

מדינת ישראל  
משרדי הממשלה

4-8

משרד

לש"מ

מס. לוי

מחלקת אג"מ:

אג"מ, ג'אן תשנ"ט, מטה בנימין.

26/6/00 - 8/8/99

43660 / 8

מחלקה

לש"מ

תיק מס'

87

4-8



לשכת השר יצחק לוי - מועצות אזור

שם

גל - 8 / 43660

מזהה פינני

מס פריט: 75449 109.0/71 - 42

מזהה לוגי

2/01/2014 02-109-04-03-04

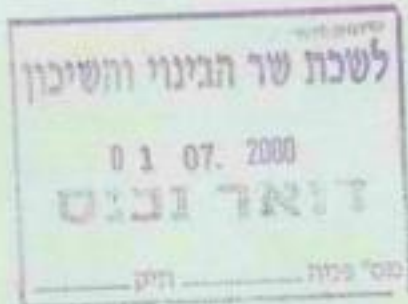
כתובת:

מ.פ. 10

כ"ג בסיון התש"ס  
26 ביוני 2000  
(שיכון) - 1-15-15.018



לשכת ראש המועצה



לכבוד  
עו"ד שלמה בן אליהו  
המנהל הכללי  
משרד הבינוי והשיכון  
קרית הממשלה  
ירושלים 91180

שלום רב,

**הנדון: סיוע משרד הבינוי והשיכון בשיפוץ דירות קשישים בקבוצים.**  
(סימוכין: בן אליהו לח"כ מאור - 20/6/2000).

**תודה על תשומת המלואה לח"כ מאור פנאל: סיוע לשיפוץ דירות קשישים בקבוצים.**

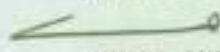
אעיר הערה אחת משלי: דירות הקשישים הינן דירות קטנות אשר אינן מתאימות למשפחות צעירות עם ילדיהן - מכאן שגם אם אין מדובר בדירה רשומה אישית על שם החבר (כפי שהדבר כיום במושבים) - הרי עדיין מדובר בשכונה ספציפית בתוך הקבוץ אשר משרתת קשישים / סיעודיים עריריים!

גם אם עובר קשיש מן העולם, מגיע נזקק אחר במקומו - וראוי שבנושא זה תחזרו ותשקלו את מדיניותכם.

ובאשר לדיור המוגן - בימים אלה, אנו מצויים בשלבי הקמת דיור סיעודי אזורי בקבוץ ברור-חייל - המקום מיועד לקליטת סיעודיים מן הקבוץ, מהאזור ומועמדים אשר יופנו על ידי הביטוח הלאומי! (מצ"ב מסמך ההתקשרות בין המועצה האזורית ל"מוסד").

אבקש להורות לי כיצד ניתן לקבל מידיכם את הסיוע המגיע לנו - שהרי לא ניתן לאחוז במקל בשתי קצותיו - מחד לא לשקם דירות קשישים בקבוץ ומאידך לא לסייע להקמת הבית האזורי.

**בתודה,**

  
שי חרמש  
ראש המועצה

- העתקים: השר, הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון.  
 השר חיים אורון - שר החקלאות.  
 ח"כ ענת מאור - כנסת ישראל.  
 הח' אליהו סגל - סגן ראש המוא"ז שער הנגב.  
 הח' שמעון קרן צבי - גזבר המוא"ז שער הנגב.  
 הח' מרווה מייזלס - מנהלת מחלקת הרווחה שער הנגב.  
 הח' אברהם שינפלד - מזכיר קבוץ ברור-חייל.  
 הח' ישראל קדמון - אחראי לבית הסיעודי ברור-חייל.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



לשכת המנהל הכללי

בטי"ד, ירושלים,  
טי"ד באייר, תש"ס  
20 ביוני, 2000  
21052000180041  
סימוכין:

לכבוד  
ח"כ ענת מאור  
הכנסת  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: סיוע משרד הבינוי והשיכון בשיפוץ דירות קשישים בקיבוצים

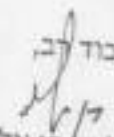
בדקנו פנייתך לשר הבינוי והשיכון, בנושא שבנדון. להלן התייחסות המשרד:

שיפוץ דירות קשישים במושבים נעשית בדירות שהן בבעלותם הרשומה של הקשישים מאחר ובקיבוצים אין בעלות על נכסים ואין רכוש פרטי כלל, לא ניתן לקבוע מי בעל הנכס ומי מקבל השלמת הכנסה.

נציין כי שיטת הסיוע בקיבוצים מטיבה אותם ביחס למגורים אחרים, שכן קיבוץ זכאי למשכנתא על בסיס שמות של אנשים שנקלטו בקיבוץ. כאשר אותם אנשים עוזבים את הקיבוץ, הבית שנבנה בזכאותם נשאר בקיבוץ ואילו העוזבים יהיו זכאים לקבלת משכנתא בעיר. כלומר, אותו אדם יכול לקבל פעמיים משכנתא - פעם לטובת הקיבוץ ופעם באופן אישי.

בנוסף, לקיבוצים יש הטבה שלא קיימת במגורים אחרים. קיבוץ המעוניין בהקמת דור מוגן לקשישים ומתחייב לאכלס בו אחוז מסוים של קשישים שיופנו אליו ע"י הביטוח הלאומי, מקבל מענקים לצורך בניה זו.

נוסיף ונציין עם זאת כי "ועדת גדיש" קבעה מענק מיוחד בסך 36,000 ש"ח לשיפוץ יח"ד בקיבוצים בקבוצות 4 ו-5. - הטבה שלא קיימת במגורים אחרים.

בכבוד רב,  
  
שלמה בן אליהו, ע"ד  
המנהל הכללי

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון  
חשר חיים אורון - שר החקלאות  
מר שי חרמש-ראש המועצה האזורית שער הנגב

12.7.00

Division of Geriatrics  
Ministry of Health  
Jerusalem

האגף לגריאטריה  
משרד הבריאות  
ירושלים

ד' אייר, תש"ס  
9 מאי, 2000  
במענה נא ציין מספרנו 365/00

לכבוד  
מר שי חרמש  
ראש המועצה האזורית שער הנגב  
ד.ג. חוף אשקלון 78100

### הנדון: אישור המחלקה הסיעודית בברור-חייל

בעקבות פנייתך לאגף בנושא הנדון נערך דיון בנושא ולהלן תגובתינו.

הוחלט כי משרד הבריאות יקיים את התחייבויותיו הקודמות, כלומר התקנות והנוהלים החדשים לא יחולו על המוס' הסיעודית בקיבוץ ולכן היא תהיה כסופה לקווים המנחים שנקבעו בעבר.

כמו כן, ובהתאם לסיכומים קודמים הבית הסיעודי בברור חייל ישרת גזקנים מהקיבוצים בסביבה ובמידה ויהיה מקום פנוי ניתן יהיה לאשפז חולים שהם אינם חברי הקיבוצים.

לסיום אנו ממליצים לעשות מאמצים להגדיל את מס' המיטות במחלקה ל- 18 במידה האפשר ולסיים את התהליך כנדרש.

בכבוד רב,



גב' גילה כוזם  
מפקחת בסיעוד גריאטרי  
מרכזת התלונות באגף

העתקים:

ד"ר א. כהן, ראש האגף לגריאטריה  
ד"ר ש. לוי, אחראית ארצית על הסיעוד בגריאטריה



**מועצה דתית אזורית "עזתה"**

ד.ג. הנגב 85200

10-N  
1/2

בט"ד, י"ט אדר ב' תש"ס  
26/3/2000



לכבוד  
שר הבינוי והשיכון  
הרב יצחק לוי שליט"א  
י ר ו ש ל י ם

שלום רב,

**הנדון: תקציב לפיתוח תשתית וגישה למבני דת במושב**

הרחבה סביב מבני הדת - בתי כנסת, מקוואות ובתי עלמין - בחלק מהישובים בעזתה, במצב גרוע מאוד: אין שבילי גשה מסודרים להולכי רגל ורכבים, אין רחבה לחניית מכוניות, סביבה מוזנחת וקודרת.

מבני הדת בישובי עזתה הם המקומות הציבוריים שיש בהם הכי הרבה נוכחות יומיומית של הציבור, ולצערך, דווקא כאן ברוב המקומות המצב מוזנח מחוסר תקציב.

מצ"ב פירוט הצרכים והתקציב לפיתוח בכל ישוב.

פיתוח מקוואות	-	1,490,000 ש"ח
פיתוח בתי כנסת	-	1,905,000 ש"ח
<u>פיתוח בתי עלמין</u>	-	<u>1,440,000 ש"ח</u>
<b>סה"כ</b>		<b>4,835,000 ש"ח</b>

אודה לך בשם החושבים על מציאת תקציב מתאים לנ"ל. כמובן שאת הביצוע והלווי נעשה ביחד ובתיאום עם ראש המועצה האזורית מר מאיר יפרח.

בברכה.

חיים שקלים  
ראש המועצה הדתית

העתק: מר מאיר יפרח - ראש המועצה האזורית  
ר' רחמים בוכריס - גזבר  
מר יצחק חדד - מזכיר

2/2

המחלקה הטכנית  
מועצה אזורית עזתה

בס"ד, כ"א אדר ב' תש"ס  
28/3/2000

לכבוד  
המועצה הדתית  
ע ז ת ה

שלום רב,

לבקשתכם מצ"ב טבלת עלויות פיתוח חוץ סביבתי במבני דת בישובים,  
לפי הפירוט הבא:

שטח הישוב	מקוואות	פיהכ"ן א'	פיהכ"ן ב'	פיתוח צלמ"ן
בית הגדי	90,000	100,000	80,000	450,000
גבעולים	90,000	90,000	80,000	-
זמרת	90,000	90,000	80,000	-
זרועה	90,000	95,000	-	-
יושיביה	90,000	100,000	90,000	-
כפר מימון	120,000	95,000	-	280,000
מלילות	90,000	90,000	90,000	-
מעגלים	120,000	90,000	-	-
סעד	110,000	40,000	-	230,000
עלומים	110,000	45,000	* 80,000	230,000
שובה	100,000	90,000	-	-
שוקדה	100,000	100,000	-	-
שבולים	100,000	95,000	-	-
שרשרת	100,000	95,000	90,000	-
תקומה	90,000	100,000	-	250,000
תושיה				
סה"כ	1,490,000 ש"ח	1,315,000 ש"ח	590,000 ש"ח	1,440,000 ש"ח

\* בית מדרש

ב ב ר ה

אבי אבוקרט  
מנהל מחלקה טכנית  
מנהל המחלקה הטכנית  
ס.א. עזתה



**מועצה דתית אזורית "עזתה"**  
ד.ג. הנגב 85200

בס"ד ל"ט אדר ב' תש"ס  
5/4/2000



לכבוד  
מר מוטי מנער - מזכ"ל  
איגוד המושבים  
קיבוץ גלויות 34 ת"א  
פקס 03-6810904

שלום רב,

**הנדון: רשימת תושבים הנזקקים ל"קמחא דפסחא" תש"ס  
מכתבך מיום כ"א אדר ב' (28/3/2000)**

ראשית, אנו מודים לכם על היוזמה הברוכה לשמח תושבים הנזקקים ל"קמחא דפסחא".

על פי בקשתכם, מצ"ב רשימת תושבי עזתה המיועדים לקבל מנות "קמחא דפסחא", בהמלצת המושבים ומחלקת הרווחה ברשות המקומית.

אנו תפילה שנוכח לחוג את חג הפסח כהלכתו, ויהי רצון שיבנה המקדש ונאכל שם מן הזבחים ומן הפסחים לרצון.

בכבוד רב,

**חיים שקלים**  
ראש המועצה הדתית

העתק: הרב יצחק לוי שליט"א - שר הבינוי והשיכון וי"ר המפד"ל  
מר שמריהו בן צור - מזכ"ל המפד"ל  
מר שר שלום ג'רבי - מנהל מח' ארגון המפד"ל  
מר יצחק חדר - מזכיר המועצה הדתית

- בית הנדי
- נבעולים
- זמרת
- זרועה
- יושיביה
- כפר מימון
- מלילות
- מרכז מעגלים
- קבוץ סעד
- קבוץ עלומים
- שובה
- שוקדה
- שיבולים
- שרשרת
- מרכז תושיה
- תקומה

02722



# מועצה דתית אזורית "עזתה"

ד.ג. הנגב 85200

כס"ד, י"ג אדר ב' תש"ס  
20/3/2000



לכבוד  
הרה"ג הראשל"צ  
מרדכי אליהו שליט"א  
י ר ו ש ל י ם

שלום רב,

הנדון: הרב [REDACTED]

כביקורנו אצל הרב בכ"ה אדר א' תש"ס (2/3/2000), כל הנוגעים בדבר הבהרנו שלא ניתן יותר להמשיך את עבודתו של הרב [REDACTED] כמושב [REDACTED] היות ומוצו כל המאמצים והאפשרויות.

יש לזכור שהרב [REDACTED] עובד בכיה"ס באזור דרך משרד החינוך, ולא מתפקד כרב הישוב מכל היבט.

לאחר למעלה משבע שנים של דיונים בנדון, הגיע הזמן להפסיק את חילול ה' שנגרם כתוצאה מכך, ובעיקר כלפי צעירי המושב ודור ההמשך.

אני בטוח שאם תהיה החלטה חד משמעית בנדון ימצא הרב דוד מקום עבודה חלופי מכורח הימצאות (גם אם הדבר יקח מעט זמן).

כולנו מחכים להחלטת כבוד הרב בנדון.

בברכה,

חיים שקלים

ראש המועצה הדתית

העתק: ר' רחמים בוכרים - גזבר  
מר יצחק חרד - מזכיר

- בית הגדי
- 
- גבעולים
- 
- זמרת
- 
- זרועה
- 
- יושיביה
- 
- כפר מימון
- 
- מלילות
- 
- מרכז מעגלים
- 
- קבוץ סעד
- 
- קבוץ עלומים
- 
- שובה
- 
- שוקדה
- 
- שיבולים
- 
- שרשרת
- 
- מרכז תנושיה
- 
- תקומה





# מועצה דתית אזורית "עזתה"

ד.ג. הנגב 85200

בס"ד, י"ד אדר א' תש"ס  
20/2/2000



לכבוד

מר

מושב



שלום רב,

## הזמנה

הנך מוזמן לפגישה עם הרה"ג הראשון לציון מרן מרדכי אליהו שליט"א.  
הפגישה תתקיים, א"ה, ביום חמישי כ"ה אדר א' (2/3/2000 למנינם),  
בשעה 11:00 בלשכת הרב בירושלים.

### הנושא: רב המושב

נא לדייק !!!

ישתתפו: נציג המועצה הדתית - מר פרנ' אלעזרי  
נציג הוועד הדתי - מר יום טוב אלמסי / מר אמנון אלמסי  
נציג המועצה האזורית - מר אהרון אלמסי  
נציג מזכירות המושב - מר ברוך אבטבי  
מזכיר המועצה הדתית - מר יצחק חדד  
נציג המועצה הדתית - מר חיים שקלים.

בכבוד רב,

ר' חיים שקלים

ראש המועצה הדתית.

העתק: הרב יצחק לוי - שר הביטוי והשיכון ויו"ר המפד"ל  
הרב שמואל זעפרני - עוזר הראש לצ

- בית הגדי
- 
- נבעולים
- 
- זמרת
- 
- זרועה
- 
- יושיבה
- 
- כפר מימון
- 
- מלילות
- 
- מרכז מעגלים
- 
- קבוץ סעד
- 
- קבוץ עלומים
- 
- שובה
- 
- שוקדה
- 
- שיבולים
- 
- שרשרת
- 
- מרכז תושיה
- 
- תקומה

עזתה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבנייה כפרית



בסייד, ירושלים, י"ח בשבט, תשי"ס  
25 בינואר, 2000  
סימוכין: 250120000081



לכבוד  
גבי תמר מיארה  
מנהלת אגף נכסים  
חבי עמידר  
שדי שאול המלך 39  
**תל-אביב**

ג.ג.,

הנדון: הקצאת קרוואנים לכפר מימון

1. מצ"ב העתק מכתבי מיום 8 בדצמבר 1999.
2. נא לחתום חוזה שכירות עם "ישיבת בית יהודה" בכפר מימון ולא עם המועצה האזורית עזתה.
3. הגוף הקולט יממן את ניווד הקרוואנים וחיבורם לתשתיות.

בכבוד רב,  
מאיר אבנר  
סגן מנהל אגף איכלוס

העתק: לשכת השר - כאן  
מר יאיר מעין - עוזר לשר ולמנכ"ל  
גבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית

מ.נ.מ.  
מ.נ.מ.

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

## כפר נוער שיקומי

### שוקדה

### סקירה כללית

רמון מהנדסים

28.01.2000

כ"א בשבט, התש"ס

28.1.2000

2000 שקד-1017

כפר לנוער חינוכי שיקומי, שוקדה  
סקירה כללית 28.1.2000

א. מבוא ורקע

בכוונת עמותת על"ה המטפלת בילדים מוגבלים, להקים כפר נוער שיקומי אשר יתן מענה לבעיות הרבות שהטיפול בילדים אלו מחייב. על פי פרוגרמת שטחים שהוכנה על ידי הנהלת עמותת על"ה, עתיד השטח הבנוי בכפר בשלב הסופי להשתרע על כ- 70,000 מ"ר. לצורך כך נדרש שטח של כ-120 דונם.

מושב שוקדה והמועצה איזורית עזתה הביעו נכונותם שהכפר יקום בתחומם.

לצורך כך נערכו סיורים בסמוך למושב שוקדה לאיתור האתר המתאים ביותר למטרה זו.

בין התאריכים 5.1.2000 ל- 25.1.2000 נבדקו 6 חלופות אשר נפטלו מסיבות שיפורטו בהמשך, למעט החלופה האחרונה, מס' 6. חלופות מס' 1, 2 ו-3 נפטלו עקב קרבתן היתרה למאגרי מי קולחין קיימים ועתידיים.

חלופה מס' 4 נפטלה עקב המצאותה בתחום מ.א. אשכול.

חלופה מס' 5 נפטלה ע"י מושב שוקדה (אשר בחר בה בתחילה) היות ונמצאה בתחום שטחים חקלאיים מעובדים.

חלופה מס' 6 הוצעה ע"י ועד מושב שוקדה בתאריך 24.1.2000 כהצעה נגדית לחלופה מס' 5, ואושרה מיד ע"י העמותה, המועצה האזורית עזתה וועד המושב בסיור בשטח ביום 25.1.2000. אישור בכתב לחלופה זה ניתן ב- 26.1.2000.

ב. חלופה מס' 6 - תיאור

חלופה מס' 6 ממוקמת דרומית מערבית למושב שוקדה במרחק של כ- 1 ק"מ מהמושב וממערב לעיירה נתיבות, במרחק אירי של כ-5 ק"מ מהעיירה.

בקרב האתר, במרחק של כ- 1.0 ק"מ ודרום מזרח ממנו עובדים קווי התשתיות הבאים:

1. קו חשמל מתח עליון.
2. קו מים ירקון-נגב.
3. קו מי שופכין ה"שפדן".

בקרב האתר המוצע לכוון צפון מזרח וצפון נמצאים שטחי פרדסים בבעלות מושב שוקדה וכן ערוץ שלוחה של נחל הבשור (נחל בוהו) הכולל חורשה נטועה.  
בקרב המקום לכוון צפון מערב מהאתר עוברת דרך אזורית מס' 232, (כביש סער-מגן).  
קרבנו של השטח המוצע לפרדסים והיותו של השטח בשיפוע מתון יחסית וגבוה לסביבתו, מהווים אתר אידיאלי ומקנים יתרון נופי וסביבתי להקמת הכפר במקום.

גודל השטח המיועד הינו כ-120 דונם ופנוי מגידולים רב עונתיים. נכון להיום, השטח פנוי חרוש ומיועד לגידול עונתי. השטח כולו נמצא בתחום המועצה אזורית עזתה ונוכל עם שטח השיפוט של מועצה אזורית אשכול. לכפר יהיה קשר ישיר עם מושב שוקדה בכל תחומי התשתיות וסמיכותו למושב שוקדה ומושבים אחרים באזור (זמרת, שובה, כ.מימון) תאפשר לספק שרותים מגוונים לכפר ע"י תושבי האזור.

### ג. נתוני תכנון

לצורך בחירת החלופה האופטימלית, איתור מכשולים אפשריים והכנת תכנית בנין ערים על נספחיה מלווים את הפרויקט היועצים הבאים:

1. אבינועם לוין - אדריכל.
  2. מולי שגל - תכנון כבישים וניקוז, מהוד.
  3. אריה שורץ - תכנון מערכות מים כ"ב.
  4. יצחק ארבל - תכנון חשמל, משרד י. אהרוני.
  5. נחמיה ארי - אדריכלות נוף, ירון-ארי.
  6. ד"ר יוסי סוקר - יעוץ הנדסי, סקר סביבתי, חב' טופ.
  7. מנחם סובל - נהול פרויקט, רמון מהנדסים.
- כמו כן מלווים את הפרויקט בהערות והנחיה משרד אדריכלים ברעלי-לויצקי-כסיף אדריכלי ונציגי עמותת על"ה, והנהלת העמותה.

בחוות דעת של היועצים לגבי חלופה מס' 6 אשר הוגשו למנהל הפרויקט בין התאריכים 26-27.1.2000, ממליץ כל הצוות על חלופה מס' 6, האחרונה. ניתן לסכם המלצות הצוות המקצועי כמפורט:

1. מיקום הכפר - אין מניע להקמת הכפר במקום כ"מתקן ומוסד הקשור להתיישבות הכפרית".
2. כביש גישה לכפר - נבחנו 4 החלופות שונות, כשהן מוגבלות ע"י תואי שטח ושטחים מעובדים. ההמלצה הינה לכביש גישה הקשור לכביש הגישה למושב שוקדה. חלופה מס' 3 עוברת בתחום אתר ארכיאולוגי וצפויות הוצאות בחשיפתו ושימורו.

### 3. מערכות מים וכיוב

מים - קיימת אפשרות לחיבור ישיר אל מושב שוקדה או אפשרות להתחבר ישירות לקו ירקון-נגב. המלצת היועץ, להתחבר אל המושב.  
קו כיוב וסילוק שפכין מהחלק עליון של האתר (כ-2/3 משטחו) מעל רום +70 בגרביטציה (שפיכה טבעית) לתחנת שאיבה קיימת.  
החלק התחתון שהינו כ-1/3 מהשטח, יחייב הנחת קו סניקה שיחבר לתחנת שאיבה הקיימת בסמוך למושב שוקדה.

תוספת זו מותנית מבחינת מועד ביצועה כשלב הכוניה והתקדמותה וכן בתכנית הבינוי ובפונקציות המיועדות לחלק השטח הנמוך.

### 4. מערכות חשמל ותקשורת

אין ממצאים לגבי בעיות מיוחדות הן לגבי קווי חשמל והן לגבי קווי תקשורת.  
קיים פרוזדור סטטוטרי למחח עליון במקביל לכביש מס' 232. לדעת היועץ, ניתן לחבר את קווי תקשורת וקווי חשמל למערכות הקיימות במושב שוקדה.

### 5. תכנון נופי

השטח אופטימלי מבחינת עיצוב ותכנון נוף עם התשקיף הסביבתי הטוב ביותר בין החלופות שנבדקו. עפ"י המלצת רשות העתיקות דרוש לבצע סקר ארכיאולוגי סביבתי שישחרר את האתר להקמת הכפר. בבדיקה שטחית באתר אין כנראה ממצאים ארכיאולוגיים ולא צפויה בעיה יוצאת דופן בנדון למעט כביש אחד בתחום הגישה בחלופה מספר 3.

### 6. סקר סביבתי

לפי הסקר הסביבתי נפסלו 2 החלופות הראשונות עקב קרבה יתרה לאגמי שיקוע של מי קולחין. חלופה מס' 3 נמצאה גבולית מבחינת איכותה בדומה לחלופות 1,2 ולא הומלצה.

החלופה המוצעת (מס' 6) מרוחקת משטחי האיגום הקיימים כ-2.5 ק"מ. כמו כן, משטר הרוחות מקל עם חלופה זו מאחר ואין משבי רוח לכוון הכפר העתידי כך שלא צפויים מטרדי ריחות מהאגום הנ"ל.

חלופות 4,5 אשר הומלצו אין זמינות מבחינת הקרקע.

7. אומדני עלויות (תשתיות על)

להלן ריכוז אומדני עלויות של היועצים השונים, לעבודות תשתית עד ראש השנה.

1.7 מערכות תברואה:

400,000	מים
400,000	ביוג
300,000	2.7 קו הזנה לבזק
600,000	תוספת לנ"ל כ-2 ק"מ עבור חבור לטיב אופטי קיים
150,000	קו הזנה חברת השמל
150,000	מיכל מדידה מפטיק זרם בגז
510,000	חיבור ח"ח 3000 קו"א

3.7 כבישים

2,000,000	כביש באורך של כ-2 ק"מ בחלופה מס' 2 (מומלצת)
2,000,000	תוספת לחלופה מס' 4 (חלופה טובה, יקרה יותר)
600,000	תוספת מעבירי מים לחלופה 2 בלבד
250,000	דרכי שרות, בתואי תשתיות
5,000	4.7 סקר אריכאולוגי
40,000	5.7 מדידות אתר (שתי חלופות, 1 ו-6)

המחירים לא כוללים מע"מ, בנ"מ, תכנון וניהול וכו'.

ה. לוח זמנים

למרות העיכובים הנובעים מבחינת מספר רב יחסי של חלופות לא יהיה שינוי במועד הכנת התוכנית והתקנון להגשה ועדת בנין ערים, כתנאי של התמקדות והמשך טיפול בחלופה המומלצת מס' 6.

