

מדינת ישראל  
משרד הממשלה

קנייה כפרייה

נוקמה - יואב  
מ/מ מ/מ

א/א 43669



לשכת השר בנימין בן-אליעזר - בנ

שם:

גל - 8 / 43669

מזהה פיזי:

מס פריט: 75607 109.0/71 - 198

מזהה לוגי:

2/01/2014

02-109-04-03-06

כתובת:

תיק מס' 48 א' 8-7

משרד בנימין (אליעזר) יואב

מחלקה אביב

7-8

מינוי נפוץ 2



סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

96

בסייד, ירושלים,  
סימוכין:  
ז' בשבט, תשס"א  
31 בינואר, 2001  
31012001180012  
1-0959  
03896

לכבוד  
מר אהרון ולנסי  
ראש המועצה האזורית  
גליל עליון

שלום רב,

הנדון: תוספת בניה תקציבית לקיבוץ מלכיה

הנני להודיעך כי במסגרת דיוני תכנית העבודה לשנת 2001 הנחתי לכלול בנית 10 יח"ד בבניה תקציבית במלכיה.

ישום ההחלטה מותנה באישור תקציב המדינה, והודעה על כך תקבל ישירות מראש המינהל לבניה כפרית.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

העתק: גבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית

1-0 959

31

מאז 11/10  
בבית הדין  
של בית

עוד

הענין: האם ניתן לקבל את

הענין: האם ניתן לקבל את  
הענין: האם ניתן לקבל את

הענין: האם ניתן לקבל את  
הענין: האם ניתן לקבל את

✓

~~הענין~~

הענין: האם ניתן לקבל את



Handwritten notes at the top of the page, including a date and a title.

Main body of handwritten text, consisting of several lines of notes.

A single line of handwritten text located in the lower middle section of the page.





# מועצה אזורית הגליל העליון



## לשכת ראש המועצה

ז' שבט, תשס"א  
31 ינואר, 2001  
תאריך יצירת המסמך: 31 ינואר 2001

אילת השחר

ברעם

גדות

גוגן

ידן

דפנה

הנושאים

חולתה

יפתח

יראון

כפר בלום

כפר גלעדי

כפר הנשיא

כפר סאלד

להבות הבשן

מחניים

מלכיה

מנרה

מעין הרוך

משגב עם

נאות מרדכי

סאסא

עמינדב

עמיר

צבעון

קדרים

שדה נחמיה

שמיר

שניר

לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון  
משרד הבינוי והשיכון  
ת.ד. 18100  
ירושלים 91180  
פקס' מס. 02-5847787

שלום רב,

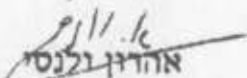
הנדון: תוספת בנייה תקציבית לקיבוץ מלכיה

אנחנו שוב מודים על המאמץ וההבטחה ל 10 דירות נוספות בבנייה תקציבית לקיבוץ מלכיה.

אני מבקש לקבל זאת בכתב באופן מיידי בכדי שהנהלת המחוז בצפון תכניס לתוכנית העבודה מיידי.

מחכה לתשובה מהירה עוד היום.

בברכה,

  
אהרון ולנסי  
ראש המועצה

העתק: יגאל אסף - עוזר השר  
אביהו ביאלי - מנ. החברה הכלכלית  
ספיר שלמה - קיבוץ מלכיה

doc:AnatH\Word\2001\לשכתמשרד השיכון.doc

inverted aspect  
1/2 x 1/2

1/2  
p

לשכת שר הבינוי והשיכון

29.01.2001

דואר נכנס

מס' פניה תיק

מדינת ישראל  
המנהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



95

לפני

בס"ד

לשכת ראש המנהל

תאריך: א' בשבט, תשס"א  
25 בינואר, 2001  
סימוכין: 250120010012

אשראי  
אני מתקן למטה ה' שלג  
29.01.01

לשכת שר הבינוי והשיכון  
29.01.2001  
דואר נכנס  
מס' פניה תיק 0386

אל: מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

שלום רב,

הנדון: אחיהוד - שיפוץ מבני ציבור  
סימוכין: פניה מס' 1577

התלפזז

לאחר בדיקה של בקשת הישוב לשיפוץ המבנה מתברר שמדובר באסם תבואה ישן, הממוקם במרכז הישוב, ועומד כרגע ריק. בקשתם היא לשפץ המבנה ע"מ שישמש כמועדון נוער וחדרי חוגים, בעלות של כ- 600 אש"ח. בישוב ישנו מועדון נוער פעיל בגודל של כ- 100 מ"ר וכן מועדון קשישים פעיל הממוקם במבנה של ביה"ס לשעבר. בביה"ס ישנם עוד שני מבנים ריקים ששימשו כחדרי כיתות. בעקרון, החל משנת 2001 תקצוב מוס"צ מתבצע דרך תקן "גפן", המתקצב ע"פ מס' התחלות הבניה במועצה. ע"פ נתוני הלמ"ס שבידנו, ישנן 48 התחלות בניה החל מ- 1999, ו- 226 התחלות בניה ב- 89-98. כיוון שהמועצה מוכרת כקו עימות, תוקצבה בתקן הני"ל בסך 500 אש"ח בשנת 2000. מומלץ לישוב לשבת עם ראש המועצה ע"מ לבדוק אפשרות סיוע בתקצוב.

בכבוד רב,

אמנון והב  
ע. ראש המנהל לבניה כפרית

העתק:

הגב' שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 25.12.00

מס' פניה: 1577

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

אל שרה ארנון  
בני ברק

א.ג.

דיון: מכתב תשובה מס' 1577

לוטה: מכתבו של משרד השר

מתאריך 25.12.00

3862

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 4.1.01

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר





ועד מקומי מושב אחיהוד

דאר נע משגב 20145 טל. 04-962425

*אשרת את המכתב*

תאריך

בס"ד

יום שני 11 דצמבר 2000  
י"ד כסלו, תשס"א

לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר ( פואד )  
שר השיכון  
ירושלים



שלום רב,

הנדון : שפוץ מבנה במושב אחיהוד

במושב אחיהוד במועצה אזורית מטה אשר, ישנו מבנה מוזנח של 300 מ"ר במרכז הישוב ששימש בעבר כמחסן תבואה, ורצוננו לשפץ את המבנה ולהפכו לאולם הרצאות בישוב. דבר שחסר לנו מאוד, שאין מבנה ציבור שיוכל להכיל ולו את מחצית הישוב.

יצויין, שבישוב ישנם 4 בתי כנסת קטנים שהוקמו בשנות ה-50 ולא מכילים את הציבור. עז רצוננו להיעזר במשרד השיכון לצורך העניין, כיוון שפנינו לכל הגורמים האחרים ונענינו בשלילה.

הערכת השיפוץ כ - 600,000 ש"ח

נשמח אם תיקחו על עצמכם פרויקט קדוש וחשוב זה, שיוכל להרים קרנה של תורה, לחיזוק מעמדנו בגבול הצפון בארץ הקודש.

אם יש צורך אשמח להיפגש עמך אישית להבהרת העניין.

בברכה,  
שלמה דמתי  
וועד מקומי  
אחיהוד

ועד מקומי  
מושב אחיהוד  
מיקוד 20145

העתקים : יהודה שביט - ראש המועצה  
הרב שלמה בן אליהו - רב המועצה  
שיכון



תאריך נסיון 2



94

### סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

ד' בשבט, תשס"א  
28 בינואר, 2001  
28012001180036  
1-0932  
03786

בס"ד, ירושלים,  
סימוכין:

לכבוד  
מר עמוס ירון  
מנכ"ל משרד הביטחון  
קריית הממשלה  
ירושלים

שלום רב,

#### הנדון: פינוי שדה מוקשים בקיבוץ שניר

בהמשך לפגישה שקיימתי עם ראש המועצה האזורית מר אהרון ולנסי עלתה סוגיה של פינוי שדה מוקשים המפריע למימוש תכנית להרחבה קהילתית של 125 יח"ד.

עבודות עפר בוצעו לפני זמן רב ולאחר אישור התב"ע לאחרונה, יש הכרח וצורך לפנות שדה מוקשים הממוקם סמוך לשטח ההרחבה.

האומדן לפינוי שדה המוקשים כ - 1 מש"ח.

לנוכח החשיבות שאנחנו מייחסים להרחבות קהילתיות במיוחד בגליל, ומאחר ונושא פינוי שדות מוקשים לא מתקצב במשהב"ש, אבקשך את סיוע משהב"ט בתקצוב פינוי המוקשים ובכך לאפשר את הבניה.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

העתק: מר אהוד ברק - ראש הממשלה ושר הביטחון  
מר אהרון ולנסי - ראש המועצה



## לשכת שר הבינוי והשיכון

### 3. שכונה קהילתית בכפר בלוב

מדובר בפרוייקט של 120 יח"ד מהן מטופלות בשלב ראשון 20 יח"ד. הבעיה שמעכבת את ביצוע הפרוייקט קשורה בכביש מ.ע.צ מקומי העובר בתחום התוכנית והעתקתו באישור מ.ע.צ נאמדת ב - 6 מש"ח. ראש המועצה מבקש את השתתפות משהב"ש כ - 1/3 מעלות הכביש.

#### החלטה:

יגאל יכין פניה לבן ציון סלמן לחתימת השר.

טיפול: יגאל אסף  
לוי"ז: 10-11/00

### 4. פינוי שדה מוקשים בשניר

בקיבוץ שניר תוכננה הרחבה קהילתית של 125 יח"ד מתוכם ייבנו בשלב א' כ - 60 יח"ד.

בוצעו עבודות עפר לפני זמן רב אך לא ניתן היה להתחיל בבניה מאחר והבתי"ע אושרה רק לאחרונה.

שדה המוקשים ממוקם בסמוך להרחבה והאומדן לפינוי הוא כ - 1 מיליון ש"ח.

#### החלטה:

תוכן פניה למנכ"ל משהב"ט / צה"ל לצורך מימון פינוי שדה המוקשים בקיבוץ שניר על מנת לאפשר הרחבה קהילתית ל - 125 יח"ד.

טיפול: יגאל אסף  
לוי"ז: 10-11/00

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר







## לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, י"א בתשרי, תשס"א  
10 באוקטובר, 2000  
10102000180015 סימוכין:  
3-0277

### סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית גליל עליון בתאריך 4.9.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, שרה אהרון, שלמה פייבלוביץ, יגאל אסף

מ. אזורית: אהרון ולנסי, אורי אמיר, חיים מילוא

#### 1. סיוע ליישובי קו עימות

ראש המועצה מבקש שהממשלה תחיל על הקיצובים הנמצאים באזור קו העימות את כל סוגי הסיוע הניתנים על ידי משהב"ש ליישובים העירוניים והכפריים הנכללים באזור קו עימות: איכלוס, שיקום שכונות, פיתוח.

#### החלטה:

שרה אהרון תכין הצעת פניה לשר האוצר לחתימת השר.

טיפול: שרה אהרון  
לוי"ז: 10-11/00

#### 2. מבני ציבור

#### החלטה:

המועצה תעביר למינהל לבניה כפרית רשימת העדיפויות של מבני הציבור לצורך התייחסות והכללה בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: שרה אהרון





מועצה אזורית הגליל העליון



אגף תפעול מח' מהנדס  
טל' 06-6816370-1 פקס. 06-6816316

19 דצמבר, 2000  
הרחבה בשניר 40 - יגאל אסף



Handwritten signature in red ink, possibly reading 'אורי אמיר' (Ori Amir), with a large red diagonal line through it.

לכבוד  
מר יגאל אסף  
עוזר השר  
משרד הבינוי והשיכון

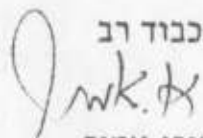
א.נ.

הנדון: פינוי שדה המוקשים עבור הקמת השכונה הקהילתית בשניר

לאור החלטת השר יצאנו למכרז וזכה קבלן בעל מוניטין ונסיון בנושא.

המכרז בתוקף ל-3 חודשים המסתיימים בפברואר 2001 (כל החומר עבורו הועבר לנציגכם במחוז).

על מנת שלא נִימָצָא כמי שהפעיל "מכרז סרק" (האסור בחוק), אבקשך לטפל במתן ההרשאה למימון ולביצוע.

בכבוד רב  
  
אורי אמיר  
מהנדס המועצה

העתק: מר ולנסי אהרון - יו"ר המועצה  
מר עובד ברזילי - קיבוץ שניר  
מר חיים מילוא - גזבר המועצה



# מועצה אזורית הגליל העליון



אגף תפעול מח' מהנדס

טל' 06-6816370-1 פקס. 06-6816316

10 דצמבר 2000

תחבט בטנר 39 - חוזר 39-00 פ"מ' שדה



לכבוד  
ועדת מכרזים

חור'ד למכרז 39/00  
פינוי שדה מוקשים בקיבוץ שניר

בטיור הקבלנים השתתפו 4 קבלנים המוכרים וידועים למשרד הנטחון כקבלנים מורשים לביצוע עבודות פינוי שדות מוקשים.

בעת פתיחת תיבת המכרזים נמצאו 2 מעטפות של קבלנים ומעטפת אומדן המתכנן. להלן טבלת ההשוואות לאחר בדיקתן ע"י המהנדס המתכנן מר זאב לבנון מחברת ש.ל.מ. בע"מ:

1.	מעברים הנדסה אורחית בע"מ	1,020,000	ש"ח כולל מע"מ
2.	כנפים אדומות בע"מ	2,840,000	" " "
3.	אומדן מתכנן	1,250,000	" " "

הצעת חברת מעברים נמוכה בכ-20% מאומדן המתכנן, ובהפרש גבוה מאוד מההצעה השניה.

הקבלן זומן למהנדס המועצה למתן הסברים להצעתו המלאה שהינה כאמור פאושלית סופית ובלתי צמודה; וזאת לאור העובדה שהצעתו נמוכה בסכום ניכר מאומדן המתכנן ולאור העובדה שקיים הפרש בלתי סביר בינו לבין ההצעה השניה.

בפגישה נכחו בנוסף למהנדס המועצה והקבלן גם עמרם קוזצ'קוב ומתכנן המכרז, זאב לבנון.

הסבריו של הקבלן הניחו את דעתנו והמלצתי, ובהסכמת הנוכחים, הינה להציע לוועדת המכרזים לבחור בקבלן מעברים הנדסה אורחית בע"מ כקבלן הזוכה לביצוע העבודה לפינוי שדה מוקשים בשניר.

ב ב ר כ ה

עמרם קוזצ'קוב  
מנהל פרויקטים





# מועצה אזורית הגליל העליון



אגף תפעול מח' מהנדס

טל' 06-6816370-1 פקס. 06-6816316

24 דצמבר, 2000  
מ.השיכון 136 - מינוי שדמ

לכבוד  
מר יגאל אסף  
עוזר בכיר לשר  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

א.ג.

## הנדון: פינוי שדה המוקשים בשניר

וי"ב תוצאות המכרז.

בנוסף, העברנו את כל חומר המכרז, החלטת ועדת מכרזים וכיו"ב למשרדכם בירושלים,  
באמצעות מנהל המחוז מר שלמה פייבלוביץ.

בברכה  
  
אורי אמיר  
מהנדס המועצה

שבת

מניין לפי 2

53



### סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ד' בשבט, תשס"א  
28 בינואר, 2001  
28012001180046 סימוכין:  
1-0937

לכבוד  
ח"כ שלום שמחון  
הכנסת  
ירושלים  
שלום רב,

#### הנדון: מ.א. בקעת בית שאן

במטרה לסייע למושבים במועצות האזוריות הנחתי את הגורמים המקצועיים לתת התייחסות ומענה לאותם המושבים שמצבם קשה במיוחד.  
מסיבה זו נכללו בין היתר ירדנה ובית יוסף שבמועצה האזורית בית שאן, בתכנית העבודה לשנת 2001 לקבלת השתתפות ע"ס 250,000 ש"ח לשיקום תשתיות בכל ישוב.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון



1-093+

last  
in the  
+000  
with

of the ...

~~Handwritten text, mostly illegible due to crossing out.~~

Handwritten text, possibly a title or section header.

Handwritten text, possibly a list or notes.

Handwritten mark or signature.

Handwritten mark or signature.



10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10



מזכר

(להתחבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאריך

28.1.01

יגל

מאת:

חיק מס

גלית

הנדון:

סימוכין:

במסגרת איתרון לגבי חקון  
אשרתיג / אי.א. בקל בא-יטא

מבטו של שנינו סר הלום  
זר כג

א.י.

אשרתיג

1951

10-1-35

1952

For the month of  
March 1951

was the first in the  
series



R, M, BNIYA-KAFRIT

משרד הבינוי והשיכון -- המנהל לבניה נפרדת

תוכנית עבודה למחוז חיפה  
מועצה אזורית בקעת בית-שאן  
מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

סמל יסוד 265 ישוב בית יוסף

חודש	הפעלה	חזוי	סכום	מסב"ש עבודה	הות העבודה	שורה
05/2001	250,000	2500				1
	250,000					

סמל יסוד 343 ישוב חמדיה 00

09/2001	200,000	920	+			2
	200,000					

סמל יסוד 2026 ישוב ירדנה

05/2001	250,000	600	+			1
	250,000					

סמל יסוד 295 ישוב נפר רופין 00

02/2001	200,000	700	+			1
02/2001	30,000	920				3
	230,000					

סמל יסוד 1282 ישוב סירב

06/2001	400,000	800				1
02/2001	250,000	100	+			2
	650,000					

סמל יסוד 1154 ישוב מלבישום

01/2001	60,000	920	+			1
05/2001	600,000	700	+			2
	660,000					

R.M. BNIYA-KAFRIT

משרד הבינוי והשיכון -- תמינהל הבניה נפרד

תוכנית עבודה לסחור חיפה  
 סועצה אזולית בקעת בית-שאן  
 סטטוס שורה תוכנית מאושרת מסוג עבודה 00 ומד לסוג עבודה 999

ישוב מעלה נלבוע סמל יסרב 1127

חודש	הפעלה	חזוי	סכום	מחשב"ש עבודה	מחזור העבודה	שורה
05/2001	300,000	700	+			2   תשתיות ל 40 יח' קהילתי
06/2001	400,000	800				4   ודרך בטחון
	700,000					סה"כ עבור ישוב:

ישוב נווה איתן 00 סמל יסרב 296

07/2001	300,000	920	+			4   ותכנון תשתיות שלב ב' 71 יח
02/2001	50,000	920				5   ובינוי ל 44 יח"ד-הגדלה
	350,000					סה"כ עבור ישוב:

ישוב רוויה סמל יסרב 2016

04/2001	250,000	700	+			1   ושכונת בנה ביתך 48 יח"ד
	250,000					סה"כ עבור ישוב:

ישוב רחוב סמל יסרב 654

01/2001	200,000	105	+			1   ומגרש ספורט-השלמה
05/2001	350,000	700	+			2   ותשתיות ל-30 יח"ד
	550,000					סה"כ עבור ישוב:

ישוב רשפים סמל יסרב 437

09/2001	400,000	920	+			2   ותכנון תשתיות להרחבה קהילתית
	400,000					סה"כ עבור ישוב:

ישוב שדה אליהו 00 סמל יסרב 304

01/2001	90,000	700				1   ופיתוח 8 יח"ד
	90,000					סה"כ עבור ישוב:



R.M. BNIYA-KAFRIT

משרד הבינוי והשיכון -- המינהל הבניה כפרית

שנה 2001 תוכנית עבודה לסחוף חיפה  
 סועצה אזרית בקעת בית-שאן

טמוס שורה תוכנית מאוסרת טסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

סל ישוב 259 ישוב שדה נחום

חודש	הפעלה	חזוי	סכום	מטב"ש	מחוק עבודה	שורה
03/2001	300,000	0	500	+	(קשר בין השכונה)	2
	300,000					סה"כ עבור ישוב:

סל ישוב 1283 ישוב תל מאוסים

05/2001	200,000	0	600	+		1
	200,000					סה"כ עבור ישוב:
	5,080,000				סועצה אזרית:	סה"כ עבור
	5,080,000					סה"כ עבור שנה 2001:
	5,080,000					סה"כ עבור השאילתה:

Handwritten notes in yellow and red ink, including the word "תשובה" (Answer) and other illegible scribbles.



משרד הביטחון  
לשכת שר הביטחון

92 (circled handwritten number)

עוזר השר להתיישבות  
תשתית ואזורי

טלפון: 697-5961  
פקס: 697-6328  
יד' חשון תשס"א  
12 נובמבר 2000  
מחשב: (12265)  
סימוכין: א/א/1187

לשכת שר התקשורת  
ירושלים  
12-11-2000  
סימוכין: 75360

לכב'

מר פואד בן אליעזר - שר התקשורת הבנוי והשיכון

שלום רב!

הנדון: בית רימון

1. בקיבוץ בית רימון שבגליל התחתון חיות 30 משפחות, הקיבוץ יזם הקמת יחידה קהילתי במסגרת החלטת ממ"י 737, השכונה נמצאת בבניה.
2. למרות הקשיים האובקייטיבים שנמקום הישוב הצליח לשווק 20 יחיד.
3. קיבוץ בית רימון החליט על הרחבה קהילתית מתוך הכרה שהסכוי להמשך קיומו ופיתוחו הינה הבאת תושבים נוספים למקום.
4. אין לקיבוץ כל כוונת רוח ממהלך זה ולכן אינו גובה דמי כניסה לישוב.
5. מאורעות תשס"א הציבו בפנינו מציאות קשה שהתשובה האמיתית לה היא תוספת תושבים להגדלת הישובים בגליל.
6. אני פונה אליך לקבלת סיוע משרד הבנוי והשיכון בתשתיות לשכונה דבר שיסייע להוזיל את עלות יחידת הדיור במקום.

ב ברכה  
יוסי ורדי  
ע' שהב"ט להתיישבות תשתית ואזורי

91



לשכת שר הבינוי והשיכון

ל ישר הבינוי והשיכון  
2 9 01. 2001  
2-2434 תיק פנימי 2012

י בחשון, תשס"א  
8 בנובמבר, 2000  
08112000180003  
3-0433

בס"ד, ירושלים,  
סימוכין:

אל: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי

**הנדון: התפלגות בקשות בניה תקציבית בקיבוצים**

להלן פירוט בקשות המועצות האזוריות בנדון.

מועצה אזורית	ישוב	סה"כ יח"ד	סה"כ כללי
1. רמת נגב	משאבי שדה	10	42 יח"ד
	רביבים	12	
	שדה בוקר	10	
	טללים	5	
	רתמים	5	
	2. מטה אשר	חניתה	
קיבוץ ראש הנקרא	14		
3. תמר	קיבוץ עין גדי	12	12 יח"ד
4. חבל אילות	נאות סמדר	10	40 יח"ד
	אליפז	6	
	לוטן	6	
	סמר	6	
	גרופית	6	
	קטורה	6	
5. גליל תחתון	קיבוץ לביא	10	10 יח"ד
6. גליל עליון	קיבוץ משגב עם	10	39 יח"ד
	קיבוץ מנרה	10	
	קיבוץ מלכיה	10 - אושרו	
		9 - חגדלה	
סה"כ: 138 יח"ד			





## לשכת שר הבינוי והשיכון

### בקשות להרחבה בקיבוצים

מועצה אזורית	ישוב	סה"כ יח"ד	סה"כ כללי
מטה אשר			
	חניתה	10	
	יחיעם	16	
	געתון	71	
	קיבוץ שמרת	30	
	קיבוץ אדמית	65	182 יח"ד

בכבוד רב ,

יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

מר בנימין (פואד) בן אליעזר – שר הבינוי והשיכון  
גב' שרה אהרון – מנהלת אגף בניה כפרית

העתק:



שואל + הונק

כר



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

כ"ו באלול, תש"ס  
26 בספטמבר, 2000  
26092000180038

בס"ד, ירושלים,  
סימוכין:



לכבוד  
לשכת שר האוצר  
לידי אבירם כהן

שלום רב,

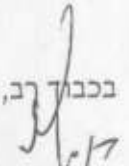
הנדון: סיכום בענין בניה תקציבית  
מכתבך שר 2000-5297

"שגגה נפלה מפי השליט" ויש לתקן את סעיף 2 במכתבך שבנדון כדלקמן:

יח"ד	3	חצבה
יח"ד	12	עין יהב
יח"ד	4	קטורה
יח"ד	5	לוטן
יח"ד	4	סמר
יח"ד	4	גרופית
יח"ד	8	נאות סמדר

ובבנין הערבה והנגב ננחס.

בכבוד רב,

  
שלמה בן אליהו, עו"ד  
המנהל הכללי

העתק: גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית



המועצה  
האזורית  
רמת נגב

8'3' אל ס רב

07 נובמבר 2000  
ט' חשוון תשס"א



לכבוד  
יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר הבינוי והשיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בניה תקציבית ביישובי רמת נגב

קיים מחסור חמור בשיכון לפיתוח היישובים. בניה תקציבית תסייע בצורה משמעותית ליישובים ברמת הנגב.

להלן פרטים לגבי בקשות לבניה תקציבית במועצה.

משאבי שדה	10 יח'
רביבים	12 יח'
שדה בוקר	10 יח'
טללים	5 יח'
רתמים	5 יח'

כידוע לך יישובי המועצה נמצאים באיזור פיתוח א'.

