

8-6

משרד

פנימי והסכין

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

רמות, תלפיות - מניח

6.84 - 1.85

תיק מס'

8-6

מחלקה

מנהל

שם תיק: לשכת מנכ"ל אשר וינר - מחוז ירושלים-
רמות, תלפיות - מזרח
מזהה פנימי:
מזהה פריט: 000qloc
כתובת 2-106-11-3-8
גל-14614/6
תאריך הדפסה 18/06/2018

21/11/2



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים"ן שבת
20 בינואר 1985
חשב"ה

המחלקה לשיפור פני העיר
דائرة تحسين ملامح المدينة



לכבוד
מר יורם בדיש, חברה להנדסה בע"מ
רמות מולין
רמות
ירושלים

1175

הנידון: רמות 01 - כביש 13 - 11 רחוב מעלות כיסופים

ברצוני להסב את תשומת לבך כי הרחוב הנ"ל, נחפר לכל אורכו, החל ממרכזת השלפונים ועד תחנת חילק סוגול, לצורך הנחת צנור מים.

ברורנו במח" המים, הפלה שהעבודה נעשתה ביוזמתכם ובאחריותכם.

היות ועבר זמן רב מאז בוצעה החפירה, מן הראוי היה שהכביש והמדרכה שנחפרו יתוקנו.

אודה לך באם תתיחס לעניין זה, וחודיעני צמדך.

בבבוד רב,

ש. אלוני

סגן מנהל המחלקה
ומנהל אגף האחזקה

העוק:

מנהל מש' השיכון, ירושלים
מנהל מח' המים, ירושלים
מר משה מזרחי, (מפה), טמונה על תשחית ועבודות חוץ, כאן.
מר ש. אברמוביץ, מתאם עבודות קבלניות, כאן.



מדינת ישראל
המשרד הכלכלי

מס' תעודת זהות: 123456789
תאריך: 10.10.1965



המשרד הכלכלי, תל אביב

המשרד הכלכלי, תל אביב, מודיע כי...

המשרד הכלכלי, תל אביב, מודיע כי...

המשרד הכלכלי, תל אביב, מודיע כי...

המשרד הכלכלי, תל אביב, מודיע כי...



המשרד הכלכלי, תל אביב, מודיע כי...

ארגון גג למוסדות חב"ד באה"ק ת"ו

כפר חב"ד

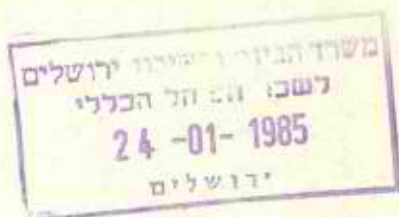
המסד והנשיא: כ"ק אדמו"ר רבי מנחם מנדל שליט"א שניאורסאהן מליובאוויטש

המשרד: כפר חב"ד ת.ד. 12 טלפון: (054)26848 — (03)944571

ב"ה כ"ה בטבת השמ"ה
18 בינואר 1985

לכבוד
מר אלי נטף
מנהל אגף נכסים ודיור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,



הנדון: שיכון חב"ד בירושלים ברטות 04.
סימוכין: מכחבך מיום 27.12.84

בתגובה למכתבך הנ"ל:

1. ביצוע הפרויקט התעכב בין היתר גם מטבות שמשרדכם היה אחראי להן.
2. אם המניע לביטול התחייבותכם כלפינו הוא הדאגה להבטחת היצע דירות לאוכלוסיה החרדית ותו לא, איך אתם מטבירים את העובדה שאינכם נוהנים לנו אפשרות להוכיח נכונותנו לביצוע בפועל מיידת (לפני סוף שנה התקציב 1984) ?
3. אם הפרוגרמה של הדירות המתוכננות על ידכם שונה באורה משמעותי מהצעתנו אין ספק שאין היא מתאימה לאוכלוסיה חרדית בעלת משפחות גדולות.
4. אתם "מניחים" כי קצב הבניה יהיה איטי. מנין לכם הקביעה הזאת, ומדוע אינכם טורחים לברר האם נכון הדבר ?
5. מה המשמעות של ההבטחה שלא לפגוע ביעד המקורי של הפרויקט כאשר אתם בפירוש מתכוונים לבטל את הפרויקט כיחידה של שיכון חב"ד, על כל המשמע מכך, ובמקום זה מציעים "עדיפות ראשונה בהרשמה" ?
6. בנוסף לעצם העניין, איה ההתחשבות בעובדה שמוסד ציבורי (ללא כוונות ריוח) השקיע כבר הון תועפות בחכנון, בפרסומים ובהתקשרויות ?
7. לא נוכל להשלים עם ביטול התחייבותכם לאור העובדות הנ"ל.

בכבוד רב,
הרב אריה קפלן
יו"ר

העתקים: המנהל הכללי
מר מ. גח מ.מ.י.
מר ש. כהן
מר ל. קקוש
גב' ש. צימרמן

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 27.12.84



לכבוד

הרב א. קפלן

יושב ראש ארגון גג למוסדות חב"ד

ת.ד. 12

כפר חבד

א.י.א.

הנדון: בניה בירושלים ברמות 04

סימוכין: מכתב מיום 17.12.74

בהמשך למכתבינו הקודמים בנדון הנבי להודיעך כי לאור טיפולכם עד כה בפרויקט, הנביה לא תבוצע על ידכם.

הפרויקט נמצא בטיפולכם זה שנים מספר ועד כה לא בעשה דבר משמח.

מתוך דאגתו של המשרד ואחריותו להבטחת היצע דירות מתאים בגודלו ובכמותו לאוכלוסייה החרדית, הוחלט להפעיל את כל הדירות הלא בבורות ברמות 04 עד סוף שנת התקציב 1984.

לעצם הענין, ההצעה שהובאה על ידכם באמצעות חברת כרוביץ אינה מקובלת על המשרד הן מבחינת הפרוגרמה (דירות גדולות ויקרות מדי) ואנו מבינים כי קצב הבניה יהיה איטי מאוד.

יחד עם זאת ברצוננו להבטיחכם כי לא נפגע ביעד המקורי של הפרויקט ואנו עושים הכל להביא לממוש, וכן באפשר למועמדים שלכם עדיפות ראשונה בהרשמה לדירות כאשר אלה יוצעו ע"י חב" בניה.

עם התקדמות ההכנות להתחלת הבניה והתחלת השוק של הדירות ע"י 4 חברות בניה שבקבעו ע"י המשרד, נשוב להודיעכם.

נכבוד רב,
אלי נטף
מנהל אגף נכסים ודיוור

העתקים: המנהל הכללי
מר מ. גת מ.מ.י
מר ש. כהן
מר ל. קוקוש
גב' ש. צימרמן

INVOICE

DATE

NO.

TO

FROM

DESCRIPTION

QTY

UNIT

PRICE

TOTAL

TERMS

NOTES

REMARKS

DATE OF DELIVERY

DATE OF INVOICE

DATE OF ORDER

DATE OF RECEIPT

DATE OF PAYMENT

DATE

DATE OF DELIVERY

DATE OF INVOICE

DATE

DATE OF DELIVERY

DATE OF INVOICE

DATE

DATE

DATE

DATE



לד"ר סג"ר
ד"ר סג"ר
ד"ר סג"ר



לכבוד

המועצה הישראלית לצרכנות

רח' כורש 14

ירושלים

א.ג.נ.,

הנידון: פיצוץ צינורות הקולטים בבנינים 195, 196, 197, 198, 199

ברמות אלון בבנינים שבנחה חברת דרוקר זכריה.

בין התאריכים 10.12.84 - 5.12.84, התקלקלו 46 קולטים שיוצרו ע"י חברת לורדן והורכבו ע"י חברת דרוקר זכריה בבנינים הנ"ל. הקולטים יצאו מכלל שימוש עקב הפיצוץ בצנרת הקולט שלוותה לעיתים בפיצוץ הזכוכית. בנינים אלו נבנו ע"י חברת דרוקר זכריה ואוכלסו במשך השנתיים האחרונות.

לאחר המקרה פנינו לחברת דרוקר זכריה ונציגה הסירו מעליהם את האחריות והפנו אותנו לחברת לורדן יצרנית הקולט. נציג חברת לורדן ביקר באתר בתאריך 18.10.84, וטען כי לדעתו הפיצוץ נובע מקפיאת המים בצנרת דבר שגרם להסדקות. כמו-כן טען שמעולם לא נתקלו בתופעה זאת בקולטים שלהם ולכן אנו מסיקים שזוהי סדרה פגומה ביצור.

