

משרד

לשון

# מדינת ישראל

משרדי הממשלה

סחנות קניה

9/91-3/92

מחלקה

לשון נאמץ

תיק מס'

40669/9



שם תיק: מחוז מרכז - פרוגרמות בניה

מזהה פיו: גל-9-40669

מזהה פריט: 00097hg

כתובת: 2-112-9-5-6

תאריך הדפסה: 04/03/2018

29.352 2010

מזכר

התכתבות מימית במשרדי הממשלה

ל:

26/3

תיק מס'

LINK

הַבְּרִיָּה:

סימולין:

1. What is the purpose of the study?  
 2. What are the research objectives?  
 3. What is the research methodology?  
 4. What are the results of the study?  
 5. What are the conclusions of the study?

20/12/20

31352



# מדינת ישראל מינהל מקרקעי ישראל

מחוז המרכז דרך פיית 88, תל-אביב 67138 0754-56203 0754-5638383

ו' באדר ב' תשנ"ב  
11 במרץ 1992

פרוגרמות תיק

17/3/92  
א"י  
ס"ס-למחלקה  
פירוק, נכס  
א"י  
א"י

הנ"ל  
18.3.92

|             |
|-------------|
| 5353        |
| 17-03-1992  |
| ב' _____    |
| מקב"ל _____ |

אל: יהודה מאירי, מנהל מחוז המרכז, משרד הבינוי והשכון.

הנדון: מחירי קרקע - פרוגרמת משהב"ש  
מכתבך מיום 2.3.92 אל מנהל המינהל

1. עפ"י הוראת האגף העירוני מס' 316 מיום 11.11.91 ותיקון והבהרה מיום 2.3.92, ניתן יהיה לחשב את ערך העסקות לפי הבנוי בפועל בתנאי שיתקיימו התנאים כמפורט בהוראה זו.

לנוחיותך מצ"ב הצלום הרלוונטי לעסקות פרוגרמה משהב"ש.

יש להקפיד על מלוי התנאים שבהוראה אחרת נאלץ לחייב את החברות לפי מלוא אפשרויות הניצול שבתב"ע.

2. בהזדמנות זו, הנני להסב תשומת לבך להמלצתכם מס' 3-4-51-2 מיום 12/2/92 לחב' שכון ופתוח לישראל בע"מ. ההמלצה מתייחסת למגרש 264 לפי תב"ע רח/2003/ב' לבנית 18 יחידות דיור. (לנוחיותך צלום מהמלצתכם).

לא ציינתם בהמלצה את קיבולת הבניה המותרת עפ"י הפרוגרמה.

כדי שנוכל לחייב החברה עפ"י הבינוי בפועל הנכם מתבקשים להוציא תקון להמלצה ולציין את קיבולת הבניה שהנכם מאשרים לפי הפרוגרמה.

בכבוד רב,  
לאה שטיינמץ  
ממונה לבניה רוויה ונמוכה

העתק: מ.ורדי, מנהל המינהל, הנהלת ממ"י ירושלים.  
מ.גת, סמנכ"ל ומנהל האגף העירוני.  
מ.חומש, מנהל המחוז בפועל.  
א.הראל, ע/ב לקרקעות, משהב"ש מחוז המרכז.  
תיק מס': 238348-5-א'.



אגף עירוני  
כז' אדר א', תשנ"ב  
2 במרץ 1992  
W1892

לכבוד  
לאה שטיינמן  
מח' עסקות, מחוז מרכז  
מינהל מקרקעי ישראל  
אל:

תיקון והבהרה להוראת אגף מס' 316.

הנדון: תשלום דמי חכירה בהקצאות מקרקעין -  
עסקות לפי פרוגרמת משב"ש.  
סימוכין: הוראת אגף מס' 316 מיום 11.11.91

1. בהמשך לפרק ב' - הגדרות, סעיף 5 "שטח עפ"י פרוגרמת משב"ש", הננו לתקן ולהבהיר ההגדרה עפ"י המצוין להלן:

"שטח עפ"י פרוגרמת משב"ש" - סה"כ השטח המבונה (קבולת הבניה) על פי פרוגרמת משב"ש והמפורט בהמלצה לפטור ממכרז, או, עפ"י השטח המבונה כפי שמצוין בתכנית הבניה, ובלבד שהשטח המצוין בתכנית הבניה (קבולת הבניה) אינו נמוך יותר מזה המצוין בהמלצה.

אם השטח המבונה בתכנית הבניה נמוך יותר מזה המצוין בהמלצה, יש לחייב היזם עפ"י השטח המצוין בהמלצה.

אם השטח המבונה בתכנית הבניה גבוה יותר מזה המצוין בהמלצה, יש לחייב היזם עפ"י השטח המבונה בתכנית הבניה.

✓ בהעדר ציון שטח מבונה בהמלצה, יש לחייב היזם עפ"י מלוא זכויות ניצול בת.ב.ע., או, לפי קבולת הבניה בתכנית הבניה - הכל עפ"י הגבוה מבין השניים.

2. תחולת ההוראה החל מיום 9.3.92.

עסקות שתובאנה לדיון ואישור לקראת הישיבה ב-22.3.92 - החישובים הכספיים יערכו עפ"י האמור בהנחייה זו.



בברכה,  
מ. גת  
סמנכ"ל ומנהל אגף עירוני.



להגיש

ומחוז וישוב ו אתר והקצאה  
1 2 1 4 1 5 1 3 1

תאריך: 12/02/92

אל: מנהל מקרקעי ישראל, מחוז מרכז, עירוני

אישיות משפטית: 520023862

הנדון: המכזה למסירת קרקע ברחובות

שנת פרוגרמה: 1991

גוש: 3653 חלקה: 153  
גוש: 3679 חלקה: 49  
מגרש/ים: 264

ת.ב.ע מס רח/2003 ב שטח 1799.00 מ"ר תכנית חלוקה

בהסתמך על סעיף ג(ג) להסכם עבודה מיום 08.11.76 ובתוקף סמכותי שהוענקה לי ע"י שר הבינוי והשכון, אני ממליץ להחכיר/למכור לכלא מרכז את השטח הנדון המוגדר על גבי המפה המצורפת בזה ומסומנת במספר המופיע במשבצת שבראש המכתב המהווה קטע מת.ב.ע הנ"ל אשר הוכנה ע"י משרד הבינוי והשכון.

שם המומלץ: חב' שכון ופיתוח לישראל בע"מ  
כתובתו: ארניא

0 תל אביב 32

א. מטרת ההחכרה/המכירה הנ"ל היא:

סהכ יח"ד: 18

1. הקמת 1 מבנים. מספרי בתים: 264.

מס יחידות דיור מס-חדרים עד-חדר שטח ברוטו בממ"ר עד שטח

ליצדים אחרים: ההקצאה ע"פ החלטת ועדת הקצאות מ"ס 30 מיום 15.11.91

ב. נא לחייב את המומלץ בחוזה ביניכם לבינו, להתחיל בבניה הנדונה לא יאוחר מ חודשים ובהשכימה לא יאוחר מ חודשים, מתאריך ההתקשרות ביניכם כמו כן, נא להבטיח שההתקשרות ביניכם לבין המומלץ תבוסט מאליה אם המומלץ לא יתחיל בבניה במועד שנקבע כאמור לעיל, בהתאם לחוזה בינו לבין משרד הבינוי והשיכון.

ג. הוצאות הפיתוח הכלכלי יוסדרו בשלב 08

ד. תוקף המלצתנו זו עד 30/05/92

שם מנהל מחוז מרכז עירוני יהודה מאירי חתימה:

העתיקים: מנהל מקרקעי ישראל-אורה סידים - ירושלים  
סגן מנהל אגף נכסים ודיור - ירושלים  
סגן מנהל אגף פרוגרמות - ירושלים  
מנהל המחלקה הטכנית במחוז מרכז עירוני  
מנהל יחידת פרוגרמות במחוז מרכז עירוני  
המומלץ חב' שכון ופיתוח לישראל בע"מ



משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
מחלקת פרוגרמות  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5633133 פקס' 5610580

תאריך: 15.3.92  
מספרנו: 244

אל: מר חיים פיאלקוף - מנהל אגף נכסים ודיוור  
מאת: בצלאל פרידה - ר/ענף פרוגרמות

הנדרש

הנדון: מועדים מכסימליים לצורך הפעלת בניה.

אבקש להודיענו מהם המועדים המכסימליים שנקבעו להפעלת בניה לגבי כל אחת מהחברות המדוברות ב"ש"מ:

אשר - אריאל  
עופרים  
רובה  
אבני חפץ

דניה סיבוס - אריאל

שכטר - אריאל

|                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| משרד הבינוי והשיכון - לשכת מחוז המרכז |      |
| תש"נ המסמך                            |      |
| 17-03-1992                            |      |
| לטיפול                                | ר    |
| תחזוק                                 | מנהל |

ב ב ר ה  
ה  
בצלאל פרידה  
ר/ענף פרוגרמות

העתקים  
מר יהודה מאירי - מנהל המחוז  
מר לוי זיוון - מנהל החטיבה הטכנית

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 1.3.92  
מספר: 1087

לכבוד  
מר לוני דוידוביץ - כאן

הנדון: פרוג' פתוח 1992

א.נ, שלום,

מנהל המחוז הנחני לבקשך להעביר, בכול חודש בחמישי בו, דו"ח מפורט על  
חוזים שנחתמו ע"י הגזברות ושהוצא להם צו התחלת עבודה.

בברכה,  
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז

העתק: אלי נסים - כאן  
לוי זיוון - כאן

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 1.3.92  
מספר: 1088

2/82

תו  
פיל  
קני

לכבוד  
לוי זיוון - כאן

הנדון: חוזים במסגרת הפעלת פרוג' בניה - פיתוח 1992

א.נ, שלום,

מר מאירי הנחה אותי לבקשך להגיש בכול חודש (ב - 5 לחודש) דו"ח כתוב  
המפרט את רשימת החוזים החדשים שנחתמו בגזברות משהב"ש.

בברכה,  
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז

העתק: אלי נסים - כאן  
שמעון גרבי - כאן

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 1.3.92  
מספר: 1088

לכבוד  
לוי זיוון - כאן

הנדון: חוזים במסגרת הפעלת פרוג' בניה - פיתוח 1992

א.נ, שלום,

מר מאירי הנחה אותי לבקשך להגיש בכול חודש (ב - 5 לחודש) דו"ח כתוב  
המפרט את רשימת החוזים החדשים שנחתמו בגזברות משהב"ש.

בברכה,

  
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז

העתק: אלי נסים - כאן  
שמעון גרבי - כאן

אחוז התחייבות  
הרכישה

אחוז ההנחה  
בהחזרי פיתוח  
לבניה רוויה

אחוז ההנחה  
בהחזרי הפיתוח  
באתרי בנה ביתך

מרכז

25.252

אבני חפץ

100

50

0

אור יהודה

0

0

0

אורנית

0

25

0

אלפי מנשה

100

25

0

אריאל

100

50

0

אשדוד

0

0

0

באר-יעקב

0

0

0

בית דגן

0

0

0

בני עייש

50

0

0

גד

0

0

0

גינות שומרון

100

50

0

גן יבנה

50

0

0

הרצליה

0

0

0

חולון

0

0

0

יבנה

0

0

0

כפר יונה

0

0

0

כפר סבא

0

0

0

לוד

50

0

0

מודיעין

0

0

0

מתיתיהו

0

25

0

נופים

50

25

0

נתניה

0

0

0

עופרים

100

50

0

עלי זהב

100

50

0

עמנואל

100

50

0

פתח תקוה

0

0

0

צופים

100

25

0

קדימה

0

0

0

קרית ספר

0

25

0

אחוז הפיתוח  
בהחזרי פיתוח  
באתרי בנה ביתך

כפר סבא  
לוד

| ישוב        | אחוז התחייבות<br>הרכישה | אחוז ההנחה<br>בהחזרי פיתוח<br>לבניה רוויה | אחוז הנחה<br>בהחזרי פיתוח<br>באתרי בנה ביתך * |
|-------------|-------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| קרני שומרון | 100                     | 50                                        | 0                                             |
| ראש העין    | 0                       | 0                                         | 0                                             |
| ראשל"צ      | 0                       | 0                                         | 0                                             |
| רבבה        | 100                     | 50                                        | 0                                             |
| רחובות      | 0                       | 0                                         | 0                                             |
| רמלה        | 50                      | 0                                         | 0                                             |
| רמת גן      | 0                       | 0                                         | 0                                             |
| שערי תקוה   | 50                      | 25                                        | 0                                             |
| תל אביב     | 0                       | 0                                         | 0                                             |



**משרד הבינוי והשיכון**  
אגף נכסים ודיור

הרית הממשלה ת"ד 18110  
ירושלים 91180 טל 277211

תאריך: כג' אדר א' תשנ"ב  
27 בפברואר 1992  
מספר: פרוג 92ש

**פרוגרמת 1992: הצעת שיבוץ חברות טרומיות**

| שם החברה   | סה"כ יח"ד<br>עבר/מוצע              | א ת ר י ם                                                                                                                       |
|------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| רמט        | 420/600                            | מעלה אדומים 130<br>אדם 100<br>באר-שבע 125<br>ראש העין 50<br><b>סה"כ 405</b>                                                     |
| סולל בונה  | 400/575                            | נצרים 140<br>מורג 50<br>רפיח ים 40<br>רמת הגולן 100<br>שילה 70<br><b>סה"כ 400</b>                                               |
| דניה סיבוס | 375/260                            | אריאל 200<br>דולב 60<br><b>סה"כ 260</b>                                                                                         |
| שכטר       | 500/350                            | אריאל 200<br>רמת הגולן 150<br><b>סה"כ 350</b>                                                                                   |
| מודל בטון  | 350/500                            | כרמיאל 200<br>רמת הגולן 50<br>ממולה 100<br><b>סה"כ 350</b>                                                                      |
| רסמרום     | 175/250<br>(+ 150 הסבה<br>באשקלון) | מעלה אדומים 100<br>קרית ארבע 150<br>גבעת זאב 150<br><b>סה"כ 400</b><br>* (על חשבון 75 יח"ד ללא התחייבות רכישה<br>וללא תמריצים). |

27/2/92  
אגף נכסים ודיור  
הרית הממשלה  
ירושלים

הערות  
לפרוטוקול

36



| שם החברה | סה"כ יח"ד<br>עבר/מוצע | א ת ר י ם              |
|----------|-----------------------|------------------------|
| אשטרום   | 1890/2750             | מעלה אפרים 100         |
|          |                       | ביתר 150               |
|          |                       | אדם 100                |
|          |                       | ק. שמונה 120           |
|          |                       | <u>100</u> אריאל ✓     |
|          |                       | חצור 100               |
|          |                       | <u>150</u> עמנואל ✓    |
|          |                       | קדומים 100             |
|          |                       | אלון מורה 100          |
|          |                       | כוכב יעקב 100          |
|          |                       | נעלה 100               |
|          |                       | תקוע 50                |
|          |                       | אשכולות 50             |
|          |                       | דוגית 40               |
|          |                       | <u>100</u> ק. שומרון ✓ |
|          |                       | <u>100</u> עלי זהב ✓   |
|          |                       | <u>100</u> בית שאן     |
|          |                       | סה"כ 1660              |

450

1.5

נ'סים. 200 נאמן אקמון  
100 נאמן העמותה

ע'סים 357 - 1 - 6 מיל

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז

סגן מנהל המחוז

רח' החשמונאים 113 תל - אביב

טלפון: 5633102 פקס' 5610580

תאריך: 19.02.1992

מספרנו: 205-0

ת"ן  
כ"א  
ק"מ

אל:

גב' חנה שטרן  
סגנית מנהל אגף תכנון והנדסה  
משרד הבינוי והשיכון  
י ר ו ש ל י ם

הנדון: הפעלת פרוגרמה לבניה תקציבית 1992 - מחוז המרכז

להלן המקומות ומספר יחידות הדיור בפרוגרמה כפי שאושרו לבניה תקציבית  
בישיבה עם המנכ"ל ב - 09.02.1992:

- |    |             |   |           |
|----|-------------|---|-----------|
| 1. | אריאל       | - | 500 יח"ד. |
| 2. | צופים דרום  | - | 100 יח"ד. |
| 3. | קרני שומרון | - | 100 יח"ד. |
| 4. | עמנואל      | - | 150 יח"ד. |
| 5. | עלי זהב     | - | 100 יח"ד. |

מאחר והת.ב.ע בכל הישובים הנ"ל מאושרת, אנו מצפים לקביעתכם החברה  
הטרומית שתבצע את הבניה.

בימים הקרובים יתקיים דיון עם המנכ"ל והמחוז לקביעת לוח זמנים להפעלת  
הבניה, ולכן חשוב לדעת כבר עכשיו את שמות החברות הטרומיות בכל אתר ואתר.

ב ב ר כ ה

כ"א/א"מ  
אלי נסים

סגן מנהל המחוז

העתקים:

לשכת המנכ"ל.

מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.

מר חיים פיאלקוף - מנהל אגף נכסים ודיור.

מר לוי זיוון - מנהל חטיבה טכנית.

מר שלמה מגורי כהן - יועץ תכנון.

גב' פרידה בצלאל - ס/מנהל מח' פרוגרמות.

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 17.2.1992

לכבוד

מר גבי פארן - מנכ"ל עיריית רמת גן  
רח' ביאליק 35  
ת.ד. 5  
רמת - גן 52100

א.נ.

הנדון: אשור הקצאה לפרוגרמה - גבעת גאולה 46 יח"ד  
מכתבך למנהל המחוז מיום 26.1.92

מכתבך התקבל בברכה בלשכת מנהל המחוז והועבר לבדיקה במחלקת פרוגרמות.

בימים הקרובים יסוכם הנושא בין מר מאירי למח' פרוגרמות ונודיעך  
ההחלטה בכתב.

ב ב ר כ ה



מזל זכאי  
ע/מנהל המחוז

ת"ד  
ת"ד  
ת"ד

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
מחלקת פרוגרמות  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5633133 פקס: 5610580

תאריך: 16.2.92  
מספרנו: 213

אל: מר משה בניטה - ס/מנהל אגף נכסים ודיוור  
מאת: בצלאל פרידה - ר/ענף פרוגרמות

מיון - לענף פרוגרמות

16-02-1992

לטיפול: \_\_\_\_\_ ב' \_\_\_\_\_  
תחילת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

הנדון: פרוגרמה 1992 - שטחי דירות.  
מכתב מ-10 בפברואר 1992.

מצ"ב אישור לגדלי הדירות שתוכננו לאתרים שנדחו מפרוגרמה 1991.  
ממוצע הדירות הוא כ-85 מ"ר, לפיכך אבקש לתקן מכתב שבסימוכין.  
המחוז יקפיד בפרוגרמה למגורים 1992 על ממוצע דירות של 72 מ"ר.

ב ו ר כ ה  
בצלאל פרידה  
ר/ענף פרוגרמות

העתיקים

מר י. מאירי - מנהל המחוז ✓  
מר ח. פילקוב - מנהל אגף נכסים ודיוור  
מר ל. זיוון - מנהל החטיבה הטכנית  
גב' ח. שטרן - ס/מנהל אגף תכנון והנדסה

3  
מיקו קלס  
כחול  
2  
מיקו קלס

29.1.92

אל: מר חיים פיאסקוב - מנהל אגף נכסים ודיוור  
מאת: בצלאל פרידה - ר/ענף פרוגרמות

(סל)

פרוגרמה 1991 - גלישה ל-1992.

| ישוב     | חברה       | יח"ד | 2        | גדלי         | דירות | ממוצע        | הערות |
|----------|------------|------|----------|--------------|-------|--------------|-------|
|          |            |      |          | 3            | 3.5   | 4            |       |
| אריאל    | דניה סיבוס | 464  | 29<br>61 | 184<br>76    |       | 248<br>95    | 84    |
| אריאל    | טכס        | 490  |          | 262<br>63-86 |       | 228<br>94-97 | 84    |
| אריאל    | אשד        | 550  | 26<br>64 | 282<br>73-88 |       | 242<br>91-99 | 86    |
| עופרים   | אשד        | 546  | 57<br>61 | 272<br>73-76 |       | 217<br>94-99 | 82    |
| רובה     | אשד        | 268  |          | 133<br>75-78 |       | 135<br>94-99 | 87    |
| אבני-חפץ | אשד        | 548  | 55<br>62 | 275<br>73-86 |       | 218<br>96-99 | 84    |

בדיוק  
יבנה אשד - אשד סיבוס

משה בעשרה  
היום אני יכולה לומר  
אשד אשד אשד אשד אשד  
(אשד אשד אשד אשד אשד)  
היום אני יכולה לומר  
אשד אשד אשד אשד אשד  
אשד אשד אשד אשד אשד

24.1.92

בצלאל פרידה  
ר/ענף פרוגרמות

אשד אשד אשד אשד אשד

24.1.92  
אשד אשד אשד אשד אשד

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

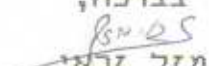
תאריך: 11.2.92

סכום ישיבה עם המנכ"ל וראש מועצת אריאל מיום 10.2.92

1. גגות רעפים לבנינים בני 3 ו - 4 קומות-לא אושרו גגות רעפים. אך ורק חברה שתהיה מוכנה להסתפק ב - 50% התחייבות רכישה תוכל לבנות תוספות ע"פ דרישת המועצה.
2. תוספת שיש בתוך הבנין - אושר שיש רק בקומת קרקע בכניסה לבנין.
3. אריאל מערב - פריצות דרכים - תעשה רק עבודת חשיפה, בגבולות 100,000 ש"ח, הביצוע יהיה בפיקוח מר לוי זיוון - ומר זילברמן.
4. מחסן לכלי גינה - לא מאושר. אפשרי רק אם ביטול התחייבות רכישה של 100%.
5. מתקן טיהור - מאושר לביצוע בעוד כחצי שנה.
6. רובע ב' - הסדרת ניקוז בואדי - מאושר.
7. כביש כניסה לישוב - מ.ע.ץ ירחיב.
8. כביש 100 - מאושר לביצוע בעוד חצי שנה.
9. פרוג' בניה - בנוסף ל - 500 יח"ד, יוכן מכרז לחברות משכנות בבניה רגילה לפי 1:5. פרידה ורביקה יכינו את השטח למכרזים בשיטת הגרלה.
10. אולם מופעים - הנושא ידון בפורום שר השכון. אין החלטה.

אולם התעמלות דולף - תוספת גג - מר לוי ומר זילברמן יבדקו את המצב,  
ואת פרטי ההסכם בין משהב"ש לחב' יובל גד.  
אם המצב מתאפשר חב' יובל גד תחוייב, מול אגף הנדסה.

סיכום זה תקף עד להוצאת סכום כתוב מלשכת מנכ"ל.

בברכה,  
  
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

העתק:אלי נסים - כאן  
לוי זיוון - כאן  
שלמה מגורי - כהן - כאן  
רבקה בלישטיין - כאן  
פרידה בצלאל - כאן  
לוני דוידוביץ - כאן  
אליעזר זילברמן - כאן  
שמואל זלצר - כאן.

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
סגן מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון 5633102 פקס 5610580

תאריך: 10.02.1992

מספר: 189-ס

|         |           |
|---------|-----------|
| מס' פתח | 10-02-132 |
| מס' ת"ק |           |
| מס' ת"ק |           |
| מס' ת"ק |           |

מר יהודה מאירי  
מנהל המחוז

רצ"ב עיקרי הדברים מישיבת הפרוגרמות עם המנכ"ל 09.02.92 (לא לפי הסדר שנאמר כפי שסוכם בישיבה).

1. 72 מ"ר בכל יחידות הדיור בפרוגרמה 1992 - מחייב ישוב שלא יסכים לגודל הדירות, המשרד לא יבצע בו את הפרוגרמה חד קומתי הגודל 60 מ"ר.
2. עלות הפיתוח בחצר לא תעלה על 9500 ש"ח.
3. רמת הפיתוח בכל האתרים תכוון להשלמת האיכלוס בלבד.
4. יש מגמה להקציב למחוזות סכום מתוך תקציב הפתוח ושהמחוז יציע את חלוקתו לפי סדרי עדיפויות.
5. תופץ טבלת חיובים חדשה לגבי עבודות פיתוח לשנת 1992 שתהיה שונה מהקיימת.
6. כל שלושה חודשים המנכ"ל ישב עם נציגי המחוז לגבי המשך הפעלת עבודות פיתוח.
7. לא נדון בפיתוח שטחי ציבור לפחות ב-1/2 שנה הקרובה.
8. חוזים שיש בהם עבודות מעורבות - יובאו לטיפול אך ורק במידה והם משרתיים אכלוס ויאושרו רק לעבודות האכלוס.
9. מר לחובסקי ימציא טבלת החזר הוצאות פיתוח חדשה לבני ביתך במקום הקיימת, כולל התחייבויות משנת 1991.
10. כל בניית עמותות וחברות בהם מופיעה "הנוסחה" 1:5 יובאו בפני ועדת הקצאות "כל הקודם זוכה".
11. כל סיכומי מנכ"ל שר לא מאושרים בשלב א' ויובאו לדיון בשלב מאוחר יותר. (כולל פיתוח משלים ומוסדות ציבור).

12. יעשה נסיון לקדם הוסטלים בבניה כלכלית המנכ"ל מבקש להעביר אליו רשימת ההוסטלים בהם התכנון והת.ב.ע. זמינים לביצוע מייד.
13. כל סוגי התכנון המשרת איכלוס יוזמן ויושלם מייד, וזאת בהתאם לפרוגרמת הבניה 1992 - 1991.  
תוכניות בינוי לביצוע - במידה ולא נקבעה חברה טרומית אחת, התכנון יוזמן ע"י המחוז כנ"ל לגבי אתר שיחולק למס' חברות טרומיות.  
במקומות בהם נקבעה חברה אחת באתר-הבינוי לביצוע יעשה ע"י אותה חברה לפי טפוזי הבתים שלה.
- תכנון ת.ב.ע. לצורך בינוי בטווח הקרוב (פרוג' 92) יתוכנן ויושלם בתקציב התכנון ב - 1992.  
תכנון לטווח ארוך (מלאי) או תוכניות שאינן נכללות בקטגוריות הנ"ל יובאו אחת לחודשים לדיון בפני המנכ"ל.
14. לא אושרו העברת 200 יח"ד בפרוג' 1992 מאריאל לעופרים, ולעלי זהב.
15. הוסטלים - ביבנה מע"ר אם השטח לא זמין ייבנה הוסטל תקציבי בראשל"צ - רמת אליהו.
16. בימים הקרובים תהיה ישיבה על המשך הפרוגרמה של המחוז (פינויים, ש"ש וכד').
17. טירה - מאוש עקרונית אגף פרוגרמות יבדוק באם ניתן להוציא הזמנה.

רשם: אלי נסים

29.1.92

אל: מר חיים פיאלקוב - מנהל אגף נכסים ודיוור  
מאת: בצלאל פרידה - ר/ענף פרוגרמות

משרד השיכון - לשכת מנהל המכרז

תאריך: 30-01-92

30-01-92

פרוגרמה 1991 - גלישה ל-1992.

| ישוב     | חברה       | יח"ד | גדלי     | דירות        | ממוצע        | הערות |
|----------|------------|------|----------|--------------|--------------|-------|
|          |            | 2    | 3        | 3.5          | 4            |       |
| אריאל    | דניה סיבוס | 464  | 28<br>61 | 184<br>76    | 248<br>95    | 84    |
| אריאל    | שכטר       | 490  |          | 262<br>63-86 | 228<br>94-97 | 84    |
| אריאל    | אשד        | 550  | 26<br>64 | 282<br>73-88 | 242<br>91-99 | 86    |
| עופרים   | אשד        | 546  | 57<br>61 | 272<br>73-76 | 217<br>94-99 | 82    |
| רבבה     | אשד        | 268  |          | 133<br>75-78 | 135<br>94-99 | 87    |
| אבני-חפץ | אשד        | 548  | 55<br>62 | 275<br>73-86 | 218<br>96-99 | 84    |

ב ב ר כ ה

בצלאל פרידה  
ר/ענף פרוגרמות

העתק

מר יהודה מאירי - מנהל המכרז

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: 28 בינואר 1992  
כג' בשבט תשנ"ב  
מס' 0001/

משה"ש - לשר מינהל המחוז  
מס' המסמך  
19-02-1992  
לסיכום  
תזכיר  
מקב"ש

אל: מנהלי מחוזות  
מנהלי מחלקות טכניות

הצ"ב

הצ"ב

הנדון: החזרי פיתוח כללי לשנת 1992

רצ"ב ההנחיות לחישוב החזרי פיתוח כללי לשנת 1992. הנחיות אלה מחליפות  
ובאות במקום כל ההנחיות האחרות בנושא זה.

טבלת החישוב נכנסת לתוקף החל מיום 1.1.92 והנה חלה על כל הכניה שבמסגרת  
פרוגרמה 92.

בהוצאת ההמלצה להקצאת קרקע יש להקפיד שההקצאה תחבס על ת.ב.ע. ותצורף  
אליה מפה עם סימון גבול ההקצאה (בכחול), כל שינוי בת.ב.ע. מחייב אישור  
מנהל אגף פרוגרמות.

בהנחיות להחזרי פיתוח לשנת 1992 חלו מספר שינויים לגבי שנים קודמות  
המחייבים הקפדה במילוי טופס "תחשיב החזר הוצאות פיתוח" וצורף נספחים עם  
כל הפרטים הדרושים.

הגשת החומר בצורה מושלמת חמנע עיכובים בהפעלת החיוב.

בברכה,  
הודיה פתא  
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: מר א. בר, המנהל כללי  
מנהלי אגפים

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות

תאריך: 28 בינואר 1992  
כג' בשבט תשנ"ב  
מס' 0001/

הנחיות לחישוב החזר פיתוח כללי לשנת 1992

כללי

1. מטרת הנוהל קביעת שיטת החישוב של הוצאות פיתוח כללי לצרכים שונים.
2. הוצאות הפיתוח הכללי מתייחסות לפיתוח כללי מושלם בין אם נעשה בעבר, בהווה או בעתיד.
3. כל הסכומים המוזכרים בטבלאות המחירים נובעים מחישובי עלות ריאליות וממוצעות לישוב.
4. טבלת החיובים לשנת 1992 תחול על הבניה הכלולה בפרוגרמת הבניה של שנת 1992 אלא אם במכרזי הפרוגרמה צויין אחרת.
- בניה מפרוגרמת 1991 תחוייב לפי טבלת החיובים לשנת 1990 (תיקון) בעדכון ליום החיוב.
5. בניה רוויה: בניה זו הינה בניה בצפיפות של מ- 4 יח"ד לדונם נטו. כל בניה שבצפיפות נמוכה מ- 4 יח"ד, תחוייב בהתאם לטבלת בנה ביתך. באותם מקרים, בהם שטח החניה העודף לחיוב מעביר את האתר ממסגרת של בניה רוויה למסגרת "בנה ביתך" יחושב החיוב עפ"י טבלת הבניה הרוויה כאשר שטח החניה העודף מחוייב בהתאם.
6. כל הסכומים ללא מע"מ.

הנחיות כוללות

- |            |                                                |
|------------|------------------------------------------------|
| פרק א'     | - הגדרות תכולת הפיתוח.                         |
| פרק ב'     | - תחשיבי החיוב.                                |
| נספח א'    | - סיווג ישובים.                                |
| נספח ב'    | - טבלת מחירי פיתוח                             |
| נספח ב' 1/ | - עבודות מים                                   |
| נספח ב' 2/ | - החיוב למ"ר ביניים למ"ר שולי.                 |
| נספח ג'    | - תוספת צפיפות, גודלי דירות, חישובי שטח הדירה. |
| נספח ד'    | - מוסדות ציבור ומסחר.                          |
| נספח ה'    | - טבלת מחירי פיתוח כללי לבנה ביתך.             |

א. הגדרת תכולת הפיתוח

"הפיתוח הכללי" הינו עבודות פיתוח תשתית באתר עד לגבולות המגרשים המיועדים לבניה כמוגדר ומותחם בתוכניות בנין ערים מפורטות, אלא אם מפורט אחרת להלן.

א. כבישים

כולל ביצוע מושלם של הכבישים, המדרכות, הניקוז, קירות התמך התומכים את הכביש ומערכת התאורה בכבישים.

ב. מים

כולל מערכת הספקת המים כמוגדר בחוקי העזר של הרשויות המקומיות כאגרת הנחת צינורות ומחושב לפי מ"ר בנין ומ"ר מגרש (כולל קוי מים, איגום, וזכויות מים). אינו כולל אגרת תיבור.

ג. ביוב

כולל מערכת הביוב כמוגדר בהיטל הביוב של הרשויות המקומיות בסעיפים א', ב', ג. (א' - ביב ציבורי, ב' - ביב מאסף, ג' - מתקנים מיוחדים, תח' שאיבה, קוי סניקה וקו הולכה). אינו כולל סעיף ד' בהיטל - מתקני טיהור.

ד. תעול/ניקוז

אינו כולל פתרון התעול/ניקוז של הישוב כמוגדר בחוקי העזר של הרשויות המקומיות. במידה ואין חוק עזר עירוני, באם מתבצע הפתרון ע"י משב"ש.

ה. שטחי ציבור

כולל שבילים ציבוריים, פסיירק וגינות. לכל הנ"ל פיתוח מושלם, כולל תאורה לפי הצורך. סעיף זה אינו כולל גנים ופארקים מחוץ לגבולות התב"ע.

ו. העמסות

כולל הוצאות ישירות ועקיפות של המשרד לניהול ותכנון מערכת הפיתוח הכללי ובכלל זה הוצאות להכנת תוכנית מפורטת.

ז. למען הסר ספק - מתקני טיהור, עבודות עפר, ישור מגרשים וניקוז/תעול עירוני, אינם כלולים בהגדרת "הפיתוח הכללי".

ב. תחשיבי החיוב

המומלץ (מקבל הקרקע) יחוייב בגין הוצאות הפיתוח הכללי לפי טבלאות מחירי פיתוח ליעדים השונים על מרכיביהם כמפורט להלן:

א. כבישים

הממולץ יחויב בכל מקרה במלוא הסכום.

### ב. מים

הסכום בטבלה הוא המינימום לחיוב. יש לערוך התחשיב לפי אגרת הנחת הצינורות של הרשות המקומית (יש לצרף צילום של חוק העזר). במידה והוא נמוך, יעשה החיוב לפי הטבלה.

הממולץ יחוייב רק במקרים בהם משרד הבינוי והשיכון מבצע את מערכת הספקת מים. במקרים אלה המומלץ פטור מתשלום האגרה העירונית כמוגדר.

במקרים בהם הרשות המקומית מבצעת חלק ממערכת הספקת המים, על המומלץ לשלם האגרה לרשות המקומית ואין לחייב בסעיף זה.

במקרים בהם הרשות המקומית מבצעת חלק ממערכת הספקת המים ומשרד הבינוי והשיכון מבצע את החלק הנותר, ישלם המומלץ לרשות המקומית החלק היחסי מהאגרה ויחוייב ביתרה היחסית מתוך הסכום בטבלה או תחשיב האגרה כנאמר לעיל.

### ג. ביוב

הסכום בטבלה הוא המינימום לחיוב. יש לערוך התחשיב לפי היטל הביוב של הרשות המקומית (יש לצרף צילום של חוק העזר). במידה וסכום התחשיב גבוה מהסכום בטבלה, יעשה החיוב לפי התחשיב. במידה והוא נמוך, יעשה החיוב לפי הטבלה. המומלץ יחוייב רק במקרים בהם משרד הבינוי והשיכון מבצע את המערכת. במקרים אלה המומלץ פטור מתשלום ההיטל העירוני המוגדר.

במקרים בהם הרשות המקומית מבצעת את מערכת הביוב, על המומלץ לשלם האגרה לרשות המקומית ואין לחייב בסעיף זה.

במקרים בהם הרשות המקומית מבצעת חלק ממערכת הביוב ומשרד הבינוי והשיכון מבצע החלק הנותר, ישלם המומלץ לרשות המקומית החלק היחסי מההיטל ויחוייב ביתרה היחסית של הסכום בסעיף זה.

### ד. תעול/ניקוז

הסכום ישולם ישירות לרשות המקומית. במידה ופתרון התעול/ניקוז מבוצע ע"י משב"ש יחוייב המומלץ בסכום לפי ההיטל בחוקי העזר של הרשות המקומית ובאם אין כזה, לפי חישוב הנדסי. בכל מקרה, נושא זה אינו נכלל בהגדרת "פיתוח כללי" ולפיכך לא יחולו עליו הנחות במידה ותהיינה כאלה.

### ה. שטחי ציבור

המומלץ יחוייב בכל מקרה במלוא הסכום. במקרים של פיתוח מיוחד (אטרקטיבי, או שטחי ציבור גדולים וחצרות קטנות) יהיה לאגף שיקול דעת בקביעת החיוב.

ו. חניות וגישות אליהן

המומלץ יחוייב בכל מקרה בחניה לפי התקן:

לדירה עד 120 מ"ר - מקום חניה לכל דירה.  
לדירה מעל 120 מ"ר (בבית שיש בו יותר מדירה אחת) - 4/3 מקומות חניה לדירה.

שטח חניה אחת, לצורך החיוב, הוא 25 מ"ר בשפלת החוף (ישובים בסיווג א') ו- 28 מ"ר בשאב הישובים.

המחיר למ"ר לפי המחירון לעבודות בניה ופיתוח חצר של האגף תכנון והנדסה. כאשר המומלץ מבצע חלק מהחניה בשטח המגרש, יש לחייב עבור שטח החניה העודף.

נושא החניות אינו כלול בהגדרת "פיתוח כללי" ולפיכך לא יחולו עליו הנחות במידה ותהיינה כאלה.

ז. עבודות עפר

באתרים בהם ביצע, או יבצע, משב"ש ישור שטח כללי או ישור המגרש, יחוייב המומלץ לפי חישוב הנדסי. החיוב יחושב לפי היחס של מס' יח"ד הנבנות או מיועדות להבנות באתר לעומת סה"כ יח"ד שבמגרש/ים של המומלץ.  
עבודות העפר במגרשים אינן כלולות בהגדרת "פיתוח כללי" ולפיכך לא יחולו עליהן הנחות במידה ותהיינה כאלה.

ח. העמסות

המומלץ יחוייב בכל מקרה במלוא הסכום.

ט. אתרים שלמים ושטחים שמשב"ש אינו מטפל בהם

במקרה שהחברה מקבלת אתר שלם, או שטח שמשב"ש לא פיתח (לא היו לגביו כל הוצאות פיתוח) ולא יבוצעו בו עבודות פיתוח בעתיד, לא יחוייב בכל מקרה במלוא הסכום.

בכל מקרה יש לשלוח הנתונים לאישור אגף הפרוגרמות.  
האמור גם לגבי מגרשים בודדים בשכונות ותיקות. במקרים כאלה, יעריך השמאי הממשלתי את הקרקע כולל פיתוח.

י. בנושא המים והכיווץ כאשר העבודה מתבצעת בחלקה על ידנו ובחלקה על ידי הרשות המקומית, קביעת החלק המגיע למשרדנו יעשה באגף הפרוגרמות.

יא. הנחות בפיתוח, אם וכאשר תנתנה, לא יחולו על החיובים בגין עבודות פיתוח כללי שבוצעו או יבוצעו ע"י הרשויות המקומיות.

נספח א'

סיווג ישובים

הסיווגים הם לפי סולם דרגות עלויות פיתוח מחושבים בממוצע ישובי.

| <u>מחוז/ישוב</u>            | <u>סיווג</u> | <u>מחוז/ישוב</u>    | <u>סיווג</u> |
|-----------------------------|--------------|---------------------|--------------|
| <u>מחוז גליל</u>            |              | <u>מחוז המרכז</u>   |              |
| בית שאן                     | א'           | ישובי השומרון       |              |
| חצור                        | ב'           | כולל ראש העין       | ג'           |
| טבריה                       | ד'           | שאר ישובי המחוז     |              |
| כרמיאל                      | ג'           | כולל ראש העין -     |              |
| מגדל העמק                   | ב'           | הישוב הישן          | א'           |
| נצרת עילית                  | ג'           |                     |              |
| עפולה                       | ב'           | <u>מחוז הנגב</u>    |              |
| צפת                         | ד'           | אילת                | ג'           |
| קרית שמונה                  | ב'           | אופקים              | א'           |
|                             |              | באר שבע             | ב'           |
| <u>מחוז חיפה</u>            |              | דימונה              | ב'           |
| אור עקיבא                   | א'           | ירוחם               | ג'           |
| בנימינה                     | א'           | מצפה רמון           | ג'           |
| גבעת עדה                    | ב'           | ערד                 | ג'           |
| חדרה                        | א'           | שדרות               | א'           |
| חיפה                        | ד'           | נתיבות              | א'           |
| טירת הכרמל                  | ב'           |                     |              |
| יקנעם                       | ב'           | <u>מחוז ירושלים</u> |              |
| מעלות                       | ד'           | אפרת                | ג'           |
| נהריה                       | א'           | אשקלון              | א'           |
| נשר, גבעת עמוס, תל חנן      | ד'           | בית שמש             | ג'           |
| עכו                         | א'           | גבעת זאב            | ד'           |
| עתלית                       | ב'           | מעלה אדומים         | ד'           |
| פרדס חנה                    | א'           | מבשרת ציון          | ד'           |
| קרית ביאליק                 | א'           | קרית גת             | א'           |
| קרית ים                     | א'           | קרית מלאכי          | א'           |
| שלומי                       | ג'           | קרית ארבע           | ד'           |
| רכסים                       | ג'           | ירושלים העיר        | ירושלים      |
| רמת ישי                     | ב'           | ישובי יהודה         | ג'           |
| קרית מוצקין                 | א'           |                     |              |
| פינר                        | ד'           |                     |              |
| קרית טבעון                  | ד'           |                     |              |
| קרית אתא (ישוב קיים)        | א'           |                     |              |
| קרית אתא (גבעת רם, גבעת טל) | ג'           |                     |              |

נספח ב'

\* טבלת מחירי פיתוח כללי למגורים בתוקף מ- 1.1.92

בניה רוויה - בצפיפות של 4 יח"ד לדונם ומעלה  
המחירים צמודים למדד תשומות בבניה של חודש 10/91 4.831.5 נק'

| סיווג הישוב | גודל הדירה | כבישים | כיוו  | שטחי ציבור | סה"כ   | העמסות |
|-------------|------------|--------|-------|------------|--------|--------|
| א'          | 2 חדרים    | 3,763  | 1,356 | 830        | 5,949  | 905    |
|             | 3 חדרים    | 5,012  | 1,804 | 1,226      | 8,042  |        |
|             | 4 חדרים    | 6,261  | 2,253 | 1,623      | 10,137 |        |
| ב'          | 2 חדרים    | 4,165  | 1,366 | 1,221      | 6,752  | 1,022  |
|             | 3 חדרים    | 5,555  | 1,818 | 1,756      | 9,129  |        |
|             | 4 חדרים    | 6,945  | 2,270 | 2,291      | 11,506 |        |
| ג'          | 2 חדרים    | 5,405  | 1,752 | 1,572      | 8,729  | 1,234  |
|             | 3 חדרים    | 7,208  | 2,346 | 2,222      | 11,776 |        |
|             | 4 חדרים    | 9,011  | 2,940 | 2,872      | 14,823 |        |
| ד'          | 2 חדרים    | 6,917  | 1,854 | 2,233      | 11,004 | 1,477  |
|             | 3 חדרים    | 9,220  | 2,472 | 3,113      | 14,805 |        |
|             | 4 חדרים    | 11,524 | 3,091 | 3,993      | 18,608 |        |
| ירושלים     | 2 חדרים    | 6,944  | 1,854 | 2,708      | 11,506 | 1,380  |
|             | 3 חדרים    | 9,266  | 2,472 | 3,610      | 15,348 |        |
|             | 4 חדרים    | 11,589 | 3,091 | 4,511      | 19,191 |        |

\* הסכומים שבטבלה דלעיל נערכו לצורך חיוב כאשר משרדנו הינו מפתח השטח. באותם מקרים בהם מפתח השטח הינו יזם כלשהוא הזכאי להשתתפות משרדנו במימון העבודה, תחושב השתתפות בהפתחה של 10% מהטבלה במידה וגדל הדירה הממוצעת יהיה בן 3-4 חדרים ו- 20% כאשר גודל הדירה הממוצעת יהיה בן 4 חדרים.

גודל דירה מקסימלי לצורך קבלת השתתפות המשרד - 100 מ"ר.

נספח ב/1

טבלת המחירים לעבודות מים

לכל סיווגי הישובים

|       |           |       |
|-------|-----------|-------|
| 2 חד' | 1,412 ש"ח | ליח"ד |
| 3 חד' | 1,752 ש"ח | ליח"ד |
| 4 חד' | 2,091 ש"ח | ליח"ד |

מ"ר ביניים לבניה רגילה 38 ש"ח למ"ר.

מ"ר ביניים לבניה באבן בתים גבוהים וקוטג'ים 57 ש"ח למ"ר

מ"ר שולי 21 ש"ח מ"ר

תוספת צפיפות לעבודות מים

יש לכפול סעיף מים בטבלה במקדם

לבניה בצפיפות של יח"ד/דונם

|      |          |
|------|----------|
| 1.04 | 7 - 7.99 |
| 1.08 | 6 - 6.99 |
| 1.15 | 5 - 5.99 |
| 1.25 | 4 - 4.99 |

נספח ב/2

החוב למ"ר ביניים - בבניה רגילה

| סיווג ישוב | כבישים | כיוב | שטחי ציבור | סה"כ |
|------------|--------|------|------------|------|
| א'         | 139    | 50   | 44         | 233  |
| ב'         | 154    | 50   | 59         | 263  |
| ג'         | 200    | 66   | 72         | 338  |
| ד'         | 256    | 69   | 98         | 423  |

החוב למ"ר ביניים - בניה באבן, בתים גבוהים וקוטג'ים

| סיווג ישוב | כבישים | כיוב | שטחי ציבור | סה"כ |
|------------|--------|------|------------|------|
| א'         | 208    | 75   | 66         | 349  |
| ב'         | 232    | 75   | 89         | 396  |
| ג'         | 301    | 99   | 108        | 508  |
| ד'         | 384    | 103  | 147        | 634  |
| ירושלים    | 387    | 103  | 150        | 640  |

החוב למ"ר שולי (בדירות ששטחן מעל 100 מ"ר)

| סיווג ישוב | כבישים | כיוב | שטחי ציבור | סה"כ |
|------------|--------|------|------------|------|
| א'         | 50     | 18   | 12         | 80   |
| ב'         | 56     | 18   | 17         | 91   |
| ג'         | 72     | 23   | 22         | 117  |
| ד'         | 92     | 25   | 31         | 148  |
| ירושלים    | 93     | 25   | 36         | 154  |

נספח ג'

1. תוספת צפיפות

הבסיס לחישוב החיוב הוא לבניה בצפיפות מעל 8 יח"ד לדונם נטו (שטח המגרש נטו כמשמעותו בתב"ע מפורטת).

תוספת הצפיפות לעבודות כבישים, כיוו, ושצ"פ (לגבי עבודות מים ראה בנפרד).

לבניה בצפיפות של יח"ד/דונם יש לכפול הסכום במקדם כדלהלן:

| מקדם | יח"ד<br>דונם | מקדם | יח"ד<br>דונם | מקדם | יח"ד<br>דונם | מקדם | יח"ד<br>דונם |
|------|--------------|------|--------------|------|--------------|------|--------------|
| 1.6  | 5.0          | 1.33 | 6.0          | 1.14 | 7.0          | 1.0  | 8.0          |
| 1.63 | 4.9          | 1.36 | 5.9          | 1.16 | 6.9          | 1.01 | 7.9          |
| 1.67 | 4.8          | 1.38 | 5.8          | 1.18 | 6.8          | 1.03 | 7.8          |
| 1.70 | 4.7          | 1.40 | 5.7          | 1.19 | 6.7          | 1.04 | 7.7          |
| 1.74 | 4.6          | 1.43 | 5.6          | 1.21 | 6.6          | 1.05 | 7.6          |
| 1.78 | 4.5          | 1.45 | 5.5          | 1.23 | 6.5          | 1.07 | 7.5          |
| 1.82 | 4.4          | 1.48 | 5.4          | 1.25 | 6.4          | 1.08 | 7.4          |
| 1.86 | 4.3          | 1.51 | 5.3          | 1.27 | 6.3          | 1.10 | 7.3          |
| 1.9  | 4.2          | 1.54 | 5.2          | 1.29 | 6.2          | 1.11 | 7.2          |
| 1.95 | 4.1          | 1.57 | 5.1          | 1.31 | 6.1          | 1.13 | 7.1          |
| 2.0  | 4.0          |      |              |      |              |      |              |

לצורך חישוב הצפיפות יש להוסיף לשטח המגרש נטו את שטחי החניות במידה וכולן או חלקן מחוץ למגרש (שטחי החניה כהתאם להגדרות לעיל).

2. גודלי דירות, מ"ר ביניים ומ"ר שולי

2.1. דירת 2 חדרים - עד 56 מ"ר

דירת 3 חדרים - מ- 65 מ"ר עד 75 מ"ר

דירת 4 חדרים - מ- 84 מ"ר עד 100 מ"ר

החיוב עבור כל מ"ר נוסף בין 56 מ"ר ל- 66 מ"ר ובין 75 מ"ר ל- 84 מ"ר ביניים (לבניה רגילה).

החיוב לדירה הגדולה מ- 100 מ"ר יהיה לפי 4 חדרים + השטח הנוסף מוכפל בחיוב למ"ר שולי.

2.2. בניה באבן, בתים גבוהים וקוטג'ים

דירת 2 חדרים - עד 59 מ"ר

דירת 3 חדרים - מ- 65 מ"ר עד 79 מ"ר

דירת 4 חדרים - מ- 85 מ"ר עד 100 מ"ר

החיוב לכל מ"ר נוסף בין 59 מ"ר ל- 66 מ"ר ובין 79 מ"ר ל- 85 מ"ר יהיה לפי מ"ר ביניים (לבניה באבן, בתים גבוהים וקוטג'ים).

מ"ר שולי

החיוב לדירה הגדולה מ- 100 מ"ר יהיה לפי 4 חדרים + השטח הנוסף מוכפל בחיוב ל"ר שולי.

3. חישוב שטח הדירה לצורך החזר הוצאות פיתוח

כל ההגדרות והמונחים הם בהתאם לתקן ישראלי 975 (מ- 8/1981).

חישוב השטח מבוסס על הנחיות לעבודות 1.39.

שטח הדירה יכלול:

1. שטח פנים הדירה (כולל מרפסות מקורות).

2. השטח מתחת לקירות החוץ של הדירה.

3. השטח מתחת למעקות המרפסות של הדירה.

4. השטח היחסי של הדירה בחדר המדרגות (כולל פיר מעלית).

5. מחסני מ:

יש לכלול בשטח הדירה 50% משטח פנים של המחסן המוצמד לדירה וזאת בתנאים הבאים:

5.1. שטח פנים המחסן גדול מ- 10 מ"ר.

5.2. גובהו גדול מ- 2.20 מ'.

5.3. הפרש הגובה בין תחתית התקרה לגובה קרקע סופי באחד מקירותיו הוא 1.10 מ' לפחות.

יש להקפיד על חישוב השטחים בהתאם להנחיות ויש לציין זאת בסעיף הערות בתחשיב החזר הוצאות פיתוח.

נספח ד'

מוסדות ציבור ומסחר

ד'1/ טבלת מחירי פיתוח כללי למוסדות ציבור

החיוב לפי שטח המגרש המוקצה (בש"ח למ"ר) אשר אינם נכנים ע"י המדינה או הרשויות המקומיות.

המחירים צמודים למדד תשומות בבניה של חודש 10/91 - 4.831.5 נק'.

| סיווג ישוב | כבישים | מים | ביוב | שטחי ציבור | סה"כ | העמסות |
|------------|--------|-----|------|------------|------|--------|
| א'         | 15.0   | 5.3 | 5.4  | 3.7        | 29.4 | 2.7    |
| ב'         | 16.7   | 5.3 | 5.5  | 5.3        | 32.8 | 3.1    |
| ג'         | 21.6   | 5.3 | 7.0  | 6.7        | 40.6 | 3.7    |
| ד'         | 27.7   | 5.3 | 7.4  | 9.3        | 49.7 | 4.4    |
| ירושלים    | 27.8   |     | 7.4  | 10.8       | 46.0 | 4.1    |

החיוב לפי הטבלה לעיל כאשר המגרש המוקצה מיועד בכללותו לבניני ציבור.

כאשר מקצים שטח למוסד ציבורי בתוך מבנה מגורים החיוב יהיה לפי שטח מבונה. כל 200 מ"ר בניה ברוטו (או חלק מהם) יחושבו לצורך זה כיח"ד אחת של 3 חדרים.

ד'2/ מסחר

החיוב למסחר יהיה לפי שטח מבונה. בין אם מקצים שטח למסחר בתוך מבנה מגורים ובין אם המגרש המוקצה מיועד בכללותו למסחר.

כל 60 מ"ר בניה ברוט (או חלק מהם) יחושבו לצורך זה כיח"ד אחת של 3 חדרים. (החישוב לפי שטח הבניה הכולל ולא לפי יחידות מסחר).

החישוב לחניה יהיה לפי 60 מ"ר שטח מבונה.

בחישוב הצפיפות, ההתייחסות ליח"ד שהן שווה ערך מסחר תהיה כמו ליח"ד רגילות.

לגבי מקרים מיוחדים בהם שטח המבנה בתוך המגרש קטן במיוחד, למשל תחנות דלק, השטח שיילקח לצורך החישוב יהיה השטח המשמש את המסחר, (במקרה של תחנת דלק החישוב יכלול את שטח המבנה ושטח האספלט במגרש).

בכל מקרה יש לשלוח את הנתונים לאישור אגף הפרוגרמות.

נספח ה'

בנה ביתך

המחירים צמודים למדד תשומות הבניה של חודש 10/91 4.831.5 נק'.

המחירים בש"ח למ"ר מגרש.

| שיפור<br>והקרקע | כביש |     |      | מים |     |      | גז   |     |      | חשמל |     |      | סל"כ  |      |       |
|-----------------|------|-----|------|-----|-----|------|------|-----|------|------|-----|------|-------|------|-------|
|                 | 1    | 2   | סה"כ | 1   | 2   | סה"כ | 1    | 2   | סה"כ | 1    | 2   | סה"כ | 1     | 2    | סה"כ  |
| א'              | 45.2 | 5.0 | 50.2 | 7.9 | 7.9 | 15.8 | 12.8 | 5.4 | 18.2 | 5.8  | 2.0 | 7.8  | 71.7  | 20.3 | 92.0  |
| ב'              | 50.2 | 5.5 | 55.7 | 7.9 | 7.9 | 15.8 | 13.3 | 5.6 | 18.9 | 8.3  | 2.7 | 11.0 | 79.7  | 21.7 | 101.4 |
| ג'              | 65.2 | 7.3 | 72.5 | 7.9 | 7.9 | 15.8 | 16.5 | 7.2 | 23.7 | 10.3 | 3.4 | 13.7 | 99.9  | 25.8 | 125.7 |
| ד'              | 83.4 | 9.3 | 92.7 | 7.9 | 7.9 | 15.8 | 17.4 | 7.4 | 24.8 | 14.4 | 4.8 | 19.2 | 123.1 | 29.4 | 152.5 |

בטור 1 עבודות בתוך השטח; בטור 2 עבודות מחוץ לשטח.

1. לסכום החיוב יש להוסיף 8% עבור העמסות.
  2. עבור תכנון תוכנית מפורטת - יש לחייב כל יח"ד במישור החוף (סיווג א') בסך 300 ש"ח ליח"ד ובאזור ההר בסך 380 ש"ח ליחידה.
  3. חשמל - החיוב עבור פיתוח רשת חשמל יעשה לפי חישוב חברת החשמל לאתר המסויים.
  4. חניות - כל יח"ד תחוייב בשתי חניות. שטח חניה אחת לצורך החיוב הוא 12.5 מ"ר.
- המחיר למ"ר לפי המחירון לעבודות בניה ופיתוח חצר של אנף הנדסה.
- כאשר המומלץ מבצע חניה אחת בתוך החצר יחוייב עבור חניה אחת.
- עבודות נוספות במקרים בהם מבצעים עבודות שאינן כלולות, לפי ההגדרות, בטבלת החיובים יש להוסיף זאת לחיוב.
- ההנחיות לחישוב החזרי הפיתוח הכללי מתייחסות גם להחזרי פיתוח לבנה ביתך.