בברכה,

שמואל ריפמן  
ראש המועצה

קיבוץ רביבים • קיבוץ משאבי שדה • קיבוץ שדה בוקר • מדרשת בן גוריון • ישוב קהילתי • אשלים • קיבוץ סללים • קיבוץ רתמים • מושב קדש ברנע • מצפה עוז • כפר נוער ניצנה • מושב סללים

# מועצה אזורית מטה אשר . ד.נ. גליל מערבי . מיקוד 25206

לשכת ראש המועצה • טלפון ישיר: 04-9879600 / 1 • פקס 04-9824335  
דואר אלקטרוני : moatsa@matte-asher-region.muni.il



14 נובמבר 2000  
ט"ז חשוון תשס"א



בפקס: 02-5824111

לכבוד  
עופרה לחיאני  
מנהל לשכת שר  
השיכון והבינוי

ג.ג.

## הזדון: בניה תקציבית בשנת 2001

בבדיקה חוזרת של הצרכים לבנייה, להלן רשימת הישובים:

קבוץ חניתה – מבקש לבנות 20 יח' חדשות ולהרחיב 10 יחידות מ- 60 מ"ר ל- 80 מ"ר. הבניה אינה מתאפשרת בגלל בטחונות לבנק.

קבוץ יחיעם – מבקש להרחיב 16 יח' ב- 24 מ"ר, יש בעיית בטחונות לבנק.

קבוץ געתון – מבקש הרחבה של 10 יח'. יש בעיית בטחונות לבנק.

קבוץ ראש הנקרה – מבקש לבנות 14 יח' חדשות. יש בעיית בטחונות לבנק.

קבוץ שמרת – מבקש להרחיב 30 יח' ב- 16 מ"ר. יש בעיית בטחונות לבנק.

אני ממשיך ובמקש כי המשרד יתן זעתו לבנייה ותשתיות להרחבת קבוץ אדמית שלב א' 65 יחידות.

בכבוד רב,

יהודה שביט  
ראש המועצה

העתק: מיכל עשת – מהנדסת המועצה

יש/א-שיכון ובניה תקציבית

אדמית  
אחיהוד  
אילון  
אמק  
אשרח  
בוסתן הגליל  
בית העמק  
בן - עמי  
בצח  
חון  
גשר הזיו  
חניתה  
יחיעם  
יסעור  
כבר  
כליל  
כפר מסריק  
לוחמי הגטאות  
לימן  
מצובה  
נט-עמים  
נתיב השוירה  
סער  
עברון  
עין המפרץ  
עמקא  
ערב-אל ערמשה  
ראש הנקרה  
רננה  
שייח דנון  
שמרת



# מועצה אזורית מטה אשר • ד.נ. גליל מערבי • מיקוד 25206

לשכת ראש המועצה • טלפון ישיר: 04-9879600 / 1 • פקס 04-9824335  
דואר אלקטרוני: moatsa@matte-asher-region.muni.il



07 נובמבר 2000  
סי' חשון תשס"א

115



לכבוד  
עופרה לחיאני  
לשכת שר השיכון והבינוי  
י ר ו ש ל י ם

ג.ג.

- אדמית
- אחיזה
- אילון
- אמק
- אשרה
- בוסחן הגליל
- בית העמק
- בן - עמי
- בצת
- געתון
- הזיו
- חניתה
- יחיעם
- יסעור
- כברי
- כליל
- כמר מסדיק
- לוחמי הגטאות
- לימן
- מצובה
- נס-עמים
- נחיש השיירה
- סער
- עברון
- עין הסמך
- קא
- ערב-אל ערמשה
- דאש הנקרה
- רננה
- שיח דנון
- שמרת

בפקס: 02-5824111

## הנדון: בנייה תקציבית בשנת 2001

בהמשך לפנייתך אלי, אנו מבקשים להציע כי תכנה בנייה תקציבית בישובים: אשרת - ישוב שנכנה ע"י משרד השיכון ומתוכננת בו הרחבה של 100 יח' נוספות.

קיבוץ אדמית - ישוב גזר שבשלב ראשון מדובר על כ- 60 יחידות.

השר בביקורו ב- 12/12/00 מתוכנן לבקר גם בישובים אלה.

בכבוד רב,  
ב/ יהודה שביט  
ראש המועצה

העתק: מיכל עשת - מהנדסת המועצה

יש/נא  
שיכון ובנייה התקציבית



972 7 584527



## המועצה האזורית "תמר"

המשרד: נוה זוהר, דאר נע ים המלח  
מיקוד 86910 \* טל. 07-6688888  
פקס. 07-6584527

ח' חשון תשס"א  
06 נובמבר 2000

באמצעות פקס מס' 5824111 - 02



לידי  
עופרה

מנהלת לשכת השר  
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית היום (06/11/00) -  
מצ"ב בקשתנו לבנייה תקציבית:

קיבוץ עין גדי  
12 יחידות דיור

בתודה ובברכה,

יואב גבעתי  
ראש המועצה

העתק: יורם אגמון - מזכיר כללי, קיבוץ עין גדי.



## המועצה האזורית "תמר"

המשרד: נוה זוהר, דאר נע ים המלח  
מיקוד 86910 \* טל. 07-6688888  
פקס. 07-6584527

ח' חשון תשס"א  
06 נובמבר 2000

באמצעות פקס מס' 5824111 - 02

לידי  
עופרה  
מנהלת לשכת השר  
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית היום (06/11/00) -  
מצ"ב בקשתנו לבנייה תקציבית:

קיבוץ עין גדי  
12 יחידות דיור



בתודה ובברכה,

יואב גבעתי  
ראש המועצה

העתק: יורם אגמון - מזכיר כללי, קיבוץ עין גדי.



M.P. EILOT 88820, ISRAEL • 88820 אילות •

FAX: 972-7-6355800 : פקס • TEL: 972-7-6355888 : טל'

לשכת ראש המועצה

ח' בחשון תש"ס  
06 בנובמבר 2000



באמצעות פקס: 03-5824111  
לידי עפרה לחיאני

לכבוד  
מר יגאל אסף  
יועץ בכיר לשד  
משרד השיכון  
קריית הממשלה 18110  
ירושלים 91180

שלום רב,

הנדון: בניה תקציבית - שנת 2001

אלו בקשות המועצה האזורית חבל אילות לבנייה תקציבית לשנת 2001:

- נאות סמדר - 10
- אליפז - 6
- לוטן - 6
- סמר - 6
- גרופית - 6
- קטורה - 6
- סה"כ - 40

הבקשה הנ"ל היא בנוסף ליחידות דיור שחלקן אושרו לנו. (מצורף מסמך)

בברכה  
אודי גז  
ראש המועצה



יגאל אסף - מ-מ-שיכון - בניה תקציבית 2001 תז

HEVEL EILOT-M. AZORIT

HEVEL EILOT-M. AZORIT 97276355800

2. NOV. 2000 15:39

00436 P.1

TOTAL P.81  
Handwritten signature

לשכת המנהל הכללי

Handwritten: 0720-1000  
4400000000

לשכת שירות הלקוחות

שד. 2000-2297

Handwritten: 2000  
B.3

משרד הביטחון והשירותים  
לשכת המנהל הכללי  
10.08.2000  
דואר נכנס  
6454  
מק. נמ/מ

הגדרה: מכתב בעניין בית הקפוצים

בהמשך לשיחות בין שד האגרו ושד הביטחון והשירותים מיום 2000.8.13, בנושא ביטחון הקפוצים, ביישומים  
במרים ולשיחות במטעם בגדרן, סומם כלהלן:

1. בשנת 2000 יקצה משרד הביטחון והשירותים, מתוך הקציבי הבניה הכארת, סך של 20 מלשיח  
לשם בניה של 40 יחיד ויחיד לפי הפרוט הבא:

- 12 יחיד - ש גיבנת -
- 10 יחיד - מלכה -
- 7 יחיד - ש גזנת המכבי -
- 8 יחיד - ש עין חמר -
- 3 יחיד - מלכפר -

2. בשנת 2001 יקצה משרד הביטחון והשירותים, מתוך הקציבי (ללא ביטחון ציודות). סכום נוסף של  
30 מלשיח, שיחאם עם אגף הקפוצים, לשם בניה של 70 יחיד לפי הפרוט הבא:

- 4 יחיד - חבבה -
- 8 יחיד - עין יב -
- 5 יחיד - קפוד -
- 5 יחיד - לוסן -
- 5 יחיד - סמר -
- 5 יחיד - גרופית -
- 8 יחיד - גזנת סמר -

30 יחיד נוספת ביישום ובקצת חידון במידה ואישור ע"י הל"מ ושד הביטחון, במידה  
ובמיקום שאישור על יד.

3. סעיפים 1 ו-2 לעיל מתוהים יישום של חסיכות בין השרים ברבר בניה 110 יחיד בבניה  
וקציבת.

ישם: אבירם בוק

ח.א. קמלן 1 ו ירושלים 01131 91196 ת.ד. 13186 סל: 33172002 - 02 פקס: 6638760 - 02



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-6767216-06 פקס. 06-6766785  
דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

ט"ו בחשוון התשס"א  
13 בנובמבר 2000  
שיכון/7



לכבוד  
מר יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

נכבדי,

### הנדון: בנייה תקציבית לקראת שנת 2001

בהמשך לפגישתכם אלינו אנו מבקשים להציע כי תבנה בנייה תקציבית לשנת 2001 בקיבוץ לביא  
**10 יח' דיור.**

הבניה הנייל חלק משכונה חדשה המונה 44 דירות, האמורה לחבנות בלביא בשנים הקרובות,  
לצורך פתרון שיכון למשפחות נקלטות.

הבנייה תתרום לקליטה במשק, שללא בניה חדשה אין באפשרותם לקלוט בניס חוזרים וחברים  
נוספים, המבקשים להצטרף לקבוץ.

בכבוד רב

בני גולפינקל  
ראש המועצה

העתק: מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון  
מר אלכס גולפרב - עוזר השר  
גבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית  
מר שלמה פייבלוביץ' - מנהל מחוז הצפון  
מר יאיר רינמן - מרכז משק קבוץ לביא  
מר שבתאי זכריה - סגן ראש המועצה  
תיק משרד השיכון

אילניה  
ארבל  
בית קשת  
בית-רימון  
גבעת אבני  
הודיות  
הזורעים  
כדורי  
כפר-זיתים  
כפר-חיטים  
כפר-קיש  
לביא  
מסד  
מצפה  
מצפה נטופה  
שדה-אילן  
שדמות דבורה  
שרונה

## מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון מיקוד 14101, טל. 06-6767213 פקס. 06-6769272



י"א בחשון התשס"א

9 בנובמבר 2000

(ו-מקומית) - 10

**דו"ח בניה חדשה**  
**בישובי מ.א. גליל תחתון.**

שם הישוב	בניה למגורים בהרחבות ובתוך הישוב 1995-2000	בניה מתוכננת למגורים 2000-2005
<b>מושבים</b>		
אילניה	38	60
ארבל	10	80
כפר זיתים	7	60
הזורעים	10	60
כפר קיש	6	90
מצפה	3	70
שדה אילן	14	70
שדמות דבורה	37	60
כפר חיטים	10	100
שרונה	37	60
<b>ישובים קהילתיים</b>		
בית רימון (הרחבה קהילתית)	21	100
מסד	19	70
מצפה נטופה	24	70
גבעת אבני	149	150
גבעת רבין		800
<b>ישובים קיבוציים</b>		
לביא	10	100
בית קשת	10	70
בית רימון	5	30
<b>סה"כ</b>	<b>410</b>	<b>2100</b>

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה

-2-

## מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון מיקוד 14101, טל. 06-6767213 פקס. 06-6769272



י"א בחשוון התשס"א  
9 בנובמבר 2000  
(ו-מקומית) - 10

לכבוד

מר שלמה בן אליהו  
מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון  
ירושלים

נכבדי,

תמונה : דו"ח בניה חדשה במועצה אזורית הגליל התחתון.

לבקשתך, מצ"ב טבלה אשר מראה את הבניה למגורים כפי שהתבצעה בישובים הקהילתיים, בישובים המושביים ובקיבוצים בהתאם ל-2 תקופות.

א. 1995-2000 - 410 יח'.

ב. 2000-2005 - 1300 יח' מתוכננות.

מבקש להביא לדיעתך כי המועצה הגישה בקשה לחקמת ישוב קהילתי חדש בגליל התחתון, גבעת רבין ע"ש יצחק רבין, שאמור לקום בשטח הסמוך לקיבוץ בית קשת וגובל עם הישובים הערביים שיבלי ודבוריה הסמוכים אלינו.

הישוב יוקם החל משנת 2001 ועד לשנת 2005 ויאכלס כ- 800 יח' דוור, שיועזו לתושבי האזור, לעולים חדשים ותושבים שיגיעו ממרכז הארץ.

נשמח להעמיד לרשותך כל מידע נוסף אם נדרש לכך.  
לדיעתך ולהמשך טיפולך נודה.

בכבוד רב  
ב"ר גורפינקל  
ראש המועצה

העתקים :

מר אלכס גולדפרב - יועץ השר לענייני איכלוס.  
מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר הבנוי והשיכון.  
גבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית.  
מר שלמה פייבלובץ - מנהל המחוז לבניה כפרית.  
מר שמוליק ריפמן - יו"ר מועצות אזוריות.  
מר שבתאי זכריה - סגן ראש המועצה.  
מר רפי קלידרמן - מזכיר הועדה המקומית לתכנון ובניה.

אילניה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-6767216 פקס. 06-6766785  
דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

וי בחשון התשס"א

7 בנובמבר 2000

בג שיכון 8



לכבוד  
מר יגאל אסף  
עוזר בכיר לשר השיכון והבינוי  
משרד השיכון  
ירושלים

א.ג.

### הנדון: בקשתכם לדווח על בניה בהרחבת הקיבוצים בגליל התחתון

לבקשתכם אני מתכבד לשלוח אליכם פירוט הקיבוצים בגליל התחתון בהם בונים הרחבות הישוב ואו תיכנון לפני בניה.

1. קבוץ בית-רימון:  
בתהליך בניה 103 יח' דיור לתושבים.  
הבניה צמודה לקיבוץ הקיים.

2. קבוץ לביא:  
ע"פ תוכנית שהוגשה לוועדה לתו"ב, ומאושרת, מתוכננים 100 יח' דיור חדשות - תוספת למשק.

3. קבוץ בית-קשת:  
ע"פ דברי זאב אלמן-מרכז המשק, בתיכנון 100 יח' דיור חדשות תוספת למשק.

בכבוד רב,

בג זורפינקל  
ראש המועצה

העתק: מר אהוד ברק - ראש הממשלה  
מר בנימין בן אליעזר - סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון  
גבי שרה אחרון - ראש המינהל לבניה כפרית  
מר שלמה פיבלוביץ - מנהל מחוז הצפון  
מר שבתאי זכריה - סראש המועצה  
תיק שיכון

אילניה

ארבל

בית קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה





# מועצה אזורית הגליל העליון



## לשכת ראש המועצה

י' חשוון, תשס"א  
08 נובמבר 2000

Document 3

תאריך יציאת המסמך: 8 נובמבר, 2000

אילת השחר

ברעם

גדות

גונן

דן

דפנה

הנושאים

חולתה

פתח

יראון

כפר בלום

כפר נלעדי

כפר הנשיא

כפר סאלד

להבות הבשן

מחניים

מלכיה

מנרה

מעין הרוך

משגב עם

נאות מרדכי

סאסא

עמיעד

עמיר

צבעון

קדרים

שדה נחמיה

שמיר

שניר

לשכת שר הבינוי והשיכון  
08.11.2000  
דואר נכנס  
מס' פניה: \_\_\_\_\_  
תק: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מר יגאל אסף  
עוזר בכיר לשר השיכון  
משרד השיכון  
ירושלים  
שלום רב,

### הנדון: בניה תקציבית בגליל העליון.

1. אבקש לאשר הגדלה לבניה תקציבית בקיבוץ מלכיה בסך 9 דירות.  
(סה"כ 10 דירות שאושרו + 9 = 19 דירות)

2. 10 דירות לקיבוץ משגב עם

3. 10 דירות לקיבוץ מנרה

לטיפולך אודה.

בברכה  
י.ל.  
אהרון ולנסקי  
ראש המועצה

העתק:

גב' עופרה - מנהלת לשכת שר השיכון



# מועצה אזורית חוף אשקלון

כ"ב חשוון, תשס"א  
20 נובמבר, 2000

90

בית שקמה

ברכה

בת הדר

גברעם

ג'אה

הודיה

זקים

חלץ

ד - מורדכי

כוכב - מיכאל

כפר סילבר

כרמיה

מבקיעים

משען

ניצנים

ניצן

ניד - ישראל

נתיב העשרה

תלמי - יפה

לכבוד:

מר אברהם בייגה שוחט - שר האוצר.  
מר בנימין בן אליעזר - שר התקשורת, הבינוי והשיכון.  
מר חיים רמון - שר הפנים.  
מר רענן כהן - שר העבודה והרווחה.  
מר מתן וילנאי - שר המדע, התרבות והספורט.  
מר יוסי קוצ'יק - מנכ"ל משרד ראש הממשלה.  
מר יוסי ישי - מנכ"ל משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

שלום וברכה..

לשכת שר התקשורת  
ירושלים  
29-11-2000  
08359 - יעוץ טלפוני  
36233 סימוכין

## הנדון: טיפול נקודתי להתיישבות הכפרית

אני מאוד מקוה שלאחר שהוחלט על טיפול נקודתי ב- 11 רשויות תחליטו להוסיף גם ישובים כפריים הנמצאים במצוקה קשה ולא זכו לכל תשומת לב, למרות היותם באזורים מרוחקים ועל פי רוב גם בקווי התפר.

הקשיים הרבים בהם מתמודדים ישובי הפריפריה הכפריים בשנים האחרונות, מעמידים את החלשים שבתוכם בפני סכנת קריסה.

יש לזרז את תהליכי הבדיקה הנדרשים ולקבל החלטה מהירה על האופן שבו ניתן לסייע להם ולמנוע את קריסתם.

החלטה לאמץ את תוכנית כפר 2000 שהתגבשה במשרד החקלאות, יהיה גם בה מתן תשובה לפתרון מצוקתם של ישובי הפריפריה הכפריים.

בכבוד רב..  
שמעון כהן  
ראש המועצה

העתקים:

מר אהוד ברק - ראש הממשלה, שר הבטחון והחקלאות.  
חה"כ אלי גולדשמיט - יו"ר וועדת הכספים.  
חה"כ שלום שמחון - מזכ"ל תנועת המושבים.  
חה"כ אבו וילן - יו"ר הלובי החקלאי.  
מר בארי הולצמן - ראש האגף תאום ובקרה, משרד ראש הממשלה.  
מר נתן טל - מזכיר התק"ם.  
מר אברי ברגיל - מזכיר הקיבוץ הארצי.  
ראשי מועצות האזוריות.  
חברי מליאת המועצה.

ת.ד. 90000 מיקוד 78100 אשקלון פקס. 07-6727304



89

19.11  
15.11.00  
פונד  
מס' 1001

15.11.00

לכ : עוזי לבדאו - יו"ר ועדת ביקורת המדינה  
בנימין בן אליעזר - מ"מ שר השיכון  
בייגה שוחט - מ"מ שר התשתיות  
מירון חומש - מנהל ממ"י  
יוסי קוצ'יק - לשכת רה"מ  
בארי הולצמן - ראש אגף תיאום ובקרה במשרד רה"מ  
גדעון עזרא - סגן יו"ר הכנסת  
משרד מבקר המדינה  
מר גדעון רייכר  
העתק: עו"ד גבי דרוקר - מינהל מקרקעי ישראל  
מר יאיר גרוס

לשכת שר התקשורת  
ירושלים  
16-11-2000  
סימוכין 02764

קנה נסר

ג.נ.

לאחר 4 חודשים שעברו מאז קבעה ועדת ביקורת המדינה שעל מינהל מקרקעי ישראל למצוא פתרון לבעיית מתיישבי שלב 21 בעצמון לאחר העלאת דמי היוון פי 2.5 מינואר 2000 תוך כדי ההליכים לחתימה על חווי פיתוח, התקבלה החלטה בממ"י. במהלך החודשים נמסר כי הוקם צוות מיוחד לבחון את הנושא. קבלת ההחלטה נדחתה פעמים רבות למרות פניות רבות של נציגי השלב עקב המצוקה הכלכלית אליה נקלעו המתיישבים ופרישת 10 מתוך 26 המשפחות. היום התקבל מכתב מעו"ד גבי דרוקר (מצורף). במכתב נמסר כי התקבלה החלטה לפיה המינהל יגבה את דמי ההיוון על פי הטבלאות הישנות, במקרים העומדים בקריטריונים שפורשו בהחלטה. אך במכתב פירוס לגבי הקריטריונים שנקבעו. על מנת לקבל הבהרה בנושא שוחחתי עם עו"ד דרוקר, המטפל בנושא מטעם ממ"י ונמסר כי הוחלט כי משפחות שמנו לממ"י עד 12.99! (חודש לפני מועד ההתיקרות), יוכלו לשלם דמי היוון על פי הטבלאות הישנות. בנוסף נמסר כי במקרה בו זהלך כלל הפניה מהסוכנות היהודית למנהל, יפנה המנהל לסוכנות היהודית לברר סתי הפגנו המתיישבים מהסוכנות לממ"י והאם הפניה זו חלה לפני התאריך הנ"ל. בהחלטה זו שם המינהל ללעג את המשפחות שבמצוקה ואת הגורמים המטפלים בדבר. הוראת מעבר. הניחנת רטרואקטיבית. לפי תאריך שרירותי לפני תאריך ההתיקרות (מדוע לא 3/2000?). אינה משמשת את המטרה לה נועדה. מטרת הוראת מעבר ופירסום מראש לתת אפשרות לציבור להודרו ולסיים את ההליכים לחתימה על חוזה וכפי שמצויין במידע שממ"י מעבירה לציבור "מטרת מידע מוקדם היא לאפשר לאזרח להעריך על סמך נתונים אמינים את כדאיות העיסקה ולקבל החלטה אישית נכונה...". בפועל, ההחלטה הנוכחית של המינהל הנוכחית עושה פלסטר מהמטרה שבקביעת הוראת מעבר. ועדת ביקורת המדינה קבעה כי מנהל מקרקעי ישראל נוגז בחוסר תום לב בכך שהעלה את המחירים באופן פתאומי, ללא פרסום מראש וללא בתן הוראת מעבר כפי שנוהג בעבר. כל זאת כאשר היה ידוע בממ"י מספר חודשים טרם ההעלאה כי המינהל עומד להעלות דמי היוון באופן משמעותי כי המשפחות נמצאות בהליכי חתימה על חוזים מול הישוב, הסוכנות היהודית וממ"י. יו"ר הועדה ורש ממ"י לפעול לתיקון המצב.

בנוסף, בבדיקה שערכנו, קיימת הוראת אגף של ממ"י משנת 1990 (מצ"ב), החתום עליה  
 מר דרור קריספין, הקובעת כי מתיישב החתום על חוזה מול אגודה, התאריך הקובע  
 לקביעת דמי ההיוון הינו תאריך חתימת החוזה מול האגודה ( במקרה של תושבי עצמון -  
 8/99 ).

למרות מאמצינו ולמרות שהעוול שנגרם למשפחות שלב 21 נראה ברור כשמש, סרם  
 נפתרה הבעיה.

ב - 20.11.00 תקיים הועדה לביקורת המדינה ישיבה נוספת בנושא, במטרה להתעדכן  
 בנעשה ע"י ממ"י מאז הישיבה הקודמת. מכיון שנראה כי הגורמים המטפלים בנושא  
 בממ"י מסרבים לפעול לתיקון הנעשה, פונים אנו אליכם בתקווה שיובהר לאחראים  
 למחדל כי על ממ"י, כגוף ציבורי המשרת ציבור אזרחים שאנו נמנים עליו, לחדול  
 ממעשיו ולפתור את בעייתנו.

בכבוד רב  
 דר' שרון קמה  
 שלב 21 עצמון  
 רח' סורוקה 4, חיפה  
 04-8265159  
 פקס - 04-8261432



מיוקרת  
והחזית  
תנינו נסיון



לשכת שר הבינוי והשיכון

88

בס"ד, ירושלים, כי"ה באלול, תש"ס  
25 בספטמבר, 2000  
25092000180008 סימוכין:  
3-0221

אל: מר אריאל לוי - סמנכ"ל

שלום רב,

הנדון: ממצאי דו"ח מבקר המדינה - הבניה הכפרית

לקראת דיון מעמיק בנושא המינהל לבניה כפרית לרבות העברת ניהול הנכסים לאחריות אגף נכסים ודיוור בבניה העירונית, העברת ישובים ממגזר למגזר, אבקש להמציא לי עותק הדו"ח שהוכן עוד ב- 1996 ואשר התייחס לשילוב ואיחוד יחידות, מהכפרי לעירוני.

ראה הערות המבקר בעמוד 875 לדו"ח בפרק מינויים פוליטיים ובלתי תקינים בהקשר למינהל לבניה כפרית.