ו. עתודות שטח

בצמוד לאתר, נמצא שטח שאינו מעובד ושייך לתחום שיפוט של מועצה אזרחית אשכול.

שטח זה אינו מוגבל בגדלו.

בעתיד, בהסדרו קרקעות בין המועצות ניתן לספח חלקים משטח זה לתחום שיפוט מועצה אזרחית עזתה, במידה והכפר יגדל.



## כפר הנוער חינוכי שיקומי שוקדה

### אבני דרך

מינוי מנהל הפרויקט ובחירת יועצי הפרויקט.	31.12.99
ישיבה ראשונה במחוז. הצגת הפרוגרמה ע"י הנהלת עמותת על"ה. הצגת צוות היועצים וקביעת תאריך יעד להגשת תכנית בנין ערים מפורטת (2 חודשים) - 1.3.2000.	2.1.2000
סיור באתר, בחינת האתר המוצע בהשתתפות הנהלת המחוז של המנהל לבניה כפרית, הנהלת עמותת על"ה, מנהל הפרויקט והיועצים.	5.1.2000
בהמשך, דיון במועצה בהשתתפות ראש המועצה וכל הצוות לגבי המגבלות העלולות לעכב הכשרת האתר.	
ישיבת סטטוס מס' 2. הצגת מפגעים סביבתיים ונתוני האתר ע"י היועצים. הפעלת מודד, אישור הפעלת יועץ איכות סביבה.	9.1.2000
ישיבת סטטוס מס' 3. דיון עם צוות המתכננים לגבי מגבלות חלופה 1, איתור 3 חלופות נוספות (מס' 2, 3, 4) במידה וחלופה 1 תפסל.	16.1.2000
הגשת סקר סביבתי למחוז ולמנהל הפרויקט. עיקרו, שלילת חלופות 1-2, המלצה על חלופה מס' 4.	20.1.2000
ישיבת סטטוס מס' 4. הצגת הסקר הסביבתי במלואו ע"י היועץ ד"ר י. סוקר, פסילת חלופות מס' 1-3 מסיבת איכות סביבה, פסילת חלופה מס' 4 עקב הימצאותה מחוץ לתחום המועצה עזתה. הצגת חלופה נוספת, מס' 5. מותנית באישור ועד המושב.	23.1.2000
פסילת חלופה מס' 5 ע"י ועד מושב שוקדה. הצעת חלופה מס' 6 ע"י ועד המושב והמועצה האזורית.	24.1.2000
סיור באתר להתרשמות והכרת חלופה מס' 6.	25.1.2000
קבלת אישור המועצה ומושב שוקדה לחלופה מס' 6. הפעלת צוות היועצים ויועץ איכות הסביבה לבחינת החלופה הנ"ל.	26.1.2000
הצגת הפרויקט בפני שר הבינוי והשיכון.	28.1.2000

ברעלי לויצקי כסיף  
אדריכלים ובוני ערים (1989) בע"מ

רח' חובל 11 רמת - גן 52522 טל: 03-6123040; פקס: 03-6123050  
רח' המייסדים 43 זכרון יעקב טל: 06-6396420; פקס: 06-6391227

שם: ADR3614.ADR.doc1  
תאריך: 22 אוגוסט, 1999

לכבוד,  
אדריכל אבינועם לויין  
באר שבע

א.ג.

כפר הנוער - מרכז לחיים משולבים - פרוגרמה

פתרונות דיור חינוך מיוחד שיקום ותעסוקה לאוכלוסיות מיוחדות וטיפוליות  
בשילוב יחודי עם אוכלוסיות רגילות

אבינועם לויין  
אדריכל ובוני ערים  
03-01-2000  
חתקבל

מס' קומות מירבי	שטח מבנה מירבי	שטח מגרש בדונם	
1	7000	20	מרכזי יום - ביה"ס לחנוך מיוחד
1	4000	12	מרכז טרה רפואי
1	1000	2	מרפאה
1	12000	20	מעונות
1	6000	12	העסוקה
2	6000	10	בתי מגורים צוות + מלונית
2	6000	12	כללי
2	4000	10	פרוייקטים יחודיים
1	2000	5	מרכז אנרגיה ותחזוקה
2	1000	1.5	מרכז קהילתי לעובדים ואורחים
2	1000	1.5	מנהל
--	--	30	דרכים פנימיות תנועה וחניה
	50,000 מ"ר	136	סה"כ
	20,000 מ"ר	14	רזרווח לפיתוח עתיד
	70,000 מ"ר	150 דונם	סה"כ כולל רזרווח

סה"כ זכויות בתביע 70000 מ"ר מבונה.  
שטח מינימלי 136 דונם רצוי כ- 150 דונם.

בברכה,

מוטובסין  
אדריכל

העתק:  
שלום ברנדמן  
יחודה מרמורשטיין - חבי עלון

# מועצה אזורית עזתה

לשכת ראש המועצה



OFFICE OF THE AZATA

REGIONAL COUNCIL

בס"ד, יום רביעי ו' טבת תש"ס  
15 דצמבר 1999



לכבוד  
מר גדי צור  
מנהל המינהל לבניה כפרית  
משרד השיכון, ב"ש.

אדון נכבד,

הנדון: תשתיות לקרוואנים.

קבלנו אישור ממשד-השיכון לקבלת 10 קרוואנים עבור גרעין תורני שיתיישב ליד ישיבת בית-יהודה בכפר-מימון.

לצורך העמדת הקרוואנים, יש להכין תשתיות הכוללות: עבודות עפר ומצעים, מים, חשמל, ביוב ותקשורת שיגיעו עפ"י הערכתנו לכ- 250.000 ש"ח.

אודה לך מאוד באם תסייע לנו להשיג הקצבה מתאימה לעניין זה.

נושא זה חשוב לנו מאוד שכן, גרעין זה אמור למשוך אוכלוסיה צעירה לאזור, ולתרום בתחום החינוך והתרבות בבתי-הספר וביושבים.

הקרוואנים יגיעו במהלך החודש הקרוב ועלינו להזדרז בהכנת התשתיות.

נא עזרתך.

בכבוד רב

מאיר יפרח  
ראש המועצה

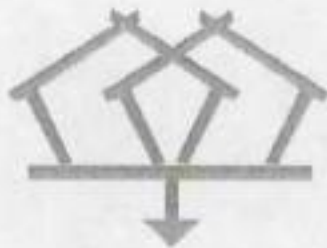
העתק:

לשכת שר השיכון.

מר יאיר מעיין - עוזר לשר ולמנכ"ל.

הגבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית.

מ.א. ע.א.ק



**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז הדרום

תאריך: 08/12/1999  
כ"ט כסלו תש"ס

מספר: 1125 - מועצה

**דחוף**

לכבוד

מר מאיר יפרח

ראש מ.א. עזתה

אדון נכבד,

הנדון: עזכון תוכנית עבודה 99

במסגרת העדיפות שניתנה לשובי הנגב ע"י המשרד הנני להודיעך על תוספת ושינויים בתוכנית העבודה לשנת 1999.

מצ"ב רשימת העבודות.

נא להעביר אלינו ללא דיחוי חומר טכני להפעלה (לאחר מכרז).

באם אין חומר כנ"ל נא להכין אומדן מפורט (עם כמויות ומחירים). כל הנ"ל צ"ל מלווה בטופס הפעלה (מצ"ב).

נ.ב. נא לדאוג לכך שכל מבנה/אתר ישולט ויציין את השתתפות המשרד (נוסח מפורט יועבר אליכם בהמשך).

בכבוד רב,

ג. צור  
מנהל מחוז דרום

העתקים:

כבוד הרב י. לוי - שר הבינוי והשיכון ✓

מר ש. בן אליהו - מנכ"ל המשרד

הגב' ש. אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הגב' א. קמחי - מ"מ מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות ס/ראש המינהל

מר א. אברג'ל - יועץ השר

מר י. אליה - יועץ השר

15.12.99  
צמ

א.א.א



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

ירושלים, ל' בכסלו, תש"ס  
9 בדצמבר, 1999  
סימוכין: 09121999180027

סיכום ישיבה - שר הבינוי והשיכון עם ועד מושב תקומה

משתתפים: השר, אבי וורצמן, מאיר יפרח - ראש המועצה האזורית עזתא, ועד הישוב תקומה.

1. המשרד יתקצב את מושב תקומה בסך של 200,000 ש"ח מהעודפים של שנת 99. במסגרת תקציב שכונות ותיקות. ראש המועצה וועד המושב יודיעו מהו הפרוייקט המושב יודיעו מהו הפרוייקט המועדף לביצוע מידי.
2. תקציב תשתיות - פרוייקט הרחבה. אבי ישוחח עם גדי צור בדבר אפשרויות הגדלת הסיוע לתשתיות.
3. מבנה רב תכילתי - עלות הפרוייקט 3 מיליון ש"ח השתתפות עצמיות של המשרד 1 מליון ש"ח. המשרד יפעל לתקצב את המבנה בשנים הקרובות במסגרת תקציב מוסדות ציבור.
4. מוסדות ציבור - המושב יכול לפנות בשנת 2000 לוועדה הבין משרדית ולועדת העזבונות לבקשת סיוע בבניה.

רשם: אבי וורצמן

972 2 811904

**סיכום דיון / פגישה**

*התאמה  
בתיאור  
הפרטים*

מכתבים:	תאריך:
	03 11 99
	ערך:
	אבי וצמח
נוכחים:	
רובי צמח א' -	שר רובי ורובי
אבי וצמח -	רוי רובי רובי רובי רובי
אבי וצמח -	אבי רובי רובי רובי רובי
אבי רובי רובי רובי רובי	

נושא הפגישה / דיון: סגור ישיבה לביטול ולקבלת תיקון

מס' י"ד	כרטיס	באחריות	תאריך יעד	סטטוס
1				
1				
3				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

26

בס"ד

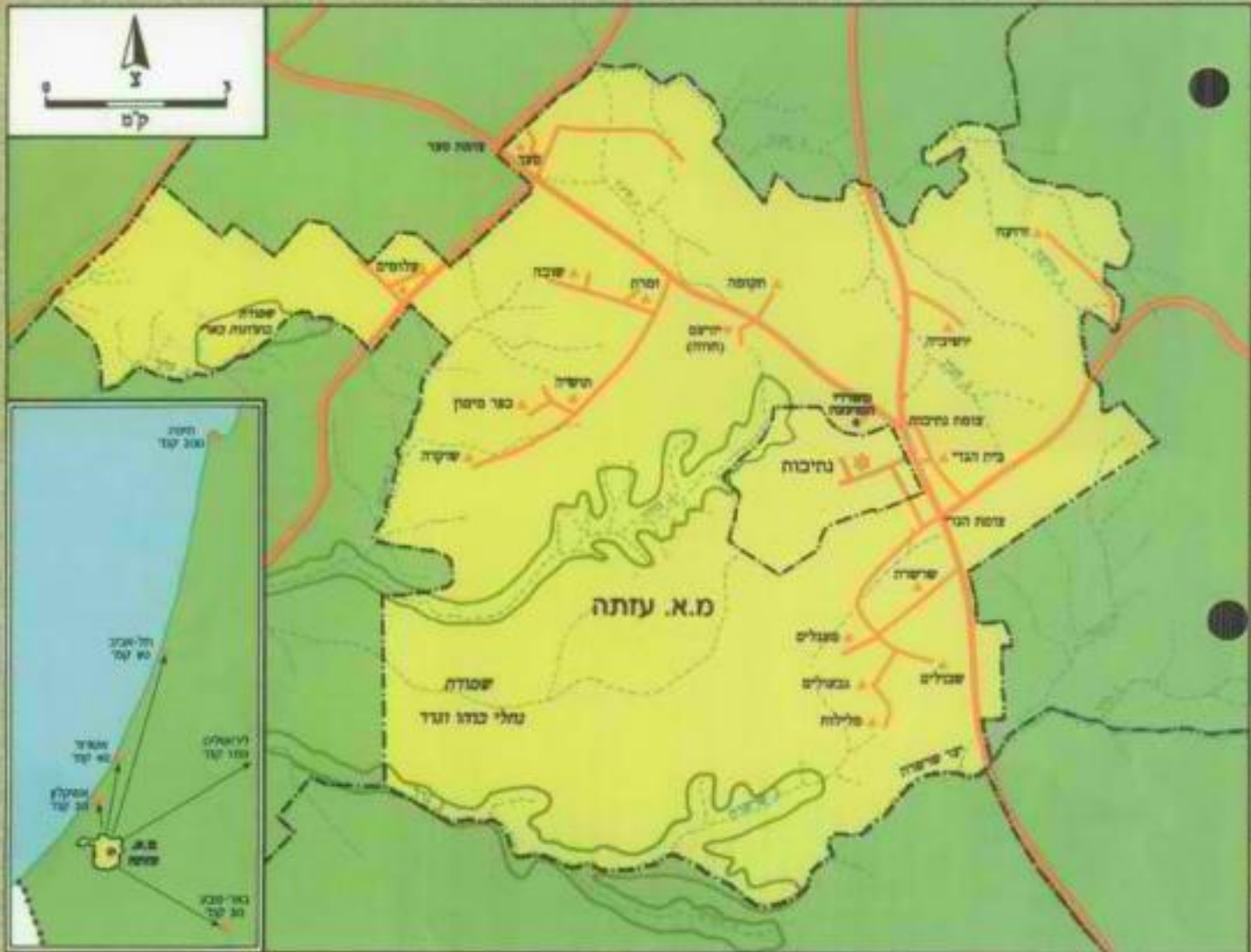
# מועצה אזורית עזתה



# רשימת צרכים בבינוי ופיתוח

תשנ"ט-תש"ס - 1999-2000

# מפה - מועצה אזורית עותה





## רשימת נושאים

סקירה כללית.

א. הרחבת מושבים.

ב. מדרכות

ג. תאורת רחובות

ד. שיפוץ מבני ציבור

ה. תוכנית מתאר עזתה.

ו. בניה תקציבית בשוקדה.

ז. שיפוץ בתי קשישים.

ח. השלמת מבני ציבור.

ט. החלפה וחיזוק רשת המים בתושיה.

י. בריכת שחיה איזורית.

יא. בית תרבות אזורי.

יב. שיקום שולח

מ.א. עזתה  
בית תרבות



## מועצה אזורית עזתה

### סקירה כללית-

אוכלוסיית עתה מונה כ- 7000 נפש, ב- 16 ישובים. בשנים האחרונות היה מאזן הגירה שלילי ובעקבות זה חלה גם ירידה בילודה. הגיל הממוצע, בסימן עלייה (הזדקנות), ובחלק מהישובים מעל הממוצע הארצי.

קיים פער בין הישובים השונים. מושכים, קיבוצים וישובים קהילתיים. הסיבות לכך רבות. חלקן ידועות ואנו מספלים בהן, אולם בחלקן קשה ולא ניתן לספל והתקווה היא כי האוכלוסייה החדשה שתיקלט בישובים תשפר את המצב ותביא למהפך. אולם יש ישובים בהם דרושה השקעה מסיבית יותר, כדי להביאם אל סף הממוצע הסוציו-אקונומי של יתר הישובים.

המועצה משתדלת כל השנים לשפר את המצב ככל הניתן, בהתאם למשאביה. ובשנים האחרונות ביתר שאת כדי להתאים את צרכי האוכלוסייה לקראת שנות האלפיים. תכניות אב לחינוך, תחבורה, תיירות, נמצאות בהכנה ויופעלו בבוא העת. המועצה משקיעה ותשקיע משאבים רבים לקליטת אוכלוסייה צעירה, פיתוח כלכלי ומקורות תעסוקה, קידום החינוך, שיפור והעלאת איכות החיים, שכן ללא זה אין לה זכות קיום, אולם ללא סיוע מסיבי של משרדי הממשלה, ספק אם תעמוד בכך. אנו מביאים להלן רשימת צרכים בנינוי ופיתוח בעזתה.

## א. הרחבת מושבים

בכל יישובי עזתה, קיימת תנופת הרחבה. בחלק מהיישובים הנושא נמצא בשלבים מתקדמים של בינוי ואכלוס, ובחלק בשלבים סופיים של תכנון מפורט. ככלל, נושא זה נכנס למסלול של תאוצה המראה סימנים של ביקוש גובר והולך. ישנם אמנם יישובים שבהם הביקוש עדיין נמוך, אולם גם בהם ישנם סימנים מעודדים של ביקוש.

פירוט -

שם הישוב	מגרשים בתב"ע	מצב התב"ע	תכנון מפורט	שלב פיתוח	שיווק	בניה ואכלוס
בית הגדי	11+110	מאושרת	גמור	ג'	11+54	50
גבעולים	61	מאושרת	גמור	ב'	21	6
זמרת	70	מאושרת	גמור	-	-	-
זרועה	60	מאושרת	גמור	א'	15 (2)	1
כפר מימון	60	מאושרת	גמור	א'+ג'	30	26
יושיביה	70	מאושרת	גמור	-	-	-
מלילות	60	מאושרת	גמור	א'	13	-
שרשרת	60	מאושרת	גמור	א'	18	2
שובה	60	מאושרת	גמור	ב' חלקי	6	2
שיבולים	60	מאושרת	גמור	ב' חלקי	38	18
שוקדה	62	מאושרת	גמור	-	-	-
תקומה	47	מאושרת	גמור	ב'	7	10
תושייה	37	מאושרת	גמור	ב'	15	2
מעגלים	320	מאושרת	גמור	ג'	310	280
סה"כ	1148					397

הביסוי המעשי לפעילות זו, משתקף בטבלה המצ"ב.

אומדן עלות פיתוח ליחידת הרחבה כ- 80,000 ש"ח.

השתתפות משהב"ש 50% והמתיישב 50%.

לשנת 1999 כאמור, אנו מבקשים ביצוע המשך הרחבה ביישובים הבאים:

(להלן הרשימה לפי סדר עדיפויות).

1. שוקדה - ביצוע ע"י משרד השיכון - 62 יח"ד.

2. כפר מימון - שכונה א' 30 מגרשים - השלמת פיתוח שלב ג' שכונה ג' - 400,000 ש"ח.

שכונה ב' - עבודות פיתוח א' - 300,000 ש"ח.

3. תושיה	- השלמת פיתוח תשתיות שלב 'א'	- 300,000 ש"ח.
4. זמרת	- ביצוע משרד השיכון 70 יחידות.	
5. טובה	- ביצוע תשתיות ל- 30 יחידות	- 300,000 ש"ח.
6. יושיביה	- ביצוע משרד השיכון 60 יחידות.	
7. תקומה	- השלמת ביצוע תשתיות שלב ב' 42 יחידות	- 350,000 ש"ח.
8. שיבולים	- המשך פיתוח תשתיות שלב א' ו-ב'	- 350,000 ש"ח.
9. שרשרת	- המשך פיתוח תשתיות שלב ב'	- 250,000 ש"ח.
10. זרועה	- פיתוח שלב ב'	- 350,000 ש"ח.

אנו מבקשים כי המשרד ימשיך להתייחס לנושא זה גם בשנים הבאות בהתאם להתפתחויות בשטח.

בכל ישובי עמדה, קיימת תנופת הרחבה, בחלק מהישובים הנושא נמצא בשלבים מתקדמים של בנייה ואיכלוס ובחלק בשלבים סופיים של תכנון מפורט, ככלל, נושא זה נכנס למסלול של תאוצה המראה סימנים של ביקוש גובר והולך ישנם אומנם ישובים שבהם הביקוש עדיין נמוך, אולם גם בהם, ישנם סימנים מעודדים של ביקוש.

המועצה מצידה עושה מאמצים לסייע בנושא השיווק, בשנה האחרונה, הועסק פרויקטור לנושא הפרסום והשיווק.

נעשו פעולות פרסום נרחבות בקרב אוכלוסיית יעד מקרב הציבור הדתי המסורתי. אנו בסוחים כי, תנופת ההרחבה תלך ותגבר בשנה הקרובה, עם כניסתם של כל הישובים לשלבים המעשיים של פעולות פיתוח בשטח.

## ב. מדרכות

מרבית ישובי נחתה נוסדו לפני למעלה מ- 40 שנה, נכון להיום אין בישובים אלה מדרכות והולכי הרגל מכתתים רגליהם בכבישים כשהייהם נתונים בסכנה, שכן צי הרכב בישובים הוא בסימן עליה ובנוסף רכבי השירות, רכבים מסחריים וכלים חקלאיים קיים צורך דחוף לסלילת מדרכות, הן מהמניעים שהוזכרו לעיל והן מטעמים של שיפור חזות הישוב דבר החשוב בפני עצמו.

### להלן פירוט הצרכים:

שם הישוב	כמות יח'	עלות יח'	סה"כ
שוקדה	3400 מ"ר	170	578,000
תושיה	2200 מ"ר	170	374,000
כפר מימון	4400 מ"ר	170	748,000
זמרת	3800 מ"ר	170	646,000
שובה	5200 מ"ר	170	884,000
סעד	2000 מ"ר	170	340,000
עלומים	2400 מ"ר	170	408,000
תקומה	4200 מ"ר	170	882,000
בית הגדי	4600 מ"ר	170	782,000
יושיביה	4600 מ"ר	170	782,000
זרעה	3800 מ"ר	170	646,000
גבעולים	3000 מ"ר	170	510,000
מעגלים	2200 מ"ר	170	374,000
שרשרת	3800 מ"ר	170	646,000
שיבולים	3600 מ"ר	170	612,000
מלילות	3800 מ"ר	170	646,000

הערות: המדרכות בצד אחד של הכביש בלבד. העבודה כוללת: חפירה, עבודות שתית,

מילוי מצעים, אבני שפה, ריצוף והכנות לתאורה וגינן.

המחירים אינם כוללים מע"מ.

## ג. תאורת רחובות

מרבית התאורה ביישובים היא תאורת ביטחון המותקנת על עמודי חשמל גבוהים המספקים חשמל ליישוב. תועלתה להולכי רגל קטנה יחסית ואינה בטיחותית, אנו מבקשים להתקין על המדרכות תאורה מתאימה וחسכונית.

להלן פירוט הצרכים:

שם הישוב	כמות יח'	עלות יח' - פנס	סה"כ - בש"ח
שוקדה	80	3700	296,000
תושיה	55	3700	204,000
כפר מימון	110	3700	407,000
זמרת	85	3700	315,000
שובה	130	3700	481,000
סעד	50	3700	185,000
עלומים	60	3700	222,000
תקומה	130	3700	315,000
בית הגדי	115	3700	425,000
יושיביה	115	3700	425,000
זרועה	95	3700	351,000
גבעולים	75	3700	277,000
מעגלים	55	3700	204,000
שרשרת	95	3700	351,000
שיבולים	90	3700	333,000
מלילות	95	3700	351,000

הערה: המחיר אינו כולל תכנון, מע"מ ובני"מ.

**ד. שיפוץ מבני ציבור (השלמות)**

בשנים האחרונות ביצעה המועצה בסיוע משרד השיכון שיפוץ במבני ציבור ביישובים, אולם במספר יישובים לא הושלם השיפוץ ועדיין קיימים מספר מבנים הסעונים שיפוץ דחוף.

להלן הפירוט:

הישוב	המבנה	עלות שיפוץ
עלומים	מועדון חברים	550,000
מעגלים	מועדון נוער חדרי פעילות	400,000
שרשרת	מועדון חברים	150,000
יושיביה	מועדון נוער	210,000
זרועה	מועדון	250,000
גבעולים	מועדון	200,000
כפר סימון	מועדון	260,000
שוקדה	מועדון	200,000
שוקדה	מועדון לקשיש	250,000
סעד	מועדון	160,000
תושיה	מועדון + תחנה לטיפול באם ובילד איזורית	280,000
זמרת	מועדון	180,000
שובה	מועדון	210,000
תקומה	מועדון	280,000
בית הגדי	מועדון	270,000
מלילות	מועדון	240,000
שיבולים	מועדון	160,000

המחירים כוללים שיפוץ פנימי וחיצוני, פיתוח חלקי ומתקנים, המחירים אינם כוללים מע"מ

מ.נ.מ.



## ה. תכנית מתאר עזתה

לאור המהפך והשינויים העוברים על האזור בשנים האחרונות ולקראת הערכות לקליטה מסיבית של אוכלוסייה בשנים הבאות, צריך האזור להיערך בתחומים רבים. לשם כך נחוץ לעדכן את תכנית המתאר ולהכין תכנית חדשה שתכלול בתוכה את הצרכים העכשוויים והעתידיים. חשוב להדגיש כי נתיבות מכינה תכנית מתאר, אולם תכנית זו לא מביאה לידי ביסוי את צרכי התושבים בתחומים המתוכננים. על כן אנו מבקשים להכין תכנית לעזתה.

עלות הכנת התכנית כ- 220,000 ש"ח לא כולל מע"מ ובני"מ.

## 1. בניה תקציבית בשוקדה

שוקדה הנו אחד מיישובי נחיה, אשר עקב בידודו הגיאוגרפי, הגיל המתקדם של ראשי בתי האב, הגירה שלילית של הבנים והיזדרדות כלכלית, הביאו את האוכלוסייה המדלדלת למצב של חוסר תפקוד חברתי וארגוני, ויצר תדמית שלילית על הישוב.

בעצם ימים אלה, נתחיל אייה בפעולות ראשוניות של הרחבת הישוב, אולם ספק רב אם יהיו קונים למגרשים, וגם בקרב הבנים קיים חשש מלהשקיע כספים בבניית הבתים במקום. אנו מבקשים על כן, לבצע בנייה תקציבית של מספר יחידות (25) שיש בכוחן כדי לעודד את המועמדים הראשוניים 'לקפוץ למים הקרים' מתוך תקווה כי לאחר מכן יבואו יתר המועמדים ללא חשש.

