

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

בנין כפרות סלמי

ז-א-כ

30.12.93 - 28.12.93

תיק מס'

41279/5  
סלמי

מחלקה



שם תיק: לשכת המנכ"ל מזרחי - בנייה כפרית . אותיות א-יכ'

גל-5-41279

מזהה פיזי

מזהה פריט 000xmbq

תאריך הדפסה 26/03/2018

כתובת 2-112-10-5-8

срр,

כפי

חברת התנועה הקיבוצית



שדי שאול המלך 8  
תל-אביב 61400  
ת"ד 40014  
טל. 03-5429932

התנועה הקיבוצית המאוחדת  
הקיבוץ הארצי  
הקיבוץ הדתי  
קיבוצי העובד הציני

ברית התנועה הקיבוצית

30.12.93

לכבוד  
ראשי המועצות האזוריות חברי הקיבוצים  
המטפלים בשיכון בתנועה הקיבוצית

שלום רב,

הנדון: פגישה עם מנכ"ל משרד השיכון מר אריה מזרחי

כזכור, עקב אילוצי המנכ"ל בוטלה ברגע האחרון הפגישה שתוכננה ל-23.12.93 ואתכם הסליחה.

הפגישה תתקיים (באותו נושא - תשתיות ומבני ציבור בקיבוצים ובמועצות) - ביום חמישי 20.1.93 בין השעות 11.00 - 09.00 בתק"מ, קומה ג'.

מקווים לראות את כולכם.

בברכה,

עדנה סולודר  
מזכירת ברית התנועה הקיבוצית

כפול  
לע



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, טז' בטבת התשנ"ד  
30 בדצמבר 1993  
סימנו 10940 כפר

לכבוד  
מר יוחנן פלד  
סמנכ"ל חב' "עמידר"  
שד' שאול המלך 39  
תל אביב

שלום רב,

הנדון: שינוע מכנים יבילים ביהודה ושומרון

מצ"ב בזה תגובת סרן אביב פייגל, עוזר ראש המנהל, לאור פנייתי אליו  
בנושא.

להמשך טיפולך אודה.

בכבוד רב,  
יפתח מס  
ע. מנכ"ל

צבא הגנה לישראל  
המנהל האזרחי  
לאזור יהודה ושומרון  
לשכת ראש המנהל  
מב 06596 -  
ו' - טבת - תשנ"ד  
20 - דמצ' - 1993

A

לכבוד  
מר יפתח מס  
ע. מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
קרית הממשלה, ירושלים

,.נ.א

הנדון: שינוע מבנים יבילים ביהודה ושומרון  
מכתבך: כפר 10604 מיום 21.11.93

1. מאשר קבלת מכתבך בנדון אל ראש המנהל האזרחי באיו"ש.
2. הצעתך בדבר התניית מתן היתר לשינוע של יבילים באיו"ש בקבלת המלצה מטעמכם - מקובלת בעיקרון על דעתו של ראש המנהל האזרחי, אך לשם ביצועה ביעילות עלינו לקבל רשימת המבנים היבילים באיו"ש הפזורים מטעמכם, כמותם ומיקומם המדוייק. כמו-כן יש לקבוע גורם מטעמכם אשר יהווה חוליית קישור למנהא"ז לנושא זה.
3. חרף האמור לעיל, לא נוכל לפטור את עמידר מהצורך בקבלת היתר מהמנהא"ז להובלת מבנים יבילים באיו"ש כמתחייב עפ"י הצו בנדון, בדומה לגורמים אחרים המבקשים לעשות כן באיזור.

ב ב כ ה,  
אביב פידול, קרו  
עוזר ראש המנהל



העתקים:

תפ"ש - עוזר המתאם

רע"ן תשתית

106



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' בכסלו התשנ"ד  
21 בנובמבר 1993  
סימנו כפר 10604

לכבוד  
תא"ל גדי זהר  
ראש המינהל האזרחי  
באזור יהודה ושומרון

שלום רב,

הנדון: שינוע מבנים יבילים ביהודה ושומרון

1. "תקנות בדבר העברת טובין" (הובלת מבנים יבילים) שפורסמו ב- 25/2/93 (העתק מצ"ב) מחייבות כי כל הובלה של מבנה יביל בתוך איזור יהודה ושומרון טעונה היתר אותו ניתן לקבל באמצעות המינהל האזרחי / ראש ענף תשתית.
2. לאור העובדה כי מתבצע שינוע מבנים יבילים בין ישובי יהודה ושומרון ללא ידיעתו והסכמתו של משהב"ש, אני פונה אליך בבקשת עזרה בהסדרת האמור לעיל.
  - א. היות ומרבית המבנים היבילים ביהודה ושומרון הינם רכוש ממשלתי המנוהל ע"י עמידר, חיוני שהמינהל האזרחי בטרם יתן היתר לשינוע של מבנים יבילים לגורמים אחרים שאינם עמידר, יתנה את מתן ההיתר עפ"י הצו בקבלת המלצה מטעם עמידר.
  - ב. כאשר השינוע יזום ע"י עמידר, יש לפטור את עמידר מהצורך בקבלת היתר ולהסמיך את מנהלי המחוזות של עמידר להמציא למוכיל כתב היתר לשינוע בו יצוינו: נקודת המוצא, היעד הסופי, מספר המבנים המובלים, יום ושעת ההובלה אשר ישמשו כתחליף להיתר.
  - ג. להורות לכל יח' צה"ל שבאזור לסייע בידי עמידר בהובלה שבהיתר או בעצירת ההובלה שאינה בהיתר.
3. אודה על התיחסותך החיובית.
4. לוטה עותק הצו.

בכבוד רב,  
יפתח מס  
ע. מנכ"ל

העתק: מר עמוס רודין - מנכ"ל חב' עמידר  
מר יוחנן פלד - סמנכ"ל חב' עמידר



# החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

## החטיבה לניהול נכסים

ב' כסלו חשנ"ד  
16 נובמבר 1993  
מספרנו: 2376-כ-5

לכבוד  
מר אריה מזרחי  
המנהל הכללי  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

א.נ..

### הנדון: שינוע מבנים יבילים ביהודה ושומרון

1. לפני מספר ימים קיבלנו מידע אודות "תקנות בדבר העברת טובין" (הובלת מבנים יבילים) שפורסם ב-25/2/93 (העתק מצ"ב). לאור תקנות אלה, כל הובלה של מבנה יביל בתוך איזור יהודה ושומרון טעונה היתר, היתר ניתן לקבל באמצעות המינהל האזרחי/ראש ענף תשתית.

2. לאור ההתנסות שהיתה בשינוע מבנים יבילים מהישוב עלי לרמת הגולן, ושינועים שונים שבוצעו ללא ידיעתנו בין ישובים שונים באזור יהודה ושומרון כגון: מנעלה לטלמון, ממכמש לרבה ועוד אנו מבקשים כי משרד השיכון יסדיר במינהל האזרחי את האמור להלן:

2.1 היות ומרבית המבנים היבילים ביהודה ושומרון הינם רכוש ממשלתי המנוהל על ידי עמידר, חיוני שהמינהל האזרחי בטרם יתן היתר לשינוע של מבנים יבילים לגורמים אחרים שאינם עמידר, יתנה את מתן ההיתר ע"פ הצו בקבלת המלצה מטעם עמידר.

2.2 כאשר השינוע יזום על ידי עמידר, יש לפטור את עמידר מהצורך בקבלת היתר ולהסמיך את מנהלי המחוזות של עמידר ליתן בידי המוביל כתב היתר לשינוע מ-אל ההובלה, אשר ישמשו כתחליף להיתר.

2.3 להורות לכל יח' צה"ל שבאזור לסייע בידי עמידר בהובלה שבהיתר או בעצירת הובלה ללא היתר.

3. אודה עבור התיחסותך החיובית.

4. לוטה עותק הצו.

בכבוד רב,  
י. פלד  
סמנכ"ל לנכסים

העתק: מר עמוס רודין - המנהל הכללי  
עו"ד ג. אונגר - היועץ המשפטי  
תיק שינוע  
מעקב + חומר

88 י"ב  
מכתב  
ממשרד החינוך והספורט  
25/7

חבר  
ד"ר יוחנן בלז  
סגן יו"ר



03-6977363 טלפקס

אזור יהודה והשומרון

ק/3103540 סא"ל יאיר בלומנטל

# מנשרים, צווים ומינויים

منطقة יהودا والسامرة

# מנאשיר, אָוּאָמֶר וַתַּעֲיִינָת

رقم 140  
(شباط 1993)  
مسائل عن المستشار القضائي  
لمنطقة יהודה والسامرة

145 ס"ס  
שבט תשנ"ג (פברואר 1993)  
שבא על-יד הדקן הטסטמי לאזור יהודה והשומרון

הדפס בדפוס המנהל האזורי לאזור יהודה והשומרון



צו בדבר העברת טובין (יהודה והשומרון) (מס' 1252), התשמ"ח - 1988

תקנות בדבר העברת טובין

(הובלת מבנים יבילים)

בחוקק סמכותי למי סעיף בא לצו בדבר העברת טובין (יהודה והשומרון) (מס' 1252), התשמ"ח - 1988, הנני מורה בזאת לאמור:

- 1. הנחה בתקנות אלו - "מבנה יביל" - לרבות מבנה טרומי יצוק ומבנה יביל בלתי מושלם.
- 2. הובלתו של מבנה יביל בתוך האזור מעונה היתר.
- 3. תחילת תוקפן של תקנות אלה ביום חתימתן.
- 4. תקנות אלה חקראנהו "תקנות בדבר העברת טובין (הובלת מבנים יבילים) (יהודה והשומרון), התשמ"ג - 1993".

גדי זור, תאל  
ראש המטהל האורח  
באזור יהודה והשומרון

ד' באדר התשנ"ג  
25 במרואל 1993

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

שטח

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

תשנ"ג  
1992  
בטבת  
29 בדצמבר  
ש-1288

אל: מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
פרוגרמה לשנת 1993

רצ"ב מועברת אליך תכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית לשנת 1993 בתחום הפעולות השוטפות שלא לצורך קליטת עליה.

תכנית זו גובשה בתיאום עם המחוזות ותוך אילוצים רבים שהעיקרי שבהם הוא גובה התקציב המאושר למינהל לבניה כפרית.

