



שם תיק: לשכת חברות וכלכלה - שבח - השקעות

מזהה פיוז: ג-14/6044

מזהה פריט: 000p41r

כתובת: 2-107-9-6-8

תאריך הדפסה: 10/12/2017

17.6.71

תאריך

מספר

לכבוד

שר ברוך בר

יו"ר מועצת המנהלים

חברת שבת.

א.נ.נ.

הנדון: מצבת רכב ורכב נדוש.

1. מטבלי בטון עם רשיון חנוכה.

א. וייט אוטוקר.

ב. וייט אוטוקר.

2. גודדים

א. אוטוקר.

ב. מק

ג. דרוש גודד חדש או במצב טוב.

3. טנדרים

א. טנדר אינטרגס = קניות.

ב. טנדר פיג'ו = שטחים.

ג. טנדר וויליס = הקמה.

ד. יהיה דרוש עם הזמן טנדר פיג'ו נוסף לשטחים.

4. רכב בטון

א. ציטראן

ב. דופין

ג. יהיה דרוש רכב נוסף אם מעבר מנוף לרהובות.

5. טרקטורים

א. טרקטור גדול במפעל ג'ון-דיר.

ב. טרקטור ישן ג'ון-דיר ביהוד.

ג. טרקטור חדש ברמלה.

ד. יהיו דרושים עוד 1 טרקטור ג'ון-דיר קטן לעבודה בשטחים, השקעה 25 אלף ל"י.

ה. עוד טרקטור גדול במפעל ראוי אחד שיכול לעשות גם עבודות הפירה מחיר

85 אלף ל"י.

6. טריילרים

א. יש 7 עם רשיונות תמידים.

8 עם רשיון לשנה שעכשיו מתחילה.

איין לעשות הכנות לעבוד לעבודה עם סמיטריילרים השקעה עם סוסים

1/2 מיליון לירות.

7. מכונות נוסעים

א. סוסיחא

ב. פורד אסקורט

בכבוד רב,

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

חב' שבת

מִיָּצֵא הַיּוֹם וְעַד הַיּוֹם הַזֶּה

04/24

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

07 96 01

4.4.71

תאריך

מספרנו

לכבוד

חברי ההנהלה

א. אילון
 ג. קלמן
 י. קרני
 ז.א.

מצב רכב קיים ונודע בחברת ש.ב.ח.

- | | | | |
|----|--------------------------|---|---|
| 1. | טנדר לקנייה בעיר | = | קיים אינטרנס |
| 2. | טנדר להובלות בשטחים | = | יש להחליף בחדש ממליצים פיג'ו. |
| 3. | רכב לחשמלאי ולאבשי המפעל | = | הירצאים לשטחים |
| 4. | רכב מנהלי | = | קיים פוטיחא. |
| 5. | רכב בטחון שטח רמלה | = | קיים דופין שנהרס מומלץ להחליף בציטוראן. |
| 6. | רכב בטחון שטח יהוד | = | לא קיים מומלץ לקנות ציטוראן. |
| 7. | רכב למנהל קבוצת הקמה | = | לא קיים טנדר המספק לשטחים שיהחלף ימסר לו. |
| | השקעה הדדית | = | 15 אלף בטנדר הפיג'ו |
| | 2 ציטוראנים | = | 7 אלפים |

בכבוד רב,

אילון
 חב. ש.ב.ח.

החלטות הוועדה לביטול חוק

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

החלטות

07 06 01

אברהם עקביה, רואה חשבון
A. AKAVIA, B.Sc., F.C.C.S., Certified Public Accountant

Haifa, 65, Ha'atzmaout Rd., Tel. 531055, P.O.B. 1709
Tel-Aviv, 15, Carlebach Street, Tel. 260251, 268620

חיפה, דרך העצמאות 65, טל. 531055, ת"ד 1709
תל-אביב, רחוב קרליבך 15, טל. 260251, 268620

תיק מס' 205

חיפה, ט"ז באייר תש"ל
22 במאי 1970

לכבוד
מר ח. שפי
חטיבת כימיה ומזון
משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

א"ב,

הגידון: "שבח" תברה לייצור בתים להרכבה בע"מ

כספי רשות', עורכי-דין, העבירו אלי את המשך הטיפול בבקשת הארכה למועד הביצוע של המפעל המאושר של "שבח", מאחר ויש ענה צורך להגיש מאזנים ודו"ח ביצוע.
לפי כתב האישור מיום 8/3/65 אושרה השקעה כוללת במפעל בסך 5,410,000 ל"י, אשר הורכב כדלקמן:

100,000 ל"י	קרקע ופיתוח
1,610,000	מבנים
3,200,000	מכונות וציוד
	התקנה של מכונות וציוד
500,000	(כולל הוצאה)
<u>5,410,000 ל"י</u>	ס"ה

באישור מס' 27-2/3556(364) מיום 24/6/68 בתן מרכז ההשקעות אישור לתוספת השקעה בסך 1,590,000 ל"י, "כך שההשקעה הכוללת במפעלכם תסתכם ב-7,000,000 ל"י".
בבקשה לאישור הנוסף לא פורטו הסעיפים אליהם מתייחסת התוספת, אולם הוטבר כי הכוונה להגדלת ההשקעה במכונות וציוד (כולל התקנה).

אנו מעבירים אליכם בזה מאזן מאושר של החברה ליום 31.3.69. אנו מציעים כי דו"ח הביצוע הסופי ייערך ליום 31/3/70 - וזה לאחר גמר ביקורת ספרי החברה, שיוחל בה בהודש הבא.

בשלב זה תבצר שמחית להוציא לכם את פירוט ההשקעות ליום 31.3.69, כפי שהוגש על ידי משרד זה למקד המדינה, בהתאם לבוהלים הקבועים לגבי חברות ממשלתיות:

./.

1000

Tel-Aviv, 12, Carlebach Street, Tel. 260321, 260320
 P.O. Box 22, Tel. 220322, P.O. Box 1707

קרקע ופיתוח (כולל תשלום
למינהל מקרקעי ישראל)

398,696 ל"י

מבנים (כולל בנין בסיוע אשר
הועבר לשימוש כבנין משרדים)

1,599,799
1,998,495 ל"י

ציוד ומתקנים:

1,505,373

תבניות

578,681

מבנים

385,806

אגרגטים

259,376

רשתות זיון

683,046

מיסדרים

275,320

טרנספורט ומשלוח

225,137

מכונות חשמל

104,437

ציוד כללי

13,729

טרנזיט

125,835

צברה

4,156,740

בנייני - מענק שבתקבל

115,531

4,041,209

תרבילה

88,727

ציוד משרדי ומטלפונים אחרים

8,518

6,136,949 ל"י

ס"ה (מרתאם למאזן 31.3.69)

בא לציין כי המענק נוכח מהסכום דלעיל, בעוד שבתכנית לא הובאה בחשבון הפחתה כב"ל.

אנו מקווים כי תוכלו להסתפק באינפורמציה זו ותיתנו לחברה את הארכה הדרושה לביצוע תכניתה.

אשמח לעלות לפגישה בירושלים במידת הצורך.

בכבוד רב,



אברהם עקביה

העתקים:

✓ מר ה. אשכנזי, סגן מנכ"ל משרד השיכון,

יו"ר הדירקטוריון של "שבח"

מר ח. סלבין, "שבח"

מר ש. לברון, עו"ד, כספי ושות'

07 06 07

11.3.1970

אלה הם ה. עשתי, סמנל אמבאר
מאל מילרס 3/3 סר/ה

הנדל/י: הכסף משלם למעבד

סימולין: מנהג חי שנה בנימין מיום 4.3.70

לפי הסכום שנהגו ביני ואין זה א. שלבין, ואשר מופיע בתשלומי שנה
אליך - הווי בעליה הקצונים של המשאית חייבים להעבירה מבין שנה
ומה שנה חייב רק בצמי הארצה.
פירוש של דבר שם הוצאות העקונים וההכנה עכס חזק אר
המחש. אי לכך לא הולדה עי פסקה (2) במפרק הנז' של
חב' ע"ה.

למחר בהסכומי היום לא א. שלבין ששני מנין ואיני מוכן
לסוכומים כאלה שחלח מתברר שאין להם "הע"ים" - הוא החל
להסביר עי (אם כי במקום קל) כי "הוצאות העקונים" פירושם
הוצאות הכרחי המעבד של המשאית, כי || גרירה פירוש
הוצאה של - 1300 ע"י אר מעבד גרירה אחרות כולם
מבואי חשד ואולי לעזר והכנה עכס פירוש הוצאות העקונים
שאני חשים אר המחש כמון החלפ מעבד מעבד - יצ אר כי
נימן בזה לעקן אר המעבד הק"מ.

מח א. שלבין הקיף לעזר והתרחקוהו בחובה והיו אי-
התנהגות ביני ואין בנימין אולם לעזר אין לכך כי
גשפול מחשד ומחשד כי ההוצאות לא עזרו על - 30,000 ע"י
לפי המחשד.

איני מוכן בקום אולם ארזה קשה כזו של
מסיבה אינפנמנרוב מחשד וסוכומים שאינם שנים מאלמה
מחשד ואמר העדדע פאר אלה לפי הקנה.

הולדת לאה שלבין בלתי באה אל הארץ של
אין משפיע עליה.

הולדת הבזוקה של המשאית האוסק מוסק (דינמאטי)
נאסרה לי יד היום ואז במה שיצאה מספיקה נראה
לי שאין לי קלי כלי המשאית. בקלני זהיר שאפי הסלם
היה צבין וא שלבין זהיר לי לא הולדת לפני הכיתה
הישיבית.

המשאית נעשה לחתן וזהו לחתן לבקרת חלית
של מעליוסן את מנה גלז אמר מנה תהיה המשאית
החלה בלש תהיה בדפוס.

2222

3.11.11

מר ד. סרנה, משה"ש

01 06 01

מסדר השיכון
לשכת החברות - היחידה הכלכלית

ריכוז חלוקת ההשקעות ב"שכח"

מס.	שם	סך השקעות עד 31.3.69	השקעות בחקוטה 1.4 - 30.6.69	סה"כ השקעות עד 30.6.69
01	תבניות	1,465,143	24,704	1,489,847
02	מנופים	536,798	46,404	583,202
03	אגרגטים משפכים ויברציות	385,471	70	385,541
04	רשחות זיון	259,792	1,271	261,063
05	מסדרים	677,200	2,115	679,315
06	טרנספורט	297,461	(2,636)	294,825
07	אולם המכונות	224,967	-	224,967
08	ציוד	185,213	6,754	191,967
09	טרנזיט	13,934	49	13,983
10	צנרת	125,535	-	125,535
11	ציוד הקמה	44,082	235,341	279,423
12	פיתוח מגרש	399,417	767	400,184
13	בטונים	735,041	? (42,976)	692,065
14	בנינים וקונסטרוקציות	864,429	? (90,000)	774,429
15	אינווסטר	8,518	140	8,658
סה"כ		6,223,001	182,003	6,405,004

30.11.1969

2017-2018 - Budget - 10/1/17

Line	Description	2017-2018 - Budget - 10/1/17	2017-2018 - Budget - 10/1/17	2017-2018 - Budget - 10/1/17
10	Salaries	1,000,000	1,000,000	1,000,000
20	Benefits	200,000	200,000	200,000
30	Materials and Supplies	100,000	100,000	100,000
40	Travel	50,000	50,000	50,000
50	Printing	25,000	25,000	25,000
60	Telephone	10,000	10,000	10,000
70	Postage	10,000	10,000	10,000
80	Repairs	10,000	10,000	10,000
90	Utilities	10,000	10,000	10,000
100	Insurance	10,000	10,000	10,000
110	Depreciation	10,000	10,000	10,000
120	Other	10,000	10,000	10,000
130	Grants	10,000	10,000	10,000
140	Gifts	10,000	10,000	10,000
150	Other	10,000	10,000	10,000
160	Other	10,000	10,000	10,000
170	Other	10,000	10,000	10,000
180	Other	10,000	10,000	10,000
190	Other	10,000	10,000	10,000
200	Other	10,000	10,000	10,000
210	Other	10,000	10,000	10,000
220	Other	10,000	10,000	10,000
230	Other	10,000	10,000	10,000
240	Other	10,000	10,000	10,000
250	Other	10,000	10,000	10,000
260	Other	10,000	10,000	10,000
270	Other	10,000	10,000	10,000
280	Other	10,000	10,000	10,000
290	Other	10,000	10,000	10,000
300	Other	10,000	10,000	10,000
310	Other	10,000	10,000	10,000
320	Other	10,000	10,000	10,000
330	Other	10,000	10,000	10,000
340	Other	10,000	10,000	10,000
350	Other	10,000	10,000	10,000
360	Other	10,000	10,000	10,000
370	Other	10,000	10,000	10,000
380	Other	10,000	10,000	10,000
390	Other	10,000	10,000	10,000
400	Other	10,000	10,000	10,000
410	Other	10,000	10,000	10,000
420	Other	10,000	10,000	10,000
430	Other	10,000	10,000	10,000
440	Other	10,000	10,000	10,000
450	Other	10,000	10,000	10,000
460	Other	10,000	10,000	10,000
470	Other	10,000	10,000	10,000
480	Other	10,000	10,000	10,000
490	Other	10,000	10,000	10,000
500	Other	10,000	10,000	10,000

07 06 01

טלפון 961446

" ש ב ח "

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

כתובת למכתבים

רמלה

ת.ד. 225

תאריך 19.11.69

מספרנו

למכירת
בית
מ.ג. 6.70

לכבוד,

מר איחמר גליץ

משרד השיכון

הקריה

חל-אביב

א.נ.

בהחאם למדובר הנני מעביר אליך את חלוקת ההשקעות

ל- 31.3.69.

ומבקשך להעבירו לדיון בהנהלה.

בכבוד רב,
חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ
חיים סלביץ

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

U. S. 810

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

11.11.69

תאריך

מספרו

חלוקת ההשקעותמחלקה 00 חבניות

חבנית	1	כולל הידרוליקה ווברציה לא כולל אינסטלציה
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
50		
52		
53		
54		
55		

92,000
80,000
92,000
92,000
92,000
92,000
92,000
92,000
92,000
92,000
75,000
8,000
12,000
8,000
12,000
15,000

946,000
38,000
34,000
43,000
52,000
12,000
8,000

1,133,000

בסה"כ כל החבניות
ברכת מים רחיצה משאבות (לא כולל קוים חיצוניים)
ברכות ואינסטלציה של קונדנסט (לא כולל קוים חיצוניים)
אינסטלציה של קצטור (לא כולל קוים חיצוניים)
אינסטלציה הידרולית
אינסטלציה אויר
אינסטלציה מים

סה"כ מחלקה

במאזן ל-31.3.69 מופיעה מחלקה זו 00 חבניות

בסך של

הציוד לפי הרשימה מסתכם

1,497.143.44

1,133.000.—

364,143.44

32,000.—

332,143.44

להעביר לקרן מיוחד של ציוד שהוצא

משימוש בחור סעיף של הפסד

או בחישובים עם מס הכנסה

20,000.000 (הוציא 69/70) חשבון

12,000.000 (להעביר לשנת 69/70)

32,000.000

הושקע בטיפוסים חדשים

חמרים לבנין חבניות חדשות

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

תאריך 11.11.69

מספרנו

מחלקת 02 מנופים

53,000

מנוף יצור מספר 1

62,000

מנוף יצור מס' 2

65,000

מנוף יצור מס' 3

45,000

מנוף יצור מס' 4 עוד לא הורכב

78,000

מנוף הקמה מס' 1 (עם מרים מהיר)

56,000

מנוף הקמה מס' 2 (עם מרים לאריקלי)

0

מנוף רשתות זיון

מנוף לורין (טרם שולם עבורו)

359.000

כסה"כ מנופים

65.000

מערכת פסים לאורך כ- 800 מטר

43.000

מערכת חשמל

467.000

579.798.15

במאזן ל- 31.3.69 מופיעה מחלקה זו

467.000.---

מנופים ומערכות לפי הרשימה

112.798.15

קורות מנוף וקידוחים להעביר למחלקה 14 בשונים

43.000.---

להעביר לקרן מיוחד של ציוד שהוצא משימוש

69.798.15

SECRET

Subject: [illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

תאריך 11.11.69

מספרנו

מחלקת 03 אגרגטים

42.000	מערבל מס' 1
42.000	מערבל מס' 2
46.000	טרקטור העמסה מס' 1
35.000	מאזנים 40 טון
16.000	ברכות מלט
34.000	מערכת טילוסים לאגרגטים מוסעים
12.000	אינסטלציה אויר
18.000	אינסטלציה מים כולל ציוד מים חמים
14.000	אינסטלציה חשמל
259.000	

385.471.10

מחלקת 03 אגרגטים מופיע במאזן ל-31.3.69

259.000.--

ציוד לפי רשימה

126.471.00

משפך ווברציווני מס' 1 22.000.--

משפך ווברציווני מס' 2 22.000.--

44.000.--82.471.10

להעביר לקרן מיוחד של ציוד שהוצא משימוש

Estimated Expenses

Cost of Job

\$100.00

Material

\$25.00

Labor

\$15.00

Overhead

\$10.00

Profit

\$30.00

Subtotal

\$180.00

Contingency

\$20.00

Grand Total

\$200.00

Notes

When the contract is signed, the contractor shall

\$100.00

pay the balance

\$100.00

When the contract is signed, the contractor shall

\$100.00

pay the balance

\$100.00

When the contract is signed, the contractor shall

\$100.00

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

תאריך 11.11.69

מספרו

מחלקת 04 רשתות זיון

48,000	מכונת ריתוך נקודתית מס' 1
18,000	מכונת ריתוך נקודתית מס' 2 (לא גמורה)
32,000	16 מסדרים להכנת גופי זיון
6,000	טרנספורמטורים לריתוך
4,000	2 מסדרי העמסה
18,000	מסדר פיתול כולל מספרים
16,000	מנוף 1 טונה
8,000	מנוף 2 טונות
14,000	מערכת פסים
12,000	מערכת מים
16,000	מערכת אויר
38,000	מערכת חשמל
<u>230,000</u>	

259.791.89

230.000.--29.791.89

במאזן ל- 31.3.69 רשום למחלקת 4 רשתות זיון
לפי רשימה

להעביר לקרן מיוחדת של ציוד שהוצא משימוש

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

תאריך 11.11.69

מספרנו

מחלקה 05 מסדרים

88,000	איחסון לבור
93,000	עבודות גמר
8,000	בנין האי מחסן
21,000	איחסון למחלקת יציקה עליונה
34,000	בנין האים
27,000	מסדר יציקות עליונות
26,000	אינסטלציה קיטור
13,000	אינסטלציה מים
14,000	אינסטלציה אויר
<u>23,000</u>	חשמל
<u>347,000</u>	סה"כ

677.200.28

347.000.--330.200.28

מחלקה זו מופיעה במאזן ל- 31.3.69

לפי רשימה

להעביר לקרן

• • •

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

תאריך 11.11.69

מספרנו

מחלקה 06 טרנספורט

40,000		משאית מק
40,000		משאית אוטוקר
אמריקאי 16,000		טרילר מס' 1
אמריקאי 16,000		טרילר מס' 2
11,000		טרילר מס' 3
11,000		טרילר מס' 4
11,000		טרילר מס' 5
11,000		טרילר מס' 6
5,000		טרילר מס' 7
10,000	= 2,000x5	משטחים לרצפות מס' 5-1
24,000	= 6,000x4	משטחים לקירות מס' 4-1
12,000	= 3,000x4	יצולי יצור 4-1
5,000	= 2,500x2	יצולי חאים 2-1
8,000		יצולים שונים
6,000		בלגלות וסידורי עזר שונים
<u>226,000</u>		

297.460.71

226.000.---71.460.71

מחלקה זו מופיעה במאזן ל- 31.3.69

לפי דשימה

להעביר לקרן ציוד שהוצא משימוש

20,000

Statement of Assets

Current Assets		
Cash	10,000	
Accounts Receivable	5,000	
Inventory	3,000	
Prepaid Expenses	2,000	
Other Current Assets	1,000	
Fixed Assets		
Land	10,000	
Buildings	20,000	
Equipment	5,000	
Accumulated Depreciation	(2,000)	
Other Fixed Assets	1,000	
Total Assets	52,000	

Statement of Liabilities and Equity

Liabilities		
Accounts Payable	4,000	
Notes Payable	1,000	
Other Liabilities	1,000	
Equity		
Common Stock	10,000	
Retained Earnings	36,000	
Total Liabilities and Equity	52,000	

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

11.11.69

תאריך

מספרנו

מחלקה 07 אולם המכונות

30,000	דוד קיסור מס' 1
30,000	דוד קיסור מס' 2
20,000	קומפרסור מס' 1
20,000	קומפרסור מס' 2
-----	דיזל גברטור 160 ק"ו (לא שולם לך)
5,000	בריכות קיסור לחץ נמוך
1,000	בריכת סולר
40,000	חיבור חוץ ולוח חשמל באולם
60,000	אינסטלציה חשמל כללית
8,000	אינסטלציה קיסור באולם המכונות
1,000	אינסטלציה מים באולם המכונות
5,000	אינסטלציה אויר באולם המכונות
<u>220,000</u>	
=====	

£86716

224.966.78

220.000.--4.966.78

מחלקה זו 07 מופיעה במאזן ל- 31.3.69

לפי רשימה

לקרן מיוחד של ציוד שיצא משימוש

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

תאריך 11.11.69

מספרנו

מחלקה 08 ציוד

5,000	טנדר וילים
13,450	טנדר אינטרנסיונל
7,000	מכונית סוסיתא
11,100	מכונית ווקסהול
11,000	טרקטור לשטחים
35,000	טרקטור להעמסת אגרגטים
7,000	מזלג 3 טון
6,000	מזלג 2 טון
4,000	מקדחה 50 מ"מ
3,000	משור פולני
2,340	מכונת הברגה רידויט מס' 1
2,340	מכונת הברגה רידויט מס' 2
3,605	מכונת ניסור גרמנית
1,000	קומפרסור 2
1,093	קומפרסור נודד 18
1,500	גנרטור לריתוך ורטיקלי
1,600	ויברטור לבטון מס' 1
1,600	ויברטור לבטון מס' 2
2,050	מהדק אדמה
1,199	משאבה נודדת עם מוטור בנזין
700	משאבת חשמל מהחת למים
15,000	מוטורה יגירם
<u>134.577</u>	

71.557.--

113.655.68

185.212.68

134.577.--50.635.68

מחלקה זו 08 מופיע למאזן ל- 31.3.69

לפי רשימת הציוד והמכונות

לקרן מיוחד של ציוד שיצא משמוש

11.11.44

Statement of

1. 1st Lt. ...	...
2. 2nd Lt. ...	...
3. 3rd Lt. ...	...
4. 4th Lt. ...	...
5. 5th Lt. ...	...
6. 6th Lt. ...	...
7. 7th Lt. ...	...
8. 8th Lt. ...	...
9. 9th Lt. ...	...
10. 10th Lt. ...	...
11. 11th Lt. ...	...
12. 12th Lt. ...	...
13. 13th Lt. ...	...
14. 14th Lt. ...	...
15. 15th Lt. ...	...
16. 16th Lt. ...	...
17. 17th Lt. ...	...
18. 18th Lt. ...	...
19. 19th Lt. ...	...
20. 20th Lt. ...	...
21. 21st Lt. ...	...
22. 22nd Lt. ...	...
23. 23rd Lt. ...	...
24. 24th Lt. ...	...
25. 25th Lt. ...	...
26. 26th Lt. ...	...
27. 27th Lt. ...	...
28. 28th Lt. ...	...
29. 29th Lt. ...	...
30. 30th Lt. ...	...
31. 31st Lt. ...	...
32. 32nd Lt. ...	...
33. 33rd Lt. ...	...
34. 34th Lt. ...	...
35. 35th Lt. ...	...
36. 36th Lt. ...	...
37. 37th Lt. ...	...
38. 38th Lt. ...	...
39. 39th Lt. ...	...
40. 40th Lt. ...	...
41. 41st Lt. ...	...
42. 42nd Lt. ...	...
43. 43rd Lt. ...	...
44. 44th Lt. ...	...
45. 45th Lt. ...	...
46. 46th Lt. ...	...
47. 47th Lt. ...	...
48. 48th Lt. ...	...
49. 49th Lt. ...	...
50. 50th Lt. ...	...
51. 51st Lt. ...	...
52. 52nd Lt. ...	...
53. 53rd Lt. ...	...
54. 54th Lt. ...	...
55. 55th Lt. ...	...
56. 56th Lt. ...	...
57. 57th Lt. ...	...
58. 58th Lt. ...	...
59. 59th Lt. ...	...
60. 60th Lt. ...	...
61. 61st Lt. ...	...
62. 62nd Lt. ...	...
63. 63rd Lt. ...	...
64. 64th Lt. ...	...
65. 65th Lt. ...	...
66. 66th Lt. ...	...
67. 67th Lt. ...	...
68. 68th Lt. ...	...
69. 69th Lt. ...	...
70. 70th Lt. ...	...
71. 71st Lt. ...	...
72. 72nd Lt. ...	...
73. 73rd Lt. ...	...
74. 74th Lt. ...	...
75. 75th Lt. ...	...
76. 76th Lt. ...	...
77. 77th Lt. ...	...
78. 78th Lt. ...	...
79. 79th Lt. ...	...
80. 80th Lt. ...	...
81. 81st Lt. ...	...
82. 82nd Lt. ...	...
83. 83rd Lt. ...	...
84. 84th Lt. ...	...
85. 85th Lt. ...	...
86. 86th Lt. ...	...
87. 87th Lt. ...	...
88. 88th Lt. ...	...
89. 89th Lt. ...	...
90. 90th Lt. ...	...
91. 91st Lt. ...	...
92. 92nd Lt. ...	...
93. 93rd Lt. ...	...
94. 94th Lt. ...	...
95. 95th Lt. ...	...
96. 96th Lt. ...	...
97. 97th Lt. ...	...
98. 98th Lt. ...	...
99. 99th Lt. ...	...
100. 100th Lt. ...	...

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

11.11.69

תאריך

מספרנו

מחלקת טרנזיט 09

7,000

עגלת טרנזיט ופסים

7,000

בסה"כ

13.933.99

מחלקה זו מופיעה במאזן ל- 31.3.69

7.000.--

לפי רשימה

6.933.99

לקרן מיוחד של ציוד שהוצא משמוש

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

10.11.11

חברה ליצור בתים להוכנה בע"מ

תאריך 11.11.69

מספרנו

מחלקה צנרת 10

65,000	אינסטלציה כללית למים כולל 2 ברכות
20,000	אינסטלציה כללית לאויר
15,000	אינסטלציה כללית לביוב
12,000	אינסטלציה לקיטור
112,000	בסה"כ

125.535.50

מחלקה זו 10 צנרת מופיע במאזן ליום ל- 31.3.69

112.000.---

לפי רשימה

13.535.50

לקרן מיוחדת של ציוד שיצא משמוש

000000

12/11/61

12/11/61
12/11/61
12/11/61
12/11/61

12/11/61
12/11/61
12/11/61
12/11/61

12/11/61

12/11/61

12/11/61
12/11/61

12/11/61
12/11/61

12/11/61

12/11/61

חברה ליצור בתים להוכנה בע"מ

תאריך 31.3.69

מספרו

מחלקת 12 הקמה

(ציוד להקמה (עמודי תמיכה, יצולים, משטחים לעבודות גמר, מסילות למנופים)

23,000

2,000

(מכשירי מדידה (ניולרים, טאודוליה, לטוח)

25,000

בסה"כ

134.081.97

מחלקה זו מופיעה במאזן ליום 31.3.69 בסך של

בנין ניסיון בערך הממשי שלי יש להעביר למחלקת הבנינים

90.000.--

015 בסך של

44.081.97

נשאר

25.000.--

לפי רשימה מחלקה זו

19.081.97

להעביר לקרן ציוד שיצא משמוש

מחלקה 13 פיתוח ומגרש הכולל

עבודות אדמה, כבישים, ניקוז, פיתוח, גדרות, מילוי כורכר.

399.416.90

לפי הערך הרשום במאזן ליום 31.3.69

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

חברה ליצור בתים להוכנה בע"מ

תאריך 12.11.69

מספרנו

מחלקת 014 בשוניה

287.000 =	י"י	122 ×	יחידות חישוב	2.300 =	1.2 ×	2000	רצפות
49.000 =	"	122 ×	"	400 =	10 ×	400	כביש העלות
92.000 =	"	122 ×	"	7.50 =	15 ×	500	יסודות
122.000 =	"	122 ×	"	1000 =	2 ×	500	קורות מנופים
111.000 =	"	122 ×	"	900 =	3 ×	300	בור היציקה
74.040.76 =	"	122 ×	"	650 =	2 ×	300	גשר היציקה
<u>735.040.76</u>				"	6.000	"4.000	

692.040.76

43.000.--

735.040.76

735.040.76

לפי המאזן ל- 31.3.69

הועבר ממחלקה 02

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

האריך 16.11.69

מספרנו

מחלקה 15 בנין וקונסטרוקציה

90.000.- - 90.000.-

בניני משרד בסוף
(הועבר ממחלקה 12)

580.000	$10.000 \times 2 \times 16$	מסר גובה $1.00 \times 58 \times 10.000$	ל"י מ ²	580.000
135.000	$2.000 \times 12 \times 12$	" " " "	"	135.000
18.000	$200 \times 6 \times 6$	" " " "	"	18.000
41.428.73	$1.000 \times 8 \times 8$	" " " "	"	41.428.73
774.428.73	13.200	"	"	774.428.73

בנין אולם היצור
בנין רשתות זיון
בנין אולם המכונות
סוכת אגרגטיםמחלקה 15 בנינים

774.428.73

90.000.-

864.428.73

864.428.73

לפי מאזן ל- 31.3.69

העברה ממחלקה 12 בנין משרד

לפי רשימה

לקרן מיוחד של ציוד שהוצא משימוש

מחלקה 16 אינונסטר

אינונסטר המשרד

אינונסטר המטבח

ציוד המשרד מכונת כתיבה, חישוב

אופנים

תנורי חשמל לחימום

מאוררים

8.517.55

(הערה: נסיים בקרוב אינונסטר מפורט)

תאריך 13.11.69

מספרנו

רכוז חלוקת ההשקעות

הערות	קרן מיוחד של הציוד שיצא משמוש	סך החיוב	שם המחלקה	מס' המחלקה
להעביר לשנת 1969/70 עין פירוס	332.143.44	1.133.000.---	תכניות (העברה להשקעות)	01
להעביר לבטוניק מח' 43.000 14	69.798.15	467.000.---	מנופים	02
		259.000.---	אגרגטים	03
	82.471.10	44.000.---	אגרגטים משפכים ולברציאות	03
	29.791.89	230.000.---	רשתות זיון	04
	330.200.28	347.000.---	מסדרים	05
	71.460.71	226.000.---	טרנספורט	06
	4.966.78	220.000.---	אולם המכונות	07
	50.635.68	134.577.---	ציוד	08
	6.933.99	7.000.---	טרנזיט	09
	13.535.50	112.000.---	צנרת	10
	19.081.97	25.000.---	ציוד הקמה	12
		399.416.90	פיתוח מגרש	13
		235.040.76	בטוניק	14
		864.428.73	בנינים אקאצמאקא וקונסטרוקציות	15
		8.517.55	אינונטר	16
סה"כ	1,011.019.49	5,243.980.94		
6,255.000.39				

19.11.69

לכבוד

מר איתמר גליץ

משרד השיכון

הקריה

תל-אביב

ד.ג.ה

בהתאם למדובר הנזי מעביר אליך את חלוקת ההטקעות ל- 31.3.69.

ומבקשך להעבירו לריון בהנהלה.

בכבוד רב,

(-) חיים סלביץ

" ש ב ח "

חברה ליצור בחים להרכבה בע"מ

1945

1945

1945

1945

1945

1945

1945

1945

1945

1945

1945

1945

1945

11.11.69

חלוקת ההפקעות

מחלקה 01 חבניות

חבניה	1 כולל הידרוליקה וויברציה. לא כולל אינסטלציה	ל"י
2		92,000
3		80,000
4		92,000
5		92,000
6		92,000
7		92,000
8		92,000
9		92,000
10		75,000
50		8,000
52		12,000
53		8,000
54		12,000
55		15,000
בסה"כ כל החבניות		946,000
ברכה מים רחיצה משאבות (לא כולל קוים חיצוניים)		38,000
ברכות ואינסטלציה של קונדנסט (לא כולל קוים חיצוניים)		34,000
אינסטלציה של קיטור (לא כולל קוים חיצוניים)		43,000
אינסטלציה הידרולית		52,000
אינסטלציה אויר		12,000
אינסטלציה מים		8,000
סה"כ מחלקה		1,133,000

1,497.143.44

1,133.000.—

364,143.44

32,000.—

332,143.44

במאזן ל- 31.3.69 מוסיפה מחלקה זו 01 חבניות

בסך של

הציוד לפי הרשימה מטהכח

להעביר לקרן מיוחד של ציוד שהוצא

משימוש בתור טעיף של המנד

או בחישובים עם סס-הכנסה

20,000.000 (להעביר לשנת 69/70) חשבון

12,000.000 (להעביר לשנת 69/70)

32,000.000

הושקע בטיטוםים חדשים

חמרים לבניין חבניות חדשות

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

11.11.69

מחלקת 02 מנופים

53,000	מנוף יצור מספר 1
62,000	מנוף יצור מס' 2
65,000	מנוף יצור מס' 3
45,000	מנוף יצור מס' 4 עוד לא הורכב
78,000	מנוף הקמה מס' 1 (עם מריט מהיר)
56,000	מנוף הקמה מס' 2 (עם מריט אמריקאי)
—	מנוף רשתות זיון
—	מנוף לורין (טרם שולם עבורו)
359,000	בסה"כ מנופים
65,000	מערכת פסים לאורך כ- 800 מטר
43,000	מערכת השמל
467,000	

579.798.15

במאזן ל- 31.3.69 מופיעה מחלקה זו

467,000.—

מנופים ומערכות לפי הרשימה

112.798.15

קורות מנוף וקידוחים להעביר במחלקה 14 בטונים

43,000.—

69.798.15

להעביר לקרן מיוחד של ציוד שהוצא משימוש

THE FOLLOWING TABLES SHOW THE RESULTS OF THE ANALYSES OF THE SAMPLES TAKEN AT THE VARIOUS STATIONS DURING THE MONTH OF JULY 1911.

TABLE I. - ANALYSES OF THE SAMPLES TAKEN AT THE VARIOUS STATIONS DURING THE MONTH OF JULY 1911.

