

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מספר

כספת השר בן-אלמגור

אוצר הסה

בניה נגייה 15

8.95

7.94

היקף מס'

358

החלטה



שם תיק: לשכת השר בן-אלמגור - בניה כפרית

מזהה פיוז גל-8/22235

מזהה פרליט 000א0049

מספר תעודת זהות: 2-112-2-1

31/12/2018

תאריך הדפסה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך : 9.8.95
מספר : 2145

Handwritten notes and stamps:
- Red scribble at top left.
- Blue scribble "ק"א נס"ר" (K.A. N.S.R.)
- Blue scribble "50" in a circle.
- Blue stamp: "21624" and "20830" with date "21-07-95".

לכבוד
מר פ. בר אפרת
מנהל אגף רכש מינהלי
חב' שיכון ופיתוח
ירושלים

א.נ.,

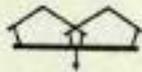
הנדון: משפחה סלנט - רכישת בית בקדומים
חוזה

משפחת סלנט רכשה דירה ב... (דו משפחתי) בקדומים.
הליך הרכישה של הדירה השניה נקטע עפ"י ההנחיות הקיימות.
הואיל והמשפחה מונה 7 נפשות ומתגוררת בדירה של 63 מ"ר,
אישור השר כמקרה חריג רכישת הדירה השניה.

נא הנחיותך בהתאם.

בכבוד רב
מ. אבגר
סגן מנהל אגף איכלוס

העתק:
מר י. אסף - עוזר השר
פניה מס' 12244 מ-8/8/95



מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 לשכת השר

24.07.95
 42910
 03830

תאריך: 8/8/95

פניה: 12244

אל: מר משה אלמגור - סמנכ"ל תכנון

הנדון: [Redacted] תל אביב

בתיאור ולשם: גישת וסניף נקלבה

לשם: גישת מוקד אולם בוצע 63

לשם: (הוא) גישת נכ"ל ובינוי נסמליו גישת 94

הוא אולם אזור וסניף נכ"ל

לשם: אזור

42910
 X

בברכה,

יגאל אסף
 עוזר השר

התאריך	6.8.95	אל	הגן
חוק מס		מספר	יקום
		דערין	
קפואים - [redacted]		סימבול	

מספר [redacted] המספר 49554 מספר בנייה
 632 בקפואים

באשר 94 המספר המספר 49554 המספר
 (בנו היא מספר המספר)

המספר המספר המספר

אני מספר המספר המספר

המספר המספר המספר

אשר המספר המספר 1994

המספר!

המספר
 המספר
 המספר

המספר

24/7/95

אמנו

הנהגה של הרכב הנתון בכתב היד

לכתוב ולשגור לשם הטיפול מה דניאל בן אהרן
טובי אהרן השם מה יגאל אהרן

תעודת זהות: בקשה לתיאור דירה בקפולנים ([redacted])

א.י.

בהתאם לתיאור האספנייה (דף 2) אני מבקש
אלוהים את בקשה לתיאור הדירה אשר אני מבקש וסיום
התהליך התיאור דירה בישוב קפולנים בו התגורר אשתך
ואשר בשם התקפאה לא נאמרים לנו התיאור.

אנו מודים לך על תשובתך מיום 7 נפטם ומבקשים לכתוב את
הדירה לפי המידע אשר נכנסו בידך ואת שם התיאור
היא כיום - אהרן אהרן. התיאור בן נאמר קודם לכן
(כ- 63 מ' סמ"ר) ואין באפשרותנו לתיאור דירה אשר
בשם גרמה של המספר.

כאמור, התגורר ברחוב (הכניסה הוא) שישן אולם
בהוצאת אפילו 44 והתיאור שלנו עם המספרים התיאור
מבטא אצל מה אפילו בן מרצבי בשוף א"י. לתיאור
לשם התיאור התיאור אשר אדם האולם.
אנו מבקשים את התיאור אשר התיאור כדי לתיאור
התיאור ותיאור התיאור באנו נאמר.

כבודך

קפולנים

[redacted]

[redacted]

קפולנים ר.י.

[redacted]

נ.

מ

לשדמוש פנימי בלבד

ח ט כ מ

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ - סניף
 דירה/חנות מס' [redacted] כביד [redacted]
 בשכונה [redacted] במקום [redacted] 4137
 חוזה מס' 51008 (איו"ש)

שנערך ונחתם ב- 27 יום K2
 לחודש 5/2014 שנה 1994

בין: שיכון ופיתוח לישראל בע"מ, חברה ציבורית רשומה בישראל, שמשרדה הרשום כהל-אכיב, רח' ארניא 32, הקריה (להלן - "החברה");

לבין: מר ה [redacted] - מער, אחר
 מר ה [redacted] - ח.ז.
 מרחוב [redacted] 4137
 כולם ביחד ובערבות הדדית (להלן - "המורשה") / מער שני

וזואיל וברצונו המורשה לרכוש ולקבל מהחברה - ורשא, זכות שימוש וחזקה בפועל בדירה/בנת עסט מס' [redacted] (להלן - "הנכס") בבנין מס' [redacted] ב [redacted] 4137 (להלן - "חבית"), וכן לקבל על עצמו את כל הזכויות וההחייבויות בקשר לנכס ולחית הנ"ל בתנאים כמוסכם להלן בהסכם זה ובנספחים א' ו-ב' להסכם זה.

וזואיל ועפ"י זו בדבר רישום עסקאות במקרקעין מסוימים (יהודה ושומרון) (מס' 569) השל"ה-1071 (להלן "צו הרישום") רשאי הממונה על הרכוש הממשלתי באזור יהודה ושומרון (להלן - "הממונה") לנחל את המקרקעין עליהם נכנה חבית

וזואיל ובהתאם לכח הרשאה שניתן או ינתן לחברה ע"י מקר אוור יהודה ושומרון רשאי ומוסמכת החברה להחייב להעניק למורשה את ההרשאה, זכות השימוש והחזקה בנכס ולזכותו בזכויות וההחייבויות כמפורט בהסכם זה, והחברה מסכימה לעשות כן לפיכך, מוסכם ומותנה בין הצדדים, ברלקמן:

1. המבוא להסכם זה, וכן הנספחים א' ו-ב' המצורפים להסכם זה וחוזמים על ידי הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד מהנאוי.

2. מוצהר ומוסכם בין הצדדים והחברה מחייבת כיו -

א. (1) הנכס נכנה והושלם או יכנה ויושלם (-לפי המקרה וכמפורט בנספח א' הנ"ל) ע"י הקבלן/ים בונה/י חבית והנכס עבור החברה ו/או אחרים וחאורו הינו כמפורט במפרט המצורף להסכם זה בנספח ב' (להלן - "המפרט").

(2) במקרה של סחירה או אי התאמה בחאור הנכס ו/או חבית ו/או כל חלק מהס. בין אלה המופיעים בחמליל שבמפרט לבין אלה המופיעים בחוכניות הנכללות או מצורפות לה- מרט - יכריעו ויגברו המרטים ו/או החאור/ים המופיעים בחמליל שבמפרט;

(3) אם קיימים או יהיו קיימים בפועל הפרשים או טטיות בכמויות או כמידות של מרט הנכס ו/או חלקיו - לעומת המתואר במפרט, ואלה יהיו בנכולות טטיות או הפרשים שצויינו במפרט או בהערות למפרט לא יהיו ולא יחשבו אלה כאי התאמה ולא יהוו הפרת ההחייבות כלשהי מער החברה עפ"י הסכם זה

ב. (1) בניית חבית והנכס הושלמו או יושלמו כחודש או ער לחודש (לפי המקרה) כנקוב בנספח א' הנ"ל (להלן: - "מועד גמר חבית")

(2) עבודות הפיתוח בחצר חבית ו/או כסביבתו הקרובה (להלן - "עבודות הפיתוח") - אם ובמידה שנכללו במפרט הנ"ל, יושלמו חוך 3 חודשים ממועד גמר חבית בפועל ואילו עבודות הגינון והשתילה - אם ובמידה שנכללו במפרט, יושלמו עד חום עונה השתילה שלאחר מכן.

ג. החברה תמסור למורשה את החזקה בנכס לאחר השלמת בניית חבית והנכס כאמור (אף ללא גמר עבודות הפיתוח הנ"ל) בחודש הנקוב בנספח א' הנ"ל כחאריך המסירה הצפוי (להלן - "מועד המסירה הצפוי"), כפוף לתנאים המפורטים בסעיפים 3 ו-4 להלן,

1912

1912

1912

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 10 באוגוסט 1995
י"ד באב תשנ"ה
מספר: 95-ש-1331

הנהל
15
19

משרד הבנוי והשיכון
לשכת השר
1 3 -08- 1995
דגור נכוש

לכבוד
מר דויד רחום
רח'
פרדסיה, [redacted]

הנדון: בניסה לא חוקית דרך הפרדסים לצורן

פנייתך אל השר הועברה לטיפולנו.
להלן תשובתנו לאחר בדיקת הנושא עם משרדינו המחוזי: -
הכניסה לה מתנגדים תושבי פרדסיה אושרה ע"י המועצה וישוב גאולים.
- מ.ע.צ. מבצע השלמת כביש הגישה לצורן, ובעתיד יתכנן ויבצע המשך הכביש עד כביש מ"ס
5613 - פרדסיה - גאולים.
- מעבר לכך, לתשובות מידיות, יש לפנות למועצה.

כ כ ר כ ה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתיקים:
לשכת השר - פניה 12256
אינג' ראובן קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 7-8-95

מס' פניה: 12286

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ואתה ב"ב

בני ברק

א.ג.נ.

הנדון: כניסה לא חוקית פתק ברחובות ללא צו

המכתבו של 303 בתום

מתאריך 31-7-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 21-8-95

בכבוד רב,

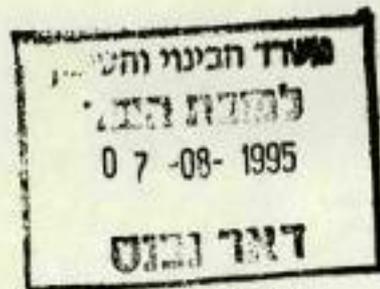
לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

71638
21-8-95





33986

אל: /שר הבינוי והשיכון - מר בנימין בן אליעזר.
יו"ר הועדה המחוזית ומלה - ד"ר אהרון לוי.
מר מדר - מנהל מע"צ אזור בית ליד.
מר ישועה יצחק - יו"ר המועצה האזורית לב השרון.
מר יוסי שריד - השר לאיכות הסביבה.
רפ"ק מוריס הרוש - ראש לשכת תנועה מרחב שרון.
מר ישראל קיסר - שר התחבורה.
הגב' מרים בן פורת - מבקרת המדינה.
מר יאיר כהן - קב"ט פרודסיה.

מאת: דוד רחום רח' [redacted], פרודסיה, מיקוד 42815.

ד אב תשנ"ה
31 ביולי 1995

הנדון: כניסה לא חוקית דרך הפרודסים לישוב צורן

האם המדד להתחלת ביצוע אכיפת החוק, הוא רק כשיש קורבנות בתאונות הדחפים???

אני שוב חוזר ופונה אל כל האחראים להיתעשת להאציל את סמכויותכם ולאכוף את החוק, בנושא סגירת הכניסה שניפרצה לישוב צורן.

הכניסה מכביש 5613 (צומת פרודסיה מושב גאולים) בסמוך למושב גאולים ניפרצה עוד בשלבים הריאשוניים של בניית הישוב צורן, ע"י בעלי אינסטרסים (כמו: קבלנים, יזמים, מועצה אזורית לב השרון וכו'), גורמת לעומס כבד על כביש זה (שלא בטוח שכמות זו מתאימה למצבו של הכביש ולמסלולו).

עומס זה גורם לנזקים רבים לתושבי פרודסיה ובעיקר לתושבים הגרים בסמוך לכביש, כמו: רעשים, עירעור הבטחון והבטיחות, אקולוגיה, עומסים וכו'.

כלי הרכב הרבים החולפים במהירות מופרזות על פנינו מדי יום (זאת אנפ"י התמרורים המוצבים בשולי הדרך המורים על שטח בנוי), גרמו לעלייה חדה במספר תאונות הדרכים שארעו בקטע כביש זה, מאז ניפרצה הדרך הלא חוקית לישוב צורן, אך למזל כולנו תאונות אלה הסתיימו ללא קורבנות (רק בפצועים).

אין לי צל של ספק שבמידה ונושא זה לא יטופל ומיידית, המצב ילך ויחמיר ועלול לגבות קורבנות בחיי אדם יקרים. אני פונה ומבקש, אנא מכם האחראים, הגיעו אל הקטע הנדון וסיגרו אותו ללא דיחוי, לפני שיהיה אסון.

אל תאמרו בדיעבד, לא שמענו ולא הותרענו. העתקי פניותי יישמרו ויועברו למקומות הרצויים במיקרה של אסון, כדי להעמיד לדין את האשמים.

דעו: המצב הוא בלתי נסבל, מסכן משעותית את חיי תושבי פרודסיה ומוריד את איכות חיינו וערך נכסינו.

בפנייה זו אנו מביעים התנגדות נחרצת לכביש כניסה לישוב צורן, דרך קטע כביש זה.

נא טיפולכם ותגובתכם (ולא כפי שנהגתם במכתב הקודם מהתאריך 15/6/95, מצורף).

- 1) העתקים: (1) יו"ר המועצה המקומית פרודסיה - מר יצחק ימיני.
- (2) היועצת המשפטית - הגב' עופרה זילברשץ.
- (3) סנ"צ ברטי אוחיון - מפקד המרחב במשטרה.
- (4) יו"ר וועדת תכנון פרודסיה - מר ירון רשף.
- (5) מנהל מע"צ ארצי - ירושלים.
- (6) סגן יו"ר המועצה פרודסיה - מר יוחנן גיל.
- (7) הוועדה לתכנון ולבנייה מועצת לב השרון.

אל: מר מדר - מנהל מע"צ אזור בית ליד
מר ישועה יצחק - יו"ר המועצה האזורית לב השרון

מאת: דוד רחום רח' , פרדסיה

יז סיון תשנ"ה
15 ביוני 1995

הנדון: כניסה לא חוקית דרך הפרדסים לישוב צורן

לדעתי, הגיע הזמן שתתעשתו ותפעלו מיידית, בכפוף לחוקים הקיימים במדינת ישראל, לסילוק המפגע הכבד הקיים באזורנו.

פנייה אחרונה זו באה לאחר פניות חוזרות ונשנות עם הבטחות אין ספור, של כל הפונקציות האחראיות בפתרון בעיה כואבת זו, אשר קיימת ופועלת כנגד כל חוק תקין.

כוונתי, לכניסה הלא חוקית לישוב צורן דרך כביש 5613, למושב גאולים (כביש 5613 - מצומת פרדסיה עד למושב גאולים). כניסה לא חוקית אשר נפוצה ע"י בעלי אינטרסים (קבלנים, יזמים פרטיים, מועצה אזורית לב-השרון וכו'), עוד בשלבים הראשונים של הקמת הישוב צורן. כל זאת, תוך התעלמות מוחלטת מהחוקים ורמת המפגע הקשה הנגרם לתושבי פרדסיה, ובעיקר לתושבים הגרים בסמוך לכביש זה (גם אני ביניהם).

בפניות קודמות, הובטח ע"י מספר פונקציות אחראיות, שבעת השלמת סלילת דרכי גישה לישוב צורן (דרכים המוצהרות ו"ג חוקיות השיורק), הכניסה הלא חוקית שנפרצה ע"י בעלי האינטרסים תיסגר מיידית ללא דיחוי.

לאור העובדה שהכניסה לישוב צורן, דרך צומת בני-דרור לכיוון תל-מונד, נסללה ומתאימה לתעבורה, אני פונה לכל האחראים לפעול מיידית לקיים הבטחתם ולסגור סופית את הכניסה הלא חוקית שנבנתה בעיקר כדי שהעוול, הסבל, הפגיעות בנפש וברכוש של תושבי פרדסיה יפסקו.

אנו תושבי פרדסיה מתנגדים נמרצות לכמות זו של כלי רכב (עם איכלוס הישוב צורן) החולפת על פנינו מדי יום ופוגעת באיכות חיינו עם כל המשחמע (במיוחד בנושא בטיחות ובטחון).

בפניה זו אני מבקש מהגוף המשפטי לבדוק את העובדות, לחייב מהלכים מתקנים ולהעמיד את כל מפירי החוק לדין.

נא טיפולכם.

לכל האחראים, אנא מכס איכפז את החוק

- 1) העתקים: (1) השר לאיכות הסביבה - יוסי שריד.
- (2) יו"ר המועצה המקומית פרדסיה - יצחק ימיני.
- (3) שר השיכון והבינוי - בנימין בן-אליעזר.
- (4) היועצת המשפטית - עו"ד עופרה זילברשץ.
- (5) מפקד מרחב במשטרה.
- (6) מבקרת המדינה - מרים בן-פורת.
- (7) יו"ר ועדת תיכנון במועצה המקומית - ירון רשף.
- (8) מהנדס המועצה המקומית פרדסיה - בני כרמי.
- (9) מע"צ - ירושלים.
- (10) סגן ראש המועצה המקומית פרדסיה - יוחנן גיל.
- (11) סגן ראש המועצה האזורית לב השרון - יאיר אחרק.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 7.6.75

מס' פניה: 2282

לכבוד,

אג' תכנון ופיקוח
אג' תכנון
רמת השרון

א.ג.נ.

הנדון: נושא לא ידוע בקרבתה של אג' תכנון ופיקוח

מכתבך אל לשכת השר מיום 21.7.75 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר



אגודה שיתופית להתישבות קהילתית של משקי חרות בית"ר בע"מ

"עלי זהב"

דואר-נע מודיעין, מיקוד 1949, 03-9322277, 03-9325713

14/8/95

(Handwritten initials 'WS')

לשכת השר
16-08-1995
דאג-נוכח

34895

לכבוד מר יצחק רכין.
ראש הממשלה ושר הבטחון.

הנדון: סכנות בטחוניות מיידיות למשתמשים בכביש אריאל-עלי-זהב.

1. מהחדשות של שעה 20:00 בערוץ 2 בטלביזיה ביום א' 13/8/95 נודע לנו כי בכפר ברקין על הציר היחידי המחבר את עלי-זהב פדואל עם עיר המחוז אריאל מקימים מזה זמן רב משה כפרי לצבא פלשתיני חמוש.
2. מכאן אנו למדים כי הרבה זמן לפני שהוסכם על אוסלו ב' וליפני שאושר כבר החלו בבניה ובהקמה מתוך ביטחון שהכל יאושר.
3. כביש זה הוא עורק החיים שלנו. מטה פלשתיני שימוקם ממש עליו בנוסף לעיקולים בכביש המאלצים את הרכבים לעצור ממש לידו מהווים סכנת חיים (תושבי ברקין הצדיקים תמיד השתמשו בעיקולים אלו להתנכלויות. בקבוק המולוטוב האחרון יודה לעברנו לפני שבועיים ולא נעשה ניסיון לעצור את הפורעים) עתה אנו צפויים באותו מקום לקטילה באש חיה מנשק חוקי כביכול.
4. ילדינו משתמשים בדרך זו לבי"ס ביום וחוגי מתנ"ס בלילות וציר זה משמש אותנו לקשר חיוני יומיומי עם עיר המחוז אריאל ומוא"ז שומרון המספקות לנו שרותי קיום מוניציפליים וממשלתיים החיוניים לחיים תקינים.
5. במשך השנה שעברה בקשנו לממש את ביצוע סלילת כביש 466 עוקף ברקין שתכנונו הכרזתו ופרסומו הסתיימו ולמרות שמר מ. נור ז"ל ס. שר הבטחון דאז פנה בנושא זה כמה פעמים לשר השיכון בבקשות לזירוז ומימוש הסלילה לא חוקצב הכביש ע"י שר האוצר ולא בוצע ע"י שר השיכון.
6. בשנת-93 הבן שלנו ניחי חי"ד הקריב את חייו בעת שרותו במילואים כשיצא לסיור מסונע כדי להבטיח את חופש התנועה והבטחון בכביש זה. ואשר נקרא על שמו כביש ניחי אבישר. אסור לאפשר על כביש זה אובדן חיים נוסף.
7. תושבי עלי-זהב פדואל (למרות שאינם מסכימים עם מדיניות הממשלה) הידועים במתינותם נדחקים עם גבם לקיר בברוטליות וללא התחשבות מצידכם לא ניתן ליצפות מעשי אנשים מיואשים כדי לקדם את הרעה המניעה לביתם.
8. לסיכום:
הננו מבקשים את התערבותך והתערבות כל הגורמים בממשלתך ומחוצה לה.
א. לא לאשר כניסת צבא פלשתיני לציר עלי-זהב אריאל לפחות עד להשלמת סלילת כביש 466 עוקף הכפרים דיק וברקין.
ב. לתקצב ולהוציא לפועל מיידית את ביצוע הכביש הנ"ל.

העתקים.

שר החוץ מר שמעון פרס.
שר האוצר מר שוחט.
שר השיכון מר בן אליעזר.
ח"כ וראש מועצת אריאל מר רון נחמן.
ראש מוא"ז שומרון מר אריה טופרי.
הס"צ הע" הטולמית. מקימי הישוב.

לביא דרור מזכיר

בברכה ועד עלי-זהב

לביא דרור
מזכיר "עלי זהב"

"עלי זהב"
אגודה שיתופית להתישבות
קהילתית של משקי חרות-פדואל
נ"מ

בקשות לרכישת יח"ד ביש"ע

מספרות ציבור		דירות ישנות	דירות חדשות		מעבר ממגורים בשכירות לרכישה (דירות ישנות - הסדרות ציונית)				דירות חדשות					איזור/ישוב	
									קקשות לרכישה			יח"ד			קקשות לרכישה
					דירות ישנות	דירות חדשות	מחיר מכירה	מחירי עלות מפורזנים ל- 2/95	אחרים	חושב' מקום	סה"כ הבקשות	נכרו	נכר		אחרים
														גוש עציון	
						5	5	24	33		5	5	3	17	כרמי צור
											2	2	31	44	מעלה עמוס
															בנימין
			124.000	175.014						1	1	19	25	25	נחליאל
				217.710							1	1	25	83	טלפון א' וטלפון עפ'
			130.000 קטיחה	167.438						5	4	9	177	414	עלי
	50 בשכירות למכללה												**	323	* אריאל
															שומרון
										8	8	1	15	15	חנניה
	4		137,000 קטיחה	401.500		2	2	43	50	6	6	24	40	40	מבוא דוחן
	5		95,000 מתקומה	265.173						7	7	6	30	30	מגדלים

* נטל 215 יח"ד - מספר סיכום מצ"ב
** לא כולל 150 יח"ד בהליך משפטי - שכר.

שנת
1570
מחיר
מכירה

(47)

מספרות ציבור	דירות ישנות	דירות חדשות		מעבר ממגורים כשירות לרכישה (דירות ישנות - הסתרות ציונית)					דירות חדשות			איזור/ישוב			
		מחיר מכירה	מחירי עלות פעורכנים ל- 2/95	בקשות לרכישה משכר למכר			יח"ד		בקשות לרכישה				יח"ד		
				אחרים	חושבי מקום	סה"כ הבקשות	נכנר	נכנר	אחרים	חושבים מקומיים	סה"כ הבקשות		נכנר	נכנר	
		170.000 קטיחה								10	1	11	141	195	קופים
	5	95.000 מחקמת	272.749							8		8	26	58	חומש
	1	107.000 מחקמת								2	1	3	11	18	פואל
										2		2	21	30	שקר
	6									7	1	8	36	60	יקר
	7									8		8	33	134	כפר חמדה
	3									3		3	116	284	אכני חפץ
	5									5		5	11	76	איחמר
	26									26		26	29	190	אלון מורה
	6									6		6	16	76	הר כרכה
	2									1		1	18	66	חומש
	1									1		1	23	76	יצהר
	1									1		1	6	44	עינב
	2									2		2	20	26	עלי זהב
												60 * 25**	59	311	ק. שומרון
										84		84		84	עופרים

** מכירה או השכרה ליישבת ההסדר

* למכירה או השכרה לחושבי המקום

מסדנות ציכור		דירות ישנות	דירות חדשות		מעבר ממגורים כשירות לרכישה (דירות ישנות - הסדרות ציונית)					דירות חדשות			אזור/ישוב			
דירות ישנות	דירות חדשות		מחיר מכירה	מחירי עלות מעודכנים ל- 2/95	בקשות לרכישה משכר לשכר					בקשות לרכישה			יח"ר	יח"ר		
					אחרים	חושב' מקום'	סה"כ הבקשות	נמכרו	נכנו	אחרים	הושבים מקומיים	סה"כ הבקשות			נמכרו	נכנו
															חנה עזה	
												4	4	11	40	אלי סיני
	15		קטיחה 160.000	163.200							9	6	15	88	230	ניסנית
			מתקופת 106.000									1	1	37	40	כפר דרום
	8		מתקופת 127.000								8		8	2	75	עצמונה
			קטיחה 150.000			2	2	2	20		1		1		23	נצר חזני
						2	2	50	70						40	גני טל
						3	3	29	36		1		1		70	גדיד
				294.843		4	4	26	34			4	4		60	גן אור
						2	2	16	21					3	56	כדולה
			133.000									2	2	1	108	פאת שרה
				בין 61,000 ל- 80,000												הר חברון
			142,000								5		5	5	30	סוסיא
			151,000									1	1	9	60	עתיאל
			124,000									2	2	23	45	ארורה
			142,000			5	5	5	26						22	סני חבר
											1	3	4	38	55	טמעה

מסדות ציבור		דירות ישנות	דירות חדשות		מספר מגורים בשכירות לרכישה (דירות ישנות - הסחירות ציונית)				דירות חדשות				איזור/ישוב	
דירות ישנות	דירות חדשות		מחיר מכירה	מחירי עלות מעורכנים ל- 2/95	בקשות לרכישה משכר למכר		יח"ד		בקשות לרכישה			יח"ד		
					אחרים	הושב' מקום' מה"כ הבקשות	נמכרו	נבנו	אחרים	הושבים מקומיים	מה"כ הבקשות	נמכרו		נבנו
				2										בקשת הירדן
								20	36					יפית
									36					סכורה
									20					נעמה
									15					בקעות
									40					רועי
														מגילות
								39	50					ורד יריחו
	147					55	55	---	---	---	--	341		סה"כ

דו"ח דירות : מכורות / מאוכלסות / ופלושות ביש"ע - מעודכן ל- 1/8/95

הערות	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלושות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד מכורות	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב
			זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
		14				14	14	14	גוש עציון אלעזר
	1	16	13			3	3	17	כרמי צור
	10	34	3			31	31	44	מעלה עמוס
	6	44	44					50	מיצד
		24				24	24	24	נוה דניאל
* פלושות במו"מ לרכישה או שכירות	7	9						16	בקעה נעמי
בניה חדשה 94/95	8							8	אלמוג
בניה חדשה 94/95	10							10	קליה
אין פיתוח כללי וצמוד, אין חשמל	30							30	שומרון גנים
	14	1				1	1	15	חננית
אין חשמל, טרם הושלם הפיתוח הכללי	52	4				4	4	56	כדים
	9	21				21	21	30	שקד
אין חשמל	240	44	2	42			116	284	אבני חפץ

ת"ת (נסמ"ט)
46

6071

הערות	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד מכורות	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב
			זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
אין חשמל, אין אישור כיבוי אש, פיתוח לא גמור	32	44	33	10		1	11	76	איתמר
	178	12		12			29	190	אלון מורה
אין אישור כיבוי אש	1	39	1	38			38	40	ברקן
אין חשמל	43	33	24	9			16	76	ברכה
	47	19	2	17			18	66	חומש
אין עדיין חיבור חשמל	34	24		1		23	26	58	חרמש
אין תשתית לחשמל	55	21	2	19			23	76	יצהר
אין חשמל ואין אספלט	26	34	1	29		4	36	60	יקיר
תשתית לחשמל לא מושלמת	106	28	3	25			33	134	כפר תפוח
בעיות בטיחות	18	22		4		18	24	40	מבוא דותן
	23	7	1			6	6	30	מגדלים
בעיות בטיחות	115	196	127		10	59	59	311	קרני שומרון
	81	3	3					84	עופרים
	43	13	13					56	רבבה

הערות	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכן יח"ד מכורות	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב
			זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
אין כיבוי אש	38	6		6			6	44	עינב
אין אישור כיבוי אש. הבניה לא מתאימה למפרט	4	22	15			7	20	26	עלי זהב
אין אישור כיבוי אש. אין תשתית לחשמל	6	12	1	11			11	18	פדואל
אין כיבוי אש	140	55	1	26		28	141	195	קדומים
	3	18	9			9	12	21	שבי שומרון

הערת	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכלסות		מתוכם יח"ד מכורות	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב
			זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
20 פלישות (בניהול עמידר)		20	20					20	בנימין - מבוא חורון
	35	25	16	9			10	60	מעלה לבונה
	30							30	מתתיהו
	6	19				19	19	25	נחליאל
	9	1		1			6	10	נילי
	277	137	10	118		9	177	414	עלי
	85	45	24	17		4	25	130	שילה
אין חשמל, פיתוח לא גמור	5	19		19			22	24	בית אריה
אין חשמל, אין אישור כבוי אש		26	26					26	נוה צוף
	41	23	23					64	בית אל ב'
	45	38	13	25			25	83	טלמון
* בנוסף 150 יח"ד בהליך משפטי - שכטר	108	215	215					* 323	אריאל
	26							26	הר חברון - מצדות יהודה
	25	5				5	5	30	סוסיה

הערות	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאוכסנות		מתוכם יח"ד מכורות	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב
			זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
	48	12	4	1		7	9	60	עתניאל
	22							22	פני חבר
ב- 5 יח"ד הופסקה הבניה	18	37				37	38	55	שמעה
		64				64	64	64	שני
	24	21				21	23	45	אדורה
אין עדיין בדיקות חשמל	43	6				6	7	49	חגי
	29	1				1	1	30	כרמל
	30							30	מעון
* פלישות לדירות חב' אשר	215	106	24*		39	43	43	321	קרית ארבע
עמידר	26	14			3	11	11	40	חוף עזה - אלי סיני
	28	28	9		16	3	3	56	בדולח
	53	17			17			70	גדיד
	30	30			30			60	גן - אור
	23	17			17			40	גני - טל
	3	37				37	37	40	כפר דרום
	240	40			29	11	11	280	נוה וקלים
	54	176	15		78	83	88	230	ניסנית

הערות	סה"כ דירות ריקות	סה"כ דירות תפוסות	פלישות		מאכליות		מתוכם יח"ד מכורות	סה"כ יח"ד שנבנו	הישוב
			זרים	רוכשים	בשכירות	ברכישה			
12 פלישות (בניהול עמידר)	18	12	12					30	נצרים
12 פלישות (בניהול עמידר)	57	18	12		4	2	2	75	עצמונה
	45	63		1	62		1	108	פאת שדה
	35	25			25			60	קטיף
	15	8			8			23	נצר חוני
	3,128	2,124	730	440	338	616	1,350	5,252	סה"כ כללי

הערה: מתוך 1,350 יח"ד שנמכרו:

* אוכלסו חוקית 616 יח"ד.

