

מדינת ישראל
משרד הממשלה

תיק מס'

משרד

משרד

מאיר און

2/2/92 - 11/3/92

תיק מס'

41310/8
8/01211

מחלקה

מחלקה



שם תיק: לשכת הסנכיל בר - מגורונים

מזהה פיו: גל-41310/8

מזהה פריט: 000lcnu

כתובת 2-112-10-6-3

תאריך הדפסה: 26/03/2018

משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבנוח כפרית
וישובים חדשים

אנף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
11 אדר ב תשנ"ב
1992
1967-9

לכבוד
מר י. קמלינסקי
חבר מ.מ.1

הנדון: מגורונים לישי"ע

הנני חוזר ומדגיש כי הוראת המנכ"ל אליך ביטובה
אצלו ביום א' 8/3/92, היתה חד משמעית: יש להשתמש
בכל היצור הישראלי, ובאם הסרות יחידות דיור,
לקחת גם מייבוא.

הנני חוזר ומבקש כי תגבירו את קצב הוצאת המבנים
לשטח.

בברכה,

דני הוד
מנהל האגף

השתתפות

מר י. בר, מנכ"ל משהב"ש
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנוי כפרית
מר ד. לוי, ראש מינהל תכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

11-3-1992

דואר

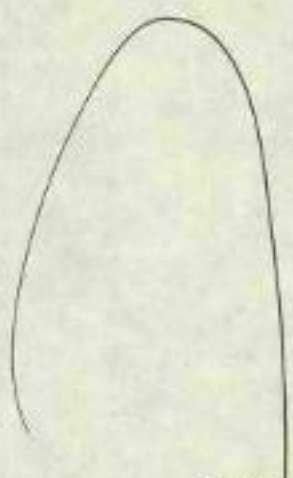
5198
11

8/12

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
ו' אדר ב תשנ"ב
מספר גמרס 1992
ד-969



לכבוד
מר ז. שלי ימר
מהנדס מועצה
אריאל

הנדון: מגורונים - תקציב
מכתב 8/3/92

משרדנו יעביר את יתרת הכספים המגיעים לכם מיד עם
קבלתם ממשרד האוצר.

ב ע"ר כ ה,
דני וילד
מנהל האגף

העתקים:-

מר א. בר, מנכ"ל משהב"ט



משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
ו' אדר ב תשנ"ב
מספר במרס 1992
ד-967

לכבוד

לכבוד
מר י. קפלינסקי
חב"א.מ.1

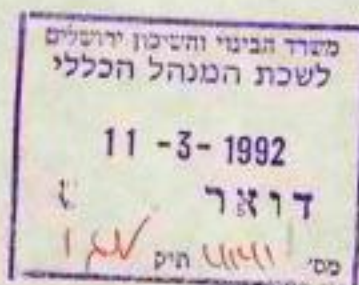
הנדון: מגורונים לישי"ע

הנני חוזר ומדגיש כי הוראת המנכ"ל אליך בישיבה
אצלו ביום א' 8/3/92, היתה חד משמעית: יש להשתמש
בכל היצור הישראלי, ובאם חסרות יחידות דיור,
לקחת גם מייבוא.

הנני חוזר ומבקש כי תגבירו את קצב הוצאת המבנים
לשטח.

בברכה,

דני הוד
מנהל האגף



השתקים:-

מר א. בר, מנכ"ל משהב"ש
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר ד. לוי, ראש מינהל תכנון והנדסה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ו' באדר ב' התשנ"ב
11 במרץ 1992
סימוכין: סכמ 5999

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת עמידר
רח' שדרות שאול המלך 39
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: סיכום ישיבה בנושא מגורונים מיום 8/12/91 - סעיף 3

בהמשך לשיחתנו מיום 10/3/92 בנושא יפוי כח משפטי להגשת תביעות, שוחחתי עם גב' ציפי בירן וסוכם, כי היועץ המשפטי של חב' עמידר יצור קשר איתה כדי לתאם עמדות על מנת לאפשר ביצוע הגשת התביעות כמסוכם.

מכבוד רב,
יגאל יאסין
עוזר המנכ"ל

העתק: גב' ציפי בירן, היועצת המשפטית



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ח' בטבת התשנ"ב
15 בדצמבר 1991
סימוכין: סכמ 5079

סיכום ישיבה בנושא המגורונים מיום 08/12/91

נוכחים: משהב"ש - א. בר, ד. הוד, י. אסף.
חברת עמידר - י. פלד.

1. אישור בקשות למגורונים - בהתאם לרשימת הבניה הכפרית T-801
מיום 2/12/91

כל הבקשות אינן מאושרות פרט ל- 4 בקשות הבאות:

- א. מרכז קליטה כדורי - מאושרת תוספת עבור האתיופים.
- ב. מועצה מקומית אריאל - מאושרת תוספת 200 מגורונים למגורים.
- ג. כפר הנוער בן שמן - מאושר 12 מגורונים למגורי ילדי עולים.
- ד. האוניברסיטה העברית - מאושר 100 מגורונים ומגורי סטודנטים עולים.

2. אישורי ההצבה כפופים לחתימת חוזה ולהמצאת תצהיר שהמגורונים
מיועדים למגורים בלבד.

3. שינויים והסבות מגורונים וחתימת חוזה

חברת עמידר תגיש תביעה משפטית נגד כל הגופים שקבלו מגורונים למגורים בשני המקרים הבאים (פרט למרכזי קליטה):

- א. סירוב לחתימה על חוזה ותשלום שכ"ד בהתאם לנוהל.
- ב. הסבת המגורון או הקראוון שיועדו למגורים, למוסד חינוכי (גן - בי"ס - בית כנסת וכו').

דו"ח מפורט על הטיפול במקרים הנ"ל יתואם בין דני הוד ליוחנן פלד. העתק יועבר למנכ"ל.
טיפול: חברת עמידר, דני הוד



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

4. תוספת מגורונים

לא תאושר הצבת מגורונים לשום מוסד/גוף/רשות או כל גורם אחר
בטרם הושלמו חתימות החוזים והמצאת התחייבויות שהמגורונים,
קראוונים מיועדים למגורים.
טיפול: ד. הוד

5. הנחיות לחברת א.מ.ן ולספקים

דני הוד יעביר מיידית הנחיות לספקים ולחברת א.מ.ן שכל הסבה או
שינוי במבנה ע"י הספק בניגוד לאישור המקורי יגרור בעקבותיו אי
תשלום ע"י משב"ש.
טיפול: דני הוד

נרשם ע"י: י. אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
תיק מעקב
לשכת השר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ו' באדר ב' התשנ"ב
11 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5876

אל מר וילי קרפ, מנהל מחוז חיפה

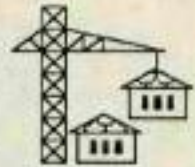
א.נ.,

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי המגורונים
סימוכין-חוזר מר י. שוורץ מיום 20/1/92
תזכורת מיום 11/2/92

בהתאם להנחית המנכ"ל הנך מתבקש להעביר מיידיית למר י. שוורץ עם העתק
ללשכה את תגובתך לנושא שיתוף המחוז באתרי המגורונים שנקבעו למחוזך.

בברכה,
יגאל אסתר
עוזר המנכ"ל

העתק: מר י. שוורץ



מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 11/3/92
א-1494 / מ-32

לכבוד
דני הוד
מנהל אגף אכלוס ופרוגרמה
מינהל בניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י מ

הנדון: הצבת מגורונים בנצרים
שלך: 933 ד' מיום 20/2/92,
שלנו: א-1388 / מ-31 מיום 25/2/92.
פנית המנכ"ל מס' 1474.

בהמשך לחליפת המכתבים שבסימוכין ולהאשמות החמורות שנשמעו סביב הובלת והצבת המבנים ביישוב נצרים, אני מעביר לעיונך את דו"ח המפקח מטעם המינהלת, שביקר מטעמי באתר באופן מיוחד, כפי שהבטחתי לך במכתבי שבסימוכין.

ניתן לראות בנקל, כי "ההר הוליד עכבר", הטענות הקשות והחמורות לגבי איכות המבנים ומצבם נטיב הפיקוח של חב' "א.מ.ן." היו חסרי כל ביסוס מציאותי ואינן חורגים מכל מקרה ממוצע מקובל.

לשרותך, בכל המקרים - גם בהמשך.

בברכה,
ישראל קפלינסקי



עוֹתָקִים:

- אריה בר - מנכ"ל משהב"ש.
- דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- נתן חילו - ס' מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- סשה קרפ - מחוז הנגב - בניה כפרית.
- צבי הנדל - ראש מ.א. חוף עזה.
- א.מ.ן.



מ. ב. א. אדריכלים

אדריכל

מאיר בן-דוד

טל. ומקס. 052-574412

רח חנניא 146, הרצליה פיתוח

תאריך: 9.3.92

לכבוד

ישראל קפלינסקי

ח 1 מרץ 1992

חב' א.מ.ן.

יצחק שדה 34

תל-אביב

חנדון: אתר מגורונים - יישוב "נצרים" - חב' רנדור

1. נערך סיור קבלת 30 מבנים (60 מגורונים), מחלופה ה', ביישוב נצרים ביום - 8.3.92, בהשתתפות מר יוסף מנור מחב' שומרון, 2 נציגי "עמידר" באזור, נציג חב' "רנדור" וחח"מ.

2. השתתפותי בסיור נערכה ע"פ חזמנתכם.

3. נרשמו הסתייגויות ודרישות לתיקונים על-ידי "עמידר" ונמסרו לחב' רנדור, עם לוח זמנים של כשבועיים לתיקונים.

4. לחלן רשימת ההסתייגויות (החערות חן כלליות, בלי להתייחס למבנים ספציפיים):

א. החלפת סרגלים בתקרות לסרגלים באורך מלא.

ב. תיקוני גבס ע"י מרוק ותיקוני צבע

ג. טיפול בפי.וי.סי בשירותים ליד האגנית.

ד. הדבקת פי.וי.סי. שהתנפח ברצפות.

ה. הדבקת פי.וי.סי. בחיפוי הקיר במטבח.

ו. כיוון דלתות.

ז. חיתוך וגיסור פחים חיצוניים בעיקר בתחתית ליד המדרגות.



מ. ב. אדריכלים

אדריכל

מאיר בן-דוד,

טל. ופקס: 052-574412

רח הנשיא 146, הרצליה פיתוח

5. בגלל העמדת המבנים בצורה הנוכחית, כדרישת המועצה האזורית, הדבר מונע אפשרות הרכבת חגגונים מעל לדלתות כפי שתוכנן ובוצע באתרים אחרים, על-ידי היצרן.
6. לא נראו בתוך המבנים כל סמנים של רטיבויות או נזקי מים או עובש על-פני הקירות ו/או התקרות.
- כמו-כן לא נראו סימנים של תקרות שנפלו או התמוטטו, המבנים והלוחות בפנים נראו שלמים ויציבים לחלוטין.
7. טרם נעשו על-ידי המועצה האזורית עבודות לצורך חיבור המבנים למערכות תשתית.

בכבוד רב

ארכיטקט מאיר בן-דוד

העתק: רגדור

מאיוני
1992



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ו' באדר ב' התשנ"ב
11 במרץ 1992
סימוכין: סכמ 5998

אל מר עוזי בן יצחק, משנה למנכ"ל חב' עמידר

א.נ.,

הנדון: סיכום ישיבה בנושא מגורונים מיום 18/12/91

על אף כל בקשותנו החוזרות ונשנות טרם העברת עד היום למנכ"ל הצעה
לפרסום בעיתונות בנושא עמידת מגורונים/קרוואנים בנזקי החורף, מצב
אכלוס, מתן שירותים וכו'.

בשל חשיבות הנושא אבקשך להעביר מיידית ההצעה המבוקשת.

מ מ ר כ ה ,

יגאל חסר
עוזר המנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ט"ו בטבת התשנ"ב
22 בדצמבר 1991
סימוכין: סכמ 5160

סיכום ישיבה בנושא המגורונים מיום 18/12/91

נוכחים: משהב"ש - א. בר, ד. לוי, י. שוורץ, י. מרגלית, ד. הוד
ט. לוי, י. אסף
מינהלת בניה מתקדמת - י. קפלינסקי
החברה למשק וכלכלה - ב. דבור, ד. עמית, י. פיטלסון
משרד גדיש - נ. חץ
עמידר - י. פלד, א. רז, ע. בן יצחק

1. דו"ח נזקי חורף - עוזי בן יצחק

א. כמות התקלות עד היום מאוד קטנה ובסה"כ פונו 2 מגורונים.
ב. חברת עמידר מגישה ליצרנים דו"ח תקופתי על הנזקים המחייבים תיקון.

החלטה:

1. ד. לוי יזמן לפגישה את י. שוורץ וחב' עמידר לבדיקת כל נושא נזקי החורף ואחריות הספקים ומבצעי התשתיות.
טיפול: ד. לוי
2. ע. בן יצחק יגיש למנכ"ל הצעה לפרסום בעיתונות בגין עמידת אתרי המגורונים / קראוונים בנזקי החורף, מצב האכלוס, שרותים וכו'.
טיפול: בן יצחק

2. אתר חוף הכרמל

החלטה:

- א. עד לסיכום בישיבת מנכ"לים לגבי הטיפול באתר חוף הכרמל, חברת עמידר מתבקשת להקפיא כל טיפול בנושא הפעלת האתר ע"י המועצה האזורית.
טיפול: ע. בן יצחק
- ב. על מנת לווסת אוכלוסית האתר מאושרים לאכלוס 100 מגורונים ע"י סטודנטים שיופנו ע"י אוניברסיטת חיפה.
טיפול: ד. הוד



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

3. אשקלון - אתר לוטן ואתר בית החייל
א. נציג משהב"ש יונחה לתמוך באישור האתרים לאכלוס בוועדה המחוזית הקרובה.
טיפול: לשכת המנכ"ל
ב. המנכ"ל יצור קשר עם מנכ"ל הוועד למען החייל, רמי דותן, בנושא אתר בית החייל.
4. עמק חפר
החלטה:
לאחר מסירת דו"ח על פתרון בעיית הביוב תוך שבועיים, יש למסור אתר לסוכנות לאכלוס אתיופים.
טיפול: י. פלד, ע. בן יצחק
5. סו ג'ין
החלטה:
בעקבות הדו"ח על חיבור 500 יח"ד לתשתיות, על חב' עמידר לדאוג מיד לפרסום האתר ולהגדיר בתאום עם י. שוורץ מיקום האכלוס של האתיופים.
טיפול: י. פלד, ע. בן יצחק
6. בארותיים
האתר מטופל ע"י מחוז חיפה והעמקים של הבניה העירונית.
ע. בן יצחק יצור קשר עם ו. קרפ.
טיפול: ע. בן יצחק
7. גטיעות ומתקני משחקים
החלטה:
חב' עמידר תגיש למנכ"ל ההשקעות הדרושות לגטיעות ומתקני משחקים באתרי המגורונים.
טיפול: ע. בן יצחק



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 3 -

8. מכולות אשפה

החלטה:

החברה למשק וכלכלה תפסיק לאלטר לממן רכישת מכולות אשפה לאתרי המגורונים. הרכישה תבוצע ע"י חב' עמידר מהתקציב המשותף.
טיפול: ע. בן יצחק

9. הצבת מגורונים / קראוונים - הנחיית המנכ"ל

החלטה:

הבניה הכפרית, חברת אמ"ן וחברת עמידר יוודאו אי הצבה של יח"ד לגוף ולגורם כלשהו באתרים שלא הוכנו כנדרש כולל ההכנות הדרושות לחיבור לתשתיות (מים, ביוב, חשמל).
טיפול: דני הוד

10. אתר ראשל"צ

החלטה:

נושא ההתחייבות לאישור האתר ל-3 שנים יבדק ע"י היועצת המשפטית.
טיפול: ד. הוד, צ. בירן

11. ריכוז מאמץ תקציבי

החלטה:

י. מרגלית יעביר למנכ"ל רשימת האתרים המועדפים בהם ירוכז מאמץ תקציבי. הרשימה תפורט, תנומק ותוערך תקציבית לסיום העבודות. בנוסף תועבר רשימת האתרים המומלצים לביטול ואשר טרם הוחל בהם בפיתוח ולביצוע עבודות תשתית.
טיפול: י. מרגלית.

12. ניוד שינוי הסבת מגורונים - הנחיית מנכ"ל

א. חל איסור על כל גורם הקשור להצבה לאשר שינוי, ניוד או הסבה ממגורים לכל מטרה אחרת בניגוד למצויין באישור שהוצא ע"י המנכ"ל.

ב. יש לדווח בכתב למנכ"ל על כל חריגה מההנחיה הנ"ל.

טיפול: בניה כפרית, חב' אמ"ן, חב' עמידר.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 4 -

13. חתימת חוזים

א. החלטה:

חב' עמידר תגיש תביעות משפטיות נגד כל הגופים אשר מסרבים לחתום על חוזה ואשר הסבו את המגורון/קרוואן ממגורים לשימוש חורג כלשהוא.
טיפול: ע. בן יצחק, י. פלד.

ב. לא תאושר הצבה נוספת לכל גוף שהוא אשר לא עמד בהתחייבות הראשונית, לא חתם על חוזים ואשר חרג וביצע ללא אישור, הן שינוי במבנה והן נידודו למיקום אחר.
טיפול: ד. הוד, חב' אמ"ן, ע. בן יצחק, י. פלד.

14. חיוב רשויות בהוצאות תשתית

החלטה:

א. המינהל לבניה כפרית יגיש תביעה משפטית נגד כל רשות אשר כתחום שיפוטה אושר אתר להצבה ובשל סיבות לא סבירות ודרישות חריגות מוכן לוותר על האתר.

ב. בנוסף יונחה חשב המשרד לקזז את מלא העלות מהכספים המגיעים או שיגיעו לאותה הרשות.

ג. י. מרגלית יעביר למנכ"ל רשימת האתרים המחייבים טיפול.

טיפול: י. מרגלית, לשכת המנכ"ל.

15. אתר פתח תקווה

החלטה:

המנכ"ל יטפל עם שלטונות צה"ל על מנת לאפשר הצבת 80 מגורונים נוספים באתר סירקין.
טיפול: לשכת המנכ"ל.

נרשם ע"י: י. אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
לשכת השר

22

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 10.3.92
מספרנו: 353117



לכבוד
מר ישראל לאחו - מפרס משנה
מפקד השרות
אגוד ערים אזור אשקלון (שרותי כבאות)

...

הנדון: אישור זמני לאכלוס 24 יחידות מגורונים באשדוד.
שלר בסימוכין מיום 1.3.92 אל מר אנטל שלק.

1. משרדנו מטפל בכלל אתרי המגורונים במדינת ישראל עפ"י סיכום שנערך במשרדנו של מנכ"ל משרד הפנים בשיתוף נציגי איגוד ערים (שרותי כבאות).
2. ביחס לדרישות וההכנות בשטח שמסביר למגורונים/קראוונים נעשה טיפול תכנוני שוטף בתאום עם הרשויות וזאת באמצעות החברה למשק וכלכלה - מרכז שלטון מקומי; דרישותיכם הועברו גם אליהם וישופלו על ידם.
3. ביחס לדרישותיכם לאמצעי התראה והגנה בתוך המבנים, מטפלת חברת עמידר (בתאום עם משרדנו) וזאת בימים אלה (הפצת מכרזים); נתונים אלה הועברו לידיעת הממונים עליכם גם בשיחות בע"פ והן במכתב (אל מר רמי כחלון).
4. בין יתר הנושאים שסוכמו, הוחלט שהמגורונים/קראוונים לא יוזזו ממוקמם גם אם אינם עומדים בקריטריונים של המרחקים שקבעה הועדה, אלא יבוצעו אמצעים (כגון מתזים).
5. מגורונים/קראוונים שהוזמנו מחוץ לארץ לא יכולים לשאת תקן ישראלי ועל כן דרישתכם לעניין זה אינה מעשית, יחד עם זאת דאג משרדנו להעביר לממונים עליך חוות דעת של מכון התקנים ביחס למבנים מסוג זה.
אנו גם דואגים להעביר לידיעתם את המפרטים הטכניים של הספקים/יצרנים.
באם מועבר מפרט לא ברור, יידרש הספק/היצרן לטפל בזאת ולהבהיר זאת.

המנהל/סניד 2056

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

מ.ל. 277334 14

תאריך: 2056

מ.ל. 2068

קריית הממשלה, ת.ד. 18110, ירושלים, 91180

6. בדרך בה הינכם פועלים, על אף התייחסותכם האחראית והרצינית לנושא עליו הינכם ממונים, אתם מעכבים איכלוס של משפחות של עולים, דבר שלא יעלה על הדעת לנוכח מאמצי מדינת ישראל בענין זה מאז תחילת מאמץ קליטת העלייה. לצערי, כאשר נעשה מאמץ מרוכז זה של ממשלת ישראל, לא היתה כל התייחסות של איגוד ערים (שרותי כבאות) וכל הסתייגות לסוג הפתרונות והמבנים שנקבעו לפתור את הצורך החיוני לקליטת העלייה במגורים שונים ממעברות שנות ה - 50. לא ייתכן לבוא כיום ולנגח דבר שנעשה על דעת מדינה שלמה, מה עוד שקיימים עולים רבים ואחרים הממתינים להכשרת פתרונות דיור ולו גם זמניים כגון אלה הנדונים לעיל.

7. אנו מקווים שגישתכם בענין זה תהיה רציונאלית ובפרופורציה, מאחר ובסך הכל מתבצעות פעולות והכנות במבנים מהסוג הנדון כדי למנוע פגיעה בנפש במקרי שריפה.

8. לידעתכם.

דוד לוי

מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתקים:

לשכת מנכ"ל - פנייה מס' 1595
 מר אינטכל שלר - א.מ.ן
 מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ן
 מר רמי כחלון - סגן נציב כבאות ומכ"ד
 מר צבי צילקר - ראש עיריית אשדוד
 מהנדס עיריית אשדוד
 החברה למשק וכלכלה
 מר עוזי בן יצחק - עמידר
 מר נתן חילו - ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 17/5/92

מס' פניה: 2086

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מר איזי בן יצחק
14/5/92

א.ג.ב.

הנדון: מעורבות האגודה

לוטת מכתבו של יוסאף נאמא - נאמא - נאמא

מתאריך: 14/5/92

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

המנהל

ע/המנהל הכללי יוסאף נאמא



भारत सरकार

संस्कृत विभाग

प्रमाण

संख्या

संस्कृत विभाग

संख्या

प्रमाण

संख्या

संस्कृत विभाग

संख्या

संस्कृत विभाग

संख्या

संस्कृत विभाग

संख्या

संस्कृत विभाग

संख्या

संख्या



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 11/5/92

מס' מניה: 8056

לכבוד

מר יצחק אהרן
מנהל מחלקת
התכנון
משרד הבינוי והשיכון
45557

אגב,

חנדון: מנהל מחלקת התכנון

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 11/5/92 חועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

באתי

ע/מנחל הכללי יעל אהרן



אשקלון: חרום: 051-22222 מנהלה: 051-22223 מפקד: 051-26574 פקס: 051-22550 קרית מלאכי: חרום: 08-581222
אשדוד: חרום: 08-523333 מנהלה: 08-563267 קרית גת: חרום: 051-881222 מנהלה: 051-883288 שדרות: חרום: 051-897777

ח' באייר תשנ"ב
11 במאי 1992

לכבוד
מר רמי כחלון
סגן נציב כבאות ומכ"ר
שד' משה דיין
ת.ד. 4541
ראשון לציון

אודון נכבד..

הנדון: מגורונים באשדוד
סימוכין מכתב מיום 16.4.92
והפקס שלנו מיום 20.4.92

על פי בקשתך ערכתי ביקור נוסף בשטח באופן אישי ביום 10.5.92 ומתברר שטרם ביצעו סידורי כבוי אלמנטריים, כגון גלילונים - מטפים - בניית מאגר מבוקים סביב מיכל הדלק של הגנרטור - אין עמדות כבוי. לא ביצעו מערכות מתיזי המים ספרינקלרים כפי שהובטח. וכפי שנכתב בפרוטוקול הישיבה מיום 17.3.92 המצ"ב, החמור מכל שבמקום מתבצע איכלוס משפחות ללא כל האמצעים שהזכרתי וללא אישורנו. בנוסף למצב החמור מתבצע גידור סביב מגורונים בלוחות עץ בד יומה שיגרום להגברת התפשטות שריפה.

לאור המצב לא נוכל להוציא אישורנו.

בכבוד רב,
ישראל לאחו-נפסד משנה
מפקד השרות

- העתיקים:
- 1) אנג' צבי צילק-ראש עיריית אשדוד
 - 2) אנטלק שך-רח' יצחק שדה 34 ת"א
 - 3) מנכ"ל משרד השיכון-רח' היכל 23 ירושלים
 - 4) מהנדס ראשי משרד השיכון " "
 - 5) ל.קוקוש מנהל החטיבה הטכנית " "
 - 6) גבי רנה זמיר-מנהל מחוז ירושלים " "
 - 7) מהנדס עיריית אשדוד
 - 8) סגן ראש העיר אשדוד אבינועם סרי
 - 9) החברה למשק וכלכלה מרכז שלטון מקומי רח הפטמן 4 ת"א פטלסון-שילה-יעקבסון אד'.
 - 10) מר עופר תירון משרד אד' רח קהילת ונציה ת"א
 - 11) תיק מניעה



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

ה' אדר א' תשנ"ב
מספר: 10
במס' 1992
ד-920

1/2

לכבוד

מר א. בר
מנכ"ל משרד השיכון

מר א. שרון
שר הבינוי והשיכון

ה.נ.ה.

ה.צ.ב. עדכון שבועי לתוכנית המגורים הארצית.

בברכה,

ד. הוד
מנהל אגף אכלוס
ופרוגרמות

תפוצה

יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית
שרה אהרון - ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
יוסי רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע
מאיר אבגר - ס/מנהל אגף אכלוס
עדינה דרייפוס - מרכזת בכירה
מיכל גרוס - ע/למנהל אגף
ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס
עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל עמידר
יוחנן פלד - סמנכ"ל עמידר
אלי רז - עמידר
ישראל קפלנסקי - א.מ.ן.
בני דביר - החברה למשק וכלכלה
מהנדסי המחוזות



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מסמך עדכון מגורונים ליום 10/3/92

המגזר	מספר מגורונים בתכנית	השינוי	סה"כ בתכנית
=====	=====	=====	=====

כפרי

מו"א גולן

=====

כנף	6	- 6	0
רמת מגשימים	6	- 6	0
חספין	8	- 8	0
רמות	6	- 6	0
נוב	6	- 6	0
אורטל	4	- 4	0
אניעם	4	- 4	0
בני יהודה	6	- 6	0
קדמת צבי	6	- 6	0
אבעת יואב	4	- 4	0
חד נס	4	- 4	0
מרום גולן	6	- 6	0
נאות גולן	4	- 4	0
כפר חרוב	6	- 6	0
אפיק	4	- 4	0
קלע גולן	40	- 40	0

היבוצי

בית העמק	חדש	+10	10
צרעה	חדש	+ 6	6

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

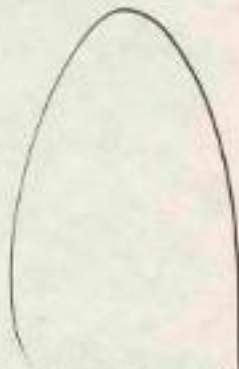
המגזר	מספר מגוררים בתכנית	השילוי	סה"כ בתכנית
=====	=====	=====	=====

מוסדות

סמינר אורנים מו"א זבולון	חדש	+16	16
מרכז תורני טכנולוגי "נחלים"	חדש	+16	16

אגף הנכסים

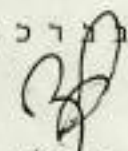
ה' באדר ב' תשנ"ב
10 במרץ 1992
מספרנו: 5398



אל : מנהל מחוז השרון
מאת: י. פלד סמנכ"ל לנכסים

הנדון: התראה להצבת מגורונים בבי"ח לניאדו נתניה

בהתאם להוראת משהב"ש יוצבו בבי"ח לניאדו בנתניה 20 מגורונים, התשתיות ע"ח בית החולים.
על סניף עמידר נתניה לחתום הסכם שכ"ד בנוסח אגודות עם מנכ"ל בית החולים מר גרשון לידר ולשלוח לח"מ צלום ההסכם.
שכ"ד יחושב בהפחתה של 30% מהכרוטו לפי הטבלה של נתניה.
כמו כן יש לשלוח בפקס את נספח ו' להסכם אל:
א. אבי הרליך מס' פקס: 03-6917363.
ב. דן דביר מס' פקס: 03-5376210

נ. ד. כ. ה.

י. פלד
סמנכ"ל לנכסים



העתיקים: לשכת מנכ"ל משהב"ש
מר דני הוד מנהל אגף הפרוגרמות משהב"ש
מנהל סניף נתניה
מר י. מאזה ס/מנהל מחוז השרון
מנהל מח' טכנית מחוז השרון
תיק שטח + חומר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 10.3.92
מספרנו: 353717

א

לכבוד
מר ישראל לאחו - טפסר משנה
מפקד השדות
אגוד ערים אזור אשקלון (שרותי כבאות)

א.נ.א.

הנדון: אישור זמני לאכלוס 24 יחידות מגורונים באשדוד.
שלך בסימוכין מיום 1.3.92 אל מר אנטכל שלק.

1. משרדנו מטפל בכלל אתרי המגורונים במדינת ישראל עפ"י סיכום שנערך במשרדנו של מנכ"ל משרד הפנים בשיתוף נציגי איגוד ערים (שרותי כבאות).
2. ביחס לדרישות וההכנות בשטח שמסביר למגורונים/קראוונים נעשה טיפול תכנוני שומף בתאום עם הרשויות וזאת באמצעות החברה למשק וכלכלה - מרכז שלטון מקומי; דרישותיכם הועברו גם אליהם וישופלו על ידם.
3. ביחס לדרישותיכם לאמצעי התראה והגנה בתוך המבנים, מטפלת חברת עמידר (בתאום עם משרדנו) וזאת בימים אלה (הפצת מכרזים); נתונים אלה הועברו לידיעת הממונים עליכם גם בשיחות בע"פ והן במכתב (אל מר רמי כחלון).
4. בין יתר הנושאים שסוכם, הוחלט שהמגורונים/קראוונים לא יוזזו ממיקומם גם אם אינם עומדים בקריטריונים של המרחקים שקבעה הועדה, אלא יבוצעו אמצעים (כגון מתזים).
5. מגורונים/קראוונים שהוזמנו מחוץ לארץ לא יכולים לשאת תקן ישראלי ועל כן דרישתכם לעניין זה אינה מעשית, יחד עם זאת דאג משרדנו להעביר לממונים עליך חוות דעת של מכון התקנים ביחס למבנים מסוג זה. אנו גם דואגים להעביר לידיעתם את המפרטים הטכניים של הספקים/יצרנים. באם מועבר מפרט לא ברור, יידרש הספק/היצרן לטפל בזאת ולהעביר את המפרט.

משרד הבינוי והשיכון מינהל התכנון וההנדסה
11-3-1992
נכנס
124
450
תיק

קריית הממשלה, ת.ד. 18110, ירושלים, 91180 טל 277334

6. בדרך בה הינכם פועלים, על אף התייחסותכם האחראית והרצינית לנושא עליו הינכם ממונים, אתם מעכבים איכלוס של משפחות של עולים, דבר שלא יעלה על הדעת לנוכח מאמצי מדינת ישראל בענין זה מאז תחילת מאמץ קליטת העליה. לצערי, כאשר נעשה מאמץ מרוכז זה של ממשלת ישראל, לא היתה כל התייחסות של איגוד ערים (שרותי כבאות) וכל הסתייגות לסוג הפתרונות והמבנים שנקבעו לפתור את הצורך החיוני לקליטת העליה במגורים שונים ממעברות שנות ה-50. לא ייתכן לבוא כיום ולנגח דבר שנעשה על דעת מדינה שלמה, מה עוד שקיימים עולים רבים ואחרים הממתינים להכשרת פתרונות דיור ולו גם זמניים כגון אלה הנדונים לעיל.

אנו מקווים שגישתכם בענין זה תהיה רציונאלית ובפרופורציה, מאחר ובסך הכל מתבצעות פעולות והכנות במבנים מהסוג הנדון כדי למנוע פגיעה בנפש במקרי שריפה.

8. לידיעתכם.

ב ב ר כ ה



דוד לוי

מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתקים:

לשכת מנכ"ל - פנייה מס' 1595

מר אינטל שלך - א.מ.ן

מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ן

מר רמי כחלון - סגן נציב כבאות ומכ"ד

מר צבי צילקר - ראש עיריית אשדוד

מהנדס עיריית אשדוד

החברה למשק וכלכלה

מר עוזי בן יצחק - עמידר

מר נתן חילו - ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה

211

1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 9/3/78

מס' פניה: 1088

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

.....
.....
.....

אגב,

הנדון: אימוץ בית לאלפים ארץ נתן לאחיות 20302

לוטת מכתבו של 106110 - 20302

מתאריך: 11/72

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

.....

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

9132

תאריך:

1595

מס' פניה:

לכבוד

הרשם הכללי

משרד הבינוי והשיכון

מחלקת שירותי אזור אשדוד

מחלקת שירותי אזור אשדוד

4852

א.ג.

הנדון: שירותי אזור אשדוד

הועבר

9132

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

למתן תשובה ישירות אליך.

התאריך: 15.9.72

בכבוד רב,

מזכיר

ע/המנהל הכללי





אשקלון: חרום: 051-22222 מנהלה: 051-22223 מפקד: 051-26574 פקס: 051-22550 קרית מלאכי: חרום: 08-581222
אשדוד: חרום: 08-523333 מנהלה: 08-563267 קרית גת: חרום: 051-881222 מנהלה: 051-883288 שדרות: חרום: 051-897777

כו אדר א' תשנ"ב
01 במרץ 1992

לכבוד
מר אנטוני שלק
רח' יצחק שדה 34
תל אביב

אדון נכבד,

הנדון: אישור זמני לאכילוס 24 יחידות מגורונים באשדוד
סימוכין מכתב מיום 20.2.92

לאחר עיון בחומר שנתקבל בנושא האתר מגורונים באשדוד, ערכנו
סיור נוסף בשטח ולהלן הממצאים.

א. המפרט הטכני של חברת "אס גי אס" (S.G.S) שמסרתה לנו אנו
מובן, המסמך איננו חתום ועל כן איננו מקובל עלינו.

ב. עלכם להמציא לנו אישור עמידה בתקן של מכון התקנים הישראלי
לגבי ייצור מקומי, או של מכון תקנים מחו"ל לגבי ייבוא.

ג. יש להבטיח דרכי גישה לרכב כבוי למרכזי השכונה, המרחק
בין דרך גישה אחת לשניה לא יעלה על 150 מ'.

ד. נכון להיום בשטח לא קיימת רשת מים לברזי שריפה.
יש להתקין רשת הידרנטים 2" בכבישים פנימיים, המרחק בין
הידרנט להידרנט לא יעלה על 100 מ'.

ה. המרחק בין שני מבנים סמוכים לא יקטן משלשה מטר במקום הקרוב
ביותר ביניהם, כאשר המרחק קטן יותר אנו נידרוש אמצעי בטיחות
נוספים.

ו. יותקן גלגילון כיבוי 3/4" באורך של 25 מ' לכל מספר מבנים
לפי השטח שמכסה צינור הגלגילון.

ז. בכל מבנה יותקן מטפה כבוי אש של 3 ק"ג אבקה תקינות המטפה
היא באחריות הנהלת האתר.

ח. לכל אתר יהיה מפסק חשמל ראשי כפי שנקבע בתקן יחידות
לשכת המנהל הכללי עם רשות הכבאות.



SECRET
NO FORN DISSEM
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

CLASSIFICATION
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

NO FORN DISSEM

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area.

2. The information contained herein is classified "Secret" because its disclosure could result in the identification of sources and methods of collection, and thus, the compromise of the national defense.

3. This information is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.

4. The information contained herein is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.

5. The information contained herein is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.

6. The information contained herein is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.

7. The information contained herein is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.

8. The information contained herein is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.

9. The information contained herein is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.

10. The information contained herein is to be controlled and handled in accordance with the provisions of Executive Order 11652, as amended, and the policies of the Department of Defense.



אשקלון: חרום: 051-22222 מנהלה: 051-22223 מפקד: 051-26574 פקס: 051-22550 קרית מלאכי: חרום: 08-581222
אשדוד: חרום: 08-523333 מנהלה: 08-563267 קרית גת: חרום: 051-881222 מנהלה: 051-883288 שדרות: חרום: 051-897777

- 2 -

לסכום

א. הננו מציינים בפעם נוספת שעלכם להמציא מיידית אישור מכון התקנים על עמידות הקרואנים בשריפה.

ב. כפי שהוצבו הקרואנים בשטח המרחקים ביניהם אינו על פי הסיכומים וההנחיות של סגן נציב ומ.כ.ר. בשטח הוצבו קרואנים כשהמרחק הקרוב ביותר בין אחד לשני לאורך הוא 75 סמ' והמרחקים אחד מהשני 150 סמ'.
הקירבה הכללית צפופה עלולה לגרום להתפשטות שריפה ממבנה למבנה במהירות ויכולה לגרום לאסון.
לכן עלכם להתקין מערכות מתיזי מים (ספרינקלרים) לכל אחד הקרואנים, לאור המצב הקיים בשטח לא נוכל לאשר איכלוס הקרואנים עד לביצוע כל הנדרש בדוח זה.

ג. אנו מציינים בחומרה רבה הצבת הקרואנים לפני מתן חוות דעתנו המקצועית בנושא בטיחות אש ללא ביצוע כל אמצעי למניעה וכבוי שריפה באתר.

בכבוד רב,

ישראל לאור-טפסר משנה
מפקד השרות

העתיקים:

- 1) מר דמי כחלון-סגן נציב כבאות ומכ"ר
- 2) אנג' צבי צילק-ראש עיריית אשדוד
- 3) מנכ"ל משרד השיכון רח הילל 23 ירושלים
- 4) מהנדס ראשי משרד השיכון רח הילל 23 ירושלים
- 5) ל.קוקוש מנהל החטיבה הטכנית משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח הילל 23 ת.ד. 1462.
- 6) גבי רנה זמיר מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשיכון רח' הילל 23 ירושלים.
- 7) מהנדס עיריית אשדוד
- 8) סגן ראש העיר אשדוד מר אבינועם סרי.
- 9) החברה למשק וכלכלה מרכז שלטון מקומי רח הפטמן 4 ת"א פטלסון-שילה-יעקבסון אד'.
- 10) מר עופר תירון משרד אד' רח קהילת ונציה ת"א
- 11) תיק מניעה



הארגז בע"מ
השוכנת חשבוניות ופיקוד
ההנהלה יגאל אלון 94 תל אביב
ת.ד. 106 תיבה 61000
טלפקס: 371395 ARGAZ
פקסימילית: 03-5624729
טלפון: 03-5623232

9 לסדר
מספרנו 1992
236

לדעת המעלה
על שמואל אלון
מ

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: הצבת מבנים באחרי ישיע.
(בהמשך לשיחתנו הטלפונית מתאריך 8/3/92)

1. בהתאם לדרישת אנשיד, נתבקשנו להציב מבנים באחרי הבאים ולהלן תמונת מצב:

- אריאל - הצבת מבנים בתאריך 8/9-2.
- נעלה - הצבת מבנים בתאריך 10/11-2 - שטח משומע וקשה ללא דרכי גישה מוכנות.
- נוקדים - הצבת מבנים בתאריך 12/13-2 - יש עדיין לסתום ולהזק תעלות שנחפרו לחשמל וביו. נדרש אישור עמידה להצמת מבנים.
- תקוע - הצבת לאחר הכנת דרכי גישה.
- מיצד - הצבת לאחר הכנת יסודות ודרכי גישה.
- ק. ארבע - הצבת לאחר הכנת דרכי גישה.

2. אנשי ערכו בשבועות האחרונים מספר ביקורים והתברר כי האחרי אינם ערוכים ומוכנים להצבת המבנים.

לצערנו, לא הוכשרו דרכי גישה כראוי עד היום, צר לי לקבוע שדרכי הגישה אשר הוכשרו עבור חברות אחרות סופלו כראוי, לעומת זאת אנו לא זכינו לטיפול בהתאם.

לשרות האמור לעיל הצבנו מבנים בתנאים קשים באחרי אפרת ואריאל, ברצוננו להודות למר נססור מאריאל על סיועו הרב בהמשך דרכי גישה.



"הארגז בע"מ" (1988)
נציג עליות 17105
ת.ד. 565
טלפקס: 065-70033
פקס: 04-554315

"הארגז בע"מ" (1978)
נציג עליות 70300
דואר באר-ינקב 08-232696
טל. 08-232696

"הארגז בע"מ" (1978)
נציג עליות 70300
דואר באר-ינקב 08-232696
טל. 08-232696
פקס: 08-232693

המפעל לרשימי מכתב
דעות
ת.ד. 106
טל. 052-450166
פקס: 052-911093

המפעל לרשימי מכתב
יגאל אלון 94
תל אביב 61000
ת.ד. 106, טל. 334721
טל. 03-5623232
פקס: 03-5624729

מוסידים ושותפים באמקור בע"מ

3. בעקבות שיחתנו הטלפונית יצאו אנשי מיד באותו יום (8/3) לאתרים ס. ארבע, נעלה, תסוע, נוסדים, לצערנו נמצא שאין עדיין דרכי גישה סדאיות להצבת המכנים.

4. אנקשד להמעיכ את מלא השטענד לסען קדום הצבת המכנים ואשר מאוחסנים באתרי המפעל בצריפין והמהווים הפרעה ונטל בעבודה השוטפת.

אנו שווינים למסור המכנים במהירות, בדיקנות ובאחריות מלאה.

מכבוד רב
מאיר
מניכל

נ.ב. מצפה לביקור הקרוב במפעלנו בצריפין.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון והנדסה

תאריך: 9.3.92
מספרנו: 344



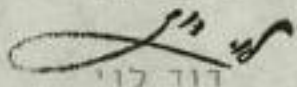
לכבוד: מר כחלון רמי
מפקח כבאות ראשי וסגן הנציב
נציבות כבאות והצלה
ת.ד. 4541
ראשון לציון

א.נ.

הנדון: אמצעי בטיחות אש במגורונים/קרוואנים
התחייבות

1. משרדנו הורה לחברת עמידר לפעול על מנת לבצע את דרישות נציבות כבאות והצלה כפי שבוטאו בהנחיות הוועדה לאמצעי כיבוי אש במגורונים וקרוואנים.
2. כמובן, שהביצוע לא יכלול שינוי בהעמדת המבנים, גם אם אין התאמה למיגבלות מרחק שנקבעו על ידי וועדה זו, אלא ביצוע המתקנים, הציוד וכיו"ב שנדרשו בדו"ח הנדון. הסדר זה תואם עימכם ועל דעתכם גם בפגישה שנערכה במשרדנו של מנכ"ל משרד הפנים.
3. משרדנו מתחייב בזאת לבצע את הנדרש כאמור לעיל. אנו מבקשים מיכם, לאור התחייבותנו זו, לאשר בשלב ביניים, לאכלס את המבנים (אישור לקבלת מופס 4 מהרשויות המקומיות) גם ללא ביצוע הנדרש (רוב הנושאים בוצעו, למעט מכרזים) מתוך התחשבות בצרכים המידיים של העולים. אנו מקווים לבצע את המתקנים בהקדם האפשרי.
4. לידעתכם ולטיפולכם נודה.

בברכה



דוד לוי
מנהל מינהל תכנון והנדסה



העתקים:

- ✓ מר אריה בר - מנכ"ל
- מר יוסי מרגלית - מנהל בנייה כפרית
- מר דני הוד - מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר נתן חילו - ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה
- מר י. מקוביץ - כיבוי אש
- מר עוזי בן-יצחק - עמידר
- מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ן
- חב' משק וכלכלה

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ד' באדר א' התשנ"ב
9 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5953

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגוריו לחוות שם

הנני לאשר הצבת 2 מגורונים לחוות [REDACTED].
הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבונו. יתר תנאי ההצבה ללא שינוי.