תקציב המינהל לבניה כפרית לשנת 1993 הינו כדלקמן:  
(באלפי ש"ח)

פעולות תכנון, בניה, תשתית, פיתוח ומיקלוט	29.276 ש"ח
פעולות שיקום תשתיות ופיתוח	8,000 ש"ח
פעולות בניה, שיפוץ ופיתוח מוסדות ציבור	12,000 ש"ח
=====	
סה"כ	49,276 ש"ח

## משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

הפרוגרמה לשנת 1993 תתחלק כדלקמן: (באלפי ש"ח)

מחוז	תשתית ליח"ד	שיקום תשתיות	מוסדות ציבור	סה"כ
גליל	6,610	4,300	2,220	13,130
חיפה	9,800	1,700	3,040	14,540
מרכז	3,266	700	3,800	7,766
נגב	2,870	500	1,390	4,760
ירושלים	6,730	800	1,550	9,080
סה"כ	29,276	8,000	12,000	49,276

אין ספק שהצרכים עולים לאין-ערוך על התכנית המצורפת אולם כפי שציינתי לעיל היה צורך להערך על-פי התקציב הנתון.

התקציב החודשי שיעמוד לרשות המינהל לבניה כפרית יהיה כ-4 מליון ש"ח ועל מהנדסי המחוזות להערך לכך.

**ב ב ר כ ה,**

שרה אהרון  
מנהלת אגף אכלוס  
ופרוגרמות

**העתיקים:-**

מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע  
מר א. לבני, ס/מנהל אגף תכנון  
מר י. קור, מ"מ ממונה על חוזים ומכרזים  
מהנדסי המחוזות  
ס/מהנדסי מחוזות לאכלוס ופרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז הגליל

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				60	הכשרת מגרשים - השתתפות	אמנון
				250	כבישים ליח"ד	
				400	תשתיות ליח"ד	אור גנוז
				400	תשתיות ליח"ד (14)	אבירים
				150	השתתפות בפיתוח	אלקוש
+				200	הקמת צרכניה	אלוני הבשן
				150	השתתפות בפיתוח	גורן
				500	תשתיות ליח"ד (50)	גבעת אבני
				200	השלמת מימון למקלט	
				800	השלמת כביש גישה כולל תאורה	
				150	מגרש ספורט	
				40	מעקות בטחון	דישון
				100	השלמת מימון למקלט	דלתון
				150	שיפוץ בית העם	
				250	השלמת תשתיות ליח"ד	

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
	+			450	תשתיות ליח"ד (30)	הילה
				100	פיתוח מרכז	חד-נס
				40	מגרש כדורסל - השלמת מימון	
			+	75	תשתיות ליח"ד	חוקוק
				20	השלמת ביוב	חרשים
				500	כבישים ליח"ד	
				300	פיתוח אולם ספורט	חספין
				100	שיקום תשתיות	יבניאל
				150	חיבור שכונות לביוב	יסוד המעלה
				225	תשתיות ליח"ד (10)	
				50	תיקון קירות בעקבות נזקי חורף	כחל
				300	גן ילדים - השלמת מימון	
				25	מצעים בשכונה חדשה (חזון הגליל)	כרכום
				180	מגרש כדורסל	
				60	מגרש כדורסל - השתתפות	כנף

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				100	תשתיות ליח"ד - השתתפות (8)	כורזים
				50	השלמת תשתיות - השתתפות	
+	+			340	תשתיות לבנה ביתך (22)	כנרת
			+	30	העתקת דרך לבניה	
			+	150	שיקום כבישים בשכונת עמידר	מגדל
				70	שיפוץ מערכת ביוב	
				30	הסדרת ניקוז	מרכז גרנות
				75	שיפוץ מוסדות ציבור	
				30	השלמת מימון למקלט	מנות
				100	תשתיות לבנה ביתך (20)	
				200	הסדרת ביוב	מתח
				150	פיתוח אולם ספורט	מרום גולן
				600	שיקום תשתיות	ניב

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				150	השתתפות בפיתוח	נטועה
				600	השלמת תשתיות לבנה ביתך	נטופה
				250	ניקוז	
				150	החלפת קו מים	נווה עובד
				50	קיר תומך	עין יעקב
				300	תשתיות לבנה ביתך (20)	
				200	קו ביוב למתקן חימצון	קצרון
				200	ניקוז רובע 5	
				400	כבישים רובע 5	
				500	מרכז פיס קהילתי - השתתפות	
				100	שביל מקשר בין שכונות	קשת
				100	ניקוז מרכז הישוב	
				600	שיפוץ והרחבת כביש גישה	קדמת צבי

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	ג	ב	א			
				50	הסדרת ניקוז	ראש פינה
+				400	השלמת השתתפות להרחבה ד'	
				100	שיפוץ מוסדות ציבור	רמות נפתלי
				150	ניקוז הישוב	שפר
				50	ניקוז	שזור



משרד הביטוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז חיפה

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				80	השלמת תשתיות ליח"ד	אשרת
				450	תשתיות ליח"ד (25)	
				50	שביל גישה למגרש ספורט	
				300	שיקום תשתיות - השתתפות	אחיהוד
				200	השלמת כבישים	אלון הגליל
				500	תשתיות ליח"ד (40)	
				100	הקמת מועדון - השתתפות	
				30	הקמת מקלט - השתתפות	
				300	מרכז פיס	אלונה
				100	פיתוח מוסדות ציבור	אמן
			+	100	תשתיות ליח"ד	בית אלפא

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

**אגף אכלוס ופרוגרמות**

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				60	הקמת מעון יום - השתתפות	בכורה
				500	תשתיות ליח"ד (25)	אן-נר
				400	אולם ספורט - השתתפות	אבעת אלה
				100	תאורת צומת	
				280	השתתפות בתשתיות ליח"ד (25)	
				400	השתתפות בתשתיות (35)	אילון
				150	שיקום כביש לבי"ס	אניגר
				350	הקמת מועדון	אאולי תימן
				500	כבישים פנימיים	הר חלוץ
				20	תאורת רחובות	
				150	השתתפות בתשתיות (10)	הררית
				200	תשתיות ליח"ד (40)	הושעיה
				300	השלמת כבישים	

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				200	פיתוח מוסדות ציבור	חבר
				600	השתתפות בתשתיות (50)	טל-אל
				300	השלמת תשתיות ל-15 יח"ד	
				120	השלמת פיתוח ל-25 יח"ד	יחד
				200	השתתפות בתשתיות (25)	יעד
				250	מרכז פיס - השתתפות	כפר יהושוע
				150	כביש גישה - השתתפות	כליל
				500	כבישים פנימיים	מעלה צביה
				20	תאורת רחובות	
				70	הקמת מקלט - השלמת מימון	
				700	השתתפות בתשתיות (50)	מורשת
				200	הסדרת מתקן טיהור	מורן

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	ג	ב	א			
				450	השתתפות בתשתיות ליח"ד (36)	מצפה אביב
				300	השתתפות בתשתיות ליח"ד (25)	מנוף
				250	הרחבת חדר אוכל	מרב
	+		+	300	תשתיות ליח"ד (20)	מאזר
				100	הקמת מרפאה - השתתפות	
				500	מרכז פיס קהילתי	מנשה
				150	הקמת מועדון - השלמת מימון	מחולה
				80	הקמת מועדון - השלמת מימון	מגדים
				60	פיזור מצעים	משגב
				500	השתתפות בתשתיות (35)	עצמון
				560	השתתפות בתשתיות (50)	עדי

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	ג	ב	א			
				150	שיפוץ בית עם	עמקא
				250	השלמת תשתיות ל-12 יח"ד	צורית
				350	סלילת כבישים	רקפת
				565	השתתפות בתשתיות (25)	
				100	שיקום צנרת מים	רועי
				50	שיקום כביש אישה	רוויה
				150	השלמת תשתיות ל-15 יח"ד	שכניה
				100	שיקום ביוב	תמרת
				300	תשתיות ליח"ד (20)	תל תאומים

משרד תכנון והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז מרכז

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	ג	ב	א			
				250	מרכז פיס - השתתפות	אלקנה
				130	שיפוץ מועדון	אחיעזר
				15	שיפוץ מועדון קשישים	בית גמליאל
				100	השלמת תשתיות למועדון	בן זכאי
				50	פיתוח אולם ספורט	בני דרום
				30	שיפוץ בית עם	
				300	שיפוץ והרחבת מועדון	בני ראם
				100	הקמת מועדון - השתתפות	בניה
				100	הקמת מועדון - השתתפות	בית אלעזרי

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	ג	ב	א			
				585	תשתיות לבנה ביתך (26)	ברקן
				100	השלמת כביש לשכונת בנים	ברקת
				1,375	תשתיות ליח"ד (110)	בית אריה
				700	השלמת תשתיות ליח"ד	דולב
				100	שיפוץ מועדון	זיתן
				20	פיתוח צרכניה	חצב
				60	פיתוח מרכז	ירחיב
				50	שיפוץ והרחבת מועדון	ישרש
				100	הקמת מועדון - השתתפות	יגל
				75	שיפוץ והרחבת מועדון	יד רמבם
				400	תשתיות ליח"ד (20)	יקיר
				450	הקמת מועדון - השתתפות (140 מ"ר)	כפר יעבץ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				50	פיתוח ומרפאה	כפר הרי"ף
				50	הקמת מרפאה - השתתפות	כפר הנגיד
				300	הקמת ספרייה - השתתפות	מכבים
				20	פיתוח מועדון נוער	מצליח
+	+	+	+	750	בית גלילי - השתתפות	נען
				75	פיתוח מרכז	ניר גלים
				80	שיפוץ מועדון	נחלה
				250	הגדלת מתקן טיהור	נילי
				70	שיפוץ בית עם	סגולה
				150	פיתוח מרכז	עזריאל
				20	פיתוח מועדון נוער	עזריה
				250	פיתוח גן ילדים	פדואל
				100	פיתוח מרכז	פורת



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	ג	ב	א			
				40	פיתוח מועדון	שדה חמד
				150	שיפוץ מועדון נוער	שער אפרים
				100	פיתוח מרכז	תנובות
				45	השלמת מגרש ספורט	

