

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

ועדת ישיבים אלמסכו אלכריס

כירות

1991

חיק מטי

מחלקה



שם: ימית - ישובים שהוחזרו למצרים -

ג - 22 / 3463

מס פריט: 2368068

21/01/2014

109.18/3 - 109

02-107-06-02-09

מזהה פיזי:

מזהה לוגי:

כתובת:

רחוב נחמני 40, תל-אביב, ת.ד. 14117, טלפון 613707

מס' חתה 79/75784/79

תיק מס'

תחשיב / חשבון חלקי מס. 1

מאת הרב - הרב אורי דוד בן-דוד

[illegible]

הוצאות
שנת 1954

2472
C
2/8/79

010

60/11/15

15024 - 45051
54134 -
11042

1003

15024 - 45051
54134 -
11042

on 6/1/15
27/8/15

הקמת גדר בטחון

יח"	כמות	מחיר יח"	
1. סה"כ לגדר רשח בגובה 2.0 מולל אספקה וריכוך ברזל שטוח 5/20 מ"ב - לפי מקומים 1, א" 1	700 2.000	373.- <i>9.20</i>	261/100 - 746,000.-
2. סה"כ לגדר דו שטוקיה יחידה לפי סעיף 2	2.200	130.-	286,000.- 20.000
3. סה"כ לשערי כניסה (לפי סעיף 3) <i>פחיתות</i>	1/3	25,000.-	73,000.-
4. סה"כ לעונצורטינה לפי/סעיף 4 של התחום הטכני	2.200	50.-	110,000.-
4. סה"כ לציוד חשמלי ופחיתות	1		1,217,000.-
5. סה"כ לציוד חשמלי ופחיתות	1		123,000.-
ע"ה חתיקרות להתחלת העבודה		-	1,440,000.-

במים המחירים : אפריל 1979

תקופת הביצוע : 2 חודשים מיום קבלת צווי התחלת העבודה .

	Rate	Cost	Value	Net
1. 1000 lbs. of corn at 1.00 per lb.	1000	1000.00	1000.00	0.00
2. 1000 lbs. of soybeans at 1.00 per lb.	1000	1000.00	1000.00	0.00
3. 1000 lbs. of wheat at 1.00 per lb.	1000	1000.00	1000.00	0.00
4. 1000 lbs. of oats at 1.00 per lb.	1000	1000.00	1000.00	0.00

Total

4000.00

4000.00

1000 lbs. of corn at 1.00 per lb.

1000 lbs. of soybeans at 1.00 per lb.

מדינת ישראל
מסדר הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

מפרט טכני לביצוע גדר בטחון

גדר רשת + גדר דו שיפועית יחידה

סעיף 1 : גדר רשת

הקמה גדר רשת כוללת :

א. עמודים מברזל זווית $45 \times 45 \times 5$ מ"מ באורך כללי של 3.0 מ' ובמרחק 3.0 מ' זה מזה, מבוטן 55 ס"מ בחור כלונס בקוטר 30 ס"מ ועומק 60 ס"מ.

ב. 45 הס"מ העליונים מכופפים כלפי חוץ בטיפוע 45^0 , זוויתן נוסף באורך 45 ס"מ מרוחק באותו מקום ב- 45^0 כלפי פנים.

ג. בכל עמוד שלישי ובכל סיבוב נוספות חמיכות אלכסוניות של הברזל זווית $45 \times 45 \times 5$ מ"מ באורך כללי 2.65 מ', מבוטנות בכלונס בקוטר 40 ס"מ ועומק 65 ס"מ.

ד. בין העמודים תרוסה רשת מגולבנת $50 \times 50 \times 2.5$ מ"מ, המחזקת ע"י 5 חוטים מגולבנים בקוטר 3 מ"מ, ואטר טניים מהם, העליון והתחתון, עשויים חוט דוקרני מגולבן.

ה. מעל לרשת בקצה המכופף ובקסע הנוסף, יימחוו 3 חוטי חיל דוקרני מגולבן חל-חל. 3
ו. חוטי החיל יימחוו במרחקים המצויינים בתכנית. את החיילים יש לקטור אל כל עמוד באמצעות חוטי קטירה אשר ילפפו את העמוד בנקודת האחיזה, וסבי קצותיו יסודרו העצים אחדות באמצעות טבעה מתאימה, כדי ליצור חיבור חזק המבטיח את החיל הדוקרני בפני ניתוק מהעמוד או חזרתו לארכו. חוטי החיל יהיו מגולבנים ובמשקל של 90 עד 100 גרם למ"מ, ועליהם יורכבו 12-13 עוקצים לכל מ"א.

ז. בחלק התחתון של הרשת יש לרתך ברזל טטוח בעל חתך $5/20$ מ"מ, מושחל בכל עין בטובה שמעל התחבוב, ומרוחק לכל אחד מעמודי הגדר והתמוכות האלכסוניות לכל אורך גובה הגבע.

ח. ברזלי הזווית והברזל הטטוח ייצבעו בצבע יסוד ופעמיים צבע שמן.

סעיף 2 : גדר דו שיפועית יחידה

הקמה גדר דו שיפועית יחידה כוללת :

א. מזור עמודי זווית $40/40/4$ באורך 1.80 מ' כ"א, במרחקים 3.5 מ' בין עמוד לעמוד ומבוטנים 60 ס"מ בכלונס $\phi 30$, עומק 65 ס"מ, כל עמוד שלישי.

THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY

NAVY DEPARTMENT
WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE SECRETARY

1. The first of the three main branches of the Navy is the Naval Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the operation of the fleet.
2. The second of the three main branches of the Navy is the Naval Air Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the operation of the fleet's aircraft.
3. The third of the three main branches of the Navy is the Naval Construction Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the construction and maintenance of the fleet's ships and aircraft carriers.
4. The fourth of the three main branches of the Navy is the Naval Medical Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the medical care of the fleet's personnel.
5. The fifth of the three main branches of the Navy is the Naval Ordnance Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the development and production of the fleet's weapons.
6. The sixth of the three main branches of the Navy is the Naval Engineering Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the design and construction of the fleet's ships and aircraft carriers.
7. The seventh of the three main branches of the Navy is the Naval Logistics Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the supply and maintenance of the fleet's ships and aircraft carriers.
8. The eighth of the three main branches of the Navy is the Naval Intelligence Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the collection and analysis of intelligence information.
9. The ninth of the three main branches of the Navy is the Naval Communications Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the development and production of the fleet's communication systems.
10. The tenth of the three main branches of the Navy is the Naval Training Service, which is the branch of the Navy which is responsible for the training of the fleet's personnel.

OFFICE OF THE SECRETARY

NAVY DEPARTMENT
WASHINGTON, D. C.

- ב. פזור והקמת יחדות 40/40/4 באורך 60 ס"מ כ"א במרחקים של 3.5 מ', בין יחדות ויחדות, בין כל שני עמודי זווית ובמרחק 1.60 מ' ל- 2 צידי ציר הגדר.
- ג. מחיצות 5 חוטי חייל מגולבן אופקיים, בין עמודים בגבהים 10 ס"מ, 40, 75, 95 ו- 120 ס"מ מעל הקרקע.
- ד. מחיצות חייל מגולבן משופע מראש העמוד אל יחדות לטני צידי הגדר לכל אורכה, ולפי מרטי החכנית.
- ה. מחיצות 5 חוטי חייל מגולבן אופקיים על כל טיפוע בגבהים 15 ס"מ, 40, 70, 90 ו- 110 ס"מ מעל הקרקע, סה"כ 10 חוטים אופקיים על הטיפועים.
- ו. חכנת 4 חורים 7 ס"מ בלבד בעמודים הניחבים עבור מתקן אזעקה, מרחק החורים וחל מקצה העליון הם: 50 ס"מ. את החורים יש להכין מהצד החיצוני של הזנחתן וחוקים על העמודים חייבים להיות קוים ישרים.
- ז. אביעה של הזנחתים בצבע יסוד ופעמיים צבע טמן.

סעיף 3 : ש ע ר

הקמת טער כוללת :

הלא

א. הטער יבוצע לפי פרטי-הכנית 4034, ויהיה דו כנפי ברוחב 6.0 מ' וגובה 2.3 מ' מעל לקרקע. + כלכלת חומרים 1.0 מ' אצל חפץ

ב. העמודים הראשיים מצינורות פלדה $\phi 6$ מגורים בחלקם העליון, ומבוססים בכלונט בעומק של יקטן מ- 3.2 מ'.

כחל 6/6 סמ"מ + 3/3 סמ"מ אצל חפץ

ג. כנפי הטער יהיו משלד צינורות $\phi 2$, ומשושה ברזל עגול $\phi 14$ מ"מ כל 12 ס"מ המושחזים בחלקם העליון, וחוטי חיל דוקרני.

ד. ציורים, ברישומים וסגרים, ונקודת עגון במרכז.

ה. התחבורות לגדר הרטח.

ו. הטער יבוצע בצבע יסוד ופעמיים צבע טמן.

סעיף 4 : קונסטרוקציה

בנין המבנים של הגדר הדו טיפועית חוכנס קונסטרוקציה אחת מחוט חיל דוקרני מגולבן.

ה ע ר ה : לא תשולם החזקתם עבור תקופת הביצוע, אלא עד מועד תחילת העבודה בלבד.

כלכלת חומרים 4.0 מ' אצל חפץ
כלכלת חומרים 5.0 מ' אצל חפץ

1. The first of the three main parts of the book is devoted to a general survey of the history of the theory of the structure of matter. It begins with a discussion of the classical theory of matter, and then proceeds to a discussion of the quantum theory of matter. The second part of the book is devoted to a detailed discussion of the quantum theory of matter, and the third part is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
2. The second of the three main parts of the book is devoted to a detailed discussion of the quantum theory of matter, and the third part is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
3. The third of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
4. The fourth of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
5. The fifth of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
6. The sixth of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
7. The seventh of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
8. The eighth of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
9. The ninth of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.
10. The tenth of the three main parts of the book is devoted to a discussion of the applications of the quantum theory of matter to the theory of the structure of matter.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

5-25-61

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

5-25-61

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

5-25-61

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY



✓

срр.

✓

ימית 149/ב
דמת'גן, זבוטינסקי 45, טל. 03-728127
ד.ג. עזה

מחלקת הוואכס
הוואכס בימית בע"מ

25 ביוני 1978

לכבוד
מר א. שטרן
ס/ראש המנהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
הקריה/תל-אביב

א.ג.

הנדון: ימית - טבלאות השואת מחירים

לוטת לבקשתך, טבלאות השואת מחירים בין מחירי חוזים קיימים לבנייה
קוטג'ים, חד קומתיים ושלוש קומות בעדכון למדד ללא כל עיקור, ובין
מחירים מתאימים שהושבו בהתאם למכתב האגף לתכנון ולהנדסה מתאריך
18.4.78.

בכבוד רב,

ד. שטרן

הערות:

מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - מקום ✓

W. B. M. S. G. S. M.

10-10-10 10-10-10 10-10-10

10-10-10 10-10-10

10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10

AIR MAIL

10-10-10 10-10-10 10-10-10

10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10

10-10-10 10-10-10

10-10-10 10-10-10

10-10-10 10-10-10

10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10 10-10-10

מדינת ישראל

המבנה לנבירה כפרית
וימורים חדשים
צורת ההקמה
י י מ ת

תאריך: 27/6/78

מספר: 2022-מ/78

לכבוד
מר א. בר-אילן
הפיקוח
י מ י ת

א.ב.ג.

הבדון: מסירת דירות ביטית.

1. בבקשת להודיענו בכל מקרה של מסירת דירות לאחד הגורמים המאכלסים ביטית (ש"פ, משרד הבטחון), על מנת שנוכל להסדיר עמם עניין המיסוי בעירובי.
2. רצ"ב דמימה של דירות, שבהתאם למה שבמסר לנו ע"י שר"פ, מרם במסר להן.
3. אבקש אסורכם שאכן כך הדבר.

ב ב ד כ ה ,

א. מדינסקי
פקידת גבירה
י מ י ת

דח/אר.

רשימת דירות בשלב ב' שנים נסחרו לגורם ואכלוס

251 - 265

516 - 520

552 - 556

561 - 568

601 - 612

614

616 - 626

835 - 838

2004.12



508

מדינת ישראל

ז

ועדת	בסחרן
צוות	ההקמה
י	י
מ	ת

תאריך: 6/4/78

מספר:

לכבוד
זיידה יעקב
כהנדס מחוז הנגב
מינהל לבניה כפרית

א.ב.ג.

הנדון: שמירה בשער שלב ב.

לאור פנייתך להצבת שומר יהודי בשער שלב ב' נבדקת
האפשרות לפתיחת סניף של חברת שמירה ישראלית בעיר.
תשרבה תהיה בידינו חוץ השבוע הקרוב.
בודה לך אם תגיע לסכום עקרוני עם חברות הבניה.
על תנאי התשלום.

בברכה,

יוסי לוי

ד. לוי
רמז 1045

רצח	לשון
שח	מחשבה
ע	א

87/4/3

לשון
 יחידה יחידה
 משפט אחד מלשון
 משפט לשון לשון

מ.ל.ז.

הערות: משפט לשון לשון

לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון
 משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט
 משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט
 לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון לשון
 משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט משפט

לשון
 לשון לשון
 לשון לשון

אלה אלו

המנהל

מדינת ישראל
משרד הביטחון והצבא
המנהל להגנה אזרחית
בירושלים

הקריה, חל-אביב
ח.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: 5 ינואר 1978

מספר:

לכבוד
מר א. טייך
ממונה על קצוות ורכוש
מפקדת הצוהר
ע.ז.ה.

הנדון: דמי - חת רובע ב' - בקשה לקצאת שטח

1. בהמשך לשיחתנו בנדון, הנני מתקשרת כי יוקצא לנו לארכלי תכנון, פיתוח ובנייה כל שטח חת רובע ב'.

בה העניין אלינו הסכמת פיתוח דוריתא לחולום דמי חכירה כנהוג.

2. מא"ב 3 עותקים של חכירה מס' 753202 בק.מ. 1;500 של חת רובע ב' המוקדש על שטח של כ- 150 דונם ואשר כולל: - 407 יח"ד בגני ילדים בני 2 בחדות ב"א, 2 מעבדות דם בני 3 בחדות ב"א, מרכזון בשטח של כ- 400 מ"ר ומקרה טהרה.

3. 407 יח"ד מתפלגות כלהלן:-

(א) בבתים בני שלוש קומות 96 דירות בגודלים:

32 יח"ד 4 1/2 חדרים (91.8 מ"ר)
64 יח"ד 4 חדרים (81.4 מ"ר)

(ב) בבתים בני 2 קומות - קומת'ים 206 יח"ד כלהלן:

3 חדרים 64 יח"ד
4 חדרים 99 יח"ד
5 חדרים 43 יח"ד

(ג) בבתים חד קומתיים - 105 יח"ד

51 דירות בנות 3 חדרים
54 דירות בנות 4 חדרים

בברכה,

י. צור
כלכלן בכיר

העתיקות

מר א. שטיין, ראש המנהל להכנייה האזרחית
מר ש. רובינשטיין, ס/ראש המנהל להכחכוך וכיצוס
מר ז. קופר
מר י. זינגר
מר י. ליש, מחנה על ישרבית חודית
מר ש. שקד
מר ר. שטיין

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

30.12.77

לכבוד

מר א. שטרן

ראש המינהל בפועל

הנדון: פסגות פגישת אצל שר השכון עם מזכירות ימית

1. בפגישת שתתקיימה אצל שר השכון ב-28 דצמבר 1977 בהשתתפות המנכ"ל
וחברי המזכירות של ימית טוכמו הדברים הבאים:-

- א. קדום הבניה של אולט המופעים
- ב. קדום הבניה של המרכז המסחרי ברובע ב.
- ג. קדום הבניה של מרכז הקליטה.
- ד. בדיקת האפשרות לבניה מספר אשקוביות נוספות עבור רווקים חרוצים
להשתקע בימית.
- ה. זרוע הגורמים הבונים את החניון הנוסף ליד חוף הים.
- ו. כמו כן השר יבדוק עם שר החינוך וחתרבות את האפשרות להפעיל
כתה ט בימית עוד בשנת 78-79

2. לידיעתך.

ב כ ר כ ה

ז. עופר

ראש צוות הקמה ימית.

העתיקים:

לכבוד שר הבינוי והשכון

מנהל מח"ש

מר ש. צור כלכלן בכיר במינהל הכפרי.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

1914

1914

1914

1914

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

11 בדצמבר 1977

חלוקה ל-11

לכבוד
אדריכל ש. שקד
רחוב מצדה 8
תל - אביב

א.נ.א.