בברכה,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. פלג, סמנכ"ל חב' עמידר
מר ד. הוד, מנהל אנף פרוגרמות

کتابخانه
آستان قدس

מבוא
המורה

הבן רחמיאל בן אהרן (אבד נאול) שנת 1940
מלכא (אבד) שנת 1940 (אבד נאול) שנת 1940

יהודה ארץ השם רב בלחם בארץ זבת חלב וסוף
ספרו בספר עם מעלה צאן (כף חמה) אחד למטה סוכה
מגורי העיר והנה לעולם אנשים חזק, אלפי לבבות בימים
יוסף ה' עינך.

לכך אמר שיש צורך בזה, הכסף הוא של
היה זהו שכל זה לא חסר אלא (קצת אחרת 400 גלגל) ו
בזו אחרת כסף אחרת, הוא לא היה אחרת וכל סכום
אחרת לא אחרת, ולא אחרת אחרת אחרת. אחרת
בן אחרת אחרת אחרת אחרת אחרת אחרת אחרת

מחנה מילון זמני.

מחנה מילון



מחנה

מחנה



מחנה

מחנה

מחנה

057-36444, 35348, 39973



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ד' באדר א' התשנ"ב
9 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5974

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים למגורים לשוב אמנון

הנני לאשר הצבת 50 מגורונים לשוב אמנון.
השתתפות משרדנו בעבודות פיתוח ותשתית לפי 10,000 ש"ח למגורון. יתר
תנאי ההצבה ללא שינוי.

ב ב ר כ ה ,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. פלד, סמנכ"ל חב' עמידר
מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות



מחלקת הנדסה

8.3.92
הנ-324/92

לכבוד
מר דני הוד
מנהל אגף פרוגרמות ואיכלוס
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: אריאל - מגורונים

1. טרם קבלתי מענה או התייחסות כלשהי למכתבי הנ-216/92 מיום 9.2.92.
2. טרם הוגדל חוזה המסגרת לביצוע תשתית לקרוונים עד לסך 10,000.- ש"ח/יח"ד ובסה"כ ל 2,000,000.- ש"ח.
3. במצב זה איננו יכולים להתקדם בעבודות התשתית ו - 200 מגורונים מוצבים באתר מבלי שחברו לתשתיות.
4. אודה לפעולתך הדחופה להמשך תשלום כספי החוזה למועצה.

בכבוד רב,
ראב שלי ימר
מהנדס המועצה



העתק: מר אריה בר, המנהל הכללי, משהב"ש.
מר ראב כספי, מהנדס מחוז המרכז.

זש/אס

מכונן



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' באדר א' התשנ"ב
8 במרץ 1992
סימוכין: מנו 5942

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

א.נ.,

הנדון: מגורונים לעירית אילת

הנני לאשר הצבת 4 מגורונים לעירית אילת.
הכנת השטח וחיבור התשתיות ע"ת העיריה.
תאום ההצבה עם מר מוטי קלרמן, מ"מ מחוז הנגב.

ב. כ. ה.

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר ד. הוכמן, ראש עיריית אילת
מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר יפלי, סמנכ"ל חב' עמיד
מר מ. קלרמן, מ"מ מחוז הנגב



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' באדר א' התשנ"ב
8 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5944

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

א.ג.,

הנדון: מגורונים למדרשת שלומי

הנני לאשר הצבת 4 מגורונים למגורים למדרשת שלומי.
הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבון המדרשה. יתר תנאי ההצבה ללא שינוי.

מר מאור ניצן, מנכ"ל אכסניות הנוער בישראל, הינו איש הקשר לטיפול בנושא.

ב כ ר כ ה ,

אריה
המנהל הכללי

העתק: מר י. שביט, החב' להתחדשות ופיתוח
מר ד. הוד, מנהל אנף פרוגרמות
מר י. פלג, סמנכ"ל חב' עמידר



החברה להתחדשות ופיתוח בירושלים והמרכז בע"מ
THE RENEWAL AND DEVELOPMENT CORPORATION
FOR JERUSALEM AND CENTRAL ISRAEL LTD.

ירושלים, 1 במרץ 1992
סימוכין: 4517/יצחק/475

לכבוד
יגאל אסף
הנהלת משרד הבנוי והשכון
יגאל יקר,
הנדון: יחידות קרוונים למגורי מדריכות במדרשת שלומי

מדרשת שלומי הוקמה בממון הסוכה"י ומופעלת על ידי א.נ.א - אגודת אכסניות הנוער.
במדרשה חדרי למוד, מעבדות, ספריה וכן חדרי מגורים כמקובל באכסניה ברמה גבוהה.
חדרים אלה הינם אך ורק לשהיה קצרה ואינם כוללים שירותים הנאפשרים שהיה ממושקת.
במקום מופעלים סמינרים להכנת נוער עולה ונוער ותיק לשירותים בצה"ל - זאת בשיתוף משרד החנוך וצ.ה.ל.
אודה לך באם תוכל לגרום להעברת 2 קרוונים שיאפשרו מגורים ל 6 - 8 מדריכים, בכך נמנע תפיסה של חדרים המיועדים לחניכים ונפיק תועלת מירבית מהמקום.
התשתית לקליטת הקרוואנים תהא ע"ח אגודת אכסניות הנוער.
תודה על סיועך.



בברכה,

יצחק שביט

העתיק: מאיר ניצן - מנכ"ל אגודת אכסניות הנוער
רצ"ב פניית האגודה.

ירושלים, 24.2.92

לכבוד
מר יצחק שביט
המחלקה להתחדשות ופיתוח
הסוכנות היהודית
י ר ו ש ל י ם

שלום רב,

הנדון: יחידות מגורים (קרוונים) - מדרשת שלומי

בהמשך לשיחתנו מיום 23.2.92, להלן פרוט בקשתנו ל- 2 יחידות קרוונים
למגורי 6 מדריכות - חיילות במדרשת שלומי.

א. עפ"י הסיכום בין שר החינוך והתרבות, נציגי הסוכנות היהודית
וקרן היסוד ונציגי הקהילה משוויץ, מקיים משרד החינוך והתרבות
קורסים לתלמידים עולים להכנתם לשרות בצה"ל.

ב. לצורך הכנת הסמינרים והדרכת התלמידים, הוצבו באכסנית הנוער
6 מדריכות - חיילות החל מ- 17.2.92.

המדריכות - חיילות מתגוררות במקום במשך כל שרותן הצבאי.

ג. הצנת המדריכות - חיילות נעשתה בתאום בין מפקדת ח"ן בצה"ל
ומינהל חברה ונוער במשרד החינוך והתרבות.

ד. באכסנית הנוער ובמדרשה אין כל אפשרות להעמיד מגורים נאותים
למדריכות החיילות.

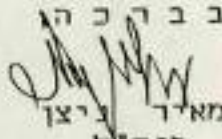
בחדרי המגורים אין מטבחונים, ואין הם מיועדים לשהות ממושכת
כפי שנדרשת מהמדריכות - חיילות.

יתר על כן, שימוש בחדרי מגורים ע"י הצוות יגדע מאפשרויות
האירוח של הקבוצות המתוכננות ויגרום לקשיים חמורים בתפעול
השוטף של האכסניה והמדרשה.

ה. אנו מבקשים כי תואיל לסייע לנו בהצבתם של 2 יחידות מגורים בשטח האכסניה והמדרשה.

אנו נדאג לחיבורי התשתית הנדרשים ולאחזקתם הנאותה של המבנים.

הואל נא לעשות כל שביכולתך בדחיפות המרבית, שכן המדריכות - חירלות כבר נמצאות במקום, ותנאי מגוריהן זמניים ומאוד בלתי נוחים.

ב ב ר כ ה

 מאיר גיצן
 מנכ"ל



החברה להתחדשות ופיתוח בירושלים והמרכז בע"מ
THE RENEWAL AND DEVELOPMENT CORPORATION
FOR JERUSALEM AND CENTRAL ISRAEL LTD.

ירושלים, 1 במרץ 1992
סימולין: 4517/יצחק/475

אלוף ארליך

לכבוד
יגאל אסף
הנהלת משרד הבג"ר והשכר

יגאל יקר,

הנדון: יחידות קרוונים למגורי מדריכות במזרשת שלומי

מזרשת שלומי הוקמה במסגרת הסוכה"י ומופעלת על ידי א.נ.א - אגודת אכסניות הנוער.

במזרשת חזרי למוד, מעבדות, ספריה וכן חזרי מגורים במקובל באכסניה ברמה גבוהה.

חזרים אלה הינם אך ורק לשהיה קצרה ואינם כוללים שירותים המאפשרים שהיה ממושכת.

במקום מופעלים סמינרים להכנת נוער עולה ונוער ותיק לשירותים בצה"ל - זאת בשיתוף משרד החינוך וצ.ה.ל.

אודה לך באם תוכל לגרום להעברת 2 קרוונים שיאפשרו מגורים ל 8 - 6 מדריכים, בכך נמנע תפיסה של חזרים המיועדים לתניכים ונפיק תועלת מירבית מהמקום.

התשתית לקליטת הקרוואנים תהא ע"ח אגודת אכסניות הנוער.

תודה על סיועך.



בברכה,

יצחק שביט

העוזר: מאיר ניצן - מנכ"ל אגודת אכסניות הנוער

רצ"ב פניית האגודה.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ג' באדר א' התשנ"ב
8 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5950

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים לאוניברסיטת בר-אילן

הנני לאשר הצבת 2 מגורונים לאוניברסיטת בר-אילן.

חיבור התשתיות ע"ח האוניברסיטה.

לתיאום ההצבה נא ליצור קשר עם חנוך מאגודת הסטודנטים בטל: 03-343666.

נכבד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר חנוך, אגודת הסטודנטים, א. בר-אילן
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר
מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות

מחיר
100



משרד הביטחון והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים ג' באדר ב' התשנ"ב
8 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5929

לכבוד
מר דוד ברוזט
הממונה על אנף התקציבים
משרד האוצר

שלום רב,

הנדון: מכני ציבור באחרי המגורונים

באתרים חצורית, סנט-ג'ין וחוף הכרמל קיים מחסור בקרואנים למטרות
מוסדות חינוכיים ביותר.

אתרים אלו הינם אתרים גדולים ומרוחקים ממקום ישוב ולכן ללא מוסדות,
לא יוכלו האתרים לפעול ולמלא את יעודם.

להלן פירוט הקרואנים הדרושים כציון העלות:

האתר	45 מ"ר	90 מ"ר	120 מ"ר	200 מ"ר
חצורית	6	10	-	-
סנט-ג'ין	8	16	-	2
חוף הכרמל	6	8	2	-
סה"כ	20	34	2	2



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

עלות:

760,000	=	38,000 X 20
2,516,000	=	74,000 X 34
200,000	=	100,000 X 2
300,000	=	150,000 X 2
3,776,000		סה"כ
115,000		חיבור חשמל
3,891,000		סה"כ
700,580		מע"מ
4,591,580		סה"כ

הקרוואנים מיועדים לגני ילדים, למשרדים וחלק מזערי מהם לפעילות חברה, תרבות ודת.

אבקש אישורך לכך שמשרדנו יזמין קרוואנים אלו במסגרת התקציב העומד לרשותנו לרכישת מגורונים.

בכבוד רב,
אריה לר
המנהל הכללי

ריכוז צרכים למוסדות לאתרי מגורונים

ריכוז צרכים לאתר חצורית

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר x 5	370.00 = 5 x 74
גני ילדים	90 מ"ר x 3	222.00 = 3 x 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר x 4	152.00 = 4 x 38
	90 מ"ר x 2	148.00 = 2 x 74
שירותים עסקיים	45 מ"ר x 2	76.00 = 2 x 38
	סה"כ מבנים	968.00
	חיבור חשמל	25.00
	סה"כ	993.00
	מע"מ	178.74
	סה"כ לאתר	1,171.74

אתר סנט-ג'ין

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר x 8	592.00 = 8 x 74
גני ילדים	90 מ"ר x 5	370.00 = 5 x 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר x 5	190.00 = 5 x 38
	90 מ"ר x 3	222.00 = 3 x 74
מסחר	200 מ"ר x 2	300.00 = 2 x 150
שירותים עסקיים	45 מ"ר x 3	114.00 = 3 x 38
	סה"כ מבנים	1,788.00
	חיבור חשמל	50.00
	סה"כ	1,838.00
	מע"מ	330.84
	סה"כ לאתר	2,168.84

אתר חוף הכרמל

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר X 4	296.00 = 4 X 74
גני ילדים	90 מ"ר X 2	148.00 = 2 X 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר X 4	152.00 = 2 X 38
	90 מ"ר X 2	148.00 = 2 X 74
מסחר	120 מ"ר X 2	200.00 = 2 X 100
שירותים עיסקיים	45 מ"ר X 2	76.00 = 2 X 38
	סה"כ מבנים	1,020.00
	חיבור חשמל	40.00
	סה"כ	1,060.00
	מע"מ	190.80
	סה"כ לאתר	1,250.80

סה"כ ל-3 האתרים

חצורית	1,171.74
סנט-ג'ין	2,168.84
חוף הכרמל	1,250.00
סה"כ	4,591.58

התפלגות מבנים למוסדות לפי שטח באתרי המגורונים

השטח

האתר	45 מ"ר	90 מ"ר	120 מ"ר	200 מ"ר
חצורית	6	10	-	-
סנט-ג'ין	8	16	-	2
חוף הכרמל	6	8	2	-
סה"כ	20	34	2	2

עלות

760,000	=	38,000 X 20
2,516,000	=	74,000 X 34
200,000	=	100,000 X 2
<u>300,000</u>	=	<u>150,000 X 2</u>
3,776,000		סה"כ
<u>115,000</u>		חיבור חשמל
3,891,000		סה"כ
<u>700,580</u>		מע"מ
4,591,580		סה"כ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 05/03/92
מספרנו: חש-160

ש

אלו מר א. בר-מנכ"ל מטהב"ש.

הנדון: מכרז למקלטים פרטיים באתרי מגורנים והקרוונים-ארצי.

בהתאם לפרישה הארצית של אתרי המגורנים והקרוונים בניה עירונית כפרית יש צורך בביצוע של כ- 300 מקלטים (בתאום עם הג"א) בגדלים של 30, 75, 100, 120 מ"ר סה"כ כ- 25,000 מ"ר (נטו).
המכרז הופץ ל- 12 חברות בניה טרומיות ומתועשות.
המכרז כלל 2 אלטרנטיבות למקלט הפרטי.
1. דגם שתוכנן ע"י איתן ביוזמת הג"א.
2. דגם שתוכנן ע"י המכון הלאומי לחקר הבניה.
חומר למכרז הוגש ע"י 9 חברות.
הפעלת המכרז הותנתה באישור תקציבי.
תוצאות המכרז מורות כי עלות ביצוע המקלטים בהתאם לאלטרנטיבה מס' 1 (שהינה הזולה) מגיעה לסך של כ- 90 מליון ש"ח למדד 1/92.
החומר מוקפא עד לקבלת החלטה להמשך טיפול.

ב ב ר כ ה

ח. שטרן

ס/מנהל מינהל התכנון וההנדסה



העתק:
דוד לוי- מנהל מינהל התכנון וההנדסה.
נתן חילו- ס/מ מינהל התכנון וההנדסה.

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
 לשכת מנהל המחוז
 רח' החשמונאים 113 תל - אביב
 טלפון 5610930 פקס 5610580

תאריך: 04.03.1992

מספר: 1094

לכבוד

מר יגאל אסף
 עוזר המנכ"ל
 משרד הבינוי והשיכון
 ירושלים

א.נ.

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי המגורונים
 מכתב מיום 01.03.92

מצ"ב תשובת מחוז מרכז למר ישראל שוורץ, אשר נשלחה ביום 18.02.92.

ב ב ר כ ה
 מזל זכאי
 ע/מנהל המחוז



Handwritten notes and signatures at the top left, including a large 'X' and the number '5/3'.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון והנדסה

תאריך: 4.3.92
מספר: 334700

Handwritten signature in the center of the page.

מר אריה בר - מנכ"ל

הנדון: שכר טיורח חברה משק וכלכלה - מגורנים/קרוואנים
בהמשך לחוות דעת המלצתי בנושא בסימוכין דוד 319 מ - 1.3.92

הנני להציג בפניך את חוות דעתה של היועצת המשפטית של משרדנו בענין הנדון
כהשלמה להמלצתי בנושא, אשר הועברה אליך בנפרד.
להלן חוות דעתה של הגבי עו"ד ציפי בירן:
לא מגיע לחברת משק וכלכלה כל שכר טיורח עבור בלאי של תכנון מאחר ובשכר
הטיורח הכולל שלהם נלקח בחשבון נושא זה.
לידיעתך.

ב ב ר כ ה

מנהל מינהל תכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
04-3-1992
דואר נכנס
2912
101

עתיקים:
גר יוסי מרגלית - ראש מינהל בנייה כפרית
גר יוסי רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע
ב' ציפי בירן - יועצת משפטית
גר נתן חילו - ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה
גר דני הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כט' באדר א' התשנ"ב
4 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5928

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים למגורים לקיבוץ בית העמק

הנני לאשר הצבת 10 מגורונים למגורים לקיבוץ בית העמק.
השתתפות משרדנו בהכנת השטח ובחיבור לתשתיות לפי 7,000 ש"ח ליח"ד.
יתר תנאי ההצבה ללא שינוי.

בברכה,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מזכיר קיבוץ בית העמק
מר דני הוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר י. פלג, סמנכ"ל חב' עמידר

ריכוז צרכים למוסדות לאתרי מגורונים

ריכוז צרכים לאתר חצורית

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר X 5	370.00 = 5 X 74
גני ילדים	90 מ"ר X 3	222.00 = 3 X 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר X 4	152.00 = 4 X 38
	90 מ"ר X 2	148.00 = 2 X 74
שירותים עסקיים	45 מ"ר X 2	76.00 = 2 X 38
	סה"כ מבנים	968.00
	חיבור חשמל	25.00
	סה"כ	993.00
	מע"מ	178.74
	סה"כ לאתר	1,171.74

אתר סנט-ג'ין

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר X 8	592.00 = 8 X 74
גני ילדים	90 מ"ר X 5	370.00 = 5 X 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר X 5	190.00 = 5 X 38
	90 מ"ר X 3	222.00 = 3 X 74
מסחר	200 מ"ר X 2	300.00 = 2 X 150
שירותים עסקיים	45 מ"ר X 3	114.00 = 3 X 38
	סה"כ מבנים	1,788.00
	חיבור חשמל	50.00
	סה"כ	1,838.00
	מע"מ	330.84
	סה"כ לאתר	2,168.84

אתר חוף הכרמל

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות כאלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר x 4	296.00 = 4 x 74
גני ילדים	90 מ"ר x 2	148.00 = 2 x 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר x 4	152.00 = 2 x 38
	90 מ"ר x 2	148.00 = 2 x 74
מסחר	120 מ"ר x 2	200.00 = 2 x 100
שירותים עיסקיים	45 מ"ר x 2	76.00 = 2 x 38
	סה"כ מבנים	1,020.00
	חיבור חשמל	40.00
	סה"כ	1,060.00
	מע"מ	190.80
	סה"כ לאתר	1,250.80

סה"כ ל-3 האתרים

חצורית	1,171.74
סנט-ג'ין	2,168.84
חוף הכרמל	<u>1,250.00</u>
סה"כ	4,591.58

התפלגות מבנים למוסדות לפי שטח באתרי המגורונים

השטח

האתר	45 מ"ר	90 מ"ר	120 מ"ר	200 מ"ר
חצורית	6	10	-	-
סנט-ג'ין	8	16	-	2
חוף הכרמל	6	8	2	-
סה"כ	20	34	2	2

עלות

760,000	=	38,000 x 20
2,516,000	=	74,000 x 34
200,000	=	100,000 x 2
<u>300,000</u>	=	<u>150,000 x 2</u>
3,776,000		סה"כ
<u>115,000</u>		חיבור חשמל
3,891,000		סה"כ
<u>700,580</u>		מע"מ
4,591,580		סה"כ

הכנון והנדסה
דואר נכנס

04-03-1992

מדינת ישראל • משרד הבינוי והשיכון



מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 3/3/92
מ-1401 / מ-31

3

1. ת"א - 3/3/92
31/12. ת"א - 3/3/92
31/1

4.3.92

ד
מוגדר
"הארגז"

הנדון: הצבות מגורונים ביש"ט

ר לפקס אליך מתאריך 18/2/92 על הצבות המגורונים באתרים ו/או בצידי האתר,
ני להודיעך מפורשות כי בשל אי הענותך לדרישתנו לביצוע הצבות, יופסק לכם
ס בגין אחסנת בינויים החל מתאריך 10/2/92.

בברכה,

דן דביר



לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.
זה מנור - משרד "שומרון".
גומא - חב' "הארגז".
ו.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

התפלגות מכנים למוסדות לפי שטח באתרי המגורונים

השטח

האתר	45 מ"ר	90 מ"ר	120 מ"ר	200 מ"ר
חצורית	6	10	-	-
סנט-ג'ין	8	16	-	2
חוף הכרמל	6	8	2	-
סה"כ	20	34	2	2

עלות

760,000	=	38,000 X 20
2,516,000	=	74,000 X 34
200,000	=	100,000 X 2
300,000	=	150,000 X 2
3,776,000		סה"כ
115,000		חיבור חשמל
3,891,000		סה"כ
700,580		מע"מ
4,591,580		סה"כ

ריכוז צרכים למוסדות לאתרי מגורונים

ריכוז צרכים לאתר חצורית

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר x 5	370.00 = 5 x 74
גני ילדים	90 מ"ר x 3	222.00 = 3 x 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר x 4	152.00 = 4 x 38
	90 מ"ר x 2	148.00 = 2 x 74
שירותים עסקיים	45 מ"ר x 2	76.00 = 2 x 38
	סה"כ מבנים	968.00
	חיבור חשמל	25.00
	סה"כ	993.00
	מע"מ	178.74
	סה"כ לאתר	1,171.74

אתר סנט-ג'ין

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר x 8	592.00 = 8 x 74
גני ילדים	90 מ"ר x 5	370.00 = 5 x 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר x 5	190.00 = 5 x 38
	90 מ"ר x 3	222.00 = 3 x 74
מסחר	200 מ"ר x 2	300.00 = 2 x 150
שירותים עסקיים	45 מ"ר x 3	114.00 = 3 x 38
	סה"כ מבנים	1,788.00
	חיבור חשמל	50.00
	סה"כ	1,838.00
	מע"מ	330.84
	סה"כ לאתר	2,168.84

אתר חוף הכרמל

הפונקציה	סה"כ מ"ר	עלות באלפי ש"ח
מעונות יום	90 מ"ר x 4	296.00 = 4 x 74
גני ילדים	90 מ"ר x 2	148.00 = 2 x 74
חברה, תרבות, דת	45 מ"ר x 4	152.00 = 2 x 38
	90 מ"ר x 2	148.00 = 2 x 74
מסחר	120 מ"ר x 2	200.00 = 2 x 100
שירותים עיסקיים	45 מ"ר x 2	76.00 = 2 x 38
	סה"כ מבנים	1,020.00
	חיבור חשמל	40.00
	סה"כ	1,060.00
	מע"מ	190.80
	סה"כ לאתר	1,250.80

סה"כ ל-3 האתרים

חצורית	1,171.74
סנט-ג'ין	2,168.84
חוף הכרמל	1,250.00
סה"כ	4,591.58

॥ ॐ ॥

קאמראן אלט מיטלער 545

23/10/2015

פריסת שרותים ציבוריים מנימליים באתרי מגורנים

פונקציות	תכנון	חזרות	ביצוע	תכנון	סנט בין	ביצוע	תכנון	חוף כרסל	ביצוע
1. משרדים	23 מיר * 6 מעורונים	כחצ במבנים משופצים	23 מיר * 8 מעורונים	23 מיר * 8 מעורונים	—	23 מיר * 6 מעורונים	23 מיר * 6 מעורונים	—	—
2. מעונות יום	90 מיר * 5 מבנים	—	90 מיר * 8 מבנים	90 מיר * 4 מבנים	—	90 מיר * 2 מבנים	90 מיר * 4 מבנים	—	—
3. גני ילדים	90 מיר * 3 מבנים	—	90 מיר * 5 מבנים	90 מיר * 2 מבנים	—	90 מיר * 4 מבנים	90 מיר * 2 מבנים	—	—
4. חברה/תרבות/דת	45 מיר * 4 מבנים + 90 מיר * 2 מבנים	—	45 מיר * 5 מבנים + 90 מיר * 3 מבנים	45 מיר * 4 מבנים + 90 מיר * 2 מבנים	—	45 מיר * 4 מבנים + 90 מיר * 2 מבנים	45 מיר * 4 מבנים + 90 מיר * 2 מבנים	—	—
5. בריאות	במבנים המשופצים	כחצ במבנים משופצים	23 מיר * 4 מעורונים	23 מיר * 6 מעורונים	—	23 מיר * 4 מעורונים	23 מיר * 6 מעורונים	—	—
6. מסחר	מבנה שופץ ע"י השקיים	—	200 מיר * 2 נבנים	120 מיר * 2 מבנים	—	200 מיר * 2 נבנים	120 מיר * 2 מבנים	—	—
7. שדות עסקיים	45 מיר * 2 מבנים	—	45 מיר * 3 מבנים	45 מיר * 2 מבנים	—	45 מיר * 2 מבנים	45 מיר * 2 מבנים	—	—
8. גני שעשועים	2	—	3	1	—	2	1	—	—
9. מגרש ספורט רב תכליתי	1	—	1	—	—	1	—	—	—

$$21.000 \times 6 = 126$$

$$21,500 \times 8 = 172,000$$

$$21,000 \times 6 = 126,000$$

$$24,000 \times 4 = 96$$

$$74,000 \times 8 = 592,000$$

$$94,000 \times 5 = 470,000$$

$$24.000 \times 2 = 148$$

$$24,000 \times 5 = 120,000$$

$$74,000 \times 3 = 222,000$$

$$28000 \times 4 = 112$$

38.000 x 5 = 190.000

$$38.000 \times 4 = 152,000$$

$$24,000 \times 2 = 48$$

$$74,000 \times 3 = 222,000$$

$$+ 14,000 \times 2 = 14,8000$$

$$21.000 \times 4 = 84$$

$$21000 \times 6 = 126000$$

$$2.4 \times 10^3 =$$

$$38,000 \times 3 = 114,000$$

$$38,000 \times 2 = 76,000$$

$$38.000 \times 2 = \frac{76}{100}$$

1094 ~~2196~~ 92 1290



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כט' באדר א' התשנ"ב
4 במרץ 1992
סימוכין: מגור 5927

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים למגורים לקיבוץ צרעה

הנני לאשר הצבת 6 מגורונים למגורים לקיבוץ צרעה.
השתתפות משרדנו בהכנת השטח ובחיבור לתשתיות לפי 7,000 ש"ח ליח"ד.
יתר תנאי ההצבה ללא שינוי.

בברכה,

אריה מר
המנהל הכללי

העתק: מזכיר קיבוץ צרעה
מר דני הוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר י. פלג, סמנכ"ל חב' עמידר

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 27.12.92
כ"ז אדר א' תשנ"ב
2 במרס
מספר: 7-920

1

לכבוד

מר א. בר
מנכ"ל משרד השיכון

מר א. שרון
שר הבינוי והשיכון

א.נ.י.

ר.צ.ב. עדכון שבועי לתוכנית המגורונים הארצית.

בברכה,

ד. הוד
מנהל אגף אכלוס
ופרוגרמות

תפוצה

יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית
שרה אהרון - ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
יוסי רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע
מאיר אבגר - ס/מנהל אגף אכלוס
עדינה דרייפוס - מרכזת בכירה
מיכל גרוס - ע/למנהל אגף
ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס
עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל עמידר
יוחנן פלד - סמנכ"ל עמידר
אלי רז - עמידר
ישראל קפלנסקי - א.מ.ן.
בני דביר - החברה למשק וכלכלה
מהנדסי המחוזות



משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מסמך עדכון מגורונים ליום 02/3/92

המגזר	מספר מגורונים בתכנית	השינוי	סה"כ בתכנית
=====	=====	=====	=====
<u>כפרי</u>			
נ"ר עציון	14	(עבר ממכללות)	14

מכללות/מוסדות

נפגעי סמים אילנות	חדש	+	4	4
משרד המשטרה	חדש	+	100	100
נווה ירושלים	חדש	+	10	10
קמ"ג דימונה	20	+	20	40
בי"ח וולפסון	10	-	10	0
בי"ח קפלן	20	-	20	0
ישיבת תפארת טבריה	4	-	4	0
כפר הרואה - בן יקר	20	-	20	0

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

המגזר	מספר מגורונים בתכנית	השינוי	סה"כ בתכנית
=====	=====	=====	=====
<u>עירוני</u>			
חוף הכרמל	1,114	-200	914
ראש העין	חדש	+ 50	50
<u>יש"ע</u>			
<u>מו"א בנימין</u>			
בית אל ב'	210	+ 30	240
מבוא חורון	2	+ 20	22
מצפה יריחו	84	+ 40	124
<u>מו"א שומרון</u>			
ברקן	90	+ 10	100
סלעית	חדש	+ 12	12
עץ אפרים	40	+ 10	50
<u>מו"א הר חברון</u>			
שמעה	חדש	+ 20	20
<u>מו"א גוש עציון</u>			
בת עין צורף	24	+ 36	60
נוקדים	40	+ 30	70
תקוע	40	+ 60	100
<u>מו"א חוף עזה</u>			
כפר דרום	16	+ 6	22

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

המגזר	מספר מגורונים בתכנית	השינוי	סה"כ בתכנית
=====	=====	=====	=====

מועצות מקומיות

קריית ארבע	174	+ 8	182
מעלה אפרים	12	+ 18	30



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כו' באדר א' תשנ"ב
1 במרץ 1992
סימוכין: 58766

משרד הבינוי והשיכון - לשכת המנהל הכללי	
מס' הסכת	5262
04-03-1992	
לטיפול	ב'
חתימה	מקב עז

אל מר יהודה מאירי
מר וילי קרפ
גב' רינה זמיר

א.ג.ג.

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי המגורים
סימוכין-חוזר מר י. שורץ מיום 20/1/92
תזכורת מיום 11/2/92

הנכם מתבקשים להעביר מיידית למר י. שורץ עם העתק ללשכה את תגובתכם
לנושא שיתוף המחוז באתרי המגורים שנקבעו למחוזך.

כ. כ. כ.
יגאל שורץ
עוזר המנהל

העתק: מר י. שורץ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון והנדסה

תאריך: 1.3.92
מספרנו: 314717

FAX: 03 - 269523

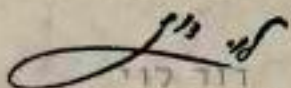
לכבוד: מהנדס שאול לומן
לוינשטיין קליימן בע"מ
שאול המלך 39 ת"א 64928

א.נ.

הנדון: 1. קראוונים/מגורונים - סיכום נושאים שונים.
2. עסקת קרואונים - עצירת תשלומים.
שלכם בסימוכין מס. 6814 ו- 6817 מ - 11.2.92

1. משרדנו פועל להסדרת העניינים שבגדרון בתאום עם נציגי האוצר.
2. עם סיום ההליכים ואישור הנושא עפ"י נוהלים ותקנות, יקויימו כל התחייבויותנו.
3. לידעתכם.

בברכה


דוד בן-הוד
מנהל אגף תכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02-3-1992

דואר נכנס

מס' 3653 תיק

1454 1450

העתיקים:

לשכת המנכ"ל - מס' פנייה 1454, 1450
מר דוד בן-הוד - חשב המשרד
גב' ציפי בירן - יועצת משפטית
מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ן
מר גבאי - משנה לחשב הכללי - האוצר
מר ג'רי שמוך - משרד החשב הכללי - האוצר

קרית הממשלה, ת.ד. 18110, ירושלים, 91180, טל. 277334



Handwritten signature or mark.

RECEIVED
JAN 11 1965
U.S. AIR FORCE
OFFICE OF THE
JOINT CHIEFS OF STAFF
WASHINGTON, D.C.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון והנדסה

תאריך: 11.3.92
מספר: 1471

FAX: 03 - 269523

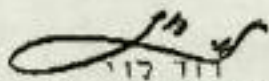
לכבוד: מהנדס שאול לוי
לוינסקי קליימי בע"מ
שאול המר 33 ח"א 64928

א.נ.

הנדון: 1. קראוונים/מגורונים - סיכום נושאים שונים.
2. עסקת קרוואנים - עזרת תשלומים.
שלכם בסימוכין מס. 6814 ו - 6817 מ - 11.2.92

1. משרדנו פועל להסדרת העניינים שבנדון בתאום עם נציגי האוצר.
2. עם סיום ההליכים ואישור הנושא עפ"י נהלים ותקנות, יהיו ימי כל התחייבויות.
3. לידעתכם.

בברכה


יוזף לוי
מנהל אגף תכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

11-3-1992

דואר נכנס

מס' 4131 חיק' א.מ.

העתקים:
לשכת המנכ"ל - מס' פנייה 1454, 1450

מר יוזף בן יהודה - חשב המשרד
גב' ציפי בירן - יועצת משפטית
מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ן
מר גבאי - משנה לחשב הכללי - האוצר
מר ג'רי שמוך - משרד החשב הכללי - האוצר ✓

קרית הממשלה,

ת.ד. 18110

ירושלים 91

טל. 277334



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 23/2/92

מס' פניה: 1454

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מר משה קלי
דירה 104 חנינו ואדסה

א.ג.ג.

הנדון:

הריון/אמא/אבא סריסניסר שני

לוטה מכתבו של

לוטה מכתבו של

מתאריך

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

מאיות

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 23/1/92

מס' פניה: 1454

לכבוד

הרואה צדק
 / מועדון /
 שיתוף פעולה צדק - חל - ארוב

א.ג.ג.

הנדון: / שיתוף פעולה צדק - חל - ארוב

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 23/1/92

לטיפול מנהל / שיתוף פעולה צדק - חל - ארוב

למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

1454
 ע/המנהל הכללי

LEVINSTEIN KLAJMAN LTD.

39 Shaul Hamelach Blvd Tel Aviv P.O.B. 33412 Tel Aviv 61333
Tel: 03-6952166 Fax: 03-269523

לוינסטיין קליימן בע"מ

שטח' וואלך 39 תל-אביב 61333 ת.ד. 33412 תל-אביב 61333
טל: 03-269523 פקס: 03-6952166

תאריך: 11.2.92

מספר: 6814

בפקס

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד חשכון

א.נ.

הנדון: פרוואנסים/מגורונים טכום נושאים שונים
מכתבי מיום 8.1.92עם חלוף חודש מסכתבי הנזכר לעיל הנני לפנות אליך שוב ולהודיעך כי לא חלה,
למיטב ידיעתי כל התקדמות בנושא.לא ברורח לי התעלמות משרד מחובות כתובים ומסוכמים הגורמים לנו נזקים
כבדים אותם תאלצו לשאת - וחבל.

אודה לך על טפולך הדחוף.

בכבוד רב,

מהנדס שאול לוטן

לוטן: מכתבי מיום 8.1.92 (6687)

העתק: מר גבאי - משנה לחשב הכללי

מר דוד לוי - מנחל מנחל הנדסה

עו"ד ציפי בירן - משהב"ש

מר נתן חילו - ס/מנחל מנחל הנדסה

מר ג'רי שסוך - החשב הכללי

מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ו.

עו"ד יגאל ארנון

משרד החשבונות
לשכת המנהל הכללי

11-2-1992

דואר נכנס

מס' 3031 תיק 97

LEVINSTEIN KLAJMAN LTD.

39 Shaul Hanalech Blvd Tel-Aviv P.O.B. 33412 Tel-Aviv 61333
Tel: 03-6952166 Fax: 03-269523



לוינסטיין קליימן בע"מ

משרד דואר 39 תל-אביב 61333 ת.ד. 33412 תל-אביב 61333
טל: 03-6952166 פקס: 03-269523

תאריך: 8.1.92
מספר: 6687

לוינסטיין
קליימן

בכפס

לכבוד

מר אריה בר

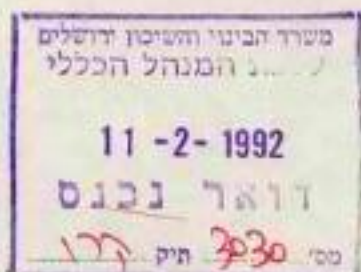
מנכ"ל משרד השיכון

א.נ.

הנדון: קריונים/מגורונים סכום נושאים שונים

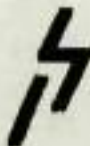
לצדדי הנני נאלץ לפנות אליך כיוון שכל הפניות לדרגים הנמוכים יותר לא הועילו.

1. לאחר ישיבות רבות ופרוסקולים שונים שנערכו בין: נציגך ה"ח חילו, ספלינסקי, דביר, נציגי משרד האוצר: שטון ועו"ד איריס ונציגי יבואני הקריונים. סוכמו מספר נושאים והועלו בכתב בפרוסקול מסכם מיום 11.12.91
2. לגבי חלק מהנושאים (המופיעים בטעיף ב' לפרוסקול) בקש מר שטון לקבל אישור ומשנה לחשב הכללי, והבטיח כי אישור זה ינתן "תוך שבוע ימים".
3. פניות רבות שלנו בכתב ובעל פה נענו כי הנושא אושר ויש לקבל האישור הפורמלי בכתב, אישור זה לא הגיע עד היום.
4. חנוי לחפנות תשומת לבך כי הסכמתנו להאריך את משך הזמן בו אנו נסכל בקריונים חיתח מותנית באישור זה.
5. אודה לך על זרזו התשובה שכן בהעדרה נאלץ לשקול שוב הסכמתנו להאריך משך ספולנו בקריונים שכן לפי החוזה ישאים אנו להעבירם אליכם במצבם הנוכחי.



LEVINSTEIN KLAJMAN LTD.

39 Street Harnelech Blvd Tel Aviv P.O.B. 33412 Tel-Aviv 61333
Tel: 03-6952166 Fax: 03-269523



לוינסטיין קליימן בע"מ

סניף וולף 39 תל-אביב 64920 ת.ד. 33412 תל-אביב 61333
טל: 03-6952166 פקס: 03-269523

6. נושא נוסף שכא "זכה" לסכום תינו תשלום דמי חמתנה.
בזמנו אשרת חנ"ל לתשלום מידי, בפועל מעוכב הנושא אצל עו"ד טומי מנור
(שלכם) ללא כל תזוזה.
מר חילו שתבטיח לדחוף הנושא, כנראה לא הצליח בכך.
למותר לציין כי כל עכוב בתשלומים גורם לנו נזקים כבדים אותם נאלץ לתבוע
מכם.

אודה לך על עזרתך הדחופה בנושא.

בכבוד רב

מחנדים שאול לוטן

העתק:

מר גבאי-משנה לחשב הכללי
מר דוד לוי - מנהל מנהל ההנדסה
מר נתן חילו- סגן מנהל מנהל ההנדסה
מר ג'רי שטרך- החשב הכללי
מר ישראל קמלינסקי- א.מ.ן
י"ד - ציפי בירן
שבעת המופלאים



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 23/7/92

מס' פניה: 1450

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מר מרדכי
ישראל יעקב דניאל אברהם

אגב,

הנדון: סכום הדיונים - 6 שנים חלופים

לוטת מכתבו של 19/7/92

מתאריך 19/7/92

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

מיו"ר

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

23/2/42

תאריך:

1450

מס' פניה:

לכבוד

אדוני מ. ס. - מנהל מ. ס. - מנהל מ. ס.
מ. ס. - מנהל מ. ס.
מ. ס.

א.ג.ג.

הנדון: מחלקת התיאור - מ. ס. - מנהל מ. ס.

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 21/2/42

לטיפול ולקבלתו ותיקנו. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

בן ציון

ע/המנהל הכללי

LEVINSTEIN KLAJMAN LTD.

24 Tel Aviv 6100000
Tel Aviv 6100000



לוינסטין קלאימן בע"מ

24 תל אביב 6100000
24 תל אביב 6100000

FAX TRANSFER

העברת פקסימיליה

THRU: 012-269523-3

972 - 3 - 269523 תח' פקס:

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

מס': 012-269523-3

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
13-2-1982
נכנס
מס' 3095 תיק

LEVINSTEIN KLAJMAN LTD.

20, Bnei Atzmon Street, Tel Aviv 61333
Tel: 03 6952164 Fax: 03 695213

לוינסטין קלאימן בע"מ

מיקל רחל 20 בני אצמון תל אביב 61333
טל: 03-6952164 פקס: 03-695213מיקל רחל 20 בני אצמון
61333 תל אביבמכרז
מ"ר אריה בר
מנכ"ל משרד השכר

א.נ.

חברות עסקת קרואאנים - עזרת השלמים

הוכחתי לשמוע היום כי עוזר חשב המשרד מ"ר יהודה אליעזר הודיע לסגורנו כי
למרות שמצויים בידו חשבוניות מאושרים לשלמים, לא ישלם "רי אין חסדי".

האם אין גבול להתעמרות שכירות?

האם לא די בכך שאנו עוברים שבעת מדורי גיהנום בדרך לאזור השכונות?

האם לא די בכך שסעיפים רבים "נעצרו" כיון שמשרד האוצר עוד לא הסכים להם.

האם לא די בכך שסכומים עוכבו ימים וחודשים וכאשר שלמנו, שולמו, והכנסנו
חלקית.

עתה, הצרינו בידו המשרד וחשבוניות שעברו את כל שלבי האשרור, ולבסוף המשרד מ"ר
הוצאו חשבוניות (עליהם שלמנו כבר את הפע"מ) - (החשבוניות אלו בסך 636,924 ש"ח לא
שולמו, (מ"ב נטפת מרוס).

אודה לך על התערבותך המידית בתשלום הסכומים הנ"ל.

למחרת לציון כי כל הנזקים הנגרמים לנו יתבעו על ידנו מכם.

מכרז

מנכ"ל משרד השכר

למחרת נטפת חשבוניות

העלות מ"ר - חשב חשבונות
עזר אריה ברין - יוצאת העסקה
מ"ר אריה ברין - מנכ"ל משרד השכר
מ"ר ישראל טבלינסקי - א.מ.י.
עזר יגאל ארנון

LEVINSTEIN KLAJMAN LTD.

39 Druet Harekudim Blvd Tel Aviv P.O.B. 33412 Tel Aviv 61351
Tel: 03-6972165 Fax: 03-789523

17708517 קליימן בע"מ

מס' ת.ד. 39 תל אביב 61351
03-6972165 03-789523

נספח למכתב לחשב"ל הערך השכון מיום 11.2.92

רשימת חשבוניות שלא כובדו:

תאריך	מס' חשבונית	סכום
15.12.91	1070	18,964
15.12.91	1069	15,673
15.12.91	1068	62,305
13.1.92	1076	271,232
13.1.92	1077	185,329
13.1.92	1078	31,862
13.1.92	1079	70,151
13.1.92	1080	25,128
	סה"כ	836,924



משרד הביטחון והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ד' באדר א' התשנ"ב
9 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5953

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורו לחוות שם

הנני לאשר הצבת 2 מגורונים לחוות [REDACTED]
הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבוננו. יתר תנאי ההצבה ללא שינוי.

בברכה,

אריה מר
המנהל הכללי

העתק: מר י. פלג, סמנכ"ל חב' עמידר
מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות

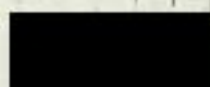
מחנה מעבדות דאני.