משרד הביטוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז הנגב

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				100	הקמת מועדון	אדורה
				60	הקמת מעון יום - השתתפות	אלומה
				100	פיתוח אולם ספורט	אבן שמואל
				150	הקמת צרכניה	בית הגדי
				150	שיפוץ מועדון	הודיה
				100	מתקני משחקים	חבל איילות
				20	שיפוץ מועדון	חוף אשקלון
				40	שיקום מועדון חברים	יד נתן
				405	תשתיות ליח"ד (12)	יטבתה
				85	פיתוח בי"ס	מרכז ספיר
				40	רשת חשמל למתנ"ס - השתתפות	

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				600	פיתוח יח"ד	מדרשת שדה בקר
				200	הקמת מקלט	
				650	תשתיות ליח"ד (58)	מבועים
				60	הרחבת מתקן טיהור	נאות סמדר
				100	שיקום מערכת מים	נווה זוהר
				30	שיפוץ כביש אישה	נתיב העשרה
				200	פיתוח אולם ספורט	סוסיא
				60	השלמת כבישים	עזתה
				100	שיקום מקלטים	עידן
				1,000	השלמת תשתיות ליח"ד	עומרים
				40	השלמת מימון למועדון	
			+	250	מרכז יום לקשיש - השלמת מימון	שער הנגב
				50	שיקום מועדון נוער	תדהר

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז ירושלים

מועד הפעלה				סכום	מהות העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
	+			300	תשתיות ליח"ד (75)	אלעזר
			+	250	הקמת מועדון - השתתפות	אלמוג
	+			100	פיתוח מועדון - השתתפות	
				100	שיקום תאורה בישובים שונים	בקעת הירדן
				80	שיפוץ בית עם	בר גיורא
				350	השלמת תשתיות ליח"ד	כוכב השחר
				30	שיפוץ מגרש כדורסל	ישעי
				1,000	השלמת תשתיות ליח"ד	כוכב יעקב
				50	שיפוץ מועדון	גפן
				1,500	תשתיות לשכונת אלון	כפר אדומים
				80	שיפוץ בית עם	כפר אוריה

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מוהת העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				50	השלמת תשתיות ליח"ד	מכמש
+		+		500	תשתיות ליח"ד - השתתפות (25)	
				20	הקמת בריכת שחיה - השתתפות	מיצד
				150	שיקום תאורה בישובים	מטה יהודה
			+	200	השלמת תשתיות ליח"ד	מצפה יריחו
	+		+	450	תשתיות ליח"ד - השתתפות (20)	
				200	הקמת מרכז פיס - השתתפות	משואה
				200	פיתוח מרכז פיס - השתתפות	
			+	150	שיפוץ מועדון	מבוא ביתר
				200	תשתיות ליח"ד (30)	נווה דניאל
				100	תאורת כביש גישה	
				600	השלמת תשתיות ליח"ד	נוקדים
				600	תשתיות ליח"ד (30)	

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מועד הפעלה				סכום	מוהת העבודה	שם הישוב
ד	א	ב	א			
				70	מרכז יום לקשיש	נוחם
				60	שיפוץ בית עם	
				675	תשתיות ליח"ד (20)	עפרה
			+	100	יד מוסה חריף (השתתפות)	צרעה
			+	50	השלמת תשתיות ליח"ד	קדר
		+		100	החלפת צנרת מים - השתתפות	קליה
			+	50	מתקן טיהור - השלמת מימון	
				400	תשתיות ליח"ד (24)	רימונים
				80	שיפוץ בית עם	רוגלית
				80	שיפוץ מגרש כדורסל	תעוז

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:  
ח' באדר תשנ"ג  
1993  
ספרובמרץ  
ש-1370

רמת הגולן

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
200	קווי מים וביוב				40	אבני איתן
200	רשת חשמל					
60	תאורת רחובות					
350	כבישים פנימיים					
500	הגדלת מתקן טיהור					
20	קווי מים וביוב				15	אפיק
30	רשת חשמל ותאורת רחובות					
100	כבישים פנימיים					
100	קווי מים וביוב				15	אורטל
130	רשת חשמל ותאורת רחובות					
60	כבישים פנימיים					
230	קווי מים וביוב				30	אלרום
250	רשת חשמל ותאורת רחובות					
80	עבודות פיתוח					

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
160	קווי מים וביוב	350	כבישים		30	אלוני הבשן
250	רשת חשמל ותאורת רחובות					
80	עבודות פיתוח					
350	הגדלת מתקן טיהור	1,100	פיתוח		50	אניעם
--		---		20	26	בני יהודה
1,000	מערכת בטחון	1,115	כבישים ופיתוח	---	110	בני יהודה
1,800	חיבור למאגר ביוב אזורי					
280	קווי מים וביוב	410	כבישים פנימיים		33	גבעת יואב
50	תאורת רחובות					
40	קווי מים וביוב				15	גשור
100	רשת חשמל ותאורת רחובות					
60	עבודות פיתוח					



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
700	קו סילוק ביוב	450	כבישים ופיתוח	4	30	חד נס
120	תגבור תחנת שאיבה	210	גדר בטחון		154	חספין
		525	פיתוח			
		2,995	כבישים			
150	קווי מים וביוב				24	
30	רשת חשמל					
30	תאורת רחובות					
80	עבודות פיתוח					
		275	פיתוח		25	יונתן
700	קו מאסף לביוב	450	כבישים ופיתוח		20	כנף
50	קווי מים וביוב				48	מרום גולן
300	רשת חשמל ותאורת רחובות					
300	פיתוח וכבישים					

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יחיד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
450	קווי מים וביוב	670	כבישים פנימיים		55	נאות גולן
200	רשת חשמל					
150	תאורת רחובות					
		910	פיתוח וכבישים		50	נוב
265	קווי מים וביוב				39	עין זיוון
250	רשת חשמל ותאורת רחובות					
150	כבישים פנימיים					
		445	כבישים		22	קדמת צבי
		320	כבישים פנימיים		30	קשת

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
1,250	רשת חשמל	270	יח"ד		496	קצרין
		4,160	כבישים			
		215	תאורה			
1,700	קווי מים וביוב				212	
600	תאורת רחובות					
1,700	עבודות פיתוח					
1,000	השלמת כבישים					
400	הסדרת ניקוז					
2,400	הגדלת בריכות חימצון					
340	קווי מים וביוב				44	רמות
100	תאורת רחובות					
1,300	כבישים ופיתוח					
300	העתקת מערכת בטחון					
200	הגדלת מתקן טיהור					

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבניה כפרית  
 וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
		450	מקלטים		14	רמת מגשימים
21,695		15,320				סה"כ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: ח' באדר  
15 פברואר  
ש-1371  
תשנ"ג  
1993

ג ל י ל

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
250	השלמת כבישים				30	אמנון
235	פיתוח חצר					
500	השלמת כבישים	1,100	כבישים - שלב א'		84	בר יוחאי
1,700	חיבור למאגר ביוב אזורי	335	פיתוח			
		45	תאורת רחובות			
		195	מקלטים - הגדלה			
		10	הטית קו טלפון	20	64	גתה
		530	כבישים			
400	השלמת כבישים				40	דובב
950	מקלטים					
1,000	מערכת בטחון					
350	קו סילוק ביוב					

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבניה כפרית  
 וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
150	בריכת מים			22	24	יבניאל
220	השלמת כבישים				24	טפחות
1,500	קו סילוק ביוב ותחנת שאיבה					
300	הגדלת מתקן טיהור	415	כבישים	26	32	כחל
450	קו סילוק ביוב				20	כרכום
400	מתקן טיהור	5	תאורה		20	לבנים
		145	כבישים ושבילים			

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
80	העתקת קו מים	80	כריתת יער		50	מטולה
600	קווי מים וביוב	135	עבודות עפר			
80	רשת חשמל					
80	תאורת רחובות					
500	השלמת כבישים					
250	מערכת בטחון					
700	מתקן טיהור			18	21	מסד
1,000	כבישים					
170	קווי מים - הגדלה			16	16	מנחמיה
10,680	פיתוח	2,995		102	425	סה"כ
950	מיקלום					
235	פיתוח חצר					

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תשנ"ג 1993  
חא"מאדר 1 במרץ  
ש-1372

ח י פ ה

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
450	השלמת כבישים			22	51	אשחר
2,000	השלמת יח"ד					
370	רשת חשמל	25	העתקת קו טלפון		98	אמן
60	תאורת רחובות	95	עבודות עפר - הגדלה			
660	כבישים פנימיים					
1,000	פיתוח חצר					
150	השלמת כבישים			34	35	אשרת
380	רשת חשמל	60	עבודות עפר - הגדלה		54	חבר
60	תאורת רחובות					
440	כבישים פנימיים					
600	פיתוח חצר					



משרד הביטחון והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזרים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
300	כבישים פנימיים	265	מים וביוב	17	25	יובלים
		525	כביש גישה			
		255	פיתוח חצר			
100	הסדרת ביוב - הגדלה	235	פיתוח ציבורי		30	מרב
180	השלמת כבישים					
50	מערכת בטחון - הגדלה					
100	קו סילוק ביוב	85	פיתוח		20	פלך
50	תאורת רחובות					
150	כבישים פנימיים					
120	מערכת בטחון					

משרד הביטחון והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
		210	כבישים	27	27	קורנית
		190	כבישים		19	שורשים
		65	מים וביוב - הגדלה			
3,620	פיתוח	2,010		100	359	סה"כ
2,000	השלמת יח"ד					
1,600	פיתוח חצר					

משרד הביטוח והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: כ"ו בשבט תשנ"ג  
17 פברואר 1993  
מס' 1356-ש

שומרון

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
200	קווי מים וביוב - הגדלה			97	120	אבני חפץ
1,000	עבודות פיתוח					
900	מקלט					
500	פיתוח חצר					
1,300	עבודות פיתוח וכבישים			10	76	איתמר
685	מים וביוב					
200	פיתוח חצר					
1,500	כבישים ופיתוח			29	70	אלון מורה
220	תאורת רחובות					
750	חברת חשמל			--	120	אלון מורה
1,000	כבישים ופיתוח					
350	תאורת רחובות					
1,000	כביש גישה לשכונה					
530	פיתוח ציבורי			28	40	ברקן
1,000	מקלט (+ יקיר)					
150	פיתוח חצר					
1,400	כבישים פנימיים	330	מתקן טיהור	17	76	ברכה

