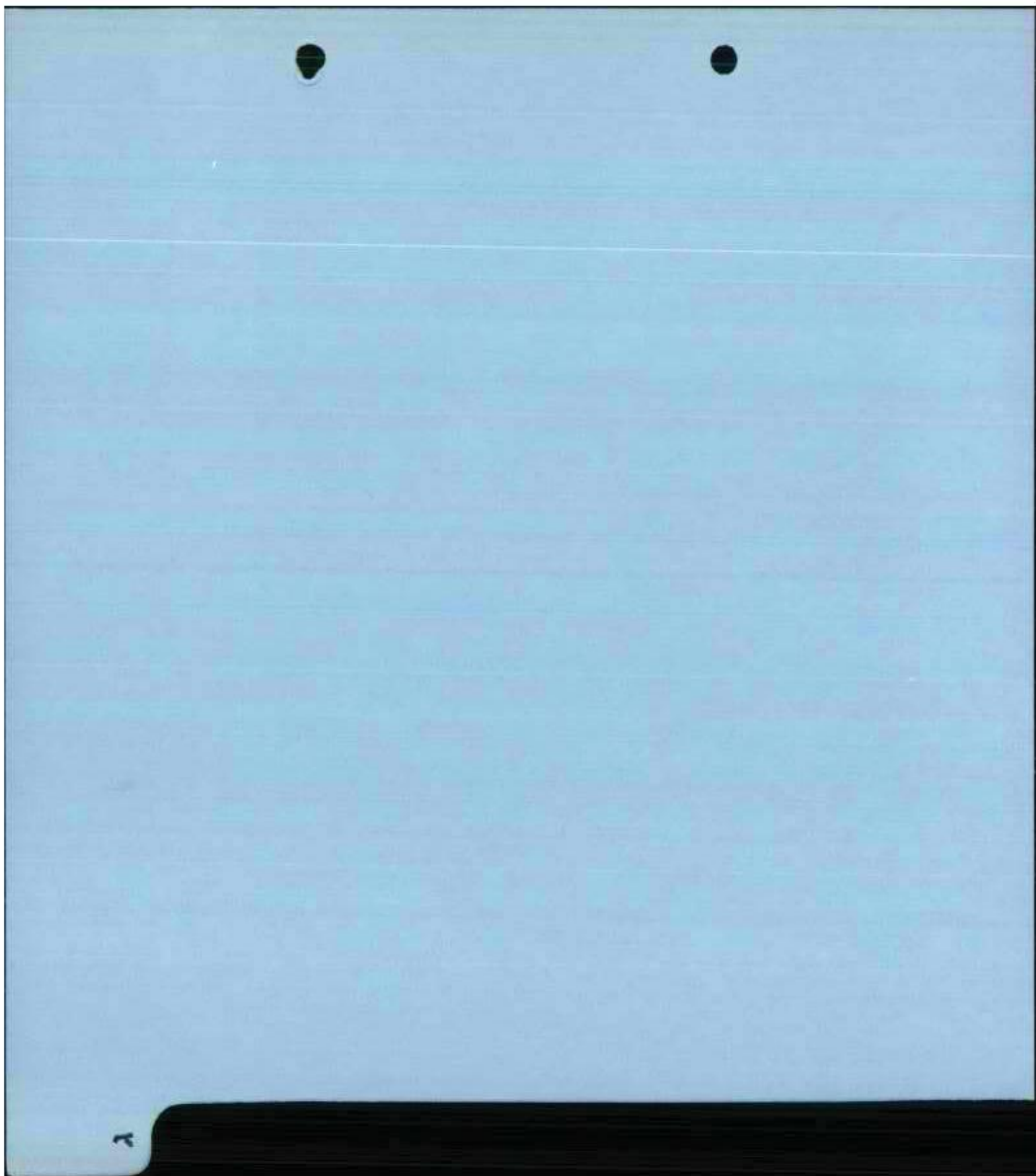
1010017 101
1220 28 47

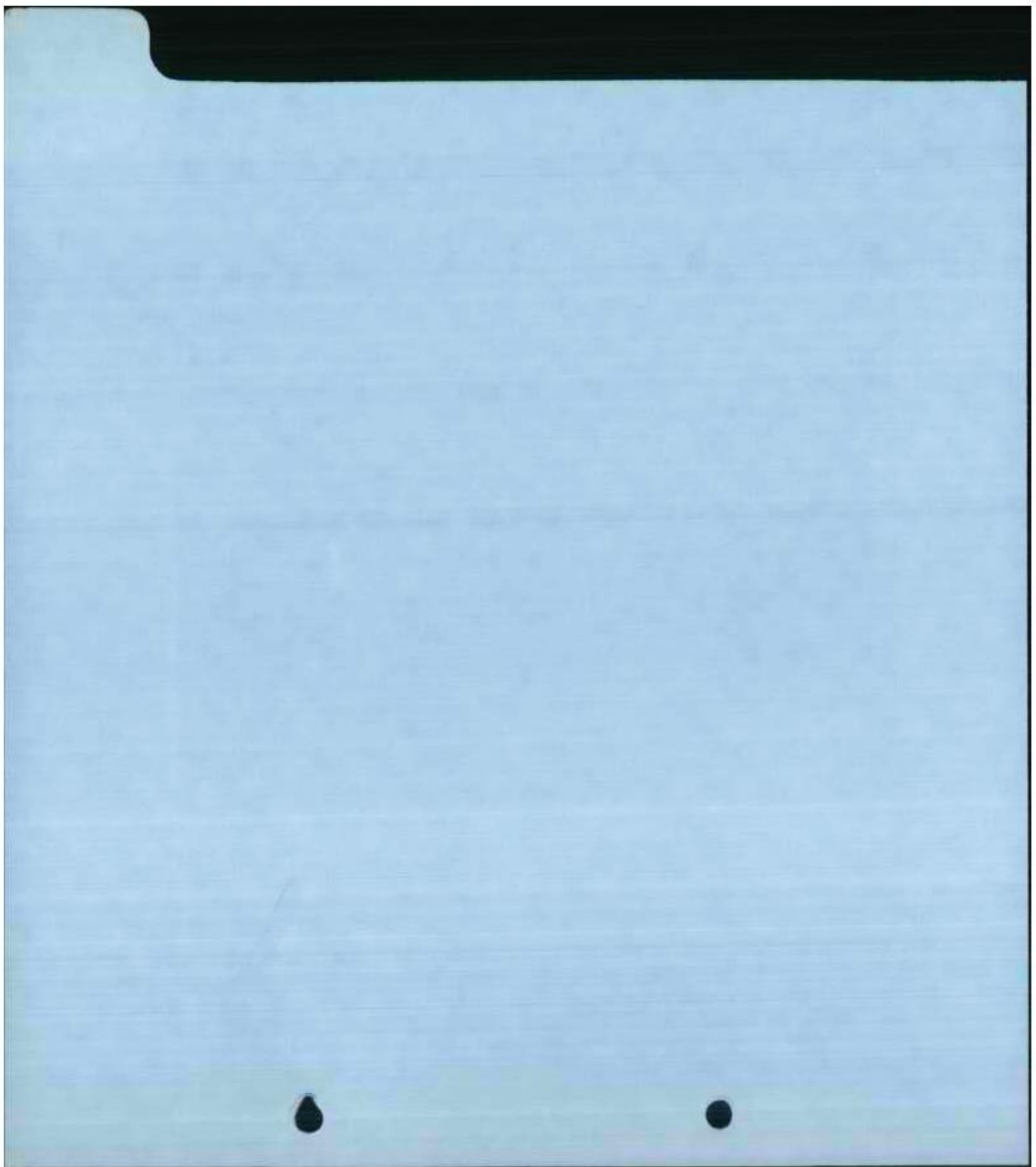
מסמך זה נמצא ביד המוסד

המסמך נמצא ביד המוסד
המסמך נמצא ביד המוסד
המסמך נמצא ביד המוסד

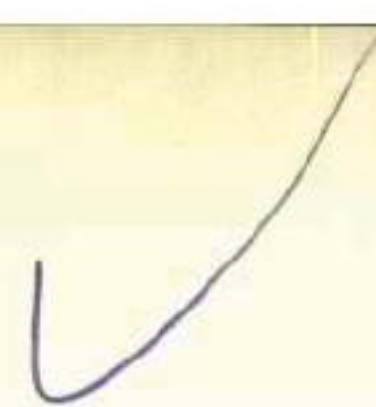
מסמך מס' 953538
מסמך מס' 953538







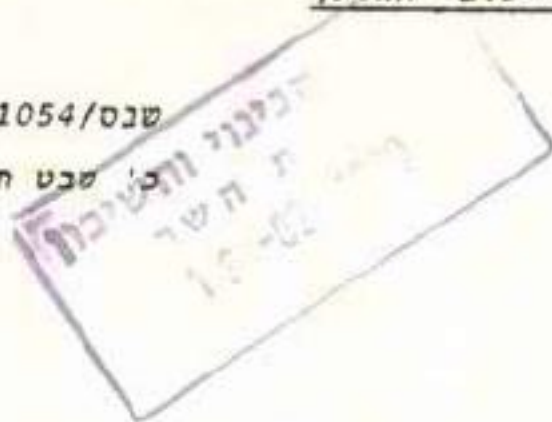
Handwritten notes in the top left corner, including the number 20 and some illegible scribbles.



ועד ישובי הגולן

שנס/1054 7.2.80

כ"ב שבט תש"ס.



לכבוד

לוי היילני השלטון

גני ציון לוי

השלטון היילני
הוא 23 - יוניאיים

שלום רב!

היות ונושא החלת החוק הישראלי בגולן הופך להיות נושא אקטואלי שידון בעתיד הקרוב ביותר במפלגות, נתנועות בגופים השונים ולבסוף ידון בכנסת ובממשלה, אנו מצרפים בזה חומר רקע לדיון.

חומר זה הוצא ע"י ועד ישובי הגולן, ועל אחריותו הנלעדית.

בתודה ובברכה

שבס שמעון

יו"ר ועד ישובי הגולן.

החלת החוק הישראלי בגולן ע"י הכנסת התשיעית

כזמן המתאים

אין בכוונת הדברים הכאים לשוב ולבסס את חשיבותו ואת חיוניותו של הגולן, הדבר נעשה בהרבה הזדמנויות אחרות.

מרבית תושבי ישראל, ו-70 מחברי הכנסת התשיעית אישרו בחתימת ידם את הקביעה, שהחלת ריבונות ישראל בגולן הינה ערובה לכטחון ולשלום.

ברור שאם חייב הגולן להיות "חלק בלתי נפרד מישראל", יש להחיל עליו את החוק הישראלי, לבטל בו את הממשל הצבאי, ולמחוק סופית כל גבול בין הגולן ובין הגליל. פעולות אלו יקבעו סופית ורשמית, כלפי פנים וכלפי חוץ, את העובדה שכל הסכם בעתיד עם סוריה יכלול את שמירת שלמותה של ישראל בגבולה הצפוני, הכולל את הגולן.

לדברים אלה מסכימים כמעט כולם, כולל המדינאים וחברי הכנסת שחתמו על עצומת הגולן. המדינאים מוסיפים בדרך כלל לקביעה של הצורך בהחלת החוק הישראלי בגולן את הביטוי "בזמן המתאים ואכן ברור שפעולה כה חשובה, משמעותית ונועזת יש לבצע "בזמן הנכון". לעיתוי מקום חשוב באקט של החלת החוק הישראלי בגולן.

מת'?

מתי "הזמן המתאים" להחלת החוק הישראלי בגולן? המדינאים יודעים לספר על כמה וכמה עיתויים מתאימים לדעתם, שהוחמצו בעבר. דיון שמטרתו אינה היסטורית, אלא תכליתית יתרכז לא בעיתויים המתאימים שבעבר, אלא בהווה ובעתיד.

איך נכיר את העיתוי המתאים לכשיגיע? איך נזהה את העיתוי המתאים, לא רק אחרי שיעבור ויהפך לעבר, אלא בזמן הנכון שיאפשר לפעול. צריך לדעת את תכונותיו של "העיתוי המתאים" כדי לזהותו בזמן. החלת החוק הישראלי בגולן תהיה מעשה נועז וקשה, שידרוש הרבה אומץ גם "בעיתוי הנכון". לעולם לא יהיה עיתוי בו תהיה החלת החוק הישראלי בגולן פעולה קלה ומובנת מאליה, שאינה תובעו נטילת סיכונים.

מי שמצפה לעיתוי מתאים שיחסוך לו את כל הקושי והסכנות שבהחלת החוק הישראלי, אינו מחכה לזב ריאלי ולכן ימשיך תמיד לחכות. בעיתוי המתאים תהיה החלת החוק הישראלי בגולן קשה אך אפשרית, מסוכנת ונועזת, אך כרוכה בסיכונים סבירים.

"בעיתוי המתאים" תהיה החלת החוק הישראלי בגולן צורך של המדינה, צורך המוכן ומקובל על מרב האוכלוסייה.

צורפו הרישמי של הגולן למדינת ישראל אם יעשה "בעיתוי המתאים" יתקל בהתנגדות ובמחאה בין-ל-אך הסיטואציה הבין-לאומית תאפשר להתגבר על התנגדות זאת.

בסיכום "העיתוי המתאים" אינו רגע קל, אלא מועד שלפניו ואחריו תהיה הפעולה של חיבור הגולן קשה יותר.

דברים אלה צריכים להיות מובנים לשואפים לראות את הגולן ישראלי, ומובנים גם למדינאים, אשר אינם רוצים רק לדחות בלי סוף דברים קשים, אלא רוצים להתמודד עם הקשיים, הסכנות והאתגרים

כחינה קרה ומדוקדקת של המצב מביאה למסקנה, שהתקופה הקרובה היא העיתוי המתאים להחלת החוק הישראלי בגולן.

במסגרת זו לא ניתן לפרט את כל הגורמים ההופכים את העיתוי למתאים וצריך להסתפק באיזכורם בלבד:

סוריה; מבודדת ממצרים, בקונפליקט עם ארצות הברית, במצב פנימי מעורער, מסובכת כלבנון ואינה מסוגלת לפתוח במלחמה כנגד ישראל. מעורבתה והסתבכותה של סוריה כלבנון מקטינה את היכולת המוסרית, התעמולתית והממשית של סוריה להתנגד להחלת החוק הישראלי בגולן.

מצרים; עד להשלמת הנסיגה מסיני לא תעשה מצרים כל צעד שיפגע ב"התליך", ולכן הזמן היום מתאים יותר מאשר בעתיד.

ארה"ב; לפני בחירות לנשיאות, בקונפליקט קשה עם ברית המועצות, לא יכולה לאפשר הישג סובייטי נוסף, השאף למנוע כל פגיעה ביחסי ישראל-מצרים, ולכן תנסה להקטין אפקט של צרוף הגולן לישראל.

ישראל; בישראל רוב גדול בציבור, התומך בתביעת ישובי הצפון להחלת החוק הישראלי בגולן. גם בישראל קרבים ימי הבחירות והניבחרים חייבים להתחשב בדעת הבוחרים. היום, ואולי רק היום, ניתן ליצור קונצנזוס פוליטי ולאומי רחב לצרוף הגולן לישראל.

הסכמי קמפ-דיויד; הגולן אינו קשור כיום באזורים אחרים. על סיני, יהודה ושומרון הוחלט בקמפ-דיויד, ועל הגולן - לא.

היום עדיין ניתן להחיל את חוק ישראל בגולן, מבלי להפר מערכת הסכמים עם ארצות אחרות.

סיכום ומסקנות

מתוך כל הסיבות שהוזכרו יצא ועד תושבי הגולן למאבק מרוכז שמטרתו החלת החוק הישראלי על הגולן. אי-ניצול הזמן המתאים ביותר יבהיר שאין כוונה להחיל את החוק ואין גם כוונה לאחוז במאמצים וכסיכונים הדרושים לצרוף הגולן לישראל. בעתיד יתכנו שינויים רבים: המשטר בסוריה יכול להחלף, סוריה תצא מלבנון ותרכז מאמציה בגולן, דעת הציבור בישראל תשתנה, בארצות הברית ישב נשיא בקדנציה שניה, שאינו צריך להתחשב בעמדת ישראל.

הזמן הוא היום ועכשיו ובהחלטה של הכנסת התשיעית.

אם לא תהיה היום קביעה חוקית של הגולן כחלק בלתי נפרד מישראל יוטל סימן שאלה על כל הצפון. צרוף וחיבור הגולן לישראל, זו חובתה של ישראל לתושבי הגולן וליושבי הצפון. המאבק להחלת חוק ישראל בגולן הוא חובתם המצפונית וההתישבותית של הנועות ההתישבות לחבריהן וליושביהן בצפון.

ראשי תנועות ההתישבות, הפוליטיקאים והמפלגות עומדים למבחן.

בקיץ ימלאו י"ג שנה לחידוש הישוב היהודי בגולן. זה התאריך המתאים לשחרר את עם ישראל, יושבי הצפון ותושבי הגולן מהפחדים וההספקות ולהחיל את חוק ישראל על הגולן הישראלי.



ג. מילק

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ז בשבט, תשי"ח
4 בפברואר, 1980

אל: מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים.

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

יוסי שלום,

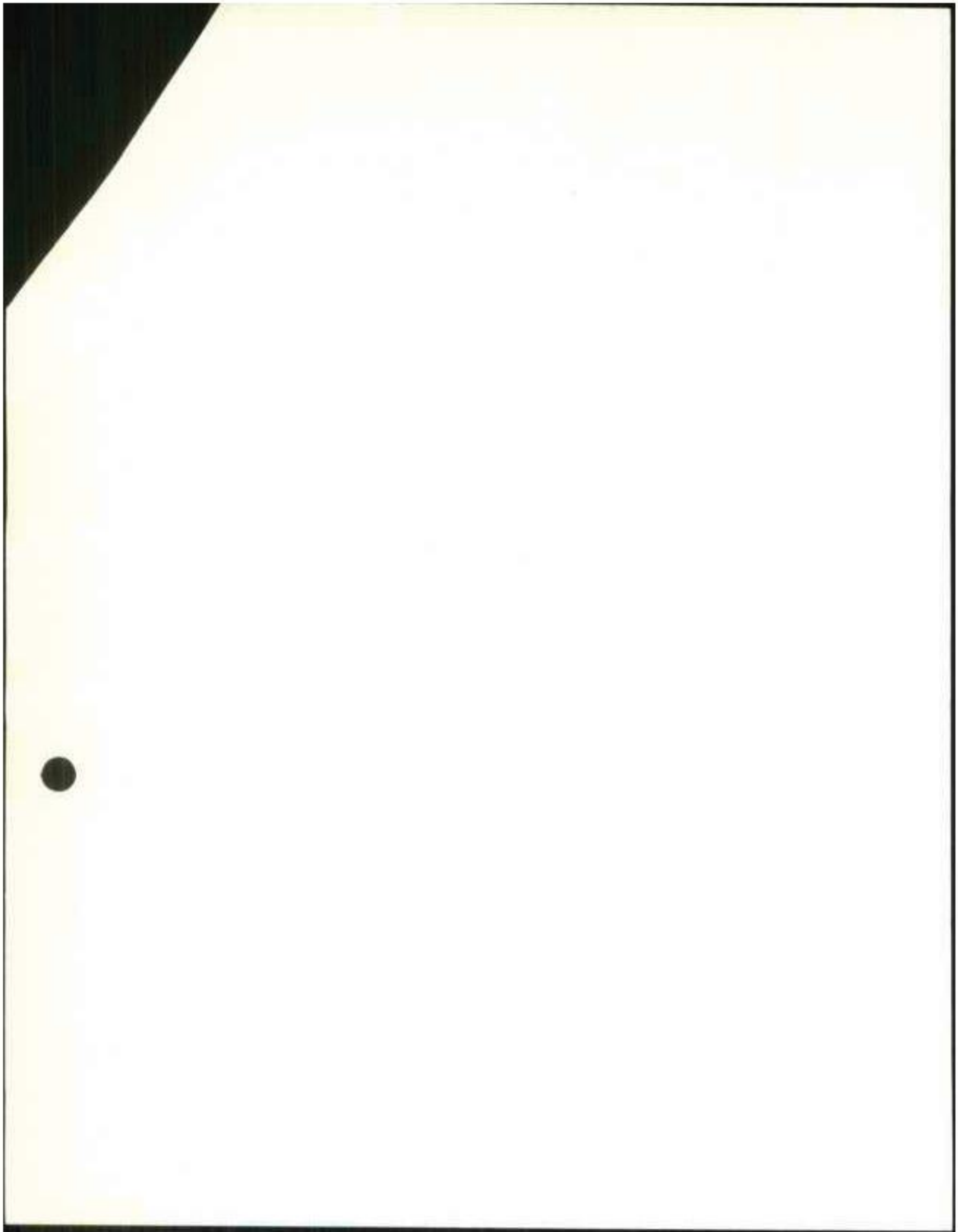
הנדון: מושב גני-טל

תודתי לתשובתך הישירה לפונים עם העתק אלינו.

בברכה

עמוס לבל

עמוס לבל



1.10.19
C. J. + S.
1919



גני צל. מושב טובדים של הפועל המזרחי-ד.נ. חוף טזה-צל. 051-34906

בט"ה כה' שבת הש"פ
17.1.80

נושד הבינוי והשיכון
לשבת חשו
29-01-1980

לכ' השר דוד לוי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר, שלום !

אנו מודים לך על ביקורך באזורנו ובמושבנו. לא רבים השרים (ואפילו חברי כנסת) הפוקדים אותנו בימים אלה, על אף שדוקא עכשיו רבה חשיבות ביקורים אלה בפיוחו. הן בגלל השפעתם על מורל האוכלוסיה היהודית והן בגלל השפעתם על התושבים הערבים החשים (על סמך שיחה איתנו) כי שלסון ישראל באזור זה עומד להסתיים. אנו בסוהים כי הצורתך בדבר הקמת שני ישובים נוספים באזור השנה, היא החשובה ההולמת לכל המפקקים בדבר המשך אחיזתנו באזור.

כה לחי !

מושב גני צל

גני צל
מושב טובדים של הפועל המזרחי
התישבות חקלאית שחופית בע"מ
ד.נ. חוף טזה



Handwritten text or label directly below the diagram.

Handwritten text, possibly a title or a section header, located in the upper middle part of the page.

Handwritten text or a small diagram located in the center of the page.

Handwritten text on the left side of the page, possibly a list or notes.

Handwritten text on the left side of the page.

Handwritten text or a small diagram located in the center of the page.

Main body of handwritten text, consisting of several lines of cursive script.

Handwritten text or a small diagram located in the lower middle part of the page.

Handwritten text or a signature located in the lower right part of the page.

Handwritten text or a signature located in the lower right part of the page.



גני טל. מושב טובדים של הפועל המזרחי-ד.נ. חוף עזה-טל. 051-34906

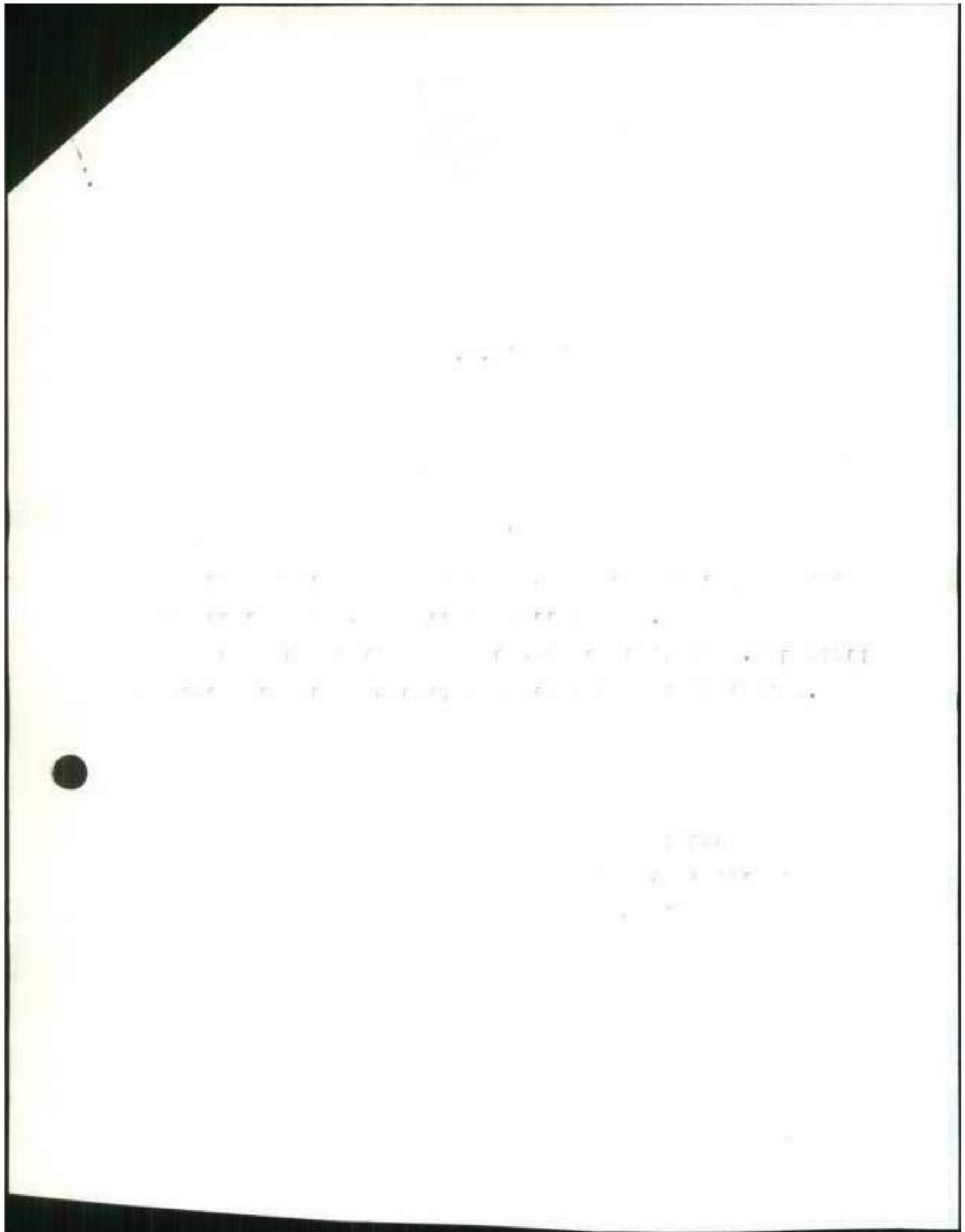
בט"ה 17.1.80

נזכיר לשר כי לא ענה על בקשתנו להקנין קולטי שמש (דורים
כבר קיימים) בדירות שבנייתם הסתיימה השנה.
לא נוח לנו להזכיר את מצבנו הכלכלי כישוב חדש. אך חסכון
באנרגיה היא צו השעה ואין באמצעים שברשותנו לעשות זאת.

בברכה

גנשבת, גני טל

מושב טובדים של הפועל המזרחי
להתיישבות חקלאית שתופית בע"מ
ד.נ. חוף עזה



ק"מ
פ"מ
4



ירושלים, כ"ח בטבת, תשי"ח
17 בינואר, 1980

לכבוד
מר שלמה גולן
גן-יבנה

א.נ..

הנדון: התענינות חושבי ימיה בגן יבנה

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 6.1.80. אל לשכת שר
הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתך אל מר יוסי
מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
במשרדנו, אשר יבדוק הנושא וישיבך.

בכבוד רב

עמוס לבל

עוזר השר

העתק: מר י. מרגלית

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING
MINISTRY'S OFFICE

1978-07-17
10:00 AM

10:00 AM
10:00 AM
10:00 AM

THE CONSTRUCTION INDUSTRY

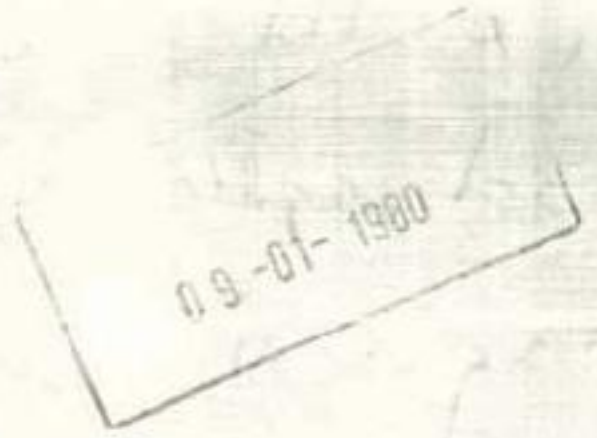
FOR THE YEAR 1978-79

1. The construction industry is a key sector of the economy. It provides the infrastructure and housing for the population. The industry is characterized by a long lead time and high capital intensity. The government has a significant role to play in the development of the industry.

1978-07-17
10:00 AM
10:00 AM

1978-07-17

להגות



שלמה גולן
מ/י-יבנה
055. 94388
בשגורה - 31155 - 055

אבאב.
הג' זליזה חכצ'ו
אסמ שר השכונ והבין.
יחול

הנציון: התענינות אטג' ל'מ' - בג' יבנה

לאחרונה אקרה התענינות אטג' ל'מ' במדבר
למקומות ומצטייה למן-יבנה.

למשה ככל כבד ב מספוא פיורו בגן-יבנה
ואת כל מקומה מין-מקט במכצ השלב.

כ"י יש מקומ בשלב מקפם לקומה מכל להיכב
לאוצות קביונות "ג'י.ג'ס" הכול כיום בימ' ומשלה.

אטג' רג' כבוצים ובמטלות פוקצים אט

בנין המוצצה ואת ראש המוצצה והתענינים קרקצו
לבניה למקומ ולחברת מכלים אטג' והרעש'ה
שבגן-יבנה (כ-סלו בונם "לניה").

לאחרונה (ביום ג' 3.80) נחנה בעושה
כנ"ל רמ ראש המוצצה, מר שמואל אוליון.

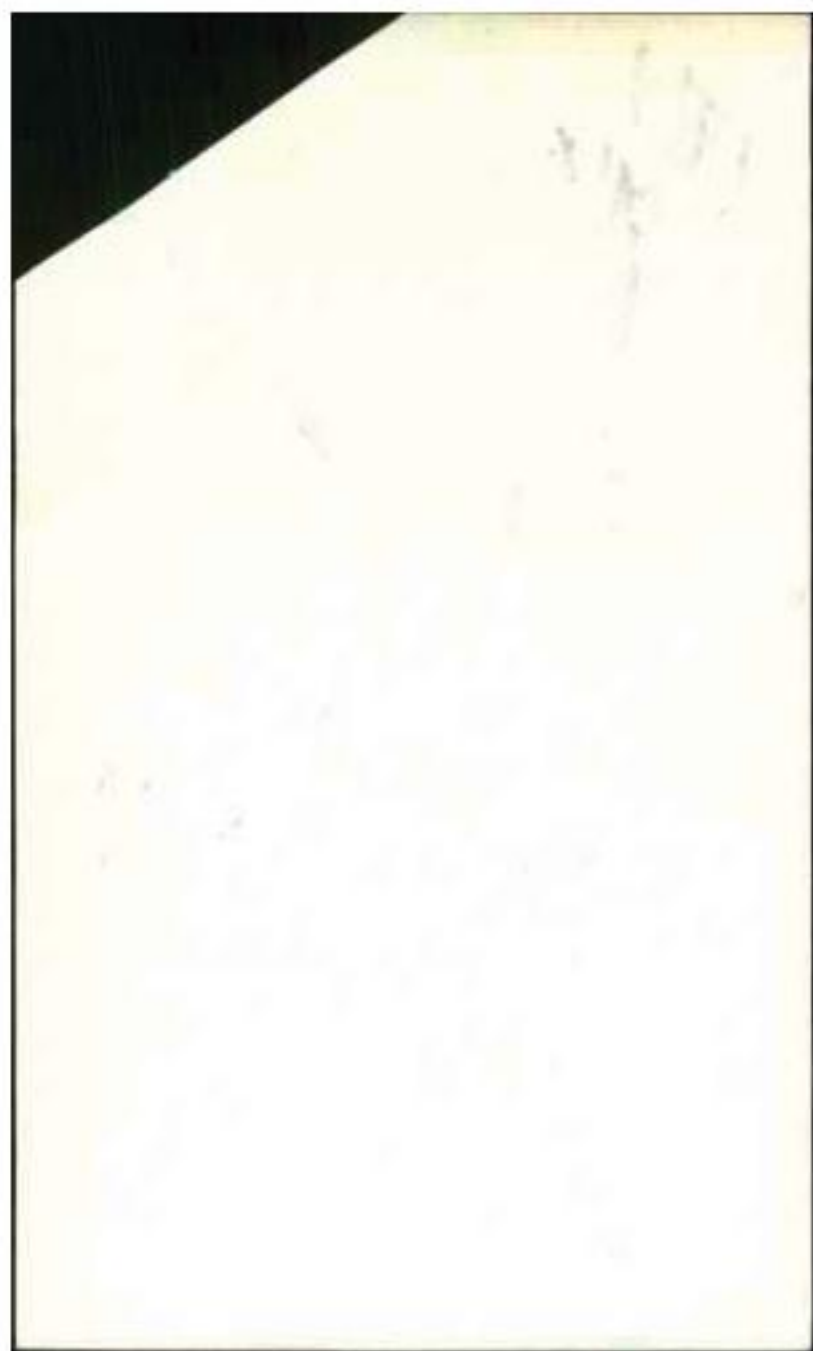
יש אצל, לנצח, כי אלה ציון נקבה "קה" קה"ו
 תמים משיבם כל הקטור לקיום מנצח ביו
 במסגרת "בנה-בית" או הפטיה קרקע באזור
 הרש"ה, למעשה ימי צוקא, ינצא במקום
 אלתים בתי אפי כולל שיבלתו א- על מוסג'
 ימי לנ-יבנה מאינטרסים אישיים ציונים.

באבר הנהלת המועצה המקומית (לכבוד)
 קרוב אני לנושא ומעיד כי מקום מושב משיבם
 יגאל עם ראש המועצה לעזרה למעשה ימי
 לרבות לקיימה. (אלא הכל וסוף...)

בא-יבנה אין אפי קרקע לניהול הרש"ה
 הפסק, המקום נמצא בשלם קולת משיבם
 אצטיות והוסק את אט לעזרה יוקרה בשכר
 לאש ציון. כנ"ל לנגד ה"ארא אצוה למעשה במובן
 הנהל ומסקר לעיני נחל - אלצוק.

אשמח לעזרה
 צביכה

1972
9/11
10/10
11/11
12/12
13/13
14/14
15/15
16/16
17/17
18/18
19/19
20/20
21/21
22/22
23/23
24/24
25/25
26/26
27/27
28/28
29/29
30/30
31/31
32/32
33/33
34/34
35/35
36/36
37/37
38/38
39/39
40/40
41/41
42/42
43/43
44/44
45/45
46/46
47/47
48/48
49/49
50/50
51/51
52/52
53/53
54/54
55/55
56/56
57/57
58/58
59/59
60/60
61/61
62/62
63/63
64/64
65/65
66/66
67/67
68/68
69/69
70/70
71/71
72/72
73/73
74/74
75/75
76/76
77/77
78/78
79/79
80/80
81/81
82/82
83/83
84/84
85/85
86/86
87/87
88/88
89/89
90/90
91/91
92/92
93/93
94/94
95/95
96/96
97/97
98/98
99/99
100/100



נודינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



תאריך: 15/1/80

מספר:

אל: עמוס לבל - לשכת שר הבינוי והשיכון

הנדון: התישבות בגבעון.

מכתב מה- 7.1.80

הנני מתייחס למכתבם מ- 9.12.79 של מספר תושבי גבעון אל השר.

1. בשנת 1977 הוחלט לשפץ ולאכלס את מחנה הצבאי הירדני לשעבר גבעון.
2. משרדנו שיפץ מבני המחנה ואוכלסו בו כ- 30 משפחות הראשונות.
3. כשנה לאחר מכן הוחל בבניית 100 יח"ד זמניות נוספות וכמחציתם מאוכלסות.
4. עם הקמת המועצה האזורית "בית אל" ובתחומה כלול גם המחנה הזמני גבעון, הוחלט על דעת המועצה האזורית, משרד הפנים, עוזר יו"ר ועדת השרים לענייני התישבות והמינהל לבנייה כפרית על הקמת ועד ממונה למחנה גבעון אשר יאפעל לארגן ולנהל העניינים המוניציפליים והחברתיים השוטפים של מחנה במסגרת המועצה האזורית.
- נציג משרדנו בוועדה זו שמונתה בזמנו הינו מר מ. כומי - ממונה מחוזי לאכלוס מחוז ירושלים של המינהל לבנייה כפרית והוא שותף מלא בניהול המחנה.
- לעניות דעתנו ועל פי מידע מהשטח, שופרו החיים הקהילתיים במקום מאז הקמת הוועדה הממונה וחדלו המריבות הפנימיות בין קבוצות מתישבים.
5. באשר להקמת מבנה למלאכה (מפעל כימי) הנושא הועבר לטיפול המועצה האזורית היושבת כוועדה בנין ערים, עד להחלטת המועצה האזורית, לא מופעל במקום המפעל.
6. בינתיים הוקם במקום ועד מתישבים אשר החל לשתף פעולה עם הוועד הממונה ולדברי נציגי ועד התושבים ה"סערה" שככה ומאז כתיבת המכתב ועד עתה יש שיפור ניכר במערכת היחסים בין הוועד הממונה לוועד המתישבים.
7. משרדנו מעורב בנעשה בגבעון, אנחנו משלימים עבודות פתוח ובניה בהתאם לצרכים וממשיכים באיכלוס הדירות תוך שיתוף פעולה מלא עם ועד המתישבים והוועד הממונה.

בברכה,

י. צור

מתאם הפעולות בישובים עירוניים
וקהילתיים.

העתק:

מר י. מרגלית - ראש המינהל
ועד ממונה גבעון.

STATE OF TEXAS

County of _____
City of _____

Know all men by these presents

that

[Faint, illegible text, likely the beginning of a legal instrument]

[Faint, illegible text, likely the middle and end of a legal instrument]

✓
משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ח בטבת, תש"ם
7 בינואר, 1980

אל: חר יוסי מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים.

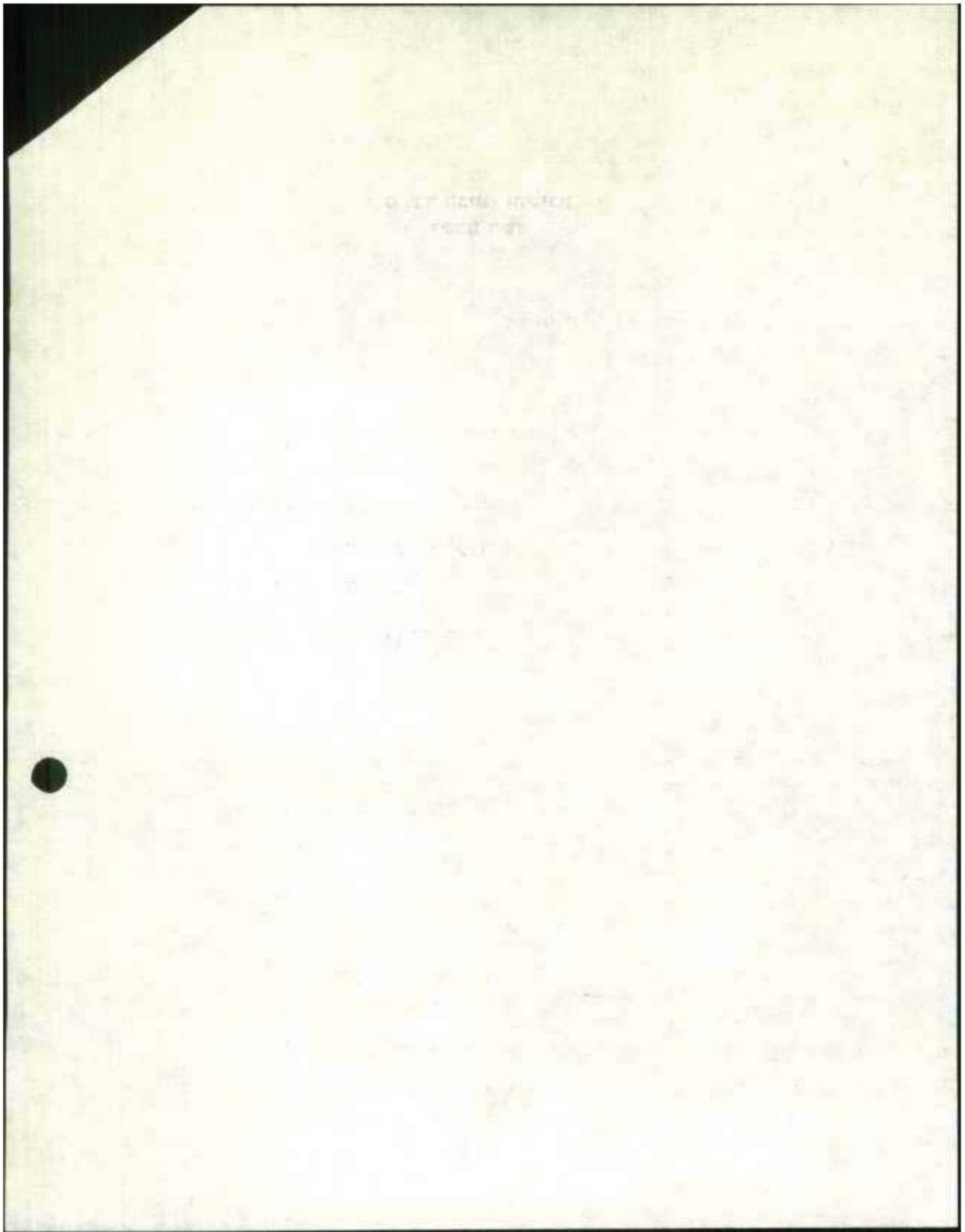
מאת: עמוס לבל - עוזר השר

יוסי שלום,

אנא בדיקתך והצעת השובמך ללשכת השר, לגבי
החומר המצ"ב.

בברכה

עמוס לבל



9 בדצמבר 1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר השכון
ירושלים

א.נ.י.

הנדון: החישוב גבעון

בלווננו להסב את תשומת ליבך למצב הסיוע אליו נקלעה החישוב גבעון.

כידוע לך, גבעון הוקמה על פי החלטה ממסלה כישוב קהילתי עירוני.

כחוצאה ממלחמת סנהיגנה על ניהול עניני המקום, סאנו את עצמנו סנחלים ע"י ועדה קרואה מסעם משרד השכון. אחת הסיבות שהביאה להקמת ועדה קרואה היא, אי השלמה של קבוצת אנשים שהיה קשה להם להשלים עם איבוד הסנהיגנה בכחירות דמוקרטיות. קבוצה זו עשתה הכל כדי להשתחרר את מני המקום והאנשים שניהלו את עניניה, ובר שמנע ניהול תקין של המקום והביא להקמת ועדה קרואה.

עם הקמת הועדה, הקבוצה הנ"ל הקימה האגיד שנקרא מצפה גבעון וע"י כך בגבעון יש שתי קבוצות; האחת היא התאגיד הנ"ל שצריך כבוא העת לעבור למצפה גבעון. קבוצה שניה הן שאר המשפחות שנשארות במקום ורואים עצמם כמשיכי החישוב במקום.

לצערנו, הועדה הקרואה של משרד השכון הסורככה משלושה נציגים, אינה מסלאת את הציפיות של כלל האנשים הגרים במקום.

אחר מחברי הועדה התסטר והשני, שהוא נציג משרד השכון אינו משותף בקבלת החלטות אם מחוסר נוכחות או עקיפתו ע"י חבר הועד השלישי שהוא נציג גוש אמונים. לאחרונה מורגשת התמרמרות עזובה של מרכיב המחישכים עקב הקמת מפעל כימי בסמוך לבתי הסגורים המאוכלסים בצפיפות, כמסוך לגן הילדים, גן השעשועים וללא חכניות ומכנון מוקדם. המפעל מוקם למרות התנגדות נציג משרד השכון ומרכיב המחישכים.

בתשובה לשאלה אמר חבר הועדה, יונה הופמן כי הוא החליט על הקמת מפעלים רבים נוספים במקום ולא תעזור כל התנגדות מצד המחישכים.

אנו מבקשים להבהיר כי אין לנו התנגדות להקמת מפעלים אבל אנתנו מבקשים א. שיקבע איזור תעשייה סוגר ומרוחק מבתי המגורים.

ב. סתן רשיון בניה לא ע"י אדם אחר כי אם ע"י גוף מקצועי ומוסמך כמו בכל עיר וראשונה מועצה מסודרת, ובר שימנע הקמת מבנים שהם בניגוד לחוק והעשויים להיות סכנה בטיחותית או בריאותית לכלל המחישכים במקום. מיותר לציין שהמפעל הנ"ל ואלה שהוחלט על הקמתם הם של התאגיד מצפה גבעון אשר מתכוונים ע"י כך להשחלט על המקום.

התנגדות זו של חבר הוועד יונה הופמן ושל מצפה גבעון דוחמת אותנו בנגוד לרצוננו לפנות לבית משפט מקומי. הדבר נוגד את מצפוננו ואמונתנו כישוב ארץ-ישראל. אנו מודעים לכך שלבית משפט מקומי יהיו גם השלכות פוליטיות, לאור האסור, אנו מבקשים התערבותך הסידית למנוע הקמת המפעל ולהשלים סדר במקום כמקובל בכל עיר בישראל. רצ"כ החישוב משפחות המתנגדות להקמת המפעל הנ"ל.

אנו מבקשים תשובה בהקדם.

בכבוד רב,

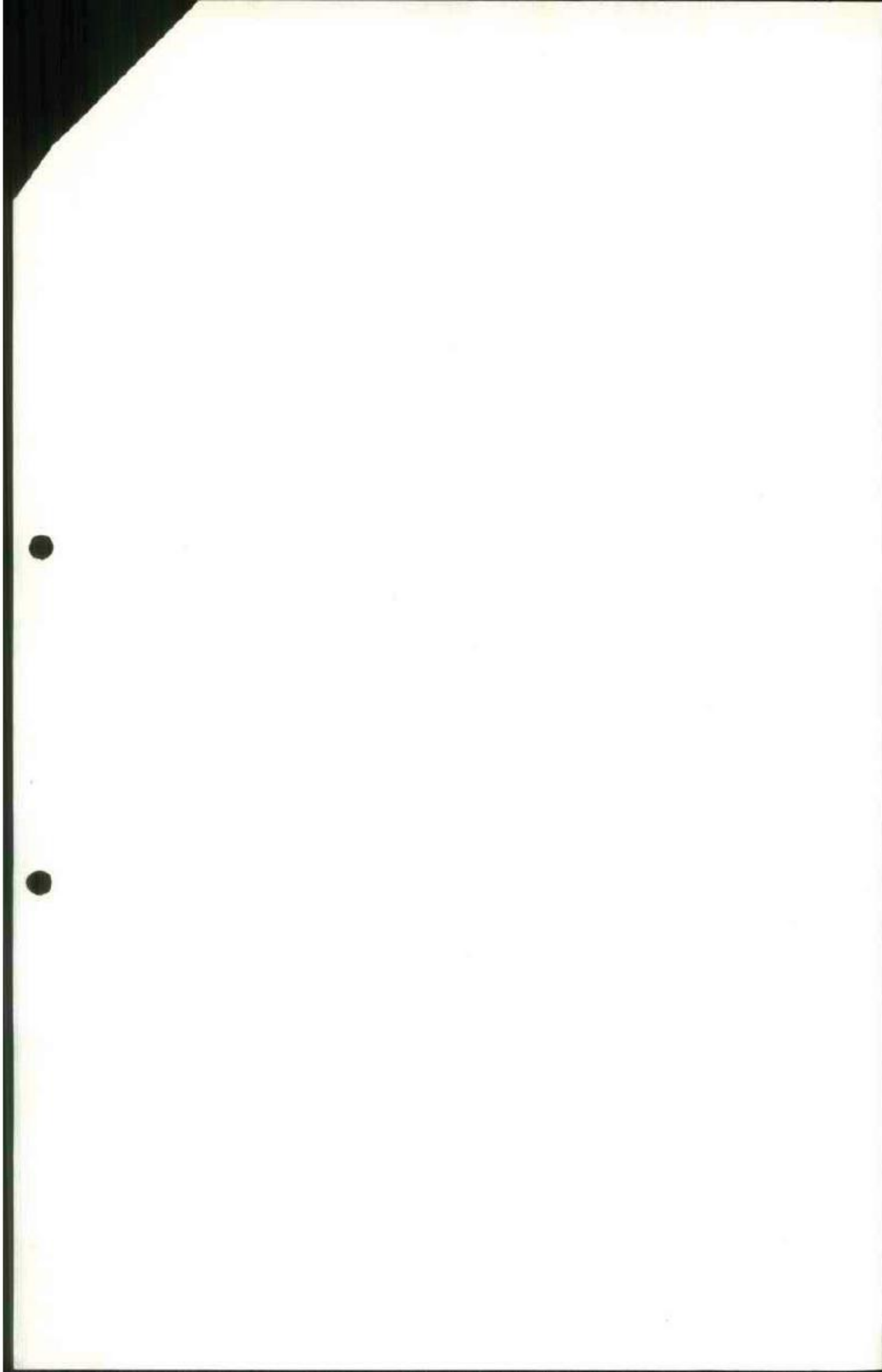
אילנה גליק
ברגה טלמי
ימים 38
אילנה גליק

1811
 1812
 1813
 1814
 1815
 1816
 1817
 1818
 1819
 1820
 1821
 1822
 1823
 1824
 1825
 1826
 1827
 1828
 1829
 1830
 1831
 1832
 1833
 1834
 1835
 1836
 1837
 1838
 1839
 1840
 1841
 1842
 1843
 1844
 1845
 1846
 1847
 1848
 1849
 1850
 1851
 1852
 1853
 1854
 1855
 1856
 1857
 1858
 1859
 1860
 1861
 1862
 1863
 1864
 1865
 1866
 1867
 1868
 1869
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900

1811
 1812
 1813
 1814
 1815
 1816
 1817
 1818
 1819
 1820
 1821
 1822
 1823
 1824
 1825
 1826
 1827
 1828
 1829
 1830
 1831
 1832
 1833
 1834
 1835
 1836
 1837
 1838
 1839
 1840
 1841
 1842
 1843
 1844
 1845
 1846
 1847
 1848
 1849
 1850
 1851
 1852
 1853
 1854
 1855
 1856
 1857
 1858
 1859
 1860
 1861
 1862
 1863
 1864
 1865
 1866
 1867
 1868
 1869
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900

1811
 1812
 1813
 1814
 1815
 1816
 1817
 1818
 1819
 1820
 1821
 1822
 1823
 1824
 1825
 1826
 1827
 1828
 1829
 1830
 1831
 1832
 1833
 1834
 1835
 1836
 1837
 1838
 1839
 1840
 1841
 1842
 1843
 1844
 1845
 1846
 1847
 1848
 1849
 1850
 1851
 1852
 1853
 1854
 1855
 1856
 1857
 1858
 1859
 1860
 1861
 1862
 1863
 1864
 1865
 1866
 1867
 1868
 1869
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900

1811
 1812
 1813
 1814
 1815
 1816
 1817
 1818
 1819
 1820
 1821
 1822
 1823
 1824
 1825
 1826
 1827
 1828
 1829
 1830
 1831
 1832
 1833
 1834
 1835
 1836
 1837
 1838
 1839
 1840
 1841
 1842
 1843
 1844
 1845
 1846
 1847
 1848
 1849
 1850
 1851
 1852
 1853
 1854
 1855
 1856
 1857
 1858
 1859
 1860
 1861
 1862
 1863
 1864
 1865
 1866
 1867
 1868
 1869
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900





המועצה האזורית גדרות

עשרת 76858

טלפון 91171 - 92950 - 055

כתשונה נא להזכיר

יז' בכסלו תש"פ
7 בדצמבר 1979

חשון חגיגי והשיכון
השר
11-12-1979

Handwritten notes and a circled 'פ' in blue ink.

Handwritten red checkmark.

לכבוד
מר' זאב ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

מר' ברקאי הנכבד..

קבלתי מכתבך מיום 2.12.79 בענין סיוע למרכז הקהילתי, וצער לי כי אני נאלץ להכתוב אתך בנושא שהוא חשוב ביותר למדינת ישראל כיום, ואינכם מודעים לקטסטרופה זו שהולכת ומתפתחת בצעדי ענק מבלי שמהוא ינסה לעצור אותה.

המרכז הקהילתי בגדרות אושר ע"י המוסדות הממלכתיים לבניה בחודש פברואר 1977 כמימח בעלת חשיבות עליונה בשקום מערכת הינוך לנוער על מנת לשמור על מסגרת חינוכית וטיפולית במיוחד באזורנו, כאשר ישובי גדרות כפופים לאיזורים בעייתיים כגון רמלה, גדרה, בני עייש, גן-יבנה כפר יבנה, אשדוד, והחשיבות בהקמת המרכז לאפשר לנוער פעילות מקומית ולמנוע ע"י כך יציאה לאזורים אחרים.

הבניה החלה בשנת 1977 ולשמחתנו אנו עומדים לסיימה בחקוזה זו שיהיה ברור, אנו מדברים על השלמה ולא בניה חדשה אינני רואה כל הגיון למנוע מאחננו לגמור הפרוייקט הזה.

אין לי ספק שחלילה באם מצב הרדרות החברתית כפי שאנו עדים לה ימשך, אזי ימצא הכסף לבניה מוסדות אחרים לסגירת נוער מאחרי ברית ומגר.

אינני רואה גם אח הכספים לבניה שיכונים לזוגות צעירים במושבים שפד היום לא קבלנו את הכספים שהבטחו לכם ע"י מ. השיכון ושנה התקציב עומדה לחסתיים.

צעד לי שכך נוהג שר בישראל ואיננו מקיים הבטחתו.

בכבוד רב,
יעקב לרנר
ראש המועצה.

העתק/ לשכת השר לוי - שר השיכון.
לשכת המנכ"ל -
ה.כ. חיים קאופמן - כנסת ירושלים.
ה.כ. דקל מיכאל - כנסת ירושלים.
מר' מרגלית - ראש אגף לבניה כפרית מ. השיכון.

170828
170828
170828



170828
170828



Handwritten red mark resembling a stylized 'N' or a checkmark.

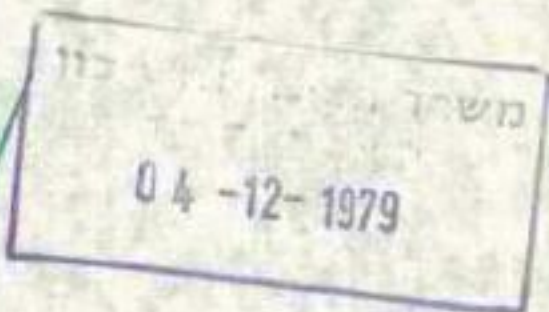
Handwritten blue circled number '9'.

[Faint, mostly illegible typed text covering the middle section of the page. Some words are difficult to discern due to fading and bleed-through.]

[Faint, mostly illegible typed text covering the bottom section of the page. Some words are difficult to discern due to fading and bleed-through.]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: י"ב בכסלו תש"מ
2 בדצמבר 1979



לכבוד
מר יעקב לרנר
ראש המועצה האיזורית
גדרות
דאר עשרת

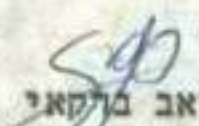
מר לרנר הנכבד,

תודה על מכתבך מיום 27.11.79 המבהיר את מכתבך הקודם בנדון.

עם כל הכבוד לפרויקט הנכבד אותו אתם מבצעים, ואשר ישמש את כל הישובים בסביבה, ברמה לי שיקשה עלינו ביותר להגביר הסיוע מעבר למה שהובטח. כידוע לך החליטה הממשלה על קיצוצים משמעותיים בתקציב המדינה, מדיניות אשר ודאי תלווה אותנו מספר שנים. כידוע לך, לא חלו הקיצוצים של הבנייה, זאת עקב רצון הממשלה לפתור את בעיית המצוקה של אלפי משפחות החסרות קורת גג. מובן, שליד בנייני המגורים בדרש להקים מוסדות הציבור המינימליים כגון גני הילדים, חבניות שכונתיות וכדו'.

בראה לי, ונודאי תסכים אתי, שנביית המרכז הקהילתי אינו עומד בסדר העדיפויות שנקבע ע"י הממשלה בחודש האחרון. הנרידה כיום, אינה בין בנייה לא יעילה במושבים ובנייה יעילה במרכז, כי אם בנייה או אי בנייה. אני תקווה כי הבהרתי המדיניות וגם שכנעתי אותך.

ב ב ר כ ה,


זאב בן-זור
מנהל אגף הפרוגרמות

העתק: לשכת השר
לשכת המנכ"ל
מר י. מרגלית

WEST VIRGINIA
STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA
STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA
STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA
STATE DEPARTMENT



WEST VIRGINIA

WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT
WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT

WEST VIRGINIA STATE DEPARTMENT

עמית

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ח בחשוון תש"מ
8 בנובמבר 1979

לכבוד
מר לרנר יעקב
ראש המועצה האיזורית גדרות
ע ש ר ת

מר לרנר הנכבד,

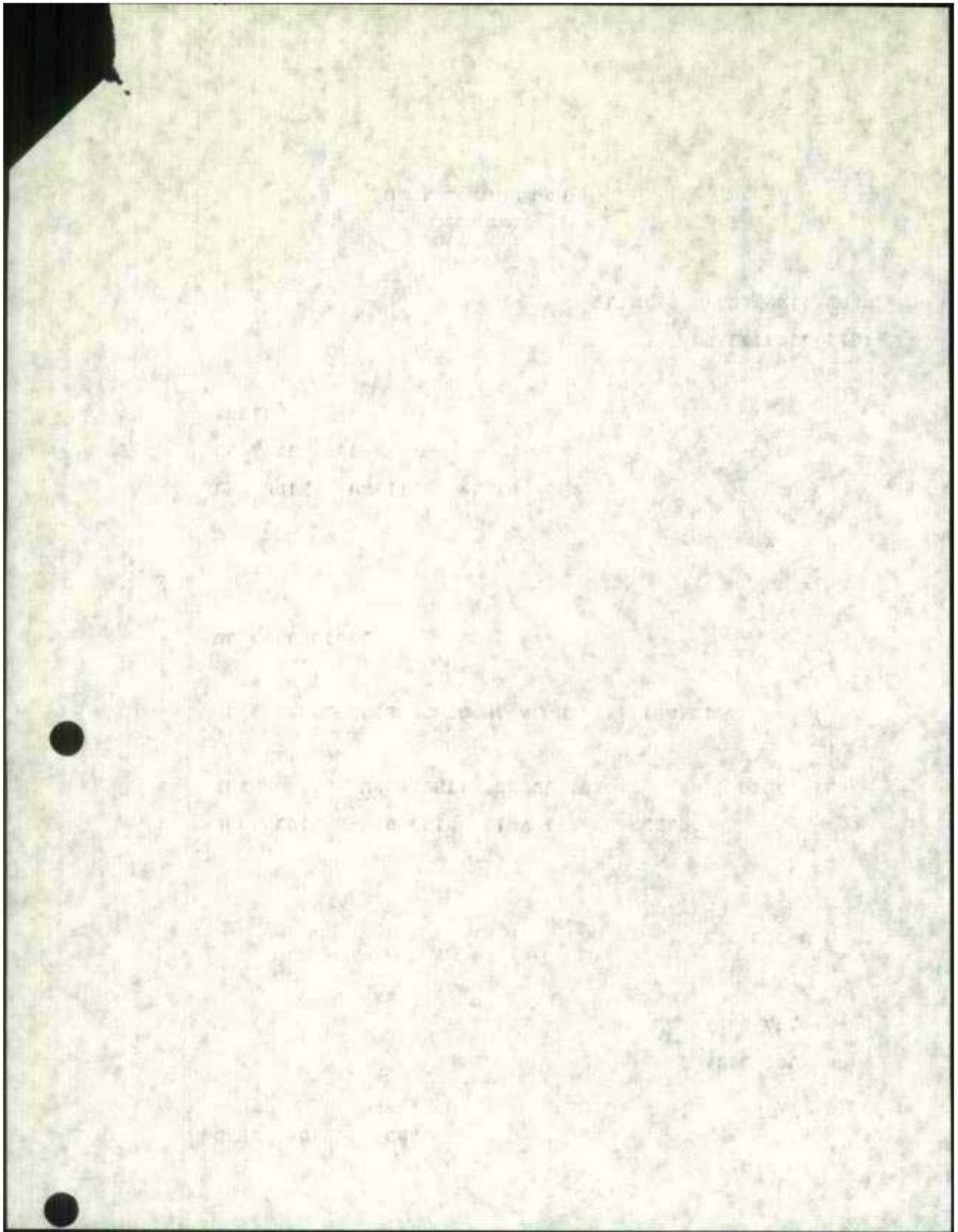
הריני לאשר קבלת מכתבך אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להפנות מכתבך למר ז. ברקאי, מנהל אגף
הפרוגרמות ע"מ שיבדוק הנושא וישיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל
עוזר השר

העתק: מר ז. ברקאי



בתשובה נא להזכיר



המועצה האזורית גדרות

ע ש ר ת 7 6 8 5 8

טלפון 91171 - 92950 - 055

X₂

תאריך "ח. תשרי תש"ג
9 באוקטובר 1979

הקצאה
המועצה
גדרות

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון
לשכת השר
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: מרכז קהילתי גדרות, מ.א. גדרות.

בהמשך לשיחתנו במשרדך, היה ברור לי שהעשה מאמץ לסייע לי בהקצבה מינימאלית יחסית של כ- 1,000,000 ל"י מתקציב משרד השיכון, להשלמת המרכז הקהילתי באזורנו.

מאז שיחתנו זו חלפו מספר חודשים ועד כה לא קבלתי מעוזריך כל מסמך המתייחס לביצוע ההלואה הנ"ל, ומצאתי לנחוץ פשוט להזכיר לך, היכן עומד הנושא, מאחר ואין התקדמות ואני עומד בלחץ כבד של השלומים ואין לי אפשרות אחרת, מ שר לפנות גם אליך בתקווה שבכל-אופן אחת הפניות תישא פרי.

שלך,
בכבוד ובברכה,
לרנר יעקב
ראש המועצה.

Handwritten initials and a circled 'e'.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כשרית
ויטובות חריגים

ז"ב כסלור חו"מ
27 בנובמבר 1979

משרד הבינוי והשיכון
שד
03-12-1979
03-12-1979

Red handwritten checkmark.

לכבוד
מר דוד לב
יועץ כלכלי
ומזכיר ועדה הכלכלה
הכ"ס
ירושלים
א.ג.א.

הנדון: גב' שגב
מכתב לשר הבינוי והשיכון
מתאריך 17.10.79

החובה למכתבן שהיטורוכין לחלן טירוש מעילות שארדנו בשנת התקציב 1979 בנוס שגב.

1. בניה בלשונות חריגים ופיטום

שארדנו מפליט קעה בניה 2 יטוכים חריגים באזור שגב - מנוף וטכניה היטוכים הנ"ל יהיו טוכנים לאיכלוס עד סוף ינואר 1980. שארדנו יטעיל עוד מתקציב 1979 האוביקטיים בולקסון

- 10 יח"ד ומוקדון בתוסט מנוף.
- 15 יח"ד בתוסט יעד.
- 40 יח"ד בתוסט קורנייה.

שנת התקציב 1980 מחבנן שארדנו הפעלה הבניה מ-2 יטוכים חריגים גוטקטים עמרון ובילדן.

2. פחות מערכת הטכניטיות האזורית

בחתם לסיכות תבוסים הטכניטיות עם מ.ע.א יבוצעו בנוס שגב המקולוח הבאות:

- הכנון וביוצע (בשנת 1980) כביש כאוכב - כפר מנדא.
- הכנון וביוצע ציר שגב - כרמיאל (בחנן של דרך סמטיים).
- חקונים הכרתיים ככביש 332 מצומט ש"ב עד גופה סטטרה שגב.

במירה וירושט מידע נוסף בשטח להקטירו לרשותך.

כ"ר כ"ה
ד.י.י
מנהל מינהל גירוסות
ירושלים

Handwritten signature.

התקין לשכה שר הבינוי והשיכון

מר י. הרגליה, ראש המינהל לבניה כשרית
מר מ. רביד, סנכ"ל המחלקה להתיטבות
מר א. רז, רכז גוט שגב

21.10.1979

Handwritten notes:
10/21/79
פני ד' קצין

לכבוד
מר י. מרבליה
ראש המזכאל לבנייה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
תל - א - ב

מר מרבליה הנכבד,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום ו' 19.10.79, אציין בכתב, כמסכת בינינו, את הפרטים
החדשים הבאים אודות גרעין ההתיישבות שלנו לגבעון, שהיה כוזב לך הגרעין הראשון שהתארגן
לצורך זה:

1. בחודש יולי האחרון הצלחנו, לאחר ויכוח מטפטי, לרשום את הגרעין כאגודה עותומנית
בשם: גבעון - אגודה להתיישבות עירונית.

מז"ב הצלוט האיטור סאת המסונה על מחוז ירושלים במשרד הפנים,
טענה והילך ייקרא גרעיננו בשם זה.

2. בהתאם לסעיף 6 לחוק העותומני לאגודות פרסמו איטור זה בעתון היומי "הצופה",
בתאריך כ"ז אלול תשל"ט, 19.9.79.

3. מסרות האגודה, כפי שהן באו לידי ביטוי בתקנונה וכפי שפורטמו מדיט, הן:-

א. הקמה ייטוב עירוני בגבעון

ב. הקמה בהיט במקום

ג. יצירת איכות הייט וטכיכה מתאימה לחיות בה

4. אגודתנו מונה כיום 180 חברים, איך ברובט המכריע הם בעלי טטפחות ובעלי טקדפות
טונט, המתגוררים באיזורים טונים של הארץ (חלק ניכר מהט מתגוררים מחוץ לאזור
ירושלים).

טתי רטימדה של חברים הועברו בזמנו אל משרד הבינוי והשיכון בירושלים.

האגודה היא כיום חבר אנטיט טבובט ומלוכר, הטעונין בהקמה ייטוב עירוני בגבעון
ויצירת איכות הייט טובה במקום. חברים רכייט מוכניט להשקיע בגבעון את כסמט לא
לשט הקמה בהיטם בלבד, אלא גם לצורך יצירת העסוקה מתאימה במקום. בקרב חברים
מספר בעלי מפעליט המוכניט אף להעביר את מפעליהט אל גבעון.

חלק ניכר מן החברים באגודה מעוניין בכנייה עצמיה של כתי המבוריט, על-פי
החוכניות הכלליות של משרדן במסגרת "בנה ביתך", אך אנו מוכניט להשתלב גם
במסגרת חוכניה אחרת שתאייט לבנייה במקום ובלכר שנוכל ליצור איכות הייט טובה
וטכיכה מתאימה לחיות בה.

5. הכחוכה החדשה של האגודה לצורך טטלות סכתכייט היא:- ח. ד. 3895, ירושלים.

הכחוכה הרטומה של האגודה היא אצל א. וייט, רח' החלוץ 55 ירושלים (טלפון
מס' 02/521761).

אודה לך מאד אט בהמשך לשיחתנו ולטכתב זה הוכל לעדכן אותנו מדי פעט בפעט בפרטיט
חדשיט אודות ההקדמות בתכנון ההתיישבות בגבעון וכביצועה.

כטו כן נטמה לעטוד לרטוחט ולהגייט כל עזרה שנידרש על-מנת לקרט את מפעל ההתיישבות
בגבעון ובעיקר מן האספקט החברתי - קהילתי, של גייכוש הייטוב במקום.

בתקווה לשמוע חדשות טובות בקרוב,

בברכה

אורי וייט
כשם הנחלת האגודה

Handwritten notes: "Mr. Ben" and a circled "2".

Stamp: "יציבה" (Stability) and date "13-11-1979".

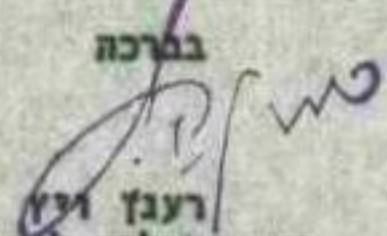
י"א חשוון תשי"ט
1.11.79

לכבוד
ה"ה: גורמן יצחק, שד' ורבורג ק. שמואל
גרנות יוסי, ההגנה 26 א' ק. מוצקין

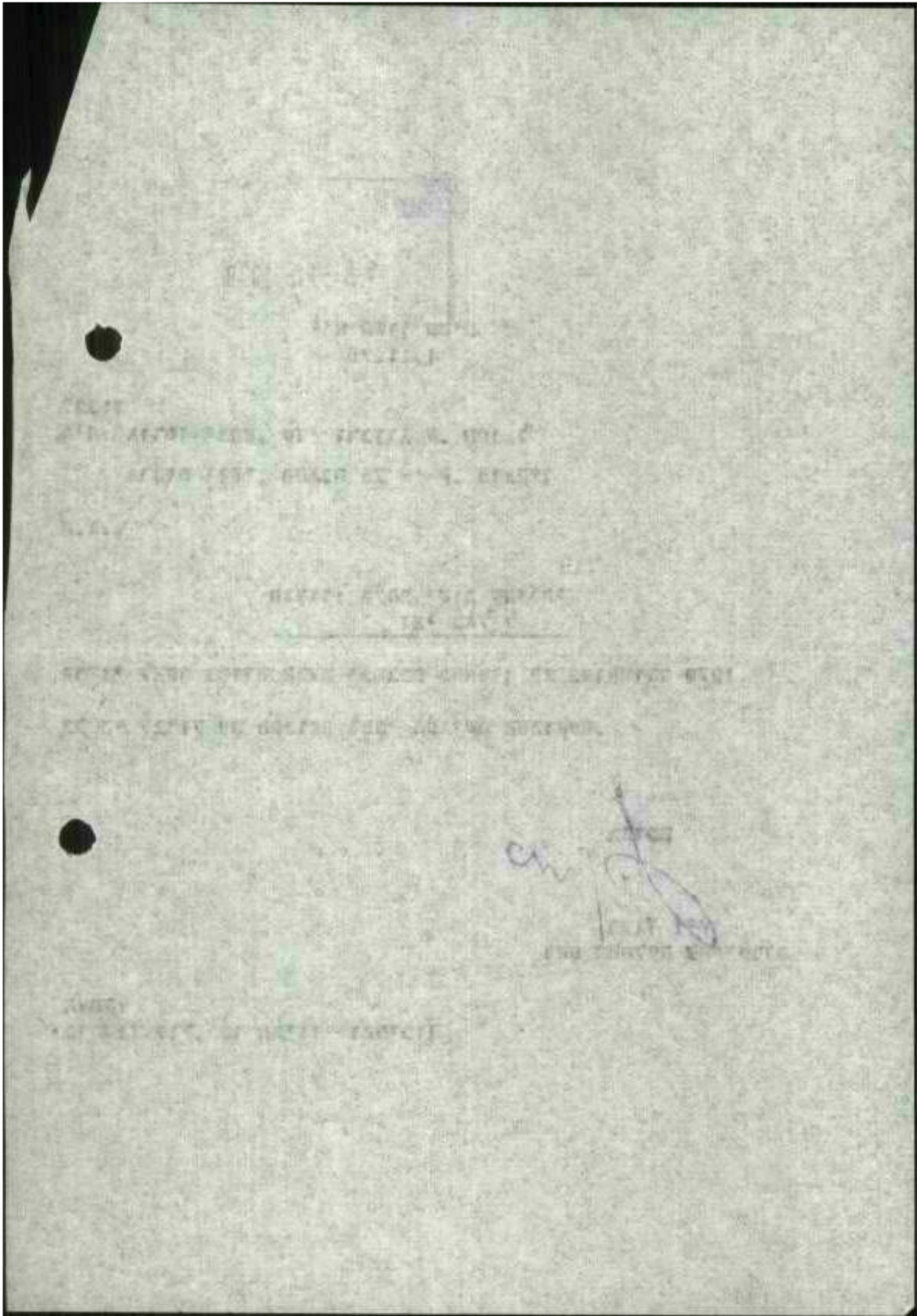
א.נ.א.

הנדון: הקמת ישוב קהילתי
דתי בגליל

הריני לאשר בחודה קבלת הכתבתם מתאריך 23 באוקטובר 1979.
בקשתי לבדוק את הקבוצה לפני הפגישה המבוקשת.

במכה

רענן ויז
ראש המחלקה ההתיישוב

העתק:
מר דוד לוי, שר הבינוי והשיכון ✓



משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

~~Handwritten signature~~
✓

Handwritten notes and a circled number 4.

26.10.79

Handwritten signature.

משרד הבינוי והשיכון
לישבת השד
15-11-1979

לכבוד
ראש מועצה מקומית
בית-ג'אן

הנדון: מיפול משרדינו בכפר בית - ג'אן
מכתבך לשר הבינוי והשכון מיום 28.8.79

מכתבך הועבר אלינו לטיפול רק לאחרונה ולכן האיחור במתן התשובה,
ועמך הסליחה.

לגופו של ענין הבני להדגיש שלש הבחרות לנושאים שהעליתם:

1. בית ספר הקבלן קבל מאתנו צו להתחלת עבודה ביום 24.10.79. ברור כי מאז כתיבת המכתב הנושא כבר סודר ובלי קשר לביקור השד.
2. בסליחת כנישים בכפר במסר לכם כי עליכם להעביר למעצ' את סכום ההשתתפות העצמית שלכם. למרות שבמסר לנו פעמים אחדות כי העניין לא סודר, לא הורינו למעצ' להפסיק העבודה לאלתר. מאחר וחלף זמן רב והעניין לא בא על פתרון, ולא העברתם את כל סכום הכסף הנדרש, הפסיקה מעצ' את ביצוע העבודה.
3. הקיר התומך שהתמוטט במגרש הכדורגל מחייב גישה טובה של בניה. הוראות מקצועיות ניתנו כבר והעבודה תחודש בהתאם. בכללותו של דבר יש בכוננת משרדינו להמשיך ולפתח את הכפר ולהביא את כל התשתיות ומסדרות הציבור שבו לרמה נאותה.

בכבוד רב,

י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית

העתק: לשכת שר הבינוי והשיכון.

✓

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20535

✓
d
14

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20535
12-11-68

TO : SAC, NEW YORK
FROM : SAC, PHOENIX
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

On 12/11/68, [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68.

[Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68. [Illegible] advised that [Illegible] had been [Illegible] in [Illegible] on 12/10/68.

Very truly yours,

[Illegible Signature]

מ. ע. ע. 11

(2)

מ. ע. ע. 11

M

12.9.79

ש-2184

מ. ע. ע. 11
1979.09.12

לכבוד
מר בנימין מלצקי
רח' רבי עקיבא 37
בני - ברק

א.נ.

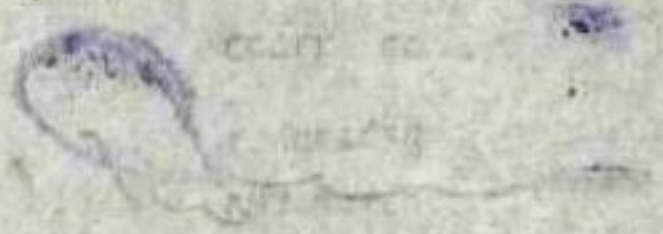
שר הבינוי והשיכון העביר אלי מכתבך מיום 19.7.79 ובקשני
לבדוק פניתך.
במשוואה הריני להודיעך כי משרדנו פועל לבנית ישובי קבע בשומרון
עפ"י החלטות הממשלה.
במסגרת חוכמה זו אנו נמצאים בשלבי תכנון מתקדמים במספר
ישובים אשר בקרוב יוחל בהם בבניית קבע.
כישוב קרני שומרון הולכות ונשלמות עבודות הכשרת הקרקע
לישוב קבע.
אני מקווה שנוכל לגשת להקמתם של בתי המגורים לחושבי המקום.
בתקופה הקרובה.

בכבוד רב
י. מרגלית
ראש המינהל

העתק: לשכת השר.



[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]



[Faint, illegible text at the bottom left of the page.]

ת"י
לפני
(4)

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

י"ו השיכון
21-11-1979

תאריך: כ"ט בחשוון תש"מ
19 בנובמבר 1979



לכבוד
מר יעקב לרנר
ראש המועצה האזורית גדרות
עשרת.

א.ב.,

פנייתך לשר הבינוי והשיכון מיום 9.10.79 הועברה לטיפול.

מאד הופתעתי ממכתבך לאחר שהובהר לי כי המנהל לבנייה כפרית פתח פקדון הלוואה של 1,250,000 ל"י, ביום 2.10.79 להשלמת המרכז הקהילתי בגדרות.

אני מקווה כי בזה הוסדר העניין לשביעות רצון כל הצדדים.

בכבוד רב,

זאב בן-זור
מנהל אגף הפת"ג

העתק: לשכת השר
מר י. מרגלית, ראש המנהל לבנייה כפרית

300
4



ההשיכון
ד
16-11-1979

כא' בחשוון תש"ט
11 בנובמבר 1979

לכבוד
מר שלום כהן
ראש המועצה המקומית גדרה
רח' הבילוייט 29
ג ד ר ה

נכבדי,

מר אריה דולצ'ין העביר אלי טכתבך מיום 24 באוקטובר
וכו הצעתך להכליל את השכונות כפר אוריאל ונוה-ציון
בפרויקט השיקום.

החצרות בנושא זה תובאנה לדיון בפני הועדה הטעותפת
לממשלה ולסוכנות ומן הראוי כי תוגשנה בצירוף חומר
מתאים ומסביר.

בברכה
אליעזר רפאלי

אליעזר רפאלי
מנהל פרויקט השיקום

העתק: מר אריה דולצ'ין
פרופ' יגאל ידין - סגן ראש הממשלה
מר דוד לוי - שר הבינוי והשיכון ✓
פרופ' ד. שמטוני

11-11-11

CO. 10000 10000

10000
10000
10000
10000
10000

10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000

10000

10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000

כ' באלול תשל"ט
12 בספטמבר 1979

יורד הבינאי והשיכון
משרד השיכון
24-09-1979

לכבוד
יו"ר ועד גבעת יערים

הנדון: תשלום כספי משרד השיכון

בתי
מס' 1

4

לכרזה בקשוחי מכס לשחרר את כספי משרד
השיכון שועד חסוב קבל עכורי שפוצים למשק 76.

ובחסן למכתב הקודם שנשלח מכני חוזר
בהסכמי הריני חוזר ודורש לקבל את כספי
משרד השיכון במלואם: כתוב.

למכתב משרד השיכון אליכם מיום 12.9.79
ואינני מסכים כי כסף זה ינוכה להחזרה חובותי.

בכבוד רב,

מסק ~~גבעת יערים~~

העחקו שר השיכון - דוד לוי
הממונה הממוזי לאיכלוס - מ.מ.כרמי
יובל אלוני - ראש המועצה
יוחנן דניאל - מנהל מושבי מבואות י - מ.

מדינת ישראל

משרד הביטחון וההגנה
המנהל לבנייה כפרית
דירובים עירוניים
מחוז ירושלים
תאריך: 12.9.79

מספר:

לכבוד
רמי סרוסי
גבעתיים

א.ב.א.

התאריך: [REDACTED]

הריבוי והפגרת את המסמך בבכ"מ כי כפי תקציב הבנייה
המנהל לבנייה כפרית יאשר את המסמך ויחזיר את המסמך.

מנהל מחוז ירושלים
[Signature]

א. מרגלית

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"א באב תשל"ט

14 באוגוסט 1979

לכבוד

מר יעקב צור

מזכיר הקיבוץ המאוחד

רחוב סוטיץ' 27

תל-אביב

מר צור הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 30.7.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעברי מכתבך אל מר יוסי מרגלית, ר' המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים במסדרנו, אשר יבדוק הנושא בהמשך
לפגישה שקויימה וישיבך.

מ ב ר כ ה

עליזה חפצדי

לשכת השר

העתק: יוסי מרגלית

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

הקיבוץ המאוחד
המוזכירות

תל אביב, 30.7.79
רח' סוסין 27, ת.ד. 16040 סל. 245271
כחובת למברקים; המאוחד תל אביב 15

י"ז ט"ז

11-08-1979

12-08-1979

~

לכבוד
שר השיכון
דוד לוי

שלום רב,

ב-18.6.79 קימנו עפ"י בקשתנו ישיבה אתך ובה השתתפו גם מנכ"ל
המשרד פר ווינר ומנהל האגף לבניה כפרית יוסי מרגלית.

בישיבה זו העלינו בסניך את הצורך הדחוף, שאנו רואים, בהכנת תקציב
לבניה הקיבוץ בהר רביד שבגליל.

המתישבים המיועדים לקיבוץ זה נמצאים כבר חשעה חודשים בהכשרה
בקיבוץ כברי וממתינים לעליתם למקום.

הקבוצה מונה כ-40 חברים ובהוכם גם משפחות עם ילדים.
מצב אי הוודאות באשר ללוח הזמנים להקמה הישוב מערער את קיומו של הגוף
המישב ומונע רכוז כח אדם נוסף לישוב זה.

שמחנו להכנה שגיליה לצורך הדחוף בבניה הקיבוץ בהר רביד, ולהבטחתך
כי הנחן עדיפות לבניה הישוב וחנקט יזמה מצידך להבטיח לכך תקציב מחאים.

אנו ממתינים לשמוע תוצאות הטיפול.

בברכה,
יעקב צור
מזכיר הקנה"כ

Handwritten signature or initials in the top left corner.



MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ש ר

ירושלים, ט"ז בתמוז תשל"ט
12 ביולי 1979

לכבוד
מר זמיר יצחקי
אגודת יד לבנים
מושב עובדים להתישבות שיחופיה חקלאית בע"מ
גבעת חנניה
ד.נ. בקעת בית הכרם

מר יצחקי הנכבד,

הנדון: בניית ישוב הקבע לבנים

העובדות המוצגות במכתבך מיום 24.5.79 לשר הבינוי והשיכון, נכונות.

לצערנו, מגבלות התקציב אינן מאפשרות להפעיל הבניה במקום.

במידה ויועמדו לרשותנו משאבים מתאימים, נוכל להפעיל הבניה לאלתר.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

עוזר השר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

Handwritten mark

הקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: 14.6.79

מספר: ש-2084

משרד הבינוי והשכון
לשכת השד
28-06-1979

אל: שר הבינוי והשיכון

א. נ. ג.

הנדון: בניית ישוב הקבע לבנים
סמוכין: מכתבו של זמיר מאגודת לבנים אל השד מה-24.5.79

העובדות המוצגות במכתב שבסימוכין נכונות.

ישוב הקבע לבנים נמצא במרכז הגליל באיזור בעל אוכלוסיה ערבית גדולה וצפופה, וחירוני להקימו בהקדם כחלק ממערך כלל הישובים המתוכננים והזמינים לביצוע באיזור זה.

לצערנו מגבלות התקציב אינן מאפשרות להפעיל הבנייה במקום.

במידה ויועמדו לרשותנו משאבים מתאימים נוכל להפעיל הבנייה לאלתר.

מברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל

Handwritten signature

משרד המשפטים
התביעה הכללית

תל אביב, יום 10.10.70
מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70
מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

מ.ת. 1007/70

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

31/5/79

אם סלם!

אנא חול - קצת אטלס
הלוי

הלוי
א"ת



גבעת חוניה

מושב עובדים להתישבות שיחופית חקלאית בע"מ
ד.ג. בקעת בית הכרם טל. 067/39345

ב"ה

גרעין לבנים:
בני תנועת המושבים

גרעין קדוים:
בני איגוד המושבים

כה"כ באייר תשל"ט
תאריך 22 במאי 1979

מספרנו

התאחדות התיכונים והשיכונים
בית הילד
27-05-1979

לכבוד
ראש המשלה - ס. בגין
שר ההקלאות - א. שרון
שר האוצר - ש. ארליך
שר הטיכון - ד. לוי

א.ג.ס

הגדרון: בנית ישוב הקבע "לבנים"

אנו גרעין לבנים שהוא אחד משני הגרעינים היושבים זה השנה השניה בסוקד זמני בגבעת חוניה, ומתעתד לעלות לישוב הקבע במסגרת ישוב הגליל בגוש צלמון.

לאחרונה בודע לנו ע"י משרד הטיכון שאין בכוונתו לבנות השנה את ישוב הקבע עבורנו; וזאת לאחר שבשנת הבספים 9-1978 נדחתה כבר בניה זו לשנה.

ברצוננו להזכיר שבצורת חיים במושג זמני המבודד וחסר שרותים אלמנטריים עם תנאי דיור זמניים (אזבסטונים וכדורונים) חיים משפחות עם חמש נפשות בחדר אחד. ופונע כל אפשרות לענות ל... לבקשות אלפי הפונים להתישב באזורנו.

אנו רואים בפיקונ בנית ישוב הקבע כפגיעה בהמשך ההתישבות באזור חינוכי זה וכל זאת בניגוד להצהרות בדבר חשיבות ישוב הגליל ואיכלוסו.

בנקש התערבותכם האישית לשם שינוי כוונות אלה והבטחת הבניה בישוב הקבע.

בכבוד רב

זמיר יצחקי
אגודת לבנים

העתק:

- מר אריק בחמקין - מזכיר תנועת המושבים
- מר עמירם סיון - מנכ"ל משרד האוצר
- מר יוסי טרגלית - משרד הטיכון
- מר צבי שחר - משרד הטיכון
- מר שמעון רביד - המחלקה להתישבות
- מר רענן ויץ - המחלקה להתישבות
- מר עמוס הרפז - המחלקה להתישבות
- מר י. קניג - משרד הפנים
- מר א. שלום - תנועת המושבים
- מר שמעון קדוש - המועצה האזורית מרוט הגליל
- מר רענן נעים - רמות נפתלי
- מר שלמה מיכאלי - תנועת המושבים

התקיים

גבעת חנוניה

ב"ה

מושב עובדים להתיישבות שיתופית חקלאית בע"מ
ד.ג. בקעת בית הכרם על

גועין לבנים:
בני תנועת המושבים

גועין קודים:
בני איגוד המושבים
25.6.79

תאריך
מספרנו



לכבוד
כבוד ראש הממשלה
מר מנחם בגין

א, ב, ג.

אנו חברי גרעין לבנים יושבים זה השנה השנייה במוקד זמני בגבעת חנוניה ומתעוררים לעלות לישוב הקבע במסגרת ישוב הגליל בגוש צלמון.

תקצוב נביית ישוב הקבע עבורנו היה אסור להתבצע עוד בשנת הכספים 9-1978, אך הוא נדחה לשנת מתוך הבטחה, שאכן הבניה תבוצע בחדשים אלה, אך לצערנו גם בשנה זאת לא סתכרן משרד הבינוי והשיכון לבנות את ישוב הקבע שלנו.

אי לכך הפנונו בעיה זאת אליך וליתר השרים הנוגעים בדבר, אך לא קבלנו שום תשובה סוף גורם. ברצוננו להתריע על הזלזול מצד הממשלה כלפי אזרחיה, על התכחשות להבטחות בדבר עדיפות הגליל. אנו דורשים להפסיק את ההצהרות על יהוד הגליל ולהתחיל בבניה לאלתר.

אנו מוחים על החלטתו זאת של משרד השיכון והבינוי בהפסק הבניה ניסונו.

לא ברור ספני כל מאבק ציבורי, כי אנו מאמינים בצידקתנו ובחשיבות ישוב הגליל ביהודים רבים הרוצים להצטרף לאזור זה אך אין מאפשרים זאת בידם.

נבקשן להצטרף, לפעול ולהפעיל את המשרדים הנוגעים בדבר לשם שינוי החלטות אלה.

בכבוד רב

דמיר יצחקי
מרכז גרעין לבנים

התקיים:

- שר החקלאות - א. שרון
- שר הפנים - י. בורג
- שר הבינוי והשכון - ד. לוי
- שר האוצר - ש. ארליך
- מזכיר תנועת המושבים - א. בחסקין
- תנועת המושבים - א. שלום
- משרד השיכון - י. מרגלית
- חבר הבסת - י. זכאי
- המחלקה להתיישבות - ש. רביד
- המחלקה להתיישבות - ר. וייץ
- משרד הפנים - י. קניג
- מר רענן געים
- מר שלמה מיכאלי
- מר שמעון קרוש
- מר עמוס הרפז

ע. ח. ח. ח. ח. ח.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, בי בסיון תשל"ט
28 במאי 1979

לכבוד
מר יעקב לרנר
ראש המועצה האיזורית
גדרות.

מר לרנר הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 10.5.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתך אל מר אמנון אשורי, מנהל
האגף לתכניות סיוע במשרדנו, אשר ייבדוק הנושא וישיבך בהקדם.

בברכה,
א'פ'פ' ח'פ'פ' ח'פ'פ'
עליזה חפצדי
לשכת השר

העתק: מר א. אשורי

בחשוכה נא להזכיר



המועצה האזורית גדרות

ע ש ר ת 76858

טלפון 91171 - 92950 - 055

Handwritten signature and initials

197... י"ב באייר תשל"ט
10 במאי 1979

משרד הנינו והשיכון
לשכה השד
20-05-1979

לכבוד
שר השיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: מרכז קהילתי גדרות, מועצה איזורית גדרות.

כידוע לכבודו, הועברה למשרדך פנייה המועצה האיזורית גדרות לסיוע כספי לבניית מרכז קהילתי ליושבי המועצה, מתאריך 8.1.79. וזאת לאחר ביקור וסיור ביושבים, של השר הקודם מר גדעון פת. הנ"ל התרשם עמוקות מהצורך החיוני והחשוב של מוסד כזה לילדי היושבים החקלאיים והמבוגרים גם יחד, ובמיוחד מהעובדה שאיזורנו מאוכלס מתושבים ותיקי הארץ וחדשים שמקרוב באו מכל תפוצות הגולה, ומצאו שפה משותפת במקום זה.

מאז פנייתי חלפו מספר חודשים ללא מענה, למרות שידוע לי כי החומר אכן התקבל והועבר לטיפול באגף המתאים.

בהתחשב בגודל ההוצאה שמתקרבת לכ- 20,000,000.- ל" וההתיקרויות הגבוהות שחלות על הבניה בתקופה זו, אהיה אסיר תודה לך באם תמצא את הזמן והאפשרות לעזור בנדון.

בתודה ובברכה,
Handwritten signature
יעקב לרנר
ראש המועצה.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ודישובים חדשים

13.5.79

אלה:

אורכי הסלילה של הטלפון
בארץ הרעלובה.

היינו צריכים לקבל נתונים
קבוצתיים של דברי שאלה וכו'.

אני צולק שרצו השאלה
לדבר - לאוצרה האויצוניה
עצמו -

כברכה,

אלה

אלה, בטלפון האולד
על שתי שאלה פלילי.

מוֹדֵינָת יִשְׂרָאֵל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: 25.4.79

מספר: ש - 2033

אל : לשכת השר

הנדון : תוספת מימון - מרכז קהילתי במו"א גדרות
סימוכין : מכחב המועצה האיזורית גדרות מיום 8.1.79

המו"א גדרות מקימה מרכז קהילתי גדול ומפואר המיועד לשרת את יישובי המו"א.

איזור זה נחשב כאיזור מבוסס ובעל אמצעים יחסית ליישובים אחרים במגזר ההתיישבותי.

משרדנו השתתף בסיוע להקמת המרכז בפעולות שונות המסתכמות בסך של כ- 2,850,000 ₪
בשנות התקציב 1977/8.

מגבלות התקציב, יכולת המו"א והושבי האיזור והסטנדרט הגביה של המתנ"ס אינם מאפשרים לנו לסייע בתוספת מימון מעבר למה שהוצא עד כה על-ידנו. המגבלות כיום אינן מאפשרות להפעיל ולטמן מוסדות צבור חיוניים ביותר, העדיפים לאיך שקור על חוספת המימון המחבשה ע"י המו"א גדרות.

