

מדינת ישראל
משרד הממשלה

משרד

לשכת

תיק מס

פירוק

25/2/97 - 22/9/96

מחלקה

לשכת

תיק מס

41174/12



שם תיק: לשכת המנכ"ל גרינברג - פרוגרמות

מזהה פיוז: גל-41174/12

מזהה פריט 000xwbs

כתובות 2-112-10-3

20/03/2018

תאריך הדפסה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

..... תאריך: 26.2.94
..... ת.ת. 33.94
..... מס' פניה:

לכבוד

.....
.....
.....

א.ג.נ.,

הנדון: תזכורת —

בתאריך 18.2.94 פנינו אליכם בנושא שבנדון.

טרם התקבלה התייחסות לנושא ממשדכם.

אנא, טיפולכם המהיר בעניין ועדכונו בנעשה.

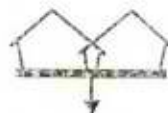
בכבוד רב,

ב.ב.

לדן

לדן

אשר



משרד הדיור והשכונות
לשכת המנהל הכללי

בס"ד

תאריך: 18.2.57
ג.ה. 26.2.57

אל: מר יוסף יעקובי -
סגן דכ"ר

הנדון: תנ"י "א"ש"

הנכס נמצא באזור
קנ"ש הנמצא ביד
אשר (מנהל נכס)
ג/ב
א/ב

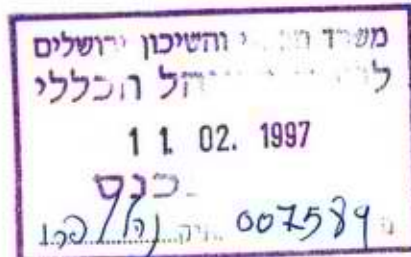
בברכה,

העתק: מר אשר אשף



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

כ"ז בשבט התשנ"ז
4 בפברואר 1997
צ-261



אל: מר מוטי שפירא - סמנכ"ל

הנדון: "מודל 89-92" - חב' אידע, ניהול ויעוץ כלכלי

החברה הנ"ל נבחרה לבצע העבודה לדרוג השלמת עבודות הפיתוח הדרושות לבנייה משנים 89-92. העבודה נעשתה והוגש דו"ח סופי.

במהלך שנת 1996 הופעלו חלק מן העבודות וכן נצבר נסיון ביחס לעקרונות הדרוג.

אנו מבקשים להגדיל החוזה המקורי כשווה ערך של 80 שעות עבודה (החברה מוכנה לתת הנחה של 20% על התעריף) כדי לאפשר למשרד 2 הרצות נוספות של המודל.

נבדקה אפשרות שאגף המיחשוב יבצע העבודה. לאחר לימוד החומר, נמצא כי ההשקעה הדרושה לאגף תהיה לאין ערוך יותר גדולה מהסכום הנדרש להרצות נוספות ע"י חב' אידע.

רצ"ב הודעת מר סנפירי לגבי דרישות החברה להרצה נוספת וכן חוות דעת מר נ. קבלן לגבי ביצוע עבודה במערכת הפנימית של המשרד.

אודה לך על אישור ההגדלה כאמור.

ב ב ר כ ה ,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב מאיר שלמה גרינברג - המנהל הכללי
מר יוסי שטראוס - חשב המשרד
גב' עדנה גביש - מנהלת אגף מיחשוב
גב' רינה גרוסאוג - מרכז בכיר תקציב רגיל
מר שי וינר - משרד האוצר



משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר ומנהל מחוז מרכז

י' באדר א', תשנ"ז
תאריך: 17.2.97
סימולין: 103



הנדון: ועדת ליישום החלטת ממשלה מס' 1542 בנושא השחיות לסיתוח

1. עפ"י החלטת סגן השר מונית כחבר הועדה.
2. על הועדה להגיש המלצותיה לסגן השר תוך שבועיים.
3. ישיבת עבודה של הועדה תתקיים ביום ה' ה- 20.2.97 משעה 14:00 עד 18:00 במשרדי הח"מ רח' החשמונאים 113, ת"א.
4. נא השתתפותכם.

כ כ כ כ
ק
עדי הדר

תפוצת משתתפים:

רינה זמיר
עוזי שמיר
מוטי שפירא
יוסי שטראוס
אגון לביא
צביה אפרתי
משה רובינשטיין
חיים פאלקוף

פולין

(להחבתדות פנימית במשרדי הסממלה)

זכור

המחיר

המחיר
ועק מס

הרה מסור לאור עינים - מנהל

הנה סוכר

המנהל מקק עמנואל והמנהל

רצוה המנהל מ. ל. וזו למסרה לאר עמים. זה
הנה המנהל מ. קקלא של המנהל

המנהל והמנהל

קקלא מ

המנהל: זה המנהל
מנהל המנהל
מנהל

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף התקציבים

משרד
השיכון
מנהל

2 & 01. 1997

7916

כ"ז בשבט התשנ"ז
6 בינואר 1997
ת.97-338

לכבוד
מר עמיחי צור
מנהל הקרן לעזבונות המדינה

הנדון: פניות לבקשה להשתתפות מהקרן לעזבונות המדינה - פניות דרך משרד השיכון
מתייחס לפניית משרד השיכון מיום 9.12.96

לתשומת לבך הבקשות הנ"ל אינן בתחום פעילותו של משרד הבינוי והשיכון:

- בקשה מספר 2 - החברה להגנת הטבע, שימור צריף הראשונים.
- בקשה מספר 3 - שפתי צדיק - חצור הגלילית, בניית פנימיה.
- בקשה מספר 7 - מרכז תורני זכרון יעקב, שיפוץ מבנה נטוש.
- בקשה מספר 8 - "קרית חינושי הור"ם - ונל-אביב, בניית פנימיה.
- בקשה מספר 9 - מרכז חינוכי פנימיות לילדים, מבנה פנימיות.
- בקשה מספר 17 - מרכז לחינוך ת"ת לב שמח, פיתוח למרכז תורני.
- בקשה מספר 19 - מגדל אור, שיפוץ פנימיה לעולים.
- בקשה מספר 20 - שבות עמי ירושלים, פנימיה לילדי משפחות עולים.
- בקשה מספר 21 - מפעלי אור שמחה, בניית חדרי מגורים לצוות חינוכי.
- בקשה מספר 22 - ציון ברירה - ביתר, בניית פנימיה.

בכבוד רב,

רשי וינר
מנהל שיכון

12-01-1997

אגף פרויקטים

העונק:
מר אלי דליצקי - רכז שיכון אגף התקציבים
גב צביה אפרתי - משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

נושאים לשיחה עם יהודה בר

ממינהלת הביוב הארצית

3 .11 .96



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

בס"ד, א' בחשון תשנ"ז
14 אוקטובר 1996
ס. 9610-084

בעיות ביוב לקראת ישיבה עם משרד התשתיות

מחוז הגליל

מכון טיהור

בהמשך לסיכום מנכ"ל מיום 24 ספטמבר 96 ובו סוכם כי אגף הפרוגרמות יטפל בנושא הקמת מכון טיהור בשיתוף עם מינהלת הביוב הארצית.

ברצוני להודיעך כי עם סיום הבניה הנוכחית בבית שאן, אנו מגיעים לשיא תיפקוד המערכת הקיימת על כן יש לדאוג למכון טיהור.

כמו כן, יש לדאוג למכון טיהור ביישובי צ.ח.ר (צפת, חצור, ראש פינה).



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מחוז מרכז

1. גדרה

ביוב אזורי תוכנן ע"י המועצה, נמצא בשלבי סיום, טרם התקבל אישור ממשד הפנים וממשד הבריאות.
יש צורך בהשתתפות משהב"ש בהקמת מכון טיהור ובקו ביוב המתחבר בין שטח הבניה למכון הטיהור.

2. כפר יונה

מז"ז עמק חפר תיכננה תוכנית פיתוח של מפעל קולחין שלב ב', הנותן פתרון לכ- 1500 יח"ד אשר ישווקו ב 1997.
המועצה דורשת השתתפות בפתרון הביוב, עלות משוערת של 4000 ש"ח ליחידה.
יש להכין חוזה משותף בין מועצת כפר יונה, מז"ז עמק חפר ומשהב"ש, באמצעות לשכת-היועץ המשפטי ואגף פרוג'.

3. צור - נתן

בטיפול חב' ערים.

4. אלעד

חיבור לקו שפד"נ. תכנון וביצוע ע"י שפד"נ. השתתפות של משהב"ש ומועצת אלעד.
טרם נחתם חוזה.

5. קדימה

תכנון תב"ע בסטטוס התנגדויות של הועדה המקומית לתכנון ובניה.

6. ראש העין (שטח האש)

בשלבי תכנון ראשוניים. בטיפול שפד"נ. יש צורך בהשתתפות.

7. ראש העין

עבור בניה 92 - 1989 כ - 6000 יח"ד.
קו הסניקה בטיפול ובאחריות (המזמין) שפד"נ. התכנון ע"י תה"ל, המפעל לצינורות המזה"ת וניהול הפרוייקט.
מדובר על קו 48 באורך 2.200 מטר ועוד 56 באורך 300 מטר, אשר שקע ויש להחליפו העלות כ - 10 מליון ש"ח.

8. שומרון

אבני חפץ: חיבור לקו ביוב אזורי.
עמנואל: באם יתוכננו ויבוצעו יח"ד נוספות, יהיה צורך בהשתתפות לפתרון ביוב אזורי.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מחוז ירושלים

1. מעלה אדומים

כל הביוב של העיר מגיע למתקן של ירושלים במישור אדומים.
יש להקים מכון טיהור יחד עם ירושלים.

2. אדם

כרגע קיימת ביישוב מכולה לטיהור השפכים ל - 100 יח"ד.

יש לפתור בעיית השפכים בהתאם להתפתחות הישוב.
עד 500 יח"ד יש אפשרות לסניקה של הביוב בתחנות שאיבה של נוה יעקב (יש להוסיף)
עוד משאבה בתחנה הקיימת).

מעל 500 יח"ד הפתרון, הוא חיבור בעזרת תחנת שאיבה למאסף מזרחי של ירושלים
עלות העבודה כ- 5,000,000 ש"ח.

3. גבעת זאב

שפכי הישוב הקיים זורמים לרשת הביוב של עיריית ירושלים, שפכי השכונות החדשות
שייבנו ממערב ליישוב הקיים יש להעביר לרשת הביוב של ירושלים. ישנן חילוקי
דעות בין עיריית ירושלים והמועצה המקומית גבעת זאב בקשר לתשלום עבור בנית
ואחזקת מכון הטיהור בנחל שורק.

4. קרית גת

משרד הבינוי והשיכון סיים השנה ביצוע מאסף ביוב שמתחבר למכון הטיהור החדש,
אך המאסף לא בשימוש, היות והעיריה טרם התחילה בבנית המתקן.

5. בית שמש

שיפוץ מכון הטיהור הישן שמסוגל לקלוט שפכים של כ- 1,000 יח"ד מרמת
בית שמש הסתיים.

עבור יתר הבתים צפונה לוואדי יש לבנות מתקן חדש. התכנון מוכן והעיריה פרסמה
מכרז לבנית המתקן.

לבתים שייבנו דרומה לוואדי יש לתכנן ולהקים מכון טיהור חדש יחד עם מטה יהודה
שיקלוט את שפכי צור הדסה, ומבוא ביתר.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

6 צור הדסה

התכנון המקורי היה לחבר את ביוב צור הדסה לקו סניקה של ביתר ולהעביר למכון הטיהור בנחל שורק, היות ומספר יחידות הדיור בישוב הולך וגדל כלפי מספר יח"ד המקורי שהוא 4,000 יח"ד, עיריית ירושלים לא מסוגלת לקבל את הכמות המוגדלת.

שפכי שלב א' של הישוב יזרמו יחד עם שפכי ביתר למתקן של ירושלים. ליתר הבתים יש לתכנן מאסף שיקבל גם את שפכי מבוא ביתר ויתחבר לעמק האלה.

7. אפרת

במידה ויבנו יחידות נוספות יש לבנות את תחנת השאיבה הסופית בין גבעת הזית ותמר.

עלות הקמת קו מאסף, קו סניקה ותחנת שאיבה היא כ - 3,500,000 ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מחוז הנגב

להלן רשימת הישובים בהם קיימת בעיית מתקני ביוב:

ישובים בעדיפות ראשונה:

1. באר שבע.

2. אילת.

3. דימונה.

4. ישובי הבדואים - הקמת מיתקנים ישוביים.

הטיפול בתכנון וביצוע המתקנים באחריות הרשויות המקומיות ומינהלת הביוב הארצית.

ביתר ישובי המחוז מערכות הביוב במצב רעוע ויש צורך בהגדלת מכוני הטיהור והחלפת קווים ראשיים.

במחוז חיפה אין בעיות ביוב.



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 15/10/96
צ-131

אל: לשכת מנכ"ל

הנדון: בעיות ביוב

בעקבות פנית מר י. בר מנהל מינהלת ביוב ארצית הושג סיכום ביננו לבין אגף התקציבים ומר י. בר אשר יקל מאוד על העברת התקציבים באתרים בהם משרד הכנוי והשכון הינו היזם והגורם המפתח.

הסיכום הרצ"ב יאפשר העברת תקציבים ישירות ממשהב"ש לפרויקט הביוב הארצי ללא תלות ברשויות מקומיות, מיד אחרי השיווק.

על מנת למנוע כפל גביה נדרש מר י. בר להמציא לכל אתר התחיבות ע"י מורשי חתימה של הרשות המקומית שלא יחייבו בגין עבודות אלה אגרות והיטלים.

כ ב ר כ ה,

צביה אפרתי
מנהלת האגף



משרד הביטחון והשיכון
לשכת מינהל תכנון והנדסה

ירושלים, כג בתשרי תשנ"ו
6 באוקטובר 1996
מספרנו: 784



אל: מר מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל משהב"ש

שלום רב,

הנדון: מודיעין - פתרון ביוב - עדכון

בהמשך לבקשתך להלן עדכון תמציתי בנדון:

1. רקע:

פתרון הביוב לעיר מודיעין עפ"י קביעת ועדות סטטוטוריות בשיתוף עם משרד הבריאות, איכות הסביבה ועוד הינו "מאגר נשר - רמלה" במסגרת איגוד ערים אילון. פיתרון זה הועדף על פני פיתרון אשר מוצע - הקמת מתקן טיהור עצמאי לעיר מודיעין.

2. עם תחילת הקמת העיר נחתם (בתחילת שנת 1994) חוזה בין משהב"ש ובין איגוד ערים אילון. להלן עיקרי ההסכם:

א. **שלב א' חוזי** - מאגר נשר רמלה הקיים יורחב לקליטת כ - 4000 יח"ד. ליישום שלב זה העמיד משהב"ש כבר באותה שנה סך של 3.25 מיל' ש"ח.