תעודת האחריות של חברת לורדן (העתק מצורף) איננה מכסה נזק כחוצאה מקיפאון. לכן טוען נציג החברה כי על הדיירים לשאת בהוצאות התיקון בסך - 48,000 שקלים לכל דייר (מצ"ב העתק מכתב לדיירים).

ברצוננו להעביר מספר נקודות:

- א. אנו רכשנו את הדירות מחברת דרוקר זכריה בע"מ ולכן אנו רואים בחברה הנ"ל אחראית להרכבת קולטים שאינם מתאימים לתנאי מזג האויר של ירושלים. (בהנחה שנציג חברת לורדן צדק באיבחון שלו).
- ב. חברת דרוקר הזמינה את הקולטים מחברת לורדן בידיעה שהם אינם עומדים בתנאי מזג האויר של ירושלים.
- ג. חברת לורדן מודעת לכך שהקולטים אינם עומדים בקיפאון ולכן תעודת האחריות שהיא מספקת אינה מכסה נזקים אלה.
- ד. לא סביר להתקין בירושלים קולטים שאינם עומדים בקיפאון.

- ה. המספר הרב של הקולטים שהתפוצצו בתקופה קצרה כל כך מעידה על פגם בקולטים.
- ו. בבדיקה שערכנו מסתבר שקולטים של חברת לורדן התפוצצו גם באחרים אחרים כמו באחר של חברת אביב ברמות במספר בתים, בשכונת בני ביהן ברמות וכן בשכונת קסמון ולא ידוע לנו על קולטים של חברות אחרות שניזקו בעת האחרונה.
- לדעתנו התקנת הקולטים הנ"ל (שאינם עמידים בקיפאון) מעידה על רשלנות מצד חברת דרוקר שהזמינה והרכיבה קולטים אלה. לכן, אנו מבקשים מכם לפעול יחד אחנו כדי שהנזקים הנובעים מרשלנות זו לא יפלו על כתבי הצרכנים שממילא מוציאים בימים אלה כספים על צריכת אנרגיה מיותרת בחימום הדודים בחשמל.

בכבוד רב,

יוסי קמחי

בשם הדיירים

197/20
רחוב יגאל
02 - תל אביב

העתיקים: מר א. וינר, מנכ"ל משרד השיכון ירושלים.

מר א. סורוקה, מנהל אגף ההנדסה משרד הבינוי והשיכון ירושלים.

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשיכון ירושלים.

משרד האנרגיה, לשכת היעוץ לאנרגיה ירושלים.

מר א. ניב, מהנדס העיר. ירושלים.

מנכ"ל חברת דרוקר זכריה חיפה.

האגודה לתרבות הדיור ירושלים.

(מק') 067-37115

18



לורדן
אנרגיה סולרית

קיבוצים: כפר סאלד-מחניים

תעודת אחריות לקולט

26393

מספר האחריות:
- - DEC 1983
תאריך תחילת האחריות:
דגם: 2P-1300
שם המפיץ/מתקין למתן שרות:
.....
כתובת המפיץ:
טלפון:

שם הקונה:

הכתובת:

- ג. כאשר הקולטים הועברו ממקום התקנתם המקורי ו/או שינויים כל שהם שלא על ידי נציג מוסמך מטעם החברה.
- ד. כאשר תווית הזיהוי של הקולטה הוסרה, שונתה, או שהמספר הסידורי המוטבע עליה הושחת.
- ה. כאשר הקולטים הותקנו שלא על ידי נציג אשר קיבל אישור מטעם החברה.
- ו. אין האחריות כוללת תיקוני צבע, שבר זכוכית, הובלה, פירוק והרכבה.
- ז. אין האחריות חלה על נזקים ישירים או עקיפים כתוצאה מפעולתו או אי פעולתו של הקולט.
- ח. האחריות מותנית בהצגת התעודה.
- ט. אחריות ושירות בנוסף לאמור לעיל ינתנו ללקוח על ידי המפיץ/מתקין על-פי הסכם ותמורת תשלום.

החברה אחראית כלפי הלקוח לתיקון כל פגם בקולטים על מנת שהם יהיו תקינים ויפעלו כשורה ויהיו מוגנים בפני בזילה.

תקופת האחריות - שלש שנים.

האחריות האמורה לעיל לא תחול במקרים המפורטים להלן:

- א. נזק ותקלה בקולטים ו/או בפעולתם אשר מקורם:
1. בשימוש שלא למטרה המיועדת להם.
 2. באינסטלציה המים בבנין ו/או בלחץ המים בבנין.
 3. בתקלות והפרעות ברשת אספקת המים.
 4. סתימה או פגימה כתוצאה מהצטברות אבנית או סיד.
 5. קפיאת מים.

ב. נזק ותקלה בקולטים או בפעולתם שנגרמו כתוצאה מכח עליון ו/או מנסיבות שאין לחברה שליטה עליהן.

חבר בארגון

31/12/83

לורדן - אנרגיה סולרית
כפר סאלד-מחניים



IASOL ISRAELI ASSOCIATION OF SOLAR MANUFACTURERS AND CONTRACTORS

14.12.84

בלי לפגוע בזכויות



לכבוד

הצטרפנו לקבל הודעתכם בדבר קלקול שארע במערכת הסולרית המותקנת
אצלכם עקב תנאי מזג האוויר ששררו לאחרונה.
הקלקול נגרם עקב הקור העז ששרר בעת הופעת התקלה.
ארוע חריג ובלתי צפוי זה הינו בחזקת כוח עליון ואין אנו נושאים
בכל אחריות לתוצאותיו.
חרף זאת, לפנינו משורת הדין, מוכנים אנו - תמורת הסכמתכם לשאת
בחלק מהוצאות התיקון בסך 48,000 שקל (כולל מע"מ) - לתקן את
הקלקול שנגרם במערכת עקב הקור העז.

בכבוד רב

מיכאל בלוך

מחלקת שווק

מפעל: כפר סאלד 21-230 ד.ב. גליל עליון, טל. 067-41925/6, טלקס LORDANIL 6613
מפעל: קבוץ מתניים, ד.ב. כורזים, דיוק' מיקוד 12-315, טל. 067 37115 41835 (067)
משרד מכירות: המסגר 45, תל-אביב, טל. 336951

מס' סדר	שם	תאריך	מס' סדר	שם	תאריך
28	ספר יצירה	199/12	1	א. וסני קדמי	197/20
29	ספר יצירה	199/9	2	א. א. א. א. א.	197/8
30	ספר יצירה		3	א. א. א. א. א.	192/25
31	ספר יצירה		4	א. א. א. א. א.	196/25
32	ספר יצירה		5	א. א. א. א. א.	196/11
33	ספר יצירה		6	א. א. א. א. א.	196/24
34	ספר יצירה		7	א. א. א. א. א.	196/30
35	ספר יצירה		8	א. א. א. א. א.	196/32
36	ספר יצירה		9	א. א. א. א. א.	196/24
37	ספר יצירה		10	א. א. א. א. א.	196/1
	ספר יצירה		11	א. א. א. א. א.	196/18
	ספר יצירה		12	א. א. א. א. א.	196/14
	ספר יצירה		13	א. א. א. א. א.	196/21
	ספר יצירה		14	א. א. א. א. א.	196/26
	ספר יצירה		15	א. א. א. א. א.	196/16
	ספר יצירה		16	א. א. א. א. א.	196/2
	ספר יצירה		17	א. א. א. א. א.	196/14
	ספר יצירה		18	א. א. א. א. א.	197/29
	ספר יצירה		19	א. א. א. א. א.	197/9
	ספר יצירה		20	א. א. א. א. א.	197/26
	ספר יצירה		21	א. א. א. א. א.	197/3
	ספר יצירה		22	א. א. א. א. א.	197/32
	ספר יצירה		23	א. א. א. א. א.	197/16
	ספר יצירה		24	א. א. א. א. א.	195/15
	ספר יצירה		25	א. א. א. א. א.	198/2
	ספר יצירה		26	א. א. א. א. א.	197/31
	ספר יצירה		27	א. א. א. א. א.	197/7

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: ס"ז בחשוון תשמ"ה
11 בנובמבר 1984

מספר:



לכבוד
הרב יוסף טולידנו
נשיא העמותה נוח שלום
רמות ג' 344/80
ירושלים

..א.נ.

חנדון: מגרש לבית כנסת ברמות אלון 03, ירושלים
העתק מכתבך לסוראש הממשלה ושר הבינוי (הגיע למשרד)
ב-4.11.84.

עלי להתנצל על האיחור במתן התשובה למכתבכם הנ"ל - כי רק בראשית
חודש זה הגיע המכתב לשולחני.