הריני מציע שלא להענות לבקשה המועצה.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל

REPORT

DATE: 11.1.50
PAGE: 1

1. INTRODUCTION

2. THE PROBLEM
3. THE SOLUTION

4. CONCLUSIONS

5. REFERENCES

6. APPENDICES

7. SUMMARY

8. NOTES

9. REFERENCES

10. REFERENCES

11. REFERENCES

1/0 Karyis

ككك ككك ككك
ككك ككك ككك

1/2 14/1/79

ككك ككك ككك
ككك ككك ككك

379



בחשוכה נא להזכיר



המועצה האזורית גדרות

עשרת 76858

טלפון 91171 - 92950 - 055

ט' בטבת תשל"ט
8 בינואר 1979

משרד המינוח
לשנת ה'תשל"ט
14-01-1979

לכבוד
כבוד שר השיכון
מר' גדעון פת
ירושלים.

כבוד השר..,

בהמשך לסיורך באיזור גדרות, והתרשמותך מגודל הפתוח והשירותים
שהמועצה האיזורית גדרות מפתחת ומגישה לצבור אזרחיה ביישובים.

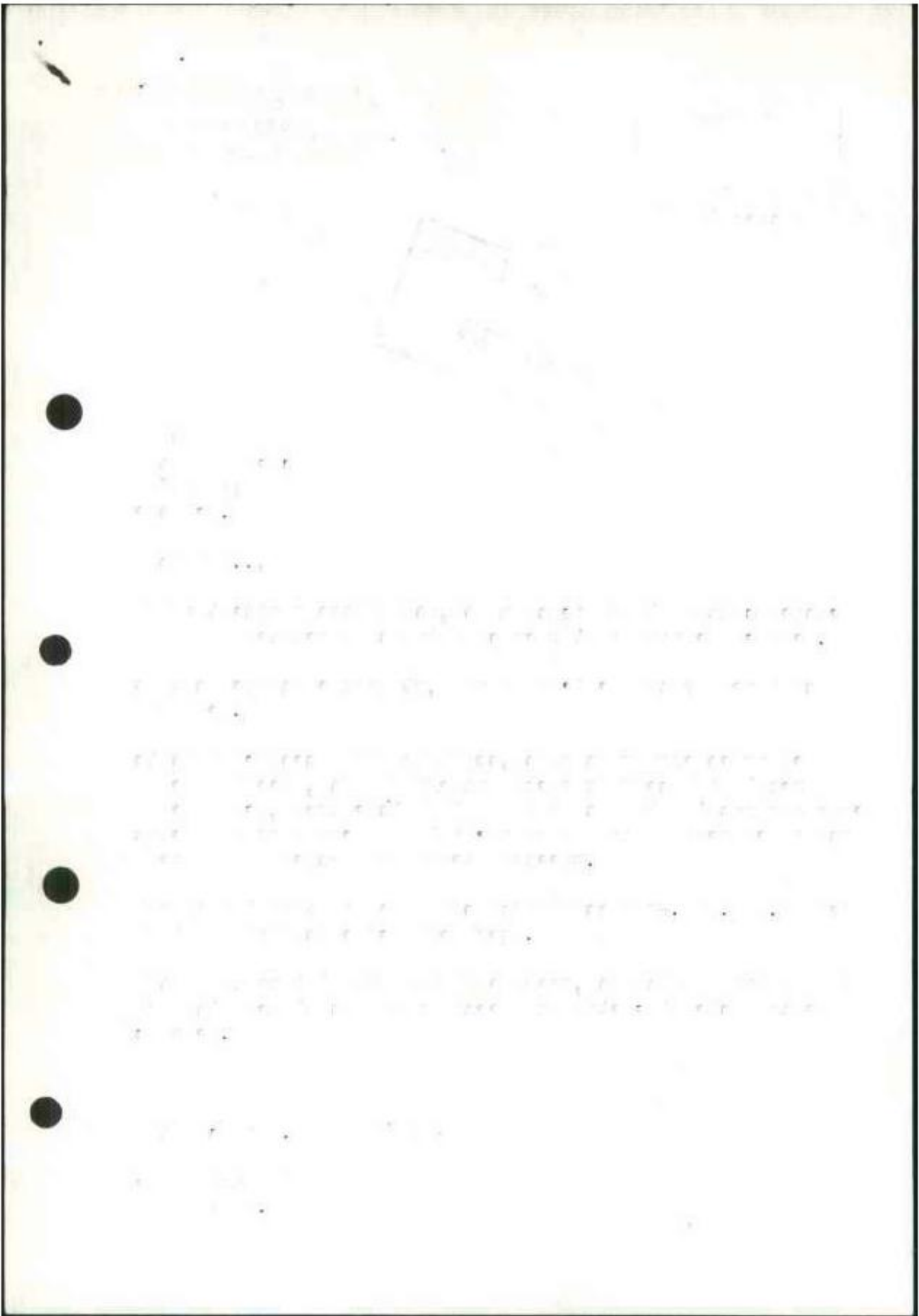
ובאותו סיור ודאי זכור לך, המרכז הקהילתי שאנו נמצאים בעצומה
של הבניה.

ולאור ההתיקרויות שהן מנת חלקנו, ומשבשות את הכיסוי הכספי
לבניה הפרוייקט, ומאחר שבמישור שאני קשור אליו האגף לבניה
כפריה בקריה, אינו יכול לקבל את ההשתתפות המלאה לצורך גמר הבניה
ובשיחה בזמנו הבנתי שהשקול בחיוב בקשה מהמועצה האיזורית גדרות
לסיוע משרד השיכון לגמר בניה הפרוייקט.

לכן אודה לכבודו באם יאשר לנו תוספת ממוך בסך- 2.500.000 מליון
להשלמת העבודה ולכיסוי ההתיקרויות.

בתוספת זו נוכל לעמוד בקצב ההתיקרויות, ולגמור את העבודה בזמן
שנקבע ולהעמיד לרשות הצבור פרוייקט רב הכליטי לפעילות חנוכית
וחברתית.

בחודק ובברכה.
יעקב לרנר
ראש המועצה.



120/2/ח

כתשוכה נא לחזקת
120/2/ח



המועצה האזורית גדרות

עשרת 76858

טלפון 91171 - 92950 - 055

ד' בטבת תשל"ח
1979 3 בינואר

משרד
17
1979-01-09

לכבוד
מר' דני הוצ
מ. השיכון
האגף לכניה כפרית הקריה.
חל-אביב.

א.נ.א

הנדון: הספת מעון יום ס.א.גדרות.

בהמשך לשיחתנו מיום 21.12.78 בנדון.

חנני מעביר אליך טכום בין מזכיר ארגון המועצה מר' הלפון
לבין מר' דני יצחקי קודמך בהפקיד הנ"ל.

כמו כן עלי לציין כי ימים ספורים לפני שמר' דני יצחקי עבר
לחפידו החדש לירושלים, הבטיח לי בצורה ברורה בנוכחות מר'
מנח קרה במשרדכם.

כי ההלואה שבבטחה ע"י למועצה חוקבר אלינו בימים הקרובים
לבצוע.

לכן אודה לך על עזרתך בבצוע הבטחה החשובה זו, במיוחד לילדי
האזור בגדרות.

מ.צ.ב. - הטכום עם מר' דני יצחקי.

העתק: מר' דני יצחקי-מ. השיכון
ירושלים.
✓ שר השיכון-מר' גדעון סמ.
מר' א. הלפון-ארגון המועצה.

בכבוד רב.
יעקב לרנר
ראש המועצה.

יל/עב

משרד המשפטים
מחלקת המבחן
תש"ס - 1959 - 1958



מס' 10-9-9

מס' 10-9-9



ארגון המועצות האזוריות

(של ההתיישבות העובדת)

6/8/8

דוק

אל-אפיכ, א"א אגודת המושבות

8/5/78

לכבוד

יעקב לרנר

ראש מועצה אזורית

בדרום

הג.נ.א.

הנדון: הקמת מעון יום אזורי במועצתכם

הנני שמח להודיעך כי סכמתי עם האגודה יצאקי למכיל לבניה כפרית על הקצוב שמוחף לבניה מעון יום אזורי המועצה (כנ)

המעון חייב לכלול 3 כווה כדלקמן:

כווה א' לתנוקות עד 12 חודש

כווה ב' לפעוטות מ-12 חודש עד 24 חודש

כווה ג' לפעוטות מ-24 חודש עד 26 חודש

התכנון חייב לקבל אישור של מהנדס המחוז של אגף לבניה כפרית.

החקציה לתובייקט הנ"ל יחולק כדלקמן:-

אגף לבניה כפרית - 750,000.- ל"י

טקו התאגודי - 750,000.- ל"י

היתרה עד לכיסוי טה"כ התחייבות מהממשלה בייט המועצה האזורית תמלית לבגיס.

ב.ב.ת.

מנהל המכון

החתימה: מר דני יצחקי - אגף לבניה כפרית.

כפנייתך הבאות בנדון, נא לחזור תאריך הסכתב הזה ומספר חיקו.

הגוף לא יחזיר את המסמך

ג.ד.ה. תל-אביב 500 61, טל: 252107

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, בי בסיון תשל"ט
28 במאי 1979

לכבוד
מר יעקב לרנר
ראש המועצה האיזורית
גדרות.

מר לרנר הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 10.5.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נחבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתך אל מר אמנון אשורי, מנהל
האגף לתכניות סיוע במשרדנו, אשר ייבדוק הנושא ויסיבך בהקדם.

בברכה
א'נב מפרק
עליזה חפצדי
לשכת השר

העתק: מר א. אשורי ✓

בתשובה נא להזכיר



המועצה האזורית גדרות

עשרת 76858

טלפון 01171 - 02950 - 055

Handwritten signature

107 י"ג באייר תשל"ט
10 במאי 1979

לכבוד
שר השיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: מרכז קהילתי גדרות, מועצה אזורית גדרות.

כידוע לכבודו, הועברה למשרדך פניית המועצה האזורית גדרות לסיוע כספי לבניית מרכז קהילתי ליישובי המועצה, מתאריך 8.1.79. וזאת לאחר ביקור וסיור ביישובים, של השר הקודם מר גדעון פת. הנ"ל החרשם עמוקות מהצורך החיוני והחשוב של מוסד כזה לילדי היישובים החקלאיים והמבוגרים גם יחד, ובמיוחד מהעובדה שאזורנו מאוכלס מתושבים ותיקי הארץ וחדשים שמקורם באו מכל תפוצות הנולה, ומצאו שפה משותפת במקום זה.

מאז פנייתו חלפו מספר חודשים ללא מענה, למרות שידוע לי כי החומר אכן התקבל והועבר לטיפול באגף המתאים.

בהתחשב בגודל ההוצאה שמתקרבת לכ- 20,000,000 ל"י וההתיקרויות הנבונות שחלזה על הבניה בתקופה זו, אהיה אסיר תודה לך באם תמצא את הזמן והאפשרות לעזור בנדון.

בתודה ובברכה,
Handwritten signature
יעקב לרנר
ראש המועצה.

(להחכרות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

התאריך 25/2/79	אל: אבי יוסף אביגדור
תיק מס'	מאת: אסף הלר
חתום:	

אנא היכן מואר אסף אבולא
 הפתיחה אבולא.

בז"ש
 אבולא

מזכיר



מזכירות הממשלה

3
באמצעות
יו"ר ועד
המגורים
הממשלתי
המרכזי

ירושלים, י"ח בשבט תשל"ט
15 בפברואר 1979

אל : שר החקלאות
שר הבינוי והשיכון

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבכם החלטה מס. הת/9 של הועדה
להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מישיבתה
ביום י' בשבט תשל"ט (7.2.79) -:

הת/9 ההתיישבות בגליל - הקמת מצפים ותכנון יישובי קבע

מ ח ל י ט י ם :

- א. הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית רושמת לפנייה את הודעתו של המנהל הכללי של החטיבה להתיישבות כי במסגרת יישוב הגליל יוקמו שם ובהקדם האפשרי 29 מצפים כאשר לכל אחד מהם יהיו בין 300-400 ועד 4000 דונם קרקע בבעלות המדינה, באיזורים שונים. מצפים אלה ייושבו ע"י גרעיני התיישבות וימומנו באמצעות תקציב שרוכז למטרה זו בחטיבה.
- ב. לאשר את הצעתו של שר הבינוי והשיכון להעמיד על סדר יומה של הועדה להתיישבות את עניין יישובי הקבע בגליל.

ב ב ר כ ה ,
א. לשנסקי

העתק: ראש החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית

השט כוון
השר
19-02-1979

Handwritten notes in red ink at the top left corner, including the word "מחיר" (Price) and some illegible scribbles.

Handwritten signature in black ink, possibly "S. H. H.", written diagonally across the page.

A large, stylized signature in blue ink, enclosed within a hand-drawn oval.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Faint, illegible text in the upper middle section of the page.

Main body of faint, illegible text, appearing to be a list or a series of entries.

Second main body of faint, illegible text, continuing the list or entries.

Faint text at the bottom right, possibly a date or reference number.

Faint text at the very bottom right, possibly a footer or page number.

Am

דמי-של-
ר

(להחכרות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	מלך יוסף אהרן - ר' הוינא
מאת:	ע' נב - אולם בל
הנדל:	

היה אלו

יוסף אהרן

כק"ו אמת אהרן ביד-ה' אלו, אלו
בול-בצק הנבון אולם בל

אל

ע' נב
הטלוגו של אהרן - אלו של פני
15 האלקי בקדש אהרן
האולם

אהרן
23.3.29

"ויאמר ד' אל יעקב: קום עלה בית אל ושב שם... (בראשית ל"ה א')
 "And G-d said unto Jacob: Arise, Go up to Beth-El and dwell there..." (Gen. 35, 1)

BETH-EL
 COMMUNAL SETTLEMENT



בית-אל
 ישוב קהילתי

מספרנו

בית כ"ו בכסלו תשל"ט
 26.12.78

משרד הבינוי והשב
 לשכת השר
 3-01-1979

לכבוד
 מר גדעון פת
 שר השיכון והבינוי
 משרד השיכון
 ירושלים

הנדון: בית - אל.

בכבדי,

בימים אלו נודע לנו באקראי ספי עתונאי כי בישיבת ועדת השרים לעניני
 החישובה שהתקיימה בהאריך 20.12.78, הועלתה לדיון בקשת ישיבת "סוכה עובדיה"
 הנמצאת בישובנו, להכיר בה כישוב נפרד, דהיינו לפצל את ישובנו.

אנו פונים אליך, כחבר ועדת השרים לעניני החישובה, מאחר והנושא הובא
 לדיון לפני הועדה ללא כירור עמדת הישוב ואף ללא הודעה לישוב על כי הנושא
 יועלה לדיון בפני הועדה. זאת ועוד, כפי שנודע לנו, נמסרה לחברי הועדה בעת
 הישיבה הנ"ל אינפורמציה לא נכונה ומטעה אודות הנושא, לפיה כביכול, "שני
 הצדדים", דהיינו הישוב והישיבה, מסכימים להכרה בישיבה כישוב נפרד ועצמאי.
 כפי שהוכר לעיל, אף לא שאלו את מינו וממילא כיצד נודע ל"אותו גורם" העומד
 מאחורי תביעה הישיבה על עמדתנו. אנו מוחים על שיטה סיפול זאת של "אותו גורם"
 ומשתדלים שלא להת ביטוי הולם ומתאים ל"כרוונת המסודרת" העומדת מאחוריה כדי
 שלא לגרום נזק למפעל ההתישבות ביהודה ושומרון.

הסוסד בו מדובר מורכב מישיבה לתלמידי חו"ל הבאים לארץ לתקופת לימודים
 קצרה בה כשנה, ומכולל אכרעים בן 8 משפחות, אשר חלק רואות בישיבתן בבית-אל
 ישיבה ארעית לצורך הלימודים בלבד. כיצד זה ניתן להשווה בין אותו סוסד לבין
 הישוב המונה עד היום 36 משפחות, ולמיכך מפליאה אותנו העובדה כיצד בקשת
 הישיבה להכיר בה כישוב עצמאי הועלתה בכלל לדיון.

איננו רשאים להחננד לרצונן של אותן 8 משפחות למרוש מהצבור ובודאי
 שאיננו מהנודים להקטת ישוב נוסף ביהודה ושומרון, אולם צריך להיות ברור למקבלי
 החלטות בנדון שאין כל מקום, מבחינה תכנונית, כלכלית וקהילתית להקים שני ישובים
 נפרדים בשטח בן 200 דונם שהוקצב לבית-אל. גם לדעת האגף לתכנון החישובות בסוכנות
 היהודית אותה מטבצת קרקע בה 200 דונם יכולה למלא בדיוק רב צרכי ישוב קהילתי אחר
 ואין כל מקום לחלק את אותה שטח לשני ישובים.

אנו מוכנים ומזומנים להפגש עמך בכל עת שתמצא לנכון כדי להוסיף ולהבהיר
 פרטים. ומכל מקום מבקשים כי לפני דיון נוסף בנושא תנהן לנו את ההזדמנות הנאותה
 להבהיר את עמדתנו.

ב בר כ"ה,

 מזכירו הישוב

העק: מזכירו גוש אמנים

מזכיר ועדה השרים לעניני החישובה
 מר ש. צוקרמן - מנהל חבל ירושלים, הסוכנות היהודית
 הארצית, י. נעים - האגף לתכנון החישובות, הסוכנות היהודית
 ת.ד. 54, בית אל ISRAEL P.O. Box 54, Beth-El

Phone: (02) 952-480 :1978

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

התאריך 24/1/79	אל: אר. אונגאר-בניה כפרית
תיק בסי	מאת: אלברט הלר
הודרך: מוח בלר	

אנא קבל את המידע
 הבא על המועד החדש

הביר
 פרחיה

7010

10.2.79

ש-1935

אל: מר ד. לוי, שר הבינוי והשכון.

הנדון: בית-אל

סימוכין: -מכתב הישוב אל שר הבינוי והשכון מיום-26.12.78

בית-אל הוקמה כישוב זמני ע"י חסיבת החתישבות של ההסתדרות הציונית כנוסף לכך ובמרחק של כ-1.5 ק"מ הוקמה גם ישיבה במבנים זמניים.

המקורות התקציבים (תקציב רגיל) המוזרמים ע"י משרד הפנים לישיבה הועברו עד כה באמצעות גרעין בית-אל.

הנהלת הישיבה פנתה ליו"ר ועדת שרים לעניני החישובות בבקשה להכיר בהם כגוף נפרד ולהזרים את התקציבים לקיום הישיבה באופן ישיר.

זו הביאה לבקשה שהועלתה ע"י יו"ר ועדת השרים להפרדת הישוב לשני חלקים לצרכי חלוקת התקציב הרגיל.

משרדנו לא נקט עמדה בנושא זה.

בכרחה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית

ויישובים חדשים

Handwritten notes in Hebrew, including the word "תשובה" (Answer) and other illegible scribbles.

1.3.79
ש-1982



אל: -מר ד. לוי, שר הנינוי והשכון.
מאת: -י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

הנדון: -גבעון - הפעלת פיתוח ובניה.

ביזמת המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים ובהתאם לעמדת המשרד בנושא עיבוי ירושלים רבתי הוכנה תכנית להקמת הישוב העירוני גבעון, צפונה לירושלים.

תכנית זו מהווה חלק מתכנית איזורית לעיבוי ירושלים ע"י הקמת טבעת של ישובים עירוניים מעבר לשכונות החדשות שכתחום המוניציפלי של ירושלים (גילה, חלפיות מזרח, רמות ונוה-יעקב). במסגרת התכנית הוצעו שלשה ישובים עירוניים חדשים-אמרת בדרום, מעלה אדומים במזרח וגבעון בצפון- לאוכלוסיה של כ-20.000 נפש לישוב. תוספת אוכלוסיה זו נועדה לחלק את האוכלוסיה היהודית של ירושלים רבתי לאור המגמות הדמוגרפיות הקיימות המאימות להקטין את הרוב היהודי באיזור.

המטרות שניתן להשיגן באמצעות פיתוח גבעון הן כדלקמן:-

א. הקמת ישוב עירוני על הציר הצפוני החשוב לחיבור ירושלים לספלת החוף-ציר מעלה ביח חורון (עטרות-נו-שמון). הקטע המזרחי של ציר זה, מעטרות עד לאחר גבעון מעומד לכיווע ע"י מ.ע.צ. בתקציב 1979.

ב. ניצול שטח גדול ויפה שהוא כפרכה גדולה לירושלים ופנוי מתושבים ומעיבודים לצרכים הלוחצים של בנית מגורים.

ג. הגברת מטיכתה של ירושליח לאוכלוסיה חדשה ע"י פיתוח מגורים באיזור אטרקטיבי הן מבחינת ערכי איכות החיים והן מבחינת הנגישות ממנו אל מקורות תעסוקה ושרותים בירושלים גופא.

ד. בשעה שמעלה אדומים נבנת בעיקרה ביזמה ובאמצעים ממלכתיים ניתן לנצל את הנתונים הטובים של גבעון בכדי להציע את האחר או חלקים ממנו לפיתוח ע"י יזמה ואמצעים פרטיים (ובכך להענות ללחצים הקיימים למתן הזדמנות מתאימה לבניה פרטית).

- מכחינה אוכרטיבית המצב ביחס לתכנון ופיתוח גבעון הוא כדלקמן:-
- א. ישנו צו איסור בניה על שטח של 1500 דונם הפנויים מתושבים ומעיבודים (כלל שטח התכנון של גבעון הוא כ-2500 דונם). ברור שלצרכי הפעלת פיתוח ובניה יהיה צורך להוציא צו תפיסה על השטח הנ"ל.
 - ב. קימת תכנית אב ליישוב כולו ותכניות כלליות לכינוי ולתשתית בשטח הדרומי שלגביו קיים צו איסור בניה.
 - ג. קימת מסגרת תכנונית שניתן להשלימה לקראת ביצוע הכשרת שטח ופיתוח חשתית תוך 5-6 חודשים מיום קבלת החלטה על הפעלת בניה באתר.
 - ד. תנאי השטח ואופי התכנון מאפשרים פיתוח גמיש ובניה בסלבים. לדוגמא; ניתן לבחור בין הפעלת מנה גדולה או במנות קטנות וכן בשילוב של פיתוח פרטי וצבורי בהתאם לביקוש ולאפשרויות.
 - ה. קיימים כיום שני גרעינים המעוניינים להתישב בגבעון שאחד מהם מתגורר במחנה הזמני של גבעון (מספר ק"מ דרומה לאחר העיר גבעון). בהחשב באטרקטיביות האזור ובנתוני הטובים של מיקום הישוב סביר שיהיה ביקוש ניכר למגורים במקום.
 - ו. הלחצים הרבים להפעלת בניה וכדי לספק את צרכי הדיור הדחופים, הרינו מציעים כי תופעל הבניה באתר זה כתחליף ליוזמות ומחשבות להפעלת בניה בספלת החוף (כגון מודיעין ושעלבים) אשר לדעתנו עומדות בסתירה חמורה למדיניות הממלכתית לפיזור האוכלוסיה ועיכוי העיר ירושלים.
 - ז. אני מציע כי תאמץ גישה זו וכי בהנחייתך יטופל בהפעלת כל ההליכים הנדרשים לייזום בניה זו כתחליף לבניה בספלת החוף.
 - ח. לנחיי תך רצ"ב חוברת תכנון ליישוב גבעון ואשמח בעזרת צוות יחידתי להוסיף פרטים כנדרש.

כלרכה
 י. מרגלית
 ראש המינהל לכנייה כפרית
 ויישובים חדשים

העמק:-המנהל הכללי.

ג ב ט ו ו

מקורות תכנון

תל אביב. שבת השנת 1979

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד השכונ

ג ב ע ז ו

עקרונות תכנון

תל אביב שנת תשנט 1979

משרד השכונן המוהל כניה כפרית וישובים חדשים

ג ב ע ו ר
הכנון עקרונות
מוגש לוועדת ההיגוי

אדריכל ש. שקר
אדריכל ג. קולורני
אדריכל ז. ליכטיץ
שלמה לוי
יוחנן יוסף
עקיבא צורף
יעל גזית
דואנה אמיר

הכנון: ש.ש. אדריכלים בע"מ
הסתית: תה"ל - מהנדסים יועצים בע"מ

מרץ - 1976
ינואר - 1979

מסדר השני יר - המינהל - ניהל כפרית ויטובים חרשים

ת כ 1

עמוד

1	1.	רקע
2	2.	המערכת האזורית
	2.1	דרכים
	2.2	ישובים
3-6	3.	גבעון
3	3.1	אקלים
4-5	3.2	נדישות
	3.3	אתר העיר
6	3.4	הספקת שירותים
	3.5	תאור האתר
7	4.	עקרונות למכנון הישוב
8	5.	הכנון
9	6.	השכונה
10	7.	הלוגיסטיקה
11-16	8.	מערכת התשתית
	8.1	הספקת מים
	8.2	עבודות עפר
	8.3	כבישים
	8.4	העול
	8.5	מערכת הכיוב
	8.6	חשמל ותקשורת
	8.7	טלפאון ואומדנים
17-22	9.	הבית
23-25	10.	המכנון
26	11.	סכום

1. רקע

סוחה של ירושלים כבירה ישראל מחויב הכנסת הקשר בינה לבין
 שפלת החוף על-ידי יצירת מרוזדור רחב.
 התכנית המתייחסת לירושלים ולסביבתה משתרעת על שטחים
 המוגדרים באורח אדמיניסטרטיבי - שטח השפוס של העיר המשרע
 על כ-110 קמ"ר (חוחם ומורסם ברשומות - קובץ התקנות 2065
 כ-28.6.67), מרחב התכנון העירוני חופף את שטח השפוס.
 התכנית הנוספת הקשורה במרחב היא תכנית מחוז ירושלים
 שהוכנה על-ידי אגף התכנון במשרד הפנים ומשרעת על החום
 האדמיניסטרטיבי של המחוז.
 תחומים אדמיניסטרטיביים אלה אינם תואמים את האיזור הגיאוגרפי
 של ירושלים ולמעשה פרט לגישה אחת טובה, הגישות הנוספות לעיר
 אינם נכללים מחום הפרוזדור המוכנן.
 על כן, ולא רק מן הצרכים הפונקציונליים יש להרחיב את
 הפרוזדור כך שיכלול את שני הצירים העיקריים המאפשרים
 גישה נוספת לירושלים מן הספלה - מעלה בית-חורון ודרך עמק-
 האלה - גוש-עציון.

2. המערכת האזורית

2.1 דרכים -

ירושלים השוכנת על גב ההר מענייה על צומת דרכים מזרח-מערב (ח"א, ירושלים ויריחו).
 וצפון-דרום (ג'ניו, שכם, ירושלים, חברון, באר-שבע). באיזור יהודה ושומרון קיימת דרך
 עיקרית אחת נוספת העוברת ממערב-למזרח והיא נתניה - שכם - דמיה. דרכים ככונ מערב-מזרח
 הנמצאות בשטח נמצאות צפונה לאיזור הר-שומרון בעמק יזרעאל: חומה - בית-שאן ודרך מודיע
 להר-חברון - עזה - באר-שבע - סרום. כל עוד הישובים לא היו מפותחים, דרגת המינוע ורמת
 הפעילות הכלכלית היו נמוכות, מערכת נסיסית זו פעלה, אולם כאשר הישובים גדלו, בעיקר
 ירושלים והפעילות הכלכלית ורמת המינוע גברו, המערכת חדלה מלהפקד בהלכה.

שני הצירים מערב-מזרח - דרך שכם ודרך ירושלים, והציר צפון-דרום העובר בגב ההר, חמומים
 למעשה, בגלל העדר דרכים מתאימות התוצאות את השטחים הכנויים. יתרה מזו, לגבי ירושלים האמורה
 להשתרע מרמאללה עד לבית-לחם - 22 ק"מ בקו אורכי, הציה את ממרח למערב לא האפשר הפקוד נאות
 של השטח המטרופוליטני. על כן נראה כי יש להרחיב את מערכת הדרכים על ידי תוספת צירים ממערב
 למזרח. מתוך מערכת ההצעות באשר להתווית דרכים נראה לנו כי בשלב הפרוב לשנת 1992 (תכנית 5,000,000)
 יש לפתח את הצירים הבאים:

1. ציר צפוני - נמל תעופה לוד (הדרך המהירה), בית חורון התחתון, גבעון, צומת ביתונת, ענתות,
 מעלה-הארזים, יריחו.

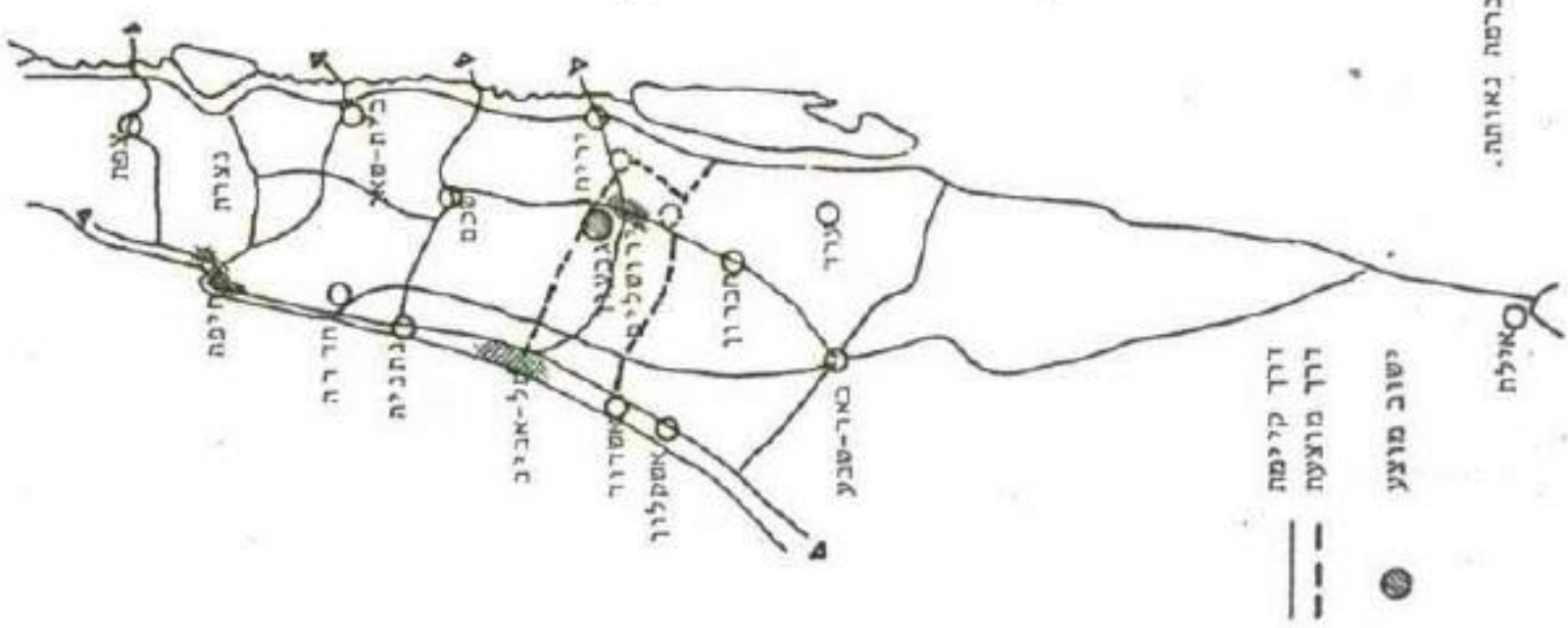
2. ציר דרומי - עמק האלה, גוש-עציון, אפרת הקוע, וחבור אל עבר מעלה-הארזים מצד אחד, ואל עבר
 מצפה שלם מצד שני.

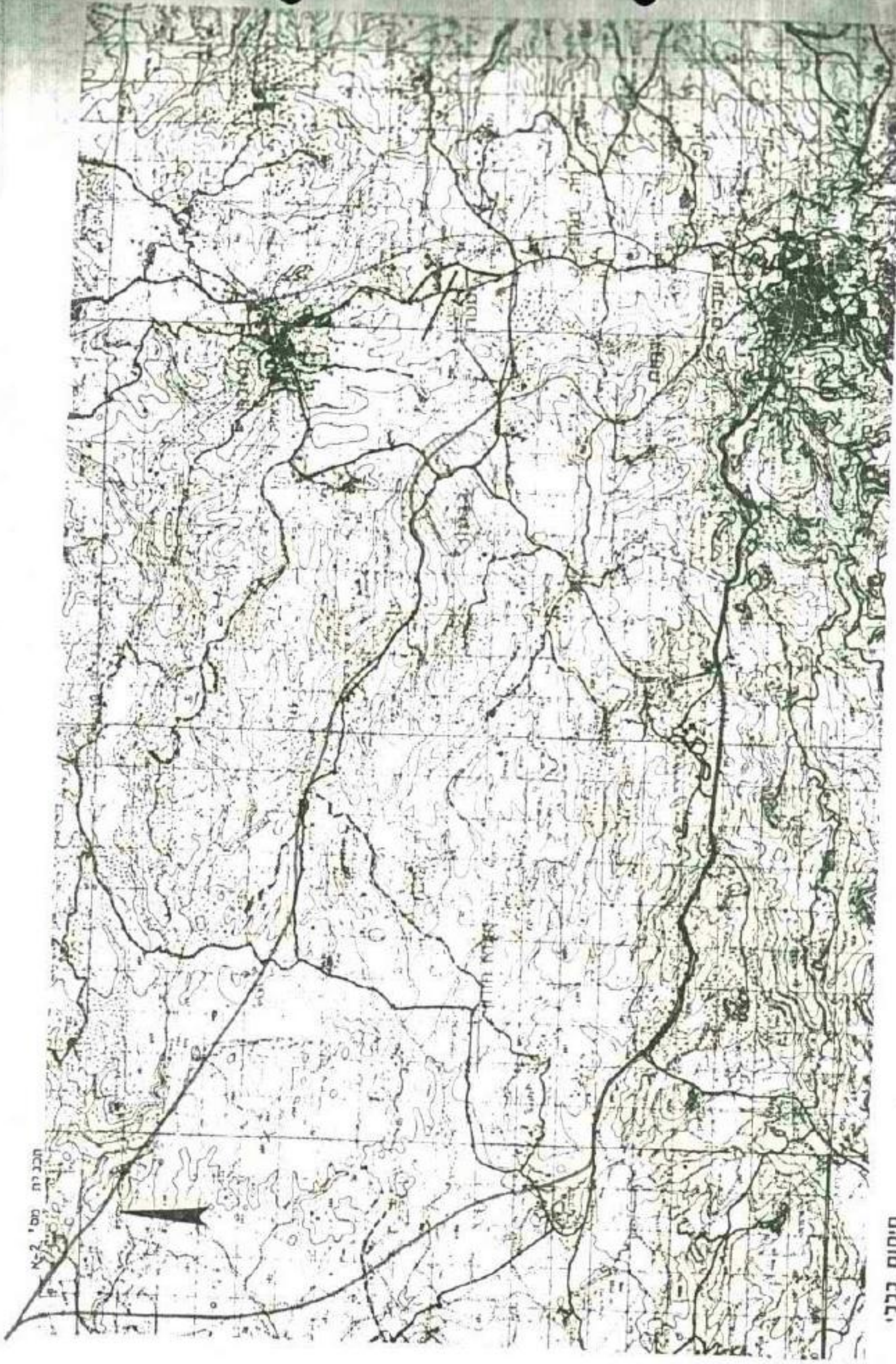
שני צירים אלה יאפשרו הזנת המטרופולין הן מן הצפון והן מן הדרום, ויאפשרו לתנועה העוברת מן המערב
 למזרח את עקיפת המטרופולין. כאשר לתנועה מצפון לדרום בגב ההר, נראה כי יש לשמר את התווית של הציר
 הקיים - שכם-רמאללה-ירושלים-בית-לחם-תברון כתוספת אפשרות של עקיפת ירושלים ממזרח דרך ענתות.
 ועקיפת העיר ממערב - צומת ביתונת, מנחת-ציון, איזור בית-חולים הדסה, הר-גילה, אל-כ'אדך (כריכות-
 שלמה).

2.2 ישובים -

בגבולות המרחב המטרופוליטני של ירושלים, כפי שתוחם בהכנית-האב לירושלים, ניתן למקם ישובים
 בינוניים הנמצאים במרחק של כ-14-10 ק"מ ממרכז העיר - מרחק של כמתחילת שעת הנסיעה. בחינת המערכת
 האיזורית כפי שתוארה לעיל מעלה את האפשרות של מיקום ישובים בקרבת-שלוש הצמתות העיקריות שתוצרנה
 עם פתוח מערכת הכבישים האיזורית: 1. גבעון בצ"ת ביתונת;
 2. מעלה-הארזים;
 3. אפרת בעומת גוש-עציון הקוע;

ישובים אלה, כל אחד מהם בן כ-2,000 נפש, צריכינו לספק בראש וראשונה מקום מגורים לתושבים ושירותים ברמה נאותה.

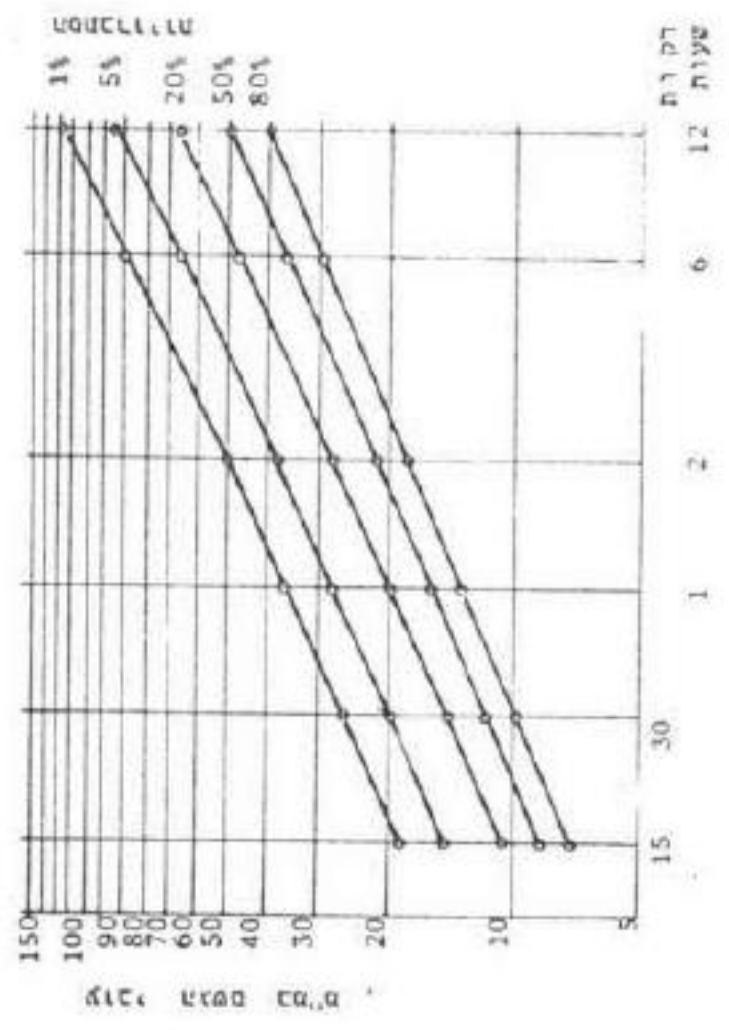




מיקום כנרת

תכנית מס' 2-א

עקומי עובי הגשם - מטר - התברויות
חנתת ירושלים



ר ו ח - (ראו תכנית מס' 2) - כעונת הקיץ נתון האזור תחת השמעת אפיק ברומטרי קבוע המשתרע מהמפרץ הפרסי אל צפון-מזרח הים-התיכון. מסיבה זו כיוון הרוחות השכיח בעונה זו הוא מערב. רווחת אלו הן קבועות וחזקות, 15 קמ"ש ממוצע יומי. רווחת אלו מגבירות בני מי הקיץ את הבריזה הימית העולה לאזור החריס בשעות אה"צ. בחורף ובעונות המעבר נקבע מספר הרוחות על-ידי מערכי הל הציוס הברומטריים הכלליים במרחב הים-התיכון. באופן כללי בחודשים ינואר-פברואר שכיחות הרוחות המערביות ודרום מערביות. בחודשים מרץ-יוני שכיחות הרוחות המערביות וצפון-מערביות, ובחודשים אוקטובר-דצמבר שכיחות יותר הרוחות המזרחיות. הרוחות החזקות הן המערביות והדרום-מערביות היושבות כצפון. מצבי שקט (פחות מ-1 קמ"ש) מופיעים ברובם בליל החורף.

3.1 אקלים -

אזור הרי-יהודה מהווה באופן כללי קטרוך הנטוי בכפיפה גדולה מערבה לשפלה-חוף ובמדרגות הלולות מזרחה לשפך הירדן. אתר נבעון נמצא קרוב לקו פרשת המים העולמית ובצידה המערבי - בתנאים דומים לחלקי פרוזדור ירושלים הקרובים לכיתה (מעלה-החמישה, קריה-ענבים, צובא). התחנות המטאורולוגיות עליהן מבוססים הנתונים המובאים להלן הן חנתת ירושלים, מעלה-החמישה ורמאללה.

המאפיינים האקלימיים באזור מפורטים להלן:
לחות יחסית - הלחות היחסית הממוצעת השנתית 55% כאשר הממוצעים לשעות מופיעות הלחות היחסית הנמוכות ביותר. ממוצע חודשי 44% (36% בשעה 14.00, ו-20.00-56%, ו-44% בהתאמה. בחודשים מאי-יוני מופיעות הלחות הגבוהים 66%.

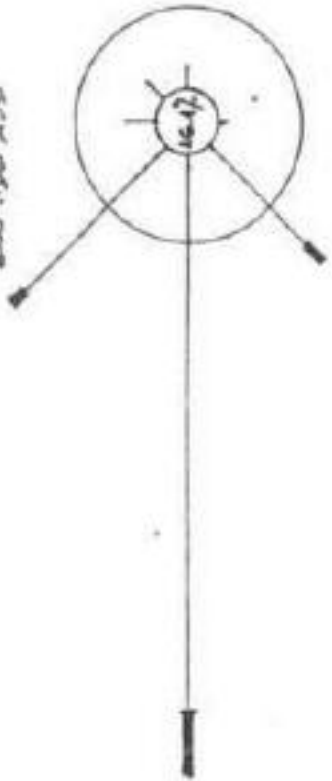
טמפרטורות - החריש החם ביותר הוא אוגוסט 29.4⁰ בממוצע (ערבי טמפרטורה שמעל 40⁰ הם נדירים מאד). התנודה היומית הממוצעת בקיץ היא 10⁰. החריש הקר ביותר הוא ינואר 12.2⁰ כממוצע. התנודה היומית הממוצעת בחורף היא 9-6⁰. טמפרטורות מכסימליות מופיעות ביוני. בשנים 1960-1969 היו בחריש יוני 18 יום בהם עלתה על 35⁰ לעומת 4 ימים באוגוסט בהתאמה. לעומת זאת היו באוגוסט באותה תקופה 110 ימים בהם עלתה הטמפרטורה על 30⁰ לעומת 80 ימים כאלה ביוני.

גשם - עונת הגשם משתרעת על פני התקופה שבין ספטמבר ומאי. כמות הגשם השנתית הממוצעת היא כ-600 מ"מ/שנה (ממוצע בין חנתת ירושלים וקריה-ענבים). חריש ינואר הוא הגשום שבין חרשי השנה והוא מקבל כ-26% מה"כ העונתי. מספר ימי הגשם (יום בו ירד גשם של 1.0 מ"מ או יותר) הוא 55-57. רכיון של כמות גשם גדולות במספר ימים מצומצם הוא הסיבה לטמפרונות עזים הפוקדים לעיתים את אזור הפרוזדור, בעיקר כחחילה עונת הגשמים (כ-11.53.19. ירוו כירושלים 88.4 מ"מ כ-16% מכמות השנתית). עקומי עובי גשם - מסך - המתברות כמי שהוכנו ע"י מר צ. שיין כ-1970 מבוססים על 24 שנות רישו גשם, נתונים בעקום המצורף.

* נתון אגרו אקלימי של פרוזדור ירושלים - י. לומס, צ. גת, צ. מסטר בית ד , 1971

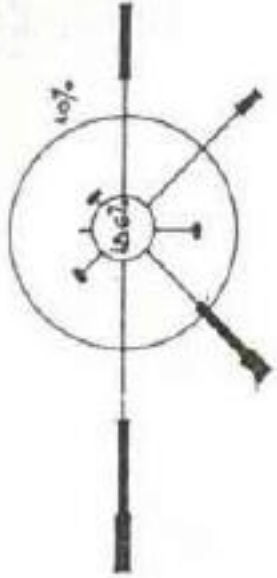
מחצית שדות חקלאיים

מחצית שדות חקלאיים



מחצית שדות חקלאיים

מחצית שדות חקלאיים



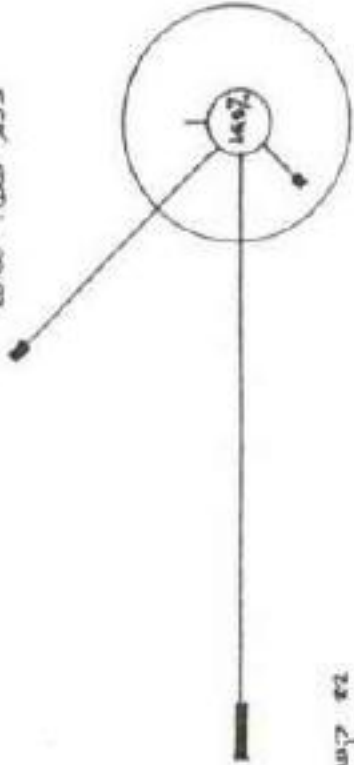
מחצית שדות חקלאיים



מחצית שדות חקלאיים



מחצית שדות חקלאיים



מחצית שדות חקלאיים



מטרים שטח בארץ

מחצית שדות חקלאיים

3.2 נגישות - אתר גבעון ממוקם סמוך ומסביב לצומת הכבישים - בית-חורון גבעון, גבעון רמאללה וגבעון ירושלים. מרכז השטח מצויין ע"י

כבישים - אתר גבעון ממוקם סמוך ומסביב לצומת הכבישים - בית-חורון גבעון, גבעון רמאללה וגבעון ירושלים. מרכז השטח מצויין ע"י קואורדינטת 141300/165700.

הגישה לאתר גבעון תהאן משלושת הכוונים הנ"ל, דהיינו: - מהשפלה - דרך כביש בית-חורון;

- מירושלים - דרך איזור העשיה עטרות ועל פני הכפר אל-ג'יב;

- מרמאללה - דרך הכפר ביתחוניה אל צומת גבעון;

כביש בית-חורון מתוכנן כציר תנועה ראשי (הציר הצפוני לירושלים) מהשפלה לירושלים, ויבנה בהתאם. כביש זה יעקוף את אתר גבעון מצפון.

בשלב א' הכביש הקיים יהווה את הגישה העיקרית לישוב.

3.3 אתר העיר - איזור שכין רמאללה וירושלים מתרחבת במת הר-יהודה כדי 6-8 ק"מ. יש כאן שילוב של דמות הרריות מישוריות לסדי ודרכי שתי וערב מקבילות.

זוהי צומת הדרכים החשובה ביותר של הרי-יהודה והמפתח לשליטה בירושלים. כוכבים שרצו לכבוש את ירושלים או להבטיח את הקשר אליה נלחמו כאן ככל הדורות, החל מיהושוע בן-נון, הצלבנים, יחידות הפלמ"ח במלחמת השחרור וחטיבת אורי בן-ארי במלחמת ששת הימים. הנאי הקרקע, האקלים והתחבורה באיזור הם הסובים ביותר להתישבות בהר-יהודה, ואכן אנו מוצאים כאן מספר רב של ערים היסטוריות. גבעון - התל העתיק, הכפר הערבי אל-ג'יב והאתר המוצע לפיתוח נמצאים בשיפולים המערביים של האיזור הרמתי בצומת דרך הרוחב ההיסטורית העולה מבית-חורון עם הדרך העוקפת מרמאללה לביתחוניה אל-ג'יב ונוה יעקב. האתר נמצא בגובה של כ- 750 מ' מעל פני הים במרחק של כ- 9 ק"מ צפונה לירושלים. גבעון העתיקה הנמצאת כמסך היה עיר מפורסמת בחקופת המקרא ונדועה ביותר בחקופת ההתנחלות ובהקופת המלכים. שרידים ארכיאולוגיים רבים נמצאו בחפירות.

3.4 אספקת שירותים - מים - מקור המים הוא בחשבון בטלב זה להספקת מים לאיזור גבעון הוא קו מים מתוכנן לרמאללה. קו מים זה הוצע לממשל במסגרת הגדלת ההספקה לאיזור רמאללה (תכנית תה"ל - "תכנית הספקת מים לאיזור רמאללה" - יולי 1974). עיקרי התכנית מפורטים להלן:

א. אגוזן הצריכה של מפעל רמאללה היא 2.5 מלמ"ק וכ- 10,000 מ"ק ליממה בשנת 1980. ו- 7.4 מלמ"ק (כ- 28,000 מ"ק ליממה) בשנת 1990;

ב. התקורות האפשריים שנסקרו היו שלושה:

- קדוחים בגב ההר. הסיכויים להצלחה בקדוחים בגב ההר הוגדרו כמאד לא מזהירים כאשר הכסים לכך הוא שני קדוחים אשר נקדחו לאחרונה באיזור

(קדוח מוכנס וקדוח ירושלים 11).

- קדוחים בהדום ההר בציר שיבטין מנא-חורון. הסיכויים להצלחה קדוחים אלה גבוהים וניתן לצפות בהם לתפוקה של 300 מ"ק"ש בערך. משך הזמן

הדרוש לפתוח קדוחים אלה הוא מספר שנים ולכן לא יכול לענות מקור זה למחזור המים הקיים באיזור ובייחוד בעיר רמאללה כבר היום.

- מערכת ההספקה של ירושלים - זה המקור הזמין ביותר. קיימת אפשרות להניח קו מים אשר יחל בקו המנדטורי, סמוך למבשרת-ציון, וימתיים

ליד רמאללה.

התכנית המומלצת לאזור המאלה כוללת הנהגת קו "12 שהקו המנדטורי בשלב ראשון, תקמת תחנת שאיבה בראש הקו בשלב שני, ופתוח קרוחים כציר שיכניס מבוא חורון בשלב מאוחר יותר.

קו המים המתוכנן עובר בגבול אתר גבעון. אי לכך נערכת כעת בדיקה כהי"ל מהן ההשלכות של צריכת המים החזויה בגבעון על קוטר הקו והחנות השאיבה המתוכננת בראשו. קוטר הקו המומלץ יהיה כנראה "14".

נקודת המוצא של מערכת הספקת המים לאתר גבעון תהיה בקו הנ"ל סמוך לצומת בה מתחצל כביש בית-חורון לכבישים לרמאללה וירושלים. עומד המים בנקודה זו יהיה בין 810+ ל-850+ מ' במצב סטטי.

ח ש מ ל - מקורות החשמל הבאים בחשבון להספקה לגבעון הם שניים:

- רשת החשמל של החברה המזרח ירושלמית העוברת במרחק של כ-4 ק"מ מהאתר (כבי סמואל ו/או אזור קלנדיה-עטרות);

- רשת החשמל הישראלית במקרה שהחברה המזרח ירושלמית לא תנצל זכותה לספק חשמל לאתר.

בשלב זה הונח שהמקור יהיה רשת החשמל של החברה המזרח ירושלמית.

טלמונים - מערכת הטלמונים תחובר לרשת הטלמונים בעיר ירושלים מרחק של כ-5 ק"מ מהאתר.

3.5 תאור האתר

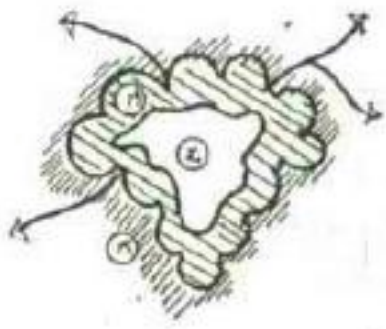
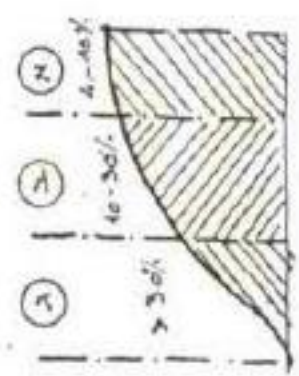
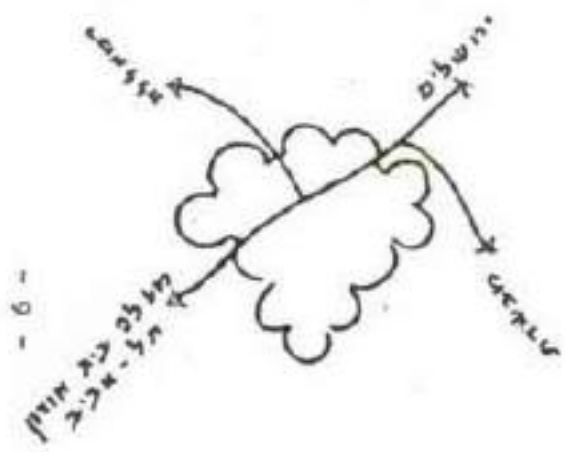
האתר שנבחר לפיתוח הישוב, משרע על גבעה בגובה של 790 מ' מעל פני הים, ליד הכפר אל-ג'יב היא גבעון העתיקה. איזור זה מהווה חלק מבמח ההר, שעיקרה רצף של גבעות הצמודות האחת לחברתה, מחורצות ע"י ערוצים.

הגבעות בעלות מכנה קמור, בעלות שפוע משתנה בהדרגה מ-4% ל-50% ויותר. ניתן לחלק את המדרון לשלוש קבוצות שפועים:

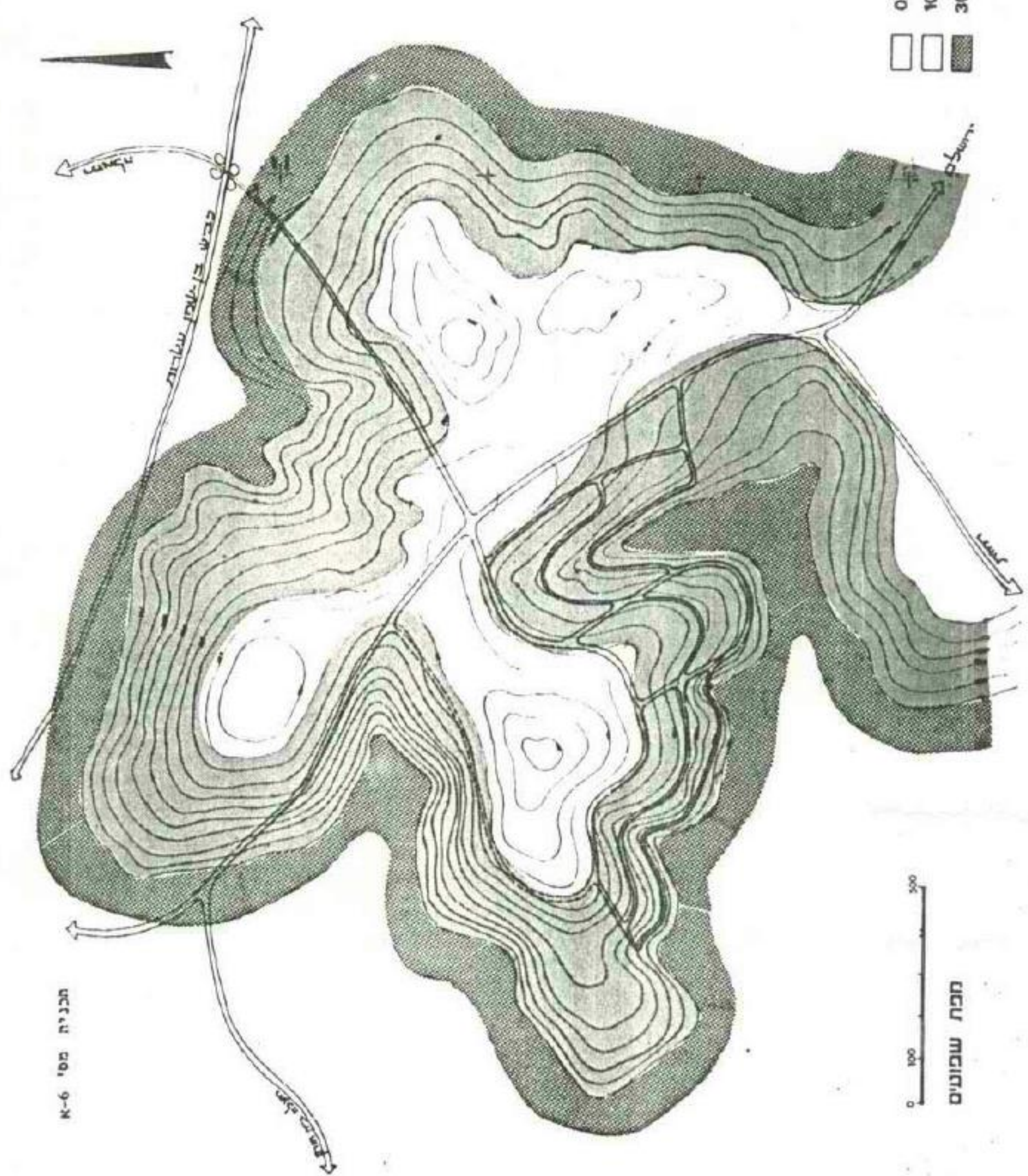
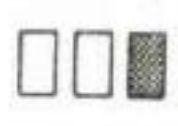
- א. 4% - 10%
- ב. 10% - 30%
- ג. מעל 30%

קבוצות השפועים מחלקות את האתר לשלשה אזורים כדורים:

- א. כל השטח המרכזי ממנו משתלחת הגבעות;
- ב. סביבו רצועה ברוחב משתנה בה מצמיר המכנה העשוי גבעות גבעות;
- ג. מעבר לרצועה זו מצויים המדרונות החלולים מעל 30% שאינם נוחים לכביה;



0% - 10%
 10% - 30%
 30% - ח- גדול



0 100 200 300 400 500
 מ'

מ' ש' כ' מ'

מ' כ' מ' 6-א

מ' כ' מ' 6-א

מ' כ' מ'

מ' כ' מ'

4. עשינות לתכנון הישוב

מטרות -

א. אלוט איזורים בלתי מיושבים המהווים נקודות מפתח באיזור המטרופוליטני של ירושלים;

ב. ישוב עירוני אשר יאפשר התארגנות קהילתית של אוכלוסיה המבקשת להטביע דפוסי חיים יחודיים;

ג. ישוב עירוני המשתלב בנוף ובאיזור;

ד. ישוב אשר תפעולו ואחזקתו יהיו יעילים ויושגת על העדפת הולך רגל;

הישוב מתוכנן לכ- 6,000 משפחות - 25,000 נפש בשנת היער 1992.

בשלב התחלתי יפותח הישוב ל- 1,200 משפחות - כ- 4,000 נפש.

גודל הישוב נבחר בהתחשב במקומה של גבעון כתחום ההשפעה של ירושלים מצד אחד, ובמרחק נסיעה סביר לרכזי התעסוקה שבשפלה מצד שני.

הנחיות הכנוניות -

כל חכניה שחער צריכה לענות על מספר בעיות עקרויות -

בְּמִשׁוֹר הַפִּיזָי: - איזור הררי ומכאן פ.וח קשה;

- אקלים קשה;

- סכיבה עויינת, בטחון שוטף, בעיקר בשלבי פתוח ראשוניים;

- הקפדה על מניעה מטרדים אקולוגיים;

בְּמִשׁוֹר הַחֲבֵרָתִי: - החוויות מערכת פיזית שתאפשר מגוון פעולות קהילתיות תוך

שמירה על פרטיות;

- יצירת מסגרות חברתיות על עירוניות;

בְּמִשׁוֹר הַכְּלָלִי: - יצירת מקורות תעסוקה המיוחסים לסוג האוכלוסיה ולאיזור

ההר, תוך ידיעה כי אחוז ניכר של התושבים יעבדו בירושלים

ובשפלה;

מאחר והשאיפה שבעיר לווניניה באיזור מטרופוליטני שכ - 50 %

מכח העבודה יועסק במקום יש לדאוג לתוספת מקומות תעסוקה

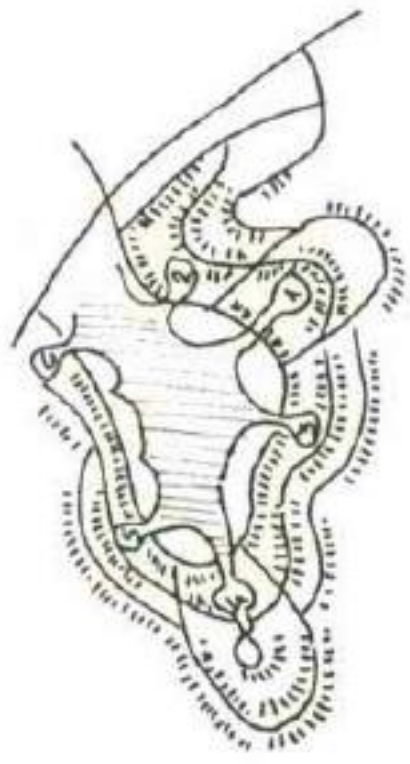
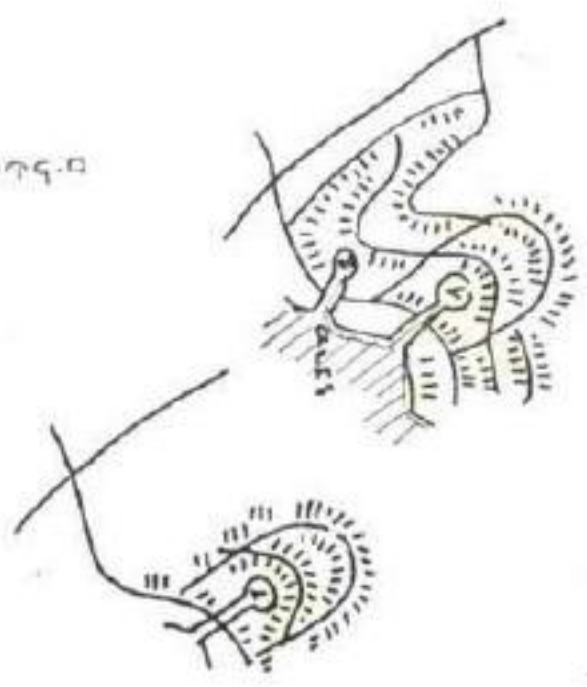
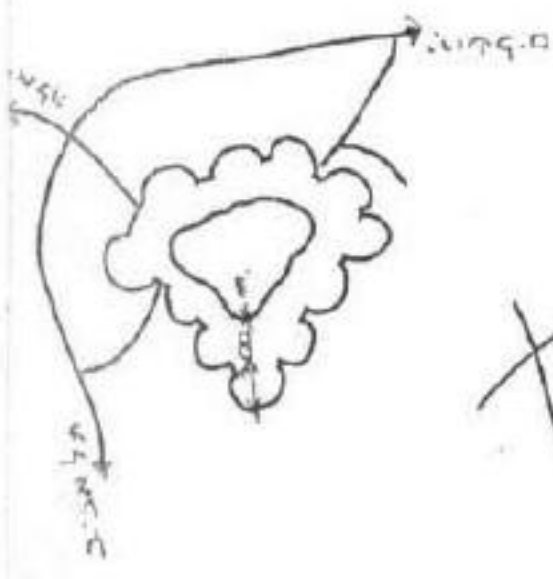
ע"י הקמת תעשיות עתירות מדע ומבני מלאכה.

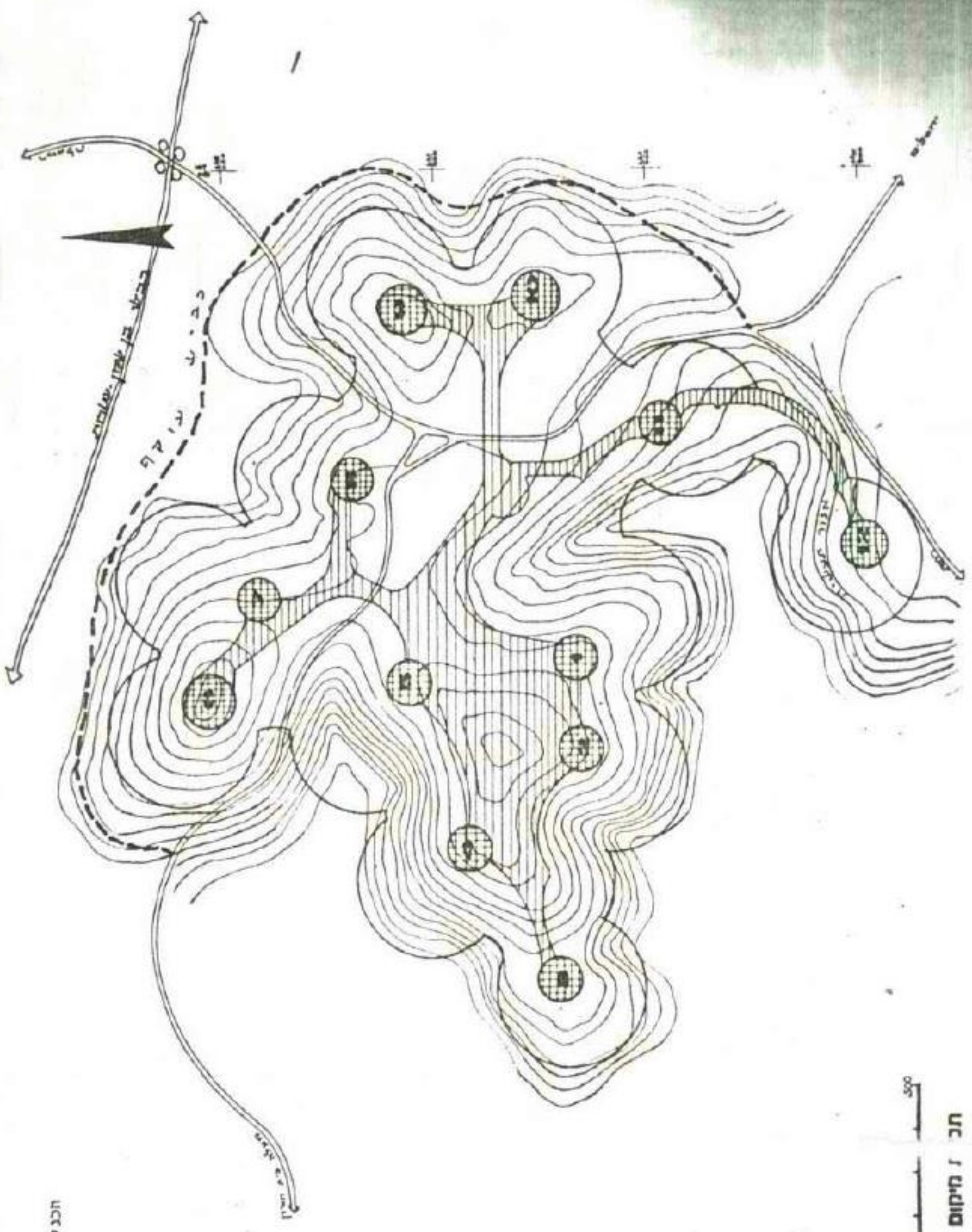
חלוקה האתר לגבעות היוצרות סכע סביב השטח המרכזי, אזורי השפועים השונים, המרחק הקטן בין שפולי האתר למרכזו (מכסימום 300 מ') - כל אלה מאפשרים גבוש הפיטה אורבנית כוללת:

תוקטנה שכונות מגורים כרועה בעלת השפועים של 10%-30%.
 השכונות ההיינה מוגדרות מבחינה פיזית, על פי מבנה הגבעות והערוצים שכיניהן.
 כל שכונה תהווה יחידה פיזית אוטונומית על שירותיה השכונתיים.
 השכונות תצטרפנה אחת אל השניה כמחוזות סביב השטח המרכזי, כשמרכזיהן קשורות אליו.
 בנינוי יאפשר גוון בצורת הבניה והאכלוס החל במגרשים לבניה עצמית "בנה-ביתך",
 בניה נמוכה לקבוצות משתכנים ובהי קומות וטרסות שיבנו ע"י חברות קבלניות
 פרטיות ועיבוריות.

שטח המרכזי, בעל הנאי הקרקע הנוחים (שפוע של 10%-4%), תרוכזנה הפעילויות
 העירוניות:
 מרכזי התעסוקה, השירותים, החינוך, הברור והנופש, כשלוש מבני מגורים.
 מבנה הטענה, המרחקים הקצרים יאפשרו צירי הולכי רגל קצרים מהשכונות אל
 המרכז ובין השכונות.

הערה זו תאפשר בניה בשלבים של השכונות ובעיקר תמחוח הדרישה של המרכז
 נתיים לגודל האוכלוסיה המצטברת.
 מיוצר עיר בעלת שכונות אשר תהווה יחידות קהילתיות כדוגמת וכוונות ירושלים
 עבר, יונג מרכז הגדל בהדרגה עם התמחות העיר.

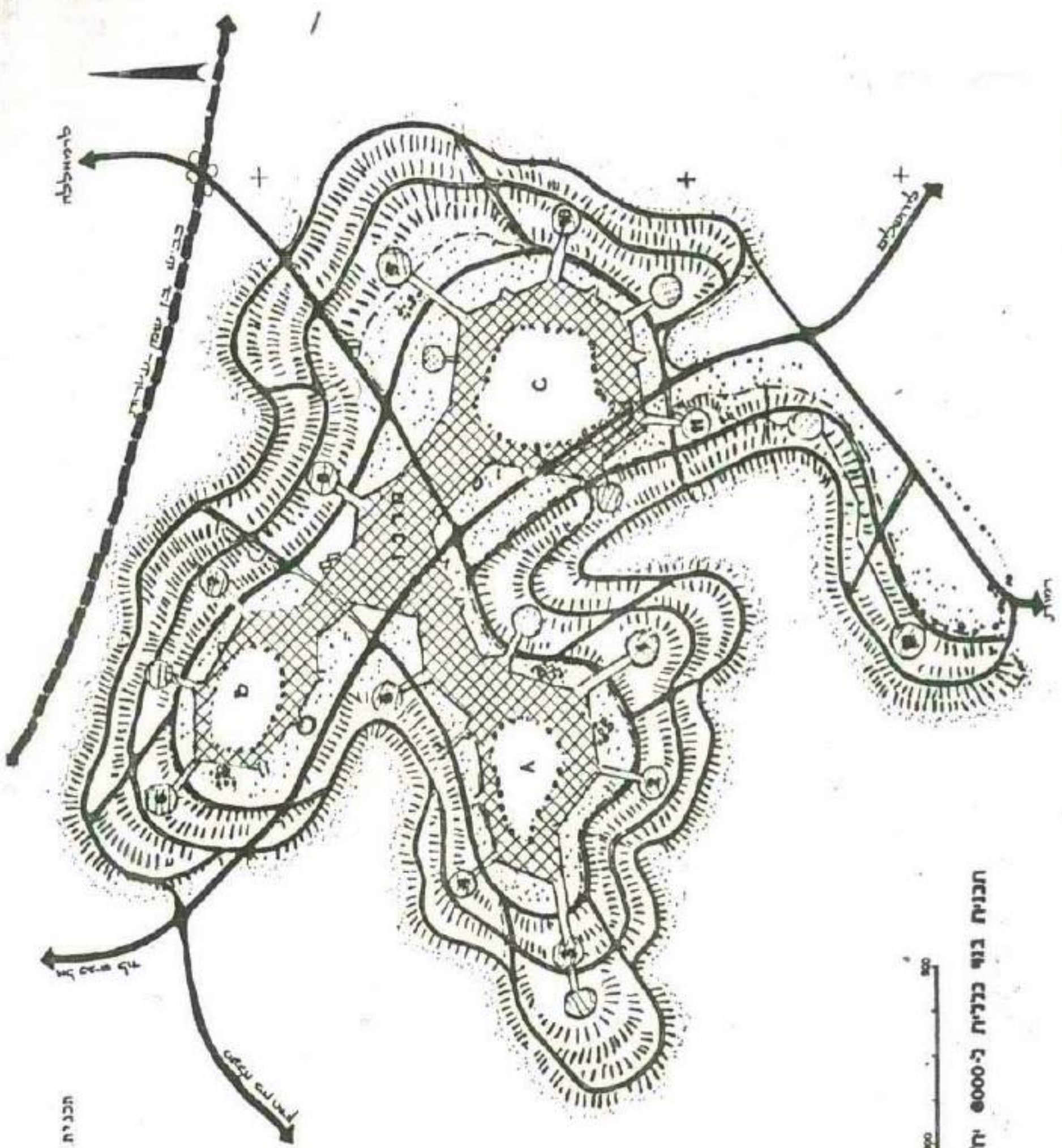




הכרית 800 מ-8 א

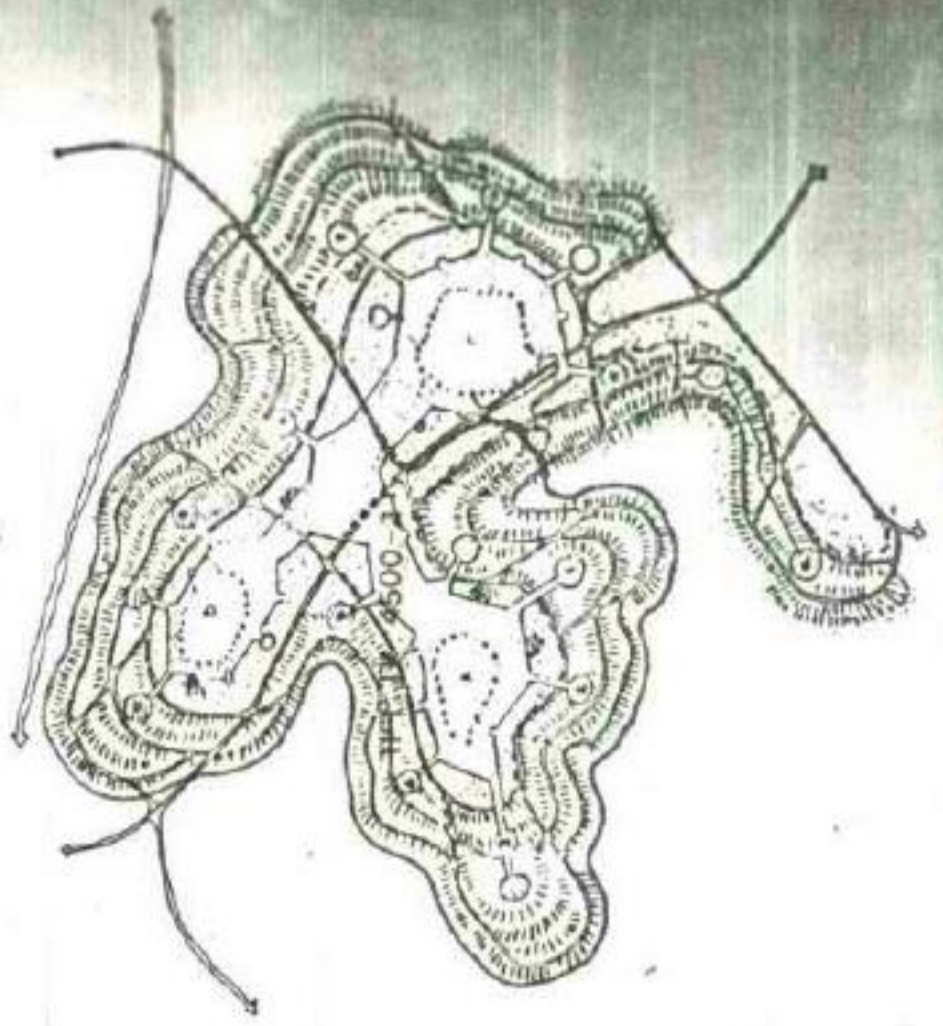
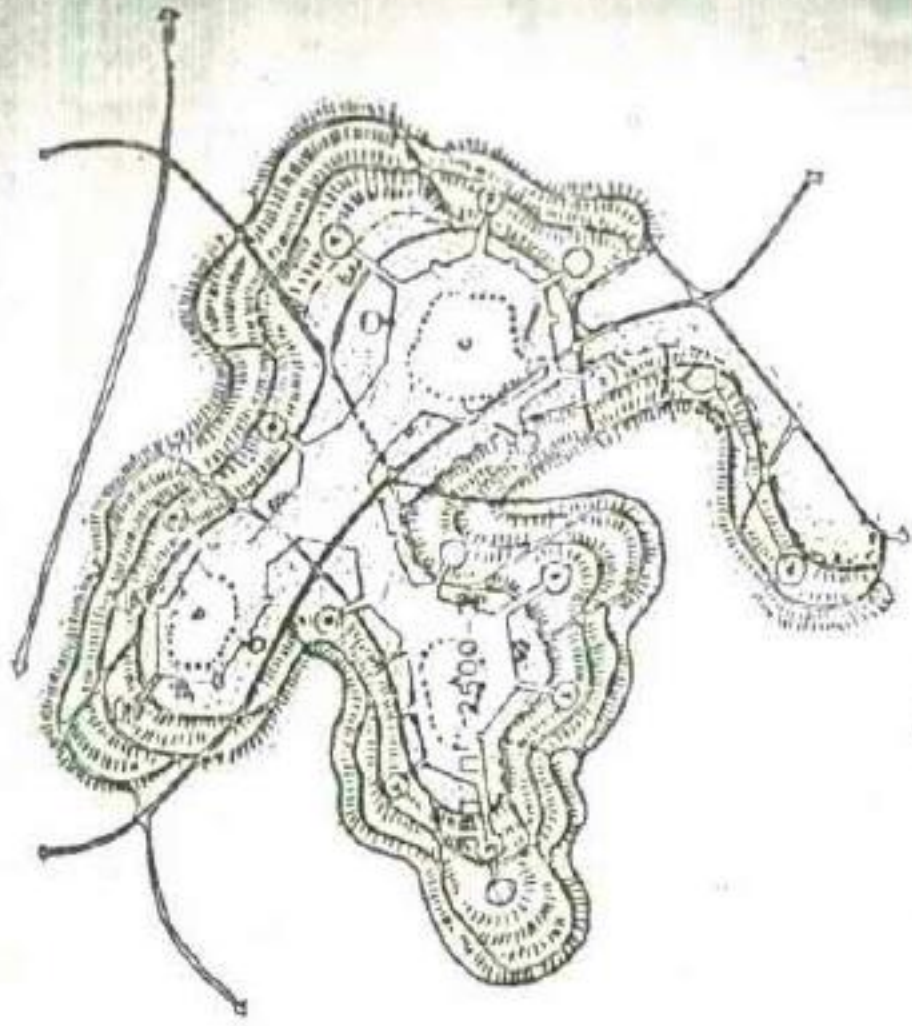


מטר / מילומטר / 100 / 500



תוכנית בונים בלגית 1:50000 מ"ר דרום

מכנית 800, 8-2



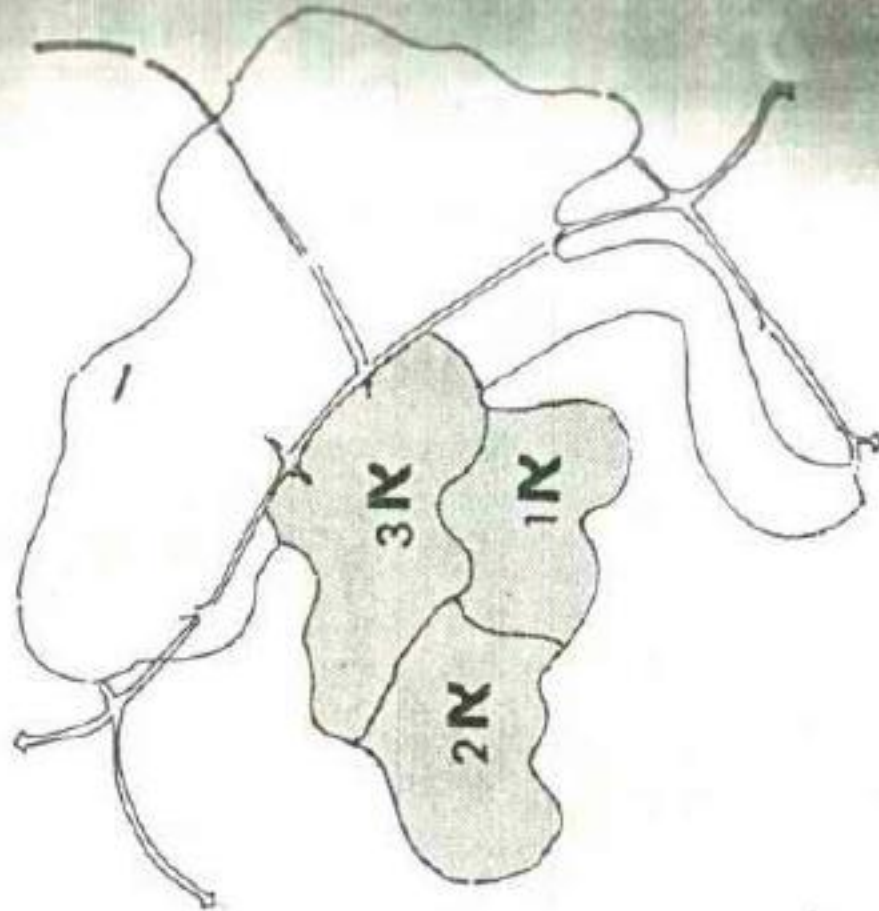
תכנית מס' 81-א

0 100 200

שכני התחתון

טבלת שלבים - יח' דיוור ומוסדות צבור

מוסדות צ ל ב ו ר		יח' דיוור	ש ל ב		
6 כיתות	1. גני-ילדים ומעונות	820	1 א		
12 כיתות	2. בית-ספר יסודי				
6 כיתות	3. חטיבת ביניים				
6 כיתות	4. חטיבה עליונה				
1	5. ביכ"נ שכונתי ראשי				
1	6. תחנת אם וילד				
1	7. מועדון נוער שכונתי				
1	8. מגרש משחקים לילדים				
5	9. חנויות				
6 כיתות	1. גני ילדים ומעונות	810	2 א		
12 כיתות	2. בית-ספר יסודי				
6 כיתות	3. חטיבת ביניים				
6 כיתות	4. חטיבה עליונה				
1	5. מועדון נוער הנועמי				
1	6. מגרש משחקים לילדים				
5	7. חנויות				
6 כיתות	1. גני ילדים ומעונות			780	3 א
12 כיתות	2. בית-ספר יסודי				
6 כיתות	3. חטיבת ביניים				
6 כיתות	4. חטיבה עליונה				
4 כיתות	5. מוסדות חינוך מיוחד				
1	6. ביכ"נ עדתי גדול				
1	7. ביכ"נ עדתי קטן				
1	8. מקוה ובית-מרחץ				
1	9. מועדון חרות שכונתי מרכזי				
1	10. מועדון שכונתי למבוגרים				
1	11. מרכז ספורט שכונתי				
2	12. מגרש משחקים לילדים				
15	13. חנויות				
1	14. מרכזת טלפונים				
			2,410 סה"כ		



אתר חולק לשכונות, על פי המבנה המיוחד של השטח במטרה להקים שכונות אוטונומיות בעלות שרותים וחיי קהילה משלהן.
מטרה זו חושג על ידי יצירת מקומות מפגש חברתיים לאורך רחובות ומסמאות להולכי רגל, לאורכם שזורים מבני העבור, מגושי המשתקים וגינות.
הרחובות והמסמאות המקורות נחלקן יבטיחו הגנה מהירות החזקה, משמש ומגשם.

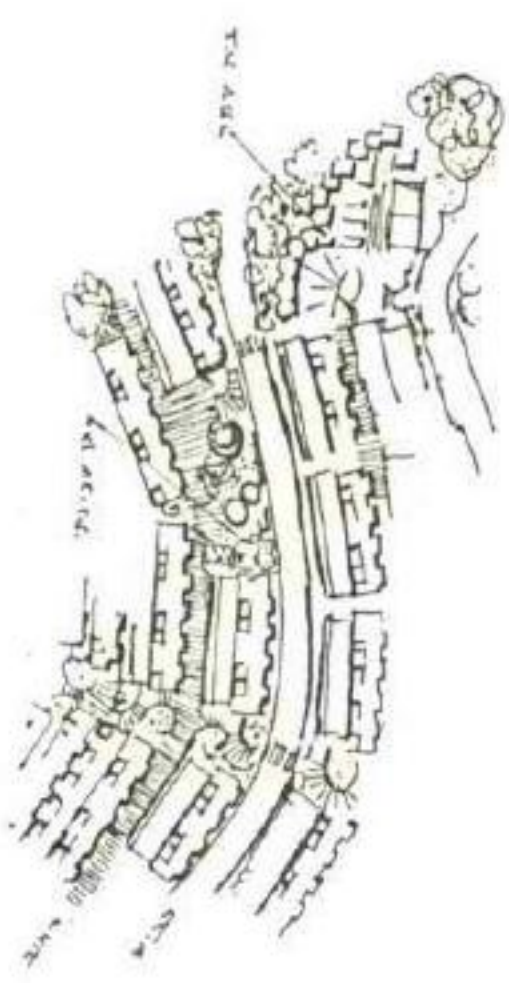
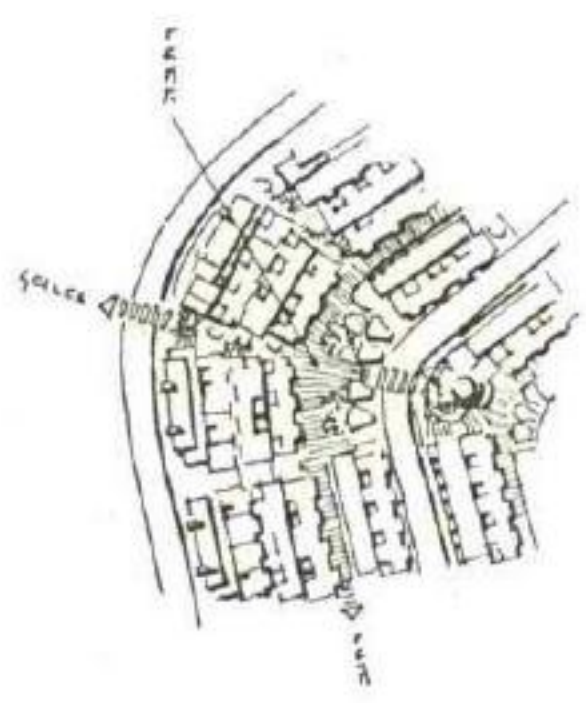
היה הירארכיה בין הרחובות - מסמאות קטנות, רחובות ראשיים יותר, הקושרים את השכונות כיניהן ומובילים אל המרכז העירוני במעלה הגבעה.

שכונה בת 600-1000 יחידות דיור בצפיפות המוצעת (כ-5 יחידות לדונם), תבטיח צירי הליכה קצרים, כך שהכבישים ישמשו בעיקר לשירותים, הספקה וחניה. מהחניה תהינה עלייה, או ירידות נוחות כרספות של לא יותר מ-2-3 קומות.

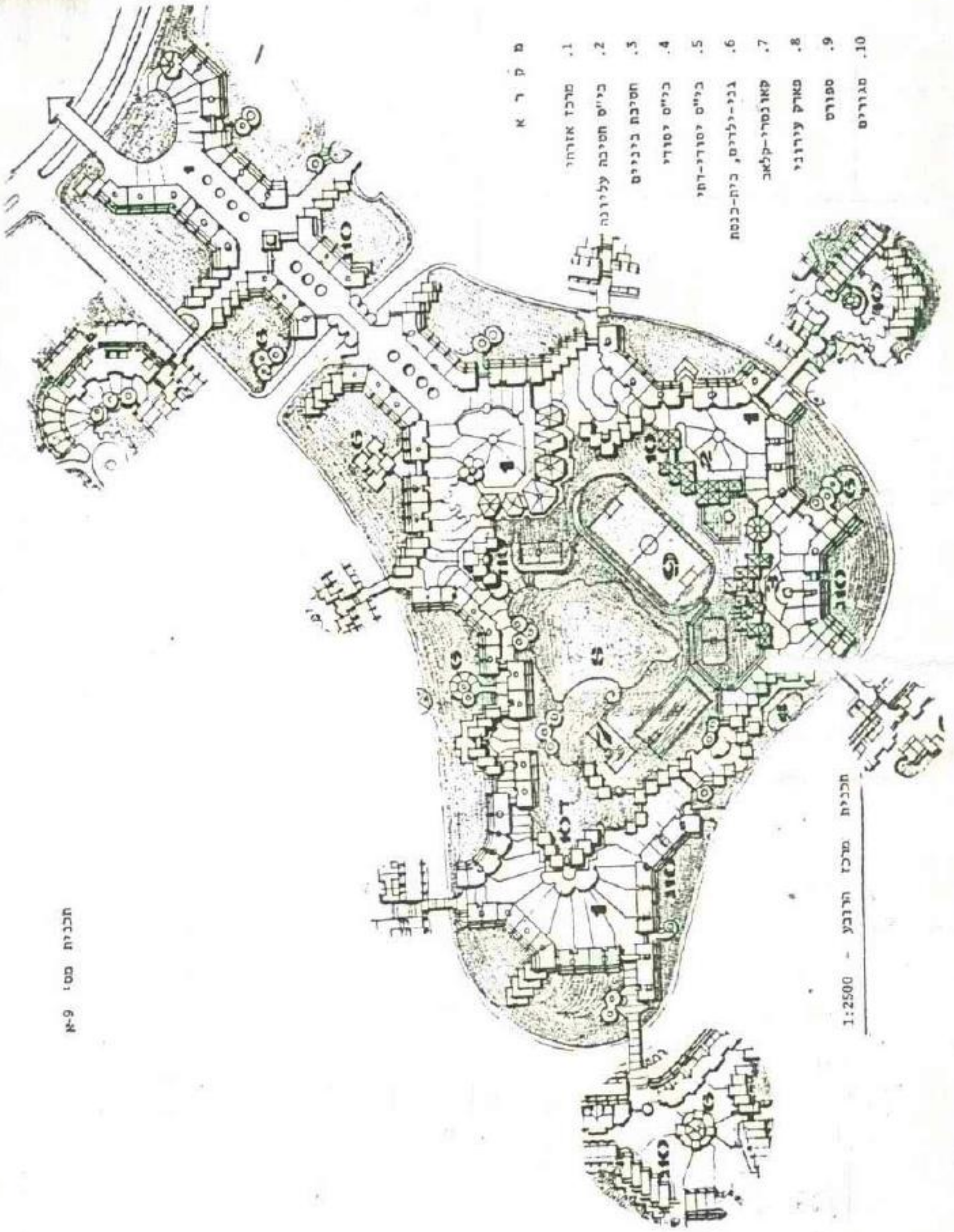
מעברים מקורים אשר ישמשו גם למקלטים עבור צורכים יאסרו מעבר הולכי הרגל בצירים הראשיים.

צורת המדרון, השפועים השונים, הנוף המתגלה מהכרזו והרחובות, הגיוון בעצרת הרחובות והמבנים, יבטיחו ייחוד לכל שכונה ושכונה.

על-ידי חזרת איכויות חיים המאפשר היווצרות חיי קהילה, ואולי גם תמארגנות והשתתפות השתכנים בתהליך הקמה, ההתפתחות והאחזקה של השכונה.