①

ת"י  
(פ"י)  
בניה

20.1.92

מחוז מרכז

## גלישה תקציבית.

א. פרוגרמת בניה למגורים - 1992 בניית חברות - מתוקצבת.  
(דחיית פרויקטים מ-1991 ל-1992).

| מס' סד' | ישוב     | האתר           | המבצע      | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון            | תאריך זכרון דברים              | קומות | גדלי | דירות | 5   | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                   |
|---------|----------|----------------|------------|-----------|----------------|-----------------------|--------------------------------|-------|------|-------|-----|----------------|-------------------|-------------------------|
|         | סה"כ     |                |            | 2870      |                |                       |                                |       |      |       |     |                |                   |                         |
| 1       | אריאל    | רובע א' שלב ב' | אשדוד      | 550       |                | אושר למתן תוקף        | 2-160 ק'<br>3-390 ק'           |       | 26   | 282   | 242 | 550            |                   | ב-91 הופעלו 63 יח"ד     |
| 2       | "        | "              | שכטר       | 490       |                | "                     |                                |       |      | 262   | 228 | 490            |                   |                         |
| 3       | "        | "              | דניה סיבוס | 464       |                | "                     | 2-206 ק'<br>3-300 ק'           |       | 28   | 184   | 248 | 464            |                   |                         |
| 4       | אבני חפץ |                | אשדוד      | 548       |                | פורסם להפקדה 31.12.91 | 4-448 ק'<br>3-12 ק'<br>2-98 ק' |       | 55   | 275   | 218 | 548            |                   | הקרע - קרן לגאולת הקרקע |
| 5       | עופרים   | שלב א'         | אשדוד      | 546       |                | אושר להפקדה           |                                |       | 57   | 272   | 217 | 546            |                   |                         |
| 6       | רבבה     |                | אשדוד      | 276       |                | אושר למתן תוקף        | 2-191 ק'<br>3-83 ק'<br>4-37 ק' |       |      | 153   | 135 | 276            |                   | הקרע - קרן לגאולת הקרקע |



2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

2011-2012

| מס' סד' | ישוב      | האתר          | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון     | תאריך זכרון דברים | קומות          | גדלי 2 | דירות 3.5 | 4   | 5  | התחייבות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                                                           |
|---------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------------|----------------|-------------------|----------------|--------|-----------|-----|----|----------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 12      | נתניה     | רובע 5        | ט.ע.        | 214       |                |                |                   |                |        |           |     |    |                |                   |                                                                 |
| 13      | ראש העין  | הגבעה המזרחית | בן-יקר      | 152 (224) |                | "              | 12.12.90          | 4              | 36     | 96        | 42  | 32 | 112            | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 72 - ב-91                                 |
| 14      | ראש העין  | הגבעה המזרחית | מ.ל. השקעות | 140 (244) |                | "              | 11.12.90          | 4-160<br>2-84  |        |           |     |    |                | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 104 - ב-91                                |
| 15      | "         | "             | זלינגר      | 8 (152)   |                | "              | 19.12.90          | 4              | 38     |           | 38  | 38 |                | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 144 - ב-91                                |
| 16      | "         | "             | טו"פ        | 64 (152)  |                | "              | 16.12.90          | 4              |        |           |     |    |                | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 88 - ב-91                                 |
| 17      | ראש העין  | גבעה מזרחית   | לשמן        | 100 (224) |                | "              | 13.2.91           |                | 28     | 112       | 76  | 8  |                | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 144 - ב-91                                |
| 18      | "         | "             | חרושת ברזל  | 48 (218)  |                | "              | 16.12.90          | 122-קוטג' 4-96 |        | 72        | 104 | 42 |                | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 170 - ב-91                                |
| 19      | תל-אביב   | נוה-שרת       | אשד"ר       | 144       | הוסטל          | ת.ב.ע. מאושרת  |                   |                |        |           |     |    |                |                   | הקצאה - 90                                                      |
| 20      | תל-אביב   | כפר-שלם       | אשד"ר       | 32 (64)   |                | "              | 25.6.91           |                |        |           | 64  |    |                | 25.8.91           | קרקע פרטית<br>הופעל - 32 - ב-91                                 |
| 21      | אלפי מנשה | צוותא ב'      | מ.ל. השקעות | 40 (76)   |                | אושר למתן תוקן | 17.3.91           | 20 * 45        |        | 26        | 26  | 24 | 76             | 17.7.91           | * קוטג' 90<br>הקצאה - 90<br>הופעל-26 - ב-91<br>הופעל-10 - ב-92  |
| 22      |           |               | מרלז        | 80        |                | "              |                   | 30 *           |        | 25        | 25  | 30 | 80             | 4.11.91           | * קוטג' 90<br>הקצאה - 90                                        |
| 23      |           |               | וייסמן      | 40 (56)   |                | "              | 17.3.91           | 20 * 36        |        | 28        |     |    | 56             | 15.5.91           | * קוטג' 90<br>הקצאה - 90<br>הופעל - 12 - ב-91<br>הופעל-4 - ב-92 |

4

| מס' 10 | ישוב         | האתר        | המבצע       | סה"כ יח"ד    | גוש חלקות בתים | מצב התכנון        | תאריך זכרון דברים | קומות    | גדלי 2 | דירות 3.5 | 4  | 5  | התחייבות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                                             |
|--------|--------------|-------------|-------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------|----------|--------|-----------|----|----|----------------|-------------------|---------------------------------------------------|
| 24     |              |             | קבן         | 60           |                | "                 | 17.3.91           | 10<br>50 |        | 36        | 22 |    | 60             | 17.5.91           | * קוטג' הקצאה - 90                                |
| 25     |              | אצוותא      |             | 61<br>(92)   |                | - 34<br>דו-משפחתי |                   |          |        |           |    |    |                |                   | הופעל - 31 ב-91<br>1                              |
| 26     | אריאל        |             | צרפתי       | 69           |                | ת.ב.ע.<br>בהכנה   |                   |          |        | 28        | 22 |    | 69             |                   | שטח יונל-גד                                       |
| 27     | *            | רובע ב'     | מרל"ז       | 14<br>(58)   | -2014<br>2005  | "                 | 11.3.91           | 55       | 10     | 45        |    |    |                | 11.5.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 44 ב-91                     |
| 28     | גינות שומרון | דר אברהמי   | שו"פ        | 84           |                |                   |                   |          |        | 84        |    |    |                |                   | הקצאה - 90                                        |
| 29     | גינות שומרון |             | אשד         | 40           |                |                   |                   |          |        | 16        |    | 24 |                | 1.4.91            | במסגרת חברה פרומית                                |
| 30     | צופים        |             | לידר קומפני | 13<br>(50)   |                |                   |                   |          |        |           |    |    |                |                   | הופעל - 37                                        |
| 31     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | א.ר.צ.      | 25<br>(79)   | 1-14<br>28-37  | ת.ב.ע.<br>מאושרת  | 30.1.91           |          |        | 15        |    | 24 |                | 13.1.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 54 ב-1991                   |
| 32     | "            | "           | פלוס אמיליו | 8<br>(46)    | 157-179        | "                 | 30.1.91           |          |        | 64        |    |    |                | 10.5.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 38 ב-91                     |
| 33     | "            | "           | שו"פ        | 180<br>(236) | 48-82<br>89-94 | "                 | 1.5.91            |          |        | 236       |    |    |                | 1.9.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 56 ב-91                     |
| 34     | קרני-שומרון  | גבעה מזרחית | פלקובי      | 6<br>(58)    |                | "                 | 30.1.91           |          |        | 30        | 28 |    |                | 10.5.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 52 ב-91                     |
| 35     | קרני-שומרון  | מרכז        | אשד         | 20           |                |                   |                   |          |        |           |    |    |                |                   | עבור מגורי סגל                                    |
| 36     | קרית-ספר     |             |             | 11<br>(700)  |                |                   |                   |          |        |           |    |    |                |                   | קרקע פרטית<br>הופעל - 623 ב-91<br>הופעל - 66 ב-92 |

(5)

## מחוז מרכז

20.1.92

## גלישת ביצוע.

ב - פרוגרמה בנייה למגורים 1992 - לא מתוקצבת.  
 הפרוגרמה כוללת הקצאות מ-1991 שרפעתן טרם הושלמה.

| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע                 | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים            | מצב התכנון          | תאריך זכרון דברים | קומות        | גדלי | דירות | 4  | 5  | התחייבות וכישה | תאריך התחלה משוער | הערות           |
|---------|-----------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------|---------------------|-------------------|--------------|------|-------|----|----|----------------|-------------------|-----------------|
| 1       | אור-יהודה |            | עמותת חסרי דיור       | 83        |                           | ת.ב.ע. בהפקדה       |                   |              |      | 3.5   |    |    |                |                   |                 |
| 2       | אור-יהודה | מרכז       | עמותת ביתי באור-יהודה | 16        | מגרשים: 71-72<br>16 קוטג' | ת.ב.ע. מאושרת       |                   | קוטג'        |      |       |    |    |                |                   | הקצאה - 90      |
| 3       | אור-יהודה |            | עמותת ביתי באור-יהודה | 9         |                           | "                   | 14.4.91           | קוטג'        |      |       |    |    |                |                   | הקצאה - 90      |
| 4       | אשדוד     | רובע ה'    | אחים ישראל            | 64 (470)  |                           |                     |                   |              |      |       |    |    |                |                   | הופעל - 64 ב-91 |
| 5       | אשדוד     | רובע ג'    |                       | 131       |                           |                     |                   |              |      |       |    |    |                |                   | לשעבר מנרב      |
| 6       | גבעתיים   | מבנין שו"פ |                       | 72        |                           | ת.ב.ע. מאושרת       |                   |              | 72   |       |    |    |                | 25.9.91           |                 |
| 7       | גדרה      | הגבעה      | עמודית                | 50        |                           | "                   |                   | 2-30<br>2-20 |      |       |    |    |                | 11.2.91           |                 |
| 8       | גני-תקוה  |            | עמותה                 | 12        |                           | ת.ב.ע. מאושרת       |                   |              |      |       |    |    |                |                   |                 |
| 9       | הרצליה    | נחלת עדה   | שו"פ                  | 164       |                           | ת.ב.ע. אושרה להפקדה | 1.8.90            |              | 5    |       |    |    |                | 1.12.90           |                 |
| 10      | יהוד      | מרכז       |                       | 56        | 220-221                   |                     |                   | 6-8          |      |       |    |    |                |                   | מרכז עמותות     |
| 11      | לוד       | משמר הגבול | לור"ם                 | 220       |                           | "                   |                   |              | 33   | 99    | 55 | 33 |                |                   | אין 103-סיון    |
| 12      | לוד       | מ.ע.ר      | לור"ם                 | 78        | 332,326<br>263,338        | "                   |                   |              | 28   | 2     | 46 |    |                |                   |                 |
| 13      | לוד       | חבד        | לור"ם                 | 162       |                           | "                   |                   |              | 54   |       | 72 | 36 |                |                   |                 |

[illegible]

7

20.1.92

מחוז מרכז

פרוגרמת 1992 - בניית חברות

מחלקת

| ישוב           | יח"ד | התפלגות גודלי דירות |       |     |       |     |     | שטח ממוצע לפרוייקט | אופי הבניה          | מצב תכנון                 | לוח"ז להפעלה | הערות                                                                                         |
|----------------|------|---------------------|-------|-----|-------|-----|-----|--------------------|---------------------|---------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |      | 2 חד'               | 3 חד' | מ"ר | 4 חד' | מ"ר | מ"ר |                    |                     |                           |              |                                                                                               |
| אריאל          | 200  | 40                  | 54    | 120 | 72    | 40  | 90  | 72                 | 136-2 ק'<br>64-3 ק' | אושר להפקדה בתנאי תיקונים | 8.92         | מומלץ לבטל ולתקצב במקום 200 באריאל עפ"י הצעת המחוז, לידיעה: בבניה 1100 יח"ד, בגלישה 1700 יח"ד |
| אריאל          | 300  | 60                  | 54    | 180 | 72    | 60  | 90  | 72                 | 300-3 ק'            | "                         | 8.92         |                                                                                               |
| צופים דרום     | 100  | 20                  | 54    | 60  | 72    | 20  | 90  | 72                 | מדורג 4 - 6 לדונם   | ת.ב.ע. מאושרת             |              | אתר - לידר קומפני                                                                             |
| קרני-שומרון    | 100  | 20                  | 54    | 60  | 72    | 20  | 90  | 72                 | 96-4 ק'<br>20-2 ק'  | ת.ב.ע. מאושרת             | 8.92         | האתר כולל 37 יח"ד משלב א', והיתרה 68 יח"ד משלב ב'                                             |
| עמנואל         | 150  | 30                  | 54    | 90  | 72    | 30  | 90  | 72                 | 4+2 ק'              | ת.ב.ע. מאושרת             | 8.92         | (התפלגות ל-140 יח"ד)                                                                          |
| עלי-זהב (מערב) | 100  | 20                  | 54    | 60  | 72    | 20  | 90  | 72                 | 2-3 ק'              | אושר להפקדה               | 10.92        | ממלך להגדיל כמות יח"ד                                                                         |

## הצעת המחוז

עלי-זהב - מערב - להגדיל ל-200 יח"ד, מספר קטן יותר של יח"ד יקשה על תפקוד הישוב. (ע"ח אריאל)

עופרים - לתקצב 100 יח"ד מעבר למרכזי עמותות. (ע"ח אריאל).

## מחוז מרכז

20.1.92

1:5

התחלת הפעולה

פרוגרמה 1992 - עמותות בנה-ביתך ובניית חברות.

| ישוב                              | צורות הפעלה | יח"ד  | לוח"ז | מצב תכנוני              | הערות                                           |
|-----------------------------------|-------------|-------|-------|-------------------------|-------------------------------------------------|
| סה"כ                              |             | 2,106 |       |                         |                                                 |
| אלפי-מנשה                         | 12 X 5      | 60    |       | ת.ב.ע. בהכנה            | סיום בניית שכונה א' באלפי-מנשה<br>באמצעות צוותא |
| אריאל                             |             | 30+51 |       | ת.ב.ע. בהפקדה           | מכרז עמותות פורסם 100% הנחה<br>למשתכן           |
| אריאל                             |             | 30    |       | ת.ב.ע. בהפקדה           | מכרז הרשמה והגרלה - החלטת ועדת<br>הקצאות.       |
| אריאל<br>רובע ב'                  |             | 48    |       | ת.ב.ע. בהפקדה           | בנה-ביתך ע"י ערים                               |
| אריאל<br>רובע ב' מזרח             |             | 116   |       | אפשר להפקדה             | בנה-ביתך ע"י חברה כלכלית אריאל.                 |
| עופרים                            | 100 X 5     | 500   |       | לפני הפקדה              | עמותות                                          |
| עופרים                            |             | 203   |       | לפני הפקדה              | בנה-ביתך ע"י חברה כל' בית-אריה                  |
| עלי-זהב-מערב                      |             | 119   |       | אפשר להפקדה             | בנה-ביתך ע"י ערים                               |
| קרית-ספר                          | 150 X 5     | 750   |       | ת.ב.ע. מאושרת           | עמותות                                          |
| קרני-שומרון<br>גינות              |             | 142   |       | ת.ב.ע. לפני<br>מתן תוקף | בנה-ביתך ע"י שו"פ עבור נוה עליזה                |
| קרני-שומרון<br>ג.מזרחית<br>שלב א' |             | 57    |       | ת.ב.ע. מאושרת           | בנה-ביתך ממולץ להקצות לערים.                    |

בנה-ביתך - רזרבה

עמנואל - 158

סה"כ תקצוב - 420 יח"ד.

9

20.1.92

מחוז מרכזפרוגרמה 1992 - הוסטלים

| עדיפות<br>המחוז | ישוב       | יח"ד | לוח"ז להפעלה | הערות                          |
|-----------------|------------|------|--------------|--------------------------------|
|                 | יבנה- מע"ר | 86   |              | אין הסדר עם חממי               |
| ג               | יהוד       | 58   |              | שטח חום                        |
| ב               | לוד - מע"ר | 96   |              | במגרש קו מתח<br>+ פלישה של גדר |

הצעת המחוז - (אלטרנטיבה להוסטלים שאינם זמינים).עדיפות  
המחוז

- (1) אשדוד - רובע יג' - 92 יח"ד - ת.ב.ע. מאושרת - אתר זמין.
- (2) אשדוד - רובע א' - 84 יח"ד - ת.ב.ע. מאושרת - אתר זמין
- (3) פתח-תקוה - עמישב - 88 יח"ד - (הת.ב.ע. בתיקונים).
- (4) ראשל"צ - רמת אליהו - 79 יח"ד - (במגרש ביכנ"ס שיתפנה עד 1.4.92).
- (5) נתניה - עמליה - 90 יח"ד - ת.ב.ע. מאושרת - אתר זמין.

א

ד

10

20.1.91

מחוז מרכז

ב. פרוגרמה למגורים - לא מתוקצבת.

| שם הישוב | שם האתר  | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע.                 | קרקע   | פתוח מבצע | קומות | מועד משוער להפעלת | הערות                                                                                          |
|----------|----------|-----------|-----------------|----------------------------|--------|-----------|-------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| סה"כ     |          |           | 5,992           |                            |        |           |       |                   |                                                                                                |
| אשדוד    | רובע יג' |           | 535             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. | משהב"ט    |       | 5.92              | 131 קוואל יג' 60<br>מ"ב                                                                        |
| אשדוד    | רובע ז'  |           | 324             | ת.ב.ע. מאושרת              | מ.מ.י. |           |       |                   | בעבר סוכס להקצות למשכנות רווחה, כפוף להפעלה על האסח שלהם.                                      |
| לוד      | קנטרי    |           | 500             | בהפקדה                     |        |           |       |                   | 250 עבור משוחררי צה"ל                                                                          |
| מודיעין  | שלב א'   |           | 4000            | לאחר הפקדה דיון בהתנגדויות | מ.מ.י. | חברת שו"פ |       | 7.92              |                                                                                                |
| נתניה    | עמליה    |           | 36              |                            |        |           |       |                   | מכרז מחיר מכירה למשתכן.                                                                        |
| רמלה     | שופטים   |           | 310             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. |           |       | 5.92              | בתנאי בדיקת בעלויות ופינויים<br>סה"כ ת.ב.ע. 2344 מהן<br>560 יח"ד קיימות.<br>1784 יח"ד מתוכננות |
| רמלה     | לב העיר  |           | 287             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. |           |       |                   | בה"כ ת.ב.ע. 720                                                                                |



✓

1992

פראזירא -

פראזירא 1991 - אג'יש - מאקציע - אג'יש - 2870 יח"צ

פראזירא 1991 - אג'יש - מאקציע - 3476 יח"צ

פראזירא 1991 - אג'יש - מאקציע - 2812 יח"צ  
9,158 יח"צ

פראזירא 1992 - מאקציע - חברה - 950 יח"צ

פראזירא 1992 - אג'יש - מאקציע - 2,143 יח"צ

פראזירא 1992 - הוסטאליס - 270 יח"צ

פראזירא 1992 - מאקציע - 5992 יח"צ  
9,355 יח"צ

סה"כ פראזירא אהפעאלע בשנת 1992 - 18,513 יח"צ

דיין פניא  
דל'ר

.B.1.92

## פרוגרמת 1992 - בניית חברות - מחוז מרכז.

| ישוב           | יח"ד | התפלגות גודלי דירות |           |           |           |           |           | שטח ממוצע לפרוייקט | אופי הבניה          | מצב תכנון                 | לו"ז להפעלה | הערות                                                                                         |
|----------------|------|---------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------------|---------------------|---------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |      | 2 מ"ר חד'           | 3 מ"ר חד' | 4 מ"ר חד' | 4 מ"ר חד' | 4 מ"ר חד' | 4 מ"ר חד' |                    |                     |                           |             |                                                                                               |
| אריאל          | 200  | 40                  | 54        | 120       | 72        | 40        | 90        | 72                 | 2-136 ק'<br>64-3 ק' | אושר להפקדה בתנאי תיקונים |             | ממולץ לבטל ולתקצב במקום 200 באריאל עפ"י הצעת המחוז, לידיעה: בבניה 1100 יח"ד, בגלישה 1700 יח"ד |
| אריאל          | 300  | 60                  | 54        | 180       | 72        | 60        | 90        | 72                 | 300-3 ק'            | "                         |             |                                                                                               |
| צופים דרום     | 100  | 20                  | 54        | 60        | 72        | 20        | 90        | 72                 | מדורג 4-6 לדונם     | ת.ב.ע. מאושרת             |             | אתר - לידר קומפני                                                                             |
| קרני-שומרון    | 100  | 20                  | 54        | 60        | 72        | 20        | 90        | 72                 | 4-96 ק'<br>2-20 ק'  | ת.ב.ע. מאושרת             |             | (התפלגות ל-116)                                                                               |
| עמנואל         | 150  | 30                  | 54        | 90        | 72        | 30        | 90        | 72                 | 4+2 ק'              | ת.ב.ע. מאושרת             |             | (התפלגות ל-140 יח"ד)                                                                          |
| עלי-זהב (מערב) | 100  | 20                  | 54        | 60        | 72        | 20        | 90        | 72                 | 2-3 ק'              | אושר להפקדה               |             | ממולץ להגדיל כמות יח"ד                                                                        |

## הצעת המחוז

עלי-זהב - מערב - להגדיל ל-200 יח"ד, מספר קטן יותר של יח"ד יקשה על תפקוד הישוב. (ע"ח אריאל) 100

+50

עופרים - לתקצב 50 יח"ד מעבר למכרזי עמותות. (ע"ח אריאל).

+50

רבה - לתקצב 50 יח"ד, בגלישה 276 יח"ד בלבד.

קרני-שומרון - מומלץ לתקן ל-116 יח"ד.

עמנואל - ממולץ להקטין ל-140 יח"ד.

8.1.92

פרוגרמה 1992 - עמותות בנה-ביתך ובניית חברות - מחוז מרכז

| ישוב                              | צורות הפעלה | יח"ד  | לוח"ז | מצב תכנוני              | הערות                                           |
|-----------------------------------|-------------|-------|-------|-------------------------|-------------------------------------------------|
| סה"כ                              |             | 2,143 |       |                         |                                                 |
| עופרים                            | 100 X 5     | 500   |       | לפני הפקדה              | עמותות                                          |
| קרית-ספר                          | 150 X 5     | 750   |       | ת.ב.ע. מאושרת           | עמותות                                          |
| אלפי-מנשה                         | 12 X 5      | 60    |       | ת.ב.ע. בהכנה            | סיום בניית שכונה א' באלפי-מנשה<br>באמצעות צוותא |
| אריאל                             |             | 30+51 |       | ת.ב.ע. בהפקדה           | מכרז עמותות פורסם 100% הנחה<br>למשכן            |
| אריאל                             |             | 30    |       | ת.ב.ע. בהפקדה           | מכרז הרשמה והגדלה - החלטת ועדת<br>הקצאות.       |
| קרני-שומרון<br>ג.מזרחית           |             | 37    |       | ת.ב.ע. מאושרת           | מכרז הגדלה והרשמה - החלטת ועדת<br>הקצאות.       |
| אריאל<br>רובע ב'                  |             | 48    |       | ת.ב.ע. בהפקדה           | בנה-ביתך ע"י ערים                               |
| אריאל<br>רובע ב' מזרח             |             | 116   |       | אושר להפקדה             | בנה-ביתך ע"י חברה כלכלית אריאל.                 |
| עופרים                            |             | 203   |       | לפני הפקדה              | בנה-ביתך ע"י חברה כל' בית-אריה                  |
| עלי-זהב-מערב                      |             | 119   |       | אושר להפקדה             | בנה-ביתך ע"י ערים                               |
| קרני-שומרון<br>גינות              |             | 142   |       | ת.ב.ע. לפני<br>מתן תוקף | בנה-ביתך ע"י שו"פ עבור נוה עליזה                |
| קרני-שומרון<br>ג.מזרחית<br>שלב א' |             | 57    |       | ת.ב.ע. מאושרת           | בנה-ביתך ממולץ להקצות לערים.                    |

2104 = 400

בנה-ביתך - רזרבה

נופים -

עמנואל - 158

עץ אפרים -

רבבה -

8.1.92.

פרוגרמה 1992 - הוסטלים - מחוז מרכז.

| ישוב       | יח"ד | לוח"ז להפעלה | הערות                                |
|------------|------|--------------|--------------------------------------|
| יבנה- מע"ר | 86   |              | אין הסדר עם חממי                     |
| יהוד       | 58   |              | שטח חום                              |
| לוד - מע"ר | 96   |              | במגרש קו מתח גבוה<br>+ פלישה של גדר. |

(3)

(2)

הצעת המחוז - (אלטרנטיבה להוסטלים שאינם זמינים).

- (1) אשדוד - רובע יג' - 92 יח"ד - ת.ב.ע. מאושרת - אתר זמין.
- (2) ✓ אשדוד - רובע א' - 84 יח"ד - ת.ב.ע. מאושרת - אתר זמין
- (3) פתח-תקוה - עמישב - 88 יח"ד - (הת.ב.ע. בתיקונים).
- (4) ראשל"צ - רמת אליהו - 79 יח"ד - (במגרש ביכנ"ס שיתפנה עד 1.4.92).
- (5) נתניה - עמליה - 90 יח"ד - ת.ב.ע. מאושרת - אתר זמין.

(1)

(4)

ב. פרוגרמה למגורים - לא מתקצבת.

| שם הישוב | שם האתר  | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע.                 | קרקע   | פתוח מבצע | קומות | מועד משוער להפעלת | הערות                                                                                 |
|----------|----------|-----------|-----------------|----------------------------|--------|-----------|-------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| סה"כ     |          |           | 5,992           |                            |        |           |       |                   |                                                                                       |
| אשדוד    | רובע יג' |           | 535             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. | משהב"ש    |       | 5.92              |                                                                                       |
| אשדוד    | רובע ז'  |           | 324             | ת.ב.ע. מאושרת              | מ.מ.י. |           |       |                   | בעבר סוכס להקצות למשכנות רווחה, כפוף להפעלה על השטח שלהם.                             |
| לוד      | קנטרי    |           | 500             | בהפקדה                     |        |           |       |                   |                                                                                       |
| מודיעין  | שלב א'   |           | 4000            | לאחר הפקדה דיון בהתנגדויות | מ.מ.י. | חברת שו"פ |       | 7.92              |                                                                                       |
| נתניה    | עמליה    |           | 36              |                            |        |           |       |                   | מכרז מכיר מכירה למשתכן.                                                               |
| רמלה     | שופטים   |           | 310             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. |           |       | 5.92              | בתנאי בדיקת בעלויות ופינויים סה"כ ת.ב.ע. 2344 מהן 560 יח"ד קיימות. 1784 יח"ד מתוכננות |
| רמלה     | לב העיר  |           | 287             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. |           |       |                   | בה"כ ת.ב.ע. 720                                                                       |

2012

13.1.92

א. פרוגרמת בניה למגורים - 1992 בניית חברות - מתוקצבת.  
(דחיית פרויקטים מ-1991 ל-1992)

| מס' סד' | ישוב     | האתר           | המבצע      | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון            | תאריך זכרון דברים | קומות                          | גדלי 2 | דירות 3.5 | 4   | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                  |
|---------|----------|----------------|------------|-----------|----------------|-----------------------|-------------------|--------------------------------|--------|-----------|-----|---|----------|----------------|-------------------|------------------------|
|         | סה"כ     |                |            | 2870      |                |                       |                   |                                |        |           |     |   |          |                |                   |                        |
| 1       | אריאל    | רובע ב' שלב ב' | אשדר       | 550       |                | אושר למתן תוקף        |                   | ק' 2-160<br>ק' 3-390           | 26     | 282       | 242 |   |          |                |                   | ב-91 הופעלו 63 יח"ד    |
| 2       | "        | "              | שכטר       | 490       |                | "                     |                   |                                |        | 262       | 228 |   |          |                |                   |                        |
| 3       | "        | "              | דניה סיבוס | 460       |                | "                     |                   | ק' 2-206<br>ק' 3-300           | 28     | 184       | 248 |   |          |                |                   |                        |
| 4       | אבני חפץ |                | אשדר       | 548       |                | פורסם להפקדה 31.12.91 |                   | ק' 4-448<br>ק' 12-3<br>ק' 98-2 | 55     | 275       | 218 |   |          |                |                   | הקרקע-קרן לגאולת הקרקע |
| 5       | עופרים   | שלב א'         | אשדר       | 546       |                | אושר להפקדה           |                   |                                | 57     | 272       | 217 |   |          |                |                   |                        |
| 6       | רובה     |                | אשדר       | 276       |                | אושר למתן תוקף        |                   | ק' 2-191<br>ק' 83-3<br>ק' 4-37 |        | 153       | 135 |   |          |                |                   | הקרקע-קרן לגאולת קרקע  |

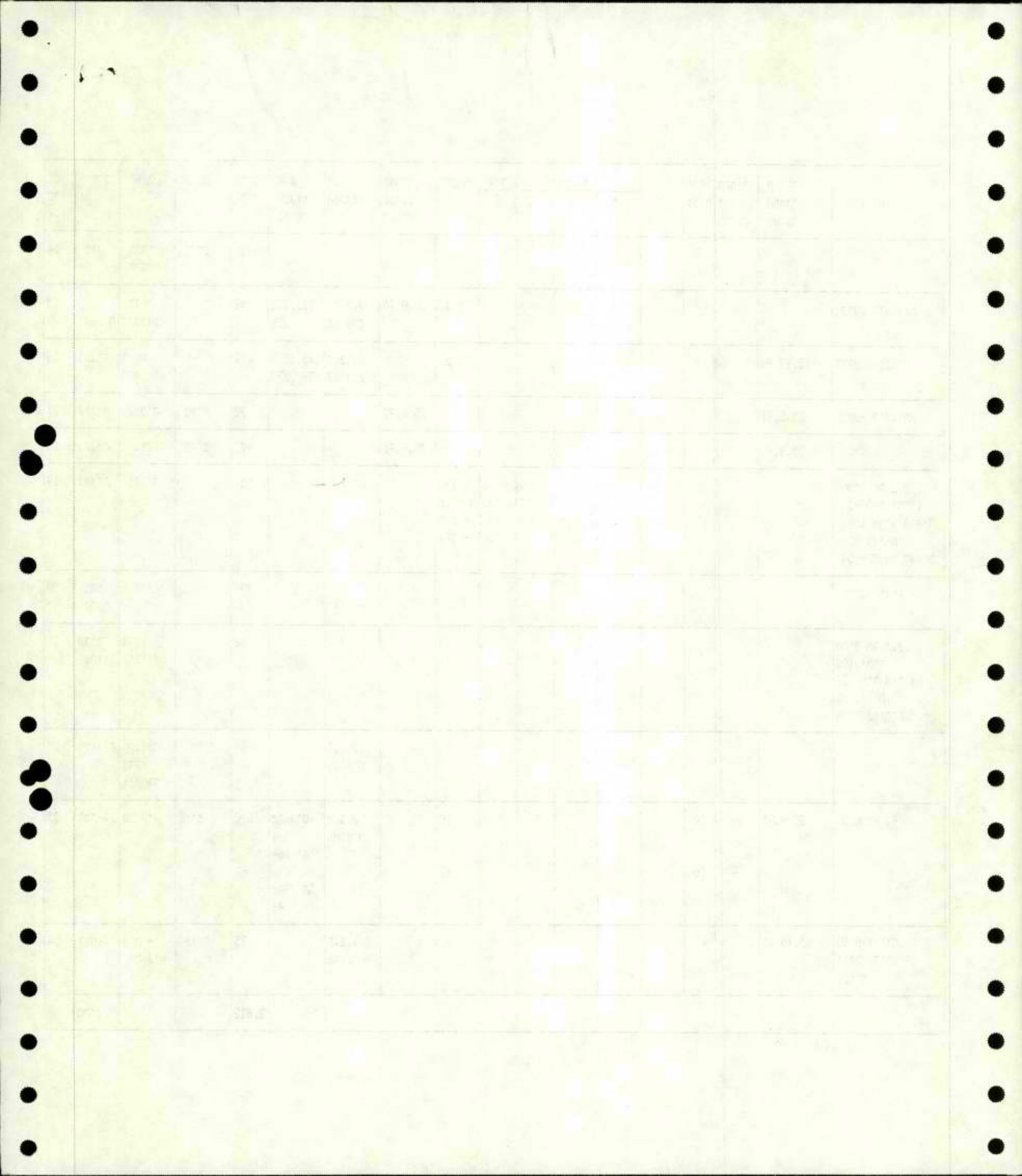
**ב - פרוגרמה בנייה למגורים 1992 - לא מתקצבת.**  
**הפרוגרמה כוללת הקצאות מ-1991 שרפעתלן טרם הושלמה.**

| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע                 | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים            | מצב התכנון          | תאריך זכרון דברים | קומות        | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                |
|---------|-----------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------|---------------------|-------------------|--------------|--------|----|-----------|----|----|----------|----------------|-------------------|----------------------|
| 1       | אור-יהודה |            | עמותת חסרי דיור       | 83        |                           | ת.ב.ע. בהפקדה       |                   |              |        |    |           |    |    |          |                |                   |                      |
| 2       | אור-יהודה | מרכז       | עמותת ביתי באור-יהודה | 16        | מגרשים: 71-72<br>16 קומט' | ת.ב.ע. מאושרת       |                   | קומט'        |        |    |           |    |    | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90           |
| 3       | אור-יהודה |            | עמותת ביתי באור-יהודה | 9         |                           | "                   | 14.4.91           | קומט'        |        |    |           |    |    | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90           |
| 4       | אשדוד     | רובע ה'    | אחים ישראל            | 406 (470) |                           |                     |                   |              |        |    |           |    |    |          |                |                   | הופעל - 64<br>ב-1991 |
| 5       | אשדוד     | רובע ג'    |                       | 131       |                           |                     |                   |              |        |    |           |    |    |          |                |                   | לשעבר מינרב          |
| 6       | גבעתיים   | טבנקין     | שו"פ                  | 72        |                           | ת.ב.ע. מאושרת       |                   |              |        | 72 |           |    |    |          |                | 25.9.91           |                      |
| 7       | גדרה      | הגבעה      | עמודית                | 50        |                           | "                   |                   | 2-30<br>2-20 |        |    |           |    |    |          |                | 11.2.91           |                      |
| 8       | גני-תקוה  |            | עמותה                 | 12        |                           | ת.ב.ע. מאושרת       |                   |              |        |    |           |    |    |          |                |                   |                      |
| 9       | הרצליה    | נחלת עדה   | שו"פ                  | 164       |                           | ת.ב.ע. אושרה להפקדה | 1.8.90            | 5            |        |    |           |    |    |          |                | 1.12.90           |                      |
| 10      | יהוד      | מרכז       |                       | 56        | 220-221                   |                     |                   | 6-8          |        |    |           |    |    |          |                |                   | מרכז עמותות          |
| 11      | לוד       | משמר הגבול | לור"ם                 | 220       |                           | "                   |                   |              | 33     | 99 |           | 55 | 33 |          |                |                   |                      |
| 12      | לוד       | מ.ע.ר.     | לור"ם                 | 78        | 332,326<br>263,338        | "                   |                   |              | 28     | 2  |           | 46 |    |          |                |                   |                      |
| 13      | לוד       | חבד        | לור"ם                 | 162       |                           | "                   |                   |              | 54     |    |           | 72 | 36 |          |                |                   |                      |

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

| NAME |                      | ADDRESS          |         | CITY |       | STATE  |  | COUNTRY |  |
|------|----------------------|------------------|---------|------|-------|--------|--|---------|--|
| 1    | ALAN T. BROWN        | 1000 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60610 | U.S.A. |  |         |  |
| 2    | JOHN D. SMITH        | 1234 E. 57TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 3    | MARY K. JONES        | 5678 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 4    | ROBERT L. GARCIA     | 9101 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 5    | SARAH E. WHITE       | 2345 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 6    | DAVID M. HARRIS      | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 7    | JENNIFER A. MILLER   | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 8    | CHRISTOPHER R. DAVIS | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 9    | AMANDA L. WILSON     | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 10   | BENJAMIN S. MOORE    | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 11   | ELIZABETH T. BROWN   | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 12   | WILLIAM J. SMITH     | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 13   | JANE M. JONES        | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 14   | MICHAEL R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 15   | SOPHIA K. WHITE      | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 16   | ANDREW D. HARRIS     | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 17   | OLIVIA E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 18   | NOAH S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 19   | ISABEL L. WILSON     | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 20   | JACOB M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 21   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 22   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 23   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 24   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 25   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 26   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 27   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 28   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 29   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 30   | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 31   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 32   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 33   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 34   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 35   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 36   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 37   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 38   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 39   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 40   | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 41   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 42   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 43   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 44   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 45   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 46   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 47   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 48   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 49   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 50   | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 51   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 52   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 53   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 54   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 55   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 56   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 57   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 58   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 59   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 60   | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 61   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 62   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 63   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 64   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 65   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 66   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 67   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 68   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 69   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 70   | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 71   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 72   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 73   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 74   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 75   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 76   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 77   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 78   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 79   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 80   | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 81   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 82   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 83   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 84   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 85   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 86   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 87   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 88   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 89   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 90   | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 91   | REBECCA T. BROWN     | 8901 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 92   | ISAAC J. SMITH       | 9012 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 93   | CHARLOTTE K. JONES   | 0123 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 94   | LEONARD R. GARCIA    | 1234 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |
| 95   | BERNARD S. WHITE     | 2345 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 96   | ANNE D. HARRIS       | 3456 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 97   | JOSEPH E. MILLER     | 4567 S. MICHIGAN | CHICAGO | ILL. | 60637 | U.S.A. |  |         |  |
| 98   | JOHN S. DAVIS        | 5678 N. LAKEVIEW | CHICAGO | ILL. | 60641 | U.S.A. |  |         |  |
| 99   | JOHANNA L. WILSON    | 6789 W. 95TH ST. | CHICAGO | ILL. | 60643 | U.S.A. |  |         |  |
| 100  | ISAAC M. MOORE       | 7890 N. ELSTON   | CHICAGO | ILL. | 60630 | U.S.A. |  |         |  |





ג.ה.ל

5.1.91

א - פרוגרמת בנייה למגורים 1992 בניית חברות - מתקצבת  
הפרוגרמה כוללת הקצאות משנים 90-91 שהפעלתן טרם הושלמה.

| מס' סד' | ישוב     | האתר              | המבצע         | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                | מצב התכנון             | תאריך זכרון דברים | קומות     | גדלי 2 | 3 | דירות 3.5 | 4   | 5     | זכ"ב בניה | התחייבות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                                   |
|---------|----------|-------------------|---------------|-----------|-------------------------------|------------------------|-------------------|-----------|--------|---|-----------|-----|-------|-----------|----------------|-------------------|-----------------------------------------|
|         | סה"כ     |                   |               | 3,476     |                               |                        |                   |           |        |   |           |     |       |           |                |                   |                                         |
| 1       | אשדוד    | רובע ט'           | ערבט          | 184       |                               | "                      |                   |           |        |   |           |     |       |           |                |                   |                                         |
| 2       | אשדוד    | רובע ט'           | ג'ק קאופמן    | 437       |                               | "                      | 17.3.91           |           |        |   |           | 172 | 265 * | 0         |                | 17.7.91           | עבור עמותת עשת<br>* 12 ק'<br>הקצאה - 90 |
|         | אשדוד    | רובע א'           | ערמס אזולאי   | 46        |                               | ת.ב.ע. מאושרת          | 12.8.90           | קוטג' 2/3 |        | 8 | 21        | 17  |       | 0         |                | 12.12.90          | הקצאה - 90                              |
| 4       | אשדוד    | רובע ז'           | משכנות רווחה  | 392 (520) |                               | חלק מאושר              |                   | 4         |        |   |           | 132 |       |           |                |                   | הקצאה - 90<br>הופעל - 128<br>1991-ב     |
| 5       | אשדוד    | רובע י'           | פרץ בונה הנגב | 48 (332)  |                               | ת.ב.ע. מאושרת          | 1.10.90           | 4,6,7     |        |   |           |     |       | 90        | 166            | 1.2.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 284<br>1991-ב     |
| 6       | אשדוד    | רובע י'           | ברנוביץ       | 228 (654) |                               | ת.ב.ע. מאושרת          | 1.10.90           | 2,3,4     |        |   |           |     |       | 90        | 0              | 1.1.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 426<br>1991-ב     |
| 7       | הרצליה   | נוה-עמל           | שכון עובדים   | 244       |                               | ת.ב.ע. בדיון התנגדויות | 1.8.90            | 2 ק'      |        |   |           |     |       |           | 0              | 23.6.90           | הקצאה - 90                              |
| 8       | הרצליה   | נוה עמל           | א.ר.א         | 112       | 1-5,7-8                       | "                      | 25.8.91           | 2 ק'      |        |   |           |     |       |           | 0              | 25.8.91           | הקצאה - 90<br>אופציה ל-12 יח"ד נוספות   |
| 9       | יבנה     | הערבה - צפון פמיו | סולומון       | 2 * (15)  | 632-635<br>636-637<br>618-620 | ת.ב.ע. מאושרת          | -                 |           |        |   |           |     |       | 112       | 0              | 4.3.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 13                |
| 10      | לוד      | מ.ע.ר. ת.ב.ע.     | דרע"ד         | 28        | 221                           | ת.ב.ע. מאושרת          | 22.6.90           | 7 ע"מ     |        | 7 |           | 21  |       | 80        | 28             | 1.11.90           | הקצאה - 90                              |
| 11      | כפר-יונה |                   | שכון עובדים   | 22        |                               | "                      | 26.5.91           |           |        |   |           |     |       |           | 0              | -                 | הקצאה - 90                              |

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

10-10-10

| SECTION |    | TOWNSHIP |    | RANGE |    | COUNTY |    | STATE |     |
|---------|----|----------|----|-------|----|--------|----|-------|-----|
| 1       | 2  | 3        | 4  | 5     | 6  | 7      | 8  | 9     | 10  |
| 11      | 12 | 13       | 14 | 15    | 16 | 17     | 18 | 19    | 20  |
| 21      | 22 | 23       | 24 | 25    | 26 | 27     | 28 | 29    | 30  |
| 31      | 32 | 33       | 34 | 35    | 36 | 37     | 38 | 39    | 40  |
| 41      | 42 | 43       | 44 | 45    | 46 | 47     | 48 | 49    | 50  |
| 51      | 52 | 53       | 54 | 55    | 56 | 57     | 58 | 59    | 60  |
| 61      | 62 | 63       | 64 | 65    | 66 | 67     | 68 | 69    | 70  |
| 71      | 72 | 73       | 74 | 75    | 76 | 77     | 78 | 79    | 80  |
| 81      | 82 | 83       | 84 | 85    | 86 | 87     | 88 | 89    | 90  |
| 91      | 92 | 93       | 94 | 95    | 96 | 97     | 98 | 99    | 100 |

| מס' סד' | ישוב      | האתר          | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות          | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4   | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                            |
|---------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------------|---------------|-------------------|----------------|--------|----|-----------|-----|----|----------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------|
| 12      | נתניה     | רובע 5        | ש.ע.        | 214       |                |               |                   |                |        |    |           |     |    |          |                |                   |                                                  |
| 13      | ראש העין  | הגבעה המזרחית | בן-יקר      | 152 (224) |                | "             | 12.12.90          | 4              | 36     | 96 | 18        | 42  | 32 |          | 112            | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 72<br>1991-1               |
| 14      | ראש העין  | הגבעה המזרחית | מ.ל. השקעות | 140 (244) |                | "             | 11.12.90          | 4-160<br>2-84  |        |    |           |     |    |          | 0              | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 104<br>1991-1              |
| 15      | "         | "             | זלינגר      | 8 (152)   |                | "             | 19.12.90          | 4              | 38     |    | 38        | 38  | 38 |          | 0              | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 144<br>1991-1              |
| 16      | "         | "             | טו"פ        | 64 (152)  |                | "             | 16.12.90          | 4              |        |    |           |     |    |          | 0              | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 88<br>1991-1               |
| 17      | ראש העין  | גבעה מזרחית   | לשמן        | 100 (224) |                | "             | 13.2.91           |                | 28     |    | 112       | 76  | 8  |          | 0              | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 144<br>1991-1              |
| 18      | "         | "             | חרושת ברזל  | 48 (218)  |                | "             | 16.12.90          | 122-קוטג' 4-96 |        |    | 72        | 104 | 42 |          | 0              | 17.2.92           | הקצאה - 90<br>הופעל - 170<br>1991-1              |
| 19      | תל-אביב   | נוה-שרת       | אעד"ר       | 144       | הוסטל          | ת.ב.ע. מאושרת |                   |                |        |    |           |     |    |          |                |                   | הקצאה - 90                                       |
| 20      | תל-אביב   | כפר-שלם       | אעד"ר       | 32 (64)   |                | "             | 25.6.91           |                |        |    |           | 64  |    |          |                | 25.8.91           | קרקע פרטית<br>הופעל - 32<br>1991-1               |
| 21      | אלפי מנשה | צוותא ב'      | מ.ל. השקעות | 50 (76)   |                | אושר למתן תוק | 17.3.91           | 20 * 45        |        |    | 26        | 26  | 24 |          | 76             | 17.7.91           | * קוטג' 90<br>הקצאה - 90<br>הופעל - 26<br>1991-1 |
| 22      |           |               | מרלז        | 80        |                | "             |                   | 30 *           |        |    | 25        | 25  | 30 |          | 80             | 4.11.91           | * קוטג' 90<br>הקצאה - 90                         |
| 23      |           |               | וייסמן      | 44 (56)   |                | "             | 17.3.91           | 20 * 36        |        |    | 28        | 28  |    |          | 56             | 15.5.91           | * קוטג' 90<br>הקצאה - 90<br>הופעל - 12           |

| מס' סד' | ישוב         | האתר        | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות   | גדלי 2 | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                         |
|---------|--------------|-------------|-------------|-----------|----------------|---------------|-------------------|---------|--------|-----------|----|----|----------|----------------|-------------------|-------------------------------|
| 24      |              | אלפי-מנשה   | קבן         | 60        |                | "             | 17.3.91           | 10 * 50 |        | 36        | 22 |    |          | 60             | 17.5.91           | * קומג' הקצאה - 90            |
| 25      |              | צוותא       |             | 61 (92)   |                | 34 - 17-משפחה |                   |         |        |           |    |    |          | 92             |                   | הופעל - 31 1991-1             |
| 26      | אריאל        | צרפתי       |             | 69        |                | ת.ב.ע. ברכנה  |                   |         |        | 28        | 22 |    |          | 69             |                   | שטח יובל-גד                   |
| 27      | "            | רובע ב'     | מרל"ז       | 14 (58)   |                | -2014 2005    | 11.3.91           | 55      | 10     | 45        |    |    |          | 58             | 11.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 44 1991-1  |
| 28      | גינות שומרון | דר אברהמי   | שו"פ        | 84        |                |               |                   |         |        | 84        |    |    |          | 84             |                   | הקצאה - 90                    |
| 29      | גינות שומרון | אשד         |             | 40        |                |               |                   |         |        | 16        |    | 24 |          | 40             | 1.4.91            | במסגרת חברה טרומית            |
| 30      | צופים        |             | לידר קומפני | 13 (50)   |                |               |                   |         |        |           |    |    |          | 50             |                   | הופעל - 37                    |
| 31      | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | א.ר.צ.      | 25 (79)   |                | 1-14 28-37    | 30.1.91           |         |        | 15        |    | 40 |          | 79             | 13.1.91           | הקצאה - 90 הופעל - 54 1991-1  |
| 32      | "            | "           | פלוס אמיליו | 8 (46)    |                | 157-179       | 30.1.91           |         |        | 64        |    |    |          | 46             | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 38 1991-1  |
| 33      | "            | "           | שו"פ        | 180 (236) |                | 48-82 89-94   | 1.5.91            |         |        | 236       |    |    |          | 236            | 1.9.91            | הקצאה - 90 הופעל - 56 1991-1  |
| 34      | קרני-שומרון  | גבעה מזרחית | פלקובי      | 6 (58)    |                |               | 30.1.91           |         |        | 30        | 28 |    |          | 58             | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 52 1991-1  |
| 35      | קרני-שומרון  | מרכז        | אשד         | 20        |                |               |                   |         |        |           |    |    |          | 20             |                   | עבור מגורי סגל                |
| 36      | קרית-ספר     |             |             | 77 (700)  |                |               |                   |         |        |           |    |    |          |                |                   | קרקע פרטית הופעל - 623 1991-1 |

ה'תשנ"ב  
ה'תשנ"א

פראזירא - 1992

פראזירא 1991 - אג'שה - מאקציעה - אג' - 2870 יח"צ

פראזירא 1991 - אג'שה - מאקציעה - 3476 יח"צ

פראזירא 1991 - אג'שה - מאקציעה -  $\frac{2812}{9,158}$  יח"צ

פראזירא 1992 - מאקציעה - חברה - 950 יח"צ

פראזירא 1992 - אג'שה - מאקציעה - 2,143 יח"צ

פראזירא 1992 - הוסטאליס - כ - 270 יח"צ

פראזירא 1992 - אג'שה - מאקציעה -  $\frac{5992}{9,355}$  יח"צ

סה"כ פראזירא אהבאעלע בשנת 1992 - 18,513 יח"צ

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 23.1.92

דווח הפעלת בניה ותשתיות מיום 22.1.92

משתתפים: מאירי, אלי נסים, לוי זיוון, פרידה, דוידוביץ, שלמה, הולשטיין.

1. מר לוי זיוון עדכן את הנוכחים שהשנה נבנו במחוז מרכז 13,781 יח"ד (כולל 1973 יח"ד בנה ביתך).
  2. מר מאירי תזכר שבכול פרוגרמת 92 המתקצבת נקבע שגודל דירה ממוצע, הנו 72 מ"ר, בחלוקה לפי: 20% - 2 חדרים - 54 מ"ר.  
60% - 3 חדרים - 72 מ"ר.  
20% - 4 חדרים - 90 מ"ר.
- שלמה יעדכן את כל ראשי הצוותים, מנהלי פרויקטים והקבלנים ברוח זו.  
מנהל המחוז מסר שכל מי שיחרוג מממוצע זה לא יקבל התחייבות רכישה ותמריצים.

3. אשדוד:

רובע ז' - "אור חדש לבוניך" - 576 יח"ד הופעלו.  
"משכנות רווחה" - הופעלו 128 יח"ד. פרידה תוציא מכתב לד"ר פיאלקוב ולמר אריאל לוי לברר את מהות ההסכם עם החברה לשנת 1992. ולפי מכתב התשובה של ד"ר פיאלקוב ייקבע האם החברה תקבל קרקע מ.מ.י להמשך בניה.

4. מר מאירי הנחה את מר אלי נסים שבפרוייקטים מסויימים (כמו בגבעת הסלעים - שלב ב' - שו"פ - בנה ביתך) שנקבע שתנתן עדיפות לבני המקום (זכאים) תפקידו של מר נסים לוודא בעזרת הממונים לאכלוס שהפונים הינם חסרי דיור, זכאים ותושבי המקום (ע"י בדיקת מסמכיהם).  
הנושא יהיה מעתה באחריות מר נסים. אשורינו לגבי הפונים ישלחו לשו"פ כדי לממש את ההטבות לבני הישוב.

5. מר מאירי קבע שכל ראש צוות לביצוע אחראי לקבלת הדווח על אתרי "בנה ביתך" שביושבים שבתחום טיפולו, כמו כן ראש צוות אחראי לבדיקה בשטח של האתרים.  
סוכם שמר הולשטיין יעביר כל שלושה חודשים דו"ח "בנה ביתך" מעודכן למנהל המחוז.

6. גינות שומרון - נוה עליזה - אלי נסים ישלח מכתב לשו"פ (עם העתק למנכ"ל, למנהל אגף נכסים) המבקש פירוט לגבי אילו מגרשים שווקו ומתי, ל"ז לשווק המגרשים הנוספים.

7. פרוייקטים שלא הופעלו "בנה ביתך"

שו"פ - קרית משה  
אריאל - חברה כלכלית  
ערים - עלי זהב מערב  
עופרים - בית אריה

8. אלפי מנשה - א. מ.ל. השקעות - מר לוי ישלח מכתב לקבלן שעליו לסלק את הבולדרים מן השטח תוך עשרה ימים.  
קבלן פריצות הכבישים יקבל הנחיה ממר דוידוביץ להמשיך העבודה.

ב. פרידה תכין מכתב לאגף נכסים ודיור שהמחוז לא ביצע פריצות דרכים בישוב בגלל שחסר היה תקציב ולכן לקבלנים לא התאפשרה גישה לשטח שהוקצה להם, כדי להתחיל בניה לפיכך המחוז ממליץ לאפשר להם דחיית מועדים.

9. גינות שומרון: א.מ.ר דוידוביץ יתן הנחיה לקבלן פריצות הדרכים לבצע, פריצות של 100 מ' כדי שחברת שו"פ תוכל להתחיל בהפעלה של 84 יח"ד שהוקצו לה בישוב.

10. לוד - לור"ם - מר לוי זיוון ישלח מכתב לחברה שאסור לה לבנות בלוד כיוון שאין לה הרשאה ואין דף פירוט וחוזת חתום ע"י החשב של משהב"ש.

11. נתניה - שו"פ - מר לוי יציא מכתב לשו"פ שיגשו לקבל היתר בניה בעיריה.

12. מר מאירי עדכן את הנוכחים שגם בפרוג' 1992 כל חברה חייבת להפעיל בניה תוך ארבעה חודשים מיום החתימה על דף הפירוט.  
נקבע וסוכם, שכל חברה שעברו כבר שלושה חודשים ממועד החתימה על דף הפירוט, תקבל מכתב ממר לוי כי עליה להפעיל בניה תוך כחודש ימים.

13. תשתיות - מר דוידוביץ יזרז את הקבלן שמבצע את כביש ואדי רבה.

רשמה: מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

השם  
ליו  
הוא

9.12.91

פרוגרמה - 1991 - צפי להפעלה עד 31.12.91

| ישוב             | אתר            | חברה            | יח"ד | הערות           |
|------------------|----------------|-----------------|------|-----------------|
| סה"כ             |                |                 | 771  |                 |
| אשדוד            | רובע ז'        | משכנות רווחה    | 60   |                 |
| אשדוד            | רובע ט'        | שכון עובדים     | 30   |                 |
| אשדוד            | רובע יג'       | סולומון         |      | העברה ל-92      |
| אשדוד            | רובע ז'        | אור חדש לבוניין | 77   |                 |
| לוד              | מ.ע.ר.         | דרעד            | 28   |                 |
| לוד              | משמר הגבול     | לורם            | 86   |                 |
| ראש-העין         | ג.מזרחית       | בן-יקר          | 80   |                 |
| ראש-העין         | ג.מזרחית       | חרושת ברזל      | 70   |                 |
| ראש-העין         | ג.מזרחית       | שכון ופתוח      | 32   |                 |
| ראש-העין         | ג.מזרחית       | מ.ל. בניה ופתוח | 40   |                 |
| רמלה             | צפון           | מוסאל           | 6    |                 |
| תל-אביב          | כפר-שלם        | אשד             | 32   |                 |
| אלפי-מנשה        | צוותא ב'       | מ.ל. בניה ופתוח | 56   |                 |
| אלפי-מנשה        | צוותא ב'       | מרלז            | 20   |                 |
| אלפי-מנשה        | צוותא ב'       | וייסמן          | 4    | 12 - העברה ל-92 |
| אלפי-מנשה        | צוותא          | צוותא           | 10   |                 |
| צופים            |                | לידר קומפני     | 16   |                 |
| קרני -<br>שומרון | גבעה<br>מזרחית | א.ר.צ.          | 10   | להעביר ל-92     |
| קרני -<br>שומרון | גבעה<br>מזרחית | פלקובי          | 14   |                 |
| קרית-ספר         |                |                 | 100  |                 |

11.12.91

א. פרוגרמת בניה למגורים 90/1991 - בניה חבורות - מתקצבת - העברה ל-1992.

| מס' סד' | ישוב     | האתר          | המבצע           | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון             | תאריך זכרון דברים | קומות     | גדלי                 | דירות | 4   | 5     | חזקה מסגרת | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                  |
|---------|----------|---------------|-----------------|-----------|----------------|------------------------|-------------------|-----------|----------------------|-------|-----|-------|------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|
|         | סה"כ     |               |                 | 6447      |                |                        |                   |           |                      |       |     |       |            |                   |                                                                        |
| 1       | אשדוד    | רובע ט'       | ערבט            | 184       |                | "                      |                   |           |                      |       |     |       | אין        |                   |                                                                        |
| 2       | אשדוד    | רובע ט'       | ג'ק קאופמן      | 437       |                | "                      | 17.3.91           |           |                      |       | 172 | 265 * |            | 17.7.91           | עבוד עמותת עשת<br>* 12 ק'<br>הקצאה - 90                                |
| 3       | אשדוד    | רובע א'       | עמרם אזולאי     | 46        |                | ת.ב.ע. מאושרת          | 12.8.90           | קוטג' 2/3 |                      | 8     | 21  | 17    |            | 12.12.90          | הקצאה - 90                                                             |
| 4       | אשדוד    | רובע ז'       | משכנות רווחה    | 332       |                | חלק מאושר              |                   | 4         |                      |       |     |       | אין        |                   | הקצאה - 90 - 520<br>הופעל - 128<br>יופעל - 60<br>טרם נחתם הסכם עם האגף |
| 5       | אשדוד    | רובע ז'       | אור חדש לבוני'ך | 240       |                | ת.ב.ע. מאושרת          |                   |           |                      |       |     |       |            | 1.9.91            | הקצאה - 91 - 576<br>הופעל - 259<br>יופעל - 77                          |
| 6       | אשדוד    | רובע י'       | פרץ בונה הנגב   | 43        |                | ת.ב.ע. מאושרת          | 1.10.90           | 4,6,7     | המלצה לביטול התקשרות |       |     |       |            | 1.2.91            | הקצאה - 90 - 332<br>הופעל - 289                                        |
| 7       | אשדוד    | רובע י'       | ברנזביץ         | 228       |                | ת.ב.ע. מאושרת          | 1.10.90           | 2,3,4     |                      |       |     |       |            | 1.1.91            | הקצאה - 90 - 654<br>הופעל - 426                                        |
| 8       | אשדוד    | רובע י'ג'     | סולומון         | 4         |                |                        |                   |           |                      |       |     |       |            |                   | הקצאה - 90 - 255<br>הופעל - 251                                        |
| 9       | הרצליה   | נוה עמל       | א.ר.א           | 112       | 1-5,7-8        | *                      | 25.8.91           | 2 ק'      |                      |       |     |       | אין חלקית  | 25.8.91           | הקצאה - 90<br>אופציה ל-12 יח"ד<br>נוספות                               |
| 10      | הרצליה   | נוה עמל       | ש.ע.            | 244       |                | ת.ב.ע. בדיון התנגדויות |                   |           |                      |       |     |       | אין חלקית  | 1.12.90           | הקצאה - 90                                                             |
| 11      | נתניה    | רובע 5        | ש.ע.            | 214       |                |                        |                   |           |                      |       |     |       | אין        |                   | טרם נחתם הסכם עם האגף.                                                 |
| 12      | ראש העין | הגבעה המזרחית | בן-יקר          | 84        |                | "                      | 12.12.90          | 4         | 36                   | 96    | 18  | 42    |            | 9.4.91            | הקצאה - 90 - 224<br>הופעל - 60<br>יופעל - 80                           |

| מס' סד' | ישוב      | האתר          | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון        | תאריך זכרון דברים | קומות             | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4   | 5  | חזקה מסגרת | תאריך התחלה מעורר | הערות                                                 |
|---------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|---------|-----------|-----|----|------------|-------------------|-------------------------------------------------------|
| 13      | כפר-יונה  |               | ש.ע.        | 22        |                | ת.ב.ע. מאושרת     |                   |                   |        |         |           |     |    |            |                   |                                                       |
| 14      | יבנה      | הערבה         | סולומון     | 5         |                | "                 |                   |                   |        |         |           |     |    |            | 4.3.91            | פליטה                                                 |
| 15      | ראש-העין  | הגבעה המזרחית | מ.ל. העקנות | 116       |                | "                 | 11.12.90          | 4-160<br>2-84     |        |         |           |     |    |            | 9.4.91            | הקצאה - 90 - 224<br>הופעל - 96<br>יופעל - 32          |
| 16      | ראש-העין  | גבעה מזרחית   | לשמן        | 80        |                | "                 | 13.2.91           |                   | 28     | 112     |           | 76  | 8  |            | 13.4.91           | הקצאה - 90 - 240<br>הופעל - 144                       |
| 17      | "         | "             | חרושת ברזל  | 82        |                | "                 | 16.12.90          | 122-קוטג'<br>4-96 |        | 72      |           | 104 | 42 |            | 9.4.91            | הקצאה - 90 - 218<br>הופעל - 66<br>יופעל - 70          |
| 18      | "         | "             | שו"פ        | 32        |                |                   |                   |                   |        |         |           |     |    |            |                   | הקצאה - 90 - 152<br>הופעל - 88<br>יופעל - 32          |
| 19      | אתל-מביב  | נוה-שרת       | אמדר        | 144       | הוסטל          | ת.ב.ע. מאושרת     |                   |                   |        |         |           |     |    | אין        |                   | הקצאה - 90                                            |
| 20      | אבני-חפץ  |               | אמדר        | 548       |                |                   |                   |                   |        |         |           |     |    | אין        |                   |                                                       |
| 21      | אלפי מנשה | צוותא ב'      | מ.ל. העקנות | 36        |                | אמדר למתן תוק     | 17.3.91           | 20 *<br>45        |        | 26      |           | 26  | 24 | אין        | 17.5.91           | * קוטג'<br>הקצאה - 90 - 76<br>יופעל - 40              |
| 22      | "         | "             | מרלז        | 60        |                | "                 |                   | 30 *              |        |         |           |     |    |            | 4.11.91           | * קוטג'<br>הקצאה - 90 - 80<br>יופעל - 20              |
| 23      | "         | "             | וייסמן      | 40        |                | "                 | 17.3.91           | 20 *<br>36        |        | 28      |           | 28  |    |            | 15.5.91           | * קוטג'<br>הקצאה - 90 - 56<br>הופעל - 12<br>יופעל - 4 |
| 24      | "         | "             | קבן         | 60        |                | "                 | 17.3.91           | 10 *<br>50        |        | 36      |           | 22  |    | אין        | 17.5.91           | * קוטג'<br>הקצאה - 90                                 |
| 25      |           | צוותא         |             | 51        |                | 34 -<br>דו-משפחתי |                   |                   |        |         |           |     |    | אין        | 10.12.91          | הקצאה - 90 - 92<br>הופעל - 31<br>יופעל - 10           |
| 26      | אריאל     |               | צרפתי       | 69        |                | ת.ב.ע. מאושרת     |                   |                   |        | 28      |           |     | 22 | אין        |                   | (שטח יובל-גד -<br>לשעבר)                              |

| מס' סד' | ישוב         | האתר           | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים               | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות                 | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4 | 5 | חוזת מסגרת | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                 |
|---------|--------------|----------------|-------------|-----------|------------------------------|---------------|-------------------|-----------------------|--------|---------|-----------|---|---|------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 27      | אריאל        | מזרח רובע ב'   |             | 30        |                              | לפני מתן תוקף |                   | קוטג'                 |        |         |           |   |   |            |                   | לפני מכרז בקומת עמודים מסחר.                                          |
| 28      | אריאל        | מזרח רובע ב'   |             | 51<br>30  | 2023<br>2020<br>2027<br>2026 | "             |                   | 3-4                   |        |         |           |   |   |            |                   | לפני מכרז עמותות                                                      |
| 29      | אריאל        | רובע ב' שלב ב' | אשדר        | 496       |                              | בהפקדה        |                   | 2-150 ק'<br>3-390 ק'  |        |         |           |   |   | אין        |                   | הקצאה - 91 - 540<br>הופעל - 54<br>החברה מפעילה למרות שנאמר לה להפסיק. |
| 30      | אריאל        | "              | שבטר        | 504       |                              | בהפקדה        |                   |                       |        |         |           |   |   | אין        |                   |                                                                       |
| 31      | אריאל        | דניה סיבוס     |             | 506       |                              |               |                   | 2-206 ק'<br>3-300 ק'  |        |         |           |   |   | אין        |                   | חוזת פתוח לא חתום.                                                    |
| 32      | גינות שומרון | דר אברהם       | שו"פ        | 84        |                              |               |                   |                       |        | 84      |           |   |   | אין        |                   | הקצאה - 90                                                            |
| 33      | עופרים       | שלב א'         | אשדר        | 546       |                              | לפני הפקדה    |                   |                       |        |         |           |   |   | אין        |                   |                                                                       |
| 34      | צופים        |                | לידר קומפני | 13        |                              |               |                   |                       |        |         |           |   |   | אין        |                   | הקצאה - 91 - 50<br>הופעל - 21<br>יופעל - 16                           |
| 35      | קרני שומרון  | גבעה מזרחית    | א.ר.צ.      | 34        | 1-14<br>28-37                | ת.ב.ע. מאושרת | 30.1.91           |                       |        |         |           |   |   | אין        | 10.5.91           | הקצאה - 90 - 80<br>הופעל - 46                                         |
| 36      | "            | "              | שו"פ        | 180       | 48-82<br>89-94               | "             | 1.5.91            |                       |        |         |           |   |   |            | 10.5.91           | הקצאה - 90 - 236<br>הופעל - 56                                        |
| 37      | "            | מרכז           | אשדר        | 20        |                              |               |                   |                       |        |         |           |   |   | אין        |                   | מגורי סגל                                                             |
| 38      | קרית-ספר     |                |             | 150       |                              |               |                   |                       |        |         |           |   |   |            |                   | קרקע פרטית<br>הופעל - 452<br>יופעל - 100                              |
| 39      | רבבה         |                | אשדר        | 276       |                              | ת.ב.ע. בהפקדה |                   | 2-191<br>3-83<br>4-37 |        |         |           |   |   | אין        | ת.ב.ע. בהכנה      | סה"כ ת.ב.ע. 1200<br>קרקע-קרן לגאולת קרקע                              |

ב. פרוגרמת בניה למגורים 90/1991 - לא מתוקצבת - העברה ל-1992.

| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע                 | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים            | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות        | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4  | 5   | חזזה מסגרת | תאריך התחלה משוער | הערות                              |
|---------|-----------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------|---------------|-------------------|--------------|--------|---------|-----------|----|-----|------------|-------------------|------------------------------------|
|         | סה"כ      |            |                       | 2603      |                           |               |                   |              |        |         |           |    |     |            |                   |                                    |
| 1       | אור-יהודה |            | עמותת חסרי דיור       | 83        |                           | ת.ב.ע. בהפקדה |                   |              |        |         |           |    |     |            |                   |                                    |
| 2       | אור-יהודה | מרכז       | עמותת ביתי באור-יהודה | 16        | מגרשים: 71-72<br>16 קוטג' | ת.ב.ע. מאושרת |                   | קוטג'        |        |         |           |    |     |            |                   | הקצאה - 90                         |
| 3       | אור-יהודה |            | עמותת ביתי באור-יהודה | 9         |                           | "             | 14.4.91           | קוטג'        |        |         |           |    |     |            |                   | הקצאה - 90                         |
| 4       | אשדוד     | רובע ה'    | אחים ישראל            | 406       |                           |               |                   |              |        |         |           |    |     | אין        |                   | הקצאה - 91 - 470<br>הופעל - 64     |
| 5       | גבעתיי    | טבנקין     | שו"פ                  | 72        |                           | ת.ב.ע. מאושרת |                   |              | 72     |         |           |    |     |            | 25.9.91           |                                    |
| 6       | גדרה      | הגבעה      | שקמים                 | 50        |                           | "             |                   | 2-30<br>2-20 |        |         |           |    |     | אין        | 11.2.91           |                                    |
| 7       | גני-חקה   |            | עמותה                 | 12        |                           | ת.ב.ע. מאושרת |                   |              |        |         |           |    |     |            |                   |                                    |
| 8       | הרצליה    | נחלת עדה   | שו"פ                  | 164       |                           | ת.ב.ע. בהכנה  | 1.8.90            |              | 5      |         |           |    |     |            | 1.12.90           | * לאחר התנגדויות משנים ת.ב.ע.      |
| 9       | יהוד      | מרכז       |                       | 56        | 220-221                   |               |                   | 6-8          |        |         |           |    |     |            |                   | מכרז עמותות                        |
| 10      | לוד       | משמר הגבול | לור"ם                 | 134       |                           | "             |                   |              | 33     | 99      | 55        | 33 | אין |            |                   | הקצאה - 91 - 220<br>יופעל - 86     |
| 11      | לוד       | מ.ע.ר      | לור"ם                 | 78        | 332,326<br>263,338        | "             |                   |              | 28     | 2       | 46        |    | אין |            |                   |                                    |
| 12      | חוד       | הדקל       | לור"ם                 | 90        |                           |               |                   |              |        |         |           |    | אין |            |                   |                                    |
| 13      | לוד       | חבד        | לור"ם                 | 162       |                           | "             |                   |              | 54     |         | 72        | 36 | אין |            |                   |                                    |
| 14      | נתניה     | דורה       | דורה                  | 42        | 321,322<br>206            | ת.ב.ע. מאושרת | 20.8.90           | 4 ק'         |        |         |           |    |     |            |                   | קרקע הימנותא לפני מכרז מחיר מכירה. |

[illegible]

פרוגרמה בניה למגורים 1992 . 5.12.91

א. פרוגרמה מתקצבת.

| שם הישוב    | שם האתר     | פרוג' אגף יח"ד | הצעת פרוג' מחוז יח"ד | מצב ת.ב.ע.                         | קרקע                                | פתוח מבצע     | קומות                                                  | מועד משוער להפעלת יסודות | הערות                                                                                                           |
|-------------|-------------|----------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| סה"כ        |             | 3600           | 4962                 |                                    |                                     |               |                                                        |                          |                                                                                                                 |
| אבני חפץ    |             | 500            | 468                  | לפני פרסום להפקדה                  | הרשאה להקן לגאולת קרקע (אתר דרום)   | משהב"ש        | 3 ק'                                                   | 6.92                     | ב-1991 - הקצאה לאסדר ל-548 יח"ד.                                                                                |
| אריאל       | מזרח        | 800            | 825                  | אוסר למתן תוקף                     | יש הרשאת תכנון למשהב"ש              | משהב"ש        | 136 - 2 ק'<br>400 - 3 ק'<br>163 - 5-6 ק'<br>126 - 6 ק' | 4.92                     | ב-1991 - הקצאות ל-1550 יח"ד.<br>\$ מהם 80 - הוסטל.<br>בנוסף ניתן לשווק באתר זה -<br>116 מגרשים במסגרת בנה-ביתר. |
| אריאל       | רובע ב'     |                | 30                   | ת.ב.ע. מאושרת                      | יש הרשאת תכנון למשהב"ש              | משהב"ש        | 3 ק'                                                   | 4.92                     | ועדת הקצאות החליטה על פרסום מכרז ב-1992                                                                         |
| אלפי מנשה   | צוותא א'    | -              | 60                   | \$ לפני מקומית                     | צוותא                               | צוותא         | מדורג                                                  | 6.92                     |                                                                                                                 |
| עופרים      |             | 1000 (200)     | 867                  | אוסר פרסום להפקדה.                 | יש הרשאת תכנון למשהב"ש              | משהב"ש        | 488 - 2 ק'<br>379 - 3 ק'                               | 4.92                     | ב-1991 - הקצאה לאסדר ל-546 יח"ד.<br>בנוסף ניתן לשווק באתר זה -<br>203 מגרשים לבנה-ביתר.                         |
| עמנואל      | רובע ב'     | 150            | 140                  | ת.ב.ע. מאושרת                      | הרשאת תכנון למשהב"ש על קרקעות מדינה | משהב"ש        | 4 + 2 ק'                                               | 4.92                     |                                                                                                                 |
| עלי-זהב     | מערב        | 50             | 162                  | אוסר להפקדה.                       | אין הרשאה לתכנון                    | חברת ערים     | 2 ק'<br>3 ק'                                           | 7.92                     | הפעלה נוספת באתר זה ע"ח עלי-זהב מזרח (150) שלא ניתן להפעלה                                                      |
| צופים       | דרום        | -              | 100                  | ת.ב.ע. מאושרת                      | לידר קומפני                         | לידר קומפני   | 100-מדורג 4-6 לדונם                                    | 5.92                     | בצופים-צפון- תוקצבו 100 יח"ד תוכנן הפעלה על 500 יח"ד במידה והחברה תקבל טיוע בפתוח בלבד.                         |
| קרני-שומרון | גבעה מזרחית | -              | 37                   | ת.ב.ע. מאושרת                      | יש הרשאה לתכנון                     | משהב"ש        | 37-2 ק'                                                | 2.92                     | מכרז הרשמה והגרלה ב-1992                                                                                        |
| קרני-שומרון | מזרח שלב ב' | 100            | 116                  | לפני הפקדה - מותנה בהתימת קב"ט טבע | יש הרשאת תכנון למשהב"ש              | משהב"ש        | 96 - 4 ק'<br>20 - 2 ק'                                 | 3.92                     |                                                                                                                 |
| קרית-ספר    |             | 1000 (200)     | 1000                 | לפני מתן תוקף                      | קרקע פרטית                          | חברת קרית-ספר | 20% - 2 ק'<br>30% - 3 ק'<br>50% - 4 ק'                 | 8.92                     |                                                                                                                 |

| שם הישוב | שם האתר   | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע.                      | קרקע   | פתוח מבצע         | קומות | מועד משוער להפעלת | הערות                           |
|----------|-----------|-----------|-----------------|---------------------------------|--------|-------------------|-------|-------------------|---------------------------------|
| אשדוד    | רובע א'   | -         | 84              | מאושרת                          | מ.מ.י. | חברה              | 9 ק'  | 4.92              | הוסטל                           |
| אשדוד    | רובע יג'  | -         | 92              | מאושרת                          | מ.מ.י. | חברה              | 9 ק'  | 6.92              | הוסטל                           |
| אשדוד    | רובע ז'   | -         | 420             | מאושרת - 324<br>96 - לפני הפקדה | מ.מ.י. | משהב"ש            | 4 ק'  | 4.92              | "משכנות רווחה" דורשת הקצאת קרקע |
| יבנה     | מ.ע.ר.    | -         | 86              | בטיפול למתן תוקף                | מ.מ.י. | חברה              | 9 ק'  | 5.92              | הוסטל                           |
| יהוד     | מרכז      | -         | 58              | לפני מתן תוקף                   | מ.מ.י. | חברה              | 4 ק'  | 6.92              | הוסטל                           |
| לוד      | מ.ע.ר.    | -         | 96              | בתוקף                           | מ.מ.י. | חברה              | 8 ק'  | 6.92              | הוסטל                           |
| לוד      | מזרח      | -         | 38              | בתוקף                           | מ.מ.י. | משהב"ש קוטג' טורי | 1.92  | 1.92              | מוסאל - העברה 1991              |
| נתניה    | עמליה     | -         | 90              | בתוקף                           | מ.מ.י. | חברת ערים         | 8 ק'  | 6.92              | הוסטל                           |
| ראש"צ    | רמת אליהו | -         | 77              | מאושרת                          | מ.מ.י. | חברה              | 8 ק'  | 6.92              | הוסטל                           |

ב. פרוגרמה למגורים - לא מתקצבת.

| שם הישוב | שם האתר  | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע                  | קרקע   | פתוח מבצע | קומות | מועד משוער להפעלת | הערות                                |
|----------|----------|-----------|-----------------|----------------------------|--------|-----------|-------|-------------------|--------------------------------------|
| סה"כ     |          |           | 4835            |                            |        |           |       |                   |                                      |
| מודיעין  | שלב א'   |           | 4000            | לאחר הפקדה דיון בהתנגדויות | מ.מ.י. | חברת שו"פ |       | 7.92              |                                      |
| אשדוד    | רובע יג' |           | 535             | אושר בו.ל.ל.               | מ.מ.י. | משהב"ש    |       | 5.92              | * דיון בו.ל.ל. לאישור יתרת רובע יג'. |
| רמלה     | מרכז     |           | 300             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. | חברת לורם |       | 5.92              | בתנאי בדיקת בעלויות.                 |

12.12.1991

מחוז מרכז  
חטיבה טכנית  
מדור כבישים ופיתוח

פרוגרמה לפיתוח מראש 1992  
1.01.1992 - 31.12.1992

77 - ריכוז

| ס"ח<br>כ"ל       | עלות (באלפי שקלים) |               |                   |             |                      | מרות<br>העבודה | מספר יח"ד |        | אוביקט | אתר<br>מספר אתר | ישוב<br>מספר ישוב  | מס' סידורי |
|------------------|--------------------|---------------|-------------------|-------------|----------------------|----------------|-----------|--------|--------|-----------------|--------------------|------------|
|                  | איכילוס            | התחלת<br>בניה | שנחים<br>ציבוריים | פיתוח<br>על | סיכום שר<br>או מנכ"ל |                | פרוג'     | ת.ב.ע. |        |                 |                    |            |
| 21.300<br>20.300 | 9.800              | 7.000         |                   | 3.500       |                      |                | 468       |        |        |                 | אבני חפץ 90        | 1.         |
| 31.100           | 18.200             | 6.700         | 450               | 3.500       | 2.250                |                | 825       |        |        |                 | אריאל 82           | 2.         |
| 5.750            | 4.000              |               | 150               |             | 1.600                |                | -         |        |        |                 | אלפי מנשה<br>81    | 3.         |
| 22.700           | 9.200              | 13.500        |                   |             |                      |                | 867       |        |        |                 | עופרים 80          | 4.         |
| 3.000            |                    | 3.000         |                   |             |                      |                | 140       |        |        |                 | עמנואל 83          | 5.         |
| 3.950            |                    | 3.400         |                   | 550         |                      |                | 162       |        |        |                 | עלי זהב<br>96 מערב | 6.         |
| 4.635            | 500                |               |                   |             | 4.135                |                | 100       |        |        |                 | צופים 85           | 7.         |
| 18.599           | 9.969              | 4.300         | 500               | 3.700       | 130                  |                | 153       |        |        |                 | קרני שומרון<br>84  | 8.         |
| 13.500           | 13.500             |               |                   |             |                      |                |           |        |        |                 | קרית ספר 77        | 9.         |
| 4.325            |                    |               |                   |             | 4.325                |                | -         |        |        |                 | נופים 86           | 10.        |
| 5.000            |                    |               |                   |             | 5.000                |                | -         |        |        |                 | עץ אפרים 87        | 11.        |
| 5.500            | 4.600              |               |                   | 900         |                      |                | -         |        |        |                 | רבבה 97            | 12.        |
| 5.600            | 1.200              |               |                   |             | 4.400                |                | -         |        |        |                 | רעות 91            | 13.        |

12.12.1991

מחוז מרכז  
חטיבה מבנית  
מדור כבישים ופיתוח

פרוגרמה לפיתוח מראש 1992  
1.01.1992 - 31.12.1992

דף - ריכוז

| ס"ה<br>כ"ל     | עלות (באלפי שקלים) |            |                |          |                   | מאות העבודה               | מספר יח"ד    |       | אוביקט | אתר | מספר ישוב     | מספר ישוב | מס' סידורי |
|----------------|--------------------|------------|----------------|----------|-------------------|---------------------------|--------------|-------|--------|-----|---------------|-----------|------------|
|                | איכלוס             | התחלת בניה | שנאים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                           | פרוג' ת.ב.ע. | פרוג' |        |     |               |           |            |
| 44,800         | 43,700             |            | 1,100          |          |                   |                           | -            |       |        |     | אשדוד 64 - 65 |           | 14.        |
| 400            |                    |            |                |          | 400               |                           | -            |       |        |     | באר יעקב 58   |           | 15.        |
| 265            | 65                 |            |                |          | 200               |                           | -            |       |        |     | בני עייש 63   |           | 16.        |
| 2,840          | 1,390              |            | 100            |          | 1,350             |                           | -            |       |        |     | יבנה 62       |           | 17.        |
| 600            | 600                |            |                |          |                   |                           | -            |       |        |     | כפר יונה 15   |           | 18.        |
| 200            | 200                |            |                |          | 200               |                           | -            |       |        |     | כפר סבא 23    |           | 19.        |
| 4,110          | 2,360              |            |                |          | 1,750             |                           | -            |       |        |     | לוד 56        |           | 20.        |
| 250            |                    |            |                | 250      |                   |                           | -            |       |        |     | מודיעין 92    |           | 21.        |
| 1,900          |                    |            |                |          | 1,900             |                           | -            |       |        |     | מכבים 99      |           | 22.        |
| 3,000          |                    |            |                | 3,000    |                   |                           |              |       |        |     | נס ציונה 50   |           | 23.        |
| 2,820          | 2,070              |            | 600            | 150      |                   |                           | -            |       |        |     | נתניה 12      |           | 24.        |
| 2,100          | 1,600              |            | 500            |          |                   |                           | -            |       |        |     | פתח תקוה 34   |           | 25.        |
| 33,215         | 27,585             |            | 500            | 3,730    | 1,400             |                           | -            |       |        |     | ראש העין 35   |           | 26.        |
| 500            |                    |            |                | 500      |                   |                           | -            |       |        |     | רחובות 51     |           | 27.        |
| 11,090         | 6,640              |            | 400            | 1,500    | 2,550             |                           | -            |       |        |     | רמלה 57       |           | 28.        |
| 300            | 300                |            |                |          |                   |                           | -            |       |        |     | תל מונד 19    |           | 29.        |
| 2,000          |                    |            |                |          | 2,000             |                           | -            |       |        |     | קלנסואה       |           | 30.        |
| 254,349<br>ש"ח | 157,479            | 37,900     | 4,300          | 21,280   | 33,390            | סה"כ פרוגרמה<br>חדשה 1992 | 2,715        |       |        |     |               |           |            |

12.12.1991

מחוז מרכז  
חטיבה מבנית  
מדור כבישים ופיתוח

פרוגרמה לפיתוח מראש 1992  
1.01.1992 - 31.12.1992

דף - ריכוז

גלישה מפרוגרמה 1991 - עדיפות א' - סיכומים מנכ"ל והגדלות שלא הופעלו עד 31.12.1991

| ס"ס<br>כללי         | עלות (באלפי שקלים) |               |                   |             |                      | מספר יחידות<br>מבנות             | מספר ת.ב.ע.<br>פרוג' | אזכור | אתר<br>מספר אתר | ישוב<br>מספר ישוב | מס' סידורי |
|---------------------|--------------------|---------------|-------------------|-------------|----------------------|----------------------------------|----------------------|-------|-----------------|-------------------|------------|
|                     | איכלוס             | התחלת<br>בניה | שנחים<br>ציבוריים | פיתוח<br>על | סיכום שר<br>או מנכ"ל |                                  |                      |       |                 |                   |            |
| 200                 |                    | 200           |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | מבני חפץ 90       | 1.         |
| 3.100               |                    | 3.100         |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | אריאל 82          | 2.         |
| 320                 |                    | 320           |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | עופרים 80         | 3.         |
| 3.500               | 3.500              |               |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | קרני שומרון<br>84 | 4.         |
| 170                 |                    | 170           |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | רבבה 97           | 5.         |
| 200                 | 200                |               |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | גדרה 60           | 6.         |
| 150                 |                    |               |                   |             | 150                  |                                  |                      |       |                 | גן יבנה 61        | 7.         |
| 400                 | 400                |               |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | יבנה 62           | 8.         |
| 3.570               | 70                 |               |                   |             | 3.500                |                                  |                      |       |                 | לוד 56            | 9.         |
| 2.350               | 2.350              |               |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | ראש העין 35       | 10.        |
| 170                 | 170                |               |                   |             |                      |                                  |                      |       |                 | רחובות 71         | 11.        |
| 400                 |                    |               |                   |             | 400                  |                                  |                      |       |                 | רמלה 57           | 12.        |
| 14.530 אלפי<br>ש"ח  | 6.690              | 3.790         |                   |             | 4.050                | סה"כ פרוגרמה<br>גלישות עדיפות א' |                      |       |                 |                   |            |
| 268.979 אלפי<br>ש"ח | 164.169            | 41.690        | 4.300             | 21.280      | 37.440               | סה"כ פרוגרמה<br>כללי 1992        |                      |       |                 |                   |            |

12.12.1991

פרוגרמה לפיתוח מראש 1992  
1.01.1992 - 31.12.1992

מחוז מרכז  
החטיבה המכנית  
מדור כבישים ופיתוח

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר   | אובייקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                              | עלות (באלפי שקלים) |            |                   |       |                   | הערות                            |
|------------|-----------------|-----------------|---------|-----------|-------|------------------------------------------|--------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|----------------------------------|
|            |                 |                 |         | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                          | איכלוס             | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                  |
| 1.         | אבני חפץ 90     | שלב א' 01       | 1.      | 4.200     | 468   | פריצת דרכים, מצעים וקירות תומכים         | 3.500              |            |                   |       |                   | עבור 468 יח"ד פרוגרמה 1992       |
|            |                 |                 | 2.      | -         | -     | מים ביוב וניקוז                          | 3.500              | 3.500      |                   |       |                   | עבור כ - 1000 יח"ד פרוג' 91 + 92 |
|            |                 |                 | 3.      | -         | -     | השלמת כבישים, מדרכות ותאורה              | 3.000              |            |                   |       |                   | עבור 500 יח"ד מפרוג' 91          |
|            |                 |                 | 4.      | -         | -     | חשמל                                     | 700                |            |                   |       |                   |                                  |
|            | פיתוח על        |                 | 101.    | -         | -     | מכון שאיבה ביוב, גקו סניקה ומתקן קומפקטי | 2.000              |            |                   |       |                   |                                  |
|            |                 |                 | 102.    | -         | -     | בריכת מים                                | 600                |            |                   |       |                   |                                  |
|            |                 |                 | 103.    | -         | -     | הרחבת מאגר ביוב                          |                    |            | 500               |       |                   |                                  |
|            |                 |                 | 104.    | -         | -     | קו מים אספקה לישוב                       |                    |            | 3000              |       |                   | בביצוע חב' "מקורות"              |
|            |                 |                 |         |           |       | סה"כ אבני חפץ                            | 9.800              | 7.000      | 3.500             |       |                   | סה"כ כללי 20.300                 |
| 2.         | אריאל 82        | רובע ב' מזרח 02 | 1.      | 2.574     | 825   | פריצת דרכים, מצעים וקירות תומכים         | 2.700              |            |                   |       |                   | עבור 825 יח"ד פרוגרמה 1992       |
|            |                 |                 | 2.      | -         | -     | מים ביוב וניקוז                          | 8.000              | 4.000      |                   |       |                   | עבור כ - 2.300 פרוג' 91 + 92     |
|            |                 |                 | 3.      | -         | -     | השלמת כבישים, מדרכות ותאורה              | 4.500              |            |                   |       |                   | עבור 750 יח"ד מפרוג' 91          |
|            |                 |                 | 4.      | -         | -     | חשמל                                     | 100                |            |                   |       |                   |                                  |
|            |                 | רובע ב' מערב 03 | 5.      | 800       | -     | השלמת כבישים, מדרכות ותאורה              | 4.800              |            |                   |       |                   | מפרוגרמה 1991                    |

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר       | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                                             | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                                     |
|------------|-----------------|---------------------|--------|-----------|-------|---------------------------------------------------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|-------------------------------------------|
|            |                 |                     |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                                         | איכלוס               | התחלת בניה | שנחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                           |
|            |                 |                     | 6.     | -         | -     | פיתוח שנחים ציבוריים                                    |                      |            | 450               |       |                   | כ - 6 דונם המשך ב - 1993                  |
|            |                 |                     | 7.     | -         | -     | חשמל                                                    | 100                  |            |                   |       |                   |                                           |
|            |                 | רובע א'             | 8.     | -         | -     | תאורת כביש מס' 6                                        |                      |            |                   |       | 450               | גלישה מ - 1991                            |
|            |                 |                     | 9.     | -         | -     | השלמת גינזון ומדרכות                                    |                      |            |                   |       | 500               | 100.000 ט"ח גלישה 91 סיכום שר מ - 23.5.91 |
|            |                 | רובע ב' (הישן)      | 10.    | -         | -     | גינה לאורך הוואדי                                       |                      |            |                   |       | 1.300             | סיכום שר מ - 23.5.91                      |
|            |                 | עבודות כלל עירוניות | 101.   | -         | -     | פריצת כביש מס' 100 - עבודות עפר ומצעים ברוחב של 6.00 מ' |                      |            |                   | 2.000 |                   | מותנה באישור תכנית מחאר                   |
|            |                 |                     | 102.   | -         | -     | מתקני מים וביוב כולל קוים והגדלת מכון המיהור            | 700                  |            |                   | 1.500 |                   | - מתקן מיהור 1.500 - מתקני מים 700        |
|            |                 |                     |        |           |       | סה"כ אריאל                                              | 18.200               | 6.700      | 450               | 3.500 | 2.250             | סה"כ כללי 31.100                          |
|            |                 |                     |        |           |       | מים, ביוב וניקוז                                        | 2.000                |            |                   |       |                   | מפרוגרמה 1991                             |
| 3.         | אלפי מנשה 81    | צוותא ב' 02         | 1.     | 282       | -     | השלמת כבישים, מדרכות ותאורה                             | 2.000                |            |                   |       |                   | כנ"ל                                      |
|            |                 | צוותא א' 01         | 3.     | -         | -     | מעבר ציבורי בין בית ספר וקומג"ים שו"פ                   |                      |            | 150               |       |                   |                                           |

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר | אובייקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                           | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                                            |
|------------|-----------------|---------------|---------|-----------|-------|---------------------------------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|--------------------------------------------------|
|            |                 |               |         | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                       | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                                  |
|            |                 | כפיר יוסף     | 101.    | -         | -     | האמתפות 50 % בפיתוח כללי עבור 63 יח"ד |                      |            |                   |       | 1.300             | 500.000 ע"ח גלישה מ - 1991 סיכום שר מ - 14.10.90 |
|            |                 |               | 102.    | -         | -     | האמתפות בסלילת כביש מס' 50            |                      |            |                   |       | 300               | סיכום שר מ - 14.10.90                            |
|            |                 |               |         |           |       | סה"כ אלפי מנשה                        | 4.000                |            | 150               |       | 1.600             | סה"כ כללי 5.750                                  |
| 4.         | עופרים 80       | טלב א' 01     | 1.      | 2.775     | 867   | פריצת דרכים, מצעים וקירות תומכים      |                      | 8.000      |                   |       |                   | עבור פרוג' 1992                                  |
|            |                 |               | 2.      | -         | -     | מים ביוב וניקוז                       | 3.500                | 5.500      |                   |       |                   | עבור 1413 יח"ד פרוג' 91 + 92                     |
|            |                 |               | 3.      | -         | -     | השלמת כבישים, מדרכות ומאורה           | 3.000                |            |                   |       |                   | עבור 546 יח"ד פרוג' 1991                         |
|            |                 |               | 4.      | -         | -     | חשמל                                  | 500                  |            |                   |       |                   |                                                  |
|            |                 | פיתוח על      | 101.    | -         | -     | תחנת שאיבה לביוב                      | 700                  |            |                   |       |                   | מתכנן ת.ה.ל.                                     |
|            |                 |               | 102.    | -         | -     | פתרון זמני לביוב עבור כ - 1000 יח"ד   | 1.000                |            |                   |       |                   |                                                  |
|            |                 |               | 103.    | -         | -     | בריכת מים                             | 500                  |            |                   |       |                   |                                                  |
|            |                 |               |         |           |       | סה"כ עופרים                           | 9.200                | 13.500     |                   |       |                   | סה"כ כללי 22.700                                 |
| 5.         | עמנואל 83       | רובע ב' 02    | 1.      | 460       | 140   | פריצת דרכים, מים ביוב וניקוז          |                      | 3.000      |                   |       |                   | עבור כ - 300 יח"ד                                |
|            |                 |               |         |           |       | סה"כ עמנואל                           | 3.000                |            |                   |       |                   | סה"כ כללי 3000                                   |

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה              | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                                |
|------------|-----------------|---------------|--------|-----------|-------|--------------------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|--------------------------------------|
|            |                 |               |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                          | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                      |
| 6.         | עלי זהב מערב 96 | מערב 01       | 1.     | 1.700     | 162   | כבישים, מים, ביוג וניקוז |                      | 3.000      |                   |       |                   | עבור כ - 300 יח"ד בניצוע חברת "ערים" |
|            |                 |               | 2.     | -         | -     | תחנת שאיבה מקומית לביוג  |                      |            |                   | 350   |                   |                                      |
|            |                 |               | 101.   |           |       | חיבור מים זמני           |                      | 150        |                   |       |                   |                                      |
|            |                 |               | 102.   |           |       | פיתרון זמני לביוג        |                      |            |                   | 200   |                   |                                      |
|            |                 |               | 3.     | -         | -     | חשמל                     |                      | 250        |                   |       |                   |                                      |
|            |                 |               |        |           |       | סה"כ עלי זהב מערב        |                      | 3.400      |                   | 550   |                   | סה"כ כללי 3.950                      |
| 7.         | צופים 85        | פיתוח על      | 101.   | -         | -     | פתרון זמני לביוג         | 500                  |            |                   |       |                   |                                      |

2!

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר                  | אוביקט       | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                            | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                |          |                   | הערות                                          |
|------------|-----------------|--------------------------------|--------------|-----------|-------|----------------------------------------|----------------------|------------|----------------|----------|-------------------|------------------------------------------------|
|            |                 |                                |              | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                        | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                                                |
|            |                 | דרום 01 (לידר קומפאני)         | 103.         | -         | -     | השתתפות 50 % בפיתוח כללי עבור 84 יח"ד  |                      |            |                |          | 1.335             | 800.000 ש"ח בפרוגרמה 1991 גלישה                |
|            |                 |                                | 104.         | -         | -     | כנ"ל עבור עוד 100 יח"ד                 |                      |            |                |          | 1.800             | פרוגרמה 1992                                   |
|            |                 | כביש גישה                      | 105.<br>106. | -         | -     | כביש המחבר בין כוכב יאיר לצופים        |                      |            |                |          | 1.000             | הזמנה למועצה איזורית שומרון                    |
|            |                 |                                |              |           |       | סה"כ צופים                             | 500                  |            |                |          | 4.135             | סה"כ כללי 4.635                                |
| 8.         | קרני שומרון 84  | גבעה המזרחית א' 03             | 1.           | 600       | 37    | מים, ביווב וניקוז                      | 3.284                |            |                |          |                   | גלישה מ - 1991 חוזה מס' 34/74688/91 קבלן: חרות |
|            |                 |                                | 2.           | -         | -     | השלמת כבישים, מדרכות ותאורה            | 3.600                |            |                |          |                   | מפרוגרמה 1991                                  |
|            |                 |                                | 2A.          | 256       | -     | החזר הוצאות פיתוח שו"פ                 | 400                  |            |                |          |                   |                                                |
|            |                 | גבעה המזרחית ב' 03             | 3.           | 1.700     | 116   | פריצת דרכים, מים ביווב וניקוז          | 3.000                |            |                |          |                   | עבור כ - 300 יח"ד                              |
|            |                 |                                | 4.           | -         | -     | חשמל                                   | 300                  |            |                |          |                   | כולל גבעה המזרחית א'                           |
|            |                 |                                | 101.         | -         | -     | חיבור ביווב לנחל קנה                   |                      |            | 650            |          |                   |                                                |
|            |                 |                                | 102.         | -         | -     | קו מים קבוע לראש המצח                  |                      |            | 450            |          |                   |                                                |
|            |                 | גבעה המערבית (גינות שומרון) 01 | 5.           | -         | -     | השלמת כביש מס' 18 אספלט, מדרכות ותאורה | 800                  |            |                |          |                   | המשך מ - 1991 עבור 84 יח"ד שו"פ                |
|            |                 |                                | 6.           | 56        | -     | החזר הוצאות פיתוח חב' שו"פ             | 900                  |            |                |          |                   | גלישה מ - 1991                                 |
|            |                 |                                | 7.           | 42        | -     | כנ"ל - חב' לפיתוח השומרון              | 400                  |            |                |          |                   |                                                |

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר   | אוביקט | מספר יח"ד |        | מהות העבודה                          | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                                     |
|------------|-----------------|-----------------|--------|-----------|--------|--------------------------------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|-------------------------------------------|
|            |                 |                 |        | ת.ב.ע.    | פרוג'. |                                      | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                           |
|            |                 |                 | 8.     | 17        | -      | כנ"ל - חב' ארץ                       | 200                  |            |                   |       |                   |                                           |
|            |                 |                 | 9.     | 40        | -      | כנ"ל - חב' אשדוד                     | 250                  |            |                   |       |                   |                                           |
|            |                 |                 | 103.   | -         | -      | שיפור מערכת מים                      |                      |            |                   |       | 130               |                                           |
|            |                 |                 | 104.   | -         | -      | חיבור ביוב לנחל קנה                  |                      |            |                   | 300   |                   |                                           |
|            |                 | גבעה המרכזית 04 | 105.   | -         | -      | שיפור מערכת ביוב                     | 85                   |            |                   |       |                   |                                           |
|            |                 |                 | 106.   | -         | -      | הגברת לחץ מים                        | 50                   |            |                   |       |                   |                                           |
|            |                 |                 | 107.   | -         | -      | חיבור ביוב לנחל קנה                  |                      |            |                   | 300   |                   |                                           |
|            |                 |                 | 10.    | -         | -      | פיתוח שטח ציבורי                     |                      |            | 500               |       |                   | שלב א' כ - 7 דונם                         |
|            |                 | מרכז אזרחי 01   | 11.    | -         | -      | פריצת דרכים, מצעים, מים, ביוב וניקוז |                      | 1.000      |                   |       |                   | מותנה באישור ת.ב.ע.                       |
|            |                 | פיתוח על        | 12.    | -         | -      | כביש בין הגבעות (עבודות עפר ומצעים)  |                      |            |                   | 2.000 |                   | מותנה באישור תכנית מתאר                   |
|            |                 |                 |        |           |        | סה"כ קרני שומרון                     | 9.969                | 4.300      | 500               | 3.700 | 130               | סה"כ כללי 18.599                          |
| 9          | קרית ספר 77     |                 | 101.   | 1.100     | -      | כנ"ל - עבוד 700 יח"ד מפרוגרמה 1991   | 13.000               |            |                   |       |                   | 5.000.000 ש"ח פרוג' 91 סיכום מנכ"ל 4.8.91 |

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                            | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                      |
|------------|-----------------|---------------|--------|-----------|-------|----------------------------------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|----------------------------|
|            |                 |               |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                        | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                            |
|            |                 | פיתוח על      | 102.   | -         | -     | תשתית מים וביו                         | 500                  |            |                   |       |                   |                            |
|            |                 |               |        |           |       | סה"כ קרית ספר                          | 13.500               |            |                   |       | סה"כ כללי 13.500  |                            |
| 10.        | נופים 86        | בנה ביתך      | 101.   | -         | -     | השתתפות בפיתוח כללי עבור 207 יח"ד      |                      |            |                   |       | 4.325             | גלישה מ - 1991             |
|            |                 |               |        |           |       | סה"כ נופים                             |                      |            |                   |       | 4.325             | סה"כ כללי 4.325            |
| 11.        | עץ אפרים 87     | כל הישוב      | 101.   | -         | -     | השתתפות 50 % בפיתוח כללי עבור 296 יח"ד |                      |            |                   |       | 5.000             |                            |
|            |                 |               |        |           |       | סה"כ עץ אפרים                          |                      |            |                   |       | 5.000             | סה"כ כללי 5.000            |
| 12.        | רבבה 97         | -             | 1.     | 1.200     | -     | מים ביוזב וניקוז                       | 2.100                |            |                   |       |                   | עבור 300 יח"ד פרוגרמה 1991 |

??

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                    | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                         |
|------------|-----------------|---------------|--------|-----------|-------|--------------------------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|-------------------------------|
|            |                 |               |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                               |
|            |                 |               | 2.     | -         | -     | השלמת כבישים, מדרכות ותאורה    | 1.800                |            |                   |       |                   | כנ"ל                          |
|            |                 |               | 3.     | -         | -     | חשמל                           | 100                  |            |                   |       |                   |                               |
|            |                 |               | 101.   | -         | -     | פתרון זמני לביוב עבור 300 יח"ד | 600                  |            |                   |       |                   |                               |
|            |                 | פיתוח על      | 102.   | -         | -     | חיבור ביוב לנחל קנה            |                      |            | 900               |       |                   |                               |
|            |                 |               |        |           |       | סה"כ רבה                       | 4.600                |            | 900               |       |                   | סה"כ כללי 5.500               |
| 13.        | רעות 91         | אתר א'        | 101.   | 1.000     | -     | השלמת עבודות ביוב              | 1.200                |            |                   |       |                   | הגדלת הזמנה 73221/90          |
|            |                 | אתר ב'        | 102.   | 589       | -     | השתתפות 25 % בפיתוח כללי       |                      |            |                   | 4.400 |                   | סיכום מנכ"ל מ - 9.9.90        |
|            |                 |               |        |           |       | סה"כ רעות                      | 1.200                |            |                   | 4.400 |                   | סה"כ כללי 5.600               |
| 14.        | אשדוד 64-65     | רובע ז' 9     | 1.     | 1.900     | -     | פריצת דרכים ומצעים             | 1.150                |            |                   |       |                   | עבור 576 יח"ד עמותת "אור חדש" |

27

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                 | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                |          |                   | הערות                                        |
|------------|-----------------|---------------|--------|-----------|-------|-----------------------------|----------------------|------------|----------------|----------|-------------------|----------------------------------------------|
|            |                 |               |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                             | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                                              |
|            |                 |               | 2.     | -         | -     | מערכות מים ביוב וניקוז      | 5.000                |            |                |          |                   | עבור כ - 1100 יח"ד (2 עמותות)                |
|            |                 |               | 3.     | -         | -     | השלמת כבישים, מדרכות ותאורה | 2.300                |            |                |          |                   | עבור כ - 500 יח"ד                            |
|            |                 |               | 4.     | -         | -     | חשמל                        | 150                  |            |                |          |                   |                                              |
|            | רובע י' 10      |               | 5.     | 2.398     | -     | השלמת כבישים ומדרכות        | 10.300               |            |                |          |                   |                                              |
|            |                 |               | 6.     | -         | -     | פיתוח שטחים ציבוריים        |                      |            | 600            |          |                   | כ - 10 דונם                                  |
|            |                 |               | 7.     |           | -     | חשמל                        | 150                  |            |                |          |                   |                                              |
|            | רובע יג' 31     |               | 8.     | 3.422     | -     | מים ביוב וניקוז             | 8.950                |            |                |          |                   | גלישה מ - 1991 חוזה: 34/74792/91 קבלן: שטאנג |
|            |                 |               | 9.     | -         | -     | השלמת כבישים ומדרכות ותאורה | 13.350               |            |                |          |                   | עבור כ - 2900 יח"ד                           |
|            |                 |               | 10.    |           | -     | פיתוח שטחים ציבוריים        |                      |            | 500            |          |                   | כ - 8 דונם                                   |
|            |                 |               | 11.    |           | -     | חשמל                        | 150                  |            |                |          |                   |                                              |
|            |                 |               | 101.   | -         | -     | פריצת דרכים ויישור שטח כללי | 2.200                |            |                |          |                   | גלישה מ - 1991 ק.ק.ל הזמנה: 73742/90         |
|            |                 |               |        |           | -     | סה"כ אחדוד                  | 43.700               |            | 1.100          |          |                   | סה"כ כללי 44.800                             |
| 15.        | באר יעקב 58     | 01            | 1.     | -         | -     | פיתוח גן מיכה               |                      |            |                |          | 300               | הבטחת הנהלת המשרד                            |
|            |                 |               | 2.     | -         | -     | כביש בין המועצה לנצר סירני  |                      |            |                |          | 100               | סיכום מנכ"ל מ - 17.10.91                     |
|            |                 |               |        |           | -     | סה"כ באר יעקב               |                      |            |                |          | 400               | סה"כ כללי 400                                |

| מס' סידורי | ישוב ומספר ישוב | אתר ומספר אתר | אובייקט | מספר יח"ד |   | מהות העבודה                                             | עלות (באלפי שקלים) |            |                   |       |                   | הערות                                 |
|------------|-----------------|---------------|---------|-----------|---|---------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|---------------------------------------|
|            |                 |               |         |           |   |                                                         | איכלוס             | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                       |
| 16.        | בני עייש 63     | -             | 1.      | 72        | - | השלמת מערכת מים וביו                                    | 50                 |            |                   |       |                   |                                       |
|            |                 |               | 2.      | -         | - | רבוד כבישים                                             |                    |            |                   |       | 200               | גלישה מ - 1991<br>סיכום שר מ - 6.3.91 |
|            |                 |               | 3.      |           |   | חשמל                                                    | 15                 |            |                   |       |                   |                                       |
|            |                 |               |         |           |   | סה"כ בני עייש                                           | 65                 |            |                   |       | 200               | סה"כ כללי 265                         |
| 17.        | יבנה 62         | כפר הנגיד 07  | 1.      | 220       | - | השלמת מדרכות ושטחים ציבוריים                            | 400                |            | 100               |       |                   |                                       |
|            |                 |               | 2.      |           |   | חשמל                                                    | 20                 |            |                   |       |                   |                                       |
|            |                 |               | 3.      | -         | - | כביש עוקף דרך הים, האחתפות שליש מעלות העבודה (כולל גשר) |                    |            |                   |       | 850               | סיכום שר מתאריך 12.11.91              |
|            |                 |               | 101.    | -         | - | החזר פיתוח וזכויות מים                                  | 200                |            |                   |       |                   | הזמנה לעיריית יבנה, גלישה מ - 1991    |
|            |                 | רח' הערבה 05  | 4.      | 205       | - | הגדלת האחתפות בסלילת הרחוב                              |                    |            |                   |       | 500               | סיכום שר מ - 12.11.91                 |
|            |                 |               | 102.    | -         | - | החזר פיתוח וזכויות מים                                  | 220                |            |                   |       |                   | הזמנה לעיריית גלישה מ - 1991          |
|            |                 |               | 103.    | -         | - | החזר הוצאות פיתוח לחב' מנרב                             | 350                |            |                   |       |                   |                                       |
|            |                 |               | 104.    | -         | - | כנ"ל - חב' סולומון                                      | 200                |            |                   |       |                   |                                       |
|            |                 |               |         |           |   | סה"כ יבנה                                               | 1,390              |            | 100               |       | 1,350             | סה"כ כללי 2,840                       |
| 18.        | כפר יונה 15     | אתר חרום      | 101.    | 142       | - | חשמל                                                    | 500                |            |                   |       |                   | הגדלת הזמנה 73768/91 לחב' ערים        |
|            |                 |               | 102.    | -         | - | תחנת שאיבה וקו סניקה                                    | 100                |            |                   |       |                   | כנ"ל                                  |
|            |                 |               |         |           |   | סה"כ כפר יונה                                           | 600                |            |                   |       |                   | סה"כ כללי 600                         |

| מס' סידורי | מספר ישוב  | אתר מספר אתר  | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                                    | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                 |          |                   | הערות                           |
|------------|------------|---------------|--------|-----------|-------|------------------------------------------------|----------------------|------------|-----------------|----------|-------------------|---------------------------------|
|            |            |               |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                                | איכלוס               | התחלת בניה | שנתיים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                                 |
| 19.        | כפר סבא 23 | שכ' יוספטל 03 | 101.   | -         | -     | החזר הוצאות פיתוח חב' שרבט                     | 200                  |            |                 |          |                   | גלישה מ - 1991 חוזה 30/74805/91 |
|            |            |               |        |           |       | סה"כ כפר סבא                                   | 200                  |            |                 |          |                   | סה"כ כללי 200                   |
| 20.        | לוד 56     | מזרח 12       | 1.     | 1.541     | -     | שכבה אספלט 5 ס"מ                               | 300                  |            |                 |          |                   | עבור כ - 500 יח"ד               |
|            |            |               | 2.     |           |       | חשמל                                           | 100                  |            |                 |          |                   |                                 |
|            |            |               | 3.     | -         | -     | המשך רח' החשמלאים כולל גשר והעברת קו' חשמל     |                      |            |                 |          | 1.750             | סיכום מנכ"ל                     |
|            |            |               | 4.     | -         | -     | רח' שפירא - אספלט, אי תנועה ומדרכה בצד של האתר | 700                  |            |                 |          |                   |                                 |
|            |            | שכ' ביל"ו     | 101.   | -         | -     | החזר הוצאות פיתוח לחברת ליניב                  | 60                   |            |                 |          |                   | גלישה מ - 1991                  |
|            |            | מ.ע.ר.        | 102.   | -         | -     | השתתפות 50 % בפיתוח כללי עבור 132 יח"ד         | 500                  |            |                 |          |                   | הזמנה לחב' לורם גלישה מ - 1991  |
|            |            | שכ' שגיא      | 103.   | -         | -     | כנ"ל, עבור 92 יח"ד                             | 400                  |            |                 |          |                   | כנ"ל                            |
|            |            | לוד הצעירה    | 104.   | -         | -     | כנ"ל, עבור 78 יח"ד                             | 300                  |            |                 |          |                   | כנ"ל                            |
|            |            |               |        |           |       | סה"כ לוד                                       | 2.360                |            |                 |          | 1.750             | סה"כ כללי 4.110                 |
| 21.        | מודיעין 92 | כלל עירוני    | 101.   | -         | -     | תפירות ארכיאולוגיות                            |                      |            | 250             |          |                   | גלישה מ - 1991                  |
|            |            |               |        |           |       | סה"כ מודיעין                                   |                      |            | 250             |          |                   | סה"כ כללי 250                   |

| מס' סידורי | ישוב מספר ישוב | אתר מספר אתר          | אוביקט | מספר יחיד |       | מהות העבודה                      | עלות (באלפי שקלים) |            |                |          |                   | הערות                                                 |
|------------|----------------|-----------------------|--------|-----------|-------|----------------------------------|--------------------|------------|----------------|----------|-------------------|-------------------------------------------------------|
|            |                |                       |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                  | איכלוס             | התחלת בניה | שטחים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                                                       |
| .22        | מכבים 89       | כל הישוב 02           | 101.   | -         | -     | כביש כניסה חדש לישוב             |                    |            |                |          | 1.000             | סיכום מנכ"ל עמיקם אורן מ - 19.03.91                   |
|            |                |                       | 102.   | -         | -     | מתקן סניקה                       |                    |            |                |          | 500               | כנ"ל                                                  |
|            |                |                       | 103.   | -         | -     | גדר ותאורת בטחון                 |                    |            |                |          | 400               | כנ"ל                                                  |
|            |                |                       |        |           |       | סה"כ מכבים                       |                    |            |                |          | 1.900             | סה"כ כללי 1.900                                       |
| .23        | נס ציונה 50    | כלל עירוני            | 101.   |           |       | רכישת זכויות מים                 |                    |            |                | 1.300    |                   | הזמנה לעיריה                                          |
|            |                |                       | 102.   |           |       | תגבור אספקת מים ע"י חב' "מקורות" |                    |            |                | 1.700    |                   | השתתפות משהב"ט                                        |
|            |                |                       |        |           |       | סה"כ נס ציונה                    |                    |            |                | 3.000    |                   | סה"כ כללי 3000                                        |
| .24        | נתניה 12       | גבעת - 05 האירוסים 05 | 1.     | 700       | -     | השלמת כבישים ומדרכות             | 1.200              |            |                |          |                   | עבוד כ - 200 יח"ד                                     |
|            |                |                       | 2.     | -         | -     | פיתוח שטחים ציבוריים             | 700                |            | 600            |          |                   | העיריה אינה מאשרת איכלוס בלי גמר פיתוח שטחים ציבוריים |
|            |                |                       | 3.     |           |       | תאורת עדרות בן גוריון            |                    |            |                | 150      |                   | התחייבות משנים קודמות                                 |
|            |                |                       | 101.   | -         | -     | החזר הוצאות פיתוח לחב' חפציבה    | 170                |            |                |          |                   | חוזר 30/74440/91 בגזברות גלישה מ - 1991               |
|            |                |                       |        |           |       | סה"כ נתניה                       | 2.070              |            | 600            | 150      |                   | סה"כ כללי 2.820                                       |
| .25        | פתח תקוה 34    | עמישב 01 - 02         | 1.     | 994       | -     | השלמת מדרכות ורחובות משולבים     | 1.500              |            |                |          |                   |                                                       |
|            |                |                       | 2.     | -         | -     | פיתוח שטחים ציבוריים             |                    |            | 500            |          |                   | המשך ב - 1993                                         |
|            |                |                       | 3.     |           |       | חשמל                             | 100                |            |                |          |                   |                                                       |
|            |                |                       |        |           |       | סה"כ פתח תקוה                    | 1.600              |            | 500            |          |                   | סה"כ כללי 2.100                                       |

| מס' סידורי | ישוב        | מספר ישוב | אתר            | מספר אתר | אוביקט | מספר יח"ד |       | מנהות העבודה                             | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                |          |                   | הערות                       |
|------------|-------------|-----------|----------------|----------|--------|-----------|-------|------------------------------------------|----------------------|------------|----------------|----------|-------------------|-----------------------------|
|            |             |           |                |          |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                          | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                             |
| 26.        | ראש העין 35 |           | גבעת הסלעים 08 |          | 1.     | 700       | -     | השלמת מדרכות ותאורה עבור שלב ב'          | 750                  |            |                |          |                   | כ - 330 יח"ד                |
|            |             |           |                |          | 2.     | -         | -     | השלמת רחובות משולבים שלב א'              | 750                  |            |                |          |                   |                             |
|            |             |           |                |          | 3.     | -         | -     | פיתוח שטחים ציבוריים                     | 300                  |            | 200            |          |                   | כ - 8 דונם המשך ב - 1993    |
|            |             |           |                |          | 4.     | -         | -     | השלמת עבודות מים וביוב                   | 70                   |            |                |          |                   |                             |
|            |             |           |                |          | 5.     | -         | -     | בריכת מים 500 מ"ק צפוני-זקו מים הזנה 8"  | 600                  |            |                |          |                   | יש לקבל העתקת פתח של המועצה |
|            |             |           |                |          | 6.     |           |       | חשמל                                     | 60                   |            |                |          |                   |                             |
|            |             |           |                |          | 101.   | -         | -     | החזר הוצאות פיתוח חב' אשד                | 150                  |            |                |          |                   | גלישה מ - 1991              |
|            |             |           |                |          | 102.   | -         | -     | כנ"ל, לחב' שו"פ                          | 235                  |            |                |          |                   | כנ"ל                        |
|            |             |           |                |          | 103.   | -         | -     | כנ"ל, לחב' רמט                           | 200                  |            |                |          |                   | כנ"ל                        |
|            |             |           |                |          | 104.   | -         | -     | כנ"ל, לחב' סולומון                       | 250                  |            |                |          |                   | כנ"ל                        |
|            |             |           |                |          | 105.   | -         | -     | כנ"ל, לחב' קניונים                       | 250                  |            |                |          |                   | מרכז מסחרי                  |
|            |             |           |                |          | 106.   | -         | -     | כנ"ל, לחב' שו"פ בנה ביתך - שלב ב' ניקוז  | 80                   |            |                |          |                   | כנ"ל                        |
|            |             |           |                |          | 107.   | -         | -     | פיתוח שטח ארכיאולוגי                     |                      |            | 150            |          |                   | כנ"ל                        |
|            |             |           | המגרסה 06      |          | 7.     | 885       | -     | השלמת כבישים מדרכות ותאורה               | 1.800                |            |                |          |                   | עבור כ - 300 יח"ד           |
|            |             |           |                |          | 8.     | -         | -     | קו ניקוז מאסף, קוטר 125 ס"מ 1.8 ק"מ אורך |                      |            | 2.500          |          |                   | בין אתר המגרסה ו - ואדי רבה |
|            |             |           |                |          | 9.     | -         | -     | פיתוח שטחים ציבוריים                     |                      |            | 300            |          |                   | המשך ב - 1993               |

| מס' סידורי | ישוב מספר ישוב | אתר מספר אתר                | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                                            | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                |          |                                                       | הערות |
|------------|----------------|-----------------------------|--------|-----------|-------|--------------------------------------------------------|----------------------|------------|----------------|----------|-------------------------------------------------------|-------|
|            |                |                             |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                                        | איכלוס               | התחלת בניה | שנחים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל                                     |       |
|            |                |                             | 10.    |           |       | חשמל                                                   | 40                   |            |                |          |                                                       |       |
|            |                |                             | 11.    | -         | -     | קו ביוב מ - שב' המגרסה לתחנת שאיבה ד'                  | 900                  |            |                |          |                                                       |       |
|            |                |                             | 12.    | -         | -     | בריכת מים 2000 מ"ק                                     | 730                  |            |                |          | משרת את כל השכונה 885 יח"ד + ג.הסלעים                 |       |
|            |                | גבעה המזרחית 09             | 13.    | 1.670     | -     | מים ביוב וניקוז                                        | 4.700                |            |                |          | גלישה מ - 1991 חוזה 34/74722/91 בגזברות קבלן יקל בנין |       |
|            |                |                             | 14.    | -         | -     | השלמת כבישים מדרכות ותאורה                             | 10.000               |            |                |          |                                                       |       |
|            |                |                             | 15.    |           |       | חשמל                                                   | 120                  |            |                |          |                                                       |       |
|            |                | גבעות המזרחיות (כלל עירוני) | 16.    | -         | -     | כניסה זמנית מכביש חוצה שומרון                          | 420                  |            |                |          | גלישה מ - 1991 הזמנה למ.ע.צ.                          |       |
|            |                |                             | 17.    | -         | -     | קו סניקה בין תחנת שאיבה ג' לתחנת שאיבה ד'              | 900                  |            |                |          | אלוף כולל 300 שוב חשמל ש"ח צביר חשואל                 |       |
|            |                |                             | 18.    | -         | -     | תחנת שאיבה לביוב ד'                                    | 1.500                |            |                |          | במקום התחנה הישנה כתוצאה מהכפלת האוכלוסיה             |       |
|            |                |                             | 108.   | -         | -     | מערכות מים לחץ גבוה ובינוני                            | 2.600                |            |                |          | העבודה כוללת: קו מים 18" ובריכה 2500 מ"ק              |       |
|            |                | ואדי רבה                    | 19.    | -         | -     | הסדר הוואדי בין הכביש ואזור בנה ביתך ב' - לגבעת הסלעים | 600                  |            |                |          |                                                       |       |
|            |                |                             | 20.    |           |       | חשמל                                                   | 60                   |            |                |          |                                                       |       |

| מס' סידורי | ישוב מספר ישוב | אתר מספר אתר | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                                                 | עלות (באלפי שקלים) |            |                   |       |                   | הערות                                      |
|------------|----------------|--------------|--------|-----------|-------|-------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|--------------------------------------------|
|            |                |              |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                                             | איכלוס             | התחלת בניה | שנחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                            |
|            |                |              | 21.    | -         | -     | שיפור הכביש לכיוון גבעת הסלעים - כולל שיפור מערכת מים וביוב |                    |            |                   |       | 900               | סיכום מנכ"ל                                |
|            |                |              | 22.    | -         | -     | שיפור הכביש עד אתר המגרסה                                   |                    |            |                   |       | 500               | כנ"ל                                       |
|            |                |              | 109.   | -         | -     | השתתפות 50 % בפיתוח כללי עבור 48 יח"ד                       | 600                |            |                   |       |                   | בביצוע חב' הכלכלית ראש העין גלישה מ - 1991 |
|            |                |              |        |           |       | סה"כ ראש העין                                               | 27.585             |            | 500               | 3.730 | 1.400             | סה"כ כללי 33.215                           |
| 28.        | רחובות 51      | כלל עירוני   |        |           |       | תיגבור אספקת מים והשתתפות מהב"ש                             |                    |            | 500               |       |                   | הזמנה לעיריה                               |
|            |                |              |        |           |       | סה"כ רחובות                                                 |                    |            | 500               |       |                   | סה"כ כללי 500                              |
| 29.        | רמלה 57        | צפון 20      | 1.     | 1.309     | -     | השלמת מדרכות תאורה ורחובות משולבים                          | 2.000              |            |                   |       |                   |                                            |
|            |                |              | 2.     | -         | -     | פיתוח שנחים ציבוריים                                        |                    |            | 400               |       |                   | המשך ב - 1993                              |
|            |                |              | 3.     | -         | -     | קו ניקוז מאסף קוטב 125 ס"מ                                  |                    |            |                   | 1.500 |                   | אורך כ - 1.5 ק"מ                           |
|            |                |              | 101.   | -         | -     | החזר זכויות מים                                             | 400                |            |                   |       |                   | גלישה מ - 1991 הזמנה לעיריה                |
|            |                |              | 102.   | -         | -     | השתתפות 50 % בפיתוח כללי עבור 186 יח"ד בנה ביתך לחברת לור"ם | 2.800              |            |                   |       |                   |                                            |
|            |                |              | 4.     |           |       | חשמל                                                        | 100                |            |                   |       |                   |                                            |
|            |                |              | 5.     | -         | -     | סלילת רחובות רזיאל ויחזקאל                                  |                    |            |                   |       | 800               | עבור שנים 1991 - 92                        |

| מס' סידורי | ישוב מספר ישוב | אתר מספר אתר    | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                                     | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                |          |                   | הערות                         |
|------------|----------------|-----------------|--------|-----------|-------|-------------------------------------------------|----------------------|------------|----------------|----------|-------------------|-------------------------------|
|            |                |                 |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                                 | איכלוס               | התחלת בניה | שנאים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                               |
|            |                |                 | 103.   | -         | -     | השתתפות 50 % בפיתוח כללי עבור 44 יח"ד חב' לור"ם | 500                  |            |                |          |                   | גלישה מ - 1991                |
|            |                | איזור הקרוואנים | 6.     | -         | -     | הרחבת רחובות קיריתי וקרן היסוד                  |                      |            |                |          | 1.750             | סיכום מנכ"ל מ - 16.5.91       |
|            |                | אתר חב' נתנאל   | 7.     | -         | -     | החזר הוצאות פיתוח לחב' נתנאל                    | 400                  |            |                |          |                   | עבור האתרים 49 + 24 + 12 יח"ד |
|            |                | שכ' בן - גוריון | 8.     | -         | -     | החזר הוצאות פיתוח                               | 40                   |            |                |          |                   | חב' שיכון עובדים              |
|            |                | שכ' יער הצפון   | 9.     |           |       | השלמת כבישים ופיתוח עבור 42 יח"ד                | 300                  |            |                |          |                   |                               |
|            |                | שכ' גוארית      | 104    |           |       | החזר הוצאות פיתוח לחברת "מודול אינטרנט - יונל"  | 100                  |            |                |          |                   |                               |
|            |                |                 |        |           |       | סה"כ רמלה                                       | 6.640                |            | 400            | 1.500    | 2.550             | סה"כ כללי 11.090              |
| 30.        | תל מונד 19     | אתר חב' צמד     | 1.     | -         | -     | סלילת כביש גישה לחניה ומדרכה                    | 300                  |            |                |          |                   |                               |
|            |                |                 |        |           |       | סה"כ תל מונד                                    | 300                  |            |                |          |                   | סה"כ כללי 300                 |
| 31.        | קלנסואה        | כל הישוב        | 101.   | -         | -     | השתתפות בפיתוח מערכת הביוב                      |                      |            |                |          | 2.000             | סיכום שר                      |
|            |                |                 |        |           |       | סה"כ קלנסואה                                    |                      |            |                |          | 2.000             | סה"כ כללי 2.000               |

גלישה מפרוגרמה 1991 - עדיפות א', סיכומים מנכ"ל והגדלות שלא הופעלו עד 31.12.1991

| מס' סידורי | ישוב        | מספר ישוב | אתר             | מספר אתר | אוביקט | מספר   |       | יח"ד                                                   | מהות העבודה | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                                             |
|------------|-------------|-----------|-----------------|----------|--------|--------|-------|--------------------------------------------------------|-------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|---------------------------------------------------|
|            |             |           |                 |          |        | ת.ב.ע. | פרוג' |                                                        |             | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                                                   |
| 1.         | אבני חפץ    | 90        | שלב א' 01       |          | 1.     | 4.200  | 468   | קו מים לצורך בניה                                      | 200         |                      |            |                   |       |                   | הזמנה למועצה אזורית שומרון                        |
|            |             |           |                 |          |        |        |       | סה"כ אבני חפץ                                          | 200         |                      |            |                   |       |                   | סה"כ כללי 200                                     |
| 2.         | אריאל       | 82        | רובע ב' מזרח 02 |          | 1.     | 2.574  | 825   | פריצת דרכים, מצעים וקירות תומכים עבור אתר "דניה סיבוס" | 3.100       |                      |            |                   |       |                   | חוזק מס' 31/74716/91 בגזברות, קבלן: אליקים בן-ארי |
|            |             |           |                 |          |        |        |       | סה"כ אריאל                                             | 3.100       |                      |            |                   |       |                   | סה"כ כללי 3.100                                   |
| 3.         | עופרים      |           | שלב א' 01       |          | 1.     | 2.775  | 867   | קו מים לצורך בניה                                      | 320         |                      |            |                   |       |                   | הזמנה למועצה אזורית מטה בנימין                    |
|            |             |           |                 |          |        |        |       | סה"כ עופרים                                            | 320         |                      |            |                   |       |                   | סה"כ כללי 320                                     |
| 4.         | קרני שומרון | 84        | גבעה המרכזית 04 |          | 1.     | 50     | -     | כבישים, מים, ביוב וניקוז 50 יח"ד חב' 18L (מאליבו)      | 2.800       |                      |            |                   |       |                   |                                                   |
|            |             |           |                 |          | 2.     | 20     | -     | כבישים מים, ביוב והעלמת פיתוח עבור 20 יח"ד בשכונת ג'   | 700         |                      |            |                   |       |                   |                                                   |
|            |             |           |                 |          |        |        |       | סה"כ קרני שומרון                                       | 3.500       |                      |            |                   |       |                   | סה"כ כללי 3.500                                   |
| 5.         | רבבה        | 97        | --              |          | 1.     | 1.200  | -     | קו מים לצורך בניה                                      | 170         |                      |            |                   |       |                   | הגדלת חוזק אשר מס' 31/74704/91                    |
|            |             |           |                 |          |        |        |       | סה"כ רבבה                                              | 170         |                      |            |                   |       |                   | סה"כ רבבה 170                                     |
| 6.         | גדרה        | 60        | הגבעה 04        |          | 1.     | 79     |       | העלמת עבודות פיתוח (כניסות לבתים)                      | 200         |                      |            |                   |       |                   | החזר הוצאות פיתוח לחב' עוסטר                      |
|            |             |           |                 |          |        |        |       | סה"כ גדרה                                              | 200         |                      |            |                   |       |                   | סה"כ גדרה 200                                     |
| 7.         | גן יבנה     | 61        | מזרח 01         |          | 1.     | -      | -     | תאורה                                                  |             |                      |            |                   |       | 150               | סיכום שר מ - 18.03.91                             |

סה"כ גן יבנה 150

| מס' סידורי | מספר ישוב   | מספר אחר       | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                                      | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                |          |                   | הערות                                         |
|------------|-------------|----------------|--------|-----------|-------|--------------------------------------------------|----------------------|------------|----------------|----------|-------------------|-----------------------------------------------|
|            |             |                |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                                  | איכלוס               | התחלת בניה | שנחים ציבוריים | פיתוח על | סיכום שר או מנכ"ל |                                               |
|            |             |                |        |           |       |                                                  | סה"כ גן יבנה         |            |                |          | 150               | סה"כ כללי 150                                 |
| 8.         | יבנה 62     | כפר הנגיד 07   | 1.     | 220       | -     | השלמת כבישים                                     | 400                  |            |                |          |                   | חוזה מס' 32/74803/91 בגזברות קבלן: אקריש      |
|            |             |                |        |           |       |                                                  | סה"כ יבנה            | 400        |                |          |                   | סה"כ כללי 400                                 |
| 9.         | לוד 56      | מזרח 12        | 1.     | -         | -     | סלילת רחוב חשמונאים, כולל ניקוז ותאורה           |                      |            |                |          | 3.500             | פתיחת מברז: 22.12.1991                        |
|            |             |                | 2.     |           |       | פריצת דרכים, מצעים, מים וביו                     | 40                   |            |                |          |                   | הגדלת חוזה מס' 31/73951/90 קבלן: תנופה        |
|            |             | שכ' הרקבת 15   | 3.     | -         | -     | ביו                                              | 30                   |            |                |          |                   | הגדלת חוזה מס' 33/73107/90 קבלן: קוי בן - עמי |
|            |             |                |        |           |       |                                                  | סה"כ לוד             | 70         |                |          | 3.500             | סה"כ לוד 3.570                                |
| 10.        | ראש העין 35 | גבעת הסלעים 08 | 1.     | 700       | -     | השלמת כבישים עלב ב'                              | 1.750                |            |                |          |                   | החוזה בגזברות קבלן: אדרי                      |
|            |             |                | 2.     | -         | -     | ניקוי קוי ביו                                    | 24                   |            |                |          |                   | חוזה מס' 35600/91 בגזברות. מיט קבלן: אקריש    |
|            |             | החורשים 02     | 3.     | 122       | -     | השלמת כביש, ניקוז מים וביו                       | 400                  |            |                |          |                   | עבור 122 יח"ד חברת בן יקר גת                  |
|            |             |                | 4.     | -         | -     | החזר הוצאות פיתוח לחברת בן יקר גת (כניסות לבתים) | 150                  |            |                |          |                   |                                               |
|            |             | רח' צה"ל       | 5.     | -         | -     | סלילת כביש ותאורה (כניסה לגבעת הסלעים)           | 26                   |            |                |          |                   | הגדלת חוזה מס' 32/74651/91 קבלן: מלמד         |
|            |             |                |        |           |       | סה"כ ראש העין                                    | 2.350                |            |                |          |                   | סה"כ כללי 2.350                               |

| מס' סידורי | ישוב מספר ישוב | אתר מספר אתר  | אוביקט | מספר יח"ד |       | מהות העבודה                    | עלות ( באלפי שקלים ) |            |                   |       |                   | הערות                      |
|------------|----------------|---------------|--------|-----------|-------|--------------------------------|----------------------|------------|-------------------|-------|-------------------|----------------------------|
|            |                |               |        | ת.ב.ע.    | פרוג' |                                | איכלוס               | התחלת בניה | שטחים ציבוריים על | פיתוח | סיכום שר או מנכ"ל |                            |
| 11.        | רחובות 51      | כפר גבירול 52 | 1.     | -         | -     | העברת קווי ביוב, תאורה ותקשורת | 170                  |            |                   |       |                   | הגדלת הזמנה 73763/90 לשו"פ |
|            |                |               |        |           |       | סה"כ רחובות                    | 170                  |            |                   |       |                   | סה"כ כללי 170              |
| 12.        | רמלה 57        | כל העיר       | 1.     | -         | -     | רבוד כבישים                    |                      |            |                   |       | 400               | הזמנה מס' 73722/91 בגזברות |
|            |                |               |        |           |       | סה"כ רמלה                      |                      |            |                   |       | 400               | סה"כ כללי 400              |

8/22/8

47878

משרד הבינוי והשיכון  
אגף נכסים ודיור

קריית הממשלה ח"ד 18110  
ירושלים 51180 טל 277211  
מס' גרס - 277569 - 02

תאריך: ג' בשבט תשנ"ב  
8 בינואר 1992

מספר: חפא-301

לחיון איכר

מר יהודה לאור

אל: מנהלי מחוזות  
מנהל המינהל לבניה כפרית

הנדון: פרוגרמת הבניה לשנת 1992

מצ"ב חומר רקע בנושא פרוגרמת 1992 בתחום טיפולכם והנחיות להכנת מידע משלים לקראת ימי ההיערכות שיתקיימו החל מיום 12.1.92.