ב. **שלב ב' חוזי** - ביצוע מתקן חרושתי (עד סוף שנת 1995) שיתן מענה להתפתחות ערי האיגוד, לרבות קליטת עשרות אלפי יח"ד במודיעין. חלקנו היחסי בביצוע מתקן זה הינו 40.0 מיל' ש"ח - סכום שנגבה מהקבלנים.

3. מצב קיים:

א. שלב א' שבחוזה - הורחבת מאגר נשר נסתיימה.

ב. איגוד ערי אילון באמצעות חברת לור"ם סיים תכנון מתקן החרושת וביצע מיון מוקדם לקבלנים אשר יהיו רשאים להשתתף במכרז להקמת המתקן.

ג. בגין בעיות אדמינסטרטיביות/תקציביות באיגוד, טרם פורסם ומכרז.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

נושאים לשיחה עם יהודה בר

ממינהלת הביוב הארצית

96. 11. 84



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מחוז מרכז

1. גדרה

ביום אזורי תוכנן ע"י המועצה, נמצא בשלבי סיום, טרם התקבל אישור ממשד הפנים וממשד הבריאות.
יש צורך בהשתתפות משהב"ש בהקמת מכון טיהור ובקו ביוב המתחבר בין שטח הבניה למכון הטיהור.

2. כפר יונה

מוא"ז עמק חפר תיכננה תוכנית פיתוח של מפעל קולחין שלב ב', הנותן פתרון לכ- 1500 יח"ד אשר ישווקו ב 1997.
המועצה דורשת השתתפות בפתרון הביוב, עלות משוערת של 4000 ש"ח ליחידה.
יש להכין חוזה משותף בין מועצת כפר יונה, מוא"ז עמק חפר ומשהב"ש, באמצעות לשכת-היועץ המשפטי ואגף פרוג'.

3. צור - נתן

בטיפול חב' ערים.

4. אלעד

חיבור לקו שפד"נ. תכנון וביצוע ע"י שפד"נ. השתתפות של משהב"ש ומועצת אלעד.
טרם נחתם חוזה.

5. קדימה

תכנון תב"ע בסטטוס התנגדויות של הועדה המקומית לתכנון ובניה.

6. ראש העין (שטח האש)

בשלבי תכנון ראשוניים. בטיפול שפד"נ. יש צורך בהשתתפות.

7. ראש העין

עבור בניה 92 - 1989 כ - 6000 יח"ד.
קו הסניקה בטיפול ובאחריות (המזמין) שפד"נ. התכנון ע"י תה"ל, המפעל לצינורות המזה"ת וניהול הפרוייקט.
מדובר על קו 48" באורך 2.200 מטר ועוד 56" באורך 300 מטר, אשר שקע ויש להחליפו העלות כ - 10 מליון ש"ח.

8. שומרון

אבני חפץ: חיבור לקו ביוב אזורי.
עמנואל: באם יתוכננו ויבוצעו יח"ד נוספות, יהיה צורך בהשתתפות לפתרון ביוב אזורי.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

בס"ד, א' בחשון תשנ"ז
14 אוקטובר 1996
ס. 9610-084

בעיות ביוב לקראת ישיבה עם משרד התשתיות

מחוז הגליל

מכון טיהור

בהמשך לסיכום מנכ"ל מיום 24 ספטמבר 96 ובו סוכם כי אגף הפרוגרמות יטפל בנושא הקמת
מכון טיהור בשיתוף עם מינהלת הביוב הארצית.

ברצוני להודיעך כי"עם סיום הבניה הנוכחית בבית שאן, אנו מגיעים לשיא תיפקוד
המערכת הקיימת על כן יש לדאוג למכון טיהור,

כמו כן, יש לדאוג למכון טיהור ביישובי צ.ח.ר (צפת, חצור, ראש פינה).



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מחוז ירושלים

1. מעלה אדומים

כל הביוב של העיר מגיע למתקן של ירושלים במישור אדומים.
יש להקים מכון טיהור יחד עם ירושלים.

2. אדם

כרגע קיימת ביישוב מכולה לטיהור השפכים ל - 100 יח"ד.

יש לפתור בעיית השפכים בהתאם להתפתחות הישוב.
עד 500 יח"ד יש אפשרות לסניקה של הביוב בתחנות שאיבה של נה יעקב (יש להוסיף עוד משאבה בתחנה הקיימת).

מעל 500 יח"ד הפתרון, הוא חיבור בעזרת תחנת שאיבה למאסף מזרחי של ירושלים
עלות העבודה כ- 5,000,000 ש"ח.

3. גבעת זאב

שפכי הישוב הקיים זורמים לרשת הביוב של עיריית ירושלים, שפכי השכונות החדשות
שייבנו ממערב ליישוב הקיים יש להעביר לרשת הביוב של ירושלים. ישנן חילוקי
דעות בין עיריית ירושלים והמועצה המקומית גבעת זאב בקשר לתשלום עבור בניית
ואחזקת מכון הטיהור בנחל שורק.

4. קרית גת

משרד הבינוי והשיכון סיים השנה ביצוע מאסף ביוב שמתחבר למכון הטיהור החדש,
אך המאסף לא בשימוש, היות והעירייה טרם התחילה בבניית המתקן.

5. בית שמש

שיפוץ מכון הטיהור הישן שמסוגל לקלוט שפכים של כ- 1,000 יח"ד מרמת
בית שמש הסתיים.

עבור יתר הבתים צפונה לוודי יש לבנות מתקן חדש. התכנון מוכן והעירייה פרסמה
מכרז לבניית המתקן.

לבתיים שייבנו דרומה לוודי יש לתכנן ולהקים מכון טיהור חדש יחד עם מטה יהודה
שיקלוט את שפכי צור הדסה, ומבוא ביתר.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

6 צור הדסה

התכנון המקורי היה לחבר את ביוב צור הדסה לקו סניקה של ביתר ולהעביר למכון הטיהור בנחל שורק, היות ומספר יחידות הדיור ביישוב הולך וגדל כלפי מספר יח"ד המקורי שהוא 4,000 יח"ד, עיריית ירושלים לא מסוגלת לקבל את הכמות המוגדלת.

שפכי שלב א' של היישוב יזרמו יחד עם שפכי ביתר למתקן של ירושלים. ליתר הבתים יש לתכנן מאסף שיקבל גם את שפכי מבוא ביתר ויתחבר לעמק האלה.

7. אפרת

במידה ויבנו יחידות נוספות יש לבנות את תחנת השאיבה הסופית בין גבעת הזית ותמר.

עלות הקמת קו מאסף, קו סניקה ותחנת שאיבה היא כ - 3,500,000 ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מחוז הנגב

להלן רשימת הישובים בהם קיימת בעיית מתקני ביוב:

ישובים בעדיפות ראשונה:

1. באר שבע.

2. אילת.

3. דימונה.

4. ישובי הבדואים - הקמת מיתקנים ישוביים.

הטיפול בתכנון, וביצוע המתקנים באחריות הרשויות המקומיות ומינהלת הביוב הארצית.

ביתר ישובי המחוז מערכות הביוב במצב רעוע ויש צורך בהגדלת מכוני הטיהור והחלפת קווים ראשיים.

במחוז חיפה אין בעיות ביוב.



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 15/10/96
ז-131

אל: לשכת מנכ"ל

הנדון: בעיות ביוב

בעקבות פנית מר י. בר מנהל מינהלת ביוב ארצית הושג סיכום ביננו לבין אגף התקציבים ומר י. בר אשר יקל מאוד על העברת התקציבים באתרים בהם משרד הבנוי והשכון הינו היזם והגורם המפתח.

הסיכום הרצ"ב יאפשר העברת תקציבים ישירות ממשהב"ש לפרויקט הביוב הארצי ללא תלות ברשויות מקומיות, מיד אחרי השיווק.

על מנת למנוע כפל גביה נדרש מר י. בר להמציא לכל אתר התחייבות ע"י מורשי חתימה של הרשות המקומית שלא יחייבו בגין עבודות אלה אגרות והיטלים.

כ ב ר כ ה,

צביה אפרתי

מנהלת האגף



משרד הביטחון והשכונות
לשכת מינהל תכנון והנדסה

ירושלים, כג בתשרי תשנ"ו
6 באוקטובר 1996
מספרנו: 784א



אל: מר מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל משהב"ש

שלום רב,

הנדון: מודיעין - פתרון ביוג - עדכון

בהמשך לבקשתך להלן עדכון תמציתי בנדון:

1. רקע:

פתרון הביוג לעיר מודיעין עפ"י קביעת ועדות סטטוטוריות בשיתוף עם משרד הבריאות, איכות הסביבה ועוד הינו "מאגר נשר - רמלה" במסגרת איגוד ערים איילון. פיתרון זה הועדף על פני פיתרון אשר מוצע - הקמת מתקן טיהור עצמאי לעיר מודיעין.

2. עם תחילת הקמת העיר נחתם (בתחילת שנת 1994) חוזה בין משהב"ש ובין איגוד ערים איילון. להלן עיקרי ההסכם:

א. שלב א' חוזי - מאגר נשר רמלה הקיים יורחב לקליטת כ - 4000 יח"ד. ליישום שלב זה העמיד משהב"ש כבר באותה שנה סך של 3.25 מילי ש"ח.

ב. שלב ב' חוזי - ביצוע מתקן חרושתי (עד סוף שנת 1995) שיתן מענה להתפתחות ערי האיגוד, לרבות קליטת עשרות אלפי יח"ד במודיעין. חלקנו היחסי בביצוע מתקן זה הינו 40.0 מילי ש"ח - סכום שנגבה מהקבלנים.

3. מצב קיים:

א. שלב א' שבחווה - הרחבת מאגר נשר נסתיימה.

ב. איגוד ערי איילון באמצעות חברת לור"ם סיים תכנון מתקן החרושת וביצע מיון מוקדם לקבלנים אשר יהיו רשאים להשתתף במכרז להקמת המתקן.

ג. בגין בעיות אדמינסטריביות/תקציביות באיגוד, טרם פורסם המכרז.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת מינהל תכנון והנדסה

4. **סיכום:**

א. מאחר ושלב א' תוזז בוצע, קיים פתרון לאיכלוס 4000 יח"ד שבמודיעין. עפ"י צפי האיכלוס פתרון זה מספק את צרכי העיר עד סוף שנת 1998.

ב. מאחר ולו"ז לביצוע המכרז והקמת המתקן החרושת, שיתן פתרון לאכלוס עשרות אלפי יח"ד משנת 1999 ואילך הוא כשנתיים, נידרשת פעולה מיידית להוצאת המכרז.

ג. מודגש כי אי תחילת ביצוע המתקן בחודשים הקרובים יעמיד בניית כ - 6000 יח"ד ששווקו ע"י משהב"ש ללא פתרון ביוב/אפשרות איכלוס.

הערה:

ביצוע מתקן החרושת בהתאם ללו"ז המסוכם תעקב גם פרויקטים לבניה אחרים באיזור לוד רמלה כגון: מצליח, רמלה העתיקה, גני יער, ושלביו נוספים של אלעד ושהם ואף איזור רות שילט וקרית ספר, המתוכננים להתחבר דרך המובל הראשי של מודיעין למאגר בשר רמלה.

ב ב ר כ ה

אינג' אגון לציא
מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתק: מר עדי הדר - מנהל מחוז מרכז משהב"ש



משרד הביטחון והשיכון
אגף מרגמות

ירושלים, 9/5/96
צ-954

אל: מר אלי דליצקי, אגף תקציבים, משרד האוצר

הנדון: גביית היטלי בגובה על ידי ממשכ"ש - הערות לסיכום מיום 1/4/96

בסיכום חנ"ל לא נפללו שני מיתביבים עיקריים שהועלו על ידנו בדיון:

1. הסדר זה הינו ספציפי לאתרים שמנחלת חביוב מבקשת ואינו בא להחליף את תהליך העבודה שנקבע בין משרד הפנים, הרשויות המקומיות ומשרד האוצר.
2. במקום שמנחלת חביוב הארצית תבקש ממשכ"ש לגבות עבודה את היטלי חביוב יחא עליה לחביא מראש הסכמת הרשות המקומית הנוגעת בדבר והתחייבות מפורשת שהרשות לא תגבה סכומים אלה בעת מתן היתרי הבניה.
3. את ההסדרים חנ"ל יש לסכם עם מר י. שטראוס חשב המשרד.

בפעף 5 חבורה כנראה להקדמת מימון.

ב. ר. ח.
צביה אפרתי
מנחלת האגף

העתק: לנוכחים
מר י. שטראוס, חשב המשרד

משרד האוצר
אגף התקציבים

ב' באייר התשנ"ו
21 באפריל 1996
ת.96-35812

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות - ירושלים

29-04-1996

ת"פ 6098
מחלקת
מנהל

סיכום דיון מיום 1.4.96 בנושא גביית הטלי ביוב ע"י משרד הבינוי והשיכון

השתתפו:

מנהלת ביוב ארצות - מר יהודה בר
משרד השיכון - גב' צביה אפרתי
משרד האוצר - מר איתי אייגס, מר אלי דליצקי, מר אודי ניסן, מר שני וינר

לחלו הנושאים ששוקמו:

1. משרד הבינוי והשיכון ישמש צינור לגביית הטלי הביוב עבור מנהלת הביוב הארצי בפרוייקטי בניה שוליים בשוב שאינו חדש ובתם מתבצע הפיתוח ע"י משרד השיכון.
2. הטלי הבניה יקבעו ע"פ החלק היחסי (מתוך כלל יחיד בשוב) מאלות פרויקט הביוב המושט על פרויקט ומחולק במספר יחיד אשר בפרוייקט.
3. הטלי הבניה יגבו באמצעות מנגנון הבניה של משרד הבינוי והשיכון ובאמצעות אגף פרוגרמות.
4. הטלי הביוב יעברו דרך מנגנון התקציב באמצעות תקנת השתתפות בתקציב משתבש ובתקציב מנהלת הביוב הארצי ללא שימוש בחרשאה לחתחייב.
5. למען חסר כל ספק מובהר כי כל סכום ורק סכום אשר ינבא בפועל, בגין החזרי הביוב יועברו למנהלת הביוב הארצי.
6. בכל מקרה אין סיכום זה מחווה משום אישור לקדמת מימון פרויקטי ביוב או למימון ביניים של פרויקטי ביוב באמצעות משרד הבינוי והשיכון.
7. הסדרים ספציפיים נוספים יקבעו לפרוייקטי בניה בסדרי גודל של עיר חדשה.

רשם: אלי דליצקי

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה לפריית ויישובים חדשים
מחוז מרכז

תאריך: 20.10.96

מספר: פ-1197

אל: גב' יונת גרמי - ע/ראש המינהל

י.ת.