תכנית מס' 9-א



- מ ק ר א
1. מרכז אזורי
 2. כניס חסימה עליונה
 3. חסימת בניינים
 4. בניינים יסודיים
 5. בניינים יסודיים-דומי
 6. בני-ילדים, בית-כנסת
 7. פארק-קלאב
 8. פארק עירוני
 9. ספורט
 10. מגורים

תכנית מרכז הנובע - 1:2500



תכנית מס' 9-ב

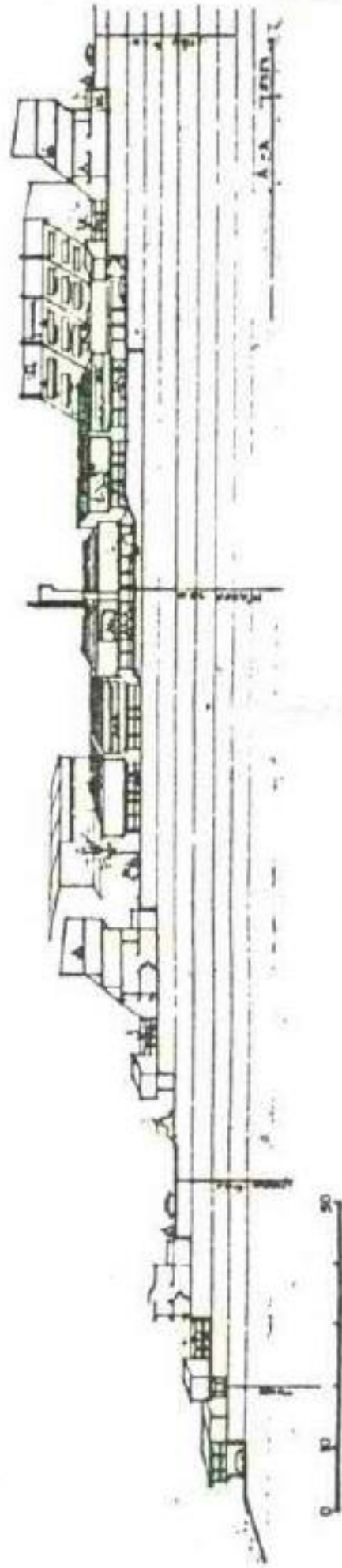
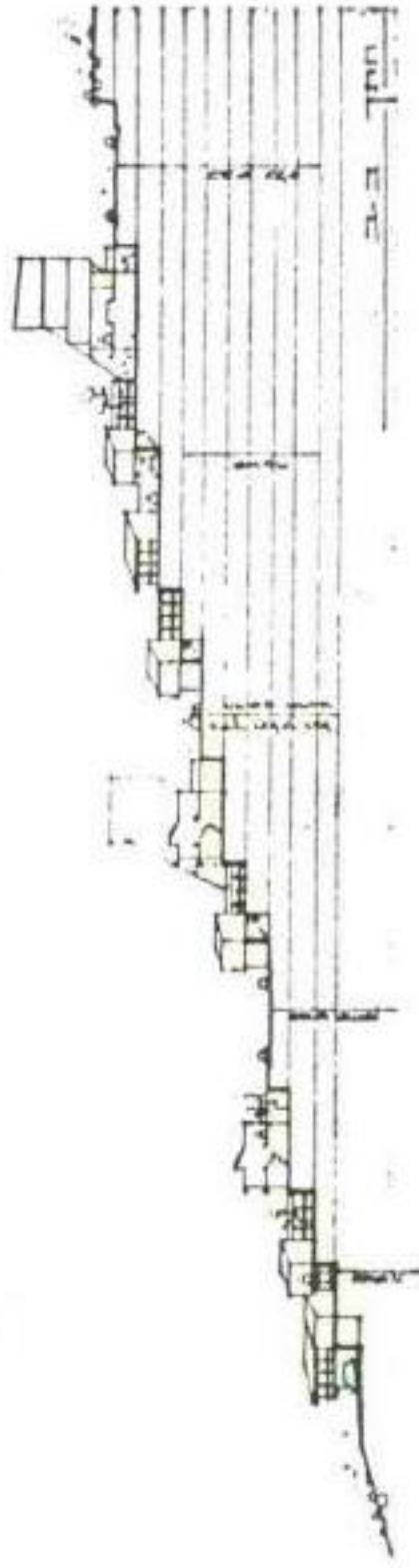
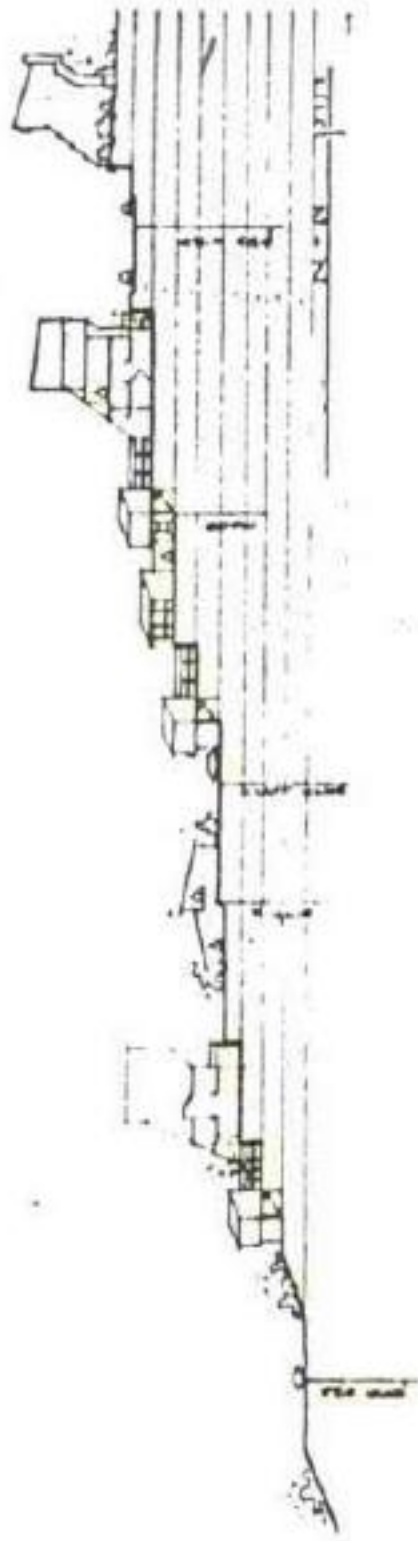
שכונת - מ.ד. 1:2500



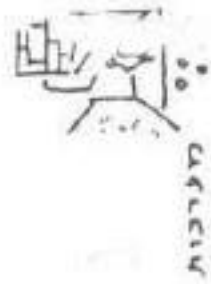
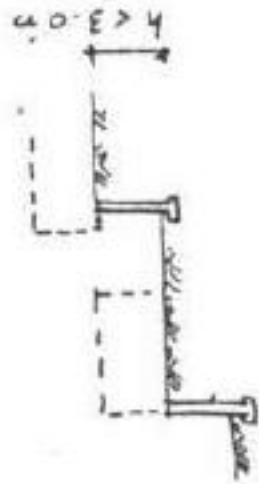
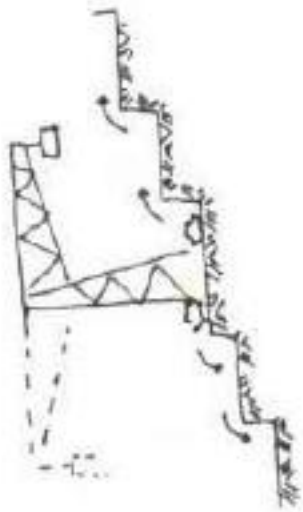
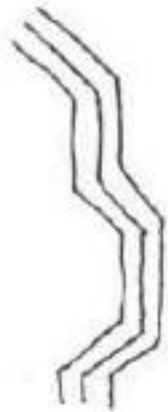
תכנית מס' 9-1

שכונה - ק.מ. 1:2500

תכנית 100, 6-7



מחצית



7. הלוגיטיקה

כדי לפתור את הבעיות המיוחדות של בניה בהר, מוצעת שיטה אוניברסלית אשר האפ"ר ארגון השטח, גישה למטחי עבודה, הקמה בטלבים.

בנייה בתי המגורים קשה לאורך טרסות, במקביל לטופוגרפיה, רוחב הטרסה מאפשר הקמת בתים מסוגים שונים (רוחב ממוצע - 12.0 מ').

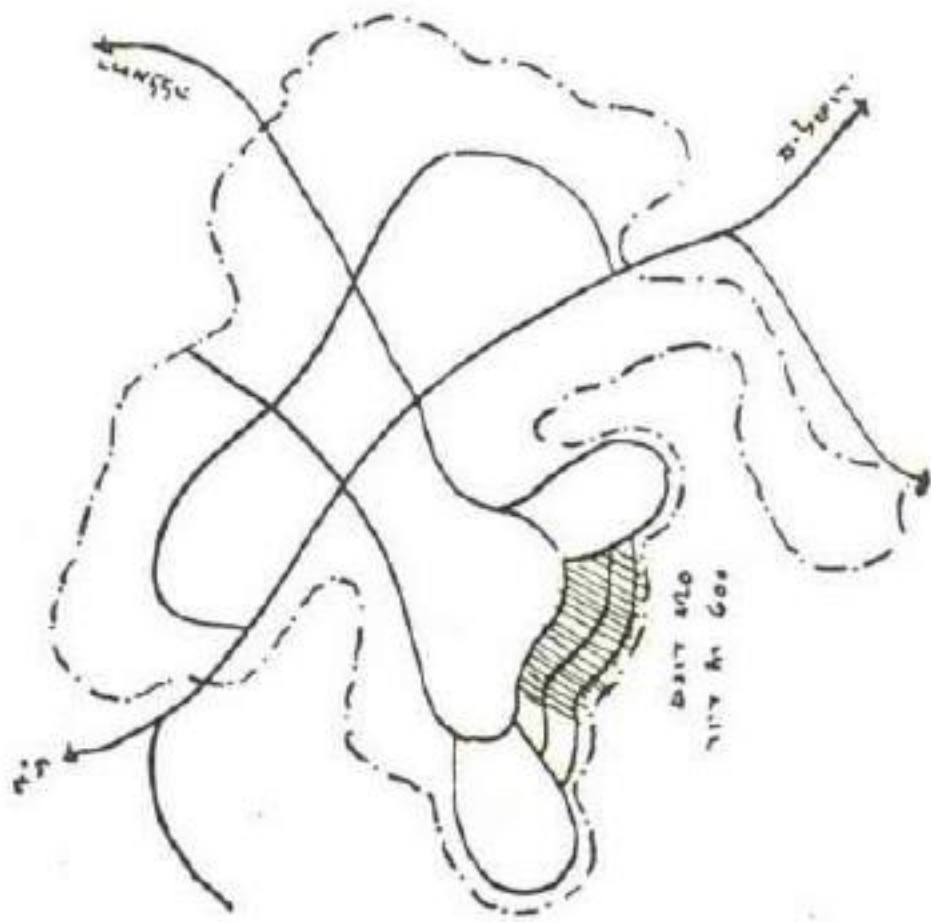
לאורך הטרסות קירות תומכים בגובה של לא יותר מ-3.0 מ'. מרביתם יטמנו בקירות הבתים.

הטרסה תהיה מטסה עבודה, אפשרות להסעת עגורן. כל השטח יוכשר לפני התחלת הבניה.

הכבישים, ברוחב 18.0 מ' יהיו את משטחי החניה של השכונה. כמות האספלט תקטן מ-23 מ² ל-13 מ²; לא יוצרו קירות תומכים גבוהים.

מערכות הטרסות ירוכזו במעברים הצבירים לאורך הטרסות.

השיטה המוצעת אינה פוגעת באפשרות הקמה בתים כגדלים וכסוגים שונים, היא מאפשרת ארגון יעיל ושטח וצמצום הוצאות הכיתוח וההשטח.



מבשרת

8. מערכות התשתית

(ראו תכניות מס' 8, 13, 14 וטבלאות מס' 3, 2, 1)

ישוּב ראשוני של עלות מערכות התשתית השונות כאחר גבעון מוגש להלן. החישוב מבוסס על שטח מדגמי, שנבחר כמיצג את אזור הבנוי למגוריים, בו הוכננו מערכות התשתית השונות. עלות המערכות כוללת גם השקעות במתקנים מרכזיים (כגון בריכת מים, מתקן ספול בטמכים, תח' טרנספורמציה).

השטח המדגמי משתרע על 120 דונם ובו כ-600 יח' דיור. בחלוקת השטח לפי סמוטים הוא באופן אס כדלקמן:

כניטים (1600 מ'²)	25 דונם -	21%
שבילים, דרכים, שטחי גינון ומבני צבור	35 דונם -	29%
שטח בנוי	60 דונם -	50%

סומגורמית השטח המדגמי מבוססת על מפה פוטוגרמטרית 1:5000 אשר הוגדלה ל-ק.מ. המוצג בפרוטטים.

המעבר מהשטח המדגמי לאתר השלם, לצורך חישוב עלות מערכות התשתית יעשה ע"י כפל ב-10. גורם כופל זה נכון הן מבחינת יחס השטחים (מדגם ואחר כולו) והן מבחינת יחס מספר יחידות הדיור (מדגם ואחר כולו).

חאור כללי של חישוב מערכות התשתית השונות נתון להלן:

8.1 הספקת מים -

הנחות במים לחכנון הן:

- א. צריכת המים מבוססת על גורמה של 90 מ"ק/נ/ש'.
- ב. רשת הספקת המים טבעתית להכטחת הספקת מים רצופה ככל האפשר.
- ג. לאורך כביש עליון מונח קו מים טבעתי ראשי.
- ד. הידרנט "3" יוצב כל 100 מטר לערך (לאורך כבישים). ספיקת כבוי מהוכננת 90 מ"ק/ש (מכונת כבוי קטנה בנקודה אחת).
- ה. מקור המים לאתר - קו מים מחוכנון - משנת ירושלים ורמאלה "14 ק"מ. השתתפות בהנחת קו מים זה - 2 מיליון ₪.
- ו. נפח איגום מרכזי לאתר 5000 מ"ק. פרוט הכמויות ומחירי היחידה נתון בט בלה מס' 1. סה"כ ההשקעה במערכת הספקת המים מוערך בכ- $10^6 \times 10 \text{ ₪}$ וכ-1700 ₪/יחידת דיור. מסה"כ ההשקעה 3.5 מיליון ₪ מהווים השקעה במתקנים מרכזיים לכל האתר.

8.2 עבודות עפר -

הערכת כמות עבודות העפר שחדרש נעשתה על פני השטח המדגמי כאשר נסמרים שלושה גורמים:

- גובה קירות תומכים אינו עולה על 3.0 מ'.
- רוחב המדרגים 12 מ'.
- קיים אזור בין חפירה למלוי.

חשוב עבודות העפר נעשה בשתי דרכים לשם ביקורת (הכמויות אינו כוללות כמויות עפר שחדרשנה לכבישים):
א. שיטת החתכים - נעשו חתכים לרוחב השטח וחושבו הכמויות בהתאם. נחקלה כמות של 523 מ"ק/דונם, ועל שטח כנוי של 90 דונם שה"כ כ-50,000 מ"ק.

ב. שיטת השפועים - לכל שיפוע נקבעה כמות עבודות עפר בתנאים הנ"ל. מחוך מפת השפועים סוכמו השטחים המהאימים לכל שפוע. מכללת השטחים בכמויות נתנה אף הכמות הכללית של עבודות העפר הדרושות לבנוי. המספר שנתקבל דומה לזה שנתקבל בשיטת החתכים.

מחיר עבודות העפר חושב בהנחה ש-70% מהכמות מחייב מצויצים ו-30% בחפירה כלים. מחיר היחידה שנקטת בחשבון הוא - 25 מ"מ/ק.
סה"כ ההשקעה המוערכת לעבודות עפר היא $10^6 \times 12.5$ \$ לאתר כולו.

8.3 כ ב י ש י מ -

מערכת הכבישים באחר גבעון נקבעה באופן ראשוני ע"י האדריכל, בכמים לתכנון הבינוי בשטח.

במסגרת השטח המדגמי מצויצים שלושה כבישים החוצים את השטח במקביל לקווי הגובה. בשלב זה הונח שהחניית הדינה לאורך הכבישים משני צדיהם לצורך כך נקבע חתך כביש ברוחב 18 מ' (3 + 3 + 12).

כמות עבודות העפר לכביש חושבה לשפועים השונים (לרוחב) בהם עוכרים הכבישים. נחקלה כמות של 26 מ"ק/מ"א באורך לרוחב כ. תוספת של 30% עבור כמויות עפר הנגרמות ע"י המהלך האנכי של הכביש הביאו לכמות חפה של 34 מ"ק/מ"א או כ-60,000 מ"ק עבודות עפר בדרגם השכונתי. עבודות הפליה כוללות מצעים, א"גום, בטון אספלט 8 מ"מ ורטוסטים, אנכי ספה ומדרכות. ההשקעה הדרושה לסלילה מוערכת ב-920 מ"מ/ק.

8.4 ת ע ו ל -

מוצע לנקז השטח במערכת עילית. ניקוז לאורך הכבישים יעשה בקצה הכביש על יד מדרגת המדרגה. במידה ואין מדרגה יש להבטיח תעלה מרוצפת שעמקה כ-0.15 מ' ורוחבה 0.20 מ'.

סלוק המים מהכבישים יעשה לאורך מעברי הולכי הרגל אשר בניבצ לקווי הגבה. לאורך מעברים אלה, בהם השפועים חריפים, מוצע לנצל את המדרגות להולכי רגל כסדרת ספלים לסלוק מי הגר עד לשקע הסכעי במורד המדרגות הכנוי. לפיכך יש לתכנן המדרגות בהתאם.

חצית הכבישים הראשיים והמשניים תעשה באמצעות גשרונים שקוטרים יהיה לפחות 1.0 מ'. חצית שכלי הולכי הרגל תעשה באמצעות מעברים אירים. יודש מתקן אשר יאפשר למיט מתוך הכבישים להתנקז אל המדרגות. המטרון חלוי ביחסי הרומים בין המדרגות והכביש.

סה"כ ההשק כסלילה כבישים ומערכת התעוליסוערכת בכ-36 מיליון \$.

8.5 מערכת הכיוב -

עקרונות הכנון המערכת -

שפייע שומכים - החישובים מתבססים על צריכת מים בשעור של 1 מ"ק ליום ליחידת דיור. מקדם ניקוז (יחס שומכים למים) - 0.8. מקדמי שפייע (מכסימום מינימום) מבוססים על דו"ח דר' ד. רום - "קביעת נתוני הכנון למערכות כיוב" - סכניון הימח, אוגוסט 1975.

<u>שפייע שופכים:</u>		
<u>שנתית:</u>	יער החכנון	1,750,000 מ"ק/שנה
	שלב מידי	290,000 מ"ק/שנה
<u>יום שיא:</u>	יער החכנון	6,952 מ"ק/יום
	שלב מידי	1,290 מ"ק/יום
<u>יום ממוצע:</u>	יער החכנון	4,800 מ"ק/יום
	שלב מידי	800 מ"ק/יום

מפיקות פעחיות מירביות ומזעריות חושבו מתוך נוסחאות שבדו"ח הנ"ל, עבור קבוצות האוכלוסין שהרמו לכיב.

חישובי כיבים:
א. כיבים ציבוריים (להכדיל מבימים שמתוך החצרים) לא פחות מ-200 מ"מ קוטר; עקרונות חישוב צנורות הכיוב היו כדלקמן:
ב. מהירות זרימה בכיבים לא פחות מ-0.70 מ/שניה;

שוחות בקרה לכיוב:
עד עומק 1.0 מ' נתנה שוחה בקוטר 1.0 מ'. מעל עומק של 1.0 מ' נתנה שוחה בקוטר 1.25 מ'.

מכון סיפול:
הכוונה לספל שופכים עד סיפול שניוני בלבד כלומר הורדת צ.ח.ב. עד 30 מ"ג לליטר. הורדת מוצקים מרחמים עד 50 מ"ג לליטר. נושא איכות קולחים דרושה. נמצא עדיין כדיון עם נציגי משרד הבריאות והשרות ההידרולוגי. פניות לקבלת הצעות לעלות מתקנים עבור הכמויות שנוצרו לעיל, נשלחו למספר יצרני מתקני סיפול, שרם נתקבלו תשובות. הכוונה להציע מכון שלא יזדקק לשטחים נרחבים ולעבודות כריה רבות. לצורך קביעת אומדן עלות נלקח בחשבון מכון בשיטת הבוצה המסופלת ע"פ דוגמת מכון הט יפול החולך ומוקם בי רושל ים.

סילוק הקולחים:
הגיאוולוגיה של האזור אינה מאפשרת סילוק הקולחים ללא מכנה למי התהום באיזור הקרוב. דיונים בנושא זה מתנהלים בימים אלו - ראה סעיף קודם - לצורך אומדן נלקח בחשבון צורך בהנחת קו בקוטר 200 מ"מ וכאורך של 7.0 ק"מ להולכת הקולחים מערכת לעבר שדות עמק איילון. חולכת לירושלים מחייבת שאיבה נקרה והזרמת השופכים כ-100 מ'.

מח"כ התשעה המוערכת במערכת הכיוב כ-32 מיליון ₪, מזה 10.5 מיליון ₪ במתקנים מרכזיים.

8.6 חשמל ותקשורת -

הנחות הכנסים לתכנון ולתערוכות הנדסיות הן:
 א. צריכת חשמל ליחידת דיור 7.0 קו"מ;
 ב. רשת מתח גבוה בשכונה תהיה הת-קרקעיה והשנאים במבנים;
 ג. רשת תלויה מתח נמוך תהיה הת-קרקעית;
 ד. יבוא חשמל לאתר יהיה מכוון ירושלים - מרחק של כ-4 ק"מ;
 ה. רשת תאורת חוץ תבטיח תאורת הכבישים והמעברים להולכי רגל.
 גופי התאורה יותקנו על עמודים ו/או חזיתות בתים.

ו. כשכונה תקום רשת סלמונים תת-קרקעית;
 ז. תוקמנה אנטנות סלולריות מרכזיות אשר תרחנה מספר בתים במורד הגבעה.

ההשקעה המוערכת במערכת החשמל והתקשורת - 57.6 מיליון ₪, מזה 2.0 מיליון ₪ כיבוא שי רותים אל השכונה.

8.7 ט ב ל א ו ת - א ו מ ד נ י ס -

טבלה מס' 1: השקעה במערכת השתיית מרכזיות

ליחידת דיור	השקעה (₪)	סה"כ השקעה (₪ 10 ⁶)	השקעה (₪ 10 ⁶)	כמות יחידה	פרוץ	ענף השתיית
	580	3.5	2.0		יבוא מים	מים
	170	1.0	1.5	5000 מ"מ	אגום מרכזי	
	170	1.0	1.0	4.0 ק"מ	קו מ.ג. לשטח	חשמל
		1.0	1.0	4.0 ק"מ	יבוא לשטח	סלפונים
	1,740	10.45	1.75		מאסף ראשי	ב ל ו ב
			2.7		Ø 8"/1.0	
			6.0		Ø 10"/2.8	
					Ø 12"/1.9	
					Ø 16"/0.3	
					Ø 8"/7.0	מכון ספול
						מלוק קולחים

סה"כ 2,660 15.95

טבלה מס' 2: השקעה במערכות חשמית שכונתיות

השקעה ליחידת דיור	סה"כ השקעה	השקעה מחושבת לשטח כולו או ל-6000 יח' (\$ 10 ⁶)	נחונים לשטח מדגמי (25 דונם, 600 יח"ד)		סדר	ענף השתייך
			השקעה בשטח המדגמי	מחיר יחידה כמות/יחידה		
(\$)	(\$ 10 ⁶)	(\$ 10 ⁶)	(\$)			
1100	6.590	6.59	0.134 0.253	297 175		רשת חלוקה מים
			0.272 0.007	147 700		מיזם
2080	12.50	12.50	1.25	25	50,000	עבודות עפר
5950	35.7	35.7	1.50 1.57 0.5	25 923	60,000 ק"מ ² 1.7 ק"מ ² 20 מ'	כבישים
6830	41.0					חשמל
700	4.2					חלוקה בשטח כולל סכאים ומכנים עכורים
1250	7.5					תאורה
500	3.0					סלפון
3600	21.82					סלולריות
		10.26 0.56 11.0	1.026 0.056 1.10	270 350	30 ק"מ 200 ק"מ/250 ק"מ	אנטנות וככלי חלוקה
						כירוב
						מערכות איסוף שוחות

22010 132.31

סכלה מס' 3: השקעה במיחידות חצר

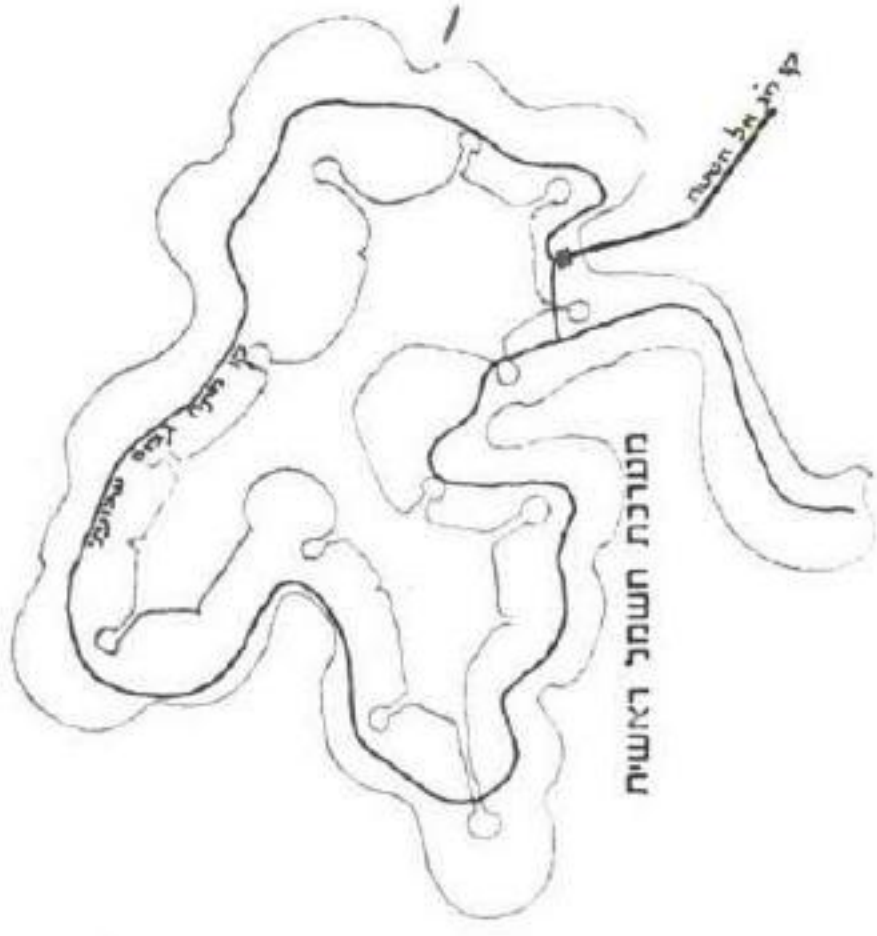
השקעה ליחידת דיור	השקעה מה ושבח ל שטח כולו או ל-6000 יח"י	השקעה בשטח המדגמי	מחיר יחידה	הערה
(₪)	(₪ 10 ⁶)	(₪ 10 ⁶)		
9,000	54	5.4	30/₪ 1200.-	קירות תומכים*
3,000	18	1.8	20/₪ 150.-	ריצוף גרנדוליטי כולל מעע
500	3	0.3		מדריגות ורמפות
50.0	3	0.3	A.M./₪ 250.-	מעקות
50.0	3	0.3		ארמת נ"ק, השקיה
10.0	0.6	0.06		משטחי אספה
10.0	0.6	0.06		סממלים

13,700 82.2 8.22 פ"ה 2

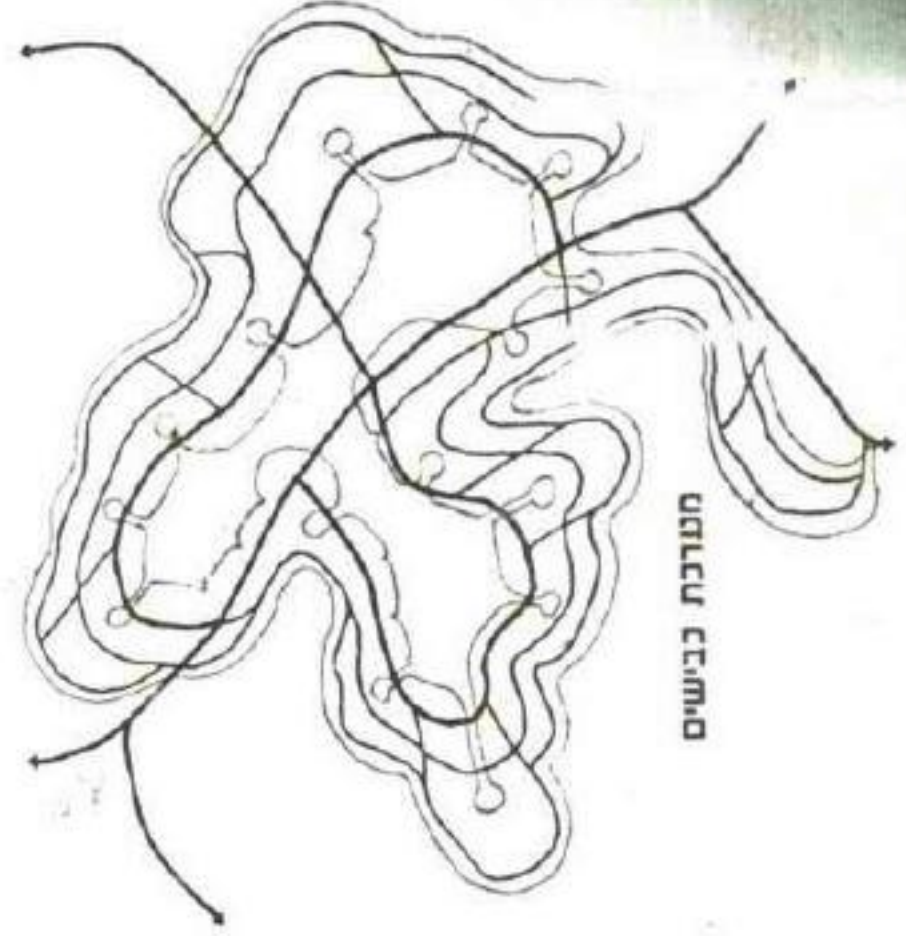
* כמחצית הקירות התומכים מהווה חלק מכת-הפטיו והכתים הדרו-קומתיים.

אומדני ביצוע התשתית ופיתוח השטח -
 האומדנים אשר התבטאו על תכנון כללי פורטו בטלאות לעיל. האומדנים מראים כי הוצאות הפתוח ליחידת דיור יסתכמו:

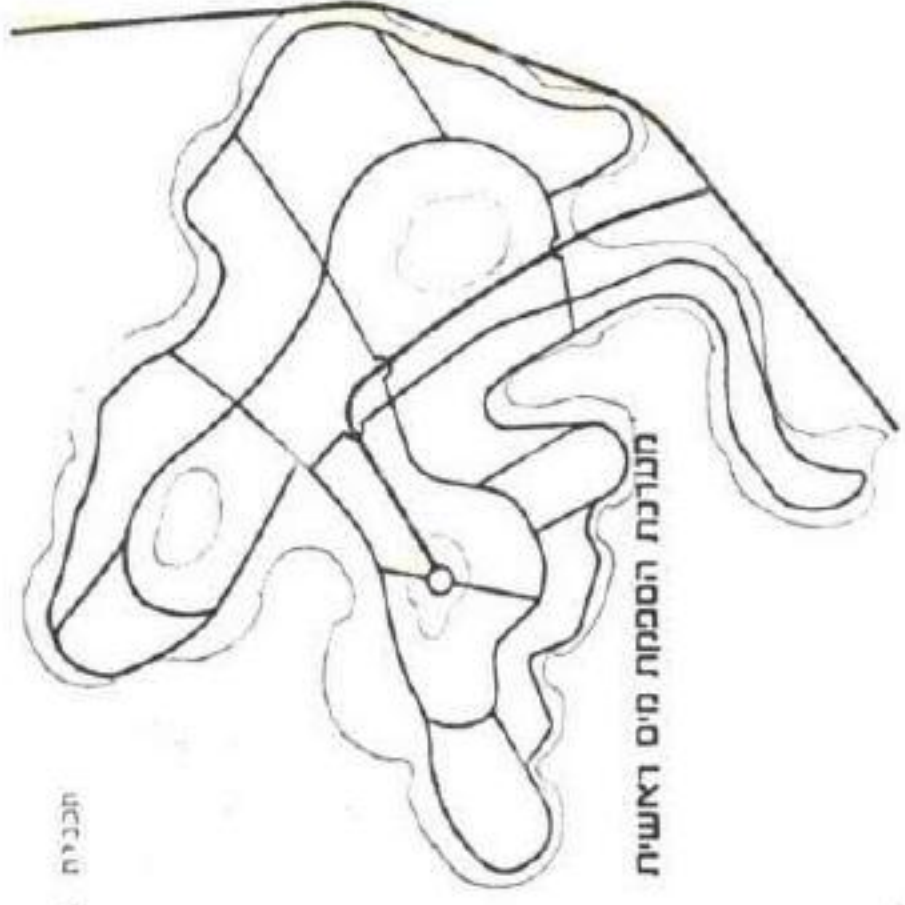
השתיה מרכזית	₪ 2,650.-
השתיה שכונה	₪ 22,010.-
פתוח הצרות	₪ 13,700.-
סה"כ עלות ליחידת דיור:	₪ 38,360.-



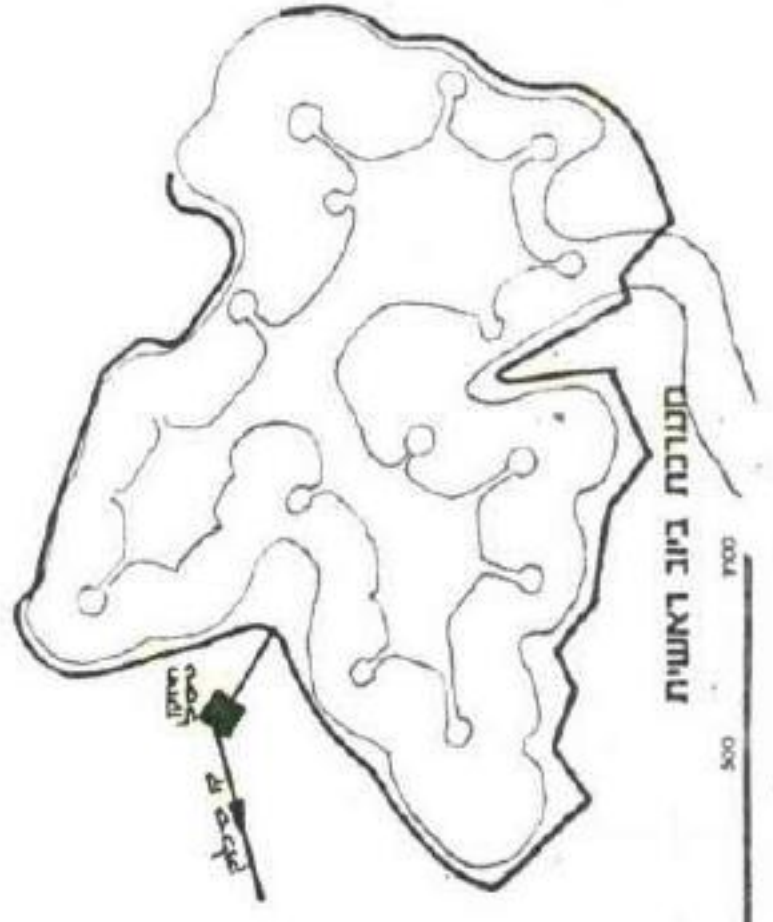
מטרכת חשמל ראשית



מטרכת כבישים



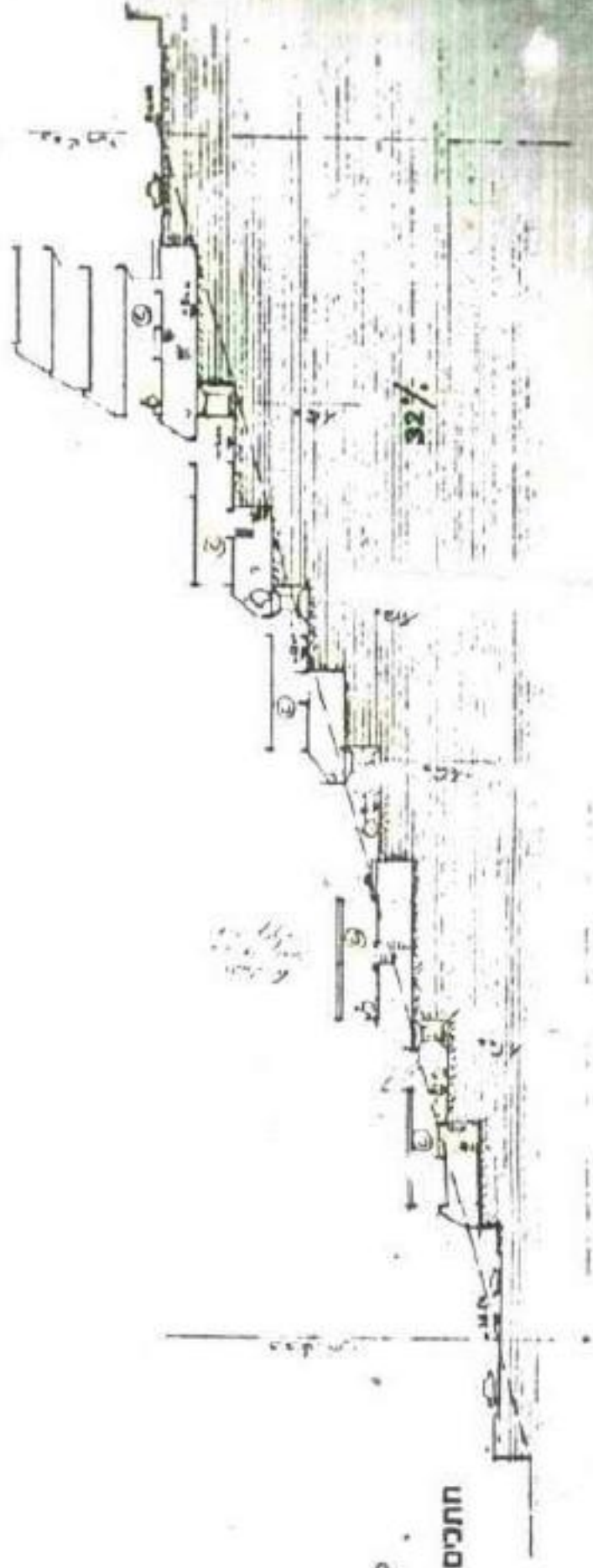
מטרכת הספקת מים ראשית



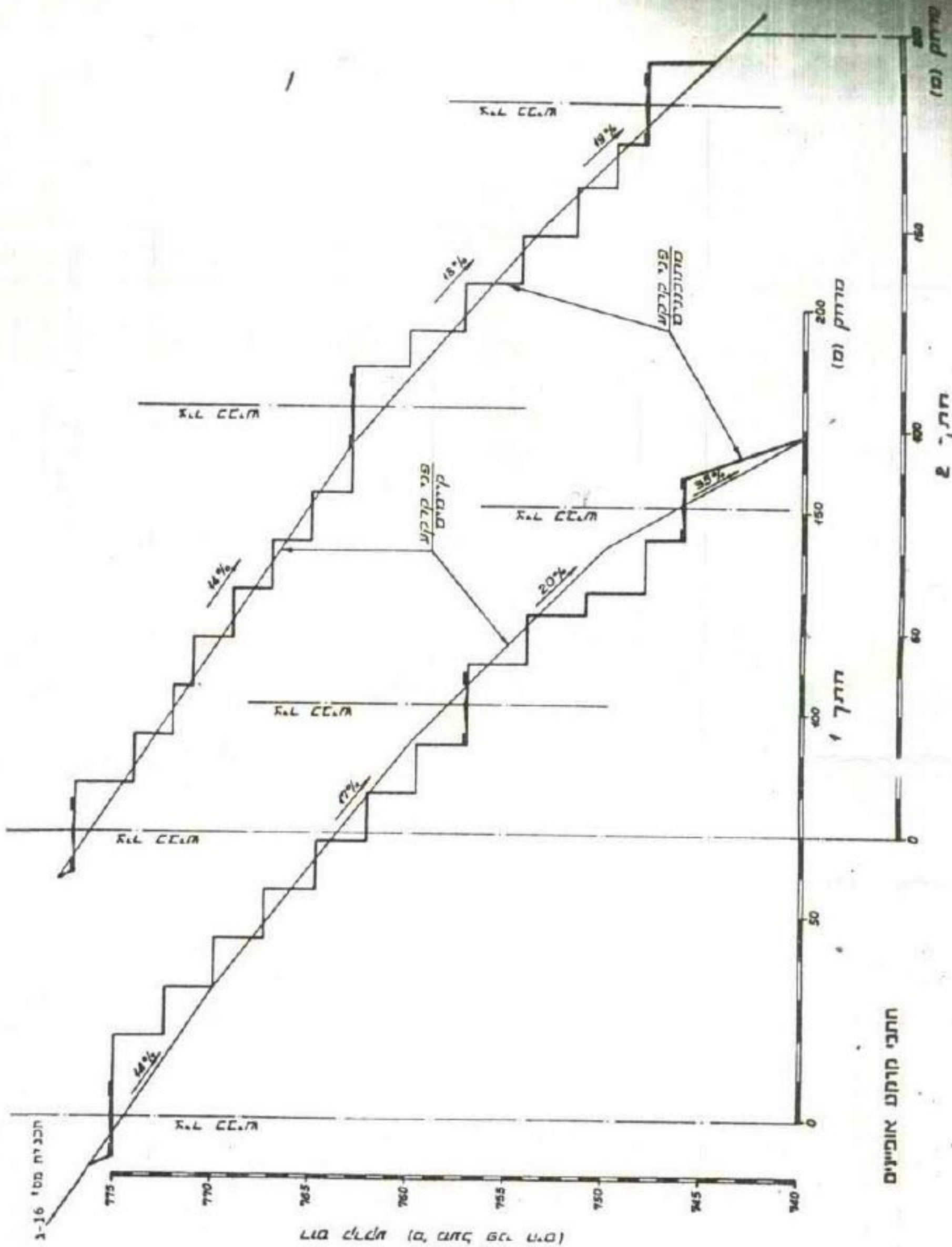
מטרכת ביוב ראשית

מטרות : ביוב, מים, חשמל, כבישים.

תכנית מס' 16-ב



תחכים בשיומונים 12/ - 32/



חברי קרקע אופייניים

(מ.ט. ל.ט. א.ט. מ.ט. מ.ט. מ.ט.)

המדרון אשר נבחר להקמת שכונות המגורים מאפשר מציאת צורות מגורים המתאימות לשטח הררי. המטרה הייתה להבטיח נוף מכל דירה, מיסת קרקע למרכיב השתכנים, בניית הבית בשלבים תוך השקעה מינימלית בשלב הראשון, גידוך בגדלים וצורות הבתים, הכנת פרטיות מירבית לכל משפחה, התאמת לסוגי אוכלוסיית שונים.

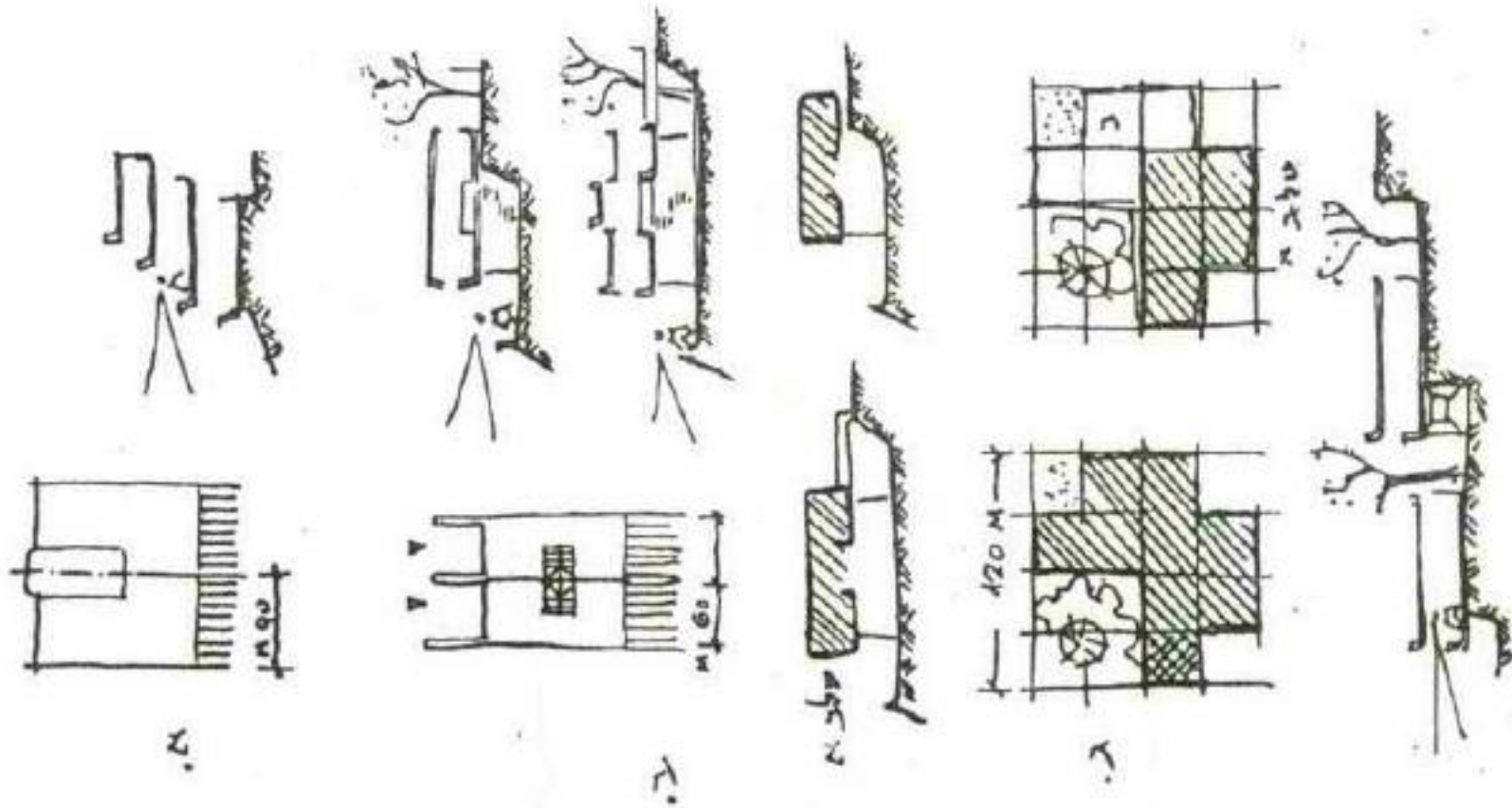
פוחתו שלשה סוגי בתים:

א. בית הטרטות (ראה תכניות 16, 17) - יבנה באזורים הגבוהים ובקרבת המרכז. הרוכזנה בו דירות כגדלים שונים שלכלל דירה צמודה מרפסת גג.

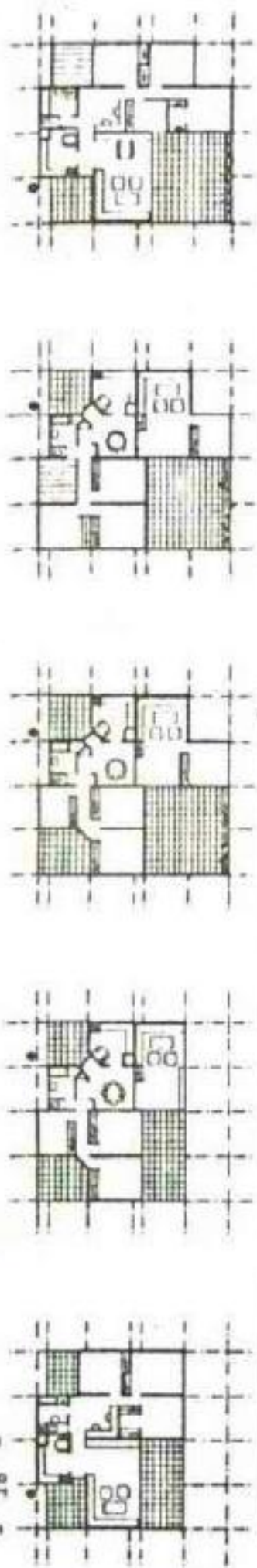
ב. הבית הדו-קומתי - (קוטג'י) - (ראה תכניות 15, 18) - מוצע בסמוכים שונים לכי שכועי הקרקע. מאפשר בניה בשני שלבים. השלב הראשון, קומת מגורים על קומת עמודים. בשלב השני, השלמת הדירה ע"י בניה עצמית בקומת העמודים כולל חצר כניסה וחצר לנוף.

ג. בית המטוי - (ראה תכניות 15, 19, 20, 21, 22) - יבנה על מגרשים כגדלים שונים: 12.9 x 15, 12 x 15. בנוי סביב חצר פנימית. מאפשר בניה בשלבים.

שלמת הטפוסים בנויים במודולציה אחידה. המטרה הייתה לפתח בסופו של דבר שטח תיעוש פתוח אשר למרות החזרה על אלמנטים, הבטיח גוון מרכזי ובניה בשלבים. המודול אשר נבחר - 3.0 מ'.



מבט מדרום



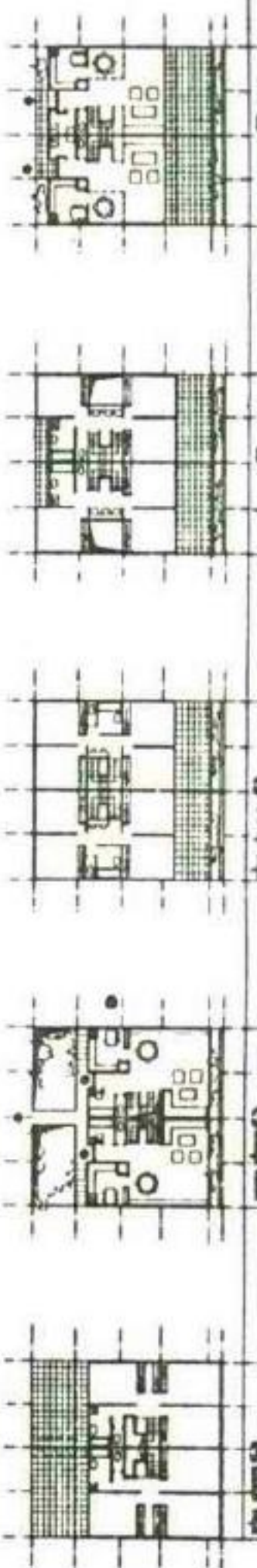
מבט מדרום	1	מבט מדרום	2	מבט מדרום	3	מבט מדרום	4	מבט מדרום	5
מבט מזרח	1	מבט מזרח	2	מבט מזרח	3	מבט מזרח	4	מבט מזרח	5
מבט מערב	1	מבט מערב	2	מבט מערב	3	מבט מערב	4	מבט מערב	5
מבט צפון	1	מבט צפון	2	מבט צפון	3	מבט צפון	4	מבט צפון	5

מבט מזרח



מבט מזרח	1	מבט מזרח	2	מבט מזרח	3	מבט מזרח	4	מבט מזרח	5
מבט מערב	1	מבט מערב	2	מבט מערב	3	מבט מערב	4	מבט מערב	5
מבט צפון	1	מבט צפון	2	מבט צפון	3	מבט צפון	4	מבט צפון	5
מבט דרום	1	מבט דרום	2	מבט דרום	3	מבט דרום	4	מבט דרום	5

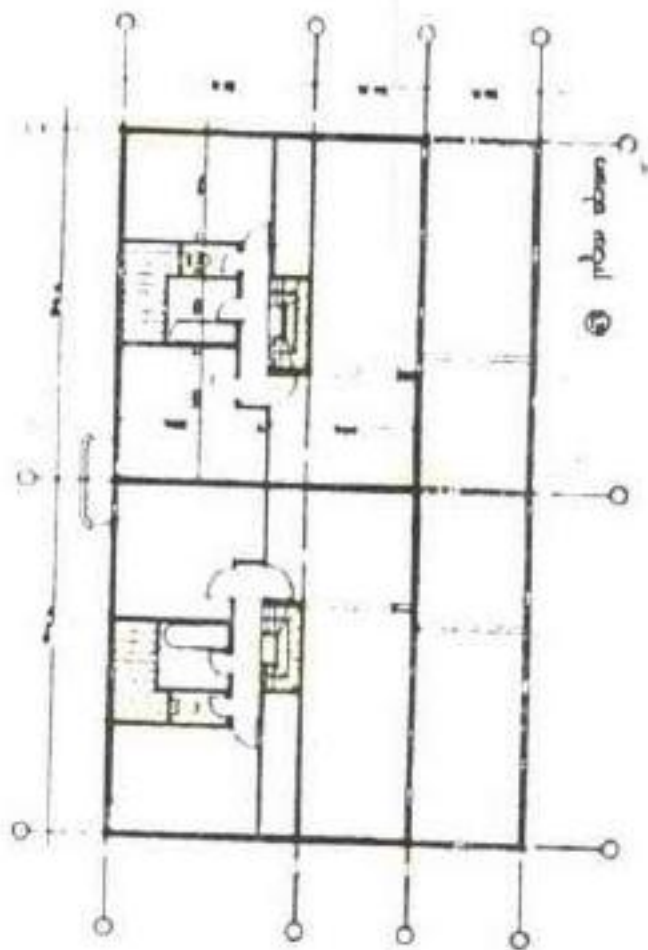
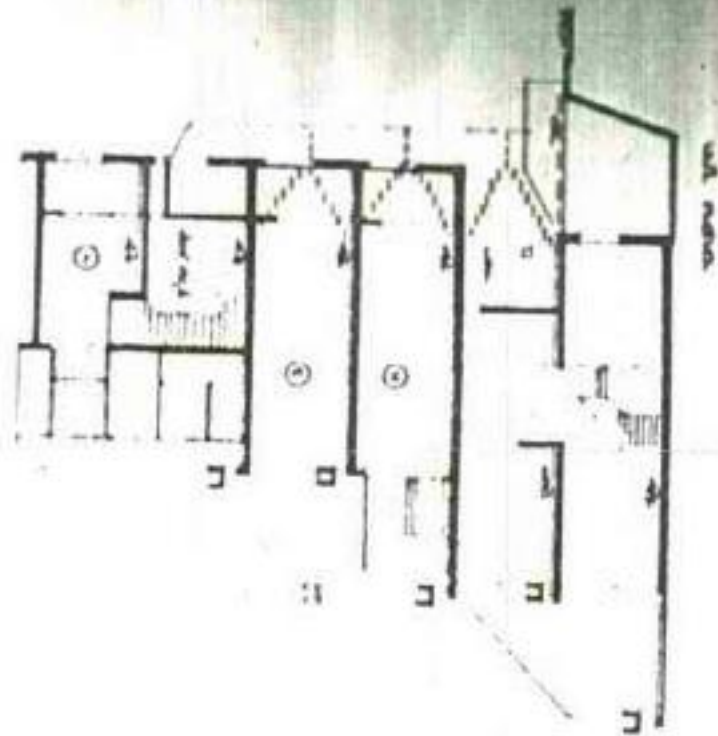
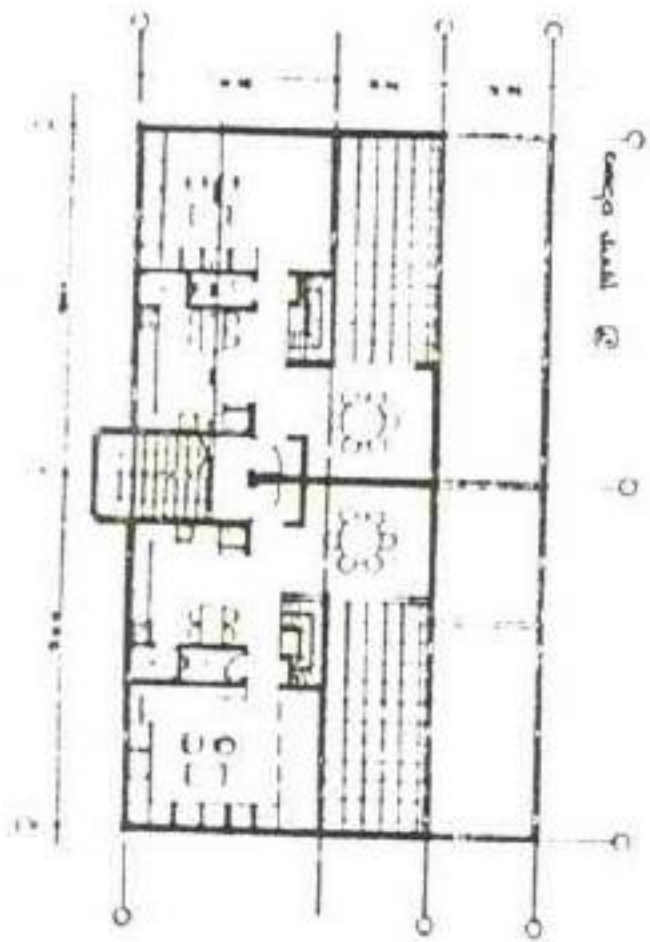
מבט מערב



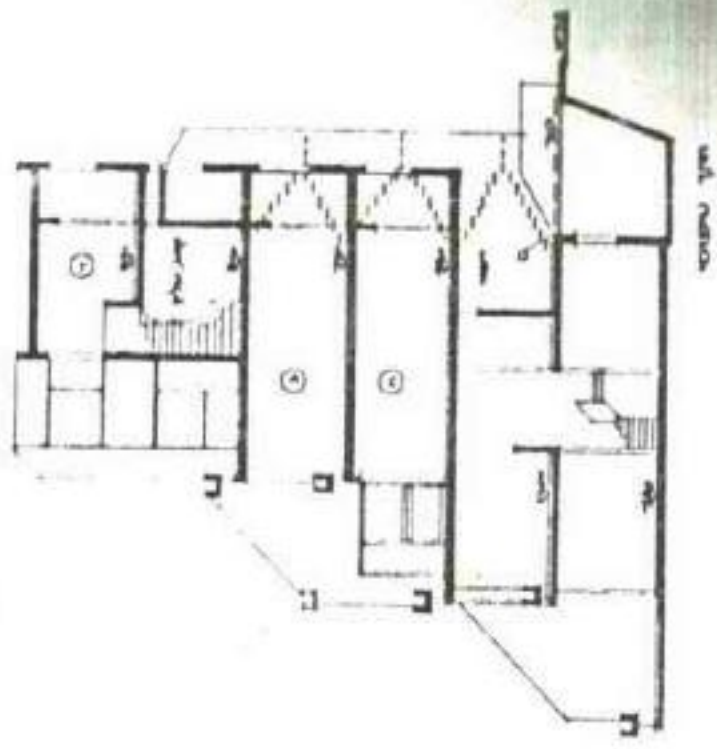
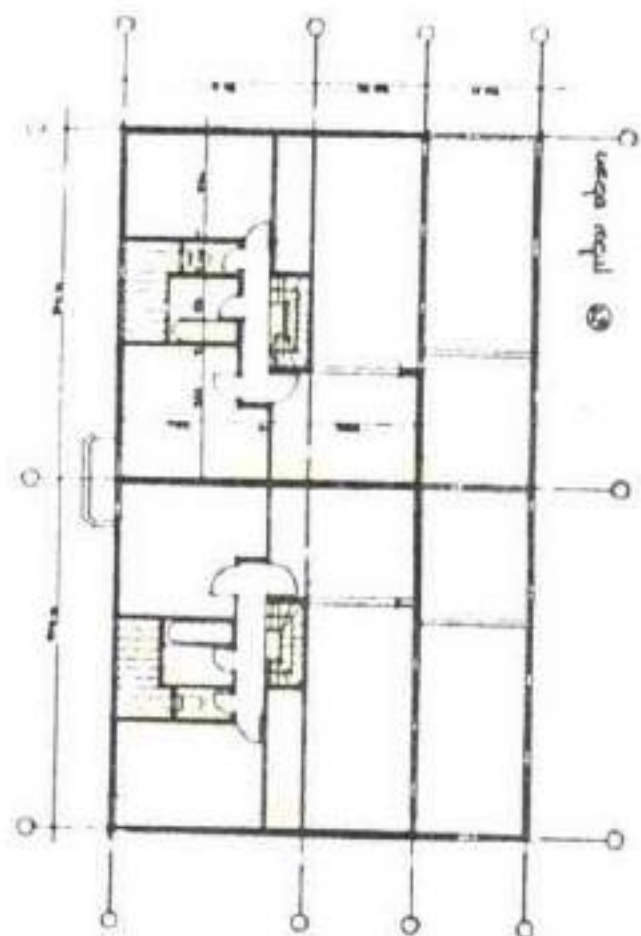
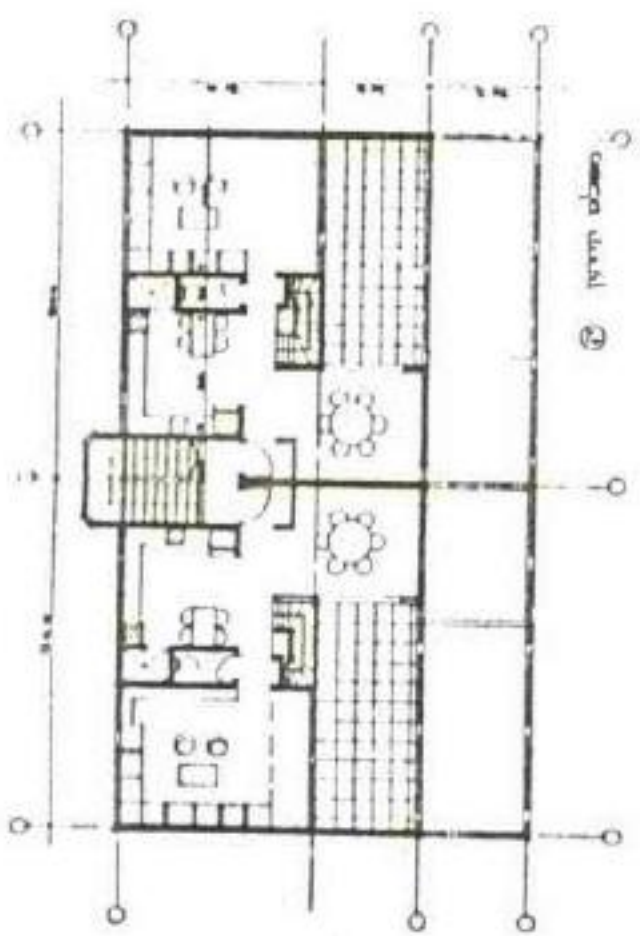
מבט מערב	1	מבט מערב	2	מבט מערב	3	מבט מערב	4	מבט מערב	5
מבט צפון	1	מבט צפון	2	מבט צפון	3	מבט צפון	4	מבט צפון	5
מבט דרום	1	מבט דרום	2	מבט דרום	3	מבט דרום	4	מבט דרום	5
מבט מזרח	1	מבט מזרח	2	מבט מזרח	3	מבט מזרח	4	מבט מזרח	5



טבלת דרום

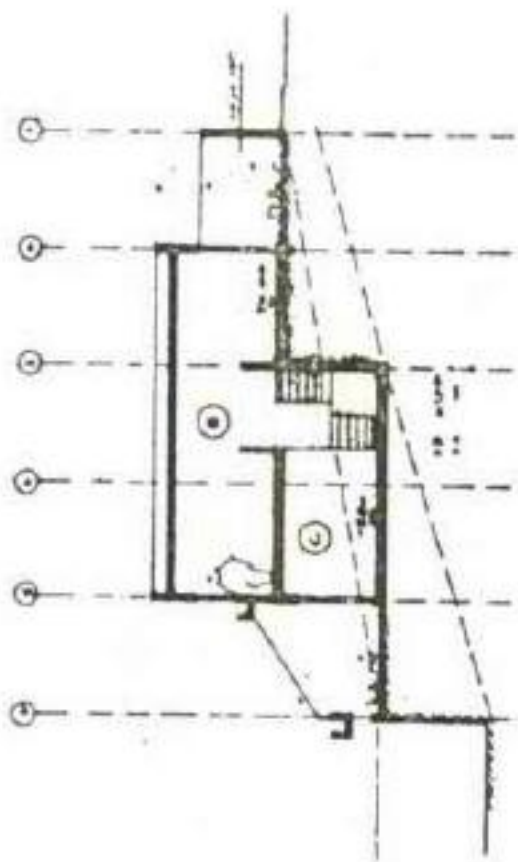
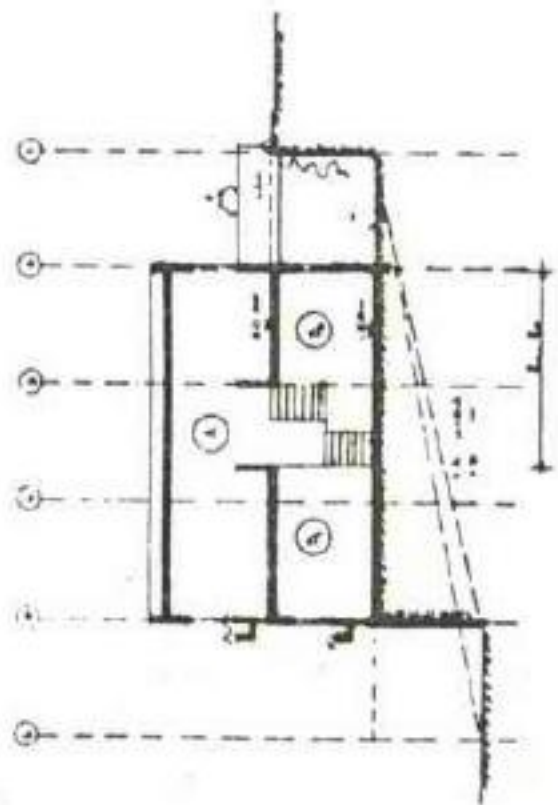


רדות המבנה המליון



0 1 2 3

דירות המבנה המלין

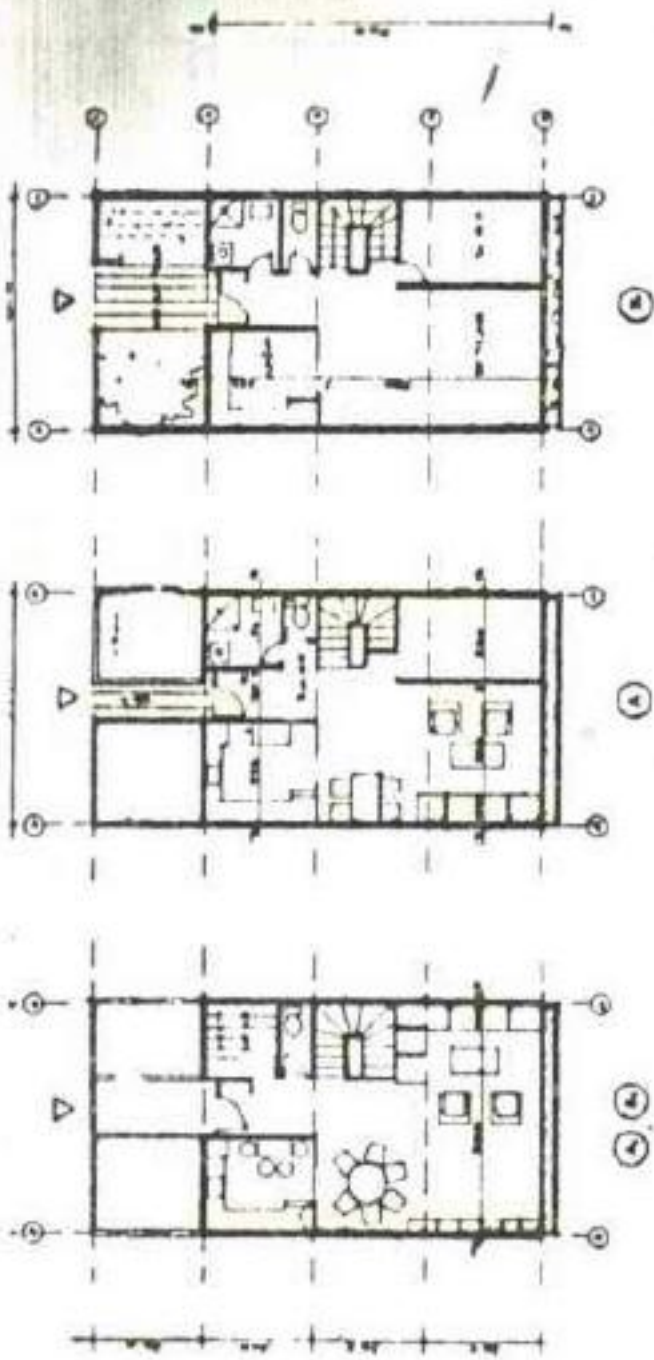


מספר תוכנית

TO 342 - 2'ח
 TO 400-802 - 3'ח
 TO 4002 - 3-3'ח

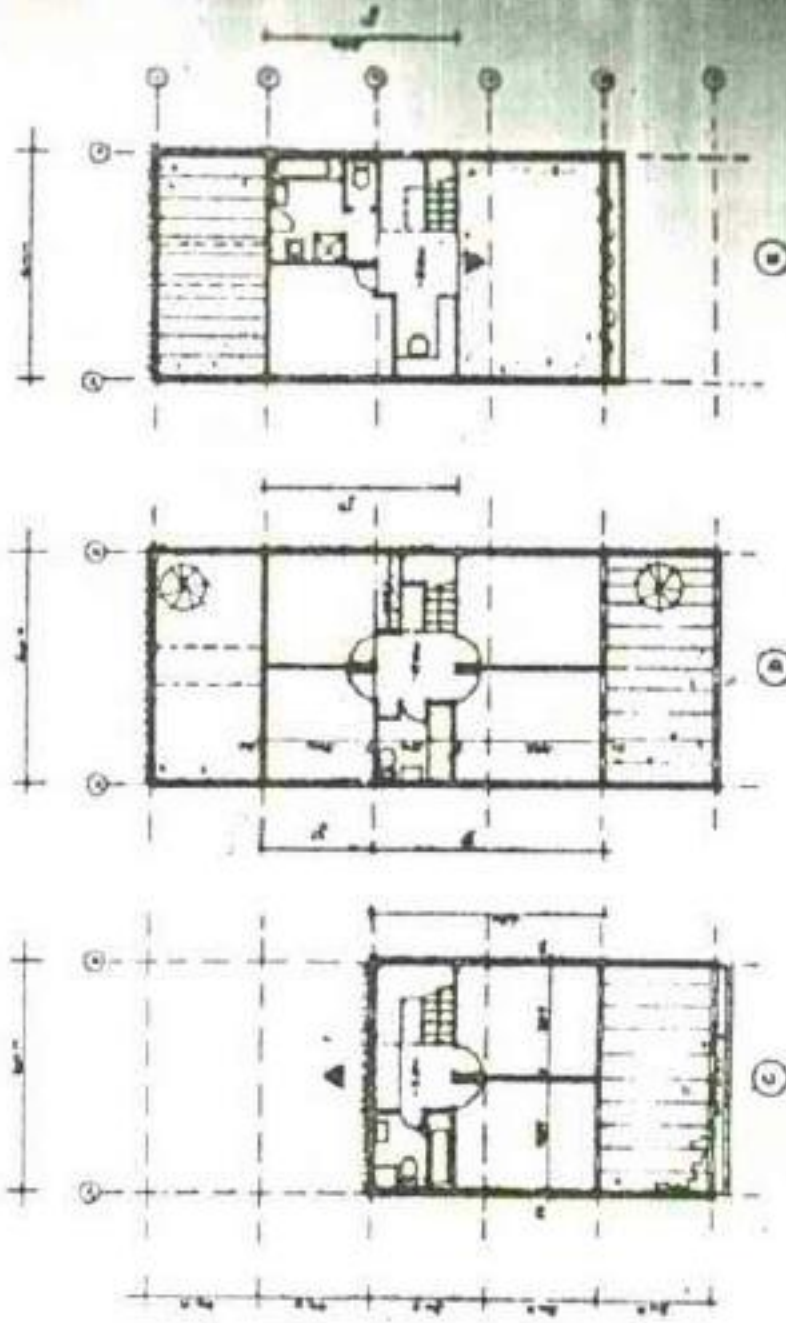
0.1

דקות כ.כ.כ



31. משרד-מנהל

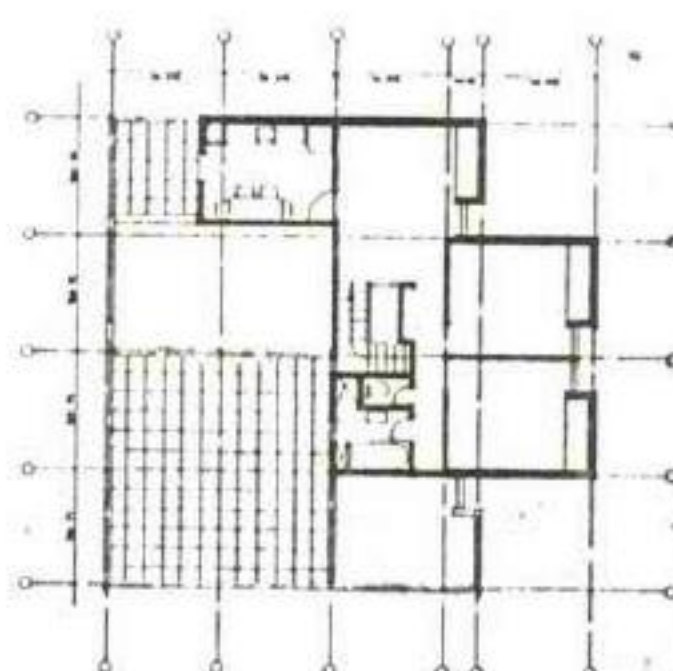
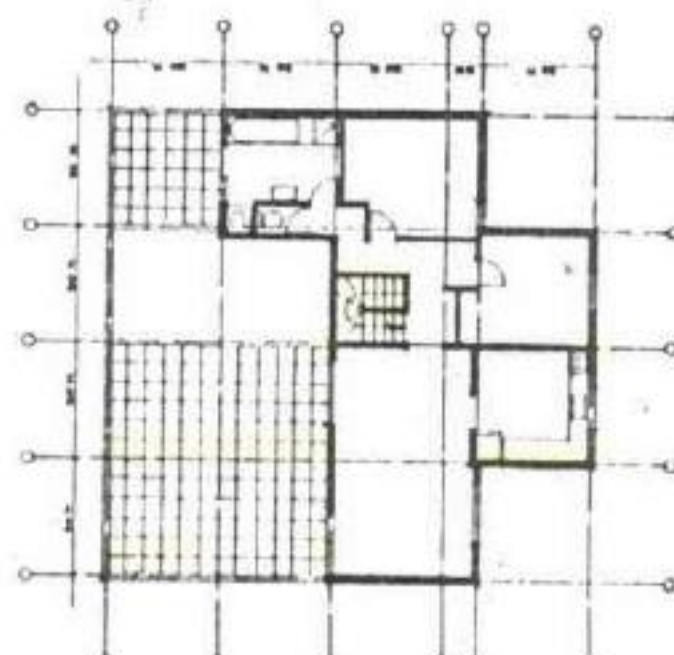
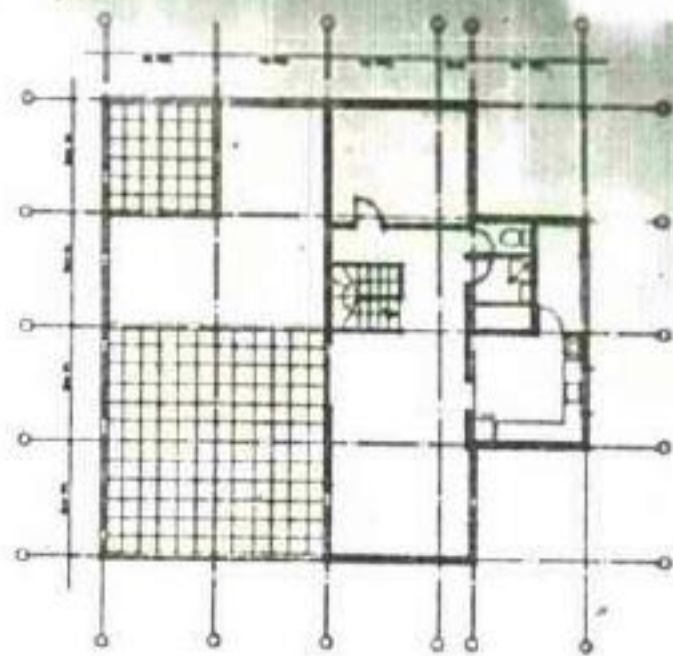
1774 שנת ה'תש"ח
 1775 - 1776 - 1777



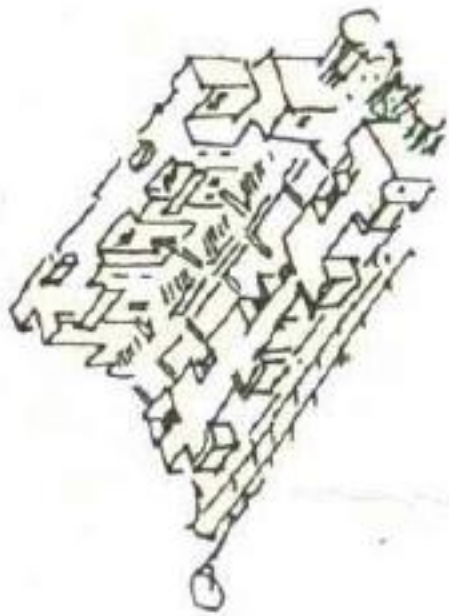
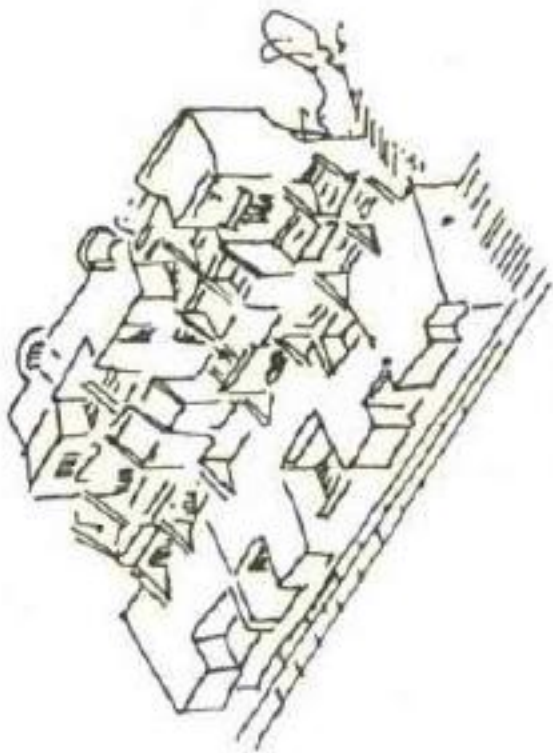
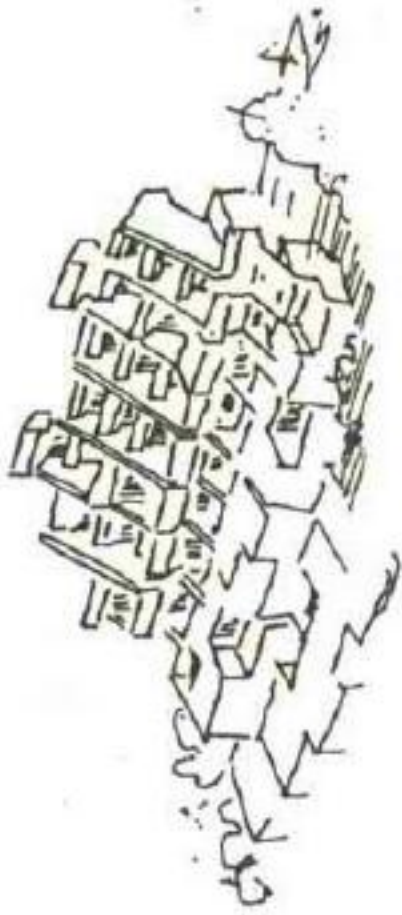
31. משרד-מנהל
 1778 - 1779 - 1780
 1781 - 1782 - 1783

31. משרד-מנהל
 1784 - 1785 - 1786
 1787 - 1788 - 1789

31. משרד-מנהל
 1790 - 1791 - 1792
 1793 - 1794 - 1795



דירת בנייה תלמה



המבנה מהווה ע"י צורת מסך "בתי" ליחידת בנייה מבחינת הקמה, הגישה והספקת השירותים.

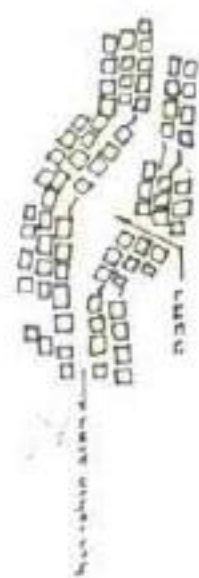
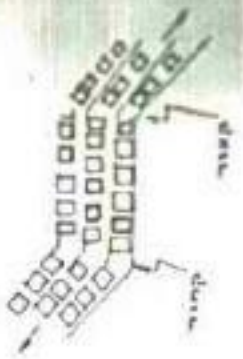
במבנה כלולים טפוזי הבתים השונים, בית הסרסות, הבית הדו-קומחי (קוטג'י) וכית הפטרי, הפרוטורציה ביניהם משתנה על פי הדרישה ובהתאם להכאי המדרון השונים.

ההרכבים השונים, סוגי הסככים השונים, יאפשרו עיצוב ארכיטקטוני רב-גוני, חוף סירה על אחדות מודולרית.

המבנים השונים מהווים "אלמנטי בנייה" - צורת המבנים אחד לשני יוצר את המסגרות והרחובות להולכי רגל.

צורת החבור השונה בין המבנים מאפשרת הפניות בזווית שונות: 15° - 30° - 45° - 60° , חוף שמירה על הסדולציה האחידה בשטח המבנה (3.0 מ').

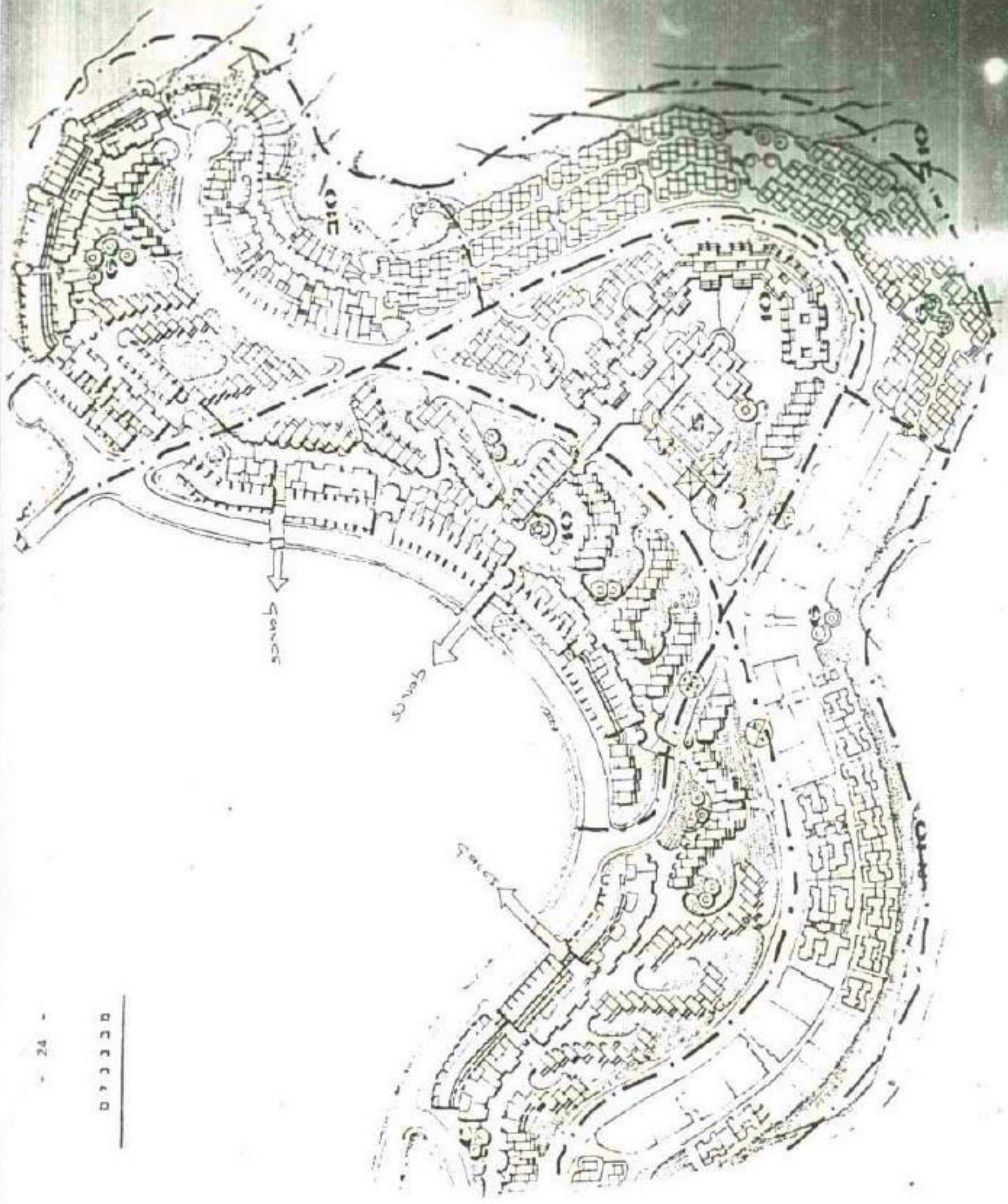
כך נוצרים קווים קעורים וקמורים לטרונגין, לפי צורת ההר.



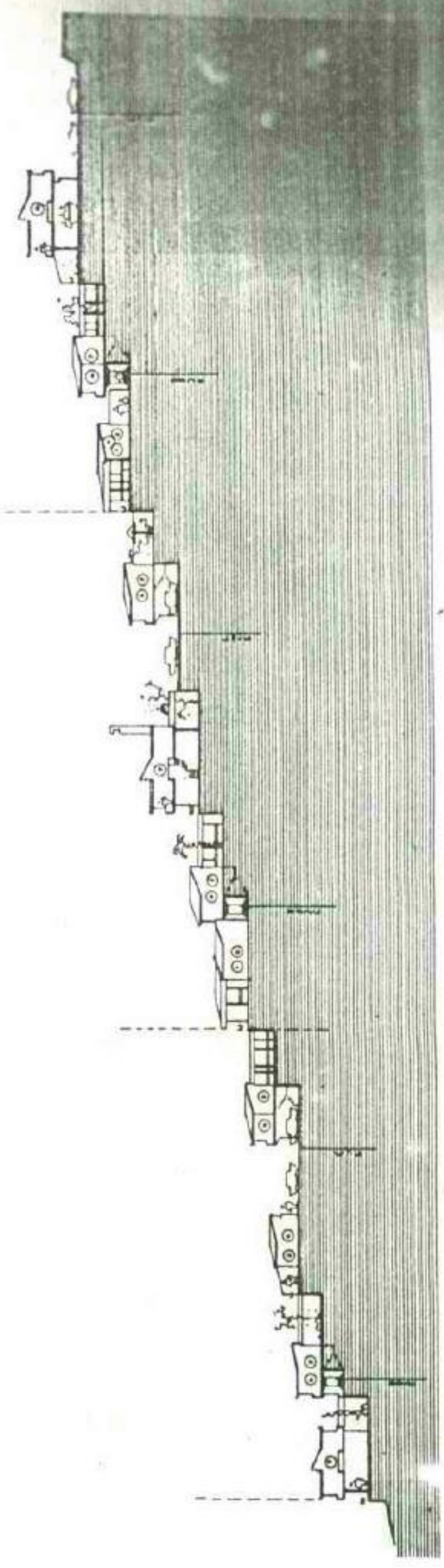
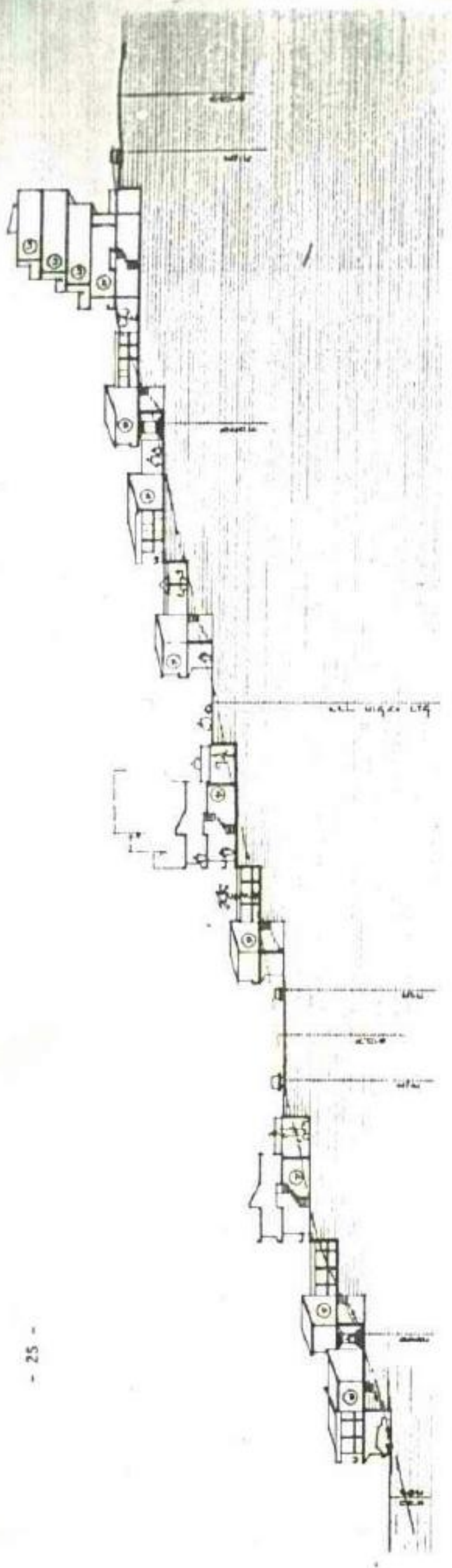
המבנה מכיל את מערכות התשתית השונות: הספקת מים, ביוב, השמל, טלפון, ליווייה, מים חמים וחימום המתכרות אל הרשות הכללית.

מדרגם של השכונות שברוקה, הונה שהיחס בין סוגי ה"בתי" הוא 1/3 בתי-פטרי, 1/3 קוטג'ים ו-1/3 בתי-פטרי.

(ראו מבנות ס" 23, 24, 25).



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



0 5 10 20

מטרים טיפוסיים

התכנית המוצעת כזו מתייחסת בעת ובעונה אחת לשלושה רבדים:
העיר, השכונה והכניינים, תוך ניצול ערכי הגוף המיוחדים לאיזור.

בשנו למצוא מתכות מגורים שתמטט אכן שואבת לאוכלוסיות השפלה.
הצעתנו היא ^{לכח} את איזורי המגורים בכניה נמוכה ונצפיפות
בינונית, לאסר מגוון רב של דירות בכניינים חד ודו-קומתיים
עם שטחי קרקע עמידים לרירות. באיזורים נבחרים להקים בניינים
בני ג קומות שיהיו את עמוד השדרה של הישוב.

צדמי בניינים אלה מאפשרים הגדרת איזורים במתכונת השכונות
הירושלמיות הותיקות או מעונות העובדים על סירותיהם שיקרו
הוא יצירת מפגרת לחיי קהילה.

שכונות אלה בהצטרפן האחת לחברתה יצרו מרקם עירוני הסובב את
המרכז. במרכז העיר יסולבו הפעילויות העירוניות השונות, מסחר
ושירותים, העסקה, תרבות, נופש ומגורים.

כל אחד מטרכי הישוב המוצע מאסר לתושבים לחיות כאות
נפש, קיום המרמיות אם רצונם בכך או השתלבות בחיי הקהילה
כרמת מוערכות זו או אחרת.

