

5.24.3

31.10.211

0/80

אורי
הרצ

השם



תיקי הנחלת המשרד - ארמון הנציב

גל - 3 / 5567

192608 מס פריט
16/08/2013

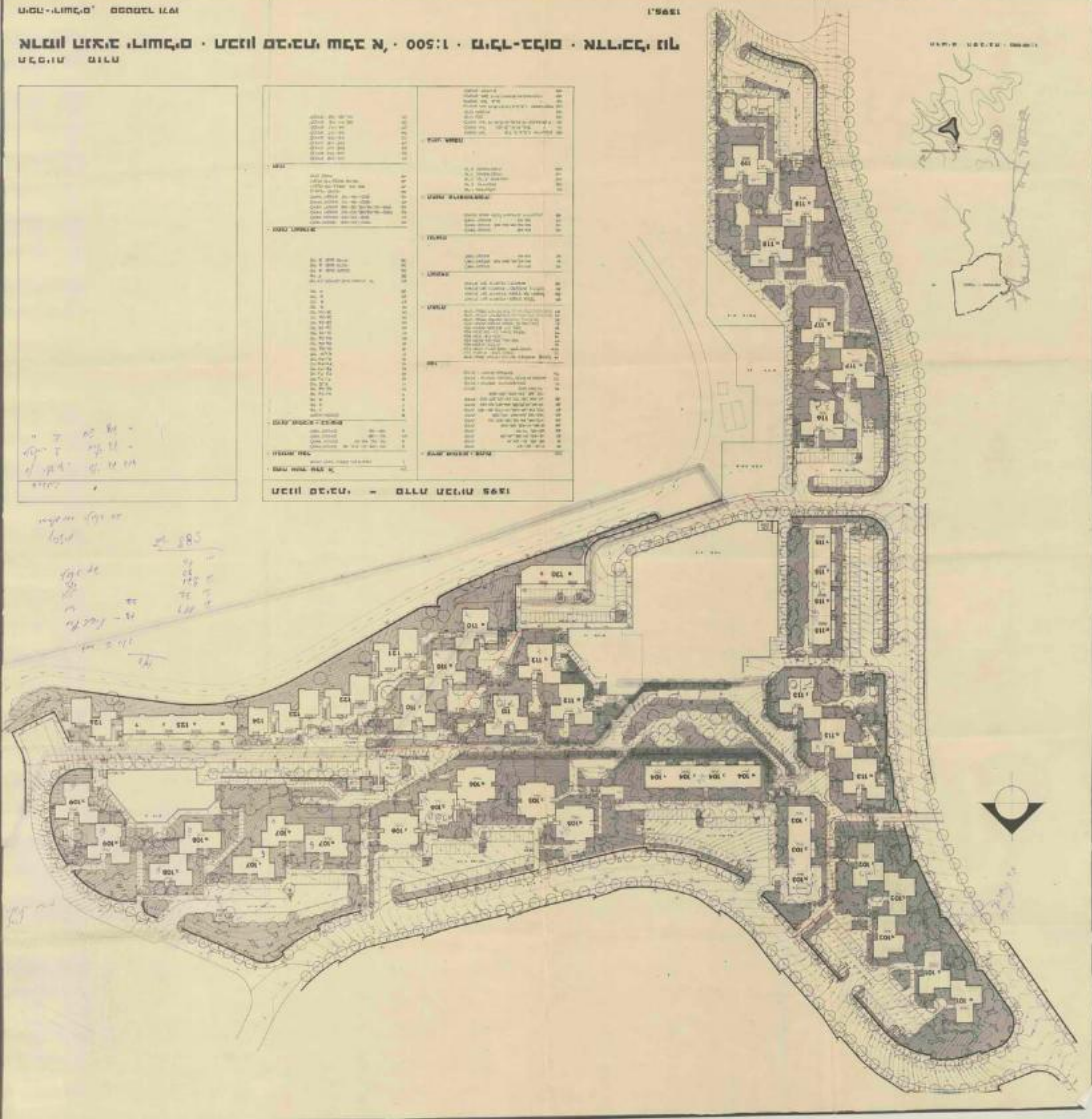
109.0/11 - 153
02-105-09-04-04

שם
מזהה פנימי
מזהה לוגי
כתובת



Copyright © 2004, John Wiley & Sons, Inc.

DECLASS. - ALL INFORMATION CONTAINED



מס' תיק: 11111111
תאריך: 11.11.11

הנדסה ירושלים בע"מ - ירושלים, ישראל
מס' תיק: 11111111

הנדסה ירושלים בע"מ
מס' תיק: 11111111

מס' תיק: 11111111

הנדסה ירושלים בע"מ - ירושלים, ישראל

מס' תיק: 11111111

25.11.73 מס' תיק: 9422
מס' תיק: 11111111

מס' תיק: 11111111

מס' תיק: 11111111
מס' תיק: 11111111
מס' תיק: 11111111
מס' תיק: 11111111
מס' תיק: 11111111
מס' תיק: 11111111

18.12.73 מס' תיק: 9422
מס' תיק: 11111111

הנדסה ירושלים בע"מ - ירושלים, ישראל
מס' תיק: 11111111

הנדסה ירושלים בע"מ - ירושלים, ישראל
מס' תיק: 11111111

0000 00 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000
0000 0000

0000 0000
0000 0000
(-)
0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000

0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000

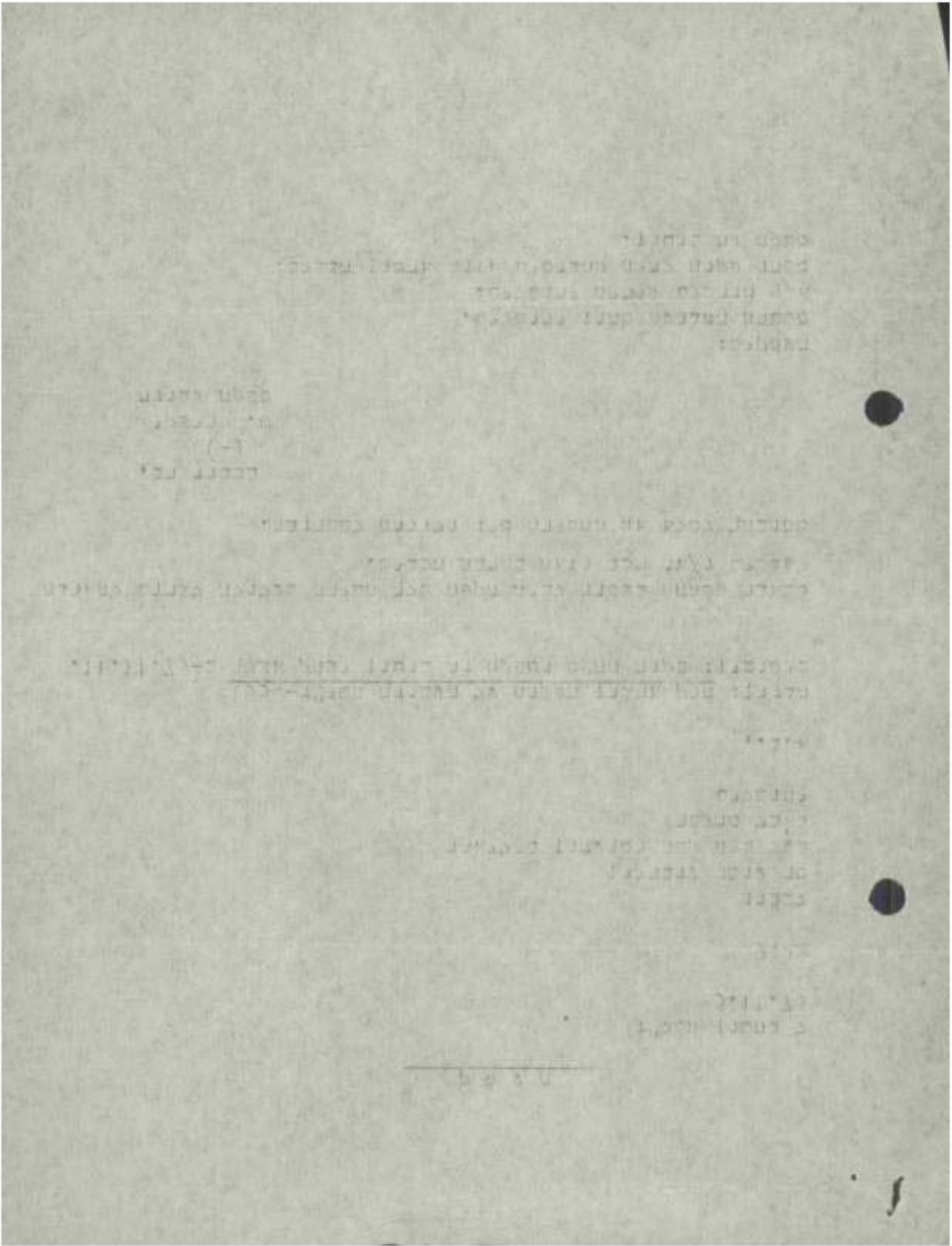
0000

0000 0000
0000 0000
0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000
0000

0000

0000 0000
0000 0000

0000



כ"א בכסלו תשל"ד
16 בדצמבר 1973

אלו מר ד. בן-ישי ס/מנהל המחלקה הסכנית

סאת: ח. רון - מנהל הסח' הסכנית.

הנדון: גדרות 4 תלפיות מזרח.

הנך מתבקש לבדוק הנושא שבנדון.
מה הסיבות לעכובים בהזמנה ובהרכבה של הגדרות סצל הקירות
התומכים. זאת כדי למנוע בעתיד היטנות מקרים כאלה.

ב ב ר כ ה ,

ח. רון
מנהל המחלקה הסכנית

הפתק: מר א. בר-און מנהל הסח'.

רובינשטיין ושות' חברה קבלנית בע"מ

RUBINSTEIN & CO. BUILDING CORPORATION LTD.



8, MIKVEH ISRAEL ST. TEL-AVIV,

65114

רחוב מקוה ישראל 8 תל-אביב

ת.ד. 2388 פ.ו.ס.

טל: 622621

בתשובה נא להזכיר:
IN REPLY PLEASE QUOTE:

יום 5.12.1973

למנוקים: רוביקום
CABLES: RUBICOM

2113/376/73

Handwritten notes in blue ink:
למנוקים
משרד השכון/מחוז י-ם
לידי מנהל המחוז
מר א. בר-און
ירושלים
5.12.73
בכבוד רב

לכבוד

משרד השכון/מחוז י-ם

לידי מנהל המחוז

מר א. בר-און

ירושלים

א.ב.

הנדון: מזרח חלפיות - מחירי דירות

בתשובה למכתבך מיום 25.11.73, ברצוננו להפנות את תשומת לבך שתכניות הפתוח בשטח הנ"ל לא גמורות וכפי שבררנו עם אדריכל בסס הן תהיינה מוכנות בעוד שבועיים. הוצאת הפתוח באיזור הנ"ל הן גורם חשוב בקביעת מחיר הדירה ואת הצעתנו בקשר למחיר נוכל להכין רק עם קבלת תכניות הפתוח, אשר תהיינה כאמור מוכנות תוך שבועיים.

כמו-כן לא ידועים לנו גובה סכומים שמינהל מקרקעי ישראל יחייב אותנו בגין קרקע. לא הצלחנו לברר איחס. נבקשם להודיענו מה גובה הסכום או להורות למינהל שיחננו לנו את הפרטים.

אי לכך נוכל להגיש את הצעת המחיר בעוד שבועיים שלושה.

יחד עם זאת ברצוננו להעיר כי נפגענו מנוסה מכתבך האומר שאם לא תקבלו את הצעתנו תוך המועד האמור חמסרו את העבודה לחברה אחרת.

אנו עשינו את כל הניתן לעשות בכדי לקדם את העניין. התקדמנו עם התכנון אך טרם הגענו לשלב הסופי, לכן לא היה מקום לאיים בסנקציות.

בכבוד רב,

רובינשטיין ושות' חברה קבלנית בע"מ

העמקים: מר א. אולניק, מנהל אגף הנדסה.

מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RESEARCH REPORT
No. 12, 1952

2.12.1952

ST/37/17

REPORT
ON THE REACTION OF
SODIUM WITH
SODIUM
SODIUM

2.12.1952

REACTION OF SODIUM WITH SODIUM

The reaction of sodium with sodium was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C.

The reaction of sodium with sodium was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C.

It was found that the reaction of sodium with sodium was carried out at 25°C.

The reaction of sodium with sodium was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C.

The reaction of sodium with sodium was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C. The reaction was studied in a glass vessel under vacuum. The reaction was carried out at 25°C.

2.12.1952

REACTION OF SODIUM WITH SODIUM

REPORT ON THE REACTION OF SODIUM WITH SODIUM

ON THE REACTION OF SODIUM WITH SODIUM

י"ד כסלו תשל"ד
9 בדצמבר 1973

לכבוד
מר מ. ליפמן
עיריית ירושלים

הגדרה: איכלוס שכונת חלפיות מזרח

קבלתי מכתבך מ-6.12.73 אליו צורף העתק המכתב
של מר דרוחוביץ'ר אליך מ-5.12.73.

חושבני שמר דרוחוביץ'ר אינו חי בישראל, אם
בימים אלה יכול לדרוש פינוח מושלם.

אנו מודלים ^{לפי} חסיכום לפיו מכינים את השכונה
לאיכלוס עם פינוח זמני, כבישים, שבילים ומגרשי
חניה בלי דיפוס בלי אשתונים (עגלה אשפה כלבד)
וחסומות המסוכנים יגוררו בגדר רשת.

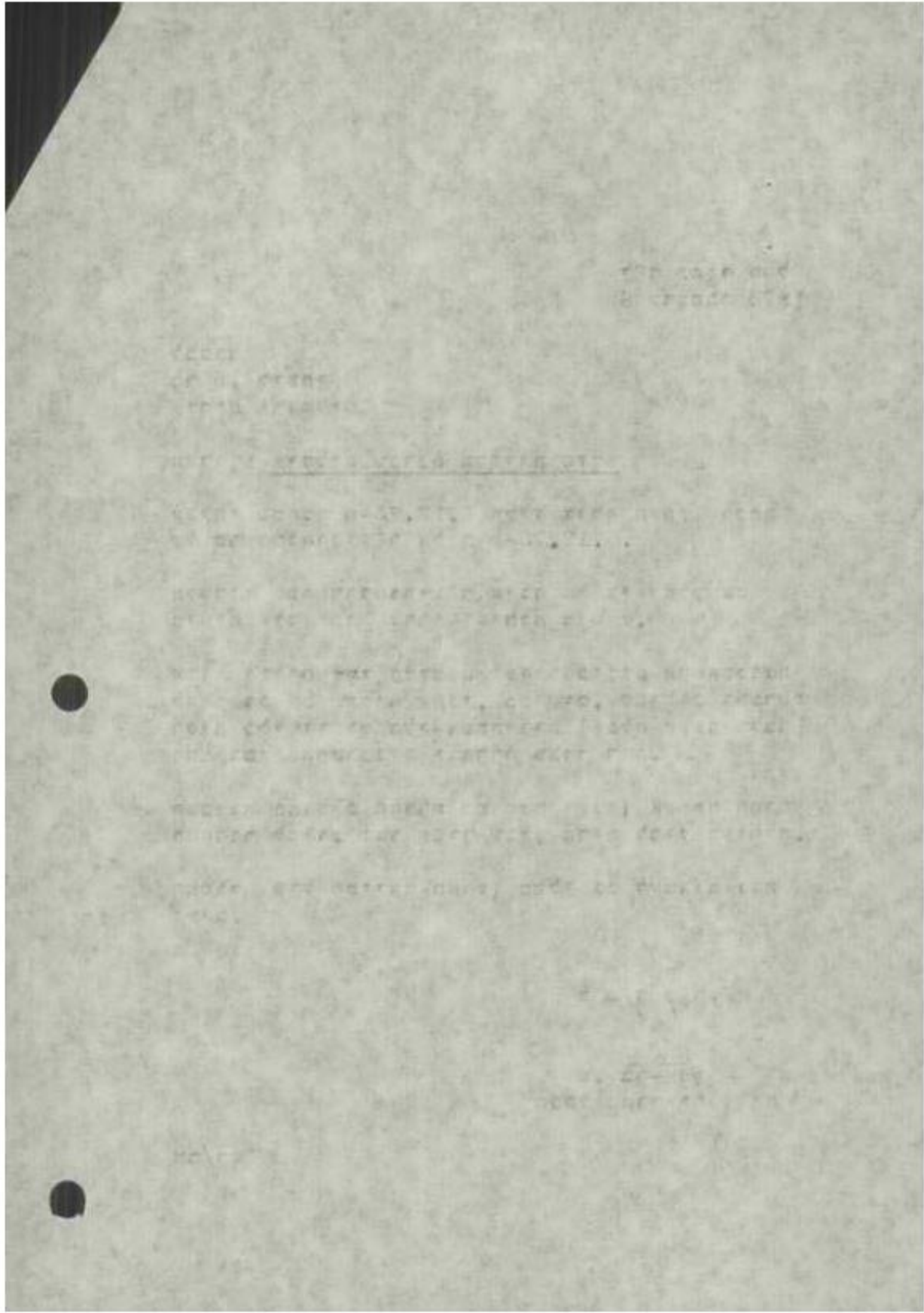
השכונה תאוכלס החודש כמוסכם וענין אספקת המים
והחבור לכיוון זהו ענין שבין הדיר לבין העירייה.

האסור לעיל פתיחת באופן כללי גם לשכונה נוח
יעקב.

בברכה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

אב/דש





עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

ירושלים יא" כסלו תשל"ד
اورشليم - القدس 6.12.73

אקספרט

לכבוד

מר א. בר-און
מנהל משרד השיכון
מחוז ירושלים
רח" בן יהודה
ירושלים

מר בר-און הנכבד,

רצ"ב אני ממציא לך צילום רש"ח הפיקוח על הבניה על חלפיות
מזרח ונוה יעקב.

חשומת לבך המיוחדת מופנית לפסקה המדברת על סיכון בעיקר
לילדים במקום עקב אי גמר קירות תומכים, ואני מבקשך להפסיק ואף
להימנע מאיכלוס בבתים אלה.

לאחר הסיורים המשותפים שלנו, נרמה לי שאנו שותפים לדאגה
הקשורה בנושא זה כשכוונת החרשות.

בברכה,

מ. ליפמן

הממונה על ההסברה ויחסי ציבור

85-5715

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

עיריית ירושלים

אלו יז"מ. ליפמן - המבונה על חלוצה להסברה וליחסי צבור

מנח: מנהל העירייה מ"מ ובהל א"ף מקום על חבניה

ירושלים 9.12.75

מט'

הנדון: איכילוס חלוצה ונח יעקב.
טובין: מתחם טיר 20.1.75

במענה על הכתבן הידני מתחם להודיע, כי מתחם חבניה האזורי
ה"ח היים עצמון ו"ח ולידיתר דונכילוס ב"ח א"ף, למאנו כי עבודת
קביעות באר כדס בסמיכות.

במאס לסעיף כ"ט 10 - 15 על החכמים הכלליים של היחיד חבניה:

(15) לא יחומר חבניה ליתם חבניה וחסיס העירונות, כל עוד לא יבוצעו
עבודת שיחוח השם במאס לחכמים המוסדות, באופן: חניה כולל
זימות, בניה גדרות במבולות המגד, בניה מתקני אשפה עם ברז שטיפה
ומחסום ג"ל מחומר ביום העירונות, מתקנת מתקני בניה, בינון
בניה טרסות, גלוי שם המגד וחסיסות לידו סכל מעולה בניה, בניה
עדרות לאורך חזית המגד במאס לחכמים המוסדות.

(16) אין לעכך את חבניה זו חלק מסג, אלא אם כן יושלמה חבניה במאס
להיחזר זה ובהנה עבודת מעודת חבניה.

על במר כל עבודות השיחוח ע"י משרד השיכון, על משרד השיכון לבקש
מאס יא"ף מקום על חבניה ביקור סוגי, ולקבל היטור עבור חלקת המסעה חמים
לחכמה חזני שיתם לדייריהם.

מ"מ דו"ח ביקור במבונה "נוח יעקב".

המבונה במדור חלוצה הינו חזונה למצב כנח יעקב.

ב"ר ס"ר
א. דוהוביט'ר

העקבות: כי היים עצמון סמקת בניה חזונה.
מ"מ ולידיתר דונכילוס סמקת בניה חזונה.

כאמ' לה

בנינים 200, 201, 202

הבנינים הנ"ל צמודים ומסוככים (הבנינים הם בנכ 8 קומות) כולל מעלית, מכתב הגב קיים מתקן לחליפה במיטה, אנטנה חרבויה לטל. וידה. מטבח לבנין המכו למבנה המ קירות המטבח של הקרקע וזה פאנל דבש, הנוחים הם בן 1,70 מ" - 0,30 מ" מערך, ובחלק האחורי של הבנין בחזית הדרונית והמזרחית קיימים קירות כווסים קטנים במבנה של 3 מ" בערך ללא מעקה כבן. אין חניה מסודרת פרט לחניה המבנה לבנין 2 וקומות במקום 3 מעלית, לשם סדור חניה, ביקור השטח וסדור גינה. בן קיימים מתקני אטמה (היתכים) כולל צמלוח.

בנינים 203, 204, 205

בארבע כללי מבט הבנינים דמיון הוא בנכ בנינים 202, 201, 200, בדרם למך שלבנינים עריין לא מסוככים.

בנינים 206, 207, 208, 209

הבנינים צמודים ומסוככים לסדוק. חומרי חבירה בשטח החניה, אין קירות חיצוניות. במידה ומבנים דיירים בבנינים הנ"ל, קיימת מבנה מעקה לילדים.

בנין 210

חלקו המערבי של הבנין כמבולוח גמר. חלק הדרומי מסודר חביר. אין קירות חומכים.

בנינים 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39

הבנינים צמודים ומסוככים חלקי מסוככים. "מעלית" והמזרח המבנה לשטח המבנים, המבנה השטח חלק המזרחית חדרונים על הבנין מתקן המבנה המבנה מסוככים. מבנה המב קיים בכל בנין מתקן לחליפה במיטה, אנטנה חרבויה לטל. וידה. המבנה המב יש מעקה בחזית המבנה המזרחית. על יד כל בנין יש חניה מסודרת, כמו בן קיימים סדורים לבניה מסודרת. "סדור לכל ביה מתקן המבנה כולל המבנה המבנה קירות המבנים סאבן ומעקה אבן במבנה 30.50 מ" - 0.30 מ" סדור.

עובדים קרא 2 מעלית להחלפת המעקה המבנה.

כ"ן חסידים הראוי' בחליהם הטעמית וז"ל חסידים, שכל כ"ן כבודו המצוי של חסידים שכל
חסידים לבנה קיימים בארץ חלקי אומנם קדוה חסידים בלתי באורים ללא מעקב בבאון.
עוד עזבו בשנה שכולדור לעדו חסידים, אלא גיגון וכו'.

לא ראיתי בפרק סנהדרין לפני חמשה, לא בפרק לאסתר וכו'.

סכנה לילדים במקום, עקב אי גמר קירור התא מכיל.

21, 22, 23, 24, 25 093111

המדיניות המורית ובאופן חלקי מהפכית, (מדיניות בנין י קדומה), במלח האג יא מחקרים
לחליית מדינה ובאופן לחלופות מדיניות למדיניות, וחלופות מהפכית לחלופות, מבין
מסבכים לכל המדיניות יא קוד חרטה במלח האג יא מחקרים למדיניות, בין חלופות
לסדר באופן חלקי מדינה יא חרטה, יבחר עמדות יא חרטה למדיניות, חלופות לכל המדיניות
המדיניות יא חרטה למדיניות, חרטה יא חרטה למדיניות, חרטה יא חרטה למדיניות, חרטה יא חרטה למדיניות
חרטה יא חרטה למדיניות, חרטה יא חרטה למדיניות, חרטה יא חרטה למדיניות, חרטה יא חרטה למדיניות

20922

19 1922

• 4 2017 772 00 0212 015510 7205

18:17

סמך פועלים, ובעלים בנדיהם ואלד תועה ב'.

4 A 1911

(בניני חור) עובדים בסדר מועלים.

12,30,1900

שלד חכמיו אלו, נוסדו בעבודתו ובניו.

11, 12, 13, 14, 15, 16 000000

אבינוים אלה גבורים ונאמין חלקי סורבנים. בשנת 1920 הוחקרו התקנים לחליות
בליטה, וכן מניחות סרבויות לשליויות. החיזה היא: "כל בית בלתי בפורת".
סור בן קיסמו: ביחנים לעספה הארעון חלקי עם עכלוה וכלי עולות אמתה. קיימות
קידות הערטים בשנת הבינה וכן הוחקרו המילד לעספה מניכרות בודל.

17 1912

מספר קטן של מופעים צמודים בכיתה, ומה שקלט יצא.

401, 402, 403, 405, 406, 407, 418 000000

של בנין גמור, צורכים תפודות נכרות, וכן ווינטילציות, חשמל וכו', עבודות
נחות וכו', המבין במספר האנשים ביהודי של בעליהם.

106 7742

• 5287 77 0283

105 1932

[illegible]

107 1932

בזכרם שלד קדושה 8.

156 3422

2572 1700 1700 1700

109 תשי"ז

מיונים על ידי קומה 7.

30. 11. 73

חל-שביב, 6.12.1973
נסמכנו : ד-2/100-396

לכבוד
מר חיים רון, אינג'
מנהל המחלקה הטכנית
משרד השכון - מחוז ירושלים
ירושלים

א. נ. נ.

הנדון: פקוח עליון על בניה 560 יח" בשטח ארמון הנציב
(חלפיות מזרח) ירושלים

בהמשך לפגישתנו בתאריך 3.12.1973 עם מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים,
סוכם כי תוציאו לנו הזמנה או חוזה לפקוח עליון בגין בניה ופחוח צמוד
של 560 יח"ר ע"י חברות וקבלנים לפי הפרוט הבא: -

חברת אל-דס 246 יח"ר
הקבלן גולדשטיין 160 יח"ר
הקבלן רובינשטיין 154 יח"ר

סה"כ 560 יח"ר במחיר עלות משוערת של 70,000 ל"י ליחידת דיור
דהיינו עלות משוערת בסך של 39,200,000 ל"י
שכר סדחתנו יהיה 0.7% מסך של 39,200,000 ל"י = 274,400 ל"י
תקופת הביצוע: 20 חודש החל מ- 1.9.1973 עד 30.4.1975

חנאי תשלום:

סקדמה - מאחר והעבודה התחילה עוד בחודש יולי 1973
20 תשלומים חדשיים לפי 11,500 ל"י לחודש
עם גמר העבודה ואשור החשבונות הסופיים
20,000 ל"י
230,000 ל"י
24,400 ל"י
274,400 ל"י

נודה לכם באם תוציאו לנו את ההזמנה או החוזה לנ"ל בהקדם.

הערה: מכתבנו זה מבטל את מכתבנו 100/2-216 מיום 24.6.1973.

בכבוד רב,
ד. לוית ירושלים בע"מ
ז. אונק

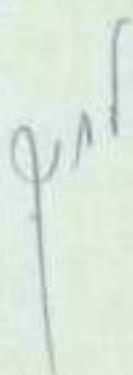
העחק:
מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים
אינג' ג. קנדרובסקי

זא/אר

38396

מספרנו באותו מספרון הנציב

ירושלים, 14.12.73
מספרנו: 232/11/747



לכבוד
מר א. בר און
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

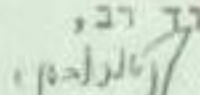
א.נ.י.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - גיוס סרקטורים

הנני מביא לתשלום לבך, שבתאריך 13.12.73 גויסו לצ.ה.ל.
הסרקטורים השייכים לסולל בונה ול-א. מסיסים, אשר בצנז עבודות פתוח
חיוניות לצרכי אכלוס השכונה.

עקב גיוסם של הסרקטורים הנ"ל, שותקו כמעט לחלוטין, עבודות הפתוח
באתר.

הסרקטור השלישי השייך למבואות בית"ר פרם גויס, אך בלקחו
ממנו כל הפרטים לשם גיוסו.

בכבוד רב,

אינג' צ. קבסורובסקי

העתיק:

מר י. וינברג, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.
מר א. בשט, מהנדס כבישים ופתוח מחוזי, משרד השכון י-6.

CONFIDENTIAL

SECRET
OF THE UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D.C.

OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D.C.

Page 1

NOTE: This document is classified "Secret" and is to be controlled accordingly.

1. This document is classified "Secret" and is to be controlled accordingly. It contains information that is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

2. The information contained herein is to be controlled in accordance with the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

3. This document is classified "Secret" and is to be controlled accordingly. It contains information that is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

SECRET

CONFIDENTIAL

4. This document is classified "Secret" and is to be controlled accordingly. It contains information that is exempt from public release under the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

פ"ב כסלו תשל"ד
7 בדצמבר 1973

אל
מר י. זיו, מהנדס מחוז ירושלים
משרד התקשורת

הנרדן: שכונת תלפיות מזרח - טלפונים ציבוריים

בימים הקרובים יכנסו לרשותהם המשתכנים הראשוניים
וטרם הופעלו הטלפונים הציבוריים.

במכתבי אליך מתוך ספטמבר ש.ז. צינתי השיבותם
של הטלפונים בשכונה זו.

כ ב ר ה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

הערה: ראש עיריית ירושלים
המנהל הכללי, משרד התקשורת

אב/דש

י"ד כסלו תשל"ד
9 בדצמבר 1973

לכבוד
מר א. אפרת, מנכ"ל
חברת גר
רח' דזינגוף 173
תל-אביב

א.נ.י.

הנדון: בנית חברתכם בחלפיות מזרח ירושלים

על מנת לכלול בדיווח משרדנו למחשב אח מרסי
בניהתכם באחר הנ"ל עבור משרדנו וכן, על מנת
להכין תמצית לתקצאה קרקע לס.מ.י. לבנית
חברתכם לאמסיות ז.צ. הינכם מחבקשים לפנות
בהקדם למשרדנו אל מר מיכאלוביץ.

בכ"ח,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר מיכאלוביץ, כאן

אורי מטיסיס ושות' בע"מ
חברה לעבודות עפר, חיצוב ובנין
חיפה, בנין חיפה לבנט, שער פלמר 1
טלפון 663860 ת.ד. 1733

11.12.73

לכבוד
מר א. א. בנט
מנהל כבישים מחוז ירושלים
משרד הטיכון
ירושלים

הנדון: סמך חלפיה - ירושלים
חוזים: 22/50335/18034/70 , 32/50335/14283/71
שטח השכונות סומיים

אבקש לקבוע לנו פגישה לצורך וטיכוס הנדסאים הקטורים הנסר החשבונות הסומיים
הנ"ל .

הננו להציע את המועדים בולקסן : 16/12/73 - 20 , 21/12/73 - 24 .

אבקש להודיענו את המועד הנבחר .

בכבוד רב

אורי מטיסיס ושות' בע"מ

חודי קצויעיסי ושות' בע"מ

- העקיסו א. אולניק - מנהל משרד הספון .
- א. בר און - מנהל מחוז ירושלים .
- א. פוטיצסקי - מנהל ראשי לכבישים משרד הטיכון .
- ה. רון - מנהל מחוז ירושלים .
- ד. לויה - מנהל פיקוח .

אורי מטיסיס ושות' בע"מ
חברה לעבודות עפר, חיצוב ובנין
חיפה, בנין חיפה לבנט, שער פלמר 1
טלפון 66 3860 ת.ד. 1733

11.12.73

לכבוד
מר ה. רון
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים.

א.י.א.

הנדון: מזרח תלפיות - ירושלים
חוזים: 32/50335/14283/71 , 32/50420/14867/72
ערכון

בהתאם לתנאי החוזים הנ"ל אבקש לאשר לנו הגדלה לצורך ערכון המאירים בהתאם
למפורט במכתב זה.

בכבוד רב

אורי מטיסיס ושות' בע"מ

לוחזו פירוט הערכון לפי החוזים.

אורי מטיסיס ושות' בע"מ

העתיקו: א. אוליסק - מנהל משרד השיכון.

א. בר און - מנהל מחוז ירושלים משרד השיכון.

א. מושינסקי - מנהל ראשי לכבישים משרד השיכון

ד. לוי - מנהל פיקוח

א. כהן - מנהל כבישים מחוז ירושלים

אריסון חגציב - מדוח חלפיות ירושלים

חילוב ערכון סטירי חוזת

32/50335/14283/71

1. סכום החוזת - 950,000.- ₪

מדד יסוד - 11/70 = 123.3 נק'

מדד לערכון - 7/71 = 126.1 נק'

הפרש בנק' 12.8

הפרש באחוזים = 12.8 : 123.3 = 10.38%

סכום ערכון = 950,000.- x 10.38% = 98,610.- ₪

2. סכום הגרלה לחוזת חג"ל 740,000.- ₪

מדד יסוד - 11/70 = 123.3 נק'

מדד לערכון 8/72 = 161.6 נק'

הפרש בנק' 38.3

הפרש באחוזים = 38.3 : 123.3 = 31.06%

סכום ערכון = 740,000.- x 31.06% = 229,844.- ₪

328,454.- ₪

סה"כ

אריסון הנציג - פרוטוקול תלפיות ירושלים

חילוק ערכון פוירי חוזה

32/50420/14867/72

1. סכום החוזה ₪ 2,315,000.-

מדי יסוד - 4/72 - 149.6

מדי ערכון - 5/72 - 150.3

הפרש בנק' 0.7

הפרש באחוזים 0.7 : 149.6 0.47%

סכום הערכון = 2,315,000.- x 0.47% ₪ 10,880.50

2. סכום הגרלה לחוזה הנ"ל ₪ 800,000.-

מדי יסוד - 4/72 - 149.6

מדי ערכון 1/73 165.8

(ח"ן חלקי 8) מדי יסוד החודש 107.5

מדי יסוד למי העוד הישן = 154.8 x 107.5 = 165.8

הפרש בנק' 16.2

הפרש באחוזים 16.2 : 149.6 10.83%

סכום ערכון = 800,000.- x 10.83% ₪ 86,640.-

₪ 97,520.50

סכ"כ ערכון לחוזה הנ"ל & הגרלה

י"ד בכסלו תשל"ו
9 בצמנה 1973
כ/ס 392

כ

לכבוד
ספרד ז. לוי
מירדתי תאוס וסקור
רח' הפייסות 35
ירושלים

לידי אינג' קצורבסקי.

א.ג.

הגדון שבון מזרח תלמידות השבון סופי, הקבלן אורי פייס
ופוח' בע"ס, חוזה מס' 32/50335/14034/70.

סוכיון: מכתבת מס' 232/135, מיום 5.12.73.

מאשר קבלת מכתב הנ"ל, ולצדדי לא מצאתי מצורף כל
חומר אשר מצויין במכתב הנ"ל.

בכבוד רב,

א. ג.

בס

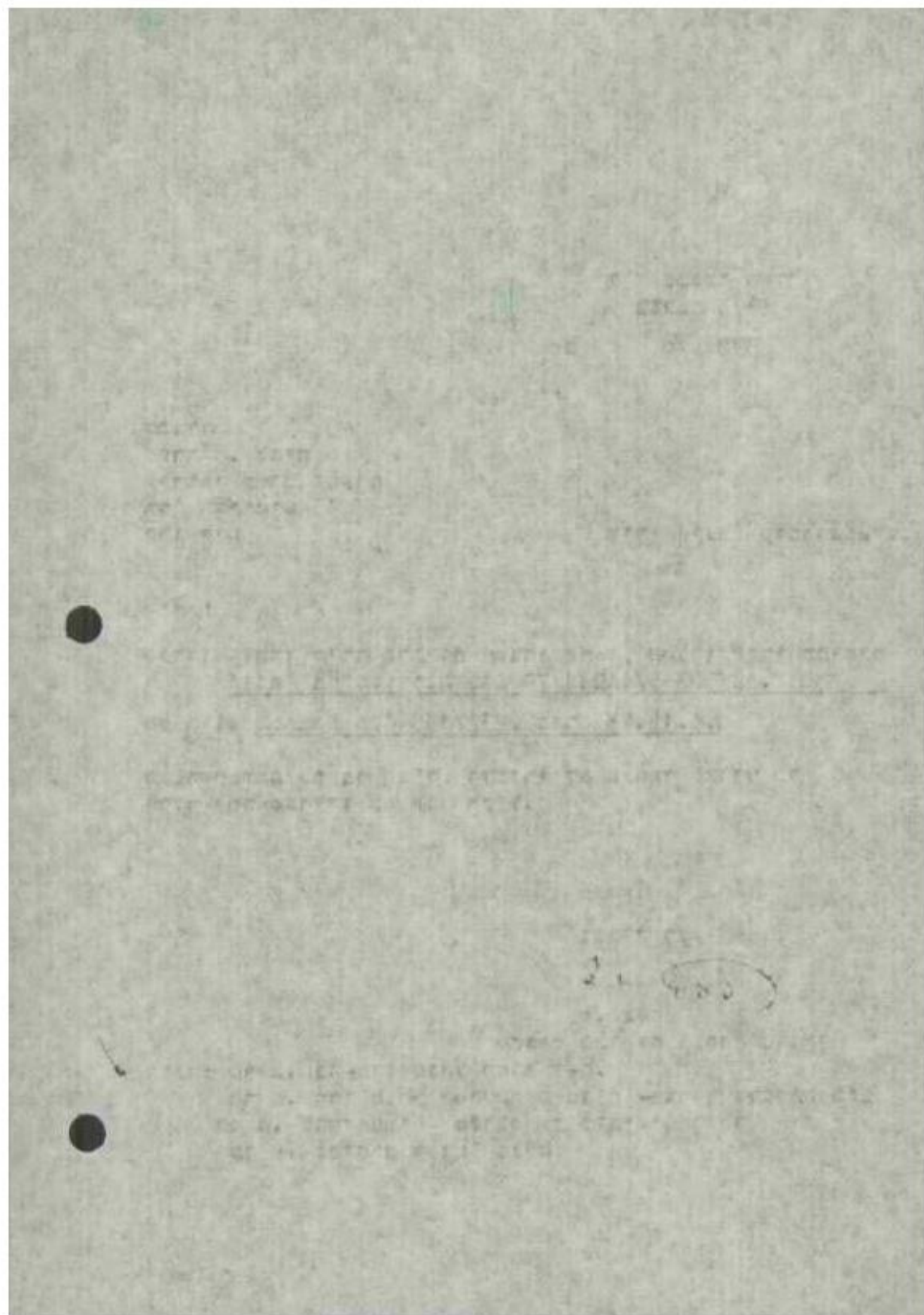
מהנדס כבישים ופתוח מחוזי

העתק: מר א. בר-און מנהל מחוז י-ם.

מר ח. רון מנהל הסחלקה הסכבית - בצורף עלמסמכת

מר א. פרשינסקי - פסונה על כיביות ומתוח

מר א. פייס ופוח' בע"ס.



38396
מספרו בחזר ארנון הנציב

ירושלים, 5.12.73
מספרו: 232/735



במסר בין

לכבוד
מר א. בטש
מהנדס כבישים ופתוח מחוזי
משרד השכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.ב.א.

הנדון: שכון מזרח תלפיות - ח-1 סופי הקבלן אורי מסיס ושרת' בע"מ
חוזה מס' 32/50335/14034/70

רצ"ב השכון סופי של החוזה הב"ל בסכום כולל של 1.095,171.56 ל"י
יחד עם תיק רכוש כמיות וחשוב כמיות ותיק תוכניות לכבישים א' ו-ב'
בהתאם לרשימה המודבקת בגב התיק.

לחשבון זה הבנו מצרפת את הפרויקט דלהלן:

- א. בחשבון המאושר לא כללנו את תביעת הקבלן עבור חפירת יסודות לקירות תומכים נכמות של 1.113.11 מ"ס. כמות זו נבדקה על ידינו ובמצאת בתוך תיק הכמיות דף רכוש מס' y דפים 156-163. קיימת סתירה בין המסר הסכמי לכבישים לבין המסר הסכמי לעבודות פתוח חצרות, לכן השארנו את הכללת כמות זאת של החפירה בחשבון להחלטתכם.
- ב. לא הורד בחשבון תביעת משרד השכון עבור טיב וחוזק הקירות התומכים. בא להחליט על כך ולהוריד בהתאם.
- ג. לפי הוראותיכם חשוב ההתיקרות לא בצעה על ידינו ולא בכלל בחשבון.
- ד. עד ברור ספיס א, ב, ג, לעיל לא בעשה על ידינו הורדה של 1% עבור בדיקות מת"י היות והסכום הכללי של החשבון סרם בקבע.
- ה. ביום 2.10.73 סוכם עם הקבלן שהוא יתקן את גובה פביס מס' 3 בחתכים 52+10 עד 45+10 על חשבוננו. תקון זה סרם בוצע בגלל פרוץ המלחמה. בחשבון הסופי לא הורדנו כספים להבטחת בצוע התקון ע"י הקבלן.

בכבוד רב,

איוב"צ. קוטורובסקי

העתק: מר א. בר-און מנהל מחוז ירושלים משרד השכון
מר א. מושיבסקי מהנדס כבישים ופתוח ראשי משרד השכון תל-אביב
מר א. מסיס ושרת' בע"מ

צק/רס

"EGGED" Israel Transport Cooperative Society Ltd.

אגודת "אגד" לתחבורה בישראל בע"מ

HEAD OFFICE: BET "EGGED" TEL-AVIV
DERECH PETAH-TIOWA, 142, TEL-AVIV 64 921
TEL : 251333, P.O.B. 33091, TEL-AVIV 81 330
NORTHERN OFFICE:
HAAZMAUT STREET, 104, HAIFA 33 411
TEL : 523231, P.O.B. 761, HAIFA 31 000
JERUSALEM OFFICE:
YAFFO STREET, 224 — JERUSALEM 94 383
TEL : 51121, P.O.B. 893, JERUSALEM 91 000



המשרד הראשי: בית "אגד", תל-אביב
דרך פתח תקווה 142, תל-אביב 64 921
טל. 251333 • ת.ד. 33091, תל-אביב 81 330
המשרד הצפוני:
דרך העצמאות 104, חיפה 33 411
טל. 523231 • ת.ד. 761, חיפה 31 000
המשרד בירושלים:
רחוב יפו 224, ירושלים 94 383
טל. 51121 • ת.ד. 893, ירושלים 91 000

Department - מחלקת נוסעים
הנועה ירושלים

Date - תאריך
2.12.73

Office - המשרד
שד' הרצל 24

our ref. - בהשוכה נז' להזכיר: מסמך מס' -
ת7000/1913/73

לכבוד
מר בראון
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
י ר ו ש ל י מ
א.נ.ג.

הנדון: הפעלת תחבורה בשכונת תלפיות מזרח
סימוכין: מכ' מיום ד' כסלו תשל"ד

הנני מאשר קבלת מכתבך הנ"ל, למרות שהוקצב לנו שטח למסוף זמני - בהתאם לניסיוננו היה
לזמן ממושך, אי לכך אנקשך לאשר לנו באזור הזמני מקום למתקן שרוחים עבור הנהגים.

נהיה מוכנים להשכיר מכם דירה בסביבות המסוף הנוכחי ולהשתמש בה כמתקן זמני.

כמו כן אנקשך לקבוע פגישה בהשתתפות הגורמים המכוחבים 4-5 ימים טרם איכלוס
השכונה, ע"מ לקבוע סופית את מיקום התחנות ומסלולי הנסיעה.

בכניסה - מר
אגד
אגף התנועה - אזור ירושלים

שירות נוסעים וחבילות לכל חלקי הארץ
PASSENGER AND PARCEL SERVICE TO ALL PARTS OF ISRAEL

RECEIVED FROM THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY

TO THE
OFFICE OF THE
CHIEF OF THE
BUREAU OF THE
GENERAL INVESTIGATIVE
DIVISION

DATE

RE: [illegible]
[illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-84 BY [illegible]

EXEMPT FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION

EXEMPTION AUTHORITY: 25 U.S.C. 1621
REASON: [illegible]

OFFICE OF THE
CHIEF OF THE
BUREAU OF THE
GENERAL INVESTIGATIVE
DIVISION

ד' כסלו תשל"ד
29 בנובמבר 1973

לכבוד
הנהלת "מבד"
ירושלים

מ.א. 24

הנדון: הפעלה והחזרה השכונה תלפיון מזרח
מכתב מס' 7000/1900/73 מ

מכתב הנ"ל מ-4.10.73 נקבל במשרדנו אך ורק ביום 28.11.73.