* בפלישה 440 יח"ד.

* טרם אוכלסו 294 יח"ד.

סה"כ יח"ד פנויות למכירה/ להשכרה: 2,834

(שלא נמכרו, לא הושכרו ולא נפלו)



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נ"ג הגליל העליון 10200 טל: 06-945611 פקס: 06-945637

27 ביולי 1995

כ"ט בתמוז התשנ"ה

לכבוד,

מר יודקה פלד

ראש המינהל לבניה כפרית

משרד השיכון

ירושלים.



33925

46

א.נ.

הנידון : חדרי ביטחון שלב ד'.

במעמד ביקור השר אצלנו ב- 27.6.95 חתמתי על הגדלת חוזה חדרי ביטחון ל 11,520,000 ש"ח.

עד היום לא אושר לנו החוזה על ידכם.

המצב הופך שוב בלתי אפשרי, רוב חדרי ביטחון כבר עם שלד ונג, ויסתיימו עפ"י החוזה בעוד כחודש.

אבקש לדאוג מיידית להעברת החוזה החתום המעודכן וכן תשלום נוסף (מעבר ל- 3.3 מיליון ש"ח הראשונים) על מנת שלא אקלע לבעיות תזרימיות.

בברכה,

אהרון זלנסי

יו"ר המועצה

העתקים:

שר השיכון ✓

מנכ"ל משרד השיכון

גברת שרה אהרון

גיורא רייכלר

COURT REPORTER
P. O. BOX 100
DEPT. OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C.

ת"י
כפ"ח
15

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 3 באוגוסט 1995
ז' באב חשנ"ה
מספר: 95-ש-1297

44

4

29/8
24-07-1995
20618

לכבוד
בני וענת ליבנה
כפר כורזים
ד.נ. דרום הגולן 12391

הנדון: סיוע לבנית טמ"ד משופר

שלום.

פנייתכם ללשכת השר הועברה לטיפולנו.

עמכם הסליחה על האיחור במענה.

לגופו של עניין, נושא עדכון המענקים לבניה בטחוניית נמצא בטיפול משרד האוצר.

משרדנו בשתוף עם מפקדת פיקוד העורף מטפל לקידום הנושא.

נבקשכם לעמוד בקשר עם משרדנו המחוזי בצפת לצורך קבלת תשובה בנידון.

בברכה

ירנית גרמי
ע/ ראש המינהל

העתק: גאל אסף - עוזר השר
פניות מס' - 11821, 11826, 11826 (ב), 11821 (ב)
אדר' גיורא רייכלר - מנהל מחוז גליל.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

פח 2

תאריך: 30-7-95

מס' פניה: 11826

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יועץ סל

בנייה מבוטאת

א.ג.ג.

ע"מ: [Redacted] - [Redacted] / [Redacted]

נוטה מכתבו של [Redacted]

מתאריך: 18.6.95

81908
20-07-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך פח 2

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



UNIVERSITY OF TORONTO
FACULTY OF EDUCATION

DATE _____
BY _____
IN _____
CLASS _____

NAME _____
ADDRESS _____
CITY _____
PROV. _____
COUNTRY _____

- I am a member of the Faculty of Education
- I am a member of the Faculty of Arts
- I am a member of the Faculty of Science
- I am a member of the Faculty of Business Administration
- I am a member of the Faculty of Law
- I am a member of the Faculty of Medicine
- I am a member of the Faculty of Dentistry
- I am a member of the Faculty of Pharmacy
- I am a member of the Faculty of Nursing
- I am a member of the Faculty of Health Sciences
- I am a member of the Faculty of Social Work
- I am a member of the Faculty of Education (Other)

Signature _____

DATE _____

BY _____

FOR _____



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 2-7-95

מס' פניה: 11226

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ידידיה בן

בנייה כפרית

א.ג.נ.

השם: מ.א.מ.ן בנייה מאת משרד - משרד / כפרית

מטה מכתבו של: כפר כפרית - משרד

מתאריך: 18-6-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 16-7-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
26-06-95
18/06/95

18.6.95

39715

מ"ד רחוב

02-07-1995

לכבוד

לשכת שר-השיכון
י - 0

הנידון: מיסון בניית מס"ד משופר - מעוף/כורזים

אנו, המשפחות הרשומות מטה, חברי הישוב מעוף/כורזים שבגליל המזרחי, נדרשנו לבנות מס"ד משופר לבתיים שהקמנו בישוב.

ההחלטה על מס"ד משופר ניתנה ע"י ראש מינהל הנ"א צפון(מר פלג), ותאום עם ראש ענף העורף(מר פוקס).

אף על פי שבעבר חוייב הישוב בבניית מקלט תת-קרקעי, ניתן לנו ההיתר (לאחר ששונן תקנות הנ"א), לבנות מס"ד משופר, בעל מידות עובי/סוג-חומר שונים ממס"ד רגיל.

בזמן בניית המס"דים הסתבר לנו שעלות בניית מס"ד משופר זהה כמעט לחלוטין לעלות בניית מקלט תת-קרקעי.

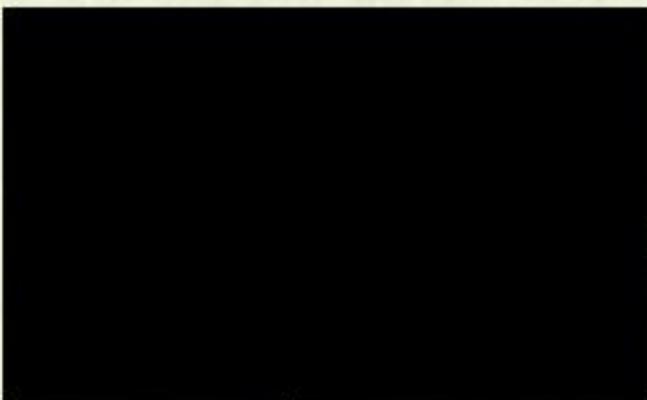
בוני המקלטים התת-קרקעיים זכאים להשתתפות משרד השיכון בחלק מעלות הבנייה. לפיכך, אנו פונים אליכם בבקשה להכיר בנו כבעלי סטטוס דומה לבוני מקלטים תת-קרקעיים ולהשתתף במיסון חלק מעלות בניית המס"ד המשופר.

בניית המס"ד המשופר מהווה נטל כספי לא מבוטל ביחס לעלות הכספית היחסית של שאר חלקי הבית הנבנה.

נודה לכם אם תדונו בבקשתינו בהקדם.

בחודה ובברכה

כפר כורזים, ד.נ.דרום הנולן 12391



העתקים :

- * המנהל לבנייה כפרית - א.צפון
- * מ.א. מבואות החרסון



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

רחוב

תאריך: 30-7-95

מס' פניה: 1182

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ואגף פ"ב

בני כפוי

א.ג.נ.

הנדון: החזר כספי משכנם אל בני - נח

מכתבו של בני - נח - 161

28-6-95

מתאריך

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך פ"ב

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
27/7/95
70604



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 2-7-95

מס' פניה: 11821

לכבוד:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

יובנה סג

פניה כפרית

א.ג.נ.

הנני כספס משלם לבני אמה

למכתבו של בני אמה אבוק

מתאריך 28-6-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 16-7-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

תשובה



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ: _____
ಸ್ಥಳ: _____
ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಕೃತಿ ಇಲಾಖೆ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಪ್ರತಿ,

- ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

ಪ್ರತಿಗೆ ಒಂದು ಪ್ರತಿ

ಇವರಿಗೆ

ಇವರಿಗೆ
ಇವರಿಗೆ

THE GALILEE INN LTD.

(Opposite the Mount of Beatitudes)

Mobile Post Corazin. Zip code 12391. ISRAEL

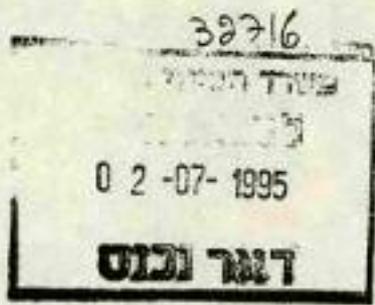
ישראל
יבנה
א

יהחאן הגלילי

(מול הר האושר) - כביש טבריה ראש פינה

ד.נ. כורזים מיקוד: 12391 טל: 06-724363-934940

בני ארז
מאז - כביש - כורזים
בני כורזים
- 56/95/82



חברת
חברת השר
מקדק הסיכון ישיה לר
ממשיג המעלה
א.ג. - 18/08 - ירושלים

הוציאו: החבר כספים ממחיר הסיכון
א ביה ממנה

אן איה טעול כורזים בקו (בתו כורזים)
העלה בני ביתך ביה (ממנה מעולה)
(גיוס) מורה ויהי כזה - גיוס ויהי
אזי ביה ממנה
העלה ממנה
העלה ממנה
העלה ממנה
העלה ממנה

בבית ויהי
בני ארז



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 18-6-95

מס' פניה: 11649

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אדוקה ב"ר

בנייה כפרית

א.ג.ב.,

הנדון: התזכיר כספיים - משרד הבינוי והשיכון אל בנייה

ט"ה מכתבו של בנייה אל משרד הבינוי והשיכון

7-6-95

מתאריך

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

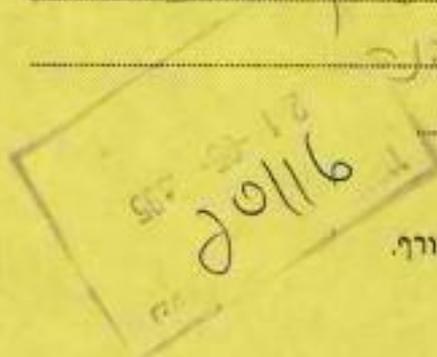
הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 9-7-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר





ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ: _____
ಸ್ಥಳ: _____
ಶ್ರೀ _____
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,

ಪ್ರತಿ,

ಪುಟ ೨೨

ಪುಟ ೨೩

ಪುಟ ೨೪

בני אהרן
מאג' - נפי - כורזים
בני ציון
- 7/6/95



אכלא
למה גור
מקד השיו
שה גרה

הוציא. הוצר נספים ממקד השיו
אכלא משה זכוכית

אני תובא מאג' - כורזים בג'אן בואן כורזים

"בג'אן בניה" (באסיח ב'נה - ביה"ק")

בניה מנה"ג (באקום מקום)

נדרשתי ע"י מקד השיו כלפי - להנין איכנה אלה בוא
מנה"ג ואחריה שטאו.

הצדקה מנה"ג אנה חודשים באסיח משה השיו
בצפת

אני התחילו בנספים ובאן הקלנים באר אנה
המנה"ג א סאן החזרים שבאחיו אנו.

בבית אהרן
בני אהרן
מאג' נפי - כורזים
בני ציון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
09 בינואר 1995
ח' בשבט תשנ"ה
94-ש-758

43

Handwritten notes and signatures in green ink, including the word "תינוך" (Tinuach) and other illegible scribbles.

לכבוד
ענת בנאור
מזכירת הקיבוץ
קיבוץ נאות סמדר

הנידון: בניה בקיבוץ נאות סמדר

פנייתכם מיום ה-4/1/95 הועברה לטיפולנו.

א. בנושא בניית יח"ד - כפי שהשכנו במכתבנו מיום ה-22/12/94, ניתן לבנות בקיבוצים רק במסגרת זכויות. לשם כך יש למנות לתנועה הקיבוצית אליה אתם משתייכים.

ב. בנושא מבני חינוך-בתיכנית עבודה עבודה 95 מהוכנן תקצוב מעון יום בנאות סמדר בסכום של 600 אש"ח.

מעבר לכך לא ניתן יהיה לסייע ב-95.

בברכה,
יונית גרמי
ע.ראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון
24-07-1995
15867

9200 (שניה יום)



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 4-1-95

מס' פניה: 9800

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אברהם רב

בני ברק

א.ג.ג.

שם: בני ברק רב

נוטה מכתבו של

אלון

16-11-94

מתאריך

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלני.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-1-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

15867
14-12-1994



Faint, illegible text centered at the top of the page.

Faint text in the upper right quadrant, possibly a date or reference number.

Text written in red ink, possibly a signature or initials.



16.11.94
ג300/887

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר
משרד הבינוי והשיכון
מזרח ירושלים

מכובדי,

הנדון: בנייה בקיבוץ נאות סמדר

קיבוץ נאות סמדר עלה על הקרקע ביולי 1983 באתר קיבוץ שיזפון אשר נעזב ע"י חושביו.

הגענו כ-80 מבוגרים ו-40 ילדים. היום, לאחר חמש שנים, אנו מונים 100 מבוגרים, 60 ילדים ו-30 בני נוער (ש.ש.), בני גרעין (זמניים), שזו עלייה של למעלה מ-25%.

קיבוץ שיזפון תוכנן ל-36 איש. לאור הפער בין מספר זה למספר החושבים בנאות סמדר היום, נוצרה מצוקה ממשית בנושאים שיכון, חינוך מבני ציבור ותשתיות.

א. שיכון

על מנת לשכן את האוכלוסייה ולקלוט תושבים חדשים נאלצנו לנקוט באמצעים הבאים:

1. לשכן שתי משפחות בדירה, או משפחה ורווק בדירה.
2. 25 מאנשינו מתגוררים בהיאחזות נח"ל יעלון המרוחקת כ-2 ק"מ מהישוב.
3. הבאנו 22 קרוואנים בהם מתגוררים כ-40 מבוגרים ו-10 ילדים.

אנו מכשירים 4 גרעינים בירושלים ובת"א, אולם במצב הקיים לא נוכל לקלוט את המתיישבים הנוספים ללא בנייה למגורים.

ב. חינוך

בקיבוץ נאות סמדר אין אף מבנה חינוך. על מנת לספק צורכיהם של 60 ילדים בגילים 0-18 נאלצנו להסב שתי דירות קטנות בגודל 48 מ"ר כמבנים לבי"ס לכיתות א'-ג' ולפעוטון. כמו כן הבאנו שני קרוואנים שימשו מועדון ילדים וגן ילדים.
מבנים אלה אינם מספקים בשום אופן את צורכי הילדים בקיבוץ.

ג. מבני ציבור

מבני הציבור הקיימים בנאות סמדר הם:
* חדר אוכל שנבנה לצורכי קיבוץ שיזפון
* מרפאה
* מקלט
* מועדון התכנסות לאספות הקיבוץ שבנינו בעצמנו.

כִּיבוץ נְאוֹת סַמְדָר

ד. תשתיית

בשנת 1992 הושלמה הנחת מערכת ביוב חדשה בנאות סמדר שתאמה את הגידול באוכלוסייה. אולם היא מכסה רק חלק קטן משטח הקיבוץ. המצב דומה לגבי מערכת החשמל, המים והתקשורת. מצב זה אינו מאפשר התפתחות ומתן שירותים הולמים לצורכי התושבים.

בקשותינו ממשרד הבינוי והשיכון הן:

- א. 30 יחידות דיור.
- ב. בניית מבני כינוך: פעוטון, גן ילדים, מועדון נוער.
- ג. בניית מבני ציבור: מזכירות, מועדון לחבר, מכבסה.
- ד. הנחת רשת תשתיות לחלקו המזרחי של היישוב.

במסגרת הפתרונות המוצעים ע"י משרד הבינוי והשיכון יש לקחת בחשבון שקיבוץ נאות סמדר נמצא בתנופת פיתוח אינטנסיבית של אמצעי ייצור לקראת ביסוסו הכלכלי, וכרגע אינו בעל כושר החזר כלשהו. אנו רואים כאפשרות מעשית את שילובה של חברת הבנייה המקומית בביצוע עבודות הבנייה על מנת להוזיל את העלויות.

אנו מזמינים אותך מקרב לב להשתתף אתנו בשמחת בניית יישוב חדש בערבה, ולבקר בנאות סמדר.

אורי מורן
אלון שמי
רכז בינוי ושיכון

בברכה,
אורי מורן
מרכז המשק

עמנואל גמאור
מזכירת הקיבוץ

נאות סמדר - אביב 1994

קיבוץ נאות סמדר הוקם ביולי 1989 בבקעת שיזפון בנגב הדרומי, כ-60 ק"מ צפונית לאילת, על ידי קבוצת אנשים מירושלים. צעד זה בא בעקבות שנים של לימוד משותף ואישי של חברי הקבוצה אודות הבעיות של החברה האנושית: ניכור, דעות קדומות, תחרותיות ואלימות - בעיות המובילות לחיים שאין בהם שמחה אמיתית, עומק ויצירתיות.

תוך לימוד בעיות אלה נוכחנו שנחוץ מהפך קיצוני בתפישת האדם את חייו ועולמו וכי מהפך כזה אפשרי רק מתוך הבנה אישית. וכך עזבנו, שמונים איש וארבעים ילדים, את נוחות חיי העיר וקריירות מצליחות והקמנו את נאות סמדר, מתוך הבנה שמסגרת של קהילה לומדת היא המתאימה לנו ביותר.

השאלות שהיו מוקד ענייננו המשותף בפגישותינו בירושלים נבחנות כאן באופן מעשי בחיי היום יום ובעשייה המשותפת ונמצאות מכריעות לגבי מציאות חיינו ומשמעותם. קבוצות לימוד בירושלים ובחל-אביב המלוות על ידי חברים מנאות סמדר בוחנות את הנושאים שהזכרנו כשלב הכנה לקליטתם בקיבוץ.

כיום אנו מונים 94 מבוגרים, כחמישים ילדים ושני גרעיני נח"ל. במקום מתנהל בית ספר לילדינו עד כיתה ג'. מכיתה ג' ואילך הילדים לומדים בבית הספר האזורי 'מעלה שחרות' שביטבתה. יש בינינו הרבה מורים ומדריכי נוער מנוסים שבעתיד יצטרפו למפעלי החינוך שברצוננו לקיים בנאות סמדר.

כלכלת נאות סמדר מבוססת על שלושה תחומים: חקלאות, אומנויות ושירותים סכניים שונים.

חקלאות

בנאות סמדר מטע תמרים, פרדס הדרים (פומלו ואשכוליוח), לול תעשייתי לביצים, דיר עיזים, מחלבה ביחית למוצרי חלב עיזים, גידולי ירקות אורגניים לצורכי הקהילה ולייצוא, כרמי ענבים, כרמי זיתים ומכוורת.

אומנויות

בקיבוץ מייצרים תכשיטים, סריגי מכונה נעוצבים, מנורות קלף מעוטרות, ויטראז'ים, מוצרי נוי מעץ ועבודות יד במשי. מוצרים אלה נמכרים בכל הארץ וגם בחנות המזכרות שאנו מנהלים בשדה התעופה הבינלאומי בעובדה. חברת סרטי וידיאו 'נאות סמדר תקשורת בע"מ' מפיקה סרטים לטלוויזיה וללקוחות פרטיים.

שירותים טכניים

הצוות הטכני של הקיבוץ מספק קשת רחבה של שירותים לקיבוצים שכנים. נאות סמדר רשומה כקבלן רשום ומספקת שירותי ביצוע ופיקוח בתחומי בנייה, חשמל, מחשבים ומים.

אחד מבין הפרוייקטים הנמצאים בשלבי ביצוע הוא בוסחן של עצי פרי אקזוטיים בן 100 דונם - מיקום אידיאלי להקמת כפר הנופש שבתכנון, המיועד לאנשים שמעוניינים ליהנות מהשקט של המדבר.

כימים אלה אנו נמצאים בעיצומו של פרוייקט קהילתי ראשי - בניין מכון לאומנויות - חשלובת מבנים שבמרכזה ניצב מגדל לצינון פאסיבי. כל מאמצינו מכוונים לפרוייקט זה. החלטנו לבנותו בכוחות עצמנו, ולפיכך צומצמו מרבית הענפים האחרים באופן זמני כדי לאפשר לכל החברים לקחת חלק בבנייחו.

נספח - קיבוץ נאות סמדר - תמונת מצב אוכלוסייה ומבנים יולי 94

א. אוכלוסייה

אוכלוסייה קבועה - 100 חברים ומועמדים (מהם 25 משפחות).

50 ילדים (מגיל 0 עד 18)

אוכלוסייה זמנית - 15 בני גרעין

12 - 20 זמניים.

מקורות גידול צפויים: 1. ארבע קבוצות בירושלים ובתל אביב מהם צפויים להגיע ניקלטים בשנתיים הקרובות.

2. גרעין תנועת במסלול צבאי.

ב. מבנים קיימים למגורים

16 דירות לינה משפחתית (64 מ"ר)

5 דירות לזוגות צעירים (47 מ"ר) מהן 2 משמשות כמבני חינוך

18 דירות לרווקים (24 מ"ר)

6 צריפים בנייה עצמית (48 מ"ר)

20 מגורונים

* בהאחות יעלון שבאחזקתנו עוד 18 דירות רווקים.

ג. מבני ציבור

* המבנים היחידים בבניית קבע:

חדר אוכל

מרפאה

אולם התכנסות קטן בבנייה עצמית

* שאר מבני הציבור, המשרדים והמבנים הצרכניים הם מבנים זמניים. קיים מחסור חמור במבנים בתחום הצרכני.

* מבנים לחינוך:

כיתה משולבת א' - ג' - בנייה עצמית על בסיס דירה קטנה

גן - דירה קטנה

פעוטון - קראוון

מרכז לגילאי ביה"ס - קראוון

הערה על מעמד הישוב - נאות סמדר (שיזפון) מופיע ברשימת ישובי קו העימות וברשימת הישובים הכלולים ב"אזור עדיפות לאומית א"י שהוציא משרד ראש הממשלה בינואר 1993.

כינוף נאות סמדר

בגרות סמדר - ת.ח.ת. יולי 1994

חינוך

	5 ילדים	0 - 1	
	3 ילדים	1 - 3	
	7 ילדים	3 - 6	גן
15 ילדים לומדים בגרות סמדר			כתה א' - ג'
8 ילדים לומדים ב'מעלה שחרות'			כתה ד' - ו'
5 ילדים כנ"ל			כתה ז' - ט'
4 ילדים כנ"ל			כתה י' - י"ב
4			חיילים
15 בצבא			כני הרשין
12 בהתאחדות 'אלישע'			

שנת תשנ"ד עמדה בסימן קליטת הרעיני הנח"ל, בכסיון ראשון עם כמה קבוצות בחירה של הנוער העובד והלומד וסמינרים לבודדים וקבוצות קטנות.

זושרה פתיחת בית ספר מוכר שאינו רשמי בגרות סמדר לכיתות א' - ג' ע"י משרד החינוך.

הועדות הפעילות בקיבוץ

- ועדת יחיד וחברה
- מזכירות מצומצמת
- 1. משק
- 2. חינוך וחברות (כולל השתלמויות וצעירים)
- 3. בריאות
- 4. חכנון ובינוי

הרכב המזכירות

- מזכיר
- מרכז משק
- דיבר
- ראש ועדת יחיד וחברה
- יקובים
- מדין עבודה
- יצחק בית האומנויות

קיבוץ נאות סמדר - תמונת מצב אוכלוסייה ומבנים נובמבר '94א. אוכלוסייה

- אוכלוסייה קבועה - 100 חברים ומועמדים (מהם 25 משפחות).
 60 ילדים (מגיל 0 עד 18)
 אוכלוסייה זמנית - 20 בני גרעין בעבא
 20 - 12 זמניים.
 מקורות גידול צפויים: 1. ארבע קבוצות בירושלים ובחל אביב מהם צפויים להגיע ניקלטים בשנתיים הקרובות.
 2. גרעין תנועתו במסלול עבאי.

ב. מבנים קיימים למגורים

- 16 דירות לינה משפחתית (64 מ"ר)
 5 דירות לזוגות צעירים (47 מ"ר) מהן 2 משמשות כמבני חינוך
 18 דירות לרווקים (24 מ"ר)
 6 צריפים בנייה עצמית (48 מ"ר)
 * 22 מגורונים שבהם מהגוררים 40 מבוגרים ו-10 ילדים.
 * בהיאחזות נח"ל יעלון שבאחזקתנו עוד 18 דירות רווקים שבהן מהגוררים כ-25 מאנשי נאות סמדר.

ג. מבני ציבור

- * המבנים היחידים בבנייה קבע:
 חדר אוכל
 מרפאה
 אולם ההכנסות קטן בבנייה עצמית
 * שאר מבני הציבור, המשרדים והמבנים הערכניים הם מבנים זמניים. קיים מחסור חמור במבנים בתחום הערכני.
 * מבנים לחינוך:
 כיחה משולבת א' - ג' - בנייה עצמית על בסיס דירה קטנה
 גן - דירה קטנה
 פעוטון - קראוון
 מרכז לגילאי ביה"ס - קראוון

הערה על מעמד הישוב - נאות סמדר (שיזפון) מופיע ברשימת ישובי קו העימות וברשימת הישובים הכלולים ב"אזור עדיפות לאומית א'" שהוציא משרד ראש הממשלה בינואר 1993.

18.12.93
N13/

לכבוד
בנימין בן-אליעזר
שר השיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מכובדי,

אנו פונים אליך בשם חברינו בבקשה חריגה הקשורה לבנייה חקציבית של 106 יחידות דיור, רובן בערבה הדרומית, שאישרח לאחרונה.

קיבוץ נאות סמדר, שעלה לפני ארבע וחצי שנים והחיישב במקומו של כוץ שיזפון, שוכן סמוך לקו העימות, אם כי אינו נכלל ברשימת שובי הקו. הקיבוץ מונה 90 מבוגרים ו-46 ילדים. מצוקת הדיור שלנו חריפה מאוד. חלק מאחננו גרים משפחות ורווקים באוהה דירה, וחלק - שני רווקים ברווקיה המיועדת לאחד. 25 מאנשינו הרחיקו למחנה יעלון הסמוך (מרחק של כ-1.5 ק"מ) מחוסר מקומות דיור בנאות סמדר. אנו נאלצים לדחות נקלטים נוספים בשל מחסור במקום.

למרות מצוקת הדיור שנחח העשייה ופיחוח המקום והנגב פועמת בחברים.

אולם עתה, כאשר אושרה הבנייה אצל שכנינו (במסגרת פרויקט 1040), מצאנא לנכון לפנות אליך, כאחראי על השיכון במדינה, לאפשר הקמתן של יחידות דיור גם במשקנו.

קיבוץ נאות סמדר וכמו גם קיבוץ נוה חריף, שאושרה בו בנייה חקציבית) היה רשום בפרוייקט הבנייה המחקדמת ושלא התבצע באזורנו), אולם ויחר על זכותו לגבי אוחס המבנים משיקולים שונים.

ידוע לנו עומס הנחיצויות העומדות לביצוע על ידי משרדך, אך למרות זה נבקשך לחקן אח המעוות ולאפשר בנייה ללא יוצא מן הכלל בכל ייזור הערבה הדרומית כולל בנאות סמדר.

בכבוד רב, אלוך שמי רכז חכנון ובנייה
אלון שמי
אורי מורן מרכז המשק
ענח גנאור מזכירה

העתקים:

- אריה מזרחי, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- דני הוד, המנהל לבנייה כפריח, ירושלים
- שרה אהרון,
- אחי מורנו,
- אלכסנדר קארפ, המנהל לבנייה כפריח, ב"ש
- יעקב זיידה,
- שלמה טושינסקי, ראש המועצה האזורית
- יגאל ירושלמי, מנהל מרחב הנגב, המח' לפיחוח והחיישבות, הסוכנות היהודית ב"ש

י. מנשה, מנהל איזור הערבה, המח' לפיתוח והתיישבות, הסוכנות היהודית ב"ש

ע12א' 35\

25.4.94

לכבוד

מר י. פלד

ראש המנהל לבנייה כפרית

משרד הבינוי והשיכון

מכובדי,

הנדון: צורכי הבנייה והדיוור בקיבוץ נאות סמדר (שיזפון)

מצוקת הדיוור הקשה והדוחקת בנאות סמדר ידועה הישב בתק"ס, בסוכנות ובמשרד הבינוי והשיכון. אנו עדיין חיים בצפיפות הגבוהה בהרבה מן המקובל בהתיישבות. ובכל זאת לא הצלחנו מאז עלייתנו להתיישבות לפני 4.5 שנים, להביא לידי בנייה למגורים. וכך גם לגבי מבני חינוך ומבני ציבור.

נאות סמדר (שיזפון) מופיע ברשימת ישובי קו העימות וכן ברשימת הישובים הכלולים ב"אזור עדיפות לאומית א'" שהוציא משרד ראש הממשלה בינואר 1993.

צורכי הבנייה הדוחקים ביותר בישוב הינם:

א. בנייה למגורים

בשלב הראשון יש לבנות 10 דירות גדולות

20 דירות קטנות

או לחילופין 20 דירות גדולות.

בבנייה זו חונקה על הצרכים המיוחדים לריווח הולח ולקליטת מועמדים המוקשים להגיש אלינו.

ב. בנייה לחינוך

1. גן ילדים ופעוטון.
2. מרכז לגילאי בית הספר (6-18) שימש מועדון, חדר עיון וספרייה, חדרי עבודה, חדר אוכל. *למרות שחלוקת האחריות בתחום זה שונתה, אנו זקוקים מאוד לעזרתכם כי העניינים תקועים.

מצורף כיסופח עם כתוני האוכלוסיה והמבנים בישוב.

בהצלחה בתפקידך החדש

אלון שמי
רכז חינוך ובנייה

מרדן
מרכז משק

צנת אבאור
מזכירה

א"ן, שמי

בקשות כיבוק נאות סמך ממשרד השיכון

לקראת ביקורו של י. פלד ראש המנהל לבנייה כפרית ב-5.7.94

הרשימה שלהלן כוללי את מכלול הבקשות של הישוב ללא קשר למועד מימושו. הרשימה משקפת את סדר העדיפויות של הישוב בכל תחום.

א. בנייה למגורים

1. הישוב אינו מופיע ברשימת ה - 109 (בנייה תקציבית מתוך ה - 1040).

* אנו מבקשים לדון שוב בהכללתנו ברשימה.

2. הישוב מופיע ברשימות לבנייה תקציבית 94-95 עם 20 יחידות.

* אנו מעונינים להמיר 10 יחידות גדולות ב-15 יחידות קטנות.

* יש לקחת בחשבון בניית מקלט עם השכונה.

ב. בנייה ציבורית

1. מבנים לחינוך -

א. גן ילדים.

ב. מבנה לשני פעוטונים.

* המבנים כבר תוקצבו והוצאו למכרז ב-1991 אך לא ניבנו.

ג. בית ילדים לגילאי בית הספר.

2. מבנה למזכירות ולמשרדים.

3. מועדון וספרייה.

ג. פרויקטים דחופים במיוחד

1. מצננים ל - 6 קראוונים ו - 28 מגורנים קיימים.