ח. ארליך



ירושלים כנ" באייר תשל"ט
23 במאי 1979

משרד הדיור והשיכון
מס' 25-05-1979

שר האוצר

לכבוד
ח"כ פ. גרופר
הכנסת
ירושלים

ח"כ נכבד,

~~שר האוצר~~
פ. גרופר
מס' 25-05-1979

בתשובה למכתבך מ-15 במאי הריני מבקש להעמיד
אותך על סעותך, וכי הנוסח שניסחת אינו תואם את העובדות.

בפגישה בינך, שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי,
והחתום מטה סוכם - כי משרד האוצר, יהיה מוכן להתחייב
להקמת דירות עבור גרעין גילון בסך 100 מיליון ל"י ע"ח
שנת התקציב הבאה.

בברכה,
שמחה ארליך

העתק:
שר הבינוי ✓



מפ. תל אביב

משרד הפנים
תל אביב

משרד הפנים
תל אביב

משרד הפנים

המשרד מודיע כי...
המשרד מודיע כי...

המשרד מודיע כי...
המשרד מודיע כי...

משרד הפנים

תל אביב

משרד הפנים
תל אביב

350
מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

מסכת (גורן זרבי) - כלל אגרי ישראל

ପ୍ରାୟ ୧୫ ନମ୍ବର ୧୫୫୫

୧୫୫୫ ନମ୍ବର

୧୫୫୫ ନମ୍ବର ୧୫୫୫
୧୫୫୫ ନମ୍ବର ୧୫୫୫

2/2

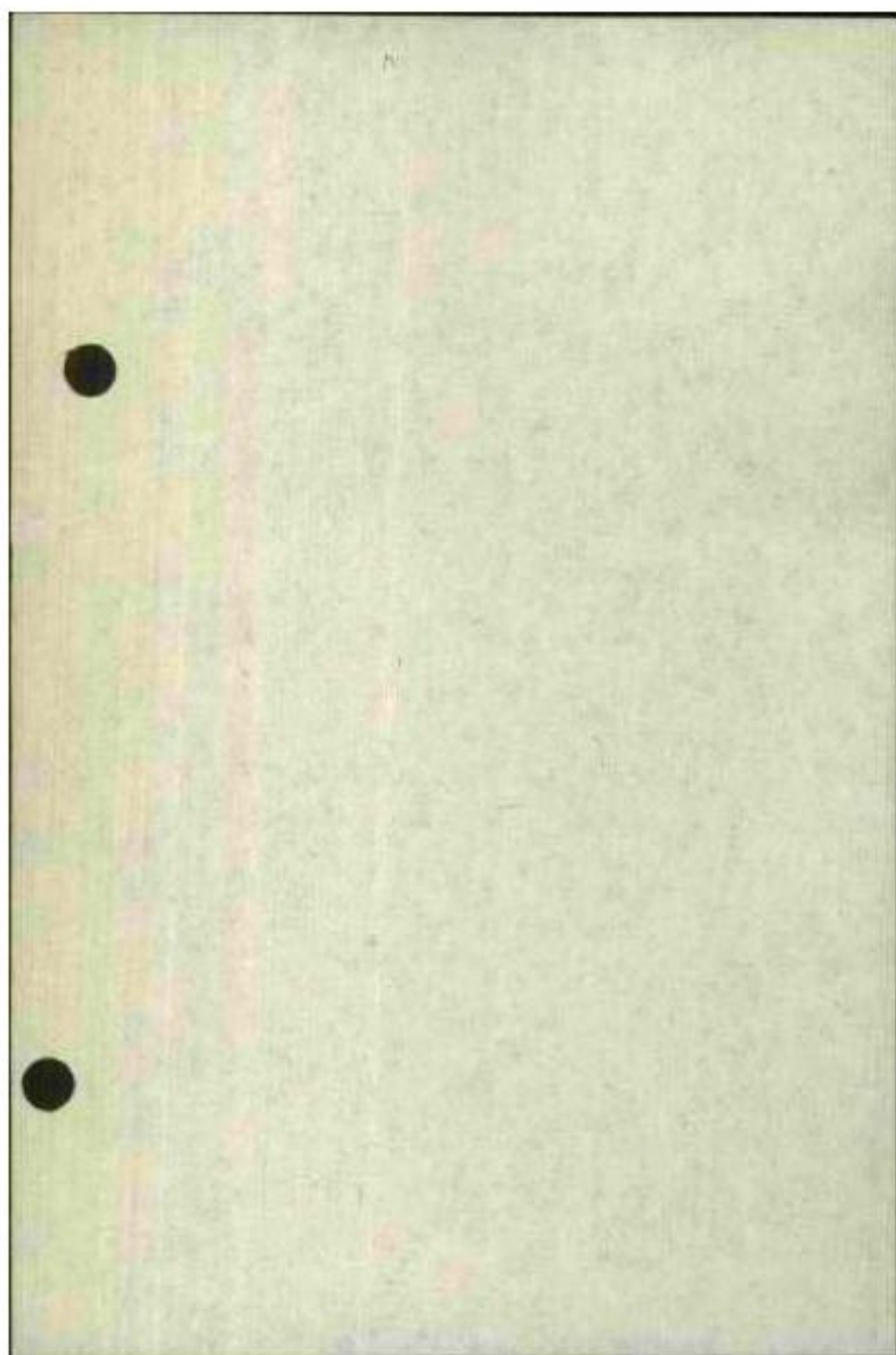
של

(1) תהיה ק"ר' שלמה בן יהודה

(2) יוסף בן יוסף

הנ"ל

(3) יוסף בן יוסף
של



20.2.79



פניה אליו תהיה ברוך ה' אלהי ישראל.
אלו ימים קדושים ברוכים.

הנה הנה הנה הנה הנה הנה הנה הנה

אלו ימים קדושים ברוכים.

אלו ימים קדושים ברוכים.
אלו ימים קדושים ברוכים.

חיים ושלום רב
אלו ימים קדושים ברוכים.

אלו ימים קדושים ברוכים.
אלו ימים קדושים ברוכים.

אלו ימים קדושים ברוכים.

~

אלו ימים קדושים ברוכים.
אלו ימים קדושים ברוכים.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

13-05-1979

סיכום דברים משיבת בנושא גבעון שהתקיימה ביום 6.5.79

נוכחים: ה"ה א. וינר, ז. ברקאי, י. מרגלית, י. צור, ח. יודלביץ.

להלן סיכום הדברים שהתקבל:

1. חוכן תוכנית עבודה ע"י המינהל לבנייה כפרית וזאת על מנת לקדם את הנושא.
תוכנית זו תכלול גם את כל ההליכים הדרושים לאישור התכנית.

2. במקביל יוחלט על קידום השלבים השונים.

רשם: ח. יודלביץ.

העתק: לשכת השר.

ירושלים, י"ג בטבת תשל"ט
12 בינואר 1979

אל : שר האוצר

הנדון: הקמת מושבה קהילתית עבור גרעין "גילון" באזור שגב שבגליל

נציגי גרעין גילון יחד עם די"ר מאיר חייט מהתאחדות האכרים נפגשו עמך ב- 5.1.79 בנדרון.

בהקשר לנ"ל אני שמח להודיעך כי בעקבות יזמתי מלפני שנה, נקשר הקשר בין הגרעין להתאחדות האכרים, ומאז אנו עומדים לימין הגרעין במטרה להבטיח הקמת הישוב במתכונת של מושבה.

בכוונתנו לאפשר כבר בשלב הראשון הקמת המושבה ע"י בנייתן של 200 יחידות לפי מתכונת הוכנית "בנה-ביתן" של משרדנו. משרד הבינוי והשיכון יפעל לפיתוח השטח, להכנס השתיים מתחייבת, ומתן הסיוע כאמור בהוכנית גנה ביחך בגליל.

מאחר ומדובר במושבה לא נראית לי מתכונת הבניה הסטנדרטית הנהוגה במושבים. מדובר באוכלוסייה רב גונית אשר בודאי תעדיף לבנות בעצמה את מגוריה בהתאם לצרכי כל פרט מתוכה.

כפי שבדאי נמסר לך, מדובר בהיקף אוכלוסיתי מרשים אשר ינוע בין 350 ל 500 משפחות, לכשתחבט המושבה.

אני מייחס לעניין זה חשיבות מירבית, הן מבחינת חיזוק האוכלוסייה היהודי בגליל והן בגלל העובדה שזו היא הפעם הראשונה מאז שנות השלושים שמוקמת מושבה חדשה בישראל.

במרכיב
גילון פח

1988 JUNE 15
OTTAWA, ONTARIO

MEMORANDUM

PROPOSAL FOR THE CONSTRUCTION OF A NEW BUILDING

TO: THE MINISTER OF CONSTRUCTION AND HOUSING

FROM: THE CHIEF ARCHITECT

SUBJECT: PROPOSAL FOR THE CONSTRUCTION OF A NEW BUILDING

1. The following information is being provided for your information:

2. The proposed building is located at 1234 Main Street, Ottawa, Ontario.

3. The proposed building is a three-story office building.

4. The proposed building is estimated to cost \$1,000,000.

5. The proposed building is expected to be completed in 1989.

6. The proposed building is expected to provide 100,000 square feet of office space.

7. The proposed building is expected to be a high-quality building.

8. The proposed building is expected to be a landmark building.

9. The proposed building is expected to be a model building.

10. The proposed building is expected to be a source of pride for the city.

11. The proposed building is expected to be a source of employment.

12. The proposed building is expected to be a source of revenue.



● 2/20/2018 ●

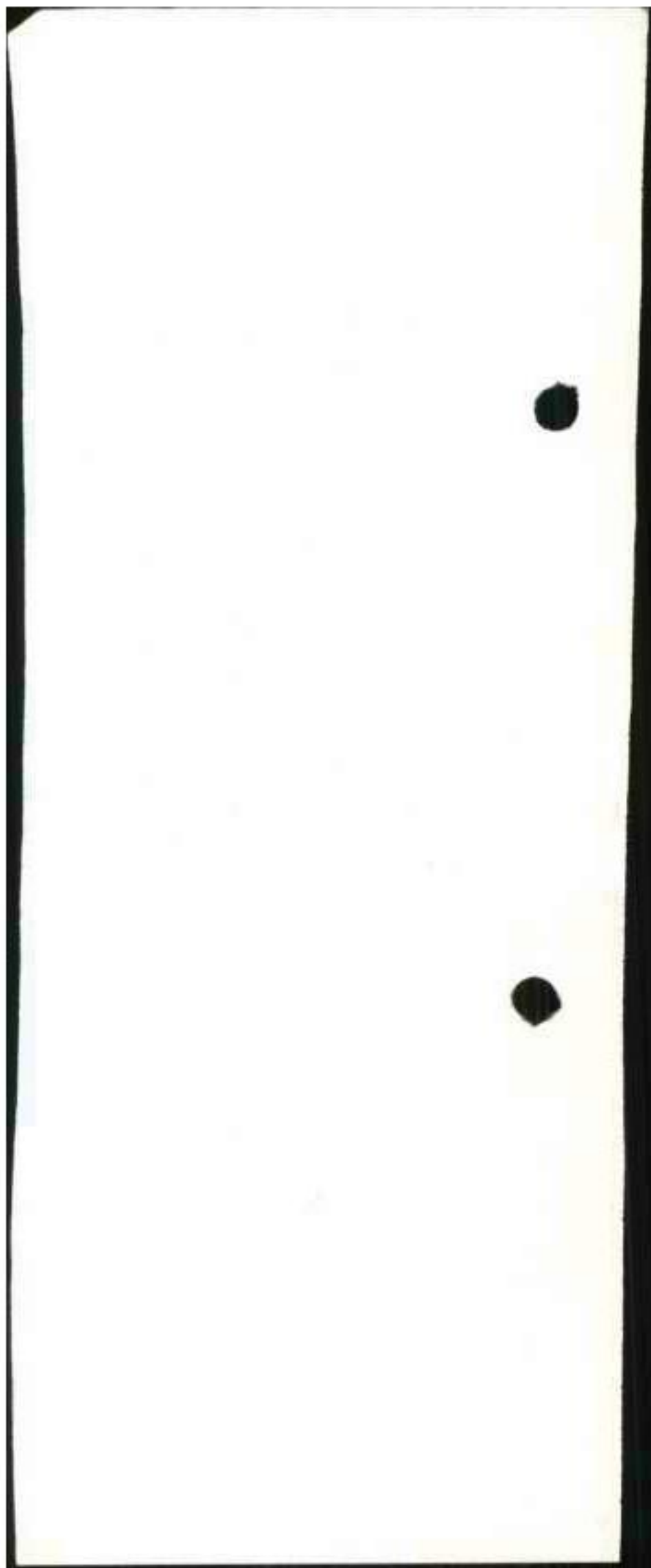
מדינת ישראל
משרד המשפטים

הגנת המבחן

מס' תעודת זהות: 157

מס' תעודת זהות: 157

מס' תעודת זהות: 157



גילון-ישוב קהילתי



עלון ז'

ח ש ר ד :

רח' הרמל 16

ט ל כ ו ן :

(04) - 247542

ת"ד 9264

ח י כ ה

י"ב בשבט תשל"ט
9 בפברואר 1979

לחברי הגרעין שלום,

בסעה טובה ולאחר ישיבות ודיונים מוערכת תוכנית התכ"ע של ישובנו לועדת השיפוט העליונה בירושלים, ועדת שיפוט זו האמורה להחכים ב-12.2.79 הינה התחנה האחרונה שעל תוכנית התכ"ע לעבור לפני העברתה להפקדה למשך 60 יום כועדה המחוזית בנצרת. תוכנית התכ"ע כפי שהוגשה לועדת השיפוט נמצאת במשרד הגרעין (שכתובתו לאלו שאינם יודעים מופיעה בכותרת העלון). משרד הגרעין פתוח בר"כ בימים א'-ה' בשעות הערב - מומלץ להתקשר טלפונית למשרד לתיאום מוקדם.

העדיפות הראשונה של פעילות הגרעין בשלב זה מתמקדת בקידום תוכנית התכ"ע בנתיבי משרדי הממשלה השונים, (המופקדים על הקצאת התקציבים) על מנת שעבודות התשתית בשטח יתחילו בהקדם האפשרי. אם הכל ילך למישרין (ללא שבתות או סנקציות של המהנדסים בשירות המדינה וכדו') אנו מקווים שבסביבות החדשים יוני-אוגוסט יחלו עבודות התשתית בשטח.

במקביל להגשת תוכנית התכ"ע מכין האדריכל משה זרחי את תוכניות התשתית והכניה המפורטות של הישוב על מנת שבכוא המועד ישמשו תוכניות אלו כבסיס לעבודות בשטח. תכנון התשתית של הישוב (מיס, חשמל, כיוו וכיו"ב) נעשה כתיאום עם יועצי תשתית שמונו ע"י משרד השיכון.

במאמץ לקדם את ענייני הגרעין נפגשו חברי הועד ומר מאיר חייש בהזדמנויות שונות עם חברי ממשלה, חברי כנסת ופקידים בכירים במשרדי הממשלה והסוכנות. כידוע לכולנו, מונה לאחרונה מר דוד לוי לשר השיכון והכינוי. היות ומשרד השיכון נמצא לאחרונה בשלבי התארגנות (כנראה יתחלף המנכ"ל), עדיין לא נערכה פגישה עם שר השיכון החדש. השפעת חילופי הנכרי במשרד השיכון על קידום בניה הישוב עדיין לא ידועה וכולנו חקורה שבמידה ותהיינה השפעות כאלו, הן תהיינה חיוביות.

חברי הועד נשאלים תכופות ע"י חברי גרעין שונים סחי וכמה בתים ייבנו בשלב ראשון: ברצוננו להדגיש שבשלב זה עדיין לא ברור מה מספר הבתים שיוקמו בשלב הראשון ומתי תחל הבניה בישוב. חברי הועד עושים את מירב המאמצים לקבל את התקציב המכסימלי האפשרי לבניה הישוב בזמן קרוב ככל האפשר.

כפי שידוע, במקביל לתכנון ישובנו מתכננת הסוכנות היהודית את המרכז הגושי שיכלול מרכז תעשייתי גושי ומרכז שירותים גושי. המרכז התעשייתי הגושי נמצא בשלבי תכנון סופיים ותוכנית התכ"ע של המרכז התעשייתי נמצאת בשלבי הסקדה במשרדי המחוז בנצרת. אחד המאבקים שניהל הועד לאחרונה היה מאבק לניקוז השפכים של המרכז התעשייתי לטבר מכון הניקוז הגושי. בשלב הראשוני יועדה חלפת קרקע בחוף המרכז התעשייתי עבור מכון לטיהור שפכים. היות והמרכז התעשייתי נמצא בקרבתנו התנגדנו ככל תוקף להחלטה זו ואמנם, כסיכומי של דבר שפכי המרכז התעשייתי יועברו למכון הטיהור הגושי הירוחק מישובנו.

מרכז השירותים הגושי נמצא בשלבי תכנון ראשוניים. בישיבת ועד הגוש שהיתה לאחרונה, הוחלט שענין מרכז השירותים הגושי יטופל בלעדית ע"י כל מחייבי הגוש ללא עירוב אינטרסים של התנועות היישוביות. בענין מרכז השירותים הגושי נכוננו למחייבי הגוש מאבקים קשים נסיקור עם משרד השיכון מפני שתפיסת אנשי המשרד לגבי מרכז השירותים שונה בתכלית מתפיסתנו. באופן בסיסי

התפיסה של אנשי משרד השיכון היא שמרכיב הפוזקציות של מרכז השרותים (לדוגמא, ביה"ס) יינתנו בעיר המחוז הקרובה, כלומר, כרמיאל, ואילו חפיסתנו - ריכוז השרותים בגוש, לדוגמא הקמת בני"ס רב חכליתי בגוש שימש בשעות הערב לפעילות תרבותית וספורטיבית.

כועדה התאחדות האיכרים שהחקיימה לאחרונה אופשר לנציגנו להביע את דברו. דבריו של יעקב ליכטר החקבלו בחמימות רבה לאור העובדה שגרעיננו הינו הגרעין הגדול ביותר המתעד להתישב במסגרת התאחדות האיכרים.

בעיות הבעלות עויין לא נפתרו סופית (כ-60 דונם מכלל 1,000 הדונם) והעניין נמצא בטיפול נמרץ ע"י הגורמים המוסמכים.
אסיפה כללית
==.==.==.==.

ביום ד', א' אור חשל"ס (28.2.79) בשעה 20.15 חתקיים אסיפה כללית של חברי הגרעין באולם צרצ'יב בקריית הטכניון בחיפה. על סדר היום:

1. דו"ח שוטף על פעילות הגרעין
2. דו"ח ופדח קליטה
3. עניני גזכרות
4. פעילות חברתית בגרעין
5. נושאים שונים שיעלו על הפרק עד ליום האסיפה

חברים המעוניינים להופיע בפני האסיפה או להעלות שאלות בכתב מחבקשים לפנות למשרד הגרעין.

חשלום דמי חבר חדשיים
==.==.==.==.

יש לשלם מסי חבר חדשיים בסך - 100 ל"י לחודש עבור החודשים ינואר-פברואר 1979. לעלון זה מצורפת המחאה של בנק הדואר. יש למלא את הפרטים הדרושים בהמחאה ולשלמה בסניפי בנק הדואר עד לתאריך 27.2.79.

הפרטים שיש למלא בהמחאה הדואר:

המוסב: נח כספי, גילון

מס' חשבון: 4-49917-0

הסכום: מאתיים ל"י בלבד - 200 ל"י

הערת המשלם: עבור החודשים ינואר-פברואר 1979

עלון זה נשלח לכל חברי הגרעין, גם לאלה שלא שלמו את מיסיהם לחודשים נובמבר-דצמבר 1978. אנו חוזרים ומודיעים שחברים שלא ישלמו את מיסיהם גם לחודשים ינואר-פברואר 1979, יוראו כפורשים מהגרעין.

הודעות הגזכר
==.==.==.==.

אנו סבקשים מחבר גרעין, רצוי בעל נסיון קודם בהנהלה חשבונות, להצטרף לצוות גזכרות הגרעין. נא לפנות לנח כספי במשרד הגרעין ככל יום שלישי בשעות הערב.

וסדח בקורת
==.==.==.==.

וסדח בקורת קוראת לכל אותם חברים שיש להם תלונות וישגות הקשורות בפעילות הגרעין לפנות אליה. כל פניה תסופל ותיענה.

הודעות ועדת הקליטה

כתבוכה לשאלונים שהופצו ע"י הועדה בנוגע לקריטריוני הקבלה ומיות חשיבותם, התקבלו תשובות מכ-100 משפחות - פחות משליש מחברי הגרעין. רוב התגובות נסו לכיוון החמרה בדרישות, והדגש הושם על בדיקה נכונות וכישרוי היועמד להשתלבות חברתית.

אח תוצאות המשאל הבאנו לפגישה שקוימה עם מר אלדד גיסין, ראש מחלקת הקליטה של הסוכנות (הופיע באסיפת הגרעין באולם "ביתנו" בסוף אוקטובר). לשמחתנו, הגענו עמו לחמימות דעים בנוגע לקריטריוני הקבלה. נדון במיוחד, שלא תהיינה מגבלות גיל, ונמצא תהליך, שיאפשר קבלת רווקים/ות במקרים מיוחדים.

כל גרעין בישראל, שמעוניין להקים ישוב (שלא במסגרת "כנה ביתך"), כלומר מסונין שהמינה חיישבו, חייב לקבל תחילה הסכמה של הסוכנות. כדי שהסוכנות חיתן את הסכמתה, היא מחייבת כל מועמד לעבור תהליך בן מספר שלבים:

א. בדיקה רפואית. בישוב כשלנו, שאינו מבוסס על חקלאות, לא ייפסל מועמד עקב מגבלות בריאות, אלא במקרים קיצוניים, כשמגבלותיו תפרענה לו לחפקד כחבר בישוב. נדגיש שוב, אין קריטריוני בריאות, ולכן אין פסילה אוטומאטית מטעמים רפואיים. כל מקרה יידון לגופו.

ב. בדיקה גראפולוגית או מבדקים במכון הדסה או בטכניון. לדברי מר גיסין, מהימנות תוצאות הבדיקה הגראפולוגית אינה נופלת מאלו של שני המכונים. היות והיא כרוכה כמעט מאוד סירחה יחסית לבדיקות האחרות, הוחלט לבחור בה. כמעט כל הקריטריונים אותם בחרנו, ניתנים לבדיקה במידה טובה של מהימנות. מחיר הבדיקה הוא כ-500 ל"י לאדם והכסף ישולם בעת הראיון בוועדת הקבלה הבין מוסדית. הסוכנות אינה משתתפת בתשלום, אלא אם הגרעין עולה למחנה זמני, או שהוא גרעין של עולים חדשים, כך שאצלנו כל המחיר ישולם ע"י המועמד. הסכום אינו מוחזר גם אם המועמד נפסל. כמו כן, אין המועמד רשאי לראות את תוצאות בדיקה כתב-ידו. "בזירות" אלו יצאו מהסוכנות, בכ"ז או במגעים עם הסוכנות בקשר לריכוך תנאי התשלום.

ג. ראיון אישי של שני בני הזוג ביחד, בפני ועדת קבלה בין מוסדית. חבריה: איש הסוכנות ואיש התאחדות האיכרים (התנועה המישבת). לוועדה זאת יועץ סוציולוג צמוד, ומסקיף מטעם הגרעין. ועדה זאת נקראת "ועדת קבלה", להבדיל מ"ועדת הקליטה" של הגרעין). בעקבות הראיון, ורהתאם להמלצת המשקיף מהגרעין, נרשמח חוות דעה ראשונה, ונקבע האם להמשיך כהליכי קבלת היועמד. אם ההחלטה חיובית, מועבר כתב-היד לגראפולוג. לאחרגמר הבדיקה הגראפולוגית מתקיימת ישיבה שניה, שלא בנוכחות היועמד, ובלי השתתפות המשקיף מטעם הגרעין. בישיבה זאת ובעזרת תוצאות הבדיקה (אך לא רק לפיה) נופלת ההחלטה בדבר קבלת המועמד. אם נפסל, הוא זכאי לערער בפני ועדת ערר, גם היא בת שני חברים כבוועדתהקבלה, אך אנשים שונים. בוועדה זאת אין משקיף. ועדת הערר היא הפוסקת האחרונה.

מועמד שעבר בהצלחה את כל הדרך הנ"ל, מקבל בעצם הכשר של הסוכנות. לפני קבלתו לאגודה, הוא חייב לעבור שנת מועמדות אחת.

כדי להכין את החברים לקראת הראיון, תערוך ועדת הקליטה סידרה של פגישות הסברה עם קבוצות מצומצמות של חברים (כל זוג ישחתף בפגישה אחת). הכוונה היא לעדכן את החברים כנעשה בגרעין, לתת רקע כללי (הסטוריה של הגרעין,

אופי הישוב הממוכנן וכו') , ולתת הזדמנות לשאול שאלות ולהעלות בעיות שודאי יש לרבים מכם ושלא יתהא אפשרות וזמן להעלותם באסיפות. לאחר מכן *וזמנו החברים לשיחת הכרות אישית עם אוחו נציג ועדת הקליטה, שיטמש משקיף בראיון אותו יעברו בוועדת הקבלה הכין-מוסדית.

הזימון לכל הפגישות - לאסיפת ההסברה, לשיחה ולראיון - יהיה לפי סדר הא"ב, עם חריגות הנובעות, למשל, מן הצורך "לשדן" משפחות שגרות באיזורים מרוחקים. אין כל קשר בין סדר הופעת המועמדים לוועדות הקבלה לבין סדר העליה לקרקע, שלא רק שעדיין לא נקבע, אלא אף לא נבחרו הקריטריונים לקביעתו.

לסיכום נדגיש, שלראיון בוועדת הקבלה יוזמנו אך ורק חברים שפילאו את כל ארבעת התנאים הבאים:

1. שלחו את השאלונים ואת דוגמת כתב-היד.
2. שני בני הזוג השתתפו באחד מערבי ההסברה.
3. שני בני הזוג הופיעו יחד לשיחה עם חבר ועדת הקליטה.
4. מסרו עדכון פרטים אישיים לגרעין ושילמו מסי חבר כמלואם.

חברים ותיקים, שכבר עברו מיכודקים ו/או ראיון בוועדת הקבלה, ישלחו גם הם את השאלונים ודוגמת כתב-היד. אנו נברר אם החהליך שכבר עברו מספק, או שהם יעברו את החהליך מחדש.

פרטים נוספים יימסרו בהמשך. נשמח לענות לכל שאלה ולדון בכל הצעה שתופנה אלינו.

בברכה,

ועדת הקליטה

ועדת העשיה
.....

לבקש חכרנו יצחק נגלר ברצוננו לפרסם את ההודעה הנאה:
"כור" - תעשיות בע"מ בשותפות עם גורמים זרים הקימה באיזור תעשייה כתפן מפיל למצברי רכב ומפעל למוצרי גומי - בשני מפעלים אלה צומים הרחבת הפעילות בשנה הקרובה. כמו כן הוחל בהקמת בית התכה חדיש למיחזור המצברים הישנים - לעופרת ולסבסגות עופרת. במפעלים הקיימים והמוקמים יש מיגוון רחב לתפקידי ניהול וביצוע ברמה שונות. התפקידים כוללים: מפקחי ייצור בעלי כושר-ניהול ותיאום מעולים ואחריות על תכנון ופיקוח הייצור, מנהלי משמרת, בקורת טיב, אפסנאות, אחזקה וכדו'. במשך הזמן יהיה צורך גם בבעלי תפקידים משרדיים כגון: הנהלת חשבונות, מזכירות וכדו'.

חברות וחברים בעלי השכלה וכישורים מתאימים (מהנדסים, הנדסאים, טכנאים, חשכלאים וכו') יכולים לפנות ישירות ליצחק נגלר, מנכ"ל חטיבת מוצרי פלסטיקה של "כור-כימיה" לפי הכתובת: רח' אלחנן 21, ת.ד. 6413 חיפה. רצוי לצרף קורות חיים בכתב יד על דף אחד בצירוף חתימה על מנת לאפשר כדיקה גראפולוגית. יש לציין שאיזור התעשייה כתפן נמצא באמצע הדרך בין כרמיאל ומעלות. הכביש שנסלל ממעלות לתפן מגיע היום עד האחזות נחל כישור ויגיע בעתיד הקרוב לכרמיאל והמרחק מכרמיאל לתפן הוא מספר ק"מ בלבד.

ועדת חקשורת פנים
==.==.==.==.==.==.==.

לצערי, למרות כל המאמצים המושקעים, חלק מחוגי הכית אינו פועל. התקבלו מספר דיווחים מפי חברים שהחנדבו לארח חוגי כית שאיש לא הופיע, חלק מהמוזמנים אף לא טרחו להתנצל סלפוניית לפני או אחרי הפגישה על אי הופעתם. ברצוני להבהיר שאיני רוצה להסיף מוסר לחברים אלו אולם לדעתי בגרעין כמו שלנו שעומד להתיישב במקום מכודר יש חשיבות רבה מאד ליחסים החברתיים שיחפחו בו. אנו לא מחכוונים לסלות לישוב זמני ופיתוח יחסי חברות בין אנשי הגרעין עד לעליה על הקרקע מתבצע בחוגי הכית וכפעילויות חברתיות אחרות. ארגון פסילות חברתית בקרב גרעין המונה כ-300 משפחות אינו דבר פשוט, לצערי בשתי המסיבות האחרונות שהשתתפתי בעריכתן, נעמדנו כמעטבאותן משפחות. הנני קורא לכל אותן משפחות שמרגישות שאינן תורמות כרגע לפעילות הגרעין או שהפעילות החברתית בגרעין אינה לרוחן לבוא ולהצטרף לחבורת הפעילים בגרעין. כל רעיון העשוי להרום לשיפור המצב יתקבל בכרכה, כל מי שחושב שהוא מסוגל לבצע את הדברים טוב יותר שיעלה ויקום ויוכיח את דבריו. אני מצפה שיוזמה תבוא לא רק מצד חברי הועד אלא גם מצד חברי גרעין אחרים.

בקרוב, ועל כך תבוא הודעה בנפרד, יחקיים כנום של כל רכזי חוגי הכית. כנום זה יתנהל כדיון חופשי ואנו מבקשים בו מרכזי החוגים להעלות רעיונות לשיפור המצב הנדוכחי.

בכרכה,

בנצי קריסטל

פעילות תרבות וחברה

במסגרת הפעילות החברתית אנו מנסים להפגיש חברי גרעין בעלי עניין משותף. חברים המעוניינים לארגון או להשתתף בחוג מסוים מחבקים להחקשר למשרד הגרעין. בשלב זה חברים בעלי רקע מוסיקלי המעוניינים לנגן או לשיר יחדיו מתבקשים לפנות ליואל סימן סלפון: 238542 או למשרד הגרעין.

אנו מנסים לארגן טיולים במסגרת הגרעין:

א. בקרוב ייערך טיול באיזור שבג שעל קיומו ואופן עריכתו תבוא הודעה בנפרד.

ב. טיול ששי-שבת לעין-גדי. טיול זה דורש הכנות מוקדמות יותר ולכן קראו בעיון את החומר המצורף ודעו בהקדם. הטיול יתקיים בחזורים של 50 איש. תואמו בשלב זה שני חאריכים:
1. 30-31 במרץ
2. 6-7 באפריל
שני הטיולים יהיו זהים.

פרטי הטיול:

יציאה: יום ששי בשעה 15.00 מחיפה.

תכנית הטיול: נגיע לעין-גדי בשעות הערב. לאחר ארוחת ערב חגיגית (חלבית) חיערך הרצאה ע"י מוריכי בי"ס שדה בליווי שיקופיות. לאחר מכן ייערך ערב הווי.

ביום שבת נצא לטיול בשני מסלולים:

מסלול למטיבי לכת ומסלול קל יותר (למשפחות עם ילדים).

מסלול למטיבי לכת: הר-ישי, מצפה עין-גדי, המפל היבש, נחל דוד

ושמורת נחל דוד, המסלול אינו קשה במיוחד ויארך כ-6-8 שעות הליכה (בהסקות)

מסלול למשפחות: שביל צפיח, הקניון היבש, מערת דודים, מפל נחל דוד. כ-5 שעות הליכה קלה יחסית.

ייחכנו שינויים כמסלולים בגלל כעיות שונות בשמורה. שני הטיולים יורכו ע"י מדריכי בי"ס שרה עין-גדי.

מחיר הטיול:	מבוגר	-	270.-	ל"י
	ילד ראשון	-	215.-	ל"י
	ילד שני	-	150.-	ל"י
	כל ילד נוסף	-	90.-	ל"י

השתדלנו לקבוע מחיר מוזל לילדים כך שגם משפחות ברוכות ילדים תוכלנה להצטרף. ילד שלישי ומעלה משלם רק את מחיר הלינה והארוחה.

הרשמה: ההרשמה לטיול הראשון - עד סוף חודש פברואר. יש לשלוח למשרד הגרעין המחאה ע"ש "גרעין רפאל", בה לפחות מחצית ממחיר הטיול. יתרת התשלום תבוצע ביום הטיול. נא לציין במכתב את האריך הטיול המבוקש, ונקודת האיסוף הנוחה (כביש ראשי או צומח ראשי וכו'). ההרשמה תהיה בתוקף רק לאחר שהחקבל אישור סלפוני ממשרד הגרעין. הכרי הגרעין הגרים מדרום לחיפה יקבעו מקומות איסוף בחיאום מוקדם.

כל הקורם להירשם - זוכה!

הערה: לכל טיול דרוש חובש או רופא, לכן אנו מבקשים לציין זאת בעת ההרשמה.

מי שיבטל את הרשמתו עד שבוע לפני הטיול, כספו יוחזר לו במלואו. ביטול מאוחר יותר יישקל לגופו של עניין. במידה ויהיו יותר נרשמים מאשר מקומות, יוכנסו הנרשמים הנוספים לרשימת דזרבה. מחזורי טיולים נוספים לעין-גדי או למקומות אחרים יאורגנו במידה ויהיה ביקוש לטיולים אלו.

הציוד הדרוש:

1. 2 מימיוח לאיש
2. כובע
3. נעלי הליכה נוחות
4. בגד-ים
5. מזון למשך יום השבת - מאוחסן בתרמיל-נשיאה
6. כלי-נגינה אישיים ומצב-רוח טוב.

בברכה,

ועדת תקשורת פנים

מכתבי חברים

חבריה,

בחזר האחרון נחשרנו כי עלינו לעבור בחינה גראפולוגיה וכי התענוג הזה, המוטל עלינו כחובה ע"י הסוכנות, יעלה לנו - 500 ל"י לראש. ברצוני להעלות מספר נקודות בענין זה לדיון בגרעין ותחילה אציין, כדי למנוע טעויות, כי לדעתי כל ענין הגראפולוגיה היא שרלטנות ברידא (והסליחה עם כל גראפולוג מקצועי או חובב בגרעין). אך, שרלטנות או מדע חשוב כדאי עדיין לדון בנושא. בגרעין של מהנדסים ואנשי טכנולוגיה רצוי שנחשב כמה חשבונות קטנים הכרוכים במבחן החביב. 400 משפחות כפול - 1,000 ל"י למשפחה נותן את הסכום העגול של - 400,000 ל"י (ארבע מאות אלף ל"י!), שיפלו בקלות רבה כל כך לידי הגראפולוג החביב, שזכה בחסדי הסוכנות משום מה. הסכום למבחן (- 500 ל"י) נקבע, כפי שנמסר לי ע"י חברי הועד, ע"י הסוכנות כיון שהם מעוניינים בניחות מעמיק! הדורש מהגראפולוג כ- 8 שעות עבודה. כדי לכסות את כל הגרעין דרושים כ- 800 ימי עבודה שהם נערך 3 שנות עבודה "כלי חגים ושבתות", כלומר, באם יודינו הגראפולוג אכן יעשה מלאכתו אמונה החוצאות האחרונות הגענה בשעה טובה לידי הסוכנות בינואר 1982! (ומה יהיה ערכן של - 500 ל"י בתאריך זה? - מסש רוח נקי). אמנם שמעתי שהגראפולוגים העובדים עם הסוכנות אינם עומדים בלחץ, ולכן הם מעסיקים צבא של אסיסטנטים הממונים על הישוב זוויות ההטיה ומדידת לחץ העש ושאר פרמטרים מדעיים, אך כיוון שהגראפולוגיה היא מקצוע הדורש סיומנות ונסיון רבים כל כך הרי מן הראוי שהאיש עצמו יבדוק את כחכי-ידינו. חשוב מאד שרק המומחה עצמו יקבע את גורלנו בנושא חשוב כל כך (ורצוי מאד שכולם יערכו ע"י אותו גראפולוג עצמו) והאיש כנראה יהיה עסוק מאד בשלוש השנים הקרובות.

- 400,000 ל"י זה הרבה כסף. הסוכנות רוצה מבחן גראפולוגי, בבקשה! שחשלים עבורו, אנחנו לא מעוניינים בו. לי עצמי יש כמה רעיונות טובים לשימוש בכסף עבור גילון במקום להעשיר איזה יהודי. בסכום כזה, באם נשקיע אותו היום בחבונה, נוכל בכוא היום לבנות לפחות שני בני שעשועים לילדים או אולי אפילו לרכוש מקרנת קולנוע מקצועית או..... לדעתי, עלינו לסחוח בחוקף נגד השוד הזה, להעלות את הענין בסוכנות, לפנות, אם יש צורך, לכלבוטק ואולי לדווח למס ההכנסה על היקף הכנסתו של הגראפולוג הנכבד.

בחקה שחפעילו לחץ על חברי הועד בענין.

פלאי אליעזר

תגובת ועדת קליטה

לאלי ושאר החברים שלום,

אכן החישובים היופיעים במכתב מאלפים וכן גם ההרהורים אודות מקצוע (כמרכאות?) הגראפולוגיה. ננסה לסלף את מעטה הסרקסמיות וליטנות עניינית:

- א. כשנאים להתמקח עם הסוכנות על עניני קליטה צריך לקבוע את סדר העניינים לויכוח כשים שכל. בהתאם לועת ועדת הקליטה, הנושאים הראשונים שהועמדו בסדר העדיפות היו:
1. החופש שלנו לקבוע את קריטריוני הקבלה ואת אופי הראיון עם וטרד הקבלה
 2. מגבלות גיל

- 3. בדיקות רפואיות
- 4. קבלת רווקים

כנושאים אלו נפתרו הבעיות כמעט לגמרי לשביעות רצוננו.
על נושאי גובה התשלום וסדריו עדיין לא דברנו עם הסוכנות ולכן פרסמנו
את חביעת הסוכנות, כלשונם.

- ב. כשכחנו את האפשרות לפנות למכון, כגון, מכון הדסה למול בדיקה גראפולוגית,
התכרר, לדעת מומחים, שיכולת הניבוי של שני המכודקים דומה. בחרנו את
ה"שרלטנים" הראשונים משתי סיבות:
 - 1. הכדיקה הגראפולוגית זולה יותר.
 - 2. הכדיקה במכון ליעוץ גוזלת, בנוסף למחירה, גם יום שלם של מכודקים.
 - ג. מכיון שהתעוררה מחומה סביב העניין הכספי, החלטנו שלישיבה הקרובה עם ועדת
הקבלה הסוכנותית (שמועדה עדיין לא נקבע) יזומן גם חור ועוד בקורה וכו
ידונו בין היחר הנושאים הבאים:
 - 1. מחיר הכדיקה הגראפולוגית
 - 2. משך הזמן לקבלת תוצאות הכדיקה
 - 3. אפשרויות התשלום
 - 4. מה יעשה עם החברים שכבר עברו מכודקים דומים קודמים ("עצמוץ" וכו')
 - ד. באשר לעניני מס ההכנסה, מובטחני שכל התשלומים יתקבלו כנגד קבלות ואנו
נעמוד על כך בפיקוח ועדת בקורה.
 - ה. אינני חושב שהזרישה שהמדינה תממן את הכדיקה היא צודקת שכן אל לנו לשכוח
שהמדינה משקיעה הון עתק בישובו של כל מחישב (כ-1.5 מליון ל"י למשפחה
מתישבת פלוס כחצי מליון ל"י למשפחה באמצעי ייצור) וזכותה לדרוש כל בדיקה
שהיא על חשבון המתישב לפני שתשקיע בו את הסכום הנ"ל.
 - ו. כגרעין ליבראלי באופיו אל לנו לחשב חישובי רווח של נותני השירות. השאלה
היא האם התשלום הוא לרוחנו או לאו. אך אם כבר מחשבים חישוב כלשהו, יש
להכניס בחוכו מס הכנסה, מס עסקים, הוצאות הקשורות בהחזקת מבנה, צוות וכו'
ואז הרווח לא יהיה "מהמם" כל כך.
- בחקרה שהתשובה ענתה על מקצת השאלות.

איציק פלורנסיין

יבואו על הכרכה:
=====

ורר ויהודה נחשוץ להולדת בנם אחי
יהודית ושי אוליקר להולדת בתם שלי
איריס וזאב ערבות להולדת בתם אפרת
רכקה ואברי בן-חורין להולדת בתם עינת
נורית ושמחה כר-לב להולדת בתם שירה
דורית וגיורא מירון להולדת בנם
סדנה וחיים פרידמן בהגיע בנם למצוות
יעל ונח כספי בהגיע בנם יובל למצוות

גילון-ישוב קהילתי



ר' באור תשל"ט
5 במרץ 1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון

הנדון: גרעין גילון (רפא"ל) להקמת ישוב קהילתי באיזור
שבג - תחילת הקמה באפריל 1979

1. מתוך שיתחנו בימים האחרונים עם מר מתתיהו דרובלס, אנו מבינים כאילו מסתמנת כוונה לגשת - בתקציב השנה המתחילה ב-1.4.79 - לכניסת 7 ישובי קבע בהתישבות הכפרית.
2. להלן האינפורמציה, כפי שהצלחנו להבינה מפיו (הישובים המיועדים לגליל מסומנים בכוכביה א בצירוף):

התאחדות היישוב והשיכון
מכתב מס' 6-03-1979

מס' שם הישוב	תנועה	מס' המשפחות בגרעין	הערות
1 אלון מורה	גוש אמונים		
2x עמידר ב'	איחוד הקבוצות והקיבוצים	20 משפחות	הגרעין קיים שנתיים, מוקם באיזור שלועתנו הוא מחוץ ל"תחום הסכנה" של הגליל
3 קדרים ב'	תנועת המושבים	כנראה כ-20 משפחות	הגרעין קיים שנתיים, לא ברור לנו היכן יוקם
4x עמקה ב'	תנועת המושבים	לא הצלחנו לברר	לא הצלחנו לברר זמן קידום הגרעין
5x מירון ב'	הפועל המזרחי	לא הצלחנו לברר	לא הצלחנו לברר זמן קידום הגרעין
6x שבג ה'	תנועת המושבים	8-10 (?)	הגרעין קיים כ-5 חודשים, הסובר בכמה משפחות ובדורים מקליפורניה שעדיין אינם נמצאים בישראל ושאינן בטחון שיעלו
7x סמר ב'	הקיבוץ הארצי	לא הצלחנו לברר	יוקם בערבה

ח ש ר ד :
רח' הראל 16

ט ל כ ו ן :
(04)-247542

ת"ד 9264

ח י מ ה

להלן, ובאותה סכומה, הנתונים על גרעיננו (גילון/רפא"ל):

שם היישוב	הנועה	מס' המשפחות בגרעין	הערות
גילון	התאחדות האיכרים	350 משפחות	הגרעין קיים כ-4 שנים ומיועד לאיתור הנמצא 1 ק"מ צפונית-מערבית לסכנין, באיזור שגב בגליל, הרבניות המיומאר גמורות.

3. איננו באים לערעה על סדרי עדיפויות לאומיים בפיוזור ישובים בין אזורי הארץ השונים, ולכן נמייחס לגליל בלבד. ברור לנו לגמרי שאפילו לו היו צריכים להעלות ישוב אחד בלבד לגליל בשנת התקציב 60/79, הדי שלפי כל קריטריון שאנו יכולים לחשוב עליו, צריך ישוב זה להיות ישובנו שלנו.

- 3.1 - בגלל קרבתו לסכנין כח 15,000 האוכלוסין: אין עוד ישוב יהודי המהוכח בגליל בקירבה כה טיפית לכפר ערבי לאומני ומחפשי; ישובנו אמור להיבנות 1 ק"מ מסכנין, בלב איזור "ידם האדמה" (סכנין, עראבה, דיר חנא, שעב, ככול, חמדה).
- 3.2 - בגלל גודלו המלתי-רגיל של הגרעין ואיכות אנשיו: אין הקדים ודוגמא נוספת לגרעין כה גדול בכל הגליל כולו; גודל זה נשמו כבר כארבע שנים (330-350 משפחות), ובגרעין סיגורן אנושי - הכוחי ומקצועי - רחב ביותר שיכול "להרים את איזור שגב על רגליו" יותר מאשר עוד קבוצה של 10-20 משפחות. נקודה חשובה היא שהמוזכר במספר רב מאז של עובדי רפא"ל העשויים לתח היורק ובסיס לתוכניות עתידיות של התפשטות רפא"ל לאיזור זה.
- 3.3 - התסוה והסתנה ארוכה ביותר: הגרעין סמתי עוד מעט כ-4 שנים, הן חסדה כדרכו ובסתון בצדקתו, הן גילוי מרטיבציה גדולה ביותר ומסרה עמוקה בחשוכות מפעלו ותוך רצון עד לעלות לקרקע. אי אפשר יותר להתישו היום עוד, ולבזכז פרטנציאל בזה. אין עוד גרעין כה גדול ואין עוד גרעין הממתיך זמן כה רב.
- 3.4 - צורה ישוב חדשה: עם ישראל מנסה כבר עשרות שנים צורה התישבות שלא השתנו, ושדפוסייהן מרשתתים על תפיסה מלפני שנים רבות. כיום השתנו התנאים והשתנה גם ההרכב האנושי של "כוח האדם התישבותי" וצורת התישבות הקהילתית שלנו מוכיחה עצמה כאטראקטיבית ביותר לאורך שנים. יש לתח "צ'אנס" לצורה התישבותית זו אחרו עשרות שנים של קטאון במפוסס התישבות.
- 3.5 - משיכת עליה: המסגרות של ישובנו ישמשו דוגמא ליישובים נוספים שיוכלו לקלוט עולים צעירים מארצות אמריקה, אירופה ומבריה"מ אשר מחפשים הן אתר ציוני והן מסגרות ליברליות והפסי-הפרט יחד עם מביכה הטכניית במעורבות חברתית וברצון לקלוט. כבר כיום יש בגרעיננו מספר בלתי-מבוטל של משפחות עולים (כ-25).

4. הלואי שתקציב התישבות היה פחות מוגבל, והלואי שניתן היה להגדילו, אולם כתנאים מיום ברור שיש לנצל באופן הטוב ביותר והצורך ביותר קודם-כל את הקיים. לפי דעתנו יהיה זה גם מן הצדק החברתי וגם מן האינטרס הלאומי לכלול את ישובנו בתקציב שנה זו ולהתחיל בהקמתו באפריל 1979.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO, DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES

TO:	FROM:	DATE:	RE:
DR. J. R. SCHROEDER	DR. J. R. SCHROEDER	1954	RE: [Illegible]

1. The first part of the report describes the experimental setup and the results of the measurements. The data show a clear dependence of the measured quantity on the parameter being varied.

2. The second part of the report discusses the theoretical background of the experiment. It is shown that the observed results are in good agreement with the predictions of the theory.

3. The third part of the report contains a detailed analysis of the experimental data. The results are plotted against the parameter being varied, and the data points are fitted to a theoretical curve.

4. The fourth part of the report discusses the sources of error in the experiment. It is shown that the errors are small and that the results are reliable.

5. The fifth part of the report contains a summary of the results and a discussion of their significance. It is concluded that the experiment has provided valuable information on the subject being studied.

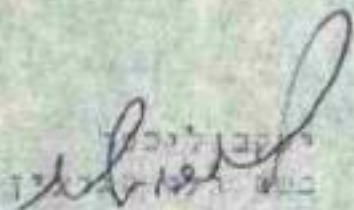
6. The sixth part of the report contains a list of references and a list of symbols used in the report. The references are given in full, and the symbols are defined at the beginning of the report.

7. The seventh part of the report contains a list of figures and a list of tables. The figures are given in full, and the tables are given in full.

כל קריטריון לאומי או אנטי-תכרמי עוסק מאחורי הסייעתנו זו!

5. אנו סוּרְרָה וְהַשְׁפָּעָה הַחֲדָשִׁים לְקַלּוֹת הַחֵלְטָה כְּרֹדֶה וְהַחֲלִימָה לְאַלְהָר בְּנוֹשָׂא זֶה.

בברכה,



העמק: לשכת רח"ט - פר וחיאל קרוטאי ונ"ר הארובן חכט
פר סתתיקו דרובלס - ראש הסמלכה להמשכנות
פר אליהו אידקסון - נשוא התאחדות האיכרים
התאחדות האיכרים - פר שלמה רייזמן ונ"ר סארי קייט

תע"מ
25



גילון-ישוב קהילתי

כ"ט באדר תשל"ט
28.3.79.

לפני

מר גורג'י לוי - יו"ר הנהלת המכון.

מסודר הדין
לשנת
1

הנדון: גיסין גילון-רפ"ל

1. רקע:

הנדרשין קם לפני 4 שנים, והתחיל מקבלת משמרת של עובדי תשלום שרבו לשלם את יהודי תלמי עם הקמת צורה חדשה לטריטוריות של המשקל: הישוב הקהילתי (סקרולטו) מפורטים בקצרה בהמשך). הממשלה הקדמתה ואתה בצורה זו חייגה מן הצורה הממשלתית הממוקמת בקן מוסדית המוכר בהקדמו והתחלת המיישום של הממשל הקודם. גירושן אלולם להכנס למסגרת תלמי-המשקים ע"י יוסוף גיליו, אך עם התחילת הכולטיו הוא נדב אלמה כיוון שהגין עזתו ושהה למעשה את רצונו לעבודתו במקומות, במקום להשתלב במוסדות תלמי המשקים המוכרם המקומי. כיום - לאחר הרכתו של רשל הממשלה אלולו הקמת גורג'י-סלמה תשל"ט, לאחר קידום תלמי גלמה שהיה למעני המיישום - אלו עומדים עם התחלת-סלמה אחריתית שלמה סלמה ק - 2.4.79.

אלו חניק 330 משמרת שנתית בצורה המיישום שלמה, בעוד בצורה המיישום הישנה של התחלתן מוצחלת למשך לעיסותיו ק 20 ÷ 30 משמרת, ש"ל אלולם ההסדרות הגדולה קבלו של השנים. משמרתן מותרת ממאבקן נכד המנובלות של הממשלה הקדמת, וכולק, בעבור הממשלה זמנו, אלו מצבים למעלה ואלו עלה ב - 79/80.

משרד:
רח"ה רמ"ל 16
טלפון:
247542-04
ת"ד 9264
חיפה



יחידת אופי-וקים

מחנך
מחנך
מחנך
מחנך
מחנך



גילון-ישוב קהילתי

2. בקשתנו:

עם כל קריטריון כאלו, אין ספק שאילו היה נסף רק עיבוד אגף הג'ם, היה ישוב זה צפוי להיות שלנו:

1. גודלנו מוגר למטה מ-300 משפחה! תנאי המוכר המקומי (קבוצות אומיות) נחשבת עם צבחים כאלו - 15 עד 20 קבוצות של 10 ÷ 20 משפחה, ועלול ובהם משפחה קרובת אפילו של יוצר עם קבוצה כזו. באלו כזה, מתקבצים סגורן משפחות כהן כי 10 משפחה נדבר אלו עיניו אהיה סגורן.

2. יש לנו יהיה מקום 1 ק"מ מסגורן, ואין עוד ישוב אגף הג'ם שמסוגל עיבוד כזה סמוך למרכז ערבי כזה גדול, במרכז אזור "אק האמה".

3. חבתי הפסון באום ממעורר התקבוצות הטכנולוגיים-מדעיים, ובאזור שגב שלנו, השרשי אפילו, הקשר גמיש ערבי-ישראלי הוא הבין החיבור המקצועי וגם אחרות.

4. צוות המישהל האטרקטיבית שלנו תהיה מנוף עיבוד הג'ם, לאהר עיבוד המישהל הישנה לא הצלחנו עם... בשל הצבחים האופיים והמלאכה את ולא הממשל הנכחי, יהיה עיבוד אגף אפילו למישהל עיבוד צעירה

ה ש ר ד י : מארצות הברית וקרנדה אחרים-אמריקה.
רח' הרמל 18

ט ל ס ו ו : אגף סגורן אפילו לאהר 4 ענף-משה - תיעוד המסן שיעור אולנו סוף-סוף
04-247542

ת"ד 9264 : למישהל. אגף עיבוד אגף אולנו אחרים אגף

ה י ס ה : בעת 79/80

בבוכה, ג'ם 330 משפחה
העניין: עקב אינאר

העניין: ח"כ ג'ם - מארצות הברית - אמריקה



יחידת אופטיקה

מחלקת אופטיקה
מחלקת אופטיקה
מחלקת אופטיקה
מחלקת אופטיקה
מחלקת אופטיקה

א. ר. ש. 100

ירושלים כ"ז באדר תשל"ט
26 במרס 1979

לכבוד

מר חזות שמעון

יו"ר ועד מושב עובדים של פועלי אגודת ישראל

מושב גמזו.

מר חזות הנכבד.

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 25.1.79 אל שר הבינוי והשיכון.

במענה למכתבך ברצוני להביא לחשומה לבך הדברים הבאים: מר ד. הוד, הממונה על הבניה במושב וישובים חדשים במשרדנו הודיע לנציגי ישובכם כי משרדנו מבצע בניה ישירה אך ורק למשפחות שמאושרות לכך בועדת איכלוס. בדרך כלל האישור ניתן רק למשפחות ברוכות ילדים, ונתמכי סעד שהחגוררו בישוב לפני תחאריך 1.4.74.

במידה ובישובכם אכן מחגוררות משפחות העונות על הקריטריונים שהוזכרו לעיל משרדנו יבצע אכן בניה כזו.

לצורך המשך טיפול ענייניכם עליהם לעמוד בקשר עם מר ד. הוד במשרדנו.

ב ב ר כ ה ,

עמוס לבל

עוזר השר

העמק: מר ד. הוד, הממונה על הבניה במושב וישובים קטנים
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

[Handwritten signature]

1972
1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

1972

לכבוד הינוי והשיכון
משרד השר
-8-02-1979

גמזו

מושב עובדים לפועלי אגודת ישראל
להתישבות שתופית בע"מ

תאריך 25.1.79

לכבוד מר דוד לוי

שר השכון

ממשלת ישראל - ירושלים

אדוני השר,

הנדון: בתי מגורים במושב גמזו

בשנתיים האחרונות בנה משרד השכון 26 בתי מגורים במושב גמזו.
עה נותרו במושב עוד 6 משפחות הגרות בבתיים ישנים מאד, ובהנאים
הת-אנושיים.

משפחות אלו ברובן הינם ברוכות ילדים ואין כל סיכוי שיוכלו לבנות
בכוחות עצמן דירה חדשה.

מאחר ותשובת המחלקה לבניה כפרית היחה שלילית לגבי בניה אותם 6
בתיים, הננו פונים אליך בבקשה להחערב בנושא הנ"ל ולדאוג שגם אותם
6 הנוחריים יזכו להגיע לדירה הראויה למגוריהם.

אנו מודים לך מראש על תשומת הלב,

בתודה ובכרכה,

בכבוד רב,

חזות שמעון

יו"ר ועד

גמזו

מושב עובדים של פועלי אגודת ישראל
להתישבות שתופית בע"מ

1000 1000 1000

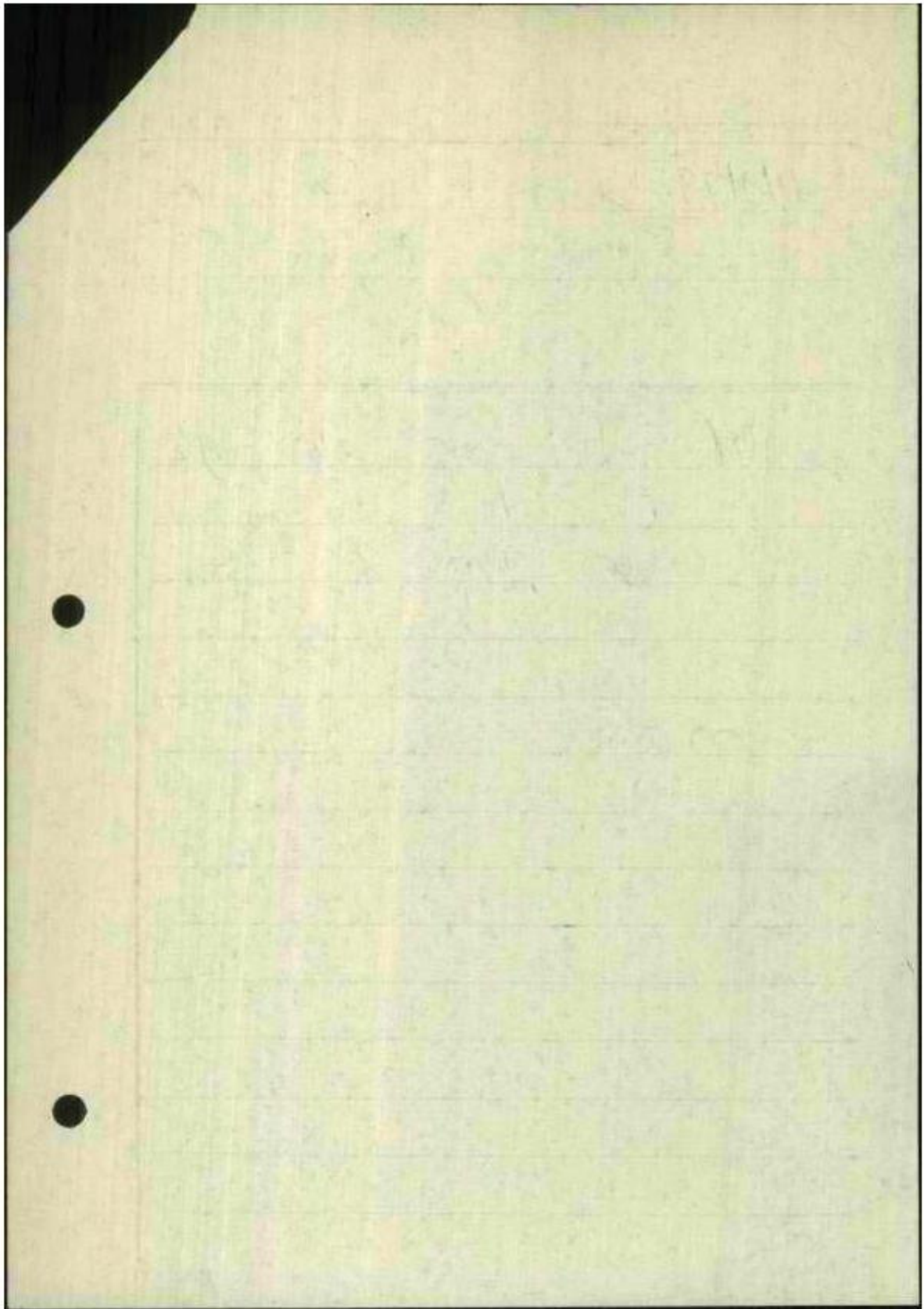
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000



השיכון

27-02-1979

נודנית ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 21.2.79

אל: לשכת השר, מספר:
מאה: ד. הוד - ממונה על הבניה במושבים

הנדון: בניה במושב גמזו
מכתב המושב מיום 25.1.79

בחשובה לפנייתכם להבהרת הנושא הנני להדגיש כי למכתב יש ניסוח לא מדויק.
הודענו לנציגי הישוב כי מישרדינו מבצע בניה ישירה אך ורק למשפחות שמאשרות לכך בועדת איכלוס. בדו"כ האשור ניתן רק למשפחות ברוכות ילדים, נחמכי סעד, הגרו בישוב לפני 1.4.74.
במדה וישנם בישוב משפחות כאלה נבצע בניה כזו אך לפי ידיעתינו מדובר בנקלטים חדשים בישוב שעבורם מוקשה הבניה.

בכבוד דב
ד. הוד
ממונה על הבניה במושבים
וישובים קטנים

העתק -

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

7.1.79

אלא מר א. קולט, עוזר בכיר לשר
לשכת שר השיכון. ירושלים
מאחז ד. הוד, ממונה על הבניה במושבאים

הנדון: מושב גמזו.

מכתב פיוט 31.12.78

במכתבו של מר פלוטניצקי אליך, מספר נושאים הנוגעים
למשרדינו ולהלן הערותי:
א. אין אפשרות להעמיד מגורים זמניים בכפר לרשות אותן
משפחות הכונות בחיים חדשים.
ב. לא כל המשפחות הכונות בחיים חדשים זכאיות לפיוט של
משרדינו (הגבלות דיור קודם וכו')
ג. הוריתי למר משה קרח, ממונה מחוזי לאיכלוס, לכרוך מקרוב
טיפול המשרד והמועצה האיזורית. בישוב ולנסוח לזרז ביצוע
עבודות שכבר אושרו וחוקצבו.

ב ב ר כ ה

ד. הוד

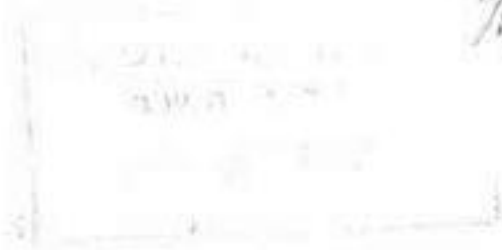
ממונה על הבניה במושבאים

הערת

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית.

מזן

למועל אגודת ישראל
להתישבות שתופיה בעים



תאריך 25.1.79

לכבוד מר דוד לוי

שר השכון

ממשלת ישראל - ירושלים

ארוני השר,

הנדון: כתי מגורים במושב גמזן

כשנתיים האחרונות בנה משרד השכון 26 כתי מגורים במושב גמזן.
עה נותרו במושב עוד 6 משפחות הגרות בכתיים ישנים מאד, ובהנאים
חת-אנושיים.
משפחות אלו ברובן הינן ברוכות ילדים ואין כל סיכוי שיוכלו לבנות
בכותות עצמן דירה חדשה.
מאחר והשובת המחלקה לבניה כפריה היחה שליליה לגבי בניה אותם 6
כתיים, הננו פונים אליך בבקשה להחערב בנושא הנ"ל ולראוג שגם אותם
6 הנותרים יזכו להגיע לדירה הראויה למגוריהם.
אנו מודים לך מראש על חשמת הלב,
בתודה ובברכה,

ככבוד רב,

חזות טסקון

יו"ר ועד

גמזן

מושב עובדים של מיליטריזציה ישראל
להתישבות שתופיה בעים

מזן

למעלה אגודת ישראל
להתישבות שתופיה בעים

Handwritten notes and signatures at the top of the page.

תאריך 25.1.79

לכבוד מר דוד לוי

שר השכון

ממשלת ישראל - ירושלים

אדוני השר,

הנדון: בתי מגורים במושב גמזו

בשנת י"ט האחרונה בנה משרד השכון 26 בתי מגורים במושב גמזו.
עה נותרו במושב עוד 6 משפחות הגרות בבתי ישנים מאד, ובהנאים
ח-אנושניים.
משפחה אלו ברובן הינם ברוכות ילדים ואין כל סיכוי שיוכלו לבנות
בכוחות עצמן דירה חדשה.
מאחר והשובה המחלקה לבניה כטריח היחה שלילית לכבי בניה אותם 6
בתי, הננו עונים אליך בבקשה להחערב בנושא הנ"ל ולראוב שגם אותם
6 הנותרים יזכו להגיע לדירה הראויה למגורים.
אנו סודים לך מראש על חשופה הלכ,
בחודה ובכרכה,

בכבוד רב,

חזנה שמעון

יו"ר ועד

גמזו

מושב עובדים שלטוני נגדה ישראל
להתישבות שתופיה בעים

27-02-1979

נודנית ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 21.2.79

אל: לשכת השר, מספר: סאת: ד. הוד - מסונה על הבניה במושבים

הנדון: בניה במושב גמזו
מכתב המושב מיום 25.1.79

כחשובה לפנייחכם להבהרת הנושא הנני להדגיש כי למכתב יש ניסוח לא מדויק.
הודענו לנציגי הישוב כי מישרדינו מבצע בניה ישירה אך ורק למשפחות שמאושרות לכך בועדה איכלוס. בד"כ האשור ניתן רק למשפחות ברוכות ילדים, נחמכי סעד, הגרו בישוב לפני 1.4.74.
נמדה וישנם בישוב משפחות כאלה נבצע בניה כזו אך לפי ידיעתינו מדובר בנקלטים חדשים בישוב שעבורם מנוקשת הבניה.

בכבוד רב
ד. הוד
מסונה על הבניה במושבים
וישובים קטנים

הערה -

פר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

117-1
27-02-1979

נודנית ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: 21.2.79

אל: לשכת השר, מספר: מאת: ד. הוד - ממונה על הבניה במושבים

הנדון: בניה במושב גמזו
סכת המושב מיום 25.1.79

כחשובה לפנייתכם להבהרת הנושא הנני להדגיש כי למכתב יש ניסוח לא מדויק.
הודענו לנציגי הישוב כי מישרדינו מבצע בניה ישירה אך ורק למשפחות שמאושרות לכך בועדת איכלוס. בדר"כ האשור ניתן רק למשפחות ברוכות ילדים, נחמכי סעד, הגרו בישוב לפני 1.4.74.
כמדה וישנם כישוב משפחות כאלה נבצע בניה כזו אך לפי ידיעתינו מדובר בנקלטים חדשים בישוב שעבורם מנוקשת הבניה.

בכבוד רב
ד. הוד
ממונה על הבניה במושבים
וישובים קטנים

העקב -

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

7.1.79

אלו מר א. קולס, עוזר בכיר לשם
לשכת שר השיכון, ירושלים
מאתו ד. הור, ממנה על הבניה במושבאים

הגורן מושב גפזו.

מכתב מיום 31.12.78

מכתבו של מר פלוטניצקי אליך, ממשרד נושאים הנוגעים
למסדרינו ולהלן הערותי:
א. אין אפשרות להעמיד מגורים זמניים בכפר לרשות אותן
מספחות הכונות כהים חדשים.
ב. לא כל המספחות הכונות בהים חדשים זכאיות לפיוע של
מסדרינו (הגבלות דיור קודם וכו')
ג. הוריתי למר משה קרה, ממנה מחוזי לאיכלוס, לבדוק מקרוב
טיפול המשרד והמועצה האיזורית. ביטוב ולנסות לזרז ביצוע
עבודות סכר אושרו וחוקצבו.

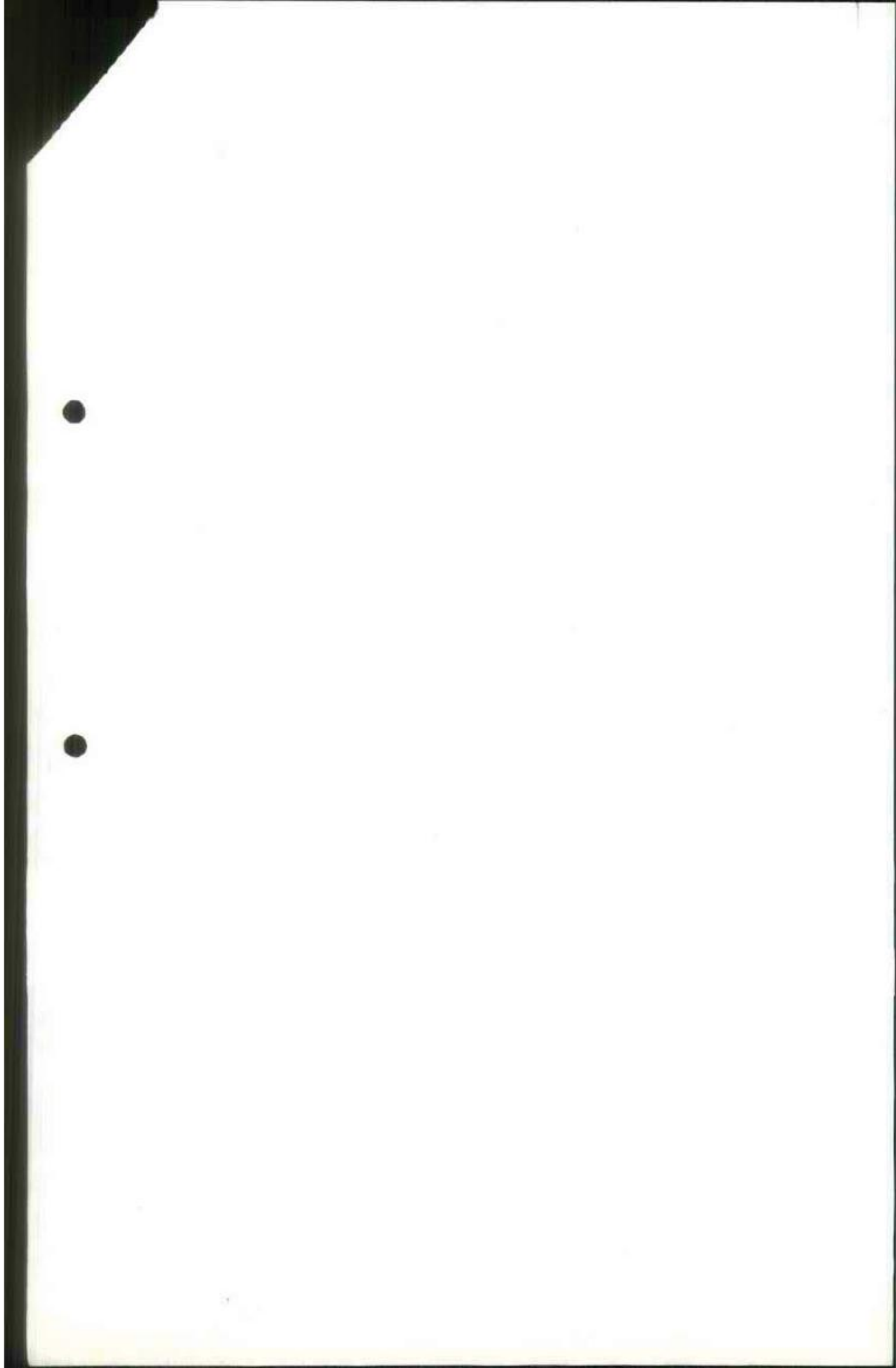
ב כ ר כ ה

ד. הור

ממנה על הבניה במושבאים

הצעת

מר י. סרגליה, ראש המינהל לבניה כפרית.



משרד הביטחון וההגנה
המינהל לכביש כפרים
וישובים חסימים

7.1.79

אלו מר א. קולס, עוזר בכיר לראש
לשכת שר הביטחון, ירושלים
מאחד ד. הור, מסוננת על הכביש המושבים

הנדון: נושא גמזו.

במסמך מיום 31.12.78

במסמכו של כר פלוטניצקי אליך, משרד הביטחון וההגנה
למשרדנו ולהלן הערותי:
א. אין אפשרות להעמיד מגורים זמניים במסגרת לרשות אוחן
המסמך הכוננת בחים חדשים,
ב. לא כל המסמחות הכוננות בחים זמניים מסוימת למיוע של
המשרדנו (הגבלות דיור קודם הן)
ג. הורחתי לטר משה קרוז, מסוננת זמני לאיכלוס, לכרוך מקרוב
טיבול המשרד והמועצה האיזורית, מסוננת ולכמות לזרו ביצוע
למדינת משרד ארבעו וחוקצבו.

ב כ ר כ ה
ד. הור

המנהל על הכביש במושבים

החתימה

מר י. סרגליה, ראש המינהל לכביש כפרים וישובים חסימים



האגודה להקמה ופתוח גבנון

ועד הנהלה
מנהל
0/2

מס' 1006

תאריך: 8 במנדר 1979
מכתבי ועד 1006

לשכת הש"ר
18-02-1979

לכבוד
ש"ר אחי נ"ר ארן
מנו של החקלאות

א.כ.פ.

הנדון: היישוב גבעון

א. ביצענו להסדרת את השטח לבן למספר בעיות הקשורות בישוב גבעון ובמיוחד במקום הקבוע.

כפי שידוע לך חסי ברעין גבעון מהגורמים כבר שנה שניה במחנה זמני והחסי להחלטת המשלה למקום קבע במדינה.

ידועה לכם שאי-הכרה לחירת ביישוב יהודי ביהודה ושומרון, ברם שאינה זו מסולבת עם הרצון לחיות בחברה סלקטיבית מבחינה רעיונית וחברתית, על כן הדגשנו בהודעתנו שזורה שטרם נהיה להקים יישוב קהילתי מצומצם ונטינו אמנם לבדו אצלך את האפשרויות הטובות מבין הקיימות.

על פנייהנו בקשר לאיכות ליד בני סמואל עניה שכאמרת מידעורה ליישוב ערבה - השדה זו בראיה המוחה בעינינו ושדוקטילית היותו ראוי מהגורמים סמוך למקום זה ויש בהגבר חסי המעוניינים לעסוק בחקלאות.

ב. ענה ממסד שיש אדמה יהודית בגבעה האגרו אך לפי דבריך מעוניין זה "הברעין" השני (ברעיה של רחל ענבר).

לסוד לציין שההודעתנו של ברעין זה היא בלתי חוקית והכרה בו סמוך היא מבינה קשה בכל הודעתה המקובלת רבהודעה ההתיישבה כולה.

טבעי היה לאגדה שכל המגעים הנערכים בקשר ליישוב קבע יהיו קבוע בהודעה הועד החוקי הפייצ את היישוב, אך בטח מניס ואומן אין להטות מגעים עם גוף אחר מאחורי גבנו במחיה בלתי לבטימית.

2/..





האגודה להקמה ופתוח נבעון

חאדך

- 2 -

כ

כפי שאי יישרב אשר רוכ האוכלוסייה כו יוצאה נדיה המועצות אנו רואים בהתנהגותן
זלזול בעלייה זו.

ג. הרטה לנו לציין שאין אנו יכולים לעבוד בשתיקה על התקריה האחרונה שהיחה בזמן
ביקודך האחרון כישרבנו - אנו מצדנו לא גרמנו כשרט פנים להספקה השיחה, ההספקה
בעטה חז-צודיה על ידך באמן שזעזע אותנו - טירובך לדבר עם מר אלי צח - מזכיר
החוק של היישוב - בטענה שאין הוא חנר מזכירות אינה מתקבלה על הדעה.

מעבר לחייבנה מכללי הנימוט האלמנטריים כלפי מר צח פגעה גם בנו - מזכירות היישוב -
שהוי להוי ידוע לך מר צח בהמנה על ידינו להפקיד של מזכיר חוק והוא נרטא בבטל
העבודה במסירות רבה.

ד. הקריה אחרונה זו כפי שאינו זעזעה אותנו ומהיה לפי דעתנו חוליה נרטפה בש"רת
יחסך כלפינו - היינו יחס של זלזול.

מאז כניסתנו של הועד החדש בגבעון להפקידו לאשר במירות דמוקרטיה בירור החלטה
להמגין יחס של זלזול ואי-איוון בנו ובכל קבוצה המיוצגת על ידינו שמחכנת ברובה
מיוצאי נדיה"מ.

זלזול זה מצא בהחילה כשרי בכל מיני רעיונות לשנות את הרכב הועד החוקי על ידי
הרטפה חמרים מקבוצה האופוזיציה הסתייט בהקריה אותה היינו לעיל.

למרה שידעה שראשי הקבוצה השניה פרעלים מהוך אמביציה איטיה רבההתנהגותם הם חודמים
אח הישרב ועחידו לא ניטה בצורה חז-משמעה להעמידם במקום ולפזר אשלי והיחם ולומר להם
שתחירה חנה סמכוי וחנו לא הוא מירות.

יחירה מזו המשכה להמבט באמן רשמי מבלי יודיעה הועד והיארט עמו עם הקבוצה השניה
דע"י כך חרמה למילוג ביישרב.

ה. סכומו של דבר אנו סכודים שהגיע השעה לעבוד אח עמדותינו. אנו דודטים ממך
להעביר לנו כהכ אח עמדותיך לגבי כל הדברים שאיננו יחסך לועד החוקי של
היישוב, ובמקביל לקבוצה האופוזיציה. להציג פמבינו אח פיגורן האשרודיה
מבחינה הקרקעות ליישרב קבע בטכירה גבעון.

3/..



Faint, illegible text or markings along the left margin of the page.

Main body of the page containing extremely faint and illegible text, possibly bleed-through from the reverse side or a very light print.



האגודה להקמה ופתוח גבעון

חאריך

- 3 -

אנו מצפים להשוכנתך בהקדם האפשרי, הריטה נא לנו בהזדמנות זו להדגיש שאנו שורשים לעצמנו את הזכות במידה הצורך לפנות לכל גודם מוטמך ונמו כן לכלי ההקשחה על מנה לטיט קץ לערול שבגרם לקבוצה מהנחלים מבריית המועצות.

נכבדה רנה,

ועד היישוב גבעון

העמק: יו"ד ועדה השרים לעיניני החיישנות -

א. שרון וחברי הוועדה

ש. השיכון

מזכירות ברט אמרניט

מנכ"ל משרד רה"מ

1875
1876
1877
1878



1879
1880
1881
1882

כ"ה
ה'תשל"ט
28 בינואר 1979

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ט בטבת תשל"ט
28 בינואר 1979

לכבוד
מר פלוטינצקי אפרים
מושב גמזו 34
ד.נ. המרכז
א.נ.

אלי קולט עבר למשרד המסחר, התעשייה והתיירות.

בחשובה למכתבך מיום 19.12.78, מצ"ב אני מעבירה לידיעתך את
מכתבו של מר דני הוד, הממונה על הבניה במושבנים בנושא.

מר קולט ישמח לעמוד לרשותך בעניינים הקשורים במשרדו החדש.

בברכה,

מימון פרחיה

1988 JAN 28

TO
MR. [Name]
[Address]
[City]

RE:

Reference is made to your letter of [Date], regarding [Subject].
In view of the fact that [Reason], it is decided that [Decision].
Accordingly, you are requested to [Action].

Yours faithfully,

[Signature]

מדינת ישראל

משרד הכינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הכינוי והשיכון
לשכת השדה
19-01-1979

תאריך: 7.1.79

מספר:

אלו מר א. קולס, עוזר בכיר לשד
לשכת שר השיכון. ירושלים
מאחז ד. הוד, ממונה על הבניה במושב

הנדון: מושב גמזו.

מכתבך מיום 31.12.78

במכתבו של מר פלוטניצקי אליך, מספר נושאים הנוגעים
למשרדינו ולהלן הערותי:

א. אין אפשרות להעמיד מגורים זמניים בכפר לרשוח אותן
משפחות הבונות בתים חדשים.

ב. לא כל המשפחות הבונות בתים חדשים זכאיות לפיוע של
משרדינו (הגבלות דיור קודם וכו')

ג. הוריתי למר משה קרח, ממונה מחוזי לאיכלוס, לבדוק מקרוב
טיפול המשרד והמועצה האיזורית. בישוב, ולנסות לזרז ביצוע
עבודות שכבר אוששו ותוקצבו.

ב כ ר כ ה
ד. הוד

ממונה על הבניה במושב

העתק:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית.

1947
A. J. ...

1947

...
...
...

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...

...
...

...
...

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, א' בטבת תשל"ט
31 בדצמבר 1978

אל: מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפריח
מאת: אלי קולט, עוזר בכיר לשר

לדעת בזה מכתבו של מר פלוטניצקי ממושב גמזו.

אעריך בדיקתך והערותיך.

בברכה,

אלי קולט
עוזר בכיר לשר

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING
GENERAL DIRECTORATE
GENERAL SECRETARIAT

GENERAL SECRETARIAT
GENERAL SECRETARIAT

GENERAL SECRETARIAT
GENERAL SECRETARIAT

GENERAL SECRETARIAT

GENERAL SECRETARIAT
GENERAL SECRETARIAT
GENERAL SECRETARIAT

דברים רבים נכתבו לפני שנים רבות על ידי אנשי חכמה ופיקח חכמי חז"ל
 המבינים את עומק המצב, ודבריו אכן אמרו לפני אנשי חכמה אשר אמרו לפני
 אם נחשוב נידעם לפניהם במניין אנשי חכמה אשר אמרו לפני
 וכן אמרנו לפניהם אנשי חכמה אשר אמרו לפני. הביטוי אנשי חכמה
אשר אמרו לפני



(3) כבישים האורך סה"כ 1700 מטר בקו ישר
 כשני ימי 3 עמדות (הולך א.י.ג.)

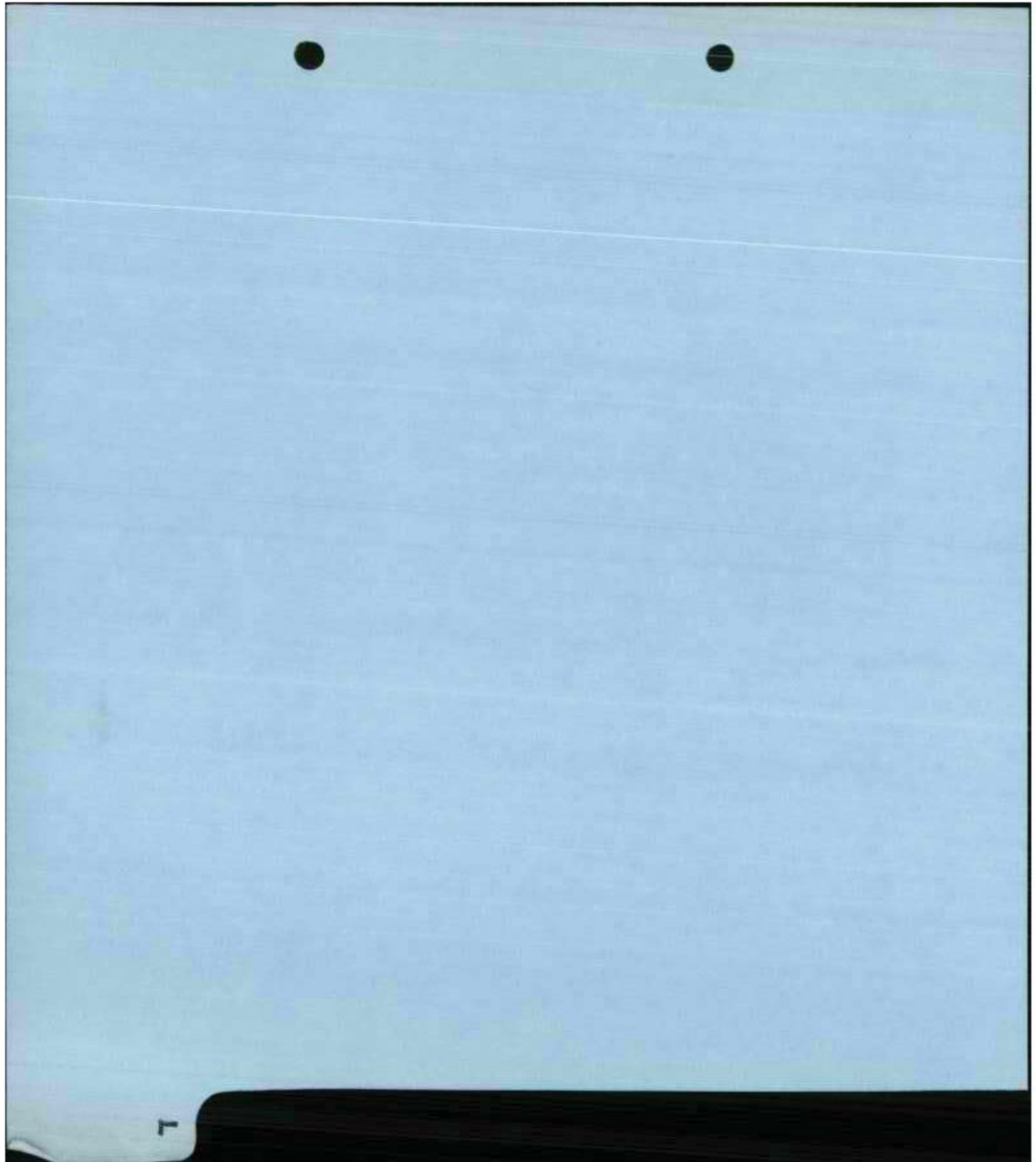
הכביש בקו א הוא בן 1700 מטר בקו ישר
 מלבד בנות ויניק לו שוליים, גומי ל. נכד הנדסה
 קבוצה. והפך מסלול מים.
 יי, ענין למסלול הנדסה בן 2 עמדות ויניק
 המוצע האזורים אלו הם בקו ישר לקו ישר
 אצל מנהל או נכד.

(4) כביש קו א הוא בקו ישר 1700 מטר - אצל המוצע האזורים הנכד
 אצל מנהל או נכד.

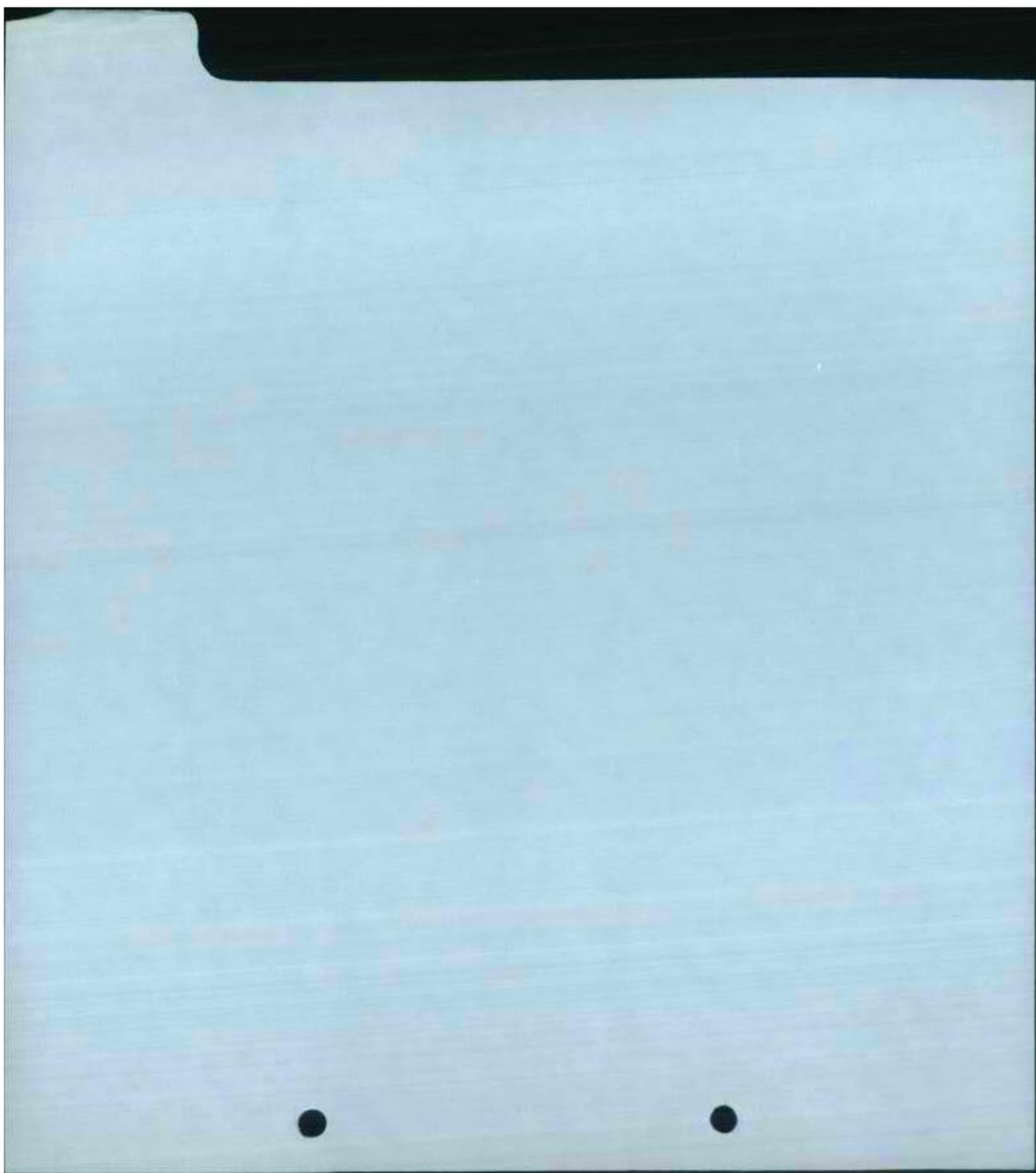
יי אצל המוצע האזורים הנכד - אצל מנהל או נכד
 יי אצל מנהל או נכד.

כביש קו א

כביש קו א הוא בקו ישר 1700 מטר - אצל המוצע האזורים הנכד
 אצל מנהל או נכד.



1



משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפריח
וישובים חדשים

V

Handwritten notes and signatures in red and blue ink.

4.2.80

לכבוד
מר סאלח חי'ר
מזכיר מרכז המועצות
המקומיות הדרוזיות
רח' בן - עמי 10/44
עכו

א.ג.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
10-02-1980

הנדון: סיוע משרדינו לכפרים הדרוזים.

מכתבך לשר הבינוי והשיכון הועבר לטיפולו והנני מסיבך כדלקמן:

- א. כל הסאמצים נעשים על מנת להמשיך ולפתח את הכפרים.
- ב. לא ברורה לנו הטענה כאילו הפסיק משרדינו להכנין עבודות שונות, להיפך, בכל מקום שבו הדבר מתקידנו אנו עושים הכל על מנת להקדים את התכנון,
- ג. התרשמותך על האטה בעבודות לא נראית לנו כנכונה, על אף העובדה שאנו בסיומת של שנה תקציב.

הנני מקווה כי בשיחוף פעולה מלא עמכם נוכל להמשיך ולפתח את אשר טרם התקדם.

בכבוד רב
ד. הוד

ממונה על הבניה בטושבים

העתיקים: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפריח וישובים חדשים.
מר ע. לבל, עוזר השר, ירושלים

V

THEORY OF THE STATE
AND THE THEORY OF THE PARTY

THEORY OF THE STATE
AND THE THEORY OF THE PARTY
BY V. I. LENIN



THEORY OF THE STATE AND THE THEORY OF THE PARTY

THEORY OF THE STATE AND THE THEORY OF THE PARTY
BY V. I. LENIN
THEORY OF THE STATE AND THE THEORY OF THE PARTY
BY V. I. LENIN
THEORY OF THE STATE AND THE THEORY OF THE PARTY
BY V. I. LENIN

THEORY OF THE STATE
AND THE THEORY OF THE PARTY

THEORY OF THE STATE AND THE THEORY OF THE PARTY
BY V. I. LENIN

הנה
לשם
3

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: אלול תשל"ט
9 ספט' 1979

מספר: ט - 2191

משרד הבינוי והשיכון
1979-09-20

✓

הנה

אל : לשכת השך

א.נ.ג.

פנייתו של יו"ר הכנסת מיום 7.8.79 אל שר הבינוי והשיכון המתאימה לשכונ
לברואים הועברה אלי ב- 28.8.79 על-ידיכם.

הטיפול בברואים נמצא בידי אגף הפרוגרמות והמחוזות המטפלים במגזר העירוני.

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים מטפל במגזר הדרוזי והצ'רקי בלבד.

רצ"ב מוחזרת פנייתכם אלי.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

ביום 3
למנו שלח
II
כאן

הנה

1900
1901
1902

1903
1904

1905
1906

1907

1908

1909

1910
1911

1912
1913

1914
1915

1916

1917

1918

1919
1920

Handwritten notes in red and blue ink, including the word "Notes" and various illegible scribbles.