## ז. שיפוץ בתי קשישים

במועצה אזורית עתה אוכלוסייה של קשישים, כ- 690 איש. אוכלוסייה זו ברובה עלתה לארץ בשנות החמישים והתיישבה בישובים החקלאיים במועצה. עיסוקם היה חקלאות ולא הצליחו לחסוך לא לפנסיה ולא בקופות גמל, ואף צברו חובות כבדים.

כיום הם מתקיימים מהכנסה מינימלית של קצבת זקנה בלבד דרך המוסד לביטוח לאומי. גם לקשישים שעבדו בעבודות לא מקצועיות וצברו פנסיה אזי מדובר בפנסיה זעומה. אוכלוסייה זו של קשישים המתגוררת במושבים השונים במועצה, חיה בבתים שניבנו לפני כ- 30 שנה, כאשר חלק גדול מהבתים זקוק לשיפוץ. שיפוץ בתי קשישים במושבים במועצה החל בשנת 1996, השיפוץ בוצע באמצעות האגף לשיקום שכונות פיזי ובתאום עם המנהל לבנייה כפרית מחוז דרום. במסגרת פרויקט זה שופצו כ- 60 בתים במועצה והקריטריון להיכלל בפרוייקט היה קבלת קצבת זקנה + השלמת הכנסה.

כיום יש לנו צורך דחוף בשיפוץ של עוד כ- 50 בתים שאינם עומדים בקריטריונים של קצבת זקנה + השלמת הכנסה, ואין לקשישים שום יכולת לשפץ הבתים בכוחות עצמם. במיוחד הם זקוקים לשיפוץ גגות רעפים ישנים, שלא יעמדו בגשמים הקרובים.

תקציב משוער לנ"ל – 1,500,000.

### ח. השלמות מבני ציבור

במספר ישובים חסרים מבני ציבור הנחוצים מאוד לפעילות הציבורית, להלן פרט המבנים-

הערת	עלות משוערת	המבנה	הישוב
לא קיים מועדון נוער בישוב	900,000	מועדון נוער	תקומה
מבנה דרוש ביותר	420,000	צרכנייה	שוקדה
אזורי	1,700,000	מעון יום	תושייה

הערה: המחירים אינם כוללים תכנון, מע"ח ובני"מ.

ט. החלפה וחזוק רשת המים בתושיה.

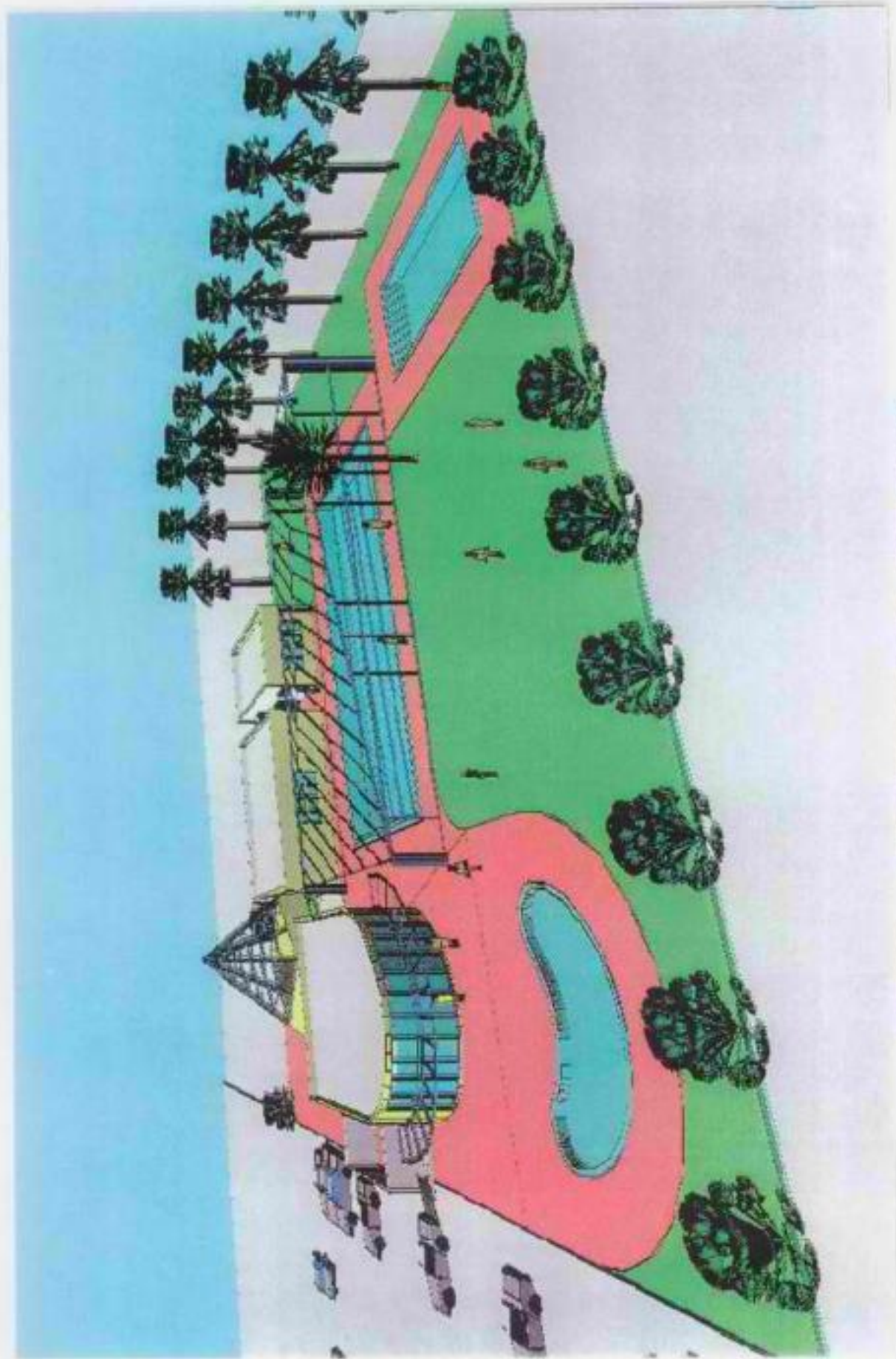
קו המים לתושיה מחובר לקו המים של כפר מימון ועובר במגרשים שבשכונה החדשה, דבר זה לכשעצמו, יוצר בעיה. בנוסף, קו זה הוא ישן מאוד ובעייתי מאוד מהסיבות:

א. משום שקוסדרו קטן מלענות על הצרכים העכשוויים ויהיה בעייתי בעתיד הקרוב, עם אכלוס המגרשים החדשים.

ב. הקו ישן וכתוצאה מכך, יש פיצוצים רבים ולעתים קרובות, דבר הגורם להפסד מים ונזקים כספיים לאורך הקטע הבעייתי כ: 250 מ'.

החלפת הצינור הישן בחדש ובקוטר גדול יותר עפ"י התוכנית, תפתור את הבעיות המוזכרות לעיל.

אומדן עלות	- 140,000 ש"ת.
מקורות מימון	- משהב"ש.
מצב תכנוני	- סרט בוצע.



פרוייקט: בריכת שחייה עתה

אריקה לאוב אדריכלים בע"מ

## י. בריכת שחיה אזורית

לאחר 48 שנים של התיישבות בנגב הצפוני, אין עד היום באזור עתה בריכת שחיה שתשרת את תושבי האזור.

למותר לציין את חשיבות הנושא באזור הלוהט בימי הקיץ החמים ואם נצרף לזה את הגורמים הנוספים מהמפורטים להלן, אזי הנושא מקבל משנה חשיבות.

לצערנו, לא הצליחה המועצה עד עצם היום הזה, לגייס את התקציבים הדרושים לביצוע המשימה ותושבי האזור כתתו רגליהם עשרות קילומטרים להגיע לחופי הים.

המועצה מנסה בכל כוחותיה, למשוך אוכלוסיה צעירה לאזור, אך אין לה אמצעי משיכה רבים, והקמת בריכת שחיה, תסייע לה למשוך אוכלוסיה צעירה. בנוסף, תשרת הבריכה את האוכלוסיה בתחומים הבאים:

- א. לימודי שחיה לתלמידים ולכלל האוכלוסיה.
- ב. לספורט ולתחרויות.
- ג. העלאת רמת החיים של האוכלוסיה.
- ד. תשרת קשישים ונכים ותשפר איכות חייהם.

אומדן עלות - 3,500,000 ש"ח.

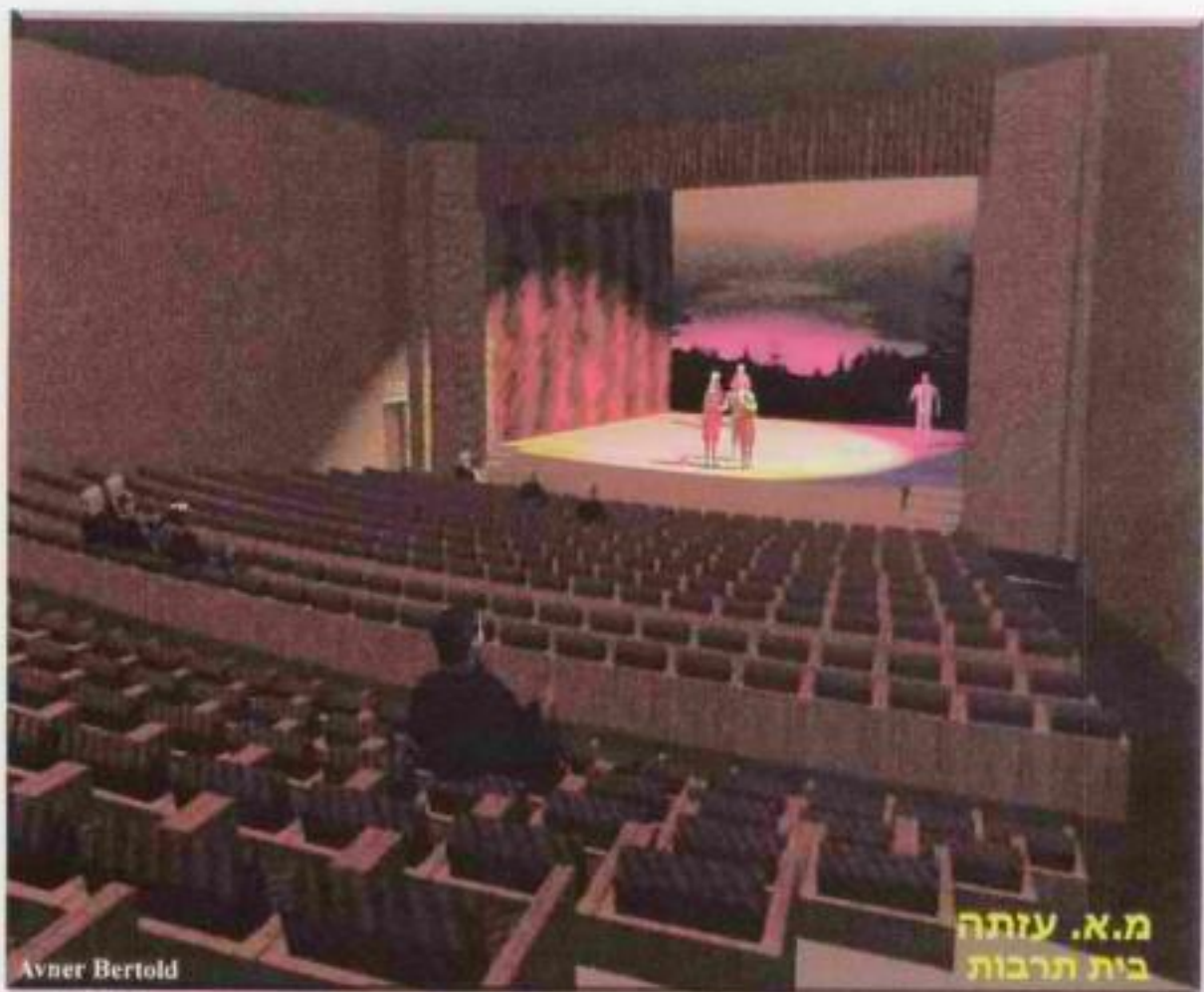
מקורות מימון - מועצה, רשות הספורט, קק"ל ומשרד השיכון.

בקשתנו ממשלה"ש - 1,500,000.

מצב תכנוני - תכנון רעיוני לפרוגרמה + מדידות - קיים.

חודש חזוי לביצוע - מיידי.

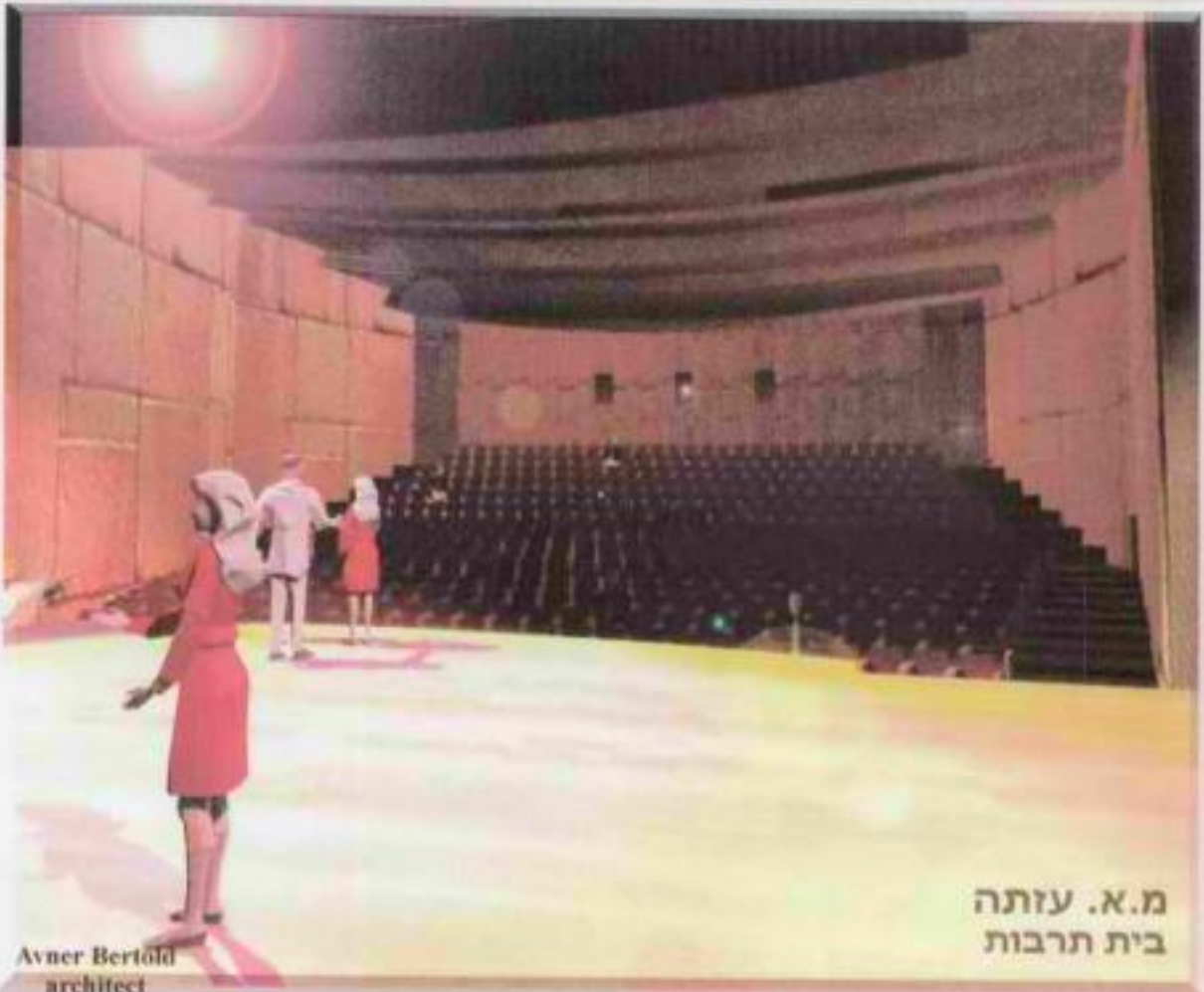
סדר עדיפות לביצוע - עדיפות עליונה.



Avner Bertold

architect

מ.א. עזתה  
בית תרבות



Avner Bertold

architect

מ.א. עזתה  
בית תרבות



## יא. בית תרבות אזורי

בעזרת כ- 7000 נפש ופעילות תרבותית ענפה ומגוונת, ניתנת לכל שכבות הגיל.

חלק מהפעילות התרבותית, מתרחשת בישובים במועדונים קטנים, אולם חלק ניכר מהפעילות התרבותית, מאורגנת בפעילות אזורית, בהתאם לתכנים ולאופי הפעילות. מסבע הדברים, פעילות אזורית מושכת אליה מאות משתתפים ובשל חוסר מקום מתאים קליסת כל המשתתפים. באות תגובות של אי שביעות רצון וסענות רבות מצד אלו אשר לא השיגו מקום להשתתף בארוע, דבר המעמיד את המועצה והמארגנים במצב לא נעים ובאור שלילי, גם כשהפעילות קוצרת הצלחה ותשואות.

במועצה קיים אולם קטן, ישן ואינו מתאים לשימוש בית תרבות ל- 250 משתתפים בלבד וכפי שנאמר לעיל, זה יוצר סיטואציות לא נעימות.

נשמח מאוד לכל סיוע שינתן ונהיה מוכנים לספק כל אינפורמציה שתדרש.

תקציב משוער 5,200,000 ש"ח.

## יב . שיקום שכונות חברתי + תכנית תנופה

פרוייקטים אלה פועלים בעזרתה מזה מספר שנים בסיועו של משרד השיכון, גם אם התקציבים אינם גדולים ואינם עונים על כל הדרישות השפעתם בשטח לטובה ניכרת בשטח ובכל התחומים שטופלו.

אנו רואים בפרוייקטים אלה ברכה רבה שכן הם עונים על הצרכים באותם קטעים אשר אינם מטופלים ע"י משרדים אחרים ובד"כ נפלו בין הכיסאות.

חשיבות רבה ניתנה לפרוייקטים אלא בעזרתה עד היום, שכן לצערנו יעברו עוד מספר שנים להדבקת הפיגור ולשיפור הרמה בתחומים החברתיים, בסקירה הכללית הבאנו לידי ביטוי את מצבה הסוציוקונומי הקשה של המועצה ובשנים האחרונות נעשים מאמצים רבים לסגירת הפערים, ואנו שמחים להווכח כי יש שיפור.

מרבית הנושאים בפרוייקטים אלה מטופלים ב שנתיים האחרונות ע"י רכו בתוך עזתה ולא ע"י אחראי האזור, ויש לכך יתרונות רבים, חשוב לתת על כך את הדעת ולתקצב משרת רכו ולו באופן חלקי.

להלן פרוט התקציבים בשנת 1999 :

תקציב שיקום שכונות חברתי - 685,160 ש"ח המתחלק כדלקמן :

חינוך - 405,000 ש"ח.

בריאות - 90,000 ש"ח.

רווחי - 190,000 ש"ח.

תקציב תנופה - 280,000 ש"ח המתחלק כדלקמן :

30.000 ש"ח חינוך חרדי (אהל משה)

80.000 ש"ח מלגות והכשרה מקצועית.

170.000 ש"ח תגבור לימודי לבגרות.

אנו תקווה כי לקראת שנת 2000 תורחב המסגרת התקציבית לכדי 1.500.000 ש"ח. בנוסף אנו מבקשים להתייחס ל- 2 פרויקטים בעקבות הכנת תכנית האב לחינוך ע"י המועצה הדורשת, הדורשת תקצוב מיוחד.

א' - תוכנית אב בחינוך ( ל- 5 שנים).

מ.א. עזתה החלה בהפעלת תוכנית האב בחינוך ל- 5 שנים הבאות (בהכנת התוכנית נתקבל תקציב מהשיקום) וכעת כדי להוציא לפועל דרוש תוספת תקצוב בחינוך של 200.000 ש"ח לכל שנה, (תוגש חוברת עבודה בעת הצורך).

ב' - הקמת מכון לטיפול ואבחון לילד :

לאור הצורך הרב ובהמשך לתוכנית האב מ.א. עזתה מקימה בתחומה מכון לאבחון וטיפול בילדים ליקויי למידה וחריגים שיאגד בתוכו את כל אנשי המקצוע והמשאבים הפרה - רפויים (תוגש חוברת עבודה בעת הצורך). מעבר לתקציב הבריאות הרגיל שיכלל בתוך מכון זה ישנו צורך בתקצוב נוסף של 150.000 ש"ח ( לכל שנה) בשנה על מנת להפעיל מכון חשוב זה.

בניה כפרית

תאריך: כ"ה באלול, תשנ"ט  
6 בספטמבר, 1999  
סימוכין: 060919990049

מנ  
אוצרת  
אזורי



אל: לשכת השר ✓

הנדון: מ.א. עזתה

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה:

1. הפעלת הפרוגרמה – הרחבת מושבים  
הפרוגרמה מתבצעת בכפוף לקצב הפעלה מאושר.
2. צרכניה – מושב שוקדה  
ע"פ נוהל מוסדות ציבור אין אפשרות להשתתף במימון שיפוץ או הקמה של צרכניות.
3. קו מים – תושיה  
הפרוייקט נכלל במסגרת שינוי תכנית העבודה לשנת 1999 ויופעל בכפוף לאישור השינוי ע"י המנכ"ל והשר.
4. מועדון מושב תקומה  
עקב מגבלות התקציב לא נכלל בתכנית לשנת 1999. מוצע לדון בנושא זה לקראת הכנת תכנית שנת 2000.
5. בריכת שחיה אזורית  
מוצע לדון בכך לקראת שנת 2000 בכפוף למגבלות התקציב ולסדרי עדיפויות.
6. שיפוץ מועדון בשוקדה  
ראה סעיף 4.

7. תשתיות בסעד  
עקב מגבלות התקציב וסדרי העדיפויות לא נכללו שיקומי תשתיות קיימות בתכנית העבודה.
8. מצ"ב פירוט העבודות במ.א. עזתה משנת 1996 – 1998.

בברכה,  
שרה אהרון  
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

העתק: לשכת מנכ"ל  
גב' אסנת קמחי – מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (בפועל)  
מר אברי לבני – מנהל אגף תכנון וביצוע  
מר גדי צור – מנהל מחוז הדרום

ד"מ הפעלה עבודות במחוז דרים למזכר 01/01/96 דל 01/04/99

מס' סדר	מס' סדר	תאריך	תאריך	סכום	מחיר כ"מ	מחיר/מ"ר	מס' סדר	מס' סדר
1	103	01/01/96	01/01/96	273,124.80	1	1	1	1
1035	117	12/98	12/98	100,000.00	1	1	1	1
1100	112	03/95	04/08/96	15/02/95	400,000.00	1	1	1
1100	122	09/97	22/09/97	60,000.00	1	1	1	1
1090	101	12/97	101/12/97	475,000.00	1	1	1	1
1100	119	06/96	19/08/96	150,000.00	1	1	1	1
1100	118	08/96	18/08/96	150,000.00	1	1	1	1
1075	110	01/98	130/07/98	450,000.00	1	1	1	1
1100	119	08/96	19/08/96	150,000.00	1	1	1	1
1100	119	08/96	19/08/96	150,000.00	1	1	1	1
1100	101	08/94	126/11/96	27/06/94	200,000.00	1	1	1
1001	122	12/98	122/12/98	200,000.00	1	1	1	1
1100	108	12/96	08/12/96	75,000.00	1	1	1	1
1100	107	12/97	107/12/97	100,000.00	1	1	1	1
1100	119	08/96	19/08/96	100,000.00	1	1	1	1
1050	101	01/98	06/01/98	200,000.00	1	1	1	1
1100	101	11/97	105/10/97	300,000.00	1	1	1	1
1001	101	12/98	103/12/98	170,000.00	1	1	1	1
1001	106	07/95	128/03/96	06/07/95	350,000.00	1	1	1
1	109	07/97	09/07/97	100,000.00	1	1	1	1
1	130	10/96	130/10/96	200,000.00	1	1	1	1
1	123	10/96	23/10/96	150,000.00	1	1	1	1
1	120	01/98	120/01/98	340,000.00	1	1	1	1
1100	124	07/97	124/07/97	375,000.00	1	1	1	1
1100	122	09/97	22/09/97	40,000.00	1	1	1	1
1001	101	12/98	108/12/98	120,000.00	1	1	1	1
1100	115	01/97	103/01/99	199	950,000.00	1	1	1

תאריך הפקד: 25/08/99

המ'נהל לבנייה כפרים

2: עמוד

לשקופה 01/01/95 עד 01/04/99

דו"ח הפעלה עבודות במחוז דרום

שם יחיד	שם מבצע	מחזור/פיקדון	תאור ככל	סכום	תאריך	תאריך	מחזור/פיקדון	שם יחיד
1078	מוצעה אזהות מוצע 7742799700	7742799700	לשכונת חדשה 30 י"ח	500,000.00	1	1	101/01/96 123/09/98	1078
1100	מוצעה אזהות מוצע 7485379580	7485379580	לשכונת כ-20 י"ח	500,000.00	1	1	109/08/95 104/06/97 09/08/95	1100
1100	מוצעה אזהות מוצע 7507479580	7507479580	לשכונת כ-20 י"ח חדש	200,000.00	1	1	112/11/95 123/10/96 12/11/95	1100

סכמי למחוז : דרום

ש"ח		סך הכבי (נמינלי למחוז) (סיוני)
ש"ח	6,553,124	סך הכבי (נמינלי למחוז) (חודשים)
ש"ח	1,125,000	סך הכבי (נמינלי למחוז) (פיקדונות)
ש"ח	7,678,124	סך הכבי (נמינלי למחוז)



Hand  
CER

972 3 6922815

### מדינת ישראל

משרד החינוך התרבות והספורט  
המינהל לחינוך התיישבותי ועליית הנוער

מ.י.ל.נ.  
צ.א.ק.  
חשבון - 9825847787  
Hoff  
1999

25 אוקטובר 1999

טי"ו חשוון תש"ס

✓

03-6922801

06-6952732

053/249388-

03-5237465-

לכבוד  
הרב יצחק לוי  
שר השכון

שלום רב,

#### הנדון: מודרכות לכפר הנוער כפר מימון

א.נ.