* עלות על פי הצעה - 80,000 שקל.

2. שני קראוונים כפתרון זמני למבני חינוך.

3. הרחבת תשתית הביוב המרכזית.

(קו ראשי מזרחי + קו ראשי מערבי - סה"כ 400 מ')

בקשות קיבוץ נאות סמדר ממשדד השיכון
 "אונ" גיקורו של י. פלד ראש המנהל לבנייה כפרית ב-5.7.94

הרשימה שלהלן כוללת את מכלול הבקשות של הישוב ללא קשר למועד מימושו. הרשימה משקפת את סדר העדיפויות של הישוב בכל תחום.

א. בנייה למגורים

1. הישוב אינו מופיע ברשימת ה-104 (בנייה תקציבית מתוך ה-1040).
 - * אנו מבקשים לדון שוב בהכללתנו ברשימה.
2. הישוב מופיע ברשימות לבנייה תקציבית 94-95 עם 20 יחידות.
 - * אנו מעוניינים להמיר 10 יחידות גדולות ב-15 יחידות קטנות.
 - * יש לקחת בחשבון בניית מקלט עם השכונה.

ב. בנייה ציבורית

1. מבנים לחינוך -
 - א. גן ילדים.
 - ב. מבנה לשני פעוטונים.
- * המבנים כבר תוקצבו והוצאו למכרז ב-1991 אך לא ניבנו.
 - ג. בית ילדים לגילאי בית הספר.
2. מבנה למזכירות ולמשרדים.
3. מועדון וספרייה.

ג. פרויקטים דחופים במיוחד

1. מצננים ל-6 קראוונים ו-28 מגורנים קיימים.
 - * עלות על פי הצעה - 80,000 שקל.
2. שני קראוונים כפתרון זמני למבני חינוך.
3. הרחבת תשתית הביוב המרכזית.
 - (קו ראשי מזרחי + קו ראשי מערבי - סה"כ 400 מ').



הכנסת

ירושלים, כ"ז בשבט התשנ"ד
8 בפברואר 1994

מאז - כמיוזם
אז

לכבוד
ענת גנאור ואלון שמי
קבוץ נאות סמדר
ד.נ. חבל אילות 88860

לענת ואלון שלום,

1. קבלתי מכתבכם בענין מבנים לילדים בנאות סמדר.
2. מאז ביקורי אצלכם לא שקטתי על שמרי אבל לצערי סדרי עדיפויות תנועתיים לא העדיפו אתכם וד"ל ...
3. עם זאת אני מקבל שיש תכיפות גבוהה להקמת מבנים לילדים ובמיוחד בגילאי 0-6 ואנסה להעביר עמדותי זו למנכ"ל משרד החינוך ו/או השיכון לשם העמדת מבנים מתאימים עבור ילדיכם.
4. אהיה איתכם בקשר לפי ההתפתחויות.

בברכה ובידידות

ח"כ חגי ע/רום



22.3.94
ע"מ 12,130/א'

לכבוד
עבילי בן-משה
ועדת משק
תק"מ

שלום רב,

הנדון: צורכי הדיור בנאות סמדר

אנו פונים אליך, כפנייה מחודשת לתק"מ, בעקבות הפנייתו של ישראל עוז ממשרד האוצר. מצוקת הדיור הקשה והדוחקת בנאות סמדר ידועה היטב בתק"מ, בסוכנות ובמשהב"ש. ובכל זאת לא הצלחנו, מאז עלייתנו להתיישבות לפני 4.5 שנים, להביא לידי בנייה למגורים במקום. מסיבות לא ראויות, לא ניכללנו ברשימת ה-109 (1993) וגם לא הופענו ברשימת ה-500 (1994).

השוב להדגיש במידה וקיימת אי בהירות בעניין: נאות סמדר (שיזפון) מופיע ברשימת ישובי קו העימות של משרד הביטחון וכן ברשימת הישובים הכלולים ב"אזור עדיפות לאומית א' (כחול)" שהוציא משרד ראש הממשלה בינואר 1993.

צורכי הבנייה למגורים בנאות סמדר לפי עדיפויות הן:

עדיפות ב'

עדיפות א'

10

10

דירות לינה משפחתית

10

20

דירות לזוגות צעירים

אבמידה והבנייה התקציבית חיועד רק לדירות לינה משפחית, בקשתנו
היא לכלול את 20 יחידות ללינה משפחית בעדיפות א'.

מצורף ניספח עם נתוני האוכלוסיה והמכנים בישוב.
אנו מחזקים את ידיכם כמאמציכם למען ההתישכות הצעירה.

בברכה,

אורי מורן
מרכז משק

ענת גנאור
מזכירה
ענת גנאור

אלון שמי
רכז חינוך ובניה
אלון שמי

העמקים: דג'ן - תק"ם
יורם אגמון - תק"ם
טושי - מועצה איזורית

13/9/94

ע"כ
מאיר כחלון
מחלואה מעק'

מאיר שילום

להלן עניינינו אודות אנו מקשים שתעלה בקולטת היום:

1. קיבוצ' נאלת סמדר במצוקת צ"ר.
34 יחידות מגורים מאונקסולת בקוואנים ע"י חקני הקיבוצ'
! 18 חקנים נוספים מתגוררים בעוזון.

2. קיבוצ' נאלת סמדר מעוזון עקנור במסלול כחלוקה ה-1400
35 יחידות מגורים ובהתחילת בעצמאלת בנייה באופן מ"צ'.

3. אנו מקשים מנהליות המוביל בתקופה עק"מ אלת הכסחת
אלינו ובהכאילינו ברשימת ה-1400 בתקן של בנייה תקציבית

4. גורם ההשלג של אשנו תננים הינה ע"י משנה האוצר כחונ
ע"י. אולם אין ביכולת קיבוצ' נאלת סמדר להחליט כספי
המזאול עקניה ולהשתמש כלכאלת המעבדתאלת. אנו מוכנים
עקחת סיכון ולקנור בקניה עצמית בכספי המענקים בלדג.

5. אנו מקשים עק"מ הנישה למ צלן בהקדם.

בתארה ו"ו ט"ז

מאיר
קיבוץ נאות סמדר
ד.ג. אילות 88860

לכבוד
 קיבוץ
 נאות סמדר

תאריך מילוי השאלון: 26.1.94 / 28.2.93
 מלווים: אריה רותם

תוספת בעתיד		קיים	
בעדיפות א'	בעדיפות ב'	כמות	שטח (מ"ר)
10	10	16	64
10	20	3	47
		18+6	24
		2	47
		-	

דירות לינה משפחתיות:
 דירות לזוגות צעירים:
 דירות לבוגרי צבא (כולקם מקורנים)
 דירות לבנים בצבא:
 דירות לבנים בשנת חופש:
 דירות המשמשים לצרכים אחרות (גא לפרט).
 תוספת בניה בטחונית בישובי קו עימות:

18

* כפיגאניא יאלין - בית חוקם

לידעתך: במסגרת 1040 יח"ד יבנו במשק יח"ד.

במסגרת הבניה חקלה בנ/יבנו במשק יח"ד.

האם נכללו יח"ד אלו ברישום הקיים? כן (לא)

האם קיימות דירות להשכרה _____ לא

האם קיימות דירות ללינה כפרית _____ לא

חייץ קני היה איילי - 11/86

העלות

1. אם התקנו התקצבות תואצו רק לביטחון-אגף משפחתית סמוך נימך אבנול
 בצפינתו פראשונה ארס 20 פומולות.

2. מאזי חוקם בהאגא יאלין פאס זמנים אג'ינאנו כי לתקום יאצו אארי.

אין שמי [כפיגאניא יאלין] אלא יאלין [מכונת]



24/11/93

ל
רן ורם אהרון
ת"מ

שלום רב
שמנו לרגלך של חיבת המנייה

התקנתה קבוצה קו המנהל

יבאנו את היתר היתר רב לקו
המנהל ובה נמצא קבוצה המנהל

המנהל המנהל קבוצה המנהל
המנהל המנהל קבוצה המנהל

המנהל המנהל

גבול

מנהל המנהל
מנהל המנהל

סלולר סמדר
המנהל קבוצה המנהל
1040
קבוצה המנהל

24/11/93

התנועה הקיבוצית המאוחדת

המזכירות

25 בנובמבר 1993

לכ' ✓

ענת גן אור - מזכירת נאות סמדר
אורי מורן - מ"כז משק " "

שלום רב

הנדון: בניה תקציבית לנאות סמדר
מכתבכם מ- 24.11.93

לצערנו לא תוכלו להצטרף לבנייה התקציבית שאושרה במסגרת 1040 יח"ד לקוי העימות.

האישור הוא לרשימה מסומנת של קיבוצים, כולל מס' היחידות לכל אחד מהם, כשהמאפיין את כולם שהם היו במסגרת האישורים הקודמים של 1040 היחידות, אלא שבגלל קשיים שהעמידו בפניהם הבנקים לא יכלו לממש את זכאותם.

אנחנו רואים בעצם האישור של בנייה תקציבית בישובים הצעירים, פריצת דרך, שאני מקווה תאפשר לנו להעמיד צורה זו של בנייה בלגיטימית לכל ההתיישבות הצעירה, כולל כמובן, נאות סמדר. זוהי כמובן תקווה לעתיד. שאינה עונה על בקשתכם הנוכחית.

בברכה

אהרון דגן
מזכיר פנים

העתק: יורם אגמון

סניא

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

כפ"ר

לשכת ראש המינהל
08 בינואר 1995
ז' בשבט תשנ"ה
94 - ש - 747

42

21885

אל: מר איתן כבל- יועץ השר

הנידון: קיצוץ בתקציבי פיתוח ושיקום כבישים במסגרת מפנה 97
סימוכין - מזכרך 9806.

1. מוא"ז גליל תחתון נמצאת אכן במסגרת הטיפול הנקודתי תוכנית "מפנה 97".
2. לשנת 1995 היינו אמורים לתקצב 3,200 אש"ח ל"שיקום ושיפוץ כבישים, ניקוז ותאורה בישובים". כך גם עשינו.
3. בעת אישור התוכניות (28.12.94) הורה השר לבטל השורה של "שיקום כבישים פנימיים מדרכות ותאורה" בשדה אילן בסך 2,000 אש"ח.
4. ראוי לציין שבנוסף לעבודות להן "חויבנו" במסגרת תוכנית "מפנה 97", תכננו לשנת 1995 כמוא"ז גליל תחתון עבודות בסך - 3,300 אש"ח. (תשתיות ליח"ד-2500 אש"ח ותשתיות ביוכ-800 אש"ח.) כל העבודות האלה אושרו ע"י השר.
5. לדברי בני כי יש צורך בהשלמת המימון עבור העבודות של שנת 94, ראוי להאיר כי "לאורך כל הדרך" הודענו לבני שלא נחרוג מהמסגרת התקציבית כפי שזכרנו. (אגב, בני פנה בעינין זה למנכ"ל רוה"מ, אשר פנה אליכם ונענה בשלילה).

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד
ראש המינהל

עותקים:
לשכת מנכ"ל
גב' ש. אחרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
אדריכל ג. דייכלר - מנהל מחוז גליל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

15895

תאריך: 4 / 95

מס' פניה: 9786

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

15895
14-12-1994

והנהגה
כאשר היעדר ארניה
בפניה

א.ג.נ.

הנדון: בקשה להעברת הבעלות על הדירה מס' 15895

לינוח מכתבו של בני ארניה

מתאריך

לידועה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/10

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר



भारत सरकार
विज्ञापन

दिनांक: _____
स्थान: _____
विभाग: _____

संख्या: _____

प्रति,
श्री _____

जहाँ, _____

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

आपका विश्वसनीय,



מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון, מיקוד 14101, טל. 06-767213, פקס: 05-766785

4.1.94
עב/0569

לכבוד
בנימין בן אליעזר (מואד)
שר השיכון והבינוי
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב.

הנדון: קצוץ בתקציבי פיתוח ושיקום כבישים במסגרת תפני 97

לפני שנה הוחלט בישיבת הממשלה על הכרת ישובי הגליל התחתון כ"ישובים בעלי "עדיפות לאומית" טיפול נקודתי. בתחילת שנת 94 נטל משרדך חלק בכך כאשר התכנית כולה מכתועה, ובימים אלה עומדים לסיים את השלב האחרון של שיקום כבישי גישה, תאורה ומדרגות.

עקב החפירות לצנרות הביוב והחלפת צנרות מי השתיה, נזרסה כליל מערכת הכבישים שנובחה לפני 40 שנים. בשלב זה, מאחר ומדובר בשיקום וביצוע של כבישים פנימיים שאיש לא חזה את התשהות דאז, יש צורך בהשלמת המימון שטרם בוצע, ובתכנית משרדכם היה לסייע לזוועה עבור 2 ישובים נוספים בכבישים פנימיים, בחשמל ובמדרגות בסכום של 3,200,000 מ"ח. תקציב זה היה מיועד ל 1995.

אמש, הופתעתי משיחת הטלפון שהגיעה מאנשי משרדך ובה נמסר לי כי קצוץ התקציב ב 2 מ' ש"ח, עובדה המותירה אותנו עם 1.2 מ' ש"ח ומשמעותה לגבי הישובים בהם בוצעו העבודות המזכירות כי הכבישים גדועים ביותר ואין כל אפשרות לבצע בשנת 95.

בנוסף, כרגע אני בתהליך בחירות ובתקופה זו בה כל משרדי הממשלה מסייעים לרשות ולראש הרשות, נאלץ אני להפסיק את כל העבודות ולנטל ביצוע של תכנית 95.

בפגישה אתך לפני שבועות מספר, בקשתי לתאם לי מועד לפגישה אורך כדי לדון בנושאים אלה ואחרים, ולצטני הרב עד ליום זה טרם נענית. אני מוצא עצמי מתרועץ בין הפקירה יזוה לבין איתן ככל ולא נותרה בידי בדידה מלבד לשלוח מכתב זה. לסיוע, שוב, אבקש לתאם לי מועד לפגישה אתך במחירות המירבית, על מנת שאוכל לקבל פתרונות למצוקותי.

אנא, הודיעני תשובתך בהקדם.

העתק:
איתן כבל - עוזר בכיר לשר השיכון
תיק שיכון

אילנה

ארבל

בית-קשת

בית-רימון

גבעת-אבני

הודית

הזורעים

כזרי

כפר-זיתים

כפר-חייטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה-אילן

שדמת דבורה

שרונה

בברכה

בני גורפינקל
ראש המועצה

גיוון

34080

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
09-08-1995
דאו נחמד

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 7 באוגוסט 1995
י"א באב תשנ"ה
מספר: 95-ש-1313



Handwritten signature or initials.

Handwritten signature or initials.

אל: עליזה שוסטר - עוזרת מנכ"ל

הנדון: פיתוח הישוב צור יגאל
פניה מס' 6745

בישוב צור יגאל הוקמו מבני ציבור במימון משהב"ש הכוללים 3 גני ילדים (2 כיתות כ"א) ומעון יום (3 כיתות). המוא"ז הקימה ביה"ס יסודי (14 כיתות) במימון משרד החינוך. משרד השכון מימן את ביצוע מערכת הביטחון ההיקפית סביב הישוב הכוללת דרך, תאורה וגידור. תכנון מועדון נוער ומגרש ספורט משולב הושלם, ויצא לביצוע כאשר יוסדר הנושא התקציבי. מוסדות דת כגון ביה"ס הינם באחריות משרד הדתות. משב"ש הציע מבנה זמני לפתרון הבעיה עד להקמת מבנה קבע.

המרכז המסחרי הוצע למכרז יזמים ע"י מ.מ.י. והזוכה החזיר את הקרקע מאחד בעיות בנושא הארכיאולוגיה. בימים אלא מתארגן המינהל לחפירות מוקדמות בשטח המסחרי ע"מ לשחררו לשיווק חוזר. הפתרון הזמני - הועד המקומי ירכוש מבנה זמני ובכוונתו להשכירו לתקופת ביניים ליוזם פרטי. משרד השכון פועל להשלמת העבודות הן מבחינת גמר תשתיות ודרכי גישה והן מבחינת השלמת המערכת הציבורית.

בברכה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתקים:
לשכת שר - פניה מס' 12209
אינג' ראובן קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז.
מר אויק נחמד - ראש צוות

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 6-8-95

מס' פניה: 13309

לכבוד:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

יודנה פלד

בניה נפרויה

א.ג.ג.

פיתוח בישוב ציוני יגאל

הנדון:

המכתבו של רחוקי אברהם

המכתבו של

26-7-95

תריך

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 20-8-95

לטיפולך המהיר אודה

מכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

Handwritten signature/initials



UNIVERSITY OF TORONTO
LIBRARY

DATE _____
BY _____
UNIVERSITY OF TORONTO
LIBRARY



- _____
- _____
- _____
- _____
- _____



DATE _____
BY _____

אוריאל
ויצקי

ועד מקומי צור יגאל
סל. 09-495071

אוריאל

26 ביולי 1995
כ"ח בתמוז התשנ"ה

לכבוד
מנכ"ל שו"פ
מר אמנון ספרן
רח' ארניא 32
תל-אביב

32667
משרד הביטחון והשיכון
ליוזמת המשרד
31-07-1995
דאר נכנס

הנדון: פיתוח בישוב צור יגאל

אדוני הנכבד,

בסוף שנת 1995 יגורו בישוב צור יגאל כ-1000 משפחות.
חברתך קיבלה ללא מכרז את התכנון והפיתוח של הישוב עד אחרון האבנים בו.
זה חודש ימים שאין התקדמות בפיתוח הישוב והעבודות תקועות ללא תזוזה.
תושבי הישוב שילמו עבור הפיתוח עוד לפני שקיבלו את חוזי מנהל מקרקעי
ישראל, זה היה תנאי הכרחי לקניית בית בישוב, כסף גדול מאוד של מעל אלף
משפחות ויותר הועבר לחברתכם עוד לפני הזאת הסלע הראשון.
אדוני הנכבד, אנו דורשים מכם המשך פיתוח מידי ובקצב מהיר יותר. בידכם כל
התקציב לנושא ולכן אין שום מניעה מפעולה מהירה לטובת כלל הציבור ששילם את
הנידרש.

בכבוד רב

רוצקי אברהם
יו"ר ועד מקומי צור יגאל

העתק:
שר השיכון - מר בן-אליעזר
מנכ"ל משרד השיכון - מר רודין
יועץ משפטי - משרד השיכון
ראש מ.א. דרום השרון - מר דלג'ו

שוב

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
משרד ראשי: רחוב אלמגור 26, הקריה תל-אביב
ת.ד. 7057 רחוב מנצח 44, טל' 5632932-03



08.08.95

34340

לכבוד
מר רוזקי אברהם
י"ר ועד מקומי צור יגאל
כפר סל"ל ת.ד. 62
דואר הוד השרון 45100

..א.

הנדון: פיתוח בישוב צור יגאל

תאור המצב במכתבך איננו מדוייק, כיוון שכידוע לך כל התשתיות התת-קרקעיות בישוב צור-יגאל, הושלמו זה מכבר ולכל משפחה מתאכלסת, יש חיבור למערכות מים. ביום וחשמל ובנוסף לכך כ- 50% מתושבי "צור-יגאל" נהנים מחיבור לרשת המלפונים.

בעבודות הפיתוח המשלימות, אנו נאלצים להתמודד בהפרעות וכנזקים שמעכבים את המשך ההתקדמות וגורמים לחב' שו"פ נזקים כספיים אדירים. קבלני הבתים וכן הקבלנים שעובדים עבור הדיירים (שמשפצים את הבתים מבצעים תוספות בניה ומפתחים את החצרות) עושים באתר "צור יגאל" ככל העולה על דוחם ואין מושיע.

שו"פ נענתה להצעת המועצה לשאת בהוצאות מפקח של המועצה ועליכם לוודא שהנזק וההפרעות יופסקו בכדי שנוכל להשלים אל עבודות הפיתוח.

דוגמא לנזק:
לאורך כביש מס' 2, כוסו עמודי תאורה ושוחות הארקה בעפר, חמרה, פסולת בנין, אבנים משתלבות. במצב כזה, חב' חשמל לא יכולה לבדוק את המערכת ולאשרה ולכן החליטה חב' שו"פ לנקות, לפנות את המדרכות וכן לתקן קרעים בקווי החשמל והתאורה.

התיקון נעשה בימים 21.7.95 - 16.7.95 ובדיקה אחרונה שנעשתה ביום 24.7.95 הראתה שכל המערכת תקינה והנה בימים 25.7.95 - 26.7.95, בוצעו על-ידי קבלן פיתוח קרעים בעוד שלושה מקומות ולכן מערבון התאורה, לא קבלה אישור ח"ח.

מר רוצקי בידך ובידי המועצה לחדת סיוע שימנע המשך ההשתוללות והמצב שכל קבלן וכל בונה וכל דייר עושה כ"צור יגאל" ככל העולה על רוחו. עליכם לעצור את ההפקרות שבו הכבישים והמדרכות (גם אלה שנשללו ורוצפו), מעשמים כשטח התארגנות עבודה וכאתר פסולת כללי.

הריני להמליץ בפניך שלא תאשרו קבלת טופס 4 למי שלא התחייב על שמירת הרכוש הציבורי.

הריני להמליץ בפניכם, שעליכם לדרוש היתר בניה גם ממי שמבקש לפרק מסלעה, לבנות קיר ולבצע קירות תמך במגרש. אנא השליטו סדר ואחזקות ב"צור יגאל", כדי שניתן יהיה להתקדם מהר יותר בעבודות הפיתוח.

בכבוד רב,

אלפרד סוארי, אינג'ר

משנה למנכ"ל

וראש מינהל התכנון והבניה

העחק :
שר השיכון - מר בן אליעזר
סמנכ"ל משרד השיכון מר רודין
יועץ משפטי משרד השיכון
ראש מ.א. דרום השרון מר דלג'ו

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

Handwritten signature

תאריך: 24 באוגוסט 1995
כ"ח באב תשנ"ה
מספר: 95-ש-1351

34754
משרד הבינוי והשיכון
דואר השר
03-09-1995
דואר ובוס

לכבוד רוצקי אברהם
יו"ר ועד מקומי צור יגאל

הנדון: פיתוח הישוב צור יגאל

פנייתך אל השר הועברה לטיפולנו.

מבדיקת הנושא עם משרדנו המחוזי המצב הוא כדלקמן :-

בישוב צור יגאל הוקמו מבני ציבור במימון משהב"ש הכוללים 3 גני ילדים (2 כיתות כ"א) ומעון יום (3 כיתות). המוא"ז הקימה ביה"ס יסודי (14 כיתות) במימון משרד החינוך. משרד השכון מימן את ביצוע מערכת הביטחון ההיקפית סביב הישוב הכוללת דרך, תאורה וגידור. תכנון מועדון נוער ומגרש ספורט משולב הושלם, ויצא לבצוע כאשר יוסדר הנושא התקציבי (הנושא בטיפול) מוסדות דת כגון ביה"ס הינם באחריות משרד הדתות. כפתרון זמני מטפל משרדנו באישור הקצאת מבנים יבילים למוסדות ציבור.

משרד השכון פועל להשלמת העבודות הן מבחינת גמר תשתיות ודרכי גישה והן מבחינת השלמת המערכת הציבורית.

בברכה
Handwritten signature
יונית גרמי
ע/ ראש המנהל

העתקים:
לשכת השר - פניה מס' 12209.

1/2 now



025 5631817

ליופיו: מר יואל אלון

שר הביטחון
והביטחון



THE ISRAEL TRADE FAIRS & CONVENTION CENTER

מרכז הירידים והקונגרסים של ישראל

תל-אביב, 17 ביולי 1995
י"ט בתמוז תשנ"ה
מספרנו: 792

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הביטחון והשיכון
משרד הביטחון והשיכון
ת.ד. 18110, קרית הממשלה
ירושלים 91180

נכבדי,

הנדון: הסות לתערוכת הבניה 1996

מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ (חברת-בת של עיריית תל-אביב), מארגנת את תערוכת הבניה הגדולה מסוגה בישראל, באופן קבוע מדי שנתיים, בגני התערוכה בתל-אביב.

למותר לציין את חשיבותה ותרומתה של תערוכה זו לענף הבניה בארץ.

תערוכת הבניה הקרובה תיערך בין המועדים 27 ועד 30 במאי 1996. התערוכה תשתרע על כל שטח גני התערוכה ותכלול גם נושאים של ציוד ושרותים מוניציפליים, כפי שנהוג היה בתערוכות קודמות.

נשמח לקיים את תערוכה בשיתוף כל הגורמים הרלוונטיים בענף, כולל מרכז הבניה הישראלי, ארגון הקבלנים ועוד.

אודה לך אם תואיל להעניק את הסותך והסות משרד הביטחון והשיכון לתערוכה.

לכבוד רב,
שוש ברלינסקי
מנכ"ל
רו"ח

העתק

מר רוני מילוא - ראש העיר ת"א-יפו

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

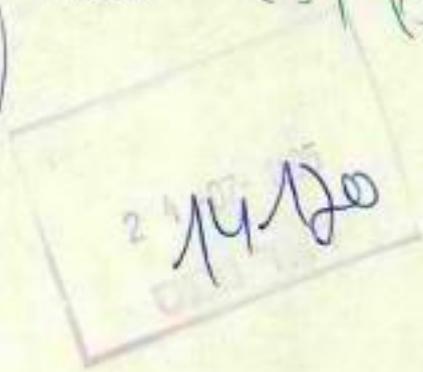
כז' אדר א' תשנ"ה
27 במרואר 1995
ש-2187



כפ"ח
כ"א

ל"זי א"רן ככ

ע"מ



לכבוד
יוסי וגיתית בנאי
ענתות (עלמון) 127
ד.נ. מטה בנימין
מיקוד 90620

הנדון: מסלעות מסוכנות בישוב ענתות (עלמון)

מכתבכם אל שר הבינוי והשיכון מיום 24.10.94 הועבר לטיפול
וראשית ברצוני להתנצל על האיחור במתן התשובה.

רצ"ב מכתבו של מר יאיר רפאלי מנהל מחוז ירושלים המדבר בעד
עצמו.

הבהרות נוספות, באם ידרשו, ניתן לקבל אצל מר רפאלי.

בכבוד רב,

מנהל אגף
אח"רן

מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

העתקים: לשכת השר (פניה מס' 8910)
מר פ. ולרשטיין - ראש מ.א. מטה בנימין
מר י. רפאלי - מנהל מחוז ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים
 מחוז ירושלים

כה' בשבט תשנ"ה
 26 בינואר 1995

29 י



אל גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (כפועל)

מאת מנהל מחוז ירושלים

הנדון: עלמון (ענתות) מסלעות
 סמוכין: פניחו של מר בנאי מ-10.11.94 שהועברה
 אלינו על-ידך ב-19.1.94

להלן הערותינו:

1. לא נכונה נקודת המוצא של הפונה ש"עבודות הפיתוח הסביבתי בוצעו על-ידי משרד השיכון" (יתכן בגלל מידע חלקי ולא נכון שנמסר לו על-ידי גורמים שונים).
2. כידוע לך עבודות העפר והמסלעות הראשוניים של המגרשים בוצעו במימון משהב"ש על-ידי המועצה האזורית מטה-בנימין ובאחריותו. כמו-כן סוכם שהשלמת עבודות הפיתוח כאתר יבוצעו על-ידי הגורם שיפתח ויבנה את האתר.
3. בהמשך כל עבודות התשתית והשלמת עב' הפיתוח הסביבתי והחצר בוצעו על-ידי אגודת אבן-פינה (אמנה) ובפיקוח המועצה האזורית. משרדנו השתתף במימון חלקי של עלות עבודות התשתית כאשר יתרת העלויות שולמו על-ידי המתישבים עצמם באמצעות אגודת אבן-פינה ו/או ועד המקומי עלמון.
4. לקראת גמר העבודות נתגלו אזורים בהם נקבע ע"י המתכנן שיש צורך להשלים ולבצע קירות תמך כדי להבטיח את יציבות המדרונות והמסלעות. (ראה סיכום דברים עם המתכנן ונציגי אמנה והפיקוח של המועצה מ-17.7.94). באותו סיכום נקבע שהשלמת הקירות שנדרשו תבוצענה במסגרת השלמת עב' הפיתוח בביצוע היוזמים.
5. בהמשך במשך חודש דצמבר 1994 בוצעו ביוזמת אבן-פינה קירות התמך הנוספים (סעיף א' מסיכום עב' המתכנן) מתחת למגרשים 102, 103.

6. ביצוע השלמת קירות תמך מתחת למגרשים 118-119 (מעל מגרשים 126-127) התעכבה היות והועד המקומית לא העביר לאבן-סינה סכומים שהועד היה אמור לאסוף מהמתישבים.

הענין סודר בימים האחרונים וביום 25.1.94 ניתנה הוראה על-ידי נציג אג' אבן-סינה לקבלן המשנה לביצוע השלמת הקירות בנדון.

העבודה תושלם תוך 8 שבועות אם לא יהיו עיכובים בגלל מזג-אוויר קשה מיוחד.

ב כ ר כ ה

י א י ר פ א ל י
מנהל מחוז י-ם

העתק: אינג' ד. בן-ישי
אדר' נ. מלר + אינג' א. אושר
תיק עבודה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 20-11-94

מס' פניה: 8410

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מרה אהרון
תע. כלסוף

14105
06-11-1994

א.ג.נ.,

דיו: ארנה (אהרון) אסאס (Kosik)

לוחט מכתבו של [REDACTED]

מתאריך: 20-10-94

לידועה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 4-12-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

14105
06-11-1994

ממלכת ישראל
המנהל הכללי של המבחנים
 חיד לב ביה-אל, עסקות-7-958706 בזכרון-מסדה-958110 קו: 13.30-9.00

1994 6 בנובמבר
 מ/4168-5
 (9306)

אל: יגאל אסף - עוזר חשב
 חממונה
 רע"נ תשתית

הנדון: ענתות (עלמון) מסלעה מסוכנת
 סמוכיו: מזכר מיום 30.10.94 מס' 8910

פניתיך הועברה אלי לשוובה לאחר קריאת החומר נראה לנו כי יש להעביר את החומר לבדיקה הפינחל לבנייה כפרית במשרדיכם.

*אילנה!
 יוסי
 חנה
 חנה*

Am

ב ב י כ ח
 חנה ציאנו
 ממנוה עסקות

חג/אילנית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 30-10-94

מס' פניה: 8910

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:



הנדל"ן
מנהל

א.ג.ב.

זון: [Redacted]

לוטת מכתבו של [Redacted]

מתאריך: 30-10-94

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 10/11/94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

[Handwritten signature]



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

RECEIVED
FBI - MEMPHIS
MAY 10 1968

TO : SAC, MEMPHIS
FROM : SAC, JACKSON
SUBJECT: [Illegible]



24/10/94



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
קרית הממשלה נזרח ירושלים
ירושלים

ג.א.