STATION	TEMPERATURE	WIND	WAVE	SEA	SWELL	WIND	WAVE	SEA	SWELL
1	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
2	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
3	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
4	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
5	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
6	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
7	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
8	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
9	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
10	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
11	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
12	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
13	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
14	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
15	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
16	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
17	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
18	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
19	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
20	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
21	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
22	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
23	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
24	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
25	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
26	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
27	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
28	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
29	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
30	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
31	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
32	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
33	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
34	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
35	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
36	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
37	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
38	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
39	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
40	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
41	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
42	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
43	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
44	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
45	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
46	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
47	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
48	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
49	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
50	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
51	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
52	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
53	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
54	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
55	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
56	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
57	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
58	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
59	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
60	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
61	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
62	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
63	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
64	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
65	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
66	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
67	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
68	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
69	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
70	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
71	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
72	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
73	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
74	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
75	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
76	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
77	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
78	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
79	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
80	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
81	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
82	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
83	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
84	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
85	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
86	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
87	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
88	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
89	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
90	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
91	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
92	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
93	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
94	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
95	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
96	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
97	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
98	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
99	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4
100	75.0	SE	2	3	4	SE	2	3	4

11.11.69

בחלקה 03 אגרגטים

42.000	מערבל מס' 1
42.000	מערבל מס' 2
46.000	טרקטור העמסה מס' 1
35.000	מאזנים 40 טון
16.000	ברבור
34.000	מכרחה טילוטטים לאגרגטים פוטעים
12.000	אינסטלציה אויר
18.000	אינסטלציה מים כולל ציוד מים חמים
14.000	אינסטלציה חשמל
<u>259.000</u>	

החשבונית הכוללת

385.471.10 בחלקה 03 אגרגטים פוטעים במאזן ל- 31.3.69

259.000.--- ציוד לפי רשימה

126.471.10

22.000.--- משטח ווברציוני מס' 1

22.000.--- משטח ווברציוני מס' 2

44.000.---

82.471.10 להעביר לקרן מיוחד של ציוד שהוצא משימוש

החשבונית הכוללת

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

11.11.69

מחלקת 04 רשתות זיון

48,000	מכונה ריתוך נקודתית מס' 1
18,000	מכונה ריתוך נקודתית מס' 2 (לא במורה)
32,000	16 מסדרים להכנת גופי זיון
6,000	טרנספורטטורים לריתוך
4,000	2 מסדרי העמסה
18,000	מסדר פיתול כולל מספרים
16,000	מנוף 1 סוגה
8,000	מנוף 2 סוגות
14,000	מערכת פסים
12,000	מערכת מיט
16,000	מערכת אויר
38,000	מערכת השטל
<u>230,000</u>	

259.791.89

במאזן ל- 31.3.69 רשום למחלקה 4 רשתות זיון

230.000.--

לפי רשימה

29.791.89

לחשביר לקרן מיוחדת של ציוד שהוצא לשימוש

החברה ליצור בחים לזכבה בע"מ

11.11.69

בחלקה 05 מסדרים

88,000	איחסון לבור
93,000	עבודות במר
8,000	בנין האי מחסן
21,000	איחסון למחלקת יציקה עליונה
34,000	בנין האים
27,000	מסדר יציקות עליונות
26,000	אינסטלציה קיטור
15,000	אינסטלציה מים
14,000	אינסטלציה מים
23,000	חשמל
<u>347,000</u>	סה"כ

677.200.28

347.000.—

330.200.28

מחלקה זו מופיעה במאזן ל- 31.3.69

לפי רשימה

להעביר לקרן

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

11.11.69

מחלקה 06 שרנספורט

40,000			שטחית פק
40,000			שטחית אוטוקר
16,000			טרילר מס' 1
16,000			טרילר מס' 2
11,000			טרילר מס' 3
11,000			טרילר מס' 4
11,000			טרילר מס' 5
11,000			טרילר מס' 6
5,000			טרילר מס' 7
10,000	= 2,000x5	5-1	משטחים לראפוז
24,000	= 6,000x4	4-1	משטחים לקירות
12,000	= 3,000x4	4-1	יצולי יצור
5,000	= 2,500x2	2-1	יצולי חאים
8,000			יצולים חונים
6,000			גלגלות ומידורי קזר חונים
226,000			

297.460.71

226.000.—

71.460.71

מחלקה זו מופיעה במאזן ל- 31.3.69

למי רשימה

להעביר לקרן ציוד ההוצא משימוש

11.11.69

מחלקת 07 אולם המכונות

30,000	דוד קיסור מס' 1
30,000	דוד קיסור מס' 2
20,000	קומפרטור מס' 1
20,000	קומפרטור מס' 2
—	דיוזל גנרטור 160 ק"ו (לא סולם לו)
5,000	בריקות קיסור לחץ נמוך
1,000	בריקת מולר
40,000	חיבור חוץ ולוח השמל באולם
60,000	אינסטלציה השמל כללית
8,000	אינסטלציה קיסור באולם המכונות
1,000	אינסטלציה מים באולם המכונות
5,000	אינסטלציה אויר באולם המכונות
<u>220,000</u>	

224.966.78

מחלקת זו 07 מופיעה במאזן ל- 31.3.69

220.000.—

לפי רשימה

4.966.78

לקרן מיוחדת של ציוד שיצא משימוש

224.966.78

11.11.69

מחלקה 08 ציוד

5,000	סנדר ויליס
13,450	סנדר אינטרנשיונל
7,000	מכונה מוסיקה
11,100	מכונה ווקסהול
11,000	שרקטור לשחקים
35,000	שרקטור להקססה אברגטיס
7,000	מזלג 3 טון
6,000	מזלג 2 טון
4,000	מקדחת 50 מ"מ
3,000	מסור מולני
2,340	מכונה הברגה רידזיס מס' 1
2,340	מכונה הברגה רידזיס מס' 2
3,605	מכונה ניסור ברטניה
1,000	קוטפטרסור 2
1,093	קוטפטרסור נודד 18
1,500	גנרטור לריחוף ורטיקלי
1,600	ויברטור לבטון מס' 1
1,600	ויברטור לבטון מס' 2
2,050	מחדק אדמה
1,199	משאבה נודדת עם מוטור בנזין
700	משאבת חשמל מתחת למים
13,000	מוטורה יגירם
<u>134,577</u>	

71.557.—
113.655.68
185.212.68
134.577.—
50.635.68

מחלקה זו 08 מוסייע למאזן ל- 31.3.69

לפי רשימת הציוד והמכונות
לקרן מיוחדת של ציוד שיצא משימוש

11.11.57

בחלקה טרנזיט 09

7,000

עגלה טרנזיט ומסים

7,000

בסה"כ

13.933.99

בחלקה זו מואיפה במאזן ל- 31.3.69

7.000.—

לתי רשימה

6.933.99

לקרן מיוחדת של ציוד שהוצא משימוש

11.11.69

מחלקה צנרת 10

65,000	אינסטלציה כללית למים כולל 2 ברכות
20,000	אינסטלציה כללית לאויר
15,000	אינסטלציה כללית לביוב
12,000	אינסטלציה לקישור

 112,000

בסה"כ

125.535.50

מחלקה 10 צנרת מוטק במאזן ליום ל- 31.3.69

 112.000.—

לפי רשימה

 13.535.50

לקרן מיוחדת של ציוד שיצא משימוש

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

31.3.69

סתלקה 12 תקפה

23,000	ציוד לתקפה (עמודי חמיכה, יבולים, משמחים לעבודות גמר, טחילות לפגומים)
2,000	המפירי פדיונה (ניולריט, טאודולית, לטוח)
25,000	במח"כ
23,000	

134,081.97	סתלקה זו מותיעה במאזן ליום 31.3.69 בסך של
90,000.—	בניין גיסיון בערך המשעי שלי יש להעביר להחלקה הבניינים
44,081.97	015 בסך כל
25,000.—	בשאר
19,081.97	לפי רמיכה מהלקה זו
19,081.97	להעביר לקרן ציוד שיצא משימוש

סתלקה 13 סיחוח והגרש והכולל

395,416.90	עבודות אדמה, כבישים, ניקוז, מיחוח, גדרות, מילוי כורכר.
31,369.90	לפי הערך הרשום במאזן ליום 31.3.69

12.11.69

בחלקה 014 בשונים

רצפות	2000 מ ² × 1.2 = 2.300	יחידות היטוב × 122 ל"י = 287.000
כביש חלול	400 = 10 × " 400	" " " 122 × " = 49.000
יטודות	500 = 15 × " 7.50	" " " 122 × " = 92.000
קורות מנופים	500 = 2 × " 1000	" " " 122 × " = 122.000
בור היציקה	300 = 3 × " 900	" " " 122 × " = 111.000
גשר היציקה	300 = 2 × " 650	" " " 122 × " = 74.040.76
	<u>4.000</u>	<u>735.040.76</u>
	6.000	

692.040.76

לפי המדון ל- 31.3.69

735.040.76

43.000.—

חופר ממחלקה 02

735.040.76

2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 26

16.11.69

מחלקה 15 בנין וקונסטרוקציות

90.000.- - 90.000.-

בניני משרד בשון
(הועבר ממחלקה 12)

580.000	$10.000 \times 2 \times 16 \text{ מטר גובה} \times 1.00 = 58 \times 10.000 \text{ ל"י מ}^2$	בנין אולם היצור
135.000	$2.000 \times 12 \times 1.2 = 2.400$	בנין רשתות זיון
18.000	$200 \times 6 \times 1.5 = 500$	בנין אולם המכונות
41.428.73	$1.000 \times 8 \times 0.7 = 700$	סוכה אגרגטים
<u>774.428.73</u>	<u>13.600</u>	<u>13.200</u>

מחלקה 15 בנינים

774.428.73

לפי מאזן ל- 31.3.69

90.000.-

העברה ממחלקה 12 בנין משרד

864.428.73

864.428.73

לפי רשימה

לקרן מיוחדת של ציוד שהוצא משימוש

מחלקה 16 אינונטר

אינונטר המשרד

אינונטר המטבח

ציוד המשרד מכונות כתיבה, חישוב

חופנים

נהוגי השמל לחיטום

8.517.55

טאורים

(הערה: נסיים בקרוב אינונטר מפורס)

Financial Statement

Particulars		Amount	Amount
Balance b/d		100.00	
To Cash		50.00	
By Cash			50.00
Balance c/d			100.00

Financial Statement

Particulars	Amount
Balance b/d	100.00
To Cash	50.00
By Cash	50.00
Balance c/d	100.00

Financial Statement

Particulars	Amount
Balance b/d	100.00
To Cash	50.00
By Cash	50.00
Balance c/d	100.00

Signature: _____

Date: _____

13.11.69

ריכוז חלוקת ההשקעות

מס' החלקה	שם החלקה	פך החיוב	קרן מיוחדת של איור שיצא משכר	הערות
01	חבריות (העברה להשקעות)	1.133.000.---	332.143.44	להעביר לשנה 1969/70 עין מירוס
02	מנופים	467.000.---	69.798.15	להעביר לבמונים טח"ב 43.000
03	אברגמים	259.000.---		
03	אברגמים משפכים ויבראציות	44.000.---	82.471.10	
04	רשתות זיון	230.000.---	29.791.89	
05	כסדרים	347.000.---	330.200.28	
06	טרנספורט	226.000.---	71.460.71	
07	אולם המכונות	220.000.---	4.966.78	
08	ציוד	134.577.---	50.635.68	
09	פרנזים	7.000.---	6.933.99	
10	אנרה	112.000.---	13.535.50	
12	איור הקמה	25.000.---	19.081.97	
13	פיתוח טברש	399.416.90	-----	
14	במונים	735.040.76	-----	
15	בנינים וקונסטרוקציות	864.428.73	-----	
16	אינובטר	8.517.55	-----	
		<u>5.243.980.94</u>	<u>1.011.019.49</u>	טח"ב 6,255.000.39

Handwritten signature and initials in the top left corner.

**דו"ח הועדה לבדיקת נושא ההשקעות
במפעל "שבח", חברה לייצור בתים להרכבה בע"מ**

מועצת המנהלים של החברה החליטה בישיבתה מה- 17.7.69 כי ועדה בהרכב ה"ה מ. לפיד, ח. סלבין, א. פיליש וא. גליץ, תרכז את נושא ההשקעות ותערוך בדיקה של פרטי הביצוע תוך השוואתם לפרטים שאושרו ע"י הדירקטוריון.

דיוני הועדה התרכזו בשני נושאים עיקריים:

- 1. היקף ההשקעה הבסיסית במפעל ובציוד ההרכבה.
- 2. אומדן ההשקעה שתדרש להתאמת המפעל לייצור טיפוס דירה חדשים.

1. היקף ההשקעה הבסיסית

מהחומר שהומצא לוועדה בנושא זה, מסתבר כי:

א. לסוף מרץ 1968 הסתכמה תכנית ההשקעה ב- 6 מיליון ל"י והביצוע הכספי למועד זה, אף הוא הסתכם בסכום כולל של כ- 6 מיליון ל"י, כאשר בקבוצות השקעה שונות נרשמו סטיות ניכרות בהיקף הכספי של הביצוע לעומת התכנון.

תכנית ההשקעה הוכנה בזמנו על בסיס הערכות כלליות של מר ח. סלבין, ולא על בסיס תוכניות מפורטות ותחשיבים מוקדמים לכל אחת מקבוצות ההשקעה בנפרד. עיון בסטיות בהיקף הכספי של הביצוע לעומת ההיקף המתוכנן מראה כי על אף העובדה שקיימות במספר קבוצות השקעה, סטיות לא מבוטלות, הרי בסה"כ הסטיות קוזזו והסתכמו בסדר גודל של כ- 124⁺ ביחס לכלל תוכנית ההשקעה למועד זה (ראה פירוט בנספח א'). סדר גודל זה של סטיה בהיקף הכספי של ביצוע תכנית ההשקעה, נראה בהחלט סביר, בפרט לאור העובדה שתוכנית ההשקעה הוכנה כאמור על בסיס הערכה כוללת בלבד.

ב. בתקופה אפריל 1968 - יוני 1969 הושקעו בציוד עוד כ- 413 אלף ל"י מזה כ- 326 אלף ל"י, מתוך סך כולל של 340 אלף ל"י שאושרו ע"י מועצת המנהלים של החברה בישיבתה מיום 26.9.68, לביצוע שינויים במפעל כגון לסגירה ופתיחה הידראולית של התבניות והשלמת השקעות מתוכננות (ראה פרטים בנספח ב')* ועוד כ- 92 אלף ל"י לפי הפירוט הבא:

* יצויין כי סכום זה כולל רק את ההוצאות הישירות וחמרי עזר תעשייתיים בלבד, ואינו כולל העמסת הוצאות הנהלה וכלליות. לדעתנו על הנהלת החברה לקבוע עמדה ברורה בנושא.

(1)	התאמת התכניות לטיפוסים החדשים בזמן התאמת סדורי ההידראוליקה	30,811 ₪
(2)	השלמת הבניין הנסיוני לאיכסון משרדי החברה	16,052 ₪
(3)	מגרש, בטונים, בנין וקונסטרוקציה	10,910 ₪
(4)	מכוניות (ווקסהול וטנדר אינרנשיונל)	14,795 ₪
(5)	ציוד שונה הקשור לתקופת הגשמים	19,099 ₪
סה"כ		91,667 ₪

ג. להשלמת ההשקעה הממוכנת בסך של 340 אלף ₪, כפי שאושרה ע"י מועצת המנהלים בישיבתה מה- 26.9.68 יידרשו עוד כ- 95 אלף ₪ (10%⁺), וזאת בנוסף לכ- 326 אלף ₪ שהושקעו עד סוף יוני 1969. מכאן, שאומדן ההשקעה במסגרת זאת מסתכם בכ- 420 אלף ₪. ההפרש בין 340 אלף ₪ השקעה ממוכנת ומאושרת, לאומדן ההוצאה בסך של כ- 420 אלף ₪, מורכב משני סעיפים: ע"ח התייקרויות כ- 40 אלף ₪, והגדלת מספר הטריילרים מ- 4 ל- 6 גם כן כ- 40 אלף ₪.

ד. בכדי להבטיח את כושר הייצור הנוכחי של המפעל - 400 יח"ד לשנה במשמרת ייצור אחת ומשמרת אחזקה, יש צורך בהשקעה נוספת של כ- 200 אלף ₪ לחלקי חילוף, ציוד רזרבי והשלמת מערכת הקיטור לפי הפירוט הבא:

(1)	מערבל בטון שלישי	40,000 ₪
(2)	טרקטור לשרות המערבל	40,000 ₪
(3)	טרקטור קטן לאחרי הבניה	20,000 ₪
(4)	טנדר ואוטו נסיעה (נוסף לקיימים)	30,000 ₪
(5)	סידורים שונים במפעל לשיפור מתקני האיכסון והטרנספורט	30,000 ₪
(6)	השלמת מערכת הקיטור	15,000 ₪
(7)	חלקי חילוף וכלים	25,000 ₪
סה"כ		200,000 ₪

לאור האמור לעיל, ניתן לראות בסך של כ- 6.7 מיליון ₪ את אומדן ההשקעה הבסיסית ליכולת ייצור והרכבה של 400 יח"ד לשנה (לפי הטיפוס הקיים של 70 מ"ר).

להלן פירוט הסך הנ"ל:

1.	... ..	100,00
2.	... ..	100,00
3.	... ..	100,00
4.	... ..	100,00
5.	... ..	100,00

... ..

... ..

... ..

1.	... ..	100,00
2.	... ..	100,00
3.	... ..	100,00
4.	... ..	100,00
5.	... ..	100,00
6.	... ..	100,00
7.	... ..	100,00
8.	... ..	100,00

... ..

... ..

... ..

(1)	ההשקעה בפועל עד 31.3.68 (כמפורט בנספח א')	5,986,698 ₪
(2)	ההשקעה בהתאם לפירוס בנספח ב' וסעיף ג' לעיל	420,000 ₪
(3)	השקעות שונות שבוצעו עד 30.6.69	91,667 ₪
(4)	אומדן להשקעה נוספת כמפורט בסעיף ד' לעיל	200,000 ₪

סה"כ 6,698,365 ₪

מתוך הסך הנ"ל הושקעו בפועל עד סוף יוני 1969 כ- 6.4 מיליון ₪ (ראה פירוס בנספח ג') והיתרה בסך כ- 300 אלף ₪ עדיין יש להשקיע.

חברי הועדה בדעה כי על מנת לקבל מידע על היקף ההשקעה לפי פרטי ציוד שלמים, יש להכין רשימה מפורטת של הציוד עד יחידה מושלמת. לאחר הכנת רשימת הציוד, תחולק ההשקעה בפועל לכל יחידת ציוד. רשימה זאת מהווה את הבסיס לחישוב הוצאות הפחת והאחזקה של הציוד.

הסך הנ"ל של 6.4 מיליון ₪ שהושקע במפעל עד סוף יוני 1969, כולל למעשה כמעט את כל הכספים שהוצאו במרוצת השנים לפיתוח השיטה והקמת המפעל על ציודו. תוך כדי פיתוח השיטה לייצור והרכבת האלמנטים, חלו מספר שיפורים ושכלולים בחהליכי ייצור שונים, כך שציוד שאומנם היה שמיש ופעיל בתקופות קודמות, יצא מפעולה עקב שכלולים טכנולוגיים שהומצאו ע"י מר ח. סלבין. עקרונית, ניתן להבדיל בציוד שאינו שמיש היום בשתי קבוצות:

- (1) ציוד שנרכש או יוצר במפעל ושימש לפיתוח השיטה, ויצא מכלל פעולה עוד לפני התחלת הייצור הסדיר.
- (2) ציוד שיצא מכלל פעולה בתקופת הייצור הסדיר עקב שכלולים טכנולוגיים.

הועדה בדעה, כי את הציוד מהקבוצה הראשונה יש לראות כחלק אינטגרלי מההוצאות לפיתוח השיטה, ולהתייחס אליהן בהתאם. אשר להשקעה בציוד מהקבוצה השנייה, סבורה הועדה, כי גם במקרה זה יש להפחית את היקף ההשקעה בציוד זה (לפי הערכה) מכלל ההשקעה בציוד, לרכז סכומים אלה בחשבון מיוחד להפחתה נפרדת ללא קשר עם הפחת הרגיל המתחייב מהייצור.

- (1)
- (2)
- (3)
- (4)

...

...

...

...

(1)

(2)

...

2. אומדן ההשקעה שתדרש להתאמת המפעל לייצור טיפוסים דירה חדשים

בראשית שנת התקציב הנוכחית נאמדה, ע"י מר סלביץ, ההוצאה שתדרש להתאמת המפעל לייצור והרכבה של כ- 3 טיפוסים דירות חדשים בסדר גודל של 400 אלף ל"י. עקב השינויים שחלו בשוק העבודה והחמרים, המחסור בבעלי מקצוע ועליה גדולה יחסית במחירי התשומות, יש להניח כי הסכום הכולל שיידרש עתה להתאמת המפעל לטיפוסים החדשים, יהיה בסדר גודל של כ- 750 אלף ל"י, ביצוע העבודה ידרוש כ- 5 עד 6 חדשי עבודה ויחייב הפסקת הייצור השוטף במפעל. עובדה זאת, תגרום להוצאה נוספת; בצורת ההפסדים שייגרמו למפעל עקב הפסקת הייצור מחד, ועקב חוסר אפשרות להעמיס את ההוצאות הקבועות של החברה והמפעל (כגון: פחת, ריבית, הוצאות הנהלה וכד') על הייצור מאידך.

מר ה. סלביץ, הביא לידיעת חברי הועדה כי בחודש ינואר תושלם יציקת האלמנטים במסגרת תכנון הייצור וההרכבה של יח"ד לשנת 1969/70 ועד להתחלת היציקה של האלמנטים ע"ח חוכנית העבודה לשנת 1971/70 צפויה הפסקה של כחדשיים בתהליך הייצור הרצוף של המפעל. לדעת מר ה. סלביץ, ניתן לנצל את הפסקת הייצור במפעל למשך כחדשיים, להכנת ציוד לטיפוסים החדשים. אולם מאחר וכמות החומרים וסוג הפועלים שישתחררו בתקופה הנ"ל, מתהליך הייצור השוטף, לא יאפשרו לגמר יחידות ציוד מושלמות, תהיה, לדעת מר ה. סלביץ, הפעולה מוקדשת להכנת חלקים מציוד שונה, בהם ניתן יהיה להשתמש בבוא העת להשלמת כל הציוד שיידרש להכנת המפעל לייצור והרכבה של הטיפוסים החדשים (ראה פירוט העובדות בנספח ד'). על פי אומדנו של מר ה. סלביץ, כמפורט בנספח ד', תסתכם ההשקעה כמוצע על ידו, בכ- 250 אלף ל"י שהם כ- 1/3 מכלל ההשקעה שתדרש להתאמת המפעל לייצור והרכבה של הטיפוסים החדשים.

3. ה מ ל צ ו ת

- 3.1 לאשר את ההשקעות שבוצעו בתקופה אפריל-יוני 1969 בסך כולל של כ- 92 אלף ל"י, כמפורט בסעיף 1 ב' לעיל.
- 3.2 להגדיל את היקף ההשקעה בסך 340 אלף ל"י שאושרה בישיבת מועצת המנהלים מה- 26.9.69 לכדי 420 אלף ל"י כמפורט בסעיף 1 ג' לעיל.
- 3.3 לאשר השקעה נוספת בהיקף כולל של 200 אלף ל"י להשלמת מערכת הקיטור, רכישת ציוד רזרבי וחלקי חילוף, כמפורט בסעיף 1 ד' לעיל.
- 3.4 דירקטוריון החברה ידאג למציאת מקורות המימון לביצוע ההשקעות בסך של 280 אלף ל"י כמפורט בסעיפים 3.2 ו- 3.3 לעיל.

- 3.5.1 לקבוע אם הסך של 6.7 מליון ל"י כהיקף ההשקעה הבטיחית במפעל ובציוד ההרכבה. הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלבין חכין במשך חודש ימים ולא יאוחר מסוף אוקטובר 1969 רשימת ציוד מפורטת עד יחידת ציוד מושלמת. בהתאם לרשימה זו ובהתבסס על הערכתו של מר ח. סלבין, יש לחלק את כלל ההשקעה בהתאם לנתוני הנהלת החשבונות.
- 3.5.2 רשימת הציוד בצירוף הערכים הכספיים ההווה למעשה את המידע הבטיחי על פרטי ההשקעה במפעל על ציודו ובציוד ההרכבה.
- 5.5.3 הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלבין חכין רשימת הציוד שאינו משתתף יותר בתהליך הייצור, עקב שיכלולים טכנולוגיים בתהליכי הייצור ומסיבה אחרת הוך ציון הערך הכספי של הציוד שיצא מפעולה, וזאת על בסיס הערכתו של מר ח. סלבין.
- 3.5.4 דירקטוריון החברה יחליט על גודל ההשקעה בציוד שאינו משתתף יותר בתהליך הייצור, ועל צורת הפחתה של ציוד זה.
- 3.5.5 מאחר והסכומים שנזקפו להשקעה לאחר ה-1.4.68 אינם כוללים הוצאות כלליות של החברה כגון, הוצאות מימון (כולל מימון ביניים) וכד', מוצע כי הדירקטוריון יבדוק הנושא ויקבע מדיניות לגבי שיעור העמסת הוצאות כלליות בעתיד גם ע"ח השקעות, אם בכלל.
- 3.6 על מנת להבטיח למפעל לפחות שנת ייצור רצופה אחת - במשמרת ייצור ומשמרת אחזקה, מוצע כי הדירקטוריון יעשה כל שביכולתו כדי להבטיח לחברה אתריט להמשך ייצור טיפוס הדירה הנוכחי (70 מ"ר) לשנה נוספת בהיקף של 400 יח"ד לפחות.
- 3.7.1 מוצע כי ביצוע ההשקעות לטיפוסים החדשים ייעשה על בסיס חישוב כלכלי מוקדם אשר יבטיח את כדאיות ההשקעה.
- 3.7.2 קבלת הצעתו של מר ח. סלבין לניצול חדשי ההפסקה בייצור שוטף (ינואר-מרץ 1970) לביצוע השקעות חלקיות ע"ח התאמת המפעל לייצור והרכבת הטיפוסים החדשים, מחייבת את הדירקטוריון לדאוג להבטחת מספר מינימלי של כ- 3000 - 2500 יח"ד לטיפוסים החדשים, וזאת בנוסף למציאת מקורות מימון לביצוע ההשקעות בהיקף של כ- 250 עד 300 אלף ל"י.

6/1..



1.2.1 The first part of the report deals with the general situation of the country and the position of the various groups of the population. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

1.2.2 The second part of the report deals with the economic situation of the country. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

1.2.3 The third part of the report deals with the social situation of the country. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

1.2.4 The fourth part of the report deals with the political situation of the country. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

1.2.5 The fifth part of the report deals with the cultural situation of the country. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

1.2.6 The sixth part of the report deals with the international situation of the country. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

1.2.7 The seventh part of the report deals with the future of the country. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

1.2.8 The eighth part of the report deals with the conclusion of the study. It is a very general and superficial treatment of the subject, but it is a good starting point for a more detailed study.

פרוט ההשקעות במפעל לעומת התכנון עד 31.3.68 - בלירות שלמות

מס'	שם	עד 31.3.68	התקציב	הפרש
01	חבניות מחלקת יציקה	1,281,413	1,080,000	201,413
02	מנופים ופסים	528,202	480,000	48,202
03	מסדרים, אגרנטים ובטון	385,156	540,000	(154,844)
04	רשתות זיון	226,500	240,000	(13,500)
05	מסדרים	676,399	600,000	76,399
06	טרנספורט ומשלוח	239,184	480,000	(240,816)
07	אולם מכונות וחשמל	226,348	360,000	(133,652)
08	מכונות	(47,007	120,000	38,273
08	ציוד אחר	(111,266		
09	מחלקת טרנזיט	11,891	20,000	(8,109)
10	צנרת ואספקת מים ומאור	125,535	120,000	5,535
11	שרווי פועלים	-	60,000	60,000
12	בנין בהקמה (משרדים)	263,371 *	340,000	(76,620)
13	מגרש	(390,558	1,560,000	297,005
114	בטונים	(692,041		
15	בנין וקונסטרוקציה	(774,406		
26	אינונטר	7,421		7,421
	סה"כ	<u>5,986,698</u>	<u>6,000,000</u>	<u>13,302</u>

* כולל 143,371 ל"י לשם השוואה, שהועברו להוצאות נדחות.

"שבה"

חברה לייצור בתים להרכבה בע"מ
ת.ד. 225, רמלה

6.8.1968

1. בקשר עם המצב בשוק העבודה ואי רצון מוחלט של פועלים לעבוד בכל עבודה הדורשת איזה שהוא מאמץ פיזי, יש צורך לסדר את סגירת ופתיחת התכניות בעזרת הידראוליקה שתשאיר לפועלים כמעט רק לחיצת כפתורים.

ההידראוליקה בנויה מ- 20 צילינדרים הידראוליים לתבנית בכח 10 טון להפעלת גוף הזזה.

6 צילינדרים הידראוליים לתבנית בכח 10 טון להפעלת סגירה.

מערכת משאבה הידראולית עם ברזים לחץ גבוה עם סידורים לויסות הלחץ עד 120 ק"ג/ס"מ 40 גלון לרגע, עם סידור להחזרת השמן.

מערכת קשירת הצילינדרים לתבנית בעזרת 4 קירות של 300 לכל תבנית וסידורי קשירה מיוחדים לסגורים.

מערכת קפיצים החזרה לכל תבנית כ- 20 קפיצי דחיפה לתבנית אחת, וכ- 6 קפיצי משיכה, בסה"כ כ- 500 קפיצים.

הערכת ההוצאה לעבודה זו 150,000 ₪

2. בקו עבודות גמר, פועל רק מנוף אחד של ייצור ומהתחלה היה מתוכנן בקו זה, כמו שקיים בקו יציקה 2 מנופי ייצור, ועבודה נדחתה כל פעם בכדי לקמץ בהוצאות השקעה בפרט בזמן שבכסף המיועד להשקעות השתמשו בתור הון חוזר ולכיסוי הפסדים של ייצור בסדר גודל של 50 יח"ד לשנה.

למנוף זה דרושים מערכת גלגלים.

מערכת הנעה של כל התנועות נסיעה לאורך ולרוחב, בשביל הרמה אני רוצה להשתמש חמרים ייל 10 טון ממנוף הקמה מס. 2.

בנין הקונסטרוקציה של המנוף במשקל כ- 20 טון.

הוצאה זו אני מעריך בסך של 30,000 ₪.

מזה הנעות עולות כ- 10,000 ₪ והקונסטרוקציה כ- 20,000 ₪.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

1900

1. The first of the following conditions shall be observed by the person or persons who shall be the owner or owners of the land, to-wit:

That the person or persons who shall be the owner or owners of the land, shall not at any time, or at any time hereafter, use the land for any purpose other than the purpose for which it was originally intended.

2. The second of the following conditions shall be observed by the person or persons who shall be the owner or owners of the land, to-wit:

That the person or persons who shall be the owner or owners of the land, shall not at any time, or at any time hereafter, use the land for any purpose other than the purpose for which it was originally intended.

3. The third of the following conditions shall be observed by the person or persons who shall be the owner or owners of the land, to-wit:

That the person or persons who shall be the owner or owners of the land, shall not at any time, or at any time hereafter, use the land for any purpose other than the purpose for which it was originally intended.

4. The fourth of the following conditions shall be observed by the person or persons who shall be the owner or owners of the land, to-wit:

5. The fifth of the following conditions shall be observed by the person or persons who shall be the owner or owners of the land, to-wit:

That the person or persons who shall be the owner or owners of the land, shall not at any time, or at any time hereafter, use the land for any purpose other than the purpose for which it was originally intended.

6. The sixth of the following conditions shall be observed by the person or persons who shall be the owner or owners of the land, to-wit:

That the person or persons who shall be the owner or owners of the land, shall not at any time, or at any time hereafter, use the land for any purpose other than the purpose for which it was originally intended.

7. The seventh of the following conditions shall be observed by the person or persons who shall be the owner or owners of the land, to-wit:

That the person or persons who shall be the owner or owners of the land, shall not at any time, or at any time hereafter, use the land for any purpose other than the purpose for which it was originally intended.

3.

בשביל כל המנופים שלנו אנו משתמשים במרימי ייל של 10 טון שעובדים כל הזמן, בלי שום דופי, אבל מכס של 75% העלה את מחיר כל מרים ל-30,000 ₪, מחיר בסיסי הוא רק \$ 4,500, מחוץ לזה מהירות הרמה של ייל הוא 1.5 מטר לדקה וגובה מכסימלי 12 מטר. במנופי הקמה היכן שבגובה הרמה מגיע ל-14 מ' לדקה ולשם זה לבנות במקום מנוף של חוץ.

מנוף זה יש לשים על קרונית מיוחדת וזה לשם קבלת תנועת אורך עדינה באופן יוחר משביע רצון מהסידור הקיים.

לכן אני רוצה להזמין בשביל מנוף הקמה מס. 2 שיש להוציא אותו להקמה בשטח בחדש מנוף אחד כזה במקום מנוף ייל שיועבר למנוף ייצור מס. 2 של קו עבודה גמר.

הערכה להוצאה זו כולל הגשה עדינה 30,000 ₪

4.

קשיים גדולים מאד עם פועלים נוצרו במחלקת רשתות זיון.

אחרי נסיונות ממושכים להשתמש ברשתות זיון סטנדרטיים שאפשר לרכוש מבתי-חרושת בחוץ, בנינו שורה של מכשירים לריחוף יד בשביל עשרות מיני רשתות הדרושים לנו. כמו כן, הרוחב של הרשתות הדרושות לנו הוא קרוב ל-2.9 מ' והמכונות הקיימות הן מכסימום 2.6 מ'.

בריחוף יד אפשר במשך $\frac{1}{2}$ שעה להכין רשת עם 200 נקודות חיבור אבל הפועלים לא רוצים לעבוד עבודה זו, ובמקום 15 רשתות ליום נותנים 5, וגם בעבודה זו מתחלפים הפועלים כל הזמן.

לכן, בכדי להתגבר על קשיים אלה, יש לבנות מכונת ריחוף נקודתי מיוחדת ומחאימה לצרכים שלנו ברוחב הדרוש עם אפשרות לעבור ממין אחד של רשתות למין שני בזמן הקצר ביותר ובשום הגבלות לסידורי חוסי אורך ורוחב, מכונה זו, אני מקוה לבנות בעזרת מנהל "ברזלית" שהוא המומחה בשאלת ריחוף נקודתי. עזרה זו הובטחה לי מכונה כזו תעלה מעל ל- 50,000 ₪

בבתי חרושת לריחוף נקודתי הקיימים בח"א, חיפה, מכסימום עובי החוט בנתון לריחוף הוא 8.5 מ"מ ולנו דרושים ריחופים ברשתות עד 18 מ"מ עובי חוט.

לכן בזמנו בנינו ע"י "אלקו" מכונה מיוחדת המסוגלת לרתך את החוטים בעובי הדרוש.

1. The first part of the report is devoted to a description of the work done during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the work done in the field, and the second section deals with the work done in the laboratory.

The first section of the report is devoted to a description of the work done in the field. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the field, and the second part deals with the work done in the laboratory.

The second section of the report is devoted to a description of the work done in the laboratory. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the laboratory, and the second part deals with the work done in the field.

2. The second part of the report is devoted to a description of the work done in the laboratory.

2. The second part of the report is devoted to a description of the work done in the laboratory. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the laboratory, and the second part deals with the work done in the field.

The first part of the second section of the report is devoted to a description of the work done in the laboratory. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the laboratory, and the second part deals with the work done in the field.

The second part of the second section of the report is devoted to a description of the work done in the field. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the field, and the second part deals with the work done in the laboratory.

The first part of the third section of the report is devoted to a description of the work done in the laboratory. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the laboratory, and the second part deals with the work done in the field.

The second part of the third section of the report is devoted to a description of the work done in the field. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the field, and the second part deals with the work done in the laboratory.

The third part of the third section of the report is devoted to a description of the work done in the laboratory. It is divided into two main parts: the first part deals with the work done in the laboratory, and the second part deals with the work done in the field.

5. מכונה זו הייתה מתוכננת לייצור 15 רשתות ל- 8 שעות.

אחרי נסיון ממושך החבר שבקושי מוצאים 8 רשתות ל- 8 שעות.

זאת היא מכונה של טרנספורמטור לריתוך אחד הנוסע מנקודת ריתוך אחת לשניה, בכדי שנוכל לקבל את כמות הרשתות הדרושה ממכונה זו יש לעבור לשיטה של 4 - 3 טרנספורמטורים ע"י פיקוד בסקונציה מסוימת. מר בן ארי מ"ברזלית" שהוא האקספרט, חושב שאחרי שינוי זה נגיע לתוצרת הדרושה.