נבקשכם להשלים את המידע בלוחות המצ"ב ולהחזיר לנו את החומר בליווי מצות עד יום ה' 9 בינואר 1992.

בכבוד רב

חיים ביאלקוף  
מנהל אגף נכסים ודיור (בפועל)

העתק: מר א. בר - המנהל הכללי  
מנהלי אגפים

פרוגרמת הבניה לשנת 1992

רקע

פרוגרמת הבניה לשנת 1992 מורכבת משני חלקים.

1. דחיית 12,000 יח"ד מפרוגרמת 1991 להפעלה בשנת 1992.
2. כ- 7,500 יח"ד מתוקצבות בתקציב 1992.

12,000 יח"ד נדחות

על פי סיכום עם משרד האוצר נדחתה הפעלתן של 12,000 יח"ד שנכללו בתקציב 1991 לשנת 1992. לפי ההסכם פרויקטים שטרם החלו בתכנונם, יש לערוך לגביהם התפלגות דירות עד ממוצע של 72 מ"ר לאותן יחידות דיוור שניתנת התחייבות רכישה.

מצ"ב כנספח א' רשימת הפרויקטים במחוזך שנכללו ברשימת 12,000 יח"ד שהפעלתן נדחתה לשנת 1992.

יש לאמת מידע זה, למלא את החסר בלוח ולהחזיר אלינו.

7,500 יח"ד בפרוגרמת 1992

מרכיב זה כולל כ- 5000 יח"ד שיופעלו לדוב ע"י חברות טרומיות וחברות זרות אשר לגביהן ישנו הסכם רב-שנתי: כ- 650 יח"ד בהוסטלים (דיוור מוגן). כ- 580 עמותות ובנה ביתך בבניה כפרית וביש"ע וכ- 580 עמותות, בנה ביתך ובנית חברות עם הנחה בפיתוח בלבד (שיספרו ביחס 1:5) וכ- 300 יח"ד שיירכשו במסגרת דירות נ"ר עבורי עולי אתיופיה.

בנית חברות מצ"ב כנספח ב' רשימת הפרויקטים במחוזך שנכללו בפרוגרמת 1992 הממוצע לכל פרויקט לא יחרוג משטח ממוצע של 72 מ"ר, אופי הבניה, מצב תכנון, לו"ז להפעלה כולל תשתיות, פינויים וכדו"י.

הוסטלים: ההוסטלים במחוזך יוצאו במסגרת הפרוגרמה כבניה תקציבית. מצ"ב כנספח ג' רשימת ההוסטלים שנכללו במחוזך להפעלה. נבקשכם להשלים מידע תכנוני לגבי זמינות הפעלה ולו"ז להוצאות המרכז, בליווי מפות. להזכירכם יש לכלול את כל מרכיבי הפרויקט כולל פיתוח עדל "לרמת מפתח" בעת הכנת המרכז.

עמותות בנה בנית ובנית חברות (יחס 1:5) סעיף זה מתייחס לפרויקטים שישתתף המשרד בכלי תימרוץ מוגבלים כאשר לא ינתו התחייבות רכישה או תמריצים ובמקרים נבחרים תנתן הנחה בהוצאות החזרי פיתוח. ההפעלה תהיה במסגרת עמותות, פרויקטים של בנה ביתך ובנית חברות ללא התחייבות רכישה וללא תמריצים. אם תנתן הנחה בהחזר הוצאות פיתוח יספרו דירות אלו ביחס 1:5.

נבקשכם לציין פרויקטים שמתאימים להפעלה במסגרות אלו בלוח המצ"ב כנספח ד' בליווי מפות, תוך ציון מידע תכנוני לגבי לו"ז, אופי התמרוץ (הנחה בפיתוח כן או לא) וצורת ההפעלה.

מודגש שפרויקטים שיופעלו גם ללא הנחה בפיתוח אינם נספרים מבחינת הפרוגרמה (גם ללא יחס 1:5) ויש לרשומם תוך ציון בהערות (ב-0, אין נספרות).

נספח א'  
דחיית פרויקטים לשנת 1992 (מתוך 12,000 יח"ד)  
מחוז מרכז

| ישוב     | חברה    | מס' יח"ד | מצב תכנון | שטח ממוצע | הערות                                                     |
|----------|---------|----------|-----------|-----------|-----------------------------------------------------------|
| אבני חפץ | אשדוד   | 548      | הושלם     | 85        | החלו בעב' פיתוח<br><br>ללא התחייבות וכישה<br>1א/ו תמריצים |
| אריאל    | אשדוד   | 550      | הושלם     | 86        |                                                           |
| אריאל    | שכטר    | 490      |           | 84        |                                                           |
| אריאל    | ד.סיבוס | 460      |           | 85        |                                                           |
| לוד      | מוסטאל  | 38       |           |           |                                                           |
| עופרים   | אשדוד   | 546      | הושלם     | 84        |                                                           |
| רבבה     | אשדוד   | 268      | הושלם     | 87        |                                                           |

?

קולוסיל אר  
לחלק  
מ/כ 18

נספח ב'  
פרוגרמת 1992 - בניית חברות  
מחוז מרכז

| הערות | לויז<br>הפעלה | מצב<br>תכנון | אופי<br>הבניה | שטח<br>ממוצע<br>לפרויקט | התפלגות גודלי דירות |          |            |          |            | מס' | ישוב |                   |          |
|-------|---------------|--------------|---------------|-------------------------|---------------------|----------|------------|----------|------------|-----|------|-------------------|----------|
|       |               |              |               |                         | מ"ר<br>חד'          | 4<br>חד' | מ"ר<br>חד' | 3<br>חד' | מ"ר<br>חד' |     |      | 2<br>חד'          |          |
|       |               |              |               |                         |                     |          |            |          |            |     | 200  | אריאל             |          |
|       |               |              |               |                         |                     |          |            |          |            |     |      | 300               | אריאל    |
|       |               |              |               |                         |                     |          |            |          |            |     |      | 100               | צופים    |
|       |               |              |               |                         |                     |          |            |          |            |     | 100  | 150               | ק.שומרון |
|       |               |              |               |                         |                     |          |            |          |            |     |      | 150               | עמנואל   |
|       |               |              |               |                         |                     |          |            |          |            | 100 | 150  | עלי זהב<br>(מערב) |          |

1050

נספח ג'  
הוסטלים  
מחוז המרכז

| ישוב      | מס' יח"ד | לוח להפעלה | הערות |
|-----------|----------|------------|-------|
| יבנה-מע"ר | 86       | מידי       |       |
| יהוד      | 58       |            |       |
| לוד-מע"ר  | 96       | מידי       |       |

נספח ד'  
עמותות בנה ביתך ובנית חברות (ביחס 5:1)  
מחוז המרכז

| ישוב                           | צורות הפעלה * | מס' יח"ד      | לויז | מצב<br>תכנוני | הערות |
|--------------------------------|---------------|---------------|------|---------------|-------|
| חברון<br>קיסריה                | חברון         | 100 X<br>5000 |      |               |       |
| * עמותות, בנה ביתך, בניה חברות |               |               |      |               |       |

$$\begin{array}{r}
 1.5 \\
 + 500 \text{ יחידות} \\
 \hline
 750 = 5000
 \end{array}$$

1991

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
 לשכת מנהל המחוז  
 רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון : 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 31.12.91

לכבוד  
 הרב זייבלד - ראש מועצת עמנואל  
 עמנואל

הנדון: בניה בעמנואל  
מכתב למנהל המחוז מיום 24.12.91

א.נ, שלום רב,

מנהל המחוז בקשני לענות למכתבך שבסמוכין.  
 בימים הקרובים יתקיים דיון בהנהלת משרד הבינוי והשכון בנושא פרוגרמת  
 הבניה לשנת 1992. אין ספק שהמחוז מעוניין לקדם את הבניה בעמנואל,  
 ואנו נציג עמדה זו בישיבה.  
 יחד עם זאת תשובתנו הסופית תנתן רק לאחר אשורה הסופי של פרוגמת הבניה.  
 במועד מאוחר יותר נודיעך את התוצאות.

בברכה,  
 אלי גסים  
 סגן מנהל המחוז

העתק: יהודה מאירי - מנהל המחוז - כאן

ת"ר פניה גרסה

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס' 5610580

תאריך: 9.12.91

סכום ישיבת פרוגרמות 1992 בלשכת מנהל המחוז  
מיום 4.12.91

משתתפים: מאירי, נסים, לוי, מגורי - כהן, בלידשטיין, ערב, בצלאל, דוידוביץ,  
גרבי,  
העתק: צימר.

1. כל קבלן שאין לו חוזה חתום ע"י הגזברות יש להורות לו לא להתחיל לבנות לפני שחוזהו חתום.
2. נתניה - עמליה - שו"פ לא הפעילה הבניה כיון שהעיריה לא נותנת היתר בניה בגלל בעיות של הסכם הפיתוח מול משהב"ש.
3. קרית עקרון - חברת ערים תשלח למשהב"ש מכתב המציין את עלות הוצאות הפיתוח באתר החרום.
4. נקבע שקבלנים שבונים כמות גדולה יוזמנו עם מנהלי הפרוייקטים לקבל הנחיות לזרז את הפעלת הבניה. הכוונה לקבלנים באשדוד: רובעים ז' ט' ראש העין, קרני שומרון.
5. בכול ישוב חדש יש לדאוג לפחות ל - 2 כיתות גן ילדים.
6. להלן סדרי הפרוגרמות: פרוג' בניה מתוקצב (מתוקצבת: פרוג' האגף + פרידה)  
פרוג' מרוכזת של אלי נסים  
פרוג' בניה - צפי ביצוע + גלישה.  
פרוג' פתוח  
פרוג' תכנון + תקציב תכנון (גרבי')  
פרוג' מוסדות צבור  
פרוג' פינויים  
פרוג' פיתוח משלים  
פרוג' שקום שכונות.

רשמה: מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז.

17.11.91

התקבל  
17.11.91

אלפי - מנשה

א. פרוגרמה 1991.

| אתר      | חברה        | מספר<br>יח"ד | הופעל | הערות             |
|----------|-------------|--------------|-------|-------------------|
| צוותא ב' | מ.ל. השקעות | 76           | -     |                   |
|          | מרלז        | 80           | -     |                   |
|          | וייסמן      | 56           | 12    |                   |
|          | קבן         | 60           | -     |                   |
|          | צוותא       | 92           | 31    | מתוכם 34 מתוקצבות |
| צוותא א' | עוגן        | 18           | הופעל |                   |

ב. פרוגרמה 1992.

| אתר      | חברה  | מספר<br>יח"ד | הופעל | הערות      |
|----------|-------|--------------|-------|------------|
| צוותא א' | צוותא | 60           |       | הצעת המחזז |

## קרני - שומרון.

א. פרוגרמה 1991.

| אתר          | חברה        | מספר יח"ד | הופעל | הערות              |
|--------------|-------------|-----------|-------|--------------------|
| גבעה מזרחית  | א.ר.צ.      | 79        | 50    |                    |
|              | רימון       | 77        | הופעל |                    |
|              | פלוס אמיליו | 46        | 38    |                    |
|              | שכון ופתוח  | 286       | 56    |                    |
|              | פלקובי      | 58        | 24    |                    |
|              | מכרז        | 37        |       | מכרז ב- 1992       |
| מכרז         | אשד         | 20        |       | מגורי סגל          |
| גינות שומרון | שכון ופתוח  | 56        | הופעל |                    |
|              | שכון ופתוח  | 84        |       |                    |
|              | אשד         | 40        |       | במסגרת חברה טרומית |

ב. פרוגרמה - 1992.

| אתר         | חברה | מספר יח"ד | הופעל | הערות      |
|-------------|------|-----------|-------|------------|
| גבעה מזרחית | מכרז | 37        |       | הצעת המחוז |
|             | מכרז | 100       |       |            |

# צופים.

א. פרוגרמה - 1991.

| אתר  | חברה        | מספר<br>יח"ד | הופעל | הערות |
|------|-------------|--------------|-------|-------|
| דרום | לידר קומפני | 50           | 21    |       |

ב. פרוגרמה - 1992.

| אתר  | חברה        | מספר<br>יח"ד | הופעל | הערות      |
|------|-------------|--------------|-------|------------|
| דרום | לידר קומפני | 100          |       | הצעת המחזז |
| צפון | מכרז        | 100          |       |            |

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
חטיבה טכנית  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון 5633106 פקס 5610580

תאריך: 14.11.1991

מספר: 2783

הנדסה  
בנין

אלו

מאורי כהן, רבקה בלידשטיין, דוידוביץ לונאי, זלצר שמואל, ז'אן נוימן.

הנדון: פרוגרמה 1992

הנני מבקש בזה לבדוק מחדש את פרוגרמה 1992.

1. בתכנון יש צורך לבדוק אם יש הרשאת תכנון.
2. לת.ב.ע יש להזמין גם מהנדסים מקצועיים לשלב א' בלבד.
3. תכניות בינוי לביצוע להזמין רק איפה יש שטח הררי ושיפועים מעל 12% - 15%.
4. יש להכין מפות, היות וישיבת פרוג' 92 עם המנכ"ל נדחתה יש זמן להכין החומר באופן מסודר, עם תיקים, הסברים וכל הנתונים.

ב ב ר כ ה

לוי זיו  
מנהל חטיבה טכנית

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז |         |
| מס' תכנון                       |         |
| 17-11-1991                      |         |
| לשכת                            | ב       |
| החוק                            | נעקב עז |

העתק:

מר יהודה מאירי - מנהל המחוז.

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
חטיבה טכנית  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון 5633106 פקס' 5610580

ת"ד פת"ק  
מ"מ

דף ריכוז

|        |   |                              |
|--------|---|------------------------------|
| 23.114 | - | פרוגרמת בניה למגורים 1991    |
| 1.993  | - | הופעל עד 31.03.1991          |
| 10.357 | - | הופעל מ-01.04.91 עד 31.10.91 |
| 2.574  | - | יופעל עד דצמבר 1991          |
| 8.182  | - | יופעל בשנת 1992              |
| 241    | - | מזה בניה מתקדמת שהופעלה      |

תאריך: 05.11.1991

מספר: 2759

| מס' סד' | ישוב      | אתר      | המבצע           | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                               |
|---------|-----------|----------|-----------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|-------------------------------------|
| 1       | אור יהודה | מרכז 209 | מרל"ז           | 48        | 47    |                     |            |          |                                     |
| 2       |           | מרכז     | מריו לזניק      | 16        | 16    |                     |            |          |                                     |
| 3       |           | מרכז     | מריו לזניק      | 22        | 22    |                     |            |          |                                     |
| 4       |           |          | שיכון עובדים    | 32        |       |                     |            |          |                                     |
| 5       | אשדוד     | רובע ט'  | שיכון עובדים    | 165       | 135   | 30                  |            |          |                                     |
| 6       |           |          | שרבט            | 184       |       |                     | 184        |          | הקצאה מאוחרת עירור תמריצים          |
| 7       |           |          | ג'ק קאופמן      | 437       |       |                     | 437        |          | עיכוב בגלל דרישת העיריה גודל הדירות |
| 8       |           | רובע א'  | עמרם אזולאי     | 46        | 46    |                     |            |          | בעיות פיתוח                         |
| 9       |           | רובע ז'  |                 | 324       |       |                     | 324        |          |                                     |
| 10      |           |          | משכנות רווחה    | 520       | 128   | 56                  | 320        |          |                                     |
| 11      |           |          | אור חדש לבוניין | 576       | 207   | 143                 | 226        |          |                                     |
| 12      |           | רובע יג' | יפרח            | 300       |       |                     |            |          |                                     |
| 13      |           |          | שרבט            | 60        | 60    |                     |            |          |                                     |
| 14      |           |          | שיכון עובדים    | 192       | 192   |                     |            |          |                                     |
| 15      |           |          | ד'ור לעולה      | 304       | 304   |                     |            |          |                                     |
| 16      |           |          | שרבט            | 81        | 81    |                     |            |          |                                     |
| 17      |           |          | סולומון         | 255       | 251   |                     |            |          | יתרה שינוי לחנויות                  |
| 18      |           |          | הדר טבריה       | 256       | 256   |                     |            |          |                                     |

| מס' סד' | ישוב       | אתר                | המבצע         | סה"כ יח"ד  | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות               |
|---------|------------|--------------------|---------------|------------|-------|---------------------|------------|----------|---------------------|
| 19      |            |                    | תבור גלבוע    | 285        | 189   | 96                  |            |          |                     |
| 20      |            |                    | ג'ק קאופמן    | 256        | 256   |                     |            |          |                     |
| 21      |            |                    | מינרב אחזקות  | 285        | 201   |                     | 84         |          | מיכרז 1992          |
| 22      |            |                    | ג'ק קאופמן    | 222        |       |                     |            |          |                     |
| 23      |            |                    | מקום בצמרת    | 219        |       |                     |            |          |                     |
| 24      |            | אשדוד י'           | אליאב         | 335        | 335   |                     |            |          |                     |
| 25      |            |                    | הקיבוץ הארצי  | 329<br>388 | 716   |                     |            |          |                     |
| 26      |            |                    | פרץ בוני הנגב | 332        | 289   |                     | 43         |          | סילוק יד מיכרז 1992 |
| 27      |            |                    | ברנוביץ       | 426        |       |                     | 228        |          | סילוק יד מיכרז 1992 |
| 28      |            |                    | אחים ישראל    | 258        | 258   |                     |            |          |                     |
| 29      | ## בת - ים | רמת הנשיא מוהליבר  | שיכון עובדים  | 112        | 112   |                     |            |          |                     |
| 30      | ## בת - ים | רמת הנשיא אנה פרנק | שיכון עובדים  | 96         | 96    |                     |            |          |                     |
| 31      | בני עייש   |                    | לעמן          | 18         | 18    |                     |            |          |                     |
| 32      | בני עייש   |                    | סולומון       | 20         | 20    |                     |            |          |                     |
| 33      | # בית דגן  | מבנן 9             | מריו לזניק    | 18         | 18    |                     |            |          |                     |
| 34      | באר יעקב   | הרצל               | בניני עטר     | 20         | 20    |                     |            |          |                     |
| 35      | באר יעקב   |                    | נ.מ.י בניה    | 32         | 32    |                     |            |          |                     |
| 36      | הרצליה     | נוה עמל            | שיכון עובדים  | 244        |       |                     | 244        |          | התנגדויות לת.ב.ע.   |
| 37      | הרצליה     | נוה עמל            | א.ר.א         | 112        |       |                     | 112        |          | התנגדויות לת.ב.ע.   |
| 38      | יבנה       | הערבה צפון 162/1   | סולומון       | 30         | 30    |                     |            |          |                     |
| 39      | יבנה       | הערבה דרום 138/2   | מינרב         | 34         | 34    |                     |            |          |                     |
| 40      | יבנה       | הערבה צפון פט'ו    | סולומון       | 15*        | 10    |                     | 5          |          | פלישה (שטח תפוס)    |

| מס' סד' | ישוב     | אתר                  | המבצע         | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות        |
|---------|----------|----------------------|---------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|--------------|
| 41      | יבנה     | כפר הנגיד            | בן יקר גת     | 115       | 115   |                     |            |          |              |
| 42      | יבנה     | כפר הנגיד            | אחים לוי      | 23        | 23    |                     |            |          |              |
| 43      | כפר יונה |                      | שניידר        | 40        | 40    |                     |            |          |              |
| 44      | כפר יונה |                      | אוריאל        | 32        | 32    |                     |            |          |              |
| 45      | כפר יונה |                      | שיכון עובדים  | 22        | 22    | 22                  |            |          |              |
| 46      | כפר יונה |                      | שיכון עובדים  | 54        | 54    |                     |            |          |              |
| 47      | לוד      | מ.ע.ר.<br>ת.ב.ע.     | דרע"ד         | 28        | 28    | 28                  |            |          | קווי חשמל    |
| 48      | לוד      | מתחם שגיא            | לורם          | 92        | 92    |                     |            |          |              |
| 49      | נתניה    | רובע 5               | שו"פ          | 196       | 196   |                     |            |          |              |
| 50      | נתניה    | רובע 5               | שיכון עובדים  | 214       |       |                     | 214        |          | בעיות ת.ב.ע. |
| 51      | פתח תקוה | אסבי                 | ד.ש.מ.        | 34        | 34    |                     |            |          |              |
| 52      | פתח תקוה | עמישב                | משה"ב         | 40        | 40    |                     |            |          |              |
| 53      | פתח תקוה | עמישב                | דלתא          | 63        | 63    |                     |            |          |              |
| 54      | פתח תקוה | עמישב                | מבנה רב דירות | 64        | 64    |                     |            |          |              |
| 55      | פתח תקוה | עמישב                | פרידמן חכשורי | 64        | 64    |                     |            |          |              |
| 56      | פתח תקוה | עמישב                | רוטנברד       | 64        | 64    |                     |            |          |              |
| 57      | פתח תקוה | עמישב                | אפרים פלינר   | 48        | 48    |                     |            |          |              |
| 58      | פתח תקוה | עמישב                | מ.ד. נאור     | 44        | 44    |                     |            |          |              |
| 59      | פתח תקוה | עמישב                | מריו לזניק    | 163       | 163   |                     |            |          |              |
| 60      | פתח תקוה | עמישב                | מריו לזניק    | 7         | 7     | 7                   |            |          | הקצאה מאוחרת |
| 61      | פתח תקוה | עמישב                | מריו לזניק    | 64        | 64    |                     |            |          |              |
| 62      | קדימה    | דרום                 | הרפז          | 37        | 37    |                     |            |          |              |
| 63      | רחובות   | כפר גבירול<br>מבנן 4 | שו"פ          | 38        | 38    |                     |            |          |              |

| מס' סד' | ישוב     | אתר               | המבצע       | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                                |
|---------|----------|-------------------|-------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|--------------------------------------|
| 64      | רחובות * | כפר גבירול מבנן 5 | שו"פ        | 160       | 86    | 36                  | 38         |          |                                      |
| 65      | ראש העין | החורשים           | בן יקר גת   | 108       | 108   |                     |            |          |                                      |
| 66      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | בן יקר גת   | 224       | 48    | 24                  | 152        |          | ת.ב.ע קיבולה אישור רק ב - 16.90.1991 |
| 67      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | מ.ל. השקעות | 244       | 96    | 48                  | 100        |          |                                      |
| 68      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | זלינגר      | 152       | 104   | 48                  |            |          |                                      |
| 69      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | מריו לזניק  | 148       | 148   |                     |            |          |                                      |
| 70      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | שו"פ        | 152       | 88    | 64                  |            |          |                                      |
| 71      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | ש. נחמיה    | 328       | 328   |                     |            |          |                                      |
| 72      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | לשמן        | 224       | 144   |                     | 80         |          | אין מכירה                            |
| 73      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | חרושת ברזל  | 218       | 38    | 32                  | 148        |          |                                      |
| 74      | ראש העין | מגרסה             | ד.ש.מ.      | 54        | 54    |                     |            |          |                                      |
| 75      | ראש העין | מגרסה             | מפעלי לוקי  | 39        | 39    |                     |            |          |                                      |
| 76      | ראש העין | מגרסה             | אוריאלי     | 53        | 53    |                     |            |          |                                      |
| 77      | ראש העין | מגרסה             | אברהם יצחק  | 46        | 46    |                     |            |          |                                      |
| 78      | ראש העין | מגרסה             | אלטר צבי    | 64        | 64    |                     |            |          |                                      |
| 79      | רמלה     | צפון              | ברנבוץ      | 249       | 249   |                     |            |          |                                      |
| 80      | רמלה     | צפון              | מוסאל       | 82        | 52    | 30                  |            |          |                                      |
| 81      | רמלה     | צפון              | מריו לזניק  | 40        | 40    |                     |            |          |                                      |
| 82      | רמלה     | צפון              | ביננבוים    | 40        | 40    |                     |            |          |                                      |
| 83      | רמלה     | צפון              | נגר כדורי   | 46        | 46    |                     |            |          |                                      |

| מס' סד' | ישוב                  | אתר                       | המבצע        | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                    |
|---------|-----------------------|---------------------------|--------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|--------------------------|
| 84      | רמלה                  | וייצמן                    | נתנאל        | 12        | 12    |                     |            |          |                          |
| 85      | רמלה צפון (בית הסוהר) | 1                         | מריו לזניק   | 522       | 522   |                     |            |          |                          |
| 86      | רמלה                  | מבנן חברון יואל צפת       | לורס פקיעין  | 44        | 44    |                     |            |          |                          |
| 87      | ראשל"צ                | נוה הדר שיבת ציון גיפטיין | שו"פ         | 152       | 152   |                     |            |          |                          |
| 88      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | אשדר         | 112       | 112   |                     |            |          |                          |
| 89      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | בן יקר גת    | 112       | 112   |                     |            |          |                          |
| 90      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | שיכון עובדים | 102       | 102   |                     |            |          |                          |
| 91      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | מליבו        | 102       | 102   |                     |            |          |                          |
| 92      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | שרב"ט        | 68        | 68    |                     |            |          |                          |
| 93      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | מרל"ז        | 136       | 136   |                     |            |          |                          |
| 94      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | א.ד.א        | 64        | 64    |                     |            |          |                          |
| 95      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | א. דורי      | 102       | 102   |                     |            |          |                          |
| 96      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | זלינגר       | 88        | 88    |                     |            |          |                          |
| 97      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | רוטשטיין     | 72        | 72    |                     |            |          |                          |
| 98      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | קחטן         | 88        | 88    |                     |            |          |                          |
| 99      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | רמ"ט         | 112       | 112   |                     |            |          |                          |
| 100     | תל - אביב             | נוה שרת                   | אשדר"ר       | 144       |       |                     | 144        |          | טרם ניתן היתר בניה לחברה |
| 101     | תל - אביב             | כפר שלם                   | אשדר"ר       | 64        | 32    |                     |            |          |                          |
| 102     | תל - אביב             |                           | אשדר"ר       | 64        | 64    |                     |            |          |                          |
| 103     | אלפי מנשה             | צוותא ב'                  | מ.ל. השקעות  | 76        |       | 30                  | 46         |          | בגלל אי פריצת דרך בזמן   |
| 104     | אלפי מנשה             | צוותא ב'                  | מרל"ז        | 80        |       | 50                  | 30         |          | הקפאת חוזים, חוסר תקציב  |
| 105     | אלפי מנשה             | צוותא ב'                  | וייסמן       | 56        | 12    | 44                  |            |          |                          |

| מס' סד' | ישוב      | אתר              | המבצע        | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                      |
|---------|-----------|------------------|--------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|----------------------------|
| 106     | אלפי מנשה | צוותא ב'         | קבן          | 60        |       | 30                  | 30         |          | אי פריצת דרכים אשמת משרב"ט |
| 107     | אלפי מנשה | צוותא ב'         |              | 92        | 31    | 61                  |            |          | אי פריצת דרכים אשמת משרב"ט |
| 108     | אלפי מנשה | המשך אברהמי עוגן |              | 18        | 18    |                     |            |          |                            |
| 109     | אריאל     |                  | צרפתי        | 69        |       |                     | 69         |          | ת.ב.ע לא מאושרת            |
| 110     | אריאל     | רובע ב'          | בן יקר גת    | 22        | 22    |                     |            |          |                            |
| 111     | אריאל     |                  | בן יקר גת    | 60        | 60    |                     |            |          |                            |
| 112     | אריאל     |                  | פלס אמיליו   | 50        | 50    |                     |            |          |                            |
| 113     | אריאל     | רובע ב'          | מרל"ז        | 55        | 55    |                     |            |          |                            |
| 114     | אריאל     |                  | לירם         | 36        | 36    |                     |            |          |                            |
| 115     | אריאל     |                  | מרל"ז        | 30        | 30    |                     |            |          |                            |
| 116     | אריאל     |                  | יונה יהודה   | 18        | 18    |                     |            |          |                            |
| 117     | אריאל     |                  | יונה יהודה   | 18        | 18    |                     |            |          |                            |
| 118     | אריאל     |                  | נאות אמיר    | 54<br>18  | 72    |                     |            |          |                            |
| 119     | אריאל     |                  | ארמונות חן   | 28        | 28    |                     |            |          |                            |
| 120     | אריאל     |                  | לשמן         | 66        | 66    |                     |            |          |                            |
| 121     | אריאל     |                  | א.ר.י. מזרחי | 54        | 54    |                     |            |          |                            |
| 122     | אריאל     | רובע א'          | תבור גלבוע   | 80        | 80    |                     |            |          |                            |
| 123     | אריאל     | מזרח רובע ב'     |              | 30        |       |                     | 30         |          | מיכרז עמותות               |
| 124     | אריאל     | מזרח רובע ב'     |              | 81        |       |                     | 81         |          | מיכרז עמותות מחיר מכירה    |
| 125     | אריאל     | רובע ב' שלב ב'   | אשדר         | 540       |       | 198                 | 342        |          | בניה טרומית הסדר רב שנתי   |
| 126     | אריאל     | רובע ב' שלב ב'   | שכטר         | 504       |       | 250                 | 254        |          | בניה טרומית הסדר רב שנתי   |
| 127     | אריאל     |                  | דניה סיבוס   | 506       |       |                     | 506        |          | בניה טרומית הסדר רב שנתי   |

| מס' סד' | ישוב         | אתר         | המבצע       | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                   |
|---------|--------------|-------------|-------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|-------------------------|
| 128     | אבני חפץ     |             | אשד         | 548       |       | 72                  | 476        |          |                         |
| 129     | גינות שומרון | ביבי קוטג'  | טו"פ        | 56        | 56    |                     |            |          |                         |
| 130     | גינות שומרון | דר אברהמי   | טו"פ        | 84        |       |                     | 84         |          | בעיות פיתוח             |
| 131     | גינות שומרון |             | אשד         | 40        |       | 40                  |            |          | הקצאה מאוחרת חידוש בניה |
| 132     | עופרים       | שלב א'      | 546         |           |       |                     | 546        |          |                         |
| 133     | צופים        |             | לידר קומפני | 50        | 21    | 29                  |            |          | אישור הפעלה מאוחר       |
| 134     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | א.ר.צ.      | 79        | 50    | 29                  |            |          |                         |
| 135     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | רימון       | 77        | 77    |                     |            |          |                         |
| 136     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | רימון       | 37        |       |                     | 37         |          | מיכרז                   |
| 137     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | פלוס אמיליו | 46        | 38    | 8                   |            |          |                         |
| 138     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | טו"פ        | 242       | 56    |                     | 186        |          |                         |
| 139     | קרני שומרון  |             | פלקובי      | 58        | 24    | 34                  |            |          |                         |
| 140     | קרני שומרון  | מרכז        | אשד         | 20        |       | 20                  |            |          | בניה לסגל               |
| 141     | קרית ספר     |             |             | 700       | 350   | 200                 | 150        |          |                         |
| 142     | רבה          |             | אשד         | 276       |       | 80                  | 196        |          |                         |



# ב: פרוגרמה לא מתוקצבת

| מס' סד' | ישוב      | אתר          | המבצע                   | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                 |
|---------|-----------|--------------|-------------------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|-----------------------|
| 1       | אור יהודה |              | עמותת חסרי דיור         | 83        |       | 83                  |            |          |                       |
| 2       | אור יהודה | מרכז         | עמותת בית' באור - יהודה | 16        |       |                     | 16         |          |                       |
| 3       | אור יהודה |              | עמותת בית' באור יהודה   | 9         |       |                     | 9          |          |                       |
| 4       | אשדוד     | רובע ה'      | אחים ישראל              | 470       |       | 96                  | 374        |          | הקצאה בסוף אוקטובר 91 |
| 5       | גבעתיים   | טבנקין       | שו"פ                    | 72        |       |                     | 72         |          |                       |
| 6       | גדרה      | הגבעה        | עמודית                  | 50        |       |                     | 50         |          | מיכרז ב - 11/91       |
| 7       | גני תקווה |              | עמותה                   | 12        |       | 12                  |            |          |                       |
| 8       | הרצליה    | נחלת עדה     | שו"פ                    | 164       |       |                     | 164        |          | התנגדות לת.ב.ע.       |
| 9       | יהוד      | מרכז         |                         | 56        |       |                     | 56         |          | מיכרז 92              |
| 10      | לוד       | בילו         | עמותת צלע               | 12        | 12    |                     |            |          |                       |
| 11      | לוד       | הצעירה       | לור"ם                   | 78        | 78    |                     |            |          |                       |
| 12      | לוד       | משמר הגבול   | לור"ם                   | 220       |       | 120                 | 100        |          |                       |
| 13      | לוד       | מ.ע.ר        | לור"ם                   | 78        | 78    |                     |            |          |                       |
| 14      | לוד       | חבד          | לור"ם                   | 162       |       | 82                  | 80         |          |                       |
| 15      | נתניה     | דורה הימנותא |                         | 42        |       |                     | 42         |          | מיכרז 92              |
| 16      | נתניה     | דורה הימנותא |                         | 12        |       |                     | 12         |          | מיכרז 92              |
| 17      | נתניה     | עמליה        | שו"פ                    | 82        |       | 82                  |            |          |                       |
| 18      | נתניה     | עמליה        | שו"פ                    | 72        |       | 72                  |            |          |                       |
| 19      | נתניה     | עמליה        |                         | 550       |       |                     | 550        |          | מיכרז 92              |
| 20      | פתח תקווה | עמישב        |                         | 72        |       |                     | 72         |          | מיכרז 92              |

| Date |       | Time  |       | Location |       | Remarks |       |
|------|-------|-------|-------|----------|-------|---------|-------|
| 1944 | 10/1  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/2  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/3  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/4  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/5  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/6  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/7  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/8  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/9  | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/10 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/11 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/12 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/13 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/14 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/15 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/16 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/17 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/18 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/19 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/20 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/21 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/22 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/23 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/24 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/25 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/26 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/27 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/28 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/29 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/30 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |
| 1944 | 10/31 | 10:00 | 10:15 | 10:30    | 10:45 | 11:00   | 11:15 |

| מס' סד' | ישוב       | אתר                  | המבצע | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                        |
|---------|------------|----------------------|-------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|------------------------------|
| 21      | קרית עקרון | מרכז (יבין)          |       | 76        |       |                     | 76         |          | טרם פורסם מיכרז              |
| 22      | רמלה       | נוה הדר שטח ב'       | לור"ם | 228       | 214   | 14                  |            |          |                              |
| 23      | רחובות     | קרית משה מרכז וייסגל | שו"פ  | 80        |       |                     | 80         |          | בתיכנון                      |
| 24      | רמת גן     | טבנקין               | שו"פ  | 210       |       |                     | 210        |          | העירייה טרם נתנה אתרים לבניה |
| 25      | רמת גן     | נוה יהושע            | שו"פ  | 75        |       |                     | 75         |          | הקצאה מאוחרת                 |

## ג = מימון מלא

| מס' סד' | ישוב        | אתר        | המבצע  | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                        |
|---------|-------------|------------|--------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|------------------------------|
| 1       | גן יבנה     |            | משהב"ש | 104       | 104   |                     |            |          | במסירה לשו"פ                 |
| 2       | כפר יונה    |            | משהב"ש | 148       | 137   |                     |            |          | שטח, תפוס 11 יח"ד            |
| 3       | תל - אביב   | שיכון עזרא | משהב"ש | 60        | 60    |                     |            |          |                              |
| 4       | קרני שומרון |            |        | 50        | 50    |                     |            |          | בטיפול בניה כפרית דיווח בלבד |

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
חטיבה טכנית  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון 5633106 פקס' 5610580

דף ריכוז

פרוגרמת בניה למגורים 1991 - 23.098  
הופעל עד 31.03.1991 - 1.993  
הופעל מ-01.04.91 עד 31.10.91 - 10.363  
יופעל עד דצמבר 1991 - 2.111  
יופעל בשנת 1992 - 8.631  
מזה בניה מתקדמת שהופעלה - 241

הנהלת המרכז

תאריך: 05.11.1991

מספר: 2759

| מס' סד' | ישוב      | אתר      | המבצע           | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מבסי     | הערות                            |
|---------|-----------|----------|-----------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------------------|----------------------------------|
| 1       | אור יהודה | מרכז 209 | מרל"ז           | 48        | 47    |                     |            | 22.11.91             |                                  |
| 2       |           | מרכז     | מריו לזניק      | 16        | 16    |                     |            | 10.12.90             |                                  |
| 3       |           | מרכז     | מריו לזניק      | 22        | 22    |                     |            | 10.12.90             |                                  |
| 4       |           |          | שיכון עובדים    | 32        |       |                     |            | 22.11.90             |                                  |
| 5       | אשדוד     | רובע ט'  | שיכון עובדים    | 165       | 135   | 30                  |            | 17.07.91             |                                  |
| 6       |           |          | שרבט            | 184       |       |                     | 184        |                      | הקצאה מאוחרת עירעור תמריצים      |
| 7       |           |          | ג'ק קאופמן      | 437       |       |                     | 437        | 17.07.91             | האטה במכירות                     |
| 8       |           | רובע א'  | עמרם אזולאי     | 46        |       | 46                  |            | 12.12.90             | בעיות פיתוח                      |
| 9       |           | רובע ז'  |                 | 324       |       |                     | 324        |                      | הבטחה למשכנות רווחה הקרקע מ.מ.י. |
| 10      |           |          | משכנות רווחה    | 520       | 128   | 56                  | 320        |                      | קרקע פרטית                       |
| 11      |           |          | אור חדש לבוניין | 577       | 207   | 143                 | 226        | 01.11.91<br>01.09.91 | קרקע פרטית 277<br>300            |
| 12      |           | רובע יג' | יפרח            | 300       | 300   |                     |            | 26.04.91             |                                  |
| 13      |           |          | שרבט            | 60        | 60    |                     |            | 14.08.91             |                                  |
| 14      |           |          | שיכון עובדים    | 192       | 192   |                     |            | 14.08.91             |                                  |
| 15      |           |          | דיוור לעולה     | 304       | 304   |                     |            | 13.04.91             |                                  |
| 16      |           |          | שרבט            | 81        | 81    |                     |            | 15.07.91             |                                  |
| 17      |           |          | סולומון         | 255       | 251   |                     |            | 15.07.91             | יתרה שינוי לחנויות               |
| 18      |           |          | הדר טבריה       | 256       | 256   |                     |            | 13.04.91             |                                  |

| מס' סד' | ישוב       | אתר                | המבצע         | סה"כ יח"ד  | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכס' | הערות                 |
|---------|------------|--------------------|---------------|------------|-------|---------------------|------------|------------------|-----------------------|
| 19      |            |                    | תבור גלבוע    | 285        | 189   | 96                  |            | 26.04.91         |                       |
| 20      |            |                    | ג'ק קאופמן    | 256        | 256   |                     |            | 13.04.91         |                       |
| 21      |            |                    | מינרב אחזקות  | 285        | 201   |                     | 84         | 26.04.91         | מיכרז 1992 - סילוק יד |
| 22      |            |                    | ג'ק קאופמן    | 222        | 222   |                     |            | 26.04.91         |                       |
| 23      |            |                    | מקום בצמרת    | 219        | 219   |                     |            | 26.04.91         |                       |
| 24      |            | אעדוד י'           | אליאב         | 335        | 335   |                     |            | 01.02.91         |                       |
| 25      |            |                    | הקיבוץ הארצי  | 329<br>388 | 716   |                     |            | 01.02.91         |                       |
| 26      |            |                    | פרץ בוני הנגב | 332        | 289   |                     | 43         | 01.02.91         | סילוק יד מיכרז 1992   |
| 27      |            |                    | ברנוביץ       | 426        |       |                     | 228        | 01.01.91         | סילוק יד מיכרז 1992   |
| 28      |            |                    | אחים ישראל    | 258        | 258   |                     |            | 01.02.91         |                       |
| 29      | ## בת - ים | רמת הנשיא מוהליבר  | שיכון עובדים  | 112        | 112   |                     |            |                  |                       |
| 30      | ## בת - ים | רמת הנשיא אנה פרנק | שיכון עובדים  | 96         | 96    |                     |            |                  |                       |
| 31      | בני עייש   |                    | לשמן          | 18         | 18    |                     |            | 01.12.90         |                       |
| 32      | בני עייש   |                    | סולומון       | 20         | 20    |                     |            | 25.05.91         |                       |
| 33      | * בית דגן  | מבנן 9             | מריו לזניק    | 18         | 18    |                     |            | 01.02.91         |                       |
| 34      | באר יעקב   | הרצל               | בניני עטר     | 20         | 20    |                     |            | 21.05.91         |                       |
| 35      | באר יעקב   |                    | נ.מ.י בניה    | 32         | 32    |                     |            | 21.05.91         |                       |
| 36      | הרצליה     | נוה עמל            | שיכון עובדים  | 244        |       |                     | 244        | 01.12.90         | התנגדויות לת.ב.ע.     |
| 37      | הרצליה     | נוה עמל            | א.ר.א.        | 112        |       |                     | 112        | 25.08.91         | התנגדויות לת.ב.ע.     |
| 38      | יבנה       | הערבה צפון 162/1   | סולומון       | 30         | 30    |                     |            | 13.12.90         |                       |
| 39      | יבנה       | הערבה דרום 138/2   | מינרב         | 34         | 34    |                     |            | 15.11.90         |                       |
| 40      | יבנה       | הערבה צפון פמ"ו    | סולומון       | 15*        | 10    |                     | 5          | 04.03.91         | פלישה (שטח תפוס)      |

| מס' סד' | ישוב     | אתר                  | המבצע         | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכס' | הערות                         |
|---------|----------|----------------------|---------------|-----------|-------|---------------------|------------|------------------|-------------------------------|
| 41      | יבנה     | כפר הנגיד            | בן יקר גת     | 115       | 115   |                     |            | 01.12.90         |                               |
| 42      | יבנה     | כפר הנגיד            | אחים לוי      | 23        | 23    |                     |            | 10.02.91         |                               |
| 43      | כפר יונה |                      | שניידר        | 40        | 40    |                     |            | 07.08.91         |                               |
| 44      | כפר יונה |                      | אוריאלי       | 32        | 32    |                     |            | 09.08.91         |                               |
| 45      | כפר יונה |                      | שיכון עובדים  | 22        |       |                     | 22         |                  | האטה במכירות                  |
| 46      | כפר יונה |                      | שיכון עובדים  | 54        | 54    |                     |            | 06.03.91         |                               |
| 47      | לוד      | מ.ע.ר.<br>ת.ב.ע.     | דרע"ד         | 28        |       | 28                  |            | 01.11.90         | העיכוּב בגלל קווי חשמל בעבודה |
| 48      | לוד      | מתחם שאי             | לורס          | 92        | 92    |                     |            | 28.06.91         |                               |
| 49      | נתניה    | רובע 5               | שו"פ          | 196       | 196   |                     |            | עד - 25.08.91    |                               |
| 50      | נתניה    | רובע 5               | שיכון עובדים  | 214       |       |                     | 214        |                  | קרקע פרטית האטה בשוק          |
| 51      | פתח תקוה | אסבי                 | ד.ט.מ.        | 34        | 34    |                     |            | 15.12.90         |                               |
| 52      | פתח תקוה | עמישב                | משה"ב         | 40        | 40    |                     |            | 15.12.90         |                               |
| 53      | פתח תקוה | עמישב                | דלתא          | 63        | 63    |                     |            | 15.12.90         |                               |
| 54      | פתח תקוה | עמישב                | מבנה רב דירות | 64        | 64    |                     |            | 27.07.91         |                               |
| 55      | פתח תקוה | עמישב                | פרידמן חכשורי | 64        | 64    |                     |            | 27.07.91         |                               |
| 56      | פתח תקוה | עמישב                | רוטנברד       | 64        | 64    |                     |            | 27.07.91         |                               |
| 57      | פתח תקוה | עמישב                | אפרים פלינר   | 48        | 48    |                     |            | 27.07.91         |                               |
| 58      | פתח תקוה | עמישב                | מ.ד. נאור     | 44        | 44    |                     |            | 15.12.90         |                               |
| 59      | פתח תקוה | עמישב                | מריו לזניק    | 163       | 163   |                     |            | 15.12.90         |                               |
| 60      | פתח תקוה | עמישב                | מריו לזניק    | 7         |       | 7                   |            | 25.08.91         | הקצאה מאוחרת-קווי חשמל        |
| 61      | פתח תקוה | עמישב                | מריו לזניק    | 64        | 64    |                     |            | 15.12.90         |                               |
| 62      | קדימה    | דרום                 | הרפז          | 37        | 37    |                     |            | 15.11.90         |                               |
| 63      | רחובות   | כפר גבירול<br>מבנן 4 | שו"פ          | 38        | 38    |                     |            | 01.09.90         |                               |

| מס' סד' | ישוב     | אתר               | המבצע       | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכס' | הערות                                            |
|---------|----------|-------------------|-------------|-----------|-------|---------------------|------------|------------------|--------------------------------------------------|
| 64      | רחובות * | כפר גבירול מבנן 5 | שו"פ        | 160       | 86    | 36                  | 38         | 01.12.90         | החברה מפרטת להפעיל מסיבות כלכליות                |
| 65      | ראש העין | החורשים           | בן יקר גת   | 108       | 108   |                     |            |                  |                                                  |
| 66      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | בן יקר גת   | 224       | 48    | 24                  | 152        | 09.04.91         | ת.ב.ע קיבלה אישור רק ב - 16.09.1991 האטה במכירות |
| 67      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | מ.ל. האקעות | 244       | 96    | 48                  | 100        | 09.04.91         | האטה במכירות                                     |
| 68      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | זלינגר      | 152       | 104   | 48                  |            | 19.04.91         | האטה במכירות                                     |
| 69      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | מריו לזניק  | 148       | 148   |                     |            | 09.04.91         |                                                  |
| 70      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | שו"פ        | 152       | 88    | 64                  |            | 09.04.91         |                                                  |
| 71      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | ש. נחמיה    | 328       | 328   |                     |            | 18.04.91         |                                                  |
| 72      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | לשמן        | 224       | 144   |                     | 80         | 13.04.91         | האטה במכירות                                     |
| 73      | ראש העין | הגבעה המזרחית     | חרושת ברזל  | 218       | 38    | 32                  | 148        | 09.04.91         | האטה במכירות                                     |
| 74      | ראש העין | מגרסה             | ד.ש.מ.      | 54        | 54    |                     |            | 15.12.90         |                                                  |
| 75      | ראש העין | מגרסה             | מפעלי לוקי  | 39        | 39    |                     |            | 15.12.90         |                                                  |
| 76      | ראש העין | מגרסה             | אוריאלי     | 53        | 53    |                     |            | 15.12.90         |                                                  |
| 77      | ראש העין | מגרסה             | אברהם יצחק  | 46        | 46    |                     |            | 15.12.90         |                                                  |
| 78      | ראש העין | מגרסה             | אלתר צבי    | 64        | 64    |                     |            | 15.12.90         |                                                  |
| 79      | רמלה     | צפון              | ברנוביץ     | 249       | 249   |                     |            | 06.06.91         |                                                  |
| 80      | רמלה     | צפון              | מוסאל       | 82        | 52    | 30                  |            | 07.03.91         |                                                  |
| 81      | רמלה     | צפון              | מריו לזניק  | 40        | 40    |                     |            | 07.08.91         |                                                  |
| 82      | רמלה     | צפון              | בינבוים     | 40        | 40    |                     |            | 07.08.91         |                                                  |
| 83      | רמלה     | צפון              | נגר כדורי   | 46        | 46    |                     |            | 07.08.91         |                                                  |

| מס' סד' | ישוב                  | אתר                       | המבצע        | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכס' | הערות                    |
|---------|-----------------------|---------------------------|--------------|-----------|-------|---------------------|------------|------------------|--------------------------|
| 84      | רמלה                  | וייצמן                    | נתנאל        | 12        | 12    |                     |            | 31.03.91         |                          |
| 85      | רמלה צפון (בית הסוהר) | 1                         | מריו לזניק   | 522       | 522   |                     |            | 09.03.91         |                          |
| 86      | רמלה                  | מבנן חברון יואל צפת       | לורס פקיעין  | 44        | 44    |                     |            | 04.03.91         |                          |
| 87      | ראשל"צ                | נוה הדר שיבת ציון גיפטיין | שו"פ         | 152       | 152   |                     |            | 15.11.90         |                          |
| 88      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | אשדור        | 112       | 112   |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 89      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | בן יקר גת    | 112       | 112   |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 90      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | שיכון עובדים | 102       | 102   |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 91      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | מליבו        | 102       | 102   |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 92      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | שרב"ט        | 68        | 68    |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 93      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | מרל"ז        | 136       | 136   |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 94      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | א.ר.א        | 64        | 64    |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 95      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | א. דורי      | 102       | 102   |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 96      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | זלינגר       | 88        | 88    |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 97      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | רוטשטיין     | 72        | 72    |                     |            | 21.01.91         |                          |
| 98      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | קחטן         | 88        | 88    |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 99      | ראשל"צ                | חולות ג'                  | רמ"ט         | 112       | 112   |                     |            | 01.01.91         |                          |
| 100     | תל - אביב             | נוה שרת                   | אשד"ר        | 144       |       |                     | 144        |                  | טרם ניתן היתר בניה לחברה |
| 101     | תל - אביב             | כפר שלם                   | אשד"ר        | 64        | 32    | 32                  |            | 25.08.91         |                          |
| 102     | תל - אביב             |                           | אשד"ר        | 64        | 64    |                     |            | 31.03.91         |                          |
| 103     | אלפי מנשה             | צוותא ב'                  | מ.ל. השקעות  | 76        |       | 30                  | 46         | 17.05.91         | בגלל אי פריצת דרך בזמן   |
| 104     | אלפי מנשה             | צוותא ב'                  | מרל"ז        | 80        |       | 50                  | 30         | 17.05.91         | הקפאת חוזים, חוסר תקציב  |
| 105     | אלפי מנשה             | צוותא ב'                  | וייסמן       | 56        | 12    | 20                  | 24         | 15.05.91         |                          |

| מס' סד' | ישוב      | אתר               | המבצע        | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכס'           | הערות                                                   |
|---------|-----------|-------------------|--------------|-----------|-------|---------------------|------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| 106     | אלפי מנשה | צוותא ב'          | קבן          | 60        |       | 30                  | 30         | 17.05.91                   | אי פריצת דרכים אשמת משהב"ש                              |
| 107     | אלפי מנשה | צוותא ב'          | חברת צוותא   | 92        | 31    | 31                  | 30         |                            | אי פריצת דרכים אשמת משהב"ש 34 יח"ד מתוכן מקבלות תמריצים |
| 108     | אלפי מנשה | המשך אברהמי עוגן  |              | 18        | 18    |                     |            | 01.03.91                   |                                                         |
| 109     | אריאל     | צרפתי             |              | 55        |       |                     | 55         | 18.02.92                   | המועצה מבקשת שינוי תב"ע                                 |
| 110     | אריאל     | רובע ב'           | בן יקר גת    | 22        | 22    |                     |            |                            |                                                         |
| 111     | אריאל     |                   | בן יקר גת    | 60        | 60    |                     |            | 09.03.91                   |                                                         |
| 112     | אריאל     |                   | פלוס אמיליו  | 50        | 50    |                     |            | 01.01.91                   |                                                         |
| 113     | אריאל     | רובע ב'           | מרל"ז        | 55        | 55    |                     |            | 11.05.91                   |                                                         |
| 114     | אריאל     |                   | לירם         | 36        | 36    |                     |            |                            | עד - 03.03.91                                           |
| 115     | אריאל     |                   | מרל"ז        | 30        | 30    |                     |            |                            |                                                         |
| 116     | אריאל     |                   | יונה יהודה   | 18        | 18    |                     |            | 05.02.91                   |                                                         |
| 117     | אריאל     |                   | יונה יהודה   | 18        | 18    |                     |            | 05.04.91                   |                                                         |
| 118     | אריאל     |                   | נאות אמיר    | 54<br>18  | 72    |                     |            | 01.03.91                   |                                                         |
| 119     | אריאל     |                   | ארמונות חן   | 28        | 28    |                     |            | 30.01.91                   |                                                         |
| 120     | אריאל     |                   | לשמן         | 66        | 66    |                     |            | 10.03.91                   |                                                         |
| 121     | אריאל     |                   | א.ר.י. מזרחי | 54        | 54    |                     |            | 05.03.91                   |                                                         |
| 122     | אריאל     | רובע א'           | תבור גלבוע   | 80        | 80    |                     |            | 12.02.91                   |                                                         |
| 123     | אריאל     | מזרח רובע ב'      |              | 30        |       |                     | 30         |                            | מיכרז עמותות                                            |
| 124     | אריאל     | מזרח רובע ב'      |              | 51<br>30  |       |                     | 51<br>30   |                            | מיכרז עמותות מחיר מכירה                                 |
| 125     | אריאל     | רובע ב'<br>שלב ב' | אשדוד        | 540       |       | 198                 | 342        |                            | בניה טרומית הסדר רב שנתי                                |
| 126     | אריאל     | רובע ב'<br>שלב ב' | שכטר         | 504       |       | 250                 | 254        | 18.2.91-300<br>18.2.91-204 | בניה טרומית הסדר רב שנתי                                |

| מס' סד' | ישוב         | אתר         | המבצע       | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכסי | הערות                    |
|---------|--------------|-------------|-------------|-----------|-------|---------------------|------------|------------------|--------------------------|
| 127     | אריאל        |             | דניה סיבוס  | 506       |       |                     | 506        |                  | בניה טרומית הסדר רב שנת' |
| 128     | אבני חפץ     |             | אשדר        | 548       |       | 72                  | 476        |                  | חברה טרומית הסדר רב שנת' |
| 129     | גינות שומרון | ביבי קוטג'  | שו"פ        | 56        | 56    |                     |            | 01.03.91         |                          |
| 130     | גינות שומרון | דר אברהמי   | שו"פ        | 84        |       |                     | 84         |                  | בעיות פיתוח              |
| 131     | גינות שומרון |             | אשדר        | 40        | 40    |                     |            | 01.04.91         |                          |
| 132     | עופרים       | שלב א'      | 546         |           |       |                     | 546        |                  | חברה טרומית הסדר רב שנת' |
| 133     | צופים        |             | לידר קומפני | 50        | 21    | 29                  |            |                  | אישור הפעלה מאוחר        |
| 134     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | א.ר.צ.      | 79        | 50    | 29                  |            | 10.05.91         |                          |
| 135     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | רימון       | 77        | 77    |                     |            | 10.05.91         |                          |
| 136     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | רימון       | 37        |       |                     | 37         | 30.05.91         | מיכרז                    |
| 137     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | פלוס אמיליו | 46        | 38    | 8                   |            | 10.05.91         |                          |
| 138     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית | שו"פ        | 236       | 56    |                     | 186        | 10.05.91         | מסרב להפעיל              |
| 139     | קרני שומרון  |             | פלקובי      | 58        | 24    | 34                  |            | 10.05.91         |                          |
| 140     | קרני שומרון  | מרכז        | אשדר        | 20        | 20    | 20                  |            |                  | בניה לסגל                |
| 141     | קרית ספר     |             |             | 700       | 350   | 200                 | 150        |                  |                          |
| 142     | רובה         |             | אשדר        | 276       |       | 80                  | 196        |                  | חברה טרומית הסדר רב שנת' |

**ב : פרוגרמה לא מתוקצבת**

| מס' סד' | ישוב      | אתר          | המבצע                   | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכס' | הערות                 |
|---------|-----------|--------------|-------------------------|-----------|-------|---------------------|------------|------------------|-----------------------|
| 1       | אור יהודה |              | עמותת חסרי דיור         | 83        |       | 40                  | 43         |                  |                       |
| 2       | אור יהודה | מרכז         | עמותת ביתי באור - יהודה | 16        |       |                     | 16         |                  |                       |
| 3       | אור יהודה |              | עמותת ביתי באור יהודה   | 9         |       |                     | 9          |                  |                       |
| 4       | אשדוד     | רובע ה'      | אחים ישראל              | 470       |       | 96                  | 374        |                  | הקצאה בסוף אוקטובר 91 |
| 5       | גבעתיים   | טבנקין       | שו"פ                    | 72        |       |                     | 72         | 25.09.91         | בעיות היתר עיריה      |
| 6       | גדרה      | הגבעה        | עמודית                  | 50        |       |                     | 50         |                  | מיכרז ב - 11/91       |
| 7       | גני תקווה | גיע          | עמותה                   | 12        |       | 12                  |            |                  |                       |
| 8       | הרצליה    | נחלת עדה     | שו"פ                    | 164       |       |                     | 164        | 01.12.90         | שינוי ת.ב.ע           |
| 9       | יהוד      | מרכז         |                         | 56        |       |                     | 56         |                  | מיכרז 92 עמותות       |
| 10      | לוד       | בילו         | עמותת צלע               | 12        | 12    |                     |            |                  |                       |
| 11      | לוד       | הצעירה       | לור"ם                   | 78        | 78    |                     |            |                  |                       |
| 12      | לוד       | משמר הגבול   | לור"ם                   | 220       |       | 60                  | 160        |                  |                       |
| 13      | לוד       | מ.ע.ר        | לור"ם                   | 78        |       | 30                  | 48         |                  |                       |
| 14      | לוד       | חבד          | לור"ם                   | 162       |       | 40                  | 122        |                  |                       |
| 15      | נתניה     | דורה הימנותא |                         | 42        |       |                     | 42         |                  | מיכרז 92 - מחיר מכירה |
| 16      | נתניה     | דורה הימנותא |                         | 12        |       |                     | 12         | 15.12.90         | מיכרז 92 - מחיר מכירה |
| 17      | נתניה     | עמליה        | שו"פ                    | 82        |       |                     | 82         | 25.08.91         |                       |
| 18      | נתניה     | עמליה        | שו"פ                    | 72        |       |                     | 72         | 25.08.91         |                       |
| 19      | נתניה     | עמליה        |                         | 550       |       |                     | 550        |                  | מיכרז 92 - עמותות     |
| 20      | פתח תקווה | עמישב        |                         | 72        |       |                     | 72         |                  | מיכרז 92 - עמותות     |

| מס' סד' | ישוב       | אתר                  | המבצע | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | תאריך הפעלה מכס' | הערות                        |
|---------|------------|----------------------|-------|-----------|-------|---------------------|------------|------------------|------------------------------|
| 21      | קרית עקרון | מרכז (יבין)          |       | 76        |       |                     | 76         |                  | טרם פורסם מיכרז              |
| 22      | רמלה       | נוה הדרים שטח ב'     | לור"ם | 228       | 214   | 14                  |            |                  |                              |
| 23      | רחובות     | קרית משה מרכז וייסגל | שו"פ  | 80        |       |                     | 80         |                  | בתיכנון                      |
| 24      | רמת גן     | טבנקין               | שו"פ  | 210       |       |                     | 210        | 25.09.91         | העירייה טרם נתנה אתרים לבניה |
| 25      | רמת גן     | נוה יהושע            | שו"פ  | 75        |       |                     | 75         |                  | הקצאה מאוחרת                 |

### ג = מימון מלא

| מס' סד' | ישוב        | אתר        | המבצע  | סה"כ יח"ד | הופעל | יופעל עד 31 דצמ' 91 | יופעל 1992 | לא יופעל | הערות                           |
|---------|-------------|------------|--------|-----------|-------|---------------------|------------|----------|---------------------------------|
| 1       | גן יבנה     |            | משהב"ש | 104       | 104   |                     |            |          | במסירה לשו"פ                    |
| 2       | כפר יונה    |            | משהב"ש | 148       | 137   |                     |            |          | שטח, תפוס 11 יח"ד               |
| 3       | תל - אביב   | שיכון עזרא | משהב"ש | 60        | 60    |                     |            |          |                                 |
| 4       | קרני שומרון |            |        | 50        | 50    |                     |            |          | בטיפול בניה כפרית<br>דיווח בלבד |

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
לשכת מנהל המחוז  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס: 5610580

תאריך: 10.11.91

לכבוד  
א.צ. ברנוביץ ובניו  
קבלנות ובניה בע"מ  
חשמונאים 105-7  
תל - אביב

תקן  
קניין

הנדון: פרוגרמות 1992  
מכתב למנהל המחוז 91 - 1609 מיום 23.10.91

א.נ., שלום,

מנהל המחוז עיין במכתבך ובשמו הרני להודיעך כי שמורה לכם הזכות  
להשתתף במכרזי בניה שיתפרסמו בעיתונים ככל חברה משכנת אחרת, בהתאם  
לסוג.