הנדון: מסלעות מסוכנות ביישוב ענתות (עלמון)

בתאריך 28.12.94 חתמנו, אשתי ואני, על חוזה חכירה ביננו ובין הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באזור יהודה ושומרון, בו חכרנו את מגרש ■■■ בענתות, לפי תכנית מפורטת מס' ■■■ מספר ימים קודם לכן חתמנו עם אבן פינה, אגודה שיתופית לקידום הבנייה ביישובי אמנה בע"מ, על חוזה לבניית בית על מגרש זה, שכן במקום בוצעה, בהנהלת אבן פינה, בנייה מרוכזת 35 יחידות דיור צמודות קרקע.

כפי שהתברר לנו מאוחר יותר, בוצעו עבודות הפיתוח הסביבתי על ידי משרד השיכון, באמצעות קבלנים מטעמו. בשל תנאי השטח נבנו מסלעות שחילקו את השטח ל"מדרגות", עליהן נבנו הבתים. לפני כשנה הבחינו אחד מן הדיירים בפרויקט כי המסלעות עליהן נבנה ביתו בנויות בצורה מסוכנת, וכי סלעים ועפר מתדרדרים מהן. הוא פנה למומחה, שקבע כי אכן המסלעות נבנו באופן לקוי וכי הן מסוכנות. לפיכך הוזמן המומחה מטעם הישוב, על מנת שיבדוק את שאר המסלעות בפרויקט. המומחה קבע שחלק מן המסלעות נבנה באופן לקוי וגורם לסכנה. העתקי חוות הדעת מצורפים.

נייד לאחר נוכח (בסוף פברואר 1993) הוציא הוועד המנהל של ענתות מכתב לראש המועצה האזורית מטה בנימין בדרישה לתקן את המסלעות. באמצע מרץ 1994 נשלח למשתכנים המיועדים בפרויקט, ובין היתר אלינו, מכתב, בו מזהיר עורך הדין של הישוב את המשתכנים מפני המסלעות המסוכנות, ואוסר עליהם להיכנס לבתים. (העתקי המכתבים מצורפים).

למרות הסכנה, היות שאנו זוג צעיר ואין לנו מקום אחר לגור בו, או תקציב מספיק לחילום שכר דירה והוצאות משכנתא גם יחד, החלטנו, אשתי ואני, לעבור אל הבית, שבנייתו הסתיימה, תוך תקווה שהמסלעות יחוקנו בעקבות המכתבים הנ"ל. כך גם עשו שאר המשפחות בפרויקט.

פינו מספר רב מאוד של פעמים אל מנהל הפרויקט מטעם אגודת אבן פינה, ונעננו שהנושא בבדיקה. מאוחר יותר נסתבר שגם מומחה מטעם משרד השיכון קבע שהמסלעות נבנו בצורה לקויה וכי הן מסוכנות (לפחות בכל הנוגע למסלעות שמעל למגרש עליו בנוי ביחנו), ושיש לבנות קיר תומך על מנת למנוע התדרדרות סלעים מן המסלעה אל המגרש שמתחתיה.

בתאריך 4.8.94 נקראנו לחתום על אישור, כפי הנראה למשרד השיכון לביצוע העבודות במגרשנו. על המסמך (שהעתקו מצורף) החתים אותנו מנהל הפרויקט מטעם אבן פינה. מאז ועד היום לא בוצעה כל עבודה במקום.

מזה כעשרה חודשים אנו נדחים בלך ושוב, בתירוץ שעדיין מחכים לאישור של תקציב ממשרד השיכון לביצוע העבודה, ושהדבר ייקח עוד כמה שבועות.

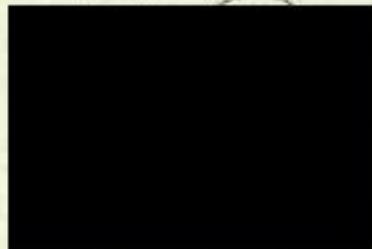
המסלעות, הן, כאמור, מסוכנות לכל הדעות, ומומחה שהחייצענו עמו הזהיר אותנו שיש לבצע את התיקונים לפני החורף המתקרב, שכן עם הגשמים תיסחף האדמה עליה מונחים הסלעים והסכנה תגדל בהדרגה. עובדה זו גם ידועה לאנשי אבן פינה ולאנשי המועצה המקומית, וכפי הנראה גם לאנשי משרדך, אך עד כה לא נעשה דבר לתיקון המפגע, והשיכון מן המסלעות ממשיך לרחף מעל ראשינו.

אשתי ואני סטודנטים, שנינו עובדים ולומדים במקביל, ואין לנו כל אפשרות לשכור דירה ולגור במקום אחר. לפי דברי מנהל הפרויקט מטעם אבן פינה, מר יאיר מאיר, האחראית על תיקון המסלעות היא על משרד השיכון, והמשרד, בשל קושי במציאת תקציב, הוא הגורם המעכב את תיקון המסלעות.

אנו מבקשים מכבוד השר, שיקדם את נושא תיקון המסלעות, שכן אין תקציב שיפצה על נזק שיגרם לחיי אדם אם יתדרדרו המסלעות. החורף הולך ומתחיל, וכאמור, הסכנה גדלה והולכת.

נודה מאוד אם נקבל ערכון ממשרד השיכון בנוגע לפעולות הננקטות לתיקון המסלעות, בהקדם האפשרי.

בכבוד רב ובתודה מראש,



חוזה טכניקה ז'י ביטוב

23/2/94

לכבוד
איגוד' חברון מימון (י"ד) ומזר גרין (מ"א)
ד.נ. מזרח בימין
ענתות

הנדון: ענתות שכונה ג' - שתי חוות דעת על מסלעות

מצורפות החוות דעת הבאות:

1. חוות דעת ראשונית בנושא מסלעות ופיתוח - שכונה ג' - ענתות

2. מסלעה מתחת למבנים 102 ו-103 - חוות דעת.

אשמח לעמוד לשרותכם בכל שאלה בנושאים אלה והמשך טיפול לפי הצורך.

ב.ב.ר.כ.ה.

מייק דוקטופסקי

ד. הנחיות ומפרטים יועברו לאחר החלטה לגבי הפתרון המועדף.

3. מסלעה מעל מגרש 129:

3.1 תאור:

א. מסלעה בעלת שלוש שורות של סלעים.

ב. המסלעה מונחת על גבי מדרון עם שיפוע של כ-1:1. בתחתית המדרון מצוק סלע אנכי בגובה של כ-2 עד 3 מ'. הפרש גובה בין שורה התחתונה של המסלעה לבין מפלס הפיתוח של בית 129 הינו כ-7 עד 8 מ' בקירוב.

ג. בחלק הדרומי של המסלעה הסלעים בשורה התחתונה מונחים על גבי מדרון חלול הבנוי מקרקע חרסיתית וסלעים ואבנים לא יציבים. האזור הזה אינו יציב. החלק הצפוני נראה יותר יציב וזאת מאחר ומוערך שהשורה התחתונה מונחת על סלע אופקי, והמרחק עד המדרון התלול הינו כ-2 מ'.

ד. בחלק מהסלעים נראה שהחפיפה של סלע העליון על התחתון אינה מספקת.

3.2 מסקנות והמלצות:

א. מוערך שהחלק הדרומי של המסלעה נמצא בסכנת גלישה, וזאת בעיקר בגלל האי יציבות באזור תחתית המסלעה והשיפוע התלול של המדרון באזור זה. הגלישה מסוכנת ביותר בגלל הפרש הגובה של מספר מטרים בין תחתית המסלעה לבין מפלס הפיתוח במגרש 129.

ב. יש לדאוג לפעולות לייצוב המסלעה. אמצעי ייצוב אפשריים:
- פירוק המסלעה ובניית קיר תומך לתמיכת הפיתוח של המבנה העליון. הקיר יבנה על גבי המדרון עם יסוד חצוב בתוך סלע טבעי בריא.
- בניית קיר תומך בבסיס החציבה הקיימת המבוסס בסלע טבעי בריא.
- שילוב של קיר תומך וברגי סלע.
- בכל מקרה יש לשקול בניית קיר ציפוי לאורך המצוק החצוב למניעת התפרקות המצוק ונפילת גושי סלע.

ג. הנחיות ומפרטים יועברו לאחר החלטה לגבי הפתרון המועדף.

4. מסלעה מעל מגרשים 127 - 128:

4.1 תאור:

א. המסלעה בנויה מ-2 עד 4 שורות.

ב. המסלעה מונחת על גבי מדרון עם שיפוע של כ-1:1. בתחתית המדרון מצוק סלע אנכי בגובה של כ-2.5 מ'. הפרש גובה בין שורה התחתונה של המסלעה לבין מפלס הפיתוח של בתים 127 - 128 הינו כ-7 עד 8 מ' בקירוב.

ג. בצד הדרומי של הקטע נצפתה אבן המונחת על גבי מה שנראה כשפוכת אבנים לא יציבה.

ד. בחלק הצפוני של הקטע הסלעים בשורה התחתונה מונחים על גבי שכבה של הילוי חרסיתי וסלע קרסוני בלוי ופריך בעובי כולל של כ-2 מ'. שכבה זאת משופעת כלפה מטה.

ה. בחלק מהסלעים נראה שהחפיפה של סלע העליון על התחתון אינה מספקת.

4.2 מסקנות והמלצות:

א. האזורים המתוארים בסעיפים ג' ו-ד' לעיל אינם יציבים. יש ספק גם לגבי יציבות המסלעה בקטע המרכזי.

ב. פתרונות אפשריים לייצוב:

- פירוק המסלעה ובניית קיר תומך לתמיכת הפיתוח של המבנה העליון. הקיר יבנה על גבי המדרון עם יסוד חצוב בתוך סלע טבעי בריא.
- בניית קיר תומך בבסיס החציבה הקיימת המבוסס בסלע טבעי בריא. קיר מסוג זה יידרש בחלק הצפוני של הקטע באזור של הקרסון הבלוי והמילוי.
- שילוב של קיר תומך וברגי סלע.
- בכל מקרה יש לשקול בניית קיר ציפוי לאורך המצוק החצוב למניעת התפרקות המצוק ונפילת גושי סלע.

ג. הנחיות ומפרטים יועברו לאחר החלטה לגבי הפתרון המועדף.

5. מסלעה מעל מגרשים 125 - 126:

5.1 תאור:

א. גובה המסלעה כ- 8 מ'.

ב. נמטר שתחתית המסלעה מגיעה לכ- 0.3 מ' מתחת לפני קרקע קיים ותהיה חוספת של עוד כ- 0.2 מ' אדמה לצורך פיתוח. נמטר שתחתית המסלעה מונח על גבי סלע טבעי.

ג. מתקבל רושם שהסלעים הבונים את המסלעה מונחים בצורה מסודרת וטובה.

5.2 מסקנות והמלצות:

א. למרות שהמסלעה "נראת יציבה", מומלץ לערוך מספר פעולות נוספות על מנת לקבוע את יציבותה, וזאת בגלל הגובה הרב שלה. הבדיקות הדרושות הינן:

- ביצוע מדידה של המסלעה כולל הכנת מספר חתכים.
- בדיקת עובי המילוי לפי חכנויות עבודות עפר ורישומים ביומני ביצוע של הכלונסאות במבנה העליון.
- על פי הנ"ל שרטוט חתך דרך המסלעה הכולל שיפוע המסלעה, פני הסלע הטבעי ועובי המילוי.
- ביצוע חפירות נסיון לקביעת סוג המילוי וביצוע בדיקות מעבדה לפי הצורך.

חישוב יציבות של המסלעה יבוצע על פי ממצאים אלה.

ב. תדרש בדיקה ויזואלית לקביעת היציבות של האבנים הבודדות הבונות את המסלעה. הבדיקה תבוצע ע"י מהנדס הביסוס או על פי מהנדס מטעם הישוב בהנחית מהנדס הביסוס.

חוקר שטח - אזור הרליי

22/2/94

4014/93

לכבוד
מר זיו גולדשטיין
ד.נ. מזרח בונימין
ענתות

הנדון: מסלעה מתחת למבנים 102 ו-103 - חוות דעת

1. תאור העבודה:

להלן חוות דעת הנדסית לגבי יציבות המסלעות מתחת למבנים 102 ו-103 בשכונה ג' בישוב ענתות. חוות הדעת מבוססת על סיורים באתר ועל התכניות והמסמכים הבאים:

- תכנית פיתוח מס' 2 של משרד דן פוקס - ברוס לוין - מתאריך 22.12.92.
- תכנית העמדה של ויזנדל אדריכלים.
- התכנים לרוחב תכנית 502/08 של חברת ד.א.ל. מתאריך 11/90 (חתכים 402 ו-403)
- פרט מסלעה, תכנית 502/03 של חברת ד.א.ל. מתאריך 11/90.
- תכנית עבודות עפר של חברת ד.א.ל. מתאריך 24.11.91.
- תכנית מדידה לאחר ביצוע עבודות עפר.
- רשימת ביצוע כלונסאות "מיקרופייל" במבנים 102 ו-103.

2. מסלעה בין מגרשים 103-102 ו-109-110.

2.1 תאור המסלעה:

2.1.1 גיאומטריה:

א. על פי תכניות המדידה הפרשי הגובה הקיימים בין מפלסי הפיתוח של המגרש העליון והתחתון הינם:
- בין מגרש 103 ו-110: 8.6 מ'
- בין מגרש 102 ו-109: 7.5 מ'

ב. בתחתית המסלעה קיים מצוק חצוב בחלק מהקטע. המצוק נעלם מאזור כחצית בית 102 לכיוון צפון. גובה המצוק מגיע עד כ-2.75 מ'.

ג. לפי מדידות שנעשו באמצעות סרט מדידה (במהלך סיור באתר), ועל פי מידות מהתכניות, התקבלו שיפועים מקורבים של המסלעה. בשלושה חתכים שנמדדו, התקבלו שיפועים של 1:1; 1.5:1; 1.2:1 (אופקי:אנכי).

ד. לפי רישום ביצוע הכלונסאות עובי המילוי מתחת לבית מס' 103 מגיע לכ- 1.5 מ' ומתחת לבית מס' 102 לכ- 1.0 מ'.

ה. בתחתית המסלעה, בין האבן התחתונה לבין המצוק, הקרקע הטבעית משופעת בשיפוע תלול של כ-1:1 אל המצוק.

ו. מתחת לחלק מבית 102 עובי המסלע מצתמצמת ומגיע לשתי שורות בלבד.

2.1.2 תאור מבנה המסלעה:

- א. האבנים בשורה התחתונה של המסלעה מונחות ע"ג שכבת חרסית מקומית מעורבת עם כ-10% אבנים. עובי השכבה משתנה בין סנטימטרים אחדים ועד כ-1.5 מ'. שכבת החרסית בעלת שיפוע כלפי מסה של עד כ-1:1. ככל הנראה לא בומע סיפול מיוחד בשתי כיוון יישור והידוק לפני הנתת האבנים.
- ב. חלק מהאבנים מונחות בצורה לא מסודרת, או עם שיפוע כלפי המדרון. גודל האבן משתנה ממקום למקום. כמו כן, נראה שעבור חלק מהאבנים מידת החפיפה בין האבנים העליונות והתחתונות אינה מספקת.
- ג. נמטר שהמילוי שמאחורי המסלעה מורכב מחומר מקומי (חרסית ואבנים) ובוצע ללא הידוק מיוחד.
- ד. האבנים עצמן הבונות את המסלעה הינן קשות למדי.

2.1.3 תאור הקרקע והסלע:

- א. לפי הערכה החרסית המקומית בעלת פלסטיות בינונית עד גבוהה ומוגדרת כ-CL-CH.
- ב. על פי תאור הקרקע ברשימות הביצוע של הכלונסאות המילוי מוגדר כחרסית.
- ג. הסלע הטבעי באחר הינו קשה למדי, אך סדוק עם חדירויות רבות של חרסית באזור הקרוב לפני השטח.

2.2 מסקנות:

- א. מוערך שהמסלעה איננה יציבה ויש לספל בייצובה בדהיפות.
- ב. נראה שהבעיה העיקרית בייצוב המדרון קשורה באי יציבות של תחתית המסלעה. כאמור האבנים בשורה התחתונה מונחות על גבי שכבת חרסית מקומית המשופעת כלפי מסה אל המצוק החצוב. חוזק החרסית קטן בצורה משמעותית עם שינויים קיצוניים בחולת הרכיבות. מוערך שהחלשת החרסית בתחתית המסלעה תגלושה של המסלעה. שיפוע המדרון בתחתית המסלעה תורם למוגוון הגלישה להחפתה.
- ג. ניתוחי יציבות המבוססים על מישור הרס מעגלי, ועל יציבות של גוש סלע על גבי חרסית במדרון בשיפוע 1:1, מראים שהמסלעה איננה יציבה במצב של החלשת החרסית עקב הרסבה.
- ד. יש להדגיש שכשל המדרון כתוצאה מהגורמים שתוארו למעלה יכול להתרחש גם לאחר מספר שנים של יציבות.
- ה. לפי כך מומלץ לייצב את המדרון ע"י קיר תומך. ניתן לשלב קיר עם מסלעה כפי שיפורט בהמשך.
- ו. מומלץ ביותר לספל בייצוב המדרון לפני איכלוס הבתים.

ז. בנוסף לבעיה של היציבות הכללית של המסלעה יתכנו בעיות יציבות מקומיות כתוצאה מצורת הנוחת האבנים כפי שמתואר בסעיף 1.2.2.1.2'. כמו כן יש לצפות לדרדרת של אבנים קטנות.

ח. חדרש גם ייצוב של המסלעה של שתי שורות מתחת לבית 102.

2.3 המלצות:

א. מומלץ לבנות קירות כובד לתמיכת המסלעה.
ב. הגיאומטריה המדוייקת של הקיר תקבע לאחר ביצוע מדידה מדוייקת של המסלעה והכנת מספר חתכים. מומלץ להכין חתך כל 6-7 מ'.

ג. מתחת לבית 102 באזור בו קיימות רק שתי שורות של אבנים ניתן להגיע לפתרונות ייצוב אחרים, אך נדרש ביצוע המדידה לצורך כך.

ד. להלן הנחיות כלליות לתכנון הקיר. הנחיות מפורטות ימסרו עם התקדמות התכנון:

- הקיר יבוסס בחוף סלע סבעי מתחת למצוק המצוב.
- מומלץ שהגובה החשוף של המסלעה מאחורי הקיר יגיע עד כ-2.0 מ' בלבד. שיפוע המסלעה יהיה 1:1. לפי כך יתכן ויהיה צורך בהיקון חלקי של המסלעה הקיימת.
- הקיר יהיה לפחות 0.5 מ' מעל תחתית האבן הקרובה עליו. המרחק האופקי של אבן זו מהקיר לא יפחת מ-0.5 מ'.
- המילוי מאחורי הקיר יהיה מחומר גרנולרי מהודק, לפי מפרט מיוחד של מהנדס הביסוס.

ה. ניתן לשקול בנית הקיר על גבי המדרון, וזאת על מנת לקבל קיר קטן יותר, אך הדבר יחייב עבודות עפר גדולות לפינוי המסלעה לפני תחילת העבודה.

3. מסלעה דרומית למגרש 103:

3.1 תאור המסלעה:

א. גובה המסלעה כ-6 מ' ובנויה מ-5 שורות של אבנים. לא קיימת תכנית מדידה.

ב. נראה שהמסלעה בנויה היטב עם שיפוע של כ-1:1.

ג. המסלעה מונחת ככל הנראה ע"ג חרסית עם אבנים. לא ידוע אם זה חרסית סבצית או מילוי או אם בוצע ייסור והידוק שתית לפני הנוחת האבנים. בתחתית המסלעה קיים שיפוע קל כלפי מורד המדרון.

ד. תחתית האבנים בשורה התחתונה חשופות ולא "שקועות".

ה. מעורך שהמילוי מאחורי המסלעה מורכב מחומר מקומי ללא הידוק מיוחד.

3.2 מסקנות:

א. למרות השיפוע המתון של המסלעה, וההנחה המסודרת של האבנים, תתכן בעיה של יציבות כללית עקב גלישה דרך החרסית מתחת למסלעה. אי לכך מומלץ לייצב את אזור זה לפי ההמלצות בהמשך.

ב. כמו בכל מסלעה יתכן שחלק מהאבנים יתגלו כלא יציבות מאחת הסיבות שהוזכרו בסעיף 2.1.2 ב'.

ג. לפני קביעת פתרון לייצוב מומלץ לבצע 3 בורות וסיון לאורך תחתית המסלעה על מנת לבדוק את עובי החרסית. הבורות יבוצעו בהנחיות מהנדס הביסוס. כמו כן מומלץ לבצע מדידה של המסלעה להכין 3 חתכים לפחות.

ד. מוערך שהפתרון לייצוב יהיה ביצוע רצועה של מילוי מהודק ומבוקר לפי מפרט מיוחד של מהנדס הביסוס. רוחב הרצועה כ-1.0 מ' ועומקו כעובי החרסית. הרצועה תהיה במרחק של 0.5 מ' מקצה תחתית המסלעה. כמו כן, מומלץ להרים את גובה הפיתוח באזור תחתית המסלעה כך שתאבן התחתונה תהיה לפחות 30 ס"מ מתחת לפני הקרקע.

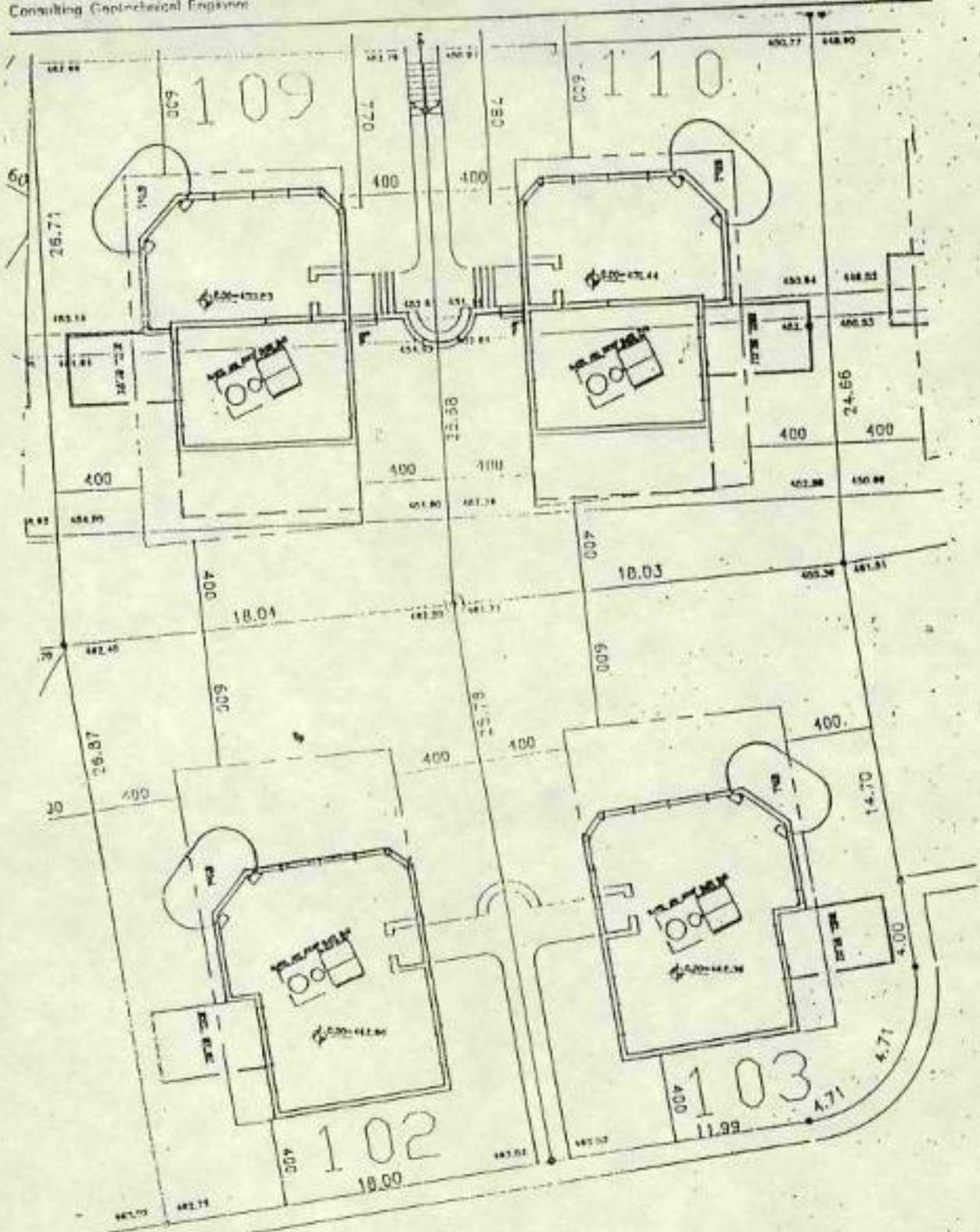
4. כללי:

א. מומלץ לשחף את מטרדי בתהליך קבלת החלטות בנושא קיר התומך. הנחיות מפורטות לתכנון הקיר יוכנו עם התקדמות התכנון.

ב ב ר כ ה.

מייק דוקטופסקי

העמדה:
איוג' חברון מימון - נשיב עותוח
משפחת
משפחת
משפחת
וספח:
הכניית העמדה



עבודה 4014/93
 עווחה - שכונה ג'
 תכנית העמדה
 ק.מ. 1:250

6. מסקנות כלליות לגבי המסלעות והחציבות:

- א. בהפרשי גובה הקיימים, ובשיפועים החלולים, קשה לבסס מסלעות בצורה שתהיינה יציבות. רצוי היה להמנע ממסלעות במקומות בהם הסופוגרפיה קשה. בעית היציבות חריפה במיוחד מאחר והמסלעות נמצאות מעל לבתים וחצרים.
- ב. לצורך תכנון מפורט לייצוב המסלעות בקטעים השונים דרוש לבצע מדידות ולהכין חתכים של המצב הקיים. המדידה תבוצע בתאום עם מהנדס הביסוס.
- ג. בהערכת המצב הבטיחותי של המסלעות יש לקחת בחשבון ערעור אשפרי של חנאי היציבות בזמן רעידת אדמה.
- ד. במצב הקיים, חוץ מהבעיה של כשל מקומי של המסלעות, קיימת בעיה של דרדרת תמידית של אבנים בגדלים שונים.
- ה. בכל המסלעות, גם אלה שנראות יציבות בשלב זה, יתכנו בעיות יציבות בעתיד כתוצאה מאחת התופעות הבאות או שילוב ביניהן:

- שטיפת המילוי מאחורי המסלעה.
- חוסר חפיפה מספקת בין אבן עליונה ואבן תחתונה.
- במידה והאבנים מונחות על שכבת ביניים של חרסית, ולא מונחות ישר על האבן שמתחת, תתכן החלקה של האבן העליונה.
- תזוזות הנובעות מבליה כללית של המערכת.
- תזוזות של אבנים הנובעות משיפוע האבן לכיוון המדרון.

ו. מומלץ ביותר לספל בייצוב המסלעות לפני איכלוס הבתים.

7. כביש חבל חגרשים 100-103:

- א. בצד המערבי של כביש גובה החציבה מגיע לכ-6 מ'.
- ב. נצפו מספר סלעים לא יציבים בחלק העליון של החציבה העלולים להדרדר בעתיד.
- ג. מומלץ לנקות אזורים של סלעים לא יציבים וליצור מדרגה ברוחב 2 מ' בחלק העליון של החציבה (כ-1 עד 2 מ'). המדרגה תהיה עם שיפוע הפוך.

ב ב ר כ ה,

מייק דוקטופסקי

עלמון (ענתות)
ישוב קהילתי כפרי

אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית
די"נ מזרח בנימין 90806
טל' 02-860571, 02-351388

תאריך: 28/02/94
ש 2/ מסלעות-ג

לכבוד
מר פנחס ולרשטיין
ראש מוא"ז מטח בנימין
פסגות

א.נ.נ.

חנדון: מסלעות מסוכנות בשלב ג'

1. רצ"ב שתי חוות דעת של מהנדס חקרקע מייק דוקטופסקי המתייחסות למסלעות שונות בשלב ג' בענתות.
2. חדו"ח מצביע בבירור על ליקויים חמורים בניצוע המסלעות ועל סכנות עד כדי אובדן יציבות וגלישת המסלעות בקטעים שונים.
3. מועד איכלוס חבתיים מתקרב ולדאבוננו ניאולץ למנוע איכלוס של כשליש מחבתיים בגלל חסכנות חנ"ל.
4. לא נוכל להרשות לעצמנו ולא נוכל לקחת על אחריותנו ח"ו אובדן חיי אדם כתוצאה מהתדרדרות סלע בודד או מסלעה שלמה.
5. תיקון חליקויים חינו חכרתי ודחוף א"כ. אומדן ראשוני עומד על כ-150,000 ש"ח ומובן לנו שלא נוכל לממן זאת מקופת הפיתוח הציבורי מן הסעכים חבאים:

 - א. הקופה לא תספיק ממילא גם לעבודות פיתוח המתוכננות של כל המגרשים
 - ב. אין לחשית על ציבור הבונים הוצאה חנובעת מביצוע לקוי, שלא הם גרמו לו.

6. מאחר והחברה לפיתוח מטח בנימין ניתלה את חפריקט בזמן שהמסלעות ניבנו, אני פונה אליך בבקשה לבחון היטב את הבעיה לקראת מציאת מקור למימון התיקון.

בכבוד רב,

חברון מימון, יו"ר
ועד מנחל ענתות

העתק: מר זאב חבר - מזכ"ל אמנה
מר שלום עזר - סגן ראש מוא"ז מטח בנימין
מר יאיר מאיר - מנחל חפריקט
ועד שלב ג' ✓

ברקוביץ - קריסטל משרד עורכי-דין
BERKOVITZ - KRISTAL LAW OFFICES

ELIMELECH KRISTAL, Advocate

Dr. SHMUEL BERKOVITZ, Advocate

NASEM GERRA, Advocate

34 BEN-YEHUDA ST. JERUSALEM 94290 P.O.B. 1219

CITY TOWER, FLOOR No. 5 OFFICE No. 506

TEL: 02-244224, 256767

FAX: 02-250456

אלימלך קריסטל, עורך דין

ד"ר שמואל ברקוביץ, עורך דין

נסיים גרה, עורך דין

רח' בן-יהודה 34, ירושלים 94230 ת.ד. 1219

מגדל העיר, קומה 5, משרד מס. 506

טל: 244224, 256767 02

פקס: 250456 02

ירושלים, 13.3.94

סימוכין: 7546 (כללי)

לכבוד

מספוח

ישוב קהילתי כפרי

ד.ג. מזרח בניתי 90806

ד.ג.א.