בביל התלפיון נראה איכלוסה של השכונה ל-1.12.73.

המסוף הוזמן לאוסטריסיה דהיה במגרש המזרח של בית 115, אשר
להאריך הפעלה והחזרה יופשר למחרת זו, אחרת תשטף לסתקן
קבור הנחלים יעשה לאחר תכונה הסוכי של השכונה כפי שנתון
בס לבדי שכונה גילה, לוסה כזה חוכניה המראה את מיקומו
של המסוף.

יש לבנות לכניסה הידורים ליריחוהם ב-11.12.73 ואנו מקווים
שתעשו את כל המידורים הידורים לתפעלה והחזרה במסוף על מנת
לאפשר לדוגמה הצעירים (חילים כשואררים) ועולים תורשים להתאכלס
בשכונה זו.

אני מודה לכם מראש על שתתן התעולה.

בכבוד רב,

א. בן-און
מנהל מחוז ירושלים

התקן פר בארמי, המפקח על ההחזרה
מר א. גולאמ'יבסקי, עזריה ירושלים
מר מ. ליסמן, עזריה ירושלים
מר א. רון, מנהל המחלקה השכנים
מר בטי, המודיע מביטום מחוז
מר גולובסקי, משרד ד. לוי

מ/רש

"EGGED" Israel Transport Cooperative Society Ltd.

אג"ד" אגודה שחופית לתחבורה בישראל בע"מ

HEAD OFFICE: BET "EGGED", TEL-AVIV
DERECH PETAH-TIOWA, 142, TEL-AVIV 64 601
TEL: 251333, P.O.B. 33091, TEL-AVIV 61 330
NORTHERN OFFICE:
HAAZMAUT STREET, 104, HAIFA 33 411
TEL: 523231, P.O.B. 761, HAIFA 31 000
JERUSALEM OFFICE:
YAFFO STREET, 224 — JERUSALEM 94 383
TEL: 51121, P.O.B. 893, JERUSALEM 91 000



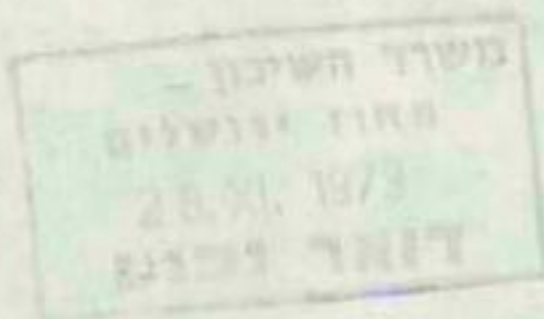
המשרד הראשי: בית "אגד", תל-אביב
דרך פתח תקווה 142, תל-אביב 64 921
טל: 251333 • ת.ד. 33091, תל-אביב 61 330
המשרד הצפוני:
דרך העצמאות 104, חיפה 33 411
טל: 523231 • ת.ד. 761, חיפה 31 000
המשרד בירושלים:
רחוב יפו 224, ירושלים 94 383
טל: 51121 • ת.ד. 893, ירושלים 91 000

Department - מחלקה/מנהל
חנופה ירושלים

Date - תאריך
4.1.73

Office - המשרד
שר' הרצל 24

בתשובה על החזיר: מסמך מס' - ref. our
7000/1900/73 א/ת



לכבוד
מר א. בר און
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.ג.

הנדון: הפעלת תחבורה בשכונת תלפיות מזרח ירושלים
סימוכין: מכ"מ מיום כ"ח אלול תשל"ג

בחוברה למכתבכם הנ"ל, הרינן להודיעכם כי לא נוכל להפעיל את התחבורה בשכונת תלפיות מזרח ירושלים עד להקמת מסוף לאוטובוסים ואיתור שטח למתקן עבור הנהגים.

עם קבלת הודעה מצידכם על ביצוע הנקודות האמורות לעי"ל נרון מחדש בבקשתכם.

בכח אג"ד יב"ע
אגף התנועה - אזור ירושלים

העתיקים:

מר מ. בצראי המפקח על התעבורה
מר א. גאלאצ'ינסקי-עיריית ירושלים

שירות נוסעים וחבילות לכל חלקי הארץ
PASSENGER AND PARCEL SERVICE TO ALL PARTS OF ISRAEL

STATE OF TEXAS
COUNTY OF DALLAS
I, the undersigned, Clerk of the County of Dallas, Texas, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the County of Dallas, Texas.

Witness my hand and seal of office this 1st day of May, 1901.

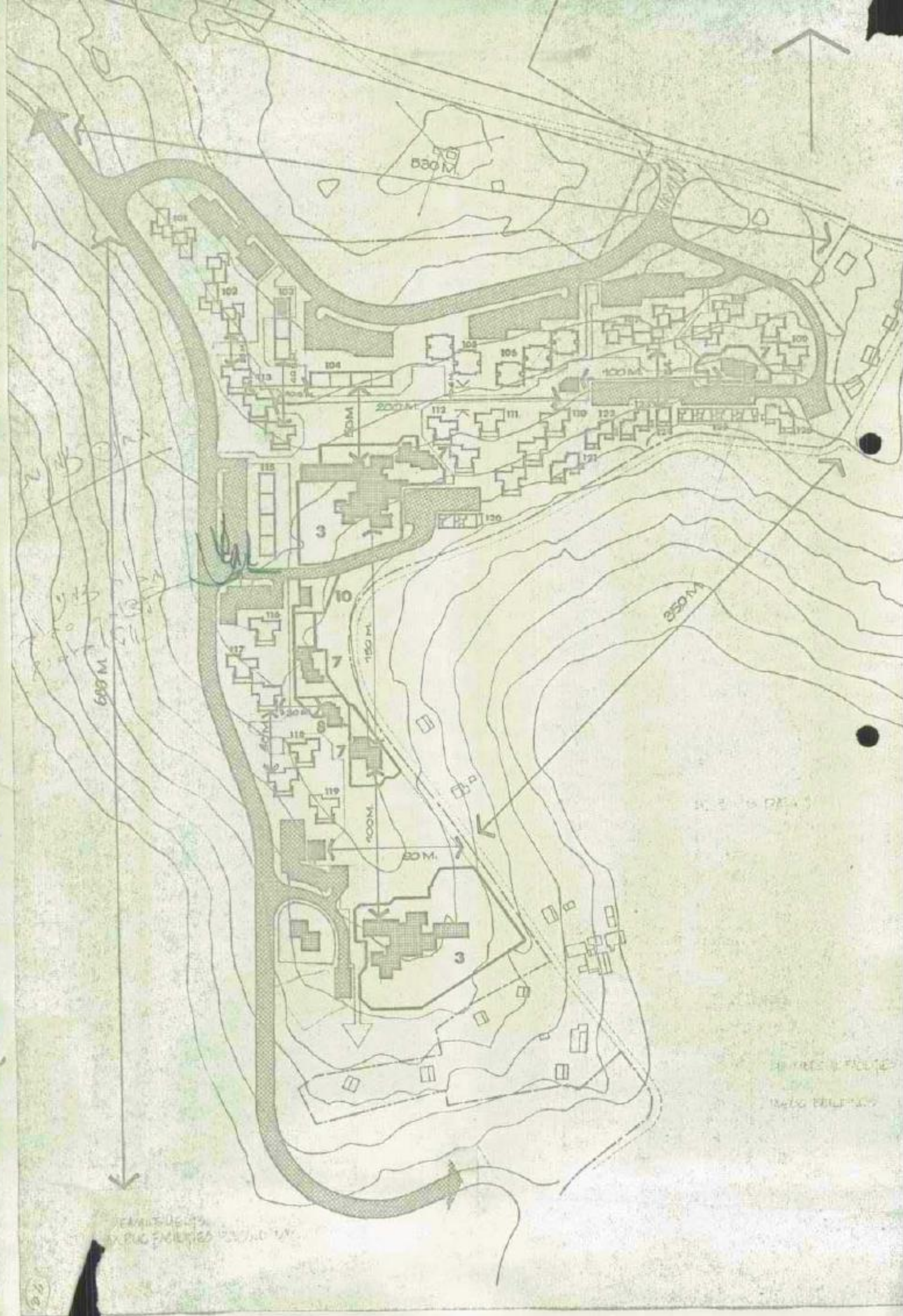
CLERK OF COUNTY OF DALLAS, TEXAS

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and seal of office this 1st day of May, 1901.

ATTEST: My hand and seal of office this 1st day of May, 1901.

D. B. FLEMING
Clerk of County - Dallas, Tex.

NOTED:
ON 1st day of May, 1901.
CLERK OF COUNTY OF DALLAS, TEXAS



ל' חשוון תשל"ד
25 בנובמבר 1973

לכבוד
מר א. אפרת, מנכ"ל
חברת "גד"
רח' דזינגוף 173
תל-אביב

א.ג.

הנדון: תלפיות מזרח - מחירי דיירות

בהמשך לשמחתנו מיום 19.11.73 הריני להודיעכם
כי התחלתי בבניה (ביצוע עבודות עפר) באחד הנ"ל
בסרס סכמון מחירי הדיירות איתנו.

הינכם מתבקשים להביט לנו לאישור הצעת המחירים
הוך שרעיתם מתאריך סכמון זה.

אם לא נקבל הצעתכם הוך המוקד האמור, או ראם לא
נביע להסכם על המחירים, הבניה באחד הנ"ל תמסר
לחברה אחרת.

במידה ונניאלץ להססיק עבודתכם נמצה את חברתכם
המורה העבודות שבצעתם לפי תעריפי משרדנו.

בכבוד רב,

א. ג. און

מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר א. אולניק, מנהל אגף להנדסה
מר ח. רון, מנהל המחלקה הסכמית

אב/דש

ל' חשון תשל"ד
25 בנובמבר 1973

לכבוד
מר אהרון רובינשטיין
חברת רובינשטיין
רח' מקוה ישראל 8
תל-אביב

א.נ.א.

הנדון: תלפיות מזרח - מחירי דיור

בהמשך לשיחתנו מיום 19.11.73 הריני להודיעכם
כי התחלתם בבניה (ביצוע עבודות עפר) באתר הנ"ל
בטרם סוכם מחירי הדיור איחננו.

הינכם מתבקשים להביט לנו לאישור הצעת המחירים
חוך שבועיים מתאריך מכתבי זה.

אם לא נקבל הצעתכם חוך המועד האמור, או ואם לא
נביע להסכם על המחירים, הבניה באתר הנ"ל תמסר
לחברה אחרת.

במידה ונאלץ להמשיך עבודתכם נמצא את חברתכם
תמורת העבודה שבצעתם לפי הערייבי משרדנו.

בכבוד רב,

א. בר-און

מנהל מחוז ירושלים

העתק:

מר א. אולניק, מנהל אגף להנדסה

מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית

אב/דש

כ"ה בחשוון תשל"ד
21 בנובמבר 1973

אלו אינג' א. אולביק - מנהל אגף הנדסה

סאת: ח. רון - מנהל המחלקה הסכבית, מחוז ירושלים.

הנדון: תלפיות מזרח.

מזה זמן אנו מאשרים חשבוניות לקבלן הפתוח כאשר הסכום
הכולל עבר את החמישה מליון ל"י.

אשרים אלו נעשו בהתאם להוראותיך שניתנו כדי לקדם
העבודה ולאפשר איכלוס השכונה. הסדרי תשלום אלו הם
חלקיים ללא פתרון סופי בראה לפיו.

המצב כיום הוא כזה שאיני יודע כיצד להמשיך. אבקש הוראותיך.

בברכה,

ח. רון

העחק: מר א. בר-און - מנהל מחוז ירושלים.

1973-1974
15-100-100-100

1973-1974

1973-1974

1973-1974

1973-1974

1973-1974

1973-1974

1973-1974

1973-1974

1973-1974

כ"ז חשוון תשל"ד
23 בנובמבר 1973

לכבוד
מר ס. ליסמן
עיריית ירושלים

א.נ.י.

הגדרון: איכלוס שכונת חלפיות מזרח

המשך לסיוורנו המשותף בשכונת הנ"ל הריני
להודיעך כי בחודש דצמבר 1973 ימסרו לאיכלוס
הבנינים הבאים 109 - 101, 112, 113, 119 - 115

אבקשך להורות למחלקת המים שיספקו מים ישירות
לדירים בבנינים הנ"ל.

משרדנו ידאב שיש התחלת האיכלוס בפועל (יש
פרק זמן בין מסירת הדירות ובין האיכלוס
בפועל) שתהנה תחית פתוחה והמקומות המסוכנים
יגוררו בגור זמניים.

בכבוד רב,

א. בר-טון
מנהל מחוז ירושלים

אב/דש

ב"ח משרד הטל"ר
20 בנובמבר 1973

לכבוד
מר ע. יפת
מנהל העיר
עיריית ירושלים

א.י.א.

מנדון: מורה חלפיות - שלבב'
מ.ב.ע. מס' 1885 (587 יח')

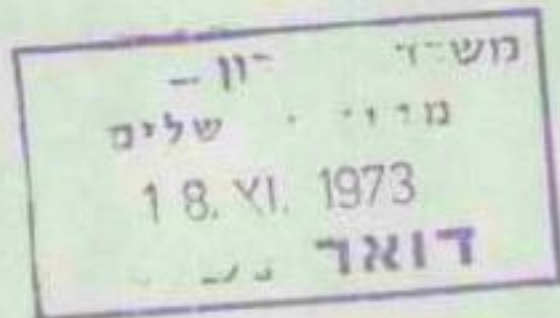
החכמים הנ"ל אושרה בועדה המחוזית ב-13.8.73. לא הוסקרה
והוחזרה לוועדה המקומית בגלל חילוקי דעות פנימיים קלים. החכמים
עם חתימות מוגשת לעיריית ירושלים ב-24.6.73. חכמים
החכמים אושרה בועדה המקומית ב-5.8.73. הועדה המחוזית
כמי שהוריקה לבו, לא קבלה עד היום את החכמים מהועדה
המקומית.

בכבוד רב
א. ב. מ.
מנהל משרד הטל"ר
מנהל משרד הטל"ר

המקום: מר ט. קולק, ראש העיר ירושלים
מר א. מדינב, מ"מ ראש העיר ירושלים
מר י. רובינר, ס/מנהל אגף להנדסה
מר א. רון, מנהל המחלקה הטכנית
מר ד. גסט, מדינכל
מפקד עיריית ירושלים

דוד בסט אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

תל-גנים, 13 בנובמבר, 1973



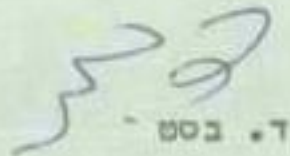
לכבוד
מר א. בר-און
מנהל משרד השכון
מחוז ירושלים

מר בר-און הנכבד,

הנדון: מזרח תלפיות - שלב ב'
ת.ב.ע. מס. 1885 (587 יח')

לפי בקשת מר דרכסלר, אנו מעבירים לך בזה סיוטא של מכתב המסביר
את מצב התכנית הנ"ל.

בכבוד רב,


ד. בסט

העתק:
מר י. דרכסלר

0.2301

[Faint handwritten notes at the bottom of the page, possibly indicating a date or reference.]

לכבוד

הנדון: מזרח תלפיות - שלב ב'
ת.ב.ע. מס. 1885 (587 יח')

התכנית הנ"ל אושרה בועדה המחוזית ב-13.3.73. לא הופקדה והוחזרה לועדה המקומית בגלל שינויים טכניים קלים. התכנית עם השינויים הוגשה לעיריית ירושלים ב-24.4.73. תכנית השינויים אושרה בועדה המקומית ב-5.8.73. הועדה המחוזית, כפי שהודיעה לנו, לא קבלה עד היום את התכנית מהועדה המקומית.

בכבוד 76,

11/10/22
p-1 stan Bayn

ה'תשנ"ב
מג. ס. קדוש, ביום העשר ינואר.
מג. ס. ו. צביה, מקומות שונים ~~לפי~~ איברי.
מג. ה' חן, מקום ביתו של הרבני.
מג. ה' ז. סט, וצביה.
מג. קדוש עיניו - י. מ.
מג. ה' מבין, מג. ביום העשר י. מ.

ל' חסון תשל"ד
25 בנובמבר 1973

לכבוד
איגוד קנטרובסקי
ד. לויית ירושלים בע"מ
רח' הטיוס 35
ירושלים

א.ג.א.

הנדון: חלטיות מזרח - פאריכיל ספירת הדירות
מכתב 232/11/715 ס-20 בנובמבר 1973

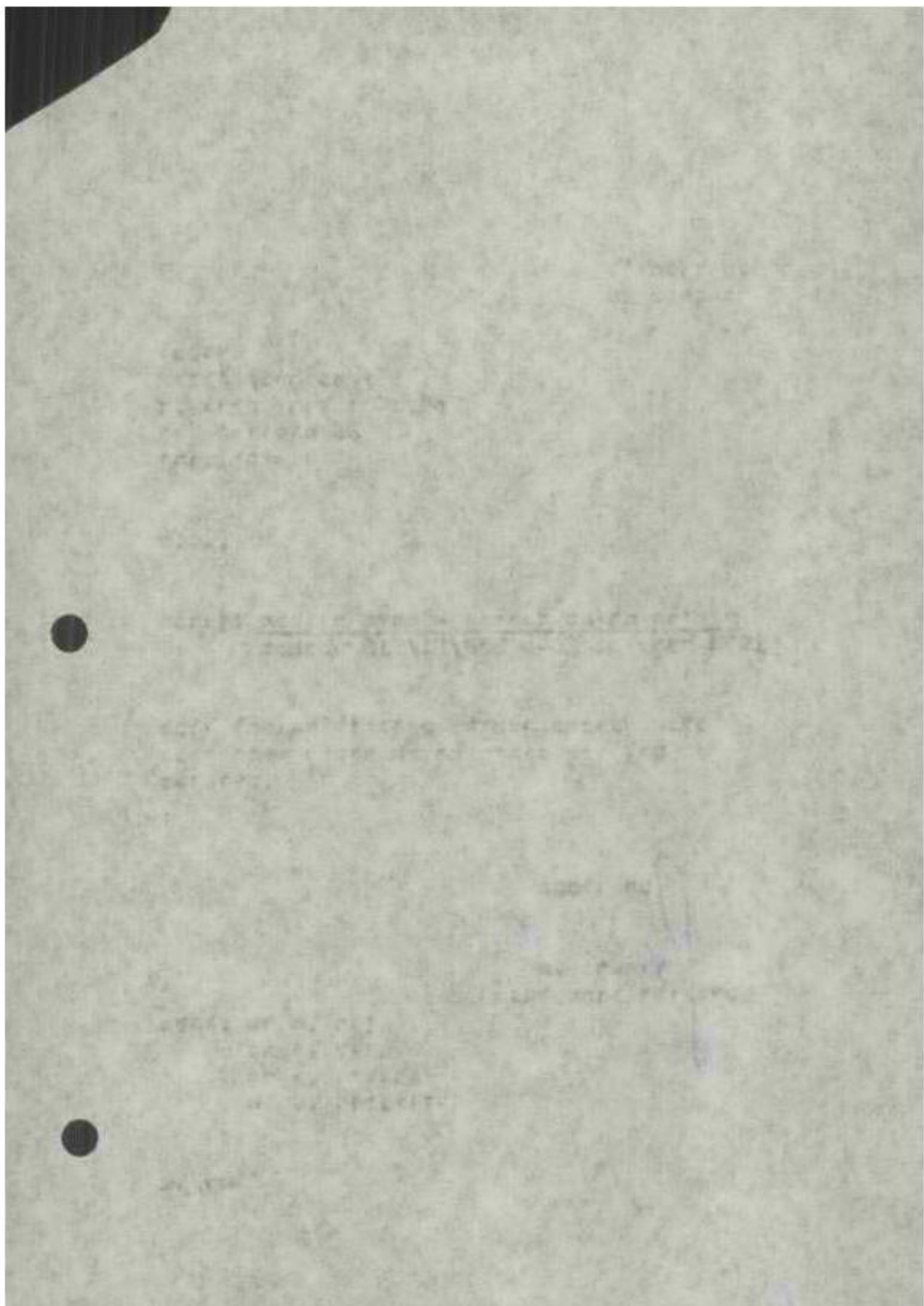
פבלי להחיותם לנסקוים שחזעלו במכתבן הנ"ל
בנני מבקש לראות את התאריכים הכלולים בו
כסופים.

בכבוד רב,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

העמקן סר. ה. רון
סר. ו. לויית
סר. י. ויזנברג
סר. ס. רוזנצוידר

אב/דש



ירושלים, 20.11.73
מספרנו: 232/11/715

לכבוד
מר א. בר און
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים.

א.ב.א.

הגדון: תלפיות מזרח (ארסון הנציב) - תאריכי מסירת הדירות

בפגישה ביום 30.10.73 קבענו תאריכים למסירת הדירות. לפי מצב העבודה היום, הבני
מבקש לדחות את תאריכי המסירה בהתאם למפורט להלן: -

בנין 103	-	15 דצמבר 1973.
בנין 105	-	15 דצמבר 1973.
בנין 106	-	15 דצמבר 1973.
בנין 107	-	15 דצמבר 1973.
בנין 108	-	25 דצמבר 1973.
בנין 109	-	25 דצמבר 1973.
בנין 112	-	תאריך ייקבע באמצע חודש דצמבר.
בנין 113	-	25 דצמבר 1973.

הדחיה המבוקשת היא עקב חוסר במחבורה, שהנו הגורם העיקרי וכן מחסור בכלים מכניים,
נפועלים ובאבן לגורות המובאת כולה מ"השטחים". בנוסף לכך הפסדנו מספר ימים בגלל
גשמים ויום אחד בגלל עוצר בחברון. התאריכים הבתונים לעיל, הם מתוך הבחנה שמצב המחבורה
ישתפר בימים הקרובים ביותר.

בכבוד רב,
ל.
אינג' צ. קסודרסקי

העתיקים:

מר ח. דון, מנהל המחלקה המכנית, משרד השכון י-ם.
מר י. וינגר, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.
מר מ. רוזנצווייג, מהנדס סניף ירושלים, שכון עובדים.

● ● ● ● ●

י"ז תשנ"ג
12 בנובמבר 1973

לכבוד
מר ברי, מנהל מחוז ירושלים
חברת עמידר
ירושלים

א.נ.ג.

הגדרת איכלוס שכונת חלפיות מזרח

הנכם מתבקשים להזמין את המשתכנים בשכונת חנ"ל,
במסגרת זוגות זעירים וממלך המסכון לבנין להחלפת
חוזי השכונות לפי סדרי האיכלוס בדלקמן:

בתים 101 - 102 סוף חודש דצמבר 1973.

בתים 116 - 119 חודש דצמבר 1973.

את המשתכנים יש להחליט על הודעת לפיה ידוע להם
שהינם משתכנים בשכונת חדשה בה כל תשרותים טרם
מופעלים ועבודות הטיהור נמצאות בתהליך ביצוע,
לפי כך לא יבואו בתלונה ובתביעות בנושאים אלה.

ב ב ר כ ה

א. בר-און

מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר י. פלד, מנהל אגף איכלוס

מר ש. בא-גר, ממונה איכלוס מחוזי

מר ס. אברמוביץ, מחוז ירושלים

(לחברות מוסית במשרדי הממשלה)

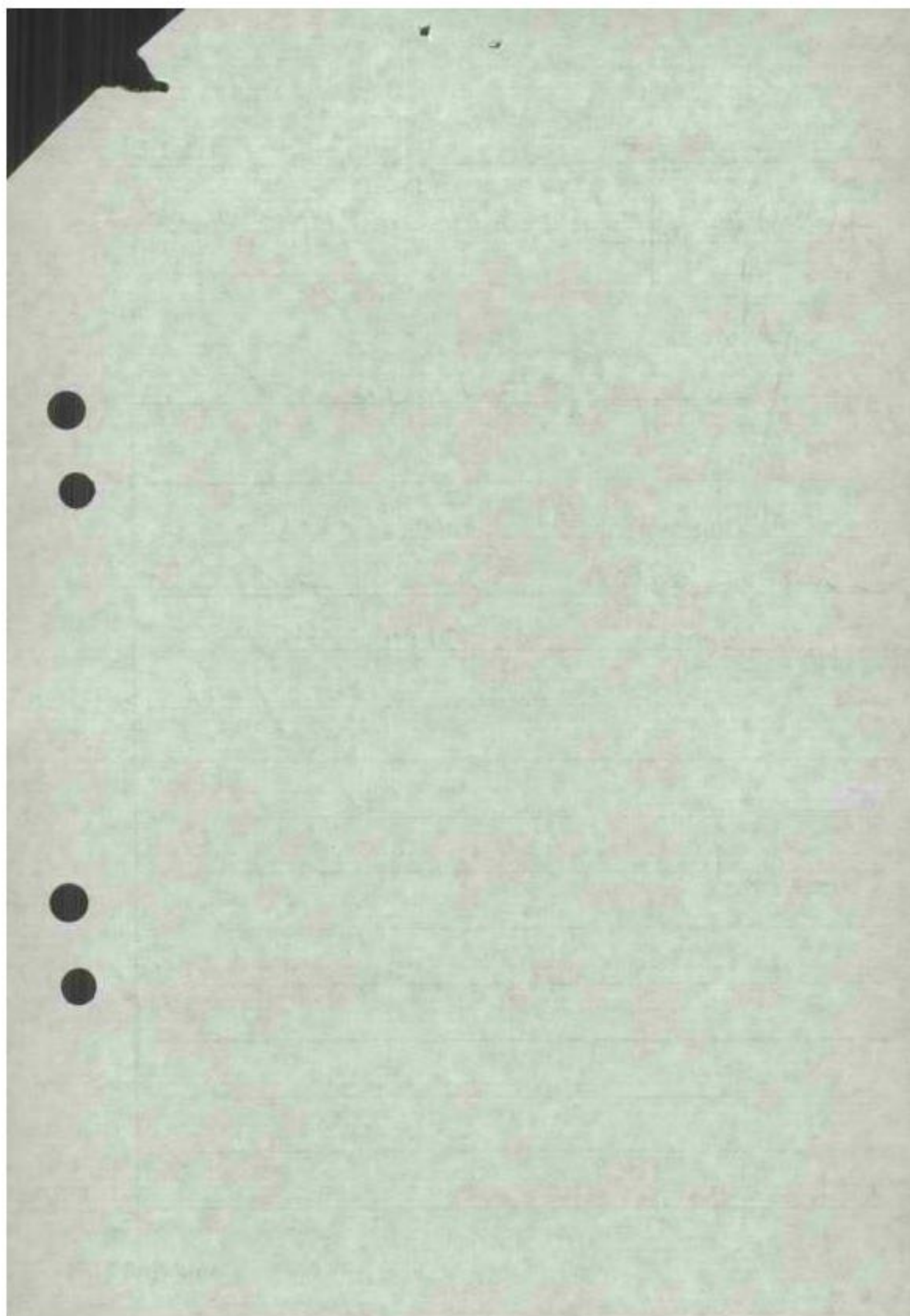
מזכר

אל:	מ"א - מ"א, מ"א - מ"א
מאת:	מ"א - מ"א
הנדון:	מ"א - מ"א

מ"א - מ"א, מ"א - מ"א

מ"א - מ"א, מ"א - מ"א
מ"א - מ"א, מ"א - מ"א
מ"א - מ"א, מ"א - מ"א
מ"א - מ"א, מ"א - מ"א

מ"א - מ"א, מ"א - מ"א
מ"א - מ"א, מ"א - מ"א



18
מס
ש.מ.ה. 14

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ' חשוון תשל"ג
28 באוקטובר 1973

מספר:

דף השיכון
דואר המהיר
30.X.1973

אל
מר י. שרון
המנהל הכללי

הנדון: תלפיוח מזרח - איכלוס

הפחוח בכנינים הנכונים ע"י חב' שיכון עובדים
מבוצע ע"י הקבלן מסיסים.

הקבלן הנ"ל ומנהל העבודה שלו בירושלים משרחים
בצה"ל ואין עם מי לדבר, וכלי סיוסן של עבודות
הפחוח אין כל אפשרות לאכלס.

הנני מציע ספולן לשחרורו של מנהל העבודה, סגן

ב ב ר כ ה,

א. בר-אור
מנהל מחוז ירושלים

UNITED STATES

DEPT. OF JUSTICE

WASHINGTON, D.C.

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D.C. 20530

MEMO

TO: THE ATTORNEY GENERAL
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

לבני כל איש מילואים יש להגיש טופס נפרד

חלק ראשון (יחולא על ידי המפעל המבקש)

א. פרטי החייל לנכיו מוגשת הבקשה

ב. פרטים על השירות הקודם והשירות הנכחי: —

שירות קודם	מסל ל"ב ימים	עד יום	סמ"כ ימים
שירות נכחי כפי שרשום בצו הקריאה	תאריך משלוח הצו	תאריך החתימה	חשך השירות בימים
מסל השירות כרשום בצו	תצלום צו הקריאה מצורף	כן ☐ לא ☐	הערות

ג. פרטים על המפעל המבקש:

שם המפעל	מס' השבדים הכללי	מס' השבדים במפעל
מס' היחידה	23	1000

חיילי מילואים מאותו המפעל, העובדים במפעל, שילוחו בשירות פעיל באותה התקופה

מס' יחידה	מספר אישי	דרגה	שם משפחה ושם פרטי	דא"ר צבאי	נקרא מתאריך	עד תאריך
1						
2						
3						
4						

ד. בקשת המפעל

המפקד

החל מתאריך

אנו מבקשים בזאת להעביר את שירותו של היחיד לתקופה של

ועד תאריך

1. האנו בקב"ל הולמאן אלג'ונא כמ"א

2. נחלקי הבקשה (אם המקום אינו מספיק נא לצרף מכתב מפורט):

החיות אנאלות אינאלוט אולוק ואלאף אלכ"מ אלכ"מ אלכ"מ אלכ"מ

3. מצורפות בזה תעודות:

ה. הצהרת מנהל המפעל או ממועמו הריני מצהיר שכל הפרטים שנתתי לעיל חתום נכונים.



4/11/73
(תאריך)

חלק שני

הצהרת חייל: הנני מאשר שבקשה זאת מוגשת בהסכמתי.

(מס' אישי) (דרגה) (שם משפחה ושם פרטי)

ירושלים, 28.10.73
מספר: 232/11/688

לכבוד
מר ש. כהן
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים.

א.ב.,

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - מצבת כוח אדם ליום 28.10.73

להלן רשימת הפועלים ליום 28.10.73.

בניניםסולל בובה

2	-	מנהלי עבודה
2	-	תקובי סיח
3	-	כולבויביקים
9	-	צבעים
3	-	פועלים פשוטים
2	-	שומרים
15	-	שרבדים
2	-	בגדים
1	-	חשמלאים
39		

פפרמן

5	-	כולבויביקים
1	-	סתח
2	-	פועלים פשוטים
1	-	מנהל עבודה
9	-	שרבדים
5	-	צבעים
2	-	חשמלאים
25		

עבודות פתוחשרביב - עבודות בירב

7	-	פועלים
1	-	מנהל עבודה
1	-	מנופאי
9		

73 להעברה

errata, 17.01.85

$$X = E + \varepsilon$$

SECRET - C

5762 J. Neurosci., September 24, 2008 • 28(39):5756–5762

- 2 -

13

מחעברה

סולל בונה - פתוח חצרות

10	-	פועלים
1	-	מנהל עבודה
1	-	טרקטור גלגלים
1	-	שופל
	-	קומפרסור עם
1	-	2 פמישים

14

חרות - עבודות חשמל וטלפונים

1	-	מנהל עבודה
4	-	פועלים

5

מבואות בית"ר - אינם עובדים בגלל חג איד אל פיטר.

חברת החשמל - אינם עובדים בגלל חג איד אל פיטר.

92

סה"כ

נכסוד רב,

אינג' צ. קנסדורובסקי

העתק:
שכון עובדים.

- 2 -

CHIEF
OFFICE - 1940

CHIEF	-	1
DEPT. CHIEF	-	1
CHIEF OF BUREAU	-	1
CHIEF	-	1
CHIEF OF BUREAU	-	1
CHIEF	-	1

UP

41

CHIEF - 1940

CHIEF	-	1
CHIEF	-	1

2

CHIEF OF BUREAU - 1940

CHIEF OF BUREAU - 1940

CHIEF

SE

CHIEF

CHIEF

CHIEF

CHIEF

CHIEF

ירושלים, 31.10.73



תלפיות מזרח (ארסון הנציב)

סכום פגישה מיום 30.10.73

ביום 30.10.73 התקיים סיור בשטח אשר השתתפו בו ה"ה:
א. בראון, ש. כהן, ד. בן ישי, א. במס, ג. אנגל, י. אברמוביץ - נציגי משרד השכון
י. וינברג, מ. רוזנצווייג - נציגי שכון עובדים
צ. קנטורובסקי, ד. בלב, א. בר שלום - נציגי ד. לוית ירושלים בע"מ.

ההחלטה שהתקבלה:

1. זמני מפירת בנינים:

- בנין מס' 101 - 15 דצמבר 1973 כולל חשמל.
- בנין מס' 102 - 15 דצמבר 1973 כולל חשמל.
- בנין מס' 103 - 25 בנובמבר 1973 בלי חשמל (חשמל זמני לסיפת חלב ולחנות בלבד).
- בנין מס' 104 - תאריך המסירה יקבע במשך חודש נובמבר.
- בנין מס' 105 - 25 בנובמבר 1973.
- בנין מס' 106 - 25 בנובמבר 1973.
- בנין מס' 107 - 28 בנובמבר 1973.
- בנין מס' 108 - 28 בנובמבר 1973.
- בנין מס' 109 - 15 דצמבר 1973.
- בנין מס' 110 - תאריך המסירה ייקבע במשך חודש דצמבר.
- בנין מס' 111 - תאריך המסירה ייקבע במשך חודש דצמבר.
- בנין מס' 112 - 25 דצמבר 1973.
- בנין מס' 103 - 10 דצמבר 1973.
- בנין מס' 115 - 15 בנובמבר 1973.

הערה: כל הבנינים ימסרו ללא חשמל, פרט לאותם בנינים שצויין לעיל אחרת.

להשגת המטרה הנ"ל תעשינה עבודות זמניות כולקמן: -

- א. שבילים וגישות זמניות לבנינים.
- ב. מדרגות זמניות, במקומות שאי אפשר להסתובב בשפופ.
- ג. מכסאות זמניים לתאי טלפון ותאים אחרים, אשר אין להשיג בשבילים מכסאות.
- ד. גדרות בסחור.
- ה. העמדת עגלות אשפה על יד האשפותונים (במקומות שהאשפותונים לא גמורים).
- ו. בקוי כבישים.

ביחס לכל העבודות נתנה הוראה לבצוע על ידי הקבלנים שבשטח, פרט לסעיפים ד' ו- ו' -
ביחס אליהם צריך להגיש הערכה ולקבל אשר להצמנה.

עגלות האשפה יסופקו על ידי משרד השכון ו/או שכון עובדים.

ברשם על ידי אינג' ש. קנטורובסקי.

תפוצה:
לכל הנוכחים.

ט' חשוון תשל"ד
4 בנובמבר 1973

סיכום ישיבה בנושא קריה דתית בחלפיות מזרח
"עזרה ותורה" - 2.10.73

נשתתפו ח"ח: הרב מינצאק, מר וילנברג, מר פנחס הלר ושמואל כהן.

1. שלב א' בתוכנית ל-149 יחידות למי פירוש זה:

28 יח' של 2 חדרים 60 מ"ר - 50 מ"ר

63 יח' של 3 חדרים 82 מ"ר - 75 מ"ר

58 יח' של 4 חדרים 98 מ"ר - 88 מ"ר

149 יח'

סהם דירות 98 מ"ר טעון אישור משרד השיכון ואוצר.

2. בהתאם לתנאי ההקצאה שפורסמו במכתבו של המטבח למנכ"ל במשרד השיכון מיום 26.6.73 יובאו ע"י "עזרה ותורה" 50 מועמדים לאישור משרד השיכון באמצעות חברת "מיוזות" בהתאם לקריטריונים של משרד השיכון וחברת "פרוזת".

3. משרד השיכון יבדוק בקשה חרב מינצאק כי עולים רחוקים שינסאו לבני הארץ יאשבו פבהיבה המטבח על העולים.

4. דירות שלא יאוכלסו ע"י "עזרה ותורה" - יאוכלסו ע"י משרד השיכון אשר יפנה מועמדים לשיכון עובדים.

5. חוזת פורטיוון יחתם בין משרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל לבין "עזרה ותורה" ושיכון עובדים.

6. לאחר המיטה החוזים, יטליץ משרד השיכון על הקצאה מטבח בפני מינהל מקרקעי ישראל.

7. הסיכום כפוף לתנאי ההקצאה, שנקבעו ברוח לקריות דתיות באזור בסעיף 2.

8. הסיכום חנאל טעון אישור מינהל מקרקעי ישראל.

תמונה: מר א. מלג
מר י. נרית
מר א. בר-און
מר י. דובסלר
מר ש. בא-גד
לנוכחים

רשם: שמואל כהן

ס' חשון תשל"ד
4 בנובמבר 1973

לכבוד
גב' שרה פוקס
מחלקת תהינור
עיריית ירושלים

1.1.1

הנדון: איכלוס השכונות חלפיות מזרח ורמות

1. חלפיות מזרח

האיכלוס נועד לסוף אוקטובר 73 אולם בגלל המלחמה נדחה למחצית השנייה של חודש נובמבר ש.ז. .

בחודש נובמבר תמסרנה לאיכלוס כ-220 יח"ד

בחודש דצמבר תמסרנה לאיכלוס כ-150 יח"ד

2. רמות

לפי החתזית הנוכחית התחלת האיכלוס נועדה לחודש ינואר 1974.

בהודשים ינואר - מרס 1974 תמסרנה לאיכלוס כ-460 יח"ד.

3. בגלל הקשיים הנוכחיים כבד אדם ובאמצעי הובלה יתכנו פסיות סמועדים הנקובים.

ב כ ר כ ה,

שפריהו כהן
ס/מנהל המחוז בפועל

העמק: מנהל המחוז

מדינת ישראל

משרד השיכון

מיוון ירושלים

תאריך: ס' חשוון תשל"ד
4 בנובמבר 1973

מספר:

סיכום ישיבה בנושא קריה דתית בחלפיות מזרח
"עזרה ותורה" - 2.10.73

תשתתפו ה"ה: הרב סיניאק, מר וינברג, מר מנחם הלר ושמריהו כהן.

1. שלב א' מתוכנן ל-149 יחידות לפי פירוט זה:

28 יח' של 2 חדרים 60 מ"ר - 50 מ"ר

63 יח' של 3 חדרים 82 מ"ר - 75 מ"ר

58 יח' של 4 חדרים 98 מ"ר - 88 מ"ר

149 יח'

שטח דירות 98 מ"ר טעון אישור משרד השיכון ואושר.

2. בהתאם לתנאי ההקצאה שפורטו במכתבו של המשנה למנכ"ל במשרד השיכון מיום 26.6.73 יובאו ע"י "עזרה ותורה" 50 מועמדים לאישור משרד השיכון באמצעות חברת "פרוזת" בהתאם לקריטריונים של משרד השיכון וחברת "פרוזת".

3. משרד השיכון יבדוק בקשה הרב סיניאק כי עולים רווקים שינשאו לבני הארץ יחשבו מבחינת המכסה על העולים.

4. דירות שלא יאוכלסו ע"י "עזרה ותורה" - יאוכלסו ע"י משרד השיכון אשר יפנה מועמדים לשיכון עובדים.

5. חוזת/פורט/יוכן יחתם בין משרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל לבין "עזרה ותורה" ושיכון עובדים.

6. לאחר חתימת החוזים, ימליץ משרד השיכון על הקצאת השטח בפני מינהל מקרקעי ישראל.

7. הסיכום כפוף לתנאי ההקצאה, שנקבעו בוועדה לקריות דתיות כאמור בסעיף 2.

8. הסיכום הנ"ל טעון אישור מינהל מקרקעי ישראל.

תפוצה: מר ש. פלג
מר י. נריה
מר א. בר-און
מר י. דרכסלר
מר ש. בא-גד
לנוכחים

רשם: שמריהו כהן

Page 1

Page 2

Page 3

Page 4

Page 5

Page 6

Page 7

Page 8

Page 9

Page 10

Page 11

Page 12

Page 13

Page 14

Page 15

Page 16

Page 17

Page 18

Page 19

Page 20

Page 21

Page 22

Page 23

Page 24

Page 25

ה' בחשוון תשל"ד
31 באוקטובר 1973

א י ש י

לכבוד
מר ד. לוי
רח' החשמלאים 105
תל-אביב

א.ב.ג.

הנדון: תלפיות מזרח

ביום 30 באוקטובר 1973, לאחר שחרורי משרות
מיוחד, פרכתי סיור באתר הנ"ל בהשתתפות נציגים
מחב' שיכון עובדים מטעם דרך ומסדרנו.

בסיור הנ"ל התברר ללא כל ספק שהפרטים על תחזית
האיכלוס שגמסרו במכתבכם מס. 252/11/627 מיום
19.9.73 אין להם כל אחיזה במצב העובדות!

לאור האמור לעיל אבקשך לבדוק את המצב ביסודיות
סרט בערוך דיון ביציבו בנושא זה.

בכבוד רב,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

אבא/ג

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

ב' חשוון תשל"ג
28 באוקטובר 1973

אל
מר י. שרון
מנהל הכללי

הנדון: תלפיות מזרח - איכלוס

המחוז בבנינים הנכונים ע"י חב' סיכון עובדים
מבצע ע"י הקבלן מטיסים.

הקבלן הנ"ל ומנהל העבודה שלו בירושלים מסרחים
בצח"ל ואין עם מי לדבר, ובלי סיומן של עבודות
המחוז אין כל אפשרות לאכלס.

הנני מציע טפולך לשחרורו של מנהל העבודה, סגן
פולק אריה מ.א. 20891 ד.צ. 1249.

ב ב ר כ ה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

LEVIT JERUSALEM LTD. CONSULTING ENGINEERS

232/11/677 HATAYASSIM ST. TEL. 641000

ה'לוי'ת ירושלים בע"מ. שירותי תאום ומקור

חדר הנדסה, 232/11/677, תל. 641000

ירושלים, 22.10.73
מספרנו: 232/11/677

28396
בדפוס: 10/10/73

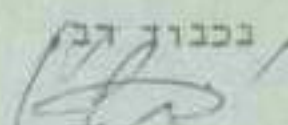
לכבוד
מר ש. כהן
סגן מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
י ר ש ל י ס .

א.ב.,

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - אכלוס עולים
התקנת מדי מים דירתיים

פנינו למחלקת המים בענין התקנת שאר מדי מים דירתיים, אך
במסר לנו על ידי אינג' א. סמואל שנתקבלה הוראה ממשרד ראש העיר,
לא להתקין מדי מים עד שבאתר יהיו שרותים מינימליים כגון,
תאורת רחובות וביטחי אשפה.

לידיעתך ולטפולך.

נכבוד רב

אינג' צ. קנסורובסקי.

העתק:
אינג' א. סמואל, מנהל האגף הטכני, מחלקת אספקת המים.

שלח בואל אלדן
חלום חלום - ג.א.א

1953.01.17
1953.01.17

1953.01.17
1953.01.17
1953.01.17
1953.01.17
1953.01.17

1953.01.17

1953.01.17 (1953.01.17) - 1953.01.17
1953.01.17

1953.01.17 (1953.01.17) - 1953.01.17
1953.01.17 (1953.01.17) - 1953.01.17
1953.01.17 (1953.01.17) - 1953.01.17
1953.01.17 (1953.01.17) - 1953.01.17

1953.01.17

1953.01.17

1953.01.17

1953.01.17
1953.01.17 (1953.01.17) - 1953.01.17

38396
מסמך בארץ 141010 חשבו

ירושלים, 18.9.73
מסמך: 232/42/624



לכבוד
ה"ה י. ו.ה. פפרמן
רחוב בוטמאי 7
ירושלים

א.ב.א

הגדרת: מלפיון מזרח (ארסון הנציב) שלב א' - 185 יחידות

למען הסדר הנבי לחלוקה על הכתב התחבורתית בסבי 17.9.73, כי הבגייס
105 - 109 יושלמו סופית, כולל סמלים צבוריים, מקלטים, וחורי הסקה וחורי
מדרגות, קרי הזנה לחברה החשמל, קרי ביוב ביתיים וכדומה וכולל כל התקנים
שידרשו בהתאם לפרטיכלי הקבלה כדלקמן:

1.	בגין 105	-	עד	1.10.73
2.	בגין 106	-	עד	10.10.73
3.	בגין 107	-	עד	15.10.73
4.	בגין 108	-	עד	20.10.73
5.	בגין 109	-	עד	25.10.73

אנו מדגישים את החשיבות הרבה שאנו מייחסים לתאריכים הנקובים לעיל, ~~אנחנו~~
לצמצום עליהם בכל הוקף.