הכנת תעודת זהות

מזכר השיכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
משרד השיכון והיישובים

מזכר

דואר נכנס	תמונת בתאריך	אל:
1979-08-28	28/8/79	מאת: <i>מר יוסף מרמל</i>
לטיפולו של	תיק מס'	הנדון: <i>בנין - שיכון</i>

N

בכ"מ, צנז'ים, אב"א

יוסף מרמל

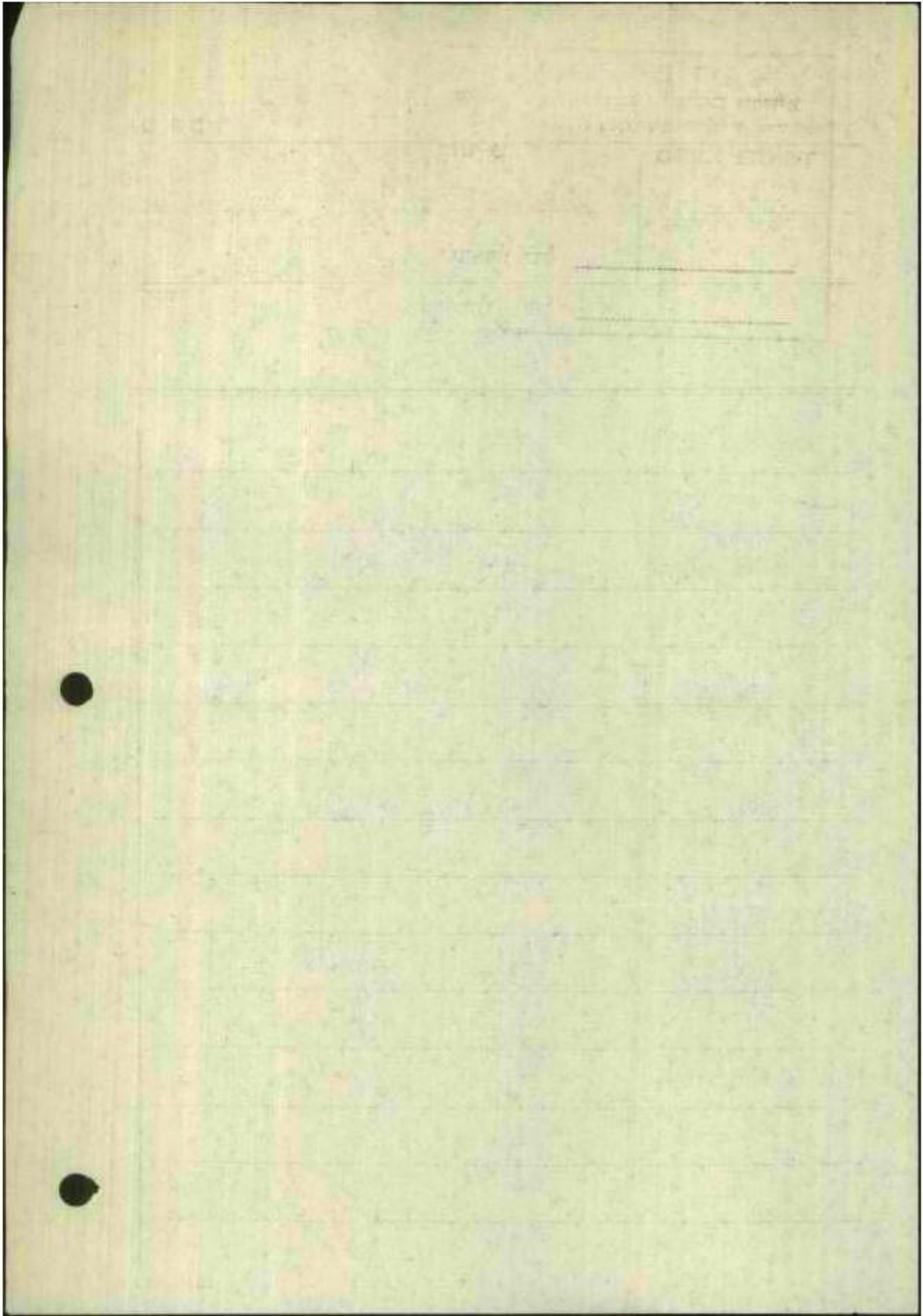
בנין ח"ו - צנז'ים בצמ"כ

בנין ח"ו - צנז'ים בצמ"כ

בנין ח"ו

ת"צ

א"ק





יושב ראש הננסת

ירושלים, י"ד באב תשל"ט
7 באוגוסט 1979

לכבוד
מר אריאל שרון
שר החקלאות

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון והבינוי

לכבוד
מר שמואל תמיר
שר המשפטים

השיכון
19-08-1979

נכבדי,

הנני מחבד להעביר אליך מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים דרוזים, צ'וקטים ובדואים, שהונחו על שלחן הכנסת ביום ז' באב תשל"ט (31 ביולי 1979).

על-פי סעיף 85 ג-ד לתקנון הכנסת, יודיע השר ליושב-ראש הכנסת, תוך ששה חדשים מיום קבלת המסקנות, על כל פעולה שפעל בעקבותיה.

נכבוד רב,

יצחק שמיר

העתק: השר משה נסים

יו"ר ועדת הכלכלה, תה"כ גד יעקבי

ה כ נ ס ח

כנסת חשיעית
מושב שלישי

מס' 13 חלק ב'

מסקנות ביניים (חלק ב') של ועדת הכלכלה
בנושא בעיות השכון של חיילים משוחררים
דרוזים, צ'רקסים ובדואים.

בישיבת הכנסת מיום 31.1.78 הוחלט להעביר לוועדת הכלכלה את
ההצעה לסה"י של חה"כ אמל נסארלדין בנושא הנ"ל.

ועדת הכלכלה החליטה להקים מחוכה ועדת משנה כהרכב, חה"כ
דאק אמיר - יו"ר, ז. ורטהייסר, ח. קופמן, וא. נסארלדין ללימוד
הנושא ולגבוש הצעה לסכום ומסקנות.

ועדת המשנה הגישה מסקנות ביניים בענין הדרוזים והצ'רקסים למליאת
ועדת הכלכלה אשר הניחה אוהן על שלחן הכנסת ביום 23 בינואר 1979.

ועדת המשנה כפי שנהגה בענין הדרוזים והצ'רקסים, בכואה לרון
בענין הכדואים, הרחיבה אוהו מעכר להגדרתו הצפה, בפרט נוכח
התחליכים המתרחשים עהה כנגב.

על מנת לעמוד מקרוב על הנעיות, סיירה ועדת המשנה ביום 17.5.79
כנגב, במשך יום חמים, בלוויית נציגי משרדי הממשלה, נפגשה עם נציגי
השכטים ושמעה מחד את טענותיהם ומאידך את הפתרונות המוצעים ע"י
הממשלה.

לוועדה אף הוגש חומר ככתב.

ועדת המשנה מכיעה תודחה לממונה על המחוז במשרד הפנים י. ורדימון
וליועץ לעניני ערבים במשרד ראש הממשלה ב. גור אריה ולנסים קוז במשרד
המשפטים, וכך לנציגי משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד
הכינוי והשכון אשר החלוו לוועדת המשנה בסיוורה ולא חסרו הסכרים
ומאמצים על מנת שחכונת המצב חהיה שלמה וכרורה.

על סמך דיוני ועדת המשנה קובעת הועדה:

מבוא

- א. הכדואים פונים היום 24,000 נפש ומהווים כ-10 אחוזים מן האוכלוסיה המוסלמית בארץ.
- ב. הכדואים נמצאים היום בשיאו של תהליך, שעיקריו: מעבר לישוב קבע ותעסוקה בעלת אופי עירוני, על כל ההשלכות שיש לכך לגבי רמת החיים, ההשכלה והמבנה השבטי.
- ג. חילוקי הדעות בין הכדואים לממשלה החלו לפני מספר שנים והיו אף נושא להצעה לסה"י שנדונה בוועדת הכלכלה של הכנסת השמינית.
- הצורך בפתרון בעיית הכדואים החריף לאחרונה עקב כמה סיבות:
 - א. מרחבי הנגב הם הרזרבה הקרקעית הפנויה האחרונה של מדינת ישראל לכל הצרכים.
 - ב. הלחץ על רזרבה זו גובר נוכח פינוי צה"ל מסיני.
 - ג. באורח מידי עומד על סדר היום אזור תל-מלחה בו יוקם שדה תעופה דו חליתי בינלאומי.
 - ד. עיקרי טענות הכדואים כפי שהושמעו בפני ועדת המשנה:
 1. הכדואים סובלים ממחסור בקרקע.
 2. לכדואים יש זכות בעלות על האדמות עליהן הם יושבים.
 3. הכדואים המתגוררים היום באזור תל-מלחה המיועד להקמת שדה התעופה, רוצים לדעת אים יפוצו ומה יעלה בגורלם.
 4. הפיצויים המוצעים היום לכדואים ע"י הממשלה אינם מספקים אותם.

להלן מסקנות הועדה

א. הועדה קובעת כי עמדת הממשלה בישראל המתבטאת בהכרת זכותם של הברואים בנגב לסיוע ממשלתי בפינוי הקרקעות שעליהם הם יושבים על אף העובדה שאין להם זכות משפטית על הקרקע - היא עמדה סוצדקת מבחינה מוסרית והוגנת מבחינת הקריטריונים שנקבעו למימושה.

הועדה מקבלת את עמדת המוסדות לפיה קניעות בית-המשפט כי האדמות לגביהן סוענים הברואים זכות בעלות הן למעשה אדמות מדינה אינה מכילה זכות מוסרית זו.

ב. הועדה מציינת כי העובדות מצביעות על-כך, כי רוב רוכני של הציבור הברווי בנגב קיבל מדיניות זו בהכנה, ומחוך רצון לקחת חלק בתהליך החדש של התישבות קבע והשחלכות במעגלי עבודה, חינוך ופיחוח מוסדות ציבור בריכוזים הנושאים אופי משולב, כפרי ועירוני - מבחינת התפתחותם. בחברה מסורתית מגובשת הינה עדות מרשימה וחוחכה למגמה זו ניתן לראות בנהירת הברואים לבניית בתיהם בעיירה רהט, ליד קיבוץ שובל, חוך העזרות בסיוע הממשלתי בהקצאת קרקע וחמריצים לפיחוח החיים הקהילתיים באזור זה.

ג. הועדה סבורה, כי זרועות הממשל בישראל לא הקדישו תשומת לב מספקת לשקף בצורה מחאימה את שאיפותיהם ונכונותם של רוב האזרחים הברואים להשתמש בחמריצים אלה להתישבות-קבע, חוך ניצול מרשים ומעורר הערכה של כוח יצירה, חסכון ועמל כבנית חיהם החדשים, בהקמת ישוב גדול, המשתרע על אזור נרחב, אשר הבתים הנבנים בו בנויים לתפארת הן מבחינה משקית והן מבחינה ארכיטקטוניה והם מאכלסים ציבור שוקק ומלא חדות חיים וסיפוק עצמי, הנהירה הנמשכת של ברואים מרחבי הנגב לאזור זה מצביעה על הצלחת התהליך הזה ויש בה כדי להפריך את הטענות בדבר מדיניות מכוונת לנישול הברואים מקרקעותיהם וריכוזם באזורים עירוניים, מחוך כוונה לשנות את אופי החברה הברואית המסורתית.

יחד עם זאת, מקבלת הועדה את טענותיהם של נציגי הישובים
נאזור לפיהם תהליך ספונטני זה יוצר בעיה מיוחדת, מפני שהוא
מביא עמו פיתוח מואץ של מרכז עירוני גדול, העלול להביא
להקמת עיר נדואית בנגב אשר תסבול מהרס הרקמות מסורתיות חוץ
שחרור דחפים סוציאליים שליליים שמצמיחה עמה חברה אשר
התפתחותה אינה מלווה בהקמת מוסדות מתאימים ואמצעים מבוקרים
לעיצוב דפוסי החיים החדשים. הועדה מקבלת את טענות נציגי
הישובים היהודיים, כי גם מבחינת הישובים האלה, גם מבחינת
העיירה הברואית רהט רצוי לעצור נעד תהליך צמיחה של עיר
ולדאוג לביצוע מגמות להקמת ריכוזים נוספים, באזורים שבהם
מתקיימים הברואים חוץ שמירה ריקמת חייהם השבטיים, כדי למנוע
תופעות שליליות אלה. כמקביל לכך, על המוסדות לספק לרהט שירותי
קהילה מתאימים ולשהף פעולה עם הישובים מסכיב לעיצוב החיים
המשותפים נאזור.

ד. הועדה קובעת בצער כי השלטונות לא הקדישו תשומת לב מספקת
לפניעת מצב שבו ינוצל תהליך טבעי זה של מעבר הברואים להתישבות-
קבע למגמות של יחידים וקבוצות אינטרסנטיות בקרב הציבור הברואי
להתעשרות ספקולטיבית על רקע ההכרח שנוצר לזרז את תהליך הפינוי
של משפחות הברואים. מהאזורים שנועדו להערכות התקשה של צה"ל
בעידן השלום. הועדה מסתיבת מהשימוש שעושים קבוצות מנהיגות
מסורתיות בקרב הציבור הברואים, המחזיקות בשליטה חברתית על
מיגזרים רחבים בשכטים הברואים, כדי להנציח את סניצול החברתי
והכלכלי של אנשים פשוטים למען שמירת האינטרסים שלהם על-ידי
רתימתם במאבק שמונע מהם להשתלב בהתפתחות המודרנית, חוץ קבלת
התמריצים המוצעים להם למטרה זו.

ה. הועדה סבורה, כי לרגל התפתחות זו יש לקבוע הסדרי בוורות
מחיבים לשם הכרעה ככל הנושאים השנויים במחלוקת בהקשר להסדר
הקרקעות נאזור.

ו. הועדה מציינת בצער, כי כלי החקשורה בישראל, וכמיוחד הכלים הממלכתיים, לא נתנו דעתם לשיקוף המציאות האמיתית כציבור הכדורי בארץ, ההתפתחות והשיגשוג שחל בשנתי הכדורים בדרום, באופן שנוצר פער גדול בדעה הקהל בישראל וכו"ל, המנוצל למטרות פוליטיות שליליות, כתוצאה מאי-הכנת המציאות החוושה שנוצרה.

ז. הועדה מציינת כי הממשלה החליטה ב-1975, מחוץ מניעים הומניים ומחוך החשבות בתביעות הכדורים, על פשרה וולונטרית לפני משורת הדין, לפיה חתן המדינה פיצוי על הקרקע לאלה מביניהם שעיבדו אותה מאז הקופת המנדט. בשעורים הבאים:

65% מערך הקרקע בכסף (לפי הערכת שמאי או 20% קרקע בבעלות 30% בכסף. או - שטח של עד 4 (ארבעה) דונם בהשקעה ויתרה הפיצוי בכסף.

חנאים אלה הוצעו לכדורים לאחר פגישות אתם ולאחר שנפגשו פעמיים עם ראש הממשלה דאז ה"כ יצחק רבין.

במסקנות ועדת הנלכלה של הכנסת השמינית מיום 27.7.76 כונו הצעות אלה "נדיבות סיזי", הועדה דאז ביקשה מן הממשלה דאז לשוב ולדרון בהן והממשלה שבה והחליטה כבראשונה. אף היום הועדה קובעת כי ההצעות אכן מחאימות למציאות.

הוברר לוועדה כי כבר ב-1965 החליטה הממשלה על הקמת ישובי קבע מחוכננים ופתוחים, כל זאת כל חשבון המדינה, זאת כדי לאפשר להגיש לכדורים שרותים מודרניים. ב-1979 יושקעו בנושא זה 150 מיליוני לירות.

ח. הועדה ביקרה "והט" והחרשמה לחיוב מן האפשרות הניחנת לכדורים להקים לעצמם בתים (וילות וקוטג'ים) כאשר מחיר הקרקע הוא אפסי לעומת המקובל באזורים יהודיים סמוכים.

ט. הועדה קובעת כי טענות כאילו רכוזם נישוכי קבע אינו מאפשר להם להמשיך את חייהם כאורח המסורתי אין להם ביסוס באשר מרביתם 93%, ולמעשה הצעירים, אינם מחקים מרעיות עדרים אלא בענפי משק אחרים אשר מאפשר להם רמת חיים גבוהה פי כמה מזו השוררת בין אלה הממשיכים כאורח החיים המסורתי, הובהר לוועדה כי למעלה מ-50% מכלל הכדורים הנו בתהליך של מגורים בעיירות למטרות התישבות קבע.

הוברר לוועדה כי רכוזם של הכדורים מאפשר להם רמת חיים גבוהה יותר, הן מבחינת רמת השרותים לה יזכו והן מאפשרויות התעסוקה בענפי המשק השונים.

י. הועדה קובעת כי כניית שדה תעופה באזור תל-מלחה הוא צורך לאומי ממדרגה ראשונה, הועדה אף הסכירה זאת לנציגי הכדורים השונים באזור.

יא. הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה של התקמות ובנייה בלתי חוקית של מיעוט בדרוי ברחבי הארץ בכלל ובנגב בפרט, ככלל זה בתחומי רשויות מקומיות כמו דימונה.

יב. לוועדה הוברר כי לנדורים ניתנה אפשרות שלכל אזור המדינה ישראל להנות משרותי חינוך בריאות, וכן מאפשרויות של דיור ותעסוקה.

יג. הועדה מביעה את הערכתה לעובדי המדינה במשודים השונים המבצעים במסירות את חפקידם ומוקיעה את אותם גורמים המנסים לגרוף הון פוליטי מן הנושא לעחים מבלי לבדוק את העובדות.

יד. הועדה מביעה את הערכתה לפועצה האזורית "בני שמעון" ולעומד כראשה, אשר כחחומיה שלוש מתוך שש העיירות אליהן מרכוזים הכדורים, על המאמץ אוהו היא עושה נמתן שרותים לעיירות ובפרט לרהט.

ה מ ל צ ו ת

1. על הממשלה והרשויות המקומיות לפעול בדחיפות להשלטת חוק וסדר בכיצוע ההחלטות הממלכתיות הקשורות כפינוי האדמות והתישבות-קבע של משפחות הבדואים.
2. על זרועות הממשל לבוא בדברים עם נציגי הישוכים באזור כדי לפתור את הבעיות הקשורות בהתפתחותה של העיירה רהט.
3. על הממשלה להערך למכצע הסברה מיוחד בקרב שכטי הבדואים כנגב למניעת החופעות השליליות של לחצים המופעלים על-ידי מיעוט קטן המבקש לקיים את החזקה המסורתית שלו על שכבות רחבות בחברה הבדווית למען האינטרסים שלהם, המנוגדים לכלל החברה הבדווית והישראלית.
4. על הממשלה ליוזום הסברה בארץ ובחו"ל להדגשת התפתחותה והישגיה של החברה הבדווית כנגב, כתופעה המשקפת את הקידמה החברתית והכלכלית בישראל.
5. הוועדה פונה לראש הממשלה, לשר המשפטים, לשר החקלאות, לשר הבינוי והשיכון לדרווח לה בתוך ששה חודשים על כיצוע המלצותיה.

ירושלים, ז' באב חשל"ט

31.7.79

-2018-

דלתון

מושב עובדים של הפועל המזרחי
להתישבות הקלאית שיתופית בע"מ
צפח ד. נ. מ. ה. טלפון 30361

ב"ה יום ג"ח אייר תשל"ט

25/5/1979

משרד הבינוי והשיכון
לשבת השד
14-06-1979

לכבוד מר יוסי מרגלית

משרד השיכון אגף לבניה כפרית

תל - אביב,

אדון נכבד,

הנידון: ביוב מרכזי

מושבינו עלה לקרקע לפני למעלה מ - 25 שנה, ולמרבח הפלא עדין אין ביוב מרכזי
בישוב. יש לציין שבעשור האחרון לא העלו ישובים לקרקע מבלי לדאוג ולחשלים את
נושא הביוב המרכזי.

אנו רואים עצמנו כמקופחים וכמופלים לרעה לעומת ישובים אחרים.

רשת ביוב מרכזי בישובינו מוערכת בסכום של כ - 7 - 10 מיליון ₪ ואיננו יודעים
כיצד לעמוד בסכום זה בתנאי הלואות המקובלות כיום. להערכתנו נצטרך להחזיר
הלואות בגין הביוב משנה כ-700 אלף לירות ובכך נגזר עלינו כנראה להשאר ללא
מערכת ביוב במחצית שנת 1979.

פניות רבות פנינו למועצה האיזורית, משרד השיכון ולגורמים נוספים אך לצערינו
ללא תוצאות.

חלק מהחברים מנקזים הביוב בכורות ספיגה ליד הבית אשר לא אחת מתמלא הבור הסופג
וביגר בקרבת הבית ובמי השכנים. כמו"כ לחלק מחברים אין כלל בור ספיגה והביוב
ניגר בתעלות הישוב ומשם ממשיך בתעלות שונות ובכיוונים שונים.

אין צורך להרבות ולהוסיף את המטרד הצחנה וסכנת חבריאות הנגרמים עקב כך יש
רק צורך להוסיף כי לקראת 1980 יהיו עדין ישובים שקיימים עשרות שנים ועדין
אין להם ביוב מרכזי.

לאור האמור נבקש את טיפולך בדחיפות מאחר ועתה החל הקיץ והצחנה והיתושים
חמכו חיינו לבלתי נסבלים.

בכבוד רב

ועד המושב

העתקים: שר הפנים הד"ר יוסף בורג

שר השיכון מר דוד לוי,

ח"כ אבטבי אליעזר,

נציב המים מר מאיר בן מאיר,

פרויקט הביוב הארצי מר שאול שטרייט,

מנהלת הכנרת מר סנשה בן שלמה,

מנכ"ל איגוד המושבים מר חיים נדבי,

משרד הבריאות צפח - אינג'ינר סמסונוב,

מועצה איזורית "מרום הגליל" מירון,

דלתון

מושב עובדים של הפועל המזרחי
להתישבות הקלאית שיתופית בע"מ

AT 111

THESE ARE THE RESULTS OF THE
ANALYSIS OF THE SAMPLES
OBTAINED FROM THE SITE

DATE: 10/10/1964

TEST NO. 111



TEST NO. 111

RESULTS

The test results show that the samples obtained from the site are of a high quality and are suitable for use in the construction of the structure.

The test results also show that the samples are of a uniform quality and are suitable for use in the construction of the structure.

The test results also show that the samples are of a uniform quality and are suitable for use in the construction of the structure.

The test results also show that the samples are of a uniform quality and are suitable for use in the construction of the structure.

The test results also show that the samples are of a uniform quality and are suitable for use in the construction of the structure.

The test results also show that the samples are of a uniform quality and are suitable for use in the construction of the structure.

TEST NO. 111

TEST NO. 111

These are the results of the analysis of the samples obtained from the site. The test results show that the samples are of a high quality and are suitable for use in the construction of the structure. The test results also show that the samples are of a uniform quality and are suitable for use in the construction of the structure.

These are the results of the analysis of the samples obtained from the site. The test results show that the samples are of a high quality and are suitable for use in the construction of the structure. The test results also show that the samples are of a uniform quality and are suitable for use in the construction of the structure.

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

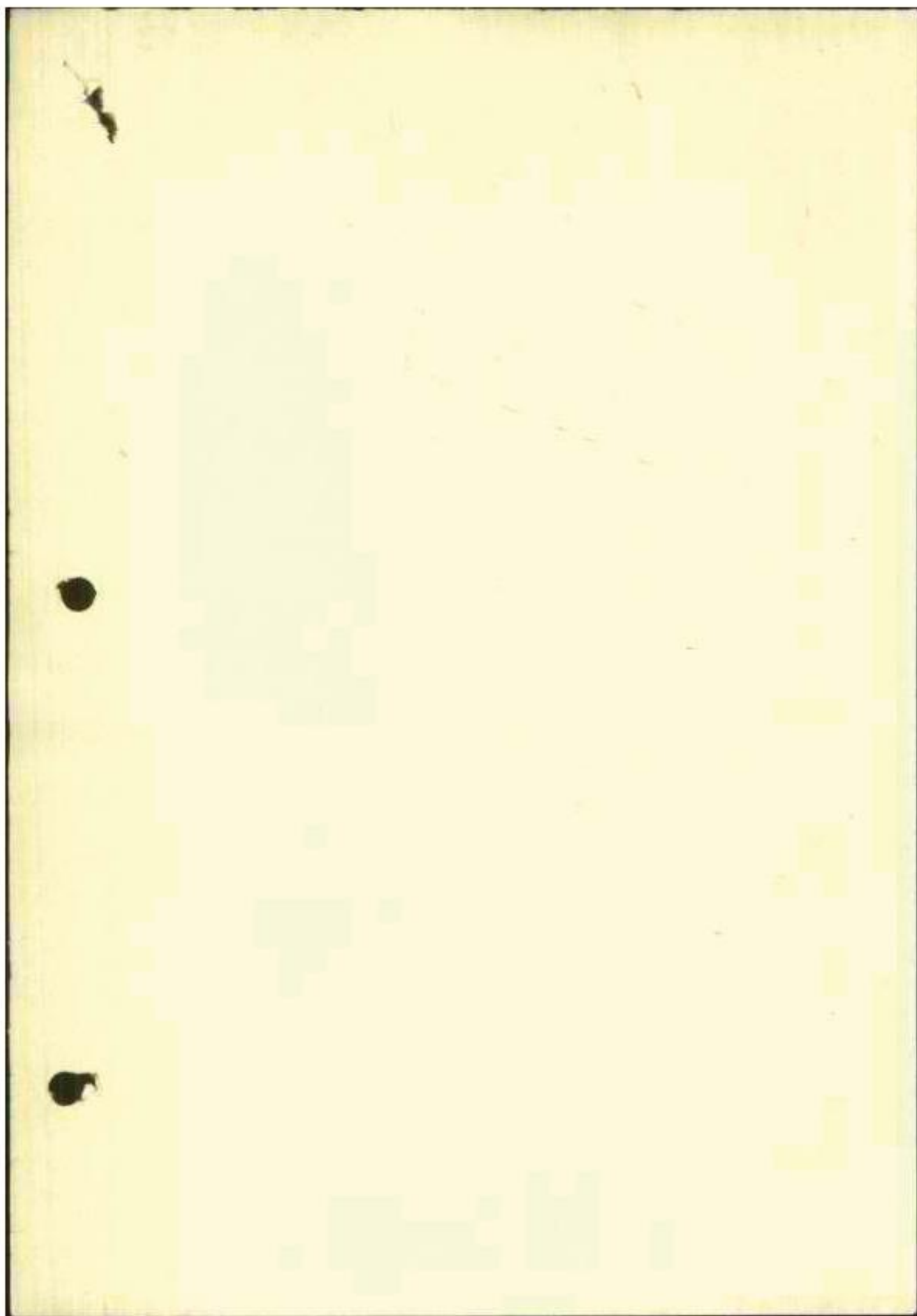
התאריך	אל:
8.3.79	רשמי - רשמי
תיק מס'	מאת:
	רשמי - רשמי
	הנדון:
	ראש - ראש

משרד הביטחון והשיכון
 לשכת השד
 12-03-1979

האנשי המעורבים
 אינם אמורים לראש הממשלה
 כפי שהיה או שיהיה.

הגנה

שד



המועצה המקומית

דאלית אל-כרמל

דואר דאלית אל-כרמל

טלפון 04-222677



مجلس دالية الكرمل

بريد دالية الكرمل

تلفون 04-222677

25/2/74

תאריך
التاريخ
מספר
رقم

לכ
حضرة
שר הבינוני והשכון
משרד הבינוני והשכון
י ר ו ש ל י מ

א.נ.ס.

תחילה נננו לברכך לכניסתך לחפקיר ומאחלים לך הצלחה רבה.
כפרנו דלית אל-כרמל, הוא גדול הישוביים הררונים בארץ.
וכו מספר החיילים המשוחררים גדול מאו.
בפני החיילים המשוחררים והזוגות הצעירים עומה בעיר
קטה כל דיור ושכונים, אי לזאת החלטנו לפנות לככ' כקשה לט
אח הכעיה הכאובה הזו ולכנות שכונים לחיילים משוחררים ויחידות
דיור לזוגות צעירים.
אנו בסועצה המקומית נהיה מוכנים לשחף פעולה עם משרד
ונשמח לפעול יחדיו.
יודה לככ' באס החיחסו כחיוב לפניה זו.

ככבוד רב וכבוד ה

נואף חלבי, ראש המועצה

رئيس المجلس دالية الكرمل

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך	מס' מכתב
6.3.79	פולת המנוח
חוק מס'	שם יורש - אלוהה השם

שם יורש - אלוהה השם - פולת המנוח.

שם יורש - אלוהה השם
 שם יורש - אלוהה השם

שם
 שם

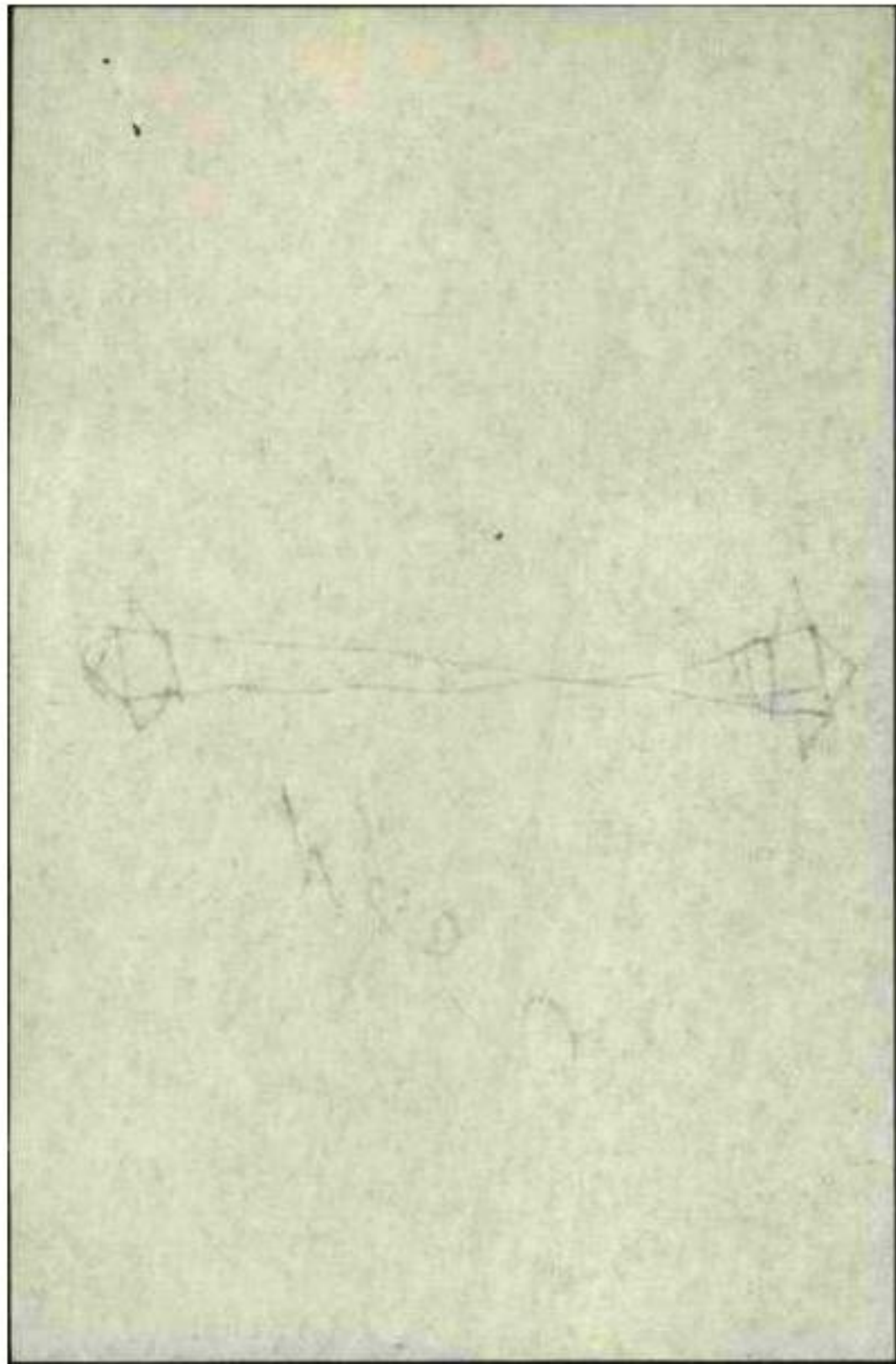
म

मूल दिने

प्रायः १००



१००



مجلس دالية الكرمل المحلي

بريد دالية الكرمل

تلفون 04-222677



המועצה המקומית

דאלית אל-כרמל

דואר דאלית אל-כרמל

טלפון 04-222677

25/2/79

תאריך
التاريخ

2-5

מספר
رقم



לכב' מר דוד לוי

حضرة
שר הבינוי והשכון
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.נ.מ.,

חחילה (ננו) לברכך לכניסתך לתפקיד ומאחלים לך הצלחה רבה.
 כפרנו דליה אל-כרמל, הוא גדול הישוביים הדרוזים בארץ
 ובו מספר החיילים המשוחררים גדול מאד.
 בפני החיילים המשוחררים והזוגות הצעירים עומדת בעיה
 קשה של דיור ושכונים, אי לזאת החלטנו לפנות לכב' בבקשה לפתור
 את הבעיה הכאובה הזו ולבנות שכונים לחיילים משוחררים ויחידות
 דיור לזוגות צעירים.
 אנו כמועצה המקומית נהיה מוכנים לשחף פעולה עם משרדך
 ונשמח לפעול יחדיו.
 נודה לכב' באם חתיחסו בחיוב לפניה זו.

בכבוד רב ובחוד ה

נואף חלבי, ראש המועצה.

ראש המועצה המקומית דאלית אל-כרמל

رئيس مجلس دالية الكرمل المحلي

OF THE
OF THE
OF THE

...

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

...

דוהן, ב' אדר תשל"ט
1.5.79

לכבוד
מר לוי סוכר
סזכיר וועדה הערד
הסיבה ההתיישבות
רח' קמלן 17
פל - אביב.

משדד הבינוי והשבון
לשכת השר
12-03-1979
המזכיר: דניאל שרד

א.ג.ג.

הריבנו להודיעכם בזאת כי איננו מקבלים את החלטת וועדה הקבלה
וועדה הערד שלא להמליץ עלינו כעל מדעמדיים לישוכ דוהן.

אנו רואים את עצמנו לא - רק מדעמדיים אלא חבריים מלאים עם
כל החובות והחובות כישוכ ובאגודה "דוהן בע"מ" כיום היוועדה לפני
כשנה וחצי, ושמו היינו בין מקימי הישוכ וממייסדי האגודה. כך נהנו
כנו וכך ראינו את עצמנו ונהנו כלפי האגודה עד עת היום הזה.

אנו סבורים שאין שום כפיס חוקי להחלטה הסיבה ההתיישבות
הכל האמון ל"העביר" גם את החברים המייסדים בוועדה - קבלה.

כלפי הבינוי וכלפי סכיר הדבר שלאתר שבה וחצי של היום מלאים
כחבריים כישוכ על כל המשתמע בכך ועם כל הקשיים של ה"בראשית" (שאנו,
כאמור היינו בין מייסדיו והקומה ארובה היוועדה מטמתי כשליש מחושביו,
ועל שני הדברים אנו באים) ובא מקיד מטוים בהכל הצפון ויהלים על הקמה
וועדה קבלה גם למייסדי הישוכ והאגודה שבאבקו בצינוניים למען המען
קיומו.

לסיכומי של עניינ: אנו רואים את עצמנו ממשיכים לבדל ולהנך
את שבעה ילדינו כשומרון שהבכורה שכיניהם חויילה השכוע לצ.ה.ל. והקמה
מאכלסה את בן-הילדים המקומי. כמ"כ אנו רואים את עצמנו שוחמים כבניית
הטומרון וכדיהודו וכסום פנים ואופן לא רואים את עצמנו שבים להתוממי
הקו - הירוק (דיהיה "ירוק" ככל שיהיה) גם מהסיבה שאין לנו לאן לחזור
מכיוון שבמטן המקומה - שנת וחצי - שאנו חיים כאן "גשרו כל הבשרים"
כגון: דיור, עבודה, מרצתה סגירה עסק מטמט (הנחה מכלת) וכך קשרי הכרה.

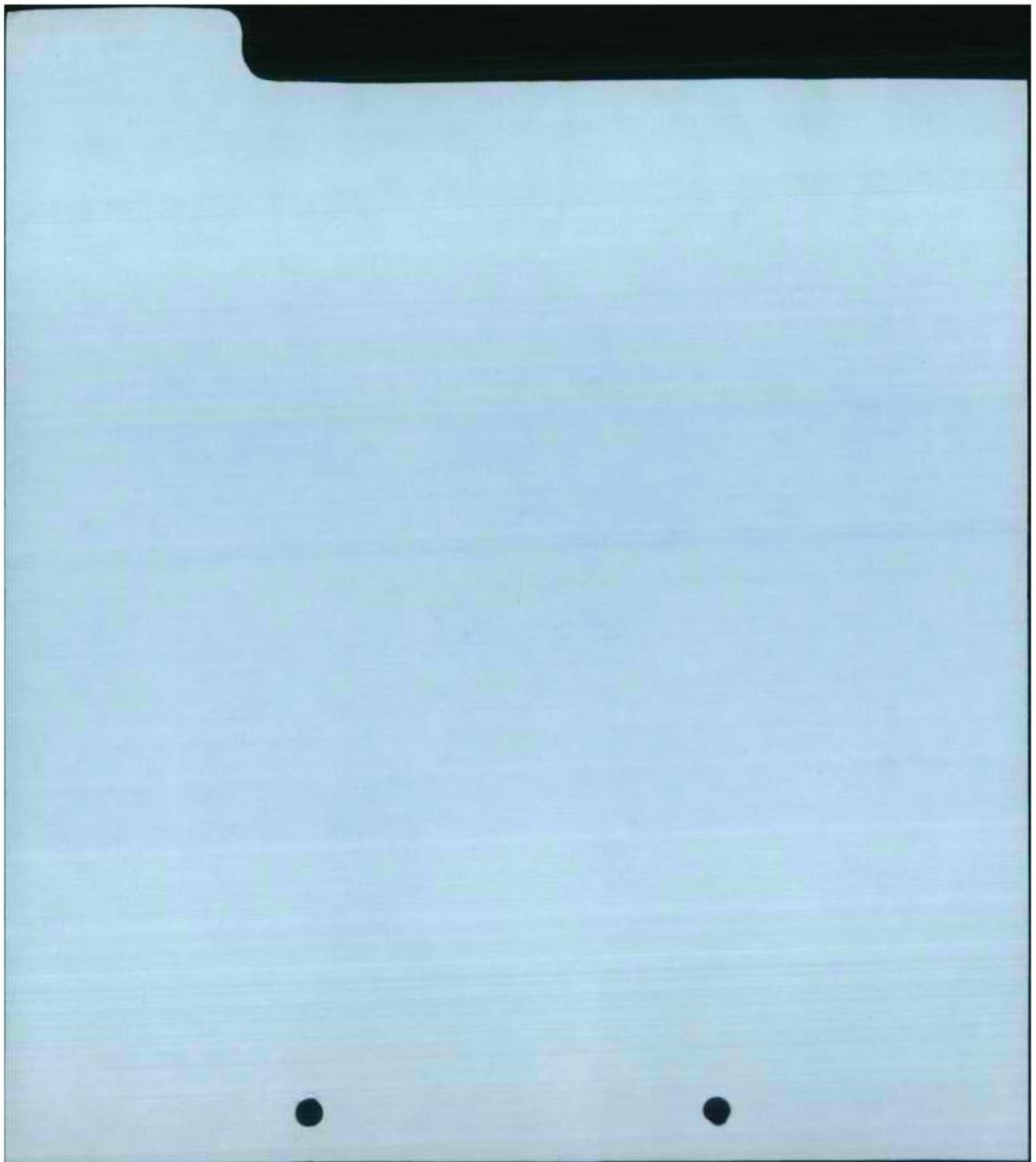
אנו דורשים מההסתדרות הציונית שהיא הגוף המיישם לספק לנו
אמצעי מרצתה שלהם אנו זכאים בכל המיישם אחר.

בכבוד רב,

בן-דוד מנחם ואסתר.

- 1. העתק: 1. מהחיהו דרובלט, יו"ר הסיבה ההתיישבות
- 2. השר אייאל שרון, יו"ר וועדה השניים לענייני ההתיישבות
- 3. השר זבולן הסר
- 4. השר דוד לוי
- 5. לעקב שייזמן, חבל הצפון.





קנין: כפ"י
תלמי

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ו באב תשל"ט

20 באוגוסט 1979

לכבוד

חברי מזכירות גרעין "הגלילה"

מר יצחק תור

רחוב ויצמן 45/18

בתניה

אדונים נכבדים,

הריני לאשר קבלת מכתבכם מיום 1.8.79. אל שר הבינוי והשיכון.

נחבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק הנושא וישיבם
בהקדם.

ב ב ר כ ה

עליזה הפצדי

לשכת השר

העתק: יוסי מרגלית

ח' באב תשלי"ט
1 באוגוסט 1979



לכבוד
ע"ד הטיכונ
משרד הטיכונ
רח' הלל 23
ירושלים

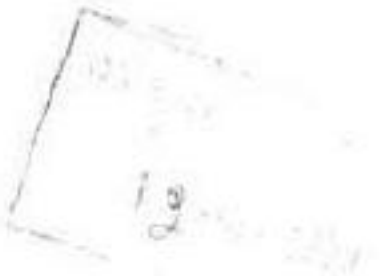
...נ.נ.

אנו מבקשים ממך להעריך אישית ד"ר יהביא לפיקרון
המיועיל בענינה והועיל לה בהכתב המצורף. בתקווה כי
עדיין לא נחרצו את המועד.

בברכה,

הזכירה גרעין יהגלילה"

המועיל המצורף, המוכנות היהודיה, צפת.
יצחק הור , רח' ויצמן 5/16, נתניה
ירבחו טגל , רח' סח 5, אל-אביב
מרתס דוון , בר-יהודה 20, קיראון
יוטי קונסטובסקי,
שאול אמרתי



כ" בתמוז תשל"ט
15 ביולי 1979

הכרזת: יהוד הגליל - קריאה אחרונה לעזרה לעלייתו
המוצלחת של ישוב חדש.

ב-1 בספטמבר 1979 אמורה להיות נקודת ישוב מאוכלסת חדשה בגליל - מרכז
אזורי מרום הגליל שליד המועצה האזורית מרום הגליל. בגינת 25 הכתים כבר הושלמה
ברובה, מיס רביוב יחוברו אי"ה עד מועד העליה. חשמל עדין לא.

כעשרים משפחות מכל רחבי הארץ שרעיון יהוד הגליל והקמת ישוב חדש ואיתן
איחד אותן במשך עשרים החודשים האחרונים עומדים היום. בשעת האפט לפני סימן
שאלה גדול: האם לעלות לגליל או לנטוש את הרעיון.
אם יעלו - ירוסף גרעין של כח כמותי ואיכותי לאזור פתוח המשווע לאנשים.
אם לא יעלו - יעמדו עשרים וחמשה בתים חדשים ויקים עוד זמן רב, ועשרות משפחות
ישארו במקומותיהם השלווים במרכז הארץ, ואידיאל יהוד הגליל ישבוק חיים לגבי
משפחות אלג.

רקע כללי

גרעין הגלילה מונה כ- 35 משפחות מכל הארץ אשר מזה שנה וחצי פרעלים
כדי למעט את רעיוננו המשותף - יהוד הגליל.

המוסדות המיטבנים כידורנו אותנו למועצה האזורית מרום הגליל אשר בתחומה
מוקם מרכז אזורי. יעודו של המרכז הוא איכלוס בעלי מקצועות חיוניים לאזור
מתור כוונה לשפר את רמת השרותים בתחום מרום הגליל.

עקרונות

אנו כגרעין המורכב ברובו מעובדי חינוך ורווחה ראינו באפשרות קליטתנו
במקום פיתרון טוב הן להגשמת ההתיישבות בגליל והן בהזרמת כח אדם מקצועי לאזור. -
כל זאת בתנאי אחד, שנלמד מניסיונם המר של יחידים רבים לפנינו שעלו לגליל עם
מוטיבציה דומה: אם בכוונתינו לתקוע יהוד בגליל ולהקים שם את ביתנו אנו חייבים
לעלות כגרעין מגובש וחזק כדי שהישוב שיקום יהיה גם הוא איתן מבחינה חברתית
כדי שיוכל להתקיים לאורך זמן ולהתמודד עם הקשיים והאתגרים הרבים הקיימים באזורי
פתוח. אם נעלה כבודדים הרי שגורלנו לא יהיה שונה מאנשים רבים שעלו עם כוונות
טובות אך נשברו ונפלו בגלל השחיקה והקושי היום יומיים שבאזורי פיתוח.
(ולדאבוננו עקרון זה כבר הוכיח עצמו אצלנו עוד לפני עלייתנו לקרקע...)

בעיה מס' 1

בגלל סיבות קטנוניות/פולטיות/אישיות פנימיות, מסרבת המועצה (שלה זכות וטו בוועדת הקבלה) לאשר קבלתן של משפחות ליטוב.

מלמעלה מ-20 מועמדים רציניים אושרו רק 13, וגם אלו אחרי מאבקים והשתדלויות ואפשר היה לחשוב כי המועצה עושה הכל כדי שלא נעלה למקום.

הסחבת, הדחיה בהלוך וטוב, והדרישה להצטייד באישורים פורמליים והתחייבויות מוגזמות, גרמו לכך שאחדים מהאנשים היקרים ביותר שלנו נואשו ופרשו מהגרעין - והמדובר בעובדים אקדמאים ואחרים הנדרשים לאזור.

יש חשש רציני שעד מועד העלייה (סוף אוגוסט) יפרשו אנשים נוספים והכל בגלל היחס המנכר של המועצה. תריסר משפחות לא יוכלו להוות בסיס ליטוב, ויש סכנה כי גם עם נעלה במספר כזה לא נחזיק מעמד. אמנה להלן את המשפחות שנדחו ע"י המועצה:

(1) מנחם ובתיה רוזן - הל-אביב.

הוא עובד סוציאלי מוסמך. הוצעה לו עבודה במקום אבל "אין תקנים". הוצעה לו עבודה אחרת בסגן מנהל מחלקת החינוך. עדיין אין תשובה חיובית רשמית מהמועצה. מנחם הביע נכונותו לקבל כל עבודה שתוצע לו עד שיוכל להשתלב בעבודה במקצועו. בתיה מציעה עצמה כמטפלת לילדים.

(2) משפחת בן ששון - ירושלים.

היא מורה בתוכן, הוצעה לה חצי משרה. התגובה "עבוד חצי משרה לא מגיע להם בית". הוא כלכלן ומצא עבודה בצפת. התגובה "צפת היא מחוץ לתחום בשבילנו".

(3) משפחת מנהיים - רמת-גן.

הוצעה לו עבודה כעובד נוער וקהילה. היא מזכירה רפואית המוכנה לעבוד עם ילדים. התקבלה לעבודה בבית-ספר אם תשלים את השכלתה. המועצה לא מוכנה "לתת להם בית".

(4) משפחת וישנגרד - בת-ים.

היא מורה לחינוך מיוחד ומדריכה למורות לחינוך עיוני. הוא איש צבא קבע. לא ברור מה סיבת הדחיה.

(5) משפחת שילם - גדרה.

היא עובדת סוציאלית מוסמכת. "כרגע אין תקנים". הוא טייס כצבא הקבע.

6 - ~~משפחה כהנים. עובד אהזקה במפעל.~~

- (7) משפחת נוימן - עפת. שניהם מורים. "ממילא כבר עובדים באזור". "היא לא עוטטכת".
- (8) משפחת זינגר - ירושלים. אקדמאי עובד הסוכנות, קיבל עבודה בעפת. "עפת היא מחוץ לתחום המועצה".
- (9) משפחת אנגל - היא מורה לאומנות. הוצעה לה עבודה. הוא איש צבא קבע.

ת נ צ א ה : אנשים יקרים בעלי מקצועות הדרושים מאד לאזור מרום הגליל ולמרחב הגליל כולו נדחו בגלל אינטרסים צרים של הנהלת המועצה האזורית. דחיות אנשים אלו טובות את הגועין מבחינה טוראלית וחברתית.

בעיה מס' 2

אין מאחורינו גוף מיושב, אין למרכז החדש סטטוס של ישוב. אין לנו "אבא" רציני שידאג לבעיות הרבות שיש לישוב חדש ושיתרום מנסיונו בכדון. אנו נופלים תחת חסותה של המועצה האזורית מרום הגליל אשר עד היום לקחה לעצמה רק את הזכות לדחות מועמדים אך לא לדאוג לצרכים הבסיסיים של ישוב חדש כגון: חשמל, מערך ילדים, בטחון וכו' דבר שאנו צריכים לעשות לכדנו.

אנו דורשים בכל הוקף מתן תשובה חיובית לקבלת המשפחות המוזכרות בהקדם האפשרי כי כבר אחרנו את המועד. רק כגוף במספר אנשים מתקבל על הדעת יחקימו התנאים הבסיסיים להצלחתו של הישוב.

ב ב ר כ ה

חברי גרעין "הגלילה"

המשפחות שהתקבלו :

- | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| גורי (זיס סנה - מורה) | קינוטוהסי (אחז סוליא - הסטאוקי) |
| כהן (מנהל גינסבר) | אברהם (מונה אטמאלקה - מורה) |
| עילאס (מיכל גונן - מורה) | לוי (מנהל ג'ים - אחוז גרא - צהר) |
| לימור (מונה לי'הווג - מורה חנן מיוז) | רפכווט (אחז סוננו - מורה) |
| ליאוי (מורה - מורה) | סגל (מנהל יצנו - סטימולוקי) |
| יעיאל (מורה - מורה) | שנין (הנצט מנינו - טיעאג שנין) |
| | גאונרה"ח (רוסא - רוסא) |

Handwritten initials and scribbles in the top left corner.



MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ש ר

ירושלים, ט"ז בתמוז תשל"ט
11 ביולי 1979

לכבוד
מר אריק בר
ת.ד. 7698
ירושלים

מר בר הנכבד,

הנדון: בניה בהר גילה

בתשובה למכתבך מיום 6.5.79 אטיב כדלקמן:

- א. הבניה בהר גילה נעשית עפ"י החלטות שנתקבלו בועדת השרים לענייני התישבות והיא מתבצעת ע"י משרד הבינוי והשיכון ובסיוע מערכת הבטחון מתוקף החלטות אלו.
ההחלטות מבוססות על החשיבות העליונה הנודעת לאחיזה בהר-גילה - רכס החולש על ירושלים.
- ב. איכלוס המקום הוא במסגרת דירות שירות, שהמתגוררים בהן יימנו על עובדי המוסדות הנזכרים ועל ידי משרתי צה"ל באיזור.
- ג. האופי הנופי-היחודי של המקום, ההימצאות בתוך מיתחם הצבאי הירדני לשעבר - הם ביסוד ההחלטה למקם בהר גילה מוסדות שהם בעלי זיקה מעצם מהותם ודפוסי פעולתם למקום כזה: בית ספר שדה, אגפים מרכזיים לפעולות החברה להגנת הטבע, מדרשה צבאית מרכזית לחינוך כלל צה"לי.
- ד. המדרשה הצבאית תשמט בסיס לימודי-מרכזי לנושא ירושלים ומורשת סביבתה בתולדות ישראל. מיקומה בהר-גילה מבחינה תכנה, תרומתה לבטחון השוטף באיזור חיוני זה; ומבחינת היותה בתוך מסגרת המיתחם הירדני-הצבאי לשעבר - כל אלה נוגעים לעצם ההכרעה למקום המידרשה-הצבאית דווקא במקום זה.

בכבוד רב

עמוס לבל
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השד

31/5/79

אס סאמא

אנא חול-אשך לכה
החילה המוקד.

תלבי
אשך



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: 1.7.79

מספר: ש-2125



אל: לשכת השר

א.נ.

הנדון: בנייה בהר גילה
סמוכין: מכחבו של מר אריק בר אל השר מה-6.5.79
פנייתכם מה-31.5.79

בהתייחס למכתב שכסימוכין הריני להעיר כדלקמן:

הבנייה בהר גילה בעשיה ע"י החלטות שנחקלו בוועדת השרים לעניני החישוב והיא מתבצעת ע"י משרד הבינוי והשיכון וכסיוע מערכת הכסחון מתוקף החלטות אלו.

ההחלטה מבוססת על החשיבות העליונה הנורעת לאחיזה בהר גילה. רכס החולש על ירושלים.

האופי הנופי-היחודי של המקום, ההימצאות בחוף מיחתם הצבאי הירדני לשעבר - הם ביסוד ההחלטה למקם בהר גילה מוסדות שהם בעלי זיקה מעצם מהותם ודפוסי פעולתם למקום כזה: בית ספר שדה, אגפים מרכזיים לפעולות החברה להגנת הטבע, מדרשה צבאית מרכזית לחינוך כלל-צהלי.

איכלוס המקום הוא במסגרת דירות שירות שמתגוררים בהן ייסנו על עובדי המוסדות הנזכרים ועל משרתי צה"ל באיזור.

המדרשה הצבאית תשמש בסיס לימודי-מרכזי לנושא ירושלים ומורשת סביבתה בחולדות ישראל. מיקומה בהר-גילה מבחינת חכניה, תרומתה לבסחון השוטף באזורחיוני זה; ומבחינת היותה בחוף מסגרת המחם הירדני-הצבאי לשעבר - כל אלו נוגעים לעצם החכרעה למקם המיורשה - הצבאית דווקא במקום זה.

מכרחה,

סולימן אהובה
עוזר לראש המינהל

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

CHICAGO, ILLINOIS
MAY 1957

1-1-57

1-1-57

Dear Sir:

Enclosed

is a copy of the report of the
committee on the proposed
amendment to the constitution
of the University of Chicago.

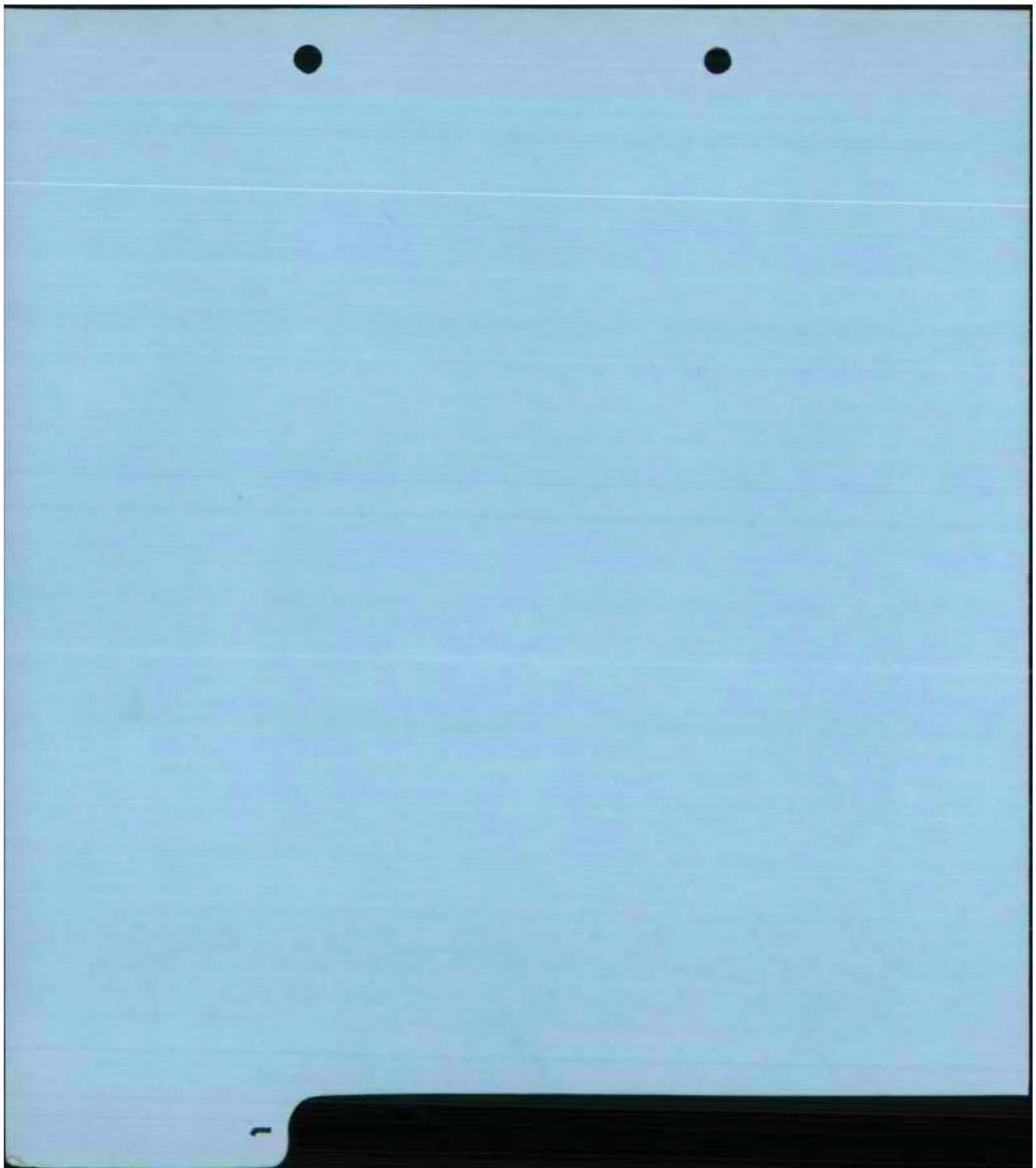
The committee has reviewed the
proposal and has concluded that
it is in the best interests of
the University to accept the
amendment.

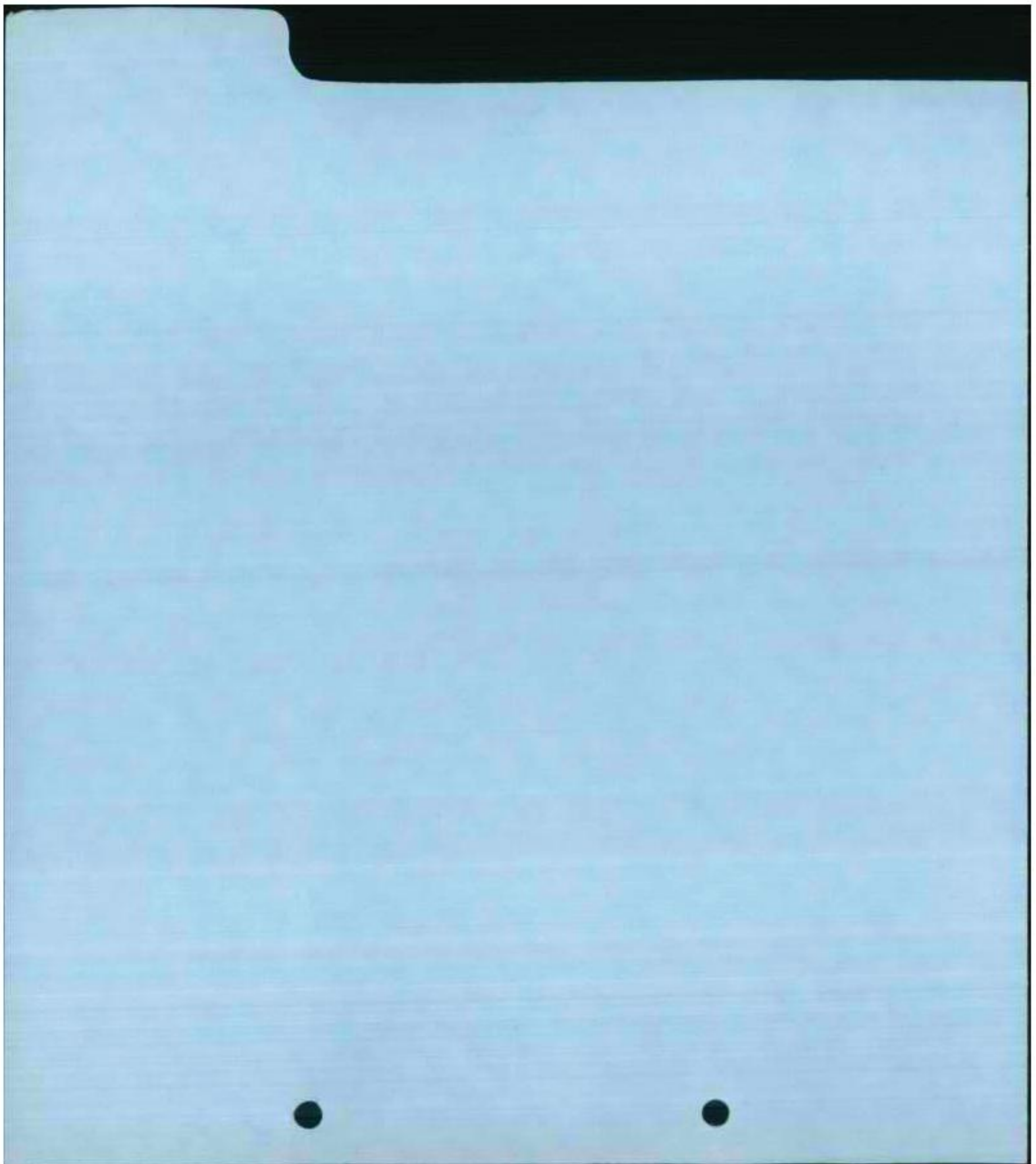
The committee has also
recommended that the
amendment be adopted by the
Board of Trustees.

I am sure that you will
agree with the committee's
recommendation.

Very truly yours,
[Signature]

[Signature]
[Name]
[Title]







החברה לפתוח כפר ורדים בע"מ

3 בפברואר 1980



Handwritten signature in blue ink.

לכבוד,

מר קובל מ'...

שר הבינוי והסכיון

שלום רב,

ראש המועצה המקומית מעלות ממשיך בהתקפותיו על תכנית ההקמה של כפר-ורדים ובמכתבו מיום 5.1.80 מוצגות טענות המבוססות על אינפורמציה מקוטעת, חלקית, בלתי רלוונטית ומטעה את הקורא.

בפעם הראשונה בתולדות הגליל אנו עדים להשקעה כספית גדולה, ללא כל ערבות ממשלתית או צבורית, של יזם פרטי, ח"כ ס. ורטהיימר, בתכנון הקמת ישוב חדש במקום לברך על יוזמחו, מותקף ח"כ ס. ורטהיימר.

מטרה החברה היא תכנון ופתוח האתר המיועד לכפר-ורדים. השליטה בחברה בשלבי התכנון, הפתוח וראשית ההתישבות מצויה בידי המשקיע משום שלא נמצא שום גורם אחר בישראל שהיה מוכן להקצות את מליוני הלירות אותן השקיע ח"כ ס. ורטהיימר בפרויקט.

החברה לפתוח כפר-ורדים מנועה מהפקת רווחים על הקרקע בגין תקנונה. החוזה שנחתם בינה לבין מינהל מקרקעי ישראל מונע כל אפשרות של רווחים מן הקרקעות.

המתישבים בכפר-ורדים ייוצגו על-ידי אגודת המשתכנים. השליטה בחברה לפתוח תועבר באופן הדרגתי, עד לשליטה מלאה, למשתכנים, וזאת בהתאם לשלבי גדול האוכלוסיה בישוב, וכפוף לתכנון האגודה ותקנות החברה.

החברה לפתוח כפר-ורדים ואגודת המשתכנים לא בקשו ולא קבלו אף לירה אחת של כספי ציבור.

כפר-ורדים מיועד לקום במרכז הגליל באזור פרוץ למחבלים, שומם וטרשי.

כפר-ורדים יהיה ישוב שתשתיתו מפעלי תעשייה שעיקרם לייצוא. תושביו יהיו העובדים בתעשייה ומערכת שרותי החינוך, הבריאות והמסחר בישוב עצמו. חרומת העובדים לגדול התעשייה ברורה, לפיכך, והרכב התושבים בכפר-ורדים נגזר מהתעסוקה.

2/...

חידוש חשוב הוא שהמתישבים נטלו על עצמם את ההוצאות הכרוכות בהקמת התשתית של כפר-הורדים. לא הממשלה היא שחבנה את התשתית הפנימית של היישוב. תושבי כפר-ורדים יממנו בעצמם הוצאות אלו. לפיכך הנטל הכספי של ממשלת ישראל בהקמת כפר-ורדים הוא פחות בהרבה ממה שנדרש בהקמת יישובים אחרים.

למעלות אין כל בעיה של רזרבות קרקעיות גם בהתייחס לתחזית הגידול פי עשרה של מעלות (ואנו מקוים ומאחלים שתחזית זו תוגשם), המונה היום פחות מ-1000 משפחות. הגידול יכול להתבצע בנקל במסגרת השטחים שהוקצו למעלות עפ"י החלטת הרשויות המוסמכות.

בעבר טען ראש המועצה כי הוא מתנגד להקמת כפר-ורדים, "שכונת וילות" כדבריו, שתנקר עיניהם של תושבי מעלות. מאז הקמה שכונת הוילות במעלות עצמה, נימוק זה נעלם, ועתה הוא "דואג" לחלוקת ההוצאה הממשלתית. ולחילופין באה תביעתו לספוח כפר-ורדים לרשות המקומית שהוא עומד בראשה, והגדלת תקציביו.

גישה זו עלולה להרחיק תושבים הרוצים לבא לגליל ויוצרת לאזור כולו תדמית של כל-דאליים-גבר - וחבל.

ממשלת ישראל החליטה על הקמת היישוב.

ועדה השרים לענייני התיישבות קבעה הצורך בכפר-ורדים בסגנונו המיוחד.

מועצת מקרקעי ישראל בה חברים נציגי הגופים המיישבים והמשרדים הממשלתיים הקצתה הקרקע לצורך זה.

מינהל מקרקעי ישראל חתם על החוזה עם החברה לפתוח כפר-ורדים לאחר בדיקה יסודית של תקנון החברה, המבנה הכספי שלה והרכבה.

ועדות התכנון והבניה "גליל מרכזי" ו"מעלה הגליל" בהם יושבים נציגי היישובים באזור - המליצה על התכנית.

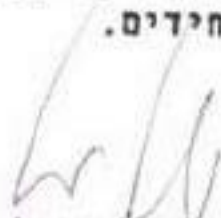
הועדה המחוזית לתכנון הבניה של הגליל החליטה להפקיד התכנית.

ראש אגף התכנון במשרד הפנים אשר התכנית להפקדה.

בפני כל הגורמים האלה הופיעו ראש מועצת מעלות ונציגיו.

האם רק ראש מועצת מעלות צודק וכולם טועים?

"כפר-ורדים" הוא סכוי לאכלוס הגליל על בסיס של תעסוקה מלאה, הקמת מפעלי תעשייה שיעקר יצורם ליצוא ויצירת מסגרת של איכות חיים תוך שמירה על קסמו ויופיו של הגליל. היום רשומים לעליה ליישוב ו100 משפחות וייחידים. בל תופקע הגשמת תקוותם.


שמואל אייל
מנהל פרויקט ההקמה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ל.מ.י.

מ.מ.מ.מ.מ.

מנהל
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ב.מ.מ.מ.מ.מ.

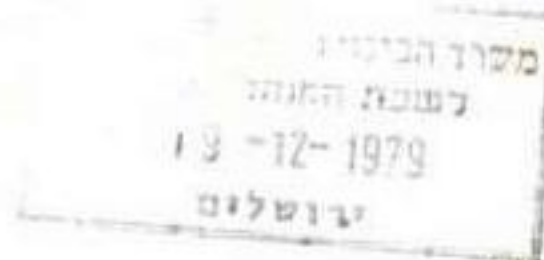
בברכה

מ.מ.מ.מ.מ.

הינא
מ.מ.מ.מ.מ.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות



תאריך: 16.12.79

אל: מר א. וינר, המנהל הכללי

הנדון: "כפר-ורדים" - החלטת הממשלה

בעקבות החלטת הממשלה החלים משרד הבינוי והשיכון לסייע לאגודת "כפר ורדים" להקים הישוב הנ"ל. יחד עם זה יש לדעתי לבדוק מספר בעיות שעד היום בראה לי כי התעלמנו מהם:

1. תכנון האגודה. נשמעת טענה כי התכנון מזכה את ח"כ ורטהיימר בזכויות מיוחדות וחריגות. כמו כן נשמעת טענה כי התכנון הקיים ימנע איחוד עתידי עם מעלות. אם בכונה טענה זו, לא יוכל להתקיים איחוד כזה בעתיד דבר שבוגד החלטת הממשלה.
 2. תכנית מתאר תכנית המתאר לישוב אושרה בוועדה המקומית והובאה לדיון בוועדה המקומית והובאה לדיון בוועדה המחוזית. לא ברור לי, עד כמה אנו בחמוזה לגבי התכנית ומהותה. במיוחד ביחס לקשרים העתידיים בין הישוב המתוכנן ובין מעלות.
 3. תכנית פיתוח לדעתי יש לדרוש מהאגודה הכנת תכנית פיתוח לבינוי הישוב. כלומר, הוקצו לאגודה קרוב ל-6,000 דונם באזור הגובל במזרחו עם מעלות וכורנו הכללי מזרחה. יש לבדוק היטב כיצד מתוכננים שלבי הפיתוח לאורך זמן, וכיצד ישפיע תכנון זה על שילובו הנוכחי והעתידי עם מעלות, בהריה ושאר ישובי האזור.
- לדעתי יש לבדוק הנושאים האלה, ולאור זה לקבוע את עמדת המשרד לדיווח לוועדת השרים.

ב ב ר כ ה,

זאב ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות

המועצה המקומית
מעלות - תרשיהט
ט.ל. 4-3-979622
ת.ד. 59

N
מזכיר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השיר
20-11-1979

פשי
1

אל : שיה המדינה חד יאחק נבון
ראש הממשלה מר מנחם בגין
חברי ממשלה ישראל
חברי כנסת ישראל
מקידי הממשלה העומקים בפיתוח הגליל
מועצה מקרקעי ישראל
חברי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז המזרח
חברי אגודת משתכני "עיר הורדים"
כל אנשי התקשורת

2.2.

הנדון: גילוי דעת בנושא הקמת "עיר הורדים"

אנו פונים אל הציבור המכובד הזה על-מנת להציג את עמדתינו בענין הנידון ועל-מנת להעלות בקורות לא נשקלו אובייקטיבית ע"י המוסדות שמעלו בנושא זה עד עתה.

ראשית הסיפור בויחוש אחר אחרים שונים בטביעת מעלות ובהרעה להקמת יישוב עירוני לאוכלוסייה מבוססת. הצעתנו לשלב יוזמה זאת בפיתוח "מעלות" נחקלה בחובסה שלילית ובלינווי השפעות והכפשת שמנו בכל דרך אפשרית.

בהמשך מצא רעיון זה אזניים קטנות אבל מספר שרים בממשלה הליכוד שהיתה אז בחיהוליה. זאת בניגוד לדעת הורדים המקצועיים בתוך אותם משרדים אשר הפגדו להצמיד את "עיר הורדים" למעלות כאלמנט עירוני נפרד. הנושא נידון (בתאריך 10.8.78) בוועדה השרים לפנינו התיישבות והממשלה קבלה ענין זה בהתחייבות. ראשית איתרה הממשלה להקים "מפר" למאות הושבים בלבד ושנית, סוכס שהכונס יהואם עם משרדי הממשלה והארגונים המוניציפליים הנובעות בדבר. בעקבות זאת הביאו יזמי "עיר הורדים" תכניה ממגר על סמך של כ- 5000 דונם שנועדה לכ- 3500 משפחות ואוכלוסייה כוללת של כ- 15000 נפש. תכניה זאת הינה תואמת את החלטתה הרשמית של הממשלה.

ענין הקצאה 5000 דונם לבגור פרטי ללא מכרז ובמחיר מבוכה, הובא לפני מועצה מקרקעי ישראל באופן חד אדדי. החלטה הממשלה מתאריך 27.8.78 היצגה באופן מסולף והילו לפני הועדה הוטיקו רק כציגו יוזמי "עיר הורדים". לצביגי מעלות לא ניתן להביע לפני הועדה וכל החלילות של ציגי הממשלה לקידום יוזמה זאת נעשו בהסתר מבלי שיובאו לידיעתנו.

מינהל מקרקעי ישראל לא יעה לבקשתנו הרשמיות להאט קצמו את הקצאת הקרקע שנועדה לכן וחתם בחימוזון על חוזה פיתוח עם יזמי "עיר הורדים" שהכנו בינתיים לחברה פיתוח מע"מ. בין הקרקעות שנמסרו במסגרת החוזה גם כאלה המחונות דורכות קרקעיות לפיתוח ורחיבה של מעלות; זאת, לפי הסכמות המוסכמות על דעת שארד התיכונן, משרד הערים ונציגי מ.מ.י. שהשתתפו בוועדות ההיגוי המתאוליות. המועצה המקומית מעלות-חד יתה ביץ ה עוד קודם לכן מ.מ.י. לקבל חלק קטן מהטח הנידון לברכי פיתוח אך נדחתה ללא מקבה. במשח הנידון גם כלולות אדמות פרטיות של ערבים הושבי הרשימה ואל כן לא גיין אף עד כאלה החומרים על ההסכמה את דעתו.

יוזמי "עיר הורדים" הבינו ל-הורונה ליוזמתם תכניה מהמר לשמח שקבלו מינהל מקרקעי ישראל. הליך זה אינו חוקי לפי חוק התכנון והבנייה. התרענו על כן לפני היושבי ראש של הוועדות המספוטמיות, אך ללא הופיל.

רבות עוד הסכמות, הנימוקים וההוכחות שיש בידינו כדי לתדיק מאבקינו נגד יוזמה "עיר הורדים" באורחה נבונה. נגד כדוסף רק את המשובות והן: -

1. "מעלות" הוכיחה יכולתה להיות ייחודית ומקצועית לאוכלוסייה מטרבד הארץ. כיום נמצאות בירינו מרות מניות של מעונינים להאסף ליישוב ועוד רבים אחרים מעונינים מדי יום ומציקים מועמדותם להקלט ביישוב. אכן הנגף היא המבילות התקציביות בהן מופנים משרדי הממשלה. למשרד הבינוי והתיכונן אין הקצוב להשליט בני משקיים במבונות שהקים והילו למשרד התיכונן אין תקצוב להקים ב"ס תיכונן מקיף שהוא אורך מירי להשלמת מערכת התיכונן. מול זה מצאה לה ממשלה ישראל מקורות תקציביים להבטיח הקמת האתיה לכ- 3500 משפחות ב"עיר הורדים". זאת כאלה מאושרת של כ- 3.5 מיליארד לירות ויותר מכך.

אנו מראים ביוזמה לאיכלוס מזרחי של הגליל ומתבסס בכך בפועל הידי יום, אך לא ברור לנו עד כמה מדוע עלה בבורליונו לנאח את יוזמה "עיר הורדים" על גבולו. ארץ ישראל קטנה אך הגליל גדול ויש בו אין סוף אפשרויות להקים ישוב עירוני מיוחד ככל שהיה אך מבלי לגרום נזק ליישוב קיים ומצוי.

2. "מלוח" חכמה מיוחדת אשר הוכנה במסגרת עם מארזי הממשלה ועל דעתם. בחכמה זאת נחתו דרכים מראויות לפיתוח היישוב במחוזי הקליסה, החיור, המעוקף וליווני הבינוני העיוני. חכמה "עיר הורדים" יבנה בהתאמה לתק אחד מנושאים אלה ולכן הפיתוח במעלות עשויה להיות קשה וזמנית.

3. בנושא "ישוב התייש" מובילה ביום מעלות חבון כלל עדי הפיתוח דגמה בערכים מוחלטים. אנו מציעים בינוני בידי עם קנה מדה אנוני, נוף מרחיב הנקף ממרבית הדירות והטמחים האבוריות, רחובות בקימה, ארכטקטורה מובלגת ומסוימת בכל לנזמה הקליסה, אזור את, גיבון הורטור וריחוט רחוב. כל זה יחד משמר בכל הקום אתר בארץ. כמעלות מדברים על "ישוב התייש" סדרן אחריו דאילו בחכמה "עיר הורדים" נובג נשמה זה כמסגרת נוקטות לאורח חיים (כמה הינה מותר להתחיל במתן? והיכן יבנו הסוכים?). ליוזמי "עיר הורדים" אין את למרכיב המיוחדים של טיבות מעלות ונומי הגליל. אלה רגילים למצב האורח במרכזי האוכלוסיה בישראל, דהיינו סידורי צמוד ליישוב עירוני, הלון לחלוק, מרחם למרפסת. המזרח המיוזמי עמה ל"עיר הורדים" נוגד בחכמה המקומיות והמזרחיות כשמה פחות. חכמה הקרקע במקום מיוחדת בטלפיה האנוני וטמני דהיה מסורתיים.

4. כנחל מקרקעי ישראל היה לנכון להקצות את הקרקע ליוזם כל הנכסל הדומי על מעלות ליוזי גוף מרטי מבלי לבדוק באופן יסודי את יכולתו הארגונית, כוחו הפיננסי והרכב חבריו. על פנייתו הראשית להקצות לנו אמותה בצורה לא נכונה כלל. לא ברור לנו כיצד פעל מ.מ.י. ללא בדיקה מלפנייתו התרומה אל יוזמה אלובריות ומרטייה המתאימה לגבי אותם 5000 דונם. ביחסינו מובן החליף זה את המסגרות של קשר בידי בין מעלות לאזור החקלאיית בתוך זכמו כך הונח יוזמה רגיביות לפיתוח היידי של אותו האתר. לדוגמה, ואיין כי בתקופה בה הקמה מ.מ.י. את הקרקע הנ"ל ליוזמי "עיר הורדים" המקיימת במעלות סכרו למסירה אל הווייה במרכז היישוב. חם קמוכות באקוויט מקומיים (בני מעלות) היינו ראויה סכום כולל על מעל לעונה מיליון לירות. הקצרה כאלה דאחרות המוצעות לנו לאחרונה כיוון היה ל את הפיתוח הסביבה ובקליסה האוכלוסיה נוסמה בט מרמה ומקומות כפיכול כל-ידי הונמי "עיר הורדים".

לנו בי מעלות קרה רגבי מיוחד לגבי הונם וטמני במזרח לייוב, זאת, מאחר ובטנים הראויות להקמה היידיה מכוו רבים את מרשמתם בעבודות ייעור ופיתוח החתבצני ע"י ק.ע.ל. זה גם מסמו מונם בטענות מיקור והחלוא הידי זה אברה יום-יוניה בונחם וטמני. אית לה הקלה על דעתו כי יבנה יום וטמני אלה ימטרו לגורמי פיתוח זרים, שמסוחר אינה מוכנית לה מלב בתקניות הפיתוח בידי המברה והארוחיה בסביבה.

5. בחכמות פיתוח קיים מאון על הקצרות ומיבסוד סחד, ליוזמה איכלוס והעלאת ערך הקרקע שאיך. מובי מעלות פוקיורים את פעולה האוטרות מיינו יבנה לפיתוח היישוב. עתה קיימת מעלות בטניה לכוה את הקומה הסדר והחסימה אפיינה את ראויות היישוב. כיוון רובה המונח והמברותיה והכלכלית. נותרו זק מקרים הודויה רחויגים ל נאמני מעד. המגמה הנכונה היא לכוור מסב אל נאמני למב ל עובדים יצרניים המהכרים בכבוד. אנו ממדינים כי בקרוב ביותר יקלה סחיר הקרקע ביידוב יחז עם הביקור והכוור לדיוור בחכמה "בנה כיוון". לוי הינו י לעבוד בהקדם למב אנו ימטרו הקרקעות במעלות לכל הכרבה במחיר ואין זה חוזן מלבד. מסירה 5000 דונם ליוזמי "עיר הורדים" בחכמה מסומה פוזרה סחיר לגבי להנמי מעלות וסגירה המעדות אל מיזמה ישראל להנח סמערן הרמלי על הקרקעות ובעלותה.

6. במסך איתם בחכמה "מלוח" ייוב סמערן המיינן את דמיתיה אל "י רול התייש". בזכותם ל רבים ועובדי מבני המקום האוריים מבין מוסדות החכונן והפיתוח האם לעינים מסייעו לנו, הטנה ומבט ביידוב. המוקף והטעו חן בעיות אוליות ונחלת העבר. סמערן אין להטיק כי הגיע הזמן להעקיר את מעלות לגודלה. יא להמשיך ולבסס את ומהליכים התברתיים והכלכליים והיוזביים המרחיבים את בני דב. מטיבה אוכלוסיה מבוססת לחון מעלות היתה הסדרה הפיקרית אל מאמני הפיתוח ולנו. עתה נאגענו למב יב יעד זה מונחם המציאות על פנינו. אוכלוסיה נבחרת אמנם תבס למעלות, אך במסגרת מוניציפליה במידה וללא כל אינטגרציה חברתית, כלכלית וסיועלית. רבים מציעים לנו לראות את הויוב ופיוזמה זאת אך אנו לצדדנו במסדרו היידיה כדאגה לזכויותינו ופנינו.

איננו מאמינים כי בתנאים שנוצרו קיים איזה-שהוא סיכוי קלוט לכך שישוב כדוגמת "עיר הורדים" ישתלב איתנו בעתיד. נציגוד האינטרסים בין הצדדים ולך ויבנו עם הזמן ולכן יש לקבוע את התנאים הקטורים לכך כבר בשלב זה. לצורך התוואה כדאי להביא את דוגמת קיסריה ואור עקיבא אשר כל הקטר ביניהם עתה ובעתיד הוא המיקום הביאוגרפי בלבד.

אין אנו עוסקים רק בגלילה ובביקורת ופל כך יעיד כל מי שביקר לאחרונה במעלות ונפגש עם תושביה, גם בנושא "עיר הורדים" י. לנו הצעה קונסטרוקטיבית הנובעת מהכרה יוט-לוגית של בעינת המיתוח בגליל, והן -

(א) האפשרות הנראית לנו כנכונה ביותר ומועילה ביותר היא זאת שיוזמה "עיר הורדים" תחלב כפיתוח "מעלות הרשיחא". לצורך זה יקבלו המתיישבים במסגרת "עיר הורדים" את שטח הגבעות שבין מעלות להפך. השטח יכלול בתוך גבול השיפוט של מעלות-הרשיחא אך למסגרת זאת חנתן זכות ניהול אוטונומי במסך הקומה של קטר טניה. לאחר הקומה זאת חבדוק וועדה ציבורית והקבע נוהלים למיחם יתקיימו יחד היישובים מעלות, עיר-הורדים והרשיחא. השטח המיועד לצורך זה יתוכנן טיד במסגרת של מטרד הסיכון ומינהל מקרקעי ישראל ובהנחיות מוסדות התכנון של מוסד אלה. וועדה ציבורית אשר בה נציגים של מטרדי המטלה והרטריות הטוניציפליות הנובעות בחבר, חבדוק את נושאי הקצאת הקרקע ותנאי הקבלה של תושבים למסגרת הנ"ל. לדעתנו, יש להפנות הצעה זאת לחברי "אגודה מטכני עיר הורדים" ואמונתנו כי רבים מהם יראו בכך הצעה חובנה ומעשית.

(ב) האפשרות השנייה דומה ל"מטפט שלמה", אך בתנאים מסויימים יתכן והנסיבות יובילו לסחרוך של מסרה. מעלות תקבל את השטחים שממזרח לכביש הרשיחא-ינח המהווים רק כחמישים מכלל שטח "עיר הורדים". במקרה זה לא תהיה כל הדברות בין הצדדים ולא יועלו כל מענות. יוזמה "עיר הורדים" תהיה חופשית לפעול בשטח המוקצה להם ככל העולה על דעתם ולפי הזכויות שימסרו להם ע"י מטרדי המטלה העונדים.

(ג) האפשרות השלישית היא למקט את "עיר הורדים" בשטחים שאינם יוצרים מחלוקת עם מעלות או יישובים אחרים בגליל.

(ד) האפשרות הרביעית כובילה למלחמת חורמה בין מייצגי האינטרס של תושבי מעלות לבין מייצגי אינטרס "עיר הורדים". מלחמה כאלה עלויות להתחיל בחיצי מלל אך אין נביא אשר יחזה את סופן.

להערכתנו, אפשר עדיין לחזור ולדון בהצעתנו הראשונה שהיא פתרון מכובד לנציגי המטלה, למטכני "עיר הורדים" ולתושבי מעלות.

אנו קוראים בזה לראש מטלה ישראל, מר מנחם בגין, לעמוד על כך שהחלטות המטלה יקויימו כלונן ורוחן בקטר לנושא הקמת "כפר הורדים" בגזור הר אשר.

אנו קוראים בזה לערי מטלה ישראל ונציגיהם לשקול מחדש את נושא הקמת "עיר הורדים" אבל מתוך ראיה אובייקטיבית והכרה הנושא לפרסיו.

אנו קוראים לחברי כנסת ישראל לעיין ביסודיות בכל החומר הנוגע לנושא ולסייע לנו בהליכים הציבוריים, המשפטיים והמסמורוריים נגד הצעדים הנלהי אובייקטיבים שנקטו נגדינו.

אנו פונים לחברי מועצת מקרקעי ישראל להחלות מחדש לדיון במוקצה את נושא "עיר הורדים"; במיוחד לבדוק האם תיחה הצדקה להקצאת הקרקע למסרה זאת בתנאים מיוחדים ומבלי להפייחם לענינם של גורמים אחרים. היו מעוניינים בקרקע וכן בניגוד להחלטות המטלה.

אנו פונים לחברי אגודה מטכני "עיר הורדים" לבחון מחדש את כל העובדות הכסיסיות הקטורות עם החלטתם להתייחב בסמוך למעלות ובתנאים מסוכמו עד עתה. אנו מציעים שיחוף פעולה מלא מחד או את הגליל כולו מאידך. הקווחינו כי תקיימו דיון דמוקרטי וכן עם כל חברכם, תסקלו את הצעותינו הקונסטרוקטיביות לכט, לנו ולמטרות הלאומיות.

אנו מזמינים את כולכם לבקר במעלות ולחזות בקרוב הפעולות שאנו מקיימים ובהסגינו. אין טוב ממראה עיניים.

ככבוד רב,

שלמה ברזובוט
יו"ר ועוקצה המקומית
מעלות הרשיחא

נ.ב. בדף הבא מצורפות החלטות הרטמיות של מטלה ישראל.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing to be a continuation of the document's content.

Third block of faint, illegible text, showing further details or a separate section.

Fourth block of faint, illegible text, continuing the narrative or list of items.

Fifth block of faint, illegible text, possibly a concluding paragraph or a list of references.

Sixth and final block of faint, illegible text at the bottom of the page.

החלטות הרשמיות של כמל"ת ישראל בנושא "כפר הורדי"ט

ירושלים, ט"ז בתשרי תשל"ח
28 בספטמבר 1977

אל : שר החקלאות
שר הבינוי והטיכון

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לחשומת לבכם החלטה מס. ח/1 של הועדה להתיישבות, מיטיבתה ביום ח' בתשרי תשל"ח (20.9.77) :

ח/1 יישוב בגבולות המוניציפליות של מעלות

מ ח ל י ט י ט :

- א. (1) להקים יישוב בגבול המוניציפלי של מעלות;
 - (2) היישוב שיוכנסן יהיה בגודל סביר לקיום חייט קהילתיים עצמאיים ויצורף בעתיד למסגרת המוניציפלית של מעלות;
 - (3) הכנון היישוב יכלול את היקפו, שלבי הקמתו והמועד בו יאוחד עם מעלות;
 - ב. הכנון היישוב צריך לחאום את כוונה הממשלה להרחיב את ההתיישבות בגליל ולפעול למען רווחתם של התושבים כולם.
- ג. (1) להסיל על מטה התיישבות לפועל ליד הועדה להתיישבות - לבוא בדברים בהקדם האפשרי עם יזמי היישוב כדי לוודא את הסכמתם למעוף א' לעיל;
 - (2) כטוף להסכמתם של היזמים, להסיל על מטרד הבינוי והטיכון את החאום עם הגורמים הנובעים בדבר לבצע את החלטה הנ"ל;
 - (3) לא חושג הסכמתם של היזמים כנ"ל - להתזיר את נושא היטיר לטולחנה של הועדה להתיישבות;
 - (4) לצרף למטה התיישבות את מחאם פעולות הממשלה בגליל - לשם יחופו בטיפול בנושא האמור;

בברכה,

א. ליטנסקי

העק: שר ח. צבן, מנהל הרשות לתכנון
ההתיישבות והחקלאות.

החלטה דצמ-לה מיום 10 באוגוסט 1978

מאטרים הקמה כפר ורדיט כיישוב קהילתי על הר אטבר, מטילים על מטרד הבינוי והטיכון, החינוך והחרבות להציע מסגרות לטילוב ושיחוף פעולה בתחומי חברה וטרותיט בין הכפר לבין המסגרות המוניציפליות הקיימות.



20/9/1979

תאריך: 20/9/1979

מס':

10-2-1979

Handwritten signature

Handwritten signature

לכבוד
מר אריה באור
מזכיר הממשלה
קריית בן גוריון
י ר ש ל י מ

א.ג.

הנדון: נושא "עיר הורדים" ליד מעלות

כחבר הועדה המקומית להכבון ובנייה "הגליל המרכזי" ראיתי תכנית המסחר המועצת ל"עיר הורדים". לאחר בדיקה מפורטת שנערכה על ידי נמצא כי יש בנ"ל סתירה להחלטת הממשלה שתבטלה על החלטת ועדת הערים להתיישבות מסאריך 10 לאוגוסט 1978.

להלן אביא את הנקודות את החלטת הממשלה ועל כך בדעתי לתוריע:-

א. הוחלט על הקמת "כפר ורדים" ואילו התכנית מציעה בפועל הקמת עיר עבור כ-3500 משפחות שהם כ- 15,000 נפש.

ב. הוחלט שייקשה האוטו בין משרדי הממשלה וגופים המוניציפליים במניכת; מה שלא בוצע עד עתה גם לאחר גמר הכנת התכנית. לא נעשה כל האום עם גורמי הכבון המייצגים את מעלות - תרשיחא אף שהמרוויקט המוצע צמוד לכל אורך הגבול הדרומי של הישוב.

ג. התכנית כמסמך אינה חוקית משחר ויזומיה אינם ועדה סטטוטורית. מכאן שהועדה הסטטוטוריות הינות בה ענה מבטלות זמנן בדיון שגם הוא בלתי חוקי.

להקמת "עיר הורדים" במסגרת המועצה עשויה להיות השלכה מכרעת לגבי המשך הפיתוח של "מעלות - תרשיחא". נושא זה הובא לידיעת ראש הממשלה בתזכיר שהגשתי בשם ביקורתם במעלות. אז ראיתם מקרוב את התמורה שחלה בעת האחרונה ב"מעלות" שהפכה להיות מבוקשת יותר מכל עיירת הפיתוח האחרות. ידוע לי כי משרדי ממשלה הכשיתו ליזמי "עיר הורדים" השקעות עתק בהקמת התשתית הפיזית זאת מול מצב שבו נסגרו לפנינו כל הקופות הציבוריות. למשרד השיכון אין תקציב לחקים 250 דירות מידי שנה אף שהביקוש הקיים כפול מכך. גם לחמישה גני משחקים בתקציב של חצי מיליון לירות לא נמצא תקציב. משרד השיכון ומוסדות ציבור אחרים אנו מבקשים כבר מספר שנים לחקים בית ספר שיכון מקיף במסגרת מינימלית. גם כאן אנו נתקלים במגבלות תקציביות של משרדי הממשלה.

אני רואה בחומרה את המצב של וחירה תחת אושיות הישוב שרק לאחרונה עלה על דרך המלך.

מול 500 משפחות שהתקשרו איתנו בחודשים האחרונים לצורך התיישבות מידית, הוצגה ע"י יזמי התכנית רשימה של מתישבים פוטנציאליים אשר קנו זכוותם במחיר של ארובה זוגית במטעיה סינית. הריני להתריע כי הקמת תשתית ל- 1000 יחידות דיוור תעלה למדינה מחיר סיבסוד של מיליארד 9 ולכן יש לדעתי לשקול את הנושא מחדש.

נושא "עיר הורדים" התגלגל עד היום במוסדות הממשלה מבלי להתיחס לאינטרס האוביקטיבי של "מעלות - תרשיחא". לאור זאת, הריני דורש מהממשלה לשמך אוחבו בדיון על פרטי הקמת "עיר הורדים" שבו יתואמו הנושאים המיזיים והנוחליים לפרטיהם. אנו פתוחים ליוזמות היוזניות אך נתנגד לדרכים עקלקלות וטיפול בלתי אביקטיבי בנושא זה. רע בדרך זאת אפשר יהיה להגיש תכנית מוטמכת על דעה כל הצודים ובצורה מכובדת.