לוט צילום פרק המינויים.

בכבוד רב,  
יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

לשכת שר הבינוי והשיכון  
ת"ד 18110, ירושלים  
01610  
תנינו נסיון



## מינויים פוליטיים ובלתי תקינים

### מבוא

נושא המינויים הפוליטיים בשירות הציבורי נמצא על שולחנו של משרד מבקר המדינה משנת 1988 וברוב השנים שחלפו מאז הוקדש לו פרק בדוחות השנתיים (דוח שנתי 39, עמ' 627-642; דוח שנתי 41, עמ' 595-615; דוח שנתי 43, עמ' 733-744; דוח שנתי 44, עמ' 917-933; דוח שנתי 47, עמ' 838-852).

בדוח שנתי 39 הביעה מבקר המדינה עמדה עקרונית באשר לזהותו של השירות הציבורי, שבניגוד לעומדים בראש הפירמידה הביצועית, מושתת על עובדים קבועים שאינם מתחלפים כל אימת שמתחלף הדרג הפוליטי הממונה עליהם. הודגש שם, כי "עובדים אלה אמורים להתמנות לתפקידים על פי כישוריהם המקצועיים ובלי שלזהותם הפוליטית יהיה משקל כלשהו בתהליך המיון, הבחירה והמינוי לתפקיד". מכלל זה יוצאים מספר קטן של מינויים, והן "משרות אמון", המאפשרות לשר למנות להן, לפי שיקול דעתו, אנשים המקורבים אליו, אולם גם הם צריכים לעמוד בקריטריונים מקצועיים נאותים.

המסקנה העולה מממצאי הביקורת בדוח שנתי 39 היא, שקיימת תופעה של מינויים פוליטיים בשירות הציבורי, על כל מגוון תפקידיו ודרגיו, וכי היא מתפרסת על חלקים נרחבים של המינהל הציבורי.

כן צוינו בדוח ההשפעות הקשות שיש לתופעה האמורה על המערכת, ובהן: הנטייה של המערכת להתרחבות יתר, פגיעה במקצועיות ובדימויו של השירות הציבורי בעיני הציבור.

בדוח שנתי 41 הודגש, כי "במינוי עובד בשירות הציבורי פועל הממנה כנאמן הציבור. נאמנות זו יש להפעיל בהגינות, ביושר, בלי שיקולים זרים ולטובת הציבור שמכוחו ולמענו מסורה סמכות המינוי בידי הרשות הממנה. מינוי עובד בשירות הציבורי על פי שיקולים זרים, וביניהם אינטרסים פוליטיים מפלגתיים, הוא מינוי פסול ויש בו משום מעילה באמון הציבור שהסמיך את הרשות הממנה".

עוד נאמר באותו דוח: "הליקויים בדרכי מינוי עובדים בשירות הציבורי ... פושטים צורה ולובשים צורה, הכול לפי האופי הייחודי של התפקיד שעליו מדובר ולפי הדרך הקבועה לביצוע אותו מינוי, אך בכל המקרים הזיקה הפוליטית של המועמד לממנה היא, ככל הנראה, שקלקלה את השורה".

בדוח שנתי 44 הושם הדגש על תיקון מס' 6 לחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975, אשר תרם להסדרת נושא מינויים של צרכטורים, מנהלים



כלליים ויושבי ראש של דירקטוריון, בחברות ממשלתיות, בין השאר – באמצעות הקמתה של ועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לתפקידים האמורים. נמצאו במהלך הביקורת מקרים רבים של סטייה מהכללים שנקבעו בתיקון האמור והעקרונות של מינהל ציבורי תקין.

בדוח שנתי 47, הודגש הצורך בהרחבת האקדמיזציה בשירות המדינה.

מעבר למורכבות המובנית של חשיפת המניע הפוליטי הפסול במישור המהותי, מתעורר בעניין זה קושי מיוחד באשר לרמת הראיות הנדרשת לגבי קיומו. כבר נקבע בדוח שנתי 39, כי "בדרך כלל אין למצוא במסמכי הגופים המבוקרים הוכחות חותכות, המצביעות באופן ברור על כך שהמינוי נעשה בגלל שיקולים פוליטיים, ואף אין לצפות להימצאותן של ההוכחות, אלא דווקא לניסיון להסוות שיקולים כאלה".

יצוין, כי בית המשפט הגבוה לצדק קבע בשנת 1990, כי "משהוכח ספק מהותי [שיסודו בחשד סביר וממשי בדבר קיומו של מניע פוליטי-מפלגתי פסול] עובר נטל הראיה על בעל המינוי ועליו להוכיח שאין במינויו משום מינוי פוליטי פסול"<sup>(1)</sup>.

דוח שנתי 41 ממשיך וסוקר את התפתחות הנורמה שחלה בעקבות פסיקה זו: בינואר 1991 הוציא היועץ המשפטי לממשלה הנחיות בעניין איסור מינויים פוליטיים שם הוא קבע, בין השאר, כי "החזקה כי נתערבו במעשה המינוי שיקולים פסולים ... ניתנת לסתירה רק אם נתקיימו במתמנה סגולות מיוחדות של כישורים בתחומי פעולתה של החברה, או שקיימים לגביו שיקולים של כשירות מיוחדת אחרת בעושים אותו למועמד עדיף ממועמדים אחרים, ואשר לאורם נמוג חשש הפסול של זיקת התלות".

בשנת 1997 שב משרד מבקר המדינה ובדק, בכמה משרדי ממשלה וחברות ממשלתיות, את נושא המינויים הפוליטיים והמינויים הלא-תקינים בשירות הציבורי.

## מינויים פוליטיים ובלתי תקינים

ממצאי הביקורת מראים שעובדי ציבור מתמנים לעתים משיקולים זרים, פוליטיים או אחרים, ולא על סמך ההתאמה לתפקיד. השיקול שצריך להיות נר לרגלי הממנים הוא איזה מועמד הוא המתאים ביותר לתפקיד, ואילו השקפתו הפוליטית אסור שתשפיע על המינוי, לשבט או לחסד. די אם אחד השיקולים ביסוד המינוי הוא השקפתו הפוליטית של המועמד כדי לפסלו.

כאמור, אין לצפות לקיומן של ראיות חותכות המעידות באופן פוזיטיבי שהמינוי נעשה משיקולים לא ענייניים. אולם ממערכת הנסיבות, במינויים המתוארים בהמשך, עולה חשד סביר וממשי שביסוד המינוי היה מניע פסול.

(1) בג"ץ 4566/90 דקל נ' שר האוצר ואח', פ"ד מה(1) 28



## משרד הבינוי והשיכון

### מינוי עוזר סגן השר לראש המינהל לבנייה כפרית

משרד מבקר המדינה בדק את הליך המינוי של עוזר סגן שר הבינוי והשיכון (להלן - עובד א') לתפקיד ראש המינהל לבנייה כפרית (להלן - המינהל). הבדיקה נעשתה במשרד הבינוי והשיכון (להלן - המשרד) ובנציבות שירות המדינה (להלן - הנציבות), ואלה הממצאים:

#### מינוי עובד א' לתפקיד יועץ בכיר לסגן השר

בתקנון שירות המדינה נקבע, כי מינוי של עובדים בלשכת שר או סגן שר, "המקבל משרד עצמאי", פטור ממכרז. משרות אלה מוגדרות "משרות אמון", והשר או סגן השר רשאי לקבוע מי יאיש אותן. במסגרת זו מינה סגן שר הבינוי והשיכון (להלן - סגן השר) את עובד א' לתפקיד "יועץ בכיר לסגן השר", וביולי 1996, כחודש לאחר שהחל לעבוד במשרד, נחתם חוזה העסקה בין הנציבות לבין עובד א' לתקופה יוני 1996 - יוני 1997.

#### מינוי עובד א' לתפקיד ממלא מקום ראש המינהל

באוגוסט 1996 ביקשה הנהלת המשרד מהנציבות למנות את עובד א' לתפקיד של ממלא מקום ראש המינהל "עד לסיום הליכי המכרז החיצוני"; סגן נציב שירות המדינה אישר את העסקתו של עובד א' בתפקיד זה, באופן חריג, בציון העובדה שאין לו הכישורים הנדרשים כדי להגיש מועמדות למכרז פומבי למשרה זו. תוקף האישור להעסקת עובד א' בתפקיד האמור היה עד 31.12.96.

1. על פי התקשי"ר, מותר להעסיק עובד כממלא מקום במשרה פנויה רק בנסיבות יוצאות מן הכלל, כאשר מתקיימים כמה תנאים מצטברים, וביניהם: כאשר חיוני כי תפקידי המשרה יבוצעו בלא הפסק ובלא דיחוי.

מן המסמכים שהיו בפני משרד מבקר המדינה לא עולה שהתנאי הנזכר לעיל אכן התקיים בעניין העסקתו של עובד א'.

2. עובד א' הועסק בלשכת סגן השר במשרה המוגדרת משרת אמון, על פי בחירת סגן השר. מינויו לממלא מקום ראש המינהל, תפקיד שלא הוגדר כמשרת אמון, היה לכאורה לא תקין, ועולה החשש שהשיקולים שעמדו ביסוד מינויו זה של עובד א' לא היו ענייניים.

הממצאים בעניין העסקתו של עובד א' בשנת 1996 הובאו במכתבה של מבקר המדינה אל סגן השר ובמכתבו של משרד מבקר המדינה אל הנציבות מינואר 1997.

#### הארכת חוזה ההעסקה של עובד א' כראש המינהל

ביום 1.1.97 האריך הממונה על יחידת שירותים למשרדים בנציבות, את חוזה ההעסקה של עובד א' לשנה נוספת, הפעם לא כממלא מקום כפי שאישר סגן נציב שירות המדינה באוגוסט 1996, אלא כראש המינהל. פעולה זו נוגדת את הוראות התקשי"ר וגם את הדין. היא גם נוגדת לכאורה את עמדת הנציבות, כפי שבאה לידי ביטוי לאחר המינוי בתכתובות עם המשרד:

(א) במכתבו של נציב שירות המדינה (להלן - הנציב) מ-20.2.97 אל מנכ"ל המשרד ציין הנציב, כי אי אפשר מבחינה משפטית להעסיק את עובד א' במינהל, אך אין מניעה להעסקתו כיועץ סגן השר בתחום ההתיישבות.

(ב) באפריל 1997 כתב הנציב אל סגן השר: "למרות פניות חוזרות ונשנות מטעמנו, ממשיך [עובד א'] להיות מועסק כמנהל המינהל לבנייה כפרית, מינוי שאינו חוקי שכן העובד לא עבר מכרז ואין לו הכישורים הפורמליים לשמש במשרה. בנסיבות אלה לא אראה מנוס מלהורות על הפסקת חוזה העסקתו [של עובד א']".

(ג) ביוני 1997 הודיע סגן הנציב למנכ"ל המשרד על הפסקת שירותו של עובד א' בתפקיד ממלא מקום ראש המינהל מיום 1.8.97.

על אף כל אלה המשיך עובד א' לכהן כראש המינהל, תוך התעלמות המשרד מהוראות הנציב, ובעת ובעונה אחת הוא גם המשיך לשמש יועץ לסגן השר.

### טיוטת חוות דעת של היועץ המשפטי לממשלה

1. ביום 16.7.97 ביקש סגן השר להעלות על סדר יומה של הממשלה הצעת החלטה, להוסיף את משרת מנהל המינהל לרשימת המשרות שבתוספת לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן - חוק השירות) (על המשרות המנויות בתוספת זו חל סעיף 23 לחוק השירות, לפיו המינוי נעשה באישור הממשלה ובלא מכרז).

בדברי הסבר להצעת ההחלטה ציין סגן השר, כי המטלות שעל המינהל לבצע הן רחבות היקף, וכי משרת ראש המינהל היא משרה בכירה ביותר, הדורשת אחריות והיקף פעולה שאינם נופלים מהדרישות ומהאחריות של מנכ"ל משרד ממשלתי. כן הציע סגן השר להשוות את תנאי השכר והגמלאות של ראש המינהל לאלו של משנה למנכ"ל משרד ממשלתי.

ביום 20.7.97 דנה הממשלה בהצעת סגן השר והחליטה להטיל על היועץ המשפטי לממשלה להכין בהקדם, עבור ראש הממשלה, חוות דעת משפטית בעניין הוספת משרות לרשימת המשרות שבתוספת לחוק השירות.

2. מבירורים שעשה משרד מבקר המדינה עולה, כי היועץ המשפטי לממשלה לא שלח לראש הממשלה חוות דעת. אולם, ב-24.7.97 נשלחה לסגן השר טיוטה של חוות דעת של היועץ המשפטי לממשלה, שיועדה לראש הממשלה.

(א) היועץ המשפטי לממשלה ציטט בטיוטה את מסקנותיה והמלצותיה של ועדת בן-דרור<sup>(2)</sup>, שהממשלה החליטה להעבירן בפברואר 1996 לדיון בוועדת השרים לענייני תיאום ומינהל. הוועדה הדגישה, בין השאר, כי "יהיה זה לטובת כל הנוגעים בדבר, ובייחוד לטובת הציבור, אם תאומץ התפיסה, ברוח שיטת הממשל הדמוקרטית וכחלק משלטון החוק, שעל פיה לא תתקיים עוד 'חלוקת משרות' כחלק מן השלל הפוליטי, בין אם לרגל כינונה של ממשלה חדשה, או התמנותם של שרים חדשים, או בכל דרך אחרת".

(ב) היועץ המשפטי לממשלה ציין, כי "כל פטור ממכרז למשרה או לתפקיד יש בו משום פגיעה בעקרון שוויון ההזדמנויות של כל אדם בעל כישורים, מתוך שירות המדינה ומחוצה לו, להתמודד על המשרה בה מדובר, והיא פתח למינויים לא ראויים, משיקולים פוליטיים ואחרים. על כן, יש הצדקה למתן פטור כזה רק מקום שהדבר משרת תכלית ראויה שבטובת הציבור". כן ציטט היועץ המשפטי לממשלה מבג"ץ 7157/95<sup>(3)</sup>: "רשימת המשרות

(2) ועדה שהוקמה לניסוח קני מידה ונהלים חדשים למינוי למשרות בשירות המדינה הפטורות ממכרז בראשות השופט (בדימוס) מ' בן-דרור ובהשתתפות מזכיר הממשלה דאז מר' ש' הולנדר ונציב שירות המדינה לשעבר מר' י' גל-נור.

(3) בג"ץ 7157/95 נאווה ארד נ' יו"ר הכנסת ואח', פ"ד (נ1) 573, 607.



הבכירות בשירות המדינה שהממשלה פטורה בהן מחובת המכרז, מכוח סעיפים 21 ו-23 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, והיא רואה עצמה חופשית לעשות בהם מינויים פוליטיים, גדולה וגדלה".

(ג) היועץ המשפטי לממשלה ציטט בטיוטה את דברי מבקר המדינה בדוח שנתי 47, על הכפילות בין פעולות המינהל לפעולות של אגפים אחרים במשרד, הגורמת לבובוז משאבים.

מבקר המדינה ציינה עוד בדוח שנתי 47 (בפרק "המינהל לבנייה כפרית", עמ' 166-173), את הצורך בארגון מחדש של המינהל. צורך זה צוין בתכנית העבודה מפרוואר 1996 של משרד האוצר, שנועדה לייעול המגזר הציבורי ולייעול הקצאת המשאבים הציבוריים. עוד נקבע בתכנית העבודה, כי לנוכח ההקבלה בין אגף המינהל ואגף הבנייה העירונית במשרד, "יש לבחון עד יוני 1996, ולסכם עד סוף אותה שנה במשרד, על שילוב יחידות המינהל ומחוזותיו באגפי המשרד הראשי". על הצורך בארגון מחדש עמדו הן חברה פרטית שהמשרד שכר, והן היועץ הכלכלי של המשרד במסמך שכתב ביוני 1996. היועץ הכלכלי הסתמך על בדיקת החברה, שהעלתה, כי אפשר להביא לייעול וחיסכון תפעולי במשרד על ידי צמצום תקנים, ואשר מחייבות הפעלת גוף אחד שיעסוק בתכנון ובפיתוח, במקום שני גופים נפרדים.

עוד ציין היועץ המשפטי לממשלה, כי "תקציב המינהל לבנייה כפרית הוא פחות מ-7% מתקציב המשרד. וזאת עוד בטרם בוצע הארגון מחדש של המינהל, שעל הצורך בו הצביעה מבקר המדינה, אשר יקטין את היקף הפעילות, וממילא גם את היקף התקציב וכוח האדם של המינהל. בנסיבות אלה שאלה היא אם המדובר בתפקיד המצדיק הוצאתו ממסגרת השירות הציבורי הקבוע".

(ד) נוסף על כך ציין היועץ המשפטי לממשלה בטיוטה, כי אין מדובר במקרה דנן, כפי שהבין, "בבקשה שיסודה בהחלטה מוסדית עקרונית, שנעשתה לאחר בדיקה, אלא מדובר בבקשה לפטור ממכרז... כדי לתת פתרון לנושא אישי של פלוני...".

(ה) היועץ המשפטי לממשלה הוסיף, כי "בכל האמור אין כדי לשלול לחלוטין את חוקיות הוספתה של המשרה (לרשימת המשרות הפטורות ממכרז) ... אלא שהדבר עלול לעורר קשיים משפטיים. ועם זאת, יתכן כי ניתן לשקול דרכים אחרות כדי לאפשר למועמד בו מדובר לתרום לשירות הממשלה והציבור".

לבסוף הציע היועץ המשפטי לממשלה, שלפני הבאת הנושא לדיון בממשלה, תקיים התייעצות אצל ראש הממשלה בהשתתפות שר האוצר, סגן השר והנציב, על מנת לקדם פתרון ראוי.

3. נימוקים אלה ונימוקים נוספים לאי-הוספת המשרה למניין המשרות הפטורות ממכרז, בכלל זה הכבדת הנטל התקציבי על המדינה (בעקבות מתן תנאי העסקה של מנכ"ל לנושא המשרה), הובאו במכתבו של הממונה על השכר והסכמי העבודה במשרד האוצר מ-23.7.97 אל המשנה ליועץ המשפטי לממשלה. במכתבו ציין הממונה, כי נימוקיו עמדו בבסיס התנגדותו של שר האוצר להצעת ההחלטה.

#### החלטת הממשלה להוסיף את המשרה לרשימת המשרות הפטורות ממכרז

1. ביום 7.9.97 התקיים דיון אצל ראש הממשלה בהשתתפות סגן השר, היועץ המשפטי לממשלה והנציב. בסיכום הדיון, שנרשם בידי הנציב, נאמר, כי "נידונו חלופות שונות להסדרת המשך העסקתו של עובד א' כמנהל המינהל לבנייה כפרית. סוכם כי הצעת החלטה של סגן השר תובא להמשך הדיון בממשלה. היועץ המשפטי לממשלה לא יתנגד להצעה מהבחינה המשפטית



ופרקליטות המדינה תגן עליה אם ובמידה שיוגש בג"ץ". ימים מספר לאחר הדיון פנה היועץ המשפטי לממשלה אל הנציב והפנה את תשומת לבו לכך שמסיכום הדיון האמור "נשמט כי תוספת המשרה ... תהיה למשך כהונתה של ממשלה זו בלבד, וכי סגן שר הבינוי והשיכון מסר שאין כוונה לבקש תנאי שכר של מנכ"ל לנושא משרה זו".

2. ביום 17.9.97 שוב הגיש סגן השר לממשלה את הצעתו מ-16.7.97, בצירוף התוספת ש"החלטה זו מוגבלת לתקופת כהונתה של ממשלה זו". בדברי ההסבר להצעת ההחלטה ובהתייחס לתוספת, ציין סגן השר, כי "תפקיד המינהל לבנייה כפרית ליישם את מדיניות הממשלה בתחום ההתיישבות בשים לב לחשיבות שמייחסת הממשלה להתיישבות, לרבות באזורי יש"ע".

3. ביום 28.9.97 החליטה הממשלה להוסיף את משרת ראש המינהל לרשימת המשרות שבתוספת לפי סעיף 23 לחוק השירות. כן החליטה הממשלה להגביל את תוקף החלטתה לתקופת כהונתה של הממשלה.

בהחלטת הממשלה לא נרשמו נימוקים. היא התבססה, ככל הנראה, על סיכום הדיון הנ"ל אצל ראש הממשלה שבמהלכו נידונו חלופות שונות להסדרת המשך העסקתו של עובד א' כראש המינהל, והן על התוספת האמורה בדברי ההסבר להצעת ההחלטה של סגן השר.

סיכום הדיון אצל ראש הממשלה ממחיש את הכוונה לתת פתרון לנושא המשרה, להבדיל מלמשרה עצמה. אשר לתוספת בדברי ההסבר להצעת ההחלטה של סגן השר יש להעיר, כי תפקידן של כל היחידות במשרדי הממשלה לבצע את מדיניות הממשלה והמינהל אינו יוצא מכלל זה. אשר לחשיבות שהממשלה מייחסת לנושא, יש להעיר, כי תקציב המינהל לשנת 1997 ירד ריאלית בהשוואה לתקציב לשנת 1996 (בעניין זה ראה גם בדוח שנתי 47, עמ' 167). לפיכך, הנימוקים שעמדו לכאורה ביסוד החלטת הממשלה אינם עומדים במבחן הביקורת.

היועץ המשפטי לממשלה ציין בתשובתו למשרד מבקר המדינה, "כי אם בסיכום הדיון אצל ראש הממשלה נאמר 'דיון בחלופות שונות להסדרת המשך העסקתו של [עובד א'] יש להצטרף על כך, והיה מקום להעיר על כך גם מצדנו". עוד ציין היועץ המשפטי לממשלה, כי הדרג המדיני הסביר שמדובר ביחידה העוסקת בנושא הבנייה בהתיישבות באזורי יהודה והשומרון וחבל עזה שהממשלה רואה בו רגישות וחשיבות מיוחדות מבחינת מדיניותה ולכן מבקשים לאייש את התפקיד כ"משרת אמן". עמדה "מוסרית" זו - לדברי היועץ המשפטי לממשלה - הניעה אותו לדרוש כי תוקף ההחלטה יוגבל לתקופת כהונתה של הממשלה בלבד. עוד הוסיף היועץ המשפטי לממשלה, כי גמסר על ידי הדרג המדיני כי יש שינוי משמעותי בהיקף הפעולה של היחידה לעומת מה שהיה בעת שנכתב דוח מבקר המדינה.

סגן השר ציין בתשובתו למשרד מבקר המדינה, כי מכיוון שהפעילות של המינהל גדלה, לא נכון יהיה לשלב אותו בבנייה העירונית. כל פגיעה בגוף זה, לדברי סגן השר, תהיה פגיעה קשה ובלתי הפיכה במגזר ההתיישבותי, שהוא אבן היסוד לביסוס ההתיישבות בארץ מאז הקמתו ועד היום.

מן הממצאים עולה, כי ההנמקה להגבלת תוקף החלטה לתקופת כהונתה של הממשלה, בשל החשיבות המדינית המיוחדת למשרה, הועלתה בדיעבד, לאחר שנושא המשרה כבר כיהן בה למעלה משנה; היא גם לא היתה כלולה בדברי ההסבר להצעת ההחלטה של סגן השר לממשלה מיולי 1997. זאת ועוד, מאז יוני 1967 כיהנו מספר ממשלות בעלות נטיות שונות, מהן כאלה שייחסו "חשיבות מיוחדת" לנושא הבנייה בהתיישבות באזורי יהודה והשומרון וחבל עזה ואף מימשו את מדיניותן הלכה למעשה; אולם אף אחת מהן לא נזקקה לפטור ממכרז של מינוי ראש

המינהל לצורך מימוש מדיניותה. לכן אפשר לפרש את ההגבלה דלעיל כניסיון להסדיר את המשך העסקתו של עובד א' כמנהל המינהל, כפי שצוין בסיכום הדיון אצל ראש הממשלה.

אשר לשינוי ה"משמעותי" בהיקף הפעולה של היחידה יש להעיר, בין היתר, כי הצעת תקציב המינהל לשנת 1998 הסתכמה ב־130 מיליון ש"ח - תוספת של 7.8% לעומת שנת 1996, משמע ירידה ריאלית בתקציב. אמנם צוין כי בהסכמים הקואליציוניים כפי שנמסרו לכנסת, הוספו סכומים המעלים את התקציב ל־240 מיליון ש"ח, אך תוספת זו טרם תוקצבה בפועל, ובכל מקרה היא מהווה התפתחות מאוחרת שאינה קשורה כלל לתהליך שקדם להחלטת הממשלה מספטמבר 1997. מכל מקום, אף אם יינתן למינהל תקציב בסכום כפול, עדיין חלקו בתקציב הפיתוח של המשרד הוא זעיר - בין 2.4% ל־4.4%.

לדעת מבקר המדינה, לא ראוי היה להעמיד בראש היחידה אדם בשל זיקתו המפלגתית. אשר לצורך בשילוב המינהל ביחידות הבנייה העירונית של המשרד, צורך זה לא פג: הוא עשוי, אם יתממש, לייעל את עבודת המשרד ואף לשחרר תקציבים נוספים להמשך ההתיישבות.

