

מדינת ישראל
משרדי הממשלה

משרד

לשכה

סמל

התכתבות בין משרד
למשרד

5/92-6/92

מחלקה

מחלקת משפט



שם תיק: מחוז מרכז - התכתבות בנוגע לשובים במחוז

מזהה פנימי: גל-6/40667

מזהה פריט: 00095rd

כתובת: 2-112-9-5-6 תאריך הדפסה: 04/03/2018

תיק מס' 40667/92

הנהגת המנהל
הנהגת פנימי

הנהגת המנהל

הנהגת פנימי

הנהגת פנימי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

יש לשכת מנהל האזור
5540
2-06-1992
ב
הקב"ע

ירושלים, כ"ז באייר התשנ"א
31 מאי 1992
סימוכין: מנל 4626

ה"פ חתום
ש/א/ס

אל:

הרצה מ"ר

שלום רב,

מצ"ב רשימת הפניות אשר הועברו אליכם עד לתאריך 31/5/92 לטיפול או תגובה ואשר טרם נתקבלה בגינן תגובה/העתק מכתב ישיר.

אבקש לדאוג לטיפול בפניות ללא דיחוי.

במידה ושלחתם תגובה אך הפניה עדיין מופיעה ברשימה, אנא צרפו העתק תגובתכם.

בעת החזרת העתק תשובה/תגובה לפניה, חשוב לציין את מספרה לפי הרשום עליה וכן לצרף העתק הרשימה כולה.

את החומר נא שילחו אל חנה עמדי מלשכת המנכ"ל אשר מרכזת את הטיפול בנושא.

בברכה,

חצי

חגית נופר
עוזרת המנכ"ל

תאור: דו"ח פניות לאגפים
אגף: מחוז מר

מספר פניה	הנדון	תאריך המסמך	שם השולח	הועבר ל	תאריך העברה	ת	תאריך תשובה
	שיקום כפר יונה	27/04/92	דבורה+בן עזר	דוד רון	12/05/92	ל	
	חבור חשמל לשכונת הדר גנים בפתח תקוה	24/05/92	י. עדיני	י. מאירי	29/05/92	ל	
	פרויקט אספקת המים לעופרים	21/05/92	מנטל ישראל	י. מאירי	29/05/92	ל	
1037	זק אמנון-קדום וזרז תכנית בניה 104 יח"ד באזור	15/12/91	כץ קובי	י. מאירי	17/12/91	ל	
1051	חיבור אתר גבעת הסלעים ת.ב.ע. אפ/1/1380 אל כביש 5	12/12/91	אחרק רחמים	י. מאירי	18/12/91	ל	
1080	פרויקט כפר יונה - גוש 8150 חלקות 4 - 8	16/12/91	גרינוולד י.	מנהל ממי	24/12/91	ל	
1091				י. מאירי	26/12/91	ל	
1103	עבודות התשתית מהפיתוח רובע י"ג באשדוד		קאופמן יעקב	י. מאירי	29/12/91	ל	
1113	רובע י"ג באשדוד - פיגור בבנית תשתיות	25/12/91	אתגר י.	י. מאירי	29/12/91	ל	
1157	עבודות ניקוז ותשתית בשכונת אריאלה רובע ב' - אריאל	01/01/92	נחמן רון	י. מאירי	08/01/92	ל	
1172				י. מאירי	21/01/92	ל	
1217	שכונת חב"ד לוד	15/01/92	מעטוף שלום	י. מאירי	20/01/92	ל	
1269	החזר תשלום לתכנון - פ"ת עמישב	13/01/92	ורון א. אינג	י. מאירי	26/01/92	ל	
1276	רכישת מגרשים בשכונה 18 רהט	30/12/91	אלקרנאוי שיי	ל. אשכנזי	27/01/92	ל	
1412	פנייתו של נאות אמירי	16/02/92	כץ קובי	זיוון לוי	17/02/92	ל	
1422	רכישת דירה ע,י עולה	10/02/92	כהן איתן	י. מאירי	18/02/92	ל	

תאור: דו"ח פניות לאגפים
אגף: מחוז מר

מספר פניה	תנדון	תאריך המסמך	שם השולח	הועבר ל	תאריך העברה	ת	תאריך תשובה
	פנייתו של ארגון 35					ל	
1579				י. מאירי	09/03/92	ל	
1587	דיירים מכלוק 141 בני עייש פנית כהן חביב	08/03/92	כהן איתן	י. מאירי	09/03/92	ל	
1587	בעיות דיור	18/03/92	דיירי כלוק 1	י. מאירי	25/03/92	ל	
1589	ליקויים בדירה החדשה פנית אלכסנדר גויכמן	08/03/92	כהן איתן	י. מאירי	09/03/92	ל	
1662	ראש"צ קרית-ראשון גוש 5036 חלקה 77 בית 308 גן ציבורי	10/03/92	שלום שחר	י. מאירי	22/03/92	ל	
1676	ראש העין - אתר המגרסה "בנה ביתר" ביצוע עבודות	11/03/92	גבריאל משה	י. מאירי	23/03/92	ל	
1684	פתרונות דיור למצוקת האוהלים ביכנה פניית דיירי	23/03/92	כהן יהודה	י. מאירי	25/03/92	ל	
1690	מגע מי ביוכ בגבעת הסלעים ראש העין	18/03/92	אהרוני שלום	י. מאירי	25/03/92	ל	
1711	תשתיות קבע באתר אבני חפץ	22/03/92	דרף אייל	י. מאירי	27/03/92	ל	
1858	אי ביצוע עבודות פיתוח ותשתית בשכונת "נווה אפק"	16/04/92	ספיר רחל ויו	י. מאירי	17/04/92	ל	
1934	רחל וג'לברטו סואידמן	28/04/92	סואידמן רחל	ע. בר	05/05/92	ל	
1946	שכונת האסבסטונים - רמלה	14/04/92	ועד תושבי הש	י. מאירי	05/05/92	ל	
1976	ביצוע תשתית ופיתוח-שכונת הדר גנים - פ"ת		קליין מנחם	י. מאירי	11/05/92	ל	
1995	חדירת מי הגשמים מקיר חיצו פניית של מרציאנו אלברט	08/04/92	מירב נגה	י. מאירי	14/05/92	ל	
1996	פיתוח הישוב נופים	28/04/92	כץ קובי	י. מאירי	14/05/92	ל	

תאור: דו"ח פניות לאגפים
אגף: מחוז מר

מספר פניה	הנדון	תאריך המסמך	שם השולח	הועבר ל	תאריך העברה	ת	תאריך תשובה
	פניה קצובר בני				ל		
2015	פניה אלישע לוי ואלי ציפרמן	28/04/92	כץ קובי	י. מאירי	14/05/92	ל	
2065	סיכום פגישה עם מ.מ. אבן יהודה-פניה זיוה בן דרור	15/04/92	כץ קובי	י. מאירי	17/05/92	ל	
2106	פרוייקט בניה בראש העין 53 יחידות צמודי קרקע	20/05/92	אוריאל יהוד	י. מאירי	24/05/92	ל	
2118	שיכון פיתוח שכ' אבושדיד נתניה-פניה עמוס חסון	19/05/92	כץ קובי	י. מאירי	24/05/92	ל	
2124	שכונת הדר גנים תפתח תקוה פניה יעקב בן שמחון	19/05/92	כץ קובי	י. מאירי	25/05/92	ל	
2126	פגישת ועד הדיירים אתך -שכונת עמישב פ"ת	17/05/92	יעקב בן שמחון	י. מאירי	26/05/92	ל	
2138	תזכורת על טיפול בעתיקות בשטח פרוייקט רמלה צפון	22/05/92	שביט אלון	י. מאירי	26/05/92	ל	
2146	הנצחת שכונת עוני ברמלה -מכתב ועד השכונה	26/05/92	הנרי אבן חן+	י. מאירי	29/05/92	ל	
סה"כ לקבוצה:							
		39					

משרד הבינוי והשיכון - לשכת מנהל המחוז	
מס' המכתב	
2 - 06 - 1992	
למנהל	ב'
המחוז	מאגב ע"י

תאריך: 31.5.92

מספרנו: ס-357

לכבוד

יגאל אסף ע/המנהל הכללי
ירושלים

הנדון: הדר גנים - פתח תקוה
פניה 2124 מ-25.5.92

בנושא החשמל, המשרד שילם את כל המגיע לחברת החשמל.

כמו כן ביקש מחברות הבניה להתקין גנרטורים עד להתקנת חב' החשמל.

הפיתוח באתר הנ"ל הופעל והקבלן עובד בשטח.

יחד עם זאת ברור שיהיו עיכובים ביחס לתאריך גמר הפיתוח. כידוע לך העיכובים הנ"ל הם לא באשמת המשרד. האוצר לא איפשר לנו להפעיל עבודות כ-6 חודשים ורק לאחרונה הופשרו תקציבי הפיתוח.

ביכולתנו אך ורק ללחוץ על הקבלן ולדרוש מקבלן הפיתוח לעבוד באתר, שתי משמרות רצופות (מ-6 בבוקר עד 20:00 בערב).

אנו אכן נזמין את הקבלן עוד השבוע ונדרוש ממנו הפעלת העבודה בקצב כפול.

בכבוד רב

אלן נסים
סגן מנהל המחוז

העתקים:

1. לשכת השר - (פניה 187)
2. מר יהודה מאירי - מנהל המחוז
3. מר זיוון - מנהל חטיבה טכנית

28/5/92
מס' פניה
מס' תאריך



הכרז
285

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/5/92
מס' פניה: 2124

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

מס' הכתב	
5886	
26-05-1992	
לשכת	מנהל
מנהל	מנהל

לכבוד

א. יחידה
א. יחידה
א. יחידה

א.ב.ג.

הנדון

כ.כ.

לוטת מכתבו של
מ.א.ה.ן
מ.א.ה.ן
מ.א.ה.ן

☒ א.נ.א. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ א.נ.א. חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנהל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה 187

בכבוד רב,
מ.א.ה.ן

ע/המנהל הכללי
מ.א.ה.ן



משרד הבינוי והשיכון
לשכת חשר

תאריך 19/5/92
מס' פניה 187

אל:

מר אריה בר
מנהל חשבונות

א.ג.ג.

הנדון: מנהל

מצ"ב מכתבו של יעקב בן שמעון. ☐ לידעתך. ☐ בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת חשר.

בברכה,
באקוביץ
עוזר חשר

משרד הבינוי והשיכון לשכת המנהל הכללי
24-5-1992
דואר נכנס
נא לציין מס' פניה בתשובתך. חת' מ

7186

ב' ניסן תשנ"ב
5 במאי 1992

019903

1533

לכבוד
מר אריק שרון
שר השיכון והבינוי
משרד השיכון
ירושלים.

שלום רב,

אנו, נציגי המשתכנים בשכונת הדר-גנים בפתח-תקוה, המונות כ-1,000 משפחות, פונים אליך בבקשה דחופה להיפגש עמך כדי לשטח בפניך את הבעיות האקוטיות הניצבות בפנינו ומונעות מאתנו מימוש כניסתנו לדירות, אעפ"י שחלק ניכר מהדירות כבר מוכן וכן חלק מהדיירים קיבל כבר את מפתחות הדירה.

להלן הבעיות:

1. חיבור השכונה לרשת החשמל
חיבור השכונה לרשת החשמל מתעכב הן בגלל שמשרד השיכון טרם העביר את הכספים הדרושים לחברת החשמל והן משום שהתשתיות הדרושות כדי לבצע את עבודות חיבור החשמל, טרם הושלמו.
עיכוב זה עלול להמשיך חודשים אחדים ואולי אף חצי שנה. משתכנים רבים מכרו את דירותיהם הקודמות והם נאלצים לגור בדמי שכירות גבוהים, בו בזמן שאינם יכולים להכנס לדירותיהם.
 2. חיבור מים וביוב
גם חיבור המים והביוב מתעכב זמן רב מדי, וכמובן שזה מונע כניסת דיירים לבנין.
 3. כבישים ומדרכות
מן הראוי שדיירים יבואו לגור במקום שיש כבישים ומדרכות. גם עניין זה טרם הוסדר עד כה.
- לאור האמור לעיל, נודה לך אם תואיל לטפל בבעיותינו במהירות האפשרית ולהיפגש עמנו כדי לעמוד על הבעיות מקרוב.

בכבוד רב

בשם וועד הפעולה
יעקב בן-שמחון
רחוב דגל ראובן 5
פתח-תקוה

העתק:

מר גיורא לב-ראש העיר פתח-תקוה.
חברת דלתא-ד.נ. אורנית.
חברת מריו לזניק-סוקולוב 64, רמת השרון.
חברת משהב-לילינבלום 27 תל-אביב.
חברת אופקים-רחוב בר-כוכבא פ"ת.
חברת פלינר בע"מ-רחוב ברקוביץ פתח-תקוה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 31.5.92

מס' מנהל המה"מ
5610580:0581.785

מס' 1264

המנהל

לכבוד
מר אריד בר - מנכ"ל משהב"ט
ירושלים

הנדון: מצב הבניה בפ"ח עמישב

א.נ. שלום,

בהמשך לסיור ביום פ"ח הרצו להעביר לך את דו"ח מצב הבניה בשכונת
עמישב.

בברכה,

יהודה מאירי

מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 28.5.92

החטיבה הטכנית
 מספר: 4031

מצב הבנייה - פ"ת עמישב

שם הקבלן	מס' יח"ד לבנייה		מס' יח"ד שהגיעו לשלב 405 עד סוף מאי 92		מס' יח"ד שהגיעו לשלב 405 עד סוף יוני 92	
	פרוג'	ביצוע				
דלתא	63	63	56	56	56	56
נמור	84	84	24	24	40	40
פלינר	48	48	-	-	-	-
ד.ש.מ.	34	34	-	-	-	-
אופקים	48	48	16	16	16	16
משה"ב	40	40	-	-	-	-
מריו לזניק	234	234	16	16	32	32
רוטברג פלניר	64	64	-	-	-	-
פרידמן חרשוני	64	64	-	-	-	-
מבנה רב דירות	64	64	40	40	64	64
דקל (עמותה)	16	-	-	-	-	-
יצחק תשובה	24	-	-	-	-	-
ז"פ	32	-	-	-	-	-
סה"כ	345	743	132	132	206	206

רשם: לוי זיוון - מנהל חטי' טכנית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 31.5.22

דשכת מנהל המחוז
טל': 3611755, פקס: 3610580

מס': 1265

מס' מחזור
מס' ת"מ

לכבוד
מר אריה בר - מנכ"ל משהב"ש
ירושלים

הנדון: גדרה הגבעה 30 יח"ז - חברת "שקמים"

א.נ, שלום,

מצ"ב תכתובת בנושא הנ"ל, אודה לך אם תעיין בחומר.

בברכה,

י' הודו מאירי

מנהל המחוז

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
לשכת מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5433133 פקס: 5610580

תאריך: 2.9.92
מספר: 300

אלו הם ח"י שנמסרו - מנהל מחוז מרכז
מאת: יהודה מאיר - מנהל המחוז

חלוקת מכרז 1044/91 - גדרה הגבעה 50 יח"ד - חברת "שקמים".

חברת "שקמים" זכתה במכרז 1044/91 לבניית 50 יח"ד בגדרה באתר המוכר.
החברה הציעה למכור חלקות ב-15,5% - בעתיד מחירון, ולסיים זכתה
במכרז.

ב-10.91 זומנה החברה למסע בטיחה. על מנת לוודא שאכן היא מבינה
את חשיבות המחירון, והחברה הצהירה שהמחירון ברור לחלוטין.

ב-12.3.92 נודע לנו באמצעות שותפה החלה בבניה ובמכירות, ללא קבלת
אישור מחירים ממשרדנו, כי החברה מחירה דירות המתבססים על פרענות החברה
לבעלותן העתידית לנו החברה מחירי דירות המתבססים על פרענות החברה
את מרכיבי המחירון.
בנוסף מ"א המציג צוין המחירים עפ"י מחירון מעתב"ש, כפי שהיו אמורים
להשתמש (15,5%-).

בבדיקה שנערכה ע"י מחלקת המכירות בחברה, הוא נדרש לשלם מחירים גבוהים
באחוזים נכרים לעומת מחירי המחירון (נספח ב' מפרט המחירים המבוקשים
ע"י החברה במסגרת המחירות).

אנחנו לעומת החברה בדחיפות בנוכחות יועץ משפטי לבדיקה חוזית המחירה של
המכרז.

הבולט בפנינו לבין דיונים 50 יח"ד, מחיר 50 יח"ד, מוטע לבדיקה באיגוד
מקרקעי ישראל אפשרות לבטל ההקצאה ל-50 יח"ד, עד לבדיקה מופיה של
המחירים.

יחידת מחירי
מנהל המחוז

העמדה
לשכת המחיר
גבי דיונים ודיונים - מנהל מחלקת פינוי
גבי בעלות פנייה - מנהל פינוי
גבי דיונים פנייה - כלכלית

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
 לשכת מנהל המחוז
 רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5633133 פקס: 5610580

תאריך: 15.12.2003

נספח א'

מכרז מחיר מכירה למשתכן
מזרח - 50 יח"ד - חוברת "שהמים"

המכרז ייעשה בין זמנים ובמקום הנ"ל, וכל יחיד 50 יח"ד יזכה במחיר
 במחיר של 15.5% - ממחיר מחירון.
 המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.
 כל המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.
 המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.

מחיר מחירון 15.5% לא כולל מע"מ (עפ"י משתב"ט)	פרשנות קולן לא כולל מע"מ	חדרים/שטחים
111,414	142,037	5 חדרים - 76.40 מ"ר
134,441	172,807	4 חדרים - 99.90 מ"ר
130,192	165,333	4 חדרים - 99.90 מ"ר
153,990	191,743	5 חדרים - 109 מ"ר - חדרים 50 מ"ר

1. המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.
2. המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.
3. המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.
4. המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.
5. המחיר יחולק על ידי 50 יחידים.

נספח ב'

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון/מחוז המרכז

תאריך: 19/05/92

אלו: מר אלי גלים - 140 מנהל המחוז

הנדון: בדיקת מחירי דירות וכלי הבנייה שלמים בגדרה רח' העצמאותבהתאם לבהשטח ובהמשך לפיחחון בנידון *לפני* מימצאי בדיקת:מחירי הדירות

1. מחיר דירה בת 3 חדר - 75,000 דולר.
2. מחיר דירה בת 4 חדר בשטח 90 מ"ר - 85,000 דולר
3. מחיר דירה בת 4 חדרים בשטח 90 מ"ר בקומת הקרקע + גינה בשטח 220 מ"ר הוא 94,000 דולר.
4. מחיר דירת גג בת 3 חדר בשטח 118 מ"ר + גג בשטח 80 מ"ר הוא 108,000 דולר.
5. המחיר הוא לפי שער יציג של יום חתימת החוזה צמוד למדד הבנייה לחודש מרץ 1992.
6. למחיר הנ"ל יתווסף שכר טיחת עו"ד 1% וערבות בנקאית - בנק פיתוח ומשכנתאות 1.5%.
7. חנייה טבו לפי בחירה 1000 דולר.

דירות פנויות

נותרו דירות פנויות ליום 18.5.92:

1. משלב א' נותרו 3 דירות גג.
 2. משלב ב' נותרו 2 דירות גג ודירה בת 4 חדרים.
- סה"כ פנויות 5 דירות.

גמר בניה משוער

- שלב א' גמר פברואר 1993.
- שלב ב' גמר מאי 1993.

סכומי פיקדון

סה"כ 40,500 ש"ח נדרש מכלול.

בנייה בשטח

ה.

מתחיל בקנין בבניית קוטג'ים בשטח 130 מ"ר במחיר
130,000 דולר.

לפי התרשמותי הקובלן יהיה מוכן לוותר על הצמדת המחיר
לאינדקס בנייה מחודש מרץ 1992 אם סוגרים עסקה ועומדים
על כך.

מצ"ב תכנית הדירות ומפרט טכני.

1 2 3 4

דניאל

הערה:

24 פרידה - מח' פרואקמות
25 ליפור - כלכלית המשד

1
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 28-5-92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1258

לכבוד
מר יגאל אסף - עוזר מנכ"ל
משהב"ש
ירושלים

הנדון: זרז עבודות תשתית ופתוח במחוז מרכז

מצ"ב סכום ישיבה בין קבלני תשתיות במחוז לבין מנהל המחוז.
מר מאירי ביקשני לשלוח העתק סכום לעיוןך ולעיינו של מר אריה בר.

בברכה,
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 27.5.92

לשכת מנהל המחוז
מל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1253

סכום ביקור שר השיכון בפ"ת ביום 26.5.92

1. אכלוס הדירות בבניה החדשה בשכונת עמישב:

- א. יש לסיים תוך מספר ימים סופית את מערכות הניקוז, המים והביוב. יש לדאוג לחבורים של מערכות אלה לבתים שהסתיימה בנייתם. (שלב 405).
- ב. יש לזמן את הקבלנים שסיימו בניית דירותיהם לא יאוחר מיום ה' 26.5.92 ולחייבם לרכוש גנרטורים, לקבל אישורים מתאימים ולאכלס את הדיירים תוך שבועיים, מכסימום שלושה.
- ג. יש לחייב את הקבלן אברהם יצחק לעבוד עד שעות החשיכה, להניח מצעים ולבצע דרכי גישה לבניינים שיאוכלסו, וזאת תוך שבוע ימים.
- ד. מנהל החטיבה הטכנית ומנהל הפרויקט ילחצו על חברת החשמל לבצע את עבודות החשמל ולחייב הקבלנים לתשלום עבור חבורי החשמל בהקדם האפשרי.

2. שווק מגרשי בנה ביתך בעמישב מזרח:

- חברת חל"ד, יחד עם מ.מ.י תוציא לשווק כ - 80 - 70 מגרשים ל"בנה ביתך" בעמישב מזרח. מנכ"ל חל"ד יסתייע בפרוספקטים ובחומר שהוכן ע"י חברת שו"פ. שווק המגרשים יעשה בעדיפות לתושבי עמישב - פ"ת. יש לבצע שווק זה בהקדם.

3. פינויים בשכונת עמישב:

- מנהל הפרויקט, מר וימר ומנהל פרוייקט שיקום שכונות ומר ראובן יצחק יעבירו לא יאוחר מיום 31.5.92 את רשימת המפונים בשכונת עמישב בפירוס תוצאות המשא ומתן לפינויים, למחוז. לכל בעלי המגרשים בבעלות יש לסייע בקבלת היתורי בניה לצורך בניית ביתם, במגרשים בהם הם גרים. למפונים הגרים בשכירות יש להציע רכישת המגרשים לצורך בניה עצמית. הנושא יתואם ע"י מר אלי נסים - סגן מנהל המחוז.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך _____

4. הרחבת דירות בשכונת אחדות ובשכונת דגל ראובן:

א. סוכם כי כל הדירות שהינן בבעלות עיריית פ"ת יועברו לבעלות משותפת עירייה - ממשלה, לחברת חל"ד.

ב. דוד רון ומר צוק מנכ"ל חל"ד יזמינו את מתכנן ההרחבות ביבנה (רח' דואני) ותוך מספר ימים (לא יאוחר מיום 31.5.92) יבקשו להגיש סקיצות להרחבת הדירות בשכונות הנ"ל.

ג. המשרד יוציא תוכניות סיוע לדיירים שתאפשר רכישת הדירות והרחבתן. לצורך זה תתואם ישיבה בשבוע הבא אצל מנכ"ל משהב"ט.

5. יש לפעול בהתאם לסכום זה, שהנו זמני, עד להוצאת סכום כתוב מלשכת מנכ"ל.

רשמה: מעל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

העתק: לשכת מנכ"ל - ירושלים

מנכ"ל חל"ד - פ"ת

פנחס וימר - מנהל פרויקט

אטיאס - מנהל שיקום שכונות

אלי נסים - סגן מנהל המחוז

דוד רון - ממונה שיקום שכונות מחוזי

לוי זיוון - מנהל חטי טכנית - כאן

דוידוביץ לוני - כאן

נוימן - כאן

דיאנה - כאן

זהבה - כאן

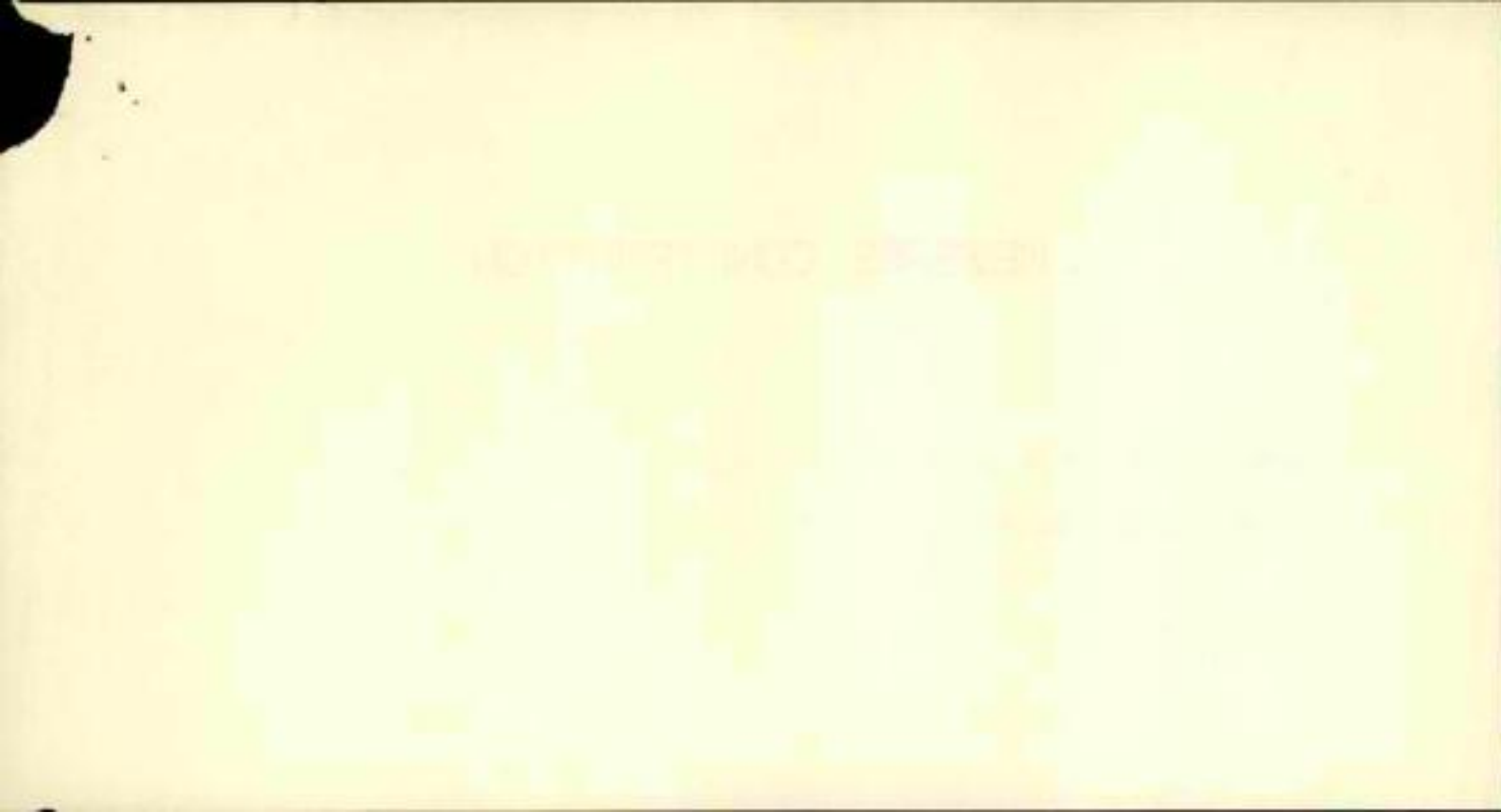
0707
28.5.92
m/c
g.40

MESSAGE CONFIRMATION

DATE: 28/05/92 TIME: 09:23

ID: MISRAD HASHIKUN

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
28/05	09:21	01'37"	972 2 847688	G3-S	003	OK



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

הדיוק נוסף נאם בקואר הבנימי

תאריך 28/5/92

הודעת פקסימיליה

מאת... משה זנגי-ז. מנחם נחמי

לכבוד... יואל אסל-ז. מנחם

תאריך... 28.5.92

סה"כ מס' דפים (כולל דף זה)..... 3

מצ"ב... סלם בקני גי. נוסן ביה. גל. 1/1

הערות... מ. נחמי. בקני. אקסן. אגו. גל.