הנדון: עבודות תכנון בימית

1. שרט קבלנו מכס תכניות וחומר למכרז לגינון רובע ב ובנה ביתך.
2. הנך מתבקש להעביר בהקדם תכניות פתוח לרובעים ג' ו-ד'1.
3. כמו כן, נא העבר מידית תכניות העמדת מקלטים לרובעים ג' ו-ד'1 בתאום עם חלוי"א.
4. תכנית רובע ד'-יש להעביר תכניות לעיון לאדריכל הורוביץ ולמר י. זיידה על מנת שיקבע שטח בשבוע המסתיים ב-25.12.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתקים: מר ש. רודניק
מר י. זיידה
מר א. בר-אילן ✓

ש. שקד ח. קצף אדריכלים

רח' מצדה 19, תל-אביב

11 באוגוסט 1977
כ"ז באב תשל"ז

לכבוד

מר חיים גולדברג,
חברת "אשטרוט",
רח' צירלסון 4,
תל - אביב.

א.ב.

הנדון: - קונס'ים ב.מ.ז.ח.

לראות הכנת תוטר לביצוע, חזרנו ובדקנו את בינוי הציר המרכזי - רחוב
הולכי הרגל, ומתברר כי נבחיבות העלימות הארכיטקטורית בקבוצה זו יש
42 יח"ד, לפי הפילוג שלהלן:

12	יחידות של	75	ממ"ר
30	יחידות של	85	ממ"ר
6	יחידות של	105	ממ"ר

ל י ד י ע ח כ ה .

לכבוד
ש. שקד
רכ.

היתקן: מר ד. יטור, מלכאר בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 45, רמת-גן

11 באוגוסט 1977
כ"ז באב תשל"ז

303.4
2/8

הצעה
168.78

לכבוד

מר ש. רודניק,
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים,
משרד הבינוי והשיכון,
רח' ג' 13 - תל-אביב.
תל - אביב.

א.נ.

הנדון:- ביצוע שלב ב-2 ב י מ י ת .

לקראת הוצאת המכרז והוצאת הבניינים לביצוע, בדקנו מחדש את חלוקת
המבנים והצעתינו חזרה כלהלן :

מכרז קוטג'ים	92 יחידות דיור
השדרה המרכזית - קוטג'ים	48 יחידות דיור
בתים חד-קומתיים	62 יחידות דיור
	202 יחידות דיור
בניינים שבוטלו עבור מבנה חנויות	3

205 יחידות דיור

החומר לביצוע הוכן במתכונת לעיל.

בכבוד
ש. שקד
רב,

העתק:- מר י. זיידה, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משה"ש, באר-שבע
מר ד. שטרן, פלנאר בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 45, רמת-גן

ש.שקד ח.קצף אדריכלים

רח' מצדה 19, תל-אביב

11 באוגוסט 1977
כ"ז באב תשל"ז

לכבוד

מר ש. רודניק,
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים,
משרד יבנינוי והשיכון,
רח' ג' 13 - תל-אביב.
תל - אביב.

א.נ.

הנדון: - ביצוע שלב ב-2 ב.מ.ת.

לקראת הוצאת המכרז והוצאת הבניינים לביצוע, בדקנו מחדש את חלוקת
המבנים והצעינו הינה כלהלן:

מכרז קוטג'ים	92 יחידות דיור
השדרה המרכזית - קוטג'ים	48 יחידות דיור
בתים חד-קומתיים	62 יחידות דיור
	202 יחידות דיור

3

בניינים שבוסלו עבור מבנה חנויות

205 יחידות דיור

החומר לביצוע הוכן במתכונת לעיל.

רב,

בכבוד

שקד

ש.

הערה: - מר י. זיידה, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משה"ש, באר-שבע
מר ד. שטרן, פלמאר בע"מ, רח' ז' בוטינסקי 45, רמת-גן

רח' מצדה 19, חל-אביב

11 באוגוסט 1977
כ"ז באב תשל"ז

אדריכל
16.8.77
הקד 15

לכבוד

מר חיים גולדברג,
חברת "אשטרום",
רח' צירלסון 4,
חל - אביב.

,.ב.א

הנדון: - קוטג'ים ב ל מ י ח .

לקראת חכמת תחומר לביצוע, חזרנו ובדקנו את כינוי הציר המרכזי - רחוב
הולכי הרגל, ומסמכר כי מבחינת השלימות הארכיטקטונית בקבוצה זו יש
48 יח"ד, לפי הפזלוג כלחלן :

12	יחידות של	75	ממ"ר
30	יחידות של	85	ממ"ר
6	יחידות של	105	ממ"ר

ל י ד י ע ת כ ס .

בכבוד
ש. שקד
רב,

העמק: מר ד. שטרן, פלנאר בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 45, רמת-גן

פב/

20 בנובמבר 1977

לכבוד
החברה למדידות והנדסה אזרחית בע"מ
רחוב יצחק שדה 34
תל - אביב

א' 6/11

א.נ.נ.

הנדון: אשור הזמנות עבודות נוספות בימית

בהתאם לבקשתכם, הננו לאשר לכם בזאת כי העבודות הבאות הוזמנו לבצוע על ידיכם:

1. מדידת מצב קיים (מבנים מטעים וכו') באזור כפרי הנופש והמלונאות, וזאת על מנת לאפשר פניה לשלטונות לתפישת השטח.
2. מדידת גבולות אזור הקמפינג, וסופוגרפיה ותכנת מפות בהתאם לאחר בצוע הפריצה למובלעת בדיקליות.
3. מדידת ציר כביש 20 וחתיכים לרוחב כל 40 מ', 100 מ' לכל צד מהציר, החל מבי"ס שדה ועד להשלמת משבצת 1 ק"מ.
4. סמון בשטח של מבנים ברובע ג', ומגרשים לבניה קבלנית וכן 100 יח' ~~מבנה~~ ^{ה/נ} ברובע ד.
5. סמון בשטח בריכת השחיה ומבני השרותים השונים.
6. סמון בשטח מועדון נוער.
7. סמון מגרש חניה לרובעים ג ו-ד.
8. חכנון כביש גישה למגדל מים (חדש) ומדידת אתר המגדל על מנת לאפשר חכנונו.
9. סמון, לצרכי עבודות פתוח ומערכות של גבולות מגרשים באזור התעסיה.

בכבוד רב,

ד. שטרן
לנאר בע"מ

העתקים: מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס המחוז
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן.

למחלקת
המסלול
המיוחד

רשימת ציוד קלה ב' צה"ל

15.1.79 מוכנים למסלול
3א קלמס - 661-666 ס' 6
קלמס 674-667 ס' 8

30.1.79 מוכנים למסלול
3א קלמס 712-715 ס' 4
201-206 ס' 6
711-703 ס' 9
724-716 ס' 9

15.2.79 מוכנים למסלול
21 א' 4 צה"ל
20 א' 3 צה"ל
3א קלמס 772-767 ס' 6
757-751 ס' 7
872-868 ס' 4
857-855 ס' 3
808-801 ס' 8
124-118 ס' 7
106-101 ס' 6

למסלול 30.1.79 מוכנים בוצעו
8 א' - 4 צה"ל
8 א' - 3 צה"ל
9 א' - 75.5 (3 צה"ל)
11 א' - 85.5 (4 צה"ל)
6 א' - 95.5 (5 צה"ל)

למסלול 15.2.79 מוכנים בוצעו
21 א' - 4 צה"ל
20 א' - 3 צה"ל

בלע

27.11.78

1. The first part of the paper is devoted to a general discussion of the problem.

2. In the second part, we shall consider the case of a single particle.

3. The third part is devoted to the case of a system of particles.

4. In the fourth part, we shall consider the case of a continuous medium.

5. The fifth part is devoted to the case of a system of continuous media.

6. In the sixth part, we shall consider the case of a continuous medium with internal structure.

7. The seventh part is devoted to the case of a system of continuous media with internal structure.

8. In the eighth part, we shall consider the case of a continuous medium with internal structure and external forces.

9. The ninth part is devoted to the case of a system of continuous media with internal structure and external forces.

10. In the tenth part, we shall consider the case of a continuous medium with internal structure, external forces, and external fields.

11. The eleventh part is devoted to the case of a system of continuous media with internal structure, external forces, and external fields.

משרד השכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב

ת.ד. 7021, מיקוד 61070

פרוגרמה לימית - שלב ב'

הדיון בפרוגרמה נתקיים ב-19.12.76

השתתפו: ה"ה ש. אבני, ראש המינהל, א. שטרן ס/ראש המינהל,
י. זיידה, ר. לשם ממונה על יישובים חדשים, ע. אבני, י. צור -
משרד השכון, ש. שקד - אדריכל, ד. שטרן - פלנאר.

ס ו כ ס :

בשלב ב' יבנו 207 יח"ד לפי הפירוט הבא:

סוג היחידה	3 חדרים	4 חדרים	5 חדרים	סה"כ
קוטג'ים	42 יח'	80 יח'	21 יח'	143
חד-קומתי	32 יח'	32 יח'		64
			סה"כ	207

1. השטחים של היחידות הנ"ל לפי השלב הנוכחי.

2. הטיפוס של קומה 1 - יש לבחור בטיפוס שניתן להגדלה עד 100 מ"ר.

מ ר כ ז ו ן :

1. מתקני הפרוגרמה של שלב ב' - מרכזות מסחרי, בתכנית לא תופיע חלוקת השטח הפנימי ויוקטן השטח מ-400 מ"ר ל-300 מ"ר וימוקם ליד מגרש החניה בערך בקואורדינטה מ"א/21.

2. פרוגרמת שלב ג' - יהיו: גן ילדים של 2 כחות, מעון יום של 2 כחות.

3. השטח שיועד ליד מרכזון בשלב ב' למסחר יישמר כרזרבה לשימוש בעתיד.

מ ק ל ט י ס :

המקלטים ישארו ללא שינוי מהפרוגרמה הקיימת. יש לתאם הנושא עם מר פט. המקלטים יופעלו בקידום מידי בתנאי שיהיה מסמך חתום על ידי מר פט.

מר שקד יתכנן שני מקלטים כ"א ליד גני ילדים.

שביל - מרכזי:

עקרונית התקבלה הצעת מר שקד - היינו העברת בית היוצר לצד הדרומי של השביל ואילו במקום בית היוצר ייבנו מוסדות ציבור בהמשך בית העם.

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951	1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

תובא תוכנית מפורטת על כך לישיבה הקרובה שתקויים בנושא.

הוחלט להוציא מכרז לבנייה עצמית של קבלנים ל- 108 יחידות כאשר במכרז יצויינו המגבלות הבאות לביצוע העבודה, כדלקמן: 1. אשור וועדת בנין ערים.
2. התאמה כללית לאופי היישוב.

108 יח"ד יבנו לפי הפירוט הבא:

30 יח"ד - תלת קומתי

20 יח"ד - חד קומתי

58 יח"ד - קוטג'ים

חשמל - מתח גבוה:

בי"ס שדה וקמפינג - קוי מתח גבוה יהיו עיליים. לגבי מתח נמוך יהיה דיון מקצועי טכני ויוכן נתוח תקציבי ל-2 האלטרנטיבות ואז יקויים דיון לסכום והחלטה.

קמפינג:

תוך שבוע יוכנו התוכניות הכלליות בהתחשב בנושא הכלכלי הנובע מכך, שיפוט יהיה תוך שבועיים.

בניית הקמפינג תבוצע על ידי היזם שיזכה במכרז.

הכשרת השטח תהיה על ידי משרד השיכון ובו זמנית יוצא מכרז ליזמים.

את המכרז יכינו צוות משותף למשרד התיירות ומשרד השכון כאשר הנציגים בצוות יהיו:

נורה עילם - משרד התיירות

ע. אבני, י. צור - משרד השיכון.

קולטי שמש לחמום מים בימית:

משוז הנגב מתבקש להגיש למשרד הראשי המלצה בקשר לקולטי שמש לחמום מים בימית כולל הערכה תקציבית. ההמלצה תועבר אל מר א. שטרן - מנהל האגף.

רשמה: סולימן אהובה.

מדינת ישראל

כח"א, ח"א

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל - אביב
ח.ד. 7021 מיקוד 61070

א.ח.ח.ח.

תאריך: 10 באוגוסט 1977

מספר: פר/70/1977

אל: מהנדס מחוזי לבניה כפרית, מחוז הנגב.

מאת: ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

הנדון: ימות - פרוגרמה לבניה - תקציב 1977

להלן פירוט תכנית הבניה בימות בשנת התקציב 1977:

1. בניה למגורים

204 יח"ד לפי הפירוט כולקמן:

בתיים חד - קומתיים			א.
32 יח"ד	3 חדריים	73 מ"ר כ"א	
32 יח"ד	4 חדריים	91 מ"ר כ"א	
64 יח"ד			
קוטג'ים			ב.
42 יח"ד	3 חדריים	75 מ"ר כ"א	
77 יח"ד	4 חדריים	85 מ"ר כ"א	
21 יח"ד	5 חדריים	105 מ"ר כ"א	
140 יח"ד			

2. מבני ציבור

2 כיחות גן ילדים

3 כיחות מעון יום

מרכזון בשטח 400 מ"ר לפי הפירוט: מיני מרקט כ - 140 מ"ר

חנויות ומשרדים כ - 240 מ"ר

שירותים ציבוריים כ - 10 מ"ר

חדר מאגד כ - 10 מ"ר

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

3. מ ק ל ו ט

לפי הוראות צה"ל (גודל המקלסים, סוגם ופריסתם).

4. עבודות תשתית

הכנת תשתית ל - 300 יח"ד נוספות (כולל תשתית ל - 100 יח"ד שימסרו לבניה לחברות וקבלנים פרטיים). התשתית תכלול כבישים, רשת מים, רשת כיוב, רשת חשמל תת-קרקעית, הכנה לרשת תת-קרקעית לסלפונים, לאנטנה טלויזיה ותאורת רחובות.

5. אולם ספורט ע"ש א. עופר

סטח בניה כ- 900 מ"ר ברוטו

סטח רצפה כ- 1100 מ"ר ברוטו (כ - 200 מ"ר ייבנו במפלס נוסף מתחת לשיפוע המושבים)

כולל: אולם ספורט עם כ - 400 מושב.

מחסן לציוד ספורט

שירותים ומלתחות לשחקנים

שירותים לקהל

תא הקרנה

התכנון בתאום עם מר ש. הורוביץ.

6. תכנון בית היוצר

על פי פרוגרמה שתוכן יש לתכנן אזור "בית היוצר" שיכלול 60 יח"ד + סדנאות, חנויות ושירותים.

ב כ ר כ ה,



ש. אבני
ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

העתקים: מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע.

מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים.

מר ר. לשם, ממונה על ישובים חדשים.

מר ג. אביבי, גזברות המינהל.

מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ.

מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי.

מר י. פס, ממונה על הבניה הבטחונית.

מר י. צור, כלכלן בכיר.

מר י. זיידה, מהנדס אזור תערכה וסיני.

מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האזור לתכנון וביצוע.

מר ע. אבני, ראש צוות תחקמה ימית.

מר ד. שטרן, משרד פלנאר - פיקוח

אג"ס הגמ"ר מסכ"ל צה"ל

17 ביולי 1977

לכבוד
אדריכל ש. שקד
רחוב מצדה 8
תל - אביב

א.נ.

הנדון: ימית - העמדת מבנים
תכניות 03 - 04

לוטה תכניות העמדת מבנים בקטע דרומי של חת רובע ב' כפי שנבדקו
ואושרו על ידי אדריכל הורציו שוורץ.

נא בקורתך וחתימתך לאשור התכנון.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתק: מר א. בר-אילן

7.10.78
2' 1/2

השלמת אזור תעשייה

(	כבישים
(	מים + ביוב
(	חשמל + טלפון תאורה
(	

להכין תכניות לשפוט

יש אצל רפי לשט חוזה גדור (לבדוק אצל לאה).

רובע ב'

השלמת תכניות פתוח ותאורה - בחצי ב'
 שקד + הורציו - פתוח - יש להכין לשפוט
 תאורה - רמאור.

ת א ו ר ה

יצא מכרז. יש לעקוב אחרי הבקורת אצל בלף ולאחר זאת רפי לשט.

ט ל ו י ז י ה

בוקסנבאום - ויקטור - הבטיח לשכס היום כאשר הוא לוקח את קלו ממכון התקנים לימית השבוע
 לפגש לקבוע איך לבדוק הכבילים.
 קלו - צריך להגיש הצעת תקציבית לבדיקת הכבילים.

