

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

6-10

מסד

תמו' ופיק'

מחוז ירושלים

אשקלון, בית-שמש, גבעת זאב

גוש-עציון

3.83 - 4.84

תיק מס'

6-10

מחלקה

תמו' ופיק'



שם תיק: לשכת מנכ"ל אשר וינר - מחוז ירושלים - אשקלון, בית-שמש, גבעת זאב, גוש-עציון

גל-10/14612

מזהה פיזי:

מזהה פריט: 000q1ga

תאריך הדפסה: 18/06/2018

כתובת: 2-106-11-3-8

212 2311

Handwritten text in Urdu script, oriented vertically on the right side of the page. The text is partially obscured by a large, faint watermark or bleed-through from the reverse side of the paper. The visible characters include 'میں نے' (I have) and 'کے' (of), suggesting a possessive or descriptive phrase.

דירבניו והשיכון ירושלים
גרב החיהל הבנלי
19-10-1983
19-10-1983
ירושלים

Handwritten signature

בע"ח



**מועצה אזורית
גוש עציון**

תאריך: 30.9.83

מליגטמונ
אל עזר
אפיק
חריגילה
מסרי צעוק
מבוליע
ראשי צורים
חסת

כ"ג תשרי שדמ"ת

1254/83

לכבוד
שר הפנים
ד"ר יוסף בורג

לכבוד
שר האנרגיה
יצחק מורעי

לכבוד
שר הבטחון
משה ארנס

לכבוד
סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון
דוד לוי

שרים יקרים,

הנדון: חב' החשמל המזרח ירושלמית-פריסת קוים בגוש עציון

ישובי גוש עציון-אלעזר, אלון שבות, מגדל עוז, ראש צורים, וכפר עציון- מקבלים מאז הקמתם אספקת חשמל מחב' החשמל הישראלית (קווה מסומנים במפה כירוק).

בימים אלה החלה חב' החשמל המזרח ירושלמית לכצע קו מחו גבוה מנחלין לחר' זכריה שבמרכז גוש עציון (מסומן במפה ככתום) וזאת מתוך כוונה ברורה לתכוע לעצמם אספקת חשמל לכל ישובי גוש עציון מיד עם סיום התקנת הקו (בבדיקה משפטית שערכנו-היתכן בהחלט מציאות כזו).

שינוי במציאות הקיימת באספקת חשמל בתוככי גוש עציון- הינה לדעתנו בבחינת ציון דרך בשינוי במעמדנו הפוליטי על כל המשתמע מכך.

נחושה עמדתנו לעשות כל שלאל ידינו לסכל מזימה זו.

הריני קורא לכם לפעול בדחיפות להפסקת עבודתה של החב' המזרח ירושלמית בגוש עציון.

משרד הבינוי והשיכון
לשבת השר
03-10-1983

העתק: בן אליעזר- מתאם הפעולה בשטחים - משרד הבטחון- הקריה ת"א
שלמה איליה - ראש המינהל האזרחי בית-אל.

מר ספורן-חב' חשמל מחוז ירושלים -ת.ד. 185 י-ם

מזכירות אלון שבות

אלעזר "

מגדל עוז "

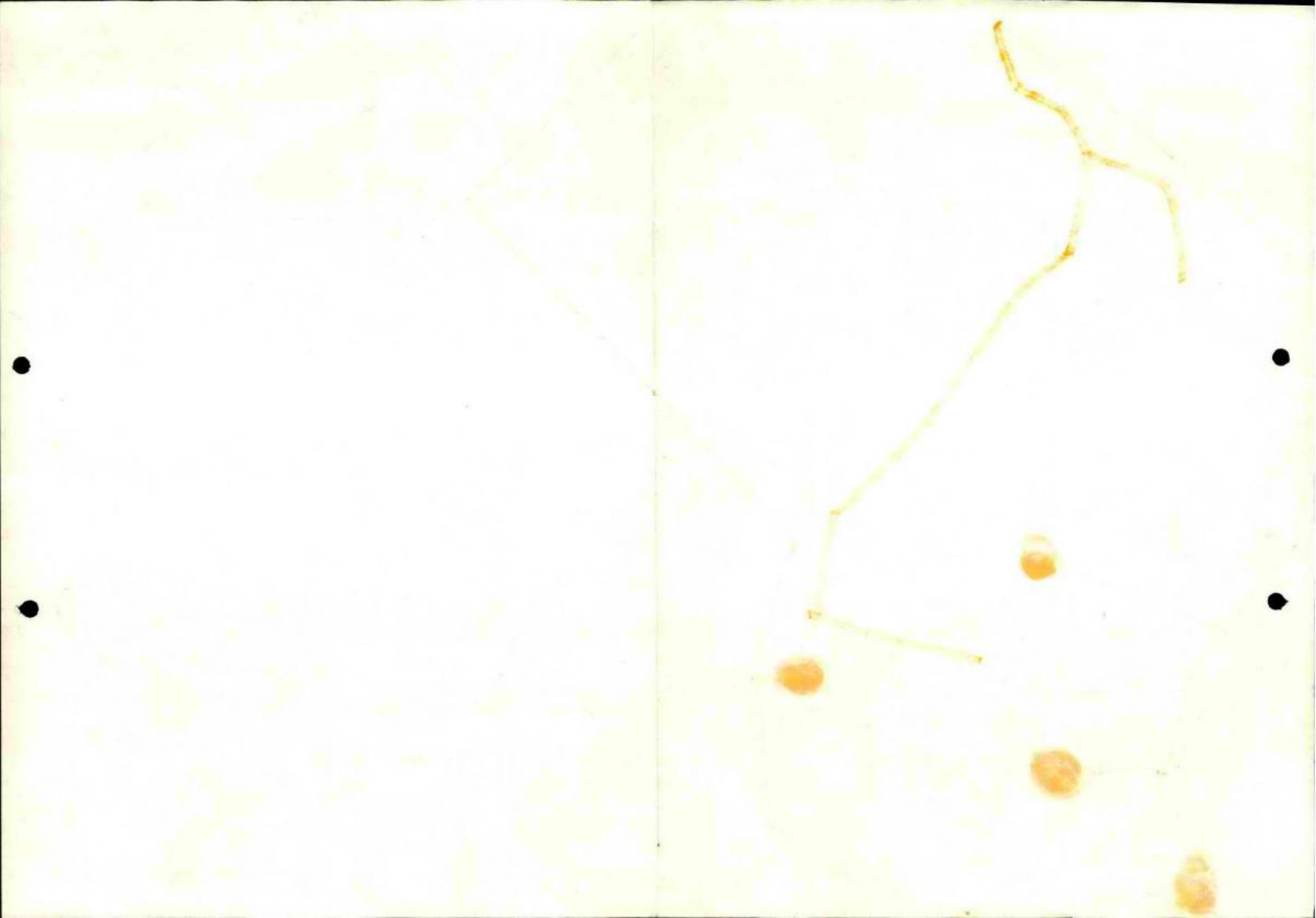
כפר עציון "

ראש צורים "

כ כ ד כ ה

Handwritten signature
שילה גל

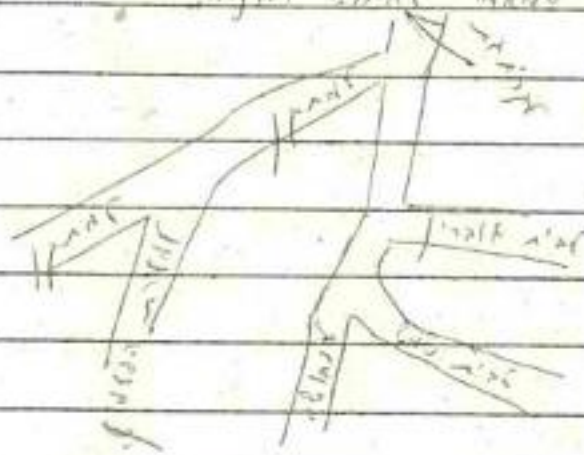
ראש המועצה



התאריך	אלו:
חיק מס'	מאת:
	הצד:

11

ארבעה ימים לפני הברית אלה ש' ק' ק' ק'
 הברית - הברית ש' ה' ה' ה' ה' ה'
 הברית - הברית ה' ה' ה' ה' ה'
 הברית ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה'
 הברית ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה'
 הברית ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה'
 הברית ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה'



הברית - הברית
 (ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה' ה')
 הברית



לשכת סד החינוך והתקופות

ב"ח, א' באדר התשמ"ג
14 בפברואר 1983

הגישת תמך - לוג

1. ישובי מפד"ל כרוקין 700 זח' דיר קלע 300 זח'

השתיה + הקטת ישווב כמו פסגות - 40 משפ' לדיר קבלע: חיובי, בפגשים עימם.

* אכלוס: עליו החברה היוזמת.

* השתיה: 5-1000 זח' דיר:

1. כביש גישה מחוצה סומרון לישובים
2. חיבור מים וחשמל
3. מיסלוס
4. מדרכות וכבישים
5. שאתים לרוקס
6. גידור
7. מוסדות ציבור
8. תאורה רחוב ותאורה גיר

* חבאית: 1000 משפחות ראשונות יקבלו חבאית כמו אריאל ועמנואל

2. אלקנה המסך פיתוח 120-200 מנרשים גופפים - בניה מבני ציבור למל הפרוגרמה

הכעדות: כבלל אזור הביקורת היוב של אקניה מתחמק משרד הטיכונן לוא לאס מחתובנות, הבקשה להתחיל לראות את אלקנה ולתפל בה בנו יד היות.

3. דניאל - מומל משרד הטיכונן בראש הקבו, הפנו, האמיל, שבני גלדור.

4. פסגות - המסך הפסגות היומם של ישרד הטיכונן.

כביש יוקס

גידור

תאורה בשחור

בניה הקבע - חבאים מיוזמת הרחיבת הימם לכו; הגרלה השתמחה בשרד

הזיכרון בחנוי והגרלה השתמחה במוצאות השתיה.

מוע אמ"ל - רוב הדברות מודרו וליכן הינוכ מככש שבת את לומר של משרד הטכונן + גרמי מרגלים לישור.



לשכת סדר הלימוד והתקנות

5. בניה מוסדות חינוך ע"י משרד השכון: (בגולן, יהודה ושומרון)

א. מיכללה "אורות" באלקנה (חשיכות העידוד לשומרון, מוסד על היכוני לראות זאת כאחד ממוסדות החינוך של אלקנה.

ב. מדרשה הגולן / חיספין רמת הגולן
הוכנית 3300 מ"ר

אושר ע"י המשרד 6 מליון ש"ח המספקים בערך ל-300 מ"ר
הבקשה: להגדיל לפחות ל-1000 מ"ר לכנה וחפצים הקרובת.

ג. ישיבת חרני שומרון (יגאל המאירי)
(חסדר)

התוכנית 3000 מ"ר

הבקשה: לשכס על בניה עקרונית בשלבים חוך 3-4 שנים (700-800 מ"ר לשנת).

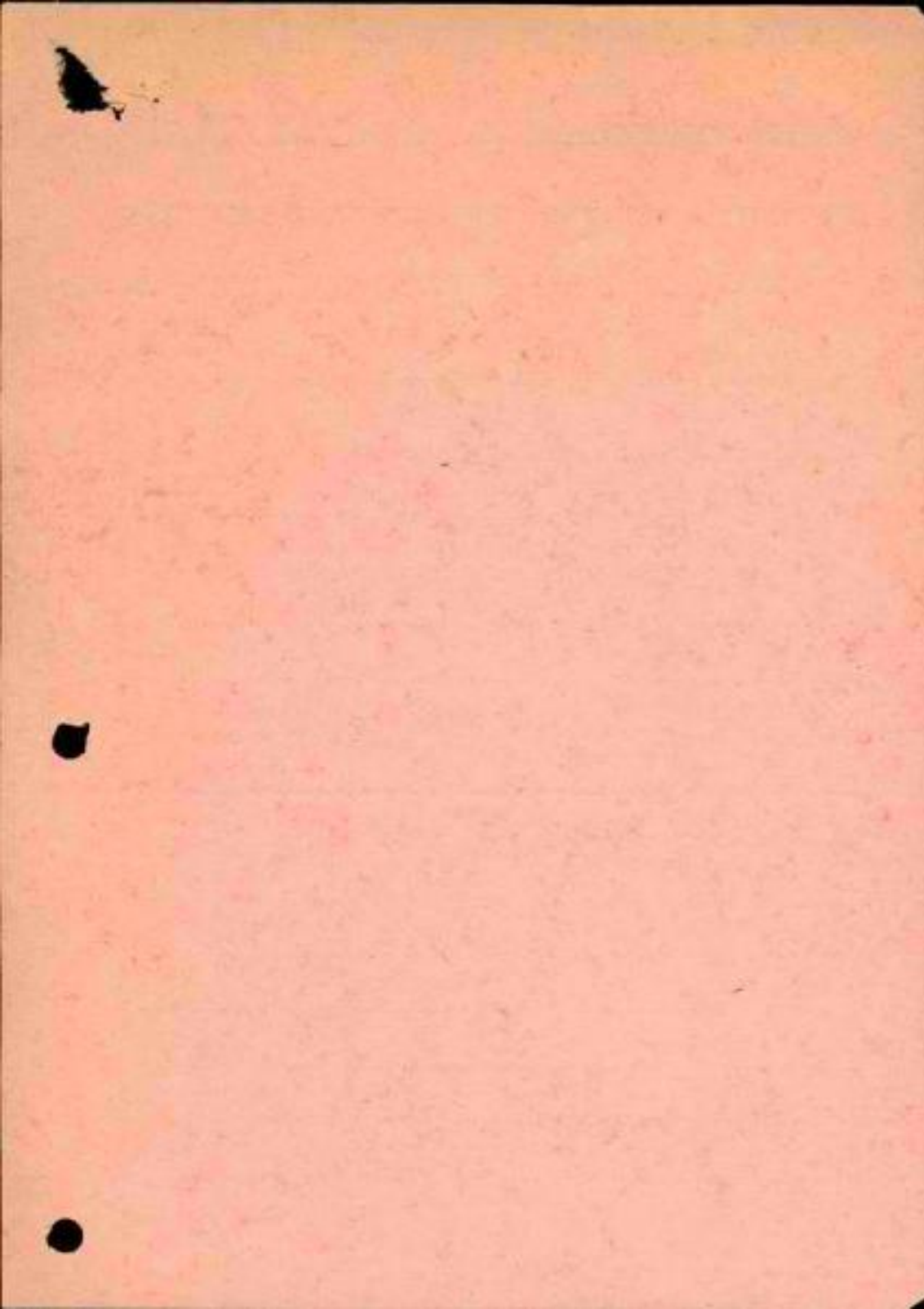
6. עזתה - הצלה מוסדות החינוך (תיכונת+סניגור) ע"י העברת גרעין מרץ למקום.
יש צורך ב-10-15 יח' דיור הדנות עבור 10 משפחות מרץ שיעברו לעזתה.

7. מורשה (גרעין קרית אחא - אהרון מטרוקוביץ) חיוצא להתישכות בגליל.

הבקשה: 600 מ"ר לכל תגרש

(משרד השכון מוכן פחות 400 מ"ר)

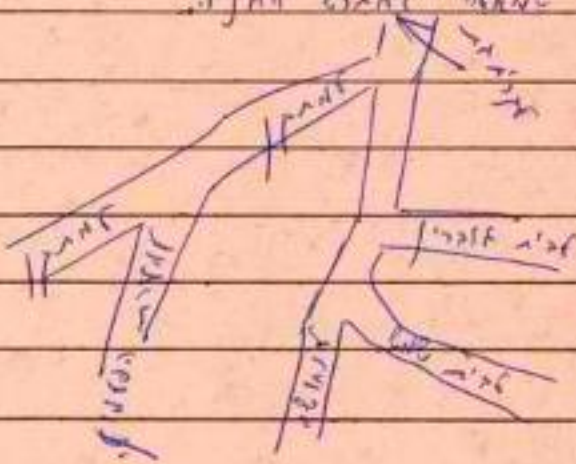
Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a large signature and some illegible text.



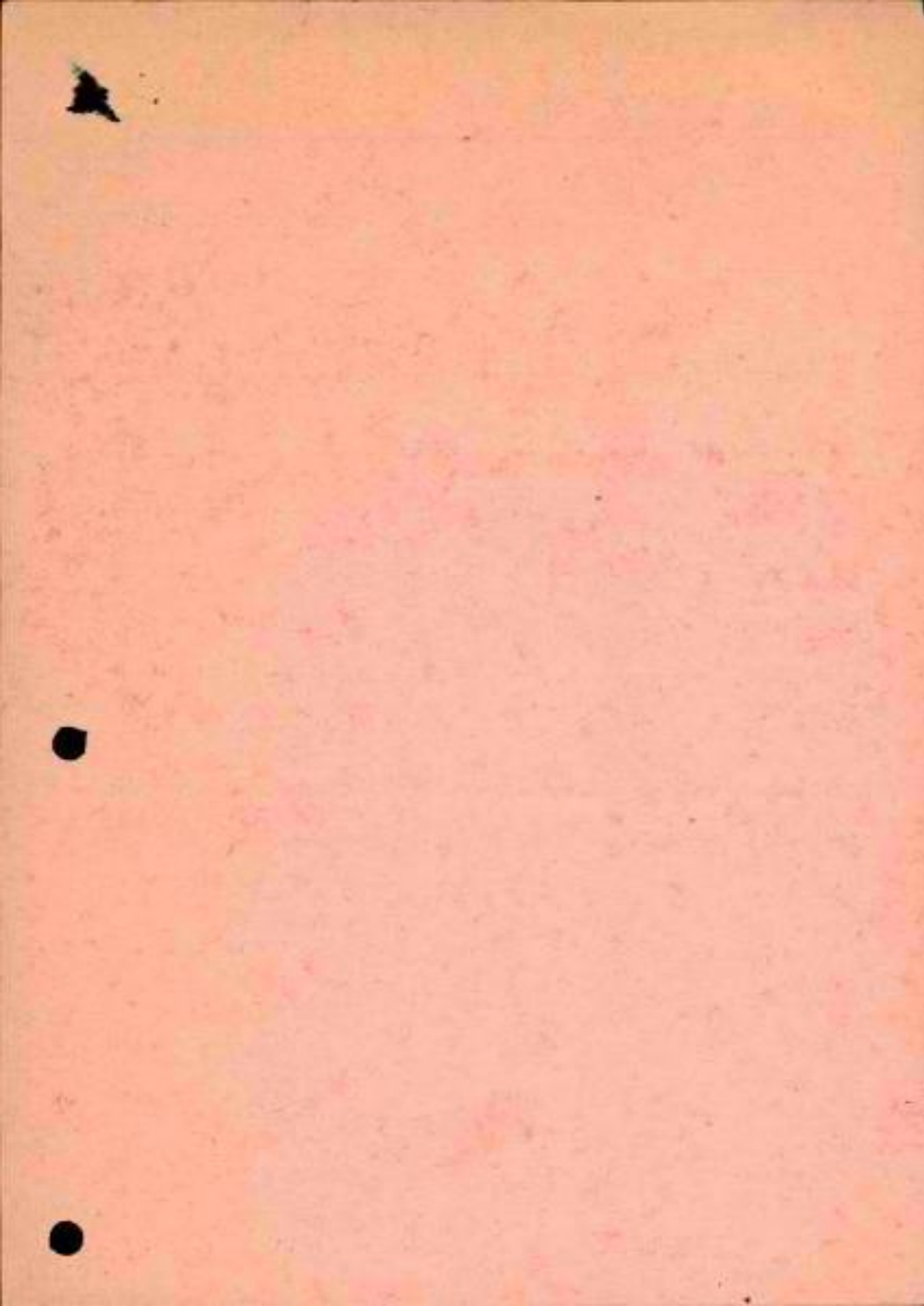
התאריך	אל:
חוק סמי	מאת:
	מנון:

11

אנחנו שם עלו ונראה שזה 20 שנה
 אחר-כך נתקן את ה-אנחנו נראה שזה
 יתקן את זה - אנחנו לא נראה.
 נראה שזה לא נראה שזה לא נראה
 שזה לא נראה שזה לא נראה
 שזה לא נראה שזה לא נראה



הנהגה
 (אם אתם רוצים להראות את זה)
הנהגה





לשכת סד הדיור והתחבורה

כ"ה, א' באדר התשמ"ג
14 בפברואר 1983

פגישת הנד - לוי

1. ישובי מפד"ל ברוקין 700 יח' דיור קלע 300 יח'

השחית + הקמת ישוב כמו פסגות - 40 משפ' לדיר קבלע: חיובי, נפגשים עימם.

א אכלוס: עלפי החברה היוזמת.

* השחית: 5-1000 יח' דיור:

1. כבישי גישה מחוצה סומרון לישובים
2. חיבור מים וחשמל
3. מיקלום
4. מדרכות וכבישים
5. שחית ירוקית
6. גידור
7. מוסדית ציבור
8. תאורת רחוב ותאורת גדר

* חנאים: 1000 משפחות ראשונות יקבלו חנאים כמו אריאל ועמנואל

2. אלקנה המשך פיתוח 120-200 מגרשים נוספים - בניה מבני ציבור לפי הפרוגרמה

הכעיות: בגלל אזור הביקוש החוב של אקלנה מתנתק משרד השיכון ללא מחויבות. הבקשה להמשיך לראות את אלקנה ולטפל בה כמו עד היום.

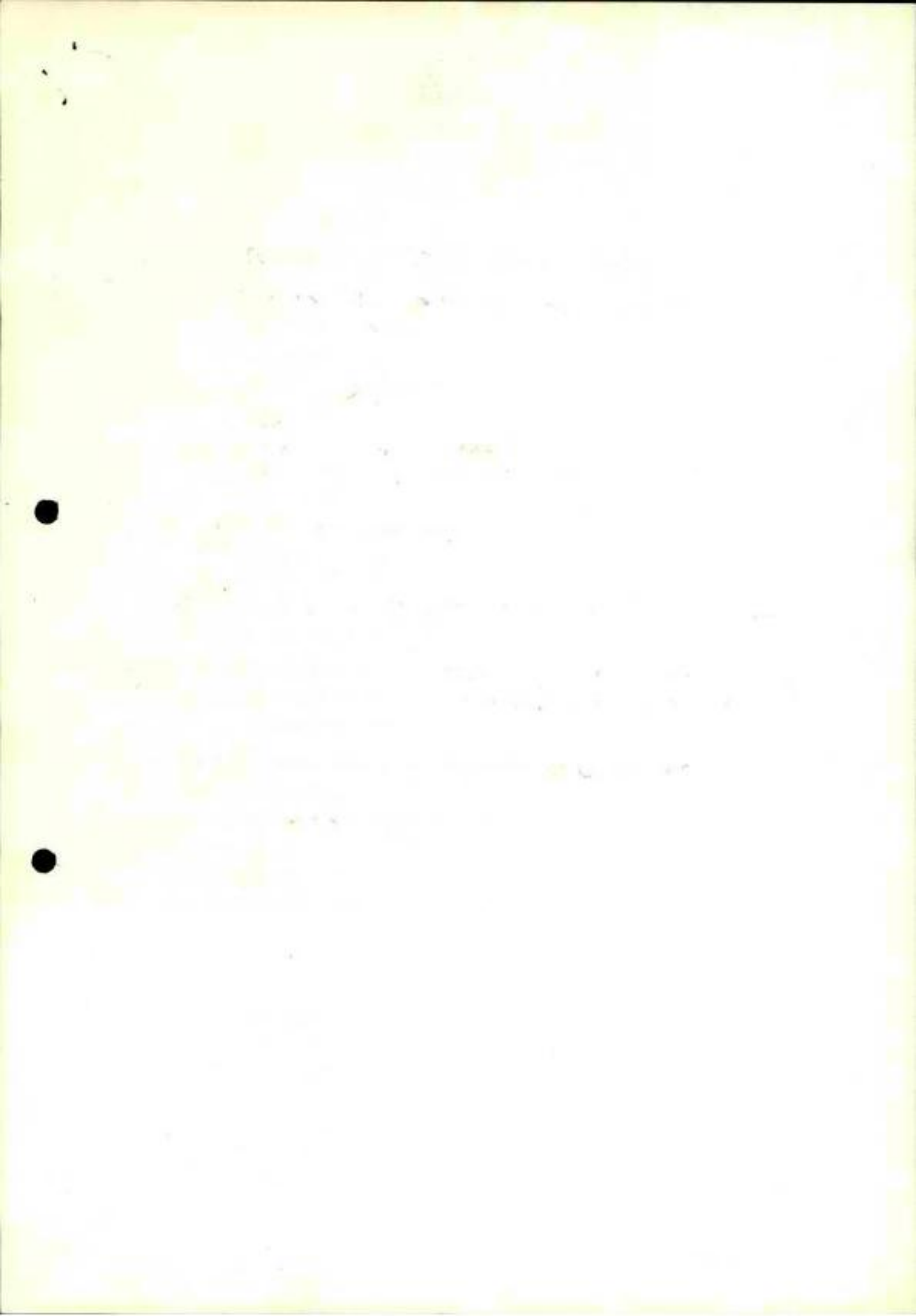
3. דניאל - טיפול משרד השיכון בלשכת הקבע. תכנון, שחית, מבני ציבור.

4. פסגות - המשך הטיפול הנוסף של משרד השיכון.

כביש יוקף
גידור
תאורה במחון

בניה הקבע - חנאים פיזיים הרייית קשים לכן: הגדלה השתתפות משרד השיכון במיזם והגדלה השתתפות בהוצאות התשתית.

חץ מהנ"ל - רוב הדברים הודרו ולכן הישוב מבקש לשמם את דגשו של משרד השכון + יומי מרגלית לישוב.





לשכת סד החינוך והתרבות

5. בניה מוסדות חינוך ע"י משרד השכון: (בגולן, יהודה ושומרון)

א. מיכללה "אורות" באלקנה (חשיבות העידוד לשומרון, מוסד על היכוני לראות זאת כאחד ממוסדות חציבור של אלקנה.

1000 נלמדי
7000 נלמדי

ב. מדרשת הגולן / חיספין רמה הגולן
הוכנית 3500 מ"ר

אושר ע"י המשרד 6 מליון ש"ח המספקים בערך ל-300 מ"ר
הבקשה: להגדיל לפחות ל-1000 מ"ר לשנה התקציב הקרוב.

ג. ישיבה קריית שומרון (יגאל המאירי)
(הסדר)

ההוכנית 3000 מ"ר

הבקשה: לשכח על בניה עקרונית בשלבים חוך 3-4 שנים (700-800 מ"ר לשנה).

6. עזתה - הצלה מוסדות החינוך (תיכונים+סמינר) ע"י העברת גרעין מרץ למקום.
יש צורך ב-10-15 יח' דיור חדשות עבור 10 משפחות מרץ שיעברו לעזתה.

→

7. מורשת (גרעין קריית אחא - אהרון מטרקוביץ) חיוצא לחתישכות בגליל.
הבקשה: 600 מ"ר לכל מגרש
(משרד השכון מוכן פחות 400 מ"ר)

2
הקצאה של 400 מ"ר

הקצאה של 400 מ"ר
למגרש
ב-10-15 יח' דיור



לשכת סניף הדגור והתרבות

כ"ה, א' באדר התשמ"ג
14 בפברואר 1983

פגישת הנדל - לוג

- 1. ישובי מפד"ל כרוסין 700 יח"י
- דיר קלע 300 יח"י

הסתייגות + הקמה ישוב כמו סגרות - 40 משפ' לדיר קלע: חיובי. נמנעים עליהם.

* אכלוס: עליו החברה היוזמת.

* הסתייגות: 1000 יח"י דגור:

- 1. כבישי גישה מחוצה שומרון לישובים
- 2. חיבור מים וחשמל
- 3. זיקלוג
- 4. מדרכות וכבישים
- 5. סתמים לדוקים
- 6. גידור
- 7. מוסדות עיבור
- 8. תאורת רחוב ותאורה גדר

* הנאיה: 1000 משפחות ראשונות יקבלו הנאיה כמו אריאל ועמנואל

2. אלקנה המסך הימני 120-200 מטרעים נוספים - בניה מבני עיבור לפי הפרוגרמה

הכעיה: בגלל אזור הביקורת חיוב יל אפונה מתחמק משרד השיכון לזו לאט מתחייבות. הקטנה להתחנך לראות את אלקנה ולחלל בה כמו יד היות.

3. דניאל - סימול משרד השיכון מוצאם חסדי. חכנון, חשמי, שבני אדרה.

4. סגרות - המסך המזרחי הימני של משרד השיכון.

כביש יוקם

גידור

תאורה בשחור

בניה חקב - הנאיה הימנית הרחוקה הימנית לכו: הגדלה השתתפות ושיחה

השיכון כמיוז והגדלה השתתפות כמוצאות השתתפות.

חוג המ"ל - רוב העברות מודרו ולכן הינום מכני. שבת את זמנו של משרד השיכון + ינוני מרגלים לשיכון.



לשכת שד החינוך וההוראה

5. בניה מוסדות חינוך ע"י משרד השכונות (בגולן, יהודה ושומרון)

א. מיכללה "אורות" באלקנה (חשיבות העידוד לשומרון, מוסד על תוכנית לראות זאת כאחד ממוסדות החינוך של אלקנה.

ב. מדרשה הגולן / היסמין רמת הגולן
הוכנית 3300 מ"ר

אושר ע"י המשרד 6 מליון ש"ח הממספיקה הערך ל-300 מ"ר
הבקשה: להגדיל לפחות ל-1000 מ"ר לכה ותקציב הקרובת.

ג. ישיבה חרדי שומרון (יגאל המזורג)
(חסדר)

ההוכנית 3000 מ"ר

הבקשה: לסכם על בניה עקרונית בשלב חוץ 3-4 שנים (700-800 מ"ר לשנה).

6. עזתה - הצלה מוסדות החינוך (החובבני-סניגור) ע"י העברת גרעין מרץ למקום.
יש צורך ב-10-15 ד"ר דיוור הדמות עבור 10 מטפחות מרץ שיעברו לעזתה.

7. מדרשה (גרעין סרית אחא - אהרון מארקוביץ) חיוצא להחשיבות בגליל.

הבקשה: 600 מ"ר לכל מגרש

(משרד השכונות מוכן פחות 400 מ"ר)

[Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a large signature and some illegible text.]

2005-2006

מ ד א

גבעת זאב הינה עיר חדשה ביהודה ושומרון הנבנית ביוזמה משד הבנוי והשיכון צפונית לירושלים, כ - 7 ק"מ מרמת.

העיר מתוכננת ל 1000 - 1500 יח"ד עם אפשרות להכפלתה בעתיד. כיום נבנית 860 יח"ד.

בחודשים ספטמבר-אוקטובר 1983 הסתיים בנייתן של 250 יח"ד ראשונות. עד חודש אפריל 1984 צפוי סיום בנייתן של עוד כ - 300 יח"ד.

בהתאם לסיכום בין משרד הפנים לבין משרד הבינוי והשיכון תמונה מועצה מקומית שתנהל את השרותים המוניציפאליים של הישוב החדש. המועצה יהיו נציגי משרד הפנים, כנוי ושיכון ונציגי התושבים.

צוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון מכין את השרותים המוניציפאליים, התקציב והצ"ל הוכן על ידי צוות ההקמה.

לצורך הכנת הצעת התקציב התייעצנו, חנוי צוות ההקמה, עם קמ"ט פנים מר ט. עמר, קצין המחוז ליישובים ביהודה ושומרון מר ש. קליינר, עובדי דני בחרי רשויות מקומיות, מומחים שונים, קבלנים וספקים.

השתדלנו להקיף בהקציב הנ"ל את מיכלול הנושאים והבעיות שבפניהם תעמוד המועצה המקומית בימיה הראשונים.

חלק ניכר מהתקציב מיועד לרכישת ציוד יסודי חיוני להפעלת השרותים.

גיוס העובדים למועצה יעשה בהדרגה בהתאם לצרכים. עם זאת יהיה צורך בגיוס השלי המינהלי של הרשות בזהקם, וזאת כדי לאפשר ארגון בכון ובמועד של השרותים.