בברכה,  
  
מזל זכאי

עוזרת מנהל המחוז

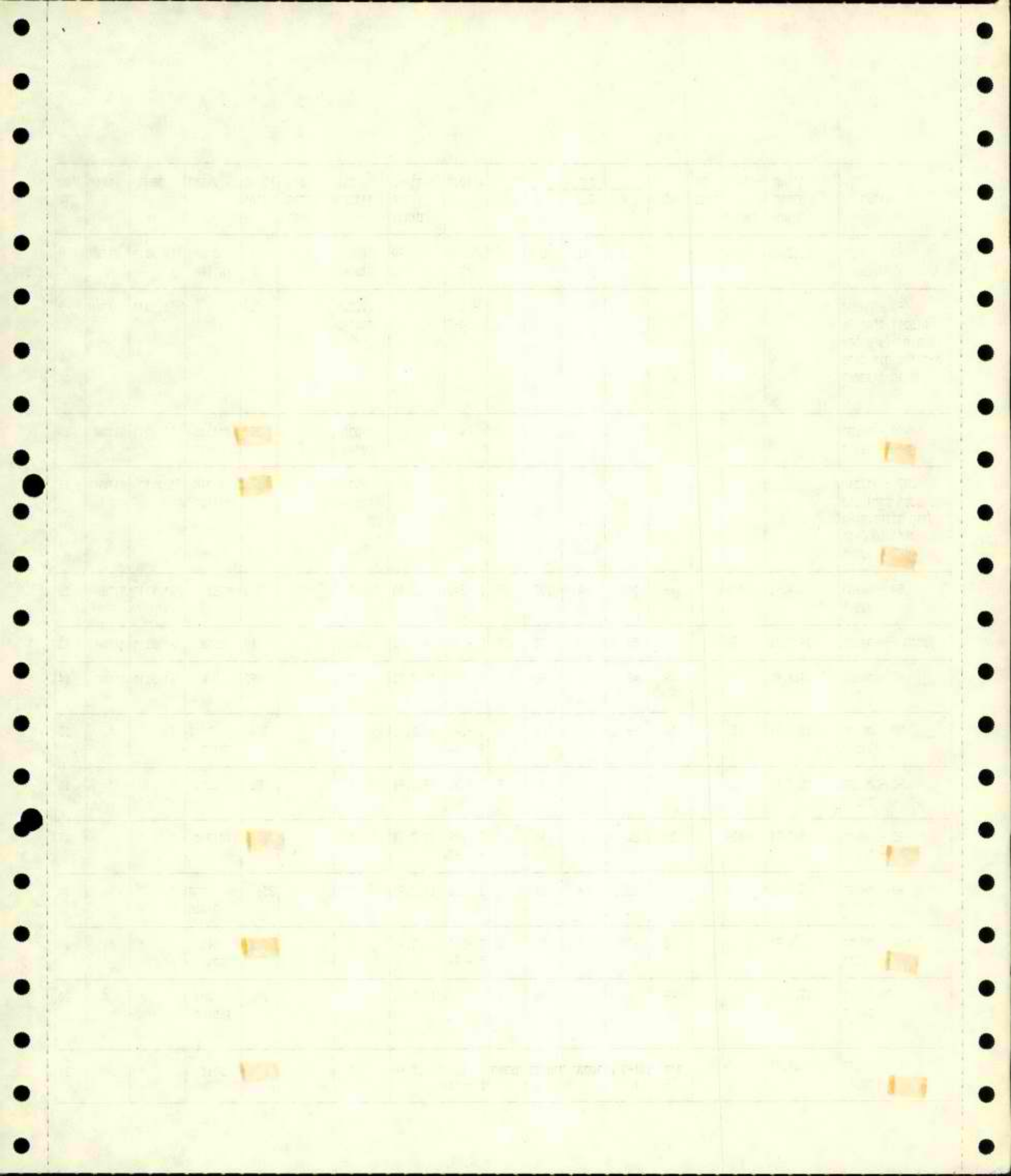
העתק: פרידה בצלאל - מח' פרוגרמות - כאן

4.11.91

א - פרוגרמה בנייה למגורים 90/1991 - בניית חדרות - מתוקצבת.  
הפרוגרמה כוללת הקצאות 90 שרפעלתם לא הושלמה ב-1990.

| מס' סד' | ישוב       | האתר     | המבצע      | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                                        | מצב התכנון       | תאריך זכרון דברים | קומות     | גדלי 2 | 3 | דירות 3.5 | 4   | 5     | זכ' בניה | התחיי- בות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                                 |
|---------|------------|----------|------------|-----------|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-----------|--------|---|-----------|-----|-------|----------|------------------|-------------------|---------------------------------------|
|         | סה"כ       |          |            | 20,062    |                                                       |                  |                   |           |        |   |           |     |       |          |                  |                   |                                       |
| 1       | אור- יהודה | מרכז 209 | מרל"ז      | 48        | מגרשים: 12-68 קוטג'ים<br>מגרשים 76-77<br>36 יח"ד- 4-3 | ת.ב.ע. מאושרת    | 22.7.90           | קוטג' 12  | 22     |   |           |     |       | 120      | 24               | 22.11.90          | הקצאה - 90<br>הופעל - 47              |
|         |            |          |            |           |                                                       |                  |                   | 3-4       |        |   |           |     |       | 95       |                  |                   |                                       |
| 2       | אור- יהודה | מרכז     | מריו לזניק | 16        | מגרשים: 69-70<br>16 קוטג' 76<br>מגרש 22 יח"ד          | ת.ב.ע. מאושרת    | 3.8.90            | קוטג' 3-4 |        |   | 8         | 8   | 22    | 120      | 15               | 10.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                   |
|         |            |          |            |           |                                                       |                  |                   |           |        |   | 6         | 8   | 8     | 95       |                  |                   |                                       |
| 3       | אור- יהודה | מרכז     | מריו לזניק | 22        | מגרש 22-75 יח"ד                                       | ת.ב.ע. מאושרת    | 3.8.90            | 3-4       |        |   |           |     |       | 95       | 0                | 10.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                   |
| 4       | אור- יהודה |          | ש.ע.       | 32        | מגרשים: 32 - 74 יח"ד ק' 4                             | ת.ב.ע. מאושרת    | 22.7.90           |           |        |   |           |     |       | 95       | 16               | 22.11.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                   |
|         |            |          |            |           |                                                       |                  |                   | 4 ק'      | 32     |   |           |     |       |          |                  |                   |                                       |
| 5       | אשדוד      | רובע ט'  | ש.ע.       | 165       |                                                       | בטיפול למתן תוקף | 17.3.91           |           |        |   | 60        | 60  | 45    | 0        | 0                | 17.7.91           | עבור עמותת משא הקצאה -<br>הופעל - 135 |
| 6       | אשדוד      | רובע ט'  | שרבט       | 184       |                                                       | "                |                   |           |        |   |           |     |       |          |                  |                   |                                       |
| 7       | אשדוד      | רובע ט'  | ג'ק קאופמן | 437       |                                                       | "                | 17.3.91           |           |        |   |           | 172 | 265 * | 0        | 0                | 17.7.91           | עבור עמותת עשת 12 ק' הקצאה - 90       |

| מס' סד' | ישוב  | האתר     | המבצע           | סה"כ יח"ד   | גוש חלקות בתים | מצב המבנות    | תאריך זכרון דברים | קומות             | גדלי 2 | גדלי 3 | דירות 3.5 | 4   | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                   |
|---------|-------|----------|-----------------|-------------|----------------|---------------|-------------------|-------------------|--------|--------|-----------|-----|----|----------|----------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 8       | אשדוד | רובע א'  | עמרם אזולאי     | 46          |                | ת.ב.ע. מאושרת | 12.8.90           | קומט' 2/3         | 8      |        | 21        | 17  |    |          | 0              | 12.12.90          | הקצאה - 90                                                                              |
| 9       | אשדוד | רובע ז'  |                 | 324         |                | ת.ב.ע. מאושרת |                   | 324 - 3 ק'        |        |        |           |     |    |          |                |                   | הקצאה - 90<br>96 יח"ד נוספות<br>אחר שינוי ת.ב.ע.<br>סכום מנכ"ל-ייוקצה<br>למשכנות רווחה. |
| 10      | אשדוד | רובע ז'  | משכנות רווחה    | 520         |                | חלק מאושר     |                   | 4                 |        |        |           |     |    |          |                |                   | הקצאה - 90<br>הופעל - 128                                                               |
| 11      | אשדוד | רובע ז'  | אור חדש לבוניין | 576         |                | ת.ב.ע. מאושרת |                   |                   |        |        |           |     |    |          |                |                   | הופעלו - 207<br>טרם נחתם הסכם עם<br>האגף, לחברה קרקע<br>לכ-1000 יח"ד<br>הופעל - 187     |
| 12      | אשדוד | רובע יג' | יפרח            | 300         |                | "             | 26.12.90          | 3 - 240           | 38     | 107    | 44        | 105 | 6  |          | 150            | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                     |
| 13      | אשדוד | רובע יג' | שרבט            | 60          |                | "             | 14.4.91           | 2 - 60            | 19     |        | 72        | 50  |    |          | 30             | 14.8.91           | הקצאה-90- הופעל                                                                         |
| 14      | אשדוד | רובע יג' | ט.ע.            | 192         |                | "             | 14.4.91           | 8 - 192           |        |        | 96        | 48  | 48 |          | 0              | 14.8.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                     |
| 15      | "     | "        | "               | דיוור לעולה | 304            | "             | 13.2.91           | 3 - 240<br>8 - 64 |        |        | 200       | 88  | 16 |          | 152            | 13.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                     |
| 16      | "     | "        | "               | שרבט        | 81             | "             | 19.2.91           | 3 - 81            | 9      |        | 41        | 30  |    |          | 30             | 15.7.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                     |
| 17      | "     | "        | "               | סולומון     | 255            | "             | 13.2.91           | 3 - 108<br>5 - 87 |        |        | 151       | 82  | 21 |          | 128            | 15.7.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 251                                                               |
| 18      | "     | "        | "               | הדר טבריה   | 256            | "             | 13.2.91           | 8 - 256           |        |        | 64        | 128 |    |          | 0              | 13.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                     |
| 19      | "     | "        | "               | תבור גלבוע  | 285            | "             | 26.12.90          | 3 - 189<br>5 - 96 | 2      |        | 93        | 172 | 18 |          | 0              | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 189                                                               |
| 20      | "     | "        | "               | גאק קאופמן  | 256            | "             | 13.2.91           |                   |        |        | 96        | 96  | 48 |          |                | 13.4.91           | הקצאה 90<br>הופעל                                                                       |
| 21      | "     | "        | "               | מנרב אחזקות | 285            | "             | 26.12.90          | 3 - 189<br>5 - 96 |        |        |           |     |    |          | 0              | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 201                                                               |



| מס' סד' | ישוב      | האתר                | המבצע         | סה"כ יח"ד  | גוש חלקות בתים      | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות         | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4   | 5   | זכ' בניה בנות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                     |
|---------|-----------|---------------------|---------------|------------|---------------------|---------------|-------------------|---------------|--------|---------|-----------|-----|-----|---------------------|-------------------|---------------------------|
| 22      | אשדוד     | רובע יג'            | ג'ק קאזפמן    | 222        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 26.12.90          | 3-159         | 28     | 78      |           | 100 | 16  | 0                   | 26.4.91           | הקצאה - 90 הופעל          |
| 23      | "         | "                   | "             | 219        |                     | "             | 26.12.90          | 3-180<br>5-39 | 32     | 104     |           | 77  | 6   | 110                 | 26.4.91           | הקצאה - 90 הופעל          |
| 24      | אשדוד     | רובע י'             | אליאב         | 335        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3           |        | 166     |           | 113 | 56  | 90<br>130           | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל          |
| 25      | אשדוד     | רובע י'             | הקבוץ הארצי   | 329<br>388 |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3,4         |        | 167     |           | 47  | 134 | 90<br>130           | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל          |
| 26      | אשדוד     | רובע י'             | פרץ בונה הנגב | 332        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 4,6,7         |        |         |           |     |     | 90                  | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל 289      |
| 27      | אשדוד     | רובע י'             | ברנוביץ       | 654        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3,4         |        |         |           |     |     | 90                  | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל 426      |
| 38      | אשדוד     | רובע י'             | אחים ישראל    | 258        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3           |        | 49      | 5         | 50  | 47  | 90<br>130           | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל          |
| 29      | ## בת-ים  | רמת - הנשיא מוהליבר | ט.ע.          | 112        | רחוב חלפון 60-61    | ת.ב.ע. מאושרת |                   |               |        | 24      |           | 72  | 16  |                     |                   | הופעל קרקע - חברה         |
| 30      | ## בת-ים  | רמת-הנשיא אנה-פרנק  | ט.ע.          | 96         | כ"ט בנובמבר 100-101 | ת.ב.ע. מאושרת |                   |               |        | 48      |           |     | 48  |                     |                   | פרוג 90 הופעל קרקע - חברה |
| 31      | בני-עייש  |                     | לשמן          | 18         | 1,2                 | ת.ב.ע. מאושרת | 5.8.90            | 2             |        | 17      | 1         |     |     | 95                  | 1.12.90           | פרוג 90 הופעל             |
| 32      | בני עייש  |                     | סולומון       | 20         |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 13.8.90           | 2,3           | 2      | 18      |           |     |     | 95                  | 25.5.91           | פרוג 90 הופעל             |
| 33      | # בית-דגן | מבנן 9              | מרי-לזניק     | 18         | 70,                 | ת.ב.ע. מאושרת | 1.12.90           | 2             |        | 1       |           | 6   | 1   | 0                   | 1.2.91            | פרוג 90 הופעל             |
| 34      | באר-יעקב  | הרצל                | בניני עמר     | 20         |                     |               | 21.3.91           |               | 2      | 10      |           | 8   |     | 0                   | 21.5.91           | הקצאה 90 הופעל            |

| מס' סד' | ישוב     | האתר              | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                | מצב התכנון             | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4   | 5  | זכ" בנייה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                         |
|---------|----------|-------------------|-------------|-----------|-------------------------------|------------------------|-------------------|-------|--------|----|-----------|-----|----|-----------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| 35      | באר-יעקב |                   | נ.מ.י. בניה | 32        |                               |                        | 21.3.91           |       |        |    |           |     |    |           | 0              | 21.5.91           | הקצאה - 90 הופעל                                              |
| 36      |          |                   |             |           |                               |                        |                   |       |        |    |           |     |    |           |                |                   |                                                               |
| 37      | הרצליה   | נוה-עמל           | שכון עובדים | 244       |                               | ת.ב.ע. בדיון התנגדויות | 1.8.90            | 2 ק'  |        |    |           |     |    |           | 0              | 1.12.90           | הקצאה - 90                                                    |
| 38      | הרצליה   | נוה עמל           | א.ר.א       | 112       | 1-5,7-8                       | "                      | 25.8.91           | 2 ק'  |        |    |           |     |    |           | 0              | 25.8.91           | הקצאה - 90 אופציה ל-12 יח"ד נוספות                            |
| 39      | יבנה     | הערבה צפון 162/1  | סולומון     | 30        | 540-543<br>529-532<br>519-528 | ת.ב.ע. מאושרת          | 13.8.90           | קוטג' |        |    |           |     |    | 100       | 12             | 13.12.90          | הקצאה - 90 סה"כ ת.ב.ע. - 1990 היתרה מותרת בפינויים. הופעל     |
| 40      | יבנה     | הערבה דרום 138/2  | מינרב       | 34        | 726-759                       | לפני מתן תוקף          | 18.5.90           | קוטג' |        | 23 |           |     | 11 | 175       | 14             | 15.11.90          | הקצאה - 90 150 יח"ד, מהן 70 יח"ד שיקום. היתרה - פינויים הופעל |
| 41      | יבנה     | הערבה - צפון פטיו | סולומון 15  |           | 632-635<br>636-637<br>618-620 | ת.ב.ע. מאושרת          | -                 |       |        |    |           |     |    | 112       | 0              | 4.3.91            | הקצאה - 90 הופעל - 10                                         |
| 42      | יבנה     | כפר-הנגיד         | בן-יקר      | 115       | 71, 72                        | ת.ב.ע. מאושרת          | 1.8.90            | 4 ע"מ |        |    |           | 105 |    |           | 0              | 1.12.90           | הקצאה - 90 הופעל                                              |
| 43      | יבנה     | כפר-הנגיד         | אחים לוי    | 23        | 69                            | ת.ב.ע. מאושרת          | 10.12.90          | 4 ע"מ |        | 4  |           | 9   | 10 |           | 10             | 10.2.91           | הקצאה - 90 הופעל                                              |
| 44      | כפר יונה |                   | שניידר      | 40        |                               | "                      | 7.4.91            |       | 4      | 20 | 10        |     | 6  |           | 0              | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                                              |
|         |          |                   | אוריאל      | 32        |                               | "                      | 9.4.91            |       |        |    |           |     |    |           | 0              | 9.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                                              |
| 45      | כפר-יונה |                   | שכון עובדים | 22        |                               | "                      | 26.5.91           |       |        |    |           |     |    |           | 0              | -                 | הקצאה - 90                                                    |
| 46      | כפר-יונה |                   | שכון עובדים | 54        |                               | "                      | 6.1.91            |       | 9      | 27 | 18        |     |    |           |                | 6.3.91            | הופעל קרקע פרטית                                              |

| מס' סד' | ישוב     | האחר          | המבצע         | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                  |
|---------|----------|---------------|---------------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-------|--------|----|-----------|----|----|----------|----------------|-------------------|------------------------|
| 47      | לוד      | מ.ע.ר. ת.ב.ע. | דרע"ד         | 28        | 221            | ת.ב.ע. מאושרת | 22.6.90           | 7 ע"מ |        | 7  |           | 21 |    | 80       | 28             | 1.11.90           | הקצאה - 90             |
| 48      | לוד      | מתחם שגיא     | לורם          | 92        |                | ת.ב.ע. מאושרת | 28.3.91           |       | 4      | 42 | 42        |    | 4  |          | 92             | 28.6.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 49      | נתניה    | רובע 5        | שו"פ          | 196       |                |               |                   |       | 10     | 74 | 24        | 46 |    |          |                |                   | הופעל                  |
| 51      | נתניה    | רובע 5        | ש.ע.          | 214       |                |               |                   |       |        |    |           |    |    |          |                |                   |                        |
| 52      | פתח תקוה | אסבי          | ד.ש.מ.        | 34        | 503            | ת.ב.ע. מאושרת | 1.6.90            | 2     | 3      | 14 |           | 7  |    |          | 17             | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל       |
| 53      | פתח-תקוה | עמישב         | משה"ב         | 40        |                | ת.ב.ע. מאושרת | 8.7.90            |       | 3      | 18 |           | 19 |    |          | 20             | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל העברה |
| 54      | פתח-תקוה | עמישב         | דלתא          | 63        |                | "             | 15.7.90           |       |        | 21 |           | 31 | 11 |          | 0              | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל       |
| 55      | פתח תקוה | עמישב         | מבנה רב דירות | 64        | 516-518        | "             | 27.3.91           |       |        |    |           |    |    |          | 0              | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 56      | פתח תקוה | עמישב         | פרידמן חכשורי | 64        | 513-515        | "             | 27.3.91           |       | 8      | 30 |           | 14 | 12 |          | 0              | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 57      | "        | "             | רוטנברד       | 64        | 510-512        | "             | 27.3.91           |       | 8      | 20 |           | 25 | 11 |          | 0              | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 58      | "        | "             | אפרים פליגור  | 48        | 524,522        | "             | 27.3.91           |       | 5      | 17 |           | 18 | 8  |          | 0              | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 59      | "        | "             | מ.ד.נאור      | 44        | 330-343        | "             | 11.7.90           |       |        |    |           | 44 |    |          | 20             | 15.12.90          | הקצאה-90 הופעל         |
| 60      | "        | "             | מריו לזניק    | 163       |                | "             |                   |       |        | 40 | 12        | 50 | 18 |          |                |                   | הקצאה - 90 הופעל       |
| 61      | "        | "             | מריו לזניק    | 7         | 314,313        | "             |                   |       |        |    |           | 7  |    |          |                |                   |                        |

| מס' סד' | ישוב     | האתר            | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                                      | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות              | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5            | 4   | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                   |
|---------|----------|-----------------|-------------|-----------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------------------|--------|---------|----------------------|-----|----|----------|----------------|-------------------|-----------------------------------------|
| 62      | "        | "               | מריו לזניק  | 64        | 402-401                                             | לפני מתן תוקף |                   |                    |        | 24      | 8                    | 24  | 8  |          |                |                   | הת.ב.ע. שונתה מ-56 יח"ד ל-64 יח"ד הופעל |
| 63      | קדימה    | דרום            | הרפז        | 37        |                                                     | ת.ב.ע. מאושרת | 18.5.90           |                    |        | 9       | 6                    | 20  | 2  |          | 37             | 15.11.90          | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 64      | רחובות   | כ.גבירול מבנן 4 | שו"פ        | 38        | 37 - 44<br>48 - 59<br>61 - 63<br>68 - 71<br>64 - 67 | ת.ב.ע. מאושרת | 31.5.90           | קוטג'              |        |         |                      |     |    | 130      | 12             | 1.9.90            | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 65      | רחובות   | כ.גבירול מבנן 5 | שו"פ        | 160       | מגרשים: 1,2 - 64 יח"ד<br>מגרשים: 4-7 - 94 יח"ד      | ת.ב.ע. מאושרת | 26.7.90           | 8                  | 12     | 38      | 62                   | 48  |    | 90       | 48             | 1.12.90           | הקצאה - 90 הופעל - 86                   |
| 66      | ראש-העין | החורשים         | בן-יקר      | 108       |                                                     | ת.ב.ע. מאושרת |                   | 2 (48)<br>3 (60)   |        |         | 79 80-48<br>74 77-60 |     |    |          |                |                   | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 67      | ראש-העין | הגבעה המזרחית   | בן-יקר      | 224       |                                                     | "             | 12.12.90          | 4                  | 36     | 96      | 18                   | 42  | 32 |          | 112            | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 48                   |
| 68      | ראש-העין | הגבעה המזרחית   | מ.ל. המקעות | 244       |                                                     | "             | 11.12.90          | 4-160<br>2 -84     |        |         |                      |     |    |          | 0              | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 96                   |
| 69      | "        | "               | זלינגר      | 152       |                                                     | "             | 19.12.90          | 4                  | 38     |         | 38                   | 38  | 38 |          | 0              | 19.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 104                  |
| 70      | "        | "               | מריו לזניק  | 148       |                                                     | "             | 12.12.90          | 2                  |        |         |                      | 18  |    |          | 0              | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 71      | "        | "               | שו"פ        | 152       |                                                     | "             | 16.12.90          | 4                  |        |         |                      |     |    |          | 0              | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 88                   |
| 72      | ראש-העין | הגבעה המזרחית   | ט.נחמיה     | 328       |                                                     | "             | 13.12.90          | 4-264<br>2 -36     |        |         | 102                  | 118 | 72 |          | 0              | 18.4.91           | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 73      | ראש-העין | גבעה מזרחית     | לשמן        | 224       |                                                     | "             | 13.2.91           |                    | 28     |         | 112                  | 76  | 8  |          | 0              | 13.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 144                  |
| 74      | "        | "               | חרושת ברזל  | 218       |                                                     | "             | 16.12.90          | 122-קוטג'<br>4 -96 |        |         | 72                   | 104 | 42 |          | 0              | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 38                   |



| מס' סד' | ישוב                    | האתר       | המבצע      | סה"כ יח"ד                  | גוש חלקות בתים                              | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות            | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4   | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                    |
|---------|-------------------------|------------|------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------|-------------------|------------------|--------|---------|-----------|-----|----|----------|----------------|-------------------|------------------------------------------|
| 75      | ראש העין - העין         | מגרסה      | ד.ש.מ.     | 54                         | 2166-2169                                   | ת.ב.ע. מאושרת | 25.6.90           | 3                |        | 18      | 18        | 18  |    |          | 54             | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 76      | ראש העין - העין         | מגרסה      | מפעלי לוקי | 39                         | 2081-2084<br>2071-2072<br>2061-2063         | "             | 25.5.90           | קוטג'            |        | 33      |           | 6   |    |          | 39             | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 77      | ראש העין - העין         | מגרסה      | אוריאלי    | 53                         | 2107-2109<br>2085-2088<br>2051-2054<br>2065 | "             | 18.5.90           | קוטג'            |        |         |           | 29  | 24 |          | 53             | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 78      | ראש העין - העין         | מגרסה      | אברהם יצחק | 46                         | 2195-2197<br>2805<br>2804<br>2802           | "             | 19.6.90           | 3 - 24<br>ק - 22 |        |         | 18        |     | 17 | 12       | 46             | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 79      | ראש העין - העין         | המגרסה     | אלטר צבי   | 64                         | 2191-2194                                   | "             | 18.5.90           | 4 ק'             |        |         | 32        |     | 16 | 16       | 64             | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 80      | רמלה - צפון             | ברנוביץ    | 249        | 415-417<br>419, 418<br>413 | שינוי ת.ב.ע. לא בתוקף                       | 6.2.91        | 4                 |                  |        |         | 78        | 132 | 39 |          | 0              | 6.6.91            | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 81      | "                       | "          | מוסאל      | 82                         | 201-216                                     | "             | 7.1.91            | קוטג'            |        |         |           |     |    |          | 0              | 7.3.91            | הקצאה - 90 הופעל 52                      |
| 82      | רמלה - צפון             | מריו לזניק | 40         | 411                        | "                                           | 7.4.91        | 4                 |                  |        |         |           |     |    |          | 0              | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                         |
|         |                         | ביננובים   | 40         | 410                        | "                                           | 7.4.91        | 4                 |                  |        | 26      |           | 14  |    |          | 0              | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                         |
|         |                         | נגר כדורי  | 46         | 414                        | "                                           | 7.4.91        | 4                 |                  |        | 33      |           | 13  |    |          | 0              | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 83      | רמלה - ויצמן            | נתנאל      | 12         |                            | ת.ב.ע. מאושרת                               | 13.6.90       |                   |                  |        | 6       |           | 4   | 2  |          | 12             | 31.3.91           | הקצאה - 90 הופעל                         |
| 84      | רמלה - צפון (בית הסוהר) | 1          | מריו לזניק | 522                        | שינוי ת.ב.ע. לא בתוקף                       | 9.12.90       |                   |                  |        |         | 194       | 294 | 13 | 21       | 0              | 9.3.91            | הקצאה - 90 הופעל<br>עבור הקרן למען העולה |



| מס' סד' | ישוב   | האתר                       | המבצע           | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים    | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות      | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                             |
|---------|--------|----------------------------|-----------------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|------------|--------|----|-----------|----|----|----------|----------------|-------------------|-----------------------------------|
| 85      | רמלה   | מבנן חברון ואל             | לורם צפר פקיעין | 44        | 2                 | ת.ב.ע. מאושרת | 4.11.90           | 8          |        |    |           |    |    |          | 0              | 4.3.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
| 86      | ראשל"צ | נווה-הדר שבת ציון גורבשטיי | שו"פ            | 152       |                   |               | 14.5.90           |            |        | 12 | 24        | 12 |    |          | 76             | 15.11.90          | הופעל                             |
| 87      | ראשל"צ | חולות ג'                   | אשרד            | 112       | 330- 333          | ת.ב.ע. מאושרת | 10.5.90           | 4-112 ק'   |        | 28 | 28        | 56 |    |          | 56             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | בן-יקר                     |                 | 112       | 344- 347 328- 329 | "             | 11.5.90           | 4-112 ק'   |        | 28 | 14        | 28 | 42 |          | 45             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | ש.ע.                       |                 | 102       | 414- 416          | "             | 10.5.90           | 9-102 ק'   |        | 24 | 24        | 24 | 30 |          | 41             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | מליבו                      |                 | 102       | 411 , 413 409     | "             | 10.5.90           | 9-102 ק'   |        | 48 | 12        | 36 | 6  |          | 51             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | שרב"ט                      |                 | 68        | 410 , 412         | "             | 11.5.90           | 9- 68 ק'   |        |    | 28        |    | 40 |          | 0              | 1.1.91            | תנאי קרקע בעפולה הקצאה - 90 הופעל |
|         |        | מרל"ז                      |                 | 136       | 405- 408          | "             | 10.5.90           | - 136 ק' 9 |        | 64 |           | 64 | 8  |          | 54             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | א.ר.א.                     |                 | 64        | 403 , 404         | "             | 15.5.90           | 9- 68 ק'   |        | 22 |           | 18 | 24 |          | 32             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | א.ד.ר.                     |                 | 102       | 401 , 402         | "             | 10.5.90           | - 102 ק' 9 |        | 46 | 14        | 22 | 10 |          | 51             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | זלינגר                     |                 | 88        | 313- 317          | "             | 10.5.90           | 4- 88 ק'   |        | 16 |           | 58 | 14 |          | 44             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | רוטשטיין                   |                 | 72        |                   | "             | 10.5.90           |            |        | 18 | 18        | 18 | 18 |          | 36             | 21.1.91           | הקצאה - 90 הופעל                  |
|         |        | קחטן                       |                 | 88        | 304- 308          | "             | 8.7.90            | 4-88 ק'    |        |    | 8         |    | 22 |          | 0              | 1.1.91            | תנאי קרקע באשדוד העברה - 90 הופעל |

| מס' סד' | ישוב      | האתר        | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                 | מצב התכנון     | תאריך זכרון דברים | קומות   | גדלי | דירות | 5  | 4  | 3.5 | 3 | 2 | זכ" בנייה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                         |
|---------|-----------|-------------|-------------|-----------|--------------------------------|----------------|-------------------|---------|------|-------|----|----|-----|---|---|-----------|----------------|-------------------|-------------------------------|
|         | ראשל"צ    | חולות ג'    | רמ"ט        | 112       | 323-327                        | ת.ב.ע. מאושרת  | 10.5.90           | ק4-112  |      | 28    | 56 |    | 28  |   |   |           | 56             | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל              |
| 88      | תל-אביב   | נוה-שרת     | אשד"ר       | 144       | הוסטל                          | ת.ב.ע. מאושרת  |                   |         |      |       |    |    |     |   |   |           |                |                   | הקצאה - 90                    |
| 89      | תל-אביב   | כפר-שלם     | אשד"ר       | 64        |                                | "              | 25.6.91           |         |      |       | 64 |    |     |   |   |           |                | 25.8.91           | קרקע פרטית הופעל - 32         |
| 90      | תל-אביב   |             | אשד"ר       | 64        |                                | "              |                   |         |      |       | 64 |    |     |   |   |           |                |                   | הופעל                         |
| 91      | אלפי מנשה | צוותא ב'    | מ.ל. השקעות | 76        |                                | אושר למתן תוקף | 17.3.91           | 20 * 45 |      | 26    | 24 | 26 |     |   |   |           |                | 17.5.91           | * קוטג' הקצאה - 90            |
| 92      |           |             | מרלז        | 80        |                                | "              |                   | 30 *    |      |       |    | -  |     |   |   |           | -              |                   | * קוטג' הקצאה - 90            |
| 93      |           |             | וייסמן      | 56        |                                | "              | 17.3.91           | 20 * 36 |      | 28    |    | 28 |     |   |   |           |                | 15.5.91           | * קוטג' הקצאה - 90 הופעל - 12 |
| 94      |           |             | קבן         | 60        |                                | "              | 17.3.91           | 10 * 50 |      | 36    | 22 |    |     |   |   |           |                | 17.5.91           | * קוטג' הקצאה - 90            |
| 95      |           | * צוותא     |             | 92        |                                | 34 - דו-משפחתי |                   |         |      |       |    |    |     |   |   |           |                |                   | הופעל - 31                    |
| 96      | אלפי מנשה | המשך אברדמי | עוגן        | 18        |                                | ת.ב.ע. בהכנה   | 1.1.91            |         | 18   |       | 21 |    |     |   |   |           |                | 1.3.91            | הקצאה - 90 הופעל              |
| 97      | אריאל     |             | צרפתי       | 69        |                                | ת.ב.ע. מאושרת  |                   |         |      | 28    | 22 |    |     |   |   |           |                |                   | שטח יובל-גד                   |
| 98      | אריאל     | רובע ב'     | בן-יקר      | 22        | -2025<br>2024<br>-2043<br>2040 | "              | 3.5.90            | ק2-22   |      |       |    |    |     |   |   |           |                |                   | הקצאה - 90 הופעל              |
| 99      | אריאל     |             | בן-יקר      | 60        |                                | "              |                   |         |      |       |    |    |     |   |   |           |                | 9.3.91            | הקצאה - 90 הופעל              |



| מס' סד' | ישוב         | האתר           | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות                 | גדלי | 3  | דירות .5 | 4  | 5 | זכ' בניה | התחיי- בות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                  |
|---------|--------------|----------------|-------------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-----------------------|------|----|----------|----|---|----------|------------------|-------------------|------------------------|
| 113     | אריאל        | רובע ב' שלב ב' | אשדר        | 540       |                | בהפקדה        |                   | 2-150<br>3-390        | '    |    |          |    |   |          |                  |                   |                        |
| 114     | אריאל        | "              | שכטר        | 504       |                | בהפקדה        |                   |                       |      |    |          |    |   |          |                  |                   |                        |
| 115     | אריאל        |                | דניה סיבוס  | 506       |                |               |                   | 2-206<br>3-300        | '    |    |          |    |   |          |                  |                   |                        |
| 116     | אבני חפץ     |                | אשדר        | 548       |                | לפני הפקדה    |                   | 4-448<br>3-12<br>2-98 |      |    |          |    |   |          |                  | ת.ב.ע. - 3200     |                        |
| 117     | גינות שומרון | ביבי קוטג'     | שו"פ        | 56        |                |               | 1.1.91            |                       |      |    |          |    |   |          |                  | 1.3.91            | הקצאה - 90 הופעל       |
| 118     | גינות שומרון | דר אברהמי      | שו"פ        | 84        |                |               |                   |                       |      | 84 |          |    |   |          |                  |                   | הקצאה - 90             |
| 119     | גינות שומרון |                | אשדר        | 40        |                |               |                   |                       |      | 16 |          | 24 |   |          |                  | 1.4.91            | במסגרת חברה טרומית     |
| 120     | עופרים       | שלב א'         | אשדר        | 546       |                | לפני הפקדה    |                   |                       |      |    |          |    |   |          |                  |                   |                        |
| 121     | צופים        |                | לידר קומפני | 50        |                |               |                   |                       |      |    |          |    |   |          |                  |                   | הופעל - 21             |
| 122     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית    | א.ר.צ.      | 79        | 1-14<br>28-37  | ת.ב.ע. מאושרת | 30.1.91           |                       |      |    |          |    |   |          |                  | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 50  |
| 123     |              |                | רימון       | 77        | 15-27<br>38-47 | "             | 30.1.91           |                       |      |    |          |    |   |          |                  | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 124     |              |                |             | 37        | 83-88          | "             | 30.1.91           |                       |      |    |          |    |   |          |                  | 30.5.91           | העברה - 90 מכרז ב-1992 |
| 125     |              |                | פלוס אמיליו | 46        | 157-179        | "             | 30.1.91           |                       |      |    |          |    |   |          |                  | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 38  |
| 126     |              |                | שו"פ        | 236       | 48-82<br>89-94 | "             | 1.5.91            |                       |      |    |          |    |   |          |                  | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 56  |

| מס' סד' | ישוב        | האתר | המבצע  | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון       | תאריך זכרון דברים | קומות                 | גדלי 2 | 3 | דירות .5 | 4 | 5 | זכ' בניה        | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                          |
|---------|-------------|------|--------|-----------|----------------|------------------|-------------------|-----------------------|--------|---|----------|---|---|-----------------|----------------|-------------------|------------------------------------------------|
| 127     | קרני-שומרון |      | פלקובי | 58        |                | "                | 30.1.91           |                       |        |   |          |   |   |                 |                | 10.5.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 24                       |
| 128     | קרני-שומרון | מרכז | אשד    | 20        |                |                  |                   |                       |        |   |          |   |   |                 |                |                   | עבור מגורי סגל                                 |
| 129     | קרית-ספר    |      |        | 700       |                |                  |                   |                       |        |   |          |   |   |                 |                |                   | קרקע פרטית<br>הופעל - 350                      |
| 130     | רבבה        |      | אשד    | 276       |                | ת.ב.ע.<br>בהפקדה |                   | 2-191<br>3-83<br>4-37 |        |   |          |   |   | ת.ב.ע.<br>בהכנה |                |                   | סה"כ ת.ב.ע.<br>1200<br>קרקע-קרן לגאולת<br>קרקע |

ב - פרוגרמה בנייה למגורים 92/1991 - לא מתקצבת

| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע                 | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים            | מצב התכנון          | תאריך זכרון דברים | קומות        | גדלי 2 | 3  | דירות 5 | 4  | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות               |
|---------|-----------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------|---------------------|-------------------|--------------|--------|----|---------|----|---|----------|----------------|-------------------|---------------------|
| 1       | אור-יהודה |            | עמותת חסרי דיור       | 83        |                           | ת.ב.ע. בהפקדה       |                   |              |        |    |         |    |   |          |                |                   |                     |
| 2       | אור-יהודה | מרכז       | עמותת ביתי באור-יהודה | 16        | מגרשים: 71-72<br>16 קוטג' | ת.ב.ע. מאושרת       |                   | קוטג'        |        |    |         |    |   | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90          |
| 3       | אור-יהודה |            | עמותת ביתי באור-יהודה | 9         |                           | "                   | 14.4.91           | קוטג'        |        |    |         |    |   | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90          |
| 4       | אשדוד     | רובע ה'    | אחים ישראל            | 470       |                           |                     |                   |              |        |    |         |    |   |          |                |                   |                     |
| 5       | גבעתיים   | טבנקין     | שו"פ                  | 72        |                           | ת.ב.ע. מאושרת       |                   |              |        | 72 |         |    |   |          |                | 25.9.91           |                     |
| 6       | גדרה      | הגבעה      | מ/ד                   | 50        |                           | "                   |                   | 2-30<br>2-20 |        |    |         |    |   |          |                |                   |                     |
| 7       | גני-תקה   |            | עמותה                 | 12        |                           | ת.ב.ע. מאושרת       |                   |              |        |    |         |    |   |          |                |                   |                     |
| 8       | הרצליה    | נחלת עדה   | שו"פ                  | 164       |                           | ת.ב.ע. אושרה להפקדה | 1.8.90            |              | 5      |    |         |    |   |          |                | 1.12.90           |                     |
| 9       | יהוד      | מרכז       |                       | 56        | 220-221                   |                     |                   | 6-8          |        |    |         |    |   |          |                |                   | מכרז-עמותות         |
| 10      | לוד       | בילו       | עמותת צלע             | 12        | 49-52                     | ת.ב.ע. מאושרת       | 12.9.90           | 2            |        |    |         |    |   | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90<br>הופעל |
| 11      | לוד       | הצעירה     | לור"ם                 | 78        |                           | "                   | 4.11.90           |              |        |    |         |    |   |          |                |                   | הופעל               |
| 12      | לוד       | משמר הגבול | לור"ם                 | 220       |                           | "                   |                   |              | 33     | 99 | 55      | 33 |   |          |                |                   |                     |
| 13      | לוד       | מ.ע.ר      | לור"ם                 | 78        | 332,326<br>263,338        | "                   |                   |              | 28     | 2  | 46      |    |   |          |                |                   |                     |
| 14      | לוד       | חבד        | לור"ם                 | 162       |                           | "                   |                   |              | 54     |    | 72      | 36 |   |          |                |                   |                     |

●

ג - פרוגרמה בנייה למגורים 92/1991 - בניה תקציבית - מימון מלא.

[illegible]



[illegible]

## ה - פרוגרמת בנייה למגורים 92/1991 - בנייה להשכרה.

| מס' סד' | ישוב           | האתר   | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2                    | דירות 3 | דירות 3.5 | 4 | 5 | זכ' בניה | תכנית מדידה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                                                                                      |
|---------|----------------|--------|-------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-------|---------------------------|---------|-----------|---|---|----------|-------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | אשדוד סיטי     |        |       | 4300      |                | ת.ב.ע. מאושרת |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | סה"כ ת.ב.ע. 5353 יח"ד. זכויות בנייה גבוהות כ- 150 מ"ר ת.ב.ע. מחייבת בינוי מפורט. יש להזמין בינוי 1:500 10% מהדירות בכל אתר הם 75 מ"ר. לחב' ק.ב.ע. 800 יח"ד |
| 2       | נתניה אגם 1    |        |       | 700       |                | ת.ב.ע. מאושרת |                   |       | 252 - 2 ק'<br>1410 - 5 ק' |         |           |   |   |          |             |                   | סה"כ ת.ב.ע. 1692 מכרזים להשכרה ולמכירה. יתרת ת.ב.ע. טרם הוחלט                                                                                              |
| 3       | רעננה כפר בתיה |        |       | 850       |                |               |                   |       | 850 - 3-4 ק'              |         |           |   |   |          |             |                   | השכרה - חברת נוה מרום                                                                                                                                      |
| 4       | ראשל"צ רובע ב' |        |       | 1750      |                | ת.ב.ע. מאושרת |                   |       | 1750 + 3-4 ק'             |         |           |   |   |          |             |                   | + 3-5 ק'.                                                                                                                                                  |
| 5       | ראשל"צ רובע ה' |        |       | 3740      |                | אושר להפקדה   |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | מכרז משולב השכרה ומכירה                                                                                                                                    |
| 6       | ראשל"צ רובע ד' |        |       | 2200      |                | אושר להפקדה   |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | מכרז משולב השכרה ומכירה                                                                                                                                    |
| 7       | ראשל"צ 1, 2    |        |       | 300       |                |               |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | תשקל בנייה                                                                                                                                                 |
| 8       | תל-אביב        | המשתלה |       | 400       |                | לפני הפקדה    |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | ישווק ע"י עמידר להשכרה סה"כ ת.ב.ע. 1200 יח"ד מתוכן 600 יח"ד יהיו למשהב"ש ו-600 יח"ד לעיריה יתרת 200 יח"ד מכרז רגיל                                         |

## 1 - פרוגרמה לבנייה למגורים 92/1991 - מכרזי מ.מ.י.

| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון                                  | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | 3 | דירות 3.5 | 4 | 5 | זכ' בניה | תכנית מדידה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                                                                                                                      |
|---------|-----------|------------|-------|-----------|----------------|---------------------------------------------|-------------------|-------|--------|---|-----------|---|---|----------|-------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | אור-יהודה | צפון פרדס  |       | 1700      |                | התוכניות הועברו לבדיקה לחתימת השר למתן תוקף |                   |       |        |   |           |   |   |          |             |                   | סה"כ ת.ב.ע. 1700 יח"ד.<br>160 יח"ד-פרוג 90<br>60 קיימות ההפעלה מותנית בפינוי פרדס<br>מסתמן הסדר ערהוכרים:<br>פרדס חסכון וישראל יקבלו את הקרקע אם לא ישווק באצעות מ.מ.י.                    |
| 2       | חולון     | תל-גבורים  |       | 98        | 62,74<br>75    | ת.ב.ע. מאושרת                               |                   |       |        |   |           |   |   |          |             |                   |                                                                                                                                                                                            |
| 3       | פתח-תקוה  | עמישב דרום |       | 1969      |                | לפני מתן תוקף                               |                   |       |        |   |           |   |   |          |             |                   | משהב"ש יפנה למ.מ.י. לועדה לפטור ממכרז בהקשר להבטחות.<br>150 יח"ד - צעירי עמישב באמצעות עמישב.<br>600 - דגל התורה<br>500 -אגודת ישראל<br>250 -צעירי מפד"ל<br>100-200 - נחלים היתרה בפרוגרמה |

73015

תפנית הוועדה במסגרת ירי-שנתי

| 570  | 11/92 | 10/92 | 9/92 | 8/92 | 7/92 | 6/92 | 5/92 | 4/92 | 3/92 | 2/92 | 1/92 | 12/91 | 11/91 |          |
|------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|----------|
| 548  |       | 96    | -    | 40   | 100  | 48   | 68   | -    | -    | 68   | 72   | -     | -     | אבני חול |
| 276  |       | -     | -    | 60   | -    | 68   | -    | -    | -    | 68   | -    | 80    | -     | רמזה     |
| 546  |       | -     | 138  | -    | 108  | -    | 100  | -    | 100  | -    | 100  | -     | -     | שארית    |
| 550  |       | -     | 52   | 99   | -    | 54   | 48   | 54   | -    | 45   | -    | 99    | 99    | אויאל    |
| 1960 |       | 96    | 190  | 199  | 208  | 170  | 216  | 54   | 100  | 181  | 172  | 179   | 99    | סה"כ     |

768

[illegible]

דניאל סיבאס

[illegible]

3.11.91

## פרוגרמה בניה למגורים 1992

א. פרוגרמה מתקצבת.

| שם הישוב      | שם האתר     | פרוג' אגף יח"ד | הצעת פרוג' מחוז יח"ד | מצב ת.ב.ע.                         | קרקע                                        | פתוח מבצע     | קומות                                                  | מועד משוער להפעלת יסודות | הערות                           |
|---------------|-------------|----------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| סה"כ          |             | 3850           | 4962                 |                                    |                                             |               |                                                        |                          |                                 |
| אבני חפץ      |             | 500            | 468                  | לפני פרסום להפקדה                  | הרשאה לקרן לגאולת קרקע (אתר דרום)           | משהב"ט        | 3 ק'                                                   | 6.92                     |                                 |
| אריאל         | מזרח        | 800            | 825                  | לפני מתן תוקף                      | יש הרשאת תכנון למשהב"ט                      | משהב"ט        | 136 - 2 ק'<br>400 - 3 ק'<br>163 - 5-6 ק'<br>126 - 6 ק' | 4.92                     | * מהם 80 - הוסטל.               |
| עופרים        |             | 1000 (200)     | 867<br>203 *         | אושר להפקדה מותנה בחתימת הגמ"ר     | יש הרשאת תכנון למשהב"ט                      | משהב"ט        | 488 - 2 ק'<br>379 - 3 ק'                               | 4.92                     | * בנה ביתך                      |
| קרני - שומרון | מזרח שלב ב' | 100            | 116                  | לפני הפקדה - מותנה בחתימת קב"ט טבע | יש הרשאת תכנון למשהב"ט                      | משהב"ט        | 96 - 4 ק'<br>20 - 2 ק'                                 | 3.92                     |                                 |
| עמנואל        | רובע ב'     | 150            | 140                  | ת.ב.ע. מאושרת                      | הרשאת תכנון למשהב"ט על קרקעות מדינה         | משהב"ט        | 4 + 2 ק'                                               | 4.92                     |                                 |
| עלי-זהב       | מערב        | 50             | 114                  | לפני דיון במ.ת.ע.                  | אין הרשאה לתכנון                            | חברת ערים     | 2 ק'                                                   | 7.92                     |                                 |
| עלי-זהב       | מזרח        | 150            | 51                   | * לפני דיון במ.ת.ע.                | אין הרשאה לתכנון משהב"ט                     | משהב"ט        | 2 ק'                                                   | 9.92                     | * דיון במתע מותנה באישור משהב"ט |
| קרית-ספר      |             | 1000 (200)     | 1000                 | ת.ב.ע. בהכנה                       | קרקע פרטית                                  | חברת קרית-ספר | 20% - 2 ק'<br>30% - 3 ק'<br>50% - 4 ק'                 | 8.92                     |                                 |
| צופים         | צפון        | 100            | 100                  | אושר להפקדה                        | יש הרשאה לתכנון ללידן קומפני קרן גאולת קרקע | לידן קומפני   | 20 - 2 ק'<br>80 - 3 ק'                                 | 6.92                     |                                 |
| קרני-שומרון   | גבעה מזרחית |                | 37                   | ת.ב.ע. מאושרת                      | יש הרשאה לתכנון                             | משהב"ט        | 37 - 2 ק'                                              | 2.92                     | מכרז הרשמה ונגילה ב- 1992       |

היקף פרוג' בניה

| שם הישוב | שם האתר   | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע        | קרקע                | פתוח מבצע | קומות      | מועד משוער להפעלת | הערות                           |
|----------|-----------|-----------|-----------------|------------------|---------------------|-----------|------------|-------------------|---------------------------------|
| אשדוד    | רובע א'   |           | 84              | מאושרת           | מ.מ.י.              | חברה      | 9 ק'       | 4.92              | הוסטל                           |
| אשדוד    | רובע יג'  |           | 92              | מאושרת           | מ.מ.י.              | חברה      | 9 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| יבנה     | מ.ע.ר     |           | 86              | בטיפול למתן תוקף | מ.מ.י.              | חברה      | 9 ק'       | 5.92              | הוסטל                           |
| יהוד     | מרכז      |           | 58              | לפני מתן תוקף    | מ.מ.י.              | חברה      | 4 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| לוד      | מ.ע.ר     |           | 96              | בתוקף            | מ.מ.י.              | חברה      |            | 6.92              | הוסטל                           |
| נתניה    | עמליה     |           | 90              | בתוקף            | מ.מ.י.<br>(הימנותא) | חברת ערים | 8 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| ראשלי"צ  | רמת אליהו |           | 77              | מאושרת           | מ.מ.י.              | חברה      | 8 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| אשדוד    | רובע ז'   |           | 420             |                  | מ.מ.י.              | משהב"ט    | 4 ק'       | 4.92              | "משכנות רווחה" דורשת הקצאת קרקע |
| לוד      | מזרח      |           | 38              | בתוקף            | מ.מ.י.              | משהב"ט    | קוטג' טורי | 1.92              | מוסאל - העברה 1991              |

## ב. פרוגרמה - לא מתקצבת.

| שם הישוב | שם האתר  | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע                  | קרקע   | פתוח מבצע | קומות | מועד משוער להפעלת | הערות                                 |
|----------|----------|-----------|-----------------|----------------------------|--------|-----------|-------|-------------------|---------------------------------------|
| סה"כ     |          |           | 4903            |                            |        |           |       |                   |                                       |
| מודיעין  | שלב א'   |           | 4000            | לאחר הפקדה דיון בהתנגדויות | מ.מ.י. | חברת שו"פ |       | 7.92              |                                       |
| אשדוד    | רובע יג' |           | 535             | \$ לפני ו.ל.ל.             | מ.מ.י. | משהב"ש    |       | 5.92              | \$ דיון בו.ל.ל. לאישור יתרת רובע יג'. |
| רמלה     | מרכז     |           | 300             | אושר להפקדה                | מ.מ.י. | חברת לורם |       | 5.92              | תנאי בדיקת בעלויות. באחריות לורם      |

3.11.91

ת"ת  
כ"ה  
ק"ה

ת"ת  
כ"ה  
ק"ה

פרוגרמה בניה למגורים 1992.

א. פרוגרמה מתוקצבת.

| שם הישוב      | שם האתר     | פרוג' אגף  | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע.                         | קרקע                                | פתוח - מבצע   | קומות                                                               | מועד משוער להפעלת יסודות | הערות                                       |
|---------------|-------------|------------|-----------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|
| סה"כ          |             | 3850       | 4937            |                                    |                                     |               |                                                                     |                          |                                             |
| אבני חפץ      |             | 500        | 468             | לפני הפקדה                         | הרשאה לקרן לגאולת קרקע (אתר דרום)   | משהב"ש        | 3 ק'                                                                | 4.92                     |                                             |
| אריאל         | מזרח        | 800        | 814             | לפני מתן תוקף                      | יש הרשאת תכנון למשהב"ש              | משהב"ש        | 376-3-4 ק'<br>144-6 ק'<br>65-6 ק'<br>18-6 ק'<br>131-2 ק'<br>80-5 ק' | 4.92                     | * משולב - מסחר<br>* משולב - מו"צ<br>* הוסטל |
| עופרים        |             | 1000 (200) | 981<br>203      | לפני הפקדה - מותנה בחתימת רגמ"ר    | יש הרשאת תכנון למשהב"ש              | משהב"ש        |                                                                     | 5.92                     | בנה-ביתך - עמותה של ח"כ מ. איתן             |
| קרני - שומרון | מזרח שלב ב' | 100        | 116             | לפני הפקדה - מותנה בחתימת קב"ט טבע | יש הרשאת תכנון למשהב"ש              | משהב"ש        | 96-4 ק'<br>20-2 ק'                                                  | 2.92                     |                                             |
| עמנואל        |             | 150        | 140             | ת.ב.ע. מאושרת                      | הרשאת תכנון למשהב"ש על קרקעות מדינה | משהב"ש        | 6 ק'                                                                | 2.92                     |                                             |
| עלי-זהב       | מערב        | 50         | 54              | לפני דיון במ.ת.ע.                  | אין הרשאה לתכנון                    | חברת ערים     | 2 ק'                                                                | 7.92                     |                                             |
| עלי-זהב       | מזרח        | 150        | 186             | לפני דיון במ.ת.ע.                  | אין הרשאה לתכנון משהב"ש             | משהב"ש        | 2 ק'                                                                | 7.92                     |                                             |
| קרית-ספר      |             | 1000 (200) | 1000            | ת.ב.ע. בהכנה                       | קרקע פרטית                          | חברת קרית-ספר | 20% - 2 ק'<br>30% - 3 ק'<br>50% - 4 ק'                              |                          |                                             |
| צופים         | צפון        | 100        | 100             | לפני הפקדה                         | יש הרשאה לתכנון ללידר קומפני        | לידר קומפני   | 20-2 ק'<br>80-3 ק'                                                  | 4.92                     |                                             |
| קרני- שומרון  | גבעה מזרחית |            | 37              | ת.ב.ע. מאושרת                      | יש הרשאה לתכנון                     | משהב"ש        | 37-2 ק'                                                             | 2.92                     | מכרז הרשמה וגרילה ב-1992                    |

| שם הישוב | שם האתר   | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע       | קרקע   | פתוח מבצע | קומות      | מועד משוער להפעלת | הערות                           |
|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-----------|------------|-------------------|---------------------------------|
| אשדוד    | רובע א'   |           | 84              | מאושרת          | מ.מ.י. | חברה      | 9 ק'       | 4.92              | הוסטל                           |
| אשדוד    | רובע יג'  |           | 92              | מאושרת          |        | חברה      | 9 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| יבנה     | מ.ע.ר.    |           | 86              | בטפול למתן תוקף |        | חברה      | 9 ק'       | 5.92              | הוסטל                           |
| יהוד     | מרכז      |           | 58              | לפני מתן תוקף   | עיריה  | חברה      | 4 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| לוד      | מ.ע.ר.    |           | 96              | בתוקף           | מ.מ.י. | חברה      |            | 6.92              | הוסטל                           |
| תניה     | עמליה     |           | 90              | בתוקף           |        | חברת ערים | 8 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| ראשל"צ   | רמת אליהו |           | 77              | מאושרת          |        | חברה      | 8 ק'       | 6.92              | הוסטל                           |
| אשדוד    | רובע ז'   |           | 420             |                 | מ.מ.י. | משהב"ש    | 4 ק'       | 4.92              | "משכנות רווחה" דורשת הקצאת קרקע |
| לוד      | מזרח      |           | 38              | בתוקף           | מ.מ.י. | משהב"ש    | קוטג' טורי | 1.92              | מוסאל - העברה 1991              |

פרויקט מח' 5 ÷ 4937

אמריק - 3859

הוסטליו - 583

הפח"ק"א"ג - 458

ב. פרוגרמה - לא מתוקצבת.

| שם הישוב | שם האתר  | פרוג' אגף | הצעת פרוג' מחוז | מצב ת.ב.ע            | קרקע   | פתוח מבצע | קומות | מועד משוער להפעלת | הערות               |
|----------|----------|-----------|-----------------|----------------------|--------|-----------|-------|-------------------|---------------------|
| מודיעין  | שלב א'   |           | 4000            | לפני דיון בהתנגדויות | מ.מ.י. | חברת שו"פ |       | 7.92              |                     |
| אשדוד    | רובע יג' |           | 603             | לפני ו.ל.ל           | מ.מ.י. | משהב"ש    |       | 5.92              |                     |
| רמלה     | מרכז     |           | 300             | אוסר להפקדה          | מ.מ.י. | חברת לורם |       | 5.92              | תנאי בדיקת בעלויות. |

4903 500

התאחדות הבינוי והשיכון  
משרד האגף נכסים ודיור

משה"ש - לשכת מנהל הכחול  
מס' הכחול 589  
24-10-1991  
לסיפור ב  
תחיקה מפקד עד

קריית הממשלה ת"ד 18110  
ירושלים 91180 טל 277211  
מס' פקס - 277569 - 02

תאריך: יד' בחשון תשנ"ב  
22 באוקטובר 1991

מספר: חפא-158

התאחדות הבינוי והשיכון

אל: מנהלי מחוזות  
מנהל מינהל לבניה כפרית

הנדון: פרוגרמת הבניה ל-1992

מצ"ב רשימת הישובים ומספר יחידות דיור שנכללו בפרוגרמה המתוקצבת לשנת 1992 עבור מחוזכם.

סה"כ היקף הפרוגרמה שאושר על ידי הממשלה לשנת 1992 הינו 15,000 יח"ד. מספר זה מתייחס לכל פרוגרמה א' ולאותן יח"ד בפרוגרמה ב' שניתנת הנחה בפיתוח. כמו כן נכלל ב- 15,000 יח"ד 1,000 יח"ד בהוסטלים, כ - 1,000 יח"ד בעמותות (במגזר העירוני) וכ - 300 יח"ד לעולי אתיופיה (באמצעות רכישת דירות נ"ר). יש לציין שחלק ניכר מהפרוגרמה לשנה הבאה מיועדת להפעלה על ידי חברות טרומיות וחברות זרות.

לפי סיכום עם משרד האוצר לא יעלה שטח הממוצע של יחידות דיור מעל כ - 70 מ"ר לכל פרויקט. לכן יש להעריך לפרוגרמה מוצעת בכל פרויקט כדלהלן:

| מס' חדרים | אחוז | שטח (מ"ר) עד |
|-----------|------|--------------|
| 2         | 10   | 50           |
| 3         | 20   | 60           |
| 3         | 50   | 72           |
| 4         | 20   | 92           |

אבקשכם להכין עד לתאריך 28 באוקטובר 1991 את המידע לגבי הפרוגרמה במחוזכם בצרף מפות לפי הפרוט בלוח המצורף.