הסלם אל. אורג. ביה. בקני. גל.

במידה ונתקבלו דפים לא ברורים אנא התקשרו

לטל' מס. 03-5610930

בברכה,

משרד השיכון-מחוז המרכז

כ"ח
בשנת
תשנ"ב

א"י י"ג

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	ר.ש.כ. הינזל - מ. יואל אבן
מאת:	א"י ציון - מחוז ארבע
הנדון:	בשיטת קבלנים - פיתוח
סימולין:	התכנות מלבנות ארבע

הינזל א"י:

1. בשיטת קבלנים - פיתוח - ארבע י"ג
2. בשיטת הבנות מלבנות - ארבע י"ג

התכנות -

א"י ציון
מחוז ארבע

הינזל א"י י. יואל - ארבע הינזל
מחוז ארבע - ארבע י"ג

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
 מחוז המרכז

תאריך _____

25.5.92

החטיבה הטכנית
 מספר: 4021

אשדוד רובע י ג'

מס"ד	חברה משכנת	פרוג' יח"ד	ביצוע יח"ד	שלב 405	התחייבות רכישה	טל' במשרד	טל' מנכ"ל ברכב
1	יפוח אברהם	300	300	64	150	06 989282	050 224593
2	שרבט	141	141	-	70	052 445122	050 229391
3	שכון עובדים	192	192	-	96	5614251	050 235406
4	דיוור לעולה	304	304	186	152	5272351	-
5	סולומון	255	255	-	128	08 53587	050 230833
6	הדר טבריה	256	256	32	-	416878	-
7	תבור גלבוע	285	285	-	-	787717	-
8	ג'ק קאופמן	478	478	92	-	08 553137	050 232714
9	מינרב	149	149	-	-	08 565857	050 221098
10	מקום בצמרת	219	219	90	110	293003	050 246236
סה"כ		2579	2578	464	706		

27 % אחוזי רכישה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך _____

24.5.92

החטיבה הטכנית
 מספר: 4021

אשדוד רובע י'

מס"ד	חברה משכנת	פרוג' יח"ד	ביצוע יח"ד	שלב 405	התחייבות רכישה	טל' משרד	טל' מנכ"ל ברכב
1	ברנוביץ	654	474	270	-	5612561	050 236908
2	אחים ישראל	258	258	73	77	02 245552	050 232218
3	הקיבוץ הארצי	717	716	130	359	5634555	050 222301
4	אליאב	335	335	136	84	5441773	050 232671
5	פרץ בוני הנגב	332	322	-	145	051 897046	050 230102
סה"כ		2628	2105	609	665		

25 % אחוזי רכישה

מסדוד - עבודות פיתוח

רשימת - הקבלנים

מס'ד	שם - הקבלן	מספר חוזה	מהות העבודה	עלות העבודה	מצב הביצוע	גמר העבודה	שם מנכ"ל החברה	טלפון
1.	רובע י"ג אחים רויכמן (שומרון) בע"מ	32/47752/92	השלמת כבישים (מצעים, מבני שפה, אספלט)	10.577.824 ע"ח	התחיל ב - 10.05.92	ספטמבר - 1992	פרץ רויכמן	03 - 370555
2.	לסיכו בע"מ	34/74439/91	מערכות מים ביוב - ניקוז	7.041.968 ע"ח	בשלבי גמר	15.06.1992	לשמן יחיאל	03 - 805453
3.	אלקו - המקנות ושירותים (1973) בע"מ	37/74705/91	תאורה ותקשורת	2.585.613 ע"ח	בשלבי ביצוע	30.08.1992	חיים אריה	052 - 558862 558825
4.	רובע י"ג יהודה שפאנג ובניו בע"מ	34/74792/91	מערכות מים, ביוב, ניקוז	9.375.800 ע"ח	בוצע 60 %	30.6.1992	שמואל ואורי שפאנג	03 - 5622036

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון : 5610580 FAX 5633102

תאריך: 26.05.1992

מספרנו: ס-342

משרד הבינוי והשיכון	
מס' תעודת	
26-05-92	
מס' תעודת	ב
מס' תעודת	מס' תעודת

אל:

יגאל מסר
עוזר המנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
י ר ש ל י מ

המחוז

הנדון: פינויים בראש - העין
פניה מס' 2022 מ-14.05.92

בישוב ישנה חברה כלכלית הפועלת ליד מועצה מקומית ראש העין המטפלת בכל הפינויים המתבקשים. כיום נערך סקר מקיף על הנושא והועבר לידי מינהל מקרקעי ישראל על מנת לקבל אישור הרשאה לחברה ואישור תקציבי לפינויים.

עד היום פונו כ-80 מבנים, לאחר קבלת אישור תקציבי, החברה הכלכלית תמשיך ותבצע את יתרת הפינויים.

ב ב ר כ ה

אלי נסים
סגן מנהל המחוז

העתיקים:

מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
לשכת השר - פניה מס' 57.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

DATE
BY

1961

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

DATE
BY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

18/5/92
אני נוסף, צנני
אני נוסף, צנני
אני נוסף, צנני
אני נוסף, צנני
אני נוסף, צנני
אני נוסף, צנני



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

הכנסת
195-52

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
5822
18-05-92
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

תאריך: 14/5/92

מס' פניה: 2082

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מנהל מחלקת המנהל

אגב

הנדון: טווחי, אגב

לוטת מכתבו של שתי שאל

מתאריך 30/3/92

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה 57

בכבוד רב,

כונני

ע/המנהל הכללי
אחא אכא



भारत सरकार का कार्यालय

नया दिल्ली, भारत

क्र. ३०

दिनांक २३/११/६१

प्रति, श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

सेवा

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

प्रति,

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

☐ श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

☒ श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

☒ श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती

प्रति,

श्री/श्रीमती

श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 6.4.92
מס' פניה 57

אל:

מר אורי כר
מנהל מ.ס.ס.

א.ג.ב.

הנדון: מ.ס.ס.

מצ"ב מכתבו של מ.ס.ס. בנדון.

☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

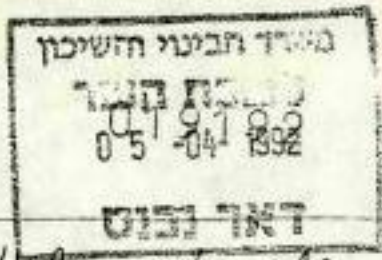
☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
ח.ק.י. כ.
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים לשכת המנהל הכללי
13-5-1992
דואר נכנס
מס' 6664 חק

נא לציין מס' פניה בתשובתך.



30.3.92

לכ

כבוד הרב אהרן שרין הלוי וברכה.
אברהם בן-בן בעלה אהרן אברהם בעקו הברטל.

אשרת ואלה שלילי בעין אלמן הל-הצין ופחמה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה

אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה

אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה

אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה
אשרת בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה

בעצומה בעצומה בעצומה בעצומה

שוקר שאלו

יבצח הלוי 38 חלל-פדין

לכ
מקום אלן לא מביא הל-הצין
אלים - וחסות

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610580 FAX 5633102

תאריך: 26.05.1992

מספרנו: ס-343

החלפת
המחוז

אל:

לשכת השר קו"ל

הנדון: סיכום דיון על רמת-השרון מיום 12.11.90
מכתב ראש המועצה מיום 12.04.92

לסעיף 1 - נציג משרד הבינוי והשיכון בועדה, התנגד (כמתבקש בסיכום) לכל תכנית שהובאה לדיון ושחורגת מתכנית מתאר הר-במ-600.

לסעיף 3 - אחריות לביצוע על אגף פרוגרמות ולא על המחוז (ראה סכום)

לסעיף 4 - עקב מגבלות בתקציב בפיתוח הועדפו השנה השכונות שהבתיים לפני איכלוס ולכן לא נכללו השכונות המערביות של הוד השרון בפרוגרמת הפיתוח 1992.

ב ב ר כ ה

אלי יסיס
סגן מנהל המחוז

העתקים:

מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
לשכת מנכ"ל. "ל"ל

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.
OFFICE OF THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY

May 1914

TO THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY
FROM THE CHIEF, BUREAU OF PLANT INDUSTRY

RE: Report of the Chief, Bureau of Plant Industry, on the results of the work of the Bureau during the year 1913.

The following report was submitted to the Chief, Bureau of Plant Industry, on the results of the work of the Bureau during the year 1913.

The report was submitted to the Chief, Bureau of Plant Industry, on the results of the work of the Bureau during the year 1913.

Very truly,
Yours,
[Signature]

Approved:
[Signature]
[Title]

אל

מאת

הנרדן

סימוכין

דואר

דק מס

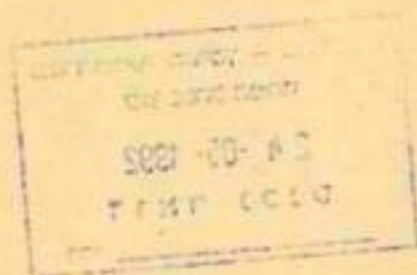
18/5/92

אל ימים
אליה בית
הנרדן - הליון

סעיף 3! 4 מוסק לבית
נאכה אל ימים
הליון בית אל ימים
בית ימים הליון

הנרדן





הוד-השרון



עיריית

MUNICIPALITY OF HOD-HASHARON

לישכת ראש העיר

משרדית - לשכת מנהל המועצה

5649

מס' הפקודה

15-04-1992

מ"י ניסן תשנ"ב
12 אפריל 1992
1456

משרד הביטחון והטיב - מחוז מרכז

סק מנהל המועצה

16-04-1992

דואר נכנס

0549

מס'

לכבוד

אריאל שרון

שר הביטחון והשכונ

ירושלים

אדוני השר,

הנדון: סכום פגישה מתאריך 12/11/90.

עד היום לא בוצע הסיכום מפגישתנו בחודש נובמבר 1990, המתייחס לסעיפים 3 ו-4 בסכום הרצ"ב.

צר לי לציין שלמרות פניות חוזרות ונשנות לנוגעים בדבר ולמרות בקשות להפגש עם כבוד השר על מנת לזרז את הביצוע, מרם נענתי.

ידוע לי שמיד לאחר הפגישה מחודש נובמבר 1990, ניתנה הוראה להעברת מקדמה ע"ח, אך עד היום לא התקבל כל סכום.

גם לאחר שחתנו הטלפונית בה סוכם על פגישה ביננו, מונעים אנשי משרדך את הפגישה בטענות שונות ומשונות.

לא יתכן שבמשך שנה וחצי לא ניתן יהיה לממש את הסכום.

אודה לך על קביעת פגישה דחופה ביננו.

בכבוד רב,

עזרא בן מיני
ראש העיר

העתקים:

מר אריה בר - מנכ"ל משב"ש

מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז

מר יהודה פטל - הממונה על התקציבים

מר קובי כץ - עוזר שר הטיבון

18-10-10
18-10-10
18-10-10

ירושלים, כ"ד בחשוון תשנ"א
12 בנובמבר 1990

דיון אס שר הביטחון והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: הוד השרון

נוכחים

מר עזרא בנימיני - ראש עיריית הוד השרון
מר אהרון אלקבץ - מנכ"ל עיריית הוד השרון
מר אורי קולן - ב.ס.ר מהנדסים ויועצים
מר משה פתלמן - סגן ראש העיר
מר אורי שני - יו"ר עמידר
מר יהודה פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
מר יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז
מר מאיר אלוניס - ס' מנהל מחוז מרכז
מר משה בליטה - ס' מנהל אגף נכסים ודיור.

סובב:

1. לא יופשרו קרקעות נוספות בהוד השרון מעבר למסגרת תוכנית המיתאר הר-במ-600 אשר אושרה ב- 29.10.90, ללא הסכמת העירייה.
נציגי משב"ש וממ"י יפעלו בועדה לבניה ולמגורים בתיאום עם העירייה.
2. המועצה תגבה מחירים ריאליים של פיתוח.
3. משב"ש יסייע למועצה בבניה המאסיבית של תוספת הדיור ויתן מענק של 3,000 ש"ח ליה"ד.
גורם אחראי: אגף פרוגרמות.
4. יוקצו משאבים לפיתוחן של השכונות המערביות (נוה - הדר, רמת - הדר וגני צבי) עם אישור תוכניות המיתאר לעיבויים, על אדמות ממ"י.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

עוה"מ:

מר עמיקם אורן - מנכ"ל משב"ש
מר גדעון ויתקון - מנהל ממ"י
כל הנוכחים

יגן סיגל

* * סיכום דיון זה מבטל סיכום דיון קודם בנושא * *

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 25.5.92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1250

לכבוד
יגאל אסף/חגית גופר
לשכת מנכ"ל משהב"ט
ירושלים

הנדון: מצוקת דיור של העולים החדשים - מחוסרי דיור ביהוד
פניה מס' 1757 מיום 2.4.92 דוד ברכה
מכתבי מיום 20.5.92 מספר 1235

א.נ., שלום,

להלן תקון מכתבי הנ"ל בנושא הנ"ל.

כתוב: במכרז זכו שתי עמותותצ"ל: במכרז זכתה עמותה
אחרת ולא זו של מר דוד ברכה.

יתר הנתונים במכתב אינם דורשים תקון.

בברכה,
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז

העתק: מיכל חממי - כאן.

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון : 5610580 FAX 5633102

תאריך: 24.05.1992

מספרנו: ס-340

אל:

לשכת מנכ"ל

הנדון: ריבוד כבישים בבני-עייש ע"ס 200.000 ש"ח
סכום יועץ השר מ-06.03.91.
מכתב ראש המועצה מ-18.05.92.

עקב מגבלות תקציביות המנכ"ל דחה הביצוע ל-1993.

1 1 1 1 1

אלי נסים
סגן מנהל המחוז

העתקים:

מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.
מר לוי זיוון - מנהל חטיבה טכנית.
מר דוידוביץ - ס/מנהל חטיבה טכנית.

25/5/92

Y. 100



822

25.5.52

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

5857

25 -05- 1992

— 7 —

מקובל על

לכבוד

17/12/2017

1. Allen Pinski

JAN

הנדון: מ"מ ר ס"ג ע"ש הד"ר /הש"מ 3/91

לוטוה מכתבו של

מתאריך 18/5/92.

☒ אגא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

התקן

ע/המנהל הכללי: ע/ה/17 ק"מ



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

10/12

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55

10/12/55



המועצה המקומית בני עי"ש

דאר נע שלמים 79845 • טלפונים: 592947, 08591046

ב"ה ט"ו באייר תשנ"ב

18 במאי 1992

שנ"י - 53

לכבוד
מר בר אריה
מנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.מ.

הנדון: אישור סיכום עם שר השיכון מ-3/91

בישיבה עם מחוז המרכז במשרד השיכון, הועבר לנו שארונ' המנכ"ל דחה כבר פעמיים מזון הכספים לטובת ריבוד בכישים בבני-עי"ש בסך - 200.000 ש"ח.

אין המקום להסביר שוב את הנחיצות והחשיבות של ריבוד הכישים.

אי לכך אבקש את ארונ' המנכ"ל להנחות בהתאם את הגורמים, כדי שבני-עי"ש תקבל בהקדם הכספים שהובטחו לה ע"י השר אריאל שרון.

רצ"ב הסיכום עם השר.

כמו כן אודה לארונ' אם יקבע לי טג'שה בהקדם, כדי להביא בפניך את בעיות הישוב שהולך וגדל בימים אלה לפי 3 ו-4.

בכבוד ובהוקרה,

אינח' יצחק בן-יצחק
ראש-המועצה המקומית

העתק: מר יהודה המאירי-מנהל המחוז.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

21-5-1992

דואר נ.נ.ט

מס' 4067 חק' מר



המועצה המקומית בני עי"ש

דאר נע שקלים 78848 • סלכונים: 592947, 05'091040

כ"ה ח"ן באייר תשנ"ב
18 במאי 1992
שמי - 24

כבוד
מר בר אריה
נכ"ל
משרד-הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י
א.ג.מ.

הנדון: אישור מינוע עט שר השיכון מ-2/91

בישיבה עם נחנז המרכז במשרד-השיכון, הועבר לנו שאדוני המנכ"ל דחה כבר כעמיתים נוען הכספים לחובת ריבוי בביטוח הבני-עי"ש בסך - 200.000 ש"ח. אין המקום להסביר שוב את המצב וזאת כותב אל הכבוד הבכירים. אי לכך אבקש את אדוני המנכ"ל להעלות דעתם את המצב, כדי שבני-עי"ש תקבל בהקדם הכספים שרובצת לה. עיי' דעה אר"א שרובצת. רצ"ב השיכום עם הש"ר כמו כן אודה לאדוני אם יתאם לי שיש בידכם, כדי להביא בפניך את בעיות ח"שוב שהולך והולך במוסד אר"א שרובצת לה.



העתק אל יהודה גמאירי-מנהל המוסד

19.5

183/181
מח 183/181
מח 183/181

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
19-5-1992
דואר נכנס
6987
מח 6987
מח 6987



ירושלים, כ' אדר תשנ"א
מרץ 1991 6

דיון עם אנשי אגף שד הבנייה והשיכון
בני עייש

משתתפים: יצחק בן יצחק - ראש המועצה
יהודה פתאל - מנהל אגף פרוגרמות
יהודה מאירי - מנהל מחוז מרכז
אברהם אלזון - מנהל אגף שיקום שכונות
חגית חורב - ס.מנהל אגף שיקום שכונות

סוכים:

1. תכנית אב ליישוב - מחוז מרכז (מאב"ש) בתאום עם המועצה יכין תוכנית אב (מים, כבישים, ביוב, ומוטורות ציבור).
2. מרכז פחילתי - מאב"ש ישתתף ב-40% מעלות הפרויקט סה"כ - 400,000 ש"ח הסיוע יבחן למשך שתי שנות תקציב 01-00.
3. רפור כחשופים - ביצוע ט"י מחוז מרכז בתשתיות המועצה המערבית ישתתף בכך 400,000 ש"ח.
4. רתי כנסת - המשרד סייע לבתי כנסת ביישוב ויבחן אפשרות לסייע לבתי כנסת עמ"י המלצת ראש המועצה.
5. חיזוק שכונות - משרד הרינוי והשיכון יתן תוספת לתקציב 00, בסך 100,000 ש"ח לחיזוק שכונות.

רושם: איתן כהן
יועץ השר

25 יולי 1991

ע/המנהל הכללי ואלדא קא



דב"ר
19.5.92

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

משרד - לשכת	
מס' המכתב	5825
18-05-992	
לטיפול	ב
תזכיר	המקביל

לכבוד

א. ארזי

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

14/5/92

1995

תאריך

מס' פניה

א.ב.ג.

הנדון: תדירות לאו השאוב לקור חיפוי פרימיטיוו

לוטה מכתבו של ארזי וזכר

מתאריך 11/4/92

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה 42/1

בכבוד רב,

חתימה

ע/המנהל הכללי אהרן ארזי



GOVERNMENT OF INDIA

Ministry of Education

Form No. 1

For the purpose of the

Education Act, 1936

Part A

Name of the person

Address

Signature

Date

For the purpose of the
Education Act, 1936
Part A

For the purpose of the
Education Act, 1936

For the purpose of the
Education Act, 1936
Part A

- ☐ For the purpose of the Education Act, 1936
- ☒ For the purpose of the Education Act, 1936
- ☒ For the purpose of the Education Act, 1936

For the purpose of the
Education Act, 1936
Part A

13

1.4.92

כבוד :

שבת של חנוכה והשיט
הוא הממשלה
מזרח וירושלים

תשובה :

תשובה ל: גללים מקור חיצוני דואר. מענה של חצי השנה

הערה :

ל 16 דיווח מתק 23 דיווח בבנין רב קאמור שסוללים מחצית
גללים מצד בלד שלנים רעות אצלנו.
! מהקלים מעבר הער אביטלון בפנים על חבית שיטן אלהים.
החבית יד שטחית בלד.

בר ותלונותי ליוספר דיווח בפני שפיין אלהים. על תשובה ל: גללים
דיווח בלד ליוספר דיווח שסוללים מחצית לים הסלון ביתם.
גמרן רק לאחר פניות רבות הן בליכטבאס והן בטלפונים רבים.
לדעתי אנו חבית שיטן אלהים אלאה אראל את העליוה לקרוב.
ציון שלם באו רק לאחר הדבר למיד קטאים נעשו. אנו.
א כן הם הביאו קהלן שיפוצים. שיתקן את הסדקים שלהם
ל: חלומים ל: גללים.

בלד אצלנו הדבר הצד התקון אצלנו החזיק אלאה בקושי אלוה
אחת של חורף. ואם כשבת אצלנו אלהים בשם 16 דיווח.
נחב האשין שהיה בתארים 2.2.92. אלה אצלנו לאחר מחיבת
לדעתי וחצי ואם קבלתי תשובה. פניות אחרות הדיווח וליהקשת על
די תרבות הדיווח אשית ואהיקטש אשית אשית אשית.

המשל

הוא נקרא ייחודי: פטנטים. כמובן, פטנטים והיטל אחרים אינם יכולים להינתן
באופן כללי. כל מי שיש לו פטנט, שייך לו פטנט. כל מי שיש לו פטנט, שייך לו פטנט.
אם יתברר, כל זה לא עזר לי. ויש להבין את קבלתו. מהם.
למרות שיש פטנטים, אחרים. והבן, תחילה, הוציא כתב פטנט.
על ידי מי שיש לו פטנט, לא היה שום פטנט. כל מי שיש לו פטנט, שייך לו פטנט.
באשר לשאר ימים, בעת קבלתו, תשלום משיכון, עובדים, שפועלים
התשלום הייתה מתחמקת ולא עשיתי.

עוד באותו יום, בתאריך 24.2.92, קבלת מיטת התשלום.
ישנה וכתבת לעיון עובדים מיטת שני יתר מפורט. ואז, כפי ש
במקרה הזה, לא קיבלנו מהם תשלום. זה עזם היום הזה.

אחרי כן

אנחנו מציעים לנציגים, אחרים, מיטת שני יתר מפורט. ואז, כפי ש
שייך אחרים, אחרים. והבן, תחילה, הוציא כתב פטנט.
המיטת שני יתר מפורט, בתאריך 24.2.92, אחרים, שפועלים
שם מתעלמים מאיתנו, ובכך, אחרים, שפועלים, שפועלים, שפועלים.

הצעה

1. מיטת ראשון, שני יתר מפורט, אחרים, בתאריך 24.2.92.
2. מיטת שני, שני יתר מפורט, אחרים, בתאריך 24.2.92.

בהירבה חג שמח
חבר ועד הבית
מזיאנו אברהם

THESE ARE THE ONLY TWO
COPIES OF THE MANUSCRIPT.

6-12

THESE ARE THE ONLY TWO
COPIES OF THE MANUSCRIPT.
THESE ARE THE ONLY TWO
COPIES OF THE MANUSCRIPT.
THESE ARE THE ONLY TWO
COPIES OF THE MANUSCRIPT.
THESE ARE THE ONLY TWO
COPIES OF THE MANUSCRIPT.

24.2.92

י. ש. י.

כבוד :

מיטלן עובדים

רח' אהרן 58

וב' אפריל

לחבר: מ. אהרמוביץ

א.י.י.

הנבון:

חברת מ"י גשמים מקור תוצות פדמי של תכנית הבנין

בהמשך למכתבנו מתאריך 24.2.92, אני ועד הבית מתכונים לחברת מ"י גשמים מקור תוצות פדמי של בנין לאות גולדה 29. מאחר והגדרתכם שבדירות בנות 3 חדרים הלבד של חברת מ"י גשמים. או! מתכונים נשכר דירה בת 3 חדרים של חברת מ"י גשמים בחברים. ומעטים שמתכונים על חברת מ"י הגשמים בסלון. אני חוזרים ומבקשים מסיכון עובדים להפלות לנו מרעבס שיבוא אלינו לבנין שובדוק את הפעול הכאלה הכיאת. אני מבצעים על זה נשאל שכתוב אדם כל שבוא שיבוא לבחון מקרה את הפעולה הכיאת.

ל.י.י.

בהמשך למכתבתי היכתבך שנישאל אלינו בשיעור 24.2.92 וניתקל בתאריך 24.2.92 אני ועד הבית לא מתכונים להפלות אתכם בשיעור אל החדרה השלישית שלכם. ייתכן לך שלק קשה כל שבוא. אני תיקונה שמיכון עובדים ובין השלישית היא מאל' חבורה מסיבה בביתך המקום מקרה. נשאל בהצעת הדברים אתה והחברים. נשאל לזכרונך לזכר ולשלישית את השלישית חבורה בין בתיך בית החבורה.

הכרזת זכויות

אגף נכסים ודירות

קריית הממשלה, ח'ד 18110
יחידות 047211 ו 047212חומר יד 1 ח
1492 1492 11

מספר 1000000

מועצה יישוב - לשכת קטלוג משרד
5795
12-05-1992

הג' 15 חומר יד
אגף נכסים ודירות

הכרזת זכויות למגורים

בהמשך לזכרון עם המנהל הכללי מיום 11.5.92 בה הוחלט להוציא לשיכירות
יחידות באמצעות חוקר עמידת יחיד מלאי הדירות הפנויות מבניה המגורים
והמגורים הרישית בה הוא זה המיועד חתום.

הקטלוג להגדרת זכויות למגורים ודירות נפקס לא יאחר מיום 12.5.92
לשירות הדירות אשר מוכנות לאיכלוס או תהיינה מוכנות לאיכלוס. חוקר הדירות
מיום מחרתי זה ע"י המנהל להחליט.