הנדון: אכלוס ביתכם כיישוב ענתות

1. נחקשתי על-ידי הוועד המנהל להודיעכם, כי בהתאם לחוות דעתו של יועץ קרקע, ישנה סכנה בטיחותית חמורה במסלעה שבגבול מנרשכם.
2. הסכנה הכטיחותית מתבטאת בכך, שהמסלעה נבנתה שלא כראוי וסלעים ו/או אבנים עלולים להדרדר ממנה ככל רגע ולפגוע בכם ו/או ברכושכם.
3. לפיכך, נאסר עליכם בזאת לאכלס את ביתכם עד לפתרון הכעייה.
4. אנו פועלים ביחד עם המוסדות המתאימים, לפתרון הכעייה בהקדם האפשרי ואז נודיעכם דבר.

לכבוד רב,

ד"ר ש. ברקוביץ, עו"ד

העתקים:

מר פנחס ולרשטיין - יו"ר מועצה אזורית בנימין

מר שלום עצר - מועצה אזורית בנימין

מר זאב חבר - "אמנה"

מר יאיר מאיר - "אמנה"

ועד ענתות

ק/עלמון-אי

סיכום דברים מאגרוף 17794

הנפול: קפוינת זבולות עשר לעשרות השנה אנווא

1. באגרוף 14599 נפרק תוצרת המסלול בנאבאגא. המפרקו
בוצע קריסה מחדש הסיכום הניה דבריו מוגז וזשלימ, כנאבאג
למול 1998 של חשף הקרקע אבנאן א' הסיכום

2. מול המגז הניה מאגרוף וצטום נאסיה לעגנון ה' המהיק
נוכחים: מ' ויס-מגנון, מ' יעלז. מהיק, זארי מלוי - נציג אגף

3. בקרו טוסיק ב-1959 נמצאו טלום אבנרים סתם וז' לזקק לעס
ולזקק את ז'ולת המפלגה והמפרקיה כצדקאן:

(א) באגרוף מוגז המפרק נא-201:
ז' לעזק את המפרק לעי הרל קור מ'ס (2) מהלון כ-200
באור כ-300 קמאק עסגה פאריב
המפרק הניה האו גיבנה של בדיקה וז'ולאני של המסלול הקיימא
טלום מסמכים מקומיים של מפרק של עיסוי של כ'מ
ללא הניה מסמכים לעיבנה הטלום הקיימא של מסמכי
ז'ולת המפרק סקיים וז'ולת המסמכים

(ב) באגרוף מוגז לעירוטימ (11-11) ז'ולת המפרק לעי
הרל קור מ'ס (1) בלון ב-200 פאורק נ-25 מ' כולו טלום
במיקום המליה המיוזב הניה ניער כ'מ של הקרקע
של המפרק הניה (לעירי) ז'ולת מ'סיוציה טלום
כ'מ אבנרי ע'סר - המפרק הניה ז'ולת המפרק נ'25
המפרק טלום

(ג) הניה ז'ולת מוגז (2) בוקם הניה מוגז מ'מא
הניה ז'ולת מוגז את המפרק. אן לזקק בעיסוי נאס

4. המפרק:

ז'ולת המפרק לעארי בוקז ז'ולת ע'סר
מגז ק'סו המפרק המסיעה - ז'ולת מ'מא
מסמכים מסמכים הניה קיימא ז'ולת המפרק. לעזק קיימא

מ'מא

מגנון

4/8/4

אני ינופ המפרק לעניו קיימא כ'מאן

ג'מ 103 - לעזק
היה 101 - (1) - לעזק



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 94-10-27

מס' פניה: 24930

לכבוד,



א.ג.ב.,

הנדון: *הוצאת אגרות גובה דמי (דמי)*

מכתבך אל לשכת השר מיום 94-10-27 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר

(Handwritten signature)

39

משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הביטחון והשיכון
24-07-1995
14927

לשכת ראש המינהל

ב' בטבת תשנ"ה
5 בדצמבר 1994
94-ש-619

*הגב' שרה אהרון
מנהלת אגף חינוך*

אולגורטין

אל: מר יגאל אסף - עוזר השר.

הנדון: פרוגרמה לשיכון זוגות צעירים - הגבעה הצהובה
מזכר 9359

1. הנושא אינו מוכר לנו. (ולפיכך אינו מתוכנן לשנה"ע 1995).
2. לדברי ר' המוא"ז גוש עציון הרעיון עלה בעת פגישת שר השיכון עם הרב שלמה רייסקין.
3. ר' המוא"ז גוש עציון מתנגד לתוכנית הנוכחית של הרב רייסקין.
3. ביום א' הקרוב (11.12.94) אני אמור לבקר במוא"ז גוש עציון. הנושא יועלה שם, ואם תהיינה תוספות, אערכנך.

בברכה,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה
כפרית

העתקים:

- גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
- מר אברי לבני - מנהל אגף חינוך וביצוע
- מר דודי בן ישי - מהנדס מחוז ירושלים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 28-11-94

מס' פניה: 9359

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יועץ כלכלי

בנייה כפרית

א.ג.ב.

הנדון: תוצאות מחקר וסקר - 3 חודשים נכבדה הלקוחה
המכתבו של

24-11-94

מתאריך

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 12-12-94

לטיפולך המהיר אודה

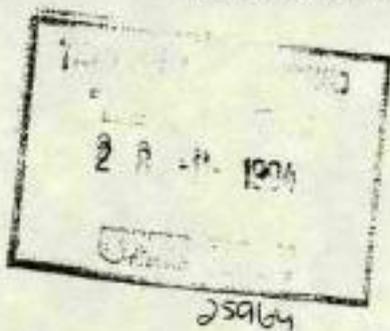
בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר





"כי נר מצוה ותורה אור"
(משלי י ב')



24.11.94

25964

Handwritten note:
התאחדות האזרחית
בגוש עציון

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

לכבוד השר
שלום רב,

רצוי"ב פרוגרמה לשיכון זוגות צעירים בגבעה הצהובה בגוש-עציון.
אנו מבקשים מכבודו לאשר לנו הקמת שכונה זו בגבעה שהיא מרכזית בגוש עציון.

במכה,
עמנו ליסקין
ח"ב שכונה ריסקין
ראש מוסדות אור תורה
ורב העיר אפרת.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

ב' בטבת חשנ"ה
5 בדצמבר 1994
94-ש-619

אל: מר יגאל אסף - עוזר השר.

הנדון: פרוגרמה לשיכון זוגות צעירים - הגבעה הצהובה
מזכרך 9359

1. הנושא אינו מוכר לנו. (ולפיכך אינו מתוכנן לשנה"ע 1995).
2. לדברי ר' המוא"ז גוש עציון הרעיון עלה בעת פגישת שר השיכון עם הרב שלמה ריסקין.
- ר' המוא"ז גוש עציון מתנגד לתוכנית הנוכחית של הרב ריסקין.
3. ביום א' הקרוב (11.12.94) אני אמור לבקר במוא"ז גוש עציון. הנושא יועלה שם, ואם תהיינה תוספות, אעדכןך.

בברכה,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה
כפרית

העתקים:

גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר אברי לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
מר דודי בן ישי - מהנדס מחוז ירושלים

8967-סנו

החשבון
המס' 142

37

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

יב' כסלו תשנ"ה
15 נובמבר 1994
94-ש-538

הנדון: (סנו) 8967

אל: מר יגאל אסף - עוזר השר ✓

הנדון: הרצ"ב - הכרזה על אסון טבע

כתום סגישתנו ב- 13.11.94 נתן לי השר את הרצ"ב וביקש התיחסותי.

כיוון שמדובר על גידולים חקלאיים בלבד, ולמעשה אין לי לא ידע ולא דרך להתמודד עם הנושא, המסמך מוחזר ללא התיחסותי.

14279
27-07-95

ב ב ר כ ה

יודקה סלד' /
ראש המינהל לבניה כפרית

KIBBITZ BROR-CHAIL

D.K. CHOF ASHKELOH 78106
TEL 07-803111, FAX 07-803667



קבוץ ברור חיל

דואר 22 תני אשקלון 78105
טל. 07-803111, פקס 07-803667

3 בנובמבר 1994

להכבוד: בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

ה.נ.ה.

הודעה: גבישת להבראה באיזור פגוע באסון סכע

אתמוך 2/11/94 בשעה 16.00 חלפה סופה (ניתן להגדירה כסופת סייסון) בקיבוץנו.
עם שוך הסופה, התברר שנגרמו לנו נזקים של יסודיים הן בצד היצוני והן בצד
המבניציפלי.

אנו מנסים לשקם את מה שדרוש כדי להתגבר לחיים תקינים, אולם הנזק שנגרם הוא
בעלות כספית אדירה.

אנו ממנס מבוטחים בקרן לנזקי סכע בתקלות ובביטוח חקלאי (ביטוח רכוש המשק),
אולם הביטוח לא מכסה את כל מיקרי הנזק ואת כל עלותו.

חלק מהנזק הינו נזק מתמשך (מטע האבוקו שניזוק באופן קשה, למשל).

אי נכך, מבקשכם להבריז על הקיבוץ כניזוק באסון סכע כדי שניתן יהיה לספק
בנזקים ובשיקום הקיבוץ באופן המחוייב.

בברכה

אורי קריב

מנהל משק

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

37

חאדיד: 16 יולי 1995
יח' באב' תשנ"ה
מספר: 95-ש-1225

משרד הבנוי והשיכון
24-07-1995
20171

לכבוד:
ועד מושב סלעית

הנדון: כביש הגישה לסלעית

1. התשובה שנשלחה אליכם, גם אם נחתמה על ידי, הרי שניתנה ע"י ראש המינהל לאחר בדיקת הנושא.
2. פנייתכם התקבלה באחדה למצוקה בה אתם נמצאים, יחד עם זאת, לדאכוננו, כפי שהובהר בתשובה הקודמת, מצב כביש הגישה לסלעית לא חמור יותר ממצב של כבישים נוספים במגזר הכפרי.
3. למשרדנו אין האפשרות התקציבית להכנס לנושא של שיפוץ כבישים. נושא זה הינו באחריות של הרשות המוניציפלית. (שאלת המסירה של הכביש - אם נעשתה באופן מסודר או לא אינה רלוונטית משום שנעשה שימוש בכביש ולכן הרשות המוניציפלית צריכה לשאת באחריות התחזוקה).

ב כ ב ו ד

יונית גרטי
ע/ראש המנהל

11674

העתיקים: אברי ליכני - מנהל אגף תכנון ובצוע
ראובן קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 22.6.95
מס' פניה: 5/1674

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

11/10/95
רמ"מ

א.ג.ג.

שם: נגד (מס' 5849)

נוטה מכתבו של: מרסל משה

מתאריך: 5849

14/10/95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5849

לטיפולך המהיר אודה

חתימה
בכבוד רב,

איתן
איתן כבל
יועץ השר



भारत सरकार
दफ्तर

दिनांक

संख्या

श्री ११११११११

११११११११





משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר



תאריך: 18.6.95

מס' פניה: 11674

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

כ"ו ב' תמוז
תשנ"ה
מנהל

א.ג.ג.

נדון: (כ"ו ב' תמוז תשנ"ה) 11674

נוטה מכתבו של 11674 מכתב א"פ

מתאריך _____

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18.7.95

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

11674/1





GOVERNMENT OF INDIA
Ministry of Education

NO. _____
Date: _____
To: _____
From: _____
Subject: _____

(R/13/0)

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Yours faithfully,

Secretary



2 באפריל 1995

✓

לכבוד
שר התיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: כביש הגישה לסלעית

..ג.א

מבקשים פגישה דחופה ביותר עם השר אחרי שבמשך 16 שנים
הבירוקרטיה של משרד התיכון דוחה אותנו בלך ושוב. מבינים
אותנו מחד ניסא אך מעבירים את הטיפול משנה תקציבית אחת
לשניה ללא כל התיחסות והבנה. לחוסרת הבעיה שתוצאותיה
תאונות ואסונות ונזקים כבדים לסכונותינו.

השנה פנינו שוב למנכ"ל משרדך, לראש המינהל לבניה כפרית
ולמנהל המחוז, אך כמו ב-16 השנים האחרונות אין טיפול!!!

לידיעתך כביש גישה זה הוא הכביש היחיד המוביל אלינו
למושב. כביש מילום ולמרות כך לא קיבל עדיפות כל שהיא.

לתדהמת התושבים בסלעית מע"צ (הכפופה למשרדך) ביצעה
כשבוע האחרון סלילה מחדש של קטע כביש הגישה למושב צור
נתן שהוא חלק מכביש הגישה אלינו. קטע כביש שאנו עוברים בו
יום יום - ומצבו מצויין לעומת המשכו עד סלעית.

אין אנו יכולים לראות עובדה זו אלא כפרובוקציה נגדנו. לא
נוכל להשלים בשום אופן עם מצב זה ואנו מעבירים עד לפגישה
איתך לחץ כבד מצד התושבים להגיב בפעולות מעשיות כנגד מצב
כלתי נסבל זה.

אנו במוחים שלאחר פגישה עימך תורה לבצע מיידית סלילה של
קטע כביש זה ולהפסיק בכך התעללות רבת שנים בתושבים שקטים
נאמנים ומשלמי מיסים.

בכבוד רב

ועד מושב סלעית

המתקיים:

1. אריה עופרי - ראש המועצה אזורית שומרון
2. חיים אכודרס - מנהל משרד תנועת חרות ביתר



מועצה אזורית עמק הירדן

36

14949+
23-01-1995
16422
7889

100251

לכבוד

בנימין (מועד) בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

משרד השכון

ירושלים

שלום רב,

יט בשבט תשנ"ה
20 בינואר 95
219/95/28-10

הנדון : סיוע תקציבי להקמת ספרייה צבורית למאגרי מידע

כשיתוף עם הסוכנות היהודית ומשרד החינוך והתרבות יבנה במהלך שנת 1995 בתחום המועצה האזורית עמק הירדן, מרכז למדע וטכנולוגיה.
במסגרת המרכז תוקם ספרייה צבורית אזורית ברמה אקדמית למאגרי מידע על בסיס טכנולוגיות חדישות, הכוללות שימוש במאגרי מידע אלקטרוניים ואור-קוליים : אודיו, וידאו, מולטמדיה, מאגרי מידע ממוחשבים בתקשורת לוויינים ורשתות מידע בינלאומיות. הספרייה הצבורית מיועדת לשרת את תושבי מרחב הצמון לצרכי קידום החשכלת ההכשרה המקצועית, והמיתוח הכלכלי.
הריני מבקש סיוע משרד השכון והבינוי בהשלמת התקציב לצרכי בינוי והקמה של הספרייה הצבורית במרכז המדעי בסכום בסך 650.000 דולר.

בברכה ובתודה

ראש המועצה

ראש המועצה

התקציב הוציא מן הכיס
אשר

העתק :

איתן כבל - יועץ שר השכון

זש/אבו

המרכז האזורי צמת • עמק הירדן 15132 • טל 06-757600-1 • פקס 06-757641

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקק • כנרת • מסדה • מעון • עין-גב
פודיה כפר-עבודה • פודיה נה-עובד • פודיה עלית • רביד • שער הנולד • תל-קציר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 19/95
מס' פניה: 10051

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יצוני 10051
המנהל
המנהל הכללי

א.ג.ב.,

הנדון: סיום תיקון פיקוד מס. 10051 - פיקוד 10051

ט"ה מכתבו של 10051 - פיקוד 10051

מתאריך: 19/95

10051
16402

- לידיעה.
- אנא בזוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 19/95

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

לטיפולך המחיר אודה

המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 1-95
מס' פניה: 10051

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

11/12/95
ר' אהרן
הגנה (הגנה)

א.ג.נ.

הנדון: סיום הקצאת ארבע סמ"מ לזוג ישיבה

דטת מכתבו של: 10051-1

תאריך: 1-95

16422
10051
10051

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1-95

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

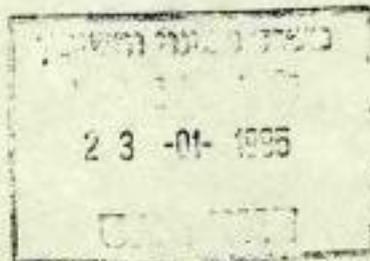
איתן כבל
יועץ השר

* בהגשן לשימושי אמונה!



מועצה אזורית עמק הירדן

יט בשבט תשנ"ה
20 בינואר 95
219/ 95/ 28-10



27877

לכבוד
בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון : סיוע תקציבי להקמת ספרייה צבורית למאגרי מידע

כשיתוף עם הסוכנות היהודית ומשרד החינוך והתרבות יבנה במהלך שנת 1995 בתחום המועצה האזורית עמק הירדן, מרכז למדע וטכנולוגיה .
במסגרת המרכז תוקם ספרייה צבורית אזורית ברמה אקדמית למאגרי מידע, על בסיס טכנולוגיות הדישות, הכוללות שימוש במאגרי מידע אלקטרוניים ואור-קוליים : אודיו, וידאו, מולטמדיה, מאגרי מידע ממוחשבים בתקשורת לוויינים ורשתות מידע בינלאומיות .
הספרייה הצבורית מיועדת לשרת את תושבי מרחב הצפון לצרכי קידום ההשכלה, ההכשרה המקצועית, והפיתוח הכלכלי .
הריני מבקש סיוע משרד השכון והבינוי בהשלמת התקציב לצרכי בינוי והקמה של הספרייה הצבורית במרכז המדעי בסכום בסך 650.000 דולר .

בברכה ובתודה

זאב שור
ראש המועצה

העתק :
איתן כבל - יועץ שד השכון

זש/אמ

המרכז האזורי צמח • עמק הירדן 15132 • טל' 06-757600-1 • פקס' 06-757641

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינסר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקק • כנרת • מסדה • מעגן • עין-גב
פוריה כפר-עבודה • פוריה נוה-עובד • פוריה עלית • רביד • שער הגולן • תל-קציר



שר הבינוי והשיכון

לכ"ז

ירושלים, י"ז בכסלו תשנ"ה
20 בנובמבר 1994
שוטף 4210

30



לכבוד
זאב שור
ראש המוא"ז
עמק הירדן

שלום רב,

הנדון: המרכז למידע וטכנולוגיה - עמק הירדן

מבדיקה גוספת שערכנו בנושא הנ"ל ולמרות האישור שנתן לכך בעבר, לא
נוכל לצערי לממש סיכום זה, מאחר ומדובר במוסד חינוכי שעל פי חוק
התקציב אינו בתחום טיפולנו.

בכבוד רב

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

העתקים: מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה הכפרית

אלו	השר
מאת:	איתן רב
הנדון:	הרכב טאפ וטכנולוגי עם העבר
סימון:	

~~איתן רב~~
 דבר טאפ

בתאריך 14.4.93, קוד שנתית

הנ"ל עם העתק הנ"ל בנושא הנ"ל.

* כצפוי נוסר ע"י בימים אלה, ע"י

הנ"ל ונבדקו ונבדקו, לא

ניתן להעביר את הנתונים, כיוון שהיא

לא בתחום היציבות שלנו ולא על

לשלב הנוכחי.

* להילך זמין לזמן קצר

בתאריך איתן

1875
July 13

Dear Mother

I received your letter of the 10th and was glad to hear from you.

I am well and hope these few lines will find you the same.

I have not much news to write at present.

I will write again when I have more news to tell.

Write soon.

Your affectionate son,
John

אל:

המועצה, בא

התאריך

1/11/94

חוק מס

מאת:

שר החינוך

הערות:

בתיבת המכתב ושינויים - שם ביקור

סימון:

ידיד המועצה בא שנת המס ביקור
תאריך 14/11/94

הא לראי המכתב על התנה המכתב
המחיר והמקום במסגרת המועצה
המועצה המועצה ובידוד המכתב לראי
המכתב המועצה המועצה המועצה

ב.ק.י.

לוי



Handwritten signature/initials in a circle.



לשכת שר הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון
29-04-1993
דואר נכנס

ירושלים, כג' בניסן תשנ"ג
14 באפריל 1993
שוטף-1071

משרד הבינוי והשיכון
מנהל לבניה כפרית ויישובים חרשים
לשכת ראש המנהל
נתקבל 21-04-1993
דאר נכנס

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד
הבינוי והשיכון
בא

שלום רב,

הנדון: המרכז למדע וטכנולוגיה - עמק הירדן

בפגישה בין שר הבינוי והשיכון לבין ראש המוא"ז עמק הירדן,
החליט השר לאשר לפרוייקט הנ"ל תקציב ע"ס 600 אלף \$ שיתפרס
על שלוש שנים החל משנת '94.

בכבוד רב,

אויץ (א)
איתן ככל
יועץ השר

העמקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
משה נתיב - מנכ"ל הסוכנות היהודית
זאב שור - ראש המוא"ז עמק הירדן
ישראל אלקבץ - מנהל המכללה





מועצה אזורית עמק הירדן

יב בכסלו תשנ"ה
15 בנובמבר 94
2452/ 94 / 28-7

לכבוד
בנימין (מוחד) בן אליעזר
שר הבינוי והשכון
ירושלים

שלום רב,

מצ"ב סיכום פגישה מיום 14.4.93 החתום ע"י מר איתן כבל .

נושא זה ברצוני להעלות בפגישה איתך . + אולם נתיב אמצעים הכרוכה

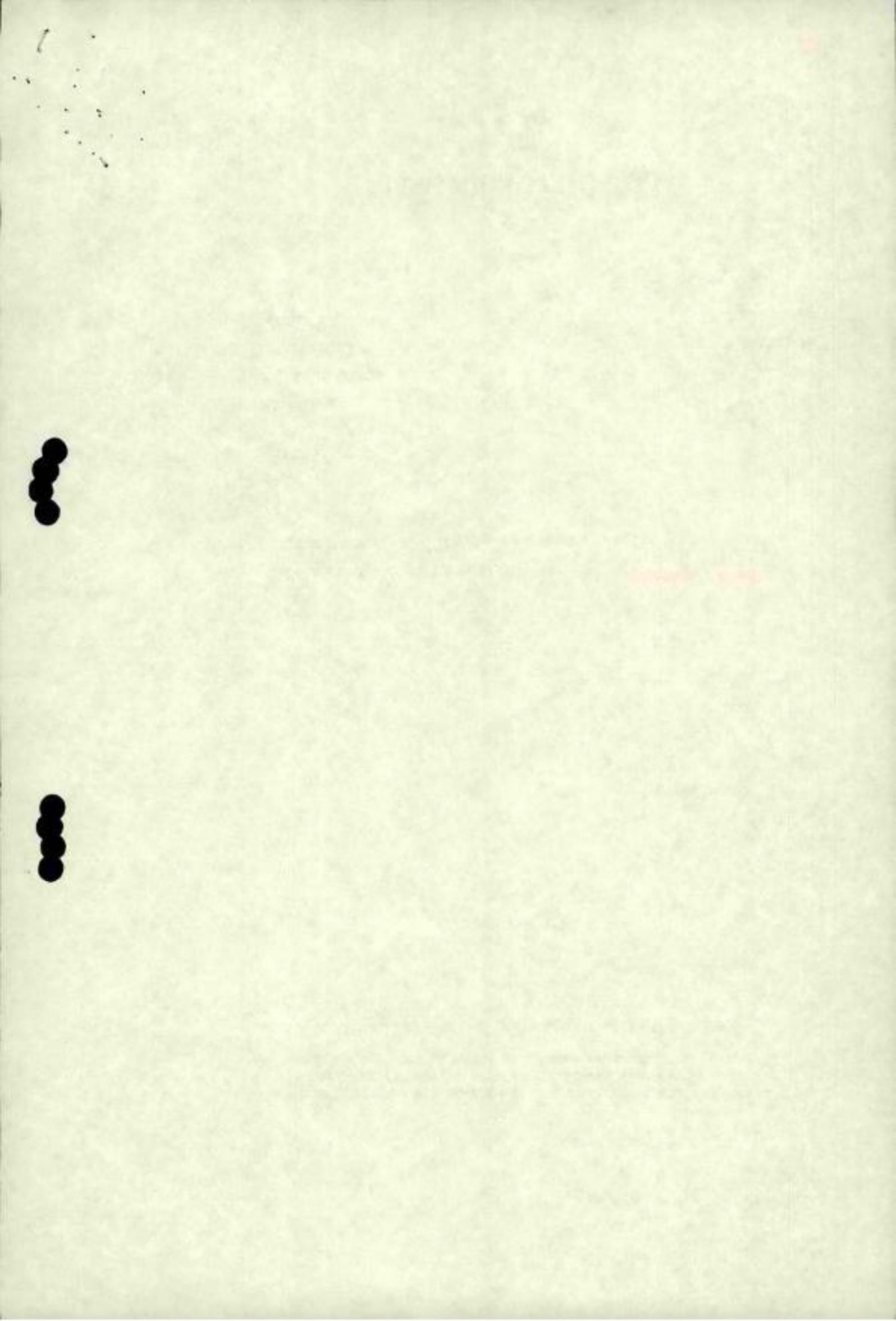
בברכה

זאב שור
ראש המועצה

זש/אמ

המרכז האזורי צמח • עמק הירדן 15132 • טל' 06-757600-1 • מקסי 06-757641

אלומות • אלמגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-זרע
גינטר • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת • מסדה • מעגן • עין-גב
מוריה כפר-עבודה • מוריה נה-עובד • מוריה עלית • רביד • שער הנולן • תל-קציר





20-16

לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בניסן תשנ"ג
14 באפריל 1993
שוטר-1071

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד
הבינוי והשיכון
בא

מועצה אזורית ענ-...
21-04-1993
נתקבל

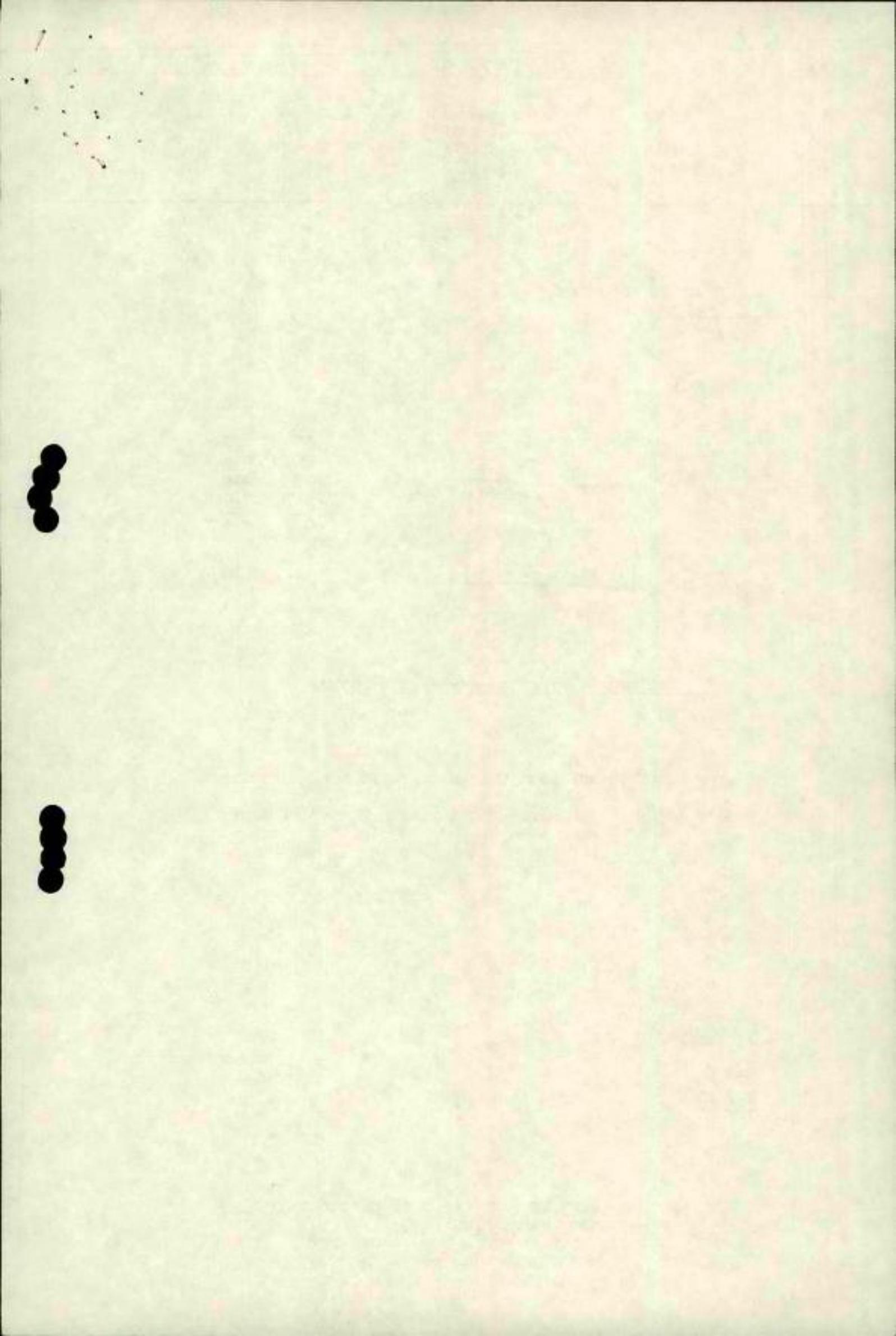
שלום רב,

הנדון: המרכז למדע וטכנולוגיה - עמק הירדן

כפגישה בין שר הבינוי והשיכון לבין ראש המוא"ז עמק הירדן,
החליט השר לאשר לפרוייקט הנ"ל תקציב ע"ס 600 אלף \$ שיתפרס
על שלוש שנים החל משנת '94.

בכבוד רב,
איתן ככל
יועץ השר

הערות: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
דני הוד - ראש המינהל לכניה כפרית
משה נתיב - מנכ"ל הסוכנות היהודית
זאב שור - ראש המוא"ז עמק הירדן
ישראל אלקסץ - מנהל המכללה





שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ז בכסלו תשנ"ה
20 בנובמבר 1994
שוטף 4210

לכבוד
זאב שור
ראש המוא"ז
עמק הירדן

מועצה אזורית עמק הירדן
29-11-1994
נ ת י כ ל

שלום רב,

הנדון: המרכז למידע וטכנולוגיה - עמק הירדן

מבדיקה נוספת שערכנו בנושא הנ"ל ולמרות האישור שנתן לכך בעבר, לא
נוכל לצערי לממש סיכום זה, מאחר ומדובר במוסד חינוכי שעל פי חוק
החקציב אינו בתחום טיפולנו.


בכבוד רב,

בנימין (פואר) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

מס 600
3-8
פניה אל/ר' א

העתיקים: מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה הכפרית

מזכר

(למחברות סמינר בספרות העברית)

3

המחבר	31814	שם המחבר	מר זל
תאריך		מספר	100-100

נושא
 כ"ג ד' 584 7 11-94 30-11-94

הוא - בעקבותיה
 היא - בעקבותיה
 היא - בעקבותיה

~~הוא - בעקבותיה
 היא - בעקבותיה
 היא - בעקבותיה~~

הוא - בעקבותיה
 היא - בעקבותיה
 היא - בעקבותיה

מסד המידע
 24 07-1995
 14919



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 30-11-94

מס' פניה: 9384

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ואפקה סל"ג

פניה מס' 9384

לגב' _____

דואר _____

אשרה לחברת סאניטיקה
יחידת אס"פ

לויטה מכתבו של _____

3-10-94

מתאריך _____

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 14-12-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר





Faint, illegible text at the top center, possibly a title or header.