צוות ההקמה מוכיב משלטה עובדים בלבד. הזמן שעמד לרשותו לצורך לימוד הנושאים השרותים, בדיקת עלויות ומחירים, היה קצר.

התקציב המוגש הינו מטגדת כספית לתוכנית העבודה לשלב ההקמה.

ב ב ר ה ,

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

העתיקים: מר א. רינר - מנכ"ל משהב"ש
מר ח. קורנסקי - מנכ"ל משרד הפנים
ד"ר מ. שחם - מנכ"ל משרד הפנים
מר ח. ירוולניץ - מנכ"ל משרד השיכון
מר ש. עמר - קמ"ט פנים
מר ש. קליינר - קצין מחוז ליישובים ביהודה ושומרון
מר ט. כהן - מנהל מחוז ירושלים, משהב"ש

ריכוז התקציב

52,641	סה"כ תקבולים	
47,618	מיסים ומענק כללי	.1
851	תקבולים משרותים מקומיים	.2
2,700	תקבולים משרותים ממלכתיים	.3
1,492	מפעלים	.4

52,641	סה"כ תשלומים	
9,720	הנהלה כללית	.0
21,464	שרותים מקומיים	.7
12,488	שרותים ממלכתיים	.8
8,756	מפעלים ותשלומים לא רגילים	.9
187	תקציב עזר	.0.9

ה ס כ ו ם	ה ה א ר ר	מס' סעיף
<u>22,641</u>	<u>סה"כ תקבולים</u>	
<u>47,618</u>	<u>מיסים ומענק כללי</u>	1.
<u>1,500</u>	ארנונות	11.
<u>1,500</u>	<u>ארנונה כללית</u>	11.12
1,500	ארנונה כללית למגורים	11.121
<u>40,118</u>	<u>מענקים כלליים</u>	19.
41,500	מענק כללי	19.911
<u>4,012</u>	מענק	19.919
<u>831</u>	<u>תקבולים משרותים מקוטנים</u>	2.
<u>746</u>	<u>שמירה ובטחון</u>	22.
<u>98</u>	<u>שמירה בטחונות</u>	222.
98	השתתפות הממשלה קב"ט מוסדות היגוף $\frac{1}{4}$ משרה	222.92
<u>350</u>	<u>הג"א</u>	223.
350	השתתפות הממשלה בהג"א-רכישת מחסן	223.91
<u>298</u>	<u>פל"ח פס"ח</u>	226.
200	השתתפות הממשלה - כ' מיכלי מים	226.911
98	השתתפות הממשלה במשרת רכז חירום ובטחון $\frac{1}{4}$ אר"א	226.914
<u>85</u>	<u>שרותים שונים והשתתפות</u>	26.
20	הכנסות שונות אחרות (החזרת שונים)	269.411
65	מכירת ספסי מכרזים	269.01
<u>2,700</u>	<u>תקבולים משרותים ממלכתיים</u>	3.
<u>1878</u>	חינוך	31.
<u>1,221</u>	<u>הכנסות לחינוך קדם יסודי</u>	312.
183	השתתפות משרד החינוך בגני חובה	3122.92
758	השתתפות הורים בגן מועדון	3123.49
280	השתתפות משרד החינוך בגני טרום חובה	3123.92
<u>238</u>	<u>הכנסות לחינוך יסודי</u>	313.
20	השתתפות משרד החינוך-בדק בית ורכישות	3132.54

ה ס כ ו ס	ה ת א ו ר	מס' סעיף
4	השתתפות משרד החינוך - במקצועות הכשרה	3132.57
214	השתתפות משרד החינוך בבחי ספר יסודיים	3132.92
<u>177</u>	<u>הכנסות לשרותים נוספים</u>	314.
33	השתתפות משרד החינוך - בהסקה מוסדות	314.57
2	דמי שרות - בדיקות פסיכולוגיות	3143.41
38	השתתפות משרד החינוך בשרות הפסיכולוגי	3143.92
104	השתתפות משרד החינוך בהסעות	3148.92
<u>242</u>	<u>הכנסות לחינוך על יסודי</u>	317.
242	השתתפות משרד החינוך בהסעות ילדי חטיבה ותיכון	3172.92
<u>25</u>	<u>תרבות</u>	32.
<u>25</u>	<u>הכנסות מספריות</u>	323.
25	השתתפות הממשלה לספריות	323.92
<u>43</u>	<u>הכנסות למגן דוד אדום</u>	330.
43	דמי הסעת חולים	330.41
<u>797</u>	<u>הקבולי מעד</u>	34.
<u>797</u>	<u>הנהלה</u>	341.
797	השתתפות משרד הרווחה במחלקת הרווחה	3413.93
<u>1,492</u>	<u>מפעלים</u>	4
<u>1,492</u>	<u>מים</u>	41.
780	אגרות מים	41.21
2	גבית נזיקין לרשת מים	41.57
690	זכויות מים	41.812
20	השתתפות הממשלה בהוצלת מים	41.92

ה ס כ ו ס	ה א ו ר	מס' סעיף
<u>52,041</u>	<u>סה"כ תשלומים</u>	.
<u>9,750</u>	<u>הנהלה כללית</u>	ט.
<u>0,187</u>	<u>מינהל כללי</u>	טו.
<u>1,054</u>	<u>ראש הרשות המקומית</u>	טו11.
892	משכורת כוללת	טו11.111
141	תשלומים סוציאליים	טו11.116
110	פנסיה ופיצויים	טו11.117
20	השתלמויות	טו11.118
60	ריהוט ואחזקה	טו11.45
40	נסיעות ואש"ל	טו11.51
510	רכב לפקידים נדרשים	טו11.52
75	הוצאות אחרות כלליות	טו11.08
<u>70</u>	<u>המועצה</u>	טו12.
12	השתלמויות	טו12.118
14	ריהוט	טו12.54
20	נסיעות ואש"ל	טו12.51
30	הוצאות כיבוד	טו12.01
<u>3,882</u>	<u>מזכירות</u>	טו3.
1,287	משכורת כוללת	טו3.111
205	תשלומים סוציאליים	טו3.116
170	פנסיה ופיצויים	טו3.117
11	השתלמויות	טו3.118
155	שעות נוספות	טו3.31
	ריהוט ואחזקה	טו3.45
957	ציוד יסודי	טו3.95
28	מכשירי כתיבה והדפסת	טו3.40
85	מכונות משרד ואחזקה	טו3.47
17	ספרים ועיתונים	טו3.48

ה ס כ ו ס	ח א ר ד	מס' סעיף
39	נסיעות ואש"ל	013.51
210	רכב לפקידים נדרשים	013.52
18	כולים+סלפון+מברקים	013.50
30	הוצאות כיבוד	013.01
75	פרסומים	013.03
12	הובלות	013.71
200	כלים מכשירים וציוד	013.74
75	עבודות קבלניות	013.75
20	הוצאות אחרות	013.78
105	השתתפות בתקציב עזר 09%	013.791
75	הוצאות הכנון	013.95
70	הוצאות אחרות חד פעמיות	013.98
<u>139</u>	<u>יחסי ציבור</u>	014.
22	נסיעות ואש"ל	014.51
15	כיבוד	014.01
50	פרסומים	014.01
27	עבודות קבלניות	014.75
25	הוצאות אחרות	014.78
<u>436</u>	<u>שירות משפטי</u>	017.
316 + 100 <u>416</u>	יעוץ משפטי - עבודה קבלנית + סיפוק בתיקים והוצאות כביה משפט	017.75
20	השתתפות באגוד ערים	017.83
<u>2,509</u>	<u>מינהל כספי</u>	02.
<u>2,139</u>	מינהל	0211.
715	משכורות כוללות	0211.111
115	חשבוניות פרציאליות	0211.116
94	פנסיה ופיצויים	0211.117
8,75	השתלמויות	0211.118

ה ס כ ר ס	ה ת א ר ר	מס' סעיף
105	שעות נוספות לעובדים לפי תקן	211.31
150	ביטוח לכל הציור	211.44
110	ריהוט ואחזקה	211.45
12	מכונות משרד ואחזקתן	211.47
30	ספרים ועיתונים	211.48
55	נסיעות ראש"ל	211.51
210	רכב למקידים נדרשים	211.52
92,5	אחזקת מכונות וביטוח	211.53
30	הובלה	211.61
100	הוצאות משפטיות	211.62
47,5	פרסומים	211.63
30	הוצאות אחרות	211.68
90	כלים מכשירים וציוד	211.74
30	עבודות קבלניות	211.75
150	רכישת ציוד יסודי	211.93
<u>1</u> 958	<u>הנהלת חשבונות סוכנויות</u>	213.
908	עבודות קבלניות - סיכון הנב"ח	213.75
<u>-</u> 302	<u>בניה</u>	23.
120	עמלות	23.65
150	הוצאות אחרות - סיכון	23.68
20	עבודות קבלניות	23.75
12	הוצאות אחרות	23.78
<u>1</u> 160	<u>הוצאות מיסוך</u>	3.
60	ריבית על משיכות יתר	31.64
30	עמלות	31.65
70	הנחות מסים	33.68
<u>21,464</u>	<u>שרותים מקומיים</u>	7.
<u>11,217</u>	<u>חברות</u>	71.

ה פ ס כ ו ס	ה ת א ר	מס' סעיף
<u>10,700</u>	<u>מינהל</u>	711.
1,682	משכורות כוללות	711.111
270	השלומים סוציאליים	711.116
223	פנסיה ופיצויים	711.117
30	השתלמויות	711.118
240	שעות נוספות	711.31
104	ריהוט ואחזקה-רכישה חד פעמיות	711.42
25	מכשירי כתיבה והדפסה	711.46
42,5	מבונות משרד ואחזקה	711.47
10	ספרים ועיתונים	711.48
15	נסיעות וא"ל	711.51
210	רכב לפקידים נדרשים	711.52
135	אחזקה מכוניות וביטוח	711.52
222	כלים מכשירים וציוד - בית מלאכה	711.74
200	השתתפות במקצוב קזר 094	711.79
2,175	רכישה ציוד יסודי + רכב	711.93
1,826	רכישה נלקח - מחסנים	711.94
20	הוצאות הכנוף - מבנים למחסנים ובית מלאכה	711.95
<u>911</u>	<u>שרותי בקיין</u>	712..
<u>596</u>	<u>בקיין רחובות</u>	7122.
415	משכורות כוללות	7122.111
66	השלומים סוציאליים	7122.116
22	פנסיה ופיצויים	7122.117
30	חיקונים - אחזקה מכולות	7122.45
2.5	מכשירי כתיבה והדפסה	7122.46
12,0	כלים מכשירים וציוד לנקיין רחובות	7122.74
15	עבודות פלניריות (לסילוק מפגעים)	7122.75
<u>315</u>	<u>איסוף וביעור אשפה</u>	7123.

ה ס כ ד ס	ה ת א ר ד	מס' סעיף
<u>1,504</u>	<u>שמירה בטחונות</u>	722.
20	שכ"ד לדירת מוקד	722.41
1,000	רכישת ציוד יסודי מטורוליה, רכב בטחוני	722.93
25	כת מאור חימום מים	722.43
10	דיהוט	722.45
118.5	אחזקת רכב בטחון	722.53
20	כוליס+טלפון+מברקים	722.54
50	כלים מכשירים וציוד-מוסדות הינוך	722.74
210	הוצאות אחרות - צריכת האנרגיה	722.782
50	הוצאות אחרות - שמירה מוסדות הינוך	722.783
<u>135</u>	<u>הג"א</u>	723.
26	החזקת ספקדות ומקלטים ציבוריים	723.422
12.5	מאור כת חימום וניקיון	723.43
75	דיהוט מחסן ומפקדה	723.45
9	פרסומים	723.63
12.5	הוצאות אחרות	723.68
<u>25</u>	<u>כיבוי אש</u>	724
25	<u>השתתפות באיגוד ערים</u>	724.83
<u>257</u>	<u>מל"ח מס"ח</u>	726.
27	שכ"ד מחסן	726.41
25	חיקונים-מחסן מל"ח (התאמה למחסן)	726.42
10	מאור כת חימום מים	726.43
5	פרסומים	726.63
15	הובלה	726.71
150	כלים מכשירים וציוד	726.74
25	עבודות קבלניות	726.75
<u>2,102</u>	<u>תכנון</u>	73.
<u>2,102</u>	<u>משרד שהנדס הרשות</u>	731.

ה ס כ ו ס	ה ת א ר ר	מס' סעיף
1,145	מסכורות כוללות	731.111
181	משלוחים סוציאליים	731.116
152	פנסיה ופיצויים	731.117
15	השתלמות	731.118
45	שעות נוספות	731.31
154	ריהוט ואחזקה	731.45
9	מכשירי כתיבה והדפסה	731.46
10	ספרים ועיתונים	731.48
6	נמיעה ואש"ל	731.51
260	רכב לפקידים נדרשים	731.52
90	פרסומים	731.63
35	כלים מכשירים וציוד - לשוטט	731.74
<u>2,629</u>	<u>נכסים ציבוריים</u>	74.
<u>760</u>	<u>דרכים ומדרכות</u>	742.
50	תיקוני כבישים	742.42
26	חומרים	742.72
680	הוצאות אחרות - רכישה ריהוט רחוב	742.78
<u>695</u>	<u>תאורת רחובות</u>	743.
525	חשמל - תארת רחובות	743.731
120	חומרים	743.72
10	הובלה	743.71
40	עבודות קבלניות-הוספת סנוף תאורת	743.751
<u>186</u>	<u>בטיחות בדרכים</u>	744.
52,5	חומרים - חומרים	744.721
34	חומרים - צבע לכבישים	744.722
99	חומרים - שילוט סואר	744.723
<u>165</u>	<u>תיעול וניקוז</u>	745.
105	אחזקה ושת העיר	745.752

הסכום	התאריך	מס' סעיף
<u>623</u>	<u>בנים ונכירות</u>	740.
223	משכורות כוללות	740.111
33	השלמים סוציאליים	740.110
30	פנסיה ופיצויים	740.117
223	סידם השקיה	740.432
103	חומרים - חומרי היסוס ושנים השמילים	740.72
9	כלים מכשירים וציוד	740.74
<u>200</u>	<u>הגנות מבצעים וארועים</u>	75.
200	חובת העיר	7.
<u>12,488</u>	<u>שרותים ממלכתיים</u>	8.
<u>9,612</u>	<u>היוון</u>	81.
<u>1,805</u>	<u>פיקוח</u>	811.
733	משכורות כוללות	811.111
110	השלמים סוציאליים	811.110
97	פנסיה ופיצויים	811.117
12.5	השתלמות	811.118
77	שקיה נוספת	811.31
119	ריהוט	811.49
33	מכשירי כתיבה והדפסה	811.40
12.5	מכונות מסד ואחזקתן	811.74
2.5	ספרים ועיתונים	811.48
230	השתתפות בחקציב עזר 092	811.49
12.5	נסיעות ואש"ל	811.51
210	רכב לפקידים נדרשים	811.52
02.5	כולי-טלפון+מכרזים	811.54
2.5	הוצאות כיבוד	811.01
22.5	מסרטים	811.03
2	הוצאות אחרות	811.08

ה ס כ ו ס	ה ת א ו ר	מס' סעיף
12.5	הרכלות	811.71
70	הוצאות אחרות (רישום ילדים)	\$11.78
<u>3,144</u>	<u>חינוך קדם יסודי</u>	812.
<u>729</u>	<u>בני חובה</u>	8122.
290	מסכורות כוללות	8122.111
37	השקופים סוציאליים	8122.110
30	פנסיה ופיצויים	8122.117
97	מסכורות לא תקנות-סלולרי מקום	8122.21
13.0	כח מאור חימום	8122.431
9	מים	8122.432
4.5	חומרי נקייון	8122.433
200	ריהוט	8122.45
14	סלפונים+החקה	8122.59
21	הוצאות אחרות - הקצבות לבגנות	8122.681
1	הוצאות אחרות - ציוד נקייון בסיסי	8122.682
2	הוצאות אחרות - הקצבה לציוד החסלה	8122.683
1	הוצאות אחרות - ציוד עזרה ראשונה	8122.684
4	חומרים	8122.72
1	כלים מכשיריים ציוד-כלי עבודה לגינה	8122.741
32	כלים מכשיריים ציוד - ציוד עזר לבגנים	8122.742
2	כלים מכשיריים ציוד-כיבוי אש	8122.744
4	הוצאות אחרות לפעולות - הוצאות	8122.78
18	רכישת ציוד יסודי - לבן החדש	8122.93
<u>1,661</u>	<u>בני ילדים [טרנס חובה]</u>	8123.
468	מסכורות כוללות	8123.111
74	השלומים סוציאליים	8123.110
62	פנסיה ופיצויים	8123.117
7.5	השתלבות	8123.118

מס' סעיף	ה ת א ו ר	ה ס כ ו ס
8123.21	משכורות לא חקניות-מילוי מקום	199
8123.431	כה מאור חימום	21
8123.432	מים	13.5
8123.433	חומרי נקיין	12
8123.45	ריהוט - גן חדש	600
8123.51	נסיעות ואש"ל - פוילים	21
8123.54	סלפונים	14
8123.63	פרסוסים	7.5
8123.68	הוצאות אחרות - הקצבה לגגות	34.5
8123.682	הוצאות אחרות - הקצבה לצידוד סתמלה	3.5
8123.683	הוצאות אחרות צידוד עזרה ראשונה	2.5
8123.72	חומרים	80
8123.741	כלים מכשירים ציוד-כלי עבודה לגינת	2.5
8123.742	כלים מכשירים ציוד-ציוד עזר לגנים	6
8123.744	מכשירים ציוד - כיבוי אש	5
8123.78	הוצאות אחרות לפעולות - הצגות	4
8123.931	רכישת ציוד יסודי-ציוד לגנים חדשים	27
8124.	<u>סקנות ילדים ופעוטונים(גן פרעדון)</u>	<u>758</u>
8124.111	משכורות כוללות	503
8124.116	השלומים סוציאליים	80
8124.117	מנסיה ומיצויים	67
8124.72	חומרים	12
8124.93	רכישת ציוד יסודי	90
813.	<u>היגון יסודי</u>	<u>4,063</u>
8132.	<u>כתי-ספר יסודיים</u>	<u>4,063</u>
8123.111	משכורות כוללות	690
8122.116	השלומים סוציאליים	109
8122.117	מנסיה ומיצויים	91

ה ס כ ו ס	ה ת א ר	ס ס סעיף
50	כה מאור חיטום	8132.431
24	סיס	8132.432
4	חומרי נקיין	8132.433
040	ריהוט	8132.45
50	ספרים ומזונות	8132.48
14	סלפונים	8132.54
25	הוצאות אחרות - הקצבות למנהלים	8132.68
300	דק להסקה	8132.73
1100	ציוד לימודים-בתי ספר חדשים	8132.742
13.5	ציוד כתיחות-כיבוי ועזרה ראשונה	8132.744
697	עבודות קבלניות - נקיין	8132.75
25.5	הוצאות אחרות לפעולה - חינוך הנרחי	8132.78
<u>358</u>	<u>שרותים נוספים למוסדות חינוך</u>	814
<u>254</u>	<u>שרות פסיכולוגי חינוכי</u>	8143.
1/1	משכורות כוללות	8143.111
27	חשבושים סוציאליים	8143.116
25	סנסיה ופיצויים	8143.117
10	ספרים ועיתונות-ספרות מקצועית	8143.48
11	כלים מכשירים ציוד-לעריכת סכומים	8143.74
12	עבודות קבלניות-בדיקות סיוחדות	8143.75
<u>104</u>	<u>הסעות ילדים</u>	8148.
104	הסעות תלמידים לכית הורדן	8148.51
<u>242</u>	<u>חינוך על יסודי</u>	817
242	הוצאות אחרות-החזר הוצאות נסיעה לילדי הטיבה והסעה בשעות אפט	817.68
<u>027</u>	<u>תרבות</u>	82.
<u>169</u>	<u>פעולות תרבות</u>	822.
169	פעולות תרבות כפת"ס	822.81

ה ס כ ו ס	ה ת א ו ה	ס ס * ס ע י פ
<u>458</u>	<u>ספריות (לספריה ציבורית)</u>	823.
159	משכורות כוללות	823.111
29	חשבושים סוציאליים	823.110
21	פנסיה ופיצויים	823.117
2	השתלמויות	823.118
105	ריהוט	823.40
140	ספרים	823.48
6	הוצאות אחרות שוטפות	823.78
<u>104</u>	<u>בריאות</u>	83.
65	טכ"ד	8324.41
29	מאור כח היסוס מים וחוסרי נקייון	8324.43
14	דאר+טלפונים+התקנה	8324.54
<u>1,062</u>	<u>סעד חשבושים</u>	84.
<u>1,062</u>	<u>הנהלה</u>	841.
<u>870</u>	<u>שכר עובדי לשכת הסעד</u>	841331.
088	משכורות כוללות	841331.111
109	חשבושים סוציאליים	841331.110
91	פנסיה ופיצויים	841331.117
<u>172</u>	<u>הוצאות אירגוניות</u>	841342.
11	השתלמויות	841342.11
90	ריהוט ואחזקה	841342.45
21	מכשירי כתיבה והדפוסות	841342.46
50	הוצאות אחרות - כנסי תושבים	841342.68
<u>1,083</u>	<u>דח</u>	85.
<u>1,083</u>	השתתפות בתקציב הסועה הדחיה	851.81
<u>8,746</u>	<u>מפעלים וחשבושים לא רגילים</u>	9.
<u>2,721</u>	מים	91.
336	משכורת כוללת	91.111

ה ס כ ו ם	ה ת א ו ר	מס' סעיף
53	השלומים סוציאליים	91.110
45	פנסיה ופיצויים	91.117
5	השמלויות	91.118
22.5	שעות נוספות	91.31
1 98	חיקונים - מערכת המים	91.421
45	חיקונים - שעוני מים	91.422
820	קניית מים	91.432
5	נסיעות ואש"ל	91.51
210	רכב לפקידים נדרשים	91.52
22.5	חומרים לאחזקת הרשת	91.72
900	כלים מכשירים וציוד - סוגי-מים	91.741
01	כלים מכשירים וציוד - חלפים	91.742
<u>0.025</u>	<u>השלומים לא רגילים</u>	99.
0.025	זרבה לשכר ופעולות	992.98
<u>187</u>	<u>תקציב עזר</u>	09.
<u>40</u>	משרד הרשות ושרות	092.
20	חיקונים	092.421
20	ברוק ביה	092.422
<u>147</u>	<u>אפסנארט מחסנים</u>	094.
5	חיקונים	094.42
04	הובלות	094.71
80	עבודות קבלנות - מיחשוב	094.75

כ"ח באדר ב' תשמ"ד
30 במרץ 1984

מכרז ישיבה בנושא מורשת בנימין זאב - 27.3.84

ישיבת בנימין (השומר) ירושלים
התחלה הכללית
13-04-1984

בציגי מורשת בנימין: ירחבן רמון
אבי חכם
שלמה לוי
בציגי בכרם זאב - ג. הוכפלד
בציגי משה"ט - ל. קוקוס
מסריהו כהן

1. הקבוצה רכשה סקופות ופיתוחה 130 מדרגים בנה ביתך זכיייה דרוויה צ"י רמון -
78 יח' וירובל גר - 50 יח'.

כן רכשו טעם של המנך השלושה מצד - סידרה של בכרם זאב כ-150 דרגם.

2. הקבוצה מחויבת לביצוע השמל תת-שיערי כחמסם לתוכנית בכרם זאב. מנקשת
להודיל הפלות צ"י שיבוי להשכל פילי וכן השתתפות משה"ט בחלק היהסי.

3. קו טים ראטי בייחודיה - כרצא 14 חוצה את השקה ללא יודיה סקופים של הקבוצה.
פכאיו ים צורך בהשתתפות הציבור. הקבוצה מנקשת משה"ט להשתתף בתוצאה.

4. הקבוצה מנקשת לכלול השתתבנים בסידור כמו בכרם זאב.

5. התוצאות השימוש הכללי בתוך השנה מרכיב מנקשת הקבוצה להסתייף בנימין
של משה"ט.

מכרז

1. מגאל השחזר הבחיר בוחלי משה"ט באור להוצאות פיתוח כאמר סדובר בהקפאה
על שיקע מדיבה. בסטרה זה מרובר ברכישה פרטיה, שלא בוחם
מסגרת ורוב המגריטים הם בניה פרטיה.

עם זאת משהנ"ט יחייב המברטים באמצעות הקבוצה, בהוצאות פירוט כמפורט בגבעת
זאב.

2. המכרזן של החשב, כמו יתר הנושאים של התמטית והכבייה, הוא מוצא של
שיקול רב ומשהנ"ט לא יתמוך בשינוי המבוקש, הדבר חלוי, כמובן בעמדת
המועצה הסקוטית.
3. משהנ"ט לא ישתף בהוצאות העסקת הצינור ממני טמין להן קשר לפיתוח דיוור
בשיקום טרינה בגבעת זאב.
4. המרוז יפנה לאגף אלוט לכלול המטהכנים במסגרת הסידור של גבעת זאב.
5. הקבוצה מעביר בכתב תזכיר המפרט בקשותיהם ולאחר בדיקה יעביר המרוז תרומה
דעת למשרד הראשי.

רשמו טעמיהו כהן

מפרישתנוכחים

אשר ויגר - מנכ"ל משהנ"ט
א. סוריקה - מנהל אגף מכרזן והנדסה
א. אורדי - מנהל אגף אלוט (סעיף 4)
צביה אפרתי - מנהל יח' הפרוגרמות

מועצה מקומית
גבעת זאב

20.3.84

זאב - 25

לכבוד
מר אשר דינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א, נ,

הריני מתכבד להגיש לך גליון של העתון בגבעת זאב.

עתון זה הינו כלי שלנו להעברת מידע על הנעשה ואשר
עוד יעשה בגבעת זאב.

חלק עיקרי של העשייה מקורו במשרד הבינוי והשיכון.

אנו מודים לך, ולכל עובדי משרד הבינוי והשיכון על
היוזמה והסיוע לבנין העיר החדשה.

בכבוד

גדעון הרקפלד
ראש המועצה

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON

מועצה מקומית
גבעת זאב

7.3.84

ל ת ו ש ב י ג ב ע ת ז א ב !

בעיתון המועצה המקומית גבעת זאב התגלו מספר טעויות.
להלן תיקונים למידע שהתפרסם בעיתון:

1. ימי רישום תלמידים לבית הספר ולגנים בין התאריכים 5.3.84 - 25.3.84
ימים א' - ו' - בין השעות 0800 - 1300
ימים א' - ג' - בין השעות 1600 - 1800
2. תחרות לסמל המועצה
שלא כפי שפורסם בעיתון, המועד האחרון להגשת ההצעות הוא 30.4.84.
3. שעות קבלת קהל במועצה
ימים א' - ה' - בין השעות 0830 - 1500
יום ג' - 0830 - 1700
יום ו' - 0830 - 1230
שעות קבלת קהל - מהנדס המועצה
ימים ב' ו-ה' - 1000 - 1200
4. וטרינר
שעות הקבלה בימי ד' בין השעות 1100 - 1400 בגבעת זאב ולא כפי שפורסם.
5. קופת חולים
ימי ושעות הקבלה
ימים א' ג' 0800 - 1230
ימים ב' ד' 1600 - 1900
יום ו' 0800 - 1300

מועצה מקומית גבעת זאב

13.3.84

המחלקה לשירותי חינוך, רווחה וחברה

אל: תושבי גבעת זאב !

לקראת שנת הלימודים הבאה תשמ"ה, מעוניינת המועצה המקומית גבעת זאב להקים משפחתונים לילדים בגיל הרך, כמענה נוסף למעון יום, לנוכח הביקוש הגובר לסידורים יומיים עבור ילדים קטנים.

המשפחתון הוא מסגרת יומית לקבוצה של 4-5 ילדים בגילאי $\frac{1}{2}$ שנה עד שנתיים, המנוהל ע"י מטפלת בביתה, לאחר שקיבלה הכשרה מתאימה. על מנת להעריך לפתיחת המשפחתונים בספטמבר 84, נידרשים הורים לילדים שבספטמבר ימלאו להם $\frac{1}{2}$ שנה עד שנתיים, לרשום את ילדיהם במחלקת הרווחה, אצל דניאלה שופן או אילנה דגן. הרישום עד סוף חודש אפריל 84.

להפעלת המשפחתונים דרושים:

א. אחריות משפחתונים

הכישורים הדרושים -

1. בעלת תואר ראשון בעבודה סוציאלית או בוגרת תכנית שורץ לגיל הרך.
2. בעלת נסיון של 3 שנים ומעלה בעבודה.
3. ידע ונסיון בתחום ההדרכה של קבוצות או התמחות אחרת בתחום הגיל הרך ועבודה עם הורים.

היקף משרה - $\frac{1}{2}$ עד משרה מלאה (בהתאם לכמות המשפחתונים).
תנאי העסקה - חוזה מיוחד, תנאי שכר עפ"י הכישורים.

ב. מטפלות למשפחתונים

הכישורים והתכונות הדרושות -

1. רצוי אם לילדים.
2. השכלה של לפחות 10 שנות לימוד.
3. ידיעת השפה העברית (דיבור, קריאה וכתיבה).
4. מצב בריאות פיזי ונפשי תקין (כולל בני משפחה).
5. רצוי נסיון קודם בטיפול בילדים.
6. יחס חם לילדים.
7. חוש אחריות מפותח.
8. פתיחות לרעיונות חדשים, לקליטת חומר נילמד ונכונות להיות מודרכת.
9. בעלת דירה מתאימה.

המועמדים העונים על הדרישות יפנו בכתב אל: אילנה דגן, מועצה מקומית גבעת זאב (גבעון) ד.נ. הרי ירושלים, מיקוד 90937, או טלפונית למספר 886881, 886999.

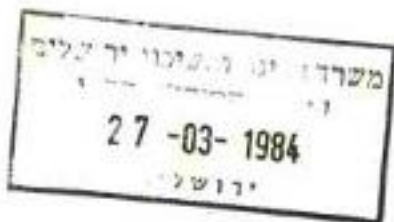
ב ב ר כ ה

אילנה דגן-ממונה על שרותי רווחה

מרכז עירוני גבעת זאב ד.נ. הרי ירושלים טלפון 02-886111 - 02-886999

14.3.84

225 → 226



ל כ ב ו ד
מר גדעון הוכפלד
ראש המועצה המקומית
גבעת זאב.

הנדון: סחבת בהבטחת לקופ"ח לאומית

מספר פעמים נפגשתי אתך ועם נציגי קופ"ח לאומית והוכטח על ידך
כי יוקצה מגרש לקופ"ח לאומית לצורך הקמת מרפאה.

עד היום לא נתקבל בקופ"ח לאומית מכתב המאשר הבטחה זו.

ברצוני לציין כי במשך זמן רב (כ-4 שנים) משרתת קופ"ח לאומית
את תושבי המחנה הזמני גבעון בנאמנות ובמסירות, וזאת למרות שכל
פניותינו לקופות החולים האחרות נענו בשלילה.

אין לדעתי כל הצדקה ליצור הרגשה לא טובה בקרב קופ"ח לאומית
כאילו מדובר כאן באפליה מכוונת.

אודה לך באם תמצא את הדרך לממש את ההבטחה שניתנה לקופ"ח

לאומית.

בני כהן
אשר קדוש
חבר המועצה

העתק:

מר א. ווינר-מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון ✓

מר ש. כהן-משהב"ש-מנהל מחוז ירושלים

מר ג. אברמוביץ-מנהל קופ"ח לאומית ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: ט"ז באדר א' תשמ"ד
19 במרואר 1984

מספר:



אלו: גבי צ. אפרתי, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים.

מאת: ד. בן אלול.