תאריך

מס'

- 2 -

הריני ממתין למשובתך המחירה והעניינית.

נ.ב. שחוצ לשורת הדין אנקטין לקבל את הנוסח הרשמי והמלא של החלטת הממשלה בענין זה.

כבוד רב

שלמה ברוחבוס
יו"ד המועצה המקומית
מעלות תרשיחא

עוזקים:

מר מ. בגין ראש הממשלה
מר קניג - הממונה על החוץ,
מר א. שרון - שר החקלאות,
מר ד. לוי - שר השיכון,
מר ח. הכהן - מנהל פעולות הממשלה בגליל
מר צ. זמיר - היועץ המשפטי לממשלה.



- 2 -

αποτελούν σημαντικό μέρος της εκπαίδευσης.

Ε.Σ. είναι δυνατόν να ενταχιστούν στην προτεραιότητα αυτή με την προϋπόθεση ότι η δράση είναι συμβατή με τα κριτήρια επιλογής.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ
2014-2020

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ:

- α) Α. ΔΕΠ - 1000 άτομα
- β) Α. ΔΕΠ - 1000 άτομα
- γ) Α. ΔΕΠ - 1000 άτομα
- δ) Α. ΔΕΠ - 1000 άτομα
- ε) Α. ΔΕΠ - 1000 άτομα
- στ) Α. ΔΕΠ - 1000 άτομα

2000
1

משרד הבינוי והשיכון
לשנת השר

ירושלים, י"ט בחשוון תש"מ
12 בנובמבר 1979

לכבוד
מר לוינן נעמן
כפר ורד הגליל
ח.ד. 273
ט ב ר י ה

מר לוינן הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להפנות מכתבך למר י. מרגלית,
ראש המינהל לבניה כפרית במשרדנו, אשר הנושא הינו
בתחום סיפולו.

ב ב ר י ה

עמוס לבל
עוזר השר

העחק: מר י. מרגלית ✓

1313 (2) 4

79-10-23

מחלקת המחקר
מכון ויצמן למדע
ת.ד. 973
סניף תל אביב

הנדל

של מכתב
המכתב

1.6

המכתב שלכם. בן חיים וכו'. אנחנו נשמע את המכתב שלכם

ועוד אנחנו נשמע את המכתב שלכם

אנחנו נשמע את המכתב שלכם

אנחנו נשמע את המכתב שלכם

שלכם

אנחנו נשמע את המכתב שלכם

אנחנו נשמע את המכתב שלכם

אנחנו נשמע את המכתב שלכם

המכתב שלכם

15.11.79

שר הביטוי והסיכון
משרד השיד
118-11-1979

אל: מר א. ויבר, המנהל הכללי

הנדון: מכתבו של מר בחנוט טיוט 23.10.79 - כפר ורדים

לדעתי יש חובה להגיב באופן חריף על מכתבו האחרון של מר בחנוט.

הכפר מוקם במסגרת החלטת הממשלה, לא מר בחנוט יקבע מה מותר לממשלה ומה לא. בדומה לי כי קיים איום במכתב ויש על כן להגיב על כך. יתרה מזו, מר בחנוט הסית את ראשי המועצות הערביות בסניבה, דבר אשר לא ימכן שישאר ללא תגובה מתאימה.

הסיכום בין המשרד וראש המועצה, בעשה לפני החלטת הממשלה ולכן אינו תקף יותר.

הצעת הפטרה אותה מציע מר בחנוט נראית הגיונית ואף נראתה כך לחברי הועדה המחוזית לחכרון בבייה. לדעתי יש לבדוק אפשרות לאדם לאישורה בוועדה המחוזית.

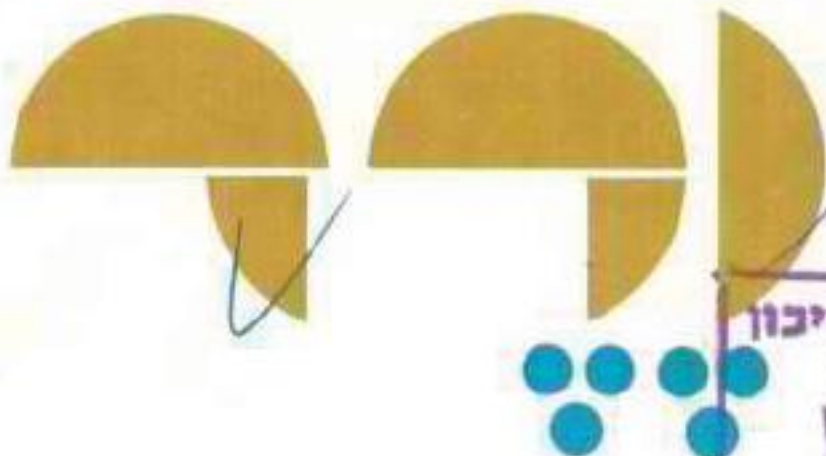
ב ב ד כ ה,

מנהל אגף הפרוגרמות
זאב בלוק

העמק: מר ד. לוי, שר הביטוי והסיכון
מר ב. צלנר, מנהל מחוז חיפה
מר י. דוידוביץ, מנהל מחוז הגליל



כפר ורדים



עלון משתכני כפר ורדים

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
7-11-1979

גליון מס' 2, חשוון תש"ס — נובמבר 1979

נחתם ההסכם בין מינהל מקרקעי ישראל לבין החברה לפיתוח כפר ורדים

ביום ראשון, 26 באוגוסט 1979, נחתם בין מינהל מקרקעי ישראל לבין החברה לפיתוח כפר ורדים חוזה חכירה על השטח שהוקצה להקמת כפר ורדים בגליל.

את ההכנות להקמת הישוב החדש גם בתחומים של חיי נוח, תרבות ובניית קהילה. במסגרת זו החליטה המ"חלקה לגיאוגרפיה של אוניברסיטת תל-אביב לקיים קמפוס (התמחות אזורית ועבודת גמר של תלמידי שנה ג') בחוג לגיאוגרפיה) אשר יתמקד בכפר ורדים, ויענה על מיכלול שאלות באספקטים השונים של הגיאוגרפיה באזור כולו. כמו כן נקשרו מגעים עם ג'מי ראוס מ"ח מחה בינלאומי לענייני קהילה (ר' כתבה בעתון זה) וכן עם פרופ' דן שיין ממי.י.טי (ארצות-הברית) השוהה עתה בארץ, המתמחה בנושאי חינוך ועיוור.

פונת המתיישבים להוכיח כי ניתן להקים בגליל צד-רות שונות של ישובים הנותנים מענה לצרכיהן של קבוצות אוכלוסיה מנוונות וזאת תוך שמנות טובה ו"שיתוף פעולה פורה, כאשר תהליך ההתיישבות יהווה מענה לצרכיה הבוערים של מדינת ישראל תוך כדי מתן סיפוק לצרכים האינדיווידואליים של היהוד.

על החוזה חתמו, מטעם מינהל מקרקעי ישראל ה" משנה לראש המינהל א. ביידיץ, חשב המינהל, בן-מאיר ומנהל האגף לבניה עירונית מ. גת. מטעם החברה לפי-חוח כפר ורדים חתמו ח"כ ס. ורטהיימר, יו"ם הרעיון של הקמת כפר ורדים וש. אייל. כן השתתפו בטקס החתימה על החוזה היועץ המשפטי של מינהל מקרקעי ישראל, א. ספיר והיועץ המשפטי של החברה ד"ר א. רפאל.

רוב תושבי הישוב החדש יעברו במפעלי תעשייה עתירי ידע שיוקמו בתחומי הישוב עצמו, במערכות החינוך, התרבות, הרפואה והשירותים של הישוב, יוקמד באופן חמור ביותר על כך שכל המפעלים אשר יוקמו במסגרת הישוב החדש ישלבו באזור מבלי לפגוע בסביבה ובאיכות החיים במקום, ששמירתם היא ממטרות היסוד של מקומו כפר ורדים. עבודות תשתית במקום יעשו על ידי החברה לפי-חוח כפר ורדים והן ימומנו על-ידי התושבים והיומים אשר ישקיעו במקום, וזאת ללא השתתפות ממשלתית, כאשר מגמת הישוב היא לשמור על חופש מירבי בקי-ביעת דמותו של הישוב החדש ופניה של החברה אשר חתגבש בה.

בימים אלה מוגשות תוכניות המיתאר של כפר ורדים לוועדות הבניה. לאחר קבלת האישורים יוחל בעבודות הפיתוח והתשתית כדי להתחיל בבנית המקום אשר יהיה נסיון חדשני של בניית ישוב בעל איכות חיים גבוהה המבוסס מבחינה כלכלית על תעשייה מקומית שעיקר תוצרתה מיועדת ליצוא. לנוכח ההתקדמות ל"קראת הקמת כפר ורדים נעשו מספר צעדים כדי לקדם

כנס ארצי

ביום רביעי 79 / 11 / 28 בשעה 19.30
נקיים כנס ארצי באודיטוריום של בית
רוטשילד במרכז הכרמל בחיפה.
סמוך למועד הכנס נפרסם פרטים נוספים.

עלון משתכני כפר ורדים
בתוצאת החברה לפיתוח
כפר ורדים, ת.ד. 372
נהריה.
פנימי ● לא למכירה
מערכת: יעל קורדיש-שחר,
שמאל אייל שמואל
סמטולה



טקס ההתימה על החווה עם מינהל מקרקעי ישראל
מימין לשמאל: עו"ד א. רפאל, עו"ד א. ספיר, א. בירדז, ס. ורטהיימר, ש. אייל.

ומה הלאה?

בעיני מומחה אמריקני

הקמת „כפר ורדים“ ואשר יקבע לשלבים אלה היקף, אמצעים ולוח זמנים לביצוע. רק על ידי קביעה מדוקדקת של כוונות הביצוע ניתן להזות את תוצאות התוכנית ותהליך הפיתוח. תחזית כזו עלולה לגרום להפתעה. עלול למשל להתברר שההוצאות גבוהות מדי ומוקדמות מדי, ויש לקבוע העדפות. פרושו של דבר עשוי להיות שיתעורר צורך למצוא מקורות נוספים ל־תקבולים כדי לאזן את ההוצאות. כשלון בבניית מודל כזה, עלול לפיכך לגרום לנזק כספי ולש־חיקת ההתלהבות עוד בטרם יושלם היישוב כן שיוכל לתפקד בהתאם למטרות שלשמן הוקם.

4. על ידי קביעת תהליך הפיתוח באמצעות מודל מהימן ניתן יהיה לקבוע את האנשים והכישורים הדרושים לביצוע התוכנית. יהיה צורך אז לייסד ארגון שיבצע את המלאכה. והדבר נוגע לכל אחד מהתפקידים ולמערכת היחסים בתוך צוות ההקמה ובין לבין מנהיגות ה־יישוב, רשויות מקומיות וממשלתיות והתוש־בים הרשומים כיום והצפויים בעתיד.

לאחרונה ביקר בישראל הסוציולוג האמריקני הנודע ג'ימי ראוס, המומחה לענייני קהילות ויישובים קהילתיים. במסגרת ביקורו בארץ נפגש עם אנשי צוות הפרוייקט „כפר ורדים“ והירצה בפניהם. הוא גילה עניין רב בפרוייקט, ועם שובו לארצות־הברית, שיגר לסטף ורטהיימר, יוזם רעיון „כפר ורדים“ ויו"ר מועצת המנהלים של החברה לפיתוח „כפר ורדים“, מכתב, ובו פירט את הצעדים בהם יש ללכת בהוצאת הרעיון מן הכוח אל הפועל. הוא נקב בארבעה שלבים שהם הכרחיים, על פי נסיונו העשיר של כותב המכתב בפיתוח קהילות חדשות:

1. להגדיר את המטרות ולגבש אותן למערך רציונאלי של עקרונות אשר יעצבו את התכנון הפיסי ותהליך הפיתוח שיבואו בעקבות התוכנית;
2. לפתח תוכנית אשר תיישם עקרונות אלו ותאפשר הקמת קהילה שתגשים את המטרות;
3. לפתח מודל מפורט אשר יגדיר את שלבי

סיפורה של נושפחה אחת -

נושפחת מילוא ניד-נתן

מאת יעל עזרי שחר

במדור חדש זה אנו עומדים להביא מדי פעם סיפור על אחת ממשפחות הנרשמים לכפר-ורדים: מי היא המשפחה עצמה, כיצד התוודעה לרעיון כפר-ורדים ואיך היא רואה את חייה העתידיים שם. נשמח מאד לקבל פניות של משפחות, שיש להן מה לספר. את המכתבים יש להפנות לכתובת המערכת. יד-נתן, על כביש עכו-נהריה, צפונית מעט מעכו. הדרך משופעת בעצים. בית-הספר להנדסאים חקלאיים טבול אף הוא בירק.

משמאל, בדרך בואכה לבית-הספר, קבוצת בתים בודדים ומטופחים — מגוריהם של העובדים במקום. באחד מהם פגשנו את אלישבע ויהודה מילוא ושני בניהם — ניר בן השבע וחצי ואסף בן השלוש, מהנרשמים לכפר ורדים.

יהודה בן השלושים הוא בלונדי גבוה ומזוקן, וליד חיפה ועוסק בהוראה, מתחיל השנה לכהן כמנהל ב"ס יד-נתן. אלישבע — שחרחרת חייכנית בת 29, אחות במקצועה, אף היא ילידת חיפה. עבדה בחמש שנות מגוריהם במקום כאחות בית-הספר ומתחילה השנה לעבוד בבית-החולים בנהריה.

— „נישאנו ב-1971 — משחזר יהודה את ההיסטוריה הקצרה של המשפחה — ובארבע השנים הראשונות גרנו בקרית-חיים. למעשה היה לנו כל מה שזוג צעיר יכול לשאוף לו: דירה מרווחת בקריה, עבודות טובות. אלישבע עבדה כאחות בבית-ח „רוטשילד“ בחיפה ואני — כמדריך של"ח בתיכון קרית-מוצקין“.

אך הנוחיות הכלכלית לא סיפקה את בני הזוג מילוא. — „שאפנו לעבור לסביבה כפרית ואני רציתי להמשיך וללמוד בנוסף לעבודה“ — מסביר יהודה.

את הסביבה הכפרית והאפשרות ללמוד מצאו ביד-נתן. יהודה החל עבודתו כמדריך חינוכי ואחר-כך כמנהל פרגוגי של אולפנת הגליל-המערבי. בד בבד עם עכו-דתו — השלים את התואר הראשון באוניברסיטת חיפה במגמות מינהל ופיקוח בחינוך ומדעי המדינה.

אלישבע טיפלה, בנוסף לשני הבנים שנולדו בינתיים, גם בחלייהם ומכאוביהם של התלמידים ששהו במקום בתנאי פנימיה. כיצד נתוודעתם לרעיון כפר-ורדים?

מספרת אלישבע: — „למעשה נודע לנו לראשונה על התכנית הזו דרך אמצעי התקשורת. דובר אז רבות בויכוח שבין מעלות לעיר הורדים. הרעיון משך אותנו והת-חלנו לשאול להתעניין. שיחות עם מכרים ועם אנשים שכבר נרשמו הביאו לכך שלפני חודשים מספר נרשמנו גם אנחנו“.

ומדוע דווקא כפר-ורדים? יהודה: — „נראה לנו ששם נמצא את מה שאנחנו מחפשים: איכות חיים, חברה חדשה, שיפור תנאי דיור וציונות בלי מליצות — ויהוד הגליל“.

והוא פרט: „הסביבה קרובה לטבע, אין צפיפות בדוור, האנשים שיבואו — מחפ-שים רובם ככולם את מה שאנחנו מחפשים ולכן, אני מניח, קל יהיה ליצור חברה טובה“.

אלישבע כבר רואה בעיני רוחה את כפר-ורדים: — „המקום דומה יותר לכפר מאשר לעיר, בתים חד-קומתיים, הרבה ירק, פרחים, מגרשי משחקים, מרחב לילדים בלי עשן ופיח, מקום שקט, במקום חיי תרבות וחברה תוססים“.

אלישבע מוכנה לעבוד כאחות או אף לעבור הסבה מקצועית אם יש צורך. יהודה רואה עצמו כפעיל במסגרת החינוכית שבמקום או משתלב ביזמה פרטית כלשהי. ואחרי העבודה?

— „אנחנו שואפים לפרטיות בבית משלנו, אך מצד שני — שילוב חברתי רב יותר מאשר במקומות שהיכרנו; ספורט, חוגים, פעילות תרבותית למבוגרים ולילדים כאחד“.

יהודה חולם על שעת טניס כל יום אחר-הצהריים ואלישבע כבר רואה את עצמה שוחה בבריכה בשעות שלאחר העבודה ומצטרפת לחוגים שבמקום. — „אפשר גם להקים אולפנה במקום, כדוגמת אולפנת הגליל המערבי שיש לנו כאן — מציע יהודה. — מרכז קהילתי שבו חוגים לשפות, פעילות אמנותית ועוד“.

— „חשוב גם שיהיה מרכז קניות טוב ונחוץ לא פחות מקום, שבו אפשר יהיה להיפגש סתם-כך על כוס קפה ולשוחח, כמו למשל לאחר החוג לריקודי-עם“ — אומרת אלישבע.

בחופשת החגים נסעו ארבעת בני משפחת מילוא למקום שבו עתיד לקום כפר-ורדים — לעמוד על הגבעות, להשקיף על הנוף מסביב, לראות את הקרקע, את העמ-חיה, הישובים השכנים, לעצום את העיניים ולחפש את ביתם בין הבתים טבולי הירק.

מפעלים העתידים לעבור לכפר-ורדים

גית ההשחזה של כלי חסר טכנולוגיה כזו והר-
חבת קו הייצור לכמויות גדולות על-ידי פתוח
אוטומציה ברמה גבוהה ביותר.

גם מפעל זה רואה עתידו בייצוא. מבחינה
טכנולוגית הוא דומה ל"מיקרו-דנט", למרות
שאופי המוצר ואופי השווקים שונה.

המפעל מתכוון להכפיל את גדלו בתקופה
הקרובה.

"אי.סי.אל" – עוסק בייצור סלילי הברגה,
המשמשים לחיזוק הברגות בחמרים רכים (ב-
עיקר במטוסים) וכן – תיקון הברגות קיימות
שנפגמו (במצתי מכוניות למשל).

הסלילים עשויים ניירוסטה מיוחדת ומיוצ-
רים על פי יידע אמריקאי של חברת "הליקואיל",
הנחשבת למובילה בעולם בשטח זה.

המפעל מושתת על ציוד מתוחכם ביותר, אר-
טומטי לחלוטין ודורש מספר קטן יחסית של
עובדים, ברמה טכנולוגית גבוהה. כיום מועסקים
בו שני הנדסאים, טכנאי ומזכירה. בעתיד צופים
התרחבות של המפעל שתדרוש אנשי מקצוע
מעולים נוספים וכיניהם – הנדסאים, טכנאים
ואנשי מכירות.

מרביתם של עובדי שלושת המפעלים הללו
באים מעכו ומהקריות והשאר מנהריה ומשלומי
הסמוכות. קיימת הסעה חלקית ושעות העבודה
הן מ-06.30 בבוקר ועד 16.30 אחר-הצהריים.
שבוע העבודה הוא בן חמישה ימים.

העובדים נהנים מארוחת בוקר מסודרת ו-
ארוחת צהריים חמה, המובאת במיוחד מאחד
מבתי המלון בנהריה. חלק מהשרותים משותף
לשלושת המפעלים: חדר האוכל, המשרדים,
המרכזיה וכו'.

מאמרים, רשימות, רישומים, קריקטורות
וכל חומר אחר המתאים ל-**ורד** יתקבלו
במערכת, ת.ד. 372, נהריה.

המעוניינים לפרסם מרעיונותיהם או
להתייחס לכתוב בעתון זה, מתבקשים לפנות
בכתב למערכת, "ורד", ת.ד. 372, נהריה.

בין המפעלים השואפים לעבור לכפר ורדים
מצויה גם קבוצה בת שלושה מפעלים עתירי
מדע אשר המאפיין אותם הוא ממוצע הגיל
הצעיר של העובדים בכל הדרגים –
שלושים שנה לערך. היחסים הם מאד פתוחים
ובלתי רשמיים והעובדים כולם מעודכנים ב-
אופן שוטף בנעשה במפעלים; נערכות שיחות
בהשתתפות כולם ובהן נמסר דיווח שוטף על
מצב ההזמנות, השיפורים שיש לבצע, תכניות
לעתיד ועוד. תשומת לב מיוחדת ניתנת גם
לגיבוש החברתי שלאחר שעות העבודה: מפעם
לפעם נערכות ארוחות משותפות ומארגנים ט-
יולים לעובדים ולמשפחותיהם.

"העובדים הם צעירים בעלי אמביציה – מעיד
איתן ורטהימר, מנהלם של המפעלים – ואין
הם מקבלים את הדברים כמוכנים מאליהם.
הם עובדים גם כקבוצה מגובשת, שחבריה נהנים
להיעזר איש ברעהו וגם יוצרים כיחידים. קיימת
הרגשת אחריות של כל אחד ואחד לגבי ארגון
הייצור וניהול הקטע הנתון לפיקוחו. העבודה
נעשית תוך רגש בריא של שותפות ואחריות לגבי
כל המתרחש במפעל".

ב"מיקרו-דנט" מייצרים מקדחי שיניים וכלים
מיניאטוריים מיוחדים המשמשים בתעשיית ר-
פואת השיניים. הדגש בייצור הוא על רמה וטיב
מעולים, שבפיתוחם הושקעה מחשבה רבה.
היידע הוא בחלקו זר ובחלקו מקומי.

המקדח עצמו מורכב מחיבור של שני חמרים
– פלדות מיוחדות ומתק"ש (ומתכת קשה).
הכלי הוא עתיר טכנולוגיה ובעולם כולו קיימים
מפעלים ספורים בלבד העוסקים בייצור כזה.

חיים וירון שגילם 27 אחראים במפעל על
מוצר מורכב ביותר הכולל בתוכו פתרון לבעיות
מטלורגיות וטכנולוגיות מהחדשות בעולם. את
מרבית המוצרים מייצאים לשווקים בארצות מ-
פותחות תוך עמידה בתחרות עם שלושת המור-
בילים בעולם בשטח זה.

בעתיד יורחבו קווי הייצור הקיימים ויוחל גם
בייצור כלים למעבדות שיניים ולרפואה כירור-
גית, הדומים מאד למקדחי השיניים. המפעל
מתכוון להשליש את גדלו. העובדים ואלה ש-
יתווספו אליהם חייבים להוכיח מהימנות מק-
צועית ורמה טכנולוגית גבוהה. את היידע הספ-
ציפי הם רוכשים במקום. בין העובדים – הני-
דסאי מכוונת, פיתוח, ייצור ואחזקה וכן מומי-
חים לאבטחת איכות. אנשי שיווק ופקידות ב-
רמה גבוהה יידרשו בעתיד לעבודה במקום.

מפעל שני בקבוצה זו הוא "פלאן-איי", המ-
אורגן על-ידי משה ושמעון. המפעל עוסק בהש-
חזת מיוחדות וכן בייצור כרסומי מתק"ש מיני-
אטוריים עבור השווקים באמריקה ובגרמניה.
המוצרים הם פרי פיתוח משופר.

התמחותו של המפעל היא בפתוח טכנולוגי

לקראת תכנון

חיים בן-ארי
ממשרד ארכיטקטים י. רכטר

יבשה, אולם מגמתית, תוך מתן אפשרות – שנוצלה להפליא – להעלות הערות ורעיונות נוספים מצדם.

נתוח התשובות הרבות שנתקבלו, מצביע כמעט ברור על כוון מחשבה ורצונות משותפים לרבים מבין המועמדים. מתוך כ-750 שאלונים שנתקבלו, עולה ל-משל, כי 90% מעוניינים לגור בבית חד-משפחתי ו-60% מעוניינים כי חלקת ביתם תהיה בשטח של זונם אחד.

95% רואים את הרחובות בכפר בנייים מבתיים בודדים, להם גן נטוע בחזית הבית (1/3) או בירכתי (2/3).

80% מעוניינים בחניה פרטית בתחום החלקה ו-בהפרדה בין הדרכים להולכי-רגל מאלו של כלי-הרכב.

80% מבקשים חופש בעיצוב הבתים תוך שמירה על אחידות מסויימת, 15% מחפשים חופש מוחלט ורק 5% מעוניינים בעצובם האחיד של הבתים בכפר.

כלומר, לרב המועמדים יש תמונה משותפת, פחות או יותר, לדמותו הכללית של הכפר. לכמה מהם היא אף כה ברורה, עד כדי כך, שהם מזכירים שמות ישו-בים מהם היה כדאי, לדעתם ללמוד על אופני השגת אותה איכות חיים.

אולם, החלק הלא פחות מרתק בשאלונים שנת-קבלו, היו אותם רעיונות שהועלו כתוספת ובשולי התשובות הלאקוניות „כן“ ו„לא“ שבקשנו – ולרע-יונות אלו אף ציפינו.

מסתבר כי הבעיות המציקות למתיישבים העתי-דיים מטרידות אף אותנו. בקשת הרחבה של הנושאים עליהם חייב תכנון הכפר לענות, כלולים תחומים ר-בים ומגוונים. חלקם, הועלה בשאלונים שמולאו, בי-ניהם מוצאים אנו אותם נושאים העוסקים בעינינו קהילה, חברה, תרבות, טכנולוגיה ועוד. המכנה המ-שותף לפתרון כל הבעיות המתעוררות בתחומים אלו, הינה אותה איכות-חיים המבוקשת כאפיונו המיוחד של „כפר-ורדים“.

מספר מתיישבים התייחסו בהערותיהם למערכת הקהילתית של הכפר, לפונקציות הצבוריות שיש לכ-לול בתוכו ולפעילויות השונות האמורות להערך ב-

רעיון כפר-ורדים, עקרונות הקמתו ודרכי הגשמתו, מהווים נסיון יוצא-דופן במערך ההתיישבות-יעירוני בארצנו. מאחר, ויש באלו משום גישה חדשה להח-יאת הרעיון הציוני ורצון לשבור תפיסות מסורתיות בדרכי בצועו, ברור היה למתכנני הכפר, כי יש לשתף את משתכניו לעתיד במחשבות על אופיו המבוקש ולהקשיב למשאלותיהם לגבי עצוב הסביבה בה אמר-ים הם להשתלב.

במפגשים שנערכו בערים השונות, בהם הוצגה תכנית רעיונית לכפר, נוצרה ראשית קשר בלתי-אמצעי שאי-פשר למתכננים לקלוט את תגובת המועמדים להת-יישבות ולהקשיב לשאלות שהועלו.

בינתיים, המשיך צוות התכנון בעבודתו, ורעיון כפר-ורדים המשיך להתגבש בתוכניות השונות. תוכנית כל-לית שנקבעה לכפר מהווה עתה חלק בלתי נפרד מחווה החכירה שנערך עם מינהל מקרקעי ישראל, ושנחתם זה לא מכבר. לטופוגרפיה המיוחדת של האזור ולמי-קומו הגאוגרפי של הכפר, היתה השפעה רבה על תכ-נון מערך הקהילות מהן הוא מורכב ועל אתור המרכז העירוני ושאר הפונקציות שבו. מערכת הדרכים נקבעה תוך התייעצות עם מהנדסי-כבישים והוחל אף בעצוב הקהילות עצמן.

הסקרנות הרבה שהתעוררה במהלך אותן פגישות עם המועמדים, תרמה לפעילות עיונית-מחשבתית, ש-באה לביטוי בתשובות שנתנו לשאלון שנשלח אליהם לאחר מכן. מטרת השאלון, היתה, לקבל מושג כללי על דמויו ואופיו של הכפר כפי שמשתקפים בדמיון המועמדים. וכאן גם התעורר קושי מסויים. מחד, לא רצינו להדריך אותם בשאלות מכוונות כדי להגיע ל-פתרונות שוראו לנו כמתאימים ביותר לתכנון המקום. מאידך, היה חשוב לנו מאוד להשיג מידע מסויים, שיעזור לנו בתכנון הכפר עבור המועמדים שנרשמו להתיישב בו. על כן, נערך השאלון בתבנית סטטיסטית

חינוך ותרבות בכפר-ורדים

מערכת ורד מעוניינת להקדיש מקום מרכזי באחד הגליונות הקרובים לנושאי חינוך ותרבות וישומם בכפר-ורדים. קוראים המעוניינים מתבקשים לכתוב לורד לפי הכתובת:

ורד ת.ד. 372 נהריה.

מוסדותיו. היו אף שתבעו לקבוע דפוסי התנהגות ו- התחשבות כדי למנוע פגיעה בזולת או אפשרות גרימת מטרד לכלל התושבים. אחרים הציעו לבדוק את כדאיות השמוש במערכות מרכזיות, כגון: חמום וקרור, אנרגיה סולארית, טל- ביזיה במעגל סגור וכו', אשר נצולם הנכון עשוי להו- סיף לאיכות-החיים ורווחת המתיישבים במקום. נושאים שונים הקשורים לדיור בכלל ולבית-המגורים בפרט, הוו מוקד התענינות לרבים. היו שהתייחסו למערכת חוקי-הבניה, אחרים לנושאי הגנת הטבע וה- נוף וכאלה שהצביעו על הצורך במתן צביון מסוים ל- עצוב הרחוב והשכונה. הועלתה גם בעיית הבניה בשל- בים ותוספות בניה בעתיד, והיה גם מי שהתעניין באפ- שרות צרוף מספר מגורים עבור „חמולה“ משפחתית. כדאי גם להוסיף, כי רבים מהנושאים שהוזכרו ע"י המועמדים מהווים אלמנטים יסודיים שנקחו בחשבון ע"י מתכנני הכפר, כגון: מערכות שרות תת- קרקעיות בלבד, הפרדה בין דרכים להולכי-רגל מאלו של התחבורה המוטורית, חוקי-בניה מקומיים וכו'.

לכן, אין צורך לדעתי, להרחיב עליהם את הדבור. רק מתוך מה שנאמר עד כה יכולים אנו להוכיח כי המציאות בה אנו פועלים ואיכות-החיים אותם אנו משיגים, תלויים באופן בו אנו פותרים בעיות רבות ומורכבות ביותר. באלמנטים אלו שזורים פרטים קט- נים, שלא תמיד אנו נותנים אליהם את הדעת. בית- המגורים, למשל, אינו פתרון לבעית הדיור בלבד, אלא, משמש גם קנה-מידה לרמה האסטטית והתרבותית בה אנו חיים. הצורה בה אנו מטפלים בכל אחד ממר- כיביו, בחירת חומרי-הבניה והגמר ואופן השמוש בהם, מהווים אלמנטים חשובים בעצובו של הבית. אלו בתוספת תכנון נאות לגינה הפרטית והצבורית ופתרון נכון לבעית הכבסים, דודי השמש והאנטנות, יכולים להוביל אותנו ליצירת סביבה בעלת איכות מגורים גבוהה.

תכנון „כפר-ורדים“ חייב, לכן, לענות על בעיות ר- משאלות רבות. אין בכוונת מאמר זה לעמוד על כל נקודות התכנון או לסכם את כל הרעיונות היפים שהועלו, אלא, להאיר אותם מעט ולבדוק את הש- לכותיהם על תכנון הכפר.

אנו משוכנעים, כי נוכל במפגשים הבאים לשוב ולדון בצוותא בנושאים אלו, ואף להציג בפני המוע- מדים את התכנית שהוגשה לאשור הועדות השונות.



אולם ייצור במפעל „ישקר מיקרו-כלים“, שמועד לעבור לכפר ורדים.

מעיליה

טעות בקונצפציה

מאת סטף ורטהיימר *

ונעלמות כל המהיצות הקשורות בהבדלי עדות, השקפות והבדלי מנטליות. לא שאין הבדלי דיעות, אבל פשוט מנסים להבין טוב יותר ולגלות סובלנות רבה יותר אחד כלפי השני. הסתבר שכאשר קבוצת אנשים מהגבשת סביב אתגר תעשייתי משותף הופכת התעשייה למרכז חיי הקבוצה ולא נוחתת לבעיות אחרות (הן קיימות) לצאת מגדר הפרופורציות האמיתיות שלהן. כאשר מעל לכל נמצאת האמת הפשוטה שאנו חיים כאן ביחד ומוטב שנעשה זאת טוב ובהצלחה. אותה החכמה שגליל תעשייתי הינו הגשר היחיד והאמיתי לשלום עם לבנון השכנה, והפתרון המעשי היחיד לשיתוף ולביצוע מיוזג בין האוכלוסיות, הביאו אותי לרעיון הקמת מפעל משותף במעיליה ולרעיון „כפר הוורדים“.

לכאורה — ועל פי התיזות הידועות, צריך היה רעיון זה לקומם נגדי את תושבי הכפר הערבי מעיליה, אולם ראה זה פלא, שלא כראשית צרי האופק, של שכנתם היהודית מעלות השכילו ראשי מעיליה להבין את הברכה הטמונה לכל הציבור בהקמת תעשיות משותפות באזור, ואת התנופה האדירה שיתרום רעיון „כפר הוורדים“ לתיעוש הגליל ולהפיכתו לחבל ארץ עשיר ופורה, על כן הם קידמו בברכה ואף הציגו את עזרתם במימוש שני הרעיונות כאחד.

תעשייה ליד כל כפר

ימצאו ודאי אחדים אשר יטענו נגדי כי התמונה היא חד-צדדית, ולמעשה אורזי התעשייה, ותפן בראשם, מהווים את ההוכחה לכך שגם אחרים חשבו על תעשייה כפתרון. לא בדיוק!

ראשית — הדבר נעשה מאוחר מדי, ושנית אני לא מאמין „ב- גטאות תעשייתיות“ — ותפן תהפוך לבטח תעשייתי באם לא יוקמו על ידה מקומות ישוב בהם יחיו אנשים ברמות ואיכות חיים גבוהה. כבר לפני שנים פשטה את הרגל התפיסה לפיה יש לבנות תעשייה, שמסביבה כבר „יבנו מעצמן“ ערים, כשם שפשטה את הרגל הת- פיסה שעל יד כל מקום ישוב תצמח אוטומאטית תעשייה. לא ולא, הדברים חייבים להיעשות במקביל תוך תכנון קפדני ומקצועי לטווח ארוך, כאשר שני הגורמים, התעשייה והמגורים, חייבים להילקח מלכתחילה בחשבון של תכנון כולל המשלב בתוכו גורמים תעשייתיים ואנושיים גם יחד, כל הבר אחר יהיה חובכנות לשמה — והתוצאות ידועות לצערנו.

אשר לגליל הפתרון הטוב ביותר לתיעושו היה יכול להיות בהקמת תעשייה על יד כל כפר קטן הקיים. אין טעם שאנשי הכפרים „ירדו“ לשפלה לעסוק שם בתעשייה. אפשר בצורה פשוטה יותר להביא את התעשייה אליהם. הפתרון הזה אינו חדש והוא נהוג עשרות שנים באירופה. הרבה מפעלים קטנים ליד מקומות יישוב קטנים רבים יוצרים את הזדהות האנשים עם המפעל „הפרטי שלהם“ ועם האתגר התעשייתי המשותף שלהם. ממשלת ישראל חייבת להבין כי השער לשלום אמיתי עם שכנתנו מצפון והקצאת כל המשאבים לכך טמון בתעשייה מסוג זה. תארו לעצמכם את ההשפעה של עשרות מפעלים הפזורים לאורך גבול הלבנון, כפי שהדבר קיים בגבול בין איטליה לשווייץ, הדבר גרם ליצירת אינטרסים משותפים מסביב לתעשייה וסיכסוכי הקרקעות נפסקו.

גם אנו יכולים לעשות זאת. צריך הרבה רצון טוב, אמונה ויד מרכזית מכוונת. צריך שממשלת ישראל תכיר בצורך הדחוף לעשות זאת.

הריב במעיליה מזכיר לא במעט את הסיפור על שניים שרבו שנים רבות אם לסגור חלון או לפתחו, ולנסוף אחרי שנים ולאחר שהחליטו לסגור הסתבר להם שלחלון אין שמש.

כך אני רואה את הוויכוח על האדמות שבין כה וכה לא ראויים לעיבוד, ועל כן אינן יכולות לפרנס לא יהודים ולא ערבים.

על מה כל הריב? החליטו להקים מצפים — מפני שלא הצליחו להקים מפעלי תעשייה משותפים באותם המקומות. ומצפים מקבלים בעיני הערבים אופי של „חומה וסגדל“, ב-בזמן שלמתכננים ול- מתיישבים משמשים המצפים המשך לנוסטאלגיה שהתאהבו בה.

עובדה היא שאם לפני המש שנים היו מציעים לאנשי מעיליה להקים מפעל משותף במקום מצפה, הם היו עורכים חגיגה, ורואים בזה תרומה גדולה לביטחון כפרם ופרנסתם, ודאי שלא היו מתנגדים להתיישבות יהודית הקשורה בפרנסתם.

מאחר ולא עשו זאת, הצליחו קיצונים לסחוב את הכפר הזה עם אותם אנשים שהיו מוכנים ברצון לתת משטחיהם להקמת תעשייה, לאוירה אנטי-ישראלית על גבה של בעיה אנטי-חקלאית.

אני מניח שעוד ידובר רבות ב„פרשת מעיליה“ וספיחיה, ודאי ימ- צאו חכמים וטובים אשר יתפשו אשמים יותר ואשמים פחות. עבורי מעיליה הינה מקום בגליל בו אנו מתכננים להקים מפעל נוסף ב- שרשרת מפעלי „ישקרי“. הסיבה העיקרית לבחירה המקום היא שבכפר זה מצאנו את השותפים הטבעיים להקמת מפעל: זוהי תוצאה ישירה של 20 שנות עבודה משותפת עם אנשי הכפר, מהם בעלי מקצוע ואומנים מהמעולים שהכרתי, אנשי מוסר ועבודה, נאמנים ושומרי חוק, אנשים חופשיים, אשר עשו רבות לקידומם ולקידום המסגרת בה הם עובדים ובה הם שותפים.

התופעות במעיליה מהסכלות במיוחד לנוכח העובדה הפשוטה ש- טיפול נכון בבעיה במשך שנות קיום המדינה לבטח היה מונע את ההתפרצות הבלתי-מרוסנת שהיינו עדים לה — ורק התעלמות מ- שורשי הבעיה ואימוץ תפישות בלתי נכונות גרמו לה.

זו אינה בעיה של מעיליה בלבד, אלא של הקונצפציה הכללית: איך ובאלו אמצעים לפתח את הגליל — וכפועל יוצא מהפיתוח — להביא לגליל תושבים יהודים חדשים. בכל התכנונה שהועלו היה הבסיס העיקרי — להוציא מספר מצומצם של ערים, כמו נצרת עלית, או כרמיאל — חקלאי בעיקרו.

אלא שמאגר הקרקע החקלאית הוא מוגבל, במיוחד בגליל המערבי והמרכזי, בו התנאים הטופוגראפיים מצמצמים את המאגר עוד יותר. התוצאה: כל תכנית פיתוח בגליל גרמה להתנגדות תושבי הכפרים הערביים שראו בה סכנה של הפקעות קרקע חקלאית הנמצאת בבע- יותם. „הפיתוח“ במובן זה הפך בשכיל ערביי הגליל, מקביל ל„ני- שול“, יישובים חקלאיים יהודיים, אם אמנם היו יישובים כאלה קמים ברחבי הגליל, נראו בעיניהם בהכרח כאוייב ולא כגורם לפיתוח האזור לטובת כל תושביו.

שיתוף המיעוט הערבי

עברו שנים, התפיסה לא השתנתה ודליקות קטנות שפרצו על רקע של מלחמה בין חקלאים יהודים וערבים כובו בשקט וכמהירות וברוב המקרים גם לא ניהן להן פומבי.

כל פתרון חקלאי נבדק ביסודיות. המתכננים שקעו עמוק בתיוה שלהם ולא הסכימו לבדוק פתרונות אחרים — תעשייתיים למשל — וזאת למרות שכל סקר שנעשה — ואפילו סקרים ממשלתיים הצביעו על כך שעתידו של הגליל הוא בתעשייה ולא בחקלאות. אין צורך להיות חכם במיוחד כדי להבין שתעשייה דורשת שטחים קטנים בהר- בה מחקלאות, היא מהווה בעצם את הגורם היחיד והאמיתי לשילוב אינטרסים של יהודים וערבים.

מדוע לא נבדקו פתרונות תעשייתיים? אולי מפני שקבוצת אנשים בעלי רקע לא תעשייתי ובעלי הבנה מצומצמת בתיעוש פחדה לה- תמודד עם אתגר זה לה — אתגר שמטבעו אינו נוטה לפשטות, אין „קצת תעשייה“ או „קצת הצלחה“ — או שמצליחים, מייצרים ומייצ- אים, או שסוגרים וזה די מפחיד ודי לא מובן לאנשים שחיו שנים רבות על התפיסה שאפשר להצליח גם קצת — ואת השאר ממילא תנסה הממשלה בטובסידיות וקרנות בצורות חדשות לבקרים.

הדברים שנכתבו כאן אינם נכתבים כמודל תיאורטי, הם מבוססים על ניסיון בן 25 שנה של עבודה משותפת בישקר נהריה, עבודה ק- שה באזור עליו מדובר ועם אותם אנשים עליהם מדובר.

כבר בתחילת הדרך שולבו ב„ישקרי“ עובדים בני המיעוט הערבי — חלקם תושבי הכפר השכן מעיליה. עובדים אלו עברו את הליכי הקליטה הרגילים במפעל כאשר המדדים העיקריים להצלחתם או אי-הצלחתם בעבודה היו אותם מדדים אשר נלקחו בחשבון לגבי שאר העובדים, כלומר, הישגים בתחומי העבודה עצמה, ידע, יכולת, מסירות. מוסר עבודה ותחושת שיתוף. כיום נמנים עובדים אלו עם הטובים שבעובדיה של ישקרי, כאשר חלקם משמשים כאומני מכניקה עדינה וחלקם כמנהלי מחלקות בעלות מספר אנשים רב ועיוד מ- המתוחכמים הידוע בענף המתכת.

הסתבר שכאשר הידע, הכשרון ותחושת השיתוף בולטים, הולכות

המעוניינים בפרטים ובטפסי רישום לכפר-
ורדים יפנו בכתב לת.ד. 45 ראשון-לציון
או לת.ד. 372 נהריה.

מפעלים האמורים לעבור לאיזור כפר-ורדים

רשימה ראשונה

מייצר כלים מוהלומי תעשיה וחלקים
מסונטרים נקבוכיים ממתכות -
מיסבים ללא שימון ופילטרים.

5. אלרון - ישקר

מכשירים ביו-רפואיים בע"מ
ת.ד. 1298, חיפה, טלפון: 514 211 - 04
מייצרים מוצרים אודטופדיים להשתלה
כגון: מסמרות אי.די.סי.אן. לקיבוע שברים,
פלטות לקיבוע שברים מפלדה רפואית וכו'.

6. ישקר בע"מ

מוצרי מתק"ש לתעשיה
ת.ד. 34, נהריה, טלפון: 924 242 - 04
אחת ממחלקות המפעל, העוסק בייצור
מוצרי מתק"ש (מתכת קשה) לתעשיה.

7. ישקר מיקרו-כלים

ת.ד. 34, נהריה, טלפון: 924 242 - 04
מייצרים מוצרים זעירים ממתק"ש ומקר-
מיקה לתעשיות האלקטרוניקה, הטכסטיל,
ריסוס הצבע ועוד.

1. אדימק

מכניקה מתקדמת בע"מ,
ת.ד. 291, נהריה, טלפון: 922 397 - 04
מייצרים מנועי אויר מהירים במיוחד
וחלקים ידניים לרפואת השיניים.

2. נוקדן בע"מ

ת.ד. 362, נהריה, טלפון: 924 545 - 04
מייצרים תבניות וטבעים לתעשיות
המתכת והפלסטיק.

3. "מיקרו-דנט" ו-"פלאן אי"

ת.ד. 1092, שלומי,
"אי.סי.אל."
ת.ד. 1107, שלומי, טלפון: 968 034 - 04.

4. גלגל

מכשירי יהלומים בע"מ
רחוב בן-דוסא 16, יפו,
טלפון: 822 953 / 831 202 - 03

נא הודיעו על כל שינוי בכתובת ובמצב משפחתי על מנת להבטיח עידכון
רשימותינו והמשך קשר רצוף. הכתובת להודעות: ת.ד. 45 ראש-ל"צ

בגליון ורד מס' 3

ראיון עם עו"ד א. רפאל היועץ המשפטי
של החברה לפתוח כפר-ורדים בע"מ על
ההיבטים המשפטיים של החוזה שנחתם
עם המינהל ומשמעויותיו לגבי המתישב.

המעוניינים לקיים בביתם מפגשים חברתיים
למשפחות נרשמים מאזור מגוריהם הקרוב
מתבקשים להודיע על כך בכתב לשמואל
אייל ת.ד. 45 ראשון-לציון
בדואר חוזר תשלח רשימת שמות, כתובות
וטלפונים

מועצת מעלות תורים שפכים וזבל כדי להקשות על מקימי עיר הורדים

מאת נמר גורביץ
 רשות העתיקות מנציח את זכרו של הרב אברהם אביהו

במסגרת תוכנית המעלות החדשה, תוכנן להקים מעלה חדשה ליד בית המדרש הגדול, שבה יוקמו 100 מקומות מגורים. המעלה תהיה בגובה של 10 מטר מעל פני הים, ויהיו בה 10 קומות. המעלה תהיה בגובה של 10 מטר מעל פני הים, ויהיו בה 10 קומות. המעלה תהיה בגובה של 10 מטר מעל פני הים, ויהיו בה 10 קומות.

יום זה ייד באלול תשל"ט - 6.9.79

קוראים כותבים מעריב 23

גישה מועטת לגבי עיר ורדים

יראתי מן המינימום כתבה על חוכמתו של ראש מועצת מעלות (מעריב עמ' 22) לומר את עיר ורדים כפי שהיא. המועצה היתה מניעה זאת על ראש מועצת מעלות אשר החליט לכתוב את המוסד ליהודים ולמסכים יבנה. מכיון שראש המוסד יהיה עיר אשר תבוא ליד עיר ורדים. אני מודה המועצה לעיר ורדים, וכראשון לספר להוראים כי עיר ורדים מלווה לכל אדם בלי המדל מעבר. לטעמי, גור וכל המאלי. התנאי החודש לאדם הוא שימשיך במסגרת ולא יעזוב את המוסד. החיובים שיובאים להחזרת מעמדתם הם הניכסי מעלות והמנייה.

האמת שמסדרונה של עיר ורדים כל אחד לעשות מה שהוא רוצה וכל הטורים המסודרים לא ראוי. בואו לנצח - הגילוי הראשון לך וכל המאלי, אינם שמים פה כונן המנייה של עיר ורדים נגד יעוץ המוסד.

הכל מאד שפר לנציגים דברים במדינה.

חיה

אביהו הנדבני

המועצה המקומית מעלות - תרשיחא טל. 4-3-179482

המלס הנלי
 טלון - תרשיחא



תאריך יד' באלול תשל"ט
 6 בספטמבר 1979

לכבוד
 הרב אביהו הנדבני
 רח' אשעל 77,
 תל-א.

הנדון - מכונן סיום 29.8.79

- מסכים רבנו שהנך כותב כותב איתי שלא ככתב ידך. ערו ירחי עדיהם חרובך היות ורמכתם הינו בעל רמה מסוימת יודעה הנורח ממנו רב על אנושיות ושיבאת ישראל, במסגרת הנגדה לך מכלי להיכנס אחר לסרטוס כלמי מוסרי.
- א. מה"ב"ט" מסתחר אחר לטובל כלותה רמן והינעם. בחלון גורמים לרשע העם הזה, המסכים וכדיחים וכל עליך המסוק טרשיחא - "הורסייך ומחריבייך מסר ייבא" אני מנסה להניח לידעמך - קיומך הסיודי והנחתך הכלכלית והתרבותית הם בזכות גזירתה הפיננסי היושבים על הגבול ואשר יום יום מסורים נעטם בענוד הכול אתה ללמוד, להקדם ולהיות מורה לבידלוגיה ולצילום. (מסוכן סכתבר והמנחה הדיסקוקי אינני מתייחס שהינך מורה).
- עליך ללמוד מדע בהסדריה של העם היהודי, מושבי מעלות חיים בזכות ענעם, איננו זקוקים, לא לרופאים, לא לאחיות היות זים לנו בספט מהם ואת הפודל אנהנך דוחים. בודאי הנדואר שאיננו זקוקים לבידלוגים אשר רבת חכמות ומיומכם הוא מתחת לכל מוסכם חברתי.
- זאת ועוד - מעלות היבה ציירת פיננסי יפה ומטובבת, עם מסדות צינוד גדולים ומסואריף עם מרכבת חינוך מהקדמת ומבלין מן דוד אדרם הוא שבגדולים באזור ופגנה צוות המעולים והגדולים ביותר, זה סתיו 7 וזאת III כי אנשים מסרי מסר ומניאי דיבה לענעם מהידה. לך ניקרת במעלה הייתה הוואה נדרים אחרים.
- איננו זקוקים לעיר של אקסלוסיביים, עיר יהירה ומתנפאת אשר אנסיה בעלי הטקנות חבריות מהקדמת בארץ אחרת. עליך להבין - עיר הורדים לא תוסף ולא תוריד לגבו מעלות. היטובכו כל דבר, אנהנך במסגרת לספק לה סדרים, רופאים ומקצועות אחרים, אם כן לגבר מדע לא תהיה היא חלק אינטגרלי ממעלתך?
- לסיכום - זו היא העונה ארוכה, אם הצלחתם להחזיר לסוסם ולהיות אורב וטראל מה סרב ראם לא - עליך להרעם לעיר הורדים בהקמה העם יהיה סקופר.

מכונן רב,
 הרב נספיל
 מנהל מועצת העיר

המועצה המקומית
מעלות - תרשיחא
טל. 4-3-979682
ת.ד. 59

מיון 1979
1

מושרד הכינוי והשיבו
לישרת השר
12-11-1979

אל : נשיא המדינה מר יצחק נבון
ראש הממשלה מר מנחם בגין
חברי ממשלת ישראל
חברי כנסת ישראל
מקידי הממשלה העוסקים בפיתוח הגליל
מועצת מקרקעי ישראל
חברי הוועדה המחוזית להכנון ובנייה, מחוז הצפון
חברי הגודת מהתכני "עיר הורדים"
כל אמצעי התקשורת

א.נ.א.

הנדון: גילוי דעת בנושא הקמת "עיר הורדים"

אנו פונים אל הציבור המכובד הזה על-מנת להציג את עמדתינו בענין הנידון ועל-מנת להעלות נקודות שלא נשקלו אובייקטיבית על-ידי המוסדות שטפלו בנושא זה עד עתה.

ראשית המיפור בחיפוש אחר אתרים שונים בטביבת מעלות ובהריה להקמת יישוב עירוני לאוכלוסייה מבוססת. הצעתנו לטוב יוזמה זאת בפיתוח "מעלות" נתקלה בתגובה שלילית ובלינוי השמעות והכפשות שמנו בכל דרך אפשרית.

במשך מצא רעיון זה אובייט קשובות אצל מספר שרים בממשלת הליכוד שהיתה אז בתחולתה. זאת בניגוד לדעת הורדים המקצועיים בהן אותם משרדים אשר התנגדו להצמיד את "עיר הורדים" למעלות כאלמנט עירוני נפרד. הנושא נידון (בתאריך 10.8.78) בוועדת השרים לעניני התיישבות והממשלה קבלה ענין זה בהתתייגות. ראשית אישורה הממשלה להקים "כפר" למאות תושבים בלבד ושנית, טוכם שהנושא יחונט עם משרדי הממשלה והרשויות המוניציפליות הנוגעות בדבר. בעקבות זאת הגישו יזמי "עיר הורדים" תכנית מתאר על שטח של כ- 5000 דונם שנועדה לכ- 3500 משפחות ואוכלוסייה כוללת של כ- 15000 נפש. תכנית זאת אינה תואמת את החלטתה הרשמית של הממשלה.

ענין הקצאת 5000 דונם לגורם פרטי ללא מכרז ובמחיר מגובה, הובא לפני מועצת מקרקעי ישראל באופן חד צדדי. החלפת הממשלה מתאריך 27.8.78 היצגה באופן מסולף ואילו לפני הוועדה הופיעו רק נציגי יוזמי "עיר הורדים". לנציגי מעלות לא ניתן להפיע לפני הוועדה וכל הפעילות של נציגי הממשלה לקידום יוזמה זאת נעשו בהסתר מבלי שיובאו לידיעתינו.

מינהל מקרקעי ישראל לא יעה לבקשתנו הרשמית לחתם עמנו את הקצאת הקרקע שנועדה לכך וחתם בחיפזון על חוזה פיתוח עם יזמי "עיר הורדים" שהסכו בינהיים לחברת פיתוח בע"מ. בין הקרקעות שנמסרו במסגרת החוזה גם כאלה המהוות רזרבות קרקעיות לפיתוח והרחבת של מעלות; זאת, לטי תכניות המושבות על דעת משרד התיכונן, משרד המניט ונציגי מ.מ.י. שהשתתפו בוועדות ההיגוי המתאריות. המועצת המקומית מעלות-תר יתה בין ה עוד קודם לכן מ.מ.י. לקבל חלק קטן מהשטח הנידון לצרכי פיתוח אך נדחתה ללא מקנה. בשטח הנדון גם כלולות אדמות פרטיות של קרבים תושבי תרשיחא ושל כן לא נתן אף אי מאלה התושבים על התכנת את דעתו.

יוזמי "עיר הורדים" הבינו להורגם יוזמתם תכנית מתאר לשטח שקבלו מינהל מקרקעי ישראל. הליך זה אינו חוקי לפי חוק ההכנון והבנייה. התרענו על כך לפני היושבי ראש של הוועדות הסטטוטוריות, אך ללא הועיל.

רבות עוד הטכנות, הנימוקים וההוכחות שיש בידינו כדי להצדיק מאבקינו נגד יוזמה "עיר הורדים" באורחה הנוכחית. נדרט בנוסף רק את ההשגרות והן: -

1. "מעלות" הוכיחה יכולתה לחננה יישוב אטרקטיבי לאוכלוסייה מטרנז הארץ. ניוט נמצאות בידינו מאות תניות של מעוניינים להאטרף ליישוב ועוד רבים אחרים מעוניינים מידי יום ומציעים מועמדותם להקלת ביישוב. אכן הנגף היא המגבלות התקציביות בהן מנפנפים משרדי הממשלה. למשרד הבינוי והתיכונן אין תקציב להשלים בני משקטים בטכנות שהקים ואילו למשרד התיכונן אין תקציב להקים בי"ם תיכונן מקיף שהוא אורך פידי להשלמת מערכת התיכונן. מול זה מצוה לה משלוח ישראל מקורות תקציביים להבטיח הקמת השתיח לכ- 3500 משפחות ב"עיר הורדים". זאת כולל מיוקרת של כ- 3.5 מיליארד לירנה ויותר מתן.

אנו נמאנים ביוזמה לאיכלוס מזרח של הגליל ומחנכים בכך במודל מיזמי יום, אך לא ברור לנו עד כמה מדוע עליה בגורלנו לשאת את יוזמה "עיר הורדים" על גבינו. ארץ ישראל קטנה אך הגליל גדול ויש בו אין סוף אפשרויות לחקום ישוב עירוני מיוחד ככל שיהיה אך מבלי לגרום נזק ליישוב קיים ומסבסב.

2. "מלוח" חכמה פיתוח אשר הוכנה בשיתוף עם משרדי המסללה ועל דעתם. בחכמה זאת הוחנן הדרכים הרצויות לפיתוח היישוב בתחומי הקליטה, הדיוור, המעסוקה וכיוצא בזה. חכמה "עיר הורדים" יונה מהיחסה לתוך אחד מנושאים אלה ולכן פגישתה במעלות עשויה להיות קשה והרסנית.

3. בנושא "ישוב חיים" מוכילה כיום מעלות מבין כלל ערי הפיתוח וזאת בערכים מוחלטים. אנו מציעים בינוי מיזמי עם קנה מידה אנטי, נוף מרחיב הנשקף ממרבית הדירות והשטחים האיכותיים, החובות נקיים, אוכלוסייה מובלגת ואטייקה בכל לנושאי הקליטה, אויר צח, גינון חורטות וריהוט רחוב. כל זה יותר מאשר בכל מקום אחר בארץ. במעלות מדברים על "ישוב חיים" הערך המהיר והיחיד במעלות "עיר הורדים" כנכב נושא זה כמטרת נוקטת לתורה חיים (כמה חיות מותר להחזיק בבית? והיכן יגורו הסוסים?). ליוזמי "עיר הורדים" אין יחס לקרכים ומיזמים של שכינת מלוח ונכחי הגליל. הלה רגילים למצב השורר במרכזי האוכלוסייה בישראל, יישוב עירוני אחר ליישוב עירוני, הלון לחלון, מרפסת למרפסת. המזרח המיוזמי עתה ל"עיר הורדים" נגד המכניות המקומיות והמזרחיות כשהם פחות. הכסית הקרקע בשקט מיוחדת בטלעיה השביליים ומסעי דתים מסורתיים.

4. מבנה מקרקעי ישראל רחב לבנות להקצות את הקרקע לתוך כל הגבול הדרומי של מעלות ליזמי גוף פרטי מבלי לבדוק באופן יסודי את יכולתו הארגונית, כוחו הפיננסי והרכב חבריו. על פנייתנו הרשמית להקצות לנו שטחים באזור אזור לא נעננו כלל. לא ברור לנו כיצד פעל מ.מ.י. ללא בדיקה אלטרנטיבית אחרת אל יוזמה ציבורית ופרטית שהיחס לגבי אותם 5000 דונם. בינתיים מונע מחלין זה את המעלות של קצר מיזמי בין מעלות לאזור התעשייה בתוך נכסו כן מונע יוזמה רצינית לפיתוח מיזמי של אזור השטח. לדוגמה, אציין כי בתקופה בה הקצה מ.מ.י. את הקרקע הנ"ל ליוזמי "עיר הורדים" התקיימה במעלות מכרז למכירת חנויות במרכז חי רב. חמ"ק קבוצת מטייקים מקומיים (בני מלוח) הבינו רשימת סכום כולל אל מעל לעשרה מיליון לירות. הקבוצה כאלה ומזרח המוצעות לנו לאחרונה ניתן היה ללב בפיתוח הטביעה ובקליטה אוכלוסייה נוספת גם ברמה המוצעת כביכול על-ידי המאמי "עיר הורדים".

לנו היה לוח קוד רגיל מיוחד לגבי אותם שטחים. משרד ליישוב. זאת, מאחר ובטנים הרבה דנות להקמת היזום מאד רבים את פרנסתם בעבודות ייעור ופיתוח ההכבצע ע"י ע.ק.ל. יד גם שצאו מוות בטקולות מיקום ונחלה. היזום זה גרם לום-יוזמה באותם שטחים. איש לא העלה על דעתו כי יבוא יום וישתכח אלה ימסרו לגורמי פיתוח זרים, במבוצהר אינה מוכנים לה חלב בחכמות הפיתוח בנתי החברה זה דוחים בסביבה.

5. בחכמות פיתוח קיים מאוץ של הקצות וטיבסור מחד, לעומת איכלוס והעלאת ערך הקרקע מהידך. תרובי מעלות מקדישים את פעולת המוסדות. סילקו ימים לפיתוח היישוב. עתה קיימת מצבנו נטייה לכזה את הקופה העד והמלכית. אנשינו את רשימת היישוב. כיום יונה הממנה החברתית והכלכלית. נותרו רק מקרים בודדים וחריגים אל נחמכי מעד. המגמה הנכונה היא לקבור מצב אל נחמכים למצב אל עובדים יצרניים המשתמרים בכבוד. אנו מאמינים כי מקרוב ביותר יעלה מחיר הקרקע ביישוב יחד עם הביקור הגובר לדיוור בחכמת "בנה ביתך". לזכרוננו י לעבור בהקדם למצב אנו ימסרו הקרקעות במעלות לכל המרבה במהיר ואין זה הוון הלבד. מסירת 5000 דונם ליוזמי "עיר הורדים" בהנאים מסוכמו מהווה מסורס לנו לתרובי מעלות ומגירת האם דוח אל מיזמי ישראל להנות מהערך הראלי של הקרקעות במעלות.

6. במסך ימים נחמה "מלוח" יי רוב סדוקה המיינן את דומיותה של "י ראל הנזירה". בזכותם אל רבים וטובים מבני המקום והארים מבין מוסדות החכמות והפיתוח הממ לחיים מסייעו לנו, התחנה המצב ביי רוב. המבוקה והסעד הן בקלות ונחלת הקבור. סכאן אין להטיק כי הגיע הזמן להקציר את מעלות לגורלות. יו להמייך ולבסס את החליקים החברתיים והכלכליים והיזומיים והמרחקים עתה ביי רוב. מטייק אוכלוסייה מבוטסת לחון מעלות היתה המסדה העיקרית אל מאמצי הפיתוח לנו. עתה נחפצנו להב יד יעד זה סופתה המציאות על פנינו. אוכלוסייה נבחרת המנט תגש למעלות, אך במסגרת מוניציפלית נחרת וללא כל אינטגרציה חברתית, כלכלית ומינהלית. רבים מציעים לנו לראות את היישוב המיוזמה זאת אך אנו לצדדינו נחפצנו יחידים כדאגה לזכויותינו ובינונו.

איננו מאמינים כי בתנאים שנוצרו קיים איזה-שהוא סיכוי קלוש לכך שיטוב כדוגמת "עיר הורדים" ישתלב אתנו בעתיד. ניגוד האינטרסים בין הצדדים ילך ויגבר עם הזמן ולכן יש לקבוע את התנאים הקטוריים לכך כבר בשלב זה. לצורך ההסוואה כדאי להביא את דוגמת קיסריה ואור עקיבא אשר כל הקטר ביניהם עתה ובעתיד הוא המיקום הגיאוגרפי בלבד.

אין אנו עוסקים רק בגלילה ובביקורת ועל כך יפיד כל מי שביקר לאחרונה במעלות ונפגש עם חוטביה. גם בנושא "עיר הורדים" יש לנו הצעה קונסטרוקטיבית הנובעת מהכרה יוט-יוניקה של בעיות הפיתוח בגליל, והן -

(א) האפשרות הנראית לנו כנכונה ביותר ומועילה ביותר היא זאת שיוזמת "עיר הורדים" תחלב בפיתוח "מעלות הרטיחא". לצורך זה יקבלו המחזיקים במסגרת "עיר הורדים" את שטח הגבעות שבין מעלות לחפן. השטח יכלל בתוך גבול השיפוט של מעלות-הרטיחא אך למסגרת זאת תנתן זכות ניהול אוטונומי במסך הקופה של עטר סניח. לאחר הקופה זאת חבדוק וועדה ציבורית ותקבע נוהלים לפיהם יתקיימו יחד הייטובים: מעלות, עיר-הורדים והרטיחא. השטח המיועד לצורך זה יחוכגן מיד במסוון של מטרד הסיכון ומינהל מקרקעי ישראלי ובהנחיה מוסדות התכנון של גופים אלה. וועדה ציבורית אשר בה נציגים של מטרדי הממלה והרטריות המוניציפליות הנובעות בדבר, חבדוק את נושאי הקצאת הקרקע וחנאי הקבלה של חוטבים למסגרת הנ"ל. לדעתנו, יש להפנות הצעה זאת לחברי "אגודה משתכני עיר הורדים" ואמונתנו כי רבים מהם יראו בכך הצעה הוגנת ומעשית.

(ב) האפשרות השנייה דומה ל"מטפס שלמה", אך בתנאים מסוימים יתכן והנסיבות יובילו לפתרון של פטרה. מעלות תקבל את השטחים שממזרח לכביש הרטיחא-ינח מהווים רק כחמישים מכלל שטח "עיר הורדים". במקרה זה לא תהיה כל הדברות בין הצדדים ולא יועלו כל טענות. יוזמת "עיר הורדים" תהיה חופשית לפעול בשטח המוקצה להם ככל העולה על דעתם ולפי הזכויות שימסרו להם ע"י מטרדי הממלה השונים.

(ג) האפשרות השלישית היא למקט את "עיר הורדים" בשטחים שאינם יוצרים מחלוקת עם מעלות או ייטובים אחרים בגליל.

(ד) האפשרות הרביעית מובילה למלחמת חורסה בין מייצגי האינטרס של חוטבי מעלות לבין מייצגי אינטרס "עיר הורדים". מלחמה כאלה עלויות להחיל בחיצי מלל אך אין נביא אשר יחזה את סופן.

להערכתנו, אפשר עדיין לחזור ולדון בהצעתנו הראשונה שהיא פתרון מכובד לנציגי הממלה, למשתכני "עיר הורדים" ולחוטבי מעלות.

אנו קוראים בזה לראש ממלה ישראל, סר מנתם בגינן, לעמוד על כך שהחלטות הממלה יקוימו כלונגן ורוחן בקטר לנושא הקמת "כפר ורדים" באזור הר אטבר.

אנו קוראים בזה לשרי ממלה ישראל ונציגיהם לשקול מחדש את נושא הקמת "עיר הורדים" אבל מחוץ ראייה אובייקטיבית והכרת הנושא לפרסיון.

אנו קוראים לחברי כנסת ישראל לעיין ביוסודיות בכל החומר הנוגע לנושא ולסייע לנו בהליכים הציבוריים, המשפטיים והסטטוטוריים נגד הצעדים הנלהי אובייקטיבים שננקטו נגדינו.

אנו פונים לחברי מועצת מקרקעי ישראל להעלות מחדש לדיון במועצה את נושא "עיר הורדים"; במיוחד לבדוק האם היתה הצדקה להקצאת הקרקע למטרה זאת בתנאים מיוחדים ומבלי להפייחם לענינת של גורמים אחרים שהיו מעונינים בקרקע וכן בניגוד להחלטות הממלה.

אנו פונים לחברי אגודת משתכני "עיר הורדים" לבחון מחדש את כל העובדות הכסוסיות הקטורות עם החלטתם להתייטב בספון למעלות ובחנאים שסוכמו עד עתה. אנו מציעים שיהוף פעולה מלא מחד או את הגליל כולו מאידך. הקווחינו כי תקיימו דיון דמוקרטי וכן עם כל חברכם, תסקלו את הצעותינו הקונסטרוקטיביות לכם, לנו ולמטרות הלאומיות.

אנו מזמינים את כולכם לנקר במעלות ולהזות בקרוב הפעולות שאנן מקיימים ובהסגינו. אין טוב ממראה פיניית.

כבוד רב,

שלמה ברוזבוט
ד"ר המועצה המקומית
מעלות הרטיחא

החלטות הרשמיות של ממשלת ישראל בנושא "כפר הורדים"

ירושלים, ט"ז בתשרי תשל"ח
28 בספטמבר 1977

אל : סר החקלאות
סר הבינוי והטיכון

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מחבר להביא לתשומת לבכם החלטה מס. ח/1 של הועדה להתיישבות, מישיבתה
ביום ה' בתשרי תשל"ח (20.9.77) -

ח/1 יישוב בגבולות המוניציפליים של מעלות

מחליטים :

- א. (1) להקים יישוב בגבול המוניציפלי של מעלות;
- (2) היישוב שיתוכנן יהיה בגודל סביר לקיום חייט קהילתיים עצמאיים ויצורף
בעתיד למסגרת המוניציפליה של מעלות;
- (3) חינוך היישוב יכלול את היקפו, שלבי הקמתו והמועד בו יאוחד עם מעלות;
- ב. חינוך היישוב צריך לתאם את כוונת הממשלה להרחיב את ההתיישבות בגליל ולפעול
למען רווחתה של התושבים כולם.
- ג. (1) להטיל על מטה התיישבות שפועל ליד הועדה להתיישבות - לבוא בדברים בהקדם
האפשרי עם יזמי היישוב כדי לוודא את הסכמתם לסעיף א' לעיל;
- (2) כטוף להסכמתם של היזמים, להטיל על משרד הבינוי והטיכון את התאום עם
הגורמים הנוגעים בדבר לבצע את ההחלטה הנ"ל;
- (3) לא תוטב הסכמתם של היזמים כנ"ל - להתזיר את נושא היטור לשולחנה של
הועדה להתיישבות;
- (4) לצרף למטה התיישבות את מאט פעולות הממשלה בגליל - לשם יחופו בטיפול
בנושא האמור;

בברכה,

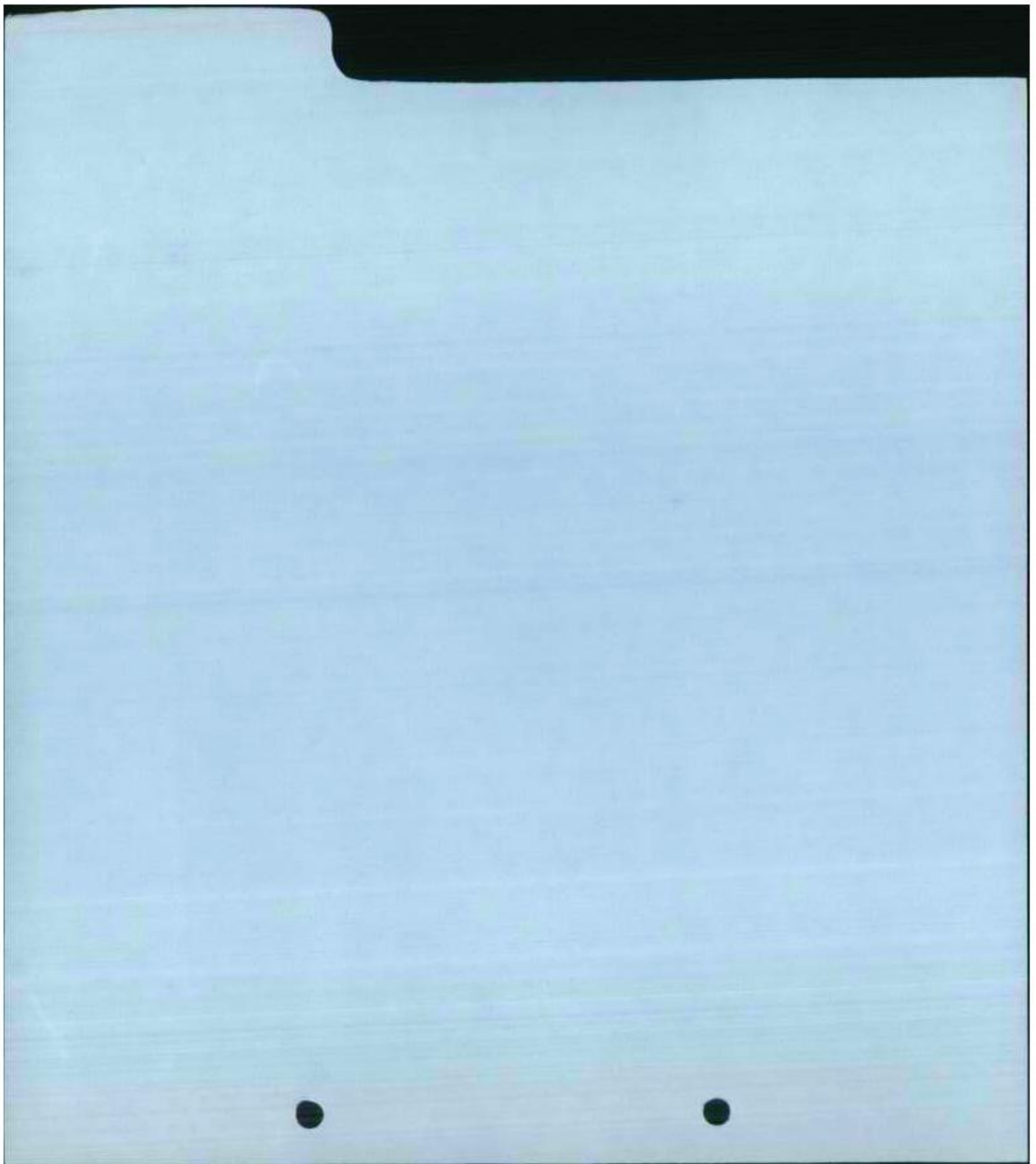
א. ליטנסקי

העסק: מר ח. צבן, מנהל חרשות לתכנון
ההתיישבות והחקלאות.

החלטה דממלה מיום 10 באוגוסט 1978

מאשרים הקמת כפר ורדים כיישוב קהילתי על הר אטבר, משילים על משרד הבינוי
והטיכון, החינוך והחרבות להציע מסגרות לטילוב וטיחוף פעולה בחומי חברה וטרותיים
בין הכפר לבין המסגרות המוניציפליות הקיימות.





משה נב'די
כפר - זיתים
ד.נ. גליל תחתון

תאריך 5.11.79

פיל
5

✓

לכבוד
מר שאול באהן
ד"ר הוועד המזכיר
כפר זיתים

ח.ג.

1979-11-9

הנדון: תביעה על משק מס' 17

לאחר מתן הפסק דין של הוועדה המשפטית המזכה אותי במשק מס' 17, אין טעם שוועד המושב ירסיף להחזיק בימנע ממני את ההפניה לתביעה על המשק הנ"ל, זה לא הוגן להחזיק לי ולעקם את זכותי להקלט ולהתישב במשק הנ"ל.

בגלל הטענות נגד אבי בבחינת "אבות אכלו בוסר ושיני בנים תקיבה" השיעורנים הדרישו שהופעלו נגד אבי הירוק אמחלא - שקופה לדחוס אותי ואחוז במשק חסר קרקע תוך מגמה לשמור על יחידות משק אחרות לאנשי שלומכם, ההוכחה החותמת לכך היא פרטת משק מס' 18 שהופנה לתביעה עליו בהודי שלייד הודיו משק ראוי וכשר למהדרין הלאה עלינו.

לוועד אין שום התלבטויות כאן למרות שזו עוד פרטה עגומה נוספת שעוד בשמע היתה - אך איך ארמדים מעז יצא מחוק, ובקודה זו מאירה את חשבת מגמת הוועד.

צבתי בכבדים שבויסר למהודי בעיית קליטה במושבינו בלי קיפוחים הפליות? אך למרות זאת אני עוד מרנה ומב, ששהטכל היסוד ההגינות יופעל אצל הוועד ולא יצור הנקמנות ויסיר מדרכי את המכשולים לתביעה על המשק פי משמעות העכות היא דחייה בשאר ההליכים כגון: שכונן, הפעלת תקציבים.

את החשבון עם אבי תעשו אחר-כך.

בכריכה
משה נב'די

העתיקים:

1. שר החקלאות מר א. שרון
2. שר השיכון מר דוד לוי ✓
3. מר ז. פרל הממונה המחוזי לאכלוס
4. מר בן יקיר - רשם האגודות השותפות
5. מר א. נחמקין - מזכיר תנועת המושבים
6. ד"ר נבנצל נציב קבילות הציבור

מס' 5
א.א.א.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כי"ד בשכט השלי"ס

21 בפברואר 1979

לכבוד

מר מימוני דן

מושב זוהר

ד.נ. לכיש דרום

ד.נ.א.

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 4.2.79 אל שר הבינוי והשיכון.

השר ביקשני להעביר מכתבך אל מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה
כפרית וישובים חדשים, אשר יבדוק אם פנייתך וישיבך ישירות.

בברכה,

עמוס לבל

עוזר השר

העתק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.



SECRET
CLASSIFIED BY
DATE

SECRET
CLASSIFIED BY
DATE



SECRET
CLASSIFIED BY
DATE

SECRET
CLASSIFIED BY
DATE

SECRET

CLASSIFIED BY

DATE



SECRET
CLASSIFIED BY
DATE

מימוני דן
מושב זהר
ד. נ. לכיש דרום

ק"ר
כ"ו
כ"ו

השיכון
ד
1979-02-08

תאריך: 4.2.79

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
י ר ש ל י ם
כבוד השר !

הנדון: ביתי במושב זהר

לפני כחמש שנים נבנתה תוספת לכיתי . הבניה נעשתה ע"י משרד השיכון בזמן שהיתה פרשת השוחד של מנהל מחוז הדרום - רוסיאנסקי ומהנדס מחוז הדרום - דולברג .

את הבניה ביצעו ילדים . המהנדס לא הופיע לביקור בשטח ולא ביקר את סיד הבניה . כעבור 3 שנים החלו להופיע סדקים בקירות , הן בגלל הסיבה הנ"ל והן מפני שהתוספת משכה את המבנה הישן .

פניתי למשרד השיכון . הם ביקשו חרות דעת של מהנדס פרטי . התרוצצתי , שילמתי כספים והבאתי מהנדס . חרות דעתו היתה שהבית דעור ומטוכן למגורים . הגיעה רועה ממשרד השיכון עקב חרות הדעת ופסקר פה-אחד שמגיע לי צו הריסה . מאז ועד היום מבקשים ממני אישורים למיניהם (תלושי משכורת, חברת במושב וכיו"ב) , ומושכים אותי בלך ושוב ולא מאשרים לי את הבניה .

גיתי היום הוא גודל 82 מ"ר . משרד השיכון פסק לי סכום המספיק לדעתם לדירה בת 64 מ"ר . אף קבלן אינו מסוגל לבצע עבודה זו במחיר זה . ואילו אני ואשתי עובדים כשכירים ואין ביכולתנו לבנות לבד ולהוסיף כסף . ביקשתי שמשרד השיכון יבנה לי כמה מ"ר שמגיע לי , אך הם מטרכים ואין לי ברירה אלא להמשיך להתגורר בבית עד להתמוטטותו .

אבקש התערבותך ועזרתך בנדון .

בכבוד רב,
אנדרס
מימוני דן

העתק: לבקור המדינה



187
 187
 187

187
 187
 187
 187
 187

187

187

187

187

187

187

187

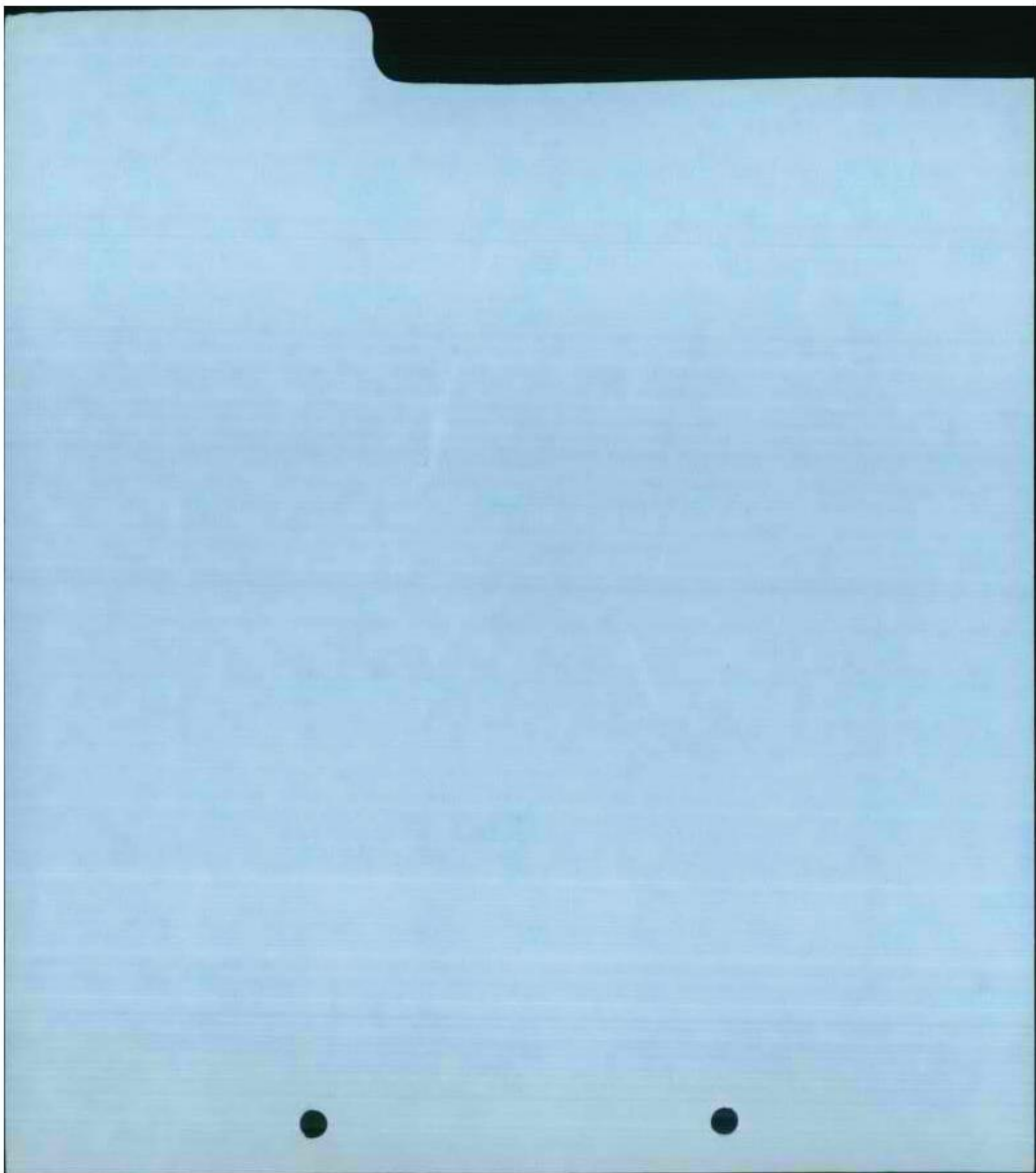
187

187

187

187





5

משרד הבינוי והשכון
מינהל לבנייה כפרית וישובים
חדשים חיפה 35-414
רח' ומו 121

פ'ן

כז' בסבב חש"מ
16 בינואר 1980
ס/ח-1329

משרד הבינוי והשכון
לשכת השר
10-01-1980

לכבוד

[Redacted]

ד.נ. מעלה הגליל.

א.נ.

הנדון: בקשתך לשחרור יתרת הלואאה.

באפריל 1979, שלחנו אליך אמור הלואאה בסך -110.000 ל"י ובו צויינו
התנאים לפיהם משרדינו אמור לשחרר את כספי ההלואאה.

בדיקה מהנדס המשרד העלתה כי מצב הבנייה בבית הנבונה הוא בשלב יסודות
ועבור שלב זה שחררנו סך -26.000.

אין אפשרות לשחרר סכומים נוספים מעבר למה ששחרר

יחד עם זאת, ולאור המצב הקשה ובגלל שמשפתך מונה 10 נפשות, הריני
מציע לך להגיש ערעור על גובה סכום ההלואאה שאושרה לך.

אנו נדאג להביא את ערעורך לדיון בטני ועדה איכלוס.

בכבוד רב,
[Signature]

סמי חלבי
מחאס ומרכז לאיכלוס

העתק:

לשכת שר הבינוי והשכון.
מר ד. הוד-משה"ש ת"א.
מר א. וייס-משה"ש חיפה.

סח/אב

272
5

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ב באב תשל"ט
15 באוגוסט 1979

לכבוד



ח ו ל ו ן

א.נ.א.

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 2.8.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נחבשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית ויטובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק הנושא וישיבך
בהקדם.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

עוזר השר

העמק: מר י. מרגלית

M

28.79
דולר
10/10



הערך הוא 10
כדי

מחיר דולר
הערך הוא 10

הערך הוא 10
מחיר דולר
הערך הוא 10

הערך הוא 10
מחיר דולר
הערך הוא 10

הערך הוא 10
מחיר דולר
הערך הוא 10

הערך הוא 10
מחיר דולר
הערך הוא 10

הערך הוא 10
מחיר דולר
הערך הוא 10

הערך הוא 10
מחיר דולר
הערך הוא 10

ואתו ולא יאמר כי הוא
אבות זקוקים חסדי מעלה שונה ואלהותם
אשר אמרתי אין צדקה וצדק נפלאות הוא צדקה או לא
היינו מוכן דעה כל הן כאלה צדקה אל סב דוסטבאל
ואם לא היינו מוכן דעה כל הן נלאהן ארלול חסוד ולכן
אם ינחה צדק אמרתי החסוד החלטה כאלה מן הינו
אלה מקבל את הדון אמרתי היולתה אלה קל שאלתה
דל מה ומשד אנה מקוד או

כפי הדגש שנת יוצא מאצל זולת אהבתה מלפני
אם אמרתי חסוד אין צדקה וצדק אמרתי חסוד חסוד חסוד
מחנכים ואם חסוד כאלה צדקה אמרתי חסוד חסוד חסוד
כפי הדגש שנת יוצא מאצל חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד
אם הדגש שנת יוצא מאצל חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד
אזקס מחנכים חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד
ובמחנכים חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד

החמדה חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד
כפי הדגש שנת יוצא מאצל חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד
אזקס חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד
ובמחנכים חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד

החמדה חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד חסוד



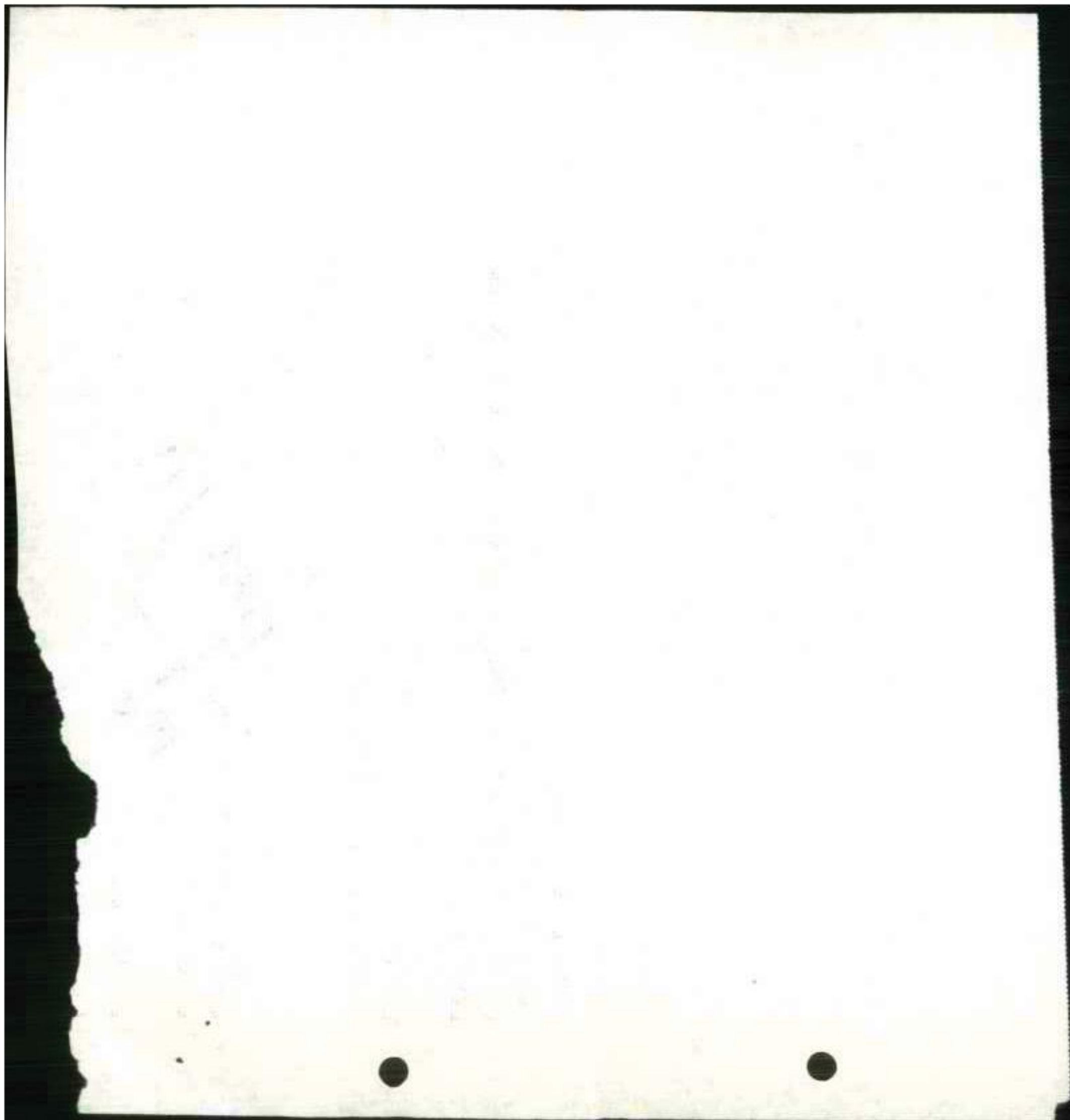
~~10/11/21~~
10/11/21

~~10/11/21~~

10/11/21

10/11/21

10/11/21



י מברקה י"ר 2

י"ר 1010030

י"ר 1630 15 45 תמ"ז

מ"ז

מ"ר דוד לוי ש"ר השכון מש"ד השכון

ירושלים

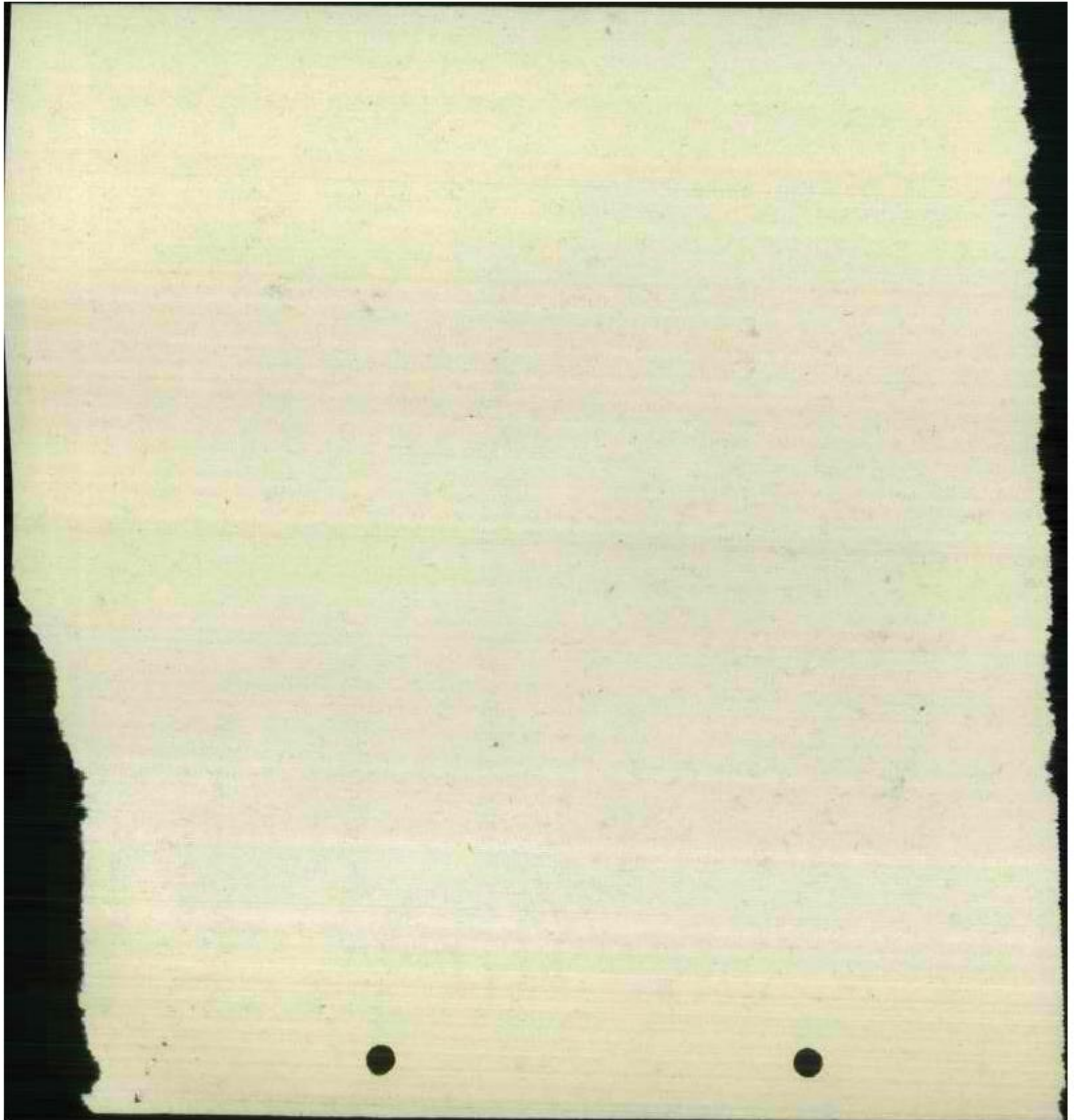
י ישר כותך

יתן ה ונזסה כולנו לראות מהחכמתו ובגיודולו של הישוב היהודי

ביהודה ושומרון

תושבי בית-חורון

פ"ס



י מברקה יר 2

1010030 יר יר .