הנדון: צו רישוי בניה - נציב המים למנכ"ל משהב"ש
 סימוכין: מכתב של מר גדעון צור - נציב המים למנכ"ל משהב"ש

משרדנו תיקצב בעבר סך של 300,000 ש"ח כחשתתפות משרדנו בניקוז אזורי הכולל
 ישובים שונים כולל קלנסוואה.

התקציב לא הופעל מכיוון שהגורם העיקרי להפעלת העבודה הינו רשות הניקוז נחל
 אלכסנדר, אשר צריך לדאוג למימון הפרויקט, כולל שותפות כספית של הישובים
 שבתחומן עובר הניקוז.

אנו מבקשים לתקצב מחדש בשנת העבודה 1997 סך 300,000 ש"ח למטרה זו.

ב ר כ ה,
 משה קרת
 מנהל מחוז מרכז

העתק: אינג' פ. זיידנפלד - ס/מנהל מחוז לביצוע

רח' לינקולן 3, ת"א מיקוד 65220 טלפון: 03-5631812

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
לשכת נציב המים



כח' בתשרי התשנ"ו
8 באוקטובר 1996
306/96

קבלה
גב' מליה
10/10

לכבוד
מנכ"ל משרד חבינוי והשיכון
מר גרינברג מאיר שלמה



הנדון: תעלת צורן בתחום כפר קלנסוואה

שלום רב,

בהמשך למכתבו של מר איתן בן שאול, יו"ר רשות ניקוז נחל אלכסנדר מיום 19.9.96 המצ"ב לנוחיותך, הנני פונה אליך בזאת על חית שתסייע בידנו במימוש הבטחת משרד השיכון להשתתפות במימון הסדרת תעלת צורן.

הסדרת התעלה תכרחית וחיונית עקב "סיכין" בהצפות בתחום הכפר קלנסוואה מהמים שמקורם בנגר של הישוב צורן.

אודה לחתימתך ופעולתך בהקדם.

ב פ ר פ ה

גדעון זיר
נציב המים

העתק: שר החקלאות
יו"ר מ.מ. קלנסוואה
יו"ר רשות הניקוז
מנהל אגף שמ"ק וניקוז

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז מרכז

22.02.1996

050916

תאריך: 20.2.96

מספר: פ-1130

אל: מר מ.מרלי - מ"מ ראש המינהל (בפועל)

הנדון: צורן - ניקוז הישוב

סימוכין: מכתב ראש מ"מ קלנסואה מ-4.2.96 לשר הבינוי

תיעול הישוב צורן מתוכנן לחיבור לנחל אלכסנדר באמצעות תעלה פתוחה באזור הישוב פורת שאושר ע"י רשות הניקוז האזורית.

נחל אלכסנדר מנקז את הישובים של מוא"ז לב השרון ולקלנסואה. הנחל טעון טיפול בכדי להזרים דרכו ניקוז הישובים כולל צורן.

על מנת לעזור בניקוי והרחבה של נחל אלכסנדר שמנקז מלבד הישוב צורן ישובים נוספים כולל הישוב קלנסואה, חב' ערים, בתאום עם רשות הניקוז האזורית ומשהב"ש, בצעו מדידות ותכנון ניקוז והרחבת הנחל. בישיבה משותפת במחוז המרכז, סוכם שרשות הניקוז אחראית להוצאת מכרז ביצוע, פיקוח, תאום וריכוז המימון עם כל הגורמים השותפים על מנת לבצע את העבודה.

חב' ערים מסרה התכניות לרשות הניקוז והובטחה השתתפות של 300 אלף ש"ח ע"י משהב"ש וחברת ערים. יתרת הכספים הדרושים למימון העבודה באחריות רשות הניקוז. העבודה היתה צריכה להתחיל בחודש אפריל-מאי 95.

בתוכנית העבודה של המחוז לשנת 95 הוקצבו 300 אלף ש"ח למטרה הנ"ל אשר לא נוצלה בגלל בעיות של רשות הניקוז. בתוכנית עבודה לשנת 96 בישובי הכוכבים קיימת בקשת המחוז לתקצב 300,000 ש"ח למטרה זו.

רשות הניקוז לא מסוגלת לבצע את עבודות הניקוי והרחבת הנחל בגלל המטרדים שלא פינו הישובים לאורך הנחל, והתנגדות מ"מ קלנסואה. אשר רוצה לבצע ניקוז בתעלה סגורה ולא פתוחה כמתוכנן ומסרבת להשתתף בתוספת מימון שנובעת משינוי לתעלה סגורה.

בכבוד רב,

מ.קרת

מנהל מחוז מרכז (בפועל)

העתק:

מר ע.רודין, מנכ"ל משהב"ש

מר י.אסף, עוזר השר

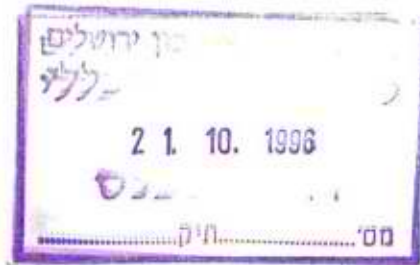
אדר א.ליבני, מנהל האגף לתכנון וביצוע

גב' ש.אהרון, מנהלת האגף לאכלוס ופרוגרמות

אינג' פ.זיידנפלד, ס/מנהל המחוז לביצוע

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
לשכת נציב המים

כח' בתשרי התשנ"ו
8 באוקטובר 1996
306/96



לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר גרינברג מאיר שלמה

הנדון : תעלת צורן בתחום כפר קלנסוואה

שלום רב,

בהמשך למכתבו של מר איתן בן שאול, יו"ר רשות ניקוז נחל אלכסנדר מיום 19.9.96 המצ"ב לנוחיותך, הנני פונה אליך בזאת על מנת שתסייע בידנו במימוש הבטחת משרד השיכון להשתתפות במימון הסדרת תעלת צורן.

הסדרת התעלה הכרחית וחיונית עקב הסיכון בהצפות בתחום הכפר קלנסוואה ממים שמקורם בנגר של הישוב צורן.

אודה להתייחסותך ופעולתך בהקדם.

פ פ ר פ פ

גדעון צור
נציב המים

העתק: שר החקלאות
יו"ר מ.מ. קלנסוואה
יו"ר רשות הניקוז
מנהל אגף שמ"ק וניקוז



משרד הבינוי והשיכון
לשכת מינהל תכנון והנדסה

4. סיכום:

א. מאחר ושלב א' חוזי בוצע, קיים פתרון לאיכלוס 4000 יח"ד שבמודיעין. עפ"י צפי האיכלוס פתרון זה מספק את צרכי העיר עד סוף שנת 1998.

ב. מאחר ולו"ז לביצוע המכרז והקמת המתקן החרושת, שיתן פתרון לאכלוס עשרות אלפי יח"ד משנת 1999 ואילך הוא כשנתיים, נדרשת פעולה מיידית להוצאת המכרז.

ג. מודגש כי אי תחילת ביצוע המתקן בחודשים הקרובים יעמיד בניית כ - 6000 יח"ד ששווקו ע"י משהב"ש ללא פתרון ביוב/אפשרות איכלוס.

הערה:

ביצוע מתקן החרושת בהתאם ללו"ז המסוכם תעקב גם פרויקטים לבניה אחרים באיזור לוד רמלה כגון: מצליח, רמלה העתיקה, גני יער, ושלבבים נוספים של אלעד ושהם ואף איזור רות שילט וקרית ספר, המתוכננים להתחבר דרך המובל הראשי של מודיעין למאגר נשר רמלה.

ב ב ר כ ה

אינג' אגון לביא
מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתק: מר עדי הדר - מנהל מחוז מרכז משהב"ש



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/5/96
צ-954

אל: מר אלי דליצקי, אגף תקציבים, משרד האוצר

הנדון: גבית היטלי כיום על ידי משחב"ש - הערות לסיכום מיום 1/4/96

בסיכום הנ"ל לא נכללו שני מרכיבים עיקריים שהועלו על ידנו בדיון:

1. הסדר זה הינו ספציפי לאתרים שמנהלת הביוב מבקשת ואינו בא להחליף את תהליך העבודה שנקבע בין משרד הפנים, הרשויות המקומיות ומשרד האוצר.
2. במקום שמנהלת הביוב הארצית תבקש ממשחב"ש לגבות עבורה את היטלי הביוב יהא עליה להפיק מראש הסכמת הרשות המקומית הנוגעת בדבר והתחייבות מפורשת שהרשות לא תגבה סכומים אלה בעת מתן היתרי הבניה.
3. את ההסדרים הנ"ל יש לסכם עם מר י. שטראוס חשב המשרד.

בפעיל 5 הכוונה כנראה להקדמת מימון.

ב. כ. ר. ח.
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: לנוכחים
מר י. שטראוס, חשב המשרד

משרד האוצר
אגף התקציבים

ב' באייר התשנ"ו
21 באפריל 1996
ת.96-35812

משרד הבינוי והשיכון
אגף מרוג'מות - ירושלים

29-04-1996

6098
ת"ק
מחשבה
מנכ"ל

סיכום דיון מיום 1.4.96 בנושא גביית הטלי ביוב ע"י משרד הבינוי והשיכון

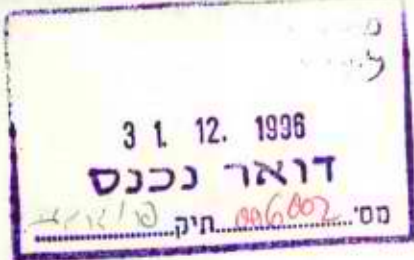
השתתפו:

מנחלת ביוב ארצות - מר יהודה בר
משרד השיכון - גב' צביה אפרתי
משרד האוצר - מר איתי אייגס, מר אלי דליצקי, מר אודי ניסן, מר שי וינר

לחלו הנושאים שדונו:

1. משרד הבינוי והשיכון ישמש צונו לגביית הטלי הביוב עבור מנחלת הביוב הארצי בפרוייקט בניח שוליים ביושב שאינו חדש ובחם מתבצע הפיתוח ע"י משרד השיכון.
2. היטלי הבנייה יקבעו ע"פ החלק היחסי (מתוך כלל יח"ד ביושב) מעלות פרויקט הביוב המושט על פרויקט ומחולק במספר יח"ד אשר בפרוייקט.
3. חטלי הבנייה יגבו באמצעות מנגנון הגביה של משרד הבינוי והשיכון ובאמצעות אגף מרוג'מות.
4. חטלי הביוב יעברו דרך מנגנון התקציב באמצעות תקנת השתתפות בתקציב משחב"ש ובתקציב מנחלת הביוב הארצי ללא שימוש בחרשאה לחתחייב.
5. למען חסר כל ספק מובחר כי כל סכום ורק סכום אשר יגבת בפועל, בגין החזרי הביוב יועברו למנחלת הביוב הארצי.
6. בכל מקרה אין סיכום זה מחווה משום אישור לקדמת מימון פרויקט ביוב או למימון ביניים של פרויקט ביוב באמצעות משרד הבינוי והשיכון.
7. הסדרים ספציפיים נוספים יקבעו לפרוייקט בניח בסדרי גודל של עיר חדשה.

רשם: אלי דליצקי



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, ט"ו בטבת התשנ"ז
25 בדצמבר 1996
עו-52

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל

שלום רב,

הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור
תוכנית המשכית - 1996
מגזר ערבי

שינוי מס' 3
(סעיף תקציבי 706905171)

רצ"ב שינוי מס' 3 לתוכנית העבודה 1996 למגזר הערבי - חתום על-ידי המנכ"ל.
בשינוי זה, ביטול עבודה והמרת התקציב שבגינה לשתי עבודות אחרות - על פי בקשת
מחוז הגליל.
להמשך טיפולכם - כמקובל.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד

מר יוסי שטראוס	- חשב המשרד
הגב' עליזה הבר-פיש	- הממונה הארצית על מוסדות ציבור
מר אמנון רוטר	- ממונה מחוזי למוס"צ, מחוז הגליל
מר עדי והב	- אגף פרוגרמות, כאן
מר נחום פלד	- אגף תיאום ובקרה, כאן
הגב' קלרה לוסין	- גזברות משב"ש, כאן
גב' רחל דסקלביץ	- גזברות משב"ש, כאן



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ב בכסלו התשנ"ז
3 בדצמבר 1996
עו-52

השתתפות במימון מוסדות ציבור
תוכנית העבודה המשכית - 1996

מגזר ערבי (תקנה 706905171)

שינוי מס' 3

בתוכנית העבודה למוסדות ציבור 1996 למגזר הערבי שמיום 23.1.96
אושרה העבודה הבאה:

יישוב	תיאור העבודה	התקציב באש"ח
גוש-חלב	תכנון המתנ"ס	100

עבודה זו מבוטלת. התקציב שבגינה יוסב לעבודות הבאות:-

יישוב	תיאור העבודה	מסגרת תקציבית קיימת (באש"ח)	תוספת תקציבית חדשה (באש"ח)	סה"כ להפעלה ב-96 באש"ח
טמרה - מועצה אזורית גלבע	תכנון מועדון	75	50	125
מוקיבלה - מועצה אזורית גלבע	תכנון מועדון	75	50	125
סה"כ		150	100	250

הרב מאיר שלמה גרין נכבד
המנהל הכללי

LAND-USE RESEARCH INSTITUTE

43 KING GEORGE STREET

JERUSALEM

Tel. 02-246828, 242040

Fax. (972) - 2 - 231612

המכון לחקר שימושי קרקע

רחוב המלך ג'ורג' 43

ת"ד 283 P.O.B.

טלפון 02-246828, 242040

פקס' 2-231612 (972)

ירושלים 91002 JERUSALEM

ירושלים, ה בטבת תשנ"ז
15 בדצמבר 1996



לכבוד

מר עמוס רודין
משרד הבינוי והשיכון
קריית הממשלה
מזרח ירושלים 91180

למר עמוס רודין, שלום רב,

הנדון: הזמנה לישיבת החוג למדיניות קרקעית

הננו מתכבדים להזמין לישיבת החוג למדיניות קרקעית אשר תתקיים ביום שלישי, כ"א בטבת תשנ"ז, 31 בדצמבר 1996, בין השעות 14:00-16:00 בדיוק, באולם הישיבות של קרן קימת לישראל, בנייני המוסדות הלאומיים, רח' קרן קימת 1, ירושלים.

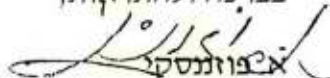
ישיבת החוג תהיה מיועדת לנושא "שינוי ייעוד של קרקע חקלאית - סוגיות משפטיות".

סדר היום של הישיבה:

- א. שמעון בן-שמש, יו"ר המכון, דברי פתיחה
- ב. דר' אירית חביב-סגל, המרכז הבינתחומי ללימודי עסקים, משפט וטכנולוגיה והפקולטה למשפטים אשר באוניברסיטת תל-אביב, הרצאה
- ג. דיון

החברים מתבקשים להירשם לדיון באמצעות הודעה טלפונית למזכירות המכון.