יחיד	אזור	שם החברה	חזקה מס'	מס' יחיד	סוג בניה מתקומת /קשיחה	חד - קומתי / דווי	מצב קבלת הדירה ע"י שו"מ בו/לא	חומר מסמך לאכלוס	הערות

נכנס

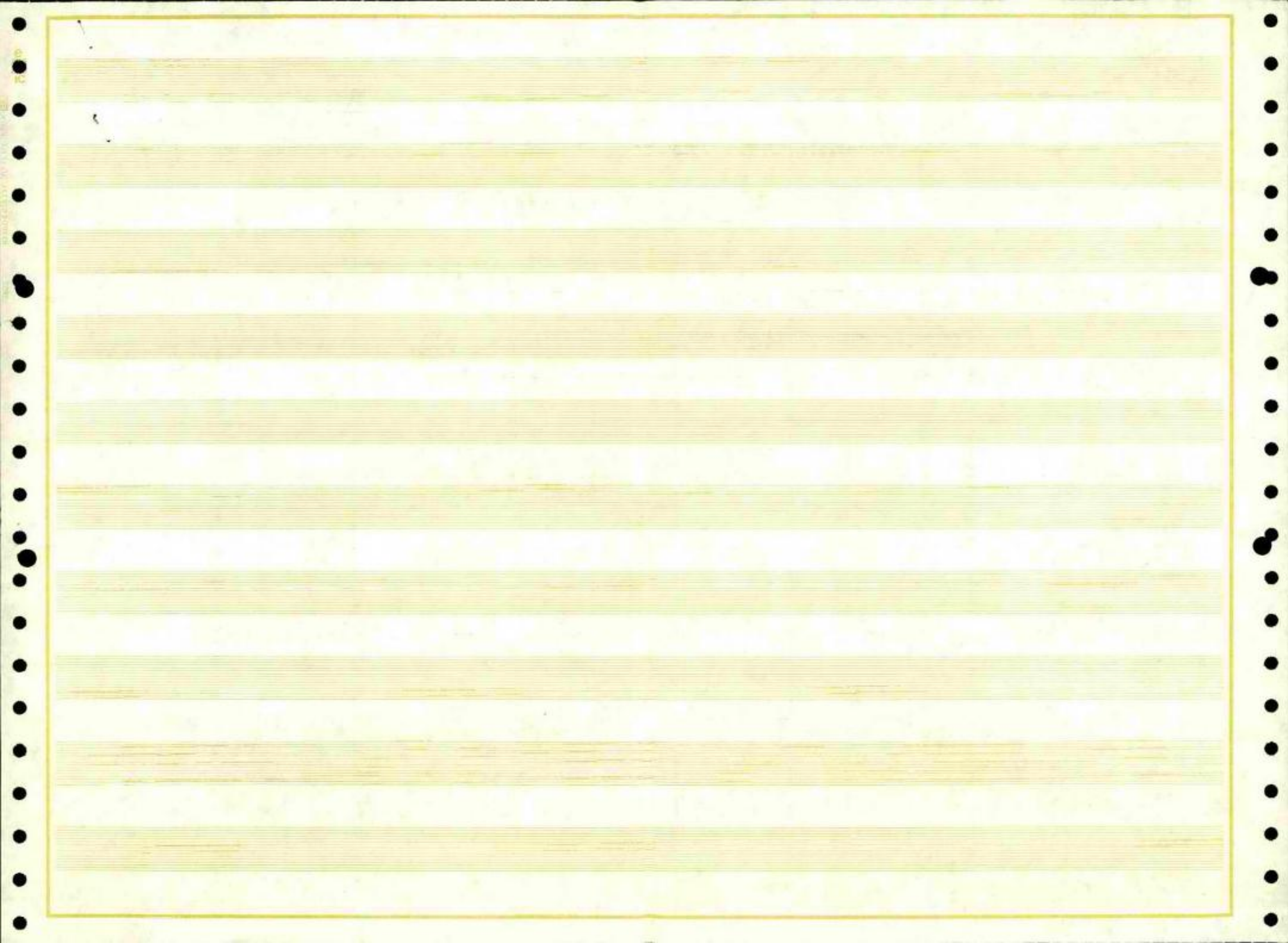
חומר יד 1000000

מנהל אגף נכסים ודירות (נכנס)

המנהל מר א. בר - המנהל הכללי
מר מ. חלוצי - סמנכ"ל אגף נכסים ודירות (נכנס)
מר מ. חלוצי - אגף נכסים ודירות
מבניה חתום: ס. לאכלוס

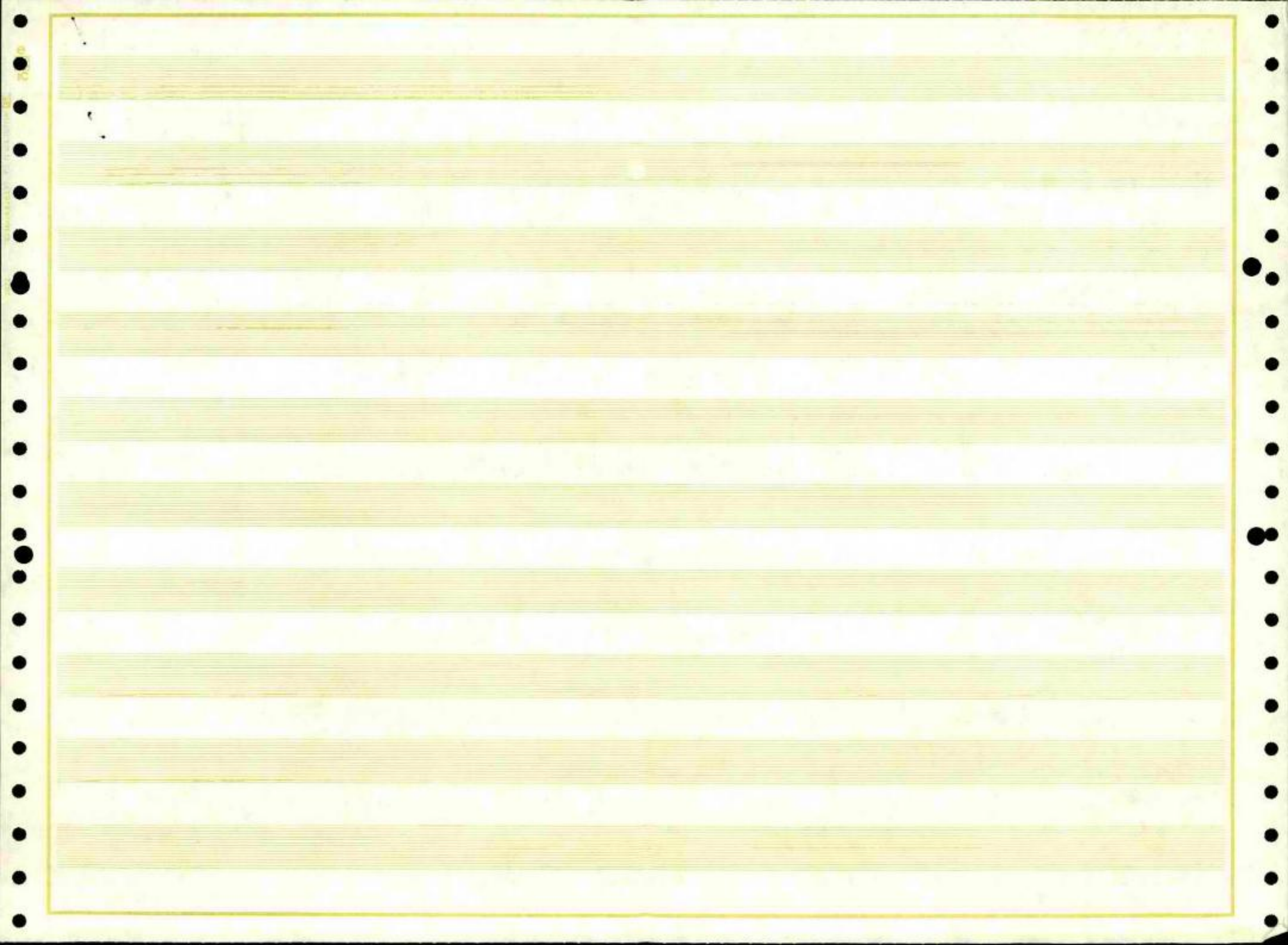
11/5/92
בית המגורים
א"י שטח
נא לראות בענין המגורים
אגף נכסים ודירות
בית המגורים
בית המגורים

בית המגורים
בית המגורים



II
 חלק מן ה"ד
 מילג"ע

מס' יחיד	יחיד	אמ"ר	פרוגרמה בניה	ביצוע	שלב 405	מס' יחיד ערכים בנוסף עד 31.8.92	ת ש ת י ת							ה י ר י ת
							פ"ס	כיו"ב	ניקוז	כבישים	בזק	חשמל	תאורה	
10.	כפר יונה		335	263	137	126	אמ"ר	אמ"ר חלקי	אמ"ר	אמ"ר	בביצוע	7.92	בשלב אמ"ר	140 יחיד בניה מאוצת במיפול חבדת פרים
11.	קדימה		140	140	93	10	אמ"ר	אמ"ר	אמ"ר	אמ"ר	בביצוע	אמ"ר	בשלב אמ"ר	
12.	אריאל		2652	1458	179	200	חלקי	חלקי	חלקי	חוצה באזורים	כפני העמלה	8.92	כפני העמלה	כ - 800 יחיד פ"ס כיו"ב וניקוז אמ"ר כפני ביצוע כבישים
13.	אלפי מנשה		395	247	-	40	לפני פתיחת מכרז	לפני פתיחת מכרז	לפני פתיחת מכרז	לפני פתיחת מכרז	לפני פתיחת מכרז	11.92	10.92	
14.	קרני שומרון		794	508	57	150	בביצוע	בביצוע	בביצוע	בפרוגרמה מתצית שניה 92	בפרוגרמה מתצית שניה 92	12.92	11.92	





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ב באייר התשנ"ב
5 במאי 1992
סימוכין מגו 6475

משרד הבינוי והשיכון
5784
מדינת ישראל
1-1-05-992
לסיפול
תחיקה
מוקדם עד

לכבוד

מר יעקב ארנון
מנהל מחלקת ארכיון

הנדון: הזמנה ליום עיון בנושא מגורונים

הינד מוזמן ליום עיון בנושא מגורונים שיתקיים ביום א' 17/5/92
בהשתתפות מר א.בר, המנהל הכללי.
התכנסות בשעה 8:45 בחדר הישיבות במשרדנו בקומה ג'.
מצ"ב סדר היום.

בכבוד רב,
אורה איוב
מנהלת הלשכה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ב באייר התשנ"ב
5 במאי 1992
סימוכין מגו 6473

יום עיון מגורונים - 17/5/92
סדר יום

פתיחה - מר א. בר, מנכ"ל משהב"ש.	9:00 - 9:15
רכישת המבנים - מר ד. לוי, מנהל אגף תכנון והנדסה.	9:15 - 9:45
מכרזים וחוזים עם ספקים מחו"ל - מר קפלינסקי, חברת א.מ.ן.	9:45 - 10:15
איתור אתרים, תכנון ורישוי - אדריכל פייטלסון.	10:15 - 10:45
הפסקה	10:45 - 11:15
הפריסה הארצית של תוכנית המגורונים - מר ד. הוד, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.	11:15 - 11:45
הכנת השכונות, תשתיות פיזיות, מקומיות ואיזורים מר י. גדיש.	11:45 - 12:15
אכלוס השכונות - חברת "עמידר", מר ע. בן יצחק, משנה למנכ"ל.	12:15 - 12:45
הפקת לקחים - דיון חופשי.	12:45 - 14:30

משרד הבינוי והשכון
מחוז המרכז

15.6.92

רכוז נתונים על קרית עקרון

1. כללי

קרית עקרון נוסדה ב - 1961 וחיים בה 5000 תושבים. שטח המועצה משתרע על 2100 דונם.

בקריית עקרון 2 בתי ספר - ממלכתי ודתי, 9 גני ילדים ומעון יום.

2. נושא הבניה

בשנת 1991 חב' מריו לזניק השלימה 36 יח"ד אשר נמכרו ואוכלסו. בפרוגרמה 92 לא מתוכננת בניה ביישוב.

3. תכנון וקרקעות

קיימות 3 תכניות בניה לעתיד:

א. באחריות חב' מבני תעשיה וממ"י 576 יח"ד בניה רוויה + 134 יח"ד צמודי קרקע, ה.ת.ב.ע לפני מתן תוקף. בחלק מהתכנית פדיון זכויות, ובחלק ניתן לבנות באחריות ממ"י.

ב. תכנית יבין כ - 100 יח"ד, התכנית ברת תוקף, חלק מהתכנית מותנה בפינויים. נמסר לפיתוח ושווק לחב' ערים כ - 74 יח"ד זמינות לבניה פרסום מכרז לעמותות ייצא בחודש הקרוב.

ג. 113 יח"ד אדריכל שרמן - לפני מתן תוקף, רוב השטח מותנה בפינויים.

4. עמותות

קיימות חמש עמותות המתענינות בשטח הנ"ל:
נס ציונה 90 - ועדת פטור ממכרז אישרה עקרונות הקצאת קרקע.
עמותת "קרית עקרון 90" - ממתינה לפרסום מכרז.
עמותת "תקוה נס ציונה" - ממתינה למכרז.
עמותת "צוותא" - עמותה מקומית.
עמותת "חיש דר", עמותת עולים וותיקים.

5. שיקום שכונות

קרית עקרון הוכנסה לפרוייקט שיקום בשנת 1979, עד כה הושקעו בפרוייקט 3.7 מליון דולר. לשנת התקציב 1992 תוקצבו 670,000 ש"ח.

6. אכלוס

בקריית עקרון קיימות שש משפחות הצורכות דיור, חמש משפחות במסגרת הטבת תנאי דיור (מהם 3 - צפיפות דיור 1 - 2 פינוי יזום) ומשפחה אחת חסרי דיור, מצאי דיור - אין דירות מתפנות.

משרד הבינוי והשכון
מחוז המרכז

15.6.92

רכוז נתונים על גבעת שמואל

1. גבעת שמואל נוסדה ב - 1942 וחיים בה 12,500 תושבים. שטח המועצה משתרע על 3,600 דונם.
 2. בגבעת שמואל 645 דירות עמידר מתוכם 135 בשכירות ו - 510 ברכישה. לאחרונה התפנתה דירה וישנם שני מועמדים אשר תיקיהם בבדיקה.
 - שש משפחות ממינות לדירה בשכ" סוציאלית - משפחה אחת חסרת דירה וחמש משפחות הינן דיירי עמידר.
 - ב - 1991 נרכשו שתי דירות נ"ר.
 3. לאחרונה הגישה המועצה המקומית מספר שטחים פרטיים לשינוי יעוד בול"ל, שתאפשר בניית כ - 2,000 יח"ד.
- למשרד הבינוי והשכון אין פעילות אחרת ביישוב.

משרד הבינוי והשכון מחוז המרכז

15.6.92

רכוז נתונים על קרית עקרון

1. כללי
קרית עקרון נוסדה ב - 1961 וחיים בה 5000 תושבים. שטח המועצה משתרע על 2100 דונם.
בקרית עקרון 2 בתי ספר - ממלכתי ודתי, 9 גני ילדים ומעון יום.
2. נושא הבניה
בשנת 1991 חב' מריו לזניק השלימה 36 יח"ד אשר נמכרו ואוכלסו.
בפרוגרמה 92 לא מתוכננת בניה ביישוב.
3. תכנון וקרקעות
קיימות 3 תכניות בניה לעתיד:
א. באחריות חב' מבני תעשייה וממ"י 576 יח"ד בניה רוויה + 134 יח"ד צמודי קרקע, ה.ת.ב.ע לפני מתן תוקף. בחלק מהתכנית פדיון זכויות, ובחלק ניתן לבנות. באחריות ממ"י.
ב. תכנית יבין כ - 100 יח"ד, התכנית ברת תוקף, חלק מהתכנית מותנה בפירושים. נמסר לפיתוח ושווק לחב' ערים כ - 74 יח"ד זמינות לבניה פרסום מכרז לעמותות ייצא בחודש הקרוב.
ג. 113 יח"ד אדריכל שרמן - לפני מתן תוקף, רוב השטח מותנה בפירושים.
4. עמותות
קיימות חמש עמותות המתענינות בשטח הנ"ל:
נס ציונה 90 - ועדת פטור ממכרז אישרה עקרונות הקצאת קרקע.
עמותת "קרית עקרון 90" - ממתינה לפרסום מכרז.
עמותת "תקוה נס ציונה" - ממתינה למכרז.
עמותת "צוותא" - עמותה מקומית.
עמותת "חיש דר", עמותת עולים וותיקים.
5. שיקום שכונות
קרית עקרון הוכנסה לפרוייקט שיקום בשנת 1979, עד כה הושקעו בפרוייקט 3.7 מליון דולר. לשנת התקציב 1992 תוקצבו 670,000 ש"ח.
6. אכלוס
בקרית עקרון קיימות שש משפחות הצורכות דיור, חמש משפחות במסגרת הטבת תנאי דיור (מהם 3 - צפיפות דיור ו - 2 פינוי יזום) ומשפחה אחת חסרי דיור, מצאי דיור - אין דירות מתפנות.

[Handwritten signature]

ID:MISRAD HASHIKUN

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
15/06	14:42	01'25"	972 2 847688	G3-S	003	OK

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

תאריך: 15/6/72

ל מר ליאון לינדה

הודעת פהסימיליה

מאת:
לכבוד:
תאריך: 15/6/72

סה"כ מס' דפים (כולל דף זה) 3

מצ"ב:
.....
.....
.....
.....

במידה ונתקבלו דפים לא ברורים אנא התקשרו

לטל' מס.

בברכה,
משרד השיכון-מחוז המרכז

MESSAGE CONFIRMATION

DATE: 15/06/92 TIME: 14:36

ID: MISRAD HASHIKUN

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
15/06	14:35	00'48"	972 2 811904	G3-S	003	OK

2201
 0722
 15632
 270
 1250
 it Copy
 1305

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

תאריך: 15/6/56

סדר חפז

~~סוד~~

הודעת פקסימיליה

מאת: מחוז המרכז / (כ"ב) תש"ו

לכבוד: קוב"ג ז"ל חפז

תאריך: 15.6.56

סה"כ מס' דפים (כולל דף זה) 3

מצ"ב: חוברת לזכר ד"ר ד"ר
..... ר"מ, ארבע לזכר ד"ר ד"ר

הערות: לזכר חוברת 16.6.56

במידה ונתקבלו דפים לא ברורים אנא התקשרו

לטל' מס'

בברכה,

משרד השיכון-מחוז המרכז

התעתיק
Cable

משרד הבינוי והשכון
מחוז המרכז

15.6.92

רכוז נתונים על גבעת שמואל

1. גבעת שמואל נוסדה ב - 1942 וחיים בה 12,500 תושבים. שטח המועצה משתרע על 3,600 דונם.
 2. בגבעת שמואל 645 דירות עמידר מתוכם 135 בשכירות ו - 510 ברכישה. לאחרונה התפנתה דירה וישנם שני מועמדים אשר תיקיהם בבדיקה.
 - שש משפחות ממתינות לדירה בשכ" סוציאלית - משפחה אחת חסרת דירה וחמש משפחות הינן דיירי עמידר.
 - ב - 1991 נרכשו שתי דירות נ"ר.
 3. לאחרונה הגישה המועצה המקומית מספר שטחים פרטיים לשינוי יעוד בול"ל, שתאפשר בניית כ - 2,000 יח"ד.
- למשרד הבינוי והשכון אין פעילות אחרת בישוב.

קרית אונו
ה'תש"ח

קרית אונו

קרית אונו נוסדה ב - 1939, חיים בה 30,000 תושבים.

שטח המועצה משתרע על 3,500 דונם.

בקרית אונו כמעט ואין רזרבות קרקעיות, להוציא שטח בבעלות שו"פ המאפשר הפעלת 700 יח"ד.

קרית אונו מתאפיינת ברמת החינוך הגבוהה שהיא מעניקה במוסדות החינוך שלה (8 בתי ספר, 1 בית ספר תיכון, 34 גני ילדים).

הבעיה העיקרית בקרית אונו היא המחסור בקרקעות, וחוסר האפשרות לגדול. כמו כן קיים מחסור ביח"ד לאכלוס, דבר המחייב את תושבי המקום לחפש פתרונות דיור מחוץ לישוב.

הבניה בקרית אונו היא ע"י קבלנים פרטיים להוציא חב' שו"פ בשיתוף עם אפריקה ישראל הבונה 90 יח"ד, דירות יוקרתיות בשכונת רמון.

למשרד הבינוי והשכון אין פעילות בישוב.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך: 14.6.92

י ה ו ד

א. כללי

ביהוד - 18,500 תושבים ב- 4,100 דונם.
4,500 בתי אב, 6 בתי-ספר, 1 תיכון מקיף, 26 גני-ילדים.

ב. מצב הבניה

במסגרת הפרוגרמה בבניה 68 יח"ד, עבודות הקבלן חזי ובניו - 64 יח"ד ושו"פ 4 יח"ד.

הוסטל - רחוב ביאליק - 58 יח"ד מתוקצב במימון מלא. המכרז הוקפא, מאחר ובמגרש התגלו פלישות ומ.מ.י. מסרב להקצותו במצב זה.

יחידת התכנון והרשות המקומית מטפלות בשינוי ת.ב.ע. והקטנת המגרש.

עמותת "דיוור לעולים" זכתה במכרז לבנות 64 יח"ד. התחילו בעבודות עפר. החברה המשכנת - חב' חזי ובניו. בעבודות עפר. במכרז העמותות השתתפה עמותת נוספת של תושבי יהוד שלא זכתה.

ג. תכנון וקרקעות

א. קיים תכנון בתוקף המאפשר בניית כ- 1,000 יח"ד, אך כולם מותנים בפינויים קשים.

ב. קיים תכנון בתוקף ל- 1000 יח"ד של אפריקה ישראל (פרטית) באזור מלון אויה.

ג. קיים שטח של כ- 40 דונם בבעלות המינהל - חב' לור"ם קיבוצה הרשאה לתכנון, קיבוצה התוכנית 242 יח"ד. (ללא הפינויים ניתן לבנות 128 יח"ד).

ד. פיננציות

קיימים כ- 50 פיננציות קשים. הסיוע הקיים 37,000 ש"ח לחדר והלוואה 89,500 - 51,000 ש"ח ע"פ מספר הנפשות. האחריות על הפיננציות: לור"ם, שו"פ ומ.מ.י.

ה. אכלוס

אין דירות פנויות לאכלוס. ממתינים לדירה בשכירות סוציאלית - 6 מועמדים.

בתקופת האוהלים 8/90 פלשו 7 משפחות למרכז בפדגוגי ביהוד. בביקור השר ביישוב ב- 8/91, סוכס שתתן עדיפות לדירות מתפנות למשפחות המתגוררות במרכז בפדגוגי ובמקביל יאושר להם סיוע מוגדל בשכר-דירה לשנה. עד כה אוכלסו 2 משפחות, 2 משפחות נוספות בשלבי אכלוס (שיפוצים). כל השאר ממתינים לדירות ו- 2 משפחות ממשו סיוע בשכ"ד.

1. פיתוח משלים

קיים סיכום שר מ- 13.8.91 על סיוע 600,000 בשתי שנות תקציב. עקב מגבלות תקציביות טרם נפתחה מסגרת תקציבית.

2. שיקום שכונות

נכנס לפרויקט שיקום שכונות ב- 1979. עד כה הושקעו 5.2 מיליון דולר. ע"פ החלטת ממשלה יצא הישוב משיקום שכונות ב- 1991.

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:14/06/92 TIME:14:32

ID:M1980 HASHIKUN

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
14-06	14:31	31'01"	972 2 811904	G3-S	004	OK

Handwritten notes in Arabic script, including "14/6/92" and "14:31".



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

למשרד

אישיות
אשר
לשם שנה

תאריך 14.6.61

תוצר

הודעת פקסימיליה

מאת..... למשרד הבינוי והשיכון
לכבוד.....
תאריך.....

סה"כ מס' דפים (כולל דף זה)..... 4

מצ"ב.....
והכולל.....

הערות.....
.....
.....

במידה ונתקבלו דפים לא ברורים אנא התקשרו

למל' מס'.....

בברכה,
משרד השיכון-מתנ" המרכז

82910

מזכר אלמין

9/6/92

התאריך

ט"ו, דואגיל, בלבי, נאמן, ושא, אהמיל,

אלו

חיק מס

מלך לש-מ. נחמז

מאת

במלך

העידן

סימבול

לזכר חמז- הנקו, א של הסיון, נמלך קימ כ

9/6/92 באשכנז

נ/ו (המחמז) בסיון

נחמז

מלך ב-מ לזאגדיו
82910

הי' חמז-מלך

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 9/6/92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מספרנו: 1288

תוכנית סיור שר ומנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ביום 11/6/1992

להלן תוכנית הסיור כפי שנקבעה:

- 08.30 - מפגש בבית יד לבנים - כולל נציגי העיריה, קבלני בנין ותשתיות, הנהלת מחוז מרכז, נציגי חברת חשמל ומנהלת הפרוייקט.
- 09.30 - מפגש עם נציגי ועד הדיירים של רובעים י' - יג'.
- 10.30 - סיור בשטח כולל מפגש עם הקבלנים באתרי הבניה.

בברכה,
מזל זכאי
ע/מנהל המחוז

9.6.92

נא

צוה"ל הכנס שפסגה
לבית המלאכה ביישובי כפרים
בשנים 91-2

מסר
למנהל
א"ס

הכנס
נא

א-שנים (מאחזות) לא היו מקבלים
ל'אל'ים נעדרים מס' ב'א'ה
מס'א. כ' המקבלים ה'א' מ'א'א
מ'א'ים.

ק' 2-1992 מקבלים ע'א'מס'א'ה
250.000 ש"ח. א'א' א'א'א'ה ה'א'ה.

א'א'א'ה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 8.6.82

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מספרנו: 1287

המחוז
מנהל

לכבוד

מר יגאל אסף - עוזר מנכ"ל
משרד"ש
י ר ו ש ל י ם

הנדון: השקעות תקציביות בישובי מערבים בשנת 92 - 1991

במסגרת חיזוק שכונות הושקעו הסכומים הבאים:

1. טייבה

בשנת 1991 תוקצבו בסך כולל של 282.000 ש"ח לפי הפירוט:

א. תכנון פיתוח ועיצוב רחובות - 55.000 ש"ח.

ב. עיצוב ופיתוח שכונת אל עדרי - שלב א' - 227.000 ש"ח.

בשנת 1992

תוקצבו בסך של 300.000 ש"ח לפי הפירוט:

א. תכנון פיתוח - 40.000 ש"ח.

ב. עיצוב ופיתוח שכ" אל עדרי - שלב ב' - 260.000 ש"ח.

סה"כ 582.000 ש"ח בשנתיים.

2. טיירה

בשנת 1991 תוקצבו בסך כולל של 386.000 ש"ח לפי הפירוט:

א. תכנון ופיתוח - 61.000 ש"ח.

ב. עיצוב, פיתוח כיכרות העיר - 325.000 ש"ח

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך _____

בשנת 1992 תוקצבו בסך של 300.000 ש"ח לפי הפירוט:

א. תכנון - 40.000 ש"ח.

ב. עיצוב ופיתוח רחובות - 200.000 ש"ח.

ג. עיצוב חזיתות בכיכר הבאר - 60.000 ש"ח.

סה"כ 686.000 ש"ח.

3. קול/אג - בסך - 1990 ש"ח, 20,000 ש"ח לטובת השלמת הקניין.

בשנים הנ"ל לא הושקעו סכומים נוספים בישובי המיעוטים הנ"ל או האחרים

באף תחום אחר הנוגע לאחריות טיפול משרדנו.

י. ב. ז. כ. ה.

אלי ניסים

סגן מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

תאריך: 8/6/92

3
8/6/92

הודעת פקסימיליה

מאת..... מ.א.י. - 8.מ.א. (מחלקה)

לכבוד..... מ.י.א.א.א.א.א.

תאריך..... 8/6/92

סה"כ מס' דפים (כולל דף זה)..... 3

מצ"ב..... ד"ר הפקדון - ת.צ.צ.צ. - ג.ס.ר' - מ.א.א.א.

.....

הערות.....

.....

.....

במידה ונתקבלו דפים לא ברורים אנא התקשרו

למל' מס. 56/0930-93

ב ו ר כ ה,

משרד השיכון - מחוז המרכז

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:08/06/92 TIME:17:29

ID:1115RAD HASHIKUN

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
08/06	17:27	01'23'	972 2 647688	G3-S	003	OK

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון : 5610580 FAX 5633102

מס' 4 - 06 - 1392

תאריך: 4.6.92

מספרנו: ס-366

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנהל כללי

הנדון: שבונת אסבסטונים ברמלה
סמוכין: פניה הסי' 2146 מ- 28.5.92
נציג 1846

תמצית הבעיה היא הפסקת מסלולי הסיוע המיוחדים לפרוייקט השיקום.
במידה והבעיה תפתר אפשר יהיה להמשיך בפרוייקט הנ"ל.
רצ"ב מכתב מפורט של מנהל פרוייקט השיקום בנדון.
(תשובה נשלחה מעמידר לפונים).

בברכה

אסף נסים
ס/מנהל המחוז

הערה:
מנהל המחוז - מאיבי
מר ד. רון - ממונה על שיקום שכונות

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7070

RECEIVED
JAN 11 1984

1984

1984

1984

פרוייקט שיקום והתחדשות העיר דמכה.

שכמה המכר 9 דמכה, ח.ד. 275, מיקוד 72436, טל. 08-229176 - 08-228053

28 במאי 92

אג - כס

לכבוד,

מר. י. ברקוביץ
מנהל מחוז מרכז עמידר

אנא אלי (ויס)
מ.ס. (מחוז)
משה

הנדון: שכונת אסבסטונים ברמכה

בהמשך לבקשתך להכין פירוט השתכשכות העיניינים בשכונת האסבסטונים ברמכה.

בשנותיים האחרונות פעלנו בתאום עם הדיירים בשכונה ועל פי בקשתם על מנת לאפשר לרכוש את הבתים בהם מתגוררים (מעבר משכירות לחכירה).

לצורך זה, לחצנו, בשיתוף עם דה"ע מר. משה פרץ וחב' עמידר, על מינהל מקרקעי יע להכריז על השכונה כ-"שכונת כישוב עולים". הדבר עלה בידינו לפני כתשעה חודשי וכתוצאה מכך, ניתן כדיירים לחכור את המגרשים והבתים במחיר של בין 1,000 ל-13,000 \$ בהתאם לגודל המגרש (250 - 350 מ"ר).