בירורי במחוז ירושלים של משרדנו העלה, כי אין אנשי המחוז יודעים
על פניה שלכם אליהם בדבר קבלת מגרש לבית כנסת ברמות 03.

אי לכך, אודה לך אם תמצא דרך להודיענו - מי במשרד הבינוי והשיכון
הודיע לכם על התנגדותנו שהעיריה תמסור לכם מגרש ברמות 03 (מתוך
המגרשים הציבוריים שהם באחריות העיריה)?

יחד עם זאת, כידוע, ברמות 03 מאותר מגרש לבית כנסת שכונתי - אלא
שלא בידי משרדנו לקבוע האם מגרש זה ייועד לבית הכנסת של אגודתכם,
או לבית כנסת עדתי אחר, או לבית כנסת כלל שכונתי.

המגרשים הציבוריים, כאמור, הם ברשות עיריית ירושלים ומסירת
המגרשים לבתי כנסת נקבעת ע"י העירייה (בתיאום עם המועצה הדתית העירונית
ומשרד הדתות). בכל מקרה אין משרדנו מעורב בחלוקה, או שותף לקביעת
הגוף שיקבל את מגרש בית הכנסת.

לכן, כדי להוציא אי הכנות, עלינו להודיעכם כי אין לנו התנגדות
שהעירייה תמסור לאגודתכם את המגרש, או חלק ממנו.

בכבוד רב

ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העתק: לשכת סוראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון ד. לוי, ירושלים
המנהל הכללי א. וינר, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
מר י. פתאל, מנהל אגף פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
גב' צ. אפרתי, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים

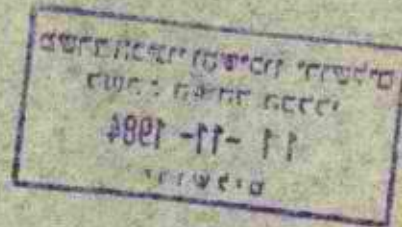
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



SECRET
ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11-11-1981 BY 1045
1045

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 31.10.84

אל:

מר ש. כהן

חלר

א.נ.,

הנדון: כתוב ש. א. כהן

לוטת מכתבו של ש. א. כהן בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

חלר

עוזר המנכ"ל



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

י"א תשרי תשמ"ה
7 באוקטובר 1984

המחלקה לשיפור פני העיר
דائرة تحسين ملامح المدينة

לכבוד

הגברת שרה מנצורי

רחוב שלום סיוון סס' 2315/2

רמות

ירושלים



הנדון : רחוב שלום סיוון רמות

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 7.9.84 וממכתבך להודיעך כי
הנושא שהעלית במכתבך נמצא בטפול בסדר השיכון היות וכביש
זה טרם נסדר לאחזקתו.

מכתבך הועבר למשרד השיכון לטפול ומענה במישרין.

בהצבה נמר חתימה טובה,

ש. אלוני

סגן מנהל המחלקה

מנהל אגף האחזקה

העתיק:

מנהל משרד השיכון

רחוב הלל 23 בצרוף המכתב.

ירושלים



دولة فلسطين مجلس الوزراء

القدس - ١٩٨٧

العدد ١٠٠٠

الطبعة الأولى - ١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧



١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

١٩٨٧

7/9/84

לכבוד

אדוני ירושלים

א.נ.י.

רמאות ע' רח' טלום סיון 2315

אני ערה בשכונה רמאות ע' בהח' טלום
סיון הכביש שאבר במחנה אילן סלול אור
אכילן וכל כך בשלה בחנה אבדחכא
שאילת של חלמי ברע ויש חלון אפח
הם אולג'ים שהאוריה צריכה לעגוס אפח
הכביש ולסדר את הכביש אלמנו צרימ כדח
שנה ומלד יש אפח ולכלוק נפחשכח
לעגות את הכביש אבדחכא ולכלוק
אילת לפנ' החורף ולפנ' שיכיה בור החצ'ה
טלום מלפא שאילת של חלמי ברע נפחשכח
לכלוק באילן.
כמו כן בהח' טלום סיון אילן עילבים חוכן
לפחח בהח' ע' אילן אדשאלמ ואילן

התקדמות ע"י ציור עשה

אלא בתנאים שכללם להגמר עשה ע"י ציור
להגמר עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור

אלא לתנאים שכללם עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור
עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור
עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור

לחברים עשה ע"י ציור

עשה ע"י ציור
עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור
עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור
עשה ע"י ציור עשה ע"י ציור

סיכום משיבה שנערכה ביום 25.9.84 בנושא רמות אלון

השתתפו: הייה א. וינר, ב. אבלין, א. סורוקה, א. נטף, ד. צפירי

סוכם על פעולות ב - 2 מישורים:

1. כל הבעיות הקשורות בהפקעה והמחוייבויות יבדק ע"י בתיה אבלין

אשר תציעה אלטרנטיבות שונות.

2. הוחלט על קידום הפרוייקט הן סטטוטורי והן עבודות פיתוח לקראת

שווק הקרקעות.

רשמה: ד. צפירי

השירות
לדירתי
נשלח

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
רשם המזהל הכללי
26-08-1984
ירושלים

ירושלים 14 באוגוסט 1984

לכבוד
הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
עירית ירושלים

א.נ.,

אנו דיירי הבניין והקוטג'ים של אתר 258 ברמות אלון רחוב ישראל
בן-זאב, ירושלים, הובא לידיעתנו כי בחלקה 54 הסמוכה לדירותנו
תוכננה הקמת בית כנסת.

כתושבים הדוגלים בסובלנות דתית וחופש הפרט אנו רואים בהקמת
בית כנסת באתר 54 פגיעה חמורה באיכות חיינו הפרטיים והסביבתיים
שכן, מפאת קרבתו לבתינו ומיקומו סמוך לנתיב נסיעה (כביש
מס' 30), בית הכנסת יגרום לחיכוכים בין התושבים החילוניים
שהם הרוב המוחלט לבין המתפללים. זאת מאחר שהתושבים מנהלים
אורח חיים חילוני בחצרותיהם החשופים ומשתמשים בכביש מס' 30
בכל ימות השנה כולל שבת וחג.

לאור האמור לעיל, והואיל והקמת בית כנסת באתר 54 בהכרח יביא
לחילוקי דעות חריפים בגין הפרעה הדדית של המתפללים והתושבים
שמסביב, אנו מתנגדים בכל תוקף להקמת בית כנסת באתר האמור
ומבקשים לזמננו לטעון טיעוננו.

כהערה מודגש שכאשר רכשנו את דירותינו, מפת הסביבה לא כללה
בית כנסת ונאמר לנו שבאתר זה יוקם גן ילדים ואו גן ציבורי.
בגלל עובדה זו רכשנו את דירותנו מדרום לרחוב רקנטי, שם מרוכזים
תושבים דתיים, מתוך ידיעה שלא נופרע בשל בעיות חופש הפרט.

רצ"ב רשימה ראשונה של דיירי האיזור המתנגדים להקמת בית הכנסת
באתר 54 לטיפולכם המתאים אנו ממתינים.

דרישה

10/3/84

מאמר למעקפים:

ג' אפריל, יו"ר יו"ר גן-7/5
מס' 16 ימ"מ-אלון 03
ירושלים

נא לשלוח
ישראל

העתקים:-

מר טדי קולק ראש העיר
יו"ר ועד שכונת רמות אלון
מנכ"ל משרד השיכון
ועד האתר.

Handwritten signature

ד' באב תשמ"ד
2 באוגוסט 1984

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
7-08-1984
ע"פ

Handwritten signature

לכבוד
מר אריאל לוין
מנהל יחידת מימון ותקציבים

הנדון: מכירת דירות לאוכלוסייה חרדית אתר 04
מכתב מ-19.7.84

אני מודה לך על הנתונים שהבאת לידיעתי. בדקתי שוב הנתונים שלנו והתברר שהצדק אחר. לכן עלי להתנצל על טעות שנעלה במספר היחידות שלא נמכרו באתר 04, רמות אלון.

החומר הוכן ע"י עובד המחוז שהטפיק לבדוק את מלאי הדירות רק עם חב' טרגר. חברה זו הודיעה שלא מכרה אף דירה וכך אמנם סומן בטבלה. אלא שהעובד חלה ועובד אחר שהכין את הטבלה לקראת הישיבה סבר בטעות כי לא נמכרו בכלל דירות באתר 04.

הטבלה המופיעה במכתבך מצרפת 3 חברות משני אתרים 01 ו-04.