הערכה של ההוצאה מעל ל- 20,000 ₪

6. כרגע עומדים לרשותנו לצרכי טרנספורט גופי בטון לשטח הקמה סוס אחד ממ"ק משומש שנקנה בסך 10,000 ₪ והוכנסו 12 תיקונים עד בערך 20,000 ₪.

מק זה עושה את עבודתו אבל יש הרבה תיקונים והפסקות בעבודה, כמו כן 2 טריילרים שעומדים לרשותינו לא יכולים להפסיק אם נעמוד יותר ממנוף הקמה אחד.

בדרך כלל על כל מנוף הקמה דרושים מינימום 2 טריילרים, לכן יש צורך להשיג עוד סוס אחד ועוד 2 טריילרים.

לא בא בחשבון לקנות ציוד חדש. סוס חדש יעלה כ- 100,000 ₪, וטריילר של 50 טון, כ- 45,000 ₪ ומצב בית חרושת לפי דעתי לא מאפשר הוצאה זו.

אנו מקווים שלמרות שהמחירים עלו בזמן האחרון להשיג ציוד זה בגבולות 60,000 ₪.

אחרי השלמת תכנית זו נוהל בבטחון ליצור ולהקים 200 יח"ד לשנה.

בכבוד רב,

חיים סלביץ

2. When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

3. When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

When the above conditions are met, the following conditions shall be met:

רכוז השקעות עד 30.6.69

מס'	שם	הושקע	מחוכנן	הפרש
01	חבניות מח' יציקה	1,489,847	1,247,000	242,847
02	מנופים ופסים	583,202	546,000	37,202
03	מסדרים, אגרטים, בטון	385,541	548,000	(162,459)
04	רשתות זיון	261,063	310,000	(48,937)
05	מסדרים	679,315	609,000	70,315
06	טרנספורטים ומשלוח	294,625	560,000	(265,375)
07	אולם מכונות וחשמל	224,967	360,000	(135,033)
08/מ	מכונות	61,802		
08/צ	ציוד אחר	130,365	120,000	72,167
09	מחלקת טרנזיט	13,983	20,000	(6,017)
10	צנרת ואספקת מים ומאור	125,535	120,000	5,535
11	שרותי פועלים		60,000	(60,000)
12	בנין והקמה (משרדים)	279,423 *	340,000	(60,577)
13	מגרש	(400,184		
14	בטונים	(692,065	1,560,000	306,678
15	בנין וקונסטרוקציה	(774,429		
16	אינונסטר	8,658		8,668
		<u>6,405,004</u>	<u>6,400,000</u>	<u>5,004</u>

* כולל (לשם השוואה) 143,371 ל"י שהועברו להוצאות נידחות.

DATE: 10/10/2001 TIME: 09:00 AM

פרוט העבודות וחלקי הציוד לבצוע לחודשים ינואר-מרץ 1970

עפ"י הצעתו של מר ח. סלבין, ואומדן ההשקעה שיידרש *

עבודה מס' * 539

בגמר תכנית יציקה של שנת 1969/70 בחדש ינואר ועד להתחלת יציקות פרוברמה שנות 1970/71 תהיה הפסקה של 2 חדשים בערך. בהפסקה זו יש להשתמש בהכנה ציוד לטיפולים החדשים, היות וכמות החומרים וסוג הפועלים שישתחררו, לא מרשים לגמור יחידות דיור מושלמות תהיה הפעולה מוקדשת להכנת חלקים מציוד שונה, וזה יקל כמובן כאשר יגיע הזמן לגמור את כל הציוד ולעבור לטיפולים חדשים.

1. להכין תכנית אחת גדולה שתקל גם על עבודה טיפוס קיים.
2. היות וחסרה לנו עכשיו תכנית ויש לשנות את התכנית לטיפולים שונים.
3. הכנה חלקים לתכניות קטנות וגשר יציקה בשבילם.
4. הכנה מנופים לרשתות זיון
5. לטיפולים חדשים דרושים עוד כ- 20-30 מקומות הרכבה של גופים.
6. חלקים למנוף הקמה מס' 3.
7. ההאמה מנופים קיימים לדרישות טיפוסים חדשים.
8. סידורים שונים באיחסון וטרנספורט.

מובן לתכנית כזו שאין לגמרי ברור איזה חמרים יהיו בידינו ואיזה דרושים שנה להזמנה.

מה אפשר יהיה למסור בחוץ ואיזה מחירים.

כמה ואיזה מהפועלים של המפעל יהיו מסוגלים לעבוד בהקמה ציוד.

אין אפשרות להערכה כספית.

הייתי רוצה לקבל מושג מהסכום שיש להשקיע לפי צורך מחשבה זו.

נוכל להקדיש לעבודת הציוד 30 פועל במשך 3 חודשים $30 \times 3 \times 25 =$

80,000	בסה"כ כ- 2500 ימי עבודה $\times 30$ ל"י
100,000	נגיד העבודה היא 40% $\frac{75 \cdot 60}{40}$
<u>70,000</u>	הזמנות חוץ
250,000 ל"י	בסה"כ כ- 250,000 ל"י

* חומר זה הוגש ע"י מר ח. סלבין למר א. פיליש ב- 9.8.69

משרד השכון
לשכת החברות - היחידה הכלכלית

דו"ח הועדה לבדיקת נושא ההשקעות במפעל "שכח"
חברה לייצור בתים להרכבה בע"מ.

מועצת המנהלים של החברה החליטה בישיבתה מה- 17.7.69 כי ועדה בהרכב ה"ה
מ. לפיד, ה. סלביץ, א. פיליש, וא. גליץ, תרכז את נושא ההשקעות ותערוך
בדיקה של פרטי הבצוע תוך השוואתם לפרטים שאושרו ע"י הדירקטוריון.

דיוני הועדה התרכזו בשני נושאים עיקריים:

1. היקף ההשקעה הבסיסית במפעל וביצור ההרכבה.
2. אומדן ההשקעה שחדרש להתאמת המפעל לייצור טיפוס דירה חדשים.

1. היקף ההשקעה הבסיסית.

מהחומר שהומצא לוועדה בנושא זה, מסתבר כי:

א. לסוף מרץ 1968 הסתכמה חכנית ההשקעה ב- 6 מליון ל"י והבצוע הכספי למועד
זה, אף הוא הסתכם בסכום כולל של כ- 6 מליון ל"י, כאשר בקבוצות
השקעה שונות נרשמו סטיות נכרות בהיקף הכספי של הבצוע לעומת החכנון.

חכנית ההשקעה הוכנה בזמנו על בסיס הערכות כלליות של מר. ה. סלביץ,
ולא על בסיס תוכניות מפורטות ותחשיבים מוקדמים לכל אחת מקבוצות
ההשקעה בנפרד. עיון בסטיות בהיקף הכספי של הבצוע לעומת ההיקף המחוכנן
מראה כי על אף העובדה שקיימות במספר קבוצות השקעה, סטיות לא מבוטלות,

הרי בסה"כ הסטיות קוזזו והסתכמו בסדר גודל של כ- 124 ± ביחס לכלל
חכנית ההשקעה למועד זה (ראה פרוט בנספח א'). סדר גודל זה של סטיה
בהיקף הכספי של בצוע חכנית ההשקעה, נראה בהחלט סביר, בפרט לאור העובדה
שתכנית ההשקעה הוכנה כאמור על בסיס הערכה כוללת בלבד.

ב. בתקופה אפריל 1968 - יוני 1969 הושקעו ביצור ענף כ- 413 אלף ל"י,
מזה כ- 326 אלף ל"י, מתוך סך כולל של 340 אלף ל"י שאושרו ע"י ועדה ב- 26.9.68,
לבצוע שינויים במפעל כגון לסגירה ופתחה הידראולית של התכניות והשלמת
השקעות מתוכננות (ראה פרוט בנספח ב') ועוד כ- 92 אלף ל"י לפי הפרוט הבא:

× יצויין כי סכום זה כולל רק את ההוצאות הישירות וחמרי עזר העשיתיים בלבד,
ואינו כולל העמסת הוצאות הנהלה וכלליות. לדעתנו על הנהלת החברה לקבוע
עמדה ברורה בנושא.

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION
CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

30.811 ₪	(1) התאמת התכניות לטיפוסים החדשים בזמן התאמת סדורי ההידראוליקה
16.052 ₪	(2) השלמת הכנין הנסיוני לאיכסון משרדי החברה
10.910 ₪	(3) מגרש, בטונים, בנין וקונסטרוקציה
14.795 ₪	(4) מכוניות (ווקסהול וטנדר אינטרנשיונל)
19.099 ₪	(5) ציוד שונה השקור לתקופת הגשמים
91.667 ₪	סה"כ

ב. להשלמת ההשקעה המתוכננת בסך של 340 אלף ל"י, כפי שאושרה ע"י מועצת המנהלים בישיבתה מה- 26.9.68 יידרשו עוד כ- 95 אלף ל"י ($\pm 10\%$), וזאת בנוסף לכ- 326 אלף ל"י שהושקעו עד סוף יוני 1969. מכאן, שאומדן ההשקעה במסגרת זאת מסתכם בכ- 420 אלף ל"י. ההפרש בין 340 אלף ל"י השקעה מתוכננת ומאושרת, לאומדן ההוצאה בסך של כ- 420 אלף ל"י, מורכב משני סעיפים: ע"ת ההתיקרויות כ- 40 אלף ל"י, והגדלת מספר הטריילרים מ- 4 ל- 6 גם כן כ- 40 אלף ל"י.

ד. בכדי להבטיח את כושר הייצור הנוכחי של המפעל - 400 יחד' לשנה במשמרת ייצור אחת ומשמרת אחת, יש צורך בהשקעה נוספת של כ- 200 אלף ל"י לחלקי חלוף, ציוד רזרבי והשלמת מערכת הקיטור לפי הפרוט הבא:

40.000 ₪	(1) מערביל בסון שלישי
40.000 ₪	(2) טרקטור לשרות המערביל
20.000 ₪	(3) טרקטור קטן לאחר הבניה
30.000 ₪	(4) טנדר ואוטו נסיעה (נוסף לקיימים)
30.000 ₪	(5) סידורים שונים במפעל לשיפור מתקני האיכסון והטרנספורט
15.000 ₪	(6) השלמת מערכת הקיטור
25.000 ₪	(7) חלקי חלוף וכלים
200.000 ₪	סה"כ

לאור האמור לעיל, ניתן לראות בסך של כ- 6.7 מיליון ל"י את אומדן ההשקעה הבסיסית ליכולת ייצור והרכבה של 400 יחד' לשנה (לפי הטיפול הקיים של 70 מ"ר).

להלן פרוט הסך הנ"ל:

ל"י 5.986.698	(1) ההשקעה בפועל עד 31.3.68 (כמפורט בנספח א')
ל"י 420.000	(2) ההשקעה בהתאם לפרוט בנספח ב' וסעיף ג' לעיל
ל"י 91.667	(3) השקעות שונות שקוצעו עד 30.6.69
ל"י 200.000	(4) אומדן להשקעה נוספת כמפורט בסעיף ד' לעיל

סה"כ 6.698.365 ל"י

מחוך הסך הנ"ל הושקעו בפועל עד סוף יוני 1969 כ-6.4 מיליון ל"י (ראה פרוט בנספח ג') והיתרה בסך כ-300 אלף ל"י עדיין יש להשקיע. חברי הועדה בדעה כי על מנת לקבל מידע על היקף ההשקעה לפי פרטי ציוד שלמים, יש להכין רשימה מפורטת של הציוד עד יחידה מושלמת. לאחר הכנת רשימת הציוד, תחולק ההשקעה בפועל לכל יחידה ציוד. רשימה זאת תהווה את הבסיס לחישוב הוצאות הפתח והאחזקה של הציוד.

הסך הנ"ל של 6.4 מיליון ל"י שהושקע במפעל עד סוף יוני 1969, כולל למעשה כמעט את כל הכספים שהוצאו במרוצת השנים לפיתוח השיטה והקמת המפעל על ציורו. חוץ כדי פיתוח השיטה לייצור והרכבת האלמנטים, חלו מספר שיפורים ושכלולים בחהליכי ייצור שונים, כך שציוד שאמנם היה שמיש ופעיל בחקופות קודמות, יצא מפעולה עקב שכלולים טכנולוגיים שהומצאו ע"י מר ח. סלבין. עקרונית, ניתן להבדיל בציוד שאינו שמיש היום בשתי קבוצות:

- (1) ציוד שנרכש או יוצר במפעל ושימש לפיתוח השיטה, ויצא מכלל פעולה עוד לפני התחלת הייצור הסדיר.
- (2) ציוד שיצא מכלל פעולה בחקופת הייצור הסדיר עקב שכלולים טכנולוגיים.

הועדה בדעה, כי את הציוד מהקבוצה הראשונה יש לראות כחלק אינטגרלי מההוצאות לפיתוח השיטה, ולהתייחס אליהן בהתאם. שאלה להשקעה בציוד מהקבוצה השנייה, סבורה הועדה כי גם במקרה זה יש להפחית את היקף ההשקעה בציוד זה (לפי הערכה) מכלל ההשקעה בציוד, לרכז סכומים אלה בחשבון מיוחד להפחתה גפרדת ללא קשר עם הפתח הרגיל המתחייב מהייצור.

Второй вопрос, который возникает при рассмотрении вопроса о возможности применения к данному случаю статьи 102 Конституции РФ, заключается в том, что именно является объектом защиты. В данном случае объектом защиты является не только личность гражданина, но и его имущество, а именно автомобиль. Поэтому применение статьи 102 Конституции РФ к данному случаю является вполне обоснованным.

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय ॥

(1) անպահ փայտի քան 90.0.15 (փայտի փայտ 4 ⁺)	800.000.0 Գ
(2) անպահ փայտի փայտ փայտ 2 ⁺ փայտ 1 ⁺ փայտ	000.000.0 Գ
(3) անպահ փայտի փայտ քան 90.0.05	100.00 Գ
(4) անպահ փայտի փայտ փայտ փայտ 1 ⁺ փայտ	000.000.0 Գ

335.995.2 7

[illegible][illegible]

(1) xrr wrrd at rrr drrd rrrd drrd rrrd, rrr wrrd drrd
xrr drrd rrrd rrrd rrrd.

(S) zurr w'xx aufß werrn angsten n'euer norre teg wairde gesez't.

[illegible]

2. אמדן ההשקעה שחדרש להתאמת המפעל לייצור טיפוסים דירה חדשים.

בראשית שנת התקצית ¹⁹⁶⁷ בנכוחים נאמדה, ע"י מר סלבין, ההוצאה שחדרש להתאמת המפעל לייצור והרכבה של כ- 3 טיפוסים דירות חדשים בסדר גודל של 400 אלף ל"י. עקב השינויים שחלו בשוק העבודה והחמרים, המחזור ¹⁹⁶⁷ בפועל מקצוע ועליה גדולה יחסית במחירי התשומות, יש להניח כי הסכום הכולל שיידרש עתה להתאמת המפעל לטיפוסים החדשים, יהיה בסדר גודל של כ- 750 אלף ל"י, בצוע העבודה ידרוש כ- 5 עד 6 חדשי עבודה ויחייב הפסקת הייצור השוטף במפעל. עובדה זאת, תגרום להוצאה נוספת; בצורת ההפסדים שייגרמו למפעל עקב הפסקת הייצור מחד, ועקב חוסר אפשרות להעמיס את ההוצאות הקבועות של החברה והמפעל (כגון: פחת, רבית, הוצאות הפעלה וכו') על הייצור מאידך.

מר ת. סלבין, הביא לידיעת חברי הועדה כי בחדש אנואר תושלם יציקת האלמנטים במסגרת תכנון הייצור וההרכבה של יחידה לשנת 1969/70 ועד להתחלת היציקה של האלמנטים ע"ח חוכנית העבודה לשנת 1971/70 צפויה הפסקה של כחודשיים בחהליך הייצור הרצוף של המפעל. לדעת מר ת. סלבין, ניתן לנצל את הפסקת הייצור במפעל למשך כחודשיים, להכנה ציוד לטיפוסים החדשים. אולם מאחר וכמות החמרים וסוג הפועלים שישתחררו בתקופה הנ"ל, מתהליך הייצור השוטף, לא יאפשרו לגמר יחידות ציוד מושלמות, תהיה, לדעת מר ת. סלבין, הפעולה מוקדשת להכנת חלקים מציוד שונה, בהם ניתן יהיה להשתמש בבוא העת להשלמת כל הציוד שיידרש להכנת המפעל לייצור והרכבה של הטיפוסים החדשים (ראה פרוט העובדות בנספח ד'). על פי אומדנו של מר ת. סלבין, כמפורט בנספח ד', תסתכם ההשקעה כמוצע על ידו, בכ- 250 אלף ל"י שהם כ- 1/3 מכלל ההשקעה שחדרש להתאמת המפעל לייצור והרכבה של הטיפוסים החדשים.

3. המלצות.

- 3.1 לאשר את ההשקעות שבוצעו בתקופה אפריל-יוני 1969 בסך כולל של כ- 92 אלף ל"י, כמפורט בסעיף 1 ב' לעיל.
- 3.2 להגדיל את היקף ההשקעה בסך 340 אלף ל"י שאושרה בישיבת מועצת המנהלים מה- 26.9.69 לכדי 420 אלף ל"י כמפורט בסעיף 1 ג' לעיל.
- 3.3 לאשר השקעה נוספת בהיקף כולל של 200 אלף ל"י להשלמת מערכת הקיטור, רכישת ציוד רזרבי וחלקי חלוף, כמפורט בסעיף 1 ד' לעיל.
- 3.4 דירקטוריון החברה ידאג למציאת מקורות המימון לבצוע ההשקעות בסך של 280 אלף ל"י כמפורט בסעיפים 3.2 ו- 3.3 לעיל.

- 3.5.1 לקבוע את הסך של 6.7 מליון ל"י כהיקף ההשקעה הבסיסית במפעל ובציוד ההרכבה. הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלבין תכין במשך חודש ימים ולא יאוחר מסוף אוקטובר 1969 רשימת ציוד מפורטת עד יחידת ציוד מושלמת. בהתאם לרשימה זו ובהתבסס על הערכתו של מר ח. סלבין, יש לחלק את כלל ההשקעה בהתאם לנתוני הנהלת התשבונות.
- 3.5.2 רשימת הציוד בצרוף הערכים הכספיים תהווה למעשה את המידע הבסיסי על פרטי ההשקעה במפעל על ציודו ובציוד ההרכבה.
- 3.5.3 הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלבין תכין רשימת הציוד שאינו משתתף יותר בתהליך הייצור, עקב שיכלולים טכנולוגיים בתהליכי הייצור ומסיבה אחרת תוך ציון הערך הכספי של הציוד שיצא מפעולה, וזאת על בסיס הערכתו של מר ח. סלבין.
- 3.5.4 דירקטוריון החברה יחליט על גורל ההשקעה בציוד שאינו משתתף יותר בתהליך הייצור, ועל צורת הפחתה של ציוד זה.
- 3.5.5 מאחר והסכומים שנוקפו להשקעה לאחר ה- 1.4.68 אינם כוללים הוצאות כלליות של החברה כגון, הוצאות מימון (כולל מימון ביניים) וכד', מוצע כי הדירקטוריון יבדוק הנושא ויקבע מדיניות לגבי שיעור העמסת הוצאות כלליות בעתיד גם ע"ת השקעות, אם בכלל.
- 3.6 על מנת להבטיח למפעל לפחות שנה ייצור רצופה אחת - במשמרת ייצור ומשמרת אחזקה, מוצע כי הדירקטוריון יעשה כל שביכולתו כדי להבטיח לחברה אחרים להמשיך ייצור טיפוס השירה הנוכחי (70 מ"ר) לשנה נוספת בהיקף של 400 יחד' לפחות.
- 3.7.1 מוצע כי בצוע ההשקעות לטיפוסים החדשים ייעשה על בסיס חישוב כלכלי מוקדם שטר יבטיח את כדאיות ההשקעה.
- 3.7.2 קבלת הצעתו של מר ח. סלבין לגיבול חדשי ההפסקה בייצור שטטף (ינואר-מרץ 1970) לביצוע השקעות חלקיות ע"ת התאמת המפעל לייצור והרכבת הטיפוסים החדשים, מחייבת את הדירקטוריון לדאוג להבטחת מספר מינימלי של כ-3000 - 2500 יחד' לטיפוסים החדשים, וזאת בנוסף למציאת מקורות מימון לבצוע ההשקעות בהיקף של כ- 250 עד 300 אלף ל"י.

נספח א'

פרוט ההשקעות במפעל לעומת התכנון עד 31.3.68

בלירות שלמות

מס'	ש מ	עד 31.3.68	התקציב	הפרש
01	חבניות מחלקת יציקה	1,281,413	1,080,000	201,413
02	מנופים ופסים	528,202	480,000	48,202
03	מסדרים, אגרגטים ובטון	385,156	540,000	(154,844)
04	רשתות זיון	226,500	240,000	(13,500)
05	מסדרים	676,399	600,000	76,399
06	טרנספורט ומשלוח	239,184	480,000	(240,816)
07	אולם מכונות וחשמל	226,348	360,000	(133,652)
08	מכונות	47,007	120,000	38,273
08	ציוד אחר	111,266		
09	מחלקת טרנזיט	11,891	20,000	(8,109)
10	צנרת ואספקת מים ומאור	125,535	120,000	5,535
11	שרותי פועלים	-	60,000	60,000
12	בנין בהקמה (משרדים)	263,371*	340,000	(76,629)
13	מגרש	390,558	1,560,000	297,005
14	בטונים	692,041		
15	בנין וקונסטרוקציה	774,406		
16	אינוונטר	7,421		7,421
	סה"כ	5,986,698	6,000,000	13,302

* כולל 143,371 ₪ לשם השוואה, שהועברו להוצאות נדחות.

21.3.52

21.3.52

20'	W	21.3.52	21.3.52	21.3.52
10	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
20	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
30	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
40	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
50	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
60	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
70	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
80	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
90	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
100	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
110	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
120	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
130	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
140	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
150	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
160	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
170	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
180	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
190	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52
200	21.3.52	21.3.52	21.3.52	21.3.52

21.3.52

* 21.3.52

"ש ב ח"

חברה לייצור בחים להרכבה בע"מ

ח.ד. 225, רמל"ש

=====

6.8.1968

1. בקשר עם המצב בשוק העבודה ואי רצון מוחלט של פועלים לעבוד בכל עבודה הדורשת איזה שהוא מאמץ פיזי, יש צורך לסדר את סגירה ופתיחת החברות בעזרת הידרוליקה שתשאיר לפועלים כמעט רק להיצח כפתורים. ההידרוליקה בנויה מ-20 צילינדרים הידרוליים לחבנית בכח 10 טון להפעלת גוף חזזה.
- 6 צילינדרים הידרוליים לחבנית בכח 10 טון להפעלת סגירה.
- מערכת משאבה הידרולית עם ברזים לחץ גבוה עם סידורים לווידוא הלחץ עד 120 ק"ג/ס"מ 40 גלון לרגע, עם סדור להחזרת השמן.
- מערכת קשירת הצילינדרים לחבנית בעזרת 4 קירות של 300 לכל חבנית וסידורי קשירה מיוחדים לסגרים.
- מערכת קפיצים החזרה לכל חבנית כ-20 קפיצי דחיפה לחכנית אחת, וכ-6 קפיצי משיכה, בס"ח כ-500 קפיצים.

הערכת ההוצאה לעבודה זו 150,000 ₪

2. בקו עבודות גמר, פועל רק מנוף אחד של ייצור ומהתחלה היה מתוכנן בקו זה, כמו שקיים בקו יציקה 2 מנופי ייצור, ועבודה נדחתה כל פעם בכדי לקמץ בהוצאות השקעה בפרט בזמן שבכסף המיועד להשקעות השתמשו בחור הון חוזר ולכיסוי הפסדים של ייצור בסדר גדול של 50 יח"ד לשנה.

למנוף זה דרושים מערכת גלגלים.

מערכת הנעה של כל התנועות נסיעה לאורך ולרוחב, בשביל הרמה אני רוצה להשתמש חמרים ייל 10 טון ממנוף הקמה מס' 2.

בנין הקונסטרוקציה של המנוף במשקל כ-20 טון.

הוצאה זו אני מעריך בסך של 304,000 ₪

מזה הנעות עולות כ-10,000 ₪ והקונסטרוקציה כ-20,000 ₪.

$\pi \in \pi^0$

can't even get a garden now

п.г. 233,60 км

6421.8.8

2. Հարցը ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՈՄԻՏԵ ԻՆՏԵՐՆԱԿԱՆ ՎԵՐԱԿԱՆ ԳՐԱԴԱՆՔԱՆԵՐ ԿԱՐԴ ԿԱՐԴԱՆ
 ԱՐԴԱՐԱՆ ՋԵՄՆԱ ՍՈՒՄ ԶԱՆԿ ԱՐԵՒ, ԿՈ ՀԱՐԿ ԳՐԱՆ ՈՒ ՕՒՐԱԿ ԴԱՆՏԱՆ ԱՐԱՐԻՄԱՆ ՍԵՐՈՒՆ
 ԱՐԴԱՐԴԵՐԱՆ ՎԱՐՈՒՄ ԿՈՐԵՐԻՄ ՍԵՐՈՒ ՈՒ ԿԱՐԴԱՆ ՍԵՐՈՒՆ:
 ԱՐԴԱՐԴԵՐԱՆ ԱՐԴԱՆ Ե-ՕՆ ՎԵՐԱԿԱՆ ԱՐԴԱՐԴԵՐԱՆ ԳՐԱԴԱՆ ԱՆՈ ՕՒ ՍԵՐՈՒ ՎԱՐՈՒՆ
 ԱՐԴ ԱՐԴԱՆ:

8. *Explain the difference between a "strong" and a "weak" acid.*

seron dalam peristiwa ya akan day akan ya secara langsung atau tidak,
dan dia akan day, ya sebenarnya ya.

100% of the total amount of the loan is to be repaid by the borrower.

veron qe'era narea fed narea c-08 qe'er narea farea xna, re-0 qe'er
narea . po'a c-008 qe'era.

பெரும் பருகம் வீழின தீ 000,081 ஏ

[illegible]

help to record even better.

every man we do witness upon being informed, would mean his own shame
would not Of his wife's name do' S.

החלטת הוועדה להקמת מוזיאון תולדות העיר תש"ח.

000,400 \$.

στη βάση ενός $\alpha=0.00,01$ ή αντίστοιχων $\alpha=0.00,05$.

3. בשביל כל המנופים שלנו אנו משתמשים במרימי ייל של 10 טון שעובדים כל הזמן, בלי שום דופי, אבל מכס של 75% העלה את מחיר כל מרים ל-30,000 \$, מחיר בסיסי הוא רק \$4,500, מחוץ לזה מהירות הרמה של ייל הוא 1.5 מטר לדקה ובונה מכסימלי 12 מטר. במנופי הרמה היכן שגובה הרמה מגיע ל-14 מ' לדקה ולשם זה לבנות במקום מנוף של חוץ.

מנוף זה יש לשים על קרונות מיוחדת וזה לשם קבלת חנועת אורך עדינה באופן יותר משביע רצון מהסידור הקיים.

לכן אני רוצה להזמין בשביל מנוף הרמה מס' 2 שיש להוציא אותו להקמה בשטח החדש מנוף אחד כזה במקום מנוף ייל שיועבר למנוף ייצור מס' 2 של קו עבודה גמר.

הערכה להוצאה זו כולל הגשה עדינה
30,000 \$

4. קשיים גדולים מאד עם פועלים נוצרו בחלקה רשתות זיון.

אחרי נסיונות ממשכים להשתמש ברשתות זיון סטנדרטיים שאפשר לרכש מבחי חרשת בחוץ, בנינו שורה של מכשירים לריחוף יד בשביל עשרות מיני רשתות הדרושים לנו. כמו כן, הרוחב של הרשתות הדרושות לנו הוא קרוב ל-2.9 מ' והמכונות הקיימות הן מכסימום 2.6 מ'.

בריחוף יד אפשר במשך $\frac{1}{2}$ שעה להכין רשת עם 200 נקודות חיבור אבל הפועלים לא רוצים לעבוד עבודה זו, ובמקום 15 רשתות ליום נותנים 5, וגם בעבודה זו מתחלפים הפועלים כל הזמן.

לכן, בכדי להתגבר על קשיים אלה, יש לבנות מכונת ריחוף נקודתי מיוחדת ומחאימה לפרכים שלנו ברוחב הדרוש עם אפשרות לעבוד ממין אחד של רשתות למין שני בזמן הקצר ביותר ובשום הגבלות לסידורי חוטי אורך ורוחב, מכונה זו, אני מקוה לבנות בעזרת מנהל "ברזלית" שהוא המומחה בשאלת ריחוף נקודתי. עזרה זו הובטחה לי מכונה כזו תעלה מעל ל-50,000 \$.

בבחי חרשת לריחוף נקודתי הקיימים בח"א, חיפה, מכסימום עובי החוט הנחוץ לריחוף הוא 8.5 מ"מ ולנו דרושים ריחופים ברשתות עד 18 מ"מ עבי חוט. לכן בזמנו בנינו ע"י "אלקו" מכונה מיוחדת המסוגלת לרתך את החוטים בעבי הדרוש.

5. מכונה זו היתה מתוכננת לייצור 15 רשתות ל-8 שעות.

אחרי נסיון ממושך החבר שבקושי מוצאים 8 רשתות ל-8 שעות.

זאת היא מכונה של טרנספורמטור לריחוף אחד הנוסע מנקודת ריחוף אחת לשניה, בכדי שנוכל לקבל את כמות הרשתות הדרושה ממכונה זו יש לעבוד לשיטה של 3-4 טרנספורמטורים ע"י פיקוד בסקונציה מסוימת. מר בן ארי מ"ברזלית" שהוא האקספרט, חושב שאחרי שינוי זה נגיע לתוצרת הדרושה.

הערכה של ההוצאה מעל ל-20,000 \$

6. כרגע עומדים לרשותנו לצרכי טרנספורט גופי בטון לשטח הקמה סוס אחד ממ"ק משועש שנקנה בסך 10,000 ל"י והוכנסו 12 חיקונים עד בערך 20,000 ל"י.
- מק זה עושה את עבודתו אבל יש הרבה חיקונים והפסקות בעבודה, כמו כן 2 טרילרים שעומדים לרשותינו לא יכולים להפסיק אם נעמוד יותר ממנוף הקמה אחד.
- בדרך כלל על כל מנוף הקמה צרושים מינימום 2 טרילרים, לכן יש צורך להשיג עוד סוס אחד ועוד 2 טרילרים.
- לא בא בחשבון לקנות ציוד חדש. סוס חדש יעלה כ-100,000 ל"י, וטרליר של 50 טון, כ-45,000 ל"י ומצב בית חרשת לפי דעתי לא מאפשר הוצאה זו.
- אנו מקווים שלמרות שהמתירים עלו בזמן האחרון להשיג ציוד זה בגבולות 60,000 ל"י.
- אחרי השלמת חכניה זו נוכל בבטחון ליצור ולהקים 200 יח"ד לשנה.

בכבוד רב

חיים סלבין

8. The total amount of the loan is \$1,000,000. The interest on the loan is \$100,000 per year for 10 years.

The loan is to be repaid in 10 equal annual payments of \$110,000 each. The first payment is due at the end of the first year.

The interest rate on the loan is 10% per year. The principal amount of the loan is \$1,000,000.

The total amount of the loan is \$1,000,000. The interest on the loan is \$100,000 per year for 10 years.

The loan is to be repaid in 10 equal annual payments of \$110,000 each. The first payment is due at the end of the first year.

The total amount of the loan is \$1,000,000. The interest on the loan is \$100,000 per year for 10 years.

Page 5

Page 5

רכוז השקעות עד 30.6.69

מס'	ש	הושקע	מחוכנן	הפרש
01	תכניות מה' יציקה	1,489,847	1,247,000	242,847
02	מנופים ופסים	583,202	546,000	37,202
03	מסדרים, אגרגטים, בטון	385,541	548,000	(162,459)
04	רשתות זיון	261,063	310,000	(48,937)
05	מסדרים	679,315	609,000	70,315
06	טרנספורטים ומשלוח	294,625	560,000	(265,375)
07	אולם מכונות וחשמל	224,967	360,000	(135,033)
08/מ	מכונות	61,802		
08/צ	ציוד אחר	130,365	120,000	72,167
09	מחלקת טרנזיט	13,983	20,000	(6,017)
10	צנרת ואספקה מים ומאור	125,535	120,000	5,535
11	שרותי פועלים		60,000	(60,000)
12	בנין והקמה (מסדרים)*	279,423	340,000	(60,577)
13	מגרש	400,184		
14	בטונים	692,065	1,560,000	306,678
15	בנין וקונסטרוקציה	774,429		
16	אינווסטר	8,658		8,658
		6,405,004	6,400,000	5,004
		=====	=====	=====

* כולל (לשם השוואה) 143,371 ל"י שהועברו להוצאות נידחות.