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
250	השלמת כבישים			--	30	גנים
385	עבודות פיתוח					
300	פיתוח חצר					
500	כבישים פנימיים			4	66	חומש
150	השלמת כבישים			--	15	חיננית
500	פיתוח ציבורי וכבישים	270	מתקן טיהור	13	58	חרמש
800	כבישים פנימיים			18	76	יצהר
400	מתקן טיהור		---	27	60	יקיר
500	כבישים פנימיים	125	יסודות ושיפור מבנה	1	56	כדים
315	פיתוח חצר (40)	60	פיתוח חצר (16)			
270	מקלטים					
1,000	פיתוח ציבורי	475	מתקן טיהור	24	134	כפר תפוח
700	כבישים פנימיים	200	מים וביוב - הגדלה	7	40	מבוא דותן
130	יסודות ליח"ד					

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
--		--		4	30	מגדלים
250	פיתוח ציבורי			18	26	עלי זהב
250	מתקן טיהור					
1,500	כבישים פנימיים	295	פיתוח ציבורי	6	44	ענב
		245	פיתוח חצר			
350	פיתוח ציבורי			1	18	פדואל
3,100	כבישים			130	199	קדומים
550	כבישים	180	פיתוח ציבורי	12	21	שבי שומרון
		135	פיתוח חצר			
120	השלמת כבישים			6	30	שקד

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

1993 תקציב		1992 תקציב		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
		1,555	מקלטים	4	66	חומש
				13	58	חרמש
				7	40	מבוא דותן
				12	21	שבי שומרון
		1,190	מקלטים	24	134	תפוח
				4	30	מגדלים
		1,710	מקלטים	130	199	קדומים
				6	44	ענב
		2,215	מקלטים	17	76	ברכה
				18	76	יצהר
				10	76	איתמר
				29	70	אלון מורה
		790	מקלטים	1	18	פדואל
				18	26	עלי זהב
				--	26	נווה צוף
				15	25	נחליאל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

בנימין

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
180	כבישים פנימיים			--	64	בית אל ב'
450	הגדלת מתקן טיהור					
350	קו מים נוסף					
300	פיתוח ציבורי			21	24	בית אריה
180	פיתוח חצר					
750	כבישים			--	26	חלמיש (נווה צוף)
600	פיתוח ציבורי וכבישים			17	40	טלמון
850	פיתוח ציבורי וכבישים	355	מגדל מים	--	43	טלמון
1,600	כביש גישה					
250	כבישים פנימיים			--	20	מבוא חורון

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
300	פיתוח ציבורי	470	כבישים	10	60	מעלה לבונה
600	פיתוח חצר					
				---	30	מתתיהו
		260	מתקן טיהור	15	25	נחליאל
400	פיתוח ציבורי			5	10	נילי



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
4,000	כבישים ופיתוח	3,320	מים וביוב	152	242	עלי
450	תאורת רחובות					
1,000	מתקן טיהור					
2,000	פיתוח חצר					
450	מים וביוב				42	
450	כבישים ופיתוח					
100	תאורת רחובות					
300	פיתוח חצר					
750	מים וביוב				130	
1,500	כבישים ופיתוח					
150	תאורת רחובות					
950	פיתוח חצר					

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
3,500	כבישים פנימיים ופיתוח	565	השלמת יח"ד	20	130	שילה
250	תאורת רחובות	690	פיתוח חצר			
				---	20	מבוא חורון
				---	30	מתתיהו
		1,190	מקלטים	17	83	טלמון
				5	10	נילי
				10	60	מעלה לבונה
		1,520	מקלטים	20	130	שילה

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

ה ר ח ב ר ו ן

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
300	השלמת פיתוח			15	45	אדורה
200	חברת חשמל	--		8	49	חגי
		305	כבישים ופיתוח	--	30	כרמל
		585	כבישים ופיתוח	--	30	מעון
		620	מים וביוב	--	26	מצדות יהודה
450	כבישים פנימיים ופיתוח	--		4	30	סוסיא
240	חברת חשמל			9	60	עותניאל

משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבניה כפרית  
 וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
110	חברת חשמל	480	כבישים ופיתוח	--	20	פני חבר
		225	מתקן טיהור			
		615	מים וביוב			
		190	מקלט			
250 1,500	שיפור מבנה כביש עוקף	535	פיתוח חצרות	18	55	שמעה
		355	כבישים			
		360	פיתוח			
1,200	השלמת כבישים	180	חשמל ותאורה	36	64	שני

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

גוש קטיף

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
250	כבישים פנימיים			10	40	אלי סיני
500	כבישים פנימיים			--	56	בדולח
					75	בני עצמון
				--	70	גדיד
		1,130	מתקן טיהור	--	40	גני טל
---		---		---	60	גן אור
200	שיפור מבנים	230	כבישים פנימיים	27	40	כפר דרום
2,500 800	כבישים פנימיים אספקת מים	815	מתקן טיהור	3	280	נווה דקלים

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
480	מתקן טיהור	140	תאורת גדר	62	230	ניסנית
3,800	כבישים פנימיים	600	מגדל מים			
		200	כבישים פנימיים	--	23	נצר חזני
		90	עבודות חשמל			
--		--		--	30	נצרים
380	כבישים פנימיים			1	108	פאת שדה
410	עבודות פיתוח	1,080	מתקן טיהור	--	60	קטיף

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

**סיכום - יש"ע**

תקציב 1993		תקציב 1992		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
21,240	פיתוח	9,775		452	1,405	שומרון
130	השלמת יח"ד					
2,170	מילקוט					
1,465	פיתוח חצר					
18,630	פיתוח	8,370		240	886	בנימין
4,030	פיתוח חצר					
3,550	פיתוח	4,260		90	409	הר חברון
250	השלמת יח"ד					
9,120	פיתוח	4,605		105	1,112	גוש קטיף
200	השלמת יח"ד					
52,540	פיתוח	27,010		887	3,812	סה"כ
580	השלמת יח"ד					
2,170	מיקלות					
5,495	פיתוח חצר					

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

ח' באדר  
שנת ה'תשנ"ג  
ש-1373

תשנ"ג  
1993

נ א ב

תקציב 1993		תקציב 1992		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
		880	כבישים	56	90	מעגלים
400	כביש אישה לשכונה			89	90	מבועים
465	פיתוח ציבורי				50	ספיר
270	כבישים פנימיים				30	עין יהב
150	כבישים פנימיים				14	פארן
700	השלמת כבישים				50	פתחת שלום



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993		תקציב 1992 חוזים בלתי חתומים		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
100	גדר בטחון			15	73	צוחר
		245	מים ביוב וחשמל		16	צופר
200	מקלטים - הגדלה					ערבה
2,085 200	פיתוח מקלטים	1,125		160	413	סה"כ

**משרד הביטוי והשיכון**  
**המינהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 1 במרץ 1993  
 תשנ"ג  
 ש-1378

**ירושלים**

תקציב 1993		תקציב 1992		מזה נמכר	יח"ד בבניה	שם הישוב
סכום	מהות העבודה	סכום	מהות העבודה			
500	קו מאסף	445	קווי מים וביוב		50	אביעזר
		20	עבודות פיתוח			
		365	כבישים			
100	כבישים פנימיים	65	חניות	13	14	אלעזר
		20	מים וביוב - הגדלה			
		185	עבודות פיתוח וכבישים	3	17	כרמי צור
		100	פיתוח חצרות			
35	תאורת רחובות			24	44	מעלה עמוס
100	עבודות פיתוח וכבישים			23	24	נווה דניאל
200	עבודות פיתוח וכבישים				16	נעמי
935		1,200		63	165	סה"כ

מזכר

(לדעתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך	29.12.93
מאת:	תיק מס	ישראל שולץ - ראש המטה לקנייה נכונה

יפתח עם

הנדון:

סכום ישוקה מ 9.12.93 עם המנ"ל

סימוכין החלטה להתיישב בסוכנות

לסעיף 7 בסיכום!

בסעיף זה מבקש המנ"ל לדעת אפשרות

לשגש יחד קבולאנונה מיטב אתר בוי"ע

בו לא נעשה בהם שימוש קישוב אתר.

וזאת על פני הקצאת קבולאנונה נוספים

איטלקים.

15 היא בדעתה עדרונת ~~הממשלה~~

לא ניתן לבצע לפני תחילת צלישה וקבוצה

חינוכית הן מתבטא עלפני.

בקבוצה

יפתח עם

ח. מנ"ל

החתימה שלכם אהרון





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ב' בטבת התשנ"ד  
16 בדצמבר 1993  
סימנו סכמ 10774

סיכום ישיבה מיום 9/12/93 עם אלי כהן, מנכ"ל החטיבה להתיישבות  
בסוכנות היהודית  
סימוכין: נושאים לדיון ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות  
מיום 13/10/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. מס.  
סוכנות יהודית - א. כהן

1. תכנון מפורט לישובים בית הערבה וברוכין

החלטה

נושא זה יועלה להחלטת שר הבינוי והשיכון - פ.א.

טיפול: כרמלה רשקוב - מנהלת הלשכה  
ל"ז: 21/12/93

2. סיוע ברכישת יח"ד ביו"ש

החלטה

משהב"ש לא יתן כל סיוע חריג במענקים ומשכנתאות ביו"ש.

מחירי הדירות יקבעו בהתאם להחלטת ועדת מחירים.

3. אישורים להשכרת דירות בישובי רמת הגולן יו"ש וחבל עזה

החלטה

המחלקה להתיישבות תגיש למשרד דרישה מפורטת לפי ישובים.  
אישורי השכרה ינתנו בהתאם לאישור האוצר.

טיפול: י. שוורץ, מנהל אגף אכלוס  
ל"ז: 29/12/93

4. חיבורי בתים לתשתיות וגמר פיתוח

משהב"ש יעזור במימון השלמות פיתוח ותשתית לישובים הנזכרים בדף  
מס' 2 סעיף 3 אשר בסימוכין רק במידה והם כלולים ברשימת הישובים  
הזכאים להשלמת פיתוח ותשתית 89-92.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
ל"ז: 16/12/93



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

5. גמר תוכנית מיתאר

ישובים: אורטל, אלוני הבשן, בני יהודה, גבעת יואב, חיספין, קשת, רמת מגשימים, שעל, בית עין, אשכולות, שמעה, ענתיאל.