בברכה ולהתראות,


אבי זיו
מרכז החוג

- כיבוד קל יוגש בשעה 13:45



משרד הביטחון והשכונות
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מוסדות נועם התורה נהרדעא
הרב יחיאל בן חמו שליט"א
קרית אברמסקי 107
אשדוד

הנדון: פגישתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פגישתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

כבוד רב,
אורי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הביטוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 15/12/96
פ-ע

לכבוד
כבוד השופט (בדימוס) מרדכי בן דרור
יו"ר הועדה הציבורית
לקביעת יעודם של עזבוניות לטובת המדינה
משרד המשפטים
רח' קפלן 17
תל אביב 63801

הנדון: פניות לבקשה להשתתפות מחקרו לעזבוניות המדינה

מצ"ב רשימת פניות שהגישו אל משרדנו בבקשה לתמיכה מחקרן לעזבוניות המדינה.

מס' בקשה	שם המבקש	מס' העמותה	מטרת הבקשה	סכום הבקשה	הערות
1.	מרכז מוסדות זרועהיל - ירושלים	58-001-057-7	בניית היכל תפילה בניית בית כנסת	250,000 ש"ח	מומלץ 30,000 ש"ח מסעיף 2
2.	החברה להגנת הטבע- תל אביב	58-001-749-9	שימור צריף הראשונים והפיכתו למעון לקשיש	100,000 ש"ח	מומלץ 20,000 ש"ח מסעיף 6
3.	שפתי צדיק חצור הגלילית	58-000-918-1	בניית פנימיה בערי פיתוח	300,000 ש"ח	מומלץ 150,000 ש"ח מסעיף 4
4.	תאטרון ג. קווים עולים חדשים מרופיה ארה"ב וצרפת - מכשרת	58-028-052-7	שכירת מקום לחזרות	114,480 ש"ח	
5.	עזר לציבור - ירושלים	58-021-612-5	הקמת בית לעולים חדשים בלמודים ותיילים	2,000,000 ש"ח	



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגמות

מס' בקשה	שם המבקש	מס' העמותה	מטרת הבקשה	סכום הבקשה	הערות
6.	קרית חינוך - מבשרת ציון		הקמת בית מדרש בקריה העוסקת בחינוך וקליטת עליה	9,000,000 ש"ח	
7.	מרכז תורני - זכרון יעקב	58-023-318-7	שפץ מבנה נטוש	80,000 ש"ח	מומלץ 7,000 ש"ח מסעיף 5
8.	קרית חידושי הורם - תל אביב	58-003-720-8	בניית פנימיה וחדרי מגורים	230,000 ש"ח	מומלץ 140,000 ש"ח מסעיף 1
9.	מרכז חינוכי פנימיות לילדים ולנוער כפר חב"ד	58-002-461-0	סיום הקמת מבנה פנימיה לעולים מבר"מ	1,000,000 ש"ח	מומלץ 140,000 ש"ח מסעיף 8
10.	מפעלי גבורה שבחסד תל אביב	58-020-734-8	קניה או בניית דירות עבור נזקקים בערי פיתוח	40,000 ש"ח	מומלץ 25,000 ש"ח מסעיף 4
11.	המפעל לפתוח חברתי ירושלים	58-023-154-6	פרויקט מחשב אישי	850,000 ש"ח	
12.	מוסדות נועם התורה נהרדעא - אשדוד	58-016-942-3	המשך בניית מרכז קהילתי תורני שכולל בתוכו ביה"כ פעיל לעולים חדשים - עזרה לבי נוער	297,149 ש"ח	
13.	החברה להגנת הטבע תל אביב	58-001-749-9	תיקון מבנים לפעילי חובי סיירות וידיעת הארץ ע"ש אורי מימון	250,000 ש"ח	
14.	מכללה תורנית לטכנולוגיה ע"ש צבי סיסרין - חיפה	חברה בע"מ מלכ"ר	שפץ מבנה פנימיה כולל החלפת רצוף, צנרת ונגרות כנין	500,000 ש"ח	
15.	המפעל להכשרת ילדי ישראל - אשקלון	58-005-160-5	פתוח ששח בית הילדים נוח הרואה שיפוך כפר הילדים עפולה	400,000 ש"ח 400,000 ש"ח	



**משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות**

מס' בקשה	שם המבקש	מס' העמותה	מטרת הבקשה	סכום הבקשה	הערות
16.	עמותה למען חושבי שיכון עולים ק. יובל ירושלים	58-007-913-5	סיוע כשיפור פני מתחם שיכון עולים בקריית יובל ירושלים	26,500 ש"ח	
17.	מרכז לחינוך ת"ת "לב שמחה" אשדוד	58-001-452-0	פיתוח סביבתי למרכז התורני	250,000 ש"ח	מומלץ 30,000 ש"ח מסעיף 6
18.	משען לתלמיד אופקים	58-012-854-4	בניית מועדונים לנזקקים בערי פיתוח	110,000 ש"ח	מומלץ 110,000 ש"ח מסעיף 4
19.	מגדל אור מגדל העמק	58-004-575-5	שיפוץ הפנימיה לעולים חדשים	250,000 ש"ח	מומלץ 110,000 ש"ח מסעיף 7
20.	שכונת עמי ירושלים	58-001-838-0	פנימיה לילדי משפחות עולים	250,000 ש"ח	מומלץ 100,000 ש"ח מסעיף 7
21.	מפעלי "אור שמחה" חיפה	58-004-049-1	בניית חדרי מגורים לצוות החינוכי	350,000 ש"ח	מומלץ 140,000 ש"ח מסעיף 1
22.	עיון ברינח ביתר	58-018-446-3	בניית פנימיה עבור ילדים עולים מחבר העמים	650,000 ש"ח	מומלץ 100,000 ש"ח מסעיף 7
23.	מעוז לעולה ולחושב תל אביב	58-018-362-2	שכון לעולים חדשים	240,000 ש"ח	מומלץ 100,000 ש"ח מסעיף 7

בכ"ד רב
עבית אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: לשכת סגן השר
מר מ. ש. גרינברג, מנכ"ל המשרד
מנכ"ל משרד המשפטים
מר א. לחובסקי, ס/מנהל אגף פרוגרמות
מר שמואל צור, משרד המשפטים, האפוטרופוס הכללי, ירושלים
גב' שושנה כהן, משרד האפוטרופוס הכללי, משרד המשפטים, ירושלים
מר יעקב בני, משרד האפוטרופוס הכללי, משרד המשפטים, ירושלים
גב' א. מאור, אגף פרוגרמות
11.11.79 בק' - 4897 הא"צ
11.6.80 בק' - 4897 הא"צ



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

רשימת הסכומים "לזכות" משהב"ש, לאחר שיחה עם עמיחי מהיום

1. בניית בתי מגורים - 280,000 ש"ח
2. למשהב"ש ללא ייעוד - 30,000 ש"ח
3. שקום בתיים לנסגעי סקר - 17,000 ש"ח
4. לבנות או לקנות דירות עבור נזקקים בערי פיתוח - 285,000 ש"ח
5. שקום שכונות - 7,000 ש"ח.
6. מטרת ציבוריות (מועדונים) - 50,000 ש"ח.
7. סיור לשכון עולים - 410,000 ש"ח
8. שכון לעולי בריה"מ - 140,000 ש"ח.

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון - מחוז המרכז
רח' החשמל 113, ת"א 03-5633111

חטיבה טכנית

תאריך: 10.12.96

לכבוד
מר איתן לחובסקי
ס' מנהל אגף פרוגרמות
מחשב"ש י"ם

א.נ.

הנדון: פרוגרמה פינוח 3: תקציב 96 - השלמת פיתוח על בניה 89-92

בהמשך לשיחה טלפונית מתאריך הנ"ל הינני מבקש בזה לאשר ולהוציא הזכנות
לרשויות מקומיות כדלהלן:

1. אבני חפץ - קו אספקת מים לשוב
2. עופרים - אספקת מים מברק ח

שני ההזמנות הנ"ל כבר אצלך

3. קרני שומרון - שצ"פ למבן ש"פ. - 350,000 ש"ח.
- יש לציין שאין שום מתקן מחקים לילדים בשטח, עבור היחידות שאוכלסו עד כה.

4. עמנואל - עבודות בטיחות - 1,000,000 ש"ח.

לפי פרוטוקול מלשכת סגן ור החומר שהועבר אליכם בנושא הנ"ל, יש לציין
שהעבודה לא ניכללה במודל או בפרוגרמה 96. בנוסף לכך, כתוצאה מביטול
הזמנות: אריאל (118,000 ש"ח) - חיבור זמני לחשמל, אין צורך, רכבה - חיבור
בתים לחשמל (350,000 ש"ח) - אבני חפץ - חיבור בתים לחשמל (900,000),
עופרים - חיבור בתים לחשמל (420,000 ש"ח), הועברו לחב' שז"פ לפי סיכום עם
אגף נכסים ודירור ועימכם.

הערות: אם אין באפשרותכם בצע את ההזמנות הנ"ל עבור איכלוס, ממליצים על
הזמנה ל:

- עירית רכבה: 1,000,000 ש"ח, עבור קיר אקוסטי ונטיעות עצים, דשא בכביש
דרך חים.

- היתרה הזמנה לעירית אשדוד עבור גינון והשקייה במדרכות ואי תנועה ברוכבים
י, י"ג - 5,000 ש"ח.

בברכה

מנהל חטיבת טכנית

העתק: מלשכת מנכ"ל
גב' צביה אפרתי - מנהל אגף פרוגרמות
מר עדי הדר - מנכ"ל בכיר ומנהל המחוז

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

12.12.1996

דואר נכנס

005391 תיק כרמל



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר ישעיהו גבריאליוב
ישיבת אור שמחה
דחסידי גור
רח' אבן גבירול 43
חיפה

הנדון: פניית לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות

לשכת המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון

12.12.1996

דואר נכנס

מס' 5491 תיק



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

פנייתך

לכבוד
הרב אליעזר קוגל
יו"ר שבות עמי
מרכז בינלאומי ליהודי בריח"מ
רח' בלליוס 10
ירושלים 91061

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הגנו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

א

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנוח הכללי

12. 1996

דואר נ

מס' חיר 50202



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר יעקב ארנסטוביץ
יו"ר העמותה משען לתלמיד
ת.ד. 78
אופקים

הנדון: פנייתו לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתו לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות

ירושלים
כללי
12. 12. 1996
דואר נכנס
תיק 152/96
חסי



משרד הביטחון והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר בן ציון הריס
מנהל מגדל אור
ח.ד. 173
מגדל העמק 23101

חנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

חננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

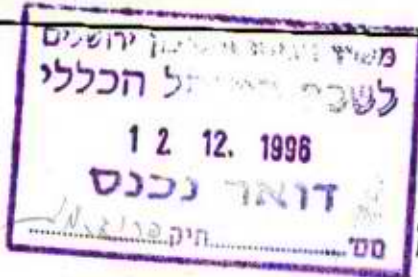
משדדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

הערה: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אסרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הביטחון והביטוח
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר שמואל גולדברג
מנהל מרכז לחינוך תורני "לב שמחה"
דחסידי גור
רח' חטיבת הנגב 13
אשדוד

הנדון: פניית לקבלת סיוע מהקדן לעזבונות המדינה

חנו מאשרים קבלת פניית לקבלת סיוע מהקדן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורי מאור, אגף פרוגרמות

משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
12.12.1996
נכנס
חתימה
ירושלים, 9/12/96



משרד הביטוי והשיכון
אגף פרוגרמות

לכבוד
מר אהרון יפה
מנהל העמותה למען תושבי שכונ עולים
קרית יובל
ת.ד. 9517
ירושלים

חנדון: פניית לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פניית לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר סניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
השובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

נכנס רב,
אורי מאור
אגף פרוגרמות

העמק: לשכת המנהל הכללי
גב' עבירה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

12.12.1996

נכנס

מחלקת פיקוח

ירושלים, 9/12/96



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

לכבוד
מר אברהם בראשי
המפעל להכשרת ילדי ישראל
רח' וודג'ווד 3
מושבה גרמנית
ירושלים

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונו המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונו המדינה.

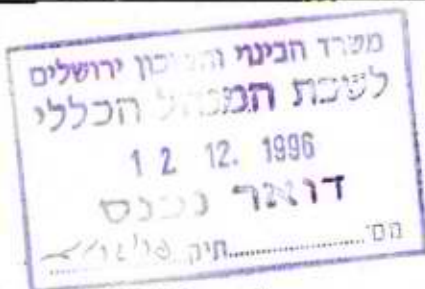
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונו המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכמות רכ,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר מנחם בורנשטיין
מנהל ביה"ס
מכללה תורנית לטכנולוגיה ע"ש צבי סטריין
ד.ג. חוף הכרמל 30880

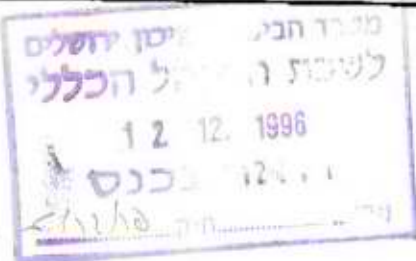
הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הגנו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הביטוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
ד"ר יוסי לשם
מנכ"ל החברה להגנת הטבע
רח' השפלה 4
תל אביב 66183

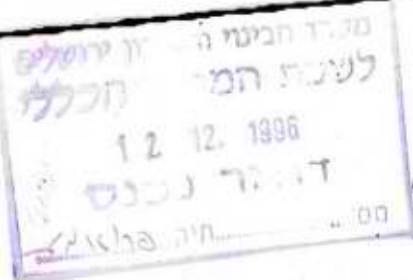
הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

מכבוד רב,

אורי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמית צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב כינו, מרכז הועדה
גב' אורי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הביטחון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מוסדות נועם התורה נהרדעא
הרב יחיאל בן חמו שליט"א
קרית אברמסקי 107
אשדוד

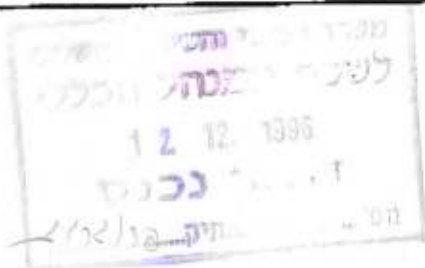
הגדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בעירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרוטוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
חשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתיק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרוטוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



**משרד הביטוי והשיכון
אגף פרוגרמות**

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
הגב' מיכל לוי
המפעל לפיתוח חברתי
רח' יד חרומים 4
ת.ד. 53355
ירושלים