PCP 10/2/78 47 50.0.00

№	У	Д	Сумма	Сумма	Сумма
10	платеж за 1 кв. кв.	728,822,1	000,712,1	728,822	
20	счета за 1 кв.	202,833	000,845	202,833	
30	счета за 1 кв. за 1 кв.	126,888	000,845	(884,881)	
40	счета за 1 кв.	201,833	000,812	(789,84)	
50	счета за 1 кв.	212,878	000,803	212,878	
60	счета за 1 кв. за 1 кв.	222,845	000,803	(872,888)	
70	счета за 1 кв. за 1 кв.	700,833	000,803	(832,881)	
80	счета за 1 кв.	202,81			
90	счета за 1 кв.	222,881	000,801	721,87	
100	счета за 1 кв.	222,81	000,80	(710,8)	
110	счета за 1 кв. за 1 кв.	222,833	000,801	222,8	
120	счета за 1 кв.		000,80	(800,88)	
130	счета за 1 кв. за 1 кв. (счета)*	222,878	000,803	(778,88)	
140	счета за 1 кв.	222,801			
150	счета за 1 кв.	222,833	000,803,1	222,833	
160	счета за 1 кв. за 1 кв.	222,878			
170	счета за 1 кв.	222,8		222,8	
180	счета за 1 кв.				
190	счета за 1 кв.				
200	счета за 1 кв.				
210	счета за 1 кв.				
220	счета за 1 кв.				
230	счета за 1 кв.				
240	счета за 1 кв.				
250	счета за 1 кв.				
260	счета за 1 кв.				
270	счета за 1 кв.				
280	счета за 1 кв.				
290	счета за 1 кв.				
300	счета за 1 кв.				
310	счета за 1 кв.				
320	счета за 1 кв.				
330	счета за 1 кв.				
340	счета за 1 кв.				
350	счета за 1 кв.				
360	счета за 1 кв.				
370	счета за 1 кв.				
380	счета за 1 кв.				
390	счета за 1 кв.				
400	счета за 1 кв.				
410	счета за 1 кв.				
420	счета за 1 кв.				
430	счета за 1 кв.				
440	счета за 1 кв.				
450	счета за 1 кв.				
460	счета за 1 кв.				
470	счета за 1 кв.				
480	счета за 1 кв.				
490	счета за 1 кв.				
500	счета за 1 кв.				
510	счета за 1 кв.				
520	счета за 1 кв.				
530	счета за 1 кв.				
540	счета за 1 кв.				
550	счета за 1 кв.				
560	счета за 1 кв.				
570	счета за 1 кв.				
580	счета за 1 кв.				
590	счета за 1 кв.				
600	счета за 1 кв.				
610	счета за 1 кв.				
620	счета за 1 кв.				
630	счета за 1 кв.				
640	счета за 1 кв.				
650	счета за 1 кв.				
660	счета за 1 кв.				
670	счета за 1 кв.				
680	счета за 1 кв.				
690	счета за 1 кв.				
700	счета за 1 кв.				
710	счета за 1 кв.				
720	счета за 1 кв.				
730	счета за 1 кв.				
740	счета за 1 кв.				
750	счета за 1 кв.				
760	счета за 1 кв.				
770	счета за 1 кв.				
780	счета за 1 кв.				
790	счета за 1 кв.				
800	счета за 1 кв.				
810	счета за 1 кв.				
820	счета за 1 кв.				
830	счета за 1 кв.				
840	счета за 1 кв.				
850	счета за 1 кв.				
860	счета за 1 кв.				
870	счета за 1 кв.				
880	счета за 1 кв.				
890	счета за 1 кв.				
900	счета за 1 кв.				
910	счета за 1 кв.				
920	счета за 1 кв.				
930	счета за 1 кв.				
940	счета за 1 кв.				
950	счета за 1 кв.				
960	счета за 1 кв.				
970	счета за 1 кв.				
980	счета за 1 кв.				
990	счета за 1 кв.				
1000	счета за 1 кв.				
1010	счета за 1 кв.				
1020	счета за 1 кв.				
1030	счета за 1 кв.				
1040	счета за 1 кв.				
1050	счета за 1 кв.				
1060	счета за 1 кв.				
1070	счета за 1 кв.				
1080	счета за 1 кв.				
1090	счета за 1 кв.				
1100	счета за 1 кв.				
1110	счета за 1 кв.				
1120	счета за 1 кв.				
1130	счета за 1 кв.				
1140	счета за 1 кв.				
1150	счета за 1 кв.				
1160	счета за 1 кв.				
1170	счета за 1 кв.				
1180	счета за 1 кв.				
1190	счета за 1 кв.				
1200	счета за 1 кв.				
1210	счета за 1 кв.				
1220	счета за 1 кв.				
1230	счета за 1 кв.				
1240	счета за 1 кв.				
1250	счета за 1 кв.				
1260	счета за 1 кв.				
1270	счета за 1 кв.				
1280	счета за 1 кв.				
1290	счета за 1 кв.				
1300	счета за 1 кв.				
1310	счета за 1 кв.				
1320	счета за 1 кв.				
1330	счета за 1 кв.				
1340	счета за 1 кв.				
1350	счета за 1 кв.				
1360	счета за 1 кв.				
1370	счета за 1 кв.				
1380	счета за 1 кв.				
1390	счета за 1 кв.				
1400	счета за 1 кв.				
1410	счета за 1 кв.				
1420	счета за 1 кв.				
1430	счета за 1 кв.				
1440	счета за 1 кв.				
1450	счета за 1 кв.				
1460	счета за 1 кв.				
1470	счета за 1 кв.				
1480	счета за 1 кв.				
1490	счета за 1 кв.				
1500	счета за 1 кв.				
1510	счета за 1 кв.				
1520	счета за 1 кв.				
1530	счета за 1 кв.				
1540	счета за 1 кв.				
1550	счета за 1 кв.				
1560	счета за 1 кв.				
1570	счета за 1 кв.				
1580	счета за 1 кв.				
1590	счета за 1 кв.				
1600	счета за 1 кв.				
1610	счета за 1 кв.				
1620	счета за 1 кв.				
1630	счета за 1 кв.				
1640	счета за 1 кв.				
1650	счета за 1 кв.				
1660	счета за 1 кв.				
1670	счета за 1 кв.				
1680	счета за 1 кв.				
1690	счета за 1 кв.				
1700	счета за 1 кв.				
1710	счета за 1 кв.				
1720	счета за 1 кв.				
1730	счета за 1 кв.				
1740	счета за 1 кв.				
1750	счета за 1 кв.				
1760	счета за 1 кв.				
1770	счета за 1 кв.				
1780	счета за 1 кв.				
1790	счета за 1 кв.				
1800	счета за 1 кв.				
1810	счета за 1 кв.				
1820	счета за 1 кв.				
1830	счета за 1 кв.				
1840	счета за 1 кв.				
1850	счета за 1 кв.				
1860	счета за 1 кв.				
1870	счета за 1 кв.				
1880	счета за 1 кв.				
1890	счета за 1 кв.				
1900	счета за 1 кв.				
1910	счета за 1 кв.				
1920	счета за 1 кв.				
1930	счета за 1 кв.				
1940	счета за 1 кв.				
1950	счета за 1 кв.				
1960	счета за 1 кв.				
1970	счета за 1 кв.				
1980	счета за 1 кв.				
1990	счета за 1 кв.				
2000	счета за 1 кв.				
2010	счета за 1 кв.				
2020	счета за 1 кв.				
2030	счета за 1 кв.				
2040	счета за 1 кв.				
2050	счета за 1 кв.				
2060	счета за 1 кв.				
2070	счета за 1 кв.				
2080	счета за 1 кв.				
2090	счета за 1 кв.				
2100	счета за 1 кв.				
2110	счета за 1 кв.				
2120	счета за 1 кв.				
2130	счета за 1 кв.				
2140	счета за 1 кв.				
2150	счета за 1 кв.				
2160	счета за 1 кв.				
2170	счета за 1 кв.				
2180	счета за 1 кв.				
2190	счета за 1 кв.				
2200	счета за 1 кв.				
2210	счета за 1 кв.				
2220	счета за 1 кв.				
2230	счета за 1 кв.				
2240	счета за 1 кв.				
2250	счета за 1 кв.				
2260	счета за 1 кв.				
2270	счета за 1 кв.				
2280	счета за 1 кв.				
2290	счета за 1 кв.				
2300	счета за 1 кв.				
2310	счета за 1 кв.				
2320	счета за 1 кв.				
2330	счета за 1 кв.				
2340	счета за 1 кв.				
2350	счета за 1 кв.				
2360	счета за 1 кв.				
2370	счета за 1 кв.				
2380	счета за 1 кв.				
2390	счета за 1 кв.				
2400	счета за 1 кв.				
2410	счета за 1 кв.				
2420	счета за 1 кв.				
2430	счета за 1 кв.				
2440	счета за 1 кв.				
2450	счета за 1 кв.				
2460	счета за 1 кв.				
2470	счета за 1 кв.				
2480	счета за 1 кв.				
2490	счета за 1 кв.				
2500	счета за 1 кв.				
2510	счета за 1 кв.				
2520	счета за 1 кв.				
2530	счета за 1 кв.				
2540	счета за 1 кв.				
2550	счета за 1 кв.				
2560	счета за 1 кв.				
2570	счета за 1 кв.				
2580	счета за 1 кв.				
2590	счета за 1 кв.				
2600	счета за 1 кв.				
2610	счета за 1 кв.				
2620	счета за 1 кв.				
2630	счета за 1 кв.				
2640	счета за 1 кв.				
2650	счета за 1 кв.				
2660	счета за 1 кв.				
2670	счета за 1 кв.				
2680	счета за 1 кв.				
2690	счета за 1 кв.				
2700	счета за 1 кв.				
2710	счета за 1 кв.				
2720	счета за 1 кв.				
2730	счета за 1 кв.				
2740	счета за 1 кв.				
2750	счета за 1 кв.				
2760	счета за 1 кв.				
2770	счета за 1 кв.				
2780	счета за 1 кв.				
2790	счета за 1 кв.				
2800	счета за 1 кв.				
2810	счета за 1 кв.				
2820	счета за 1 кв.				
2830	счета за 1 кв.				
2840	счета за 1 кв.				
2850	счета за 1 кв.				
2860	счета за 1 кв.				
2870	счета за 1 кв.				
2880	счета за 1 кв.				
2890	счета за 1 кв.				
2900	счета за 1 кв.				
2910	счета за 1 кв.				
2920	счета за 1 кв.				
2930	счета за 1 кв.				
2940	счета за 1 кв.				
2950	счета за 1 кв.				
2960	счета за 1 кв.				
2970	счета за 1 кв.				
2980	счета за 1 кв.				
2990	счета за 1 кв.				
3000	счета за 1 кв.				
3010	счета за 1 кв.				
3020	счета за 1 кв.				
3030	счета за 1 кв.				
3040	счета за 1 кв.				
3050	счета за 1 кв.				
3060	счета за 1 кв.				
3070	счета за 1 кв.				
3080	счета за 1 кв.				
3090	счета за 1 кв.				
3100	счета за 1 кв.				
3110	счета за 1 кв.				
3120	счета за 1 кв.				
3130	счета за 1 кв.				
3140	счета за 1 кв.				
3150	счета за 1 кв.				
3160	счета за 1 кв.				
3170	счета за 1 кв.				
3180	счета за 1 кв.				
3190	счета за 1 кв.				
3200	счета за 1 кв.				
3210	счета за 1 кв.				
3220	счета за 1 кв.				
3230	счета за 1 кв.				
3240	счета за 1 кв.				
3250	счета за 1 кв.				
3260	счета за 1 кв.				
3270	счета за 1 кв.				
3280	счета за 1 кв.				
3290	счета за 1 кв.				
3300	счета за 1 кв.				
3310	счета за 1 кв.				
3320	счета за 1 кв.				
3330	счета за 1 кв.				
3340	счета за 1 кв.				
3350	счета за 1 кв.				
3360					

order (two narrow) NW, SE & unreg. exposed areas.

פרוט העבודות וחלקי הציור לכפוע לתדשים ינואר-מרץ 1970
עפ"י הצעתו של מר ח. סלבין, ואומדן ההשקעה שיידרש.*

539* סלבין ח.

בגמר חכנית יציקה של שנת 1969/70 בחדש ינואר ועד להחלת יציקות פרוגרמה
שנת 1970/71 תהיה הפסקה של 2 חדשים בערך. בהפסקה זו יש להשתמש בהכנת ציור
לטיפוסים החדשים, היות וכמות החומרים וסוג הפועלים שישתחררו, לא מרשים לבמור
יתירות ציור מושלמות תהיה הפעולה מוקדשת להכנת חלקים מציור שונה, וזה יקל מובן
כאשר יגיע הזמן לגמור את כל הציור ולעבור לטיפוסים חדשים.

1. להכין תבנית אחת גדולה שתקל גם על עבודת טיפוס קיים.
2. היות וחסרה לנו עכשו תבנית ויש לשנות את התבנית לטיפוסים שונים.
2. הכנת חלקים לתבניות קטנות וגשר יציקה בשבילם.
3. הכנת מנופים לרשתות זיון
- לטיפוסים חדשים דרושים עוד כ- 20-30 מקומות הרכבה של גופים.
4. חלקים למנוף הקמה מס' 3.
5. התאמת מנופים קיימים לדרישות טיפוסים חדשים.
6. סידורים שונים באיחסון וטרנספורט.

מובן לתכנית כזו שאין לגמרי ברור תיזה תמכים יהיו בדינו ואיזה דרושים שנה
להזמנה.

מה אפשר יהיה למסור בחוץ ואיזה מחירים.

כמה ואיזה מהפועלים של המפעל יהיו מסוגלים לעבוד בהקמת ציור.

אין אפשרות להערכה כספית.

הייתי רוצה לקבל מושג מהסכום שיש להשקיע לפי צורך מחשבה זו.
נוכל להקדיש לעבודת הציור 30 פועל במשך 3 חדשים = $30 \times 3 \times 25$

80,000	בס"ה כ-2500 ימי עבודה $30 \times$ ל"
100,000	נגיד העבודה היא 40% $\frac{75.60}{40}$
70,000	הזמנות חוץ
250,000	בס"ה כ-

2.11.1969

אל : מר הלל אשכנזי

מאת : מהנדס דוד סרנה

הנדון : פרוט השקעות הנדרשות להתאמת המפעל לטיפוסים חדשים

לפי בקשה מר איחמר בליץ בדקתי את הנושא ולאחר בירור עם מר ח. סלביץ אני מביא את הפרוט כדלקמן :

- א. 2 חבניות גדולות. באם תהיה הגבלת גודל הטיפוס חספיק חבנית אחת.
- ב. 15 חבניות קטנות.
- ג. שינוי חבניות התא הסניטרי ומרכיביו לחבניות רגילות
- ד. סידור סטופרים מסתנים עד ± 50 ס"מ והתאמתם בחבניות.
- ה. סידורי הידרוליקה, קיסור ואויר לחבניות החדשות.
- ו. מנוף לרשחות זיון בעומס של 1 טון.
- ז. טנדרים לרשחות זיון.
- ח. 3 - 2 טריילרים (לפי חישוב של 3 טריילרים לכל מנוף הרכבה. ישנם כיום 6 טריילרים).
- ט. 1 "סוס" להובלת הטריילרים. (ישנם כיום 2 "סוסים").
- י. מנוף שלישי.
- יא. משמחים להובלה - לקירות ולרצפות.
- יב. טרקטורים קטנים (1 לכל אתר עבודה).

ברצוני לציין שדרישות אלה הועלו ע"י מר ח. סלביץ. הפירוט הנ"ל אינו כולל את ההשקעות שצוינו בטיט דו"ח הועדה לבדיקה נושא ההשקעות במפעל "שבח".

לא נכנסתי לבירור הסכומים הנדרשים להשקעות המפורטות לעיל ;
יצויין כי בטיט דו"ח הועדה מופיע סכום כולל של 750,000 ל"י, בתור סדר גודל
לאומדן ההשקעה הנדרשת להתאמת המפעל לטיפוסים חדשים.
ברור שסכום זה מתייחס לפירוש הסעיפים לעיל.

בכבוד רב

דוד סרנה

העתק : מר איחמר בליץ.

1. The first...

2. The second...

3. The third...

4. The fourth...

5. The fifth...

6. The sixth...

7. The seventh...

8. The eighth...

9. The ninth...

10. The tenth...

11. The eleventh...

12. The twelfth...

13. The thirteenth...

14. The fourteenth...

15. The fifteenth...

16. The sixteenth...

17. The seventeenth...

18. The eighteenth...

19. The nineteenth...

20. The twentieth...

21. The twenty-first...

22. The twenty-second...

23. The twenty-third...

24. The twenty-fourth...

2.11.1969

אל : מר הלל אשכנזי

מאת: מהנדס דוד סרנה

הנדון: פרוט השקעות הדרושות להתאמת המפעל לטיפוסים חדשים

לפי בקשה מר איהמר גליץ בדקתי את הנושא ולאחר בירור עם מר ח. סלבין אני מביא את הפרוט כדלקמן :

- א. 2 תבניות גדולות. באם תהיה הגבלת גודל הטיפוס חספיק תבנית אחת.
- ב. 15 תבניות קטנות.
- ג. שינוי תבניות החא הסניטרי ומרכיביו לתבניות רגילות
- ד. סידור סטופרים משחנים עד ± 50 ס"מ והתאמתם בתבניות.
- ה. סידורי הידרוליקה, קיטור ואויר לתבניות החדשות.
- ו. מנוף לרשתות זיון בעומס של 1 טון.
- ז. סטנדים לרשתות זיון.
- ח. 3 - 2 סריילרים (לפי חישוב של 3 סריילרים לכל מנוף הרכבה. ישנם כיום 6 סריילרים).
- ט. 1 "סוס" להובלת הסריילרים. (ישנם כיום 2 "סוסים").
- י. מנוף שלישי.
- יא. משטחים להובלה - לקירות ולרצפות.
- יב. טרקטורים קטנים (1 לכל אתר עבודה).

ברצוני לציין שדרישות אלה הועלו ע"י מר ח. סלבין. הפירוט הנ"ל אינו כולל את ההשקעות שצויינו בסיומת דו"ח הועדה לבדיקת נושא ההשקעות במפעל "שבח".

לא נכנסתי לבירור הסכומים הנדרשים להשקעות המפורטות לעיל ;
יצויין כי בסיומת דו"ח הועדה מופיע סכום כולל של 750,000 ל"י, בתור סדר גודל לאומדן ההשקעה הנדרשת להתאמת המפעל לטיפוסים חדשים.
ברור שסכום זה מחייב לפירוט הסעיפים לעיל.

בכבוד רב

דוד סרנה

העחק: מר איהמר גליץ.

№ 1: 01.11.2001

№ 2: 02.11.2001

№ 3: 03.11.2001

№ 4: 04.11.2001

№ 5: 05.11.2001

№ 6: 06.11.2001

№ 7: 07.11.2001

№ 8: 08.11.2001

№ 9: 09.11.2001

№ 10: 10.11.2001

№ 11: 11.11.2001

№ 12: 12.11.2001

№ 13: 13.11.2001

№ 14: 14.11.2001

№ 15: 15.11.2001

№ 16: 16.11.2001

№ 17: 17.11.2001

№ 18: 18.11.2001

№ 19: 19.11.2001

№ 20: 20.11.2001

№ 21: 21.11.2001

№ 22: 22.11.2001

№ 23: 23.11.2001

07 06 01

טלפון 961446

ש ב ח

כתובת למכתבים

961680

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

ר מ ל ה

ת. ד. 225

28.9.69

חאדור

מספרנו

לכבוד,

מר איחמר בליץ

הממונה על היחידה הכלכלית

משרד השיכון

חקריה

חל-אביב

א.נ.

הערוך לדו"ח מה-8 לספט' 1969

1. חלוקה תקציב לפי סעיפים שונים, היא תמיד נחונה להעברת סכומים מסעיף לסעיף. החפרש יש לחשב רק את הסכומים שעולים על התקציב בכללותו.
2. כמה להוריד עבור ציוד שלא פועל, דרוש החלטה פרזנציפיונית של ההנהלה ורק אחרי כן אני יכול לסדר את חלוקת ההשקעות לפי סעיפי ציוד וכנין.
3. זמן חלוקה על ההשקעות לפי סעיפי ציוד, יש לקבוע עד סוף שנה זו.
4. לא נזכרה בדו"ח הצעה להגדיל את הון החברה ב-1 מליון ל"י
5. נזכר בדו"ח רק 200,000 ל"י השקעות שיש לחפס להם ביסוי. באמת יש למצא ביסוי לכל ההשקעות שנעשו פחות - 115,000 ל"י שקבלנו מהמענק.

כבוד רב,

חיים סלכין

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

המחיר הנמוך ביותר

משרד התיכונ
למכת החברות - היחידה הכלכלית

1. חברת לייצור במים להרכבה בע"מ (חיסול ח. סלביץ)

1. כללי

החברה התאגדה באוקטובר 1964 בתוך ראשון של 4 מליון ל"י (מזה 75% בידי המדינה), במטרה להקים ולנהל מפעל לייצור במים להרכבה, למי שיטה שפותחה על ידי המהנדס חיים סלביץ.

אחד המאפיינים של שיטה זו, היא גישה חדשה לבעיית הבניה הסדרומית. אין היא מבטח להקטן ההליכי בניה מקובלים, אלא להפוך את הבניה להליך תעשייתי מלא. השיטה מבוססת על אלמנטים גדולים, ומידה התיעוש של כן היא מן הבכורות בארץ.

החברה החלה לפעול למעשה מאפריל 1965 ולמועד זה הסתכמו כלל ההשקעות בכ- 2.28 מליון ל"י מזה כ- 730 אלף ל"י בהקמה המפעל החדש וסך של כ- 1.55 מליון ל"י אותו ניתן לראות למעשה, כהשקעה במיתוח השיטה.

2. ההשקעות

מפעל החברה ברמלה הוכנן לכושר ייצור של 1,000 יח"ד לשנה בסמי משמרות ייצור ומשמרת אחזקה. לסוף שרץ 1969 נאמד סך ההשקעות המפעל בכ- 7 מליון ל"י. מהן כ- 2.6 מליון ל"י במיתוח השיטה (כ- 1.6 מליון ל"י במיתוח הטכנולוגיה, כ- 0.5 מליון ל"י הוצאות נדחות וכ- 0.5 מליון ל"י להדצת השיטה) וכ- 4.4 מליון ל"י להקמת המפעל ברמלה (כולל ציוד ההרכבה).

ענה בייצור המפעל דירה ששטחה 70 מ"ר הכוללת 2 חדרי שינה, חדר מגורים ושירותים. כושר הייצור הנוכחי של המפעל נאמד בכ- 400 יח"ד במשמרת ייצור אחת ומשמרת אחזקה. יחד עם זאת יש לציין, כי בכדי להבטיח כושר ייצור זה נאף להגדילו, יש צורך להשלים השקעות נוספות במערכת הייצור ולרכוש ציוד וחלקי חילוף רזרביים, להבטחת מעולה רצומה של המפעל. אנו אומדים את סך ההשקעה הנוספת שידרש להשלמת ההשקעות לייצור והרכבה טיפוס הדירה הנוכחי בכ- 500 אלף ל"י.

100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200

THE FIRST PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FROM 1776 TO 1789

THE SECOND PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FROM 1789 TO 1800

THE THIRD PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FROM 1800 TO 1812

THE FOURTH PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FROM 1812 TO 1820

THE FIFTH PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FROM 1820 TO 1830

THE SIXTH PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FROM 1830 TO 1840

THE SEVENTH PART OF THE HISTORY OF THE
REPUBLIC OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FROM 1840 TO 1850

לטיבות הדיון בהיקף ההשקעה במפעל יש לאמוד את כלל ההשקעה לייצור והרכבת השיטות הנכסחי דהיינו 70 מ"ר בכ- 4.9 מליון ₪. בנוסף לשכום הנ"ל קיימת השקעה של כ- 2.6 מליון ₪ במיחוז השיטה.

3. הפעילות

עד עתה קיימת החברה בהנהלתו של המנציא טר.ה. טלכין 3 בניני מגורים באחר מס" 1 ברמלה הכולל 104 יח"ד, מזה שני בנינים מאוכלסים (72 יח"ד) וחשלישי בשלבי גמר, איכלוס משוער בספטמבר 1969. כאמור, הדירות הן בשטח של 70 מ"ר.

כעת פועלת החברה במסגרת הזמנות לכ- 400 יח"ד על פי השיפוט הקיים של 70 מ"ר מהן מחוכנן לייצור ולהרכיב בשנה התקציב הנכסחית כ- 240 יח"ד והיתרה בשנה התקציב הבאה. יצויין, כי המחירים אותם מקבל המפעל עבור הייצור והרכבת הדירות באחרים, נקבעו עוד בזמן המיחוז ואינם תואמים עוד את הוצאות הייצור הריאליות של המפעל לאור ההתיקרות הרבה בחומרים ושכר עבודה כאחד.

אחת הבעיות המרכזיות של המפעל בשעה זאת - השגת כח אדם מקצועי שיאפשר הפעלה טדירה של ייצור האלמנטים במפעל והרכבתם באחרים השונים. כמו כן יש לציין את הצורך בגיבוס טערכת אירבונים למפעל וביתוס טערכת המחירים.

יצויין, כי למפעל אצטרו 3 טיפוס דירות חדשות, הנמצאים בשלבי תכנון יונים. התאמת המפעל לייצור מקביל של 4 טיפוס דירות, הדורש השקעה נוספת של כ- 750 אלף ₪.

על מנת להביע ליכולת הייצור המחוכננה דהיינו כ- 1000 יח"ד לשנה, ב- 2 מספרות ייצור ומשמרת שלישיח לאחזקה, יהיה צורך לה לים את ההשקעה, כ- 500 אלף ₪, להמין את המפעל ליכולת ייצור של 3 טיפוסים נוספים בהשקעה משוערת של כ- 750 אלף ₪, להגדיל את כח האדם ולהקטירו לתהליכי הייצור וההרכבה המיוחדים לשיטת טלכין.

4. הכראיות הכלכלית

א. המיחוז

ההיחוז לעיל מסתבר כי עד עתה הושקעו במפעל ובמיחוז השיטה כ- 7 מליון ₪ ועל פי אומדננו חדרשנה עוד כ- 0.5 מליון ₪ להשלמת ההשקעה לא כולל התאמת המפעל לטיפוסים חדשים והון הוצר.

THE FIRST PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT HAS BEEN, AND AS IT IS.

THE SECOND PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT HAS BEEN, AND AS IT IS.

THE THIRD PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT HAS BEEN, AND AS IT IS.

THE FOURTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT HAS BEEN, AND AS IT IS.

THE FIFTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT HAS BEEN, AND AS IT IS.

THE SIXTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT HAS BEEN, AND AS IT IS.

THE SEVENTH PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. IT IS A HISTORY OF THE CITY
AS IT HAS BEEN, AND AS IT IS.

השקעה אלה מומנו ע"י הון מגיות בסך כ- 4 מיליון ל"י, כ- 1.4 מיליון ל"י הלוואה מבנק לפיתוח התעשייה (מזה כ- 0.4 מיליון ל"י ריבית שהצטברה), כ- 1 מיליון ל"י הלוואה ללא ריבית מכספי מרד השיכון והיתרה מהלוואה בעלים ואחרים.

העמדה ההשקעה הנוכחית במפעל (כולל ציוד ההרכבה) על כ- 4.4 מיליון ל"י בלבד (לא כולל כ- 2.6 מיליון ל"י שניתן לראותן בהוצאה לפיתוח שיטת יצרנית להפיכת הבניה לתהליך תעשייתי מלא) והעמדה סכום צטט של כ- 1.6 מיליון ל"י לרשות החברה כהלוואה בתנאים (10% ריבית ללא צמודה ל- 5 שנים) להשלמת ההשקעה, הכנת המפעל לייצור מספר סיפורים במקביל והון חוזר האפשר הפעלת רווחית של החברה. לפי בישא זאת המכנס סך ההשקעה במפעל, כולל הון חוזר, בכ- 6 מיליון ל"י מזה 4 מיליון ל"י הון מגיות וב- 2 מיליון ל"י כהלוואה ל- 5 שנים בריבית לא צמודה של 10% לשנה (מזה כ- 1.6 מיליון ל"י הלוואה חדשה וב- 0.4 מיליון ל"י ע"ח הלוואה קודמות).

ב. היקף הייצור

כמוסבר לעיל מהוכנן המפעל ברמלה ליכולת ייצור של 1,000 יח"ד לשנה בשתי משמרות ייצור ומשמרת אחזקה. בדיקות כלכליות מוקדמות שנעשו בזמנו על ידינו וע"י המכון לפיריון העבודה הראו, שבתיקף ייצור של 1,000 יח"ד לשנה המפעל רווחי ומאפשר תשואה של כ- 18% לשנה.

להלן נציג את המשמעות הכלכלית של הפעלת המפעל ב- 5 השנים הבאות לייצור והרכבת 3,000 יח"ד לפי 600 יח"ד בשנה כאשר כלל ההשקעה הוצמד על כ- 6 מיליון ל"י בלבד.

מחיר המכירה ליח"ד מהטיפוס הנוכחי של 70 מ"ר נאמד ב- 22,000 ל"י. הוצאות הייצור וההרכבה לפי היקף ייצור של 600 יח"ד לשנה, נאמדו בכ- 20,200 ל"י, הוצאות מיטון (ע"ח ה- 2 מיליון ל"י) בכ- 330 ל"י והרווח לאחר הפרשה למיסים בכ- 750 ל"י ליח"ד.

הפעלת המפעל בתנאים המפורטים לעיל האפשר החזרת ההשקעה של כ- 6 מיליון ל"י בתשואה שנתייה של כ- 10% ב- 5 שנים*.

* זאת בהנחה שתקבוליות בשנים קודמות לא מאפשרים הפרשה לקרן נחה.

1. The first part of the paper is devoted to the study of the properties of the function $f(x)$ defined by the equation

[illegible]

אלטרנטיבית בדקנו את המשמעות הכלכלית של הפעלת המפעל ב- 5 השנים הבאות לייצור והרכבה של 2,000 יח"ד בלבד לפי 400 יח"ד לשנה. במקרה כזה הוצאות הייצור וההרכבה החיינה גבוהות יותר ב- 21,350 ל"י (לעומת ב- 20,200 ל"י לפי ייצור של 600 יח"ד לשנה) הוצאות מימון ב- 500 ל"י והרווח לאחר הפרשה למיסים נאמד בכ- 80 ל"י בלבד ליח"ד. שיעור החזואת במקרה זה שלילי ומכאן הקבולי המזומן נמו ב- 5 השנים הבאות, לאחר החזר ההלוואה אף נמוך מהיקף ההון העצמי בסך 4 מיליון ל"י *

5. מסקנות

מהדיון לעיל ניהן להסיק כי העמדת ההשקעה במפעל "כח" ברמלה ובציוד ההרכבה על ב- 6 מיליון ל"י בלבד (4 מיליון ל"י הון עצמי וב- 2 מיליון ל"י הלוואות מזה מימון נוסף של 1.6 מיליון ל"י), הוך הבטחת ייצור של 600 יח"ד לשנה (4 סיפוסים בעקביל) במשטרה וחצי ייצור ומשטרה אחזקה לתקופת של 5 שנים תאפשר החזר ההשקעה בחזואת של כ- 10 לשנה.

הפעלת המפעל בהיקף ייצור של 400 יח"ד לשנה בלבד תאפשר אמנם לשלם קרן וריבית ע"ח ההלוואה בסך 2 מיליון ל"י, אולם לא תאפשר החזר מלוא ההון העצמי אפילו כאשר החזואת שלילית.

איתמר גליץ

11.9.1969

* זאת בהנחה שהקבולים בשנים קודמות לא מאתגרים הפרשה לקרן נחה.

100

מסד השיכון
לשכת החברות - היהודה הכלכלית

דו"ח הועדה לברייתת נוסא ההשקעות במפעל "שבח" ברמלה

עד סוף שרץ 1968 הסתכמה תוכנית ההשקעה של המפעל ב- 6 מיליון ₪ והביצוע למועד זה אף הוא הסתכם בסכום כולל של כ- 6 מיליון ₪. אולם בקבוצות ההשקעה השונות יש שוני רב בין התכנון לביצוע. בשיחה שהתקיימה בין ה"ה ת. סלביץ וא. פיליש הסתבר כי:

א. תוכנית ההשקעה הוכנה על בסיס הערכות של מר ה. סלביץ ללא תוכניות מפורטות ותחשיב לכל אחת מהקבוצות בנפרד. עיון בסטיות בין הביצוע למתוכנן בקבוצות השונות מראה כי על אף שקיימות במספר קבוצות השקעה סטיות לא מבוטלות הרי בסה"כ הסטיות קוזזו והסתכמו בסדר גודל של כ- 12 ביחס לכלל תוכנית השקעה. סדר גודל זה הוא בהחלט מתקבל על הדעת בפרט לאור העובדה שתוכנית ההשקעה הוכנה על בסיס הערכה בלבד.

ב. מאחר ותוכנית ההשקעה בהיקף של 6 מיליון ₪ כנראה לא היתה מיועדת לכסות את כל מרכיבי ההשקעה הבסיסית במפעל ובאחרים מסתבר שעדיין יש להשקיע כ- 740 אלף ₪ על מנח:

- (1) להשלים את ההשקעה הבסיסית ליכולת ייצור של 40 יח"ד לחודש 10 חודשים בשנה דהיינו 400 יח"ד במשטרת ייצור אחת ומשטרת אחזקה.
- (2) לרכוש ציוד רזרבי, חלקי חילוף חיוניים וכלי עבודה ולהשלים את מערכת הקיטור.
- (3) לכסות השקעות שונות בסך כ- 90 אלף ₪ שבוצעו לפי אישור מועצת המנהלים מבלי להקצבם.

יצויין, כי סכום זה כולל רק את החובאות הישירות וחומרי עזר תעשייתיים בלבד ולא כולל העמסת חובאות הנהלה וכלליות. לדעתנו על הנהלת החברה לקבוע עמדה ברורה בנושא. בתקופה אשריל 1968 - מאי 1969 הושקעו כבר מתוך הסך הנ"ל כ- 326 אלף ₪ ועוד כ- 90 אלף ₪ ראה דיון ומירוט להלן.

להלן פירוט הסך הנ"ל לפי מכתבו של מר צ. רחלי מיום 25.7.69 .

(א)	התאמת התבניות לטיפוסים החדשים בזמן התאמת סידורי ההידראוליקה	30,811 ₪
(ב)	השלמת הבניין הנסיוני לאיכסון משרדי החברה	16,052
(ג)	מגרש בשונים, בניין וקונסטרוקציה	10,910
(ד)	מכונות (ווקסהול וטנדר אינסרנסיונל)	14,795
(ה)	ציוד שונה הקשור להקמת הבשמים	19,099
	סה"כ	91,667 ₪

מתוך הסך הנ"ל של 740 אלף ₪ הוצאו בחקופה אפריל 1968 - מאי 1969 סך של כ- 91 אלף ₪ (השקעות טובות כמפורט לעיל) ועוד כ- 326 אלף ₪ מתוך השקעה מאושרת ומחוקצבת של 340 אלף ₪ לפי המירוט המצורף. בכדי להשלים את טרמי ההשקעה הנ"ל ידרשו עוד כ- 95 אלף ₪ (+ 10%) נוספים כך שאומדן הוצאה בהתאם למירוט המצורף מסתכם בכ- 420 אלף ₪. ההפרש בין 340 אלף ₪ ההשקעה הסתוכננת והמאושרת לאומדן ההוצאה למעשה של כ- 420 אלף ₪ מורכב משני טעימים: ע"ה התייקרויות כ- 40 אלף ₪ והגדלה מספר הטריילרים ל- 6 (חוספת של 2) גם כן כ- 40 אלף ₪.

בנוסף לסכומים הנ"ל סוכם ע"י ה"ה. סלביץ וא. פיליש להציע להקצת המנהלים לאשר השקעה נוספת של כ- 200 אלף ₪ לחלקי חילוף, ציוד רזרבי והשלמת מערכת הקיטור, להלן הפירוט לסך הנ"ל:

(א)	מערבל בסון שלישי	40,000 ₪
(ב)	טרקטור לשרות המערבל	40,000
(ג)	טרקטור קטן לאחרי הבניה	20,000
(ד)	טנדר ואוטו נסיעה נוספים	30,000
(ה)	סידורים שונים במפעל לשימור מתקני האיכסון והטרנספורט	30,000
(ו)	השלמת מערכת הקיטור	15,000
(ז)	חלקי חילוף וכלים	25,000
	סה"כ	200,000 ₪

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study.

2. The second part of the report is a description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a description of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a discussion of the results of the study.

5. The fifth part of the report is a conclusion of the study.

6. The sixth part of the report is a list of references.

7. The seventh part of the report is an appendix.

8. The eighth part of the report is a bibliography.

9. The ninth part of the report is a list of figures and tables.

10. The tenth part of the report is a list of abbreviations.

11. The eleventh part of the report is a list of symbols.

12. The twelfth part of the report is a list of units.

13. The thirteenth part of the report is a list of definitions.

14. The fourteenth part of the report is a list of footnotes.

15. The fifteenth part of the report is a list of appendices.

16. The sixteenth part of the report is a list of references.

17. The seventeenth part of the report is a list of figures and tables.

18. The eighteenth part of the report is a list of abbreviations.

19. The nineteenth part of the report is a list of symbols.

20. The twentieth part of the report is a list of units.

21. The twenty-first part of the report is a list of definitions.

22. The twenty-second part of the report is a list of footnotes.

23. The twenty-third part of the report is a list of appendices.

24. The twenty-fourth part of the report is a list of references.

25. The twenty-fifth part of the report is a list of figures and tables.

26. The twenty-sixth part of the report is a list of abbreviations.

27. The twenty-seventh part of the report is a list of symbols.

28. The twenty-eighth part of the report is a list of units.

29. The twenty-ninth part of the report is a list of definitions.

30. The thirtieth part of the report is a list of footnotes.

לאור האמור לעיל נאמדה סך ההשקעה הבסיסית ליכולת ייצור והרכבה של 400 יח"ד לשנה בכ- 6.7 מיליון ₪ לפי הפירוט הבא:

(1)	ההשקעה בפועל עד 31.3.68	5,986,698.- ₪
(2)	השקעה לפי הפירוט מיום 6.8.68	420,000.-
(3)	השקעות שונות שבוצעו עד 31.5.69	91,667.-
(4)	הצעה להשקעה נוספת לציוד רורכי במפורט לעיל	200,000.-
		6,698,365.- ₪

ג. כדי לקבל מידע על ביצוע ההשקעות במכנים ובציוד מוכס בין ה"ה ח. סלבין וא. מיליש כי מר ח. סלבין דואג להבנת רשימת מעוררת של הציוד עד יחידה מושלמת. לאחר הגשת רשימת הציוד תחולק ההשקעה בפועל לכל יחידת ציוד. רשימה זאת תהווה את הבסיס לחישוב הוצאות הפחת והאחזקה של הציוד.