רובע ב' - המשך דרומי

בחתימה חוזה עם אשטרום ל-64 יחידות חד קומתיים - אין טפול.
 קוטג'יים - 41 יח' קוטג'יים במשא ומתן עם אשטרום
 200 יח' ב-15 לחודש צריך להיות גמור מכרז לקבלנים לבניה קונבנציונלית.
 אברהם שוורץ מכין המכרז.

רובע ג'

צריך לתכנן הכל. הוצאתי מכתב הזמנה: שקד (שוורץ) - רמאור ותה"ל.

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל - אביב
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

האריך: 10 באוגוסט 1977

מספר: פ/70/1977

אל: מתגדס מחוזי לבניה כפרית, מחוז הנגב.

מאת: ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

הנדון: ימית - פרוגרמה לבניה - תקציב 1977

לחלן פירוס תכנית הבניה בימית בשנת התקציב 1977:

1. בניה למגורים

204 יח"ד לפי הפירוס כדלקמן:

<u>בחים חד - קומתיים</u>			א.
32 יח"ד	3 חדרים	73 מ"ר כ"א	
32 יח"ד	4 חדרים	91 מ"ר כ"א	
64 יח"ד			
<u>קוסג'ים</u>			ב.
42 יח"ד	3 חדרים	75 מ"ר כ"א	י
77 יח"ד	4 חדרים	85 מ"ר כ"א	
21 יח"ד	5 חדרים	105 מ"ר כ"א	
140 יח"ד			

2. מבני ציבור

2 כיחות גן ילדים

3 כיחות מעון יום

מרכזון בשטח 400 מ"ר לפי הפירוס: מיני מרקס
כ - 140 מ"ר
חנויות ומשרדים כ - 240 מ"ר
שירותים ציבוריים כ - 10 מ"ר
חדר מאגד כ - 10 מ"ר

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

3. מסקנות

לפי הוראות צה"ל (גודל המקלסים, סוגם ופריסתם).

4. עבודות חשית

הכנת חשית ל - 300 יח"ד נוספות (כולל חשית ל - 100 יח"ד שימסרו לבניה לחברות וקבלנים פרטיים). החשית תכלול כבישים, רשת מים, רשת כיוו, רשת חשמל תת-קרקעית, הכנה לרשת תת-קרקעית לסלפונים, לאנטנת טלוויזיה ותאורת רחובות.

5. אולם ספורט ע"ש א. עופר

שטח בניה כ- 900 מ"ר ברוטו
שטח רצפה כ- 1100 מ"ר ברוטו (כ- 200 מ"ר יזבנו במפלס נוסף מתחת לשיפוע תמושבבים)

כולל: אולם ספורט עם כ- 400 מושב.

מחסן לציוד ספורט

שירותים ומלתחות לשחקנים

שירותים לקהל

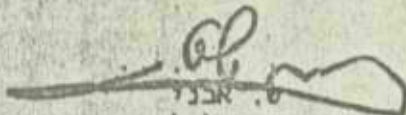
תא הקרנה

התכנון בתאום עם מר ש. חורוביץ.

6. תכנון בית היוצר

על פי פרוגרמה שתוכן יש לתכנן אזור "בית היוצר" שיכלול 60 יח"ד + סדנאות, חנויות ושירותים.

ב ב ר כ ה,



ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

העתקים: מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע.

מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים.

מר ר. לשם, ממונה על ישובים חדשים.

מר ג. אביבי, גזברות המינהל.

מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ.

מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי.

מר י. פס, ממונה על הבניה תכנונית.

מר י. צור, כלכלן בכיר.

מר י. זיידה, מהנדס אזור תערכה וסיני.

מר ש. חורוביץ, ס/מנהל תאזור לתכנון וביצוע.

מר ע. אבני, ראש צוות תחקמה ימית.

מר ד. שטרן, משרד פלנאר - פיקוח

אג"ס חגמ"ר מטכ"ל צה"ל

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ-ישראל

הועד הפועל

כתשוכה: נא להזכיר
היחידה: לבניה

תל-אביב, יום ז' אב תשל"ז 22.7.77
המען למברקים: עובדים תל-אביב, טלפונים: 261111-35
בית הועד הפועל, רח' ארלזרוב 93, תל-אביב

לכבוד
מר זיידה
משרד השיכון
י מ י ת
א.נ.,

הנדון: בית ההסתדרות - ימית

בפגישה עם אדר' שקד שנערכה ביום 22.7.77, הוצע שההסתדרות תקבל משכנה בשטח של כ- 1000 מ"ר ברצועה המרכזית של ימית.
הבניין יהיה בשטח כ- 400 מ"ר כיחידה עצמאית עם פרגולות למעבר. אגף המסדרים יהיה מלבני.
התכנון המפורט והבצוע יתואמו בין ההסתדרות ומשרד השיכון.

כבוד רב
אינג' רב יפה
מנהל היחידה לבניה

העתק: הח' י. קיסר
מר אבני
מזכיר מ.פ. ימית הח' ע. דהרי
אדר' שקד

13 ביולי 1977

לכבוד
אדריכל ש. שקד
רחוב מצדה 8
תל - אביב

א.ב.א.

הגדון: הקצאות מגרשים להסתדרות ושק"ם בימית

הנך מחבקש להעביר למר י. צור, המנהל לבניה כפרית, את תכניות
הקצאת השטחים לשק"ם ולהסתדרות, כולל גודל השטח וציון מספר
המגרש, וזאת על מנת לאפשר הכנת חוזי חכירה בהקדם.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתקים: מר י. זיידה
מר י. צור
מר א. בר-אילן ✓

פרויקט: י ת י ת

סיכום ישיבה: באתר

תאריך: 4.7.77

דף מס':

מחנדים א. שטרן, ראש אגף, ש. רודניק, ס/ראש אגף,
י. זידה - מהנדס תאזור
ד. שטרן וא. בר-אילן - צוות מקומ

נוכחים:

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
1.	ש. הורוביץ	ביום 11.7.77 יתקיים בישיבת דיון עם ראש המנהל. להביא:		
		א. חכניה אולם מופעים (כדוגמת ערד). ב. אולם ספורט (לקבל מארי לוי, בניה עירונית). ג. לברו עם מר קישר פרוגרמה ולקבל חכניות לדוגמא בבניה עירונית. ד. להביא מבניה עירונית חכניות מבנים קיימים לשם יישומם בתת-רובע ג'.		
2	רמזור (תה"ל)	להכין חכניות מערכות לרובע ג'.		
3	שקד	להכין מפרט דרישות כללי לבנוי שני הקטעים של רובע ג', 100 יח' לבניה עצמית של עובדים והיתר למכור לבניה על ידי משרד השכון.		
4	שקד	לגמור חכנון העמדה מבנים בתת רובע ב' - קטע דרומי.		
5	שרותי הנדסה (רמזור תה"ל)	לגמור חכנון חשתי ומערכות לאזור תעשיה תוך תאום עם אדריכל ר. לרמן.		
6	כללי למתכננים	כל המכרזים הבאים לעבודות בנוי יהיו בשיטת הפאוסל (מחיר כללי לכל הבנין). חוראה זו כוללת הקמת המרכזון הנמצא עתה בתכנון.		
		ברשם על ידי דניאל שטרן		

תאריך הישיבה הבאה: 11.7.77

תאריך הישיבה שלאחריה:

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

БРОЈ: 1000

ГД

Датум: 15.12.19

Упутство

ПРЕДСЕДНИК У. БУДИ, ГЛАВНИ МАР. В. ПИТАЊЕ, ОДЛУКА МАР.
С. ПИТАЊЕ - ПРЕДСЕДНИК
П. БУДИ МН. СР-МНП - МНП БУДИ

Број	Пункт	Садржај	Датум	Потпис
1.	В. ПРЕДСЕДНИК	ОДЛУКА 15.12.19. ЗАКЉУЧАК ОДЛУКА ПИТАЊЕ ОД ГЛАВНОГ МАР. ПРЕДСЕДНИКА А. ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП). Б. ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК). В. ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК). Г. ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК). Д. ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК).		
2.	ГЛАВНИ МАР.	ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП).		
3.	МНП	ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК). ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК).		
4.	МНП	ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК). ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК).		
5.	ПРЕДСЕДНИК МНП	ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК). ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК).		
6.	МНП	ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК). ПРЕДСЕДНИК МНП (ПРЕДСЕДНИК МНП, ПРЕДСЕДНИК).		

ПРЕДСЕДНИК

ПРЕДСЕДНИК

15.12.19

ПРЕДСЕДНИК

12 במאי 1977

לכבוד
מ"מ מהנדס מחוז הנגב
משרד השכון
באר-שבע

א.נ.נ.

הנדון: ימית - חשובי עלות לדירות שלב ב'

לוטת חשובי העלות כפי שנערכו על ידינו לדירות שלב ב'.
ההתיקויות חושבו בהערכה וכן חלוקת עומסי עלות הפתוח שנעשתה לפני
פתיחת המכרז.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתקים: מר י. זיידה
מר א. בר-אילן ✓

88

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

תאריך	24.2.77	אל:	פ"ק, ה"י
חיק מסי		מאת:	מוכס, נחג דקרה
		הנדון:	

אשקוניו 0029; 0038

הנ"ל מבקש למסור מכתב

אל אשקוניו עם 0029; 0038

מכונן א' ב' ו'.

במכר

18 20

2

העתק

שמואל שקד אדריכל/מחנכי ערים

ש.ש. אדריכלים בע"מ

רחוב מצדה 8

חול אביב

טלפון 231223

לכבוד
מר י. זיידה,
המינהל לבניה
משרד השיכון,
באר - שבע.

לכבוד

מר י. זיידה,
המינהל לבניה
משרד השיכון,
באר - שבע.

3 כנף בלבר
י' בחשון תשל"ז
1976

75/11/175

א.נ.,

הנדון :- פרוגרמה משלימה לשלכ ב' בימית.

בהתאם לבקשתך, הרינו מעבירים הצעת פרוגרמה עליה סימנו את אפשרויות
ישום גדלי דירות. ישנם מספר צרופים שיש לבצעם כמסומן, זאת כדי למנוע
סיכונים בביצוע הבניינים.

לפיכך, הפרוגרמה תהיה כלהלן :

א. בחים חד-קומתיים :

- 28 יחידות דיור בנות 4 חדרים;
- 18 יחידות דיור בנות 4 חדרים - רצוי, אולם לא חיוני;
- 18 יחידות דיור בנות 3 חדרים;

ב. בחים דו-קומתיים :

- 21 יחידות כשטח של 95 מ"ר;
- 42 יחידות כשטח של 85 מ"ר;
- 23 יחידות כשטח של 75 מ"ר;
- 50 יחידות כשטח של 85 או 95 מ"ר;
- 5 יחידות כשטח של 75 או 85 מ"ר;
- 5 יחידות כשטח של 75 או 85 או 95 מ"ר;

על סמך נחונים אלה ניתן להרכיב הפרוגרמה הרצויה.

נכבוד
ש.ש.
שקד
ר.ב.

העתק:- מר ד. שטרן, פלגאר בע"מ, רח' י' בוסינסקי 45, רמת-גן

הערה

הערה: המידע המופיע
בדף זה אינו מהווה
המלצה או תמיכה
בשום דבר.

הערה

הערה

הערה

הערה

הערה

הערה

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע
בדף זה אינו מהווה
המלצה או תמיכה
בשום דבר.

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע
בדף זה אינו מהווה
המלצה או תמיכה
בשום דבר.

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע
בדף זה אינו מהווה
המלצה או תמיכה
בשום דבר.

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע
בדף זה אינו מהווה
המלצה או תמיכה
בשום דבר.

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע

הערה: המידע המופיע

שמואל שקד/אדריכל
חיים קצף/אדריכל
יהודה קירשנר/אדריכל

רחוב מצדה 19
תל אביב
טלפון 234044

ש.שקד ח.קצף אדריכלים

תאריך 24 לי באוקטובר 1976 מסמך 75/11/175
בתשרי תשל"ז

לכבוד

מר דני שטרן,
פלנאר בע"מ,
רח' ז'בוטינסקי 45,
רמת - גן

א.נ.י.

הנדון: - תוספת 30 יח"ד בימית.

בהתאם לבקשתכם שהוזכרה בפרוטוקול מיום 17.10.76, אנו מציעים להוסיף 31 יח"ד
בהתאם לרשימה להלן אשר עיקרה הוא השלמת שלב א' וחלק מחצר נוספת.

החלוקה תהיה:

א. קוטג'ים:	6.54 - 6.60	7 יח"ד
	8.39 - 8.48	10 יח"ד
	8.27 - 8.34	8 יח"ד
ב. חד-קומתיים:	6.61 - 6.66	6 יח"ד
ג. סה"כ		31 יח"ד

מסרנו למר רייף להכין את הרקע של השטח ב-ק.מ. 1:250.

בכבוד
ש.שקד
ר.ב.

העתק: - מר י. זיידה, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, באר-שבע

: 74

התאריך

12/11/1941 12/11 - 13/5.

: PND

ת"ס מס'

1.64.3

: 11737

כ"ה אלול

1. חשבון הפחמן
 2. חשבון המים
 3. חשבון החום
 4. חשבון החשמל
 5. חשבון המזון
 6. חשבון המים
 7. חשבון החום
 8. חשבון החשמל
 9. חשבון המזון
 10. חשבון המים

ה'תשנ"ב
לשנת ה'תשנ"ב
לשנת ה'תשנ"ב

20 3427

ש.ש. אדריכלים בע"מ

שמואל שקד אדריכל/מתכנן ערים

רחוב מצדה 8
תל אביב
טלפון 231223

לכבוד

מר דני שטרן,
פלנאר בע"מ,
רח' ז'בוטינסקי 45,
רמת גן

תאריך

מספרו

20 בספטמבר 1976
כ"ה באלול תשל"ו

75/11/175

א.נ.,

הנדון: - קולטי שמש - ימית.

אנו מציעים כי הניסוי של התקנת קולטי השמש, לפי הנסיון המוצע על-ידי
מר בן-אהרון נעמן, יעשה בבית מס' 176.

הודעה על כך מסרנך היום טלפונית למר בן-אהרון.

רב,

בכבוד

שקד

ש.

העתק: - מר י. זיידה, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, באר-שבע
מר עמוס אבני, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון,
רח' ג' 13 - הקריה, תל-אביב

פנ/

פ' פלנאר בע"מ הנדסה - תכנון ויעוץ

ת א ו ס ו פ י ק ו ח

י מ י ת

משרד השיכון, המינהל לבנייה כפרית

דף תפוצה

המינהל:

מר ש. אבני - ראש המינהל

מר א. שטרן - ס/ראש המנהל ומנהל האגף לבצוע

מר י. רוסינסקי - מהנדס מחוז הנגב

מר י. זידה - ס/מהנדס מחוז הנגב

מתכננים

אדריכל ש. שקד

אדריכל הורציו

תה"ל

מר טמיר - חברת "רמאור"

מר י. רייף - חברה למדידות והנדסה אזרחית

מר א. קולקר - משרד השכון

מר א. בר-אילן ✓

RECEIVED



1875

THE

OF

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

סיכום ישיבה:	ועדה מקצועית מס. 1	פרויקט:	מרכז קליטה - ימית
דף מס':	2 בספטמבר 1976	תאריך:	
נוכחים:	חי"א. שטרן, ש. רודניק וסלע, אדריכלים פיון ויוטימוב - המינהל לבניה כפרית אדריכלים שקד ופטר - מתכננים מתנדב ד. שטרן - מתאם.		
מס'	בטיפול	ח ח ל ט ה	עד תאריך הערות
1		אדריכל שקד הציג תכנית חדשה של מערך הבינוי לאורך חשביל המרכזי. תכנית זו כוללת שני גבעים הפנימי המגיע עד לאזור 5 קומות במת-רובע ג' והוספת אותו מרחוב ללא מוצא לרחוב דו סיטרי, וזאת על מנת לאפשר גישה נוחה וחניה למבנים הצבוריים.	
2		אדריכל שקד הציג את תכניות הבינוי המעודכנות של מרכז הקליטה. תכניות אלו שונות מהתכניות הראשונות.	
3	שקד	לפני קדום התכנון יש לבדוק אפשרות לבניה, לאו דוקא קונבנציונלית, גם אם אינה עונה לשיטה המודולרית של התכנון.	
		אך באם לדעת האדריכל יש הצלחה על התכנון, האדריכל מחבקש לגמור התכנון עד לזמן הדרוש להגשה לשופט.	
4	א. שטרן	להודיע לאדריכל עד ליום באם יש החלטה לשיטת תכנית ודמיפות מבצוע.	6.9.76
5	שקד	המקלט יהיה מחוץ לבנין, אך במקום מרכזי וקרוב ככל הניתן לכל הכניסות. מקלט זה יהיה דו חליתי (מקלט ומועדון נוער).	
6	שקד	לועדת שפוט יש להציג רעיון לשמרון עירוני של מערך האינטסלציה הסניטרית בבנין לאור המבנה המדורג של הבתים.	
7	שקד	<u>נושאים כלליים</u> המגישת באחר ביום ג' הקרוב יש להציג התכניות המאות גריכת שחיה - ישומה נסמך. בית ספר שדה - תכנית רעיונית.	6.9.76
תאריך הישיבה הבאה: תאריך הישיבה שלאחריה: 2 /			

סיכום ישיבה:	פרויקט:
דף מס':	תאריך:
נוכחים:	
- 2 -	

מס'	בטיפול	ח ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
6	א. שטרן	גן ילדים ומינימרקט - תכנון קדם-פרויקט. להוציא מנחים לשיטת התכנון והמכרז לבריכת השחייה. נרשם ע"י: דניאל שטרן		

תאריך הישיבה הבאה:
תאריך הישיבה שלאחריה: 6.9.76 בימים.