החלטה

נושא זה יועלה להחלטת שר הבינוי והשיכון בפ.א.

טיפולים: כרמלה רשקוב - מנהלת לשכת המנכ"ל  
לר"ז: 15/12/93

6. גידור

החלטה

באחריות משרד הבטחון.

7. מבני ציבור

ישובים: חד-נס, קדמת צבי, כנף, נילי, חומש, חרמש, מורג.

החלטה

תבדק האפשרות להעביר קרוואנים/מגורונים בין ישובי יש"ע ורמת הגולן מתוך המלאי הנמצא במקום לשימוש כמבני ציבור בישובים הנ"ל.

טיפולים: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
לר"ז: 16/12/93

8. כניסי גישה לישובים

החלטה

נושא זה יטופל בהתאם להחלטת הוועדה המשותפת למשהב"ש, משרד הפנים ומשרד האוצר הדנה בימים אלה על דרכים לפתרון כולל לבעיה.

9. פרוגרמה מפורטת למרכזי הישובים

החלטה

נושא זה יועלה לדיון משותף בין מר י. שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל), ומר יצחק ויס, סמנכ"ל לכספים וביצוע מח' ההתישבות.

טיפולים: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
לר"ז: 17/12/93



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

10. מכירת בתי משרד השיכון - אשקוביות המושכרות ומתוחזקות באמצעות החטיבה להתישבות

החלטה

הנושא יבדק במגמה למכור מבנים אלו.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
ל"ז: 25/12/93

11. בתי קבע - הכנת תשתיות לבניה עצמית

ישובים: דוגית, מורג, אשכולות, אלי סיני, ניסנית.

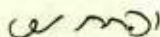
נושא זה לא מתוקצב בתוכנית עבודה לשנת 1994 של המשרד.

החלטה

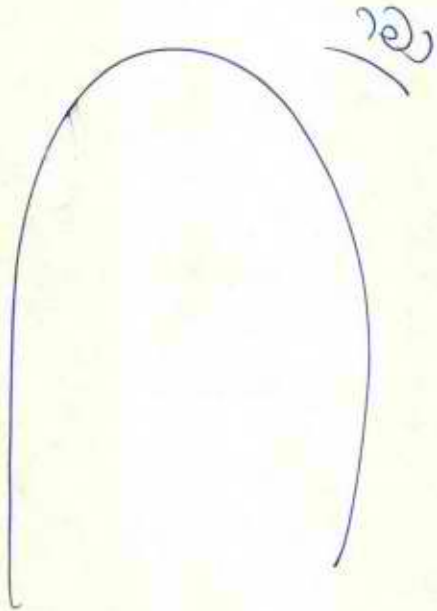
א. הנושא יועלה להחלטת שר הבינוי והשיכון - פ.א.

ב. המנכ"ל יבקר נמ.א. דרום הר חברון במסגרת ביקור זה המנכ"ל יסייר בישוב אשכולות.

טיפול: כרמלה רשקוב - מנהלת לשכת המנכ"ל  
ל"ז: 9/12/93

  
נרשם ע"י - יפתח מס  
עוזר המנכ"ל

העתק: נוכחים  
ישראל שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
תיק סיכומים  
מעקב ובקרה



מזכר	
תאריך: 29.12.93	א"י - תל אביב - ת"א
חוק מס:	מס' - תל אביב - ת"א
הערות:	
ת"א	
סיכומי:	

המעשה הזה הוא...  
 1. המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...  
 המעשה הזה הוא...



TOTAL P.02

מזכר	
אלו	(להחזרתם למערכת המעוררת הממשלית)
מספר:	המספר
תאריך:	תק מס
לשם:	-

סימון:

- כל המכשירים (מכשירי - מלחמה) אשר הוצגו - 600,000

מספר - 30 יומיים

- המכשירים אשר הוצגו.

מספר:

מספר (מס.)

מספר 1010

שרים, מחרוז ושות'  
משרד עורכי דין  
Shrem, Mehrez & Co.  
Law Offices

10, MALCHEI ISRAEL SQUARE, TEL-AVIV ZIP CODE 64951 מיקוד 64951  
טל. 6964218  
(3 קוים)

בכר מלכי ישראל 10, תל-אביב

AVRAHAM SHREM, ADVOCATE  
SHAUL MEHREZ, ADVOCATE  
GAD HELLED, ADVOCATE  
SHLOMIT RIMON, ADVOCATE  
שר/ג/5683

פקס: 972-3-6958371

28.12.1993

אברהם שרים, עורך דין  
שאול מחרוז, עורך דין  
גד חלד, עורך דין  
שלומית רמון, עורכת דין

לכבוד

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון,  
קרית הממשלה מזרח ירושלים,

ירושלים

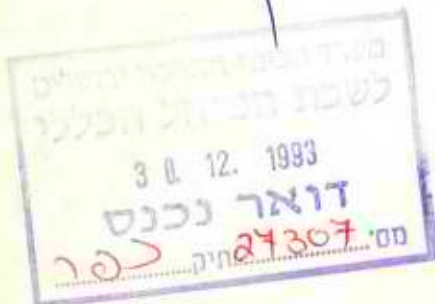
, א.ג.נ.

הנדון: הודעה על רישום אג"ח שנוצרה ע"י מ.ב. תשלובת  
הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ לטובת ב.צ. הנדסה  
בע"מ ללא הגבלת סכום

1. ביום 24.11.93 נחתמה אגרת חוב ע"י מ.ב. תשלובת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ ח.פ 51-0359581 (להלן "מ.ב.") המשעבדת וממשכנת ל.ב.צ. הנדסה בע"מ (להלן "ב.צ.") במשכון מדרגה שניה את כל הכספים, תשלומים, הטבות, בונוסים, מענקים שמגיעים ו/או יגיעו ל.מ.ב. ממשרד הבינוי והשיכון בקשר עם פרויקט הבניה "גבעת ורד" שבבאר שבע.
2. אגרת חוב זו נרשמה אצל רשם החברות ביום 13.12.93.
3. רצ"ב העתק אגרת החוב ותעודת רישומה אצל רשם החברות.
4. אבקשם כי לא יועבר ו/או ישולס כל סכום ל.מ.ב. או לצד ג' כלשהו אלא בהתאם להוראות האג"ח.
4. נא אשרו קבלת הודעה זו.

בכבוד רב,

שלומית רמון עו"ד



1. העתק: 1. חשב משרד הבינוי והשיכון
2. גזברות משרד הבינוי והשיכון
3. מר אילדר, מנכ"ל בנק לפיתוח ולמשכנתאות בע"מ סימטת בית השואבה 16-18 ת"א
4. עורך ל"ב, עו"ד אלנבי 108 ת"א 61007

שם-9002



רשם החברות

משרד המשפטים

ינתן בישראל

פקודת החברות נוסח חדש, תשמ"ג-1983

# תעודת רישום שעבוד או משכנתא

אני מאשר בזה שמשכנתא או שעבוד

מיום 24 בחודש נובמבר שנת 1993

שנוצרה על ידי:

מ.ב. תשלובת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

ללא הגבלה

לשם הבטחת סכום של: 0.00

המגיע או שיוגיע לי:

ב.צ. הנדסה בע"מ

נושם(ה) היום בהתאם לסעיף 185 לפקודת החברות.

ניתן בזה תיקמת ידי בירושלים היום הזה  
בכ"ט 13 בחודש דצמבר שנת 1993 תשנ"ד

מס' שעבוד 70

מס' חברה 51-035958-1



רשם החברות

החץ אלו

של הקיבוץ הארצי ביימ  
התשלובת הבניה

אגרת חוב

24 .11.93 שהוצאה ביום

הנדיסה בע"מ

על ידי: מ.ב. תשלובת הבניה של הקיבוץ ח.פ. 51-035958-1 (להלן: "מ.ב.")

לזכות: ב.צ. הנדסה בע"מ ח.פ. 51-109329-6 (להלן: "ב.צ.")

הואיל והצדדים הינם שותפים בכצוע "פרוייקט בניה" דלהלן כבאר-שבע כרובע יא' עפ"י הסכם מיום 10.9.90 (להלן: "פרוייקט הבניה");

ב.צ. הנדיסה בע"מ  
הואיל

ולב.צ. מגיעים רווחים מפרוייקט הבניה אשר נתקבלו אצל מ.ב. אשר שיעורם טרם נקבע;

והואיל והצדדים עומדים למנות בורר (להלן: "הבורר") שיפסוק את סכומי הרווחים שב.צ. אמורה לקבל ממ.ב. בגין פרוייקט הבניה אותם מחזיקה מ.ב. בנאמנות עבור ב.צ. מלכתחילה;

והואיל והוסכם שאגרת חוב זו תבטיח את פרעון הסכומים המגיעים לב.צ. ממ.ב.

לפיכך מעידה איגרת חוב זו כדלקמן:

1. מהות איגרת החוב

איגרת חוב זאת נערכת להבטחת התשלום המלא והמדוייק של כל הסכומים המגיעים ו/או שיגיעו לב.צ. ממ.ב. ללא הגבלה בסכום, שיפסקו ע"י הבורר ו/או ע"י בית המשפט (להלן יקראו כל הסכומים הנ"ל: "הסכומים הנ"ל").

2. מישכון ושיעבוד

בתור בטוחה לסילוק המלא והמדוייק של כל הסכומים הנ"ל משעבדת, ממשכנת וממחה בזאה מ.ב. לפקודת ב.צ. ו/או חליפיה את כל הנכסים, הרכוש והזכויות המפורטים ברשימה המצ"ב כחלק כלתי נפרד מאיגרת חוב. זה (להלן: "הרכוש המשועבד").  
דרגתו ומהותו של השיעבוד יבין שאר הפרטים הנוגעים לרכוש המשועבד מפורטים גם הם ברשימה.