ד. חוץ כדי פיהות השיטה לייצור והרכבת האלמנטים חלו מספר שיפורים ושכלולים בההליכי ייצור שונים כך שציוד שאומנם היה שמיש ופעיל בתקופות קודמות יצא מפעולה עקב שכלולים טכנולוגיים שהומצאו ע"י מר ח. סלבין.

יצויין כי עקרונות יש להבדיל בציוד שאינו שמיש היום בשתי קבוצות:

(1) ציוד שנרכש או יוצר במפעל ושימש לפיתוח השיטה ויצא מפעולה עוד לפני התחלת הייצור הסדיר.

(2) ציוד שיצא מפעולה בתקופת הייצור הסדיר עקב שיכלולים טכנולוגיים.

לאור זאת סופס בין ה"ה ח. סלבין וא. מיליש, כי מר ח. סלבין יכין רשימת הציוד הנ"ל לפי שתי הקבוצות, הסכומים שהושקעו בציוד זה ויגישה למועצת המנהלים של החברה.

אנו בדעה, כי את הציוד מהקבוצה הראשונה יש לראות כחלק אינטגרלי מההוצאות לפיתוח השיטה ולהתייחס אליהם בהתאם.

אשר לקבוצה השנייה אנו בדעה, כי גם במקרה זה יש להפחית את היקף ההשקעה בציוד זה מכלל ההשקעה בציוד להעבירה לחשבון מיוחד ולהפחיתה במידת ללא קשר עם הפחת הרגיל המתחייב מהייצור.

THE FIRST PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE SECOND PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE THIRD PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE FOURTH PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE FIFTH PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE SIXTH PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE SEVENTH PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE EIGHTH PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

THE NINTH PART OF THE FIRST VOLUME OF THE HISTORY OF THE
UNITED STATES OF AMERICA, BY JAMES MADISON, ESQ.

ה. מאחר ולמי מענת מר ח. סלבין לא ניתן עקב תנאים אקלימיים (רוחות וימי גשם) להרכיב את האלמנטים באחרים במשך של כחודשיים ושש האכסון במפעל מיועד רק לכ- 30 יח"ד דהיינו ליכולת ייצור של כ- 3 שבועות נוצר מצב שבמשך כ- 5 - 6 שבועות יש להפסיק את הייצור השוטף במפעל. בהקשר זה קיימות שתי אפשרויות אלטרנטיביות לניצול כח האדם במפעל.

(1) ניצול הזמן השנתי בשנה הנוכחית להתאמת המפעל לטיפוטים חדשים, דהיינו

לקדם הוצאות השייכות למעשה להוצאות הייצור בשנים הבאות ובשנים הבאות להשקיע בתקופת ה"מתח" לצרכי אחזקה ותיקונים יסודיים במערכת הציוד. גישה זאת מחייבת ההגבסות על גרעון קבוע ומקצוטי של כח אדם ומועלים זמניים לפי הצורך.

(2) הגדלת יכולת האכסון של המפעל כך שאפשר יהיה לייצר באופן רצוף בכל ימות השנה אפילו בקצב מוקטן מן הרגיל. יכר זה דורש כמובן השקעה נוספת. כנגד השקעה זאת משיג המפעל גמישות הרבה יותר גדולה להיקף ההרכבה באחרים ומתאפשרת יצירה ושמירה על צוות עובדים קבוע במפעל.

14.8.1969

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done and the results obtained. It is a general statement of the work done and the results obtained.

2. The second part of the report deals with the work done in the various departments. It is a detailed statement of the work done in each department and the results obtained. It is a detailed statement of the work done in each department and the results obtained.

3. The third part of the report deals with the work done in the various departments. It is a detailed statement of the work done in each department and the results obtained. It is a detailed statement of the work done in each department and the results obtained.

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

2000			✓/32			10000.321		
20	30	30	20	30	30	20	30	30
2000	30.6.69	31.3.68	2000	30.6.69	31.3.68	2000	30.6.69	31.3.68
41434	242842	201413	208434	1489842	1281413	167,000	1,247,000	1,080,000
(11000)	37202	48202	55000	583202	528202	66000	546000	480000
(7615)	(162459)	(154844)	385	385541	385156	8000	548000	540000
(35437)	(48937)	(13500)	34563	261063	226500	70000	310000	240000
(6084)	70315	76399	2916	679315	676399	9000	609000	600000
(24559)	(265375)	(240816)	55441	294625	239184	80000	560000	480000
(1381)	(135033)	(133852)	(1381)	224967	226348	—	360000	360000
33894	61802	38273	14795	61802	47007	(120000)		120000
	10385		19099	180365	111266	120000	120000	
2092	60047	(8109)	2092	13983	11891	—	20000	20000
—	5535	5535	—	125535	125535	—	120000	120000
—	(60000)	(60000)			—	—	60000	60000
16052	(60577)	(76629)	16052	279423	263371	—	340000	340000
		(1169442)	9626	(400184	390558	(1560000)		1560000
9673	3206678	692041	24	692065	692041	1560000	1560000	
		774406	23	774429	774406			
1237	8658	7421	1237	8658	7421			
18306	5004	(13302)	418306	6405004	5936698	400000	6,400,000	6,000,000

01	התבואה והתבואה
02	התבואה והתבואה
03	התבואה והתבואה
04	התבואה והתבואה
05	התבואה והתבואה
06	התבואה והתבואה
07	התבואה והתבואה
08/א	התבואה והתבואה
08/ב	התבואה והתבואה
09	התבואה והתבואה
10	התבואה והתבואה
11	התבואה והתבואה
12	התבואה והתבואה
13	התבואה והתבואה
14	התבואה והתבואה
15	התבואה והתבואה
16	התבואה והתבואה

6. 7. 8.



מולדת

536. חקוק 3600 - 3400 - יטלען אדערסן
בשאר ציון וועלן ליטלען אדערסן

538. מאיר קרע (משהל) גיטלען שולן בשאר
539. מאיר בוריסקין? יטלען בוריסקין

אינאונטשט ציון

נשימת ציון מוצא פארש

(1) ציון סאלו אלע שטעטלעך אלע בעלזער

(2) שטעטלעך פארש
פארשטעטלעך
ציון וועלן ציון
פארשטעטלעך
ציון וועלן ציון
ציון וועלן ציון
ציון וועלן ציון

האלד (5000)
האלד יאטלען אדערסן

1. אדערסן 3000 - דערסן 4000 ציון אדערסן
האלד 1000

2. ~~בשאר~~ דערסן ליטלען שולן
האלד 4000

3. ציון וועלן גיטלען שולן דערסן וועלן
15+15

4. דערסן שולן

5. אינאונטשט

6. מאיר דערסן - דערסן

7. דערסן

האלד 1000

1. דערסן 1.1 דערסן 1.2
האלד 1000

ש ב חהצעת החלטה - בנושא ההשקעות

1. הדירקטוריון של החברה יעשה כל שביכולתו כדי להבטיח לחברה להמשיך בייצור של סיפוס דירה לפי התוכנית הנוכחית, למחות למשך שנה אחת. זאת אוטרת - 400 יח"ד. ✓
2. הדירקטוריון יעשה כל שביכולתו להבטיח אחרים למספר דירות הנ"ל. ✓
3. קביעת סכום ההשקעה הבסיסית לכ- 6,700,000 ל"י - בהתאם לפירוש של הדו"ח בנדון. בעצם יש לאשר השקעה נוספת עבור ציוד רזרבי, חלקי חלוף והשלמת הקיטור, ולאשר באופן רשמי השקעות שכבר אושרו ללא הקצבה. ✓
4. הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלביץ תכין במשך שבועיים ימים רשימת ציוד מפורטת עד יחידת ציוד מושלמת. על סמך רשימה זו יש לחלק את ההשקעה בהתאם לנהוגים המספריים שעומדים לרשות החברה ובהתאם להערכתו של מר ח. סלביץ. ✓
5. הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלביץ תכין רשימת ציוד אשר יצא מכלל פעולה בגלל שיכלולים בטהליכי הייצור ומסיבה אחרת. כרשימה זו יש לציין את ערך הציוד שיצא מפעולה. את הסכום הזה יש להפריש בהחלטה מיוחדת ועל בורל הסכום הזה יחליט הדירקטוריון אחרי קבלת רשימת הציוד. ✓
6. היות וכל סכומי ההשקעה אחרי 1.4.68 כוללים אך ורק הוצאות ישירות להשקעה בחוספת תנאים סוציאליים וחומרי עזר תעשייתיים ולא כוללים הוצאות כלליות של החברה כגון ריבית וכד', הדירקטוריון יבדוק ויחליט על מדיניותו לגבי שיעור העמסת הוצאות כלליות בעתיד על פעולות החברה. ✓
7. בקשר לניצול מנגנון הפועלים של המפעל בשני החודשים אשר המפעל לא יכול לייצר, מוצע לבצע פעולות אחזקה ותיקון כללי של הציוד היצרני. כמו כן מוצע לשקול על בסיס חישוב כלכלי גרידה השקעה נוספת להתאמת התבניות והציוד לייצור טימוסים חדשים. ✓

THE HISTORY OF THE

1. The first part of the history is the history of the world from the beginning of time to the present day. It is a history of the world as it is, not as it should be. It is a history of the world as it is, not as it should be.
2. The second part of the history is the history of the world from the present day to the future. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
3. The third part of the history is the history of the world from the future to the end of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
4. The fourth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
5. The fifth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
6. The sixth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
7. The seventh part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
8. The eighth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
9. The ninth part of the history is the history of the world from the beginning of time to the end of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.
10. The tenth part of the history is the history of the world from the end of time to the beginning of time. It is a history of the world as it will be, not as it is. It is a history of the world as it will be, not as it is.

מחיר	מחיר מחולק	מחולק 40%	מחיר			מחיר			מחיר			מחיר	מחיר
			מחיר	30.6.69	31.3.68	מחיר	30.6.69	31.3.68	מחיר	30.6.69	31.3.68		
41434	242842	201,413	208434	1,489,842	1,281,413	167,000	1,281,413	1,281,413	167,000	1,281,413	1,281,413	מחיר	01
(11000)	37202	48202	55000	583,202	528,202	66000	546000	480,000	66000	546000	480,000	מחיר	02
(7615)	(162,459)	(154,844)	325	325,541	325,541	8000	546000	540,000	8000	546000	540,000	מחיר	03
(35437)	(48937)	(13,500)	34563	261063	226,500	70000	310,000	240,000	70000	310,000	240,000	מחיר	04
(6084)	70315	76399	2916	679315	679319	9000	609000	600,000	9000	609000	600,000	מחיר	05
(24559)	(215375)	(240816)	55441	294625	239,184	80000	560000	480,000	80000	560000	480,000	מחיר	06
(1381)	(135033)	(133,652)	(1381)	224967	226342	-	360,000	360,000	-	360,000	360,000	מחיר	07
33894	11802	(72,593)	14795	61802	47,007	(120000)	120,000	120,000	(120000)	120,000	120,000	מחיר	08
2092	10365	111266	19099	130365	111,266	120000	120,000	120,000	120000	120,000	120,000	מחיר	09
-	6007	(8109)	2092	13983	11891	-	20,000	20,000	-	20,000	20,000	מחיר	10
-	5535	5535	-	125535	125,535	-	120,000	120,000	-	120,000	120,000	מחיר	11
-	(60000)	(10000)	-	-	-	-	60,000	60,000	-	60,000	60,000	מחיר	12
16052	(60577)	(76629)	16052	279423	263371	-	340,000	340,000	-	340,000	340,000	מחיר	13
9673	326672	(1169442)	9626	400184	390558	(1560000)	1560,000	1560,000	(1560000)	1560,000	1560,000	מחיר	14
1237	8658	7421	1237	8658	7421	400000	6,400,000	6,000,000	400000	6,400,000	6,000,000	מחיר	15
18306	5004	(13302)	418306	6405004	5986698	400000	6,400,000	6,000,000	400000	6,400,000	6,000,000	מחיר	16

17.8.69

התאריך

מדינת ישראל

תיק מס'

אל

אל :

איגמר

מאת :

הגדון: 17-8-69 לט"ו אלול

התקבלה הודעה מלשכת
המכס כי תשלום נכנס
לשם ישיבת עם יהודי
כא כן נכנסה גם כמות
שלם ^{המכס} ~~המכס~~ ^{המכס} ~~המכס~~
לשם ~~המכס~~ ^{המכס} ~~המכס~~ ^{המכס}
התקבלה הודעה מלשכת
המכס כי תשלום נכנס
לשם ~~המכס~~ ^{המכס} ~~המכס~~ ^{המכס}
התקבלה הודעה מלשכת
המכס כי תשלום נכנס
לשם ~~המכס~~ ^{המכס} ~~המכס~~ ^{המכס}
התקבלה הודעה מלשכת
המכס כי תשלום נכנס
לשם ~~המכס~~ ^{המכס} ~~המכס~~ ^{המכס}

STATION REPORT

DATE

TIME

NO.

NAME

REPORT

מדינת ישראל

התאריך

תיק מס'

אל:

מאת:

הנדון:

אל לוי. אר. מילרס. מדינת
לוי. אר. מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת
מדינת מילרס. מדינת

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

מדינת ישראל

התאריך

תיק מס'

אל:

מאת:

הנדון:

לא נכנסו לבית הארץ
הואשם על ידי אגודת
אבותינו אין מילס משפחה
הולסטר אש בליס ארמיה
אח המסחר לילד מילר
סצורה לא כ-400 י"צ
לשם.

חתימה
אליהו

DATE: 1/1/19

NAME: _____

AGE: _____

SEX: _____

HT: _____

WT: _____

APP: 100

ST: 100

HT: 100

משרד השיכון

לשכת החברות - היחידה הכלכלית

דו"ח הועדה לבריקת נושא ההשקעות במפעל "שבת" ברמלה

עד סוף מרץ 1968 הסתכמה תוכנית ההשקעה של המפעל ב- 6 מיליון ל"י והביצוע למועד זה אף הוא הסתכם בסכום כולל של כ- 6 מיליון ל"י. אולם בקבוצות ההשקעה השונות יש שוני רב בין התכנון לביצוע. בשיחה שהתקיימה בין ה"ח.ה. סלביץ וא. פיליש הסתבר כי:

א. תוכנית ההשקעה הוכנה על בסיס הערכותיו של מר.ה. סלביץ ללא תוכניות מפורטות ותחשיב לכל אחת מהקבוצות בנפרד. עיון בסטיות בין הביצוע למתוכנן בקבוצות השונות מראה כי על אף שקיימות במספר קבוצות השקעה סטיות לא מבוטלות הרי בסה"כ הסטיות קוזזו והסתכמו בסדר גודל של כ- 12% ביהם לכלל תוכנית השקעה. סדר גודל זה הוא בהחלט מתקבל על הדעת בפרט לאור העובדה שתוכנית ההשקעה הוכנה על בסיס הערכה בלבד.

ב. מאחר ותוכנית ההשקעה בהיקף של 6 מיליון ל"י כנראה לא הייתה מיועדת לכסות את כל מרכיבי ההשקעה הבסיסית במפעל ובאחרים מסתבר שעדיין יש להשקיע כ- 740 אלף ל"י על מנח:

(1) להשלים את ההשקעה הבסיסית ליכולת ייצור של 40 יח"ד לחודש 10 חודשים בשנה דהיינו 400 יח"ד במשמרת ייצור אחת ומשמרת אחרת.

(2) לרכוש ציוד רורבי, הלקי חילוף חיוניים וכלי עבודה ולהשלים את מערכת הקיסור.

(3) לכסות השקעות שונות בסך כ- 90 אלף ל"י שבוצעו לפי אישור מועצה המנהלים מבלי להקצבם.

* יצויין, כי סכום זה כולל רק את החוצאות הישירות וחומרי עזר תעשייתיים בלבד ולא כולל העמסת הוצאות הנהלה וכלליות. לדעתנו על הנהלת החברה לקבוע עמדה ברורה בנושא. בחקופה אפריל 1968 - מאי 1969 הושקעו כבר מתוך הסך הנ"ל כ- 326 אלף ל"י ועוד כ- 90 אלף ל"י ראה דיון ופירוט להלן.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and development. It begins with the first settlers who came to the continent in search of a new home. They found a land of vast resources and potential, but also one of many challenges. The early years were marked by conflict and struggle, but the spirit of the American people was one of resilience and determination. They fought for their freedom and their right to self-governance, and in the process, they created a new nation.

The American Revolution was a turning point in the history of the United States. It was a time when the colonies broke away from British rule and declared their independence. The war was long and difficult, but the American people emerged victorious. They established a new government based on the principles of liberty and justice for all. The Constitution was written, and the United States became a sovereign nation. The years following the Revolution were a time of rapid growth and expansion. The country's borders expanded westward, and new states were added to the Union. The American people continued to fight for their rights and their freedom, and the United States emerged as a powerful nation on the world stage.

The American Civil War was a period of great conflict and division. It was a war fought over the issue of slavery, and it resulted in the destruction of many lives and the loss of many homes. The war was a turning point in the history of the United States, as it led to the abolition of slavery and the establishment of a new government. The American people emerged from the war with a renewed sense of unity and purpose, and the United States continued to grow and develop.

The American West was a land of great opportunity and challenge. It was a place where the American people could make their fortune, but also where they had to fight for their survival. The West was a land of vast resources, but it was also a land of many dangers. The American people continued to expand westward, and the United States emerged as a powerful nation on the world stage. The years following the Civil War were a time of rapid growth and expansion. The country's borders expanded westward, and new states were added to the Union. The American people continued to fight for their rights and their freedom, and the United States emerged as a powerful nation on the world stage.

The American people continued to fight for their rights and their freedom, and the United States emerged as a powerful nation on the world stage. The years following the Civil War were a time of rapid growth and expansion. The country's borders expanded westward, and new states were added to the Union. The American people continued to fight for their rights and their freedom, and the United States emerged as a powerful nation on the world stage.

The American people continued to fight for their rights and their freedom, and the United States emerged as a powerful nation on the world stage. The years following the Civil War were a time of rapid growth and expansion. The country's borders expanded westward, and new states were added to the Union. The American people continued to fight for their rights and their freedom, and the United States emerged as a powerful nation on the world stage.

להלן פירוט הסך הנ"ל לפי מכתבו של מר ז. רחלי מיום 25.7.69 .

(א)	התאמת התבניות לטיפוסים החדשים בזמן התאמת סידורי ההידראוליקה	30,811 ₪
(ב)	השלמת הבניין הנסיוני לאיכסון מערדי החברה	16,052
(ג)	מגרש בטונים, בניין וקונסטרוקציה	10,910
(ד)	מכוניות (ווקסהול וטנדר אינטרנשיונל)	14,795
(ה)	ציוד שונה הקשור לתקופת הגשמים	19,099
	סה"כ	91,667 ₪

מתוך הסך הנ"ל של 740 אלף ₪ הוצאו בתקופת אפריל 1968 - מאי 1969 סך של כ- 91 אלף ₪ (השקעות שונות כמוורט לעיל) ועוד כ- 326 אלף ₪ מתוך השקעה מאושרת ומחוקצבת של 340 אלף ₪ לפי הפירוט המצורף. בכדי להשלים את פרטי ההשקעה הנ"ל ידרשו עוד כ- 95 אלף ₪ (+ 10%) נוספים כך שאומדן הוצאה בהתאם למירוט המצורף מסתכם בכ- 420 אלף ₪. ההפרש בין 340 אלף ₪ ההשקעה המתוכננת והמאושרת לאומדן ההוצאה למעשה של כ- 420 אלף ₪ מורכב משני מעיפים: ע"ה החייקרויות כ- 40 אלף ₪ והגדלת מספר הטריילרים ל- 6 (חוסמת של 2) גם כן כ- 40 אלף ₪.

בנוסף לסכומים הנ"ל סוכם ע"י ה"ה. סלביץ וא. פיליש להציע למועצה הטנהלים לאשר השקעה נוספת של כ- 200 אלף ₪ לחלקי חילוף, ציוד רזרבי והשלמת מערכת הקיטור, להלן הפירוט לסך הנ"ל:

(א)	מערבל בטון שלישי	40,000 ₪
(ב)	טרקטור לשדות המערבל	40,000
(ג)	טרקטור קטן לאחרי הבניה	20,000
(ד)	טנדר ואוטו נסיעה נוספים	30,000
(ה)	סידורים שונים במפעל לשיפור מחקני האיכסון והטרנספורט	30,000
(ו)	השלמת מערכת הקיטור	15,000
(ז)	חלקי חילוף וכלים	25,000
	סה"כ	200,000 ₪

1. The first part of the report is a general introduction to the subject.

2. The second part is a detailed description of the methods used.

3. The third part is a discussion of the results.

4. The fourth part is a conclusion and summary of the findings.

5. The fifth part is a list of references.

6. The sixth part is an appendix containing additional data.

7. The seventh part is a glossary of terms.

The purpose of this report is to provide a comprehensive overview of the research conducted in the field of [subject]. The report is organized into seven main sections, each of which addresses a specific aspect of the study. The first section, the introduction, sets the context for the research and outlines the objectives of the study. The second section, the methods, describes the procedures used to collect and analyze the data. The third section, the results, presents the findings of the study in a clear and concise manner. The fourth section, the conclusion, summarizes the main points of the study and discusses the implications of the findings. The fifth section, the references, lists the sources of information used in the study. The sixth section, the appendix, provides additional data and information that is not included in the main body of the report. The seventh section, the glossary, defines the terms used throughout the report.

The data presented in this report were collected from a series of experiments conducted over a period of six months. The experiments were designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of the experiments are presented in the following sections.

- (1) The first experiment was designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of this experiment are shown in Table 1.
- (2) The second experiment was designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of this experiment are shown in Table 2.
- (3) The third experiment was designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of this experiment are shown in Table 3.
- (4) The fourth experiment was designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of this experiment are shown in Table 4.
- (5) The fifth experiment was designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of this experiment are shown in Table 5.
- (6) The sixth experiment was designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of this experiment are shown in Table 6.
- (7) The seventh experiment was designed to test the hypothesis that [hypothesis]. The results of this experiment are shown in Table 7.

The results of the experiments are summarized in the following table:

לאור האמור לעיל נאמדת סך ההשקעה הבסיסית ליכולת ייצור והרכבה של 400 יח"ד לשנה בכ- 6.7 מיליון ₪ לפי המירוט הבא:

(1)	ההשקעה בפועל עד 31.3.68	5,986,698.-
(2)	השקעה לפי המירוט מיום 6.8.68	420,000.-
(3)	השקעות שונות שבוצעו עד 31.5.69	91,667.-
(4)	הצעה להשקעה נוספת לציוד רזרבי כמפורט לעיל	200,000.-
		6,698,365.-

ג. כדי לקבל מידע על ביצוע ההשקעות במבנים ובציוד מוכת בין ה"ה ח. סלביץ וא. פיליש כי מר ח. סלביץ דואג להכנת רשימה מפורטת של הציוד עד יחידה מושלמת. לאחר הגשת רשימת הציוד תחולק ההשקעה בפועל לכל יחידת ציוד. רשימה זאת תהווה את הבסיס לחישוב הוצאות הפחת והאחזקה של הציוד.

ד. חוץ כדי פיתוח השיטה לייצור והרכבה האלמנטים חלו מספר שיפורים ושכלולים בתהליכי ייצור שונים כך שציוד שאומנם היה שמיש ופעיל בחקופות קודמות יצא מפעולה עקב שכלולים טכנולוגיים שהומצאו ע"י מר ח. סלביץ.

יצויין כי פקרונית יש להבדיל בציוד שאינו שמיש היום בשתי קבוצות:

- (1) ציוד שנרכש או יוצר במפעל ושימש לפיתוח השיטה ויצא מפעולה עוד לפני התחלת הייצור הסדיר.
- (2) ציוד שיצא מפעולה בתקופת הייצור הסדיר עקב שיכלולים טכנולוגיים.

לאור זאת סוכם בין ה"ה ח. סלביץ וא. פיליש, כי מר ח. סלביץ יכין רשימת הציוד הנ"ל לפי שתי הקבוצות, הסכומים שהושקעו בציוד זה וגישה למועצת המנהלים של החברה.

אנו בדעה, כי את הציוד מהקבוצה הראשונה יש לראות כחלק אינטגרלי מההוצאות לפיתוח השיטה ולהתייחס אליהם בהתאם.

אשר לקבוצה השנייה אנו בדעה, כי גם במקרה זה יש להפחית את היקף ההשקעה בציוד זה מכלל ההשקעה בציוד להעבירה לחשבון מיוחד ולהפחתה נפרדת ללא קשר עם הפחת הרגיל המתחייב מהייצור.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

1. The first section of the Act...	Section 1
2. The second section of the Act...	Section 2
3. The third section of the Act...	Section 3
4. The fourth section of the Act...	Section 4
5. The fifth section of the Act...	Section 5
6. The sixth section of the Act...	Section 6
7. The seventh section of the Act...	Section 7
8. The eighth section of the Act...	Section 8
9. The ninth section of the Act...	Section 9
10. The tenth section of the Act...	Section 10
11. The eleventh section of the Act...	Section 11
12. The twelfth section of the Act...	Section 12
13. The thirteenth section of the Act...	Section 13
14. The fourteenth section of the Act...	Section 14
15. The fifteenth section of the Act...	Section 15
16. The sixteenth section of the Act...	Section 16
17. The seventeenth section of the Act...	Section 17
18. The eighteenth section of the Act...	Section 18
19. The nineteenth section of the Act...	Section 19
20. The twentieth section of the Act...	Section 20
21. The twenty-first section of the Act...	Section 21
22. The twenty-second section of the Act...	Section 22
23. The twenty-third section of the Act...	Section 23
24. The twenty-fourth section of the Act...	Section 24
25. The twenty-fifth section of the Act...	Section 25
26. The twenty-sixth section of the Act...	Section 26
27. The twenty-seventh section of the Act...	Section 27
28. The twenty-eighth section of the Act...	Section 28
29. The twenty-ninth section of the Act...	Section 29
30. The thirtieth section of the Act...	Section 30
31. The thirty-first section of the Act...	Section 31
32. The thirty-second section of the Act...	Section 32
33. The thirty-third section of the Act...	Section 33
34. The thirty-fourth section of the Act...	Section 34
35. The thirty-fifth section of the Act...	Section 35
36. The thirty-sixth section of the Act...	Section 36
37. The thirty-seventh section of the Act...	Section 37
38. The thirty-eighth section of the Act...	Section 38
39. The thirty-ninth section of the Act...	Section 39
40. The fortieth section of the Act...	Section 40
41. The forty-first section of the Act...	Section 41
42. The forty-second section of the Act...	Section 42
43. The forty-third section of the Act...	Section 43
44. The forty-fourth section of the Act...	Section 44
45. The forty-fifth section of the Act...	Section 45
46. The forty-sixth section of the Act...	Section 46
47. The forty-seventh section of the Act...	Section 47
48. The forty-eighth section of the Act...	Section 48
49. The forty-ninth section of the Act...	Section 49
50. The fiftieth section of the Act...	Section 50
51. The fifty-first section of the Act...	Section 51
52. The fifty-second section of the Act...	Section 52
53. The fifty-third section of the Act...	Section 53
54. The fifty-fourth section of the Act...	Section 54
55. The fifty-fifth section of the Act...	Section 55
56. The fifty-sixth section of the Act...	Section 56
57. The fifty-seventh section of the Act...	Section 57
58. The fifty-eighth section of the Act...	Section 58
59. The fifty-ninth section of the Act...	Section 59
60. The sixtieth section of the Act...	Section 60
61. The sixty-first section of the Act...	Section 61
62. The sixty-second section of the Act...	Section 62
63. The sixty-third section of the Act...	Section 63
64. The sixty-fourth section of the Act...	Section 64
65. The sixty-fifth section of the Act...	Section 65
66. The sixty-sixth section of the Act...	Section 66
67. The sixty-seventh section of the Act...	Section 67
68. The sixty-eighth section of the Act...	Section 68
69. The sixty-ninth section of the Act...	Section 69
70. The seventieth section of the Act...	Section 70
71. The seventy-first section of the Act...	Section 71
72. The seventy-second section of the Act...	Section 72
73. The seventy-third section of the Act...	Section 73
74. The seventy-fourth section of the Act...	Section 74
75. The seventy-fifth section of the Act...	Section 75
76. The seventy-sixth section of the Act...	Section 76
77. The seventy-seventh section of the Act...	Section 77
78. The seventy-eighth section of the Act...	Section 78
79. The seventy-ninth section of the Act...	Section 79
80. The eightieth section of the Act...	Section 80
81. The eighty-first section of the Act...	Section 81
82. The eighty-second section of the Act...	Section 82
83. The eighty-third section of the Act...	Section 83
84. The eighty-fourth section of the Act...	Section 84
85. The eighty-fifth section of the Act...	Section 85
86. The eighty-sixth section of the Act...	Section 86
87. The eighty-seventh section of the Act...	Section 87
88. The eighty-eighth section of the Act...	Section 88
89. The eighty-ninth section of the Act...	Section 89
90. The ninetieth section of the Act...	Section 90
91. The ninety-first section of the Act...	Section 91
92. The ninety-second section of the Act...	Section 92
93. The ninety-third section of the Act...	Section 93
94. The ninety-fourth section of the Act...	Section 94
95. The ninety-fifth section of the Act...	Section 95
96. The ninety-sixth section of the Act...	Section 96
97. The ninety-seventh section of the Act...	Section 97
98. The ninety-eighth section of the Act...	Section 98
99. The ninety-ninth section of the Act...	Section 99
100. The hundredth section of the Act...	Section 100

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the Department of the Interior, at Washington, D. C., this 1st day of January, 1900.

JOHN D. BROWN, Secretary of the Interior.

Approved: _____

THE SECRETARY OF THE INTERIOR

DO hereby certify that the following is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the Department of the Interior, at Washington, D. C., this 1st day of January, 1900.

JOHN D. BROWN, Secretary of the Interior.

Approved: _____

ה. מאחר ולפי טענת מר ה. סלבין לא ניתן עקב תנאים אקלימיים (רוחות וימי גשם) להרכיב את האלמנטים באתרים במשך של כחודשיים ושטח האיכסון במפעל ביועד רק לב- 30 יח"ד דהיינו ליכולת ייצור של כ- 3 שבועות נוצר מצב שבמשך כ- 5 - 6 שבועות יש להפסיק את הייצור השוטף במפעל. בהקשר זה קיימות שתי אפשרויות אלטרנטיביות לניצול כח האדם במפעל.

(1) ניצול הזמן הפנוי בשנה הנוכחית להתאמת המפעל לטיפולים חדשים, דהיינו לקדם הוצאות השייכות למעשה להוצאות הייצור בשנים הבאות ובשנים הבאות להשתמש בחקומה ה"מתה" לצרכי אחזקה ותיקונים יסודיים במערכת הציוד. גישה זאת מחייבת התבססות על גרעון קבוע ומקצועי של כח אדם ופועלים זמניים לפי הצורך.

(2) הגדלה יכולת האיכסון של המפעל כך שאפשר יהיה לייצר באופן רצוף בכל ימות השנה אפילו בקצב מוקטן מן הרגיל. דבר זה דורש כמובן השקעה נוספת. כנגד השקעה זאת משיב המפעל גמישות הרבה יותר גדולה להיקף ההרכבה באתרים ומתאפשרת יצירה ושמירה על צוות עובדים קבוע במפעל.

14.8.1969

1. The first of these is the fact that the
evidence is not sufficient to establish that
the defendant was present at the scene of the
crime. The second is the fact that the
evidence is not sufficient to establish that
the defendant was the person who committed the
crime.

2. The third of these is the fact that the
evidence is not sufficient to establish that
the defendant was the person who committed the
crime. The fourth is the fact that the
evidence is not sufficient to establish that
the defendant was the person who committed the
crime.

3. The fifth of these is the fact that the
evidence is not sufficient to establish that
the defendant was the person who committed the
crime. The sixth is the fact that the
evidence is not sufficient to establish that
the defendant was the person who committed the
crime.

07 06 01

משרד השיכון

כ"ו חשדי חש"ל
8 ספטמבר 1969

אל : מר ח. סלביץ
מר מ. לפיד

מאת : הממונה על היחידה הכלכלית בלשכת החברות

הנדון : דו"ח הועדה לבדיקת נושא ההשקעות ב"שבח"

... מצ"ב טיוטת דו"ח הועדה בנדון.

להערוכיכם.

מכרחה

איחמר גליץ

0697 104-081

1. 45. 20. 30. 40. 50. 60. 70. 80. 90. 100.

CC-BY-NC-ND 4.0

WATERBURY, N.H. (AP)—A fire in the basement of a two-story building in Waterbury, N.H., on Tuesday night killed a woman and injured another woman, police said.

24th August 1970

2018年5月17日

משרד השכון
לשכת החברות - היהודים הכלכליים

רו"ח הועדה לבריקה נושא ההשקעות במפעל "שבח"
חברה לייצור בתים להרכבה כע"מ.

מועצה המנהלים של החברה החליטה בישיבתה מה- 17.7.69 כי ועדה בהרכב ה"ח
מ. לפיד, ח. סלביץ, א. פיליש, וא. גליץ, תרכז את נושא ההשקעות והערוך
בריקה של פרטי הבצוע תוך השוואתם לפרטים שאושרו ע"י הדיקטוריון.

- דיוני הועדה התרכזו בשני נושאים עיקריים:
1. היקף ההשקעה הבסיסית במפעל ובציוד ההרכבה.
2. אומדן ההשקעה שתדרש להתאמת המפעל לייצור טיפוסי דירה חדשים.

1. היקף ההשקעה הבסיסית.

מהחומר שהומצא לוועדה בנושא זה, מסתבר כי:

א. לסוף מרץ 1968 הסתכמה תכנית ההשקעה ב- 6 מליון ל"י והבצוע הכספי למועד
זה, אף הוא הסתכם בסכום כולל של כ- 6 מליון ל"י, כאשר בקבוצה
השקעה שונות נרשמו סטיות נכרות בהיקף הכספי של הבצוע לעומת התכנון.

תכנית ההשקעה הוכנה בזמנו על בסיס הערכות כלליות של מר ח. סלביץ,
ולא על בסיס תוכניות מפורטות ומחשיבים מוקדמים לכל אחת מקבוצות
ההשקעה בנפרד. עיון בסטיות בהיקף הכספי של הבצוע לעומת ההיקף המוכרז
מראה כי על אף העובדה שקיימה במשפר קבוצות השקעה, סטיות לא מבוטלות,
הרי בטו"כ הסטיות קווצו והסתכמו בסדר גודל של כ- 124. ± ביחס לעלל
תכנית ההשקעה למועד זה (ראה פרוט בנספח א'). סדר גודל זה של סטיה
בהיקף הכספי של בצוע תכנית ההשקעה, נראה בהחלט סביר, בפרט לאור העובדה
שתכנית ההשקעה הוכנה כאמור על בסיס הערכה כוללת בלבד.