מתוך 138 יחידות בשכונה, 52 דיירים רכשו את יחידותיהם.

במסגרת פעילות פרויקט השיקום היינו אמורים לסייע כדיירים הרוכשים בקבלתם לצורך תדיסת המבנה הקיים ובניית בית במקומו. לצערינו ב- 1/1/92 הוחלט ע"י השיכון על הפסקת מסלולי הסיוע המיוחדים, ולכן אין ביכולתם של הדיירים להתמודד עלות הבניה.

מספר דיירים נעזרו על ידינו בקבלת תוכניות בניה ואף קיבלו היתרים לכך מהר המקומית, אך עקב הפסקת מסלולי הסיוע, נמצאים לפני תשלום אגרות לעיריה.

נושא חידוש הסיוע המיוחד נמצא בימים אלה בדיונים במשרד השיכון ואנו מקיי שייחודשו בהקדם לרווחת תושבי השכונה.

לכבוד רב,

אלי
מנהל פרויקט שיקום
והתחדשות העיר דמכה

26/9/92

אני
(ס"ס)
לשכת המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
בנין
לשכת המנהל הכללי



כנס
365

משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון - לשכת המנהל הכללי

מס' המכתב	5924
תאריך	1-06-1992
למחול	ב
תחום	מקבץ עד

תאריך: 28.5.92

מס' פניה: 2046

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

א. ירושה ואור

מנהל מרכז ארץ

אגב

הנדון: בקשת שכונת ארץ כנרת

לוטת מכתבו של לר ארץ

מתאריך: 26.5.92

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב

כ/אור

ע/המנהל הכללי
יגאל אור



UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D. C.

TO: *Mr. J. H. ...*
FROM: *Mr. ...*
SUBJECT: *...*

RECEIVED

APR 28 1918

U. S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

TO: *Mr. J. H. ...*
FROM: *Mr. ...*

RE: *...*
SUBJECT: *...*

- ☐ *...*
- ☐ *...*
- ☐ *...*

cc: *...*

...

...

26.5.92
נמלה

בד"ר אל לוקס (כחמט) (קדמות)

אל: שר השכון מר שרון
פיק: מערכת ידע אתמול
פיק: ילד עמיר מר אורי טל
פיק: מנהל מחוז השכון אל עמיר מר בקוביץ
פיק: ע. מנהל " " " " " " " "



הנ"ל: הנחת שנות עול בראש
(או נכס בדריאל הציבור)

אנו תלמידי טבות העז (אנשים אלו רמלה)

מרימים קול נאקד!! בו בזמן, שמענו עמיר השנים

מבצעים את נסיון החברה, שהם אל המדינה, שהם

אל הציבור, אנו וילדנו חיים בין חולות אנשים, עבדים

מן חוקים, הצללים שהם אנו מתארכים מתפרקים

לא פנימל לחבר עמיר עא זכים עמירה.

אז עכשיו: אנו מתבוננים הפעם אל כל תלמי

טבות העז (140 מתמול) מאל משרד עמיר

שפ' שאלו העם: היעל בדצית כל התקשורת,

ועינינו ידע אתמול

על התחום נכס ואל השכונה

תלמי נכס ואל השכונה

מא/א/א
אולי
מא/א/א
מא/א/א
מא/א/א

הכר
28-2



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

לשכת מנהל המנהל

10-05-1992

5/5/98

1946

תאריך:

מס' פניה:

לסיפול

הענין

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מר אהרן מאיר

מא/א/א
מא/א/א
מא/א/א
מא/א/א

א.ג.ב.

הנדון: פניות האסמסלונים - תחלה.

לוח מכתבו של מאיר חשמי שבמנה האסמסלונים.

מתאריך 14/4/92

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנהל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

חשמי

ע/המנהל הכללי מאיר



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

09/12

1971

MEMO

NO. 100

IN THE MATTER OF

DEFENCE

MEMO

Re: ~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

12/12
1971

MEMO

Re: ~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

Re: ~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

Re: ~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

☒ ~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

☐ ~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

☐ ~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

~~Letter~~ ~~to~~ ~~the~~ ~~Director~~ ~~General~~ ~~Defence~~ ~~Stores~~ ~~Department~~ ~~Government~~ ~~of~~ ~~India~~

RECEIVED

12/12

12/12/71

מר. אריאל שרון
שר הביטחון והשיכון

הנדון: שכונת האסבסטונים - ר מ כ ה

בתאריך 25 במאי 91 הציעה חב' עמידר את בתי האסבסטונים השכונת גיורא - אשכול למכירה. במעמד זה הובטח כי כל דייר שיחזיר את האסבסטון בו הוא מתגורר יזכה לתנאים מועדפים בקניה ולהלוואת משרד השיכון לצורך בניית מבנה חדש במקום האסבסטון הקיים.

בנוסף להלוואה זו, בסך 59,200 ש"ח ניתן לפנות לבנק למשכנתאות לצורך קבלת הלוואה משלימה. העלות המשווערת לבניית בית סטנדרטי היא כ- 1,300 ש"ח למ"ר. כלומר, שגם הלוואה זו כיסתה חלק מהעלות. בנוסף לעלות הבניה נדרשים אנו הדיירים המעוניינים לבנות, לשלם אגרות בניה מלאות, אגרה לחב' חשמל, אגרת תכנון ושכר דירה למשך זמן הבניה.

גם במצב זה מעטים מהתושבים מסוגלים להתחייב בעלויות הכרוכות בבניה ואכן נדרשנו לחתום אצל מנהל פרויקט שיקום והתחדשות מר. אלי גונן, שאיננו יכולים לחזור בנו מהחלטתינו ונות תוך שנה מיום חתימה על התחייבות לבניה.

מיום קבלת ההחלטה על הקפאת הלוואות הבניה מטעם משרד השיכון אנו עומדים במצב שבו איננו מסוגלים בשום אופן להתחיל בבניה - תושבים שהחלו בתכנון הפסיקו את התהליך ואילו מאיתנו שהיו מעוניינים בקניית המגרש החליטו שלא לרוכשו בשלב זה. בעיה זו קשה עוד יותר בהתחשב בעובדה שאלו מאיתנו שמימשו את חלק המשכנתא הנדרש לצורכי קניית הדירה לא יהיו זכאים לממש את שאר הסכום המגיע להם עפ"י נקודות הזיכוי.

בתנאים הנוכחיים יש לשער שדיירים נוספים לא ירכשו את הדירות ואילו שרכשו לא יוכלו להתחיל לבנות. צריפי האסבסט במצבם הנוכחי אינם ראויים לדיוור, ולאחר 22 שנה שדירות אלו נחשבות "דיוור ארעי" ועומדים על סף התמוטטות, יש לשער שתוך זמן קצר יאלצו למצוא לנו מקום דיוור חליפי.

על כן, אנו 138 המשפחות תושבי האסבסטונים מבקשים לתת את הדעת על הנסיבות הקשות שהעלנו עד כה ולהחזיר לנו את אותם התנאים שהובטחו במסגרת הלוואות ושעל סמך תנאים אלו התחלנו בהליכי התכנון.

לסיכום, אנו מבקשים מתן הלוואות לבניה בסדר גודל שיאפשר לנו להקים בית מכובד על המגרש אותו רכשנו.

אנו מקווים להתערבותך והפעלת מלוא כובד משקלך לסייע בידינו.

בברכה,

ועד תושבי שכונת
האסבסטונים

העתקים: מר. אריה בר - מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון.
מר. אברהם אלזון - ממונה ארצי לש"ש.
מר. דוד רון - ממונה מחוזי לש"ש.
מר. משה פרץ - ראש עיריית רמלה.
מר. שמואל אפריאט - מ.מ. ראש העירייה.
מר. אלי גונן - מנהל פרויקט שיקום והתחדשות העיר רמלה.
מר. עודד קרנץ - ע.מנה"פ שכונת גיורא.
גב' מור נויפלד - יזמת מינהלת שכונת גיורא.
גב' בת עמי מלניק - יזמת מינהלת שכונת אשכול.

משרד הביטחון והשיכון והשליש
לשכת המנהל הכללי

05-5-1992

דואר נכנס

מס' 6310 חק 17

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 4.6.92

לשכת מנהל המחוז
תל"י : 5611755, פקס: 5610580

מס': 1272

היו"ר
מנהל המחוז

אל: הגב' ציפי בירן
משהב"ש
ירושלים

הנדון: מכתב מצ"ב -

1. תוכנית הת.ב.ע. המפורטת אשר הוכנה ע"י משהב"ש לאתר הגבעה המזרחית בראש העין פורסמה למתן תוקף בתאריך 20.10.91 ללא שום התניה.
2. ע"פ תקנון התוכנית, על מגיש הבקשות להיתר בניה לצרף תוכנית לצורכי רישום לוועדה המקומית.
3. הדרישה הזו לגבי הגשת תוכנית תרש"צ עם הגשת הבקשה להיתר בניה הוכנסה לתקנון התוכנית ע"י המועצה המקומית, אשר בדיעבד גם לא הקפידה על כך בעת הגשת הבקשות להיתרי בניה באתר הנדון.
4. הוועדה המקומית נתנה היתרי בניה לחברות הבונות באתר גם ללא הגשת תוכנית לצרכי רישום.
5. מן המפורסמות הוא שהכנת תוכניות לצורכי רישום נעשות רק לאחר מדידה של הביצוע בשטח, ולאחר ביצוע עבודות הפיתוח.
6. האחריות להכנת תוכניות לצורכי רישום מוטלת על מגיש הבקשות להיתר בניה.
7. מאחר ובמקרים רבים, אין החברות טורחות להגיש את התוכניות לצורכי רישום בגמר עבודות הבניה ואיכלוס המבנים, מצא לנכון משהב"ש לבצע פעולה זו במרוכז עבור כל החברות ולחייב את החברות בהוצאות הכרוכות בכך. בכל מקרה, רשאית כל חברה להגיש את התוכניות לצרכי רישום בניפרד על השטחים שהוקצו לה.
8. ידוע לנו שאין הוועדה המקומית מעכבת הוצאת היתרי בניה בגין ההתניה של הגשת תוכניות לצורכי רישום.

ברכה,

יהודה מאירי

מנהל המחוז.

הודעה - חלק 3

הודעה
31/5/92

כא חולל בלתי כשיר
היום + בן יקר
כא הורה על הקצאת
31/5/92



משרד הביטוי והשיכון

הלשכה המשפטית

חודעת פקסמיליה

חלק 3
ב"מ

DATE: 31.5.92 תאריך:

TO FAX NO: 03-5610580 אל פקס מס':

TOTAL NUMBER OF PAGES: 4 מס' העמודים (כולל עמוד זה):

COMPANY: יבנה גליליה חסבל

ATTENTION: אסף לוי יבנה

FROM: ציפי כהן

** אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לסלפן למס' 02-847665 או

לפקס מס' 02-847665.

מלכה אנגלסמן, משרד עורכי-דין

M.ENGELSMAN ADV.

מלכה אנגלסמן, עו"ד

I.KARTUZ ADV.

יגאל קרטוז, עו"ד

מס' טקסטיליה
FAX. NO
7 5 2 1 1 8 6

רח' ז'בוטינסקי 5
רמת-גן, 52520
טל: 03-7521438
03-7522683

העברת פקסימיליה

NAME: מר יוש ביון שם:

FIRM\COMPANY: מגורז היגון והשימור - דה מעבדיו חברה:

FAX. NO.: 02-847-665 מספר פקס:

COPY: 3 העתק (כולל עמוד זה)

FROM: מר יגאל קרטוז מאת:

MESSAGE: חודעה:

אורי
מלכה אנגלסמן
גטקס
מגורז היגון והשימור
דניאל ברוך
28.5.92
3 ימים



במקרה שבוש בהעברת אנה חודיעונו בטלפון או במקס

חלכה אנגלסמן. משרד ע"ד
MALKA ENGELMAN. ILM ADVOCATE

5 JADOTINSKY ST.
RAHAT-GAN 52510
TEL. 03-7521155
FAX. 03-7521155

רחוב ז'בוטינסקי 5
רחת'גן 52510
טל. 03-7521155
פקס 03-7521155

MALKA ENGELMAN, L.L.C.
IGAL KARTUZ, L.L.C.

אנגלסמן, ע"ד
ירטוב, ע"ד

DATE 13.5.92 תאריך

פקס: 02-847665

לכבוד
גב' ציסי כירן, ע"ד
משרד הבנוי והשיכון
קרית הממשלה החדשה
ירושלים

ח.ג.

הנדון: בן יקר גח - חברה להנדסה ובנין בע"מ
מתן מענקים לזירוז הבניה ע"י משרד

בשם מרשתי בן יקר גח, חברה להנדסה ובנין בע"מ, הריני לפנות אליך בענין הנדון כדלקמן:

1. ביום 12.3.92 ולאחר המלצתו של שופט גורן, התקימה פגישה בלשכת מנכ"ל משרדכם, לצורך טענה בתיק ה"ס 1684/91 בכיחמ"ש המחוזי בת"א, ובה השתתפו המנכ"ל, נציגים מהנהלת המחוז, יו"ר המועצה המקומית ראש העין, מנכ"ל מרשתי ועו"ד נציגי הצדדים.
2. בפגישה זו הגיעו הצדדים לידי "הסכם משולש" הכולל את הארכת המועד "לחתחת הבניה", לצרכי מתן תמריצים לזירוז הבניה, אשר נחתם באישורו של יו"ר המועצה המקומית ראש העין, כי העכוב בהוצאת היתר הבניה נבע מהעדר מסח לצרכי רישום.
3. נמסר לי ממרשתי כי על אף הסיכום הנ"ל, לא ביצעו עד היום את חלקכם וכי יש עיכוב באישור הארכת המועדים.
4. לאחרונה חובא לידיעתנו כי העיכוב מצדכם נובע מטענכם כי האחריות לחפנת מסח לצרכי רישום חיתה על היזם / קבלן ולא היתה מוטלת על המשרד.
5. טענה זו אינה מובנת ואינה במקומה כלל לאור העובדות הבאות:
 - 5.1 משרדכם הינו זה שמינה את מודרי אתר הבניה ב"גבעה המזרחית" והטיל עליהם לטפל בכל המדידות חרושות לרבות הכנת מסח לצרכי רישום, כאשר כל החברות המשכנות חבונות באתר זה התחייבו לשאת בהוצאות הכנת המסח. מרשתי אף חתמה למשרדכם על התחייבות בלתי חוזרת, לשאת בהוצאות הכרוכות בפעולות הדרושות לחלוקת הקרקע ולרישומה, לאחר פעולות שיבצע משרדכם באופן מרוכז באחר הנ"ל.

- 2 -

5.2 ✓ מר ברני בטניו אישר כי מונח על ידי משרדכם לביצוע עבודות המדידה באתר, והכנה מפה לצרכי רישום, ונטר לנרשתי כי מטרת החזמנה לביצוע נדחתה הואיל והמרכז למסוי ישראל עיכב במתכוון את ביצוע הכנת מפה לצרכי רישום עד למועד גמר עבודות הבניה והפיתוח באתר, וזאת מתוך מגמה לחבין מפה אשר תשקף את המצב החדש הסוסי הקיים בשטח לאחר ביצוע הבניה ועל מנת למנוע כפילות מיותרת.

5.3 מר אברהם לוי ממשרדכם אף הביע באזני עו"ד אנגלסמן ממשרדנו עוד בחודש ינואר ש.ז. את פליאתו על כך שמרשתי בהקלה בקשיים הנוגעים לאי אשור הארכת חמועדים, על אף שהמשרד נטל על עצמו התחייבות לביצוע הטעולות באתר.

6. אנו תקווה כי תואילו להשלים ולכבד את התחייבותכם ואת הסיכום שהושג בין הצדדים וכי ניתן יהיה להמנע מהתדיינות משפטית בנושא זה בדיון הקבוע בפני השופט גורן ביום 8.6.92.

בכבוד רב וכברכה,

יגאל קישור, עו"ד

העתק: מר ישראל בן-יקר, מנכ"ל
בן יקר גת - חברה להנדסה ובנין בע"מ
רח' האומנים 7 א', ת"א

תאריך

1/6/92

... 10'2 10'3 227 : fte

ה'תשנ"ב - ח' סיון ה'תשנ"ב

8. *gala* *shk* - *Golan* *Kana* *ma*
pta *lmd* - *magna* *stga* *civil* *vigil*
 20/10/91 *yekid* *zka* *pul* *evetla*
kithin are all

[illegible][illegible]

(4) הוֹדוּת הַמַּלְאָכִים לַיהוָה אֱלֹהֵינוּ
בְּהַלְלָתוֹ לְעַלְיוֹתָא דְּקִדְּשָׁא

(5) מן התפארת הלאה
לפיכך נראה כי
התפארת היא

אברהם בן יצחק אברהם בן יצחק
(א) אברהם בן יצחק אברהם בן יצחק

(7) אלה ופסוקים חז' , אין המבול סמל אלה
החטא האנושי והאלוהי בזה העולם הזה
אליהם החיים , אצל ארץ אלה עמו

משרד הבינוי והשיכון

מחוז מרכז

תאריך

באחדות אלה בא הגבול
ואחרי שאל הגבול בהוצאה
הפואור בכך
בא אחר, השאיר בא גמח אפילו
הא הגבול אפילו השאיר בנפחם א השאיר
שהוא בא

(8) יבוא אצו שכן הוצאם השאיר האבדו הוצא
היבוי מניח באין ההוצאם א הוצא מניח
אפילו השאיר

בהוצא
הוצא השאיר
- - -

31/5/92

תאריך

אם, המהיר - מנהל ש'א.

ה'תרצ"ד: מנחם - בן - יקר להלל י"ח.

(א) ע"פ מקור המסמך - זה היום איננו
 ברשות אה"י בר"ה בלוי נסח מכתב
 (אשר י"ה האם בדין ע"י המלך המאוחד)

אמר מלך, אלהי ישראל, הוסיף
ה' יי אלהי ישראל, אברהם יצחק
בשם השם, ה' מלך.

(3) מ'צד הארץ, ומי שהיה שם, צ'א'מ
בהמשך ארבע השנים האחרונות
בשטח, שם מספר גדול של אנשים
נראו במהלך זה המסע בשטח.

(4) אב' בן-י' גר יואה אהליהו ז"ל
בשם ז"ל, שלם יואה בן שמואל ב"ר
אליהו ז"ל, אהליהו ב"ר, יואה ז"ל
בזמנו ז"ל מנחם.

ۛۛۛ

03-561324

1870-1871

1870-1871

1870-1871

1870-1871

1870-1871

1870-1871

1870-1871

למטה - חל 3

נא חולל בלע כשרות מלאה
למיטת + בק יקר
נא לה שיהיה על בק יקר
31/5/92



משרד הבינוי והשיכון
הלשכה המשפטית

חל 3
כ"א

חודעת פקסמיליה

DATE: 31.5.92 תאריך:

TO FAX NO: 03-5610580 אל פקס מס':

TOTAL NUMBER OF PAGES: 4 מס' העמודים (כולל עמוד זה):

COMPANY: 'הוצאה לאור' שם המשרד המקבל

ATTENTION: 'אנא לחפש בדיוק' לידיעת:

FROM: ד"ר. כהן מנא:
'אנא לחפש בדיוק'

•• אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לסלפן למס' 02-847678 או
לפקס מס' 02-847665.

M. ENGELSMAN ADV.

I. KARTUZ ADV.

מס' טקסטיליה
FAX NO
7521186

מלכה אנגלסמן, עו"ד

יגאל קרטוז, עו"ד

רח' ז'בוטינסקי 5
52520
רמת-גן,
03-7521438
טל:
03-7522683

העברת פקסימיליה

NAME: עוז קניש גיון מס:

FIRM/COMPANY: מגנץ היג'ין והשיטן - מה מעבסיו חברה:

FAX NO.: 02-847-665 מסמך פקס:

COPY: 3 העתק (כולל עמוד זה)

FROM: עוז ימין 1015 מאת:

MESSAGE: חודעה:

1/10
צפ"ח חמו
גטקס ריחני
מני חני
בנוסף בחוף
לואי



28.5.92

במקרה שבוש בהעברה אנא חודיעונו בטלפון

13.5.92
תאריך

מקט: 02-847663

לכבוד
גב' ציסי בירן, עו"ד
משרד הבנוי וחשיכון
קרית הממשלה החדשה
ירושלים

ח.נ.

הנדון: בן יקר גת - חברה להנדסה ובנין בע"מ
מתן מענקים לזירוז הבניה ע"י משכ"ש

בשם מרשתי בן יקר גת, חברה להנדסה ובנין בע"מ, הריני לפנות אליך בענין הנדון כדלקמן:

1. ביום 12.3.92 ולאחר המלצתו של השופט גורן, התקיימה פגישה בלשכת מנכ"ל משרדכם, לצורך פשרה בתיק ה"ס 1684/91 בניהמ"ש המחוזי בת"א, ובה השתתפו המנכ"ל, נציגים מהנהלת המחוז, יו"ר המועצה המקומית ראש העין, מנכ"ל מרשתי ועו"ד נציגי הצדדים.

2. בפגישה זו הגיעו הצדדים לידי "הסכם משולש" הכולל את הארכת המועד "לחתחת הבניה", לצרכי מתן תמריצים לזירוז הבניה, אשר נהמך באישורו של יו"ר המועצה המקומית ראש העין, כי העכוב בהוצאת היתר הבניה נבע מהעדר מסח לצרכי רישום.

3. נמסר לי ממרשתי כי על אף הסיכום הנ"ל, לא ביצעו עד היום את חלקכם וכי יש עיכוב באישור הארכת המועדים.

4. לאחרונה חובא לידיעתנו כי העיכוב מצדכם נובע מטענחכם כי האחריות להכנת מסח לצרכי רישום חיתה על היזם / הקבלן ולא חיתה מוטלת על המשרד.

5. טענה זו אינה מובנת ואינה במקומה כלל לאור העובדות הבאות:

5.1

Handwritten signature/initials

משרדכם הינו זה שמינה את מודדי אתר הבניה ב"גבעה המזרחית" והטיל עליהם לספל בכל המדידות הדרושות לרבות הכנת מסח לצרכי רישום, כאשר כל החברות המשכנות חבונות באחר זה התחייבו לשאת בהוצאות הכנת המסח. מרשתי אף התמח למשרדכם על התחייבות בלתי חוזרת, לשאת בהוצאות הכרוכות בפעולות הדרושות לחלוקת הקרקע ולרישומה, לאחר פעולות שיבצע משרדכם באופן מרוכז באחר הנ"ל.

5.2 מר ברני גטניו אישר כי מונה על ידי משרדכם לביצוע עבודות המדידה
כאתר, והכנת מפה לצרכי רישום, ומסר למרשתי כי מסירת החזמנה
לביצוע נדחתה הואיל והמרכז למפוי ישראל עיכב במתכוון את ביצוע
הכנת מפה לצרכי רישום עד למועד גמר עבודות הבניה והסיתוח באתר,
וזאת מתוך מגמה לתכין מפה אשר תשקף את המצב החדש הסופי הפיזי
בשטח לאחר ביצוע הבניה ועל מנת למנוע כפילות מיותרת.

5.3 מר אברהם לוי ממשרדכם אף הביע באוזני עו"ד אנגלסמן ממשרדנו עו"ד
בחורש יגור ש.ז. את פליאתו על כך שמרשתי נתקלה בקשיים חנוגעים
לאי אשור הארכת המועדים, על אף שהמשרד נטל על עצמו התחייבות
לביצוע השעולות באתר.

6. אנו מקווה כי הואילו להשלים ולכבד את התחייבויותכם ואת הסיכום שהושג בין
הצדדים וכי ניתן יהיה להמנע מחתדיינות משפטית בנושא זה בדיון הקבוע בפני
השופט גורן ביום 3.6.92.

בכבוד רב ובברכה,

יגאל קיסוד, עו"ד

העתק: מר ישראל בן-יקר, מנכ"ל
בן יקר גת - חברה להנדסה ובנין בע"מ
ר"ח האומנים 7 א', ת"א

1
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך 3.6.92

לשכת מנהל המחוז

מל" : 5611755, פקס: 5610580

מס': 1279

לכבוד

יגאל אסף - עוזר מנכ"ל מטהב"ש
ירושלים

נניח
המחוז
המרכז

הנדון: שכונת אבו שדיד - נתניה
פניה מס' 2118 מיום 24.5.92

א.נ., שלום רב,

השכונה הנ"ל השתייכה בעבר למסגרת שיקום שכונות.
מזה כמה שנים שאינה כלולה במסגרת ש"ש או חיזוק שכונות.

זהו רחוב אחד ובו עשרה בניינים, סה"כ 132 יח"ד, רובם בבעלות פרטית.
בכדי לשפר את המצב המתואר יש לכלול השכונה בחיזוק או בשיקום ועל כך
צריכה להתקבל החלטה בדרגים שהינם מעל המחוז.

נא שיקול דעתך בדבר צורת המענה לפונים.

בברכה
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

העתק: דוד רון - שיקום שכונות - כאן.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

הד"ש - לשכת מנהל הכללי

5884

2.6.05-992

שם

לכבוד

אד. יבנה, אזור

אנשי אזור ארץ

א.ג.ג.

הנדון: שיכון ביתנו ושטח אדמה

לוטת מכתבו של אד. ארץ

מתאריך 16.8.98

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה 1814

בכבוד רב,
ה.א.ג.ג.

ע/המנהל הכללי
י.א.א.

28.5.99

א.א.א.

א.א.א.

תאריך: 24.5.99

מס' פניה: 2114

נא לציון מס' פניה
בתשובתך



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

Page 2

DATE 8-2-18

BY 3118

IN THE YEAR 1918

SECTION 1

TO THE

OF THE

AND

AND

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 19/5/92
מס' פניה 184

אל:

מר אריה בר

פניא למקס

א.ג.ג.

334

הנדון:

מצ"ב מכתבו של _____ מיום _____ בנדון.

☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר העקוּתִיד למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
יוקובי
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
24-5-1992
דואר נכנס
24/5/92 חת

נא לציין מס' פניה בתשובתך



The Municipality of Netanya
Office of the Mayor

לשכת ראש העיר

ג' בסבת תשנ"ב
10 בדצמבר 1991

לכבוד
מר עמוס חסון
אבו-שדיד 13
נתניה

א.נ.נ.

הנדון: שכונת אבו שדיד

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 3 דנא.
כידוע, האפשרות לשפר את תנאי המגורים בשכונת אבו-שדיד, מחייבת שתוף פעולה עם משרד הבינוי והשיכון.
בשנתיים האחרונות מופנים משאבי המשרד בעיקר לקליסת העליה, ונתדלדלו המקורות הכספיים לטיפול בשכונות ותיקות.
אין צורך לומר, שגם מצבה הכספית של העירייה מונע ממנה הקצאת משאבים, בהיקפים גדולים, לאותה מטרה.
לצערי, עלי להודיעך, שכל עוד לא נגיע לשיפור המצב - נצטרך כולנו להוסיף ולהמתין לימים טובים יותר.

לכבוד רב
עבודתך,

יואל אלמליך
ראש העיר

העתק: מנכ"ל העירייה
מנהל מחלקת השכונות
מנהל האגודה לתרבות הדיוור, נתניה
- בצרוף הפניה



עיריית נתניה

The Municipality of Netanya

Office of the Mayor

לכת ראש העיריה

לי באלול תש"ן
21 באוגוסט 1990

לכבוד
מר עמוס חסון
רח" אבו שדיד 13 א'
נתניה

..נ.א

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 8 דנא.
לצערי, עלי לאכזב אותך.

במציאות הכספית הקיימת תתקשה גם העירייה לשאת
בחלקה בנטל ההוצאות; על אחת כמה וכמה היא לא
תוכל ליטול על עצמה מימון - אפילו חלקי - של
ההוצאות היחסיות, החלות על בעלי הדירות.

נכון הוא, שכולנו רוצים בשינוי פניה של
השכונה אבל נראה לי, שבנסיבות הקיימות לא
יהיה מנוס מהמתנה לימים טובים יותר.