הנדון: ציוד לגני ילדים ובית ספר בגבעת זאב.
העתק מכתב מר של דניאל אליכס: מ- 1.2.84
(הגיע למשרדי ב- 19.2.84)

כדי להוציא אי-תבנות עלי לחזור גם בכתב (על אשר הבהרתי מספר פעמים בע"פ):

- א. אין מקובל על משרדנו להוסיף מתקני ציוד חצר לגני-ילדים (שמקומם בגינה מיטחקים שכונתית לגיל רך) מעבר לסטנדרט המקובל (גידור, שערי כניסה, שבילי הליכה, ארגזי חול וסככות צל מעליהם).
- ב. אין משרדנו מטמק ציוד ספורט לבתי-ספר (כמבוקש במכתב הנ"ל). זהו הפקיד בלבדי של משרד החינוך והחרבות.

ב ב ר כ ה

ד. בן אלול
הממונה על מסדות ציבור

העתק: המנהל הכללי א. אדנר, משרד הבינוי, ירושלים
מר ג. הוכפלד, ראש המועצה המקומית גבעת זאב.
מר של דניאל, מנהל מחן שרותי רווחה, גבעת זאב.
מר מ. קרוטמן, גזבר המועצה המקומית, גבעת זאב.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: ט"ז באדר א' תשמ"ד
19 בפברואר 1984

מספר:



אלו: גבי צ. אפרתי, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים.

מאת: ד. בן אלול.

חנדון: ציוד לגני ילדים ובית ספר בגבעת זאב.
העסק מכתב מר של דניאל אליכט, מ-1.2.84.
(הגיע למשרד ב-19.2.84)

כדי לחוציא אי-הבנות עלי לחזור גם בכתב (על אשר הבהרתי מספר פעמים בע"פ):

- א. אין מקובל על המרדנו לחוסיף מחקני ציוד חצר לגני-ילדים (שמקומם בגינת הישחקים שכונתיה לגיל רך) מעבר לטסנדרט המקובל (גידור, שערי כניסה, שבילי הליכה, ארגזי חול וסככות צל מעליהם).
- ב. אין משרדנו מטסק ציוד ספורט לבתי-ספר (כמבוקש במכתב הנ"ל). זהו תפקיד בלבדי של משרד החינוך והחברות.

ב ב ר כ ה

ד. בן אלול
הממונה על מסדות ציבור

העסק: המנהל הכללי א. מונר, משרד הבינוי, ירושלים.
מר ג. הוכפלד, ראש המועצה המקומית גבעת זאב.
מר של דניאל, מנהל מחן שרותי רווחה, גבעת זאב.
מר מ. קרוסמן, מזכר המועצה המקומית, גבעת זאב.

SECRET



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מקלט

TELEGRAMME

מקלט

מקלט
TELEGRAMME



מקלט

1720002 יר

ירושלים 80 4 1306 400

096

אשר וינר
מנכ"ל משהבש שיין גיראח ירושלים

DEC -4 13 45

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכה המנהל הכללי
05-12-1983
ירושלים

נודע לנו כי מתעכבים תקציבים לחמשן ביצוע כביש רמות גבעון
ניגים אלה החל איכלוס גבעת זאב אי סיום הכביש גורם לקשיים
מדובים מבקשים סיוע לשחרור התקציבים
בכבוד רב
גדעון הוכפלד ראש מועצה מקומית גבעת זאב

765-126

TELEGRAMME



DE

080

DEC-8 13 42

TELEGRAMME



DE

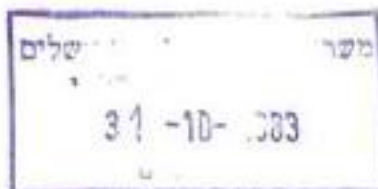
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 28.10.83

מספר:



אל: מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה.

הנדון: בניית משרדים בגבעת זאב

הואיל ובמקום לממש 6 דירות וליעדם למשרדי המועצה המקומית, סוכס לבנות באותו מקציע מבנה משרדים ע"י חב' יובל גר, הנני להודיעך כי התקציב הכולל העומד לרשות הנושא הינו סך של 12,000,000 שקלים.

סכום זה צמוד לטווח תשומות הבניה חודש ספטמבר 83, ואינו כולל מ.ע.מ. וחוב פתוח כללי, יש לתכנן ולבצע מכנה אשר סכום זה יכסה כל עלויותיו כולל בניה, קרקע, תכנון וכד'.

אבקש לדאוג כי ההוצאה אמנם לא תעלה על הסכום הנ"ל.

ב ב ד כ ה,

א. נטף
מנהל האגף

- העתק: מר א. דיגד
- מר ז. ברקאי
- מר ש. סהן
- מר ק. לזר
- גב' ש. צימרמן
- מר א. הביג
- מר מ. בניסה.

lx
אגף
אגף

י"ט בחשוון תשמ"ד
26 באוקטובר 1983

[Handwritten signature]
24.10.83

רד"ג יוני והשיכון ירושלים
יחיד הייחל הכללי
01-11-1983
ירושלים

לכבוד
מר גרשון אברמוביץ
מנהל קופ"ח לאומית
מחוז ירושלים

הנדון: גביית זכ"ב - מרפאה

בהמשך למכתבו של מר ג. הוכפלד אליך מיום 20.5.83, הריני להודיעך כי ניתן יהיה בקרוב לקדם הכנון מרפאה של קופ"ח לאומית על פגיש שאתר לצורך זה. על מנה לקדם הנושא, אבקשך לסדר למשרדנו, חוץ האום מועד פראש לגב' א. ברזקי ומר ג. הוכפלד והח"ס. בהזמנות זו מצאתי לנכון להזכירך כי קיים חלל בנוי במבני חכ' יובל גד שיכול לענות לצרכי המרפאה ונראה לנו כי עדיף לרכוש חלל זה הן מבחינת לוח הזמנים למהיחת המרפאה והן בשל סיקורו המרכזי של המבני.

כ כ ר כ ה

[Handwritten signature]
צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרסות

הערות: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
מר ג. הוכפלד - ראש המועצה
גב' א. ברזקי - אדר' המחוז
מר ש. שקד - אדר'
מר ש. לבטן - מנהל הפרויקט

באר שבע, רח' הרצל 97, סל. 75477

טז' בחשון תשמ"ד
באר שבע
23.10.1983

הפרויקט גבעת זאב - כביש רמות גבעון

דיון מס' 457 בנושא תאום

האריך 9.10.83

באחר

שנערך ב

- נוכחים: ה"ה: א. אינשטיין - ס/מהנדס מחוז י-ם - מ.ע.צ.
א. דימנט - מ.ע.צ מחוז י-ם
ג. הוכפלד - ראש המועצה המקומית - ג. זאב
ר. זמיר ש ס/מנהל מחוז י-ם משהבי"ש
ל. קוקוש - מנהל מח' טכנית - משהבי"ש י-ם
א. גדלביץ - ס/מנהל מח' טכנית - משהבי"ש י-ם
א. ברזקי - אד' המחוז - משהבי"ש י-ם
צ. אפרתי - מנהל מח' פרוגרמות - משהבי"ש י-ם
- ג. אורנשטיין - אדריכל, משהבי"ש י-ם
ד. גל - מנהל מח' אכלוס - משהבי"ש י-ם
ש. לוטן - אשרת

מס' סד'	הסעיף	החלטה	לסיכום
מס' סד'	הסעיף	החלטה	תאריך
1.	כללי	נערך סיור וכן דיון בנושאי ביצוע הכביש.	
2.	לוח זמנים	לוח הזמנים כפי שנמסר ע"י מר אינשטיין לגמר העבודות הינו: א. קטע מחנה גבעון עד גבעת זאב יושלם עד סוף חודש 10/83 ב. קטע רמות עד חציית הכביש הקיים ליד נבי סמואל (חתך 97) יושלם עד סוף חודש 11/83 ג. קטע נבי סמואל עד היציאה ממחנה גבעון יושלם עד סוף חודש 1/84 ד. מ.ע.צ נתבקש לזרז קצב העבודות עד כמה שניתן כדי ללהקדים לוח זמנים זה. ה. מר אינשטיין הסביר כי הוא מוגבל בכמויות המצעים שיכול לספק (עד 1000 טון ליום) היות ומ.ע.צ מבצע במקביל כמה כבישים לפי הזמנת קשרד השכון א. מר אינשטיין מבקש לקבל תכנית תמרוך מאושרת ע"י הרשויות כדי שיוכל להזמין התמרוכים במפעל מ.ע.צ בטבריה (לדבריו הייצור אורך כחדשיים) הנושא יטופל ע"י ב. מ.ע.צ נתבקש להכין שילוט זמני בעת העבודה א. התקציב שהועבר עד עתה הינו 118 מליון שקלים. מר אינשטיין מסר כי כבר ביצע עבודות בערך של כ-130 מליון שקלים ויש להגדיל ההזמנה בהתאם. הנושא יטופל ע"י	אשרת מ.ע.צ ל. קוקוש
3.	תמרוך		
4.	תקציב		

סייד הבינו והשיכון ירושלים
01-11-1983

מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם - משהבי"ש
מר א. גיל - מהנדס מחוז י-ם - מ.ע.צ
מר א. זילבר - מהנדס כבישים מחוזי - משהבי"ש י-ם

הפוצה לנוכחים ו' 24/10/83

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ז' כסלו תשמ"ג
14 בספטמבר 1983

מספר:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
זו"ר המנהל הכללי
23-09-1983
ירושלים

Handwritten signature and initials

לכבוד
אד"ש מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון איר"ש
ת.ד. 16
בית - אל

א.נ.ג.

הנדון: רישוי בנייה בבנין
מכתב 523/83 פירו 03

לאחר חיאות בין אד"ש הממונה בב"א, כרוזלי ומשרדכם (פירו 03.3.83) העברנו אליכם לאורך רישוי הבנייה והתכנון הסדרות לכביש (ראו צילום מכתב תב"ת.ת.ל פירו 17.3.83)

לפרוט פניות מנהל הפרויקט מר ש. לוסן אליכם לקבלת תשובה או הודעה על פירוש דיון בנושא לא היתה כל תשובה.

רק ב- 27.6.83 בשיחת טלפון בין מנהל הפרויקט לביכר מסרת כי דרושה חכניה בקנ"מ 1:5000 וכן תקנון, הופנינו למר ש. פרוכט מסע"צ לצורך הכנת התקנון.

חכניה ותקנון נשלחו אליכם על ידי אד"ש הממונה ביום 23.7.83 (ראו צילום מכתב מצורף) ולא קיבלנו לכן כל תשובה (כנראה עקב חופשת ושרות טלואים).

אודה לך עבור פירוש דיון המעניין כבוד.

באשר לנושא הטול הנדסי, רצ"מ התכנון שהוצג וברו החלק ב' הפרט 7 התייחסות לנושא.

בד"ה גמר הריסת סוכה

Handwritten signature

מכירתו כהן
מנהל המחוז ירושלים

- | | |
|--------------|------------------|
| מר א. וינר ✓ | מר ל. קובני |
| מר טוהמי | גב' א. בויק |
| מר א. סרוקה | מר ש. לוסן |
| קס"ט פנים | מר ג. הוטנלר |
| מר י. שביא | מר א. אליכנשטיין |
| מר ד. בן-בסט | |

בדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

פ"ב באלול תשמ"ג
תאריך 18 באוגוסט 1983

משרד הבינוי והשיכון
לשכת התייעות ירושלים
21-08-1983
ירושלים

לכבוד
מר ש. לוזן
"השדה" בע"מ
רח' הרצל 97
באר-שבע

א"ג,

מסמך: 10000
לשכת התייעות ירושלים
מחוז ירושלים

הנדון: גבעה זאב - קיר חומר לכביש מס' 7.

- מסוכיין: (א) מתבני למע"צ מחוז ירושלים מיום 30.6.83.
- (ב) מתבני של מר מ. סוקולובסקי מהנדס ראשי לביטוס וקרקע משפח מיום 5.7.83.
- (ג) מתבני למע"צ מחוז ירושלים מיום 6.7.83.
- בצירוף דיון מס' 379, מיום 30.1.83.
- (ד) סיכום ישיבה במשרדי מע"צ ירושלים, מיום 13.7.83.
- (ו) דיון מס' 40 מיום 28.7.83.
- (ח) דיון מס' 399 מיום 27.8.83.
- (ז) דוח"מ. סוקולובסקי אל מר ליקוקוס, מחוז ירושלים, מיום 5.8.83 (סיומת)

בהתאם ל-(ה) שבסוכיין, לאחר שנברקו הקירות התומכים ב-19 מקומות, נמצא שהביצוע הואם את התבנון והמשרק, למעט סטיוח קלוח העשויות לקרות בכל כבודה.

צר לי רק שהענין הוחזק ונזרם קצת מעבר לגורס - וזאת לפני שנערכו בדיקות טקטיות ומלאות לאיסוף הסמיקות שהמורדרו כשהתקלו בכך בהחילה.

אני מודה לכל הנובעים ששמו מעולה בצורה כנה והמיקום לבדיקה המצב לא יכורו.

אודה אם הטקטיות הברורות והחד-משמעיות של התאגד הביצוע לתבנון יובאו לידיעת כל אלה שהחילה הדבר חובה לידיעת סמאול של מע"צ ועכשיו נמבלה שלא כך הוא.

בכבוד רב,

א. גיל
מהנדס המוזן

הערות:

- מר מ. שחמי - מנהל מע"צ
- מר א. סורוקה - מנהל האגף לתבנון והנדסה
- מר מ. טרחב - סגן מנהל האגף לתבנון והנדסה
- מר מ. סוקולובסקי - מהנדס ראשי לביטוס וקרקע
- מר טוירשטיין - אגף תבנון והנדסה
- מר מ. כהן - מנהל מחוז - ירושלים
- מר ל. קוקוס - מנהל המחלקה הטכנית - מחוז ירושלים
- מר א. גדלביץ - סגן מנהל המחלקה הטכנית - מחוז ירושלים
- מר א. זילבר - מהנדס כבישים מחוזי - מחוז ירושלים
- מר א. טלנר - תח"ל מהנדסים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים דיור



17 באוגוסט, 1983

תאריך:

מספר:

סיכום דברים בנושא בניית דיור לסטודי המועצה המקומית

בגבעת זאב מתאריך 17.8.83

222

הנה מר. קוקוש, הוכפלר, גמף, הביג, ספיר

1. התקציב שהיה סיוע לרכישת 6 הידרות (כמהירו מימדם) עבור סטודי המועצה בבניין בטומז הסטודי ינטס לבניית מבנה סטודים "בספולס פסח-סלח".
2. הואיל והמבנה בבנה בתוך טח הצרות ובין בניינים שנבנו ע"י חברת יובל גד והיו לזרז הבניה תדומן יובל גד מקבלן לפבנה.
3. חברת יובל גד הבטיחה לסיים התכנון תוך 3 שבועות ולהחיל סידר בבניה שהאמנה להערכתה 3 חודשים ולא יותר מ- 6 חודשים.
4. חברת יובל גד תגיש ותמכרן-לאמור ותחזו תוך שבועיים.
5. חברת יובל גד תגאל מו"ס אל מחיר הבניה במזה יספול כל המוכיבים להוציא פתור כללי, מיטמג ע"ה הסדר, במקשה על חילוקי דעות בין תביג וקוקוש יכריע מר א. סורוקה, וכתום יובא לאמור ועדו מכרזים עליונה בודולפנה.
6. כשתרון בבניים תפסיד חברת יובל גד את 6 הידרות בטכירות הודטית לטוענה, המועצה מיטא בתאלום שכר היורה, שכר היורה יסולם עד תאריך 31.12.83 (שהוא מרעב מסיות המבנה והאשרורים ע"י יובל גד למשרד הבינוי והשיכון) לאחר תאריך זה ועד למסירת המבנה לא ישפולם שכר היורה.
7. חברת יובל גד רשאית לסכור הידרות כפוף לסעיף 6 לעיל.
8. כל הכורטים מתבקשים לפעול בהתאם לאמור לעיל ותחייבויות הודיות יבאן בהקדם.

רסמו א. גמף

העתק: מר א. דיגור מר א. סורוקה
מר ז. ברקאי מר ט. כהן
מב"ט. צימירמן
מנהלמים

CHRYSLER FINANCIAL

CHRYSLER FINANCIAL
CORPORATION
800-4-A-CHRYSLER
CHRYSLER FINANCIAL

CHRYSLER FINANCIAL CORPORATION
NEW YORK, NEW YORK

TO: CHRYSLER FINANCIAL CORPORATION

FROM: [Illegible Name]

DATE: [Illegible Date]

RE: [Illegible Subject]

[Illegible Paragraph 1]

[Illegible Paragraph 2]

[Illegible Paragraph 3]

[Illegible Paragraph 4]

[Illegible Paragraph 5]

[Illegible Paragraph 6]

[Illegible Paragraph 7]

[Illegible Paragraph 8]

[Illegible Signature/Text]

תא תא 21 4008120
תל אביב 104 7 1140

87
2/5 יום-אחד

מר אשר ויינר מנכ"ל משרד השכון
בנין משרד בנינו ושכון שיחי גירח קרית הממשלה
ירושלים 91180

1307 -7 406

הנהלת המשרד
הנהלת המשרד
הנהלת המשרד

מכתבנו אליך מתאריך 13.7.83 הנוגע לפריצת כביש רמות
גבעת זאב לא קבל כל תגובה רשמית במכתבנו ציינו
כי הדרך שלא עברה כל הליך חוקי ולא אושרה הולכת ונפרצת
עד לטיוסה. אנו מבקשים לזמננו לשיחה דחופה בנושא
שאם לא כן נהיה נאלצים לבקש הפסקת העבודות

בברכה
יואב שגיא - מזכ"ל החברה להגנת הטבע

8.8.83
לינד
הנהלת המשרד

העמק: מר שוהמי מעצ בנין משרד הבינוי והשכון שיחי גירח
ק. הממשלה ירושלים 91131
מועצה עליונה לזכרון ובניה מרכז הכנסת חנון יויש אביהחושן 2/2
מעלה אדומים
לשכת הזכרון יויש מרכז הכנסת חנון יויש אביהחושן 2/2 מעלה אדומים
החברה להגנת הטבע מחי שמירת טבע השפלה 4 ת"א 66183

91180
4



TELEGRAM

TELEGRAM

TELEGRAM



TELEGRAM

131

מס' 21-07-1983
ירושלים

כאב תשמ"ג
ביוני 1983 20

6/8/2

אל : מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים,
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: כביש רמות גבעת זאב

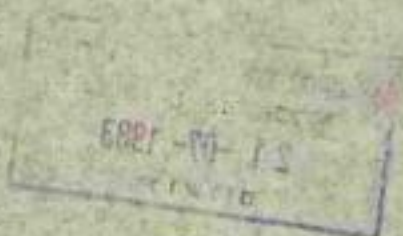
- - - רצ"ב העתק מכתב החברה להגנת הטבע מיום 13.7.83
אל מנכ"ל משרד, המדבר בעד עצמו.

לפי מיטב ידיעותי, אין לחברה להגנת הטבע כל
מעמד רשמי בנושא.

יחד עם זה, רצוי להתייחס לפיסקת המכתב המאשימה,
אותנו שהתכנון "לא עבר הליכים חוקיים נדרשים".

ב מ ר כ ה ,
מ. שהמי
מנהל מע"צ

העתק:
מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון



1968

APR 15 1968

5.40

RECEIVED
6827-70-12

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED



Handwritten notes:
קניין
10/11/83
10/11/83

תאריך: 13.7.1983

משרד הביטחון והשירותים
לשכה האגודה הבנייה
17-07-1983
ירושלים

לכבוד
מר אשר ניגר
מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון
טיח ג' ראח
ירושלים

א.נ.

הנדון: פריעת כביש רמות - גבעת זאב

בימים אלו נשלמת פריעת כביש המחבר בין רמות וגבעת זאב, בתהליך הפריעה נוצרו חתכים עמוקים בסלע וכן ערימות שפך גדולות הניצפות מהדרך הראשית לירושלים וכן ממקומות תצפית אחרים.

על פי עצמת המפגעים ניתן לקבוע כי מתכנני הכביש ומבצעיו לא הביאו בחשבון כל צורה של שיקום הנוף.

כביש זה נפרץ בחפזה רבה ולמעשה לא עבר הליכים חוקיים נדרשים, וזו הסיבה - כך אנו מניחים - למפגע הנופי שנוצר.

לאור המצב הקיים ורצוננו שלא לגרום להפסקת העבודות, עולות מספר דרישות:

- א. להצמיד לביצוע הדרך לוווי של אדריכל נוף.
- ב. לגשת מיד להכנת תכנית שיקום נוף.
- ג. התחייבות כספית וביצועית של משרד השיכון לביצוע תכנית שיקום הנוף במקביל לסלילת הכביש.

אנו מצידנו נתרנס כל עזרה אפשרית, וכן אנו מקוים ובטוחים כי הדאגה לשימור הנוף המרשים והיפה שבאזור משותפת לנו ולכם.

אנו מצפים לתשובתכם המהירה.

ב כ ר כ ה,

א/יואב ישיגיא
מזכיר החברה להגנת הטבע

העתק: מר שוהמי - מ.ע.צ.

מועצה עליונה לתכנון ובניה יו"ש.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

תאריך: 4.8.83

מספר:



אל: מר ש. נהרן, מנהל מחוז י-ס.

הנדון: שרותים צבוריים - גבעת זאב
סימוכין: מכתבו של מר ז. ברקאי מ- 31.7.83

אני פתיחם למכתב שבסימוכין.

לאור המחסור בדירות בגבעת זאב ואפשרויות התוספות, יש להמנע משמוש בדירות למגורים
למטרות אחרות, מה עוד שהסיכוי של החזרת דירה ששימשה לצורכי צבור למגורים הוא קטן.

אי לכך, אני מציע כי התקציב שיועד לרכישת 6 הדירות יועד לבניית מכנה המסודרים בשטח של
מח"ל - פס"ח.

עפ"י המידע שקיבלתי ממר קוקוש לזר, סדרוקה והביג ניתן לסיום הבניה תוך 3 חודשים.

אני מציע כי יחתם חוזה בניה עם חב' יובל גד.

לגבי צרכי מל"ח - פס"ח אני מציע כי אם וכאשר יגיע תקציב ממשרד הפנים ניתן יהיה להוסיף
למכנה שיבנה או להשתמש בשטחים המסחריים בבניינים שלא ינוצלו.

ב ב ו כ ה,

א. נטף
מנהל האגף

- העתק: מר א. דינר ✓
מר ז. ברקאי
מר א. סדרוקה
מר ק. לזר
גב' ש. צימרמן
מר ג. הוכפלד.

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

Handwritten number 1471 in a circle at the top right.

צבא הגנה לישראל
צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון)
(מס' 892) - תשמ"א-1981

משרד הביטחון והשטח ירושלים
היחידה הכלכלית
07-08-1983
ירושלים

תקנון המועצה המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981
מינוי מועצת מועצה מקומית גבעת זאב

1. בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) תשמ"א - 1981 (להלן התקנון) ולאחר שקיימתי התייעצות עם האנשים והגופים המיצגים לדעתי את תושבי המועצה המקומית גבעת זאב הנכבד ממנה בזאת את האנשים שמומתיחם מפורטים להלן כחברי המועצה המקומית -

אשר קדוש

עמי בלום

אבנר חורי

2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(ב) לתקנון הנכבד ממנה בזאת את האנשים שמומתיחם מפורטים להלן כחברי מועצה נוספים:

גדעון הוכפלד

דני הוד

3. תחילת תקפו של מינוי זה ביום חתימתו.

Handwritten signature and scribbles at the bottom left.

שלמה עמר
ה מ מ ו נ ה

כ"ג באב התשמ"ג
2 באוגוסט 1983

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון)

(מס' 892) - תשמ"א - 1981

תקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981

1. בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 (ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 (להלן - התקנון) ולאחר שקיימתי התייעצות עם האנשים והגופים המיצגיים לדעתי את חוטבי המועצה המקומית גבעת זאב, הנני ממנה בזאת את:

מר גדעון הוכפלד

חבר המועצה, להיות יושב - ראש המועצה המקומית גבעת זאב.

2. תחילת תוקפו של מינוי זה ביום חתימתו.

בג' באב התשמ"א

2 באוגוסט 1983

שלמה עמר

ה מ ס ו נ ה

מספר תעודת זהות: 02-08-1983
ירושלים

31 ביולי 1983

אל : מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

הברון : שירותים ציבוריים - בגבעה-זאב

לאחר שבדקתי חנוטא כפי שהופיע במכתבו של מר ג. הוכפלד מיום 17.7.83, ולאחר מספר שיחות הבהרה עם מר ג. הוכפלד, וקבלת תכניות טפורטות ממר א. הציג, מנכ"ל חברה יובל-גד, הריצי לטכס כדלקמן :

א. יש לרכוש 6 הידרות בבנין 404 (דירות 1-6) כפתרון זמני. זאת כאחד הכוונה לסגור פתרון אלטרנטיבי למשתמשי הבנייה באתר, ויתברר סופית איזה תכנית לא במסר. כלומר אין לעשות בינתיים שינויים בדירות, על מנת שאפשר יהיה למכור אח"כ כדירות.

ב. בבניין 401, יש עדיין מספר תכניות (21, 23, 24, 27) בשטח כולל של 243 מ"ר, והשטח המיועד לבנק נוסף בבניין 402 (מסומן במספר 22) בשטח של 233 מ"ר. שטחים אלה נמצאים בבנייה. אם ער סיום הבנייה, לא תצליח חברה יובל-גד למכור ליעוד המקורי, ירכשו אלה על ידינו, במקום הדירות שתרכשנה עכשיו. מדובר בשטח כולל של כ-476 מ"ר, בדומה לשטח הדירות אם כי יתכן ופחות נרח. יש להביח כי סיום הבנייה של בניינים אלה עשוי לקחת עד כחצי שנה.

ג. שטח המיועד להג"א - מל"ח - פס"ח, עדיין לא הוחל בבנייתו. שטח המתוכנן כיום הוא כ-320 מ"ר. אין ספק שהמיקום, והשטח עשויים להיות מתאימים לסיקום משרדי רשות, יש לתכנן במקום התכנון הקיים, ובנוסף לו, גם תכניות לחקמה משרדים. לפני שיוחלט על שינוי התכנון הקיים, יש לבסות להשיג תקציב משרד הפנים, למסון היעוד המתוכנן. אם תוך חצי שנה, יתברר כי לא ניתן להשיג ממון כזה, תבנה האלטרנטיבה, לצורכי משרד, ואז יש לחתום מראש על חוזה מסודר עם חב' יובל-גד.

ד. משך כחצי שנה נוספת, יש לאפשר מכירת הסופרמרקט 404/21, שהוא בשטח של 820 מ"ר. אם עד אז יתברר, כי לא ניתן למכור ליעוד המקורי, על אף התחלת האיכלוס, ניתן גם להשתמש בשטח זה כאחד האפשרויות למוסדות ציבור.

מנהל אגף פרוגרמות
ז. ברקאי

- העמק: א. ויבר - מנכ"ל
א. גפן - מנהל אגף דיוור ובכטים
ג. הוכפלד
א. לחובסקי - ס/מ אגף פרוגרמות
א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה

SECRET - 80- 20

12 27 1951

SECRET - 80- 20

SECRET - 80- 20

SECRET - 80- 20

SECRET - 80- 20

SECRET - 80- 20

SECRET - 80- 20

SECRET - 80- 20

SECRET - 80- 20

- SECRET - 80- 20
- SECRET - 80- 20
- SECRET - 80- 20
- SECRET - 80- 20
- SECRET - 80- 20

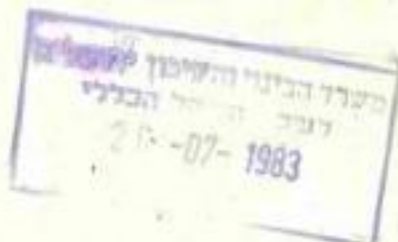
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: טו' באב תשמ"ג
25 ביולי 1983

מספר:



אל:
לשכה המנכ"ל

הנדון: מינוי מועצה מקומית - גבעת זאב

לאחר שיפול ממושך מצידנו, נמסר לנו מלשכה שר הפנים כי
ב-2.8.83 בשעה 1100 יתקיים בלשכתו טקס הכרזה על הקמת מועצה
מקומית בגבעת זאב ומינוי חברי המועצה.

בטקס ישתתפו בנוסף לנציגי משרד הפנים גם החברים המיועדים
למועצה ונציגי מחוז ירושלים. מן הראוי היה שישתתף גם המנכ"ל
או/ו נציגים בכירים נוספים לשיקולו.

נא להודיעני כדי שנתאם עפ לשכה שר הפנים.

ב ב ר כ ה

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת הדין הכללי
28-06-1983
ירושלים

צוות הקמה גבעת זאב
יג' בחמוץ השט"ג
24 ביוני 1983

מכרם פנישה שנערכה ביום 23.6.83

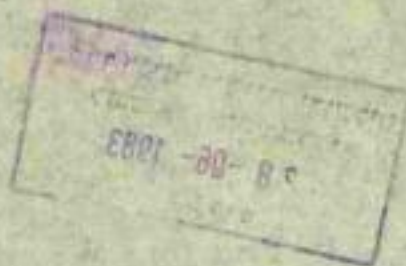
השתתפו: מנחם רובן - קופ"ח כלליה
מנשה משה - יובל גד
רפי שחף - ט.ב.א.

גדעון הוכפלד - רותי צוראל - צוות הקמה גבעת זאב

1. איכלוס הפיר גבעת זאב יתחיל בספטמבר 1983. כרגע נבניה בשלבים מתקדמים 250 יח"ד עד אפריל 1984 יתגוררו בישוב כ - 550 משפחות.
2. ביום א' 26.6.83 תוציא יובל גד מכתב פרוט מחיר להקמת מרפאת קופ"ח כלליה בנבין 402 במרכז המסחרי והאדרימיס בגבעת זאב בגודל 276 מ"ר.
3. מאחר ומשך הביצוע 5 חודשים מיום ההתקשרות, והאיכלוס מייד, יש לסיים את הליכי ההתקשרות בהקדם.
4. צוות ההקמה פונה לקופ"ח לאשר את ההתקשרות הב"ל ללא דיהוי.
5. מר מנחם רובן מתבקש לדווח לראש צוות ההקמה תוך שבועיים על לוח - זמנים להתקשרות ולביצוע.

רשמו: גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה
גבעת זאב

העוקב: מר א. וינר - מבכ"ל משהב"ש
מר ט. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר א. הביג - מבכ"ל יובל צד
מר ר. מזרחי - מנהל מחוז ירושלים, קופ"ח
מר ר. ראובני - מנהל אגף הבינוי קופ"ח



100-100000-1000
100-100000-1000
100-100000-1000

THE UNITED STATES OF AMERICA

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

1. [Illegible text]
2. [Illegible text]
3. [Illegible text]
4. [Illegible text]
5. [Illegible text]

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

מדינת ישראל
משרד המשפטים
20.6.72

התביעה

יד 107 2700000
יירוואליו 14 1410

הר געוון הנכפול
לשם צורון תענית
משרד הביטוי והסכונ
משרד בן יהודה 33 ירושלים

התבין : ותקורו גבעת זמא
וצמון : משרד מ"ס 28.5.28

מדינת ישראל

לשם - (ה) סמוך מ
לשם התבין - כי קוצב התבין
אין סיני תסוין קצב מ
2 מ"ו הא בלס - מ"ו בקין
16 16 14 14 85
לשם א לשם התבין מ"ו
צמון מ"ו מ"ו

2/72

מ"ו

20.6.72

מ"ו

RECEIVED

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, די בתמוז תשמ"ג
15 ביולי 1983

לכבוד

מר ח. קוברסקי
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

הנדון: החום שיפוט גבעת זאב
מכתבי מיום 15.4.83

בהמשך למכתבי הנ"ל ולשיחותנו הטלפוניות בנידון, ברצוני לחזור ולהדגיש דרישתנו להכללת שטח המחנה הזמני של גבעון ושטחים נוספים בתחום השיפוט של גבעת זאב.