DATE: 1970

NO. 100

BY: J. P.

DATE: 1970

1000

- 2 -

NO.	DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
		At 1970 1000 - 1000 1000 1000		
10	10/10/70	1000 1000 1000 1000		

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

חוק 86

ת א ו ס ו פ י ק ו ח

י מ י ת

משרד השיכון, המינהל לבנייה כפרית

דף תפוצה

המינהל:

מר ש. אבני - ראש המינהל

מר א. שטרן - ס/ראש המנהל ומנהל האגף לבצוע

מר י. רוסינסקי - מהנדס מחוז הנגב

מר י. זידה - ס/מהנדס מחוז הנגב

מתכננים

אדריכל ש. שקד

אדריכל הורציו

תה"ל

מר טמיר - חברת "רמאור"

מר י. רייף - חברה למדידות והנדסה אזרחית

מר א. קולקר - משרד השכון

מר א. בר-אילן ✓

אי. כרמון

פרויקט: י מ י מ

סיכום ישיבה:

מס. 12

תאריך: 27.8.76

דף מס':

נוכחים:

אוריכלים: ס. שקד, מורציו, אשכנזי
מהנדסים: זינגר (רמזור), ציטר (תהיל), י. רייף (שרותי הנדסה)
ד. שטרן - מלגאר

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
		<u>נושאי בנה ביתן</u>		
1.	שקד	לא אושרה התכנית על ידי מינהל מקרקעי ישראל. יועבר לדיון עם ראש המינהל.		
2.	שטרן	יש להפסיק תכנון עד להודעה חדשה וכן להודיע למע"צ להפסיק בצד.		
		<u>נושאי תת-רובע ב' - קטע צמודי</u>		
3.	מורציו	תכניות 1:250 קטע מזרחי - הוצא שמי כלל גבמים טופיים של פתוח ומבנים לכל היועצים. קטע מערבי - יוחץ ביום 1/9/76.		
4.	י. רייף	1:500 של כל תת הרובע	9/9/76	
5.	רמזור תהיל	להעביר תכניות ל-1/4 רובע ראשון לשקד	3/9/76	
6.	שקד	תכניות תאום כביש 1 תכניות כל השרותים מהואמים	3/9/76 7/9/76	
7.	מהנדסים	כל השוחות ימוספרו בהתאם ליעודן כדלקמן: 1 - טים 2 - ביוב 3 - נקוד 4 - תמל 5 - האורח 6 - טלפון 7 - טלויזיה ולאחר זאת 3 טורות למספור השוחה.		
8.	שקד	כביש טבעת תת רובע - 1:500 - תאום שרותים	3/9/76	
9.	שקד	קיימת תכנית כבישים בקטע דרומי ב- 1:250, עליה יעלה תאום כביש הטבעת.		
10.	רייף	תכניות בקנ"מ. 1:500 של קטע דרומי יגמרו לאחר זאת להתחיל ב- 1:250.	7/9/76	

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

2 /

ХРАНИЛИ: 9. 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219,

- 2 -

מס'	בטיפול	ת ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
11.	תח"ל שקד	להוציא מידית מכניות התחברויות לישיבת הסדר.	3/9/76	
12.	רמזור	מודיע כי נכתב מכתב לגלעד ובו בקשה להתקנת החננה טרנספורמציה לישיבת הסדר.		
13.	שקד	שביל מרכזי - להעביר להתמננים הגדר, מדויקת ומפליטים על השביל עצמו וכן מכניות התכים טפוסיים. לידיעה: הקוים העוברים בשביל הסל ביוב, ניקוז, שלפון, שלויזיה ותאורה.		
14.	רמזור	לבדוק צורך בקווי השפל ונחתה ומקומות הגובה עד		
15.	תח"ל	ברוכה השמיה מרוקן למאסף ניקוז במאום עם שרותי הנדסה.		
16.	שקד	לבדוק נושא חניה ובנינים 3 קומות ליד בריכת שחיה.	2/9/76	
17.	רייף	לאור מקום מונקציות צבוריות יש להרחיב כביש 25 ולאפשר יציאה חדרה.		
18.	שקד רייף	להכנן חניה לישיבת הסדר.		
19.	שקד	מאום כל כביש 1		
20.	תח"ל	להעביר מכניות קו נקז לשקד.	4/9/76	
21.	רמזור	<u>ברשאי כללי</u> מרכז מסחרי גוש ד' להעביר דחוף.		
22.	כרמונה	למראת קומ"ח יש להכנן אספקת מים יומית.		
23.	שקד	להעביר למקום מכניות בית כנסת וכן העתקים לקונסטרקטור		
24.	שקד גודוביץ	ישתנו את מקום וסוג 106 העגודים באנדרטה.		

נרשם ע"י דניאל שרון.

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

1000000000	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
11.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
12.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
13.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
14.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
15.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
16.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
17.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
18.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
19.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
20.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
21.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
22.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
23.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000
24.	1000000000	1000000000	1000000000	1000000000

ש.ש. אדריכלים בע"מ

שמואל שוקד אדריכל/מחבר ערים

רחוב מצדה 8

תל אביב

טלפון 235608

א' 28/7/76

תאריך 1.9.76

מאת פנינה סימנר

לכבוד

אל

מר דני שטרן "פלנאר"

☐ לעיון ☐ לאישור ☐ לביצוע

אתה מקבל ☐ לני בקשתך ☐ העתקים ☐ סמי אוריגנלים

75/11/175

מספר העבודה

י מ י ת

שם העבודה

כמות

קנה מידה

מספר התוכנית

שם התוכנית

1:250 ; 1:100

1:1250

תכנית מרכז קליטה

תכנית ציר מרכזי להולכי רגל

פרוגרמה - מרכז ימית

הערות

התכנית
פנינה סימנר

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית
ויטובים חרשים
מחוז הנגב באר-סבע

1 בספטמבר 1976

אל: מר בלף - ממונה על חרשים ומכרזים
מאח: מר י. זיידה - מהנדס מחוז ערבה וסיני

הנדון: קדחי נסיון ובדיקות קרקע ימית שלב ב'

נא ספולך בהכנת הזמנה לבצוע בדיקות קרקע בימית שבוצעו על סמך וריטה
מר אימן סורוקה, לפי המירוס הבא:

4,275.-	20.-	מ"א	285	1. קדוח קרקע עד לעומק 6.0 מ'
960.-	20.-	מ"א	48	2. כנ"ל אך מעומק 6.0 מ' ועד 10 מ'
9,280.-	32.-	מ"א	290	3. בדיקות התורה S.P.T
1,584.-	33.-	יח"	48	4. העברות הציור למרחק עד 50 מ'
377.-	94.25	יח"	4	5. העברות ציור מעל 50 מ' ועד 200 מ'
4,800.-	800.-	קומפלט	6	6. חובלות הציור לאח וצוות הקדחים
21,276.-				

ב ב ר כ ה,

י. זיידה
מהנדס מחוז ערבה וסיני

הערות:

מהנדס מחוז הנגב
חברת "פלגארי" - דני שטרן

שמואל שקד/אדריכל
חיים קצף/אדריכל
יהודה קירשנר/אדריכל

רחוב מצדה 19
תל אביב
טלפון 234044

ש.שקד ח.קצף אדריכלים

מספרנו 75/11/175

תאריך 26 באוגוסט 1976
ל* באב תשל"ו

לכבוד

מר דני שטרן
חברת "פלוגאר" בע"מ
רח' ז'בוטינסקי 45
רמת-גן.

א, ב, ג.

הנדון: - שלב ב' - ימית

- הוך פרוט הפתוח נוכחנו כי יש לשנות את גבהי הבנינים:-
1. בנין מס' 622 - גובהו יהיה 24.60 מ' במקום 24.00 מ'.
 2. בנין מס' 514 - גובהו יהיה 21.00 מ' במקום 23.40 מ'.

אודה לך מאוד אם תוציא הוראות מתאימות בהקדם.

רב,

בכבוד

ש.שקד

העתק:- מר י. זיידה, המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השכון, באר-שבע.

פס/

אין גאוס
ואחידים
אלו
אלו

ת א ו ס ו פ י ק ו ח

י מ י ת

משרד השיכון, המינהל לבנייה כפרית

דף תפוצה

המינהל:

מר ש. אבני - ראש המינהל

מר א. שטרן - ס/ראש המנהל ומנהל האגף לבצוע

מר י. רוסינסקי - מהנדס מחוז הנגב

מר י. זידה - ס/מהנדס מחוז הנגב ✓

מתכננים

אדריכל ש. שקד

אדריכל הורציו

תה"ל

מר טמיר - חברת "רמאור"

מר י. רייף - חברה למדידות והנדסה אזרחית

מר א. קולקר - משרד השכון

מר א. בר-אילן

ד"ר - אבני
אדריכל
אדריכל

פרויקט: ימית תת רובע ב'

סיכום ישיבה: מס. 11

תאריך: 13.8.76

דף מס':

נוכחים:

אדריכלים שקד, אשכנזי, שוורץ, י. ציטר (תח"ל), זינגר (רמאור)
י. רייף (שרותי הנדסה), שטרן ובר-אילן (פלנאר).

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
		<u>א. כ ל ל י</u>		
1.	שטרן	ישיבה שנקבעה לימית ל-17/8/76 לא התקיים. יש לקבוע מועד אחר.	20.8	
		<u>ב. נושא: בנה - ביתך</u>		
1.	שרותי הנדסה	תכנית חלוקת מגרשים מעודכנת התקבלה משקד ביום 13/8, לא כולל גבהים מעודכנים. הערה: ביום 16/8 התברר כי השטח יועד ל-112 מגרשים ולא 125 ועל משרש שקד לגמור תכנון מחדש ולהעביר לשרותי הנדסה ושאר היוצעים ולמתאם עד	מגרש 112 יהיה בעומק 25.0 מ' 18.8	
2.	"	להעביר לאבי שוורץ נתונים מדויקים על גבהי כביש גישה וכביש מס. 1	15.8	
3.	"	בין המגרשים וכביש מס. 1 יש לשמור על שטח צבורי למעבר שרותים ברוחב 5.0 מ' לפחות		
4.	שוורץ	להעביר לשרותי הנדסה תכנית השטח עם קוי גובה לעבוד סופי של פני הקרקע. בשטח הבנוי יסומנו קוי הגובה לכל 10 ס"מ הפרש, בשטח בין כביש הגישה ואזור "בנה ביתך" כל 50 ס"מ הפרש גובה.	20.8	
5.	שטרן	לקבל ממשרד השכון הזמנה למכון וולקני לבדיקות טיב הקרקע והתאמתה לחקלאות בתוספת "קומפוסט" וללא אדמה חקלאית.	29.8	
6.	שרותי הנדסה	יש להוציא מודדים למדידת מצב קיים מפת עבודה (סקריפר פלן) תוכן	15.8 21.8	
		<u>ג. נושא: החצי הדרומי של תת הרובע</u>		
1.	שקד	להעביר לשרותי הנדסה תכנית מעודכנת של הקטע בקנ. מ. 1:500 - במקום ל-13.8 כמובטח	15.8	
2.	"	תכנית סכמטית של שביל מרכזי הועברה לרמאור ב-12.8 במקום 8.8. להעלות את תכנית השביל על רשה הקואורדינטות, כולל סמון מבני הצבור, יעודם ושטחם המשוער.	17.8	

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

2 /

פרויקט:

סיכום ישיבה:

תאריך:

דף מס':

נוכחים:

- דף 2 -

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
3.	רמזור	תכנית השכונה בקנ"מ. 1:1250 הועברה לחברת חשמל לקביעת מקום קוי הזנה ראשיים ומבני טרנספורמציה. התכנית תהיה מוכנה	15.8	
4.	שקד	תכניות ישיבת ההסדר והוסטל תועבר ליועצים במקום ביום 8.8	15.8	
5.	תה"ל	להעביר לשקד דרישות לקו ביוב ראשי בשביל המרכזי (שפועים ועמקים)	20.8	
6.	שקד	להעביר ליועצים תכנית כל השטח בקנ"מ. 1:500 על מנת לאפשר סמון השרוולים	17.8	
<u>ד. נושא הדיון: כ ל ל י</u>				
1.	שרותי הנדסה	להעביר לשקד את מפת אזור בי"ט שדה וחניון, כולל כביש מקורות וגבעת עתיקות (לשם הזדהות בלבד)	18.8	
2.	"	מפה מעודכנת של האזור בקנ"מ. 5000 : 1 להעביר למתכננים	23.8	
3.	שקד	מיד עם קבלת מפות בסעיף 1 לעיל, להעביר ליועצים בתונים על מנת לאפשר תחילת תכנון ראשוני	23.8	
4.	תה"ל	להעביר לשקד ולשרון תכניות קוי מים של הנקז		דחוף
5.	"	לתכנן מחדש את ההתחברות של חבור קו המים לאספקה העירונית על מנת למנוע יצירת עודף לחץ.		
6.	יועצים	כל בריכה בשטח יש לסמן את הקואורדינטות שלה, ויחס מרכז המכסה למרכז הבריכה.		

תאריך הישיבה הבאה: ישיבות תאום תחזיתנה בכל יום שישי בשבוע
 בשעה 11.30 במשרד האדריכלים.
 תאריך הישיבה שלאחריה:

© 1997 BY THE BOARD OF DIRECTORS OF THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΤΕ ΤΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΤΙΤΛΟ.

שמואל שקד/אדריכל
חיים קצף/אדריכל
יהודה קירשנר/אדריכל

רחוב מצדה 19
תל אביב
טלפון 234044

ש.שקד ח.קצף אדריכלים

75/11/175

15 באוגוסט 1976
י"ט באב תשל"ו

לכבוד

מר י. זיידה,
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים,
משרד השיכון,
באר - שבע.

א.נ.

רצ"ב 3 עותקים של ת.ב.ע. ימית הכוללים תשריטים ותקנונים.

אבקשך לחתום כיוזם התכנית.

לאחר החתימה, אבקשך להעביר התכניות למר כץ בלשכת התכנון המחוזית.

בכבוד
ש. שקד
רב,

העתק: - מר ד. שטרן, פלאנר בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 45, רמת-גן

פנ/

העתק

"SHARBIV" Ltd.

"שרביב" בע"מ

HAIFA, 118, ATZMAUTH Rd.
TEL. 536234-5 טל'
TEL. 514093 טל'
P.O.B. 1658 ת.ד.

חיפה, דרך העצמאות 118

עבודות אינסטלציה, ביוב מרכזי, קוי מים, הסקה מרכזית
San. Installations, Canalisation, Water Supply, Central Heating

חיפה 11.8.76

לכבוד

פלנאר בע"מ

הנדסה תכנון ויעוץ

רח' בוטינסקי 45,

רמת-גן.

א.נ.,

הנדון: בצוע עבודות תשתית

למערכות בתת רובע ב'

מכבתכם מיום 1.8.76

בכדי שנוכל להגיש לכם לוח זמנים, נבקשכם להעביר
אלינו סט תכניות מושלם כולל פרטים.

כמו כן, הננו לציין כי התחלנו בבצוע העבודה
בהנחת קוים הקפיים, כפי שבקשתם.

בכבוד רב,

שרביב בע"מ

העתק: מר זיידה - מנהל לבניה כפרית, באר-שבע.

מדירות
כבישים
שרות תעופה
עבודות פיתוח



חברה למדידות והנדסה אזרחית (1971) בע"מ

ת"א, 11.8.76

55182/4850

1/1

לכבוד
אינג' סמיר
"רמאורי"
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: ימית - מגרש חניה בחוף הים
סמך: מכתבנו מס' 55182/4147, 57042 מיום 8.2.76

לבקשתך מצ"כ עומק גוסף מחכנית מס' 55182/1916 בקנ"מ 1:250
אשר העברנו אליך עם המכתב שבסמך.