בכבוד רב
ובברכה,

יואל אלרואי
ראש העיר

העתק: מר מ. מזרחי, מנהל את"ר נתניה
- בצרוף הפניה



The Municipality of Netanya
Office of the Mayor

ב"ה
א' באדר תש"נ
26 בפברואר 1990



לשכת ראש העיר

לכבוד
מר חסון עמוס
רח"א בנו שדיד 13/א
נתניה

א.נ..

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 19 דנא.
השיפוצים בשכונת אבו-שדיד מסומנים ע"י
שלשה גורמים-שותפים: משרד הבינוי, עיריית
נתניה והתושבים.

כל שלושת הגורמים מתקשים, כיום, בניוס
הכספים ועל כן מתבצע הפרוייקט בהדרגה.
אני מקווה, שתוך פרק זמן לא ממושך מדי
תשנה השכונה כולה פניה.

בכבוד רב
ובברכה,
יואל אבראי
ראש העיר

העתק: מר מ. מזרחי, מנהל אנודת תרבות הדיוור,
נתניה.

עמוס חסון

לכבוד

אבו-שאדיד 13א.

מר יואל אלראי

נתניה 42307

ראש העיר

נתניה

אדוני הנכבד,

לפני כ-4 חודשים פניתי לאדוני בקשר להמשך השיפוצים בדירות עמידר, באבו-שאדיד. לאחר כשבועיים קיבלתי תשובה ובה נאמר שבקרוב מאוד השכונה כולה תשנה פניה. בציפיה ותקווה, חיכינו שזמן זה יגיע במהרה, והנה לפני כשבועיים נתלו הודעות שעומדים לשפץ עוד 2 בתים בשכונה, עשיתי מאמצים להשיג הסכמתם של דיורי בית 13א לשיפוצ בית זה, וההסכמה הושגה, אך להפתעתנו ולצערנו, הוברר לנו מתרבות הדיור, שהמחיר עבור השיפוצ עלה לסכום של - 1800 ש"ח.

כשנודע לדיירים דבר עלות התיקון, הביעו התנגדות והתמרמרות. ברצוני לציין, בפני אדוני, ראש העיר שהדיירים בבית זה מחולקים לפנסיונרים, נכים ומשפחות הרוסות, שרוצים לשקם עצמם. כמו כן, חלק גדול שהדיירים טעמו חבלי קליטה, גרנו באוהלים ומעברות וידענו מה זה סבל, בחורף רטובים ובהיץ שירופים. אפשר לאמר בוודאות, עד היום הזה, לא הגענו לשלווה נפשית, בבתים צרים ורעועים אלה. לאחר 40 שנות קיום המדינה, יתרה מכך, אבותנו, אנו ובנינו טילאנו חובתנו למדינה, שירתנו בצה"ל ויחידות קרביות והיינו מבוגרים, מיסדיה ומגיניה של המדינה, עד עצם היום הזה.

לאור כל זאת אנו מבקשים מכבוד ראש העיר להגשים החלום, כפי שצויין בתשובה לפנייה קודמת, שבקרוב השכונה תישנה פניה ואנו מוכנים לתרום חלקינו, כפי יכולתנו ולא כפי המחיר הנדרש, המוגזם. תמיד ידענו לשים דבר ביננו ודם, למען תהיה שכונה יפה, בנתניה יפה, בארץ יפה שנעים לגור בה.

בתודה מראש ובכל הכבוד



עמוס חסון

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמולאים 113 תל - אביב
טלפון: 5633102 FAX 5610580

תאריך: 3.6.92

מספרנו: ס-365

*פיקדון עונד
פיקדון עונד
מקבל*

משה"ש - לשכת מנהל המחוז	
מס' המכתב	
18-06-1992	
לטיפול	ב'
החוק	העקב עד

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר המנהל הכללי
ירושלים

הנדון: מועצה מקומית אבן יהודה
סימוכין: פניה 2065 מ- 17.5.92

המחוז הכין את ההזמנה ע"ס 150,000 ש"ח לפני כחודש, ומסר אותה
לטיפול מר פאתל לאישור וחתימה.

לפי מיטב ידיעתי עד היום ההזמנה לא נחתמה ולא הועברה לאגזברות
לאישור.

בברכה

אלי נסים
סגן מנהל המחוז

העתק:
מר י. פאירי - מנהל המחוז
מר לוי זיוון - מנהל החטיבה הטכנית
לשכת השר - פניה מס' 70

ב/תנאי
ע/המנהל הכללי



משרד הביטוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 5/5/92
מס' פניה 70

אל: מר יאיר גל
מזכיר

א.ג.ב.

הנדון: מ"כ

מצ"ב מכתבו של ריוה כ"ן כהן בנדון.

☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

א.ג.ב.
עוזר השר

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

13-5-1992

ד.א.ר. ג.ג.ס

מס' תיק 61692

נא לציין מס' פניה בתשובתך

המועצה המקומית אבן-יהודה



י"ב' ניסן תשנ"ב
15.4.92

255

לכבוד
מר טובי כץ
עוזר שר
לשכת שר הבינוי והשיכון
סמ"מ המיזע 01
ירושלים

שלום רב,

בפגישה שהיתה לי עם השר סוכס שהמשרד יסייע ב-150 אלף ש"ח
בשנת 1992 לצורך שיפור גינות וביצוע מדרכות ביישוב שמהווים
50% מהוצאות הפיתוח.

המועצה ביצעה את העבודה. אודה לך אם תדריך אותי כיצד לקבל
את הסכום שהוצבט.

חג שמח וכשר,

חג שמח וכשר
חג שמח וכשר

רח' המיסדים אבן-יהודה 40500-טל. 053-697452/3/4. פקסמיליה 053-697315

972 53 697315
972 53 697315



משרד הביטחון וההגנה

ירושלים, א' באדר תשנ"ב
5 בפבר' 1992

דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: אבן יהודה

Handwritten signature/initials

ובחים:

יוה בן דרור, ראש מועצת אבן יהודה
הודה מאירי, מנהל מחוז מרכז
יה בר, מנכ"ל משב"ט
כרם אלזון, מנהל אגף שכונות פיזי
יקי ורדי, מנהל ממ"י
ורי שני, יו"ר עמידר

זכרם

שינוי יעוד הקרקע ממ"י:

ראש המועצה תפנה להנהלת ויצ"ו ותקבל הסכמתה להפשרת הקרקע.
עם קבלת ההסכמה, ממ"י בשיתוף עם המועצה תתכנן השטח לצורך בנייה למגורים.

דמי הסכמה לבנים ממשיכים:

לא יחול שינוי מהמצב הקיים. המועצה תבדוק אפשרות ליצירת צפיפות מסוימת
של הבניה במגרשי בנים ממשיכים.

צומת בני דרור:

נציג הרשות הוזמן ב- 9/2/92 לוועדת הבינוי באחריות מע"צ.
מע"צ תבדוק אפשרות למציאת פתרון למעבר לדרך החקלאית עבור חקלאי הישוב.

שיפוץ דירות:

האגודה לתרבות הדיוור תתן סיוע לשיפוץ הדירות בישוב. חברת עמידר תשתתף
בחלקה עבור דירות עמידר.

פיתוח משלים:

המשרד יסייע ב- 50% מהוצאת הפיתוח המשלים ולא יותר מ- 150 אלף ש"ח
בשנת 1992 לצורך שיפור גינות וביצוע מדרכות בישוב.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19-2-1992
דואר נכנס
3351
מס' 3351

זכ: כל הנוכחים
מר יהודה כהן, מנהל מע"צ

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונים 113 תל - אביב
טלפון : 5610580 FAX 5633102

תאריך: 3.6.92

מספרנו: ס-365

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר המנהל הכללי
ירושלים

הנדון: מועצה מקומית אבן יהודה
סימוכין: פניה 2065 מ- 17.5.92

המחוז הכין את ההזמנה ע"ס 150,000 ש"ח לפני כחודש, ומסר אותה
לטיפול מר פאתל לאישור וחתימה.

לפי מיטב ידיעתי עד היום ההזמנה לא נחתמה ולא הועברה לגזברות
לאישור.

בברכה
אלי נסים
סגן מנהל המחוז

העתק:
מר י. מאירי - מנהל המחוז
מר לוי זיוון - מנהל החטיבה הטכנית
לשכת השר - פניה מס' 70



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך:

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

משה"ש - לשכת מנהל המזון	
מס' תשובה	5846
2-0-05-1992	
לטיפול	ב
ונתיק	מס' תע

לכבוד

מר יצחק אשור
מנהל אגף מרכז

א.ג.ג.

הנדון:

שאלה מקומית - אגף ירושלים

לוטת מכתבו של מר יצחק אשור

מתאריך

25/4/92

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.



אנא השב תשובתך ישירות למנה.



העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.



בציון מס' פניה: 70

בכבוד רב,

המנהל הכללי
ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 15/5/92
מס' פניה 70

אל: מר יצחק אבן
עוזר השר

א.ג.ג.
הנדון: מ"ב

מצ"ב מכתבו של ליוה בן יחזר בנדון.
☐ לידיעתך.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

ח' חזקוני
עוזר השר



נא לציין מס' פניה בתשובתך



המועצה המקומית אבן-יהודה

י"ב ניסן תשנ"ב
15.4.92

לכבוד
מר טובי כץ

עוזר שר

לשכת שר הבינוי והשיכון

פקס: 01 4444444

ירושלים

שלום רב,

בפגישה שהיתה לי עם השר סוכס שהמשרד יסייע ב-150 אלף ש"ח
בשנת 1992 לצורך שיפור גינות וביצוע מדרכות ביישוב שמהווים
50% מהוצאות הפיתוח.

המועצה ביצעה את העבודה. אודה לך אם תדריך אותי כיצד לקבל
את הסכום שהובטח.

חג שמח וכשר,

ד"ר משה כהן

ראש המועצה המקומית אבן-יהודה

רח' המיסדים אבן-יהודה 40500-טל. 053-697452/3/4-פקסמיליה 053-697315



התאחדות היהודים בישראל
התנועה הציונית

ירושלים, אל' באדר תשנ"ב
5 בפבר' 1992

דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: אבן יהודה

ובכים:

יוה בן דרור, ראש מועצת אבן יהודה
הודה מאירי, מנהל מחוז מרכז
יה בר, מנכ"ל משב"ש
ברוך אלזון, מנהל אגף שכונות פיזי
יקי ורדי, מנהל ממ"י
ורי שני, יו"ר עמידר

זכרם

שינוי יעוד קרקע ממ"י:

ראש המועצה תפנה להנהלת ויצ"ו ותקבל הסכמתה להפשרת הקרקע.
עם קבלת ההסכמה, ממ"י בשיתוף עם המועצה תתכנן השטח לצורך בניה למגורים.

דמי הסכמה לבנים ממשיכים:

לא יחול שינוי מהמצב הקיים. המועצה תבדוק אפשרות ליצירת צפיפות מסוימת
של הבניה במגרשי בנים ממשיכים.

צומת בני דרור:

נציג הרשות הוזמן ב- 9/2/92 לוועדת הבינוי באחריות מע"צ.
מע"צ תבדוק אפשרות למציאת פתרון למעבר לדרך החקלאית עבור חקלאי הישוב.

פועל דירות:

האגודה לתרבות הדיור תתן סיוע לשיפוץ הדירות בישוב. חברת עמידר תשתתף
בחלקה עבור דירות עמידר.

פיתוח משלים:

המשרד יסייע ב- 50% מהוצאת הפיתוח המשלים ולא יותר מ- 150 אלף ש"ח
בשנת 1992 לצורך שיפור גינות וביצוע מדרכות בישוב.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

מסד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

19-2-1992

דואר נכנס

מס' 3351 תיק

ש: כל הנוכחים

מר יהודה כהן, מנהל מע"צ

2
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך 3.6.92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1280

לכבוד

מר שטיינר סגל - דובר מטהב"ש (לידי חגית)
ירושלים

א.נ. שלום רב,

בהמשך לפנייתכם לאחר בקור כבוד השר שרון בשוב פ"ת ולאחר בדיקה שערכנו
במחוז להלן תשובתינו בנוגע לטיפול בתיק הנ"ל:

1. האג' פנתה ביום 18.5.92 לחברת חל"ד בפ"ת (שמתפלת משעמנו
בכול הפניות בשוב) למרות שכבר פנתה לבנק משכנתאות.

2. התיק הנ"ל הגיע מן הבנק לחב' חל"ד ביום 28.5.92 והוכן לדיון בועדה
עליונה, בגלל הפער שבין 1830 נקודות ל - 1630 נקודות שהם תוצאה
של מס' אחים.

לדברי האשה שני אחיה חיים בארץ ולפיכך עובדה זו מוסיפה לה ניקוד ודו"ח
חוקר הראה שהדבר לא מוכח חד משמעית.
(מצ"ב דו"ח החוקר).

3. אשור הגדלת ניקוד לאור הנתונים הנ"ל אפשרי רק דרך ועדת חריגים (ועדה
עליונה).

4. התיק מוכן וידון בועדת חריגים ביום ה' 4.6.92 במידה שכל המסמכים
הדרושים נמצאים.

5. החלטת ועדת חריגים תמסר לכם במועד מאוחר יותר.

בברכה,
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז

העתק: עדנה בר - כאן

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז - אזור הצפון
 רח' ליינקולן 3 ת"א - 5631811

תאריך: 3.6.92

א ל: עדנה בר

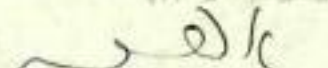
מאת: ג'דה אפרת

הנדון: מקמל יצחק ואילנה

ב- 3.5.92 החליטה ועדה בנק מחוז על חקירה מורחבת לגבי מקום מגורי
 האחים לוי כרמלה ולוי אבי.
 ב- 5.5.92 נתקבלה החקירה בבנק.
 עפ"י ממצאי חקירת האח אבי לוי בתקופה שבין 9/91 - 5/92 שהם 240 יום
 שהם בישראל 38 ימים (16%).
 והאחות כרמלה לוי בתקופה שבין 5/92 - 2/90 שהם 785 יום שהתה בישראל
 363 יום שהם (46%) משמעות הדבר שלא ניתן לאמת בוודאות מגורי האחים
 בישראל.
 רק ועדת חריגים מוסמכת לאשר הכללתם בחישוב הניקוד.
 ראשה לא ביקשה ממני לדבר עם גורם בכיר מעליי.

מצ"ב תגובת חל"ד.

ב ב ר כ ה,


 ג'דה אפרת

תאריך	אל
3.6.92	לדגה ד
חוק מס	מאת:
	חלד א.ה.ה. הדגה

הערות:

05593105 מקא יצחק ואילנה

סימון:

1. דיווח חלד דגה אילנה סילבסטר
2. דגה ד - 18.5.92 חלד דגה אילנה
3. דגה דגה אילנה
4. דגה דגה אילנה
5. דגה דגה אילנה
6. דגה דגה אילנה
7. דגה דגה אילנה
8. דגה דגה אילנה
9. דגה דגה אילנה
10. דגה דגה אילנה
11. דגה דגה אילנה
12. דגה דגה אילנה
13. דגה דגה אילנה
14. דגה דגה אילנה
15. דגה דגה אילנה
16. דגה דגה אילנה
17. דגה דגה אילנה
18. דגה דגה אילנה
19. דגה דגה אילנה
20. דגה דגה אילנה
21. דגה דגה אילנה
22. דגה דגה אילנה
23. דגה דגה אילנה
24. דגה דגה אילנה
25. דגה דגה אילנה
26. דגה דגה אילנה
27. דגה דגה אילנה
28. דגה דגה אילנה
29. דגה דגה אילנה
30. דגה דגה אילנה
31. דגה דגה אילנה
32. דגה דגה אילנה
33. דגה דגה אילנה
34. דגה דגה אילנה
35. דגה דגה אילנה
36. דגה דגה אילנה
37. דגה דגה אילנה
38. דגה דגה אילנה
39. דגה דגה אילנה
40. דגה דגה אילנה
41. דגה דגה אילנה
42. דגה דגה אילנה
43. דגה דגה אילנה
44. דגה דגה אילנה
45. דגה דגה אילנה
46. דגה דגה אילנה
47. דגה דגה אילנה
48. דגה דגה אילנה
49. דגה דגה אילנה
50. דגה דגה אילנה
51. דגה דגה אילנה
52. דגה דגה אילנה
53. דגה דגה אילנה
54. דגה דגה אילנה
55. דגה דגה אילנה
56. דגה דגה אילנה
57. דגה דגה אילנה
58. דגה דגה אילנה
59. דגה דגה אילנה
60. דגה דגה אילנה
61. דגה דגה אילנה
62. דגה דגה אילנה
63. דגה דגה אילנה
64. דגה דגה אילנה
65. דגה דגה אילנה
66. דגה דגה אילנה
67. דגה דגה אילנה
68. דגה דגה אילנה
69. דגה דגה אילנה
70. דגה דגה אילנה
71. דגה דגה אילנה
72. דגה דגה אילנה
73. דגה דגה אילנה
74. דגה דגה אילנה
75. דגה דגה אילנה
76. דגה דגה אילנה
77. דגה דגה אילנה
78. דגה דגה אילנה
79. דגה דגה אילנה
80. דגה דגה אילנה
81. דגה דגה אילנה
82. דגה דגה אילנה
83. דגה דגה אילנה
84. דגה דגה אילנה
85. דגה דגה אילנה
86. דגה דגה אילנה
87. דגה דגה אילנה
88. דגה דגה אילנה
89. דגה דגה אילנה
90. דגה דגה אילנה
91. דגה דגה אילנה
92. דגה דגה אילנה
93. דגה דגה אילנה
94. דגה דגה אילנה
95. דגה דגה אילנה
96. דגה דגה אילנה
97. דגה דגה אילנה
98. דגה דגה אילנה
99. דגה דגה אילנה
100. דגה דגה אילנה

ש. מ. ח. שרותי מודיעין וחקירות

מרכז 03-9311926 03-9343558, ירושלים 02-617636 02-619552, איתורית 03-7549111/4194

5.5.92

8709-3-132

כ"ד: שש

לכבוד

בנק אדנים

תל-אביב

הנדון:

1. מבוא

א. נתבקשנו לערוך חקירה ולבדוק מגוריהם של אחי האישה
ב. להלן הממצאים.

2. ממצאים

א.

ב. להלן ממצאי הבדיקה.

1) - דווק ועפ"י בדיקת דרכונו להלן יציאותיו וכניסותיו.

דרכונו מתאריך 8.10.91 הוצא בהולנד (כחומר כבר לפני כן לא היה
בישראל)

תאריך כניסה לישראל

תאריך יציאה מישראל

6.12.91

(לפני 10/91)

17.1.92

16.12.91

15.4.92

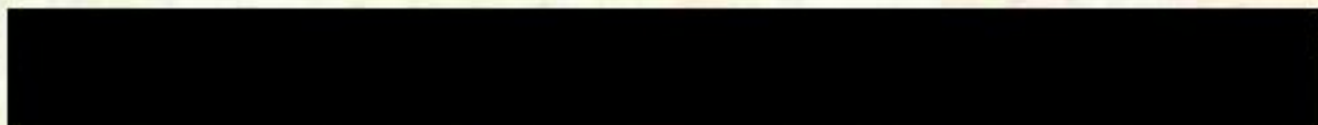
24.1.92

2/...

ש. מ. ח. שרותי מודיעין וחקירות

מרכז 03-9343558 03-9311926 , ירושלים 02-617636 02-619552 , איתורית 03-7549111/4194

- 2 -



2

<u>תאריך כניסה</u>	<u>תאריך יציאה</u>
16.10.90	27.2.90
9.5.91	14.1.91
5.4.92	14.3.92

סיכום



.א

.ב

.ג

.ד

אחרים.

ב כ ב ו ו ר ב ,
חיים
ש . מ . ח .

למכתב למעלה

למכתב למעלה

מכתב - ציבור

מכתב למעלה

מכתב למעלה

מכתב למעלה

מכתב למעלה

1

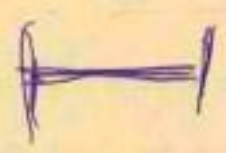


200 מקדון — פרידמן כי שש
 ארץ ישראל



פרידמן ארץ ישראל — ארץ ישראל

ארץ ישראל — ארץ ישראל
 ארץ ישראל



ארץ ישראל — ארץ ישראל — ארץ ישראל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז - אזור הצפון
רח' לינקולן 31"א - 5631811

תאריך: 28.5.92

א ל: מזל - לשכת מנהל המזון

הצ"ב תגובתה של אפרת ג'דה לגבי טאקתך באשר לשיפול במשפחת
מקמל.

בברכה,

ק/ש

עדות
מנהלת מח' איכרים

at 10:15
10:15
10:15

at 1000

FIFTH : FIVE

הכרזת 1941

37
 p
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532

Mr. [unclear]
[unclear] [unclear]
[unclear] [unclear]

When [unclear]
[unclear] [unclear]
[unclear] [unclear]
[unclear] [unclear]
[unclear] [unclear]



משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610580 FAX 5633102

תאריך: 1.6.92

מספרנו: ס-358

לכבוד
מר יגאל אסף ע/המנהל הכללי
ירושלים

הנדון: 33 יח"ד בראש העין
סמוכין: פניה מס' 2106 מ-24.5.92

בהתאם להנחיות שר-השיכון והמנהל הכללי, המשרד נערך בימים אלה
לזיהוי עבודות הפיתוח ושימצום התקופה לאמר העבודה.

יצאו הנחיות להבדלי הפיתוח וכן קוימו פגישות איתם במטרה לזרז
את העבודות ע"י עבודה בכמה ראשים וכן האדלת שעות העבודה מ - 6:00
בבוקר עד 20:00 בערב.

המחוז מפעל נקודות בכל אתר ואתר כולל ראש-העין והאתר הנדון.

בהתאם לדוח הזמנים אנו משערים שעבודות הפיתוח לאתר יסתימו עד
סוף ספטמבר שנה זו.

את כילויי דר קיימת בראש העין בעיית השפכים האזורי שטרם נמצא
לה פתרון, ודבר זה עלול לערוב את האוכלוס.

בברכה

חלי נעים
סגן מנהל המחוז

העתיקים:

1. י.מאירי - מנהל המרכז
2. דני ירון - מנהל החטיבה הטכנית

28/5/92
א"י
לשכת המנהל הכללי



הג' - 28

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון - לשכת מנהל

5885

26-05-1992

תאריך: 24/5/92

מס' פניה: 2106

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ. להודיה דאורי

אגב

הנדון: פרויקט בניה גאס רסון צס וחצונו דמאור תרס
לוטח מכתבו של להודיה אוריא
מתאריך: 20/5/92

- ☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- ☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.
- ☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר
- בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

כ"ח סיון

ע/המנהל הכללי משה פוק



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

7-15-23

CR/1/16

2016

OF LAND AND WATER
RESOURCES

1000

W. H. H. H. H. H.

1000

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.

1000

X 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000

שמחה אוריאל ו בניו חברה להנדסה וקבלנות בע"מ
סמילנסקי 16 הרצליה.ת.ד. 5383 מיקוד-46153 טל-052-501923,4

20/5/92

לכב'

משרד הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד מר אריה בר
ירושלים

א.נ.

הכדון:פרויקט בניה בראש העין 53 יחידות צמודי קרקע

גוש 5497, 5508

1. במסגרת הפרוגרמה של משרד השיכון, הוקצתה לנו קרקע בראש העין עליה בנינו 53 יחידות דיור צמודי קרקע.
 2. אנו סיימנו את הבניה ועד כמה שהדבר נוגע לנו, ביכולתנו לאכלס את הבתים במשתכנים בחודש יוני 1992 עפ"י התחייבויותינו החוזיות להם.
 3. אולם מחמת העובדה שהפיתוח, אשר מוטל על משרדכם לבצע, לרבות חיבורי ביוב טרם בוצע, נמנע מאתנו לבצע האיכלוס.
 4. יתרה מכך, מעיריית ראש העין נדרשנו שלא לאכלס את הבתים לפני קבלת טופס 4 ואף נאמר לנו כי דרישה זו הינה לפי הנחיותכם. ברם כידוע לך, לא ניתן לקבל טופס 4 לפני השלמת עבודות הפיתוח הנ"ל.
 5. נבקש להפנות תשומת לבך לעובדה שרוכשי הבתים מאיתנו, רשמו את ילדיהם לבתי הספר וגני הילדים בראש העין, מכרו את דירותיהם ע"מ לממן את רכישת ביתם ועליהם כמובן לפנותם. כך שאם תמנע מהם האפשרות לקבל את החזקה בבית שרכשו, לא יהא להם היכן להתגורר והמדובר במשפחות רבות. חלקם אף מאיימים בפלישה לבתם.
 6. אכן הבעיה קשה והמצוקה חריפה במישור האנושי, שלא לדבר על כך שאנו נהיה צפויים לתביעות מצד המשתכנים בגין הפרת חוזי המכר חרף האפשרות מצידנו למסירת הבתים במועד.
- אבקש לכן כי תזמן אותי לפגישה דחופה לדיון בנושא.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

24-5-1992

דואר נכנס

7/13

תיק

מכירת בית

יהודה אוריאל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת חשר

392-06-8

לשכת חשר
מס' פניה
מס' תאריך

אל:

ל יבוצה לאירי

מנהל מחלקת

א.ג.ג.

הנדון:

מצ"ב מכתבו של וא צ"י סג' ג.ג. הלאצ'ים בנדון.

☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת חשר.

נא לציין מס' פניה בתשובתך.

בברכה,
דוקי
עוזר חשר



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

DATE 10/10/60

BY PLS

RE 10/10/60 W/101

W/101 W/12 R/12

RE:

10/10/60

RE: 10/10/60 W/101 W/12 R/12

10/10/60

10/10/60 W/101 W/12 R/12

10/10/60 W/101 W/12 R/12

10/10/60 W/101 W/12 R/12

10/10/60

10/10/60

10/10/60

10/10/60 W/101 W/12 R/12

05.92

מאז

רועד דיירי שכונת
ח.ג. המעפילים, כנף קורו
מעלות

לכבוד

שר הבנוי וחשיכון
מזר אריאל שרון
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: חיבור בקבלת הדירות

מס' 101-04-92

רכשנו דירה מחברת א.ר.א ראשון לציון בשכונת כנף קורו, ח.ג. המעפילים

במעלות לתני כשנה וחצי.

לאחרונה הרבה עד כה איננו יכולים לגור בדירות חג"ל למרות שהתאריך המורשט

הוא 01-04-92 ועד זמן איננו רואים שום התקדמות בבניה כאנו רישום ימים אשר

בהם לא מחקיימת כל פעילות בניה וגמר פיתוח.

ברצוננו לפרט מט בעיות הידועות לנו ולבקש את עזיחתך בפתרון:

1794

020322

1. אי חיבור למים + ביוג;

2. חשמל.

3. בניית מקלטים-עדיין לא החלה.

4. אין התקדמות בגמר פיתוח חיצוני + כבישים וכו'.

אנו רוצים לציין שמרבית הדיירים מכרו את דירותיהם לפני שנה ונצרים בדירות

שכורות בעבור דמי שכירות גבוהים. בגין אי השלמת הבניה כנוסים לנו כזסים כספיים

ניכרים ואנו עומדים בפני קשיים כספיים של חסלוט שכירות גבוהה למשכנתאות.

לידעתנו הינד מבקר במעלות בתאריך-18.06.92 ומיינו מאד רוצים לתיפגש איתך ולדון

עומד על הנושא חג"ל.

במקרה לסיפולד המהיר

לכבוד רב,

העתקים:

רועד דיירי שכונת
ח.ג. המעפילים, כנף קורו
מעלות

מר יצחק רזין-חברת ארא
מר דוד ימין-חברת ארא
מר שלמה בוחבוט-מועצה מקומית מעלות.