להלן נימוקינו:

1. גבעת זאב הוקמה על קרקע שהוכרזה כאדמות מדינה. דבר זה יצר אילוצים קשים לתכנון ופיתוח הישוב בהגוה ועוד יותר בעתיד. השטח שהועבר לרשותינו הוא חלול, צר וארוך. בבנייה צפופה יחסית אפשר יהיה לבנות עד 2,000 יח' דיור. אין אפשרות למקם בלב הישוב מבני מלאכה, מחסנים, מוסכים וכו' הדרושים לפיתוח הישוב. על כן, נלקח בחשבון מראש כי המחנה הזמני ישמש כאזור מלאכה וחגיגה מתאימה ויענה גם על צרכי התעסוקה.
2. באחד החלקים של המחנה המופרד מיתר החלקים, יועדו השטחים למוסדות לחינוך לא פורמלי וישתלב במערכת הקהילתית של גבעת זאב.
3. אין שטח מתאים יותר לצרכים הנ"ל של גבעת זאב.
4. משרדנו מחזיק בנכסים במחנה הזמני והשקיע משאבים רבים בהכשרתו ופיתוחו.

APPROVED FOR PUBLICATION
MAY 19 1964

UNITED STATES PATENT
OFFICE

THE UNITED STATES PATENT
OFFICE

UNITED STATES PATENT OFFICE
WASHINGTON, D. C. 20540

UNITED STATES PATENT OFFICE

UNITED STATES PATENT OFFICE
WASHINGTON, D. C. 20540

UNITED STATES PATENT OFFICE
WASHINGTON, D. C. 20540

UNITED STATES PATENT OFFICE
WASHINGTON, D. C. 20540

UNITED STATES PATENT OFFICE

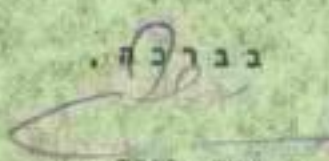
UNITED STATES PATENT OFFICE
WASHINGTON, D. C. 20540

- 2 -

5. אנו סוללים כיום כביש מחבר מגבעה זאב לרמות. כביש זה חוצה במחשבה תחילה את המחנה על מנח לחברו לגבעה זאב.

6. כל מה שהמועצה האזורית מטה בנימין מבקשת בהצעתה להשארת המחנה בתחומה - יבוא על פתרונו במסגרת המוניציפלית של גבעה זאב.

בברכה,


אשר זינר
המנהל הכללי

העתק: ד"ר שחם, סמנכ"ל משר הפנים
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

ירושלים, ב' באייר תשמ"ג
15 באפריל 1983

לכבוד
מר ח. קוברסקי
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

א.ב.

הנדון: גבעת זאב

משרדנו מקים את הישוב העירוני גבעת זאב.

הקיבולת כיום היא ל-2000 יח' עם אפשרות להכפלה בעתיד. כיום בבנייה בשלבים שונים כולל בניה עצמית כ-850 יח"ד וכן בית ספר וגני ילדים, מרכז מסחרי ושרותים שיכלול סופרמרקט.

בדיונים קודמים בין נציגי שני המשרדים סוכם כי בגבעת זאב תקום רשות מוניציפאלית עצמאית.

הרשות תכלול את השטח שסביב אזור הבניה בגבעת זאב, ואזור המחנה הזמני גבעון, הכל בהתאם למפה הרצ"ב. כמו כן יכלול בתחום אחריות המועצה אזור תכנון כמצויין במפה הנ"ל.

הרשות תפעל כאמצעות מועצה מקומית ממונה. בהתאם לסיכומים בינינו יעמוד בראש המועצה, ראש צוות ההקמה.

חברים אחרים שאנחנו ממליצים למנות למועצה:

נציג אחד מבין תושבי הישוב הזמני גבעון שכונים את בתיהם בגבעת זאב.

נציג אחד מבין רוכשי הדירות שעומדים להתאכלס בישוב החדש באוקטובר השנה.

נציג משרד הפנים.

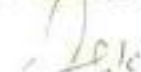
נציג משרד הבינוי והשיכון.

בידינו רשימות של כ-180 תושבים, שחלקם גרים בישוב הזמני וחלקם עומדים להכנס לדירותיהם בישוב החדש בעוד מספר חודשים, אולם כבר עתה מבקשים להרשם כתושכיו, תושבים אלה מבקשים כי תוקם באזור מועצה מקומית.

- 2 -

כדי להתארגן כמועד לסיפוק השרותים המוניציפאליים, נבקשכם להקים
המועצה המקומית ולמנות את חבריה.

בברכה,



אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר ג. הוכפלד, ראש צוות ההקמה גבעת זאב

מ. ביקא, ענה, עקל המינהל

סר' בסיון תשמ"ג
27 במאי 1983



Handwritten notes and a circle containing the number '10'.

אל: מר א. אייבנשטיין, מ/מנהל מע"צ מחוז ירושלים

הנדון: כביש גבעה זאב - דמות
לו"ז מ - 8.5.83

בכובתי להפוך ללו"ז שיצא על ידך:

סעיף 2. קטע ב' : אין הוראה כלשהי להפגש מעבודה בקטע הסמוך לדמות.
בהתאם להנחיות שמסרתה למסבסם ש. לוטן, יוכל מע"צ
לעבוד בחחום שימסר לו.

סעיף 3. קטע ג' : האם אפשר לקצר מועד הגמר לעצמכם 1983 לאוקטובר?

בברכה,

ממריהר כהן
מנהל מחוז ירושלים

העוקב: מר א. ריבר - מנכ"ל מטהב"ש
מר מ. טוהמי - מע"צ
מר ל. קוקוש - מנהל מחלקת הסכניה מחוז ירושלים
מר ג. הרכפלד - ראש צוות ההקמה גבעה זאב
מר ש. לוטן - מנהל פרויקט גבעה זאב



תהל מהנדסים יועצים בע"מ

תאריך: 23.5.83
פר' מס' 1628

לכבוד
מר שוהמי
מ. ע. צ
הקליה החדשה
ירושלים

א.ג.

הנדון: תכנון כביש רמות גבעון.

הנחיות שקבלנו ממע"צ לתכנון הכביש הן כדלקמן:

1. רדיוס מינימלי 250 מ'.
2. שפוע מקסימלי 8%
3. שפוע בהצטלבויות - עד 5%
4. לא לתכנן שתי עקומות, אחת אחרי השניה לאותו כיוון.

את התכנון ליווה מר קריגר, וכל הערותיו באו לידי ביטוי בתכנון. בבדיקה ראשונה של התכנון של עמי לקס התברר:

- א. רדיוס מינימלי של 230 מ'
 - ב. הכנסת עוד עקומה עם רדיוס 250 מ'
 - ג. שתי עקומות לאותו כיוון במרחק כ- 320 מ' (ללא התחשבות בקלוטואידות)
 - ד. בזמן התכנון דחה מר קריגר פתרון דומה, כאשר רדיוס העקומות היה גדול יותר
- ההצטלבות לבצוע בשפוע של 8%

ההצעה לשנות את מקום ההצטלבות לא באה בחשבון, היות ואת האפשרות הזו ביקש בזמן התכנון בשיתוף עם מר קריגר.

התכנון שמציע מר לקס הינו מחתת לקטריונים שנדרשו מאתנו לתכנון הכביש.

בישיבה שהתקיימה בתאריך 16.5.83 בגבעון עם אנשי משרד השיכון התברר:

- א. הקבלן ביצע בחוואי המתוכנן ע"י תה"ל, במקום שבו מוצע השיכון, פריצת דרך וחפירות של כ- 50,000 מ"ק.
- ב. בקשה להפקעה חדשה גורמת לעיקוב הביצוע במינימום 3 חודשים.
- ג. משרד השיכון לא יכול לזכות את האריך גמר ביצוע הכביש כפי שנדרש, עם יש צורך בהפקעה חדשה, תכנון מחדש וארגון מחדש של הביצוע.

לכבוד
מכבוד רב,
א.ג.
מ: קדם

העתיק: מר א. הלחמי

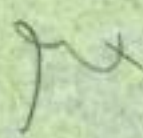
משרד ראשי: תל אביב, רחוב אבן נביחל 54, ת.ד. 11170, ת"א 61111, טל' 03-263263, טלפקס 033-654
משרדים: תל אביב, רחוב ארלוזורוב 111, ת.ד. 11170, ת"א 61111, טל' 03-263263, טלפקס 342-696
חיפה, שד' הסניפים 53, ת.ד. 9600, חיפה 31096, טל' 04-537241
ירושלים, שד' בן-מימון 22, ת.ד. 779, ירושלים 91007, טל' 02-632008

צוות הקמה גבעת זאב

י' בסיוון תשמ"ג
22 במאי 1983

מכון ירושלים
הכרטי
26-05-1983
ירושלים

אלו: מר ליטמנוביץ - מנהל מחוז ירושלים
שירותי הבדסה
משרד התקשורת
רח' ברקיס 43
ירושלים



הנדון: תקשורת גבעת זאב

כפי שנמסר לנציגי משרדכם, מתוכננת העיר גבעת זאב לכ - 2,000 יחידות דיור.
כרגע בבניה 860 יח"ד.

האכלוס הראשוני יחל בחדשים ספטמבר - אוקטובר 1983, במועד זה יאוכלסו
כ - 250 משפחות.

בחודשים מרץ - אפריל 1984 יתאפשר אכלוס של כ - 250 משפחות בוספות.

לצפוי, נראה לי כי אין החקדמות בהתקנת מערכת הטלפונים לעיר וחדשה.

אני מבקש את התערבותך לזרז החקנת המערכת.

נ ב ר כ ה

ג'רפוף הוכפלד
ראש צוות הקמה

העוקב: מר א. ויבר - מנכ"ל משכ"ש
מר ברק - מנכ"ל משרד התקשורת
מר י. זיו - מנהל שירותי הבדסה, משרד התקשורת
מר מ. טשון - סגן מנהל מחוז ירושלים. משרד התקשורת
מר ש. כהן - מנהל המחוז

RECEIVED
1958
JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

1958 JAN 31

צורת הקמה גבעת זאב
15.5.83

משרד הביטוח והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
23-05-1983
ירושלים

לכבוד:
אשר קדוש, עמי בלום
ועד גרעין גבעת זאב

א.ב.,

הגידון: חברת החשמל מזרח ירושלים.

מכתבכם מיום 4.5.83 הועבר לטיפול. במגישתה שבערכה ביום 11.5.83 באחד גבעת זאב עם נציגי חברת החשמל הועלתה בעיית החשמל בבנה ביתך. סוכם כי החברה תספק כל אינפורמציה לבונים במסגרת בנה ביתך. אם יתעוררו בעניין זה בעיות בוספות אבקשכם לעדכןני מיד, באותה פגישה בקבעו גם שליבי העבודה של החברה בשטח.

אנו מאמינים כי מערכת החשמל תהיה זוכנה למועד האיכלוס הצפוי בספטמבר 1983.

בכבוד רב.

גדעון הורביץ
ראש צורת הקמה

העתק: מר א. ויבר - מנכ"ל משהב"ש
מר ז. בוקאי - מנהל הפרויקט
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ג. אבגל - מהנדס חשמל מחוזי
מר ש. לוטן - מנהל הפרויקט

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 9.8.83

אל:

א.נ.

הנדון: תכנון בניית בית מגורים

לוטח מכתבו של המנהל הכללי בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

28/11

4.5.83

Handwritten notes: "3/11/83" and a large diagonal line.

משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
09-05-1983
ירושלים

ל כ כ ר ד
מז שט"הו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן-יהודה 23
ירושלים.

א.ג.

הגדרון: חברה החשמל מזרח ירושלים

בימים אלה משלימים רכיב מחברי הגרעין אה בניה השלד באחד "בנה ביתן" בגבעת זאב.
בשירות של חברים לחברה החשמל, לצורך קבלת מידע עבור התחבובים, כחלקים חסרי הגרעין
כיום עדיין ובחשוכות כמו - חברה החשמל מכאנה את העבודה ביטוח.

כנדיקה שערך ועד הגרעין מתברר כי החברה לא מכאנה כל עבודה הקשורה להספק חשמל
ביטוח בגבעת זאב.

כידוע לך קבע צורה ההקמה את התאריך 1.9.83 כמועד האיכלוס הראשוני של העיר.
מחוך דאגה לאיכלוס בכלל ולביצוע העבודות באחד "בנה ביתן" כשרט, אנו מבקשים את
התערבותך במיידית להחזלת העבודה ע"י חברה החשמל.

ידוע לנו המצב המיוחד הקשור בחברה זו, אך יחד עם זאת אנו שומרים לעצמנו את
חזנות שלא להיפגע מכך.

כ כ כ ר ד
עמי בלוט
אשר קדוש
ועד גרעין גבעת זאב

התקיים: מר/א. וינו - מנכ"ל משהב"ש
מר ז. טיקאי - ראש אגף מרגרטר משהב"ש
מר ג. הנפלד - ראש צורה ההקמה גבעת זאב

Faint, illegible text at the top left of the page.



A small, faint mark or text element on the left side of the page.

THE HISTORY OF THE

First paragraph of faint, illegible text.

Second paragraph of faint, illegible text.

Third paragraph of faint, illegible text.

Fourth paragraph of faint, illegible text.

Faint text at the bottom left of the page.

Faint text at the bottom right of the page.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
05-05-1983
ירושלים

צורת הקמה גבעת זאב
י"ט באייר תשמ"ג
2 במאי 1983

לכבוד
מר ג. ברגסון
מנהל מחוז ירושלים - ס"ד יחינוך
רח' הטלך דוד
ירושלים

א.ג.

הנדון: בית ספר בגבעת זאב

כפי שמסמתי לך בעגישתנו במסדך, ביום 15.4.83, משרד הבינוי והשיכון בונה את הקיר גבעת זאב כ-7 ק"מ צפונית לרמות זכ-1,1/2 שהישוב הזמני גבעון, שימשיך לשמש כאזור מגורים.

גבעת זאב הבניה היום בשלבים שונים כ-860 יח"ד. בהתאם למבאי הפרקע במקום ניתן להרחיב בשלב זה את הישוב לכ-2,000 יח"ד. כמו כן נמצאים בבניה במקום בית ספר בן 12 כחות ושני בני ילדים בני שתי כחות כל אחד.

לאחרונה נפטרו לנו ע"י נציגי החברות הכוננות נחונים עדכניים לגבי החזית מיום הבניה למגורים במקום. המברר לנו כי הוקדם מסירת קבוצת דירות גדולה במספר חדשים.

החזית האיכלוס תהיה על כן, בחודשים ספטמבר - אוקטובר שנת 83 כ-180 משפחות ובדצמבר 83 / עוד כ-100 משפחות. סחורש אפריל 84 ועד ספטמבר 84 חסתיים בהדרגה בניהן של עוד כ-350 יח"ד ובמקביל איכלוס של רובן.

היום פועל בישוב הזמני בית ספר שמסרת את תושביו ואח תושבי גבעון החדשה סה"כ כ-130 משפחות. מבנה בית הספר בגבעון רעוע וכדי להמשיך ולהפעילו יש להשקיע סכומי כסף גדולים.

רוב תושבי הישוב הזמני גבעון בונים כתיחס בגבעת זאב ועמידים לעבור במשך שנת הלימודים הבאה לבהיחס החדשים.

אי לכך נראה לנו כי חייבים להקדיש כיד לפתיחת בית הספר בגבעת זאב שיקלוט את כל ילדי המתיישבים החדשים וילדי גבעון וגבעון החדשה. אין הצדקה לדעתנו להמשיך להפעיל את בית הספר הקיים.

COMMUNICATIONS SECTION
FBI - NEW YORK
APR 20 1964
11:45 AM

NY 100-100000
APR 20 1964

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

לצורך הערכות זו יש לנקוט במעולות הבאות:

- א. הוצאת ספרו למנהל בי"ס.
- ב. כניסתו לעבודה בתקרת של המנהל הנבחר. אנו מציעים שיכנס במסגרת הניסוי עליו ספר לנו מר עקיבא סלע ממשרדכם שמטלב את פעילות המנהל בשלבי ההקמה והארגון של בית הספר. כאן תהליך הקמת בית הספר בהקמת מערכת הקהילות של הישוב.
- ג. יש לדאוג מיד לריהוט וציוד בית הספר הנ"ל.
- ד. יש להסדן לפתיחת גני הידלים וציודם.
- ה. יש לסגור את בית הספר בגבעון, להעביר את הלימודיו לבית הספר בגבעת-זאב.
- ו. לקבוע את סידרי התפעול של ילדי גבעון וילדי גבעון החדשה לבית הספר בגבעת-זאב.
- ז. לדאוג לציוות מוסדות החינוך.

תקינות מערכת החינוך הינה אחד הגורמים החשובים ביותר בהתפתחות נכונה של ישוב חדש.
מיכונן שהזמן קצר אנו מקווים שחמצא אפשרות להענות לבקשתנו בימים הקרובים.

בכבוד רב,

גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה

העתקים מר א. שמואלי - מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
מר א. וינר - מנכ"ל משהב"ש
גב' ר. ענבר - הממונה על החינוך באיו"ש
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ש. ולרשטיין - ראש המועצה האזורית טהה בנימין

STATE OF TEXAS

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...
- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...

...

...

...

מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

כביש
גבעתי

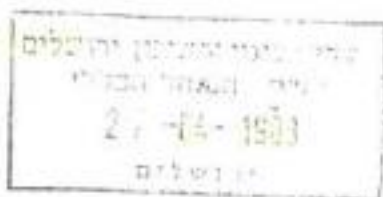
כביש גבעון רמות - לוח זמנים משוער לכיפוע

1. קטע א' - גבעת זאב - דרך מחנה גבעון;
1 1/2 ק"מ - אוגוסט 1983.

2. קטע ב' - רמות - דרך נבי סמואל; 2,0 ק"מ -
אוקטובר 1983.

הערה - 400 מטר מרמות כיתנה תוראה ע"י
מר שמריהו כהן, לא להכנס לעבודה.

3. קטע ג' - הקטע האמצעי - 3 ק"מ, דצמבר 1983.



ב' באייר תשמ"ג
15 באפריל 1983

למכ"ל
מנהל מחוז ירושלים

מכתב מס' 10/83
תאריך: 15.4.83

לכבוד
מר א. חורי
רחוב 10/83
ירושלים

א.ג.

הנדון: בנפת זאב

מכתבך לשד מיום 2.3.83 הועבר לטיפול.

ראש צוות הקמה בנפת זאב המופקד על בניית הישוב ממתק פעולה עם כל הגורמים המעורבים וכוזאי ע"י התושבים כולל אלה המתגוררים במחנה הזמני בגבעון וכן אלה שרכשו דירות.

דווח לי כי בפגשה עם מר ג. הוכפלד, ראש צוות ההקמה, וכן תושבים אחרים נבמסר לכה מידע בנושאי הכרזת ובניה.

גם בעתיד יקויים ממך ביניכם לראש צוות ההקמה אשר ישמח להעדות והצעות מצידכם.

מכבוד רב,

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

העתיקים: למכת השד
למכת המנכ"ל

מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים



צורת הקמה גבעת זאב
כ' בניסן תשמ"ג
3 באפריל 1983

לכבוד
מר אבנר חרדי
רמת 38/10
ירושלים 92275

א.ג.,

הנדון: בקשה להתקנת אנטנה טלוויזיה מרכזית בגבעת-זאב

מכתב הנדון מיום 6.3.83 למנכ"ל משרדנו הועבר לטיפולנו.

כפי שבמסר לך בעבר גם לנו בראה בצורה חיובית התקנת אנטנה מרכזית בגבעת-זאב, אולם עקב קשיים בהכנת תשתית מיוחדת שבה יעבוד הכבל המשמש מערכות כב"ל ובאחזקתו בעתיד ובאי הסכמה של משרד התקשורת לאפשר שימוש בשלב זה בצנרת הטלפונים למטרה הנ"ל, הוחלט כי לא הנוצע אנטנה מרכזית.

עם זאת אנו בודקים את האפשרות להכין תשתית כזו שתאפשר בעתיד התקנת אנטנה מרכזית וטלוויזיה כמעגל סגור, באמצעות צנרת התקשורת ובצורה כזו שהכיצוע יהיה פשוט וזול יחסית.

אנו מקווים כי כאשר יאושר החוק או תתקן תקנה בלנד מערכות אנטנה מרכזית (שהן אותן מערכות המשמשות לטלוויזיה כמעגל סגור), תהיה אפשרות להתקין בגבעת זאב בהשקעה לא גדולה ובזמן קצר יחסית מערכת כזו.

כפי שבמסר לנו ירום משרד התקשורת חקיקה מתאימה.

לכבוד רב
גדעון הרכפליד
ראש צורת הקמה

✓
העתיקים: לשכת מנכ"ל - משרד הביטוי והשיכון
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית
מר ג. אבגל - מהנדס השמל מחרזי

6. 3. 1983



לכבוד,
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רח בן-יהודה 23,
ירושלים.

הנדון: בקשה להחזרת אנטנה סלביזיה מרכזית בגבעת-זאב.

אנו חברי וועד 350 משפחות שרכשו דירות בעיר החדשה הניבנית ע"י משרד השיכון גבעת-זאב, והעתידות להתגורר ביישוב החל מחודש אוקטובר 1983, פונים לכב' בבקשה לבדוק אפשרות הקמת אנטנה סלביזיה מרכזית עבור שכונת הקוטג'ים בה אנו עתידים להתגורר, במקום אנטנות בודדות על כל קוטג' כפי שמתוכנן.

הנימוקים לבקשה:

1. השכונה בה מדובר הינה שכונה של קוטג'ים סוריים ומדורגים הבנויים בצפיפות גבוהה, כשחלונות הקוטג'ים של כל שורה צופים אל שורת הקוטג'ים שמתחתיהן.
2. הנחת אנטנות בודדות על הקוטג'ים, כפי שמתוכנן, תיצור יצר של אנטנות, שבשילוב עם דודי השמש יביאו להריסת הנוף הנשקף מחלונות בתינו ולכיעור השכונה כולה.
3. כרצוננו להדגיש שבפרוספקט שהופץ ע"י החברה הבונה את השכונה לפני חתימת החוזים צויין במפורש שבהכונה תוקם אנטנה סלביזיה שכונתית מרכזית.
4. לאור דחיפות העניין, הואיל והחברה הבונה את השכונה מתכוונת להקים את האנטנות הבודדות בעוד מספר שבועות, נודה לכב' על השובה מהירה.
5. אנו הקווה שכב' ייענה לבקשתנו, ונודה לכב' באם יזמננו לפגישה ע"מ שנוכל להסבירו את העניין ביחד פירוש.

כבוד רב,

חורי אבנר

בשם חברי הוועד.

Line

מען לשם סחן חקובה ויחידת קשר :
חורי אבנר ,
רמת 38/40
ירושלים, 92275 .
טל. 02-226154 , 02-863287 .
055-25532 .

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ב' באייר תשמ"ג
15 באפריל 1983

לכבוד
מר ח. קוברסקי
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

.א.ג.

הנדון: גבעת זאב

משרדנו מקים את הישוב העירוני בגבעת זאב.

הקיבולת כיום היא ל-2000 יח' עם אפשרות להכמלה בעתיד. כיום בבנייה בשלבים שונים כולל בניה עצמית כ-850 יח"ד וכך בית ספר וגני ילדים, מרכז טהורי ושרותים שיכלול סופרמרקט.

בדיונים קודמים בין נציגי שני המשרדים סוכם כי בגבעת זאב תקום רשות מוניציפאלית עצמאית.

הרשות תכלול את השטח שסביב אזור הבניה בגבעת זאב, ואזור המחנה הזמני גבעון, הכל בתחום למטה הרצ"ב. כמו כן יכלל בתחום אחריות המועצה אזור תכנון כמצויין במפת הנ"ל.

הרשות תפעל באמצעות מועצה מקומית נמונה. בתחום לסיכומים בינינו יעמוד כראש המועצה, ראש צוות החקמה.

חברים אחרים שאנחנו ממליצים למנות למועצה:

נציג אחד מבין תושבי הישוב הזמני גבעון שכונת את בתיכם בגבעת זאב.

נציג אחד מבין רוכשי הדירות שעומדים להתאכלט בישוב החדש באוקטובר השנה.

נציג משרד הפנים.

נציג משרד הבינוי והשיכון.

בידינו רשימות של כ-180 תושבים, שחלקם גרים בישוב הזמני וחלקם עומדים להכנס לדירותיהם בישוב החדש בעוד מספר חודשים, אולם כבר עתה מבקשים להרשם כתושבים, תושבים אלה מבקשים כי תוקם במקום מועצה מקומית.

Know all men by these presents, that _____
of the County of _____ State of _____

do hereby certify that _____
is the true and correct copy of _____
as the same appears from the _____
records of this office.

NOTARY PUBLIC

My commission expires _____
at _____
My office is located at _____
City of _____ State of _____

Witness my hand and seal this _____ day of _____
19____.

Notary Public in and for the State of Texas.
My commission expires _____
at _____

My office is located at _____
City of _____ State of _____

My commission expires _____
at _____

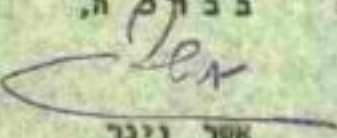
My office is located at _____
City of _____ State of _____

My commission expires _____
at _____

My office is located at _____
City of _____ State of _____

- 2 -

כדי להתארגן במועד לסיפוק השרותים המוניציפאליים, נבקשכם להקים
המועצה המקומית ולטנות את חבריה.

ב כ ו ת ה

אשר וינר
מנהל הכללי

העתק: מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר ג. הובפלד, ראש צוות החקמה גבעת זאב
מר י. קרני, מנהל פינוי גבעת זאב

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: 7 באפריל 1983
כ"ד בניסן תשמ"ג

מספר:

אל: אור ח. קלרסון, מילא ארבעה עשר

לסגור
ד"ר מ. שחם
~~מסמך"ל משרד הפנים~~

..ב.א

הנדון - גבעת זאב

משרדנו מקים את הישוב העירוני גבעת - זאב, הקיבולה כיום היא ל - 2000 יח' עם אפשרות להכפלה בעתיד, כיום בבניה בשלבים שונים כולל בניה עצמית כ - 850 יח"ד וכן בית ספר וגני ילדים, מרכז מסחר ושרותים שיכלול סופרמרקט.

בדיונים קודמים בין נציגי שני המשרדים סוכם כי בגבעת - זאב תקום רשות מרביציפאלית עצמאית.

הרשות תכלול את השטח שסביב אזור הבניה בגבעת זאב, ~~שטח נוסף מדרום~~ ~~השטח~~ ~~המחנה~~ ~~הזמני~~ ~~גבעון~~, הכל בהתאם למפה הרצ"ל.

כמו כן יכלול בתחום אחריות המועצה אזור תכנון כמצויין במפה הרצ"ל.

הרשות תפעל באמצעות מועצה מקומית ממונה. בהתאם לסיכומים ביצעו יעמוד בראש המועצה, ראש צוות ההקמה.

חברים אחרים שאנחנו ממליצים למנות למועצה: נציג אחד מבין תושבי הישוב הזמני גבעון שנובנים את בתיהם בגבעת זאב.

נציג אחד מבין דוכשי הדירות שעומדים להתאכלס בישוב החדש באוקטובר השנה.

נציג משרד הפנים. נציג משהב"ט.

בידינו רשימות של כ - 180 תושבים, שחלקם גרים בישוב הזמני וחלקם עומדים להכנס לדירותיהם בישוב החדש בעוד מספר חודשים, אולם כבר עתה מבקשים להרשם כתושביו. תושבים אלה מבקשים כי תוקם במקום מועצה מקומית.

2/...

1911
1912
1913

1914
1915

1916
1917
1918
1919
1920

1921
1922
1923
1924
1925

1926
1927
1928
1929
1930

1931
1932
1933
1934
1935

1936
1937
1938
1939
1940

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 2 -

כדי להתארגן במועד לסיפוק השירותים המוניציפאליים, נבקשכם להקים המועצה המקומית ולמנות את חבריה.

בברכה,
אשר ויז
אשר ויז
מנכ"ל משהכ"ש



העתק: מר קהניסקי - משרד הפנים
מר שמריהו כהן - מנהל מחוז י-ם משהכ"ש
מר גדעון הרכפלד - ראש צוות ההקמה גבעת זאב

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

100-100000-100000

3/20/1970
100-100000-100000

UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

צורה הקמה גבעת זאב

חארץ: כט' כביסן תשמ"ג

מספר: 12 באפריל 1983

לידיעה הנכס הישן והחדש גבעת זאב

הבדול: הרשמה ילדים למוסדות החינוך בישוב
למנה ולמוסדות תשמ"ד

בתאריכים יח' אייר תשמ"ג (1.5.83) - כט' אייר תשמ"ג (5.5.83)
יבוצע רישום ילדכם למוסדות החינוך.

- ילדי בית-הספר בתות א - ו.

- ילדי בן טרום חובה (ילידי 31.12.78 - 31.12.80).

- ילדי בן חובה.

הרשמה זו אינה מבטלת את הרישום שעשייתם באזורי מגוריהם.

עליכם להביא אתכם תעודות זהות של שני בני הזוג ואת חוזה הרכישה מאותה
חברה ממנה רכשתם את דירחכם.

מקום ההרשמה : משרד הבינוי והשיכון, רח' בן יהודה 23, ירושלים
קומה ג', בחצרי צורת הקמה.

שעות ההרשמה : בימים 5.5.83 - 1.5.83 בבקר בין השעות 8.00 - 14.00
בימים 4.5.83 - 3.5.83 אחה"צ בין השעות 16.00 - 18.00

ב ב ר כ ה

רח' צוראל

רח' צוראל
סניף ראש צורת הקמה

ראש צוות הקמה גבעת זאב
כס' בניסן תשמ"ג
12 באפריל 1983

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המידע הבנוי
19-04-1983
ירושלים

לכבוד
מר שמואל קליינר
קצין מחוז
משרד הפנים
הקריה
ירושלים

א.ג.א.

הגדרו: בקשה תקנים לרשות מקומית בישוב גבעת זאב

הישוב גבעת זאב ממוקם כ-7 ק"מ צפונית מרמת זב 1.5 ק"מ צפונית
לישוב הזמני גבעון.

בישוב נבנות כרגע כ-850 יח"ד מחוכם 70 יח"ד במסגרת "בנה - ביתך".

העיר מהוכנה לכ-2000 יח"ד עם אפשרות להכפלה ויותר במידה והממשלה
ו/או יזמים פרטיים יצליחו לרכוש קרקעות באזור.

ספטמבר - אוקטובר 1983 התיינה מוכנה כ-200 יח"ד ובאפריל - מאי 1984
צפוי סיום בניה של עוד כ-250 יח"ד.

כמו כן יצורך אזור מחנה גבעון לתחום שיפוט הישוב גבעת זאב.

בהתאם לסיכום בין משרד הפנים למשרד השיכון יופעל הישוב העירוני באמצעות
מועצה מקומית מסוגה.

לקראת אכלוסם של כ-200 משפחות בחדשים ספטמבר - אוקטובר 1983 ועל-מנה להקים
את המערכת המוניציפאלית אבחנו מגישים לך בזאת רשימת תקנים מוצעים (הרשימה
מצורפת בזה).

כמו כן אנו מבקשים ממשרדכם יאשר תקציב שיועמד לרשות המועצה המקומית לכשתקום,
לצורך הפעלת השירותים המחוייבים בישוב החכם.

אנו נמצאים כרגע בשלבים ראשוניים של התארגנות וברשימה זו עטויים לחול סיבויים.

כמו כן אין לנו עדיין הערכה ברורה בקשר להוצאות אחרות הקשורות להפעלת המועצה.

אנו מבקשים לקבל את עצתך וסיועך ברכנת התקציב וארגון המועצה, כך שיחאפשר
בזמן קצר שירותים מוניציפאליים נאותים בגבעת זאב.

בברכה
גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה

העוקים: מר א.וינר - מנכ"ל משרד השיכון
ד"ר ס. שחם - סמנכ"ל משרד הפנים
מר ש. כהן - מנהל המחוז משרד השיכון

RECEIVED
FEB 21 1951
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C.