ב כ כ ה

9/10

יצחק רייף

העתק:
מר י. זיידה, המנהל לבניה כפרית, משי"חשכ, כ"ש
מר ד. שרון - פלנאר, ר"ג



חזק
חזק
חזק
חזק

מ"ב (1791) ת"חצוצ (ססצז) חו"ד"מ"ט חצמח

פ' פלנאר בע"מ הנדסה - תכנון ויעוץ

ת א ו ס ו פ י ק ו ח

י מ י ת

משרד השיכון, המינהל לבנייה כפרית

דף תפוצה

המינהל:

מר ש. אבני - ראש המינהל

מר א. שטרן - ס/ראש המנהל ומנהל האגף לבצוע

מר י. רוסינסקי - מהנדס מחוז הנגב

מר י. זידה - ס/מהנדס מחוז הנגב

מתכננים

אדריכל ש. שקד

אדריכל הורציו

תה"ל

מר טמיר - חברת "רמאור"

מר י. רייף - חברה למדידות והנדסה אזרחית

מר א. קולקר - משרד השכון

מר א. בר-אילן ✓

ל. ב. ג. - 25
א. ז. ב. ג. - 25

אדריכלים שקד, אשכנזי, שוורץ, י. ציטר (תח"ל), זינגר (רמאור)
י. רייף (שרותי הנדסה), שטרן ובר-אילן (פלנאר).

מס'	בטיפול	ת ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
		א. כללי		
1.	שטרן	ישיבה סנקציה לימית ל-17/8/76 לא התקיים. יש לקבוע מועד אחר.	20.8	
1.	שרותי הנדסה	ב. נושא: בנה - ביתך הכניית חלוקת המגרשים מעודכנת והתקבלה משקד ביום 13/8, לא כולל גבהים מעודכנים. הערה: ביום 16/8 התברר כי השטח יועד ל-112 מגרשים ולא 125 ועל משרד שקד לגמור תכנון מחדש ולהעביר לשרותי הנדסה ושאר היוצעים ולמתאם עד	מגרש 112 יחיד בעומק 25.0 מ'	
2.	"	להעביר לאבי שוורץ נמונים מדויקים על גבהי כביש גישה וכביש מס. 1	18.8	
3.	"	בין המגרשים וכביש מס. 1 יש לשמור על שטח צבורי למעבר שרותים ברוחב 5.0 מ' למחות	15.8	
4.	שוורץ	להעביר לשרותי הנדסה הכניית השטח עם קווי גובה לעבוד סופי של פני הקרקע. בשטח תבנוי יסומנו קווי הגובה לכל 10 ס"מ הפרט, בשטח בין כביש הגישה ואזור "בנה ביתך" כל 50 ס"מ הפרט גובה.	20.8	
5.	שטרן	לקבל ממשרד השכון הזמנה למכון וולקני לבדיקות סיב הקרקע והמתאמה להקלאות בתוספת "קומפוטט" וללא אדמה הקלאית.	29.8	
6.	שרותי הנדסה	יש להוציא מודדים למדידת מצב קיים מפת עבודה (סקריטר מלן) תוכן	15.8 21.8	
1.	שקד	ג. נושא: תוצי הדרומי של מת הרובע להעביר לשרותי הנדסה הכניית מעודכנת של הקטע בקנ. מ. 1:500 - במקום ל-13.8 כמוכנת	15.8	
2.	"	הכניית סכמטית של שביל מרכזי הועברה לרמאור ג-12.8 במקום 8.8. להעלות את הכניית השביל על רשת הקואורדינטות, כולל שמון מבני הצבור, יצודם ושטחם המשוער.	17.8	

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

2/

פרויקט:	סיכום ישיבה
תאריך:	דף מס':
נוכחים:	
- דף 2 -	

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
3.	רמזור	הכנית השכונה בקנ"מ. 1:1250 הועברה לחברה השמל לקביעת מקום קווי הזנה ראשיים ומבני טרנספורמציה. התכנית תהיה מוכנה	18.8	
4.	שקד	הכניות ישיבת המסדר והוסטל הועברו ליועצים במקום ביום 8.6	15.8	
5.	תה"ל	להעביר לשקד דרישות לקו ביוב ראשי בשביל המרכזי (שפועים ועמקים)	20.8	
6.	שקד	להעביר ליועצים תכנית כל השטה בקנ"מ. 1:500 על מנת לאפשר סמון השרוולים	17.8	
ד. נושא הדיון: כ ל ל י				
1.	שרותי הנדסה	להעביר לשקד את מפת אזור ביי"ט שדה וחניון, כולל כביש מקורות וגבעת עתיקות (לשטח הזדהות בלבד)	18.8	
2.	"	מפת מעודכנת של האזור בקנ"מ. 5000 : 1 להעביר למתכננים	23.8	
3.	שקד	מיד עם קבלת מפות בטעיף 1 לעיל, להעביר ליועצים נתונים על מנת לאפשר תחילת תכנון ראשוני	23.8	
4.	תה"ל	להעביר לשקד ולשרון תכניות קווי מים של הנקז		דחוף
5.	"	להכין מחדש את ההתחברות של תבור קו המים לאספקת העירונית על מנת למנוע יצירת עודף לחץ.		
6.	יועצים	כל בריכת בשטה יש לפתן את הקואורדינטות שלה, ויחס מרכז המכסה למרכז הבריכה.		

תאריך הישיבה הבאה: ישיבות האום התקיימה בכל יום שישי בשבוע
בשעה 11.30 במסדר האדריכלים.
תאריך הישיבה שלאחריה:

1 באוגוסט 1976

לכבוד
אדריכל ש. שקד
רחוב מצדה 8
תל - אביב

א.ג.

הנדון: תכנון תת רובע ב'

למרות תבטחות חוזרות טרם קבלנו:

1. תכניות מושלמות לפתוח הרובע בק.מ. 1:250 ותכנית אחת ה"חצרות" בק.מ. 1:100.
 2. טרם הועברו ליועצים סמי אוריגינלים מעודכנים לתכניות הנ"ל לשם העלאת הקוים.
 3. טרם הועברו ליועצים תכניות המבנים השונים (שלוש קומות), קוטג'ים וקומה אחת.
 4. טרם קבלנו תכניות תאוס שרותים.
- לידיעתך: הוראות התחלת עבודה הוצאו לחברות אשטרום ויבנה לבניית הבנינים ולחברת שרביב להתחלת התשתית.
- לידיעתך: אי הוצאת התכניות בזמן יגרום עכובים ושגיאות בבצוע.
- הנך נדרש להעביר כל החומר הנ"ל מידית.
- כן יש להתחיל מיד בתכנון החלק הדרומי של תת-רובע ב'.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ.

העתקים: מר א. שטרן
מר י. זידה
מר א. בר-אילן. ✓

11 ביולי 1976

לכבוד
מר א. שטרן
ט/ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד השכון
תל - אביב

א.ב.

הנדון: הצעה לתכנון מערכת לוחות זמנים לבצוע - תת רובע ב' בימית
מכתב בלצן ושות' מס. 601 מיום 30.6.76

1. בלוטה הנגי מעביר לך הצעת שרותים של בלצן ושות' - מהנדסים בע"מ לתכנון מערכת לוחות זמנים להקמת תת רובע ב' בימית.
2. לדעתנו, תכנית זו רצויה על מנת לאפשר מעקב רצוף על קצב בצוע העבודה, דבר שיקל אף על המעקב התקציבי.
3. בנוסף לנ"ל, נכין אנו לוח זמנים בשיטת ה"גנז", אך לדעתנו שיטת המעקב המוצעת על ידי בלצן ושות', ואשר תורץ במחשב נותנת מידע רב יותר.
4. אנו נשתף פעולה עם חברת בלצן בהכנת הרשת להקמת לוח הזמנים (ראה פסקה א'), כאשר אנו רואים בפעולה זו חלק מתפקידנו, כאמור בטעיף 3 דלעיל, ומכאן ששכר הטרחה לתכנון והרצת הרשת יחולק כדלקמן:
- 3,000 ל"י על חשבוננו, - 12,000 ל"י על חשבון משרד השכון.
5. באשר לעדכון הרשת, יש לשקול באם יש צורך בעדכונה אחת לחודש, בנוסף ללוח ה"גנז" שיוכן על ידינו, או אחת לחודשיים.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

לוטה: צלום מכתב ח. בלצן ושות'.
העק: מר י. זידה.



חברה למדירות והנדסה אזרחית (1971) בע"מ

תל-אביב, 2.7.76

55189/4713

א"י חלקה 4713

לכבוד
מר אברהם בר-אילן
"פלנאר"
צוות פיקוח ימית

א.נ.

הנדון: ימית - סימון מבנים ברובע ב'

לבקשתך מצ"ב 2 העתקי תכנית 55189/1776, בקנ"מ 1:250 הכוללות נתוני סימון מסגרת המבנים התלת קומתיים ברובע ב', כולל מפלסי הקרקע הקיימת בפינות המסגרת.

בברכה
יצחק ריזן

העתק: מר י. זיידה, המינהל לבניה כפרית משהשי"כ, ב"ש.

מר ד. שטרן, פלנאר.

פרויקט:

סיכום ישיבה: שימוש מיתוח י מ י ת

רובע ב'

תאריך:

דף מס':

נוכחים:

מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני.
 אדריכלים ה"א שכנזי, סגל, קירשנר, שור.
 "רמאור" - סמיר, "שרותי הנדסה" - רייף.
 "פלנאר" - ד. שרון, א. בר-אילן.

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
		הוצגו הכניות מיתוח בק.נ.מ. 1:250 לחלק משכונת ב' עד לקורדינטה 21, ולאזור בנה-ביתך. אושרה הגישה לגבי הטיפול בהצרות, על ידי שימוש בחקירת המקלט למקום משחקים, פריגולה וסמטלים. אולם במקום השימוש בבטונים יועצבו כל המחנקים מחומרים קלים, בעיקר מעץ, ולפי הצעת המחנקים מבולי עץ. (לפי דוגמאות של בני אסא הרפתקאות). יש לבטל קירות הבאים להפריד בין החלקות בבתיים החד - קומתיים. כמו-כן להקטין מכל האפשר את כמות קירות הבטון, בעיקר בקיר לאורך כביש מס' 1, שיש להקטין לגבי המדרכה, ולדאוג שזורתו תהיה לקיר שבוצע בשכונת א'. בקוטז'ים יבוצעו קירות הצר מאלמנט טרפמי גרנוליטי וייציקת מסד מבטון גלוי, יש לעבוד טרש בין הגרנולפס לבטון היצוק. תבוצע כניסה נפרדת לתצר המשק, ויימצא בה מונה מים. <u>בנה ביתך.</u> בשכונת החדשה יש לעבור לגומי תאורה כדוריים במקום גליליים. בקרבת הבתים חלק מהכדור יהיה אטום לכיוון הבית. (הגוף יהיה כדורגמט הגומיט בחוף-הים). אין לתכנן גומי תאורה על קירות הבטון הנמצאים על קווי גבולות המגרשים. <u>בנה ביתך.</u> הפתרון העקרוני אושר, כולל השימוש בקירות המקומרים, מלבד שלוש הסתיגויות - א. אין להצק קיטור בקרקע לאורך הכביש, ולדאוג שהקיר יהיה במפלס גבוה מהקרקע. ב. יש לשלב בתכנון גדר לאורך הכביש, אשר תהיה פוסתרת בצמחיה. ג. יש להתייחס בתכנון הפיתוח אסטטק לכל אורך פס הירק, לכל אורך כביש הגישה.		

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

5 תא

17.6.76

מסדר השכר
החידה לכיסוס ושיקע
הקריה, הל-מכיר

15 ביוני 1976

א ל: אינג' ששין.

החידה: רובע ב' ימים - נכנס.

אחור: האשר נמצא ודומים לכביש הכניסה לימים, ודומים לרובע א' בבניה.

עבודות עפר: באשר בוצע עבודות עפר נרחבות מלוי ותפירה לגובה עד 10 מ'. לא בוצע כל הוצק בעה בצד עבודות העפר.

האור המגנים: מבנים הר קומתיים, דו-קומתיים וחלה-קומתיים של חבורה יבנה ואחפזים.

האור המרעק: מרעק עז לעומק 10 מ' ויותר מדרכה החול דיונות בדרך כלל תוחה. בבדיקה החורה מקניה התקבלו 1-25 הבטוח כאשר קיימים קדחים שלכל עומקם התקבלה צמידות יחסית המוגדרת כשמיך ביותר.

הסכנה והמלצות:

5.1 כללי:

א. הצמיחות היחסית של החול במקרים רבים מאד היא במצב שמיך ביותר והיינו מספר הבטוח קטן מ-4 וצמיחות יחסית קטנה מ-15.

חוצאות נמוכות כאלה מסייעות בכל הקדחים כאשר החלקם אלו החוצאות לכל עומק הקדוח.

ב. על חול במצב שמיך ביותר מהחולים להפגע מכוסם מבנים וזאת מפני סיכנה עיקרית אותן אפרים בקציה:

1. מהקבלות שקיעות ניכרות של היטודות. מן הראוי להציג שמורב בשקיעות המומיעות בעה הכבוע ולפיכך אין בעיית סדוק קירות אולם בהחלט מוכנסים למסיכת הקונסטרוקטיבית מאמצים ניכרים עקב השקיעות הדיסגזאליות.

2. הבעיה הרימה במיוחד היא הסתייגות בעה רעידת אדמה. חול לא מחזק מסוגל לעבור הוצק ושיקוע ניכרות עקב גלי החלם -ה"ויברציות" בעת רעידת האדמה. תופעה זו יורשת מרעידות אדמה שאירעו בימן (ניגמה) ובמקומות אחרים בהם חל הוצק החול עקב הרעידה. החוצק הנ"ל קטור בשקיעות ביולות מאוד הגורמות בדרך כלל להרס המבנה. תופעה זו שונה מתופעת ה"לקרימקציה" בחול רווי.

3. בשנת 1971 הוזמנו חוות דעה אצל פרופ' מילוף מארה"ב בקשר לבטוח בחול דיונות תוחה. פרופ' מילוף המייתס לגקודות הנ"ל ובמפורט עמר על הסכנה הצפויה למבנים המבוססים על חול תוחה בעת רעידת אדמה.

ד. במתחם רשימה סבוצקית עבודות העפר בדרך כלל ללא חרוק. בדרך כלל אין אפשרות לקבוע שהצמיחה היחסית של המלוי נמוכה מהצמיחה היחסית של החול הסבקי. המסתמע המאמור במקיף זה שגם חרוק המלוי אינו משרון סדמי בממד החול הסבקי במצב החור כיוצר, וגם הוא דורש חרוק.

ה. לפני כמחצית הטנה חרמיקה בארץ השיטה של חרוק שמק בשיטה ויינמית. לפי שיטה זו מפיליט המשיה על העפר מקולה שמקלה עד 25 טון וגובה נחילה עד 15 מ'. בניסוי ששיכנו בחולות ראשון לציון בתנאים דומים לאלו שבימית הצלחנו להשיג חרוק וסטור באמינות היחסית עד לעומק 7 מ'. מצ"ב דו"ח הסכסם את חוצאות הניסוי.

ו. בממד ושיטה זו מצוייה בארץ גרמה לי שכדאי להסתמך בה ולהשיב את היחידות שחול בעל צמיחה יחסית בינוני עד גבוה. מבחינה כלכלית שיטה זו זולה משיטה חרוק אמורה בממד מדובר בחרוק סבבוב לעומק גודל.

ז. שיטה זו מאפשרת חרוק השטח חודש בלבד - שטח המבנה.

ח. מבחינה זמן בצד נותן החרוק העמוק יותר רב. עבור חרוק החול לעומק 7 מ' בחלק ראשון של רובע ב' (205 יח"ד) יורש פרק זמן של כשבועיים. בכל שיטה אמורה שכן הצדע ארוך ללא חסות.

ט. מוך מהלך העבודה יבוצעו בדיקות החודה הקניה בודמה למח סבוצק בניסוי. הבדיקות הנ"ל ואחרות יאמרו את השפעה החרוק הדינמי של הגדלה הצמיחה היחסית לעומק 7 מ'. הבדיקות יעשו אחת סקרה מהגוס ראשי לבסוס ועל הסבון סדרי הטיכונ. (יצוי לא לודוש מקבלן לבצע על השכונות בדיקות לקביעה טיב עבודתו).

י. ההתקשרות עם מקבלן המצב שיטה זו תהיה בהתייעצות עם מהגוס ראשי לבסוס.