בכבוד רב  
חיים טיאלקוף  
מנהל אגף נכסים ודיור (בפועל)

למחוז  
י"א  
10-1

העתק: מר א. בר - המנהל הכללי

פרוגרמת 1992

מחוז מרכז

| שם הישוב   | שם האתר | מס' יח"ד | התפגלות נמוכה | יח"ד בינונית | גובה | מצבי תכנון | הערות |
|------------|---------|----------|---------------|--------------|------|------------|-------|
| אבני חפץ   |         | 410      |               |              |      |            |       |
| אריאל      |         | 760      |               |              |      |            |       |
| עופרים *   |         | 190 ✓    |               |              |      |            |       |
| קרני       |         |          |               |              |      |            |       |
| שומרון     |         | 90       |               |              |      |            |       |
| עיימנאל    |         | 140      |               |              |      |            |       |
| עלי זהב    |         | 100      |               |              |      |            |       |
| (מערב)     |         |          |               |              |      |            |       |
| עלי זהב    |         | 130      |               |              |      |            |       |
| (מזרח)     |         |          |               |              |      |            |       |
| קרית ספר * |         | 190      |               |              |      |            |       |
| צופים שכ'  | -       | 90       |               |              |      |            |       |
| צפונית     |         |          |               |              |      |            |       |

\* יחס 1:5

אנף נכסים ודיור

העתק: מר א. בר - המנהל הכללי

פרוגרמת 1992

מחוז מרכז

| שם הישוב         | שם האתר | מס' יח"ד | התפגלויות נמוכה | יח"ד בינונית | גובה | מצבי תכנון | הערות |
|------------------|---------|----------|-----------------|--------------|------|------------|-------|
| אבני חפץ         |         | 500      |                 |              |      |            |       |
| אריאל            |         | 800      |                 |              |      |            |       |
| עופרים *         |         | 200      |                 |              |      |            |       |
| קרני             |         |          |                 |              |      |            |       |
| שומרון           |         | 100      |                 |              |      |            |       |
| עימנואל          |         | 150      |                 |              |      |            |       |
| עלי זהב (מערב)   |         | 50       |                 |              |      |            |       |
| עלי זהב (מזרח)   |         | 150      |                 |              |      |            |       |
| קרית ספר *       |         | 200      |                 |              |      |            |       |
| צופים שכ' צפונית |         | 100      |                 |              |      |            |       |

\* יחס 1:5

7.10.91

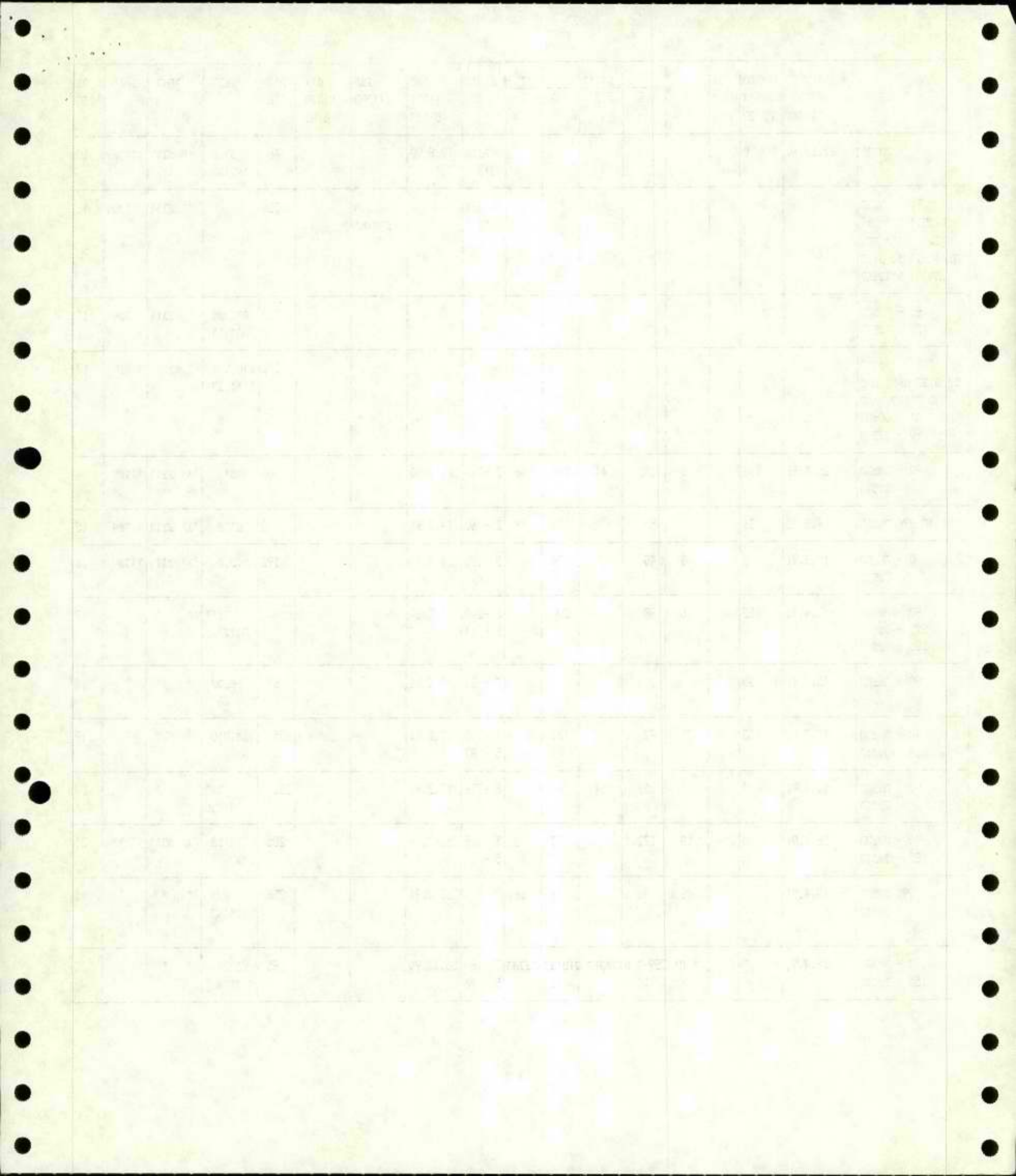
**א - פרוגרמת בנייה למגורים 90/1991 - בניית חבורות - מחוקצבת.**  
 הפרוגרמה כוללת הקצאות 90 שפעלתם לא הושלמה ב-1990.

| מס' סד' | ישוב          | האתר        | המבצע         | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                                     | מצב התכנון          | תאריך זכרון דברים | קומות                | גדלי 2 | 3    | דירות 3.5 | 4   | 5     | זכ' בניה בות רכישת | התחיי-<br>בות | תאריך התחלה משוער | הערות                                      |
|---------|---------------|-------------|---------------|-----------|----------------------------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|--------|------|-----------|-----|-------|--------------------|---------------|-------------------|--------------------------------------------|
| 1       | אור-<br>יהודה | מרכז<br>209 | מרל"ז         | 48        | מגרשים:<br>12-68<br>קוטג'ים                        | לפני<br>מתן<br>תוקף | 22.7.90           | קוטג' 12             | 22     | 3-4  |           |     |       | 120                | 24            | 22.11.90          | הקצאה - 90<br>הופעל - 47                   |
|         |               |             |               |           | מגרשים<br>76-77<br>36 יח"ד-<br>4-3                 |                     |                   |                      |        |      |           |     | 95    |                    |               |                   |                                            |
| 2       | אור-<br>יהודה | מרכז        | מריו<br>לזניק | 16        | מגרשים:<br>69-70<br>קוטג' 16<br>מגרש 76<br>22 יח"ד | לפני<br>מתן<br>תוקף | 3.8.90            | קוטג' 3-4            |        |      | 6         | 8   | 8     | 120                | 15            | 10.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                        |
| 3       | אור-<br>יהודה | מרכז        | מריו<br>לזניק | 22        | מגרש<br>22-75<br>יח"ד                              |                     | 3.8.90            | 3-4                  |        |      |           |     |       | 95                 | 0             | 10.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                        |
| 4       | אור-<br>יהודה |             | ט.ע.          | 32        | מגרשים:<br>32 - 74<br>יח"ד<br>4 ק'                 | לפני<br>מתן<br>תוקף | 22.7.90           |                      | 32     | 4 ק' |           |     |       | 95                 | 16            | 22.11.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                        |
| 5       | אשדוד         | רובע א'     | קחטן          | 112       |                                                    |                     | 7.8.90            | המלצה לביטול התקשרות |        |      |           |     |       |                    | 56            | 8.11.90           | הקצאה - 90<br>קרקע חברה                    |
| 6       | אשדוד         | י"א         | קחטן          | 52        |                                                    |                     | 8.7.90            | המלצה לביטול התקשרות |        |      |           |     |       |                    | 26            | 8.11.90           | הקצאה - 90                                 |
| 7       | אשדוד         | רובע ט'     | ט.ע.          | 165       |                                                    |                     | 17.3.91           |                      |        |      | 60        | 60  | 45    |                    | 0             | 17.7.91           | עבור עמותת משא<br>הקצאה - 90<br>הופעל - 32 |
| 8       | אשדוד         | רובע ט'     | שרבט          | 184       |                                                    |                     |                   |                      |        |      |           |     |       |                    |               |                   |                                            |
| 9       | אשדוד         | רובע ט'     | ג'ק<br>קאופמן | 437       |                                                    |                     | 17.3.91           |                      |        |      |           | 172 | 265 * |                    | 0             | 17.7.91           | עבור עמותת עשת<br>12 ק'<br>הקצאה - 90      |

ה'ר כ"ג (7) - פ"ג ארבע

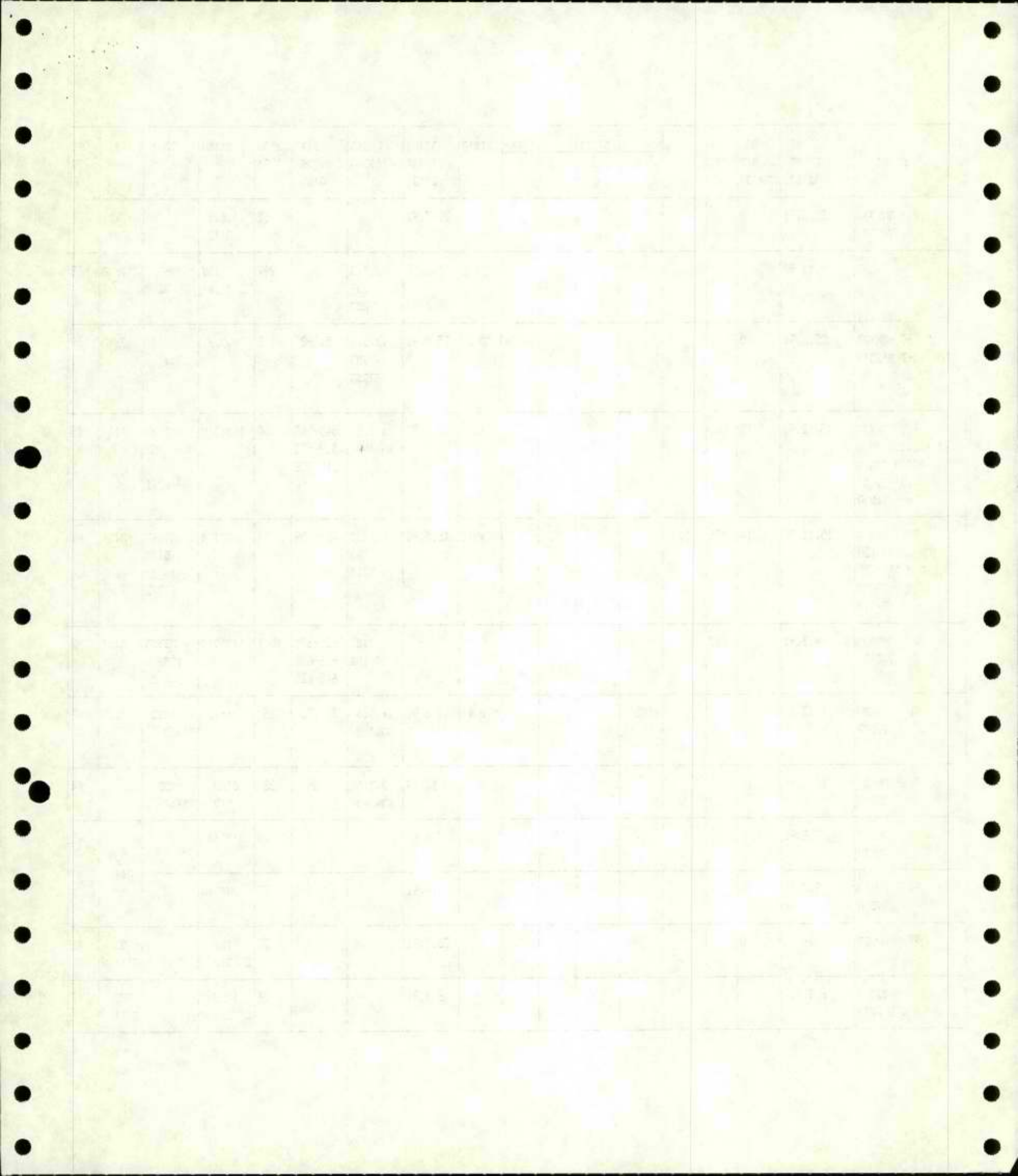
\_\_\_\_\_

| מס' סד' | ישוב  | האתר     | המבצע           | סד"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות             | גדלי 2 | 3   | דירות 3.5 | 4   | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                  |
|---------|-------|----------|-----------------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-------------------|--------|-----|-----------|-----|----|----------|----------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 10      | אשדוד | רובע א'  | עמרים אזולאי    | 46        |                |               | 12.8.90           | קומט' 2/3         |        |     |           |     |    |          | 0              | 12.12.90          | הקצאה - 90                                                                             |
| 11      | אשדוד | רובע ז'  |                 | 324       |                | ת.ב.ע. מאושרת |                   | 324 - 3 ק'        |        |     |           |     |    |          |                |                   | הקצאה - 90<br>96 יח"ד נוספות<br>אחר שינוי ת.ב.ע.<br>סכום מנכ"ל-יוקצה<br>למשכנות רווחה. |
| 12      | אשדוד | רובע ז'  | משכנות רווחה    | 520       |                |               |                   | 4                 |        |     |           |     |    |          |                |                   | הקצאה - 90<br>הופעל - 128                                                              |
| 13      | אשדוד | רובע ז'  | אור חדש לבוניין | 576       |                |               |                   |                   |        |     |           |     |    |          |                |                   | הופעלו - 200<br>טרם נחתם הסכם עם<br>האגף, לחברה קרקע<br>לכ-1000 יח"ד<br>הופעל - 90     |
| 14      | אשדוד | רובע יג' | יפרח            | 300       |                |               | 26.12.90          | 240 - 3           | 38     | 107 | 44        | 105 | 6  |          | 150            | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                    |
| 15      | אשדוד | רובע יג' | שרבט            | 60        |                |               | 14.4.91           | 60 - 2            | 19     | 72  |           | 50  |    |          | 30             | 14.8.91           | הקצאה-90- הופעל                                                                        |
| 16      | אשדוד | רובע יג' | ט.ע.            | 192       |                |               | 14.4.91           | 192 - 8           |        | 96  |           | 48  | 48 |          | 0              | 14.8.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                    |
| 17      | "     | "        | "               | 304       |                |               | 13.2.91           | 240 - 3<br>64 - 8 |        | 200 |           | 88  | 16 |          | 152            | 13.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 222<br>הופעל - 286                                               |
| 18      | "     | "        | "               | 81        |                |               | 19.2.91           | 81 - 3            |        |     |           |     |    |          | 30             | 15.7.91           | הקצאה - 90                                                                             |
| 19      | "     | "        | "               | 255       |                |               | 13.2.91           | 108 - 3<br>87 - 5 |        | 151 |           | 82  | 21 |          | 128            | 15.7.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 164                                                              |
| 20      | "     | "        | "               | 256       |                |               | 13.2.91           | 256 - 8           |        | 64  | 64        | 128 |    |          | 0              | 13.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                                    |
| 21      | אשדוד | רובע יג' | תבור גלבוש      | 285       |                |               | 26.12.90          | 189 - 3<br>96 - 5 | 2      | 93  |           | 172 | 18 |          | 0              | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 189                                                              |
| 22      | "     | "        | "               | 256       |                |               | 13.2.91           |                   | 16     | 96  |           | 96  | 48 |          |                | 13.4.91           | הקצאה 90<br>הופעל                                                                      |
| 23      | "     | "        | "               | 285       |                |               | 26.12.90          | 189 - 3<br>96 - 5 |        | 71  |           | 170 | 39 |          | 0              | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 154                                                              |

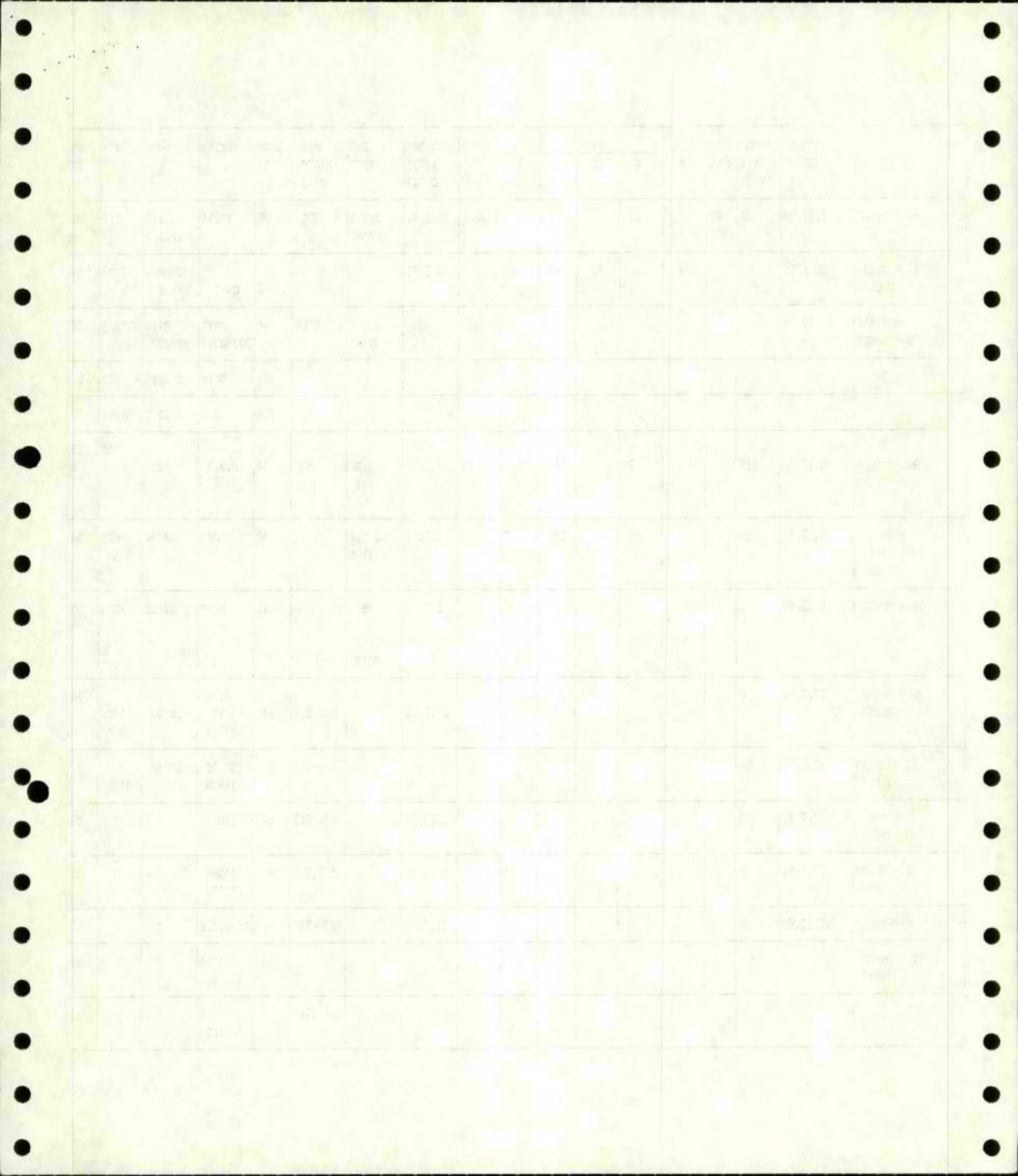


| מס' סד' | ישוב       | האתר                 | המבצע         | סה"כ יח"ד  | גוש חלקות בתים      | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות         | גדלי 2 | 3   | דירות 3.5                | 4   | 5  | זכ" בנייה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                     |
|---------|------------|----------------------|---------------|------------|---------------------|---------------|-------------------|---------------|--------|-----|--------------------------|-----|----|-----------|----------------|-------------------|---------------------------|
| 24      | אשדוד      | רובע ג'              | ג'ק קאופמן    | 222        |                     |               | 26.12.90          | 3-159         | 28     | 78  |                          | 100 | 16 |           | 0              | 26.4.91           | הקצאה - 90 הופעל          |
| 25      | "          | רובע ג'              | מקום בצמרת    | 219        |                     |               | 26.12.90          | 3-180<br>5-39 | 32     | 104 |                          | 77  | 6  |           | 110            | 26.4.91           | הקצאה - 90 הופעל          |
| 26      | אשדוד      | רובע י'              | אליאב         | 335        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3           |        | 166 |                          | 113 | 56 | 90<br>130 | 84             | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל - 275    |
| 27      | אשדוד      | רובע י'              | הקבוץ הארצי   | 329<br>388 |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3,4         |        |     |                          |     |    | 90<br>130 | 165<br>194     | 1.2.91            | הופעל<br>הקצאה - 90       |
| 28      | אשדוד      | רובע י'              | פרץ בונה הנגב | 332        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 4,6,7         |        |     | המלצה לביטול התקשרות     |     |    | 90        | 166            | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל - 114    |
| 29      | אשדוד      | רובע י'              | ברנוביץ       | 654        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3,4         |        |     | ביטול התקשרות ל-278 יח"ד |     |    | 90        | 0              | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל - 390    |
| 30      | אשדוד      | רובע י'              | אחים ישראל    | 258        |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90           | 2,3           |        |     |                          |     |    | 90<br>130 | 77             | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל - 194    |
| 31      | ## בת-ים   | רמת - הנשיא מוהליבר  | ש.ע.          | 112        | רחוב חלפון 60-61    | ת.ב.ע. מאושרת |                   |               |        | 24  | 72                       | 16  |    |           |                |                   | הופעל קרקע - חברה         |
| 32      | ## בת-ים   | רמת- הנשיא אנה- פרנק | ש.ע.          | 96         | כ"ט בנובמבר 100-101 | ת.ב.ע. מאושרת |                   |               |        | 48  | 48                       |     | 48 |           |                |                   | פרוג 90 הופעל קרקע - חברה |
| 33      | בני- עייש  |                      | לשמן          | 18         | 1,2                 | ת.ב.ע. מאושרת | 5.8.90            | 2             |        |     |                          |     |    | 95        | 18             | 1.12.90           | פרוג 90 הופעל             |
| 34      | בני עייש   |                      | סולומון       | 20         |                     | ת.ב.ע. מאושרת | 13.8.90           | 2,3           |        |     |                          |     |    | 95        | 16             | 25.5.91           | פרוג 90 הופעל             |
| 35      | * בית- דגן | מבנן 9               | מרי- לזניק    | 18         | 70,                 | ת.ב.ע. מאושרת | 1.12.90           | 2             |        |     |                          |     |    |           | 0              | 1.2.91            | פרוג 90 הופעל             |
| 36      | באר - יעקב | הרצל                 | בניני עמר     | 20         |                     |               | 21.3.91           |               |        |     |                          |     |    |           | 0              | 21.5.91           | הקצאה 90 הופעל            |

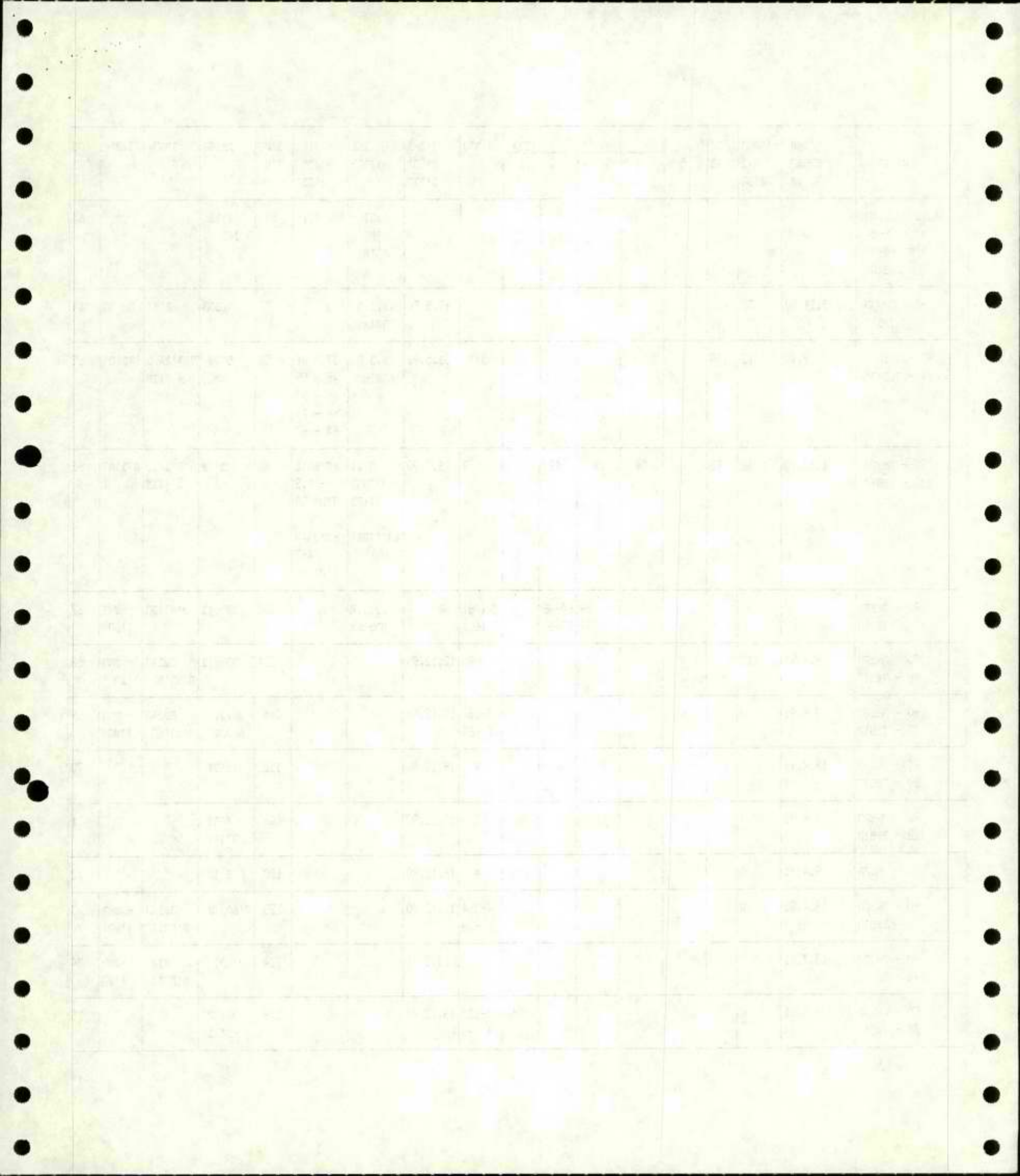
| מס' סד' | ישוב                   | האתר | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות במים          | מצב התכנון        | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4   | 5  | זכ' בניה | התחיי- בות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                           |
|---------|------------------------|------|-------------|-----------|-------------------------|-------------------|-------------------|-------|--------|----|-----------|-----|----|----------|------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 37      | באר- יעקב              |      | נ.מ.י. בניה | 32        |                         |                   | 21.3.91           |       |        |    |           |     |    |          | 0                | 21.5.91           | הקצאה - 90 הופעל                                                |
| 38      | הרצליה נוה- עמל        |      | שכון עובדים | 244       |                         | ת.ב.ע. לפני הפקדה | 1.8.90            | 2 ק'  |        |    |           |     |    |          | 0                | 1.12.90           | הקצאה - 90                                                      |
| 39      | הרצליה נוה עמל         |      | א.ר.א       | 112       | 1-5,7-8                 | ת.ב.ע. לפני הפקדה | 25.8.91           | 2 ק'  |        |    |           |     |    |          | 0                | 25.8.91           | הקצאה - 90 אופציה ל-12 יח"ד נוספות                              |
| 40      | יבנה הערבה צפון 162/1  |      | סולומון     | 30        | 540-543 529-532 519-528 | ת.ב.ע. מאושרת     | 13.8.90           | קוטג' |        |    |           |     |    | 100      | 12               | 13.12.90          | הקצאה - 90 סה"כ ת.ב.ע. - 1990 היתרה מותרת בפנינויים. הופעל - 16 |
| 41      | יבנה הערבה דרום 138/2  |      | מינרב       | 34        | 726-759                 | לפני מתן תוקף     | 18.5.90           | קוטג' |        | 23 |           |     | 11 | 175      | 14               | 15.11.90          | הקצאה - 90 150 יח"ד, מהן 70 יח"ד שיקום. היתרה - פינויים הופעל   |
| 42      | יבנה הערבה - צפון פס"ו |      | סולומון     | 15 *      | 632-635 636-637 618-620 | לפני מתן תוקף     | -                 |       |        |    |           |     |    | 112      | 0                | 4.3.91            | הקצאה - 90 הופעל - 8                                            |
| 43      | יבנה כפר- הנגיד        |      | בן-יקר      | 115       | 71, 72                  | ת.ב.ע. מאושרת     | 1.8.90            | 4 ע"מ |        |    |           | 105 |    |          | 0                | 1.12.90           | הקצאה - 90 הופעל                                                |
| 44      | יבנה כפר- הנגיד        |      | אחים לוי    | 23        | 69                      | ת.ב.ע. מאושרת     | 10.12.90          | 4 ע"מ |        |    |           |     |    |          | 10               | 10.2.91           | הקצאה - 90 הופעל                                                |
| 45      | כפר יונה               |      | שניידר      | 40        |                         |                   | 7.4.91            |       |        |    |           |     |    |          | 0                | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                                                |
|         |                        |      | אוריאל      | 32        |                         |                   | 9.4.91            |       |        |    |           |     |    |          | 0                | 9.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                                                |
| 46      | כפר- יונה              |      | שכון עובדים | 22        |                         |                   | 26.5.91           |       |        |    |           |     |    |          | 0                | -                 | הקצאה - 90                                                      |
| 47      | כפר- יונה              |      | שכון עובדים | 54        |                         |                   | 6.1.91            |       |        |    |           |     |    |          |                  | 6.3.91            | הופעל קרקע פרטית                                                |



| מס' סד' | ישוב      | האתר          | המבצע         | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות  | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4  | 5 | זכ" בניה | התחיי- בות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                  |
|---------|-----------|---------------|---------------|-----------|----------------|---------------|-------------------|--------|--------|---------|-----------|----|---|----------|------------------|-------------------|------------------------|
| 48      | לוד       | מ.ע.ר. ת.ב.ע. | דרע"ד         | 28        | 221            | ת.ב.ע. מאושרת | 22.6.90           | 7 עע"מ |        | 7       |           | 21 |   | 80       | 28               | 1.11.90           | הקצאה - 90             |
| 49      | לוד       | מתחם שגי'א    | לורם          | 92        |                |               | 28.3.91           |        | 4      | 42      | 42        |    | 4 |          | 92               | 28.6.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 50      | נתניה     | דורה המנותא   | רועש וולשינסק | 44        | 204, 209       | ת.ב.ע. מאושרת |                   | 3      |        |         |           |    |   |          |                  | 15.12.90          | הימנותא הקצאה - 90     |
| 51      | נתניה     | רובע 5        | שו"פ          | 196       |                |               |                   |        |        |         |           |    |   |          |                  |                   | הופעל                  |
| 52      | נתניה     | רובע 5        | ש.ע.          | 214       |                |               |                   |        |        |         |           |    |   |          |                  |                   |                        |
| 53      | פתח תקוה  | אסבי          | ד.ש.מ.        | 34        | 503            | ת.ב.ע. מאושרת | 1.6.90            | 2      | 3      | 14      |           | 7  |   | 17       |                  | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל - 10  |
| 54      | פתח- תקוה | עמישב         | משה"ב         | 40        |                | ת.ב.ע. מאושרת | 8.7.90            |        | 3      | 18      |           | 19 |   | 20       |                  | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל העברה |
| 55      | פתח- תקוה | עמישב         | דלתא          | 63        |                | לפני מתן תוקף | 15.7.90           |        |        |         |           |    |   | 0        |                  | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל       |
| 56      | פתח תקוה  | עמישב         | מבנה רב דירות | 64        | 516-518        |               | 27.3.91           |        |        |         |           |    |   | 0        |                  | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 57      | פתח תקוה  | עמישב         | פרידמן חכשורי | 64        | 513-515        |               | 27.3.91           |        |        |         |           |    |   | 0        |                  | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 58      | "         | "             | רוטנברד       | 64        | 510-512        |               | 27.3.91           |        |        |         |           |    |   | 0        |                  | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 59      | "         | "             | אפרים פלינר   | 48        | 524, 522       |               | 27.3.91           |        |        |         |           |    |   | 0        |                  | 27.7.91           | הקצאה - 90 הופעל       |
| 60      | "         | "             | מ.ד.נאור      | 44        | 330-343        |               | 11.7.90           |        |        |         |           |    |   | 20       |                  | 15.12.90          | הקצאה- 90 - הופעל      |
| 61      | "         | "             | מריו לזניק    | 163       |                |               |                   |        |        |         |           |    |   |          |                  |                   | הקצאה - 90 הופעל       |
| 62      | "         | "             | מריו לזניק    | 7         | 314, 313       |               |                   |        |        |         |           |    |   |          |                  |                   |                        |

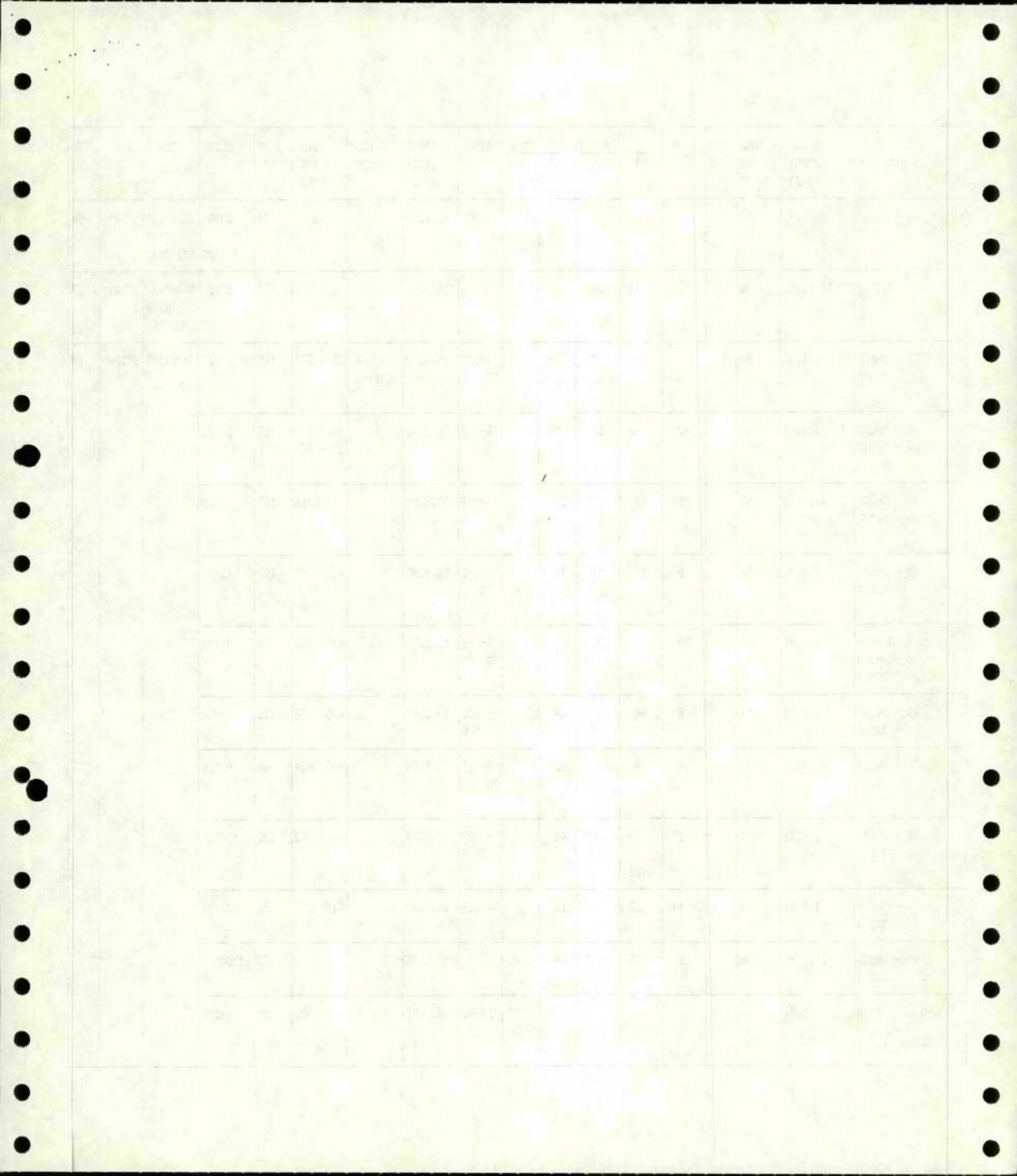


| מס' סד' | ישוב     | האזור           | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                                              | מצב התכנון       | תאריך זכרון דברים | קומות             | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4              | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה מעור | הערות                                   |
|---------|----------|-----------------|-------------|-----------|-------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------|----|-----------|----------------|---|----------|----------------|------------------|-----------------------------------------|
| 63      | "        | "               | מריו לזניק  | 64        | 402-401                                                     | לפני מתן תוקף    |                   |                   |        |    |           |                |   |          |                |                  | הת.ב.ע. שונתה מ-56 יח"ד ל-64 יח"ד הופעל |
| 64      | קדימה    | דרום            | הרפז        | 37        |                                                             | ת.ב.ע. מאושרת    | 18.5.90           |                   |        |    |           |                |   |          | 37             | 15.11.90         | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 65      | רחובות   | כ.גבירול מבנן 4 | שו"פ        | 38        | 37 - 44<br>48 - 59<br>61 - 63<br>68 - 71<br>64 - 67         | ת.ב.ע. מאושרת    | 31.5.90           | קומט'             |        |    |           |                |   | 130      | 12             | 1.9.90           | הקצאה - 90 הופעל - 24                   |
| 66      | רחובות   | כ.גבירול מבנן 5 | שו"פ        | 160       | מגרשים: 1,2 -<br>64 יח"ד<br>מגרשים: 4-7<br>94 יח"ד (מחוזית) | ועדה להקלר בקווי | 26.7.90           | 8                 |        | 48 | 24        | 24             |   | 90       | 48             | 1.12.90          | הקצאה - 90 הופעל - 100                  |
| 67      | ראש העין | החורשים         | בן-יקר      | 108       |                                                             | ת.ב.ע. מאושרת    |                   | 2 (48)<br>3 (60)  |        |    | 79<br>74  | 80-48<br>77-60 |   |          |                |                  | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 68      | ראש העין | הגבעה המזרחית   | בן-יקר      | 224       |                                                             |                  | 12.12.90          | 4                 |        |    |           |                |   |          | 112            | 9.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 48                   |
| 69      | ראש העין | הגבעה המזרחית   | מ.ל. השקעות | 244       |                                                             |                  | 11.12.90          | 4-160<br>2-84     |        |    |           |                |   |          | 0              | 9.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 32                   |
| 70      | "        | "               | זלינגר      | 152       |                                                             |                  | 19.12.90          | 4                 |        |    |           |                |   |          | 0              | 19.4.91          | הקצאה - 90 הופעל - 80                   |
| 71      | "        | "               | מריו לזניק  | 148       |                                                             |                  | 12.12.90          | 2                 |        |    |           |                |   |          | 0              | 9.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 128                  |
| 72      | "        | "               | שו"פ        | 160       |                                                             |                  | 16.12.90          | 4                 |        |    |           |                |   |          | 0              | 9.4.91           | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 73      | ראש העין | הגבעה המזרחית   | ש.נחמיה     | 328       |                                                             |                  | 13.12.90          | 4-264<br>2-36     |        |    |           |                |   |          | 0              | 18.4.91          | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 74      | ראש העין | גבעה מזרחית     | לשמן        | 224       |                                                             |                  | 13.2.91           |                   |        |    |           |                |   |          | 0              | 13.4.91          | הקצאה - 90 הופעל - 144                  |
| 75      | "        | "               | חרושת ברזל  | 218       |                                                             |                  | 16.12.90          | 122-קומט'<br>4-96 |        |    |           |                |   |          | 0              | 9.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 38                   |

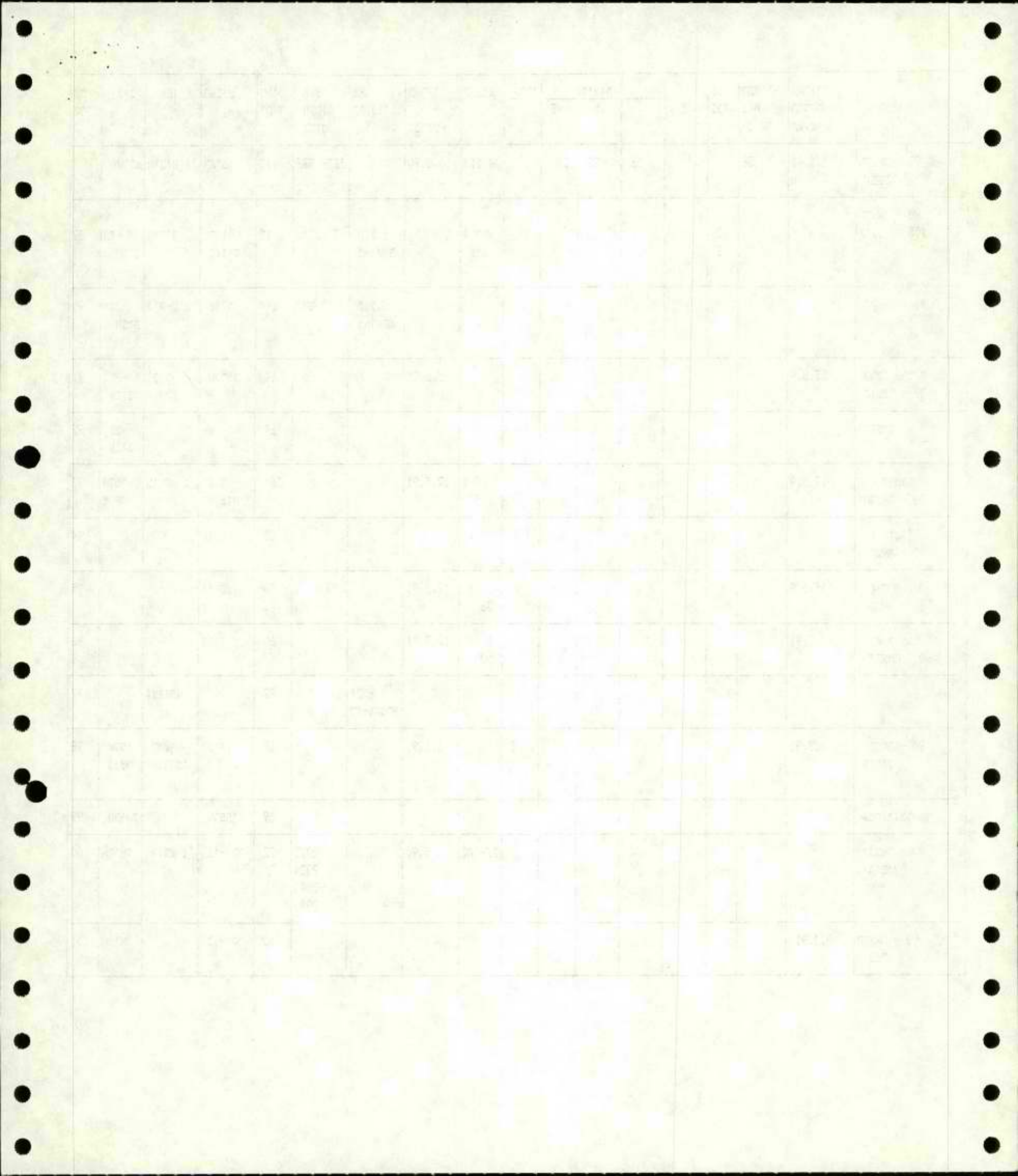


| מס' סד' | ישוב                  | האחר   | המבצע      | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                           | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות            | גדלי 2 | 3   | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ' בניה רכישה | התחייבות | תאריך התחלה משוער | הערות                                       |
|---------|-----------------------|--------|------------|-----------|------------------------------------------|---------------|-------------------|------------------|--------|-----|-----------|----|----|----------------|----------|-------------------|---------------------------------------------|
| 76      | ראש העין -            | מגרסה  | ד.ש.מ.     | 54        | 166-2169                                 | לפני מתן תוקף | 25.6.90           | 3                |        | 18  | 18        | 18 |    | 54             |          | 15.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל - 42                    |
| 77      | ראש העין -            | מגרסה  | מפעלי לוקי | 39        | 081-2084<br>071-2072<br>061-2063         | לפני מתן תוקף | 25.5.90           | קוטג'            |        |     |           |    |    | 39             |          | 15.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
| 78      | ראש העין -            | מגרסה  | אוריאלי    | 53        | 107-2109<br>085-2088<br>051-2054<br>2065 | לפני מתן תוקף | 18.5.90           | קוטג'            |        |     |           |    |    | 53             |          | 15.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
| 79      | ראש העין -            | מגרסה  | אברם יצחק  | 46        | 195-2197<br>2805<br>2804<br>2802         | לפני מתן תוקף | 19.6.90           | 3 - 24<br>ק - 22 |        |     | 18        |    | 17 | 46             | 12       | 15.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
| 80      | ראש העין -            | המגרסה | אלטר צבי   | 64        | 191-2194                                 | לפני מתן תוקף | 18.5.90           | 4 ק'             |        |     | 32        |    | 16 | 64             | 16       | 15.12.90          | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
| 81      | רמלה                  | צפון   | ברנוביץ    | 249       | 415-417<br>419,418<br>413                |               | 6.2.91            | 4                |        |     |           |    |    | 0              |          | 6.6.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 209                   |
| 82      | "                     | "      | מוסאל      | 82        | 201-216                                  |               | 7.1.91            | קוטג'            |        |     |           |    |    | 0              |          | 7.3.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 40                    |
| 83      | רמלה                  | צפון   | מריו לזניק | 40        | 411                                      |               | 7.4.91            | 4                |        |     |           |    |    | 0              |          | 7.8.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
|         |                       |        | ביננובים   | 40        | 410                                      |               | 7.4.91            | 4                |        |     |           |    |    | 0              |          | 7.8.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
|         |                       |        | נגר כדורי  | 46        | 414                                      |               | 7.4.91            | 4                |        |     |           |    |    | 0              |          | 7.8.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
| 84      | רמלה                  | ויצמן  | נתנאל      | 12        |                                          | ת.ב.ע. מאושרת | 13.6.90           |                  |        |     |           |    |    | 12             |          | 31.3.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                         |
| 85      | רמלה צפון (בית הסוהר) | 1      | מריו לזניק | 522       |                                          | בהפקדה        | 9.12.90           |                  |        | 420 | 26        |    | 2  | 0              |          | 9.3.91            | הקצאה - 90<br>הופעל<br>עבור הקרן למען העולה |

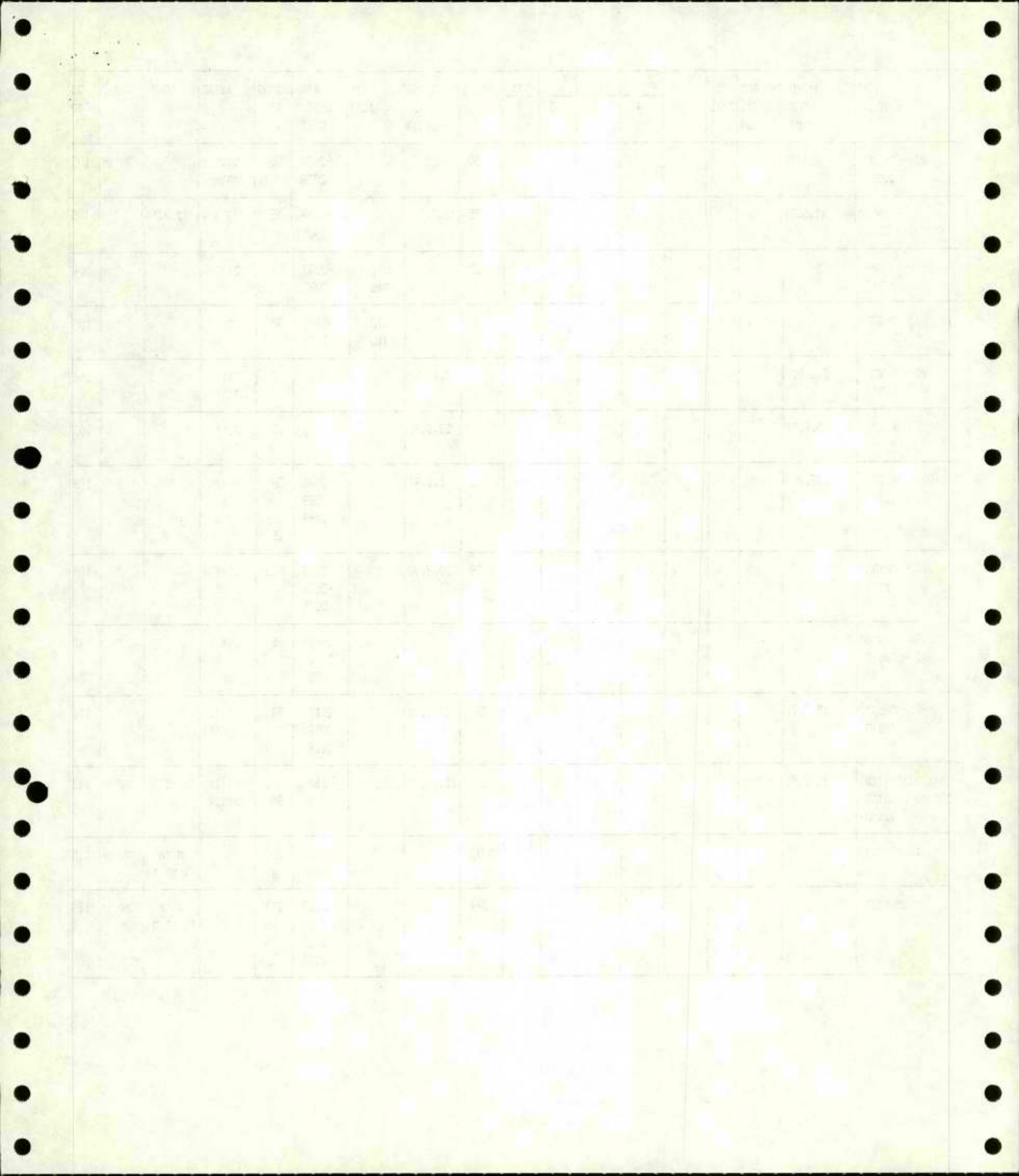
| מס' סד' | ישוב  | האתר                       | המבצע    | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים  | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קדמות      | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ"ב בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                |
|---------|-------|----------------------------|----------|-----------|-----------------|---------------|-------------------|------------|--------|----|-----------|----|----|-----------|----------------|-------------------|--------------------------------------|
| 86      | רמלה  | מבנן חבורן יואל צפת        | לורס     | 44        | 2               |               | 4.11.90           | 8          |        |    |           |    |    |           | 0              | 4.3.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
| 87      | ראש"צ | נוה-הדר שבת ציון גורבשטיין | שו"פ     | 152       |                 |               | 14.5.90           |            |        | 12 | 24        | 12 |    | 76        |                | 15.11.90          | הופעל                                |
| 88      | ראש"צ | חולות ג'                   | אשר      | 112       | 330-333         | ת.ב.ע. מאושרת | 10.5.90           | 4-112 ק'   |        | 28 | 28        | 56 |    | 56        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | בן-יקר   | 112       | 344-347 328-329 |               | 11.5.90           | 4-112 ק'   |        | 28 | 14        | 28 | 42 | 45        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל - 64                |
|         |       |                            | ש.ע.     | 102       | 414-416         |               | 10.5.90           | 9-102 ק'   |        | 24 | 24        | 24 | 30 | 41        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | מליבו    | 102       | 411, 413 409    |               | 10.5.90           | 9-102 ק'   |        | 48 | 12        | 36 | 6  | 51        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | שרב"ט    | 68        | 410, 412        |               | 11.5.90           | 9-68 ק'    |        |    | 28        |    | 40 | 0         |                | 1.1.91            | תנאי קרקע בעפולה<br>הקצאה - 90 הופעל |
|         |       |                            | מר"ז     | 136       | 405-408         |               | 10.5.90           | 136 - 9 ק' |        | 64 |           | 64 | 8  | 54        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | א.ר.א.   | 64        | 403, 404        |               | 15.5.90           | 9-68 ק'    |        | 22 |           | 18 | 24 | 32        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | א.דורי   | 102       | 401, 402        |               | 10.5.90           | 102 - 9 ק' |        | 46 | 14        | 22 | 10 | 51        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | זלינגר   | 88        | 313-317         |               | 10.5.90           | 4-88 ק'    |        | 16 |           | 58 | 14 | 44        |                | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | רוטשטיין | 72        |                 |               | 10.5.90           |            |        | 18 | 18        | 18 | 18 | 36        |                | 21.1.91           | הקצאה - 90 הופעל                     |
|         |       |                            | קחטן     | 88        | 304-308         |               | 8.7.90            | 4-88 ק'    |        |    |           |    |    | 0         |                | 1.1.91            | תנאי קרקע באעדוד<br>העברה - 90 הופעל |



| מס' סד' | ישוב           | האתר        | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים      | מצב התכנון     | תאריך זכרון דברים | קומות   | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5 | 4  | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער         | הערות            |
|---------|----------------|-------------|-------------|-----------|---------------------|----------------|-------------------|---------|--------|----|-----------|----|---|----------|----------------|---------------------------|------------------|
|         | ראש"צ חולות ג' | רפ"ט        | 112         | 323- 327  |                     |                | 10.5.90           | ק4-112  |        | 28 | 28        | 56 |   | 56       | 1.1.91         | הקצאה - 90 הופעל          |                  |
| 89      | * תל-אביב      | ארליך       | מרי"ו-לזניק | 12        | מגרש: 3             | ת.ב.ע. מאושרת  | 4 ללא ע"מ         |         |        |    |           |    |   | 12 88    |                | הקצאה - 90 גדל עד 105 מ"ר |                  |
| 90      | * תל-אביב      | נוה-ערת     | אשד"ר       | 144       | הוסטל               | ת.ב.ע. מאושרת  |                   |         |        |    |           |    |   |          |                | הקצאה - 90                |                  |
| 91      | תל-אביב        | כפר-שלם     | אשד"ר       | 64        |                     |                | 25.6.91           |         |        |    |           |    |   |          | 25.8.9         | קרקע פרטית הופעל - 32     |                  |
| 92      | תל-אביב        |             | אשד"ר       | 64        |                     |                |                   |         |        |    |           |    |   |          |                | הופעל                     |                  |
| 93      | אלפי מנשה      | צוותא ב'    | מ.ל. המקעות | 76        |                     |                | 17.3.91           | * 20 45 |        |    |           |    |   |          | 17.5.9         | * קוטג' הקצאה - 90        |                  |
| 94      |                |             | מרלז        | 80        |                     |                |                   | * 30    |        |    |           |    |   |          | -              | * קוטג' הקצאה - 90        |                  |
| 95      |                |             | וייסמן      | 56        |                     |                | 17.3.91           | * 20 36 |        |    |           |    |   |          | 15.5.9         | * קוטג' הקצאה - 90        |                  |
| 96      |                |             | קבן         | 60        |                     |                | 17.3.91           | * 10 50 |        |    |           |    |   |          | 17.5.91        | * קוטג' הקצאה - 90        |                  |
| 97      |                | * צוותא     |             | 92        |                     | 34 - דו-משפחתי |                   |         |        |    |           |    |   |          |                |                           |                  |
| 98      | אלפי מנשה      | המשך אברהמי | עוגן        | 18        |                     |                | 1.1.91            |         | 18     |    |           |    |   |          |                | 1.3.91                    | הקצאה - 90 הופעל |
| 99      | אריאל          |             | צרפתי       | 69        |                     |                |                   |         |        |    |           |    |   |          |                |                           | שטח יובל-גד      |
| 100     | אריאל          | רובע ב'     | בן-יקר      | 22        | 2025-2024-2043-2040 |                | 3.5.90            | ק2-22   |        |    |           |    |   |          |                |                           | הקצאה - 90 הופעל |
| 101     | אריאל          |             | בן-יקר      | 60        |                     |                |                   |         |        |    |           |    |   |          |                | 9.3.91                    | הקצאה - 90 הופעל |



| מס' סד' | ישוב  | האתר         | המבצע        | סד"כ יח"ד | גוש חלקות בתים               | מצב התכנון | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 4 | 5 | זכ' בניה | התחיי- בות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                               |
|---------|-------|--------------|--------------|-----------|------------------------------|------------|-------------------|-------|--------|---------|---------|---|----------|------------------|-------------------|-------------------------------------|
| 102     | אריאל |              | פלוס אמל"ו   | 50        | -2035<br>2028                |            |                   | 50    |        |         |         |   |          |                  | 1.1.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 103     | "     | רובע ב'      | מרל"ז        | 55        | -2014<br>2005                |            | 11.3.91           | 55    |        |         |         |   |          |                  | 11.5.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 104     | "     |              | לירם         | 36        | -2088<br>2083                | קוטג' טורי |                   | 28    |        |         |         |   |          |                  |                   | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 105     | "     |              | מרלז         | 30        | -2082<br>2077                | קוטג' טורי |                   |       |        |         |         |   |          |                  |                   | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 106     | "     |              | יונה יהודה   | 18        | 2016                         |            | 5.12.90           |       |        |         |         |   |          |                  | 5.2.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 107     | "     |              | יונה יהודה   | 18        |                              |            | 28.3.91           |       |        |         |         |   |          |                  | 5.4.91            | הופעל                               |
| 108     | "     |              | נאות אמיר    | 54<br>18  | 2090<br>2089<br>2094         |            | 1.1.91            | 72    |        |         |         |   |          |                  | 1.3.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 30            |
| 109     | "     |              | ארמנות חן    | 28        | 2037<br>-2076<br>2075        |            | 30.9.90           | 28    |        |         |         |   |          |                  |                   | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 110     | "     |              | לשמן         | 66        | 2091<br>2092<br>2093         |            |                   |       |        |         |         |   |          |                  |                   | הקצאה - 90<br>הופעל - 42            |
| 111     | "     |              | א.ר.י. מזרחי | 54        | 2017<br>2018<br>2019         |            | 15.1.91           | 28    | 12     |         |         |   |          |                  | 5.3.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 112     | אריאל | רובע א'      | תבור גלבוע   | 80        | 160<br>194                   |            | 12.12.90          | 80    |        |         |         |   |          |                  | 12.2.91           | שינוי בנה ביתך לקוטגים טוריים הופעל |
| 113     | אריאל | מזרח רובע ב' |              | 30        |                              |            |                   | קוטג' |        |         |         |   |          |                  |                   | לפני מכרז                           |
| 114     | אריאל | מזרח רובע ב' |              | 81        | 2023<br>2020<br>2027<br>2026 |            |                   | 3-4   |        |         |         |   |          |                  |                   | לפני מכרז                           |