Faint, illegible text below the header.

Faint, illegible text on the right side of the page.

Faint, illegible text on the right side, possibly a date or reference.

Faint, illegible text on the left side of the page.

Faint, illegible text in the middle of the page.



Faint, illegible text on the left side of the page.

Faint, illegible text on the left side of the page.

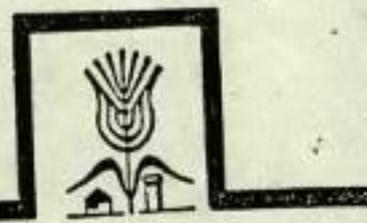
Faint, illegible text on the left side of the page.

Faint, illegible text on the left side of the page.

Faint, illegible text on the left side of the page.



Faint, illegible text at the bottom right corner.



התעתיק המועדף בישראל

תנועת המושבים בישראל

רח' לאורדו דהוינצי 19, תל אביב מיקוד 64733, טל. 03-6958473, פקס. 03-6918996

15/10/94

אגף המשק
כ"ח בתשרי תשנ"ד
3.10.94

משרד המבחן והשיכון
תל אביב
1994-11-09
ד"ר זכאי

לכבוד שר הטיכונ/ והקינ"ו
מר בנימין בן אריאל

שלום רב,

הנדון: עזרה לחבר במצוקה

הח' [REDACTED] יליד עירק (1935) מתגורר במושב מנוחה, נקלע למשבר כספי חמור בעקבות כשלון הקלאי מוחלט.

לקח הלואה בשוק האפור. לאחר שאינו יכול לעמוד בפרעונה נמצא תחת איום מתמיד מצד המלווים - איום המלווה באלימות. החבר נמצא בפחד מתמיד ומשתדל שלא להימצא בביתו. בעייתו נראית לי כנה ואמיתית ולכן נראה לי הנכון להיחלץ לעזרתו זאת לאחר שאפקים נוספים נוצלו. עקב לוח הזמנים הדוחק פנינו למספר מוסדות ונענינו בחיוב (סה"כ היקף הבעיה 20.000 ש"ח).

אודה לך באם תוכלו לעזור בגיוס הסכום ע"י מתן גמ"ח ובכך תעזרו בהצלת משפחה בישראל.

אבקשך להשתדל לעשות מצווה זו דרך קרן מלגות.

ב ב ר כ ה

~~ד"ר זכאי~~
~~אגף המשק~~

10/11/94

לכבוד
שר השכלה וחינוך
מי בנימין בן ארלייט

אני ממושב מנוחה היתה לי חממה דונם וחצי ורדים באה רוח חזקה והעיפה את הנילון וכל הגל 80 אלף פרח שהיה מיועד ליצוא לחג המולד הושמד, באו מנזקי טבע אמרו שזה לא מופיע בביטוח אחרי ערעורים שלי ושל משרד החקלאות קבלתי רק 5000 חמשת אלפים שקל בלבד במקום 70 אלף שקל. אני חייב לבנק הפועלים 40,000 אלף שקל ועוד הלכתי והלוחי בשוק אפור ב-10 אחוז בסך 20,000 אלף שקל על מנת לשלם לצרכנים נילון, מזוט, דשן, מים וחשמל. אני נמצא תחת איום מתמיד מצד המלווים, איום המלווה באלימות. אני נמצא בפחד מתמיד ומשתדל שלא להימצא בבית.

אני עובתי הכל ומבוטל בן בגלל החוב הגדול הרובץ עלי ועל משפחתי בחיים צריך להיות אם קצת מול. ולצערי מיום מצבי הולך ומדרדר והגעתי למצב של יאוש. אהיה אסיר תודה על עזרתכם המקסימלית. החממה היתה לי משענת לשלם את החוב. אשתי קיבלה התקף לב ואני במצב של דיכאון קשה מאוד בלילות איני ישן ומחשבות להתאבדות. אין לי למי לפנות אלא לקדוש ברוך הוא ולך אישית אדון נכבד מי יתן ותהיה אהן קשבת ותבא לעזרה כספית ותציל אותי ואת משפחתי.

בתודה



אל	שם המדידה	המדידה
מסל	11-20-1968	3/3
המדידה	קנין קרקע	10618
מספר		

11/18

1) מדידת קרקע
 מדידת קרקע
 מדידת קרקע
 מדידת קרקע
 מדידת קרקע

2) מדידת קרקע

3) מדידת קרקע

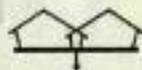
כריכה
 11

17603
 24-87-1385
 11/18

34

התעתיק (פסוק 15)

14603
27-02-1994



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 6-3-95

פניה: 10618

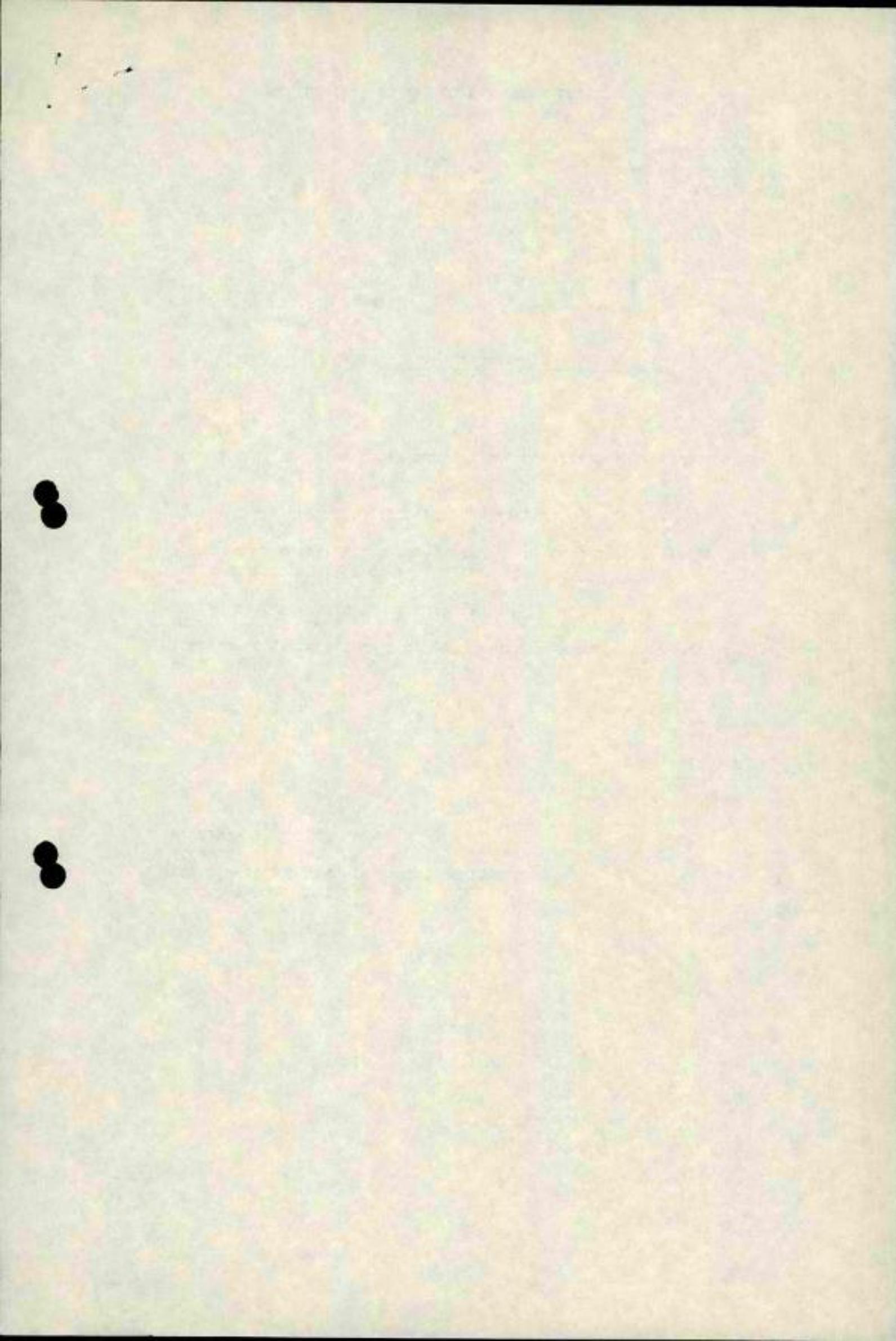
אל: מו וזנג סלבי

הנדון: תזכיר ג'עון עזלול ריק'ול האלבי -
ג'יל אלמעי

אני אמתן אימלך הנחיה וילך כמאמך
באמתך אלמלך בנפמך

בברכה,

יגאל אסף
עוזר השר



משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

כה' בטבת תשנ"ה
28 בדצמבר 1994
94-ש-700

גיוס
מסמך
15

27-07-1995
15029

אל: יגאל אסף - עוזר השר

הנדון: סיכום פגישה שר-ר' מוא"ז מרום הגליל 21.11.94
סימוכין - מכתבך מ-27.11.94 (נוהל 7405)

1. להלן ההתייחסויות:

א. סיוע בהשלמת מרכז פיס.

1. הטיפול של המינהל לבניה כפרית במכנה מפעל הפיס החל ב-1986.
2. ב-1988 וב-1990 העביר המינהל לבניה כפרית 100 אש"ח (כל שנה). (מעורבות למתירי היום 373 אש"ח).
3. במקור דובר על מבנה של כ-400 מ"ר. מבנה כזה צריך לעלות כ-3000 ש"ח למ"ר. היינו סה"כ כ-1200 אש"ח.
4. לא ידוע לי על מחויבות משרדנו לטימון 75% של השלמת המבנה. גם טרם קיבלנו חומר מהמוא"ז אשר מפרט הצרכים והערכת העלויות.
5. לדאבוני, לא היינו "שותפי סוד" כלל לכל המגעים והתכתובות של משרד רוח"מ (רוסו) המוא"ז והאחרים.
6. אני מבין מהתכתובת ששלחתם אלי שהפיס החליטו לבטל הקצבתם.
7. ממליץ שהמשרד ישלים המבנה כהתאם ליכולתו וכי המבנה יקרא "מרכז קהילתי" ולא "מרכז פיס קהילתי".

Handwritten notes: 5/10, 5/10, 5/10

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 1000 1000

ב. ביריה נמצאת בבניה העירונית ולא אצלנו (סעיף 4 במכתבך).

ג. סיוע לנזקקים. ר' המוא"ז טרם העביר הפירוט ולפיכך לא נכלל כסה"כ הדרישה שהוצגה לשר ב-27.12.94 (892 בתי קשישים).

ד. קראוונים. (סעיף 6 שלך). טרם העבירו.

ה. שכ"ד בדובב:-

1. מטופל ברוח האמור בסיכומך.

2. אנחנו מבצעים כעת שומות הן בדובב והן באכזבים כדי למצוא דרך להצעת תנאי רכישה אטרקטיביים לתושבים. (ועדת המחירים ב"תמונה" ואישרה הרעיון).

ו. מכירת יח"ד כבר יוחאי:-

1. התושבים הגרים בישוב הישן אינם מאפשרים מכירת ה-יח"ד החדשות עד אשר ימכרו להם הישנות.

2. ועדת מחירים לא אישרה שמאות "עמיגור" ליח"ד הישנות וחייבה אותה לשמאות חוזרת ומלאה (שתכלול עלויות המגרש והפיתוח).

3. עם קבלת שמאות "עמיגור" והחלטת ועדת מחירים לגבי ה-יח"ד הישנות, "יפתח" (ב"ח) ה"פלינסר".

ב כ ר כ ח

יודעה פלד
ראש אמינחל לבניה כפרית

העתקים:- מר א. מזרחי - מנכ"ל משב"ש
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר א. לבני - מנהל אגף חכנון ובצוע
מר ש. ניב - סמנכ"ל בכיר
מר ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל



מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 לשכת השר

ציון

תאריך: 24.1.95

פניה: 9405 ק'

אל: מכ וצוקה 36-

הנדון: מייל מנהל ופיקס

ס'מיון: ועתק סולל - 94

ב'ום מנהל מנכ"ס, תקל ומ'סלמן

מנהל כחמ בס'ל

אני תקל אלתן מוסר ה'קלון

בנושא בוועדה מ'פ' ו'ל'ס

15009

בברכה,

יגאל אסף
 עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

כה' בטבת תשנ"ה
28 בדצמבר 1994
94-ש-700

אל: יגאל אסף - עוזר השר

הנדון: סיכום פגישה שר-ר'מוא"ז מרום הגליל 21.11.94
סימוכין - מכתב מ-27.11.94 (נויה א) 7405
(LN בקיט)

1. להלן ההתייחסויות:

א. סיוע בהשלמת מרכז פיס.

1. הטיפול של המינהל לבניה כפרית במבנה מפעל הפיס החל ב-1986.
2. ב-1988 וב-1990 העביר המינהל לבניה כפרית 100 אש"ח (כל שנה). (מעורכן למחירי היום 373 אש"ח).
3. במקור דובר על מבנה של כ-400 מ"ר. מבנה כזה צריך לעלות כ-3000 ש"ח למ"ר. היינו סה"כ כ-1200 אש"ח.
4. לא ידוע לי על מחויבות משרדנו למימון 75% של השלמת המבנה. גם טרם קיבלנו חומר מהמוא"ז אשר מפרט הצרכים והערכת העלויות.
5. לדאבוני, לא היינו "שותפי סוד" כלל לכל המגעים והתכתובות של משרד רוח"מ (רוסו) המוא"ז והאחרים.
6. אני מבין מהתכתובת ששלחתם אלי שהפיס החליטו לבטל הקצבתם.
7. ממליץ שהמשרד ישלים המבנה בהתאם ליכולתו וכי המבנה יקרא "מרכז קהילתי" ולא "מרכז פיס קהילתי".

- ב. ביריה נמצאת בבניה העירונית ולא אצלנו (סעיף 4 במכתבך).
- ג. סיוע לנזקקים. ר' המוא"ז טרם העביר הפירוט ולפיכך לא נכלל בסה"כ הדרישה שהוצגה לשר ב-27.12.94 (892 בתי קשישים).
- ד. קראוונים. (סעיף 6 שלך). טרם העבירו.
- ה. שכ"ד בדובב:-

1. מטופל ברוח האמור בסיכומך.

2. אנחנו מבצעים כעת שומות הן בדובב והן באכיבים כדי למצוא דרך להצעת תנאי רכישה אטרקטיביים לתושבים. (ועדת המחירים ב"תמונה" ואישרה הרעיון).

ו. מכירת יח"ד בכר יוחאי:-

1. התושבים הגרים בישוב הישן אינם מאפשרים מכירת ה-יח"ד החדשות עד אשר ימכרו להם הישנות.
2. ועדת מחירים לא אישרה שמאות "עמיגור" ליח"ד הישנות וחייבה אותה לשמאות חוזרת ומלאה (שתכלול עלויות המגרש והפיתוח).
3. עם קבלת שמאות "עמיגור" והחלטת ועדת מחירים לגבי ה-יח"ד הישנות, "יפתח" (ב"ה) ה"פלונטר".

ב ב ר כ ה ,

יודה פלד

ראש אמינהל לבניה כפרית

העתקים:- מר א. מזרחי - מנכ"ל משב"ש
 גב' ש. אהרון - מנהלת אגף איכוס ופרוגרמות
 מר א. לבני - מנהל אגף תכנון ובצוע
 מר ש. ניב - סמנכ"ל בכיר
 מר ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל



ירושלים, כ"ד בכסלו תשנ"ה
27 בנובמבר 1994

דברנו בתל אביב
אשר לא ידענו
למה זה ע"ה

סכום ישיבה בין שר הבינוי והשיכון
לראש המ.א. מרום הגליל בחאדיד 21.11.94

נוכחים: מר יודקה פלד - ראש מנהל לבניה כפרית
מר בן ציון קריגר - מהנדס מע"צ משב"ש
מר אבנר רובינשטיין - מנהל ממ"י מחוז צפון
מר נינו שלב - יועץ השד לענייני מושבים
מר אהרון טעוק - ראש המועצה

1. סיוע בהשלמת מרכז פיס

החלטה:

לנוכח הנתונים שהוצגו על ידי ראש המועצה בדבר התחייבות משב"ש על השתתפות ומכתבו של מנכ"ל מפעל הפיס שהשתתפות תבוטל במידה ומשה"בש לא יעמוד בהתחייבותו מן העבר, מר יודקה פלד יערוך במיידו בדיקה מפורטת ויגיש גיר עמדה לשר לצורך קבלת החלטה בנדון.

טיפול: מר יודקה פלד

לר"ז: מיידו

2. המשך בניה בכפר בירה

החלטה:

לצורך קידום הנושא, אבנר רובינשטיין + מר עוזי שמיר יטפלו בקידום הנושא במטרה למצוא פיתרון לביצוע אופרטיבי.

טיפול: עוזי שמיר + אבנר רובינשטיין.

לר"ז: 1/95

3. גגות רעפים במושב אביבים

החלטה:

בקשת התושבים נדחת. ההחלטה למתן 25,000 ש"ח כגובה העלות המעודכנת שנתנה בעבר לשאר התושבים ביישוב.



4. המשך הרחבת הישוב ביריה

החלטה:

מר יודקה פלד יבדוק את טענות המועצה ביחס לבעיות הכיוב המאפיינות את הישוב.

טיפול: מר יודקה פלד

לו"ז : 1/95

5. סיוע למשפחות נזקקות

החלטה:

ראש המועצה יעביר את פרטי המשפחות למר יודקה פלד לבדיקה ולהתייחסות.

טיפול: מר יודקה פלד

לו"ז : 1/95

6. הסגת מבנים למיסדות

החלטה:

ראש המועצה יעביר למר יודקה פלד בקשה מפורטת להעברת הקראונים שפנו באוד הגנוז וביתר ישובי המועצה האזורית, לפתרון בעית החסר במוסדות. מובהר בזאת, כי על הגוף הקולט להתום על חוזה ולשלם שכ"ד ע"פ הנוהל, במידה ובקשה המועצה האושר.

טיפול: מר יודקה פלד

לו"ז : עם קבלת הבקשה מראש המועצה

7. שכר דירה במושב דובב

החלטה:

הנושא יבדק ע"י מר יודקה פלד מול ועדת המחירים.

טיפול: מר יודקה פלד

לו"ז : מייד



8. מכירת הדירות בכר יוחאי - ל - 84 יח"ד

תחלטה:

בהתאם להנחית השר, ועדת מחירים תאשר במידה מחירים שיאפשרו את מכירת הדירות בכר יוחאי.

טיפול: גב' שרה צימרמן ומר יודקה פלד

ל"ז: מידי

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד
מנהל משב"ש מחוז הגליל
מנהלת אגף נכסים ודיור
מעקב ובקרה
תיק סיכומים / בניה כפרית / מוא"ז

אל:

יגאל

התאריך

3.1.95

מאת:

איתן

חיק מס

הנדון:

סימוכין

האם הנכונותה פגועה עם

כעת האו"ם לבנות הג'וינ?

אם כן האם הנכונות הנכונותה כעת

אילו סיבות

איתן

איתן!
ל סיבות

אכן נתקל בעניין זה לראות את
ההחלטות. בבקשה להוודא את
המצב של החלטות אלו.

איתן

10/15
10/15

10/15

10/15 10/15 10/15

10/15 10/15 10/15

10/15 10/15 10/15

10/15

10/15

10/15

10/15 10/15 10/15

10/15 10/15 10/15

10/15 10/15 10/15

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

כה' בטבת תשנ"ה
28 בדצמבר 1994
94-ש-700

אל: יגאל אסף - עוזר השר

הנדון: סיכום פגישה שד-ר'מוא"ז מיום הגליל 21.11.94
סימוכין - מכתב מ-27.11.94 (נוא ל) 7405

1. להלן ההתייחסויות:

א. סיוע בחשלמת מרכז פיס.

1. הטיפול של המינהל לבניה כפרית במבנה מפעל הפיס החל ב-1986.
2. ב-1988 וב-1990 העביר המינהל לבניה כפרית 100 אש"ח (כל שנה). (מעודכן למחירי היום 373 אש"ח).
3. כמקור דובר על מבנה של כ-400 מ"ר. מבנה כזה צריך לעלות כ-3000 ש"ח למ"ר. היינו סה"כ כ-1200 אש"ח.
4. לא ידוע לי על מחויבות משרדנו למימון 75% של השלמת המבנה. גם טרם קיבלנו חומר מהמוא"ז אשר מפרט הצרכים והערכת העלויות.
5. לדאבוני, לא היינו "שותפי סוד" כלל לכל המגעים והתכתובות של משרד רוה"מ (רוסו) המוא"ז והאחרים.
6. אני מבין מהתכתובת ששלחתם אלי שהפיס החליטו לבטל הקצבתם.
7. ממליץ שהמשרד ישלים המבנה בהתאם ליכולתו וכי המבנה יקרא "מרכז קהיל" ולא "מרכז פיס קהילתי".

- ב. כוריה נמצאת בכניה העירונית ולא אצלנו (סעיף 4 במכתבך).
- ג. סיוע לנזקקים. ר' המוא"ז טרם העביר הפירוט ולפיכך לא נכלל בסה"כ הדרישה שהוצגה לשד ב-27.12.94 (892 כתי קשישים).
- ד. קראוונים. (סעיף 6 שלך). טרם העבירו.
- ה. שכ"ד בדובב:-

1. מטופל ברוח האמור בסיכומך.

2. אנחנו מבצעים כעת שומות הן בדובב והן באביבים כדי למצוא דרך להצעת תנאי רכישה אטרקטיביים לתושבים. (ועדת המחירים ב"תמונה" ואישרה הרעיון).

ו. מכירת יח"ד בכר יוחאי:-

- 1. התושבים הגרים בישוב הישן אינם מאפשרים מכירת ה-יח"ד החדשות עד אשר ימכרו להם הישנות.
- 2. ועדת מחירים לא אישרה שמאות "עמיגור" ליח"ד הישנות וחייבה אותה לשמאור חוזרת ומלאה (שתכלול עלויות המגרש והפיתוח).
- 3. עם קבלת שמאות "עמיגור" והחלטה ועדת מחירים לגבי ה-יח"ד הישנות, "יפת (ב"ה) ה"פלונטד".

ב כ"ד/כ"ט

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כנ

העתקים:-
מר א. מזרחי - מנכ"ל משב"ש
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר א. לבני - מנהל אגף תכנון ובצוע
מר ש. ניב - סמנכ"ל בכיר
מר ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 4-12-94

מס' פניה: 9405

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אסתר סלר

בני ברק

א.ג.נ.

דואר: מרכז פיק ארמיה

לוטה מכתבו של 1017101

מתאריך 27-11-94

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-12-94

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

ירושלים, כ"ד בכסלו התשנ"ה
27 בנובמבר 1994
ת-1000

לכבוד
מר איתן כבל
יועץ השר
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מרכז פיס מרום הגליל

בהמשך לשיחותינו בנושא סיוע למרום הגליל:

בתיקון למכתב הרצ"ב, אני מבקש להבהיר כי סוכם עם משרד הפנים כדלקמן: באם משרד השיכון יממן חלק מהפרוייקט, משרד הפנים ישתף ב- 25% מהפרוייקט.

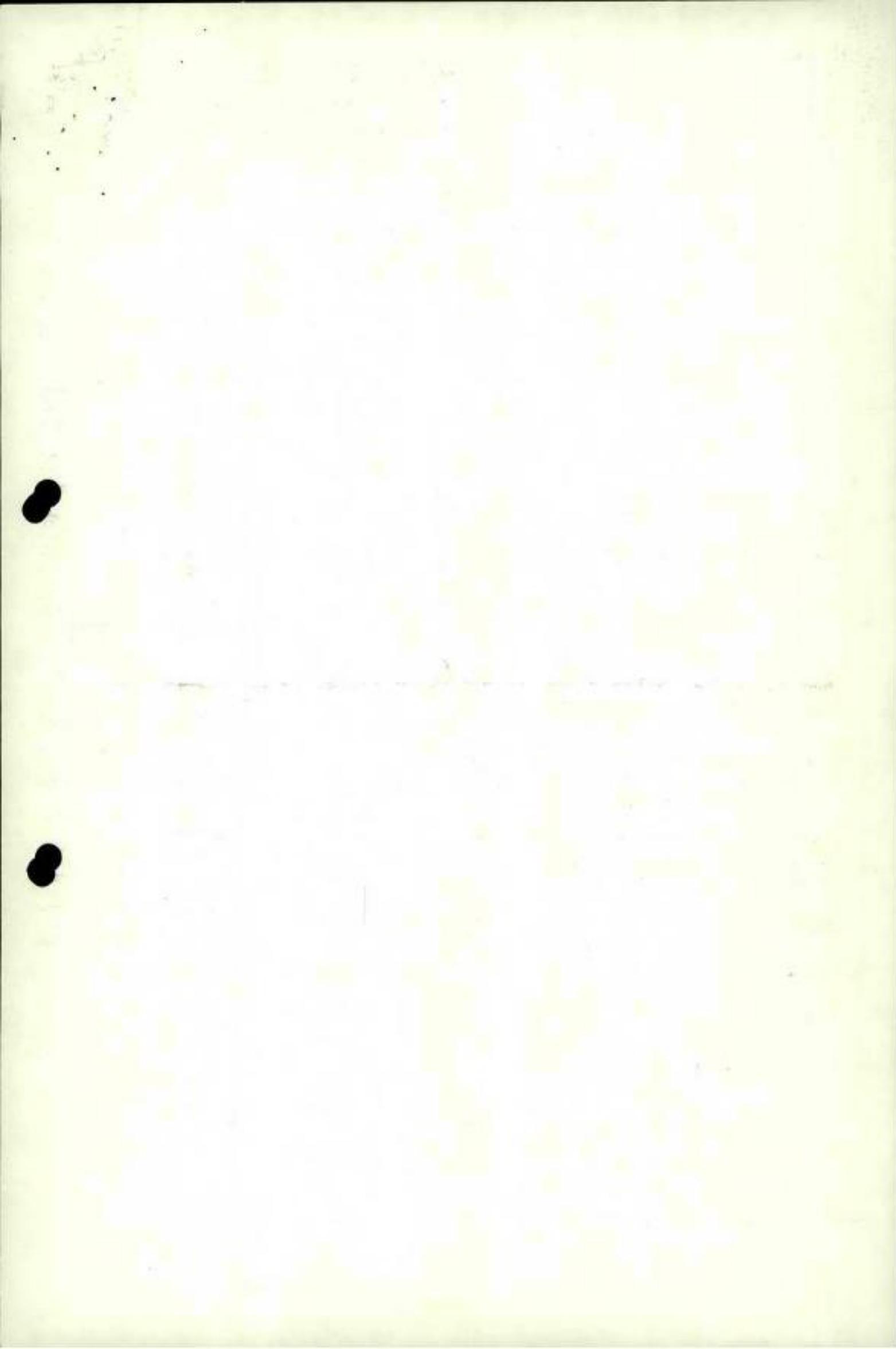
אבקש את התערבותך לסייע למרום הגליל.

תודה.

בברכה,

רוסו יוסף

העתק: יגאל אסף, לשכת שר הבינוי והשיכון





מועצה אזורית מרום הגליל

מרכז אזורי מירון ד.ג. מרום הגליל, מיקוד 13910, טלפונים: 9-989381-06 פקס. 06-980331



לשכת ראש המועצה

ב"ה, כ"ה בחשוון תשנ"ה
30 באוקטובר 1994

לכבוד
מר שאול סוטניק
סמנכ"ל מפעל הפיס
תל-אביב

א.נ.נ.

הנדון: מרכז פיס מרום הגליל

בהמשך לשיחתנו הטלפונית אני מעלה הדברים על הכתב.

בהתערבות היחידה לבקרה ופיקוח במשרד ראש הממשלה באמצעות מר יוסי רוטו התקיימה פגישה במשרד הפנים בהשתתפות סמנכ"ל משרד הפנים מר בלק, מר יוסי רוטו והח"מ. נציג שיכון לא הגיע, סוכס כי משרד השיכון יממן 75% מעלות השלמת המבנה ומשרד הפנים יממן 25% הנוותרים.

לצערי פנייתי למשרד השיכון עדיין לא נענו למרות שחלפה כשנה מאז קיום הפגישה.

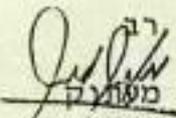
החלטת מפעל הפיס לתבוע את הכספים שניתנו למרום הגליל תהווה חיסול הסיכוי לקיים פעילות תרבות וספורט במרום הגליל ותסגור את מסה לחמה של המועצה בחוסר יכולתה והמשבר אליו תקלע בהחזרת כספי הסיוע.

מן הדין ומן הראוי לאור מצבנו הסוציואקונומי הנמוך וריחוקנו ממרכז אורבני גדול והעובדה כי אנו יושבים לאורך קו העימות עם לבנון, כי תהיה התחשבות ואף סיוע נוסף ע"מ להשלים המבנה.

בכל מקרה לא אשקוט ולא אנוח אני ותושבי המועצה עד למציאת פתרון להשלמת המבנה, אך באיום כי יקוזזו הכספים המגיעים לנו ממפעל הפיס לא נוכל להגשים את מאווינו לשיפור איכות החיים לתושבים שרובם ככולם קשיי יום.

אקדים תודה והוקרה באם תמצאו גם אתם במפעל הפיס סיוע נוסף ו/או דרך אחרת לפתרון המצוקה הנזכרת.

לידיעתך ולטיפולך.

בכבוד רב

אהרון מסעניק
ראש המועצה

העתקים:

מר יוסי רוטו - משרד ראש הממשלה
מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
מר יגאל אסף - עוזר שר השיכון

אביבים
אור הנזר
אמרים
בירה
בריוחאי
דוב"ב
דלתון
חיזון
חיות
לגית
כפר-חנניה
כפר-שמאי
כרם בר-זמרה
ליבנים
מידון
נהל - בית שדה
ספסופה
עין אלי-אסד
עלמא
עמוקה
עין
עין
שאר
שפר



מנהל כללי

יא' בכסלו תשנ"ה
14 בנובמבר 1994

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר שר השיכון
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: מרכז פיס קהילתי במו"א מדרג הגליל

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהבוקר בנושא שבנדון, כפי שציינתי מפעל הפיס אישר למועצה האזורית מרום הגליל הקמת מרכז פיס קהילתי בתכנית פיתוח 1984.

בשנת 1986 המבנה הגיע לשלב השלד ומאז הופסקה בנייתו עקב בעיות תקציביות.