עיר דוד (חב' צוקר) איננה בונה ב-04 אלא ב-01 (רמות פולין). לעומת זאת ב-04 המצב ל-27.7.84 לפי בדיקתינו הוא כדלהלן:

47	חב' יובל גד מכרה 29 יחידות, נותרו לא מכורות
26	חב' ליפשיץ (עבור שומרי חומות) מכרה 52 יח' נותרו
79	חב' טרגר כאמור לא מכרה כלל, נותרו
78	חב' להפעלה ב-84
216	יתרה לבנייה פרוגרמה 84/5
446	סה"כ פוטנציאל דירות

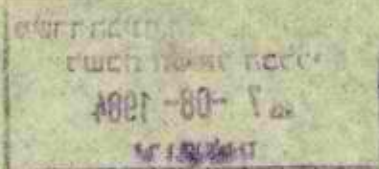
באתר 01 (רמות פולין) הנתונים הם אלה:

בשלב א' אוכלוס / 308 יח'.

בשלב ב' -

6	חב' ליפשיץ מכרה 134 יח' נותרו
34	חב' אביב מכרה 106 יח' נותרו
23	חב' עיר דוד מכרה 31 יח' נותרו
86	חב' עיר דוד עומדת להפעיל ב-84 עוד
149	סה"כ פוטנציאל דירות להרדס

יחד עם אתר 04 (446) = 595 יח'



8

100-80-1
100-80-1

100-80-1
100-80-1
100-80-1

100-80-1
100-80-1

100-80-1
100-80-1

100-80-1
100-80-1

100-80-1

100-80-1
100-80-1

100-80-1	100-80-1
100-80-1	100-80-1
100-80-1	100-80-1
100-80-1	100-80-1
100-80-1	100-80-1
100-80-1	100-80-1
100-80-1	100-80-1

100-80-1

100-80-1

100-80-1

100-80-1

100-80-1

100-80-1

100-80-1

100-80-1

100-80-1

הנחונים שהמחוז הציג בישיבה עם המנכ"ל היו, כי יש פוטנציאל גדול יחסית שטרם מוצה. דבר זה נכון גם לאחר התיקון. הלא בטבלה שלך יש רק 93 יח' מכורות באתר 04 מתוך פוטנציאל של 527 יח'. מכאן שחשוב האחוזים שלך הוא מופרך בעיקרו.

אני מצטער על הטעות בנחוני המכירות באתר 04, אך עלי לדחות את האשמתך כי הנחונים היו לא רק בלתי בדוקים כי אם גם "מגמתיים".

אני בטוח שיצאה שגגה מלפניך ובודאי מכתבי זה יתן בידך הזדמנות לחזור בך שכן חשד כזה מעיד יותר על בעליו מאשר לכתובת אליה כוון.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתיקים:

מר א. וינר - מנכ"ל משהב"ש ✓
מר א. טורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר א. נטף - מנהל אגף נכסים ודיור
גב' ש. צימרמן - ט/מנהל אגף נכסים ודיור
גב' צ. אפרתי - מנהל מיח' הפרוגרמות

THESE ARE THE RESULTS OF THE INVESTIGATION OF THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY

THESE ARE THE RESULTS OF THE INVESTIGATION OF THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY

THESE ARE THE RESULTS OF THE INVESTIGATION OF THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY
RECENTLY OBTAINED INFORMATION THAT THE ALLEGEDLY

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

יחידת מימון ותקציבים

י"ט בתמוז תשמ"ד
תאריך: 19 ביולי 1984



אלו: מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

הנדון: מכירת דירות לאוכלוסיה חרדית אתר 04

בדיון שהתקיים ביום 15.7.84 בנושא איכלוס חרדי, הועל חשעון שאין ביקוש לדירות ע"י אוכלוסיה חרדית.

לביטוס טיעון זה הודיע המחוז שמבדיקה שערך באותו בוקר לא נמכרה אף דירה ברמות 04 מפרוברמח 1983.

להלן נתונים ליום 16.7.84:

נמכר	יח"ד	
30	80	יובל גד
31	54	עיר דוד
63	78	לימשיץ
<u>124</u>	<u>212</u>	<u>סה"כ</u>

בנוסף לכך הפעיל סריגר כ-54 יח"ד אשר טרם הוצאו למכירה.

נמכרו כ-58.5% מהדירות שהוצאו למכירה בתקופה של 3 - 4 חדשים.

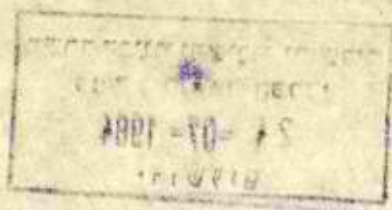
1. העובדות סותרות את הטענה שאין ביקוש.

2. הצגת נתונים לא בדוקים או מגמתיים המהווים בסיס לדיוור. טיעון והחלטות אינה מקובלת.

ב כ ר כ ה

אריאל לוי
מנהל יחידת מימון ותקציבים

העתק: מר א. וינר, המנהל הכללי, כאן
מר א. טורוקה, מנהל אגף חכנון והנדסה
מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיוור



TO: SAC, NEW YORK (100-100000)

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

DATE: [Illegible]

BY: [Illegible]

FOR: [Illegible]

FILE: [Illegible]

NOTES: [Illegible]

END

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

משרד האוצר
אגף התקציבים
25.6.84
מ.מ. 34



לכבוד:
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: בייס דרנל ברמות

ברצוני להביא לידיעתך כי בייס דרנל ברמות נבזק במסגרת רשימת הפרויקטים שהובאה לדיון בין משרדי החינוך והאוצר לגבי צרכי בינוי של חזרי לימוד לשנת התקציב 1984.

בינוי 6 חזרי לימוד נוספים בבייס דרנל נמצא במסגרת המוסכמת בין משרדי החינוך והאוצר של חזרי הלימוד שיש לבנות בתקציב 1984 וזאת לאור נתוני המיפוי וגידול התלמידים הצפוי לשנים תשמ"ו ותשמ"ז.

בברכה,
איזי קפלן

העתיק: מר י. פתאל - מנהל אגף פורגומות
מר ד. בן-אלול - מנהל המח' למוסדות ציבור משרד השיכון
מר ר. ירון - מנהל המח' למיפוי משרד החינוך
מר ש. שקדי - מנהל המח' לבינוי משרד החינוך
מר א. בוכמן - כאן
מר א. סביון - כאן

• *Journal of Management Education*

TEL: 714-942-1111
 10000 WILSON BLVD
 DOWNEY, CA 90241

REFLECTED TEST CROWN

Σ Ε Γ Κ Π,

WATER RESOURCES

כו' באייר תשמ"ד
28 במאי 1984



לכבוד
מר א. אמונה
רח' גדליהו בובליק 404/1
רמות
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: גדר ושלטי אזהרה - רח' בובליק

מכתבך למנכ"ל משרד השיכון מיום 8.4.84, הועבר לטיפול של המחלקה הטכנית.

השטח אשר ממנו מתדרדרות אבנים מיועד למבני ציבור שאינם באחריות משרד הבינוי והשיכון.

אולם כדי למנוע מפגעים הצפויים להולכי רגל, החליט המשרד לגדר את המדרכה ובכך למנוע גישה של חושבים לאזור.

בימים אלה התחיל קבלן בביצוע העבודה.

בכבוד רב
ל.
קוקוש
מנהל המחלקה הטכנית

העחק:
לשכת המזכ"ל
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ש. כהן - מנהל המחוז

ST. CATH. LUG. 1901

SECRET
OF H. WARDEN
IN THE DEPT. OF JUSTICE
WASH.
RECEIVED

SPECIES.

NOTE: THE ABOVE VALUE = 10⁴ C/GM

ସମସ୍ତ କ୍ଷେତ୍ରରେ ସମାନ ନୁହେଁ । ୧୫.୫.୫୫ ମିଲିମିଟର ଗୋଟିଏ ଗୋଟିଏ ଗୋଟିଏ ।

THESE ARE THE ONLY TWO COPIES OF THE REPORT WHICH WERE
MAILED.

[illegible]

ငါတို့က မိမိတို့က ခုနစ် နှစ်က နေထိုင်ခဲ့ရတဲ့ နေရာတွေကို ပြန်လည် နေထိုင်ခွင့် ရရှိဖို့ အတွက် အားပေးပါ။

ECCTT CC

5. 98909

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

нґаґ:
-дґаґ нґаґаґаґ
аґ н. аґаґаґ - аґаґ нґаґ аґаґ: нґаґаґ
аґ н. аґаґ - аґаґ нґаґаґ

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

כה' אייר תשמ"ד
27 במאי 1984

לכבוד

מר יעקב שלום, עו"ד

רח' אברבנאל 18

ירושלים

עו"ד שלום הנכבד,

הנדון: פנייתך בענין שכונת רמות

משרדנו איננו מיעד איזור כלשהו משכונת רמות לקבוצות אוכלוסיה ייחודיות
(למעט - רמות פולין), כך שאין כל מיגבלה לרכישת דירות לכל מאן דבעי
באיזור זה.