4. יומיים לאחר קבלת ההחלטה בממשלה, ביקש סגן השר מהנציב לזמן ועדת מינויים בראשות הנציב (להלן - ועדת המינויים) כדי לראיין את עובד א' ולהציע לממשלה למנותו לתפקיד ראש המינהל.

ביום 9.10.97 דנה ועדת המינויים בהצעה למנות את עובד א' לתפקיד האמור, והחליטה להמליץ לממשלה למנותו תוך ציון העובדה כי למועמד זיקה מפלגתית לתנועת המפד"ל. הוועדה לא נימקה את החלטתה, אף שההנמקה התבקשה, נוכח התנגדותה הקודמת למינויו לתפקיד מהטעם שאין לו הכישרים הדרושים.

הנציבות הודיעה בתשובתה למשרד מבקר המדינה, כי לפני החלטת הממשלה פעלה הנציבות על פי הוראות התקשי"ר הנוגעות לאיושן של משרות שאינן פטורות ממכרז. לאחר החלטת הממשלה, אותן הוראות תקשי"ר הפכו לבלתי רלוונטיות ולא נדרשו הכישרים הפורמליים הנדרשים במשרות רגילות. עוד ציינה הנציבות, כי ועדת המינויים התרשמה לטובה מהישגיו המקצועיים של עובד א' בתפקיד עד לאותו מועד.

לדעת משרד מבקר המדינה, העובדה שמשרה מסוימת פטורה ממכרז אינה מייתרת את הוראות התקשי"ר בדבר הכישרים הדרושים לאיושה. נהפוך הוא: דווקא משניטל יסוד התחרות מאיוש המשרה, חשוב שבעתיים שהמועמד יעמוד לפחות בתנאי הסף שהיו נדרשים אילו נתקיים מכרז. להוראות התקשי"ר חשיבות מהותית ולא פורמלית גרידא. אם מצאה הנציבות כי לאיוש משרה מסוימת חיוני לעמוד בדרישות של השכלה וניסיון, פשיטא שנושא משרה שניתן לו פטור מחובת המכרז צריך לעמוד בדרישות אלה. אשר להישגים המקצועיים של עובד א' בתפקיד עד למועד קבלת ההחלטה בוועדת המינויים, נימוק זה מוטב שלא היה מועלה משהועלה. פירושו של נימוק זה, הוא שהנציב נותן פרס לפעולה לא חוקית שנגקטה בניגוד לעמדתו שלו. מינוי עובד א' למשרה, לידתו בחטא; חטא זה מנע ממועמדים בכוח להתחרות על איוש המשרה, וייתכן שמי מהם היה נמצא מתאים יותר מעובד א' שמלכתחילה חפצו ביקרו. לפיכך, הנימוק שהעלתה הנציבות, אינו מקובל על משרד מבקר המדינה.

5. ביום 26.10.97 אישרה הממשלה את מינויו של עובד א' לתפקיד מנהל המינהל, על פי המלצת ועדת המינויים.



מהשתלשלות האירועים כמתואר לעיל, עולה, כי האישים והגופים הנוגעים בדבר, ובראשם משרד הבינוי והשיכון, התעלמו, לכאורה, הן מממצאי מבקר המדינה, והן מהוראות נציב שירות המדינה.



סיכום הדיון אצל ראש הממשלה בספטמבר 1997, שכותרתו היתה "דיון בחלופות שונות להסדרת המשך העסקתו של עובד א' כמנהל המינהל לבנייה כפרית", וכן העובדה שהממשלה הגבילה את החלטתה לתקופת כהונתה, ממחישים את הכוונה לתת פתרון לנושא המשרה, להבדיל מאשר למשרה עצמה.

עובד א', שמלכתחילה לא מילא את דרישות המשרה, קיבל הכשר מהממשלה, לכאורה - באמצעות אותו גורם שקודם לכן שלל את מינויו לאותה משרה. החלטת ועדת המינויים, בראשות הנציב, להמליץ על עובד א' לתפקיד ראש המינהל, נוכח התנגדותה הנמשכת של הנציבות למינוי היא תמוהה, מה גם שלא נומקה. נוכח החלטתה של ועדת המינויים להמליץ על מינויו של עובד א', חרף התנגדות הנציבות למינוי, עולה החשש שוועדת המינויים לא פעלה על יסוד שיקולים ענייניים. מכל אלה עולה המסקנה, כי חלק מן הגורמים המעורבים לא חסכו מאמצים כדי להביא למינוי עובד א' לתפקיד ראש המינהל.

עמדתו של היועץ המשפטי לממשלה, כפי שזו באה לידי ביטוי בסיכום הדיון אצל ראש הממשלה, היא, במשתמע, כי החלטת הממשלה להוסיף את המשרה חוקית היא. שונה מזו עמדתה של מבקר המדינה. לדעתה, העיקרון שצריך להנחות את הממשלה הוא - וכך גם עולה מהטייטה של חוות הדעת של היועץ המשפטי לממשלה - כלום הצורך לפטור את המשרה ממכרז, מן הבחינה המוסדית, הוא חיוני. בדיקה כזאת צריכה להיעשות לא מתוך זיקה למינויו של מועמד מסוים לאותה משרה, אלא לאחר שקילת הצורך הציבורי-הממלכתי בלבד. רק לאחר בחינה ברוח זו, בידי הגורמים המקצועיים בכגון דא, לרבות הנציבות, ראוי שהממשלה תשקול אם לפטור את המשרה ממכרז.

המסקנה המתבקשת מכל הנאמר לעיל היא, שעל הממשלה לחזור ולשקול את עמדתה אם להוסיף את משרת ראש המינהל לבנייה כפרית לרשימת המשרות הפטורות ממכרז, וזאת על פי אמות המידה שבאו לידי ביטוי בממצאי הביקורת.

לפי מסקנותיה של ועדת אגרנט וההלכה הפסוקה בעקבותיה, פרשנותו של היועץ המשפטי לממשלה - כל עוד לא נסתרה בהלכה שיצאה מלפני בית המשפט העליון<sup>(4)</sup> - היא המחייבת את הרשות המבצעת, אם כי אותה בלבד, כלומר פנימה. אין חולק שיותר למבקר המדינה לחלוק על דעתו של היועץ המשפטי ברוח שהוא מגיש לרשות המחוקקת. לא זה המקום להיכנס לשאלה היותר סבוכה והיא: מה מעמדה של חוות דעת משפטית של מבקר המדינה, העומדת בסתירה לחוות דעתו של היועץ המשפטי לממשלה, כלפי הרשות המבצעת. את ליבונה של שאלה זו מן הראוי להשאיר כאן בצריך עיון.

## המוסד לביטוח לאומי

### מינוי מנהל מדור גבייה ונאמן ביטחון בסניף אשקלון

בינואר 1998 בדק משרד מבקר המדינה את תהליך קבלתו של עובד לתפקיד מנהל מדור גבייה ונאמן ביטחון (להלן - עובד ב') במוסד לביטוח לאומי (להלן - המוסד) בסניף אשקלון, קידומו והתאמתו למלא את התפקידים שהוטלו עליו, ואלה הממצאים שהועלו:

1. באוקטובר 1996 פנתה המשנה למנכ"ל המוסד (להלן - המשנה) אל מנהל סניף תל אביב של המוסד וביקשה שיעסיק את עובד ב' במחלקת בינוי, נכסים, אפסנאות ומשק (להלן - בנא"ם). מנהל הסניף הביא לידיעת מנהל אגף כוח אדם במוסד (להלן - מנהל האגף), כי לסניף

(4) בג"ץ 329/81 מירה נוף נ' היועץ המשפטי לממשלה, פ"ד (4) 326.



יתר על כן, גם אם נותר ספק כלשהוא בעניין פרשנותו של החוזה, היה מקום לפרשו לטובת עובדת ט"ז, לפי הכלל שאם יש דו משמעות יפורש המסמך כנגד מנסחו.

על פי כללי מינהל תקין, אם הממונה הישיר סבור שאין לחדש את החוזה עם העובד, מוטלת עליו החובה להמליץ לנציב על אי-חידוש החוזה, ועליו לעשות זאת לפני המועד הקבוע בסעיף 4א למתן הודעה לעובד על הפסקת החוזה. כמו כן, מחייבים עקרונות המינהל התקין, שהנציב ישקול אם לאשר את המלצת הממונה הישיר במועד האמור, כך שאם הוא אישר את ההמלצה תינתן ההודעה לעובד במועד.

פירוש זה אך מתחזק נוכח הדרישה החוזרת ונשנית גם בסעיף 4ב לחוזה על הצורך (ולו גם "בכל עת") להודיע בכתב על הכוונה להפסיק את שירותה של עובדת ט"ז לפחות שלושה חודשים מראש. בתום תקופת החוזה, בפברואר 1997, לא היתה שום הודעה מראש מונחת בפני עובדת ט"ז, ומכאן שכינתיים חודש החוזה "מאליו".

## משרד הבינו והשיכון

### המשך העסקתו של סמנכ"ל בחברת "פרזות"

בדוח שנתי 47 (עמ' 849-851) דווח שבנובמבר 1996 אישר דירקטוריון פרזות, חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ (להלן - החברה) מינויו של סמנכ"ל בחברה (להלן - עובד ט"ז). הממצאים העלו, כי עובד ט"ז מונה לסמנכ"ל בחברה, על פי בקשת סגן שר הבינוי והשיכון.

בדוח צוין, בין היתר, כי ביום 7.7.96 החליטה הממשלה לבטל את פרויקט "בנה דירתך" והטילה על שר האוצר ועל שר הבינוי והשיכון למנות צוות משותף, שיקבע את הפרויקטים שיימשכו, בהתאם לרמת המחויבות לווכים. בתחילת נובמבר אותה שנה דיווח מנכ"ל החברה לדירקטוריון, כי פרויקט "בנה דירתך" ביישוב מבשרת ציון, שבו היתה החברה פעילה, בוטל.

בהחלטת הדירקטוריון מנובמבר 1996 נקבע, כי בתום המיטה הודשים ממועד אישור המינוי ישוב הדירקטוריון ויתכנס כדי לדון ולבחון האם החברה קיבלה לידיה את ניהול פרויקט "בנה דירתך", תפקיד שלשם קידומו התמנה הסמנכ"ל, ובהתאם לדיווח - לדון בהמשך העסקתו.

מבקר המדינה העלתה חשש, שמא הותנתה מסירת פרויקט "בנה דירתך" לחברה במינוי עובד ט"ז לתפקיד סמנכ"ל. מבקר המדינה קבעה, כי התניה כזאת, ולו גם במשתמע, פסולה מעיקרה.

במארס 1996 יצא עובד ט"ז לחופשה ללא תשלום משירות המדינה, לאחר שנפתחו נגדו הליכים משמעותיים בשל היותו חשוד ב"ביצוע עבירות של התנהגות שאינה הולמת". לדעת משרד מבקר המדינה, ראוי היה שהדירקטוריון יביא עובדה זו בחשבון, בין שאר הגורמים הרלבנטיים, כאשר דן במינוי כה בכיר. עוד ציין משרד מבקר המדינה, כי עד ליום 6.11.96, שבוע לפני מועד מינויו לסמנכ"ל, היה עובד ט"ז חבר בדירקטוריון החברה. העובדה שהברי הדירקטוריון מינו את אחד מחבריו לתפקיד, ועוד בלא תקופת צינון, יש בה עצמה סעם לפגם. חבר דירקטוריון, שבמהלך כהונתו בדירקטוריון הופך להיות מועמד לעבודה בחברה, בתפקיד הכפוף למנכ"ל, מעמיד את עצמו מניה וביה במצב של ניגוד עניינים.

כמענה למכתב של מבקר המדינה אל סגן השר מינואר 1997 בעניין מינוי סמנכ"ל בחברה, השיב סגן השר כי הוא רשם לפניו את הממצאים העולים מהדוח.

ביום 23.7.97 שלח מבקר עיריית ירושלים דוח ביקורת על "מינוי פוליטי לתפקיד סמנכ"ל בחברת פרוזות", לראש עיריית ירושלים, ליו"ר דירקטוריון החברה, למנכ"ל החברה ולסמנכ"ל שלה, בצירוף העתקים לסגן השר ולחברי דירקטוריון החברה.

להלן עיקרי הסיכום וההמלצות של מבקר העירייה:

א. עיבד ט"ז נתמנה למשנה למנכ"ל [צריך להיות סמנכ"ל] כחב' פרוזות למרות שבמועד המינוי הושעה מעבודתו בנציבות מס הכנסה ...

...

ג. במכתבו למבקר העירייה לא הקפיד עובד ט"ז להגיד את האמת; בניגוד לטענתו שהשעייתו בוטלה נתברר כי ההשעיה הוקפאה לתקופת החופשה ללא תשלום, תוך הדגשה מפורשת שההליכים המשמעותיים נגדו ימשיכו להתנהל.

ד. לדעת מבקר העירייה מדובר במינוי פוליטי בלתי חוקי ובלתי ראוי אשר אושר ע"י חברי הדירקטוריון בלי שהעלו לדיון כל העובדות הרלוונטיות ...

ה. לדעת מבקר העירייה התפקיד 'שנתפר' עבור עובד ט"ז מיותר ומהווה בזבוז כספי ציבור. ... מבקר העירייה ממליץ לבטל את מינויו של עובד ט"ז ולהפסיק לשלם לו משכורת.

משרד מבקר המדינה בדק אם תוקנו הליקויים שהועלו בדוח שנתי 47, ולהלן ממצאי המעקב:

ביום 24.7.97 קיים דירקטוריון החברה דיון בממצאים של מבקר המדינה על החברה שפורסמו בדוח שנתי 47, ובהמשך העסקתו של עובד ט"ז בתפקיד סמנכ"ל.

היועץ המשפטי של החברה הפנה תשומת לבם של חברי הדירקטוריון, כי בבואם לקבל החלטות על המשך העסקתו של עובד ט"ז כסמנכ"ל, חייבים לעמוד לנגד עיניהם "שיקולים של טובת החברה, סבירות, הגינות, נאמנות, עניינים מקצועיים ותום לב".

בסיום הדיון התקבלה החלטה על "הארכת העסקתו של עובד ט"ז כסמנכ"ל בחברה לתפקיד: טיפול בפרויקט 'בנה דירתך', לטיפול בהוסטלים וכן לכל המשימות שהמנכ"ל ימצא לנכון להטיל עליו".

1. מהעיון בפרוטוקול של דירקטוריון החברה מיולי 1997 עולה, כי שישה חברי דירקטוריון (מבין עשרה שהשתתפו בישיבה) התייחסו במפורש לזיקה שבין הארכת העסקתו של עובד ט"ז לבין קבלת פרויקט "בנה דירתך".

תשובותיהם של כמה חברי דירקטוריון למשרד מבקר המדינה מחזקות את החשש שיש זיקה בין הארכת העסקתו של עובד ט"ז לבין קבלת פרויקט "בנה דירתך".

לדוגמא: אחת מחברי הדירקטוריון, ציינה, בין השאר, כי "האמנו כי עובד ט"ז יצליח להביא לחברה את פרויקט בנה דירתך ועדיין אנחנו מאמינים ומקווים כי מאמציו הרבים ישאו פרי". באותו הקשר ציינה חברת הדירקטוריון את התקדים של הסמנכ"ל הפורש (בעניין זה ראה דוח שנתי 43, עמ' 736), שעם כניסתו לתפקיד קיבלה החברה את הפעלת פרויקט שיקום שכונות, והדבר היה, לדבריה, אך לברכה. דברים ברוח זו נאמרו גם בתשובה המשותפת של יו"ר הדירקטוריון, וחבר דירקטוריון.

אחד מחברי הדירקטוריון, ציין בתשובתו למשרד מבקר המדינה, בין היתר: "ההחלטה להמשיך העסקתו של [עובד ט"ז] גבעה מאותן סיבות שהיו הסיבה להחלטה לאשר את מינויו. התרשמתי



כי נעשתה עבודה טובה שהחזירה את נושא "בנה דירתך" לסדר היום ולא מצאתי כל הצדקה להפסיק מהלך זה על ידי הפסקת העסקתו של הסמנכ"ל, שפעל לחידוש הפרויקט".

2. שני חברי דירקטוריון מסרו בתשובותיהם למשרד מבקר המדינה, כי הוצג לפניהם מסמך, לפיו השעייתו של עובד ט"ז מעבודתו בנציבות מס הכנסה בוטלה. חמישה חברי דירקטוריון ציינו בתשובותיהם, כי ההליכים המשמעתיים שהתנהלו נגד עובד ט"ז בבית הדין המשמעתי של עובדי המדינה בוטלו.

יצוין כי על פי מכתב של הממונה על המשמעת, התביעה והחקירה בנציבות שירות המדינה (להלן - הממונה) למנכ"ל החברה מ-6.11.96, נענתה נציבות שירות המדינה לבקשתו של עובד ט"ז לצאת לחופשה ללא תשלום לתקופה של שנתיים. בפרק זמן זה תוקפא השעייתו וימשיכו להתנהל ההליכים המשמעתיים נגדו. במכתב של הממונה לסמנכ"ל משרד האוצר מ-14.10.97 הודיע הממונה, כי עובד ט"ז התפטר משירות המדינה ב-7.9.97, ולפיכך הופסקו ההליכים המשמעתיים נגדו.

ממכתבו זה עולה בבירור, כי ב-24.7.97, בעת הדיון בדירקטוריון החברה בהארכת העסקתו של עובד ט"ז, לא בוטלו ההליכים המשמעתיים נגדו. זאת ועוד, גם בספטמבר 1997, לאחר התפטרותו של עובד ט"ז משירות המדינה, לא בוטלו ההליכים המשמעתיים נגדו, אלא רק הופסקו בשל התפטרותו.



בסיכום הפרק על "מינויים פוליטיים ומינויים לא תקינים" בדוח שנתי 47, נאמר כלהלן:  
 "בחומרה יתרה יש להתייחס למקרים, שפורטו בדוח, המעלים חשש שהמינוי בוצע לפי בקשתו של סגן השר, שלוותה בהכטחה, לפחות במשתמע, שבתמורה תקבל החברה הממנה תוספת עבודות. עצם הכתבת מינוי על ידי גורם היצוץ פסולה היא. המקרים החמורים דלעיל אינם מתיישבים עם מנהל תקין השואף לטוהר מידות במגזר הציבורי."

### משרד הבינוי והשיכון

#### סיום כהונתו של סמנכ"ל ומינוי משנה למנכ"ל חברת "פרזות"

##### סיום כהונתו של סמנכ"ל החברה

בישיבה של דירקטוריון פרזות, חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ שהתקיימה ב-22.12.97 נדונו, בין היתר, נושא סיום כהונתו של סמנכ"ל החברה הממונה על הטיפול בנושא שיקום שכונות (להלן - עובד י"ז), ונושא מינויו של משנה למנכ"ל הממונה על הטיפול בפרט ובפניות הציבור (להלן - עובד י"ח).

מעיון במסמכים הנוגעים לעניין עולה, כי ביום הישיבה דלעיל 22.12.97 הגיש עובד י"ז מכתב לחברי הדירקטוריון, ובו הודיע להם על רצונו לפרוש מתפקידו כסמנכ"ל החברה. עובד י"ז ביקש כי יאושר לו שמועד פרישתו יהא בתאריך 31.5.98.



מדברי עובד י"ז כפי שנרשמו בפרוטוקול עולה, כי על אף מכתב ההתפטרות, אין מדובר ב"פרישה מרצון", ואלה דבריו:

"הבנתי שאני צריך לשלם את המחיר של שינוי השלטון והחלפת בעלי תפקידים בכירים בחברה. זו זכותה של הממשלה והבנתי שאני צריך ללכת. אני מונית כאיש פוליטי נטו בחברה והבנתי שאני צריך לפרוש."

מן הראוי לציין כי עובד י"ז מונה לתפקיד סמנכ"ל בחברה בהמלצת שר הבינוי והשיכון נא. ביקורת בעניין מינוי פוליטי זה פורסמה בדוח שנתי 43, עמ' 736.

לקראת סיום הדיון בהפסקת עבודתו החליט הדירקטוריון פה אחד לאשר את בקשתו לפרוש מתפקידו מרצונו, כפי שהדבר בא לידי ביטוי במכתבו מיום 22.12.97, וכי "הפרישה תיכנס לתוקף ב-31.5.98. עד אז ימשיך [עובד י"ז] בעבודתו בחברה ויתעד את פעולות השיקום".

#### מינויו של עובד י"ח לתפקיד משנה למנכ"ל

לאחר שחברי הדירקטוריון החליטו לאשר את בקשת הסמנכ"ל "לפרוש מרצונו" עברו לדון במינויו של עובד י"ח למשנה למנכ"ל.

נציג רשות החברות הממשלתיות בדירקטוריון הביע דעתו בעניין זה שהחברה צריכה לפעול על פי שיקולים עסקיים בלבד ולטובת החברה: לדבריו, סמנכ"ל אחד יכול למלא את כל התפקידים; ואת התפקיד המוצע לעובד י"ח - טיפול בפרס ובפניות הציבור - מסוגלים לבצע עובדים בדרג בינוני.

ההתייחסות היחידה לשאלה אם התפקיד שהוצע לעובד י"ח אכן דרוש, היתה זו של נציג רשות החברות הממשלתיות. עמדתו, שהובעה בצורה נחרצת, היתה, כי התפקיד מיותר, הן מבחינה תקציבית, והן מבחינה תפעולית.

נמצא שלא התקיים בדירקטוריון דיון ענייני בשאלה בדבר נחיצותו של התפקיד.

אחד מחברי הדירקטוריון העיר, כי מהניסיון שהחברה צברה ממינוי סמנכ"ל נוסף, ניתן להניח שהיא תצא נשכרת ממינוי משנה למנכ"ל, "במיוחד כאשר הפוליטיקאים יעזרו לקדם את מטרות החברה עם היכנסו לתפקיד של המשנכ"ל".

יו"ר הדירקטוריון אמר באותו דיון, ש"מינויים אלה תמיד מביאים תועלת לחברה, מאחר ולאנשים שמאיישים את התפקיד יש קשרים וזה מקדם את ענייני החברה ומטרותיה".

בדיון לא עלתה שאלת התאמתו של עובד י"ח לתפקיד ולא נבחנו מועמדים נוספים. לפני הדירקטוריון לא פורטו דרישות התפקיד, והדירקטוריון לא דן בשאלה אם יש לעובד י"ח ההשכלה והניסיון הדרושים לביצועו. ראוי להדגיש, שהנימוק היחיד שהעלו חברי הדירקטוריון להצדקת המינוי היה דבר קיומם של קשרים פוליטיים משופרים שיקדמו את ענייני החברה.

בסיום הדיון הוחלט ברוב קולות (8 מבין 14 נוכחים) לאשר את מינויו של עובד י"ח למשנה למנכ"ל החברה, החל ב-1.3.98, שימש כממונה על הטיפול בפרס ובפניות הציבור וימלא כל תפקיד נוסף שיטיל עליו המנכ"ל.

נמצא שהדירקטוריון לא בדק את עצם נחיצותו של התפקיד ואת התאמתו של עובד י"ח לתפקיד, ומאופן בחירתו נראה כי היא נבעה משיקולים פסולים ולא ענייניים.

מדבריהם של חלק מחברי הדירקטוריון עולה, כי על הנהלת החברה הופעל לחץ למנות את עובד י"ח לתפקיד. אחד מחברי הדירקטוריון, הציע לדון בתיאור תפקידו של המשנה למנכ"ל ולעשות את הדיון כמה שפחות 'מסריח', אחרת הוא ילך עם הנושא למבקרת המדינה".

חבר דירקטוריון אחר, ציין, כי "המינוי פוליטי ומנוגד לחוק חד-משמעית ...". לדבריו ההליך אינו תקין, מאחר "ויש אקדה-לדוקה, גם למנכ"ל וגם ליו"ר", ומחובתו להתריע על כך. הוא הציע לבחון אנשים מתאימים לתפקיד ולא לציית לתכתיב.

לדעת משרד מבקר המדינה הפעלת לחץ על דירקטוריון בבואו לקבל החלטה על מינויו של מועמד למשרה, וכניעת הדירקטוריון ללחץ, פסולים הם מעיקרם.

עוד מן הראוי לציין, כי עובד י"ח היה חבר דירקטוריון החברה עד לתאריך 21.12.97, יום אחד בלבד לפני ישיבת הדירקטוריון שבה הוחלט למנותו למשנה למנכ"ל החברה.

בדוח שנתי 47 (עמ' 850-851) נדון מינויו של עובד ס"ו לתפקיד סמנכ"ל, שבוע אחד בלבד לאחר שהתפטר מתפקידו כחבר בדירקטוריון החברה. בדוח נאמר בעניין זה: "העובדה שהברי הדירקטוריון מינו את אחד מחבריו לתפקיד [סמנכ"ל] ועוד בלא תקופת צינון, יש בה טעם לפגם ... חבר דירקטוריון שתוך כדי כהונתו בדירקטוריון, מועמד לעבודה בחברה בתפקיד הכפוף למנכ"ל מעמיד את עצמו מניה וביה במצב של ניגוד עניינים".