לאור העיכוב והולך וגדל בהשלמת הבניה לא יהיה מנוס מביטול ההקצבה שבנדון.

עם זאת, נראה שיש באפשרות משרד השיכון לעזור למועצה לסיים את בניית המבנה, בהתחשב שמיקום המרכז הינו באזור קר עימות.

כמו כן אין למועצה מבנה קהילתי אחר כדי לשרת את הקהילה המקומית.

אודה על הסיוע והטיפול בבקשה זו.

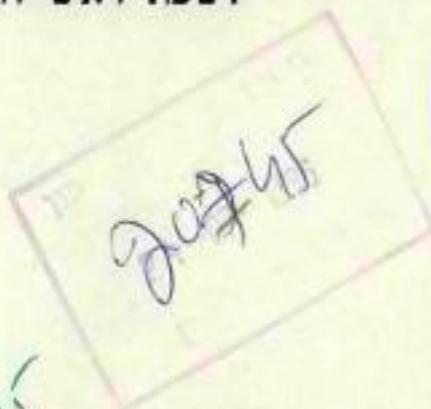
בכבוד רב
לוחיא: א/ג

שמאל סלבין
מנהל כללי

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 3 באוגוסט 1995
ז' באב' תשנ"ה
מספר: 95-ש-1298



22

הנ"ל פנה למשרדנו לקבלת סיוע למקלט שבוצע ב-1987.
בתקופה שהוא בנה לא היה סיוע בגין מקלוט.
מאחר והוא פנה הרבה שנים לאחר בניית המקלט ומבקש פדיון השקעות
העברנו את התיק לוועדה העליונה בתאריך 22/6/95. בפרוטוקול הועדה מס' 14, נקבע כי לא
ניתן לקבל פדיון השקעות משנת 1987 בשנת 1995.

אלא גאל אסף - עוזר השר

הנדון: בקשה להחזר בעד בניית מקלט משפחת
פניה מס' 11889

הנ"ל פנה למשרדנו לקבלת סיוע למקלט שבוצע ב-1987.
בתקופה שהוא בנה לא היה סיוע בגין מקלוט.
מאחר והוא פנה הרבה שנים לאחר בניית המקלט ומבקש פדיון השקעות
העברנו את התיק לוועדה העליונה בתאריך 22/6/95. בפרוטוקול הועדה מס' 14, נקבע כי לא
ניתן לקבל פדיון השקעות משנת 1987 בשנת 1995.

בברכה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתיקים:

אינג' גיורא רייכלר - מנהל מחוז גליל.
גב' נירית מיכאלי - רכזת אכלוס בכירה.

ל/מינהל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 9-7-95

מס' פניה: 11889

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יודקה פלד

בני ברק

א.ג.ג.

שם: [Redacted] בקלה אהליב מאוק הילאון אכוי בני ברק
לוחט מכתבו של [Redacted]

מתאריך: 4-7-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 23-7-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

5745



GOVERNMENT OF INDIA

Ministry of Education

Serial No. _____
Date _____

MEMORANDUM
TO THE GOVERNMENT

Subject: _____

Reference is made to _____

It is proposed that _____

4.7.95

3996



לכבוד:
 שר השיכון ✓
 מר בנימין בן אליעזר

J.N

אני החתום מסה [REDACTED] ממושב אלקוש סמוך לגבול לבנון אב ל-9 ילדים מתוכם בן נכה צה"ל ובן נרקומן, בשנת 1985 בניתי בית, הועדה לבנייה סירבה לתת לי רשיון בנייה ללא בניית מקלט, הוחלט שאני בונה מקלט ומשרד השיכון יחזיר לי את הוצאות בניית המקלט.

בזמן בניית הבית נשלח נציג של משרד השיכון מס' פעמים כדי לבדוק באם בונים אצלי מקלט או לא בונים.

בשנת 1987 בסיום הבנייה הגיעו אלי נציג ועדה לבניין ערים + קצין הג"א בדקו וראו שהמקלט תקין, תת קרקעי והדלתות הן עפ"י חוק ולפי דרישה ורק אז חתמו ואשרו את המקלט. ואסרו לי תוך עשרה חודשים אקבל החזר של בניית המקלט - מענק, מספר פעמים פניתי למשרד השיכון בצפת הן בכתב והן בימי קבלת קהל ע"מ לקבל החזר כספי. נאמר לי יש לך נציג במועצה אזורית מעלה יוסף מר שמואל עמר תפנה אליו.

פניתי למר-שמואל עמר הנ"ל הפנה אותי אל איילון סוריה - רס"ן רמ"ד טכני פניתי למר איילון. הוא טען שאין מתפקידו לספל בבעייתי, במכתבו ציין זה תפקידה של המועצה האיזורית מעלה יוסף ומשרד השיכון ומתפקידם לספל בבעיה שלי. פניתי לשר השיכון דאז מר אריאל שרון ותשובתו הייתה העניין נמצא בטיפול. השלטון הוחלף פניתי שוב לשר השיכון החדש מר פואד בתאריך 30.5.94 ותשובתו הייתה העניין נמצא בטיפול (לא ציפיתי לתשובה אחרת) מאז פניתי לשר עוד מספר פעמים וכבודו. לא טרח אפילו להשיב לי על מכתביי.

ביקשתי לקבוע פגישה עם מר גיורא "מהנדס" משרד השיכון בצפת, נסעתי גם לצפת בימי קבלת קהל נאמר לי "המהנדס" בירושלים. נסעתי לצפת 9 פעמים בחודשים סרן, אפריל ומאי 1995 כדי לפגוש את מר גיורא "המהנדס" אפילו פעם אחת לא הצלחתי להיפגש עימו.

בתאריך 14.06.95 הייתי בצפת ולשם שינוי סר גיורא-המהנדס נכח במשרד, ביקשתי לדבר
איתו הנ"ל התחמק ממני וביקש ממזכירתו דורית שתמסור לי להגיש בקשה נוספת להחזר
כספי המקלט (רצה להיפטר ממני). לדעתי זה זלוזל ודבר כזה לא ייתכן.

כבוד השר אבקשך לדאוג שכספי בניית המקלט יוחזרו לי כפי שהוחזר לכל החברים במושב
שבנו מקלט.

אני תקווה שמכתבי זה יזכה להתייחסות ולתשובה חיובית.

העתיקים:

נציב תלונות הציבור-ירושלים
ה"כ אריאל שרון-כנסת ישראל ירושלים
דס"ן איילון מורייה-רמ"ד סכני
משרד הבינוי והשיכון-סחוז הגליל צפת

בכבוד רב



בוסה:

מכתב של משרד הבינוי והשיכון-סחוז צפון

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מחוז הנגליל

תאריך: ל' בסיון תשנ"ה
28 ביוני 1995

מספר: אכלוס/100

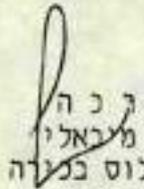
לכבוד



א.נ.

הנדון: בקשת לקבלת מענק ביטחוני עבור בניית מקלט באלקוש

הוועדה העליונה אשר התכנסה בתאריך: 22/6/95 פרוטוקול מס' 14, דחתה את
הבקשה אין הצדקה לביצוע פדיון מהעבר בגין המקלט.


בנכ"ה
נירית מיכאלי
רכזת אכלוס בנגל

↓
מבקש שאלת זיהוי המוסד ?

מכתב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 3 באוגוסט 1995
ז' באב תשנ"ה
מספר: 1305-ש-95

24

20938

לכבוד



הנדון: פניתכם בנושא דיור

פניתכם אל השר הועברה לטיפולנו
עמכם הסליחה על האיחור במענה.
בינתיים שמחנו לשמוע כי נפתרה הבעיה וקיבלתם מגרש במסגרת הרחבת מושב ברכיה.
יישר כוח.

בכרחה
יונית גרמי
ע/ ראש המינהל

העתק גאל אסף - עוזר השר - פניה מס' 11964
גדי צור - ס/מנהל מחוז דרום. *א. א. א. א.*

קריית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 16/7/95

מס' פניה: 11964

לכבוד:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

.....
.....
.....

א.ג.ב.,

המכתב של בנין זמני ז'ני במימון הריב
[Redacted]

מתאריך: 22/2/94

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 30/7/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
10938





भारत सरकार
दिल्ली

दिनांक: _____
स्थान: _____

श्री/श्रीमती/श्रीमान

प्रति,

विषय: _____

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Handwritten signature

आपका

आपका

22.2.1994

ישלח לבעלים

לכבוד
משרד השכון
המנהל לבניה כפרית

הנדון: בקשה לבניה דוור במושב ברכיה

לכבוד
חברי ועדת האישובים
לבניה כפרית

ברצוננו לנסק את הסיבות והנסיבות המיוחדות שיפורטו בתמשך
לבקשתינו לאישור דוור רב במושב ברכיה כפי שאנו מבקשים זאת
למעלה מ - 7 שנים.

א. אנו גרים למעלה מ - 25 שנים במושב ברכיה בבית שאינו שייד
לנו (שייד לדוד אחי האב).

ב. מצב הבית סתווה סכנה בטיחותית, כגון: סדקים בקיר, תקרת סתפוררת,
חדירות מים, ריצוף לקוי (הסדקים ברוחב 2-3 ס"מ ובאורך מס'
מטרים, דבר זה מאפשר למכרסמים ולזוחלים לסינתם לחזור לתוך הבית).

ג. אנו זוג מבוגרים שלא עובדים ומצב בריאותינו לא תקין כך שאנו
תלויים מאוד בקרובי משפחה הגרים במושב ברכיה.

ד. מעולם לא מימשנו את זכותינו למשכנתא ולקבלת דוור כיהתר הזכאים.

אנו מבקשים מחברי הוועדה להתחשב בעובדות הנ"ל (אחזק מוזסנים
לבקר בביתינו במושב) ומבקשים לממש זכותינו לקבלת דוור כיהתר
הזכאים במדינת ישראל.

נא הענותכם לפני שיחרתש אסון בבית בו אנו גרים ושאינו שייד לנו.

במבד רב



מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים

30

תאריך: ו' באב תשנ"ה
2 ביולי 1995
513/12722: חיק

מחוז חיפה
14315
20573

לכבוד

גב' [redacted]
מושב בן-עמי

גברת נכבדה,

הנדון: חדר ביטחון ותוספת בניה.

בסיוור בשטח בתאריך 26.7.95 התברר לנו שכנוסף לחדר הבטחון שמישרדנו בונה עבורך, אה מבצעת תוספת בניה הקשורה לחדר בטחון ולבית הקיים.

עלינו להדגיש שביצוע העבודות בנוסף לחדר הבטחון איננה באחריותנו. (לא מבחינה כספית ולא מבחינה מקצועית).

בכל זאת אנו מפנים את חשומת לבך לכך שעבודות התוספת לא מתבצעות בצורה מקצועית. התוספת המבוצעת חייבת להיות מנותקת מהבניין הקיים על ידי תפר הפרדה כמומלץ בבניית תוספות לבית קיים, הדבר יכול לגרום בעתיד לסדקים בבניין הקיים וגם בחדש, כמו כן מצאנו כי לא ברצונו חגורות בטון מתחת לחלונות בתוספת וכן פגם במשקוף דלת הכניסה לדירתך.

אי לכך אנו ממליצים בפניך להזמין את המהנדס המתכנן של תוספת הבניין ואת הקבלן המבצע כדי לתקן את המצב.

בכבוד רב,

ז.ר.שלם
מנהל מחוז חיפה.

העתקים:

- מר אבירי ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע.
- מר ח. לב-רון - ס/מנהל מחוז לביצוע.
- מר ס. חלבי - ס/מנהל איכלוס ופרוגרמות.
- מר עמירם מזן - מח' הנדסה מטה אשר

אר/אב
2
513מ6

אלה אינן כבל א/ט השכין
חייגן שלום

כצב צמת מתגנע אה הגל
אשכ קצבניה סגרה חליקן שקבלה ס'א'.

גכב
אלה של



[Faint, illegible handwritten text]





משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 29.6.95

מס' פניה: 11804

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

המנהל
ר. חמיר
מנהל תכנון

א.ג.ב.

עדות: התקן הישן הישן הישן הישן הישן
[Redacted]

ט"ח מכתבו של

מתאריך: 29.6.95

לידועה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29.6.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל

יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון
11804
29.6.95



לכבוד מי איתן קאבל

לכבוד משרד הפינוי והשיכון
צוה: צוה מס' 49122

אפיון נכס,

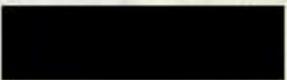
הנבון: קנין חצר ביטחון בנושג דן-למי



הרני לאשר בתורה קבלת וכתבכם מיום 22.12.94
בהמשך לפניתי אלכם מיום 9.1.95 על ציון כי זה היום
לא זכיתם למנהל ענייני בכל הקשור לבקשתי לסיוע בקנין
חצר ביטחון ובלאו הכך הקשר לעזרה הנוספת בקנין
הבית עצמו.

כפי שיסוד לכם, נמצאת להרוט חלק לבנות המגורים בצורה
קנין חצר הביטחון וכל זאת, בין השאר, לקב מנגלות
הרפואיות בכל הקשור לנכותי בנכה של משרד הביטחון
כאמור, בשל הריסת חלק מהבית, נגרמו לי הוצאות
מרביות ונזקים כספיים ישיבים וצקפים המסתכמים בסך
כולל של 70,000 ש"ח לפחות.

בזה לי אני פונה אלביני ואבקשת את סיועו באופן החולף
היותי לא צמח שיתן.
בתורה מיראש,



צוה: צוה מס' 49122

Handwritten notes: *3/2*, *השאלה*

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

י"ט כסלו חשנ"ה
22 נובמבר 1994
94-ש-552

לכבוד



הנידון: בניית חדר כטחון
מכתבך מיום ה- 10.10.94

פנייתך הועברה לטיפולנו.

מכדיקה עם משרדנו המחוזי עולה כי:

- א. הבית בו את מתגוררת הינו רעוע, מיועד להריסה וכבר הוגשה בקשה להיתר בניה.
- ב. אין כל הצדקה לבנות כעת חדר כטחון צמוד לבית הנוכחי כאשר ברור לחלוטין שהוא לא יחאים קונסטרוקטיבית ופונקציונלית לבית שיבנה כעתיד הקרוב (לדברי בעלת הבית).
- ג. נושא הקצבת המימון לחדר כטחון זה, ואולי אף עזרה נוספת לבניית הבית עצמו נמצא כבר בטיפול נציגי פיקוד העורף באיזור היות והם קובעים לאלו מבנים עלינו להוסיף חדר כטחון.

כ כ ר כ ה

Handwritten signature

יונית גרמי

ע.ראש המינהל

העתק: מר יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 8997)

QIA

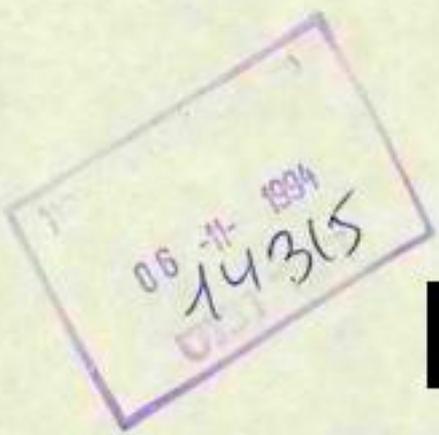

משרד הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

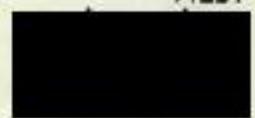
י"ט' כסלו תשנ"ה
22 נובמבר 1994
94-ש-552



מכתב
לכבוד
מכתב


06-11-1994
14315

לכבוד



הנידון: בניית חדר בטחון
מכתבך מיום ה- 10.10.94

פנייתך הועברה לטיפולנו.

מבדיקה עם משרדנו המחוזי עולה כי:

- א. הבית בו את מתגוררת הינו רעוע, מיועד להריסה וכבר הוגשה בקשה להיתר בניה.
- ב. אין כל הצדקה לבנות כעת חדר בטחון צמוד לבית הנוכחי כאשר ברור לחלוטין שהוא לא יתאים קונסטרוקטיבית ופונקציונלית לבית שיבנה בעתיד הקרוב (לדברי בעלת הבית).
- ג. נושא הקצבת המימון לחדר בטחון זה, ואולי אף עזרה נוספת לבניית הבית עצמו נמצא כבר בטיפול נציגי פיקוד העורף באיזור היות והם קובעים לאלו מבנים עלינו להוסיף חדר בטחון.

ב ב ר כ ה
[Signature]
יונית גרמי
ע.ראש המינהל

העתק: מר יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 8997)



משרד הבינוי והשיכון
לשמת השר

תאריך: 6.11.94

מס' פניה: 8973

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:



לציין מס' פניה
במכתב

א.ג.ב.

דיון: [Redacted]
מטה מכתבו של [Redacted]

מתאריך: 18.10.94

- לידיעה.
- אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות למונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 6.11.94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

lc

יגאל אסף
עוזר השר



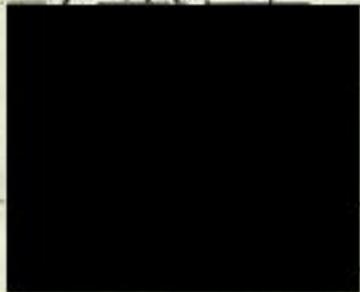


Faint, illegible text centered at the top of the page, possibly a title or header.

Faint text on the right side of the page, possibly a date or reference number.



19.10.94



אדום

שם השבוע והכני'
ירושלים

הושע בן נון

נחם לך ה' השופט האלוהי היקלם כיוון שלתת ראי'
מרה כהית' כהן עם' שלן אשף הקוצץ ז'פול ונאעט ואינו ראו'
אלמורי אשם.

זמן אחר כי הוחלט בארץ הזוהר איננה זכורה לי כי
הראש' אלמורים והמתאים המקבולת היופולית באס' עלי אבחה בחסכון
על פי המצב נכסאים של יוסאים המלפנים כי אשלה של הוחלט
הצורה על כל צורה שלא תבוא הצ'י' כי אצפקק אש' אש' אים
הכינו אבובי נאקובל תוס' בת' ואלו אף ונאלאשר
אושנה' ז' עקבונ' בת' חצו כחון.

אנסי' א' יפע' ב' בת' חצו הכחון בארץ אש' אש' אים
בת' הנאעט באש' מקוסה איננה לאש' ואף אש' אש' אש' אש'
כי בצ' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש'
בת' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש'
אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש'
בת' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש'
אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש' אש'

הנתינה הכי טובה שנתתי להם כנתינו למערכת זקנה חשב הכסות
 לא יתכן אבנול עבדו מצד הכסות שהלכתי לו אצלה שאיננה
 ארוניטה ולכן להקלה אני אבנול את מצד הכסות יחד עם הנתי
 הרושם והתקאים את מקומו של מצד הכסות אצרכי ומאכזתי
 הנתינות

אין אני להקלה אצלו רגוע בסני' אלא כמאלו עלת תקליטים
 אבניורו את הרושם אפי' פקית של אנשים
 אני יודע כי משפכם אישי תקליטים וממון אמרה בנ"ל
 ארשיית מקומות שנתנו בנותם אצמן היצאתן את תצרי
 הכסות

אני הידע על תשומת זכתי ולכתיב.

כהכנה



Handwritten notes in the top left corner, including a signature and some illegible text.

מדינת ישראל

משרד הביטוח והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

29

תאריך: 30 ביולי 1995
ג' באב' תשנ"ה
מספר: 95-ש-ש-1275

Handwritten number 29/629 inside a rectangular box.

Handwritten signature or initials in the center of the page.

לכבוד:-
מר אהרון ולנטי
ראש המועצה האזורית
גליל העליון

הנדון: חדרי בטחון שלב ב'
סימוכין: מכתב מ- 27.7.95

שלום.

1. בש"ט הועברו הכספים מתקציבנו לטובת החר"בים.
2. הגדלת החוזה נחתמה.
3. העברת הכספים למועצה התבצע כהתאם לנוהלי המשרד, אולם השלב הראשון בתהליך תלוי במועצה והעברת החשבונות על ידה במועד. (כזכור, חשבונות משולמים בסוף החודש בתנאי שהגיעו לגיזברות עד ה - 15 בוי).
4. ולענין אחר, בהודמנות שמחכתבים. טרם הוגש החומר הדרוש כדי לבצע ההזמנות למועצה בגין המשת המועדונים בקיבוצים (95) וכן כמשגב עם. אבקש התערבותך לזרז.

יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:

- לשכת חשב
- לשכת מנכ"ל
- מר יוסי שטראוס - חשב המשרד.
- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
- אדר' ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל.

קריית חמטלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נ"ט תגליל העליון 10200 טל. 06-945611 פקס. 06-945637

27 ביולי 1995
כ"ט בתמוז התשנ"ה

*א"י
מחלקת
לפי
א"י*

*א"י
מחלקת
לפי
א"י
א"י*

משרד הביטוח הלאומי
למסמכי חוזה
06-08-1995
ד"ר מוסר

33935

לכבוד,
מר יודקה פלד
ראש חמינהל לבניה כפרית
משרד השיכון
ירושלים.

א.נ.

חנידון : חדרי ביטחון שלב ד'

במעמד ביקור חשר אצלנו ב- 27.6.95 התמתי על הגדלת חוזה חדרי ביטחון ל 11,520,000 ש"ח. עד חיום לא אושר לנו החוזה על ידכם. המצב הופך שוב בלתי אפשרי, רוב חדרי ביטחון כבר עם שלד וגג, ויסיימו עפ"י החוזה בעוד כחודש. אבקשן לדאוג מיידית להעברת החוזה החתום המעודכן וכן תשלום נוסף (מעבר ל- 3.3 מיליון ש"ח הראשונים) על מנת שלא אקלע לבעיות תזרימיות.

בברכה,
א"י
אחרון
יו"ר המועצה

העתקים:
שר השיכון
מנכ"ל משרד השיכון
גברת שרה אהרון
ג'ורא רייכלר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

פגוע
מלונות
כפרית
15

לשכת ראש המינהל
29 במרץ 1995
כ"ז באדר א' תשנ"ה
974 - ש - 95

98

21/7/95
17946

אל: מר א. כבל - יועץ חשר

הנדון: סיוע לכפר הנוער ניצנה
סימוכין - שלך פנייה מס' 10765

שלום!

1. כפר הנוער ניצנה הוקם ע"י לובה אליאב בכספי תרומות. למעשה, לא היה עד היום כלל בטיפול המינהל לבניה כפרית.
2. לאור הנ"ל, הפניה אינה מוזכרת לנו. גם בביקורי במוא"ז ומת הנגב ובפגישותי עם ר' המוא"ז לא עלה כל נושא הקשור לכפר הנוער.
3. כמובן שלא ניתן להתחייב לשום פעולה הכרוכה בתקציב בשנה הנוכחית. כל שניתן לסייע ללא מימון ישיר - קדימה.
4. ממליץ שהיישוב יעלה בקשותיו למוא"ז ומת הנגב. (אנחנו עובדים כמובן עם המועצות). המועצה תכלול בקשותיו בדיונה עם המחוז שלנו.

נ ב ר כ ה
ב' (י) ג' י
יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:

- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
- מר א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר א. קרפ - מנהל מחוז נגב-כפרי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15.3.95

מס' פניה: 10765

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

וועד ק"מ
דאג ישיבה להו"ו
כפ"י

א.ג.ג.

הנדון: כרמי קריית הים

טח מכתבו של יעלף סג"ס

מתאריך

לודיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29.3.95

לטיפולך המהיר אודה

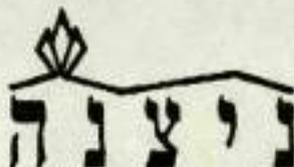
בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

* המייל המסומן יועץ השר

10765

הסוכנות היהודית לארץ ישראל

קהילה חינוכית-התיישבותית
NITZANA-PROJECT

המחלקה לחתיישובות

המחלקה לעליה וקליטה

המחלקה לעלית ילדים ונוער

כ"ז באדר א' תשנ"ה
27.2.95

לכבוד
איתן כבל
עוזר שר השיכון
ירושלים

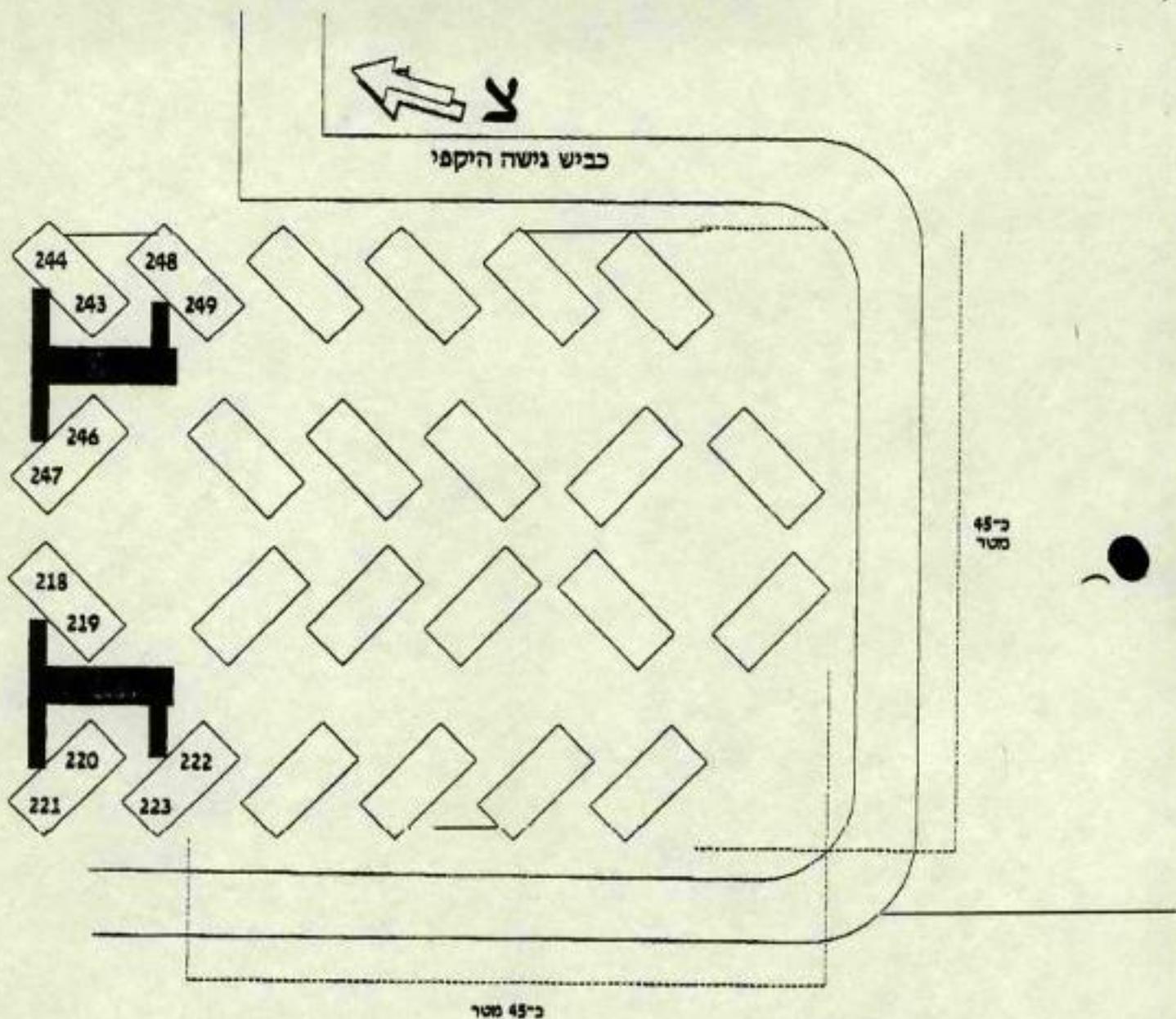
שלום רב.

1. אנו מביעים חודנו על הקצאה של 15 קרוונים לכפר הנוער ניצנה, אך מבקשים אם ניתן להגדיל את ההקצאה ל-20 קרוונים.
2. מצרפים בזאת חכניות שערכנו עם מספר מבצעים מקומיים ואנו מבקשים את עזרתך כפי שציינו בעבר להקצאה הקציבית, ע"י המינהל לבניה כפרית, בסך של 219,900 ש"ח.
3. כמו כן, נבקש את עזרתך בפיתוח סביבתי בתוך שטחה של ניצנה. כגון: תאורה, ציליות, נני, גינות וכל-בקשור בכך בסך כולל של כ-500,000 ש"ח.
4. מצורף בזה דו"ח מצב עדכני על הקורה בניצנה.

בברכה
ד"ר חגית גל
יענקל'ה שביט

עבור יגן כבד.

תכנית השטח המוצע להצבת מגורונים חדשים



סה"כ: 18 מגורונים חדשים. מצב המגורונים: נערך סיור באתר נחל בקע וקיימים שם מגורונים במצב טוב לשימוש. תיקוני פנים ייעשו ע"ח אחזקה שוטפת בניצנה.