קמרון מכאסים



מחנה

בספונג



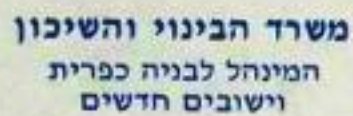
532

הוצעם

אחרי

ע"י

057-36444, 35348, 39973



מאריך: 1 במרץ 1992
מס': 7-747

2 2

סיור מנכ"ל משהב"ש

באתרי מגורנים

2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

ס י ו ר מ נ כ " ל מ ש ה ב " ש

מוזמנים

9:30 - 10:30 - עכו - אתר סנט ג'ון
11:15 - 13:30 - חיפה - אתר נווה כרמל + דיון במו"א + ארוחת צהריים
14:00 - 15:00 - חדרה - אתר חדרה
15:15 - 16:00 - עמק חפר - אתר "נווה חפר"

מוזמנים

סגל משהב"ש - משרד ראשי
סגל עמידר
ראשי הרשויות
מחוז משהב"ש (חיפה)

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

נושאים כלליים

1. השלמת מבנים ותיקונם על ידי הספקים.
2. תקציבים להשלמת עבודות.
3. מוסדות ציבור שאינם באחריות המשרד (כגון חינוך).

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

עכו - אתר יסף - סג' 1

מוצבים: 1,656

1,658

מספר מגורונים:

מבני ציבור במגורונים: 26

מספר מגורונים לאתיופים: 500

אכלוס חלקי מתוכנן: מרס 1992

17.5.88

נושאים לדיון:

17.5.88

א. זולר - (סוף)

1. הערכות האתר לאכלוס 500 יח"ד ראשונות.

2. כביש אישה קבע.

3. כביש אישה זמני.

4. הסדרי פיצויים וקרקעות.

5. תחנת רכבת.

6. רשות מנהלת.

7. צומת מחנה "שרגא".

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

חוף הכרמל - אתר "נווה כרמל"

מוצבים: 240

914

מספר מגורונים:

מבני ציבור במגורונים: 18

מספר מגורונים לאתיופים: 450

מועד אכלוס מתוכנן: מאי 1992

נושאים לדיון:

1. מגורי סטודנטים.
2. אחריות לפתרון בעיית הביוב.
3. הכנת תשתיות באתר.
4. רשות מנהלת.
5. צומת כביש אישה.

✓ 1. אמצעי - אמצעי

✓ 2. ח.נ.ג - ק.א.א. נ.א.ס.א.

✓ 3. אולפנים =

ה.נ.ג
גמיון/א.א.

✓ ק.א.א. - ה.נ.ג.א.ס.

משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

חדרה - אתר חדרה

מוצבים: 320

320

מספר מגורונים:

מבני ציבור במגורונים: 12

מספר מגורונים לאתיופים: 30

מועד אכלוס מתוכנן: מרס 1992

נושאים לדיון:

1. חיבורי מים וביוב.
2. שיפורים בכביש גישה ע"מ לאפשר תנועת אומבוסים.
3. חשמל.

משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

עמק חפר - אתר "נונה חפר"

מוצבים: 418

418

מספר מגורונים:

מבני ציבור במגורונים: 10

מספר מגורונים לאתיזפים: 200

מבנים נוספים: גן ילדים

מועד אכלוס מתוכנן: מרס 1992

נושאים לדיון:

1. השלמת עבודות פיתוח בשכונה ואליה.



הדסה נעורים

המרכז הכפרי לחינוך מקצועי

בית ספר תיכון מקצועי ומכללה טכנולוגית



כ"ב באדר א' תשנ"ב
1.3.92

2480/13-4

אלה
לשרה
לדן

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הביטחון והשכונות
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: אספקת מגורונים לכפר הנער "הדסה-נעורים".

הריני מתכבד לפנות אליך בבקשה עזרה בנדון.

ב"הדסה-נעורים" מתחנכים כ-1200 חניכים ביניהם מאות חניכים מעולי אתיופיה, מעולי ארצות חבר העמים, נערים ונערות ישראלים ממספרות מצוקה ורשומי ספר מכל אזורי הארץ.

החניכים גרים בצפיפות ואנו עומדים בפני קליטת חניכים עולים חדשים מארצות בריה"ס לשעבר, ואנו מבקשים שתשדכם וקצת לנו 15 קרורונים להקטנת הצפיפות בחדרי המגורים של חניכינו ולשיכונם של מדריכים ואימהות הבית, המטפלים בעולים הנכלטים החיבים להימצא במקום בכל שעות היממה.

פנינו בנדון בתאריך מפורט ומנומק למר דני הוד מנהל האגף לאוכלוסיות ב-17.11.91 (צילום סכתנו זה מצורף).

ב-2.12.91 קיבלנו את תשובתו של מר הוד, בו הוא כתב לנו "אין באפשרותנו להענות לפניותכם, אין יחסי קרואונים וישנו מספר מצומצם של מגורונים. אנא, התיחסו לאפשרות של כבלת מגורונים". (צילום הסכתנו מצורף).

ב-17.12.91, פנינו שוב למר הוד ובמכתבנו כתבנו כי "אנו מקבלים בחידה ובברכה" את מכתבו וכי בעת "כשאנו עומדים בפני קליטה חדשה של בני נוער, ללא הורים, מארצות חבר העמים, ואין לנו היכן לשכן אותם ואת מדריכיהם" אנו מבקשים ממנו להודיענו מה הצעים הבאים שבהקדש נהם, כדי שנוכל לקבל את המגורונים. (צילום המכתב מצורף).

בינתיים, עבר זמן רב, והמגורונים שאנו נזקקים להם כל כך לא הועצו אלינו.

נודה לך, אם תוכל לעזור לנו לקבל את המגורונים.

משרד הביטחון והשכונות
לשכת המנהל הכללי
16-3-1992
דואר נכנס
מס' 434
תק' 14



הדסה נעורים

המרכז הכפרי לחינוך מקצועי

בית ספר תיכון מקצועי ומכללה טכנולוגית



-2-

בהודמנות זו, הרינו שתכנן להזמין לביקור אצלנו, בלסן ובמועד הנבחרים
 כך, בביקור זה תוכל לעמוד מקרוב על התהליך החינוכי המתבצע אצלנו
 ועל קליטת העולים הנעשים במהרה, ולעמוד על צורכיהם של הנרשמים.

בהודעה מס' 10/92

נרשם
 מנהל מרכז

מ"ב: צילום 3 מכתבים.

העתקים: מר אלי אופיר - יו"ר הועד המנהל של הדסה-נעורים
 עליה-הנער - ירושלים.

בס/הא.

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
ושוברים חדשים

אגף אכלוס ופרוג'מות

תאריך: "ה" בכת"ו תשנ"ב
2 בדצמבר 1991
מסמך: T-800

לכבוד
מר ניסן קורי - מנכ"ל
הדסה נעורים
דאר נעורים 40298

הנדון: פנייתכם 9-13 / 2202 מה- 17 בנובמבר

לצערנו אין באפשרותנו להענות לפנייתכם, אין יותר
קרוואנים וישנו מספר מצומצם של קרוואנים.

אנא התייחסו לאפשרות של קבלת מאווררים.

בברכה,

דני הוד
מנהל תחום



נא/ל



הרסה נעורים

המרכז הכפרי לחינוך מקצועי

בית ספר תיכון מקצועי ומכללה טכנולוגית



י' בנובמבר תשנ"ב

17.11.91

2202/13-9

לכבוד
מר דני הוד
מנהל אגף איכות
קרית הממשלה
שיר גארה'
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: אספקת הרווננים - פגיונרים ל"הרסה-נעורים".

כפר הנער "הרסה-נעורים" במעלותם של "הרסה" ועלית הנער, נוסד בשנת תש"ח, והוא מהנה בתוכו, תחת קורת גג חינוכית אחת, עולים חדשים, ישראלים מאזורי ספר וישובי מאוכה ובני נער מהסביבה הקרובה.

בסה"כ לומדים בבית ספרנו למעלה מ-1200 חניכים, מתוכם כ-700 חניכים בפנימיה.

אם עד השנים האחרונות, עסקנו בקליטתם של בני נער ישראלים, הרי החל מסוף שנות השמונים וראשית שנות התשעים, אנו פועלים הדיבה מאד עולים חדשים, המקבלים בנעורים את השכלתם התיכונית והעל תיכונית ואת הכשרתם המקצועית. בני נער רבים רבים עולים מברית המועצות על דלתות מוסדנו החינוכי ואין בידנו לכולטם, בגלל חסר מקומות מגורים וחדרי לימוד, כיום לומדים בנעורים 115 עולים מברית המועצות בשנות הישראליות, ועוד 214 עולים צעירים מאתיופיה המקבלים במקום הכשרה מקצועית חלת-שנתית בפיקוח משרד החינוך ומשרד העבודה. במהלכי השנים מעורים עוד כ-40 עולים צעירים מאתיופיה, שעלו ארצה במסע שלמה או בתקופה יותר מאוחרת, כשקליטתם במקום מתעכבת בגלל קשיי דירה, קשיי הדירה הם כה גדולים עד כי אנו משכנים בחדר בשן 6-8 עולים מאתיופיה. בו בזמן שהסטנדרט המקובל בעלית הנער הוא 4 איש לחדר לכל היותר.

2/..



הדסה נעורים

המרכז הכפרי לחינוך מקצועי

בית ספר תיכון מקצועי ומכללה טכנולוגית



-2-

כן אנו זקוקים למקומות מגורים למדריכים, שיטפלו בעולים הנהלטים, ונוכחותם במקום הכרחית במשך 24 שעות ביממה, (מורים אינם מקבלים דיוור במקום).

לאור כל הנתונים הנ"ל אנו זקוקים, באופן דחוף, ל-15 קרוונים, ובזדה לך, אם תוכל להזר לנו בקבלת קרוונים למרות הנ"ל.

בתודה ובביכה

י. קרן
נרמן קרן
מנהל/סגן

העתקים: מר אורי אופיר - יו"ר הוועד המנהל עלית-הנוער - ירושלים.
מר יחיאל שילה - סמנכ"ל עלית הנוער - ת"א.
ח"כ ההנהלה.

גה/קא.



הדסה נעורים

המרכז הכפרי לחינוך מקצועי

בית ספר תיכון מקצועי ומכללה טכנולוגית



ד' בטבת תשנ"ב

17.12.91

277/13-4

לכבוד
מר דני הוד
מנהל אגף איכולוס
המינהל לבניה כוזריה
משרד הבנוי והשיכון
קרית הממשלה - ת.ד. 18110
ירושלים. 91180

שלום רב,

הנדון: אספקת מגורנים ל"הדסה-נעורים".

אנו מחבירים בתודה ובברכה את מכתבכם מס' 800-ד מה-2.12.91.

באשר להצעתכם להבטת מגורנים, אנו מעוניינים להגביל מספר נרכש של מגורנים, ומיד כשאנו עומדים כעת בפני הליטה של בני בער ללא הורים, מברית המועצות, ואין לנו היכן לשכן אותם ואת המדריכים ואימהות הבית, שיטפלו בהם.

אודה לך מאד, אנו תודיעוך למי עלי לפנות ואלו צעדים עלי לנקוט, כדי להוציא פרויקט זה מן הכת אל הפעל.

בהודטנות זו, הרינו מתכבד להזמין לבקר בכפר הנער "הדסה נעורים" ולעמוד מהרוב על הליטת העולים המתבצעת אצלנו על שילוב בני נער ישראלים ועולים מברית"מ ומאחיופיה במסגרת חינוכית אחת.

בתודה ובברכה

דני הוד
מנהל אגף איכולוס

נה/מא.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 1.3.92
מספרנו: 319

אל: מר אריה בר - מנכ"ל

הנדון: שכר טיורחת חברי משק וכלכלה בפרוייקט מגורונים/קרואנים
שלך בסימוכין: מגו 5761 מ - 17.2.92.

1. לאחר בדיקת הנושא על ידנו במישור הטיפול ההנדסי, הגענו להמלצה שיש לשלם לחבר משק וכלכלה שכר טיורחה עבור טיפולם בשלבי ליווי תכנון ומרידות, גם למבנים שלא הגיעו לכדי הקמה/הצבה מסיבות שונות.
2. שכר הטיורחה יהיה על בסיס מבלת פעולות, שהוכנה ואושרה על ידנו, בה יהיה מבואר הערך היחסי של כל פעילות מתוך מחיר טיפול מלא למבנה עד להצבתו. אישור החשבונות מותנה בהמצאת הנמקות והסברים לכל פעילות, כולל הגשת חומר המעיד על הטיפול בסעיף שהוגש בחשבון. החשבונות יוגשו למינהל לבנייה הכפרית ויאושרו על ידם.
3. בדיקת המישור המשפטי: הנני לציין שיש לקבל את חוות דעתה של יועצתנו המשפטית בעניין זה כהשלמה לאמור לעיל.
4. לדיעתך ולהחלטתך.

בברכה

דוד לוי
מנהל אגף תכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02-3-1992

דואר נכנס

מס' 3188 תיק 151

מל. 277334

91180

ת.ד. 18110 ירושלים,

קרית הממשלה,

EXT. C. CL. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.

1000 W. 1000 W. 1000 W.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יג' באדר א' התשנ"ב
17 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5761

אל מר דוד לוי, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון בניה כפרית
מר נתן חילו, ס.מנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: תכנון אתרי קרוואנים ומגורונים

מהחברה למשק וכלכלה פנו אלינו בתביעה לקבלת פיצוי עבור תכנון
שלא מומש.

נראה לי, שיש בטענה זו צידוק מסוים והנני מבקש לבדוק טענה זו
על פרטיה ולהמליץ בפני דרך לפתרון בשימת לב, לעובדה, שעלויות
התכנון עד כה היו גבוהות מאוד.

כיושב ראש צוות יכהן מר דוד לוי.

את המסקנות יש להעביר אלי בתוך 14 יום.

בכבוד רב ,

אריה בר
מנהל הכללי

העתק: מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כו' באדר א' התשנ"ב
1 במרץ 1992
סימוכין: מגו 5876

אל מר יהודה מאירי
מר וילי קרפ
נב' רינה זמיר

א.ג.נ.,

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי המגורונים
סימוכין-חוזר מר י. שוורץ מיום 20/1/92
תזכורת מיום 11/2/92

הנכם מתבקשים להעביר מיידית למר י. שוורץ עם העתק ללשכה את תגובתכם
לנושא שיתוף המחוז באתרי המגורונים שנקבעו למחוזך.

בברכה,
יגאל אשד
עוזר המנכ"ל

העתק: מר י. שוורץ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

טו' בשבט תשנ"ב
20 בינואר 1992

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי מגורונים

עפ"י החלטת הנהלת המשרד יטופלו אתרי מגורונים ע"י מחלקות האכלוס במחוזות ויהיו באתריות מנהלי המחוזות.

כדי להעריך ולהבטיח טיפול נכון ויעיל של המשרד והמחוזות באתרים אלה, תוך ריכוז המאמץ וניצול המשאבים הקיימים, אבקשכם להכין תכנית התארגנות המחוז לטיפול באתרים הנמצאים בתחום אחריותכם.

רשימת האתרים הכוללת וציון המחוז האחראי לכל אתר, מצורפת.

אבקשכם להגיש את תכנית ההתארגנות של המחוז, כולל פרוט הצעות לתפעול נכון ומלא של האתרים, על בסיס ההנחיות המפורטות להלן, בגמישות הנדרשת נוכח הנסיבות המיוחדות בכל אתר ואתר.

אין לראות בהנחיות אלה "רשימה סגורה" וכל מנהל מחוז ושאי, עפ"י שיקול דעתו, לנוכח התנאים הספציפיים בתחומו להגיש תכנית הכוללת הצעות מתאימות לטיפול בנושא וגיבושן בנייר עמדה של המחוז.

כללית, על מנהלי המחוזות לבדוק, לשקול ולהמליץ על דרך שיתופם של כל הגורמים הרלוונטים לעניין ובין היתר, שיתוף אגפי המשרד, הרשות המקומית בתחומה נמצא האתר, משרדי ממשלה הקשורים לתפקוד השכונה כגון: משרד התחבורה, משרד החינוך, משרד הקליטה, משרד הכריאות וחברת עמידר.

על מנהלי המחוזות להגיש את ההצעות וניירות העמדה כאמור ובין היתר להתייחס לנושאים הבאים:

1. קליטה

א. יש לקבוע קריטריונים לקבלת תושבים לאתר (אין לאשר פונים פרובלמטיים מבחינה חברתית או פונים סיעודיים), משך שהייה באתר, מעקב שוטף אחר קליטת התושבים ודיווח והיזון חוזר למערכת.

ב. על המחוז להקים ועדת איכלוס לאתר המגורונים, בה ישתתפו באופן קבוע, נציגי הרשות המקומית; חברת עמידר; משרד הקליטה ומנהל מחלקת האיכלוס של המשרד.



קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277211

- ג. מנהל מחלקת האיכלוס ישמש כיו"ר הועדה.
- ד. ועדת האכלוס תחליט לגבי התאמת הפונים לאיכלוס באתר, עפ"י הקריטריונים שנקבעו.

2. ועדת היגוי

א. חברי ועדת ההיגוי יהיו ראש רשות המוניציפאלית ומנהל המחוז במשרד הבינוי והשיכון וכן נציגי המוסדות האמורים לעיל אשר עשויים להיות קשורים לאתר אם בשלבי הקמתו וסיומה, אם במסגרת הקמת והשלמת התשתית, תפקוד המערכות הפיסיות והחברתיות, האזרחים על הקשר - עם הרשות המוניציפאלית ו/או השכונה בה נמצא האתר והזיקה ההדדית ביניהם, תוך מגמה להבטיח ניצול משאבים מכסימלי של מערכות קיימות אשר יוכלו ולו גם בתיגבור קטן יחסית, לקיים תפקוד שוטף של האתר ויושביו.

ב. במסגרת ועדת ההיגוי יש להציע פתרונות לנושאים הבאים:

(א). חינוך חברה ובריאות (מערכות חברתיות)

יש לקבוע קריטריונים לתאום ונוהלים לטיפול בנושאי חינוך חברה, בריאות משפחה ותרבות, כגון: הקמת מערכות טיפול בפעוטונים, גני ילדים, בתי ספר, מתנסי"ם, מרפאות, דיור מוגן לקשיש דוגמת מרכזים שהוקמו בשיתוף עם אש"ל וכיו"ב.

(ב). תשתית (מערכות פיסיות)

יש להבטיח טיפול נאות לכצוע של פתרון בעיות התשתית, תחבורה ותחזוקה (נושאים פיסיים), כגון: הקמה תפעול והחזקה של רשתות מים, חשמל, גז, דואר, טלפון, סילוק אשפה, שרותי כביסה וייבוש מרכזיים, כיבוי אש, שמירה, אבטחה וכיו"ב, שירותים שיבטיחו תפקודו הראוי של האתר לנוחות תושביו.

(ג). תיאום שירותים

יש להבטיח הקשר של האתר עם מוסדות וגורמי תוך, כולל משרדי הממשלה על תחומיהם השונים, אחוד ותאום של המערכות הפיסיות והחברתיות כנ"ל בין האתר וגורמיו לבין הרשות המוניציפאלית בתחומה הוא נמצא.

יש להקדיש חשיבה מיוחדת בתחום זה כי בו טמונים הפתרונות לתפעולו הנכון והמלא של האתר, תוך השענות על מערכות קיימות, דבר העשוי לאפשר הפעלתו האופטימלית גם בתקציבים נמוכים יחסית.

מינהלת האתר

מינהלת האתר תכלול מנהל אתר ואנשי צוותו. עד כה מונו בחלק מהאתרים מנהלי פרויקטים מטעם חברת עמידר ובחלקם מנהלי פרויקטים בשיקום שכונות, שייצגו את משהכ"ש. (מצ"ב רשימה).

מנהל האתר ירכז את עבודת מינהלת האתר בשטח, יתאם את השרותים באתר, יבטיח את הקשר בין האתר וגורמיו לבין הרשות המוניציפאלית כתחומה הוא נמצא ואת הקשר של האתר עם מוסדות וגורמי חוץ, בהתאם להחלטות ועדת ההיגוי של האתר ו/או הנהלת המשרד.

מנהל האתר יסייע לתושבי האתר בבעיותיהם היומיומיות וינהל רישום ומעקב אחר פניות התושבים והדרכים לפתרונן.

מנהל האתר יעבוד בתיאום עם מנהל המחוז במשרד הבינוי והשיכון - יו"ר ועדת ההיגוי של האתר - ו/או עם מנהלי מחלקות האיכלוס שיפעלו מטעמו.

מצ"ב הצעת תכנית לאכלוס שכונת המגורונים באתר נחל בקע, באר-שבע, שהוכנה ע"י המשרד, בשיתוף עיריית באר-שבע.

תכנית זו יכולה לשמש דוגמא לחשיבה ולתכנון מוקדמים להקמה, ניהול ותפקוד לכל אתר כזה.

נ. ב. ר. כ. ה.

ישראל שגורץ
מנהל אגף איכלוס

העתקים: מר אריה בר - המנהל הכללי
מר יוסף מורנו - מנכ"ל עמידר
מר אברהם אלזון - מנהל אגף שיקום שכונות פיזי

מחוז מרכז

שם האתר	מספר יחידות דיור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
אשדוד	100 קרוואנים 56 קרוואנים 250 מגורונים	ע. אשדוד	עמי ימיני
באר יעקב - צריפין	312 קרוואנים	מ. מקומית באר-יעקב	קוניק שמואל סניף עמידר ראשל"צ
בארותיים	720 מגורונים	מ. אזורית עמק חפר	שלמה לוין (סניף עמידר - נתניה)
בת - ים	97 קרוואנים	ע. בת - ים	שלום יוגב
גדרה	270 מגורונים	מ. מקומית גדרה	קוניק שמואל (סניף עמידר-ק. גת)
גן יבנה	50 קרוואנים	מ. מקומית גן יבנה	עודד הוד
הרצליה	64 מגורונים	ע. הרצליה	דורון ראובן
חולון	9 קרוואנים 46 מגורונים	ע. חולון	שלום יוגב
חצורית	918 מגורונים	מ. אזורית באר טוביה	דני ועקנין (סניף עמידר - ק. גת)
כפר דניאל	202 מגורונים	מ. אזורית מודיעים	קוניק שמואל (סניף עמידר-רמלה)
מזור	418 מגורונים	מ. אזורית מודיעים	קוניק שמואל (סניף עמידר-פ"ת)
פתח תקוה	34 קרוואנים 404 מגורונים	ע. פתח - תקוה	קוניק שמואל (סניף עמידר-פ"ת)
קדימה	25 קרוואנים	מ. מקומית קדימה	צור
רמלה	80 קרוואנים	ע. רמלה	אלי גונן

מחוז ירושלים

שם האתר	מספר יחידות דיור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
אשקלון	לוטן 804 מגורונים אל"ח 60 מגורונים	ע. אשקלון ע. אשקלון	קוניק שמואל (סניף עמידר - קרית - גת)
ירושלים	616 מגורונים	ע. ירושלים	קוניק שמואל סניף עמידר שכונות חדשות ירושלים)

מחוז הנגב

שם האתר	מספר יחידות דיור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
באר שבע נחל בקע	2038 מגורונים	ע. באר - שבע	עדי חבר (סניף עמידר מקומי נחל בקע)

מחוז חיפה

שם האתר	מספר יחידות דיור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
אור - עקיבא	200 קרוואנים		עמוס דורון
חדרה	320 מגורונים	ע. חדרה	שלמה לוין (סניף עמידר-חדרה)
חוף הכרמל חיפה	1114 מגורונים 99 קרוואנים	מ. אזורית חוף הכרמל	שלמה לוין (טרם נקבע סניף)
עמק - חפר	418 מגורונים	מ. אזורית עמק חפר	שלמה לוין (סניף עמידר-חדרה)
עכו - נפוליאון	560 מגורונים	ע. עכו	כרמונה יקים (סניף עמידר-עכו שיכונים)
עכו - סן ג'ין (יסף)	1656 מגורונים	מ. אזורית מטה אשר	אריק ברמי (טרם נקבע סניף)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כג' באדר א' התשנ"ב
27 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5855

לכבוד
עמותת בית כנסת שבטי ישראל
ארתור רופין 32
באר שבע

שלום רב,

הנדון: בקשת מגורונים למבנה ציבור

מכתבך מיום 12/2/92

מכתבך נתקבל בלשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
צר לי אך עם כל ההבנה והרצון הטוב לא נוכל להענות לבקשתך.
משרדנו מקצה את המגורונים למגורים בלבד.

בכבוד רב,
חצי
חגית נופר
עוזרת המנכ"ל

בית-כנסת שבטי-ישראל
ע"ש יפה בת טובה ז"ל
עמותה מס' 85-015-886-3
=====

ח' אדר א' תשנ"ב
12 פברואר 1992

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון

שלום רב!

הנדון: בקשת מגורונים למבנה ציבור

בכתבה ששודרה במבט לחדשות ביום שלישי 11-2-92 נאמר עליך שמשך השיכון מוכן לתת חלק מהמגורונים שישימשו כמבנה ציבור כדוגמת המגורונים שהוצבו ביד בנימין וכן בית הכנסת "בית שלמה" ביער לון בבאר שבע.

אנו תושבי רחוב ארתור רופין (עמותת שיבטי ישראל) בנינו את ביתינו בתכנית "בנה ביתך" מסביב לשכונה האמריקאית לפני כחמש שנים. עד היום אין בית כנסת בשכונה והדבר מקשה עלינו מאד ובעיקר על המבוגרים שבנינו. (כתושב באר שבע ידוע לך שבאיזור הנ"ל אין כל מבנה לבית כנסת) כל מאמצינו ופניותינו למוסדות לא העלו דבר פרט לחלקת אדמה שאושרה על ידי העיריה לפני כשנה, והעמותה שילמה למינהל מקרקעי ישראל את דמי ההוון בסך 4000 שח. אין ביכולת העמותה להקים מבנה קבע על מגרש הנ"ל בשל חוסר תקציב. לכן אנו פונים אליך ומבקשים שתעשה הכל כדי להעניק לנו אפילו בהשאלה מגורונים שיתאימו למבנה בית כנסת ובכך תעזור לנו לפתור את הבעיה הכאובה של חוסר בית כנסת בשכונה ובאיזור.

אנו תקווה שהתשובה תהיה חיובית.

תבורך מפי עליון.



בברכה
עמותת בית כנסת שיבטי ישראל
ארתור רופין 32
באר שבע.

*אני מודת
לך מאוד
על המענה
המהיר
25/2*





ארני מילר כימיקלים בע"מ • arnie miller chemicals ltd.

pollution control engineering
analytical laboratory

הנדסה סביבתית
מעבדה כימית

We are living together since November in one mobile home and it is not pleasant. The Stones have brought their furniture from England, and I have mine from the States and we are sharing the bathroom and kitchen facilities as well. I understand from recent news broadcasts and articles in the newspapers that there are mobile homes available.

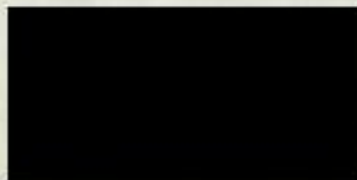
Ms. Elizabeth (Betty) Homans is a personal friend of many years and she has informed me that you are handling problems of immigrant housing and mobile homes for our area.

We would be willing to have the mobile home moved to our property and to handle the leveling of the property and the hookups for generator, water, etc. ourselves. We simply do not have the money to buy a mobile home (the price on used ones are nonexistent) if we are to make a success of the sheep ranch. We were depending on having separate quarters to live in.

I have no idea of the terms in which immigrants receive the mobile homes, although I am assuming there is a nominal rental fee or an option to buy at low payments. I have nowhere else to turn to. I am asking that you help us.

I don't know if you get to the Beer Sheva area anymore but if you don't we would come to Jerusalem to meet with you. I am looking forward to hearing from you as soon as possible. I can be reached at my place of employment, 057-76754 or messages can be left at my daughter's home in Beer Sheva, 057-72328.

Respectfully yours,



דניאל - מילר

אני רוצה
לראות אתכם

אני

לדניאל בן

בית 32

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D. C. 20535

TO: THE ATTORNEY GENERAL
FROM: THE DIRECTOR, FBI
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

Very truly yours,

[Illegible Signature]



ארני מילר כימיקלים בע"מ • arnie miller chemicals ltd.

pollution control engineering
analytical laboratory

הנדסה סביבתית
מעבדה כימית

P.O. Box 5058
Beer Sheva
84150

February 25, 1992

Mr. Aryea Barr
Ministry of Housing

Dear Mr. Barr,

I am the owner of a sheep ranch in the Yatir area about 5 kilometers from the village of Metar. I have a lease on the land from the Land Development Authority in Beer Sheva which is renewed yearly.

The idea of the ranch, along with 3 other ranches, is to keep the land occupied so that the Bedouin in the area keep to the lands assigned to them and these 20,000 dunam stay in the hands of the Jewish settlers. The application and recommendations to the Land Development Authority are through the Grazing Administration, Ministry of Agriculture **מנהל רעיית**. As you can imagine, our lot is not an easy one, with one family trying to be watchman over 5,000 dunam. We are classified as **הח'שנות** but have received no services or funds because of the lack of budget.

In November of 1991, I asked for permission to sell half of the property rights and equipment to another family and the **משרד החקלאות** agreed. **[redacted]**, I.D. **[redacted]** and his wife **[redacted]**, I.D. **[redacted]** are immigrants from England that have been in the country a little over a year.

After studying at an ulpan in Natanya, they requested to settle in the Negev and rented an apartment in Mitzpah Ramon. They tried to get work and finally answered an ad that I had put in the newspaper looking for partners. I find it impossible to keep the ranch going by myself as I am divorced and have no children living at home. I was living there myself with no telephone trying to deal with the problems of ranching and the Bedouins.

The Stones have now moved into the one mobile home that is on the property and have written to the Minister of Housing, Mr. Sharon on numerous occasions. They have received no answer.

בית וסקוב 4, דרך הושעו 181-שטח 057-75754 טל. 057-31555 פקס
rassco house for the ranch in Beer Sheva and I have
although they may be entitled to a mobile home as immigrants without housing, cannot use a government mobile home on the property in Yatir.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

June 1, 1917

Dear Sir:

Very truly yours,
Director of Horticulture

Dear Sir:

I am the owner of a small tract of land in the city of Washington, D. C. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them.

The above is the substance of the letter which I have just received from you. I am very glad to hear that you are interested in the trees and shrubs on my land. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them.

I am very glad to hear that you are interested in the trees and shrubs on my land. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them.

I am very glad to hear that you are interested in the trees and shrubs on my land. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them.

I am very glad to hear that you are interested in the trees and shrubs on my land. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them. I have a large number of trees and shrubs on the land and I am desirous of selling them.



סינהלח בניה מתקדמת

מופס משלוח פקסימיליה

1992 2 19 2 6

מאריך

הר אלה בדי-אנדר

בית יוסף (באנדר)

סכ דמיס וסכר סכר 10

קצבת מעורבות באלו עקבות

עב מ/חיתר הבקר בלען בפונקט למלוח מעורבות

באלו עקבות

למלוח בלוח קצו המנה כי כל אחר אחרת מעורבות

מעורבות בלוח לא נען, נען, למלוח מעורבות למלוח אחר

ע מעורבות בלוח נען למלוח אחר בלוח עקבות

למלוח קצו אחר בלוח בלוח אחר 4 אחר 4 אחר 4 אחר 4

בלוח אחר בלוח אחר 4 מעורבות בלוח אחר אחר

לא נען למלוח בלוח בלוח, בלוח אחר אחר

המנה המנה למלוח

משרד הביטוי והשיכון וירושלים
לשכת המנהל הכללי
01-3-1992
1 1 1 1
3614
מס' חק

11/13
11/13
11/13

במבנה
וסתח נבאנדר

FOR THE RECORD
EVEN MORE RECORD
01-2-10
1000
1000

דפוס
אמיק
אני

מדינת ישראל • משרד תכנון והתיכון

מינהלת בניה מתקדמת



מופס משלוח פקסימיליה

26 29 1992

חאריד :

אל : ארית בר-זכר

מאח : ישיאל (פאלינץ)

מט דפים וכולל מופס זה :

הסדרה : הלב מאוונע באור עקיבא

ש"ה הנחיש הבקר, פלמין בדחונות להקצו מאוונע
באור עקיבא.

למנו ביו קרן תמנו כי כל אתר אחת הבנינים
מזכרים באים לא נא, היום למשק מאוונע. למסלל אלוני
8 מאוונע בארון שנתן להקצו למר באור עקיבא.
למנו קבלת אשור בעלון כנאן זה: 4 מאוונע יולבא.
בשם, היום בעצת הלוית. 4 מאוונע נוספים יולבא. אחר.
לא טעם להקצו כחולץ נוספת, בואם הקבלים, זכר אשר
חסרת האצה למנו האספקה.

גבובה
ישיאל (פאלינץ)

זכרית
313
יוחם אביש

פקס : 5376210 - 03

טלפון : 5376216 - 03

משרד תכנון והתיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

27-2-1992

דואר נכנס

3497 תיק מא

TEL AVIV

FACSIMILE MESSAGE
COVER PAGE

TEL AVIV HILTON
INDEPENDENCE PARK
TEL AVIV 63405. ISRAEL
TELEPHONE: (3) 520 2222 *
TELEX: 33556 HILTN IL
32301 HILTN IL
FAX: (972-3) 5272 711

FAX: 847688 CITY CODE: 02 COUNTRY: ISRAELATTN: Ora
FROM: Lilianne - Reservations
SUBJECT: RESERVATIONS

Confirm with pleasure two single rooms for Mr. Arie Bar and Mr. Arie
Ofri for the nights of February 27 and March 1.

As per our telephone conversation, both above dates are on your
account.

Thank you and kind regards

TOTAL NUMBER OF PAGES: 1 SENDER'S SIGNATURE:
(INCLUDING THIS PAGE)DATE: February 26, 1992

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "Lilianne", written over the signature line.

IN THE EVENT OF ERROR IN TRANSMISSION PLEASE PHONE OR TELEX

OFEX
AERIAL PHOTOGRAPHY LTD.

אופק צילומי אוויר בע"מ
צילומי אוויר א.א., צבע שחור לבן

26/2/92

לכבוד

מר אריה בר
מנכ"ל משורד השיכון

הנדון: צילום אוויר של נזקי מזג האוויר במצלמת סיכוי ובוידאו.

ברצוני להביא לידיעתך כי אתמול 25/2/92, צילמה חברת אופק

מהאוויר איזורים נרחבים בשרון לחפוד נזקי מזג האוויר.

וצילום בוצע בשתי גיחות מקבילות:

1. צילום במצלמת המיפוי החדשה של אופק RMC TOP - בשחור לבן

(קנ"מ ממוצע 1:5000).

2. צילום בווידאו - איכות שידור, חוף ותמקדות על איזורי הנזקים,

וצלומים כלליים.

מצלומים אלה ניתן לקבל עותקים והגדלות מפורטות מאוד לצורך מדידת

הנזקים ותפודם.

וצלומים הללו מהווים כלי עבודה מעולה לנושאים אלה ואחרים, וניתן

להזמין עותקים מהם בהתאם לצרכים הייחודיים שלכם.

אנא צור עימי קשר לקבלת פרטים נוספים.

בברכה

אילן פרידלנדר

אופק

נתניה, אזור התעשייה החדש ת.ד. 8065, טלפון 053-653065
NEW INDUSTRIAL ZONE, NETANYA P.O.Box 8065, Tel. 053-653065
TELEX: 35592 IL. ATTN 'OFEX'
פקס: 972-53-650086
ISRAEL



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כא' באדר א' התשנ"ב
25 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5850

לכבוד
מר אבישי בקרמן
חברת T.S.I.
שד' בן-גוריון 11
גבעת שמואל

א.נ.,

הנדון: מכרז 320/90 א' - מגורונים מחו"ל

גורמי המשרד הנמצאים בקשרי עבודה שוטפים עמך, הביאו לידיעתי כי בתקופה האחרונה, הענותך להוראות המשרד, קצב עבודתך ואיכותה, באתרים השונים המיועדים לאכלוס מייד, הינם מתחת לכל ביקורת.

אף כי ידועים לי הקשיים הרבים מולם אתה מתמודד, אינני רואה כל סיבה לסחבת הממושכת ולאי קיום ההוראות וההנחיות הנמסרות לך.

אבקש לנקוט בכל האמצעים הדרושים מצדך בכדי לסיים את העבודות המוטלות עליך ללא דחוי.

בכבוד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר ד. הוד, מנהל לאגף פרוגרמות, בניה כפרית
מר ד. לוי, מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר י. קפלינסקי, מינהלת בניה מתקדמת
מר י. גדיש, משרד "יורם גדיש בע"מ"



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כא' באדר א' התשנ"ב
25 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5850

לכבוד
מר אלי תוסיה-כהן
חברת ביטומעץ
רח' שלבים 8
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: מכרז 320/90 א' - מגורונים מחו"ל

גורמי המשרד הנמצאים בקשרי עבודה שוטפים עמך, הביאו לידיעתי כי בתקופה האחרונה, הענותך להוראות המשרד, קצב עבודתך ואיכותה, נאתרים השונים המיועדים לאכלוס מייד, הינם מתחת לכל ביקורת.

אף כי ידועים לי הקשיים הרבים מולם אתה מתמודד, אינני רואה כל סיבה לסחבת הממושכת ולאי קיום ההוראות וההנחיות הנמסרות לך.

אבקשך לנקוט בכל האמצעים הדרושים מצדך בכדי לסיים את העבודות המוטלות עליך ללא דחוי.

בכבוד רב ,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר ד. הוד, מנהל לאגף פרוגרמות, בניה כפרית
מר ד. לוי, מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר י. קפלינסקי, מינהלת בניה מתקדמת
מר י. גדיש, משרד "יורם גדיש בע"מ"



ארגון ומדעי ניהול יועצים בע"מ

יעוץ לניהול ■ סיוע טוב ■ מערכות מידע ■ הדרכת חתופיה ■ שירותים לנציגים

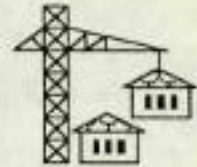
חל-אביב, רח' יצחק נבדה 34 סניף 4722, תד. 1555, סל 4444-33, פקס, סניף 33-33 ■ חיפה, רח' וואסל 4, סל 2544-02

אז יאאאאא

בהמשך לפנייתכם מספר 1474
רצתה תשובתינו של הולמרה
אם הפקס

בהרכה

ב/ ילאל קולאניקי



מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 25/2/92
א-1388 / מ-31

א"ס פנימי: 1474

[Handwritten signature]

לכבוד
דני הוד
מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
מינהל בניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י מ

הנדון: פיקוח חב' א.מ.נ. - מגורונים בנצרים
שלי: 933 ד' מיום 20/2/92.

"הנדון" של מכתבך כפי שהוא מנוסח בסמוכין, אומר את הכל:

אינך מודאג ממצבם הגרוע, כביכול, של המגורונים שהגיעו לנצרים, או שמא יתעכב עקב כך מתן פתרון דיור למשפחות הממתינות. אתה "מחפש" את חב' א.מ.נ., שנכשלה כביכול בפיקוח.

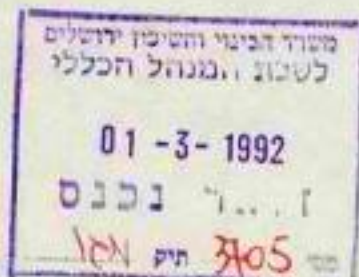
אז תן לי להבהיר את העובדות לאשורן:

המבנים שיוצרו ע"י הספק "רנדור" לנצרים, הושלמו בחודש נובמבר 91, ומאז אוחסנו בחצר המפעל. תפקידו של המפקח מטעם א.מ.נ. הסתיים - לגבי מבנים אלה - בחודש נובמבר 91, לאחר שקבל את המבנים, בדק את התאמתם המלאה לתכניות ולמפרטים ואישר את אחסונם (סגורים) תוך "מישכון לטובת המדינה".

עתה, לאחר 5 חדשים של אחסנה, משניתנה ההנחיה לשבצם בנצרים, הם לא עברו ביקורת מחודשת של הפיקוח, משום שאין נוהל כזה ואין הדבר מתבצע לגבי אף מגורון - גם של יצרנים אחרים. האחריות הבלעדית לשלמות ותקינות המגורון בתקופת האחסון, חלה על הספק בלבד.

מברור המקרה, עולה כי מבחינת הנזקים הפנימיים, גם במקרה זה, כמו במקרים אחרים המדווחים ע"י מחוז הנגב, מדובר ב"סערה בכוס מים":

כל מגורון היוצא משער המפעל, תקרתו מחוזקת ע"י קורות בכדי למנוע זעזועים וטלטלות בזמן ההובלה. יש להניח כי מראה הקורות הבולטות גרם למבקרים לחשוב כי תקרת המגורון התמוטטה.



[Handwritten notes in red ink: תלכה, 1474, 3405, תיק]

גם הטענות לעובש וטחב (זוהי תופעה סבירה לכל מבנה העומד סגור 5 חדשים, בחורף קשה שכזה), התבררו כמוגזמות ולאחר ניגוב קל, חלפו כלא היו.

יחד עם זאת, אין בכוונתנו לגבות את הספק לגבי מחדליו וטעויותיו - אם ישנם, הספק הוזהר כי עליו לתקן לאלתר את כל הנזקים והקוללים במגורונים הללו ולהכיןם כהלכה, לקראת המסירה ל"עמידר" שנקבעה ל - 27/2/92.

אנו מצדנו נשלח לקבלה את המפקח מטעמנו (על חשבון א.מ.ן. - כי התקציב להפעלתו כבר קוצץ ע"י המשרד) כדי להבטיח כי כל התקונים המתחייבים בוצעו ללא רבב.

להשלמת המידע, אנו מצרפים את תגובתו והסבריו של הספק עצמו.

ב ב ר כ ה,

ישראל קפלינסקי

עומקים:	
אריה בר	- מנכ"ל. ✓
דוד לוי	- מנהל מינהל תכנון והנדסה. ✓
נתן חילו	- ס' מנהל מינהל תכנון והנדסה. ✓
סשה קרפ	- מהנדס מחוז הנגב. ✓
צ. הנדל	- ראש מ.א. חוף עזה. ✓
א.מ.ן.	

שותפות ברוטל אלפר ASS BROSEL GELFER

119 HANASIE ST. HERZLIA 46399
TEL: 052-571288
FAX: 052-571274

רח' הנשיא 119 הרצליה, 46399
טל: 052-571288
פקס: 052-571274

מספרנו 953
24.02.92

אמ"ק בע"מ			
ניחול פרויקטים הנדסיים בבניה			
נתקבל בתאריך: 24-2-1992			
טיפול	עיון	צילום	
לחיוך בתיק			

לכבוד
מר. י. קפלינסקי
א.מ.ן.
רחוב יצחק שדה 34
תל אביב

ישראל שלום,

הגדון : מגורונים שהוצגו בוצעו
סימוכין פקס שלך מהיום

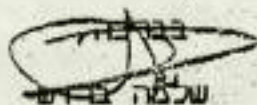
קיבלנו את מכתבך סמוך לשעה 12:00 הבוקר, והיינו זקוקים לזמן מסוים כדי לבדוק את העובדות.

לצערנו הגענו למסקנה כי מישור מצא לנכון לנפח בעיות וכחפש אותן במקום שהן אינן קיימות. כהן העובדות :

1. כידוע לכם, כל המבנים שלנו נבדקו מיד לאחר ייצורם ע"י המפקח.
2. בוצעה המטרת מים על כל המבנים והיא ע"י בוצעו, לשגילות רצון המפקח.
3. המבנים מתוכננים לעמוד במצב מפולס.
4. באישור שלכם אוחסנו חלק מהמבנים על אדמה חרסית מתוך הנחה שהם יועברו לאתרים הסופיים לפני בוא החורף.
5. תחזית זו לא התממשה, וכמויות הגשמים ועצמת הרוחות, שהיו השנה חריגים לכדעות, גרמו לכך שחלק מהמגורונים סטו בשל הגשם העז, ואיבדו את הפיכוס שלהם.

.../.