המינוי של עובד י"ח על ידי הדירקטוריון של אותה חברה, הפעם למשנה למנכ"ל, מצביע על התעלמות בוטה ממצאי הביקורת.

972 4 8510589

3-0704



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
מחוז חיפה



איזו סוף  
ישראל

תאריך: כ"ג כסלו תשס"א  
20 דצמבר 2000  
תיק: 381

87

לשרה י"ח היוזמי והשיכון  
24.12.2000  
מנון נסריה

אנשים  
למגורים

איזו סוף

אל : גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית.

מאת : מר סמי חלבי - ס/ מנהל מחוז חיפה לאיכלוס ופרוגרמות

הנדון : כפרים דרוזים - ברמת הגולן

סימוכין : מכתבו של יגאל אסף אלינו מתאריך 17/12/00

המחוז מטפל בכפרים הנ"ל במתן סיוע במשכנתאות. לבודדים, בתוכנית לנזקקים ובמסגרת מוגבלים בתנועה.

בעבר המשרד סייע לכפרים גם בהקמת בתי ספר יסודיים ותיכונים.

במידה ונידרש נהיה מוכנים לפעול בתחומים נוספים.

בכבוד רב  
סמי חלבי  
ס/ מנהל מחוז חיפה  
בניה כפרית

העתקים :

מר יגאל אסף - יועץ השר - ירושלים.

מר יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה

רמת הגולן 381



מגדל שמש - עירונית - מגדל שמש

972 4 8510589



المجلس البلدي - مجدل شمس

مكتبه الجولان - ميكرد 12438

تلفون: ٦٩٨٤٢٩٨ - ٦٩٨١١٣٧

فاكس: ٦٩٨٢١١١

רמת הגולן - מיקוד 12438

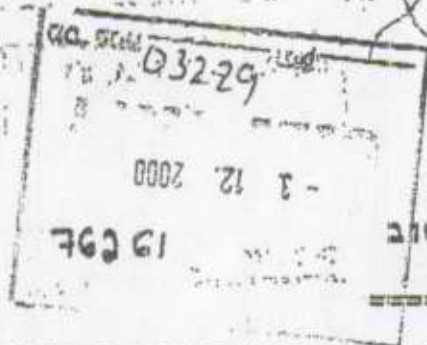
טל. 6984298 - 6981137

פקס: 06-6982111

תאריך: 26 בנובמבר 2000

לכבוד:  
מר בנימין בן אליעזר (פואד)  
סגן ראש הממשלה  
שר התקשורת וחשיכון  
ירושלים.

מכובדי,



כפר מגדל שמש - פרופיל לשוב  
המועצה המקומית מגדל שמש.

מגדל שמש שוכנת ברמת הגולן, במבואות הר חרמון "עיני חמדינה" בגובה של כ- 1,300 מ' מעל פני הים. היישוב קיים כבר מזה 400 שנה. בשנת 1974 הוכרזה מגדל שמש כמועצה עירונית, וכיום היא מונה כ- 8,500 נפשות כולס בני העדה הדרוזית. כך שהיא הכפר הגדול ביותר ברמה"ג. כבוד חשר,

ברצוני לציין שמאז קום המועצה על אשרדי הממשלה לא מכירים בגור מלבד משרד הפנים "שמתקצב אותנו בסכומים מזעריים" ומשרד החינוך. ולא היה לקבלנו שום טיפול ראוי או יחס למרות שפנינו מספר פעמים לרב משרדי הממשלה, עובדה שאין לנו מופיעים אם זה במגזר הדרוזי ואם זה במגזר הערבי.

כבוד חשר,

אנו הרבישים שבגלל תהליך השלום אנו נפלנו בין הכסאות וכך לא מקבלים שום סינוע, ובשלב זה ולאחר ההיכרות האישית לכבודך ולדמותך הנדיבה ברצוני להעלות בפניך את הקשיים והבעיות הקשות והדחופות של מגדל שמש, ומבקש מכבודך שתקבע לי פגישה דחופה ע"מ להביא לידיעתך את המצב על מגדל שמש ובמיוחד בנושאים הבאים:

1- תרבות וספורט:

1.1 - אולם ספורט: בכל הישוב אין אולם ספורט למרות תנאי מזג האוויר הקשים בגלל החורף הארוך.

1.2 - מתנ"ס: לא קיים מתנ"ס בישוב ולא בית תרבות המאפשר התכנסות לאירועים, מופעים או כל פעילות תרבות אחרת.

1.3 - מגרש ספורט: קיים מגרש כדור רגל קטן ואין לו חנייה ולא סריבונות, דבר שמפוצץ את התחבורה בסביבה, כמו כן אין מגרש טניס.

מגדל שמש - זירונית

972 4 8510589



المجلس البلدي - مجدل شمس

عضية الجولان - بيكود 12438

تلفون : 6984398 - 6981137

فاكس : 6982111 - 6981111

רמת הגולן - מיקוד 12638

טל. 6984398 - 6981137

פקס : 6982111 - 6981111

1.4 - בניין רב תכליתי: המועצה מחזיקה בתכנית להקמת בניין רב תכליתי  
מזה ארבע שנים בתקווה שבכל שנה נוכל לבנות אבל לצערי אין  
משאבים.

1.5 - ספריה ציבורית: לא קיים ספריה ציבורית בישוב. ולא אשכול פיס.

2. שכונות ותיקות:

בכפר ישנם שכונות ותיקות הקולמות מתולדות הכפר כך שיש צורך בפיתוחם  
ושיפוצם דבר העולה כ- 1,500,000 ש"ח.

3. ש.צ.ס. (שטח ציבורי פתוח).

בכפר מתוכנן הקמת שטח ציבורי פתוח יחידי במרכז הכפר, כאשר העלות  
לכך: 1,500,000 ש"ח.

ידידי השר, כלי תקווה שמצוקתנו תמצא אצלכם אוזן קשבת ותטופל בחיוב.



דמית

אוי, אולי  
אולי אולי

הענין:  
עוזי גשר: לר פרט ח'נס







1011 1111

1336

111



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 7.12.00

מס' פניה: 1336

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

חולדה לוי סיון סמי  
חולדה לוי

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

א.ג.ב.

מס' דיון: 17.12.00 (מס' 1336)

לוטה: מכתבו של 6-17

מתאריך 26.11.00

032899

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 17.12.00

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

מחוז הגליל  
מזכירות

05.12.2000

דואר נכנס

תאריך: 3.12.00

מס' פניה: 1336

אל

אל

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

מר עזריאל שרון

בנין ופיתוח

רא שייק רמז (12/00)

אנוכי שגב ארם  
מנכ"ל יועץ ממשלתי

א.ג.ב.

נדון: רגל ארץ ולנס - הכרזת יוניס

לוטה: מכתבו של 05.12.00

מתאריך 05.12.00

לידיעה.

אנה ברוך והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 03.12.00

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 3.12.00

מס' פניה: 1336

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

.....  
.....  
.....

שני דפי משנה  
4 דפים מתוך 24

א.ג.נ.

זון: (הוא איננו שומר כמותו וזכיר)

לוטה: מכתבו של 26.11.00

מתאריך 26.11.00

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 13.12.00

לטיפולך המהיר אודה.

03999

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

30.11.20

ישראל

כ"ג י"ג  
מלכות ישראל  
והיה כ"ג י"ג  
מלכות ישראל  
שנה

הי

מלכות ישראל  
מלכות ישראל  
~~מלכות ישראל~~



מלכות ישראל  
מלכות ישראל  
מלכות ישראל  
מלכות ישראל





מועצה עירונית - מגדל שמש



المجلس البلدي - مجدل شمس

مكتب الجولان - ميكوند 12438

تلفون : 6984298 - 6981137 - 6  
فاكس : 6982111 - 6

רמת הגולן - מיקוד 12438

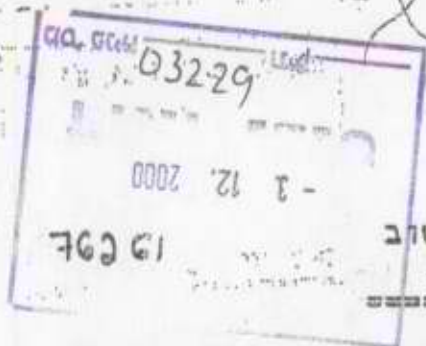
טל. 6984298 - 6981137

פקס : 6982111 - 6

תאריך: 26 בנובמבר 2000

לכבוד:  
מר בנימין בן אליעזר (פואד)  
סגן ראש הממשלה  
שר התקשורת וחשיכון  
ירושלים.

מכובדי,



כפר מגדל שמש - פרופיל לשוב  
המועצה המקומית מגדל שמש.

מגדל שמש שוכנת ברמת הגולן, במבואות הר זרמון "עירי המדינה" בגובה של כ- 1,300 מ' מעל פני הים. הישוב קיים כבר מזה 400 שנה.

בשנת 1974 הוכרזה מגדל שמש כמועצה עירונית, וכיום היא מונה כ-8,500 נפשות כולם בני העדה הדרוזית. כך שהיא הכפר הגדול ביותר ברמה"ג.

כבוד השר,

ברצוני לציין שמאז קום המועצה על אשרדי הממשלה לא מכירים בנו מלבד משרד הפנים "שמתקצב אותנו בסכומים מזעריים" ומשרד החינוך. ולא היה דקבלנו שום טיפול ראוי או יחס למרות שפנינו מספר פעמים לרב משרדי הממשלה, עובדה שאין אנו מופיעים אם זה במגזר הדרוזי ואם זה במגזר הערבי.

כבוד השר,

אנו הרוגשים שבגלל תהליך השלום אנו נפלנו בין הכסאות וכך לא מקבלים שום סיוע, ובשלב זה ולאחר ההיכרות האישית לכבודך ולדמותך הנדיבה ברצוני להעלות בפניך את הקשיים והבעיות וקשות והדחופות של מגדל שמש, ומבקש מכבודך שתקבע לי פגישה דחופה ע"מ להביא לידיעתך את המצב על מגדל שמש ובמיוחד בנושאים הבאים:

1- תרבות וספורט:

1.1 - אולם ספורט: בכל הישוב אין אולם ספורט למרות תנאי מצב האוויר הקשים בגלל החורף הארוך.

1.2 - מתנ"ס: לא קיים מתנ"ס בישוב ולא בית תרבות המאפשר התכנסות לאירועים, מופעים או כל פעילות תרבות אחרת.

1.3 - מגרש ספורט: קיים מגרש כדור רגל קטן ואין לו חנייה ולא טריבונות, דבר שמפוצץ את התהבורה בסביבה, כמו כן אין מגרש טניס.

מועצה עירונית - מגדל שמש



المجلس البلدي - مجدل شمس

عضبة الجولان - ميكوند 12438

تلفون : 6984298 - 6981137 - 6  
فاكس 6982111 - 6

רמת הגולן - מיקוד 12438  
טל. 6984298 - 6981137  
פקס : 06-6982111

1.4 - בנידן רב תכליתי: המועצה מחזיקה בתכנית להקמת בנידן רב תכליתי  
מזה ארבע שנים בתקווה שבכל שנה נוכל לבנות אבל לצערי אין  
משאבים.

1.5 - ספריה ציבורית: לא קלים ספריה ציבורית בישוב. ולא אשכול פיס.

2. שכונות ותיקות:  
בכפר ישנם שכונות ותיקות הקלזמות מתולדות הכפר כך שיש צורך בפיתוחם  
ושיפוצם דבר העולה כ- 1,500,000 ש"ח.

3. ש.צ.פ. (שטח ציבורי פתוח).  
בכפר מתוכנן הקמת שטח ציבורי פתוח יחידי במרכז הכפר, כאשר העלות  
לכך: 1,500,000 ש"ח.

ידידי השר, כלי תקווה שמצוקתנו תמצא אצלכם אוזן קשבת ותטופל בחיוב.



בסנין  
עוזר השר: הרב פרץ חניס

תניה נפרד

מדינת ישראל

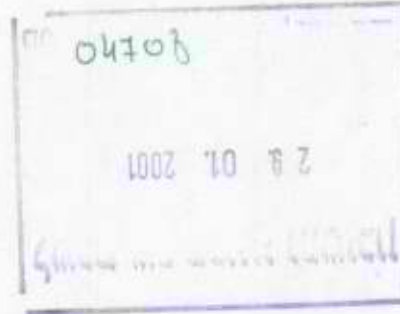
86



בניה כפרית

לשכת ראש המנהל  
תאריך, כ"ב בחשוון, תשס"א  
20 בנובמבר, 2000  
סימוכין: 201120000013

אלטיווי!  
אשר על שני אנשי  
אשר לשלם



המינהל לבנייה כפרית

ויישובים חדשים

תכנית עבודה לשנת 2000

תכנון - שינוי מס' 2

מאשר: שלמה בן-אליהו, עו"ד  
מנכ"ל המשרד





מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
מחוז גליל

תאריך: 28/11/00

ישוב	סמל	מהות העבודה	סכום קיים באלפי ש"ח	סכום לאחר שינוי	מהות השינוי
אורטל	4013	תב"ע 116 יח"ד	45	60	15
אלרום		בינוי	5	10	5
גבעת יואב	4021	בינוי 25 יח"ד	125	105	-20
חיספין	4005	תב"ע	-	95	95
חיספין	4005	בינוי 24 יח"ד	45	15	-30
כנף	4028	בינוי	25	15	-10
כפר חרוב	4004	בינוי	5	0	-5
נאות גולן	4551	בינוי	25	15	-10
נטור	4014	בינוי 15 יח"ד	80	60	-20
קלעברוכים	4024	בינוי	410	250	-160
קלעברוכים	4024	תב"ע 350 יח"ד	135	120	-15
קשת	4006	בינוי	45	65	20
ר' מגשמים	4701	בינוי	35	65	30
צבעון		תב"ע	55	-	-55
שניר	1132	בינוי	20	50	30
מלכיה	596	בינוי	-	70	70
מחוז גליל		תיאום וניהול	1,200	500	-700
ארבל	701	בינוי	-	235	235
כפר זיתים	786	בינוי	-	90	90
מסד	1258	בינוי	-	140	140
מצפהנטפ ה	1190	בינוי	-	10	10
שרונה	292	בינוי	-	70	70
אליפלט	730	בינוי	30	55	25
כחל	1210	בינוי 35 יח"ד	155	115	-40
כרכום	1285	בינוי	-	30	30
מגדל	65	בינוי	-	120	120
אבירים	1220	בינוי	-	5	5
גיתה	1206	בינוי 60 יח"ד	-	110	110
גיתה	1206	תב"ע	25	40	15
ס"כ				50	50



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
מחוז גליל

תאריך: 28/11/00

ישוב	סמל	מהות העבודה	סכום קיים באלפי ש"ח	סכום לאחר שינוי	הערות
הילה	1208	בינוי 60 יח"ד	20	30	10
חוסן	662	בינוי 70 יח"ד	20	70	55
למידות		בינוי 40 יח"ד	150	110	-40
מעונה	570	בינוי 90 יח"ד	35	65	30
עין יעקב		בינוי	20	35	15
אור גנוז	1294	בינוי	15	25	10
בר יוחאי	1191	בינוי	165	365	200
מירון		פקוח	1350	0	-1350
דגניה ב'	79	תב"ע 150 יח"ד	5	0	-5
תל קציר	719	בינוי	0	275	275
ס"כ					-800
ס"כ			ע'1-50	ע'2-800	-750



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים  
 מחוז חיפה



כט חשון תשס"א  
 27 נובמבר 2000

מחוז חיפה-שינוי מס' 2  
 (באלפי ש"ח)

שינוי	סכום לאחר שינוי	סכום קיים	מהות העבודה	סמל הישוב	שם הישוב
110	110	0	בנוי	1068	אדמית
- 10	0	10	בינוי 28 יח"ד	1188	אשחר
- 10	135	145	תב"ע	442	גדעונה
75	75	0	בנוי ל - 30 יח"ד	1203	הררית
20	20	0	בנוי מים	1203	הררית
- 40	40	80	בנוי		טל-אל
25	25	50	בינוי 74 יח"ד	1163	מורן
10	145	135	בינוי	296	נוה איתן
25	45	20	כביש עוקף	1199	עדי
150	150	0	בנוי פ"ע 159 יח"ד	579	ראש הנקרה
- 200	450	650	פיקוח	9992	ישובים חיפה
-20	190	210	בנוי	9992	יישובים חיפה
200	200	0	בנוי ל 40 יח		מעלה גלבוע
350	350	0	בנוי ל 60 יח'		שדה נחום
110	110	0	בנוי ל 30 יח'		רחוב
300	300	0	תב"ע ל 300 יח'		בית אלפא
150	150	0	תב"ע ל 150 יח'		עין חרוד מא'
160	160	0	תב"ע ל 160 יח'		עין חרוד איח'
30	30	0	בנוי		חמדיה
150	150	0	בנוי ל 40 יח'		מולדת
325	325	0	בנוי ל 72 יח'		ניר יפה
50	50	0	בנוי		תל תאומים
1805	3210	1300			סה"כ





מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבניה כפרית  
 מחוז מרכז

תאריך:

28/11/00

מס': פ. מלאי תכנון - פרוגרמה

שינוי מס' 2  
 מחוז המרכז

מחוז	שם הישוב	מהות העבודה	סכום קיים	סכום לאחר שינוי	שינוי
מרכז	אלקנה - מגן דן	בינוי	230	210	- 20
	"	פיקוח	20	0	- 20
	בית-אריה 80 יח'	בינוי	285	220	- 65
	"	פיקוח	20	0	- 20
	בית-אריה 300 יח'	בינוי	80	150	70
	"	פיקוח	100	50	- 50
	קדומים להבה	בינוי	70	50	- 20
	קדומים חמד	ת.ב.ע.	45	0	- 45
	קדומים מצפה ישי	ת.ב.ע.	115	150	35
	"	בינוי	120	0	- 120
	קדומים צפנת	ת.ב.ע.	15	0	- 15
	"	בינוי	230	180	- 50
	חפץ חיים	ת.ב.ע.	100	105	5
	אבני חפץ פתמ"ר	ת.ב.ע.	60	0	- 60
	סה"כ ע' 1				- 55



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבניה כפרית  
 מחוז מרכז

תאריך:

28/11/00

מס': פ. מלאי תכנון - פרוגרמה

שינוי מס' 2

מחוז	שם הישוב	מהות העבודה	סכום קיים	סכום לאחר שינוי	שינוי
מרכז	אבני חפץ פתמ"ר	בינוי	110	50	- 60
	"	פיקוח	50	0	- 50
	איתמר רבה	ת.ב.ע.	60	90	30
	"	בינוי	160	145	- 15
	אלון מורה 20 יח"ד	בינוי	150	140	- 10
	ברכה 20 יח"ד	ת.ב.ע.	60	50	- 10
	"	בינוי	95	120	25
	גנים	בינוי בניה תקציבית	50	150	100
	חיננית 80 יח"ד	בינוי	40	160	120
	חרמש דרום	ת.ב.ע.	100	30	- 70
	"	בינוי	30	80	50
	"	תאום	20	0	- 20
	יצהר צפון	ת.ב.ע.	165	100	- 65
	"	בינוי	120	150	30
	"	פיקוח	10	0	- 10
	חרמש צפון	ת.ב.ע.	0	50	50
	יקיר דרום	ת.ב.ע.	85	45	- 40
	"	בינוי	50	65	15
	"	פיקוח	20	0	- 20
	סה"כ ע' 2				25



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 המינהל לבניה כפרית  
 מחוז מרכז

תאריך:

28/11/00

מס': פ. מלאי תכנון – פרוגרמה

שינוי מס' 2

שם הישוב	מהות העבודה	סכום קיים	סכום לאחר שינוי	שינוי
יקיר ישן	ת.ב.ע.	40	60	20
"	בינוי	40	50	10
כדים	בינוי	110	20	- 90
תפוח – רחילים	ת.ב.ע.	95	80	- 15
"	בינוי	95	75	- 20
מבוא דותן	בינוי	105	140	35
מגדלים	ת.ב.ע.	40	30	- 10
"	בינוי	50	35	- 15
עלי זהב ישן	ת.ב.ע.	0	50	50
"	בינוי	50	30	-20
"	בינוי	450	340	- 110
עלי זהב דג	תאום	40	0	- 40
"	בינוי	330	195	- 135
"	פיקוח	15	0	- 15
עליזה במרכז מערב	ת.ב.ע.	135	230	95
"	בינוי	0	180	180
"	תאום	20	0	- 20
מדואל – פתמ"ר	ת.ב.ע.	30	0	- 30
"	בינוי	300	260	- 40
"	פקוח	200	220	20
קרית נטפים 30	בינוי	220	160	- 60
ריחן	בינוי	30	55	25
שא נור	בינוי בניה תקציבית	80	125	45
שבי שומרון	ת.ב.ע.	60	40	-20
"	בינוי	30	40	10
שקד	בינוי	30	85	55
סה"כ ע' 3				115
סה"כ ע' 1-3	-55	25	115	85



שינוי 2 לתכנון מחוז הדרום  
באלפי ש"ח

שינוי	סכום לאחר שינוי	סכום קיים	מהות העבודה	סמל הישוב	שם הישוב
15	190	175	בינוי	1232	יבול
-240	0	240	תב"ע	2060	ברוש
-50	0	50	פיקוח	2060	ברוש
-10	0	10	תב"ע	2061	תדהר
60	60	0	בינוי מבנ"צ	1265	שומריה
60	200	140	בינוי	1262	צוקים
150	150	0	פקוח	1262	צוקים
-30	0	30	פקוח	9005	מרכז שלום
5	5	0	בינוי	806	עין יהב
60	60	0	תב"ע (יועצים)	1175	עידן
-10	35	45		1150	צופר
60	100	40	בינוי	3759	אדורה
-10	0	10	בינוי	3764	חגי
-10	80	90	בינוי	3656	כרמל
-10	40	50	בינוי	3657	מעון
5	15	10	בינוי	3745	מצדות יהודה
-30	0	30	תב"ע	3724	נחל נגוהות
-25	45	70	בינוי	3748	עתניאל
-60	70	130	בינוי	3784	שמעה
-50	105	155	תב"ע	1287	שני
55	55	0	בינוי	1229	גרופית
70	80	10	בינוי	1255	לוטן
70	70	0	בינוי	1156	סמר
10	10	0	בינוי	1052	קטורה
-130	0	130	בינוי	1266	שחרות
-45					סה"כ

שינוי מס' 2 לפרוגרמה מחוז הדרום  
באש"ח

שם הישוב	סמל הישוב	מהות העבודה	סכום קיים	סכום לאחר שינוי	שינוי
שיזפון	1197	בינוי	25	85	60
אלי סיני	5428	בינוי	180	155	-25
דוגית	6113	בינוי	70	30	-40
ניסנית	5426	פקוח	115	80	-35
ניסנית	5426	בינוי	30	0	-30
ניסנית	5426	תב"ע	250	195	-55
נוה דקלים	5427	פקוח	10	25	15
רפיח ים	5433	בינוי	100	15	-85
ישובים נגב	9994	פקוח	570	615	45
בטחה	762	פקוח	80	30	-50
תפרח	709	תב"ע	20	50	30
תפרח	709	פקוח	85	35	-50
קלחים	414	בינוי	150	100	-50
שוקדה-נערה	415	פקוח	20	35	15
אשלים	1152	פקוח	20	60	40
באר מילכה	9994	תב"ע	95	120	25
כמהין	1291	בינוי	130	150	20
מדרשת בן-גוריון	1140	בינוי	105	225	120
מדרשת בן-גוריון	1140	פקוח	75	110	35
גבים	424	בינוי	220	40	-180
רוחמה	362	בינוי	100	40	-120
אור הנר	67	בינוי	0	40	40
ברור חיל	428	בינוי	0	40	40
נאות הכיכר	1124	בינוי הגדלה ל- 72 יח'	120	210	90
עוזה	826	תב"ע	0	25	25
סה"כ					-120
סה"כ		-45	-120		-165

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים  
מחוז ירושלים

שינוי 2 לת"ע 2000 תכנון מחוז ירושלים.