**העתק נותאים למוקד**

שלומית רמון  
עורכת-דין

התאחדות המשפטים  
התורה  
מאושר  
303

2/...  
הנדיסה בע"מ

שר המשפטים  
ד"ר חנה גולדברג  
13-12-1993  
העתק  
נתקבל

פרד"ה  
החברות

3. הצהרות מ.ב.

מ.ב. מצהירה בזה כדלקמן:

- א. כי הרכוש המשועבד נמצא בבעלותה ובחזקתה הבלעדית.
- ב. כי אין כל הגבלה או תנאי לפי דין או הסכם החלים על העברת הרכוש או על שיעבודו, להוציא שיעבוד לבנק לפיתוח ולמשכנתאות בע"מ.
- ג. כי היא רשאית לשעבד את הרכוש המשועבד.

4. התחייבויות מ.ב.

- א. לפי דרישתה הראשונה של ב.צ. בכפוף להחלטת הבורר, למסור לב.צ. את הרכוש המשועבד.
- ב. לאפשר לב.צ. או באי כוחה לבדוק מידע בנוגע לרכוש המשועבד.
- ג. לא למכור, לשעבד, להחזיר, לא למסור, לא לעשות כל עיסקה, לא ליתן כל זכות ולא להתחייב בכל התחייבות בכל הנוגע לרכוש המשועבד ו/או חלק ממנו ללא הסכמה בכתב ומראש של ב.צ. *בכפוף להסכם הלוואה הישן והחדש הישן או החדש*
- ד. להודיע מיד לב.צ. על כל מקרה של הטלת עיקול על הרכוש המשועבד, להודיע מיד למעקל על השיעבוד לזכות ב.צ. ולנקוט על חשבונה של מ.ב. מיד וללא עיכוב בכל האמצעים לשם הסרת העיקול.
- ה. לא לשעבד בכל אופן ודרך את הרכוש המשועבד בזכויות שונות, קודמות או מאוחרות לזכויות ב.צ. ו/או כל שיעבוד שהוא, ללא קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת ב.צ.
- ו. להיות אחראי לאמיתותם ונכונותם של כל החתימות, הודעות משכור, הסכמים ופרטים במסמכים שנמסרו לב.צ. כבטוחה.

*ב.צ. הנזכרת בע"מ*

של הקיבוץ הארצי ב"מ  
תשלובת הפניה

5. מועד הפרעון

- א. בכל אחד מהמקרים הבאים יעמדו לפרעון מידי לפי דרישה מאת ב.צ. כל הסכומים הנ"ל שיגיעו לב.צ. באותו זמן מאת מ.ב.
- א. הבורר שמונה על ידי הצדדים ו/או בית המשפט ו/או כל טריבוונל שיפוטי אחר החליט ו/או פסק על סכום אותו חייבת מ.ב. לב.צ.

העתק נותאים למקור

שלושת דמו  
עודכת-דין

3...  
מ.ב. הנזכרת בע"מ

*של הקיבוץ הארצי ב"מ*

ב. אם ימונה כונס נכסים על רכוש מ.ב.

ג. אם מ.ב. תקבל החלטת פירוק או אם יוצא נגדה צו פירוק.

ד. אם תיפסק העבודה של מ.ב. למשך 3 חודשים או יותר, או אם מ.ב. תפסיק את עסקיה לחלוטין.

ה. אם ינתן צו עיקול זמני או קבוע, צו כינוס נכסים זמני או קבוע, צו פירוק זמני, או צו פירוק או תתקבל החלטת פירוק לגבי מ.ב. ואילו לא הוסרו בתוך 60 ימים ממועד הדיון בבקשה להסבתם.

6. גביה

בכל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 5 דלעיל, תהיה ב.צ. רשאית להשתמש בכל האמצעים שתמצא לנכון כדי לגבות את הסכומים הנ"ל ולממש את כל זכויותיה לפי איגרת חוב זאת, לרבות מימוש הרכוש המשועבד.

7. מהות הבטוחות

א. הבטוחות שניתנו לב.צ. על פי אגרת חוב זאת הן בטוחות תמידיות ותישארנה בתוקף עד למתן החלטת הבורר והוצאתה לפועל.

ב. תאפשר או תתן ב.צ. ארכה או הקלה למ.ב. תשנה ב.צ. התחייבויות מ.ב. בקשר לסכומים הנ"ל, תשחרר או תוותר על בטוחות אחרות, לא ישנו דברים אלה את מהות הבטוחות שנוצרו על פי אגרת חוב זאת וכל הבטוחות וההתחייבויות של מ.ב. על פי איגרת חוב זאת ישארו בתוקף מלא.

8. הוצאות

כל והוצאות בקשר עם ביולה, רישומה של אגרת חוב זו ישולמו על ידי מ.ב.

9. הודעות והתראות

כל הודעה שתישלח באמצעות הדואר על ידי ב.צ. אל מ.ב. במכתב רשום לפי הכתובת רח' קרליבך 10 ת"א, או לפי כתובת אחרת שעליה תודיע מ.ב. לב.צ. בכתב, תיחשב להודעה חוקית שנתקבלה על ידי מ.ב. תוך 48 שעות מזמן שנשלח המכתב הכולל את ההודעה.

העתק נותאים למקור

שלושת רמון  
עורכת דין

4/...

ב.צ. הנזכרת בע"מ

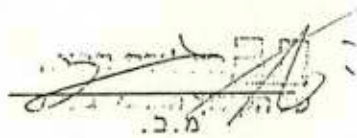
10. מקום השיפוט

מקום השיפוט לצורך איגרת חוב זאת נקבע בבית המשפט המוסמך בתל-אביב בלבד.


11. תנאים מיוחדים

תנאים מיוחדים באם ישנם מפורטים ברשימה המצ"ב.

ולראיה באה מ.ב. על החתום כיום 24.11.93

  
מ.ב.

שם-8560  
4799/5

 ג.צ. הודסה בע"מ

העתק מתאים למקור

שלום יודי רמון  
מחפז-דין

כ  
רש

נספח לאגרות חוב

רשימת הרכוש המשועבד

1. משכון מדרגה שניה על כל הכספים, תשלומים, הטבות, בונוסים, מענקים שמגיעים ו/או יגיעו למ.ב. תשלובת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ (להלן: "מ.ב.") ממשרד הבינוי והשיכון בקשר עם הפרוייקט ב"גבעת ורד" בשכונה יא' בבאר-שבע (להלן: "פרוייקט הבניה").
2. משכון מדרגה שניה ללא הגבלה בסכום על כל הזכויות, כספים, תשלומים ו/או כל תמורה שתקבלו ממכירה, השכרה ו/או כל עסקה הנוגעת לדירות לרבות דירות קוטג' בפרוייקט הבניה המפורטות ברשימה המצי"ב כחלק בלתי נפרד מאגרות חוב 11.
3. המחאת זכויות בהתאם לחוק המחאת חיובים התשכ"ט-1969 ומשכון-בדרגה שניה בלתי מוגבל בסכום של כל הכספים והתמורה, לרבות בונוסים, הטבות ו/או כל תשלום המגיע לחייבת ו/או שיגיע לחייבת ממשרד הבינוי והשיכון, בגין פרוייקט הבניה.

המנהל  
תשלובת הבניה  
של הקיבוץ הארצי בע"מ

העתק נותאים למקור

שלושית דמון  
עורכת-דין

המנהל  
תשלובת הבניה  
של הקיבוץ הארצי בע"מ







# משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 26/12/93

מס' פניה: 4737

## נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

.....  
..... פנייה מס' 4737  
.....

א.ג.ג.

הנדון: פנייה מס' 106 ת"צ

לוטת מכתבו של ע"מ דניאל

מתאריך: 18/10/93

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה: .....

בכבוד רב,

ב/חני

ע/המנחל הכללי יסמח מ



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

20/12/93

תאריך:

4737

מס' פניה:

לכבוד

ש"ת אילן

דביר (אג"ס) סניף

28860 ת.ד. תל אביב

א.ג.ג.

בנייה מקיפה - 106 יח"ב

הנדון:

הועבר לבדיקה.

18/12/93

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ב/חנני

ע/המנהל הכללי יצחק גוט

ישראל שול (כס)

תאריך

# בנין נאות סמדר

18.12.93  
A13/673

לכבוד  
בנימין בן-אליעזר  
שר השיכון  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

מכובדי,

אנו פונים אליך בשם חברינו בבקשה חריגה הקשורה לבנייה חקציבית של 106 יחידות דיור, רובן בערבה הדרומית, שאישרח לאחרונה.

בוץ נאות סמדר, שעלה לפני ארבע וחצי שנים והחיישב במקומו של קיבוץ שיזפון, שוכן סמוך לקו העימות, אם כי אינו נכלל ברשימת יישובי הקו. הקיבוץ מונה 90 מבוגרים ו-46 ילדים. מצוקת הדיור אצלנו חריפה מאוד. חלק מאתנו גרים משפחות ורווקים באוהה דירה, וחלק - שני רווקים ברווקיה המיועדת לאחד. 25 מאנשינו הרחיקו למחנה יעלון הסמוך (מרחק של כ-1.5 ק"מ) מחוסר מקומות דיור בנאות דר. אנו נאלצים לדחות נקלטים נוספים בשל מחסור במקום.

למרות מצוקת הדיור שמחת העשייה ופיתוח המקום והנגב פועמת בחברים.

אולם עתה, כאשר אושרה הבנייה אצל שכנינו (במסגרת פרויקט 1040), מצאנו לנכון לפנות אליך, כאחראי על השיכון במדינה, לאפשר הקמתן של יחידות דיור גם במשקנו.

קיבוץ נאות סמדר וכמו גם קיבוץ נוה חריף, שאושרה בו בנייה חקציבית) היה רשום בפרוייקט הבנייה המתקדמת (שלא החבצע באזורנו), אולם ויחר על זכותו לגבי אותם המבנים משיקולים שונים.

וע לנו עומס הנחיצות העומדות לביצוע על ידי משרדך, אך למרות זאת נבקשך לחקן את המעוות ולאפשר בנייה ללא יוצא מן הכלל בכל איזור הערבה הדרומית כולל בנאות סמדר.