5.2.2.2

א. לאחר בצד החרוק העמוק וקבלת חוצאות והחודה הקניה לאחר החרוק ייקבע סדמי עומק הבסוס ומאמצי המב.

ב. מביר להניה שמאמצי המב יחיו כ-2 ק"ג/סמ"ר עם דרוב מהמית ויעומק היסודות יהיה 1.2 - 2.0 מ'. כאמור הנחיות סדמיות לאחר בצד החרוק.

ג. בכל סקרה רצומה ניתן להניה על שכנת חול מהרוק בעובי מינימלי 30 מ"ס.

ד. בקביעה עומק היסודות חובה לקחת בחשבון עומק צורה ביוב, מים, הסמל וכד', על מנת להמנע סכסם של סעבר צורה בעומק גודל מעומק היסודות.

ה. יתר ההנחיות ינתנו לאחר בצד החרוק.

כ כ ר כ ה

אינג' א. סודיקה
מהגוס ראשי לבסוס וקרקע

העמק
מר רוסיאנסקי
מר זיידה
מלג-טשרן

7.5.76

א' ח' 5736

2 במאי 1976

לכבוד
מר איתן טורוקה
משרד השכון
הקריה/ת"א

א.נ.,

הנדון: בדיקות קרקע לרובע ב' בימית.

לוטה הנני מעביר לך 2 מערכות תכניות הרובע - כל מערכת כוללת:

1 תכנית שבוי 1:500, עליה צויינו גבולות בנוי רובע ב' - שלב א
מספר תכנית 753202.

2 מערכת של 2 תכניות עבודות עפר בהדגשת אזורי חפירה ומלוי ועומקי עבודות
העפר, בק.מ. 1:500.
תכניות 11513, 11514, עליהן צויין גבול הבנוי של שלב א כנ"ל וכן אזור
"בנה ביתך".

למרות היות שתי התכניות באותו ק.מ. אין התאמה בין רשת הקואורדינטות, ולכן
אציין את הקשר בין הרשתות:

קו מס' 30 בתכניות עבודות עפר זהה לקו מס' מ"ה בתכנית בנוי.
קו מס' 350 בתכניות עבודות עפר זהה לקו מס' 33 בתכניות הבנוי.

אודה לך באם תחזיר לנו התכניות בכל ההקדם, כאשר עליהן יצויין מיקום בדיקות
הקרקע, עומק הקדוחים וסוג הנסיון.

אנא ראה פניתי זו אליך כדחופה.

אנו נעביר את הוראותיך למכון התקנים באר שבע לבצוע במהירות האפשרית.

בכבוד רב ובתודה,

ד. שטרן
"פלנאר" בע"מ.

העתק: מר י. זידה.

ՀԱՅԿ
ՈՐ ԿԱՌԱՐԱՐԱՆ
ՈՐԿԱՆԱԿ
ՈՐԿԱՆԱԿ

Մ.Լ.,

ՈՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ

ՀԱՅԿ ՈՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ - ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:

1. ՈՐԿԱՆԱԿ ՈՐԿԱՆԱԿ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ - ՄԱՐԿԱՆԱԿ
ՈՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ:

2. ՈՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ
ՈՐԿԱՆԱԿ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ, ՈՐԿԱՆԱԿ:
ՈՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ
"ԵՐԱՐԱՆ":

ՀԱՅԿ ՈՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ
ՈՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:

ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:
ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:

ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ
ՄԱՐԿԱՆԱԿ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:

ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:

ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:

ՀԱՅԿ ԵՐԱՐԱՆ:

Մ. ԵՐԱՐԱՆ
ՄԱՐԿԱՆԱԿ, ՄԱՐԿԱՆԱԿ:

ՄԱՐԿԱՆԱԿ ԵՐԱՐԱՆ ԵՐԱՐԱՆ:

9.5.76

מדירות
כבישים
שדות תעופה
עבודות פיתוח



חברה למדירות והנדסה אזרחית (1971) בע"מ

ת"א, 28.4.76

57042/4478

י"ז אלול תש"ל

לכבוד
אינג' א. בר-אילן
מלגאר
רח' ז'בוטינסקי 45
רמת גן

א.ג.

הנדון: ימית - רכוב א' - מפה מצבית

1. עם התקדמות המדירות לאחר ביצוע כרובע א' מצ"כ מערכת תכניות המפה המצבית של הרובע בקנ"מ 1:250.
2. התכניות מעודכנות ליום 1.3.76.
3. התכניות מעודכנות עם התקדמות הבניה והפיתוח בשטח ועומקים מעודכנים יועברו לידיך מועם למעם.

כ ב ר כ ה

[Handwritten signature]

לוטת: תכניות מס' 57042/900;901;903

ר/יצחק ריף

העתק:
אינג' י. סידה-מנהל לבניה כפרית, מש"חשכ, ב"ש
אינג' ד. שטרן-פלגאר, ר"ג

THE UNIVERSITY OF CHICAGO



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS 60637
TEL: 773-936-3000

1997-1998

CHICAGO

CHICAGO
CHICAGO
CHICAGO
CHICAGO
CHICAGO

CHICAGO

CHICAGO

CHICAGO

CHICAGO

CHICAGO

CHICAGO

CHICAGO

א ביטן תשל"ו
45 אפריל 1976

אילן

לכבוד,

שרותי הנדסה

חב. למדידות והנדסה אזרחית בע"מ.

רח יצחק שדה 34 ת"א

לידי מר י. רייף

א.ב.

הנדון: ימית - רובע ב.

נבקשכם להכין שלושה החכים לרוחב כביש הגישה הקיים לימית, בנקודות
25, 17, 9, אשר יכללו בחוכם גובה הכביש הקיים ועבודות העמר
שבוצעו וחוכננו עד כביש מספר 23.

אינפורמציה זו יש להעביר למשרד שקד.

בכבוד רב,
א. בר-אילן

העתיקים:
מר י. זיידה - מהנדס איזור הערבה וסיני, המנהל לבניה כפרית, משהש"כ, ב"ש.
מר שקד - רח. מצדה 19 חל - אביב.
"מלנאר" - רח זבוטינסקי 45, רמת גן.

8.4.76

א" בניטן תשל"ו
1 באפריל 1976

א
2
7

לכבוד
ד"ר מריניאנסקי
תת"ל
אבן גבירול 54, ת"א
פר טמיר
רמזור
פרופ' שור 14, ת"א
א.נ.א.

הנדון: פרוגרמה בצוק תת רובע ב' בימית
לוטת הוראות בצוק כפי שהתקבלו ממשרד השכון.
את התכנון יש לבצע בהתאם.

בכבוד רב,
ד.ר.
"לנאר בע"מ".
שרון

העתיקים: מר י. זידה - המינהל לבניה כעריה
משרד השכון, באר-שבע
מר א. בר-אילן - ימית.

נציג המנהל לבניה כפרית - מר י. זיידה

נציגי תח"ל - האר" סילון, תלס, שתלר.

נציג מקורות - מר פרלה.

צוות פיקוח "פלנאר" - ד. שטרן, א. בר - אילן.

מס'	בטיפול	ח ח ל ט ח	עד תאריך	הערות
1		תוואי כביש 12 כולו, וכביש 13 עד לנקודה 33, וכן תוואי היבנה הכביש בנקודה 33 לכביש מקורות - יישוב חסא, כולל יתוד הציר כל 20 מטק, וגמר עד ליום.....	14.5.76	
2	משרד השיכון	יראג להנחת שכבה ראשונה של מצעים ברוחב 10 מ' על התוואי הזה עד ליום..... כולל רחבה סביב קדוח 23, וכולל היבנה כביש 13 עם כביש נקז של מקורות.	15.5.76	
3	חב" מקורות	חניה על השכונה אח קו הנקז 12 מ' מציר הכבישים תח"ל (ז"א 6,0- מ' מגבול אסמל) מזרחית מכביש 13 וצפונית מכביש 12 (כלפי פנים הרובע). הצינור יונח כך שיהיה לו כיסוי של 1,20 מטר.		
4	המינהל לבניה כפרית	ציפוי האסמלט לכבישים יוסם ע"י המנהל לבניה כפרית בהתאם ללוח הזמנים לביצוע שיקבע ע"י המנהל.		
5	תח"ל	איגור המים המתבר קידוחים 22 ו 21 לקו הראשי יהוכנן ע"י תח"ל, יבוצע ע"י המינהל לבניה כפרית, בטקוח מקורות. חברת מקורות תחויב במחיר הצינור כלבר. כאשר מחיר חמיר התעלה, הנחת הצינור, וכסוייו יהיו על חשבון המנהל לבניה כפרית.		
6	תח"ל	יתכנן ליד הבריכה הקיימת שובר לחץ שיבטיח אספקת מים טדירה למבנים הנבונים ביותר בשטח הרובע. נרשם ע"י: ד. שטרן.		

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

תאריך: 1957
 מס' תיק: 100
 שם: התאחדות העובדים
 כתובת: רחוב המדענים 10, תל אביב
 מיקום: בניין המדענים
 סוג: התאחדות עובדים
 נושא: התאחדות עובדים

מס' תיק	שם	כתובת	מיקום	סוג	נושא
100	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
101	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
102	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
103	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
104	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
105	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
106	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
107	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
108	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
109	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים
110	התאחדות העובדים	רחוב המדענים 10, תל אביב	בניין המדענים	התאחדות עובדים	התאחדות עובדים

תאריך: 1957
 מס' תיק: 100

29.3.76

ש. שקד ח. קצף אדריכלים

שמואל שקד/אדריכל
חיים קצף/אדריכל
יהודה קירשנר/אדריכל

רחוב מצדה 19
תל אביב
טלפון 234044

תאריך 24 במרץ 1976 מספר 75/11/175
כ"ב באדר ב' תשל"ו

29.3.76

לכבוד

מר דני שטרן,
פלנאר בע"מ - הנדסה תכנון וייעוץ,
רח' ז'בוטינסקי 45,
רמת - גן.

א.נ.,

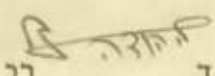
הנדון: - תכניות בינוי שכונה ב' - מכרז / י מ י ת .

מצורפות תכניות היועצים לקויים ראשיים ותכניות תאום זכויות מעבר למים,
ביוב, חשמל, טלפון וטלביזיה, חתכים עקרוניים דרך מערכות התשתית לפי הפרוט
הבא:

מס' תכנית	ק. מ.	ה נ ו ש א
75.3.202	1:500	תכנית בינוי + מפלסים מתוכננים
75.3.203	1:500	תכנית בינוי + בנה-ביתך
75.3.211	1:25	חתכים טיפוסיים למערכות תשתית
75.3.212	1:500	תכנית מערכות תשתית + זכויות מעבר
130014	1:500	תכנית סילוק שופכין
130032	1:500	תכנית הספקת מים
961/10	1:500	תכנית צנרת טלפון (חפופה לטלביזיה)

תכניות היועצים לקויים הראשיים המצורפות תואמו על ידינו.
הפרטים, כתבי הכמויות והמפרטים ישלחו אליך ישירות ע"י היועצים ויבדקו על
בסיס תוכניות 1:250 שאנו מכינים.

אדרי' יהודה קירשנר

בכבוד רב, 

העתק: - מר י. זיידה, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, באר-שבע

מדינת ישראל

משרד השכון
מינהל לבניה כפרות וישובים חדשים
תל-אביב - צוות ההקמה ימית.

תאריך: 22/3/76

מספר: 64/76 ת 13/76

Handwritten signature and initials, possibly "א.ל.מ." and "ר.ל.", with a large "X" mark over them.

לכבוד
מר פסחוב
חברת פז-גז

א.ל.מ.

הנדון: התקנת גז שכונתי - ימית שלב ב'

לאחר התייעצויות שקימנו בנדרון הומלט לא להחזיק
מערכת גז שכונתית בשלב בניה ב' בימית.

בכבוד רב

יפוי לשם

ראש צוות ההקמה
ימית.

היועץ: מר ש. שקד - ראש צוות התכנון
מר י. זיידה / סמנכ"ס מחוז הנגב.

שם/

22.3.76

LENAR LTD. CIVIL ENGINEERING CONSULTANTS
לנאר בע"מ הנדסה - תכנון ויעוץ

ט"ו באדר ב' תשל"ו
17 במרץ 1976

לכבוד,

ד"ר מריניאנסקי

תחיל

אבן גבירול 54

תל - אביב

א.נ.,

הנדון: ימית

תכניות עבודה שכונה ב'

בכל התכניות לגבי עבודה חדשה בשטח שכונה א' עליכם לציין את כל
הקווים התת קרקעיים הקיימים וזאת תיות ותאום התכניות היה בטפולכם.

בכבוד רב,

ד. שטרן
"לנאר" בע"מ.

העתיקים: מר זידה - המינהל לבניה כפרית

משרד השכון, באר-שבע

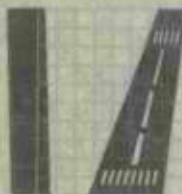
מר א. בר-אילן - ימית.

22-376

1272/1

7/2/76

תהל מהנדסים יועצים בע"מ		בולטיין מס'	מיום 14.3.1976	דף 1 מתוך
זכרון דברים מיום 12.3.1976		שם הלוח/פרויקט		
הנושא:				
י מ י ת				
נוכחים:	ח"ה: א. בר-אילן	נרשם ע"י	מקום	
	א. שתדלר	א. מריניאנסקי	תל-אביב	
א. <u>שלב ב' - מסמכי מסדה</u> מסמכי המסדה יימסרו לפלנאר בשבוע המסתיים ב-26/3, ולכל המאוחר ביום ר' ח-26/3/76. 1. סתח 1:500 שנתקבלה משקר בתאריך חיא הבסיס לתכניות המסדה. 2. על רקע זה יסמן אדר' שקד עד 15/3 את האזור "בנה-כיתר" למרטיור עד אז. כמו כן הסומן ישיבת ההסדר כדרגת הפרוט המקסימלית הירדעה . 3. מערכות מים וביוזב יחובכנונו על ספך סמונים אלה. במספה יצריין האופי המסוער של התכנון בשני אזורים אלה. 4. במידה וכתב המלויות והמפרט לא יהיו מודפסים יימסר חומר זה בכתב יד ברור. ב. <u>תכנית אב לתכנית המתאר</u> 1. תכנית האב חייבת לפסות סתח של 2 ק"מ x 2 ק"מ, סמנו שלב א' מהווה 1/16 בלבד. 2. פלנאר + שקד יתבקשו לתכין סקיצה אינפורמטיבית שתאפשר הכנת תכנית אב למערכות מים וביוזב לטווח זה. 3. בחקשר לכך, חייבתם למצוא מיידית מקום לבריכת המים של חיישוב. ג. <u>בעיות בחקשר לביצוע</u> א. בר-אילן הצביע על אי קבלתן של התכניות הבאות הדרושות מיידית בשטח. 1. תכנון מפורט של חבור שכ' ב' אל שכ' א'. 2. תכנון של חתר קו הסניקה מה"ש לשפכים באזור התעשייה לכיוון אגני הטיפול. 3. מתווך לפגופי תכניתם של המים לבריכת המים הקיימת . ד"ר א. מריניאנסקי				



חברה למדירות והנדסה אזרחית (1971) בע"מ

ת"א, 11.3.76

55189/4316

לכבוד
אדרי' ישראל גודוביץ
רח' דב הוז 20
תל - אביב

א.נ.נ.

הנדון: ימית - תכניות כבישים

כמסומך בישיבה באתר ביום 8.3.76 בנושא האגדרטה, מצ"ב התכניות
כדלקמן:

1. תכנית מס' 55189/2816 בקנ"מ 1:2500 תכנית כללית של הכבישים המתוכננים בקרבת שטח האגדרטה. בתכנית זו צויינו שיפועי השטח המיושר.
2. תכניות מס' 55189/205,223 חתכים לאורך הכבישים מס' 12 ומס' 33 העוברים בשני צידי האגדרטה.

כ.ב.ח.
יצחק רייף

העתק:
אינג' י. זיידה, מש"תשכ, ב"ש
אינג' ד. שטרן, "פלנאר", ר"ג



המטה
המרכז
המטה
המטה

מ"מ (הצב) ח"מ (הצב) ח"מ (הצב) ח"מ (הצב)

11.7.77

0124\08122

המטה
המטה
המטה
המטה

11.7.77

המטה - המטה

המטה - המטה, המטה - המטה, המטה - המטה

1. המטה - המטה, המטה - המטה, המטה - המטה
2. המטה - המטה, המטה - המטה, המטה - המטה

המטה

המטה

המטה
המטה
המטה
המטה

נוכחים: המינהל לבניה כפרית: מר א. שטרן - ראש אגף, מר י. זידה - מהנדס מערכת וסיני
מר ורהמטיב - משה"ש, ח"א, מר מלישמן - מהנדס ראשי לביוב ומים, מר מוסייף.
האדריכלים: ש. שקר, ומר י. קירשנר. היועצים: מר י. רייף - שרותי הנדסה, מר שמדלר -
תה"ל, מר סמיר - רמזור, מר ד. שטרן ומר א. בר-אילן - פלנאר.