משרד הבנוי וחשיכון
לוחבת העד
28-05-1992
דאר ורנס

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון : 5610580 FAX 5633102

תאריך: 2.6.92

משה"ש - לשכת מנהל המחוז
מספרנו: 360-0
כתיבת תכנית
3 - 06 - 932
לשכת
מחלקת

אל : מר יגאל אסף - עוזר המנכ"ל

מאת : אלי נסים - סגן מנהל המחוז

הנדון: אתר מגורונים - חצר בארותיים
פניה- 2063 מיום 17.5.92

בבדיקה שנעשתה עם החברה למשק וכלכלה ועם עמידר עולה:

1. בעיקבות פניית ראש המועצה, נפגשו נציגי החברה למשק וכלכלה, נציג משב"ש ונציג "עמיגר" עם ראש המועצה לבירור הנושא.
- ב - 1.6.92 התקיימה פגישה נוספת באתר לבחינת הבעיות בשטח.
- עמידר קיבלה לאיכלוס 108 מגורונים מתוך 720 מתוכנית.
2. התשתיות שבאחריות טיפול החברה למשק וכלכלה רובן מוכנות.
3. אבטחה בטחון - אינו באחריות משב"ש.
4. טלפונים - קיימת תשתית לטלפונים ציבוריים, טלפונים יותקנו ע"י בזק עם האיכלוס, כמתחייב.
5. תחבורה - סודרה תשתית. באחריות אגד. המועצה מטפלת.
6. שירותי בריאות - המועצה מטפלת.
7. פינוי אשפה - באחריות המועצה.
8. מוסדות צבור/חינוך - הוכנה תוכנית, כיום יש 2 מוסדות מסחר ו-2 כתות, חלק יסופק עד 9/92.
9. כיבוי אש - המערכות מוכנות, התקנה - לפני דיון בממשלה.
10. חשמל - מוכן.
מים - יש.

בכבוד רב

אלי נסים
סגן מנהל המחוז

העתק : י. מאירי - מנהל המחוז



משרד הביטחון והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יד באייר התשנ"ב
17 במאי 1992
פניה 2063

משרד הביטחון - לשכת מנהל המחוז	
מס' תיק	5847
תאריך	20-05-1992
שם	
פ	

חול גיור

✓ אל מר יהודה מאירי, מנהל מחוז מרכז

א.נ.

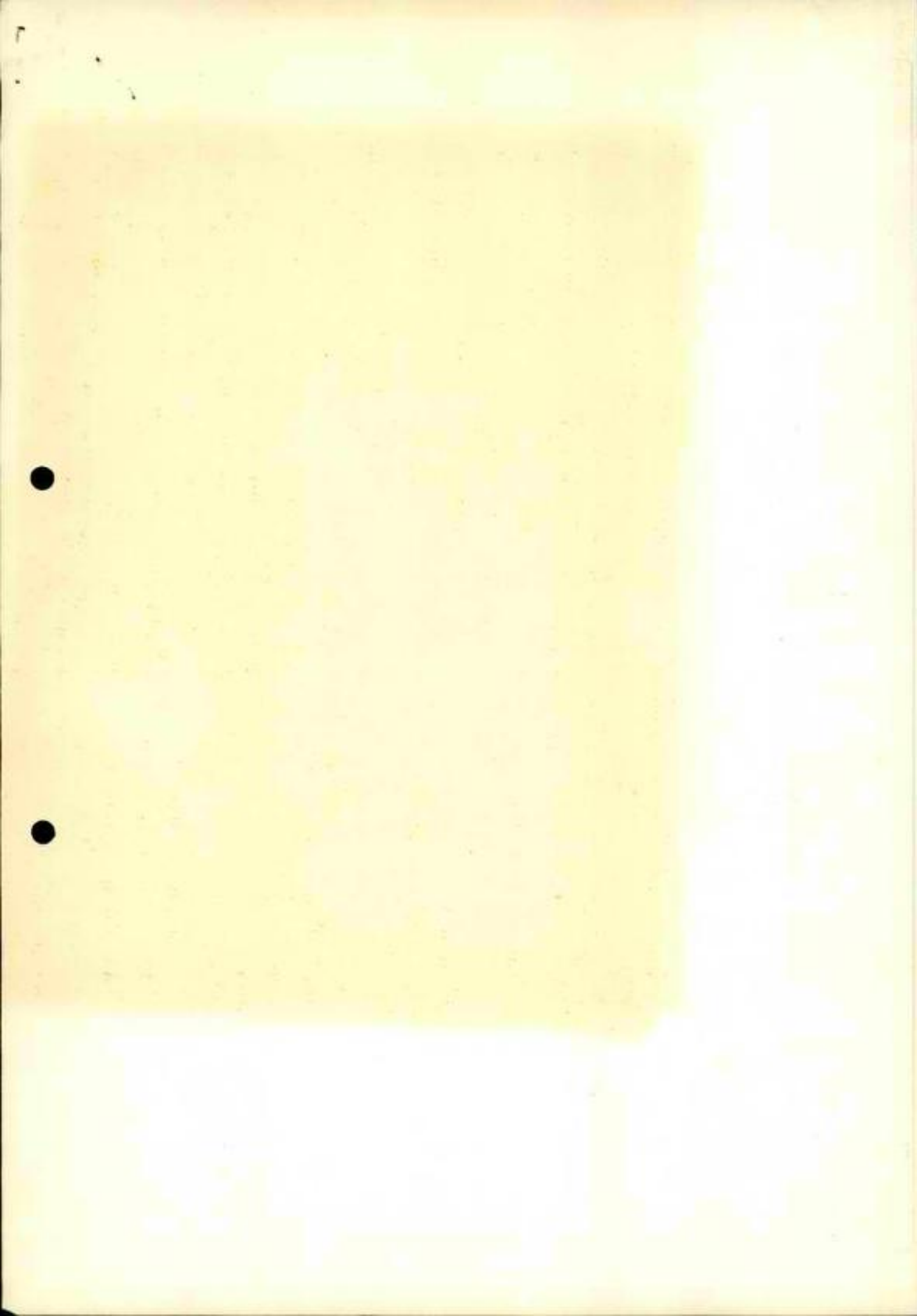
הנדון: אתר מגורונים - חצר בארותיים

אבקש את תגובתך המיידית למנכ"ל לפנית ראש מועצת עמק חפר מיום 10/5/92 המצ"ב.

התייחסותך לתפקוד המינהלה באתר.

נ ב ר כ ה ,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל



המועצה האזורית עמק חפר



פקס 053-689292

טל 053-687550

מיקוד 60960

ליד מדרשת רופין

- 1 -

ז' באייר תשנ"ב
10 במאי 1992
ת-בארות 3

דחוף
מסירה אישית
ובאמצעות פקסימיליה

לכבוד
מר קלמן דינס
מנכ"ל
החברה למשק וכלכלה
מרכז השלטון המקומי
רח' הפסמן 3
תל אביב
א.נ;

לכבוד
מר משה נתיב
מנכ"ל
הסוכנות היהודית
ת.ד. 92
רח' קינג ג'רג' 48
ירושלים
א.נ;

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשכון
ת.ד. 18110
קרית הממשלה
ירושלים
א.נ;

הנדון: אתר המגורונים - חצר בארותיים

1. כראש המועצה האזורית עמק חפר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה עמק חפר, הנני לפנות אליכם בדחיפות, שתעבדו את איכלוס האתר שבנדון, מאחר ותשתיות חיוניות ושירותים הכרחיים אלמנטריים הדרושים למגורים וחי קהילה, טרם קיימים כלל באתר, ו/או שטרם הושלמו לגבי האתר.
2. עמ"נ להסיר כל ספק, הנני להבהיר, כי ביסוד פנייתי זו עומדת דאגה כנה ועמוקה, שמא איכלוס האתר בטרם השלמת התשתיות וארגון השירותים כאמור וכמפורט לעיל, תגרום, חלילה, גם לבעיות קליטה קשות, כפי שידעה המדינה בעבר. דבר שאין לי כל ספק, שכולנו חפצים למנוע ולא לגרום לבעיות נוספות כמפורט להלן.
3. איכלוס האתר במצבו הנוכחי יהיה גם בניגוד לדיני התיכנון והבניה, מאחר ודרישות שונות שנקבעו בהם, טרם נתקיימו. לדוגמא: נושא הביוב - האתר טרם חובר למערכת ביוב כלשהי, כנדרש עפ"י הוראות תכנון המתאר הארצית - תמ"א/33 ועבודות החיבור כאמור, החלו זה עתה ותושלמנה רק בעוד מספר שבועות.
4. להלן פירוט - עפ"י הידוע לנו - של הבעיות והנושאים שטרם הוסדרו ושבינן לא ניתן לדעתנו לאכלס בשלב הנוכחי את האתר:

א. העדר אבטחה או ביטחון - האתר ממוקם קרוב מאוד לקו הגבול בין ירושלים העיר טול כרם וכפרים גדולים נוספים. (עפ"י מספח הקיימים באתר - מדובר באוכלוסיה של מאות אנשים). לשכת המנהל הכללי

ב. העדר כל תשתית לרשת טלפונים.



המועצה האזורית עמק חפר



פקס 053-689292

טל' 053-687550

מיקוד 60960

ליד מדרשת רופין

- 2 -

ג. תחבורה ציבורית - טרם הוסדרה.

ד. העדר שירותי בריאות.

ה. נושא פינוי אשפה - לא הייתה עד כה, כל פניה אל המועצה האזורית עמק חפר כרשות המפקדת עפ"י החוק, לענין זה.

ו. העדר מוסדות ציבור כלשהם באתר.

ז. נושא החינוך - גני ילדים, בתי ספר - לא נעשה מאומה.

ח. נושא כיבוי אש.

ט. נושא חשמל / רשת חשמל.

י. מים.

5. איכלוס האתר, בטרם הסדרת הבעיות וקביעת הפתרונות והסידורים, יגרום מידית לבעיות וסיבוכים קשים, שלא יהיה ניתן להתמודד עימם. ובכך נימצא כולנו חוטאים לעיקר הצלחת המשימה הלאומית החשובה - קליטת העליה.

6. לאור המפורט לעיל, לא ראיתי כל מנוס אלא מלפנות אליכם, שתמנעו לפי שעה מאיכלוס האתר.

7. פנייתי זו הינה עפ"י הנהוג והמקובל בין רשויות וגופים ציבוריים, עמ"נ לפתור הדברים ברוח טובה ותוך שיתוף פעולה, ולמנוע הליכים משפטיים, שלמיטב הכרתי ותקוותי, הלוואי ולא יהיה צורך בהם.

בכבוד רב

עמוס דגני
ראש המועצה

העתק: שר הפנים - מר א.דרעי.

שר הקליטה. מר פרץ.

מנכ"ל משרד החינוך והתרבות - מר ז.אורלב.

מנכ"ל משרד הבריאות - מר משיח.

מנכ"ל משרד לאיכות הסביבה - ד"ר אורי מרינוב.

יו"ר ארגון המועצות האזוריות.

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז המרכז - מר ד.שיש.

ה'תשנ"ב
6292

(לדחות בכתובות פנימיות במשרדי הממשלה)

מזכר (הוא), פ'ל'ג, בש יון, ש'מ'ה

אל: אול' נסים, בינת, זינב, לו, זינב

1.6.92

התאריך

חוק מס

מאה:

לאל / שנה מ'ה'מ'ה

הסוף:

במל' / - נבר יונ'ה

סימבון

ביום 10/6/92 "דק"מ ט"פ אשתי-ביתקור שר היינו

ומל' מל'ג' בנבר יונ'ה

אנו היינו סקירה קצרה של השוג' א' אשתי בנבר

(בנבר) מוצגת ב-5 דוקומ'ה

נ'ה הקצרה של ימ'ג' בנבר, ומסמך (ל'ה'מ'ה)

א'מ' בנבר א'ני'ה

(2) בנבר מל'ג' (נ'ה'מ'ה) א'ני'ה היינו בנבר

נ'ה'מ'ה בנבר א'מ'ה א'ני'ה היינו בנבר

ט"פ א'ני'ה (נ'ה'מ'ה) א'ני'ה היינו בנבר

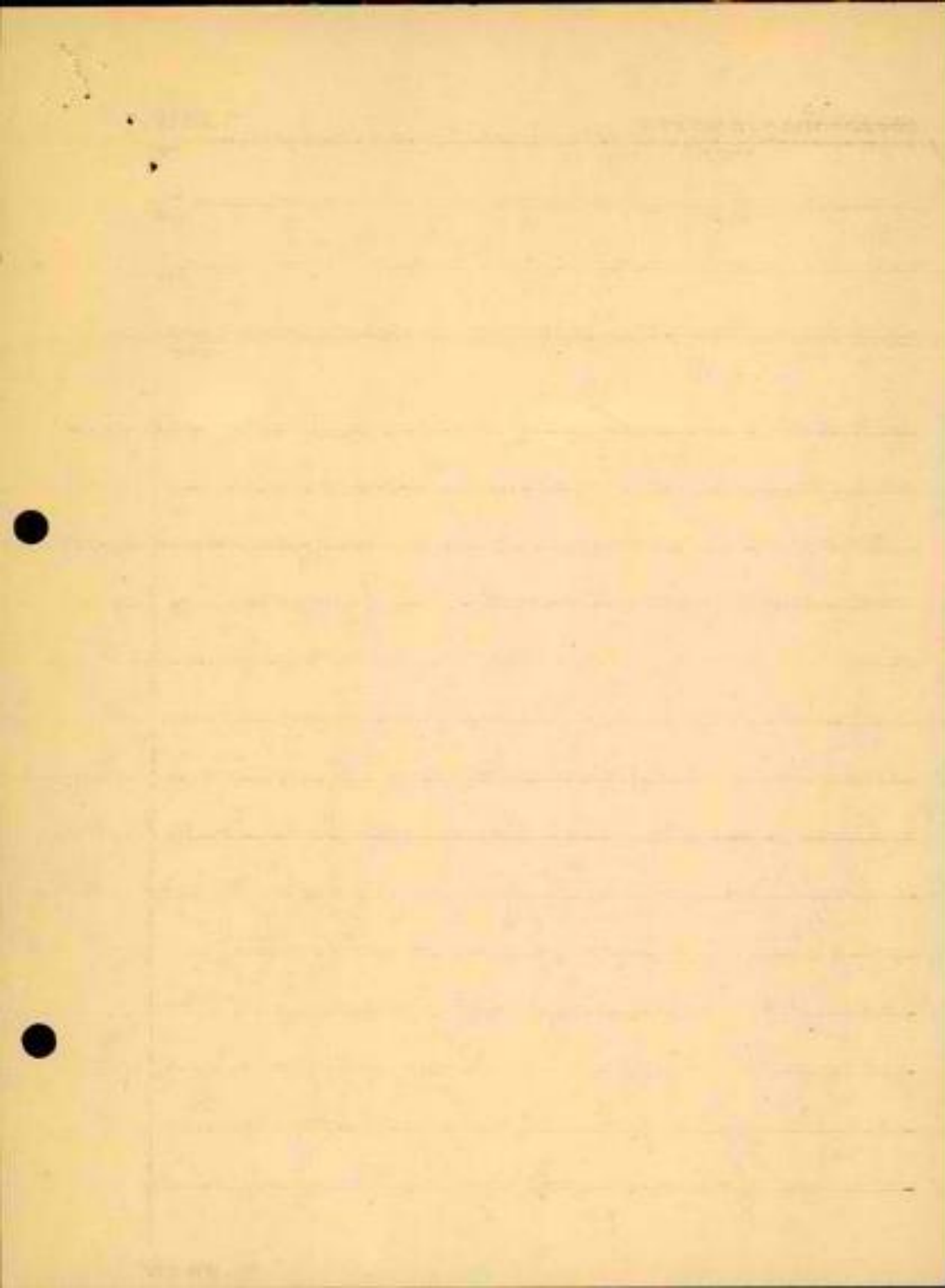
א'מ' בנבר מל'ג' א'ני'ה היינו בנבר

א'ני'ה א'מ' א'ני'ה א'ני'ה א'ני'ה א'ני'ה

המסמך

ל'ה'מ'ה

ה'תשנ"ב
10/6/92



הדפס
2.6.92

(לדחבת הוועדה המימנית במשרד הממשלה)

מזכר

התאריך 1.6.92	אל אל' ניס
תיק מס'	מאת מל

חבר

הינני מציג

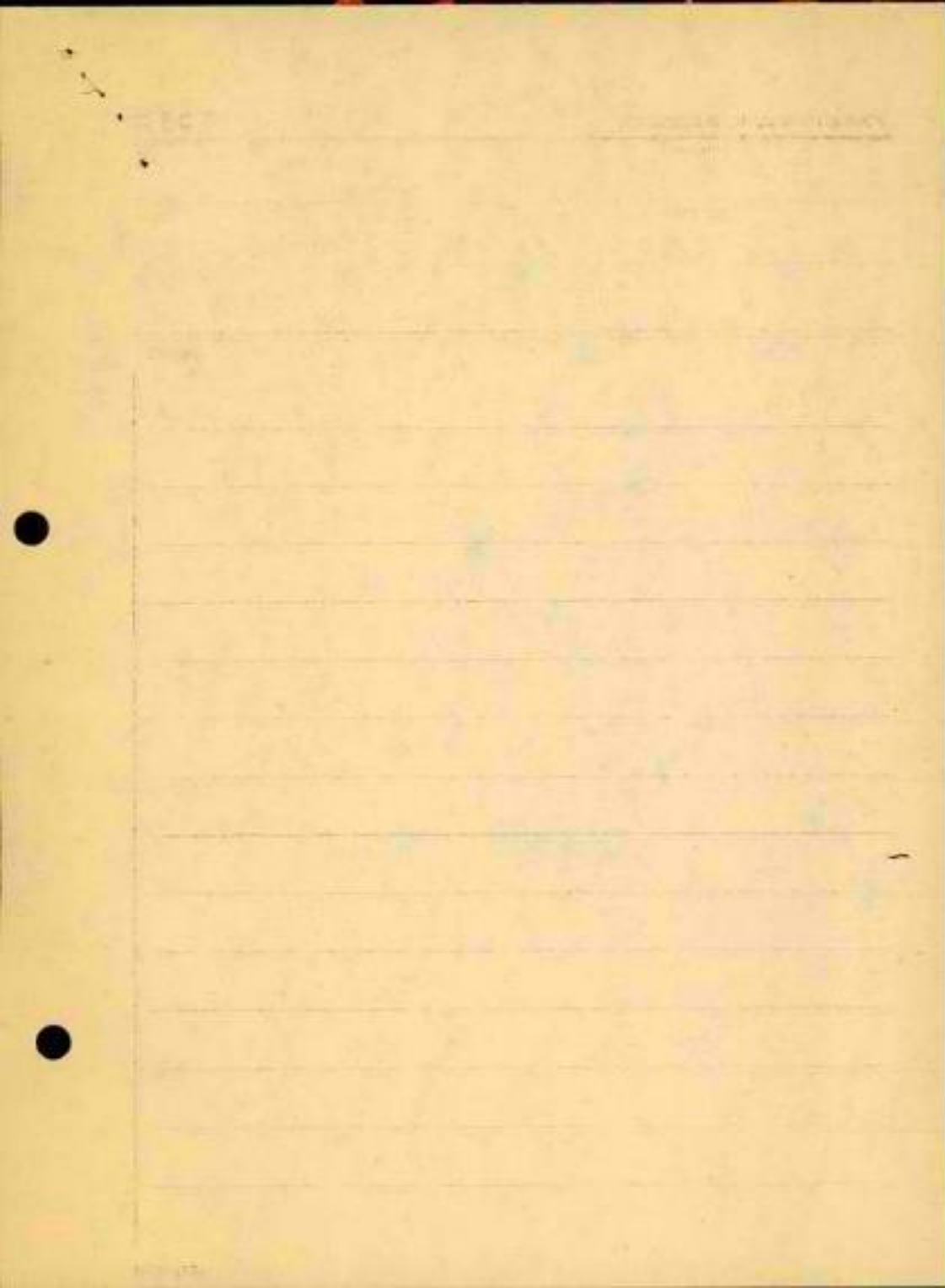
סיכום

1) ניס צינור - יש להוציא את כל סניפי מל/מל
שם - שמיים ואחרים, לרבות מה קוצב ומה לא
וארטיקל סגור את הצינור ולי קוצב.
2) בחינה - נ"ל

3) את יאיר ארנון סניף בתוך וסניף אחרים
אנשים (במיוחד שם נוסף צינור) יתן בתוך הוועדה
ואחרי משהם יתנו אתם אתם בתוך שאלות

4) ביטולים בנקים קצת אחרים ולא פאסי יסלון
תן סקור ופאסי, ביטולים בתוך סקור מקוצב
מחשבה

5) נניס יוניס, הי - צינור, דאז יתן. הינני מציג
יש להוציא אתם בקוצב קבוע לא יתן. תן סקור
נשאל צינור.



מזכר

(להחזרות פנימית במשרדי הממשלה)

התאריך	על
חוק מס	מאת
	הנדון

סימבול

היה הישגה רובין מק'ם מק'צ'וב

ה'ן מק'צ'וב ז"ל

סק'צ'וב

סק'צ'וב

סק'צ'וב מפקד חק'צ'וב

סק'צ'וב מפקד חק'צ'וב מפקד חק'צ'וב

ה'ן מק'צ'וב ז"ל

ה'ן מק'צ'וב ז"ל

ה'ן

הולד
2692

הוא, צימר, דוידוביץ

מזכר 18/6/92 בקר 13/3/92 צימר, 556 (לוחכתבית פנימית במשורר הממשלה)

אל	אל נסים, יאמר, אל טאמיל, פירק, או	התאריך	1.6.92
מאת:	מנחם מנחם	תק מס'	

הדיון:

סימוכין בקווי של מנחם באמצע, בלד יעקב, הולד הולד

ביום 14/6/92 בקר בלד שנת באצט- על רפני שלב קרול

מלוצק, קרול מנחם אל באצט אל מלוצק מלוצק (5)

על רפני אל יאמר מיום 9/6/92 על 12

ביום 12/6/92 בקר בלד מלוצק- על בלד מלוצק

מלוצק, קרול מנחם (5 מלוצק) מלוצק אל יאמר

מיום 10/6/92 בקר בלד מלוצק- על בלד מלוצק

קרול (5 מלוצק) מלוצק אל יאמר מיום 8/6/92

על 10

על בקרול אל מנחם שם הולד אל מנחם מלוצק

אל מלוצק מלוצק אל מנחם מלוצק מלוצק

אל מלוצק מלוצק מלוצק מלוצק

מלוצק מלוצק מלוצק מלוצק

מזכר

(להתכתביות פנימית במשרדי הממשלה)

594

דעמאלד

INDEX

ותיק מוס'

תכנית

סימולציה

3200

15.10 - 11.10 ✓

میرزا حسن

5/12-1170-2/15 of 1

1875

1. Comp - 100 - 100

שם ספר

am 20.12.1911 - 11.12.1911

מחנה חורב

700 m/s + 1120 m/s ✓

23. 11. 0 147

$$2.64 \times 10^{-3} \text{ m/s} \quad 2.64 \times 10^{-3} \text{ m/s}$$

4350 29

$\frac{1}{2} \times 100 = 50$

200

505 N/A(1) - 9/13

منه ١١٥٠

[illegible]

الحمد لله

✓ $\sqrt{10}$ non null + finite - (p. 21) ✓

2nd, 3rd, 4th

2000 11/15

7/12 = 58.3%

31/5/92

זמני ביקור !!

לפי: ארץ נסים, ארץ, נאמא, דוד בן, פרידל, בריק, הרל, פרידל, צינר, דאנר, הולשן, מאנר, יצחק, צנר
מאנר: מאנר - דוד בן מאנר. הממוס.

העקר: יסודות וסימנים שלמאנר הממוס

לפי: הממוס סימני זמני הממוס עם פרידל הממוס: סקירה קצרה ביקור
(1) יום ב' 1/6/92 שעה 12⁰⁰ - מאנר הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.
(2) יום ב' 1/6/92 שעה 16⁰⁰ - פרידל הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

ביקור הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.
8/6/92 שעה 10⁰⁰. (5) הממוס ביקור ביקור.

(3) יום ב' 1/6/92 שעה 18⁰⁰ - ביקור הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

ביקור הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.
מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

(4) יום ב' 3/6/92 שעה 15⁰⁰ - ביקור הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.
קצרה ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.
שעה 13⁰⁰.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

מאנר סימני הממוס ביקור ביקור. מאנר סימני הממוס ביקור ביקור.

Feb 1941!!

01-Jun-92

משרד לקליטת העליה - מחשבים ושרותי מידע

מסמך מס' 2-06-92

תאריך: 31-May-92

מחבר: 151-92

מקום: 151-92

מסלול: 151-92

מספר: 151-92

1992

מאי

העליה בחודש

ברית"ם			סה"כ עולים				תאריך
שנתי	חודשי	יומי	שנתי	חודשי	מחוז	נמל	
20,079			24,353				30-Apr-92
20,083	4	4	24,377	22		22	01-May-92
20,083	4		24,377	22			02-May-92
20,103	24	20	24,399	44		22	03-May-92
20,181	102	78	24,528	173		129	04-May-92
20,472	393	291	24,847	492	13	306	05-May-92
20,531	452	59	24,962	607	13	102	06-May-92
21,008	929	477	25,495	1140		533	07-May-92
21,013	934	5	25,500	1145		5	08-May-92
21,013	934		25,500	1145			09-May-92
21,073	994	50	25,607	1252		107	10-May-92
21,110	1031	37	25,676	1321	38	34	11-May-92
21,274	1195	164	25,893	1538	5	212	12-May-92
21,485	1376	181	26,095	1744	21	185	13-May-92
21,570	1491	115	26,264	1909		165	14-May-92
21,719	1640	149	26,417	2062		153	15-May-92
21,719	1640		26,419	2064		2	16-May-92
21,732	1653	13	26,449	2094	25	5	17-May-92
21,733	1654	1	26,490	2135		41	18-May-92
21,948	1869	215	26,752	2397		262	19-May-92
22,158	2079	210	26,979	2624	22	205	20-May-92
22,544	2465	386	27,404	3049		425	21-May-92
22,683	2604	139	27,543	3188		139	22-May-92
22,683	2604		27,543	3188			23-May-92
22,689	2610	6	27,614	3259	25	46	24-May-92
22,727	2648	38	27,654	3299		40	25-May-92
22,854	2775	127	27,844	3489	33	157	26-May-92
22,918	2839	64	27,913	3558	14	55	27-May-92
23,280	3171	332	28,301	3946		388	28-May-92
23,252	3173	2	28,304	3949		3	29-May-92
23,253	3174	1	28,305	3950		1	30-May-92
23,440	3361	187	28,497	4142		192	31-May-92

* עד השעה: 7:00

אנשי המחלקה + ראש המנהל

אנשי כפר

מנהל המטה של חוגל

המנהל

מנהל

1
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך 1.6.92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1270

מנהל מחוז
מחוז המרכז

לכבוד

יגאל אסף - עוזר מנכ"ל משהב"ט
ירושלים

הנדון: סכום ישיבה בנושא אלפי מנשה מיום 14.5.92
סכמ 6517 מיום 18.5.92

א.נ., שלום,

בסכום הנ"ל נפלה מעות, בסעיף 1 - אולם ספורט כתוב: אושרה תוספת
תקציב של 70,000 ש"ח לכיסוי ההתחייבויות שנבעו מאי תשלום האשתכחות
משהב"ט במועד.

צריך להיות: אושרה תוספת תקציב של 700,000 ש"ח.

התקון הנו לפי בקשת מנהל המחוז שעיין בסכום הנ"ל.

אודה לך על הוצאת פרוטוקול מתוקן.