6. לאותם מבנים שהפכו בלתי מפולסים, חדרו מים במהלך הסערות שהיו מאז תחילת דצמבר 1991.
7. באתר נצרים, הצלחנו לאחר מספר ימים נאים, לחלץ מתוך האדמה תבוצית 38 מבנים ולהעבירם לאתר.
8. אנו תקנו, באותם מבנים, מה שניתן היה לתקן במפעל. מה שלא ניתן היה לתקן במפעל בגלל מצב הקרקע, אין לנו ברירה, אלא לתקן את הטעון תיקון באתר, למרות שהדבר כרוך מבחינתנו בעלות גבוהה יותר.
9. אנו מביאים בחשבון גם את השיקול, שלא ייווצר מצב שאתרים מוכנים ימתינו למגורונים, ולכן ישנה הנחיה קבועה לאנשינו להעביר את המבנים לאתר עצמו.
10. בעת ההובלה אנו תומכים את התקרות בקורות עץ כדי למנוע זעזועים מיותרים. הדבר נעשה דרך קבע, בכל המבנים. מי שראה בנצרים קורות התומכות את התקרות וחשב שהתקרות נפלו, לא הבין מה ראה.
11. יחד עם זאת, קורה לעיתים שפלטה מסוימת משתחררת בעת ההובלה עקב הטילטולים והדבר מתוקן על ידינו מיד לאחר הצבת המגורונים במקום הסופי.
12. המבנים שהוצבו בנצרים זהים לחלוטין למבנים שהוצאנו מרם הגשמים ככיתות וגנים, ושבתם לא נתגלתה אף בעיה אחת עד היום הזה.
13. אנו מחזיקים צוות קבוע שתפקידו כלות את הצבת המבנים, תיקון הטעון תיקון ועד למסירתם הסופית לעמיד.
14. גם במקרה של נצרים, אנו מחקנים ומחליפים את כל הדרוש מיד עם ביצוע הפילוס.
15. המבנים שהוצבו בנצרים הם מטיפוס ה' ויוצרו במהלך החודשים אוקטובר נובמבר 1991.
16. מצ"ב מספרי המגורונים.


 שלמה בן-דוד

נספח

מספרי המגורונים שהוצבו בנצרים

, 370 , 435 , 398 , 371 , 440 , 133 , 439 , 441 , 426 , 424 , 423 , 361
, 397 , 436 , 440 , 430 , 442 , 449 , 369 , 396 , 395 , 433 , 434 , 432
. 403 , 425 , 427 , 428 , 429



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 23-2-92

מס' פניה: 1234

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

הי וביטא קטאנסקי

חברת אמן

אגב

הנדון: סיווקי חברת ס.א. - שארית

לוטת מכתבו של פני הור

מתאריך: 23-2-92

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ב/חש

משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: אדר א' תשנ"ב
20 בפברואר 1992
מספר: 933-ד

אל: מר ד. לוי, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר נ. חילו, ס/מנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: פיקוח חב' א.מ.ו - מגורנים

ביום 18/2/92 נעשתה ביקורת שלנו בישוב נצרים.
באותו בוקר הגיעו מבנים מייצור ישראלי.

המבנים הגיעו במצב גרוע ביותר, כולל חדירות של
מים, טחב ועובש בקירות פנימיים, מחיצות גבס
מתפרקות, ותקרות שנפלו והיה צורך לתמוך אותן ע"י
קורות.
מאחר ואין לשגר לעומת מבנים בלתי-ראויים למגורים,
לא ברור איך אושרה הוצאת המבנים במצב כזה.

אבקשך להקפיד על הפיקוח במפעלים, ולגבי מקרה ספציפי -
זה, לשחרר את מי שהיה אחראי לכך ממחן שירותים עבורנו.

בב"כ ה,

דני הוד
מנהל האגף

העתיקים:

מר א. בר, מנכ"ל משהב"ש
מר א. קרפ, מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, ס/מהנדס מחוז הנגב
מר צ. הנדל, ראש מו"א חוף עזה



מדינת ישראל • משרד הבינוי והשיכון



מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 25/2/92
מ-1388 / מ-31

לכבוד
דני הוד
מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
מינהל בניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: פיקוח חב' א.מ.נ. - מגורונים בנצרים
שלי: 933 ד' מיום 20/2/92

"הנדון" של מכתבך כפי שהוא מנוסח בסמוכין, אומר את הכל:

אינך מודאג ממצבם הגרוע, כביכול, של המגורונים שהגיעו לנצרים, או שמא יתעכב עקב כך מתן פתרון דיוור למשפחות המתינות. אתה "מחפש" את חב' א.מ.נ., שנכשלה כביכול בפיקוח.

אז תן לי להבהיר את העובדות לאשורן:

המבנים שיוצרו ע"י הספק "רנדור" לנצרים, הושלמו בחודש נובמבר 91, ומאז אוחסנו בחצר המפעל. תפקידו של המפקח מטעם א.מ.נ. הסתיים - לגבי מבנים אלה - בחודש נובמבר 91, לאחר שקבל את המבנים, בדק את התאמתם המלאה לתכניות ולמפרטים ואישר את אחסונם (סגורים) תוך "מישכון לטובת המדינה".

עתה, לאחר 5 חדשים של אחסנה, משניתנה ההנחיה לשבצם בנצרים, הם לא עברו ביקורת מחודשת של הפיקוח, משום שאין נוהל כזה ואין הדבר מתבצע לגבי אף מגורון - גם של יצרנים אחרים. האחריות הבלעדית לשלמות ותקינות המגורון בתקופת האחסון, חלה על הספק בלבד.

מברור המקרה, עולה כי מבחינת הנזקים הפנימיים, גם במקרה זה, כמו במקרים אחרים המדווחים ע"י מחוז הנגב, מדובר ב"סערה בכוס מים".

כל מגורון היוצא משער המפעל, תקרתו מחוזקת ע"י קורות בכדי למנוע זעזועים וטלטלות בזמן ההובלה. יש להניח כי מראה הקורות הבולטות גרם למבקרים לחשוב כי תקרת המגורון התמוטטה.

הסמכות: משרד הבינוי והשיכון | יחידת המספרות חיד 800, ירושלים. טל: 02-5376210 (FAX) 02-5376210
חיד 800, ירושלים. טל: 02-5376210 (FAX) 02-5376210

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

27-2-1992

דואר נכנס

מס' 3598
124

- 2 -

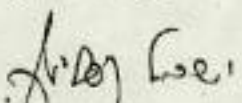
גם הטענות לעובש וטחב נזוהי תופעה סבירה לכל מבנה העומד סגור 5 חדשים, בחורף קשה שכזה), התבררו כמוגזמות ולאחר ניגוב קל, חלפו כלא היו.

יחד עם זאת, אין בכוונתנו לגבות את הספק לגבי מחדליו וטעויותיו - אם ישנם. הספק הוזהר כי עליו לתקן לאתר את כל הנזקים והקלקולים במגורונים הללו ולהכיןם כהלכה, לקראת המסירה ל"עמידר" שנקבעה ל - 27/2/92.

אנו מצדנו נשלח לקבלה את המפקח מטעמנו (על חשבון א.מ.ן.) - כי התקציב להפעלתו כבר קוצץ ע"י המשרד) כדי להבטיח כי כל התקונים המתחייבים בוצעו ללא רבב.

להשלמת המידע, אנו מצרפים את תגובתו והסבריו של הספק עצמו.

ב ב ר כ ה,


ישראל קפלינסקי

עומקים:

- אריה בר - מנכ"ל.
- דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- נתן חילו - ס' מנהל מינהל תכנון והנדסה.
- סשה קרפ - מהנדס מחוז הנגב.
- צ. הנדל - ראש מ.א. חוף עזה.
- א.מ.ן.

6. כאותם מבנים שהפכו בבתי מפלסים, חדרו מים במחך הסערות שהיו מאז תחילת דצמבר 1991.
7. באחד נצרים, הצלחנו לאחר מספר ימים נאים, לחלץ מתוך האדמה תבוצית 38 מבנים ולהעבירם לאתר.
8. אנו חקנו, באותם מבנים, מה שניתן היה לתקן במפעל. מה שלא ניתן היה לתקן במפעל בגלל מצב הקרקע, איו כנו בדירה, אלא לתקן את השטח תיקון באחד, כמרות שהדבר כרוך מבחינתנו בעלות גבוהה יותר.
9. אנו מביאים בחשבון גם את השיקול, שלא ייווצר מצב שאחרים מוכנים ימתינו למגורונים, ולכן ישנה הנחיה קבועה לאנשינו להעביר את המבנים לאתר עצמו.
10. בעת ההובלה אנו תומכים את התקרות בקורות עץ כדי למנוע ועזועים מיותרים. הדבר נעשה דרך קבע, בכל המבנים. מי שראה בנצרים קורות התומכות את התקרות וחשב שהתקרות נפלו, לא תבין מה ראה.
11. יחד עם זאת, קורה לעיתים שפלגה מסוימת משתחררת בעת ההובלה עקב הטיטולים והדבר מתוקן על ידינו מיד לאחר הצבת המגורונים במיקום הסופי.
12. המבנים שהוצבו בנצרים זהים לחלוטין למבנים שהוצאנו טרם האשמים ככיתות וגנים, ושבהם לא נוגעה אי בעיה אחת עד היום הזה.
13. אנו מחזיקים צוות קבוע שתפקידו לכוות את הצבת המבנים, תיקון השטח תיקון ועד למסירתם הסופית לעמידה.
14. גם במקרה של נצרים, אנו מתקנים ומחליפים את כל הדרוש מיד עם ביצוע הפילוס.
15. המבנים שהוצבו בנצרים הם מטיפוס ה' ויוצרו במחך החודשים אוקטובר נובמבר 1991.
16. מצ"ב מסמרי המגורונים.

שלמה בן-דוד

נספח

מספרי המגורונים שהוצגו בנצרים

, 370 , 435 , 398 , 371 , 440 , 133 , 439 , 441 , 426 , 424 , 423 , 361
, 397 , 436 , 440 , 430 , 442 , 449 , 369 , 396 , 395 , 433 , 434 , 432
403 , 425 , 427 , 428 , 429

החווה לייצור מגורונים מספקים ויישום כל התשלומים המגיעים להם, אך אם לא סיימו את במועד זה, יש לשלם לספקים את יתרת כל התשלומים המגיעים להם, תמורת מסירת ערבות בדק הולמת הצבת המגורונים (אם הסיבות אינן תלויות בהם), למשרד. אין החווה משחרר את הספקים מחובתם לתקן את כל הליקויים שיתגלו במבנים בהמשך.

כיום, כחודש לפני תום החווה, הושלם ייצור כל היחידות שהוזמנו, אך עדיין נותרו כ- 2,400 מגורונים שטרם הוצבו, בעיקר בשל אי מוכנות האתרים להצבתם ו/או דרכי הגישה אליהם.

טבלה מפורטת המתארת את מצב הייצור והצבות - ראה נספח א'.

הוראת המשרד להוציא את המבנים ולהציבם בשולי האתר, גם לאחר שאושר תשלום מיוחד להוצאות הכרוכות בכך, אינה מבוצעת על ידי הספקים (הכמות העיקרית מתרכזת אצל שלושה ארבעה ספקים) בשל פגעי מזג האוויר מצד אחד, אך בעיקר בשל חוסר אמונם במערכת התשלומים והאכלוס של המשרד, אשר לטענתם, איכזבה אותם בעבר, עד כדי חוסר אמון מוחלט.

אף כי נמשכים מאמצי השכנוע והלחץ על הספקים, יש לעשות כל מאמץ ע"מ לסיים לאלתר את הכשרת האתרים, כולל דרכי גישה אליהם (ברמה של רכב כבד ומנופים), לזרז את חתימת החוזים עם הישובים והמועצות ולתגבר את מערכת קבלת המבנים של "עמידר".

להנחייתך.

בברכה,
ישראל קפלינסקי

עותרים:

- | | |
|----------------------------|--------------|
| - מנכ"ל. | אריה בר |
| - מנהל מינהל תכנון והנדסה. | דוד לוי |
| - משנה למנכ"ל "עמידר". | עוזי בן יצחק |
| - לשכת ע"השר. | אורי אריאל |
| - "שומרון". | יוסקה מנור |
| | א.מ.ן. |

מעודכן ליום 16/2/92
א-1351-ב/מ-30

נספח א'

348/90 - מגורונים ושראליים - סטטוס

ה ע ר ו ת	ל א ה ו צ ב ו			סה"כ	הסבות *	סה"כ הזמנה	ס פ ק
	ללא שיבוץ	נותרו להצבה	הוצבו				
83 עבור ת"א-רפידים		282	1,518	1,800	532	1,268	רולן
	6	12	1,782	1,800	942	858	טרומאטבסט-יוניבר
	8	193	520	720	292	428	אקיר
		292	134	426	--	426	מודולר-מליבו
	6	416	478	900	68	832	הארגז
	--	--	180	180	--	180	גל מבנים
	--	--	180	180	--	180	פלינר
	--	--	90	90	--	90	אנגור
	--	10	170	180	--	180	שראמריין
	--	--	46	46	--	46	ח.ב.מ.
	20	40	120	180	40	140	רם מבנים
	--	106	30	136	--	136	נצר סינני
	--	2	88	90	68	22	איתן און
	--	28	62	90	32	58	המרכז
	--	--	90	90	--	90	קטיף
	--	--	180	180	--	180	דרג מערכות
	6	106	248	360	--	360	התכוף
	--	--		270	--	270	רנדור - רמים
	20	680	552	900	188	712	רנדור רמת דוד
	--			270	--	270	רנדור ענר מפרם
	66	2,354	6,468	8,888	2,162	6,726	סה"כ

* הסבות/כיתות גנים/ חלופה ה'.

הערה: יש להשלים 120 מגורונים לרמת הגולן.

א/כ/ת



משרד הביטחון והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כ' באדר א' התשנ"ב
24 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5847

לכבוד
מר עוזי בן-יצחק
משנה למנכ"ל עמידר

שלום רב,

הנדון: מערכות כיבוי אש באתרי מגורונים
מכתב 0095 מיום 19/2/92

המערכות הדרושות לכיבוי אש יסוכמו ישירות ביניכם לבין מר דוד לוי,
מנהל אגף תכנון והנדסה במשהב"ש.

התקציב למטרה זו יהיה מתוך התקציב המשותף הנמצא ברשותכם.

בכבוד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. מורנו, מנכ"ל חב' עמידר
מר ד. לוי, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות, בניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 24/1/92

מס' פניה: 491

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מר אורי גל
ד"ר

העמדה מס' 100

א.ג.נ.

הנדון: תיק מס' 100

לוטת מכתבו של / ד"ר /

מתאריך: 24/1/92

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 23.2.92
מס' פניה 4345

אל:

מר אריה דר
מנהל משק

א.ג.ג.

הנדון: 534

מצ"ב מכתבו של יחיא זאד בנדון.

☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
דאודי כט
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
24-2-1992
534
3574 תיק

נא לציין מס' פניה בתשובתך.

המועצה האזורית מודיעים
דאר נע מרכז רמלה מיכוד 73100 טל' 3-9712741, 4-03-9712751
פקס 03-9712251

62

018354



לכבוד

1. קבינט השרים לנושאי קליטה
2. שר השיכון - מר אריק שרון
3. שר הקליטה - מר עובדיה פרץ

א.נ.מ..

הנדון: קליטה באתר מזורית

א. בתאריך 28.1.92 התקיימה במועצה ישיבה בפורום של נציגי עמידר, הסוכנות היהודית, משרד הקליטה ואחרים.

בישיבה זו סיכמתי חד משמעית על דעת כל הנוכחים, מסיבות של נתוח סוציולוגי של למידת לקחים מאתרים קיימים ושל הבנה בסיסית בסבע האדם, כי באתר מזורית תקלט אוכלוסייה חד עדתית (אין זה משנה לדידנו אם רוסיה או אתיופיה).

לדאבונו, בישיבה שנתקיימה אחמול 10.2.92, נמסר לנו ע"י נציגי עמידר כי החלטתנו זו נדחתה ע"י קבינט השרים לנושא קליטה.

אנו מבקשים להודיע כי במקרה של נסיגה מהחלטתנו מתאריך 23.1.92, איננו מוכנים לקבל שום אחריות לפעילות האתר ולאספקת שירותים בו באמצעות המועצה האזורית.

ב. בישיבות המתקיימות מזה 6 חודשים, אנו דורשים לשני האתרים כפר דניאל ומזורית תנאי מינימום לקליטה.

התנאים הם:

1. תשתית ראשונית (חשמל, מים, ביוב).
2. מבני ציבור למטרות הבאות - צרכניה, מרפאה, בית כנסת (לאוכלוסייה האתיופית), גן ילדים, מעון לילדים, מועדון התכנסות.

לצערנו, מתאכלס אתר כפר דניאל ללא פתרון ולו לאחד מהנושאים הללו.

23 משפחות עולים מרוסיה חיות שם כיום ללא תנאי קיום מינימליים.

אנו פועלים כדי לקלוט את העולים בשירותים וברמה המקובלת עלינו.

התנאים בהם מתכוונים משרדי הממשלה ועמידר והסוכנות היהודית) כיום לקלוט את העולים הם תת אנושיים. לא ניתן ידנו להשפלת כבוד האדם והעולה ולא להיות שותפים לתוצאות הרשלנות הפושעת בעתיד.

לצערנו ללא התנאים שציינו, לא נוכל לשותף פעולה ולקבל אחריות לקליטת מן הסוג הזה לאוכלוסיה חשובה זו.

בכבוד רב,

יחיאל דנתי
ראש המועצה

העתקים :-

הרב אריה דרעי - שר הפנים - לשכת השר ירושלים
מר זובולון המר - שר החינוך - לשכת השר ירושלים
מר אברהם שוורץ - מנכ"ל משרד העבודה והרווחה - קפלו 2 ירושלים
מר יוסי מרגלית - יו"ר האגף לבניה כפרית-הקדיה ירושלים
מר בנימין כהן - יו"ר ארגון המועצות האזוריות
מר אורי שני - מנכ"ל עמידר תל אביב
מר שמחה דיניץ - יו"ר הסוכנות היהודית תל אביב
סוכנות עית"ים
מנהלי המחלקות במועצה

פמ/צא

תאריך 24.2.92



לכבוד
אריה בר - מנהל כללי
משרד הבינוי והשכון - המנהל הכללי
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים 91180
א.נ.,

הנדון: מגורונים לאורנים - ביה"ס לחינוך של התנועה הקיבוצית
(סמוכין מגר 5687)

אני מאשר בתודה את קבלת אישורן להצבת 16 מגורונים למגורים באורנים.

ב ב ר כ ה ,

ד"ר יובל דרור - מנהל

העתק: משה נצר - ראש מועצה אזורית זבולון
יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית - משרד הבינוי והשיכון
ד. הוד - מנהל אגף פרוגרמות
מיכה שגיא - ס/מנהל - כאן
אסף נהיר - גזבר - כאן
אמציה יגר - מנהלן - כאן

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
01-3-1992
ס - - -
18110 תיק 3668



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ' באדר א' התשנ"ב
24 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5843

לכבוד
מר מוסקוביץ אריה
גזכר מושב אמנון
ד.ג. חבל כורזים

א.ג.,

הנדון: מבני מגורונים לקליטת עולים

סימוכין פניתך לשר הבינוי והשיכון מיום 17/2/92

מכתבך הנ"ל הועבר לטיפולו של מנכ"ל המשרד אשר בקשני להבהיר לך מספר התניות לקבלת המגורונים.

1. המגורונים מיועדים אך ורק למגורים לעולים שיקלטו.
2. הכנת השטח והחיבור לתשתיות יחולו על המושב.
3. המגורונים יושכרו כאמצעות חברת עמידר תמורת תשלום חדשי.
4. לבקשתכם להעמיד את המגורון ללא תמורה בתום 3 שנים תשובתנו שלילית.

לאור האמור לעיל הנך מתבקש להודיענו בחוזר הסכמתם לתנאים שפורטו לעיל על מנת להוציא את האישור להצבת המגורונים המבוקשים.

מכבוד רב ,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

+ יק"א/ג'א' +

" מ ר ש ב א מ כ ו ן "

17\02\92

ד.ג. חבל כורדים טל: 936859 - 06

החלטות
א.ג.ג.
25/2

לשכת

לכבוד:

מר אריאל שרון

שר השיכון והבינוי

הקריה - ירושלים.

א.ג.

הנדון: מבני קראוונים לקליטת עולים ולהכשרה בגידול
וביצוא חממות פרחים.

מזה תקופה ארוכה עוסקת אמנון בשיתוף יק"א והסוכנות היהודית לקליטת
עולים להכשרה בגידול פרחים בחממות (ליצוא).

רצ"ב כל תוכניות הסוכנות וחברת יק"א כולל כל תוכניות הכשרה.
אנו מצידנו מושב אמנון מעמידים חממות לקליטה חמה של העולים בתוכנית
הכשרה למשך שנה בתוכנית רב שנתית.

פונים אנו אליך בבקשה לקבל כ - 50 קראוונים לקליטת העולים במושב
אמנון.

חבר במושב אמנון שיעמוד בתקופה של 3 שנים הכשרה בשיתוף הסוכנות
ויק"א יקבל לאחר תום התקופה את הקראוון לצמיתות ומבלי להוסיף לכך כל
תמורה בספית.

העולים אשר ירצו לאחר תום תקופת הכשרה להיקלט באמנון או ביישובים
בסביבה הצעה היא להעמיד לרשותם חממות ליצוא פרחים כפי שמקובל
ביישובים במקום.

אנו מודים לך מראש על היענותך החיובית למסירת 50 יח' קראוונים
באמנון.

בתודה וברכה:

מוסקוביץ אריה

נזכר הישוב.

העתקים:

דוד האוזמן-יק"א ת"א

ישראל שחר - מנהל חבל הגליל.

לכבוד:

אריאל שרון

שר השיכון והבינוי

הקרייה-ירושלים.

א.כ.

הנדון: מושב אמנון חבל כורזים.

מזה תקופה ארוכה מנסים אנו להגיע להסכמה עם משרדך בשני תחומים:
א. הלואות מקום לחברים ולבניה חדשה במושב אמנון. חברי מושב אמנון מתקשים מגידול פרחים ליצוא בחממות וענף השכרת חדרים בעונת הקיץ. החברים נדרשו לעלויות כבדות בתשתית ובניה באזור קשה. הדבר היה כרוך בהוצאות כספיות מעבר למקובל בבניה כל שהיא במדינת ישראל, אנו פונים ומבקשים את התערבותך לאישור הלואות מקום לחברים על מנת שנוכל לסיים את הבניה של החברים ועל ידי כך נוכל להשכיר דיור במקום דבר שיביא לפתרון מעקי רחב ומסודר לחברים.

ב. דרכי הגישה במקום- למרות הפניות החוזרות ונשנות בנושא במקום עדיין דרך כווכר אשר גורמת לכך שאין באפשרותנו לקיים במקום פעילות בתחום השכרת חדרים והדבר גורם לקשיים לחיי היום יום במקום. השלמת הדרכים תביא לשיפור ניכר בחיים הכלכליים והמקומיים.

אנו מודים לך מראש על הענותך החיובית לבעיות המושב.

כתודה וברכה:

מוסקוביץ אריה

גזכר הישוב.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

כ"ב באדר תשנ"ב
24 בפברואר 1992

לכבוד
מר יוחנן פלד
מנהל אגף נכסים
ע מ י ד ר

א.נ.,

הנדון: מגורי מורות חיילות באתר המגורונים בת חצור

אבקש להקצות בשכונת המגורונים בת חצור, ארבעה מגורונים עבור מורות חיילות, שתעסוקנה בהוראת עולים מאתיופיה המתגוררים במקום.

המגורונים ימסרו למשרד החינוך אשר ישלם שכר דירה כמקובל.

בכבוד רב,

טובה לדי
הממונה על הטיפול בפרט



העתקים: מר אריה בר - המנהל הכללי
מר זבולון אורלב - מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
מר ישראל שורץ - מנהל אגף איכלוס
מר יוסף מורנו - מנכ"ל עמידר
מר בן ציון דל - משנה למנכ"ל משרד החינוך והתרבות
מר עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל עמידר
מר דני הוד - בניה כפרית - משהב"ש
מר מאירי בן ששון - ממונה על מורות חיילות משרד החינוך והתרבות.

מדינת ישראל • משרד הביטוי והשיכון

מינהלת בניה מתקדמת



נופס משלוח פקסימיליה

3/17
3/17

23/2/92

תאריך

אל : יאסר פסח-לפיד

מח : יסמין נפוליון

מס דפים וכולל נופס זה :

הערות : מאוננים מתו

בהקשר האמנותי, אין מקום בקוים רבים בהוספתו או ספק
האמנותי מתו. לא שכן. בדין שלעם ידעוים תחת אלה.
למנו משרד הוצאה אלה לפי.

באשר משרד, משרד מוסדות אב - אין מעלה אב.
מקום אלה בר יקרא משרד לפקדים אלה - רצו אלה מועד-
בקר שם יתן להם "כוח" לפי.

לפי אלה יב אלה משרד אלה לפקדים משרד:

זאא א. אביב ברק, חב וסד בקר: 03 323662
זאא ב. אלי אביב, חב ברק, חב בקר: 03-810125
03-82949
03-323660

הדוכה

ישראל (פליין)

פקס : 5376210 - 03

טלפון : 5376210 - 03

משרד הביטוי והשיכון וירושלים
לשכת המנהל הכללי

23-2-1992

דואר נכנס

מס' 3545 תיק 1/1



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יט' באדר א' התשנ"ב
23 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5829

אל מר דני הוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר עוזי בן יצחק, סמנכ"ל חברת עמידר

א.נ.,

הנדון: מבני ציבור לאתרי המגורונים

לקראת דיון שיערך עם אגף התקציבים באוצר בנושא מבני ציבור באתרי
המגורונים אבקשכם להעביר אלי הצעת צרכים - מינימום לאתרים הבאים
כולל עלות:

- (1) סן ג'ין
- (2) חוף הכרמל
- (3) תצורית

נשל דחיפות הנושא אבקש תגובתכם לא יאוחר ל-29/2/92.

בכבוד רב ,

יגאל אשר
עוזר המנכ"ל

א.ס.ג.י.א.ס. S.G.S.

BUILDING Co. LTD.

חברה לבנין בע"מ

תאריך: 23.02.1992
סימוכין: עמ' / 172

חשבון והנדסה
דואר נכנס 24-02-1992

לכבוד
א.מ.י.

לידו מר ישראל ספלינסקי

א.ג.

חנדון: אתרי ביניים תחזוקת מגורונים

1. באתרי ביניים בהם מאוכסנים מגורונים קיים צורך לבצע תחזוקה מינמלית.
2. לצערנו, לא נתן כיום - עקב צפיפות המגורונים - לבצע בדיקה ואתור ליקויים (במידה ויש).
3. המגורונים עומדים תקופת ארוכה באחסון. סביר לחניח שלא אורור נאגרים אדים חודמים לעובש על הקירות.
4. על מנת שנוכל לבצע בדיקה לאתור תקלות, יש לחזו את המגורונים כדי שנתן יהיה לפתוח את דלת חכניסה.
5. כמו כן - במספר אתרים - לא נתן לחכנס לשטחי האחסון כתוצאה משטפונות. לכן יש להכשיר דרך גישה שתשמש גם לחוצאת מגורונים לאתרים חדשים.
6. מאחר והבטוח באתרי ביניים חינו שלכם אודה לך על טיפול בנושא כדי למנוע נזקים כבדים יותר.

בכבוד רב,



אבירם משח

א.ס.ג.י.א.ס. חברה לבנין בע"מ

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02-3-1992

דואר נכנס

מס' 3744 תיק 15

חעתק:

- מר דוד לוי - משתב"ש
- א.ס.ג.י.א.ס. (אחוד, עמוס, דוד)

רח' אידלסון 7, ת"א 63906 טל': 072-3-684093-8 TEL-AVIV 63908
ת.ד. 21402 ת"א 61213, פקס: 072-3-6104004 FAX: 61213 TEL-AVIV 21402 P.O.B.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יט' באדר א' התשנ"ב
23 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5826

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

א.נ.,

הנדון: מגורונים למגורים לכפר חרוצים

הנני לאשר הצבת 20 מגורונים למגורים לכפר חרוצים.
השתתפות משרדנו בהכנת השטח וכחיבור לתשתיות לפי 7000 ש"ח למגורון.
יתר תנאי ההצבה ללא שינוי.

בברכה,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
מר ק. כץ, עוזר השר, פניה 4292
מר יוסף שגיא, ראש מועצה אזורית חוף השרון
מר י. פלד, סמנכ"ל חברת עמידר
מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות

1121



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 17/2/92
מס' פניה 6292

אל:

מר אמה בר
מנהל משרד

א.ג.ג.

הנדון: מפק

מציב מכתבו של יוסף שלמה בנדון.
☐ לידעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

17-2-1992

דואר נכנס

מס' 3326 חק 1121

בברכה,
חוקי
עוזר השר

נא לציין מס' פניה בתשובתך.



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D. C. 20530

TO: Mr. J. Edgar Hoover

FROM: Mr. [illegible]

SUBJECT: Mr. [illegible]

Re: [illegible]

Re: [illegible]

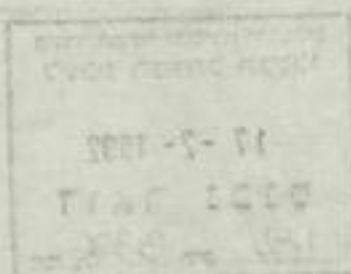
Re: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]



cc: [illegible]

[illegible]

[illegible]

Very truly yours,



מועצה אזורית חוף השרון

ליווי השתתף

החלטות

11-02-1992

514

א' באדר א' תשנ"ב
5 בפברואר 1992

לכבוד

מר אריאל שרון, שר הבינוי והשבון
משרד הבינוי והשבון
י.כ.נ.ש.ל.ס.

018200

כבוד השר,

הנדון: שטחים לבנין סכונים.

בכפר חרוצים, העומד בפני הרחבה, ישנו כיום כ-100 משפחות. ככל עתה רבים מבני המקום, בוגרי צ.ה.ל., משפחות צעירות ופיוצא באחת זכאי שיכון, מצטופפים במבנים ארעיים או בבתי הורדים.

כאמור אנו נמצאים בשלב תכנון האשונים של הרחבת הישוב.

מאחר ועד להרחבת ישוב ככל הנראה זמן ניכר אבקש לסיוע בידון ולאשר הצבתם של כ-20 מגורנים בכפר, וזאת על מנת לפתור בעיתם של זכאי שכון מבני הכפר, אשר כיום ברובם ארים במבנים שאין אפשרות לתת להם מעמד חוקי.

ככל שאהגל הסכמתך אבוא בוודים עם מר י. מרגלית כדי לבדוק אפשרויות ותנאי הפיוצ.

בכבוד רב,

מועצה אזורית חוף השרון

יוסף שגיא
ראש המועצה

פעמם: מר י. מרגלית, מנהל האגף לבניה בפרית.
החבר של יצחק, יו"ר ועד חרוצים.

י.ש/מא

התאחדות הסופרים והיוצאים



התאחדות הסופרים והיוצאים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יט' באדר א' התשנ"ב
23 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5829

אל מר דני חוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר עוזי בן יצחק, סמנכ"ל חברת עמידר

א.נ.,

הנדון: מבני ציבור לאתרי המגורונים

לקראת דיון שיערך עם אגף התקציבים באוצר בנושא מבני ציבור באתרי
המגורונים אבקשכם להעביר אלי הצעת צרכים - מינימום לאתרים הבאים
כולל עלות:

- (1) סן ג'ין
- (2) חוף הכרמל
- (3) חצורית

נשל דחיפות הנושא אבקש תגובתכם לא יאוחר ל-29/2/92.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר סמנכ"ל

MESSAGE CONFIRMATION

DATE: 24/02/92 TIME: 09:42

ID: SHIKUN-LISHKAT M

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
24/02	09:40	01'12"	972 2 277757	G3-S	002	OK

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 23.2.92
מספרנו: 3127

אל: מר יוסף דזי - מנהל אגף תכנון וביצוע - המינהל לבנייה כפרית

הנדון: בדיקת יציבות של קרוואנים ומגורונים
שלך בסימוכין 2298 מ - 5.2.92.

1. העמדת הקרוואנים והמגורונים בוצעה בהתאם לדרישות הטכניות המקצועיות למבנים מסוג זה, בהתאמה לכל אזור, סוג קרקע, תנאי אקלים וכיו"ב.
2. משרדנו לא חסך בענין זה ובוודאי שלא בהתייחסות לקריטריונים של יציבות, במיוחד, וכישר עמידה בתנאים של אתר ארעי לפרק זמן מוקצב ו/או מוגבל.
3. מוטל עלינו לוודא שעבודות הפיתוח והתשתית ועבודות עיגון והצבת המבנים בוצעו ו/או מבוצעים בהתאם למפרטים הטכניים.
4. משרדנו לא חסך ולא יחסך בסטנדרטים של חוזק ויציבות מבנים.
5. כל פנייה שהגיעה, מגיעה ו/או תגיע, בענין ליקויים בנושאי יציבות ובטיחות, שופלו, משופלים ו/או ישופלו ע"י הנושאים באחריות וספקים, קבלני פיתוח, מפקחים ומנהלי פרויקטים וכיו"ב.
6. חברת עמידר מגישה באופן שוטף דוחות על מצב אתרים אלה, ובתוכם גם התייחסות לנושאים שציינת.
7. הטיפול נעשה בשוטף.
8. לידעתך.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

24-2-1992

דואר נכנס

3552 תיק 124

בברכה

מנהל אגף תכנון והנדסה

העתיקים:

מר אריה בר - מנכ"ל
מר יוסי מרגלית - מנהל בנייה כפרית
מר נתן חילו - ס/מנהל אגף תכנון והנדסה
מר דני הוד - מנהל איכלוס ופרוגרמות
מר ישראל קפלינסקי - א.מ.ן



THEORY OF THE CURVE

21

1885

1. ציודים למיזם - מיזם ק"מ

2. אישור קנייה למיזם - מיזם ק"מ

מדינת ישראל • משרד הבינוי והשיכון



מינהלת בניה מתקדמת

ת"א, 23/2/92
מ-1333-מ/א-30

24.2.92

24-02-1992
הכנון והנדסה
דואר נכנס

לכבוד
מר דני הוד
מינהל בניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: הצבות מגורונים

לאחרונה חל עיכוב מסוים בהצבות מגורונים באתרים בהם החוזה עם "עמידר" כבר נחתם בהתאם לנוהל.

הסיבה העיקרית נובעת מאי יכולת גרירת המגורונים מאתרי "אחסנת הבינויים", "שולי האתר" וכד', בגלל תנאי השטח הבלתי עבירים לאמצעי התובלה הכבדים.

כנראה שאין מנוס מלהמתין לחלוף התקופה החורפית ושיפור דרכי הגישה.

מרבית הבעיה מתמקדת בהצבות במכללות ובמוסדות להשכלה. בנוסף לכל-באתרים אלה לא מבוצעות עבודות הכשרת השטחים והתשתיות להצבת המגורונים, כשהסיבות הינן כנראה תקציביות וחוסר הענות של המוסד לטיפול בביצוע העבודות הנ"ל.

מומלץ להורות לגורמים אלו לטפל ולקדם את נושא התשתית ובכך לחסוך בתשלומי שווא לספק, בגין אחסנת בינויים ובנזקים למגורונים מאחסנה ממושכת, או בהובלות מיותרות לאתרים בלתי מושלמים.

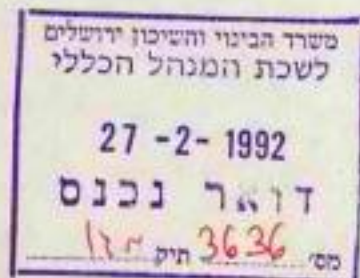
נ. ז. בא במקום מכתבנו: מ-1333-מ/א-30 מיום 17/2/92.

גבר כה

ישראל קטלינסקי

העמק:

דוד לוי.
נהלונני משה - "גוני הנדסה".
א.מ.ן.





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יט' באדר א' התשנ"ב
23 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5806

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים לבי"ח לניאדו בנתניה

הנני לאשר הצבת 20 מגורונים למגורים לבי"ח לניאדו בנתניה.

בהתאם להסכמת מר גרשון לידר, מנכ"ל בית החולים, הכנת השטח והחיבור
לתשתיות על חשבון בית החולים.

בכבוד רב ,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: סגן השר, הרב רביץ
מר ג. לידר, מנכ"ל בי"ח לנדיאו
מר י. פלד, סמנכ"ל חב' עמידר
מר ד. הוד, מנהל אנף פרוגרמות



מס' 92/441 ש

כ"ב בשבט תשנ"ב
27.1.92לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנכ"ל משרד השיכון
משרד השיכון
ירושלים

מכובדנו,

בראש מכתבי אודה ואוקיר הענוותכם האדירה לבקשתנו
ובאחריתו נאשר בזאת, כבקשתכם, כי כל הכרוך בהכנת השטח
ובחיבור לתשתיות ייעשו על חשבוננו, כדרישתכם וכהוראתכם.

ושוב, תודתנו רבה שלוחה לכם בזה על שיתוף הפעולה
הפורה ועל שתדלנותכם בעבורנו.

הואל נא לשגר תודתנו רבה לכבוד הרב רביץ על המחווה
הנדיבה.

צהוקרה ובתשואות חן,

גרשון לידר
מנכ"ל.משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02-2-1992

דואר נוסף

מס' 2541 תיק



משרד הבינוי והשיכון
סגן השר

בס"ד

ד' בשבט תשנ"ב
9 לינואר 1992
בר-א

לכבוד
מר אריה בר
המנהל הכללי
כ א נ .

שלום וברכה,

הנדון: בי"ח "לניאדו" נתניה - הקצאות 20 קרואנים.

לבית החולים דרושים בדחיפות רבה 20 קרואנים שימששו למגורי סגל רפואי חיוני.
מהיכרות עם היקף פעילותו ובהתחשב בדוגמא הטובה שנותן מוסד זה בשבצו בהתמדה עולים חדשים, תובן הקדימות שאני נותן לדרישתם זו.

אודה מאוד להתייחסותך החיובית בהקדם האפשרי.

בברכה,

ח"כ חרב אברהם רביץ
סגן שר הבינוי והשיכון





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יט' באדר א' התשנ"ב
23 בפברואר 1992
סימוכין: מגו5805

לכבוד
מר רמי דותן יו"ר האגודה למען החייל
רח' ויצמן 60
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: תרומת מגורון

סימוכין מכתבך מיום 28/1/92

המנכ"ל ביקשני להודיעך כי משרדנו אינו מוכר מגורונים.

עליך לפנות לחב' משק וכלכלה למר בני דביר אשר יוכל להעביר לך
אינפורמציה בדבר ספקים ישראלים דרכם תוכל לרכוש את המגורון.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

האגודה למען החייל בישראל

הנהלת האגודה



בית החייל ת"א, רח' ויצמן 80, ת.ד. 21707 מיקוד 61216 טלפון: 03-5469202

כג' בשבט תשנ"ב
28 בינואר 1992
419

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: תרומת מגורון
מכתב ע. המנכ"ל מגו/3586 מ-13 בינואר 92

1. קיבלנו בהבנה את תשובתכם בענין תרומת המגורון, ומאחר וכפי שהסברנו במכתבנו מ-8 דצמבר 91, הנושא הינו בעל חשיבות עליונה, אודה אם תבחן האפשרות לאפשר לנו רכישת מגורון, אולם במחיר עלות, או בהנחה משמעותית וזאת על-מנת שהאגודה תוכל לתרמו לחיל הים.

2. אודה לבחינת הצעתנו בגישה אוהדת.

בכבוד רב,

רמי דותן

יו"ר האגודה למען החייל בישראל

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
הנהלת הכללי

02-2-1992

דואר

מס' 2586 תיק

לש/נה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' כשכט התשנ"ב
13 בינואר 1992
סימוכין: מגור 5386

לכבוד
מר יוסי אלדר
מנכ"ל האגודה למעל החייל בישראל
בית החייל
רח' וייצמן 60
תל אביב 62155

שלום רב,

הנדון: תרומת מגורו

מכתבך 77 מיום 3/1/92

תוכן מכתבך שבנדון נבדק שנית ע"י מנכ"ל המשרד ולפי הנחייתו
הנני להודיעך כי לצערנו לא נוכל להענות לבקשתכם ולסייע בתרומת
מגורו מפאת חסר תקציבי למטרות אלו.

בכבוד רב,
חגית נובל
עוזרת המנכ"ל

האגודה למען החייל בישראל

הנהלת האגודה

בית החייל, רחוב ויצמן 60, תל-אביב 62155 • טלפון: 5469202



כ"ז בטבת תשנ"ב

3 בינואר 1992

77 בינואר 1992

טלפון: 5469202

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.ב.,

הנדון: תרומת מגורון.

1. נוכח שינוי פריסה של חיל הים לאורך חופי המדינה, התעורר צורך לאפשר במקומות שונים לחיילים ספורים, מכל נקודת תצפית ירידה אל החוף לצרכי מנוחה, שכן החיילים שוהים רוב הזמן על גבי הספינות.
2. אלי הובאה בעיה הנוגעת לחופי ת"א ולצורך העיניין ניתנה לנו אפשרות להציב מגורון במסגרת תחנת רידינג.
- בקשתי הינה - שהאגף לבניה כפרית שבמשרד הבינוי והשיכון ירחם לטובת העיניין ויתרום מגורון לצורך העניין. האגודה למען החייל בישראל חסייע לצה"ל בכל השאר. קרי רהוט המגורון וכיוצ"ב.
3. בקשתי הופנתה אל מר יוסי מרגלית מנהל האגף לבניה כפרית במשרד הבינוי והשיכון ואכן קיבלתי את תשובתה של הגב' מיכל גרוס ע/ דני הוד כי אין באפשרות המשרד להענות לבקשתנו.
- פניתי אליך בעשית על מנת שתשקול בנושא זה שנית.

בברכה

א.ב.

יום אלוד

מנכ"ל האגודה למען החייל

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

08-1-1992

דואר נכנס

מס' 1606 חק 144

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

ט"ז אדר א' תשנ"ב
מספר: בפברואר 1992
ד-913

נושאים לדיון בישיבת מאורונים

- כבוי אש - הנחיות חדשות.
- סן ג'ורג' - כביש אישה, מנהל אזור.
- חוף הכרמל - שנוי בכמויות, הסדר ביוב.
- נזקי חורף - דיווח.
- חרדה - ביוב ומים.
- תביעות מספקים: לוח - זמנים, טיב - מבנים, תיקונים, השלמות.
- פיקוח על ספקים.
- ביצוע צמתים וכבישי אישה.
- תקציבים לעבודות של עמידור, מועצות ומכרזים.
- קצב הובלת מבנים לשטח.
- עיריית ת"א - סיכומים.
- אשקלון - דו"ח.
- ועדה לקביעת שכר טרחה - משק וככלכלה.
- מספר יחידות דיוור - אתיופים.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

ט"ז אדר א' תשנ"ב
תאריך: בפברואר 1992
ד-913
מספר:

נושאים לדיון בישיבת מאורונים

- כבוי אש - הנחיות חדשות.
- סן ג'ין - כביש אישה. מנהל אתר.
- חוף הכרמל - שנוי בכמויות. הסדר ביוזב.
- נזקי חורף - דווח.
- חדרה - ביוזב ומים.
- תביעות מספקים: לוח - זמנים, טיב - מבנים, תיקונים, השלמות.
- פיקוח על ספקים.
- ביצוע צמתים וכבישי אישה.
- תקציבים לעבודות של עמידר, מועצות ומכרזים.
- קצב הובלת מבנים לשטח.
- עיריית ת"א - סיכומים.
- אשקלון - דו"ח.
- ועדה לקביעת שכר טרחה - משק וכלכלה.
- מספר יחידות דיור - אתיופיה.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

ט"ז אדר א' תשנ"ב

28 בפברואר 1992

937-7

אי אכלוס קרוואנים בקיבוצים

שם הקיבוץ	מס' יח"ד לא מאוכלסות
יד מרזכי	10
כסופים	5
יפעת	19
ניר עם	5
שזיה בוקר	6
שריד	5
להבות חביבה	10
מסילות	10
רמות מנשה	6
בחן	10
כפר מכבי	5
אמק	6
הסוללים	6
רמת דוד	6
סה"כ	109

משרד הבינוי והשיכון
חמינחל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

ט"ז אדר א תשנ"ב

20 בפברואר 1992

ד-938

אי אכלוס מגורונים בקיבוצים

שם הקיבוץ	מס' יח"ד לא מאוכלסות
רבדים	16
משמר העמק	20
יסעור	10
רמות מנשה	6
גבולות	16
נירים	14
לחב	10
נחשונים	16
סה"כ	110



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים יד באדר א' התשנ"ב
18 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5656

לכבוד
ח"כ עמיר פרץ
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פעילות לריכוז ילדים באתר "מעגלים"

בהמשך לבקשתך, הנני להודיעך כי בימים הקרובים יועבר קרוון אשר יתן
מענה לפעילות לריכוז ילדים באתר מעגלים.