עלות כוללת:

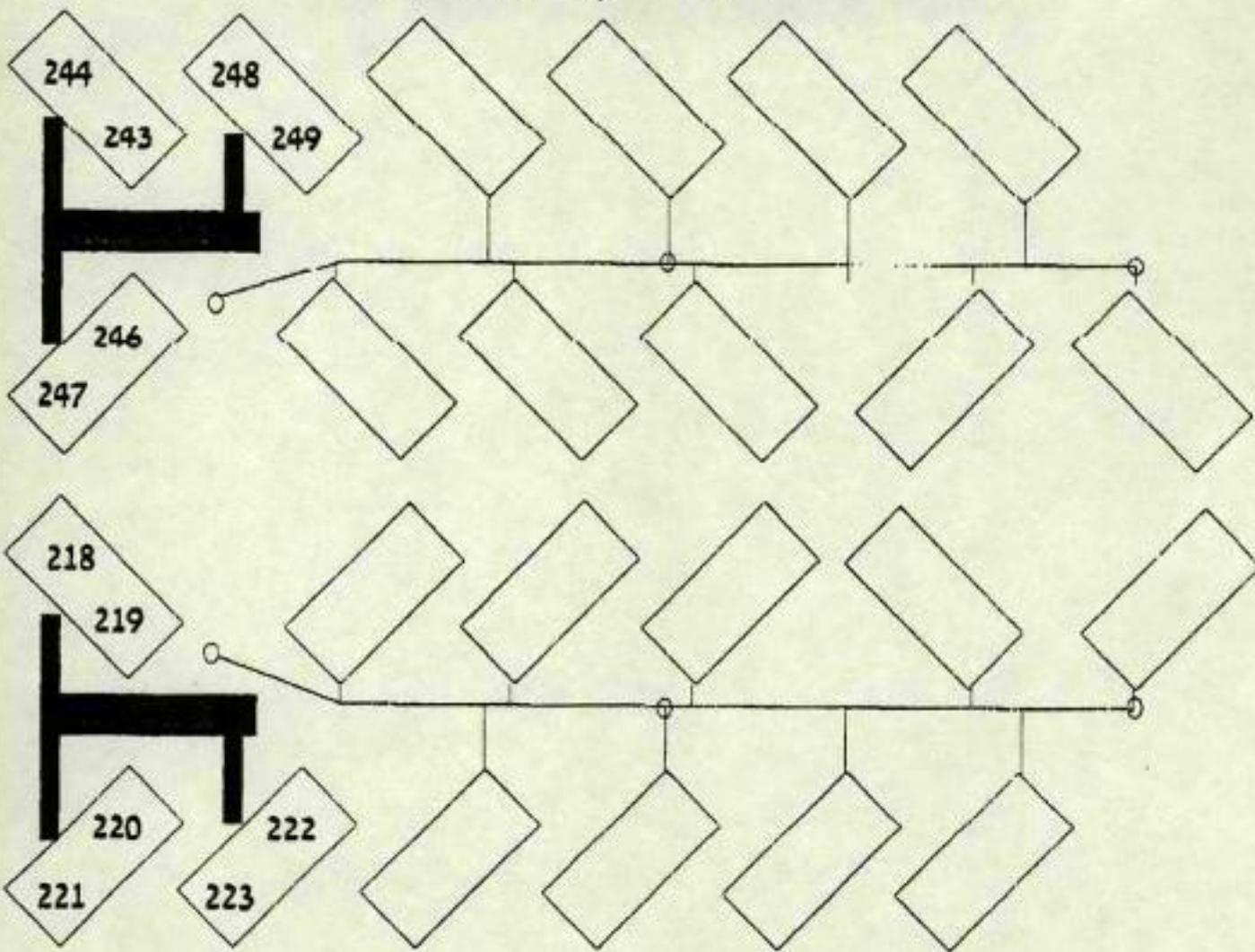
ש'	130,000	ביוב ומים
ש'	33,000	השמל
ש'	14,400	מילוי חומר ואדי ליישור השטח = 360 ש' למשאית x 40
ש'	4,500-כ	מכבש x 3 ימי עבודה
ש'	10,000-כ	ב.צ.מ
ש'	28,000	הובלת קרוונים 18 x 1500
ש'	219,900	סה"כ

חרומות:

- ** שופל מהמחצבה
- ** צוות ניצנה: אנשי אחזקה מדריכי שנת שרות
- ** נבדקת אפשרות לקבל מקה"ל שווה ערך לעבודות מילוי חומר ואדי ומכבש בסך של כ-20,000 ש'

244
243
248
249
246
247
218
219
220
221
222
223

תכנית קוי חשמל



תמונה

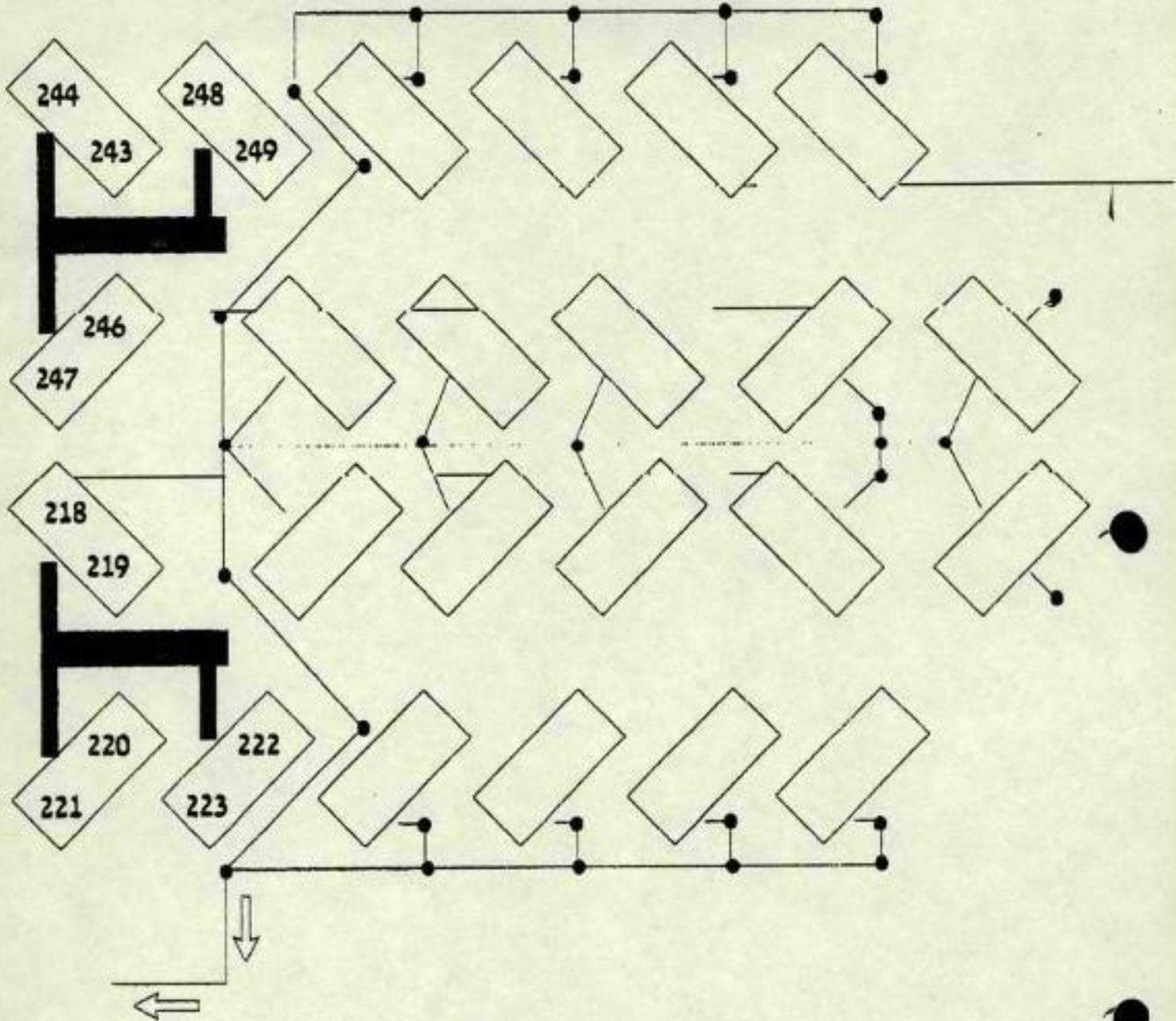
חומרים:

4	עמודים	1000	x	4000	ש'
4	תאורה חיצונית	1000	x	4000	ש'
				15000	ש'
				<hr/>	
				10,000	ש'
				<hr/>	
				33,000	ש'

130 x 250

3) אינן כגוף.

תכנית תשתית ביוב ומים



מים

ב' לב

10000 ש'	100 מ' צינור x 10
12000 ש'	12 x 30 - צינור נוח
2000 ש'	2 הידראנטים x 1000
3500 ש'	18 התברזות x 300

36000 ש'
4000 ש'
26000 ש'
18000 ש'
4000 ש'
1000 ש'

36	שוחות x 1000 ש'
8	מפלים x 500 ש'
200 מ'	צינור x 140 ש'
4	התברות למגדילון 36 x 50 צינורות אורור x 1000 ש' התברות לשוחה קיימת (במידה ולא צריך חיבור במקום אחר)

29500
1000 מפרט מגוף

89,000 ש'

30,500 ש'

(ע"י א-א-א)

כ י צ ב ר

פרויקט/תחזית עבור 50 יחידות מגורי סגל
סיוסח לד"ו

נתונים והנחות יסוד:

מרכב/תחפלות צוות קבע נוסחי:

21	מדריכים מתנדבים
5	מורות מתנדבות
8	סגל מרווח
7	מדריכים בתקן
5	מורות בתקן
8	רכזים מקצועיים
8	הנהלה
4	שרותים
82	סה"כ

מאפייני אוכלוסייה נוסחית (צוות):

מתנדבים: 17 בני/בנות קיבוצים ומושבים (18 בשנת שרות טרום צבא.
 8 מורות חילויות/מדניות בשרות צבאי סדיר.
 1 עולה חדש במתכונת שנת שרות.
 8 סגל מרווח בשרות צבאי סדיר.

עובדים בתקן: 10 רווקים/רווקות/בודדים/בובבות במשרע נילים 21-80.
 3 משפחות בהן שני בני הזוג עובדים בתקן.
 8 משפחות בהן 2-3 בני אחד עובד בתקן.
 1 משפחה חד הורית.
 5 עובדים חיצוניים בתקן.

*** 8 מבין 10 המשפחות הינן + ילדים (1-3 ילדים בנילאים שבין 1 ל-12)

נתוני קיבולת נוסחיים:

400 מקומות אירוח ודיור טווח קצר (רצועה: 250 בני נוער לשבוע, 120 חניכי אולפן,
 30 חניכי נעלה ו-50 חניכי מרווח בשתייה לא
 (מגורונים)
 (סדירה)

2 יחידות דיור משפחתיות מורחבות (4.5 חדרים)

5 יחידות דיור לבודדים (2 חדרים)

18 יחידות דיור זוגי (3 חדרים)

(הנתונים אינם מתייחסים ליחידות קיימות שהוסבו לצרכי: מרפאה, מגורי חילוי
 מילואים, מגורי קשתיות, מגורי משמרת מטבח)

(2)

נתונים כלליים בעלי השפעה על נוכחות סגל קבוע:

1. ריחוק גאוגרפי - המוקד הקרוב לפעילות קהילתית (חוגים, מפגעים-נבוא'). הינו במרחק 30 ק"מ מניצנה.
המוקד העירוני הקרוב הינו במרחק 85 ק"מ.
חינוך - גני ילדים במרחק 6 ק"מ, ב"ס יסודי במרחק 36 ק"מ, תיכון במרחק 70 ק"מ.
2. הרכב אוכלוסיה פנימי - מעורב ובסד"ג קהילתי קטן, כ-70% צעירים (18-25), 10% ילדים, 20% בוגרים ומבוגרים.
3. קהילה בתוך מוסד - קירבה יומיומית לאוכלוסיית נוער מתחלפת, מרחק הפרדה קצר (פיזי ומנטאלי) לתחומי העבודה היומיומית.
4. ישוב קבע - הבסיס ליישוב הנוכחי הינו על סמך חוזה עבודה ולא מקושר בהכרח לאידאל התיישבותי. האינסטרטציה, הבחינה והכוונות בנושא זה הינו אישיות.
5. אופי עבודת המקום - שעות עבודה בלתי שגרתיות וסביב השעון, תוך שהייה קבועה בתוך ה"סיר" מביאים להשפעה על אורח חיי הקהילה והמשפחה.
6. שכבות גיל/בידוד/דור ראשון - דור ראשון בישוב המתהווה נתקל בקשיים הנובעים מנדל האוכלוסיה ומעובדת היותה קשורה בחבלי משפחה וחברה ל"מחוזות רחוקים". רווקים לאחר שרות צבאי אינם מתקשרים בהכרח חברתית למקום, עקב חסרון בני/בנות גיל או עקב קשרים חברתיים ב"מולדת". מאידך ישנה התחברות טבעית עקב הבידוד. משפחות נתונות עמוק בתאן המשפחתי מאותן סיבות ושוב, מאידך גם כאן, ישנה התחברות טבעית.
7. נתוני חממה - הריחוק והבידוד הינם דו-ערכיים בעבור קהילה קטנה, מחד ישנו ייתרון גדול אשר גלום בבידוד, בעצמאות ובפרטיות שבמקום. מאידך חייבת להתקיים השתיה בפגנונציה שתאפשר בעת הצורך לקיים חיי חברה שגרתיים.
8. נוחות הפרט/מודרניזציה וקידמה - למרות האופי החלוצי שבמקום, יש צורך גדול בתנאי נוחות ובתשתית לשירותים מודרניים, ככלי עזר לקיום וכמענה לחלק מן הבעיות במקום.

הנחות יסוד לעתיד (כנזרות מן התכנית העיונית):

- א. יחול גידול הדרגתי בקיבולת האכסניה (עד 2000 נפשות).
- ב. מן הגידול הנ"ל יתחייב גידול הדרגתי בצוות בשיעור תואם של כ-400% (עד 350 אנשי צוות).
- ג. הערכו - בשלב ראשון, התפלגות הצוות האינטגרלי, מבחינת גילאים, לא תשתנה, היחס יוסיף להיות כ-70% צוות צעיר לעומת 30% צוות מבוגר (בעיקר בגלל אופי ומרחק).
- ד. הערכה - עם התפתחות האזור יחול גידול במשפחות אשר רק בן זוג אחד מביניהם יהא עובד אינטגרלי של הקהילה.
- ה. התווספות הדרגתית של מסגרות שונות וגורמי מחקר ופיתוח שונים, תחייב קליטה של צוות מקצועי (ברמה אקדמית) ומכאן ייתכן שינוי בהרכב הגילאים ובאופי מבוסס יותר להתיישבות. יחד עם זאת, יש להניח כי ייגדל מספר העובדים החיצוני והזמני ואיתו גם מורכבות התפלגות הסגל במקום.
- ו. בשלב רחוק יותר, יוחל בבניית שכונת "בנה ביתך", נתון שיטיל היבטים חדשים על מגרי סגל.

3

גוף הפרוגרמה

תעודות ותבניות:

- ** הפרוגרמה מתבססת בעיקר על נתונים מתמונת המצב הנוכחית, ועל נתוני גידול מוערכים הנגזרים מן התכנית הרעיונית. כל זאת תוך חישובי גידול תואמים באופן יחסי.
- ** מאחר והעתיד הינו בגדר הערכה, ישנם נעלמים רבים בעיקר מבחינת לוח הזמנים וקצב הגידול וחפיתוח, כמו גם נעלמים ביחס לפרוייקטים אשר נתוניה במצב מנירה.
- ** הפרוגרמה מביאה התייחסות לגלובל עניין מגורי סגל כאשר נקודת המוצא הינה בניית 50 היחידות הראשונות. לצורך העניין נלקח בחשבון גידול ראשוני של כ-100%.
- ** הפרוגרמה מציגה שאלות שיש לתת עליהן את הדעת בפורום רחב.
- ** הפרוגרמה מציעה אפשרויות וחלופות בסוגיות שונות (אופטימום) אך לא קובעת חד משמעית.
- ** הפרוגרמה ערוכה בתצורת סעיף ותייחסות, נתון ונגזרותיו, תוך חספיה לנתונים שהוצגו לעיל.

נגזרת	נתון (שושד)	סעיף תתייחסות
20 יחידות דיור דו-חדר	20 בודדים/רווקים	הרכב המשתכנים:
5 יחידות בנות 4.5 חדרים (מטבח, שרותים+מקלחון, מקלחת אמבטיה)	5 זוגות + 3	
8 יחידות בנות 3.5 חדרים (מטבח, שרותים, מקלחת אמבטיה)	8 זוגות + 2	
7 יחידות בנות 3 חדרים (מטבח, שרותים, מקלחת אמבטיה)	7 זוגות + 1 / 100 חדרים	
5 יחידות בנות 3 חדרים (מטבחון, שרותים, מקלחון)	5 זוגות בלי	
5 יחידות בנות 4 חדרים (מטבחון, 2 שרותים+מקלחון)	מתנדבים או עתודת דיור **האם ישוכנו מתנדבים? **האם ישוכנו חיילים?	
בתכנון האתר, הקצאה של אתר פנימי לדירות אלה, ע"מ לאפשר אופי מחיה שונה.	דירות רווקים	מאפייני המשתכנים:
כנ"ל	דירות משפחיות	
בתכנון האתר, לדירות זוגיות יש להקצות חלקות חצר פרטיות וחצר ילדים מרכזית. חצר הילדים המרכזית חייבת להיות מובלעת מרכזית באתר המשפחות.	ילדים	
אם ישוכנו, גם כאן מתחייבת הקצאת אתר פנימי נפרד.	מתנדבים	

(4)

נתיב התמיכה	נתון (מועד)	נגזרת
ריווק גאוגרפי:	מוקד קהילתי מרוחק	בתכנון האתר, שילוב היחידות בתוכו למכלול נתמך ומשפחתי (בניה מעגלית לדוגמא), הקצאת מובלעות מרכזיות משותפות לצורך מבנים קהילתיים וחצר משותפת. כל זאת במקביל לשימור עקרון הפרטיות של כל יחידה.
קהילה בתוך מוסד:	קירבה לאוכלוסיה מתחלפת אופי העבודה סביב השעון	האתר חייב להבנות בהפרדה מקסימלית מן האתרים המשרתים את באי הכפר. במקביל חייבת להתקיים תשתית לתקשורת יעילה ומהירה עם מוקדי חשרות הציבורי.
ישוב קבע:	ישוב קבע מתהווה	בנייה המתחשבת ומשתלבת בסביבה. אופי בנייה המעודד אידאל החתישנות (חשיפה לנוף). חוזה שכירות המבוסס על תכנית שיכון עתידית ולא על עקרון דירת שירות.
שכבות גיל/בידוד דור ראשון/חממה	עקרון הפרטיות חייב להשמר. תכנון כפי המפורט בנגזרות שלעיל יסייע בחתמוודות המשתכנים עם הבידוד הגילי, עם אופי "דור-ראשון" ויחד עם זאת ישמור על תנאי החממה.	
נחיות הפרט	דרכים	סלילת דרך היקפית חובקת, בעלת מגרש חניה מרכזי, תוך התחשבות בנתוני גידול עתידיים. (השכונה הראשונה יכולה להיות מתוחמת ע"י דרך) שבילי גישה פנימיים שיאפשרו תנועת אופניים וקלנועים.
תכנון פנימי	בנוסף לנתוני יחידות הדיור יש לאפשר ריווח פנימי מקסימלי בדירות המשפחתיות, על מנת לאפשר שגרה פנימית בתא המשפחתי. יש להקצות חללים ייעודיים כגון: פינת עבודה, פינות אוכל ואזורי פנאי מפותחים. התכנון פר יחידה, חייב להביא בחשבון נתוני האקלים באזור, כיווני שמש, סופות חול וכו'. (גם בתכנון הכללי חייב לבוא לידי ביטוי פן זה)	
תשתית מודרנית	יש להניח ביחידות הדיור, תשתית מתאימה לכבלים: תקשורת, תקשורת מחשבים פנימית וחיצונית, סלויזיה בכבלים, פנימית וחיצונית.	

5

ננוזרת	נחון (טועד)	טעיף תתיחסות
<p>הקצאת חללים פנימיים למכשירי חשמל מודרניים ע"פ תקן. מיזוג אויר מרכזי (?) נז מרכזי. חימום מים מרכזי, סולארי. תאורה חסכונית (תאורת שבילים סולארית ותאורת הלוגן פנימית) הקצאת חלקה להקמת תחנת שידור מקומית.</p>	תשתית מודרנית (המשך)	נוחיות הפרט (המשך)
<p>פינוי פסולת ע"ג דרכים היקפיות באמצעות פחי אשפה מרכזיים. שבילי גישה אחוריים מתאימים.</p>	תברואה	
<p>בנייה כללית ויחידנית באופי אקוסטי. יצירת תשתיות לנוי תואם סביבה מדברית. מניעת חסימת נוף.</p>	איכות חיים	

סיכום:



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, י' באב תשנ"ה
6 באוגוסט 1995
שוטף 6061

97

נושאים לפגישה בין שר הביטוי והשיכון לבין
ראש מועצה מקומית מטולה

1. תשתיות מבני ציבור ומוסדות חינוך לשכונה חדשה

- א. תשתיות השכונה החדשה בהר צפיה בוצעו/מומנו על ידינו.
- ב. כל תחום החינוך - באחריות משרד החינוך (כולל גני טרום חובה).
- ג. בנית מעון יום תשקל בהכנת תו"ע 96 בכפוף למגבלות התקציב ולסדרי העדיפויות.
- ד. אישרנו תכנון בינוי שטחי ציבור בהר צפיה. המועצה נתבקשה להעביר הצעה לתכנון.

2. השלמת מתנ"ס ומרכז קנדה

- * בתקציב לשנת 1995 אושר 500 אלף ש"ח להשלמת המתנס.
- * לא ניתן לסייע בבנית מרכז קנדה לנוכח הקריטריונים של ועדת ברודט.

3. תשתיות לכבישים וחניות

לא ניתן להענות לבקשת ראש המועצה לאישור 2 מליון ש"ח לכבישים וחניות במושבה, בשל מגבלות תקציב.

מ/י נמיה 15

24/694

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון המינהל לבניה כפרית לשכת ראש המינהל

תאריך: 2 באוג סט 1995
ו' בא"ב תשנ"ה
מספר: 95-ש-1289

קונפידנציאלי
לשכת ראש המינהל

Gadli

אל: איתן כבל - יועץ השר

הנדון: מטולה

להלן התייחסותינו לנושאים שמעלה ראש המועצה:-

1. א. תשתיות השכונה החדשה בהר צפיה בוצעו/מומנו על ידינו.
ב. כל תחום החינוך - באחריות משרד החינוך, (כולל גני טרום חובה).
ג. מעון יום ישקל ע"י מחוז הגליל בהכנת תו"ע 96.
ד. אישרנו תכנון בינוי שטחי ציבור בהר צפיה, המועצה נתבקשה להעביר הצעה לתכנון.
2. השנה תקצבנו 500 אש"ח בהתאם להנחית השר.
ראש המועצה טוען כי יש הבטחת שר (בע"פ) למימון 2 מש"ח במרכז קנדה.
בפגישתו עם רש מ"מ מטולה ביולי 94 הודיע השר כי לא ניתן לבצע זאת לאור דו"ח מבקרת המדינה.
3. ר' המועצה טוען כי השר הבטיח לו בע"פ 2 מש"ח עבור כבישים וחניות במושבה.
השר לא אישר זאת בעת הצגת תו"ע 95.

בברכה
יונית גרמי
ע/ ראש המינהל

העתק: אדר' גיורא רייכלר - מנהל מחוז גליל.

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 18.7.95

מס' פניה: _____

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אברהם (א) זקן
3 ימין
אגף נסיון

א.ג.נ.,

הנדון: _____

נוטה מכתבו של _____

מתאריך _____

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 28.7.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

האישיות
המנוסה
היא
ועו



לשכת ראש המועצה

המועצה המקומית מטולה

נפ-נפ/0-2
כב' בתמוז תשנ"ה
20 ביולי 1995

33333
משד הבנין והשיכון
למוכת העיר
20-07-1995
דאר גבוס

לכבוד
לשכת שר השיכון
עבור מנהלת הלישכה
הגברת זיוה

ג.ג.

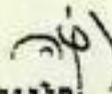
הנדון: נושאים לפגישה עם שר השיכון

בהמשך לפגישתו של מר יוסי גולדברג ראש מועצת מטולה עם שר השיכון
מר בנימין בן אליעזר, ובהמשך לשיחתנו הטלפונית,
להלן הנושאים לפגישה:

1. תשתיות מבני ציבור ומוסדות חינוך לשכונת חדשה.
2. השלמת מתנ"ס ומרכז קנדה.
3. תשתיות לכבישים וחניות.

אודה על תיאום הפגישה בהקדם.

בברכה,


נבה
מנהלת לשכת ראש המועצה



מטולה בת 100
ה'תשנ"ה - ה'תש"ה
1995-1946

אין גבול לאוויר במטולה



לשכת שר הביטוי והשיכון

96

ירושלים, י"ג באב תשנ"ה
9 באוגוסט 1995
שוטף 6091

5-15



לכבוד
גיל מסטיי
יו"ר ועד קבוצת זו"צ
מושב רוגלית

שלום רב,

בהמשך לפנייתכם לשר הביטוי והשיכון, הנני להודיעכם, כי מר יאיר
רפאלי מנהל מחוז ירושלים בבניה הכפרית, ישמח להפגש עמכם ועם המועצה
לשיחת הבהרה ועדכון.

חשוב להדגיש, כי משרדנו לא התערב באיכלוס או בארגון עמותות, כאלו
ואחרות להרחבת המושבים.
הנושא בטיפול הישובים עצמם ובהתערבות מועטה של המועצה

בכבוד רב,
אייל (ג)
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
יאיר רפאלי - מנהל מחוז ירושלים בבניה כפרית
טלפון - 02-255989

מוזכר

(לחברות פנימית במשרדי הממשלה)

התאריך 3/8/95	אל: איתן כהן - ילד לא
חק מס	מאת: ילדי צרתי - ע"ש המוסד
הערה: זרעון אמנם בריאות	
סימכון: נניח לה 29/11/95	

ש.א.א.

ברוכים הבאים לא מנהל
 (ממשיך) מר יאיר רבילי .

לבכירה
 ילד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז ירושלים

כז' בתמוז תשנ"ה
25 ביולי 1995

214'



אל גבי יונית גרמי - ע/ראש המינהל

מאת מנהל מחוז ירושלים

הנדון: מושב רוגלית
מזכר מה-20.7.95

חבל שהנושא מועלה ישירות לשר ולא עובר דרך המחוז יתכן שהיה חוסך זמן.

לעצם העניין הייתי ממליץ על פגישה בין נציגי הקבוצה, למועצה המקומית והמחוז לשיחת הבהרה ועדכון.

המחוז לא התערב באיכלוס או ארגון עמותות כאלו או אחרות להרחבת המושבים. הנושא בטיפול הישובים עצמם ובהתערבות מועטה של המועצה.

אשמח לדון על הנושא גם בעל-פה.

ב ב ר כ ה

יאיר הפאלי
מנהל מחוז י-ם

העתק: תיק רוגלית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 10 7 95

מס' פניה: 11929

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

..... יזקק (פ/ב)
..... (מ/ב) (מ/ב) (מ/ב)
..... (מ/ב)

א.ג.ג.

התדון: רמ"מ - אר"מ, מ"מ, מ"מ, מ"מ

..... ט"ח מכתבו של [REDACTED]

מתאריך:

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 23 7 95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

20802

יא' תמוז תשנ"ה

9 יולי 1995

לכבוד

מר בנימין (פואד) בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

אנו מודים לך על נכונותך לקבל פניה זו מידנו אשר מופנת אליך מתוך אמונה בחשיבות הנושא שאנו מעלים.

אנו קבוצה לא מבוטלת של זוגות צעירים (תשעים זוגות) בשנות העשרים לחיינו אשר התארגנה יחדיו לצורך השתלבות כתושבים במושב "רוגלית" בחבל עדולם. הקבוצה שלנו מורכבת בעיקר מבני עיר, ירושלמים ברובם, יש ביננו סטודנטים רבים וגם בעלי מקצועות חופשיים ושכירים בתחומים שונים. בחירה אידאולוגית שנעשתה על ידנו היא להיות מעורבים דתיים וחילוניים.

בשלבים הראשונים של התגבשות הקבוצה יצרנו קריטריונים אשר מבטיחים כי כל המצטרפים אינם מחפשים רק פתרון דיור אלא גם אתגר חברתי. אתגר זה יבוא לידי ביטוי ביכולת שלנו להשתלב במושב הקיים, אשר כידוע אינו נמצא במצב חברתי טוב, ולהשפיע עליו להתפתח בכיוונים חיוביים מבחינה חברתית וכלכלית. השתלבות זו כמובן תתאפשר רק אם הגישה של חברי הקבוצה לא תהיה "פטרונית" ורק אם יובן על ידי חברי הקבוצה שההשתלבות כנראה תהיה כרוכה בקשיים. אנו יכולים כעת להעיד כי ל חברי הקבוצה יודעים לקראת מה הם הולכים וכי יש להם נכונות לתרום מעצמם לקידום מטרה חברתית זו. יש לציין כי כבר התחלנו בהכרות בין חברי המושב לבין חברי הקבוצה, הכרות מוקדמת זו לדעתנו היא מפתח להשתלבות בישוב במינימום חיכוכים.

אחד האמצעים אשר עזרו לנו מאוד בגיוס מספר גדול של אנשים הוא התנאים המוצאים במסגרת הפרוייקט לפיתוח המושבים בחבל עדולם. כפי שצויין לעיל חברי הקבוצה הינם צעירים ובהחלט חסרי אמצעים אשר היו מאפשרים להם לבנות/לקנות בית באופן רגיל ועצמאי. עם התקדמות רקימת הקשר עם המושב הסתבר לנו שרק מספר מצומצם (בערך 25 משפחות) מתוך כלל הקבוצה יזכו לעזרה ברכישה/בניה ממשרד השיכון. הוסבר לנו כי המענק לטובת פיתוח הניתן למשפחות אשר יבנו את ביתם במושב ינתן רק בשלב א' של פרוייקט הרחבת המושב ואילו בשלב ב' לא ינתן מענק זה וכן שמחירי הקרקע יחזרו למחירי השוק הרגילים.

מכיוון שבשלב א' מוקצים לחברי הקבוצה רק 25 מקומות (שאר המקומות מוקצים לבנים חוזרים) אזי רוב הקבוצה (בסביבות 70-80 משפחות) ימצאו את עצמם בשלב ב'. עובדה זו עלולה להוות מכה ניצחת לרעיון של הקבוצה והדחיפה החברתית משום שמצד אחד רוב הזוגות לא יוכלו לעמוד במחירים וסביר שרובם יפרושו ומצד שני הערך החברתי של 25 משפחות חדשות במושב של יותר מ-90 משפחות (כולל בנים חוזרים בשלב א') לא יורגש והמטרה הראשונית של שיקום חברתי של המושבים לא תושג.

אנו פונים אליך בבקשה לעזור לנו לשמור על אחידות הקבוצה וגודלה על מנת להביא לידי מימוש את הרעיון החברתי העומד מאחורי הרחבת המושבים ותוכנית "מפנה 97". לצורך כך יש להשוות את התנאים הפיננסיים של שב' לתנאי שב' א'. אנו מאמינים כי האפשרות האמיתית היחידה ליצור שינוי משמעותי באופי חבל עדולם טמון בהחזרה של קבוצות מספיק גדולות של צעירים בעלי רקע שונה מהאוכלוסיה הקיימת במושבים. הקבוצות מצידם צריכות להיות בעלות נכונות להשתלב במושבים ולתרום את לקם בבניה חברתית ובהשפעה ולא להסתגר בד' אמותיהם. כמו כן יש מקום רב להאמין כי הצלחה של מושב אחד תגרור אחריה, מחד, את שאר המושבים לבצע החזרה של דם חדש למושביהם, ומאידך, תקל את ההחלטה של זוגות צעירים החוששים להכנס לאזור מחמת היותו אזור קשה אשר עתידו לוט בערפל.

אנו רואים סכנה בישום רעיון זה באם נושא שולי לכאורה כמו הבעיה המוצגת לעיל לא יבוא על פיתרונו.

מכתב זה מתאר על קצה המזלג את הקבוצה ואת הבעיה בה נתקלה, היינו שמחים להפגש עמך על מנת להרחיב על הנושא ולהתעמק בו יותר.

בתודה ובברכה,

יו"ר ועד הקבוצה