בברכה,

מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 1.6.92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1273

לכבוד
מנכ"ל משהב"ש - מר אריה בר
ירושלים

הנדון: השלמה לדו"ח פינויים בתיק חולון

ד"ר רחל
טלמון

1. תל גיבורים - שכונת שיקום, סה"כ 35 פינויים.
נותרו 22 פינויים הכוללים מגורים ובית כנסת אחד.
שטח הפינויים מיועד למוסדות צבור בלבד.
עד כה פונו מהאתר 12 מבנים באמצעות עמידר ומשהב"ש
יתר המפונים מסרבים להתפנות לפי הקריטריונים הקיימים.
הקריטריון הקיים הנו 41,000 - 30,000 ש"ח לכל חדר.
מבקשים בית תמורת בית.
האתר הוצא מפרוגרמת הפינויים של משהב"ש מחוסר תקציב
והועבר לטיפול מ.מ.י.
2. תל גיבורים - אתר הבניה.
האתר כולל בתוכו שטחים בבעלות מ.מ.י, חברת קלקא, וחברת דיור ב.פ. האתר
כולל כ - 600 יח"ד. הבניה מותנית בפינוי 15 פינויים בתחום התוכנית.
אחריות הפינוי מ.מ.י ת"א.
הקריטריונים לפינוי המוצעים למפונים הינם 60,000 - 41,000 ש"ח
לחדר. (תוספת של 50% על הקריטריון הרגיל)
לא קיימת היענות להתפנות בגלל דרישות מוגזמות מצד המפונים.
3. ג'סי כהן - שרידי המעברה -
נותרו ארבעה פינויים, מהם שלושה בתי מגורים, ואחד בית כנסת.
השטח לאחר הפינוי יאפשר בניית תוספת של כ - 186 יח"ד, לאחרונה התפנה
מגרש אחד המאפשר בניית 24 יח"ד אשר ייצא למכרז. מבנה נוסף בהליך
פינוי. אושרו \$ 50,000 בהתאם להסכם פשרה בבית המשפט. שני מגורים
נוספים בטיפול משפטי. בית כנסת לא בטיפול.
משפחות המפונים מסרבות להתפנות על - פי הקריטריונים הקיימים מבקשים
בית תמורת בית ולכן הוגשו תביעות משפטיות וכיום ממתינים להחלטה בית
משפט.
4. ג'סי כהן - שכונת השיקום מבני המזלג.
התוכנית מאפשרת בניית 104 יח"ד, המותנים בשנים עשר פינויים חלקם
ברכישה וחלקם בשכירות.
המשפחות מסרבות להתפנות בקריטריונים הקיימים שהינם
44,000 - 37,000 ש"ח לחדר, המתפנים מבקשים דירה תמורת דירה.
מחוסר תקציב המשרד הפסיק הטיפול בפינויים והשטח הוחזר לטיפול מ.מ.י.

1
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך _____

5. ג'סי כהן - מבנן הקליפורנים - קיבלות התוכנית כ - 40 יח"ד.
מותנים בפינויים, מאחר והתוכנית לא כלכלית הוחלט לא לפנות ובמסגרת
פרויקט שיקום השכונות משפירים את המבנן.

בברכה,
ק/מ
יהודה מאירי
מנהל המחוז.

02 -

811904

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:01/06/92 TIME:16:07

ID:MTSPAD HASHIKUN

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
01/06	16:06	00'54"	972 2 911904	G3-S	003	OK

נא לשלוח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

דוגדוג למו אריה בר

תאריך: 1/6/92

מבנה
מל

הודעת פקסימיליה

מאת: מל... זכאי: ד. גענל המוס

לכבוד: מ. יקאל... מוס - ד. גנל

תאריך: 1.6.92

סה"כ מס' דפים (כולל דף זה)

מצ"ב: ד"ר... פינוי'ח חלסון - גוסס

הערות:

במידה ונתקבלו דפים לא ברורים אנא התקשרו

למל' מס' 56/56-55

בברכה,

משרד השיכון - מחוז המרכז

19/10/19

19/10/19

19/10/19

19/10/19

19/10/19

19/10/19

19/10/19

19/10/19

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
חטיבה טכנית
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון 5633106 פקס 5610580

תאריך: 25.3.1992

מספרנו: 3023

**רשימת החברות שלא השלימו את הפיתוח
ולא סיפקו את האישורים לפי הנוהל**

שם החברה	אתר	תאריך שלב 405	תאריך גמר פיתוח + אישורים
א.צ. ברנזביץ	רמלה - צפון	1/12/92	1/2/92
מריו לזניק	רמלה - צפון	1/12/92	1/2/92
אוריאלי	קדימה	15/12/92	15/2/92
ח.מ.ד.	קדימה	15/12/92	15/2/92
נחמיה	לוד	24/4/91	24/6/91
מוסאל	לוד	20/1/91	20/3/91
רוטשטיין	לוד	25/6/91	25/9/91

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון 5633183 פקס 5610580

תאריך: 18.03.1992

מספר: 244-0

אל: מנהל תחום

מחוז המרכז - הקצאת קרקע לבנייה באמצעות עמותות

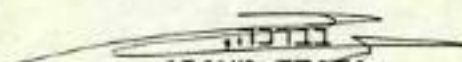
שם/כתובת/טלפון/פקס	העמותה הזוכה/מס' עמותה	תאריך פתיחת מכרז	תאריך פרסום	הקצאה/יחיד/סיפוס בניה	ישוב/אתר מס' הגרלה
אצל עו"ד מובה כהן. הגר"א 6 בני-ברק, 51423 טלפון: 5700247 - 03 פקס: 5792012 - 03	דקל - דיור קבע לעולה 58-017-523-0	30.12.91	21.10.91	הקצאה א' - 16 יח"ד בית בן 4 קומות	פתח תקוה/עמישב 10051/91
תשוב יצחק/נלה לויין רח' גד מבנס 18 פתח תקוה טלפון: 9331071 - 03 פקס: 9306953 - 03	תשובה יצחק - לפתרון מצוקת הדיור 58-017-368-0			הקצאה ב' - 24 יח"ד בית בן 4 קומות	
אצל עו"ד עדיאל משאלי רח' נצח ישראל 4 תל אביב טלפון: 5236037 - 03 פקס: 5236037 - 03	ז"פ 58-019-505-5			הקצאה ג' - 32 יח"ד בית בן 4 קומות סה"כ כללי 72 יח"ד	
בן דרור אילן רח' הבנים 22 כפר סירקין טלפון: 9323357 - 03 פקס: 5363832 - 03	דיור לעולים מפירא - גת רימון פתח תקוה 1991 58-018-973-6	30.12.91	21.10.91	שטח הקצאה אחד - 56 יח"ד בית בן 6 - 8 קומות ע"ע	יהוד 10053/91
גרגורי סלניקר רח' סמילנסקי 4 נתניה טלפון: 627568 - 053 פקס: 627568 - 053	אתגר נתניה 91 - עמותה לעולים חדשים 58-020-072-3	06.01.92	14.11.91	הקצאה א' - 72 יח"ד 4 בתים בני 3 קומות	נתניה/עמליה 10050/91
שלום פיצ'חזדה רח' סמילנסקי 10 נתניה טלפון: 342035 - 053	העולה המבטי-אגודה לאומית לשילוב יהודי גרוזיה בישראל 58-015-132-2			הקצאה ב' - 143 יח"ד 7 בתים בני 3 קומות 126 יח"ד 17 בתים-בני 2 קומות 17 יח"ד	

שם/כתובת/טלפון/פקס	העמותה הזוכה/שם/עמותה	תאריך פתיחת מכרז	תאריך פרסום	הקצאה/יחיד/מיפוס בניה	ישוב/אתר מס' הגרלה
אצל עו"ד עופר שרגיל רח' העמק 4 תל אביב טלפון: 658990 - 03 פקס: 5104375 - 03	שערי גיל - צורן ועמותה להתיישבות כפרית לזוגות צעירים 58-019-753-1			הקצאה ג' - 128 יח"ד 7 בתים בני 3 קומות 108 יח"ד 20 בתים בני 2 קומות 20 יח"ד	
עו"ד שני יגאל/זלד סימיון רח' שער העמק 6 נתניה טלפון: 339372 - 053 פקס: 620417 - 053	בית ונחלה 58-017-958-8			הקצאה ד' - 148 יח"ד 4 בתים בני 3 קומות 72 יח"ד 38 בתים בני 2 קומות 76 יח"ד סה"כ כללי: 491 יח"ד	
רח' העמק גו'רג' 47 תל אביב אצל עו"ד טובה כהן רח' הגרא 6 בני ברק 51423 טלפון: 5700247 - 03 פקס: 5792012 - 03	חיים חדשים בנס ציונה - 90 58-018-212-9	20.01.92	11.12.91	הקצאה א' - 51 יח"ד 2 בתים בני 3 קומות 36 יח"ד 2 בתים מוריים - בני 2 קומות - 15 יח"ד	אריאל/רובע ב' 10052/91
רח' דרך פתח תקוה 98 תל אביב אצל עו"ד טובה כהן רח' הגרא 6 בני ברק טלפון: 5700247 - 03 פקס: 5792012 - 03	פפריום 58-019-205-2			הקצאה ב' - 30 יח"ד 5 בתים מוריים בני 2 קומות סה"כ כללי - 81 יח"ד	

רשמה: מיכל חממי

1. אשדוד - רובע ז' - המחוז מטפל בהקצאת 420 יח"ד ל"משכנות רווחה" ע"פ הבטחת שר/מנכ"ל וע"פ החלטת ועדת הקצאות.
יתרת השטח 753 יח"ד רוב השטח בבעלות פרטית, אין למחוז התנגדות להעברת שטח זה לבעלות מ.מ.י.
2. אשדוד - רובע י"ב - סה"כ 2077 יח"ד - כשני שלישי מיחידות הדין בבעלות מ.מ.י, יתרת היחידות בבעלות פרטית.
התוכנית ברת תוקף כחצי שנה, כוללת בניה רוויה ע"פ פרוג' משהב"ש תוכנה באחריות משהב"ש.
המחוז ממליץ להשאיר את שטח מ.מ.י כשטח רזרבי יחידי בעיר אשדוד המאפשר בניה רוויה לזכאים ועולים לשנים 4 - 93.
3. באר יעקב - 74 יח"ד - התוכנית ברת תוקף, תוכנה ע"י משהב"ש לבניה רוויה. מאחר והישוב הנו חלש מבחינה סוציו-אקונומית ומאחר ואתר זה הנו היחיד הזמין הקיים. המחוז ממליץ להשאיר המשך הטיפול וההקצאה בידי משהב"ש.
4. יבנה - 86 יח"ד - מבנו זה תוכנן כהוסטל לקשישים ע"י משהב"ש, יחד עם יתרת הת.ב.ע שבחלקה העיקרי שייכת לחברת חממי, עיריית יבנה ללא תאום והסכמה של המחוז שינתה את יעוד השטח והפכה אותו מהוסטל לבית תרבות.
המחוז בלית ברירה מאשר העברת השטח למ.מ.י תוך חיוב מ.מ.י בהוצאות תכנון.

5. לוד - חב"ד - התוכנית תוכננה ע"י חברת לור"ם ואושרה למתן תוקף, ועדת הקצאות של משהב"ש הקצתה שטח זה לחב' לור"ם לבניה עבור אנשי חב"ד בע"ר.
המחוז ממליץ להשאיר השטח בידי משהב"ש ע"פ החלטת ועדת הקצאות.
6. נתניה - עמליה - א' - 678 יח"ד, התוכנית ברת תוקף. תוכננה ע"י משהב"ש השטח הוקצה ל - 4 עמותות ולחברת שו"פ. חב' ערים מבצעת הפיתוח במקום.
המחוז ממליץ להשאיר השטח להמשך טיפול משהב"ש.
- נתניה עמליה ב' - 3674 יח"ד - ע"פ החלטות מנכ"ל הועבר השטח לטיפול מ.מ.י. למחוז אין התנגדות להעברה. מומלץ לחייב את מ.מ.י בהוצאות התכנון.
7. נתניה רובע 12 - 492 יח"ד.
ע"פ החלטת מנכ"ל השטח הועבר למ.מ.י, אין התנגדות למחוז להחלטה זו.
מומלץ לחייב את מ.מ.י בהוצאות התכנון.
8. נתניה אגם 1,2,3 - 4141 יח"ד.
אגם 1 - התוכנית תוכננה ע"י משהב"ש והנה ברת תוקף.
אגם 2,3 - תוכננו ע"י משהב"ש והן נמצאות לפני ועדת התנגדות.
ע"פ החלטת מנכ"ל שטחים אלה הועברו לטיפול מ.מ.י - אין התנגדות למחוז להעברה זו בניכוי הוצאת התכנון והפיקוח מ.מ.י.
9. קרית אונו - רמת אפעל - 276 יח"ד, אתר זה נמצא ברמת פנקס, התוכנית הוכנה ע"י המועצה המקומית. השטח לא הוקצה למשהב"ש.
אין התנגדות למחוז שהמשך הטיפול ישאר בידי מ.מ.י.
10. קרית עקרון - צומת בילו - 634 יח"ד - התוכנית הוכנה ע"י חברת "מבני תעשיה", אושרה להפקדה, בחלקה שטח פרדס. מחייב הסדר בעלויות.
אין התנגדות למחוז שהמשך הטיפול ישאר בידי מ.מ.י.
11. ראש העין - גבעת הסלעים - 663 יח"ד - השטח תוכנן ע"י משהב"ש, הוקצה ונבנה, כולל ע"י החברות המשכנות, בחלקו מאוכלס. יש להשאיר המשך הטיפול בידי המחוז.
12. ראש העין המגרסה - 523 יח"ד - התוכנית תוכננה באחריות משהב"ש, ברת תוקף, הבניה מותנית בפינוי המגרסות.
שטח זה הובטח ע"י שר השיכון לעמותה חרדית באחריותו של סגן שר הבריאות הרב מזרחי.
מאחר והישוב ראש העין כולו בטיפול משהב"ש ואוכלוסיתה חלשה מבחינה סוציו - אקונומית ויש הכרח לווסת את הבניה ולשמור על אינטגרציה בין האוכלוסיה הותיקה לחדשה, המחוז ממליץ להשאיר שטח זה בידי משהב"ש.
13. ראשל"צ חולות ג' - 492 יח"ד - שטח זה תוכנן ע"י משהב"ש. לא הוקצה למשהב"ש, המחוז לא מתנגד להמשך טיפול ע"י מ.מ.י תוך חיוב מ.מ.י בהוצאות התכנון.
14. ראשל"צ - חולות העיר - 1549 יח"ד. מדובר ברובע ב' בחולות ראשון, השטח תוכנן ע"י מ.מ.י ולא הוקצה למשהב"ש. אין התנגדות למחוז שהמשך הטיפול ישאר בידי מ.מ.י.


 יהודה מאירי
 מנהל המחוז.

מדינת ישראל

משד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך 18.6.92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1306

לכבוד

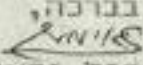
יגאל אסף - עוזר מנכ"ל משהב"ש
ירושלים

הנדון: תוכנית רח/במ' 2106/ רחובות
פניה מס' 2015 מיום 14.5.92

נ.א. שלום,

לאחר בדיקת הנושא, שהוסבר לי ע"י מר מגורי - כהן להלן תגובת המחוז:
התוכנית הנדונה עוסקת ביוזמה פרטית (על קרקע פרטית) ולפיכך אין
למחוז מעורבות בנושא.

בנוסף, כיוון שמר מגורי - כהן חבר הועדה המחוזית, ידע למסור לי כי
התוכנית אושרה בלחץ ראש העיר ונציגיו בוועדה, וכי הועדה המחוזית
ביושבה בול"ל דנה גם בתוכניות רבות שאינן מיועדות דווקא לקליטת
עליה וזאת בהתבסס על התיאוריה שאומרת שאוכלוסייה וותיקה רוכשת
דירות באתרים חדשים ומפנה דירות זולות לשוק החופשי עבור עולים
וזוגות צעירים.

בברכה,

מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

העתק: שלמה מגורי - כהן - כאן



1815192

18/5/92
index ✓
23/2/92
14/5/92
2015

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

5826

18-05-992

2 _____

תחילת _____ סיום עד

נא לציין מס' פניה

בתשובת

לכבוד

✓ אהרן ואלה

משרד הביטחון והשירות
הסוכנות הסוכנות - מנהלית המנהל

25 -05- 1992

דואר נכנס

28/4/02

תאריך

C, A

מס' פגיה

11N

הנדון: וזו/אספה של חורי חורי חתון וקרלה

לוטה מכתבו של מקיס אה, אר צוברה

מתאריך 5/4/92

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השור

בציון מס' פניה 91

בנדון _____

בכבוד רב,

ਅੰਗਰੇਜ਼

27

ע/המנהל הכללי יאן יאן

בברכה,

בן אבן
עוזר חשד

מסד הבינוי והסיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

13 -5- 1992

5000

מס' 6655 ת"פ

נא לציון מס' פניה בתשובתך.



4 אפריל, 1992



1198
012310

אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: ניצול לרעה של חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן (1990) ע
עיריית רחובות, בנסיון להעביר את תכניתה מספר רחבמ\2106.

לכבוד השר שלום,

מטרת מכתב זה להביא לידיעתך את כוונתה של עיריית רחובות לנסות ולהביא לאישור תכנית בניה רחבת הקף בדרום רחובות, תוך שימוש לא מוצדק ובלתי הולם בהליך האישור המזורז המאפשר ע"י החוק הנ"ל. ברצוננו להסביר מדוע אין השימוש בהליך המזורז במקרה זה תואם את מטרתו של החוק, ולבקש את התערבותך המיידית להעברת הטיפול בתכנית הבניה המוזכרת לפסים נהליים מסודרים.

נודע לנו לא מכבר על כוונתה של עיריית רחובות להגיש, בימים אלו ממש, לאישור הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ברמלה תכנית להפשרת כ-400 דונם קרקע חקלאית נטושה פרי הדר, שסק, אבוקדו ושקדים, ולבנית שכונה חדשה בת 2150 יחידות דיור יוקרתיות בדרומה של רחובות. התכנית כוללת העברתו של כביש עוקף ראשי דרום רחובות בתוך השכונה החדשה ובצמוד לשכונות ותיקות וחדשות נוספות.

לתדהמתנו הסתבר כי התכנית, לשכונה בת כ-10000 תושבים שהם תוספת של 15% לאוכלוסית רחובות, מוגשת בהליך מזורז שאינו משאיר זמן סביר לבדיקת השפעות התוכנית על סביבתה ולהעלאת התנגדויות ע"י תושבים הנפגעים מהתוכנית בכלל ומהכביש בפרט. אין לנו כל צל של ספק כי המדובר בשימוש ציני, לצרכים ספקולטיביים בלבד, בחוק שנועד לסייע לבניה מידית לעולים חדשים, זוגות צעירים ומחוסרי דיור. אם לצטט את מטרת החוק מתוך ספר החוקים: "חוק זה בא לקבוע, כהוראת שעה, הסדרים מיוחדים לאישור תוכניות בניה, לשם הערכות וחופה למתן פתרון לצרכי הדיור במדינה -- לקליטת עליה, זוגות צעירים ומחוסרי דיור". התוכנית הנ"ל אינה נכנסת בשום פנים לקטגוריית התכניות להן נועד החוק משום שאינה מיועדת לעולים ולמחוסרי דיור ואף אינה מיועדת לבניה מידית.

במסגרת ראיונות לעיתונות המקומית והארצית מסר נציג היוזמים, עו"ד שרגא בירן, כי המדובר בתכנית לשכונת יוקרה (ראה קטעי עיתונות מצורפים). מחירי הדירות המתוכננות יהיו ללא ספק כאלו שאינם מתאימים לאוכלוסית היעד לה נועד החוק לסייע. סגן ראש עיריית רחובות ומחזיק תיק ההנדסה בעירייה, מר בני שרעבי, אף הרחיק לכת וטען מפורשות כי מותר לעירייה להעזר בחוק הנ"ל למרות שאמנם אין המדובר בבניה לעולים וחסרי דיור.

לא זו בלבד שאין המדובר בתכנית שתסייע לאוכלוסית חסרי הדיור, זוהי תכנית רחבת הקף באופן חריג על פי קני מידה ארציים, ובזדאי על פי המקובל בעיר רחובות. התוכנית אינה מיועדת לבניה מידית למען צרכי השעה, כנדרש על פי החוק, ולכן אינה יכולה להיות מוגשת לאישור בהליך מזרז. בסמוך לשכונה המתוכננת, שתקרא חבצלת צפון, מוקמת מזה כארבע שנים שכונת "גבעתי" שבה אושרו 456 יחידות דיור. למרות הזמן הרב מאז אושרה התוכנית, נבנו בינתיים כ-100 יחידות דיור ואוכלסו פחות מ-400 מהן! ברור לחלוטין ששוק הדירות ברחובות אינו יכול לספוג בשנים הקרובות תוספת של 2150 יחידות נוספות לכ-2000 שכבר אושרו ברחבי העיר וטרם נבנו. מטרתו היחידה של היוזם הנה לנצל את הוראת השעה להפשרה מהירה של הקרקע החקלאית, בניגוד לעמדת הועדה לשמירת קרקע חקלאית, ולצרכים ספקולטיביים בלבד.

צר לנו כי עיריית רחובות נגדרת ע"י היוזם להרפתקה זו בניגוד לטובת תושבי העיר, ובמקום להשתמש בהליכי התכנון המקובלים המאפשרים תכנון נכון וזהיר. הליכי האישור המקובלים ימנעו במקרה זה טעויות תכנון חפוזות ובביה לדורות של תושבי רחובות שיפגעו ע"י התכנית. כמי שיזם את הוראת השעה ופעל רבות לפתרון בעיות הדיור לעולים וזוגות צעירים, אנו קוראים לך לפעול להעברת תכנית רחובות 2106 להליכי אישור רגילים, שלא על פי הוראת השעה. סיכול ניסיון זה לניצול ציני, ספקולטיבי ובלתי הולם של הוראת השעה ישלח אות ברור ליוזמים ועיריית רחובות המדינה, ויסיט לשמירה על כללי תכנון נכונים גם תוך קליטת עליה גדולה. אנו מודים לך מראש על עזרתך, ומצפים לתגובתך ופעולתך המידיות.

מצורף:

העתקי כתבות בעיתונות בהם מתוארת התוכנית בברור ע"י נציג היוזמים, עו"ד שרגא בירן, וע"י סגן ראש עיריית רחובות ומחזיק תיק ההנדסה, מר בני שרעבי, כתוכנית לבניית יוקרה שאינה לעולים ולזוגות צעירים.

העתקים:

מר מכאל לפידות, ראש עיריית רחובות.
מר דוב שיט, ראש הועדה המחוזית לתכנון ובניה. רמלה.

[illegible]

אוטוסטרדה מתחת לחלון

עיריית רחובות מתכננת לסלול כביש בן ארבעה נתיבים בין שדרות הקיבוצים שבמזרח העיר, לקרית משה שבמערבה. תושבי השכונות נון ורחובות, גבעתי, הרוסים, מילצן, דרום מרמורק וקרית משה מתארגנים למאבק. תושבת נון ורחובות: "באנו לכאן בגלל השקט, חנוך והשלווה, למרות חיעוד שירותים וריחוק ממרכז העיר. בסוף אנחנו נשארים רק עם חסרונות של המקום". סגן ראש העיר: "אין ברירה"



שולח מרחב

דירי שכונה נון ורחובות הקיבוץ ועד ספולה, למיניהם סלולתו של כביש בן ארבעה נתיבים, בצמוד לב' חלקי דרום מרמורק מערבית לעמקת חב' לת. המסלולים מוסדרים גם מסלולת עוב. מבנייה רחוקה, שמיניה לקום בין השכונות הכפולה וגבעתי. בימים אלה מתנה ועד הפעולה במסלולים אישיים לירידי השכונות מילצן, דרום מרמורק, גבעתי, גני רומנון וגבעתי. בהתאמה, דרום מרמורק וקרית משה מוקד מרכזי את התושבים מסביב פני קה אנשים באיכות הדיור באזור, אם אכן יסלל הכביש.

ר"ד אלי גישרמן והמשרד אילן נון, המועלים בשם ועד נון ורחובות, אומרים כי הכביש קוץ להיות עורק תחבורה מרכזי, אשר יקטן תנועה בנפח רב מדרום, ממערב וממזרח העיר. לטענתם, יהפוך הכביש המתר בנו למסע מביטני קשה, מקור לזרז דם אוויר ומסנה במיוחדות לילי המסע. לפי גישרמן, היה רחוק ורוב כביש 10 מטר. סגן ראש העיר וחד דק חלק הבנין בעיריה, בני שרעבי, נוסד כי ההצב המודיק הוא 25 מטר רחב כלשהו.

אנשי הוועד אומרים, כי הכביש מתחת חלק מתוכנית רחבה להקמתה של שכונת ענק - 2,150 יחידות דיור, לכ-8,500 נפשות - בין השכר נון הכפולה וגבעתי. לרבייה, מסתמך חלק לבנות במסע חתום גבוהים בצ' פיתוח גורלה, שיפגעו באיכות המבני השקט של האזור.

עוד טוענים התושבים, כי העיריה גיבשה לרעה את חלק התכנית והכנייה מילי 1990. משום שהכנייה המתוכננת נח באזור היא עברו שמינה יוקרתית ולפי פיתוחי היום עצמו תוגדרת את כוונת האדם, לאפשר בנייה מודרנית עובד ונח צעדים ועולים העיר אר מר, כי האדם נקד לעודד בנייה מיי דית כדי לענות על צרכי השעה, ואר לו היטב העצום של המרחקים יתוכן מוכנה לוח ומנים ארוך, משום שה שוק אינו יכול לקלוט הרע כה גומן כה קצר. הפנייה להפסדת הטרקט במיניהם של שכונת הענק, נעורה לרבייה, להעלות את ערך הטרקט לבנינים מסלוליים.

ורכי הגישה לכביש המתוכנן, שהתואי הוכחו שלו הוא משרות התיכונים, בדרום מרמורק העיר, עד היום שטח הימים מינה במיאלוה, כביש משה שבמערב, יסלול מעומת תנועה בדר, אין כל ספק, כי מילת הדין ההדירה תביא גם לירידה מסבי

הכביש המאריך מוסלל יעבור במסלול לבנים אלון שטח כבר לא יהיה שם. צילום: עוזר עמיר

כר נשארים לט חסרונות המסע יש לכביש זה אלטרנטיבות נגד אנוני ומבנים נקבה נבול השימוש של העיר, אם נפעל בהתאם לרצונות של תושבי המקום, נקבל תואר של יאוסר על ידי משרד התחבורה, יס לט פוגעות, כגון בית המגורים של מרמורק התחסי שיפוט של פועצת אחרות אצות, מאידך, אינו ער לבנייתם של תושבים, ונער חי להם להגיש התנגדות לתוכנית, ואני כחאלס חישב שצריך לעשות את המסקיטם למסבם.

טורק תחבורה, ראשי ייבנה מסע מודרני האם 2,150 יחידות דיור, דוחצי חסון, שאינו כביש מדר וגם לא כביש עיקר, כפי שהם מונים. כיוון שמדובר בכביש חדש, הוא היה טאק מסודר, מבחינה עירונית, הכביש יעיק רחבה אלטרנטיבית.

הכביש הזה ילול להפוך את העיר, לשלאמס, אך זה מסתור שפ המנסה המצדדית, להביא לדרום תעיד אבהייה בעלת אמצעי "אינו חשב שהמסע יתפוך לפי לאמס, יש לתוכנית תרומות, ואיכות חיים אזה גבוהה רק לפי מרחק הדי

מדינת מנחה לנושא, אשר ר"ד נאון לונק, וישכנת "באנו לכאן בגלל השקט, חנוך, השלווה, למרות הרעוד שירותים וריחוק ממרכז העיר, בסוף אנחנו נשארים רק עם חסרונות של המקום". סגן ראש העיר: "אין ברירה"

בני שרעבי, סגן ראש העיר וחד דק חלק הבנין בעיריה, בני שרעבי, נוסד כי ההצב המודיק הוא 25 מטר רחב כלשהו.

אנשי הוועד אומרים, כי הכביש מתחת חלק מתוכנית רחבה להקמתה של שכונת ענק - 2,150 יחידות דיור, לכ-8,500 נפשות - בין השכר נון הכפולה וגבעתי. לרבייה, מסתמך חלק לבנות במסע חתום גבוהים בצ' פיתוח גורלה, שיפגעו באיכות המבני השקט של האזור.

עוד טוענים התושבים, כי העיריה גיבשה לרעה את חלק התכנית והכנייה מילי 1990. משום שהכנייה המתוכננת נח באזור היא עברו שמינה יוקרתית ולפי פיתוחי היום עצמו תוגדרת את כוונת האדם, לאפשר בנייה מודרנית עובד ונח צעדים ועולים העיר אר מר, כי האדם נקד לעודד בנייה מיי דית כדי לענות על צרכי השעה, ואר לו היטב העצום של המרחקים יתוכן מוכנה לוח ומנים ארוך, משום שה שוק אינו יכול לקלוט הרע כה גומן כה קצר. הפנייה להפסדת הטרקט במיניהם של שכונת הענק, נעורה לרבייה, להעלות את ערך הטרקט לבנינים מסלוליים.