בכבוד רב,
אמיר בר
המנהל הכללי

העתק: מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים ב' באדר א' התשנ"ב
6 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5656

לכבוד
ח"כ עמיר פרץ
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פעילות לריכוז ילדים באתר "מנועים"
מאג'ם
הוועד המקומי
במאג'ם

הנדון: פעילות לריכוז ילדים באתר "מנועים"

בהמשך לבקשתך, הנני להודיעך כי בימים הקרובים יועבר קרוון אשר יתן
מענה לפעילות לריכוז ילדים באתר מנועים. מאג'ם

בכבוד רב,
אריה לר
המנהל הכללי

המנהל הכללי - המנהל המקומי במאג'ם



הכנסת
יחידת המחשב

דף כסוי לפקס
FAX COVER SHEET

To:	אל: מנכ"ל משרד הטיבון מר אריה שחר
From:	ממ"ל מר ח' עמיר פריד
Date:	תאריך: 17.2.92
Number of pages, including this one: 2 מספר דפים כולל דף זה:	
Message/הודעה אריה בר שחר, אני מקווה שתקבלו מידע לדבריהם וכן תוכלו להעבירם המשרד בהתאמה ממ"ל מר ח' עמיר פריד	

02-663 050

Our fax no: 02-663 418 מס' הפקסימיליה שלנו:

אם הפקס לא נשלח בבירור - נא להתקשר לטל: 02-53655
02-53631



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 18.2.92
מס' פניה 4315

אל:

ליו אריה בן
לשכת השר

א.ג.ב.

הנדון: 32

מצ"ב מכתבו של בנימין בלוי בנדון. ☒ לידעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

יוקובי

עוזר השר



נא לציין מס' פניה בתשובתך.

13.2.92 י.ג.ס 3219

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D. C. 20535

DATE 10-1-81
BY SP-1

TO SA [illegible]

FROM SA [illegible]

SUBJECT [illegible]

RE:

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

10-1-81
10-1-81
10-1-81

עמותת חוות הנוער של בית"ר
כפר הנוער יוהנה ז'בוטינסקי

018287

משרד ראשי
המלך ג'ורג' 38
ת.ד. 23164
ת"א 61231
טל' 5630670
פקס 5288272

ט' באדר א' תשנ"ב
13.2.91
תיק 77
סימוכין 3396



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מגורונים

ברצוני להביע לך את תודתי בשם עובדי וחניכי הכפר על הכיצוע המהיר והיעיל
בקשר לחקצאת המגורונים.

ביצוע זה יהווה תרומה חשובה לעבודתנו החינוכית.

בברכה

פתחיה שמיר
יו"ר ההנהלה

✓ העתק: השר אריאל שרון,
משרד הבינוי והשיכון

עמותת חוות הנוער של בית"ר כפר הנוער יוהנה ז'בוטינסקי

משרד ראשי
המלך ג'ורג' 38
ת.ד. 23164
ת"א 61231
טל' 5630670
פקס 5288272



ט' באדר א' תשנ"ב
13.2.91
תיק 77
סימוכין 3396

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

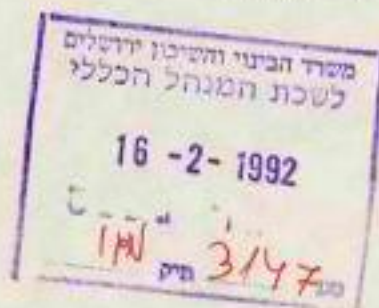
הנדון: מגורונים

ברצוני להביע לך את תודתי בשם עובדי וחניכי הכפר על הביצוע המהיר והיעיל
בקשר להקצאת המגורונים.

ביצוע זה יהווה תרומה חשובה לעבודתנו החינוכית.

בברכה
פתחיה שמיר
יו"ר ההנהלה

העתק: אשר אריאל שרון,
משרד הבינוי והשיכון



עמותת חוות הנוער של בית"ר
כפר הנוער יוהנה ז' בוטינסקי

משרד ראשי
המלך ג'ורג' 38
ת.ד. 23164
ת"א 61231
טל' 5630670
פקס 5288272

ט' באדר א' תשנ"ב
13.2.91
תיק 77
סימוכין 3396



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

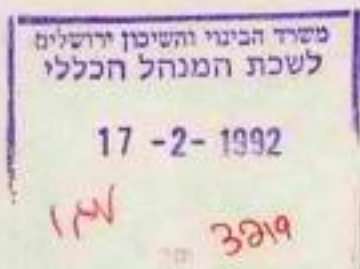
הנדון: מגורונים

ברצוני להביע לך את תודתי בשם עובדי וחניכי הכפר על הביצוע המהיר והיעיל
בקשר להקצאת המגורונים.

ביצוע זה יהווה תרומה חשובה לעבודתנו החינוכית.

בברכה

פתחיה שמיר
יו"ר ההנהלה



העתק: השר אריאל שרון,
משרד הבינוי והשיכון

(24)



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יד' באדר א' התשנ"ב
18 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5763

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל בניה כפרית

הנדון: מגורונים לעלית הנוער

הנני לאשר בזאת הקצאת מגורונים למוסדות עלית הנוער לפי הפירוט
דלהלן:

1. שפיר מקצועי (מרכז שפירא) - 4 מגורונים, תוספת ל-10 שכבר אושרו
2. נוה מיכאל (פרדס חנה) - 12 מגורונים
3. כפר פינס (פרדס חנה) - 6 מגורונים

השתתפות משרדנו בפיתוח וחיבור לתשתיות לפי 7,000 ש"ח למגורון וזאת
ל-3 המוסדות הנ"ל.

ב צ ר כ ה
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר י. שלה, סמנכ"ל המחלקה לעלית הנוער, הסוכנות היהודית
מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר



הסוכנות היהודית לארץ ישראל



המחלקה לעליית ילדים ונוער

ב"ה, ב' אדר א' תשנ"ב
6 לפברואר 1992

Handwritten signature in blue ink.

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנהל כללי
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב,

Handwritten signature in blue ink.

הנדון: מגורונים.

בהמשך למכתבך מ- 19/1/92 אבקשך לאשר מגורונים + תקציב פיתוח לתשתית
למקומות החינוך הר"מ.

(1) שפיר מקצועי (מרכז שפירא) - 4 מגורונים כהשלמה ל- 10 קרונים
שקיבלו.

(2) נוה מיכאל (פרדס חנה) - 12 מגורונים

(3) בפר פינס (פרדס חנה) - 6 מגורונים

אודה לך באם תודיעני בהקדם מהו הנוהל להמשך קבלת המגורונים.

בברכה
Handwritten signature in blue ink.
סגן מנהל כללי

העתק: מר דוד הגואל - ראש עליית הנוער
מר משה נתיב - מנכ"ל הסוכנות היהודית
מר אלי עמיר - מנכ"ל עליית הנוער
מנהלי מקומות החינוך

120 Live



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' באדר א' התשנ"ב
9 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5668

לכבוד
מר יחיאל שלה
סמנכ"ל המחלקה לעליית ילדים ונוער
הסוכנות היהודית לא"י
רח' קפלן 12
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: מגורונים למוסדות לעליית הנוער

סימוכים מכתבך מיום 26.01.92

הרני להבהיר שהחלטת משרדנו לגבי שכר הדירה שנקבע (הנחה עד 50%) נבעה מהתחשבות משרדנו באופי הפעילות של מוסדות עליית הנוער.

לאור זאת הנכם מתבקשים לזרז את העברת רשימת האתרים בהם יוצבו המגורונים.

עלי לציין שעל פי נוהל משרדנו לאתרים קטנים מ 10 מגורונים לא ניתנת השתתפות בפיתוח על כן יש לשאוף להצבה ב 2 אתרים.

במידה ומספר האתרים יהיה גדול מ 2, בקשתכם להשתתפות בפיתוח תובא לדיון אצל המנכ"ל.

בכבוד רב,

יגאל עסר
עוזר המנכ"ל

העתק: מר דוד הגואל, ראש עליית הנוער
מר משה נתיב, מנכ"ל הסוכנות היהודית
מר אלי עמיר, מנכ"ל עליית הנוער

03-268519

— צה"ל —

מזכר

(לדוחות פנימיים במשרד הממשלה)

תאריך	19.1.92
מאת:	יגאל אלון - סגן המפקד
הנדון:	יגאל אלון - סגן המפקד
סימבול:	מקצועי / מילואים / ח"ר / תולד

לשר המלח קא 5236 מלח 29.12.91

בהמשך למכתב הנ"ל הנני להודיע כי השתתף
שלחן ב סטד פה למען ועודק הנקד השטח
אוו'ביר אשתה .

לשם הקבוצה האישית המוש הנקד המלח
במלח במוט המלח / המלח / כולל את המלח
המלח / המלח / המלח / המלח / המלח / המלח
המלח / המלח / המלח / המלח / המלח / המלח

המלח

יגאל אלון

סגן המפקד

לשם המלח / המלח / המלח / המלח / המלח / המלח

341322

לשכת המנהל הכללי

1000-01-1

מספר 7829

מספר 7829

ירושלים, כ"ב בטבת התשנ"ב

29 בדצמבר 1991

סימוכין: קרוס 5236



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

7538

לכבוד
יחיאל שילה
סמנכ"ל המחלקה לעליית ילדים ונוער
אגף הקליטה
הסוכנות היהודית

א.נ.

הנדון: קראוונים למוסדות לעליית הנוער

סימוכין: פניית מיום 10.12.91

המנכ"ל בקשני להודיע כי משרדנו יהיה מוכן לספק מגורונים ולא קראוונים כתנאי והכנת השטח והחיבור לתשתיות יעשה על חשבון המוסדות הקולטים. במידה ותביעו הסכמתכם נכתב לתנאי זה, נא פרטו בחוזר את שמות המוסדות והתפלגות המגורונים המבוקשים בכל מוסד. לציון ששני מגורונים הינם שווה ערך לקראוון.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר מנכ"ל

העתק: מר דוד הגואל ראש מח' עליית הנוער
מר משה נתיב מנכ"ל הסוכנות היהודית
מר אלי עמיר מנכ"ל עליית הנוער
מר דני הוד - מנהל אגף פרוגרמות - איכלוס בניה כפרית

SECRET - SECURITY MATTER

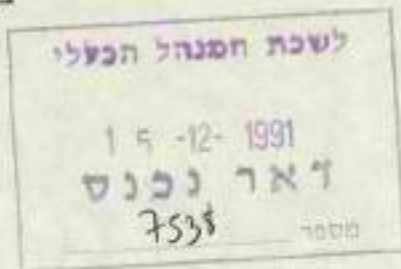
GROUP 1 -
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

03-263519 . 0/0

הסוכנות היהודית לארץ ישראל
המחלקה לעליית ילדים ונוער
אגף הקליטה

03-5423436 ר"ע

ב"ה, ג' טבת תשנ"ב
10 בדצמבר 1991



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: קרונים למוסדות עליית הנוער.

(1) למוסדות עליית הנוער אושרו 95 קרונים מטיפול סטודנטים אשר נרכשו על ידכם מחברת אקיר אשדוד. חלק גדול מהקרונים הגיעו לכפרי הנוער ובחלקם מתבצעת עדיין התשתית.
ברם עד עצם היום הזה קיבלנו קרונים למקומות הבאים:

22	-	חופים
11	-	כפר בתיה
10	-	שפיר
10	-	גבעת ושינגטון
10	-	כפר סיטרין
10	-	הודיות
73	-	סה"כ

עדיין מגיע לנו 22 קרונים מהאישור הראשוני מתוכם 10 קרונים שאושרו לתו"מ חרב לאת התשתית מוכנה וכעת יש הוראה ממשרד השיכון לחברת אקיר להקפיא את האספקה. כל פניותי למר הוד בענין זה נענו בשלילה.

(2) בנוסף לנ"ל מר נתיב מנכ"ל הסוכנות היהודית הגיש בקשה נוספת ל - 45 קרונים ועל בקשה זו קיבלנו מענה שלילי ולמרות בקשותנו החוזרות והסברת המצב התשובה היא עדיין שלילית.

(3) עליית הנוער קלטה אלפי חניכים ממבצע שלמה בחלק מהמקומות בתנאי צפיפות. בנוסף לכך אנחנו חייבים להיערך לגל קליטה נוסף במסגרת 4300 נפשות שיגיעו במהלך החודשים הקרובים. ללא קרונים ותשתית לקרונים לא נוכל לצערי לתת פתרון הולם לאוכלוסייה זו.

אני נאלץ לפנות אליך על מנת שתעריך למילוי ההבטחות ולדון בבקשתנו הנוספת.

תודה על טיפולך בנושא.



בברכה

יחיאל שילה

סגן מנהל כללי

העתק: מר דוד הגואל - ראש המחלקת עליית הנוער
מר משה נתיב - מנכ"ל הסוכנות היהודית
מר אלי עמיר - מנכ"ל עליית הנוער

NOTES ON THE NEW YORK STATE
HISTORICAL SOCIETY
NEW YORK

13

Prj. 41038 - 1264

ALCO	-	25
COG. DATA	-	11
WAGE	-	01
RENT INCREASE	-	01
COG. DATA	-	01
RENT INCREASE	-	01
WAGE	-	01

THESE ARE THE ONLY TWO COPIES OF THE DOCUMENTS WHICH WERE
RECEIVED BY THE FBI FROM THE NEW YORK OFFICE OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, ON APRIL 15, 1964.

משרד הבינוי והשיכון

חמינחל לבניה כפרית
וישובים חדשים

חתיק

אגף אכלוס ופרוגרמות
ט"ז אדר א תשנ"ב
תשנ"ב בפברואר 1992
ד-913
מספרנושאים לדיון בישיבת מגורונים

- כבוי אש - הנחיות חדשות.
- סן ג'ין - כביש אישה. מנהל אתר.
- חוף הכרמל - שנוי בכמויות. הסדר ביוב.
- נזקי חורף - דווח.
- חדרה - ביוב ומים.
- תביעות מספקים: לוח - זמנים, טיב - מבנים, תיקונים, השלמות.
- פיקוח על ספקים.
- ביצוע צמתים וכבישי אישה.
- תקציבים לעבודות של עמידר, מועצות ומכרזים.
- קצב הובלת מבנים לשטח.
- עיריית ת"א - סיכומים.
- אשקלון - דו"ח.
- ועדה לקביעת טכר טרחה - משק ובכלכלה.
- מספר יחידות דיור - אתיופיים.





משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

19.2.92

לכבוד
יהודה בן סמון
דיקן הסטודנטים
מכללת הגליל המערבי
ד.נ. אשרת
25200

..J.A

הנדון: הקצאת מגורנים לסטודנטים אחר 10 - ז"י

בהתאם להנחית המנהל הכללי מאושרת הקצאת 50 מגורנים לסטודנטים באתר.
על הסטודנטים להשתלב בפעילות חברתית וקהילתית באתר בתאום עם מנהלת
האתר.

בכבוד רב

ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק: מר אריה בר - המנהל הכללי
מר י. מורנו - מנכ"ל עמידר
מר ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
מר ד. הוד - מנהל אגף פרוגרמות - בניה כפרית
מר ש. שטניברג - עמידר
מר ח. קצב - משרד הקליטה
מר אהרון אוהד - מחוז חיפה
גב' טובה לוי - ממונה על הטיפול בפרט



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

טו' בשבט תשנ"ב
20 בינואר 1992

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי מגורונים

עפ"י החלטת הנהלת המשרד יטופלו אתרי מגורונים ע"י מחלקות האכלוס במחוזות ויהיו באחריות מנהלי המחוזות.

כדי להעריך ולהבטיח טיפול נכון ויעיל של המשרד והמחוזות באתרים אלה, תוך ריכוז המאמץ וניצול המשאבים הקיימים, אבקשכם להכין תכנית התארגנות המחוז לטיפול באתרים הנמצאים בתחום אחריותכם.

רשימת האתרים הכוללת וציון המחוז האחראי לכל אתר, מצורפת.

אבקשכם להגיש את תכנית ההתארגנות של המחוז, כולל פירוט הצעות לתפעול נכון ומלא של האתרים, על בסיס ההנחיות המפורטות להלן, במיטות הנדרשת נוכח הנסיבות המיוחדות בכל אתר ואתר.

אין לראות בהנחיות אלה "רשימת סגורה" וכל מנהל מחוז רשאי, עפ"י שיקול דעתו, לנוכח התנאים הספציפיים בתחומו להגיש תכנית הכוללת הצעות מתאימות לטיפול בנושא וגיבושן בנייר עמדה של המחוז.

כללית, על מנהלי המחוזות לבדוק, לשקול ולהמליץ על דרך שיתופם של כל הגורמים הרלוונטים לעניין ובין היתר, שיתוף אגפי המשרד, הרשות המקומית בתחומה נמצא האתר, משרדי ממשלה הקשורים לתפקוד השכונה כגון: משרד התחבורה, משרד החינוך, משרד הקליטה, משרד הבריאות וחברת עמידר.

על מנהלי המחוזות להגיש את ההצעות וניירות העמדה כאמור ובין היתר להתייחס לנושאים הבאים:

1. קליטה

א. יש לקבוע קריטריונים לקבלת תושבים לאתר (אין לאשר פונים פרובלמטיים מבחינה חברתית או פונים סיעודיים), משך שהייה באתר, מעקב שוטף אחר קליטת התושבים ודיווח והיזון תוזר למערכת.

ב. על המחוז להקים ועדת איכלוס לאתר המגורונים, בה ישתתפו באופן קבוע, נציגי הרשות המקומית; חברת עמידר; משרד הקליטה ומנהל מחלקת האיכלוס של המשרד.

- ג. מנהל מחלקת האיכלוס יטמט כיו"ר הועדה.
- ד. ועדת האכלוס תחליט לגבי התאמת הפונים לאיכלוס באתר, עפ"י הקריטריונים שנקבעו.

2. ועדת היגוי

א. חברי ועדת ההיגוי יהיו ראש רשות המוניציפאלית ומנהל המחוז במשרד הבינוי והשיכון וכן נציגי המוסדות האמורים לעיל אשר עשויים להיות קשורים לאתר אם בשלבי הקמתו וסיומה, אם במסגרת הקמת והשלמת התשתית, תפקוד המערכות הפיסיות והחברתיות, האחראים על הקשר עם הרשות המוניציפלית ו/או השכונה בה נמצא האתר והזיקה ההדדית ביניהם, תוך מגמה להבטיח ניצול משאבים מכסימלי של מערכות קיימות אשר יוכלו ולו גם בתיגבור קטן יחסית, לקיים תפקוד שוטף של האתר ויושביו.

ב. במסגרת ועדת ההיגוי יש להציע פתרונות לנושאים הבאים:

(א). חינוך חברה ובריאות (מערכות חברתיות)

יש לקבוע קריטריונים לתאום ונוהלים לטיפול בנושאי חינוך חברה, בריאות משפחה ותרבות, כגון: הקמת מערכות טיפול בפעוטונים, גני ילדים, בתי ספר, מתנסי"ם, מרפאות, דיור מוגן לקשיש דוגמת מרכזים שהוקמו בשיתוף עם אש"ל וכיו"ב.

(ב). תשתית (מערכות פיסיות)

יש להבטיח טיפול נאות לבצוע של פתרון בעיות התשתית, תחבורה ותחזוקה (נושאים פיסיים), כגון: הקמת תפעול והחזקה של רשתות מים, חשמל, גז, דואר, טלפון, סילוק אשפה, שרותי כביסה וייבוש מרכזיים, כיבוי אש, שמירה, אבטחה וכיו"ב, שירותים שיבטיחו תפקודו הראוי של האתר לנוחות תושביו.

(ג). תיאום שירותים

יש להבטיח הקשר של האתר עם מוסדות וגורמי חוץ, כולל משרדי הממשלה על תחומיהם השונים, אחוד ותאום של המערכות הפיסיות והחברתיות כנ"ל בין האתר וגורמיו לבין הרשות המוניציפלית בתחומה הוא נמצא.

יש להקדיש חשיבה מיוחדת בתחום זה כי בו טמונים הפתרונות לתפעולו הנכון והמלא של האתר, תוך השענות על מערכות קיימות, דבר העשוי לאפשר הפעלתו האופטימלית גם בתקציבים נמוכים יחסית.

מינהלת האתר

מינהלת האתר תכלול מנהל אתר ואנשי צוותו. עד כה מונו בחלק מהאתרים מנהלי פרויקטים מטעם חברת עמידר ובחלקם מנהלי פרויקטים בשיקום שכונות, שייצגו את משהב"ש. (מצ"ב רשימה).

מנהל האתר ירכז את עבודת מינהלת האתר בשטח, יתאם את השרותים באתר, יבטיח את הקשר בין האתר וגורמיו לבין הרשות המוניציפאלית בתחומה הוא נמצא ואת הקשר של האתר עם מוסדות וגורמי חוץ, בהתאם להחלטות ועדת ההיגוי של האתר ו/או הנהלת המשרד.

מנהל האתר יסייע לתושבי האתר בבעיותיהם היומיומיות וינהל רישום ומעקב אחר פניות התושבים והדרכים לפתרוןן.

מנהל האתר יעבוד בתיאום עם מנהל המחוז במשרד ההיגוי והשיכון - "ר ועדת ההיגוי של האתר - ו/או עם מנהלי מחלקות האיכלוס שיפעלו מטעמו.

מצ"ב הצעת תכנית לאכלוס שכונה המבורנים באתר נחל בקע, באר-שבע, שהוכנה ע"י המשרד, בשיתוף עיריית באר-שבע.

תכנית זו יכולה לשמש דוגמא לחשיבה ולתכנון מוקדמים להקמה, ניתוח ותפקוד לכל אתר כזה.

ב. ב. ר. כ. ה.,
ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

העתקים: מר אריה בר - המנהל הכללי
מר יוסף מורנו - מנכ"ל עמידר
מר אברהם אלזון - מנהל אגף שיקום שכונות פיזי

מחוז ירושלים

שם האתר	מספר יחידות דיוור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
אשקלון	לוטן 804 מגורונים אל"ח 60 מגורונים	ע. אשקלון ע. אשקלון	קוניק שמואל (סניף עמידר - קרית - גת)
ירושלים	616 מגורונים	ע. ירושלים	קוניק שמואל סניף עמידר שכונות חדשות ירושלים)

מחוז הנגב

שם האתר	מספר יחידות דיוור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
באר שבע נחל בקע	2038 מגורונים	ע. באר - שבע	עדי חבר (סניף עמידר מקומי נחל בקע)

מחוז חיפה

שם האתר	מספר יחידות דיוור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
אור - עקיבא	200 קרוואנים		עמוס דורון
חדרה	320 מגורונים	ע. חדרה	שלמה לוין (סניף עמידר-חדרה)
חוף הכרמל חיפה	1114 מגורונים 99 קרוואנים	מ. אזורית חוף הכרמל	שלמה לוין (טרם נקבע סניף)
עמק - חפר	418 מגורונים	מ. אזורית עמק חפר	שלמה לוין (סניף עמידר-חדרה)
עכו - נפוליאון	560 מגורונים	ע. עכו	כרמונה יקים (סניף עמידר-עכו שיכונים)
עכו - סן ג'ין (יסף)	1656 מגורונים	מ. אזורית מטה אשר	אריק ברמי (טרם נקבע סניף)

מחוז מרכז

שם האתר	מספר יחידות דיוור בתוכנית	רשות מטפלת	מנהל האתר
אשדוד	100 קרוואנים 56 קרוואנים 250 מגורונים	ע. אשדוד	עמי ימיני
באר יעקב - צריפין	312 קרוואנים	מ. מקומית באר-יעקב	קוניק שמואל (סניף עמידר ראשל"צ)
בארותיים	720 מגורונים	מ. אזורית עמק חפר	שלמה לוין (סניף עמידר - נתניה)
בת - ים	97 קרוואנים	ע. בת - ים	שלום יובב
גדרה	270 מגורונים	מ. מקומית גדרה	קוניק שמואל (סניף עמידר-ק. גת)
גן יבנה	50 קרוואנים	מ. מקומית גן יבנה	עודד הוד
הרצליה	64 מגורונים	ע. הרצליה	דורון ראובן
חולון	9 קרוואנים 46 מגורונים	ע. חולון	שלום יובב
חצורית	918 מגורונים	מ. אזורית באר טוביה	דני ועקנין (סניף עמידר - ק. גת)
כפר דניאל	202 מגורונים	מ. אזורית מודיעים	קוניק שמואל (סניף עמידר-רמלה)
מזור	418 מגורונים	מ. אזורית מודיעים	קוניק שמואל (סניף עמידר-פ"ת)
פתח תקוה	34 קרוואנים 404 מגורונים	ע. פתח - תקוה	קוניק שמואל (סניף עמידר-פ"ת)
קדימה	25 קרוואנים	מ. מקומית קדימה	צור
רמלה	80 קרוואנים	ע. רמלה	אלי גונן

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תשנ"ב	בשבת	ז'
1992	בפברואר	11

אל:

שלוש רב,

הנדון: פירוק חברת הדיור באזור בני-הגלים
מכתב ביום 20.1.92

טרכ שבנה את הצעת התכנית התאגדות התחזוק למיפוי באזורי המגורים
הנמצאים בתחום אזורי, בכול פרוט הצעות לתפעול, באזור בהודר שלי
ביום 20.1.92.

אבקד לתכין התכנית בדחיפות ולשלוח אותה אלי לא יאוחר ביום
20.2.92, כדי שנוכל להערך כדיון העומד להתקיים בסמוך לבעד זה,
בשעה המנהל הכללי, לניבוע תכנית המשרד בנושא.

ב. כ. ה.

ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק: מר אריה בר - המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

317

19.2.92



לכבוד
מר צבי צילקר
ראש עיריית אשדוד

אדון נכבד,

הנדון: מישור משתכנים למגורונים באשדוד
סימוכין: מכתבן מיום - 19.2.92

להלן תגובתי בנושא העברת "תושבי חוץ" למגורונים באשדוד.

עלי להודיעך שכל הרשימות והאישורים למגורונים באשדוד נעשתה על דעת
הרשות המקומית ובהמלצת מר אלי בן חמו סגן.

בכל תיק יש גם המלצה כתובה ומפורטת.

היחיד שהינו תושב חוץ ושעליו הינו חלוקים בדעותינו הינו מר אלפרד
דריקס, מתושבי המלון באשקלון, בודד נכה 100%. הנ"ל שהה במלון קרוב
לשנה וכל הסיכומים שהתקבלו על דעתך בעת ההפגנה הגדולה חלו גם עליו.

אין בכוונתי לחרוג ולשכן תושבי חוץ במגורונים באשדוד אלא אם כן
יתואם איתך.

עלי להוסיף ולהדגיש ש"עניי עירך" - אשדוד, קודמים וחשובים לי לא
פחות מאשר לך, וזאת הבהרתי גם בשיחתנו בנושא.

בכבוד רב

Woodwife

אתי שלומוביץ
מנהלת מחלקת איכלוס

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

19-2-1992

דואר נכנס

3390 תיכ

העתקים: מר אריה בר - מנהל כללי
מר ישראל שוורץ - מנהל אגף איכלוס
מר יהודה מאירי - מנהל המחוז
מר אלי בן חמו - סגן ראש העיר
שומף



עיריית ראשון

לשכת ראש העיר

ע"י באר מ' תש"ב
1992

09 - 05 - 041/92

לכבוד
הגב' מתי שלום וביץ
משרד הביטחון והאסכולה
ב ת י ב י ת
453329 1000

ג.ג.

הגב' מתי שלום וביץ - מנהלית ראשון
רשימת מיום 16.2.92

1. במועד לשיקום עתידית משרד, המשרד כי כמנהלית
לשון ומנהלית ראשון תושבי עיריית ראשון.
2. באמצעות האחריות העכרית למשרד ראשון ומשרדית אתן משרד
משרד משרד ראשון.
3. המשרד לבניית אתר ומנהלית ראשון, כדי למשרד משרד
משרדית של משרד העיר.
4. הגב' מתי שלום וביץ מנהלית משרדית לניצול הקרובים ראשון למשרד
משרדית של עיריית ראשון משרדית למשרדית משרדית משרד
משרד משרדית העיר.

אישור
ראש העיר

משרד
משרד
19-2-1992
נתן טבל

העמקים
מנהלית ראשון - מנהלית ראשון
מנהלית ראשון - מנהלית ראשון
מנהלית ראשון - מנהלית ראשון
מנהלית ראשון - מנהלית ראשון
מנהלית ראשון - מנהלית ראשון
מנהלית ראשון - מנהלית ראשון

ד/ה/ק



UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE INTERIOR

WATER RESOURCES
DIVISION

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C.

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C.

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C.

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C.

WATER RESOURCES
DIVISION

WATER RESOURCES
DIVISION

WATER RESOURCES
DIVISION

WATER RESOURCES
DIVISION

WATER RESOURCES
DIVISION

WATER RESOURCES
DIVISION

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים

847 688

יג" 17
באדר כסליו
תשנ"ב 1992

אלו מר ישראל שורץ - מנהל אגף איכנוס

הנדון: אימות המסמכים באשרי אגורונים.
מכתב מיום 11.2.92

רא"ב לבהעתק מטעם עבודה מיום 3.2.92 לתפעול ואור המגורונים בגבעת רמטס
בירושלים.

אנו נהיגים ממשיך לעבוד בימים אלה בעיקר על קביעת תחומי יאטריות בתחום
החברתי והקהילתי וועדות ואיילוס על הגורמים השונים - על קביעת רשימות
המועמדות הסופיות.

אנו תיקוה כי בתחילת החודש הבא יצא מסמך מטכס רחב יותר שיוסבר אליך ללא
ריחוק.

ד"ר כ.ה.

דב אל
ס/מנהל המחוז (בפועל)

העתק: מר אריה בר - המנהל הכללי
אב"ר יונה זמיר - מנהל המחוז

משרד הביטחון והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

16-3-1992

דואר נכנס

רח' הלל 23, ת.ד. 1462, ירושלים 94881, סל. 02 291141, פקס. 02 251450

מס' 4403 תיק 144



קדית ירושלים
רמזתל רבלי

بلدية اورشليم القدس
الادارة العامة

3.2.92 , 17/11/81

גבעת המזרח - השכונת הצוללנית

DTIC-INFO

ב. אובזרוסית סיעד

א. תיכב האוכלוסיה הצפויה

על-פי הסיכום הצוות הבינמשרדי יחולקו המאורונים כדלקמן :

כ-250 מגורונים - עולים מברית המועצות (משרד הקליטה)
כ-250 מגורונים - מחסרי דור (משרד תכנון והשכון - פרוזת)
כ-100 מגורונים - אתיופים (סוכנות היהודית)

ב. פרימדיאליס להביעת האוכלוסיה הפילוסופית

ב.1. צוּלִים פְּנִידִית"ם

ב.1.1. עדיפות לעולים האלים בירושלים, על פי מעק שוחותם בעיר ושחחד
מכנירעשעה עובד!

2.1.3. מדובר ביחידות משפחתיות של יותר ממשק אחת וכא מעל 4 נכסות (כולל משפחות חד הוריות).

3.1.2. אוכלוסיית קשישים חורכב מזואות קשישים בתמכות ע"י הדור השני.

2.2. מחסרי דינ

ב.2.1. עדיפות לזוגות צעירים (המתאוררים בירושלים למעלה משנה
(3 נשמות).

ב.2.2 זוגות צעירים שעליהם יחול קריטריון של אחד מבני הזוג מפרנס (קריטריון זה לא יחול על משפחה חד חורית).

ב.2.3 יוגמשו התקשרויות לאבי זוגות צעירים שמוכנסו בבית מסוף.

כ.2.4 לא יכללו אלמנטים בעתים מבחינת החוק.

ב.2.5 לא מדובר בפתרונות לנכים וקשישים.

3.3. קהילות אחרונות

1.3.2. מדובר באינטרס של יחידות משפחתיות בעלות זיקה והשתייכות לסגירת קהילתית רחבה יותר.

2.3. על בסיס העיכות זו יאובנסו גם קשישים - במשפחות רב-דוריות.

ב.3.3 חלמידיהם לאעכלה אבורה.

4.3.3. משפחות שישולבו בזכויות ההסמכה המקצועית שתוכנה בשיתוף האיגוד עובדים, מנגנון סיום עבודה.

63.72 - 7/11/12



י"ג אדר א' תשנ"ב
17 בפברואר 1992



לכבוד ✓
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

א.נ.,

הנדון: אתר מגורונים בגדרה גוש 3870 חלקה 16

מכתבד: מגו 5489 מ-21 בינואר 1992

1. מצ"ב מכתבי בנדון מיום 13 בפברואר 1992, לגב' חגית נופר מלשכתך.
2. האמור בו, תקף.

בברכה,
מירון חומש

העתק:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית;
מר י. פיטלסון, סהילת ונציה 12, תל-אביב 69400;
גב' ר. לטין, עוזרת למנהל המינהל;
מר ש. שאה - כאן;





ט' אדר א' התשנ"ב
13 בפברואר 1992

לכבוד
חגית נופר
עוזרת למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

ג.נ.,

הנדון: הצבת מגורונים על חלקה פרטית
מכתבך למנהל המינהל מ-22 בינואר 1992

1. על-פי הנחית מנהל המינהל, פנינו לעורך הדין רמי אבידע המייצג את בעלת זכויות בגוש 3870 חלקה 16, שהינה החלקה הפרטית עליה הוצבו המגורונים. בפנייתנו (לפני למעלה משבועיים), הצענו לעו"ד אבידע כי ישולמו למרשתו דמי שימוש לשטח האמור בסך \$125.- לדונם לשנה (השטח הינו כ-10 דונם), ובמשך חמש שנים.
2. עו"ד אבידע הודיענו כי יבוא בדברים עם מרשתו ויודיענו עמדתו. עד כה, טרם קבלנו תשובתו.

בברכה,

מירון חומש

העתק:

גב' ר. לטין עוזרת למנהל המינהל
מר ש. שאשא - כאן



משרד חינוכי וחשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בשבט התשנ"ב
22 בינואר 1992
סימוכין: מנל 5515



אל:

שלום רב,

מצ"כ רשימת הפניות אשר הועברו אליכם עד ה - 11/01/92 לטיפול או תגובה ואשר לפי הרשום אצלנו, עדיין לא נתקבלה תגובה / העתק מכתב ישיר בגינן.

אבקשך לדאוג ללא דיחוי לטיפול בפניות.

במידה ושלחתם תגובה והפניה מופיעה עדיין ברשימה, אנא צרפו העתק תגובתכם.

בעת החזרת העתק תשובה/תגובה לפניה, חשוב לציין את מספרה לפי הרשום עליה או לפי הרשימה המצ"כ.

בברכה,

חגית נופר
עוזרת המנכ"ל

אלק"י
כח
לא זהבין זכר אצל / חת
הרשימה המצ"כ
זהבין זהבנית!
תאריך
23/1/92



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט"ו בשבט התשנ"ב
21 בינואר 1992
סימוכין: מגו 5489

לכבוד
מר מיקי ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

א.ג.,

הנדון : אתר מגורונים בגדרה גוש 3870

משרד פייטלסון שטיפל בהכנת האתר פנה בחדש דצמבר למר א. כבאי בדבר
טעות שנעשתה כאשר חלק מהאתר נמצא על אדמת בור בילתי מועבדת השייכת
לגורם פרטי.

אבקש את התערבותך לשם טיפול בפתרון הבעיה שנוצרה ובזאת לאפשר
איכלוס אותו חלק באתר הנמצא בחלקה 16 בגוש 3870.

נכבוד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק : מר י. מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית
מר י. פייטלסון, תל-אביב

תשלום חשבונית
11-12-1991
דואר נכנס
GAL WEISS LL.B.
ADVOCATE
AMI AVIDA LL.B.
ADVOCATE
ALI HAIMOVICZ LL.B.
ADVOCATE

אבידע אה ווייס
AVIDA & WEISS

משרד עורכי דין

LAW OFFICES

רח' תובל 22 רמת גן 52 522
22 TUVAL ST RAMAT GAN 52 522
PH: 7527911/2 טל:
FAX: 7527913 פקס:

RAMAT GAN 6.12.91 ג' רמח

REF. 3788 .מס

גאל ווייס LL.B.
עורך דין
מי אבידע LL.B.
עורך דין
ולי חיימוביץ LL.B.
עורך דין

מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
החברה למשק
של השלטון המקומי בע"מ
רחוב החשמונאים 91
תל אביב 67 133

הנדון: חלקה 16 נגוש 3870

נשט מרשטנו הגב' [REDACTED] הננו מתכננים לפנות אליכם
כדלקמן:

1. להפתעת מרשטנו התברר לה כי הוצבו בשטחה על ידכם ו/או
ביוזמתכם קרוואנים.

2. הצבת הקרוואנים בשטחה של מרשטנו נעשתה ללא ידיעתה ו/או
הסכמתה ותוך השגת גבול.

3. הינכם מתבקשים בזאת לפנות תוך 14 יום ממועד שליחת מכתב
זה את השטח של מרשטנו ולהחזירו למצב הקודם.

4. מרשטנו שומרת על זכותה לתבוע בגין ההוצאות ו/או ההפסדים
ו/או הנזקים שנגרמו ויגרמו לה בנדון וכן דמי שימוש ראויים.
האמור לעיל הינו בנוסף ומבלי לגרוע בדרישת מרשטנו כמפורט
בסעיף 3 דלעיל.

בכבוד רב
רמי אבידע, עו"ד

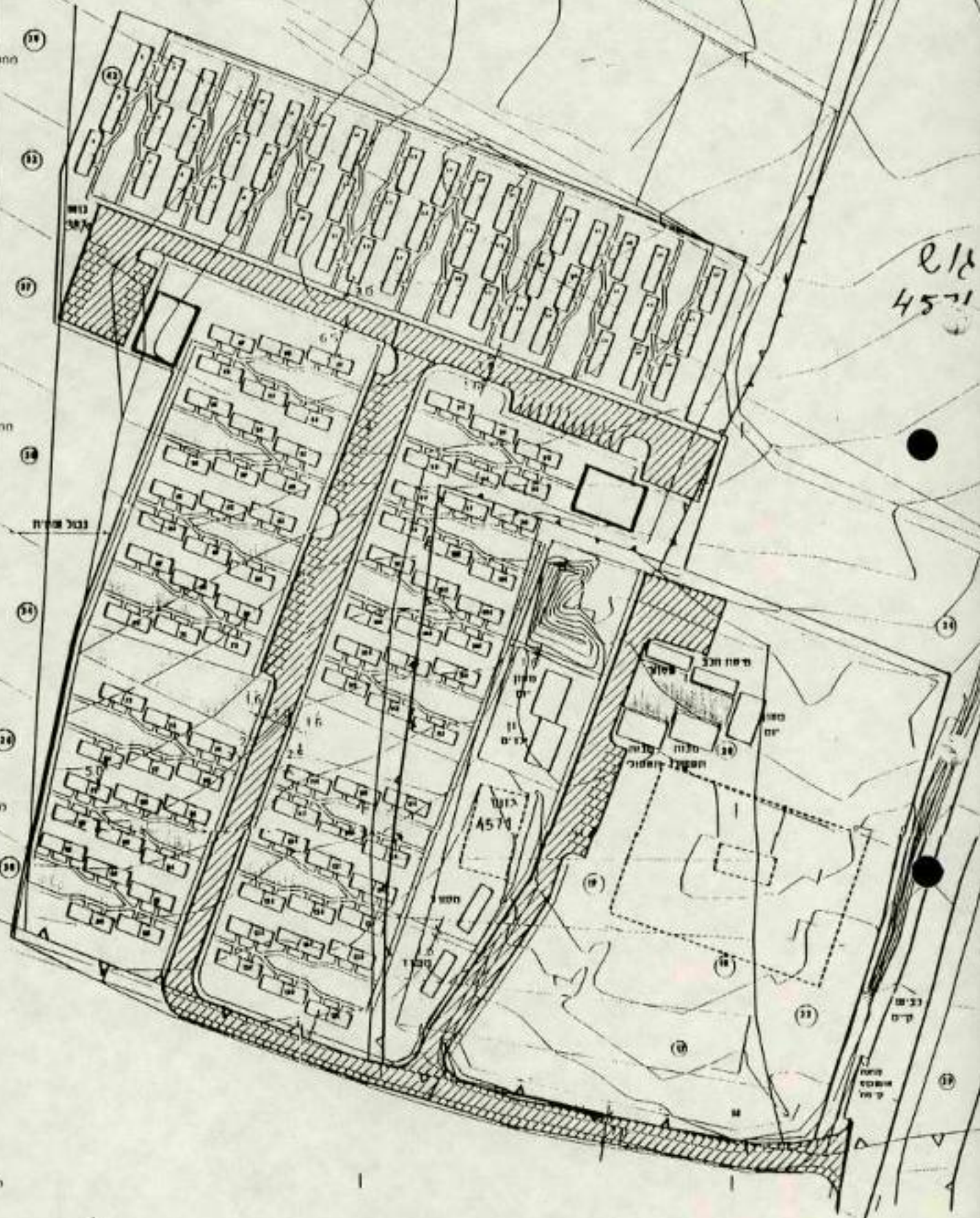
העתק: גב' [REDACTED]
מושב חצב 79 842

כלה פג

21
3870

16

21
4571



תאריך 17/12/91
נסח מס. 755
דף מס. 1

לישכת רישום מקרקעין וחובות
העזק רישום מפנקס הזכויות
=====

י ש ר א ל
ורד המשפטים
ס והסדר מקרקעין

387 חלקה : 16
=====

רשות מקומית

סוג מקרקעין
מירי

שטח החלקה במ"ר
10,175.00

בעליונות
=====

הבעלים

החלק בנכס
בשלמות

תאריך 27/03/1979
מס. 002480
0001

--- סוף נתונים ---

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד

שולמה ארה

בסך ש"ח 24

20603



מסמך 447

השירות המבחן של
המבחן בע"מ

השירות המבחן של
המבחן בע"מ
11-12-1991
דו"ר נכנס

אבידא ואח
AVIDA & WEISS

GAL WEISS LL.B.
ADVOCATE
RAMI AVIDA LL.B.
ADVOCATE
ALI HAIMOVICZ LL.B.
ADVOCATE

משרד עורכי דין
LAW OFFICES

LL.B. 0
דין
LL.B. דע
דין
LL.B. יימוביץ
עורך דין

רח' חובל 22 רמת גן 52 522
22 TUVAL ST RAMAT GAN 52 522
מל: 7527911/2
פקס: 7527913

רמת גן 6.12.91 RAMAT GAN

מס. 3788 REF.

חברי כפרוע בזכויות

לכבוד
החברה למשק
של השלטון המקומי בע"מ
רחוב החשמלאים 91
מל אביב 67 133

הנדון: חלקה 16 בגוש 3876

נשט מרשחנו הגב' [REDACTED] הננו מתכבדים לפנות אליכם
בדלקת:

1. להפתח מרשחנו התברר לה כי הוצבו בשטחה על ידכם ו/או
ביוזמתכם קרוואנים.
2. הפבת הקרוואנים נשמחה של מרשחנו נעשתה ללא ידיעתה ו/או
הסכמתה וחוד השגת גבול.
3. הילכס מחבקשים בזאת לפנות חון 14 יוט ממועד שליחת מכתב
זה את השטח של מרשחנו ולהחזירו למצב הקודם.
4. מרשחנו שומרת על זכותה לתבוע בגין ההוצאות ו/או ההפסדים
ו/או הנזקים שנגרמו ויגרמו לה נדון וכן דמי שימוש ואויים.
האמור לעיל הינו בנוסף ומבלי לגרוע בדרישת מרשחנו כמפורט
בסעיף 3 דלעיל.