תוך כדי ברור שקיימתי בחשבות המינהל לחינוך התיישבותי, הסתבר לי כי קיים מסמך שהגיע למינהל רק אותמול (מסמך מצ"ב 18/7/99) ובו הוראות האוצר. בסעיף 2 ישנה הוראה מפורשת שלא לקבל מוסדות חדשים למודרכות עד שיהיה תקציב ועד שתיגמר בדיקת היועץ המשפטי את הקריטריונים. אי לכך לא נוכל בשלב זה לצרף את כפר מימון למסגרת המודרכות.

בברכה,

א.א.ק.  
דוד טוקר  
מנהל המינהל

העתק: רם לוי חשב המינהל

m2860

972 3 6922815

## מדינת ישראל

## משרד האוצר - אגף התקציבים

ה' באב התשנ"ט

18 ביולי 1999

חק. 4518-1999

דבני מו יתקצבו

משתתפים : מר חיים פלך - סגן הממונה על התקציבים  
מר רם לוי - חשב האגף לחינוך התיישבותי, מינהל החינוך התיישבותי  
גבי יעל אנדרון-ורמוס - רכזת חינוך, השכלה גבוהה ודתות

רשם/ה : גבי יעל אנדרון-ורמוס, רכזת חינוך, השכלה גבוהה ודתות

על סדר היום : סיכום ישיבה בנושא החינוך התיישבותי

1. טיפוח ערוח ישראל - בהמשך לרו"ח הביקורת שהועבר, סוכס כי התקציב יועבר לחקנת זורכה עד להשלמת טיפול המינהל לחינוך התיישבותי בנושא.
2. מודרכות - רם לוי העלה את הטענה בדבר מחסור תקציבי בנושא זה לאור ההפחתה התקציבית. חיים פלך מבהיר כי הקיצוץ הנו כבסיס התקציב וכי על כל חוספת לנושא זה להיות ממוסנת ממקורות בתקציב משרד החינוך.
3. בשל המחסור התקציבי הקיים בחקנה זו, ובשל בדיקת הקריטריונים המתבצעת בימים אלו על ידי היועץ המשפטי לממשלה לא יתווספו מוסרות חדשים למסגרת המודרכות.
4. תקציב השכל"מ - המינהל לחינוך התיישבותי לא יקלוט בתי-ספר על-יסוריים במסגרת תקציב השכל"מ, מבלי שתחבצע העברה הקציבית של התקציבים הנדרשים מתקנת השכל"מ במשרד הראשי.
5. עובדים מושאלים - לגבי שכר העובדים המושאלים, בהמשך לביטול החלטת הממשלה, מעלה רם לוי את הדרישה לתקצוב הנושא. חיים פלך מבהיר כי על משרד החינוך לתקצב נושא זה בסך 8 מיליון ש"ח.
6. שכר עידוד - לטענת רם לוי קיים חוסר תקציבי וכמותי בתקנה התקציבית, לפיכך מתבקשת חוספת כספית וכמותית על מנת למנוע חריגה בתקנה זו בשנת 1999. רם לוי העביר אסמכתאות והנושא ייברק ע"י צוות חינוך.

העתק:

מר דוד טוקר - מנהל המינהל לחינוך התיישבותי, משרד החינוך  
מר דוד גרשונוביץ - סגן בכיר לחשב הכללי, משרד האוצר  
שולה מור - משרד החינוך  
מר אורי אליאל - רפרנט חינוך, משרד האוצר  
מר ניסן רו - חשב משרד החינוך  
גבי שולה מור - משרד החינוך  
מר אורי אליאל - רפרנט חינוך, משרד האוצר



## המועצה האזורית חוף-עזה

י"ב אדר ב' תש"ס  
19 מרץ, 2000



לכבוד  
מאיר אבגר  
סגן מנהל אגף אכלוס  
המנהל לבנייה כפרית  
ירושלים

א.ג.,

### הנדון: מחירי דירות

תודה מקרב לב, על מאמציק ותרומתך לקידום האכלוס והמכירות במ.א. חוף עזה ועל האזון הקשבת.

ברצוני להעיר את תשומת לבך, כי מחירי הדירות ביישוב מורג, אינם סבירים כלל ובמיוחד כאשר משווים אותם לשאר היישובים בי"ע.

להזכיר, היישוב מורג הינו יישוב קצה, קטן ומבודד. ולכן המחיר צריך להיות בהתאם (כדוגמת נצרים).

מן הסתם נפלה טעות ואנו מצפים לתקונה. תבל שהדירות תשארנה ריקות ועם הזמן תיהרסנה.

בכבוד רב,

יצחק אליה  
סגן ראש המועצה

העתקים: הרב יצחק לוי - שר השיכון  
ארל'ה צור - יו"ר המועצה  
שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס  
גדי צור - מנהל המחוז- המנהל לבנייה כפרית  
מזכירות מורג

- אליסיני
- בדולח
- בני-נצמון
- גדיד
- קראור
- ג'יטל
- דוגית
- חוות תל-קטיפא
- כפר דרום
- כפרים
- סורג
- נוה-דקלים
- ניסנית
- נצרי-חני
- נצרים
- פאת-שדה
- קטיף
- רפיחיים
- שליו

מסמך אזהרה חוק עזה

יוזר הקופצה

15/3/00

מ"מ במסל, ושי"ט  
30 תוצמבר, 1999  
301110990000

מ"ר, חדשלים,

סימוכין:

מסלול יומם לשי"ט

אל: מנהלי פרויקט  
ש/מנהל פרויקט לויכחוס

תנודין: מנכ"ב המנהל זירות

1. בועדת המעוררים מיום 18/11/99 הוחלט על מבצע הנחה למשך 6 חדשים. ההנחה תחיקה לפי שיטת המכירות שמוצע בכל ישוב וישוב כמפורט להלן:  
 ישובים עם מכירות בשיעור 0-50% הנחה 25%  
 ישובים עם מכירות בשיעור 50% - 80% הנחה 15%  
 ישובים עם מכירות מעל 80% הנחה בשיעור 7.5%
2. עם מתן ההנחה כל יוני החנויות שנקבעו למכירה הנחות מבצע, מכירת מוצקות וכו' בטלות בזה.
3. מנכ"ב טבלת מחירי הזירות ומדרג החנות.
4. אבקשכם לנציא את המידע הנ"ל לחימתם של הישובים ולחנותיל בהלך המנהל לנודך קידום המכירות (תשדוד זמנית, אישור משמדים וכו').
5. משתכן שירצח לרכוש את זירותו במסגרת מבצע שיטירות אז עפ"י חוק הזיור הציבורי כשיאושר, לא יהנה מהנחה שאושרה בוועדת המעוררים הנ"ל (כל עשותכן יבחון את מידת הכדאיות עפ"י נתונים האישיים של).
6. המחירים המפורטים במסמך זה הם למידע בלבד. המחירים המאויימים הינם המחירים השגויים בתכונות המאכלסות.

בכבוד רב,

מאיר אבנר  
עק מנהל אגף איכלוס

הצטק: גבי שרה אחוין - ראש המינהל לבניה כפרית (בשעת)



מס"ד, ירושלים, סנימוק  
 כ"א בכסלו, תש"ס  
 30 בנובמבר, 1999  
 301139990028

פגוע דרום

ישובים הזכאים ל-25% הנחה

ישובים	מחיר קיים
הנחה	139,444
ספיר ישן	38,290
ספיר חדש	94,380
שכונת	111,430
נאות שדה	145,235
סארו	127,730
צופר	127,730
עץ יתב	127,730
פיתחת שלום	165,190
מודג (70 מ"ר)	143,920
מודג (85 מ"ר)	174,760
סבר השני	139,900
קטיף 3 חדרים	90,840
קטיף 4 חדרים	111,430
בדולח	139,900
גיד 3 חדרים	96,900
גיד 4 חדרים	139,900
גן אור 3 חדרים	96,900
גן אור 4 חדרים	139,900
נצרים (70 מ"ר)	84,000
נצרים (85 מ"ר)	102,000
אלי סיני	182,080
סוה דקלים	165,627
כרמל	168,140
מזי חבד	143,195
חגי	146,200

ישובים ללא מחיר מכירה

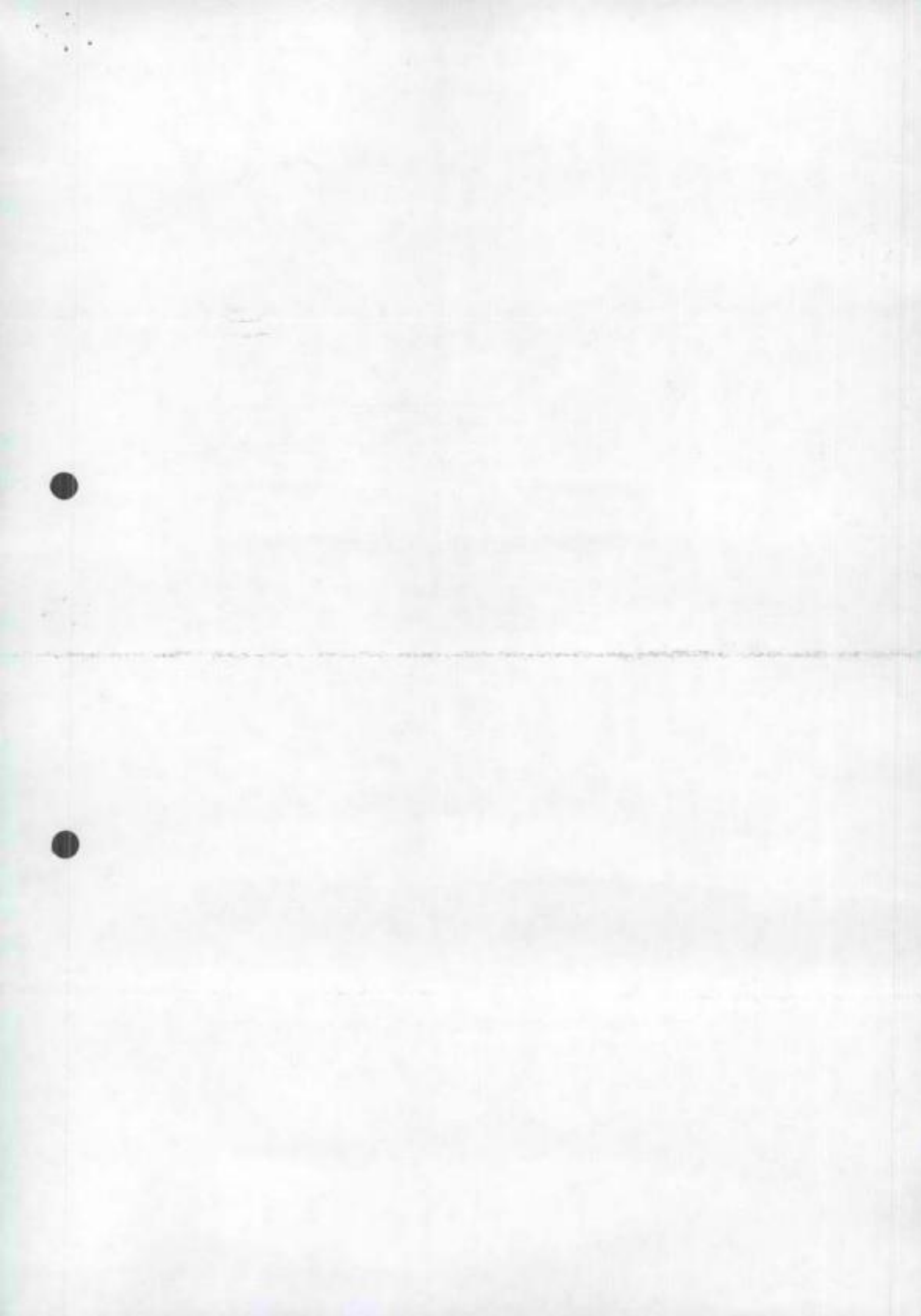
חזות איבים, ניצני סיני, ניצנה, גני סל, מעון וכמהירן.

ישובים הזכאים ל-15% הנחה

ישובים	מחיר קיים
ניסיון	164,736
מבנות יחדות	176,990
סוטיא	166,359

ישובים הזכאים ל-7.5% הנחה

ישובים	מחיר קיים
כפר דרום	-





מאגיסטרי



# המועצה האזורית חוף-עזה

י"ג אדר ב', תש"ס  
20 מרץ, 2000

2

משרד הבינוי והשיכון  
רשם הקבלנים  
26-03-2000  
דואר נכנס

לכבוד  
כב' השר הרב יצחק לוי  
משרד השיכון  
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון  
27-03-2000  
דואר נכנס  
1781  
טל פניה חק

שר נכבד,

הנדון: עדכון הרחבה גבטיים



בהמשך לחומר שהעברת אלי לטיפול, ברצוני לעדכן את כבוד.

הוקמה ועדה (נציגי היישוב, מועצה, משהב"ש בנייה כפרית), לבחון את מיקום השטח המיועד להרחבה ובדיקת אלטרנטיבה חלופית.

בנתיים אושרו 18 מגרשים לבנייה בתוך התב"ע הקודמת (שהיא ברת תוקף).

במידה ויהיו התפתחויות נוספות אעדכן אותך.

הנ"ל על דעת המחוז והאסיפה הכללית של היישוב.

חג פורים שמח לך ולמשפחתך.

בכבוד רב,

יצחק אליה  
סגן ראש המועצה

העתק: יוסי אורן

- אליה
- בדולח
- בני-טצמון
- גיד
- קיאר
- גניטל
- דוגית
- חוות
- תל-קטיפא
- כפר-דרום
- כפרים
- סורג
- נורדלם
- ניסנית
- נצר-חזני
- נצרים
- פאת-שדה
- קטיף
- רפיחיים
- שליו

מ"א  
ח"א  
59



שר הביטוי והשכונ

כס"ד

ירושלים, כ"א באדר א', תש"ס  
27 בפברואר, 2000  
סימוכין: 27022000180028

לכבוד  
מר מאיר בן ישי  
מזכיר הישוב  
כפר דרום  
ד.ג. חוף עזה 79720

שלום רב,

במענה למכתבך מיום י"ד באדר אי התש"ס.

א. לא כל הישובים נכללו בתוכנית העבודה של 99 ולא כל הישובים נכללו בתוכנית העבודה של 2000, מדיניות המשרד היא לסייע לכל הישובים וע"כ קורה שאין רצף תמיכה לישוב אחד.

ב. תוכנית העבודה נבנית יחד ועפ"י סדר עדיפויות של המועצה האזורית. אם המועצה תראה לנכון לשנות את סדר העדיפויות של שנת 2000, הרי שנהיה מוכנים לדון ולשנות.

בברכה רבה וכטו"ס

יצחק לוי

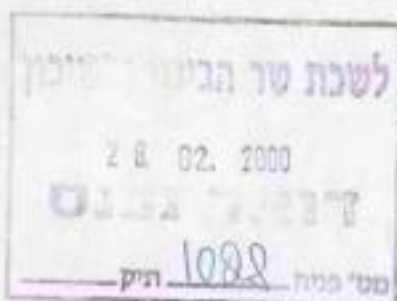
העתק: מר אהרן צור, ראש המועצה  
מר יצחק אליה, סגן ראש המועצה

07 6847416



ב"ה י"ד באדר התש"ס  
20 בפברואר 2000

ד"ר יצחק לוי



לכבוד  
כבוד שר השכון  
הרב יצחק לוי

כבוד השר,

נדחמנו לראות ברשימות במועצה האזורית חוף עזה, כי כפר דרום, זולג ובפרוגרמה של שנת 2000, אין אנו מופיעים - לא בתשתיות ולא במבני צבור.

אנו המומים - כיון שבפרוגרמה בשנת 1999 נמצאנו, והתקציב שיועד לנו היה בגובה 250 אש"ח, עבור תשתיות ליד המבנה הרב תכליתי, הנמצא בהקמה מאז 1994 וחייבים לסיים את בנייתו.

כפר דרום, בהיותו מבודד, זקוק לחיזוק ופיתוח בקדימות עליונה.

מה עוד שסבורים חיינו כי בתקציב 2000 ניכלל אוטומטית ואין צורך לטפל מחדש, והמשך מ-1999 הוא טבעי.

כרגע כפר דרום אינה מופיעה בפרוגרמה, לא בתשתיות ולא במבני ציבור.

במצב המדיני הפוליטי בו אנו שרויים, **אסור**! שבכפר דרום לא יתבצעו פיתוח - ובניה. רק זו התשובה לאחיותנו במקום.

אנו מצפים ומקווים - כי תורה למי שצריך במשרדך לתקן עוול חמור זה כלפי כפר דרום.

בכבוד רב  
מאיר בן ישי - מזכיר

כפר דרום  
אגודה שיתופית חקלאית  
להתיישבות סחלית גי"מ

העתק:

מר יאיר מעין - עוזר השר.  
מר ארליה צור - יו"ר מ.א. חוף עזה.  
מר איציק אליה - ס. יו"ר המועצה.

(מ-ממשלה) - לשר השכון הרב יצחק לוי \C:\Q1\FILES

א

אם תהיה י - י

אם תהיה י - י

אם תהיה י - י

אם תהיה י - י

אם תהיה י - י

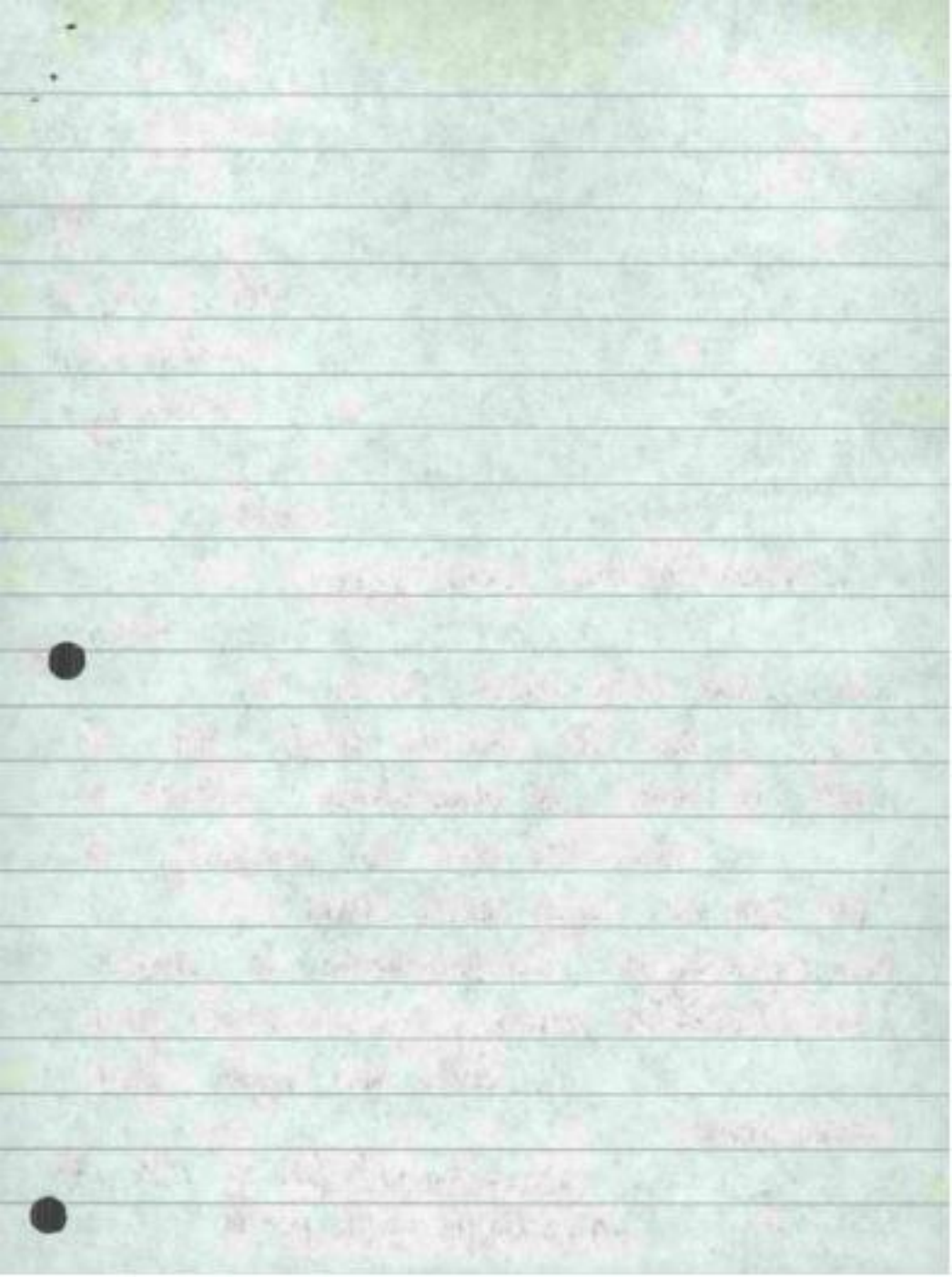
אם תהיה י - י

אם תהיה י - י  
אם תהיה י - י  
אם תהיה י - י  
אם תהיה י - י

אם תהיה י - י  
אם תהיה י - י  
אם תהיה י - י  
אם תהיה י - י

אם תהיה י - י

אם תהיה י - י  
אם תהיה י - י

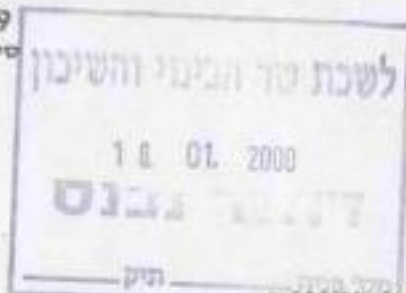


# דוגית כפר - דייגים

אגודה חקלאית שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ  
ד.נ. חוף עזה, 79704 טל. 07-6893955, פקס 07-6890749



09 ינואר, 2000  
סימולין - שוטף בנייה - 01



לכבוד:  
מר אהוד ברק -  
רוח"מ ושר הביטחון.

א.נ.

**הנדון: בניה בדוגית.**

לפני כ-10 שנים הוקם הישוב דוגית מערבית לישובים ניסנית ואל-סיני שבצפון חבל עזה. הישוב הוקם בהחלטת ממשלה וכיום מונה 20 משפחות וכ-80 נפש, מתוכם 45 ילדים, המתגוררים בקרוונים רעועים שאינם ראויים עוד למגורי אדם. אין בישוב כל מבנה ציבור מינימלי, כמקובל בישובים אחרים דוגמת דוגית. מאז הקמת הישוב או מגסים לקבל את היתרי הבניה המיוחדים לבניית בתינו אשר לכל הדעות היו צריכים להינתן מזמן. כל הגורמים איתם ניפגשנו בישוב דוגית ראו את מצוקתנו והודוהו עם כאבנו לחלוטין, החל משר הביטחון הקודם, עוזרי שר הביטחון בעבר ובהווה, אלוף פיקוד דרום, מפקדי אוגדות עזה בעבר ובהווה ועוד אישים רבים ומכובדים, אך לצערנו אין בהזדהות די על מנת לפתור את בעיית הבניה בישוב. לא מעט ילדים נולדו בדוגית מיום הקמתה ואינם מכירים כלל צורת מגורים אחרת. אנו מבקשים ממך לחתום את החתימה האחרונה על התוכניות ולאפשר לנו לבנות את ביתנו.

בכבוד רב,

ועד תושבי דוגית

**דוגית כפר דייגים**  
אגודה שיתופית חקלאית  
להתיישבות קהילתית בע"מ

העתק:

שר השיכון - מר לוי יצחק.  
ס/שר הביטחון - מר אפריים סנה.  
ע/ שר הביטחון לענייני התי - מר יוסף ורדי.  
אלוף פיקוד דרום - אלוף יוס טוב סמיה.  
מר אהרון צור - יו"ר מ.א. חוף-עזה.  
מר זאב חבר (זמביש) - מזכ"ל אמנה.  
מר חנוך אלמסי - חטי להתיישבות.



# דוגית כפר דיינים

מזכ"ל המועצה הלאומית לדתות ולחייבת להתייעצות קהילתית ב"מ  
ד.ג. חזק 79704 טל 07-4493955 פקס 07-4880749

בית המידע 07-4880749

שם \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

אם קראתם תשובה מאתנו

הנכם ממארים - 09.01.2008

מתחילים את שנתנו

מאיר לוי

1147 תל אביב - ישראל



לשכת שר הבינוי והשיכון

מ.א. 10.10.00

בסייד, ירושלים, כ"ז בטבת, תש"ס  
5 בינואר, 2000  
סימוכין: 05012000180023

לשכת שר הבינוי והשיכון  
11.01.2000  
דואר נכנס  
מס' פניה 2554  
תק

לכבוד  
מר שלמה ונחוצקר  
מנהל ישיבת הסדר נווה - דקלים  
חוף - עזה  
שלום רב,

הנדון: מכתבד מיום ט' כסלו תש"ס

השר עיין בפנייתך ובקשני להשיבך, ע"פ הידוע לו הנושא טופל ואכן התמיכה הוכנסה לבסיס התקציב ואף הועבר התקציב.  
נשמח לעמוד לרשותכם לברורים ולסיוע נוסף בעתיד.