יחד עם זאת, טבעי הוא שאנשים בעלי אורח חיים ומנהגים מוגדרים יעדיפו
לרכוש דירות במקום בו חיה אוכלוסית אנשים בעלת אורח חיים דומה.
תופעה זו יוצרת כמובן צביון מסוים לשכונה.

בכבוד רב,

אשר וינר

המנהל הכללי

הערך: 25 אש"ל

בן-זאב, הכהן, שלום - עורכי דין
BEN-ZE'EV, HACHOEN, SHALOM - ADVOCATES

ירושלים, רח' אברבנאל 18, טל' 661051, 690292 Tel. Rehavia, 18 Abarbanel St. Jerusalem

ת.ד. 7685 P.O.B. מיקוד 91 076 Zip Code

באר-שבע, רח' הדסה 53, טל' 77870 Baer-Sheba 53 Hadassa St. Tel.

ת.ד. 5111 P.O.B. מיקוד 84208 Zip Code

ירושלים, 12.2.84, Jerusalem

יונתן הכהן
עורדין

יעקב שלום
עורדין

דוד בן-זאב
עורדין

ב. אברמוביץ
עורדין

JONATHAN HACHOEN
Advocate

YAAQOV SHALOM
Advocate

DAVID BEN-ZE'EV
Advocate

B. ABRAHAWITZ
Advocate

מס' No



לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
מר אשר וינר
ירושלים

א.נ.,

הנדון: השתלטות חדרית על רמות

בהמשך למכתבינו הקודמים בנדון ולאתראות חוזרות ונשנות בענין לא קיבלנו הודעה כלשהי על פעולה שננקטה או ננקטת על ידי משרד השיכון בענין.

לאחרונה גברה תופעת ההשתלטות החרדית על חלקים משכונת רמות. ובעיקר מדובר על רמות 03 שלא יועדה מעולם להיות בעלת אופי חרדי.

הנני מצרף צילום מפרסום שנעשה על ידי מתווך חרדי המציג את אתר 03 כ"רמות הדתית". אין ספק שתיווך מסוג זה לא יתכן בלא שיתוף פעולה מצד החברות הבונות.

אנו חוזרים ומבקשים להיפגש עימך לשם ליבון הענין.

במידה שאין ביכולתו של משרד השיכון לפעול כנגד החברות המשכנות, אנו מציעים שישונו ויתוקנו ויותאמו החוזים הנחתמים עם חברות הבניה באופן שמצב כזה לא יהיה אפשרי בשום פנים ואופן.

שהרי, בדרך זו קובעות החברות הבניה ומתווכים מן הסוג הזה את אופי האוכלוסיה ברמות, בחלקים שמלכתחילו יועדו על ידי משרד השיכון להיות בעלי אופי מעורב.

חוסר המעש הנמשך, לצד ההתעלמות מאתראותינו יגרמו להחמרת הבעיה בקצב מהיר עד כדי כך שההתפרצות שבין שני סוגי האוכלוסין עשויה להיות בלתי נמנעת.

אנו חוזרים ומבקשים בדיקה יסודית של כל האספקטים הקשורים בענין זה וזימוננו לפגישה שבה יועלו השגותינו במפורט.

מכובד רב,

יעקב שלום, עו"ד

העתק: מר י. ילון, יו"ר ועד
תושבי רמות

העתק: מר טדי קולק, ראש העיר

תוֹד רְמוֹת ג' הדתי

**מתמחים בהשכרה ומכירת
דירות באזור של רמות ג' הדתית**

דירות של 3-4 חדרים **להשכרה מ** #150
דירות של 3-4 חדרים **למכירה מ** #53,000

נסה אותנו
מ" 9.00 בבוקר עד 12.00
ומ" 15.00 עד 19.00

רמות ג' 03-הדתית
בנין סולל בונה 324/5/43
טל. **818244**

Ramot Gimel Real Estate

*The newest religious
english speaking community
with the most reasonable
purchase and rental prices
in Jerusalem*

Free consultation — Personal professional service

Rentals 3-4 rooms from 150

Sales 3-4 rooms from 53,000

all 818244

End of Ramote Gimel

324/5 Apt. 43

10750
10750
10750
10750

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

כה'	אייר	תשמ"ד
27	במאי	1984

לכבוד

מר יעקב שלום, עו"ד

רח' אברבנאל 18

ירושלים

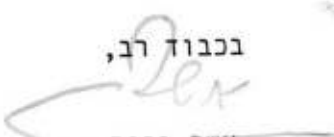
עו"ד שלום הנכבד,

הנדון: פנייתך בענין שכונת רמות

משרדנו איננו מיעד איזור כלשהו משכונת רמות לקבוצות אוכלוסיה ייחודיות (למעט - רמות פולין), כך שאין כל מיגבלה לרכישת דירות לכל מאן דבעי באיזור זה.

יחד עם זאת, טבעי הוא שאנשים בעלי אורח חיים ומנהגים מוגדרים יעדיפו לרכוש דירות במקום בו חיה אוכלוסית אנשים בעלת אורח חיים דומה. תופעה זו יוצרת כמובן צביון מסוים לשכונה.

בכבוד רב,


אשר וינר

המנהל הכללי

בן זאב, הכהן, שלום - עורכי דין
BEN-ZE'EV, HACHOEN, SHALOM - ADVOCATES

ירושלים, רחביה, רח' אברמוביץ 18, טל' 661051, 690292, Jerusalem, 18 Abarbanel St. Rehavia, Tel.

ת.ד. 7685 P.O.B. מיקוד 91 076 Zip Code

באר שבע, רח' הדסה 53, טל' 77870, Baer-Sheba 53 Hadassa St. Tel.

ת.ד. 5111 P.O.B. מיקוד 84208 Zip Code

ירושלים, 12.2.84, Jerusalem,

מס' No



יונתן הכהן
עורדין
יעקב שלום
עורדין
דוד בן זאב
עורדין
כ. אברמוביץ
עורדין

JONATHAN HACHOEN
Advocate

YAACOV SHALOM
Advocate

DAVID BEN-ZE'EV
Advocate

B. ABRAWOWITZ
Advocate

לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
מר אשר וינר
ירושלים

א.נ.

הנדון: השתלטות חדרית על רמות

בהמשך למכתבינו הקודמים בנדון ולאתראות חוזרות ונשנות בענין לא קיבלנו הודעה כלשהי על פעולה שננקטה או ננקטת על ידי משרד השיכון בענין.

לאחרונה גברה תופעת ההשתלטות החרדית על חלקים משכונת רמות. ובעיקר מדובר על רמות 03 שלא יועדה מעולם להיות בעלת אופי חרדי.

הנני מצרף צילום מפרסום שנעשה על ידי מתווך חרדי המציג את אתר 03 כ"רמות הדתית". אין ספק שתיווך מסוג זה לא יתכן בלא שיתוף פעולה מצד החברות הבונות.

אנו חוזרים ומבקשים להיפגש עימך לשם ליבון הענין.

במידה שאין ביכולתו של משרד השיכון לפעול כנגד החברות המשכנות, אנו מציעים שישונו ויתוקנו ויותאמו החוזים הנחתמים עם חברות הבניה באופן שמצב כזה לא יתאפשר בשום פנים ואופן.

שהרי, בדרך זו קובעות חברות הבניה ומתווכים מן הסוג הזה את אופי האוכלוסיה ברמות, בחלקים שמלכתחילו יועדו על ידי משרד השיכון להיות בעלי אופי מעורב.

חוסר המעש הנמשך, לצד ההתעלמות מאתראותינו יגרמו להחמרת הבעיה בקצב מהיר עד כדי כך שההתפרצות שבין שני סוגי האוכלוסין עשויה להיות בלתי מנועת.

אנו חוזרים ומבקשים בדיקה יסודית של כל האספקטים הקשורים בענין זה וזימוננו לפגישה שבה יועלו השגותינו במפורט.