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

לכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

12.12.1996

ד. אורלי מאור

מס' תיק 5847649



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר אליעזר אקרמן
מפעלי גבורה שבחסד
רח' נמירובר 26
תל אביב 61131

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

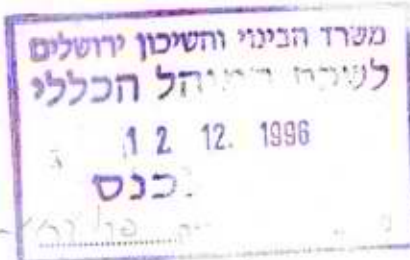
בכבוד רב,

אורלי

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי

גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מרכז חינוכי פנימייתי לילדים ונוער
ישיבת הבוכרים
ת.ד. 31
כפר חב"ד

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
חשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

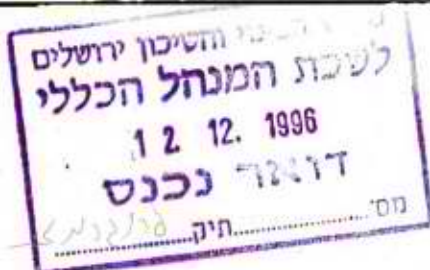
בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
JAN 10 1964





משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
הרב נחום קרנבייסר
מנכ"ל קרית ישיבת חידושי הרי"מ
רח' נמירוב 24
רמת החייל
תל אביב

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרון לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרון לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

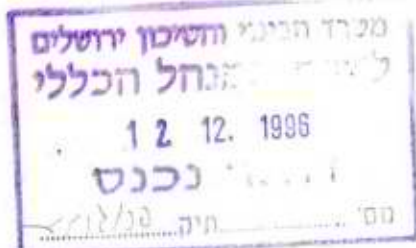
בכבוד רב,

אורי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי

גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורי מאור, אגף פרוגרמות

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII



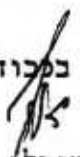
משרד הביטחון והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר יגאל אלעזר
זכרון יוסף
רח' א. בן דוד 37
בני ברק

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הביטוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
שכתי זליקוביץ
קרית חינוך, מבשרת ציון
רח' האורן 50
מבשרת ירושלים

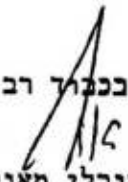
הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

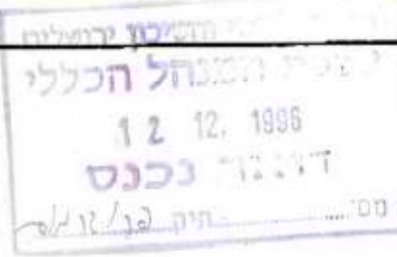
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,


אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



**משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות**

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
עזר לציבור
רח' מלכי ישראל 55
ירושלים

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונו המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקדן לעזבונו המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון כועדה לעזבונו המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבריאות והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר משה הימין
מנכ"ל תיאטרון ג. קווים
ת.ד. 889
מבשרת ציון

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

מכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב כינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

12. 12. 1996

ז. גר. נכנס

חתימה: *[חתימה]*



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר אשר נייחוז
ראש חשיבה
ת.ד. 275
קריה חסידית
חצור הגלילית

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר כדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי

גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



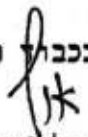
משרד הביטחון והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מרכז זרועהיל
הרב משה גולדמן
שכ' בית ישראל
ירושלים 91050

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

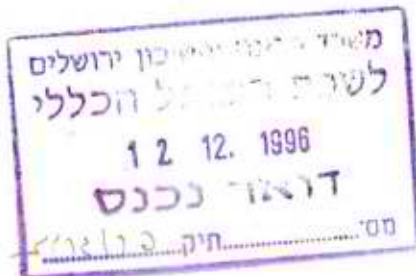
כבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתיק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96



לכבוד
גדליזון איתן
מנכ"ל החברה להגנת הטבע
רח' השפלה 4
תל אביב 66183

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הגנו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

חשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכמן רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

12.12.1996

דואר נכנס

005590 תיק



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
הרב יעקב וינגרטן
מכון ציון ברינה
מוסד חינוכי לעולי רוסיה
רח' רבי עקיבא 100
ביתר עילית

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבונות המדינה.

משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוסטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבונות המדינה.

תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורלי מאור
אגף פרוגרמות

לשכת המנהל הכללי

גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוסטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורלי מאור, אגף פרוגרמות



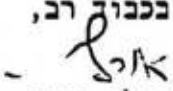
**משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות**

ירושלים, 9/12/96

לכבוד
מר אברהם חולצמן
מעוז לעולה ולתושב
ת.ד. 13109
תל אביב

הנדון: פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבוניות המדינה

הננו מאשרים קבלת פנייתך לקבלת סיוע מהקרן לעזבוניות המדינה.
משרדנו העביר פניה בצירוף חוות דעתו אל משרד האפוטרופוס הכללי במשרד
המשפטים לצורך דיון בועדה לעזבוניות המדינה.
תשובה תשלח ישירות לאחר בדיקת הועדה.

בכבוד רב,

אורי מאור
אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנהל הכללי
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר עמיחי צור, משרד האפוטרופוס הכללי
מר יעקב בינו, מרכז הועדה
גב' אורי מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 26/11/96
פ-ע

לכבוד
מר עמיחי צור
מנהל הקרן לעזבונו המדינה
משרד המשפטים
בן יהודה 1
תל אביב 63801

הנדון: פניות לבקשה להשתתפות מהקרן לעזבונו המדינה

מצ"ב רשימת פניות שהגיעו אל משרדנו בבקשה לתמיכה מהקרן לעזבונו המדינה.

מס' בקשה	שם המבקש	מס' העמותה	מטרת הבקשה	סכום הבקשה	הערות
1.	מרכז מוסדות זוועהיל - ירושלים	58-001-057-7	בניית היכל תפילה בניית בית כנסת	250,000 ש"ח	מומלץ 30,000 ש"ח מסעיף 2
2.	החברה להגנת הטבע - תל אביב	58-001-749-9	שימור צריף הראשונים והפיכתו למעון לקשיש	100,000 ש"ח	מומלץ 20,000 ש"ח מסעיף 6
3.	ישיבת שפתי צדיק חצור הגלילית	58-000-918-1	פנימיה רב מידות	300,000 ש"ח	מומלץ 150,000 ש"ח מסעיף 4
4.	תאטרון ג. קווים עולים חדשים מרוסיה ארה"ב וצרפת - מבשרת	58-028-052-7	שכירת מקום לחזרות	114,480 ש"ח	
5.	עזר לציבור - ירושלים	58-021-612-5	הקמת בית לעולים חדשים גלמודים וחיילים	2,000,000 ש"ח	



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

מס' בקשה	שם המבקש	מס' העמותה	מטרת הבקשה	סכום הבקשה	הערות
6.	קרית חינוך - מבשרת ציון		הקמת בית מדרש בקריה העוסקת בחינוך וקליטת עליה	9,000,000 ש"ח	
7.	מרכז תורני - זכרון יעקב	58-023-318-7	שפוז מבנה נטוש	80,000 ש"ח	מומלץ 7,000 ש"ח מסעיף 5
8.	קרית ישיבת חידוש הור"מ - תל אביב	58-003-720-8	בנית פנימיה וחדרי מגורים	230,000 ש"ח	מומלץ 140,000 ש"ח מסעיף 1
9.	מרכז חינוכי פנימיות לילדים ולנוער כפר חב"ד	58-002-461-0	סיום הקמת מבנה פנימיה - עולים מבר"מ	1,000,000 ש"ח	מומלץ 140,000 ש"ח מסעיף 8
10.	מפעלי גבורה שבחסד תל אביב	58-020-734-8	קניה או בנית דירות עבור נזקקים בערי פיתוח	40,000 ש"ח	מומלץ 25,000 ש"ח מסעיף 4
11.	המפעל לפתוח חברתי ירושלים	58-023-154-6	פרויקט מחשב אישי	850,000 ש"ח	
12.	מוסדות נועם התורה נהרדעא - אשדוד	58-016-942-3	המשך בנית מרכז קהילתי תורני שכולל בתוכו ביה"כ פעיל לעולים חדשים - עזרה לבי נוער	297,149 ש"ח	
13.	החברה להגנת הטבע תל אביב	58-001-749-9	תיקון מבנים לפעילי חוגי סירות וידיעת הארץ ע"ש אורי מימון	250,000 ש"ח	
14.	מכללה תורנית לטכנולוגיה ע"ש צבי סיטריין - חיפה	חברה בע"מ מלכ"ר	שפוז מבנה פנימיה כולל החלפת רצוף, צנרת ונגרות בנין	500,000 ש"ח	
15.	הפעל להכשרת ילדי ישראל - אשקלון	58-005-160-5	פתוח שטח בית הילדים נוה הרואה שיפוז כפר הילדים עפולה	400,000 ש"ח 400,000 ש"ח	



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

מס' בקשה	שם המבקש	מס' העמותה	מטרת הבקשה	סכום הבקשה	הערות
16.	עמותה למען תושבי שיכון עולים ק. יובל ירושלים	58-007-913-5	סיוע בשיפור פני מתחם שיכון עולים בקרית יובל ירושלים	26,500 ש"ח	
17.	מרכז לחינוך ת"ת "לב שמחה" אשדוד	58-001-452-0	פיתוח סביבתי למרכז התורני	300,000 ש"ח	מומלץ 30,000 ש"ח מסעיף 6
18.	אופקים			110,000 ש"ח	מומלץ 110,000 ש"ח מסעיף 4
19.	מגדל אור מגדל העמק	58-004-575-5	שיפוץ הפנימיה לעולים חדשים	250,000 ש"ח	מומלץ 110,000 ש"ח מסעיף 7
20.	שבות עמי ירושלים	58-001-838-0	פנימיה לילדי משפחות עולים	250,000 ש"ח	מומלץ 100,000 ש"ח מסעיף 7
21.	ישיבת "אור שמחה" חיפה	58-004-049-1	בנית חדרי מגורים לר"מ הישיבה	350,000 ש"ח	מומלץ 140,000 ש"ח מסעיף 1
22.	ציון ברינה ביתר	58-018-446-3	בנית פנימיה עבור ילדים עולים מחבר העמים	650,000 ש"ח	מומלץ 100,000 ש"ח מסעיף 7
23.	ארגון שובו				מומלץ 100,000 ש"ח מסעיף 7

בכבוד רב,

איתן לחובסקי
ס/מנהל אגף פרוגרמות

העתק: לשכת סגן השר
לשכת מנכ"ל

גב' צ. אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
גב' שושנה כהן, משרד האפוטרופוס הכללי, משרד המשפטים, ירושלים
מר יעקב בני, משרד האפוטרופוס הכללי, משרד המשפטים, ירושלים
גב' א. מאור, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

רשימת הסכומים "לזכות" משהב"ש, לאחר שיחה עם עמיחי מהיום 10.11.96

1. בניית בתי מגורים - 280,000 ש"ח
2. למשהב"ש ללא ייעוד - 30,000 ש"ח
3. שקום בתים לנפגעי סקד - 17,000 ש"ח
4. לבנות או לקנות דירות עבור נזקקים בערי פיתוח - 285,000 ש"ח
5. שקום שכונות - 7,000 ש"ח.
6. מטרות ציבוריות (מועדונים) - 50,000 ש"ח.
7. סיוע לשכון עולים - 410,000 ש"ח
8. שכון לעולי בריה"מ - 140,000 ש"ח.

משרד הבינוי והשיכון אגף מימון ותקציבים

תאריך: טו' בכסלו
26 בנובמבר 1996
מספר: אל528



אל: גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

הנדון: תשתיות לבניה באזורי עדיפות לאומית

סימוכין: אישור מס' 70,068
תיקון למכתבינו מיום 21.11.96

1. אבקש להודיע כי אושרה הגדלת ההרשאה להתחייב באזורי עדיפות לאומית בסך 135,000,000 ש"ח.

הגדלת ההרשאה להתחייב מתקצבת בתקנה 0-70.67/02.04.

2. הגדלת ההרשאה להתחייב הנ"ל התאפשרה ע"י הקטנת ההרשאה להתחייב לתשתיות לבניה משנת 1994 ואילך.

לתשומת ליבך.

בברכה

חנה פורת
מרכזת מימון ותקציבים

העתק: מר מ. ש. גרינברג, המנהל הכללי
מר א. לוין, מנהל אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון
אגף מימון ותקציבים

תאריך: י' בכסלו תשנ"ז
21 בנובמבר 1996
מספר: אל 521



אל: גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

הנדון: תשתיות לבניה באזורי עדיפות לאומית
סימוכין: אישור מס' 70.068

1. אבקש להודיע כי אושרה הגדלת ההרשאה להתחייב באזורי עדיפות לאומית בסך 135,000,000 ש"ח.
הגדלת ההרשאה להתחייב מתוקצבת בתקנה 70.67/02.04-0.
2. הגדלת ההרשאה להתחייב הנ"ל התאפשרה ע"י הקטנת ההרשאה להתחייב לתשתיות לבניה בשנים 1989-1992.
לתשומת ליבך.

בברכה
חנה פורת
מרכזת מימון ותקציבים

העתק: מר מ. ש. גרינברג, המנהל הכללי
מר א. לוין, מנהל אגף פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ג' בכסלו תשנ"ז
14 בנובמבר 1996
שנ-11



אל: מנהלי המחוזות

הנדון: שיווקי 1994-1996 מול נתוני פרצלציה

בשנים 1994-1996 חלו מספר התפתחויות בנושא הטיפול בפרצלציה:

1. ב-9.6.94 התקבלה בכנסת הצעת תיקון להארכת חוק רישום שיכונים ציבוריים תשכ"ד 1964. הארכת החוק מאפשרת לנו להפעיל הליכי הרישום על פי החוק רק על בנייה שהחלה עד 31.12.94 ולפיכך היה צורך במציאת הליך עבודה חלופי. ב-18.6.95 הועברו למחוזות הנחיות לתהליך עבודה להכנת תכניות פרצלציה עפ"י חוק התכנון והבנייה במסלול "מודדי אתר" ואף נערך יום עיון ודיון בנושא.
 2. 1.5.95 נכנסה לפעולה מערכת עלויות פיתוח, שכללה את נושא הגבייה של הוצאות הפרצלציה כחלק ממערך הגבייה של הוצאות הפיתוח. כל שיווקי שנת 1994 ולפחות חצי משיווקי 1995, לא כללו התייחסות להוצאות הפרצלציה. על רקע התפתחויות אלו היה צורך לבחון כיצד מופעל תהליך העבודה החדש להכנת תוכניות פרצלציה ולבדוק האם בוצעה גבייה עבור הוצאות הפרצלציה מכל האזרחים ששווקו במסלול הטיפול השונים, כל זאת על רקע שיווקי משב"ש בשנים 1994 - 1996.
- רצ"ב לעיונכם ולידיעת העובדים בנוגעם בדבר עבודה בנושא שבוצעה באגף על-ידי שאול מוצפי.
- אנו ניזום דיונים בפורומים שונים לצורך גיבוש מסקנות.
בד בבד נפעל ליישום חלק ממסקנות העבודה הניתנות ליישום כיום.