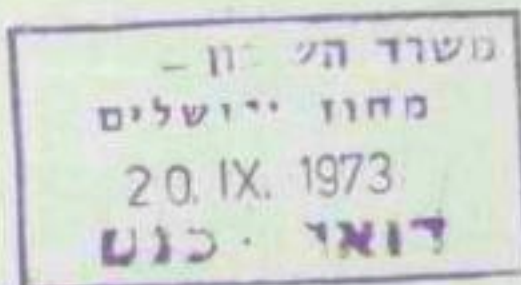
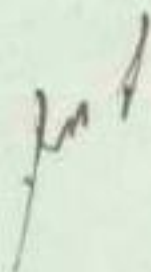
בכבוד רב,
ובברכה שנה טובה,

איבג' ד. פרידלין

העתיק:
מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.
מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון י-ם.
מר י. וינברג, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.
מר מ. רוזנצווייג, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.

ירושלים, 18.9.73
מסטרבון: 232, 3/625

38396
גרעין נאמך ארמון הנציב



לכבוד
רובין יוסף ובניו
רחוב תרצה 14
ירושלים

א.ב.א.

הגדרון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - 65 יחידות -
חוזה מס' 40/50345/14105/70

למען הסדר הנבי להעלות על הכתב התחייבותכם בפני גירס 17.9.73 כי הבגיים
101, 102 יושלמו סופית, כולל סמכים צבוריים, סקלטים, חודי הסקה וחודי
מדרגות, קוי הזנה לחברת השטל וכדומה וכולל כל התקונים שיודרשו בהתאם לפרטיכלי
הקבלה כדלקמן: -

- | | | | |
|----|----------|------|----------|
| 1. | בגין 101 | - עד | 10.10.73 |
| 2. | בגין 102 | - עד | 15.10.73 |

אנו מדגישים את החשיבות הרבה שאנו מייחסים לתאכייכים הנקובים לעיל, ואנו בעמור
עליהם בכל התוקף.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידליון

העמקים:

מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.
מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון י-ם.

ז' כחשירי תשל"ד
3 באוקטובר 1973

לכבוד
מר מ. לימור
ירושלים

הנדון: מועד חגג כלום בשכונת הלפידה מזרח

לפי בקשתך הריני מאשר כי ^{לפי} החחזית הנזכרת
בית מס' 101 יאוכלס במחציתו הראשונה של חודש
נובמבר ש.ז.

בימים הקרובים הוזמן לחברה המאכלסת לחתימת
חוזת.

בכבוד רב;

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

אב/ממ

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF JUSTICE

WITNESSETH
THAT I, the undersigned,
being duly sworn, depose and say:

THAT I am a resident of the District of Columbia

and that I am the owner of the premises
situated at 1234 5th Street, N.W.,
City of Washington, D.C.

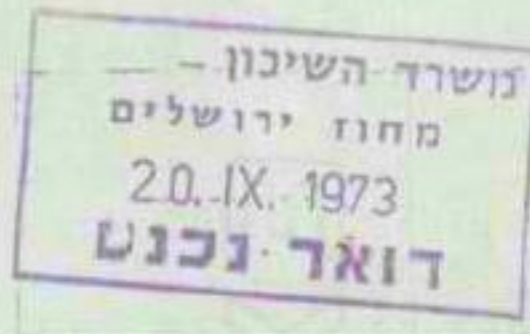
and that I have no other interest
in the same.

Subscribed and sworn to before me
this 1st day of January, 1921.

Notary Public for the District of Columbia

WITNESSES

ירושלים, 19.9.73
מספרנו: 232/11/627



38396
מספר גמל משרד המבחן

לכבוד
מר ח. רון
מנהל מחלקת השכנות
משרד השיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים
א.נ.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א' - תחזית אכלוס

בהתאם למסמכים בפגישה שהתקיימה במשרדך ביום 17.9.73 בהשתתפות מר א. אוליניק, רצ"ב לוח זמנים להשלמת המבנים לאכלוס, כולל העבודות אותן יש להסלי בהתאם להתחייבויות הקבלנים.

באופן כללי, ברצוני לציין, כי חברת אטישראנו אינה עובדת בשטח, ועל כן יחול עקוב בהסמכת גז מרכזי, אלא אם יותקנו מרכזיות זמניות ליד המבנים.

יש להבטיח העבות מהירה של חברת החשמל לבצוע עבודות בתוך המבנים, הבהת כבלים בחוץ וחתקת טרנספורטורים.

יש להבטיח בצד קו מים ראשי וחכנות לחבורים לבתים על ידי מחלקת המים של העירייה.

עקוב ביכור בגרס בעבר על ידי קבלני הפתוח (חטיבה העיקרית - חומר מלט). במסגרת התחייבויות לבצוע עבודות פתוח במועדים הנקובים בלוח, שיאפשרו אכלוס הדירות, אולם בגלל חמצה בשוק, רצוי להבטיח דרך משרד השיכון הסמכת אבני שפה ומרצפות גרבוליש לקבלנים.

ברצוני לציין במיוחד את הקבלן א. מסיסיס, אשר עליו להסלים מדרכות וקוי שלפון במסגרת חוזים עם משרד השיכון ופתוח חצרות וחניות עבור שכון עובדים. על מנת לעמוד בלוח הזמנים עליו לעמוד בהיקף כפול מהנוכחי, דבר אשר לדבריו אינו יכול לעמוד בו מבחינה כספית, ללא הסדרת תנאים העומדים לברור. לדבריו, במידה והברורים יסתיימו בצורה חיובית, יוכל להסלים את כל המוטל עליו לסועד.

כמו כן רצוי לעמוד אצל היצרנים חברת קליל וחברת שלע בית שמש, שיסלימו עבודותיהם בדהיפות.

לסיכום, עלי לחזגיש כי לאור נסיון העבר לא קוימו התחייבויות כנ"ל, שניתנו על ידי קבלנים, ועל כן אנו מציעים לזמן את הנוגעים בדבר לפגישה עם נציגי משרד השיכון, על מנת שהתחייבויות אלו יקבלו תוקף יותר מחייב.

בברכת שנה טובה,

ד"ר אביג'ה פרידלנד

העתקים:
מר א. אוליניק, מנהל האגף לתכנון והנדסה, משרד השיכון.
מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון.
מר י. וינברג, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.
מר מ. רוזנבווייג, מהנדס סניף ירושלים, שכון עובדים.

ד' בתשרי תשל"ד
30 בספטמבר 1973

לכבוד
מר ד. פרדלין
ירושלים

א.ג.ב.

הודונו: איכלוס שכונת תלפיות מזרח

עפ"י הבחונים שנחקבלו ממך יתחיל ב-21.10.73 איכלוסה וזל השכונה
הג"ל.

ימיט מספר לפגי התחלת האיכלוס יעוך סיור מיוחד עם נציגי פירות
י-ס.

עד לסופו הג"ל עליך להודא שתבוצענה העבודות הבאות:

1. סיום הבניה של הבנינים.
2. חבור הבנינים לרשת המים, החשמל והביוב.
3. גדרות קירות חומכים, שבילים חניות ומדרכות (סביב החניות).
4. תאורה בצירים הראשיים ובחצירות.
5. ביקוי הכבישים תיקונם וזיפות המדרכות.
6. ביטוי אשפה.
7. תחנה סופית זמנית לאגד (מקום הסבוב).

כמו כן עליך לדאוג שפירות י-ס תאשר את רשת הביוב.

בכבוד רב,

א. בר-און
מנהל המחוז

העמק: מר א. אולגין
מר ד. לוית
מר ח. רוז

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

ד' בחמרי השל"ב
30 בספטמבר 1973

לכבוד
סר י. וינגרג מנהל סניף
חברת שיכון עובדים בע"מ
ירושלים

א.ב.,

הנדון: שכונת חלפיות מזרח - איכלוס

מועד התחלת האיכלוס של השכונה הנ"ל בקבע ל-21.10.73 בשלב א'
יאוכלסו הבניינים מס' 105-107, 103, 115 הבניינים ע"י חברתכם.

ימים מספר לפני התחלת האיכלוס יערך סיור עם בציבי עיריית י-ס,
עד לסווד הסיור היגך מתבקש להודא שתבצעה העבודות הנאות.

1. סיום הבניה של הבניינים והדירות
2. חבור הבניינים לרשח הסים, החשמל והחיוג
3. גדרות, קירות חומכים, שבילי גישה, חציונים, מדרכות ותחנות
4. ביחצי אשפה.
5. פתיחת חצות הסכולת.

בכבוד רב,

א. בר-און
מנהל המחוז

העתק: סר א. אולניק
סר ח. רון

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל:

התאריך

24 9 73

תקן מ"י

מאת:

הנדון:

מס' 15

cf p 48

1947

כח' באלול תשל"ג
25 בספטמבר 1973

לכבוד
הנהלת "אבד"
ירושלים

הנדון: איכלוס שכונת תלפיות מזרח י-ם (ארסון הנציג)

איכלוסה של השכונה הנ"ל יחל ב-21.10.73.

אודה לכם על הפעלת התהבורה בשכונה הנ"ל ~~ל~~ מתאריך
התחלת האיכלוס.

בכבוד רב,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

הפתקו מר בצדאי של התהבורה מחוז י-ם
מר גליצינסקי פירית י-ם
מר ה. רון כאן

THE SECRETARY
OF THE ARMY

TO THE
HONORABLE
MEMBERS

OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

IN SENATE

AND THE SENATE

OF THE

UNITED STATES

OF AMERICA

פרובבל

כ"ה אלול תשל"ג
25 בספטמבר 1973

אל
מר זיו
מחנך מחוז ירושלים
משרד החקירות

הגדרון: איכלוס שכונת הלבנות כזרה ירושלים
(ארסון הנציב)

איכלוסה של השכונה הנ"ל החל ב-21.10.73.
אבקש שתאריך האיכלוס יופעלו 2 - 3 סלמונים
צבירים.

למיותר לצייין חשיבותם של הסלמונים בשכונה הנ"ל
הנמצאת במקום פרוק מהציר ומוקפת ישובים ערבים.

בברכה שנה טובה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

העקב מר טע קולק, ראש המיד ירושלים
מר י. טרון, המנהל הכללי, משרד הליכוד
מר ש. מרוקד, המנהל הכללי, משרד החקירות
מר מ. דון, מנהל המח' היבנית
מר ג. אנגל, מחנך מחוזי

אב/דש

כח' באלול תשל"ג
25 בספטמבר 1973

אלו טר בצרמי, מפקח החבורה בדרכים מחוז י-ם

הגדרון: איכלוס שכונת תלפיות
סדרת (ארטון הבציה)

איכלוסה של השכונה הב"ל יחל ג-21.10.73.

מבקש ספולך שהחל מהתאריך הב"ל תופעל
החבורה צבורית לשכונה זו.

ב ב ר כ ה,

א. בר-און

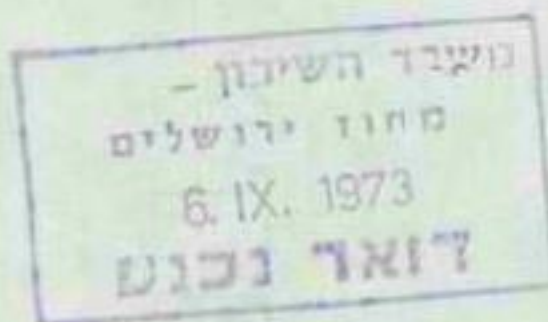
טנהל מחוז ירושלים

העמקו טר ט. קולק, ראש הפיר י-ם
טר י. שרון, טנהל כללי
טר בליציבסקי, עיריח י-ם

אבא/ב

ירושלים, 3.9.73

מספרנו: 232/585



לכבוד
מר א. בר און
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים

א.ב.,

הנדון: תלפיות מזרח שלב א' - קבלת מבנים

בהתאם להוראות מר א. אולניק, מנהל האגף לתכנון והנדסה,
בישיבה במסדרון ב- 20.6.73, התחלנו בקבלת בתיבים.

פנינו לחברת עמידור לקבל המבנים, אולם בתקלוג בסירובם,
מאחר והמבנים אינם מחוברים לשירותים.

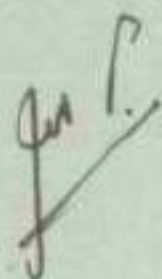
אנו ממשיכים בקבלת המבנים.

בכבוד רב
ד. פרידלין

העתק: מר א. אולניק, מנהל האגף לתכנון והנדסה

מר ח. רון, מנהל המחלקה הסכנית

ירושלים, 12.9.73
מספרנו: 232/23/614



לכבוד
מר א. סמואל
מנהל האגף המכני
עיריית ירושלים
מחלקת אספקת המים
רחוב הבניאים 84
ירושלים.

א.ב.,

הגדרה: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א' - הספקת מים

לדאבוני, עלי להפגות תשומת לבך כי למרות בקשותינו, עדיין לא עובדים בהנחת קו המים הראשי.

כידוע לך, אנו עשינו מאמץ ביצר על מנת לאפשר לכם עבודה רצופה בקטע גורל, בהתאם לדרישתכם. זה שנוע ימים שהתוואי, מבין 106 ועד כביש שדרת צפוני, פגוי ועומד לרשותכם, לאחר שהתקיימו פגישות באתר בגובהות ה"ה חרסיני, קאופמן וריבאורי, והתוואי גבוק ובמצא תקין והובסה להתחיל בעבודה.

העכוב גורם לנו קשיים רבים, מאחר ולכל אורך קו המים, אין באפשרותנו לעבוד על שרותים אחרים, כגון כבלי חשמל, בקוז ופדומה.

אודה לך באם תפעיל השפעתך, על מנת שיבוצע קו המים הראשי, וכן החבורים לבנינים בדחיפות.

בכבוד רב,

אינג' ד. פריידלין

העתק:

מר א. בר און, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.
מר ח. רון, מנהל המחלקה המכנית, משרד השכון י-ם.
מר א. קליין, מהנדס מים וביוט מחוזי, משרד השכון י-ם.

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET
OF THE
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מהנדסים יועצים דב לוית ושות' בע"מ

סכום מס' 137		הפרויקט:		תלפיות מזרח (ארסון הנציב)	
פגישת האום מיום		תאריך:		30.8.73	
20.8.73					

נכחים:	ה"ה י. אימן	נעדרים:	ה"ה ג. אבגל
ד. בסט		א. בסט	
א. ודימר		י. בורדון	
צ. מילר		א. דרכסלר	
ד. פרידלנד		צ. הוד	
		א. סמואל	
		ג. פיבלביץ	
		ח. רון	
		ס. רוזנצווייג	
		א. שרץ	
		צ. קפסודובסקי	

נושד השיכון -
מחוז ירושלים
6.IX. 1973
הואר נכנס

מס'	לטיפול	ח ה ל ט ה	תאריך	חצרות
1.	בסט	א. חכנית מתאר כללית		
		1. השטח בתחום עיריית ירושלים אושר בועדה מקומית ותחשבו לועדה מחוזית.		
		2. השטח בתחום מועצה אזורית מטה יהודה - עדיין בספול ועדה מקומית.		
		3. ללא אשר שתי הרשויות המקומיות, לא יבמן אשר בועדה המחוזית.		
		ב. חכנית ספורט שלב ב' 587 יחידות - אושרה בועדה מקומית ותחשבו לועדה המחוזית.		
		ג. חכנית ספורט שטח אלדור - בספול ועדת משנה של הועדה המקומית (האבן לתכנון של העיריה).		
		ד. חכנית ספורט שלב ב' 635 יחידות - כנ"ל.		
		ה. להשלמת חכנית שירותים משותפים חסרים: -		
		1. פרטים וחכנית החשמל.		
		2. חכנית גז מרכזי.		
		ו. שלב ב' - 587 יחידות מקור חכניות - הועברו רשימות וחכניות שנויים של אור' קסמו ואור' רבינא (אין החלטה בגובע להגדלת רידות בקומת כביסה) ועדיין לא קבלנו רשימה של אור' בסט בצרוף חכניות.		
		ז. עדיין אין התקדמות לגבי הפקעת השטח הדרוש לכביש 9.		
	הוד	ח. חכניות תחנת המיתוג בהכנה, בהתאם לדרישות חדשות של חברת החשמל. מבקשים לקבל חתימת נציגי חברת החשמל על החכניות.		
2.	קליין רוזנצווייג	מבקשים לקבל החלטה על דעת משרד הסכרן ושכרן עובדים לגבי תכנות הגז בשלב ב' בכלל, ול-587 יחידות בספר.		
3.	בראון רון	א. לא השתנה כלום בפנין הספקת הצמנט והעבודות סובלות מאד.		

תאריך חשיבה הבאה: ביום ב' 24.9.73 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.

הנושא לדיון:

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ח	תאריך	הערות
4.	מילר	א. מרגספורטסורים בשלב ב' - מבקשים לקבל בהקדם תכניות לבצוע, מאחר וקיימים כל האשורים. ב. מבקשים לקבל בהקדם תכנית מתקנת לקיר חמך לאורך בנין 104. עכוב בצוע הקיר מעכב בצוע הביוב והאכלוס של בנין זה. ג. מבקשים לבצע שינויים בתכניות הקירות בשלב ב', 587 יחידות בהתאם לדרישות יועץ הבסוס.		
5.	בלשה-ילון קליין רון	א. תחנת שאיבה לביוב - החומר מוכן למכרז. עדיין אין אשור העזירה בגלל דרישתם להקמת מערכת בקרה. הנושא הרבא לידיעת מר ח. רון. אנו חוזרים ומדגישים כי עכוב בבצוע סידי של התחנה, עלול לגרום לעכוב השלמת התחנה למועד אכלוס שלב ב'. ב. יש להעביר סט תכניות לאשור של אור' ד. בסט.		
6.	אנגל	א. עבודות חברת החשמל בשלב א' מתבצעות באיטיות (הנחת כבלים). ב. עדיין לא הגיעו קופסאות המעבר, שהוזמנו לאור דרישת חברת החשמל ועל כן אין התקדמות בעבודה במור הסבבים.		
7.	פליגלר פריידל	התקבלו רשימות כמויות לקוי סלפון והמשך העבודה בשלב ב'. לאחר המכרז וקביעת קבלן הכישים, ימשך הספול בהזמנת הבצוע של קוי הסלפון על ידי קבלן זה.		
8.	בסט	א. עדיין לא קבלנו מהקבלן העתק חוזה פתוח חצרות כנינים 116-119. ב. הגדלה לחוזה שלב ב' מלפונים - התקלה. ג. תחנת אוטובוסים - צורפה למכרז כנישים 8, 9, 14. ד. מכרז כנישים 8, 9, 14 - הוצא לקבלנים ויוחזר ב-8.73.31.		
יפקובי		ה. קירות תמך כניש 7 - עדיין לא קבלנו תכניות. מר דריש מבטיח תכניות לבצוע תוך שבועיים.		
		גרמס על ידי אינג' ד. פריידל		
		תפוצה ה"ה א. אנגל א. בר-און א. בסט י. גורדון י. דרכשילד צ. הור ע. יפה ב. עוז א. סמואל ג. פיבלביץ פ. פליגלר א. קליין ד. קסוס צ. קנטורובסקי	ס. רוזנצווייג ח. רון א. שורץ ז. רביגא לכל הגורמים.	

ב"א לול חשל"ג
31 באוגוסט 1973

אל
מר וינברג
מנהל סניף
חב' שיכון עובדים בע"מ
ירושלים

א.נ.י.

הנדון: איכלוס שכונה חלפיות מזרח
מברק מ-29.8.73

איכלוסה של השכונה הנ"ל מתעקב לא עקב מחסור
בצמנט אלא בגלל אי טיפול חברתכם בזרז ובתאום
הקבלנים.

הפגור הרב והבלתי סביר בסיום הכניה (ראה מכחי
הקודמים באותו נושא) לא ניתן להצדקה ע"י משלוח
מברק.

בברכה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

73 AUG 29 16 25

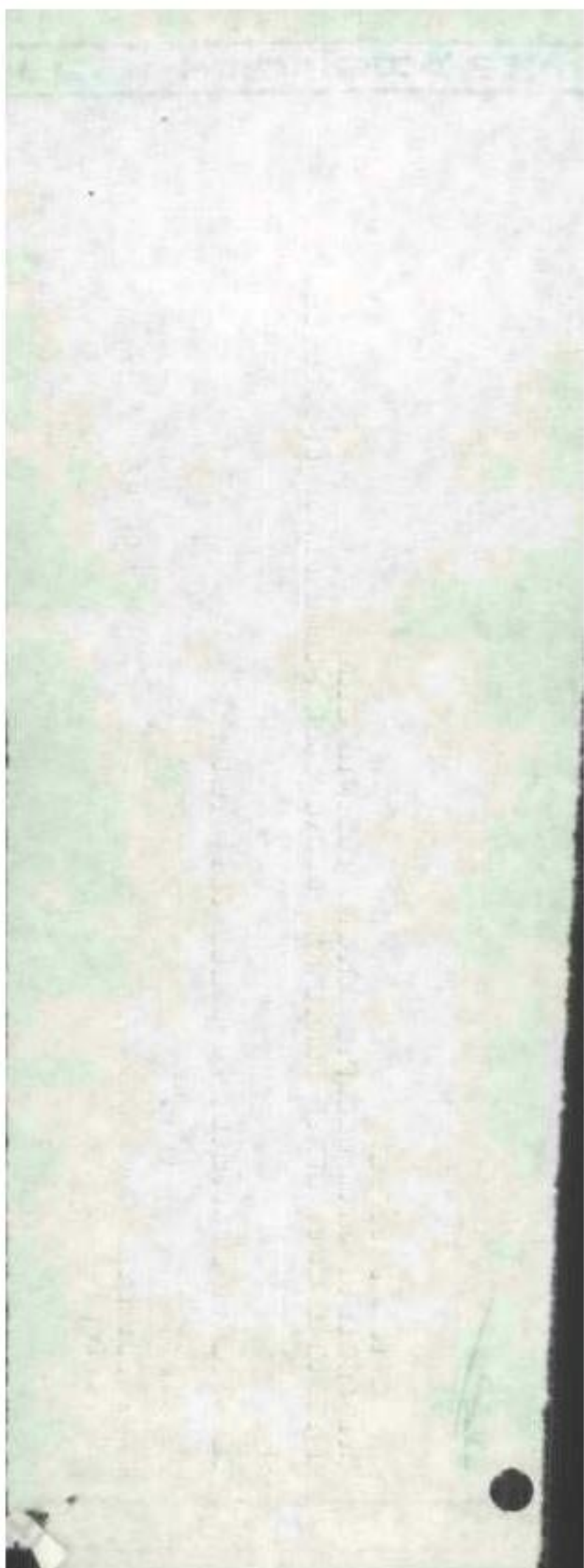
1991453 37
שטח ירושלים 28 29 1400

469

מ א בראון רחבן יהודה 23 שדרה יכין ירושלים

האיכוס בארמון הנציב מתקב עקב מחסור במכשיר אבטחה לאספקת מלט
מיד לעבודות פתוח לקבלת משימים ומבואות בית
השוכה י וינברג

חזקת



ה' באב תשל"ג
3 באוגוסט 1973

לכבוד

קריית יובל
רח' גורדון 7
ירושלים

א.ב.א.

הנדון: דירתכם - תלפיות מזרח
מכתבכם מ-11.7.73

של אף רצוננו להשלים את הדירות בתלפיות מזרח
בסופו שביר, נבצר הדבר מאתנו בגלל קשיים גלתי
צפויים כמו מחסור בסלס, אביזרים אחרים.

כפי שאמנם מציינים בטכתבכם לא הייתה הבטחה מפורשת
מצדנו לטועד סדויק.

אנו פורשים שכשיו מאמצים לקדם העבודות כדי להתחיל
באכלוס ראבי מקווה שתסתייעו בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

ח. רון

מ"מ מנהל מחוז ירושלים

העתק: סגן מנהל המחוז
מסובה של האכלוס

שכ/3

משרד השיכון -
 מחוז ירושלים
 17. VII. 1973
 דואר נכנס

א.א.א.
 ע.ר.

שר השיכון סגר עוד, כי 6,500 משפחות בירושלים שהתגוררו במשכנות עוני, יוכלו לשיפור תנאי הדיור, כן יקבלו דירות חד-שות 1,700 זוגות צעירים.

שר השיכון ציין, כי לפני כשנתיים, הדיור נחל דיונים סוערים לגבי תוכנית של הדיור, אולם, היום כאשר במקום סודלים לואים בנה בניינים שומרים אי אפשר שלא להגיע למסקנה, כי בבניה בירושלים נקבעת רמת תכנון שאין כמוה בארץ ומעשים כמות בעולם - אמר.

סיוע התוכנית נערך בארבע שכונות חדשות: גילה, תלפיות, מורח, נח יצחק ורמות - הן תוכננו 24 אלף יחידות דיור חדשות שבניהן תושלים תוך חמש השנים הקרובות.

המדינה למעשה בעזרת שלמות המקור סיועם ירושלים כמחוז מיוחד וצפון-מערב וחקוקת מרבית העיר בין 3 ל-6 ק"מ, ציין, כי בירושלים העכויות שלפני מלחמת ששת הימים היו בערך 40 אלף יחידות דיור, כיום הן 100 אלף, למעשה את כמות היחידות ב-50 אחוז.

ארבע שכונות

רובע, גילה, נבנה על השלוחה הנבונה המשתרעת לפני בית גאלה, בית לוי ונמק רמאים. האוכלוסיה המתוכננת לי רובע זה תמנה 9,000 משפחות, כיום בדי 900 דיירות שמתוכנן יושלמו בינואר 73 ומהציתן בדצמבר 1973.

על המדרונות הדרומיים של ארמון הנציב, מוקמת אחת שכונת תלפיות מורח, שתאכלס בשלב הסופי 4,500 משפחות, 600 יחידות דיור בשכונה זו נמצאות כבר בבניה והשלב הראשון יושלם בחודש מארס 73.

שכונת נח יצחק נבנית מדרום לכביש הראשי ירושלים-דבאלית, בין ק"מ ממזר כד ירושלים, השכונה תכלול 4,000 יחידות דיור, כדי לעודד השתכנות ברובע זה, זוכים המשתכנים הראשונים להלוואה צרי כלה של 10 אלפים לירות, נוסף על זה משכנתא, בינואר 73 ייסגרו למשתכנים 400 דיירות ראשונות, ועוד 400 ב-1973.

שכונת רביצית, נבנית לא רחוק מן הכפר גבי סמואל ונקראת רמות, בשכונה זו תוכננו 8,000 דיירות מהן כבר נמצאות בבניה 800, הדיירות הראשונות ייסגרו למשך תכנים בחודש יולי 1973.

א.א.א.
 ע.ר.

11.7.1973, ירושלים

לכבוד
מר בר און
מנהל המחוז
משרד השכון
ירושלים.

הנדון: רכישת דירה במזרח תלפיות ארמון הנציב
לפי קבלות מיום

ע"ס 65,000.- ל"י ע"ש פרידה וגדליה שטיינמץ.

בשנת 1968 נרשמו לתוכנית מפעל החסכון לבנין ע"י משרד
השיכון בירושלים עם הכנסת התשלום המתחייב מכך.

בקיץ של שנת 1971 הוגרלו לזכאות לרכישת דירה במזרח תלפיות
אזור ארמון הנציב, וכתוצאה מכך נערכו הסדרים הדרושים ע"ס למס
את הזכאות הנ"ל במשרד השיכון ועד סוף סוף 1973 שולם סך הכל
65,000.- ל"י לפי דרישתכם.

אמנם לא הובטח לנו במפורש ובצורה רשמית תאריך מדויק למסירת
הדירה, ברם בקבו בזמן משוער בסביבות יוני-יולי 1973, שתואם את
דברי השר בעתון "ידיעות אחרונות" מיום 24.12.72 שהעתק הימנו מצ"ב.

ידוע לכל בר-בי-רב כי כל רוכש דירה בתנאים הקיימים במדינת
ישראל חייב להבטיח ממון הרכישה באמצעים המאמצים את הקונה למכור את
דירתו כה הוא נר, ובצורה זאת להבטיח את התשלומים המוקדמים אחר
מפסידים לגמרי את הרכישה.

מסיבות המפורסות להלן, נאלצנו למכור את דירתנו ברחוב גורדון 7,
קרית היובל, ירושלים, עם תנאי מפורש בחוזה המכר כי הדירה שלנו תמסר
לבעליו החדשים לא יאוחר מיום 31.7.73. כמו-כן הוגבלתי ע"י הקונה
לתשלום קנס של 150.- ל"י לחודש על אי מסירת הדירה בחוזה אוגוסט 1973
וקנס נוסף של 30.- ל"י ליום על אי פינויה של הדירה החל מ-1.9.73
שזה מסתכם ב-900.- ל"י לחודש.

אין ספק כי לא אוכל לעמוד בתנאי זה של החוזה והזכר עלול לרושש
אותנו לגמרי ולהרוס לחלוטין את פרנסתנו וקיומנו, וכי אין אוכל לפנות
את הדירה בו בזמן שאין לי לאן להכנס ורק הרחוב יכול לקלוט אותנו.
האם זאת המדיניות של משרד השכון?

לעניות דעתי מצדנו נתמלאו כל התנאים שנבקשנו לעמוד בהם,
לא כן הדבר מצד משרד השיכון אשר אינו נוקב בשלב זה אפילו תאריך
משוער למסירת הדירה.

לכן הננו פונים אליכם ומבקשים את התערבותכם המהירה וההחלטית
לשים קץ למועקה הזאת הרובצת עלינו מבלי לראות את פתרונה.

לתשובתכם במהרה הננו מצפים.

רח' גורדון 7, קרית יובל
ירושלים

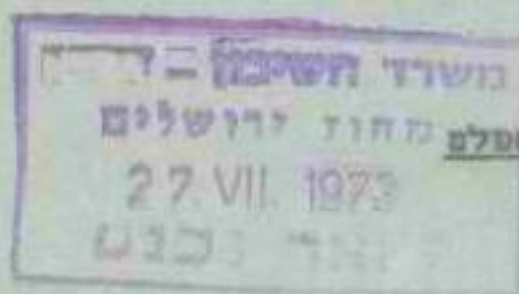
F. Shumetz
Luzak 11/86

30305
מסמך בריקטור ודפוס

ירושלים, 23.7.73
מספר: 232/א21/459

לכבוד
חברת מהנדסים לחכנון ופקוח בע"מ
רחוב בן יהודה 194
תל אביב.

א.ג.



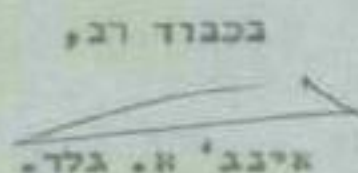
הגדרון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - כביש מס' 2 - אספלט
סימולין: סכתבכם מיום 13.6.73.
סכתבנו מיום 21.6.73 מס' 232/א21/391.
סכתבכם מיום 2.7.73.

1. לאמור בסעיף 1 במכתבכם - באט הבכט מסכימים לכך שהפניה לא נעשתה אליכם, לא ברור לנו מדוע הבכט כותבים מכתבים בנוסח זה ובשאר רק והסבר שנה לכם להמשיך ולתסס את האוירה באחר העבודה.
 2. לאמור בסעיף 2 במכתבכם - לא פנינו אליכם לקבל שום חוות דעת, הפניה נעשתה למר בטס בלבד והעובדה שסר יעקובי מטערוכם הוזמן על ידי מר בטס להשתתף בדיון, אינה מהווה פניה מצדנו אליכם, ולכן כל פגיעה או סלוף עובדות בא מצדכם ולא מצדנו, מה עוד, שמפיה אליכם שלא באמצעות מר בטס היא חסרת תועלת, מאחר ואין לכם הסמכות לקבל החלטות מסוג זה ללא הסכמה מצד מר בטס.
 3. באשר לאמור בסעיף 3 במכתבכם -
 - א. אין אנו מתערבים בעבודתכם ואיננו מבקשים שום דורח מכס. מפליא רק הדבר שמצאתם לבכונ לכתוב לנו מכתב פרובוקטיבי במקום להסתפק במתן יעוץ למר בטס כפי שבתקשחתם ובהתאם למה שבצמכם מודים.
 - ב. אין הערות לאמור בסעיף 3ב' והוא תואם את טענתנו למכתמילה כי הפניה נעשתה למר בטס ולא אליכם.
 4. בודה לכם באט תמנעו להבא לשרש את מחשבותינו ולא תבסו לקבוע מה מפריע לנו יותר ומה פחות.
- ולעצם הפניין: אין ספק כי מעשה הקבלן הוא חמור ונעשה לא רק בגגוד לכל הגורמים שציינתם במכתבכם, אלא גם בגגוד להוראותינו אנו, אולם לא רצינו לבקוט בשרם צעדים מעשיים לפני שמבאנו את הנושא לפני מר בטס.
- עם כל זאת אנו מקוים כי בלהם רצונכם לגרום לאוירה לא בעיטה ומזיקה בין הגורמים בשמח, לא התעלמות מהצד הסקצווי ומהעובדה כי מכתמית סייב הכניש לא בגרם שום נזק, אלא להיפך, החומר שפוזר שוב ממשית אספלטים ונעברת הקבלן היא משמעתית פורמלית יותר טאאר מקצועית.

38396
מסמך מס' 38396

- 2 -

5. לאמור בסעיף 5 - אין לנו מה להוסיף בנושא הנדון ואנו בקיים ברור עם אינג' ח. אבירם, שהיה בזמנו אחראי על עבודת הכבישים במשרדנו, בעקר במקומה בה נעשה הסכום.



העתיקים:

- ✓ מר א. בראון, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.
מר ח. דון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון, י-ס.
מר א. פופינסקי, ממנהל על דרכים ופתוח, משרד השכון ת"א.
מר א. גוט, מהנדס כבישים ופתוח מחוזי, משרד השכון י-ס.

ירושלים, 25.7.73
מספר: 232/11/465

משרד השיכון -
מחוז ירושלים
27.VII.1973
דואר נכנס

לכבוד
מר א. פיגס
מ"מ מנהל המחלקה לשפור מבי העיר
עיריית ירושלים

א.ג.א.

הנדון: תלפיות מזרח (ארסון הנציב) - שפיכת עפר

לפני לבו כי לאחרונה ברשמי דוחו"ת על שפיכת עפר לקבלן א. מסיס ושרת' בע"מ העובד בשכונה בהתאם לחוזים עם משרד השיכון ועל פי חכירות מאושרות.

אנו מקווים כי טעות זאת תתוקן.

אמנם, מבוצעת בשטח שפיכת עפר מראית על ידי קבלנים שונים המביאים את העפר מחוץ לטקום. קבלנים אלו מוכרים בעיקר לאורך כביש הגישה לארסון הנציב וכן לאורך כביש צור בחר וגם בתוך השטח המיועד לבניה. אנו בקשנו בעבר, וחוזרים ומבקשים כי יוצג פקח מטעמכם, אשר ימנע מקבלנים ובהגים מחוץ לאתר לשפוך עפר בתחום שטח ההפקעה ובמסביבתו הקרובה.

אנו מצדנו מוכבים להקים לפקח כל עזרה אסטרית כגון, מסירת חכירות, זהוי הקבלנים העובדים באתר והשטחים המיועדים להפירה או מילוי בהתאם לחכירות.

בכבוד רבך

איגב' ד. פריירלין

העתקים:

- מר ג. עוז, מנהל המחלקה לשפור מבי העיר, עיריית ירושלים.
- מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון.
- מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון י-ם.
- מר א. בטט, מהנדס כבישים ופתוח מחוזי, משרד השיכון י-ם.
- א. מסיס ושרת' בע"מ.

סכום מס' 136		הפרויקט:	תלפיות מזרח (ארמון הנציב)
פגישת תאום מיום 9.7.73		תאריך:	12.7.73

נוכחים: ה"ה י. איתן	בעדרים: ה"ה י. גורדון
ד. בסט	ג. אנגל
א. בסט	י. דרכסלר
א. גלר	א. סמואל
צ. הוד	ג. פיבלניץ
ש. יעקובי	ח. רון
צ. מילר	מ. רוזנצווייג
צ. קנטורובסקי	א. שורץ
	ד. פריידלין

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
1.	בסט	א. תכנית מתאר כללית - שטח השכון שיכך לשני רשויות. חלק לעיריית ירושלים וחלק למועצה אזורית מסה יהודה. הוגשו תכניות מתאר בפרדות לשתי הרשויות. ב. תכנית מפורטת שלב ב' 587 יחידות דיור - הדיון בעירייה בתכנית זאת סרם התקיים והדבר נדחה מפעם לפעם. ג. תכנית מפורטת של ב' שטח אלרוד - הועדה בקשה בספחים נוספים לתכנית. בספחים אלו סרם הוגשו. ד. המשך שלב ב' 635 יחידות דיור - תכנית מתאר מפורטת נחתמה על ידי מנהל מקרקעי ישראל והוגשה לעירייה. ה. תחבת אוטובוסים סופית - מר בסט הורה לצרף העבודה הזו למכרז הכללי של עבודת הכבישים. במכרז יש לכלול את החפירה של שטח מרפאת קופת חולים בכדי ליצור שדה ראיה. הוראה זו באה היות והתחנה לא תהיה בשמוש מיד. ו. השלמת תכניות קוי השרותים מתעכבת בגלל הפרטים הבאים החסרים: 1. חסרה תכנית חשמל. חכרת החשמל בקשה מספר שינויים בעוד שכנע תהיה פגישה בין הוד וחכרת החשמל בה תסוכם התכנית. 2. חסרה תכנית של גז מרכזי. ז. בהתאם לסכום עם אדריכלי הבנין בפגישה במשרד בסט בנכחות י. דרכסלר, גודקים עתה את אפשרות פשוט פרטי הבנין ויגישו בהקדם רשימה של הדברים שהם משנים ורשימה של הדברים החייבים להשאר לפי התכנון המקורי. ח. מתבקש לכתוב מכתב לכו-און עם העתקים לרון, בסט ומשרד התאום בקשר לצורך להפקעת שטח לשיבוי תוואי של כביש 9. צו ההפקעה יוכל להעשות רק לאחר הפקדת תכנית המתאר.		

2/..

תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 13.8.73 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.

הנושא לדיון:

מס'	לטיפול	ה ה ל ט ה	תאריך	הערות
2.	קליין	מתבקש להודיע נהקדם האפשרי את שם חברת הגז שתמצע את עבודות הגז המרכזי בשטח של שלב ב', אי קביעת החברה מעכבת את עבודת התכנון.		
3.	בר-און רון	א. לא השחנה כלום בעגין הספקת הצמנט והעבודות סובלות מאד! ב. מתבקשים להוציא הזמנות למתכננים שעדיין לא קבלו אותן.		
4.	מילר	חכניות הסרנספורמטורים הוגשו על ידי הוד לאשור חברת החשמל. עם התקבל האשור מתבקש מילר לגמור את כל החכניות ולהכין מפרט ורשימת כמויות לכל סרנספורמטור בנפרד. הוד מדגיש את הדחיפות בהתחלת העבודה בסרנספורמטורים.		
5.	בלשה- ילון	א. איתן סודיע כי חכניות תחנת השאיבה במצאות בעיריה, מר פרי העניר אותן לאשור למחלקה לשפור פני העיר ושם הן תקוצות. איתן מתבקש לפנות בכתב לעיריה עם העתקים למר בר-און רון ומשרד התאום ולבקש זרז הספול באשור החכניות ולהסביר את הדחיפות של הדבר. ב. איתן מסביר שקו הגלישה ממכון השאיבה עובר את כביש צור-גור ופונה לוארי בו זורמים עתה השפכים של מלון "דיפלומט" הוא מבקש להדגיש שהשפכים הם לא שלנו אלא של מלון "דיפלומט".		
6.	אנגל	מפנים תשומת לבו לפרוטוקול של הישיבה מיום 11.6.73 ומבקשים את ספולו בבעיות שעוררו בישיבה הנ"ל.		
7.	הוד	מודיע כי סכם עם חברת החשמל את הפרטים של המתקן הניתני. הוא התבקש להחתים את חברת החשמל על גבי החכניות. מבקש שהאדריכלים יפיצו בין מתכנני החשמל השובים את ההוראות של חברת החשמל בכדי להבטיח שכולם יעבדו לפי פרטים מאושרים.		
8.	הוד מילר בסס	בסס בפגש עם פליגלר ומיכאלי ממשרד התקשורת וקנע אתם את מקומות המלפונים הצבורים. בסס יעביר חכניות לפליגלר, הוד, מילר ולמשרד התאום.		
9.	פיבלבין פליגלר	א. עד כה לא קבלנו רשימת כמויות להמשך העבודה בכנישים 2 (חתיים 50-59), 8, 9, 14, לפיכך מתעכב הספול בהוצאת הזמנה לקבלן ואין אפשרות לנצח העבודה.		
10.	בסס	א. אין העתק לחוזה לפתוח צמוד לבנינים 119 - 116. יש לפנות לקבלן שימצא העתק חוזה. ב. אין העתק הדלת חוזה לבצוע קוי מלפון ראשיים שלב ב'. יש לפנות לקבלן שימצא העתק חוזה. ג. המפקח לא יאשר לתשלום חשבוניות כאשר אין בידו חוזה או הגדלת חוזה. ד. בשלב זה לא מכצעים בורות לעצים, במיעות ורהוס רחוב.		

מס'	לסימול	ה ה ל ט ה	תאריך	הערות
		ה. המפקח יכין סיוטא של המצב הכספי ששולם עד היום לקבלנים עבור עבודות דאר, והערכה עד לגמר העבודה. ו. לגבי הקיר התחתון (הכפול) בכביש 7 - נתברר בפגישה כי הקיר העליון (5+42 - 34) מופיע במכרז לאפשר לבצעו. ז. ספרל בהמשך העבודות בכבישים 8, 9, 14 (קירות תמך, בקוץ, מצעים וכו'), החומר במצא בהכנה למכרז. ח. מר בטס הודיע שעבודות העפר בכביש 9 יצורפו למכרז היוצא לגבי המשך בצוץ עבודות כבישים. לאור העובדה שהקבלן בצע חלק מעבודות העפר בכביש הנ"ל, הוחלט שתערך מדירה משותפת של המתכנן, הקבלן והפקוח, אשר תשמש בסיס לתשלום עבור העבודה שבוצעה עד כה. כמו כן תשמש המדירה כבסיס התחלתי לגבי המשך עבודות העפר בכביש הנ"ל במסגרת המכרז החדש. ט. מר בטס מבקש להזכיר כי תכניות לבצוע יש להעביר לאחר רק דרכו ולאחר אשורו.		
11.	יעקובי	קירות תמך כביש 7 - מודיעים כי נושא הבסוס סוכס, והתכניות במצאות בהכנה. ברשם על ידי אינג' צ. קנטורובסקי תפרצה: ה"ה א. בר-און י. גורדון ג. אנגל י. דרכסלר ע. יפה ג. עוז פ. פליגלר ג. פיבלביץ א. סמואל א. קליין מ. רוזנצווייג ח. רון א. שורץ ד. פרידליון לנוכחים.		

ב' סמואל חל"ב
2 ביולי 1973

לכבוד
מר א. וינברג, מנהל סניף ירושלים
חברת שיכון עובדים בע"מ
רח' חלל 8
ירושלים

א.נ.ג.