י. ירון, רב,
יעקב שלום, עורך

העתק: מר י. ירון, יו"ר ועד
תושבי רמות

העתק: מר טדי קולק, ראש העיר

תוֹד רַמּוֹת ג'
הַדְּתִית

נס"ד

מתמחים בהשכרה ומכירת
דירות באזור של רמות ג' הדתית

דירות של 3-4 חדרים להשכרה מ 150
דירות של 3-4 חדרים למכירה מ 53,000

נסה אותנו

מ" 9.00 בבוקר עד 12.00

ומ" 15.00 עד 19.00

רמות ג' 03-הדתית

בנין סולל בונה 324/5/43

טל. 818244

Ramot Gimel Real Estate

*The newest religious
english speaking community
with the most reasonable
purchase and rental prices
in Jerusalem*

Free consultation — Personal professional service

Rentals 3-4 rooms from 150

Sales 3-4 rooms from 53,000

call 818244

End of Ramote Gimel

324/5 Apt. 43

AMME

TELEGRAMME



JUN 22 11 57

א.א.א.
של



י"ר י"ר 58 1070027 ירושלים 40 22 1105

מנכל משרד הבנוי והשכון הקריה המזרחית ירושלים

חברת משה'ב מכרה 74 יחידות דיור לקבוצה ייחודית בניגוד
להנחיות משרדך מבקשים התערבותך לביטול העסקה הי"ל
הבוגעת באפלוסיה המאוזן של ~~ממ~~ ~~ממ~~ שכונתנו אנא תשובתך

יהודה יכון יור ו'ד תושבי רמות אלון תד 13228 ירושלים

GRAMME

TELEGRAMME



1954

THE UNITED STATES OF AMERICA

DO hereby certify that

the within and foregoing is a true and correct copy

of the original as the same appears on the records of the

1954



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

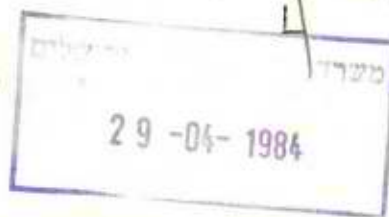
ירושלים ב' בניסן תשמ"ד
4 באפריל 1984

המחלקה לשיפור פני העיר
דائرة تحسين ملامح المدينة



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השכון
רח' ד. 23
ירושלים
א.נ.א.

למחלקה
לשיפור פני העיר
לשכת
המנהל
לשכת
המנהל



הנדון: שפכי עפר ברמות

בפגישה שהתקיימה אצל ראש העיר בהשתתפות מנכ"ל משרד השכון מר א. וינר, מהנדס העיר מר א. ניב, ביזבר העירייה מר ע. וכסלר, ובהשתתפות הועלה נושא הכמויות האדירות של שפכי העפר שמשתחררים את הנוף ושממציאים במורדות השכונה ואשר נשפכו בשטח עי' קבלנים שעבדו במקום. הוחלט לכסות שפכים אלה באדמה גן ולנטוע עצים.

עפ"י הצעתך והצעת מר וינר הוחלט שאנו נבדוק בשטח מה ניתן לעשות ואתם תהיו מוכנים לממן את הוצאות אדמת הגן והשתילה.

לאחר סיורי בשטח להלן האומדן:

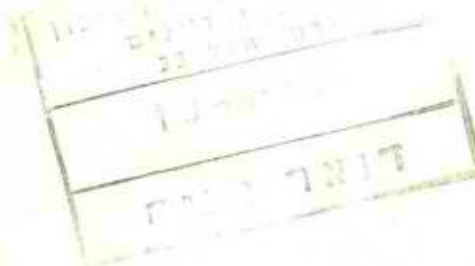
סה"כ 4.000.000 ש"	1000 עצים בפה 20 ק"ג - כל עץ 1000 ש"
סה"כ 4.000.000 ש"	2000 קוב אדמה גן כל קוב 2000 ש"
סה"כ 5.000.000 ש"	

יש לציין שישנם הוצאות רבות נוספות כגון ימי עבודה לטרקטור ומשאית וכן עבודה ידנית לניקוי השטח הוצאות שלא כללתי במחירים הנ"ל.

במידה ונקבל את התקציב עבור העצים והאדמה נוכל לעבוד בשטח.

בכבוד רב,

מנהל המחלקה



העוקבים:

מר טדי קולק - ראש העיר
מר שאול ששון - מנכ"ל העירייה
מר אמנון ניב - מהנדס העיר
מר אברהם לוי - סגן מנהל המחלקה למינהל וכספים

10 12
L 100 1000

for - 125



כ"ד בחשוון תשמ"ה
20 בנוב' 1984

לכבוד
מר שלום אמויאל
מנהל האגודה לקידום
מינהלות שכונתיות ב-י-ם
רח' שלומציון המלכה 10
ירושלים

א.נ.

הנדון: מכתב למנכ"ל מיום 1.11.84

מכתב למנכ"ל הועבר לטיפול.

להלן תשובתי:

א. השלמת מדרכות מופיעה בפרוגרמת הפיתוח שלנו. לצערנו התקציב הוקפא ואין לנו הערכה אם ומתי יופשר.

ב. יש גישה לחטיבת הביניים מרחוב פיינשטיין. השביל המבוקש ממעלות אלרם אינו ניתן לביצוע כל עוד לא יושלמו העבודות באזור ביה"ס המקיף והפארק העליון. דבר זה עלול להמשך בשלבים שנים אחדות.

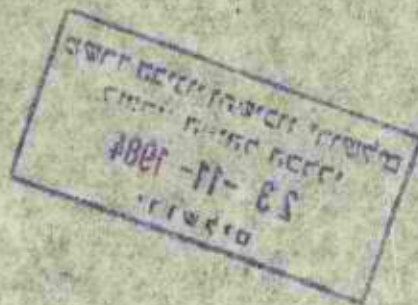
ג. מחלקת המים של עיריית ירושלים עוסקת בימים אלה בהעתקת צינור המים הטמון באזור עבודות הרחבת הכביש. לכשתסתיים העבודה שתמשך כמה שבועות, אנו נמשיך בעבודה. לאחרונה הועבר תקציב למע"צ להמשך העבודות לכוון רחוב ביתר במסלול אחד בלבד.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתקים:

מר אשר וינר - מנכ"ל משהבי"ש
מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית
מר קרנר - חלפיות מזרח



משרד המשפטים
מחלקת המבחן

משרד המשפטים
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

מ.מ.

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

מ. משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים

מ. משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים

מ. משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים

משרד המשפטים
משרד המשפטים
משרד המשפטים
משרד המשפטים

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 12.11.84

אל:

מ. ש. כהן

א.נ.,

הנדון: ברקת אקלים ישיבה בן שניידר

לוטת מכתבו של שלמה אהרן בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

ק. ש. ל.
עוזר המנכ"ל



האגודה לקידום מינהלות שכונתיות בירושלים
الجمعية لتقدم ادارات الاحياء في اورشليم القدس
Jerusalem Association for Neighborhood Self-Management

מינהלת שכונת

תלפיות מזרח

כתובת-טלפון

רח' שלמה בן יוסף 14

ירושלים 93805

טל: 716217

ר' חשוף תשמ"ה

1 נובמבר 1984

לכבוד

מר אשר ריבר

מבכ"ל משרד השיכון והבינוי

ירושלים



א.ב.

הנדון: בקשה לקידום ישיבה במשרדך

עלי לציין את שיתוף הפעולה הפורה בינינו לבין אנשי המחוז ובעיקר עם אנשי הפיקוח בשכונה.
 אלא שישנם נושאים אקוטיים שאינם מתקדמים כלל ולעניות דעתנו קידום ישיבה במשרדך יכולה להועיל לתזוזה במספר נושאים.
 הבעיות הנוערות כדלקמן:
 א. חוסר השלמת מדרכות בשני רחובות גורמים לבעיות בטיחותיות הן להולכי הרגל ולתחבורה הציבורית הנוספת שהחלה מאז ה- 1.7.84.
 ב. חוסר דרכי גישה לחטיבת הביניים שהחלה לפעול מראשית שבת הלימודים.
 ג. אי השלמת כביש הגישה מצומת הכביסה לשכונה עד צומת קרית מוריה על פי התכנון.

בשמח מאוד להפגש אתך במשרדך ולהוסיף בתוכנים נוספים לבעיות הב"ל.

בסבך
 אוריאל
 המינהלת
 שלום
 מבהל

העתיקים:

גב' שרה קמיצקר - מבכ"ל האגודה.

מר חוג'ה אפרים - יו"ר מינהלת השכונה.

מר יהודה ישראל - יו"ר ועדת חשתיית.