ב ב ר כ ה ,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: לשכת סגן השר

- | | |
|--|---|
| הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד | ✓ |
| מר משה רובינשטיין - עוזר המנכ"ל | |
| מר יוסי שטראוס - חשב המשרד | |
| מר אגון לביא - מנהל אגף תכנון והנדסה | |
| גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור | |
| מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי | |
| מר א. וקסלר - ס/מנהל אגף בינוי ערים | |
| מר ר. אביאל - מנהל מרכז מיפוי ישראל | |
| מר איתן לחובסקי - ס/מנהל אגף פרוגרמות | |
| מר אמנון בר-לוי - ממונה יחידת שיכונים ציבוריים | |
| מר שאול מוצפי - אגף פרוגרמות | |

כ"ז בתשרי התשנ"ז
10 באוקטובר 1996
שם-5

שיווקי 1994 - 1996 מול נתוני פרצלציה

רקע

בשנים 1994 - 1996 חלו מספר שינויים בתהליכי העבודה בנושא פרצלציה. הוחל במעבר לביצוע פרצלציה במתכונת מודדי אתר כאשר ההפעלה הוטלה על המחוזות. נעשה שימוש במערכת גבייה חדשה, במערכת עלויות פיתוח, שבמסגרתה נגבים גם תשלומים עבור ביצוע פרצלציה. בנוסף לכך בשנים קודמות הוזמנה פרצלציה לשטחים גדולים שנבנו בשנים 1989-1992 ואולם לא כל המגרשים בשטחים שווקו ונבנו. בשנים 1994 - 1996 שווקו ונבנו חלק מהמגרשים שנותרו בעבר ריקים וכעת יש צורך לאתר את המגרשים ששווקו ולגבות מהחברות הבונות את התשלומים בגין ביצוע הפרצלציה שנעשתה בעבר.

כתוצאה מהשינויים בתהליכי העבודה כמפורט ושיווק מגרשים שעבורם בוצעה בעבר פרצלציה, נוצר הכרח לקבל תמונה מלאה על הנעשה בתחום זה בשנים אלו ולהסיק מסקנות להמשך טיפול.

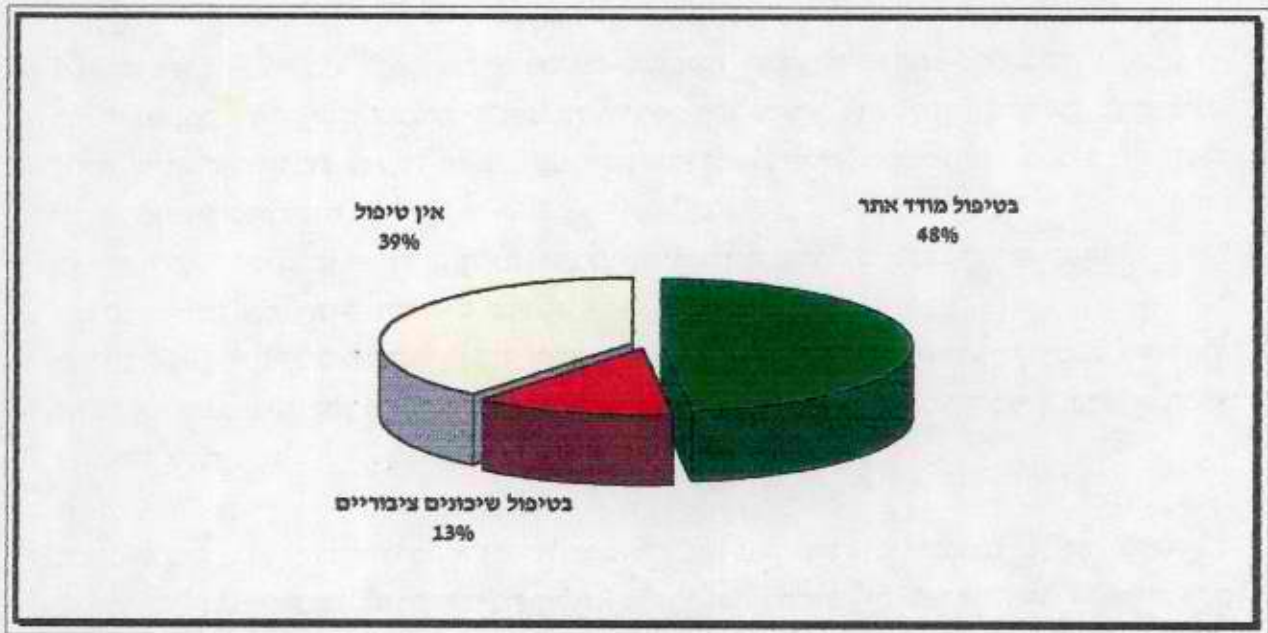
מטרת העבודה

1. בדיקת נתוני שיווק יח"ד בשנים 1994 - 1996 מול נתוני ביצוע פרצלציה על-ידי הגופים השונים האחראים לטיפול.
2. בדיקת נושא החיוב הכספי בגין ביצוע הפרצלציה, בין הגופים האחראים לטיפול.

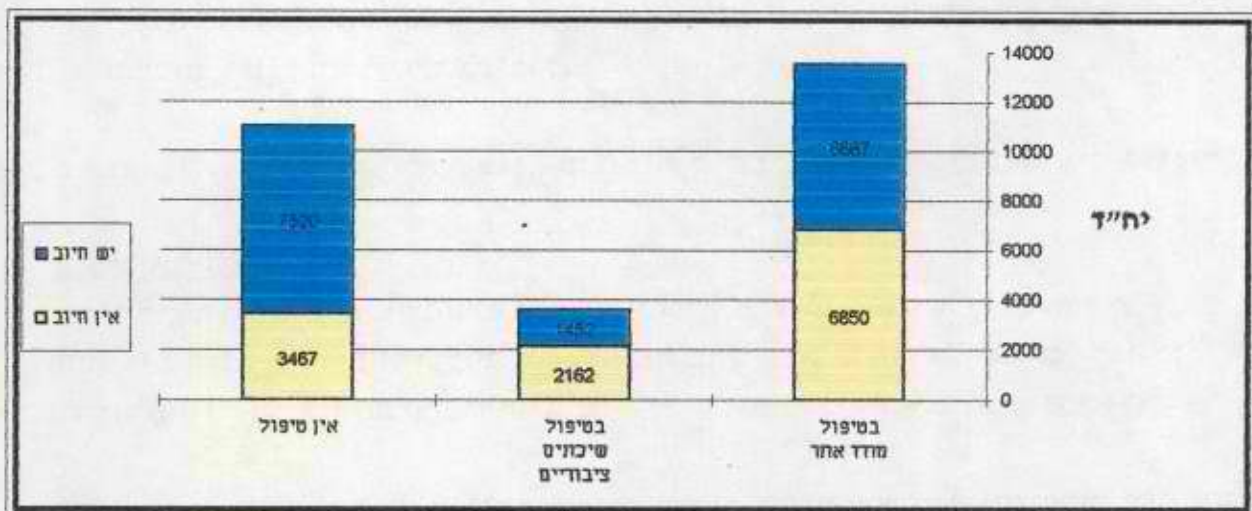
שיטת העבודה

בשלב הראשון נעשתה עבודת איסוף נתוני שיווק מהשנים 1994 7/96 מדו"ח במ"ה. הנתונים אינם כוללים שיוקים במסגרת בנה ביתך בנה דירתך והוסטלים, כמו כן לא נבדקו נתוני הבנייה בעיר מודיעין שם התבצעה הפרצלציה במתכונת מודדי אתר. בשלב השני נתוני השיווק הושו לתכניות לצרכי רישום שהוזמנו ומטופלים ע"י יחידת שיכונים ציבוריים. בשלב השלישי נתוני השיווק הושו לתכניות לצרכי רישום שהוזמנו ע"י נציגי המחוז במסגרת מודדי אתר. בשלב הרביעי נתוני השיווק נבדקו מול חיוב הפרצלציה במסגרת מערכת עלויות פיתוח.

חלוקה לפי גופי טיפול



חלוקה לפי חיוב כספי



סיכום ריכוז נתונים

38,106	סה"כ יח"ד שנבדקו מתוך השיווקים בשנים 1994 - 7/96
- 9,988	(נותרו לצורך בדיקה נוספת עוד 936 יח"ד)
28,118	סה"כ יח"ד שהפרצלציה באחריות חברה מפתחת
	סה"כ יח"ד שנותרו לטיפול במסגרת משב"ש

התפלגות לפי גורמי טיפול וחוב

סה"כ יח"ד		סה"כ טיפול במסגרת		סה"כ טיפול במסגרת שיכונים		סה"כ אין טיפול =	
		מודד אתר = 13,517		ציבוריים = 3,614		10,987	
יש חוב	אין חוב	יש חוב	אין חוב	יש חוב	אין חוב	יש חוב	אין חוב
6,667	6,850	1,452	2,162	7,520	3,467		
28,118							

מסקנות

- ישנם 9988 יח"ד שהטיפול בפרצלציה הינו באחריות החברה המפתחת. לאור זאת אין מקום להתערבות המשרד בטיפול.
- אותרו 3614 יח"ד ששוקו בשנים 94-96 שהפרצלציה בגינם טופלה בשנים קודמות ע"י יחידת שיכונים ציבוריים.
- תועבר רשימת המחזמים שעבורם לא נגבו תשלומים 2162 יח"ד, ליחידת שיכונים ציבוריים, לצורך בדיקה וגביית התשלום מהחברות עבור ביצוע הפרצלציה.
- תועבר רשימת המחזמים שעבורם נגבו תשלומים באמצעות מערכת עלויות פיתוח 1452 יח"ד, ליחידת שיכונים ציבוריים, כדי למנוע כפל גבייה.
- עבור 6850 יח"ד המטופלים במסגרת מודדי אתר, לא נגבו תשלומים בגין ביצוע הפרצלציה. יש למצוא דרך לגביית התשלומים, בתאום עם חשב המשרד.
- 10,987 יח"ד אינם מטופלים בשום מסגרת, בגין 7520 יח"ד נגבו תשלומים עבור ביצוע הפרצלציה, עבור 3467 יח"ד לא נגבו תשלומים. יש למצוא את המסגרת והדרך להמשך טיפול, ולביצוע הגבייה בתאום עם חשב המשרד, מינהל תכנון והנדסה והמחוזות.
- במחוז הדרום ישנם 4 אתרים (סה"כ 1764 יח"ד), חלק מן המחזמים באתרים אלו מטופל ע"י יחידת שיכונים ציבוריים (480 יח"ד) היתר לא מטופלים. יש לשקול האם להכליל המחזמים שלא טופלו במסגרת תכניות העבודה של יחידת שיכונים ציבוריים.
- על פי הערכה הסכום הכספי שיש לגבות הינו כ-5.6 מיליון ש"ח עבור 12,479 יח"ד שלא חויבו כספית וזאת בהנחה שממוצע הגבייה ליחידת דיור הינו כ-450 ש"ח.

פרוט הנתונים על פי חלוקה למחוזות

מחוז הגליל

מחוז חיפה

מחוז המרכז

מחוז ירושלים

מחוז הדרום

מחוז הגליל

שם היישוב		שם האתר		שנת פרוג'		סה"כ יח"ד		מטופלים במסגרת מודדי אתר		מטופלים במסגרת יחידת שיכונים ציבוריים		לא מטופלים בשום מסגרת	
								יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב
בית-שאן	שכ' מזרחית	94	106										106
		95	20									20	
		96	12									12	
חצור הגלילית	מורדות מערביים	94	81										81
טבריה	מורדות טבריה	95	196										196
כרמיאל	גבעת הפרסה	94	72										72
	גבעת רם	94	470					128	342				
		95	114						114				
	רמת-רבין א'	95	1,000										1,000
	רמת רבין א'	96	364										364
	גליל	94	100										100
מגדל-העמק	גן-ישראל	94	46										46
	נוף העמק	94	196										
		95	44										
נצרת עילית	הר-יונה ב'	94	569										569
		95	565									373	192
		96	118									118	
נצרת	שנלר	95	673										673
צפת	רמת-רזים	95	51										51
		96	57										57
קריית-שמונה	שכ' ורדים	95	12										12
		96	124										124
סה"כ			4,990			-	-	128	556	2,964	1,102		

מחוז חיפה

שם הישוב		שם האתר		שנת פרוג'	סה"כ יח"ד	מטופלים במסגרת מודדי אתר		מטופלים במסגרת יחידת שיכונים ציבוריים		לא מטופלים בשום מסגרת	
						יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב
חיפה	בת-גלים	94	200								200
	רמת-אלון	95	64					בבדיקה			
יקנעם-עילית	יקנעם דרום	94	729								729
	" "	95	419							419	
	שטח יער	94	52					52			
מעלות תרשיחא	צפון קורן א'	94	152					בבדיקה			
	צפון קורן א'	96	54					בבדיקה			
	צפון קורן ג'	94	56					בבדיקה			
נשר	גבעת נשר	94	42								42
	גבעת עמוס ובן דור	94	210								210
עכו	צפון - דבורה	94	24					בבדיקה			
פרדס-חנה	אזור מרכזי	95	48								48
קריית אתא	גבעת רם	94	89					בבדיקה			
שלומי	שכ' דרומית	94	56								56
	שכ' תמורים	95	90								90
קריית - מוצקין	צפון ומחנה כורדני	95	90								90
טירת-הכרמל	שכ' ברנר	95	251			251					
	שכ' ברנר	96	100			100					
סה"כ			2,726			351	-	-	52	419	1,465

מחוז המרכז

שם היישוב	שם האתר	שנת פרוג'	סה"כ יח"ד	מטופלים במסגרת מודדי אתר	מטופלים במסגרת יחידת שיכונים ציבוריים	לא מטופלים בשום מסגרת	בטיפול חברה מפתחת
				יש חיוב	יש חיוב	יש חיוב	אין חיוב
אלעד	אתר א'	94	1672				חב' ערים
	"	96	88				חב' ערים
אשדוד	רובע ז'	94	340				ח.כ. אשדוד
	"	95	80				ח.כ. אשדוד
	רובע ט'	94	388				ח.כ. אשדוד
	רובע י"ג	94	386		386		
	רובע ט"ו	95	1579				ח.כ. אשדוד
	סיטי	94	170				מבנה תעשייה
בני-עייש	דרום	94	24			24	
הרצליה	נווה-עמל-מזרח	94	44				שיכון עובדים
טייבה	שכונת זו"צ	94	36			36	
נתניה	מ.ע.ר. עמליה א'	94	269				חב' ערים
	מ.ע.ר. עמליה א'	95	46				חב' ערים
ראשון-לציון	חולות ד' - אשלים	94	2206				ח.כ. ראשל"צ
	חולות ה' - שקמה	94	2788				ח.כ. ראשל"צ
כפר-יונה	דרום + בנייה מזקדמת	95	62			62	
סה"כ			10,178	-	-	386	9,670