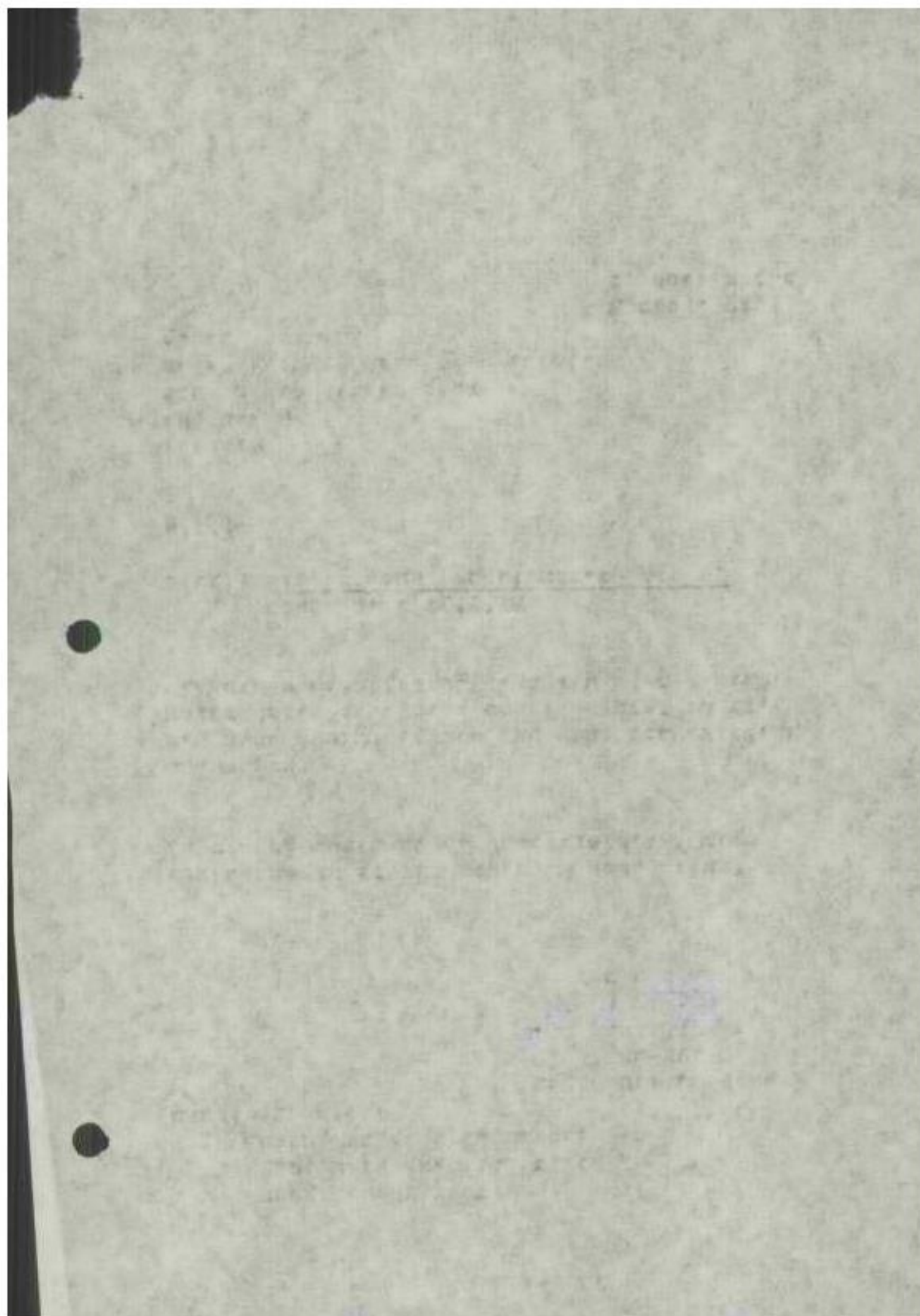
הנדון: חלפיות מזרח (ארמון הנביב) שלב א'
מכתב מיום 21.6.73

אין הצדקה פלאה למענהך כי הסגור של כ-8 חודשים
בסיום הבניה נגרם בגלל המחסור במנס, גם בגילת
היה ארמו המסור, ולמרות זאת החל כבר באיכלוסה
של השכונה.

לא היה כל מחסור בכבלי חשמל וגם אין, אולם
הסגור בהשלמת עבודות הפחית לא אפשר הנחתם.

בכ"ח
אריה בן-און
מנהל מחוז ירושלים
א. כר-און
מנהל סמואל ירושלים

העתק: סר השיכון
המנהל הכללי משרד השיכון
מנהל האגף לשיכון וביצוע
מנהל המחלקה הטכנית



שכון עובדים בערבון מוגבל

סניף ירושלים



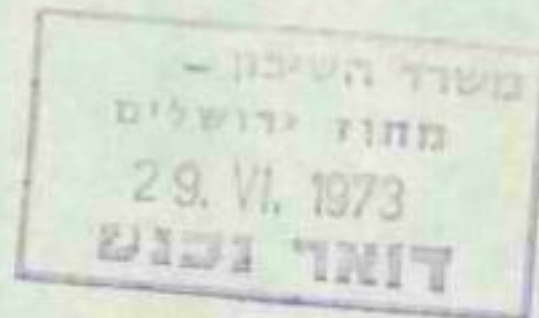
ירושלים

רחוב הלל 8

טל. 233395 - ת.ד. 963

מס.א.ה. 2/9811

21.6.1973



לכבוד

מר א. בר-און

מנהל מחוז ירושלים

משרד השיכון

י ר ש ל י מ .

א.נ.א.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א'.

סימוכין: סכתבך מיום 13.6.73

במענה למכתבך אשר בסימוכין, הרינו להודיעכם כי לצערנו גרם המחסור בצמנט לעכובים בהשלמת עבודות שונות במסגרת הבניה באחר ובשקר במסגרת עבודות הפתוח, זאת ועוד בהאום מחוסר כבלים נדחו עבודות היבון החשמל ליותר מחצי שנה ללא כל אפשרות מצידנו להשפיע על כך, על כן אנו מקווים שנוכל להתחיל באיכלוס הבנינים בארמון הנציב החל מסוף חודש אוגוסט ש.ז. וזאת בהתאם למסוככם בפגישתנו ביום 20.6.73.

מכבוד רב

י. דינבאג

מנהל סניף ירושלים

העתקים: שר השכון

המנהל הכללי - משרד השכון

מר ד. רוט - כאן

מר ד. פרדלין - מהנדס משרד דב לויח י-ם.

מר מ. רוזנצווייג - כאן

מר/אפ



REPORT OF THE NATIONAL AERONAUTICS AND SPACE ADMINISTRATION

OFFICE OF THE DIRECTOR

WASHINGTON, D. C.

RESEARCH AND DEVELOPMENT

ADMINISTRATIVE AND SUPPORT

NO. 100-100000

1960-10-10

TO:

FROM:

SUBJECT:

REFERENCE:

1. SUMMARY

2. INTRODUCTION

3. DESCRIPTION OF THE PROJECT

4. RESULTS AND DISCUSSION

5. CONCLUSIONS

6. REFERENCES

7. APPENDICES

8. DISTRIBUTION STATEMENT

9. AUTHOR'S REPORT NUMBER

10. AUTHOR'S NAME

11. AUTHOR'S ADDRESS

12. AUTHOR'S PHONE NUMBER

13. AUTHOR'S FAX NUMBER

14. DATE

משרד השיכון

האגף לתכנון והנדסה

הקרי"ה, תל-אביב

משרד השיכון -

מחוז ירושלים

11.VII.1973

דואר נכנס

6 ביולי 1973

06-25

א ל: מר ד. לב, מרכז ועדת התקשוריות.

הנדון: הגדלת הזמנה לחברת שיכון עובדים בארמון הנציב
חוזת מספר 42/14207/71.

הנני להודיעך כי סכמנו עם חברת שיכון עובדים מחירים סופיים לוידרות
שכחזה זה.
מחירי הדיירות בהתאם לשטחי הדיירות שסוכמו עם מר א. לוי ממחוז ירושלים.

מספר דיירות	שטח מ"ר	מחיר סופי	סה"כ
5	53	54620	273.100
88	55.5	53955	4.924.040
10	61	59170	591.700
4	63	61210	244.840
11	65.5	62690	689.590
5	70	66100	330.500
8	74	69735	557.880
127	75	70965	9.012.555
66	77.5	72355	4.775.430
31	80	74165	2.299.115
15	83	76445	1.146.675
33	94	85240	2.812.920
2	97.5	88010	176.020
11	108	96440	1.060.840
11	116	102560	1.128.160
סה"כ 427			50.023.365

אי לכך אבקש להביא לאשרור ועדת התקשוריות הוצאת הגדלה לחברה בהתאם למחירים
שלה בוללית: קרקע, אגורה, פיתוח חצי וררה, בהתאם לזה, מחירי
סה"כ חזמנה 50.023.365 -
מחירים אלה בוללית: קרקע, אגורה, פיתוח חצי וררה, בהתאם לזה, מחיר.

בברכה,

מ. שרת

מ. שרת

ממונה על מעקב מחירי ובדיקות כלכליות

העתק

מר א. אולניק, סמנכ"ל לתכנון והנדסה.

מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים.

מר ח. רון, מנהל המח' הטכנית במשרד השיכון, ירושלים.

העתק קופי

ירושלים, 24.6.73
מספר: 232/43/402

38396
שקטנון בנדר הימון חוצים



לכבוד
מר ח. דון
מנהל המחלקה הסכבית
משרד השיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים.

א.ב.,

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א' - 2 חבירות
הקבלן י. רובין ובניו הגדלה מחוזה מס'
40/50345/14105/70

עד כה לא נעשתה ההגדלה הנ"ל. הקבלן כמעט ולא מתקדם
בעבודה (לאחר שבטר את יציקת הרצפה) במענה המוצדקת שללא חוזה
וללא תשלום, אין הוא יכול להמשיך.

אודה על טפולך.

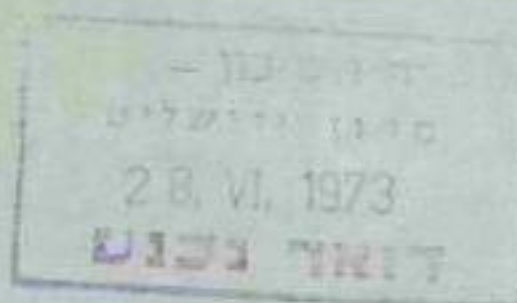
בכבוד רב,

אינג' ד. פרידלין

העתק:

מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון.

ירושלים, 21.6.73
מספר: 21/395 א* 2327



38396

מספר גיליון: 1000000000

מר ש. יעקובי
חברת מהנדסים לחבון ופקוח בע"מ
רחוב בן יהודה 194
תל - א - ב

לכבוד
מר א. בסט
מהנדס כבישים ופיקוח סחורזי
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

א.ב.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הצביב) - סכום מס' 134 - פגישת תאום
מיום 30.4.73

סימוכין: 1. מכתב מר א. בסט מס' כ/פ 392 מיום 11.6.73.
2. מכתב חברת מהנדסים לחבון ופקוח מס' מ.מ. 415 מיום 13.6.73.

1. המכתב שביטוי סימון בכתבו לאחר ישיבת תאום בוטפת שהתקיימה ביום 11.6.73, בה בדין הברטא.
2. ההצעה לגבי שפיכת העפר הובאה בישיבת הקודמת (בתאריך 30.4.73) על ידי אור' ד. בסט, אשר התאור בסכום הישיבה השביע את רצונו.
3. לח"מ לא זכורים כלל דבריו של מר אלקס בבדון והעירות על כך בישיבת ביום 11.6.73 בעת שהבוסא הועלה על ידי מר ש. יעקובי.
4. לבוסא של הבוסא, כלומר, שפיכת עפר בסקומות בלתי מאושרים, הבנו להעיר כי דבר זה בעשה לא על ידי קבלני משרד השכון. השפיכת מבוצעת באופן טראי על ידי קבלנים ונהגים שונים שאין לנו שליטה עליהם. פנינו מספר פעמים לגורמים המוסמכים (משרד ישראל, מחלקת פקוח עירוני) למביעת השפיכה הפראית ולזאנרבו לא בענינו. עובדות אלו ידועות לכל הגורמים זה זמן רב.
5. למכתב חברת מהנדסים לחבון ופקוח שביטוי סימון הבני להעיר באופן מיוחד כי -
א. לא התקיימה כל ישיבת תאום ביום 11.5.73.
ב. בישיבת מיום 30.4.73 הועלה בוסא המדידות על ידי הח"מ בדיוק כפי שסוכם בקצרה בסעיף 16' בפרטיכל הישיבת הג"ל, והעובדה שעד היום העבודה מתקדמת באיטיות.
6. לאור האסור לעיל, הבנו בדעה כי סכום ישיבת מס' 134 משקן באמנה את הוכן הפגיש במיוחד לאור הדגשתו של ראש הצוות, אור' ד. בסט, כי פרטיכל ישיבת תאום, אינו יכול לכלול ציטוט מילולי של כל הנאמר בישיבה.
7. הבנו מתפלאים כי במכתבים שביטוי סימון לא בא לידי ביטוי הדיון שהתקיים בבוסא זו בישיבת מיום 11.6.73. הערת התקון של מר ש. יעקובי ברשמה בסכום מס' 135, אשר נשלח לתפודתו.

38396

מחלקת תכנון ומעטף חובות

- 2 -

8. הבני ממבצל על האחור בהעברה סכום מס' 134 בגלל סיבות טכניות שאינן בשליטתו.

בכבוד רב,

אינג' ד. פריידלין

העתיק:

מר א. אוליצקי, מנהל האגף למכרונ ותחנות משרד השכון.

מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.

מר ח. דון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון י-ם.

מר מ. דובצווייג, מהנדס סניף ירושלים, שכון עובדים.

אור' ד. נסס.

אינג' א. גלר.

א. בר-און, מנהל המחוז
משרד השיכון, דה' בן יהודה 23, ירושלים

מר ליאור
"פלע" בית שמש
מר

נא לסיים ביצוע התריסים בכנוניה 107 - 105 בחלפיות
מזרח ירושלים.

ב ב ר כ ה

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

ישלח סיכום חש"ג
18 ביוני 1973

לכבוד
מר י. לידר
סו"ב חטיבת בנין
ירושלים

א.ג.א.

הנדון: פינוי מכונה ביטון - תלפיות מזרח ירושלים

מכונה הביטון המוצעת ליד בנין 111 מפריעה
למהלכה התקין של העבודה בשטח.

למרות הבטחתכם טרם העברתם את המכונה למקום
אחר.

נא סימולר.

כ ב ר כ ה

אח"י בר-און

מנהל מחוז ירושלים
א. בר-און

מנהל מחוז ירושלים

העוקב: מר י. וינברג, חב' סיכון עובדים ירושלים
מר ח. רון, מנהל המחלקה הסכנית

אב/דש

ירושלים, 18.6.73
מסמך: 232/42/382

משרד השיכון -
מחוז ירושלים
24. VI. 1973
דואר נכנס

36396
מחוז ירושלים

לכבוד
ה"ה י. ו.ה. שפרמן
רחוב הגדוד העברי 6
ירושלים

א.ב.ג.

הגדרון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א' - 185 יחידות דיור -
בנינים מס' 105, 106, 107, 108, 109 - אכלוס

הנני להפנות תשומת לבכם, כי מועד השלמת המבנים הנ"ל בהתאם להוצה, עבר כבר
מזמן.

מאחר ומועד אכלוס השכונה קרוב, הנכם מתבקשים לעשות כל הדרוש על מנת שהבנינים
הנ"ל יושלמו וימסרו מסירה סדירה לכל המאוחר עד ליום 1.8.73. בשיחה שקיימתי לאחר
סיום באתר עם מנהל העבודה מר עובדיה, הוגדר כי הדבר אפשרי.

בוסף לעבודות הגמר הרבילות אותן יש להשלים, אבקשכם לשים דגש מיוחד על בצור
מזרז של העבודות הבאות -

1. בצור קרי הבנין הביתי.
 2. השלמת ההכנות לחברת החשמל כולל קופסאות מעבר.
 3. בצור קרי המים עד למגורים הראשיים.
 4. השלמת חדר המאגז כבנין 107.
- באם קיים עכרב כל שהוא - אבקשכם להודיעני בדחיפות ובספורס על מנת שנוכל
לטפל בו.

הנני מודר ומדגיש ההכרה להשלים הבנינים כאמור לעיל.

בכבוד רב,

איב"ד. פרידליין

העתקים:

- סר י. וינברג, מנהל סניף ירושלים. שכון עובדים.
- סר מ. דוזנצוויץ, מהנדס סניף ירושלים, שכון עובדים.
- סר א. גראון, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון.
- סר ח. דון, מנהל המחלקה האכסית, משרד השיכון י-ס.
- סר ד. בלב, המפקח.

מדינת ישראל

תאריך: 15.6.73



לכבוד
ד. בסט אדריכל מחנך ערים
רח' קפלנסקי 49
תל - גנים
גבעתיים

א.נ.

הנדון: מזרח תלפיות שלב ב' שינויים בפרטים
סימוכין: מכחך מתאריך 4.5.73

בחמשך למכתבך הנ"ל, וגם מפי אדריכל רבינה גודע לי כי חברת שיכון עובדים
משנה פרטים בתוכניות על דעת עצמה וללא הסכמת וידיעתי.

פניתי לאדריכל ש. שוורץ משיכון עובדים כדי שיוזם פגישה על מנת להסדיר
את האי סדרים הנזכרים, אולם עד היום פגישה כזו לא התקיימה.

הנני לבקשך כראש צוות לגרום שתתקיים פגישה עבודה על מנת למנוע אי הבנות
בעתיד.

בכבוד רב

י. דרכסלר

ס/מנהל אגף חכנון והנדסה

- העתקים: (1) מר בור-און, מנהל מחוז ירושלים
- (2) מר ח. רון, מנהל מחלקה הטכנית
- (3) מר ד. פרדלין, ממשדד דב לויט בע"מ ירושלים
- (4) מר ש. שוורץ, שיכון עובדים
- (5) מר וינברג שיכון עובדים ירושלים
- (6) תיק שוטף

100-101

1. The first of these is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.

2. The second is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.

THE PROBLEM OF NEGRO EDUCATION

The first of these is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.

The second is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.

The third is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.

100-101

100-101

100-101

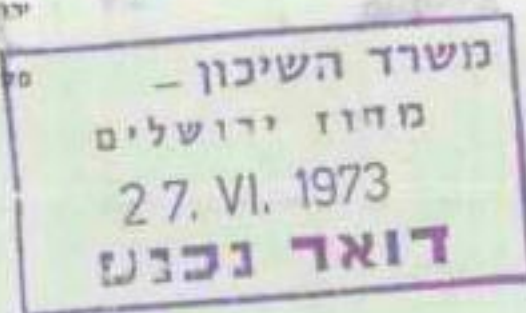
- 1. The first of these is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 2. The second is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 3. The third is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 4. The fourth is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 5. The fifth is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 6. The sixth is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 7. The seventh is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 8. The eighth is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 9. The ninth is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.
- 10. The tenth is the fact that the United States has a large and growing population of Negroes who are not only free but also are becoming more and more educated and skilled.

18.6.73

232/44/383

יחסי

מס' 117



לכבוד

גד - חברה לבנין
רחוב שלומציון המלכה 4
ירושלים

א.ג.א

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א' - 96 יחידות - בנינים
מס' 119, 118, 117, 116 - חרזה מס' 40/50352/14285/71

הבנו להפגרת השומת לבכם, כי מועד השלמת המבנים הנ"ל בהתאם לחרזה, עבר כבר
מזמן.

מאחר ומועד אכלוס השכונה קרוב, הבכם מתבקשים לעשות כל הדרוש על מנת שהבנינים
הנ"ל יושלמו וימסרו מסירה סופית לכל המאוחר עד ליום 1.7.73.

בוסף לעבודות הגמר הרגילות אותן יש להשלים כגון צבע, חורי סדרגות, ארובות,
תקופי חוץ וכדומה, אבקש לשים דגש מיוחד על בצור מזורז של העבודות הבאות:

1. השלמת קו הביוב הניתני.
 2. השלמת ההכנות לחברת החשמל, כולל קופסאות מעבר.
 3. בצור קרי המים עד למונים הראשיים.
 4. השלמת חדר המאגר בבנין 117.
- באם קיים עכוב כל שהוא - אבקשכם להודיעני בדחיפות ובמפורט על מנת שנוכל
למפל ב.

הבני חוזר ומדגיש ההכרח להשלים הבנינים כאמור לעיל.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידליון

העמקים

מר א. בראון, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון.
מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון י-ט.
מר ד. אבן הר, המפקח.

SECRET
IT - INFO FIRST
DATE RECEIVED: 1950
100-100000

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

Page 1

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

RECEIVED
JAN 10 1950
FBI

שכונ עובדים בערבון מוגבל



שיכון עובדים

תל-אביב

רחוב ליאונרדו דה וינצ'י 21

ת.ד. 399 — טל. 11 29.02

3742

19.6.73

משרד השיכון -
מחוז ירושלים
22. VI. 1973
דואר נכ"ט

לכבוד

אור"ד. בסט,
רח" קפלנסקי 49,
חל - גנים,
ג ב ע ת י ס.

א.נ.א

הנדון: מזרח תלפיות שלב ב'

שנויים בחכונ.

מכתבו של אור"ד י. דרכסלר מ-15.6.73.

הנני מצטרף לבקשתו של מר דרכסלר, כי הזמן
פגישה בנדון והנני מציע את אחד מימי החמישי (היום
הנוח לאנשי משרדנו ואחרים) לטרך בשעה 13.00,
במשרדו של אור"ד דרכסלר.

כאשר לנו, לא הצלחנו לזמן פגישה זו בגלל
אבל במשפחת מר וינברג וכן חופשתו.

בכבוד רב,

ט. שורץ.
אדריכל ראשי.

העמק:

מר בר און - משרד השכון ירושלים, מנהל המחוז.
מר ח. רון - משרד השכון ירושלים, מנהל המחלקה הטכנית.
מר ד. טרילין - משרד דב לויט בע"מ, ירושלים.
מר דרכסלר - משרד השכון, הקריה חל-אביב.
מר וינברג, שכונ עובדים סניף ירושלים.

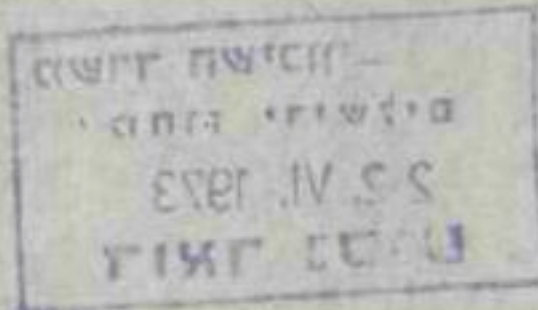
שש/המ.



משרד החינוך והתרבות

מחלקת חינוך

3178



מסמך

מס' 1000

תאריך: 25.11.1973

מקום: תל אביב

נושא: חינוך

מס' 1000

המנהל הכללי של משרד החינוך והתרבות

מחלקת חינוך

מס' 1000, תאריך: 25.11.1973

המנהל הכללי של משרד החינוך והתרבות,
מחלקת חינוך, תל אביב.
המנהל הכללי של משרד החינוך והתרבות,
מחלקת חינוך, תל אביב.

המנהל הכללי של משרד החינוך והתרבות,
מחלקת חינוך, תל אביב.

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

המנהל הכללי של משרד החינוך והתרבות,
מחלקת חינוך, תל אביב.
המנהל הכללי של משרד החינוך והתרבות,
מחלקת חינוך, תל אביב.
המנהל הכללי של משרד החינוך והתרבות,
מחלקת חינוך, תל אביב.

מס' 1000

אל:	מ. 266	התאריך:	17.6.73
מאת:	מ. בן-אלון	דיוקן:	מ. בן-אלון
הנדון:	מסק' - מאים		

היום יטען גבי'ל'ה א.
בין המבקשים ולק' 2

- מ. בן אלון.
- 1- המבקש המצוין שונה על שאלון.
 - 2- הפקלה לא הוגשה בהתאם להסמכות.

- 3- שאלון מלא משוב.

א, א. 555.
18/6/73

א. במס, שמוצט כבישים ופתוח מחוזי
משרד השכון, דה' בן-יהודה 23, י-ם

מס. כ/ס 392 ב

18.6.73

משרד ד. לוי

דה' המיסים 35
ירושלים

מכתבכם מספר 232/21/370 - סיום 13.6.73 - תלפיות פורה - חוזה 32/14283/71

לא אוכל לאשר שחזור 9%, אין כסויות סדורות - נפיק ב' לא קריים
מכתב בדיר.

א. גמס

מגרס כבישים ופתוח מחוזי

- העק: 1. מר אולניק, מנהל אנף להכבון והבדסת 2. מר בן-און, מנהל מחוז י-ם
3. מר רן, מנהל המחלקה המכנית 4. מר מושינסקי, ממונה על כבישים ופתוח
5. חברת מהנדסים להכבון ופתוח בן יהודה 194 חל-אביב

ירושלים, 18.6.73
מספרנו: 232/43/380

משרד השיכון -
מחוז ירושלים
24. VI. 1973
דואר נכנס

לכבוד
הובין יוסף ובניו
רחוב מרצה 14
ירושלים

א.ב.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הבציב) שלב א' - 65 יחידות דיור -
בנינים מס' 101, 102 - חרזה מס' 40/50345/14105/70 - אכלוס

הננו להפגות משומת לבכם, כי מועד השלמת המכנים הנ"ל בהתאם לחרזה, עבר כבר
מזמן.

מאחר ומועד אכלוס השכונה קרוב, הנכם מתבקשים לפעול כל הדרוש על מנת שהבנינים
הנ"ל יושלמו וימסרו מסירה סופית לכל המאוחר עד ליום 1.8.73.

בוסף לעבודות הבנייה הרבילות אותן יש להשלים כגון צבע, חדרי מדרגות, ארובות,
מקובי חוץ וכדומה, אבקש לשים דגש מיוחד על בצור מזרח של העבודות הבאות:

1. השלמת קוי הבנייה הביתיים.
2. השלמת ההכנות לחברה החשמל, כולל קופסאות מעבר.
3. בצור קוי המים עד למרבים הראשיים.
4. השלמת חדר המאגר.
5. צאם קיים עכוב כל שהוא - אבקשם להודיעני בדחיפות ובמפורט על מנת שנוכל
לספל בו.

הנני חוזר ומדגיש ההכרח להשלים הבנינים כאמור לעיל.

בכבוד רב,

אינג' ז. פרייזלין

העתקים:

- מר א. בראון, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון.
- מר ח. דון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון י-ס.
- מר ז. כלב, המפקח.

35396

מספרו במחיר אישון הנציב

ירושלים, 18.6.73
מספרו: 232/41/382

משרד השיכון -
מחוז ירושלים
24. VI. 1973
דואר צבאי

לכבוד
הברה לבנין ולעבודות צבוריות
מיסודה של סולל בונה בע"מ
רחוב המלך ג' רב' 47
ירושלים

א.ג.א.

הנדון: תלפיות מזרח (ארסון הנציב) שלב א' - 242 יחידות - בנינים
103, 104, 110, 111, 112, 113, 115 - איכלוס

הנני להפנות תשומת לבכם כי מועד השלמת המבנים הנ"ל, בהתאם להסכם שביניכם
להקמת שכון עובדים, עבר כבר מזמן.

מאחר ומועד אכלוס השכונה קרוב, הנכם מתבקשים לעשות כל הדרוש על מנת שבנינים
מס' 103, 104, 113, 115 יושלמו וימסרו סופית לכ המאורח עד ליום 1.8.73.

בנוסף לעבודות הגמר הרגילות אותן עדיין בוחר להשלים, אבקשכם לפעול דגש מיוחד
על בצוץ מזורז של העבודות הבאות:

1. השלמת קו הבירג הביתי.
2. השלמת ההכנות לחברה החשמל, כולל קופסאות המעבר והארוגות.
3. בצוץ קו המים למגורים הראשיים.
4. השלמת ומסירת חדר המאגד בבנין 112 (במספר מחבין כולו).

אבקשכם להודיעני בדחיפות ובמפורט על כל עכוב הקיים בשמה ובכל בנין על מנת שנוכל
לספל בו.

הבני חוזר ומדגיש ההכרח להשלים המבנים הנ"ל כאמור לעיל. כמו כן יש לפעול מאמץ
רציני לקדם העבודה בבנינים 110, 111, 112.

בכבוד רב,

אינג' ד. פריידלין

העתקים: מר א. בראון, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון.
מר י. וינברג, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.
מר ח. רוזק, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון י-ט.
מר מ. רוזנבוים, מחוז סניף ירושלים, שכון עובדים.
מר י. אבן הר, המפקח.

CONFIDENTIAL
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

EXEMPTED FROM
AUTOMATIC DOWNGRADING
AND DECLASSIFICATION

THIS DOCUMENT CONTAINS
INFORMATION OF A
CONFIDENTIAL NATURE
WHICH IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE
PUBLIC

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE PUBLIC

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE PUBLIC

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE PUBLIC

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE PUBLIC

1. THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL"
2. THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL"
3. THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL"
4. THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL"

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE PUBLIC

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE PUBLIC

CONFIDENTIAL
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

THIS DOCUMENT IS CLASSIFIED "CONFIDENTIAL" AND IS NOT TO BE
DISCLOSED TO THE PUBLIC

סכום מס' 135	הפרויקט:	תלפיות מזרח (ארמון הנציב)
פגישת תאום מיום	תאריך:	13.6.73
11.6.73		

כ"ו -
שליש
25. VI. 1973
דואר נכנס

י. גורדון
א. דרכסלר
א. סמאל
ג. פיבלביץ
ח. רון
מ. רוזנצווייג
א. שורץ
צ. קנטורובסקי

בעדרים: ה"ה

3/12/73

נוכחים: ה"ה
י. איתן
י. אשל
ד. בסט
א. בסט
י. גילה
צ. הוד
ש. יעקובי
א. גלר
ד. פריידלין

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
1.	בסט	א. תכנית מתאר כללית - בסיפול הועדה המחוזית. ב. תכנית מפורטת שלב ב' 587 יחידות דיור - נמצאת לפני הפקדה. ג. תכנית מפורטת שלב ב' שטח אלרוד הוגשה לוועדה. ד. המשך שלב ב' 635 יחידות דיור - תכנית מתאר מפורטת הוגשה לחתימת מנהל המקרקעין. ה. תחנת אוטובוסים סופית (זמנית) - תכנית בצרוף הערכה תקציבית תועבר בהקדם למר א. בסט. ו. מבקשים להשלים תכניות קוי שרותים בין הבניינים כולל תכנית משופפת לכל השרותים. ז. תכנון תחנת המיתוג.		
2.	בראון רון	א. מבקשים להדגיש כי לאור המחסור החמור במלט הנמשך כבר מספר חודשים בגרמים עכוכים בבצוע, במיוחד בעבודות הפתוח ועל כן ידחו מועדי האכלוס. מר ד. בסט יפנה בענין זה למשרד השכון. ב. מבקשים כי יוצאו הזמנות למתכננים ש עדיין לא קבלו אותן.		
3.	בסט	א. מבקשים לקבל העתק חוזה לפתוח צמוד בבנינים 119 - 16. ב. מבקשים לקבל העתק הגדלת חוזה שלב ב' לבצוע קוי סלפון ראשיים. ג. המפקח לא יאשר חשבוניות כאשר אין בידו חוזה או הגדלת חוזה. ד. בשלב זה לא מבצעים בורות לעצים, נטיעות ורהוט רחוב. ה. המפקח יכין טיוטא לחשבוניות הדאר. ו. מר א. בסט מבקש להעיר כי העכוב בבצוע קירות תמך בכביש 7 גובע מחוסר תכניות ואין לו כל קשר לפינוי הערמה.		

תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 9.7.73 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.
הנושא לדיון:
2/..

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ח	תאריך	הערות
		ז. לגבי הקיר התחתון (הכפול) בכביש 7 - מר א. גלר יפגש עם מר א. בטט ויקבל הוראות בקשר לבצוע ולתשלום. ח. עפר מבנייה על יד כבישים 7 - 14 - הח"מ מוסר כי כמעט כל העפר הנ"ל פוגה משטחי הבנינים בהתאם להוראות חברת שכון עובדים בגלל הצורך הדחוף במסירת שטחי הבנינים לקבלני הבניה. מר א. בטט מודיע כי נענין זה נשלח מכתב ממשרד השכון. ט. ספול בהמשך העבודות בכבישים 8, 9, 14 (קירות תמך, נקוז, מצעים וכו') , הסומר במצא בהכנה למכרז וכן קיימת בעית התקציב שעדיין לא סודרה. י. כביש מס' 9 - מבקש מהמתכננים להמציא תחשיב מתאים להחלטה בנושא המילוז וקירות התמך. מר יעקובי יתן תשובה בהקדם. יא. מר בטט מבקש להזכיר כי תכניות לבצוע יש להעביר לאתר רק דרכו ולאחר אשורו. יב. קו סלפון בכביש שרות דרומי - המפקח יתן הוראה לשבוי הקו לפי התכנית המעודכנת. שאלת האחריות לתשלום תוסדר לאחר אסוף כל הנתונים ותוכא להחלטה בשלב מאוחר יותר.		
4.	מילר	א. מבקשים כי דרישותיכם לגבי בצוע רהוט רחוב יועברו למשרד השכון. ב. מבקשים לזרז השלמת תכניות לטרנספורטורים שלב ב'.		
5.	יעקובי	א. כביש מס' 9 - יש להמציא למר בטט תחשיב להחלטה בקשר למילוז - כאמור לעיל. ב. מודיע כי הספול בהפקדעת השטח הדרוש לכביש 9 יאופשר לאחר אשור תכנית המתאר. ג. קירות תמך כביש 7 - עדיין לא נמסרו לבצוע. מר יעקובי מודיע כי העכוב נובע מהנחיות בסוס חדשות שנמסרו על ידי מר ד. דוד. לאחר סכום הנושא יושלמו התכניות. ד. מר יעקובי מבקש להעיר לפרטיכל מהישיבה הקודמת ולציין כי העפר נשפך בשטח המיועד לבנינים. ה. מר יעקובי מודיע כי עבודות הסמון בשטחי בנינים שלב ב' ימשכו בקצב בהתאם לדרישות.		
6.	בלשה-ילון	א. מר י. איתן מודיע כי המדידה שנעשתה מספקת לתכנון תחנת השאיבה. ב. מבקשים לקדם השלמת החומר למכרז תחנת שאיבה. אנו מזהירים בפני דחיה נוספת. באם העבודה לא תסר לקבלן עד ספטמבר ש.ז., לא נוכל להשלים את התחנה וכל המערכת למועד אכלוס שלב ב'.		
7.	אבגל	א. אנו מפנים תשומת לבך כי הפגורים בבצוע רשת החשמל גורמים להפרעות רציניות באתר ויגרמו לדחית האכלוס. לאחרונה גדרשנו על ידי חברת החשמל לשנות את קופסאות המעבר בחדרי המדרגות דבר הגורם לעכוב נוסף והוצאות.	3/..	

מס'	לטיפול	ה ה ל ט ה	תאריך	הערות
	הוד	ב. מבקשים לקבל אשור חברת החשמל לתכנון הבית בשלב ב' כדי למבוע את האמור לעיל בסעיף א. ג. מר הוד יעביר השבוע לאדר' מילר תכניות סופיות של מבני הטרנספורמטורים להלשמת התכנון. ד. חחנת המתוג - נמצאת בשלב תכנון על ידי אדר' בסט. ה. מבקשים טפול בחזקת קו אוירי זמני לשלב ב', על מנת שיטפף 300 אמפר (במקום 200 כיום). כן טפול בהתקנת טרנספורמטור נוסף לצרכי בניה שלב ב' עבור הקבלנים והחברות בשטח הדרומי.		
8.	פליגלר פיבלביץ	א. עד כה לא קבלנו רשימת כמויות להמשך העבודה בכבישים 2 (חתכים 30-59), 8, 9, 14 לפיכך מתעכב הטפול בהוצאת הזמנה לקבלן ואין אפשרות לבצע העבודה. ב. בנושא טלפונים זמניים שלב א' מבקשים להתקשר עם אדר' בסט.		
		נרשם על ידי אינג' ד. פריידלין. תפוצה: ה"ה א. בראון ✓ י. גורדון י. ורכסלר ע. יפה ג. עוז פ. פליגלר ג. פיבלביץ א. סמואל א. קליין צ. קסטורובסקי ס. רוזנצווייג ח. רוז א. שורץ לנוכחים.		

הוצא לאור
22.6.1973
ס. 4000
- תאריך יציאת

21.6.73 ירושלים
מסמך:

תלפיות טזרה (ארימון הנציב)
שלג א' - אכלוס

פרטיכל ישיבה שהתקיימה ביום 20.6.73 במשרדו של מר א. בר-און,
מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון

בוכחים ה"ה:

משרד השכון - א. אוליג'יק, מנהל האגף למכנון והנדסה.
א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים. ✓
ה. רון, מנהל המחלקה הטכנית, מחוז ירושלים.

שכון עובדים בע"מ - י. וינברג, מנהל פניף ירושלים.

י. זה. פטרמן בע"מ - ה. פטרמן.
י. הלד.

חברה לבנין ולעבודות צבוריות
מיטודה של סולל בונה בע"מ - י. טוינסקי
א. סמסקי.

גד - חברה לבנין בע"מ - ד. באמן.
י. שמונה.

רובין יוסף ובניו - ד. רובין.

מבואות בית"ר - י. חנוכה.

סולל בונה, חטיבת הכבישים והעפר - פ. סמסקי.

ד. לוית ירושלים בע"מ - צ. קנטורובסקי.
ד. פרידלין.

בעורדים - א. מטיסיס ושות' בע"מ.

במסרה האינפורמציה והתקבלו ההחלטות הבאות:

1. הקבלן פטרמן

- א. בנין מס' 105 בשלב מסירה.
- ב. בנין מס' 106 - ימסר תוך חודש.
- ג. בנין מס' 107 - ימסר תוך ששה שבועות.
- ד. בנין מס' 108 - ימסר תוך ששה שבועות (בתנאי אפשרות גישה).
- ה. בנין מס' 109 - ימסר תוך ששה שבועות.

1. עכובים בגרמים על ידי -

1. סלע בית שמש - הרכבת תריסים - בטפול משרד השכון.
2. חברת קליל - עבודות אלומיניום - בטפול משרד השכון.
3. גיפסה לבנין מס' 108 - יוכנס טרדול על ידי משרד השכון מיד.
4. העתקת סילו - תעשה על ידי הקבלן על חשבון שכר עובדים מיד.
5. ללא קירות תמך אין אפשרות להשלים קרי ביוג ביתיים. משרד השכון יזאג להספקת המלט לקבלן א. מטיסים ושות' בע"מ.
6. כבל חשמל לבנין מס' 109 יועבר, אפילו אם לצורך כך, תדרש העסקת בגית הקוטג'ים ו-6 טשפות.

2. סולל בונה

- א. בנינים מס' 103, 104, 115, 113 - מוכנים למסירת ראשונה (פרט לקרי ביוג, ראו להלן).
- ב. בנין מס' 112 - יושלם לסוף חודש ילוי.
- ג. בנינים 110, 111 - יושלמו לסוף חודש אוגוסט (יתכן עכוב בוסף של חודש).
- ד. עכובים בגרמים על ידי -

1. עבודות הסתוח - במיוחד קירות תמך אינם מאפשרים הנחת קרי ביוג ביתיים. משרד השכון יזאג להספקת מלט לקבלן "מנורות בית"ר".
- חברת ד. לויית בתאום עם חברת שכר עובדים, יכניסו קבלן בוסף לבצוע קיר תמך.
2. פנוי מכונה בסוף על ידי בנין מס' 111 - בונה אורכה למד טרשינסקי למצו מסדר עם חברת החשמל ועיריית ירושלים בדיון עד ליום ב', 25.6.73, במידו ולא ימצא הסדר, המכונה תפובה ביום 26.6.73.

3. הקבלן רובין יוסף ובנין

- א. בנינים מס' 101, 102 - מוכנים לאכלוס, פרט לעבודות גמר שונות, אשר יושלמו חודש.
- ב. עכובים בגרמים על ידי -

1. סלע בית שמש - הרכבת תריסים - בטפול משרד השכון.
2. עבודות הסתוח במיוחד קירות תמך אינם מאפשרים הנחת קרי ביוג ביתיים לבנין מס' 102. לקבלן הסתוח סולל בונה הסדר ארצי מיוחד להספקת מלט.

4. בד - חברת לבנין בע"מ

- א. בנינים מס' 117, 116 - במסר מסירת ראשונה.
- ב. בנינים מס' 119, 118 - ימסרו חרף שלושה שבועות.
- ג. עכובים בגרמים על ידי סלע בית שמש - הרכבת תריסים. בטפול משרד השכון.

1. GENERAL PRINCIPLES

1. The first principle is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
2. The second principle is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
3. The third principle is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
4. The fourth principle is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
5. The fifth principle is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
6. The sixth principle is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.

2. THEORY OF LAW

1. The first theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
2. The second theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
3. The third theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
4. The fourth theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
5. The fifth theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
6. The sixth theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.

3. LEGAL SYSTEMS

1. The first legal system is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
2. The second legal system is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
3. The third legal system is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
4. The fourth legal system is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
5. The fifth legal system is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
6. The sixth legal system is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.

4. LEGAL THEORY

1. The first legal theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
2. The second legal theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
3. The third legal theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
4. The fourth legal theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
5. The fifth legal theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.
6. The sixth legal theory is that the law is a system of rules which are binding on the members of the community.

5. נקבע על ידי מר א. אוליביק, כי משרד השכון יקבל בבימים שהושלמו מבחיבת הקבלון, מיד לאחר השלמתם.
6. א. ביום ד', 27.6.73, בשעה 09.00, תוקיים ישיבה במשרדו של מר א. בר-און בהשתתפות נציגי חברת החשמל לקדום בצד העבודה באשר.
 - ב. להבטחת חבור חשמל במועד הוצע על ידי מר ד. פרידליון, המקבת קו אירי זמני, המיועד לבנינים 101, 102, 103, 104, 113, 115, 116, 117, 118, 119 - לטפולו של מר ג. אגל, מהנדס חשמל מחוזי, משרד השכון.
7. מר ח. רון לבדוק בראש רצוף סדרות וטבילים וכן הצעות לשבוי מיקום קירות תמך, ויעביר המלצותיו למר א. אוליביק להחלטה.
8. בניה יבשה של קירות תמך - מר צ. קנטורובסקי יברר האפשרויות ויעביר המלצותיו למשרד השכון.
9. נקבעה עדיפות ראשונית לדירות הזוגות הצפירים, דהייבו, בנינים מס' 103, 105, 106, 107, 108, 115, 117, 118.
10. נקבעו הישיבות והספורים הבאים:
 - א. מר ח. רון יבקר באתר ביום 4', 24.6.73.
 - ב. ה"ה א. אוליביק, א. בר-און, ח. רון יבקרו באתר ביום ד', 27.6.73 (השעה המדויקת תקבע על ידי מר א. אוליביק).
 - ג. ביום ב', 2.7.73 תוקיים ישיבה בהשתתפות כל הנוכחים (המקום והשעה המדויקת יקבעו על ידי מר א. אוליביק).

בראש על ידי אינג' ד. פרידליון

תמונה:

מר ג. אגל, מהנדס חשמל מחוזי, משרד השכון.
א. מסיסים ושות' בע"מ.
לכל הנוכחים.

י"ב סיוון תשל"ג
13 ביוני 1973

לכבוד
מר י. וינברג
חברת שיכון עובדים בע"מ
ירושלים

א.נ.ג.

הנדון: תלפיות מורה - בניה חברתכם שלב א'
הזמנה מס' 42/14207/71

עפ"י ההזמנה הנ"ל היה עליכם לסיים בניה 427 יח"ד
בינואר ש.ז. ולסיים ביצוע המימון לדירות הנ"ל בחודש
יולי ש.ז.

אני מצטער מאוד לקבוע כי חברתכם לא עמדה בהנאי ההזמנה.

על סמך הנאי ההזמנה התחייב משרדנו בכתב לאכלס את
הדירות הצעירות בבתים הנ"ל עד 30.6.73.

אבקשם להודיעני את הסיבות לסגור הגדול בסיום הבניה
ואת לוח הזמנים החדש למסירת הדירות לאיכלוס.