בכבוד רב
רמי אבידע, עו"ד

העתק: גב' [REDACTED]
מושב חצב 79 842
כלה פג

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

מאגידר א' תשנ"ב
17 בפברואר 1992
ד-928

318

X

לכבוד
מר א. שמחוני
ראש מו"א
חוף הכרמל

הנדון: שכונת מגורונים - חוף הכרמל

בהמשך לשיחתנו במשרדך אודות כמות היחידות, ולאחר התייעצות נוספת
במשרדנו, אנו מקבלים את חוות דעתך, ובקשתך להקטין את האתר ב-200
מגורונים.

אנו נודיע על השינוי לגורמים המבצעים.

בכבוד רב,

דני הוד
מנהל האגף

העתקים:

✓ מר א. בר - מנכ"ל מטבה"ש
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
מר ב. דביר - משק וכלכלה
מר ע. בן יצחק - עמידר



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]
[Illegible]
[Illegible]

TO: SAC, NEW YORK (100-100000)

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)
SUBJECT: [Illegible]
[Illegible]
[Illegible]

100-100000

11

RE: [Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

(14)
210



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יג' באדר א' התשנ"ב
17 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5762

אל מר יוסי מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית

א.ג.,

הנדון: מגורונים לאתר תעשייתי לדימונה
תיקון אישור מיום 8/1/92 סימוכין מגו 5359

הנני לאשר הצבת 40 מגורונים (20 יח"ד כפולות) למשרד הבטחון
לצורך תעסוקת עולים וזאת בהמלצת משרד האוצר.
הפיתוח והחיבור לתשתיות על חשבון משרד הבטחון.

בכבוד רב,

אריה מר
המנהל הכללי

העתק: א. ספרן, ס/ הממונה על א.ג.ת.
מר ג. שביט, קמ"ג

הועדה לאנרגיה אטומית
הקריה למחקר גרעיני-נגב
ח.ד. 9001 באר שבע 84190

אגף שיווק
טלפון: 057-56
תאריך: 11/02/92
מספרנו: ח:2-1324

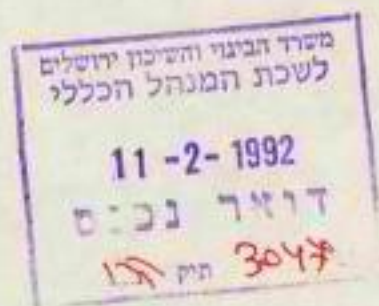
FAX: 02-847888

יגאל אסף - עוזר מנכ"ל משרד השכון

חנדון: קראונים לפארק תמ"ד

בסיוור שר השיכון ומנכ"ל משרדו בדימונה ב- 28.01.92, העלינו בפניו את נושא הקראונים לפארק תמ"ד, וקבלנו אישור לקבלת 20 קראונים (40 יחידות מגורים).

בברכה,
גדעון שביט
חקריה למחקר גרעיני-נגב



משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

מס' תיק 3322
תאריך: 17 בפברואר 1992
ד-920

לכבוד

מר א. בר
מנכ"ל משרד השיכון

מר א. שרון
שר הבינוי והשיכון

א.נ.נ.

ר.צ.ב. עדכון שבועי לתוכנית המגורונים הארצית.

בברכה,
ד. הוד
מנהל אגף אכלוס
ופרוגרמות

תפוצה

יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית
שרה אהרון - ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
יוסי רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע
מאיר אבגר - ס/מנהל אגף אכלוס
עדינה דרייפוס - מרכזת בכירה
מיכל גרוס - ע/למנהל אגף
ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס
עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל עמידר
יוחנן פלד - סמנכ"ל עמידר
אלי רז - עמידר
ישראל קפלנסקי - א.מ.ן.
בני דביר - החברה למשק וכלכלה
מהנדסי המחוזות



THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535
MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
SUBJECT: [Illegible]
DATE: [Illegible]
BY: [Illegible]

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JUN 11 1985
COMM-FBI

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מסמך עדכון מגורונים ליום 17/2/92

המגזר	מספר מגורונים בתכנית	השינוי	סה"כ בתכנית
=====	=====	=====	=====

מכללות/מוסדות

סמינר אורנים	חדש	+ 16	16
--------------	-----	------	----

המגזר העירוני

אור עקיבא	חדש	+ 50	50
חוף הכרמל	1,114	- 200	814
עירית פ"ת	חדש	+ 20	20



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יג' באדר א' התשנ"ב
17 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5761

אל מר דוד לוי, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון בניה כפרית
מר נתן חילו, ס.מנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: תכנון אתרי קרוואנים ומגורונים

מהחברה למשק וכלכלה פנו אלינו בתביעה לקבלת פיצוי עבור תכנון
שלא מומש.

נראה לי, שיש בטענה זו צידוק מסוים והנני מבקש לבדוק טענה זו
על פרטיה ולהמליץ בפני דרך לפתרון בשימת לב, לעובדה, שעלויות
התכנון עד כה היו גבוהות מאוד.

כיושב ראש צוות יכהן מר דוד לוי.

את המסקנות יש להעביר אלי בתוך 14 יום.

בכבוד רב ,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

יג"ב 17
באדר 1992
תשנ"ב



אל: מר ישראל שורץ - מנהל אגף איכלוס

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי מגורונים.
מכתב מיום 11.2.92

רצ"ב לבקשתך מסמך עבודה מיום 3.2.92 לתפעול אתר המגורונים בגבעת המטוס בירושלים.

צוות ההיגוי ממשיך לעבוד בימים אלה בעיקר על קביעת תחומי אחריות בתחום החברתי והקהילתי וועדות האיכלוס של הגורמים השונים - על קביעת רשימות המועמדים הסופיות.

אנו תיקוה כי בתחילת החודש הבא יצא מסמך מסכם רחב יותר שיועבר אליך ללא דיחוי.

בברכה,

דב גל

ס/מנהל המחוז (בפועל)



העתק מר אריה בר - המנהל הכללי
גבי רינה זמיר - מנהלת המחוז

STATE OF NEW YORK
IN SENATE
JANUARY 10, 1921

REPORT
OF THE

OFFICE OF THE
COMMISSIONER OF
THE LAND OFFICE
JANUARY 10, 1921

124



משרד חינוכי וחשיכון
לשכת חמנהל הכללי

ירושלים, יב' באדר א' התשנ"ב
16 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5752

לכבוד
מר ש. ארדמן
מנהל "בית הנוער גבעת שמש"
ד.ג. שמשון - בית שמש

א.נ.,

הנדון: מגורונים לפנימיה

סימוכין פניתכם מיום 12/2/92

הנני להודיעך כי הטיפול במכנים למוסדות הינו בתחום המשרד היעודי.
לאור זאת משרדנו לא יוכל להענות לבקשתכם לאשר מגורונים לכיתות
לימוד.

לכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

102

בית הנוער גבעת שמש

מיסודו בית-הנוער כפר אהרון בע"מ.

תאריך 12.2.92

דואר ני"ע "שמשון" בית - שמש.

טל' 911488, 02-917762

לכבוד

מר בר

מכ"ל משרד השיכון .

א.נ.

הנדון: תקצת מגורנים - קרואנים למנימייתנו.

מאחר ובמנימייתנו - מנימיה לחינוך מיוחד מתקיים בית ספר במקום, וזה שנים שחסרים כיתות לימוד, כל כיתה צריכה לאכלס 6 תלמידים ובמנימייתנו מסופלים כ-120 חניכים מגילאי 7 ועד קרוב לגיוס לצה"ל. לפי החשבון המתימטי צריכים להיות כ-20 כיתות לימוד, ובנוסף לזה כל יתר חדרי השירות הנלווים. כיום יש במקום רק 10 כיתות ומקצת חדרי שירות. אי לכך נוצרת צמיחה בכיתות המפשה על העבודה המיוחדת המושקעת בסוג הזה (חריגים) של תלמידים.

אנו תקווה שאומנם לאור המצב שנוצר כיום תוכל לפעול למען שימור התנאים בבית ספרינו - למען האוכלוסיה המיוחדת הזו.

בכבוד רב

ש. ארזמן

בית הנוער גבעת שמש
מיסודו של כפר אהרון בע"מ
הנחה

משרד הביטחון והגנה - תל אביב
לשכת המלגות והתעסוקה
16-2-1992
דואר ני"ע
מס' 3154 תיק 184



משרד הביטחון וההגנה
המנהל הכללי

ירושלים, יב' באדר א' התשנ"ב
16 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5741

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים למגורים לראש העין

הנני לאשר הצבת 50 מגורונים למגורים בראש העין.

השתתפות משרדנו בהכנת השטח ובחיבור לתשתיות לפי 7,000 ש"ח
למגורון.

את אתרי ההצבה יש לתאם עם מר יגאל יוסף, ראש המועצה המקומית
ראש העין.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר ד. הוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יב' נאדר א' התשנ"ב
16 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5742

אל מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים לנוה-ירושלים

הנני לאשר הצבת 10 מגורונים למגורים ללא השתתפות בתשתיות
לנוה-ירושלים.

בברכה ,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
מר קובי כץ, עוזר השר (פניה מס' 4267)
מר דני הוד, מנה לאגף פרוגרמות
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר
הרב דר' דוד רפסון, ת.ד. 16020 ירושלים



☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 11.2.92

אל:

א' פניו : 4264

מלך אריה זר

מנהל מפקד

א.ג.ג.

מכרז

הנדון:

מציב מכתבו של הכרז 33.33 רכסן בנדון.

☐ לידעתך.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

נא ציין א' פניו

בברכה,

בן קורי

עוזר השר



NEVE YERUSHALAYIM

נ ו י ר . ש ל י

בס"ד

TANENBAUM COLLEGE

PRESIDENT

Bernard Hochman

CHAIRMAN OF THE BOARD

Howard P. Ronson

DEAN

Rabbi Dr. Dovid Refson

PRINCIPAL

Rabbi Moshe Chalkowski

MECHENA

Rabbi Eliezer Liff

SHALHEVET

Rabbi David Kass

NEVE SHOSHANA

Rabbi Chaim Metzger

NEVE NERLITZ

Rabbi Gerald Ackerman

NEVE RUSSIA

Dr. Anya Essas

ZAIDNER INSTITUTE

Rabbi Noson Geisler

BNOS CHAVA

Rabbi Dovid Abramov

ADMINISTRATOR

Abraham Stefansky

ASSOCIATE DIRECTOR

Irene Wexler

כ"ה שבט תשנ"ב

January 30, 1992

06-02-1992

018183

468

לכבוד

שר השיכון והבינוי

מר אריאל שרון

קרית הממשלה

מזרח ירושלים

שר נכבד מאד,

מוסדות "נוה ירושלים" נוטלים על עצמם חלק במאמץ הלאומי לקליטת אחינו בני ישראל מעולי ברית המועצות השבים למולדת. במוסדות נקלטו עד כה בני נוער רבים במסגרות הלימודים השונות. ההצלחה בקליטתם החברתית הביאה בעקבותיה דרישה גדולה מצד משפחות עולים חדשים לקלוט את בנותיהם במוסדות, אך לצערנו אין בשלב זה האפשרות להענות לפניות הרבות וזאת בשל חוסר במקומות קליטה בפנימיות.

מר זאב וולפסון חושב כי האפשרות היחידה והזולה ביותר לפתרון מצוקת האיכלוס במוסדות כיום, ומהן אפשרות להרחבת מקומות הקליטה, היא בהצבת מגורנים בשטח הפנוי שבמוסדותנו.

והננו בזאת לפנות אל מעלת כבוד השר אשר נרתם בעת האחרונה לסיוע למוסדות רבים הפועלים בקרב יהדות רוסיה, לעמוד אף לימין מוסדות "נוה ירושלים" באישור הקצעת 10 קרוונים.

תשובתו החיובית והענותו לבקשתנו בהקדם, תאפשר למוסדות להעדר בצורה בנכונה לקליטת הקרוונים וכן תאפשר להרחיב את הפעילויות בקרב העליה החדשה.

בתקווה להענותכם לבקשתנו במירב האפשרויות.

בכבוד רב,

הרב דר. דוד רפסון
דיקן

ת.ד. 16020. רחוב בית יצחק, הר נוף, ירושלים, ישראל. טלפון 02/519226

P.O. Box 16020, Beit Yitzhak Street, Har Nof, Jerusalem, Israel, Tel. 02/519226, Fax 02/519376

25 Broadway, New York, NY 10004, Tel. (212) 422-1110, Fax (212) 785-0888

אגף הנכסים

ט' באדר א' תשנ"ב
13 בפברואר 1992
מספרנו: 5233



לכבוד
הרב י. קריינדלר
מנכ"ל
מרכז חינוכי דרכי שלום
מושב גבעת יערים
הרי יהודה

א.נ.,

הנדון: שכ"ד ל - 20 מגורונים מוצבים בגבעת יערים

נחבקשתי להתייחס לפנייתך מיום 14/1/92 אל מר אריה בד מנכ"ל משרד
הבינוי והשיכון בענין שכ"ד למגורונים.
לא ידוע למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ו/או לעמידר על כל הסכם מוקדם
לענין שעור שכ"ד.
אתכבד להודיע כי שעור שכ"ד נבחן ונקבע על ידי ועדה מיוחדת,
לאור זאת לא ניתן להקל מעבר לסכום שהודיעה חברת עמידר, היות ומדובר
ברכוש ממשלתי שחברת עמידר ממונה על ניהולו וחקינותו, הנך מתבקש
לחתום על ההסכם בכל ההקדים.

בכבוד רב,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים



העתיקים: לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יעקב כץ לשכת שר הבינוי והשיכון
מר דני הוד מנהל אגף הפרוגרמות המינהל לבניה כפרית י-ם
מנהל מחוז ירושלים
תיק שטח + חומר
מעקב (2)

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מס' אדר א' תשנ"ב
13 בפברואר 1992
ד-928

אל: מר וילי קרפ, מנהל מחוז חיפה



הנדון: חדרה - מגורונים

רצ"ב מכתב של העירייה.

נבקש פעם נוספת לסכם הדברים עם ראש העיר.

לידיעתכם: פרט לנושאי מים וביוב, השכונה מוכנה.

בתודה מראש.

בברכה,
ד. הוד
דני הוד
מנהל האגף

העתיקים:-

✓ מר א. בר, מנכ"ל המשרד





משרד הבינוי והנדסה
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חקלאיים
אגף תכנון ובנייה

תקבל 03-02-1992

לכבוד
מר בני דביר - נכנס
החברה למשק ופיתוח
מרכז השלטון
החשמונאים 91
תל אביב.

א.נ.

הנדון: שכ' קרוונים - דרום חדרה
עבדים באכלוס שכ' העולים.

סימוכין: מכתבך לראש העיר מיום 20.1.92

בתשובה למכתבך שבסימוכין הנני להודיעך כי טרם הושלמו ההליכים החוקיים ע"פ חוק העזר לחדרה ביוב, תשל"ה 1975 להוצאת היתר בנייה, תשלומי אגרות מים והיטל ביוב.

בפועל הוגשה בקשה להיתר אל הועדה המקומית, הבקשה נדונה ואושרה בתנאים, ההיתר לא הוצא מאחר ולא נתמלאו התנאים.

עלי להדגיש כי ע"פ סעיף 16 א (1) ל- ת.מ.א. 33 יש להוציא היתר מאת הועדה המקומית בחוק. ללא הוצאת היתר ותשלום אגרות והיטלים למים וביוב או הסכם אחר עם ראש העיר בדרום החוק, ת.מ.א. 33 וחוקי העזר - לא נוכל לחבר את האתר למים וביוב.

אספקת מים לאתר.

אספקת המים לאתר משכ' ברנדס הדרומית הינה גבולית ועשויה לגרום לשבוסים חמורים תוך מפלי לחץ בשעות העומס לשכונה הקיימת במצב הנוכחי.

בהתאם לתזכיר הטכני שהוכן ע"י אינג' ע. רון - מהנדס יועץ למים מטעמכם נבדק הנושא והוצעו מספר חלופות לפתרון הבעיה.

הנני מאשר עקרונות מסקנות התזכיר הטכני ונפעל על פיהם, זה מכבר הושלם תכנון הבוסטר בדרום ברנדס להגברת הלחץ כפי שהוצע בסעיף 3.2.2 לתזכיר.

תכנון הקמה והפעלת הבוסטר על מערכותיו השונות יבא במקום מערכת איגום לשוטף ובבוי אש וסניקה עם הזנת מים מבוקרת לחצים אשר אמורה להיות מותקנת בתחום האתר וע"ה היזם במקובל וברוח חוק העזר לאספקת מים לחדרה.

תכנון והקמת מתקן הסניקה בדרום השכונה באתר באר ברנדס כולל שיפוץ מבנה, אבטחת כשל וגבוי באספקת מתח ע"י דיזל גנרטור, צנרת, אביזרים, שונות ופתוח מסתכם בכ- 150,000 ש"ח. ניתן בינתיים זמנית ולתקופת החורף בלבד לספק מים מהמערכת הקיימת.

2/ . . .



. . . 2 . . .

תוואי קו המים לאתר:

ע"פ התכנית אנו מתכוונים להניח קו מים לאתר אשר יעבור דרך חלקה 52 בקו ישר לאתר ונמצאים במו"מ מתקדם עם הבעלים.

קו ביוב לאתר:

קו הביוב לאתר יעבור דרך חלקה 13 1.0 מ' מגבול החלקה בצלע המזרחית. התוואי הוסדר - אין להיכנס ולנקוט בכל פעולה בשטח ללא נציגנו המוסמך.

תפעול ואחזקה:

ע"פ סעיף 23 ל- ת.מ.א. 33, האתר יתופעל ויתוחזק ע"י המבקש ו/או גורם ממשלתי אחר ע"פ קביעת משב"ש - אין מפעל המים והביוב העירוני אחראי לתפעול ואחזקת האתר.

נא טיפולך.

אברהם רענאלי

מהנדס, מנהל מפעל המים והביוב.

העתקים: מר א. שרון, שר הבנוי והשכון.

מר נ. להב, ראש העיר.

מר א. עפגין, סגן ראש העיר.

מר א. בר, מנכ"ל השכון.

מר ט. רבטמן, גזבר העיריה.

מר ד. הלל, המנהל לבנייה בסדרות.

מר ק. דינס, מנכ"ל החברה למשק וכלכלה.

מר י. גדיש, משרד גדיש.

מר מ. שרון, מהנדס העיר.

מס' 25 / W-S3

כפר חב"ד ארץ ישראל Kfar Chabad Israel

ת.ד. 1 מיקוד: 60978 טל. 984613, 984928 Tel. 03-60978 P.O.B 1



7.4.92

ב"ה

חאריד
ח' אדר א' ה'תשנ"ב
(12.2.92)

לכבוד
סר ארי'ה בר
מנהל כללי
משרד השיכון
י ר ו ש ל י מ

שלום וברכה!

באמשך לביקורו ובהמלצתו של עוזר השר סר איתן כהן, הגני פונה ומזמין את כב' לבקר בכפר חב"ד, לעמוד מקרוב ולהתרשם בדרך כלתי אמצעים מהפעילות העניפה בחומי החינוך, קליטת העלי'ה ומחננות הבני'ה הנעשים בכפרנו.

הישוב כפר חב"ד מונה כ- 450 משפחות שהם 3000 נפש כ"י, בצד הכפר נמצאים מוסדות חינוך פנימייתיים המאכלסים בחובם כ- 2000 חלמיריס(ות) רובם בעלי רקע סוציאלי קשה משכונות מצוקה וכזו' אשר מוצאים בכפר חב"ד בית חם המספק להם בנוסף לחינוך הפורטלי את כל צרכם, בחובם נמצאים סאוו כנים ובנות ככל הגילאים מילדי צ'רנוביל.

בימים אלה אנו נמצאים בעיצומה של בניית 125 יהודות דיור סחוך 350 מהוכננות, החסוטה לידות הניכנת מלאה ורכים הסכקשים לכנות את כיחם בכפר.

כאמור אנו מזמינים את כב' לבקר בכפרנו, אנו נערוך את הביקור לפי הזמן והנחיות של כב' אנו מציעים שהביקור יערך בשעות לפניי הצהרים סיוור של כשלוש שעות וארוחת צהרים, בטוחני שביקור זה יגרום לכב' שעות קורת רוח.

03-9606613

03-9606743

לכבוד רב
מנהל לרר
יו"ר ועד הכפר



מדינת ישראל מיונהל מקרקעי ישראל

לשכה ראשית שמאי 6 ת"ד 18110, ירושלים 91180, פקסי 02-234960 ס"י 02-208422



לשכת המנהל

ח' אדר א', תשנ"ב
12 בפברואר 1992
W2915

אשרי הלב לבי חלל ואחיו
אחות אשתו
18.292



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים - 91180

א.נ.

הנדון: אתר מגורונים בגדרה - גוש 3870
מכתב מיום 21.1.92
סימוכין מגו 5498

הריני לאשר קבלת מכתב הנ"ל.

מנהל המינהל ביקשני להשיבך כי הנושא חועבר לטיפולו של מר חומש מירון, מנהל מחוז המרכז אשר ישיבך ישירות.

מכבוד רב,

[Signature]
רחל לטין
עוזרת למנהל המינהל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל
16-2-1992
דואר
מס' 374 תיק 171

העתק: מר מירון חומש, מנהל מחוז המרכז

רל/פא

תיק



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט"ו בשבט התשנ"ב
21 בינואר 1992
סימוכין: מגו 5489

לכבוד
מר מיקי ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

א.נ.,

הנדון : אתר מגורונים בגדרה גוש 3870

משרד פייטלסון שטיפל בהכנת האתר פנה בחדש דצמבר למר א. בכאי בדבר
טעות שנעשתה כאשר חלק מהאתר נמצא על אדמת בור בילתי מועבדת השייכת
לגורם פרטי.

אבקש את התערבותך לשם טיפול בפתרון הבעיה שנוצרה ובזאת לאפשר
איכלוס אותו חלק באתר הנמצא בחלקה 16 בגוש 3870.

נכבוד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק : מר י. מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית
מר י. פייטלסון, תל-אביב

תש"ס
11-12-1991
דואר נכנס

אבידע אה ווייס
AVIDA & WEISS

משרד עורכי דין
LAW OFFICES

IGAL WEISS LL.B.
ADVOCATE
RAMI AVIDA LL.B.
ADVOCATE
TALI HAIMOVICZ LL.B.
ADVOCATE

אל ווייס LL.B.
עורך דין
אבידע LL.B.
עורך דין
חיימוביץ LL.B.
עורך דין

רח' תובל 22 רמת גן 52 522
22 TUVAL ST RAMAT GAN 52 522
טל: 7527911/2
פקס: 7527913

רמת גן 6.12.91 RAMAT GAN

מס. 3788 REF.

לכבוד
החברה למשק
של השלטון המקומי בע"מ
רחוב החשמונאים 91
תל אביב 67 133

מבלי לפגוע בזכויות

הנדון: חלקה 16 נגוש 3870

- נשם מרשחנו הגב' [REDACTED] הננו מתכבדים לפנות אליכם בדלקת:
1. להפתעת מרשחנו התברר לה כי הוצבו בשטחה על ידכם ו/או ביוזמתכם קרוואנים.
 2. הפבת הקרוואנים נשטחה של מרשחנו נעשתה ללא ידיעתה ו/או הסכמתה ותוך השגת גבול.
 3. הינכם מתבקשים בזאת לפנות תוך 14 יום ממועד שליחת מכתב זה את השטח של מרשחנו ולהחזירו למצב הקודם.
 4. מרשחנו שומרת על זכותה כתבוע בגין ההוצאות ו/או ההפסדים ו/או הנזקים שנגרמו ויגרמו לה בנדון וכן דמי שימוש ואוייט. האמור לעיל הינו בנוסף ומבלי לגרוע בדרישת מרשחנו כמפורט בסעיף 3 דלעיל.

נכבוד
רמי אבידע, עו"ד

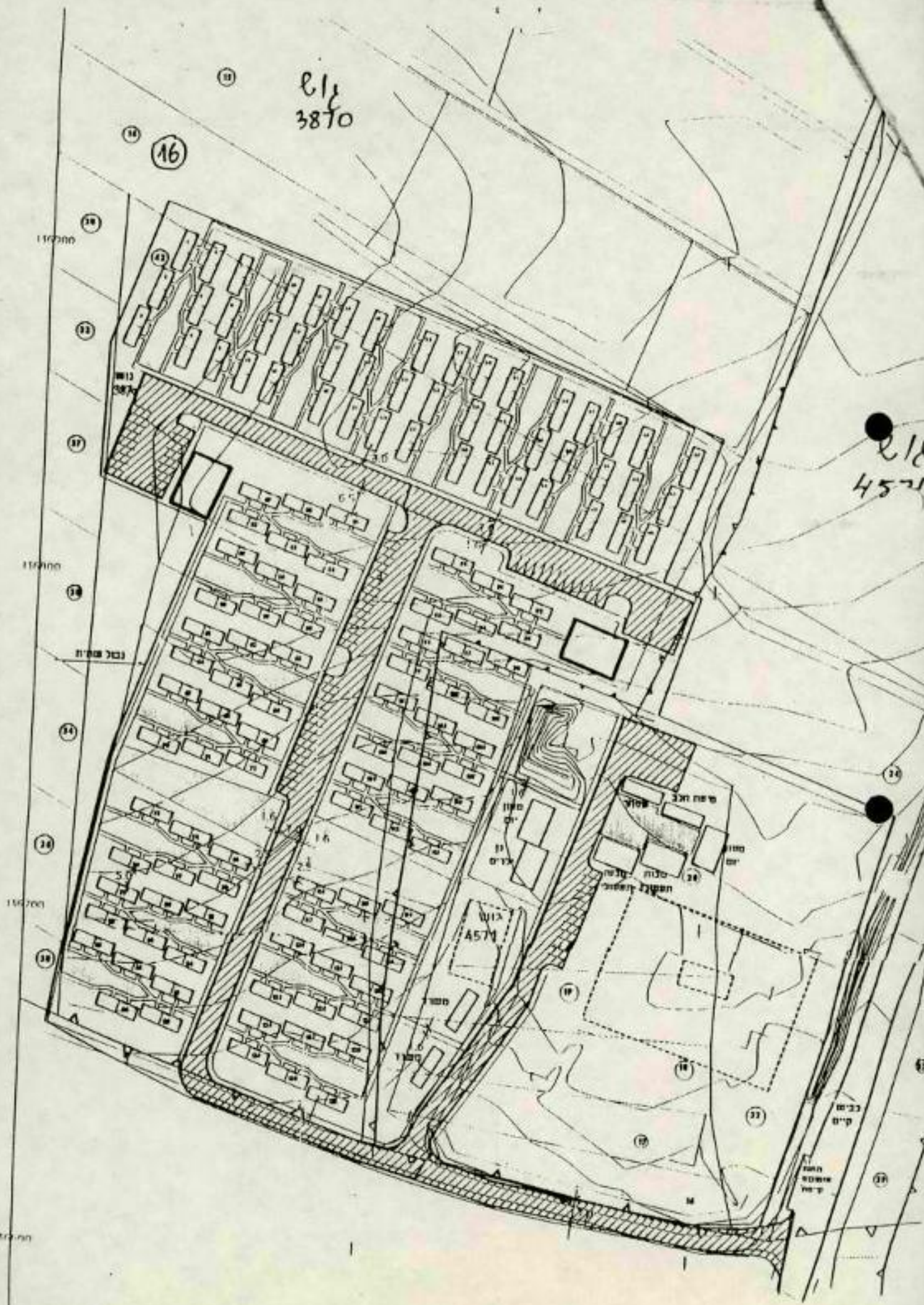
העתק: גב' [REDACTED]
מושב חצב 79 842

כלה פג

812
3870

16

812
4571



תאריך 12/91
נסח מס. 755
דף מס. 1

לישכת רישום מקרקעין וחובות
העתק רישום מפנקס הזכויות
=====

י ש ר א ל
רד המשפטים
ס והסדר מקרקעין

חלקה : 16 387
=====

סוג מקרקעין מירי
שטח החלקה במ"ר 10,175.00

רשות מקומית

בעלות
=====

הבעלים

שטר 002480
תאריך 27/03/1979
ממות הפעולה מכר 0001

החלק בנכס
בשלמות

--- סוף נתונים ---

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד



שולמה אברה

20603

ש"ח 24

חזרת מלשכה



לשכת המנהל

כב' טבת, תשנ"ב
29 בדצמבר 1991
W2671

מדינת ישראל - מנהל המילואים
לשכת ראש המילואים, ת.ד. 39889, ירושלים 94631-02, טל. 02-2319600, פקס 02-208422

אל: מר מ. תנורי, מנהל אגף רבעו"ר, כאן

הנדון: אתר מגורנים בגדרה 3870/16

רצ"ב פניתו של מר יונה פייטלסון המדבר על טעות שעשו בהעלאת מגורנים על קרקע בור בלתי מעובדת שלא הוקצתה להם.
נא טיפולך להביא להסדרת הנושא בדרך המיטבית.

לטיפולך אודה

אליהו בבאי
המשנה למנהל המילואים

✓ העתק: משרד פייטלסון, החילת וונציה 12 תל-אביב 69400
ת.ד. 39889 תל-אביב

אח/כא

תש"נ
11-12-1991
דואר נכנס

IGAL WEISS LL.B.
ADVOCATE
RAMI AVIDA LL.B.
ADVOCATE
ITALI HAIMOVICZ LL.B.
ADVOCATE

אבידע אה וויס
AVIDA & WEISS

משרד עורכי דין
LAW OFFICES

רח' תובל 22 רמת גן 52 522
22 TUVAL ST RAMAT GAN 52 522
טל: 7527911/2
פקס: 7527913

RAMAT GAN 6.12.91 12 רמח

REF. 3788 מס.

מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
החברה למשק
של השלטון המקומי בע"מ
רחוב החשמלאים 91
תל אביב 67 133

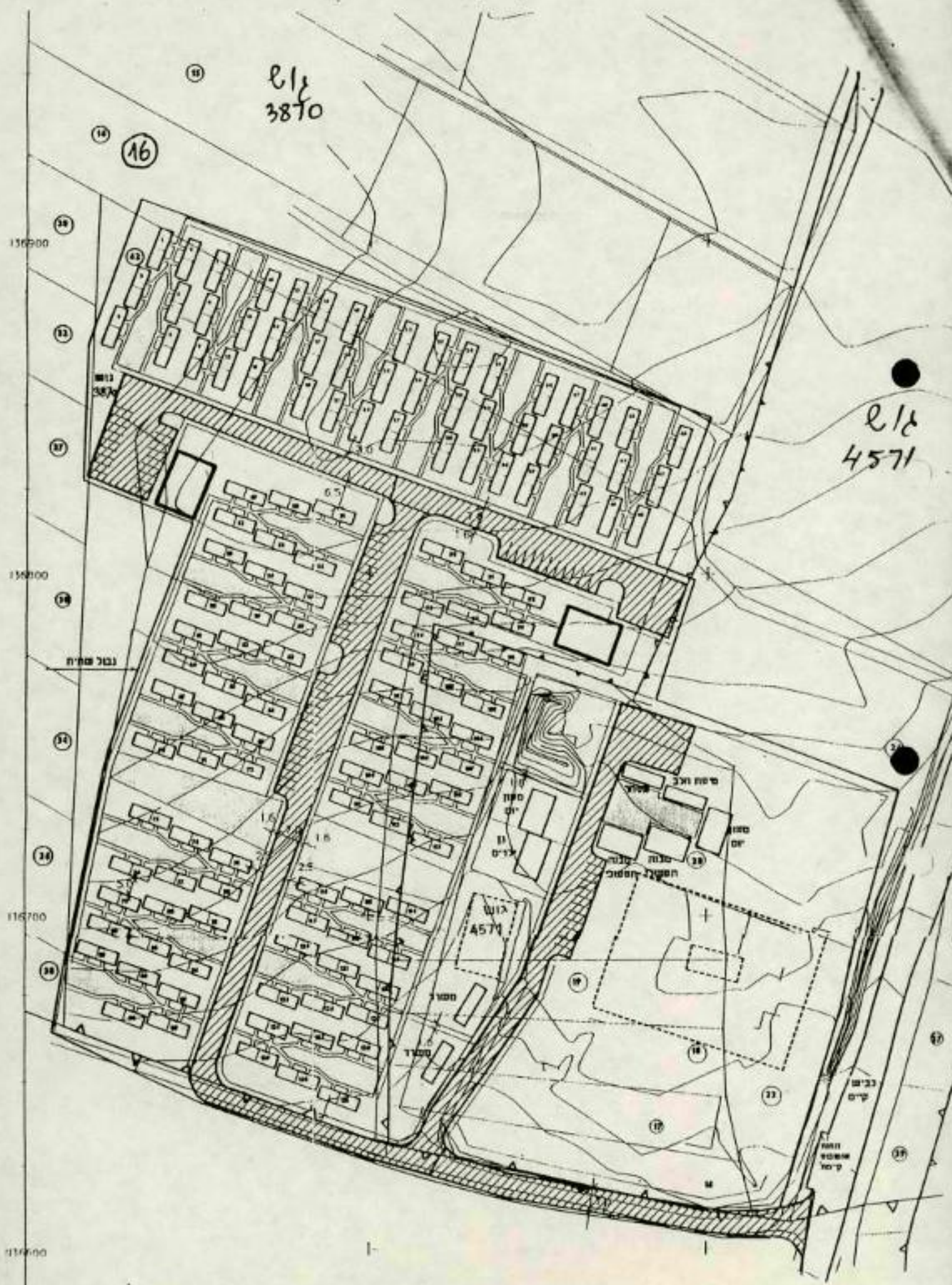
הנדון: חלקה 16 וגוש 3870

- נשם מרשחנן הגב' [REDACTED] פולקמן:
1. להפתעת מרשחנן התברר לה כי הוצבו בשטחה על ידכם ו/או ביוזמתכם קרוואנים.
 2. הצבת הקרוואנים נשטחה של מרשחנן נעשתה ללא ידיעתה ו/או הסכמתה ותוך השגת גבול.
 3. הינכם מתבקשים בזאת לפנות תוך 14 יום ממועד שליחת מכתב זה את השטח של מרשחנן ולהחזירו למצב הקודם.
 4. מרשחנן שומרת על זכותה לתבוע בגין ההוצאות ו/או ההפסדים ו/או הנזקים שנגרמו לה כנדון וכן דמי שימוש ואויים. האמור לעיל הינו בנוסף ומבלי לגרוע בדרישת מרשחנן כמפורט בסעיף 3 ולעיל.

נכבוד
רמי אבידע, עו"ד

העתק: גב' [REDACTED]
מושב חצב 79 842

כלה פג



תאריך 12/91
נסח מס. 755
דף מס. 1

ליושבת רישום מקרקעין רחובות
העתק רישום מפנקס הזכויות
=====

ישראלי
משרד המשפטים
סוג והסדר מקרקעין

חלקה : 16 3870
=====

סוג מקרקעין
מירי

שטח החלקה במ"ר
10,175.00

רשות מקומית

החלק בנכס
בשלמות

בעליונות
=====

הבעלות

[Redacted]
ת.ז.

מהות הפעולה

תאריך 27/03/1979 שטר 002480
מכר 0001

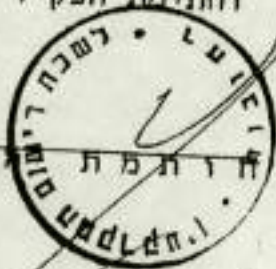
--- סוף נתונים ---

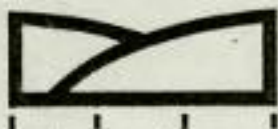
נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת המפקיד

שולמה ארה

20603

ש"ח 24 בסך





לשכת המנהל

כב' טבת, תשנ"ב
29 בדצמבר 1991
W2671

אל: מר מ. תנורי, מנהל אגף רבעו"ר, כאן

הנדון: אתר מגורנים בגדרה 3870/16

רצ"ב פניתו של מר יונה פיטלסון המדבר על טעות שעשו בהעלאת מגורנים על קרקע בור בלתי מעובדת שלא הוקצתה להם.

נא טיפולך להביא להסדרת הנושא בדרך המיטבית.

לטיפולך אודה

אליהו בבאי
המשנה למנהל המנהל

העתק: משרד פייטלסון, קהילת וונציה 12 תל-אביב 69400
ת.ד. 39889 תל-אביב

את/פא

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון
אגף איכלוס

ז' כשבט תשנ"ב
11 בפברואר 1992

אל: לבי חנה בלוי
ד"ר הודיה בלוי
ד"ר יולי קרפ

שלום רב,

הנדון: שיתוף המחוזות באתרי מגורונים
מכתבי מיום 20.1.92

טרם קבלתי את הצעתך לתכנית התארגנות המחוז לטיפול באתרי המגורונים הנמצאים בתחום אחריותך, כולל פרוט הצעות לתפעולם, כאמור בחוזר שלי מיום 20.1.92.

אבקשך להכין התכנית בדחיפות ולשלוח אותה אלי לא יאוחר מיום 23.2.92, כדי שנוכל להערך לדיון העומד להתקיים בסמוך למועד זה, בלשכת המנהל הכללי, לגיבוש תכניות המשרד בנושא.

בברכה,

ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

משרד הביטחון והשיכון
לשכת המנהל הכללי

16-2-1992

ד"ר
154

3171

✓ העתק: מר אריה בר - המנהל הכללי

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277211



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ז' באדר א' התשנ"ב
11 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5714

אל מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים למגורים לעיריית פתח-תקוה

הנני לאשר 20 מגורונים למגורים לעיריית פתח-תקוה ללא השתתפות
בהכנת השטח ובחיבור לתשתיות.

אבקש הנחיותיך להצבה מיידית.

ב צ ו כ ה ,

אריה בן
המנהל הכללי

העתק: מר גיורא לב - ראש עיריית פתח-תקוה
מר דני הוד - מנהל אגף פרוגרמות

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:12/02/92 TIME:08:45

ID:SHIKUN-LISHKAT M

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
12/02	08:44	01'06"	972 3 911085	G3-S	002	OK

100 402



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ז' באדר א' התשנ"ב
11 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5714

אל מר יוסי מרגלית - ראש חמינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים למגורים לעיריית פתח-תקוה

הנני לאשר 20 מגורונים למגורים לעיריית פתח-תקוה ללא השתתפות
בהכנת השטח וכחיבור לתשתיות.
אבקש הנחיותיך להצבה מיידית.

בכר כה ,
אריה מר
המנהל הכללי

העתק: מר גיורא לב - ראש עיריית פתח-תקוה
מר דני חוד - מנהל אגף פרוגרמות

מדינת ישראל מנהל מקרקעי ישראל

לשכת ראשית פנסי 6 ת"ד 2600 ירושלים 91180 נקטי 02-234960 טל' 02-208422



לשכת רמת

ח' אדר א', תשנ"ב
12 בפברואר 1992
W2915



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים - 91180

א.נ.א.

הנדון: אתר מגורונים בגדרה - גוש 3870
מכתב מיום 21.1.92
סימוכין מגו 5498

הריני לאשר קבלת מכתב הנ"ל.

מנהל המינהל ביקשני להשיבך כי חנושא הועבר לטיפולו של מר חומש מירון, מנהל מחוז המרכז אשר ישיבך ישירות.

מכבוד רב,

רחל כהן
עוזרת למנהל המינהל

העתק: מר מירון חומש, מנהל מחוז המרכז

רל/בא

משרד הבינוי והשיכון
לשכת רמת
16-2-1992
2277
מס' 3870 תיק

מדינת ישראל מנהל מקרקעי ישראל

לשכת רישום נכס 6 ת"ד 2600, ירושלים 94631 פקסי 02-234960 טל' 02-208422



ח' אדר א', תשנ"ב
12 בפברואר 1992
W2915

*צ"ל הל"ו
א"ל
אשר יושב
18.2.92*



לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים - 91180

א.נ...

הנדון: אתר מגורונים בגדרה - גוש 3870
מכתב מיום 21.1.92
סימוכין מגו 5498

הריני לאשר קבלת מכתב הנ"ל.

מנהל המינהל ביקשני להשיבך כי הנושא הועבר לטיפולו של מר חומש מירון, מנהל מחוז המרכז אשר ישיבך ישירות.

מכבוד רב,

[Signature]
רחל כהן
עוזרת למנהל המינהל

העתק: מר מירון חומש, מנהל מחוז המרכז

רל/בא

מסד חשב לשכונ
16-2-1992
277
מס' חק

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:19/02/92 TIME:08:28

ID:SHIKUN-LISHKAT M

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
19/02	08:27	01'16"	972 2 277757	G3-S	002	OK

127
100



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ז' באדר א' התשנ"ב
11 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5708

אל מר יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית

הנדון: אתר המגורונים באור-עקיבא

אבקש להנחות את הנוגעים בדבר להתחיל בתהליכי אישור תוספת
50 מגורונים לאתר באור-עקיבא וזאת לאור הסכמתו של ראש המועצה
בעת סיור השר ביום שישי, 7/2/92.

בלבד רב,

אריה מר
המנהל הכללי



FAITELSON, SHILO, JACOBSON
ARCHITECTS & PLANNERS

REF	00
FAX	000

TO אני יגאל אסף לגבר הנציח - מנהלים		FROM יונה כהן	PAGES 6
DATE תאריך 10.2.92	TIME שעה 10:15	SUBJECT נושא הסדר 50 מיליון ל"א אל עקבא	

MESSAGE

תשובה

1. בסוף חודש יוני 1991 נתקבלו למסן הקבלה מאת הקוראנים האלו עקבא לראסטר של 50 מעלונים.

2. המספר המסלול של קניין מילי. גביה בקבלה המסלול מאת הקוראנים, באמצע מצויה אגטון המצבה. מצ"ב ① ②.

3. במקביל הוטלה תכנה לאישור במסגרת ת.מ.מ. 33 והמאזנה לאישור המוצבה המלצות על ידי ועדה משנה במ.מ. 28.7.91. המסמכים מצ"ב ③ ④.

4. בבחינה אולפס קהלן מכתב מסגרת המאזנה המעקב רשמי של העתון. מסמך מצ"ב ⑤.

5. ביטוי המוצבה המלצות ב-3.9.91 הוצגו על קבלתו של כנס המוצבה קבוצה המלצות מאת המסכר המסלול והמלצות "מ.ת.מ.מ." מסמך המלצות מצ"ב ⑥.

המלצות מצ"ב יחד עם אישור קהלן, התמסר מאת אולם כצו יקרה היתר, בניה בחוק, יוש לפיכך בהחלט אלון המסלול.