אש"ח

שם ישוב	מהות העבודה	סכום קיים	סכום לאחר שינוי	שינוי
בית אל	בינוי	0	40	40
גלגל	בינוי	180	200	20
בקעות	בינוי	15	0	-15
ייטב	בינוי	20	85	65
יפית	ת.ב.ע.	0	15	15
נירן	ת.ב.ע.	0	15	15
נעמה	תבע	0	15	15
פצאל	ת.ב.ע.	0	15	15
שדמות מחולה	בנוי	0	20	20
תומר	ת.ב.ע.	0	15	15
מכורה	ת.ב.ע.	0	30	30
אלון שבות ג' החיש	ת.ב.ע.	90	0	-90
אלון שבות ג' החיש	בינוי	0	220	220
אלון שבות דרום	תבע	100	105	5
אלעזר	בינוי	180	235	55
אלעזר	פיקוח	30	60	30
אספר	בינוי	105	75	-30
בת עין מערב	ת.ב.ע.	150	120	-30
הר גילה	בינוי	135	155	20
נווה דניאל	בינוי	40	120	80
נוקדים כניסה	ת.ב.ע.	20	0	-20
נוקדים כניסה	בינוי	90	150	60
נוקדים כניסה	פקוח	20	0	-20
נוקדים רבתי	ת.ב.ע.	120	40	-80
נוקדים אל דוד	ת.ב.ע.	35	10	-25
נוקדים אל דוד	בינוי	160	230	70
נוקדים ח'	ת.ב.ע.	160	135	-25
נוקדים שדה בר	ת.ב.ע.	80	90	10
תקוע	פיקוח	20	30	10
תקוע דרום	בינוי	195	140	-55
מצפה שלם	בינוי	20	40	20
קליה	בינוי	0	60	60
גבע	בינוי	100	0	-100
גבע	פיקוח	0	45	45
דולב	בינוי	60	65	5
חלמיש	בנוי	200	0	-200
טלמון גב' הבריכה	בינוי	0	340	340
טלמון דרום	בינוי	35	135	100
טלמון נריה	בינוי	140	20	-120
סה"כ ע' 1		2500	3070	570



שם ישוב	מהות העבודה	סכום קיים	סכום לאחר שינוי	שינוי
כוכב השחר	בינוי	35	145	110
כפר אדומים (אלון)	בינוי	340	525	185
כפר אדומים (אלון)	פיקוח	30	70	40
כפר אדומים נופי פרט	ת.ב.ע	145	120	-25
כפר אדומים נופי פרט	בינוי	15	0	-15
כפר אדומים מתאר	בינוי	40	0	-40
מעלה לבונה	בינוי מרכז	20	0	-20
מעלה מכמש	בינוי	20	120	100
מצפה יריחו	בינוי	70	15	-55
מצפה יריחו	פיקוח	50	0	-50
נילי	בינוי	120	85	-35
נחליאל	בינוי	30	0	-30
נעלה דרום פתמ"ר ב'	בינוי	90	180	90
נעלה דרום פתמ"ר	פיקוח	0	100	100
נעלה ישן	בינוי	130	0	-130
עופרה (צבי)	ת.ב.ע	110	75	-35
עופרים דרום מערב	ת.ב.ע	250	225	-25
עופרים דרום מערב	בינוי	100	115	15
עלי ה'	תבע	150	0	-150
עלי ה'	בנוי	290	100	-190
עטרת ישנה	ת.ב.ע	30	0	-30
עטרת ישנה	בינוי	10	0	-10
ענתות פתמ"ר	פיקוח	165	175	10
פסגות	בינוי	145	115	-30
רימונים	ת.ב.ע	100	25	-75
רימונים	בינוי	55	160	105
שילה אחיה	ת.ב.ע	105	95	-10
שילה צפון	ת.ב.ע	85	0	-85
שילה צפון	בנוי	0	30	30
מעלה אפרים	בינוי	115	195	80
קרית ארבע	בינוי	80	65	-15
מ.א מטה בנימין ת.אב	מתאר	0	190	190
מ.א מטה בנימין ת.אב	ת.ב.ע	0	60	60
סה"כ ע' 1,2		2925	2985	60
סה"כ		570	60	630

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים  
מחוז ירושלים

שינוי 2 לת"ע 2000 תכנון מחוז ירושלים.  
אש"ח

שם ישוב	מהות העבודה	סכום קיים	סכום לאחר שינוי	שינוי
כוכב השחר	בינוי	35	145	110
כוכב יעקב מתאר	ת.ב.ע	30	60	30
כוכב יעקב תל ציון	בינוי	890	1040	150
כוכב יעקב ד'	בינוי	90	145	55
כוכב יעקב	בינוי	400	0	-400
סה"כ		1445	1390	-55

מאשר: ישראל שורץ  
סמנכ"ל בכיר

ת"ד  
ת"ד



סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

85

בס"ד, ירושלים, כ"ג בטבת, תשס"א  
18 בינואר, 2001  
18012001180002 סימוכין:  
1-0846  
0469

לכבוד  
מר אהרון ולנסי  
ראש המועצה האזורית  
הגליל העליון

לכבוד  
מר שלום רובין  
ראש המועצה האזורית  
מבואות חרמון

, א.נ.

הנדון: בניית רווחה קהילתית לבני נוער  
סימוכין: פנייתכם מיום 17.12.00

פנייתכם שבנדון הועברה לבדיקה ולהתייחסות הגורמים המקצועיים אשר הודיעו כי "מרכז העשרה לאומנויות" אינו מוסד הקיים ברשימת מוסדות הציבור אותם רשאי המשרד לממן, אולם יתכן והפונקציות שהוא ממלא עונות על הקריטריונים של המשרד.

לפיכך, יש להעביר את הפרוגרמה המפורטת של המבנה וכן הסבר מפורט למה המבנה אמור לשמש לגבי שרה אהרון להמשך בדיקה והתייחסות.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר  
סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי  
גבי שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית



730

השנה שנתנו  
לשנה של ה'תש"ו

1965-1966

1966

1-0846

מדינת ישראל



בניה כפרית

לשכת ראש המנהל  
תאריך, י"ג בטבת, תשס"א  
8 בינואר, 2001  
סימוכין: 08012001010021

אל: מר יגאל אסף, עוזר השר

הנדון: בניית רווחה קהילתית לבני נוער  
סימוכין: פניית ראשי המועצות מיום 17/12/00

"מרכז העשרה לאומנויות" אינו מוסד הקיים ברשימת מוסדות הציבור אותן רשאי  
המשרד לממן.

אולם יתכן והפונקציות שהוא ממלא עונים על הקריטריונים של המשרד.

לפיכך, יש לבקש את הפרוגרמה המפורטת של המבנה וכן הסבר מפורט למה המבנה אמור  
לשמש.

ע"פ הפירוט שלעייל נוכל לבדוק אפשרות תקצוב.

בברכה  
שרה אהרון

ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 1.10.18

מס' פניה: 1695

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

מס' פניה: 1695  
מס' תשובה: 141200

א.ג.ב.

לשכת השר: 141200

לשכת השר: 141200

מתאריך: 14.10.18

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 1.10.18

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

04219





REPUBLIC OF TURKEY  
MINISTRY OF NATIONAL EDUCATION

NAME: \_\_\_\_\_

SURNAME: \_\_\_\_\_

NO:

NO:

INSTITUTION NAME  
ADDRESS

NO:

DATE: \_\_\_\_\_

CLASS: \_\_\_\_\_

GRADE:

TEACHER'S NAME: \_\_\_\_\_

TEACHER'S SURNAME: \_\_\_\_\_

TEACHER'S NO: \_\_\_\_\_

TEACHER'S ADDRESS: \_\_\_\_\_

TEACHER'S PHONE: \_\_\_\_\_

NO:

DATE:

TIME:

סניף  
אליעזר  
התלמיד  
של אלמין

מאריך  
התאריך  
הוא  
הוא  
הוא

17 דצמבר, 2000  
ת. השיכון 132 • קו' ילדיו 4201



לכבוד  
מר בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר השיכון  
ירושלים

שלום רב

הנדון: **בנית רווחה קהילתית לבני נוער**

המועצות מבואות החרמון וגליל עליון בונות ליד ביה"ס המשותף לשתייהן ב"עמק החולה" מרכז העשרה לאומנויות. הפרוייקט מוקם באמצעות מפעל הפיס ונקרא "תפוח פיס".

הבעיה היא שמוטלת על המועצות חובת השתתפות בכ-1.3 מיליון ש"ז לביצוע התשתיות הפיתוח וכיו"ב.

בינוים אלה ששתי המועצות מוציאות תקציבי עתק בישובי העימות זזה"גדר", אנו מתקשים להרים מטלה זו.

נבקש עזרת משרדך להשלמת הפרוייקט החשוב הזה, עבור הנוער בגליל העליון.

בברכה

אהרון ולנסי  
ראש המועצה הזאזורית  
הגליל העליון

שלום רובין  
ראש המועצה האזורית  
מבואות החרמון

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216-04 פקס. 04-6766785  
דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

כ"ט בטבת התשס"א  
24 בינואר 2001

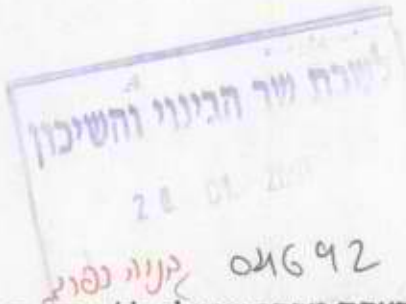
אישי

לכבוד

עו"ד שלמה בן אליהו  
מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים

84

נכבדי



### הנדון: הטבות להרחבות הישובים

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מאמש לוטה העתק מכתב שנשלח ללשכתך, ביום 5 בדצמבר 2000.

כמו כן אני מתכבד לשלוח אליך רשימת הישובים בהם בוצעה הרחבה משנת 1995 מפורט לפי ישובים.

דו"ח כמות היתרים לפי ישובים.

שם הישוב	1995	1996	1997	1998	1999	2000	סה"כ
אילניה	6	15	15	1		0	37
ארבל		1	3	1	2		7
בית רימון					6	10	16
גבעת אבני	73	16	1	26	9	19	144
הזורעים		1	2	1	2		6
כפר זיתים	2			1	2		5
כפר חיטים				8	1	1	10
כפר קיש		2	1	2			6
לביא			2		1	1	4
מסד		14	4	1			19
מצפה	1				1		3
מצפה נטופה		2	8	8	2	1	21

אילניה

ארבל

בית קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

דמות דבורה

שרונה



# מועצה אזורית<sup>2</sup>-הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216-04 פקס. 04-6766785  
 דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

שם הישוב	1995	1996	1997	1998	1999	2000	סה"כ
שדה אילן	2	1	4	2	2	2	13
שדמות דבורה		2	1	15	8	5	31
שרונה	1	14	8	6	4	2	35
סה"כ	86	69	49	72	40	41	357

אודה על התייחסותך החיובית וממתין לתשובה.

בכבוד רב  
 בני גורסינקל  
 ראש המועצה

העתק: תיק שיכון

אילניה

ארבל

בית קשת

בית-רימון

נבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

דמות דבורה

שרונה

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216 פקס. 04-6766785  
 דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

ד' בחשון התשס"א  
 5 בדצמבר 2000  
 בני שיכון 13

לכבוד  
 עו"ד שלמה בן אליהו  
 מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
 ירושלים

נכבדי,

### הנדון: מבצע הטבות להרחבות וישובים - מכתבד מיום 22 נובמבר 2000

לאחר עיון בחוזר מנכ"ל שבנדון, אני מתכבד לחביא בפניך רשימת ישובי המועצה האזורית הגליל התחתון בהם ישגן הרחבות, עפ"י הקריטריונים של משרד הבינוי והשיכון.

- |   |  |
|---|--|
| <p><b>1. מושב שרונה:</b><br/>         ישוב ותיק<br/>         סה"כ בהרחבה 85 יח'.<br/>         * הישוב זקוק לפיתוח גינון ומתקני משחקים בשכונות החדשות.<br/>         * תקציב לשיקום כבישים פנימיים.</p> | <p>אילניה<br/>         ארבל<br/>         בית קשת<br/>         בית-רימון<br/>         נבעת אבני<br/>         הודיות<br/>         הזורעים<br/>         כדורי<br/>         כפר-זיתים<br/>         כפר-חיטים<br/>         כפר-קיש<br/>         לביא<br/>         מסד<br/>         מצפה<br/>         מצפה נטופה<br/>         שדה-אילן<br/>         שדמות דבורה<br/>         שרונה</p> |
| <p><b>2. קבוץ בית-רימון:</b><br/>         בניית שכונה חדשה - 105 יח'<br/>         מוגדר כישוב רגיש.<br/>         הישוב זקוק לפיתוח כבישים פנימיים, פיתוח גינון, ומתקני משחקים לשכונה החדשה.</p>       |  |
| <p><b>3. אילניה:</b><br/>         ישוב ותיק<br/>         בישוב הרחבה של 70 יח'.<br/>         הישוב זקוק למועדון נוער ותקציב לשיקום כבישים פנימיים.</p>  |  |
| <p><b>4. מסד:</b><br/>         מוגדר כישוב רגיש.<br/>         לישוב תוכנית הרחבה של 80 יח'.<br/>         הישוב זקוק למועדון נוער ולבית כנסת.</p>  |  |

# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216 פקס. 04-6766785  
דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

	אילניה
<b>5. מצפה נטופה:</b>	ארבל
מוגדר כישוב רגיש.	בית קשת
לישוב תוכנית של הרחבת 80 יח' והם בתהליך בנייה.	בית-רימון
חסר בישוב פיתוח וגינון ומתקני משחקים ומועדון נוער.	גבעת אבני
<b>6. שדמות דבורה:</b>	הודיות
הישוב נמצא בתהליך הרחבת הישוב - 80 יח' נוספות.	הזורעים
לישוב חסר מועדון נוער, כמו כן זקוק הישוב לפתוח גינון ומתקני משחקים.	כדורי
אלו הם 6 ישובים מתוך 16 העונים על הקריטריונים של משרד הבינוי והשיכון.	כפר-זיתים
אודה לך על סיוע לנו ולישובים אלו.	כפר-חיטים
	כפר-קיש
	לביא
	מסד
	מצפה
	מצפה נטופה
	שדה-אילן
	דמות דבורה
	שרונה

בכבוד רב

בני טרפינקל  
ראש המועצה

העתק: מר בנימין בן אליעזר - סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

מר אלכס גולדפרב - עוזר השר

מר נינו שלו - עוזר השר

גב' שרה אהרון - ראש מינהל בניה כפרית

גב' אסנת קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות במינהל לבניה כפרית

מר שלמה פייבלוביץ' - מנהל המינהל לבניה כפרית מחוז הצפון

מר שבתאי זכריה - סגן ראש המועצה

מר שמוליק אייזנברג - גזבר המועצה

מר יצחק פרסמן - מהנדס המועצה

מר רפי קלידרמן - מנהל המחלקה הטכנית

תיק שיכון





# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216 פקס. 04-6766785  
דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com

## לשכת ראש המועצה

כ"ט בטבת התשס"א  
24 בינואר 2001  
שיכון 16

83



לכבוד  
גבי שרה אהרון  
ראש המינהל לבניה כפרית  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית-רימון
- גבעת אבני
- ג.ג.
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

### הנדון: תכנית אכלוס בגליל התחתון וחקמת ישוב חדש - גבעת רבין - מכתב מ-17.1.2001

קבלתי את מכתבך שבנדון בתודה.

באשר לגבעת רבין - הישוב החדש, אני מתכבד להביא בפניך פרטים הבאים על מנת להבחיר את הנקודה אותה העלית במכתב, יער האלוניים.

המועצה יזמח הקמת ישוב קהילתי חדש, גבעת רבין, מסביב להר הגמל.

הקמת ישוב זה הוא צורך לאומי, על מנת לסגור חגורת ישובים בגליל התחתון, ולמנוע התפשטות הכפרים הערביים שיבלי ודבוריה.

אין לנו כל כוונה לעקור אף לא עץ אלון אחד.

צר לי על כי החברה להגנת הטבע, הירוקים הכהים, מסיתים נגד הקמת הישוב, ובעזות מצח פנו אף לחייב דליה רבין פילוסוף על מנת לרתום אותה למאבקם.

אני נחוש בדעתי להקים ישוב זה, אני שב ואומר הדבר הוא צורך לאומי.

אני מתכבד לשלוח אליך חומר המצביע על ההסתה של החברה להגנת הטבע, בראשות יוחנן דרום, הנציג בצפון.

ה"אני מאמין" שלהם מופץ ללא בדיקה מוקדמת של העובדות. יוחנן דרום, איש המקבל משכורתו מהמדינה, מתנגד נמרצות לכל תוכנית פיתוח, למרות שבשיחות שקיימתי עם מר יחיאל לקט - יו"ר דירקטוריון ק.ק.ל, תמך היו"ר בהקמת הישוב.

אודה לך אם תסייע לי בהקמת הישוב ולא להכנע לדרישות שלהם.

מכתב ברוח דברים אלו נשלח אף לראש הממשלה ולשר הבינוי והשיכון.

# מועצה אזורית הגליל התחתון



דאר נע גליל תחתון, מיקוד 101, טל. 04-6767216 פקס. 04-6766785  
דאר אלקטרוני : galiltachton@hotmail.com

## לשכת ראש המועצה

אילניה

באשר להרחבת הישובים, המועצה עוסקת בהרחבת כל הישובים מזה מספר שנים והתוצאות הטובות נכרות בשטח. בכל ישוב נוספו כ-80-60 משפחות. אנו עוסקים גם בהמשך הרחבת הישובים נוספים.

ארבל

תקציב 2001 שאושר ע"י שר הבינוי והשיכון, מר בנימין בן אליעזר, יקדם משמעותית את עבודות הפיתוח מתחילת הקליטה של משפחות חדשות, שרבות מהן ממתונות לכך.

בית קשת

בית-רימון

אני מודע היטב לחקטנה המשמעותית של עלויות הקרקע לבניה. הנושא טופל וקודם באינטנסיביות על ידי, מול המינהל ומול מר אברהם (בייגה) שוחט - שר האוצר והתשתיות.

גבעת אבני

זה רק חלק מדרישות שלנו לקבל סל תמריצים מועדף לקליטת תושבים חדשים בתחום התשתיות והזכאויות.

הודיות

אנו מצפים שהסל יהא זהה לתנאי אזור פיתוח א.

הזורעים

באשר לכבישים פנימיים בישובים ותיקים, משרדכם סייע לנו בתוכנית מפנה 97, בתקציב לבצוע מספר כבישים פנימיים בישובים. נותרו 3 ישובים: כפר קיש, אילניה וכפר חיטים, שמצב הכבישים הפנימיים שלהם בכי רע, ושני ישובים: הזורעים וכפר זיתים שיש צורך בהשלמת הכבישים.

כדורי

כפר-זיתים

אני מודה לשר ולמנכ"ל על הסיוע שקבלנו אחרונה, ואני מקווה שעם אישור תקציב המדינה נוכל לקבל ההשלמות החסרות, ע"פ בקשתי.

כפר-חיטים

תודה על שיתוף הפעולה עד כה.

כפר-קיש

בנימין בן אליעזר  
ראש המועצה

לביא

מסד

העתק: מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון  
עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל משרד השיכון  
גבי אסנת קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות  
מר אברי לבני - מנהל אגף תכנון ובצוע  
מר שלמה פייבלוביץ' - מנהל מחוז הגליל

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216 פקס. 04-6766785  
דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

כ"ח בכסלו התשס"א  
25 בדצמבר 2000  
עדיפות/15



לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר  
סגן ראש הממשלה  
ושר הבני והשיכון  
ירושלים  
נכבדי,

### הנדון: תוכנית אכלוס הגליל התחתון ותקמת ישוב חדש - גבעת רבין

תודה על סיועך למועצה בתקציב לתכנון מפורט להרחבות הישובים, ועל העגותך לשתף פעולה בפרויקט אכלוס הגליל התחתון והגליל המרכזי.

אני מבקש להביא לידיעתך שניתן להתחיל מיד בבניה ויש צורך בבניית סל תמריצים דמוי אוור פתוח א', זכאות גבוהה יותר והורדת מחירי קרקע, כפי ששר האוצר התחייב, תוך שבועיים לחציג בפנינו עלות נמוכה יותר של קרקע, שלא תעלה על 150 ש"ח למ"ר.

בדף המצ"ב ניתן לראות שיש בידינו, במרבית הישובים, תוכניות מתאר מאושרות עם גמר תכנון מפורט, ניתן לחכנה לבניה מיידית. סה"כ לבניה בהרחבות ישובים, כולל ישוב חדש, 1970 יח', זו תוספת משמעותית לגליל התחתון, הכפלת האוכלוסיה, דבר חשוב גם מבחינה לאומית, הצערת הישובים ופתיחת גני ילדים, מעונות יום ובתי ספר, לאחר סגירתם.

נכבדי, אני מבקש אם תוכל לסייע בידי בתקציב לשיקום כבישים פנימיים בשלושת הישובים הנאים: כפר חיטים, אילניה (סגירה) וכפר קיש.

מצב הכבישים שם בני רע, אין בהם כלל כבישים פנימיים. כל סיוע שלך יקדם את הביצוע.

אנו זקוקים ל-1.5 מלש"ח, לפחות.

ושוב מודה לך על הסיוע עד כה, ולחמשך שיתוף פעולה פורה.

בברכה

מר בנימין בן אליעזר  
ראש המועצה

העתק: מר שבתאי זכריה - סגן ראש המועצה  
מר יצחק פרסמן - מהנדס המועצה  
תיק פרויקט אכלוס  
תיק שיכון

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית-רימון
- נת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה



# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216 פקס. 04-6766785  
 דאר אלקטרוני : galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

### ריכוז נתוני בנית יח' דיור בישובי המועצה ל-5 שנים השנים הבאות

סה"כ יח' לבניה	יח' לבניה תוך 3 שנים	יח' לבניה מיידית	תוכנית מאושרות	שם הישוב
38	26	12	2 קיימות	אילניה
75	70	5	1 קיימת	ארבל
150 (*)	150 (*)	---	1 בתכנון	בית קשת
83		83	1 קיימת	בית רימון
175	136	39	1 קיימת	גבעת אבני
29		29	1 קיימת	הזורעים
24		24	1 קיימת	כפר זיתים
80	61	19	1 קיימת	כפר חיטים
89	81	8	בהכנה	כפר קיש
40	18	22	1 קיימת	לביא
88	88		1 קיימת	מסד
40 (*)	40 (*)		בהכנה	מצפה
83	58	25	1 קיימות	מצפה נטופה
8		8	1 קיימת	שדה אילן
60		60	1 קיימת	שדמות דבורה
38		38	2 קיימות	שרונה
800	800			<u>ישובים חדשים</u> * גבעת רבין (בתכנון)
סה"כ 1970 יח'	1598	372		סה"כ

(\*) תב"ע בתכנון

בבית חג אורים שמח

בני גורפינקל  
 ראש המועצה

אילניה

ארבל

בית קשת

בית-רימון

גבעת אבני

הזורעים

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חיטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמות דבורה

שרונה



### לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ח בטבת, תשס"א  
23 בינואר, 2001  
23012001180004 סימוכין:  
3-0894  
04624

82

לכבוד  
מר יצחק טורק  
מזכיר הישוב  
מעלה שומרון

שלום רב,

הנדון: מעלה שומרון - אישור תקציבי  
סימוכין: פנייתך מיום 04.12.00

השר בקשני לבדוק ולהשיב לפנייתך שבנדון.  
בהתאם לדיווח הגורמים המקצועיים האישור התקציבי הוקפא בשל מגבלות התקציב.  
הנושא יובא לדיון חוזר במסגרת סיכומי התקציב לשנת 2001.

לכבוד רב,  
יגאל אסט  
יועץ בכיר לשר

העתק: גבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית

3-0894

מדינת ישראל  
המנהל לבנייה כפרית  
ויישובים חזשים



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

לשכת ראש המנהל

כ"ב בטבת, תשס"א  
17 בינואר, 2001  
170120010002

תאריך:

סימוכין:



אל: מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

שלום רב,

הנדון: מעלה שומרון - אישור תקציבי  
פניה מס' 1597

להלן הצעת תשובה לפנית מר טורק, מזכיר הישוב:  
לאחר בדיקת הנושא עולה, שאכן החל תהליך חתימת חוזה מס' 7-38510-00,  
ע"ס 100,000 ש"ח, השתתפות בשיקום הכבישים.  
חוזה זה נעצר מפאת מגבלות התקציב, ונקווה שעם אישור תקציב המדינה ל-2001,  
יופעל החוזה.

בכבוד רב,

אמנון והב  
ע. ראש המנהל לבנייה כפרית

העתק:

הגב' שרה אהרון - ראש המנהל לבנייה כפרית

הוצאת  
סימוכין





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 2.1.01

מס' פניה: 1597

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

אל יצחק אבינו  
בנו של יצחק אבינו

א.ב.נ.

ל: יוסף יואבין - בנו של יצחק אבינו

לוטה: מכתבו של יצחק אבינו

מתאריך: 4.12.00

03944  
04624

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 2.1.01

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר





DEPARTMENT OF EDUCATION  
SCHOOL FORM

NAME \_\_\_\_\_

DATE \_\_\_\_\_

CLASS \_\_\_\_\_  
SCHOOL \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Handwritten signature*

TEACHER  
NAME \_\_\_\_\_  
DATE \_\_\_\_\_







משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 26.12.00

מס' פניה: 1597

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

.....  
.....  
.....

מר ישראל יסואל  
סניף בכיר ארבלוס

א.ג.נ.

.....

.....

לוח: מכתבו של רמק סורק  
מתאריך 4.12.00

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 2.1.01

לטיפולך המהיר אודה.

04629  
03948

בברכה  
יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

10 נא לשלוח לצופיה



# מעלה שומרון אגודה שיתופית להתישבות קהילתית בע"מ

ז' כסלו, תשס"א  
4 דצמבר, 2000  
מספרנו: 390:00



לכבוד  
מר בנימין (פואד) בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון  
ירושלים

א.ב.