ב. בתקופה אפריל 1968 - יוני 1969 הושקעו בציוד עוד כ- 413 אלף ל"י
מזה כ- 326 אלף ל"י, מתוך סך כולל של 340 אלף ל"י שאושרו יום 26.9.68,
לבצוע שינויים במפעל כגון לסגירה ופתיחת הידראולית של התכנית והשלמת
השקעות מתוכננות (ראה פרוט בנספח ב') ועוד כ- 92 אלף ל"י לפי הפרוט הבא:

× יצויין כי סכום זה כולל רק את ההוצאות הישירות וחמרי עוד העשיתיים בלבד,
ואינו כולל העמסת הוצאות הנהלה וכלליות. לדעתנו על הנהלת החברה לקבוע
עמדה ברורה בנושא.

2. 凡有... 均... 均... 均...

| | |
|----------|--|
| ₪ 30.811 | (1) פתאמת החבניות לסיפורים החדשים בזמן התאמת סדורי ההידראוליקה |
| ₪ 16.052 | (2) השלמת חבנין הנסיוני לאיבסון בסרדי החברה |
| ₪ 10.910 | (3) מגרש, בטונים, בנין וקונסטרוקציה |
| ₪ 14.795 | (4) מכונות (ווקסחול וטנדר אינטרנשיונל) |
| ₪ 19.099 | (5) ציוד שונה ה ^ל צור לתקופת הגשמים |
| ₪ 91.667 | סה"כ |

ג. להשלמת ההשקעה הממוכנת בסך של 340 אלף ₪, כפי שאושרה ע"י מועצת המנהלים בישיבתה מה- 26.9.68 יידרשו עוד כ- 95 אלף ₪ ($\pm 10\%$), וזאת בנוסף לכ- 326 אלף ₪ שהושקעו עד סוף יוני 1969. מכאן, שאומדן ההשקעה במסגרת זאת מסתכם בכ- 420 אלף ₪. ההפרש בין 340 אלף ₪ השקעה ממוכנת ומאושרת, לאומדן ההוצאה בסך של כ- 420 אלף ₪, מורכב משני סעיפים: ע"ת ההתיקרויות כ- 40 אלף ₪, והגדלת מספר הטריילרים מ- 4 ל- 6 גם כן כ- 40 אלף ₪.

ד. בכדי להבטיח את כושר הייצור הנוכחי של המפעל - 400 יחד' לשנה במשטרת ייצור אחת ומשטרת אחזקה, יש צורך בהשקעה נוספת של כ- 200 אלף ₪ לחלקי חלוף, ציוד רזרבי והשלמת מערכת הקיטור לפי הפרוט הבא:

| | |
|-----------|---|
| ₪ 40.000 | (1) מערביל בטון שלישי |
| ₪ 40.000 | (2) טרקטור לשרות המערביל |
| ₪ 20.000 | (3) טרקטור קטן לאחרי חבניה |
| ₪ 30.000 | (4) טנדר ואוטו נסיעה (נוסף לקיימים) |
| ₪ 30.000 | (5) סידורים שונים במפעל לשיפור מחנני האיבסון והטרנספורט |
| ₪ 15.000 | (6) השלמת מערכת הקיטור |
| ₪ 25.000 | (7) חלקי חלוף וכלים |
| ₪ 200.000 | סה"כ |

לאור האמור לעיל, ניתן לראות בסך של כ- 6.7 מיליון ל" את אומדן ההשקעה הבסיסית ליכולת ייצור והרכבה של 400 יחיד לשנה (לפי הסיכום הקיים של 70 מ"ר).

להלן פרט הסך הנ"ל:

| | |
|-------------|---|
| → 5.986.696 | (1) ההשקעה בפועל עד 31.3.68 (כמפורט בנספח א') |
| → 420.000 | (2) ההשקעה בהתאם לפרט בנספח ב' וסעיף ג' לעיל |
| → 81.687 | (3) השקעות שונות שקוצעו עד 30.6.68 |
| → 200.000 | (4) אומדן להשקעה נוספת כמפורט בסעיף ד' לעיל |

→ 6.688.365 סה"כ

פתוח קסך הנ"ל הושקעו בפועל עד סוף יוני 1969 כ- 6.4 מיליון ל" (ראו פרט בנספח ג') והיחידה בסך כ- 300 אלף ל" עדיין יש להשקיע. חברי הועדה בדעה כי על מנת לחבל מידע על היקף ההשקעה לפי פרטי ציוד שלמים, יש להכין רשימה מפורטת של הציוד עד יחידה מושלמת. לאחר הכנת רשימת הציוד, תחולק ההשקעה בפועל לכל יחידה ציוד. רשימה זאת תהווה את הבסיס להיסוב הוצאות ההתחל והאחזקה של הציוד.

הסך הנ"ל של 6.4 מיליון ל" שהושקע במפעל עד סוף יוני 1969, כולל למעשה כמעט את כל הכספים שהוצאו בתרבות השנים לפיחוח השיטה וחקמה המפעל על ציודו. חוץ כדי פיתוח השיטה לייצור והרכבה האלמנטים, חלו מספר שיפורים ושכלולים בתהליכי ייצור שונים, כך שציוד שאמנם היה שמיש ופעיל בתקופות קודמות, יצא ממערכת עקב שכלולים טכנולוגיים שהוצעו ע"י מר א. סלמין. עקרונית, ניתן להבדיל בציוד שאינו שמיש היום בשתי קבוצות:

- (1) ציוד שגרש או יוצר במפעל ושימש לפיתוח השיטה, ויצא מכלל פעולה עוד לפני תחילת הייצור הסדיר.
- (2) ציוד שיצא מכלל פעולה בתקופת הייצור הסדיר עקב שכלולים טכנולוגיים.

הועדה בדעה, כי את הציוד מהקבוצה הראשונה יש לראות כחלק אינטגרלי מההוצאות לפיתוח השיטה, ולהתייחס אליהן בהתאם. אולם להשקעה בציוד מהקבוצה השנייה, סבורה הועדה כי גם במקרה זה יש להסתמך את היקף ההשקעה בציוד זה (לפי הערכה) מכלל ההשקעה בציוד, לרכז סכומים אלה בחשבון מיוחד להסתחה גפרדה ללא קשר עם הפחת הרגיל המתחייב מהייצור.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

CHICAGO, ILLINOIS

TO THE HONORABLE SENATE OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO
FOR THE DEGREE OF DOCTOR OF PHILOSOPHY
IN THE FIELD OF CHEMISTRY
BY
JAMES H. HARRIS

A DISSERTATION SUBMITTED TO THE FACULTY OF THE DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
IN CANDIDACY FOR THE DEGREE OF DOCTOR OF PHILOSOPHY
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
BY
JAMES H. HARRIS
CHICAGO, ILLINOIS
1955

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
CHICAGO, ILLINOIS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
CHICAGO, ILLINOIS

2. אמון ההשקעה שתרש להחמאת המפעל לייצור טיפוסים דירה חדשים.

בראשית שנת החקציק (תוכנית נאמדה, ע"י מר סלבין, התוצאה שתרש להחמאת המפעל לייצור והרכבה של כ- 3 טיפוסים דירות חדשים בסך גודל של 400 אלף ל"י. עקב השינויים שחלו בשוק העבודה והחמרים, המחסור בנ"ל מקצוע ועליה גדולה יחסית במחירי החומרות, יש להניח כי הסכום הכולל שיידרש עתה להחמאת המפעל לטיפוסים החדשים, יהיה בסך גודל של כ- 750 אלף ל"י, בצו העבודה ידרוש כ- 5 עד 8 חדשי עבודה ויהייב הפסקת הייצור השוטף במפעל. עובדה זאת, תגרום להוצאה נוספת; באורח ההפסדים שייגרמו למפעל עקב הפסקת הייצור מחד, ועקב חוסר אפשרות להעמיס את התוצאות הקבועות של החברה והמפעל (כגון: פחת, רבית, הוצאות הפחלה וכד') על הייצור מאידך.

מר ח. סלבין, הביא לידיעת חברי הועדה כי בחדש תמוז תשל"ו יציקת האלמנטים במסגרת תכנון הייצור וההרכבה של יח"ת לשנת 1969/70 ועד להתחלת היציקה של האלמנטים ע"ת תוכנית העבודה לשנת 1971/70 צפויה הפסקה של כחדשיים בתהליך הייצור הרצוף של המפעל. לדעת מר ח. סלבין, ניתן לנצל את הפסקת הייצור במפעל למשך כחדשיים, להכנה ציוד לטיפוסים החדשים. אולם מאחר וכמות החמרים וטוב הפועלים שישתחררו בתקופת הנ"ל, בתהליך הייצור השוטף, לא יאפשרו לגמר יחידות ציוד מושלמות, תהיה, לדעת מר ח. סלבין, הפעולה מוקדשת להכנת חלקים מציוד שונה, בהם ניתן יהיה להשתמש בבוא הקת להשלמת כל הציוד שיידרש להכנת המפעל לייצור והרכבה של הטיפוסים החדשים (ראה פרוט העובדות בנספח ד'). על פי אומדנו של מר ח. סלבין, כמפורט בנספח ד', תסתכם ההשקעה כמוצע על ידו, בכ- 250 אלף ל"י שהם כ- 1/3 מכלל ההשקעה שתרש להחמאת המפעל לייצור והרכבה של הטיפוסים החדשים.

3. המלצות.

- 3.1 לאשר את ההשקעה שבוצעו בתקופה אפריל-יוני 1969 בסך כולל של כ- 92 אלף ל"י, כמפורט בסעיף 1 ב' לעיל.
- 3.2 להגדיל את היקף ההשקעה בסך 340 אלף ל"י שאושרה בישיבת מועצה המנהלים מה- 26.9.69 לכדי 420 אלף ל"י כמפורט בסעיף 1 ג' לעיל.
- 3.3 לאשר השקעה נוספת בהיקף כולל של 200 אלף ל"י להשלמת מערכת הקיסור, רכישה ציוד רזרבי וחלקי חלוף, כמפורט בסעיף 1 ד' לעיל.
- 3.4 דירקטוריון החברה ידאג למציאת מקורות המימון לבצוע ההשקעות בסך של 280 אלף ל"י כמפורט בסעיפים 3.2 ו- 3.3 לעיל.

- 3.5.1 לקבוע את הסך של 6.7 מליון ל" כתיקף ההשקעה הבסיסית במפעל ובציוד ההרכבה. הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלביץ תכין במשך חודש ימים ולא יאוחר מסוף אוקטובר 1969 רשימה ציוד מפורטת עד יחידה ציוד מושלמת. בהתאם לרשימה זו ובהתבסס על הערכתו של מר ח. סלביץ, יש לחלק את כלל ההשקעה בהתאם לבחוזי הנהלת ההשבונות.
- 3.5.2 רשימת הציוד בצורך הערכים הבסיסים תהווה למעשה את המידע הבסיסי על פרטי ההשקעה במפעל על ציודו ובציוד ההרכבה.
- 3.5.3 הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלביץ תכין רשימת הציוד שאינו משתתף יותר בתהליך הייצור, עקב שיכלולים טכנולוגיים בתהליכי הייצור ומסיבה אחרת חוץ ציון הערך הבסיסי של הציוד שיצא מפעולתו, וזאת על בסיס הערכתו של מר ח. סלביץ.
- 3.5.4 דירקטוריון החברה יחליט על גורל ההשקעה בציוד שאינו משתתף יותר בתהליך הייצור, ועל צורה הפתחה של ציוד זה.
- 3.5.5 מאחר ותסכומים שנוקפו להשקעה לאחר ה- 1.4.68 אינם כוללים הוצאות כלליות של החברה כגון, הוצאות מימון (כולל מימון ביניים) וכד', מוצע כי הדירקטוריון יבדוק הנושא ויקבע מדיניות לגבי שיעור העמסת הוצאות כלליות בנחיד במ ע"ת השקעות, אם בכלל.
- 3.6 על שנה להבטיח למפעל לפחות שנה ייצור רצופה אחת - במשכרת ייצור ומשמרת אחזקה, מוצע כי הדירקטוריון יעשה כל שביכולתו כדי להבטיח לחברה אחרים להמשיך ייצור טיפוס הסירה הנכונה (70 מ"ר) לשנה נוספת בתיקף של 400 יחד' לפחות.
- 3.7.1 מוצע כי בצוע ההשקעות לטיפוסים החדשים ייעשה על בסיס חישוב כלכלי מוקדם & יבטיח את כדאיות ההשקעה.
- 3.7.2 קבלת הצעתו של מר ח. סלביץ לניצול חדשי ההפסקה בייצור שטף (ינואר-מרץ 1970) לביצוע השקעות חלקיות ע"ת החלטה המפעל לייצור והרכבת הטיפוסים החדשים, מחייבת את הדירקטוריון לצאוג להבטחת מספר מינימלי של כ-3000 - 2500 יחד' לטיפוסים החדשים, וזאת כנוסף למציאת מקורות מימון לבצוע ההשקעות בתיקף של כ- 250 עד 300 אלף ל" .

א. בליץ

א. פיליש

ח. סלביץ

מ. לפיד
יו"ר

1. The first part of the report is devoted to a general survey of the situation in the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
2. The second part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
3. The third part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
4. The fourth part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
5. The fifth part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
6. The sixth part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
7. The seventh part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
8. The eighth part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
9. The ninth part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.
10. The tenth part of the report is devoted to a detailed description of the political and economic life of the country, and to a description of the main features of the political and economic life.

פרוט החשבוש במפעל לעומת התכנון עד 31.3.08

בליירת שלמה

| מס' | שם | עד 31.3.08 | התקציב | הפרש |
|-----|-----------------------|------------|-----------|-----------|
| 01 | חבניות מחלקת יציקה | 1,201,413 | 1,000,000 | 201,413 |
| 02 | מכונות ומסרים | 528,202 | 480,000 | 48,202 |
| 03 | מסדרים, אגרגטים ובטון | 385,156 | 540,000 | (154,844) |
| 04 | רשתות זיון | 226,500 | 240,000 | (13,500) |
| 05 | מסדרים | 676,399 | 600,000 | 76,399 |
| 06 | טרנספורט ומשלוח | 239,184 | 480,000 | (240,816) |
| 07 | אולם מכונות וחשמל | 228,348 | 360,000 | (133,652) |
| 08 | מכונות | 47,007 | 120,000 | 38,273 |
| 08a | ציוד אחר | 111,266 | | |
| 09 | מחלקת טרנזיט | 11,891 | 20,000 | (8,109) |
| 10 | צנרת ואספקת מים ומזון | 125,535 | 120,000 | 5,535 |
| 11 | שרותי פועלים | - | 60,000 | 60,000 |
| 12 | בנין בהקמה (מסרדים) | 263,371* | 340,000 | (76,629) |
| 13 | מבשר | 390,558 | 1,560,000 | 297,005 |
| 13a | בטונים | 692,041 | | |
| 15 | בנין וקונסטרוקציה | 774,406 | | |
| 26 | אינווסטר | 7,421 | | 7,421 |

| | | | |
|--------|-----------|-----------|------|
| 13,302 | 6,000,000 | 5,996,698 | סה"כ |
|--------|-----------|-----------|------|

* כולל 143,371 ₪ לשם השוואה, שהועברו לתוצאות נדחות.

STATE OF TEXAS

COMMISSIONERS OF THE GENERAL LAND OFFICE

STATE LANDS

| NO. | SECTION | ACRES | AMOUNT | REMARKS |
|-----|--|-------|----------|---------|
| 1 | Section 1, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 2 | Section 2, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 3 | Section 3, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 4 | Section 4, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 5 | Section 5, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 6 | Section 6, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 7 | Section 7, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 8 | Section 8, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 9 | Section 9, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 10 | Section 10, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 11 | Section 11, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 12 | Section 12, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 13 | Section 13, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 14 | Section 14, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 15 | Section 15, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 16 | Section 16, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 17 | Section 17, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 18 | Section 18, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 19 | Section 19, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 20 | Section 20, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 21 | Section 21, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 22 | Section 22, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 23 | Section 23, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 24 | Section 24, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 25 | Section 25, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 26 | Section 26, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 27 | Section 27, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 28 | Section 28, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 29 | Section 29, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |
| 30 | Section 30, Township 10N, Range 10E, County 10 | 36.00 | \$108.00 | |

TOTAL 1080.00 ACRES \$32400.00

WITNESSED AND SUBSCRIBED AT THE CITY OF DALLAS, TEXAS, this 1st day of January, 1900.

"ש ב ה"

חברה לייצור בתי-לחבנה בע"מ

ח.ד. 225, רמלה

6.8.1988

1. בקשר עם המצב בשוק העבודה ואי רצון מוחלט של פועלים לעבוד בכל עבודה חדרית איזה שהיא מאפיין פיזי, יש צורך לסדר את סגירת ופתיחת החברות בעזרת הידרוליקה שתאיר לפועלים כמעט רק לחיצה כפתורים. ההידרוליקה בגובה 20 צילינדרים הידרוליים לחבניה בכה 10 סוף להפעלה בוף הדזה.

6 צילינדרים הידרוליים לחבניה בכה 10 סוף להפעלת סגירה.

מערכת משאבה הידרולית עם ברזים לחץ גבוה עם סידורים לווטות הלחץ עד 120 ק"ב/ס"מ 40 גלון לרבע, עם סדור ללהחזרת השמן.

מערכת קשירת הצילינדרים לחבניה בעזרת 4 קירות של 300 לכל חבניה וסידורי קשירה מיוחדים לסגרים.

מערכת קפיצים החזרה לכל חבניה כ-20 קפיצי דחיפה לחבניה אחת, וב-6 קפיצי משיכה, בס"ח כ-500 קפיצים.

הערכת ההוצאה לעבודה זו 150,000 ₪

2. בקו עבודות גמר, פועל רק מזוף אחד של ייצור ומתחלה היה ממוכנן בקו זה, כמו שקיים בקו יציקה 2 מנופי ייצור, ועבודה נדחחה כל פעם ככדי לקמץ בהוצאות השקעה בפרט בזמן שבכסף המיועד להשקעות השתמש בחור הון חוזר ולכיסוי המסדים של ייצור בסדר גדול של 50 יח"ד לשנה. למזוף זה דרושים מערכת גלילים.

מערכת הגעה של כל החצרות נסיעה לאורך ולרחב, בשביל הרמה אני רוצה להשתמש המקום ייל 10 סוף ממזוף הקמה מס' 2.

בניין הקונסרוקציה של המזוף כמשקל כ-20 טון.

הוצאה זו אני מעריך בסך של 304,000 ₪.

מזה הגעות עולות כ-10,000 ₪ והקונסרוקציה כ-20,000 ₪.

THE
FEDERAL GOVERNMENT
OF CANADA

1. The purpose of this Act is to provide for the
establishment of a system of federal
provinces and territories, and to provide for
the distribution of powers between the federal
government and the provinces and territories.

2. The provinces and territories shall be
established in accordance with the following
principles:

- (a) the principle of equality of provinces and territories;
- (b) the principle of federalism;
- (c) the principle of democracy;
- (d) the principle of the rule of law;
- (e) the principle of the protection of the rights and freedoms of the individual;
- (f) the principle of the protection of the environment;
- (g) the principle of the protection of the heritage of the provinces and territories;
- (h) the principle of the protection of the interests of the provinces and territories;
- (i) the principle of the protection of the interests of the federal government;
- (j) the principle of the protection of the interests of the people of Canada.

3. The provinces and territories shall be
established in accordance with the following
principles:

- (a) the principle of equality of provinces and territories;
- (b) the principle of federalism;
- (c) the principle of democracy;
- (d) the principle of the rule of law;
- (e) the principle of the protection of the rights and freedoms of the individual;
- (f) the principle of the protection of the environment;
- (g) the principle of the protection of the heritage of the provinces and territories;
- (h) the principle of the protection of the interests of the provinces and territories;
- (i) the principle of the protection of the interests of the federal government;
- (j) the principle of the protection of the interests of the people of Canada.

4. The provinces and territories shall be
established in accordance with the following
principles:

- (a) the principle of equality of provinces and territories;
- (b) the principle of federalism;
- (c) the principle of democracy;
- (d) the principle of the rule of law;
- (e) the principle of the protection of the rights and freedoms of the individual;
- (f) the principle of the protection of the environment;
- (g) the principle of the protection of the heritage of the provinces and territories;
- (h) the principle of the protection of the interests of the provinces and territories;
- (i) the principle of the protection of the interests of the federal government;
- (j) the principle of the protection of the interests of the people of Canada.

5. The provinces and territories shall be
established in accordance with the following
principles:

3. בשביל כל המנופים שלנו אנו משתמשים במרימי ייל של 10 טון שעובדים כל הזמן, בלי שום דופי, אבל מכס של 75% העלה את מחיר כל מרים ל-30,000 ל"י, מחיר בסיסי הוא רק 44,500, מחוץ לזה מחירות הרמה של ייל הוא 1.5 מטר לדקה וגובה מכסימלי 12 מטר. במגופי הרמה היכן שגובה הרמה מגיע ל-14 מ' לדקה ולשם זה לבנות במקום מנוף של חוץ.

מנוף זה יש לשים על קדוניה מיוחדת וזה לשם קבלת הנזפת אורך ערימה באופן יומר משביע רצון מהסידור הקיים.

לכן אני רוצה להזמין בשביל מנוף הרמה מס' 2 שיש להוציא אותו להקמה בטוח החדש מנוף אחד כזה במקום מנוף ייל שיועבר למנוף ייצור מס' 2 של קו עבודה גמר.

הערכה להוצאה זו כולל הגשה ערימה
30,000 ל"י

4. קשיים גדולים מאד עם פועלים נוצרו בחלקה רשתות זיון.

אחרי נסיונות מהפכיים להשתמש ברשתות זיון סטנדרטיים שאפשר לרכש מבתי חרשה בחוץ, בנינו שורה של מכסירים לריחוף יד בשביל עשרות מיני רשתות הדרושים לנו. כמו כן, הרוחק של הרשתות הדרושות לנו הוא קרוב ל-2.9 מ' והמכונות הקיימות הן מכסימום 2.8 מ'.

בריהוף יד אפשר במשך $\frac{1}{2}$ שעה להכין רשת עם 200 בקורות חיבור אבל הפועלים לא רוצים לעבוד עבודה זו, ובמקום 15 רשתות ליום נותנים 5, וגם בעבודה זו מהחלפים הפועלים כל הזמן.

לכן, בכדי להתגבר על קשיים אלה, יש לבנות מכונה ריהוף בקורות ומתאימה לפרכים שלנו ברוחק הדרוש עם אפשרות לעבוד ממין אחד של רשתות למין שני בזמן הקצר ביותר ובטוח חבלות לסידורי חוסי אורך ורוחק, מכונה זו, אני מקוה לבנות בעזרת מנהל "ברזליה" שהוא המומחה בשאלת ריהוף בקורות. עזרה זו הובטחה לי מכונה כזו תעלה מעל ל-50,000 ל"י.

בבתי חרשה לריחוף בקורות הקיימים בת"א, חיפה, מכסימום עובי החוט הנחוץ לריחוף הוא 8.5 מ"מ ולנו דרושים ריחוכים ברשתות עד 16 מ"מ עבי חוט. לכן בזמנו בנינו ע"י "אלקו" מכונה מיוחדת המסוגלת לרתך את החוטים בעבי הדרוש.

5. מכונה זו הייתה מהוכנה לייצור 15 רשתות ל-8 שעות.

אחרי בסיון ממשיך החבר שבקושי מוצאים 8 רשתות ל-8 שעות.

זאת היא מכונה של טרנספורמטור לריחוף אחד הצוטע מבקורת ריהוף אחת לשניה, בכדי שנוכל לקבל את כמה הרשתות הדרושה ממכונה זו יש לעבוד לשיטה של 3-4 טרנספורמטורים ע"י פיקוד בטקנוציה מסוימת. מר בן ארי מ"ברזליה" שהוא האקספרט, חושב שאחרי שינוי זה נביע לחוצת הדרושה.

הערכה של הוצאה מעל ל-20,000 ל"י

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the various departments.

2. The second part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

3. The third part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

4. The fourth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

5. The fifth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

6. The sixth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

7. The seventh part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

8. The eighth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

9. The ninth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

10. The tenth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

11. The eleventh part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

12. The twelfth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

13. The thirteenth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

14. The fourteenth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

15. The fifteenth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

16. The sixteenth part of the report deals with the work of the various committees and the work of the various departments.

6. כרבע עומדים לרשותנו לארכי טרגספורט גופי בטון לשטח הקמה סוס אחד מ"ק

משמש שנקנה בסך 10,000 ל"י והוכנסו 12 חיקונים עד בערך 20,000 ל"י.

מק זה עושה את עבודתו אבל יש הרבה חיקונים והמסקנה בעבודה, כמו כן 2 טרילרים
שעומדים לרשותנו לא יכולים להפסיק את נעמור יותר ממנוף הקמה אחד.

בדרך כלל על כל מנוף הקמה צרושים מינימום 2 טרילרים, לכן יש צורך להשיג עוד
סוס אחד ועוד 2 טרילרים.

לא בא בחשבון לקנות ציוד חדש. סוס חדש יעלה כ-100,000 ל"י, וטרליר של 50 טון,
כ-45,000 ל"י ומצב בית הרשה לפי דעתי לא מאפשר הוצאה זו.

אנו מקווים שלמרות שהמחירים עלו בזמן האחרון להשיג ציוד זה בגבולות 60,000 ל"י.

אחרי השלמה תכנית זו נוכל במסחון ליצור ולהקים 200 יח"ד לשנה.

בכבוד ב

הייט סלביץ

THE FIRST PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

IT IS TO BE NOTED THAT THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

THE SECOND PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

THE THIRD PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

THE FOURTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

THE FIFTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

THE SIXTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

THE SEVENTH PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

רכון השקעה עד 30.6.89

| מס' | ש | הושקע | מחויבנות | הערש |
|------|-----------------------|-----------|-----------|-----------|
| 01 | חברות מה' יציקה | 1,489,847 | 1,247,000 | 242,847 |
| 02 | פנופים ופסים | 593,202 | 546,000 | 37,202 |
| 03 | מסדרים, אגרגטים, בסון | 388,541 | 548,000 | (162,459) |
| 04 | רשתות דיון | 261,063 | 310,000 | (48,937) |
| 05 | מסדרים | 679,315 | 609,000 | 70,315 |
| 06 | טרנספורטים ומשלוח | 294,625 | 560,000 | (265,375) |
| 07 | אולם מכונות וחשמל | 294,987 | 300,000 | (135,038) |
| 08/מ | מכונות | 61,802 | | |
| 08/צ | ציוד אחר | 130,368 | 120,000 | 72,167 |
| 09 | מחלקת טרנזיט | 13,983 | 20,000 | (6,017) |
| 10 | צנרת ואספקה בים ומאגר | 125,535 | 120,000 | 5,535 |
| 11 | שירותי פועלים | | 80,000 | (80,000) |
| 12 | בניין וחקמה (מסדרים) | 279,423* | 340,000 | (60,577) |
| 13 | מגרש | 400,184 | | |
| 14 | בטונים | 692,065 | 1,560,000 | 306,678 |
| 15 | בניין וקונסטרוקציה | 774,429 | | |
| 16 | אינווסטר | 8,658 | | 8,658 |
| | | | | |
| | | 8,405,004 | 6,400,000 | 5,004 |

כולל (לשם השוואה) 143,371 ₪ שהועברו להוצאות נידחות.

STATE OF NEW YORK

| NO. | NAME | AMOUNT | DATE | REMARKS |
|-----|----------------|--------|----------|---------------|
| 1 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 2 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 3 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 4 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 5 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 6 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 7 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 8 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 9 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 10 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 11 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 12 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 13 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 14 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 15 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 16 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 17 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 18 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 19 | JOHN J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |
| 20 | JAMES J. BROWN | 100.00 | 1/1/1912 | PAID TO BROWN |

TOTAL PAID TO BROWN \$2,000.00

STATE OF NEW YORK

פרוטוקול ועדת חקירה של שנת 1969/70 בהדפס ינואר ועד לחתמת יציקה פרובורבה
ע"י הצעתו של מר ח' סלביץ ואומדן ההשקעה שייורש.

539 מ' סלביץ

בגמר חכניה יציקה של שנת 1969/70 בהדפס ינואר ועד לחתמת יציקה פרובורבה
שנת 1970/71 תהיה הפסקה של 2 חדשים בערך. בהמשך זו יש להשתמש בחכנת ציוד
לטימוסים חדשים, היות וכמות ההומרים וסוג הפועלים שישתחררו, לא מרשים לבמור
יחידות ציוד מושלמות תהיה הפעולה מוקדשת לחכנת חלקים מציוד שונה, וזה יקל מובן
כאשר יגיע הזמן לבמור את כל הציוד ולעבור לטימוסים חדשים.

1. להכין חכניה אחת גדולה שתקל גם על עבודה טימוס קשים.
2. היות והמרה לנו עכשו חכניה ויש לשנות את החכניה לטימוסים שונים.
2. חכנת חלקים לחכניות קטנות וגשר יציקה כשכילות.
3. חכנת מנופים לדשחוח ויון
- לטימוסם חדשים דרושים עוד כ- 20-30 מקומות חכנת של גופים.
4. חלקים למנוף הקמה מס' 3.
5. החלפת מנופים קיימים לדרישות טימוסם חדשים.
6. סידורים שונים באחסון וטרנספורט.

מובן לחכניה כזו שאין לבמרי ברור תיזה חלקים יהיו בידינו ואיזה דרושים שנה
להזמנה.

מה אפשר יהיה למסור בחוץ ואיזה מחירים.

כמה ואיזה מהפועלים של המפעל יהיו מסוגלים לעבוד בחלקה ציוד.

אין אפשרות להערכה כספית.

הייתי רוצה לקבל מושג מהסכום שיש להשקיע לפי צורך מחשבה זו.
ברכל להקדיש לעבודת הציוד 30 פועל בערך 3 חדשים = $30 \times 3 \times 25$

| | |
|---------|--------------------------------------|
| 80,000 | בס"ח כ- 2500 ימי עבודה 30×7 |
| 100,000 | בניד העבודה היא 40×75.60 |
| | 40 |
| 70,000 | הזמנות חוץ |
| 280,000 | בס"ח כ- |

הצעה החלטת - בנושא ההשקעות

1. הדירקטוריון של החברה יעשה כל שביכולתו כדי להבטיח לחברה להמשיך בייצור של טיפוס דירה לפי ההוכחות הנוכחיות, לפחות למשך שנה אחת. זאת אומרת - 400 יח"ד.
2. הדירקטוריון יעשה כל שביכולתו להבטיח אתרים למספר דירות הנ"ל.
3. קביעת סכום ההשקעה הבסיסית לכ- 6,700,000 ל"י - בהתאם לפירוט של הדו"ח בנדון. בעצם יש לאשר השקעה נוספת עבור ציוד רזרבי, חלקי חלוף והשלמת הקיטור, ולאשר באופן רשמי השקעות שכבר אושרו ללא הקצבה.
4. הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלביץ תכין במשך שבועיים ימים רשימת ציוד מפורטת עד יחידת ציוד מושלמת. על סמך רשימה זו יש לחלק את ההשקעה בהתאם לנהוגים המספריים שעומדים לרשות החברה ובהתאם להערכתו של מר ח. סלביץ.
5. הנהלת החברה בניהולו של מר ח. סלביץ תכין רשימת ציוד אשר יצא מכלל פעולה בגלל שיכולים בחלקי הייצור ומסיבה אחרת. ברשימה זו יש לציין את ערך הציוד שיצא מפעולה. את הסכום הזה יש להפריש בהחלטה מיוחדת ועל גורל הסכום הזה יחליט הדירקטוריון אחרי קבלת רשימת הציוד.
6. היות וכל סכומי ההשקעה אחרי 1.4.68 כוללים אך ורק הוצאות ישירות להשקעה בחוספת תנאים סוציאליים וחומרי עזר תעשייתיים ולא כוללים הוצאות כלליות של החברה כגון ריבית וכד', הדירקטוריון יבדוק ויחליט על מדיניותו לגבי שיעור העמסות הוצאות כלליות בעתיד על פעולות החברה.
7. בקשר לניצול מנגנון הפועלים של המפעל בשני החודשים אשר המפעל לא יכול לייצר, מוצע לבצע פעולות אחזקה ותיקון כללי של הציוד היצרני. כמו כן מוצע לשקול על בסיס חישוב כלכלי ברידה השקעה נוספת להתאמת התכניות והציוד לייצור טיפוסים חדשים.

משרד השיכון

לשכת החברות - היחידה הכלכלית

סיכום ישיבה שהתקיימה ביום ד' ה- 6.8.69 בלשכת החברות במשרד השיכון

בהשתתפות ה"ה : א. פיליש

צ. רחלי

א. גליץ

בהמשך לישיבה הקודמת שהתקיימה ב- 31.7.69 בלשכת החברות בנושא ההשקעות במפעל "שבח", נשאלת השאלה על איזו תוכנית בצוע פיזית מחבסת תוכנית ההשקעה בסך כ- 6 מיליון ל"י ומה בוצע למעשה בכ"א מהסעיפים הכלולים בקבוצות ההשקעה השונות, בסכומי ההוצאה המפורטים ברשימה המצורפת.

על מנת לברר את היקף ההשקעות שעדיין ידרשו בכדי להשלים את האלמנטים השונים שתוכננו במסגרת הנ"ל ולאיזה היקף ייצור התייחסה התוכנית, סוכם כי מר א. פיליש יפגש עם מר ה. סלבין לקבלת הפרטים המתאימים.

כמו כן הוצע כי מר פיליש יברר איזה השקעות עוד חדרשנה לייצור והרכבה סדירה של 500 יח"ד לשנה וזאת בשתי אלטרנטיבות :

א. בלי שינויים בטיפול הדירה

ב. התאמת הציוד לטיפוסים חדשים.

יחד עם זאת הוצע כי מר א. פיליש יברר מה הם הנכסים הכלולים בהשקעות ואינם פעילים.

רשם: איחמר גליץ

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

- CONTENTS:
1. Introduction
 2. Description of the land
 3. Survey

The land is situated in the State of California, and is bounded on the north by the State of Nevada, on the east by the State of Arizona, on the south by the State of New Mexico, and on the west by the State of Texas.

The land is situated in the State of California, and is bounded on the north by the State of Nevada, on the east by the State of Arizona, on the south by the State of New Mexico, and on the west by the State of Texas.

The land is situated in the State of California, and is bounded on the north by the State of Nevada, on the east by the State of Arizona, on the south by the State of New Mexico, and on the west by the State of Texas.

4. Description of the land
5. Survey

The land is situated in the State of California, and is bounded on the north by the State of Nevada, on the east by the State of Arizona, on the south by the State of New Mexico, and on the west by the State of Texas.