TO : SAC, NEW YORK
FROM : SAC, PHOENIX
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

PHOENIX TELETYPE TO NEW YORK, FEBRUARY 17, 1951.

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C.

תאריך אירוש	מספרות	דרוג	דרגה	היקף	המישור	
				100%	ראש המועצה	הנזלה
30.5.83	1	אחיד, מח"ר	יה' - יט'	100%	א. מזכיר	מבוא כללי
30.5.83 - 15.6.83	1	אחיד	יג' - יד'	100%	ב. מזכירה כחבנית	
					ג.	
30.5.83 - 15.6.83						ירוע משפטי
30.6.83	1	מח"ר	יה' - יט'	100%	א. גזבר	מבוא כספי
15.7.83	1	אחיד	סז' - יז'	100%	ב. מנה"ח ראשי	
15.8.83	1	אחיד	סז' - טז'	100%	ג. מנה"ח	
30.6.83	1	אחיד	סז' - טז'	100%	ד. סקיד גביה	(קבלני)
30.6.83	1	אחיד	יג' - יד'	100%	ה. מזכירה/קופאית	
30.6.83	1	אחיד	סז' - טז'	100%	ו. קניין/מחשבאי	
30.6.83	1	אחיד	סז' - יח'	100%	א. קצין בטחון	שירותים מסומים
לפי איכלוס	2			25%	ב. קבטי דובע	שחרז
30.6.83	1	מהנדסים	7 - 8	100%	א. מבוא מחלקה	שירותי הנדסה
30.6.83	1	אחיד	יג' - יד'	100%	ב. מזכירה	חכרון עיר
30.6.83	1	מודד מוטסך			ג. מפקח	וחחזוקה
15.7.83	1	טכנאי			ד. שוטט טכנאי	
15.7.83		מהנדס או טכנאי			ה. סמונה על החזוקה	
30.6.83		אחיד			ו. עובד מים	
1.9.83		אחיד			ז. גזן ראשי	
1.8.83		טכנאי			ח. חברואן	
30.6.83	1	עו"ס		100%	א. מבוא מחלקה	ררוחה
15.7.83	1	שתיים	יג' - יד'	50%	ב. מזכירה/מבוא	
15.5.83	1	עו"ס		50%	ג. קהילה	
1984	1	עו"ס		50%	ד. פרטנית	
30.5.83	1	אחיד, מח"ר	יז' - יח'	100%	א. מבוא מחלקה	חיבור
30.6.83	1	אחיד	יג' - יד'	50%	ב. מזכירה	
30.8.83	1	מח"ר	4 - 5	100%	ג. ספדינית	
1.8.83	5		יא' - יג'	100%	ד. עוזרת לגבנת	
1.8.83	3		יא' - יג'	50%	ה. גן מועדון	
1.8.83	1		יג' - יד'	100%	ו. מזכירות בי"ס	
1.7.83	1		יא' - יב'	100%	ז. שח	
1.8.83	1	מח"ר	7 - 8	25%	ח. פסיכולוגית	

Handwritten signature and initials in a circle.

משתכנה יקרה,

לקראת אכלוס גבעת זאב אנו מודעים לארגונים של בני הילדים ומעורבות
היום במקום.

אנו נזרקק לעובדים שונים שיפעילו את הבנים הנ"ל.

1. רכזה בני ילדים

- דרישות: השכלת היכונית + קורסים בארגון וסנהל.
- נסיון בניהול וכושר בניהול.
- ידע בנושא הינוך ומערכות בני ילדים.
- כושר הבעה בע"מ ובכתב.
- יכולת ניתוח בעיות.
- כושר ליוזמה והשיבה עצמאית.

2. גננת

דרישות: מעורבות גננת מוסמכת + שנות נסיון + הסלעות.

3. עובדת גן בוקר

- דרישות: השכלה של 10 שנות לימוד (היכונית רצויה).
- יריעת השפה העברית על בוריה.
- נסיון בעבודה עם ילדים.
- גישה לילדים.

4. עובדת גן מועדון (לפעילות משעה 13.00 - 16.00)

- דרישות: העודת גננת מוסמכת (רצויה) או לחילופין השכלה היכונית
- יריעת השפה העברית על בוריה.
- נסיון בעבודה עם ילדים + גישה לילדים.

אם הינוך בעלת הכישרים הנ"ל ואת מעוניינת להשתלב בעבודה במקום, הננו מבקשים
שחודיעי לנו בכתב לכתובת: משרד הבינוי והשיכון בן יהודה 23 ירושלים
צורת הקמה גבעת זאב או בטלפון 240863 - 02 לרותי צוראל או לאביבה פרוסק.

אין לראות בפנייתנו זר ובהענות של אחת מכן משום התחייבות.

ב כ ר כ ת
רות צוראל

1864

1865

1866

1867

1868

1869

1870

1871

1872

1873

1874

1875

1876

1877

1878

1879

1880

כ"ב בניסן תשמ"ג
3 באפריל 1983

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
צוות המעשה גבעת זאב

22/11

דף מידע

לתושבי גבעת זאב בעתיד שלום רב,

צוות ההקמה גבעת זאב מבקש להעביר לידיעתכם מידע לקראת האכלוס.

א. כבישים

1. הוחל בפריצת הכביש המקשר את ירושלים דרך רמות ובני סמואל עם גבעת זאב. סלילת הכביש עשויה להסתיים סמוך לראשית האיכלוס.
2. מע"צ סולל קטע כביש באזור כפר דות, אשר יחבר את כביש עטרות, בית-חורון לבין-שמן. בעתיד ישופר התואי ויבנה ככביש מהיר בוסף מאזור ת"א לירושלים.
3. בעוד כשכופעים יוחל בביצוע הכבישים הפנימיים ביישוב, כולל השלמת המערכות והתשתיות המשולבות בכבישים הנ"ל.

ב. בניה למגורים

1. העיר מתוכננת לכ - 2000 יחידות דיור. בבניה כיום כ-760 יחידות דיור ע"י חברות וכ-70 יחידות דיור בבניה עצמית. בעתיד, כנראה, תורחב הבניה יותר בהתאם למצאי הקרקע שתועמד לרשותו.

ג. שרותי חיבור, קהילה ומסחר

1. ביה"ס יסודי במצא בשלב בניה מתקדם ובו 12 כתות, אולם התעמלות ומגרש ספורט.
2. בבניה 4 כתות גן ילדים.
3. אבו מתאמים עם משרד החינוך פתיחת מוסדות חנוך בשנת הלימודים תשמ"ד.
4. המרכז המסחרי הגבעה כולל: סופרמרקט, מרפאת קופ"ח, סניף דאד, חנויות שרבות, סיפת חלב, סניף של בנק הפועלים ומשרדי הרשות המקומית.
5. אבו יוזמים הרכבת הבניה של מוסדות הצבור והקהילה בשנת התקציב החדשה. בתכניתנו להתחיל בבית בית כנסת, כריכת שחיה, מעון יום וכתות גן בוספות. כן אנו פועלים להקמת מגרשי משחקים ומתנ"ס שבו ירוכזו גם ארועים קהילתיים ומרכזיים.
6. אבו במצאים בקשר עם משרדי הממשלה השונים: פנים, רווחה, חינוך, תקשורת וכו' לצורך פתרון בעיות השרותים השונים ביישוב.

2

Handwritten text, possibly a title or header, which is very faint and illegible.



ד. מועד אכלוס

החורף הקשה, הגשמים והשלגים גרמו לעיכובים בפתוח העשתית. אנו עושים מאמץ להדביק את הפגור. באשר למועד גמר הדיירות, עליכם ליצור קשר עם חברת הבניה מהן רכשתם את הדיורכם.

ה. בטיחות ויעור

1. סוכם עם הקק"ל על בטיחות במדרונות מתחת לבנייני יובל גד. כן סוכם עם המטונה על הרכוש הממשלתי באזור יהודה ושכרון, לאחר קרקעות נוספות בסביבה שיתאימו ליעור.

2. לאורך הבניינים הפנימיים ינטפו עצים ויבוצע גיבון.

ד. 1. אנו נמשיך לעדכן אתכם במידע נוסף מעת לעת.

2. לשאלות, למידע נוסף ולבוזורים ספציפיים ניתן לפנות לגב' דות צוראל במשרדנו, רח' בן יהודה 23 טל: 240863 - 02.

ב ב כ ה,


גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

צוות הקמה גבעה זאב
כ' בניסן תשמ"ג
3 באפריל 1983

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
דפוס: היחיד הכללי
07-04-1983
ירושלים

לכבוד
מר יאיר כספי
מנהל הפיתוח
מכון סאמיט

א.ג.

הנדון: שילוב מכון סאמיט במחנה גבעון

בהמשך לפניותכם ולבדיקות שערכנו הרינו מאשרים עקרונות שילוב מכון סאמיט בישוב הזמני גבעון (מחנה גבעון) שאמור להתפנות מתושביו.

ההקצאה תעשה בשלבים במקביל לפיבוי הישוב, בהתאם להתפתחות המכון, ובהחשב בצרכי האזור.

לצורך אישור סופי של ההקצאה אנו מבקשים המלצה משרדית המממלה הנוגעים בדבר (משרד הבריאות, משרד הרווחה, משרד הבטחון או צ.ה.ל).

בכבוד רב

גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה

✓
העתיק: מר א.ויבר - מנכ"ל משהב"ם
מר ש. כהן - מנהל המחוז
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת הפרוגרמות
מר ד.גל - ממונה איכלוס מחוזי

1981-10-10
C. Green
1. 1981-10-10

1981-10-10
1981-10-10
1981-10-10

1981-10-10
1981-10-10
1981-10-10

1981-10-10

1981-10-10
1981-10-10

1981-10-10
1981-10-10

1981-10-10
1981-10-10

1981-10-10

1981-10-10
1981-10-10

1981-10-10
1981-10-10
1981-10-10

2100 5'2

—



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 26 בסרץ 1984

מספר:

לכבוד
עו"ד י. בן-זאב
ראש המועצה המקומית
בית שמש

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
מס' ת"ת הכללי
27-03-1984
ירושלים

אדון נכבד,

הברוך: בניית בית ספר ברוס' בבית שמש
סכומכם: 1.3,84 (הביע למשרדי ב-18,3,84)

איבנו יכולים להיות אחראים למידע שנמסר לך "בשוחת אקראיי" (כדברייך) ע"י בציג
של משרד אחי.

אין תילוקי דעות על כך שמשרד אחי יכול להודיעכם מה הם מבצעים מתקציבם.

אולם לגבי הפרוגרמה התקציבית של משרדנו - הואילו במרכבם להמתין עד אשר
תקבלו אישור טאח משרדנו ולא מבציגי משרדים אחרים.

בכבוד רב,
ד. בן-אלון
המנכ"ח על סוסודת ציבור

הפתק: המנהל הכללי א. דינר - משרד הבינוי והשיכון ירושלים
ד"ר ג. בן-דוד, ממנכ"ל משרד החינוך - ירושלים
אוריכל י. פמל - מנהל אגף הפרוגרמות משרד הבינוי והשיכון - ירושלים
מר ט. שקדי, מנהל מח' בינוי, משרד החינוך - ירושלים
מר ט. כהן - מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי
גב' צ. אסתי, משרד הבינוי - מחוז ירושלים
גב' ע. בן-דוד, משרד החינוך - ירושלים

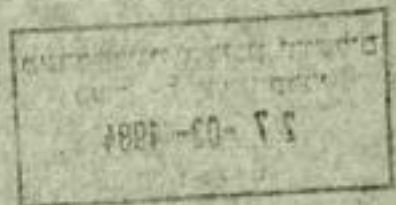
מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000



מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000
מסמך מס' 1000



כתשובה נא לתוכיך

ס' 1

8/0

תאריך

כז' באדר א' תשמ"ד
1 בחרץ 1984

לכבוד,
מר ד. בן אלול
התשובה על מוסדות
השרד הבינוי והשיכון
י ר ו ט ל י ם
1984-03-13

א.ג.

הנדון: בניית בייט נוטף בבית שמש
סימוכין הכתבך מיום 19.2.84

בחשובה לכתבך שבסימוכין הרני להודיעך כי באיחה שהיתה לי באקראי
עם פטר גרעון בן דרור בכנסת ביום 21.2.84 הודיע לי הנכיל כי לבית
שמש אושרו 12 כמות מתוך 50 שאושרו לערי הפיתוח.

לא ברורה לי אם כן עמדה השרד הסיכון אשר אינה עולה בקנה אחד עם אישור
השרד החינוך.

אני מבקש תשובה ברורה שאינה מתחמקת ואינה משתמעת למניס רבות.

לכבוד רב,

יהודה בן אבנר, עו"ש
ראש המועצה המקומית

העוקף מהמנהל הכללי א. וינר, השרד הבינוי והשיכון
דר' ג. בן דרור, ממנכ"ל השרד החינוך
מר ש. שקדי, מנהל המחלקה לבינוי, השרד החינוך
מר ש. כהן, מנהל המחוז השרד הבינוי והשיכון
גב' צביה אפרתי, השרד הבינוי והשיכון
גב' עדה בן דור, השרד החינוך והתרבות

יב/רא

הממשלה הישראלית

משרד המשפטים

מחלקת רישום ומסמכים

תל אביב, 1957



מס' 1000-1000

תאריך

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מס' 1000-1000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: ט"ז באדר א' תשמ"ד
19 בפברואר 1984

מספר:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
ד"ר המנהל הכללי
21-02-1984
ירושלים

לכבוד
עו"ד י. בן זאב
ראש מועצה מקומית
בית שמש

א. ג.

הנדון: בניית ב"ס נוסף בבית שמש.
מכתב: מ-1.2.84 (הגיע למשרד ב-14.2.84)

אין לראות בחילופי המידע והדעות שסובעו במציעתנו המשותפת (ב-10.1.84) עם מר ש. שקדי (מנהל מחלקת הבינוי, משרד החינוך) "סיכום".

זו היתה עוד אחת מהפגישות/סיחות מוקצמות, לצורך לימוד הצרכים לשנת תקציב 1984.

לכן, אין לראות פה בכתוב במכתבך הנ"ל "סיכום". משרדנו מעבד עתה (במשותף עם משרד החינוך) הצעת תשלום לבניית מוסדות חינוך בערי פיתוח 1984. היקף התכנית (מסי הכיתות) ייקבע בהתאם למסגרת התקציבית, שתועמד לרשותנו לנושא החינוך בשנת התקציב הבאה ע"י משרד האוצר. העדיפויות ייקבעו בהתאם למידע הארצי הכולל על *הקציבות* בצרכים.

לכן, נודיעכם על הסיכום רק לאחר שתסוכם התכנית הארצית הכוללת לבניית מוסדות חינוך.

בכבוד רב

ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: המנהל הכללי א. וינר, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים
מר ש. שקדי, מנהל המחלקה לבינוי, משרד החינוך, ירושלים
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשיכון
גב' צ. אפרתי, מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון.
גב' ע. בן דור, משרד החינוך, ירושלים.

CONFIDENTIAL

OFFICE OF THE DIRECTOR
OF THE NATIONAL SECURITY AGENCY

MEMORANDUM
FOR THE DIRECTOR
FROM THE [illegible]

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible signature]

[illegible]

מס' 1/23
מס' 1/23



המועצה המקומית

בית-שמש

טל. 913381 בית-שמש
תיבת דואר 5

האריך

קט באדר א' תשמ"ד
19 בפברואר 1984

Handwritten notes and signatures:
פנימי
24
25

משרד הביטחון והשכנוי ירושלים
24-02-1984

לכבוד
סגן ראש הממשלה
מר דוד לוי
יו"ר ועדת שרים
לעניני חברה ורווחה.
י ר ו ש אלי פ

נכבדי..

הנדון: איחוד סיווגן של ערי פיתוח

ביום 29.11.83 פניתי אל ראש הממשלה, מר יצחק שמיר
במכתב שהעתיקו מצ"ב.

בחשובה ענה לי ביום 11.12.83 מר י.ח. בן אהרון, יועץ
מדיני לראש הממשלה במכתב שהעתיקו מצ"ב.

אודה לך אם תודיעני על כל התפתחות בנתיים.

בכבוד רב,

Handwritten signature:
יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העתיק: ממנכ"ל משרד הביטחון והשכנוי
בצירוף עותק מלשכת ראש הממשלה

חוקת המדינה

שם-ח'כ

מס. 10000000000000000000
התקן 10000000000000000000



מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

מס. 10000000000000000000

כג' בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

לכבוד
ראש הממשלה
מר יצחק שמיר
לשכת ראש הממשלה
ירושלים

נכבדי,

הנדון: פיתוח וצמיחת ערי הפיתוח בארץ

לאור התצב הכלכלי, נראה לנו כי יהיה זה נכון ואודק כיום להדש את מעילותה של ועדת שרים לערי פיתוח, זאת במגמה לריבוי אוכלוסין וצמיחה כלכלית של כל ערי הפתוח בארץ.

במסגרת זאת הרכו מבקשים לחדד את הקריטריונים לסיווג ערי הפיתוח לטוג אחד, בנוסחי פיתוח העשיר והמעלים מאושרים במסגרת החוק לעידוד השקעות הון.

כן נראה לנו כי את ראשות ועדת השרים בנושא זה, יהיה מן הראוי להטילה על סגן ראש הממשלה מר דוד לוי, ואנו בטוחים שישא אותם באוהד.

מובן שבמסגרת ערי הפתוח יכללו כל ישובי יהודה ושומרון וחבל עזה.

אנו תקוות שלבקשתנו תהא אוזן קשבת.

בכל סכבוד הראוי

יהודה בן זאב, עורך
ראש המועצה המקומית

העתקים לכל ראשי ערי הפתוח

יב/ב

112-2(67)
163-23

לשבת ראש הממשלה

ירושלים, ה' בטבת התשמ"ד
11 בדצמבר 1983

מס' 112-2(67)
163-23

לכבוד
מר יהודה בן-זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית
ב י ת - ש ש ש

שלום וברכה,

הריני מאשר בתודה את קבלת שני מכתביו אל
ראש הממשלה, מיום כ"ג בכסלו התשמ"ד, ה-29
בנובמבר 1983.

ועדת השרים לעניני חברה ורווחה, בראשותו
של סגן ראש הממשלה, אשר דוד לוי, מטפלת גם
בנושא ערי הפיתוח וסיווגן.

כפי שנמסר לי, התליעה ועדת השרים לפני
מספר חדשים, להטיל על עזרת, בראשותו של מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון, לבדוק את כל נושא הסיווג
של ערי הפיתוח - כולל הישובים ביהודה, שומרון
וחבל עזה. הועדה טרם סיימה את עבודתה.

אנו מעבירים, איפוא, העתק ספגיותיך אל השר
דוד לוי, יו"ר ועדת השרים הנ"ל.

בכבוד רב ובברכה,

י. ח. בן-אהרן
יועץ מדיני ראש הממשלה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: ט"ז באדר א' תשמ"ד
19 במרואר 1984

מספר:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
23-02-1984
ירושלים

לכבוד
עו"ד י. בן זאב
ראש מועצה מקומית
בית שמש

א. ג.

הנדון: בניית ביי"ט נוסף בבית שמש
הכתב: מ-1.2.84 (הגיע למשרדי ב-14.2.84)

אין לראות במילופי המידע והדעות שבובעו בפשיטתנו המשותפת (ב-10.1.84) עם מר ט. שקדי (מנהל מחלקת הבינוי, משרד החינוך) "סיכום".

זו פיתה עוד אתה מהפגישות/פיתוח מוקדמות, לצורך לימוד הצרכים לשנת תקציב 1984.

לכן, אין לראות גם בכתוב בהכתבך הנ"ל "סיכום". משרדנו מעבד עתה (במשותף עם משרד החינוך) הצעת השמית לבניית מוסדות חינוך בערי פיתוח 1984. היקף התכנית (מ"ט הכיתות) ייקבע בהתאם להסגרת התקציבית, שתועמד לרשותנו לנושא החינוך בשנת התקציב הבאה ע"י משרד האוצר. העדיפויות ייקבעו בהתאם למידע הארצי הכולל על ^{הקציבות} בצרכים.

לכן, נודיעכם על הסיכום רק לאחר שתסוכם התכנית הארצית הכוללת לבניית מוסדות חינוך.

בכבוד רב

ד. בן אלול
תמונה על מוסדות ציבור

העותק: המנהל הכללי א. וינר, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
ד"ר ג. בן זרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים
מר ט. שקדי, מנהל המחלקת לבינוי, משרד החינוך, ירושלים
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשיכון
גב' צ. אפרתי, מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון.
גב' ע. בן זור, משרד החינוך, ירושלים.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL



SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 5 בפברואר 1984

מספר:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המינהל הכללי
13-02-1984
ירושלים

לכבוד
עו"ד י. בן-זאב
ראש המועצה המקומית
בית-שמש

..א.ג.

הנדון: השלמת ביה"ס רמת דב בבית-שמש
מכתבם מ-25.1.84

כדי לתוציא אי-הבנות - לא ידוע לי על כל סיכום, לפיו עלינו לאשר לכם סך 20 מליון שקל להשלמת ביה"ס הנדון (ככתוב בסיפא של מכתבכם הנ"ל).

כל הידוע לי הוא שהסכמנו לברוק במשותף את הנחונים והצרכים ואילו בסכום שנוכל לאשר למטרה זו - יהיה באפשרותנו לדון רק אחרי שתיקבע מסגרת התקציב שיועמד לרשות מטרדנו לאחר ת-1.4.84.

לכבוד רב
ד. בן-אלול
הממונה על מוסדות ציבור

העמק: המנהל הכללי א. ויגור - משרד הבינוי, ירושלים
מר שקדי - מנהל שחי הבינוי, משרד החינוך ירושלים
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי
376 אפרתי - משרד הבינוי, מחוז ירושלים
מר ס. לרמן - מנהל המועצה המקומית בת-שמש

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים דיור

תאריך: 28.12.83

משרד הבינוי והשיכון
הכרזה
23-12-1983

לכבוד
מר ע. טמיר
משרד הקליטה

א.ג.

הנדון: הקמת בית 126 בבית שמש ליעד עולים פלשים

בית הנדון הכולל 26 דירות הוצע על-ידנו לאכלוס פלשים כמרכזה קליטה שיהנוך בעתיד למגורי קבע.

הצעתנו זו נדחתה על-ידיך.

על רקע מספרם ההולך ופוחה של בחיט במורים ריקים שבידי המשרד במקומות המתאימים לקליטת עולים נראה כי גישתכם זו עשויה ליצור קשיים בקליטה של אכלוסיה זו בעתיד הקרוב.

אבקשך לשקול הנושא שנית ולחזורי לנו בהקדם מכון שיה לכצע שימוצים בבית האמור.

מכרחה,

ש. גימרון

ס/מנהל אגף נכסים ודיור

התקף א. וינר - מנכ"ל
א. ארצי - מנכ"ל קליטה
א. לויין - כאן

BLM-100-105

BLM-100-105
BLM-100-105
BLM-100-105



BLM-100-105

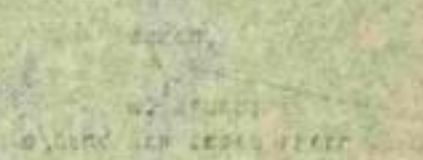
BLM-100-105

BLM-100-105

BLM-100-105

BLM-100-105

BLM-100-105



BLM-100-105
BLM-100-105
BLM-100-105

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 17 באוגוסט, 1983

מספר:



לכבוד

מר מ. מייבסקי

מנהל פרויקט נחלת אבות

ת.ד. 5820

ירושלים

א.ג.ר

הנדון: פרויקט בית שטט

מכתבן מתאריך 1.8.83 אל המנהל הכללי הועבר לטיפול.

צה לנו על כי פרויקט זה לא יוצא לפועל, הואיל והמשרד השקיע כספים רבים לקידום הבווא וחבל על כך.

לעצם בקשתך, לא נוכל להענות לבקשתך להחזיר הוצאות תכנון, אם כי קיימת אפשרות בעתיד שאם וכאשר תהיה בנייה בפרויקט, לעניין את היזם לרכוש מכם תוכניות שימאסו לו.

בכבוד רב,


א. גפני

מנהל אגף נכסים ודיוור

הצמק:

לשכת המנכ"ל - כאן

מר א. סדרוקה

מר מ. כהן

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 10943

אל: _____

א.ג.

הנדון: התקנת חשמל

לוטח מכתבו של ד. שני בנדון.

אנה ברוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

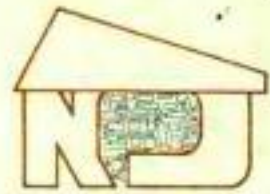
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

10/10
עוזר המנכ"ל

"נחלת אבות" חברה לשיכון ובנין בע"מ

ת.ד. 5820 ירושלים



מיסודם של:
כולל שופרי התנועה
"שיבת בית אביהם"
(מלכיות)
ישיבת פמארק ישראל
(דתי)
ישיבת בית אהרן ישראל
(משולב-קרולי)

משרד דינוי ושיכון ירושלים
"יהל הכללי"
12-08-1983
ירושלים

נס"ד כ"ב אב תשס"ג
1/8/83

Handwritten notes in Hebrew, including the name "אריאל" and other illegible scribbles.

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

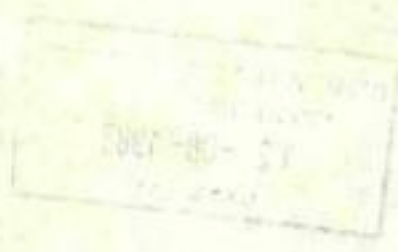
הנידון : פרויקט בית שמש.

מר וינר הנכבד.

- 1) לפני כ-4 שנים התארגנו נציגי מוסדות של הציבור החרדי בירושלים והקימו את חברת "נחלת-אבות" במטרה לאתר שטח ולבנות שכונה למגורי זוגות צעירים ומשפחות ברוכות ילדים, במרוכז ובסחירי עלות בלבד.
- 2) בדיונים משותפים עם נציגי משרדך סוכם על הקצאה של גבעה בעיירה בית שמש שתוכנן לפי צרכי המשתכנים ובמסגרת פרוגרמית מאושרת.
- 3) לפי בקשת משרד הבינוי ביצענו הכנת תוכניות כלליות לבינוי ופיתוח של כל הגבעה, וסוכם כי עבודות הפיתוח ייעשו גם הם על ידי חברתנו תוך כזי התחשבות בעתיד לגבי עבודות תכנון שבוצעו מעבר לשטח ההקצאה שלנו.
- 4) התאומים לגבי הפרוגרמה והדיונים בועדת בנין ערים מקומית ומחוזית, עד לאישור התכניות נמשכו כשנתיים וחצי ובעת שפנינו לציבור המשתכנים שלנו לבוא ולחתום על חוזה רכישה לדירות-חלה נסיגה בנכונותם עקב השפל בסחירי הדירות באזור ירושלים ומצאי גדול של דירות שהועמדו לרשות הציבור בשכונות הפירוניות.
- 5) סאחר ואין חברתנו חברה קבלנית רגילה אשר מסמנת בנייה לסוק החופשי, בעצרה התנופה ומאז ניהלנו מו"ס עם קבוצות דתיות שונות להצטרף לפרויקט אך עדיין ללא הצלחה.
- 6) החברה מיסנה עד כה את הוצאות התיכנון והסינהל של הפרויקט מתוך הנחה שההוצאות ישולמו בעת סכירת הדירות, אך בסצב הנוכחי שהפרויקט לא מתבצע אין לנו מקורות להחזיר את ההוצאות.
- 7) משרדך אשר אסון על תכנון מראש של שכונות בישראל יוכל בוודאי לנצל לסובה את התכנון שהכנו באישור נציגי משרד הבינוי, ולכן פונים אנו בזאת אליך כי התוכניות יירכשו עבור משרדך תמורת החזר ההוצאות ועל ידי כך נוכל להחזיר ההתחייבויות הכספיות שלקחנו על עצמנו.

2/..





מס' 1000-1000-1000

1000

המנהל
של משרד המשפטים
מס' 1000-1000-1000
תל אביב

המנהל : משרד המשפטים

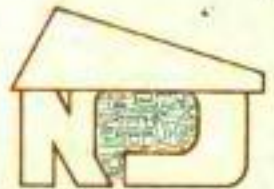
של משרד המשפטים.

- 1) המנהל יבצע את כל המשימות המוטלות עליו על ידי הממונה, ויגיש דו"ח על ביצוען לממונה.
- 2) המנהל יבצע את כל המשימות המוטלות עליו על ידי הממונה, ויגיש דו"ח על ביצוען לממונה.
- 3) המנהל יבצע את כל המשימות המוטלות עליו על ידי הממונה, ויגיש דו"ח על ביצוען לממונה.
- 4) המנהל יבצע את כל המשימות המוטלות עליו על ידי הממונה, ויגיש דו"ח על ביצוען לממונה.
- 5) המנהל יבצע את כל המשימות המוטלות עליו על ידי הממונה, ויגיש דו"ח על ביצוען לממונה.
- 6) המנהל יבצע את כל המשימות המוטלות עליו על ידי הממונה, ויגיש דו"ח על ביצוען לממונה.
- 7) המנהל יבצע את כל המשימות המוטלות עליו על ידי הממונה, ויגיש דו"ח על ביצוען לממונה.



"נחלת אבות" חברה לשיכון ובנין בע"מ

ת.ד. 5820 ירושלים



מיסודם של:
בולל נוסרי הנושאת
"מיבול בית אברהם"
(מלונם)
ישיבת תפארת ישראל
(תלמי)
ישיבת בית אהרן וישראל
(מסולל-קרלי)

100

8) הוצאות לתכנון השטח והסיבנים מסתכמות בערך של
-347000 דולר והוצאות לחיאות תכנון וסינהלה בערך
של - 130000 דולר.

9) לסיכום עלינו לציין כי חברתנו פעלה כנציגה של סאות
מפחות אשר נרשמו אצלנו ואף הפקידו כספים בבנק מפחות
לסימוש הרעיון, ומסיבות שלא היו תלויות בנו
" לא אסתייע מילתא " .

בכבוד רב
משה סייבסקי
מנהל הפרויקט





- а) проверка качества работ, выполняемых персоналом предприятия, по результатам которой выявлены недостатки в работе персонала, подлежащие устранению; - 000000 руб.
- б) проверка качества работ, выполняемых персоналом предприятия, по результатам которой выявлены недостатки в работе персонала, подлежащие устранению; - 000000 руб.

содержит
 сведения
 о работе



משדד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
כב בחמדז חמ"ג
4 ביוני 1983



לכבוד
מר יהודה בן זאב פר"ד
ראש המועצה המקומית
בית שמש

א, ב, ג.

הצוון: מברק מתאריך 1/7/83

בסיור המשותף שהתקיים ב - 19/6 סיכמנר שבסיים 2 כיתות גן.
לכיתות החסרות יש פתרון על דעתך.

מכבוד רב,



ש. כהן

מבוא מחוז ירושלים

העתק: לשכת המר

✓ מר א. וינר - מבכ"ל פשהב"ש

מר ז. בריקסי - מבוא אגף המדוגרמות

CONFIDENTIAL
NO DISSEMINATION
EXCEPT BY AUTHORITY
OF THE ISSUING OFFICE

CONFIDENTIAL
NO DISSEMINATION
EXCEPT BY AUTHORITY
OF THE ISSUING OFFICE

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - NO DISSEMINATION
EXCEPT BY AUTHORITY
OF THE ISSUING OFFICE

CONFIDENTIAL
NO DISSEMINATION
EXCEPT BY AUTHORITY
OF THE ISSUING OFFICE

CONFIDENTIAL - NO DISSEMINATION
EXCEPT BY AUTHORITY
OF THE ISSUING OFFICE

11-20-54
EPT-100-113



אכדוקי

מנחם פריד

מנחם פריד
מנחם פריד
~~2555~~ 3.1 - 11 - 74

91024

ישראל -



0'22' 6IN

10/5 P. Y. J. M. R. S.