הנדון: מעלה שומרון - בקשה לאישור תקציב

מעלה שומרון הוא ישוב קהילתי שעלה לקרקע לפני כ- 20 שנה. בישוב גרות 150 משפחות דתיות ושאינן דתיות, בכפיפה אחת, מתוך אחווה וכבוד הדדי. הישוב ממוקם במערב השומרון כ- 25 ק"מ מזרחית לחוף הים ובגובה של 340 מ' מעל פני הים. בתקופה זו בה מתרחשים אירועים ביטחוניים קשים באזור, אנו חשים יתרון, בכך שאנו נמצאים על הגבעה הצופה על מישור החוף מחדרה ועד אשדוד, ולא גורמים אחרים. עוברים עלינו ימים קשים, אך יש בנו אמונה ותקווה שיבואו גם ימים טובים יותר. אנו פונים אליך בעניין שיקום מערכת הכבישים בישוב. הישוב מעלה שומרון הוקם ע"י משרד השיכון בסיוע ההסתדרות הציונית. תשתית הכבישים שבוצעה בשלב ההקמה ע"י משרד השיכון קרסה, ואנו נאלצים לשקמה בעלות של כ- 500,000 ₪. משרד השיכון הסכים להשתתף בפרוייקט (לאחר שנים של בקשות חוזרות ונשנות) בסך של 100,000 ₪ בלבד. יתרת התקציב (400,000 ₪) במימון התושבים. במשך מונח חוזה מאושר מזה מס' חודשים, הממתין לחתימתך. מסיבות שונות שלא נפרטם, אין אנו מקבלים ממשרד השיכון תקציבים מתאימים הדרושים לנו לפיתוח, כפי שמקבלים ישובים קהילתיים אחרים. ללא קשר לבעיה עובדתית וכואבת זו (אתה אנו מנסים להתמודד בדרכים המקובלות), אנו פונים אליך אישית ומבקשים ממך שתעזור לנו לקבל את התקציב המובטח בסך 100,000 שקלים. התקציב אושר על ידכם והוא בעל חשיבות רבה מאד עבורנו. אנו תקווה שתענה לבקשתנו.

בהזדמנות זו אנו מבקשים להזמין לביקור ביישובנו. אנו מודעים ללחץ העבודה והזמנים בהם אתה נמצא, יחד עם זאת עם יעלה בידך להגיע לאזור, נשמח לקבל את פניך ולארך אותך במעלה שומרון.

בתודה, בברכה ובכבוד רב  
יצחק טורק  
מזכיר הישוב

ד. ל. לב השומרון מיקוד 44852 טל. 09-7929233 פקס. 09-7929121

097929121

מכתב זה - אב"מ

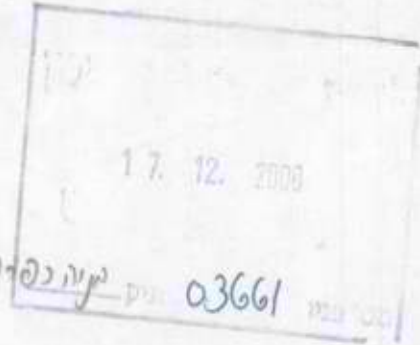




משרד ראש הממשלה  
מחוז דרום

81

י"ג כסלו תשס"א  
10 דצמבר 2000



לכבוד  
מר בנימין בן אליעזר  
שר הבינוי והשיכון  
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: שיפוץ בתי קשישים במ.א.עזתה.

מר מאיר יפרח, ראש מ.א.עזתה, פנה אליי בבקשה לתיקצוב בתי הקשישים בישובי עזתה.

בתי הקשישים בישובי המועצה הנ"ל, הרוסים ורוב האוכלוסיה מטופלת ע"י הרווחה.

התקציב המדובר בו, הוא כ-2.5 מיליון ש"ח.

אבקש מכבוד השר, לבדוק אפשרות לסיוע דחוף.

לטיפולך החיובי אודה.

בכבוד רב,

שריקי יוסף  
מנהל הלשכה

אשתו של ג'ר  
אשתו!  
בקשה אלוו חזרת  
שמיניו חזרת 2000  
24/12

העתקים:

מר מאיר יפרח, ראש מועצה אזורית עזתה.  
מר בארי הולצמן, ראש אגף תיאום ובקרה.

תנייה נסויה

70



### סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים,  
סימוכין :  
כ"א בטבת תשס"א  
16 בינואר, 2001  
16012001180033  
1-0841  
04255

לכבוד  
מר בני גורפינקל  
ראש המועצה האזורית  
גליל תחתון

שלום רב,

הנדון: בקשה לסיוע מיוחד לקיבוץ בית קשת לשיקום מדרכות וכבישים  
סימוכין : מכתבך מיום 5/1/01

פנייתך שבנדון הועברה לבדיקה ולהתייחסות הגורמים המקצועיים אשר הודיעו כי עיקר תקציבו של המינהל לבנייה כפרית מופנה לפיתוח שכונות חדשות ואילו שיקום תשתיות אינו בעדיפות המשרד.

עם זאת, יצא המשרד במבצע לפיו ישוב שיבנה יח"ד חדשות ויעמוד בסף מסוים של התחלות בניה יקבל סל הטבות הכולל בין היתר גם שיקום תשתיות בישוב הותיק כפי שדווח לכל המועצות האזוריות.

עקב מגבלות תקציב לא נוכל לסייע מעבר לתקציב שניתן בעבר.

בכבוד רב,

בנימין (מאד) בן אליעזר  
סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי  
גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבנייה כפרית

מדינת ישראל  
המנהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



בס"ד

3-0841

לשכת ראש המנהל

תאריך: כ' בטבת, תשס"א  
15 בינואר, 2001  
סימוכין: 15012001010022

הצעת תשובה  
פניה מס' 1745

*אשר על פיה  
הועברו למטה*

לכבוד  
מר בני גורפינקל  
ראש המועצה האזורית  
גליל תחתון

אדון נכבד

הנדון: בקשה לסיוע מיוחד לקיבוץ בית קשת לשיקום מזרקות וכבישים  
סימוכין: מכתבך מיום 5/1/01

עיקר תקציבו של המינהל לבנייה כפרית מופנה לפיתוח שכונות חדשות ואילו שיקום תשתיות אינו בעדיפות המשרד.

עם זאת, יצא המשרד במבצע לפיו ישוב שיבנה יח"ד חדשות ויעמוד בסף מסוים של התחלות בניה יקבל סל הטבות הכולל גם שיקום תשתיות בישוב הותיק.

במידה ובבית קשת יוצאו 50 היתרי בניה מ- 1/4/00 ועד ל- 1/5/01 ויוחל ב- 20 יסודות לבתים עד ל- 1/8/01, ניתן יהיה לכלול את בית קשת בסל ההטבות.

עקב מגבלות תקציב לא נוכל לסייע מעבר לתקציב שניתן בעבר.

בכבוד רב,

יגאל אסף  
עוזר השר

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד  
גב' שרה אהרון, ראש המינהל לבנייה כפרית





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 9.1.01  
מס' פניה: 1745

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל \_\_\_\_\_ אל \_\_\_\_\_

52 עמ"ד א.ב.מ.  
רמ"ד מנהל קנין נשי

א.ב.מ.  
נו: קנין מ"ד מנהל קנין נשי - א.ב.מ. ארנה יובלית.  
לוטה: מכתבו של \_\_\_\_\_  
מתאריך 5.6.01

04255

- לידיעה.
- אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנה השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 21.1.01
- לטיפולך המהיר אודה.

בברכה  
יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר





# מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 04-6767216 פקס. 04-6766785  
דאר אלקטרוני: galiltachton@hotmail.com



## לשכת ראש המועצה

כינוס  
לשכת אג"ל

י בטבת תשס"א  
5 בינואר 2001  
בני שיכון 16

### למסירה אישית

כאמצעות פקס: 02-5824111



לכבוד  
מר ג. נימין בן אליעזר (פואד)  
וסגן ראש הממשלה  
שר השיכון והבינוי  
משרד השיכון  
ירושלים

מכובדי,

### הנדון: בקשת לסיוע מיוחד לקיבוץ בית-קשת לשיקום מדרכות וכבישים

באופן אישי אני מודה לך אישית על הסיוע הכספי שהנך מעניק לישובי המועצה האיזורית הגליל התחתון, לאחר חבת ישובים, תשתיות ומבני ציבור.

מספר שנים הוקפא הסיוע מאז סיום כהונתך כשר השיכון והבינוי בממשלת רבין. עם חילופי השלטון הוקפאו התקציבים לישובי המועצה.

קיבוץ בית-קשת הוא הישוב היחיד בין ישובי המועצה ששנים לא זכה לסיוע בגלל משבר פנימי ובגלל שחסר להם תקציב.

בשנת התקציב 2000 לאחר מאבק עם קודמך בתפקיד, שהעדיף רק ישובים המזוהים עם המפד"ל הצלחתי לקבל 150 אלף ש"ח לשיקום מדרכות ושבילים, ויש צורך דחוף להשלים זאת במשק.

נכבדי, בקשתי האישית לסייע בסכום של 150,000, אלף ש"ח, על מנת לסיים את השבילים והמדרכות בישוב.

לכבוד רב,  
מר מרמזקל  
ראש המועצה

העתק: תיק שיכון

- אילנה
- ארבל
- בית קשת
- בית-רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- כפר-חיטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה





1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

עבדון מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופפית בע"מ  
גליל מערבי, מיקוד 25260, טלפקס 04-9807-355

79

יו בטבט תשס"א  
12 בינואר 2000

ליוני והשיכון  
15 01. 2001  
מס' פניה 04487

1 - 1 - 2001  
78647

לכבוד  
מר אליעזר פואד  
סגן ראש הממשלה  
שר הבנוי והשיכון

אדוני חשר,

הנדון: פיתוח מושב עבדון

זה שנים שמושבנו לא זכה לפתוח ולביקור של כבודו באזור, כמו כן פתוח היישוב מתעכב שנים.

בפגישה שהתקיימה בין כבודו לבין יו"ר המועצה האזורית "מעלה-יוסף", מר קרמפה אבי ונציגנו מר יקוטי רחמים, הועלה לפני כבודו הצורך בפיתוח מושב עבדון.

להלן הסעיפים שיש צורך לבצעם ולהכלילם בתקציב שנת 2001:

א - השלמת שיקום כבישים פנימיים כ- 200 מטר.

ב - שיקום והשלמת מדרכות כ- 1 קילומטר.

ג - בניית קירות אבן בשכונת הרחבה ב', המונה 16 חברים.

ד - שיקום ברכת שחיה שנבנתה על ידי משרד השיכון, בזמנו.

עלות הפרוייקטים הנ"ל מסתכמת בכ- 800,000 ש"ח, אנו מבקשים לכלול את הסכום הנ"ל בתקציב שנת 2001.

אנו מודים לך מראש על פועלך למען קידום פתוח היישוב.

בכבוד רב,

יקוטיאל יהורם  
יו"ר ועד עבדון

העתקים:

מר קרמפה אבי, יו"ר מועצה האזורית  
מר יקוטי רחמים - עבדון

סגן  
היו"ר  
ת.א.א.

ליוני  
המנהל  
המועצה  
האזורית

אליעזר פואד

אריה  
הגור





עבדון מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ  
גליל מערבי, מיקוד 25260, טלפקס 04-9807-355

פאקס

יו בטבת תשס"א  
12 בינואר 2000



לכבוד  
מר אליעזר פואד  
סגן ראש הממשלה  
שר הבנוי והשיכון

אדוני השר,

הנדון: פיתוח מושב עבדון

זה שנים שמושבנו לא זכה לפתוח ולביקור של כבודו באזור, כמו כן פתוח היישוב מתעכב שנים.

בפגישה שהתקיימה בין כבודו לבין יו"ר המועצה האזורית "מעלה-יוסף", מר קרמפה אבי ונציגנו מר יקוטי רחמים, הועלה לפני כבודו הצורך בפיתוח מושב עבדון.

להלן הסעיפים שיש צורך לבצעם ולהכלילם בתקציב שנת 2001:

- א - השלמת שיקום כבישים פנימיים כ- 200 מטר.
  - ב - שיקום והשלמת מדרכות כ- 1 קילומטר.
  - ג - בניית קירות אבן בשכונת הרחבה ב', המונה 16 חברים.
  - ד - שיקום ברכת שחיה שנבנתה על ידי משרד השיכון, בזמנו.
- עלות הפרוייקטים הנ"ל מסתכמת בכ- 800,000 ש"ח, אנו מבקשים לכלול את הסכום הנ"ל בתקציב שנת 2001.
- אנו מודים לך מראש על פועלך למען קידום פתוח חיישוב.

בכבוד רב,

יקותיאל יהורם  
יו"ר ועד עבדון

עבדון  
מושב עובדי התישבות  
חקלאית שיתופית בע"מ  
גליל מערבי

העתקים:

מר קרמפה אבי, יו"ר מועצה האזורית  
מר יקוטי רחמים - עבדון

עבדון מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ  
גליל מערבי, מיקוד 25260, טלפקס 04-9807-355

יו בטבט תשס"א  
 12 בינואר 2000



לכבוד  
 מר אליעזר פואד  
 סגן ראש הממשלה  
שר הבנוי והשיכון

אדוני השר,

הנדון: פיתוח מושב עבדון

זה שנים שמושבנו לא זכה לפתוח ולביקור של כבודו באזור, כמו כן פתוח היישוב מתעכב שנים.

בפגישה שהתקיימה בין כבודו לבין יו"ר המועצה האזורית "מעלה-יוסף", מר קרמפה אבי ונציגנו מר יקוטי רחמים, הועלה לפני כבודו הצורך בפיתוח מושב עבדון.

להלן הסעיפים שיש צורך לבצעם ולהכלילם בתקציב שנת 2001:

א - השלמת שיקום כבישים פנימיים כ- 200 מטר.

ב - שיקום והשלמת מדרכות כ- 1 קילומטר.

ג - בניית קירות אבן בשכונת הרחבה ב', המונה 16 חברים.

ד - שיקום ברכת שחיה שנבנתה על ידי משרד השיכון, בזמנו.

עלות הפרוייקטים הנ"ל מסתכמת בכ- 800,000 ש"ח, אנו מבקשים לכלול את הסכום הנ"ל בתקציב שנת 2001.

אנו מודים לך מראש על פועלך למען קידום פתוח היישוב.

בכבוד רב,

יקותיאל יהורם  
 יו"ר ועד עבדון

העתקים:

מר קרמפה אבי, יו"ר מועצה האזורית ✓  
 מר יקוטי רחמים - ע ב ד ון



78

נא  
לשכת  
7.1.01

לשכת יורד הדינוני והשיכון  
15.01.2001  
נוס' פמה 04470 תיק ינינו נפרג

לכבוד  
מר בנימין בן-אליעזר  
שר הבינוי והשיכון.

שלום לך פואד,

ברצוננו להודות לך מקרב לב על הדרכים שסללת והדלתות שפתחת בפנינו, כדי שנגיע ליום הזה, בו מתגשמת משאלתנו להקים שכונה קהילתית ליד הקיבוץ - שתתרום לחיזוק היישוב והאזור. אתה וצמרת משרדך, המנכ"ל שלמה בן-אליהו, מנהל מחוז צפון יונתן שלם, ראש מנהל בניה כפרית שרה אהרון וסגניתה אסנת קמחי וכן אנשי מנהל מקרקעי ישראל בזכותכם ובזכות שכמותכם, שהאמינו בנו וברצוננו הכן בעתיד בטוח להתיישבות באזור, הנחנו את אבן הפינה לשכונה הקהילתית "הר מול ים" חתמנו על חוזה עם קבלן יזם ונתחיל, במהרה בימינו, לסלול, לעבוד ולבנות. כן ירבו מעשיך ושיתקיים בנו הפסוק... "ושבו בנים לגבולם..." ונראה את בנינו מתיישבים לידינו ועושים חיל.

בברכת שלום על כולנו  
בידידות והוקרה,

אורנה אילן  
מרכזת משק

שביתת אדלמן  
מזכירת הקיבוץ

העתקים:

- יהודה שביט - ראש המועצה האזורית "מטה-אשר".
- נתן טל, גברי ברגיל - התנועה הקיבוצית.
- יונתן מלמד - יו"ר ההנהלה הכלכלית - כאן.

תניו נסוג 2 איך

77



### לשכת שר הבינוי והשיכון

בסי"ד, ירושלים, כ"ז בטבת, תשס"א  
21 בינואר, 2001  
21012001180097 סימוכין:  
3-0882  
04096

לכבוד  
מר שלמה שטרית  
מנהל פרויקט ההרחבה  
מושב גיאה  
ד.ג. חוף אשקלון

שלום רב,

הנדון: סיוע לפרוייקט הרחבה במושב גיאה  
סימוכין: פנייתך מיום 31.12.00

השר בקשני לבדוק ולהשיב לפנייתך שבנדון.  
משרדנו מסייע בפיתוח תשתיות בשכונות חדשות ובנגזרות ממנה, אך ורק באזורי עדיפות  
לאומית, וזאת ע"פ החלטת ממשלה.  
הישוב גיאה אינו נכלל באזור עדיפות לאומית, כך שלצערנו אין באפשרותנו לסייע.

בכבוד רב,  
  
יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי  
הגב' שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית

3-0882

מדינת ישראל  
המנהל לבינוי כפרית  
ויישובים חדשים



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

הנדון: פניה מס' 1690  
הצעת תשובה

לשכת ראש המנהל

תאריך: כ"ב בטבת, תשס"א  
17 בינואר, 2001  
סימוכין: 170120010008

הצעת תשובה  
פניה מס' 1690

לכבוד  
מר שלמה שטרית  
מנהל פרויקט ההרחבה  
מושב גיאה  
ד.ג חוף אשקלון

שלום רב,

הנדון: סיוע לפרוייקט הרחבה במושב גיאה

משרדנו מסייע בפיתוח תשתיות בשכונות חדשות ובנגזרות ממנה, אך ורק באזורי עדיפות לאומית, וזאת ע"פ החלטת ממשלה. הישוב גיאה אינו נכלל באזור עדיפות לאומית, כך שלצערנו אין באפשרותנו לסייע.

בכבוד רב,

יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

העתק:

מר שלמה בן אליהו - מנכ"ל המשרד  
הגב' שרה אהרון - ראש המנהל לבנייה כפרית





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 04.01.01

מס' פניה: 1690

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

אל שרה אהרן  
אולת קניב רפניה

א.ג.נ.

נו: סיוע אפיויקס הרחבר במוסד צאצא  
לוטה: מכתבו של אלה ססריק  
מתאריך 31.12.00

04096

- לידיעה.
  - אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
  - אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק לשכת השר.
  - הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1 פיה  
לטיפולך המהיר אודה.

בברכה  
יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

אל:	התאריך	ד. 1. 01
מאת:	תיק מס	
הנדן:		אברהם

סימון:

המחוק מ.א.צ. נשמע בלא שיהיה  
 גם השר במעבד ה' מנחה בסיוכ  
 מנהל ביקור השר משרד ארצות  
 ארצות ארץ המולד בנושא תמיכה אלוס  
 ביאור מ.א. מר ארסקין  
 מצד המנהל משרד ה' "

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11

10/1/11



# גיא

מושב עובדים להתישבות שחופית בע"מ  
דאר"נע: חוף אשקלון  
טלפון: 051-22417  
טלפון בצרכניה: 051-24300

תאריך

31/12/00

לכבוד  
מר פואד בן אליעזר  
שר השיכון

## הנדון: סיוע לפרויקט הרחבה במושב גיא

בהמשך לשיחה שקיימנו היום אני מעביר אליך את הפרטים הבאים:

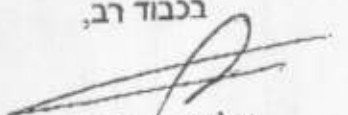
בימים אלה מתבצעת עבודת תשתית גדולה כהכנה להרחבת מושב גיא, במושב יוקמו 106 יח' דיר, כדי לאפשר הבנייה אנו מבצעים דרכי גישה מערכות ביוב מים חשמל וכו' בעלות כוללת של כ- 8 מיליון ש"ח.

בן שכונת ההרחבה, לבין המושב, קיים ואדי בעומק 3 מטר וברוחב של 22 מטר, ויש צורך להקים גשר בעלות של כ- 450,000 ש"ח, כדי שתהיה גישה וחיבור בין שני חלקי המושב.

רצ"ב הצעת מחיר של הקבלן להקמת הגשר.

נודה לך אם תאפשר לנו סיוע לפרויקט בתוכנית של תקציב 2001 או מיתרות תקציב 2000.

בכבוד רב,

  
שלמה שטרית  
מנהל פרויקט הרחבה



ע"י עסקה

~~837-406-750~~  
~~א"א - א"א~~

כתב כמורות

חוצה מספר :

הוצאת המידע - קולג' מילב ג'ויסנה

תאריך ההדפסה : 9-נוב-2000  
שם קובץ : GBSHER

636  
252  

---

148



ש.י.א הנדסה אינוג' אליאס ישראל'  
רח' יריחו 1 אשקלון ת.ד. 178  
טל: 07-6750166 07-6751178  
פקס: 07-6751785 מודם: 07-6758759



13'6  
ע"כ ר"ה

ק 02 עבודות בטון

סכום	מחיר יח'	כמות	יח'	ת א ר
------	----------	------	-----	-------

02.1 יסודות

66000	500	132.0	מ"א	02.1 קידוח ויציקה של כלונסאות בטון ב-30 קוטר 80 עומק עד 11 מ'
-------	-----	-------	-----	---

02.1 יסודות

66000 : סה"כ לפרק משנה :

02.2 קורות וקירות

43050	1050	41.0	מ"ק	02.2 קורות יסוד בטון ב-30 יצוקות על הקרקע רוחב 35 ס"מ
13200	1200	11.0	מ"ק	02.2 קורות מעקה

02.2 קורות וקירות

56250 : סה"כ לפרק משנה :

02.3 מירצפים ורצפות

84600	180	470.0	מ"ר	02.3 מרצפי בטון ב-30 עובי 20 ס"מ
-------	-----	-------	-----	----------------------------------

02.3 מירצפים ורצפות

84600 : סה"כ לפרק משנה :

02 עבודות בטון

206800 : סה"כ לפרק

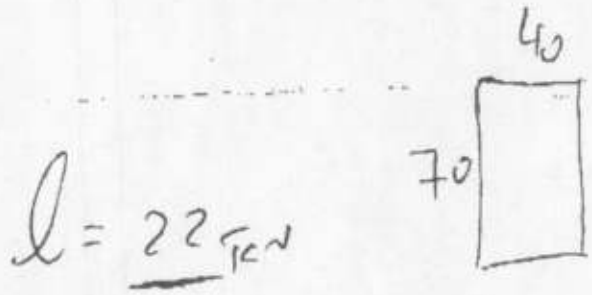
206800 : העברה לדף ריכוז :



יג' יצ' 1/2

03 עבודות בטון טרום

סכום	מחיר יח'	כמות	יח'	ת א ר	03 מוצרי בטון טרום
166.600	2450	68.0	מ"ק	אלמנטים טרומיים בטון מזוין ב-40 לפי תכנית	03 מוצרי בטון טרום
166.600	סה"כ לפרק משנה :				03 מוצרי בטון טרום
166.600	סה"כ לפרק :				03 עבודות בטון טרום
166.600	העברה לדף ריכוז :				



*[Handwritten signature]*



תאריך (כ"ב)

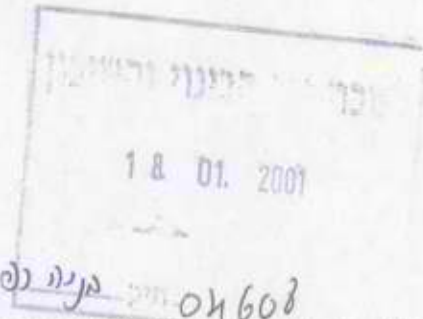
46

# מדינת ישראל



## בניה כפרית

לשכת ראש המנהל  
תאריך, כ"ב בטבת, תשס"א  
17 בינואר, 2001  
סימוכין: 17012001010114



אל: גב' עופרה לחיאני, לשכת השר

### הנדון: ירדנה ובית יוסף

ב- 3 שנים האחרונות סייע המשרד למושבים ירדנה ובית יוסף כמפורט להלן:

- בית יוסף - תשתיות ל- 20 יח"ד - 780,000 ש"ח.
- בית יוסף - כביש ומדרכה - 120,000 ש"ח.
- ירדנה - כביש ומדרכה - 140,000 ש"ח.
- ירדנה ובית יוסף - תשתיות ציבוריות - 150,000 ש"ח.

ההקצבה האחרונה בסך 150,000 ש"ח ניתנה בסוף 1999. ברצוני לציין כי עד היום לא מימשו המושבים הקצבה זו.

מצ"ב הצעה לתכנית עבודה למועצה האזורית בקעת בית שאן לשנת 2001.

סה"כ ההצעה הינה 4,340,000 ש"ח.

לא ניראה לי כי יש לסייע מעבר לכך או להתערב בשיקולי המועצה באשר ליעדי הסכומים. במידה ותחליט המועצה על שינוי בהקצבות לטובת ירדנה ובית יוסף, אנו נדון בכך.