בברכה  
//  
אשר אבדגיל  
יועץ בכיר לשר

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון.





# ישיבת הסדר נווה-זקלים (ע"ר)

נווה-זקלים ת.ד. 229 ד.ג. חוף-עזה מיקוד 79779 טלפון: 6847784, 07-6847155, 07-6847785

תאריך: ט' כסלו תש"ס  
18 11 1999

*מל  
א.ג.ל.ל  
מ.י.ה.מ.ס*

לשכת שר הבינוי והשיכון  
2. 11. 1998  
ד.א.ר נכנס  
מס' מניה 2554 חק

לכבוד  
הרב יצחק לוי  
שר הבינוי והשיכון  
כנסת ישראל  
ירושלים

שלום רב!

עפ"י הידוע לי, עד עתה טרם הוכנסה לבסיס התקציב התמיכה השוטפת ממשרד הביטחון לישיבות ההסדר.

נכון להיום עת כתיבת מכתב זה לא קיבלנו את התמיכה לשנת 1999 ועפ"י דבריו של מנכ"ל איגוד ישיבות ההסדר ישנו עדיין ויכוח על 2 מיליון ש"ח וזאת מעבר לעובדה שהתמיכה לא עודכנה משנת 1998.

כחבר בממשלת ישראל מטעם סיעת המפד"ל הנני לבקשך כי תפעל נמרצות בזמן זה שבו כותבים את התקציב למען ישיבות חשובות אלו.

אודה מאוד לטיפולך המסור.

ב ב ר כ ה  
שלמה ונחוצקר  
מנהל הישיבה

לישכת יונוי  
מס' מניה 740

# דוגית כפר - דייגים

אגודה חקלאית שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ  
ד.נ. חוף עזה, 79704 טל. 07-6893955, פקס 07-6890749



09 ינואר, 2000  
סימולין - שוטף בניה - 01

לכבוד:

מר אחוד ברק -  
רנה"מ ושר הביטחון.

א.ג.

לשכת שר הבינוי והשיכון

11.01.2000

דואר נכנס

מס' פניה \_\_\_\_\_ תיק \_\_\_\_\_

## הנדון: בניה בדוגית.

לפני כ-10 שנים הוקם הישוב דוגית מערבית ליישובים ניסנית ואלי-סיני שבצפון חבל עזה. הישוב הוקם בהחלטת ממשלה וכיום מונה 20 משפחות וכ-80 נפש, מתוכם 45 ילדים, המתגוררים בקרוונים רעועים שאינם ראויים עוד למגורי אדם. אין בישוב כל מבנה ציבור מינימלי, כמקובל ביישובים אחרים דוגמת דוגית. מאז הקמת הישוב אנו מנסים לקבל את היתרי הבניה המיוחדים לבניית בתים אשר לכל הדעות היו צריכים להינתן מזמן. כל הגורמים איתם ניפגשנו בישוב דוגית ראו את מצוקתנו והזדהו עם כאבנו לחלוטין, החל משר הביטחון הקודם, עוזרי שר הביטחון בעבר ובהווה, אלוף פיקוד דרום, מפקדי אוגדות עזה בעבר ובהווה ועוד אישים רבים ומכובדים, אך לצערנו אין בהזדהות די על מנת לפתור את בעיית הבניה בישוב. לא מעט ילדים נולדו בדוגית מיום הקמתה ואינם מכירים כלל צורת מגורים אחרת. אנו מבקשים ממך לחתום את החתימה האחרונה על התוכנית ולאפשר לנו לבנות את ביתנו.

בכבוד רב,

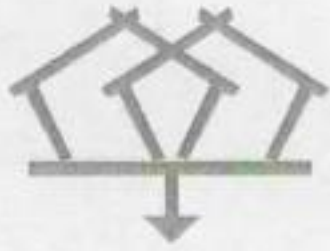
ועד תושבי דוגית

דוגית כפר דייגים  
אגודה שיתופית חקלאית  
להתיישבות קהילתית בע"מ

העתק:

שר השיכון - מר לוי יצחק.  
ס/שר הביטחון - מר אפריים סנה.  
ע/ שר הביטחון לענייני התי - מר יוסף ורדי.  
אלוף פיקוד דרום - אלוף יוס טוב סמיה.  
מר אהרון צור - יו"ר מ.א. חוף-עזה.  
מר זאב חבר (זמביש) - מזכ"ל אמנה.  
מר חנוך אלמסי - חטי להתיישבות.

מ"מ 9.5



**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז הדרום

תאריך: 08/12/1999  
כ"ט כסלו תש"ס

מספר: 1127 - מועצה

**דחוף**



לכבוד  
מר אר"ה צור  
ראש מ.א. חוף עזה  
אדון נכבד,

הנדון: עדכון תוכנית עבודה 99

במסגרת העדיפות שניתנה לישובי הנגב ע"י המשרד הנני להודיעך על תוספת ושינויים בתוכנית העבודה לשנת 1999.

מצ"ב רשימת העבודות.

נא להעביר אלינו ללא דיחוי חומר טכני להפעלה (לאחר מכרז).

באם אין חומר כנ"ל נא להכין אומדן מפורט (עם כמויות ומחירים). כל הנ"ל צ"ל מלווה בטופס הפעלה (מצ"ב).

נ.ב. נא לדאוג לכך שכל מבנה/אתר ישולט ויציין את השתתפות המשרד (נוסח מפורט יועבר אליכם בהמשך).

בכבוד רב,  
ג. צור  
מנהל מחוז דרום

העתקים:

- כבוד הרב י. לוי - שר הבינוי והשיכון
- מר ש. בן אליהו - מנכ"ל המשרד
- הגב' ש. אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
- הגב' א. קמחי - מ"מ מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות ס/ראש המינהל
- מר א. אברג'ל - יועץ השר
- מר י. אליה - יועץ השר

י.א.א  
מ

# גני טל מושב עובדים של הפועל המזרחי



252



יג' כסלו תש"ס  
22.11.99



בס"ד

לכבוד:  
שר השיכון  
מר יצחק לוי  
ירושלים

שלום רב!

מתיישבי חבל קטיף חשים שלאחרונה יש הנחי-ה מלמעלה - "הרשות הפלסטינאית" למרר את חיי התושבים.

הדברים באים לידי ביטוי בכל תחומי חינוכו מנודי ויום ביומו:

- \* הכאת מתיישבים, חיילים וקצינים בצמתים ע"י השוטרים הפלסטינאים.
- \* חידוש זריקות אבנים על רכבים וכו"ב.
- \* לאחרונה החליטו לגרום בצורה מאורגנת ודדומה גם נזקים כלכליים וזאת ע"י סגירת המחסומים למעבר פועלי חקלאות אשר עובדים איתנו מזה שנים.
- לא יתכן שהם ימשיכו לחיות בשקט ובשלווה בעוד לנו הדגך לא מתאפשר.
- אבקש לעשות ככל שניתן ומיידית להטיל סנקציות מקבילות עליהם כדוגמת:
  - \* סגירת מעבר קרני בסני סחורות
  - \* סגירת המעבר הבטוח
  - \* הפסקת מתן מעבר לאחמ"ים וכו"ב.
- כל זאת כדי שגם הם יחוו שניתן להגבילם.
- הרי לא יתכן המצב האבסורד שצד אחד יסבול והצד השני יחגוג.

לטיפולך המידי והנחרץ נודה!

בברכה  
בשם חברי גני טל  
וכל הקלאי גוש קטיף

מ.א.א.  
לשכה



## המועצה האזורית חוף-עזה

לשכת ראש המועצה

י"ד כסלו תש"ס  
23 נובמבר 1999



לכבוד  
הרב יצחק לוי  
שר הביטוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: המצב החדש שנוצר בגוש-קטיף

אתמול פרסמה הרשות הפלסטינאית בעיתונה כי המהלך של הפסקת עבודתם של הפועלים היא במטרה "לייבש" את ההתיישבות בגוש קטיף.

זהו המשך למכות של השוטרים הפלסטינאים באזרחים ישראלים וחיילי צה"ל, והמשך לבניה הבלתי חוקית הקובעת עובדות בשטח למרות הסכמי אוסלו.

גוש-קטיף מייצא מדי שנה בעונה החקלאית תוצרת חקלאית ותעשייתית בהיקף של חמישים מיליון דולר ללקוחות בחו"ל.

בגוש מועסקים כשלושת אלפים עובדים פלסטינאים ועוד כשש מאות עובדים תאילנדים.

הרשות הפלסטינאית מנסה לקבוע עובדות בשטח עוד לפני תחילת המו"מ על הסדר הקבע. במגמה להחליש פיזית ומנטאלית את תושבי גוש-קטיף.

מגמה זו חמורה ביותר וצריכה ממשלת ישראל לתת את הדעת על-כך. שהיא חייבת לחזק את תושבי היישובים, להוסיף כוחות לחיי הכלכלה והחברה של היישובים, כדי לחזק את מעמדם לקראת הסכם הקבע.

אשר על כן, אנו מבקשים מכבודו לדון בכך ביום ראשון בישיבת הממשלה, להפסיק את הסנקציות של הרשות הפלסטינאית ולתמוך כספית ביישובי גוש-קטיף שנפגעים קשות ממהלכים אלו.

בכבוד רב  
ארל צור  
ראש המועצה

- אליסיני
- בדולה
- בני-טאמון
- ג'וז
- ק'אור
- י'ל
- דוגית
- חוות
- חל-קטיפא
- כפר-דרחו
- כפרים
- סורג
- טוה-דקלים
- ית
- נצרי-חזי
- נצרים
- פאת-שדה
- קטיף
- רפיחים
- שליו
-



# המועצה האזורית חוף-עזה

לשכת ראש המועצה

ח' כסלו תש"ס  
17 נובמבר 1999



לכבוד  
הרב יצחק לוי  
שר הביטוי והשיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: נצרים כמשל

אתמול היה אירוע בצומת נצרים שלהערכתי לא ניתן לעבור אחריו לסדר היום, גם עקב חומרתו וגם עקב היותו חוליה בשרשרת אירועים בזמן האחרון.

אתמול בעת מעבר שיירה שגרתית בצומת נצרים, נחתכה השיירה על-ידי רכבים פלסטינאים, הנתק בשיירה גרם לבידודו של אחד מחברי נצרים, כהרף עין מצא את עצמו מוקף בשוטרים פלסטינאים כשהם חובלים בגופו באגרופים דרך החלון הפתוח ובקתות הרובים ברכב, ניפוץ שימשת הרכב והסימנים על הפח הנם עדות אילמת למה שקרה בצומת.

מקרה זה הוא המשך ישיר לשרשרת אירועים שהיו בצומת.

לפני כחודש וחצי נפצע חיל בראשו ממכות שוטרים פלסטינאים.  
לפני כחודש נגנב נשקו של חיל מג"ב תוך החלפת דחיפות ומהלומות.  
לפני כשבוע קיבל מ"פ מכות משוטרים פלסטינאים ללא תגובה הולמת שלנו.

במשך החודש האחרון למרות הבטחות של הגורמים הצבאיים, נמנעה העברת חול מחלקו הדרומי של הישוב לחלקו הצפוני על-ידי כניסת שוטרים חמושים ואיום באלימות.

לסיכום, מי שרוצה להתקדם בהסדרים לקראת שלום, צריך להביט אחורה ולראות מגמות וכוונות של הצד השני באותם מקומות בהם ניבחן ההסדר הקודם.

תהליך האירועים מראה על כיוון וכוונה של הצד שכנגד, מן הראוי לדאוג לתגובה הולמת ולמחשבה נוספת לפני המשך המתן.

בכבוד רב  
ארל ה' צור  
ראש המועצה

- אליסני
- בדולח
- בני-עצמון
- גדיד
- ג'אור
- ג'יטל
- דוגית
- חוות
- תל-קטיפא
- כפר-דרום
- כפרים
- מורג
- נוה-דקלים
- ניסנית
- נצר-חוני
- נצרים
- פאת-שדה
- קטיף
- רפ'חים
- שליו

My Documents: קבצי מסמכים בנצרים.doc

6753920

מ.נ.א.  
מ.א.א.  
התאחדות



לשכת שור הבינוי והשיכון

בס"ד

ירושלים, י"ז באייר, תש"ס  
22 במאי, 2000  
סימוכין: 22052000180009

לשכת שור הבינוי והשיכון  
04.06.2000  
ד.נ.ג. גליל תחתון 15220  
מס' פניה 2326  
הק

לכבוד  
מר עזיון אושרי  
מזכיר ועד הישוב  
פוריה כפר עבודה  
ד.נ.ג. גליל תחתון 15220

שלום רב,

הנדון: בניית בית הכנסת בפוריה

מכתבך לכבוד שר הבינוי והשיכון הרב יצחק לוי, הועברה לטיפול לאחר שעיין בה. כפי הידוע לך משרד הבינוי והשיכון מסייע בבניית בתי כנסת בישובים ותיקים רק דרך הועדה הבינמישרדית המשותפת למשרד הדתות ומשרד הפנים ומשרד השיכון. אומנם מועד הגשת הבקשות לשנת 2000 הסתיים אולם לקראת שנת העבודה החדשה ניתן יהיה להגיש בקשות לשנת 2001, אבקשך להגיש את טופסי הבקשה ואנו כחברים בוועדה נעקוב אחר הנושא. טפסים אפשר לקבל אצל הגבי חמדה דהן ממשרד הדתות, המרכזת את עבודת הועדה.

בכבוד רב,

אשר אברג'יל  
יועץ בכיר לשר

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון פניה מס' 2326  
מר זאב שור - ראש מ.א. עמק הירדן





# ועד מקומי פוריה (כפר עבודה)

כטי באייר תשי"ס  
4.5.00

בסי"ד

לכבוד

הרב יצחק לוי  
שר הבינוי והשכון  
ירושלים.

כבוד השר,



## הנדון: המשך בניית בית כנסת בפוריה כפר עבודה.

ישובנו פוריה כפר עבודה הינו ישוב שעלה על הקרקע בשנת 1950 ואוכלס בעולים מתימן. מזה כ- 12 שנים, אנו נמצאים בתהליכי בניית בית כנסת בישובנו האמור לשרת את תושבי המקום ולתת מענה הולם לצרכינו כישוב דתי. למרות פגיות רבות ובקשות אינסופיות למציאת תקציב הולם, שיאפשר לנו לסיים בניית בית כנסת זה, לא נענו המוסדות הממשלתיים לבקשותינו וחסכומים שאושרו פלוס השתתמות הישוב, הספיקו לבניית שלד בלבד. מצב עגום זה שישוב דתי במדינת ישראל, שתושביו נאלצים להתפלל במבנה קטן ורעוע, חייב לבוא על פתרונו. אודה לך באם תמצא את הדרך ההולמת למציאת יתרת התקציב הנדרש (כ-500.000 ש"ח), שיאפשר לנו לסיים סוף סוף מצב אבטורדי זה שאינו מוסיף כבוד, לא לנו ולא למדינת ישראל. כמו כן וכדי להתרשם ממראה עיניים, נשמח מאוד באם תכבדנו ותגיע לביקור בישובנו.

בכבוד רב

עציון אושרי  
מזכיר ועד הישוב

העתק: מר זאב שור ראש המועצה האזורית עמחי"י.

דאר נע גליל תחתון 15220 \* טל. 06-6750360 מקס. 06-6752176

06-6752176

04-MAY-2000 15:05 FROM:UARD PORIA KFR EBUDD 06-6752176

TD:02524111

P:1

מא-מ  
מא-מ



שר הבינוי והשיכון

בס"ד

ירושלים,  
סימוכין:  
י"ז באדר א', תש"ס  
23 בפברואר, 2000  
23022000180041

לכבוד  
גב' [REDACTED]  
נתיב העשרה  
מועצה אזורית גליל תחתון

שלום רב,

קראתי בעניין רב את מכתבך ואת מכתבו המצורף של חיים רם. איני בא, חלילה, לשפוט את חיים רם, היושב בקליפורניה. יחד עם זאת, עליי לומר לך כי הרבה יותר "מדברת" אליי אהבתו של אביך לארץ ואהבתך (אם במושגים חקלאיים עסקינן... אכן, התפוח לא נפל רחוק מהעץ...).

מעולם לא הבטיח לנו איש שהחיים במדינה צעירה ומתהווה זו יהיו פשוטים, אך הדבקות של אביך, שלך ושל אנשים כמותכם הם הסיכוי היחיד להמשך קיומה של מדינה זו ולהצעתה קדימה.

המשיכי לעשות חיל במסגרת הדרכתך בגרעין "עודד" והנחילי לנוער אותם את מדריכה את אותה אהבה ומסירות הקיימת בך.

בברכה רבה זכטו"ס

יצחק לוי



לכבוד-ח"כ י' זחק לוי

שלום רב. שמי [REDACTED] אני בת 19 ואני גרה במושב נתיב העשרה. אני כותבת לך מכתב זה בעקבות מכתבו של חיים רם-המצודף למכתב זה. גם אני-כמו חיים רם גרתי בשדות בהיותי ילדה וגם אנחנו פונונו מחבל ימית. אבי החליט להישאר בארץ ולהמשיך את חייו כחקלאי מתוך אהבה וזקה לארץ שלנו.

אני חונכתי על ציונות, אהבת הארץ, לנתינה ועזרה לזולת. השנה דחיתי את גיוסי לצה"ל בשנה ובחרתי לתרום למדינתי בשנת שירות-בתנועת הנוער "תנועת המושבים". אני מדריכה בני נוער בגליל התחתון ואני עושה זו מתוך אמונה שלמה שצריך לעזור, ולהיות אכפתי לחברה בה אנו חיים-בארצנו.

לצערי-פעמים רבות אני שומעת תגובות רבות מבני נוער רבים ומחיילים אשר אומרים לי: "מה, את פריירית?! תסיימי את הצבא ותעופי מהארץ מידי! מה כבר יש לנו לחפש פה??"

בהתחלה היה לי קשה לשמוע תגובות אלו אך לאחר שקראתי את מכתבו של חיים רם, אשר מצליח בארה"ב, אני רואה את מצבם של האזרחים הרבים אשר מיואשים מהמצב בארץ ואני רואה את הממשלה אשר לא מוכיחה לנו שהיא מיישמת את הערכים שעליהם חונכתי ואני מנסה לחנך, ואני שואלת את עצמי-כמו רבים וטובים אחרים בארצנו-למה עלי, צעידה אשר מתחילה את דרכה בחיים, להישאר בארץ ולא לסוס לחו"ל ולהצליח שם??

קשה לי פתאום להבין את אבי-אשר מאוהב בארצנו ובשל כך עבר לגור בשדות אשר בחבל ימית ז"ל למען השלום, נאלץ לוותר על ביתו ואדמתו כפליט של שלום ולהיבנות מחדש. אבי ממשיך לעבוד בחקלאות מכיוון שזה מה שהוא יודע לעשות הכי טוב, לכך חונך ובגילו הוא אינו יכול לעשות הסבה למקצוע אחר! החקלאות היא עדיין נשמתה של הארץ! אילו כמו כל ממשלה ומדינה נאורה הייתם זואגים גם למגזר החקלאי ושומרים בכך גם על ריבונותה של המדינה ואי תלותה בגורמים כאלה ואחרים.. אולי הכל היה נראה אחרת. אתם כנבחרים העם-לא תמיד יודעים לתת לנו את הדוגמא האישית והראויה-לכבודכם ולכבודנו. התחושה של החומרנות והאינטרסים בשיקולים פוליטיים ולעיתים האישיים ניכרת בהתנהגות של רבים מהח"כים-וחבל!!! אני נוטה להאמין שיש אחר קשובה אצל נבחרנו-למען ארצנו הקטנה ואזרחיה שרוצים עוד לשמור לה אמונים-באהבה-אך לנוכח המציאות-קשה להם. הכי פשוט זה לקום וללכת-ודילמה זו קיימת אצל רבים! אני פונה אליך אישית ולחברי כנסת נוספים-ומבקשת לנסות ולשנות את המצב השורר בארצנו. אנא גרום לדור המבוגר והצעיר להישאר בארץ ושיש למען מה לחיות בה! פרסתי בפניך את מחשבותיי (ושכמוני רבים חושבים כך אך שותקים מתוך תחושה של "שום דבר לא ישתנה")

אשמח לקבל את תגובתך-

בברכה [REDACTED]

גרעין עודד גליל תחתון  
מועצה אזורית גליל תחתון

14101

# הונת גפן



קטיף דוכדוכים ברמת הגולן. "חקלאי ישראלי זה מצדך מבוקש בעולם"

צילום: חיים אוחלי (למולמת אין קשר לתוכן)

קלאים הם בקשר שני אחוזים מהאוכלוסייה, זאת האוכלוסייה המסובסת ביותר, המונגת ביותר ובעלת הלובי החזק ביותר במגזר האמריקאי. החקלאות היתה והיא עדיין נשמרת ומצפיר זה של ארצות הברית. כך מרגיש האזרח האמריקאי, וכל פקיד שיתגבל לחקלאות יזיק למוחצת מתפקידו הרב. במקסיקו, היכן שכעת נמצאת חוותי החקלאית, למדו משהו מישראל הישנה. החקלאות כאן היא מבסדר בידד הם לפיזור אוכלוסייה והפרדת שמטה. העזרה הממשלתית היא ארידה.

היום מוכרים על פיני הגולן. שלום נוסף עומד לפרוץ. על הגולן יושבים אזרחים שמוכרים ערכים. תאמינו להם. הם לא מדברים רק כדי לקבל יותר פיצ' ויי. אלה הם אנשים שמסוה מה עדיין מאהבים כמדינתם. אל תגרטו להם להפוך לשונאים.

אני פונה לאתם אלו שיעקרו את גפנם, יחריבו את ביתם.

אני יודע שאתם מוכנים להקי רוב את ארמיתכם למען השלום, אבל תעשו לי טובה, אל תגידו את זה. אל תבררו על זה. אף אחד לא יאמין לכם.

אל תשירו בקצרון ואל תספרו בחוצות תלי אביב. כאשר פתאים תהיו מפורסמים ופרצופכם יופיע על מרקעי הטלוויזיה, יגידו בסלונים: "מה הם רוצים יאל לה, שייקרו את מה שנזנים להם ויגידו תורה". אבל תבינו, אחים שלי, אתם לא חשונים לאיש מלבד לעורכי הדין היקרים שלכם. עד היום בוערת בעצמתי החשפלה שהי חילו לי עוצדי הנסיגה (אני לא מדבר על אנשי החבל, שהם חברים שלי).

עד שיתנו לכם את הפיצויים יציאו לכם את הנשמה. פקירי מטמל באצטלה של שומרי קופת הציבור יקשו עליכם כלי טוף. אם יחסר פסיק בחווה הפיצויים, יעכבו לכם תשלומים בי 11 שנה. יהיה להם כבוד כשמש שאתם צודקים בתביעותיכם, אבל יענו אתכם לאט אבל בטוח עד שתצא נשמיתכם.

אני ארזתי את מיטלטי האינדולוגיים בתיבת עופרת חסינת קרינה ודקתי את המפתח לים הזיכרון. עליתי למטוס אייר פראנס (בשום פנים ואופן לא רציתי אל-עלו) וברחתי. ושתרעו לכם, חקלאי ישראלי זה מצדך מבוקש בעולם. גם משום שיש לנו ידע רב בחקלאות מתקדמת, וגם משום שזה יודע שהחקלאי הישראלי מתמסר בקלות...

תושבי הגולן, אחים יקרים שלי, כל מה שאני יכול להציע זה להילבק על כל פרטיה שמגיעה לכם. אל תנסו למצוא חן, אף אחד לא יפבל ולא יבין את זה. היום כבר אין משימות ציוניות. אל תחפשו משהו שאיננו. עשו רק לביתכם זה שמש לא חשוב איפה לחיות.

אני מייצע לכם את ההצעות האלה ככן משפחה ובעל גיסיון. הלואי שאני טועה. כי בסופו של דבר (אני חייב להגיד גם את זה) למרות שאני חי במערב, לבי עדיין פועם במזרח. ומכתב זה הוא מכתב מהלב".

## נשבע לכם ששמעתי את זה

אדם מבוגר, בפאב שניירד בנ"י הודדה, כמה ימים אחרי הבחירות באוסטרליה: "נו באמת, כמה נאצי כבר יכול להיות אחר שטוראים לו שישלה".

אחרי פרסום הכתבה בערוץ 2 שבה נאמר שבמדינת ישראל אפשר לקנות שפוחות מין בי 11 אלף דולר, גבר עבה אחד לחברו הגיעה, בקפה שדה בגן העיר: "לי יש כבר 30 שנה אשה רגילה, ואתה יודע כמה שזה עולה ליי".

לידיעת המיניסטריות.

**כותב חיים רם: "אני פונה לאתם אלו שיעקרו את גפנם, יחריבו את ביתם. אני יודע שאתם מוכנים להקריב את ארמיתכם למען השלום, אבל תעשו לי טובה, אל תגידו את זה. אל תשירו בקצרון ואל תספרו בחוצות תליאביב. אף אחד לא יאמין לכם"**

בארמת הנגב המערבי. צחקו על חזוננו והערימו קשיים בדרכנו. היינו לאנשי שבט קין - מנתנו לא נתמכלה. אין להקל ראש בזה. זאת היתה הסיבה לרצח חצי האנושות בשנה היסטוריה התנ"כית. לא הייתי עד כדי כך מנותק והכרתי את התכונה הזאת אצל חלק מעמי.