76 549 - 12117

תשלום או לחיוב
16/0

למכירת
הדירה



המועצה המקומית
בית-שמש
טל. 013381 בית-שמש
היכת דואר 5

משרד הני
לש
15-05-1983
ירושלים

בית-שמש כב בסיון תשמ"ג
3 במאי 1983

נושאים לדיון
עם סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי

קבועה ליום 29.6.83 בשעה 09.00 בבקר

10 דקות לשיחה אישית

1. פיתוח בנה ביתך (סבסוד)

לעידוד עובדי התעשייה למגורים במקום.

2. בתי ספר

נחונים: כיום חסרים לנו 6 כתות לימוד + 2 כתות ספח (3 ממלכתי
3 דתי + חדרי הספח)
בשנה הבאה תשמי"ה יחסרו לנו 10 כתות 6 ממלכתי + 4 דתי.
לשנת תשמ"ו יחסרו לנו 18 כתות
12 ממלכתי דתי

אושרו:	6	כתות	לשנה	תשמ"ד	שלא	נבנו.
"	6	"	"	תשמ"ה	שלא	תוכננו עוד
"	6	"	"	תשמ"ו	"	"
"	6	"	"	תשמ"ז	"	"

מוצע: פתרון זמני רכישה 2 קרוונים בני 3 כתות כ"א שיונחו בשטח
תוך חודשיים ימים.

פתרון קבע מכרז תיכנון ביצוע ל-18 כתות בשכונת קריית בן-
אליעזר - חרות, אליו יעבור ב"ס ממלכתי רגיל
ומבנה ב"ס ד'בוטינסקי ימסר לממ"ד.

3. השלמת מימון בניה מעון יום בג"ש (הסוכנות הקצתה 150,000 דולר דרוש
עוד כ-250 אלף דולר כולל פתוח).

לאוכלוסיה בת 5000 חושבים אין מעון יום כולם זוגות צעירים ונשים
עובדות.

בבית שמש הוחיקה יש רק מעון יום (3 כתות) אחד לאוכלוסיה בת 10,000
חושבים בניהול נעמת.

תקופת אג' לתוכן
16/0



המועצה המקומית
בית-שמש
טל. 913381 בית-שמש
חיכת דואר 5

בית-שמש כו בסיון תשמ"ג
7 ביוני 1983

לכבוד
סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
ירושלים

נכבדי,

הנדון: תוספת לסדר היום ליום 29.6.83

הנני מבקש להוסיף לסדר היום:
תקציב לתיכנון המרכז העירוני ומרכז מלונאות לפי פרוגרמה שנקבעה.

נכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית



העתקים: מר ד. בן אלול, ממונה על מוסדות ציבור, משבי"ש
סגן ראש המועצה, מר א. בן לולו
מהנדס המועצה, מר ס. לרמן
מר ש. כהן, מנהל המחוז, משבי"ש

יב/רב

בתשובה אל לחוביך
ת"ד



המועצה המקומית
בית-שמש
טל. 013381 בית-שמש
חיכת דואר 5

- 2 - בית-שמש

4. לאוכלוטיה בח 15,000 תושבים עם גידול צפוי ב-4 השנים הקרובות ל-20,000 תושבים אין בנין ספריה (הקיים בין-150 מטר מרובע החמוטט ואינו ניהן לשיקום).
5. בניה בריכה שחיה בג"ש.
קימת אחת שאינה עונה על הצרכים עקב גידול האוכלוסיה.
6. השלמות פיתוח הפארק העירוני
מלחחות ומשרדים למגרשי הטיניס.
השלמת מימון למגרשי הטניס (חסרים 4 מליון שקל) פיתוח כביש גישה ומדשאות.
7. פיתוח שכונות ותיקות לפי הפרוגרמה שהוגשה למחוז הרצ"ב.
8. דירות לקליטה עולים.
9. שיקום שכונות אד' נוף ותיכנון כלי המשך חשתי, מחצית בשכונה הנוחרת.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העתקים: מר ד. בן אלול, תמונה על מוסדות ציבור, משב"ש
סגן ראש המועצה, מר א. בן לולו
מהנדס המועצה, מר ס. לרמן
מר ש. כהן, מנהל המחוז, משב"ש

יב/רב

מסמכים או להחזיר
16/0



השם הנאמא האצורה 5: מ"ב
מ"א
מ"ב

בית-שמש כב בסיון תשמ"ג
3 במאי 1983

נושאים לדיון
עם סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי

קבוצה ליום 29.6.83 בשעה 09.00 בבקר

ד"ר לוי

10 דקות לשיחה אישית

1. פיתוח בנה ביתך (סבסוד)

לעידוד עובדי התעשייה למגורים בחקום.

2. בתי ספר

נתונים: כיום חסרים לנו 6 כחות לימוד + 2 כחות ספח (3 ממלכתי
3 דתי + חדרי הספח)
בשנה הבאה תשמ"ה יחסרו לנו 10 כחות 6 ממלכתי + 4 דתי.
לשנה תשמ"ו יחסרו לנו 18 כחות
12 ממלכתי דתי

אושרו:	6	כחות	לשנה	תשמ"ד	שלא	בבנו.
"	6	"	"	תשמ"ה	שלא	תוכננו עוד
"	6	"	"	תשמ"ו	"	"
"	6	"	"	תשמ"ז	"	"

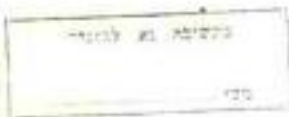
מוצע: פתרון זמני רכישת 2 קרוונים בני 3 כחות י"א שיונחו בשטח
תוך חודשיים ימים.

פתרון קבע מכרו היכנון ביצוע ל-18 כחות בשכונות קריית בן-
אליעזר - חרות, אליו יעבור בייס ממלכתי דגיל
ומבנה בייס ז'בוטינסקי ימסר למח"ד.

3. השלמת מימון בניה מעון יום בג"ש (הסוכנות הקצחה 150.000 דולר דרוש
עוד כ-250 אלף דולר כולל פחוח).

לאוכלוסיה בת 5000 תושבים אין מעון יום כולם זוגות צעירים ונשים
עובדות.

בבית שמש הותיקה יש רק מעון יום (3 כחות) אחד לאוכלוסיה בת 10,000
תושבים בניהול נעמה.



עצה המקומית

בית-שמש

י.ס.ל. 91389 בית-שמש
חיבת דואר 5

בית-שמש - 2 -

4. לאוכלוסיה בח 15,000 תושבים עם גידול צפוי ב-4 השנים הקרובות ל-20,000 תושבים אין בנין ספריה (הקיים בין-150 מטר מרובע החמוטט ואינו ניתן לשיקום).
5. בניה בריכת שחיה בג"ש. קיימת אחת שאינה עונה על הצרכים עקב גידול האוכלוסיה.
6. ✓ השלמת פיתוח הפארק העירוני מלהחות ומשרדים למגרשי הטיניס. ✓
7. השלמת מימון למגרשי הטניס (חסרים 4 מליון שקל) פיתוח כביש גישה ומדשאה.
7. פיתוח שכונות ותיקות לפי הפרוגרמה שהוגשה למחוז הרצ"ב.
8. דירות לקליטת ענלים.
9. שיקום שכונות אד' נוף ותיכנון כללי המשך השתייה, החצית בשכונה הנוחרת.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העתיקים: מר ד. בן אלול, תמונה על מוסדות ציבור, משב"ש
סגן ראש המועצה, מר א. בן לולו
מהנדס המועצה, מר ס. לרמן
מר ש. כהן, מנהל המחוז, משב"ש

יב/רב

מסמכים לא חתומים
16/0



עצה המקומית
בית-שמש
מ.ל. 913381 בית-שמש
חיכת דואר 5

בית-שמש כו בסיון תשמ"ג
7 ביוני 1983

לכבוד
סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
ירושלים

נכבדי,

הנדון: תוספת לסדר היום ליום 29.6.83

הנני מבקש להוסיף לסדר היום:
תקציב לחיכנון המרכז העירוני ומרכז מלונאות לפי פרוגרמה שנקבעה.

בכבוד רב,
יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
29.6.83

העתיקים: מר ד. בן אלולו, ממונה על מוסדות ציבור, משב"ש
סגן ראש המועצה, מר א. בן לולו
מהנדס המועצה, מר ס. לרמן
מר ש. כהן, מנהל המחוז, משב"ש

יב/רב



מס' תעודת זהות
16/0

ה'תש"ס
מלך הולנד
מלכה

בית-שמש
כב בסיון תשמ"ג
3 במאי 1983

נושאים לדיון
עם סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי

קבועה ליום 29.6.83 בשעה 09.00 בבקר

10 דקות לשיחה אישית

1. פיתוח בנה ביתך (סבסוד)

לעידוד עובדי התעשייה למגורים במקום.

2. בחי ספר

כתובים: כיום חסרים לנו 6 כחות לימוד + 2 כחות ספח (3 ממלכתי
3 דתי + הדרי הספח)
בשנה הבאה תשמ"ה יחסרו לנו 10 כחות 6 ממלכתי + 4 דתי.
לשנת תשמ"ו יחסרו לנו 18 כחות
12 ממלכתי דתי

אושרו:	6	כחות לשנה תשמ"ד שלא נבנו.
"	6	" " " " " " " "
"	6	" " " " " " " "
"	6	" " " " " " " "
"	6	" " " " " " " "

מוצע: פתרון זמני
רכישת 2 קרוונים בני 3 כחות כ"א שיונחו בשטח
חוף חודשיים ימים.

מכרז תיכנון ביצוע ל-18 כחות בשכונות קריית בן-
אליעזר - חרות, אליו יעבור בי"ס ממלכתי רגיל
ומבנה בי"ס ד' בוטינסקי ימסר לממ"ד.

פתרון קבע

3. השלמת מימון בנית מעון יום בג"ש (הסוכנות הקצחה 150.000 דולר דרוש
עוד כ-250 אלף דולר כולל פתוח).

לאוכלוסייה בח 5000 תושבים אין מעון יום כולם זוגות צעירים ונטים
עובדות.

בבית שמש הוחיקה יש רק מעון יום (3 כחות) אחד לאוכלוסייה בח 10,000
תושבים בניהול נעמת.

תקופת מלחמה
מדי



עצה המקומית
ביה-שמש
טל. 13381 ביה-שמש
חיבת דואר 5

4. לאוכלוסיה בת 15,000 תושבים עם גידול צפוי ב-4 השנים הקרובות ל-20,000 תושבים אין בנין ספריה (הקיים בין-150 מטר מרובע החמוטט ואינו ניתן לשיקום).
5. בניה בריכת שחיה בג"ש. קיימת אחת שאינה עונה על הצרכים עקב גידול האוכלוסיה.
6. השלמת פיתוח הפארק העירוני מלהחוח ומשרדים למגרשי הטיניס. השלמת מימון למגרשי הטניס (חסרים 4 מליון שקל) פיתוח כביש גישה ומדשאות.
7. פיתוח שכונות ותיקות לפי הפרוגרמה שהוגשה למחוז הרצ"ב.
8. דירות לקליטה ענלים.
9. שיקום שכונות אד' נוף ותיכנון כללי המשך תשתית, מחצית בשכונה הנוותרת.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העוזקים: מר ד. בן אלול, ממונה על מוסדות ציבור, משב"ש
סגן ראש המועצה, מר א. בן לולו
מהנדס המועצה, מר ט. לרמן
מר ש. כהן, מנהל המחוז, משב"ש

יב/רב

מסמכים מס' 16/0



לצה המקומית
בית-שמש
טל. 913381 בית-שמש
תיבת דואר 5

בית-שמש כו בסיון תשמ"ג
7 ביוני 1983

לכבוד
סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
ירושלים

נכבדי,

הנדון: חוספת לסדר היום ליום 29.6.83

הנני מבקש להוסיף לסדר היום:
תקציב לחיכנון המרכז העירוני ומרכז מלונאות לפי פרוגרמה שנקבעה.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

העתיקים: מר ד. בן אלולו, ממונה על מוסדות ציבור, משב"ש
סגן ראש המועצה, מר א. בן לולו
מהנדס המועצה, מר ס. לרמן
מר ש. כהן, מנהל המחוז, משב"ש

יב/רב

המועצה המקומית

בית-שמש

טל. 913389 בית-שמש
תיבת דואר 5



מחשבת בא לחנוכה

14/6

מפי

כט בניסן תשמ"ג

תאריך 12 במרץ 1983

לכבוד

מר זאב ברקאי

מנהל אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

קריית הממשלה ח.ד. 10110

י ר ו ש ל י מ



א.ג.,

הנדון: אגרות מיט וביוב

סימוכין: מכתבן מיום 30.3.83

בהמשך למכתבך הנדון אנו בודקים התקלה ונתקן בהתאם.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העוקבים: מר א. וינר, המנהל הכללי
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר א. לחובסקי, ש/מ אגף פרוגרמות
מר קייט מאיר, גזבר המועצה, כאן
מר סרג'יו לרמן, מהנדס המועצה, כאן

רב,

מיון תעודות

מ"ר-ש"מ

מס. תעודות 100000
100000



מס. תעודות



11/2/20



עיריית אשקלון

טלפון 2244 - 2241

ת.ד. 9001

בחשבוה נא לתזכיר:

אשקלון, יום 25
באדר ב' תשמ"ד
במרץ 1984

Handwritten signature/initials

ירושלים
25-03-1984
ירושלים

לכבוד
מר אברהם אלזון
ממונה ארצי לסיקום שכונות
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.ג.,

הנדון : סיקום פיזי באשקלון לשנת 1983/84

ברצוננו להודות לכם בכל הקסור לסיקום הפיזי של שכונות העיר בשנת העבודה 1983/84, בציון החקירות וההישגים הרבים.

כמו כן בנושא החקציבים בשנת 1983/84, חשכונות קיבלו את תקציביהן כמחוככך וזהו הישג לכשעצמו.

הבני בטוח שנמשיך בשיתוף הפעולה המלא גם בשנת העבודה 1984/85.

בכבוד רב,

אלי ראש ויו"ר
ועדת החיגוי.
דיין העיר.

העתק : מר דוד לוי, סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשכון.
מר אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון.
מר אלי אלזוני, מנהל פרויקט סקום פיזי.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

Թ. Շ. 1000

ԳՐԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

Գրքի համար: 1000
Գրքի անունը: ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
1881-03-25
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

Մ.Ը.

ՍԵՐԻԱ : ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՍԵՐԻԱ : ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՍԵՐԻԱ : ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: א' באדר ב' תשמ"ד

5 במרץ 1984

דד

לכבוד

סר דיין

ראש עיריית אשקלון

א"ב

הנדון: מחסור בדירות למפונים בסכ' רמת אשכול

מכתבך למנכ"ל מ- 9.2.84

בשכונת רמת אשכול נבנו 26 קוטגים בעיקר לצורך פתרון בעיות הפינויים.

עד היום נמכרו רק חלק מדירות אלו כך שאין המסוד רואה צורך בהמשך הבנייה במקום בשלב זה.

בכבוד רב,

מ. ציטרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק מ. כהן - מנהל מחוז י-ם

ד. גל - מחוז י-ם

לשכת המנכ"ל

סצ/רט

SECRET

TOP SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

תאריך: א' באדר ב' תשמ"ד

5 במרץ 1984

דד

לכבוד

מר דיין

ראם פירית אשקלון

א"ב

הברון: מחסור בדירות למפונים בשכ' רמת אשכול

מכתבך למבכ"ל מ- 9.2.84

בשכונת רמת אשכול בבנו 26 קוטגים בעיקר לצורך פתרון בעיית הפינויים.

עד היום נמכרו רק חלק מדירות אלו כך שאין המשרד רואה צורך בהמשך הבנייה במקום בשלב זה.

בכבוד רב,

ס. ציטרין

ס/סגל אגף נכסים ודיור

העתק מ. כהן - סגל מחוז י-ם

ד. גל - מחוז י-ם

גלשכת המבכ"ל

סג/סג

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: יג באדר א' תשמ"ד
16 בפברואר 1984



א. רפאלי

סיכום פגישה בתאריך 6.2.84 אצל מנהל אגף תכנון והנדסה

בנושא תיקוני גגות מבט אשקלון - שמשון

נ ר כ ה י מ : ש. כהן, קוקוש, גדלביץ, ג. ללוש, לוין, סורוקה, אלזון,
ברעם - מבט.

לאחר שמיעת עמדת המחוז, השקום חברת מבט ואפריזר, סוכם כדלקמן :-

- א. תיקוני הגגות במידה ויבוצעו יהיו אך ורק לפי מכתב מנהל האגף ולא ע"י אי.פי.די.מ. או חומרים דומים, שעלותם פי 3 ויותר. במידה והדיירים יסרעו לבצוע התקונים כפי שקבע משהב"ש לא נוכל לבצעם.
- ב. ניתנת אפשרות לפרוייקט השיקום להגיע להסכם עם דיירים ברכישה לביצוע גג אסכט, בתנאי שהגג יבוצע ע"י הדיירים עצמם.
- ההנחיה היא שעבור 51 יח"ד תשא חברת מבט ב-20% מעלות אי.פי.די.מ. לפי סכום עם מבט בנדרן.
- עבור 21 יח"ד תשא מבט בעלות ביצוע בידוד אספלטי. הסכומים המדוייקים ייקבעו ע"י איבג' לוין בסיכום עם מבט.
- ג. מומלץ שבסיכומים שייערכו עם המשחכנים לא ישא משהב"ש בהוצאות מעבר לאלו שהיו בגרמות לו לפי מכתבו של מנהל האגף. יתרת הכסף תהיה מהלואות וכדו' במקובל. בצוע העבודות יהיה באופן עצמאי ע"י הדיירים ולא ע"י המשד.

איבג' א. סורוקה
מנהל אגף תכנון והנדסה

העתק :
 מ. קצב, סגן שר הבינוי
 א. ויבר, מנכ"ל משהב"ש
 ש. כהן
 ג. ללוש
 אלזון
 אלזון
 לוין
 קוקוש
 גדלביץ

OFFICE MEMO

TO: Mr. Tolson
FROM: Mr. [Name]

RE: [Subject]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Text]

[Handwritten signature]

[Text]

TELEGRAMME

TELEGRAMME

קרד דינווי השיכון ירושלים
הסניף הכללי
13-02-1984
ירושלים

FEB 12 19 23

Handwritten signature

117

תל תמ 36 4008320

תל אביב טלפונית מאשקלון 1800 12 24

אשר וינר
מנכל משרד השיכון
ירושלים

מבקשים פתרון דחוף לליקויים בדירות מבט למפונים בשכונת רמת אשכנז
באשקלון הגגות דולפים ויוצרים רטיבות
אלי דיין - ראש עיריית אשקלון +

Handwritten:
Wife
10/10/84

50 +++

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

ES PT 3: 1953

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
13-25-1984

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

.11

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
13-25-1984

Handwritten notes in the top left corner, including the date 19.2.84 and other illegible scribbles.



עירית אשקלון

טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

כתשובה נא להזכיר:

אשקלון, יום ו' באדר א' תשמ"ד
9 בפברואר 1984

185909



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ירושלים.

מר וינר הנכבד,

הנדון: מחסור בדירות למפונים, בשכ' רמת אשכול.

מהמימצאים שנמסרו לנו ע"י חב' אפרידר ומנהלת פרוייקט הפינוי והשקום הפיזי, עולה כי בשכונת המפונים רמת אשכול, במגדל, קיים מחסור בדירות ותכנית הבינוי לשנה הקרובה היא מינימאלית ורחוקה מלענות על הצרכים.

כידוע, שכ' רמת אשכול, קולטת את משפחות המפונים מהעיר העתיקה, בה נותרו עדיין עשרות רבות של משפחות, הכלולות בתכנית הפינויים שתבוצע בתקופה הקרובה. תוספת בניה למגורים ברמת אשכול היא חיונית, תאפשר קליטת משפ' המפונים וזוגות צעירים, תחזק את השכונה ותהפכה ליחידה סביבתית המתפקדת בזכות עצמה.

לאור הצרכים הנ"ל, מן הרואי שמשרד השכון יתן עדיפות לבניה בשכ' רמת אשכול - במבני קומות ובתים בודדים, שיועמדו לרשות המפונים וזוגות צעירים, בהתאם לפרוגרמת הפינויים והשקום של אזור זה.

א נ א, לטיפולך המסור.

נ כ כ ו ד ר ב,

דיין
העיר.

אלי
ראש

העתקים: למנהל המחוז, מר שמריהו כהן.
למנהל פרוייקט השקום הפיזי, מר אלי אלובי.



संस्कृत

विश्वविद्यालय

मुद्रण संख्या

सं. - १०७७ अक्षर संख्या

संस्कृत विभाग, दिल्ली

संस्कृत
विश्वविद्यालय
संस्कृत विभाग, दिल्ली



संस्कृत विभाग,

संस्कृत विभाग, दिल्ली, भारत

संस्कृत विभाग, दिल्ली, भारत

संस्कृत विभाग, दिल्ली, भारत

संस्कृत विभाग, दिल्ली, भारत

संस्कृत विभाग,

संस्कृत विभाग,

संस्कृत विभाग

संस्कृत विभाग, दिल्ली, भारत

100-31-1

אשקלון, כ"ב בטבת תשמ"ג
28.12.83

-3-
26-1-84
דפוס תל אביב

לכבוד
סגן השר משה קצב
משרד השכון
ירושלים

א.ג.

בסיכום עימך מיום 6.9.83, הוחלט לבצע תיקוני גגות 2 ו-1 I.P.D.

לאחר מכן הסיכום הנ"ל בוטל בהסמך על הדו"ח של א. סרוקה
ללא תיאום והסכמתנו כמחייב.

אין ספק שביצוע העבודות כמפורט במסמך הנ"ל לא מקובלות עלינו
ולא יסויצו במהרון בעיתנו הקשה.

אנו דורשים לכבד את סיכומנו עימך מידית או לחילופין מקובלת
עלינו ההצעה לבניה גג רעפים על בסיס 1/3 ע"ח הריזרים כהלואה, יתרת
הסכום ע"ח מקורות אחרים.

באם בעיתנו לא תוסדר בדהיפות נשקול צעדים חריפים ביותר.

בכבוד רב,

15/2 חברי מועצת הרובע.
מרדכי בריגה - יו"ר מועצת רובע מגדל.

העתק: מר אלי דיון - ראש העיר, אשקלון.
מר אלזון - מנהל המחוז, משרד השכון והבנוי ירושלים
מר גבי ללוש - מנכ"ל חברת אפריר, אשקלון
מר אלי אלונגי - מנהל פרויקטים פיזיים, שקום שכונות, אשקלון.

Handwritten notes in the top left corner, including the word "מחשבות" (Thoughts) and other illegible scribbles.



משרד החינוך והשכלה

משרד החינוך והשכלה
ליוני החינוך הכללי
10-01-1984
ירושלים

~~אשר~~

לד
אשר אשר ויני - מניא
אשר 27

ה/כפמ: בינה אצט באספולן
אני שומע וקולא כי רפעה טוב באה

די פתיונה .

אונה אצ די חמת'יות ב/כפמ .
כיו רחיר פאליטיק וזרוב אה מניא רפעה

פסיקה

9.1.84



אפרודו

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אכר"ד, אשקלון. טל' 30726,34457

סניף מנזל: רח' העבודה 33, אשקלון. טל' 23575

המטען למכתבים: ת.ד. 5005, אכר"ד, אשקלון. 78150

תאריך כתיבת הטבת חשבונית

2 ינואר 1984

מספר 1468/009

Handwritten signature

לכבוד

מר שלום באגד
ממונה פינויים ארצי
משרד תכנון והשיכון
ירושלים



נכבדי,

(1) מוצא אני לחובה לחודות על טיפולך ועזרתך לחברתנו בכל הקשור לטיפול בפינוי והריסות שחברתנו מבצעת באשקלון.

(2) אין לי כל ספק שעבודה ברוכה זו לא היתה מתבצעת על הצד הטוב ביותר אלמלא ההכוונה והסיוע המבורך שלה זוכה חברתנו.

תבוא על הברכה.

בנידיות,

גבי-ללוש
מנכ"ל.

העתק:- מר אשר וינר-מנכ"ל משהב"ש

מר אלי אלונגי-מנהל פרויקט שיקום פיזי

מר משה שמעון-מנכ"ל/חשב



NO. OF THIS REPORT
IS AVAILABLE
UNLIMITED

1980

10000
10000
10000
10000
10000

10000

- 1) 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000
- 2) 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000

10000

10000

10000
10000
10000

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 25.12.

אל:

התורה שנת 3198

אלקמן

א.נ.

הנדון: הקצאת 6 יחידות - אזורי סקו

לוטת מכתבו של א. ביי כנדון.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

22241

אשקלון עירית



טלפון 22244 - 22241

ת.ד. 9001

בתשובה נא להזכיר

מקדון
נשכ. המנהל הכלכלי
23-12-1983
ירושלים

ז' בטבת תשמ"ד
אשקלון, יום
13 בדצמבר 1983

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבנוי והשכון
ירושלים

הנדון: הקצאת 6 דירות לפנימיה שקום

למר וינר שלום.

כחלק מהפעולות שאנו מקיימים לנוער חסר המסגרת באשקלון יש בדעתנו להקים פנימיה לשקום החברתי, שתופעל ע"י אנשי מקצוע.

לצורך הפעלת פנימיה זו אנו זקוקים ל-6 דירות בכניסה אחת במבנה.

מר דוד כץ מנהל עמיגור באשקלון הציע מבנה מספר 392 בשכונת שמשון.

נא אשורך לבקשתנו.

ב ב ר כ ה,

א. דיין
ראש העיר

העתקים: גב' רינה זמיר-סגנית מנהל המחוז
מר ישראל עזריה-מנהל מרכז שרותים
לנוער.

ପାଠକ



ନିଉସ୍ ପବ୍ଲିଶିଂ

ପୃ. ୧୦୦

ପୃ. ୧୧୧-୧୧୨

୧୯୬୫

୧୯୬୫

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 21 בדצמבר 1983

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
22-12-1983
ירושלים

Handwritten signature

לכבוד

סר א. דיין

ראש עיריית השקלון

א.ג.א

הנדון: דירות לפגורי מתנדבים

מכתב למנכ"ל מ 9.12.83

הדירות המוזכרות במכתבך מוקמות באזורים מבוקשים ואנו זקוקים להם לאיכילוס זכאים.

כפי שהודענו בעבר אנו מוכנים לתת דירות חליפיות.

אנו עומדים על דרישתנו לקבל הדירות בחזרה.

בברכה,

Handwritten signature
ש. צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

מנהל א. לנדאו / מנכ"ל עמיגור

לשכת המנכ"ל

ד. גל - מחוז י-ם

שצ"פ

DUTY FREE SHOP

1100 100th St

100th St

100th St

100th St

100th St



100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

100th St

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

□ למעקב

תאריך 19.12

אל:

מ. ג. ג. ג. ג.

א.ג.

הנדון: דירה - יזרעאל

לוטח מכתבו של א. ג. ג. ג. ג. בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

ב. ה. ג.

עוזר המנכ"ל

ישרי ציוני



עיריית אשקלון

ת.ד. 9001

טלפון 2244 - 2241

בחשוכה נא לחזקיר:

ג' טבת תשמ"ד
9 דצמבר 1983.

184734

ידידת
הכנסי
18-12-1983
ירושלים

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוני והשבון
ירושלים.

א.נ.י.

הנדון: דירות למגורים
מתנדבים ועובדי ציבור חיוניים באשקלון
פניות עמיגור בנדון (דירות 303/10 302/12 9/26.

בהתאם לסיכום עם משרדכם החזרנו אליכם 2 מתום 5 הדירות שהיו ברשותנו.
שלוש הדירות הנ"ל חיוניות ביותר ומשמעות למטרות הבאות:

1. דירה 9/26 - משרד המתנדבים העוסק בארגון ההתנדבות של יהדות אנגליה.
2. דירה 302/12 מאוכלסת על ידי רופאי שיניים ומתנדבים מאנגליה הפועלים במסגרת פרויקט השקום.
3. בדירה ברח' הקיקיון 303/10 מתגוררת עובדת סוציאלית חיונית-מנהלת מחלקה המטפלת באוכלוסיית השקום.

נבקשך לאשר המשך החזקת הדירות הנ"ל לרשות העירייה.

מכבוד רב,
אלי דיין
ראש העיר.

העתק: מר לנדאו משה- המנהל הכללי
מר צפרי טוביה-מנהל אגף הנכסים
מר דב גל-ממונה אכלוס מחוזי - ב"ש
מר אמזלג עמרם-מנהל סניף א' אשקלון
מר כהן רימו - מנהל אכלוס אפרידר.
מר י. רוזנבאום-היועץ משפטי.

10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918

- 1. 10/10/1918
- 2. 10/10/1918
- 3. 10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918
10/10/1918
10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 19.12

אל:

א. חשבון חקירה

א/שקלן

א.נ.

הנדון: פירוט אס הימיתן / אסקולון

לוטח מכתבו של איש פזק בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

כברכה

א/חיה

עוזר המנכ"ל

Handwritten signature

אשקלון, א' טבת תשמ"ד
7 דצמבר 1983

קרן זיוני והשיכון ירושלים
הסניף הכללי
12-12-1983
ירושלים

לכבוד

מר אשר וינר ✓
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ח.ד. 18110
ירושלים, 91108

א.נ.,

הנדון :- דירות מבט ברמת-חן (באשקלון).

1. ברצוני להודיעך כי המצב חמור ביותר.
2. המשפחות מתגוררות בכתיים שנוטפים בהם מי גשמים.
3. למרות שהיה סיכום עם מר משה קצב סגן שר הבינוי והשיכון ב 6/9/83 לפתרון הבעייה הדבר לא מצא את פתרונו עד היום.
4. התקבל אצלנו באמצעות עיריית אשקלון מ 4/10/83 פתרון אחר של הבעייה שהוגש ע"י מר איתן סורוקה, פתרון זה אינו מקובל עלינו והואיל ואנו סכמנו יחד עם סגן השר קצב פתרון של א.פ.צ.מ. תוך אבטחה שהפתרון יעשה לפני בוא הגשמים.
5. לאור כל האמור כל החלטה אחרת לפתרון שהתקבל בספטמבר אצל סגן השר קצב לא מקובל ולא חאפשר ביצועו.
6. אנו אנשי מועצת השכונה מבקשים לקבוע לנו פגישה עמן בהקדם האפשרי בכדי להביא אחת ולתמיד לפתרון הבעיה ביסודיות ולטווח ארוך.

ב ב ר כ ה ,

ותודה מראש

מועצת שכונת רמת- חן
מרדכי בריגה 297/1 אשקלון.

עותקים :- מר משה קצב/סגן השר
מר שמריהו כהן/מנהל מחוז משהב"ש
מר אלי דיין/ראש עיריית אשקלון
מר גבי ללוש/מנכ"ל חברת אפרידר
מר אלי אלובני/מ.פ. שיקום אשקלון

1992

1992

1992

1992

1992

1992

1992

1992

1. 1992

2. 1992

3. 1992

4. 1992

5. 1992

6. 1992

1992

1992

1992

1992

1992

1992

1992

1992

1992

אני מודה לך

על כל הטוב
שעשית לי

ק
T
E
L
E
G
R
A
M
M
E
מ
מ

Handwritten scribble

DEC -5 11 32

Handwritten notes:
1983
משרד הביטחון
משרד הביטחון
משרד הביטחון

Handwritten signature
6.12.83

Handwritten signature in a circle

45

תא תא 71 4008090
תל אביב בטלפון מחולקן 43 5 1015

משרד הביטחון והגנה ימור מר קוקוש רחי בן יהודה 4 ירושלים

פאטיו אנקלון שלב בי 20, יחידות דיור
הייריים מתנגדים לחיכוכו גגות כמוסכה בינינו
דורשים איטום כל שדה הגאות מחט.
שלב זה הפסקנו את העבודה בסתים הנ"ל.