ירושלים 15 45 1630 תמז 7

מ 7

מר דוד לוי שר השכון משרד השכון

ירושלים

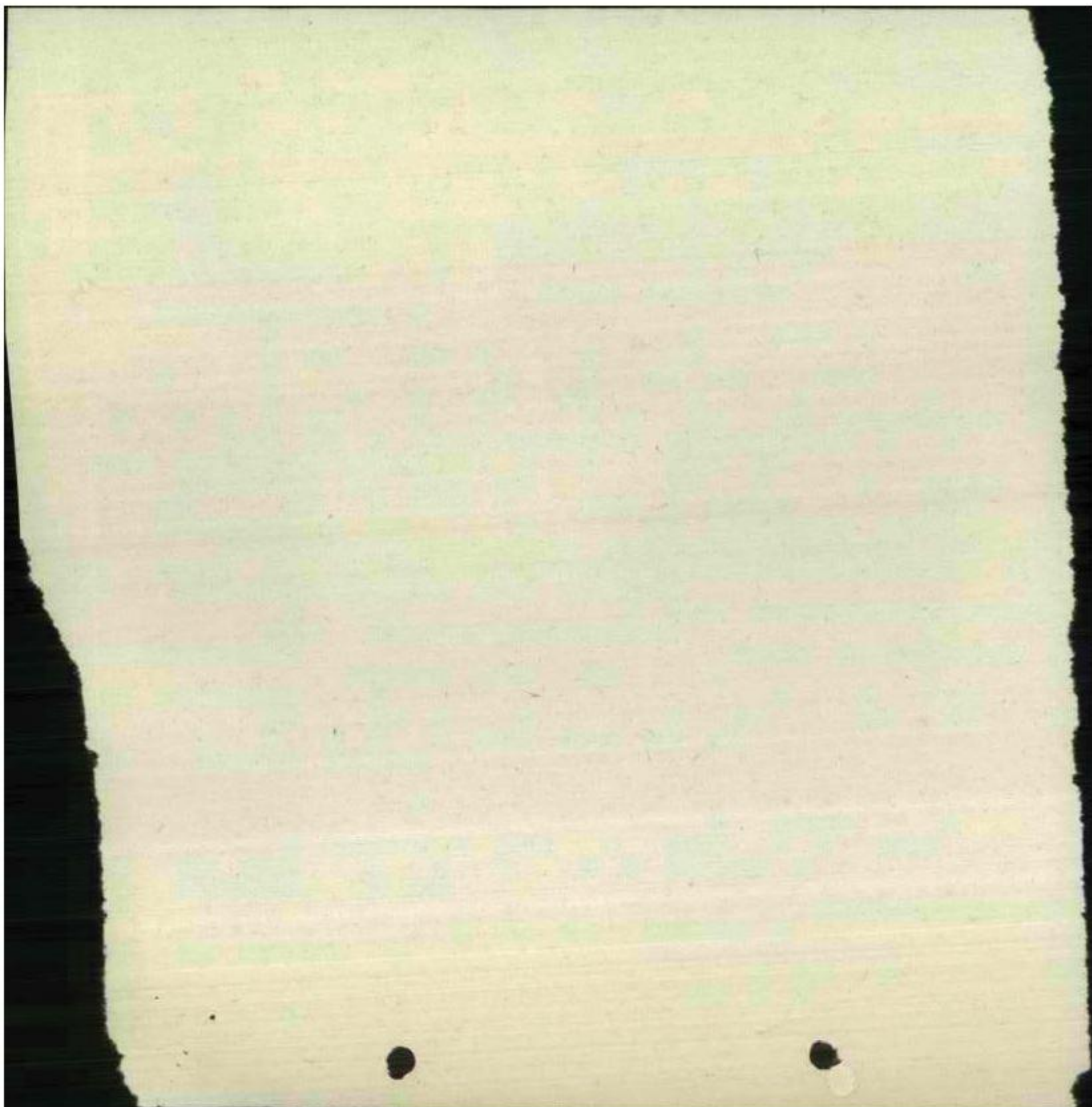
י ישר כותך

יתן ה ונזסה כולנו לדאות מהחכמתו וכגיודולו של הישוב היהודי

ביהודה ושומרון

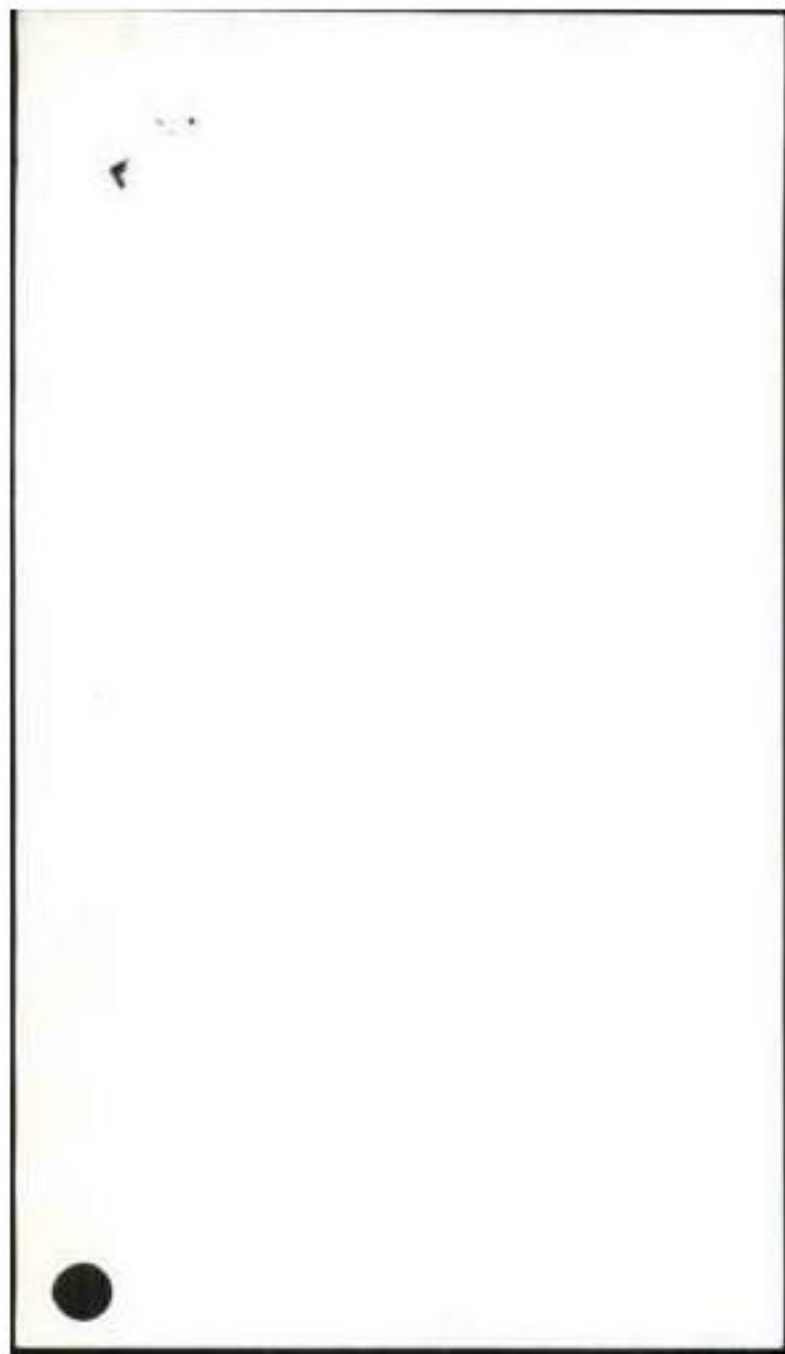
תושבי בית-חורון

פ 50



יפה אלה האנשים
אמאלק סיפורם
הוא - וזו היא

15/8/79.



מדינת ישראל

M

משרד הבטחה
עוזר מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: 7 אוגוסט 79
מספר, גמ/2 (26) 438

12
11-08-1979
11

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

לשכת שר הבינוי והשיכון

מתאם הפעולה בשטחים

מר א. נויבך - משרד האוצר, אגף התקציבים, ת"א

מר רם חביב - סמנכ"ל משרד האנרגיה והתשתית

קר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים במשרד הבינוי והשיכון

מפק' איו"ש/רע"נ כלכלה

מר י. קוד - משרד הבינוי והשיכון, המינהל בכייה כפרית, מחוז ירושלים - ירושלים

מר ד. בולר - מנהל מח' צרכנות בחב' החשמל - מחוז ירושלים

101

102

105

הנדון: קו החשמל מתח גבוה הר טוב - חברון - תשלום
שלנו: גמ/2 (26) 2365 ט - 27 יולי 79

1. בהמשך למכתבי שבסימוכין הנני מצרף תעלום מכתב ששלחה חברת החשמל למינהל בכייה כפרית במחוז ירושלים והמודיעה לו כי לא ניתן לחבר ישובים חדשים לאזור שבו תוכנן הישוב אפרת אלא רק לאחר השלמת קו המתח הגבוה הר טוב חברון אשר ענורו משרדכם מסרב לשלם את חלקו בסך כ - 4,102,000 ל"י (המחירי נוב' 1978).

2. אני חוזר ומדגיש שאי עמידתכם בהתחייבות לתשלום מונעת השלמת הקו וכתוצאה מכך לא מאפשרת חברת חשמל לישובים הישראלים שבאזור.

ב ב כ ה

אב/אב

אריה בקנשטיין, אל"ם
ע' מתאם הפעולה בשטחים

לנטיה: עלום מכתבו של מר בולר ט - 30 יולי 79

חברת החשמל לישראל בערבון מוגבל
THE ISRAEL ELECTRIC CORPORATION LIMITED

JERUSALEM DISTRICT

בתשובה נא להזכיר
מכתבנו סטי 883/10
1 אב תשל"ט
ירושלים 30.7.79

מחוז ירושלים
רחוב דוד המלך 2
טל. 225341
ת.ד. 185
POB

לידי אינג' יי קוד
מימ מהנדס המחוז

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
מחוז ירושלים
ירושלים

אדונים נכבדים,

הנדון: אפרת
סמוכין: מכתבכם מתאריך 18.7.79

במענה על מכתבכם נודיעכם כי נוכל לחבר ישובים חדשים לאזור שבו תוכנן היישוב, רק לאחר השלמת קוהמתח הגבוה הר-טוב חברון, אשר הוזמן בזמנו ע"י מפקדת אזור יהודה ושומרון ובנייתו הופסקה.

על מנת לחדש את עבודות הקמת הקו, על המזמין לשלם כ- 8,500,000.00 ₪ להשלמת החשלום לפי האומדן. לאחר גמר העבודה, יוגש חשבון סופי לפי עלויות למעשה.

כל עוד ולא יוזמן המשך הקמתו של קו המתח הגבוה הר-טוב חברון, לא נוכל לטפל בבקשתכם.

בכבוד רב
חברת החשמל לישראל בע"מ
ד. גולר
מנהל מחלקת צרכנות

העתקים:
אלי"ת אי בקנשטיין, עוזר מתאם פעולות בשטחים, הקריה, ת"א.
סא"ל אפרים אהירס, רע"ן כלכלה מפקדת יו"ש

כאשר נא להזכיר
2409



המועצה המקומית
בית-שמש
טל. 913381 בית-שמש
חבת דאר 5

24 במאי 1979
כז' באייר תשלי"ט

משרד הבינוי והשיכון
ש"ת תש"ל
30-05-1979

לכבוד
גרעין חצב
ת.ד. 26154
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: חציב להתיישבות תעשייתית

קקאמי בעיון את עלונכם מסי' 3 מרץ 78, והנני מביא בפניכם הצעה תעשייתית.
בית-שמש קיים אתר למגורים ואתר לתעשייה לכל הענפים שפירסתם בעלונכם.
הואיל ופעולתכם להתיישבות כוללת בו בנד עם תוכנית הבינוי של בית-שמשמוצע לכם
להצטרף אלינו.
אשמח לפגישה עימכם לאחר תאום מראש.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב ענייד
ראש המועצה המקומית
בית-שמש.

העתק: השר אריאל שרון - משרד החקלאות.
השר - דוד לוי שר הבינוי והשיכון.

יבז/סב.

י. כ. כ. כ.
א. כ. כ. כ.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ט"ז באייר תשל"ט
13 במאי 1979

לכבוד
מר ג'ורג' יחיא מרעי
ראש המועצה המקומית
חורפיש

מר מרעי הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 7.5.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתך אל מר יוסי מרגלית ראש המינהל
לבנייה כפרית וישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק הנושא וישיבך
בהקדם.

ב ב ר כ ה ,
א. כ. כ. כ.
עליזה חפצדי
לשכת השר

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT
5712 S. DICKINSON ST.

TO: [Name]
FROM: [Name]
SUBJECT: [Subject]

DATE: [Date]

RE: [Reference]

[Main body of text]

Yours truly,

[Signature]

המועצה המקומית
חורפיש
טל. 979103



مجلس حرفيش المحلي

تلفون: 979103

التاريخ 7 במאי 1979

294.16.4

משרד הבינוי והשיכון
לשנת הדיור
13-05-1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון
משרד הדיור
ירושלים

אדוני כבוד השר,

הנדון: בנייה יחידות דיור להיילים
המשוחררים מבני חורפיש.

הנושא הנ"ל עומץ על סדר העדיפויות במועצתנו המקומית, נושא
עתיק יומין אשר היו מספר פניות מהמועצה למשרדכם, הוכנו חוכניות
ע"י משרדכם לבניה 56 יחידות דיור על חלקה גדולה הגובלת את החום
הבניה בחורפיש, חלקה זו רשומה על שם ה"ווקף הדרוזי" ורשות הפתוח
המועצה קבלה הסכמת הווקף הדרוזי אך המינהל מהבגד להקצאתה.

כבוד השר! בחורפיש שוררת מצוקת דיור קשה ביותר, מרבית ההיילים
מהגוררים בתנאי מגורים ירודים ביותר, בשטח של היילים אלו ולאור
המצב הקשה הנ"ל הנני קורא לכבודך ומבקשך להחשב אישית לשם פתרון
בעיה חמורה זו, אשר פדאיגה את הרשות.

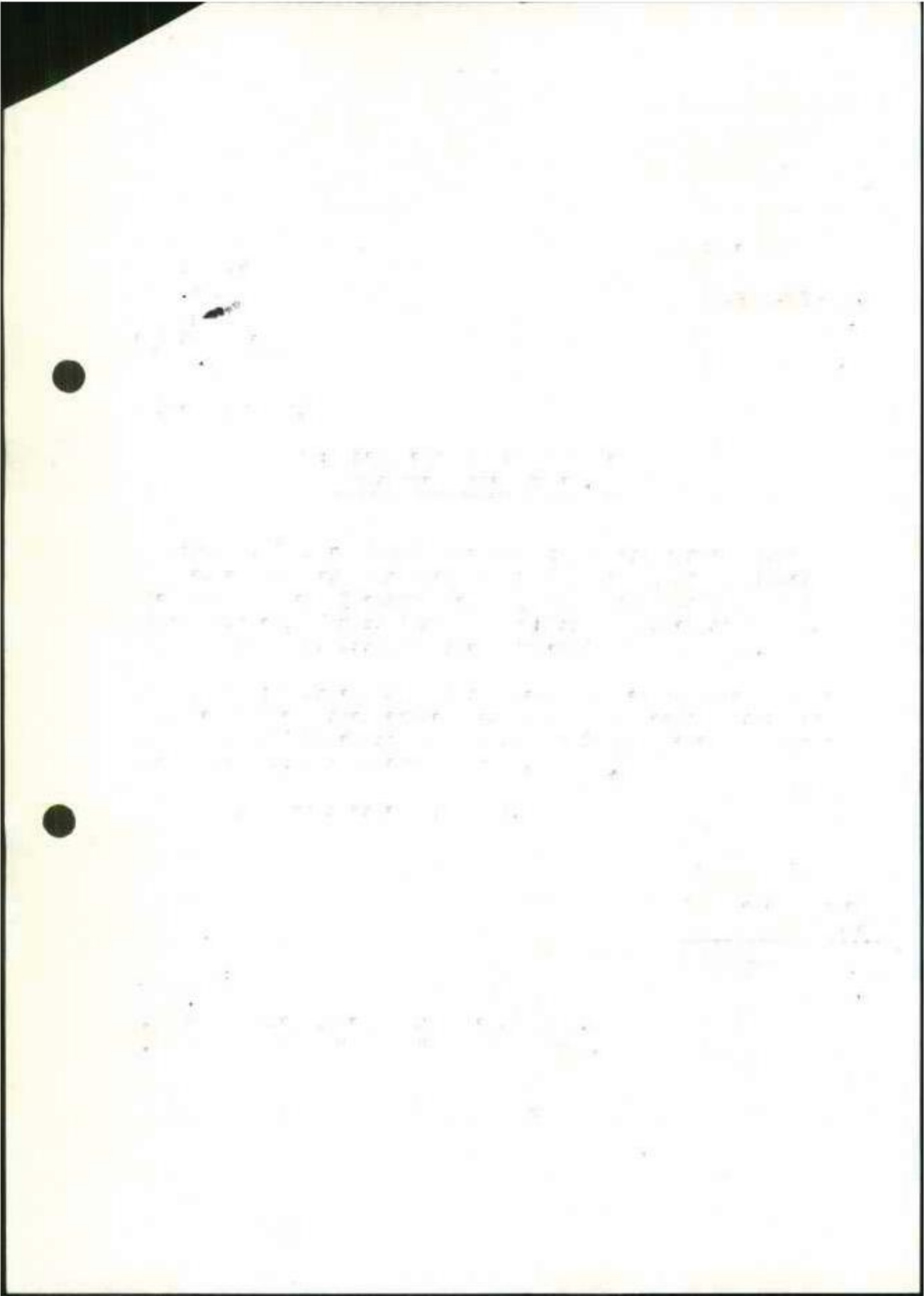
אנא מענה מהיר וחיובי ככל האפשר.

בכבוד
ג'בר יחיא מרעי
ראש המועצה המקומית

מועצה מקומית חורפיש

ה ע ת ק :

1. המינהל לבניה כפריח / משרד השיכון / ת"א.
2. " " " " / " " / חיפה.



Car
W.
R

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ז באדר תשל"ט
26 במרס 1979

לכבוד
מר אריה הט
מרכז הצ"ב
רח' אלחריזי 4
ירושלים.

א.נ..

הריני לאשר קבלת מכתבכם אל שר הבינוי והשיכון מיום 4.2.79.
בשל מחוייבויות רבות נבצר מן השר להפגש עמכם, השר ביקשני להעביר
מכתבכם אל מר יוסף מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים,
ששר יאות לפגוש בנציגותכם.
לצורך תיאום מועד הפגישה אנא התקשרו לטלפון מסי 03-261606.

ב ב ר כ ה ,

עמוס לבל
עוזר השר

העמק: מר יוסף מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS

BEFORE ME, the undersigned authority, on this day personally appeared _____, known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

Given under my hand and seal of office this _____ day of _____, 20____.

Notary Public

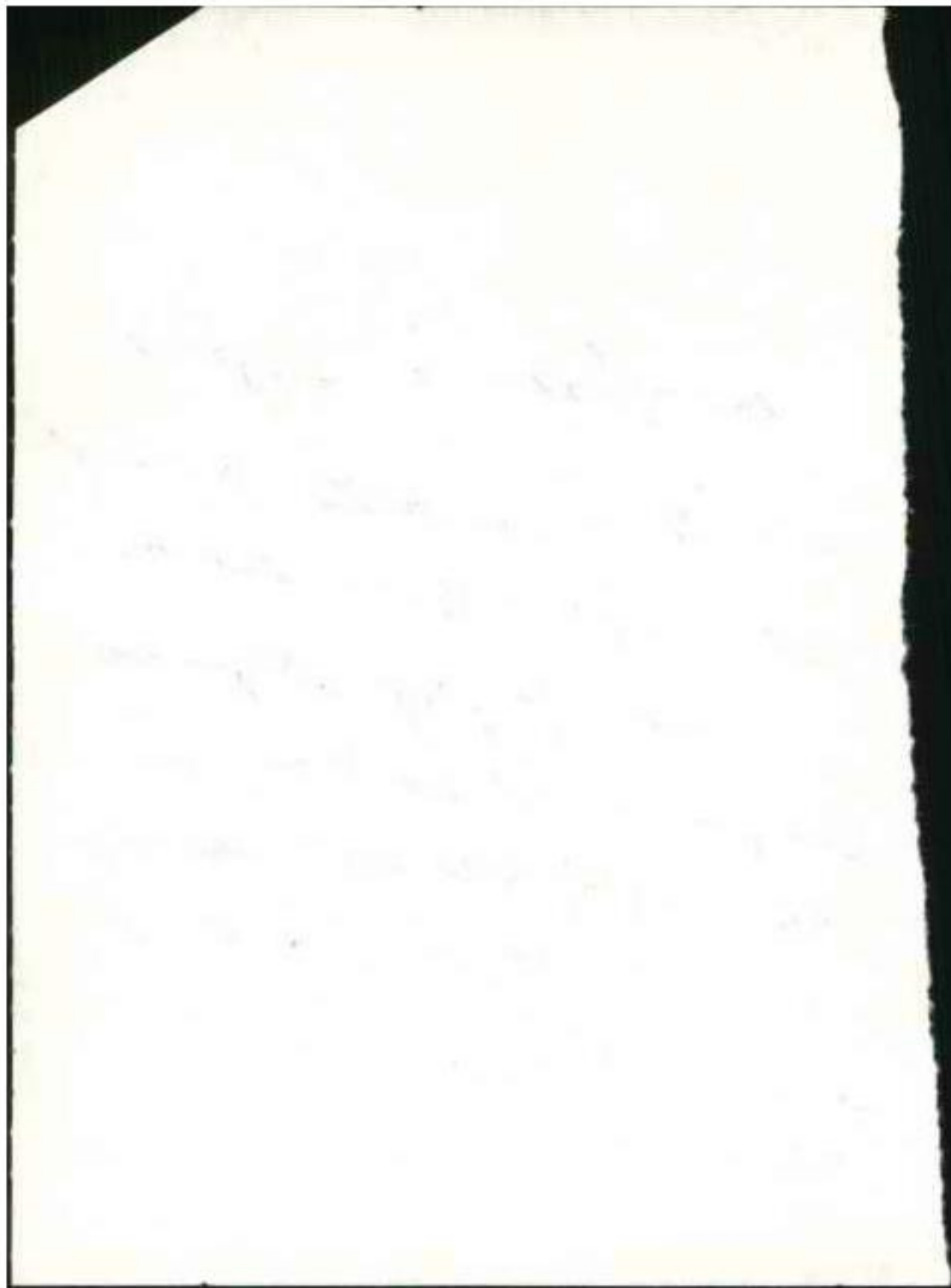
My commission expires on _____, 20____.

Notary Public

STATE OF TEXAS

COUNTY OF _____

BEFORE ME, the undersigned authority, on this day personally appeared _____, known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.



הסתדרות הציונית העולמית

המועצה הציונית בישראל

החטיבת לדור ההמשך

האגף להגשמה ציונית תנועת חצ"ב

חבורות ציוניות בונות

ליישוב איזורי ההר והמדבר של ישראל



ז' שבט תשל"ט
4.2.79



לכבוד
שר השיכון והבינוי
מר דוד לוי
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

כבוד השר,

זה כחצי שנה פעילה במסגרת דור ההמשך בהסתדרות הציונית העולמית, תנועת הגשמה לגילאי דור ההמשך, זוגות צעירים וסטודנטים בשם חצ"ב (חבורות ציוניות בונות).

תכלית פעולתה, גיבוש קבוצות להתיישבות העשיתית, הן לעיירות הפיתוח והן להקמת כפרי העשיה חדשים בחבלי הארץ השונים.

תוך כדי פעילותנו, התברר לנו שאנו משמשים כהובח לאלפי צעירים מכל השכבות החברתיות, השואפות להשתלב ולחרום לפיהוחה המשקי והחברתי של המדינה בנגב, בגליל, במרחב ירושלים, בבקעת ים המלח, בבקעת הירדן והרי השומרון.

זאת ועוד, אנו מאמינים שדרך זו של גיבוש צעירים סביב פרויקטים מוגדרים מראש, הינה דרך לקידום אלפי זוגות, הן מבחינת דיור, הן מבחינת העסוקה, והן מבחינת פיזור האוכלוסיין.

נחונה לפניך בקשתנו כי תיאוח להמגש עם מזכירות תנועת חצ"ב.

ברצוננו להציג את תפישותנו ותוכניותנו בפניך, שכן למשרד שהינך עומד בראשו חלק רב ומרכזי בנושאים שהננו מבקשים להגשים.

לתשובתך נצפה!

בברכה
אריה הס
מרכז חצ"ב

ירושלים, רחוב אלחריזי 4 טלפון 39261 (02) שלוחה 485

תל-אביב, רחוב הירקון 109 טלפון 244768

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-936-3700

Dear Sir,
I have the pleasure to inform you that your application for admission to the Ph.D. program in Physics has been accepted. You will be admitted to the program in the fall semester of 1983. Your advisor will be Professor [Name].
You should contact Professor [Name] at [Address] to discuss the details of your admission and to arrange for your arrival in Chicago. Please let me know if you have any questions.
Sincerely,
[Name]

Yours truly,
[Name]
[Title]



י"ר השכון והבינוי
מר דוד לוי
משרד השכון והבינוי
ר"ת הלל
בנין ירושלים
ירושלים

ההסתדרות הציונית העולמית - דור המשך
WORLD ZIONIST ORGANIZATION YOUNG LEADERSHIP
ירושלים - רחוב אלחזני 4 • תל-אביב - רחוב הירקון 109



2230

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
תל אביב

26-10-1979

הועדה להסדר פינוי סיני

15.10.79

ש-2230

ק.י.פ. 1001

לכבוד

הלוי חיכון ושו"ת

יעוץ כלכלי

רח' הנביאים 54

ירושלים

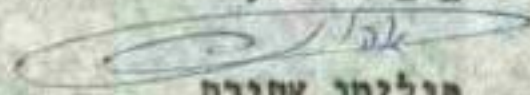
הגדרון: חאן חורב - מוטל בסנטה קטרינה.

סמוכין: מכתבכם מס' 528/79 מיום 28.8.79.

הריני לאשר קבלת מכתבך שבסמוכין על צרופו.

פניה זו תועבר על ידנו לבנק לפתוח התעסיה, אשר יספל מעסיה בפיצוי לאחר סיכום עקרונות פינוי עסקים.

בברכה,



שולימן אחובח

עוזר לאש במינהל

העתקים:

לשכת חשר בינוי והשיכון ✓

לשכת שר התמ"ת

לשכת המנכ"ל - משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל משרד התמ"ת

מר בני תורן - משרד התמ"ת.

45

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO

12.10.79

W-0233

1979
UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
12.10.79
W-0233

UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO

UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

התאחדות
מ

Handwritten signature or initials in red ink.

23.2.79

משרד הביטוח והגנה
לשכת דואר
1979-03-05-5

לכבוד
מר אקבין
מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל
כאן

שלום רב,

בהמשך לתכתובת קודמת ומספר שיחות טלפון עם מזכירתך, אנו פונים אליך בבקשה
לחפש איתך.

אנו מעונינים ליזום הקמת כפרים ומושב ות המבוססות על השתתפות עצמית, ויוזמות
כלכליות של המתושבים עצמם, שחם עולים וישראלים כאחד.

להנועת חצ"כ כיום מאות חברים, ישראלים, עולים ועולים בפוסטנציה. צוותות מהנדסים
ומחכבנים שלנו הכינו חוכניות שימשו כתצעות ראשוניות.

ב ב ר כ ה

אריה חם

ברוך שלו

מזכירות תנועת חצ"כ

- העתקים:
- מר אריק שרון - שר החקלאות
 - מר בר און - מנכ"ל משרד החקלאות
 - מר דוד לוי - שר חשבון וחבינוי
 - מר גדעון פת - שר המסחר והתיירות
 - מר יחזקאל פלוטין - סגן שר האוצר
 - מר בן-אלישר - מנכ"ל משרד ראש הממשלה
 - מר אליעזר שפר - יו"ר דוד התמטך - בינלאומי
 - מר שלמה זולף - מנהל נח' התישבות, איחוד הקלאי
 - ד"ר חייס - תאחדות האיכרים

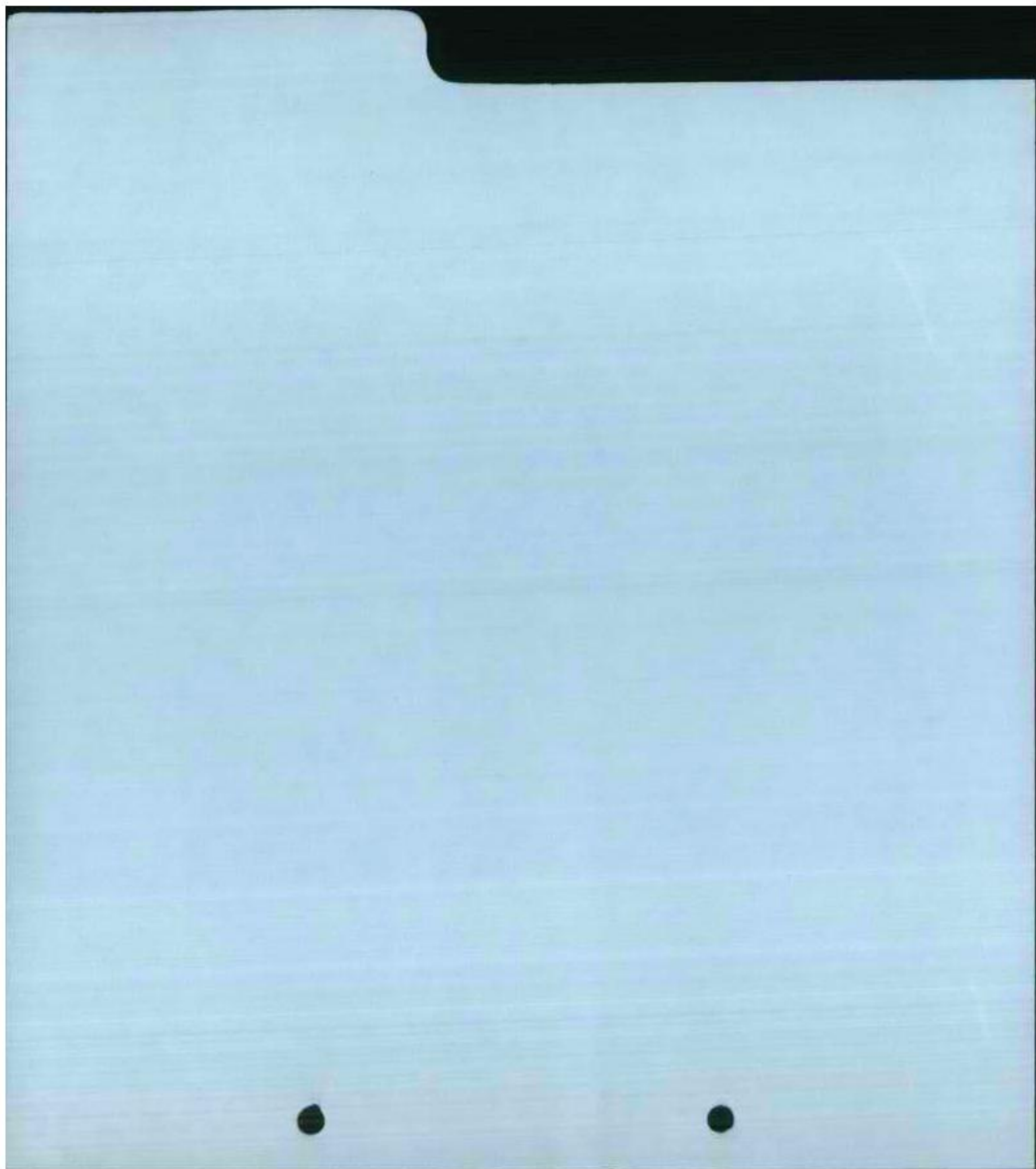
11

EXHIBIT 100-100-100
TYPE 100-100-100
LEVEL 100-100-100

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE. THE INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE. THE INFORMATION IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.

THE INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE. THE INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE. THE INFORMATION IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.





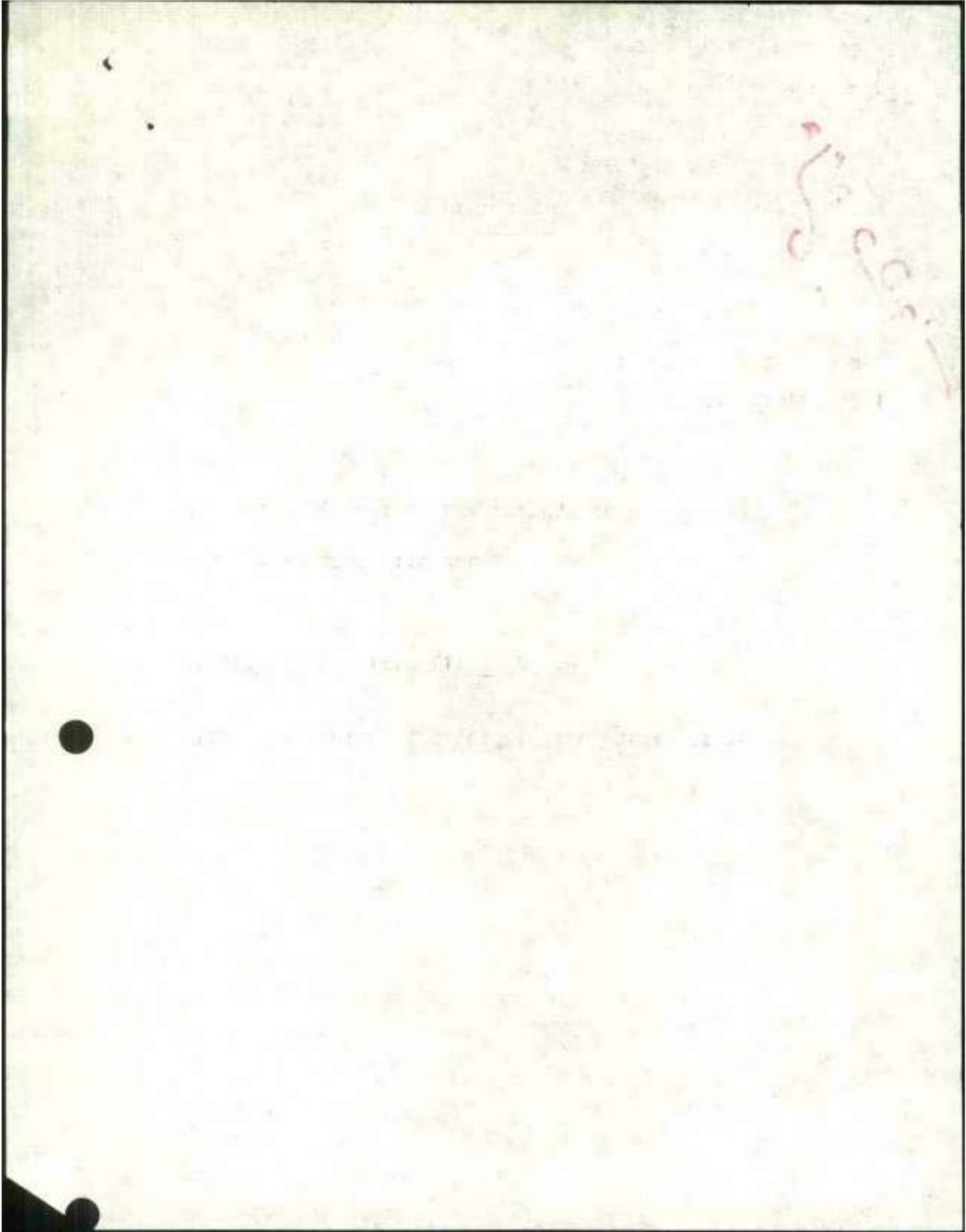
✓
שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ז' בטבת, תשי"ט
27 בדצמבר, 1979

אל: מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מאת: עמוס לבל, עוזר השר

הנדון: בנית שכונות לדו"צ בטייבה

אודה לך על חשבוןך לפנייתו של יו"ר המועצה בנדון.



Handwritten text in a non-Latin script, possibly Hebrew or Arabic, written vertically on lined paper.

Handwritten text in a non-Latin script, possibly Hebrew or Arabic, written vertically on lined paper.

Handwritten text in a non-Latin script, possibly Hebrew or Arabic, written vertically on lined paper.

Handwritten text in a non-Latin script, possibly Hebrew or Arabic, written vertically on lined paper.

Handwritten text in a non-Latin script, possibly Hebrew or Arabic, written vertically on lined paper.

מועצה מקומית - אלטיבה
 المجلس الطيبة المحلي

טלפון 052-61804 ת.ד. 1
 تلفون 101804-6-052 ס.ב. 1

מס' _____
 الرقم _____
 טייבה _____
 الطيبة في _____

משרד היינו והשיכון
 19-08-1979

10/11
 10/11

לכ' _____
 כר דוד לוי
 יו"ר השכר והכנוי
 משרד השכר
 ירושלים

א.ב.ג.

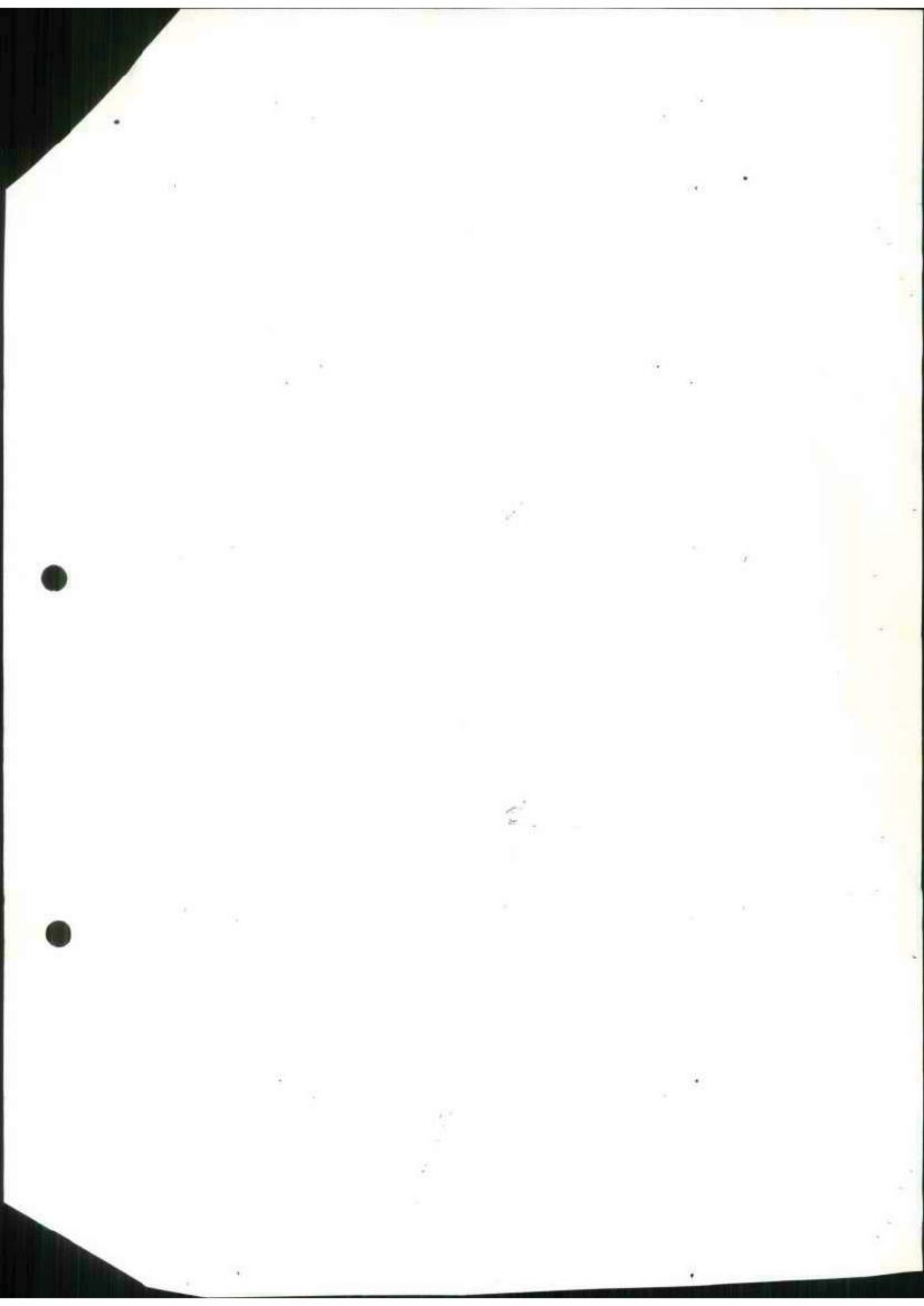
הודעה - בניה "כרנוח לזרנוח צמירנוח בשנתנוח

לאור החסנה החנוח ובאמצעות הניח מרורו בזרנוח לזרנוח
 הנירנוח השלנוח הטינוכה, לכר ינוח מררשנוח מררודו להכנוח לכר פנוינח
 על מנח לדור ינוח רנודו על השנה זר.

יכורד דר.

 מרדעל לינוח חניר
 ר"ר המררעד

א.ב.ג.



Handwritten notes and signatures at the top of the page, including a circled number '5' and various scribbles.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר


ירושלים, די באלול תשלי"ט
27 באוגוסט 1979

לכבוד
מר ענדאל לטיף חביב
יו"ר המועצה המקומית
אל-טייבה

מר לטיף הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון מיום 9 באוגוסט
ש.ז.

נתבקשתי ע"י השר להעביר את מכתבך למר יוסף מרגלית, ראש
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, אשר יבחן את הנושא
וישיבך בהקדם.

בכבוד רב

לאקי מיטל
מזכירת השר

העתק: מר י. מרגלית

מועצה מקומית - אל-טייבה
لجس الطيبة المحلي

טלפון 052-61804 ת.ד. 1
תלפון 61804-202 ס.ב. 1

מס'
الرقم
9.8.79

טייבה
الطيبة في

10/11
1979

לכ'

מר דוד לוי

י"ד השכון והבנוי

משרד השכון

ירושלים

משרד הרינוי והשיכון

19-08-1979

א.נ.ג.

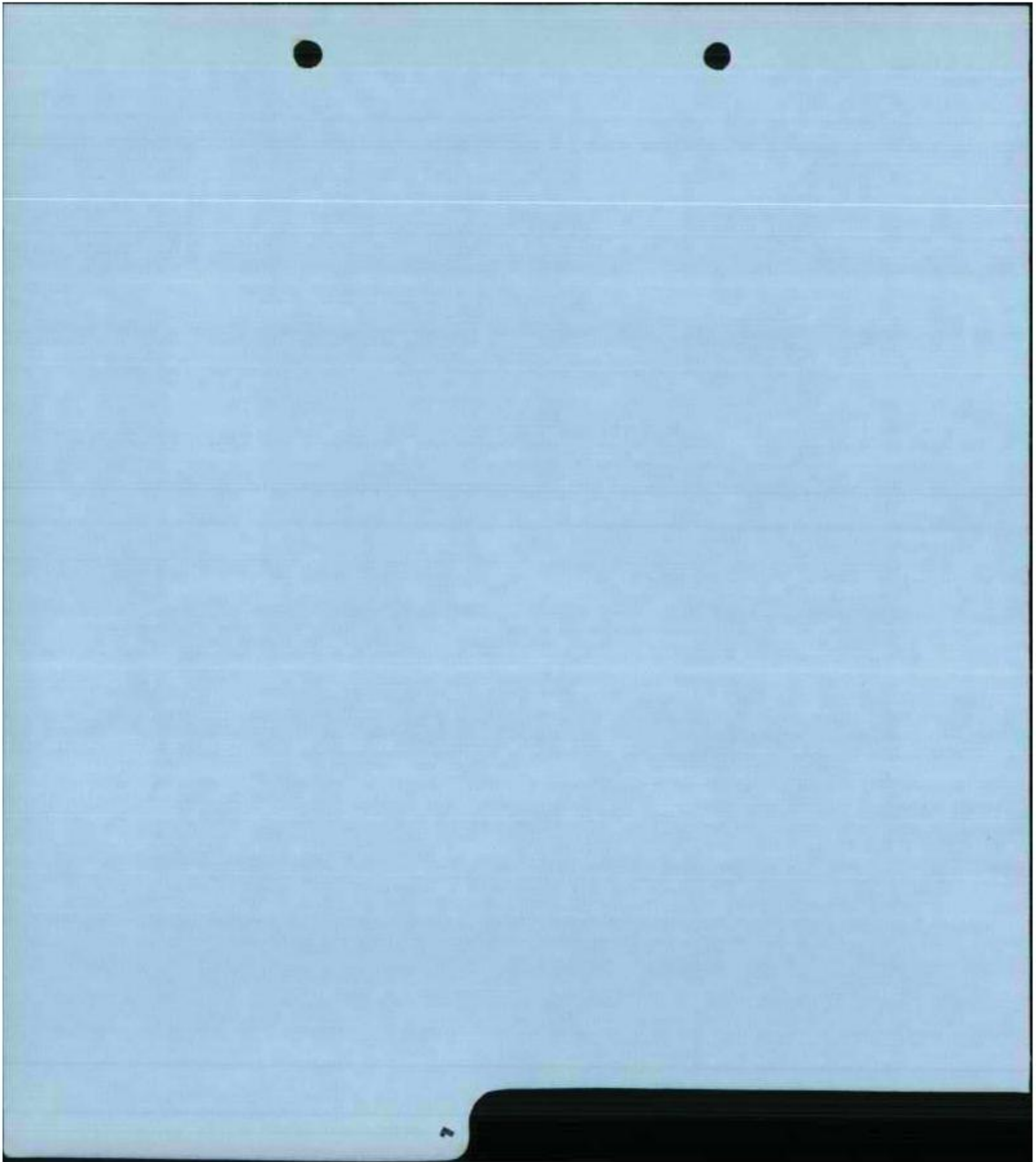
הנדון: - בנית שכונות לזוגות צעירים בטייבה

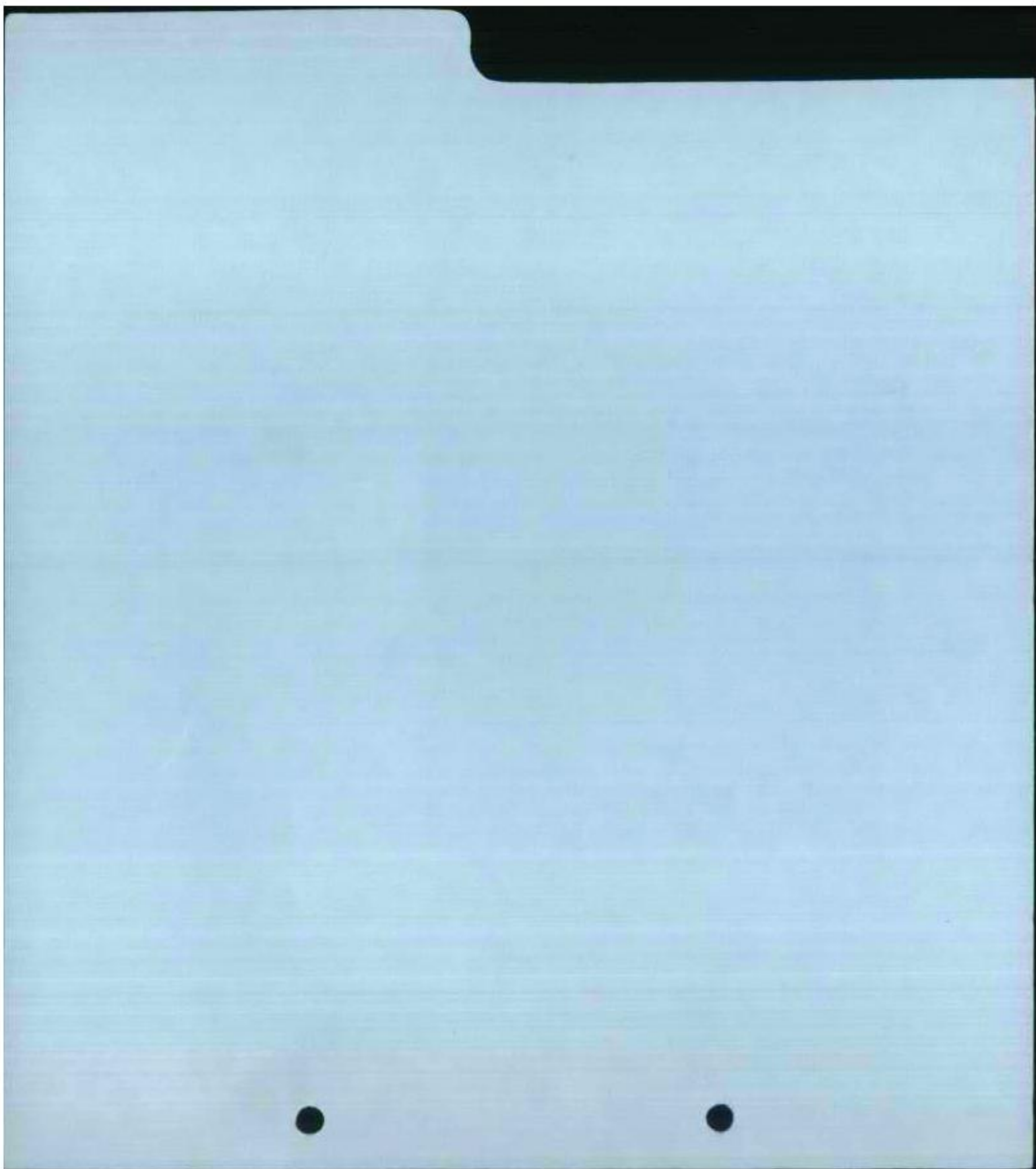
לאור המחסור הקרני ובשימשה, קיים מחסור בדירות לזוגות
צעירים מעלינו המזינה, לכן אנר מבקשים ממכבודו לקבוע לנו פגישה
על מנת לדון עם מכבודו על השינה זו.

מכבוד רב,



ענדאל למיף חניכ
יר"ר המועצה





התורה
עמית

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר



ירושלים, כ"א בטבת, תשי"ם
10 בינואר, 1980

לכבוד

"ייסודות הדרום" מושב עובדים
להתישבות הקלאית שיתופית בע"מ

מרכז צוחר

ד.נ. הנגב

אדונים נכבדים,

הריני לאשר קבלת מכתבכם אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתב פנייתכם אל מר יוסי
מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
במשרדנו, אשר יבדוק הנושא וישיבכם בהקדם.

כבוד רב



עמוס וזמן

עוזר השר

העתק: יוסי מרגלית - כאן

י"סודות הדרום"

מושב עובדים להתישבות חקלאית שתופית בע"מ

מרכז צוחר - ד.נ. הנגב

Handwritten note in a circle: "א"מ"מ

י"ח בתשרי תש"מ
8 לנובמבר 1979

לכבוד

מר דוד לוי

שר השיכון

שלום רב,

הנדון: מושב יסודות הדרום
עולים מדרום אמריקה

החל ביולי 1977 התארגנה קבוצה של עולים ממדינות דרום אמריקה כגורעין להתישבות בחבל ימיה.

המטיבות הפוליטיות לא אפשרו לגרעין להתישב בישוב הקבע כפי שהדבר היה מקובל ומתוכנן. למרות זאת התארגנו באופן זמני במרכז צוחר ביולי 1978. מצב הזמניות, הן בשיכון והן באמצעי היצור, מעמידים אותנו בשלוש השנים הבאות במצב נהיה יחיסית בהשוואה למתישבים אחרים בחבל ימיה.

הבעיה שנראית בעינינו כמעיקה ומכבידה עם התחלת הקמת ישוב הקבע באזור הרחבת ההתישבות בבשור, הנה גודל הדירה.

נמסר לנו מהמנהל לבניה כפרית כי יעמוד לרשותנו תקציב להקמת בנין שיכלול 2 חדרים, סלון, שרתים ומטבח.

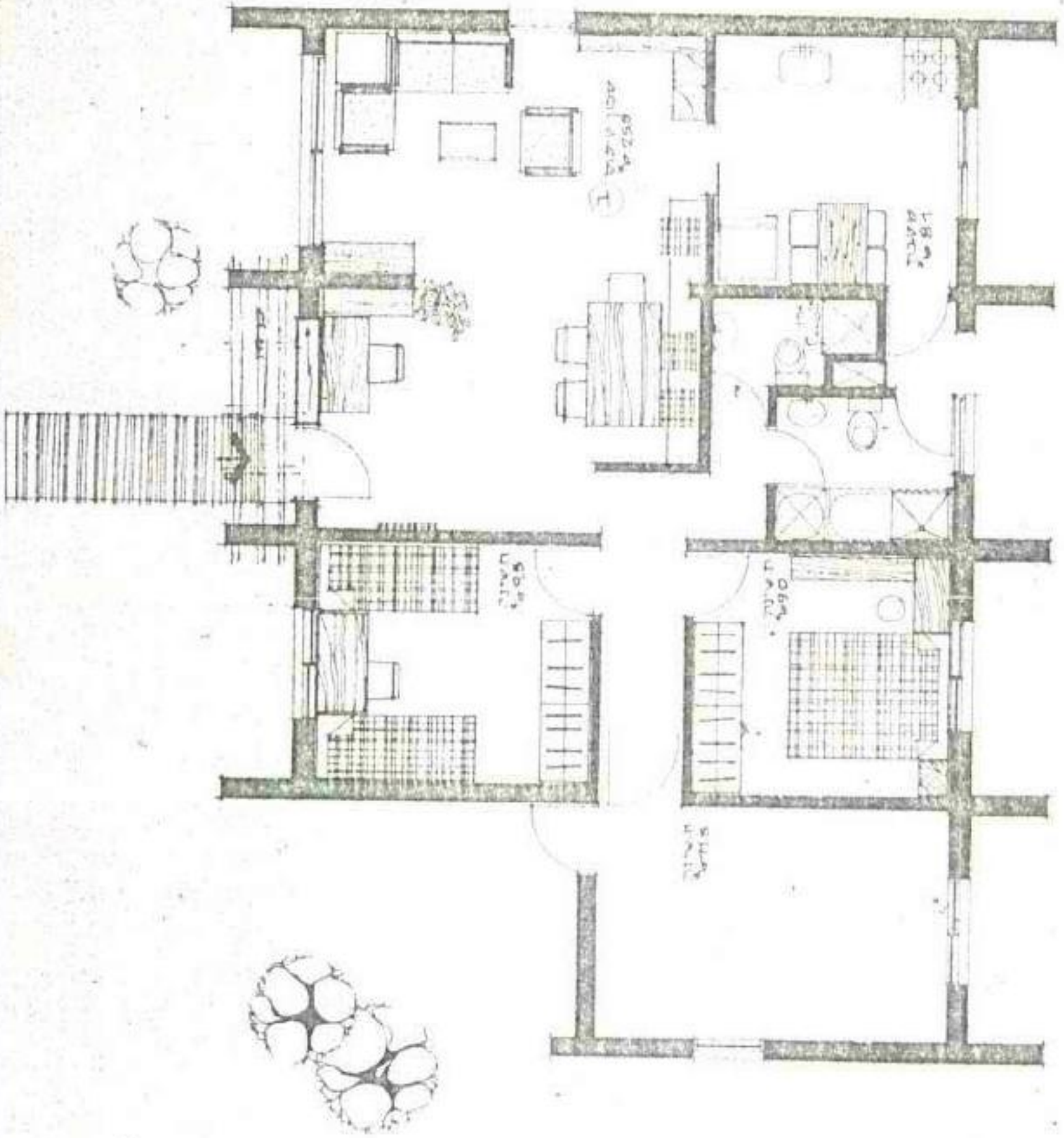
נקשתנו היא כי תבדק האפשרות להגדיל את הדירות כדי לאפשר למשפחתינו שברובן הן בנות 3 ילדים בגילים שונים להתגורר בתנאי דיור נוחים יותר.

מז"ב הצעת תכניה המשרד ולידה החוספת המבוקשת.

כברכה

י"סודות הדרום" מושב עובדים
להתישבות חקלאית שתופית בע"מ

הצחק: מר אריה דולצ"ין, יו"ר הנהלת הסוכנות היהודית
מר מ. דרובלס, ראש המחלקה להתישבות
מר י. מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית - משרד השיכון
מר ש. רביד, מנכ"ל המחלקה להתישבות
מר א. נחמקין, מזכיר הנועם המושבים
מר ע. כרמי, מחלקה להתישבות - חנועת המושבים



כג' בכסלו תש"ס
13 בדצמבר 1979

578

לכבוד
מר יוסף קולודנר
ת.ד. 18010
ירושלים

מר קולודנר הנכבד,

הנדון: עלות ההנחלות ב"ו"ש

מכתבך מה-22.11.79 מסקף טעות של רבים וטובים במדינת ישראל, ועל-כן מצאתי
לנכון להשיב לך בפרוט מה.

הרזרבה הקרקעית שיש למדינת ישראל באזור משור החוף היא מוגבלת ביותר. הגדלת
האוכלוסיה באזור צפוף זה בהיקפים של אלפי משפחות, לא הוכל להתבצע ללא השקעות
נוספות בתשתית, אשר מחמת הצפיפות עשויה להיות יקרה ביותר.

עלות ההקמה של יחידת דיור, מבלי להביא בחשבון השקעות בתשתית - היא זחה, פחות
או יותר, באזור החוף, ביהודה או בשומרון.

ההשקעות בתשתית לכמות של למעלה מ-5000 יחידות דיור עשויות להיות אף נמוכות
יותר ביהודה ושומרון מאשר במשור החוף.

לכן מחיר דירה ב"ו"ש לעומת ראשון לציון נכונה, גם ללא החייחסות לעמדות פוליטיות.

אם נביא בחשבון גם את השקול של מחירי הקרקע, הרי שעל-ידי הגדלת הצפיפות במשור
החוף מעבר למצב הקיים - נגרום כמו ירינו להאמרת מחירי הקרקע ולהחייקרות נוספת
של הדירות.

בנוסף לכל השקולים הכלכליים - אין להזניח את הגורם החשב של איכות החיים של
אזרחי מדינת ישראל. המגמה של מעבר ממרכזי הארץ לעבר ערי הפיחה בישראל כהן
איכות החיים גבוהה יותר - קיימת מזמן בארצות המערביות המפותחות, ומסתמנת בשנים
האחרונות גם בישראל - אני מאמין כי אם נציע הנאי מגורים באיכות גבוהה נאזורים ש
שונים בגליל, כנגב ביהודה ושומרון, עם קשר תחבורתי נוח למרכזי העסקים - תהיה בכך
הרומה חשובה לאיכות החיים של אזרחי ישראל שירצו לגור שם. הקושי של ההנחלויות עד
כה, מקורה בסדרי הגודל הקטנים והבלתי יעילים, מהבחינה הכלכלית, של הישובים שהוקמו.
אם נרכז מאמץ לסדרי גודל אחרים - גם נבצר את הבטחון וגם נחרום להורדת מחירי הדירות.



[The text in this section is extremely faint and illegible. It appears to be several paragraphs of typed or printed text, possibly including a header, a main body, and a footer. The characters are too light to be accurately transcribed.]



אשר להערכתך בדבר דירותיהם הפרטיות של מתנחלים - אנו מבורים שאנשים אשר יבואו
לגור בדיוור רגיל ביהודה ושומרון, ולא בתנאי דיוור של מבנים קטנים וארעיים, כפי
שנהוג כיום ישכירו או ימכרו את דירותיהם בערים הגדולות, כל עוד אין להם הכשחות
המספיק ביציבות מגוריהם אי אפשר לכפות עליהם מכירה או השכרה של דירתם.

ב ב ר כ ה



חיים חכם
עוזר השר

העמק:
שר הבינוי והשכון ✓

גז/

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Handwritten mark or signature on the right side of the page.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
1979

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

✓

ירושלים, כ"ב בחשרי תשי"ט
14 באוקטובר 1979

לכבוד

מר חיים פייפל
ימית א/116
ד.נ. חבל ימית

טכנודיטל הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך אל שר הבינוי והשיכון.

נמקסתי ע"י השר להפנות מכתבך אל מר י. מרגלית, ראש
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, אשר יטיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל
עוזר השר

העמק: מר י. מרגלית

20.9.79

Handwritten text in a cursive script, likely Hebrew, covering the top portion of the page. The text is somewhat faded and difficult to decipher.

Handwritten text in a cursive script, likely Hebrew, covering the middle portion of the page. The text is somewhat faded and difficult to decipher.

Handwritten text in a cursive script, likely Hebrew, covering the bottom portion of the page. The text is somewhat faded and difficult to decipher.

with
E. G. (Gardner) ...

~~...~~
(...)



האיגוד העולמי ליהדות מתקדמת
WORLD UNION FOR PROGRESSIVE JUDAISM

13 King David Street
Jerusalem, Israel

טל. 234-748, 232-444

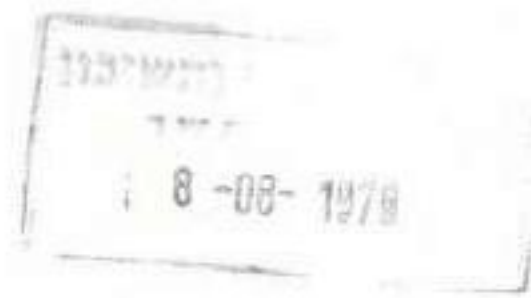
רח' המלך דוד 13
ירושלים

Office of Executive Director

לשכת הסוכר הכללי

8.8.1979

ה"ב"ה



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר,

אנו פונים אליך כדי לבקש את עזרתך בביצוע הקמת קיבוץ יהל ב'.

כפי שידוע לך קיבוץ יהל הוא הקיבוץ הראשון של התנועה ליהדות מתקדמת. הקיבוץ כה הצליח עד כי אנו מתכננים הקמת קיבוצים נוספים ומארגנים גרעינים בארץ ובחו"ל כדי לישבם ובדרך זו אף לעודד עליה מקרב היהדות המתקדמת בעולם. מאליו יובן עד כמה חיונית הקמת קיבוץ יהל ב'. במוסדות המישיבים נתקבלה כבר החלטה על הקמתו ומיקומו יהיה 6 ק"מ צפונית מיהל.

כדי לממש התכנונים דרושה הקצבת משאבים ממשרד הבינוי והשיכון, וכל שיהוי עלול להזיק להגשתו של מפעל ציוני חשוב זה. מתוך שכנוע כי הינך מכיר בחשיבות הנושא אני מבקשן לטפל בבקשתנו באופן אישי ובהקדם האפשרי.

בהזדמנות זו ברצוני להביא לידיעתך כי בחודש פברואר 1980 התקיים בארץ הועידה של האיגוד העולמי ליהדות מתקדמת. אנו מצפים לכ-1000 נציגים מחו"ל. ב-24.2.1980 יבואו כל הנציגים לערבה. בקיבוץ יהל נערוך טכס חנוכת הבית של סמינריון ללימודי היהדות. מיד לאחר מכן נערוך טכס הנחת אבן הפינה באתר המיועד לקיבוץ יהל ב'.

הנני מזמין לברך את באי הועידה במעמד זה.

ב ב ר כ ה,

הרב אשר הירש
הרב אשר הירש

העתק: מר מוסה חריף
איחוד הקבוצות והקיבוצים
רחוב דובנוב 10
תל אביב

האיגוד העולמי ליהדות מתקדמת
WORLD UNION FOR PROGRESSIVE JUDAISM

13 King David Street
Jerusalem, Israel

טל. 234-748, 232-444

רח' המלך דוד 13
ירושלים

Office of Executive Director

לשכת המזכיר הכללי

8.8.1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

מר לוי היקר,

מצו"ב העתק מחוכן דברי בדיון עצרת הסוכנות שבו השתתפת.
שמעתי שאתה מחכונן לנסוע לארה"ב ובין היתר חפגש עם מנהיגים יהודיים.
הייתי מעוניין לשוחח עמך בנידון.

בברכה,


הרב אשר הירש

לוטה:

ALIYAH AND KLITAH

Jewish Agency Assembly

June 26, 1979

Rabbi Richard G. Hirsch

Discussant of papers by

Mr. David Levy, Minister of Absorption
Minister of Housing

Mr. Raphael Kotlowitz, Chairman, Department of Aliyah
and Klitah, Jewish Agency-WZO

You have just heard from two men, both of whom bear Biblical names - David and Raphael. In both instances, the forbears after whom they are named were associated with righteous deeds and concern for the well-being of fellow men.

Of the first David, even before he became king, the Book of Samuel recounts (I Samuel 22:2): "And all who were in distress and all who were in debt, and all who were discontented gathered themselves unto him." וְכָל־הַיְהוּדִים־הַבָּאִים־לְדָוִד־בְּהַר־הַחֲרִיבִים - and he became a minister over them." מְשָׁלֵם - the very word used today to describe a minister in the Israeli cabinet. That's when the Biblical David's problems began and when our contemporary David's problems began.

As for Raphael, his name is mentioned only once in the Bible, in a long geneological list, but in the Talmudic and Medieval periods Raphael became well known as an angel who helped cure people of pain, disease and suffering. The very word Raphael means "God heals". The Talmud records that Raphael was one of the three angels who visited and gave comfort to Abraham after Abraham had performed the first circumcision in Jewish history, circumcising himself at age 99. You can just imagine what magical powers of comfort and healing Raphael must possess.

Today, these two men carry on in their respective traditions. David has been given imperial-like powers over vast areas of public responsibility. Raphael wafts through the Jewish world as if on angel's wings, calling for Jews to return to the land of home and fulfillment. Yet these two good men, of goodly heritage, of good convictions and intentions, members of

the same political party, find themselves at odds over issues which the institutions they serve, the Government of Israel and the Jewish Agency, declare to be of highest priority. And what is true of these two in 1979 was true of all their predecessors of a different political party two years ago and five years ago, and ten years ago.

Why? Why have we come to this state of affairs? A major reason is that social problems are complex. Even the more experienced, better established, far wealthier society of the United States had to disband the army it mobilized shortly after it declared war on poverty. Even in the United States, heads of Departments demand complete control over budgets and programs, often preventing the interdepartmental coordination essential to effective implementation of government programs. Even in the United States political leaders have discovered that expanding budgets and adopting legislation are not in and of themselves sufficient to eradicate the social problems which are the consequences of generations of neglect. As for Israel, ultimately the objective of attracting and absorbing immigrants is inseparable from all the other problems confronting this society. We cannot solve the housing problems for new immigrants unless we solve the housing problems for all young couples and all the inadequately housed. We cannot find jobs for new immigrants unless the economy is expanding and employment opportunities are available for all Israeli citizens. Aliyah, Klitah, Yerida, Neshira are not separate or separable phenomena. They sound alike, they look alike, they are alike; they are one and the same. The Jew from Minsk and the Jew from London and the Jew from Johannesburg and the Jew from Maalot are all human beings with similar needs and similar responses to the human condition. To be sure, a vital factor in successful Aliyah and Klitah is the intensity of an individual's Jewish commitment and the nature of the spiritual and cultural baggage he brings with him. But

for the most part the same circumstances which militate against the Aliyah of a Diaspora Jew will eventually induce an Israeli Jew to leave. The factors which give purpose and gratification to a Jew in Lod will be conducive to the Aliyah of a Jew from Leningrad or Los Angeles. It is only a technicality of definition which fails to include the active South African Zionist leader who immigrates to Houston in the same category of Noshrim as the assimilated Soviet Jew who winds up in the same community. Housing, jobs, interpersonal relations, qualitative values of life all merge into an intangible, but nevertheless very real quotient called the character of a society. And it is the interaction between the character of a society and the character of an individual which determines adjustment and integration.

In this context, it would be a distortion to claim that the crux of the problem of Aliyah and Klitah is the failure to resolve the jurisdictional disputes between the Government and the Agency. Were the Jewish Agency to go out of existence tomorrow, the internal problems of the government departments and the rivalries and poor coordination between the various government ministries would remain. And were the government tomorrow to give over the entire operation of Aliyah and Klitah to the Jewish Agency, the radical improvement we all desire would not necessarily ensue. And what is true for Aliyah and Klitah is true for Project Renewal.

Under present circumstances, therefore, any restructuring of responsibility alone will not resolve all the problems. The truth is that we are caught in a vicious circle. Take, for example, one component of our reality - the inflation. The greater the injection of funds into the economy for housing, the greater the inflation. The greater the inflation, the more difficult to attract private investment and the more ineffective and

deleterious becomes government spending in the public sector. The difficulties for Israel are compounded and exacerbated by the continuing security needs which required disproportionate military expenditures for non-productive goods and services. In sum, as our sages concluded in Pirke Avot, "קטנה מלאכה ורבא טורח" "The task is immense and we are inadequate". But they then continued "אין אנו מלאכה אגמור" "Though it is not our task to complete the work, we are obligated to take up the challenge". So the basic question is how do we meet the challenge of the ingathering of Jews to Israel.

As a people we have two instrumentalities which can direct the work - the Government and the Jewish Agency. The position of Mr. Levi acting as the agent of the Government for housing, absorption, and in part for Project Renewal, is that no self-respecting government can or should surrender its prerogatives and responsibilities over public policies and programs. My friends, Mr. Levi is right. The position of the Agency is that as a voluntary body which is the recipient of tax exempt funds, the Agency must retain control over the administration of its funds. When, as all parties are agreed, there will be a unification of services to the Oleh, policy formulation should be joint Government-Agency, but implementation should be under the rubric of the Agency only. My friends, the Agency is right. "But", you ask, "if Mr. Levi is right and the Agency is right, they can't both be right?" And you are --- wrong.

What the Horev Commission proposed and what the Agency advocates does not detract from the role or responsibility of the Government, or from the Knesset's right of critical review. Here is where some of the political leaders have failed to comprehend. True, some government officials are opposed. True, there are members of the Knesset of all parties who are

opposed. But the fact they are opposed does not mean that they understand. In some instances the reason they don't understand is that they have not taken the trouble to find out what is involved, and even worse some do not have the interest to find out what is involved. There has not been one full-fledged cabinet discussion of the problem of Aliyah in any of the last three governments.

Under the Horev Commission proposal, the government retains its primary responsibility. Take the area of housing. Who is responsible for housing of immigrants? The Ministry of Housing headed by Mr. Levi. And if Mr. Levi has to build or find housing for the anticipated 50,000 immigrants (the number anticipated this year), the housing budget for immigrants alone will be more than the entire budget of the Agency for all its programs. Only the Government can have ultimate responsibility for the planning and implementation of a housing program. Only the Government has the funds and the overall perspective to develop a comprehensive program in which housing for immigrants is integrated into a master plan of housing for all Israeli citizens. And what is true for housing is true for employment and other government services.

Mr. Levi, you made reference to the demonstrators outside, implying that the demonstration was organized against you and your office. I can assure you that no one in the Agency had anything whatsoever to do with the organization of that demonstration. I can prove it to you. I talked with one of the demonstrators as I walked in. According to him, it was organized against the Jewish Agency. The truth is that the average Oleh is so confused he can't distinguish between the Agency and the Government. He doesn't know who does what. And that is our problem. The people outside are expressing their democratic right to complain, to make demands of their democratically

elected political leaders. And that includes the leaders of the Jewish people, not only the leaders of the State of Israel. Mr. Levi, they should be encouraged to express their demands. Because these Olim represent our future. They represent our destiny. You as a political leader and as a labor leader, a man who has come up from the ranks, and therein lies your strength, you, Mr. Levi, should keep your door open to these people. Because, Mr. Levi, your strength comes from the people. For your sake, and for your continued influence and power, I urge you not to lose contact with your people.

At the present time, the immigrant is like a fledgling bird who has lost her mother and who goes from nest to nest looking for shelter and assistance. The Agency says, let's put a stop to the situation whereby the young bird has to search frantically and frenetically to find her way in this new world called Israel. Let's provide one stop, one place where this new arrival can have all her needs met and where older, more experienced birds can guide her until she gains the strength to fly and fend for herself. The Agency says to the Government: For the sake of the new arrival, we will take the bird in hand (and everyone knows that a bird in hand is better than two in the bush), we will assume responsibility from the day Aliyah is contemplated and for the day-by-day care and feeding in Israel, but we do so as your agent. Mr. Levi, you asked for a partnership. We are willing to make a partnership. We are willing to make much more. We are even willing to make a Shidduch (marriage match). And when you make a shidduch with us, Mr. Levi, you don't lose a daughter, you gain a son. You with eleven children should be interested in Shidduchim.

For after all is said and done, what is involved here is not merely a question of legalities, not merely a question of restrictions imposed by the

U.S. Government or the statutory obligations of the Israeli government. What is at stake here is the partnership between the Jewish people and the Jewish state. The State is the creation of the collective will of the entire Jewish people. But even as the people has established the state, so the state has reestablished the Jewish people. Only Am Yisrael could have redeemed the land of Israel, and only the State of Israel could have reconstituted Am Yisrael. Martin Buber wrote, "In other respects, the people of Israel may be regarded as one of many peoples on earth, and the land of Israel as one among other lands, but in their mutual relationship and in their common task, they are unique and incomparable." The state and the people are interdependent. The uniqueness of the people will be nourished through experiences and identification with the land, and the state will retain its incomparable character only through partnership with the people.

The Jewish Agency-World Zionist Organisation is the instrument of the Jewish people to relate to the Jewish state. It is an inadequate, imperfect instrumentality, but it is the only one we have. The leadership of the Jewish world is rapidly maturing and becoming more sophisticated. They are willing to give of their time and their money and their energies. But they want involvement, they want a voice. A silent partner cannot be a full partner. And the simple fact is that without a sense of participation, the money will not be forthcoming. Through the Jewish Agency the Jews of the world come to the Jewish state and ask for a share in the upbuilding of Zion. They have a right and an obligation to demand that share without being accused of a take-over bid. And if the State of Israel is to retain its uniqueness, it has an obligation to accept the offer. It is an offer the Jewish state cannot refuse.

But in turn, the State of Israel has a right to come to the Jews of the

Diaspora and to say, You want to be full partners. Then your time and your money and your voice are not enough. This state offers the first opportunity in two thousand years for the Jews as a people to have some control over their destiny and to create an indigenous Jewish culture in an environment identified as Jewish. There will not be another opportunity. It is this state or none, this time in history or never. The demographic pattern and socio-economic conditions are such that the state will not remain Jewish unless the Jewish population is bigger and better; and it will not be bigger unless it is better, nor better unless it is bigger. You have an obligation to foster Aliyah, not only from among the Soviet Jews but from among yourselves. For too long have the Jews of the West held the attitude that Israel is to help the less privileged, the homeless Jews. As if to say, Israel is not for us, but "far yemem", for others. In this sense, most Diaspora Jews are YENEMITES. But if you claim the rights of partnership, then you have to assume the responsibilities of partnership. And foremost among those responsibilities is increasing the Jewish population of Israel. You, Diaspora Jewry, have an obligation to encourage Aliyah from your own communities, not because there is no future for Diaspora Jewry, but precisely because the way to assure the future is to fortify the state which is a major instrument for the survival of Diaspora Jewry.

Those of us who live in the Diaspora, and those who live in Israel are united by the vision of Isaiah which inspires our lives:

For Zion's sake, will I not hold my peace
And for Jerusalem's sake, I will not rest
Until her triumph go forth as brightness
And her salvation as a torch that burneth

.....

Ye that are the Lord's remembrancers,
Take ye no rest
And give Him no rest
Till he establish
And till he make Jerusalem
A praise in the earth.

(Isaiah 62:1,6,7)

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	נ. יוסף לוי -
מאת:	לש -
הנדק:	הש -

תאריך	12/9/79
תיק מס'	

קובץ יו"ר

אשר מ"ל - 3 - 13

8 - 8 - 13

האיגוד העולמי ליהדות מתקדמת
WORLD UNION FOR PROGRESSIVE JUDAISM

13 King David Street
Jerusalem, Israel

טל. 234-748, 232-444

רח' המלך דוד 13
ירושלים

Office of Executive Director

לשכת המזכיר הכללי

8.8.1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר,

אנו פונים אליך כדי לבקש את עזרתך בביצוע הקמת קיבוץ יהל ב'.

כפי שידוע לך קיבוץ יהל הוא הקיבוץ הראשון של התנועה ליהדות מתקדמת. הקיבוץ כה הצליח עד כי אנו מתכננים הקמת קיבוצים נוספים ומארגנים גרעינים בארץ ובחו"ל כדי לישבם ובדרך זו אף לעודד עליה מקרב היהדות המתקדמת בעולם. מאליו יובן עד כמה חיונית הקמת קיבוץ יהל ב'. במוסדות המישיבים נתקבלה כבר החלטה על הקמתו ומיקומו יהיה 6 ק"מ צפונית מיהל.

כדי לממש התכנונים דרושה הקצבת משאבים ממשרד הבינוי והשיכון, וכל שיהוי עלול להזיק להגשמתו של מפעל ציוני חשוב זה. מתוך שכנוע כי הינך מכיר בחשיבות הנושא אני מבקש לטפל בבקשתנו באופן אישי ובהקדם האפשרי.

בהזדמנות זו ברצוני להביא לידיעתך כי בחודש פברואר 1980 תתקיים בארץ הועידה של האיגוד העולמי ליהדות מתקדמת. אנו מצפים לכ-1000 נציגים מחו"ל. ב-24.2.1980 יבואו כל הנציגים לערבה. בקיבוץ יהל נערוך סכס חנוכה הבית של סמינריון ללימודי היהדות. מיד לאחר מכן נערוך סכס הנחת אבן הפינה באחר המיועד לקיבוץ יהל ב'.

הנני מזמינך לברך את באי הועידה במעמד זה.

ב ב ר כ ה,


הרב אשר הירש

העתק: מר מוטה חריף
איחוד הקבוצות והקיבוצים
רחוב דובנוב 10
תל אביב

האיגוד העולמי ליהדות מתקדמת
WORLD UNION FOR PROGRESSIVE JUDAISM

13 King David Street
Jerusalem, Israel

טל. 234-748, 232-444

רח' המלך דוד 13
ירושלים

Office of Executive Director

לשכת המזכיר הכללי

8.8.1979

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

מר לוי היקר,

מצו"ב העמק מתוכן דברי בדיון עצרת הסוכנות שבו השתתפת.
שמעתי שאחה מתכוונן לנסוע לארה"ב ובין היתר תפגש עם מנהיגים יהודיים.
הייתי מעוניין לשוחח עמך בנידון.

בברכה,

אריה לוי

הרב אשר הירש

לוטה:

ALIYAH AND KLITAH

Jewish Agency Assembly

June 26, 1979

Rabbi Richard G. Hirsch

Discussant of papers by

Mr. David Levy, Minister of Absorption
Minister of Housing

Mr. Raphael Kotlowitz, Chairman, Department of Aliyah
and Klitah, Jewish Agency-WZO



You have just heard from two men, both of whom bear Biblical names - David and Raphael. In both instances, the forbears after whom they are named were associated with righteous deeds and concern for the well-being of fellow men.

Of the first David, even before he became king, the Book of Samuel recounts (I Samuel 22:2): "And all who were in distress and all who were in debt, and all who were discontented gathered themselves unto him." וְכָל־הַיְהוּדִים וְכָל־הַיִּזְרְעֵלִים וְכָל־הַיִּזְבְּעִים וְכָל־הַיִּזְבְּעִים וְכָל־הַיִּזְבְּעִים - and he became a minister over them." רֶגֶל - the very word used today to describe a minister in the Israeli cabinet. That's when the Biblical David's problems began and when our contemporary David's problems began.

As for Raphael, his name is mentioned only once in the Bible, in a long geneological list, but in the Talmudic and Medieval periods Raphael became well known as an angel who helped cure people of pain, disease and suffering. The very word Raphael means "God heals". The Talmud records that Raphael was one of the three angels who visited and gave comfort to Abraham after Abraham had performed the first circumcision in Jewish history, circumcising himself at age 99. You can just imagine what magical powers of comfort and healing Raphael must possess.

Today, these two men carry on in their respective traditions. David has been given imperial-like powers over vast areas of public responsibility. Raphael wafts through the Jewish world as if on angel's wings, calling for Jews to return to the land of home and fulfillment. Yet these two good men, of goodly heritage, of good convictions and intentions, members of



the same political party, find themselves at odds over issues which the institutions they serve, the Government of Israel and the Jewish Agency, declare to be of highest priority. And what is true of these two in 1979 was true of all their predecessors of a different political party two years ago and five years ago, and ten years ago.

Why? Why have we come to this state of affairs? A major reason is that social problems are complex. Even the more experienced, better established, far wealthier society of the United States had to disband the army it mobilized shortly after it declared war on poverty. Even in the United States, heads of Departments demand complete control over budget and programs, often preventing the interdepartmental coordination essential to effective implementation of government programs. Even in the United States political leaders have discovered that expanding budgets and adopting legislation are not in and of themselves sufficient to eradicate the social problems which are the consequences of generations of neglect. As for Israel, ultimately the objective of attracting and absorbing immigrants is inseparable from all the other problems confronting this society. We cannot solve the housing problems for new immigrants unless we solve the housing problems for all young couples and all the inadequately housed. We cannot find jobs for new immigrants unless the economy is expanding and employment opportunities are available for all Israeli citizens. Aliyah, Klitah, Yerida, Neshira are not separate or separable phenomena. They sound alike, they look alike, they are alike; they are one and the same. The Jew from Minsk and the Jew from London and the Jew from Johannesburg and the Jew from Maalot are all human beings with similar needs and similar responses to the human condition. To be sure, a vital factor in successful Aliyah and Klitah is the intensity of an individual's Jewish commitment and the nature of the spiritual and cultural baggage he brings with him. But,

for the most part the same circumstances which militate against the Aliyah of a Diaspora Jew will eventually induce an Israeli Jew to leave. The factors which give purpose and gratification to a Jew in Lod will be conducive to the Aliyah of a Jew from Leningrad, or Los Angeles. It is only a technicality of definition which fails to include the active South African Zionist leader who immigrates to Houston in the same category of Noshrim as the assimilated Soviet Jew who winds up in the same community. Housing, jobs, interpersonal relations, qualitative values of life all merge into an intangible, but nevertheless very real quotient called the character of a society. And it is the interaction between the character of a society and the character of an individual which determines adjustment and integration.*

In this context, it would be a distortion to claim that the crux of the problem of Aliyah and Klitah is the failure to resolve the jurisdictional disputes between the Government and the Agency. Were the Jewish Agency to go out of existence tomorrow, the internal problems of the government departments and the rivalries and poor coordination between the various government ministries would remain. And were the government tomorrow to give over the entire operation of Aliyah and Klitah to the Jewish Agency, the radical improvement we all desire would not necessarily ensue. And what is true for Aliyah and Klitah is true for Project Renewal.

Under present circumstances, therefore, any restructuring of responsibility alone will not resolve all the problems. The truth is that we are caught in a vicious circle. Take, for example, one component of our reality the inflation. The greater the injection of funds into the economy for housing, the greater the inflation. The greater the inflation, the more difficult to attract private investment and the more ineffective and

deleterious becomes government spending in the public sector. The difficulties for Israel are compounded and exacerbated by the continuing security needs which required disproportionate military expenditures for non-productive goods and services. In sum, as our sages concluded in Pirke Avot, "עמונה גדולה וישראלים רבים" "The task is immense and we are inadequate". But they then continued "אין עמונה גדולה אלא אמונה גדולה" "Though it is not our task to complete the work, we are obligated to take up the challenge". So the basic question is how do we meet the challenge of the ingathering of Jews to Israel.

As a people we have two instrumentalities which can direct the work - the Government and the Jewish Agency. The position of Mr. Levi acting as the agent of the Government for housing, absorption, and in part for Project Renewal, is that no self-respecting government can or should surrender its prerogatives and responsibilities over public policies and programs. My friends, Mr. Levi is right. The position of the Agency is that as a voluntary body which is the recipient of tax exempt funds, the Agency must retain control over the administration of its funds. When, as all parties are agreed, there will be a unification of services to the Oleh, policy formulation should be joint Government-Agency, but implementation should be under the rubric of the Agency only. My friends, the Agency is right. "But", you ask, "if Mr. Levi is right and the Agency is right, they can't both be right?" And you are --- wrong.

What the Horev Commission proposed and what the Agency advocates does not detract from the role or responsibility of the Government, or from the Knesset's right of critical review. Here is where some of the political leaders have failed to comprehend. True, some government officials are opposed. True, there are members of the Knesset of all parties who are



opposed. But the fact they are opposed does not mean that they understand. In some instances the reason they don't understand is that they have not taken the trouble to find out what is involved, and even worse some do not have the interest to find out what is involved. There has not been one full-fledged cabinet discussion of the problem of Aliyah in any of the last three governments.

Under the Horev Commission proposal, the government retains its primary responsibility. Take the area of housing. Who is responsible for housing of immigrants? The Ministry of Housing headed by Mr. Levi. And if Mr. Levi has to build or find housing for the anticipated 50,000 immigrants (the number anticipated this year), the housing budget for immigrants alone will be more than the entire budget of the Agency for all its programs. Only the Government can have ultimate responsibility for the planning and implementation of a housing program. Only the Government has the funds and the overall perspective to develop a comprehensive program in which housing for immigrants is integrated into a master plan of housing for all Israeli citizens. And what is true for housing is true for employment and other government services.

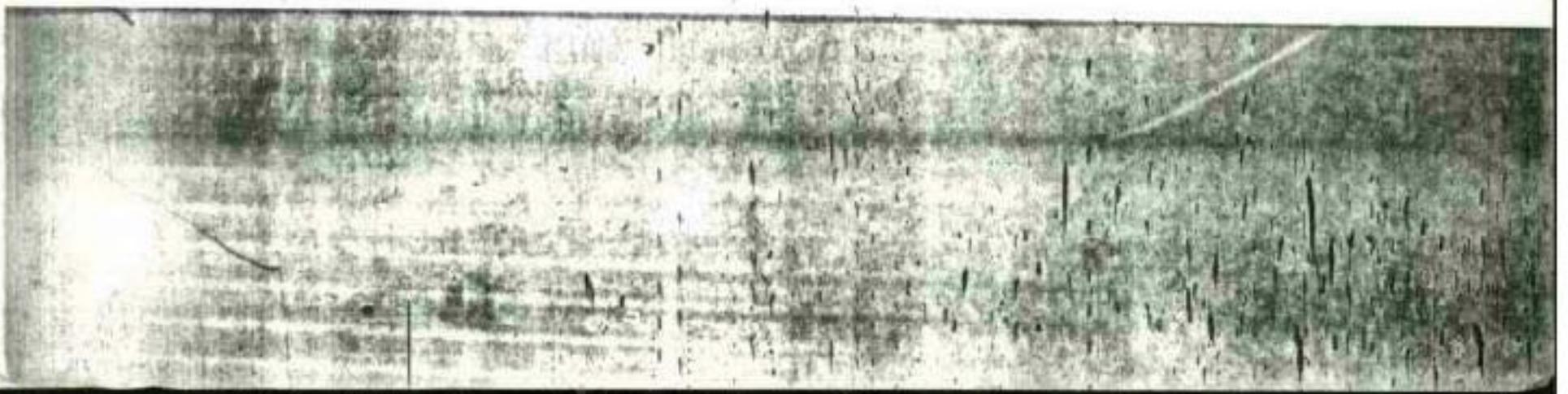
Mr. Levi, you made reference to the demonstrators outside, implying that the demonstration was organized against you and your office. I can assure you that no one in the Agency had anything whatsoever to do with the organization of that demonstration. I can prove it to you. I talked with one of the demonstrators as I walked in. According to him, it was organized against the Jewish Agency. The truth is that the average Oleh is so confused he can't distinguish between the Agency and the Government. He doesn't know who does what. And that is our problem. The people outside are expressing their democratic right to complain, to make demands of their democratically



elected political leaders. And that includes the leaders of the Jewish people, not only the leaders of the State of Israel. Mr. Levi, they should be encouraged to express their demands. Because these Olim represent our future. They represent our destiny. You as a political leader and as a labor leader, a man who has come up from the ranks, and therein lies your strength, you, Mr. Levi, should keep your door open to these people. Because, Mr. Levi, your strength comes from the people. For your sake, and for your continued influence and power, I urge you not to lose contact with your people.

At the present time, the immigrant is like a fledgling bird who has lost her mother and who goes from nest to nest looking for shelter and assistance. The Agency says, let's put a stop to the situation whereby the young bird has to search frantically and frenetically to find her way in the new world called Israel. Let's provide one stop, one place where this new arrival can have all her needs met and where older, more experienced birds can guide her until she gains the strength to fly and fend for herself. The Agency says to the Government: For the sake of the new arrival, we will take the bird in hand (and everyone knows that a bird in hand is better than two in the bush), we will assume responsibility from the day Aliyah is contemplated and for the day-by-day care and feeding in Israel, but do so as your agent. Mr. Levi, you asked for a partnership. We are willing to make a partnership. We are willing to make much more. We are even willing to make a Shidduch (marriage match). And when you make a shidduch with us, Mr. Levi, you don't lose a daughter, you gain a son. You with eleven children should be interested in Shidduchim.

For after all is said and done, what is involved here is not merely a question of legalities, not merely a question of restrictions imposed by the



U.S. Government or the statutory obligations of the Israeli government. What is at stake here is the partnership between the Jewish people and the Jewish state. The State is the creation of the collective will of the entire Jewish people. But even as the people has established the state, so the state has reestablished the Jewish people. Only Am Yisrael could have redeemed the land of Israel, and only the State of Israel could have reconstituted Am Yisrael. Martin Buber wrote, "In other respects, the people of Israel may be regarded as one of many peoples on earth, and the land of Israel as one among other lands, but in their mutual relationship and in their common task, they are unique and incomparable." The state and the people are interdependent. The uniqueness of the people will be nourished through experiences and identification with the land, and the state will retain its incomparable character only through partnership with the people.

The Jewish Agency-World Zionist Organisation is the instrument of the Jewish people to relate to the Jewish state. It is an inadequate, imperfect instrumentality, but it is the only one we have. The leadership of the Jewish world is rapidly maturing and becoming more sophisticated. They are willing to give of their time and their money and their energies. But they want involvement, they want a voice. A silent partner cannot be a full partner. And the simple fact is that without a sense of participation the money will not be forthcoming. Through the Jewish Agency the Jews of the world come to the Jewish state and ask for a share in the upbuilding of Zion. They have a right and an obligation to demand that share without being accused of a take-over bid. And if the State of Israel is to retain its uniqueness, it has an obligation to accept the offer. It is an offer the Jewish state cannot refuse.