ב ג ר כ ה

מנכ"ל משרד
הגנה והתע. ירושלים
א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

העתק שר השיכון
המנהל הכללי, משרד השיכון
מנהל האגף לתכנון והנדסה

אב/דש

Handwritten signature

כ"ב באייר תשל"ג
24 למאי 1973

אלו פר י. דרבסלר מסגב"ל לחכבנו

הנדון: פטח להקמת שרית דמה הבניין ירושלים.

רצו"ב העתק מכחבו מתאריך 20.5.73 של פר ש. פלג
המסגב למבכ"ל.

אודה לך באם תבדוק האפשרות לאחר פטח וזאת באזור
ארימון הנציב הקרוב למטח המבוקש.

לאחר מנקבל מסר פטח אזור המטח ברוך שבית בבקשה.

בבנייה,
פ.א.ב.ג.
עוזר ראשי למבנה/מחוז

העתק: פר ש. פלג מסגב למבכ"ל
פר א. בר-און מנהל המחוז

שבב/נד

התקן

2. א - לש המטה - וועניא זא - זילא קטל גא
אויפגאבן זילא גאט, אד יאנג זילא - גאט - אירע.

3. זאגט - קינדן, זאגט.

4. סוף זילא, זילא.

זילא, זילא.

13 סעפטעמבער 2013

(1) קינדן זאגט זילא גאט, זילא גאט - זילא גאט
קינדן זאגט זילא גאט.

(2) זילא גאט - זילא גאט, זילא גאט, זילא גאט.
זילא גאט, זילא גאט, זילא גאט, זילא גאט.
זילא גאט.

זילא גאט - זילא גאט, זילא גאט, זילא גאט.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ל' ניסן תשל"ג

2 במאי 1973

מספר:

החלטה (184)

אל

שר השיכון

סגן מנהל כללי לתכנון והנדסה

הנדון: מצב הבניה בחלפיות מזרח.

לוסה בזה דו"ח על עבודות פתוח לקראת איכלוס שלב א' של השכונה הנ"ל.

ב ב ר כ ה,

א. בר-און

מנהל מחוז ירושלים

המכתב הק"צ 52-אין
1.5.73

אב/דש

OPTICAL UNIT

UNIT NO.

DATE

BY: [Signature]
[Signature]

TO: [Signature]
[Signature]
[Signature]

REMARKS: [Signature]

TESTED BY: [Signature]
[Signature]

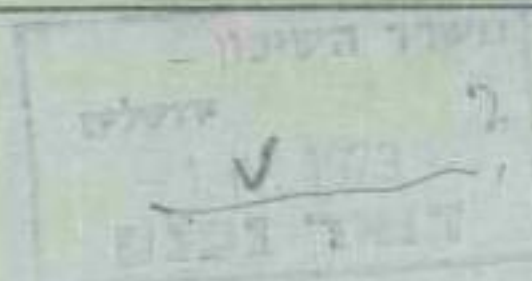
TESTED BY

TESTED BY
[Signature]

TESTED BY

[Handwritten notes and signatures]

ירושלים, 18.4.73
מספרנו: 232/11/245



30396
מספר תעודת זהות

לכבוד
מר א. בראון
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים.

א.ב.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - שלב א' - דו"ת על עבודות פתוח
לקראת אכלוס

בהמשך לשיחתך עם מר ד. לויית בנדון, להלן תארך מצב עבודות הפתוח החיוניות לאכלוס:

1. כבישים - הכבישים נאתר מוכנים כבר עתה ועד לאכלוס בשלים את כבישים מס' 2 ו-6 שיאפשרו כניסה מסודרת לאתר.

2. מים - קוי המים הראשיים בכבישים מונחים ומחוברים לרשת, כמו כן כבר נוצעו הקוים עד למנבי המים לחלק גדול של המבנים. עדיין נותר לבצע קו ראשי העובר בשביל הצבורי המרכזי - אנו במסור המוראי לעיריה לבצוע הקו והחבורים היוצאים ממנו תוך חודש, לאחר השלמת עבודות חפירה ופינוי הצידוד, המחסנים וחומרי הבנין של הקבלנים (ראה שביל צבורי מרכזי להלן).

3. תאורת רחובות - עמודי התאורה וכבלים בכבישים הושלמו. אם לא יחול עכוב בהספקת גופי התאורה ומרכזיות חלוקה, תהיה המערכת סוכנה להפעלה למועד.

4. ביוב - א. קו מאסף ראשי - נוצע בחלקו הגדול וירושלים לשמוש למועד.
ב. קו ראשי בכביש מס' 2 כולל חבורי בנינים לאורכו - נוצע ויוכשר לשמוש לאחר עבודות גמר, ביקורי וכדומה.

ג. קו ראשי לאורך כביש צור בחר (לחבור הבנינים בשלוחה הסדרתית) נמצא בבצוע וירושלים תוך חודשיים וחצי כולל חבורים לבנינים, כידוע, עוכבנו שלושה שבועות עד לקבלת אשרד הרשויות המוסמכות לסגירת הכביש.

5. חשמל - א. ראשית יש להבהיר כי עבודות חברת החשמל מחולקות ל-2 סוגים: -

1. עבודות בתוך הבנינים - הובטה מי יחלר בבצועם בתחילת מאי, שהוא מועד מאוחר מדי לדעתנו.

2. עבודות רשת - הכוללות הבחת כבלים (מתח גבוה, מתח במוך מהסדרנספורמטורים לפילרים ומתח במוך מהפילרים לבנינים), הרכבת הסדרנספורמטורים והפילרים.

ב. שני מבני הסדרנספורמטורים הושלמו בעיקרם וימסרו סופית לאחר עבודות גמר, וביקורי תוך חודש זה.

ג. קו מתח גבוה לסדרנספורמטור מס' 1 הושלם וכן יושלמו החודש קוי המתח הבמוך לקבוצת הבנינים הראשונה 105, 106, 107, 108.

2/..

SECRET
OF N. AMERI
DARK MATTER RESEARCH
UNIT REPORT
PAGE 27 OF 27
F R E E D O M .

16396
מספרו באתר היסוד הנגזר

- 2 -

ד. לאחר שסוכם כי חברת "חרות" בע"מ מבצע עבודות הנחת הכבלים, ספקה חברת החשמל ביום 11.4.73 את הכבלים המיועדים לחבורי הבניינים מהפילרים וחברת "חרות" החלה בהנחתם בבניינים 101, 102. עדיין לא סופקו כבלים לחבור המנספוסטורים אל הפילרים.

ה. עם השלמת העבודות בשביל הצמודי המרכזי (ראה להלן) ובמידה ויסופקו כבלי מתח גבוה וכן הכבלים אל הפילרים, ניתן יהיה לבצע ולהשלים את כל עבודות הרשת באתר.

6. שביל צמודי מרכזי - בשביל הנ"ל תכננו תוואי צנרת מים, ביוב, גקוז, כבלי חשמל ותאורה.

— עד כה לא היתה כל אפשרות גישה לבצוע עבודות השתייה, מאחר והשטח היה תפוס על ידי עגורן, מחסבים, ציוד וחמרי בניה של הקבלנים (במיוחד סולל בונה).

— לאחרונה פורב העגורן והתחלנו בהשלמת עבודות החפירה בחלק העיקרי של התוואי.

— כמו כן סופק מלם לקבלן הפתוח אשר החל בבית קירות התמך של השביל.

— אנו מניחים כי תוך חודש יושלמו עבודות הפיבוד והחפירה לאורך כל השביל, כולל בנית חלק מקירות התמך החיצוניים לתמיכתו לפני הנחת הרשתות.

— מיד לאחר מכן בתחיל ההנחת קו מים ראשי וכבלי החשמל הנזכרים לעיל.

7. עבודות פתוח - כידוע, חל שתוק בעבודות בגלל מחסור במלם שבמשך כחודש וחצי. השבוע הגיעו משלוחי המלם הראשונים, בעבודה (בעיקר בקירות תמך) חודשה ולאחר החג תגיע למלא היקפה - במידה ולא יישנה המחסור במלם. המחסור במלם גרם להפסקת יצור המוצרים ואנבי השפה. קיים לחץ רב על המפעלים והספקת המוצרים הנ"ל מתעכבת.

אנו מעריכים כי להשלמת העבודות החיצוניות לאכלוס דרושים פשוטה חודשים.

8. סלפונים - א. הקוים הראשיים באתר, כולל תכנון לחדרי מאגזים, חדרי המאגזים עצמם - בדונם מושלמים וימסרו למשרד המקשורה תוך חודש.

— ב. בבצוע קו ראשי אל האתר - יושלם וימסר תוך חודש.

ג. הועברה למשרד המקשורה רשימת הבניינים בהם ניתן להתחיל בעבודות חירום פבים.

9. לאור האמור לעיל ולסיכום, הננו מעריכים כי, באם לא יחולו תקלות בלתי צפויות, אכלוס המבנים הראשונים יתאפשר בעוד כשלושה חודשים, כלומר, במחצית השנייה של חודש יולי.

— במשך החודשים יולי, אוגוסט וספטמבר יוחברו לשרותים ויחשלו המבנים הבאים: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 113, 115, 116, 117, 118, 119, המכילים סה"כ 492 דירות.

אנו עומדים לשרותך להסבירים בוטפים.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידליון

העתקים:

מר ח. רון, מנהל המחלקה הסבנית, משרד הפכון י-ט.

מר ד. לויית.

מר צ. קסטורובסקי.

CPG

1992-1993

10

ה ע ת ק ה

עיריית ירושלים
מח' מהנדס העיר
היחידה לתכנון אורבני
רחוב שמאי 10
ירושלים.

ס' בניסן תשל"ג
11.4.73

ז.ב.
(בתקבל 24.4.73)

לכבוד
מר דוד גסט
רחוב קפלנסקי 49
הל גנים
במחצית.

א.1. הנדון: חכנית מתאר מזרח תלפיות (ארמון הנציב), ירושלים.

הערות מחיטות אך זרק לתקנות שעדיין לא קבלנו גליונות עזר או חכנית מוצעת.

1. סעיף (2.2) סעיף (ו') הוא חלק מחתבנית ולא גליון עזר.
 2. סעיף (6) מדובר על בין 4,000 ל-4,500 יחידות דיור בלבד משמעות אובלוסיה בשל 13,200 עד 14,850.
 3. סעיף (9.4) תיקון 10 מ' צ"ל 50 מטר.
 4. אין התייחסות לתנאים לפיתוח איזור לבניני ציבור וקווי בנין בדרגים הקטנים.
- נחזור להערות סופיות אחרי קבלת החכנית המוצעת.

בכבוד רב,

(-) מייק טרנר

העתק:
מר ט. יפה - מהנדס העיר
מר י. גרית - מינהל הקרקעי ישראל
מר מ. סחר - מנהל לשכת התכנון המחוזית

מח/רמ

ל' ניסן תשל"ג
2 במאי 1973

אל
שר השיכון
סגן מנהל כללי לחכנוך והנדסה

הנדון: מצב הבניה בתלפיוח כזרת.

. . . לוסה בזה דו"ח על עבודות פתוח לקראת איכלוס שלב א' של
השכונה הנ"ל .

ב ב ר כ ה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

אב/דש

ירושלים, 18.4.73
מספרנו: 232/11/245

לכבוד
מר א. בראון
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 5
ירושלים.

א.ג.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - שלב א' - דו"ח על עבודות פתוח
לקראת אכלוס

בהמשך לשיחתך עם מר ד. לויט בגדון, להלן תארך מצב עבודות הפתוח החיוניות לאכלוס:

1. כנישים - הכנישים נאחר סוכנים כבר עתה ועד לאכלוס בשלים את כנישים מס' 2 ו-5
שיאפשרו כניסה מסודרת לאתר.

2. מים - קוי המים הראשיים בכנישים מונחים ומחוברים לדשא, כמו כן כבר בוצעו הקוים
עד למגזי המים לחלק גדול של המגזים. עדיין נותר לבצע קו ראשי הפונה בשביל הצנור
המרכזי - אנו נמסור התוואי לעיריה לבצוע הקו והתבוננים היוצאים ממנו מחד מחד.
לאחר השלמת עבודות הפירור ופינוי הצידוד, המחסנים וחומרי הבנין של המכללים (ראו שכייל
צנורי מרכזי להלן).

3. האורה והחובות - עמודי התאורה וכבלים בכנישים הושלמו. אם לא יחול עכוב בהספקת גופי
התאורה ומרכזיות הדלקה, תהיה המערכת סוכנה להפעלה לסופע.

4. ביוב - א. קו סאטף ראשי - בוצע בחלקו הגדול וירושלים לשטוש לסופע.

ב. קו ראשי בכניש מס' 2 כולל חצור בנינים לאורכו - בוצע ויוכשר לשטוש לאתר
עבודות גמר, ביקוי וכדומה.

ג. קו ראשי לאורן כניש צור בחר (לחצור הבנינים בשלוחת המזרחית) נמצא בבצוע
ויירשלס מחד חודשיים וחצי כולל חצור הבנינים לכנישים, כידוע, עוכבנו שלושה
שבועות עד לקבלת אשרור הראשיות ההתחכיות לסגירת הכניש.

5. השמל - א. ראשית יש להבהיר כי עבודות חברת השמל מחולקות ל-2 סוגים:

1. עבודות בחור הבנינים - הובטח כי יחלו בבצועם בהחילת מאי, שהוא מועד
טאחר מדי לדעתנו.

2. עבודות רשת - הכוללות הנחת כבלים (מתח גבוה, מתח נמוך מהסרגספורטסור
לפילרים ומתח נמוך מהפילרים לכנישים), הרכבת הסרגספורטסורים והפילרים

ב. שני מבני הסרגספורטסורים הושלמו בעיקרם וימסרו סופית לאחר עבודות גמר,
וביקוי מחד חודש זה.

ג. קו מתח גבוה לשרגספורטסור מס' 1 הושלם וכן יושלמו החודש קוי המתח הנמוך
לקבוצה הבנינים הראשונה 108, 107, 106, 105.

2/..

- 2 -

ד. לאחר שסוכם כי חברת "חרות" בע"מ תבצע עבודות הנחת הכבלים, ספקה חברת החשמל ביום 11.4.73 את הכבלים המיועדים לחבורי הבנינים מהפילדים וחברה "חרות" החלה בהנחתם בבנינים 101, 102, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

ה. עם השלמת העבודות בשביל הצבורי המרכזי (ראו להלן) ובמידה ויסופקו כבלי מתח גבוה וכן הכבלים אל הפילדים, ניתן יהיה לבצע ולהשלים את כל עבודות הרשת באתר.

6. שביל צבורי מרכזי - בשביל הנ"ל תפכנו תוראי צנרת מים, ביוב, נקוז, כבלי חשמל ותאורה.

עד כה לא היתה כל אפשרות גישה לבצוע עבודות משתות, מאחר והשטח היה מוקף על ידי עגורן, מחסנים, ציוד וחמרי בנייה של הקבלנים (במיוחד סולל בונה).

לאחרונה פונה העגורן והתחלנו בהשלמת עבודות החפירה בחלק הציבורי של התוראי.

כמו כן סופק מלט לקבלן הפתוח אשר החל בבניית קירות התמך של השביל.

אנו מניחים כי תוך חודש יושלמו עבודות הפיגור והחפירה לאורך כל השביל, כולל בניית חלק מקירות התמך החיצוניים לתמיכתו לטובי הנחת הרשתות.

מיד לאחר מכן נתחיל צנחת קו מים ראשי וכבלי החשמל הנזכרים לעיל.

7. עבודות פתוח - כידוע, חל שחוק בעבודות בגלל מחסור במלט שבסך כחודש וחצי. השבוע הגיעו שלוחי המלט הראשונים, בעבודה (בעיקר בקירות תמך) חודשה ולאחר החג תגיע למלא היקפה - במידה ולא יישנה המחסור במלט. המחסור במלט גרם להפסקת יצור המרצפות ואבני השפה. קיים לחץ רב על המפעלים והמספקת המוצרים הנ"ל שתעכבה.

אנו מעריכים כי להשלמת העבודות החיצוניות לאכלוס ודושים בשלוחה חודשים.

8. מלפונים - א. הקוים הראשיים באתר, כולל חבורים לחורי מאגדים, חורי המאגדים עצמם - ברובם מושלמים ויסמרו למשרד התקשורת תוך חודש.

ב. בבצוע קו ראשי אל האתר - יושלם ויסמר תוך חודש.

ג. הצנרת למשרד התקשורת רשימת הבנינים בהם ניתן להתחיל בעבודות חיום פנים.

9. לאור האמור לעיל ולסיכום, הננו מעריכים כי, באם לא יחולו מקלות בלתי צפויות, אכלוס המבנים הראשונים יתאפשר בעוד כשלושה חודשים, כלומר, במחצית השנייה של חודש יולי.

במסך החודשים יולי, אוגוסט וספטמבר יוחברו לשרותים ויִשְׁלְמוּ המבנים הבאים:

101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, המכילים סה"כ 492 דירות.

אנו עומדים לשרותך להסברים נוספים.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידלנד

הצתקים:

מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון י-ט.

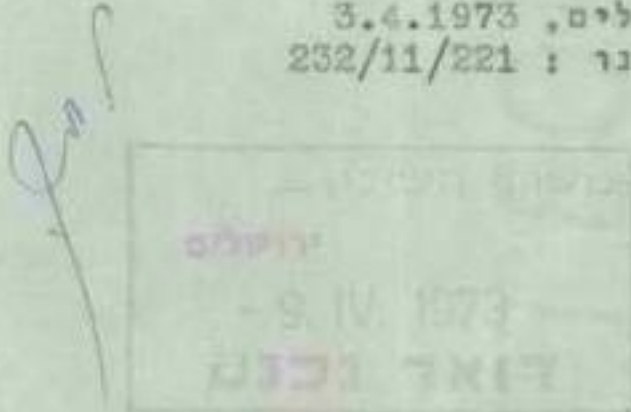
מר ד. לויט.

מר צ. קנטורובסקי.

סניף תל-אביב: רח' החשמלאים 108, תל-אביב.

משרד ראשי: רח' רמב"ן 48 ירושלים, טלפון: 54188.

ירושלים, 3.4.1973
מספרנו : 232/11/221



לכבוד
מר א. אולניק,
מנהל האגף לתכנון ולתכנון,
משרד השכון,
חל-אביב.

א.ג.י.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א' - איכלוס דירות.

בהמשך לשיחת מיום 3.4.73 עם מר א. בראון, מנהל מחוז ירושלים, ולבקשתו, הנני לפרט הסיבות העיקריות להערכתנו כי יש לדחות את פוער האיכלוס הראשוני כחודש לערך (מחודש יוני ליולי).

1. מחסור חפז למלט, לקבלני הבנינים ובמיוחד לקבלני הפיתוח הכללי והצמוד, סופק מלט בכמות קטנה ביותר, כ-10 טון לכל קבלן. היקף העבודה שבוצע התאים לכמויות המלט שסופקו והוא כ-20% מההיקף שתוכנן.
- עם התקצבה שקבלו הקבלנים לחודש אפריל אינה מספקת והכמויות הדרושות הן לפי הסללה כולקמן:-

שם הקבלן ומחוז העבודה	הקצבה מלט לאפריל לפי מכתב משרד השכון	כמות המלט הדרושה
מיום 29.3.73		
פערמן - 185 יחידות	40	40
רובין - 65 יחידות		
39 יחידות		
2 חנויות		
2 חנויות		
גור - 96 יחידות	15	50
	10	10
שרביט 4 ביוכ פאסר ראשי וקוים בין בנינים	20	40
מבואות בית"ר - פתוח צמוד	40	100
א. מסיסים - פתוח כללי ופתוח צמוד	40	200
סולל בונה - פתוח צמוד	100 (כולל גילה ונוה יעקב)	50

1. * * * * *
 2. * * * * *
 3. * * * * *
 4. * * * * *
 5. * * * * *
 6. * * * * *
 7. * * * * *
 8. * * * * *
 9. * * * * *
 10. * * * * *

1. * * * * *

2. * * * * *

3. * * * * *

4. * * * * *

5. * * * * *

6. * * * * *

7. * * * * *

8. * * * * *

9. * * * * *

ב"י ניסן תשל"ג
4 באפריל 1973

אל
סר א. אולניק

הנדון: עיכוב בסיום הבניה - חלפיות מזרח

לופה כזה העתק מכתב מ-29.3.73 ממשרד ד. לויט בו מודיעני
על עיכוב בסיום הבניה.

ב ב ר כ ה,

א. כר-און
מנהל מחוז ירושלים

העתקו של הסיכון

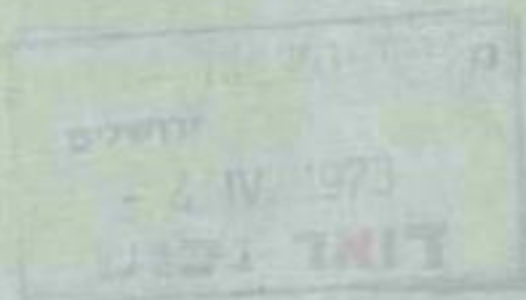
אב/דש

צילום - 1

38396

מספרנו באתר אימוץ הנציב

ירושלים, 29.3.73
מספרנו: 232/11/204



לכבוד
מר א. בר און
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן הירדה 23
ירושלים.

א.ג.י.

הנדון: תלפיות סזרח (ארסון הנציב) של א' - איכלוס דירות

לואכוני, עלי להודיעך כי לא נוכל להשלים את העבודות ההכרחיות לאיכלוס הראשוני עד חודש יוני. בהתאם למצב העבודות באתר, אנו מעריכים כי האכלוס ידחה לתקופה של חודש חודשיים.

הסיבות העיקריות הן כולקסון -

1. מחסור חסר במלט. קבלני הפקוח הכללי והצמוד מפותקים זה כחודש ימים.
2. עבודות הבחת כבלים על ידי חברת החשמל אינן מבוצעות למרות התעלות הפתוחות המשמשות את כל העבודה גם של קבלני הבניין.
3. בגלל קשיים בירוקרטיים שבמשכו שלושה שבועות, לא קבלנו אשור לסגירת כביש צור נחר ועל כן לא יכולנו לבצע קו ביוח חיוני בכביש זה והעבודה התעכבה.

הערכתנו המפורטת לעיל מותבית בשינוי הסבב ובמיוחד הספקת מלט.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידלין

העתקים:

מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון י-ם.
מר י. וינברג, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.

***** 87.2.85
source: pos\mises

0000
 00 00 00 00
 0000 0000 0000
 0000 0000
 0000 0000 00
 0000 0000

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

החלטתו של בית דין (החלטת בית דין) שיש להחליט על - החלטת בית דין

STANDARD, AND THEREBY BE IN SUCH POSITION AS TO BE ABLE TO OBTAIN THE NECESSARY CREDIT FOR THE PURCHASE OF THE GOODS, AND TO BE ABLE TO OBTAIN THE NECESSARY CREDIT FOR THE PURCHASE OF THE GOODS, AND TO BE ABLE TO OBTAIN THE NECESSARY CREDIT FOR THE PURCHASE OF THE GOODS.

— 10520 —

- [illegible]

PERMANENT POSITION DESK OPERATOR OFFICE PHONE RECORDING MONITOR USE.

SECRET FRO

ALEX. F. STEPHENSON

[illegible]

38396

מספרנו באתר ארמון הנציב

ירושלים, 11.3.73
מספרנו: 232/11/152

לעבוד
מר ח. רון
מנהל המחלקה הסכבית
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

א.ב.א.

הגדרון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) שלב א' - הספקת מלט

ברצוני להפנות תשומת לבך לנושא הגדרון.

אמנם המחסור במלט הוא כללי, אולם המצב באתר הוא סריטי במיוחד.

קבלני הבניינים במצאים בשלבי גמר שונים, אבל התקלות העיקריות הן בעבודות הפתוח, ולמעשה העבודה כמעט משותקת מחוסר מלט.

על כן נראה לנו כי יש למצוא דרך לספק מלט לאתר ובמיוחד לשני קבלני הפתוח העיקריים: -

א. מנארת בית"ר.

ב. א. מסיסיס בע"מ - א. פולק בע"מ.

אודה לך על טפולך בגדרון.

בכבוד רב,

איגב' ד. פרידלין

העתקים:

מר א. בראון, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.
מר י. וינברג, מנהל סניף ירושלים, שכון עובדים.
מר מ. רוזנצווייג, מהנדס סניף ירושלים, שכון עובדים.



דוד בסט אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

תל-גנים, 27.3.73

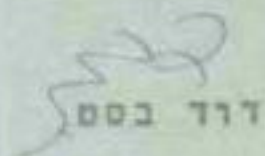
לכבוד
מר י. דרכסלר,
דרך פתח-תקוה 96,
תל - אביב.

א.ב.

הצדדן: ארמון הנציב (מזרח תלפיות), ירושלים.

... הנבו מעבירים אליך בזה העתק פרטיכל מישיבה שהחקייסה במשרדנו
ביום 19.3.73 בבוטא הב"ל.

בכבוד רב,


דוד בסט

לוטת.

העתק:

מר א. בר-און,
מנהל מחוז ירושלים,
משרד השכון,
רחוב בן-יהודה 23,
ירושלים.

נרטיבל מישיבת שהתקיימה ביום 19.3.73, במשרד אדריכל ד. בסט, הל-גנים, גבעתיים.

הגדון : ארמון הנציב (מזרח הלבית), ירושלים.

האמנתים : אדריכל י. דובסלר, סמנכ"ל משרד הסכונ

אדריכל דוד בסט

אדריכל ברברה צור ממשרד בסט

רשמה : חגב' ברברה צור.

1. חכניה מיוחד :

כד ד. בסט : הסכיר תוכן מכחבו למד דובסלר מתאריך 6.3.73 בנושא סכום ישיבות שהתקיימו בגדון בלסכת התכנון המחוזית. כד בסט הראה למד דובסלר העתקים של שני תסריטים גבושים הנראים את השלכות ההמלצות של לטכת התכנון המחוזית זאת הדרישות של מינהל סקרקסי ישראל.

כד י. דובסלר : (א) הסכים עקרונית להמלצות לטכת התכנון בתנאי שהקבל תסכמת המינהל.

(ב) בקט המד בסט להכין טיוטת תקנון למי המלצות לטכת התכנון, כולל נספחים.

(ג) מסכים לתמש עם נציגי לטכת התכנון, המינהל והעיריה, כדי לסכט סופית את צורת התכנית. (ישיבה נקבעה ליום 9.4.73 במשרדו של כד נריה).

(ד) מבקט ממשרד בסט - לאחר הסכום הסופי - להכין 3 תכניות נסידות עבור :

הועדה המקומית, ירושלים

הועדה המקומית, כסה יהודה

הועדה המחוזית.

כד דובסלר קבל על עצמו לטמל בטנוי חבולות המוניציפליים ובטנוי יקוד טטחים חקלאיים בתחום התכנית.

2. מדכו שבונחי והלוחה המערבית :

כד בסט הנציב : (א) גיתוח אלטרנטיבות למיקום שני גמי הסמ המקימים, המרכז הקהילתי ובית שער טכני (בתסריטים בק.מ. 1:5,000, 1:1,250).

(ב) תצקת איתור ל-1800 יח' נוספות על הלוחה המערבית, הדורשת הוסכת חשתית מינימלית ומוגיות הדירה לשכח מחוץ לתחום המוניציפלי של עירית ירושלים ומגיעה באדמה חקלאית.

(1) איתורים אלטרנטיביים לבתי מלאכה (ק.מ. 1:5,000).

(ד) לוח זמנים פרלימינרי לתכנון.

מר דרכסלר : (א) הודיע לנו בסט שמשרד השכון הוא המזמין של הכנת הבניות
בניין ערים ושל תכניות בניין לבצוע על השלוחה המערבית -
(1800 יח' דיור).

(ב) ביקש להתחיל מיד בהשלבת מידות ובבדיקות כבישים מפורטות.

(ג) ביקש לבדוק באופן מפורט איתורים של בתי מלאכה גם במרכז

וגם בשלוחה המערבית.

(ד) ביקש מר בסט להכין לוח זמנים מפורט על צורת אירגון העבודה
יסובם בישיבה שתתקיים בתאריך מאוחר יותר.

3. המרכז המסחרי :

מר בסט : האמור של המרכז המסחרי בכניסה לשלוחה המזרחית של השכונה מבוסס
על מיתוח המרכז ביחד עם שלב ב'.

כתוצאה מסיכום מיתוח המרכז ובד בבד עם זירוז מיתוח אזורי המגורים
בשלוחה המערבית, מוצע להעביר את המרכז המסחרי מערבה לכניסה
לשכונה כולה.

יש לעיין כי השטח המערבי מנותח תלול, ולכן קל יותר לפתוח.

הוצגה תכנית לברזר אמטרויות (ק.מ. 1:500) של השטח המסחרי.

מר דרכסלר : הציע להגדיל את האזור המסחרי בתכנית המיתוח כדי להשאר אותיות
מתוחות למיקום המרכז המסחרי בעתיד.
ובקש מר בסט לבדוק בצורה מפורטת את מיקום המרכז המסחרי במסגרת
המרכז השכונתי כולו.

4. שלב 1 :

מר בסט : הראה תכנית (ודגש) - ק.מ. 1:500.

מר דרכסלר : (א) הודיע שאין שוניים בקטר לטטה של חברת אמטרוס, חברת גר,
וחברת דובינסטיין. הוא בקש מר בסט להכין תכנית בניין ערים
מפורטת ובן תכנית בניין לבצוע.

(ב) בקש מר בסט להכין הקצאות שטח עבור 3 החברות.

(ג) הודיע שפרוצדורה מפורטת של 180 יח' לבניה על ידי משרד השכון
תועבר למר בסט תוך שבוע ימים.

דוד בסט אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

תל-גבים, 3.4.73.
מספרנו: 637/100

לכבוד

מר י. דרכסלר, סמב"כל משרד השכון, תל-אביב.
מר י. גריה, מנהל מחוז, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים.
מר מ. סהר, מנהל לשכת התכנון, משרד הפנים, ירושלים.
מר מ. טרבר, היחידה האורבאנית, עיריית ירושלים, ירושלים.

א.ב.

הנדון: תכנית מיתאר מזרח תלפיות (ארסון הנציב)
ירושלים.

לרטה בזה העתק מיומנת תקבון מעודכן של תכנית מיתאר מזרח תלפיות. תקבון זה הוכן לפי הבחירות מר מ. סהר, מנהל לשכת התכנון במשרד הפנים, ומר מ. טרבר מהיחידה האורבאנית של עיריית ירושלים, לקראת הישיבה שמתקיימת ביום 9.4.73 בנושא זה בין גציגי מינהל מקרקעי ישראל, משרד השכון, משרד הפנים ועיריית ירושלים.

הכנת המיומנת נעשתה על פי בקשת מר דרכסלר.

כמו כן, על פי בקשת מר דרכסלר, הכנו לקראת ישיבה זו גם מספר תשריטים אלטרנטיביים לפי המלצותיהם של מר סהר, מר טרבר, המינהל, ומר דרכסלר.

בכבוד רב,

דוד בסט

העתק:

מר ע. יפה, מהנדסת העיר,
עיריית ירושלים.

מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים,
משרד השכון, ירושלים.

מר ש. שפירא, מינהל מקרקעי ישראל,
רחוב שמאי 6, ירושלים.

לרטה.

ד"ר נאדר תשל"ב
11 במרץ 75

לכבוד
מנהל חברת החשמל
מ"מ ש"מ
ה.ד. 105
ירושלים

א.ב.,

הברון: אספקת חשמל לשפה ארסון הנציב

רצ"ב הכבית אב עם כבישים, וכן מספר היחידות דיוור סיבובי באחר.
אנו מוקמים קביעת גבולות ממחי האספקה על חרמכם וחברת החשמל
הסדרתית בהתאם לסמ שבעה ברמות אסכול ופעלות דפנה.
אודה על שפולכם,

נכבוד רב,

ח. דון
ה. דון
מנהל הסח' הטכנית

החוק: מ"מ בר-און, מנהל מחוז ירושלים
ד"ר סטראוס, היועץ המשפטי
מ"מ ג' אברהם, המסוכת על שביזי החשמל, ספרד הפחות
מ"מ ג. אבנר, מהנדס חשמל מחוזי

גא/ם

דוד בסט
אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

לכבוד

מר י. דרכסלר

סכון ופתוח

דרך פ"ת 96'

תל-אביב

תל-גבים, 5.3.73

א.ב.;

אתכבוד לבקשך לספול בענין החוזים שמשרד הסכון חייב לי עדיין
במסגרת עבודת "תכנון מערים" שמשרדי עושה בדרום מזרח ירושלים.

ברצוני להדגיש כי אני עוסק בתכנון הכללי של ארמון הנציב מאז
1970 ומשקיע זמן ומאמצים רבים לאיזור זה, רב העבודות במסגרת
הרצ"ב הושלמו וסרם סוכם אתי ערכן הכספי.

מר כץ התחיל לעיין בבעיה זו, בקר במשרדי ועמד על כמות העבודה
ומיבה. כל החמר המפורט במצא בידי מזכירתו וכן רשום שהחוזים
והסכומים שבחתמו במשך שלוש השנים האחרונות.

אני מבקש מסך לבדוק בעיה זו ובאם יש צורך בא לקבוע פגישה
מסופפת עם הנוגעים בדבר ואתי כדי שבוכל לסיים ענין זה.

בא לעיין ברשימה הרצ"ב.

בכבוד רב

ד. בסט

העתקים: מר א. בראון - מנהל סחוז ירושלים
גב' אברמסקו - משרד הסכון סחוז ירושלים

THE
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

JAN 11 1964

RE:

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 11, 1964

REPORT

OF THE

COMMISSIONER

OF THE STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 11, 1964

REPORT

OF THE

COMMISSIONER

OF THE STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 11, 1964

REPORT

OF THE

COMMISSIONER

OF THE

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 11, 1964

REPORT

OF THE

COMMISSIONER

OF THE STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 11, 1964

REPORT

OF THE

COMMISSIONER

OF THE STATE OF NEW YORK

IN SENATE

6882 00100 00100

עבודה שנעשתה ע"י משרד בטט וטרם הוצאו הזמנות

1. תשלום חדשי לראש צוות מחדש ינואר 1973.

2. סלב ב' - בנוי לבצוע.

3. ת.ב.ע. מפורסת

א. סס. 1824 (השלמת סלב א')

ב. סלב ב' 586 יח' דיור

ג. שטח אלרוד

4. ת.ב.ע. מפורסת

א. שטח המרכז

ב. שטח 03

ג. שטח 04 (כולל מתקנים הבדסיים)

5. תכניות לאחור בנוי ליעדים מיוחדים.

6. בנוי לבצוע

א. שטח 04

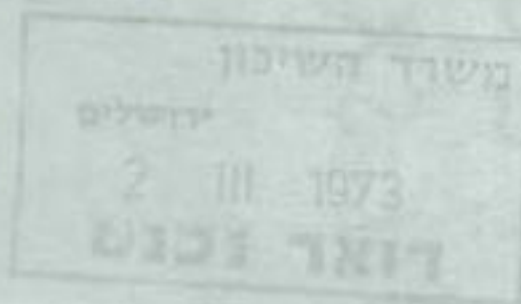
ב. שטח 03

מזכרונות יועצים רב לווית ושות' בע"מ

סכום מס' 132		הפרויקט:	תלפיות מזרח (ארמון הנציב)
פגישת תאום מיום		תאריך:	4.3.73
		26.2.73	
נוכחים: ה"ה		י. איתן	ג. אנבל
		ד. בסט	א. בסט
		צ. הוד	י. גורדון
		אלכס (משרד משולם)	י. זרכסלר
		י. אשל (מילר-בלום)	ג. פיבלביץ
		א. שורץ	א. קליין
		ד. פריידלין	צ. קנטורובסקי
			ח. רון
			א. סמואל
מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך
1.	בסט	א. חכמים מתאר כללית - בטיפול הוצעה המחוזית.	
		ב. חכמים מפורטת שלב ב' 587 יחידות - הוצעה לטיפול הוצעה המחוזית.	
		ג. חכמים מפורטת שלב ב' - שטח אלרוד - עדיין לא הוגשה.	
		ד. חכמים שרומים מת קרקעיים 1:250 הופצה ועדיין לא כל המתכננים החזירו הערותיהם בצרף חכמים עם סימון הקוים המעוצבים. מנקשים הערת האינפורמציה בהקדם.	
2.	רון	מנקשים כי יוצאו הזמנות למתכננים שעד כה בצעו כולם חכמן ללא הזמנה וללא תשלום.	
3.	בסט	א. טפול בהגדלת חוזה לפתוח בבינים 119 - 116, שלב א'.	
		ב. הגדלת חוזה שלב ב' לעבודות עפר בכבישים 8, 9, 14, עדיין לא הוצאה לקבלן.	
		ג. קוי סלפון ראשיים - הוצעו הגדלות לבצוע קו זמני בכביש הגישה וקוים סופיים בכבישים 6, 2, 7.	
		ד. עדיין אין חכמים לבצוע קירות תמך בכביש 7 על יד הצומת הדרומית. הדבר מעכב את העבודה.	
		ה. מיפול בהמשך העבודות בכבישים 8, 9, 14 (קירות תמך, ביקור, מצעים וכו').	
		ו. מנקשים החלטה בקשר לבצוע גמירות, ספסלים וכדומה במדרכות שלב א'.	
4.	מילר	א. יש פיגור ניכר בהספקת חכמים כפי שנקבע בישיבה הקודמת. מנקשים להתקשר עם מהנדס האתר לקביעת סדר עדיפויות חדש ומועדי הספקת חכמים (במיוחד לכבישים 7, 14 וחניה על יד בבינים 220-222).	
		ב. מנקשים להחליט בדחיפות על דוגמת מדפפה לשנילים בשלב א' על פי הדוגמאות שבאתר.	2/..
תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 2.4.73 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.			
הנושא לדיון:			

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
5.	יעקובי	א. במסר על ידי אלכס כי קירות חסך לקטע הדרומי בכביש 7 בתכנון ויש לבצע במשולב עם קירות הפתוח. מבקשים לקבל תכניות בהקדם - עם הערכת הכמויות של הקירות הנוספים. ב. יש להמשיך בסמון בגינים וקבלת שטחים לאחר חפירה בשלב ב' ובמיוחד להעביר תכניות של שטחי חפירה שכבר התקבלו. ג. עדיין לא במסרה תכנית המדידה לתחנת השאיבה. ד. עדיין לא במסרה תכנית המדידה של כביש שרות דרומי - מצב קיים. ה. מבקשים תכנון הקירות התומכים את כביש מס' 9.		
6.	קליין	א. סיפול בהזמנות לבצוע חבורי מים זמניים לצרכי בניה - שלב ב'. ב. מבקשים לקבל אשור לתכנון גורסור בתחנת השאיבה בהתאם לדרישת העיריה.		
7.	אנגל	א. סיפול בהזמנות לבצוע קוי חשמל זמניים לצרכי בניה - שלב ב'. ב. סיפול בזרוע הספקת כבלים לקוים תת קרקעיים בשלב א' על ידי חברת החשמל. יש להביא בחשבון עכוב נאכלוס, באם עבודות החשמל לא תוקדמנה. ג. סיפול בתחנת מיתוג, קוי מתח גבוה ואומדן תקציבי לשלב ב'. ד. עדיין לא קבלנו אשור לתחנת הסרנספורמטורים בשלב ב'.	הוד	
8.	סמואל	א. שלב א' - מבקשים כי הקבלן יתחיל בבצוע חבורים לבגנים, כפי שסוכם בפגישה עם ה"ה בלסיאן, קאופמן ונציג הקבלן. ב. שלב ב' - מציצים לקבוצ קו המים בכביש מס' 9 במדרכת הדרומית (במקום בכביש). לצורך זה תורחג המדרכה עד 3.00 בקטע בו עזברים כבלי חשמל מתחנת המיתוג.	בסס	
		גרשם על ידי איג' ד. פריידלין. תפוצה: ה"ה ✓ ג. אנגל י. בדאון. א. בסס י. גורדון י. דוכסלר ע. יפה ג. עוז א. סמואל ג. פיגלביץ פ. פליגלר א. קליין צ. קנפורובסקי ח. רון לכל הנוכחים.		

27.2.73 ירושלים.
232/11/135 מספר:



לכבוד
מר י. בראון
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים.

א.ג.,

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - איכלוס זוגות צעירים

למען הסדר הטוב להלן סכום הפגישה שהתקיימה באחר ביום 26.2.73
בנוכחותך ובנוכחות ה"ה אוליביק, רוז, בן ישי, פושינסקי, קליין, בטס,
ואברמוביץ.

בדי לזרז אכלוס המבנים ובמיוחד בבינים 109 - 105 ומאחר ואין אפשרות
להעביר את קוי המים, החשמל והביוכ במעבר הציבורי בסמוך למבנים 110 ו- 111
ללא הפסקת העבודות בבנינים הנ"ל (כולל פינוי מנוף ומפעל בסון), הוחלט כי
יוחקבו קוים זמניים להבטחת מתן השרותים הנ"ל.

בכבוד רב,

איבג' ד. פרידלין

העתקים:
לנוכחים.
מר ג. אנגל.

SECRET
NOFORN
NOFORN
NOFORN
NOFORN
NOFORN

DATE 17.2.72
PAGE 1/1

SECRET
OF 2. 1972
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

4.1.1.

SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET

SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET

SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET
SECRET: SECRET (SECRET) - SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
OF 2. 1972

SECRET
NOFORN

35325
מס' תעודת מס' 35325

27.2.73 ירושלים

232/11/123 מס' תעודת מס' 232/11/123



לכבוד
צו"ד קירש
משרד המשפטים
בבית ג'נרלי
ירושלים.

א.ב.1.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - חלקת גולדה רודולף

רצ"ב הבני מחזיר אליך את תיק מס' 2911/1 על שם הב"ל.

א. הבני להפנות תשומת לבך כי בנספח מס' 13 נתיק זה מסומנים גבולות החלקה.

ב. הבני מצרף העתק מפת האזור עליה סומנו השטחים הבאים:

1. גבולות החלקה בשוא העתירה (מאושרים על ידי מר ע. יקיר ממנהל המקרקעין בחתימתו).

2. שטחי כבישים ויעודיהם בהתאם למקרא שנמסרה, מוצתקים מתכניות בבין ערים והגשור לוועדות.

ג. החלקה הנדונה חולקה ל- 5 שטחים וכדי למנוע טעות להלן תאור מצבם:

1. השטח המסומן במס' (1) - מיועד לכביש עורקי בהתאם לתכנית המתאר הכללית של רובע תלפיות מזרח. התכנית הומלצה על ידי ועדת בבין ערים מקומית והועברה לאישור בוועדת בבין ערים מחוזית, אשר דגה בה והתכנית עומדת בפני הפקדה.

(מקובל שאין להרשות בניה בתחום כ- 20 מטר מכביש עורקי, על כן סומן על התכנית קו בבין אפשרי בהתאם).

2. השטח המסומן במס' (2) - לא יועד לכל מטרה בתכנית המתאר הכללית הב"ל, אולם בכוונת המתכננים ליעודו לשטח ירוק בהמשך לשטח הירוק הסמוך המסומן. יתכן כי בעת ההפקדה כבר יקבע שטח זה כשטח ירוק.

3. השטח המסומן במס' (3) - מיועד לכביש מאסף ראשי בהתאם לתכנית המתאר הכללית הב"ל וכן בהתאם לתכנית בבין ערים מפורטת, אשר הומלצה על ידי ועדת בבין ערים מקומית והועברה לאישור ועדת בבין ערים מחוזית.

4. השטח המסומן במס' (4) - מיועד למרכז מסחרי - בהתאם לתכנית המתאר הכללית הב"ל.

Page 10 of 15
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

1. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
2. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
3. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
4. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
5. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
6. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
7. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
8. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
9. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.
10. The following information is being provided to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.

D. LEVI JERUSALEM LTD. CONSULTING ENGINEERS

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

OFFICE OF THE SECRETARY

WASHINGTON, D.C.

TO: THE SECRETARY, U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

FROM: [illegible]

SUBJECT: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964

ירושלים 27.2.73
ספרונ: 232/11/135

לכבוד
מר י. בראון
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים.

א.ג.א.

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - איכלוס זוגות צעירים

למען הסדר הטוב להלן סכום הפגישה שהתקיימה ביום 26.2.73
בנוכחותך ובנוכחות ה"ה אוליביק, רון, בן ישי, פוטיבסקי, קליין, בסס,
ואברמוביץ.