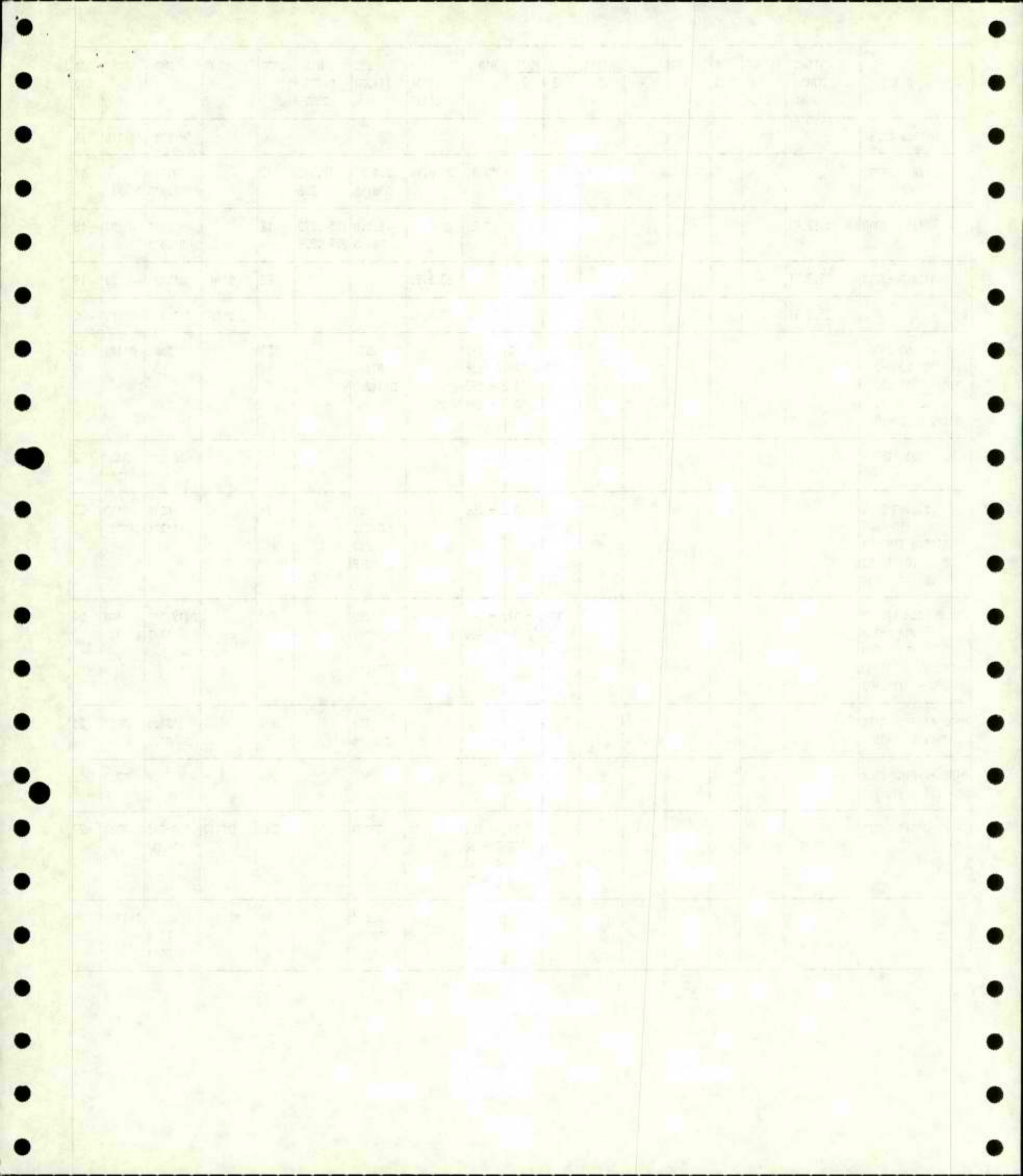
| מס' סד' | ישוב         | האתר           | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון | תאריך זכרון דברים | קומות                 | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 4 | 5 | זכ" בנייה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                       |
|---------|--------------|----------------|-------------|-----------|----------------|------------|-------------------|-----------------------|--------|---------|---------|---|-----------|----------------|-------------------|-----------------------------|
| 115     | אריאל        | רובע ב' שלב ב' | אשדר        | 540       |                |            |                   | 2-150<br>3-390        |        |         |         |   |           |                |                   |                             |
| 116     | אריאל        | "              | שכטר        | 504       |                |            |                   |                       |        |         |         |   |           |                |                   |                             |
| 117     | אריאל        | דניה סיבוס     | דניה        | 506       |                |            |                   | 2-206<br>3-300        |        |         |         |   |           |                |                   |                             |
| 118     | אבני חפץ     |                | אשדר        | 558       |                | לפני הפקדה |                   | 4-448<br>3-12<br>2-98 |        |         |         |   |           |                | ת.ב.ע. - 3200     |                             |
| 119     | גינות שומרון | ביבי קוטג'     | טו"פ        | 84        |                |            | 1.1.91            |                       |        |         |         |   |           |                | 1.3.91            | הקצאה - 90 הופעל            |
| 120     | גינות שומרון | דר אברהמי      | טו"פ        | 86        |                |            |                   |                       | 84     |         |         |   |           |                |                   | הקצאה - 90                  |
| 121     | גינות שומרון |                | אשדר        | 40        |                |            |                   |                       | 16     | 24      |         |   |           |                | 1.4.91            | במסגרת חברה מרומית          |
| 122     | עמנואל       |                |             | 440       |                |            |                   |                       |        |         |         |   |           |                |                   | יוקצה לחברה מרומית          |
| 124     | עופרים       | שלב א' ב'      | אשדר        | 500       |                | לפני הפקדה |                   |                       |        |         |         |   |           |                |                   |                             |
| 125     | צופים        |                | לידר קומפני | 50        |                |            |                   |                       |        |         |         |   |           |                |                   | בתנאי אישור אגף נכסים ודיור |
| 126     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית    | א.ר.צ.      | 79        | 1-14<br>28-37  |            | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |           |                | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 46       |
| 127     |              |                | רימון       | 77        | 15-27<br>38-47 |            | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |           |                | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל            |
| 128     |              |                |             | 37        | 83-88          | 37         | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |           |                | 30.5.91           | העברה - 90 לקראת מכרז       |
| 129     |              |                | פלוס אמיליו | 46        | 157-179        |            | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |           |                | 10.5.91           | הקצאה - 90 הופעל - 38       |
| 130     |              |                | טו"פ        | 242       | 48-82<br>89-94 |            | 1.5.91            |                       |        |         |         |   |           |                | 10.5.91           | הקצאה - 90                  |

| מס' סד' | ישוב        | האתר | המבצע  | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון   | תאריך זכרון דברים     | קומות | גדלי 2 | 3 | דירות .5 | 4 | 5            | זכ' בניה בות רכישה | התחיי-ות | תאריך התחלה משוער | הערות                                    |
|---------|-------------|------|--------|-----------|----------------|--------------|-----------------------|-------|--------|---|----------|---|--------------|--------------------|----------|-------------------|------------------------------------------|
| 131     | קרני-שומרון |      | פלקובי | 58        |                |              | 30.1.91               |       |        |   |          |   |              |                    |          | 10.5.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 24                 |
| 132     | קרני-שומרון | מרכז |        | 20        |                |              |                       |       |        |   |          |   |              |                    |          |                   | יוקצה לחברה טרומית עבור מגורי סגל        |
| 133     | קרית-ספר    |      |        | 700       |                |              |                       |       |        |   |          |   |              |                    |          |                   | קרקע פרטית הופעל - 198                   |
| 132     | רבבה        |      | אשדור  | 311       |                | ת.ב.ע. בהכנה | 2-191<br>3-83<br>4-37 |       |        |   |          |   | ת.ב.ע. בהכנה |                    |          |                   | סה"כ ת.ב.ע. 1200<br>קרקע-קרן לאאולת קרקע |

| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע                 | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים            | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות        | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 4 | 5  | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                     |
|---------|-----------|------------|-----------------------|-----------|---------------------------|---------------|-------------------|--------------|--------|---------|---------|----|----------|----------------|-------------------|---------------------------|
| 1       | אור-יהודה |            | עמותת חסרי דיור       | 83        |                           |               |                   |              |        |         |         |    |          |                |                   |                           |
| 2       | אור-יהודה | מרכז       | עמותת ביתי באור-יהודה | 16        | מגרשים: 71-72<br>16 קוטג' | לפני מתן תוקף |                   | קוטג'        |        |         |         |    | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90                |
| 3       | אור-יהודה |            | עמותת ביתי באור-יהודה | 9         |                           |               | 14.4.91           | קוטג'        |        |         |         |    | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90                |
| 4       | אשדוד     | רובע ה'    | אחים ישראל            | 470       |                           |               |                   |              |        |         |         |    |          |                |                   |                           |
| 5       | גבעתיי    | טבנקין     | שו"פ                  | 72        |                           |               |                   |              |        |         |         |    |          |                | 25.9.91           |                           |
| 6       | גדרה      | הגבעה      |                       | 50        |                           |               |                   | 2-30<br>2-20 |        |         |         |    |          |                |                   | לפני מכרז                 |
| 7       | גני-תקוה  |            | עמותת                 | 12        |                           | ת.ב.ע. מאושרת |                   |              |        |         |         |    |          |                |                   |                           |
| 8       | הרצליה    | נחלת עדה   | שו"פ                  | 164       |                           |               | 1.8.90            |              | 5      |         |         |    |          |                | 1.12.90           |                           |
| 9       | יהוד      | מרכז       |                       | 56        | 220-221                   |               |                   | 6-8          |        |         |         |    |          |                |                   | מכרז עמותות               |
| 10      | לוד       | בילו       | עמותת צלע             | 12        | 49-52                     | ת.ב.ע. מאושרת | 12.9.90           | 2            |        |         |         |    | 120      | 0              |                   | הקצאה - 90<br>הופעל - 12  |
| 11      | לוד       | הצעירה     | לור"ם                 | 78        |                           |               | 4.11.90           |              |        |         |         |    |          |                |                   | הופעל                     |
| 12      | לוד       | משמר הגבול | לור"ם                 | 220       |                           |               |                   |              | 33     | 99      | 55      | 33 |          |                |                   |                           |
| 13      | לוד       | מ.ע.ר      | לור"ם                 | 78        | 332,326<br>263,338        |               |                   |              | 28     | 2       | 46      |    |          |                |                   |                           |
| 14      | לוד       | חבד        | לור"ם                 | 162       |                           |               |                   |              | 54     |         | 72      | 36 |          |                |                   |                           |
| 15      | מודיעין   | שלב א'     |                       | 1200      |                           |               |                   |              |        |         |         |    |          |                |                   | שו"פ - עבור קבלנים קטנים. |



| מס' סד' | ישוב              | האתר              | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים     | מצב התכנון           | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2                                                   | דירות 3 | דירות 5 | 4 | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                              |
|---------|-------------------|-------------------|-------|-----------|--------------------|----------------------|-------------------|-------|----------------------------------------------------------|---------|---------|---|---|----------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 16      | מודיעי            | שלב א'            |       | 600       |                    |                      |                   |       |                                                          |         |         |   |   |          |                |                   | מכרז עמותות                                                        |
| 17      | נתניה             | דורה הימנותא      |       | 42        | 321,322<br>206     | ת.ב.ע. מאושרת        | 20.8.90           | 4 ק'  |                                                          |         |         |   |   |          |                |                   | קרקע הימנותא                                                       |
| 18      | נתניה             | דורה הימנותא      |       | 12        | 285,290<br>279,278 | ת.ב.ע. מאושרת        |                   | 2 ק'  |                                                          |         |         |   |   |          |                | 15.12.90          | קרקע הימנותא                                                       |
| 19      | נתניה             | עמליה             | שו"פ  | 82        |                    |                      | 25.6.91           |       |                                                          |         |         |   |   |          |                | 25.8.91           | קרקע- הימנותא                                                      |
| 20      | נתניה             | עמליה             | שו"פ  | 72        |                    |                      | 25.6.91           |       |                                                          |         |         |   |   |          |                | 25.8.91           |                                                                    |
| 21      | נתניה             | עמליה             |       | 550       |                    | לפני ועדת אישורים    |                   |       | 190 - ב'<br>126 - קוטג' טורי<br>190 - 2 ק'<br>144 - 3 ק' |         |         |   |   |          |                |                   | סה"כ הת.ב.ע. כ-1000 יח"ע. 150 יח"ד מותנה בפינויים. 154-הקצאה לשו"פ |
| 22      | פתח תקוה          | עמישב             |       | 72        |                    |                      |                   |       |                                                          |         |         |   |   |          |                |                   | לפני מכרז                                                          |
| 23      | קרית עקרון (יבין) | מרכז              |       | 76        |                    | לפני פרסום למתן תוקף |                   |       | 100 - 2 ק'                                               |         |         |   |   |          |                |                   | סה"כ הת.ב.ע. 100 יח"ד 44 יח"ד מותנות בפינויים. מכרז עמותות.        |
| 24      | קרית - עקרון      | ליד צומת בילו     |       | 700       |                    | לפני ועדת אישורים    |                   |       | 340 - בנה - ביתן<br>400 - 3-4 ק'                         |         |         |   |   |          |                |                   | בתכנון מבני תעשיה בנה-ביתר. 340 יח"ד התחייבות לעמותת נס-ציונה - 90 |
| 25      | רמלה              | מערבית לנוה רם    |       | 800       |                    | לפני מיוחדת          |                   |       |                                                          |         |         |   |   |          |                |                   | מחיר מכירה + פתוח פדיון זכויות                                     |
| 26      | רמלה              | "                 |       | 294       |                    | "                    |                   |       |                                                          |         |         |   |   |          |                |                   | מכרז עמותות+ פתוח פדיון זכויות                                     |
| 27      | רמלה              | נווה-הדר שטח ב'   | לור"ם | 228       |                    | הפקדה                |                   |       | 106 - קוטג'<br>16 - 2-ק'<br>64 - 3-4 ק'<br>72 - 5-ק'     |         |         |   |   |          |                |                   | תכנון לור"ם                                                        |
| 28      | רחובות            | ק.משה מרכז וייסגל | שו"פ  | 80        |                    | ת.ב.ע. מאושרת        |                   | 4     |                                                          |         |         |   |   |          |                |                   |                                                                    |



| מס' סד' | ישוב   | האתר         | המבצע | סד"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                    | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | 3 | דירות 5 | 4 | 5 | זכ' בניה   | התחיי-בות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                         |
|---------|--------|--------------|-------|-----------|-----------------------------------|---------------|-------------------|-------|--------|---|---------|---|---|------------|-----------------|-------------------|-------------------------------|
| 27      | רמת-גן | מבנקין       | שו"פ  | 210       | מגרשים א-ד 164 יח"ד<br>מגרש ה' 46 | לפני מתן תוקף | 10<br>12          |       |        |   |         |   |   | 100<br>100 | -<br>-          | 25.9.91           | הקצאה - 90                    |
| 28      | רמת-גן | נוה - יהושוע |       | 75        |                                   |               |                   |       |        |   |         |   |   |            |                 |                   | 50 פינויים יומלץ להקצות לשו"פ |

| מס' סד' | ישוב        | האתר      | המבצע  | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | 3 | דירות 5 | 4 | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות        |
|---------|-------------|-----------|--------|-----------|----------------|------------|-------------------|-------|--------|---|---------|---|---|----------|----------------|-------------------|--------------|
| 1       | גן-יבנה     |           | משהב"ש | 104       |                |            |                   |       |        |   |         |   |   |          |                |                   | בנייה מתקדמת |
| 2       | כפר-יונה    |           | משהב"ש | 148       |                |            |                   |       |        |   |         |   |   |          |                |                   | בנייה מתקדמת |
| 3       | חל-אביב     | שכון עזרא | משהב"ש | 60        |                |            |                   |       |        |   |         |   |   |          |                |                   | הופעל        |
| 4       | קרני שומרון |           |        | 50        |                |            |                   |       |        |   |         |   |   |          |                |                   |              |



ד - פרוגרמת בנייה למגורים 1990/91 - בנה-ביתך

[illegible]

ה - פרוגרמת בנייה למגורים 92/1991 - בנייה להשכרה.

| מס' סד' | ישוב           | האתר   | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2                    | דירות 3 | דירות 3.5 | 4 | 5 | זכ' בניה | תכנית מדידה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                                                                                                                       |
|---------|----------------|--------|-------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-------|---------------------------|---------|-----------|---|---|----------|-------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | אשדוד סיטי     |        |       | 4300      |                |               |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | סה"כ ת.ב.ע.<br>5353 יח"ד.<br>זכויות בנייה<br>גבוהות כ- 150 מ"ר<br>ת.ב.ע. מחייבת<br>בינוי מפורט. יש<br>להזמין בינוי<br>1:500<br>10% מהדירות בכל<br>אתר הם 75 מ"ר.<br>לחב' ק.ב.ע.<br>800 יח"ד |
| 2       | נתניה אגם 1    |        |       | 700       |                |               |                   |       | 252 - 2 ק'<br>1410 - 5 ק' |         |           |   |   |          |             |                   | סה"כ ת.ב.ע. 1692<br>מכרזים להשכרה<br>ולמכירה.<br>יתרת ת.ב.ע. טרם<br>הוחלט                                                                                                                   |
| 3       | רעננה כפר בתיה |        |       | 850       |                | לפני מתן תוקף |                   |       | 850 - 3-4 ק'              |         |           |   |   |          |             |                   | השכרה -<br>חברת נוה מרום                                                                                                                                                                    |
| 4       | ראש"צ רובע ב'  |        |       | 1750      |                | לפני מתן תוקף |                   |       | 1750 + 3-4 ק'             |         |           |   |   |          |             |                   | + 3-5 ק'.                                                                                                                                                                                   |
| 5       | ראש"צ רובע ה'  |        |       | 3740      |                |               |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | מכרז משולב<br>השכרה ומכירה                                                                                                                                                                  |
| 6       | ראש"צ רובע ד'  |        |       | 2200      |                |               |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | מכרז משולב<br>השכרה ומכירה                                                                                                                                                                  |
| 7       | ראש"צ 1, 2     |        |       | 300       |                |               |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | תשקל בנייה                                                                                                                                                                                  |
| 8       | תל-אביב        | המשתלה |       | 400       |                |               |                   |       |                           |         |           |   |   |          |             |                   | ישווק ע"י עמידר<br>להשכרה<br>סה"כ ת.ב.ע.<br>1200 יח"ד<br>מתוכן 600 יח"ד<br>יהיו למשהב"ט<br>1-600 יח"ד לעיריה<br>יתרת 200 יח"ד<br>מכרז רגיל                                                  |



| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון       | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי | 3 | דירות 3.5 | 4 | 5 | זכ' בניה | תכנית מדידה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                                                                                                                                         |
|---------|-----------|------------|-------|-----------|----------------|------------------|-------------------|-------|------|---|-----------|---|---|----------|-------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | אור-יהודה | צפון פרדס  |       | 1700      |                |                  |                   |       |      |   |           |   |   |          |             |                   | סה"כ ת.ב.ע.<br>1700 יח"ד.<br>160 יח"ד-פרוג 90<br>60 קיימות ההפעלה<br>מותנית בפינוי<br>פרדס<br>מסתמן הסדר<br>שהחוכרים:<br>פרדס חסכון וישראל<br>יקבלו את הקרקע<br>אם לא ישווק<br>באצעות מ.מ.י.                  |
| 2       | חולון     | תל-גבורים  |       | 98        | 62,74<br>75    | ת.ב.ע.<br>מאושרת |                   |       |      |   |           |   |   |          |             |                   |                                                                                                                                                                                                               |
| 3       | פתח-תקוה  | עמישב דרום |       | 1969      |                | לפני הפקדה       |                   |       |      |   |           |   |   |          |             |                   | משהב"ש יפנה<br>למ.מ.י. לועדה<br>לפטור ממכרז<br>בהקשר להבטחות.<br>150 יח"ד -<br>צעירי עמישב<br>באמצעות עמישב.<br>600 - דגל התורה<br>500 - אגודת ישראל<br>250 - צעירי מפד"ל<br>100-200 - נחלים<br>היתרה בפרוגמה |



7.10.91

## פרוגרמה בניה למגורים 1992 - מתקצבת - עדיפויות.

| ישוב       | אתר       | יח"ד | חברה         | עדיפויות |    |      | הערות                         |
|------------|-----------|------|--------------|----------|----|------|-------------------------------|
|            |           |      |              | א        | ב  | ג    |                               |
| אשדוד      | רובע ז'   | 420  | משכנות רווחה | 420      |    |      |                               |
| אשדוד      | רובע יב'  | 1500 |              |          |    | 1500 |                               |
| כפר-יונה   |           | 175  |              |          |    | 175  | פדיון זכויות                  |
| לוד        | מזרח      | 38   | מוסאל        | 38       |    |      | יתכן ב-91 מורחבת              |
| אשדוד      | רובע א'   | 84   |              | 84       |    |      | הוסטל                         |
| אשדוד      | רובע יג'  | 92   |              | 92       |    |      | הוסטל                         |
| הרצליה     | מרכז העיר | 42   |              |          | 42 |      | הוסטל                         |
| יבנה       | מ.ע.ר     | 86   |              | 86       |    |      | הוסטל                         |
| לוד        | מ.ע.ר     | 96   |              | 96       |    |      | הוסטל                         |
| נתניה      | עמליה     | 120  |              | 120      |    |      | הוסטל                         |
| קרית-עקרון | צומת בילו | 300  |              | 300      |    |      | בניית חרום, עמותת נס ציונה 90 |
| ראשל"צ     | רמת אליהו | 79   |              | 79       |    |      | הוסטל                         |
| אבני חפץ   |           | 500  |              | 500      |    |      |                               |
| אלפי מנשה  | צוותא א'  | 50   |              | 50       |    |      | אתר צוותא - קרקע פרטית        |
| אלפי מנשה  | גבעת טל   | 500  |              |          |    | 500  | תואי דרך                      |

ת. 101  
פדיון  
זכויות

| ישוב        | אתר      | יח"ד | חברה | עדי  |      | דאגרות                           |
|-------------|----------|------|------|------|------|----------------------------------|
|             |          |      |      | א    | ב    | א                                |
| אריאל       | מערב     | 500  |      | 500  |      | מתקדמת                           |
| אריאל       | מזרח     | 500  |      |      | 500  |                                  |
| עופרים      |          | 500  |      | 500  |      |                                  |
| עופרים      |          | 200  |      | 200  |      | בנה ביתך                         |
| עליזהב      | מערב     | 500  |      | 250  | 250  | פתוח ובצוע ע"י חברת ערים         |
| צופים       |          | 450  |      |      | 250* | * אשור להפקדה בתנאי כביש חבור    |
| צופים       |          | 200  |      | 50   | 50   | קרקע פרטית - לידר קומפני         |
| קרני-שומרון | ג.מזרחית | 600  |      |      | 300  | 300                              |
| רבה         |          | 300  |      | 300  |      |                                  |
| שערי תקוה   |          | 220  |      | 220  |      |                                  |
| סה"כ        |          |      |      | 3885 | 1642 | 2925                             |
|             |          |      |      | *    |      | * 392 - הוסטלים<br>2000 - שומרון |

תכנית  
בנייה

תאריך: 12.9.91

מחלקת פרוגרמות

פרוגמת בניה למגורים - 1992  
התפלגות ע"י מימון

| ישוב     | אתר          | סה"כ<br>ת.ב.ע       | מצב<br>ת.ב.ע                           | זמינות<br>קרקע        | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | השכרה | מכרזי<br>מ.מ.י | הערות                                                                                  |
|----------|--------------|---------------------|----------------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| ר-יהודה  | כפר-ענה      | 1300                | בו.ל.ל                                 |                       |                  |                    | 1150                |             |       |                | היתרה מותנית בפינויים                                                                  |
| משדוד    | רובע ז'      | 420                 | \$ בתוקף                               |                       | 420              |                    |                     |             |       |                | * מתוכס 96 יח"ד לפני הפקדה<br>האתר מיועד ל"משכנות רווחה"                               |
| משדוד    | רובע ז'      | 1000<br>534 +       | 1. לפני<br>הפקדה<br>2. ת.ב.ע<br>מאושרת |                       | 670              |                    |                     |             |       |                | בהנחה שב-1991 משכנות רווחה<br>יפעילו 288 יח"ד.<br>ואור חדש לבונייך יפעילו<br>478 יח"ד. |
| משדוד    | רובע יב'     | 2100 מ.מ.<br>(3174) | לפני<br>הפקדה                          | בעלות ק.ב.ע<br>+ פרטי | 1500             |                    |                     |             |       |                | מ.מ.י. עדין לא חתם<br>על התוכנית                                                       |
| משדוד    | סיטי         | 4200                | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  |                    | 1500                |             |       |                |                                                                                        |
| משדוד    | רובע א'      |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  | 84                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| משדוד    | רובע יג'     |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  | 92                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| גדרה     | מזרח         | 613                 | ת.ב.ע<br>מאושרת                        | פרדס                  |                  |                    | 613                 |             |       |                | פדיון זכויות<br>לשו"פ הקצאה ל-200 יח"ד                                                 |
| גן יבנה  | פרדס<br>יכין | 276                 | ת.ב.ע<br>מאושרת                        | \$ פרדס               | 276              |                    |                     |             |       |                | * מחייב פדיון זכויות                                                                   |
| רצליה    | מרכז<br>העיר |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        | \$ קרקע<br>עיריה      |                  | 42                 |                     |             |       |                | העיריה מוכנה להעביר הקרקע<br>ל מ.מ.י. הוסטל                                            |
| בנה      | מ.ע.ר        |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  | 86                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| כפר יונה |              | 323                 | ת.ב.ע<br>בהכנה                         | שטחים<br>חקלאיים      | 175              |                    |                     |             |       |                | בנוסף 140 יח"ד בניית חרו                                                               |
| יוד      | מזרח         |                     |                                        |                       | 38               |                    |                     |             |       |                | בתנאי העתקת קו חשמל.<br>הקצאה למוסאל-העברה מ-91                                        |

| ישוב      | אתר                | סה"כ<br>ת.ב.ע | מצב<br>ת.ב.ע                           | זמינות<br>קרקע | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | השכרה | מכרזי<br>מ.מ.י | הערות                                                             |
|-----------|--------------------|---------------|----------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| יוד       | צפון<br>ערב        | 1294          | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                | 444 *            |                    | 850                 |             |       |                | * הוקצה לדניה סיבוס<br>העברה מ-91.<br>פדיון זכויות.               |
| יוד       | קאנטרי             | 600           | ברפקדה                                 |                |                  |                    | 600                 |             |       |                |                                                                   |
| יוד       | מ.ע.ר              |               | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                |                  | 96                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                             |
| תניה      | אגם - 1<br>אגם - 2 |               | 1. ת.ב.ע<br>מאושרת<br>2. לפני<br>הפקדה |                |                  |                    |                     |             |       | 1000           | יתכן וחלק מהת.ב.ע תוקצה<br>לאזורים.                               |
| תניה      | עמליה              | 801           | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                |                  | 120                |                     |             |       |                | הוסטל. בת.ב.ע זו יוקצו<br>ב-91 681 יח"ד.                          |
| יית-עקרון | צומת<br>בילו       | 1176          | בו.ל.ל.                                | פרדס           | 300              |                    | 876                 |             |       |                | פדיון זכויות<br>150-300 יח"ד אתר חרום.<br>היתרה-עמותת נס ציונה 90 |
| יית-ספר   |                    | 400           | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                | 400              |                    |                     |             |       |                |                                                                   |
| של"צ      | רמת<br>אליהו       |               | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                |                  | 79                 |                     |             |       |                | מותנה בפינוי ביכנ"ס<br>בהסדר. הוסטל.                              |
| של"צ      | חולות ד'           | 3200          | לפני<br>הפקדה                          |                |                  |                    |                     |             |       | 2000           | בנוסף 1200 מגורונים<br>מכרז משולב למכירה והשכרה                   |
| של"צ      | חולות ה'           | 3860          | לפני<br>הפקדה                          |                |                  |                    |                     |             |       | 3860           | מכרז משולב מכירה והשכרה.                                          |
| זובות     | ק.משה              | 552           | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                | 552              |                    |                     |             |       |                | שו"פ - פדיון זכויות                                               |
| גלה       | מרכז               | 1500          | בהפקדה                                 |                |                  |                    | 300                 |             |       |                | היתרה מותנית בפינויים.                                            |
| ת-השרון   | שטח<br>שילון       | 500           | ת.ב.ע<br>בהפקדה                        |                |                  |                    | 350                 |             | 150   |                |                                                                   |
| אביב      | המשתלה             | 1200          | אושרה<br>להפקדה                        |                |                  |                    |                     |             |       | 400 *          | * עמידר - להשכרה.                                                 |
| דיעין     | עלב א'             | 24,771        | לפני<br>מתן<br>תוקף                    | שטח אש         |                  |                    | 4200                |             | 500   |                |                                                                   |

| ישוב      | אתר            | סה"כ<br>ת.ב.ע | מצב<br>ת.ב.ע           | זמינות<br>קרקע    | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | האכרה | מכרזי<br>מ.מ.י | הערות                                                                                                |
|-----------|----------------|---------------|------------------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| נ"י חפץ   |                | 4100          | ת.ב.ע<br>לפני<br>הפקדה |                   | 500<br>480 *     |                    |                     |             |       |                | * ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-550 - 70 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                        |
| פ"י מנשה  | ג.טל           | 1500          | במ.ת.ע                 | תואי דרך<br>פרטית | 500              |                    |                     |             |       |                | בעדיפות ב'                                                                                           |
| י"אל      | מערב           | 1400          | בהפקדה                 |                   | 500              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                      |
| י"אל      | מזרח           | 2600          | בהפקדה                 |                   | 500<br>340 *     |                    |                     |             |       |                | * ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-540 - 200 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| פריים     | שלב א'         | 3000          | לפני<br>הפקדה          |                   | 500<br>330 *     |                    |                     |             |       |                | * ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-500 - 170 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| י-זהב     | מערב           | 1700          | ת.ב.ע<br>בהכנה         |                   | 500              |                    |                     |             |       |                | פתוח יבוצע ע"י חברת ערי                                                                              |
| פיים      |                | 1500          | לפני<br>הפקדה          |                   | 250              |                    |                     |             |       |                | אושר להפקדה בתנאי אישור<br>כביש חבור- פליאה אלבק,<br>ממליצים לתקצב עוד 200<br>קרקע פרטית.            |
| שון       | גבעה<br>מזרחית | 1800          | לפני<br>הפקדה          |                   | 300              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                      |
| בנה       |                | 1200          | בהפקדה                 |                   | 300<br>240 *     |                    |                     |             |       |                | מאושר להפעלה רק הקרקע<br>של גאולת הקרקע.<br>* ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-310 - 70 יופעלו עד<br>דצמבר 1991. |
| גרי תקווה |                | 220           | לפני<br>דיון<br>במ.ת.ע |                   | 220              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                      |
| סה"כ      |                |               |                        |                   | 10,235           | 599                | 10,439              |             | 1,050 | 7,660          |                                                                                                      |

מחירי חשבון  
מחירי חשבון  
מחירי חשבון

מחירי חשבון  
מחירי חשבון  
מחירי חשבון

מחירי חשבון  
מחירי חשבון  
מחירי חשבון

אסיפות קרקע לבניה חמגורים - מחוז מרכז

| מס' | ישוב                        | חבר  | יחיד                    | מצב תכנון                           | מצב זכויות הקרקע | יחיד זכויות<br>ללא פינויים | יופסל עד<br>ינואר 1992   | הצעה לפירוק<br>1992 | הערות                                                |
|-----|-----------------------------|------|-------------------------|-------------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|
| 1   | אזור יהודה כ. נמא           | 1241 | לפני ול"ל               | דרוש פדיון זכויות                   | 950              |                            |                          |                     | היתרה כ- 500 מותנית בפינויים.                        |
| 2   | אזור יהודה פרדס צפון        | 1700 | פורסם למתן<br>תוקף      | דרוש פדיון זכויות                   | 1500             | 160                        |                          |                     | המוכנים באחריות העיריה.                              |
| 3   | אשרוד רובע מ'               | 2329 | לפני מתן תוקף           | אזור                                | 1500             |                            | 500-הוקצה<br>בפירוק מע"מ |                     | הוקצה ע"י העיריה.                                    |
| 4   | אשרוד רובע י"ב              | 3174 | אזור להפקדה             | מותנה בהסדר קרקע                    | 1500             |                            | 1500                     |                     | היתרה - ק.ב.מ. - פרטיים.                             |
| 5   | אשרוד רובע י"א              | 603  | לפני ול"ל               | מותנה באישור הועדה                  | 500              |                            | 500                      |                     | יובא לדיון חוזר בול"ל-דיונה                          |
| 6   | אשרוד רובע סימ'             | 5353 | בתוקף                   | 2800 יחיד שווקו ע"י<br>מע"מ         | 2500             |                            |                          |                     | דירות גדולות                                         |
| 7   | גדרה מזרח                   | 613  | בתוקף                   | דרוש הסדר קרקע<br>חוזרים            | 613              |                            |                          |                     |                                                      |
| 8   | גן יונה הפרדס               | 276  | בתוקף                   | דרוש פדיון זכויות                   | 276              |                            |                          |                     |                                                      |
| 9   | כפר יונה                    | 323  | אזור להפקדה<br>בתיקונים | מותנה בפדיון זכויות                 | 173              | 148                        |                          |                     | היתרה הופעלה כאתר חרום.                              |
| 10  | לוד קאונטרי                 | 500  | לפני מתן תוקף           |                                     | 500              |                            |                          |                     |                                                      |
| 11  | לוד צפון מערב               | 1294 | בתוקף                   | דרוש פדיון זכויות                   | 1294             |                            |                          |                     | הקרקע נמסרה לחוזרים.                                 |
| 12  | נס ציונה מע'<br>לאבסטרסונים | 260  | פורסם לתוקף             | דרוש פדיון זכויות<br>ופינויים       | 240              |                            |                          |                     | היתרה מותנית בפינויים.                               |
| 13  | נתניה דרום מעליה            | 2500 | אזור להפקדה<br>בתיקונים | דרוש פדיון זכויות                   | 2500             |                            |                          |                     |                                                      |
| 14  | נתניה אגם I                 | 1700 | פרסום לתוקף             | מותנה בהסדר קרקעות<br>אזורים        | 1100             |                            |                          |                     | מחייב פיתוח יקר של האגם.<br>600 יחיד זכויות לאזורים. |
| 15  | נתניה אגם II                | 1363 | אזור להפקדה<br>בתיקונים | מותנה בהסדר קרקע<br>אזורים + פרטיים | 1363             |                            |                          |                     | רוב האגם באכזריות תב' אזורים<br>ופרטיים.             |
| 16  | נתניה אגם III               | 1100 | אזור להפקדה<br>בתיקונים | מותנה בפדיון זכויות                 | 1100             |                            |                          |                     |                                                      |
| 17  | נתניה עמליה                 | 1000 | בתוקף                   | בשלבי תכנון                         | 750              |                            |                          |                     | היתרה מותנית בפינויים,<br>לפני מכר לעמותות           |

| מס' | יעוב      | אתר                  | יח"ד  | מצב תכנון               | מצב זמירות קרקע               | יח"ד זמירות<br>ללא פינויים | יופיעל עד<br>ינואר 1992 | הצעה לפרויקט<br>1992 | הערות                                                                |
|-----|-----------|----------------------|-------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 18  | כפר סבא   | בן יהודה             | 1200  | לפני ול"ל               | מותנה בפדיון זכויות           | 1200                       |                         |                      | בטיפול העיריה וממ"י.                                                 |
| 19  | מ. עקרון  | צומת בילו            | 900   | אושר להפקדה             | מותנה בפדיון זכויות           | 900                        |                         |                      | התוכנית כוללת 104 יח"ד אתר<br>חרום. היתרה פיועלת לעמותת<br>נס ציונה. |
| 20  | רמ"צ      | דרומית<br>לדובינעשין | 460   | אושר להפקדה             | בעלות ממ"י + פרטיים           | 460                        |                         |                      |                                                                      |
| 21  | רמ"צ      | רובע ה'              | 3850  | אושר להפקדה             | זמין                          | 3850                       |                         |                      | התוכנית כוללת 320 יח"ד בנה<br>ביתר.                                  |
| 22  | רמ"צ      | רובע ד'              | 4336  | בהפקדה                  | זמין                          | 3136                       |                         |                      | התכנית כוללת 1500 מגורונים                                           |
| 23  | רחובות    | קרית משה             | 552   | בתוקף                   | מותנה בפדיון זכויות           | 552                        |                         |                      |                                                                      |
| 24  | רמלה      | I + II               | 1000  | לפני תוקף               | מותנה בפדיון זכויות           | 1000                       | 1000                    |                      |                                                                      |
| 25  | רמלה      | מרכז                 | 1500  | אושר להפקדה<br>בתיקונים | מותנה בפינויים                | 300                        |                         |                      | כ-300 יח"ד ניתן לבנות ללא<br>פינויים.                                |
| 26  | רמלה      | מבני אט              | 300   | לפני ול"ל               | מותנה בפדיון זכויות           | 300                        |                         |                      |                                                                      |
| 27  | רמת הגולן | מורשה                | 500   | אושר להפקדה<br>בתיקונים | מותנה בפדיון זכויות           | 500                        |                         |                      | היתרה 440 יח"ד לעלב ב'.                                              |
| 28  | רעננה     | כפר בתיה             | 867   | בתוקף                   | זמין                          | 867                        |                         |                      | בניה לאחברה, שווק ע"י ממ"י<br>לפרום הראל.                            |
| 29  | תל-אביב   | המשעלה               | 1200  | אושר להפקדה<br>בתיקונים | מתצית האסח בעלות<br>עירית ת"א | 600                        |                         |                      | 400 יח"ד הוקצו לעמידור-לאחברה                                        |
| 30  | מודיעין   | עלב א'               | 25000 | אושר להפקדה             | אדמות מדינה עשב אט            | 12000                      | 4000                    |                      | 12000 יח"ד פורטמו להפקדה                                             |
| 31  | ראש העין  | החורשים              | 850   | לפני ול"ל               | מותנה בפדיון זכויות           | 850                        |                         |                      |                                                                      |
| 32  | ראש העין  | גבעת<br>האלוה        | 900   | לפני ול"ל               | מותנה בפדיון זכויות           | 900                        |                         |                      |                                                                      |
| 33  | רמת אשפז  | רמת פוקס             | 450   | לפני ול"ל               | מותנה בפדיון מתקני<br>בזק     | 450                        |                         |                      |                                                                      |
| 34  | חולון     | תל גיבורים           | 668   | בתוקף                   | אדמת ממ"י + פרטיים            | 668                        |                         |                      |                                                                      |
| 35  | יפו       | מדון<br>(עג'פי)      | 3900  | בהפקדה                  | כרוך בפינויים רבים            | 560                        |                         |                      | תכנית בטיפול ממ"י ועירית ת"א                                         |
| 36  | קדימה     | דרום                 | 700   | בהפקדה                  | חכירות עונתיות                | 700                        |                         |                      | תכנית בטיפול מבנה חשפיה                                              |

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
 לשכת מנהל המחוז  
 רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5610930 פקס: 5610580

תאריך: 19.9.91

סיכום פגישה עם חברת "צוותא"  
 בלשכת מנהל המחוז  
מיום 19.9.91 (אלפי מנשה)

משתתפים: אורחים: יצחק פריצקר - בעלים  
 אברהם אמיתי - מנכ"ל  
 משה בן סירה - מהנדס החברה  
 נחמן שכטר - יועץ כלכלי

משהב"ש: יהודה מאירי - מנהל המחוז  
 לוי זיוון - מנהל חטיבה טכנית  
 פרידה בצלאל - ס/מנהל מח' פרוגרמות  
 לוני דוידוביץ - מהנדס כבישים ופיתוח מחוזי

א. 92 יח"ד

1. נציגי החברה ביקשו לכלול פרוייקט זה בפרוגרמת משהב"ש 1991.
2. מנהל המחוז עדכן את הנוכחים שבגלל גודלי הדירות, תנאי הכניסה לפרוגרמה (אם תאושר ע"י הנהלת המשרד) יהיו: ללא התחייבות רכישה וללא תמריצי בניה. יתכן שתינתן השתתפות בפיתוח, אך הנושא יסוכם סופית בדרג של מנכ"ל משהב"ש.
3. חב' צוותא תשלח למחוז מרכז מכתב המבקש להצטרף לפרוגרמה. על בסיס מכתב זה ימליץ המחוז בפני ועדת הקצאות שהחברה תקבל הטבות בהיכנסה לפרוגרמת המשרד.

ב. כ-50 יח"ד - שלב א'

1. נציגי החברה ביקשו לשלב פרוייקט זה בפרוגרמת 1992.
2. סוכם שחב' צוותא תתאם את התכנון עם המועצה המקומית ואת תנאי הפרוגרמה עם מחוז המרכז.



ג. צוותא ב'

1. סוכם שלאחר שהחברה תוכנס לפרוגרמה, יפגשו נציגי החברה עם מר דוידוביץ ועם אגף פרוגרמות ויקבעו את גבולות ביצוע עבודות הפיתוח והתשתית ואת תנאי ההתחשבות בין החברה למשהב"ש.

ד. גבעת טל

1. נציגי החברה הביעו רצונם להשתלב בפרוגרמת המשרד.
2. מנהל המחוז עדכן את הנוכחים שפרוייקט זה נדחה למועד מאוחר יותר, כפי הנראה יכלל בפרוגרמת 1993. קיים סיכוי קלוש שהפרוייקט יכלל בפרוגרמת 1992. הנושא יבדק שוב בעתיד.

רשמה: מזל זכאי  
ע/מנהל המחוז

ב - פרוגרמה בוי"ח למגורים 92/1991 - לא מתקצבת

| ש.ר. | יחיד      | החלק      | המבנה                 | סוג יחיד | שטח חלקות במ"מ           | מצב המבנה         | תאריך זכרון דברים | 1 | 2                                                      | 3 | 4 | 5 | זכ"ב בניה | התחייבות | מאריך התחלת מעשה | הערות                                                                                                          |
|------|-----------|-----------|-----------------------|----------|--------------------------|-------------------|-------------------|---|--------------------------------------------------------|---|---|---|-----------|----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100  | אור-יהודה | כפר-חור   |                       | 1150     |                          | לפני ועדה         |                   |   | 172 - 7'<br>329 - 3' 3"<br>372 - 7'<br>96 - 7' 100     |   |   |   |           |          |                  | ק"מ ת.ב.ע. 1000<br>לפני המסגרת<br>לפני לבנות<br>לפני יחיד המיתנות<br>בפניו ימים<br>יחס מהאחר -<br>מכרז עמותות. |
|      | אור-יהודה | מרכז      | עמותת ביתי באור-יהודה | 16       | מגרשים: 71-72<br>16 קומא | לפני מתן תוקף     | קומא              |   |                                                        |   |   |   | 120       | 0        |                  | העברה - 90                                                                                                     |
|      | אור-יהודה |           | עמותת ביתי באור-יהודה | 9        | 14,4,91                  |                   | קומא              |   |                                                        |   |   |   | 120       | 0        |                  | העברה - 90                                                                                                     |
|      | אור-יהודה | מבוקש ע"פ |                       | 72       |                          |                   |                   |   |                                                        |   |   |   |           |          | 25,9,91          |                                                                                                                |
| 5    | אדרה      | מזרח      | ע"פ                   | 200      |                          | ת.ב.ע. מאושרת     |                   |   | 134 - 17 משפ'ת<br>71 - קטמ'<br>132 - ק'<br>276 - 3' ק' |   |   |   |           |          |                  | מותנה בפיוני פרס<br>הוקצה לעו"פ<br>במסגרת ת.ב.ע.<br>ליתן להפעיל עוד<br>413 יח"ד-פרוג' 92                       |
| 6    | אני-תקוה  |           | עמותה                 | 12       |                          | ת.ב.ע. מאושרת     |                   |   |                                                        |   |   |   |           |          |                  |                                                                                                                |
| 7    | הרצליה    | נוה-עמל   | שכון עובדים           | 244      | 1,8,90                   | ת.ב.ע. לפני הפקדה |                   |   | 2 ק'                                                   |   |   |   |           | 0        | 1,12,90          | עברה - 90                                                                                                      |
| 8    | הרצליה    | נוה עמל   | א.ר.א                 | 112      | 1-5,7-8                  | ת.ב.ע. לפני הפקדה |                   |   | 2 ק'                                                   |   |   |   |           | 0        | 25,8,91          | עברה - 90<br>ופציה-ל-12 יח"ד<br>נוספות                                                                         |
| 9    | הרצליה    | נחלת עדה  | ע"פ                   | 164      | 1,8,90                   |                   |                   |   | 5                                                      |   |   |   |           |          | 1,12,90          |                                                                                                                |
| 10   | לוד       | בילו      | עמותת צלע             | 12       | 49-52                    | ת.ב.ע. מאושרת     |                   |   | 2                                                      |   |   |   | 120       | 0        |                  | העברה - 90<br>הופעל - 42                                                                                       |

| מ"ס | ישיב    | האזור        | המבצע | סדרים יחידים | גובה תכנית במ"ס    | מחצית המבנה      | מאריך זכרון דברים | קומות | גובה | דירות                                                 | 4  | 5  | זכ"ר בניה בות רכישת | מאריך התחלת משוער | הערות                                                                                                                                                                       |
|-----|---------|--------------|-------|--------------|--------------------|------------------|-------------------|-------|------|-------------------------------------------------------|----|----|---------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | לוד     | העמדה        | לודים | 78           |                    |                  | 4,11,90           |       |      |                                                       |    |    |                     |                   | הופסד                                                                                                                                                                       |
| 1   | לוד     | מערב הגבול   | לודים | 320          |                    |                  |                   |       |      | 13                                                    | 99 | 55 | 33                  |                   |                                                                                                                                                                             |
| 1   | לוד     | מ.ג.ר        | לודים | 78           | 322,326<br>287,328 |                  |                   |       |      | 25                                                    | 2  | 45 |                     |                   |                                                                                                                                                                             |
| 1   | לוד     | חבד          | לודים | 162          |                    |                  |                   |       |      | 54                                                    |    | 72 | 36                  |                   |                                                                                                                                                                             |
| 1   | לוד     | צפון יערב    |       | 700          |                    | לפני מיוחדת      |                   |       |      | 128-2 ק'<br>626-4-3 ק'<br>476-5 ק'<br>64 - הוסטל      |    |    |                     |                   | חכירות כפר שמואל + פרמי, מברזי עמותות                                                                                                                                       |
| 1   | מודיעי  | ערב א'       |       | 1200         |                    |                  |                   |       |      |                                                       |    |    |                     |                   | שו"פ - עבור קבלנים קטנים.                                                                                                                                                   |
| 1   | נתניה   | דורה הימנותא |       | 48           | 321,322<br>206     | ת.ב.ע. מאושרת    | 20,8,90           |       |      | 3 ק'                                                  |    |    |                     |                   | קרקע הימנותא                                                                                                                                                                |
| 1   | נתניה   | דורה הימנותא |       | 18           | 285,290<br>279,278 | ת.ב.ע. מאושרת    |                   |       |      | 2 ק'                                                  |    |    |                     | 15.12.90          | קרקע הימנותא                                                                                                                                                                |
| 1   | נתניה   | עמליה        | שו"פ  | 82           |                    |                  | 25.6.91           |       |      |                                                       |    |    |                     | 25.8.91           | קרקע- הימנותא                                                                                                                                                               |
| 2   | נתניה   | עמליה        | שו"פ  | 72           |                    |                  | 25.6.91           |       |      |                                                       |    |    |                     | 25.8.91           |                                                                                                                                                                             |
| 2   | נתניה   | עמליה        |       | 550          |                    | לפני ועדת אשורים |                   |       |      | 190 - ב'<br>126-קטג' ט ר'<br>190 - 2 ק'<br>144 - 3 ק' |    |    |                     |                   | סה"כ ת.ב.ע. כ-1000 יח"ע, 150 יח"ד מותנה בפיוניים.                                                                                                                           |
| 2   | פתח-תקה | עמישב דרום   |       | 1968         |                    | לפני הפקדה       |                   |       |      |                                                       |    |    |                     |                   | מעב"ש יפנה למ.מ.י לועדה לפטור ממברז בהקשר להבטחות. 250 יח"ד - צעירי עמישב באמצעות שו"פ. 600 - דגל התורה 500 - אגודת ישראל 250 - צעירי מפד"ל 100-200 - נחלים היתרה בפרוגרמה. |

[illegible]

משרד הביטחון והשיכון  
מגף נכסים ודירות

קריית הממשלה ת"ד 18110  
ירושלים 91180 טל 277211  
02 - 277569 - 02

תאריך יציאת החשבוני 22 באוקטובר 1991

מספר: חפא-158

משה"ש - לשכת מנהל המחוז  
מ"מ המנהל 5792

23-10-1991

לשכת: \_\_\_\_\_ ב' \_\_\_\_\_  
תחום: \_\_\_\_\_

מנהל מיוחד לנכסים בפרו

מספר: 1992-7

מציג לשיחת השוואה ומסמך יחידות דיוור שנכללו בפרוגרמה המחוקקת לשנת 1992  
עבור תחומים.

סל"ס היקף הפרוגרמה שאושר על ידי הממשלה לשנת 1992 הינו 15,000 יחיד.  
מספר זה מתייחס לכל פרוגרמה א' ולאחרון יחיד בפרוגרמה ב' שניתנת הנחה  
בשימוש. כמו כן נכלל ב- 15,000 יחיד 1,000 יחיד בהוצאות, ב- 1,000 יחיד  
בעמלות (כמגזר העירוני) וכ- 300 יחיד לעולי אתיופיה (באמצעות הכיסא  
דירות נ"ר). יש לציין שחלק ניכר מהפרוגרמה לשנה הבאה מיועדת להפעלה על ידי  
חברות טרומיות וחברות זרות.

לפי סיכום עם משרד האוצר לא יעלה שטח הממוצע של יחידות דיוור מעל 70  
מ"ר לכל פרויקט. לכן יש להעביר לפרוגרמה מוצעת בכל פרויקט כוללת:

| שטח (מ"ר)<br>עד | מספר | סל"ס<br>מחויב |
|-----------------|------|---------------|
| 50              | 10   | 2             |
| 60              | 20   | 3             |
| 72              | 50   | 3             |
| 92              | 20   | 4             |

אבקשכם להכין עד לתאריך 28 באוקטובר 1991 את המידע לגבי הפרוגרמה במחוזות  
בצורה מפורטת לפי הפרוט בלוח המצורף.

ד"ר רג

ד"ר מילקין

מנהל מגף נכסים ודירות (כפופ)

פרוגרמה 1992

מחזור מוכר

| שם הישוב  | שם האתר | מס' יחיד | התפוצה | יחיד בינונית | מחזור | מצבי תכנון | הערות |
|-----------|---------|----------|--------|--------------|-------|------------|-------|
| אכזיב חפץ |         | 410      |        |              |       | אכזיב חפץ  |       |
| אכזיב     |         | 760      |        |              |       | אכזיב      |       |
| עופרים    |         | 190      |        |              |       | עופרים     |       |
| קרני      |         |          |        |              |       | קרני       |       |
| שומרון    |         | 90       |        |              |       | שומרון     |       |
| ע'מנחל    |         | 140      |        |              |       | ע'מנחל     |       |
| עלי זהב   |         | 100      |        |              |       | עלי זהב    |       |
| (מנחם)    |         |          |        |              |       | (מנחם)     |       |
| עלי זהב   |         | 130      |        |              |       | עלי זהב    |       |
| (מנחם)    |         |          |        |              |       | (מנחם)     |       |
| קריית ספר |         | 190      |        |              |       | קריית ספר  |       |
| צופים שבי |         | 90       |        |              |       | צופים שבי  |       |
| צופים     |         |          |        |              |       | צופים      |       |

2100

115 יחידים

אכזיב חפץ  
אכזיב  
עופרים  
קרני  
שומרון  
ע'מנחל  
עלי זהב  
(מנחם)  
עלי זהב  
(מנחם)  
קריית ספר  
צופים שבי  
צופים

תאריך: 12.9.91

כ"ח  
אלול  
ה'תשנ"א

מחלקת פרוגרמות

פרוגרמת בניה למגורים - 1992  
התפלגות עפ"י מימון

| ישוב      | אתר          | סר"כ<br>ת.ב.ע       | מצב<br>ת.ב.ע                           | זמינות<br>קרקע        | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | השכרה | מכרזי<br>מ.מ.י | הערות                                                                                  |
|-----------|--------------|---------------------|----------------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| אנר-יהודה | כפר-ענה      | 1300                | בו.ל.ל.                                |                       |                  |                    | 1150                |             |       |                | היתרה מותנית בפינויים                                                                  |
| אשדוד     | רובע ז'      | 420                 | * בתוקף                                |                       | 420              |                    |                     |             |       |                | * מתוכנן 96 יח"ד לפני הפקדה<br>האתר מיועד ל"משכנות רווחה"                              |
| אשדוד     | רובע ז'      | 1000<br>534 +       | 1. לפני<br>הפקדה<br>2. ת.ב.ע<br>מאושרת |                       | 670              |                    |                     |             |       |                | בהנחה שב-1991 משכנות רווחה<br>יפעילו 288 יח"ד.<br>ואור חדש לבונייך יפעילו<br>478 יח"ד. |
| אשדוד     | רובע יב'     | 2100 מ.מ.<br>(3174) | לפני<br>הפקדה                          | בעלות ק.ב.ע<br>+ פרטי | 1500             |                    |                     |             |       |                | מ.מ.י. עדין לא חתם<br>על התוכנית                                                       |
| אשדוד     | סימ'         | 4200                | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  |                    | 1500                |             |       |                |                                                                                        |
| אשדוד     | רובע א'      |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  | 84                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| אשדוד     | רובע יג'     |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  | 92                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| גדרה      | מזרח         | 613                 | ת.ב.ע<br>מאושרת                        | פרדס                  |                  |                    | 613                 |             |       |                | פדיון זכויות<br>לשנ"פ הקצאה ל-200 יח"ד                                                 |
| גן יבנה   | פרדס<br>יכין | 276                 | ת.ב.ע<br>מאושרת                        | * פרדס                | 276              |                    |                     |             |       |                | * מחייב פדיון זכויות                                                                   |
| הרצליה    | מרכז<br>העיר |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        | * קרקע<br>עיריה       |                  | 42                 |                     |             |       |                | העיריה מוכנה להעביר הקרקע<br>ל מ.מ.י. הוסטל                                            |
| יבנה      | מ.ע.ר        |                     | ת.ב.ע<br>מאושרת                        |                       |                  | 86                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| כפר יונה  |              | 323                 | ת.ב.ע<br>בהכנה                         | שטחים<br>חקלאיים      | 175              |                    |                     |             |       |                | בנוסף 140 יח"ד בניית חדרים                                                             |
| לוד       | מזרח         |                     |                                        |                       | 38               |                    |                     |             |       |                | בתנאי העתקת קו חשמל.<br>הקצאה למוסאל-העברה מ-91.                                       |

| ישוב       | אתר                | סה"כ<br>ת.ב.ע. | מצב<br>ת.ב.ע.                           | זמירות<br>קרקע | פרוג'<br>מתקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתקצבת | בנה<br>ביתך | השכרה | מכרזי<br>מ.מ.י. | הערות                                                             |
|------------|--------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------|-----------------|--------------------|--------------------|-------------|-------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|
| לוד        | צפון<br>ערב        | 1294           | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 444             |                    | 850                |             |       |                 | * הוקצה לדניה סיבוס<br>העברה מ-91.<br>פדיון זכויות.               |
| לוד        | קאנטרי             | 600            | בהפקדה                                  |                |                 |                    | 600                |             |       |                 |                                                                   |
| לוד        | מ.ע.ר              |                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                |                 | 96                 |                    |             |       |                 | הוסטל                                                             |
| נתניה      | אגם - 1<br>אגם - 2 |                | 1. ת.ב.ע.<br>מאושרת<br>2. לפני<br>הפקדה |                |                 |                    |                    |             |       | 1000            | ימכן וחלק מרח.ב.ע. תוקצה<br>לאזורים.                              |
| נתניה      | עמליה              | 801            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                |                 | 120                |                    |             |       |                 | הוסטל, בת.ב.ע. זו יוקצו<br>ב-91 681 יח"ד.                         |
| קרית-עקרון | צומת<br>בילו       | 1176           | בו.ל.ל.                                 | פרוס           | 300             |                    | 876                |             |       |                 | פדיון זכויות<br>300-150 יח"ד אתר חרום.<br>היתרה-עמותת נס ציונה 90 |
| קרית-ספר   |                    | 400            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 400             |                    |                    |             |       |                 |                                                                   |
| ראש"צ      | רמת<br>אליהו       |                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                |                 | 79                 |                    |             |       |                 | מותנה בפינוי ביכנ"ס<br>בהסדר, הוסטל.                              |
| ראש"צ      | חולות ד'           | 3200           | לפני<br>הפקדה                           |                |                 |                    |                    |             |       | 2000            | בנוסף 1200 מגורונים<br>מכרז משולב למכירה והשכרה                   |
| ראש"צ      | חולות ה'           | 3860           | לפני<br>הפקדה                           |                |                 |                    |                    |             |       | 3860            | מכרז משולב מכירה והשכרה.                                          |
| רחובות     | ק.משה              | 552            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 552             |                    |                    |             |       |                 | שו"פ - פדיון זכויות                                               |
| רמלה       | מרכז               | 1500           | בהפקדה                                  |                |                 |                    | 300                |             |       |                 | היתרה מותנית בפינויים.                                            |
| רמת-השרון  | שטח<br>שילון       | 500            | ת.ב.ע.<br>בהפקדה                        |                |                 |                    | 350                |             | 150   |                 |                                                                   |
| תל-אביב    | המשתלה             | 1200           | אושרה<br>להפקדה                         |                |                 |                    |                    |             |       | 800             | * עמידר - להשכרה.                                                 |
| מודיעין    | טלב א'             | 24,771         | לפני<br>מתן<br>תוקף                     | שטח אש         |                 |                    | 4200               |             | 500   |                 |                                                                   |

| ישוב       | אתר            | סה"כ<br>ת.ב.ע. | מצב<br>ת.ב.ע.           | זמינות<br>קרקע    | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | השכרה | מכרזי<br>מ.מ.י | הערות                                                                                                |
|------------|----------------|----------------|-------------------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| אבני חפץ   |                | 4100           | ת.ב.ע.<br>לפני<br>הפקדה |                   | 500<br>480 #     |                    |                     |             |       |                | # ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-550 - 70 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                        |
| אלפי מנשה  | ג.טל           | 1500           | במ.ת.ע.                 | תואי דרך<br>פרטית | 500              |                    |                     |             |       |                | בעדיפות ב'                                                                                           |
| אריאל      | מערב           | 1400           | בהפקדה                  |                   | 500              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                      |
| אריאל      | מזרח           | 2600           | בהפקדה                  |                   | 500<br>340 #     |                    |                     |             |       |                | # ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-540 - 200 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| עופרים     | שלב א'         | 3000           | לפני<br>הפקדה           |                   | 500<br>330 #     |                    |                     |             |       |                | # ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-500 - 170 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| עלי-זהב    | מערב           | 1700           | ת.ב.ע.<br>בהכנה         |                   | 500              |                    |                     |             |       |                | פחות יבוצע ע"י חברת ערים                                                                             |
| צופים      |                | 1500           | לפני<br>הפקדה           |                   | 250              |                    |                     |             |       |                | אושר להפקדה בתנאי אישור<br>כביש חבור-פליאה אלכק.<br>ממליצים לתקצב עוד 200<br>קרקע פרטית.             |
| ק. שני     | גבעה<br>מזרחית | 1800           | לפני<br>הפקדה           |                   | 300              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                      |
| רובה       |                | 1200           | בהפקדה                  |                   | 300<br>240 #     |                    |                     |             |       |                | מאושר להפעלה רק הקרקע<br>של גאולת הקרקע.<br># ב-91 לאשר הקצאה<br>ל-310 - 70 יופעלו עד<br>דצמבר 1991. |
| שערי תקווה |                | 220            | לפני<br>דיון<br>במ.ת.ע. |                   | 220              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                      |
| סה"כ       |                |                |                         |                   | 10,235           | 599                | 10,439              |             | 1,050 | 7,660          |                                                                                                      |

ת"ר כ"ה  
ב"ה

תאריך: 12.9.91

מחלקת פרוגרמות

פרוגרמת בניה למגורים - 1992  
התפלגות ע"י מימון

| ישוב      | אתר          | סה"כ<br>ת.ב.ע.      | מצב<br>ת.ב.ע.                           | זמינות<br>קרקע         | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | השכרה | מכרזי<br>מ.מ.י | הערות                                                                                  |
|-----------|--------------|---------------------|-----------------------------------------|------------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| אור-יהודה | כפר-ענה      | 1300                | ב.ל.ל.                                  |                        |                  |                    | 1150                |             |       |                | היתרה מותנית בפינויים                                                                  |
| אשדוד     | רובע ז'      | 420                 | * בתוקף                                 |                        | 420              |                    |                     |             |       |                | * מתוכם 96 יח"ד לפני הפקדה<br>האתר מיועד ל"משכנות רווחה"                               |
| אש        | רובע ז'      | 1000<br>534 +       | 1. לפני<br>הפקדה<br>2. ת.ב.ע.<br>מאושרת |                        | 670              |                    |                     |             |       |                | בהנחה שב-1991 משכנות רווחה<br>יפעילו 288 יח"ד.<br>ואור חדש לבוני'ך יפעילו<br>478 יח"ד. |
| אשדוד     | רובע יב'     | 2100 מ.מ.<br>(3174) | לפני<br>הפקדה                           | בעלות ק.ב.ע.<br>+ פרטי | 1500             |                    |                     |             |       |                | מ.מ.י. עדין לא חתם<br>על התוכנית                                                       |
| אשדוד     | סיטי         | 4200                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  |                    | 1500                |             |       |                |                                                                                        |
| אשדוד     | רובע א'      |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  | 84                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| אשדוד     | רובע ג'      |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  | 92                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| גדרה      | מזרח         | 613                 | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | פרדס                   |                  |                    | 613                 |             |       |                | פדיון זכויות<br>לש"פ הקצאה ל-200 יח"ד                                                  |
| גן יבנה   | פרדס<br>יכין | 276                 | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | * פרדס                 | 276              |                    |                     |             |       |                | * מחייב פדיון זכויות                                                                   |
| תרעליה    | מרכז<br>העיר |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | * קרקע<br>עיריה        |                  | 42                 |                     |             |       |                | העיריה מוכנה להעביר הקרקע<br>ל מ.מ.י. הוסטל                                            |
| יבנה      | מ.מ.י.       |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  | 86                 |                     |             |       |                | הוסטל                                                                                  |
| כפר יונה  |              | 323                 | ת.ב.ע.<br>בהכנה                         | שטחים<br>חקלאיים       | 175              |                    |                     |             |       |                | בנוסף 140 יח"ד בניית חרום                                                              |
| לוד       | מזרח         |                     |                                         |                        | 38               |                    |                     |             |       |                | בתנאי העתקת קו השמל.<br>הקצאה למוסאל-העברה מ-91.                                       |

| ישוב       | אתר                | סה"כ<br>ת.ב.ע. | מצב<br>ת.ב.ע.                           | זמינות<br>קרקע | פרוג'<br>מתקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתקצבת | בנה<br>ביתר | השכרה | מברזי<br>מ.מ.י. | הערות                                                             |
|------------|--------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------|-----------------|--------------------|--------------------|-------------|-------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|
| לוד        | צפון<br>צערב       | 1294           | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 444 *           |                    | 850                |             |       |                 | * הוקצה לדניה סיבוס<br>העברה מ-91.<br>פדיון זכויות.               |
| לוד        | קאנטרי             | 600            | בהפקדה                                  |                |                 |                    | 600                |             |       |                 |                                                                   |
| לוד        | מ.ע.ר.             |                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                |                 | 96                 |                    |             |       |                 | הוסמל                                                             |
| נתניה      | אגם - 1<br>אגם - 2 |                | 1. ת.ב.ע.<br>מאושרת<br>2. לפני<br>הפקדה |                |                 |                    |                    |             |       | 1000            | יתכן וחלק מהת.ב.ע. תוקצה<br>לאזורים.                              |
| נתניה      | עמליה              | 2900           | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                |                 | 120                |                    |             |       |                 | הוסמל. בת.ב.ע. זו הוקצו<br>ב-91 681 יח"ד.                         |
| קרית-עקרון | צומת<br>בילו       | 1176           | בו.ל.ל.                                 | פרדס           | 300             |                    | 876                |             |       |                 | פדיון זכויות<br>150-300 יח"ד אתר חרום.<br>היתרה-עמותת נס ציונה 90 |
| קרית-ספר   |                    | 400            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 400             |                    |                    |             |       |                 |                                                                   |
| ראשע"צ     | רמת<br>אליהו       |                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                |                 | 79                 |                    |             |       |                 | מותנה בפינוי בינו"ס<br>בהסדר. הוסמל.                              |
| ראשע"צ     | חולות ד'           | 3200           | לפני<br>הפקדה                           |                |                 |                    |                    |             |       | 2000            | בנוסף 1200 מגורונים<br>מכרז משולב לכירה והשכרה                    |
| ראשע"צ     | חולות ה'           | 3860           | לפני<br>הפקדה                           |                |                 |                    |                    |             |       | 3860            | מכרז משולב מכירה והשכרה.                                          |
| בית        | ק.משה              | 552            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 552             |                    |                    |             |       |                 | שו"פ - פדיון זכויות                                               |
| רמלה       | מרכז               | 1500           | בהפקדה                                  |                |                 |                    | 300                |             |       |                 | היתרה מותנות בפינויים.                                            |
| רמת-השרון  | שטח<br>שילון       | 500            | ת.ב.ע.<br>בהפקדה                        |                |                 |                    | 500                |             |       |                 | שו"פ תקצה להכללים השנים<br>במנות של 100 יח"ד.                     |
| תל-אביב    | המשלכה             | 1200           | אושרה<br>להפקדה                         |                |                 |                    |                    |             | 400 * | 800             | * עמידה - להשכרה.                                                 |
| מודיעין    | שלב א'             | 24,771         | לפני<br>מתן<br>תוקף                     | שטח אש         | 1200            |                    | 3000               |             | 500   |                 |                                                                   |

| ישוב       | אתר            | סה"כ<br>ת.ב.ע. | מצב<br>ת.ב.ע.           | זמינות<br>קרקע     | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | האכזה | מכרזי<br>מ.מ.י | הערות                                                                                                 |
|------------|----------------|----------------|-------------------------|--------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| אבני חפץ   |                | 4100           | ת.ב.ע.<br>לפני<br>הפקדה |                    | 500<br>480 *     |                    |                     |             |       |                | * ב-91 לאחדד הקצאה<br>ל-550 - 70 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                        |
| אלפי מנשה  | ג.מל           | 1500           | במ.ת.ע.                 | תואי דרך<br>פרטית. | 500              |                    |                     |             |       |                | בעדיפות ב'                                                                                            |
| אריאל      | מערב           | 1400           | בהפקדה                  |                    | 500              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                       |
| אריאל      | מזרח           | 2600           | בהפקדה                  |                    | 500<br>340 *     |                    |                     |             |       |                | * ב-91 לאחדד הקצאה<br>ל-540 - 200 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| עופרים     | שלב א'         | 3000           | לפני<br>הפקדה           |                    | 500<br>330 *     |                    |                     |             |       |                | * ב-91 לאחדד הקצאה<br>ל-500 - 170 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| עלי-זהב    | מערב           | 1700           | ת.ב.ע.<br>בהכנה         |                    | 500              |                    |                     |             |       |                | פתוח יבוצע ע"י חברת ערי                                                                               |
| צופים      |                | 1500           | לפני<br>הפקדה           |                    | 250              |                    |                     |             |       |                | אוסר להפקדה בתנאי אישור<br>כביש חבור- פליאה אלבק.<br>מעליצים לתקצב עוד 200<br>קרקע פרטית.             |
| ק. שומרון  | אבנה<br>מזרחית | 1800           | לפני<br>הפקדה           |                    | 300              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                       |
| רובה       |                | 1200           | בהפקדה                  |                    | 300<br>240 *     |                    |                     |             |       |                | מאוסר להפעלה רק הקרקע<br>של האולת הקרקע.<br>* ב-91 לאחדד הקצאה<br>ל-310 - 70 יופעלו עד<br>דצמבר 1991. |
| שערי תקווה |                | 220            | לפני<br>דיון<br>במ.ת.ע. |                    | 220              |                    |                     |             |       |                |                                                                                                       |
| סה"כ       |                |                |                         |                    | 11,435           | 599                | 9,369               |             | 900   | 7,660          |                                                                                                       |