But in turn, the State of Israel has a right to come to the Jews of the



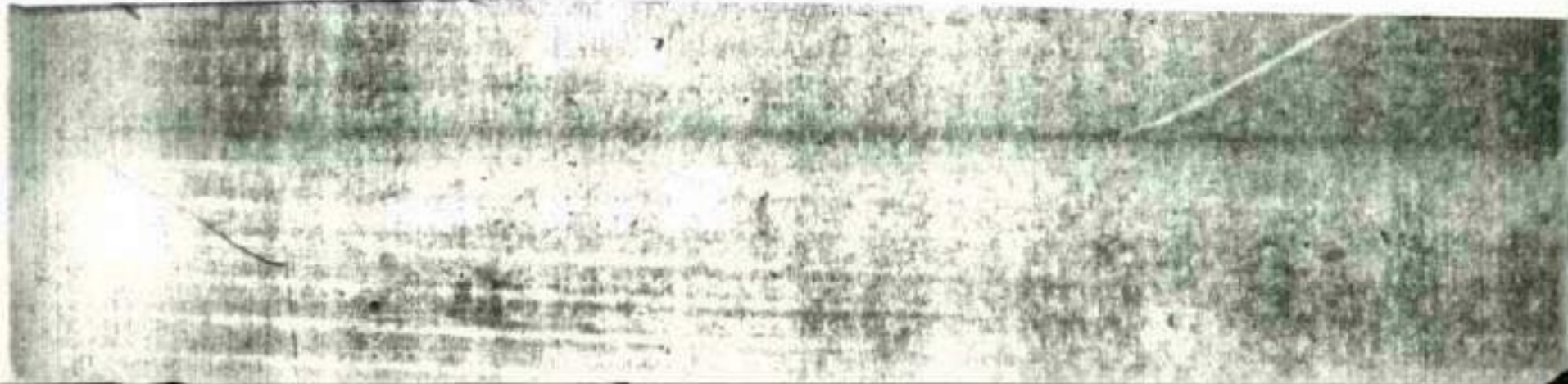
Diaspora and to say, You want to be full partners. Then your time and your money and your voice are not enough. This state offers the first opportunity in two thousand years for the Jews as a people to have some control over their destiny and to create an indigenous Jewish culture in an environment identified as Jewish. There will not be another opportunity. It is this state or none, this time in history or never. The demographic pattern and socio-economic conditions are such that the state will not remain Jewish unless the Jewish population is bigger and better; and it will not be bigger unless it is better, nor better unless it is bigger. You have an obligation to foster Aliyah, not only from among the Soviet Jews but from among yourselves. For too long have the Jews of the West held the attitude that Israel is to help the less privileged, the homeless Jews. As if to say, Israel is not for us, but "far yenem", for others. In this sense, most Diaspora Jews are YENEMITES. But if you claim the rights of partnership then you have to assume the responsibilities of partnership. And foremost among those responsibilities is increasing the Jewish population of Israel. You, Diaspora Jewry, have an obligation to encourage Aliyah from your own communities, not because there is no future for Diaspora Jewry, but precisely because the way to assure the future is to fortify the state which is a major instrument for the survival of Diaspora Jewry.

Those of us who live in the Diaspora, and those who live in Israel are united by the vision of Isaiah which inspires our lives:

For Zion's sake, will I not hold my peace
And for Jerusalem's sake, I will not rest
Until her triumph go forth as brightness
And her salvation as a torch that burneth

.....
Ye that are the Lord's remembrancers,
Take ye no rest
And give Him no rest
Till he establish
And till he make Jerusalem
A praise in the earth.

(Isaiah 62:1,6,7)



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 20.9.1979

מספר: ש - 2202

אל: לשכת השר.

הנדון: הקמת קיבוץ יהל ב'

קיבוץ יהל ב' נמצא בשלבים הראשוניים של בדיקה ותכנון בידי המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית.

לאחר השלמת הבדיקה ואישור חכנית המתאר שהאחריות להכנתה היא בידי המחלקה להתיישבות, תועבר האחריות לתכנון מפורט של הקיבוץ לידי משרדינו.

תהליך זה יימשך כשנה אחת.

רק לאחר השלמת התכנון יתוקצב הישוב להקמה וזאת בכפיפות למגבלות התקציב ולעדיפויות אשר תבוצענה.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
4-10-1979

בברכה,

י. מרגלית

ראש המינהל

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

Page 1

CONFIDENTIAL

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

CONFIDENTIAL

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

17.10.79

2740 - 0



לכבוד
מר חיים פיפל
ת.ד. 13
ימית

מר פיפל הנכבד,

לשכת השו"ת העבירה אלי את מכתבך אל ראש הממשלה המבטא את הרגשתך לגבי
המצב בימית.

המינהל לבנייה כפרית המופקר על ניהולה של העיר עושה ככל יכולתו כדי
לאפשר המשך חיים תקינים ביישוב.

אני מקווה ומאמין שנוכל בהקדם להשלים המו"מ עם נציגות התושבים בכל הקשור
לפינוי העיר בעתיד, וסכום זה יתרום להרגעת הרוחות.

אני סמוך ובטוח כי תרומתך הציבורית ביישוב - הידועה והמוכרת לכל - תרום
גם היא להרגעת הרוחות בימית.

לכבוד רב,

מנצח
ראש המינהל

העתקים :
לשכת ראש הממשלה
לשכת השו"ת

SECRET
NO. 100-100000
1950

SECRET
NO. 100-100000
1950

SECRET
NO. 100-100000
1950

SECRET
NO. 100-100000
1950

SECRET
NO. 100-100000
1950

SECRET
NO. 100-100000
1950

SECRET
NO. 100-100000
1950

11/25
1979

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ח בתשרי תש"ם
10 באוקטובר 1979

11/25

לכבוד
מר חיים למל
ת.ד. 13
י ש י ת

מר למל הנכבד,

חריני לאשר קבלת סכתבך, אשר הועבר ללשכת שר הבינוי והשיכון
ע"י לשכת ראש הממשלה.

נתבקשתי ע"י השר להחנות סכתבך למר י. מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית, אשר ישובך בחקדט.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל
עוזר השר

תכנית

מדינת ישראל

משרד ראש הממשלה
ירושלים

צידה ינוי והשיכון
27-08-1979

תאריך: כח"ב אב תשל"ט
21 באוגוסט 1979

מספר:

11-9131

אל: משרד הבנוי והשכון - לידי לאקי - לשכת השר רח"ה הלל
23 ירושלים

מאח: לשכת ראש הממשלה

הנדון: פר חיים לפל ת.ד. 13 ימיה ד.נ. חבל ימיה
סימוכין: מכתבו מיום 10.8.79

בהתאם לבקשתך רצ"ב מכתבו המקורי של הנ"ל אל ראש הממשלה.
לשובתך אנו מחכים.

ב ב ר כ ה,

ע. מ. י. (2)
שושנה בן-יעקב

ש/ג

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
EX-100-100

CONFIDENTIAL
EX-100-100
CONFIDENTIAL
EX-100-100

CONFIDENTIAL
EX-100-100

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
EX-100-100

CONFIDENTIAL
EX-100-100

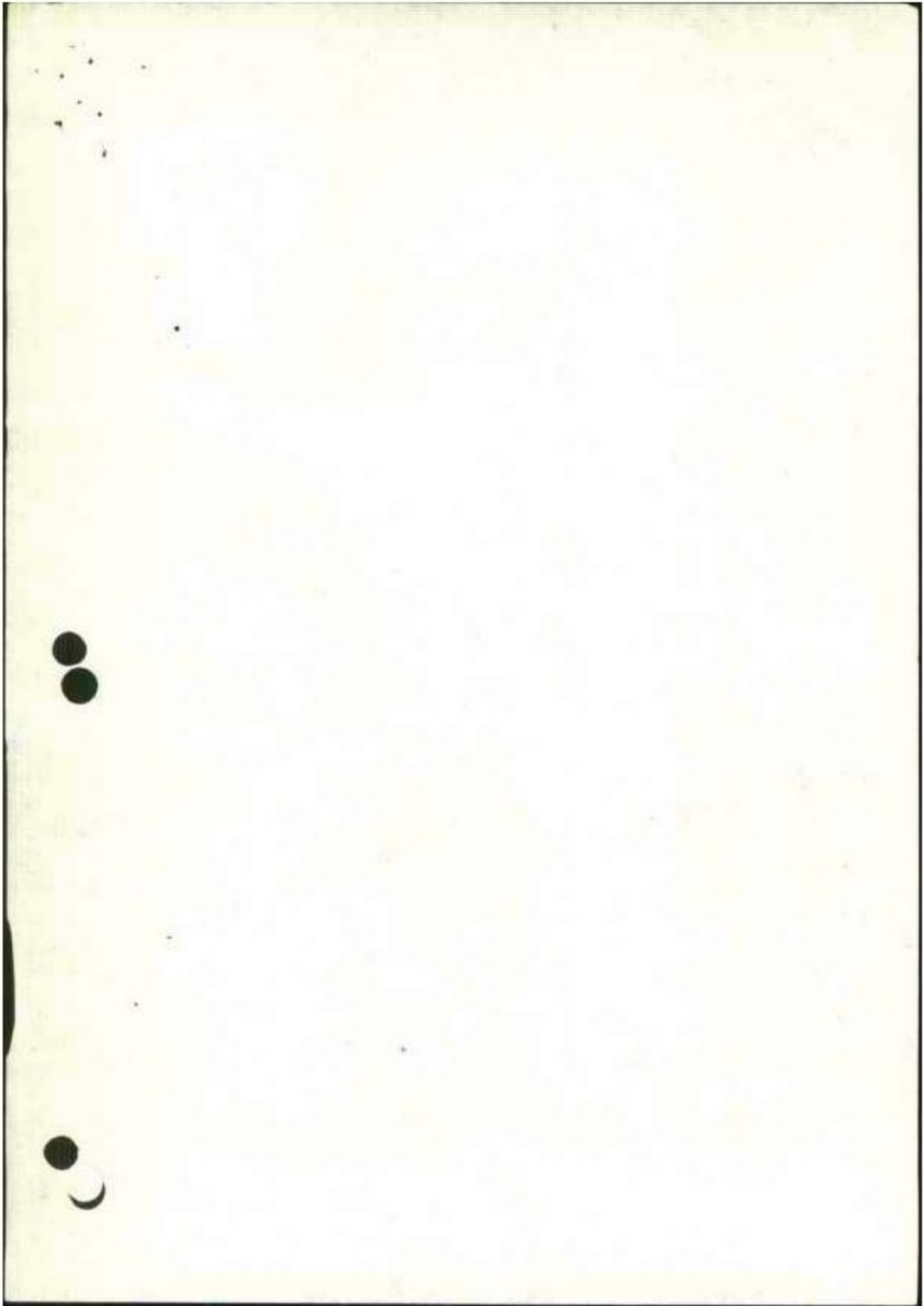
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

They want to retaliate against me for my non participation. This morning I found 3612 written on all my store windows. and some one put epoxy glue under my doors so that they would not open. My locks were also tampered with. Now I and my friends set all night and guard the store for fear that some wild emotional person will come and cause damages to my store - like breaking windows and setting my store afire - I have been threatened. I feel as if I'm living in the world of maya - and terrorists - who destroy those who do not agree with them - I did go to the police - but I do not have faith in their effectiveness. The newspapers Me'arav and Yediot were taken from the Yamit Bus - at the Sadat Junction and they were given out at my expense - I pinch myself and ask "am I really living in the State of Israel - where there are Jewish values - respect for personal property - could I ever conceive that in Israel I would fear for destruction of property - I left the United States so that I could live with my brothers - certainly brothers do not act the way people act in New York City.





2
you are becoming a jungle -
and I may be the prey -

Please you must find a way
to quiet down the people here,
you must complete negotiations as
quickly as possible to end our
state of uncertainty.

Can please advise me how I can
protect myself from those who want to
do me harm -

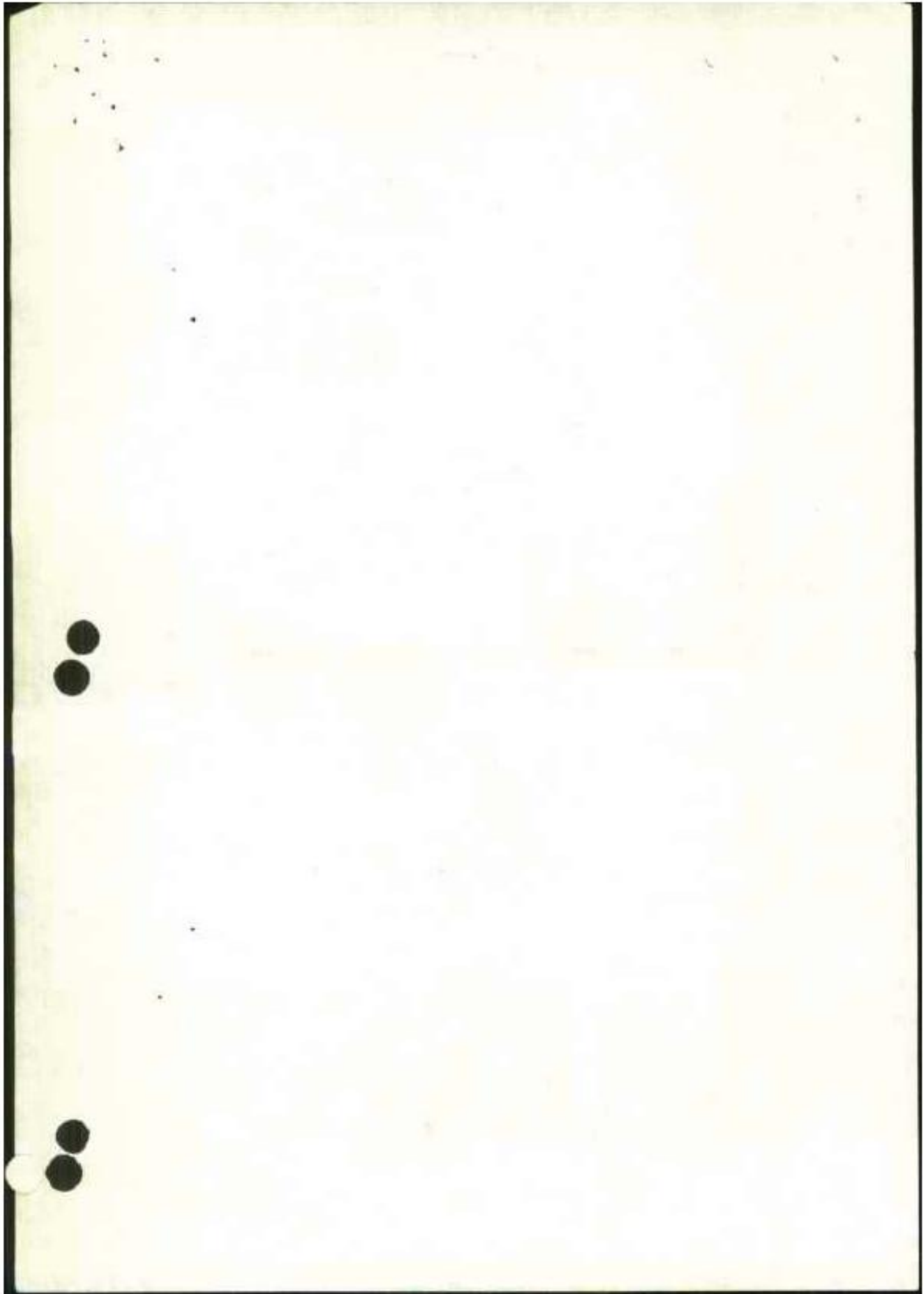
Thank you for being so kind as to read this
letter -

Again recover and be strong - as you once
said תחילת קשה.

Thank you -

Yours truly
Chaim Fajel





Chaim Feifel
Doar Ne Chivul Yamit
Box #13
Yamit
Israel



1.80
ISRAELI AIR MAIL

10

Prime Minister Menachem Begin
Kiryat Hareemshole
Jerusalem





מר בגין היקר,

אני תקוה כי סכתב זה מגיע אליך בעת ובדרך להתלפתך, ושחמאא כחות חדשים בתסקידך כמבחיב. לפני זמן קצר כתבתי אליך בקשר לימית, בקשר להתפרצות הפוליטית אשר מתרחשת בעירנו בגלל לחצים גדולים שעומדים מול חושבינו. אני מודה לך על השוכתך המהירה למכתבי בה אהה מדויש צורך לסבלנות, שהממשלה בישראל תטפל בבעיית הפינוי והשאלות שנמצאות מולנו. היום אנשי ימית יצאו וסגרו את הכביש בצומת סעדה כדי להפגין. התיסכול הכיא את האנשים למצב שאינם יודעים כבר למען מה הם מפגינים. יתכן שהם רוצים להרגיש כי הממשלה דואגת להם, כי הם אינם עוזבים ונחוצים לתהליכים הנורקראטיים של הממשלה.

אני כותב אליך בעיקר בגלל שאיני רואה כל טעם להפגנה. לכן בעיקרון אני סתוב לסגור את החנות שלי ולהזדהות עם זהו הבילכול שהאנשים מביעים. עמטיו יש אנשים שכועסים עלי ואני חושש שינקמו בי בגלל שלא השתתפתי. הבוקר מצאתי את המילה בוגד כחותה ככל חלוצות הנחתי, ומישתו שס דבק מבע מחת לדלה שלי כדי שלא אוכל לעתוה. גם הסורגים היו דבוקים. עמטיו אני דידידי יושבים במשך כל הלילה ושומרים על החנות מפחד שמישהו אמרצירבלי ומטורף יבא ויגרום נזקים לחנות, כמו שבירת שמשות או שריפה. אימו עלי. אני מרגיש כאילו אני חי בעולם המפיה והסתפנים אשר מחטלים את אלה שלא מסכימים איתם. הלכתי למטורה אבל אין לי אמוץ כיעילותם, העיתונים "מעריב" ו"דיפוח" נלקחו מאוטובוס ימית בצומת סעדה ותולקו על השכונני. אני צוכס את עצמי ושואל "האים אני באמת חי במדינת ישראל כח יש ערכים יהודיים וכבוד לרכוש פרטי". האים יכולתי אי פעם להעלות על הדעה כי בישראל אפשר שמי יהרסו אתהרכושי. עזבתי את ארה"ב כדי לחיות עם אחי. מסוה שאחים לא מתנהגים כמו האנשים בעיר בניו יורק.

ימית הוטבת להיות דג'ובל ויתכן שאחיה הקורבן.

בטובך, עליך למצא דרך להגיע את האנשים כאן. עליך לסיים את המטא דחמתך במהירות האפשרית כדי לסיים את מצב האי ודעות שלנו. ובבקשה העץ לי איך אוכל להתגונן מאלה הרוצים לגרום לי נזק.

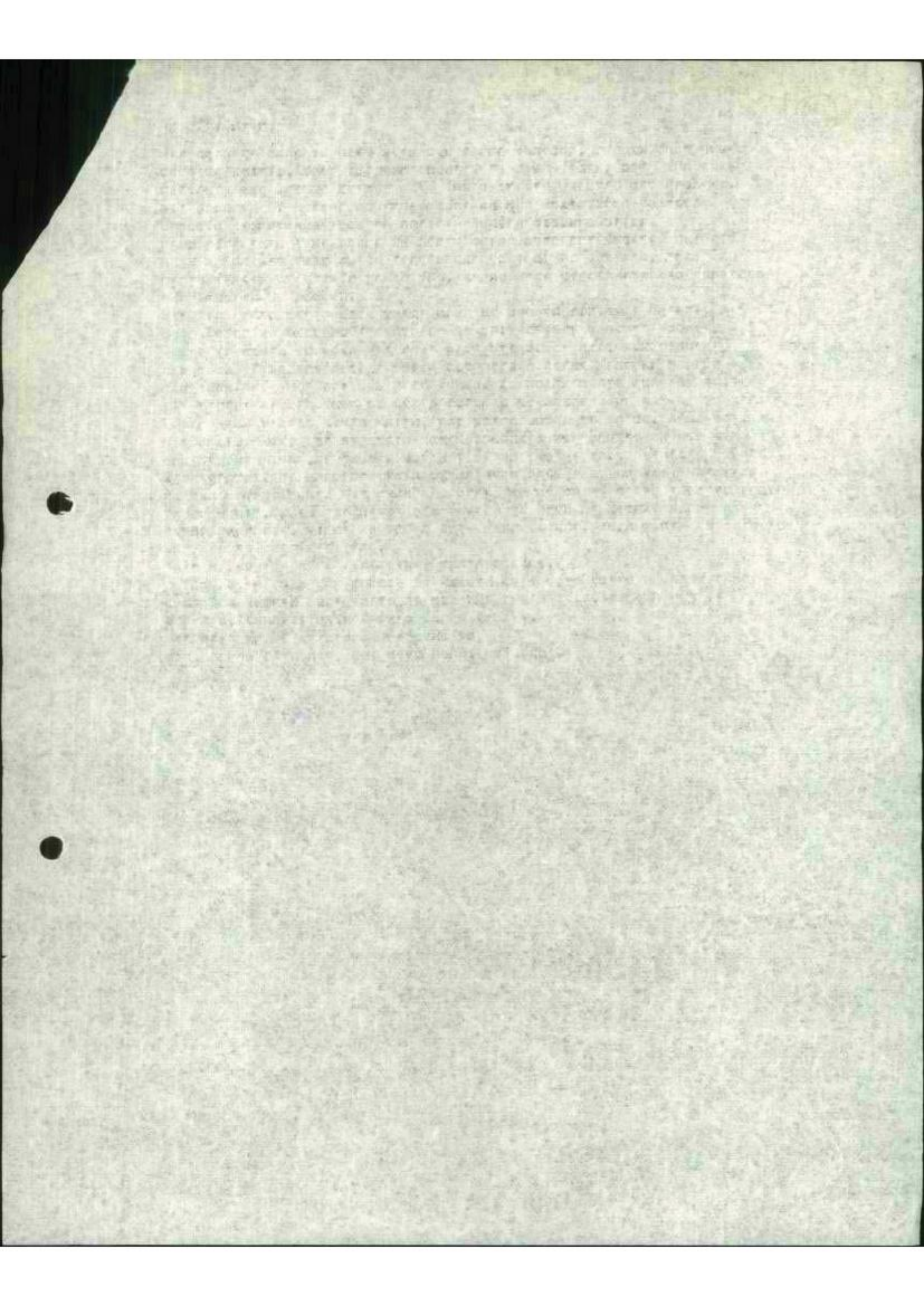
אני מודה לך על נדיבותך לקרא סכתב זה.

שוב, הנריא והיה חזק, כמו שפעם אמרת: חזק ואמץ.

הודה רבה,

בברכה,

חיים ממל



אשר
מאיר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ו' באב תשל"ט
30 ביולי 1979

לכבוד
הרב ס. מאיר סרנקהל
לשכת הרבנות יבנאל
ח.ד. 49
יבנאל

א.נ.נ.

הריני לאשר קבלתמכתבך מיום 13.7.79 אל שר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך אל מר יוסי מרגלית, ראש
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים במשרדנו, אשר יבדוק
הנושא וישיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה

עליזה חפצדי
לשכת השר

העתק: מר י. מרגלית

THE STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS

BEFORE ME, the undersigned authority, on this day personally appeared _____, known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

Given under my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Texas

My commission expires _____

WITNESSED my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Texas

My commission expires _____

Notary Public in and for the State of Texas

My commission expires _____

Notary Public in and for the State of Texas

לשכת הרבנות יבנאל

יבנאל, משמר השלשה, בית גן, סמדר
ח.ד. 49, דואר יבנאל, טלפון: 067/50313

M

בס"ד, יה"תמוז תשל"ט
(13.7.79)

משרד ה...
18-07-1979

לכבוד
שר השכון
מר דוד לוי
ירושלים

שלו"ר, רב,

הנני פונה אל כב" בענין דלהלן;

במושב סמדר שבנקעת יבנאל, נבנים 12 יחידות דיור לתושבים המקומיים. בזמנו, פניתי למשרד השיכון בצפת ובקשתי, שהיות והתושבים הם דתיים, אנו מבקשים להתקין בבתים כפורים במטבח, לחלב ובשר, וכיון ביציאה מהשרותים כפי שההלכה היהודית מאייבת. ואכן נענית ע"י מהנדס המחוז מר טורצין שאכן הבקשה נתקבלה ויעשה בהתאם.

אך לצערינו, קבלנו מכתב נוסף ממר טורצין מחאריך כו" סיון ש"ז, ובו מודיע לנו על החלטה חדשה של משרדו, על ביטול התקנת הכיורים כנ"ל.

בעקבות זאת, אנו פונים אל כב" השר, כמי שקרוב לבעיות המגורים של משפחות דתיות, וכממונה על משרד השיכון והבנוי, להורות מיז להנוגעים בדבר, לקיים את הבטחתם הראשונה, כי כאמור הבתיים הם בשלבי בנייה אחרונים, ולא יתכן שיהודי לא יוכל לקבל את השרות המועט הזה כדי שיוכל לשמור על מצוות הדת.

אנו בטוחים שכב" יעשה ויפעל בענין לאלתר ונענה בהקדם.

בכבוד רב,
הרב ס. מאיר פרנקל
רב מקומי יבנאל

Pr

העתק; ח"כ הרב מ. פרוש י-ם
לשכת שר הדתות
משרד השיכון צפת

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607

Dr. R. M. Waymouth
Berkeley

Dear Sir:
I am pleased to hear
of your work.

Very truly,
Your friend,
R. M. Waymouth

I am pleased to hear of your work on the
mechanism of the reaction of the
metal-alkene complex with the
alkene. The work of your group
has been very interesting and
important.

I am sure that your work will
continue to be of great value
to the field.

I am sure that your work will
continue to be of great value
to the field.

Very truly,
Your friend,
R. M. Waymouth

cc: R. M. Waymouth
cc: R. M. Waymouth
cc: R. M. Waymouth

cc: R. M. Waymouth
cc: R. M. Waymouth
cc: R. M. Waymouth

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

3/6/79

בת אבא!

ב

חן - בן -
בת אבא

בת אבא

בת אבא

16.5
הנהלת פנימי

יבנאל - בית גן - משמר השלשה - סגודר

ב"ה

בתשובה נא להזכיר:
44/79

המועצה המקומית
יבנאל

טלפון מסי 067/50816

ט' אייר תשל"ט
6.5.79

המשרד לליטות העליה
יבנאל
לשכת השר

מס' סידורי	מס' ת.ת.	מס' אש"ק	מס' בר	מס' זואק השר	מס' סמנכ"ל	מס' מ.שנכ"ל	מס' מנכ"ל	מס' לטיול לעיון
16-05-1979								
תחילת	תאריך							

לכבוד

שר הקליטה והשכון

השר דוד לוי

י ר ו ש ל י ם

כבוד השר

הנדון: מוסדות חינוך מוחזקים

בפגישתנו ביום 26.4.79 העלנו בפניך את הנושא. בהמשך לפניות רבות בדבר הכללת מוסדות החינוך ביבנאל במסגרת מוסדות חינוך מוחזקים. הרינו פונים אליך לעשות למען הכללת ישובנו בחכניה הנ"ל. עלינו לציין כי בצבנו הנוכחי אין באפשרותנו לממן את אחזקת המוסדות הנ"ל. רוב האוכלוסיה ביבנאל דלת אמצעים העובדים במשקי עמק-הירדן ושכרם משכורות רעב.

אנו מקוים שתבוא לעזרתנו.

בכבוד רב

י. חגיזי
ראש המועצה

משרד הבינוי והיישוב
לשכת השר
24-05-1979

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is followed by a detailed account of the various projects and the results achieved. The report concludes with a summary of the work done and the plans for the future.

REPORT OF THE DIRECTOR

The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is followed by a detailed account of the various projects and the results achieved. The report concludes with a summary of the work done and the plans for the future.

The second part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year.

REPORT OF THE DIRECTOR
1954

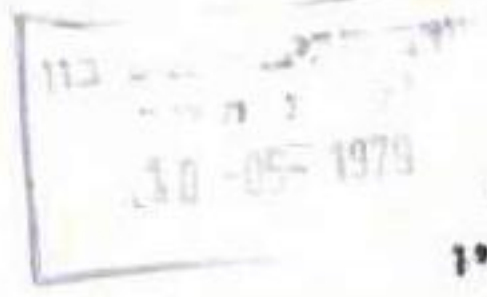
המועצה המקומית ירכא

המועצה המקומית
ירכא
טלפון: 914166



مجلس يركا المحلي
تلفون ٩١٤١٦٦

التاريخ 23/4/79
الرقم



לכבוד
ראש הממשלה
מר מנחם בגין

א.נ.ס

הנדון:-- הפקעת אדמות בגוש 18938 חלקה 23 מאדמות כפר ירכא

לרגל ההפקעה ערכה המועצה המקומית ירכא ישיבה יחומה בתאריך 26/4/79 יום
חמישי שעה 1900 בערב כפישרד המועצה אשר השתתפו בישיבה 8 חברים ונעדר חבר אחד
נושא הישיבה הוא הפקעת אדמות לחושבי ירכא .
וחלט בישיבה פה אחד לפנות לכל הגורמים הנוגעים בדבר לבטל צו ההפקעה ולא
להפקיע אדמות לחושבי ירכא , היות ואנו שותפים בגורל של המדינה וישנו פניה
דמים בין שני העמים .
אנו דורשים בכל חוקף לבטל את צו ההפקעה בגוש ובחלקה הנ"ל , וכל צעד כזה
מעקיר את היחסים הטובים בנינו שלא נכנו ביום אחד .
הקותינו שבניתינו תמא אוזן קעבת וזודה מראש .
מצ"ב מרזטוקול הישיבה .

החתימים

1. מר שמחה ארליך שר האוצר
2. מר אריאל שרון שר החקלאות
3. מר דוד לוי שר השכון
4. מר שקנין מנהל המנהל מקרקעי ישראל .

בכבוד רב

מחמד מולה

יו"ר המועצה המקומית ירכא
חש"ך 1909
الطى المحلى - يركا

To the
Honorable
The President

Dear Sir,
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the matter of the proposed amendment to the Constitution of the United States, and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

- Very respectfully,
Your obedient servant,
John Adams

John Adams
President of the United States



التاريخ ١٩٧٩ / ٤ / ٢٧

جلسه طاوره رقم (١)

رقم
١٩٧٩ / ٤ / ٢٦ يوم الخميس الساعة السادسة مساءً بخصوص صادرة
اراضي تويقتا يركا في بنائة المجلس .

الحضور :

١. رئيس المجلس محمد الملا

٢. نائب رئيس المجلس يوسف بطالله

٣. عضو المجلس نجيب حمد ابوريش

٤. عضو المجلس صباح كنعان

٥. عضو المجلس زيدان بركات

٦. عضو المجلس محمد فهديش

٧. عضو المجلس يوسف ملا

٨. عضو المجلس مهنا حسين معدي

وتغيب عن الجلسة

١. عضو المجلس محمد يوسف ابوطريف

ولحصول النصاب القانوني باشر رئيس المجلس بشي موضوع الجلسة .

موضوع البحث صادرة اراضي مواطنون من يركا وهم سلمان اسعد سلامه واخوه توفيق اسعد سلامه موقع

الارض ملك ١٨٩٣٨ تسيه ٢٣ .

اقاد رئيس المجلس بان امر الصادره جاء باسم وزير العاليه السيد سمحه اربليخ وقال رئيس المجلس خول له الصلاحيه
من قبل اعضاء المجلس ان يتصل مسبقاً قبل انعقاد هذه الجلسة برؤساء المجالس المحليه الدرزيه نقام بذلك
رئيس المجلس واتصل برؤساء المجالس وانعقدت جلته جلسه بتاريخ ١٩٧٩ / ٤ / ٢٣ الساعة الثانيه في مكتب رؤساء
المجالس المحليه بعكا واتخذ القرار التالي .

١. ارسال احتجاج الى كل من رئيس الوزراء السيد مناحم بيغن

٢. وزير العاليه السيد سمحه اربليخ

٣. وزير الزراعه السيد اريئيل شارون

٤. وزير الاسكان السيد دهرود لفي

٥. مدير منهل املاك الدوله

على صادرة هذه الاراضي والرجاء عدم صادرة اراضي ابناء الطائفه الدرزيه .

واقاد رئيس المجلس بان اراضي تويقتا يركا كانت ٥٦ الف دونم وبعد التسويه وبعد الشراء في طريقه التهديد والتخوف

بقية الارض التي يملكها ٦٠٠٠ نسبه من مواطنين يركا حوالي ١٤ الف دونم ونحن اليوم نعطي ائمن ما يملكه لدوله

وهم اولادنا الذين يخدمون في الجيش وفي جميع اقسام الامن المختلفه ليس من الممكن اننا نسمح ان يصادروا اراضي

التي يملكها ولذلك نتوجه الى كل من رئيس الوزراء وزير العاليه وزير الزراعه وزير الاسكان ووزير الدفاع

ونطلب منهم عدم الصادره .



التاريخ

(٦)

الرقم

وبعد شرح رئيس المجلس توجه الى الاعضاء على ان يأخذ قرارا استنكار المصادره واستمر بقوله وقال اذا كانت هذه المصادره ضرورية لقيام صاحب لخدمة جميع القى المجاوره ونهيا بينهما القى الدرزيه كان من الممكن ان تتحمل هذه المصادره اما هذه المصادره هي اخذ هذه الارض من مواطن امين وجندي مسوح ومزارع واعطائها الى مواطن اخر لكي يوسع منطقتهم لذلك لا نسمح في المصادره ونعارض المصادره بشده .

سأل عضو المجلس زيدا ان يركات رئيس المجلس اذا كان يعث باسم المجلس رسائل او برقيات الى الدوائر الحكوميه اجاب رئيس المجلس ان ارسلت عدة رسائل باسمه كرئيس للمجلس وكرئيس منظمه الجنود المسرحين في يركا .

وقال عضو المجلس زيدا ان يركات بان لا يحق لرئيس ان يرسل رسائل حتى يسأل الاعضاء فاجاب رئيس المجلس بان رئيس منتخب من قبل الشعب يحق له ان يتصرف كما يتصرف وقال عضو المجلس يوسف ملا بان مؤيد قرار رئيس المجلس ضد المصادره من اي نوع كانت لان الارض عزيزه علينا وتدخل في النقاش العضو صباح كنعان بان طلب بحث الموضوع في الجلسة السابقه ولذلك يجب ان نأخذ خطوات بخصوص خطر المصادره لان هذا الخطر يهددنا جميع وبعد النقاش شرح نائب رئيس المجلس الموضوع بشكل موسع وقال ان الارض قيمه جدا ولم نسمح ان تصدر اراضيها وطلب تايد الاعضاء ضد المصادره اذا لم تكون المصادره لصلحه امن الدوله .

وقب عضو المجلس زيدا ان يركات بان هو ضد المصادره وحتى اذا كانت لصلحه الامن .

طرح رئيس المجلس ان تكون ~~الجلسه~~ الموضوع للمصوب وطلب المصادره على الاستنكار وعدم المصادره فايدوا جميع الاعضاء الحاضرين ان المجلس يستنكر امر المصادره الموجوده الان اذ ان امر مصادره اخر .

وطلب رئيس المجلس ان تكون راجده صف امام المصادره وقال من لم يكن له ارض لا يوجد له وطن وايدوا اقتراح رئيس المجلس جميع الاعضاء الحاضرين .

اغلقت الجلسة في الساعه الساعه مساء .

بإحترام

محمد ملا

رئيس مجلس يركا المحلي
البلدية המקומית - ירכא
חש"ק 1959
העיר העליונה - ירכא

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 23.3.79

מספר: ש-2006

אל: -מר דוד לוי, שר הבינוי והשיכון.

הנדון: -בקור בעיר ימית.

תושבי העיר ימית צופים בחרדה לקראת הימים הבאים.

התושבים שמחים על השלום המתקרב אך צופים בחרדה ומתוסכלים מהצורך להתפנות מהמקום.

כתוצאה מכך קיימים סימנים ראשוניים של פעולות "התפרקות והתאבדות".

אנו רואים צורך דחוף ביותר שתבקר בעיר ושתופיע בפני תושבי ימית כדי שתביא אתה, כנציג הממשלה וגם כשר הממונה על עניני ימית את דבר הממשלה והכוונות הכלליות של הממשלה לשיקום תושבי העיר שיאלצו לעזוב את המקום.

הופעתך בימית היא דחופה וחשובה ביותר ובטוחני שבקורך יתרום רבות לחיזוק ועדוד התושבים.

אני רואה לנכון להזכיר כי בקור שלך במקום הונטח לתושבי העיר מקד עם כניסתך לתפקידך כשר הבינוי והשיכון.

לפיו, אני סבור שהכרחי הדבר כי תבקר בישוב בשבוע הקרוב.

בברכה,

י. טרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים: -מר א. וינר, המנהל הכללי.

מר ז. עופר, ראש צוות ההקמה, ימית.

County of _____
State of Texas

Know all men by these presents

that _____

of the County of _____ State of Texas

do hereby certify that _____

is the true and correct copy of _____

as the same appears by the records of _____

and that the same is a true and correct copy of _____

as the same appears by the records of _____

and that the same is a true and correct copy of _____

as the same appears by the records of _____

and that the same is a true and correct copy of _____

Witness my hand

and seal of office

this _____ day of _____ 19____

at _____

מקבל

Handwritten signatures and initials at the top of the page.

כג' אייר תשל"ט
20.5.79
31/2411

לכבוד
מר ביטן אליהו
בית מס' 13
מושב יוסיביה

א.ב.

הנדון: מושב יוסיביה - בית מגורים לחלקה מס' 13
סכתבן מיום 30.4.79

בעקבות סכתבן הג"ל בקרבנו בביתך בחאריך 15.4.79, בוקנו את הבית ולא מצאנו כי נסקפת לו כל סכנה. מצאנו שקיעה קלה של היסודות בחלק הדרומי וזאת עקב הצטברות של מים לידם, ובקור שערך מהנדס שלנו בביתך במסרו לך דברים אלה. על-מנת להפסיק תופעה זו עליך לטפל בביקוז המים באופן כזה שלא יגיעו ליסודות.

הננו לציין שאין אנו אחראים לבתים אשר בננו על-ידנו לפני כ-10 שנים.

בכבוד רב,

ר. קנטורבסקי
ס/מהנדס מחוז הנגב

משורד ה
15-1979

העתקים:
לשכת שר השיכון - מר דוד לוי ✓
מר א. שטרן - ס/ראש המינהל
מר ש. רוזניק - ס.ס. מהנדס מחוז הנגב
מר א. רוזמן - ראש מועצה איזורית עזתה
מר ס. סובל - מהנדס מועצה איזורית עזתה
מר ג. צור - ממונה מחוזי לאיכלוס ועו מושב יוסיביה
מר א. אנגלר - מפקח באיזור נאר-טבע

אא/צא

THE GREAT EASTERN
INSURANCE CO. LTD.
HONG KONG

NO. 1000
POLICY NO. 1000
SHEWAN TOMES & CO.

IN THE EVENT OF THE OCCURRENCE OF ANY LOSS OR DAMAGE TO THE INSURED PROPERTY, THE INSURANCE COMPANY SHALL BE LIABLE TO PAY TO THE ASSURED THE AMOUNT OF THE LOSS OR DAMAGE, SUBJECT TO THE TERMS AND CONDITIONS OF THIS POLICY.

1913

1913

THE ASSURED hereby acknowledges the receipt of the sum of ...

התל

22.4.79

13-05-1979

ש-2031

לכבוד
ועד העובדים
צוות הקמה
ל.ט.ת

א.ב.

הנדון: מעמד עובדי צוות הקמה.
סמוכין: מכחככ מיום 13.3.79

הריני לאשר קבלת מכחככ שבסטוכין.
איבנו מתעלמים מרגישות הנושא ומחיריכם לגבי עתיוכם כעובדים בצוות הקמה.
הנושא אובא לטיפול הוועדה שמונתה ע"י ממשלת ישראל בראשותו של מר אליהו
בן אלישר, ובוועדה זו כידוע לכם נדונות כלל הזכויות של כל תושבי ימית.
אני מקווה שהמחשבות שיוצעו ע"י ועדה בן אלישר יספקו אתכם על הצד הטוב ביותר.

כבוד רב

י. מרגלית
ראש המינהל

חתימים:

שר הבינוי והשיכון ✓

מר א. בן אלישר - מנכ"ל משרד ראש הממשלה

מר ז. עופר - ראש צוות הקמה

מר י. צור - מתאם הפעולות מיטובים עירוניים וקהילתיים - כאן

מר א. נסים - ממונה על ארגון ומינהל - כאן

מר ע. דהנז - מזכיר סניף התסודרות, ימית.

02-15-1960

11-1-60

11-1-60

11-1-60
11-1-60
11-1-60

11-1-60
11-1-60

11-1-60
11-1-60
11-1-60
11-1-60
11-1-60

11-1-60
11-1-60
11-1-60

11-1-60
11-1-60
11-1-60
11-1-60
11-1-60
11-1-60
11-1-60

מדינת ישראל

Handwritten notes in the top left corner, including a circled '1' and some illegible scribbles.

Handwritten signature or initials in the top right corner.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

ועדה המנכ"לים לענייני דרוזים

תאריך: י"ט באייר תשל"ט
16 במאי 1979

מספר: 200/10

אלו מנהל מחוז הצפון, מינהל מקרקעי ישראל, נצרה
מאחז מרכז הוועדה

הנדון: הפקעת קרקעות בירכא
מכתבו של ראש המועצה המקומית ירכא
לכבוד ראש הממשלה מיום 28.4.79

בהמשך למכתבי אליך מיום 14.5.79 בנידון, הנני
מצרף בזה צלופ פניחו של ראש המועצה המקומית
ירכא, לראש הממשלה.

אבקש לטפל בעניין ולהודיעני חשונכם בדהיפוח.

בברכה

Handwritten signature of Salim Flah.
סלמן פלאח
מרכז הוועדה

העתיקו מר, י. קדישאי, מנהל לשכה ראש הממשלה
לשכה שר האוצר
לשכה שר החקלאות
לשכה שר השכון ✓

מנהל מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים
מר מחמד מולא, ראש המועצה המקומית, ירכא

SECRET

Dear Mr. [Name],
I have received your letter of [Date] regarding [Subject].
I am sorry that I cannot give you a more definite answer at this time.
I will be sure to get back to you as soon as possible.

Very truly yours,
[Name]

Enclosed for you are [Number] copies of [Document Name].
I hope you find them of interest.

Thank you very much for your letter of [Date].
I will be sure to get back to you as soon as possible.

Very truly yours,
[Name]

cc: [Name]
[Name]
[Name]

I have reviewed the information you provided and find it to be accurate.
I will be sure to get back to you as soon as possible.
Thank you very much for your letter of [Date].
I will be sure to get back to you as soon as possible.

Very truly yours,
[Name]

Handwritten notes in the top left corner.

מספר הטלפון 7
7 מספר 2

מספר הטלפון 7
7 מספר 2

O.K.

מספר הטלפון 7
7 מספר 2

14-02-1979

מספר הטלפון 7
7 מספר 2

מספר הטלפון 7
7 מספר 2

מספר הטלפון 7
7 מספר 2

מספר הטלפון 7
7 מספר 2

19.2.79

Handwritten notes at the bottom of the page, including the word "בנייה" (construction).

Handwritten signature or initials on the right side.

ימשרד השכון יד
י מברקה יד 2

תא 50 4008048
תלאביב 12 30 0930

ימשרד השכון יד
י מברקה יד 2

תא 50 4008048
תלאביב 12 30 0930

תמ 2
דוד לוי שר הבינוי והשכון
ירושלים

בהמשך לבקשתנו לפגישה ועד תושבי ימית עם כבודו נודה אם תודיענו
מועדה בהקדם

ועד תושבי ימית

ימשרד השכון יד
י מברקה יד 2

4008048 50 תמ
0930 12 30 תלאביב

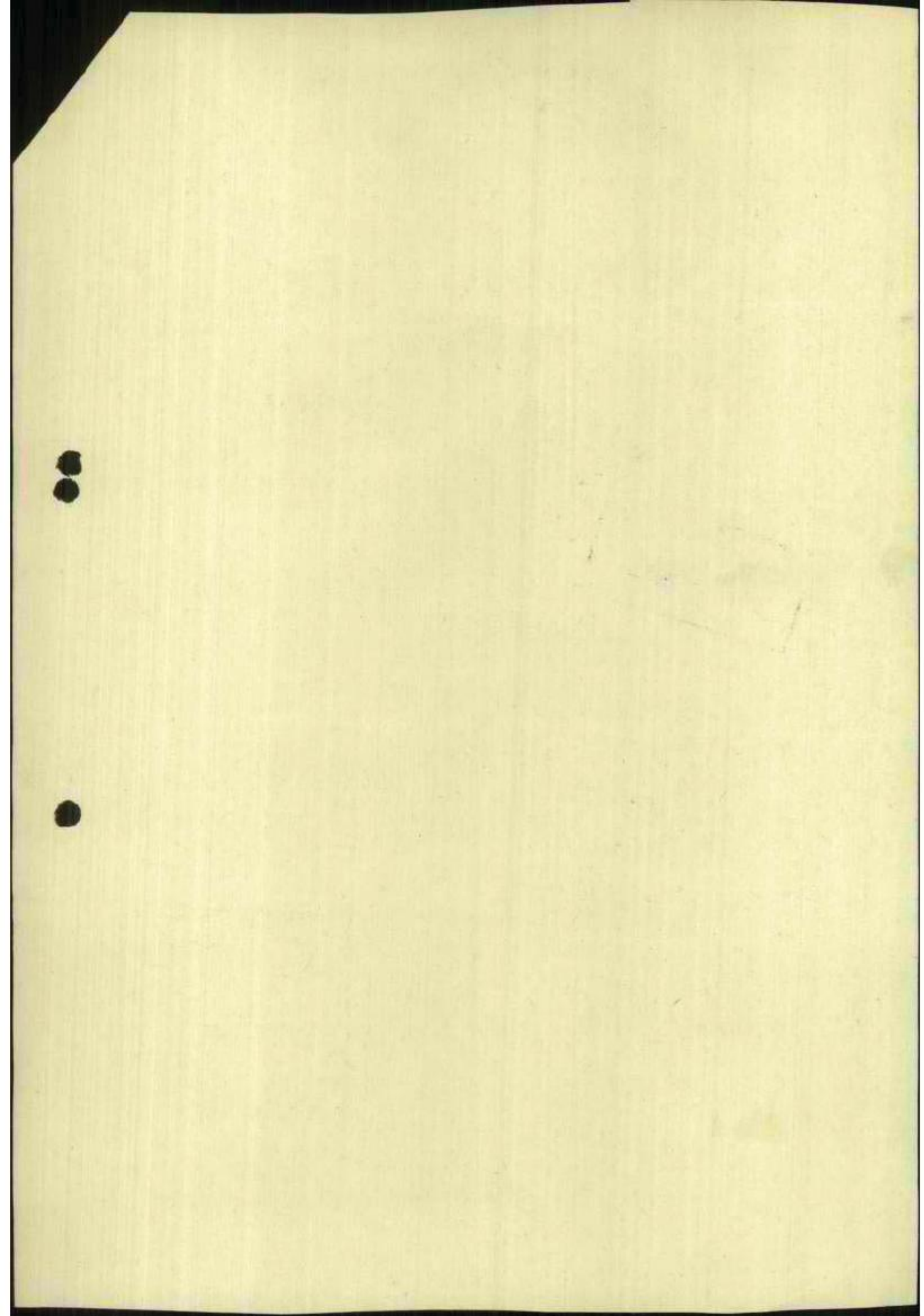
ימשרד השכון יד
י מברקה יד 2

4008048 50 ת
0930 12 30 תלאביב

תמ 2
דוד לוי שר הבינוי והשכון
ירושלים

בהמשך לבקשתנו לפגישה ועד תושבי ימ"ח עם כבודו נודה אם תודיענו
מועדה בהקדם

ועד תושבי ימ"ח





ועד תושבי ימית

8.3.79

מס. 38

0



לכבוד
מר ש. תמיר
שר המשפטים
ירושלים

א. מ. נ.

הנדון: החיבויות הנדרשות ע"י משרד הבנוי והשכון
מתושבי ימית

מזה מספר חדשים, כתוצאה מהחלטות ועידת קמפ-דיויד, נדרשים תושבי ימית, המעוניינים להרחיב את בתיהם או לקבל חצי מלאכה באזור התעשייה, לחתום, או לקבל החיבות אשר לא הייתה קיימת בעבר. החיבות זו אומרה כי לתושב לא תהיינה הביעות בעתיד בגין הפעולות (חוספת חדרים או קבלת חצי מלאכה) שהוא מבצע בהווה.

ועד התושבים פנה לפמונה במשרד הבנוי והשכון בדרישה לבטל החיבויות אלו, שהן חד-צדדיות ואף אבסורדיות (שמה ידרש מאשה בהריון בימית לחתום על החיבות שלא תהיינה לה דרישות בעתיד בגין הרך הילוד?).
הועד נענה בשלילה.

כזכור לך, ודאי, הועלה הנושא בפניך על ידי בפגישה שהתקיימה במשרדך ב-20 בפברואר 1979.

אנו פונים אליך בזה, לבחון את הנושא מבחינה משפטית וצבורית, ולהביא לבטול החיבויות אלו.

בכבוד רב,

אבי מרחן

יו"ר ועד תושבי ימית

העקב: מר דוד לוי - שר הבנוי והשכון.

הג'ל

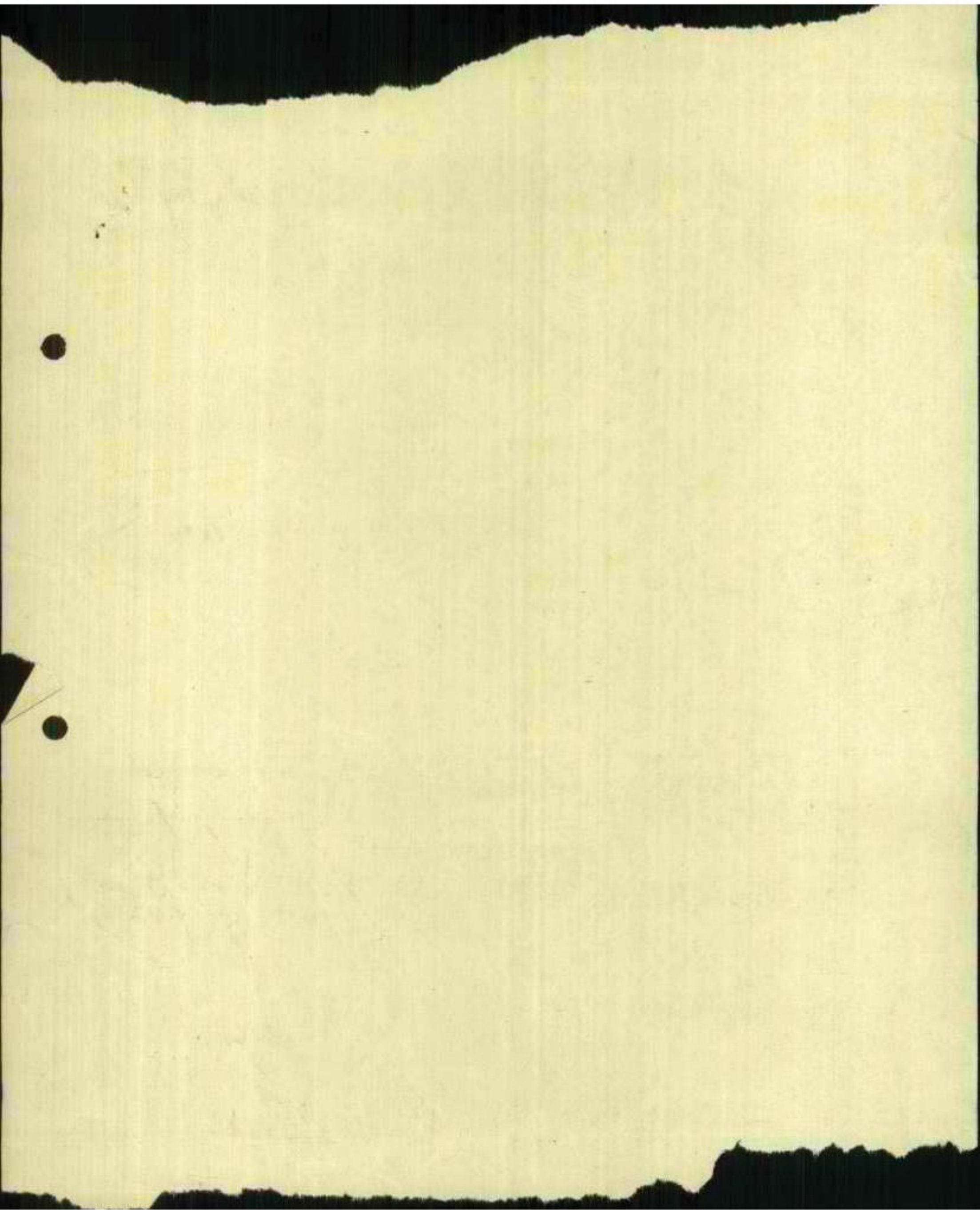
י.משרד השכון יר
י.מברקה יר 2
י.משרד השכון יר
י.מברקה יר 2

תמ תא 96 4008161
תלאביב 96 19 1500

תמ 4
דוד לוי שר הכינוי והשכון משרד השכון
ירושלים

נדהמים לקבל מאמדעי התקשורת ידיעות על תוכניות הפינוי של שדות
התעופה עי זרים נקודה צעד זה מהווה תבוסתנות טכנולוגית
לשמה ובריחה מניסיון להתמודד עם מפעל הנדסה אזרחי והבעת
אי-אמון בענף הקבלנות בישראל וביכולת הבצוע של
העם הזה נקודה עלי להוסיף לציין כי למרות כל פנייתנו טרם מצאת
זמן להפגש עמנו נקודה זה חבל נקודה

ז. ברוקר
יו"ר הועדה המקצועית
מרכז הקבלנים והכונים בישראל



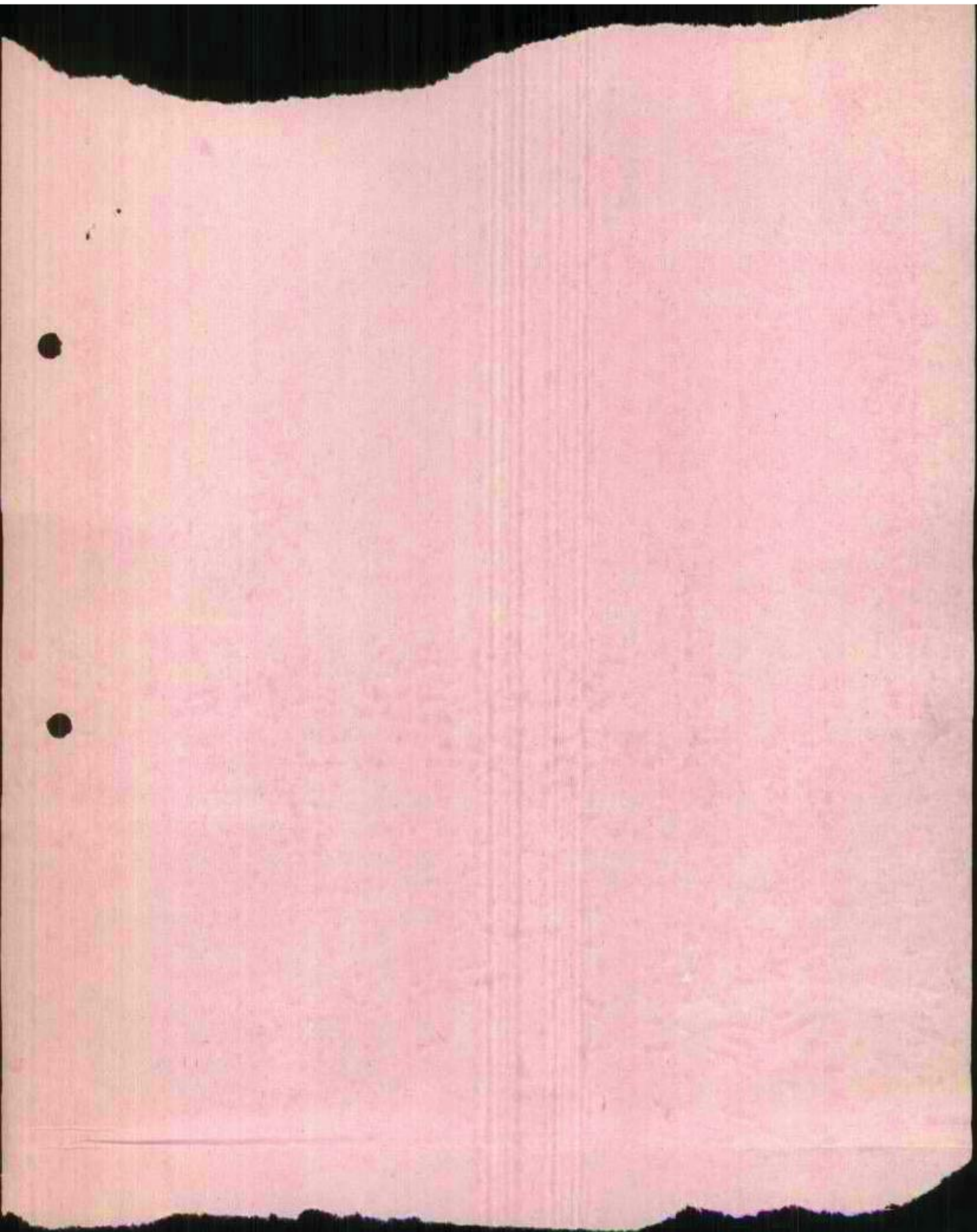
ימשרד השכון יר
י מברקה יר 2
י משרד השכון יר
י מברקה יר 2

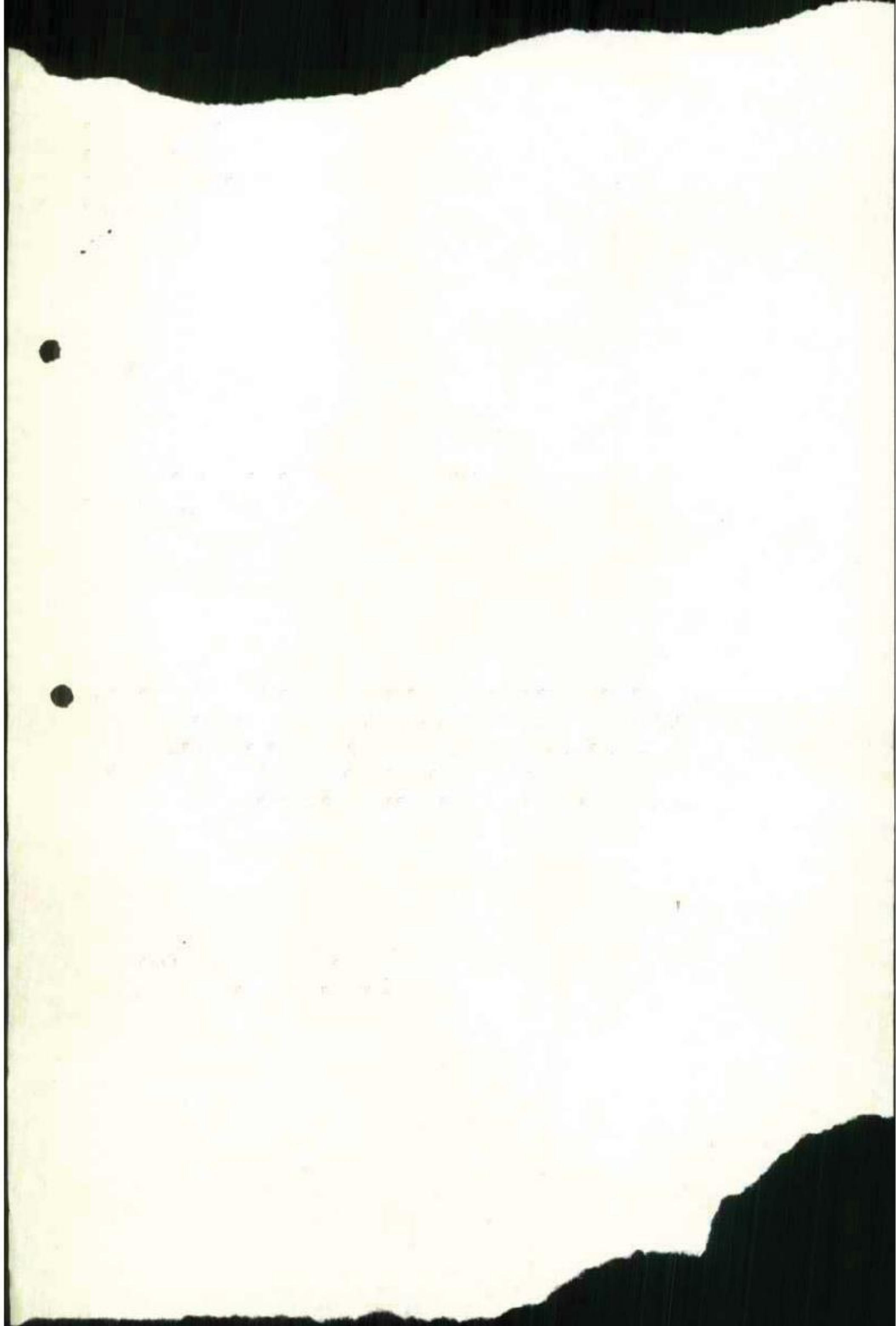
תא תא 96 4008161
תלאביב 96 19 1500

חמ4
דוד לוי שר הכינוי והשכון משרד השכון
ירושלים

נדהמים לקבל מאמדעי החקשורה ידיעות על תוכניות הפינוי של שדות
התעופה עי זרים נקודה צעד זה מהווה תבוסתנות טכנולוגית
לשמה ובריחה מניסיון להתמודד עם מפעל הנדסה אזרחי והבעת
אי-אמון בענף הקבלנות בישראל וביכולת הבצוע של
העם הזה נקודה עלי להוסיף לציין כי למרות כל פנייתנו טרם מצאת
זמן להפגש עמנו נקודה זה חבל נקודה

ז. ברזק
יו"ר הועדה המקצועית
מרכז הקבלנים והכונים בישראל





יד באדר תשל"ט
13.3.79

M

לכבוד
מר יוסף מרגלית
ראש המנהל לבניה כמריה וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
תל-אביב

א.ג.

הנדון: מעמד עובדי צוות החקמה
סמוכין: מכתב מס' 12/6430 מיום 9.3.78 בחתימת א. נסים

1. אנו מאשרים קבלת המכתב שבסמוכין.
2. לצערנו הרב טפולכם בנושא זה, שנמשך למעלה מ-3 חודשים הניב תשובה שאינה מקובלת עלינו כלל ועיקר, ואנו רואים בה החלטה מוחלטת מתביעותנו האלמנטריות ונסיון ברור להתחמק מאחריותכם כלפי ציבור העובדים בצוות החקמה בימית.
3. לאחר שמחוך אמוך בשר השיכון ובעובדיו שטפלו בנושא זה, לא נקטנו בכל צעדים מטן החקופה הארוכה שעברה מיום פנייתנו לשר ועד היום, לא נותרה בידנו דרך אחרת, אלא להעזר בגופים שמחוץ למשרד ולנקוט כל הצעדים הנדרשים על מנה שנזכה לטפול הוגן בנושא זה.

בברכה,


ועד העובדים
צוות החקמה
ימית

העתקו מר דוד לוי, מר הבינוי והשיכון
מר ז. עומר, ראש צוות החקמה, ימית
מר א. נסים, המנהל לבניה כמריה

מר ע. דהרי, מזכיר סניף ההסתדרות, ימית

W

1944

STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS
I, the undersigned, Clerk of the County of Dallas, Texas, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the County of Dallas, Texas.

WITNESSED my hand and the seal of the County of Dallas, Texas, this 1st day of May, 1944.

Attest my hand and the seal of the County of Dallas, Texas, this 1st day of May, 1944.

CLERK OF COUNTY OF DALLAS, TEXAS

BY _____

CLERK OF COUNTY OF DALLAS, TEXAS

STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS
I, the undersigned, Clerk of the County of Dallas, Texas, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the County of Dallas, Texas.

סניף ימית

טלפון 87196

תאריך.....

- 2 -

- (א) הנהח בהתקנת טלפון
- (ב) הסכון רכב
- (ג) הלואות יחב
- (ד) ביטוח הדדי
- (ה) קרן הנכסות מחלה
- (ו) הנחות לעובדי מדינה
- (ז) הזכות לגשת למכרזים פנימיים וכו'.

לאור כל האמור לעיל ולאור המצב החדש שלחוכרו נקלענו, ולאחר שמיצינו את כל הדרכים לשינוי המצב וללא הועיל, אני פונה אליך ומבקש את התערבותך ואת סיפולך בנושא לשם שינוי המצב והבטחת קיום הדרישות הבאות:

- (1) ביטול ההודים עם שו"פ והבטחת העסקתם של העובדים בעובדי מדינה, לכל דבר. החל מיום העסקת הראשון.
- (2) הבטחת מקום עבודה במסגרת שירות המדינה לעובדים שיאלצו לעזוב את ימית מכל סיבה שהיא לפני חום המועד האחרון של עזיבת המקום.
- (3) במידה ולא ימצא פתרון לעובר במסגרת שירות המדינה יובטחו לו מיצויי מינויון כפי שיסוכם לגבי כל עובדי המדינה בסיני.

בברכה נאמנה,

דודו דהרי
מזכיר ההסתדרות-ימית

העתיקים: דוד לוי - שר הבינוני והסכון
יוסי מרגלית - יו"ר המנהל לכנייה כפרית
דוד עובדי צוות ההקמה - ימית

התשלום



MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE
ירושלים, י"ז בשבט תשלי"ט

14 בפברואר 1979

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ה ש ר

נבד

מר י. מרגלית

ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון

תל-אביב

א.נ..

הנדון: סיור השר בימית.

התוכנית הכלכלית החדשה ותוכנית קורת גג של השר מונעים מאתנו לקיים כמוסכם את הסיור בימית בימים הקרובים.

וודה לך אם תודיע דבר דחיית הסיור לגורמית השונים בימית.

לכשיתאפשר, בהקדם המירבי נקיים את הסיור בימית.

בברכה,

עמוס לבל
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

לרושלים, י"ז בשבט תשל"ט
14 בפברואר 1979

בוד

מר י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
תלאאביב

א.נ.י.

הנדון: סיוור השר בימים

התוכנית הכלכלית החדשה ותוכנית קורת גג של השר מונעים מאתנו לקיים כמוסכס את הסיוור בימית בימים הקרובים.

חודה לך אם תודיע דבר דחיית הסיוור לגורמית השונים בימית.

לכשיתאפשר, בהקדם המירבי נקיים את הסיוור בימית.

בברכה,

עמוס לבל
עוזר השר

TO THE DIRECTOR
OF THE GENERAL DIRECTORATE

Dear Sir,
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 15th of the month, regarding the subject mentioned in the subject line.

I am sorry that I cannot give you a more definite answer at this time, but the matter is being reviewed.

I will be glad to discuss this matter with you in person if you wish to do so. Please contact my office at the address mentioned above.

I am sure that you will understand the need for a thorough review of this matter. I will be glad to discuss this matter with you in person if you wish to do so.

Very truly,
Yours,
[Signature]

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

לרושלים, י"ז בשבט תשל"ט
14 בפברואר 1979

נוד

מר י. מרגלית

ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון

תל אביב

א.נ.י.

הנדון: סיוור השר בימים

החוכנית הכלכלית החדשה וחוכנית קורת גג של השר מונעים מאתנו לקיים כמוסכם את הסיוור בימית בימים הקרובים.

אודה לך אם תודיע דבר דחיית הסיוור לגורמית השונים בימית.

לכשיחאפשר, בהקדם המירבי נקיים את הסיוור בימית.

בברכה,

עמוס לבל

עוזר השר

1975-76
1975-76



1975-76
1975-76



1975-76

1975-76



1975-76

1975-76

1975-76

1975-76

1975-76

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

לרושלים, י"ז בטבת תשל"ט
14 בפברואר 1979

תוד

מר י. מדגלית

ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון

תל אביב

א.ג.מ.

הנדון: סיוור השר בימים

התוכנית הכלכלית החדשה ותוכנית קורת גג של השר מובעים מאתנו
לקיים כמוטכס את הסיוור בימית בימים הקרובים.

זדה לך את תודיע דבר דחיית הסיוור לגורמית השונים בימית.

לכשיחאפשר, בהקדם המירבי נקיים את הסיוור בימית.

בברכה,

עמוס לבל

עוזר השר



SECRET
NO. 100
1977

1000

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ג' בטבת תשל"ט
31 בינואר 1979

לכבוד
מר עזריאל ולדמן
מנכ"ל משרד הקליטה
יה-ירושלים

א.נ.

הנדון: ימית.
מחבר מיום 22.1.79

מינויו של מר חיים רביב לוועדה מאושר.

בברכה,

מיכה רייסר
יועץ השר

העוק: מר ט. אבני

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING
NEW YORK - HONOLULU
MINISTRY OFFICE

RECEIVED
1961

RECEIVED
1961

RECEIVED
1961

RECEIVED
1961

RECEIVED
1961

RECEIVED
1961



משרד לקליטת העלייה
המנהל הכללי

Handwritten notes:
מ/מ
מ/מ
מ/מ
מ/מ
מ/מ

ירושלים, כג' טבת תשל"ט
22 בינואר 1979

משרד הבינוי והשיכון
ליו"ר הי"ר
24-01-1979

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
כאן

הנדון: ימית

שר הבינוי והשיכון הקודם מינה ועדה בינמשרדית
בראשות סגן החשב הכללי במשרד האוצר, אשר תטפל בתוצאות
הסכמי השלום אשר נוגעות ישירות לחושבי ימית.

מאחר ומשקלם של העולים החדשים בקרב האוכלוסיה הקיימת
במקום הוא רב, אבקשן לצרף את נציג משרד הקליטה לועדה זו.

כנציג המשרד לקליטת העלייה אני מציע את מר חיים רביב,
מנהל מחוז ב"ש והדרום.

בכבוד רב,

Handwritten signature:
עזריאל ולדמן

הנדסה

משרד הבינוי והשיכון - לשכת השר
MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ו בטבת תשל"ט
26 בינואר 1979

לכבוד
ג'ר לרן ימים בע"מ
אזור הפעשה בית 306
ימים

הנני מאשרת קבלת מכחבך מיום 10.1.78 לשר הבינוי והשיכון.
מכחבך הוצגר לחר יוסף חרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים וראיט במשרדנו, אשר יבדוק את הנושא וישיבך ישירות.

בברכה,

שרה כהן
מזכירת השר

העתק: מר י. חרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING
GENERAL SECRETARIAT



NIR LON YAMIT LTD.

057-87260 '16

Office : I.E.S. Salong 69, Tel Aviv, Tel. 03-821124, 821125

International
Import
Export

דבוקי קשר 1432
מס' 23 תאריך 23

תאריך יציאה
21-01-1979

ארכיוב
פיקר גבולות
מנהל גבולות

(Handwritten signature)

פנציון, בקשר לתקופת הצדקה
למנוחת יחיד

חומר מס' 71 צוייב יצא לנו לצדקא. ימים וזמן
בכל המובנים וסוממו ינצא יחידה קשר דמיון וזמנים
אנו מתפללים עליהם ככה שאילו הגישו הנושאים
צדקה נותן פיקוס עם פנסיות אמטיות.
ובכן אנו פתח ובסתמם עם פתחם על אלו הפקוס
חלק וכן לשון אהבה כפי תחתם על הגוש פתחון אסון
אנו צדקה סכורה

תאריך יציאה
מס' 23 תאריך 23

אנו מקווים כי יתקבלו מידע ופיקוס

10.1.79

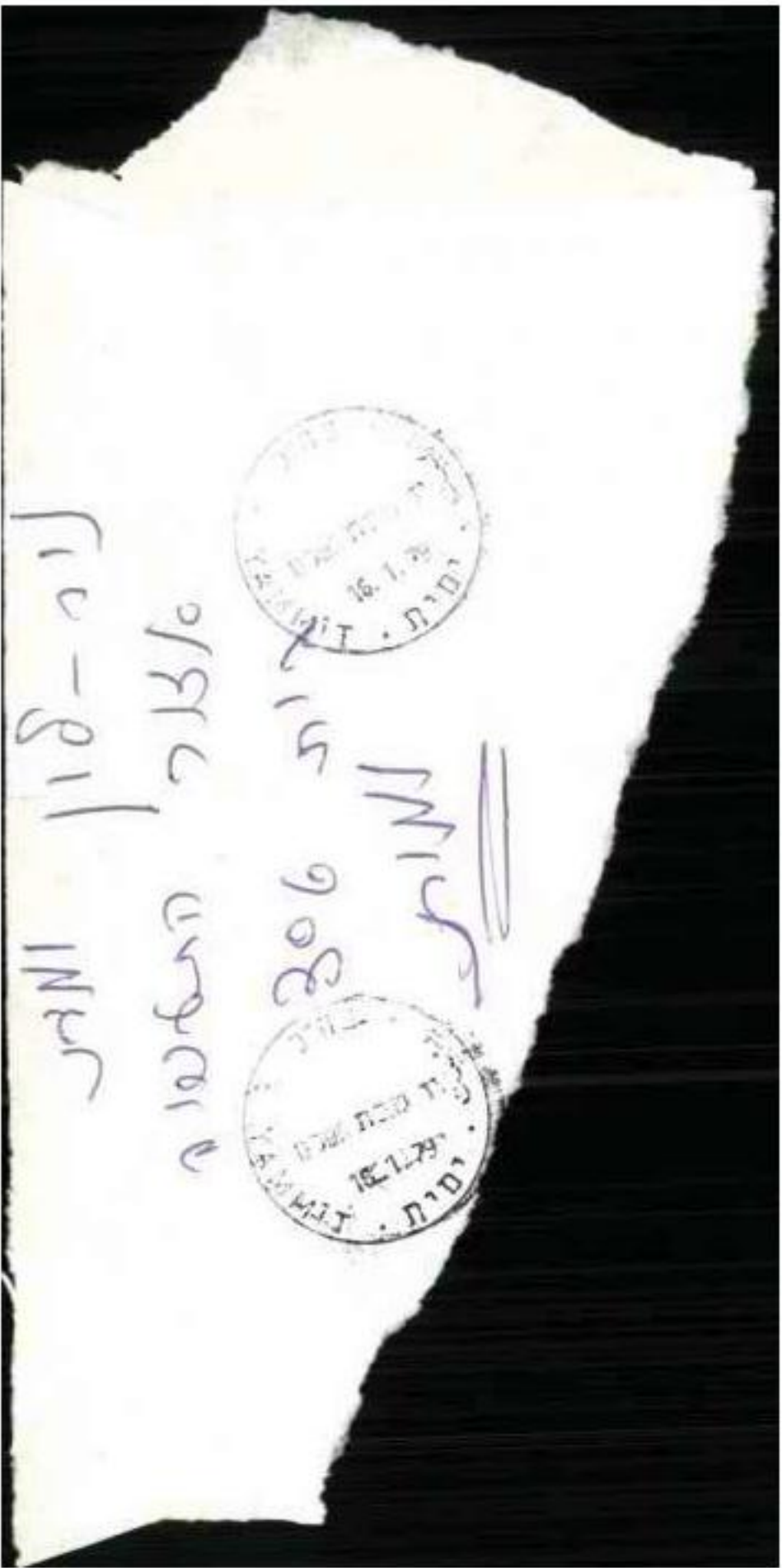
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

1917

1917

1917





118-011

10/13/6

206

15

MIR

תל אביב
ישראל
16.1.6

תל אביב
ישראל
16.1.6



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: **שבת תשל"ט**
18.1.79
מספר: **ש-1900**



אל ✓
לשכת השר

הנדון: רכישת דיוור צבאי בימית

בחשובה לפניית נציגי משפ' צבא הקבע בימית אל סגן שר הבטחון מיום 26.12.78, הריני להבהיר כדלקמן:

צה"ל רכש מאת משרדנו כ-150 יח"ד בהן שוכנו אנשי צבא קבע בשכירות כחנאים נוחים במיוחד.

לאנשי צבא הקבע עמדה האפשרות כמו ליתר החושבים לרכוש דירה ולהפוך להושבי קבע במקום.

חלק מאנשי צבא הקבע אמנם עשו כן, אך רובם המכריע העדיף להשאר בדיוור הצבאי כנאי שכירות עפ"י הווי שכירות בין איש צבא הקבע למשרד הבטחון.

לאחר הסכמי קמפ-דויד החליט המשרד על הפסקת מכירת דירות כדי למנוע ספקולציה ברכישות.

אנשי צבא הקבע כמו הושבים אחרים פנו למשרד בבקשה לאפשר להם רכישת דירות, אולם נענו בשלילה וזאת תוך ידיעה ברורה כי רוכשי הדירות יפוצו בצורה נאותה, אם אכן ימומשו הסכמי הפינוי.

בהיותם שוכרי דיוור אצל משרד הבטחון, פנו עתה אנשי צבא הקבע אל סגן שר הבטחון בבקשה שמשרד הבטחון ימכור להם את הדיוור בו הם נמצאים כנאי שכירות.

דעתי האישית הינה שאין להענות לבקשה זו. כאמור לעיל הרכוש הינו של משרד הבטחון וההחלטה בידי.

בברכה,

י. מדגליה
ראש המינהל

CONFIDENTIAL
EX-100

EX-100
CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

Handwritten notes in the top left corner, including a signature and some illegible text.

26.12.78

Handwritten initials or marks in red and blue ink at the top center.

Stamp: 3-10-1979

לכבוד
סגן קד הבטחון
מר מרדכי ציפורי
משרד הבטחון
הקריה, תל - אביב

הנדון: רכישת דיוור צבאי בימית

א . ב .

אנו משפחות צבא - קבע, הושבעה ימיה כשנתיים ימים. עם בואינו לימית, נקשרנו למקום והחלטנו לבדוק אפשרויות לרכישת הדיוור הצבאי, בו אנו גרים.

החילה נאמר לנו שלאחר שלש שנים תיבחן לנו אפשרות לרכוש את הדירות, ואולם עם התקרב מועד שלש השנים נדחה מועד זה לחמש שנים.

למרות זאת, רוכינו המשכנו להאחז בהכשרה שניתנה לנו, מחוץ רצון להישאר בדירה אותה שיפחנו והמביבה אליה נקשרנו.

לצערינו, לאחר ועידת קמפ - דויד השתנו פני הדברים, ואנו נותרנו תוהים ואובדי עצות. סנינו אל ועד התושבים, והוצע לנו להגיש בקשה רשמית לרכישת דיוור אזרחי בימית. זאת אכן עשינו, אך נענינו בשלילה, על שום עמדת משרד השיכון לאחר ועידת קמפ דויד.

משראינו, שלהושבי ימיה האחרים, שגרו בשכירות אזרחית, ניתנה אפשרות לרכוש את דירותיהם גם לאחר ועידת קמפ דויד, החלטנו לדרוש שיינתנו לנו זכויות שוות כלשאר תושבי ימיה - יימכרו לנו הדירות בהן גרנו בשכירות !

היות ומשרד הבטחון הוא הגורם המשכיר, תונים אנו אל גוף זה בחביצה זו.

אנו שבורים שיחא זה עוול להשיב סנינו ריקם, ואי בדק משונע לקמפ אותנו לעומת אזרחים אחרים.

אנו מסוכנעים שמכתב זה, המביע את רגישות מצבינו, ידבר אל ליבך וכי חיצנה לו בחיוב ובהקדם.

מצ"ב רשימת משפחות צבע הקבע.

בכבוד רב,

נציגי משפחות צבע - הקבע

התפקיד משרד הבינוי והשיכון

צוות ההקמה - ימיה

2-04-1913

RECEIVED

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.







משרד הבינוי והשיכון

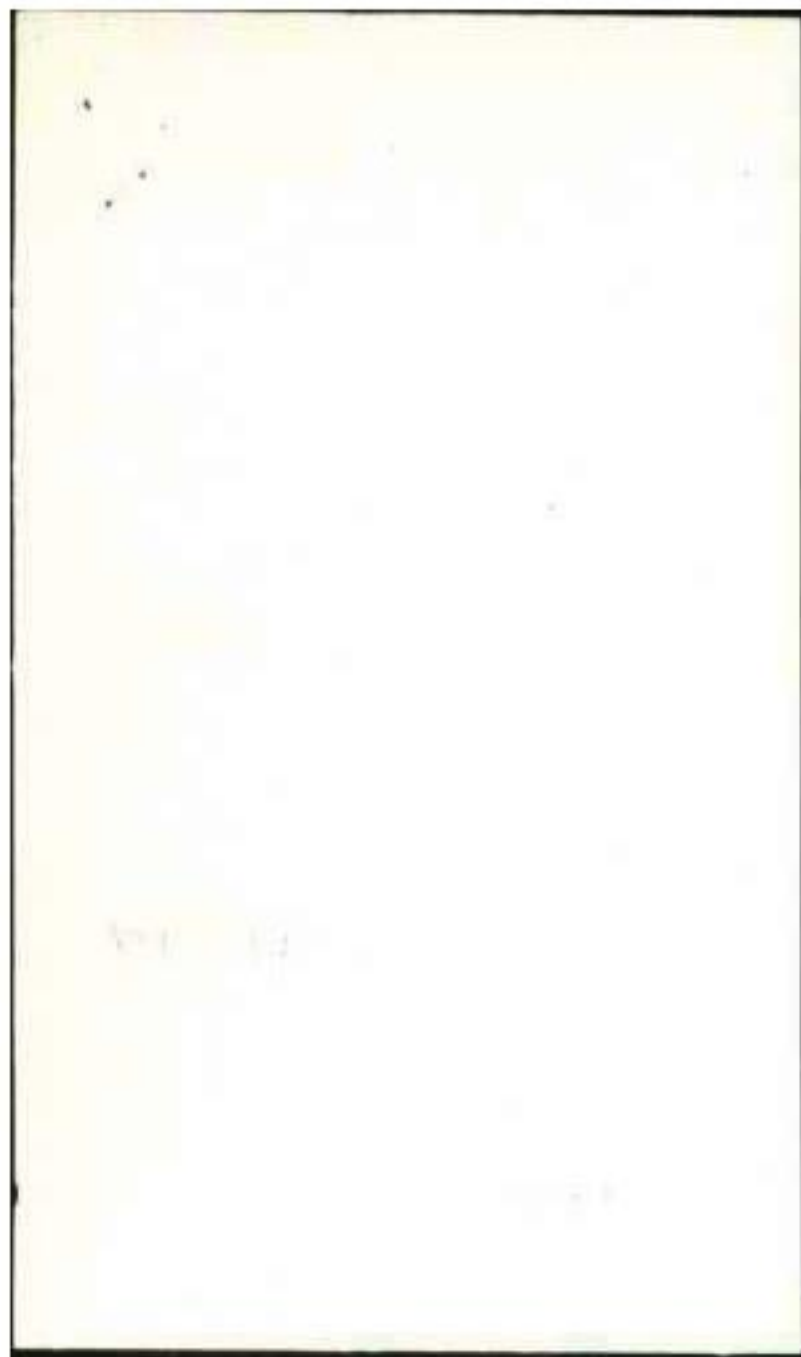
מנהל לשכת השר

לנהל חלוקה
ממילא - אג"מ
השר

9/11/79

בהרכה

א"מ



שכת השל"ט
18.1.79
ש-1900

אל
לשכת השכר

הנדון: רכישה דיוור צבאי בימיה

בחשוכה לפניית נציגי משפ" צבא הקבע בימיה אל סגן שר הבטחון
מיום 26.12.78, הריני להבהיר כדלקמן:

צה"ל רכש מאה משרדנו כ-150 יח"ד בהן שוכנו אנשי צבא קבע
בשכירות בהנאים נוחים במיוחד.

לאנשי צבא הקבע עמדה האפשרות כמו ליהר החושבים לרכוש דירה
ולהפוך לחושבי קבע במקום.

חלק מאנשי צבא הקבע אמנם עשו כן, אך רובם המכריע העדיף להשאר
בדיוור הצבאי בהנאי שכירות עפ"י חוזי שכירות בין איש צבא הקבע למשרד
הבטחון.

לאחר הפכמי קמפ-דויד החליט המשרד על הפסקת מכירת דירות כרי
למנוע ספקולציה ברכישות.

אנשי צבא הקבע כמו חושבים אחרים פנו למשרד בבקשה לאפשר להם
רכישת דירות, אולם נענו בשלילה וזאת חוץ ידיעה ברורה כי רוכשי
הדירות יפוצו בצורה גאוהה, אם אכן ימומשו הסכמי הפינוי.

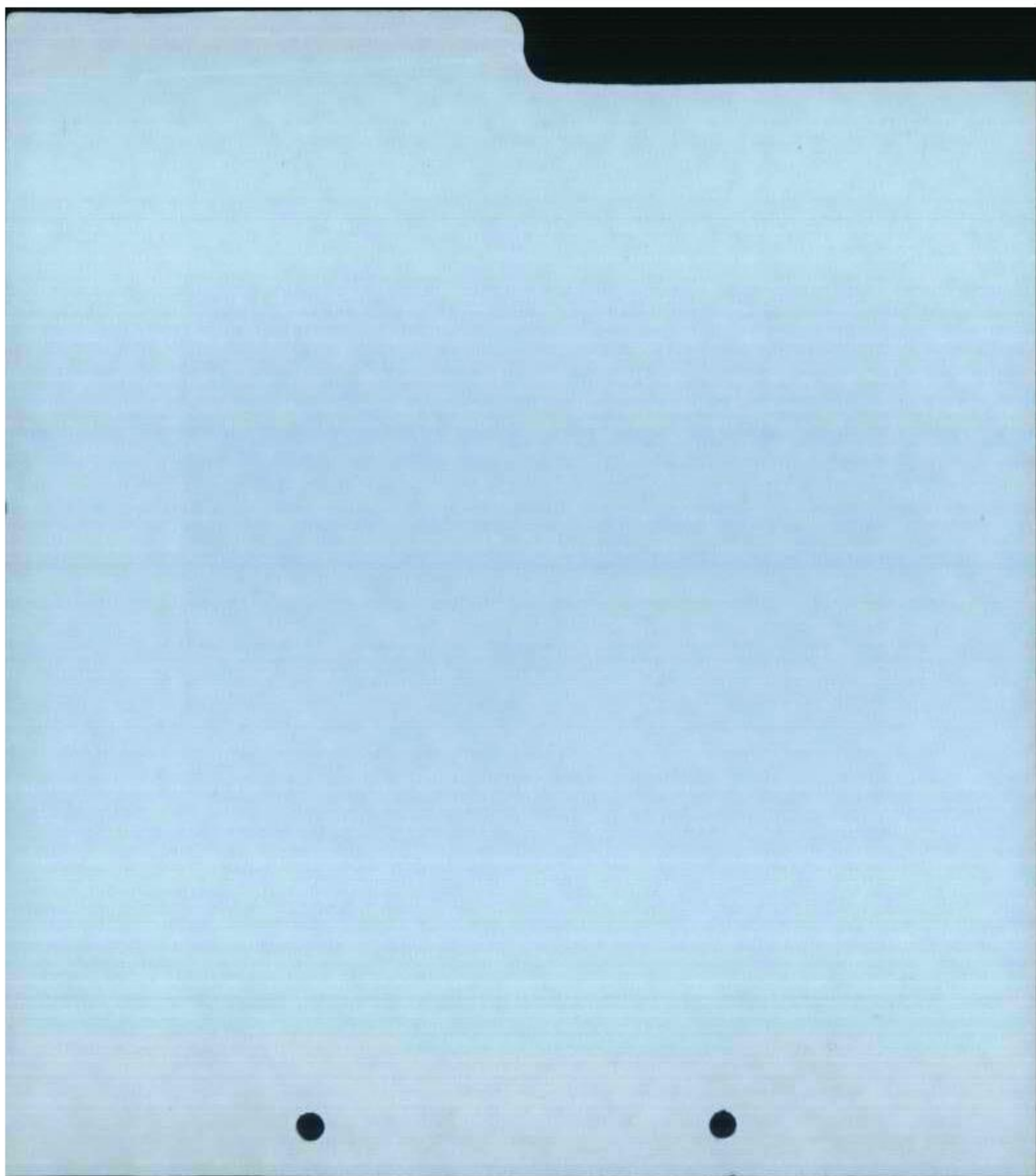
בהיותם שוכרי דיוור אצל משרד הבטחון, פנו עתה אנשי צבא הקבע
אל סגן שר הבטחון בבקשה שמשרד הבטחון ימכור להם את הדיוור בו הם
נמצאים בהנאי שכירות.

דעתי האישיה הינה שאין להענות לבקשה זו. כאמור לעיל הרכוש
הינו של משרד הבטחון והחלטה בידינו.

בברכה,

י. מדגליח
ראש המינהל





לכבוד
השר דוד לוי
השר זבולון המר

הנדון: מבנה חנוך - תכנית 1979

על-פי בקשתכם להלן תכנית להקמת מבני חנוך בשנת 1979 כפי שסוכמה בינינו לבין מחלקות הבינוי והמיפוי של משרד החנוך לגבי יהודה ושומרון.

שכנית זו המסתכמת בסך של 64,000,000 ל"י הינה המינימום הנדרש כדי לאפשר קורת גג לילדי הגנים ובתי הספר באזור:

אלון מורה

8 כיתות וחדרי ספר ומקלט -	13	מיליון ל"י
4 כיתות גן	-	5
2 פעוטונים	-	3

אלקנה

8 כיתות וחדרי ספח	1212	מיליון ל"י
3 כיתות גן	-	4
2 פעוטונים	-	3

אלון שבוח

6 כיתות וחדרי ספח	-	9
-------------------	---	---

שלומציון

12 כיתות וחדרי ספר ומקלט -	15	מיליון ל"י
----------------------------	----	------------

סה"כ	-	64
------	---	----

לצורך מימון פעולות אלו עומד לרשות המשרד סך של 15 מיליון ל"י בלבד. יש להבטיח מימון ליחרת החכנית בסך של 49 מיליון ל"י.
אני רואה לנכון להדגיש כי מימון זה אינו מכסה את הצרכים ביתר חלקי הארץ בתחומי הקו הירוק ומחוצה לו אשר אלל אינם מתוקצבים.

ב ב ר כ ה ,
(-)
י. מרגלית
ראש המינהל

1945
1946
1947

1948 1949 1950

1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960

1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970

1971 1972 1973 1974 1975

1976 1977 1978 1979 1980

1981 1982 1983 1984 1985

1986 1987 1988 1989 1990

1991 1992 1993 1994 1995

1996 1997 1998 1999 2000

2001 2002 2003 2004 2005

2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015

2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025

1945
1946
1947
1948
1949
1950

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות

ת.ד. 92 ירושלים

X^m

ירושלים, ח' אלול תשליט
31.8.79

א.י.כ.פ.ר

9-09-1979

לכבוד
השר אריאל שרון
יו"ר הועדה להתישבות

א.נ.,

לצערי הגעתי באיחור לישיבת הועדה האחרונה, ונמסר לי כי בפתיחת הישיבה קשרת את דברי ברדיו בענין ההתישבות בפיתחת שלום, עם הסעיף שהיה כלול בסדר היום של הישיבה. אי לזאת, אני מוצא חובה להבהיר את הנקודות שלהלן:-

א. שיחתי עם כתב הרדיו נערכה לפני אשר ידעתי את סדר היום של הישיבה.

ב. נושא טיפוס המשק בפיתחת שלום נדון ארוכות, נקבע והובא בזמנו לידיעתה של הועדה. אם בכוונתך להציע שינויים, אבקש להעלות נושא זה באורח רישמי בוועדה לדיון.

ג. אשר לישובים בפיתחת רפיח, עלי לחזור ולהדגיש כי אני תומך בדעה שיש לתת להם זכות קדימה בבחירת מקום התישבותם בכל אזור הכלול במפת ההתישבות המוסכמת. כמו כן הנני תומך במתן פיצויים כספיים הוגנים וסבירים לכל אחד מהמתיישבים. אולם, באחי להביע את התנגדותי המוחלטת לבטא פיצויים אלה גם במיכסות קרקע ומים.

חכנון ההתישבות היהודית באזור מצריך התחשבות מירבית בגורם העבודה, במגמה למנוע הזדקקות לעבודה שכירה, שהיא זרה בעיקרה. לנושא זה נודעת חשיבות ציבורית ממדרגה ראשונה, ויש בדעתי למצות בעניין גורלי זה את כל האמצעים הציבוריים. זאת, מאחר שאני סבור כי נגע זה מסוכן לקיומה של מדינת ישראל אף יותר מאשר מלחמות דמים.

בברכה

רענן רז
ראש המחלקה להתישבות

העתק:
מר א. דולצין
חברי הועדה להתישבות
מר דוד לוי, שר השכון והבינוי ✓