מחוז ירושלים

שם היישוב		שם האתר		שנת פרוג'	סה"כ יח"ד	מטופלים במסגרת מודי אתר		מטופלים במסגרת יחידת שיכונים ציבוריים		לא מטופלים בשום מסגרת	
						יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב
אשקלון	מגדל צפון	94	35								35
	נאות אשקלון ב'	95	621	621							
	נאות אשקלון ג'	94	130					בבדיקה			
	נווה זקלים חרום	94	42					בבדיקה			
		95	85					בבדיקה			
	שטח לוטן	94	329							329	
		95	138							138	
	שכ' הוורדים	94	280						280		
	שמשון 01	95	141								141
	גבעת הבריכה	94	913				913				
בית-שמש	רמת-בית-שמש, שכ' מרכזית	94	3,290	3,290			3,290				
		95	277				277				
		96	277				277				
	רמת-בית-שמש, שכ' צפונית	95	1,287	1,287			1,287				
		94	32				32				
ביתר עילית	אתר א' 1	94	994								
	אתר א' 2	94	503								
ירושלים	גילה 04	94	476								
	פסגת-זאב מזרח	95	1101	832	269						
	פסגת-זאב 1/13	94	797				797				
מעלה אדומים	דרום מזרח	95	674	182	492						
		94	100						100		
קריית-גת	שכ' מערבית	95	68						68		
מעוז ציון	03 - פרצלציה בטיפול חב' ערים	95	255								-
צור-הדסה	שלב א'	95	387				387				
סה"כ			13,232	4,779	6,850	-	448	467	176		

מחוז הדרום

שם היישוב		שם האתר		שנת פרוג'	סה"כ יח"ד	מטופלים במסגרת מודדי אתר		מטופלים במסגרת יחידת שיכונים ציבוריים		לא מטופלים בשום מסגרת	
						יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב
אופקים		בן-גוריון		94	16				16		
אילת		שחמון 7		94	969	969					
		שחמון 5		95	200	200					
		שחמון 8		95	368	368					
באר-שבע		רמות א-2		94	292				108		184
		שכ' ו' 4		94	304			304			
		שכ' ו' 3		95	610					610	
				96	177					177	
		ט - יער לון		94	63	פרצלציה בטיפול שו"פ		-	-	-	-
		י"א 2		95	64				64		
		נווה מנחם א'-1		94	488			54		434	
				95	42						42
				96	30					30	
		נווה מנחם א'-2		94	572			144		428	
				95	30					30	
		נווה מנחם א'-3		94	412			174		238	
				95	100					100	
				96	96					96	
		נווה-זאב 02		95	156			156			
				94	168			168			
		נווה-זאב 03		94	48						48
				95	218						218
		נווה-זאב 04		95	324			324			

המשך - מחוז הדרום

שם הישוב		שם האתר		שנת פרוג'	סה"כ יח"ד	מטופלים במסגרת מודדי אתר		מטופלים במסגרת יחידת שיכונים ציבוריים		לא מטופלים בשום מסגרת	
						יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב	יש חיוב	אין חיוב
דימונה	נווה חורש מזרחי	94	46								46
	נווה חורש מערבי	96	238							238	
	ממשית	95	48							48	
	נווה דוד	95	8					8			
ערד	גבים	94	68					68			
		95	60					60			
	חלמיש	94	396					396			
שדרות	חבצלת נופית	94	16								16
	יצחק רבין	94	277							205	72
		95	285							285	
נתיבות	קריית-מנחם	95	535							535	
		96	192							192	
סה"כ			7,916			1,537	-	1,324	720	3,646	626



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 6/11/96
צ-145

אל: מר אריאל לוין, ראש אגף מימון ותקציבים

הנדון: תקציב 1997 בתי יד לבנים - מגזר דרוזי

בהמשך למכתבי מיום 1/2/96 ועפ"י הסיכומים יש לטפל בהעברה מגג לגג סך של 1.0 מיליון ש"ח מסעיף תקציבי דרוזים - תשתיות לבניה שכונות חיילים משוחררים - (סעיף 2.2.4 במכתבך מיום 18/9/96) למשרד הבטחון כהשתתפות המשרד בבתי יד לבנים.

אודה על טיפולך בהזדמנות האפשרית הראשונה כך שבראשית 1997 יעמוד התקציב לרשות הפרויקט.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: מר מ. פרוש, סגן השר
מר מ. ש. גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר י. שטראוס, חשב המשרד
מר ו. קרפ, מנהל מחוז חיפה
גב' א. בנדל, משרד רוה"מ
מר ש. וינר, אגף תקציבים, משרד האוצר
מר ש. עמר, מחוז חיפה



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 3/11/96

שכונות ותיקות 1996 - סכום דברים מיום 3/11/96

השתתפו: הרב מ. פרוש, סגן השר
הרב מ. ש. גרינברג, מנכ"ל המשרד
גב' צ. אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

בהמשך לסיכום דברים מיום 13/8/96 נשלחו הודעות לכל הרשויות להן קוצץ התקציב.
בעקבות הודעות אלה פנו חלק נכבד מן הרשויות והודיעו כי העבודות בביצוע מתקדם.
לאור פניות אלה ובדיקת מנהלי המחוזות יכללו ביתרה בסעיף זה מתוך הסיכום הנ"ל את
הישובים והסכומים כמפורט להלן:

<u>מחוז הגליל</u>	
צפת -	270,000 ש"ח מתוך 450,000 ש"ח.
כרמיאל -	300,000 ש"ח מתוך 1,000,000 ש"ח.
מגדל העמק -	200,000 ש"ח מתוך 300,000 ש"ח.
נצרת עלית -	300,000 ש"ח מתוך 900,000 ש"ח.
<u>מחוז חיפה</u>	
עתלית -	180,000 ש"ח מתוך 180,000 ש"ח.
קרית ים -	200,000 ש"ח מתוך 300,000 ש"ח.
<u>מחוז מרכז</u>	
גבעתיים -	200,000 ש"ח מתוך 200,000 ש"ח.
<u>מחוז ירושלים</u>	
קרית מלאכי -	300,000 ש"ח מתוך 500,000 ש"ח.
אשקלון -	400,000 ש"ח מתוך 800,000 ש"ח.
2,350,000 ש"ח	

רשמה: צביה אפרתי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

יְרוּשָׁלַיִם, ט"ו בחשוון ה'תשנ"ז
28 באוקטובר 1996
א-2

הגדלת תכנית עבודה 1996 - שינוי מס' 1

ישובים מעורבים
באלפי שקלים

1,450	יתרה בלתי מחולקת
300	שפרעם שלוחת מתנ"ס
250	השלמת כביש
900	יתרה בלתי מחולקת


מאיר שלמה גרינברג
המנהל הכללי



יושב ראש הדירקטוריון

יד' בחשון תשנ"ז

27 באוקטובר 1996

אגרת יו"ר דירקטוריון הפיס למקבלי ההחלטות

לכבוד ה"ה: חברי הכנסת

ראשי הרשויות, הערים, הרשויות המקומיות והאזוריות

חברי הנהלת ההסתדרות

חברי הנהלת הסוכנות

שלום רב,



אני רואה חובה נעימה להמשיך ולדווח על הנעשה בתחום הפיס

* בפנייתי הקודמת אליך התרעתי בפני אפשרות של הלאמת הפיס והכפפתו להחלטות ממשלה בתחום התקציב ותחומי מנהל אחרים.

"הפיס" כידוע לך הוקם על-ידי ראשי הערים הגדולות (ישראל רוקח, אבא חושי, חיים לבנון, זלמן שרגאי, חיים קוגל, אוסטרובסקי וכו'). מיכאלי) בשנת 1951. הסיבה להקמת "הפיס" נבעה מחוסר אפשרות להקצות תקציבים מספיקים לשלטון המקומי על-ידי הממשלה. מאז 1951, נשתנה הרבה בתחום זה, והמחסור התקציבי בשלטון המוניציפלי ממשיך להיות גדול וגדל. מה גם שמטלות רבות נוספות מועברות על-ידי השלטון המרכזי לשלטון המקומי, וללא מימון נאות. "הפיס" הפך ל"כבשת הרש" של השלטון המקומי, ויש חשש שאחדים רוצים להפקיעו ולהעבירו לממשלה.

אנו שבעי רצון שהדבר לא התממש, ובמסגרת "הצעת חוק ההסדרים במשק" לא מופיעה התייחסות "לפיס". מאידך אנו ממשיכים את ההסדר וההכנה שקיימים מזה שלוש שנים עם האוצר בדבר הקצאת כספי פיס לבניית בתי ספר, גני ילדים ומחשכים בהיקף שנתי (המתואם עם האוצר ומשרד החינוך) של כ-280 מיליון ש"ח, ומקילים בכך על תקציב המדינה הלחוף. ההסדר המוצע הוא תלת-שנתי ויובא לאישור דירקטוריון הפיס בחודש הקרוב, יחד עם סדרת הצעות נוספות.

* האסיפה הכללית של הפיס אישרה את המאזן והדו"ח הכספי של שנת 1995 ובמועד זה אישרה גם את שכר היו"ר החדש. השכר שאושר הוא "חוזה מנכ"ל + 5% נמוך במידת מה משכרם של מנכ"לים ויו"רים של חברות ממשלתיות בדרג 10-11, ונערך על-פי המלצתו של מי שהיה הממונה על השכר, מר הלל דודאי.

2/ ...

מפעל הפיס, רח' הפטמן 3 ת.ד. 7019, תל-אביב 61070, טלפון 6951361 - 03 פקס: 6951373 - 03





יושב ראש הדירקטוריון

-2-

בחווה החדש אין בונוסים ואין "חודשי שכר" נוספים כמקובל בחברות ממשלתיות אחדות, גובה השכר מגיע לכ-36 אלף ש"ח ברוטו בחודש יולי 1996. בכך אני מקווה שכא הקץ למאבק ולויכוח הציבורי סביב שכרו של היו"ר "במפעל הפיס".

הדירקטוריון אף קבע מבקר פנים חדש, הקים ועדת השקעות וועדת מאזן והסדיר נוהלי עבודה דרושים.

* תוכנית העבודה שתובא לאישור הדירקטוריון של הפיס לקראת השנה הבאה הינה בהיקף של כ-2.35 מיליארד ש"ח שיווק, החזר הפרסים מגיע לכדי 1.4 מיליארד ש"ח, העמלות לכדי 250 מיליון ש"ח, הוצאות מנהל ופרסום כ-100 מיליון ש"ח וההשקעות ברשויות המקומיות בהיקף של כ-600 מיליון ש"ח.

הפיס הינו מקור חיוני ביותר להשקעות ברשויות המקומיות. יעדי ההשקעות, העדיפויות בפרוייקטים וסדרי גודל תקציבים יוחלטו בהכנה והסכמה עם הרשויות המקומיות ומרכז השלטון המקומי.

* בהכנסי לתפקידי כיו"ר הדירקטוריון הבהרתי לחברי בשלטון המקומי וברשויות שאני רואה את עיקר תפקידי ל"הגדיל את העוגה" ולהרחיב את ההכנסות ובעיקר את היקף תקציב ההשקעות. עוד הבהרתי כי אינני רואה את מפעל הפיס "כשדה קרבות פוליטי". את המאבקים הפוליטיים יש להשאיר לבחירות כיושבים עצמם, על פי תפיסה זו בדעתי לנהוג גם בעתיד.

אני מקווה כי בסיוע של הרשויות וחברי הכנסת, נצליח להגביר את היקף המכירות וההשקעות ונאפשר לעיריות, לרשויות המקומיות והאזוריות להגביר את פעילותן כתחומי החינוך הבריאות והרווחה. חובה עלינו לשמור מכל משמר על "כבשת הרש" הזו, שכן אף בעתיד יוטלו מטלות נוספות על השלטון המקומי. תמיד יהיה מחסור תקציבי ברשויות המקומיות ותקציב "הפיס" ממלא רק את חלקו של מחסור זה.

בברכה,

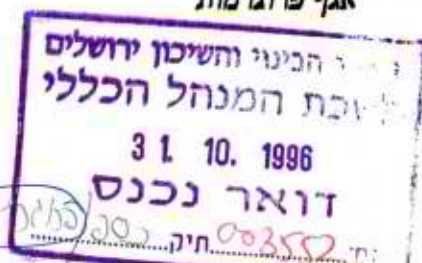
אברהם כץ עוז
יו"ר הדירקטוריון





משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 14/10/96
צ-129



אל: מר אריאל לוין, מנהל אגף מימון ותקציבים

הנדון: תיקון חלוקת הרשאה להתחייב לתשתיות לבניה בשנים 94 ואילך

חלוקת התקציב בין אזורי עדיפות לאומית לפתוח ביתר חלקי הארץ בשנת 96 נעשה על ידכם באופן שרירותי.

מצ"ב נתוני שיווק 94-96 והוצאות פתוח ל-96 לאתרים בהם ביצע משהב"ש פתוח.

מן הנתונים עולה כי חלקם של אזורי עדיפות לאומית עולה על 60% ופיתוח אף למעלה מכך.

לפיכך אבקשך לטפל בהעברת תקציב בסכום של 135 מ. ש"ח מתקנה מס' 706702024 לתקנה מס' 706702040.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: מר מאיר ש. גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר י. שטראוס, גזכרות
מר ש. וינר, אגף תקציבים משרד האוצר
גב' מ. שטין, כאן

RECEIVED
JAN 10 1966
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 23/10/96

שיווק מוצלח

מחוז	1994		1995		1996	
	עדיפות לאומית	רגיל	עדיפות לאומית	רגיל	עדיפות לאומית	רגיל
גליל	1640		2849		1351	
חיפה	288	1122	263	734	22	290
מרכז	---		---		---	---
דרום	3166	969	2632	568	1197	
ירושלים	3357	4711	1287	3411	292	348
סה"כ	8451	6802	7031	4713	2862	638

סה"כ 30,497 יח"ד

סה"כ שיווק מוצלח 94-96

18,344 יח"ד - 60%.

אזורים בעדיפות לאומית

12,153 יח"ד - 40%.