ע"י גנאור  
טנת גנאור  
מזכירה

בכבוד רב,  
אלון שמי  
אורי מרון  
מרכז המשק

אלון שמי  
אלון שמי  
רכז חכנון ובנייה

העתיקים:

- אריה מזרחי, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- דני הוד, המנהל לבנייה כפריח, ירושלים
- שרה אהרון, " " " "
- אחי מורנו, " " " "
- אלכסנדר קארפ, המנהל לבנייה כפריח, ב"ש
- יעקב זיידה, " " " "
- שלמה טושינסקי, ראש המועצה האזורית
- יגאל ירושלמי, מנהל מרחב הנגב, המח' לפיתוח והתיישבות, הסוכנות

י. מנשה, מנהל איזור הערבה, המח' לפיתוח והתיישבות, הסוכנות  
היהודית ב"ש

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי  
21.12.1993  
דואר נכנס  
מס' 26056 תיק 207



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, יד בטבת התשנ"ד  
28 בדצמבר 1993  
סימנו כפר 10861

אל גב' שרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיור

שלום רב,

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י חב' שו"פ

מצ"ב שני דוחות בנדון.

בימים אלה יערך דיון בלשכת המנהל הכללי בנושא.

בדיון יקחו חלק מר ישראל שוורץ עם נציגי המינהל לבניה כפרית.

גב' שרה צימרמן עם נציגי אגף נכסים ודיור ומר אמנון ספרן עם נציגי שו"פ.

באם בידך תגובות לחומר המצורף, אנקשכם להעבירו לידיעתי.

ב ב ר כ ה,

יפתח מס

ע. מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, יד בטבת התשנ"ד  
28 בדצמבר 1993  
סימננו כפר10861

אל מר ישראל שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (כפועל)

שלום רב,

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י חב' שו"פ

מצ"ב שני דוחות כנדון.

בימים אלה יערך דיון בלשכת המנהל הכללי בנושא.  
בדיון יקחו חלק מר ישראל שוורץ עם נציגי המינהל לבניה כפרית.  
גב' שרה צימרמן עם נציגי אגף נכסים ודירור ומר אמנון ספרן עם נציגי  
שו"פ.

באם בידך תגובות לחומר המצורף, אבקשכם להעבירו לידיעתי.

בברכה,  
נבחר  
יפתח מס  
ע. מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל הכללי

ירושלים, יד בטבת התשנ"ד  
28 בדצמבר 1993  
סימנו כפר 10861

לכבוד  
מר אמנון ספרן  
מנכ"ל חברת שיכון ופיתוח  
רח' ארנייא 32  
תל אביב

שלום רב,

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י חב' שו"פ

מצ"ב שני דוחות בנדון.

בימים אלה יערך דיון בלשכת המנהל הכללי בנושא.  
בדיון יקחו חלק מר ישראל שוורץ עם נציגי המינהל לבניה כפרית.  
גב' שרה צימרמן עם נציגי אגף נכסים ודיוור ומר אמנון ספרן עם נציגי  
שו"פ.

באם בידך תגובות לחומר המצורף, אבקשכם להעבירו לידיעתי.

ב ב ר כ ה,  
נפתח מס  
ע. מנכ"ל



ה"י ג' י' צ' ס' ד' פ' -



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

מס' 10642  
29 בנובמבר 1993  
ירושלים, טו' בכסלו התשנ"ד  
סימנו כפר 10642

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ  
התקבל  
05-12-1993  
לשכת מוכ"ל

לכבוד  
מר אמנון ספרן  
מנכ"ל חברת שו"פ  
תל אביב  
שלום רב,

א. צ. ס. ד. פ.  
מס' 10642  
29 בנובמבר 1993  
ירושלים, טו' בכסלו התשנ"ד  
סימנו כפר 10642

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י חברת שו"פ בבניה הכפרית

מצורף בזה העתק דו"ח שהוכן במשהב"ש המפרט כ- 1808 יח"ד בבניה הכפרית אשר כתוצאה מסיבות שונות לא התקבלו עד היום ע"י חברת שו"פ. שלח נא את תגובתך לקראת דיון שיערך בלשכת המנהל הכללי, לא יאוחר מיום 9/12/93.

יש לפרסם את שני הדוחות  
א. על משהב"ש  
ב. על שו"פ

בכבוד רב,  
יפנתח מס'  
ע. מנכ"ל

העתק: מר י. שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
גב' צ. בירן, היועצת המשפטית

# שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

המשרד הראשי: רח' א. ארניא 32, פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב  
מיקוד 64739, ת"ד 7037, מברקים: שולב ת"א, טלפון: 03-5632632



13/12/93

לכבוד  
מר יפתח מס  
ע/מנכ"ל  
משרד הבינוי והשיכון  
שייח ג' ארז  
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י שו"פ - בניה כפרית  
מכתב מיום 29.11.93 למנכ"ל שו"פ

מנכ"ל חברתנו בקשני לבדוק את פנייתך הנ"ל ולהשיבך.  
לאחר בדיקת הנושא הנני מתכבד להביא בפניך את המצב באתרים שפורטו בנספח  
למכתבך:

## גן נר 19 יח"ד

כפי שדווח לבניה הכפרית, הדיירים פלשו בסיוע משב"ש ולא השלימו חובם  
לשו"פ. אנו מבקשים עזרת משב"ש לסיום פרשה זו שנמשכת כבר קרוב לשנתיים  
בישוב זה.  
בית 1 שלא נרכש - בוצעה בדיקה ראשונה והוכנו רשימות ליקויים.  
שו"פ טרם הוזמנה לקבלה סופית עם גמר התיקונים.

## שכניה

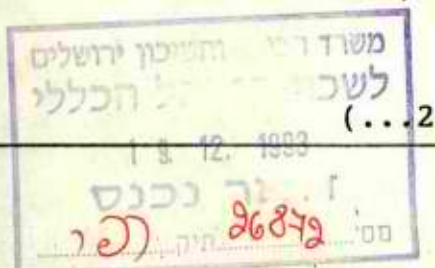
שו"פ אינה מקבלת הבתים בהם פלשו הדיירים לדירות שבחזקת הקבלן, מבלי  
לסיים הליכי רכישה. בינתיים 2 רוכשים השלימו את הליכי הרכישה ושו"פ  
מקבלת את בתיהם.  
2 רוכשים שלא פלשו, עדיין לא השלימו הליכי הרכישה.

## יובלים

הסתבר כי 20 דיירים פלשו בידיעת משב"ש. חלקם מבצע שינויים ותוספות בניה,  
למרות שלא גמרו הליכי הרכישה. הפיתוח באתר לא הסתיים וקיימת סכנה  
בטיחותית.  
לא התקבל טופס אשור אכלוס ממחוז משב"ש, אלא לאיכלוס חרום - הרוכשים  
מסרבים לחתום על טופסי אכלוס חרום.

## גנים וכדים

לא התקבל ממחוז משב"ש טופס הודעה על פרויקט מוכן למסירה, כפי  
שהינחה מנכ"ל משב"ש.  
לא נתקבל כל החומר הנדרש לקבלת הרכוש.



## שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

המשרד הראשי: רח' א. ארניא 32, פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב  
מיקוד 64739, ת"ד 7037, מברקים: שולב ת"א, טלפון: 03-5632632



### אמנון

נערכה בדיקה ראשונית. שו"פ לא הוזמנה לקבלה סופית. לא נתקבל ממחוז משב"ש טופס פרוייקט מוכן למסירה. לא נתקבל כל חומר הנדרש לקבלה.

### בני יהודה

נערכה בדיקה ראשונה ורשימת ליקויים. שו"פ לא קבלה הודעה ממחוז משב"ש על השלמת התיקונים ולא הוזמנה לקבלה סופית. לא נתקבל כל החומר הנדרש לקבלה סופית.

### בר יוחאי

יש צורך בשינוי ת.ב.ע. אשר נעשתה ע"י משרד הבינוי והשיכון.

### חד נט

נערכה קבלה ראשונה עם רשימת תיקונים. שו"פ טרם קבלה הודעה כי התיקונים בוצעו ולא נתקבל מהמחוז טופס פרוייט מוכן למסירה. בנוסף יש לציין כי בעת בצוע הפיתוח ע"י משב"ש נפגעו קירות חיצוניים בדירות רבות בפרוייקט ויש לתקנם.

### כנף

נערכה בדיקה ראשונית. לא נתקבל ממחוז משב"ש טופס פרוייקט מוכן למסירה ולא הוזמנו למסירה סופית. לא נתקבל כל החומר הנדרש לקבלה סופית.

### כרכום וקדמת צבי

לא נתקבל מהמחוז טופס פרוייקט מוכן למסירה ושו"פ לא הוזמנה לקבלה סופית. לא נתקבל כל החומר הנדרש לקבלה.

### קצרין - אשטרום

נתקבל טופס אשור לפרוייקט מוכן למסירה ל 40 יח"ד, אשר נתקבלו סופית. לגבי יתרת הדירות- שו"פ לא הוזמנה לקבלן, לא ניתן ע"י המחוז טופס פרויקט מוכן למסירה ולא נתקבל כל החומר הנדרש לקבלה סופית.

### קצרין - לוקי

שו"פ לא הוזמנה לקבלה סופית ולא קבלה מהמחוז טופס אשור פרוייקט מוכן למסירה. לא נתקבל כל החומר הנדרש לקבלה סופית.

### רמות ושעל

שו"פ לא הוזמנה לקבלה סופית ולא נתקבל מהמחוז טופס אשור פרוייקט מוכן למסירה והחומר הנדרש לקבלה.

# שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

המשרד הראשי: רח' א. ארניא 32, פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב  
מיקוד 64739, ת"ד 7037, מברקים: שולב ת"א, טלפון: 03-5632632



## בית אל ב' - אשדוד

בפרוייקט זה נתגלו ליקויים, לרבות גובה דירות. היום נתקבל אשור המחוז כי הדירות תוקנו וכי נתן לבצע קבלה סופית. ניתנו הנחיות מידיות לבצע קבלה סופית של הדירות אשר אליהן לא פלשו.

## בית אל ב' - אשטרום

הטיפול בפרוייקט הוקפא על ידי משב"ש כיוון שהוא נבנה על קרקע פרטית.