כדי לזרז אכלוס המבנים ובמיוחד בננים 109 - 105 ומאחר ואין אפשרות
להעביר את קוי המים, החשמל והביוב במעבר הצינורי בסמוך למבנים 110 ו- 111
ללא הפסקת העבודות בננים הנ"ל (כולל פינוי מנוף ומפעל בסון), הוחלט כי
יוחקרו קוים זמניים להבטחת מתן השרותים הנ"ל.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידליון

השתקים:
לנוכחים.
מר ג. אבגל.

מהנדסים יועצים דב לוית ושות' בע"מ

אשר

הפרויקט:

131

סכום מס'

תלפיות מזרח (ארמון הנציב)

תאריך:

29.1.73

פגישת תאום מיום

31.1.73

נוכחים:	ה"ה	י. איתן	בעזר'לם: ה"ה	ג. אבנל
ד. בסט				א. בסט
פ. כלסיאן				י. גורדון
צ. הוד				י. דרכסלר
א. חוסיבי				ג. פיבלניץ
אלכס (משרד משולם)				א. קליין
צ. מילר				ח. רון
א. שורץ				
צ. קבשורובסקי				
ד. פריידלין				

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
1.	בסט	א. תכנית מתאר כללית - בטיפול הועדה המחוזית. ב. תכנית מפורטת שלב ב' 587 יחידות - הועבר לטיפול הועדה המחוזית. ג. תכנית מפורטת שטח אלרוד - עדיין לא הוגשה ובטיפול עם דרכסלר ואלרוד. ד. תכניות הגשה בנינים שלב ב' 587 יחידות - במסדר כולל למשרד השכון. ה. תכנית שירותים תת קרקעיים 1250: הופצה ומבקשים מכל המתכננים הערותיהם.		
2.	רון	מבקשים כי יוצאו הזמנות למתכננים שעד כה בצעו כולם חכרון ללא הזמנה וללא תשלום.		
3.	בסט	א. טפול בהגדלת חוזה לפתוח בנינים 119 - 116, שלב א'. ב. הגדלת חוזה שלב ב' לעבודות עפר בכבישים 8, 9, 14 עדיין לא הוצאה לקבלן. ג. קרי טלפון ראשיים - הועברה הגולה לבצוע קר זמני בכביש הגישה. ד. טיפול בהוצאה לבצוע של המשך העבודות בכבישים 8, 9, 14 (בקוץ, קירות תמך, מצעים, אספלט וכדומה). ה. עדיין אין החלטה בגובה לתכנון קירות תמך בכביש 7 על יד הצומת הדרומית.		
4.	מילר	א. קירות תמך - סדר עדיפויות: - 1. השלמת קירות תמך כביש 7 צומת הדרומית סיד לאחר קבלת החלטתו של מר בסט. 2. קירות הערביים בכביש 14 באזור שהכביש כולו במילוי - יושלמו תוך שבועיים. 3. קירות לחניה עליונה בנינים 220-222 - יושלמו תוך חודש.		

ביום ב', 26.2.73 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.

תאריך הישיבה הבאה:

הנושא לדיון:

מס'	לטיפול	ה ל ט ה	תאריך	הערות
4.	פרידל	4. השלמת קירות כביש 14 - יושלמו תוך חודשיים.		
4א.	יעקובי	בביר בצוע נסיעות, ספסלים וכדומה במדרכות.		
5.	א.	מדירות לחפירות שלב ב' -		
		1. מבקשים לקבל תכניות המצב הקיים וסמון לפני התחלת החפירה.		
		2. מבקשים לקבל תכניות המצב הקיים לאחר סיום החפירה.		
		3. מבקשים לסמן בביבים בשטחים שבחפירה.		
	ב.	הוזמנה מדידה לצרכי מכון תחנת שאיבה, מבקשים לבצע בהקום.		
	ג.	עדיין לא קבלנו תכנית המדידה של כביש שדות זרנסי - מצב קיים.		
6.	בלשה-ילון	א. במסד כי מר פרי מנהל מחלקת הנידוב בעיריית ירושלים אשר מיקום תחנת השאיבה.		
	קליין	ב. במסד כי מר פרי דורש התקנת גרנטור כחלק מהתחנת השאיבה.		
7.	אבגל הוד	א. ספול בתחנת מיתוג, קוי מתח גבוה ואומון תקציבי לשלב ב'.		
		ב. טרנספורמטורים שלב ב' - מבקשים ספול וחוף באשור התכניות על ידי חברת החשמל.		
8.	פליגלד	הוצאה פקודת עבודה לבצוע קו זמני וכביש הגישה. מבקשים להוציא פקודת עבודה לקויט ראשיים בכבישים 2, 6, 7-1.		
9.	סמואל שורץ	א. שלב א' - מבקשים כי הקבלון יתחיל לבצע חבוקים לבניגוש.		
		ב. במסד תכניות קויט ראשיים לשלב ב'. אדר' בסס יחן תשובתו בנוגע לאפשרות מעבר מכביש 2 לכביש צור בת דרך הגן הצבורי מזרז לבנין 119. כמו כן מבקשים לשנות מיקום תוואי קו אזור לחץ נמוך נכביש מס' 2 על יד הכרכה.		
		ברשט על ידי איג' ד. פרידל.		
		תפוצה: ה"ח ג. אבגל א. בסס י. גורדון צ. גלוצמן ✓ י. זרכסלר ע. יפה ג. עוז ג. פיבלביץ פ. פליגלד א. קליין ט. רון לכל הנוכחים.		

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך :

כ"ח שבט תשל"ג
31 ינואר 1973

מספר :

לכבוד

חב' "גד" חברה לבנין בע"מ
רח' דיזינגוף 173
תל-אביב

אדונים נכבדים,

הנדון: שטח לבניה אמציות חלפיות מזרח
סכמך מס' אב/518/3043/א.א.א.

ברצוני להקיר לתוכן סכמך חנ"ל.

מעולם לא טומן וחוגדר לכם שטח במדויק בחלפיות מזרח פרט לכך
שסוכם כי תקבלו אחר בניה לאחר שהשטח יתוכנן.

בכבוד רב,

צ' גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים

יענקו פר דרכסלר
מר בסט

חברה לבנין בע"מ



תל-אביב, רחוב דיזנגוף 173. טלפון 226746. 230725.
רמת-גן, רח' ביאליק 45, טל. 725953 • ירושלים, רח' שלום ציון המלכה 4, טל. 227775. 223840

תל אביב, 14.1.73
אב/518/3043 אא/אט

לכבוד
מר צ. בלוזמן
משרד השכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים
א.נ.,

הנדון: זוגות צעירים הלפיוח מזרח

קבלנו מכחבו של מר דרקסלר כנדון מיום 3.1.73 והמפה המצורפת אליו.

להפתעתנו נוכחנו כי למרות שכשיחותינו דובר שיוקצב לנו שטח בחלקו העליון של האיזור,
הרי שכמפה מסומן חלקה של "גד" במדרון היורד.

נקשתנו שתקוים ההבטחה להקצות לנו השטח המובטח.

מנהל כללי
א.א. פ.ד.
מכבוד רב,

העתק: מר י. דרקסלר
מר ד. בסט

למנהל
מחוז ירושלים
בנין
2



משרד החינוך וההשכלה

המחלקה לטיפול בילדים ובנוער
המחלקה לטיפול בנכים ובמחלימים

תאריך: 10.10.77
מס': 1000/77

הנדון: תלונת הוריו של הילד דניאל בן-דוד, תלמיד כיתה ב' א', על התנהגותו של הילד בחדר האוכל.
התלונה: הילד מתעלל בילדים אחרים בחדר האוכל, כולל בילד הנכה אריאל.
התאריך: 10.10.77
המקום: בית הספר 'הנחל', תל-אביב.

המורה ד"ר יעקב גולדברג מודיע על התנהגות הילד בחדר האוכל, כפי שמתוארת בתלונה.
המורה ד"ר יעקב גולדברג מודיע על התנהגות הילד בחדר האוכל, כפי שמתוארת בתלונה.

המורה ד"ר יעקב גולדברג מודיע על התנהגות הילד בחדר האוכל, כפי שמתוארת בתלונה.
המורה ד"ר יעקב גולדברג מודיע על התנהגות הילד בחדר האוכל, כפי שמתוארת בתלונה.

המורה ד"ר יעקב גולדברג מודיע על התנהגות הילד בחדר האוכל, כפי שמתוארת בתלונה.

המורה ד"ר יעקב גולדברג
המורה ד"ר יעקב גולדברג
המורה ד"ר יעקב גולדברג

המורה ד"ר יעקב גולדברג
המורה ד"ר יעקב גולדברג

מדינת ישראל

ר



תאריך: 7.1.73

מס'ר:

לכבוד

חברת רובינסטיין
רח' מקות ישראל 8
תל - אביב

א.נ.

הנדון: שטח לבניה לזוגות צעירים י"ס תלפיות מזרח

רצ"ב מפה בק"ג של 1:500 של תלפיות מזרח בי"ס.

במפה מסומנים האיתורים ומספר יחידות המגורים לבניה לזוגות צעירים במסגרת של
אמיסיות.

במדה והאיתור נראה לכם כמתאים משרדנו ימליץ בפני מנהל מקרקעי ישראל להעמיד את
הקרקע לרשותכם למטרה הנ"ל.

התכנון של תלפיות מזרח נעשה על ידנו באמצעות צוות שבראשותו עומד אד"ר ד. בסס.

תוכניות הפיתוח וחשירות יעשו ע"י משרדנו, תכנון המבנים עצמם נתן יהיה להשתמש
במבנים שתוכננו בצוות, או להציע אדריכל שיאושר על ידנו והוא יתכנן את המבנים בהאום עם
ראש הצוות האד"ר ד. בסס.

בכבוד רב

יהודה דרכסלר

ס/מנהל אגף תכנון והנדסה

העתיקים: י.ד. גלוצמן, מנהל מחוז י"ס

ש. סלג, משנה למנהל הכללי

ד. בסס, אדריכל - רח' קפלנסקי 49 גבעתיים.

1000

1000
1000
1000
1000
1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

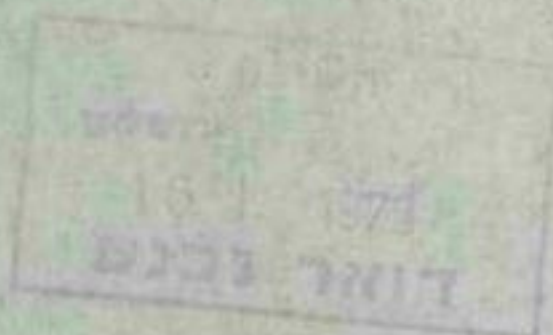
1000

1000

1000

1000

ח' שבט תשל"ג
11.1.73



לכבוד
ה"ה ד. פרידלין, אינג'
משרד רב לויט בע"מ
רחוב רמב"ן 27
ירושלים.

א.נ.

הנדון: תלפיות מזרח (ארפון הנציב)

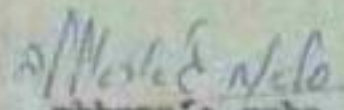
טמובין: מכתב מס' 232/11/710 מיום
28.12.72

הריני לאשר קבלת מכתב הנ"ל ביום 7.1.73 ולהודיעך
כי הנושא הנ"ל הועבר ע"י לטימולה של ועדת השמות לרחובות
העירונית.

הועדה טיירה במקום וראתה את המצב הקיים בלכונה זו,
ובשיבתה הקרובה תדון על קריאת שמו לרחובות.

אני מקווה שתחליך הדיונים של הועדה יסתיימו חזק זמן
קצר וטביר, כך שתוא לי האפשרות להעביר לך הנתיות כבקשתך.

בכבוד רב


מלאה ג' אראל
הממונה על השילוח והמיספור

בע"ק:
מש"ר היסט./י. מילר יוש"מ
ח'ב/יב/דב 23
ירושלים

סכום מס' 130		הפרויקט:		תלפיות מזרח (אדמון הנציב)	
פגישת תאום מיום		תאריך:		13.12.72	
11.12.72		נכחים: ה"ה י. איתן		בעדרים: ה"ה י. דרכסלר	
		ג. אבגל		י. גורדון	
		י. אשל		ש. יעקובי	
		א. בסט		צ. מילר	
		ד. בסט		א. סמואל	
		צ. הוד		ג. פיבלביץ	
		צ. קנטורובסקי		א. קליין	
		ד. פריידלין		ח. רון	
				א. שורץ	
				7	
מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה			
		<u>בוכחות בישיבות</u>			
		צוין בצער, על ידי אדריכל בסט - ראש הצוות ועל ידי המפקחים, כי ללא בוכחות כל הגורמים הקובעים בתכנון הכללי של האתר, לא ניתן לקיים ישיבות תאום ולכן נגרמים תקלות ועכובים בעבודה. הישיבות מתקיימות בדרך כלל אחת ל-4 שבועות ומבקשים מכל המתכננים להיות בוכחים בישיבות.			
1.	בסט	א. תכנית מתאר כללית - בטפול הועדה המחוזית (ועדת משנה).			
		ב. תכנית מפורטת שלב ב' - בטפול הועדה המקומית לאחר שועדת המסנה המליצה בצרף הערות.			
		ג. תכנית מפורטת שטח אלרוד - התכנית מוכנה ותוגש לוועדה לאחר אשור מר דרכסלר.			
		ד. תכניות הגשה לבנינים שלב ב' - טפוסים בסט וקאסוטו הועברו למשרד השכון. טפוס רבינא ימסר בעוד שנוע.			
		ה. מנקשים לקבל תכנית שרותים תת קרקעיים של שלבים א', ב' ועם אפשרות להשלים בעתיד שלבים נוספים - רצוי בקבה מדה 1:1250.			
2.	רון	מבקשים כי יוצאו הזמנות למתכננים שעד כה בצעו כולם תכנון ללא הזמנה וללא תשלום.			
3.	בסט	א. טפול בהגדלת חוזה לפחות בציבים 116-119, שלב א'.			
		ב. הגדלת חוזה שלב ב' לעבודות עפר בכבישים 8, 9, 14 הועברה.			
		ג. טפול בהגדלת החוזה שלב ב' לבצוע קרי טלפון ראשיים.			
		ד. טפול בהוצאת מכרז להשלמת הכבישים הנ"ל (נקוד, קירות תמן, מצעים, אספלטים מדרכות וכדומה).			
		2/..			
תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 8.1.73 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.					
הנושא לדיון:					

מס'	לטיפול	ה ט ל ה	תאריך	הערות
4.	מילר	א. קירות תמך - סדר עזיפויות - 1. השלמת קירות תמך בכיש 7 צומת זרומית בדחפנות. 2. קירות מערביים בכיש 14 באזור שהכניס כולו במילר. 3. קירות לחיבה עליונה בביגים 220-222. 4. השלמת קירות בכיש 14. ב. ציפוי אנכי פטינה - יקויים בהקדם דיון בנושא. ג. תכנית פתוח שלב ב' - מבקשים תכנית שלד לצורך תכנון חבירי השרותים לביגים (סדר עזיפויות לגושים: 1, 2, 3, 4).		
5.	יעקובי	א. שלב א' - קוי בקרז פנימיים לבדיקה בוספת. ב. שלב ב' - 1. עדיין לא קבלנו דו"ח תוצאות בדיקה C.B.R. בכיש 2. 2. הוחל בסמון חפירות כלליות שלב ב'. מבקשים המשך רצוף עד לסיום וכן קבלת תכנית החפירה עם מדות הסימון.		
6.	בלשה-ילון	א. תחנת שאיבה - תכנית אתור השטח תשלח על ידי אדר' בסט עוד השבוע. מבקשים להביא בחשבון כי בכוונתנו להתחיל בבצוע באביב הקרוב. ב. עדיין לא קבלנו תכנית הקרז בכיש 2, כולל חציית בכיש 6.		
7.	אבגל הוד	א. תכנית אתור השטח עבור תחנת המיתוג תשלח השבוע. יש להמשיך בספול בהוצאת הוראת בצוע לתחנת המיתוג. קוי מתח גבוה וכדומה. יש לדאוג לקבלת אומדן תקציבי מחברת החשמל. ב. מרבספורמטורים שלב ב' - מבקשים ספול דחוף לקבלת אשרת חברת החשמל.		
8.	פליגלר פילביץ	א. פקודת עבודה לקוי דאר ראשיים התקבלה במשרד השכון, אושרה והוחזרה למשרד התקשורת. ב. מבקשים תכנית הקרז בכיש מס' 2 מצומת 7 ועד לקרז שבוצע בשלב א'.		
9.	סמואל שורץ	א. שלב א' - מבקשים כי הקבלן יתחיל לבצע חבירי לביגים. ב. שלב ב' - מבקשים לזרז התכנון. בעדיפות ראשונה כבישים 2, 6. ברשם על ידי אינג' ד. פרידלנד.		
		תפוצה: ה"ה י. גורדון צ. גלוצמן י. דרכסלר ש. יעקובי ע. יפה ב. עוז ג. פילביץ	פ. פליגלר א. קליין ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים.	

ירושלים, 20.11.72
מספרנו: 232/22-11/638

לכבוד
מר צ. גלזמן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

א.ב.,

הנדון: תלפירח מזרח (ארמון הנציב) - כביש צור בחר
סימוכין: מכתבן מס' כ/פ 392 מיום 9.11.72 לס"מ מנהל המחלקה לשפוח פבי העיר
עם העתק אליבד.

למכתבן שנסיורכין גרצובי להבהיר בדלקמן: -

מפקח התבועה של אגד, מר יוסקה, בקר במקום מספר פעמים ולבקשתו ובהתאם
להבחיותיו דאגנו כי כל המכשולים שנוצרו חוך העבודה בעו הביוב טולקו במחירה,
בזאת בוכה גם מפקח מובדלי טחשורת ישראל, שבוכה באחד הבקורים.

יחד על כן, בשלב זה המסקנו העבודה בקר הביוב ובצומת צור בחר עם כביש 2 ובתאום
עם מפקח מובדלי ומר יוסקה הנ"ל, בחרש את העבודה רק לאחר שהתבועה בכביש צור בחר הוסק
ותועבר לכביש מס' 2 - אותו אבו משלימים בימים אלו.

כל המתואר לעיל, אירע לפני 23.10.72 - הוא מועד מכתבד של מר א. מינסו, מ"מ
מנהל המחלקה לשפוח פבי העיר.

עלי להעיר עוד, כי לאורך הכביש הנ"ל, במספר קמעים נשפכה אדמה וגם בימים אלו
מלכלכים את הכביש - כל זה על ידי גורמים שאין לנו שליטה עליהם.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידלין

העתק:

מר א. בנס, מחזדס כבישים ופתוח מחוזי, משרד השכון י-מ.

הוועדה המכונית לחבון ולכבד
מחור ירושלים

תכנית מיתאר 1978 בדרך תלמידה (מדרום לארמון הנציב) - דו"ח וועדה מקומית
מיום 2.11.72

התחפוזים"ם איז גלויב, י. בליקסד, מ. הררי, מ. סהר וכן (באלק מן הריון)
מ. נקמן וא. רוק.
סימבולן: האלפת הוועדה הכהונה מיום 10.10.72.

הוועדה בדקת את החכמים הסופרים וסופרים בזה הספיקו:

במקום תכניה מיתאר קקרוניה ותכניהות, בספרות מיתאר ירוסלים, אשר תהווה
במים לתכניהות ספורטות, הוגעה תכניה בעלת נכסות להסתחרר מתוראות מיתאר
ירושלית ולקבוע מראש הלכה בדברים ספורטות נחרם בא זמנה, כמו כן מסמנת
בתכניה ממה לקבוע את זועדות התכנון בספרות מיוחדת בענין זכויות בניה,
לקבוע אופאיות תחבות בכל האסטר לנכסיו בינוי תארים אשר מרם נודעו
מרחיו, לקבוע את העויות התכנון כמו זנות מיוחדת בענין העקשות סקרקעין
לצרכי ציבור, וכן לקבוע את גבולות תכניה העורמלי משרר לחחום התכנון בתחיהם
האזנתהים אל בעלויות קרקע.

כתוצאה משהם התכנסו והחליטו שן המסגרת המקובלת והיא מתפרטת על מני עמודים
דפים ל דורשנים מורכבות ומסורבלות. מחלקה כהנוס העיר נפתח להתמודד עם
מצבה זאת והעבירה בלב ראון ריירה ארוכה ומפורטת של הטבות והערות.
ברור מרע כי הנסיון להגדיר את התכנים להיקנה ה"ה המסודרת עם מערכת
כלי המידע הוא זיהוי כל ערו וכל ערו יבואו לנכון לכלול
במקצת מהייב ויוונים ארוכים ומייגעים ועלול להתו, את ביצוע ההעקפה
לסופר בלתי ידוע.

מוסלץ לדו : כמקובל דעת הנהיה כיתאר עקרונית ומציאות בהחלט לדברים
הבאים:

(א) הכנית מיתאר ירושלים ותכניות מפורטות: התכנית הקבע כי היא כפופה ככל לתכנית מיתאר ירושלים וכי הבינוי והעיתות יודרו עם"י תכניות מפורטות. הסתמך על התכנית כאז התאסדה דחור הפקדתו. אין צורך לתזכיר כנס פרטים לגבי איחוד נגדה, זכויות ב"ה, גבתי בנויים, מרווחות וכו' אלא להסתמך בהפדחתם איור: 1 ו 2 עם"י מיתאר ירושלים. הקדמה: פרטים הנוגעים לזכויות בגובה הבנויים, בסמך הקומות, במרווחים, בחלוקה אחידה בניה בין הקומות, וכו', יקבעו עם"י היועדה המחוזית בתכנית מפורטת עם"י התכניות המוקדות לה כנגד היתאר ומתקנות סמיה נכרת לאור: חובג. לה חיסור ספורט סמיה ב"ה עזרים ופודל.

(ב) גודלם של מחסני המינקדים לבניה וזכויות בניה מחסני לבניה ומחסני
מחסני לבניה ימכרו עם"י יוקולים הכנונית עניי . ויחארו במקובל
בתחיתם. זכויות הבניה הן כמפור בסיתאי ירושלים. אין מקום להזכיר
בתקנון נוסחות בדבר יהסיו מהזכויות בו יוכל לסיין. מחסני כאלה כגון
נומחת 40% יהו על כן לגבי תכנית זאת אין להילק כלל על הדעת כי
מחסני ב-1600 דונם מתוך 700 דונם (60%) יהיו כולו לבניה, וכן
אין להעלות על הדעת כי זכויות הבניה יהיו על מסים גלובלי.
הערות רי ויות ותכנון, מביא לקבוע את מיתאוי למחסי לבני מחסי תכנון
חד ים, אינו באופות ל וט נוסחת המוכות יחזקו ים, במקרים כאלה
מחובתן לתקול עמ"י יוקולי תכנון עניי ים מחסני ים בסערה למקרה עמ"י
תחנאיו והערות התחנאיות, יודגש כי יחזקו ים יחזקו ים חזקת
חזקת תכנונית את כליות המינקדים עניי תחנאיות לתקנון לערבי ציבור,
וראוי להחיל מן המינקדים יחזקו ים לתקנון. דים יחזקו ים בכל תכנון
לתכנון מחסני חד ים.

(ב) "חמץ פסח" פירשנו את ה' אכיל' בהגדרת ה' לא פסח פסח" י"ג ונבדל רק
 ל' כח המסמך מיוצג יהיה שונה ב' חוץ, נעזר להחליטו יוצא' חמץ פסח
 (הנושא מפורט י"ג ספונדון המקור) הייתה נרא' כי ניתן יהיה להסב
 ל' חמץ פסח, כל עוד לא י' פ' מיוצג שונה, עליונות ה' נחשף הירוקים הנחשבים
 הספונדון ב' חמץ המיוצג מליסר' נעזר יהיה להסכים איפוא להגדרת 'חמץ
 ספונדון מליסר' כמיוצג בא' ונאמר בהקשר כי י'א ספונדון בהס' כל זכויות
 בניה או יבד' פדה הייעוד והבניה, בא'ד המקומות המיועדים נרא' עפ"י
 בהתאם לבניה, אין העוסק אל ב'ג להגדרת "חמץ פסח" אלא להגדרת
 למאיכס ול'אע מהאית עפ"י ה'גיבה הטלולה בהכניה מיתאר ירושלים.
הערה: אם הנושדה הספונדון המבא לנכון כעמוד לא ר' הבניה ספונדה לבניה
 במקרה מיוחד זה או אחר ב' חמץ פסח, היא ספונדון ל' חמץ כן עפ"י
 ה' ומו י"ג הנזכרים בהכניה מיתאר ירו' ל'א, אולם, כל עוד הנושדה הספונדון
 י'א המעילה אם ספונדון זאת, לא ניתן להסכים כי יונתחו סרא' ומכליל
 זכויות בניה בכל המקומות א'ר והיתאר להעירם כמסמך שונה פסח'.

(ה) נחתים לצרכי ציבור: י"א לתאר בתחילת הסדרים ע"י מיתאר ירושלים את גבולותיהם של נחתים ארץ העזרות מהכוונה לכלול אותם במסגרת זכמי ציבור עירוניים כגון נחתים כאלה לבנייני ציבור, רחבי גוש ונגזר עירוניים וכו'. מפלים גרמיים המציינים מגסות מיתוח כגון מעגלים בצמעי מיתאר ירושלים, אינם מעוררים כי מפילא לא ניתן יהיה ליגות את גבולותיהם בעתיד ללא תכנית לעיבוד המיתאר. במידת הצורך ניתן לעדף לתכנית נספחים בקנה מידה גדול יותר ל"ט קביעה גבולות הסדרים י"א ארזים כאלה. ע"י זאת מוגנה במקרה זה כי מקוסות כאלה, במידה הם באזודי מגורים, אינם נו"א לתכנית מיתאר כללית ועקרונות אלה לתכניות מסודרות אחר שהן ניתן לקבוע ייחודיים מסוג זה ע"י הר וזכה הקסועה בתכנית מיתאר ירושלים.

הדבר האחד, וניתן להזכירו בהכניה כגון א זה הוא המקרה של אחר זה או אחר המיועד ביכניה זאת לצרכי ציבור כגון דרך ציבורית וכו', אולם נח זאת אינו מחריב כי החוק מאפשר לוועדה המקומית, באי הדבר לא הוזכר בהכניה, לסגור לאחר איגור החכניה לקבלת אי גר הוועדה המקומית לבנין העסקה.

הפרה: אין כל אטמונות להחיל כדאי הגבלה על הוועדה המקומית אחר חסנע אותה סלקיית את האמור בחוק ביטוי דהמקצוע הקרקעין הדרוים לצרכי ציבור כססחה ל כל הכניה ותכניה, כן אין כל עייה ל גות את האמור בהכניה מיתאר ירושלים כהקדיר זה לגבי חיי גב אחוזי הנניה. הוועדה המקומית רשאית לגבי גיח המיועד כמיתאר כאמור סבורים, ואחר יר נעשה לגבינו חכניה חלוקה, להטקיע בהכניה חלוקה ראונה ללא ח לוח מיצויית עד 10% ממנו, ואחוזי הכניה יחויבו מיתר 60% וראי הכל שיהי אחר. הוראות אלה חלות בירו ליות ע"י דין אחר לכל היזמים. הכניה מיתאר ירושלים מכירה נהקלה בענין חיי גב אחוזי נניה רק לגבי חכניה הרחבת דרכים בניה. בכר חלה לגבינו בעבר חכניה חלוקה למגרטי בניה ולא בטום סקרה אחר.

לביכנות: סומלץ כי חכניה מיתאר מהוקנה כנ"ל תפואה עה מהנדס העיר וכן, בענין סערכת הדרכיה, עט גציג עד התחבורה, התקנון יהא קצר בהכלית ויסנע מלערה דברים. סכילא אמורים כמיתאר ירושלים או בתקנות או בחוק. מוצע כי המדוטא הסופית, לאחר גמר התאום הנ"ל, תבחן ע"י טנהל ל כה התכנון לקבלת הערותיו. מוזכר כי חכניה נדרה ע"י הוועדה הכחוזיה בהחלטתה מיום 1.12.70 וכי לאור העובדי יעבודות הבניה מהחלטה כ ויה כסדרן כדאי היה למצוא דרך אפקטיבית איר הבניה כי החכניה אמנם חוגי למועד סביר.

דוד בסט אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

לכבוד
מר צ. גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
ירושלים

תל-גבים, 24.10.72

א.ב.,

בהמשך לשיחתנו מה- 23.10.72 על הכנת חומר גרפי תצוגתי של
תכנון מזרח תלפיות ירושלים, הנני מגיש לך בזה שתי הצעות
לבצוע התצוגה הנ"ל לפי בקשתך:

הצעה א':

1. בצוע ושפוך מודל קיים כללי בקב"מ 1:2500.
 2. בצוע מודל חדש כולל בנינים של השלוחה
המזרחית בקב"מ 1:1000 {
 3. צלומים: מודל, באתר, מפות
 4. 10 יחידות של פנלים במסגרות כולל כל העבודה
הגרפית, הגדלות והדבקת צלומים, טקסט, יחידה
12,000.-
- סה"כ 20,000.-

הצעה ב':

1. בצוע שפוך מודל קיים כללי בקב"מ 1:2500.
 2. בצוע מודל חדש כולל בנינים של השלוחה
המזרחית בקב"מ 1:1000 {
 3. צלומים מודל, באתר, מפות תוספת הגדלות
 4. 10 יחידות תצוגה + פנלים נוספים להדבקת
צלומים, קובסטרוקציה תלת-מימדית עם תאורה
משולב עם המודלים המהווה תערוכה עצמית
המאפשרת העברה מסקום למקום, כולל תאורה
וגרפיקה; יחידה 2,000.- 10 יחידות
- 20,000.-
- סה"כ 30,000.-

2/...

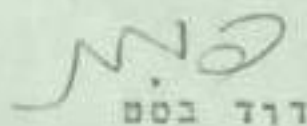
העבודה הנ"ל תבוצע ע"י נח אופיר גרפיקה ותערוכות,
בתנאים הבאים:

1. כל שרטוטי התכניות שהוכנו לצלום יסופקו למבצע עד
התחלת חודש נובמבר ע"י האדריכל.
זמן הבצוע להצעה א' כ - 4 שבועות אחרי קבלת החומר הנ"ל.
2. יש לקחת בחשבון תוספת זמן של כ-14 יום על הזמן המוצע
בהצעה א'; עבור הצעה ב'.
3. התשלום יעשה בשלושה שלבים:
א. שליש עם התחלת העבודה.
ב. שליש עם התקדמות בעבודה.
ג. שליש עם גמר העבודה ולא יאוחר מ-30 יום מגמר הבצוע.

הוצאות להכנת השרטוטים של הספות וטקסט ע"י משרדי מאושב
כספות עבודה בלבד - 5,000.- ל"י ; בשתי ההצעות.

ניתן לשמור על לוח הזמנים הנ"ל בתנאי שנקבל תשובה מיידית
ודמי קדימה (שליש ראשון) למר אופיר, גרפיקה ותערוכות,
רח' שטרוק 8 תל-אביב.

בכבוד רב,


דוד בסס

ВЕРХНЕГО ПОЯСА ПОДЛЕЖАТ КЛАССИФИКАЦИИ, КАК
ПОДЛЕЖАТ:

1. КЛАССИФИКАЦИИ ПОДЛЕЖАТ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ
ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.
ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.

2. КЛАССИФИКАЦИИ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ
ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.

3. КЛАССИФИКАЦИИ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ:

а. ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.

б. ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.

в. ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.

ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ
ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.

ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ
ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ
ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПОДЛЕЖАЮЩИЕ.

ПОДЛЕЖАЮЩИЕ ПО.

ПОДЛЕЖАЮЩИЕ

סכום מס' 129	תלפיות מזרח (ארמון הנציב)	הפרויקט:	פגישת תאום מיום 13.11.72
	14.11.72	תאריך:	
נוכחים: ה"ה	י. אשל	בעדרים: ה"ה	ג. אבגל ד. אשד י. דרכסלר י. גורדון ג. פיבלביץ א. קליין ח. רון א. שורץ
מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	חאריך
1. בסט	א. תכנית מתאר כללית - בספול הועדה המחוזית (ועדת משנה). ב. תכנית מפורטת שלב ב' - בספול הועדה המקומית. ג. תכנית הגשה לבנינים - טיפוס ב' - סט וקאסוס הועברו למר דונצבנד במשרד השכון. אדריכל רבינא יגיש תוך שבועיים. ד. תכנית מפורטת שטח אלרוד - מבקשים להכין להגשה לוועדה המקומית. ה. תכנית שירותים תת קרקעיים שלב ב' - מבקשים לעדכנה בהתאם לתכניות היועצים.	א. תכנית מתאר כללית - בספול הועדה המחוזית (ועדת משנה). ב. תכנית מפורטת שלב ב' - בספול הועדה המקומית. ג. תכנית הגשה לבנינים - טיפוס ב' - סט וקאסוס הועברו למר דונצבנד במשרד השכון. אדריכל רבינא יגיש תוך שבועיים. ד. תכנית מפורטת שטח אלרוד - מבקשים להכין להגשה לוועדה המקומית. ה. תכנית שירותים תת קרקעיים שלב ב' - מבקשים לעדכנה בהתאם לתכניות היועצים.	2. רון 3. בסט 4. מילר
2/..			תאריך הישיבה הבאה: ביום כ' 12.72 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה. הנושא לדיון:

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
5.	יעקובי	א. שלב א' - קוי בקוז פנימיים לבדיקה בוספת. ב. שלב ב' - 1. עדיין לא קבלנו דו"ח תוצאות בדיקת C.B.R בכניש 2. 2. מבקשים לקבל תכניות למילוי בצומת כבישים 8, 9. 3. מבקשים בצוע סמון המשטחים בשלב ב'.		
6.	בלשה - ילון קליין	א. התקבלו תכניות ניוב שלב ב' ובמסרו לבצוע. הקבלן התחיל בעבודה. ב. תכנון ספורט של תחנת השאיבה.		
7.	אנגל הוד	א. ספול בתחנת מיתוג, הוראות בצוע וקוי מתחת גבוה וכו'. ב. טרנספורמטורים שלב ב' - תכניות הועברו על ידי אדר' מילר. מבקשים אסורן בחברת החשמל.		
8.	פליגלר	ספול בפקודת עבודה והתחייבות לתשלום של עבודות שלב ב' וכביש הגישה.		
9.	סמואל	א. מודיע כי קבל התכניות של שלב ב' כולן בצורה מסודרת ויפה ומסר התכנון של הקוים. ב. מאשר כי מחלקת המים תוציא הזמנה לקבלן לבצוע המשך הקוים בכניש 2 בחלק הדרומי (עד כביש צור בחר) ובחלק הצפוני כולל כביש 6. ג. קבלן הצנורות עובד בשטח.		
10.		עצי הזית הוצאו ובמסרו למחלקה לשפור פני העיר לבסיעה. גרשם על ידי אינג' ד. פריידלין. חפוצה: ה"ה ג. אנגל ד. אשד י. גורדון צ. גלוצמן י. דרכסלר ע. יפה ב. עוז ג. פינלביץ פ. פליגלר א. קליין ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים.		

החל מיום 31/12 - חלף - 31/12

תלפיות מזרח (ארמון הנציב)

תקציב עבודות פתוח כללי וצמוד ליחידת דיוור - שלב א'

1.	עבודות עפר ליישור שטח כללי (כולל השטחים הצבוריים)	2,000.- ₪
2.	פתוח צמוד בשטחים פרטיים בהתאם להערכת כמויות של אדריכל מילר ומחירי סולל בונה - מכרז בנינים 101-102 כולל בטיעות	5,100.-
3.	פתוח כב"ל בשטחים צבוריים	700.-
4.	עבודות כבישים, מדרכות וקירות תמך (בניכוי החלק המיועד לשלבים הבאים)	3,000.-
5.	תאורה צבורית, רחובות ופרטיות בחצרות ושכילים כולל הכנות לחבורי חשמל וסלסון לבתים	700.-
6.	ביוג צבורי (כולל החלק היחסי של מאסף הביוג הראשי ובניכוי החלק המיועד לשלבים הבאים)	800.-
7.	חשמל - רשת מתח גבוה, סרבספורמטורים ורשת מתח גמור כולל פילרים וקווים זמניים לצרכי בניה	800.-
8.	חשמל - קוי מתח גמור וחבורי בתים	450.-

13,850.- ₪

ס ה " כ

לא כלול בסכום הנ"ל אגרות מים, נסיעות לאורך כבישים.

הארכיטקט (א) - ק"ל מ"ס 3 כחל כחל
 אדריכל מ"ס 2 - מחצית - אהא כחל המוקד
 אינז'נר 101 - 119 אלא קיאה אמן גאוגרף.

ירושלים, 25.9.72.

מחירי קבלת א"ל
 כחל כחל

REPORT OF THE (OFFICE OF THE)

OFFICE OF THE (OFFICE OF THE) - PAGE 1

1. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00
2. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00
3. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00
4. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00
5. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00
6. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00
7. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00
8. (OFFICE OF THE) (OFFICE OF THE) - 100.00

0 0 0

13,820.00

OFFICE OF THE (OFFICE OF THE) - PAGE 1

OFFICE OF THE (OFFICE OF THE)

תלפיות מזרח (ארמון הנציב)

תקציב עבודות סתח כללי וצמוד ליחידת דיור - שלב א'

1.	עבודות עפר ליישור שטח כללי (כולל השטחים הצבוריים)	2,000.- ₪
2.	פתוח צמוד כשטחים פרטיים בהתאם להערכת כמיות של אדריכל מילר ושחירי סולל בונה - מכרז בניהים 101-102 כולל בטיעות	5,100.-
3.	סתח כב"ל בשטחים צבוריים	700.-
4.	עבודות כבישים, מדרכות וקירות המך (בניכוי החלק המיועד לשלבים הבאים)	3,000.-
5.	תאורה צבורית, רחובות ופרטים בחביות ופבילום כולל הכנות להבורי חשמל וטלפון לבתים	700.-
6.	בירב צבורי (כולל החלק היחסי של מאסף הבירב הוואטי ובניכוי החלק המיועד לשלבים הבאים)	800.-
7.	חשמל - רשת טח גבוה, מרגספורטפורים ורשת טח בטוך כולל פילרים וקרים זמניים לצרכי בניה	800.-
8.	חשמל - קרי טח בטוך והבורי בחים	450.-

13,850.- ₪

ס ת " כ

לא כלול בסכום הב"ל אגרות מיט, בטיעות לאורך כבישים.

יורטלים, 25.9.72.

THE LIFE OF SAMUEL JOHNSON

CHAPTER I. HIS EARLY YEARS.

1. His birth and family. — Samuel Johnson was born on the 9th of September 1709, at Lichfield, in the County of Stafford.
2. His early education. — He was educated at the grammar school of Lichfield, and at St. John's College, Cambridge.
3. His travels. — He travelled in France, Italy, and Germany, and was particularly distinguished by his knowledge of the French language.
4. His acquaintance with Swift. — He became acquainted with Jonathan Swift, who was his friend and patron.
5. His acquaintance with Pope. — He became acquainted with Alexander Pope, who was his friend and patron.
6. His acquaintance with Addison. — He became acquainted with Joseph Addison, who was his friend and patron.
7. His acquaintance with Steele. — He became acquainted with Richard Steele, who was his friend and patron.
8. His acquaintance with Bolingbroke. — He became acquainted with Henry St. John, Viscount Bolingbroke, who was his friend and patron.
9. His acquaintance with Swift. — He became acquainted with Jonathan Swift, who was his friend and patron.
10. His acquaintance with Pope. — He became acquainted with Alexander Pope, who was his friend and patron.

סהנדסים יועצים דב לויח ושוח' בעים

סכום מס' 128		הפרוייקט: תלפיות מזרח (ארמון הבציב)	
פגישת תאום מיום		תאריך: 26.10.72	
23.10.72		תאריך: 26.10.72	
נוכחים: ה"ח ג. אנבל ד. אשד ד. בסט צ. חוד ש. יעקובי צ. מילר י. מצר בתן ד. פריידלין בעדרים: ה"ח א. בטט י. דובסלד א. סמואל י. פיבלביץ א. קליין צ. קנטורובסקי א. שורץ י. גורדון ח. רון			
מס'	לטיפול	ח ה ל ט ח	תאריך
1.	בסט	א. חכבית מתאר כללית - התקיים דיון ראשון בועדה המחוזית. ב. חכבית מפורטת שלב ב' - החומר במסר ואין התקדמות בטיפול בועדה מקומית. ג. חכבית מפורטת שטח אלרוד - להגשתה על אדריכל אלרוד להשלים הפרטים החסרים כמפורט במכתב אדריכל אלרוד מיום 17.10.72. ד. שובו מפלסי בניבים בגושים 1, 2 על מנת להקטין כמות החפירה הכללית. ה. קוימה ישיבה והנחיות מעודכנות לבסוס במסר על ידי איבג' ד. דוד. ו. מסתורי כביסה - התקבל פרט חדש - נא להמציא לנו הוראת בצוע מאיבג' ח. רון, מנהל המחלקה הסכבית. ז. מבקשים לקבל בהקדם חכבית שרוחים תת קרקעיים משותפת לשלב ב'.	
2.	רון	מבקשים כי יוצאו הזמנות למתכננים שעד כה בצעו כולם תכנון ללא הזמנה וללא תשלום.	
3.	מילר	א. קירות בכביש מס' 7 - תוך שבוע. ב. כנ"ל על ידי צומת דרוסית עם כביש 2 - לזרז הספול. ג. קבלנו חכבית הפירות לחלק משטח שלב ב' - מבקשים להסלים כל השטח (גושים 1 - 4). ד. מבקשים לשקול בצוע כחול של הפוגות בצפוי קירות תמר להבטחת יציבות האבנים.	
4.	יעקובי	א. שלב א' - קוי בקוז פנימיים - לבדיקה נוספת.	2/..
תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 13.11.72 בשעה 11.00 במשרד גאטר חכבית. הנושא לדיון:			

מס'	לטיפול	ה ל ח	תאריך	הערות
		ב. שלב ב' - 1. במסרו חכניות לעבודות עפר כבישים 8, 9, 14. 2. עדיין לא קבלנו דו"ח בכתב בהתאם לתוצאות C.B.R. בכביש מס' 2. 3. שטח המילוי במרכז הספור נבדק ובמצא במקום בהתאם לתכנית. 4. מבקשים לקבל חכניות למילוי בצומת כבישים 8, 9.		
5.	אשר	א. ביוב שלב ב' - מבקשים לקבל חכניות לבצוע מיד לאחר אשר החכניות בעיריה. ב. תחנת שאיבה - מיקומה בתחום שטח ההפקעה, כפי שנקבע על ידי אור' ד. בסס. ניתן להשלים תכנון מפורט. ג. חכניות מתקנות לביוב 120-126 התקבלו.		
6.	בטס	א. הוראה תקציבית לשלב ב' (כבישים 2, 6, 7) סודרה. ב. טיפול בהגדלת חוזה לכבישים 8, 9, 14. ג. כביש 7 קטע צפוני - יבוצע לכל הרוחב לאחר גבית קירות תמך ומילוי במקום שאין קירות.		
7.	אבגל הוד	א. טפול בתחנת מיתוג, הוראות בצור וקי מתח גבוה וכו'. ב. בוטלה תחנת טרנספורמטור נכביש מס' 2. ג. קבלן חשמל ותאורה בשלב א' מתחיל בבצוע.		
8.	פליגלר	טפול בפקודת עבודה והתחייבות לתשלום של עבודות שלב ב' וכביש הגישה.		
9.	סמואל	א. קוי מים - מבקשים כי הקבלן ריגאווי ימשיך בבצוע הקו בכביש 2. ב. מבקשים תכנון מפורט לקויים בכבישים שלב ב'.		
10.	עוז	סוכם על הוצאת עצי זית. מבקשים טפול דחוף בנושא, ומשלוח רכב מתאים לקבלתם. גרשם על ידי איגב' ד. פרידלויין הפוצה: ה"ב א. בטס י. גורדון צ. גלוצמן ✓ י. דרכסלר ע. יפה א. סמואל ב. עוז י. סיבלביץ פ. פליגלר א. קליין צ. קנטרובסקי ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים.		