משרד הביטחון והגנה ירושלים
לשכה הסהול הכלי
07-12-1983
ירושלים

מבט בנייה בעיית

העק: מבט שדרות וד

12 20 2 4 60

ת
ל
ג
ר
א
מ
מ
ת
ל
ג
ר
א
מ
מ

TELEGRAMME

תאריך 71 4008090
מספר 1015 5 43

45

משרד הביטחון והטכנון עבור שר קוקוש רחי בן יהודה 4
ירושלים

פאטיו אנקלון שלב בי יתדות דיון
הייריס מונגדים להייריס גנות כמסכס בינינו
ודודים איטום כל שתי הגנות מחדש.
מלב זה הפסקנו את המורה בבתי הנייט.

מבט בניה בעיים

העק: מבט שדרות חד 10

12 20 2 4 50

DEC - 5 11 32

6.12.73

אקס

1131: טון זה על

החומר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

ירושלים
הכנסי
21-11-1983
ליום

לכבוד
מר אלי דייץ
ראש הקיר
עיריית אשקלון
אשקלון

תאריך: י"א כסלו תשמ"ד
17 בנובמבר 1983
מספר: 6(4)6

כבוד ראש הקיר,

Handwritten signature and initials

הנדון: ביצוע תחמת הכביש הארצי אשקלון - אשדוד

סמכוד לאשר קבלת סמכוד מס' 184316 מיום 13.11.83.

ראשית כל, חרטה לי לברך אותך לבחירתך ולאחל לך הצלחה בתפקידך.

באשר לכביש אשקלון - אשדוד, כפי שציינת בסיפא של הסמכוד, הנושא
אצלנו בפדיטורה עליונה ואנו תקווה שתתקציב שיאושר לנו בשנת הכספים
הבאה, יאשר לנו לגשת לבצוע העבודה בהתחלה שנת הכספים 1984.

בכבוד רב,

מ. ש. ש. ש.
מנהל ספ"צ

העמק:

המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון, כאן

OTICE 10712
OTICE 10712
OTICE 10712
OTICE 10712
OTICE 10712

OTICE 10712
OTICE 10712
OTICE 10712
OTICE 10712



OTICE 10712
OTICE 10712
OTICE 10712

OTICE 10712

OTICE 10712

OTICE 10712

OTICE 10712

OTICE 10712

OTICE 10712
OTICE 10712
OTICE 10712

OTICE 10712



אשקלון

עירית

טלפון 22244 - 22241

ת.ד. 9001

בתשובה נא להזכיר:

ז' בכסלו תשמ"ד
13 בנוב' 1983

184319

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
17-11-1983
1 לים

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

הנדון: מינוי אנשי צבור מאשקלון לדרקטורים בחב' אפרידר.

בהתאם לשיחתנו הטלפונית, הנני לחזור על בקשתנו למנות נציגים - אישי צבור מאשקלון, כחברים בדריקטריון של חברת אפרידר.

אנחנו רואים חשיבות במינוי נציגים מאשקלון בדריקטריון של חב' אפרידר; והדבר נחוץ במיוחד היום, כאשר חב' אפרידר מהווה אחת הזרועות העוסקות בביצוע פרויקט השקום ומוטלים עליה הפקדי פיתוח, איכלוס ופינוי העיר העתיקה.

מינויים של נציגי צבור מאשקלון, המעורים בחיי העיר וקרובים לבעיותיה, יכול רק לתרום ולקדם פעילות החברה. אני מצרף צילום מכתבי אליך כנדון מיום 80.18.5, בו המלצנו על שני מועמדים מתאימים - מר יעקב ביטון, עו"ד, שכ' שמשון 349/3 אשקלון. מר אברהם בן דוד, כלכלן, רח' ניצנים 718/3, אשקלון.

אנא, אישורך ותשובתך.

בכבוד רב,

דיין
העיר.

אלי
ראש

1950
1951

1952
1953
1954

Year	Value
1950	100
1951	120
1952	150
1953	180
1954	200

1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030



עיריית אשקלון

טלפון 2244-2241

ת.ד. 9001

בתשובה נא להזניח

ג' סיון תשי"ם
18 במאי 1980

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ירושלים

058279

א.ג.

הנדון: מינוי דירקטורים לחברת אפרידר.

בהמשך לשיחתנו בנדון, הנני מתכבד להמליץ ולהציע שני מועמדים לחברות בדירקטוריון של חברת אפרידר.

1. יעקב ביטון, עו"ד (שכ' שמסון, 349/3, אשקלון).
2. אברהם בן דוד, כלכלן (רח' ניצנים 718/3, אשקלון).

הנ"ל תושבי אשקלון, מעורים בחיי העיר וקרובים לבעיותיה, אינם חברי מועצת העיר וביכולתם לתרום רבות, מנסיונם וכשוריהם, לפעילות הדקטוריון של החברה ולפוריות עבודתו.

אודה לך מאוד על קבלת המלצתנו למינויים.

בכבוד רב,

אלי ראש
דיין העיר.



אשקלון

עירית

טלפון 22244 - 22241

ת.ד. 9001

בתשובה נא להזכיר:

184320

ז' בכסלו תשמ"ד
13 בנוב' 1983



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הביטחון והשכון
ירושלים

Handwritten signature: אפרת

מר וינר הנכבד,

הנדון: ביצוע הרחבת הכביש הארצי אשקלון-אשדוד.

הנני לחזור ולבקשכם להתחיל בביצוע הרחבת הכביש הארצי מס' 4, אשקלון-אשדוד, לדו-מסלולי, בהתאם להכטחת שר הביטחון והשכון.

כביש אשקלון-אשדוד הוא בין המסוכנים ביותר במדינה, מצב הבטיחות בו הולך ומחמיר ותוכע קורבנות דם רבים, ויש צורך חיוני בהרחבתו ללא כל דיחוי נוסף. הכביש עמוס תנועת רכב במשך כל היום ובמיוחד בשעות השיא - בבוקר ואחר הצהריים, כאשר נעים עליו מאות ואלפי כלי רכב כבדים ואחרים מרצועת עזה המכבידים ביותר על התנועה וגורמים תאונות קטלניות, המתרחשות חדשות לבקרים.

עובדות אלה ידועות לכם, להנהלת מע"ץ ולמשרד התחבורה וידוע לנו כי תכנית הרחבת כביש בין עירוני זה נמצאת בסדר קדימות ראשון ואינה כרוכה בעיכובים מינהליים; והנני מקווה ומצפה שמע"ץ אכן תיגש לביצוע הרחבתו - לדו-מסלולי, בהקדם האפשרי וכמחייב מחומרת המצב.

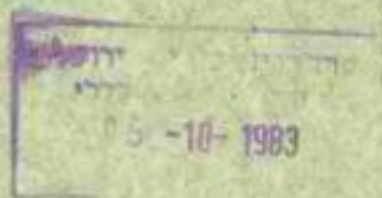
בכבוד רב,

דיין העיר.

אלי ראש

Handwritten notes:
שחמת
מ.מ.
Large handwritten signature

כז' בתשרי תשמ"ד
4 באוקטובר 1983



לכבוד
מר אלי דיין
ראש העיר אשקלון
ח.ד. 9001
אשקלון 78190

ר.ג.א

הנדון: פגמים בדירות מב"ט בשכ' רמת אשכול - אשקלון
סימוכין: מכתבך מתאריך 6 בספטמבר 1983

לפי בקשתך וביוזמתי בערך סיור מאתר הנ"ל בתאריך 3 באוקטובר 1983 בהשתתפות כל הגורמים.

בהסתמך על דוח מעודכן שקבלתי מנציג אגף תכנון והנדסה אינג' אולשטיין שהשתתף בסיור הנ"ל לולן הממצאים והמסקנות.

ממצאים:

1. בתאריך 22/8/83 נערכה ישיבה בהשתתפות נציגי: שפירד, מב"ט, שיקום שכונות ומשרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים.
2. לאחר דיון בערך פרוטוקול ובו פורטו שיטת תיקון הגגות ואמצעי המימון.
3. מאתר וחברת אפרידור נסוגה מהתחייבותיה בנוגע להצעות המימון שנפרוטוקול הנ"ל טרם יצא לפועל עבודות תיקון הפגמים.
4. סיבות הפגמים שנתגלו באיטום הגגות הן כדלקמן:
 - (א) במשך שנים לא הייתה כל אחזקה של הגגות, וכן לא הולבנו.
 - אי הלבנת הגג גרמה לטמפרטורות גבוהות באספלט ועקב כך הסדקותו וחדירת מים לדירות.
 - (ב) הדיירים הפכו חלק מהגגות למחסנים, הרכבת דוודי שמש ואבטנות בצורה לא נכונה (שלב א' בעיקר) ופגעו חסודות בבידוד הגג.
 - (ג) קיימים פגמים הנובעים בעבודות הביצוע של חברת מב"ט.
 - (ד) נוצעו מספר תוספות לבתים הקיימים ע"י הדיירים כאשר עבודות השלוב לבתים הקיימים לא נעשו בצורה נכונה.
5. בנוסף לפרוטוקול מתאריך 22/8/83 התחשכתי בסכתבים של מחוז ירושלים בנושא.
 - (א) מכתבו של מר א. גדלביץ מסחוז ירושלים אל: מר דוד טנע יועץ סגן השר מתאריך 1/9/83.

1982
1983

1982
1983



1982-1983

...

...

1982-1983

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...

(ג) מכתבו של מר ל. קוקוס מנהל מחלקה טכנית ממחוז ירושלים אל: מר שמריהו כהן מתאריך 5/9/83.

מסקנות:

1. הגנות טרם תוקנו בעבר ולכן אין טעם בשיטת בידוד הגג ע"י יריעות אי.פי.די.אם שהוא פתרון יקר מאד.
2. ניתן לאטום הגגות ע"י מסטיק אספלט או יריעות כולל אף פייס, יולייס מסביב למעקות הגג, אנטנות, דוודי סמס וכו'.
- העבודות יבוצעו לאחר סלוק כל הדברים שהדיריים אכסנו על הגג.
3. לאחר גמר עבודות האיטום תעשה בדיקת הגג בהצפה.
4. הגנת שכבות הבודד תעשה ע"י שכבת חצץ או אבני בחל חוץ הגנה מתאימה על שכבות האיטום.
- תפקיד החצץ למנוע הצורך בהלכנת הגג ואחזקתו, וזאת מאחר ובפועל לא מבוצעת כל אחזקה.

סקורות המימון:

שלב "א" - 52 יח"ד

עלות עבודות המיקון יש לחלק בין הצדדים בהתחשב במיכומים במכתבים, ופרוטוקול (ראה סעיף 5 ממצאים).

עבודות איטום הגג תעשה לפי בודשתתפוח הבאה:

- (א) 30% חברת מבי"ט; 40% שיקום שכונות; 30% חברת אפרידור.
- (ב) הגנת שכבות האיטום כולל שכבת האגרגאטים תהיה על חשבון שיקום שכונות וחברת אפרידור - בשתתפות שווה.
- הסיבה לאי השתתפות חברת מבי"ט בהוצאות סעיף ב - מאחר ועבודה זו באה לשפר את הגג המקורי.

שלב "ב" 21 יח"ד - (אוכלסו רק בשנת 1980)

עלות עבודות המיקון יש לחלק בין הצדדים כדלקמן:

- (א) עבודות איטום הגג על חשבון חברת מבי"ט כמתחייב מתנאי החוזה - אחראיות 5 שנים - הבתים במסדו בנובמבר 1980.
- (ב) הגנת שכבות האיטום כולל שכבת אגרגאטים רק על חשבון שיקום שכונות וחברת אפרידור - השתתפות שווה.

ס י כ ו ס:

- (א) ביצוע עבודות התיקון הנ"ל על ידי חברת מל"ט.
- (ב) פיקוח העבודות על ידי חברת אפרידו.
- (ג) הדרכה וסיוע טכני על ידי מחוז ירושלים ואגף חכנון והנדסה מטרת הביצוע והשיכון.

ב ב כ ה,

אינג' א. סרוקה
מנזל אגף חכנון והנדסה

הצתק:

- 1. מר קצב סגן המד טשכ"ש כאן.
- 2. מר אשר וינר, מנכ"ל טשכ"ש כאן.
- 3. אנזון, ממרבה ארצי שיקום שכונות
- 4. מר שמריהו כהן, מנזל מחוז ירושלים.
- 5. מר י. לוין, ס/מנזל אגף חכנון והנדסה כאן.
- 6. מר מ. אדלשטיין, מהנדס ראשי מבנים טרומיים.
- 7. מר ל. קוקוש, מנזל המחלקה הסכנית מחוז ירושלים.
- 8. מר גדלביץ, ס/מנזל " " " "
- 9. מר א. סולומון, ראש צוות אזור השפלה מחוז ירושלים.

SECRET

- 1) [Illegible text]
- 2) [Illegible text]
- 3) [Illegible text]



- 1. [Illegible text]
- 2. [Illegible text]
- 3. [Illegible text]
- 4. [Illegible text]
- 5. [Illegible text]
- 6. [Illegible text]
- 7. [Illegible text]
- 8. [Illegible text]
- 9. [Illegible text]
- 10. [Illegible text]

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 1983

אל:

.....
.....
.....

מקום
מקום

א.ב.

הנדון: בניית בית מגורים

לוטת מכתבו של בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

עירית אשקלון



טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

כתשובה נא להזכיר:

אשקלון, יום כח' באלול תשמ"ג
6 בספטמבר 1983

183160



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

א.ב.

הנדון: פגמים בדירות מב"ט, בשכ' רמת אשכול.

כידוע, חב' מב"ט, כנתה בשנת 1976, 74 יחידות דיור טרומיות, ששווקו למפונים ע"י חב' אפרידר ומשרד השכון.

בדירות הנ"ל נתגלו פגמים רבים כבר בתחילת איכלוסן, אך לצערנו הרב לא נעשה דבר לתיקונם ע"י החברה. היום הגגות דולפים, הקירות לא אטומים ונתגלו סדקים באלמנטים, בנקודות החשמל מצברים רטיבות ועובש - הגורמים סבל וקשיים רבים לדיירים.

מאחר והמדובר באוכלוסית מפונים ובמשפחות ברוכות ילדים, שסבלו שנים רבות בתנאי דיור לקויים, יש למשרד השכון, האחראי על אכלוסן מחוייבות לשמש כתובת לסייע להן בסבלן.

הנני פונה אליך ומבקש התערבותך, שמשד השכון או חב' אפרידר יפעלו ויטפלו לתקון הפגמים בדירות הנ"ל, לפני בוא עונת החורף.

אודה לך מאוד על טיפולך.

ב ב ר כ ת ש נ ה ט ו ב ה

אלי ראש
דיין העיר

העתק: לוועד השכונה, לידי מר מרדכי בריגה.

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय



भारत सरकार

1954

1954

श्री १०००

श्री १०००



1954

ॐ नमो

श्री १०००

श्री १०००

श्री १०००

श्री १०००

श्री १०००

श्री १०००

श्री १०००

श्री १०००

श्री १०००

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ט באב תשמ"ג
8 באוגוסט 1983

מספר:



אל: מר ישראל שורץ - ס/מנהל אגף איכלוס.

Belek

הנדון: מלאי דירות - אשקלון

במסגרת, רצ"ב משפטים אליך בתוצרים לבני אשקלון:

ב-12,5.80 סה"כ דירות במלאי: 562 יח"ד.
התקופה מאופיינת בהתמסרות מלאי הדירות בחכ" הציבוריות, יחידות של תכנית דל"ל הפועלת באופן חופשי, איכלוס מואץ של דירות חדשות ביצרי הסח"ד ע"י טרנספר מפנה דירות קטנות למלאי, המלאי אינו פתוח למכירה אך במסגרת דעה מחוזית לאשר סכירת זכאים לדירה - ספציפית, עד 5/81 מאומצות 50 דירות למכירה.

ב-11,5/81 סה"כ דירות במלאי 489 יח"ד.
חוסר דירות "טרבות וטבוקסות" מתחיל לאפיינ את החלאי, צורת מהוז"אסריוז מאשר רכישה ע"י זכאים, עד 5/82 מאומצות 137 רכישות בהן מתמסרות בודאות 81 מ"ב בימכרות 29 יח"ד במכירה חופשית, סה"כ המלאי אינו פתוח בשל הטרנספרים ופינוי דירות סכירות ע"י רוכשים.

ב-10,5.82 - סה"כ דירות במלאי: 491 יח"ד.
במועד זה מפעלות המלצות הועדה לשמרון מלאי הדירות בישוב, אין דירות בחברות, אין דירות דל"ל, כל המלאי פתוח לרכישה ע"י זכאים, בהעדף פתורות חליפיים - מתחילים הסדי דיוז מובהקים לפנות לרכישה ובהעדף טרנספר מתחיל המלאי לפחת.

ב-14,2.83 - סה"כ דירות במלאי: 412 יח"ד.
במועד זה מעודכן הסידע המוגבר ותוספת 65 יח"ד לחכנית דל"ל.

ב-9,5.83 - סה"כ דירות במלאי: 334 יח"ד.
במועד זה מעודכן הסידע המוגבר.

ב-22,6.83 - סה"כ דירות במלאי: 303 יח"ד (בטד).

מטבה האחרונה חלה היחידה הממסית במלאי הדירות והייתה זו נובעת בעיקר בשל - העובדה כי לא היו מתרבות חליפיים בתקופה זו ורכישת יורה הפך באשקלון לאחד מסתובות הדיוז המוסמכים גם על ז"צ שאר ביטאז דבר שלא היה מקובל קודם לכן. תוספת 65 יח"ד למכירות ב-2/83 האטה במיקצת החליך זה אך לא לאורך זמן מאחר ודירות אלה היו קטנות מ-60 מ"ד ובאזורים לא מבוקשים יחסית.

רצ"ב מכלאות הסודאה לבני אופי מלאי הדירות (כדול לפי אזור)

ס-20,12,82 דמ-22,6.83 - משמלאות בודל ללמנד מלהלן:

- שכ' דמט אשכול : ביקוש מתמיד לבל דירה וכן צרכים למסורבים.

- שכ' דרומי: מצב יציב מאופיינ ע"י מלאי דירות חדשות לא מבוקשות (בינתיים - בוצע פינוי יעוד לקליטה) ומלאי דירות קטנות בעיקר מטיפוס סורי ודו-קומתי מבוקשת מאוד ע"י ז"צ גם למטרות רכישה וכן עלות סיפון נבונה לחלק מדירות אלה אין איכלוס.

אשר מלאי יחסי יצא - רמת גן יחסי יחסי אשקלון

2/...

משרד הביטוי והשיכון

מחוז ירושלים

- 2 -

תאריך:

מספר:

שכ' טשפרון: בשכ' זו מתמיד היה ביקוש לדירות "טובות" דהיינו, חדשות, 68 מ"ר ויותר או דירות באזורים סולידיים יהסית סס גם קיימת "מקד" המלאי באשקלון היה בטכונה זו לגבי דירות עד 66 מ"ר. גם 50% מהמלאי היום היבד בדירות עד 66 מ"ר בשכ' טשפרון. במלאי זה גם חלה התמסרות במלאי אך שרב - רובה הקבוע - ברוב שהוצאת דירות לר"ל.

מאז הפעלת המלצות הרעה לפתרון מלאי הדיור באשקלון כ-5/82 ועד היום ביצלו 69 זכאים את האפשרות לקבלת סיוע מוגבר לרכישת דירות חדשות מהמלאי. לחלק - המלצות הדיור שבייחסו:

- שכ' דמת אשכול 4 יח"ד
- שכ' דרומי 11 יח"ד
- שכ' טשפרון, חדשות, 68 מ"ר ויותר, אזורים 35 יח"ד
- 60 - 66 מ"ר 7 יח"ד
- עד 59 מ"ר 12 יח"ד

לאחרונה ביכות יותר פעולתו של פרויקט השיקום בטכונה - בעירוד הרחבת וקבלת סיוע לכיצועם, פרטי הפרוייקט מעודכנים בכללים ובאפשרויות הטרבות שביחל להעמיד בפני התושבים.

במצב דברים זה ביראה לי כי אין מקום להמשיך קיצוץ הסיוע המיוחד לרכישה מהמלאי באשקלון אלא למקד של דירות עד 66 מ"ר בלבד. לרוב מאליו כי אין להוסיף דירות ר"ל כישוב רים לרונג לשליה נעמימה של שכ"ו ר"ל לגבי כל המלאי המוסבר היום ביצד זה.

ע"י בתוכי המצימת הממוחשבת הדי הבכרן ל-22,7.83 באשקלון 210 זכאים, אשרי - דירה מרבהקים סטרם דרוח לכניהם י"ו מישוב לפי המדום שלחלק:

- 133 - ללא ילדים
- 47 - עם ילד אחד
- 16 - עם 2 ילדים
- 4 - עם 3 ילדים
- 10 מספרות חד הודינות

ע"י בירחה זה 49 זכאים צמד למעלה מ-1400 בקורות (רק ל-4 מתוכם 3 ילדים ויותר). סביר כי חלק מהזכאים אלה אובסלו בר"ל לגבי אין דרוח על ביצוע למסרכת.

ב ב ר ב ה,

דב
גב,
מסובה איכלוס מחבזי.

הפנק: מ" ס.כהן - מנהל המחוז.
מר א.אשורי - מנהל אגף איכלוס
כב' ס.ציסרמן - ס/מנהל אגף בכסים ודיור
ה.אשקלון - ת.ס.

20.12.87 - 8 | 12 | 10 | 10 | 10 | 10

10 מיליון (מיליון) *
 10 מיליון * 10 (מיליון) *
 10 מיליון * 10 (מיליון) *

10 מיליון * 10 (מיליון) *
 10 מיליון * 10 (מיליון) *

סך הכל	מיליון * 10	60-66	מיליון * 59	10/10 Sale
9 14	4 4		5 10	מיליון * 10
30 74	10 21		20 * 53	מיליון * 10
116 217	19 66	10 26	37 * 125	מיליון * 10
55 129	15 23	12 30	28 * 76	מיליון * 10
123 346	34 89	24 56	65 201	מיליון * 10
162 434	48 114	24 56	90 264	מיליון * 10

אשר
אשר



אפריר

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ
משרד ראשי: מרכז מסחרי אמרידור, אשקלון, טל' 30726, 34457
מניף מגזל: רח' העבודה 33, אשקלון, טל' 23575
המטן למכתבים: ת.ד. 5005, אמרידור, אשקלון, 78150

לט' תשרי תשמ"ד
תאריך: 26 ספטמבר 1983
מספרנו: 1304/009

לכבוד

מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רח' שיח ג' ארח
ת.ד. 18110
ירושלים, 91180

ת"ד ירושלים
הד הפלטי
27-09-1983
ירושלים

אשר

ידידי הנכבד,

הנידון: -איטום גגות במבנים שנבנו ע"י חברת מב"ט.

בהחאם לפרוטוקול עם סגן השר מר קצב מיום 6 בספטמבר 1983 המצ"ב הועבר הטיפול לכבודו בנושא המימון.

אנו פונים לכבודו להמצאת המימון הדרוש לבצוע העבודה הנ"ל וזאת עוד בטרם יחל החורף בכדי למנוע סבל רב מהדיירים.

אנו חוזרים ומבהירים כי הליקויים הינם באחריות החברה הבונה קרי - מבט וחברתנו אינה אחראית לליקויים אלו ואינה יכולה לאפשר לעצמה נשיאה בנטל הוצאה הנ"ל.

אודה לכבודו באם התקבל תקציב במהירות האפשרית לבצוע התקון המוצע.

אשר מהמחלקה הטכנית של מחוז ירושלים ניתן לצורת הטיפול לתקון הליקוי הנ"ל.

בכבוד רב,
נבי ללוש
מנכ"ל החברה.



1964

REPORT OF THE NATIONAL AERONAUTICS AND SPACE ADMINISTRATION

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964



משרד הבינוי והשיכון
לשכת סגן השר

כ"ח באלול תשמ"ג
6 בספטמבר 1983

פרוטוקול מישיבה עם סגן השר בעניין שכונת רמת-חן אשקלון בתאריך 6.9.83

משתתפים : מנהל המחוז מר שמריהו כהן, מר אברהם אלזון, גבי רינה זמיר,
"יירי"ל חבי אפרידר מר גבי ללוש, מר אלי אלוני, ונציגי השכונה

אג"ק
מספוז
אג"ק
אג"ק
אג"ק

3. החלטה -

- א. יוחל בבצוע בהקדם - כדי למנוע סבל נוסף מהדיירים בחורף הקרוב.
- ב. תיבדק ע"י המומחים האפשרויות השונות - לפתרון גם של בעית העיבוי.
- ג. כל פתרון הנדסי יחייב פתרון יסודי של הבעיה - לטווח ארוך.
- ד. החושבים לא ישאו בנטל ההוצאות אם מדובר בפתרון הנדסי המוצע ע"י המומחים (ללא הגבהת הגג).
- ה. תיבדק מבחינה משפטית מידת האחריות של חבי מבט במימון ההוצאה הכספית לפתרון הבעיה.
- ו. שאלת המימון בין הגופים השונים יועבר לטפול והכרעה, המנכ"ל.

רשם - אריה פיקל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ח' בתשרי תשמ"ד
15 בספטמבר 1983

מספר:



אל: מר א. וינר - מנכ"ל משהב"ש

הנדון: כתיבת מב"ט רמת חן, מגדל אשקלון

בהתאם לבקשה סגן השר אני מעביר לך חוסר כניידון.

עמדת המחוז מנוסחת במכתבו של מנהל המחלקה הטכנית אלי ואני חוזר עליה בקיצור:

1. האחריות המלאה והבלעדית כלפי הדיירים היא של חברת אפרודר אשר חתמה על חוזה עם משרדנו. השאלה של אחריות מב"ט כלפי אפרודר היא שאלה משנית ואיננה מעניינת של הדיירים.
2. אין ספק שיש ליקויים רציניים הנובעים מכניית לקויה של חברת מב"ט.
3. גם אם הייתה אחזקה רשלנית של הדיירים ושימוש לא נכון בגגות - אין לראות בכך עילה עיקרית לרטיבות החודרת מהגג, מהקירות ואפילו מהרצפה.
4. החמלצה ההנדסית היא שיפול יסודי בעלות של 6.5 מליון שקל ע"י שימוש בחוסר מבודד.

בכרחה גמר החימה טובה

שמריהו כהן
מנהל המחוז ירושלים

לוחה: מסמכים כניידון

העתק:
מר ס. קצב - סגן השר

CONFIDENTIAL
13-03-1963
SECRET

CONFIDENTIAL



משרד הביטוי והטיכון
לשכת סגן השר

מס' 12-1983
12-1983
דואר נבזים

כ"ח באלול תשמ"ג
6 בספטמבר 1983

פרוטוקול משיבה עם סגן-השר בענין שכונת רמת-הן אשקלון בתאריך 6.9.83

משתתפים : מנהל המחוז מר שמריהו כהן, מר אברהם אלזון, גב' רינה זמיר, מנכ"ל חב' אפריזר מר גבי ללוש, מר אלי אלוני, ונציגי השכונה

1. עמדת וועד השכונה -

- א. תיאור הבעיה - יו"ר ועד השכונה האר את הקשיים והסבל של התושבים בימי החורף במשך 3 שנים האחרונות עקב חדירת מים מהגגות ועיבוי.
- ב. דרישת התושבים - הגבת הגגות ע"י גג רעפים או - אזבסט, לפי דעתם זו דרך יחידה לפתרון בעיות העיבוי וחדירת המים מהגגות.

2. עמדת המשרד -

- א. הפתרון הרצוי - טפול ע"פ פתרון הנדסי ללא הגבת הגג - עקב העלות הגבוהה, חוסר הוודאות לגבי פתרון בעית העיבוי, ונוכח ימי החורף הקרובים.
- ב. מימון הבצוע - קיימים חלוקי דעות עם חב' אפריזר וחב' מבט לגבי חלקם בנטל ההוצאות לפתרון הבעיה.

3. החלטה -

- א. יוחל בבצוע בהקדם - כדי למנוע סבל נוסף מהדיירים בחורף הקרוב.
- ב. תיבדק ע"י המומחים האפשרויות השונות - לפתרון גם של בעית העיבוי.
- ג. כל פתרון הנדסי יחייב פתרון יסודי של הבעיה - לטווח ארוך.
- ד. התושבים לא ישאו בנטל ההוצאות אם מדובר בפתרון הנדסי המוצע ע"י המומחים (ללא הגבת הגג).
- ה. תיבדק מבחינה משפטית מידת האחריות של חב' מבט במימון ההוצאה הכספית לפתרון הבעיה.
- ו. שאלה המימון בין הגופים יוננים יועבר לטפול והכרעת המנכ"ל.

רשם - אריה פיקל

ג' אלול תשמ"ג
12.8.1983

לכבוד
מר משה קצב - סגן שר הסכונ והבינוי
מר בני ללוט - מנכ"ל חברה אפרודר

, 2.5.

אני פונה אליך, בשל העובדה שבעיתנו לא נפתרה מזה 4 שנים, לטרות
מניחתנו החוזרות ונישנות לגורמים השונים.

פוננו לדירוח בצפון מגדל, לדירות הניבנו ע"י חברה "כס", לא עלה
מקצו של אף אחד מאיתנו ששפנים אותנו לדירות שאנן האווה למגורי אדם,
אלה הם תת-הנאים, מבלי לציון את העובדה שיש מספרות מרובות ילדים
ס-7 בשנות ועד 13 הגרים ברירה של 94 מ"ר, יש בעיות קשות של דליפות וניזילות
הגגות, מערכת צנרת המשל מלאה במים ובכל כך לעיתים קרובות מחורף אנו
נאלצים להתחטט בנרות כדי להאיר את הבית, בחורף הקור חודר לעומק, ובקיץ
החמים נחום.

חברה אפרודר מודעת לתת-הנאים הנוריים אלה וכן שנה לקראת החורף
מורחים לנו את הגגות בזפת, אך ללא תועלת, בעיות אלה חוזרות ונישנות, עד היום.

נטיבני משרד הסיכון נאווה לערוך בקור מסוכנתנו, והתכוננו לאחר מראו את
הטוב כמו עינחם, הפתרון שהם הציעו הוא כיסוי הגגות, אך פתרון זה יצא לפועל
רק בענה הבאה.

רוב חוטבי השכונה נרים במסירות ואין ביכולתם לרכוש דירה, כפי שאייננו
לעיל, המספרות הן מרובות ילדים הגרות במשפחות ולא מאפרים להם לבנות מאפנים
סחוף לביט כדי לרונה במקט' את דרוחיהם.

במשך לשכונתנו נימנחה שכונה נוספת שבעיותיה לא קטנות מאלנו, נוסף
על כך מברו אותם מביוביית קוטג'ים, יש לנו במסגרת זו נכנס קטועי הגליום
זאין הם מסוגלים עוד להכנס עם רובם ליד בתיהם.

עם בניית הקוטג'ים (מחנן את הבתים המבונה) נוצר שש מרובע ריק שעומד
עליו קלט, נאמר לחוטבים שברו זה יהיה בן ירק ומגרש מחקית, אך לאחר 7 חודשים
ועדת מכין ערים אישרה הקמת בית הסנסת במקום, לפי התכנית ה בנה יהיה מבונה -
14 מ' ויהיה במרחק של 7 מ' מדלתוהינו, איננו מלולל הלילה מתוכנת הטובה, אך
לדעתנו אין זה המקום המתאים.

2/...

אנו מבקשים שכבודו, שיסייע לנו לעכב את הקמת בית הכנסת ויאפשר לילדנו לפחות לפתק במגרש מהאים. כמו כן אנו מבקשים לעזור לנו למכס את כיסוי הגגות בכיחנו כדוגמאת הכניה בשדרות, לפי אותה חכניה ואותם בחיים.

אנו תקוה שכבודו יבוא לבקר במקום, כדי לחוש את הכעיות מקרוב. את הצילומים של הבאים הנודלים אפשר לראות בחברת אפרידר, והנזקים שנגרמו לחוטבים בריחוט שאי אפשר להתליפם היום בגלל מחירי הטוק.