מס'	בטיפול	ח ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
		האדריכל שקר הציג הכניות, ארבעה הרובעים בק"מ 1:1250 והכנית רובע ב' בק"מ 1:500. בעקרונות התכנון והמיתות נלקחו בחשבון הלחצים שהומקו מביצוע רובע א'. א. התארגנות הקבלנים השונים לבצוע המבנים, והצנרת. ב. בינוי סוגרר לגבי שטחים ציבוריים ופרטיים, המאפשר התפצלות נוחה. ג. הודגש במיוחד המעטה בבצוע קירות מבטון ע"י הקטנת הפרשי הממלטים מבין המבנים ושטחי הכניסה. מר שקר יגיש הצעה פרוגרמטית כללית לגבי מבני ציבור הנדרשים לכל ארבעה הרובעים, ופרט אלו מבנים נחוצים לבניה בשלב זה, כולל הצעות למיקומם בעיר. "פלנאר" - יתאם מביעה בימית לגבי העברה קו הנקז לאורך הכבישים בהשתתפות מר י. זידה, נציג תה"ל נציג מקורות והאדריכל. סוכם שהמבנים היו קומתיים שנמצאים בין מבני החלת-קומתי לאשקוביות, יבנו על-ידי הקבלן המבצע את המבנים החור-קומתיים, וזאת לאור הנגישות לאחר הבניה. <u>בקישורים</u> - מערכת הכבישים הוצגה על-ידי מר י. רייף. סוכם שהכבישים יבוצעו לפי שלבים, כאשר בשלב ב' יבוצעו הכבישים המנימיים ברוב ב', כולל גישה עד למבני השיבה ההסדר והאגדירשה.		

2/...

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

פרויקט:	סיכום ישיבה:			
תאריך:	דף מס': 2			
נוכחים:				
מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	ה ע ר ו ת
		הכבישים תוכננו כאשר הם מורמים ב-13 ס"מ מעל לעבודות העפר שבוצעו, מהסיבה של התאמת גבהים ועודמי הגירה בשטח. מר י. רייף - התכניות יוכנו למכרז חוץ 10 ימים, מחולק למי קטעים ומבוצע בשני שלבים עד למצעים, צימודיים + אספלט. <u>מערכות מים וביווב -</u> הוצגה סכימת המים והביווב לרובע ב' ע"י מר שהדלר. מר שהדלר מכרז מוכן עד ל-24/3/76 לכל המערכות כאשר מערכות הביווב בנויות על קווי מאספים ראשיים וכל תת מכונה מצטרפת למאסף. קו ביווב יעבור בטולי כביש מס' 1 ולפי כך יורחב מס הירק ל-5.50 מ' שיכל לקלוט גם את קו הנקד. חח"ל: א. מבקש לדאוג לאספקת המים לאיזור ישיבת החסור. ב. יש לתכנן את קווי המים והביווב העוברים בצמוד לכבישים, שיבוצעו בשלב הראשון. ג. יש לתכנן טבעת המים לפי הדרישה הראשונית. <u>מערכות השמל, שלטון, ותאורה: -</u> הוצגה תכנית תאורה לאורך הכביש הראשי וצומת הכניסה לאיזור התעשייה. ברובע ב' יבוצעו שתי תחנות טרנספורמציה. מערכת השמל המשיך לחיות תת-קרקעית. 3/...		
תאריך הישיבה הבאה:				
תאריך הישיבה שלאחריה:				

פרויקט:	סיכום ישיבה:			
תאריך:	דף מס': 3			
נוכחים:				
מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
		<u>רמזור</u> - יעביר תכנית הצעה למשרד התקשורת לגבי מהלך אגרת הטלפונים כולל כל הנחונות הדרושים למשרד התקשורת. בר סמיר יפגש עם אנשי משרד התקשורת וידאג לכך שהתכנית יטובכו בהקדם כדי למכרו יהיו מספיק נחונות. בר סמיר: מכרז לכל הסערכות עד 24/3/76. בר א. שפרן- א. יעלה לדיון עם גורם צה"ל מקום גור הבטחון ובצוע לפי שלבים. זאת לפי אספקטים של ההפתחות היטוב ושלבי הביצוע. ב. לקיים דיון עם סמיר ובר זימן מחברת חשמל, על הנחה ככלי חזנה חשמל על-ידי קבלן משרד הסכונ. בר סקד: "בנה-ביתך" באלטרנטיבה עקלתון, אושרה. יש להעביר תכנית עד סוף השבוע לכל הוועדים אשר יכינו טרם נטרד במכרז עבור "בנה-ביתך". הפיתוח שיבוצע: מיט, ביוב, חשמל, שלביזיה, עד לכל מברש, ללא מקלט ושכילים מנימיים. סקד: אושרה התכנית של המבנה הדו-קומתי. יש להכין למכרז שיכלול תכנון מפורט וביצוע על-ידי הקבלנים. פתוח לאפשרות מבנה טרומי או קונבנציונלי. נרשם ע"י: א. בר-אילן.		
תאריך הישיבה הבאה:				
תאריך הישיבה שלאחריה:				



חברה למדירות והנדסה אזרחית (1971) בע"מ

ת"א, 3.3.76

55189/4278

החל

לכבוד
אד"ר ש. שקד
משרד שקד-קצף
רח' מצודה 19
תל - אביב

א.נ.,

תגדור: ימית - רובע ב' - חכנית סימון

בשיחה טלפונית עם אד"ר יהודה שורץ ממשרדכם קיבלנו את השנויים הבאים לעומת הרשום בחכנית המידות המתוקנת, שהועברה אלינו ביום 29.2.76:

- א. מרחק בין גבול חלקה 2.17 לגבול חלקה 2.18 שונה מ- 0.54 מ' ל- 0.14 מ'
- ב. מרחק בין גבול חלקה 6.54 לגבול חלקה 6.71 שונה מ- 3.54 מ' ל- 3.14 מ'
- ג. רוחב חלקות 4.51 ÷ 4.54 שונה מ- 23.00 מ' ל- 22.50 מ'
- ד. רוחב חלקות 4.11 ÷ 4.14 שונה מ- 23.00 מ' ל- 22.50 מ'

בברכה
יצחק רייף

העתק:
✓ אינג' ד. שטרן "פלנאר-רח" ז' בוטינסקי 45, ר"ג

10.3.76



תהל מהנדסים יועצים בע"מ

משרד ראשי: רחוב אבן גבירול 54, תל-אביב, טלפון 263263, טלקס 033-654
סניף: רחוב המבנים 53, חיפה, טלפון 537241

2.3.76

תאריך

10/1/37/1550

שםכם

סמנו

החל
2

לכבוד

מר ד. שרון

פלנאר

רח' ז'בוטינסקי 45

חמם-גן

א.נ.

הנדון: ימית - קו מחבר נקז חופי

1. ביום שישי 24.2.76 מסרנו לך השואה ליציאות הבניה להנחת קו מחבר נקז חופי עבור שתי אלטרנטיבות.

להלן תגובותיך כפי שנרשמו ע"י גב' אמדו ותשובותינו:

שאלה 1

למה נעשתה ההשואה של יציאות הבניה של הקווים, בהנחה שחומר הקו יהיה פלדה ולא א.צ. 12/24, שהינו חומר זול יותר?

תשובתנו

החל מחודש פברואר 1976 מייצר ביה"ר לצינורות פלדה, צינור פל. בקוטר 12" ובעובי דופן 5/32. צינור זה, חזק יותר מצינור א.צ. באותו קוטר, דרג 24/12, אבל זול בכ-40 ל"מ"א. (116 ל"מ"א צינור פלדה 5/32, לעומת 154 ל"מ"א. צ. דרג 24/12).

שאלה 2

באם נכון שצינורות פלדה זולים יותר מצינורות א.צ., למה לא תתכנן תה"ל את כל הצינורות מפלדה ולא א"צ?

תשובה

בקטרים קטנים צינורות א.צ. דרג 18/9 זולים יותר מצינורות פלדה.



UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE SECRETARY OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

W.S.S.

TO: Mr. C. W. Smith
FROM: Mr. J. H. Smith
SUBJECT: [illegible]

W.S.S.

REPLY TO THE FOLLOWING

1. [illegible text]

[illegible text]

Page 1

[illegible text]

Page 2

[illegible text]

Page 3

[illegible text]

Page 4

[illegible text]

תהל מהנדסים יועצים בע"מ

משרד ראשי: רחוב אבן גבירול 54, תל אביב, טלפון 263263, טלקס 033-654
סניף: רחוב המגינים 53, חיפה, טלפון 537241



סמנו _____ סמנכם _____ תאריך _____

- 2 -

לנוחיותך להלן טבלת השוואת מחירי הצינור בהתאם לקטרים ודרג.

אסבסט - צמנט		צינור פלדה		עובי דופן או דרג קוטר הצינור
דרג 24/12	דרג 18/9	ע.ד. 3/16"	ע.ד. 5"/32	
26	25	39	34	4"
52	41	57	49	6"
78	60	77	65	8"

2. קידוח רפיח 23

אחמול התכנן שעבודות יישור השטח חלות גם על אזור בו מקורות בצעה את קידוח הנקז החופי מס. 23.

בכוונה ק.ק.ל. לחשוף את פני הקרקע, הקיימים ליד הקידוח, בכ- 2 מ'. אי לכך יהיה צורך להרוס -

א. את שטח הכורכר סביב לקידוח.

ב. קטע מכביש האספלט שנבנה ע"י מקורות באורך כ- 60 מ'.

עקב שינוי זה יגדלו הוצאות הנחת הקו החדש ב- עלות הנחת צינור $\phi 3$ באורך כ- 60 מ'. (חיבור קידוח 23 אל הקו העומק $\phi 12$).

לחשומת ליבך בשתי האלטרנטיבות יהיה צורך להקים מחדש דרך גישה באורך כ- 60 מ' ומשטח כורכר סביב לקידוח, שיהרסו עקב עבודות העפר שמצעת ק.ק.ל.

בכבוד רב

י. שתדלר

מנהל היחידה לתכנון מפעלי מים וביוו

העמקים: ה"ה א. הלחמי - ת.ה.ל.

מר ד. חלם - ת.ה.ל.

בא/שמ ד"ר א. מריניאנסקי - ת.ה.ל.

- 5 -

REMARKS: (This column is to be used for remarks on the results of the test.)

TIME OF DAY	WIND DIRECTION		WIND - SPEED	
	U.S.	U.S.	U.S.	U.S.
01	01	01	01	01
02	02	02	02	02
03	03	03	03	03

1. WIND DATA

WIND DIRECTION: (This column is to be used for remarks on the results of the test.)

WIND SPEED: (This column is to be used for remarks on the results of the test.)

2. WIND DIRECTION

3. WIND SPEED

4. WIND DIRECTION

5. WIND SPEED

6. WIND DIRECTION

7. WIND SPEED

8. WIND DIRECTION

כ"ח באדר א' תשל"ו

26 בפברואר 1976

לכבוד

מר א. שטרן - המינהל לבניה כפרית
 משרד השכון, הקריה, ת"א
 מר י. רוסינסקי - המינהל לבניה כפרית
 משרד השכון, באר-שבע
 מר י. זידה - המינהל לבניה כפרית
 משרד השכון, באר-שבע
 אדריכל סיון - המינהל לבניה כפרית
 משרד השכון, הקריה, ת"א
 מר מוסייב - הידיד 35, ת"א
 מר ולחמטיק - המינהל לבניה כפרית
 משרד השכון, הקריה, ת"א
 מר פלייטמן - מהנדס ראשי לביוג ומים
 המינהל לבניה כפרית, ת"א
 מר ר. לשם - המינהל לבניה כפרית
 משרד השכון, הקריה, ת"א
 מר ש. שקד - מצדה 8, ת"א
 מר שמיר - "רמאור" פרום' שור 14, ת"א
 מר הלחמי - תח"ל, אבן גבירול 54, ת"א
 מר רייזל - שדות הנדסה, יצחק שדה 34, ת"א

א.ב.נ.

הנדון: ימים - ישיבת שפוט - רובע ב'

בהתאם לבקשת מר י. זידה ס/מהנדס המחוז הנך מוזמן בזאת לישיבת שפוט, שתתקיים במשרד המינהל לבניה כפרית בימים, ביום שני 8/3/76 שעה 12.00.

על הפרק:

1. בתים חד, דו ושלוש קומות.
2. תכנון בינוי הרובע.
3. כבישי הרובע.
4. מערכות חשמל, סלפון וטלוויזיה.
5. מערכות מים וביוג.

המהכונים מתבקשים להביא עמם מערכות התכניות המתאימות להצגה בפני ועדת השפוט.

בכבוד רב,

ד. שטרן

"פ ל נ א ר" בע"מ.

29.2.76

כ"ח באדר א' תשל"ו

26 בפברואר 1976

לכבוד

מר א. שטרן - המינהל לבניה כפרית
משרד השכון, הקריה, ת"א
מר י. רוסינסקי - המינהל לבניה כפרית
משרד השכון, באר-שבע
מר י. זידה - המינהל לבניה כפרית
משרד השכון, באר-שבע
אדריכל סיון - המינהל לבניה כפרית
משרד השכון, הקריה, ת"א
מר מוסייב - הידיד 35, ת"א
מר ונהמטיק - המינהל לבניה כפרית
משרד השכון, הקריה, ת"א
מר פליישמן - מהנדס ראשי לביוג ומים
המינהל לבניה כפרית, ת"א
מר ר. לשם - המינהל לבניה כפרית
משרד השכון, הקריה, ת"א
מר ט. שקד - מצדה 8, ת"א
מר טמיר - "רמאור" פרומ' שור 14, ת"א
מר הלחמי - תה"ל, אבן גבירול 54, ת"א
מר רייזן - שרותי הנדסה, יצחק שדה 34, ת"א

א.נ.א.

הנדון: ימית - ישיבת שפוט - רובע ב'

בהתאם לבקשת מר י. זידה ט/מהנדס המחוז הנך מוזמן בזאת לישיבת שיפוט,
סתחסיים במשרד המינהל לבניה כפרית בימית, ביום שני 8/3/76 שעה 12.00.

על הפרק:

1. בחים חד, דו ושלוש קומות.
2. חכנון בינוי הרובע.
3. כבישי הרובע.
4. מערכות חשמל, סלמון וטלויזיה
5. מערכות מים וביוג.

המחכננים מתבקשים להביא עמם מערכות התכניות המתאימות לחצגה בפני ועדת השפוט.

בכבוד רב,

ה. שטרן

יפ ל נ א ר" בע"מ.

מר י. זידה משרד השכון - באר-שבע, אוריכלים שקד ויהודה, מאנדסיס הלחמי - תה"ל
ריף - שדות הנדסה, סמיר - רמזור שרון ובר-אילן (עלנאר)

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	ה ע ר ו ת
		<u>נושא הדיון: רובע ב'</u>		
1.	כללי	הוצגה חכניה הרובע, כאשר נמנעה הצגתה של הרובע כוללת 96 יחידות דיור בבתי 3 קומות, 89 יחידות בבתי 2 קומתיים, ו-39 יחידות בבתי קומה, - מה"כ 224 יח" דיור בכל הרובע, 96 יחידות ב-3 קומות, 219 ב-2 קומתיים ו-103 בבתי קומה, מה"כ 418 יחידות דיור.		
2.	רמזור	לבדוק אפשרות ש"הפילר" לכל חצר יהיה צמוד למקלס.		
3.	שקד עלנאר	להעלות על חכניות השכונה את אזורי "יחידות העבודה" של הקבלנים - שטחים רק מהם יתייחס לקבלן הבנינים מותר לעבוד.		
4.	שדות הנדסה	מוטלך כי בשלב א' יטללו הכבישים הבאים: כביש הצוני דרומי עד כביש 21, כביש סנימיים 21, 22, 23, 24, 25, קטע מ-33.		
5.	שדות הנדסה, תה"ל	לבדוק מעבר קו מים מאסף מנקודת עד כביש הצוני מערבי לאורכו כלפי דרום עד כביש הצוני דרומי, ולאורכו עד לכביש העורף הראשי, הענן שיתחבר לקו "16", בארז 21, 22 יתחברו לקו "16" בקו מסוף בקומה קטן לאורך כביש 1. קו מים ראשי לרובע יונה בשלב זה טביע בביתים 23, 22, 24, 25.		
6.	תה"ל			
7.	יועצים	כל המערכות החשמליות בשלב א' יונחו בקטע שבין כביש מס' 1 וקו רשת מס' 20, לרבות שני בתי טרנספורמציה.		
		2/...		