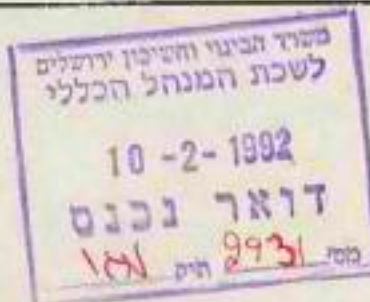
בהכנה

בבית
1. פ. י. 100

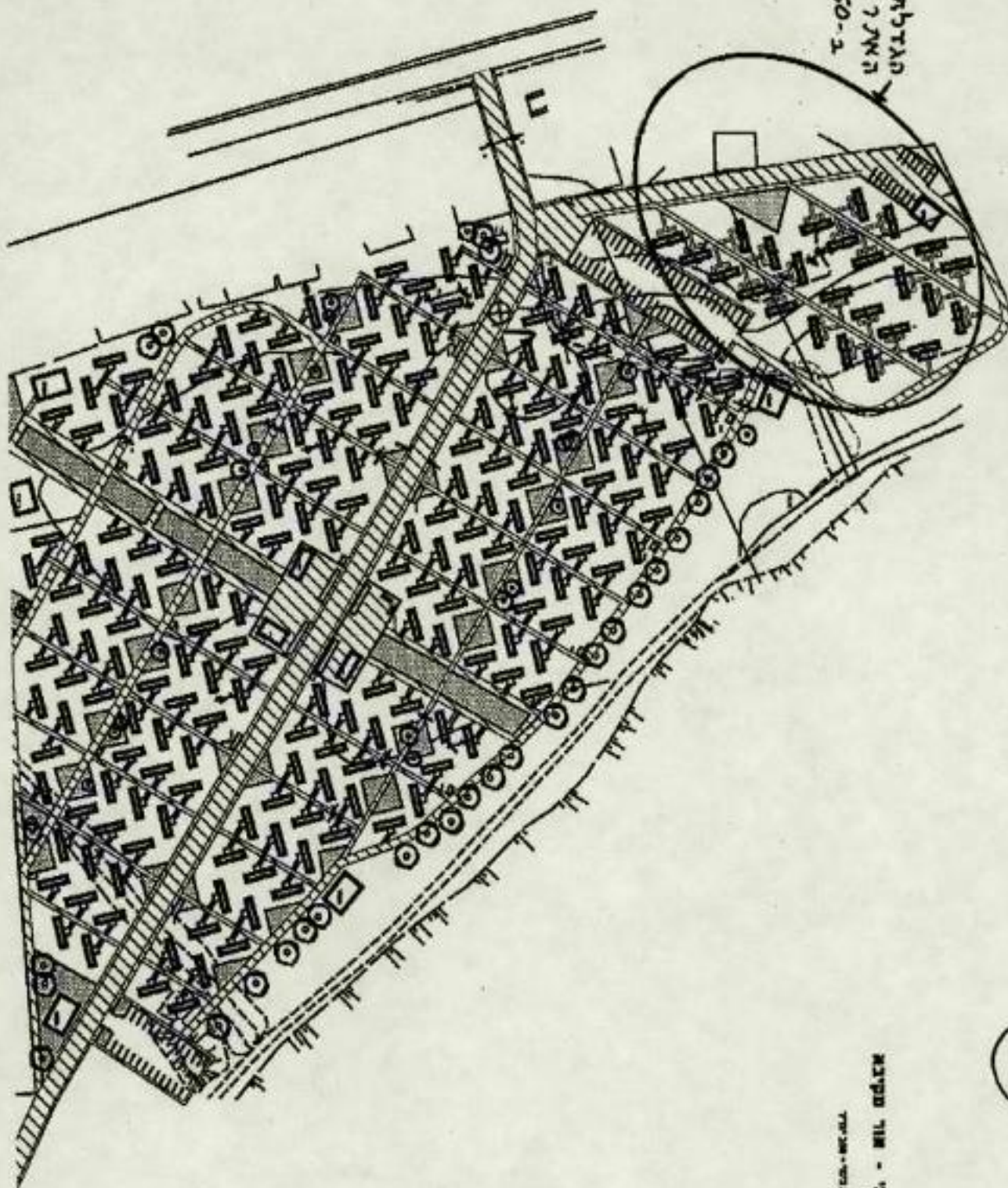
Phone: 972-3-499515/6/7

972-3-499515/6/7 :טל

FACSIMILE: 972-3-499619:פקסימיליה:



הגדלת
האזור הקיים
50-2

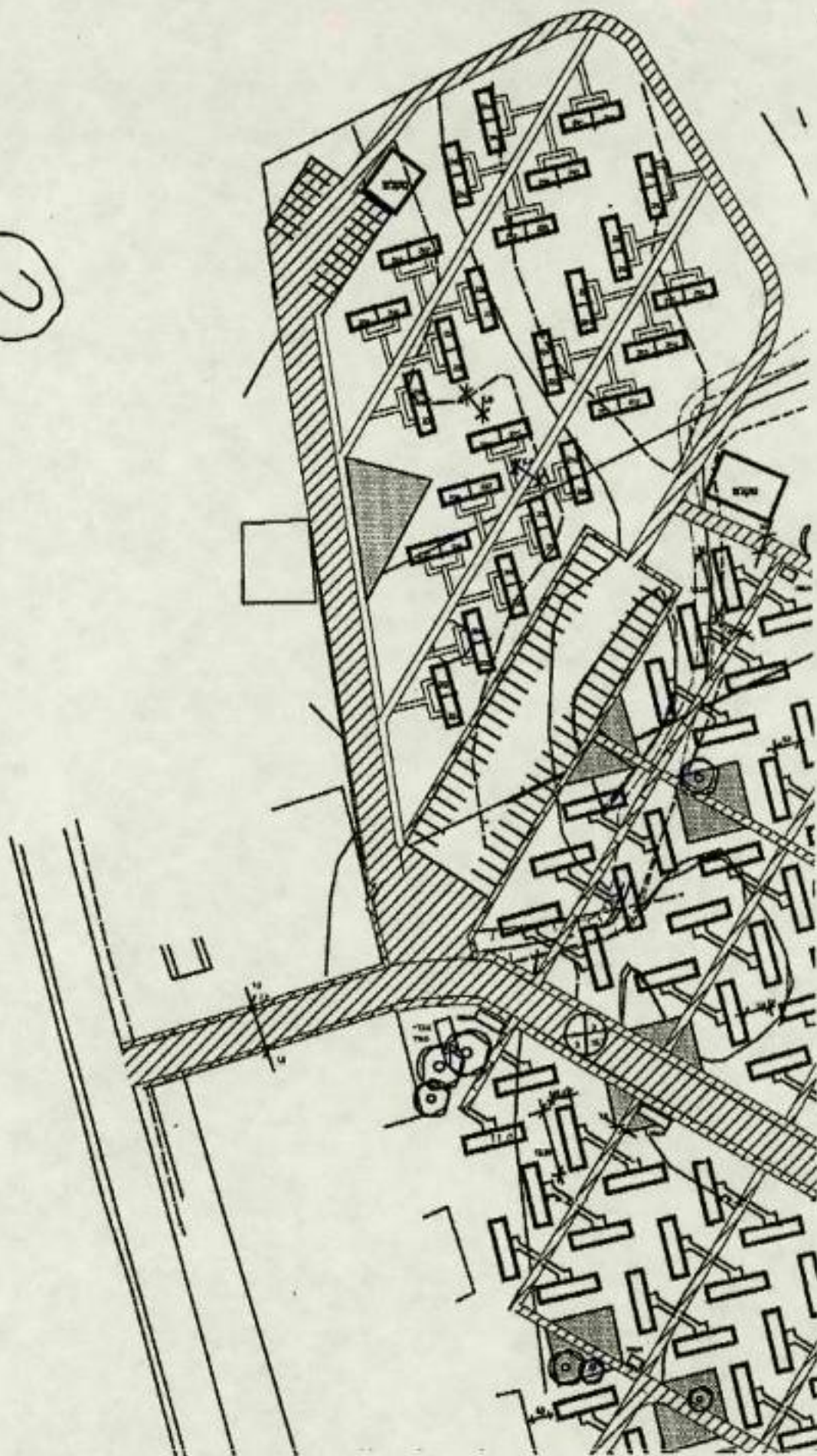


מחלקת תכנון - מינהל תכנון

מחלקת תכנון - מינהל תכנון

1

(2)



ת.מ.א. 33**תוספת אחרים לדיון פיקדי חסות.**

מספר קמח"ד	שטח	שם האתר	מס. האתר	מס. סידורי
100	20	דגניס	44	1
600	90	קרית מוצקין	46	2
350	70	פרק דרום - ת"א יפו	47	3
50	10	אור עקיבא	48	4
60	20	חולון	49	5
1,000	150	מקור ישראל	50	6
2,160	360	סה"כ :		

נאמר הולמים
שאלתו באמצעות
ההחלטה האנכי

28.7.91 ג

(3)



אתר לדיר זונן-אור טק'ביא
 1:2500
 ק.ג.ח.
 33 מיליטרי פולקס קאדאסטר

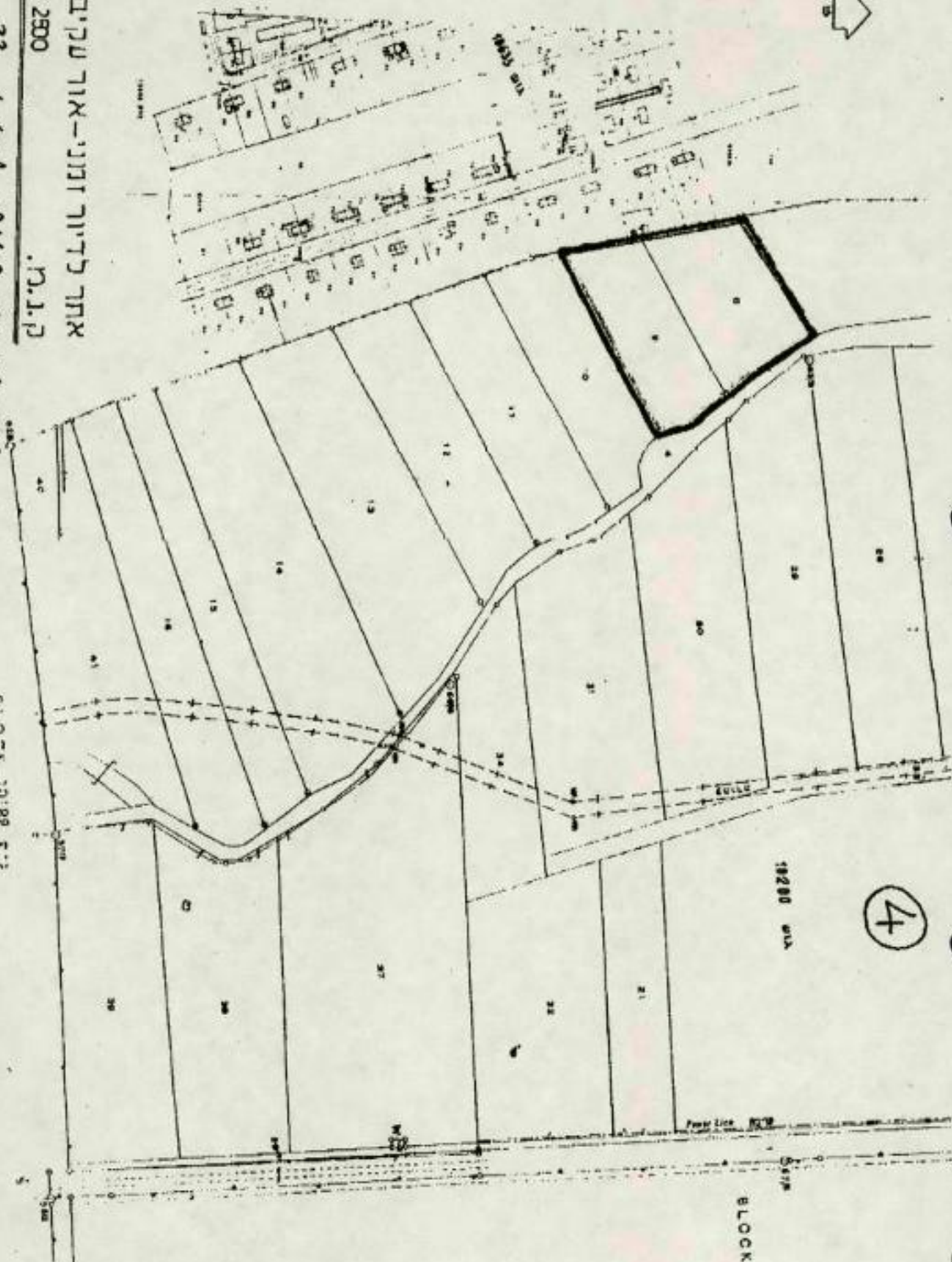
BLOCK 10:09 F-1

10200 m

(4)

BLOCK

From Line 10:09



לשכת ראש המועצה



5

אור עקיבא

י"ח באב תשנ"א
30 ביולי 1991

ר"מ/מ 5870

לכבוד
עופר אליקים
החברה למשק וכלכלה
חל - אביב

נכבד,

הנדרש: מגורנים

הריני להודיעך שאין אנו מעוניינים לקבל מגורנים נוספים כישוב.

בכבוד רב

אדרי יעקב
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
המועצה הארצית לתכנון ולכנייה

ט' באלול התשנ"א
19.8.91

לכבוד

⑥

א.ג.נ.

הנך מוזמן לישיבה מס' 290 של המועצה, שתתקיים ביום שלישי כ"ד באלול התשנ"א (3.9.91) בשעה 19:00 באולם הישיבות של המרכז לפיתוח המינהל בשלטון המקומי בבנייני האומה, קומה 3, ירושלים.

הטלוויזיה הישראלית אמורה לצלם חלק מישיבה זו, נא לדייק.

על סדר היום:

1. הודעות יושב הראש.
2. אישור פרוטוקול 289.
3. שינויים לתכנית מיתאר ארצית לדרכים, מס' תמא/3;
 - א. שינוי מס' 14 עוקף תל תצור (דוך מס' 90) לאישור הממשלה.
 - ב. שינוי מס' 12 רוקח מזרח.
 - ג. שינוי מס' 15 מחלף גישה לראש העין.
4. תוספת לתכנית מיתאר ארצית לדיור מיידי וזמני, מס' תמא/33; ונגייט, קרית מוצקין, פארק דרום, מקוה ישראל, אור עקיבא וחולון.
5. שינוי מס' 1 לתכנית מיתאר ארצית לחופים מס' תמא/13 מרחב הכנרת וחופיה - תוספת צפון מזרח הכנרת.
6. שינויים לתכנית מיתאר ארצית לגנים לאומיים, שמורות טבע ושמורות נוף, מס' תמא/8;
 - א. תכנית מיתאר מקומית בית שאן מס' ג/6995.
 - ב. שינוי תכנית מיתאר כפר הנופש ארבל, מס' ג/6327.
7. שונות.

בכבוד רב,
דוד פילור
מזכיר המועצה

לוט - חומר לסעיפים 3, 4, 5, ו-6

פרוטוקול מס' 289 ישלח בימים הקרובים

ח.ד. 6158, ירושלים 14041, תל אביב 14545, מס' 14545, תל אביב 14545

מדינת ישראל
משרד הפנים
המועצה הארצית לתכנון ולכניה

ט' באלול התשנ"א
19.8.91

לכבוד

⑥

..ג.ג.א

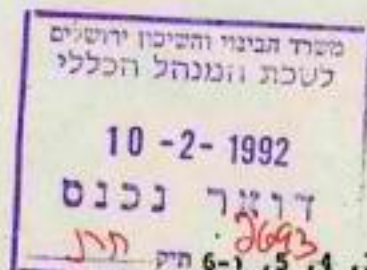
הנך מוזמן לישיבה מס' 290 של המועצה, שתתקיים ביום שלישי כ"ד באלול התשנ"א (3.9.91) בשעה 9 כ"ד באלול. הישיבות של המרכז לפיתוח המינהל בשלטון המקומי בכניני האומה, קומה 3, ירושלים.

הטלויזיה הישראלית אמורה לצלם חלק מישיבה זו, נא לדייק.

על סדר היום:

1. הודעות יושב הראש.
2. אישור פרוטוקול 289.
3. שינויים לתכנית מיתאר ארצית לדרכים, מס' תמא/3;
 - א. שינוי מס' 14 עוקף תל חצור (דרך מס' 90) לאישור הממשלה.
 - ב. שינוי מס' 12 רוקח מזרח.
 - ג. שינוי מס' 15 מחלף גישה לראש חציין.
4. תוספת לתכנית מיתאר ארצית לדיור מיידי וזמני, מס' תמא/33; ונגייט, קרית מוצקין, פארק דרום, מקוה ישראל, אור עקיבא וחולון.
5. שינוי מס' 1 לתכנית מיתאר ארצית לחופים מס' תמא/13 מרחב הכנרת וחופיה - תוספת צפון מזרח הכנרת.
6. שינויים לתכנית מיתאר ארצית לגנים לאומיים, שמורות טבע ושמורות נוף, מס' תמא/8;
 - א. תכנית מיתאר מקומית כית שאן מס' 6995/ג.
 - ב. שינוי תכנית מיתאר כפר חנופש ארבל, מס' 6327/ג.
7. שונות.

נכבד רב,
דוד פילור
מזכיר המועצה



פרוטוקול מס' 289 ישלח בימים הקרובים

ח.ד. 6158, ירושלים 10051, תל אביב 10145, רמת גן 10167



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ז' באדר א' התשנ"ב
11 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5714

אל מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים למגורים לעיריית פתח-תקוה

הנני לאשר 20 מגורונים למגורים לעיריית פתח-תקוה ללא השתתפות
בהכנת השטח ובחיבור לתשתיות.
אבקש הנחיותיך להצבה מיידית.

ב צ ו כ ה ,

אריה כהן
המנהל הכללי

העתק: מר גיורא לב - ראש עיריית פתח-תקוה
מר דני הוד - מנהל אנף פרוגרמות



10/2/92

המועצה האזורית

רמת-נגב

ד.ב. חלוצה - מיקוד 85515
טלפון: 71408, 70931 - 057
057 - 70193, 72559
פקס: 30475 - 057



(10/2/92)
ר

ר

לכבוד

"עמידר" החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בעמ'

מחוז הדרום

רח' דרך הנשיאים 13

באר שבע

א,נ,

הנדון : חזרה להשכרת מגורנים.

בהמשך לשיחות שהתקיימו ביננו ולמען הסדר הטוב, הריני להודיעכם בזאת כי המגורנים נשוא החזרה מיום 14.1.92 משמשים את המועצה לצרכי מחקר חקלאי.

לפי כך על אף כל האמור בחזרה הנדון, מוסכם עליכם שהמועצה תעשה שימוש לצרכים הללו בהתאם לאישור מנכ"ל משרד השיכון וסמנכ"ל לבספים במינהל לבניה כסרית.

בברכה,

שמאל ויפמן
ראש המועצה



העתק :

מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר דני הוד - סמנכ"ל לבספים, המנהל לבניה כסרית.



החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

חל-אביב, 10.2.92
243/92

לכבוד
מר אריה בר ✓
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
שיח' ג'ארח
ירושלים

X

הנדון: שכונת מגורונים סן ג'ין - דו קיום עם צרכי צה"ל באזור
מכתב איל יוסף, תא"ל מנ-01-0145 מתאריך 28.1.92
מזכר 1321 מתאריך 5.2.92

1. במספר ישיבות שקוימו עם צה"ל נפתרו חלק מהבעיות ודרישות צה"ל.
 2. בתאריך 11.2.92 יערך סיור בשטח עם גורמי צה"ל על מנת למצוא פתרון לשאר הבעיות השנויות במחלוקת.
- אני מאמין שלאחר הסיור ימולאו דרישות צה"ל וההתנגדות לתוכנית המופקדת של דרך הגישה לאתר תורד.

בכבוד רב,

יורם גדיש

העתק: חב' למשק וכלכלה
י. פיטלסון - מנהלת הפרויקט



מח

מחיר כ

החג השוכה בסופה

3274

מחיר 18/9/99

מחיר 18/9/99

מח

ה'תש"ח
שנת ה'תש"ח
2.27



ה'תש"ח
18/2/92

~~ה'תש"ח~~
ה'תש"ח

קטן (8) מ'תש"ח

מ'תש"ח (מ'תש"ח)

מ'תש"ח

מ'תש"ח (מ'תש"ח)
(מ'תש"ח)



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 5.2.92

מס' פניה: 1321

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי
לשכת המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב המלך המעוז 1
תל אביב 6150

אגב,

הנדון: פניה מס' 1321 - תאריך 5.2.92

לוטת מכתבו של: מנהל

מתאריך: 28.1.92

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

מנהל

ע/המנהל הכללי

תעלה יורם צבי

בזחילה אלי

(לא אשלח אל

השנייה בשנים

אלוהים קשה.)

חזרה חזרה

שמו

המטה	הכללי
אגף	התכנון
לשכת	אג"ת
טל	2436
מנ	0145 - 01
	תשנ"ב
	1992

28

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה, שייך ג' ארז
ירושלים

הנדון: שכונת מגוריהם סן ג'ין - דו קיום עם צרכי צה"ל באזור

1. שכונת המגורנים יסף, הוקמה בתחומי שטח-אש סן ג'ין, אשר צה"ל השאיל זמנית למשהב"ש, מפאת צרכי העליה הדחופים.
2. הקמת השכונה וחיבורה (המתוכנן) לכביש מס' 4 עלולים ליצור חיכוך עם פעילות הצבא, ולצורך זה מתנהלת עבודת מטה בין נציגי משהב"ש לנציגי צה"ל, מזה מספר חודשים.
3. עיקר הנושאים המטופלים בין צה"ל למשהב"ש, הנגזרים מהקמת שכונה זו הינם:
 - א. מתן פתרון תחבורתי הולם לצומת הכניסה לדרך הגישה לאתר (מכביש מס' 4).
 - ב. מתן פתרון תחבורתי הולם לדרך הגישה לאתר הקרוונים, בסמוך למחנה שרגא.
 - ג. מתן פתרון הולם בהיבט של בטחון ובטחון-שדה, לקטע הדרומי של המחנה, הנמצא מצפון לדרך הגישה לאתר.
 - ד. מתן פתרון תנועה הולם ליחידה הנמצאת במחנה שרגא וזקוקה לנתיב גישה למטווחים הפעילים שנותרו בסן ג'ין.
4. עד כה לצערנו, טרם מולאו דרישותנו שהועברו למשהב"ש ולכן נאלצנו להתנגד לתוכנית המופקדת של דרך הגישה לאתר.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02-2-1992

27... יואר נכנס

מס' 2552 ת"מ

שמור

5. מצידנו קיימת כל הנכונות לבוא לקראת משהב"ש, אולם בלא שבכך תגרם פגיעה לפעילותינו.

6. נשמח לסייר עמך בשטח, ע"מ להציג לך משמעויות.

איל יוסף, *אי*
תא"ל
ס' ר' אג"ת

העתק:
רע"ן תו"פ
משהב"ט/ר' היח' לתשתית והתישבות
משהב"ט/אמ"ן/ר' מערכת נכסים
בני דביר, החי' למשק וכלכלה - FAX:5614183





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ו' באדר א' התשנ"ב
10 בפברואר 1992
סימוכין: פני 5691

לכבוד
מר דוד שורק, יו"ר מחוז הנגב
מר מרק מויזס, סיו"ר מחוז הנגב
המועצה הציבורית למען יהודי בריה"מ
רח' הרצל 88
באר שבע 84220

שלום רב,

הנדון: השוואת תנאי שכירות במגורונים בבאר שבע

מכתבכם א-שרון לשר הבינוי והשיכון מיום 9/1/92

מכתבכם אל שר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.

ההבדל בסכום שעל בודדים לשלם עבור השכרת המגורון לבין הסכום שעל משפחה לשלם נובע מההבדלים הקיימים בין סיוע בשכר דירה הניתן למשפחה לבין זה הניתן לבודד.
הסיוע בשכר דירה הניתן למשפחה הוא בסך 375 ש"ח. הסיוע בשכר דירה הניתן לבודד הוא בסך 190 ש"ח.
השתתפות המשרד בתשלום שכר דירה של משפחה היא גבוהה יותר מזו של בודד בהתחשב בצרכיה של משפחה לעומת אלה של בודד.
אם המדובר לא בקשישים ולא בבודדים נכים הרי סביר להניח כי עם השתלבותם במעגל העבודה נטל הסכום שעליהם להפריש לצרכי דיור יקטן.
כעת מגבלות תקציביות מכתכות העדפת המשפחות ולא ניתן להשוות הסיוע הניתן לבודדים לזה של המשפחות.

בכבוד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

5.2.92

הצטרף
הנ"ל
הנ"ל
א/2

אל: לשכת מנכ"ל

מאת: רינה מרקוביץ - מנהלת מחלקה לפני ות ציבור

הנדון: הצעת תשובה בנושא השוואת תנאי שכירות במגורונים - פנית
התאחדות יוצאי בריה"מ, מספרכם - 1186

ההבדל בסכום שעל בודדים לשלם עבור השכרת המגורון לבין הסכום שעל
משפחה לשלם נובע מההבדלים הקיימים בין הסיוע בשכר דירה הניתן למשפחה
לבין זה הניתן לבודד.

הסיוע בשכר דירה הניתן למשפחה הוא בסך 375 ש"ח, הסיוע בשכר דירה
הניתן הוא בסך 190 ש"ח.

השתתפות המשרד בתשלום שכר הדירה של משפחה היא גבוהה יותר מזו של
בודד בהתחשב בצרכיה של משפחה לעומת אלה של בודד.

אם המדובר לא בקשישים ולא בבודדים נכים הרי סביר להניח כי עם
השתלבותם במעגל העבודה נטל הסכום שעליהם להפריש לצרכי דיור יקטן.

כעת מגבלות תקציביות מכתיבות העדפת המשפחות ולא ניתן להשוות הסיוע
הניתן לבודדים לזו של המשפחות.

בכבוד רב

רינה מרקוביץ
מנהלת פניות הציבור

העתק: מר ישראל שוורץ - מנהל אגף איכלוס





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 13.1.92

מס' פניה: 1166

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

הנדון: חוק

אגב

הנדון: בקשה להסדרת חוק

לוטת מכתבו של ב"ר ש"ר

מתאריך: 9.1.92

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

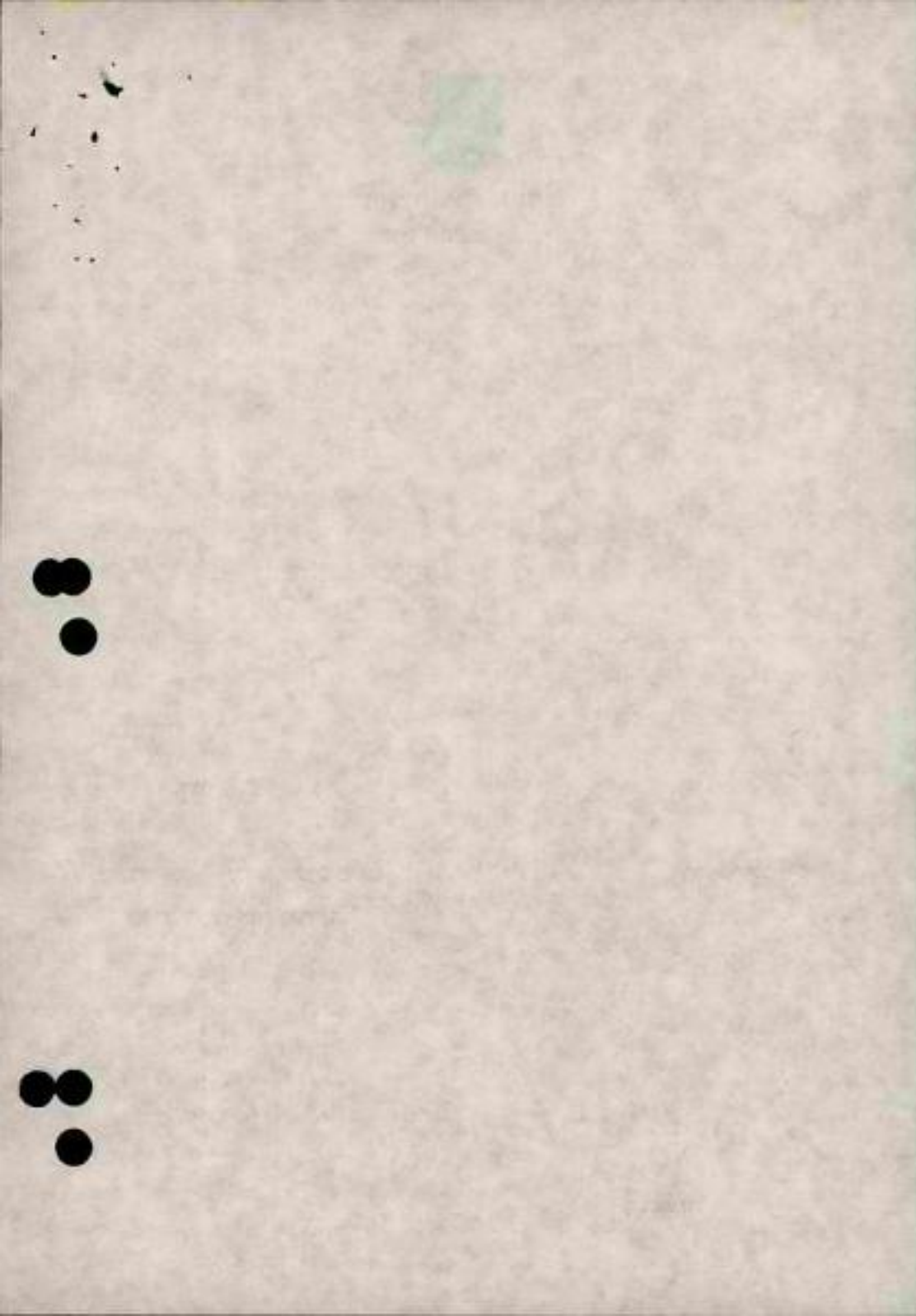
☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ק"ל

ע/המנהל הכללי



התאחדות יוצאי בריה"מ
המועצה הציבורית למען יהודי בריה"מ
באי כוח הפורום הציוני

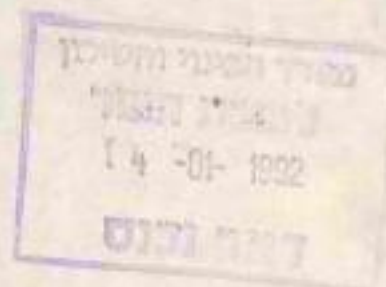
מחוז הנגב

רחוב הרצל 88 באר-שבע/84220
טלפונים: 057-70017/73342

תאריך: 9.1.92

סימננו: א-שרון

017695



רשום - דחוף

לכבוד
מר אריק שרון
שר הבינוי והשיכון
ויז"ר הקבינט לקליטת עליה
משרד השיכון - הקריה
ירושלים

נכבדי,

הנדון: בקשתנו להתערבותך והנחיותיך להשוואת תנאי שכירות במגורונים
באר שבע בין עולים מובטלים בודדים (לא גימלאים) לבין משפחות ששני
בני הזוג מובטלים.

בימים האחרונים הגיעו תלונות רבות מעולים בודדים תושבי שכונת המגורונים
באר-שבע בנחל בקע לח"מ וכן ליועצה הקליטה של הפורום הציוני - הגב' דבורה
שמגין על כך שהם נדרשו לשלם סך של - 93 ש"ח לחודש דמי שכירות למגורונים,
לעומת זאת, לדעתם, בעלי משפחה ששני בני הזוג מובטלים נדרשו לשלם אך ורק
- 15 ש"ח לחודש.

מר אריק שרון הנכבד,

אין אנו מתערבים בהסדרים הפנימיים של משרד הבינוי והשיכון. הפעם על פני
הדברים הרושם שלנו כי מי שקבע המדיניות לגבי עולים בודדים מחוסרי עבודה
והמתקיימים אך ורק מזמי ההבטלה של משרד הקליטה בסך של - 497 ש"ח לחודש
שעליהם לשלם הסך של - 93 ש"ח שזה פי 6 לעומת מה שמשפחה של מובטלים
משלמת - דבר שלדעתנו אינו סביר ופוגע קשות בעולים הבודדים המתקשים ממילא
לנהל משק ביתי.

בכוונתנו לעולים הנמצאים בארץ זו השנה השנייה ואין אנו מתייחסים בכלל
לעולים תושבי המגורונים הנמצאים בארץ במשך השנה הראשונה - היות ועולים
אלה זכאים להקצבת סל הקליטה - הכולל בתוכו השתמפות בגין שכר הדירה.

מר אריק שרון היקר,

הננו יודעים היטב גישתך ומסירותך לנושא השיכון בכלל ולשיכון לעולים בפרט והננו יודעים להעריך נכונה תרומתו היחודית של משרדך ביחד עם משרדים אחרים (עמידר, עירית באר-שבע וכו'), בהקמת איזור הקרוואנים בבאר-שבע ובהפעלתו, דבר שיכול לשמש כדגם, לדעתנו ועפ"י מיטב הכתינו, לכלל איזורי הקרוואנים בארץ. כדוגמא לכך יכולה לשמש הפעילות הענפה, החברתית והחינוכית של כל המוסדות בקרב הילדים, הנוער והעולים כאחד - באתר הקרוואנים שבנחל בקע.

הננו בקיאים היטב בנעשה באיזור הקרוואנים בבאר-שבע ומכירים מקרוב מאות רבות של משפחות עולים השמחות בחלקן בכך שהשתקעו בבאר-שבע, באיזור הקרוואנים ומצאו בו בית חם עם תוכן של אפשרויות רב גווניות לפעילות קהילתית, חינוכית ותרבותית.

אנא התערבותך בדרך ובצורה כפי שתמצא לנכון ע"מ שישנו ההנחיה של משרד השיכון, שבראשו הנך עומד, בגין ההשתתפות של משרד השיכון לגבי עולים בודדים ומובטלים (עד גיל ג'מלא), לדעתנו היא צריכה להיות זהה להשתתפות של משרד השיכון כמקובל לגבי משפחות המתקיימות אך ורק מדמי ההבטלה. שינוי זה של השוואת התנאים כמבוקש על ידינו יביא לדעתנו למהפך בהרגשת העולים הבודדים ויתרום רבות לכך שאיזור הקרוואנים בבאר-שבע ימשיך להתאכלס ויהפך לאבן שואבת לעולים בודדים צעירים מרחבי הארץ כולה.

ידוע לנו כי באיזור הקרוואנים בבאר-שבע יש 2,308 מגורונים מהם אוכלסו 1,700 מגורונים זה כשלעצמו הישג בלתי רגיל והשילוב בין יוצאי אתיופיה לבין יוצאי בריה"מ הצליח וגורם נחת לכל מי שמבקר ו/או חי במקום.

על כל מה שמשרדך בשיתוף עם יתר המוסדות ובמיוחד חברת עמידר ועירית באר-שבע עשו ועושים באתר הקרוואנים בבאר-שבע תבורכו והשינוי המבוקש על ידינו יסייע לנו המתנדבים להגביר פעילותנו הציבורית בקליטת אחינו, דבר שיעורר הדים חיוביים ביותר בקרב קהילת יוצאי בריה"מ בבאר-שבע ובנגב והמונה כאמור מעל ל-30,000 עולים שהשתקעו בנגב מאז תחילת העליה 1971 - כן ירבו.

נבקש לאשר לנו קבלת מכתבנו זה וכן נבקש לעדכן אותנו בהתפתחות.

בכבוד רב

מרק מויזס
ס/יו"ר המחוז

דוד שורק
יו"ר המחוז

העתקים: מר יצחק רגר - כבוד ראש עירית באר-שבע.
מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון הקיריה ירושלים.
מר רפי שטרית - סגן ומ"מ ראש העיר - עירית באר-שבע.
מר נתן שירנסקי - נשיא הפורום הציוני בישראל רחוב האור 2 רוממה ירושלים.
גב' רות בר-און - מזכ"ל המועצה הציבורית למען יהודי בריה"מ בישראל רחוב בק 1 - פינת המסגר תל-אביב.
מר רוברט גולן - יו"ר התאחדות יוצאי בריה"מ בישראל רחוב אלנבי 106 תל-אביב.
מר עמנואל הכטלינגר - מנהל עמידר מחוז הנגב שדרות הנשיאים באר-שבע.
מר אדי חבד - מנהל אתר הקרוואנים נחל בקע נוה-נוי באר-שבע.
גב' דבורה שמגין - יועצת קליטה, הפורום הציוני רחוב גרשון 28 באר-שבע.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

אל:

תאריך

מס' פניה

הן חיות
שני

222

הכדור:

מצ"ב מכתבו של 3/3 מר/מר נ' 03 בנדון. ☐ לידיעתך.

☒ **אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.**

☒ **אנא השב תשובתך ישירות לפונה.**

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה

עוזר השר

מסדר הביטוי והשיפון והפולים
לשבת המנחה הפעלי

19-1-1992

דואר נכנס

41734

נא לציין מס' פניה בתשובתך.

פריק
הישרות



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C. 20240

REPORT OF INVESTIGATION
NO. 1

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C. 20240

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C. 20240

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C. 20240

WATER RESOURCES DIVISION
WASHINGTON, D. C. 20240

Handwritten notes and signatures in the right margin, including a large signature and the word "WATER" written vertically.

RECEIVED

DEPT

Handwritten notes and signatures at the bottom right, including a date "10-22-61" and the word "WATER" written vertically.

התאחדות יוצאי בריה"מ

המועצה הציבורית למען יהודי בריה"מ
באי כוח הפורום הציוני

מחוז הנגב

רחוב הרצל 88 באר-שבע/84220
טלפונים: 057-70017/73342

תאריך: 9.1.92

סימננו: א-שרון

רשום - דחוף

לכבוד
מר אריק שרון
שר הבינוי והשיכון
ויו"ר הקבינט לקליטת עליה
משרד השיכון - הקריה
ירושלים

נכבדי,

הנדון: בקשתנו להתערבותך והנחיותיך להשוואת תנאי שכירות במגורונים
באר שבע בין עולים מובטלים בודדים (לא ג'מלאים) לבין משפחות ששני
בני הזוג מובטלים.

בימים האחרונים הגיעו תלונות רבות מעולים בודדים תושבי שכונת המגורונים
באר-שבע בנחל בקע לח"מ וכן ליועצה הקליטה של הפורום הציוני - הגב' דבורה
שמגין על כך שהם נדרשו לשלם סך של - 93 ש"ח לחודש דמי שכירות למגורונים,
לעומת זאת, לדעתם, בעלי משפחה ששני בני הזוג מובטלים נדרשו לשלם אך ורק
- 15 ש"ח לחודש.

מר אריק שרון הנכבד,

אין אנו מתערבים בהסדרים הפנימיים של משרד הבינוי והשיכון. הפעם על פני
הדברים הרושם שלנו כי מי שקבע המדיניות לגבי עולים בודדים מחוסרי עבודה
והמתקיימים אך ורק מדמי ההבטלה של משרד הקליטה בסך של - 497 ש"ח לחודש
שעליהם לשלם הסך של - 93 ש"ח שזה פי 6 לעומת מה שמשפחה של מובטלים
משלמת - דבר שלדעתנו אינו סביר ופוגע קשות בעולים הבודדים המתקשים ממילא
לנהל משק ביתי.

בכוונתנו לעולים הנמצאים בארץ זו השנה השנייה ואין אנו מתייחסים בכלל
לעולים תושבי המגורונים הנמצאים בארץ במשך השנה הראשונה - היות ועולים
אלה זכאים להקצבת סל הקליטה - הכולל בתוכו השתתפות בגין שכר הדירה.

2/..

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

12-1-1992

דואר נכנס

מס' 1434 חק' 14

מר אריק שרון היקר,

הננו יודעים היטב גישתך ומסירותך לנושא השיכון בכלל ולשיכון לעולים בפרט והננו יודעים להעריך נכונה תרומתו היחודית של משרדך ביחד עם משרדים אחרים (עמידר, עירית באר-שבע וכו'), בהקמת איזור הקרוואנים בבאר-שבע ובהפעלתו, דבר שיכול לשמש כדגם, לדעתנו ועפ"י מיטב הכרתנו, לכלל איזורי הקרוואנים בארץ. כדוגמא לכך יכולה לשמש הפעילות הענפה, החברתית והחינוכית של כל המוסדות בקרב הילדים, הנוער והעולים כאחד - באתר הקרוואנים שבנחל בקע.

הננו בקיאים היטב בנעשה באיזור הקרוואנים בבאר-שבע ומכירים מקרוב מאוד רבות של משפחות עולים השמחות בחלקן בכך שהשתקעו בבאר-שבע, באיזור הקרוואנים ומצאו בו בית חם עם תוכן של אפשרויות רב גוונות לפעילות קהילתית, חינוכית ותרבותית.

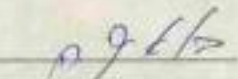
אנא התערבותך בדרך ובצורה כפי שתמצא לנכון ע"מ שישנו והנחיה של משרד השיכון, שבראשו הנך עומד, בגין ההשתתפות של משרד השיכון לגבי עולים בודדים ומובטלים (עד גיל גימלא), לדעתנו היא צריכה להיות זהה להשתתפות של משרד השיכון כמקובל לגבי משפחות המתקיימות אך ורק מדמי ההבטלה. שינוי זה של השוואת התנאים כמבוקש על ידינו יביא לדעתנו למהפך בהרגשת העולים הבודדים ויתרום רבות לכך שאיזור הקרוואנים בבאר-שבע ימשיך להתאכלס ויהפך לאבן שואבת לעולים בודדים צעירים מרחבי הארץ כולה.

ידוע לנו כי באיזור הקרוואנים בבאר-שבע יש 2,308 מגורונים מהם אוכלסו 1,700 מגורונים זה כשלעצמו הישג בלתי רגיל והשילוב בין יוצאי אתיופיה לבין יוצאי בריה"מ הצליח וגורם נחת לכל מי שמבקר ו/או חי במקום.

על כל מה שמשרדך בשיתוף עם יתר המוסדות ובמיוחד חברת עמידר ועירית באר-שבע עשו ועושים באתר הקרוואנים בבאר-שבע תבורכו והשינוי המבוקש על ידינו יסייע לנו המתנדבים להגביר פעילותנו הציבורית בקליטת אחינו, דבר שיעורר הדים חיוביים ביותר בקרב קהילת יוצאי בריה"מ בבאר-שבע ובנגב והמונה כאמור מעל ל-30,000 עולים שהשתקעו בנגב מאז תחילת העליה 1971 - כן ירבו.

נבקש לאשר לנו קבלת מכתבנו זה וכן נבקש לעדכן אותנו בהתפתחות.

בכבוד רב


מרק מויס
ס/יו"ר המחוז


יוד שור
יו"ר המחוז

העתקים: מר יצחק רגר - כבוד ראש עירית באר-שבע.
מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון הקיריה ירושלים.
מר רפי שטרית - סגן ומ"מ ראש ועיר - עירית באר-שבע.
מר נתן שירנסקי - נשיא הפורום הציוני בישראל רחוב האור 2 רוממה ירושלים.
גבי רות בר-און - מזכ"ל המועצה הציבורית למען יהודי בריה"מ בישראל רחוב בק 1 - פינת המסגר תל-אביב.
מר רוברט גולן - יו"ר התאחדות יוצאי בריה"מ בישראל רחוב אלנבי 106 תל-אביב.
מר עמנואל הכטלינגר - מנהל עמידר מחוז הנגב שדרות הנשיאים באר-שבע.
מר אדי חבד - מנהל אתר הקרוואנים נחל בקע נוה-נוי באר-שבע.
גבי דבורה שמגין - יועצת קליטה, הפורום הציוני רחוב גרשון 28 באר-שבע.



כ"ח בשבט תשנ"ב
2 בפברואר 1992

תיק מס' 2096/20

יצחק רגב

ראש מידות באר שבע

לכבוד
מר אורי שני
יו"ר דירקטוריון "עמידר"
שאול המלך 39
תל אביב

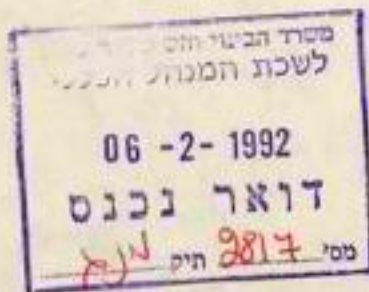
מר שני היקר,

ראה נא פניית התאחדות עולי ברית המועצות לשר שרון.

אני תומך בבקשתם.

אנא, עזרתך.

תודה,
יצחק רגב
ראש המידות



העתק:
השר אריאל שרון - שר הבינוי והשיכון
מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

התאחדות יוצאי בריה"מ
המועצה הציבורית למען יהודי בריה"מ
באי כוח הפורום הציוני

מחוז הנגב

רחוב הרצל 88 באר-שבע/84220
טלפונים: 057-70017/73342

תאריך: 9.1.92

סימנים: א-שרון

רשום - דחוף

לכבוד
מר אריק שרון
שר הבינוני והשיכון
ויו"ר הקבינט לקליטת עליה
משרד השיכון - הקריה
י ר ז ש ל י ם

נכבד,

הנדון: בקשתנו להתערבותך והנחיותיך להשוואת תנאי שכירות במגורונים
באר שבע בין עולים מובטלים בודדים (לא גימלאים) לבין משפחות ששני
בני הזוג מובטלים.