העתקה. קופי

ירושלים, 22.10.72
מספר: 232/22/587

לכבוד
ה"ה בלשה - ילון
דרך העצמאות 61
ח. פ. ה.

א.ב.,

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - עבודות ביוב
סיקום תחנת שאיבה

בשיחתי עם אינג' קליין, מהנדס למים וביוב מחוזי, בשבוע
שעבר, אושר לי כי בהתאם להוראות מר גלוצמן, יש למקם את התחנה
הב"ל בתחום שטח ההפקעה. בקשתי מאדריכל בסט שייקבע עבורכם את
הסיקום המדויק.

לפיכך, באפשרותכם לגשת לתכנון המפורט.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידליון

העתיקים:

מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.
מר א. קליין, מהנדס מחוזי למים וביוב, משרד השכון י-ט.
אדר' ד. בסט.

י' בחשוון תשל"ב
18 באוקטובר 72

כ/פ 450

לכבוד
"סולל-בונה" בע"מ
חטיבת העפר והכבישים
מחלקת כבישים
גבעת שאול ב'
ירושלים

א.ג.,

הנדון: עבודות פתוח חצרות - תלפיות מזרח (ארסון הנציב בתים 116-129) 96 יח'
סכתבכם מס' 299 מיום 8.10.72

1. בתשובה למכתבכם הג"ל, עבודה זו דחופה לאכלוס - מבקשך
להתחיל מיד בעבודות הראשונות.

2. הפרטים והמחירים בהתאם לחוזה מס' 30/50345/15100/72
שזכיתם במכרז.

3. מיד עם הגשת החומר על ידכם בעניין לעריכת חוזה.

בכבוד רב,

ה. רון
מנהל המח' הטכנית

הפתק: מר צ. גלדמן
מר א. פוטינסקי
מר א. בסט
מר פרדלין

אב/מב

דוד בסט
אזריכל ומתכנן ערים בע"מ

לכבוד
מר א. עמינצח
אגף לתכנון ערים
העיריה
ירושלים

תל-גנים, 12.10.72

א.ב.א.

הנדון: מצרע תלפיות (ארמון הנציב) - ת.ב.ע. מפורטת
לשלב ב' (מתחם 02)

קבלנו את מכתבך מה- 29.9.72 ולהלן תשובתינו להערותיך;
עלינו לציין כי ת.ב.ע. מפורטת זאת היא תוצאת דיונים רבים
ועמוקים עם מר ד. פחלוד, נציגי האגף לתכנון ערים, היחידה
האורבנית והוועדה המחוזית לתכנון ערים.

1. לאור הערות נציגי וועדות התכנון, סוכם להגיש ת.ב.ע.
מפורטת לחלק של 02 בלבד, וזה בהתאם לתכנית מתאר סעיף 17.1.

2. בהתאם לתכנית מתאר סעיף 10.2.2 ולאור בעיות מיוחדות של
בניה בשטח זה, אנו מבקשים אשר הוועדה להקים בתיים בגובה 4.5
קומות מעל לכניסה - וזאת בכפוף לתכנית הבנוי 1:500 המהורה
בספח בלתי נפרד לתכנית זאת.

3. לפי תכנית מתאר 18.01 אחוזי הבניה יחושבו מכל השטח
ולא מכל מתחם תכנוני בנפרד.

4. בשטח זה יצירת משטחי חציה קשה במיוחד. פתרון זה הוא תוצאת
דיונים רבים עם נציגי משרד התחבורה, מהנדס הכבישים ואדריכלי נוף.
בתכנית הבנוי לא סומנו בסיוות, אבל בכורנתנו להכניס עצים בשטחי
החציה כפי שאתה מציע.

5. כמות בתי הכנסת באזור ומיקומם הם בהתאם לתכנית מתאר -
צטפח מס. 1 (פרוגרמה למוסדות צבור) ובספח מס. 2 (תשריט לרשת
מוסדות צבור ושטחים צבוריים); יש לציין שקיים מגרש לבית
כנסת בשלב א' ויתוכנן מגרש נוסף במתחם 04.

לפי הבחירות האגף לתכנון ערים, שני מעובות הילדים (בשלב א' ובשלב
ב') ייבנו ע"י ארגון אמהות עובדות וע"י וויצו, ולא ע"י
העיריה, ולכן המגרשים מסומנים כשטח פרטי פתוח.

2/...

6. אנו שמחים להודיע כי משרד השכון הזמין הכנת תכנית בבין ערים מפורטת של אזור המרכז, הכוללת את המרכז המסחרי, וכי התכנית המוקדמת במצב מתקדם.

בשלב א' עתה בבניה שלוש קבוצות של חבורות מקומיות, ובתכנית בבין 1:500 המהורה בספח לת.ב.ע. מפורטת זאת, טומן מקום של קבוצה נוספת.

7. השטח 3.3, בכלל בתכנית זאת כדי לאפשר הקמת בריכת המים המשרתת את האזור.

לפי תכנית המתאר (נספחים 1,2) יש מערכת שלמה של שטחים פתוחים: הפארק הראשי ומרכז הספורט בעמק; הגן הראשי ליד המרכז המסחרי; גנים צבוריים קטנים על הרכסים במקומות עם שפוע קל יחסית; גנים פרטיים עם מגרשי משחקים צמודים לבתי מגורים; ומערכת מעברים להולכי רגל.

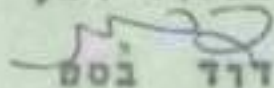
השטחים 1.3, 2.3 מהווים חלק של מערכת הרמפות הצבוריות המקשרות בין איזורי המגורים ומוטדות הצבור על הרכס לבין איזורי המגורים במורד לבין מרכז הספורט והפארק בעמק. למרות הטופוגרפיה התלולה ניתן לתכנן מגרשי משחקים מיוחדים, המבצלים את השפועים, הקטורים לרמפות אלה.

8. קיימת רשת שבילים להולכי רגל באותה מידה כבשלב א' וזה מצוין בתכנית בבין 1:500 המהורה בספח בלתי נפרד לתכנית זאת. לפי דרישות מהנדס העיר השבילים הצבוריים הם מינימליים והשבילים בין הבתים הם פרטיים.

אני מקווה שענינו על כל הערותי, ואשמח לפגוש אותך לשם הבהרות נוספות לפי דרישתך.

אנו מציעים שתכנית זאת תוגש לוועדת המסנה, ולפי הנוהג תקבל אשר על תנאים מסוימים ותועבר לוועדה ותחזית ללא עיכובים.

בכבוד רב,


דוד גוס

העתק: מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז י-ם, משרד השכון

מר י. דרכסלר - סמכ"ל משרד השכון

מר ד. פילדס - האגף לתכנון ערים, עיריית ירושלים

מר ס. טרבר - היחידה האורבנית, עיריית ירושלים

מהנדסים יועצים דב לוית ושות' בע"מ

סכום מס' 127		הפרוייקט: תלפיות מזרח (אומון הנציב)	
פגישת תאום מיום		תאריך: 9.10.72	
2.10.72			
נוכחים: ה"ה א. בסט ד. בסט צ. הוד ל. טאווריל (חב' חשמל) ש. יעקובי צ. מילר צ. מנמודהסקי י. גורדון א. שביב ד. פריידלין נעדרים: ה"ה ג. אנגל ד. אסד י. דרכסלר א. סמואל י. פיבלניץ א. קליין ח. רון א. שורץ			
מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך
1.	בסט	א. תכנית מתאר כללית - התקבון במסר לוועדה מקומית. הודיעו לאדר' בסט כי התכנית תועבר לוועדה המחוזית, תכנית מפורטת שלב ב' - במצאה בידי הועדה המקומית ועדיין אין תאריך לספול. ג. תכנית מפורטת לשטח אלרוד - אדר' בסט קבל תכנית 1:250. צריך לקבל תכנית 1:500 עם חלוקת שטחים, אח"כ כן תועבר התכנית לחתימת מנהל המקרקעין. התכנית לא תוגש לפני ברור וסכום עם מתכנני השרותים במיוחד כנישים ופתוח. ד. שלב ב' גושים 1, 2 - לאור כמויות החפירה הנכרות (75,000 מ"ק) יבדוק אדר' בסט שבית את מפלסי הבניינים, במיוחד בנייני רבינא תוך כוונה להרים אותם. תכנית החפירה תתקן תוך פישוט המשטחים. ה. ישיבה בנושא הנחיות לבסוס תקנים בהקדם. ו. מסתורי כביסה בנייני בסט שלב א' - עדיין לא קבלנו פרטים והוראת בצוע של מסתורי הכביסה. ז. להכין חתך עם כל הצנרת על יד טרנספורמטור בכניש מס' 2.	
2.	מילר	א. תכנית חפירה שלב ב' - ראה לעיל סעיף 1-3. ב. חוזרים ומדגישים הצורך הדחוף בפינוי עצי הזית ומבקשים החלטה בגדון. ג. כניש מס' 7 - תכניות לקירות גוספים בקטע הצפוני יושלמו תוך 3 שבועות. ד. יש להשלים קירות תמך בכניש 7 קטע דרומי עד לצומת.	
3.	יעקובי	א. להעביר תכניות כביש 7 קטע צפוני וחתכים לאדר' מילר דחוף.	
2/..			
תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 23.10.72 בשעה 11.00 במשרד באתר הנביה.			
הנושא לדיון:			

מס'	טיפול	ה ה ל ס ה	תאריך	הערות
	פריידלי	ב. שלב א' קוי בקוז פנימיים - לבדוק בפעם נוספת. ג. להעביר החלטה בענין עובי השכבות בהתאם לתוצאות C, B, R בכביש 2. ד. לבדוק שטח המילוי בואדי של מרכז הספורט.		
4.	אסד	א. מכרז ב' שלב ב' - נמצא בהכרזה. ב. עדיין לא קבלנו תכנית מתקנת לקו הניוב על יד בנינים 120-126. ג. טיפול בתכנון תחנת שאיבה.		
5.	בסס	א. הוראה תקציבית לשלב ב' (כבישים 2, 6, 7) סודרה. ב. טיפול בהגדלת חוזה לכבישים 8, 9, 14. ג. כביש 7 קטע צפוני - יבוצע לכל הרוחב לאחר גביית קירות תמך ומילוי במקום שאין קירות. ד. עובי השכבות בהתאם לתוצאות C, B, R יקבע על ידי המחנן.		
6.	אנגל	א. טפול בחוזה עם הקבלן לבצוע תאורה. מבקשים לקבל בהקדם החומר הדרוש להתחלת העבודה. ב. טיפול בחחנת המיתוג. מבקשים לקבל בהקדם תכנית סמון שטח התחנה לעבודות עפר. גובה התחנה ייקבע בשחוף עם אור' בסס. ג. תחנת טרבספורמציה נכביש מס' 2 - מאחר והיא משרתת רק 3 בנינים בשלב ב' ועיקר תפקידה הוא למרכז המסחרי מבקשים לשקול האפשרות לשינוי מקומה והעברתה למרכז. ד. יתאם התחלת עבודות חברת החשמל עם כל הגורמים בדבר.		
7.	סמואל	קוי מים - מבקשים כי הקבלן ריבאווי ימשיך לבצוע הקו בכביש 2.		
8.	פיבלניץ פליגלר	א. מבקשים להעביר אלינו - דרך משרד התקשורת 5 ססים תכניות לבצוע כבישים 2, 6, 7. ב. טפול בפקודת עבודה והתחייבות לתשלום של עבודות שלב ב' וכביש הגישה. ברסם על ידי אינג' ד. פריידלין.		
		תפוצה: ה"ה ג. אנבל ד. אשד צ. גלוצמן י. דרכסלר ע. יפה ב. עוז א. סמואל י. פיבלניץ פ. פליגלר א. קליין ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים.		

כ"ו חשוון תשל"ג
4 באוקטובר 1972

לכבוד
מר יהודה סמברג
מנהל מדור הרישוי
מח' מהנדס העיר
ירושלים

א.נ.ג.

הנדון: חיק בנין מס' 71/90 , 71/434
בית מס' 109 ארמון הנציב

אנו מבקשים להוציא היתר בניה לבית מס' 109
כשיכון ארמון הנציב לפי התכניות שהוגשו ע"י
אדריכל דוד כסס, חיק מס' 71/434 ובשל את התכניות
בהיק 71/90 שהוגשו לאותו בית ע"י האדריכלים
גבירצמן - שקד.

בברכה,

ג. גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר י. רוזנברג, כאן

מצדה תלמידות (ארטון הנחית) ירושלים, שלב א' חבנון סביבתי
בנינים 103-113, 115 - סיכון קומדיה בע"מ

הערכת תקציבית

1,359,540.-	סל"כ עבודות קירות מבן וטונות
72,000.-	סל"כ עבודות ביטוי אסמח
72,280.-	סל"כ עבודות הטקס
41,200.-	אדמה
243,700.-	סל"כ עבודות הנדסה
236,860.-	סל"כ עבודות נקוד הנדסה
46,650.-	סל"כ עבודות נטיעה
<u>2,072,230.-</u>	סל"כ

427 יחידות דיור / 4,853.- ל"ח

שטחים ציבוריים

382,683.-	סל"כ עבודות קירות מבן וטונות
6,150.-	סל"כ עבודות הטקס
6,200.-	אדמה
9,000.-	סל"כ עבודות נטיעה
<u>404,033.-</u>	סל"כ

הערות

1. תקציב זה אינו כולל עבודות עמ"י בטיטות והאזורים.
2. המחירים מבוססים על תוצאות מכרז לעבודות פתוח לבנינים 102-101 שנערך ע"י משרד החינוך.

20.9.1972

מזרח תלפיות (ארמון הנציב) ירושלים, שלב א' תכנון סביבתי
בנינים 115, 113-103 - שיכון עובדים בע"מ

הערכה תקציבית

1,359,540.- ₪	סה"כ עבודות קירות אבן ושונות
72,000.-	סה"כ עבודות ביטוי אספה
72,280.-	סה"כ עבודות השקאה
41,200.-	אדמה
243,700.-	סה"כ עבודות חניה
236,860.-	סה"כ עבודות נקוד חניה
46,650.-	סה"כ עבודות נטיעה
<u>2,072,230.- ₪</u>	סה"כ

427 יחידות דיור / 4,853.- ₪ ליח"מ

שטחים ציבוריים

382,683.- ₪	סה"כ עבודות קירות אבן ושונות
6,150.-	סה"כ עבודות השקאה
6,200.-	אדמה
9,000.-	סה"כ עבודות נטיעה
<u>404,033.- ₪</u>	סה"כ

הערות:

1. תקציב זה אינו כולל עבודות עפר בסיסיות וחאורה.
2. המחירים מבוססים על תוצאות סכרז לעבודות פתוח לבנינים 102-101 שנערך ע"י משרד השכון.

20.9.1972

1. The amount of the cash received from the sale of the property is \$10,000.00.
 2. The amount of the cash received from the sale of the property is \$10,000.00.

RECEIPTS

Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00

Total cash received from the sale of the property

RECEIPTS

Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00
Cash received from the sale of the property	\$10,000.00

NOTES:

1. The amount of the cash received from the sale of the property is \$10,000.00.
2. The amount of the cash received from the sale of the property is \$10,000.00.

10,000.00

מזרח תלפיות (ארימון הנציב) ירושלים, שלב א' חכנון סביבתי
בנינים 115, 103-113 - סיכון קובדים בע"מ

הערכת תקציבית

1,359,540.-	סה"כ עבודות קירות מבן ושונות
72,000.-	סה"כ עבודות ביטוי אסטה
72,280.-	סה"כ עבודות חקלאות
41,200.-	אדמה
243,700.-	סה"כ עבודות חניה
236,860.-	סה"כ עבודות בקוץ חניה
46,650.-	סה"כ עבודות נטיעה
<u>2,072,230.-</u>	סה"כ

427 יחידות דיור / 4,853.- ל"ח

שטחים ציבוריים

382,683.-	סה"כ עבודות קירות מבן ושונות
6,150.-	סה"כ עבודות חקלאות
6,200.-	אדמה
9,000.-	סה"כ עבודות נטיעה
<u>404,033.-</u>	סה"כ

הערות

1. תקציב זה אינו כולל עבודות עפר בסיסיות ומאורה.
2. הסתייגות מבוטאת על מוצאות סכר לעבודות נחמה לבנינים 101-102 שנערך ע"י משרד המכון.

20.9.1972

מהנדסים יועצים רב לוית ושוותי בע"מ

סכום מס' 125		הפרויקט: תלפיות מזרח (ארמון הנציב)	
פגישת תאום מיום 7.8.72		תאריך: 13.8.72	
נוכחים: ה"ה ג. אנבל ד. אשר א. בסט ד. בסט ש. יעקובי צ. מילר צ. קנפורובסקי ב. צור ד. פריידלין		נעדרים: ה"ה י. גורדון י. דרכסלר צ. הוד א. סמואל י. פינלביץ א. קליין ח. רון א. שורץ	
מס'	לטיפול	ה ה ל ה	תאריך
1.	בסט	א. חכנית המתאר הכללית אושרה על ידי הועדה המקומית. ב. חכנית מפורטת שלב ב' - במסרה לועדת משנה של הועדה המקומית. ג. קוטג'ים ו-6 משפחות - הושלמו חכניות ארכיטקטורה (פרט לפרטי בגרות) וגמסרו לקבלון. בא להחזיר למשרדנו התכניות הישנות עם הערותינו. ד. (יעקובי) עודפי חפירה - הנושא ידון בפגישה נוספת עם יעקובי לאור הצעת הח"מ להשתמש בעודפים ולהגבית גאופן זיכר את מרכז הספורט כולל צומת כבישים 8 - 9. ה. מבקשים בוחיפות סקריפר פלן לשטח שלב ב'. ו. מסתורי כניסה - קבלנו חכניות מסתור עשוי עץ. מבקשים הוראת בצוע ממשרד השכון ומפרט לטיפול בעץ. ז. חשבונות העתקות אור - התקבלו לתקופת של 7 חודשים. אנו נבדוק ונאשר רק חכניות שנשלחו למשרדנו.	
2.	מילר	א. בתקבל סט חכניות פתוח מאשורות על ידי המחלקה לשפור פני העיר. ב. סקריפר פלן שלב ב' - יושלם שבועיים לאחר קבלת הנתונים מבסט ויעקובי. ג. קירות תמך - כביש 2 - ישלחו מיד. כביש 7 - הועברו ליעקובי. ד. מבקשים בוחיפות הערכה תקציבית לעבודות פתוח בשטח שכון עובדים. ה. גיוב לאשפתונים - תוכננו קוים בפרדים. יש לחבר את האשפתונים לביוב הביחי (כל אשפתון לבגין שלו). התכנון צריך להעשות על ידי מתכנן הביוב הביחי. ו. מבקשים להכין מקום עבור נסיעת עצי זית ומפרט טכני להעברתם.	2/..
תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 4.9.72 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.			
הנושא לדיון:			

מס	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
3.	יעקובי	א. קירות תמך לכבישים - כביש 7 השבוע. כביש 2 בשבוע הבא. ב. מבקשים לקבל חכנית מתוקנת - קוי גקוז פנימיים שלב א'. ג. כביש 7 - צומת כביש 2 - הסימון יושלם השבוע. ד. מעבר זמני דרך מחנה אלגני - מבקשים סימון (השבוע) ותכניות עבודה. ה. סמי אורגניל עבור סקריפר פלן יועבר למילר השבוע. ו. עטיפת צנורות גקוז בשלב ב' - תהיה מסומסום כמפורט בתאור הסכני.		
4.	אשד	מבקשים לקבל חכנית מתוקנת של קוי הביוב באזור מבנים 126-120 (5 העתקים לבצוע).		
5.	בטט	א. טיפול בהוראת בצוע לכבישים 8, 9, 14. ב. פתוח צמוד למבנים 102 - 101 - החלטה על קבלן בסוף השבוע.		
6.	רון	2 מבנים לסרגספורמטורים בשלב א' - במסרו לבצוע לאחר אשורו של מר א. לוי. מבקשים להוציא הזמנה לקבלן.		
7.	אבגל (הוד)	א. טיפול בהזזת עמוד חשמל מתוראי כביש מס' 6. ב. טיפול בהוצאת מכרז תאורה לשלב א' - התכניות הועברו למשרד השכון. ג. טיפול בתחנת הסיתוג.		
8.	קליין	בעשתה הגולה לקבלן לבצוע קו ביוב עירוני בין המבנים של שלב א'. מבקשים להעביר אלינו העתקים.		
9.	סמואל	למרות בקשותינו ולאחר שסודרו כל הצודים הארגוניים עדיין לא החלה מחלקת המים בבצוע העבודות הבאות: א. קו מים ראשי בכביש מס' 2. ב. שינוי קו "8 בכביש הגישה בצומת כביש מס' 6. ג. חבור מים לתושב בכביש צור בחר על יד צומת כביש 2. מבקשים לבצע העבודות הנ"ל באופן דחוף.		
10.	פרידלין	טיפול בהעתקת עצי זית הנמצאים בתוראי כבישים 8, 9. ברשם על ידי אינג' ד. פרידלין		
		תפוצה: ה"ה ✓ צ' גלוצמן י. גורדון י. דרכסלר צ. הוד ע. יפה א. סמואל ג. עוז י. פינלביץ פ. פליגלר א. קליין	ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים.	

חיפה, 1.10.1972

מס 447/1510

COPY - העתק

לכבוד
א.ב.א.
משרד לוי, ח.
רחוב רמב"ן 27,
ירושלים

לכבוד
א.ב.א.
משרד לוי, ח.
רחוב רמב"ן 27,
ירושלים

א.ב.א.

הנדון: ירושלים, מזרח חלמיות סלב ב' - עבודות עפר

מס"ב חכניותינו מס 1510.2 ו-1510.3 (5 חקקים מכ"א), לעבודות עפר
לכל השטח בין חכמים 2 ו-7.

הכמות המשוערת להפירה הינה 75,000 מ"ק.

בכבוד רב,
צ. מילר

7-

העתק:

מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים - משח"ש.
אור"י. דרכסלר, שו"מ ח"א.
מחנדים י. וינברג, מנהל סניף שכונ עובדים בע"מ, י-ם.
אור"ד. בסט, גבעתיים + 2 חקקים של הנ"ל.
מחנדים א. בסט, משח"ש, י-ם.

תל-אביב
רח' בני יהודה 194
טל. 2390003
ירושלים, רח' אבידע 3
טל. 30446

חברת מהנדסים לתכנון ופקוח בע"מ

הנדסה אזרחית • נבישים • שדות תעופה • פתוח שטחים • תנועה ותחבורה

תל-אביב, 1.10.1972

מ.פ. 419

ח
ע
ת
פ

7

לכבוד

אינג' בטט,

מהנדס כבישים מחוזי,

משרד הסיכון,

ירושלים

א.ב.א.

הנדון: כביש גישה - ארמון הנציב

1. במגישת שהחקימה ביום ה-22.9.72 במשרד בטט ובנוכחות אד"ר דרקטלר, פר גלוצמן, אינג' בטט, אד"ר בטט, אד"ר מילר, אינג' פריידלין ואינג' סנדלר, החלט לבצע זכות דרך הגישה הזמנית העברה דרך מחנה אלנבי.
2. בהתאם לסיכום הנ"ל - תוצאו הכניסה לבצוע.

בכבוד רב

חברת מהנדסים לתכנון ופקוח בע"מ.

העתק: אד"ר דרקטלר - משרד הסיכון, ת"א.

פר גלוצמן - משרד הסיכון, ירושלים.

אד"ר בטט - משרד בטט, גבעתיים.

אד"ר מילר - איפה

אינג' פריידלין - משרד לוויה, ירושלים.

ה'תש"ח תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח
תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח
תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח
תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח
תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח
תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח תשרי ח' י"ח

ה'תש"ח תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח תשרי ח' י"ח
ה'תש"ח תשרי ח' י"ח

דוד בסט
אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

לכבוד
מר י. דרכסלר
סכרן ופתוח
דרך פתח תקווה 96/ג
תל-אביב

תל-גביט, 23.7.72

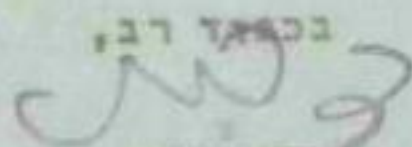
א.ב.א.

רצ"ב הצעה לשכר מרחק של האדריכלים אשר תכננו סימנסים
עבור שטח ארמון הנציב:

דן ואילנה אלרוד
דוד קסרסו
זאב רביבא
ואנוכי

כמו-כן רצ"ב הצעותיהם של המהנדסים היועצים:
הוד-הראל - הצעת שכ"ט עבור מתקני הסמל וטלפונים שלב ב'.
בלשא-ילון - (העתק ההזמנה שנשלחה לך).

לאור העובדה שהתכנון כבר בשלב מתקדם, בודה לך על מפורל
דחוף בהזמנות אלו.

בכבוד רב,

דוד בסט

העתק: מר צ. גלוצמן-מנהל המחוז
✓הגב' אברמסקו

ירושלים, 25.9.72

תלפיות מזרח (ארמון הנציב)

סכום פגישה שהמקימה ביום 22.9.72 במשרדו של אוריכל בסט

בוכחים ה"ה: צ. גלוצמן, י. דרכסלר, א. בטס, ד. בטס, ב. צור, צ. מילר, י. משולם,
אלכס, ד. פריידליין.

1. כל השבילים ירוצפו במרצפות גרבוליות, כולל מדרכות לאורך חניות המשמשות כשבילי גישה לבנינים, פרט לשביל הצבורי המרכזי אשר יבוצע בצפוי אספלט, כאשר מבנה השביל מחושב לאפשרות נסיעה של רכב חרום.
2. שבילי גישה משניים (אחוריים) לבנינים יהיו ברוחב 1.20 מטר.
3. גודל הרחבות המרוצפות בשאר ללא שינוי.
4. לאורך השביל הצבורי על יד בנינים 116-119 יש להשלים את החפירה על ידי יצירת שפוע מתאים למניעת סכנת נפילה או התמוטטות.
5. הח"ם יכין בהקדם הערכה תקציבית לעבודות הפגוח הכללי והצמוד של שלב א', תוך העמסת החלקים המתאימים שבוצעו על השלבים הבאים.

ברשם על ידי אינג' ד. פריידליין

הפגוח:
לכל הנוכחים.

[illegible]

דוד בסט אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

לכבוד
מר ד. פילדס
מח' מהנדס העיר
עיריית ירושלים

תל-גבים, 14.9.72

א.ב.א.

הנדון: מצרף תלפירות-תכנית סתאר, דגם בקב"מ

1:2500

ב-5.7.72 הבאנו את הדגם הנ"ל לפני וועדת המעבדה של
עיריית ירושלים, והמבקשני להשאיר אותו עם להגשת לוועדה
המקומית.

למרות בקשות הנזכרות ובשבות למחלקה שלך וליחידה האורבבית
שרם הצלחנו לאחר את הדגם. הדגם דרוש לנו להגשת לוועדה
המחוזית, ובמסגרת עבודה להסמך תכנון מפורט של כל המטות.

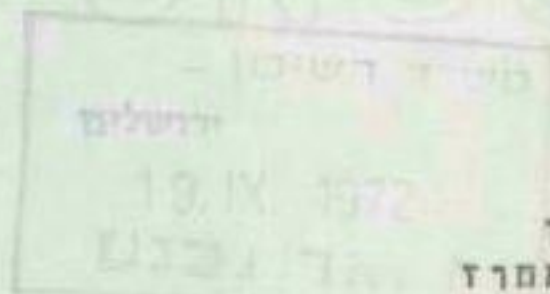
הבנו מבקשים סמך לעשות את מירב המאמצים למציאת הדגם.

בכבוד רב,

דוד בסט

הפתק: ✓ מר צ. גלוצמן
מר י. דוקסלר
מר מ. טרנר

דוד בסט
אדריכל ומתכנן ערים בע"מ



לכבוד
מר צ. גלוצמן
משרד השכון/מחוז
בן-יהודה 23
ירושלים

תל-גבית, 14.9.72

א.ב.

הנדון: מצרח תלפיות - תכנית מתאר

ברצוננו להודיעך כי לפי הבטחהנו בשלחו למח' מהנדס
העיר בעיריית ירושלים ביום ו' ה-8.9.72, שלושה העתקים
של תקנון לתכנית מתאר מעודכנת לפי דרישות היחידה
האורבנית.

ידוע לנו שהתכניות התקבלו ב-11.9.72, ושהתכנית
הועברה לרועדה המחוזית.

בכבוד רב,

דוד בסט

העתק: מר י. דרקסלר
מר ד. פרדלין

Handwritten notes and signatures in the bottom center of the page, including the word 'העתיק' (copied) and various initials and dates.

מהנדסים יועצים רב ליות ושות' בע"מ

סכום מס' 126		הפרויקט: תלפיות מזרח (ארמון הנציב)	
פגישת האום מיום 4.9.72		תאריך: 7.9.72	
נוכחים: ה"ה ג. אבגל ד. אשד ד. בסט אלכס (משרד משולם) צ. הוד צ. קנטורובסקי ד. פריידלין		בעדרים: ה"ה א. בסט - בחופשה י. גורדון י. דרכסלר צ. מילר א. סמואל י. פיבלניץ א. קליין ח. רון א. שורץ	
מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך
1.	בסט	א. אדר' בסט בתבקש לתקן את התקבון המצורף לתכנית המתאח לפני העברתה לוועדה המחוזית. ב. תכנית מפורסת שלב ב' - במצאת בידי הועדה המקומית ועדיין אין תאריך לטיפול. ג. אדר' בסט עדיין לא קבל את כל הפרטים הדרושים להכנת התכנית המפורסת לשטח אלרוד. ד. פרטי בגרות לקוטג'ים ו- 6 משפחות יושלמו לפני סוכות. ה. (יעקובי) עורפי חפירה - לאחר דיון עם מתכנן הכבישים, סוכם על הגבהת כביש מס' 8, כולל צומת הכבישים 8-9. עורפי חפירה יופנו למילוי שטח מרכז הספורט. בשטחי הכבישים יבוצע סילוי מהודק. ו. הבחיות עבור סקריפר-פלן בגושים 1, 2 ישלחו היום לאדר' מילר. ז. מסתורי כניסה - עדיין לא קבלנו מפרט לטיפול בעץ והוראת בצוע ממשרד השכון. ח. יסודות למבנים שלב ב' - לאור המצב הסופוגרפי והבחיות הביסוס שבתקבלו מאינג' ד. דוד, אנו חוששים להוצאות נכרות ועל כן מבקשים כי הנושא ידון בפעם בוספת על ידי הקובסטרוקטורים ומהנדס הביסוס, וכי בקבל הערכה מוסכמת של עומקי היסודות מתחת לרצפות התחתונות.	
2.	מילר	א. מבקשים לקבל בדחיפות חומר למכרז פתוח 427 יחידות שכון עובדים. ב. מבקשים לקבל בדחיפות סקריפר-פלן לגושים 1, 2, שלב ב'. ג. עדיין אין החלטה בדבר מיקום עצי הזית, מבקשים סכום דחוף.	2/..
תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 2.10.72 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה. הנושא לדיון:			

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
3.	יעקובי	א. תכניות הקירות לכבישים 2, 7 התקבלו ובמסדר לבצוע. ב. קרי בקרז פנימיים בשלב א' - קבלנו תכנית מתקנת חלקית. ג. מחנה אלנבי - מעבר זמני - העבודה בעיצומה. ד. להעביר לאינג' הוד העתק צומת כבישים 8 - 9 לצורך סמון תחנת המיתוג.		
4.	אשד	א. חומר למכרז שלב ב' יועבר למשרד השכון תוך שבועיים. ב. כנ"ל תכנית מתקנת לבצוע קו הביוג על יד מנבים 120-126. ג. סיפול לתכנון תחנת השאיבה.		
5.	בסס	א. סיפול בהוראה תקציבית וחריזה שלב ב' (כבישים 2, 6, 7). ב. סיפול בהוראה תקציבית והגדלת חריזה לכביש 14. ג. סיפול בהוראה תקציבית ומכרז כבישים 14, 8, 9. ד. בקנע קבלן לעבודות פתוח צמוד בנינים 101-102, אשר יתחיל בעבודה תוך חודש זה.		
6.	אנגל (הוד)	א. העתקת עמוד חשמל בכביש מס' 6 - הוצאת הזמנה לחברת חשמל. ב. מכרז תאורה שלב א' יצא לקבלנים. החלטה על קבלן תוך חודש זה. ג. סיפול בתחנת המיתוג. מבקשים לקבל בהקדם תכנית סמון שטח התחנה לעבודות עפר. גובה התחנה ייקבע בשתוף עם אדר' בסס.		
7.	רון אנגל	מבני טרנספורטטורים - נמצאים בבצוע. מבקשים הוצאת הזמנה לקבלן בהתאם לסכום עם מר א. לוי.		
8.	סמאל	החלו בבצוע קרי מים: א. בוצע סבוי קו 8" בכביש הגשה על יד צומת כביש 6. ב. בעבודה - קרי מים בכביש מס' 2.		
ש ב ה מ ו ב ה אינג' ד. פריידלין ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים. תפוצה: ה"ה א. בסס צ. גלוצמן י. גורדון י. דרכסלר ע. יפה צ. מילר א. סמאל ב. עוז י. פיבלביץ פ. פליגלר א. קליין				

ירושלים, 17.8.72
מספרנו: 232/11/492

לכבוד
מר צ. גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רחוב בן יהודה 23
י ר ש ל י מ .

א.ג.,

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב)

בהמשך לישיבה שהתקיימה באתר בתאריך 10.8.72, רצ"ב בשני
העתקים הדוחו"ת כדלקמן: -

1. תחזית גמר מבנים ופתוח שלב א'.
 2. לוח זמנים לבצוע עבודות השמל.
 3. דו"ח על אפשרויות התחלת העבודה בבנינים שלב ב'.
- אמון תקציבי לעבודות פתוח כללי וצמוד יומצא בימים
הקרובים.

הננו עומדים לשרותך להסברים בוספים.

בכבוד רב,



איבג' ד. פרידלין.



SECRET, S.Y. 11
SECRET, S.Y. 11, 11, 11

SECRET
OF 2. 11, 11, 11
SECRET, S.Y. 11, 11, 11
SECRET, S.Y. 11, 11, 11
SECRET, S.Y. 11, 11, 11
SECRET, S.Y. 11, 11, 11



SECRET

SECRET, S.Y. 11, 11, 11

SECRET, S.Y. 11, 11, 11

- 1. SECRET, S.Y. 11, 11, 11
- 2. SECRET, S.Y. 11, 11, 11
- 3. SECRET, S.Y. 11, 11, 11
- 4. SECRET, S.Y. 11, 11, 11

SECRET, S.Y. 11, 11, 11

SECRET, S.Y. 11, 11, 11

SECRET, S.Y. 11, 11, 11

SECRET, S.Y. 11, 11, 11

ירושלים, 16.8.72

דו"ח על אפשרויות התחלת העבודה בבנינים שלב ב'

- א. הפדרה כללית בשטח - תכנון ובצוע
1. גוש 4 - בנינים 201-206 - (אדריכל קסוטו) - התכנון יושלם תוך חודשיים. במידה והעבודה תמסר לקבלן הכבישים העובד באתר במסגרת ומתן ביתן למסור את השטח לקבלני הבנין ב-1.12.72 (בתנאי שיושלמו תכניות הבצוע וייקבעו הקבלנים לאחר מכרז או מ"מ).
 2. גושים 1 ו-2 - בנינים 210-227 (אדריכל רביגא ונסט) - התכנון יושלם תוך חודש. ביתן להתחיל בבניה ב-1.11.72 - כנ"ל.
 3. גוש 3 - בנינים 230-246 (אדריכל רביגא ונסט) - התכנון יושלם תוך חודשיים. ביתן להתחיל בבניה ב-1.1.73 - כנ"ל.
- ב. פריצת דרך בכביש מס' 14 החיונית לבניית בגושים 4 ו-3 ביתן להשלמה במקביל לבצוע עבודות החפירה הכללית - בתנאי שהעבודה תמסר לקבלן העובד באתר, בהקדם, על פי ההצעה שסוכמה בהסתמכותו של מר בנט.
- ג. בגלל הפרש הגבהים בין הכבישים ובין הבנינים בראה לנו כי ייווצרו קשיים בכריס בבצוע הבנינים בגושים 1 ו-3 כולקמן:
1. גושים 1 - 2, בנינים 220 ו-222 הם פרובלמטיים במיוחד. זחית בצורו של בנין מס' 226 תיצור אפשרות גישה לבנינים כנ"ל מצד התגיה העליונה. בהתאם לכך חלוקת שטחי הבצוע הסתמנה תהיה:
- א. בנינים 212, 213, 214, 216, 218, 227, 220, 222, 225 - מצד כביש 2 והתגיה העליונה.
- ב. בנינים 210, 211, 215, 217, 219, 221, 223, 224 - מצד כביש מס' 7.
2. גוש מס' 3 - הבנינים הפרובלמטיים במיוחד הם: 240, 242, 244 ו-246. בראה לנו כי בצורם אפשרי רק אם תדחה בניתם של בנינים 241 ו-243.
- גם בשורת הבנינים 230 - 237 יש קשיים ביכרים היות ושטח העבודה היחיד הוא כביש מס' 7, אשר צריך לשמש גם את בניית המבנים אשר ממזרחו. אולם אנו מאמינים כי על ידי תאום בצור מדויק ביתן להתגבר על קושי זה. הקלה נכרת תהיה באם ימסרו לקבלן אחד מבנים מקבילים מסבי צידי הכביש, הזה.
- ובהתאם לאמור לעיל, המבנים בגוש זה יבוצעו כדלקמן:
- א. 230 - 237 מכורן כביש מס' 7.
- ב. 238 - 246 (להוציא 241 ו-243 - מכורן כביש 14).
3. גוש 4 - מצבו קל יחסית והמבנים, 201-206, יבוצעו בחלקם מכורן כביש 14 ובחלקם מצד התגיה העליונה.

- 2 -

3. עלי להדגיש במיוחד את הנקודות הבאות: -

- א. באופן כללי הצפיפות הרבה הגרוע קשיים זכרים וספך הבצוע הצפוי יהיה ארוך בכ-20% מהמקובל כיום.
- ב. יש להביא בחשבון את האפשרות כי בגלל האופקים הקיימים, הנולי המפלסים בין המבנים ואפיונות וכן לאור ההנחיות לבצוע היסודות - יחולו דחיות בבצוע מבנים מסוימים, עד שיושלמו יסודותיהם של מבנים סמוכים הנמוכים מהם. במידה ודחיה מסוג זה תירש היא תגרוע לפגור של כחודשיים בהחלת העבודה בבנין המסוים.
- ג. בכל מקרה אנו גורפים כי העבודה בבנינים תחל בעונת הגשמים, על כל הכרוך בכך. עדיין קיימת אפשרות קלושה להקדיט את מועד החלת בצוע הבנינים על ידי מסירה מידית של השטח לבצוע עבודות החפירה הכללית ופריצת הדרך בכביש מס' 14.

בפרן על ידי אינג' ד. פרידלין



ירושלים, 16.8.72

דו"ח על אפשרויות התחלת העבודה בבנינים שלב ב'

- א. חפירה כללית בשטח - תכנון ובצוע
1. גוש 4 - בנינים 201-206 - (אדריכל קסוטו) - התכנון יושלם תוך חודשיים. במידה והעבודה תמסר לקבלן הכבישים העונד נאחר במשא ומתן ניתן למסור את השטח לקבלני הבנין ב-1.12.72 (בתנאי שיושלמו תכניות הבצוע וייקבעו הקבלנים לאחר מכרז או מו"מ).
 2. גושים 1 ו-2 - בנינים 210-227 (אדר' רבינא ונסט) - התכנון יושלם תוך חודש. ניתן להתחיל בבניה ב-1.11.72 - כב"ל.
 3. גוש 3 - בנינים 230-246 (אדר' רבינא ונסט) - התכנון יושלם תוך חודשיים. ניתן להתחיל בבניה ב-1.1.73 - כב"ל.
- ב. פריצת דרך בכביש מס' 14 החיונית לבניה בגושים 4 ו-3 ניתן להשלימה במקביל לבצוע עבודות החפירה הכללית - בתנאי שהעבודה תמסר לקבלן העונד נאחר, בהקדם, על פי החצעה שסוכמה בהשתתפותו של מר בסט.
- ג. בגלל הפרט הגבהים בין הכבישים ובין הבנינים נראה לנו כי יוצרו קשיים בכרים בבצוע הבנינים בגושים 1 ו-3 כדלקמן:
1. גושים 1 - 2, בנינים 220 ו-222 הם פרובלמטיים במיוחד. דחית בצועו של בנין מס' 226 תיצור אפשרות גישה לבנינים כב"ל מצד החניה העליונה. בהתאם לכך חלוקת שטחי הבצוע המסתמנת תהיה:
- א. בנינים 212, 213, 214, 216, 218, 227, 220, 222, 225 - מצד כביש 2 והחניה העליונה.
- ב. בנינים 210, 211, 215, 217, 219, 221, 223, 224 - מצד כביש מס' 7.
2. גוש מס' 3 - הבנינים הפרובלמטיים במיוחד הם: 240, 242, 244 ו-246. נראה לנו כי בצועם אפשרי רק אם תדחה בניתם של בנינים 241 ו-243.
- גם בשורת הבנינים 230 - 237 יש קשיים ניכרים היות ושטח העבודה היחיד הוא כביש מס' 7, אשר צריך לשמש גם את בנית המבנים אשר ממזרחו. אולם אנו מאמינים כי על ידי תאום בצוע מדויק ניתן להתגבר על קושי זה. הקלה נכרת תהיה באם ימסרו לקבלן אחד מבנים מקבילים משני צידי הכביש הזה.
- ובהתאם לאמור לעיל, המבנים בגוש זה יבוצעו כדלקמן:
- א. 230 - 237 מכורן כביש מס' 7.
- ב. 238 - 246 (להוציא 241 ו-243) - מכורן כביש 14.
3. גוש 4 - מצבו קל יחסית והמבנים, 201-206, יבוצעו בחלקם מכורן כביש 14 ובחלקם מצד החניה העליונה.

- 2 -

ב. עלי להדגיש במיוחד את הנקודות הנאות: -

- א. באופן כללי הצפיפות הרבה תגרום קשיים זכרים ומשך הבצוע הצפוי יהיה ארוך בכ-20% מהמקובל כיום.
- ב. יש להביא בחשבון את האפשרות כי בגלל השפוצים הקיימים, הבדלי המפלסים בין המנבים וצפיפותם וכן לאור ההבחירות לבצוע היסודות - יחולו דחיות בבצוע מנבים מסוימים, עד שיושלמו יסודותיהם של מנבים סמוכים הנמוכים מהם.
- במידה ודחיה מסוג זה תדרש, היא תגרום לפגור של כחודשיים בהתחלת העבודה בבנין המסוים.
- ג. בכל מקרה אנו צופים כי העבודה בבנינים תחל בעובם הגשמים, על כל הכרוך בכך. עדיון קיימת אפשרות קלושה להקדים את מועד התחלת בצוע הבנינים על ידי מסירה מידית של השטח לבצוע עבודות החפירה הכללית ופריצת הדרך בכביש מס' 14.

בערך על ידי אינג' ד. פרידלין



תפישות מזרח (אסון הבנין) - שלב א' - תחזית במר מבנים ופתוח (15.8.72)

מספר בנין	מס' יחידות בתחום										מספר בנין
	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום		
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מס' יחידות בתחום	מספר בנין
מספר בנין											

מלכות מורה (אמרו הנצי"ב) - מלכ א' - למה זמנים לבצע פירות חטא

[illegible]

ירושלים, 17.8.72
מספר: 232/41/497

לכבוד
חברה לבנין ולעבודות צבוריות
פיסודה של סולל בונה בע"מ
רחוב הסלך ג' ורג' 47
י ר ש ל י מ

ה.ג.א

הבדון: תלפיות מזרח (ארסון הנציב) - בגינים 112, 111, 110

מן הראוי לחזור ולהדגיש בפניכם כי סהקן הבסון הביצב בין בגינים 106 ו-111, חייב להתפנות מסקומו זה עד 1.12.72. כך הובטח על ידכם ורק נתנאי זה הסכמו להצבתו (ראה יומן מס' 44 מיום 16.2.72 ומכתבו מס' 232/41/373 מיום 31.5.72).