אבל כל כך רציתי שהממלכה תתייצב לצידו ותצדק אתיו כל כך רציתי שהמלך יגוף בפקידיו הלועגים אלא שקולה של הממלכה לא נשמע. המלך היה ערוד מערבים. הוא גם היה מאוד עסוק בקניית מניות מהבנקים. אם גם אתם מאמינים כמוני שחקלאות זה יישוב הארץ, שיש להגן על החקלאות, לשמור מכל משמר על החקלאי, שלחקלאות יש תפקידים אחרים מלבד ייצור מזון - או מטומכם בחלק אחר של העולם. במקום שאמנם כך מתייחסים לחקלאות. בארצות הברית, שכה אני מתגורר בעת, למרות שהי

## העם עם מקסיקו

אני מעתיק במלואו מכתב שקיבלתי לפני כשבועיים מחיים רם, שחי בסן דיאגו, קליפורניה, ומחזיק משק חקלאי גדול במקסיקו. אני חושב שזה לא רק מכתב. זה גם מסמך, שגם אם איני מסכים עם הלקים מסגרו, איני יכול להרשות לעצמי שלא לפרסם אותו:

"ליהונתן שלום. הכתוב עזב את ארצו ואת מולדתו לפני 11 שנים, אחרי שישב שנים כמובט שדות שכתבל ימית. הוא גם היה מסמך מערבי. עירובי שורה אשתר בגנב המערבי. מושב שווה לבייתם של 72 משפחות, פליטי חבל ימית. הכותב הוא חקלאי בכל רמ"ח אבריו, אורח שנוסף מרוב אהבה למולדת. הכותב מצויד בכל הכתוב כאן נכתב מנסיונו האישי. לפני כ-18 שנה, על הרכב שלי כמובט שדות, כמו לוס, נתתי גן, לא הסתכלתי אחרת. עכשיו אני יושב לי בקצה האתר של העולם. במערב אוקיינוס ובמזרח המדבר, בארץ זרה. מקום רחוק יותר מארמתי לא יכולתי למצוא לי. במעשה לשמיית לא רציתי להעניש אף אחד. ארצי ואני לא יכולינו להמשיך לחיות בחד. מולדתי ואני כננו אחד בשני. עשינו ואת בצורה הכי מכושרת, כמו שרק אזרחים שרופים יכולים לעשות אחד לשני."

היא בגדה כי ראשונה היא הפסיקה לדרוש שאני אתמסר לה. אחר כך גם אני בגרתי בה. עזבתי אותה. כפי שקרה בינינו אש האהבה, כך קעת שורפת אותנו אש האוישות. אהבתי אותה מיום הולדתי. הרי הקיבוצניקים, שרגלו בשוויות, כמציאלים ובאחות עמים, הינבו אותי חינוך ימני קיצוני (נשמע מזה, לאן). כנצר למשפחה מושמרת שואה, היה ברור לי שמדינת היהודים היא קודם כל נקמה בכל העוץ. למרות שהנהגה הגדולה ביותר היא תגניתה למולדת. כשהתגייסתי הייתי אסיר תודה למדינה שהרשתה לי לשרת אותה כחייל קיבי. הייתי טובח להקו למענה את רמי ולצעוד לכל קרב, רק שתבקש. כמתר הערצתי את חברי הטובים שנאלו למענה. אני חשבתי שיש נשארתי איתך - שטא, דניאל ושמעון. בני המדינה את עצה האבל לקנאה באלה שנתנו לה יותר ממני. בגולן נפלו חברי הטובים צבי, יהודה ודוד, ואני הבנתי, בפשטות, שזה התשלום שעלינו לשלם.

כאשר פראה לי הטולדת ליישב את מחבני סיני עשיתי זאת בשמחה, ולא הסתרתי איזה בר מזל אני. לפני שעליתי על חילות המדבר הזהירו אותי ידידי שאני רק קלף מיקוח של המדינה כמשה ומתי שבוודאי ייערך ביום מן הימים בינינו ובין אויבנו. עיתוי להם כשמתה אתן את ביתי תמות השלום, המדינה רק צריכה לבקש את זה ממני.

אחרי עשר שנים היא ביקשה, בלב כואב וחרבתי את ביתי ועקרתי את מטעי המנגו. עשיתי את זה עם רמעות בעיניים אבל בלב שלם, שכן היא ביקשה ואני אהבתי אותה. לא, לא רציתי שלום חם עם אויבי לשעבר. אינני בשל לשלום חם. במדבר עדיין רוכצות נופותיהם של יענקלה, שאולי גורד למרות חיינו הרב שעבר, אני עדיין כואב ומרע את מותם. נשבעתי שלא לבקר במצרים. מצדי הספינסק יכול להמשיך לשתוק. לא ארשיב את רגלי כמי האור. לא אני. אני רוד המדבר. אולי יעשו זאת בני או נכדי. נפשי לא יכולה להכב את אלה שהרגו את ירדי. מצדי השלום יכול להישאר על אפס מעלות, ואם זה במעלות פרנהייט או עדיף.

מאז עזרו 18 שנה. מולדתי בגדה בי ואני בגרתי בה. כאשר רציתי לחזור ולהתמסר לה כהרגלי, אמרו לי פקיי דים מעובדים שהיום החלוציות עברה לבורסה. כשנאבקתי אמרו לי שמש לא צדיך יותר יישובים בגנב. החקלאות זה פאסה. להתיישב אדם יכול גם בתליאביב.

לקחנו את כספי הפיצויים שקיבלנו, השקענו אותם

**טובים 17**

## עשה לי את השבוע

ידיעה פשוטה בעיתון יכולה להרגיז פרנזיה אור מצוי כמוני: "מכבי אוסרת על רופאת לסייע לגיסיוס כנאשים בריאים הנערכים באיכילוב".

אכן נטולה מעל לבי הדווי. לפני כשבועיים חשתי בכבני, ובני, שקיבל את כל הגנים ההיסטוריים שלי, הנהיל אותי למחלקת זמיון באיכילוב.

בברקתי ואמרו לי שאני אחיה. שכתתי טוח, נסעתי לגני יורק, חודתי, התנהגתי רגיל, עד שיום אחר קיבלתי מעטפה ירוקה בדואר ושום רבר טוב לא מגיע כמעטפה ירוקה, ופעם נכתב שהוצא נגרי גו העצה וקנס על סך 1,500 שקל, משום שלא מילאתי טומס 17.

תארוזו לכם, כל המנהיגים והשועים החשוך רים יסתוכנו להם וזפשי עם עורכי הדין שלהם ורונתן הקטן יישב בגלל טומס.



משרד הביטוח והשיכון



13/1  
צ. פרידמן  
2 מאי

בס"ד, ירושלים, ס"ו בחשון, תש"ס  
25 באוקטובר, 1999  
25101999180042 סימוכין:  
(כפרית גליל)

### הנדון: סיכום פגישת השר עם מוא"ז גליל תחתון

- להלן סיכום פגישת השר עם מוא"ז גליל תחתון אשר התקיימה בתאריך 18/10/99, בה השתתפו: המנכ"ל, ר' המנהל לבנייה כפרית-שרה אהרון, ע. השר- אשר אברג'יל, מ. מחוז צפון- שלמה פייבלוביץ', ר' מוא"ז גליל תחתון ונציגי המועצה:
1. נבעת רבין- יוגש לממשלה ע"י שר השיכון.
  2. מועדון מצפה נטופה - הנושא ייבדק במשרד
  3. בית רמון - כביש גישה הנושא ייבדק מול מע"צ, סיוע בהרחבה - ייבדק בבנייה כפרית.
  4. אשקוביות לזורעים - בחירה ויהיו אשקוביות, המשרד יבצע תשתיות.
  5. כפר ויתים, הזורעים- המשרד יסייע בשנת 2000 בשיקום תשתיות, מיוזמה בהשתתפות משרד הפנים ומשרד התחבורה.
  6. שאר הנושאים יבחנו בשנת 2000.

בברכה  
יאיר מעיין  
עוזר לשר ומנכ"ל

העתק: שר  
מנכ"ל  
ר' מוא"ז גליל תחתון - בני גורפינקל  
ר' המנהל לבנייה כפרית - שרה אהרון

86 796137



בס"ד, י"ח חשוון תש"ס  
28/10/99

מ.א.מ.  
מ.א.מ.  
מ.א.מ.



לכבוד  
מר שלמה פייבלוביץ  
מנהל הבנייה הכפרית מחוז צפון  
משרד השיכון  
צפת

שלום רב,

הנדון: אשקוביות לקליטת מתיישבים חדשים

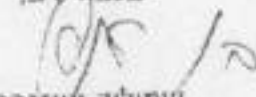
לאור מצוקת הדיור במושבו וחוסר הקצאת מכוני לקליטת משפחות חדשות, הגנו מבקשים את עזרתך בקבלת 5 אשקוביות למושב על-מנת שנוכל לקלוט את המשפחות החדשות להרחבת הישוב.

אשקוביות אלו ישמשו את קליטתם של המשפחות המגיעות ממסלול מרץ במבשרת ליד ירושלים.

קליטה מסוג זה נעשתה בעבר והצליחה ביותר.

משפחות אלו מגיעות כגרעין מגובש ופועלות ויפעלו לחיזוק שעורי התורה והיהדות בישוב ובאזור כולו בתוך בתי-ספר המקומיים והאזוריים ובהשתלמויות נוספות ועם התאקלמותן ישארו בישוב ויבנו את ביתן הקבוע.

בכבוד רב,

  
שמוליק אייזנברג  
חבר הנהלת המושב

העתק לשר השכון הרב יצחק לוי  
מר בני גורפינקל יו"ר מ.א.ג.ת.



לשכת שר הבינוי והשיכון

לשכת שר הבינוי והשיכון  
31.10.1999  
דואר נכנס  
מס' פניה \_\_\_\_\_ תיק \_\_\_\_\_

1. א.א.א.א.א.  
2. סיוענות

בס"ד, ירושלים, ס"ו בחשון, תש"ס  
סימוכין:  
25 באוקטובר, 1999  
25101999180042  
(כפרית גליל)

הנדון: סיכום פגישת השר עם מוא"ז גליל תחתון

- להלן סיכום פגישת השר עם מוא"ז גליל תחתון אשר התקיימה בתאריך 18/10/99, בה השתתפו:
- המנכ"ל, ר' המנהל לבנייה כפרית-שרה אהרון, ע. השר- אשר אברגיל, מ. מחוז צפון- שלמה פייבלוביץ', ר' מוא"ז גליל תחתון ונציגי המועצה:
  - 1. נבעת רבין- יוגש לממשלה ע"י שר השיכון.
  - 2. מועדון מצפה נטופה - הנושא ייבדק במשרד.
  - 3. בית רימון - כביש גישה הנושא ייבדק מול מע"צ, סיוע בהרחבה - ייבדק בבנייה כפרית.
  - 4. אשקוביות לזורעים - במידה ויהיו אשקוביות, המשרד יבצע תשתיות.
  - 5. כפר זיתים, הזורעים- המשרד יסייע בשנת 2000 בשיקום תשתיות, מותנה בהשתתפות משרד הפנים ומשרד התחבורה.
  - 6. שאר הנושאים יבחנו בשנת 2000.

בברכה  
~~נאיר מעינין~~  
עוזר לשר ומנכ"ל

העתק: שר  
מנכ"ל  
ר' מוא"ז גליל תחתון - בני גורפינקל  
ר' המנהל לבניה כפרית - שרה אהרון

1. 4. 2017  
Mrs. G. G. G.  
6/17



מדינת ישראל



בניה כפרית

תאריך: ו' באלול, תשנ"ט  
18 באוגוסט, 1999  
סימוכין: 180819990012

אל: מר יאיר מעיין, יועץ השר

הנדון: מ.א. גליל תחתון

להלן התייחסותנו לנושאים שהועברו ע"י ראש המועצה.

1. תקציב לתשתיות להרחבת ישובים  
ישובי מ.א. גליל תחתון מסווגים באיזור עדיפות לאומית ב' ו-ג'.  
בישובים אלה לא ניתן להשתתף בסיבסוד תשתיות ליחיד בבניה צמודת קרקע ע"פ החלטת ממשלה.
2. חזור זכאות לפיתוח א' במקום ב'  
עד 1992 היתה התייחסות משהב"ש לגליל תחתון כאל אזור הגליל לכל דבר היינו אזור פיתוח א'.  
עם שינוי מפת סדרי העדיפויות ביוני 1992 שונה המעמד של ישובי הגליל התחתון לעדיפות ב' וכתוצאה מכך חדל המשרד להשתתף בתשתיות ליחיד פרט לישובים שהוגדרו לטיפול נקודתי עד שנת 1997.
3. תקציב לשיקום כבישים פנימיים  
מושבי הגליל התחתון יצאו בשנים האחרונות באמצעות מינהלת הביוב הארצית למהלך של ביצוע מערכות ביוב מרכזיות במקום בורות הספיגה.  
הפרוייקט חייב פתיחת תעלות והרס כבישים אולם ע"פ החוזה על הקבלן היה להחזיר בתום העבודה את המצב לקדמותו.  
ברור שעקב התשתית הישנה הביצוע לא מספק ויש צורך בשיקום הכבישים והמדרכות בישובים.  
מימון הפרוייקט ע"י משהב"ש כפוף למגבלות התקציב.

4. תקציב לבניית מבני ציבור  
הנושא כפוף למגבלות תקציב.
5. תקציב לפיתוח וגינון ביישובים  
כ"ל.
6. הקמת ישוב קהילתי חדש "נבעת רבין"  
האתר המוצע נמצא מצפון להר תבור בין כדורי לשיבלי (נ.צ. 187-234) ומשתרע על 2,050 דונם אדמות מינהל.
- הוכנה תכנית מיתאר לכ- 800 יח"ד בצפיפות של 2-4 יח"ד לדונם והוא מיועד לכלל ישראל.
7. מצ"ב דו"ח פעילות בגליל תחתון מ- 1/1/96 ועד היום.

בברכה,

שרה אהרון

ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל)

העתק: גב' אסנת קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (בפועל)  
מר אברי לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע  
מק שלמה פייבלוביץ - מנהל מחוז הגליל

דו"ח הפעילות עבודות במסגרת ג'ר'כ

לקופה: 01/01/96 עד 16/08/99

מס' ישוב	מס' מבצע	מחזור/פיקדון	מאזר כללי	כספים	תאריך פתיחה	תאריך סגירה	סכום	תיאור
אילנה		737133942		800,000.00	16/10/94	16/10/94	1098	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
ארבל		775296973		50,000.00	106/01/98	117/02/98	1100	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
בים רימון		739141943		.00	104/08/96	120/02/95	1042	וסאבר שבאיסה בצמח וקמת חדר-אוכל ומטבח
נבעת אבני		714855996		300,000.00	124/05/99	117/06/91	1	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
נבעת אבני		746805951		1,000,000.00	110/07/97	29/05/95	1100	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
הזורעים		775222979		80,000.00	111/01/98	120/01/98	1	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
כפר זימים		791102994		500,000.00	110/12/98	110/12/98	1090	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
חסד		771686979		600,000.00	120/01/98	101/02/98	1190	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
מצפה		789969987		140,000.00	110/12/98	110/12/98	1100	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
מצפה וסופה		792070989		225,000.00	111/01/99	125/01/99	1020	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
שדה אילן		768839979		100,000.00	22/06/97	129/07/97	1100	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
שדות דבורה		735268948		881,000.00	17/08/94	109/06/96	1100	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
שדונה		735267940		969,000.00	17/08/94	130/06/96	1001	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון
שדונה		737134940		681,000.00	17/10/94	110/12/98	1098	וגילי חתונ - מוזיקה/פיקדון

סה"כ 6,326,000 ₪

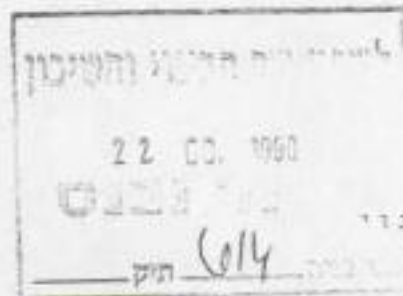
ימי / א"ח

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון מיקוד 14101, טל. 06-6767213 פקס 06-6769272



ח' באלול חתשנ"ט  
20 באוגוסט 1999  
בני' שיכון/123



לכבוד  
הרב יצחק לוי  
שר השיכון והבינוי  
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: אומדנים כספיים לביצוע פרויקטים ביישובי המועצה

להלן שיקום הכבישים הפנימיים ביישובים:

מחיר	תיאור	מיקום
2.8 מלש"ח	1. <u>מושב הזורעים:</u> השלמת מימון חסר נמצא בכיצוע	כפר-זיתים
2.8 מלש"ח	2. <u>מושב כפר זיתים:</u> השלמת מימון חסר נמצא בכיצוע	כפר-זיתים
4.6 מלש"ח	3. <u>מושב כפר קיש:</u> מימון מלא לשיקום	כפר-קיש
4.4 מלש"ח	4. <u>מושב אלניה:</u> מימון מלא חסר לשיקום	לביא
1.5 מלש"ח	5. <u>שדה אילן:</u> השלמת מימון לכבישים ותאורה ביצוע חלקי	מסד
3.0 מלש"ח	6. <u>מושב כפר חטים:</u> שיקום כבישים וחשמל	מצפה
1.0 מלש"ח	7. <u>מושב ארבל:</u> השלמת מימון חסר לכבישים פנימיים ביצוע חלקי	מצפה נטופה
2.0 מלש"ח	8. <u>קבוץ בית קשת:</u> מימון לשיקום כבישים פנימיים ומדרכות	שדה-אילן
2.0 מלש"ח	9. <u>קבוץ לביא:</u> מימון לשיקום כבישים פנימיים ומדרכות	שדות דבורה
24.0 מלש"ח	10. <u>קבוץ בית רימון:</u> ס"כ לכבישים פנימיים ומדרכות	שרונה
60,000 ש"ח	סיוע בהיכנון תב"ע ליישוב סיוע בתקציב והרחבת כביש גישה מותנה להרחבת היישוב	
2.0 מלש"ח		

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון מיקוד 14101, טל. 06-6767213 פקס. 06-6769272



- 2 -

		אילנה
	<u>מבנה ציבורי:</u>	
300,000 ש"ח	1. <u>מושב שרונה</u> - מועדון נוער	ארבל
250,000 ש"ח	2. <u>מושב שרונה</u> - הרחבת בית עם	בית-קשת
	<u>מושב שדמות דבורה:</u>	
100,000 ש"ח	1. תיקון כביש גישה ליישוב	בית-רימון
200,000 ש"ח	2. הסבת מבנה קיים למועדון נוער	גבעת אבני
	<u>קבוץ בית רימון:</u>	
1.8 מלש"ח	1. כנייה בית כנסת	הודיות
350,000 ש"ח	2. בניית מרפאה	הזורעים
150,000 ש"ח	3. שיקום מערכות ביוג קימות	כדורי
250,000 ש"ח	4. שיקום כבישים פנימיים ומדרכות	כפר-זיתים
200,000 ש"ח	7. הגבור מערכת חשמל	כפר-חייטים
	<u>קבוץ בית קשת:</u>	
200,000 ש"ח	1. שיפוץ מבנה לספרייה	כפר-קיש
200,000 ש"ח	2. תגבור רשת חשמל במשק	לביא
100,000 ש"ח	3. השלמת תאורת דרכים ומדרכות	מסד
300,000 ש"ח	4. בניית מועדון נוער	מצפה
250,000 ש"ח	5. התאמת מבנה למזכירות והנה"ח	מצפה נטופה
	<u>קבוץ לביא:</u>	
500,000 ש"ח	1. מבנה מזכירות והנה"ח	שדה-אילן
300,000 ש"ח	2. השתתפות בתשתיות לשכונת חדשה	שדמות דבורה
80,000 ש"ח	3. שיקום הכנסיה והשער	שרונה
50,000 ש"ח	4. שיפוץ מועדון נוער	
70,000 ש"ח	5. שיפוץ מועדון חברים	
	<u>מועצה אזורית הגליל התחתון:</u>	
250,000 ש"ח	1. שיפוץ מבנה מועצה וסגירת חללים	
5.0 מלש"ח	2. הקמת ישוב קהילתי חדש גבעת אבני	
1.5 מלש"ח	3. תיכנון + תשתיות	
	הקמת מרכז ספורט אזורי כמרכז כדורי	
	<u>מושב שדה אילן:</u>	
300,000 ש"ח	1. בניית מועדון נוער	

# מועצה אזורית הגליל הותחתון

דאר נע גליל תחתון מיקוד 14101, טל. 06-6767213 פקס. 06-6769272



- 3 -

		אילניה
		ארבל
		בית-קשת
		בית-רימון
		כעת אבני
		הודיות
		הודיעים
		כדורי
		כפר-זיתים
		כפר-חיטים
		כפר-קיש
		לביא
		מסד
		מצפה
		מצפה נטופה
		שדה-אילן
		שדמות דבורה
		שרונה
		מצפה נטופה:
500,000 ש"ח	1. השלמת מימון לבניית מועדון נוער	
		אילניה:
200,000 ש"ח	1. שיקום מבנה מרפאה בשחזור	
100,000 ש"ח	2. שיפוץ מועדון נוער	
		כפר קיש:
100,000 ש"ח	1. שיפוץ מועדון נוער והרחבתו	
		כבוד השר,
		נתונים אלו הם רכוז בקשות בישובים ואומדנים בהערכה ולא תוצאות מכרזים.
		מאחר ובשנים האחרונות כל נושאים הוזנחו ולא תיקצבו אודה לך באם תקבע מועד לדיון, ונקבע תוכנית תלת שנתית וסדרי עדיפויות.

  
 ראש המועצה  
 בני גורפינקל

העתק: גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית  
 מר שלמה פייבלוביץ - מנהל משרד השיכון באחוז הצפון  
 מר שכתאי זכריה - ס/ראש המועצה  
 הגב' גלי שחם - מזכיר המועצה  
 מר שמוליק אייזנברג - גזבר המועצה  
 תיק ועדת פרויקטים



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דארו נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל: 06-6767216, פקס: 06-6769272

תאריך: 92.8.99

שדר פקס מיליה



מאת: בני גורפינקל  
ראש המועצה

אל: הרב יוסף ארי  
בגדאני אגסי

מס' פקס: 02-6249134

מס' עמודים כולל עמוד זה: 4

הנדון: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

במידה וחל שיבוש בשיגור הפקסמיליה, אנא התקשרי לטלפון: 06-6767216

- אילנה
- אדל
- בית-קשת
- בית-רימון
- בעת אבי
- הרדוף
- הורעים
- כדור
- כפר-זיתים
- כפר-חייסים
- כפר-קיש
- כפר-שעורים
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטומה
- שדה-אילן
- דמות דבורה
- שרונה

נ י ר י ה  
מושב עובדים לות'י שכות הקלאיות שיונופיות בע"מ  
טלפנט : 06-6592523 מג'110 19210

1/16 !

תאריך: 15-8-99



לכבוד  
מר יצחק לוי  
שר הבינוי והשיכון  
ירושלים

א.נ.

הנדון: הרחבת ג'ור יפה לפי האולטון מ.מ. י. 737

אדוני שמחנו לקרוא ולשמע שנבדלו בערי כנית שכונות קהילתיות  
כמושבים ובקיבוצים.

בעמק יזרעאל הונמו האזנות במטפרי יישובים ותיקים ולמושכנו  
שנוסר ע"י עונו' סוניסיה בשנת 1956 לא מאפשרים להרחיב את המושב  
הנמצא באיזור עדיבות לאומית א.

הועדה המחוזית לא אישרה לנו את תוכניתו והאזנה למרות שהמנהל  
אישר שינוי יעוד ההקמע והועדה המקומים לתכנון ובניה אישרה את  
התוכנית.

אנו ווייט כ 43 שנים נמצב כלכלי קשה, ותיקי המושב גידלו  
משפוחות מרובות ילדים בדוחק והבנים גרים במכנים ישנים ובקרוואנים

לדעתנו הרחבה יכולה לתת פתרונות דיור לגכי בני המושב וגם  
לגכי חובות ואגודה.

אדוני אנו פונים אליך בבקשה לסייע לנו להכל אישוד לבצע את  
ההרחבה ונגנש און והעווכות משרדך בדיון כועדה המחוזית אשר מתקיים  
בתאריך: 23-8-99 במשרדי הועדה המחוזית בנצרת.

ב כ כ ו ו ו נ  
ג'ור - יפה  
מושב עובדים להתישנות  
הקלאיות שיונופיות בע"מ  
ד' נ' סנידו  
ועד המושב

אברהם הי"ט  
052-293092  
03-7764812





לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

ירושלים, היט באדר ב', תש"ס  
26 במרץ, 2000  
סימוכין: 26032000180005



**סיכום פגישה עם נציגי חשמונאים**  
מיום שלישי ז' אדר ב' תש"ס (14/3/2000)

משתתפים: כבוד השר, מנכ"ל המשרד – עו"ד שלמה בן אליהו, מר יאיר מעיין  
עוזר שר/מנכ"ל, מר אפרים אנטמן עוזר השר, גבי שרה אהרון ראש מינהל לבניה  
כפרית

נציגי הישוב: מר שלום עצאר סגן ראש המועצה האזורית מטה בינימין, מר מוטי  
רזליו מזכיר הישוב, מר יקי הימלפרב יו"ר ועד חשמונאים.