END OF REPORT

9.7.69

" ש ב ח "

חברה ליצור בחיס להרכבה בע"מ

פירוט ההשקעות במפעל לעומת התכנון עד 31.3.68

בלירות שלמות

| מס' | ש ש | עד 31.3.68 | התקציב | הפרש |
|------|-----------------------|------------------------|-----------|-----------|
| 01 | הבניות מחלקת יציקה | 1,281,413 | 1,080,000 | 201,413 |
| 02 | מנופים ופסים | 528,202 | 480,000 | 48,202 |
| 03 | מסדרים, אגרנטים ובטון | 385,156 | 540,000 | (154,844) |
| 04 | רשתות זיון | 226,500 | 240,000 | (13,500) |
| 05 | מסדרים | 676,399 | 600,000 | 76,399 |
| 06 | טרנספורט ומשלוח | 239,184 | 480,000 | (240,816) |
| 07 | אולם מכונות חשמל | 226,346 | 360,000 | (133,652) |
| 08/ט | מכונות | 47,007 | 120,000 | 38,273 |
| 08/צ | ציוד אחר | 111,266 | | |
| 09 | מחלקת טרנזיט | 11,891 | 20,000 | (8,109) |
| 10 | צנרת ואספקת מים ומאור | 125,535 | 120,000 | 5,535 |
| 11 | שרותי פועלים | - | 60,000 | 60,000 |
| 12 | בנין בהקמה (משרדים) | 263,371 ^(x) | 340,000 | (76,629) |
| 13 | מגרש | 390,558 | 1,560,000 | 297,005 |
| 14 | בטונים | 692,041 | | |
| 15 | בנין וקונסטרוקציה | 774,406 | | |
| 16 | אינונסטר | 7,421 | | 7,421 |
| | סה"כ | 5,986,698 | 6,000,000 | 13,302 |

(x) כולל 143,371 ל"י לשם השוואה שהועברו להוצאות נדחות.

Table 1

Table 1: Data for the first set of experiments

Table 2: Data for the second set of experiments

Table 3: Data for the third set of experiments

| Run | Sample | Wt. Sample | Wt. Solvent | Wt. Total |
|-----|-----------|------------|-------------|-----------|
| 10 | Sample 1 | 111,111 | 111,111 | 222,222 |
| 20 | Sample 2 | 222,222 | 222,222 | 444,444 |
| 30 | Sample 3 | 333,333 | 333,333 | 666,666 |
| 40 | Sample 4 | 444,444 | 444,444 | 888,888 |
| 50 | Sample 5 | 555,555 | 555,555 | 1,111,110 |
| 60 | Sample 6 | 666,666 | 666,666 | 1,333,332 |
| 70 | Sample 7 | 777,777 | 777,777 | 1,555,554 |
| 80 | Sample 8 | 888,888 | 888,888 | 1,777,776 |
| 90 | Sample 9 | 999,999 | 999,999 | 1,999,998 |
| 100 | Sample 10 | 1,111,111 | 1,111,111 | 2,222,222 |
| 110 | Sample 11 | 1,222,222 | 1,222,222 | 2,444,444 |
| 120 | Sample 12 | 1,333,333 | 1,333,333 | 2,666,666 |
| 130 | Sample 13 | 1,444,444 | 1,444,444 | 2,888,888 |
| 140 | Sample 14 | 1,555,555 | 1,555,555 | 3,111,110 |
| 150 | Sample 15 | 1,666,666 | 1,666,666 | 3,333,332 |
| 160 | Sample 16 | 1,777,777 | 1,777,777 | 3,555,554 |
| 170 | Sample 17 | 1,888,888 | 1,888,888 | 3,777,776 |
| 180 | Sample 18 | 1,999,999 | 1,999,999 | 3,999,998 |
| 190 | Sample 19 | 2,111,111 | 2,111,111 | 4,222,222 |
| 200 | Sample 20 | 2,222,222 | 2,222,222 | 4,444,444 |

(1) Data for the first set of experiments are given in Table 1.

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

1/2
9.9.69
24.9.68
מספרו

עבודה מס' 539למר פיליש

בגמר תכנית יציקה של שנת 1969/1970 בחודש ינואר ועד להתחלת יציקות פרוגרמה שנות 1970/71 תהיה הפסקה של 2 חודשים בערך. בהפסקה זו יש להשתמש בהכנת ציוד לטיפוסים חדשים, היות וכמות החומרים וסוג הפועלים שישתחררו לא מרשים לגמור יחידות ציוד מושלמות תהיה הפעולה מוקדשת להכנת חלקים מציוד שונה, וזה יקל מובן כאשר יגיע הזמן לגמור את כל הציוד ולעבור לטיפוסים חדשים.

1. להכין תבנית אחת גדולה שתקל גם על עבודת טיפוס קצם היות וחסרה לנו עכשיו תבנית ויש לשנות את התבנית לטיפוסים שונים.
2. הכנת חלקים לתבניות קטנות וגמר יציקה בשבילם.
3. הכנת מנופים לרשתות זיון לטיפוסים חדשים דרושים עוד כ-30-20 מקומות הרכבה של גופים.
4. חלקים למנוף הקטה מס' 3.
5. התאמת מנופים קיטים לדרישות טיפוסים חדשים.
6. סידורים שונים באיחסון וטרנספורט.

07 06 01

טלפון 961446

"ש ב ח"

כתובת למכתבים

רמלה

ת.ד. 225

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

9.8.69

תאריך

מספרנו

עבודה 537

לטר פיליש

בהמשך לשיחתנו מיום 7.8.69 אני נותן לך פרטים על תכנית עבודה של בית חרושת לשנת 1969/70.

1. אין שום תקנה בשוק עבודה, בתי מלאכה וחמרים בשביל לעבור לטיפוסים חדשים: אם לפעמים יש אפשרות למסור עבודה זו או אחרת לבית מלאכה מחיר יום עבודה ל-80 עד 100 ל"י.
מחירי פח עלו עד 60% קונסטרוקציה עד 40% וכמות החמרים במחסנים צומצם. זמן הספקה מחוץ לארץ אם מקבלים את הזמנה עלה ל-12 חודש.

2. יש לתכנן את העבודה לשנה הבאה לטיפוס הקיים יש לחשוב שמיניסום ההזמנה צריך להיות 400 יחידות דיור, בין 1/4/69 - 1/4/70.
הבית חרושת יכין 40x10 יחידות דיור לחודש, צריכים להיות בהקפה כל הזמן 2 מנופים, בחישוב שכל מנוף יקים 10x20 = 200 יחידות דיור לשנה.

3. בנין המקלטים והיסודות צריכים להיות מותאמים לאפשרות הרכבה בלתי נפסקת מ-15/3/70 עד ינואר 1971.

חברה ליצור בתים להוכנה בע"מ

9.8.69

תאריך

מספרנו

עבודה 538למכ פיליש

ניסיון עבודה של שנה זו הראה שיש להגדיל את הציוד והחלקה
הרזרבים ככה שאפשר יהיה תמיד להחליף מכונה שנשברה ושדורשת
תיקון.

ואילו הם המכונות הבסיסיות לרזרבה:

1. מערביל שלישי גברן גרמני
המערביל עולה 30,000 אוטו משומש מטיפוס שלא מקבל רשיון
לעבודות חוץ + סידורים 10,000
2. טרקטור מעטים אגרסטים נוסף ליחידת הקוב
3. טרקטור קטן נוסף לשטחי הקסה
4. סנדר ואוטו נסיעה נוספים
5. סידורים שונים בתוך בית הרושת באיחסון וטרנספורט

40,000

בס"ה

40,000

20,000

30,000

30,000

160,000

בסה"כ

40

שיעור נזקק המכין א יא זלמג זלמג
השכמלמל מלל מלמל מלמל מלמל

כל הערכות הם בגבולות 20-25%

25%
15%
קי 160

W. C. T. U.

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

W. C. T. U. CHURCH (CHURCHMAN)

"ש ב ח"

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

תאריך

9.8.69

מספרנו

עבודה מס' 536

למר פיליש

בהתאם לבקשתך אני מוסר לך בזה את האינפורמציה ביחס להשקעות של
שנת 1968/1969.

1. הוקצב על ידי הנהלה עין פרטים 360.000 340,000 ✓

העלות מחירים מזמן הגשת הערכה כ-10% 40.000 35,000

400,000 375,000 בס"ה

2. הגדלת מספר הטרילרים ל-6 חת' גין 40,000 25.8.69

440,000 415,000

420,000

(± 10%)

326,000

הוצא עד 1/6/69 240,000

נשאר להוציא עוד כ-100,000

21 פרויקטות נשאלו ו-13 קיבלו 40 יאמור נאכ בוצעו בזהירות

3 " 40 x סוגי - 400 יאמור נאכ

נוזה בשביל במירות

מנוף הקמה מס' 4 החלקים גמורים כ-90% + הרכבה

מנוף רשתות זיון גמור כ-60%

מכונת ריתוך נקודתי גמורה כ-70%

כל שאר הציוד הושלם.

5988

415

6402

200

6.600

720

6420

990

Handwritten notes and signatures in the top left corner, including a large signature and some illegible text.

"ש ב ה"

חברה לייצור כחית לחריבה ב"מ

-----225,000-----

6.8.1968

1. בקשר עם המצב בשוק העבודה ואי רצון מוחלט של פועלים לעבוד בכל עבודה הדורשת איזו שהוא מאפיין פיזי, יש צורך לסדר את פגירת ופתיחת החברות בעזרת הידרוליקה שהטאיר לפועלים כמעט רק להיצת כפתורים.

ההידרוליקה כנושה ב-20 צילינדרים הידרוליים לחבנית ככה 10 סוף להטעלה גוף חזק.
6 צילינדרים הידרוליים לחבנית ככה " " להטעלה מבירה.

מערכת מטאנה הידרולית עם בוזים לחץ גבוה עם סידורים לווילסון חלחץ עד 120 ק"צ/מ"מ 40 בלון לוגע עם סידור לחחורה השמן.

מערכת קטירה הצילינדרים לחבנית בעזרת 4 קידות של 300 לכל חבנית וסידורי קטירה מיוחדים למבדים.

מערכת קפיצים החורה לכל חבנית ב-20 קפיצי דחיסה לחבנית אחת וב-6 קפיצי משיכה ב"מ ב-500 קפיצים.

הערכה החוצאה לעבודה זו 150,000 לירות

2. בקר עבודה גמר, מועל רק סכום אחד של ייצור ומחלחלה היה מתוכנן בקר זה כמו שקיים בקר עכשית 2 מכונות ייצור, ועבודה נדרשה כל כמה בבדי לקמן בהוצאות הקטנה במרס בזמן שבכסף המיועד להשקעה השתכר בחור הון הוצר ולכיסוי המכדים של ייצור בסדר גדול של 50 יח"ד לשנה.

למנוף זה דרושים מערכת צלגלים.

מערכת חכמה של כל החבניות במידה לאורך ולרוחב, בטכיל חרמה אבו רוצה להשתמש המרים ילל 10 סוף מכונת הקמה מס' 2.

כבין הקונסטרוקציה של המנוף במשקל ב-20 סוף.

הוצאה זו אני מעריך בסך של 300,000 ל"י

מה חכמה עולות ב-10,000 לירות והקונסטרוקציה ב-20,000 ל"י.

3. בטכיל כל המכונות שלבו אנו בהתמסות במרימי ילל של 10 סוף שרבוים כל הזמן בלי שום דופי, אבל מבס של 75 העלה את מחיר כל מרים ל-30,000 לירות, מחיר במספר הוא רק 4,500, מחיר בהוצאה לוח מהירות חרמה של ילל הוא 1,5 סטר לדקה ורובה מכסימלי 12 מ', מחיר במכונת חכמה היכון שרובה חרמה מבצע 14" לדקה ולס זה לבנות במקום סכום של חוץ.

סכום זה יש לשים על קדנזים מיוחדים וזה לשם קבלת חכמה אורך עדינה באופן יוצר מטביע רצון בסידור הקצים.

לכך אנכי רוצה להזמין בטכיל סכום הקמה מס' 2 שיש להוציא אותה לה"מ במסח החדש סכום אחד מה במקום סכום ילל שיועבר למנוף ייצור מס' 2 של קר עבודה גמר.

הערכה להוצאה זו כולל הגשת עדינה 30,000 ל"י

קשיים גדולים מאד עם פועלים במור במחלקת רשתות זיון

4. אחרי כסיונות ממושכים להשגשג ברחוקות זיון סטנדרטיים שאפשר לרכוש מבתי-חרושת בחוץ בנינו שורה של מכשירים לריחוף יד בסביל עשרות מיני רשתות הדרושה לנו.

כמו כן הרוחב של הרשתות הדרושות לנו הוא קרוב ל-2,9 מ' והמכונות הקימות הם מכסימות 2,6 מ'.

בריתוף יד אפשר במשך $\frac{1}{2}$ שעה לחבין רשת עם 200 הקודות חיבור אבל הפועלים לא רוצים לעבוד בעבודה זו ובמקום 15 רשתות ליום בוחנים 5, ובט בעבודה זו מחלפים הפועלים כל הזמן.

לכן בכדי להתגבר אל קשיי אלה יש לבנות מכונת ריתוף בקודות מיוחדת ומחאיפה לצרכים שלנו כרוחב הדרוש עם אפשרות לעבוד ממין אחד של רשתות למן שני בזמן הקצר ביותר ובשום הבבלות לסיפורי חוסי אורך ורוחב, מכונה זו אנו מקוה לבנות בעזרת מנהל "ברזלית" שהוא הממונה בשאלת ריתוף בקודות עזרה זו הובטחה לי מכונה כזו העלה מעל ל-50,000 לירות.

מבתי-חרושת לריחוף בקודות הקימות בת"א, וחיפה, מכסימות עובי הקוטם הנתוף לריחוף הוא 8,5 מ' ולנו דרושים ריחופים ברשתות עד 18 מ' עבי הוט.

לכן כזמנו בנינו על ידי "אלקו" מכונה מיוחדת המסוגלת לרתך את החוטים בעבי הדרוש לנו.

5. מכונה זו הייתה מתוכננת לייצור 15 רשתות ל-8 שעות.

אחרי כסיון ממושך התכנן שנקושי מוצאים 8 רשתות ל-8 שעות.

זאת היא מכונה של טרנספורמטור לריחוף אחד הנוסע מנקודת ריתוף אחת שנעצת, בכדי שנוכל לקבל את כמות הרשתות הדרושה ממכונה הזו לעבוד לשיטה של 3-4 טרנספורמטורים ע"י פיקוד בסקובציה מסוימת מר כן ארי מ"ברזלית" שהוא האקטורט חושב שאחרי שנוי זה נגיע לתוצרת הדרושה.

הערכה של החוצאה מעל ל-20,000 לירות

6. בדגש עומדים לרשותנו לצורכי טרנספורמטור בנפח בסדן לשטח הקמה סוס אחד מסק משומש שנקנה בסך של 10,000 לירות והוכנסו 42 היקונים עד בערך 20,000 ל"י.

מק זה עושה את עבודתו אבל יש הרבה היקונים והפסקות בעבודה כמו כן 2 סולידים שעומדים לרשותנו לא יכולים להפסיק אם נעמוד יותר ממנוף הקמה אחד.

בדרך כלל על כל מנוף הקמה דרושים מינימום 2 סולידים, לכן יש צורך להשיג עוד סוס אחד ועוד 2 סולידים.

לא בא בחשבון לקנות ציוד חדש סוס חדש יעלה כ-100,000 לירות, וסוליד של 50 סון כ-45,000 לירות ומצב בית החרושת למי דעת לא מאפשר חוצאה זו.

אנו מקווים שלמרות ההמחירים עלו בזמן אחרון להשיג ציוד זה בגבולות 60,000 לירות.

אחרי השלמת מוכנית זו נוכל בהסתחון לצור ולחקים 200 יח"ד לשכח

בכבוד רב,

היום סלביץ

משרד השיכון

לשכת החברות - היחידה הכלכלית

סיכום ישיבה שהתקיימה ביום ה' 31.7.69 בלשכת החברות במשרד השיכון

בהשתתפות ה"ה: א. פיליש

צ. רחלי

א. גליץ

- מר רחלי הגיש הערות לרכז בצוע ההשקעות לעומת המתוכנן מ- 1.4.68 ועד 30.6.69.
- מר רחלי הסביר כי חומר זה הוכן על ידו ע"פ החומר שהומצא לו ע"י מנהל המפעל מר ח. סלבין.

בדיון שהתקיים הסתבר כי ההוצאה המתוכננת לא לקחה בחשבון הוצאות ריבית לאותה השקעה, הנובעות למעשה עקב העובדה כי מועצת המנהלים בישיבתה מיום 26.9.68 אישרה היקף השקעה של עד 340 אלף ל"י, אולם הקציבה לשם כך רק סך של כ- 115 אלף ל"י - מכספי המענק ע"ח מפעל מאושר. מכאן שלמעשה ניתן להבין כי אישרו למר ח. סלבין לבצע את ההשקעה גם בעזרת הלוואות. בפועל אומנם לא היה צורך בקבלתן, אך מאחר ועל פי המצופה יחסרו כספים אלה להפעלה השוטפת, יש להביא בחשבון הוצאות מימון אפשריות - בגיגן.

מאחר ובעת ביצוע ההשקעה, המפעל כלל לא ביצע עבודות ייצור, מן הנכון היה להביא בחשבון הוצאות עקיפות בגין תקופה זאת בתכנון סכום ההשקעה הנ"ל.

טובים כי מר רחלי ינסה לאמוד את היקף העמסות אלה.


רשם: איהמר גליץ

1957-1958 - 1958-1959

1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959

1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959

1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959

1957-1958 - 1958-1959
1957-1958 - 1958-1959

1957-1958 - 1958-1959

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

הערות לרכוז ההשקעות לעומת המתוכנן

מ-1.4.68 ועד 30.6.69

1. תכנית ההשקעות שאושרה בשעתו נקבעה בהתאם למחירים שהיו דאז
 בסך כולל של ^{32,32} 32/32 בהתחשב בתקון השכר (10-12%) והעלאות במחיר החומרים
 ב-15% יש להוסיף לסכום הנ"ל 40,000.-

340,000
 360,000.-
 380,000
 400,000.-

2. הסכומים שטופיעים בהשקעות שבוצעו בפועל כוללים:

- א. חומרים ישירים
 ב. חומרי עזר
 ג. עבודה ישירה הכוללת יחסית גם את כל ההוצאות הסוציאליות (בטוח לאומי, מבטחים
 מס מקביל, בגדי עבודה, ק.ב.פ.ב., ועוד) וכל הקרנות האחרות (פצויים, ימי חופשה,
 חג, וכו') וכן את כל ההוצאות האחרות (אשל, לינה, סתבות, השתלמויות ועוד)
 ד. וכל הוצאה אחרת שניתן ליחסה להשקעה שבוצעה.

3. על ההשקעות שבוצעו והוצגו לעיל לא הועמדו (בחומרים ובעבודה):

- א. הוצאות החזקה של הרכוש הקבוע הקיים
 ב. הוצאה לחלוקה לבנינים וחומרי עזר ותעשייה שאין ליחסם להשקעות
 ג. הוצאות מינהלה וכלליות (הוצאות קבועות) (י"ק) (אחראי/ע"פ)

4. אף העמסה הנ"ל נובעת מהעמסים הבאים:

- א. גם תכנון ההשקעה לא כולל פריטים אלה מאחר ו^ההנחתו העקרית כי ההשקעות יתבצעו
 יחד עם הייצור השוטף.
 ב. לא נראה לי להעמיס הוצאות החזקה של רכוש קבוע קיים על השקעות חדשות.
 ג. הוצאות המינהלה - והכלליות הן הוצאות קבועות שיעודן לשמש את הייצור, כאשר
 ההשקעות החדשות עצמן הן רק הוצאות לזרי נוספות לייצור.
 ד. לסבוע שינויים בערכי השקעה דווקא הן לגבי עקרון העקביות והן לגבי אפשרות אצא
 השוואת ערכן עם השקעות זהות בשוק.
 ה. נראה לי, כי רצוי היה לקבוע סהו היקף הייצור הנורמלי של המפעל ובהתאם לכך אצא
 לקבוע סה הן ההוצאות (ישירות ואחרות) לגביו.
 במידה ובפועל - היקף ייצור זה יהיה קטן מהנורמלי יהיה צורך לזקוף את כל
 ההוצאות החובות יחסית מעל הנורמה כהיקף ייצור נורמלי לחשבון מיוחד.

חברה ליצור בתים להוכנה בע"מ

תאריך 25.7.69

מספרנו

- 2 -

(אם להוצאות נדחות או להוצאות הפחתה או כל חשבון מאזני אחר שקבע לגבינו

מדיניות פת. בפרדת). חשבון מיוחד זה יצביע על הפסדים הנובעים עקב אי

אי ביצוע יצור בהיקף אלא יצור נורמלי כמתוכנן.

אך בכל אופן לא נראה לי כי ההשקעות החדשות (המהוות אחוז קטן מהיקף הייצור)

צריכות לשאת בהוצאות נוספות אלה

בכבוד רב,

צבי דגלי

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

23.7.69

האריך

מספרנו

ריכוז ההשקעות

מ-1 אפריל 1968 עד 30 יוני 1969

1. לעומת תכנית שאושרה

| מס' | ש | הושקע
(xx) | אושר
(x) | חריג |
|-----|-----------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| 01 | תבניות מח' יציקה | 189,760 | 167,000 | 22,760 |
| 02 | מנופים ופסים | 55,000 | 66,000 | (11,000) |
| 03 | מסדרים אגרגטים, בסון ורשתות | 29,195 | 78,000 | (48,805) |
| 05 | טרנספורט ומשלוח | 52,685 | 69,000 | (16,315) |
| | | <u>326,640</u> | <u>400,000</u> | <u>(73,360)</u> |

(x) לאחר הגדלה ב- 40,000 ל" (כ-11%).

ראה הערות מצורפות לרכז.

(xx) להשלמת ההשקעות הנ"ל דרושות כ- 90 - 80 אלף לירות.

2. השקעות נוספות שאינן קשורות בתכנית הנ"ל

(לפי דברי מר סלבין)

א. פיתוח טפוסים חדשים-

ההנהלה קבלה את הצעתו של מר ח. סלבין שכל העבודות הקשורות בפיתוח טפוסים חדשים יעשו בזמן סידור ההידראוליקה, וע"י כך תוזל ההשקעה ב-200-300% בתבניות, אגרגטים, רשתות זיון, מסדרים, טרנספורט ומח' טרנזיט-

המהווים למעשה מפרעה על חשבון שינוי טיפוס

ב. הקמת משרדים- למעשה זו השקעה לגמר בנין קודם שאושר

ג. מגרש בטונים, בנין קונסטרוקציה +

למעשה אלה עבודות יזומות בחורף לניצול כוח האדם הקיים לשפורים שניתן ליחסם להחזקה או להשקעות

ד. מכונות: רכישת ווקסהול וטנדר אינטרנשיונל בניכוי מכירת הויליס שרכישתם אושרה בנפרד

ה. ציוד שונה הקשור לתקופת הגשמים

91,667

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

נספח א

תאריך

9.7.69

מספר

פירוט ההשקעות במפעל לעומת התכנון עד 31.3.68
בלירות שלמות

| מס' | ש | מ | עד 31.3.68 | התקציב | הפרש |
|------|-----------------------|------------|------------|-----------|------|
| 01 | תבניות מחלקת יציקה | 1,281,413 | 1,080,000 | 201,413 + | |
| 02 | מנופים ופסים | 528,202 | 480,000 | 48,202 + | |
| 03 | מסדרים, אנרגטים ובטון | 385,156 | 540,000 | (154,844) | |
| 04 | רשתות זיון | 226,500 | 240,000 | (13,500) | |
| 05 | מסדרים | 676,399 | 600,000 | 76,399 | |
| 06 | טרנספורט ומשלוח | 239,184 | 480,000 | (240,816) | |
| 07 | אולם מכונות וחשמל | 226,348 | 360,000 | (133,652) | |
| 08/מ | מכונות | 47,007 | 120,000 | * 38,273 | |
| 08/צ | ציוד אחר ואיננוסטר | 111,266 | | | |
| 09 | מחלקת טרנזיט | 11,891 | 20,000 | (8,109) | |
| 10 | צנרת ואספקת מים ומאור | 125,535 | 120,000 | 5,535 | |
| 11 | שרותי פועלים | - | 60,000 | 60,000 | |
| 12 | בנין בהקמה (מסדרים) | 263,371(X) | 340,000 | (76,629) | |
| 13 | מגרש | 390,558 | 1,560,000 | 297,005 | |
| 14 | בטונים | 692,041 | | | |
| 15 | בנין וקונסטרוקציה | 774,406 | | | |
| 16 | איננוסטר | 7,421 | | * 7,421 | |
| | סה"כ | 5,986,698 | 6,000,000 | 13,302 | |

(X) כולל 143,371 ל"ש השוואה, שהועברו להוצאות נדחות.

חברה ליצור בתים להרכבה בע"מ

28.7.69

האריך

מספרו

21000

רְכִיזַת הַשְׁקָעוֹת עַד 30.6.69

| <u>מס'</u> | <u>שם</u> | <u>הושקע</u> | <u>מתוכנן</u> | <u>הפרש</u> |
|------------|-------------------------|------------------|---------------|-------------|
| 01 | תכניות מח' יציקה | 1,489.847 | 1,247.000 | 242.847 + |
| 02 | מנופים ופסים | 583.202 | 546.000 | 37.202 + |
| 03 | מסדרים, אגרגטים, וובטון | 385.541 | 548.000 | (162.459) |
| 04 | רשתות זיון | 261.063 | 310.000 | (48.937) |
| 05 | מסדרים | 679.315 | 609.000 | 70.315 |
| 06 | טרנספורטים ומשלוח | 294.625 | 560.000 | (265.375) |
| 07 | אולם מכונות וחשמל | 224.967 | 360.000 | (135.033) |
| 08/ט | מכונות | 61.802 | | |
| 08/צ | ציוד אחר | 130.365 | 120.000 | 72.167 |
| 09 | מחלקת טרנזיט | 13.983 | 20.000 | (6.017) |
| 10 | צנרת ואספקת מים וטאור | 125.535 | 120.000 | 5.535 |
| 11 | שרותי פועלים | | 60.000 | (60.000) |
| 12 | בנין והקמה (משרדים) | 279.423 (v) | 340.000 | (60.577) |
| 13 | מגרש | 400.184 | | |
| 14 | בטונים | 692.065 | | |
| 15 | בנין וקונסטרוקציה | 774.429 | 1,560.000 | 306.678 |
| 16 | אינווסטר | 8.658 | | 8.658 |
| | | <u>6,405.004</u> | | |
| | | 6,405.004 | 6,400.000 | 5.004 |

(x) כולל (לשם השוואה) 143.371 ל"י שהועברו להוצאות נ"ל



8. juu

1200

400



25.7.69

תאריך

מספר

הערות לרכוש ההשקעות לעומת הממוכנן

מ-1.4.60 ועד 30.6.69

360,000.- ל"י

40,000.-

400,000.- ל"י

1. תכנית ההשקעות שאושרה בשעתו נקבעה בהתאם למחירים שהיו נאז
 כסך כולל של ^{32/32} 32/32
 בהתאם בתקון הסכום (10-12) והעלות בסמך המומרים
 ב-15 יש להוסיף לסכום הנ"ל

2. הסכומים שהופיעים בהשקעות שבוצעו בפרקל כוללים:

- א. חומרים יסודיים
 ב. חומרי עזר
 ג. עבודה יסודית הכוללת יחסית גם את כל ההוצאות המוצמדות (בטוח לאומי, סכסכים
 סס מקביל, בנדי עבודה, ס.ב.ב.ב, ועוד) וכל הקרנות האחרות (סכומים, ימי חופשה,
 חג, וכד') וכן את כל ההוצאות האחרות (אשל, ליבה, סכסכות, השתלמויות ועוד)
 ד. וכל הוצאה אחרת שניתן ליחסה להשקעה שבוצעה.

3. על ההשקעות שבוצעו והוצאו לעיל לא הועמדו (מחומרים ודגבורה):

- א. הוצאות החזקה של הרבוס הקבוע הקיים
 ב. הוצאה לחלוקה לבנינים וחומרי עזר ותעמית שאין ליחסם להשקעות
 ג. הוצאות טיפוליות וכלליות (הוצאות קבועות) *ל"י 24.000*

4. מצ העמסה הנ"ל נובעת מהעמסים הבאים:

- א. גם תכנון ההשקעה לא כולל פריטים אלה שאחר *א* והוצאתו העקבית כי ההשקעות יתבצעו
 יחד עם הייצור הסופי.
 ב. לא ברור לי להעמית הוצאות החזקה של רכוש קבוע קיים על השקעות חדשות.
 ג. הוצאות הטיפולה- והכלליות הן הוצאות קבועות שיעורן לסמך את הייצור, כמסר
 ההשקעות החדשות עצמן הן רק הוצאות לזרז הוצאות לייצור.
 ד. לסכום סיכומיים בערכי השקעה דומים הן לגבי עקרון הקבועות והן לגבי אפשרות האז
 הסוגות ערכן עם השקעות זהות בשוק.
 ה. ברור לי, כי רצוי היה לקבוע מהו היקף הייצור הנורמלי של המפעל ובתנאים לכך לא
 לקבוע מה הן ההוצאות (יסודיות) (אחרות) לבנין.
 ו. כמיהה ובסופל- היקף ייצוריה יהיה קטן מהנורמלי יהיה צורך לזרז את כל
 ההוצאות החדשות יחסית מעל הנורמה בהיקף ייצור נורמלי להסכון סיווג.

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

20/10

1

25.7.69

תאריך

מספר

- 2 -

(אם להוצאות בדורות או להוצאות הפקתה או כל חשבון מאוחר שחשבו לגבי

סדירות ~~מלא~~ ~~בסדר~~). חשבון מיוחד זה יצביע על הסדרים הנובעים עקב אי

אי ביצוע יסודי בהיקף מלא יצוי נורמלי כמתוכנן

אך בכל אופן לא ברור לי כי ההשקעות בחולשות (המהירות מחוץ קטן טהיקף הייצור)

צריכות לשאת בחולשות נוספות אלה.

רמברד רב,

אבי דחלי

• 000000000000
• 000000000000
• 000000000000

000000000000

000000000000

000000000000

000000000000

23.7.69

תאריך

מספר

ריכוז ההשקעות

מ-1 אפריל 1968 עד 30 יוני 1969

1. לעומת חכניה שאושרה

| מס' | ש ש | הושקע
(א) | אושר
(א) | חריג |
|-----|------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| 01 | חכניות מח' יציקה | 189,780 | 167,000 | 22,780 |
| 02 | מנוסים ומסים | 55,000 | 68,000 | (11,000) |
| 03 | מסדרים אגרסיבים, בטון ורשתות | 29,195 | 78,000 | (48,805) |
| 05 | טרנספורט ומסלוח | 52,685 | 89,000 | (35,315) |
| | | <u>326,640</u> | <u>400,000</u> | <u>(72,360)</u> |

(א) לאחר הגדלה ב- 40,000 ל" (ב-11%).

ראה הערות מצורפות לריכוז.

(א) להשלמת ההשקעות הנ"ל דרושות כ- 90 - 80 אלף לירות.

2. השקעות נוספות שאינן קשורות בחכנית הנ"ל

(לפי דברי מר הלביץ)

א. כיתות מנוסים חדשים-

ההנהלה קבלה את הצעתו של מר ח. סלביץ שכל העבודות הקשורות בפתוח
מנוסים חדשים יעשו בזמן טיזור ההידראוליקה, וע"י כך תוזל ההשקעה
ב-300-200 בחכניות, אגרסיבים, רשתות זיבן, מסדרים, טרנספורט ומח'
טינזיט-

הפתורים למעשה מפרעה על חשבון שיבדי סיפוס

ל" 30,811

ב. הקמת מסדרים- למעשה זו השקעה לגמר בנין קודם שאושר

16,062

ג. מדרג בטונים, בנין קונסטרוקציה +

למעשה אלה עבודות יזומות בחורף לניצול כוח האדם
קיים למסדרים שניתן ליחסם להחזקה או להשקעות

10,910

ד. מכונות: רכישת ווקסמול וסנדר אינטרנשיונל
בניכוי מכירת הויליס שרכישתם אושרה במפורד

14,795

19,099

ה. איור שונה הקשור להקדמת הגשמים

ל" 91,687

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

מסמך מס' 100

9.7.68

תאריך

פירוט ההשקעות במפעל לעזרת התכנון עד 31.3.68

בלירות שלמות

| מס' 1 | ש | מ | עד 31.3.68 | המשלם | המקבל |
|-------|------------------------|-----------|------------|-----------|-------|
| 01 | תבניות מחלקת יציקה | 1,281,413 | 1,080,000 | 201,413 | |
| 02 | מנופים ופסים | 528,202 | 480,000 | 48,202 | |
| 03 | מסדרים, מנופים ובטון | 385,156 | 540,000 | (154,844) | |
| 04 | רשתות זיון | 226,500 | 240,000 | (13,500) | |
| 05 | מסדרים | 676,399 | 600,000 | 76,399 | |
| 06 | טרנספורט ומכלות | 239,184 | 480,000 | (240,816) | |
| 07 | אולם מכונות ומפעל | 226,348 | 360,000 | (133,652) | |
| 08/מ | מכונות | 47,007 | 120,000 | 38,273 | |
| 08/צ | ציוד מארז ומכונות | 111,266 | | | |
| 09 | מחלקת טריבויס | 11,891 | 20,000 | (8,109) | |
| 10 | צנרת ומחלקת מים ומאגור | 125,535 | 120,000 | 5,535 | |
| 11 | שרותי פועלים | - | 60,000 | 60,000 | |
| 12 | בנין בהקמה (מסדרים) | 263,371 | 340,000 | (76,629) | |
| 13 | מגרש | 390,558 | 1,560,000 | 297,005 | |
| 14 | בטונים | 692,041 | | | |
| 15 | בנין וקונסטרוקציה | 774,406 | | | |
| 16 | מיזבוסט | 7,421 | | | |
| | סה"כ | 5,986,698 | 6,000,000 | 13,302 | |

כולל 143,371 ל"ש המורא שהועברו להוצאות ברוטו.

מחלקת המחקר

מס' 100

}

}

(1)

28.7.69

תאריך

מספרנו

תוצאות ער 30.6.69

| מס' | שם | הושפע | תוצאות | תוצר |
|------|------------------------|------------------|------------------|--------------|
| 01 | תבניות סח' יציקה | 1,489.847 | 1,247.000 | 242.847 |
| 02 | מבנים ופחים | 583.202 | 546.000 | 37.202 |
| 03 | ספרדים, אגרזטים, ונטון | 385.541 | 548.000 | (162.459) |
| 04 | רשתות זיון | 261.063 | 310.000 | (48.937) |
| 05 | ספרדים | 679.315 | 609.000 | 70.315 |
| 06 | טרנספורטים ומסלול | 294.625 | 560.000 | (265.375) |
| 07 | אולם מכונות ואחסול | 224.967 | 360.000 | (135.033) |
| 08/ט | מכונות | 61.802 | | |
| 08/צ | זיון אחר | 130.365 | 120.000 | 72.167 |
| 09 | מחלקת טרנזיט | 13.983 | 20.000 | (6.017) |
| 10 | צנרת ואספקת מים ומאור | 128.535 | 120.000 | 8.535 |
| 11 | שרותי מועלים | | 60.000 | (60.000) |
| 12 | בנין ואקסה (משרדים) | 279.423 | 340.000 | (60.577) |
| 13 | מבשר | 400.184 | | |
| 14 | מבנים | 692.065 | 1,560.000 | 306.678 |
| 15 | בנין וקונסטרוקציה | 774.429 | | |
| 16 | אינונטר | 8.658 | | 8.658 |
| | | <u>8,405.004</u> | <u>6,400.000</u> | <u>5.004</u> |

כולל (לשם השוואה) 143.371 ל"י שהועברו להוצאות

נחמה

28.7.69

תאריך

מספר

הערות לריכוז ההשקעות לעומת הסתכנון

מ-1.4.68 ועד 30.6.69

360,000.- ל"י

40,000.-

400,000.- ל"י

1. תכנית ההשקעות שאושרה בשעתו בקבעה בהתאם לסחירות שהיו דאז בסך כולל של ^{12/32} ~~32/32~~ בהתחשב בתקון השכר ~~32/32~~ (10-12%) והעלאות במחיר החומרים ב-15% יש להוסיף לסכום הנ"ל

2. הסכומים שמופיעים בהשקעות שבוצעו בפועל כוללים:

- א. חומרים ישירים
- ב. חומרי עזר
- ג. עבודה ישירה הכוללת יחסית גם את כל ההוצאות הסוביאליות (בטוח לאומי, מבטחים מס מקביל, בגדי עבודה, ק.ב.פ.ב., ועוד) וכל הקרנות האחרות (פצויים, ימי חופשה, חג, וכו') וכן את כל ההוצאות האחרות (אשל, ליבה, סמכות, השתלמויות ועוד)
- ד. וכל הוצאה אחרת שביתן ליחסה להשקעה שבוצעה.