אין לבז כל אפשרות לדחות מועד זה, מאחר ומכרבת הבסון במצאבדיוק על תוואי קרי סים וחשמל ראשיים, אשר בלעדיהם אין אפשרות לחבר השדות הנ"ל לבגנים כולקמן: -

1. קרי חשמל מתח גמור וגבוה לחבור מרגסמורסור מס' 2 (על יד בגין 115) ובגנים 101-104, 113, 115, 116-119.
כל דחיה בבצוע הקרים הנ"ל תגרום לדחיה באכלוס בגנים 101-104 ו-116-119, ובסה"כ 229 יחידות דיור.

2. קו סים ראשי לבגנים 105-109. כל דחיה בבצוע קו זה תגרום לדחיה באכלוס הבגנים הנ"ל ובסה"כ 185 יחידות דיור.

לאור האמור לעיל, נבקשכם לעשות צמקסממגבר בבצור ולפנות את הסכובה במועד כמובטח.

מכבוד רב,

אינג' ד. פרידליון

הצחקים:
מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הסכור.
מר י. ויבובג, מנהל סניף ירושלים, שכונ עובדים.
מר י. אבן-הר, המפקח.

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

תאריך	אל:
23.8.72	ד. גלמן - מנהל היחיד.
תקן משי	מאת: א.ו.
הנדון: היכר מקדמי - משרד המבחן.	

1. מידע 1-2 / ל. גלמן 23.8.72
2. מידע ואל. מ - 510 / ד. גלמן 1972

2. כל הידע לא ימסר ל. גלמן / 22.8.72
מא - מנהל.

22-8-72
ל.

ל. גלמן
28.8.72
מנהל

ירושלים,
מספרנו:

0.1%

לכקשתך להלן פרוט מחירי המבנים, המתוכננים לבצוע בשלב ב', בהערכה וצמוד למדד אוגוסט 1972.

- 510 + 015

MEMORANDUM

TO: [illegible]
FROM: [illegible]

SUBJECT: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

1. [illegible]

[illegible] ([illegible]) - [illegible] - [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

2. [illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

3. [illegible]

[illegible]

[illegible]

4. [illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

- 2 -

4. בניני אדריכל אלרוד

א. קומב'ים:

מחיר בסיסי	-	380.- ר"מ"ר לערך
חוספת עבור מצב טופוגרפי מיוחד, קשיי הבצוע ויסודות מעל 2.0 מ' עומק	-	80.- ר"מ"ר לערך
סה"כ		960.- ר"מ"ר לערך

ב. בנינים סוריים:

מחיר בסיסי	-	700.- ר"מ"ר לערך
חוספת עבור מצב טופוגרפי מיוחד, קשיי הבצוע ויסודות מעל 2.0 מ' עומק	-	80.- ר"מ"ר לערך
סה"כ		780.- ר"מ"ר לערך

נוסף לכך, ברצוני לציין בהזמנות זו, כי בגלל המצב הטופוגרפי המיוחד, יהיה היקף עבודות הפתוח, (ישורים כלליים, פתוח כללי וצמוד) גבוה בכ- 20% מהיקף העבודות בשלב א', (מבלי להניא בחשבון את ההתיקרות השמספת וטיבוי המדד).

הבנו עומדים לרשותך להסברים נוספים.

בכבוד רב,
5. ינואר 1977
אינג' צ. קנטורובסקי

העתק:
אינג' ד. פריידליין.

ירושלים
11.8.72
מסמך:



לכבוד
אד"ר ד. בטט
רח' קפלנסקי 49
חל-בנים - 53605
חל-אביב

א.ב.א.

הנדון: שכון מזרח חלפיות - פרטי בנין של שב"ב.

בהודמנויות שונות העליתי את הדרישה שפרטי חבנין לכל חבנין ולכל האדריכלים
יהיו אותם הפרטים. אתמול ענתי עם גב' ברברה צור ממשרדך על חלק ניכר מהפרטים
והדתי במניה על דרישתי זאת.

חבני מונה אליך, המעט בבחב, כראש צוות המכנון לדאוג לכך שהדבר הזה אכן
יהיה כך. בחחילת המכנון של שב"ב חציתי את דרישתי זאת כחנאי בל-יעבור.

בכבוד רב
אינג' צ. קנטורנסקי

העמק: אד"ר י. דרכסלר
מר צ. בלוזמן ✓
מר י. וינברג

ה' אלול תשל"ב
25 באוגוסט 1972

לכבוד
מר ס. קולק
ראש העיר
ירושלים

אדוני הנכבד,

הנדון: תלפיות מזרח כביש גישה
מכתבך מיום 4.8.72

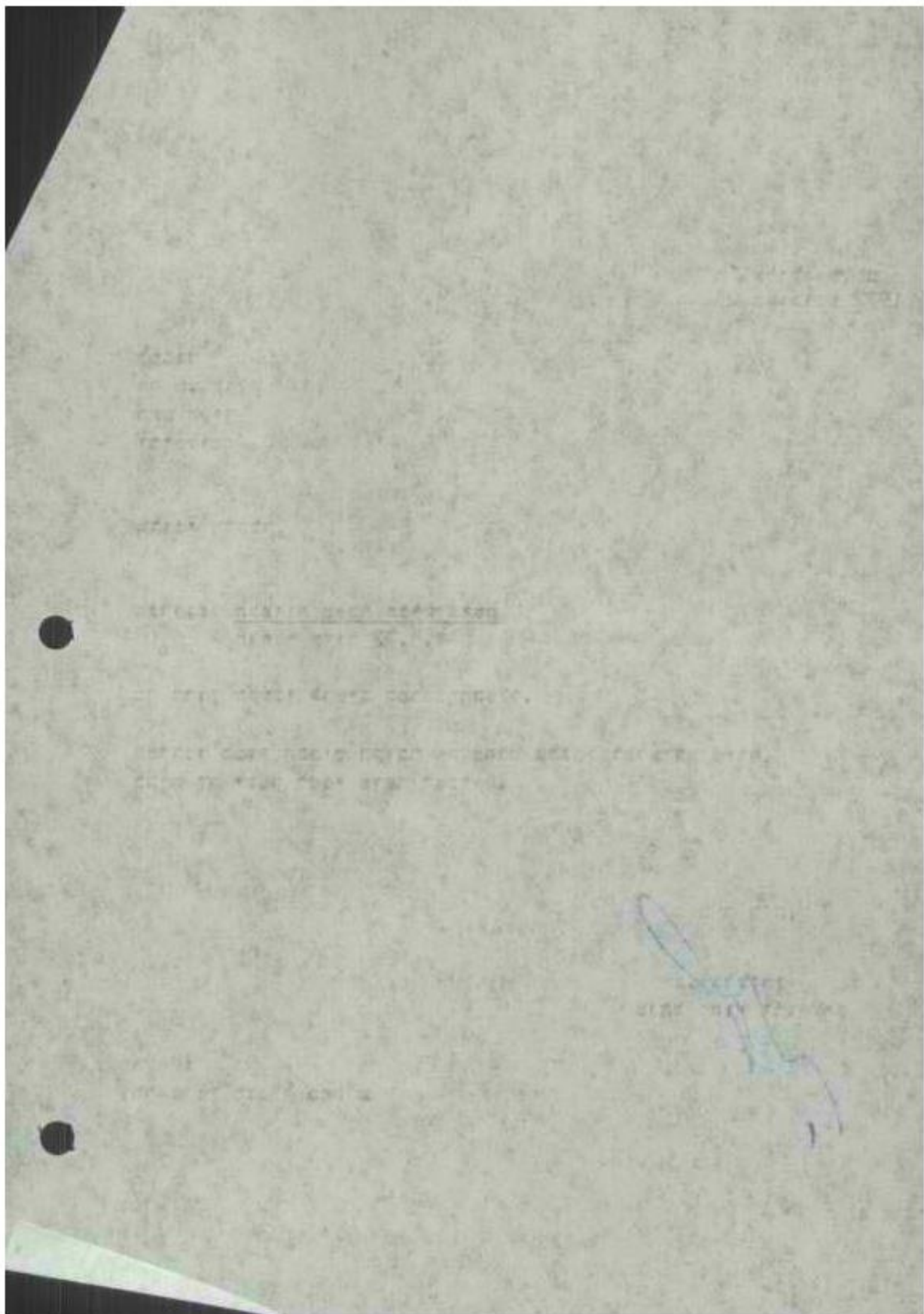
מר שרון בקשני להשיב למכתבך הנ"ל.

משרדנו מבצע הכביש העובר את מחנה אלנבי לתלפיות מזרח
כביש זה יבנה לפני סוף האכלוס.

בכבוד,

צ. גלרמן
מנהל מחוז ירושלים

העתק:
מר שרון מנכ"ל משה"ש



10/10
השליח

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

כ"ד באב תשל"ב
4.8.72

לכבוד
מר יוסף שרון
מנהל כללי
משרד השכון
ירושלים

יוסקה היקר,

הגדון: ארמון הנציב.

מאחר והעבודות בשכונים באזור הג'ל הולכות ומסתיימות ובעתיד הקרוב יהיו השיכונים מוכנים לאיכלוס, אני מרשה להביא לתשומת לבך שלא נוכל לאפשר לחושבים להכנס לדירתם כל עוד הבעיה של התחבורה הציבורית לא תיפתר.

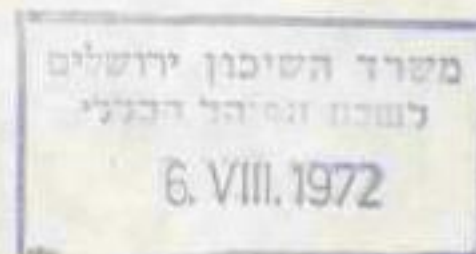
כזמנו התחייב משרד השכון לסלול כביש שיחבר את השכונה עם דרך חברון, דרך מחנה אלנבי. ברם, עד היום לא בוצעה עבודה בהקשר לזה.

כמו כן אני מביא לתשומת לבך שועדת התאום להסדרי התנועה וועדת התחבורה הציבורית החליטו לא מזמן שכל עוד כביש הגישה הנזכר לא יבוצע, לא ינתן אישור לקו 44 א של "אגד" לשרת את השכונה.

כפי שאתה מבין איכלוס שכונות בלי גישה סבירה לתחבורה ציבורית גורם לסבל רב ומיותר לחושבים, והעירייה היא המקבלת בדרך כלל את תלונות וטענות הציבור בגלל העדר שירותים לציבור.

בכרסה,

סדי קולק



10/10
השליח
למנהל הכללי
משרד השיכון
ירושלים
7-10/10

ראש הקיר
MAYOR OF JERUSALEM

2 - 8. 72 תשל"ב

לכבוד
כב' שר השיכון
מר ז. שרף
רח' הלל 23
ירושלים

כב' השר,

דברתי אהך לפני כמה ימים בטלפון, ובהתאם להבטחתו אמנע אשרה אתמול המועצה
את תכנית המתאר לשטח תלפיות - מזרח.

באותה שיחה אמרתי לך כי יש סכום עם אנשי משרדך גם בנוגע לתכנית המתאר של גילה
ורמות. סכום זה טרם קבל מהנדס העיר את התכנית כמנסה ואין באפשרותנו להמשיך במסלול
באשור תכנית אלו. זכור לך בודאי כי סוכם בזמנו כי לא תמשיכו בבניה מעבר ל - 600
היחידות הראשונות כל עוד, לא אושרה תכנית מתאר לאחר כולו, ומאחר וכולנו רוצים
שתמשיך חנוכה הבניה אנל מכתשך מצד שחורה על הגשת תכנית המתאר בהקדם האפשרי, אני שמה
לציין כי העיריה מצדה הראה את כל הגמישות האפשרית וחבל מאד יהיה באם עקב הפגור
בהגשת תכנית יהיו עכובים בבצוע.

בכבוד רב,

סדי קולק

קוהק - גלוצמן - מנהל מחוז משרד השיכון
דרכסלר - משרד השיכון

חמ/

ירושלים, 14.8.72
מספרנו: 34/481 א' 232/28

לכבוד
מר ג. עוז
מנהל המחלקה לשפור פבי העיר
עיריית ירושלים
שער יפו
י ר ו ש ל י מ .

א.ג.י.

הבדון: חלפיות מזרח (ארסון הנציב) - העתקת עצי זית

בימנם אלו אנו מתחילים בהכנות לבצוע כבישים 8 ו-9 באחד הב"ל.
בחחום הצומת של שגי כבישים אלו מצויים כ-50 עצי זית, צעירים יחסית.
הבגי לבקש אשורך להעתקתם ממקומם הנוכחי.
אנו מוכבים לגמיעתם בחחום שלב א' במסגרת עבודות הבנון והפתוח על
פי הכונו של מר סילר, או למסרם לישותכם לבסיעה במקום כפי שיראה לכם.
אודה על אשורך.

בכבוד רב,

איבב' ד. פרידליין

העתקים:

מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.
מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון י-ס.
מר א. נטס, מחבדס כבישים ופתוח מחוזי, משרד השכון י-ס.

2.8.72

2 - 8.72 תשלום אב

לכבוד
כב"ר שר השיכון
סר ז. שרף
רח"ל הלל 23
ירושלים י.פ.

כב"ר שר,

דברתי אתך לפני כמה ימים בטלפון, ובהתאם להבטחתי אסגם אתה הסמול המועצת
אם הכנייה הממחית למטה מלפנים - מזרח.

באורח שיחה אמרתי לך כי יש מכוס עם אנטי סטרוך גם בנוגע להכנייה הממחית של וילה
ורמות. שטח זה נרמ קבל מהנדס העיר את ההכנייה כמסמכס ואין באפשרותנו להמשיך בטפול
באזור הכנייה שלו. זכור לך בודאי כי טוכס בזמנו כי לא המשיכו בבניה מעבר ל - 600
היחידות הראשונות כל עוד לא אושרה הכנייה ממחית לאחר כולו, וממחר וכולנו רוצים
שתהאן חנומה הבניה חנו מבקשן ממחית חנומה על חנומה הכנייה הממחית במקדס הממחית. אני שמה
לביין כי העיריה מצדה הראתה את כל הממחית והכל ממחית יהיה באם עקב הממחית
בהנחה הכנייה יהיו עכובים בכפוע.

בכבוד רב,

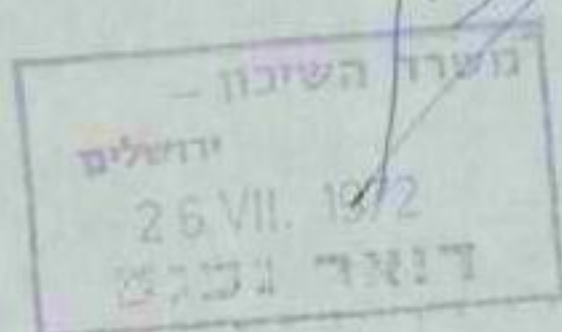
מדי קולק

עוזק - גלוצמן - מנהל מחוז שר השיכון
דרכמלר - שר השיכון

המ/

הערות: 232/44/462

ירושלים, 20.7.72
מספר: 232/44/462



לכבוד
חברת גד
רחוב שלום ציון המלכה 4
ירושלים.

א.ב.,

הנדון: תלפיות מזרח (ארמון הנציב) - 96 יחידות
חזקה מס' 40/50352/14285/71
סימוכין: מכתב האחים גולדשטיין חברה לשכון ופתוח בע"מ
מס' 5768 מיום 19.7.72.

לדאבוני, העובדות במכתב הב"ל, אינן מדויקות. לא אפרס
את כל החסר, פרס לגדר ושילוט.

מצדנו אנו מזהירים את המשתכנים לכל יכנסו לאחר הבניה,
אולט, כאסור, האחריות היא עליכם וכוונתנו היתה להפנות
השומת לבכם לערבות יתר בנדון.

בכבוד רב,

אינג' ד. פרידליון

העתק:

מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון + העתק המכתב
שבסימוכין.

ה ע ת ק

אחים גולדשטיין
חברה לשכון ופתוח בע"מ

בתשובה נא להזכיר 5767

יום 19.7.72

לכבוד
ד. לוית מהנדסים יועצים
רחוב רמב"ן 27
י ר ו ש ל י ס .

א.נ.נ.

הנדון: ביקורו משתכנים באתר תלפיות מזרח (ארמון הנציב)
(שלר 232/44/43/439 מה-12.7.72)

מצידנו נעשה כל הדרוש מבחינת בטיחות באתר הבניה.

מאידך צריך היה להזהיר את המשתכנים, אשר הגרילו את דירותיהם, שאין לבקר באתר הבניה.

לא צריך להשאיר את לחץ המשתכנים על מנהל העבודה במקום.

בנקודה זו עלי לציין שגם אשור בכתב ממשרד השכון ו/או מכס אינו פותר אותנו מהאחריות לשלום ובטיחות המבקרים ועל כן אין בר תועלת.

הבנו פונים ע"כ למבוע כל ביקורי משתכנים באתר.

בכבוד רב,
(-)
דן בעמן.

העתק:
רון אלחסיד - מנהל עבודה.

SECRET

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
FROM: [illegible]

DATE: 12-15-51

CLASSIFICATION: [illegible]

SUBJECT: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible] (12-15-51) (12-15-51)

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

(-)

9. [illegible]

10. [illegible]

סכום מס' 124		הפרויקט:		תלפיות מזרח (ארמון הנציב)	
פגישת תאום מיום		תאריך:		18.7.72	
		תאריך:		17.7.72	
נכחים: ה"ה		ג. אבגל		בעוריס: ה"ה	
		צ. הוד		ד. אשר	
		ש. יעקובי		א. בסט	
		צ. מילר		י. גורדון	
		צ. קבסורובסקי		י. דרכסלר	
		ב. צור		א. סמואל	
		ד. פריידלין		י. פיבלביץ	
				א. קליין	
				ח. רון	
				א. שורץ	
				ד. בסט	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	
				ד. פריידלין	
				ג. אבגל	
				צ. הוד	
				ש. יעקובי	
				צ. מילר	
				צ. קבסורובסקי	
				ב. צור	

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
		1. טיפול בשטח מרכז הספורט לשפיכת עודפי חפירה. 2. להעביר תכניות שהוזמנו: $10 \times 1:1250$, $5 \times 1:5000$. ח. עדיין לא קבלנו תכניות מאוסדות וסמוך של צומת כבישים 7-2.		
4.	בלשה-ילון	א. מבקשים תכנית מחוקנת לקטע על יד בנינים 120-126. ב. מבקשים פרט לשוחות סדומיות. ג. מבקשים כי נציגכם יבקר באתר לברור נפיות שהתעוררו תוך כדי בצוע.		
5.	אנגל	א. טרנספורמטורים בשלב א' - במסד לבצוע. ידאג להוצאת הזמנה לקבלן אורי מסיסיס ושות' בע"מ. ב. מסר הערותיו לחומר המכרז של תאורת חוץ לאינג' הוד. ג. טיפול בתחנת המיתוג. ד. ספול בהזזת עמוד חשמל מתואי כביש מס' 6.		
6.	הוד	א. השלמת חומר מכרז התאורה בדחירות והעברתו בשנוע הבא לאינג' אנגל. ב. קבלת אשור העיריה לטרנספורמטור בכביש 2. ג. טיפול בתחנת המיתוג וקוי מתת גבוה.		
7.	בסס	א. טיפול בהוצאה לבצוע של כבישים 14, 8, 9. ב. טיפול במכרז פתוח צמוד לבנינים 101-102.		
8.	קליין	א. מבקשים הגדלת חוזה לבצוע קוי גיוב עירוני בין המבנים של שלב א'. ב. מבקשים ספול במחלקת המים של העיריה להתחלת בצוע קוי מים בכביש מס' 2. ג. טיפול בהזמנה לעיריה להעמקת קו 8" בכביש מס' 6 על יד כביש הגישה.		
9.	סמואל	עדיין לא התחילו בבצוע קו המים בכביש מס' 2. נרשם על ידי אינג' ד. פריידליין.		
חפצה: ה"ה א. בסס בלשה - ילון צ. גלזמן ✓ י. גורדון י. זרכסלר ע. יפה. ג. עוז א. סמואל י. פיבלביץ פ. פליגלר א. קליין ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים.				

משרד השיכון
טחור ירושלים
המחלקה הסכבית

תאריך: 12.7.72

מס' תיק: כ/פ 441

אל
מר פושינסקי,
משרד השיכון
הל אביב

הנדון: העברת חומר לסכר לעבודות: (ארסון הנציב) 65 חוזה בנין 40/50345/14105/70
מקום: תלפיות מוחה, יחידות דיור

רצ"ב מועבר אליך חומר לפס הוצאת סכר לעבודות הנ"ל, כולל:
בתים מס' 101, 102

☐ אומדן מפורט המסתכם ב- 345,000 ל"י והמבוסס על חוזה/סכר מס' פיתוח

☐ 10 תיקי תכניות + 25 כתבי כמויות ומחירים.

☐ 30 שותקים ממפרט סכר.

☐ טופס בקרה חתום.

☐ הוראת ביצוע לעבודות הנ"ל במספרה: 1. 50345 2. 2 3. 3
הערות: 65 x 4,000 = 280,000 ל"י

☐ רשימת הקבלנים המומלצים על ידינו הם:

1. סו"ב	6. ארליכמן דב, דרך הרצליה 42, ת"א
2. רובין, קבלן בנין	7. "האלונים"
3. אורי מסיס	8. מסן אשר
4. שס-טוב	9. סבא ביתר
5. "ת.ד.ל."	10.

הערות נוספות: חקופת ביצוע העבודה 6 חודשים

בברכה,

ח. רוז

מנהל המחלקה הסכבית

מר צ. גלויזמן, מנהל המחוז

העתק: מר א. גמס, מהנדס כבישים ופחור מחוזי.
מר א. לוי, סחשנ כמויות מחוזי

STATE OF _____
COUNTY OF _____

I, _____
do hereby certify that
the foregoing is a true and
correct copy of the

original as the same
appears in my files.

Witness my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public for the State of _____

My commission expires _____

☐ I am a Notary Public for the State of _____

☐ I am a Notary Public for the State of _____
and my commission expires _____

☐ I am a Notary Public for the State of _____

☐ I am a Notary Public for the State of _____

☐ I am a Notary Public for the State of _____

My commission expires _____

☐ I am a Notary Public for the State of _____

1. _____	2. _____
3. _____	4. _____
5. _____	6. _____
7. _____	8. _____
9. _____	10. _____

Notary Public for the State of _____

Notary

Notary Public for the State of _____

Notary Public for the State of _____

סגנונים יועצים רב לוית ושות' בע"מ

הפרויקט: תלפיות מזרח (ארמון הנציב)

סכום מס' 123

תאריך: 29.6.72

פגישת תאום מיום 26.6.72

נוכחים: ה"ה ג. אנגל
ד. אשג
א. בסט
ד. בסט
צ. הוד
ז. הראל
ש. יעקובי
צ. מילר
צ. קבסורובסקי
ד. פרידליון

נעדרים: ה"ה י. גורדון
י. דרכסלר
א. סמואל
י. פיבלניץ
א. קליין
ה. רון
א. שורץ

משרד רשימות - ירושלים
6-VII, 1972
דואר נכנס

מס	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
1.	בסט	א. תכנית מתאר כללית הוגשה ועדיין לא אושרה בוועדה המקומית. ב. תכנית מפורטת שלב ב' (ללא שמח אלורד) - במסרה למנהל לחתימה ביום 16.6.72 ואחרי כן תועבר לוועדה מקומית. ג. ידאג להעברת תכניות טפוסים של שלב ב' לקבסורובסקי לאחר אשורו של מר דרכסלר. ד. יתקן תכניות שרורים תת-קרקעיים: א' (נקודות וביוג) בהתאם לשינויים שימסרו על ידי המתכננים.		
2.	מילר יעקובי	א. המשך קידום לכביש מס' 2 ימסרו תוך שבועיים. ב. מבקשים לקבל קידום חמך לכבישים בשלב ב' במיוחד כביש מס' 7. ג. מבקשים לקבל תכניות לעבודות עפר בלשג ב'. ד. במסרו תכניות מתקנות של מרבספורטורים בלשג א'. ה. יעביר תכניות ופרטים לגביעת עצים במדרכות.		
3.	בסט	א. יוציא מכרז לעבודות פתוח בנינים 101-102. ב. ידאג להוראת בצוע עבור כבישים 14, 8 ו-9 שבתחום שלב ב'. ג. מאשר בצוע בורות מלאים אדמת גן עבור בטיעת עצים במדרכות. ד. מאשר בטיעת כ-50 עצים במדרכה צפוגית של כביש מס' 3 כנסיון קליטה.		
4.	יעקובי	א. עדיין לא קבלנו תכניות מאושרות וסמון לבצוע צומת כבישים 7-2. (אשור הפיריה יתקבל תוך שבוע). ב. מבקשים לקבל תכניות מתקנות של קוי נקודות מחניות בשלב א' בהתאם לסכום.		

2/..

תאריך הישיבה הבאה: ביום ב', 17.7.72, שעה 11.00 במשרד באתר הבניה.

הנושא לדיון:

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
5.	הוד	א. ישלים חומר למכרז תאורת חוץ, כולל אשורו של מר שטרומזה באופן דחוף. הבחת צנרת סלפון תת-קרקעית לחבורים לבתים תכלל במכרז זה ולא במסגרת עבודות הפתוח. ב. יקבל אשור העיריה למיקום הסרגספורמסור בכניש מס' 2. ג. יעביר לבסט תוראי קו מתח גבוה לתחנת המיתוג.		
6.	אשד	א. מיקום תחנת השאיבה לביוב יהיה שמזרח לכביש והתכנית שבמסרה תת ו בהתאם. יש לקבל אשור מחלקת הביוב בעיריה ואינג' קליין במשרד הסכונ. ב. יתקן קו הביוב לאורך בניגים 120-126 למניעת חציית קירות תמר.		
7.	אנבל	א. מודיע כי אין תאורה בתוך האשפתונים. ב. מטפל בתכנון החשמל למבנים שלב ב' - כבלי גשר. ג. קבל מיקום תחנת המיתוג ומטפל בתכנון ובהקמה עם חברת החשמל.		
8.	סמואל	אנו מציינים כי עד היום לא התחילו בבצוע קוי מים בכבישים 2, 3 למרות שהודענו על כך במועד. מבקשים ספול דחוף.		
9.	פרידלין	ממשיכים בבצוע כבישים שלב ב' וקו ביוב מאסף (הוסרה התנגדות בעלי המחצבה). ברשם על ידי אינג' ד. פרידלין תפוצה: ה"ה צ. גלוצמן י. גורדון י. דרכסלר ע. יפה ג. עוז י. פיבלניץ פ. פליגלר א. קליין א. סמואל ח. רון א. שורץ לכל הנוכחים.		



י"ג בחשוון תשל"ב
25 נובמבר 1972

אל
מר אורצקי
ס/מנהל אגף הנדסה
הקריה, ת"א

הנדון: תלפיות מזרח - שלב ב' / תאום ופקוח

בא לערוך הזמנה לחברה ד. לוית, מהנדסים יועצים בע"מ,
עבור תאום ופקוח לעבודות פתוח בשלב ב' של תלפיות
מזרח.

עבודות הפתוח כוללות: כבישים, חניות, מדרכות, חשמל,
מים, בקוץ וביוץ בהיקף של 6,100 ר' ליחידה. מספר
היחידות: 400.
סה"כ היקף:

$$400 \times 6,100 = 2,440,000 \text{ ר'}$$

תקופת הבצוע 30 חודש החל מ- 1.6.72.

בברכה,

ח' דרן
מנהל המח' הסכבית

העתיק:
מר א. אולביק, מנהל אגף תכנון והנדסה, ת"א.
מר צ. גלויזמן, מנהל המחוז.
ד. לוית, מהנדסים יועצים בע"מ.

ח/ר

7

י"ג בתשרי תשל"ב
25 ביוני 1972

אל
מר אורצקי
ס/מנהל אגף הנדסה
הל-אביב

הנדון: תלפיות מזרח - תאום ופקוח
מהנדסים יועצים ד. לוי ושות'

נא להגדיל את החוזה לחברת ד. לוי בע"מ, עבור עבודות תיאום ופקוח בשם
ארסון הנציב כדלהלן:

1. בניה ופתוח צמוד:

בהזמנה המקורית 145 יח' דיור, למעשה בונים 161 יח' דיור, בניה ישירה.
התוספת:

$$784,000.- = (45,000 + 4,000) \times 16 \text{ יח'}$$

נא להגדיל ההזמנה בהתאם.
תקופת הבצוע חופפת להזמנה המקורית.

2. עבודות פתוח כלליות:

כבישים, חניות, מדרכות, חשמל, מים, בקוז ובירב

בהזמנה המקורית 568 יח' דיור. כיום מבוצעות העבודות עבור 627 יח' דיור.
התוספת:

$$362,850.- = 6,150.- \times 59 \text{ יח'}$$

נא להגדיל ההזמנה בהתאם.

בברכה,

ח' רוך
מנהל המחלקה הסכבית

העמק:
מר א. אולניק, מנהל אגף הנדסה, הקריה ת"א.
מר צ. בלוזמן, מנהל המחוז.
ד. לוי, מהנדסים יועצים בע"מ.

חר/ר

1. 1970-1971
2. 1971-1972
3. 1972-1973

1970-1971
1971-1972

1. 1970-1971
2. 1971-1972

1. 1970-1971
2. 1971-1972

1. 1970-1971

1. 1970-1971
2. 1971-1972

$$1. 1970-1971 \times (1.000,00 + 1.000,00) = 2.000,00$$

1. 1970-1971
2. 1971-1972

1. 1970-1971
2. 1971-1972

1. 1970-1971
2. 1971-1972

$$1. 1970-1971 \times (1.000,00 + 1.000,00) = 2.000,00$$

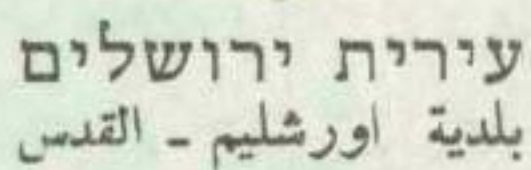
1. 1970-1971

1970-1971

1970-1971
1971-1972

1. 1970-1971
2. 1971-1972
3. 1972-1973

1970-1971



15.6.72 ירושלים
אورشليم - القدس

מס' התיק
 רצף המלך

410

לכבוד

מר צ. גלדזמן, מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
ירושלים

• 3. 80

הנדון: כביש גישה לארמון הנציב

הכביש הנ"ל נמצא בתכנית עמ/9 - עיר העתיקה וסביבותיה, שלגבי כבישים בתכנית זו קיימת הקנה שמחייבת הגשת תכניות נופיות לגבי כבישים במתחם זה במסגרת תכנית בנין ערים כמורשות .

משרד הפנים ועיריית ירושלים היוזמים המשותפים לתכנית הנ"ל הזמינו תכנון נופי בהתאם לתקנה זו לרשת העורקית במתחם. כדי להביא לתיאום פעולות, הנני מבקש הזמנתכם לתכנון הנוף של כביש גישה לארמון הנציב ע"י משרד שלמה אהרונסון בע"מ ושהעבודה תיעשה הן תיאום ובהנחייתנו.

במסוד רב,
עמ יקום יפה
מהנדס העיר

12/12/12 11/11/11 20/6/11
Gor Y.
20/6/11
20/6/11
20/6/11

MEMORANDUM

TO : Mr. [Name]

FROM : Mr. [Name]

SUBJECT: [Topic]

1. [Text]

2. [Text]

3. [Text]

4. [Text]



Very truly yours,

דוד בסט אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

לכבוד
דן פרדלין
משרד דב לרזית
רמב"ן 27
תל-אביב

א.ב.א.

תל-גבית, 30.5.72

הנדון: תלפיות מזרח-הרמון הנציב-תכנית מתאר
ותכנית בנוי ערים מפורטת

מכתבך מה-25.5.72, מספר: 232/34/355

אבקש להתייחס למכתבך הנ"ל ולהעיר כמה הערות.

1. תכנית המתאר הנ"ל הועברה ב-16.5.72 לפירית ירוטליים כשהיא חתומה ע"י משרד השכון ומינהל מקרקעי ישראל, על מנת שתובט לפני התכנסות הוועדה המקומית.
2. תכנית בנוי ערים מפורטת של שלב ב' (780 יח' דיור) היא בשלב הכנה מתקדם, וחובש למשרד השכון ולמינהל מקרקעי ישראל להתייחס בהתאם שבועיים.
3. בהתייחס למכתבו של מר ד. פילדס, ברור הוא מצאין כי האיגוף-רמזיה שהובטה על ידי ליחידת מאור ב-10.4.72 אינה תואמת את המציאות - אודה, האיגוף-רמזיה בסעיף זא' וזב' אינה נכונה, אך צריכה לי שזו תוצאה של אי הבנה טהאסטרית אשר בהתייחס ליחידת התאור ב-10.4.72 - בה מטרמי דיווח על יחידה משפחתית עם בציגי העיריה והוועדה המחוזית על התכנית הנ"ל.
4. זה מובן שטרם תכנית לא הייתה מובטת לוועדה המחוזית מבלי שתועבר קודם לוועדה מקומית לקבלת האשור וההסלצות.

אבקש להתבצל בפני הוועדים בדבר על שגשגט ממבי דבר זה שברם לאי הבנה.

בכבוד רב,

דוד בסט

החתם: מר עמיקם יפה
מר ד. פילדס
מר צ. גלוצמן

25.5.72 ירושלים
232/34/365 מספר:

לכבוד
אדו"ד. ז. בסס
רחוב קפלצסקי 49
תל - א - ב י מ -

א.ג.א.

הנדון: מלפיו מורה (ארמון הנציב) - פגישת תאום מיום 10.4.72

הנני להסבות תשומת לבך למכתבו של מר ד. פילוס, מיום 23.5.72 למר
צ. גלוצמן (אשר העתיקו הוצברו אליבו ואליך).

מאחר וגם בפגישת התאום האחרונה שהתקיימה ביום 15.5.72, במסרה לבו
על ידי אדו"ד. ב. צור ממשרדך, אינפורמציה חשובה בתוכנה מהאמור במכתב הנ"ל,
אודה לך באם תודיענו במדויק באיזה שלב של הגשה ואשר במצאות חכבית המתאר
הכלליים והמכבית המפורסת לשלב ב". כמו כן מהם המועדים הצפויים לדיון
ולתחלטה בגדון על ידי הועדות.

בכבוד רב,
אינג' ד. פרייזלין

~

העתיק: ✓
מר צ. גלוצמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השכון.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

י"ט ט"ו תשרי 5722 = 23.5.72

ירושלים
اورشليم - القدس

1414

מס' התיק
رقم الملف



לכבוד
מר צ. גלוצמן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
ירושלים

א.נ.ג.

אני מתייחס לפגישת תאום שנערכה ע"י מהנדסים יועצים דב לויט ביום 10.4.72 בענין חלפיות מזרח.

בסעיף 1 א' כתוב כי תכנית המחאר הכללית הוגשה לאשור הועדה המחוזית. העובדה היא שהתוכנית טרם הוגשה לוועדה המקומית.

בסעיף 1 ב' התכנית טרם הוגשה.

מר בסט הודיע כי ברצונו לקיים דיון על שתי תכניות אלו במשרדנו ביום 21.5.72.

תמהני מדוע האנפורמציה הנמסרת בפגישות התאום אינה תואמת את המציאות.

בכבוד רב,

ד. פילדס

מנהל אגף לתכנון עיר

עוזק: מר ע. יפה - מהנדס העיר
מר ד. לויט
מר ד. בסט

אא/

SECRET
OF U. S. GOVT
AND NOT BE
DISSEMINATED
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET
U. S. GOVT
EXCEPT BY
U. S. GOVT

SECRET

סהודסים יונצים דב לויח ושות' בע"מ

סכום מס' 120	הפרויקט: תלפיות מזרח (ארמון הנציב)	תאריך: 12.4.72
פגישת תאום מיום	10.4.72	

נוכחים: ה"ה ג. אנגל ד. פרידליון בעדריס: ה"ה א. בסט
 ד. אשד ח. אבירם ד. בסט צ. הוד י. חוסיבי ש. יעקובי צ. מילר א. סמואל א. שורץ
 י. גורדון י. דרכסלר י. פיבלביץ א. קליין צ. קנסורובסקי ח. דון

ישראל
 23. IV. 1972
 דואר נכנס

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
1.	בסט	אדר' בסט מסר האינפורמציה כדלקמן: - א. תכנית המתאר הכללית הוגשה לאשור הועדה המחוזית. ב. תכנית מפורטת לשלב ב' אושרה בוועדת האשורים של משרד השכון ותוגש לוועדה המקומית בשבוע הבא. ג. הבחירות לקירות תמך כביש מס' 2 במסדרו למילר ויעקובי. ד. צוות האדריכלים ממשיך בתכנון הטפורסים ל- 750 יחידות שלב ב', במקביל ממשיכים בתכנון מוקדם של מערכות תת-קרקעיות. ה. מבקשים דחוף תכנית העמדה למבנים 120-126 כולל מידות סמון.		
2.	פרידליון	בנינים 120-126 - העבודה במסרה לקבלן אשר יתחיל בבצוע בימים אלו לאחר סימון המבנים.		
3.	מילר	א. קירות תמך לכביש מס' 2 - הובטחו תכניות תוך 3 שבועות בשיתוף עם יעקובי. ב. עדיין לא קבלנו רשימת כמירות ומפרט של עבודות פתוח - לבדיקה. ג. יכין בהקדם תכנית חפירות לשטחי שלב ב'.		
4.	יעקובי	חניה דו מפלסית - יעקובי יכין הערכות תקציביות לאלטרנטיבות השונות אשר יועברו למר דרכסלר להחלטה.		
5.	בסט	עבודות כבישים וקירות תמך לכבישים מס' 2 ו- 9 - הוצא מכרז אשר יוחזר ב- 14.4.72.		
6.	אשד	א. העביר תכנית הביוג 1:500 לבסט. יפיץ השבוע העתקים למתכננים. ב. יבדוק ויציע מיקום חדש לתחנת השאיבה לביוג כך שתשמש לכל השטחים הנמצאים במסגרת התכנית.		

תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 5.72 15 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.

הנושא לדיון:

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
7.	בסס	ישלים בהקדם התכנית המשותפת למערכות תת-קרקעיות כולל הביוב.		
8.	הוד	יעביר השבוע סט תכניות, כמויות ומפרט של תאורה חיצונית לאנגל ואלינו לבדיקה. כולל סעיפי כמויות מתאימים לחפירת כל הכבלים של חגרת החשמל.		
9.	פריידל	מאסף ביוב ראשי - טיפול בהוצאת הקבלון לעבודה.		
10.	אנגל אבירם	טלפונים - טפול בהתחלת העבודה כולל העברת פקודת עבודה לדאר והוצאת חוזה לקבלון.		
11.	סמואל	צברת סים - א. מבקש התראה של חודש ימים לפני המועד הרצוי לבצוע.		
		ב. מודיע כי בתכנון מפורט של קוי המים בשלב ב' יתחילו לאחר קבלת תכניות כבישים סופיות.		
		אינג' שורץ משתתף בתכנון המוקדם.		
		ג. קו סים ראשי - מר סמואל יעביר מכתב למסרד השכון - העתק אלינו - עם פרוט האלטרנטיבות, לוח זמנים לתכנון ולבצוע ודרישות מחלקת המים להכנת השטח לפני הבצוע.		
		גרשם על ידי אינג' ד. פריידל		
		הפוצה: ה"ה א. בסס צ. גלזמן י. גורדון י. דרכסלר ע. יפה. ג. עוז י. פיבלניץ. פ. פליגלר א. קליין צ. קנטורובסקי ח. רון לכל הנוכחים.		

סכום מס' 121		הפרויקט:		תלפיות מזרח (ארמון הנציב)	
פגישת תאום מיום		15.5.72		תאריך: 21.5.72	
נוכחים: ה"ה		ג. אבגל		בעדרים: י. גורדון	
		ד. אשד		י. דרכסלר	
		א. בטס		ש. יעקובי	
		ד. לינבויץ (משרד הוד)		א. סמואל	
		ג. מילר		י. פיבלביץ	
		מ. גדלר		א. קליין	
		ב. צור (משרד בטס)		ח. רון	
		צ. קנטורובסקי		א. שורץ	
		ט. שוקלנדר (משרד גלעד)			
		ד. פריידלין			

ליכון -
ירושלים
26. V. 1972
דואר נכנס

מס'	לטיפול	ה ל ט ה	תאריך	הערות
1.	בטס	א. תכנית המתאר הכללית עדיין לא אושרה בוועדה המחוזית. ב. תכנית מפורטת שלב ב' תוגש לאשרו הועדה המקומית בשבוע הבא - ללא שטח אלרוד. ג. בהתאם למכתבו של מר קנטורובסקי ובאשרו של מר דרכסלר אין לתכנן מעברים צבוריים מתחת לבנינים, חורי הסקה יהיו בפרדים לכל בנין וכב"ל אנסבות למלביזיה. ד. תכנית מערכות תת קרקעיות הכוללת ביוב תופץ בהקדם האפשרי.		
2.	מילר	א. מנקשים לקבל בהקדם המסך תכניות לקירות כביש מס' 2 (קטע ראשון במסר). ב. מנקשים לקבל בהקדם רשימת כמויות ומפרט לעבודות פתוח שלב ב'. ג. מנקשים לקבל בהקדם תכנית עבודות עפר לשלב ב'. ד. יעביר להוד תכנית לסימון הטרגספורמטור בכביש מס' 2.		
3.	יעקובי	א. מנקשים לקבל ברחיפות סימון כבישים 2, 6 ו- 7 להתחלת העבודה. ב. מנקשים לקבל ברחיפות תכניות לקירות תמך בכבישים הנ"ל.		
4.	אשד	קביעת מיקום תחנת השאיבה ויאשורו על ידי קליין וא. כהן.		
5.	פריידלין	א. התקבלה הוראה בצוע וצו התחלת עבודה לכבישים 2, 6, 7 ו- 7. תכניות במסר לקבלן השבוע. יקבלן יתחיל בעבודה מיד לאחר קבלת הסיכון. ב. מאסף הביוב הראשי נמצא בנצוע.	2/..	

תאריך הישיבה הבאה: ביום ב' 5.6.72 בשעה 11.00 במשרד באתר הבניה.
הנושא לדיון:

ליכון -
ירושלים
26. V. 1972
דואר נכנס

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	תאריך	הערות
6.	בטט	א. ידאג להגדלת הוראת הנצוע עבור כבישים 14, 8, ו-9 שבחומם שלב ב'.		
		ב. מודיע שבשטח הגולת החוזה לכבישים שלב א' (כולל סלפונים), על סך - 800,000 ל"י ובמצאת בשלבי חתימה.		
7.	הוד	א. מרבספורמטור מתחת לכביש מס' 2 (שלב ב') - יש לקבל אשור מחלקת הכבישים של עיריית ירושלים.		
		ב. תאורת רחובות וחניות - החומר למכרז מוכן ומאושר על ידי מר אנגל. יש לקבל בוחיפות אשור של מר שטרומזה.		
8.	בטט	א. לפי בקשתו של אנגל, יש להעביר אליו תכניות של כל הטפוסים בשלב ב' לצורך החלטה בדבר השמוש בחוטי גשר. אין להתחיל בתכנון החשמל לפני קבלת החלטה כנ"ל.		
		ב. יש להעביר לאנגל תכנית מיקום תחנת המיתוג בצירוף אשור בכתב על המיקום.		
9.	אנגל	א. יסכמו עם מר לביא נושא תאורת מתקני האשפה.		
	מילר	ב. פריידלין מודיע כי הצעות לבצוע מבני הטרנספורמטורים בשלב א' הסתכמו בסך 60 - 50 אלף ל"י למבנה. יעשה מאמץ לחסכון וצמצומים בתכנון.		
10.	סמואל	מנקשים להתחיל בהנחת קוי מים ראשיים בהתאם למכתבנו מיום 12.4.72.		
		ברשם על ידי אנג' ו. פריידלין		
		הפרצות: ה"ה צ. גלרזמן י. גורדון י. זרכסלר ש. יעקובי א. יפה. א. סמואל ג. עוז י. פיבלביץ ח. פליגלר א. קליין ח. דון א. שורץ לכל הנוכחים.		