בישיבה הוצג מסמך המפרט את עלויות הפיתוח בישוב וסוכם כדלקמן:

1. השר אישר שנית את העברת הטיפול בישוב מבנייה עירונית לבניה כפרית.
2. הובהר לנציגי הישוב כי סיוע דרך המנחל לבניה כפרית יהיה עפ"י מיפרט הפיתוח של הישובים הכפריים.
3. הוחלט על השתתפות בסך 1 מיליון ש"ח בפריסה ל- 3 שנות תקציב כמפורט להלן:

350,000	ש"ח בשנת תקציב 2000
350,000	ש"ח בשנת תקציב 2001
300,000	ש"ח בשנת תקציב 2002

על המועצה האזורית בנימין והישוב להעמיד סכום זהה לטובת הפרויקט.  
כל האמור לעיל בכפוף למגבלות התקציב ולסדרי העדיפויות.

4. מנהל המחוז הכפרי יקיים סיור עם נציגי הישוב והמועצה האזורית לקביעת העבודות הדחופות ביותר לביצוע ועפ"י הסטנדרטים של המינהל לבניה כפרית.

רשם וסיכם: אפרים אנטמן.

**לוח תפוצה**  
משתתפים

3  
אורי  
הג  
מ.א.  
מא  
גני

## סיכום פגישה עם נציגי חשמונאים

מיום שלישי ז' אדר ב' תש"ס (14/3/2000)

משתתפים: כבוד השר, מנכ"ל המשרד - עו"ד שלמה בן אליהו, מר יאיר מעיין עוזר שר/מנכ"ל, מר אפרים אנטמן עוזר השר, גב' שרה אהרון ראש מינהל לבניה כפרית

נציגי הישוב: מר שלום עצאר סגן ראש המועצה האזורית מטה בנימין, מר מוטי רזליו מזכיר הישוב, מר יקי הימלפרב יו"ר ועד חשמונאים.

בישיבה הוצג מסמך המפרט את עלויות הפיתוח בישוב וסוכם כדלקמן:

1. השר אישר שנית את העברת הטיפול בישוב מבנייה עירונית לבניה כפרית.
2. הובהר לנציגי הישוב כי סיוע דרך המנהל לבניה כפרית יהיה עפ"י מיפרט הפיתוח של הישובים הכפריים.
3. הוחלט על השתתפות בסך 1 מיליון ש"ח בפריסה ל- 3 שנות תקציב כמפורט להלן:

350,000 ש"ח בשנת תקציב 2000  
 350,000 ש"ח בשנת תקציב 2001  
 300,000 ש"ח בשנת תקציב 2002

על המועצה האזורית בנימין והישוב להעמיד סכום זה לטובת הפרויקט. כל האמור לעיל בכפוף למגבלות התקציב ולסדרי העדיפויות.

4. מנהל המחוז הכפרי יקיים סיור עם נציגי הישוב והמועצה האזורית לקביעת העבודות הדחופות ביותר לביצוע ועפ"י הסטנדרטים של המינהל לבניה כפרית.

רשם וסיכם: אפרים אנטמן.

לוח תפיצה  
 משתתפים

19.3.00

0.10

שנת 2000  
שנת 2001

שנת 2002

שנת 2003

מגן  
היא  
מאז  
מטעם

אדם אמן בית חורן דולב חמדת השמאים  
טלמון טלמון שכ ער כוכב יעקב כוכב הששי כוכב ארזים  
מבוא חורן מעלה לבונה מערה  
מבנה יריחו מכפס מחזיר  
נה צוף עמרה  
מפי בית מליאל ילי ועלה עסרת על ענתה  
עולים כמנת ריימונים שבות רחל שילה



# מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ט' באדר א התש"ס  
15 בפברואר 2000  
קפפחס (226)



לכבוד  
הרב יצחק לוי  
שר השיכון  
ירושלים

הנדון: משפחת [redacted] - ישוב נעלה  
שאילתה מסי 295

משפחת [redacted] הגיעה לישוב נעלה לפני כ- 7 שנים והתחייבה לבנות בית במקום.  
לאור החלטת המשפחה לא לבנות במקום, התבקשה המשפחה לפנות את הקראוון על מנת שהמגרש ימכר לבניה לאחר.  
לאחר התראות והארכות שהות רבות שנתנו למשפחה סוכם בין מזכירות הישוב, המשפחה והקבלן כי המשפחה תפנה את הקראוון ב 1/2000 והקבלן יסייע להם בשכ"ד בסך \$ 200 לחודש למשך שנה.  
עפ"י הנחיות מח' הרווחה הופנתה המשפחה לבקשת זכאות משרד השיכון להשתתפות בשכ"ד.  
ב 1/2000 ניתק הקבלן את החשמל עפ"י הסיכום והמשפחה עברה לגור בשכ"ד בעיר לוד. מח' הרווחה מסייעת להם בהשתתפות בשכ"ד למשך כחודשיים על פי נוהלי משרד הרווחה וזאת עד לקבלת זכאותם ממשרד השיכון.

פנחס ולבשטיין  
יו"ר המועצה

י"נק

סיכום פגישה שלדן יאיר  
2007.12.21 פנייה למע  
(אוסקור פנייה,  
ואתמ"א ל-9.1.2000)

מס' 2407  
מס' 18110



### לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ב' בשבט, ה'ש"ס

9 בינואר, 2000

09012000180038

כפרית ירושלים

סימוכין:

מס' 2407  
מס' 18110  
מס' 91180

מס' 2407  
מס' 18110

### הנדון: סיכום פגישה עם ישיבת ההסדר כוכב יעקב- מיום 9/1/2000

משתתפים: מנהל מחוז ירושלים בבנייה הכפרית- יאיר רפאלי, מנהל הישיבה- יוסי עפר והח"מ:  
סוכם:

1. בשנת 2000 המחוז יבצע קיר תמך בין הישיבה לשכונה.
2. המשרד יבצע העתקת קו מקורות.
3. המשרד יבדוק את תשלום תכנון כביש הגישה לתל ציון עלי הישיבה - באחריות מתכנן המחוז.
4. במסגרת בניית שלב ב' בישוב כוכב יעקב יפוננו הקרוואנים של הישיבה ויועקו למתחם החדש בהיקף של כ- 100 אש"ח.



בברכה  
יאיר מעיין  
עוזר לשר ולמנכ"ל

העתק: ר' המנהל לבנייה כפרית- שרה אהרון  
לשכת השר

anc. "Yechiva Ets-Haim Montreux"  
Fondée en 1927 par le Rabbin ELYAHOU BOTSCHKO  
90622 Kofav Yaakov (Israel)  
Dir. Rav Moshe Botschko 02-5633483  
Rav Saül- David Botschko 02-9974922  
B.P. 37162 Jerusalem 91370

פרו כזו תורני עץ חיים  
שיבת הסדר "היכל אליהו"  
סודו (תרפ"ו) של הרה"ג אליהו בוצ'קו זצ"ל  
בית מדרש לפורים  
כולל אברכים  
כולל יום שישי (ביחז'לים)  
כוכב יעקב דג פזרח בנימין 90622  
א:  
ת.ד. 37162 ירושלים 91370

בניה/ שר השיכון



ל כסליו תש"ס.  
תל ציון  
לכבוד  
הרב יצחק לוי שליט"א  
שר השיכון.

הנידון: התנכלויות מצד השכונה החרדית תל ציון לשיבת ההסדר היכל אליהו  
בישוב כוכב יעקב.

השיבה הוקמה לפני למעלה מ-70 שנה ע"י הרה"ג הרב ירחמיאל אליהו בוצ'קו זצוק"ל.  
לפני כ-15 שנה הרב משה בוצ'קו שליט"א העלה את השיבה ולאחר זמן השתכנה השיבה במבנים זמניים בישוב כוכב יעקב. עוד בחו"ל החלה השיבה לשלוח את תלמידיה לשרת בצה"ל בהסדר מיוחד ובארץ משמשת כמובן כשיבת הסדר.  
לאחר שהוקצה לשיבה אתר קבע החל הרב שאול דוד בוצ'קו שליט"א להשיג אישורים ולגייס כספים לבניית הקבע של השיבה. דבר שלוקח זמן רב וכרוך במאמצים רבים.  
לאחר מכן החל משרד השיכון להקים בצמוד לאתר השיבה שכונה לחרדים. מאז מתנכל נציג היזמים של תל ציון לכל המתרחש באתר הבניה של השיבה.

מצ"ב מכתב הממחיש היטב את התנכלויות נגדנו עד כדי אלימות מילולית.

אנו פונים אליך כמנהיג תנועתנו וכשר השיכון אשר משרדך בונה את תל ציון לזמן אותנו לפגישה במשרדך כדי לעמוד מקרוב על הנושא, לתת לנו את ההגנה מפני זמי תל ציון ולבחון דרכים לסייע לשיבתנו.

בברכה

יוסי (יוסף יוסף טוב) עופר  
מנהל אדמיניסטרטיבי  
טל. במשרד 02-9972023  
מלאמון 051-267268  
פקס: 02-9972115

# תל ציון

הקרית החרדית בצפון ירושלים

ת"י ה'נ"א אל"ו  
ת"י א"ת ציון

תאריך: 1/11/99

1/11/99  
4(3) אספה  
ס"מ פתיח אל"ו  
א"ת

בזכב יעקב
07-11-1999
נהקבל

ב"ד  
ידי מר יאיר רפאלי  
חל מחוץ ירושלים בבנייה כפרית  
שרד הבינוי והשיכון

ולום וברכה!

יצחק כהן

הנידון: "הפרדה מוחלטת בין היכל אליהו לתל ציון"

אין ברצוני לדוש נושא שכבר פעלנו בו רבות ככל שיכולנו ברוח טובה, עד שחגענו לקיר אטום ואז הפסקנו, הכוונת לבניית ישיבת היכל אליהו של חרב בוטשקו ע"י מר יוסי עופר בישוב כוכב יעקב, סמוך ודבוק לבנייני המגורים ש. נל ציון מתחם אי המוטאכלס בפסח השנה בשעה טובה.

אין לי ח"י שום התנגדות לישיבה לכשעצמה, אבל מיקומה הוא פשע תכנוני וניהולי כמו שאנחנו כבר נתקלים בו חיום בנושא קיר התמך לשצ"פ (מעבר - שביל) בין שני המ"ס הנ"ל

נוסף להכל ברצוני להבהיר את כאבי ותוקף התנגדותי למיקום בחוכחה בשטח בפועל

ישיבת בחורי הסדר המשרתים גם בצח"ל אינה תואמת את רוח חיי הציבור החרדי כלל וכלל, לכן כל אפשרות של מגע וקשר אפ"י (ובמיוחד) של ראייה, תבוא בהתנגדות של חמנהיגות הרוחנית ושל התושבים בעצמם.

לא פחד ולא יותר התקשר אלי חיום רוכש שקנה בבניין הצמוד לישיבה שחגיע לסיוור וראה את מבנה הפנימיה המוקם, והתברר לו שזה ישיבת הסדר פשוטו כנושמעו ביטל את קניית הדירה שמוכנה לאיכלוס תוך חודשים ספורים !!



# תל ציון

הקריה החרדית בצפון ירושלים

תאריך \_\_\_\_\_

אין אני יודע את ההשלכות בעתיד עם האכלוס, מראש אפשר לצפות את "המיטח חחולה" אליה אנו עומדים להיכנס, אחר שהשקענו יחד את נשמתנו בהצלחתה של שכונת פאר זו. אי לכל הנ"ל אני מבקש מאוד למען הסדר הטוב ושלומו וחשלותו, לאפשר ולהורות על מילוי ומחיצה שינתק כליל בין המבנים, כמו שסוכם ברור בישיבות האין ספור במשרדך עם כל חגורמים.

בתקווה לחבנה  
ובהערכה רבה  
חיים שמחה אמזל

חעתקים:

✓ ישרה אחרון - ראש המנהל לבניח כפרית

נתן מלר - משב"ש

אברי ליבני - משב"ש

פנחס ולרשטיין - יו"ר המועצה האיזורית

✓ שלום עצר - סגן יו"ר המועצה תאזורית מטה בנימין

✓ יעקב פיקל - מוכיר הישוב כוכב יעקב

✓ דוד ציון - מנהל סי פי אם

עמי סטריקוב - מפקח תשתיות סי פי אם

שלמה כהן - מפקח בניה סי פי אם

בוריס - מחנכס המועצה תאזורית מטה בנימין

אייל איצקין - אדריכל





anc. "Yechiva Ets-Haim Montreux"  
Fondée en 1927 par le Rabbin ELYAHOU BOTSCHKO  
90622 Kohav Yaakov (Israel)  
Dir. Rav Moshe Botschko 02-5633483  
Rav Saul-David Botschko 02-9974922  
B.P. 37162 Jerusalem 91370

מרכז תורני עץ חיים  
ישיבת הסדר "היכל אליהו"  
(ביסודו (תרפ"ו) של הרה"ג אליהו נוצ'קו זצ"ל)  
בית מדרש לצורים  
כולל אנוכיס  
כולל יום שישי (בירושלים)  
כוכב יעקב דג - פזוח בנימין 90622  
א.  
ת.ד. 37162 ירושלים 91370

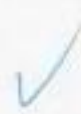
כ"ט שבט תש"ס

נס"ד

מ.א.נ  
מטה בנימין

29/12

סימק



נושאים לפגישה עם הרב יצחק לוי שליט"א שר השיכון.

1. סיוע בכל הקשור לתל ציון:
  - ביצוע המעבר הציבורי בין הישיבה לתל - ציון.
  - סיוע בתשתיות. (מילוי השטח, חיבור לקו ביוב, חיבור חשמל, כביש פנימי, פיתוח ומסלעות = 580000 ש"ח.)
  - תשלום עבור תכנון כביש מ-96 דצמבר 9 בסך 8082 ש"ח.
  - העברת קו מים של מקורות שעובר באתר הבניה של הישיבה.

2. העברת בית המדרש. בעלות של כ - 200000 ש"ח.

3. פנימיית הישיבה במבנה השייכים לעמידר:
  - העברת המבנים לרשות הישיבה.
  - סיוע בשיפוץ ואחזקת המבנים.
  - הקצאת מבנים נוספים עבור כיתות לימוד.

מכתב פס' 2-405-007-58	בנק הבינלאומי הראשון	הרב פשה נוצ'קו 02-5633483	ניסוד הישיבה טל 02-9972023
פוסד פוכר	סניף רחביה ירושלים	פקס 02-5619115	פקס 02-9972115
לפסוד פכס הכנסה	פס' חשבון - 177652	הרב יצאול דוד נוצ'קו 02-9974922	טלפון לתלמידים 02-9974926-8
			02-9972525

Rangue: First International Bank, Agence Rehavia, Jerusalem, Compte No. 177652

נס"ד

כי טבת תש"ס.

### פרטים על הישיבה.

הישיבה הוקמה לפני למעלה מ- 70 שנה בשוויץ ע"י הרב אליהו בוצ'קו זצ"ל. לפני כ- 15 העלה הרב משה בוצ'קו שליט"א את הישיבה על מוריה ותלמידיה לארץ ישראל.

בישיבה לומדים כ- 80 תלמידים, רבים מתוכם בני חו"ל אשר במהלך לימודם עולים ומשתלבים בצבא.

מאות בוגרי הישיבה עלו ארצה וגרים עם משפחותיהם בכל חלקי הארץ ומשולבים בכל התחומי החיים.

לישיבה לדורתיה הצלחה רבה בקליטת עליה מאות מבוגרי הישיבה מהשנים בהם היתה בשוויץ ומשנותיה בארץ ורבים מהם הקימו משפחות בארץ ומשולבים בכל תחומי העשייה.

בנוסף לזה הישיבה פונה לאוכלוסיות שלא מצאו את מקומם בעבר בישיבות ההסדר וההצלחה מרובה.

אחת לחודש מתקיים שיעור לבוגרי הישיבה.

לתלמידי הישיבה אפשרות ללימודי הוראה בשיתוף מכללת הרצוג.

בשנה האחרונה פתחנו לבוגרי הישיבה מסלול משולב תורני ולימודי הנדסאי מחשבים בשיתוף עם מכללת קרית ארבע.

מבנה הישיבה הינם בשלשה אתרים מרוחקים האחד ממשנהו בית המדרש והמגורים שוכנים בקראונים וחדר האוכל במבנה תעשייה.

בימים אלו אנו בעיצומה של בניית הקבע של הישיבה.

anc. "Yechiva Ets-Haim Montreux"  
Fondée en 1927 par le Rabbin ELYAHOU BOTSCHKO  
90622 Kohav Yaakov (Israel)  
Dir. Rav Moshe Botschko 02-5633483  
Rav Saul-David Botschko 02-9974922  
B.P. 37162 Jerusalem 91370

פרו כזו תורני עץ חיים  
ישיבת הסדר "היכל אליהו"  
(מיסודו (תרפ"ז) של הרח"ג אליהו בוצ'קו זצ"ל)  
בית מדרש לטורים  
כולל אנרכים  
כולל יום שישי (בירושלים)  
כוכב יעקב ד.ג. כזרח בנימין 90622  
א:  
ת.ד. 37162 ירושלים 91370

כ' טבת תש"ס

נכ"ד

## נושאים לפגישה עם הרב יצחק לוי שליט"א שר השיכון.

1. סיוע בכל הקשור לתל ציון:
  - ביצוע המעבר הציבורי בין הישיבה לתל - ציון.
  - סיוע בתשתיות. (מילוי השטח, חיבור לקו ביזב, חיבור חשמל, כביש פנימי, פיתוח ומסלעות = 580000 ש"ח.)
  - תשלום עבור תכנון כביש מ-96 דצמבר 9 בסך 8082 ש"ח.
  - העברת קו מים של מקורות שעובר באתר הבניה של הישיבה.
2. העברת בית המדרש. בעלות של כ- 200000 ש"ח.

3. פנימיית הישיבה במבנה השייכים לעמידר:
  - העברת המבנים לרשות הישיבה.
  - סיוע בשיפוץ ואחזקת המבנים.
  - הקצאת מבנים נוספים עבור כיתות לימוד.

עמותה כס' 2-405-007-58  
בוסד כוכב  
לפסור ככס הכנסה

גנק הבינלאומי הראשון  
סניף רחביה ירושלים  
כס' חשבון - 177652

הרב כ"סה בוצ'קו 02-5633483  
פקס 02-5619115  
הרב שאול דוד בוצ'קו 02-9974922

כיסוד הישיבה טל. 02-9972023  
פקס 02-9972115  
סלפון לתלמידים 02-9974926-8  
02-9972525

anc. "Yechiva Ets-Haim Montreux"  
Fondée en 1927 par le Rabbin ELYAHOU BOTSCHKO  
90622 Kohav Yaakov (Israel)  
Dir. Rav Moshe Botschko 02-5633483  
Rav Saul-David Botschko 02-9974922  
B.P. 37162 Jerusalem 91370

ישיבת הסדר "היכל אליהו"  
(כיסודו (תרפ"ז) של הרח"ג אליהו בוצ'קו זצ"ל)  
"ברכו ונתנו עץ חיים"  
בית מדרש לצורים  
כולל אברכים  
כולל יום שישי (בירושלים)  
כוכב יעקב ד.ג. מזה בנימין 90622  
אז. ת.ד. 37162 ירושלים 91370

חשוון תשנ"ט נובמבר 1998.

פרוגרמה לתשתיות ופיתוח.

1. סיפול במילין מובא לשטח כ- 40,000 קוב - 120,000 ש"ח.
2. חיבור לקו ביוב - 30,000 ש"ח.
3. חיבור חשמל - 100,000 ש"ח.
4. כביש פנימי - 250,000 ש"ח.
5. פיתוח מסלעות - 80,000 ש"ח.

\* בעית קו המים של מקורות.



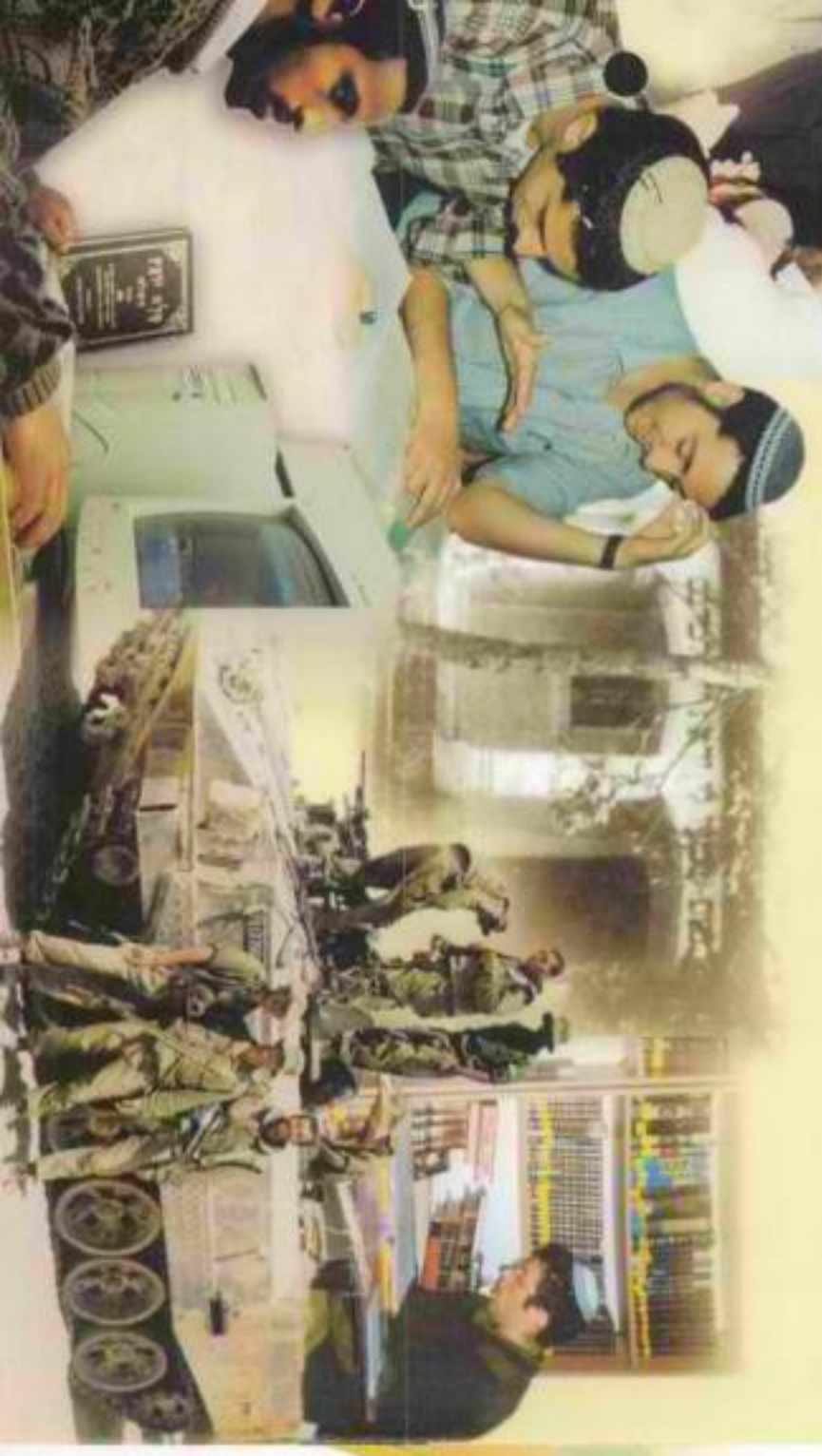


**ישיבה** מוסדה בשנת 1927 במונטריי שווייץ ע"י המאן ירחמיאל אליהו בוצ'קו זצ"ל.

הרב משה בוצ'קו שליט"א העלה את הישיבה עם תלמידיה לרושלים עיה"ק ב-1985. משנת 95 הישיבה שוכנת ב"שוב כוכב יעקב" במרץ בנימין.