ת"ר פרוג' ב"א

תאריך: 12.9.91

מחלקת פרוגרמות

פרוגרמת בניה למגורים - 1992  
התפלגות עפ"י מימון

| ישוב      | מחיר      | סב"ר             | מצב                               | זמינות              | פרוג' מתוקצבת | פרוג' מימון מלא | פרוג' לא מתוקצבת | בנה ביתר | השכרה | מכרזי מ.מ. | הערות                                                                            |
|-----------|-----------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|-----------------|------------------|----------|-------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| אור-יהודה | כפי-ענה   | 1500             | ב.ל.ר                             |                     |               |                 | 1150             |          |       |            | היתרה מותנית בפינויים                                                            |
| אשדוד     | רובע ז'   | 420              | * בתוקף                           |                     | 420           |                 |                  |          |       |            | * מתוכם 96 יח"ד לפני הפקדה האחר מיועד ל"משכנות רווחה"                            |
| אשדוד     | רובע ז'   | 1000 + 534       | 1. לפני הפקדה<br>2. ת.ב.ע. מאושרת |                     | 670           |                 |                  |          |       |            | בהנחה שב-1991 משכנות רווחה יפעילו 288 יח"ד.<br>ואור חדש לבוניין יפעילו 478 יח"ד. |
| אשדוד     | רובע יב'  | 2100 מ.מ. (3174) | לפני הפקדה                        | בעלות ק.ב.ע. + פרטי | 1500          |                 |                  |          |       |            | מ.מ.י. עדין לא חתם על התוכנית                                                    |
| אשדוד     | סיטי      | 4200             | ת.ב.ע. מאושרת                     |                     |               |                 | 1500             |          |       |            |                                                                                  |
| אשדוד     | רובע א'   |                  | ת.ב.ע. מאושרת                     |                     |               | 84              |                  |          |       |            | הוסטל                                                                            |
| אשדוד     | רובע יג'  |                  | ת.ב.ע. מאושרת                     |                     |               | 92              |                  |          |       |            | הוסטל                                                                            |
| גדרה      | מזרח      | 613              | ת.ב.ע. מאושרת                     | פרדס                |               |                 | 613              |          |       |            | פדיון זכויות לעו"פ הקצאה ל-200 יח"ד                                              |
| אן יבנה   | פרדס יכין | 276              | ת.ב.ע. מאושרת                     | * פרדס              | 276           |                 |                  |          |       |            | * מחייב פדיון זכויות                                                             |
| הרצליה    | מרכז העיר |                  | ת.ב.ע. מאושרת                     | * קרקע עיריה        |               | 42              |                  |          |       |            | העיריה מזכנה להעביר הקרקע ל מ.מ.י. הוסטל                                         |
| יבנה      | מ.ע.ר     |                  | ת.ב.ע. מאושרת                     |                     |               | 86              |                  |          |       |            | פ.ס.ל.                                                                           |
| כפר יונה  |           | 323              | ת.ב.ע. מזכנה                      | שטחים חקלאיים       | 175           |                 |                  |          |       |            | בנוסף 140 יח"ד בניית חרום                                                        |
| לוד       | מזרח      |                  |                                   |                     | 38            |                 |                  |          |       |            | בתנאי העתקת קו חשמל.<br>הקצאה למוסטל-העברה מ-91.                                 |

| ישוב       | מחיר               | סח"כ<br>ת.ב.ע. | מחיר<br>ת.ב.ע.                          | זמירות<br>קרקע | פרוג'<br>מחוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מחוקצבת | בנה<br>בית | העברה | מכירה<br>מ.מ. | הערות                                                             |
|------------|--------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|---------------------|------------|-------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
| לנד        | צפון<br>צפון       | 1294           | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | 444            | 850              |                    |                     |            |       |               | * הוספה לדניה סיבוס<br>העברה מ-91.<br>פדיון זכויות.               |
| לנד        | קאנטרי             | 600            | בזכרון                                  |                | 600              |                    |                     |            |       |               |                                                                   |
| לנד        | מ.מ.ר              |                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 96               |                    |                     |            |       |               | הוספה                                                             |
| נתניה      | אגם - 1<br>אגם - 2 |                | 1. ת.ב.ע.<br>מאושרת<br>2. לפני<br>הפקדה |                |                  |                    |                     |            |       | 1000          | יחב' וחלק מר.ב.ע. חוקצה<br>לאזורים.                               |
| נתניה      | עמליה              | 801            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 120              |                    |                     |            |       |               | הוספה. בת.ב.ע. זו יוקצו<br>91-1 681 יח"ד.                         |
| קרית-עקרון | צומת<br>בילו       | 1176           | בו.ד.ל.                                 | פרדס           | 300              | 876                |                     |            |       |               | פדיון זכויות<br>300-150 יח"ד אחר חרום.<br>היתרה-עמותת נס ציונה 90 |
| קרית-ספר   |                    | 400            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | 400            |                  |                    |                     |            |       |               |                                                                   |
| ראש"צ      | רמת<br>אליהו       |                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                | 79               |                    |                     |            |       |               | מותנה בפינוי ביכנ"ס<br>בהסדר. הוספה.                              |
| ראש"צ      | חולות ד'           | 3200           | לפני<br>הפקדה                           |                |                  |                    |                     |            |       | 2000          | בנוסף 1200 מגורונים<br>מכרז משולב למכירה והאברה                   |
| ראש"צ      | חולות ה'           | 3860           | לפני<br>הפקדה                           |                |                  |                    |                     |            |       | 3860          | מכרז משולב מכירה והאברה.                                          |
| רחובות     | ק.משה              | 552            | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | 552            |                  |                    |                     |            |       |               | שו"פ - פדיון זכויות                                               |
| רמלה       | מרכז               | 1500           | בזכרון                                  |                | 300              |                    |                     |            |       |               | היתרה מותנית בפינויים.                                            |
| רמת-השרון  | ענח<br>שילון       | 500            | ת.ב.ע.<br>בזכרון                        |                | 350              |                    |                     |            | 150   |               |                                                                   |
| תל-אביב    | המשטרה             | 1200           | אושרה<br>לזכרון                         |                |                  |                    |                     |            | 400   | 800           | * עמידר - להאברה.                                                 |
| מודיעין    | עלב א'             | 24,771         | לפני<br>מתן<br>חוקף                     | ענח אע         | 4200             |                    |                     |            | 500   |               |                                                                   |

| יחיד      | מסר              | סר"ב<br>ת.ב.ע. | מצב<br>ת.ב.ע.            | זמירות<br>הרקע    | פרויג'<br>מחוקצבת | פרויג'<br>מימון מלא | פרויג'<br>לא מחוקצבת | בנה<br>ביתר | העברה | מכרז'<br>מ.מ.י. | הערות                                                                                                |
|-----------|------------------|----------------|--------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-------------|-------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| אבני חפץ  |                  | 4100           | ת.ב.ע.<br>לפני<br>הפקדה  |                   | 500<br>480 *      |                     |                      |             |       |                 | * 1-91 לאחד הקצאה<br>ל-550 - 70 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                        |
| אלפי מנשה | א.מ.ס.           | 1500           | ב.מ.ת.ע.                 | תואר דרך<br>פרטית | 500               |                     |                      |             |       |                 | בעדיפות ב'                                                                                           |
| אריאל     | מערב             | 1400           | בהפקדה                   |                   | 500               |                     |                      |             |       |                 |                                                                                                      |
| אריאל     | מזרח             | 2600           | בהפקדה                   |                   | 500<br>340 *      |                     |                      |             |       |                 | * 1-91 לאחד הקצאה<br>ל-540 - 200 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| עופרים    | עלב א'           | 3000           | לפני<br>הפקדה            |                   | 500<br>330 *      |                     |                      |             |       |                 | * 1-91 לאחד הקצאה<br>ל-500 - 170 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                       |
| עלי-זהב   | מערב             | 1700           | ת.ב.ע.<br>בהכנה          |                   | 500               |                     |                      |             |       |                 | פתוח יבוצע מ"י חברת שרים                                                                             |
| צופים     |                  | 1500           | לפני<br>הפקדה            |                   | 250               |                     |                      |             |       |                 | אוסר להפקדה בתנאי אישור<br>כביש חבור - פליאה אלבק.<br>ממליצים לתקצב עוד 200<br>קרקע פרטית.           |
| ק. שומרון | א.ב.ע.<br>מזרחית | 1800           | לפני<br>הפקדה            |                   | 300               |                     |                      |             |       |                 |                                                                                                      |
| רובה      |                  | 1200           | בהפקדה                   |                   | 300<br>240 *      |                     |                      |             |       |                 | מאושר להפעלה רק הקרקע<br>על גאולת דקרקע.<br>* 1-91 לאחד הקצאה<br>ל-310 - 70 יופעלו עד<br>דצמבר 1991. |
| עמרי תקוה |                  | 220            | לפני<br>דיון<br>ב.מ.ת.ע. |                   | 220               |                     |                      |             |       |                 |                                                                                                      |
| סר"ב      |                  |                |                          |                   | 10,235            | 599                 | 10,439               |             | 1050  | 7,660           |                                                                                                      |

תאריך: 12.9.91

מחלקת פרוגרמות

פרוגרמת בניה למגורים - 1992  
התפלגות עפ"י מימון

| ישוב      | אתר          | סה"כ<br>ת.ב.ע.      | מצב<br>ת.ב.ע.                           | זמינות<br>קרקע         | פרוג'<br>מתוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא מתוקצבת | בנה<br>ביתך | השכרה | מכרז'<br>מ.מ.י. | הערות                                                                                  |
|-----------|--------------|---------------------|-----------------------------------------|------------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------|-------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| אור-יהודה | כפר-ענה      | 1300                | בול.ד.                                  |                        |                  | 1150               |                     |             |       |                 | היתרה מותנית בפירוט                                                                    |
| אשדוד     | רובע ז'      | 420                 | * בתוקף                                 |                        | 420              |                    |                     |             |       |                 | * מתוכנן 96 יח"ד לפני הפקדה<br>האתר מיועד ל"משכנות רווחה"                              |
| אשדוד     | רובע ז'      | 1000<br>534 +       | 1. לפני<br>הפקדה<br>2. ת.ב.ע.<br>מאושרת |                        | 670              |                    |                     |             |       |                 | בהנחה שב-1991 משכנות רווחה<br>יפעילו 288 יח"ד.<br>ואור חדש לבוניין יפעילו<br>478 יח"ד. |
| אשדוד     | רובע יב'     | 2100 מ.מ.<br>(3174) | לפני<br>הפקדה                           | בעלות ק.ב.ע.<br>+ פרטי | 1500             |                    |                     |             |       |                 | מ.מ.י. עדין לא חתם<br>על התוכנית                                                       |
| אשדוד     | סיטי         | 4200                | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  | 1500               |                     |             |       |                 |                                                                                        |
| אשדוד     | רובע א'      |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  | 84                 |                     |             |       |                 | הוסטל                                                                                  |
| אשדוד     | רובע ג'      |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  | 92                 |                     |             |       |                 | הוסטל                                                                                  |
| גדה       | מזרח         | 613                 | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | פרדס                   |                  | 613                |                     |             |       |                 | פדיון זכויות<br>לעו"פ הקצאה ל-200 יח"ד                                                 |
| גן יבנה   | פרדס<br>יכין | 276                 | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | * פרדס                 | 276              |                    |                     |             |       |                 | * מחייב פדיון זכויות                                                                   |
| הרצליה    | מרכז<br>העיר |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        | * קרקע<br>עיריה        |                  | 42                 |                     |             |       |                 | העיריה מוכנה להעביר הקרקע<br>ל מ.מ.י. הוסטל                                            |
| יבנה      | מ.ע.ר        |                     | ת.ב.ע.<br>מאושרת                        |                        |                  | 86                 |                     |             |       |                 | כחול                                                                                   |
| כפר יונה  |              | 323                 | ת.ב.ע.<br>ברבנה                         | שטחים<br>חקלאיים       | 175              |                    |                     |             |       |                 | בנוסף 140 יח"ד בניית חרום                                                              |
| לוד       | מזרח         |                     |                                         |                        | 38               |                    |                     |             |       |                 | בתנאי העתקת קו חשמל.<br>הקצאה למוסא-העברה מ-91.                                        |

| ישוב       | אזור             | סדר"כ<br>ה.ב.ש. | מצב<br>ה.ב.ש.                           | זמניות<br>קרקע | פרוג'<br>ממוקצבת | פרוג'<br>מימון מלא | פרוג'<br>לא ממוקצבת | בנה<br>בית | השכרה | מכרז'<br>מ.מ. | הערות                                                             |
|------------|------------------|-----------------|-----------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|---------------------|------------|-------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
| 77         | צפון<br>צער      | 1294            | ת.ב.ש.<br>מאושרת                        |                | 444 *            |                    | 850                 |            |       |               | * הוקצה לדניה סיבוס<br>העברה מ-91,<br>פדיון זכויות.               |
| 77         | דקאמרי           | 600             | בדפוקה                                  |                |                  |                    | 600                 |            |       |               |                                                                   |
| 77         | מ.מ.7            |                 | ת.ב.ש.<br>מאושרת                        |                |                  | 96                 |                     |            |       |               | הוסטל                                                             |
| נתניה      | אמ - 1<br>אמ - 2 |                 | 1. ת.ב.ש.<br>מאושרת<br>2. לפני<br>הפקדה |                |                  |                    |                     |            |       | 1000          | יתכן וחלק מהת.ב.ש. הוקצה<br>לאזורים.                              |
| נתניה      | עמליה            | 801             | ת.ב.ש.<br>מאושרת                        |                |                  | 120                |                     |            |       |               | הוסטל. בת.ב.ש. זו יוקצו<br>ב-91 681 יח"ד.                         |
| קרית-עקרון | צומח<br>בילו     | 1176            | ב.ו.ל.7                                 | פרדס           | 300              |                    | 876                 |            |       |               | פדיון זכויות<br>150-300 יח"ד אחר חרום.<br>היתרה-עמותת נס ציונה 90 |
| קרית-ספר   |                  | 400             | ת.ב.ש.<br>מאושרת                        |                | 400              |                    |                     |            |       |               |                                                                   |
| ראשלי"צ    | רמת<br>אליהו     |                 | ת.ב.ש.<br>מאושרת                        |                |                  | 79                 |                     |            |       |               | מותנה בפניו ביכנ"ס<br>בהסדר. הוסטל.                               |
| ראשלי"צ    | חולות ד'         | 3200            | לפני<br>הפקדה                           |                |                  |                    |                     |            |       | 2000          | בנוסף 1200 מגורונים<br>מכרז משולב למכירה והשכרה                   |
| ראשלי"צ    | חולות ה'         | 3860            | לפני<br>הפקדה                           |                |                  |                    |                     |            |       | 3860          | מכרז משולב מכירה והשכרה.                                          |
| רחובות     | ק.משה            | 552             | ת.ב.ש.<br>מאושרת                        |                | 552              |                    |                     |            |       |               | שופ"פ - פדיון זכויות                                              |
| רמלה       | מרכז             | 1500            | בדפוקה                                  |                |                  | 300                |                     |            |       |               | היתרה מותנית בפניו ייים.                                          |
| רמת-השרון  | שכח<br>שילון     | 500             | ת.ב.ש.<br>בדפוקה                        |                |                  |                    | 350                 |            | 150   |               |                                                                   |
| תל-אביב    | המשתלה           | 1200            | אזורה<br>להפקדה                         |                |                  |                    |                     |            | 400 * | 800           | * עמידר - להשכרה.                                                 |
| מודיעין    | עלב א'           | 24,771          | לפני<br>מתן<br>תוקף                     | שכח את         |                  |                    | 4200                |            | 500   |               |                                                                   |

| יחיד       | אחר            | סה"כ<br>הכ"מ | מצב<br>הכ"מ            | זמ"ת<br>קרקע      | פרוי' מתקצבת | פרוי' מימון מלא | פרוי' לא מתקצבת | בנה<br>בית | העברה | מכרז<br>הכ"מ | הערות                                                                                               |
|------------|----------------|--------------|------------------------|-------------------|--------------|-----------------|-----------------|------------|-------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| אבני חפץ   |                | 4100         | הכ"מ לפני<br>הפקדה     |                   | 500<br>480 * |                 |                 |            |       |              | * ב-91 למעור הקצאה<br>ל-550 - 70 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                      |
| אלפי מנשה  | א.טל           | 1500         | ב.מ.מ.                 | תנאי דרך<br>פרטית | 500          |                 |                 |            |       |              | בעדיפות ב'                                                                                          |
| אריאל      | מערב           | 1400         | בהפקדה                 |                   | 500          |                 |                 |            |       |              |                                                                                                     |
| אריאל      | מזרח           | 2600         | בהפקדה                 |                   | 500<br>340 * |                 |                 |            |       |              | * ב-91 למעור הקצאה<br>ל-540 - 200 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                     |
| עופרים     | טל א'          | 3000         | לפני<br>הפקדה          |                   | 500<br>330 * |                 |                 |            |       |              | * ב-91 למעור הקצאה<br>ל-500 - 170 יח"ד יופעלו<br>עד דצמבר 1991.                                     |
| עלי-זהב    | מערב           | 1700         | ת.ב.מ.<br>בהכנה        |                   | 500          |                 |                 |            |       |              | פתוח יבוצע ע"י חברת ערים                                                                            |
| צופים      |                | 1500         | לפני<br>הפקדה          |                   | 250          |                 |                 |            |       |              | אוסר להפקדה בתנאי אישור<br>כביש חבור-פליאה אלבק.<br>ממליצים לחקצב עוד 200<br>קרקע פרטית.            |
| ק. שומרון  | גבעה<br>מזרחית | 1900         | לפני<br>הפקדה          |                   | 300          |                 |                 |            |       |              |                                                                                                     |
| רבה        |                | 1200         | בהפקדה                 |                   | 300<br>240 * |                 |                 |            |       |              | אוסר להפעלה רק הקרקע<br>של אחזת הקרקע.<br>* ב-91 למעור הקצאה<br>ל-310 - 70 יופעלו עד<br>דצמבר 1991. |
| שערי תקווה |                | 220          | לפני<br>דיון<br>ב.מ.מ. |                   | 220          |                 |                 |            |       |              |                                                                                                     |
| סה"כ       |                |              |                        |                   | 10,235       | 599             | 10,439          |            | 1050  | 7,660        |                                                                                                     |

91

משרד הבינוי והשיכון - מחוז מרכז  
מחלקת פרוגרמות  
רח' החשמונאים 113 תל - אביב  
טלפון: 5633168 פקס: 5610580

תאריך: 11.9.91  
מספר: 69

אל: לשכת מנהל המחוז  
מאת: בצלאל פרידה

הנדון: פרוגרמת בניה למגורים - עדכון 4.9.91.

בעותק הפרוגרמה שהועבר ללשכה ב-4.9.91 נעשו עדכונים שוינויים.  
להלן רשימת השינויים שנערכה

פרוגרמה א - מתוקצבת

לוד - מזרח - מוסאל - 38 יח"ד - עבר לפרוגרמה 1992

אריאל - מערב - 500 יח"ד - עבר לפרוגרמה 1992

פרוגרמה ב - לא מתוקצבת

אור-יהודה - כפר-ענה - 1150 יח"ד - עבר לפרוגרמה 1992

גדרה - מזרח - שו"פ - עבר לפרוגרמה 1992

קרית-עקרון - מרכז - 76 יח"ד - במקום 56 יח"ד

רמלה - מערבית לנווה רם - פוצל לשני מכרזים: 596 יח"ד  
394 יח"ד

רחובות - קרית משה - 552 יח"ד - עבר לפרוגרמה 1992

רמת-השרון - שטח שילוני - 500 יח"ד - עבר לפרוגרמה 1992

פרוגרמה ג - מימון מלא

קרני-שומרון - מרכז - 50 יח"ד - התווסף

פרוגרמה ה - בניה להשכרה

אור-יהודה - צפון/הפרדס - 200 יח"ד - בוטל

כפר-טבא - 1200 יח"ד - בוטל

רמת-השרון - שטח שילון - בוטל

ראשל"צ - 1,2 - תוקן ל-300 יח"ד

ב ב ר כ ה



בצלאל פרידה

ר/ענף פרוגרמות

העתיקים

מר ל. זיוון - מנהל החטיבה הטכנית  
מר ש. מגורי - אדריכל המחוז

4.9.91

תכנית פינוי קבר

א - פרוגרמה בנייה למגורים 90/1991 - בניית חדרות - מתקצבת.  
פרוגרמה כוללת הקצאות 90 שהפעלתם לא הושלמה ב-1990.

| מס' סד' | ישוב      | החבר     | המבצע      | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                         | מצב התכנון | תאריך זכרון דברים    | קומות | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ' בניה בות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                     |                                 |
|---------|-----------|----------|------------|-----------|----------------------------------------|------------|----------------------|-------|--------|---------|-----------|----|----|--------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 1       | אור-יהודה | מרכז 209 | מר"ז       | 48        | מגרשים: 12-68 קומס"ים לפני מתן תוקף    | 22.7.90    | קומס" 12             | 3-4   | 22     |         |           |    |    | 120                | 24                | הקצאה - 90 הופעל - 36     |                                 |
|         |           |          |            |           | מגרשים 76-77 36 יח"ד-4-3               |            |                      |       |        |         |           |    |    | 95                 |                   |                           |                                 |
| 2       | אור-יהודה | מרכז     | מר"ז לזניק | 16        | מגרשים: 69-70 קומס" 16 מגרש 76 יח"ד 22 | 3.8.90     | קומס" 3-4            |       |        |         | 6         | 8  | 8  | 120                | 15                | הקצאה - 90 הופעל          |                                 |
| 3       | אור-יהודה | מרכז     | מר"ז לזניק | 22        | מגרש 22-75 יח"ד                        | 3.8.90     | 3-4                  |       |        |         |           |    |    | 95                 | 0                 | הקצאה - 90 הופעל - 16     |                                 |
| 4       | אור-יהודה |          | ש.ע.       | 32        | מגרשים: 32 - 74 יח"ד 4 ק'              | 22.7.90    | 4 ק' 32              |       |        |         |           |    |    | 95                 | 16                | הקצאה - 90 הופעל          |                                 |
| 5       | אשדוד     | רובע א'  | קחטן       | 112       |                                        | 7.8.90     | המלצה לביטול התקשרות |       |        |         |           |    |    | 56                 | 8.11.90           | הקצאה - 90 קרקע חברה      |                                 |
| 6       | אשדוד     | י"א      | קחטן       | 52        |                                        | 8.7.90     | המלצה לביטול התקשרות |       |        |         |           |    |    | 26                 | 8.11.90           | הקצאה - 90                |                                 |
| 7       | אשדוד     | רובע ט'  | ש.ע.       | 165       |                                        | 17.3.91    |                      |       |        | 60      |           | 60 | 45 | 0                  | 17.7.91           | עבור עמותת משא הקצאה - 90 |                                 |
| 8       | אשדוד     | רובע ט'  | שרבט       | 184       |                                        |            |                      |       |        |         |           |    |    |                    |                   |                           |                                 |
| 9       | אשדוד     | רובע ט'  | ג'ק קאופמן | 437       |                                        | 17.3.91    |                      |       |        |         |           |    |    | 265 *              | 0                 | 17.7.91                   | עבור עמותת עשת 12 ק' הקצאה - 90 |

| מס' פד' | ישוב  | האתר     | המבצע           | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב המכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות             | גדלי 2                          | דירות 3.5 | 4 | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                |
|---------|-------|----------|-----------------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|-----------|---|---|----------|----------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 10      | אשדוד | רובע א'  | עמרים אזולאי    | 46        |                |               | 12.8.90           | קומג' 2/3         |                                 |           |   |   |          | 0              | 12.12.90          | הקצאה - 90                                                           |
| 11      | אשדוד | רובע ז'  | משכנות רווחה    | 324       |                | ת.ב.ע. מאושרת |                   | 324 - 3 ק'        |                                 |           |   |   |          |                |                   | הקצאה - 90<br>96 יח"ד נוספות<br>אחר שינוי ת.ב.ע.                     |
| 12      | אשדוד | רובע ז'  | משכנות רווחה    | 520       |                |               |                   | 4                 |                                 |           |   |   |          |                |                   | הקצאה - 90<br>הופעל - 128                                            |
| 13      | אשדוד | רובע ז'  | אור חדש לבוני"ך | 576       |                |               |                   |                   |                                 |           |   |   |          |                |                   | הופעלו - 200<br>טרם נחתם הסכם עם<br>האגף, לחברה קרקע<br>לכ-1000 יח"ד |
| 14      | אשדוד | רובע יג' | יפרח            | 300       |                |               | 26.12.90          | 240 - 3           |                                 |           |   |   | 150      |                | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                  |
| 15      | אשדוד | רובע יג' | שרבט            | 60        |                |               | 14.4.91           | 60 - 2            |                                 |           |   |   | 30       |                | 14.8.91           | הקצאה-90- הופעל                                                      |
| 16      | אשדוד | רובע יג' | ש.ע.            | 192       |                |               | 14.4.91           | 192 - 8           |                                 |           |   |   | 0        |                | 14.8.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                  |
| 17      | "     | "        | "               | 304       | דיוור לעולה    |               | 13.2.91           | 240 - 3<br>64 - 8 |                                 |           |   |   | 152      |                | 13.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 222                                            |
| 18      | "     | "        | "               | 81        | שרבט           |               | 19.2.91           | 81 - 3            |                                 |           |   |   | 30       |                | 15.7.91           | הקצאה - 90                                                           |
| 19      | "     | "        | "               | 255       | סולומון        |               | 13.2.91           | 108 - 3<br>87 - 5 |                                 |           |   |   | 128      |                | 15.7.91           | הקצאה - 90                                                           |
| 20      | "     | "        | "               | 256       | הדר מבריה      |               | 13.2.91           | 256 - 8           |                                 |           |   |   | 0        |                | 13.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                                                  |
| 21      | אשדוד | רובע יג' | תבור גלבוש      | 285       |                |               | 26.12.90          | 189 - 3<br>96 - 5 |                                 |           |   |   | 0        |                | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 135                                            |
| 22      | "     | "        | "               | 256       | גאק קאופמן     |               | 13.2.91           |                   |                                 |           |   |   |          |                | 13.4.91           | הקצאה 90<br>הופעל                                                    |
| 23      | "     | "        | "               | 285       | מורב אחזקות    |               | 26.12.90          | 189 - 3<br>96 - 5 | המלצה לביטול התקשרות ל-259 יח"ד |           |   |   | 0        |                | 26.4.91           | הקצאה - 90<br>הופעל - 53                                             |

| מס' סדר | ישוב      | המבצע                  | סה"כ יח"ד  | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים   | קומות         | גדלי 2 | דירות 3.5 | 4  | 5   | זכ' בניה בות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                     |
|---------|-----------|------------------------|------------|----------------|---------------|---------------------|---------------|--------|-----------|----|-----|--------------------|-------------------|---------------------------|
| 24      | אשדוד     | רובע ג' א"ק קאופמן     | 222        |                |               | 26.12.90            | 3-159         |        |           |    |     | 0                  | 26.4.91           | הקצאה - 90 הופעל          |
| 25      | "         | רובע ג' מקום בצמרת     | 219        |                |               | 26.12.90            | 3-180<br>5-39 |        |           |    |     | 110                | 26.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 150    |
| 26      | אשדוד     | רובע י"א אליאז         | 335        |                | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90             | 2,3           |        | 166       |    | 113 | 90<br>130          | 1.2.91            | הופעל - 213 הקצאה - 90    |
| 27      | אשדוד     | רובע י"א הקבוץ הארצי   | 329<br>388 |                | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90             | 2,3,4         |        |           |    |     | 90<br>130          | 1.2.91            | הופעל - 90 הקצאה - 90     |
| 28      | אשדוד     | רובע י"א פרץ בונה הנגב | 332        |                | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90             | 4,6,7         |        |           |    |     | 90                 | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל - 114    |
| 29      | אשדוד     | רובע י"א ברנוביץ       | 654        |                | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90             | 2,3,4         |        |           |    |     | 90                 | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל - 390    |
| 30      | אשדוד     | רובע י"א אחים ישראל    | 258        |                | ת.ב.ע. מאושרת | 1.10.90             | 2,3           |        |           |    |     | 90<br>130          | 1.2.91            | הקצאה - 90 הופעל - 194    |
| 31      | רמת-בת-ים | רמת-הנשיא מורליבר      | 112        | ש.ע.           | ת.ב.ע. מאושרת | רחוב חלפון 60-61    |               |        | 24        | 72 | 16  |                    |                   | הופעל קרקע - חברה         |
| 32      | רמת-בת-ים | רמת-הנשיא אנה-פרנק     | 96         | ש.ע.           | ת.ב.ע. מאושרת | כ"ט בנובמבר 100-101 |               |        | 48        |    | 48  |                    |                   | פרוג 90 הופעל קרקע - חברה |
| 33      | בני-עייש  |                        | 18         | 1,2            | ת.ב.ע. מאושרת | 5.8.90              | 2             |        |           |    |     | 95                 | 1.12.90           | פרוג 90 הופעל             |
| 34      | בני-עייש  |                        | 20         |                | ת.ב.ע. מאושרת | 13.8.90             | 2,3           |        |           |    |     | 95                 | 25.5.91           | פרוג 90 הופעל             |
| 35      | בית-דגן   | מבנין 9 מרין-לזניק     | 18         | 70,            | ת.ב.ע. מאושרת | 1.12.90             | 2             |        |           |    |     | 0                  | 1.2.91            | פרוג 90 הופעל             |
| 36      | באר-יעקב  | הרצל בוני' עמר         | 20         |                |               | 21.3.91             |               |        |           |    |     | 0                  | 21.5.91           | הקצאה 90 הופעל            |

| מס' סר' | יחיד      | האתר              | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                | מצב התכנון        | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | דירות 3.5 | 4   | 5  | זכ' בניה | המחייב - רכישת בנות | תאריך התחלה משוער | הערות                                                          |
|---------|-----------|-------------------|-------------|-----------|-------------------------------|-------------------|-------------------|-------|--------|-----------|-----|----|----------|---------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------|
| 37      | מאר- יעקב |                   | נ.מ.י. בניה | 32        |                               |                   | 21.3.91           |       |        |           |     |    |          | 0                   | 21.5.91           | הקצאה - 90 הופעל                                               |
| 38      | הרצליה    | נוה- עמל          | שכון עובדים | 244       |                               | ת.ב.ע. לפני הפקדה | 1.8.90            | 2 ק'  |        |           |     |    |          | 0                   | 1.12.90           | הקצאה - 90                                                     |
| 39      | הרצליה    | נוה עמל           | מ.ר.א       | 112       | 1-5,7-8                       | ת.ב.ע. לפני הפקדה | 25.8.91           | 2 ק'  |        |           |     |    |          | 0                   | 25.8.91           | הקצאה - 90 אופציה ל-12 יח"ד נוספות                             |
| 40      | יבנה      | הערבה צפון 162/1  | סולומון     | 30        | 540-543<br>529-532<br>519-528 | ת.ב.ע. מאושרת     | 13.8.90           | קומס' |        |           |     |    | 100      | 12                  | 13.12.90          | הקצאה - 90 סה"כ ת.ב.ע. - 1990 הימרה מזונה בפ'נויים. הופעל - 16 |
| 41      | יבנה      | הערבה דרום 138/2  | מינרב       | 34        | 726-759                       | לפני מתן חוקף     | 18.5.90           | קומס' |        | 23        |     | 11 | 175      | 14                  | 15.11.90          | הקצאה - 90 150 יח"ד, מהן 70 יח"ד שיקום. הימרה - פ'נויים הופעל  |
| 42      | יבנה      | הערבה - צפון פטין | סולומון     | 15 *      | 632-635<br>636-637<br>618-620 | לפני מתן חוקף     | -                 |       |        |           |     |    | 112      | 0                   | 4.3.91            | הקצאה - 90 הופעל - 8                                           |
| 43      | יבנה      | כפר- הנגיד        | בן-יקר      | 115       | 71, 72                        | ת.ב.ע. מאושרת     | 1.8.90            | 4 ע"מ |        |           | 105 |    |          | 0                   | 1.12.90           | הקצאה - 90 הופעל                                               |
| 44      | יבנה      | כפר- הנגיד        | אחים לוי    | 23        | 69                            | ת.ב.ע. מאושרת     | 10.12.90          | 4 ע"מ |        |           |     |    | 10       | 10                  | 10.2.91           | הקצאה - 90 הופעל                                               |
| 45      | כפר יונה  |                   | שניידר      | 40        |                               |                   | 7.4.91            |       |        |           |     |    |          | 0                   | 7.8.91            | הקצאה - 90                                                     |
|         |           |                   | אוריאלי     | 32        |                               |                   | 9.4.91            |       |        |           |     |    |          | 0                   | 9.8.91            | הקצאה - 90                                                     |
| 46      | כפר- יונה |                   | שכון עובדים | 22        |                               |                   | 26.5.91           |       |        |           |     |    |          | 0                   | -                 | הקצאה - 90                                                     |
| 47      | כפר- יונה |                   | שכון עובדים | 54        |                               |                   | 6.1.91            |       |        |           |     |    |          |                     | 6.3.91            | הופעל קרקע פרטית                                               |



| מס' סד' | ישוב     | האחר            | המבצע       | סו"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                                        | מצב התכנון       | תאריך זכרון דברים | קומות              | גדלי 2 | 3  | דירות 3.5            | 4  | 5 | זכ' בניה | התחייבות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                                   |
|---------|----------|-----------------|-------------|-----------|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------|----|----------------------|----|---|----------|----------------|-------------------|-----------------------------------------|
| 63      | "        | "               | מריו לזניק  | 64        | 402-401                                               | לפני מתן חוקף    |                   |                    |        |    |                      |    |   |          |                |                   | הת.ב.ע. שונתה מ-56 יח"ד ל-64 יח"ד הופעל |
| 64      | קדימה    | דרום            | הרפז        | 37        |                                                       | ת.ב.ע. מאושרת    | 18.5.90           |                    |        |    |                      |    |   | 37       |                | 15.11.90          | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 65      | רחובות   | כ.גבירול 4 מבנן | שו"פ        | 38        | 37 - 44<br>48 - 59<br>61 - 63<br>68 - 71<br>64 - 67   | ת.ב.ע. מאושרת    | 31.5.90           | קוטג'              |        |    |                      |    |   | 130      | 12             | 1.9.90            | הקצאה - 90 הופעל - 24                   |
| 66      | רחובות # | כ.גבירול 5 מבנן | שו"פ        | 160       | מגרשים: 1,2 - 64 יח"ד<br>מגרשים: 4-7 94 יח"ד (מחוזית) | ועדה להקלר בקווי | 26.7.90           | 8                  |        | 48 | 24                   | 24 |   | 90       | 48             | 1.12.90           | הקצאה - 90 הופעל - 100                  |
| 67      | ראש העין | החורשים         | בן-יקר      | 108       |                                                       | ת.ב.ע. מאושרת    |                   | 2 (48)<br>3 (60)   |        |    | 79 80-48<br>74 77-60 |    |   |          |                |                   | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 68      | ראש העין | הגבעה המזרחית   | בן-יקר      | 224       |                                                       |                  | 12.12.90          | 4                  |        |    |                      |    |   | 112      |                | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 48                   |
| 69      | ראש העין | הגבעה המזרחית   | מ.ל. השקעות | 244       |                                                       |                  | 11.12.90          | 4-160<br>2 -84     |        |    |                      |    |   | 0        |                | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 32                   |
| 70      | "        | "               | זלינגר      | 152       |                                                       |                  | 19.12.90          | 4                  |        |    |                      |    |   | 0        |                | 19.4.91           | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 71      | "        | "               | מריו לזניק  | 148       |                                                       |                  | 12.12.90          | 2                  |        |    |                      |    |   | 0        |                | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 32                   |
| 72      | "        | "               | שו"פ        | 160       |                                                       |                  | 16.12.90          | 4                  |        |    |                      |    |   | 0        |                | 9.4.91            | הקצאה - 90                              |
| 73      | ראש העין | הגבעה המזרחית   | ש.נחמיה     | 328       |                                                       |                  | 13.12.90          | 4-264<br>2 -36     |        |    |                      |    |   | 0        |                | 18.4.91           | הקצאה - 90 הופעל                        |
| 74      | ראש העין | גבעה מזרחית     | לשמן        | 224       |                                                       |                  | 13.2.91           |                    |        |    |                      |    |   | 0        |                | 13.4.91           | הקצאה - 90 הופעל - 8                    |
| 75      | "        | "               | חרושת ברזל  | 218       |                                                       |                  | 16.12.90          | 122-קוטג'<br>4 -96 |        |    |                      |    |   | 0        |                | 9.4.91            | הקצאה - 90 הופעל - 36                   |

| מס' סד' | ישוב                  | האחר   | המבצע      | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                           | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות         | גדלי 2 | גדלי 3 | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ' בניה | התחיי- בות רכישה | תאריך התחלה פשוטר | הערות                                 |
|---------|-----------------------|--------|------------|-----------|------------------------------------------|---------------|-------------------|---------------|--------|--------|-----------|----|----|----------|------------------|-------------------|---------------------------------------|
| 76      | ראש- העין             | מגרסה  | ד.ש.מ.     | 54        | 166-2169                                 | לפני מתן תוקף | 25.6.90           | 3             |        | 18     | 18        | 18 |    |          | 54               | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                      |
| 77      | ראש- העין             | מגרסה  | מפעלי לוקי | 39        | 081-2084<br>071-2072<br>061-2063         | לפני מתן תוקף | 25.5.90           | קומג'         |        |        |           |    |    |          | 39               | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                      |
| 78      | ראש- העין             | מגרסה  | אוריאלי    | 53        | 107-2109<br>085-2088<br>051-2054<br>2065 | לפני מתן תוקף | 18.5.90           | קומג'         |        |        |           |    |    |          | 53               | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                      |
| 79      | ראש- העין             | מגרסה  | אברהם יצחק | 46        | 195-2197<br>2805<br>2804<br>2802         | לפני מתן תוקף | 19.6.90           | 3 - 24 ק - 22 |        |        | 18        |    | 17 | 12       | 46               | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                      |
| 80      | ראש- העין             | המגרסה | אלטר צבי   | 64        | 191-2194                                 | לפני מתן תוקף | 18.5.90           | 4 ק'          |        |        | 32        |    | 16 | 16       | 64               | 15.12.90          | הקצאה - 90 הופעל                      |
| 81      | רמלה                  | צפון   | ברנוביץ    | 249       | 415-417<br>419, 418<br>413               |               | 6.2.91            | 4             |        |        |           |    |    |          | 0                | 6.6.91            | הקצאה - 90 הופעל                      |
| 82      | "                     | "      | נוסאל      | 68        | 201-216                                  |               | 7.1.91            | קומג'         |        |        |           |    |    |          | 0                | 7.3.91            | הקצאה - 90 הופעל 40                   |
| 83      | רמלה                  | צפון   | מריו לזניק | 40        | 411                                      |               | 7.4.91            | 4             |        |        |           |    |    |          | 0                | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                      |
|         |                       |        | ב'נב'ים    | 40        | 410                                      |               | 7.4.91            | 4             |        |        |           |    |    |          | 0                | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                      |
|         |                       |        | נגר כדורי  | 46        | 414                                      |               | 7.4.91            | 4             |        |        |           |    |    |          | 0                | 7.8.91            | הקצאה - 90 הופעל                      |
|         |                       |        | נתנאל      | 12        | ת.ב.ע. מאושרת                            |               | 13.6.90           |               |        |        |           |    |    |          | 12               | 31.3.91           | הקצאה - 90 הופעל                      |
| 85      | רמלה צפון (בית הסוהר) | 1      | מריו לזניק | 480       |                                          | בהפקדה        | 9.12.90           |               |        | 420    | 26        |    | 2  |          | 0                | 9.3.91            | הקצאה - 90 הופעל עבור הקרן למען העולה |

| מס' סד' | ישוב    | האתר                       | המבצע | סד"כ יח"ד | גוש חלקות בתים    | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות      | גדלי 2 | גדלי 3 | דירות 3.5 | 4  | 5  | זכ"ב בניה בוח רכישת | התחיי- מעווער | תאריך התחלה                       | הערות |
|---------|---------|----------------------------|-------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|------------|--------|--------|-----------|----|----|---------------------|---------------|-----------------------------------|-------|
| 86      | רמלה    | מבנן חברון                 | לודס  | 44        | 2                 |               | 4.11.90           | 8          |        |        |           |    |    | 0                   | 4.3.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
| 87      | ראשני"צ | נוה-הדר ש"ב ציון גורבשטיין | ש"פ   | 152       |                   |               | 14.5.90           |            |        | 12     | 24        | 12 |    | 76                  | 15.11.90      | הופעל                             |       |
| 88      | ראשני"צ | חולות ג'                   | אשדוד | 112       | 330- 333          | ת.ב.ע. מאושרת | 10.5.90           | 4-112 ק'   |        | 28     | 28        | 28 | 28 | 56                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | בן-יקר                     |       | 112       | 344- 347 328- 329 |               | 11.5.90           | 4-112 ק'   |        |        |           |    |    | 45                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל - 64             |       |
|         |         | ש.ע.                       |       | 102       | 414- 416          |               | 10.5.90           | 9-102 ק'   |        | 24     | 24        | 24 | 30 | 41                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | מל"ב                       |       | 102       | 411 , 413 409     |               | 10.5.90           | 9-102 ק'   |        |        |           |    |    | 51                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | שרב"ס                      |       | 68        | 410 , 412         |               | 11.5.90           | 9- 68 ק'   |        |        |           |    |    | 0                   | 1.1.91        | תנאי קרקע בעפולה 90 - הקצאה הופעל |       |
|         |         | מרל"ז                      |       | 136       | 405- 408          |               | 10.5.90           | - 136 ק' 9 |        |        |           |    |    | 54                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | א.ר.א.                     |       | 64        | 403 , 404         |               | 15.5.90           | 9- 68 ק'   |        |        |           |    |    | 32                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | א.דורי                     |       | 102       | 401 , 402         |               | 10.5.90           | - 102 ק' 9 |        | 11     | 24        | 24 | 16 | 51                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | זלינגר                     |       | 88        | 313- 317          |               | 10.5.90           | 4- 88 ק'   |        | 22     | 22        | 22 | 22 | 44                  | 1.1.91        | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | רובשטיין                   |       | 72        |                   |               | 10.5.90           |            |        | 18     | 18        | 18 | 18 | 36                  | 21.1.91       | הקצאה - 90 הופעל                  |       |
|         |         | קחטן                       |       | 88        | 304- 308          |               | 8.7.90            | 4-88 ק'    |        |        |           |    |    | 0                   | 1.1.91        | תנאי קרקע באשדוד העברה - 90 הופעל |       |

| מס' סד' | ישוב      | האתר        | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים      | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות     | גדלי | דירות | 4  | 5  | זכ' בניה בנות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                     |
|---------|-----------|-------------|-------------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|-----------|------|-------|----|----|---------------------|-------------------|---------------------------|
|         | ראשע"צ    | חולות ג'    | רמ"ט        | 112       | 323- 327            |               | 10.5.90           | ק4-112    |      | 32    | 48 | 32 | 56                  | 1.1.91            | הקצאה - 90 הופעל          |
| 89      | תל-אביב   | ארליך       | מרי"ו-לזניק | 12        | מגרש 3              | ת.ב.ע. מאושרת |                   | 4 ללא ע"מ |      |       |    |    | 1288                |                   | הקצאה - 90 גדל עד 105 מ"ר |
| 90      | תל-אביב   | נוה-שרת     | אשד"ר       | 144       | הוסטל               | ת.ב.ע. מאושרת |                   |           |      |       |    |    |                     |                   | הקצאה - 90                |
| 91      | תל-אביב   | כפר-שלם     | אשד"ר       | 64        |                     |               | 25.6.91           |           |      |       |    |    |                     | 25.8.9            | קרקע פרטית הופעל          |
| 92      | תל-אביב   |             | אשד"ר       | 64        |                     |               |                   |           |      |       |    |    |                     |                   |                           |
| 93      | אלפי מנשה | צוותא ב'    | מ.ל. המקעות | 76        |                     |               | 17.3.91           | 20 * 45   |      |       |    |    |                     | 17.5.9            | * קומג' הקצאה - 90        |
| 94      |           |             | מרלז        | 80        |                     |               |                   | 30 *      |      |       |    |    | -                   |                   | * קומג' הקצאה - 90        |
| 95      |           |             | וייסמן      | 56        |                     |               | 17.3.91           | 20 * 36   |      |       |    |    |                     | 15.5.9            | * קומג' הקצאה - 90        |
| 96      |           |             | קבן         | 60        |                     |               | 17.3.91           | 10 * 50   |      |       |    |    |                     | 17.5.91           | * קומג' הקצאה - 90        |
| 97      |           | * צוותא     |             | 92        |                     | 92 - בנה-ביתך |                   |           |      |       |    |    |                     |                   | * כפוף לאישור חברה משכנת  |
| 98      | אלפי מנשה | המשך אברהם' | עוגן        | 18        |                     |               | 1.1.91            |           | 18   |       |    |    |                     | 1.3.91            | הקצאה - 90 הופעל          |
| 99      | אריאל     | רובע ב'     | בן-יקר      | 22        | 2025-2024-2043-2040 |               | 3.5.90            | ק2-22     |      |       |    |    |                     |                   | הקצאה - 90 הופעל          |
| 100     | אריאל     |             | בן-יקר      | 60        |                     |               |                   |           |      |       |    |    |                     | 9.3.91            | הקצאה - 90 הופעל          |

| מס' סדר | ישוב  | האתר         | המבצע        | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים               | מצב התכנון | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי | דירות | 4 | 5 | זכ"ב בניה בנות רכישת | תאריך התחלה משוער | הערות                               |
|---------|-------|--------------|--------------|-----------|------------------------------|------------|-------------------|-------|------|-------|---|---|----------------------|-------------------|-------------------------------------|
| 101     | אריאל |              | פלוס אמל"ו   | 50        | -2035<br>2028                |            |                   | 50    |      |       |   |   |                      | 1.1.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 102     | "     | רובע ב'      | מרל"ז        | 55        | -2014<br>2005                |            | 11.3.91           | 55    |      |       |   |   |                      | 11.5.91           | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 103     | "     |              | לירם         | 36        | -2088<br>2083                | קוטג' טורי |                   | 28    |      |       |   |   |                      |                   | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 104     | "     |              | מרל"ז        | 30        | -2082<br>2077                | קוטג' טורי |                   |       |      |       |   |   |                      |                   | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 105     | "     |              | יונה יהודה   | 18        | 2016                         |            | 5.12.90           |       |      |       |   |   |                      | 5.2.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 106     | "     |              | יונה יהודה   | 18        |                              |            | 28.3.91           |       |      |       |   |   |                      | 5.4.91            | הופעל                               |
| 107     | "     |              | נאות אמיר    | 54<br>18  | 2090<br>2089<br>2094         |            | 1.1.91            | 72    |      |       |   |   |                      | 1.3.91            | הקצאה - 90<br>הופעל - 30            |
| 108     | "     |              | ארמונות חן   | 28        | 2037<br>-2076<br>2075        |            | 30.9.90           | 28    |      |       |   |   |                      |                   | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 109     | "     |              | לשמן         | 66        | 2091<br>2092<br>2093         |            |                   |       |      |       |   |   |                      |                   | הקצאה - 90<br>הופעל - 42            |
| 110     | "     |              | א.ר.י. מזרחי | 54        | 2017<br>2018<br>2019         |            | 15.1.91           | 28    | 12   |       |   |   |                      | 5.3.91            | הקצאה - 90<br>הופעל                 |
| 111     | אריאל | רובע א'      | תבור גלבוע   | 80        | 160<br>194                   |            | 12.12.90          | 80    |      |       |   |   |                      | 12.2.91           | שינוי בנה ביתך לקוטגים טוריים הופעל |
| 112     | אריאל | מזרח רובע ב' |              | 30        |                              |            |                   | קוטג' |      |       |   |   |                      |                   | לפני מכרז                           |
| 113     | אריאל | מזרח רובע ב' |              | 81        | 2023<br>2020<br>2027<br>2026 |            |                   | 3-4   |      |       |   |   |                      |                   | לפני מכרז                           |

| מס' סדר | ישוב         | האחר           | המבצע       | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון | תאריך זכרון דברים | קומות                 | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 4 | 5 | זכ' בניה בות רביעה | התחיי-<br>משוער | תאריך התחלה משוער           | הערות |
|---------|--------------|----------------|-------------|-----------|----------------|------------|-------------------|-----------------------|--------|---------|---------|---|--------------------|-----------------|-----------------------------|-------|
| 114     | אריאל        | רובע ב' שלב ב' | אשדר        | 540       |                |            |                   | 2-150 ק'<br>3-390 ק'  |        |         |         |   |                    |                 |                             |       |
| 115     | אריאל        | "              | שכטר        | 504       |                |            |                   |                       |        |         |         |   |                    |                 |                             |       |
| 116     | אריאל        |                | דניה סיבוס  | 506       |                |            |                   | 2-206 ק'<br>3-300 ק'  |        |         |         |   |                    |                 |                             |       |
| 117     | מבני תפץ     |                | אשדר        | 558       |                | לפני הפקדה |                   | 4-448<br>3-12<br>2-98 |        |         |         |   |                    |                 | ת.ב.ע. - 3200               |       |
| 118     | גינות שומרון | ביבי קוטג'     | טו"פ        | 56        |                |            | 1.1.91            |                       |        |         |         |   |                    | 1.3.91          | הקצאה - 90 הופעל            |       |
| 119     | גינות שומרון | דר מברומי      | טו"פ        | 86        |                |            |                   |                       |        |         |         |   |                    |                 | הקצאה - 90                  |       |
| 120     | גינות שומרון |                | אשדר        | 40        |                |            |                   |                       |        |         |         |   |                    | 1.4.91          | במסגרת חברה מרופית          |       |
| 121     | עופרים       | שלב א' ב'      | אשדר        | 500       |                | לפני הפקדה |                   |                       |        |         |         |   |                    |                 |                             |       |
| 122     | צופים        |                | לידר קומפני | 50        |                |            |                   |                       |        |         |         |   |                    |                 | בתנאי אישור אגף נכסים ודיור |       |
| 123     | קרני שומרון  | גבעה מזרחית    | מ.ר.צ.      | 79        | 1-14<br>28-37  |            | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |                    | 10.5.91         | הקצאה - 90 הופעל - 12       |       |
| 124     |              |                | רימון       | 77        | 15-27<br>38-47 |            | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |                    | 10.5.91         | הקצאה - 90 הופעל - 18       |       |
| 125     |              |                |             | 37        | 83-88          | 37         | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |                    | 30.5.91         | העברה - 90 לקראת מכרז       |       |
| 126     |              |                | פלוס אמיליו | 46        | 157-179        |            | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |                    | 10.5.91         | הקצאה - 90                  |       |
| 127     |              |                | טו"פ        | 242       | 48-82<br>89-94 |            | 1.5.91            |                       |        |         |         |   |                    | 10.5.91         | הקצאה - 90                  |       |
| 128     |              |                | פלקובי      | 58        |                |            | 30.1.91           |                       |        |         |         |   |                    | 10.5.91         | הקצאה - 90 הופעל - 8        |       |

| מס' סד' | ישוב      | האחר | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב המכונן   | תאריך זכרון דברים | קומות                 | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 4 | 5 | זכ' בניה בות רכישת | דמחי-י- התחלה משוער | תאריך הערות                              |
|---------|-----------|------|-------|-----------|----------------|--------------|-------------------|-----------------------|--------|---------|---------|---|--------------------|---------------------|------------------------------------------|
| 139     | קריית-ספר |      |       | 700       |                |              |                   |                       |        |         |         |   |                    |                     | קרקע פרטית                               |
| 130     | רובה      |      | אשדוד | 311       |                | ת.ב.ע. ברכנה |                   | 2-191<br>3-83<br>4-37 |        |         |         |   | ת.ב.ע. ברכנה       |                     | סה"כ ת.ב.ע. 1200<br>קרקע-קרן לגאזלת קרקע |

[illegible]



| מס' סד' | ישוב   | האתר         | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים      | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות    | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 4 | 5 | זכ' בניה   | התחיי- בות רכישה | תאריך התחלה משוער | הערות                         |
|---------|--------|--------------|-------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|----------|--------|---------|---------|---|------------|------------------|-------------------|-------------------------------|
| 27      | רמת-גן | טבנקין       | שו"פ  | 210       | מגרשים א-ד 164 יח"ד | לפני מתן תוקף |                   | 10<br>12 |        |         |         |   | 100<br>100 | -<br>-           | 25.9.91           | הקצאה - 90                    |
| 28      | רמת-גן | נוה - יהושוע |       | 75        | מגרש ה' 46          |               |                   |          |        |         |         |   |            |                  |                   | 50 פינויים יומלץ להקצות לשו"פ |

א - פרוגרמה בנייה למגורים 92/1991 - בניה תקציבית - מימון מלא.

[illegible]

ד - פרוגרמת בנייה למגורים 1990/91 - בנה-ביתך

| מס' סד' | ישוב         | האתר                   | המבצע                 | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים                            | מצב תכנון         | פינויים | קומות | ג' ד ל י | ד י | ו ת | זכ' תכנית מדידה | הערות                        |
|---------|--------------|------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------------|-------------------|---------|-------|----------|-----|-----|-----------------|------------------------------|
|         |              |                        |                       |           |                                           |                   |         |       | 2        | 3   | 4   | 5               |                              |
| 1       | אלפי-מנשה    | כפ"ר יוסף              |                       | 64        |                                           |                   |         |       |          |     |     |                 |                              |
| 2       | גינות שומרון |                        | שו"פ                  | 150       |                                           |                   |         |       |          |     |     |                 |                              |
| 3       | יבנה         | הערבה דרום             |                       | 39 #      | 801-806<br>811-820<br>824-846             | גמר הפקדה 17.2.90 |         |       |          |     |     | 185             | * עריפות לתושבי השכונה.      |
| 4       | לוד          | מזרח                   | מבנן 5 שו"פ           | 35        | 318-322<br>189-207<br>334-335<br>208, 209 |                   |         |       |          |     |     |                 | אופציה לעורים. העברה מ-1989. |
| 5       | פתח-תקוה     | עמישב                  | חלד                   | 58        | 150-190                                   |                   |         |       |          |     |     |                 |                              |
| 6       | ראש העין     | גבעת - הסלעים          | עלב ב'                | 100       | 152-271<br>173-183<br>1-68                | ת.ב.ע. מאושרת     |         |       |          |     |     |                 | הקצאה מ-1989                 |
| 7       | ראש העין     | מגרסה כלכלית לראש-העין | חברה כלכלית לראש-העין | 64        |                                           |                   |         |       |          |     |     |                 |                              |
| 8       | ראש העין     | נחל רבה                | "                     | 48        |                                           |                   |         |       |          |     |     |                 |                              |
| 9       | רחובות       | כ.גבירול               | מבנן 5                | 84        | 17 - משפחתי                               |                   |         |       |          |     |     | * 270           | * שטח מגרש מינימלי.          |
| 10      | רחובות       | ק.משה כפר נטוש         | שו"פ                  |           |                                           |                   |         |       |          |     |     |                 | מותנה בפינויים               |
| 11      | רמלה         | צפון                   | לור"ם                 | 186       | 101-193                                   |                   |         |       |          |     |     |                 |                              |

## ה - פרוגרמת בנייה למגורים 92/1991 - בנייה להשכרה.

| מס' סד' | ישוב       | האתר     | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2                    | 3 | דירות 3.5 | 4 | 5 | זכ" בנייה | תכנית מדידה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                                                                                             |
|---------|------------|----------|-------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-------|---------------------------|---|-----------|---|---|-----------|-------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | אשדוד סיטי |          |       | 4300      |                |               |                   |       |                           |   |           |   |   |           |             |                   | סה"כ ת.ב.ע. 5353 יח"ד.<br>זכויות בנייה גבוהות כ- 150 מ"ר ת.ב.ע. מחייבת בינוי מפורט. יש להזמין בינוי 1:500.<br>10% מהדירות בכל אתר הם 75 מ"ר. לחב' ק.ב.ע. 800 יח"ד |
| 2       | נתניה      | אגם 1    |       | 700       |                |               |                   |       | 252 - 2 ק'<br>1410 - 5 ק' |   |           |   |   |           |             |                   | סה"כ ת.ב.ע. 1692 מכרזים להשכרה ולמכירה.<br>יתרת ת.ב.ע. מרם הוחלט                                                                                                  |
| 3       | רעננה      | כפר בתיה |       | 850       |                | לפני מתן תוקף |                   |       | 850 - 3-4 ק'              |   |           |   |   |           |             |                   | השכרה - חברת נוה מרום                                                                                                                                             |
| 4       | ראש"צ      | רובע ב'  |       | 1750      |                | לפני מתן תוקף |                   |       | 1750 + 3-4 ק'             |   |           |   |   |           |             |                   | + 3-5 ק'.                                                                                                                                                         |
| 5       | ראש"צ      | רובע ה'  |       | 3740      |                |               |                   |       |                           |   |           |   |   |           |             |                   | מכרז משולב השכרה ומכירה                                                                                                                                           |
| 6       | ראש"צ      | רובע ד'  |       | 2200      |                |               |                   |       |                           |   |           |   |   |           |             |                   | מכרז משולב השכרה ומכירה                                                                                                                                           |
| 7       | ראש"צ      | 1, 2     |       | 300       |                |               |                   |       |                           |   |           |   |   |           |             |                   | תשקל בנייה                                                                                                                                                        |
| 8       | תל-אביב    | דמשעתלה  |       | 400       |                |               |                   |       |                           |   |           |   |   |           |             |                   | ישווק ע"י עמידר להשכרה<br>סה"כ ת.ב.ע. 1200 יח"ד<br>מתוכן 600 יח"ד יהיו למשתב"ש<br>ו-600 יח"ד לעיריה<br>יתרת 200 יח"ד מכרז רגיל                                    |

## 1 - פרוגרמה לבנייה למגורים 92/1991 - מכרזי מ.מ.י.

| מס' סד' | ישוב      | האתר       | המבצע | סה"כ יח"ד | גוש חלקות בתים | מצב התכנון    | תאריך זכרון דברים | קומות | גדלי 2 | דירות 3 | דירות 3.5 | 4 | 5 | זכ' בניה | תכנית מדידה | תאריך התחלה משוער | הערות                                                                                                                                                                        |
|---------|-----------|------------|-------|-----------|----------------|---------------|-------------------|-------|--------|---------|-----------|---|---|----------|-------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | אור-יהודה | צפון פרס   |       | 1700      |                |               |                   |       |        |         |           |   |   |          |             |                   | סה"כ ת.ב.ע. 1700 יח"ד.<br>160 יח"ד-פרוג 90<br>60 קיימות ההפעל מותנית בפיו"י פרס<br>מסתמן הסדר שרחובות:<br>פרס חסכון וישראל<br>יקבלו את הקרקע<br>אם לא ישווק<br>במצעות מ.מ.י. |
| 2       | חולון     | תל-גבורים  |       | 98        | 62,74<br>75    | ת.ב.ע. מאושרת |                   |       |        |         |           |   |   |          |             |                   |                                                                                                                                                                              |
| 3       | פתח-תקה   | עמישב דרום |       | 1969      |                | לפני הפקדה    |                   |       |        |         |           |   |   |          |             |                   | משהב"ש יפנה למ.מ.י. לועדה לפטור ממכרז בהקשר להבטחות. 150 יח"ד - צעירי עמישב באמצעות עמישב. 600 - דגל תורה 500 -אגודת ישראל 250 -צעירי מפד"ל 100-200 - נחלים היתרה בפרוגרמה   |