משרד ראשי: רחוב שלומציון המלכה 10 ירושלים 94146 טלפון 02-243955

المكتب الرئيسي: شارع شلومصيون هاملكة 10 اورشليم القدس 94146 تلفون 02-243955

Main Office: 10 Shlomoztion Hamalka Street, Jerusalem 94146, Telephone 02-243955



THE NATIONAL ASSOCIATION FOR THE ADVANCEMENT OF COLORED PEOPLE
 1212 N. Y. ST., NEW YORK, N. Y. 10036
 Telephone: (212) 691-4000

MEMBER

NAME

ADDRESS

STREET

CITY

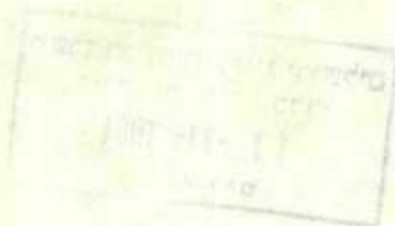
STATE

ZIP

PHONE

TELETYPE

FAX



MEMBER NAME: [REDACTED]

MEMBER ADDRESS: [REDACTED]

MEMBER CITY: [REDACTED]

MEMBER STATE: [REDACTED]

MEMBER ZIP: [REDACTED]

MEMBER PHONE: [REDACTED]

MEMBER TELETYPE: [REDACTED]

MEMBER FAX: [REDACTED]

MEMBER NAME

MEMBER ADDRESS

MEMBER CITY

MEMBER STATE

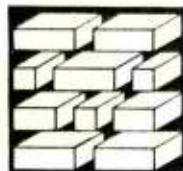
MEMBER ZIP

MEMBER PHONE

MEMBER TELETYPE

MEMBER FAX

אשר אישור שטח



האגודה לקידום מינהלות שכונתיות בירושלים
الجمعية لتقدم ادارات الاحياء في اورشليم القدس
Jerusalem Association for Neighborhood Self-Management

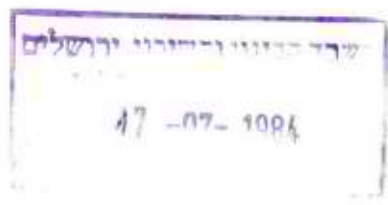
מינהלת שכונת
כתובת-טלפון

תלפיר-מזרח

רח' שלמה בן-יוסף 14
ירושלים 93805.

טל. 716217

ט' בתמוז תשמ"ד.
9 ביולי 1984.



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

א.ב.;

הודון: השלמת כביש הגישה לשכרבה.

הגבר מודים על מכתבך מיום 17.6.84 בתשובה למכתבך שהופנה לשר הבינוי והשיכון.

כמו כן אנו מודים לך על המשך ביצוע עבודות הסלילה בקטעים של כביש הגישה המתבצעת בשטח ועל כוונתך להמשיך בביצוע הכביש מצומת מוריה מערבה לכיוון רח' ביתר.

מתוכן מכתבך אנו למדים שהבכס מתכוונים לבטל את הקטע הקיים בין צומת מוריה לבין צומת ביתר ולהעביר את התנועה אל ומהשכרבה במסלול הדרומי שייסלל על גבי התשתית הקיימת מצומת מוריה עד רחוב ביתר ומשם דרך רחוב ביתר עד צומת ביתר.

יורשה לנו להציע לבדיקתך שיפור לפתרון הנ"ל שיביא אולי להקלה בנספת בקטע זה (ראה תכנית מצורפת): ההצעה היבה לסלול את המסלול הדרומי על גבי התשתית הקיימת (כהצעתך) ולהעביר עליו את התנועה לכיוון השכרבה בלבד (כלומר 2 נתיבים חד-סיטריים) ולשמור על הכביש הקיים בין צומת מוריה לבין צומת ביתר ולהעביר עליו את התנועה מכיוון השכרבה בלבד (כלומר 2 נתיבים חד-סיטריים). פתרון זה יעמיס על רחוב ביתר רק את התנועה אל השכרבה בלבד ויפשט את ההצטלבויות בצומת ביתר.

לטרור ארוך, מאחר ואין שום התקדמות בפינוי מתקבי משטרת ישראל ממחנה אלבבי, כפי שהבן מצוין במכתבך, אנו חושבים שיש לצאת מתוך הבחנה שמשטרת ישראל לא תפנה את המתקנים הנ"ל ולוותר על העברת התואי דרך מחנה אלבבי.

בנוסף לכך, הצומת שהיה מתוכנן להתבצע בדרך חברון בהצטלבות עם רחוב יהודה לא יבוצע כנראה מאחר ורחוב יהודה בסלל סופית חד-סיטרי מזרחה.

2/..

לאור העובדות הב"ל בראה לנו שהפתרון לטורח הארוך צריך לקחת בחשבון חיבור צומת מוריה, כפי שבוצע עם הצומת דרך חברון - רחוב קדושי סאלובניקי הקיים והסופי (ראה תכנית מצורפת). תואי זה עוקף את מתקני משטרת ישראל ובאם לא יתעוררו בעיות בוספות, בראה לנו שיביא לפתרון בעית כביש הגישה אל השכונה.

אנו חוזרים ומודים על פעולתך הברוכה לשם קידום הנושא והבנו תקרה שבעתיד הלא רחוק יהיה גם לשכונתנו כביש גישה לתפארת.

בכבוד רב,
שלום אמריאל
מבהל המיבהלת.

העתקים: לשכת השר.
✓ לשכת המבכ"ל.
שר הפנים והמשטרה.
רה"ע ירושלים.
מבהל ממ"י
מבכ"ל האגודה.
יו"ר ועדת ההיגוי.
מר עירן יעקב.

אק/סס

י"ז בסיון תשמ"ד
17 ביוני 1984



לכבוד
מר שלום אמואל
האגודה לקידום מנהלות
רח' שלמה בן יוסף 14
תלפיות-מזרח
ירושלים

א.נ.,

הנדון: השלמת כביש הגישה לשכונה
מכתבך מ-3.6.84

מכתבך לשר הועבר לטיפול.

אני שמח להודיעך כי לאחר תיאום עם העיריה ומשרד התחבורה אנו ממשיכים
בביצוע הכביש מצומת מוריה לרחוב ביתר במסלול הדרומי שבתואי החדש, כולל
שיפורים נוספים. הכביש הקיים בין צומת מוריה לצומת ביתר-אלבק יבוטל.

אנו מקוים שעם פינוי התואי בחוף מחנה אלנבי נשלים את הכביש בשני מסלוליו
עד דרך חברון.

עלי לציין כי להגורמים האחראים לפינוי מסלול אחד בחוף מחנה אלנבי הנמצא
באחריות משטרת ישראל, לא דווחו לנו על התקדמות כלשהי...

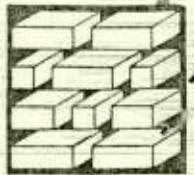
מנהלת השכונה צריכה להיות מודעת למצב זה בו דווקא לאחר שיוסקעו משאבים
רבים, עדיין יהיה מכשול רציני.

בכבוד רב

שמחה כהן
מנהל המחוז

התקיים:

לשכת השר
לשכת המנכ"ל
שר הפנים והמשטרה
רה"ע ירושלים
מנהל ממ"י



האגודה לקידום מינהלות שכונתיות בירושלים
الجمعية لتقدم ادارات الاحياء في اورشليم القدس
Jerusalem Association for Neighborhood Self-Management

מינהלות שכונת
כתובת-טלפון

מזרח - תלפיות.

ג' בסיון תשמ"ד
3 ביולי 1984

רח' שלמה בן-יוסף 14,
ירושלים. 93805.

טל: 716217.

ירושלים
הל הכרז
18-06-1984
טלפון

לכבוד
מר אשר ויבר,
משרד הבינוי והשיכון - משרד ראשי,
שייך - ג' ראח,
ירושלים.

הנדון: השלמת פיתוח כבישים פנימיים בשכונת מזרח-תלפיות בירושלים.

א. ב.

הנני פרצה אליך בבקשה להשלמת פיתוח של שני כבישים פנימיים בשכונת יבנה:
כביש מס' 1 (בשטח פרלשטיין א') וכביש מס' 8 (רח' מאיר פיינשטיין).

למרות פניות קודמות, העבודות הנ"ל טרם בוצעו וחסימתן פוגמת באופן חמור
בבטיחות הולכי הרגל והנוסעים העוברים בכבישים אלה. כמו-כן אי השלמת
פיתוח הכבישים גורם לכיסויים בסחף ובפסולת בביה, המהווית מטריד חמור.

בשני הכבישים דרושות גם עבודות הקשורות במעבר תחבורה ציבורית; בכביש
מס' 1 עומדים בקרוב להפעיל קו אוטובוסים שני לשכונה, ובכביש מס' 8
פועל קו אוטובוסים כבר שנים רבות.

הנני תקווה שתבין את הסכנה הבטיחותית הנובעת מאי השלמת כבישים אלה,
והנני בטוח שתמצא דרך לפתור בעיה כאובה זו.