יתר חלקי הארץ



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תחזית הוצאות פיתוח עד סוף 1996 עפ"י תכנית עבודה
באלפי ש"ח

מחוז	בתהליך הבניה			תחזית עד סוף השנה		
	ע. לאומית	רגיל	סה"כ	ע. לאומית	רגיל	סה"כ
גליל	14,000		14,000	19,000		19,000
חיפה		10,000	10,000	9,000	11,000	20,000
מרכז					4,700	4,700
דרום	83,000	23,000	106,000	14,000		14,000
ירושלים	12,400	29,600	42,000	12,000	18,000	30,000
סה"כ	109,400	62,600	172,000	54,000	33,700	87,700

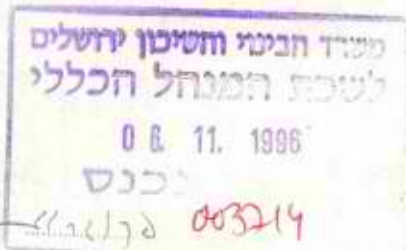
ס.ת. 040	ס.ת. 024
163,400	96,300

נדרש עד סוף 1996

ס.ת. 040	ס.ת. 024
28,100	231,000

יתרה תקציבית מצב נוכחי -

גרעון בתקציב אזורי עדיפות לאומית 135,000 ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 5/11/96
צ-144

אל: מנהלי מחוזות
אל: מנהלי מח' פרוגרמות
אל: ממונים מחוזיים למוס"צ

הנדון: שכונות ותיקות - תכנית עבודה 1996

מצ"ב סיכום להמשך הפעלת תכנית עבודה שכ' ותיקות.

הסכומים שאושרו להפעלה מיידית הינם חלק מתכנית העבודה המקורית המאושרת ותואמו עמכם מראש.

לטיפולכם.

ב ב ר כ ה,
צביה אפרתי
מנהלת האגף

העתק: מר מ. פרוש, סגן השר
מר מ. ש. גרינברג, מנכ"ל
מר י. שטראוס, חשב המשרד
גב' ק. לוטין, גזברות
אגף מעקב ובקרה
גב' מ. אלטרץ, אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 3/11/96

שכונות ותיקות 1996 - סכום דברים מיום 3/11/96

השתתפו: הרב מ. פרוש, סגן השר
הרב מ. ש. גרינברג, מנכ"ל המשרד
גב' צ. אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

בהמשך לסיכום דברים מיום 13/8/96 נשלחו הודעות לכל הרשויות להן קוצץ התקציב.
בעקבות הודעות אלה פנו חלק נכבד מן הרשויות והודיעו כי העבודות בביצוע מתקדם.
לאור פניות אלה ובדיקת מנהלי המחוזות יכללו ביתרה בסעיף זה מתוך הסיכום הנ"ל את
הישובים והסכומים כמפורט להלן:

<u>מחוז הגליל</u>	
צפת -	270,000 ש"ח מתוך 450,000 ש"ח.
כרמיאל -	300,000 ש"ח מתוך 1,000,000 ש"ח.
מגדל העמק -	200,000 ש"ח מתוך 300,000 ש"ח.
נצרת עלית -	300,000 ש"ח מתוך 900,000 ש"ח.
<u>מחוז חיפה</u>	
עתלית -	180,000 ש"ח מתוך 180,000 ש"ח.
קרית ים -	200,000 ש"ח מתוך 300,000 ש"ח.
<u>מחוז מרכז</u>	
גבעתיים -	200,000 ש"ח מתוך 200,000 ש"ח.
<u>מחוז ירושלים</u>	
קרית מלאכי -	300,000 ש"ח מתוך 500,000 ש"ח.
אשקלון -	400,000 ש"ח מתוך 800,000 ש"ח.
2,350,000 ש"ח	

רשמה: צביה אפרתי



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, 4/11/96
צ-138

אל: מר וילי קרפ, מנהל מחוז חיפה
אל: מר מריו דסקל, מחוז חיפה

הנדון: ישובים מעורבים שינוי מס' 1
תוספת מס' 1 לתכנית העבודה

רצ"ב שינוי לתכנית העבודה לישובים מעורבים חתומה בידי מנכ"ל המשרד.
להמשך טיפולכם כמקובל.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: לשכת סגן השר
לשכת מנכ"ל
מר י. שטראוס, חשב המשרד
אגף מעקב ובקרה
גב' ק. לויסין, גזברות
גב' מ. אלטרץ, כאן

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, ט"ו בתשרי תשנ"ז
28 באוקטובר 1996
א-2

הגדלת תכנית עבודה 1996 - שינוי מס' 1

יישובים מעורבים
באלפי שקלים

1,450	יתרה בלתי מחולקת
300	שפרעם שלוחת מתנ"ס
250	השלמת כביש
900	יתרה בלתי מחולקת



מאיר שלמה גרינברג
המנהל הכללי

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

ל:

חלוקה - ארבעה חלקים

27.10.96 התאריך

חוק מס' 17, תשס"ז, המסדיר את תחומי האחריות של הרשויות המקומיות, קובע כי:

27. 10. 1998

המדרן:

סימוכין:

מס': חיק:

1. סף ב' - טרם ספר דפוס מתקדם -

שנת ה'תשס"ה - תשס"ו

2. יום ע' - יום ארבעה חמשה עשר אלול
28.10.96 - פ

במהרה
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

23. 10/10/23

1918

1918 - Dec. 10

1918 - Dec. 10

1918 - Dec. 10

1918

1918 - Dec. 10
1918 - Dec. 10

1918 - Dec. 10
1918 - Dec. 10

1918 - Dec. 10
1918 - Dec. 10

1918 - Dec. 10

27.10.96

אורה - אשה מר

חיק מס

צבי. אפרת-מנהל אגף הפיקוח

הענין

סימולין

1. סקל ב' - טרם סרס בוקר-מקרה-
מבט פקדו או פתח-סלם השטח

2. סקל ע' - יבוא אודות הצמח-אש אש
ב' 28.10.96

בנינה
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

צבי. אפרת



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

בס"ד, כ"ו בתשרי תשנ"ז
9 באוקטובר 1996
ס. 9610-048

סיכום ישיבת הנהלה מורחבת מיום 07.10.96
בנושא: דיווח פרוגרמה 1996 והכנה ל - 1997

משתתפים: מאיר שלמה גרינברג - המנכ"ל, מוטי שפירא, אגון לביא, ישראל שוורץ, שרה צימרמן, חיים פאלקוף, יוסי שטראוס, אריאל לוין, יגאל אסף, חגית חובב, שבתאי שגב, רחל הולנדר, ציפי בירן, עדנה גביש, סופיה אלדור, שייקה צור, אברהם רבינוביץ, רבקה אבלסון, רינה זמיר, קרלוס דרינברג, מוטי קלרמן, משה אילת, וילי קרפ, איתן דורון, אלי ניסים, לוי זיון, משה סוברנו, רוטר אמנון, משה רובינשטיין, יהודה לוי, צפרירי קרופיק, דרורה, דוידוביץ לוני, משה חסון, רון אביאל, נחום פלד.

1. סקירת אריאל לוין - תקציב
אריאל סקר את תכנית העבודה לשנת 1996 תקציב מול ביצוע וכן הרשאה להתחייב לשנת 1997 במחירי 1996. נתוני הסקירה המסומנים כנספחים א' - ב' - ג' מצ"ב.

2. סקירת צביה אפרתי - פיתוח - מוסדות - מיעוטים

א. תקציב פיתוח שכונות ותיקות 1997
צביה אפרתי פירטה האלטרנטיבות על פיהן מוצע לאשר התקציב בפרוגרמה לשנת 1997. נערך דיון לבהינת עקרונות וסדרי עדיפויות לקראת תקציב 1997.

ב. תקציב למגזר הערבי
נערך דיון במגמה למצות התקציב ולקידום הנושא.

ג. תקציב הדרוזים
נושא הוצאות הפיתוח ידון במסגרת תקציב 1997.

ד. מוסדות ציבור
יקבעו סדרי עדיפויות לאור מגבלות התקציב.

3. נושאים עקרוניים לדיון בשנת 1997

א. שיקום כלכלי
מומלץ לתקצב ביצוע סקרים בערים הגדולות לאיתור פרויקטים פוטנציאליים לשיקום כלכלי בתאום ובשיתוף הרשויות.

ב. מכסות למוסדות ציבור
המשרד יוזם תכנית עבודה משותפת עם משרד החינוך, להתאמת קריטריונים ומכסות למוסדות ציבור.

ג. חב' מפתחות מנהלות
סוכם שהמלצות הצוות המקצועי המשותף למשרד ולאוצר יועברו להתייחסות מנהלי האגפים ומנהלי המחוזות, בטרם יקויים דיון הנהלה לקבלת החלטה אופרטיבית לשנת 1997.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. מדרג הישובים בארץ
גב' חגית חובב דיווחה על עבודה משותפת של משרדי הפנים והשיכון המדרגים את הישובים לפי מצבם החברתי כלכלי.

5. שיווק 1996 - שרה צימרמן
לאור הנתונים שהובאו בהפעלת הפרוגרמה.

החלטה: מנהלי המחוזות יגישו למנכ"ל עד 20.10.96 פירוט הפרוייקטים שיש לקדם תוך ציון הבעה והגוף האחראי לעיכובים בהפעלם.

ד. תכנית "בנה דירתך"

מנהלי המחוזות מתבקשים להציע חלופות שיווק לאותם האתרים שנפסלו לשיווק במסגרת "בנה דירתך" עד 20.10.96 ולדווח בהתאם לאגף נכסים ודיוור.

6. רחל הולנדר - סקירה צרכים מול ביקושים בשוק הבניה למגורים

החלטה: לשכת מנכ"ל תקבע מועד להצגת הנושא ע"י רחל הולנדר - בפני ההנהלה המורחבת.

סיפול: רחל הולנדר

לשכת מנכ"ל

לו"ז: 10/96

7. תאום בין משרדי

החלטה: סופיה אלדור + שרה צימרמן ירכזו את כל הבעיות הקשורות למשרדי הממשלה ולגופים השונים ואשר מעכבות קידום תכנון.

סיפול: סופיה אלדור + ש. צימרמן.

לו"ז: 10/96

8. הצגת מלאי תכנון

החלטה: לשכת המנכ"ל תקבע מועד להצגת מלאי התכנון ע"י מינהל תכנון והנדסה.

סיפול: אגון לביא

לשכת מנכ"ל

9. כללי - הנחיית מנכ"ל

חברי הנהלה, שלהם הצעות לפתרון בעיית מחירי הדירות ובנושא האצת השיווק מתבקשים להעביר את הצעתם ללשכת המנכ"ל להפצה בקרב חברי ההנהלה, לקראת דיון מקיף בישיבות ההנהלה הקרובות.

בכבוד רב
משה רובינשטיין
עוזר בכיר למנכ"ל

העתק: הרב מאיר פרוש - ס/השר.



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגמות

ירושלים, 24/10/96
אמ-ט

לכבוד
ישיבת שפתי צדיק
קריה חסידית
ת.ד. 275
חצור הגלילית

א.ג.נ.,

הנדון: בקשה לתמיכה מהקדן לעזבונות המדינה

הנני לאשר בתורה קבלת מכתבך מיום י"א בתשרי תשנ"ז.
מצ"ב טפסים לתמיכה מהקדן, את הטפסים צריכה למלא העמותה בשני עותקים
ולהחזיר אלי.

בככר רב,
אורלי מאור

העתק: לשכת מנכ"ל
גב' צביה אפרתי, מנהלת האגף
מר איתן לחובסקי, ס' מנהל האגף



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

בס"ד, א' בחשון תשנ"ז
14 אוקטובר 1996
ס. 9610-080

סכום דיון בנושא קריה חרדית נוה שרת מיום 10/10/96

משתתפים: משהב"ש: הרב מאיר שלמה גרינברג, משה רובינשטיין, חיים צימר, יהודה לוי.

עירית ת"א: חנוך שטרן.

ועד השכונה: הר"ר נפתלי לוברט, הר"ר מרדכי דריימן, אדריכל אלכס פריאון.

הועלתה בעיות 240 המשפחות שמתגוררות בשכונה במצוקה גדולה ללא מרכז קהילתי או מוסד ציבורי, לפעילות ילדים ומבוגרים בשכונה שהם ב"ה (כ-1000 ילדים).

בית כנסת ומרכז קהילתי: הוצגה תכנית ע"י האדריכל שזה כולל מבנה בן 3 קומות + מרתף שאמור לשמש עבור בתי הכנסת ומרכז קהילתי, של כל השכונה.

העיריה מסרה שבשנת התקציב 96 אין אפשרות להשתתפות בבניה, אולם, תבדק אפשרות לפטרם מתשלום האגרות וכן תבדק האפשרות לנסות ולקבל מימון מהקרן לפיתוח ת"א ו/או מפעל הפיס.

החלטה: וועד התושבים יגיש בקשה לוועדה בין משרדית עבור בניית מוסדות הדת ובתי הכנסת וכן האדריכל יגיש את הבקשה להיתר בניה יתואם סיור עם המנכ"ל עירית ת"א ובהשתתפות מר חיים צימר ממחוז המרכז, במקביל יבדקו אפשרויות השתתפות בפרוייקטים הנ"ל באמצעות הקרן לפיתוח תל אביב ומפעל הפיס.

אחריות: חנוך שטרן - ל. מנכ"ל עירית ת"א.

אורה איוב - ל. מנכ"ל משהב"ש.

15/11/96

לו"ז:


רשם: יהודה לוי

10.10.96



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

כח/א/א

בס"ד, ט' תשרי תשנ"ז
22 ספטמבר 1996
ס. 9609-159

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: בעיות ביוב
סימוכין: פורום שיווק מ- 18.9.96

בהמשך לדיון שהתקיים ביום ד' 18.9.96 בהשתתפות צוות פורום השיווק אבקשכם, לפי בקשת המנהל הכללי להכין רשימת ישובים שבהם קיימות בעיות ביוב וכן הצעות לפתרונות, לקראת דיון שיערך בקרוב עם מינהלת הביוב הארצית. את הרשימה יש להגיש עד ליום ה' 10.10.96 אודה לקבלת הנתונים בהקדם.

בכבוד רב,
אודה איוב
מנהלת הלשכה



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

בס"ד, ט' תשרי תשנ"ז
22 ספטמבר 1996
ס. 9609-159

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: בעיות ביוב
סימוכין: פורום שיווק מ- 18.9.96

בהמשך לדיון שהתקיים ביום ד' 18.9.96 בהשתתפות צוות פורום השיווק אבקשכם, לפי בקשת המנהל הכללי להכין רשימת ישובים שבהם קיימות בעיות ביוב וכן הצעות לפתרונות, לקראת דיון שיערך בקרוב עם יהודה בר ממינהלת הביוב הארצית. את הרשימה יש להגיש עד ליום ה' 10.10.96 אודה לקבלת הנתונים בהקדם.

בכבוד רב,

**אורה איוב
מנהלת הלשכה**