3. על ההשקעות שבוצעו והוצגו לעיל לא הועמדו (בחומרים ובעבודה):

- א. הוצאות החזקה של הרכוש הקבוע הקיים
- ב. הוצאה לחלוקה לבנינים וחומרי עזר ותעשייה שאין ליחסם להשקעות
- ג. הוצאות סיבהלה וכלליות (הוצאות קבועות)

4. אז העמסה הנ"ל נובעת מהטעמים הבאים:

- א. גם תכנון ההשקעה לא כולל פריטים אלה מאחר ובהנחתו העקרונית כי ההשקעות יתבצעו יחד עם הייצור השוטף.
- ב. לא נראה לי להעמיס הוצאות החזקה של רכוש קבוע קיים על השקעות חדשות.
- ג. הוצאות הסיבהלה- והכלליות הן הוצאות קבועות שיעורן לשטח את הייצור, כאשר ההשקעות החדשות עצמן הן רק הוצאות לורי נוספות לייצור.
- ד. לסכום שינויים בערכי השקעה רוטטים הן לגבי עקרון העקביות והן לגבי אפשרות אמצעי השוואת ערכן עם השקעות זהות בשוק.
- ה. נראה לי, כי רצוי היה לקבוע סהו היקף הייצור הנורמלי של המפעל ובהתאם לכך לא לקבוע סה הן ההוצאות (ישירות ואחרות) לבנין.
- ו. במידה ובפועל- היקף ייצוריה יהיה קטן מהנורמלי יהיה צורך לזכוף את כל ההוצאות הנוגעות יחסית מעל הנורמה בהיקף ייצור נורמלי להסכון מיוחד.

525

7

25.7.69

תאריך

מספרנו

- 2 -

(אם להוצאות נדחות או להוצאות הפחתה או כל חשבון מאזני אחר שתקבע לגביו
 סויביות ~~מא~~ בפרדת). חשבון מיוחד זה יצביע על הפסדים הנובעים עקב אי
 אי ביצוע יצור בהיקף מלא יצור נורמלי במתוכנן
 אך בכל אופן לא נראה לי כי ההשקעות החולשות (הסחורות אחוז קטן מהיקף הייצור)
 צריכות לשאת בהוצאות נוספות אלה

בכבוד רב,

צבי רחלי

23.7.69

תאריך

מספר

ריכוז ההשקעות

מ-1 אפריל 1968 עד 30 יוני 1969

1. לעומת חבנית שאושרה

| מס' | ש.מ. | הושקע
(xx) | אושר
(x) | חריב |
|-----|-----------------------------|---------------|-------------|----------|
| 01 | חבניות מח' ישיקה | 189,760 | 167,000 | 22,760 |
| 02 | מנועים ופסים | 55,000 | 66,000 | (11,000) |
| 03 | מסדרים אגרנטים, בסוף ורשתות | 29,195 | 78,000 | (48,805) |
| 05 | טרנספורט ומשלוח | 52,685 | 89,000 | (35,315) |
| | | 326,640 | 400,000 | (72,360) |

(x) לאחר הגדלה ב- 40,000 ₪ (ב-11%).

ראה הפרוט מפורט / רכוז.

(xx) להשלמת ההשקעות הנ"ל דרושות ב- 90 - 80 אלף לירות.

2. השקעות נוספות שאינן קשורות בחבנית הנ"ל

(לפי דברי מר סלבין)

א. פיתוח מפורטים חדשים-

ההנהלה קבלה את הצעתו של מר ח. סלבין שכל העבודות הקשורות בפתוח מפורטים חדשים יעשו בזמן סידור ההידראוליקה, וע"י כך תוזל ההשקעה ב-200-300% בחבניות, אגרנטים, רשתות זינון, מסדרים, טרנספורט ומח' טרנזיט-

הנחיות למעשה מפרעה על חשבון שינוי סיכום

30,811 ₪

ב. תקמת משרדים- למעשה זו השקעה לגמר בנין קודם שאושר

16,052

ג. מגרש בטונים, בנין קונסטרוקציה +

למעשה אלה עבודות יזומות בחורף לגיצול כוח האדם

10,910

הקיים לשמורים שניתן ליחסם להחזקה או להשקעות

ד. מכונות: רכישת דוקסהול וטנדר אינסטרנסיונל

14,795

בניכוי מכירת הויליס שרכישתם אושרה בנפרד

19,099

ה. ציוד שונה הקשור לחקירת הגשמים

91,687 ₪

9.7.69

תאריך

מידות ההשקעות במפעל לעומת התכנון עד 31.3.68

בלירות שלמות

מספרנו

| מפרט | התקציב | עד 31.3.68 | ש ש | מס' |
|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|---------------|
| 201,413 | 1,080,000 | 1,281,413 | הכניות מחלקת יציקה | 01 |
| 48,202 | 480,000 | 528,202 | מנופים ופטים | 02 |
| (154,844) | 540,000 | 385,156 | מסדרים, אנדרטות ונסון | 03 |
| (13,500) | 240,000 | 226,500 | רשתות זיון | 04 |
| 222,332 | 1,000,000 | 1,000,000 | אמצעים שונים | 05 |
| 76,399 | 600,000 | 676,399 | מסדרים | 05 |
| (240,816) | 480,000 | 239,184 | טרנספורט ומעלות | 06 |
| (133,652) | 360,000 | 226,348 | אולם מכונות וחשמל | 07 |
| 38,273 | 120,000 | 47,007 | מכונות | 08/ט |
| | | 111,266 | ציוד אחזק ושיפוצ | 08/צ |
| (8,109) | 20,000 | 11,891 | מחלקת טריזים | 09 |
| 5,535 | 120,000 | 125,535 | צנרת וחשמל טים ומאור | 10 |
| 60,000 | 60,000 | - | שרותי פועלים | 11 |
| (76,629) | 340,000 | 263,371 (x) | בנין בהקמה (מסדרים) | 12 |
| 297,005 | 1,560,000 | 390,558 | מבשר | 13 |
| | | 692,041 | בטונים | 14 |
| | | 774,406 | בנין וקונסטרוקציה | 15 |
| 7,421 | | 7,421 | מינוסטר | 16 |
| 13,302 | 6,000,000 | 5,986,698 | סה"כ | |

(x) כולל 143,371 לילם השוואה שהועברו להוצאות נדירות.

28.7.69

תאריך

מספרנו

לכונן השקעות צד 30.6.69

| מס' | שם | הוצאות | הכנסות | היתר |
|------|------------------------|------------------|-----------|-----------|
| 01 | תכניות מח' יציקה | 1,489.847 | 1,247.000 | 242.847 + |
| 02 | מכוננים ופסים | 583.202 | 546.000 | 37.202 |
| 03 | מסדרים, אגרנטים, ובטון | 385.541 | 548.000 | (162.459) |
| 04 | רשתות זיון | 261.063 | 310.000 | (48.937) |
| 05 | מסדרים | 679.315 | 609.000 | 70.315 |
| 06 | טרנספורטים ומשלוח | 294.625 | 560.000 | (265.375) |
| 07 | אולם מכונות וחשמל | 224.967 | 360.000 | (135.033) |
| 08/ט | מכונות | 61.802 | | |
| 09/צ | ציוד מאר | 130.365 | 120.000 | 72.167 |
| 09 | מהלוק טרנזיט | 13.983 | 20.000 | (6.017) |
| 10 | צנרת ואספקת מים ופאנור | 125.535 | 120.000 | 5.535 |
| 11 | שרותי פועלים | | 60.000 | (60.000) |
| 12 | בנין והקמה (משרדים) | 279.423 | 340.000 | (60.577) |
| 13 | מגרש | 400.184 | | |
| 14 | בטונים | 692.065 | 1,560.000 | 306.678 |
| 15 | בנין וקונסטרוקציה | 774.429 | | |
| 16 | איזובט | 9.658 | | 8.658 |
| | | <u>6,405.004</u> | | |
| | | 6,405.004 | 6,400.000 | 5.004 |

כולל (לשם השוואה) 143.371 ל"י שהועברו להוצאות

ניחא

(א/)

Handwritten signature: *W. H. ...*

1901-225-1111

6.8.1958

- התעוררות בנשיא מ-20 בליסנדרים העירוליים להבניה בכה 10 טון
להפעלה בוף הזזה.

מדרגה טכאית הידרוליתית עם מדרגים להוצאת ברום עם מדרגים לרויטור
הלהוצאת עד 120 פ"מ/2"מ 40 גליון לרוב עם מדרג לחדרת השמן.

מסרבת לסייעת החזרה לכל חבנות ב-20 קסיני דחיצת לחבנות אחת
ב-6 קסיני מסיבת ב"ח ב-500 קסיני.

הערכת ההוצאה לעבודה זו 150,000 ל"ש

- לכבוד זה דורשים מערכה בלבנים.

בבית הקברות העתיק של המבורג במסלול 20-17.

מזה הנעזר עולות כ-10,000 לידות והקצנתרופיה כ-20,000 ל"י.

- מבין זה יש לשם על קרובים מיוחדים וזה לשם קבלת תכונת אורח עדינה
מאריך יותר משנים רבות במידות הקיים.

הערכה להדפסה זו כולל הגשה ע"פ 30,000 ₪

2/..

4. אחרי כסיונו ממוטבים להשתמש ברשתות זיון סטנדרטיים שאפשר לרכוש מבתי-הדרוש בחוץ בנינו שורה של מכשירים לריחוף יד בשביל עשרות מיני רשתות הדרושה לנו.

כמו כן הרוחב של הרשתות הדרושות לנו הוא קרוב ל-2,9 מ' והמכונות הקיימות הם מכסימות 2,6 מ'.

ברמתוך יד אפשר במשך $\frac{1}{2}$ שעה להכין רשת עם 200 הקודות חיבור אבל הפועלים לא רוצים לעבוד בעבודה זו ובמקום 15 רשתות ליום בוחנים 5, ובה בעבודה זו מחלפים הפועלים כל הזמן.

לכן בכדי להתגבר אל קשיי אלה יש לבנות מכונת ריחוף בקודות מיוחדת ומחאימה לצרכים שלנו כרוחב הדרוש עם אפשרות לעבוד ממין אחד של רשתות למן שני בזמן הקצר ביותר וכשרם הבולות לסיפורי חוסי אורך ורוחב, מכונה זו אצל מקור לבנות בעזרת מנהל "ברזלית" שהוא הממונה בשאלת ריחוף בקודות עזרה זו הובטחה לי מכונה כזו העלה מעל ל-50,000 לירות.

מבתי-הדרוש לריחוף בקודות הקיימים בת"א, והיפה, מכסימות עובי הקוב הכתוף לריחוף הוא 8,5 מ' ולנו דרושים ריחופים ברשתות עד 18 מ' עבי חוס.

לכן בזמנו בנינו על ידי "אלקו" מכונה מיוחדת המסוגלת לרתך את החוטים בעבי הדרוש לנו.

5. מכונה זו הייתה מתוכננת לייצור 15 רשתות ל-8 שעות.

אחרי כסיון ממושך התברר שבקושי מוצאים 8 רשתות ל-8 שעות.

זאת היא מכונה של טרנספורמטור לריחוף אחד הנוסע מנקודת ריחוף אחת שלצאה, בכדי שיוכל לקבל את כמות הרשתות הדרושה ממכונה הזו יש לעבוד לשיטה של 3-4 טרנספורמטורים ע"י פיקוד כסקוונציה מטוימת מר כן אדי מ"ברזלית" שהוא האקספרט חושב שאחרי שנוי זה נגיע לתוצרת הדרושה.

הערכה של החוצאה מעל ל-20,000 לירות

6. בדגה עומדים לרשותנו לצורכי טרנספורם בופי כטון לשטח הקמה סוס אחד מסק משומש שנקנה בסך של 10,000 לירות והוכנסו 12 היקונים עד בערך 20,000 ל"י.

מק זה עושה את עבודתו אבל יש הרבה היקונים והפסקות בעבודה כמו כן 2 טרילונים שעומדים לרשותנו לא יכולים להפסיק את נעמוד יותר ממסוף הקמה אחד.

בדרך כלל על כל מבנה הקמה דרושים מינימום 2 טרילונים, לכן יש צורך להשיב עוד סוס אחד ועוד 2 טרילונים.

לא בא בחשבון לקנות ציוד חדש סוס חדש יעלה כ-100,000 לירות, וטריליר של 50 טון כ-45,000 לירות ומצב בית הדרוש לפי דעתי לא מאפשר הוצאה זו.

אנו מקווים שלקדוח שהמחירים שלו בזמן אחרון להשיב ציוד זה בגבולות 60,000 לירות.

אחרי השלמה פובכניה זו נוסל בבטחון לצוד ולהקים 200 יח"ד לשנה

בכבוד רב,

חיים סלכין

07 06 d

4 on 100

המכון לפיריון העבודה והייצור

המחלקה לבנייההערכת התשואה הצפויה על השקעות במפעל "שבח"

(חוספת לדו"ח הערכת תשומות ועלויות במפעל שבח)

נספח זה כולל ניתוח והערכת התשואה על ההשקעה בשתי אלטרנטיבות של ייצור ושיווק במפעל. ניתוח זה והתוצאות מבוסס על ממצאי הדו"ח שהוגס על ידינו לוועדה בנושא "הערכת תשומות ועלויות במפעל "שבח" ויש להעריך על כן את הערכים המספריים המובאים כאן יחד עם הערותינו והשגותינו לגבי השיטה בדו"ח הנ"ל ואשר לא נתן להם ביסוס כמותי לא סס ולא כאן.

אלטרנטיבה א' - ייצור של 5000 יח' דיור בפחות מ-7 שנים (תקופת החיים הכלכלית של השיטה)

לפי שנה 1: ייצור של 600 יח' דיור

לפי שנה 2: ייצור של 800 יח' דיור

יתר השנים: ייצור של 1000 יח' דיור בשנה.

אלטרנטיבה ב' - ייצור של 4000 יח' דיור במשך 7 שנים (תקופת החיים הכלכלית של השיטה)

לפי שנה 1: 400 יח' דיור

יתר השנים: 600 יח' דיור בשנה.

סיעור התשואה על ההשקעה

סיעור התשואה על ההשקעה (Rate of return) הינו שער ההיוון שבו הערך הנוכחי נטו (תקבולים פחות תשלומים) של זרמי כספים בעתיד בניכוי ההשקעה טוה לאפס. התשלומים המופיעים בטבלאות החישוב מהווים הוצאה כספית (Out of pocket) של עלויות ייצור ועלויות כלליות, סצריכות להיות מבוצעות על מנת לייצר את כמות יח' הדיור באותה שנה. התשלומים לא כוללים פחת מאחר ואין כל תשלומים של פחת במשך השנים אלא הפסד לכאורה של ההשקעה במרוצת השנים. הפחת כולו מופיע בשיטת חישוב זו בתוך סכום ההשקעה.

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

JANUARY 1, 1901

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

בהתאם לתקנות המס הכנסה לא נלקח בחשבון כל חסולם לריבית עבור שמוש בכסף זר.
 התחייבות המס הכנסה על ההשקעה כולה עניין זה מאפשר לקבוע את
 התחייבות על ההון העצמי כאשר יהיה נתון וידוע הרכב ההון של המפעל (כמות ההון
 הזר בהשקעה) וכן מחירו של ההון הזר.
 שיעורי התחייבות המובאים להלן מצביעים על מידת הרווחיות של ההשקעה מצד אחד וכן
 על אפשרויות המפעל לעמוד בתנאי מימון שונים בהרכבי הון שונים.

תשלומים ליצור יח' דיור (לא כולל מקלט, יסודות, ביוב ופיתוח)
 להלן טבלה של עלויות ייצור (תשלומים כספיים לא כולל פחת וריבית) ליח'
 דיור בסטנדרט א' בשתי אלטרנטיבות:

| סוג ההוצאה | אלטרנטיבה א' | | | אלטרנטיבה ב' | |
|----------------------------|--------------|-------|-----------|--------------|-----------|
| | שנה 1 | שנה 2 | יח' השנים | שנה 1 | יח' השנים |
| 1. חומרים ומוצרים | 6,334 | 6,334 | 6,334 | 6,334 | 6,334 |
| 2. שכר עבודה | 3,117 | 2,338 | 1,873 | 3,366 | 2,239 |
| 3. הוצאות תעשייה | 866 | 650 | 520 | 910 | 606 |
| 4. הוצאות כלליות | 333 | 250 | 200 | 500 | 333 |
| 5. דרכי גישה והעברת מנוף | 98 | 98 | 98 | 98 | 98 |
| 6. תמלוגים 2% ממחיר המכירה | 238 | 238 | 238 | 238 | 238 |
| סה"כ תשלומים | 10,986 | 9,908 | 9,263 | 11,446 | 9,848 |

גודל ההשקעה במפעל

מאחר והקמת המפעל בוצעה במשך מספר שנים, התעורר ויכוח במסגרת הועדה באם יש
 צורך להוון את ההשקעות במשך השנים ליום תחילת ההפעלה המעשית של הייצור כמו
 כן חלוקות הערכות בקטר לגודל ההשקעה הנומינליות לרגל הערכות שונות לגבי הרצה
 וכן לגבי הצורך בהקמת מסטחי אחסון נוספים לחוצרת גמורה. ברם, מבלי להכנס
 לפרטי הויכוח הנני מציע כי יקבעו הערכות תחייבות באלטרנטיבות שונות של ההשקעה
 עניין שיאפשר לעשות שימוש בממצאים בהתאם לגישות השונות.

The first part of the report deals with the general situation of the country. It is a very interesting and informative study of the country's development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country.

| General Situation | | Economic Situation | | Social Situation | |
|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |
| 1. General Situation | 2. Economic Situation | 3. Social Situation | 4. General Situation | 5. Economic Situation | 6. Social Situation |

The second part of the report deals with the specific details of the country's development. It is a very interesting and informative study of the country's development. The author has done a great deal of research and has gathered a wealth of material. The report is well written and is a valuable contribution to the study of the country.

השקעות נומינליות

| אלטרנטיבה א' | אלטרנטיבה ב' | |
|----------------------|------------------------------------|-------------------|
| 4,180,000 | 3,980,000 | ציוד וכלים |
| 1,650,000 | 1,650,000 | הכשרת קרקע ובנייה |
| 700,000 | 600,000 | הרצה וסונות |
| 1,000,000 | 600,000 (הון חוזר
לכחודש ייצור) | הון חוזר |
| <u>7,530,000 ל"י</u> | <u>6,830,000 ל"י</u> | |

ההשקעות הנ"ל בטחי האלטרנטיבות זהות להוציא הון חוזר מוקטן ביצור של 600 יח' לסנה (אלטרנטיבה ב') וזאת בגלל העובדה כי המפעל מראשיתו חוכנן ליצור של 1000 יח' דיור לשנה.

השקעות מהוונות ליוני 1967

ההשקעות בהתאם לחלוקת שנות ההטקה הוונו בשיעור של 10%

| אלטרנטיבה א' | אלטרנטיבה ב' | |
|----------------------|----------------------|---------------------|
| 8,000,000 | 7,500,000 | השקעות במבנים וציוד |
| 1,000,000 | 600,000 | הון חוזר |
| <u>9,000,000 ל"י</u> | <u>8,100,000 ל"י</u> | |

תקבולים נטו בשתי האלטרנטיבות

להלן מספר הערות לסבלאות המסכמות את התקבולים וההשלומים בשתי האלטרנטיבות:

1. החישובים מבוססים על עלויות לייצור בסטנדרט א'. החלטה לגבי בנייה בסטנדרט

ג' תחייב לפי החוזה תשלום גבוה יותר ע"י המזמין ליה' דיור.

2. התשלומים והתקבולים נקבעו לפי דמת מחירים שנקבעה כבסיס לחוזה. המחיר למ"ר

נקבע ל-170 ל"י או בהתאמה ליחידת דיור. המחיר שיסולם עבור יח' דיור לפי זה ע"י

המזמין יהיה 11.900 ל"י.

1. The first part of the report

2. The second part of the report

3. The third part of the report

4. The fourth part of the report

5. The fifth part of the report

6. The sixth part of the report

7. The seventh part of the report

8. The eighth part of the report

9. The ninth part of the report

10. The tenth part of the report

11. The eleventh part of the report

12. The twelfth part of the report

13. The thirteenth part of the report

14. The fourteenth part of the report

15. The fifteenth part of the report

16. The sixteenth part of the report

17. The seventeenth part of the report

18. The eighteenth part of the report

19. The nineteenth part of the report

20. The twentieth part of the report

21. The twenty-first part of the report

22. The twenty-second part of the report

23. The twenty-third part of the report

24. The twenty-fourth part of the report

25. The twenty-fifth part of the report

26. The twenty-sixth part of the report

27. The twenty-seventh part of the report

28. The twenty-eighth part of the report

29. The twenty-ninth part of the report

30. The thirtieth part of the report

31. The thirty-first part of the report

32. The thirty-second part of the report

33. The thirty-third part of the report

34. The thirty-fourth part of the report

35. The thirty-fifth part of the report

36. The thirty-sixth part of the report

37. The thirty-seventh part of the report

38. The thirty-eighth part of the report

39. The thirty-ninth part of the report

40. The fortieth part of the report

3. לא נלקח בחשבון ערך נותר לציוד המפעל גם לפי המלצת ועדת משנה לציוד, אולם נלקח בחשבון ערך נותר של המבנים והכשרת השטח, שהוערכו ב-60% עם גמר חיי המפעל. הערך הנותר הזה נלקח בחשבון כחקבול בשנה האחרונה לחיי המפעל. הפחת המוגבר לכאורה בסעיף זה נובע בגלל הסיבה כי אחוז גבוה הושקע בהכנת השטח המתאים רק למפעל זה ואין כמעט סימוכים אלטרנטיביים.
4. כחקבול בשנה האחרונה ל"חיי" המפעל נלקח בחשבון גם סכום של 1 מיליון ל"י החזרת ההון החוזר של המפעל לבעליו באלטרנטיבה של יצור ושיווק של 1000 יח' לשנה והון חוזר של 600 אלף ל"י באלטרנטיבה של 600 יח' לשנה.

תקבולים נטו באלטרנטיבה א' סטנדרט א'

| זנים | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------|-----------|------------|------------|----------------------------|----------------------|
| יחידות מיוצרות | | 600 | 800 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| עלויות לייצור | | 10.986 | 9.908 | 9.263 | 9.263 | 9.263 | 9.263 |
| יחידה דיור
(להוציא פחת
ורביית) | | | | | | | |
| תקבולים (ליחידה
דיור 11,900 ל"י) | | 7,140.000 | 9,520.000 | 11,900.000 | 11,900.000 | 11,900.000 | 11,900.000 |
| הטלומים
(עלויות) | *(7,530.000)
(9,000.000) | 6,591.600 | 7,926.400 | 9,263.000 | 9,263.000 | 9,263.000 | 9,263.000 |
| תקבולים פחות
הטלומים | (7,530.000)
(9,000.000) | 548.400 | 1,593.600 | 2,637.000 | 2,637.000 | 2,637.000 | 2,637.000 |
| | | | | | | הון חוזר
ערך נותר מבנים | 1,000.000
750.000 |
| סה"כ | | | | | | | 4,387.000 |

* הסכומים בסוגריים הם סכומי גדלים לגובה ההשקעה.

The first of these is the fact that the
 government has been unable to raise the
 necessary funds to meet its obligations.
 This is due to a number of factors, including
 the fact that the government has been unable
 to raise the necessary funds to meet its
 obligations. This is due to a number of
 factors, including the fact that the
 government has been unable to raise the
 necessary funds to meet its obligations.

ANALYSIS OF THE PROBLEM

| Item | 1960 | 1961 | 1962 | 1963 | 1964 | 1965 | 1966 |
|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Revenue | 100,000,000 | 110,000,000 | 120,000,000 | 130,000,000 | 140,000,000 | 150,000,000 | 160,000,000 |
| Expenditure | 110,000,000 | 120,000,000 | 130,000,000 | 140,000,000 | 150,000,000 | 160,000,000 | 170,000,000 |
| Surplus/Deficit | (10,000,000) | (10,000,000) | (10,000,000) | (10,000,000) | (10,000,000) | (10,000,000) | (10,000,000) |
| Debt | 100,000,000 | 110,000,000 | 120,000,000 | 130,000,000 | 140,000,000 | 150,000,000 | 160,000,000 |
| Interest | 10,000,000 | 11,000,000 | 12,000,000 | 13,000,000 | 14,000,000 | 15,000,000 | 16,000,000 |
| Principal | 90,000,000 | 99,000,000 | 108,000,000 | 117,000,000 | 126,000,000 | 135,000,000 | 144,000,000 |

The above table shows the financial position of the government from 1960 to 1966. It is clear that the government has been unable to raise the necessary funds to meet its obligations, and that its debt has increased steadily over the period.

תקבולים נטו באלטרנטיבה ב' סטנדרט א'

| שנים | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------|
| יחידות מיוצר | | 400 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 |
| עלויות לייצור | | | | | | | | |
| יחידת דיור | | 11.446 | 9.848 | 9.848 | 9.848 | 9.848 | 9.848 | 9.848 |
| הוציא פחת (דיבית) | | | | | | | | |
| תקבולים (ליח) | | 4,760.000 | 7,140.000 | 7,140.000 | 7,140.000 | 7,140.000 | 7,140.000 | 7,140.000 |
| דיור 11.900 | | | | | | | | |
| תשלומים | (6,830.000) | | | | | | | |
| (עלויות) | (8,100.000) | 4,578.400 | 5,908.800 | 5,908.800 | 5,908.800 | 5,908.800 | 5,908.800 | 5,908.800 |
| תקבולים פחות | (6,830.000) | 181.600 | 1,231.200 | 1,231.200 | 1,231.200 | 1,231.200 | 1,231.200 | 1,231.200 |
| תשלומים | (8,100.000) | | | | | | | |
| הון חוזר | | | | | | | 600.000 | |
| ערך נותר מבנים | | | | | | | 750.000 | |
| סה"כ | | | | | | | | <u>2,581.200</u> |

סיכום התטוארות המתקבלות על ההשקעה באלטרנטיבות שונות

| השקעה | היקף ייצור ושיווק | * תטואה | הערות |
|-----------|--------------------|---------|--------------|
| 7,530.000 | 1000 יח' דיור לשנה | 18% | |
| 9,000.000 | 1000 יח' דיור לשנה | 12% | השקעה מהוונת |
| 6,830.000 | 600 יח' דיור לשנה | 6% | |
| 8,100.000 | 600 יח' דיור לשנה | 2% | השקעה מהוונת |

* ההטואות הנ"ל הינם תטואות לפני תשלום למס הכנסה. תשלום למס הכנסה מתוך רווחים יוריד כמובן את אחוז התטואה נטו.

הערות סיכום כלליות

אין לראות בעיסקה הזיונה:

- רכישת מפעל מטפלים לפי אב סיפוס קים שעבר את תהליך הפיתוח.

- הקמת מפעל במסגרת משקית עצמית לפי אב סיפוס קים. יש לראות בעיסקה רכישת רעיונות והמצאות ופיתוח אב סיפוס של מפעל לייצור בתים טרומיים לפי הרעיונות וההמצאות האלה הקונצפציה ההנדסית במקרה הדרוש היא מקורית בחלקה המכריע והצלחתה ברצות מעשי עשויה להיות התקדמות בתיעוש הבניה.

ביח"ר מסוג זה יכול לשמש אב סיפוס למפעלים דומים בחו"ל, באם הנסיון יאמת את כל ההנחות שנעשו בזמן תכנון הציוד ויצורו.

הועדה עשתה לפי מיטב יכולתה לבירור שאלות שהוצגו בפניה בהגדרת תפקידיה. הועדה התחילה את פעולתה לפני תום בנית או אספקתו של הציוד מהחוץ, לפני שביתן היה להפעיל את התהליך הלכה למעשה. מסיבות שאין לוועדה שליטה עליהן גם ההתקדמות בכורן זה תוך זמן עבודתה לא קרבה אותה בצורה מוחשית למצב של הפעלה. אין ע"כ באפשרותה לעשות יותר מאשר לענות על השאלות שהוצגו לפניה לפי החומר העובדתי כפי שהוא קיים ולפי מיטב שיפוטם והשערותיה ביחס להתפתחות העגינים בעתיד.

לוחה:נספח א': 1. חות דעת פרופ/מ שפירא ביחס ליציבות המבנה

2. חות דעת פרופ ק. לוי ואינג' א. לון ביחס לציוד

3. דו"ח על ההשקעות א. שילה - רשות החברות

4. הערכת התשואה על ההשקעות, מכון לפריון העבודה והייצור

חברי הועדה

אינג' פ. הדס (יו"ר)

אינג' א. אלואיל

י. ברזילי

א. קמינסקי

א. שילה

פרופ. א. שפירא

1. Вопросы к докладу

2. Вопросы к докладу

3. Вопросы к докладу

4. Вопросы к докладу

5. Вопросы к докладу

6. Вопросы к докладу

7. Вопросы к докладу

8. Вопросы к докладу

9. Вопросы к докладу

10. Вопросы к докладу

Вопросы к докладу

11. Вопросы к докладу

12. Вопросы к докладу

13. Вопросы к докладу

14. Вопросы к докладу

15. Вопросы к докладу

16. Вопросы к докладу

6.8.1968

1. בקשר עם המצב בשוק העבודה ואי רצון מוחלט של מועלים לעבוד בכל עבודה הדורשת איזו שהוא מאמץ פיזי, יש צורך לסדר את סגירת המפעלים החבניים בעזרת הידרוליקה שתשאיר למועלים במעט רק להציב כמחירים.

ההידרוליקה בנויה מ-20 צילינדרים הידרוליים להכניס בכח 10 טון להפעלה ברוך הזזה.
6 צילינדרים הידרוליים להכניס בכח " " " להפעלת סגירה.

מערכת מטאנה הידרולית עם ברזים לחץ בכוח עם סידורים לרדיוסות חלחץ עד 120 ק"מ/2" 40 גלון לראש עם סידור להחזרת האבן.

מסדה קטורה הצילינדרים להכניס בעזרת 4 קירות של 300 לכל מבנים וסידורי קטורה פחותה לסגרים.

מערכת קפיצים החזרה לכל הכניס ב-20 קפיצי דחיפה להכניס אחת ב-6 קפיצי משיכה בס"מ ב-500 קפיצים.

הערכת החומצות לעבודה זו 150,000 לירות

2. בקר עבודה במר, מועל רק מלוח אחד של ייצור ומהחללה חיה מתוכנן בקר זה כמו סקרים בקר יציקה 2 מבוסס ייצור, ועבודה בדומה כל פעם בכדי לקמץ בהוצאות חשקת במר בזמן שבכסף חמיוני להקטנת השתמשו בחור הון חוזר ולמסימי המכדים של ייצור במר גדול של 50 יח"ד לסבה.

למבנה זה דרושים מערכת בלבלים.

מערכת הנעה של כל המכונות במסגרת לאורך ולרוחב, בשביל הרמה אנו רוצה להשתמש המרים שיל 10 טון ממכור הקמה מס' 2.

כדין הקונסטרוקציה של המבנה במשקל ב-20 טון.

הוצאה זו אנו מעריך בסך של 200,000 ל"י

מזה המכונות עולות ב-10,000 לירות והקונסטרוקציה ב-20,000 ל"י.

3. בשביל כל המכונות שלבו אנו משתמשים במחזמי שיל של 10 טון שעובדים כל הזמן בלי שום דומי, אבל מכס של 75% העלה את בחור כל מרים ב-30,000 לירות, מחיר במסימי הוא רק 4,500, מחיר באחזיה לוח במירות הרמה של שיל הוא 1,5 מטר לדקה נבוכה מכסימל 12 ס"מ, מחיר במכונות הקמה איבן שבוטח הרמה מבצע 14" לדקה ולשם זה לבנות במקום מנוף של חוץ.

מנוף זה יש לשים על קרונות מיוחדות וזה לשם עכלת המנועת אדיר צריכה באוסן יותר בשכיע רצון מסידור הקשים.

לכל אנו רוצה להזמין בשביל מנוף הקמה מס' 2 שיש להוציא אותם להקמה בשם החורס מנוף אחד כזה במקום מנוף שיל שיורכב למנוף ייצור מס' 2 של קו עבודה במר.

הערכת להוצאה זו כולל הגשה לדיבה 30,000 ל"י

קטינים גדולים מאד עם מועלים נצרו במחלקת רשתות זיון

בשם המנהל
המנהל
המנהל

ש"ח
חברת ליצור בתים להרכבה בע"מ

85,000

לכבוד
מר פליש
מנהל היכון
הקריה
תל-אביב

א.ב.א.

לפי בקשת חברת כנסים, להדפיס עותק של 1,300
דפים החתומים כנסים ליצור בתים להרכבה בע"מ
גם החתומים אריכות לבני כנסים ורם לאחרים ובמידת
הקמת פירוס מעורר על החתומים הוא:

טרלרים משומרים: כדי להחליט את מס' הטרלרים ל-6
20 אלף ל"י א 2 טרלרים

מבנה הקמת: המיפוס הדיים, ולא אם ספחה גדול
60,000 אלף לירות שיהאיה גם לכבייה, כל בתים מרובעים בקידת
ורוצים את המיפוס גדול, יעלה המכונף 150 אלף ל"י.

סדור הקמת: יהיו בחוצים כנסים גם בשכיל עבודת
מבטלה ב- אחריה ותן בשכיל עבודת כטיפוסים טובים
באוסן טקסיל

במפעל כחוצאה מכוני למספר סיפוסים שיכני באיחסון
ותוכנה איחסון.

מכונות כוסעים ומכדר

10,000
20,000
15,000
150,000 אלף ל"י

סה"כ

בכבוד רב
חיים טלבי

חברה ליצור בתים לתרבות בע"מ

9.9.1968

תל אביב

מכירים

לכבוד

מר ביליט

א.2.א

בהמשך לחומר הקודם יתבצע לכם בקטן להטקעות במפעל ליצור
בתים של 250 ו-500 יח"ד, אנו באים ליצור טכמידה ויהיה צורך להבדיל
את הייצור השנתי עד ל-1,000 יח"ד לשנה, יורג ציוד נוסף של בתים הישוב
הבא:

1. מכונת הקמה: כל מבנה יכול להקים 250 יח"ד לשנה, ז"א ידרשו
4 מכונות בפעולה ואחד כחלופה.
2. לכל מבנה פועל בהקמה ידרשו להובלות ולרדמה 3 טרלורים,
לטרלורים אילו ידרשו 2 סוסים בפעולה וסוס אחד כרדמה.
3. בכוח-חרוטה ליצירת 1,000 יח"ד ידרשו 3 מערבליים שנים
בפעולה אחד כרדמה.
4. עוד טרקטור אחד להעמסת אבנים.
5. כל מיני מדרי החסכת והמה שיספיקו בטביל 4 מכונות הקמה
הכועלים כמיום הקמה חביתנים.

מבנה רב

חיים סלביץ