בתודה מראש,

ובכבוד רב,

מסמ שכונת רמת הן

עזריאל מאיר

יו"ר - עזריאל מאיר
רמת הן 299/3 אשקלון



ר' בניסן תשמ"ג

תאריך 20/3/83

מספר 1014/013

מבלי לפגוע בזכויות

דואר ישראלי
 דואר ישראלי
 24-3-1983
 דואר ישראלי

לכבוד:
 מנכ"ל מב"ט
 שדרות
 נכבד,

Handwritten notes:
 אשקלון
 אפריר
 20/3/83
 אשקלון

הנדון: בתי מב"ט רמת-חן אשקלון
 ח.ב. 49/17608/78 ח.ב. 40/61850/75
 11/78

(1) במסגרת הבנייה של משרד הכלכלה והתעשייה, בנתה חברתכם עבורנו - 75 יח' חד קומתיות בשכונת רמת חן שבמגזר הירוק. יח' 54 ח.ב. מס' 40/61850/75... כלפינו מ-4 שנים, יח' 21 ח.ב. מס' 49/17608/78 במסגרתו אנו מזה כשנה וחצי.

(2) במבנים הנ"ל קיימים ליקולים ומחלות כגון: (א) באיטום המבנים קיימים פגמים רבים, חמורות ביותר, מיותר לציין שפגמים כרוכות ילדים. (ב) בכל הדירות, דבר הגורם לבעיות רטיבות ולגרום טבל כל יושבי דיירים שרובם משפחות.

(3) בעיות הדליפה נובעות מתסיבות: (א) דליפות מהגגות בגלל חתכי-הגגות שרופים. (ב) חדירת מים דרך חיבורי האלמנטים. (ג) ספיחת מים מקירות המבנים. (ד) קונדנסציה בתוך הקירות. על אף פנייתנו חשונה וחוזרת טרם נקבע קשה זה.

2/....



אפריר

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפריר, אשקלון, טל' 30726, 34417
סניף מנדל: רח' העבודה 33, אשקלון, טל' 23575, 26058
המטן למכתבים: ת.ד. 5005, אפריר, אשקלון, 78150

האריך

מספרו

4) בשל מחויבותנו כחברה מאכלסת כלפי הרוכשים והשוכרים, ביקשה חברתנו חסות דעת של מומחה ואכן המהנדס גרנות קבע מפורשות בדו"ח שהועבר לכל הגורמים שהליקויים הינם חמורים ביותר ושיש לעשות לתיקונם הוצאות.

5) ביום - 15.3.83, ניפגש נציג מטעמכם מר ויקטור סעדון עם מהנדס החברה מר סדן ונערך סיור מקיף ובו הוסבר והובהר למר סעדון עד כמה הכעייה קשה וסבוכה.

6) בבדיקות פנימיות שבוצעו על ידנו נעמדה החוצאה לתיקון הליקויים בסכום רציני ביותר.

לאור האמור לעיל הנכם נידרשים מידית לביצוע התיקונים הדרושים וזאת בהתאם לחוזה שבננו תוך-14 יום מקבלת מכתבנו זה, אחרת האלץ לבצע את הנידרש ולחייבכם כחוק. מיותר לציין שמחובתכם לעשות זאת הן הוציית והן משפטית. אני תיקווה שתפעם תיחיה היתליחסות כמתחייב.

העתקים:

- מר אשר ווינר-מנהל המשרד
 - מר שמריחו כהן - מנהל המחוז ✓
 - גב' רינה זמיר-סגן מנהל המחוז
 - מר גדלביץ - סגן מנהל המחלקה הסכמית
 - מר אברהם אלזון-מנהל"ש ירושלים
 - מר בן דוד-חיועץ המשפטי, מעקב ודיון
 - מר אלי אלזוני-מ.פ. שיקום
 - מר אבשלום סדן-מהנדס החברה
 - מר משה שמעון - סמנכ"ל החברה
- מעקב

בכבוד רב,

גבי ללוש

מנכ"ל

90

י"ט' באלול תשמ"ג
28 באוגוסט 1983



אל:
מר דוד מנע
יועץ סגן השר

הנדון: טענות השוכנים במזכרון מגדל באשקלון

מכתבך למר שמריהו כהן מיום 24.8.83 הועבר לטיפול של המחלקה השכנית אשר בדקה טענות החושבים ולהלן הערותינו:-

1. א. כשכונת קיימת בעיה של איטום נגד, אשר נובעת בחלקה מחוסר אחזקה תקינה של הדירות.
- ב. חברת אפרידר יחד עם חברת מבט (הקבלן) סטטלות במתרון הבעייה.
- ג. בישיבה שהתקיימה במשרדנו, הוצע כי חברת אפרידר תבטא 70% וחברת מבט 30% מההוצאה לאיטום הגנות. אך כל ההוצאה לביצוע העבודה הוא כ-6,5 מליון שקלים. אולם חברת מבט מוכנה לשאת באחוז קטן יותר כ-20% ולא מכל ההוצאה. החברה הסכימה להשתתף בסך 600,000 שקלים עד 1.9.83 הוכנסה לקבל תשובה סופית מחברת מבט.
2. לא ידוע לנו על כל התחייבות שהיא מטעם משהב"ש לביצוע כיסוי הגנות.
3. נושא בית הכנסת: למיטב ידיעותנו הטיפול נמצא בידי העירייה בלבד, אשר מבצעת את הפרוייקט בהתאם לתכנון.

מצ"כ התכתובות בנושא.

כ. כ. כ. ה.
[Signature]
ל. מרקוס
מנהל המחלקה השכנית

העתק:
מר ש. כהן - מנהל המחוז
[Signature]



16 ביוני 1983
מספרנו - 23417

קמ"ו! אליהו
גני סוס - ג'ק אגון
קלוס
למחנה קמ"ו
2A6

סכמי
מאגד ק"מ
סוס סוס ה' 3
ב/ בתוספת סכמי ימ"ו
נכ"מ/ סכמי

לכבוד
מר גדליביץ
משרד חשבון פתוח ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.

הנדון: דירוח פטיו של חב' סכס באשקלון

בהמשך למכתבנו מיום 10.6.83 בנושא הריחח רשיבות לדירוח פטיו הנ"ל נדקנו את האפשרויות המעשיות לתקון הדליפות מהגובה, והמסקנה היא כי תקון יעיל יהיה ע"י יריעת גומי EPDM על כל שפת הגב של 50 - 60 דירוח.

הערכתנו היא כי הטיפול בגובה וכן הקרני צבע בתוך הדירוח יגיע לכ- 3,000,000 שקל (שלושה מיליון שקל) במחירי 4/83.

במכתבנו הקודם ציינו כי מרבית הנזילות נגרמו לצערנו בגלל פגיעות סכניות של הגובה ע"י הדיירים וחוסר טיול בהם.

הכרתנו תהיה מוכנה לכצע את העבודה בתנאי שמשרד השיכון ישתתף ב-80% מהתוצאות הקשורות בכיצוע, כפי שציינו לעיל.

כמידה וחשובתכם תהיה חיובית נבצע בדיקה יסודית ונעביר לכם תקציב מחאים לאשורכם.

בכבוד רב

ש. כהן
משנה לסגן

העוקים:
מר ד. אורון - יושב ראש פועצ המנהלים
מר י. אליאס - מנכ"ל
מר ד. קופל - מנהל כיצוע דרום

מדינת דאל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ב באדר תשס"ג
22 באוגוסט 1983

מספר:

פרוטוקול ועדת סגור 22:0.83

הנושא: עליית מחירי המים ב-1.5% דבר-הן-השקלון

- 1. המנהל: מר כהנא - מנהל מחלקת המים
- 2. המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים
- 3. המנהל: מר סגן - מנהל מחלקת המים
- 4. המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים
- 5. המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

המנהל:

המנהל: מר גולדברג - מנהל מחלקת המים

דעת: א. גולדברג

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב באב תשמ"ג
12 ביולי 1983

מספר:

אל:
מר ל. קורש
מנהל המחלקה הטכנית

הנדון: מצב גבות סיפוס טכט באשקלון - חברת מאכלס אפרודר

בסיוור שנערך באחרים באשקלון בהשתתפות נ"ל הסמוך וצוות הסחוד, הוחלט להכין תורת דעת בנושא המתייחס לרטיבות בפרוייקט הנ"ל.

ב-4.7.83 נערכה ביקורת על מצב הגבות בפרוייקט הנ"ל בהשתתפות נציגי חברת טכט, חברת אפרודר ומשהב"ש. יחידות הדיוור הנ"ל נבנו בשני שלבים, ולהלן הערותי:

1. שלב ב' - 21 יח"ר - אכלוס נובמבר 1980

בכדיקת הגבות סצארן סדקום רבנים באורך עד 2 מ' וברוחב 1 ס"מ עוד 3 סצארן על הגבות יש דויד שמש על בסיסים וכן יסוד לאנטנה שהורכבו ע"י הקבלן. מטועד האכלוס עד היום לא נמצאו על הגבות כל סימני אחזקה או אילבון לפחות.

נראה לי כי יש מקום לדרוש מחברה טכט לבצע את תיקון הגבות, הואיל ותוקף אחריותה לא טב עדיין, ואף אם ניתקל בהתנגדות מצד החברה אשר מבססת את התנגדותה על העובדה שהדיירים לא סיפלו באחזקה הנכס.

חברה טכט הציעה לחקן את הגבות ע"י ידועת גומי EPDM לדעתי החומר אמין לא דורש אחזקה שוטפת וסומלץ ע"י אגף הכנון והנדסה.

אני מציע כי משהב"ש, או החברה המאכלסת יגיעו לידי הסדר עם חברת טכט לביצוע התיקון האמור, תוך השתתפות בהוצאות.

2. שלב א' - 52 יח"ר - אוכלוס באוקטובר 1977

בגבות סצארן סדקום רבנים בדומת הגבות בשלב ב'. הדוירים הרכיבו על הגבות דויד שמש ואנטנות. נ"ל נמצאו סדקום רבנים התחברו ללג'אקציה. במספר מקומות הפרה הם למסדן בנושאות של חומרים שונים כולל מיטוח. גם בגבות אלו אין אילבון לפחות אין אילבון.

עלי לאיין כי לפני לשנת שנת חברת אפרודר מספר פעמים לחברת טכט בדרישה לחקן האיבוי בגבות והדבר לא בוצע.

2/...

טל. 240863

9100

רח' בניחווה 23 ת"ד 1462 ירוש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 2 -

לאור האמור לעיל, אינו רואה מקום להטיל את האחריות על חברת מבט בלבד. יחד עם זאת אני מציע לפנות לחברה מבט לביצוע החיקון ולחייבה כ-30% מההוצאות, ואילו כיתר ההוצאות כ-70% ישאו או הדיירים, או החברה המאכלסת, או שניהם יחד.

גם כנגדה אלה אני ממליץ לקבל הצעה חברה מבט ולתקנם ביריעות גומי, אומנם הוצאה גדולה, אולם אמינה הרבה יותר.

3. עלות מ"ר של איטום ע"י EPDM הוא כ-1,000 שקל וסדובר כאן כ-6,000 מ"ר.

ניתן גם לבקש שהחברה אפרידר תקבל הצעות נוספות מחברות אחרות המתמחות בנושא, לקבל מהיר ליחידת דיוור אחת ושיטת הביצוע ולאחר מכן לקבל החלטה על צורת הביצוע.

4. כפרוטוקול הסיור נרשם כי עלי להכין עלויות גם להצעה של ביצוע גב רעפים מעל גגה כיסוף, אשר לדעתי זהו שינוי מהותי ורדיקלי שלא נראה לי.

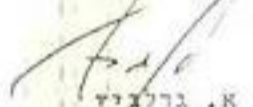
עלות של מ"ר גב רעפים כה גבוהה, שלא ניתן לערוך השוואה לחיקון המוצע על ידי.

על חברה אפרידר היה להכין ניתוח מחירים לגב רעפים אולם סרם נתקבל.

למרות הכל, לדעתי אין להחייבם להצעה זו בשל העלויות הגבוהות של החיקון.

עם קבלת החלטתך חובטת להעביר החומר למנהל הממוז.

ג ב ר כ ה


א. גרליץ
ס/מנהל המחלקה הסבניית

העמק:

מר א. סולומון - ראש צוות השפלה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ז באלול תשמ"ג
5 בספטמבר 1983

מספר:

אל:
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז

הנדון: אשקלון, רמת אשכול - דירות מבט

באשקלון בוצעו ע"י מבט דירות כדלקמן:-

- שלב א' 52 יח"ד - שאוכלסו באוקטובר 1977.

- שלב ב' 21 יח"ד - שאוכלסו בנובמבר 1980.

ההתקשרות החוזית לביצוע דירות אלה הייתה בין משהב"ש וחברת אפרידור כדלקמן:-

- ל-52 יח"ד - חוזה

- ל-21 יח"ד - חוזה 49/17608/78.

חב' אפרידור חתמה חוזה וביצעה את העבודות האלה באמצעות הקבלן חברת מבט. כל ההתקשרויות וכל הטיפול בכל נושא שהוא, חלו על חב' אפרידור.

היות ונודע לנו על בעיה איטום הגגות והיות והיה ברצוננו לעזור לחב' אפרידור, הדבר נבדק ע"י מר א. גדלכייץ ביחד עם נציג החברה והקבלן והוסקו המסקנות הבאות:-

שלב א' - 52 יח"ד

- במשך השנים לא הייתה כל אחזקה של הגגות.

- הדיירים הפכו חלק מהגגות למחסנים ופגעו בבידוד ע"י הרכבת דודי שמש ואנסנות בצורה לא נכונה.

- בוצעו מספר תוספות ע"י הגג הקיים, כאשר החפר לא נכון.

- יש גם פגמים בביצוע של מבט, והאחריות היא ל-5 שנים.

- נראה לנו שאת עלות התיקון יש לחלק בין הצדדים כאשר הצעתנו הייתה 30% על מבט 70% על אפרידור.

- המשך הטיפול צריך להיות בהתאם לחוזה ביצוע חב' אפרידור. אנו מוכנים להמשיך במתן עזרה.

2/...

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 2 -

שלב ב' - 21 יח"ד

- אין אחזקה שוטפת של הגגות דבר הגורם למצב לא תקין בזמן קצר (גם כעז יש סדקים).
 - הגגות בוצעו בצורה נכונה ע"י מכס.
 - תיקון הגגות ניתן לבצע בשתי אלטרנטיבות:-
 - א. תיקוני אספלט ע"י מכס ועל השכונת, הדבר יחייב אחזקה שוטפת מסעם אפרידר.
 - ב. תיקון יותר יסודי עם שינוי תומר הכיבוד ובהשקעה גדולה. בתנאים אלה יש לחלק את ההוצאות בין מכס ואפרידר, לפי אותו יחס 30% מכס ו-70% אפרידר.
- לסיכום של דבר:-

- המשך הטיפול בעניין בהתאם לחוזה בין משהב"ש וחב' אפרידר מתבקש להיות באחריות של אפרידר. אנו סוכנים לעזור לחב' אפרידר במידת הצורך.

בברכה שנה טובה

ל. קוש
מנהל המחלקה הטכנית

העתק:

מ. א. גדלביץ - ס/מנהל המחלקה הטכנית
מ. א. סולוסון - ראש צוות השפלה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 24.8.83

אל :

.....
.....
.....

א.ג.

הנדון :

לוטח מכתבו של א.ג. ארן בנדון.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

א.ג. ארן
עוזר המנכ"ל



STATE OF NEW YORK

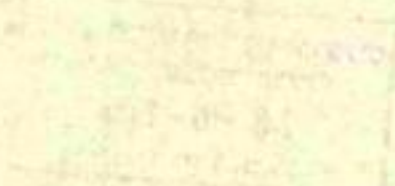
1900

1900

1900

1900

1900



1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

עירית אשקלון



טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

בתשובה נא להזכיר :

יח"ב בטיוון חשמי"ג
30 במאי 1983
אשקלון, יום

180234

לכבוד
השר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשכון
י ר ו ש ל י מ

השר לוי הנכבד,

הנדון: הלוואה של בית הכנסת "מגדל עוז",
בשכ' רמת-אשכול - מגדל.

כידוע לכב', ניתנה בזמנו בהוראת משרד השכון, הלוואה על סך 200.000 שקל מבנק אדניס, להשלמת בניית בית הכנסת מגדל עוז בשכונת רמת אשכול.

בית הכנסת מגדל עוז הוקם בשכונה חדשה הנבנית ע"י משרד השכון וחברת אפריזר ובה מתגוררים משפחות שפונו מהעיר העתיקה מגדל. בית הכנסת מהווה מוסד דתי חיוני בשכונה ואין לתאר חיי הקהילה בלעדיה. התלוואה ניתנה שאמצעות הגהלת בית הכנסת, הח' דוד קפח ובצלאל קפח - אנשי צבור נאמנים ומטורים, העושים רבות בשרות הצבור והקהילה, אין בידם כל אפשרות לפרוע חוב זה ואינני רואה כל מוצא אחר מאשר להפוך את התלוואה למענק.

הנני פונה לכב' השר ומבקש התערבותו לפתרון בעית התלוואה הנ"ל, שניתנה למטרה צבורית חיונית ומוצדקת ולהביא את הפרשה לסיומה. (מצורף בזה מכתב בנק אדניס בנדון).

ב כ ב ו ד ר ב,

אלי ראש
דיין העיר.

העתק: למנכ"ל משרד השכון, מר אשר וינר.

לשם
החברה

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ
משרד ראשי: מרכז מסחרי אפרוד, אשקלון, טל 30726,34457
סניף מגדל: רח' העבודה 33, אשקלון, טל 23575
המטען למכתבים: ת.ד. 5005, אפרוד, אשקלון, 78150



ז' בסיון תשמ"ג

19/5/83

תאריך

1103/023

מספר

מבלי לפגוע בזכויות.

ל כבוד:

מר אילן שרנקובסקי-שרן עו"ד

ת.ד. - 29809

תל-אביב-61297

ר.ג.א

הנדן: בתי מבט רמת חן אשקלון

סמוכין: נאכתב מיום - 15.4.83

משרד הבינוי ושיכון ירושלים
רשכת הנחה הכללי
24-05-1983
ירושלים

למכתבך הג"ל שבסימוכין ובהמשך למיכתבי מיום - 20.3.83 הנני להבהיר.

- (1) עובדתית ועל פי החוזה שבין חברתנו לבין חברת מבט האחריות הכלעדיית לליקויים שצינתי במכתבי חלים על מרשתך.
 - (2) סבורני שלמרשתך ניתן מטפיק שהות לכחינה ובדיקת הליקויים.
 - (3) בבדיקות שערכת בשיתוף כל הנוגעים בדבר, אין כל אפשרות להנציח את המצב העכשווי לאמור דירות במצב פיזי קשה ביותר בגין ליקוי בניה.
 - (4) לאור זאת גיראה לי שקיימת מגמה לטחכת בכל הקשור לביצוע תיקוני הליקויים, ובחתייעצות עם עו"ד בתיה אבלין היועץ המשפטי של משרד הבינוי והשיכון, סוכם שבאם מרשתך לא תעשה לתיקון הליקויים כפי שפירטו במיכתבי בנוסף להסבר של מהנדס החברה עם נציג חב' מבט מר סעדון ויקטור תוך - 14 יום מקבלת מיכתבנו זה. חברתנו בשיתוף הנחלת משרד הבינוי והשיכון תבצע את התיקונים ותחייב את מרשתך כחוק.
- לסיכום מיותר לציין שהיכתבות עניפה נוהלה עם חב' מבט אך מסיבות השמורות עם מרשתך כל מענה לא בתקבל.



ՀԵՏԵ ԱՐԿԻՎ

ԿՐԹԱԿՈՒՇԱԿԱՆ ԵՎ ԳՐԱԴԱՐԱՆԱԿԱՆ

ԿՐԹԱԿՈՒՇԱԿԱՆ ԵՎ
ԳՐԱԴԱՐԱՆԱԿԱՆ
ՄԱՐԿԵԹՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԿՐԹԱԿՈՒՇԱԿԱՆ ԵՎ

ԳՐԱԴԱՐԱՆԱԿԱՆ

ՄԱՐԿԵԹՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆԻ

ԿՐԹԱԿՈՒՇԱԿԱՆ ԵՎ ԳՐԱԴԱՐԱՆԱԿԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՇԱԿԱՆ ԵՎ ԳՐԱԴԱՐԱՆԱԿԱՆ

- 1) Կրթական մարման կողմից կատարվող գործունեության հարցերի և խնդիրների քննարկումը:
- 2) Կրթական մարման կողմից կատարվող գործունեության հարցերի և խնդիրների քննարկումը:
- 3) Կրթական մարման կողմից կատարվող գործունեության հարցերի և խնդիրների քննարկումը:
- 4) Կրթական մարման կողմից կատարվող գործունեության հարցերի և խնդիրների քննարկումը:
- 5) Կրթական մարման կողմից կատարվող գործունեության հարցերի և խնդիրների քննարկումը:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՇԱԿԱՆ ԵՎ ԳՐԱԴԱՐԱՆԱԿԱՆ ՄԱՐԿԵԹՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ



אפרידו

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפרידו, אשקלון. טל' 30726,34457

סניף מבדל: רח העבודה 33, אשקלון. טל' 23575

המטען למכתבים: ת.ד. 5005, אפרידו, אשקלון. 78150

האריך

מספרו

- 2 -

בכבוד רב,

גבי ללוש

מנכ"ל

העתקים:

מר אשר ויגור - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓

מר אלי נטף - מנהל אגף נכסים

מר שנריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים

מר חנניה גיבשטיין - יו"ר הדירקטוריון

מר אלי אלוני - מ.פ. השיקום אשקלון

מר אבשלום סדן - מהנדס החברה

מר אלי דיין - ראש עיריית אשקלון

מר בריגה - יו"ר הוועד

Handwritten notes in Hebrew, including a large scribble on the left and several lines of text. One line appears to say "מזכרון" (Memorandum).

11.5.83

10 9 54

אבנן

030

תא חא 4008039 143
 תל אביב 0855 10 39

מר אשר וינר מנכ"ל משרד השיכון שיח גיראח
 ירושלים

גיזברות העירייה טרם קיבלה אישור להלוואת 300,000 שקל שאושרה על-ידי
 לבית הכנסת ישמח משה ברנע אשקלון ממשיכים לשלם ריבית מידי יום ביומו
 לא יקרא התעללות
 גבי לוי ראש העיר אשקלון

חזרה 300,000

4

000

אשקלון



עיריית

טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

השוכה נא להזכיר:

כו' אייר תשמ"ג

אשקלון יום 9 מאי 1983

Handwritten signature

175719

משרד הבינוי והשיכון
לשכת הרישום
13-05-1983
ירושלים

לכבוד
מר לנדאן טשח
מנכ"ל עמיגור
רח' טזא"ה 56
תל - אביב .

א.נ.א

הנדון: דירות עמיגור לשרות העירייה
ט' 9/21 302/12 303/10 303/12 9/26

בהמשך לשלחתנו הנני מבוא לידיעתך כי כל הדירות הנ"ל משמשות למגורי מתנדבים או עובדים נדרשים בעירייה .

כפי שהסברתי לך לא ניתן לאכלס את המתנדבים בדירות בלב השכונה מסיבות הטובות לכם .

אי לזאת אבקש להודעת על עכוב כל החליכית המשפטיים נגד העירייה .

נשמח לקודם ברור משותף בקשר לדירות אלה אצל מר וינר מנכ"ל משרד הבינוי והשכון .

בכבוד רב,

אבו דיין
ראש העיר.

העתק: מר א. וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון .

מדינת ישראל



משרד המשפטים

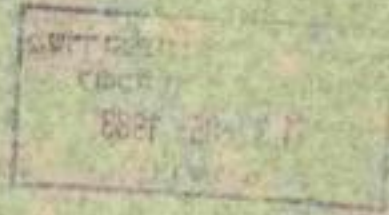
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

00001 10555

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185



מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185
מס' תש"ס 1000 מ/תת 09185

כה' באייר תשמ"ג.
.8/5/1983

.1088/013

לכבוד
חברת חנה אדלר,
חברת לאה קימלדולפר,
גבעת מגדל המיים 42,
אפרידור - אשקלון.

אפרידור
אפרידור

ג.ג.

הנדון: מגיש ט" 244

1. המגיש הנ"ל נרכש על ידכן ביום 27.12.64 לזכות בניית בית מגורים בתנאי זכירה.
 2. בכפוף לסעיף (3) (4) (א 5) התחייבתי לכבות בית לא יאוחר מ - 18 חודשים טיוט המימון המסכם וכן, סעיף 12 א. 2. לאמור אי בניית בית ע"פ תוראת המסכם זה תהיה רשאית חברת אפרידור לבטל המסכם.
- אל כן ולאור האמור לעיל הנני להודיעכן שאין לכן כל זכות שהיא במגיש האמור והכרתינו הפעל להחזיר את המגיע בהתאם לערך הריאלי דהיום.

ה ע ת ק :

ליו"ד הדיקטוריון, מר ח. גיבסטיין.
למר א. וינר, הנכ"ל מטתב"ש - י"ם.
למר ב. כן-דוד, עו"ד. מ"א.
למר ש. נר-לביא, מזכיר התכנה - טאן.
ל מ ע ק ב .

ב כ כ ו ד ר ב ,

גבי ללוט,
מ נ ט " ל .

נר/גל.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

27.4.83

תאריך

אשף/

לשכת המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב אלמגור 1
ירושלים

אל: 307

לשכת הביטוח
27.4.83

א.נ.

הנדון: 307

לוטח מכתבו של א"י 307 בנדון.

□ אנה בודק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☑ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בבדכה

עוזר המנכ"ל

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

עיריית

אשקלון



עיריית

טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

בהסכמת טא להזכיר:

ח' באייר תשמ"ג
אשקלון, יום 21 באפר' 1983

111111

המשרד הביטחוני וההגנה ירושלים
יומ"ד הטיהול הכללי
26-04-1983
ירושלים

לכבוד
מר משה אבנן
ס ט נ כ " ל
חברת עמיגור
רח' מאז"ה 56
א ל - א ב יבב

שלום רב,

הנדון: בנין 307 בשכ' שמשון.

בהמשך לשיחתנו מיום - 13.4.83, ביחס לבנין מס' 307 בשכ' שמשון, הנני להודיעך כי העירייה מוכנה ומבקשת מחב' עמיגור למכור את הבנין לקבלן פרטי; וזה יתפצו ויהפכו לדירות מבורים, שיוצעו למכירה בשוק החופשי, לזכאי משרד השכון.

העירייה עומדת על כך כי עסקת המכירה תצא מיד לפועל, כדי שהמטרד החמור הנגרם מתביית הגטוש יסולק ויוסר מחשכונה, אחת ולתמיד. כמו-כן, העירייה תעמוד על כך ששיפוץ הבנין לא יגרור הגדלת אחוזי הבניה, אלא יכלול שינויים פנימיים ואיחוד דירות, שתכנונם יחואם עם מהנדס העיר.

במידה והעסקה לא תצא לפועל בתקדם, הרי שאנחנו עומדים על סיכום הדברים בינינו להריסת המבנה עד חיסוד ולהפיכת השטח לאתר גן מסופח.

ראוי להוסיף כי נסיון זה של שיפוץ הבית ומכירת הדירות באמצעות קבלן פרטי - אם יצלח, נוכל להפעילו גם באזורים אחרים.

א ב א, לטיפולך המסור.

כ כ ב ו ד ר ב,

אלי ראש
דיין העיר.

העתק: למנכ"ל משרד השכון, מר אשר וינר.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 22/9/83

אל:

א.ג.

הנדון: 309

לוטח מכתבו של א. צ. א. בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

ד. ש.
עוזר המנכ"ל

מס' 22241

עיריית אשקלון



טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

כתשוכה נא להזכיר:

ח' באייר תשמ"ג
אשקלון יום 21 באפר' 1983

178434

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
למשכ. הטיהוד הכללי
26-04-1983
ירושלים

לכבוד
מר משה אכנון
ס ט נ כ " ל
חברת עמיגור
רח' מאז"ח 56
ש ל - א ב יבב

שלום רב,

הנדון: בנין 307 בשכ' שמשון.

בהמשך לשיחתנו מיום - 13.4.83, ביחס לבנין מס' 307 בשכ' שמשון, הנני להודיעך כי העיריה מוכנה ומבקשת מחב' עמיגור למכור את הבנין לקבלן פרטי; וזה ישפצו ויחפכו לדירות מגורים, שיוצעו למכירה בשוק החופשי, לזכאי משרד השכון.

העיריה עומדת על כך כי עסקת המכירה תצא מיד לפועל, כדי שהמטרד החמור הנגרם מהבית הנטוש יסולק ויוסר מהשכונה, אחת ולתמיד. כמו-כן, העיריה תעמוד על כך ששיפוץ הבנין לא יגרור הגדלת אחוזי הבניה, אלא יכלול שינויים פנימיים ואיחוד דירות, שתכנונם יתואם עם מהנדס העיר.

במידה ותעסקה לא תצא לפועל בהקדם, הרי שאנחנו עומדים על סיכום הדברים ביציבו להריסת המבנה עד היסוד ולהפיכת השטח לאתר גן מטופח.

ראוי להוסיף כי נסיון זה של שיפוץ הבית ומכירת הדירות באמצעות קבלן פרטי - אם יצלה, נוכל להפעילו גם באזורים אחרים.

א נ א, לטיפולך המסור.

ב כ ב ו ד ר ב,

אלי ראש
דיון העיר

העתק: למנכ"ל משרד השכון, מר אשר וינר.

ש.מ.ש



ת.ד.ת

"שרד הבינוי והנדסה" יכון ירושלים
 "נשכה התהל הכללי"
 26-04-1983
 ירושלים

115ak

ת.ד.ת 70 4008101
 (תל.אביב) 1025 25 40 בטלפון

מא אשר וינר
 מנכ"ל משרד השיכון
 שי"ח-גאדר ירושלים

040

11 51
 25

המשרד לשיחתנו הטלפונית להלן תוצאות הברור : אישור ההלוואה יש
 חוזה חתום נשלח נא להורות למר בן-אלול הודאת שחרור
 הלוואה שעד היום לא נתקבלה אצלנו
 גבי לוי סגן ראש העיר
 משקלון

Handwritten notes and signatures in Hebrew, including a large signature and several smaller ones.

.....

051-22241-44
 051-23153



ת.ד.ת

RECEIVED
JAN 10 1960
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

040

100-100000-100000



חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מיתחי אפירדו, אשקלון, טל' 30726,34457
סניף מגדל: רח' העבודה 33, אשקלון, טל' 23575,26058
החטן למכתבים: ת.ד. 5005, אפירדו, אשקלון, 78150

כ"ח בניסן תשמ"ג

11/4/83

תאריך

1033/023

מספר

משרד הבינוי והשיכון
לשכר הדיור
19-04-1983
11 - יום

לכבוד:

מר אלי נסף

מנהל אגף הנכסים

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: קבלת נכסים שברמת אשכול

סימוכין: סיכום דברים מיום-12.2.82

- (1) בתמשך לסכום הנ"ל ולהוראתך קיבלה חברתנו את הנכסים מחב' עמיגור שברמת אשכול באשקלון.
- (2) סעיף-3 קובע שחברתנו תטפל ברכוש האמור כרכוש מינהלי, אך על אף בקשותי הנשנות וחוזרות, טרם ניתקבל כתב העברה.
- (3) מיותר לציין שאנו מחוייבים בדווח על קבלת הרכוש בספרי החברה, וכן בהתחשבות סופית עם חב' עמיגור, בגין גביית פיקדונות ושכ"ד מראש.
- (4) אי לאמור לעיל אודה באם תעשה למען העברת האמור בדחלפות.

לטיפולך הנני מודה.

העתקים:

מר אשר ויגר-מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓

מר נתמן מירודובניק-יו"ר ועדת הכספים

מר משה שמעון-סמנכ"ל/חשב

מעקב

לכבוד רב,

אבי שלוש

מנכ"ל