בימים האחרונים הגיעו תלונות רבות מעולים בודדים תושבי שכונת המגורונים
באר-שבע בנחל בקע לח"מ וכן ליועצה הקליטה של הפורום הציוני - הגב' דבורה
שמגין על כך שהם נדרשו לשלם סך של - 93 ש"ח לחודש דמי שכירות למגורונים,
לעומת זאת, לדעתם, בעלי משפחה ששני בני הזוג מובטלים נדרשו לשלם אך ורק
- 15 ש"ח לחודש.

מר אריק שרון הנכבד,

אין אנו מתערבים בהסדרים הפנימיים של משרד הבינוני והשיכון. הפעם על פני
הדברים הרושם שלנו כי מי שקבע המדיניות לגבי עולים בודדים מחוסרי עבודה
והמתקיימים אך ורק מדמי ההבטלה של משרד הקליטה בסך של - 497 ש"ח לחודש
שעליהם לשלם הסך של - 93 ש"ח שזה פי 6 לעומת מה שמשפחה של מובטלים
משלמת - דבר שלדעתנו אינו סביר ופוגע קשות בעולים הבודדים המתקשים ממילא
לנהל משק ביתי.

בכוונתנו לעולים הנמצאים בארץ זו השנה השניה ואין אנו מתייחסים בכלל
לעולים תושבי המגורונים הנמצאים בארץ במשך השנה הראשונה - היות ועולים
אלה זכאים להקצבת סל הקליטה - הכולל בתוכו השתתפות בגין שכר הדירה.

מר אריק שרון היקר,

הננו יודעים היטב גישתך ומסירותך לנושא השיכון בכלל ולשיכון לעולים בפרט והננו יודעים להעריך נכונה תרומתו היחודית של משרדך ביחד עם משרדים אחרים (עמידר, עיריית באר-שבע וכו'), בהקמת איזור הקרוואנים בבאר-שבע ובהפעלתו, דבר שיכול לשמש כדגם, לדעתנו ועפ"י מיטב הכרתינו, לכלל איזורי הקרוואנים בארץ. כדוגמא לכך יכולה לשמש הפעילות הענפה, החברתית והחינוכית של כל המוסדות בקרב הילדים, הנוער והעולים כאחד - באתר הקרוואנים שבנחל בקע.

הננו בקיאים היטב בנעשה באיזור הקרוואנים בבאר-שבע ומכירים מקרוב מאוד רבות של משפחות עולים השמחות בחלקן בכך שהשתקעו בבאר-שבע, באיזור הקרוואנים ומצאי בו בית חם עם תוכן של אפשרויות רב גווניות לפעילות קהילתית, חינוכית ותרבותית.

אנא התערבותך בדרך ובצורה כפי שתמצא לנכון ע"מ שישנו ההנחיה של משרד השיכון, שבראשו הנך עומד, בגין ההשתתפות של משרד השיכון לגבי עולים בודדים ומובטלים (עד גיל גימלא), לדעתינו היא צריכה להיות זהה להשתתפות של משרד השיכון כמקובל לגבי משפחות המתקיימות אך ורק מדמי ההבטלה. שינוי זה של השוואת התנאים כמבוקש על ידינו יביא לדעתנו למרחף בהרגשת העולים הבודדים ויתרום רבות לכך שאיזור הקרוואנים בבאר-שבע ימשיך להתאכלס ויהפך לאבן שואבת לעולים בודדים צעירים מרחבי הארץ כולה.

ידוע לנו כי באיזור הקרוואנים בבאר-שבע יש 2,308 מגורונים מהם אוכלוס 1,700 מגורונים זה כשלעצמו הישג בלתי רגיל והשילוב בין יוצאי אתיופיה לבין יוצאי בריה"מ הצליח וגורם נחת לכל מי שמבקר ו/או חי במקום.

על כל מה שמשרדך בשיתוף עם יתר המוסדות ובמיוחד חברת עמידר ועיריית באר-שבע עשו ועושים באתר הקרוואנים בבאר-שבע תבורכו והשינוי המבוקש על ידינו יסייע לנו המתנדבים להגביר פעילותנו הציבורית בקליטת אחינו, דבר שיעורר הדים חיוביים ביותר בקרב קהילת יוצאי בריה"מ בבאר-שבע ובנגב והמונה כאמור מעל ל-30,000 עולים שהשתקעו בנגב מאז תחילת העליה 1971 - כן ירבו.

נבקש לאשר לנו קבלת מכתבנו זה וכן נבקש לעדכן אותנו בהתפתחות.

בכבוד רב

ב/הדרה

מרק מויזס
ס/יו"ר המחוז

דוד שורק
יו"ר המחוז

העתקים: מר יצחק רגר - כבוד ראש עיריית באר-שבע.
מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון הקירייה ירושלים.
מר רפי שטרית - סגן ומ"מ ראש העיר - עיריית באר-שבע.
מר נתן שירנסקי - נשיא הפורום הציוני בישראל רחוב האור 2 רוממה ירושלים.
גבי רות בר-און - מזכ"ל המועצה הציבורית למען יהודי בריה"מ בישראל רחוב בק 1 - פינת המסגר תל-אביב.
מר רוברט גולן - יו"ר התאחדות יוצאי בריה"מ בישראל רחוב אלנבי 106 תל-אביב.
מר עמנואל הכטלינגר - מנהל עמידר מחוז הנגב שדרות הנשיאים באר-שבע.
מר ארי חבד - מנהל אתר הקרוואנים נחל בקע נוה-נוי באר-שבע.
גבי דבורה שמגין - יועצת קליטה, הפורום הציוני רחוב גרשון 28 באר-שבע.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ה' כאדר א' התשנ"ב
9 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5687

אל מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית

א.נ.,

הנדון: מגורונים לסמינר אורנים

הנני לאשר הצבת 16 מגורונים למגורים לסמינר אורנים.
הכנת השטח וחיברו לתשתיות על חשבון הגוף הקולט. יתר תנאי ההצבה
כלי שינוי.

בכבוד רב ,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר מ. נצר, ראש המועצה האזורית זבולון
מר ד. הוד, מנהל אנף פרוגרמות

כ"ב כשבט תשנ"ב
30 בינואר 1992

מועצה אזורית זבולון
דואר כפר המכבי - מיקוד 30030
טל' 3-2-440831 חיפה פקס' 442824

לכבוד
מר אריה - בר
מנכ"ל משרד השיכון
א.ב.י.

הנדון : הצבת מגורונים - סמינר אורנים

זה כבר מספר חודשים שסמינר אורנים, הנמצא בשטח השיפוט של המועצה האזורית זבולון ובטפולה מתלבט בכעית מציאת מקומות מגורים לסטודנטים - עולים.

לאחר התלבטויות רבות ולמרות הטובות הכספיות הקשורות בהקמת מגורים נאותים - סכירים לסטודנטים, החליטה הנהלת אורנים לבקש את סיוע המועצה להקמתם של 16 מגורונים בחומה שיועדרו למגורי סטודנטים עולים.

אנו מצידנו ממליצים ביותר להענות בחיוב ולהעמיד לרשותם באמצעות המועצה, את האמצעים המקובלים להקמת המגורונים.

שמעתי כנס האחרון של ראשי המועצות האזוריות את דברי השר ודבריו בנושאי קליטת העליה, בענין ובהערכה רבה ואני משוכנע כי תמצא חדרך להענות לבקשתנו זו.

מצ"ב מכתב פניה אורנים.

כתורה,

לכבוד רב
משה נצר

ראש המועצה האזורית זבולון.

חתימה :

דניאל הוד - המנהל לכניה כפרית
הנהלת סמינר אורנים.

RECEIVED
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C. 20250

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C. 20250

Baron's Onion Skin

Baron's Onion Skin

Baron's Onion Skin



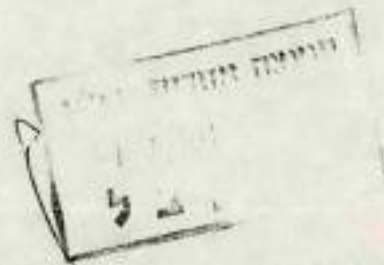
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C. 20250
08-5-1945



אורנים, דואר טבטון, וילקוט 16910, מליין, דודסבורג 10

14.1.92 י"ח

לכבוד
משה נצר - יו"ר
מ.א. זבולון



שלום רב,

הנדון: הצבת 16 מגורונים ב"אורנים" - ביה"ס לחינוך של התנועה הקיבוצית

1. גל העליה המבורכת מברח"מ הביא לגידול חד במספר הסטודנטים העולים המבקשים ללמוד באורנים לפי תוכניות שונות של משרד החינוך והסוכנות היהודית - המחלקה להחזרות ופיתוח.
בשנת הלימודים תשנ"ב נתקלה אורנים לראשונה לאחר שנים רבות במגבלה ממשית של מגורים לצרכי הסטודנטים.
(דרך אגב, בנוסף לכך קיים באורנים מחסור חמור בכיתות, אך זו "אופרה אחרת")
מגבלת המגורים פוגעת בראש וראשונה בסטודנטים העולים שבתוך מבנה המערכת יודעים באיחור על אפשרות השתתפות בקורסים שונים וכמו כן חלק מהקורסים נפתחים לאחר תחילת השנה.
 2. השנה תשנ"ב לומדים באורנים סטודנטים עולים כדלקמן:
 - 2.1 כ- 50 סטודנטים מן המניין חלקם במכללה וחלקם בחטיבה האוניברסיטאית.
 - 2.2 כ- 120 סטודנטים משתלמים בקורסי הסבה שנתיים או דו-שנתי.
 - קורס למורים למתמטיקה לחינוך
 - קורס לגננות
 - קורס ליהדות, לאולפנים ולעברית
 - השבוע נפתח קורס נוסף למורים למתמטיקה לביה"ס היסודי.
 3. מתוך חתכי בדיקות שונות שעשינו החבר שנושא המגורים הוא קריטי לגבי חלק מהסטודנטים העולים הצעירים ו/או אלה שמגוריהם רחוקים מאורנים. עיי"כ אנו רואים חשיבות רבה בחוספת חדרים לפנימיה ע"י מגורונים.
אורנים בדקה את המיקום וכן עשתה תכנון ראשוני של מיקום המגורונים בקמפוס של אורנים.
- מתוך כל אלה ובהמשך לשיחות בע"פ בנידון, אני פונה אליך בשם הנהלת אורנים כי תסייע לאורנים לקבל ולהציב שמונה יחידות נידחות שהן 16 מגורונים, כדי שאורנים תוכל לקלוט בפנימיה עוד כ- 30 סטודנטים.

ב ב ר כ ה ,

אסף נהיר - גזבר

העתק: רותי בונה - מ.א. זבולון
ד"ר יובל דרור - מנהל אורנים
מיכה שגיא - ס/מנהל אורנים
אמציה יגר - מנהל

לסיום, אתיחס בקצרה, לעובדות הפרטניות במכתבו של יורם גדיש:

א. צריפין

נמסרו ומוכניך לאכלוס למעלה מ - 100 מגורונים (מתוך 312 יח'), כל הליקויים במבנים האחרים מטופלים ע"י הספק ע"י 2 צוותים מתוגברים, שהיו אמורים לסיום את עבודתם ב - 5/2/92, לולא סערת הגשמים האחרונה, הצפי לגמר ימים ספורים נוספים. הערת אגב: קצב קבלת הבתים ע"י "עמידר" וההקפדה החמורה על כל תג ופרט, אינם מתאימים לפרויקט המוגדר כדחוף ביותר.

ב. גדרה

עד כה התקבלו 140 מגורונים מתוך 270. הספק פועל במקום בצוותים מוגברים. ההערה לעיל בנושא "עמידר" תקפה גם באתר זה.

ג. חצור

תוך ימים ספורים (מותנה בגשמים), ישלים הספק את יתרת המבנים שעליו לתקן.

ד. עמק חפר

הספק "לוינשטיין" ישלים את תקוני המבנים עד 10/2. הספק מסרב לטפל בליקויי החשמל שנתגלו ע"י בודק ח"ח, בטענה שהוא תיקן את כל הליקויים עליהם הצביע בודק מוסמך מטעמו. בתאום עם משרד גדיש, הוחלט על ביצוע העבודה על חשבון הספק באמצעות קבלן החשמל של האתר, אך זה דורש בעבודה מחיר מופקע. אין מקור תקציבי למימון דרישה זו. נא הנחייתך.

לסיום, המצב אכן עגום וקשה, אך אין כל דרך להתמודד עמו, אלא ע"י פתרון לבעיות שפורטו לעיל.

בברכה,

ישראל קפלינסקי
ישראל קפלינסקי

עומקים

אריה בר - מנכ"ל.
דוד לוי - מנהל מינהל תכנון והנדסה.
עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל "עמידר".
יוחנן פלד - סמנכ"ל "עמידר".
קלמן דינט - מנכ"ל חב' למשק וכלכלה.
א.מ.ן.

החברה למשק ואג"ה של השלטון היקומי בע"מ

תל-אביב, 5.2.92
225/92

לכבוד
מר ד. חוד
מנהל אגף פרוגרמות
המינהל לבניה כפרית
שי"ח ג' ארז
ירושלים

הנדון: מגורונים, אחרים לאכלוס מידי-עכו בנגלל ספקי מגורונים

היות ובנושא זה היתה התחייבות תודית של כל הגורמים העוסקים בנושא המגורונים והיות וקיימת בעיה כללית של פעילות ספקי המגורונים ראיתי כנכון להעלות על הכתב הנושאים כדלקמן:

1. אתר צריפין. ספקי T.S.I, אין מסירה לעמידור של 200 יחידות וזאת כתוצאה מרסיבות וליקויים אחרים בחוף הטיבנים שטרם תוקנו.
2. אתר גורח. ספק ביוטומעץ, אין מסירה לעמידור של 162 יח"ד זאת היות והספק לא עושה המאמץ המתאים בנושא.
3. אתר חצור. ספק T.S.I, אין מסירה לעמידור 96 יח"ד הספק לא עושה מאמץ מתאים בנושא.
4. אתר עמק חפר. ספק לוינסטין, 180 יחידות אינו מאפשר בדיקת חב' חשמל, זאת למרות שהחשלוס נטשה על ידי החב' למשק וכלכלה והאתר מחובר לרשת החשמל ללא המגורונים של לוינסטין.
5. בעיות אחרות (הוצאה צנרת מים וכיו"ב) ודומות קימות גם באחרים אחרים, אך בשלב הנוכחי מעכבות עבודה אבל לא מעכבות אכלוס.

לידיעתך ובמידת האפשר לספולך.

בכבוד רב,

יורם גדיש

העתק: אריה בר - מנכ"ל משהב"ש
דוד לוי - מנהל מינהל הנדסה
עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל עמידור
יוחנן פלו - סמנכ"ל חב' עמידור
קלמן דינס - מנכ"ל חב' למשק וכלכלה
ישראל קפלינסקי - חב' א.מ.ן.

רח וואלנטינס 9, תל-אביב 61020, ת.ד. 2004, טל. 03-5614181/2, פקס 03-5614183, טל/ס: 03-361376

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

09-2-1992

דואר נכנס

מס' 2883 תיק 174



משרד חינוך וחינוך
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' באדר א' התשנ"ב
9 בפברואר 1992
סימוכין: גופ 5677

לכבוד
מר מוטי קלרמן
מ.מ. מנהל המחוז

א.נ.,

הנדון: מגורנים לאולפן עבודה בנחל בקע

סימוכין פנית הסוכנות היהודית מיום 04.02.92

הנני להודיעך כי על דעת המנכ"ל אושר לאכלוס באתר נחל בקע 20 מגורנים

למגורים לעולים חדשים המשתתפים בקורס / אולפן עבודה בקרבת מקום.

הנחיותך לאיכלוס כהתאם.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק: מר אלמוזנינו, מנהל מרחב הדרום - הסוכנות היהודית



הסוכנות היהודית לארץ ישראל
The Jewish Agency for Israel

המחלקה לעליה וקליטה
Department of Immigration and Absorption

מרחב - חרום

יום ג' ל' בשבט תשנ"ב
4 בפברואר 1992
סימבין 369

לכבוד
מר יצחק אלקבץ
עוזר למנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון.

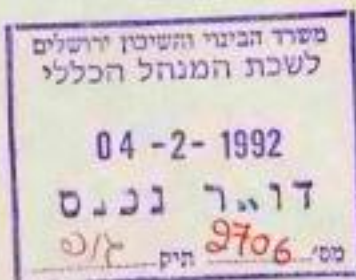
הנדון: תשובתו של מר יגאל אסף לבקשת בנושא אולפן עבודה לצעירים.

מתשובתו של יגאל אסף מתאריך 18.1.92 הבנתי שבקשתי לקבלת מגורונים
למגורי צעירים עולים חדשים, לא הובנה כהלכה.
ברצוני להבהיר - בקשתנו היא הקצאת 20 מגורונים למגורי עולים בגילאי
18 - 25 בשנתם הראשונה בארץ.
העולים ישתתפו בהוצאות משותפת לסוכנות היהודית, לשר-אל לבסיס יחסי"מ 463.
לימודים ועבודה יבוצעו בבסיס.

בכבוד רב,

פיאסקו אריק
מנהל מדור צעירים
מרחב דרום.

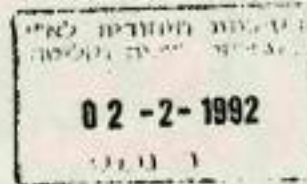
העתקים: מר ר. שטרית - מ"מ ראש העיר ב"ש.
מר מ. אלמוזנינו - מנהל מרחב דרום.
מר ע. חבר - מנה"פ נחל בקע.
מר ד. הוד - מנהל אגף פרוגרמות.



02-84714



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי



ירושלים, י"ד בשבט התשנ"ב
19 בינואר 1992
סימוכין: קלט 5460

לכבוד
מר אריק פילקו
מנהל מדור אולפנים בקיבוצים
המחלקה לעליה וקליטה
הסוכנות היהודית
ירושלים

א.נ.

הנדון: אולפן עבודה לעולים צעירים

1. פנייתך למר דני חוד חועברה לטיפול לשכת המנכ"ל.
 2. לאחר עיון בבקשתך, המנכ"ל בקשני להודיעך כי משרדנו אינו מאשר מגורונים לחדרי עבודה ולימוד.
- המגורונים מיועדים למגורים לעולים ולחשרי דיוור.

בכבוד רב,
יגאל אסתר
עוזר המנכ"ל

העתק: מר ר. שטרית - מ"מ ראש העיר באר-שבע
מר א. אלמוזנינו - מנהל מרחב הדרום
מר ע. חבר - מנה"פ נחל בקע
מר ד. חוד - מנהל אגף פרוגרמות

ל ה . ל.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

ב' אדר א' תשנ"ב
ספר 6 בפברואר 1992
920-7

לכבוד

מר א. בר
מנכ"ל משרד השיכון

מר א. שרון
שר הבינוי והשיכון

א.נ.א.

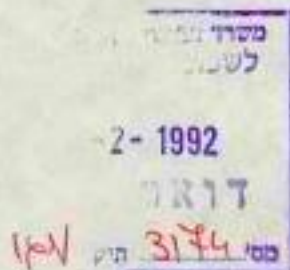
ר.צ.ב. עדכון שבועי לתוכנית המגורונים הארצית.

בברכה,

ד. קוד
מנהל אגף אכלוס
ופרוגרמות

תפוצה

יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית
שרה אהרון - ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
יוסי רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע
מאיר אבגר - ס/מנהל אגף אכלוס
עדינה דרייפוס - מרכזת בכירה
מיכל גרוס - ע/למנהל אגף
ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס
עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל עמידר
יוחנן פלד - סמנכ"ל עמידר
אלי רז - עמידר
ישראל קפלנסקי - א.מ.ן.
בני דביר - החברה למשק וכלכלה
מהנדסי המחוזות



משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מסמך עדכון מגורונים ליום 6/2/92

המגזר	מספר מגורונים בתכנית	השינוי	סה"כ בתכנית
=====	=====	=====	=====

המגזר הכפרי

נ"מ מגדל	20	- 8	12
----------	----	-----	----

מכללות/מוסדות

אשל ברמה ירושלים	4	- 4	0
---------------------	---	-----	---

המגזר העירוני

מכללת אחוזה	מחודש	+ 30	30
-------------	-------	------	----

מ.א. (מ.א.)



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים ב' באדר א' התשנ"ב
6 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5656

לכבוד
ח"כ עמיר פרץ
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פעילות לריכוז ילדים באתר "מבועים"

בהמשך לבקשתך, הנני להודיעך כי בימים הקרובים יועבר קרוון אשר יתן
מענה לפעילות לריכוז ילדים באתר מבועים.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

אשר לאור פרוט
אשר לאור פרוט



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון
מנהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
אגף איכות ופרוגרמות

תקבל: 11-02-1992

דואר נכנס

ירושלים, א' 5
כאדר 1992
חשנ"ב
מגור 5633
סימוכין:

ישראל אל

לא בדקו שנים
זכור לי ההקצאה
היא שם נקודה
שם יסג + ליקום
לא קיים עכשיו חבובה
אולי זה אדם בלשה?

חננו: מגורנים למגורים

הנני לאשר הקצאת 6 מגורנים למגורים לגבעת חביבה. חכנת השטח
והחיבור לתשתיות על חשבונם.

לילי אל
בניה נכונה
2757

נכס רב,
אריח בר
המנהל הכללי

העתק: מזכירות גבעת חביבה
מר דני חוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר יפלד, סמנכ"ל חב' עמידר

גאון אגודה דעל 3 ניואנים אלאסן
עדי עולם נאסוס, הם אלקים אקנא
אן אלא אלא עז אלאם אן שוואים
אלא אלאים.

האם אלא אלאים אלאים?



הסוכנות היהודית לארץ ישראל
The Jewish Agency for Israel

המחלקה לעליה וקליטה
Department of Immigration and Absorption

היחידה לשילוב חברתי-תרבותי

סגן מנהל המחלקה - אופיר פז
Ophir Paz - Deputy Director General

05-02-92

הערות
למכתב
מיום 11/1/92
למנהל היחידה

לכבוד
מזכירות קיבוץ מגידו

קיבלתי מכתבכם בנוגע לשכ"ד בישיבת ועדת קבינט לצעירים מבריה"מ. סוכם בישיבת ועדת קבינט, בראשות שר השיכון ובהשתתפות מנכ"ל משרדו, בנושא הקליטה בתנועה הקיבוצית, כי יגבה שכ"ד סימלי בלבד בעבור המגורונים לנושא זה.

אני מאמין כי משרד השיכון וחברת עמידר אכן יעמדו בסיכום ויפחיתו משמעותית את סכום שכר הדירה.

בברכה

אופיר פז
מנהל היחידה

העתק: לישכת שר השיכון

מנכ"ל משרד השיכון - מר אריה בר
מזכירי התנועות הקיבוציות
מר אורי שני - מנכ"ל עמידר
מר יוחנן פלד - סמנכ"ל עמידר
מר אלעזר בן צבי - קיבוץ ארצי
מר יוסי דורון - מנהל אגף אולפנים לצעירים
גב' יפית לם - קיבוץ ארצי





החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

חל-אביב, 5.2.92
225/92

Handwritten signature

לכבוד
מר ד. הוד
מנהל אגף פרוגרמות
המינהל לבניה כפרית
שי"ח ג' ארח
ירושלים

Handwritten signature

הנדון: מגורונים, אתרים לאכלוס מידי-עכו בגלל ספקי מגורונים

היות ובנושא זה היתה התחייבות הדדית של כל הגורמים העוסקים בנושא המגורונים והיות וקיימת בעיה כללית של פעילות ספקי המגורונים ראיתי כנכון להעלות על הכתב הנושאים כדלקמן:

1. אתר צריפין. ספקי T.S.I, אין מסירה לעמידר של 200 יחידות וזאת כתוצאה מרסיבות וליקויים אחרים בתוך המיבנים שטרם תוקנו.
2. אתר גדרה. ספק ביתרומעץ, אין מסירה לעמידר של 162 יח"ד זאת היות והספק לא עושה המאמץ המתאים בנושא.
3. אתר חצור. ספק T.S.I, אין מסירה לעמידר 96 יח"ד הספק לא עושה מאמץ מתאים בנושא.
4. אתר עמק חפר. ספק לוינסטיין, 180 יחידות אינו מאפשר בדיקת חב' חשמל, זאת למרות שהתשלום נעשה על ידי החב' למשק וכלכלה והאתר מחובר לרשת החשמל ללא המגורונים של לוינסטיין.
5. בעיות אחרות (הוצאת צנרת מים וביוב) ודומות קימות גם באתרים אחרים, אך בשלב הנוכחי מעכבות עבודה אבל לא מעכבות אכלוס.

לידיעתך ובמידת האפשר למפולך.

בכבוד רב,

Handwritten signature
יורם גדיש



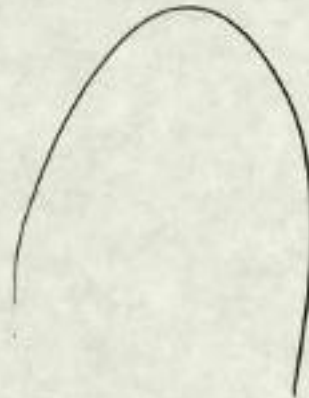
העתק: אריה בר - מנכ"ל משהב"ש
דוד לוי - מנהל מינהל הנדסה
עוזי בן יצחק - משנה למנכ"ל עמידר
יוחנן פלד - סמנכ"ל חב' עמידר
קלמן דינס - מנכ"ל חב' למשק וכלכלה
ישראל קפלינסקי - חב' א.מ.ן.

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
א' אדר א' תשנ"ב
ספר 1992
ד-916



לכבוד
מר שמעון אדלר
אולפנת בני עקיבא
אבו - שמואל

הנדון: 14 מגורונים - תשתיות

מכתב למנהל הכללי מיום 12/1/92

משרדינו תקצב עבודות אלה באמצעות הסדר כולל עם
חב' בר אמנה.

את הכספים נוכל להעביר אליהם מיד עם אישור התקציב
בועדת הכספים, אך עליכם לחתום על חוזה שכירות עם
חב' עמידר עוד קודם לכן.

לפיכך נבקשכם להסדיר החוזה עם עמידר ע"מ שנוכל להכין
התקציב לתשתיות מיד עם קבלתו.

בכבוד רב,
דני הוד
מנהל האגף

העתיקים:-

מר א. בר, מנכ"ל משהב"ש
מר ז. חבר, מנכ"ל אמנה





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

נחקבל 27-01-92

דואר מכנס

תאריך: 22-1-92

מס' פניה: 1240

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

החל מ-22-1-92

לכבוד

הנ"ל תוק

הנ"ל כפחית

אגב

הנדון: ארבעת חני סקסל יאבן שמואל

לוטח מכתבו של שמואל ארבי

מתאריך 22-1-92

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

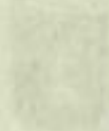
☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ה/א/פית

ע/המנהל הכללי - חמית (לפני)



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1911

1912

1913

1914

1915

1916

1917

1918

1919

1920

1921

1922

1923

1924

1925

1926

1927

1928

1929

אולפנת בני-עקיבא אבו-שמואל.

משרד הביטוי והשקנה
מחוז ירושלים
רח' מלל 35

13-01-92

דואר נכנס

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד השיכון

ירושלים.

שלום רב!

מזה מספר חודשים עומדים בחצר האולפנא 14 מגורונים. כאבו שאין להם הופכין, סיבת הדבר העדר תקציב פיתוח.

בימנו הובטח לנו על סמך מכתב כי נהביל עבור כל מגורון 7,000 ש"ח לפיתוח. משום כך השקענו בתשתיות כ - 25,000 ש"ח ועתה אנו קרחים מכאן ומכאן.

מצד אחד אין פירוט להוצאת האגודה שכתב הוצאתה. ומצד שני המגורונים לא שמישים משום שאין ביכולתנו לתת להם חשמל מים, גז ובריב והרשמש.

לתשובתך המהירה אצפה.

בברכה,

שמעון אולר

מנהל האולפנא

משרד הביטוי והשקנה
לשכונת המגורים

14-1-1992

דואר נכנס

מס' 1809 תיק 121

הצחקו כעליה - יועץ שר השיכון.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 22-1-92

מס' פניה: 1240

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

הנדסה
הנדסה
הנדסה

אבג,

הנדון:

אילנות פני אילנות - אילנות

לוטח מכתבו של

אילנות

מתאריך: 12-1-92

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

באילנות

ע/המנהל הכללי - חגית ניר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 22-1-92

מס' פניה: 1260

לכבוד

מנהל
מפעל כולל - בנין
אלון שטות

אגב,

הנדון:

מקרקע

הועבר לבדיקה.

12-1-92

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

בא אלון

ע/המנהל הכללי

החלק
3. חלק

10

החלק



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 06/1/98

מס' פניה: 1218

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מל"ר חז

חז

א.ג.ב.

הנדון: 14

האגודה החדשה בארץ

לוטת מכתבו של

המנהל הכללי

מתאריך: 12/1/98

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

א.ג.ב.

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 2.1.92

מס' פניה: 1218

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

א.ג.נ.

הנדון: תכנון ופיקוח על הבנייה

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 2.1.92 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנחל הכללי

אולפנת בני-עקיבא אבן-שמואל.

בע"ה, ז' בשבט תשנ"ב

12 בינואר 1992

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד השיכון

ירושלים.

שלום רב!

מזה מספר חודשים עומדים בחצר האולפנא 14 מגורונים, כאבן שאין לה הופכין, סיבת הדבר העדר תקציב פיתוח.

בזמנו הובטח לנו על סמך מכתבו כי נקבל עבור כל מגורון 7,000 ש"ח לפיתוח. משום כך השקענו בתשתיות כ - 25,000 ש"ח ועתה אנו קרחים מכאן ומכאן.

מצד אחד אין כיסוי להוצאה הכבדה שכבר הוצאה, ומצד שני הקראונים לא שמישים משום שאין ביכולתנו לחברם למערכת המים, הביוב והחשמל.

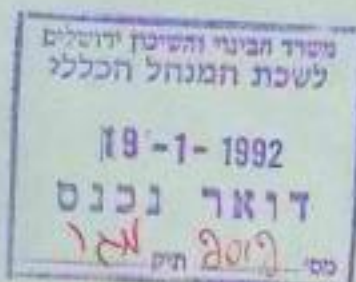
לתשובתך המהירה אצפה.

בברכה,

שמעון אדלר

מנהל האולפנא.

העמק: כצלי'ה - יועץ שר השיכון.



אולפנת בני-עקיבא אבן-שמואל.

בע"ה, ז' בשבט תשנ"ב

12 בינואר 1992

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד השיכון

ירושלים.

שלום רב!

מזה מספר חודשים עומדים בחצר האולפנא 14 מגורונים, כאבן שאין לה הופכין, סיבת הדבר העדר תקציב פיתוח.

בזמנו הובטח לנו על סמך מכתבך כי נקבל עבור כל מגורון 7,000 ש"ח לפיתוח. משום כך השקענו בתשתיות כ - 25,000 ש"ח ועתה אנו קורחים מכאן ומכאן.

מצד אחד אין כיסוי להוצאה הכבדה שכבר הוצאה, ומצד שני הקראונים לא שמישים משום שאין ביכולתנו לחברם למערכת המים, הביוב והחשמל.

לתשובתך המהירה אצפה.

בברכה,

שמעון אדלר
מנהל האולפנא.

הרץ סמי: אל (גלן) - א.נ.מ.

העתק: כצ"ה - יועץ שר השיכון.

מסד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

22-1-1992

דואר נכנס

מז' _____ תיק _____

משרד הבינוי והשיכון
חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

5.2.92

2298



אל: מר ד. לוי - מנהל חמינהל לתכנון והנדסה

מאת: י. רזי

הנדון: בדיקת יציבות של קרוואנים ומגורונים.
בהמשך למכתבי מה - 14.1.92.

הקרוואנים והמגורונים הועברו כידוע לרשותה של עמידר אולם ברצוני להתריע שנושא עמידותם ויציבותם עלול לעורר בעתיד בעיות.

יש לזכור שהתשתיות ויישורי השטח שמסביב לקרוואנים ולמגורונים בוצעו מסיבות תקציביות ידועות בסטנדרטים נמוכים ועמידותם לאורך שנים מוטלת בספק. (שקיעות, כוחות רוח, שליפות מהקרקע וכו') לנ"ל עלולה להיות משמעות רצינית מבחינת בטיחות וסיכון חיי אדם.

לכן חובה לדעתי שתיוזם בתאום עם עמידר סקר ארצי על כלל האתרים בכדי לבדוק מה יש לעשות בכדי לקדם את הבעיה.

כמובן שאין בנ"ל בכדי לגרוע מבעיות תחזוקה אחרות הקשורות לקרוואנים ולמגורונים.

ב כ ה

י. רזי

מנהל אגף תכנון וביצוע

משרד הבינוי והשיכון וישובים
לשכת המנהל הכללי

06-2-1992

דו"ר נ

14.1.2841

כס

העתקים:

מר א. בר - מנכ"ל משהב"ש

מר י. מרגלית - ראש חמינהל לבניה כפרית

מר נ. חילו - ס/מנהל תכנון והנדסה

מר ד. הוד - מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות

מר י. קפלינסקי - חב"א.מ.ן

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
א' אדר א' תשנ"ב
5 ספטמבר 1992
ד-915

אל: מר א. לוין, מנהל אגף תקציבים





הנדון: תקציב מגורונים

בסיכום קודם של המנכ"ל עם אגף תקציבים הוחלט על העברת סכום של כ-80 מליון ש"ח עבור עבודות תשתית ופיתוח לשכונות השונות.

האישור העקרוני ניתן כבר לפני יותר משלושה חודשים, אך הבקשה טרם אושרה בוועדת הכספים.

אבקש לתת לטיפול זה עדיפות עליונה כי משך הזמן שאיננו פועלים גורם לעיכובים קשים ביותר באכלוס.

בברכה,

דני הוד
מנהל האגף

העתקים:-

מר א. בר, מנכ"ל משהב"ש

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
06-2-1992
דואר נכנס
2840 ת"ס
12/1

100 (100)



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, א' באדר התשנ"ב
5 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5636

לכבוד:
מר יוסי מרגלית
המנהל לבניה כפרית

הנדון: מגורונים למגורים לנפגעי סמים - אילנות

הנני מאשר הקצאת 4 מגורונים לנפגעי סמים באילנות עבור עמותת
בית-אור.

הכנת השטח והחיבור לתשתיות על חשבון העמותה.

נכבד רב,

בר אריה
המנהל הכללי

העתק: ח"כ רן כהן
עמותת בית-אור אביבה - אילנות
מר ד.הוד - מנהל אגף פרוגרמות
מר י.פלד - סמנכ"ל חב' עמידר

יחיד

בית-אור אביבה - עמותה לקידום קהילות טיפוליות לנפגעי סמים
אילנות - ד.נ. לב השרון מיקוד 42805
טלפון 053-697010 053-697441
פקס 053-697567

26.1.1992
מס' 544/92

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון

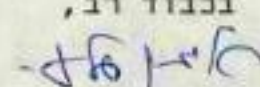
הנדון : מגורונים עבור קהילה טיפולית לנפגעי סמים-אילנות

א. ח"כ רן כהן יו"ר העמותה פנה אלי ומסר לי כי הבעתה הסכמתך להעמיד
לטובת הקהילה הטיפולית שלושה מגורונים.

ב. ברצוני להודות לך על נכונותך, המגורונים יאפשרו הרחבת כושר קליטת
הדיירים בקהילות הטיפוליות ועל-ידי כך תוכל העמותה לתת מענה לחלק
ממאות המכורים לסמים המתדפקים על דלתותנו.

ג. עמותת בית-אור אביבה מפעילה שתי קהילות טיפוליות, האחת באיזור מועצת
מטה יהודה והשניה באיזור לב השרון.
ברצוננו להרחיב את נפח הקליטה בעוד 60 מטופלים בשתי הקהילות.

ד. אודה לך אם תואיל להנחותנו באשר לצעדים שעלי לנקוט ולציין הגורם
שאליו עלי לפנות על מנת להעביר המגורונים לרשותנו.

בכבוד רב,

איתן סלע
מנכ"ל העמותה
ומנהל הקהילות הטיפוליות

העתק: ח"כ כהן רן

בית אור אביבה
עמותת מס' 6-018384-58

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02-2-1992

דואר נכ"ל

מס' 2540 תת 14

100-100000

100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000

100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, א' באדר התשנ"ב
5 בפברואר 1992
סימוכין: מנו3356

לכבוד:
יוסי מרגלית
מנהל מינהל בניה כפרית

א.נ.,

הנדון: מגורונים למגורים

הנני לאשר הקצאת 6 מגורונים למגורים לגבעת חביבה. הכנת השטח
והחיבור לתשתיות על חשבונם.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מזכירות גבעת חביבה
מר דני הוד, מנהל אגף פרוגרמות
מר י.פלד, סמנכ"ל חב' עמידר

הגדל מבינה דעל 3 דאזעס אהאלפן
עדי עולם דאס, דאס אהאלפן אהאלפן
אן אהאלפן אהאלפן אהאלפן
אהאלפן אהאלפן.

האט ער אהאלפן אהאלפן

מ ד י נ ת י ש ר א ל

מ ש ר ד ה ב ט ח ו ן
אגף אמכלות משק ונכסים
חסיבת נכסים ושירותים
תאריך ל' בשבט תשנ"ב
4 בפברואר 1992
מספר: 10.21-4/א - 77
03-6975408
03-6975613
03-6976049
סלפון
פקס:

דוברות "עמידר"
משנה מנכ"ל
05-2-1992
דואר נכנס

אל עמידר/מנכ"ל/מר מורנו
עמידר/משנה למנכ"ל/מר בן יצחק
עמידר/הממונה על מחוז חשון/מר ברקוביץ
חב' לאיתור קרקעות/מר פייסלסון
חב' לאיתור קרקעות/מר אלייקים
חב' למשק וכלכלה/מר דביר
ראש מערכת נכסים/מר לביא
מנמ"ח הסדר קרקעות/מר קופרמן

הנדון: מגורונים בסירקין

1. בדיון שהתקיים לבקשתכם במשרדנו ביום 24.12.91 לגבי הנדון סוכם כי מיד עם שינוי עמדת מעהב"ס לגבי הסכסוך - נודיעכם
2. בחמשך לנ"ל חרינו להודיעכם עתה כי אין מניעה מצד מעהב"ס להשלמת איכלוס השכונה (80 מגורונים) לאלתר.

ב ב ר כ ה

דובק קריא

ראש חסיבת נכסים ושירותים

משרד הביטחון וההגנה
לשכת המנהל הכללי

12-2-1992

דואר נכנס

מס' 3050 תיק

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
כ"ט בשבט תשנ"ב
מס' 1992
ד-908

אל: מר א. בר, מנכ"ל משהב"ש

הנדון: הקצאת מגורונים

הנני מסב תשומת לבך לדו"ח ההקצבות האחרון שלנו
מיום 21/1/92 על פיו לא נותרו יותר יחידות להקצבות
נוספות.

אפשרות התוספות לאיזורים המועדפים יכולה לבוא
מהשינויים הבאים:

ביטול רמת הגולן -	120 יח"ד
הקטנת חוף הכרמל -	80 יח"ד
סה"כ -	200 יח"ד

מגורונים אלה ניתן להקצות כחלק מהבקשה הנוספת של ישי"ע -
לתוספת 510 מגורונים.
בשלב זה הנני מציע להמחין לשיגור כל המבנים שכבר מופיעים
בתוכנית, ורק אח"כ לבצע ההגדלה.

ב ב ר כ ה,

דני הנד
מנהל האגף

העתקים:-

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

05-2-1992

דואר נכנס

מס' 2747
תיק 101

משרד הבינוי והשיכון

**תמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

כ"ט בשבט תשנ"ב
מס' 1992 בפברואר
ד-909

אל: מר ד. לוי, ראש מינהל תכנון והנדסה

הנדון: חובות ספקים באתרי מגורונים

רצ"ב שלושה מכתבים המופנים אל ספקי המגורונים.

מכתבים אלו מהווים דוגמא לבעיות המתעוררות
עם הספקים והמונעות קבלה סופית של המגורונים
ע"י עמידה.

אנא טיפולכם הדחוף.

ב ב ר כ ה,

ד"ר הוד
מנהל האגף

העתקים:-

מר א. בר, מנכ"ל משהב"ש



משרד הבינוי והשיכון

חמינתל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

כ"ח בשבט תשנ"ב
ספרברואר 1992
ד-902

אל: מר ד. לוי - ראש מנהל הנדסה

הנדון: קבלת מגורונים מספקים

רצ"ב דף פירוט לקראת אכלוס אתרים.

תשומת לבך לאותם פרקים הקשורים בספקי המבנים.

יש לחייב אותם להשלים לאלתר כל הנדרש ע"מ לאכלס השכונות.

בברכה,

דני הוד
מנהל האגף

העתקים:

מר א. בר - מנכ"ל משהב"ש ✓
מר י. רזי מנהל אגף תכנון וביצוע

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

05-2-1992

דואר נכנס

מס' 2344 תיק 171

תנא פוע



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כ"ח בשבט התשנ"ב
2 בפברואר 1992
סימוכין: מגו 5597

לכבוד
עו"ד רות יפה
אגודת "אדם טבע ודין"
רח' הירקון 317
תל אביב 63504

שלום רב,

הנדון: אכלוס מגורונים ללא תשתית נאותה

סימוכין: מכתב מגורונים C/1 מיום 26/1/92

למשרדנו אין כוונה שלא לבצע תשתיות הכרחיות כגון: מים, ביוב, חשמל,
כבישים ושבילים.

הכוונה בצמצום הסטנדרטים הינה ביצוע כבישים, שבילים וקירות תומכים
שעונים על הצרכים בלבד.

1

נכבד חב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אורי שני - יו"ר עמידר



כא' בשבט תשנ"ב
26 בינואר 1992

הלשכה המשפטית

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון
קריית הממשלה
מזרח ירושלים 91180

נ.א.

הנדון: אכלוס מגורונים ללא תשתית נאותה

הננו פונים אליך בשם "אדם, טבע ודין" - אגודה ישראלית להגנת הסביבה בעקבות הדיווח של הגר אנוש, כתבת "ידיעות אחרונות", על פגישת שר השיכון, מר אריאל שרון, עם ראשי המועצות האזוריות ("ידיעות אחרונות", 23.1.92, עמ' 11).

1. בכתבה האמורה נאמר כי השר שרון "התיר למועצות האזוריות, המייצגות כ-1000 ישובים, לאכלס מחנות של מגורונים "עם תשתית מינימלית". השר הורה ליו"ר "עמידר", אורי שני, "לבטל את מיפרט התשתיות למגורונים ולאשר אכלוסם".
2. למותר לציון שההיתר המיוחס בכתבה לשר שרון מנוגד לחוק התכנון והבנייה ולתקנות שהותקנו על פיו והנוגעות להתרי בנייה. ניתן להניח כי דבריו של השר שרון הוצאו מהקשרם וכי לא היה בכוונתו לתת היתר לאכלס מגורונים ללא תשתיות נאותות.
3. זיהומם של מי התהום באקוויפר ההר ובאקוויפר החוף הינו תוצאה חמורה של מחדלי העבר בנושא התשתיות. אסור ששגיאות העבר ישמשו כתירוץ להחמרת הזיהום בהווה. משרד השיכון חייב להבהיר לכל הנוגעים בדבר כי אכלוס מגורונים ללא תשתית נאותה מהווה הפרה של חוקי התכנון והבנייה.
4. לדעתנו, ראוי שהשר שרון יבהיר נקודה זו לכתבת "ידיעות אחרונות" על מנת שתתקן את דיווחה, כך שלא ישתמע כאילו מתיר השר את הפרתו של החוק.

בכבוד רב,
י. פ.
רות יפה, עו"ד.

העתק: יו"ר "עמידר" אורי שני
שד' שאול המלך 35, תל-אביב.



מגורונים 10/ C/