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

1. **שם הפרויקט:** תוכנית עבודה
 2. **מספר הפרויקט:** 12345
 3. **תאריך:** 10.10.2023
 4. **מחבר:** ד"ר אברהם יעקובי

מס' סדר	תיאור	מצב	הערות
1.	התקנת מערכת מיזוג אוויר חדשה בחדר 101.	מסתיים	התקנת המערכת הושלמה בהצלחה.
2.	בדיקת חשמל במסדרון 202.	בדיקת	נמצאה תקלה בחיבורי החשמל, נדרש תיקון.
3.	החלפת פנאי תאורה בחדר 303.	מסתיים	הפנאי הוחלף ונבדק.
4.	התקנת גלאי עשן בחדר 404.	מסתיים	הגלאי הותקן ונבדק.
5.	החלפת צנרת מים בחדר 505.	מסתיים	הצנרת הוחלפה ונבדק.
6.	התקנת מערכת סוללות בחדר 606.	מסתיים	המערכת הותקנה ונבדקה.
7.	החלפת פנאי תאורה בחדר 707.	מסתיים	הפנאי הוחלף ונבדק.
8.	התקנת גלאי עשן בחדר 808.	מסתיים	הגלאי הותקן ונבדק.
9.	החלפת צנרת מים בחדר 909.	מסתיים	הצנרת הוחלפה ונבדקה.
10.	התקנת מערכת סוללות בחדר 1010.	מסתיים	המערכת הותקנה ונבדקה.

חתום: ד"ר אברהם יעקובי
 תאריך: 10.10.2023

פרויקט:		סיכום ישיבה:		
תאריך:		דף מס':		
		נוכחים:		
מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	ה ע ר ו ת
		- 2 -		
8.	שקר	מספור בחים - יש להעביר הצעה לשיטת מספור הבחים למר י. זידה, לשם כך הועבר חכניה מפתח סימון.		
9.	שקר	להעביר לשרותי הנדסה מידות הבחים השונים, מידות החצרות רוחבי שבילים, מיקום ומידות מקלטים כאשר מידות עקרוניות יועברו לשרותי הנדסה	25/2/76 22/2/76	
10.	שרותי הנדסה	חכניות סימון יועברו לכל הסתכננים	29/2/76	
11.	"	להעביר למע"צ באר-שבע חומר לצורך הגשת הצעה להנחת מצעים לכבישים (אספלט ואבני שפה - בשלב סופי)	26/2/76	
12.	שקר	להעביר לכל היועצים חכניה מיקום הסבכים (ללא מידות, אך כולל רומים ומספור בחים) על גבי רשת קאורדינטות 20 x 20 מ"	22/2/76	
13.	חח"ל שדות	להעביר למשרד שקד לבקורת חכניות ראשוניות, משורמטות על גבי החכניות הנ"ל	1/3/76	
14.	רמזור	כנ"ל אך מתואם עם חברת חשמל ודאר	8/3/76	
15.	יועצים	גמר חכנון כדלקמן: חח"ל - מכרז מוכן מועבר למר בלץ רמזור - " " " " "	17/3/76 24/3/76	
		3/...		
תאריך הישיבה הבאה:				
תאריך הישיבה שלאחריה:				

פרויקט:

סיכום ישיבה:

תאריך:

דף מס':

נוכחים:

- 3 -

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
16	סקר, תח"ל	לבדוק אפשרות אספקת מים חמים מחוות דודי שמש.		
17	י. זידה	לבדוק אפשרות אספקת גז מרכזי לכל השכונות.		
18	"	לבקש מראש מינהל ספר זימן מחברה החשמל יאפשר שכבילי החשמל יונחו ע"י קבלן הותית הכללי, במקום חברה חשמל.		
		<u>נושא הדיון: רובע א'</u>		
19	פלנאר	לגרוס לכך שסביב "מילורים" קיימים ישמחו מטפטים.		
20	רמזור	לבדוק עם "אסטרום" אזור חברה החשמל למקלטים הסרומיים.		
21	רמזור	תאורה כביש עורק ראשי תחיה מקו רצה 04 - (ברשת התכנון) וקר לחוף הים.		
22	סקר	להעביר לרמזור שירותי הנסה תח"ל חכניה מקום מבני שדות בכניסה חדשה לרובע א'. המבנים יקבלו רק תאורה לילה ויחזירו לקו תאורה כבישי הרובע.	23/2/76	
23	יועצים	להעביר לפלנאר מלניות הסרומיים למבנים הנ"ל	24/2/76	
24	רמזור	לתכנן חכור חרום של תאורה גורד לרובע א' אל הבניין בביתן השאיבה לצורך	29/2/76	
		4/...		

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

פרויקט:

סיכום ישיבה:

תאריך:

דף מס':

נוכחים:

- 4 -

מס'	בטיפול	ה ח ל ט ה	עד תאריך	הערות
25	כללי	<u>הפצת תכניות</u> על המתכננים להעביר 4 העתקים מכל תכנית אל משרד השכונות, בהתאם לתנאי החוזה עם מתכננים, - תכניות אלו יועברו למשרד עלנאר אשר יקבוצר אותן התכניות בצירוף החשבון למשרד השכונות בארבע-שבע. כל יועץ או מתכנן ישלם עבור העתקות האור או הסמי - אורגינלים הדרושים לו. כל העתק אור או סמי שיוצברו למתכנן אחר - ישולמו ע"י המקבל. העתקות אור לגורלי חוץ (לאסור לרשויות השונות כגון: חברת השמל, דואר, מנהל מקרקעי) ישולמו לאחר אסור ע"י משרד השכונות. העתקי תכניות שינויים ישולמו ע"י משרד השכונות רק לפי חוראה לשינוי שהנתן בכסף. קבלנים יקבלו ע"י משרד השכונות 2 עותקים מכל תכנית, 2 עותקים אלו כלולים ב-4 העתקים שעל המתכנן למסור בהתאם לחוזה, כנאמר לעיל. משימה לקביעת מקום לאגדרסה חטיבה "טל" הקרן באחר עם טבן ראש אכ"א ואדר" גוצוביץ בשעה 10.00 נרשם ע"י: ד. שטרן פ ל נ א ר	8/3/76	

תאריך הישיבה הבאה:

תאריך הישיבה שלאחריה:

חלפז

75/11/175

12 בפברואר 1976
י"א באדר א' תשל"ו

לכבוד

ח"ח: הלחמי/מריאנסקי - ת.ה.ל., רח' אבן-גבירול 54, תל-אביב
יצחק רייף, התכנה למדידות ותכנון אדריכלי, יצחק-שדה 34, תל-אביב
סמיר - "רמאור", רח' פרומ-שור 14, תל-אביב

א.נ.

הנדון: - תכנית בינוי ימית - שכונה ב'.

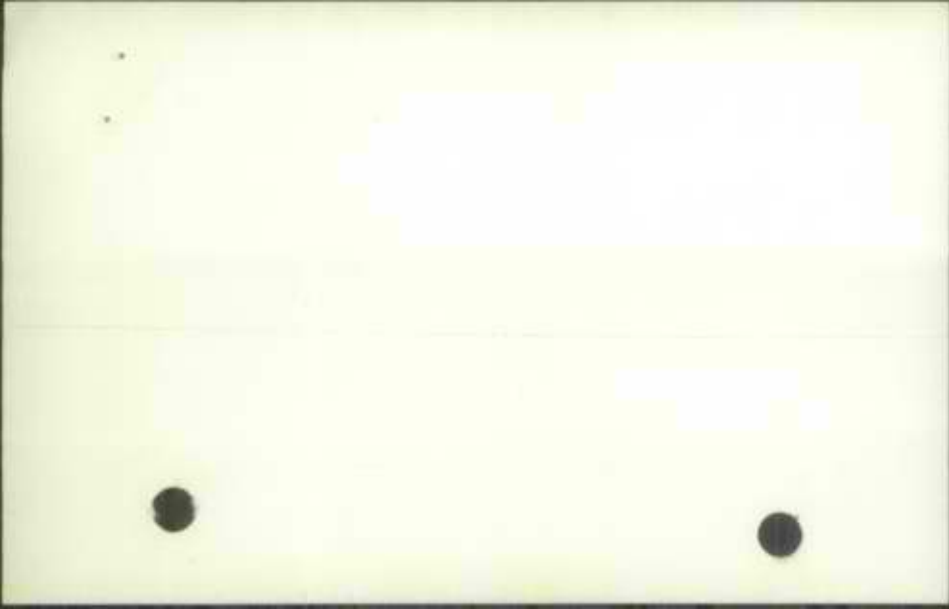
מצורף בזה:

1. תכנית בינוי ב-ק.מ. 1:500 (תמאורית) הכוללת הצעה לגובה בניינים מתאימים למפלס הכבישים הנחונים (המקרכת קשורה לרשת קואורדינטות);
 2. תכנית קבוצת מבנים טיפוסיים המראה את עקרונות הפתוח ואת האיזור המוקצה לתעבורת מערכות השחית;
- נבקשת להעלות על תכניות אלו את עקרונות רשות החשית, התחכים האנכיים, מיקום הסרנספורטורית, פילרים וכו', להחזיר למשרדנו את החומר המוקדם עד 15.2.76, כדי שנוכל להעלות את הרשות על תכנית אחת לקראת הישיבה הבאה ב-18.2.76, כדי שנוכל לשכת סופית את עקרונות המערכת.

נכבוד
ש.שקד
ר.כ.

העתק: - מר א. שטרן, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, תל-אביב
מר י. זיידה, המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, באר-שבע
מר ד. שטרן, פלאגר, רח' ז'בוטינסקי 45, רמת-גן

29/



תל-אביב, 4.2.76
5/ש

לידי אדריכל יהודה קירשנר

לכבוד
ש. שקד ח. קצף אדריכלים
רחוב מצדה 19
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: תכנון מערך אספקה שכונתי עירוני לגז בימית

בהמשך למגישתך מיום 1/2/76 עם נציגינו בנושא הנדון, הננו
להבהיר מספר נקודות בהקשר לנושא הנ"ל .

1. אספקת גז המקובלת כיום במרבית בתי המגורים מעל שחי קומה היא באמצעות מיכלי
גז אינדיבידואליים כאשר לשיטה הזו חסרונות רבים כגון :

- א. מטרדים אקולוגיים בשעת האספקה .
- ב. מטרדים אסתטיים .
- ג. הכנת דרכי גישה לאספקה במיפלס אחד ומרחק קצר מחניית רכב .
- ד. חלוח הצרכן באספקה והעול המוטל עליו בגין הזמנות גז ואספקתם בעת המצאן
בבית .

2. כחוצאה מכך, אנו עדים למגמה מכריעה בכוון התקנת מערכות גז מרכזיות במונים,
אשר מבטלות את מרבית המטרדים הנ"ל .

3. לרוב, התכנון לאספקה גז מרכזית מבוצע במתקונת בניינית או של קבוצת בניינים
קרובים, כי נדיר הדבר שיש תכנון ובצוע של שכונה בהיקף גדול בו - זמנית .

4. באספקת גז שכונתית יש צורך אמנם בהכנת חשתית גדולה יותר (צנרת שטח המקשרת את
הבניינים), אך אם ניקח בחשבון את העלות של המתקנים הבנייניים כולל חדרי הגז, -
דרכי גישה, סדורי הבטיחות וכדומה, ניוכח כי אספקת גז שכונתית-עירונית, איננה
יקרה יותר ואפילו זולה מאשר אספקת גז מרכזית עם סוללות מיכלים גדולים בכל בנין .
בהנחה שהנימוקים שצייננו לעיל אכן יכריעו בכוון תכנון ובצוע של מערכת גז שכונתית
עירונית, ערכנו אמדן מחירים לבצוע צנרת הגז המרכזית מבלי להכנס לתכנון מפורט -
גרידא, כל זאת על מנת לאפשר שיקול מחאים :

- 1. כ - 1200 מטר צנור ראשי-לחץ גבוה "3/4 נחושת בשרוויל ס.ב.ס. לפי -80 ל"מ"א .
- 2. כ - 500 מטר צנור כנ"ל בקוטר "5/8 לפי -60 ל"מ"א .
- 3. כ - 400 מטר צנור כנ"ל בקוטר "10/12 לפי -50 ל"מ"א .

המחירים הנ"ל כוללים חפירה לעומק התיקני, הגנה וכסוי אך אם הצנרת חונת
בחיעול מרכזי מוכן מראש ניתן יהיה לחסוך כ -15 ל"מ"א למטר אורך צנור .

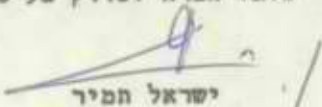
- 2 -

לפי הנ"ל, בהנחה שאומדן האורכים אכן תואמים את המציאות ניתן יהיה לבצע את צנרת השטח בסדר-גודל של כ-300 ל"י ליחידת דיור .

אם החפירה והכסוי תיעשה ע"י מבצע הצנרת, אזי תגדל העלות בכ - 80 ל"י ליחידת דיור .

נשמח לעמוד לרשותכם לכל מידע נוסף שיידרש ולעזור לכם בחכנון הפרוייקט .

בכבוד רב ,
פזגז חברה לשווק בע"מ


ישראל המיר
מנהל אגף השווק

חפ/בד

העתק: מר ר. לשט
משרד השכון - בניה כפרית
רח' ג' מס' 13
הקריה, תל-אביב

תזכיר

ג' 1
כ' 1
כ"ב 1

ש.שקד ח.קצף אדריכלים

27.1.76 תאריך קבלה

שמואל שקד/אדריכל
חיים קצף/אדריכל
יהודה קירשנר/אדריכל

רחוב מצדה 19
תל אביב
טלפון 234044

לכבוד

חברת יהודה קירשנר

מר דני שטרן - "פלאנר" - ד'בוטינסקי 45,
רמת-גן

25.1.76

תאריך

אתה מקבל ☐ לשי בכתב ☐ המענק ☐ סמי אורגניזם

☒ לרמן ☐ ראשון ☐ לניצח

שם העבודה ל מ י ת

מסמך העבודה 75/11/175

שם התוכנית

מסמך התוכנית

קנה מידה

כמות

1	1:1250	75.3.40	תכנית בינוי שכונה א, ב, ג, ד - ימית
			כפי שאושרה בוועדת ההיגוי ביום 22.1.76
			ע"י מר ש. אבני במשרד השיכון.
			נא רשמו לפניכם כי כל התכניות והמסמכים הנוגעים לימית יש להעביר
			למשרד שקד-קצף - רח' מצדה 19, תל-אביב

יהודה קירשנר

חתימה

הערות

8 בינואר 1976
ר' בשבט תשל"ו

לכבוד

מר י. זיידה,
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים,
משרד השיכון,
מחוז הנגב,
באר - שבע.

א.נ.,

הנדון: - י מ י ת - תכניות לעיון.

במצורף התכניות הבאות:

1. תכנית מס' 57042/7162 - כניסה לרובע א' וחניה הממ"י יבית העתקה עמוד תאורה אחד. חיזוק או העתקה של שוחת בקורת לצנרת מים. פירוק קטע של 35 מ' מן הגדר ההקפית.
2. תכנית העמדת האשקוביות.
3. תכנית הבניין החד-קומתי של "אשטרום".
תכנית זו חוקנה בהתאם להעירות "אשטרום" והם אישרו כי הם יכולים לבנות הבניין.
השינויים שהוכנסו לגבי הדירה שהוצגה בימית הם: בית-השמוש נשאר במחכונתו המקורית, תכנית הורחבה בגלל הצורך למקם ארון חשמל בהתאם לדרישות האחרונות של חברת החשמל.
אבקשך, במידה ותכניות הבניין נראות בעיניך, לטפל בסכום הנושא עם "אשטרום".

בכבוד
ש. שקד
ר.כ.

העתק: - מר ד. שטרן, פלנאר - רח' ז' בוטינסקי 45, רמת-גן

STATE OF NEW YORK
IN SENATE
JANUARY 19, 1910
REPORT

REPORT
OF THE
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

1909

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

1909

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1909

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

ALBANY, N. Y.:
JAMES B. LEE, PRINTING OFFICE,
1909.

Q 120 Sub D 13/11/7

12

(13/11/7 2/11/7)

1207 → 1208 0.75 - 22.00

1215 → 1216 5.00

1224 1225 6.00

1233 1234 7.75

1200 → 1230 22.25 - 120.00

1250 0 0 -

01200