## נעמה

נערכה בדיקה ראשונה ורשימת תיקונים. טרם התקבלה הודעה ממשב"ש כי התיקונים בוצעו וכי נתן לבצע קבלה סופית. לא נתקבל הטופס הנדרש. לא נתקבל כל החומר הנדרש. לפרוייקט פלשו משפחות שאינן דוכשות דירות אלה שו"פ לא תוכל לקבלן עד לפינויין.

## אביעזר

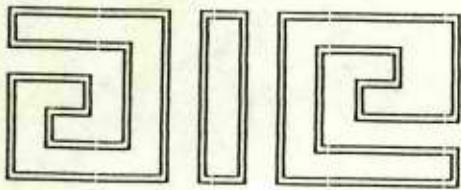
מחוז משב"ש טרם הזמין את שו"פ לקבלת הפרוייקט וטרם הוציא לנו טופס פרוייט מוכן למסירה.

לסיכום: מירב הפרוייקטים לא נמסרו ע"י משרד השיכון בהתאם להוראותיהם. הפרוייקטים לא נסתיימו ולכן הינם עדיין באחריות הקבלן וחובת השמירה חלה עליו. כל הפרוייקטים שנמסרו ונסתיימו מאוכלסים בצורה הטובה ביותר. נשמח לעמוד לרשותכם בכל עת.

בכבוד רב,  
ח. יודלביץ  
מנהל מינהל תחזוקה ונכסים

## העתיקים:

מר א. ספרן - מנכ"ל שו"פ  
מר י. שוורץ - ראש מינהל לבניה כפרית - משב"ש י-ם  
גב' ר. פרחי-מנהלת אגף תחזוקה שו"פ



נ י ר י ר ש ל י מ

רח' מרדכי בן הלל 15  
מיקוד 94627 טל - 4-231321 - 02

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

מס' פקסמיליה 02 - 254598

העברת מסמך בפקסמיליה

תאריך: 7.12.93

*למס' פקס  
מס' 254598*

*228/25  
254598*

אל: אריאל וקנין

מס' פקס: \_\_\_\_\_

שולח: יאצקוביץ

המסמך מכיל: 4  
דפים (כולל דף זה)

הנדון: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

מסיבה כלשהי ההודעה של הפקסמיליה לא הגיעה או לא ברורה אבקש להתקשר  
טלפון: 02-231321 -2-3-4

ש"פ  
2111



משרד הביטוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טו' בכסלו התשנ"ד  
29 בנובמבר 1993  
סימנו כפר 10642

מס' 10642

למנהל הכללי  
משרד הביטוי והשיכון  
ירושלים  
בג"פ

לכבוד  
מר אמנון ספרן  
מנכ"ל חברת שו"פ  
תל אביב  
שלום רב,

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י חברת שו"פ בבניה הכפרית

מצורף בזה העתק דו"ח שהוכן במשהב"ש המפרט כ- 1808 יח"ד בבניה הכפרית אשר כתוצאה מסיבות שונות לא התקבלו עד היום ע"י חברת שו"פ. שלח נא את תגובתך לקראת דיון שיערך בלשכת המנהל הכללי, לא יאוחר מיום

9/12/93

בכבוד רב,  
יפתח מס  
ע. מנכ"ל

העתק: מר י. שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
גב' צ. בירן, היועצת המשפטית



רשימת

בדיקת שו"פ	מצב עבודות	לאכלוס	לשמירה	יח"ד	ישוב
ראשונה	השלמת תשתיות		X	30	אמנון
ראשונה	השלמת תשתיות		X	110	בני יהודה
טרם בוצע	השלמת תשתיות		X	84	בר יוחאי
טרם בוצע	השלמת תשתיות		X	40	דובב
12 יח' נמסרו	השלמת תשתיות	30		30	חד נס
מסרבים לקבל	השלמת קביש	X		24	טפחחות
מסרבים לקבל	השלמת קביש	X		20	כנף
ראשונה	השלמת תשתיות		X	220	כרכום
בוצע בדיקה שניה	השלמת תשתיות	X		22	קדמת צבי
בוצעו מסרבים	השלמת תשתיות		X	262	קצרון
36 נמסרו	ההשלמת תשתיות	36	298	234	לקבל
298 מסרבים לקבל	השלמת תשתיות		X	44	קצרון
שו"פ לא הוזמנה	השלמת תשתיות		X	20	רמות
שו"פ לא הוזמנה	השלמת תשתיות		X		לקבל
					שעל
					לקבל

שו"פ הודיע שבשלב זה אין קבלת בתים לא לשמירה ולא לאכלוס.



שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

לשימוש פנימי בלבד

מס'	מילוי	אל:
תאריך	גר-זאפ רכ"א / אילוני	מאת:

הנדון: גיט א"ב

מסב. 7560. רבכ"ק

לוקמא קוש"ק אמ"ל

ש"ו א"מ"ע"ם ק"ק"ע פכ"מ

מזכ"ר

א"כ אפ"כ

חתימה

מזכ"ר

שו"פ 1018 (1324) 50x1000,





11

יגן. זיממא באגוינימ היסטאריא  
 (2) זיממא היסטאריא - פון 20 יולי 1948  
 יאסער - קריסטא (מאקאניס) זעט מען זאל  
 מען זאל ווערן זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל

(3) זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 (4) זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל

(5) זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל

3. זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל

2. זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל

מאקאניס (1) זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 (2) זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 (3) זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל  
 זעט דער (מאקאניס) זעט דער (2) דעמאנא - מען זאל

23  
2  
23  
(1) את הוועד אשר נבחר לראשונה

באחד האגודות  
(2) את הוועד אשר נבחר לראשונה

(3) את הוועד אשר נבחר לראשונה

22  
2  
22  
הוועד אשר נבחר לראשונה

31  
3  
31  
(1) את הוועד אשר נבחר לראשונה

(2) את הוועד אשר נבחר לראשונה

(3) את הוועד אשר נבחר לראשונה

21  
2  
21  
הוועד אשר נבחר לראשונה

20  
2  
20  
(1) את הוועד אשר נבחר לראשונה

(2) את הוועד אשר נבחר לראשונה

19  
2  
19  
(1) את הוועד אשר נבחר לראשונה

(2) את הוועד אשר נבחר לראשונה

(3) את הוועד אשר נבחר לראשונה

IV

כטמאג אגרי כככוס .  
(1) נטקול אילג אגריג 40 יתג (26)

ח. קצנן 3  
ג. קצנן  
(א.ל.א.)

אול נקול.  
(2) אגרי יתג הניגל אל ונתנא אגרי  
אולג יתג אל ונתנא אגרי  
הניגל יתג אגרי אגריג .

(1) אל ונתנא אגרי אגרי אגרי  
אל ונתנא אגרי אגרי אגרי  
(2) אל ונתנא אגרי אגרי אגרי

קצנן  
(א.ל.א.)

כגרי אגרי אגרי אגרי  
כגרי אגרי אגרי אגרי

א.ל.א.  
2

אגרי אגרי אגרי אגרי  
אגרי אגרי אגרי אגרי

*[Handwritten signature]*



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ט' בכסלו התשנ"ד  
29 בנובמבר 1993  
סימננו כפר10642

לכבוד  
מר אמנון ספרן  
מנכ"ל חברת שו"פ  
תל אביב

שלום רב,

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י חברת שו"פ בבניה הכפרית

מצורף בזה העתק דו"ח שהוכן במשהב"ש המפרט כ- 1808 יח"ד בבניה הכפרית אשר כתוצאה מסיבות שונות לא התקבלו עד היום ע"י חברת שו"פ. שלח נא את תגובתך לקראת דיון שיערך בלשכת המנהל הכללי, לא יאוחר מיום 9/12/93.

בכבוד רב,  
יפתיח מס  
ע. מנכ"ל

העתק: מר י. שורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)  
גב' צ. בירן, היועצת המשפטית





מחוז מרכז

טלמון ב' - 25 יח"ד - חב' לפתוח מטה בנימין  
כל החומר הטכני הועבר לשו"פ, שו"פ אינה מוכנה לקבל המבנים

מעלה לבונה - 30 יח"ד - חב' לפתוח מטה בנימין  
נבנה שלא עפ"י המיפרט הטכני (נבנה קומה נוספת ע"ח החברה)  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים.

נילי - 10 יח"ד - חב' מליבו  
נבנה שלא עפ"י המיפרט הטכני (נבנה קומה נוספת ע"י המועצה)  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים.

עלי - 50 יח"ד - יפים פרידמן  
חומר טכני הועבר לשו"פ, שו"פ מסרבת לקבל במענה כי חסר חומר  
טכני.

מחוז הנגב

כפר דרום - 11 יח"ד  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן.

נווה זקלים - 140 יח"ד  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן.

סוסיא - 30 יח"ד  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן.

ספיר - 40 יח"ד  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן

עתניאל - 60 יח"ד  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן

שני - 64 יח"ד  
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן

מחוז גליל

<u>בדיקת שו"פ</u>	<u>מצב עבודות</u>	<u>לאכלוס</u>	<u>לשמירה</u>	<u>יח"ד</u>	<u>ישוב</u>
ראשונה	השלמת תשתיות		X	30	אמנון
ראשונה	השלמת תשתיות		X	110	בני יהודה
טרם בוצע	השלמת תשתיות		X	84	בר יוחאי
טרם בוצע	השלמת תשתיות		X	40	דובב
12 יח' נמסרו	השלמת תשתיות	30		30	חד נס
מסרבים לקבל	השלמת כביש	X		24	טפחות
מסרבים לקבל	השלמת כביש	X		20	כנף
ראשונה	השלמת תשתיות		X	220	כררכוס
בוצע בדיקה שניה	השלמת תשתיות	X		22	קדמת צבי
בוצעו מסרבים	השלמת תשתיות		X	262	קצרין
					לקבל
36 נמסרו	ההשלמת תשתיות	36	298	234	קצרין
298 מסרבים לקבל					
שו"פ לא הוזמנה	השלמת תשתיות		X	44	רמות
					לקבל
שו"פ לא הוזמנה	השלמת תשתיות		X	20	שעל
					לקבל

שו"פ הודיע שבשלב זה אין קבלת בתים לא לשמירה ולא לאכלוס.