בכבוד רב,
שלום אמריאל,
מנהל המינהלת.

העתק: גב' ש. קמינקר - מבכ"ל האגודה.
מר י. ישראל - יו"ר ועדת תשתית.
מר א. קרישן - אדריכל השכונה.
מר צ. זילבר - פיקוח משרד הבינוי והשיכון.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ח בסיון תשמ"ד
18 ביוני 1984

אל: מר א. שמואלי, המנהל הכללי, משרד התיכנון והתכנון

הנדון: קידום בניה של שלב נוסף לבית הספר
המקיף בחלפיות-מזרח, ירושלים

מכתב מיום 4.6.84

הנני מאשר בתודעה קבלת מכתבך הנ"ל.

הגם שמשרדנו לא היה שותף לסיכום בין משרדכם לבין עיריית ירושלים, ארגון "יהדות" ומשרד האוצר (בדיקת העלות, כי העומק כתב הסיכום הנ"ל הובא על ידכם בפעם ראשונה לידיעתו של מר ד. בן אלול ממשרדנו רק ביום 11.6.84), הננו משלימים בימים אלה את תכנית העבודה המפורטת של השלב הנוסף, לשם הוצאתו למיכרז קבלני.

לאחר שנקבל את הוצאות המיכרז הקבלני נקדם את התכנית לביצוע מעשי בשטח - באם ולא ניתקל במכשולים תקציביים בלתי צפויים.

בשרותי,

אשר וינר
המנהל הכללי

העמק: מר י. גדיש, מ"מ ראש עיריית ירושלים
ד"ר בן דרור, ~~מנהל~~ לפיתוח ובינוי, משרד התיכנון והתכנון
מר י. פתאל, מנהל אגף פרוגרמות
מר ד. בן אלול, הממונה על מוסדות ציבור

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)
CHURCH RECORDS (NEW YORK)
CHURCH RECORDS (NEW YORK)
CHURCH RECORDS (NEW YORK)
CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)
CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

CHURCH RECORDS (NEW YORK)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 17.6.84

מספר:



אל: המנהל הכללי א. וינר

מאת: ד. בן אלול

הנדון: בי"ס מקיף תלפיות-מזרח, ירושלים.

מכתב מנכ"ל משרד החינוך אליך, מ=4.6.84

רצ"ב הצעתי לתשובה ממך אל מנכ"ל משרד החינוך.

ב ב ר כ ה

ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור.

לרטה: העתק הצעת תשובה

העתק: מר י. פתאל, בצירוף העתק.

לשכת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 17.6.84

מספר:

אל: מר א. אמואלי, המנהל הכללי משרד החינוך והתרבות

הנדון: קידום בניה של שלב גוסף לבניה"ס המקיף בתלפיות-מזרח, ירושלים

מכתבך: מיום 4.6.84

הנני מאשר בתורה קבלת מכתבך הנ"ל.

אשר משרדנו לא היה שותף לסיכום בין משרדכם לבין עיריית ירושלים, ארגון "הדסה" ומשרד האוצר (בדיקתי העלתה, כי העתק כתב הסיכום הנ"ל הובא על ידכם בפעם ראשונה לידיעתו של מר ד. בן אלול ממשרדנו רק ב-11.6.84) הנבו משלימים בימים אלה את תכניות-העבודה המפורטות של השלב הגוסף, לשם הוצאתן למיכרז קבלני.

לאחר שנקבל את תוצאות המיכרז הקבלני נקדם את התכניות לביצוע מעשי בשטח - במידה שלא ניתקל במכשולים תקציביים בלתי-צפויים.

ב ב ר כ ה,

א. וינר

המנהל הכללי

העתק: מר גזיש י., מ"מ ראש עיריית ירושלים.

ד"ר בן דרור, מבכ"ל משרד החינוך, ירושלים.

מר י. פתאל, מנהל אגף פרוגרמות, משרד הבינוי.

מר ד. בן אלול, הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי.

17.3.71

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

1.2.71

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

17.3.71 תאריך: 11.03.71

ל"ה תשכ"ב חודש חשוון תשכ"ב

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71
התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71
התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71
התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71
התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

17.3.71

1.2.71

17.3.71

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

התקבלה תגובה חדשה מלשכת המבחן, תאריך: 11.03.71

12.6.84

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

איר בן אלוט סל'ב

אנא הסייג

אנא

הארה
בהרכה

הארה



ק"א



מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות



המנהל הכללי

ד' באייר תשמ"ד
4 ביוני 1984

201/1

אל: מר אשר וינר, המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון

קידום הבניה של ביה"ס המקיף בתלפיות-מזרח ירושלים

לפני כשנתיים הגיעו משרדי הממשלה, חינוך ותרבות, בינוי ושיכון, והאוצר, יחד עם עיריית ירושלים וארגון הדסה, להסכמה בדבר מתן עדיפות להקמת בית-הספר המקיף בתלפיות-מזרח בירושלים.

שלב ראשון של בית-הספר כבר הוקם, ונערכים עתה לפתיחת חטיבת הביניים בשנת הלימודים תשמ"ה. בהתאם לסיכום, יש להבטיח השלמת הבניה עד לספטמבר 1986 (פתיחת שנת הלימודים תשמ"ז), ובתקציבכם השנה כלולות 24 כיתות נוספות לשלב ב' של הפרויקט.

לצערנו, נמסר לנו כי מסיבות תקציביות, אין אתם ממשיכים עתה בבניה, דבר שעלול לגרום לעיכובים בביצוע.

אנו פונים ומבקשים שתתנו עדיפות להמשך הבניה של בי"ס זה, כדי שכולנו נוכל לעמוד במימוש הסיכום.

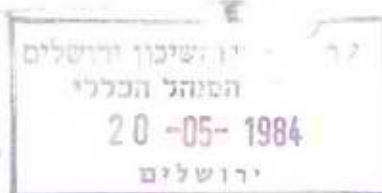
בברכה,
אליעזר שמואלי

העתק: מר יוסף גדיש, סגן ומ"מ ראש עיריית ירושלים
דר' גדעון בן-דרור, סמנכ"ל לפיתוח ובינוי
מר דוד יובל, נציג הדסה בישראל
מר דוד בן-אלול, הממונה על מוסדות ציבור

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ל"ד באייר תשמ"ד
16 במאי 1984



מספר:

סיכום ישיבה בענין המשך כביש הרכס
חלפיות מזרח מיום 15.5.84

השתתפו:

נציג עיריית ירושלים - סגן מהנדס העיר, מר אבי שפרבר
נציג משהב"ש - מנהל המחוז, מר שמריהו כהן

סוכם

1. בישיבה ב-2.5.84 בהשתתפות מנכ"ל משהב"ש וראש העיר ירושלים סוכם בסעיף 3: "נבדקו שתי חלופות עיקריות להמשך הכביש בין צומת מוריה לרחוב ביתר. משהב"ש יבצע החלופה שתענה על בעיות תנועה, עלות והמנעות מהשקעות מיותרות. התואי שיבוצע יסוכם סופית בין מנהל המחוז וסגן מהנדס העיר..."

2. החלופות העיקריות:

- שיפור התואי הקיים עד רח' אלבק בצומת ביתר כולל ביטול עקומה מסוכנת.
- סלילת מסלול דרומי בתואי המתוכנן ושיפור החיבור עם רחוב ביתר עד לרחוב אלבק.

חלופה ב' יקרה ב-3 מליון שקל מחלופה א' במחירי 2.84 עפ"י אומדן של חברת מהנדסים בע"מ לפני חכנון מפורט.

חלופה א' היא זולה יותר ²⁴איננה מסדירה בעיות הבטיחות והתנועה בצורה מספקת אך היא מהווה השקעה מיותרת. שחרר לטמיון, כי התואי הסופי איננו חופף מכל וכל את התואי הקיים. בנוסף לכך טרם נפתרה בעיית הפקעת הקרקע הדרושה לביטול העקומה.

2/..

3. החלטה

חבוצע חלופה ב'

סגן מהנדס העיר יתאם אישור החכנון עם הגורמים הנוגעים בדבר.

רשם: שמריהו כהן



העתקים:

מר טדי קולק - ראש העיר ירושלים ✓
מר אשר וינר - מנכ"ל משהבי"ש
קוקוש לזר - מנהל המח' הטכנית
א.ניב - מהנדס העיר
מ.מנדיל - מנהל פרויקט תלפיות מזרח
מ.שוהמי - מנהל מ.ע.צ.
אבימר גיל - ס/מנהל מ.ע.צ.
איינשטיין - ס/מהנדס מ.ע.צ.