**הישיבה** - ישיבת המסדר המשלבת תורה עם צאצא ובה לומדים עולים עם וותיקים.

- בישיבה:**
- כולל אברכים
  - הלומדים למכתבים להסמכה לרבנות
  - מכון להוראה
  - הזאת כתבי עת



**קיר כבוד: \$10,000**

שולב א

**עלות הפיקסיה**  
\$ 1,838,000

**אשכול של 4 חדרים**  
\$ 705,000

**חדר בפיקסיה**  
\$ 50,000

**קניית לבנה בבנין הישיבה: \$1,000 מקנה זכות הנצחה.**

שולב ב

**אגף חדרי לימוד ומנהלה**  
\$ 840,000

**ספרייה**  
\$ 300,000

**חדר אוכל ומטבח**  
\$ 400,000

**בית מדרש**  
\$ 750,000

**קניית סגל**

שולב ג

**אגף חדרי לימוד ומנהלה**  
\$ 840,000

**בית מדרש**  
\$ 750,000

**חדר אוכל ומטבח**  
\$ 400,000

**קניית סגל**



מעלות הישיבה היומית הינה יקרה ואנו מסייעים לתלמידים בישיבה בעזרת קרנות וללילות שאנו מבקשים לשתף בהם תורמים נוספים. להלן פירוט עלילות האחזקה השוטפת של הישיבה:

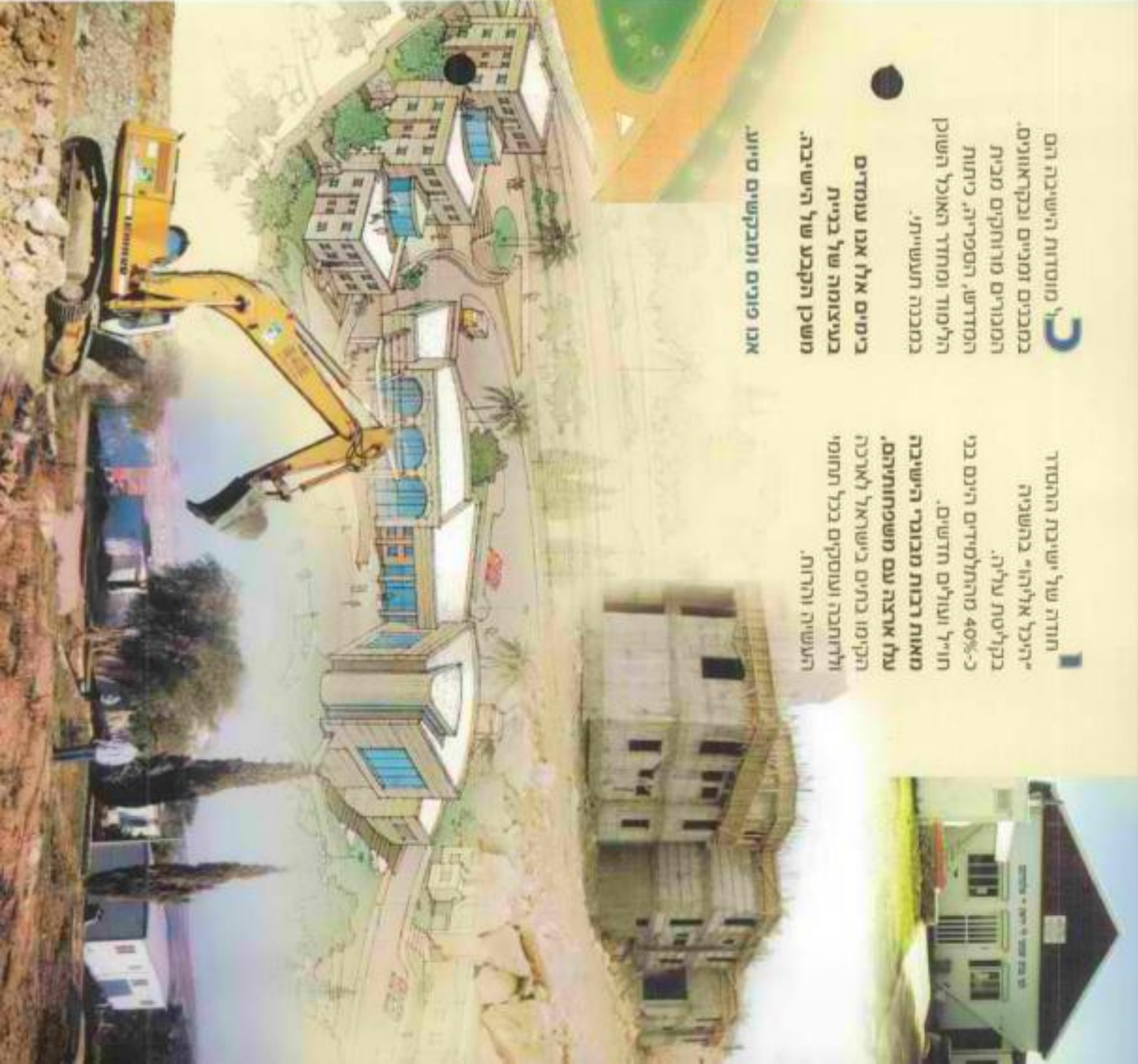
- אחזקת כיתה בחודש 32,150 ש"ח
- אחזקת תלמיד בשנה 30,000 ש"ח
- אחזקת כיתה בשנה 207,800 ש"ח

- אחזקת תלמיד ביום 65 ש"ח
- אחזקת כיתה לימוד ביום 1,105 ש"ח
- אחזקת הישיבה ביום 8,900 ש"ח
- אחזקת תלמיד בחודש 2,550 ש"ח

**כ** חודה של ישיבת המסדר "יהיכל אליהו" בהשגיה בקליטת עליה.

כ-40% מהתלמידים הינם בני תוריל ועולים חדשים. מאות רבות מבוגרי הישיבה עלו ארצה עם משפחותיהם. הקימו בתים בישראל לארצה ולרחבה ועוסקים בכל תחומי העשייה והחרה.

בימים אלו אנ עומדים בעצומה של בניית משכן הקבע של הישיבה. אנ פונים ומבקשים סיוע.





## לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בחשוון, תש"ס  
2 בנובמבר, 1999  
סימוכין: 02111999180004

לכבוד  
מר פנחס ולרשטיין  
ראש המועצה האזורית  
מטה בנימין

שלום רב,

במענה לפנייתך מיום 25.10.99 לשר הבינוי והשיכון.

מצ"ב העתק מכתב ששלח השר לראש הממשלה.

בברכה

רבקה בר-יוחאי  
לשכת השר



בס"ד

כ"א בחשוון, תשי"ס  
31 באוקטובר, 1999  
31101999180032

שר הבינוי והשיכון ירושלים,  
סימוכין:

לכבוד  
מר אהוד ברק  
ראש הממשלה  
משרד ראש הממשלה

שלום רב,

הנדון: מתקן טיהור אל בירה

בימים אילו מסתיימת הקמת מתקן טיהור לשפכי אל בירה הממוקם סמוך לישוב כוכב יעקב, בשטח C.

כתנאי להקמת המתקן בשטח C סוכם עם הפלשתינים כי המתקן יקלוט בנוסף את השפכים של כוכב יעקב ופסגות.

נושא זה היווה התניה להקמת המתקן בשטחי C.

למרות זאת כיום המתנגדת עיריית אל בירה לחבר את שפכי כוכב יעקב למתקן.

חיבור כוכב יעקב למתקן אחר יעלה למשרד השיכון כ- 10-15 מליון, מה עוד שסיכום זה סותר את תנאי הקמת המתקן.

אבקשך להורות למתאם הפעולות בשטחים להסדיר את חיבור הישובים פסגות וכוכב יעקב למתקן הטיהור ולהתנות את הפעלתו בכך.

בברכה רבה וכטו"ס

יצחק לוי

העתק: מר פנחס ולרשטיין - ר' מוא"ז מטה בנימין  
מר יוסי ורדי - ע. שר הביטחון להתיישבות  
✓ מר יאיר מעיין - ע. לשר ולמנכ"ל



מילה לבונה מצבחה ירושה  
ככבש  
החיה את נולדו מליאל ויש ועלה עננה עלי צהוב  
עשרים פסגות ויחסיים שיה  
עבר רחב ימיה

טכמן טכמן - יב ער - כוכב יעקב - כוכב הער  
כפר אדומים - מנהא חרין - סערה

השנאים - טמי סית - חיה  
הלב - חיה  
אלון בת חיה - חיה



מטה בנקוד

# מועצה אזורית

בס"ד

ט"ו בחשון התש"ס  
25 באוקטובר 1999  
קפנחס-120

לכבוד  
הרב יצחק לוי  
שר הבינוי והשיכון

א.נ.

## הנדון: מתקן טיהור אל בירה

המתקן ממוקם על הכביש בין הישובים כוכב יעקב ופסגות.  
מלכתחילה תוכנן המתקן כדי לקלוט את קולחי אל בירה ואת קולחי הישובים כוכב יעקב ופסגות.  
נשא זה היה תנאי לאשור הועדה המשותפת לאשור התכנית ולבצועה.  
המתקן בשלבי סיום אך למעשה קיימת התנגדות הערבים לקלוט את קולחי כוכב יעקב.  
עובדה זו גרמה לכך כי משרד נאלץ להשקיע כספים מיותרים לשינוי התכנון ממתקן אל בירה  
שנמצא בקרבת מקום, לכיוון ירושלים אל המאסף המזרחי דבר זה מצריך הארכה משמעותית באורך  
הקו ובתוספת משמעותית לעלות ההסנקה במהלך התיפעול השוטף באופן קבוע.  
לאור האמר לעיל אנו מבקשים התערבותך להבאת הצד הערבי לקיום התחייבויות בהתאם לדרישת  
הועדה.

בברכה,  
  
פנחס ולישטיין  
יו"ר המועצה

העתק:  
שלום עצאר - סגן יו"ר המועצה

מועצת התכנון העליונה  
ועדת משנה לאיכות הסביבה

פרוטוקול מס' 6/99 מיום 21/7/99

אני מציין  
שזה  
היה  
היום  
25.7.99

## 1. תכנית מס' 57/1501/1 - מתקן טיפול שפכי אל בירה - תכנית סילוק שפכים

## מהמניס:

- נציג הועדה המקומית מטה בנימין
  - נציג הישוב כוכב יעקב
  - הוזמנו ע"י הרמתי"ק אך לא הגיעו.
- מני משה  
יעקב פיקל  
נציגי עיריית אל בירה

## מני:

המתקן נמצא בתקופת ההפקדה. בניין משרדים עולה על תחום הכביש, המועצה האזורית הגישה התנגדות לשלושה דברים:

1. פריצת דרכים בזמן ההפקדה.
2. בניית בניין משרדים בסמוך לכביש.
3. הפקדת התכנית הייתה מותנת בחיבור הישובים פסגות וכוכב יעקב וזה לא בוצע.

בקרוב, מתאכלסות כ- 400 משפחות בכוכב יעקב, חשובה ההתחברות למתקן הביוב.

## זיו שפירא:

בהמשך לדבריו של נציג המועצה האזורית, קורא מתוך פרוטוקול ועדת משנה לאיכות הסביבה מ- 22/7/98, לכן, בהתאם להחלטה לא ניתן לדון בתוקף בתכנית ופריצת הדרכים לא נעשתה בהתאם לתכנית.

גם לא עמדו בדרישה להתחברות היישובים בהתאם להחלטה. ההרחבה של הישובים היתה מותנית בחיבור למתקן הזה. בחסותדרות הציונית מבקשים לא לאשר את הנושא עד למימוש כל הסעיפים בהחלטת הועדה להפקדה.

## יעקב פיקל:

בכוכב יעקב יש שני פרויקטים לבניה שבהם בונים כ- 450 יחיד, כבר היום מערכת הביוב קורסת לכן יש חשיבות לאישור מתקן עפ"י הדרישות. הועדה לא אישרה לנו הקמת מתקן טיפול שפכים נפרד וחיבה אותנו בהתחברות למתקן אזורי למתקן אל בירה.

האם יש אדמות חקלאיות לסילוק הקולחין? ניצן:

באזור דיר דבואן קיימות אדמות לפיזור הקולחין ואושר קו ההולכה עד לאזור הפיזור. דניאל:

המועצה האזורית מטה בנימין הגישה התנגדות לאחר מועד ההפקדה. מה עמדת היועמ"ש?

הבנתי שההתנגדויות הן לחריגות שנעשו בתכנית ולא לתכנית עצמה, מדובר באכיפת החוק, מדובר בחריגות חמורות ויש למצוא דרך לאכוף עליהם את החלטת הועדה וביצוע הדרישות. שבתאי:

בנושא ההפקדה - לא ידענו שהתכנית מורסמה. מני:

בתקופת ההפקדה הוציאה המועצה צו הפסקת עבודה וערבנו את יחידת הפיקוח. אני לא נגד המתקן אבל מבקשים לבצע את הדרישות.

אם לא נאשר את התכנית לתוקף הישובים לא יתחברו למתקן. ירון:

האם האדמות הן אדמות מדינה? שבתאי:

כל האדמות נרכשו ע"י עיריית אל בירה. דניאל:

מתנת התכנון העליונה  
ועדת משנה לאיכות הסביבה

פרוטוקול מס' 6/99 מיום 21/7/99

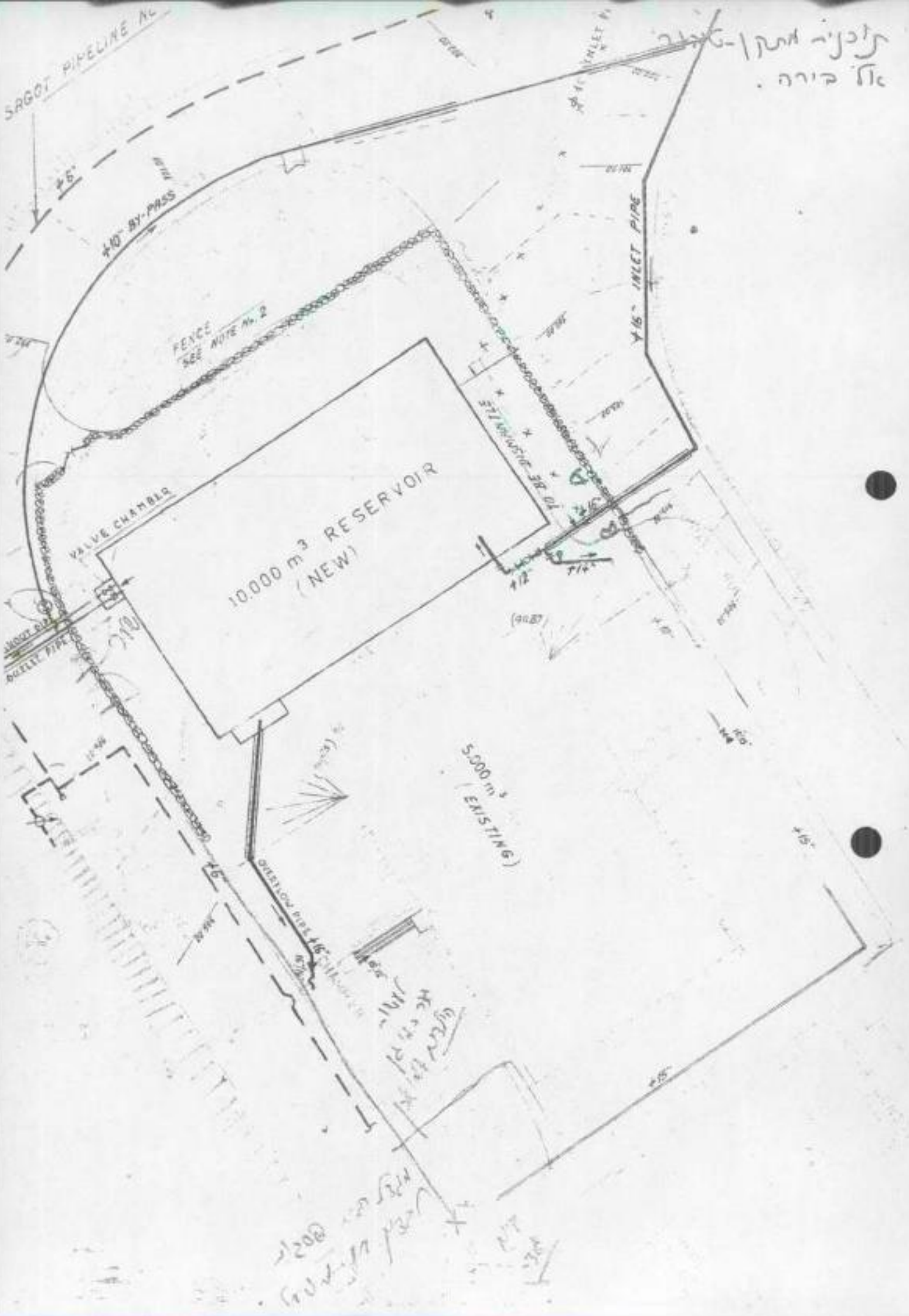
ז"ו: מבקש להתנות את מתן היתר הבניה בהתחייבות חיבור הישובים.  
החלטה: התכנית מאושרת למתן תוקף בכפוף להחלטות קודמות של הועדה: התחברות כל הישובים למתקן וביצוע על בסיס התרי בניה כחוק. ההחלטה התקבלה פה אחד.

2. תכניות מס' 1 / ת / 205, 2 / ת / 205 - איזור תעשייה שילה - לאישור מסקנות התסקיר

מוזמנים:

- |              |  |
|--------------|--|
| יונתן שטרנאו | - משרד אלדד שרוני  |
| דוד פרידמן   | - משרד אהוד תייר   |
| משה ארון     | - אדריכל   |
| דן פוקס      | - אדריכל נוף   |
| נחמן רוזה    | - מתכנן ביוב   |
| פרידמן:      | מדובר בתכנית שחולקה לשתי תכניות אחת בתפיסה צבאית והשניה באדמות מדינה.  |
| יונתן:       | בישיבה הקודמת דובר על השימושים המעורבים של התכנית. נדרשנו לשנות בתסקיר מס' דברים הקשורים באיכות הסביבה ועשינו זאת. השינוי העיקרי שיש בתכנית הוא הכנסת איזור מגורים בתוך התכנית. מגבלות - צמידות איזור מגורים לאיזור תעשייה. המשמעות - דובר על איכות אויר אקוסטיקה וחזות. לצורך העניין לצורך השלמות ביקשנו בדיקות של יועץ אקוסטי. |
| פרידמן:      | נעשתה בדיקה של איכות אויר מדידות ורעש.   |
| יונתן:       | נעשתה חלוקה בין השימושים. באיזור התעשייה המגבלות הן כמו באיזור תעשייה. כלומר כל מפעל צריך להגיש חוות דעת אקוסטית.  |
| פרידמן:      | באיזור השימושים המעורבים קבענו מגבלות כמו באיזור מגורים. סוגי התעשייה שוליים - משרדים היי-טק וכדומה. וזה נקרא מבנה ג'. באיזור מותר תקרת רעש 70 D.B.A.  |
| דניאל:       | היכן זה כתוב בתקנון התכנית?  |
| יונתן:       | לא מוצא, יתכן וזה לא הוטמע בתקנון.   |
|              | איכות אויר - עפ"י דרישה של איכ"ס נעשתה בדיקה של איכות אויר מצרפית. יש הגבלה של שריפה בדלקים דלי גופרית וכן מגבלות ברורות למנהלת איזור התעשייה.   |
|              | חומרים מסוכנים - מה שמותר לאיכסון בחומרים מסוכנים הוא בכמויות, שעל פי החוק, מתחת לחובת הדיווח.   |
|              | פינוי פסולת מוצקה - באיזור שימושים מעורבים לא יותרו מפעלים שיש להם פסולת מחומרים מסוכנים.  |
|              | ופסולת שיש לה ריחות חריפים מוגבלת באיזור זה.   |

תוכנית מתקן-גובה  
אל בורה.



Al Buhai Wastewater Disposal Project - Effluent Pipe and Irrigation Water Storage Tank



Figure 2 - General Plan of Project Area SHE B

מועצת התכנון העליונה  
ועדת משנה לא"ס

פרוטוקול מס' 4/98 מיום 22/7/98

10. תכנית מס' 57/1501/1 מתקן טיהור ביוב אלבירה

מוזמנים:

משה זאגא - קמ"ט פנים  
מוניף טריש - מהנדס עיריית אלבירה  
מונזר הנד - מהנדס ביוב ע"י אלבירה  
רס"ן יעקב שלומוב - ס' רמת"ק  
מני משה - נציג הועדה המקומית מטה בנימין

זאגא:

בשנת 84 אושרה בוועדה לביוב תכנית הביוב של אלבירה. מציג את המפה.

התכנית אושרה וקיבלה תוקף ועל פיה הוצא צו הפקעה. כשבוצע הכביש המוביל לפסגות, נגס חלק מהכביש בשולי התכנית. כרוג מבוקש. החלו לבצע את שלב א' של הפרוייקט, שלב ב' - אמורים להרחיב שני מתקנים - העירייה הגישה תכנית לשינוי התב"ע - רוצים לקבוע יעוד קרקע, אין כוונה להתחיל בביצוע שלב ב' עכשיו אלא בעתיד. קו הדיקורים של הכביש נופל על קצהו של צו ההפקעה. העירייה לקחה על עצמה לבנות קירות תמך לאורך הכביש בכדי שלא יפול. מציג את התב"ע. דנים בשינוי יעוד והפתרון ההנדסי. בזמנו כשתכננו את המתקנים דיברנו על קו ההולכה, הוא עבר אצלנו עבודה מסודרת, לא הכל רק 4.5-5 ק"מ, כרוג המשך הקו בדיון. הנושא חשוב לכל האזור יש לקדם אותו.

חנן:

לא קיבלתי את החומר.

איציה:

הפתרון הוא חיובי. התכניות לא נבדקו. היתה תכנית של בלשה ילון וגם של הגרמנים, אני לא יודע מה קורה, לא המועצה לא איכ"ס ולא אנחנו קיבלנו את התכנית ולכן אני מתנגד לתכנית. אני יושב גם בוועדה משותפת ושם הנושא עלה שפסגות, תל מרים וכוכב יעקב ישתתפו בקו זה ויתחברו למתקן הטיהור.

זאגא:

הנושא בטיפול, לא תקבל תשובה בעל-פה. מוכן לתת את החוברת שלי לעיונכם.

מני:

המועצה - מתנגדים למה שקורה שם, הם עובדים למרות צו הפסקה, העסק עובד בשטח. נודע לנו שאם נרצה לחבר את כוכב יעקב, פסגות ותל מרים לא נוכל להתחבר לזה.

בלמים

בלמים

-12-

מועצת התכנון העליונה  
ועדת משנה לאיכ"ט

פרוטוקול מס' 4/98 מיום 22/7/98

- פסגות מחוברת לרשת שלנו בלי שום אישור שלנו. מוניף:
- מבקש לאשר את נושא של שינוי היעד, רוצים לסיים עם התביע בכדי להמשיך זאנא:  
איתה.
- החלטה:
1. מאושרת תכנית לשינוי יעוד הקרקע להפקדה.
  2. התכנית המקצועית של סיהור השפכים תוגש לבדיקת הגורמים המקצועיים.
  3. הועדה מחייבת שפתרון הביוב האזורי יכלול התחברות כל הישובים באגן הניקוז.
  4. היתרי הבניה יונפקו לאחר מתן תוקף של התכנית על בסיס התייחסות הנ"ל.

מחיר מלא 11000



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השד

בסידי

תאריך: 99/01/11  
סימוכין:  
ת.ת.

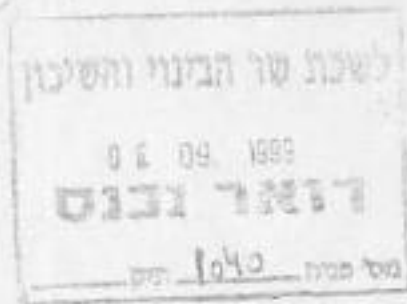
אל: צירי הבג, מוצב גלילי 4

חידון: להגם אעור ריג גונג ברם פציג גלילי 4  
הגימם תגלה אשר השיכון, וטובה הן מחוז ארבע.  
מבורכה תשובת של מנהל המחוז, מר אולי ניסג,  
אכאם מוצב גלילי 4.

בברכה  
2/01/21  
סגיר מעיין  
שזר לשר ולמוכ"ל



יום חמישי 12 אוגוסט 1999



לכבוד  
לשכת שר הבינוי והשיכון  
משרד השיכון - אגף פרוגרמות  
ראש מועצת מטה בנימין  
ועד עופרים  
מזכיר עופרים

הנדון: פיתוח אזור בית בודד ברח' הזית עופרים

א. **אנו דיירי הבית הבודד ברח' הזית בישוב עופרים מצרים על כך שעד עתה לא פותח אזור זה.**

1. לא קיימת תאורת רחוב .
  2. לא קיים כביש גישה המחבר בינינו לבין שאר הישוב.
  3. לא קיימות גינות נוי באזור.
  4. הונח פח אשפה גדול ( צפרדע ), לאחר אין סוף בקשות.
  5. לא קיימת תאורה ליד האשפה והגישה בזמן החשיכה מהווה סכנה היות והאזור אינו בפיתוח ומכוסה עשביה.
- ב. **אנו שילמנו דמי פיתוח כאשר רכשנו את הבתים, אין זה מקובל עלינו שלא נקבל תמורה .**
- ג. **אנו נמצאים בשנת האלפיים, לא יתכן שלא יהיה כביש גישה המחבר בינינו לבין הישוב.**
- ד. **כאשר יגיע החורף שוב יתחילו הצרות היות והדרך תהיה מוצפת במי גשמים ובזף. פעמים רבות המכוניות שלנו נתקעו וניזוקו.**

ה. גרים ילדים בבנין זה - ואין זה מקובל עלינו שהילדים לא יכולים לצאת מהבית לאחר החשיכה ובמיוחד כאשר יורדים גשמים הדרך סגורה כמעט לגמרי.

ו. פנינו פעמים רבות למזכירות הישוב וכן למועצת מטה בנימין בעניין זה ועד עתה אנו ממתנים.

ז. בבנין גר נכה 100% המשתמש בכסא גלגלים - הובטח לו לפני 3 שנים שהכביש יסלל - היות והוא מוגבל אין באפשרותו לצאת מן הבית ללא רכב ועזרה.

אנו פונים אליכם בכל לשון של בקשה, לשוב ולטפל בנושא כאוב זה לפני שהחורף יגיע. האפשרות היחידה שהותרתם בידינו הינה פניה לבית משפט, מקווים אנו שלא נצטרך להגיע לשלב זה.

שמות דיירי הבניין:



בתודה מראש

ובברכת חג שמח

דיירי הבית הבודד  
עופרים.

ניתן להחזיר תשובה בת.ד. 6 עופרים מיקוד 71948



מסד הביני והסיכון

# מדינת ישראל

## מנהל מחוז מרכז

15 בספטמבר 1999  
א 378

לכבוד  
מר פנחס ולרשטיין  
ר"מ מטה בנימין

א.נ.,

הנדון: פיתוח בית בודד ברח' הזית עופרים  
סימוכין: מכתב הדיירים מיום 12.6.99

קיים תקציב במשהב"ש להשלמת הפיתוח לבית הבודד בעופרים.

אודה לך באם תורה למהנדס המועצה להיות בקשר עם מר גדי רייבוך ע"מ להוציא הזמנה למועצה לביצוע העבודה.

בברכה  
אליזבט  
מנהל המחוז

העתק:

מר שמואל זלצר - מנהל החטיבה הטכנית  
מר גדי רייבוך - מנהל מח' פיתוח  
מר משה באסה - מזכיר עופרים