ורכי הגישה לכביש המתוכנן, שהתואי הוכחו שלו הוא משרות התיכונים, בדרום מרמורק העיר, עד היום שטח הימים מינה במיאלוה, כביש משה שבמערב, יסלול מעומת תנועה בדר, אין כל ספק, כי מילת הדין ההדירה תביא גם לירידה מסבי

הכביש הזה ילול להפוך את העיר, לשלאמס, אך זה מסתור שפ המנסה המצדדית, להביא לדרום תעיד אבהייה בעלת אמצעי "אינו חשב שהמסע יתפוך לפי לאמס, יש לתוכנית תרומות, ואיכות חיים אזה גבוהה רק לפי מרחק הדי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשכון
מחוז המרכז

18.6.92

ה' תשנ"ב
מס' 22/92

קדימה

התיחסות לנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה
לקראת הפגישה עם המנכ"ל ב - 22.6.92

1. בריכת שחיה - קיים סיכום שר מ - 6.6.89 על השתתפות בהקמת בריכת שחיה. הובטח 200,000 דולר - שוחרר 200,000 ש"ח. 200,000 ש"ח נוספים מופיעים בפרוגרמת המחוז ל - 1992. עקב מגבלות תקציביות, טרם הוצאה הזמנה.
2. השלמת ביוב מרכזי - בחלק הצפוני של הישוב אין רשת ביוב. עלות הביצוע בחלק זה של הישוב כולל חיבור לרשת העלות כ - 2 מליון ש"ח לא תוקצב בפרוגרמת 1992.
3. פתוח משלים - כאשר הוכרז על שיקום שכונות - הופסק הטיפול בפיתוח המשלים.
הישוב נכלל בשקום שכונות מ - 1982. עד כה הושקע כ - 4 מליון דולר.
בסליה ומדרכות ברחובות: הרצל, שבזי, אלי כהן, בן יהודה, מ"ג, ויתקין, גורדון ויוספטל, קו ביוב ראשי ברח' בן יהודה, זכנ כ - 700 הרחבות ושיפוצים. לשנת 1992 תוקצב 500,000 ש"ח.
4. שיפוץ מעטפת בתים עמידריים - באחריות חב' עמידר - קיים מכתב של מר ברקוביץ ובו הבטחה לתחזק ולשפץ את הבתים הנ"ל - טרם בוצע.

2
משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5610580 FAX 5633102

משה"ש - לשכת מנהל המחוז
תאריך: 18-06-92
ב

תאריך: 17.6.92

מספרנו: 3930

פני המחוז
מ/מ

אל: חגית נופר - עוזרת המנכ"ל

הנדון: ראש העין - שכונת טל
סמוכין: פניה 2168 מ - 1.6.92

תמצית הבעיה:

קיים הפרש בין רוחב הכבישים הדרושים לפי תכנית המקורית של עמותת צוות (12 מטר רוחב) לבין תכנית המתאר המאושרת (17 מטר רוחב).

(12 מטר רוחב העמותה ביצעה על חשבונה).

העמותה גם ביצעה "בהפרש" עד 17 מטר רוחב רק את עבודות העפר, וקיבלה מאיתנו - 550,000 ש"ח.

מאחר וטרם בוצע "בהפרש" עבודות אספלט, מדרכות ותאורה, מבקשת העמותה 3 מליון ש"ח לביצוע עבודות אלה.

קיימת הבטחה עקרונית ישנה לנ"ל של מר פתאל, אך אין זה בא לידי ביטוי בפרוגרמה 1992. להוסיף על כך את המגבלות התקציביות שיש השנה במשב"ש, אין באפשרות המשרד בשלב זה להענות לבקשת העמותה.

בכבוד רב

אל: נסים
ס/מנהל המחוז

מר י. מאירי - מנהל המחוז

מר לוי זיוון - מנהל חטיבה הטכנית

7/6/92
101
GSC 111
7



משרד הבינוי והשיכון

המונהל הכללי

משרד"ש - לשכת מנהל הכנסות
מנהל הכנסות
משרד
192 - 06 - 3
לשכת
לשכת
תחום
תחום

תאריך: 1/6/92
מס' פניה: 2168

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

אני יחידה 1/1
אני יחידה 1/1

22N

הנדון: ד"ר. כרמלית חסידות - חסידות חסידות חסידות
לוטת מכתבו של ד"ר. חסידות
מתאריך 1/6/92

☒ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת הסמנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,
ב' ח'

ענין המעשה - ענין המעשה



UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE SECRETARY

WASHINGTON, D. C.
20250

DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

ALL

FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE, DEPARTMENT OF AGRICULTURE

FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE

FOR THE SECRETARY

☒ FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE

☐ FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE

FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE

☐ FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE

FOR THE SECRETARY

DEPT. OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

"צוות"

אגודת גמלאי שירות הקבע בצה"ל

בית החיל, רחוב ויצמן 60, מניח רח סנקס, תל-אביב 62155

ת.ד. 21187, תל-אביב 61211

טלפק: 03-440781, 5481381

1/6/92



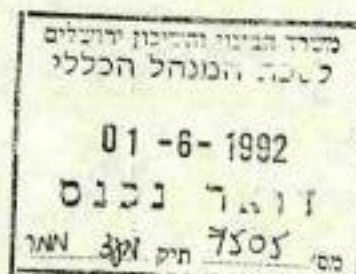
לכבוד
מר אריה בן
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

א.ב.

הנדון: מימון כבישים ותשתיות - שכונת גמלאי צה"ל בראש העין

1. בראש העין עומדת לפני איכלוס שכונת גמלאי צה"ל - "צוות".
2. השכונה נקראת שכונת סל. בשכונה 850 בתים בחדים על שטח כולל של כ-500 דונם, בחלק המזרחי של ראש העין.
3. המשתכנים בשכונה הם: כ-600 חברי "צוות" גמלאי צה"ל, 100 בני צה"ל ו-150 בני ראש העין.
4. בזמן תכנון השכונה הניחה משרד השיכון למקם מספר כבישים עוריים בשכונה למעבר לשכונות אחרות וכן קבע את מיקום הכבישים ואופיון הכבישים. כל זאת לשירות שכונות אחרות ולא משרד את צרכי שכונת גמלאי צה"ל.
5. במקביל לתכנון השכונה הניל התחייב משרד השיכון לשכונת חלק מהוצאות סלילת הכבישים וכן הוצאות נוספות של תשתיות על, כסכים כולל המסתכם נכון לזוהי בכ-3 מיליון ש"ח. לפי אישור זה ביצעה העמותה את כל תשתיות הכבישים בהתאם לתשתיות ואף קיבלה חלק קטן מהמימון שהובטח ע"י משרד השיכון.
6. לאחרונה הודיענו משרד השיכון - מנהל מחוז המרכז מר מאירי, כי מסאת בעיות תקציב לא יוכל משרד השיכון לעמוד בהתחייבותו.
7. לשומות זאת הודיענו ראש מועצת ראש העין כי לא יאפשר איכלוס השכונה, הצריך להתחיל בימים אלה, ללא גמר מלא וסלילה מושלמת של כל הכבישים.
8. אבקשך בדחיפות והבה ביוזם לאשר מחיית העברת יתרת הסכום אותו חייב משרד השיכון כדי שנטל לגמול את סלילת הכבישים כפי שסוכמו עם משרד השיכון וכדי לשטל לקבל אישור לאיכלוס השכונה.
9. עיכוב התשלומים ע"י משרד השיכון גורם כבר לתסיסה בין המשתכנים ורק פעולה מהירה תרגיע את החרדות.

בכבוד רב,
האיל (מיל) - צבי שחר
י"ד צוות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

תאריך 17.6.92

לשכת מנהל המחוז
טל': 5611755, פקס: 5610580

מס': 1305

לכבוד יגאל אסף - עוזר מנכ"ל משהב"ש
ירושלים

הנדון: פרויקט הדר גנים - פ"ת
פניה מס' 2237 של עו"ד ש. שחר

א.נ., שלום רב,

בהמשך לפנית עו"ד שחר להלן תגובתינו כפי שנמסרה מפי מנהל חטיבה טכנית,
מר לוי זיוון:

אכלוס הדירות בעמישב פ"ת, שלב א', תלוי לעת עתה בחבורים לחשמל בלבד.
עבודות מים, ביוב וניקוז הסתיימו. עבודות כורכר בוצעו.
כדי להימנע מעיכוב נוסף באכלוס, המחוז פנה לחברות קבלניות הבונות באתר
בבקשה לרכוש גנרטורים ולחבר הבניינים לחשמל.

נכון להיום, חברה אחת כבר העמידה גנרטורים ומחברת הבניינים כנדרש.
יתר החברות טרם ענו סופית וטרם התארגנו לחבור הבניינים לחשמל.
בימים הקרובים נקבל תשובת החברות ונקווה שבקרוב מאוד יחל האכלוס.

נא שיקול דעתך בדבר אופן המענה לעו"ד שחר, כיוון שאין המחוז רשאי
להגיב ישירות לפנית עו"ד שלא דרך ציפי בירן. (לפי הנחיות מר מאירי).

בברכה,
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

העתק: לוי זיוון - מנהל חטי' טכנית - כאן

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז
לשכת סגן מנהל המחוז
רח' החשמונאים 113 תל - אביב
טלפון: 5633133 פקס: 5610580

תאריך: 8.6.92

אל: מר יהודה מאירי - מנהל המחוז

הנדון: פתח-תקוה - ביקור השר מ-20.5.92.

1. לסעיף 1 - איכלוס הדירות שלב א'.

- א. כל עבודות חיבורי מים וביוב הקשורות לאיכלוס שלב א' הסתיימו.
ב. הקבלן אברהם יצחק יסיים לא יאוחר מ-15.6.92 עבודות התשתית
זמניות לאיכלוס שלב א'.
ג. ב-21.5.92 הוזמנו כל נציגי החברות שנתבקשו לספק גנרטורים
להספקת חשמל זמנית, וזאת ע"מ לאכלס את הבתים בשלב א'.
ד. החברות הודיעו בע"פ שאין הן יכולות לשאת בהוצאה כספית
בהספקת הגנרטורים.
ב-4.6.92 יצא מברק לכל קבלן בדרישה לספק הגנרטור לא יאוחר
מ-15.6.92, ולא האחריות על אי איכלוס הבתים תחול עליו.

1. לסעיף 2 - שווק מגרשי בנה-ביתר.

- א. ב-29.5.92 יצא מכתב בחתימתי למר מירון חומש מ.מ.י. על העברת
86 יח"ד בנה-ביתר מחברת שו"פ לחברת חל"ד. (מצ"ב).
ב. שוחחתי טלפונית עם מר צבר ומר צוק מחל"ד, שמקבלים בשבוע הבא
את כל החומר משו"פ להמשך הטיפול עד לשווק.

2. לסעיף 3 קיימנו ישיבה וסיכמנו כדלקמן:

- א. ב-1.6.92 זהבה, בגד, דיאנה, ויצחקי קבעו הקריטריונים.
הוחלט לאשר 25% תוספת מעל הקריטריונים ובמקרים מיוחדים תוספת
במסגרת ועדה עליונה.
ב. גבי חמו תפגש עם מינהל מקרקעי ישראל ע"מ להסדיר איתם חילופי
המגרשים והוצאות הפתוח ללא תשלום.
ג. קבענו את רשימת הזכאים.
ד. מר יצחקי יפגש עם התושבים ויציע לכל 17 המשפחות את ההצעות
המגובשות.

מ/6/92
א"י
מס' 2237
מ/6/92
מ/6/92



דרכון
R-6-52

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

6009

11-06-1002

9/6/92

תאריך:

2237

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

א/ה/ה מנהל

א.ג.ב.

פ/מ/ק/ה מנהל

חנדון:

מנהל

לוטת מכתבו של

19/5/92

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה 299

בכבוד רב,

ב/ה/ה

ע/המנהל הכללי מ/ה/ה



משרד החינוך והרווחה

מחלקת הרווחה

מספר: 5678 / 9

תאריך: 15.12.2023

המחלקה לטיפול בנכים
מחלקת הרווחה

שם:

מספר:

מספר:

מספר: 123456789

מספר: 123456789

מספר: 123456789

☐ אין צורך במסמך זה

☒ יש צורך במסמך זה

המסמך יישלח למערכת הרווחה

☐ אין צורך במסמך זה

המסמך יישלח למערכת הרווחה

מספר:

תאריך:

מספר: 123456789



משרד חינוכי וחשיכון
לשכת חשר

תאריך 2/6/92
מס' פניה 292

אל:

מר אריה זר
מנהל מכללה

א.ג.נ.

חנדון: 734

מצ"ב מכתבו של מר ש. שחר כנדון.

☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת חשר.

בברכה,
דוקי
עוזר חשר

משרד חינוכי וחשיכון ירושלים לשכת המנהל הכללי
09-6-1992
מכתב
מס' 7982
ת"ק

נא לציין מס' פניה בתשובתך.

1263

שלמה שחר עורר-דין
SHLOMO SHACHAR ADVOCATE

41, SHAUL HAMELECH AV. TEL-AVIV ISRAEL. FAX: (072)-3-6950008 :072 TEL: 03-264246, 6951477 סל: 84828 תל-אביב 41

19/05/92

TEL-AVIV תל-אביב

REP. 98/1010-5-24

רשום

020187

לכבוד

מר אריאל שרון
 שר הבינוי וחסיכון
 משרד השיכון
ירושלים

נכבדי,

הנדון: פרויקט הדר גנים, פ"ת

1. כשם מרשתי, ועד הפעולה המליצג את דיירי פרויקט הדר גנים בפ"ת, אני מתכבד לפנות אליך כדלקמן:
2. מרשתי פנו אל הגורמים הנוגעים במשרדך בקשר לענין שבנדון מס' פעמים ולאחרונה במכתב אליך מיום 5/5/92 ולאחר מכן למנכ"ל משרדך ביום 17/5/92 (רצ"ב תעתק הפניות).
3. כל פניות מרשתי אליכם לא נענו הגם שבמכתבים הנ"ל גוללו את מצוקתם, היינו מצוקת 1,000 משפחות בעיר פתח-תקוה.
4. מסתבר כי הגם שמועד מסירת הבתים לדיירים הגיע, לא הוחל במקום בהקמת רשת החשמל, כאשר גם התשתית האחרת שיש להקים באתר לא תסתיים בטווח הנראה לעין.
5. מרשתי שהסתמכו על היות הבניה במקום במסגרת פרוגרמה של משרד השיכון, ניצבים היום בפני שוקת שבורה. משפחות רבות נאלצות למצוא דיור חילופי במחירים מרקיעי שחקים ו/או שאין ביכולתם לשלם.
6. במצב קשה זה אליו נקלע הפרויקט ובהתעלמות משרדך מכל פניות מרשתי, הוששני שיש משום הטלת צל כבד על יוזמתך הברוכה להקמת הפרויקט בבניה מזורזת ואיכלוס של 1,000 זוגות צעירים במקום.

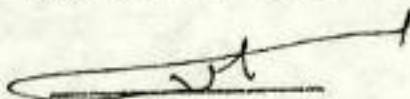
TEL-AVIV _____ תל-אביב

REP. _____ מס'

[2]

7. במצב דברים זה ובתוקף היותך השר הממונה, אבקש לקבל תשובת משרדך לטענת מרשמי המפורטת במכתבי זה ובחקדם, וכל זאת על מנת שמרשמי ישקלו המשך צעדיהם בענין לרבות פניה לערכאות, אם יהיה בכך צורך.

בכבוד רב ובברכה,



ש. שחר, עו"ד

בכבוד
מר אריק שרון
שר השיכון והבינוי
משרד השיכון
ירושלים.

שלום רב,

אנו, נציגי המשתכנים בשכונת הדד-גנים בפתח-תקוה, המונות כ-1,000 משפחות, פונים אליך בבקשה זחופה להיפגש עמך כדי לשטח בפניך את הבעיות האקוטיות הניצבות בפנינו ומונעות מאתנו מימוש כניסתנו לדירות, אעפ"י שחלק ניכר מהדירות כבר מוכן וכן חלק מהדיירים קיבל כבר את מפתחות הדירה.

לחלו הבעיות:

1. חיבור השכונה לדשת החשמל
חיבור השכונה לדשת החשמל מתעכב הן בגלל שמשד השיכון טרם העביר את הכספים הדרושים לחברת החשמל והן משום שהתשתיות הדרושות כדי לבצע את עבודות חיבור החשמל, טרם הושלמו.
עיקוב זה עלול להמשך חודשים אחדים ואולי אף חצי שנה. משתכנים רבים מכדו את דירותיהם הקודמות והם נאלצים לגור בדמי שכירות גבוהים, בו בזמן שאינם יכולים להכנס לדירותיהם.

2. חיבור מים וביוב

גם חיבור המים והביוב מתעכב זמן רב מדי, וכמובן שזה מונע כניסת דיירים לבנין.

3. כבישים ומדרכות

מן הראוי שדיירים יבואו לגור במקום שיש כבישים ומדרכות. גם ענין זה טרם הוסדר עד כה.

לאור האמור לעיל, נודה לך אם תואיל לטפל בבעיותינו במהירות האפשרית ולהיפגש עמנו כדי לעמוד על הבעיות מקדוב.

בכבוד רב

בשם וועד הפעולה
יעקב בן-שמחון
רחוב דגל ראובן 5
פתח-תקוה

רעתי:

מר גיורא לב-ראש העיר פתח-תקוה.
חברת דלתא-ד.נ. אורנית.
חברת מריו לזניק-סוקולוב 64, רמת השרון.
חברת משחב-לילינבלום 27 תל-אביב.
חברת אופקים-רחוב בר-כוכבא פ"ת.
חברת פלינר בע"מ-רחוב ירקוביץ פתח-תקוה.

וועד משתכני שכונת הדר גנים (ליד עמישב) פ"ת

17.5.92

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פגישת וועד הדיירים אתך

1. אנו פונים אליך בשם משתכני שכונת הדר-גנים, המונה כ-350 משפחות, להפגש אתך בדחופות עקב אי יכולתנו להכנס לדירות הואיל ובצוע התשתית מתעכב לרבות חבור השכונה לחשמל.
 2. נא קבע לנו מועד לפגישה במהירות האפשרית.
 3. נא לשלוח הודעתך לפקס. 03-9300743 לידי יעקב בן-שמחון.
- בשם וועד הפעולה
יעקב בן-שמחון

10/6/92
10/6/92
10/6/92



לשבת המונחל הכללי

6009

11-06-2022

תאריך: 9/6/98

מס' פניה: 2237

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

היום שלישי

22N

הנדון: פרויקט הדגל של משרד

לוטה מכתבו של, א"ב. ע. שנה

מתאריך 19/5/99

☐ **אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.**

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה..... 292

בכבוד רב,

துரி

ע/המנהל הכללי יצחק יוסף



משרד הבינוי והשיכון
לשכת חשר

תאריך 21/6/92
מס' פניה 292

אל:

מר אריה זר
מנהל מסלול

א.ג.ב.

הנדון: 734

מצ"ב מכתבו של מר ש. שחר הנדון. בנדון.

☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב חמצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת חשר.

בברכה,
דוקי
עוזר חשר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים	
לשכת המנהל הכללי	
09-6-1992	
נכנס	7922
חוק	7922

נא לציון מס' פניה בתשובתך.

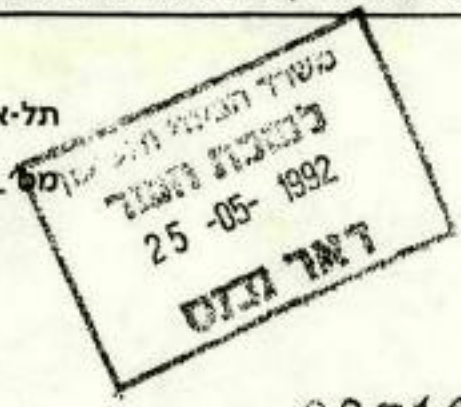
1963

19/05/92

TEL-AVIV תל-אביב

REP. 18/1010-5-24

רשום



020187

לכבוד
מר אריאל שרון
שר הבינוי והשיכון
משרד השיכון
ירושלים

נכבדי,

הנדון: פרויקט הדר גנים, פ"ת

1. כשט מרשתי, ועד הפעולה המייצג את דיירי פרויקט הדר גנים בפ"ת, אני מתכבד לפנות אליך כדלקמן:
2. מרשתי פנו אל הגורמים הנוגעים במשרדך בקשר לענין שבנדון מס' פעמים ולאחרונה במכתב אליך מיום 5/5/92 ולאחר מכן למנכ"ל משרדך ביום 17/5/92 (רצ"ב העתק הפניות).
3. כל פניות מרשתי אליכם לא נענו הגם שבמכתבים הנ"ל גוללו את מצוקתם, חיינו מצוקת 1,000 משפחות בעיר פתח-תקוה.
4. מסתבר כי הגם שמועד מסירת הבתים לדיירים הגיע, לא הוחל במקום בהקמת רשת החשמל, כאשר גם התשתית האחרת שיש להקים באתר לא תסתיים בטווח הנראה לעין.
5. מרשתי שהסתמכו על היות הבניה במקום במסגרת פרוגרמה של משרד השיכון, ניצבים היום בפני שוקת שבורה. משפחות רבות נאלצות למצוא דיור חלופי במחירים מרקיעי שחקים ו/או שאין ביכולתם לשלם.
6. במצב קשה זה אליו נקלע הפרויקט ובהתעלמות משרדך מכל פניות מרשתי, חוששני שיש משום הטלת צל כבד על יוזמתך הברוכה להקמת הפרויקט בבניה מזורזת ואיכלוס של 1,000 זוגות צעירים במקום.

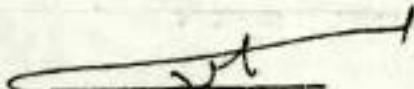
תל-אביב _____ TEL-AVIV

מס' _____ REP.

[2]

7. במצב דברים זה ובתוקף חיותך השר הממונה, אבקש לקבל חשוכת
משרדך לטענת מרשמי המפורטת במכתבי זה ובחקדם, וכל זאת על
מנת שמרשמי יסקלו המשך צעדיהם בענין לרבות פניה לערכאות,
אם יהיה בכך צורך.

בכבוד רב ובברכה,


ש. שחר, עו"ד

כבוד

מר אריק שרון
שר השיכון והבינוי
משרד השיכון
ת"ר ו' ש' י' ס.

שלום רב,

אנו, נציגי המשתכנים בשכונת הדר-גנים בפתח-תקוה, המונות כ-1,800 משפחות, פונים אליך בבקשה דחופה להיפגש עמך כדי לשטח בפניך את הבעיות האקוטיות הניצבות בפנינו ומונעות מאתנו מימוש כניסתנו לדירות, אעפ"י שחלק ניכר מהדירות כבר מוכן וכן חלק מהדיירים קיבל כבר את מפתחות הדירה.

אמצע הבעיות:**חיבור השכונה לרשת החשמל**

חיבור השכונה לרשת החשמל מתעכב הן בגלל שמשדד השיכון טרם העביר את הכספים הדרושים לחברת החשמל והן משום שהתשתיות הדרושות כדי לבצע את עבודות חיבור החשמל, טרם חושלמו. עיכוב זה עלול להמשך חודשים אחדים ואולי אף חצי שנה. משתכנים רבים מכרו את דירותיהם הקודמות והם נאלצים לגור בדמי שכירות גבוהים, בו בזמן שאינם יכולים להכנס לדירותיהם.

חיבור מים וביוב

גם חיבור המים והביוב מתעכב זמן רב מדי, וכמוכן שזה מונע כניסת דיירים לבנין.

כבישים ומדרכות

מן הראוי שדיירים יבואו לגור במקום שיש כבישים ומדרכות. גם ענין זה טרם הוסדר עד כה.

לאור האמור לעיל, נודה לך אם תואיל לטפל בבעיותינו במהירות האפשרית ולהיפגש עמנו כדי לעמוד על הבעיות מקרוב.

בכבוד רב

בשם וועד הפעולה
יעקב בן-שמחון
רחוב דגל ראובן 5
פתח-תקוה

העתק:

התאגדות לב-ראש העיר פתח-תקוה.
הגרת דלתא-ד.נ. אורנית.
הגרת מריו לזניק-סוקולוב 64, רמת השרון.
הגרת משחב-לילינבלום 27 תל-אביב.
הגרת אופקים-רחוב גר-כוכבא פ"ת.
הגרת פלינר בע"מ-רחוב ברקוביץ פתח-תקוה.

וועד משתכני שכונת הדר גנים (ליד עמישב) פ"ח

17.5.92

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הגדרת פגישת וועד הדיירים אתך

1. אנו פונים אליך בשם משתכני שכונת הדר-גנים, המונה כ-350 משפחות, להפגש אתך בדחיסות עקב אי יכולתנו להכנס לדירות הואיל ובצוע התשתית מתעכב לרבות חבור השכונה לחשמל.
 2. נא קבע לנו מועד לפגישה במהירות האפשרית.
 3. נא לשלוח הודעתך לפקס. 03-9300743 לידי יעקב בן-שמחון.
- בשם וועד הפעולה
יעקב בן-שמחון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

משרדיש - לשכת מנהל המחוז

מס' תכנון: _____

17-06-92

לשכת: _____

תחום: _____

17.6.92

מ/מ
מ/מ
מ/מ

לכבוד
לשכת המנכ"ל
ירושלים

הנדון: ד"ר מוגן - בראשון לציון
סמוכין: פניה מס' 2094 מ - 2.6.92

יש להסביר לראש העיר שקיים תכנון לשני הוסטלים בראשון לציון.

1. ברמת אליהו שעליו הוצאנו מכרז לביצוע.

2. ברח' ז'בוטינסקי - שבשלב זה לא בטיפול.

במידה ומר בריק - מנכ"ל אשל רוצה לראות התכניות או לקבל פרטים כל
שהם על ההוסטל ברמת אליהו - עליו לפנות למנהל החטיבה הטכנית
במחוז - מר לוי זיון.

בכבוד רב

אמי נסים
ס/מנהל המחוז

העתק:

מר י. מאירי - מנהל המחוז

מר לוי זיון - מנהל חטיבה טכנית

11/6/92
מס' פניה
2094



כנס
11.6.92

!

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

5969
4 - 05 - 2
לשכת
תחזוק

לכבוד

תאריך: 2.6.92
מס' פניה: 2094

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

מאיר

א.ג.ב.

הנדון:

11.3

לוטח מכתבו של

מאיר

מתאריך

12.5.92

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.



אנא השב תשובתך ישירות לפונה.



העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת ה מנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.



בציון מס' פניה

בכבוד רב

ה

5607
11/11



11/11

11/11

11/11



11/11

11/11

11/11

11/11

11/11

11/11

11/11

11/11

11/11

11/11

11/11

11/11



2

עיריית ראשון - לציון

לשכת ראש העירייה

משרד ראשי: רח' רומשילד 24 ת"ד 7, מיקוד 100-75, טלפון: 03-9682333, 03-9682542

ט' אייר תשנ"ב
12 מאי 1992
ש/296 9270/J

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.נ.

לשכת
ראש העירייה
17/5

כשרת
המנהל הכללי

הנדון : דיור מוגן

נמסר לי ע"י מר בריק - מנכ"ל אשל כי בכוונתכם לבנות, בראשון-לציון
דיור מוגן.

ברצוני להפנות את תשומת לבך כי תוכניות הבניה לדיור המוגן ברח'
ז'בוטינסקי מוכנות להוצאה למכרז.

אודה לך אם תוקה את הנוגעים בדבר להועיד את התקציב לדיור מוגן זה המוקם
בשיתוף אשל.

לתשובתך המהירה אודה.

בכבוד רב
מאיר
ראש העירייה



העתקים :

מר יצחק בריק - מנכ"ל אשל, ת.ד. 3402 ירושלים
מר יוסף שובלי - מ"מ ראש העיר
מר יובל מרנץ - מהנדס העיר
גב' דינה לוין - מנהלת אגף שירותים חברתיים



מחל על כל טיפה