בברכה,  
שרה אהרון  
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק: מר יגאל אסף, עוזר השר



משרד הבינוי והשיכון -- המינהל לבניה כפרית

שנה 2001 תוכנית עבודה למחוז חיפה  
 מועצה אזורית בקעת בית-שאן  
 מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999 סטטוס שורה תוכנית מאושרת

סמל ישוב 343 ישוב חמדיה @@

חודש	הפעלה	חזוי	סכום	מסב"ש עבודה	מאות העבודה	שורה
109/2001	200,000	00920	+		תכנון תשתיות להרחבה קהילתית	2
	200,000				סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 295 ישוב כפר רופיץ @@

102/2001	200,000	00700	+		ושכונה קהילתית 27 יח"ד	1
102/2001	30,000	00920			ובינוי ל 27 יח"ד-הגדלה	3
	230,000				סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 1282 ישוב מירב

102/2001	300,000	00500	+		תשתיות ראש שמח לשכונה חדשה	1
102/2001	250,000	00100	+		ומבנה רב תכליתי (המשך)	2
	550,000				סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 1154 ישוב מלכישוע

101/2001	60,000	00920	+		ותכנון תשתיות לבניה תקציבית	1
105/2001	940,000	00700	+		ותשתיות לבניה תקציבית 6 יח'	2
	1,000,000				סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 296 ישוב נווה איתן @@

101/2001	200,000	00700	+		ושכונה קהילתית 44 יח' -	1
107/2001	300,000	00920	+		ותכנון תשתיות שלב ב' 71 יח	4
102/2001	50,000	00920			ובינוי ל 44 יח"ד-הגדלה	5
	550,000				סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 2016 ישוב רוויה

104/2001	250,000	00700	+		ושכונת בנה ביתך 48 יח"ד	1
	250,000				סה"כ עבור ישוב:	

משרד הבינוי והשיכון -- המינהל לבניה כפרית

שנה 2001 תוכנית עבודה למחוז חיפה  
 מועצה אזורית בקעת בית-שאן  
 מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999 סטטוס שורה תוכנית מאושרת

סמל ישוב 854 ישוב רחוב

חודש	הפעלה	חזוי	סכום	ביצוע סוג	משב"ש עבודה	מהות העבודה	שורה
01/2001			200,000	00105	+	מגרש ספורט-השלמה	1
05/2001			350,000	00700	+	תשתיות ל-30 יח"ד	2
			550,000			סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 437 ישוב רשפיס

09/2001			400,000	00920	+	תכנון תשתיות להרחבה קהילתית	2
			400,000			סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 304 ישוב שדה אליהו @@

01/2001			90,000	00700		פיתוח 8 יח"ד	1
			90,000			סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 259 ישוב שדה נחום

03/2001			300,000	00500	+	כבישים פנימיים (קשר בין השכונה)	2
01/2001			20,000	00600	+	וגן משחקים	3
			320,000			סה"כ עבור ישוב:	

סמל ישוב 1283 ישוב תל תאומים

05/2001			200,000	00600	+	המשך שיקום תשתיות	1
			200,000			סה"כ עבור ישוב:	
			4,340,000			מועצה אזורית:	
			4,340,000			סה"כ עבור שנה 2001:	
			4,340,000			סה"כ עבור השאילתה:	

תנייה נכרא 2  
1/14



75

## לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כי"ג בטבת, תשס"א  
18 בינואר, 2001  
18012001180001 סימוכין:  
3-0845  
08925

לכבוד  
מר שמואל רש  
יו"ר הוועד המקומי  
נופית

אדון נכבד,

הנדון: מוסדות ציבור - נופית - ישוב קהילתי כפרי  
סימוכין: מכתבך מיום 24/12/00

השר בקשני לבדוק ולהשיב לפנייתך שבנדון.

התיקצוב ע"פ התקן החדש להקמת מוסדות ציבור בישובים בהם קצב הבניה איטי נעשה לפי מכפלת מסי התחלות הבניה בכל ישובי המועצה האזורית בתקופה מסוימת בסכום קבוע.

ע"פ נהלי התקן תינתן עדיפות לישובים ש"תרמו" את רוב התחלות הבניה שעל-פיהן נקבע התיקצוב.

בפגישה שהתקיימה בין ראש המועצה האזורית זבולון ושר הבינוי והשיכון ציין ראש המועצה כי הוא נותן עדיפות לישובכם וזאת לאור מסי התחלות הבניה.

תכנית העבודה לתקצוב התקן טרם נקבעה, ולכשתיקבע בקשותיכם יילקחו בחשבון.

במחוד רב,

יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

העתק: גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות  
גבי שרה אהרון - ראש מנהל לבניה כפרית  
גבי אסנת קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות  
מר חיים לב רון - מ"מ מנהל מחוז חיפה



מדינת ישראל  
המנהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים



בס"ד

3-0845

לשכת ראש המנהל

תאריך: כ' בטבת, תשס"א  
15 בינואר, 2001  
סימוכין: 15012001010031

לכבוד  
מר שמואל רש  
יו"ר הועד המקומי  
נופית

אדון נכבד

הנדון: מוסדות ציבור - נופית - ישוב קהילתי כפרי  
סימוכין: מכתבך מיום 24/12/00

התיקצוב ע"פ התקן החדש להקמת מוסדות ציבור ביישובים בהם קצב הבניה איטי נעשה לפי מכפלת מס' התחלות הבניה בכל ישובי המועצה האזורית בתקופה מסויימת בסכום קבוע.

ע"פ נהלי התקן תינתן עדיפות ליישובים ש"תרמו" את רוב התחלות הבניה שעל-פיהן נקבע התיקצוב.

בפגישה שהתקיימה בין ראש המועצה האזורית זבולון ושר הבינוי והשיכון ציין ראש המועצה כי הוא נותן עדיפות ליישובים וזאת לאור מס' התחלות הבניה.

תכנית העבודה לתקצוב התקן טרם נקבעה, ולכשתיקבע יילקחו בחשבון כל המפורט לעיל.

בכבוד רב,

שרה אהרון  
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק: לשכת השר (פניה מס' 1592)  
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות  
גבי אסנת קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות  
מר חיים לב-רון - מ"מ מנהל מחוז חיפה



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 26.12.00

מס' פניה: 1592

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

.....  
.....  
.....

א.ג.ב.

.....

לוטה: מכתבו של ישראל

מתאריך 24.12.00

לידועה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 7.1.01

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

03925

# שמואל רש

משרד עורכי-דין

SHMUEL RASH

LAW OFFICE

7, Pal-Yam St., Haifa 33095  
P.O.B. 350, Haifa 31000

Tel. 04-8667162, 8667163  
Fax. 04-8624681

טל. 04-8667162, 8667163  
פקס. 04-8624681

רח' מלי"ם 7, חיפה 33095  
ת.ד. 350, חיפה 31000

SHMUEL RASH ADV.  
RONEN BENAIM ADV.

שמואל רש, ע"ד  
רון בנעים, ע"ד



יום ראשון, כ"ז בכסלו תשס"א  
24 בדצמבר 2000

לכבוד

גב' שרה אהרון  
ראש מינהל בניה כפרית  
קרית הממשלה, מזרח ים  
ת.ד. 18110  
ירושלים 91-180

ג.נ.,

הנדון : מוסדות ציבור - נופית - ישוב קהילתי  
כפרי - מועצה אזורית זבולון

בשם הועד המקומי של הישוב הקהילתי נופית, הנני להפנות אליך בקשת סיוע למבני ציבור בהתייחס לנימוקים שיפורטו להלן.

1. רקע

הישוב הקהילתי נופית, מונה כיום כ- 450 משפחות, ובמהלך שנת 2001, צפוי להרחיב אוכלוסייתו ב- 70 משפחות נוספות.

הישוב הוקם בשנת 1985, וכל תשתיותיו, לרבות תשתיות ביוב, קירות תומכים, כבישים פנימיים, וכן מבנה ביה"ס ומבנה מעון הילדים, שהינם מבני הציבור



**שמואל רש**

משרד עורכי-דין

**SHMUEL RASH****LAW OFFICE**7, Pal-Yam St., Haifa 33095 • Tel. 04-8667162, 8667163  
P.O.B. 350, Haifa 31000 • Fax. 04-8624681• טל. 04-8667162, 8667163  
• פקס. 04-8624681רח' פלייט 7, חיפה 33095  
ת.ד. 350, חיפה, 31000

SHMUEL RASH ADV.

RONEN BENAİM ADV.

שמואל רש, ע"ד

רון בנעים, ע"ד

היחידים בישוב, מומנו מכספי התושבים ועל חשבונם, עם סיוע זניח של המשרדים הממשלתיים.

עם הקמתו, מנתה אוכלוסית הישוב 187 משפחות, ואולם החל משנת 1996, החלה תנופת הרחבה וצמיחה, בעקבותיה אמור הישוב למנות בשנת 2001 למעלה מ- 500 משפחות.

מפה כוללת של הישוב מצורפת בזה וסימונה "א".

במרכז הישוב משבצת קרקע בת 32 דונם, המיועדת למבני ציבור על פי פרוגרמה שאושרה זה מכבר ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה זבולון.

מפת תוכנית מבני ציבור מצורפת בזה וסימונה "ב".

**אוכלוסיה** .2

הישוב נופית מונה כיום כ- 2500 נפש, מרביתם צעירים וילדים.

בישוב מעון ילדים בן 5 כיתות, שנבנה ע"י התושבים ובמימנם ובו כ- 120 ילדים.

כמו כן, בישוב שני גני חובה, המתנהלים בדירות שכורות בהיעדר מבני קבע.

בגנים אלה כ- 50 ילדים.

**שמואל רש**

משרד עורכי-דין

**SHMUEL RASH****LAW OFFICE**7, Pal-Yam St., Haifa 33095  
P.O.B. 350, Haifa 31000• Tel. 04-8667162, 8667163  
• Fax. 04-8624681• טל. 04-8667162, 8667163  
• פקס. 04-8624681רח' פליים 7, חיפה 33095  
ת.ד. 350, חיפה 31000

SHMUEL RASH ADV.

RONEN BENAİM ADV.

שמואל רש, עו"ד

רון בנעים, עו"ד

בישוב הוקם ע"י התושבים ובמימון, ביי"ס יסודי, המונה כיום 250 תלמידים ב- 8 כיתות לימוד.

עקב הצפי לגידול משמעותי במספר הילדים לקראת שנת הלימודים הקרובה, אמור משרד החינוך לאשר הרחבת ביה"ס ל- 12 כיתות לימוד.

**3. מבני ציבור קיימים**

בישוב המתפתח והצומח נופית, אין למעשה מבני ציבור מעבר למבנה ביה"ס ולמעון גן הילדים.

אין בישוב מבנה רב תכליתי המאפשר כינוס התושבים לאירועים מיוחדים, התכנסות לחגים או לפעילות מתני"ס

הפעילות הקהילתית כיום, מתנהלת תוך אלתור ושימוש מאולץ בכיתות ביה"ס, אילוץ הכרוך בד"כ בחיכוכים עם הנהלת ביה"ס.

למותר לציין, כי אין בישוב אולם ספורט, אך גרוע מכך, אין ולו גם מגרש ספורט אחד, באשר המגרש המשולב היחיד שנבנה, נהרס לאחרונה על מנת לאפשר בנייתם של גני הילדים על מתחם מגרש הספורט שנהרס.

**4. מימון משרד השיכון**

עד כה, למרות שחלפו 15 שנים מיום הקמתו של הישוב, לא מימן משרד השיכון ואף לא השתתף בבניית מבנה ציבור כלשהו.

## שמואל רש

משרד עורכי דין

SHMUEL RASH  
LAW OFFICE7, Pal-Yam St., Haifa 33095  
P.O.B. 350, Haifa 31000• Tel. 04-8667162, 8667163  
• Fax. 04-8624681• טל. 04-8667162, 8667163  
• פקס. 04-8624681רחי פלייס 7, חיפה 33095  
ת.ד. 350, חיפה 31000SHMUEL RASH ADV.  
RONEN BENAİM ADV.שמואל רש, ע"ד  
רון בנעים, ע"ד

מבנה ביה"ס נבנה בכספי התושבים אשר זכו כעבור 4 שנים מיום שהושלמה הבניה להחזר חלקי מאת משרד החינוך.

מבנה מעון הילדים נבנה כולו במימון התושבים.

מוסדות ציבור מבוקשים .5

בהתייחס למצוקה בה נתון הישוב בשל העדר מבני ציבור בסיסיים, ובהתייחס ל"יתקן 100" הנהוג במוסדכם אבקשך להפעיל מלוא שיקול הדעת המתחייב לאשר מימון הקמתם של מבני הציבור לפי הפרוט הנקוב בשקלים כדלקמן:

מספר	מבנה מבוקש	ציבור	אומדן עלות	מקורות עצמיים	השתתפות מפעל הפיס רשות הספורט וגורמים ממשלתיים אחר	השתתפות מבוקשת משחב"ש לשנת 2001
1.	אולם משולב לארועים וספורט כ- 1000 מ"ר	ספורט	3,000,000	700,000	700,000	1,500,000
2.	מגרשי ספורט		400,000	100,000	-----	300,000
3.	שני מגרשי טניס כולל תאורה		250,000	50,000	-----	200,000
4.	מעון גן ילדים		1,300,000	500,000	200,000	600,000
5.	שלוחת השלמה ביה"ס	מתנ"ס למבנה	500,000	100,000	-----	400,000



**שמואל רש**  
**משרד עורכי-דין**  
**SHMUEL RASH**  
**LAW OFFICE**

7, Pei-Yam St., Haifa 33095 • Tel. 04-8667162, 8887163  
P.O.B. 350, Haifa 31000 • Fax. 04-8624681

רח' פליים 7, חיפה 33095 • טל. 04-8667162, 8667163  
ת.ד. 350, חיפה 31000 • פקס. 04-8624681

SHMUEL RASH ADV.  
RONEN BENAIM ADV.

שמואל רש, עו"ד  
רון בנעים, ע"ד

לשם התייחסות ל"תקן 100" ולכל תקן רלוונטי אחר מצורף בזה ריכוז התחלות  
בניה בישוב מאז שנת 1996, כפי שמעודכן בפנקסיכם.

ככל שידוע לנו, עומד כבוד השר לקיים פגישה ביום 1/1/01 עם ראש המועצה  
האזורית זבולון, מר ש. חבר, שעל סדר יומה העניינים הכלולים במכתבנו זה.

אודה על גיבוש עמדתכם העניינית קודם הפגישה המיועדת.

אשמח לקיים פגישה עם הגורם המוסמך לקידום תוכניות ביצוע שברשותנו.

בכבוד רב

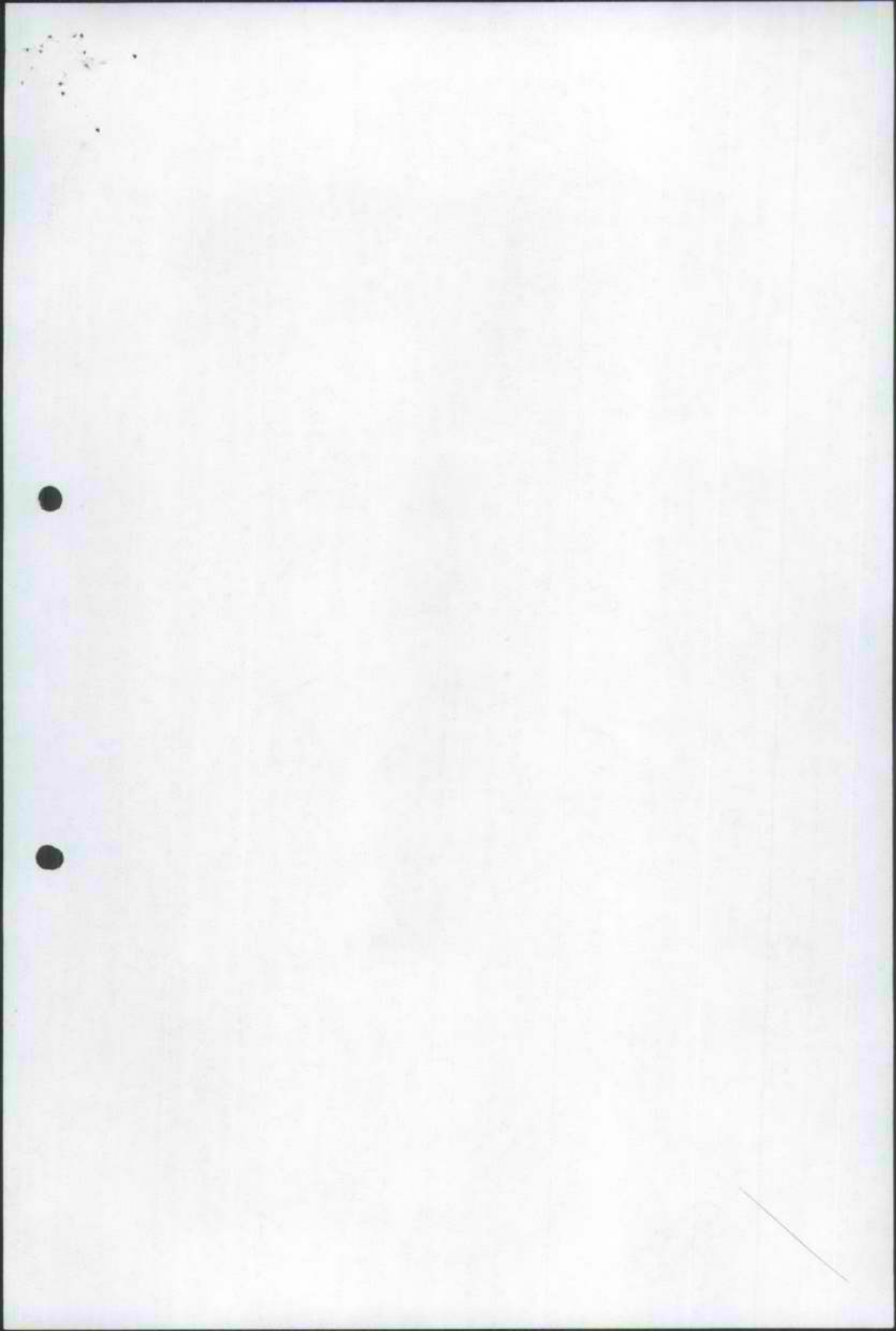
שמואל רש, עו"ד  
יו"ר ועד מקומי נוסית

חשוק:

1. שר השיכון - מר בנימין נק אליעזר
2. מר ש. חבר - ראש מועצה אזורית זבולון
3. מר יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה לבניה כפרית-חיפה
4. אסנת קמחי - מנהלת אגף פרוגרמות ואכלוס, משחבי"ש, ירושלים
5. חיים לב-רן - סגן מנהל מחוז לבניה כפרית חיפה

## מספר הדירות בהתרי בנייה פרטית, לפי שנה ויישוב

2000 ינואר עד ספטמבר	1999	1998	1997	1996	1995	
<b>עמק יזרעאל</b>						
0	0	..	3	..	3	אלון הגליל
..	9	3	0	0	0	אלוני אבא
6	0	0	..	..	3	אלונים
0	..	3	..	3	..	בית לחם הגלילית
3	3	6	10	3	..	בית שערים
..	0	4	..	0	3	בלפוריה
198	325	28	6	7	3	גבעת אלה
0	0	0	0	..	..	גבת
0	..	6	29	0	0	הושעיה
..	..	0	..	..	..	היוגב
42	14	0	0	8	0	הסוללים
..	0	..	0	12	..	הרדוף
5	7	7	6	7	23	חניאגירה*
0	0	0	0	0	5	יפעת
0	0	..	0	0	0	כפר ברוך
0	0	0	..	3	..	כפר גדעון
0	0	0	0	3	0	כפר החורש
..	5	..	5	..	4	כפר יחושע
6	6	6	5	13	0	מנשית זבדה
3	..	5	12	25	7	מרחביה (מושב)
..	..	..	0	..	0	נהלל
0	3	21	8	8	60	עדי
13	0	..	0	0	0	עין דור
..	3	3	4	..	..	ציפורי
..	0	..	..	..	3	שדה יעקב
0	..	0	0	13	0	שריד
..	0	3	0	3	..	תל עדשים
7	3	29	17	7	20	תמרת
<b>זבולון</b>						
8	11	8	19	15	14	אבטין
0	0	6	..	0	0	אושה
0	0	0	10	0	0	ינור
0	0	3	8	7	..	כפר ביאליק
0	0	3	3	3	3	כפר חסידים א'
(45) 32	94	109	110	19	0	נופית
4	0	0	0	0	4	רמת יוחנן
0	0	..	..	0	0	שער העמקים





74

לוחמה בטרור (לוחמה בטרור פנימית במשרד הבריאות)

תאריך: 12/1/01  
שם קוד: 01

מס': 9  
מאת: יעל זר

נושא: שיה זאווין

מסמך: 15/1/01  
תאריך: 12/1/01  
נושא: מכתב לבי קונאט

יעל זר

אני קונאט משה זאווין

2. יוסף ז. יוסף ז.

זה

מזכיר

מסמך

לשכת שר - יונו והשיכון  
22.01.2001  
מס' פגוד 04443 תיק טנית נס"ג

גיוק

סניף (פני) 9671  
1796



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת השר

תאריך: 15.1.01

מס' פניה: 1796

נא לציין מס' פנייה  
בתשובתך

אל

אל

מזכ"ל משרד ארנון  
מקלף קנייני בלרית

א.ג.נ.

דיון: צ"ן דפוסים א' רש"ן סמ"ל בפרט המדיניות

לוטה: מכתבו של אזכר קרייב

מתאריך 14.1.01

04443

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 25.1.01

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר





# המועצה האזורית מעלה יוסף

## אשרי ראש המועצה

י"ט טבת תשס"א  
14 ינואר 2001  
6-12 /

*אשרי ראש המועצה*  
*אשרי ראש המועצה*  
*אשרי ראש המועצה*  
14.01.01  
14.01.2001  
0443 תיק

לכבוד  
מר בנימין בן-אליעזר  
שר הבנוי והשיכון  
משרד הבנוי והשיכון  
ירושלים

אבייז  
אבן-מוזס  
אלקוש  
גורן  
גיתה  
הגליל

אדוני השר,

ברצוני לציין בסיפוק את השנוי שחל בסדרי העדיפויות של משרדך החל מכניסתך לתפקיד שר הבנוי והשיכון לפני מספר חודשים, שנוי שבא לידי בטוי ב-3 תחומים עקריים:

זיו הגליל  
זרעין  
זוסן  
יערה  
לפידות  
מנות  
מעונה  
מתן

1. שיקום ושיפוץ דירות קשישים במושבים:

נושא כאוב וחשוב שלא טופל במשך שנים. ב"מעלה יוסף" בלבד הוגדל התקציב לנושא זה מ-700,000 ₪ ל-2.5 מל"ח, דבר שיאפשר בהחלט לטפל בזריזות בעשרות בתים.

2. שיקום תשתיות ומכני ציבור:

במגזר המועצות הנמצאות במצב סוציאקונומי נמוך ואשר הזנחו במשך תקופה ארוכה.

3. הרחבת ישובים:

המשרד בהנחיית השר העמידו נושא חשוב זה בראש סדר העדיפויות ואף מצאו דרך לעודד ישובים, ע"י מענק מיוחד, לזרז התחלות בנייה.

אני תקווה, שמדיניות זו תימשך ותעשה צדק עם המגזרים המקופחים ותטפל בנושאים החשובים באמת.

נסועה  
עכדו

בכבוד רב

עין-יעקב  
פקיען

אבי קרמפה  
ראש המועצה

צוריאל  
שומרה

העתק  
מר קובי בליך - דובר משרד הבנוי והשיכון - ירושלים

שתולה

תנינו נסיון 2

73



### לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים,  
סימוכין:  
כ"א בטבת תשס"א  
16 בינואר, 2001  
16012001180034  
3-0842  
04125

לכבוד  
מר אורי אורבך  
מזכיר הישוב עדי  
ד.נ. המוביל, 17940

אדון נכבד,

הנדון: השתתפות המשרד במבנה ציבור בעדי  
סימוכין: פנייתך מיום 08.10.00

השר בקשני לבדוק ולהשיב לפנייתך שבנדון.

הישוב עדי אינו נכלל בין ישובי אזורי העדיפות הלאומית ובהתאם לכך נקבע סל ההטבות לישוב.

עם זאת, לאור ארועי אוקטובר 2000 הוחלט לתת עדיפות לישובים שהוגדרו כ"רגישים במיוחד" ובשלהי שנת התקציב 2000 אושר לישוב סכום של 500 אש"ח להקמת מבנה רב תכליתי.

זאת בנוסף לסכום של 900 אש"ח לכביש עוקף עדי - הרדוף שתוקצב במשרד בשנים 2000-2000.

באשר לדמי ההיוון, הרי שהתקבלה החלטה בממשלה להוריד את דמי ההיוון בעדי ל - 51% ובימים הקרובים תכנס החלטה זו לתוקף.

בשלב זה לא דנים בשינוי מפת אזורי העדיפות הלאומית ולכשיידון הנושא יילקח בחשבון מיקומו של הישוב עדי.

במנד רב,  
יגאל אסף  
יועץ בכיר לשר

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי  
גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית