

9

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

4-9

משרד הבינוי והשיכון

שם: צביה בקר ורואן גורן

12.77 - 7.83

חוק מס

4-9

מדינת ישראל

ארכיון המדינה



שם: צביה בקר ורואן גורן
מסלול: מסלול 15428/9-גל

15428/9-גל

מסלול: מסלול 15428/9-גל

מדין

מסלול: מסלול 15428/9-גל

מסלול

25/12/2018 תאריך הדפסה

כתובת: 2-113-1-9-7

מחלקה

מחלקה: מחלקה 15428/9-גל

✓

המקומית



המועצה

למה עם מוניה

מעלה אדומים

17.7.1983

מספרנו: 3099

לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל המחוזששל משרד הבינוי והשיכון

בן יהודה 23

ירושלים

ר.ג.

מ.נ.
26
✓

הנדון: הכשרת קרקע למשרדי המועצה

עפ"י החלטת המועצה ובהתאם לאישור הוועדה המקומת לתכנון ובניה רכשה המועצה מבני משרדים זמניים אשר מטרתם לתת פתרון מידי לצרכים של המועצה ושלוחותיה.

לשם העמדת המשרדים במקום המתוכנן נחוץ לבצוע עבודות הכשרת קרקע באומדן עלות של כ-500,000 שקל.

אנו מבקשים שביצוע עבודה זו יהיה במהירות למרבית לאור העובדה שהמשרדים כבר מוכנים בחצר המפעל.

נ ב ר כ ה.

ישראל ארצי

ק/עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מזכיר המועצה

מח' הנדסה

גזברות



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ СССР

ОБЩЕЕ УПРАВЛЕНИЕ

1977.12

Секрет

ВНИМАНИЮ
ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ
ОБОРОНЫ СССР
ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ
ОБОРОНЫ СССР

М.В.

ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНЫ СССР

ВНИМАНИЮ ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНЫ СССР
ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНЫ СССР

ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНЫ СССР
ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНЫ СССР

ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНЫ СССР
ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНЫ СССР

С. С. С. С. С.

ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ
ОБОРОНЫ СССР

ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ
ОБОРОНЫ СССР
ОБЩЕГО УПРАВЛЕНИЯ

צוות ההקמה מעלה אדומים

י"ט' בחמוז השס"ג
30 ביוני 1983

לכבוד

מר ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.נ.

הנדון: מכנה צוות ההקמה

אבקש לפנות את החדר במבנה צוות ההקמה המשמש כיום את
משרדי שירות החעסוקה של המועצה המקומית.

בן עליבט לחתום עם חברה שו"פ על החדרים ששימשו בעבר
את קרפת חולים.

בכבוד רב

א.נ. 222 סניסן

אביבה פרוסק

ע/ראש צוות ההקמה

הקמת:

סר י. איבצן - מנהל

מחוז ירושלים שו"פ

מר י. דראי - משרד י.ה.ל.

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] and the [redacted] in the [redacted] area.

II. SUMMARY OF ACTIVITIES

The [redacted] and the [redacted] have been observed in the [redacted] area, and it is believed that they are engaged in activities that are [redacted] to the [redacted] of the [redacted] area.

It is believed that the [redacted] and the [redacted] are engaged in activities that are [redacted] to the [redacted] of the [redacted] area, and it is believed that they are engaged in activities that are [redacted] to the [redacted] of the [redacted] area.

1. The [redacted] and the [redacted] have been observed in the [redacted] area, and it is believed that they are engaged in activities that are [redacted] to the [redacted] of the [redacted] area.

2. The [redacted] and the [redacted] have been observed in the [redacted] area, and it is believed that they are engaged in activities that are [redacted] to the [redacted] of the [redacted] area.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ו בסיון תשס"ג
7 ביוני 1983

מספר:

הזמנה מס. 86299

הרב"ז: 51349

ס.הקציב: 70-79-623-30

לכבוד

המנכ"ל המועצה המקומית

מעלה אדומים

ד.ג. בקעת יריחו.

ה.2.

הנדון: החזר תשלומים בגין עבודות פיקודת המב"ט החייב למסג.

אנו מאשרים, מנסלים לכם סכום כולל של 1.526.237.- שקל עבר
העבודות הבאות:

1. סילוס רחובות
2. ריתוט רחובות
3. הפעלה גזרור
4. תימור רחובות

סך 1.526.237.-

הכל כפופים בסכומם מס. 103 ליום 22.5.38

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם להחלטות שהגישו לנו באמצעות ספרדנו המחוזי
בירושלים ובאיתורו.

בכל דרישות לתשלום בא לציון מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב

ד.ברקאי

ד.בן-יהודה
חשב המשרד

הצחקים:

סר ט. כהן, מנהל מחוז
סר ל. קוקוש, מנהל המח. הטכנית
סר ג. הוכפלד
סר י. גליק, משרד ראשי
גב.נ. תרסקוביץ, מחוז י"מ
גזרות המשרד

1983

דיון מס' 851

הפרויקט

מעלה אדומים

באר-שבע 30.6.83

דף מס'

הנושא: משרדי ומחסני המועצה

התקיים ב משרדי המועצה

בתאריך 29.6.83

נוכחים:

הגב' : א. ברזקי - אדריכלית המחוז

ה"ה: ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים

ג. אורבשטיין - אדריכל המחוז

ע. טרסמן, מ. אקנין, י. גולדשטיין - מועצה מקומית

י. דראי - ניהול הפרויקט

סוכם מיקום משרדים ומחסנים זמניים באזור הצמוד למבנה צוות ההקמה והגמור ממנו במפלס. הגישה בתואי הקיים.

שטח המשרדים הוא כמוצע בתכנית שהובאה לאישור הועדה המקומית (כ-300 מ"ר).

המועצה תבדוק אפשרות העתקת המשרדים הקיימים.

המועצה תגיש תכ' העמדה כולל יסוד שטח.

מומלץ שמהב"ש ידאג להכשרת השטח ודרכי הגישה וזאת בהתאם לסיכום עם מר ש. כהן.

לוי"ז:-

1. אקנין יגיש מיד תכנית;

2. משהב"ש יעשה מאמץ להכשיר השטח תוך 10 ימים מיום קבלת התכנית;

י/א לוא

רשם: י. דראי תמוצה לנוכחים ר' ה"ה: ש. כהן, ל. קוקוש

1041 3-5

מדינת ישראל

משרד חבינו והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ו בסיון תשס"ג
7 ביולי 1983

מספר:

הזמנה מס. 86299

הרב"ז: 51349

ס.תקציבי 70-79-623-30

לכבוד

המועצה המקומית

מעלה אדומים

ד.נ. בקעת יריחו.

א.ב.א.

הנדון: החרת תשלומים בגין עבודות שסשהב"ש התחייב לספקם.

אבר מאגריס, שבטלט לכס סכום כולל של -1.526.237 שקל עבור העבודות הבאות:

- | | |
|------------------|---------------|
| 1. שילוט רחובות | 349.734.- שקל |
| 2. ריתום רחובות | " 900.305.- |
| 3. הפעלת גנרטור | " 202.590.- |
| 4. תיסרוך רחובות | " 73.208.- |

שקל 1.526.237.-

הכל מספור במכתב מס. 103 ליום 22.5.83

את הסכום הנ"ל בעלם לכם בהתאם לחשבונית שתגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורו.

בכל דרישות לתשלום בא ליין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב

ד.בן-יהודה
חשב המספר

ז.ברקאי

השתקים:

- מר ש.כהן, מנהל מחוז
- מר ל.קוקש, מנהל המח. השכנית
- מר ג.הוכפלד
- מר י.גליק, משר ראשי
- גב.ג.הרמקוביץ, סחוז י"ם
- גזברות המסדר

טפח' 1983

12531

כאמין מל מחיר לאל

30.5.1983

מספרנו: 2946

לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: נושאים לטיפול

לאחרונה יש תחושה כי הטיפול בנושאים עקרוניים אשר עליהם דובר וסוכם על ביצוע ולוח זמנים מתעכבים ולא מבוצעים ולהם קשר ישיר עם טיב השרות לאוכלוסיה וקשר ישיר לאיכות סביבה.

להלן פירוט הנושאים:

1. תשלום אגרות בניה ומים
דיון בנושא התקיים במשרדו של קוקוש לפני חג שבועות, סוכם כי המועצה תעביר למר קוקוש את כל הניירת הדרושה עם פירוט החוב, כך אכן נעשה. הנושא מטופל זמן רב ומתעכב.
2. תחבורה עירונית
בישיבה שהתקיימה במשרדו של מר ברקאי בהשתתפות ד"ר שחם (מ. הפנים), גידון נושא תקציב מערכת הקרוניות. נאמר ע"י מר ברקאי כי הנושא יובא תוך ימים ספורים להחלטת מנכ"ל משהב"ש ויובא לידיעת המועצה מידת השתתפות משרד הבינוי והשיכון. צריך לקחת בחשבון כי אם אכן משרד האוצר יעלה את ההיטלים על יבוא רכוש שכזה, המערכת תעלה מחיר יקר ביותר.
3. שלוחות מתנ"ס (נושא חדש)
לבית ספר ממ"ד ההולך ומוקם באתר 04 מתוכנן להיבנות אולם התעמלות. בקשתנו לשנות מבנה האולם כך שהבימה המתוכננת בצידו המערבי תוקם ותיבנה לאורך הקיר הדרומי ולידה חדרי השירותים. אנו מעלים בקשה זו מאחר ואולם זה יהיה המקום היחידי בעיר בו ניתן יהיה לכנס תושבים לארועים באולם סגור. (האולם טרם החל להיבנות).
4. מעונות יום
עפ"י דווח גורמי משהב"ש מתוכנן להיבנות בשעה זו מעון יום ע"י משהב"ש. כידוע לך במצב בו אנו נמצאים בתחום זה הוא מצב של מצוקה. בקשתנו להתחיל בבינוי מעון יום מהר ככל האפשר. -דרושים לנו לפחות 2 מעונות.

UNITED STATES

1981.2.27

CONFIDENTIAL

SECRET
ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10/11/01 BY 60322
10/11/01

SECRET

CONFIDENTIAL

1. The purpose of this document is to provide information to the public regarding the activities of the United States Intelligence Community (USIC) in the area of foreign intelligence collection and analysis. This document is intended for use by the public and is not to be used for official purposes.

2. The following information is provided for the public:

A. The USIC is composed of the Central Intelligence Agency (CIA), the National Security Agency (NSA), and the Defense Intelligence Agency (DIA). The USIC is responsible for the collection and analysis of foreign intelligence information.

B. The USIC is authorized to collect and analyze foreign intelligence information in order to provide information to the President and the Secretary of Defense. The USIC is also authorized to provide information to the public regarding the activities of the USIC.

C. The USIC is authorized to collect and analyze foreign intelligence information in order to provide information to the President and the Secretary of Defense. The USIC is also authorized to provide information to the public regarding the activities of the USIC.

D. The USIC is authorized to collect and analyze foreign intelligence information in order to provide information to the President and the Secretary of Defense. The USIC is also authorized to provide information to the public regarding the activities of the USIC.



מעלה אדומים

- 2 -

5. מקלט מול מבנה צוות הקמה
בזמנו הוחלט על הקמת מקלט מול מבנה צוות הקמה. ידוע לנו כי התכנית נפלה והמקלט לא יוקם, למותר לציין כי מבנה צוות הקמה ולידם משרדי המועצה מאוכלסים מידי יום מעל ל-100 איש. אני מבקש לדון בנושא מחדש, המקלט במקום זה הינו צורך חיוני ממדרגה ראשונה.
6. מתקני חצר לגני ילדים
אנו מבקשים כי משהב"ש ישבץ ויתקצב מתקני חצר לגני הילדים מכיון שהמועצה אינה מקבלת תקציבים לנושא זה.
7. שילוט וריהוט רחוב
אנו מבקשים כי משהב"ש יתקצב גם את אתר 04 כפי שתקצב את אתר 02 בנושא זה.
8. כביש עוקף - אתר 03 - ובינוי אתר 03
ידוע לנו כי התקבלה החלטה להפסיק כל בינוי באתר- 03 וכן גם את בינוי הכביש העוקף. אנו מבקשים להמנע מקבלת ההחלטה זו לאור חשיבות פרויקטים אלה, להשלמת התפתחותה של מעלה אדומים.

עלי להביא לידיעתך כי למועצה לא אושרו תקציבי פיתוח לא אשתקד ואף לא השנה ובמידה ויש לנו היכולת יושקע כסף בצידוד עירוני בסיסי שגם בו יש לנו חוסר ניכר.

נ כ ר כ ת

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתקים: מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה
מר דוד עובדיה - מנהל הפרויקט



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

תאריך: 21.5.83

מספרנו: 2926

לכבוד

מר גדעון הוכפלד

ראש צוות הקמה

מעלה אדומים

הנדון: נכסים שהועברו למועצה

משרד הבינוי והשיכון מוסר לידי המועצה נכסים של תשתית ומבנים ללא מסירה כתובה.

נראה לי שיש להסדיר נושא העברת הנכסים באופן רשמי ומסודר כדי שהמועצה תוכל לטפל בנכסים ולבטח אותם.

אבקשך לזמן דיון בנושא זה בהשתתפות הנוגעים בדבר אצלכם.

בברכה,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: ע. טרטמן

ש. אנסבכר

א. גרינברג

ע. גורדון

02-29261201

ד.ג. בקעת יריחו



מדינת ישראל

מס': 12345
תאריך: 1980

המנהל
המרכז
המטה
המנהל

המנהל המרכזי

המנהל המרכזי
המנהל המרכזי

המנהל המרכזי
המנהל המרכזי

המנהל המרכזי
המנהל המרכזי

המנהל
המנהל
המנהל
המנהל

המנהל
המנהל

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב באייר תשמ"ג

15 באפריל 1983

מספר:

סיכום ישיבה שהתקיימה ביום 13.4.83

השתתפו: ה"ה - ע. טרסמן - ראש המועצה מעלה אדומים
אבי גרינברג - גזבר המועצה
ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה

ד. עובדיה - ניהול פרויקט
ר. רומס -

א. לאובסקי - אגף הפרוגרמות המשרד הראשי

ל. קוקוש -

ג. הוכפלד - נציגי משהב"ש

ע. קויחי -

הנושא: תשלום אגרות למועצה המקומית

בישיבה הועלתה שאלת תשלום אגרות בניה ומים למועצה המקומית וכן גובה התשלומים, לאחר שהמועצה הגישה חשבונות לתשלום.

אגרות מים סוכם:

1. ככל אחרי הבניה, בהם משרד השיכון גבה אגרות מים, יופנו חביעות המועצה למשהב"ש.

2. גובה התביעה בעד זכויות מים, ייקבע ע"י אגף הפרוגרמות, בהתייחס לחלק יחסי של זכויות מים, מסך כל האגרה.

אגרות בניה סוכם:

ראש המועצה מסר כי עפ"י תקנות המינהל, על המועצה לגבות אגרות בניה למרות שמשרד הבינוי הוא יוזם הבניה ועל אף שהבניה בישוב החלה לפני הקמת המועצה.

סוכם:

1. משהב"ש ישלם אגרות בניה עבור בניה ישירה בלבד ואילו עבור בנית חברות, תגבה המועצה את התשלום ישירות מהחברות הבונות.

2. המועצה תגיש מחדש חשבונות לאגרות בניה לצורך העברתם לתשלום, כאשר עבור אגרות מים תגיש חשבון לאחר בירור הנושא.

רשמה: ע. קויחי

[Faint, illegible text covering the majority of the page, likely bleed-through from the reverse side.]

30.6.03

אקזוזיה

קצרי האם שטחים

השטחים הנ"ל

אקזוזיה

הוא קרה השטחים
פסאנז בקרקסו

מיס

33.7.03



המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 22.5.83
מספרנו: גז' 103

לכבוד
מר לזר קוקוש
מנהל המחלקה הטכנית
משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תשלום חוזרים בגין ביצוע עבודות שמשרד השיכון התחייב לממנם
בתמשך למכתבי מס' גז' 29 מיום 11.4.83 וישיבה מיום 13.4.83

בהמשך לסיכומים בין מר גולדשטיין מר ג. הוכפלד והנהלת הפרוייקט, המועצה ביצעה מספר עבודות שמשרד השיכון התחייב להחזיר את התמורה ששולמה בגינם.

1. שילוט רחוב

התחייבות ראש צוות החקמה ג. הוכפלד (ראה מכתבו מיום 14.4.82)
הדרישה בגין אספקת 21 שלטי רחוב + עמודים + החקמה וכן 3 שלטי הכוונה כלליים.

ספק	חשבונות מס'	תאריך	סכום החשבונות	הפרשי הצמדה	מדד בסיס	סה"כ
רשף	002	2.5.82	88,906	111,598	5/82	200,504 ש'
רשף	0018	16.7.82	55,819	52,895	7.82	108,714 ש'
רשף	0022	27.8.82	12,075	9,721	8/82	21,796 ש'
רשף	0215	5.1.83	40,000	10,777	1/83	50,777 ש'
						סה"כ לתשלום 381,791 ש'

2. ריהוט רחוב

ע"פ סיכום מיום 24.12.82 עם מנהל המחוז מר ש. כהן ומר ג. הוכפלד ועם הנהלת הפרוייקט, המועצה השלימה במסגרת הפיתוח כולל של אתר 02 הצבה של ריהוט רחוב.

ספק	חשבונות מס'	תאריך	סכום החשבונות	הפרשי הצמדה	מדד בסיס	סה"כ
גנית	0441	23.9.82	21,505	14,570	9/82	36,075 ש'
גנית	0566	5.1.83	389,125	104,842	1/83	493,967 ש'
גנית	0673	11.4.83	403,485			403,485 ש'
						סה"כ לתשלום 933,527 ש'



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 2 -

3. גנרטור

בהעדר חיבור חשמל למרכז המסחרי נגרמו קשיים בהפעלת מעון אמונה במקום (המעון הוקצה ע"י מ. השיכון וחבינוי ב-1.9.82 לאמונה).
כדי לספק חשמל למעון ולאפשר את הפעלתו התבקשה המועצה ע"י מנהל המחוז לממן השכרה והפעלה גנרטור.
בישיבה מיום 3.2.83 התחייב מר ש. כהן לכסות את כל ההוצאות הנ"ל.

ספק	חשב' מט'	תאריך	סכום החשבונות	הפרשי הצמדה	מדד בסיס	סה"כ
שט-קל (הובלה)	3749	2.1.83	6,900	1,859	1/83	8,759 ש'
וולקן (מצברים)	24502	5.1.83	7,711	2,078	1/83	9,789 ש'
שט-קל (סולר)	3168	3.2.83	3,300	648	12/83	3,948 ש'
שט-קל (סולר)	3270	7.2.83	3,460	680	2/83	4,140 ש'
שט-קל (סולר)	3279	13.2.83	2,612	513	2/83	3,125 ש'
שט-קל (סולר)	3283	14.2.83	6,920	1,359	2/83	8,279 ש'
שט-קל (סולר)	3292	17.2.83	3,382	664	2/83	4,046 ש'
שט-קל (הובלות)	3819	20.2.83	19,550	3,841	2/83	23,391 ש'
שט-קל (סולר)	3311	25.2.83	3,460	680	2/83	4,140 ש'
שט-קל (סולר)	3340	6.3.83	3,640	484	3/83	4,124 ש'
שט-קל (סולר)	3351	11.3.83	7,280	968	3/83	8,248 ש'
שט-קל (סולר)	3410	7.4.83	3,820			3,820 ש'
שט-קל (סולר)	3422	12.4.83	7,640			7,640 ש'
שם שרותים						
(שכירת גנרטור)	3414	21.3.83	58,305	5,755	3/83	66,060 ש'
אמון (הובלה)	261	5.4.83	10,000			10,000 ש'
כח שרותים						
(שכירת גנרטור)	3488	3.5.83	31,410			31,410 ש'
שט-קל (סולר)	3474	5.5.83	3,618			3,618 ש'
שט-קל (סולר)	3494	5.5.83	3,618			3,618 ש'
סה"כ לתשלום						
						208,155 ש'



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 3 -

4. תימרוך

משרד השיכון ביצע את התימרוך הראשוני של הישוב, המועצה ביצעה על חשבונה חלק מהתימרוך הנ"ל המוטל על מ. השיכון וחבינוי. החוצאה שהיתה למועצה בגין הנ"ל היא כלהלן:

ספק	חשבונות מס'	תאריך	סכום החשבונות	הפרשי התצמדת	מדד בסיס	סה"כ
פרס	363	20.3.83	65,953	8,772	3/83	74,725 ש'
סה"כ לחשלוט 74,725 ש'						

הערה:

המדד הקובע לצורך חישובי התצמדת היה מדד חודש אפריל שהתפרסם ב- 15.5.83.

דרישות נוספות לחשלוט בגין גלישת מים מכריכת המים של הישוב, נקיון משרדי צוות החקמה, שמירה על כריכת המים, חיבור על קו מחבר עזרייה - מעלה אדומים, וכן השלמת החזר תשלומים בגין המשך הפעלת גנרסור בגני אמונה, יועברו אליכם לאחר ברור נושאים שונים עם צוות חקמה הקשורים בחישוב החוזרים.

סה"כ החוזרים הנדרשים על ידינו בגין סעיפים 1 - 4 מגיע לסך של 1,598,198 ש'.

אבקש להמציא לנו חשכום המבוקש בחקדם.

בכבוד רב,

אבי גרינברג
גזבר המועצה

הערה: מר ע. סרטמן - ראש המועצה
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים משתב"ש
מר י. גולדשטיין - מזכיר המועצה
מר ג. חוכמלד - ראש צוות חקמה משתב"ש ✓



המקומיים

המועצה

מעלה אדומים

תאריך: 1.3.83
מספרנו: 2642

10-3-1983

נכנס

לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

א. נ.

הנדון: הקמת מבני ציבור וקהילה

אני פונה אליך בעקבות שיחות וישיבות רבות בנושאים הקשורים לפרוגרמה של העיר מעלה אדומים. בהזדמנויות שונות העלתי בפניך את הבעיה של חוסר הסימטריה הקיים בין בניה למגורים ובניה לציבור וקהילה.

לדעתי נובע חוסר סימטריה זה מכשל מחשבתי בנושאי התקציב - כאשר ההנחה היתה שהקמתה של עיר דומה מבחינה קונספטואלית להקמה של שכונה.

מבחינה זו צורת החשיבה והטיפול המנהל לבניה כפרית - תואמים יותר את המציאות והם בונים מלכתחילה ישוב/עיר עם כל הפונקציות ההכרחיות.

התחושה כיום בהקשר לפיתוח היא כי הממשלה פועלת בעניין הקמת ערים חדשות באמצעות מספר זרועות שאין קואורדינציה בינהן. מוטב היה אילו כל תקציבי הפיתוח היו מוזרמים בטניט הראשונות של ביצוע הפרוגרמה באמצעותכם, כולל תקציבים למוסדות בריאות, דת, תרבות, משרדים מחסנים, מתקני בטחון ושרותי חרום.

המועצה המקומית מעלה אדומים מקופחת מכמה טעמים בעניין זה;

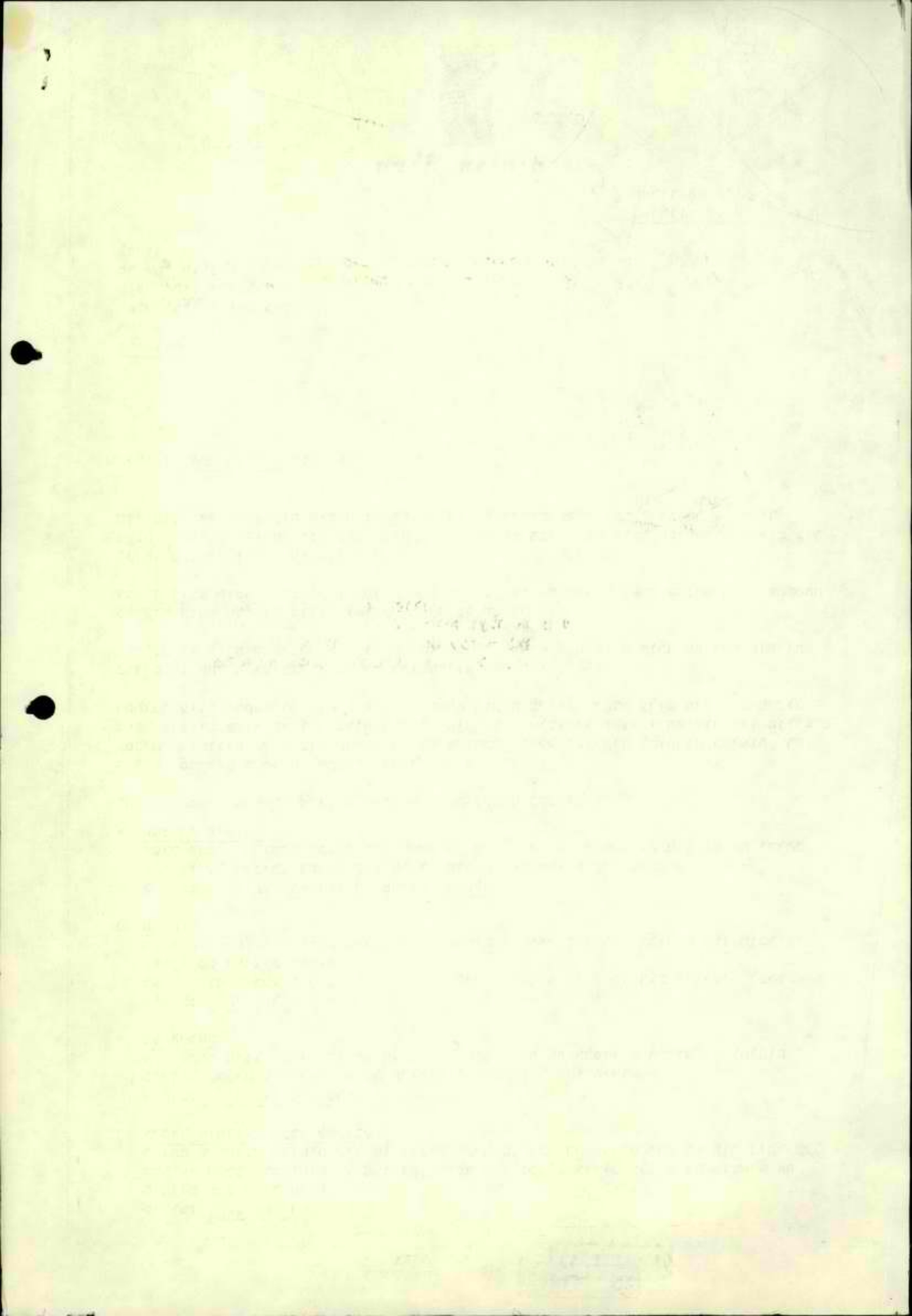
א. תקציבי פיתוח
משום שמעלה אדומים נבנית ע"י משהב"ש, כל הגורמים הממשלתיים מושכים את ידיהם מבינוי של מבנים, בהנחה שמשימה זו מוטלת ואף תכוצע ע"י משהב"ש.
סיכום: אין תקציבי פיתוח ממשרדי הממשלה.

ב. תרומות
רשויות מקומיות נעזרות בתרומות של פרטים וגופים בחו"ל - תרומות אלו מוכרות לצרכי מס בארצות שונות.
מעלה אדומים נמצאת מעבר לקו הירוק, לכן התרומות אינן מוכרות לתורמים לצרכי מס.
סיכום: אין תרומות

ג. מס השבחה
מס השבחה הינו תשלום העברה של ממ"י, אשר משמש את הרשויות המקומיות לפיתוח במקביל לבניה למגורים. מעלה אדומים נמצאת מעבר לקו הירוק.
סיכום: אין כאן מס השבחה.

ד. צרכים מימדיים מעבר למקובל
היותה של מעלה אדומים עיר של זוגות צעירים, מכתיבה צרכים שהם בשיעור ניכר מעל הממוצע הארצי בתחומים של מעונות, טיפת חלב וכד'. צרכים אלו אינם מוצאים את סיפוקם מכל מקור שהוא.
סיכום: יש מחסור.

2/...





המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 2 -

מכיוון שהתרשמתי שיש מגמה לבדוק את מדיניות המשרד בהקשר לתיקצוב נושאים אלו, אני מבקש לתאם פגישה בנושא זה ולבדוק כיצד ניתן לקדם נושאים אלו בהקדם.

בברכה,

עמוס טרמון
ראש המועצה

העתק: מר אריה הכט - משרד הפנים.
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים.
מר י. גולדשטיין - מזכיר המועצה - כאן
מר א. גרינברג - גזבר המועצה - כאן.

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 13 באפריל 1983

מספר:

בהמשך להחלטת נ"א דהן יחז"ל האו"ם
גולדי קבלה

כמו כן

שטח

14.4.83

ח"כ
צוק
15.4.83

א"י
א.ח
526

סיכום דברים מיום 7.4.83

משתתפים : ע. טרסמן, ראש המועצה, מעלה אדומים

ד"ר שחם, משרד למבכ"ל, מ. הפנים

ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות, משר"ש

ג. הוכפלד, ראש צוות ההקמה, משר"ש

הנושא: העברת משרדי המועצה לידי המועצה

סוכם כי עלות המשרדים שבבנו ע"י חברת שו"פ במעלה-האדומים תכוסה ע"י משר"ש והמועצה בשיעור שווה.

המועצה תפנה מכתב למשרד הפנים ולמשר"ש, ומשרד הפנים יוודא כי התקציב יועבר לאלתר לזכות המועצה.

לאור הסדר זה, תעביר שו"פ מפתחות המשרדים לידי המועצה.

רשם: ז. ברקאי

תפוצה: לנכבדים

א. ויבר, המנהל הכללי

ש. כהן, מנהל המחוז

ש. פלג, מבכ"ל שו"פ, ת"א

26
5

לדונק



המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 15.3.83
מספרנו: 2698

לכבוד

מר איתן כהן

מינהל מקרקעי ישראל

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש-יו"ש

רחוב ינאי 6

ירושלים

ביום א' 15.3.83
הענינו את המכתב
לדבר. בתאריך 18.11.82
שלח הניגוד. זה קבלה
ועל כן נוצר חשש להחזיר
למספר 18.11.82.

א. ב.

הענינו את המכתב
ביום 18.11.82
לדבר. בתאריך 18.11.82
שלח הניגוד. זה קבלה
ועל כן נוצר חשש להחזיר
למספר 18.11.82.

הנדון: העברת שטחים ציבוריים למועצה
סימוכין מכתב; מ-18.11.82 לחב' הכלכלית.
סימוכין מכתב; מ-18.11.82 למשרד הבינוי והשיכון.

הריני להביא לידיעתך כי למרות מכתבך בעניין זה מחדש
נובמבר 82, טרם נעשה דבר ע"י משהב"ש והחברה הכלכלית
לירושלים להעביר נכסים אלו לרשות המועצה.

למותר לציין את הבעיות החוקיות הנובעות ממצב זה.

אבקש את התערבותך להבטחת מסירת השטחים הציבוריים בהקדם
למועצה.

בברכה,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העוזר: מר ע. טרמון-ראש המועצה
מר ג. הוכפלד-ראש צוות הקמה
מר מ. אקנין-מהנדס המועצה

02-251262

טל. בקעת יריחו

4
20
2



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE
NEW DELHI

TO THE
MEMBER SECRETARY
GOVERNMENT OF INDIA
NEW DELHI

FROM THE
MEMBER SECRETARY
GOVERNMENT OF INDIA
NEW DELHI

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible text follows]

105-2-101



המועצה המקומית

מעלה אדומים

חאריך: 11.4.83

גז' - 28

לכבוד

מר לזר קוקוש

מנהל המחלקה הטכנית

משרד הבינוי והשיכון

מזרח ירושלים

א.נ.,

הנדון: תשלום החזרים בגין ביצוע עבודות שמשרד השיכון התחייב למטמט

בהמשך לסיכומים בין מר י. גולדשטיין ומר ג. הוכפלד והנהלת הפרויקט, המועצה ביצעה מספר עבודות שמשרד השיכון התחייב להחזיר את התמורה ששולמה בגינה.

1. שילוט רחוב

במכתבו מ-18/6/82 מס' 1826 למר שמריהו כהן עם העזק אליך וכן מכתב מ-7.7.82 מס' 1862 לאדריכל ג. אורנשטיין דרשנו תשלום כמפורט להלן:

337,427 ש"ח בחוספת הפרשי הצמדה בשיעור 77.7% סך של 599,868 ש"ח (מדד בסיס, מדד יוני, מדד קובע, מדד פברואר 83).

2. החלפת קטע מים אל - עזרים

במכתבו של זאב בראק ומר ד. בן יהודה מיום 16.7.82 הוחאח ביצוע 51349 אישורם תשלום בסך 30,244 ש"ח בחוספת הפרשי הצמדה בשיעור 77.7% סך של 53,685 ש"ח (מדד בסיס, מדד יוני 82, מדד קובע, מדד פברואר 83).

3. משרדים

בחאריך 9.9.82 נשלחו אליכם הוראות חיוב בגין השתתפות בשמירה בנקיון של משרדי צוה ההקמה בגין שמירה ה. חיוב מס' 1328 בסך של 32,666 ש"ח וכן בגין נקיון ה. חיוב מס' 1329 בסך של 10,018 ש"ח סה"כ 42,684 ש"ח נכון להיום בחוספת הפרשי הצמדה בשיעור 77.7% סך של 75,850 ש"ח (מדד בסיס, מדד יוני 82, מדד קובע, מדד פברואר 83) תשלום על ידינו.

4. ריהוט רחוב

ע"פ סיכום מיום 24.12.82 עם מנהל המחוז מר ש. כהן ומר ג. הוכפלד ועם הנהלת הפרויקט, המועצה השלימה במסגרת הפיחות הכולל של אחר 02 הצבה של ריהוט רחוב התשלומים שביצענו:

1. תשלומים בסך 45,954 ש"ח מיום 1.9.82 וביום 12.8.82
2. תשלומים בסך 35,351 ש"ח מיום 28.10.82 וביום 20.10.82
3. תשלום בסך 389,125 ש"ח מיום 16.1.83



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 2 -

4. תשלום בסך 200,000 ש' מיום 18.2.83
5. תשלום בסך 203,485 ש' מיום 11.4.83
- בתוספת הפרשי הצמדה סה"כ 931,396 ש'
- (בסיס לתשלום 1. מדד אוגוסט 82, בסיס לתשלום מדד 2, מדד אוקטובר 82, בסיס לתשלום, 3. מדד ינואר 83.)

5. גלישת מים

ע"פ סיכום הפרוטוקול מישיבה מיום 3.2.83 בהשתתפות מר ש. כהן מנהל המחוז, בה הועלה נושא של כיסוי עלות גלישת מים מבריכת המים של הישוב ושובר הלחץ במקרים שונים, יש לשלם סך של 553,836 ש' במחיר נובמבר בתוספת הפרשי הצמדה בסך 20.1% סה"כ 665,157 ש'.

6. גנרטור

בהעדר חיבור חשמל למרכז המסחרי, נגרמו קשיים בהפעלה מעון אמונה במקום. (המעון הוקצה ע"י משרד הבינוי והשיכון ב- 1.9.82 לאמונה). כדי לספק חשמל למעון ולאפשר את הפעלתו החבקשה המועצה ע"י מנהל המחוז לממן השכרת והפעלת גנרטור. בישיבה מיום 3.2.83 התחייב מר ש. כהן לכסות את כל התוצאות הנ"ל.

התשלומים שביצענו:

בפברואר 83 47,272 ש'

במרץ 83 11,380 ש'

באפריל 83 77,120 ש'

התשלומים הנ"ל עבור דלק, השכרה, הובלה ותיקון.

סה"כ התשלומים שבוצעו 135,712 ש'.

7. תימרור

משרד השיכון מבצע את התימרור הראשוני של הישוב, המועצה ביצעה תימרור כנ"ל שמוטל על משרד השיכון. התשלום שבוצע 65.953 ש' (חשבונית מיום 11.4.83).

סה"כ התחזרים הנדרשים על ידנו מגיעים לסך של 2,527,621 ש'

נא להמציא לנו את הסכום בתקדם.

בברכה,

אפי גרינברג
גזבר המועצה

העתק: מר ע. טרומן - ראש המועצה
מר י. גולדשטיין - מזכיר המועצה
מר ש. כהן - מנהל מחוז משחב"ש
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה משחב"ש

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ח' באדר תשמ"ג
21 בפברואר 1983

לכבוד

מר עמוס טרעמן

ראש המועצה המקומית

מעלה אדומים

א.נ.

הנדון: בניה במעלה אדומים

מכתבך מיום 20.1.83

הובהר לך בעבר על ידי וע"י מנהל אגף נכסים ודיוור כי המשרד לא
יקצה קרקע לחב' לפתוח מעלה אדומים, וזאת בהתאם לכללים המקובלים במשרד.

הקצאת קרקע נעשית רק לחב' משכנות, וברצוני להביא לתשומת ליבך כי
גם במצפה נבו התקשרות החוזית נעשתה בין המשרד ובין חב' משכנת (חברת
ברנוביץ).

נראה בברכה קידום איכלוס הישוב ע"י החב' לפתוח מעלה אדומים, באמצעות
החברות המשכנות הרבות שפועלות ותפעלנה בעתיד בבניית הישוב.

בכבוד דב.

אשר וינר

המנהל הכללי

העתיק: מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיוור

מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות

מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

מר ג. הוכפלד, ראש צוות הקמה מעלה אדומים

25/11 10.3.83

ב"ה
ג' אדר תשמ"ג
16 פברואר 1983

המועצה הדתית
מעלה אדומים
ד.נ. בקעת יריחו

שמינו - האמ"ק, ע"י?
25.2.83

לכבוד
מר אלי פז
סמנכ"ל משרד
העבודה וחרוחר
הקריה
תל אביב

א.נ.

עבודת קבלנים בשבתות
ובמועדי ישראל

הנדון:

בתקופת האחרונה ממשיכים קבלנים העובדים כמעלה האדומים לבצע עבודות גם בשבתות. לפי מטיב ידיעתנו אין להם היחרים לעבודת בשבת

למרצת פגיתנו אליהם באמצעות משרד השיכון, מר א, ויינר, אשר תשובתו מצורפת בזה, מתקבלות תלונות רבות מחושבי העיר על עבודות המתבצעות בשבתות באחרי הבניה השונים.

אודה לך אם תבדוק את הענין ותפעל בהתאם.

כבוד רב,

אליעזר גינזבורג
יו"ר המועצה הדתית

העתק: מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה מ.א.
מר ע. טרטמן - יו"ר המועצה

בפניכם ~~הוא~~ הוא מר חמלה בואו פ.י.ו. חגיז חמוס
י. כיוון כלל בסגור היקפול בשבת. פה לתקרה בואו שוקיז
מובא בל קרואטיון. שמו ט חובג נקסד לקטור שר/שקין
כבר נקסד שמו.
17.4.83

מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט
טל. 4, 02'251252

יהל מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ופקוח

9 במרץ 1983

X1

לכל הקבלנים והחברות

א.נ.י.

הנדון: מעלה אדומים - עבודות בשבתות ובמועדי ישראל.

הננו להזכירכם כי בהתאם לחוזה הממשלתי סעיף 47 אסורה עבודה
באתרי הבניה בשבתות ובמועדי ישראל.

הנכם מתבקשים לפעול בהתאם לחוזה ובכך להמנע מתלונות תושבים
בנושא זה.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ל. קוקוש - מנהל מחלקה טכנית
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה
מר ע. טרעמן - ראש המועצה המקומית

11.1.76
5

א' באדר תשמ"ב
14 בפברואר 1983

לכבוד
מר עמוס מרמז
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

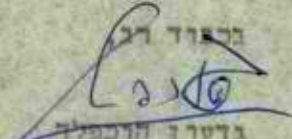
א.ב.

הברון זבוב מעלה אדומים

בפגישה שהיתה לי עם ועד ההורים של ילדי מעון "אמנוה", העלה אחד
ההורים בעיית "זבוב מעלה אדומים".

לדבריו בחקופת הקיץ נעקצים תושבי האזור מזבוב מורדני זה.

האם ידוע לך משהו על הזבוב הב"ל. אם כן, האם עושה מח' והברואה של
המועצה לביעור הגנע?

ברוך רגל

בדעון הוטפלי
ראש צוות ההקמה

יהל

מחנדים בע"מ - נתן טעם ופיקוח
סמל 291, רחוב שחל 99, תל אביב 057-34515 ת"י 5156 מיקוד 84 151

דיון מס' 681

הפרויקט מעלה ארזים

באר שבע י"ב 1.83

דף מס'

הנושא: מסירת קו מים למפעל המקומית

התקיים ב: תאריך

27.12.83

נוכחים:

ח"ת - א. לססר - פועל מקומית

ל. לוסר - מנהל הפרויקט

נערכה מסירת קו מים שבוצע ע"י הקבלן הוותיק, לרשות המועצה המקומית.

קטע חקו שנמסר למועצה הוא מבול השיפוט של המועצה המקומית ועד לבריכת האיבום.

א. ל. לוסר

רשום: תפוצה לנוכחים ור

ח"ת ל. לוסר, א. גולברג, א. דוד, א. חובבילי, ע. טישמן, ס. אקנין, ד. אבר, ג. אורנשטיין.

רפוס, שרותי בע"מ, סל. 74202

י"א' בטבת תשס"ג
27 בדצמבר 1982

לכבוד
מר איתן כהן
ס/ממונה על הרכוש

א.נ.

הנדון: הקצאת שטחי ציבור כמעלה אדומים למועצה המקומית

נחבקשתי על ידי מנהל המחוז להשיב לבכתבך אליו פ-18.21.82.

אין לנו התנגדות, כי השטחים המיועדים למועצה, יועברו לידי המועצה.

הדרך לפשרת כך הינה בידוי המועצה על ידי הקצת השטחים הנ"ל על ידם בהתאם לחוק.

על האגף ההנדסי במועצה להכין מפות הנחוצות לשם כך כפי שהדבר נעשה ע"י עיריית ירושלים כדוגמה.

אנו מציינו ניהול את כל העזרה הדרושה לשם קידום העניין.

ב ב ר כ ה

בנימין דביר

ב. דביר

מנהל יחידת פרוגרמות

הערות:

ש. כהן - מנהל המחוז

י. נהרי - הממונה

ע. שרמון - ראש מ.מ. מעלה אדומים

מ. הוכפלד - ראש צוות ההקמה

מהנדס המועצה

ט. ליסרמנדורף - אדריכל הקיר

ד. עובדיה - מנהל פרויקט מעלה אדומים

4. of
6th of 1861

28
76 2
1, 1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861

1861



המועצה המקומית

מעלה אדומים

יט' כסלו תשמ"ג
5 בדצמ' 1982
מספרנו: 117

לכבוד
מר דוד עובדיה
מנהל פרויקט
מעלה אדומים

א.ב.,

הנדון: מסירת רכוש ציבורי למועצה

בהמשך למכתב של חב' אשטרום מתאריך: 23 בנוב' 1982, ברצוני להעיר את

תשומת לבכם-שאין לשחרר את החברות או הקבלנים המבצעים עבודות פיתוח או

תשתית מאחריהם לאחזקת הרכוש, מבלי לערוך פרוטוקול מסירה מן המועצה המקומית

בנוכחות נציגיה, נציגי הקבלן, המתכנן ומינהלת הפרויקט.

בכבוד רב,

ארכ' משה אקנין
מהנדס העיר

העתיקים:

מר עמוס טרטמן - ראש המועצה
מר שמריהו כהן - מנהל מחוז י-ם
✓ מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה

26
 5
 (29)
 מנהל המכרות
 מנהל המכרות
 מנהל המכרות



המועצה המקומית

מעלה אדומים

ב"ה כ"ו תשרי תשמ"ג
13 באוקטובר 1982

לכבוד ✓
 מנהל המחוז
 משרד הבינוי והשיכון
 בן יהודה 23
 ירושלים

א.נ.א.

לכבוד
 הממונה על הרכוש הממשלתי באיו"ש
 מינהל מקרקעי ישראל
 בן יהודה 34
 ירושלים

א.נ.א.

הנדון: רישום שטחים ציבוריים ע"ש המועצה המקומית

הנני להפנות חשומת לבכם לצורך הדחוף ברישום והעברת כל השטחים והמבנים הציבוריים שבתחום המועצה המקומית מעלה אדומים ע"ש המועצה.

אי רישום השטחים כנ"ל ע"ש המועצה עלול לפגוע בפעולות הניהול, הפיתוח והאחזקה של המועצה, ומאידך - עלול ליצור קשיים וסיבוכים משפטיים למשרדיכם במקרי תאונות וכד'.

בכבוד רב,

י. קמינצקי, עו"ד
 מועץ משפטי

העתק:

קמ"ט פנים, המינהל האזרחי לאיו"ש
 קמ"ט אפוסטרפוס, המינהל האזרחי לאיו"ש
 ראש המועצה המקומית מעלה אדומים, כאן
 החברה הכלכלית לירושלים



STANDARDIZATION

U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE
NATIONAL BUREAU OF STANDARDS

REPORT OF THE
STANDARDIZATION
COMMISSION
ON THE
STANDARDIZATION
OF THE
UNITED STATES

REPORT OF THE
STANDARDIZATION
COMMISSION
ON THE
STANDARDIZATION
OF THE
UNITED STATES

STANDARDIZATION OF THE UNITED STATES

The Standardization Commission was organized by the President of the United States in 1901, and has since that time been engaged in the work of standardizing the units of measurement used in the United States.

The Commission has the honor to acknowledge the assistance of the National Bureau of Standards in the preparation of this report.

REPORT OF THE

STANDARDIZATION
COMMISSION

ON THE
STANDARDIZATION
OF THE
UNITED STATES

95 3444
182311

משרד הבנוי והשיכון
מחוז ירושלים
צוות הקמה מעלה אדומים

ליכנוד

תבד"ח: רישום נסחים איגוד יום ע"ש דמוקציה
מכתב מיום 13/10/82 לגבול הסוד

בימים אלה מבצעים מחבבי העיר תיקונים ופדכוכים פרטיים על חובות
המבור העירונית של אזור 02 במעלה אדומים. הן קבלת ואישורים והתאמות
לתיקונים והפדכוכים הנ"ל, בעמידה למענה על הכרזת הממשלה לאי"ט
בצורה הטובה את כל שטחי המבור לרשות המועצה.

מכבוד רב,
נרען הוכפלד
כדען הוכפלד
ראש צוות המסדה

1. התאחדות העובדים - התאחדות העובדים - התאחדות העובדים
 2. התאחדות העובדים - התאחדות העובדים - התאחדות העובדים
 3. התאחדות העובדים - התאחדות העובדים - התאחדות העובדים
 4. התאחדות העובדים - התאחדות העובדים - התאחדות העובדים
 5. התאחדות העובדים - התאחדות העובדים - התאחדות העובדים

ספר ק"ה

להצביע

נא להצביע איך רשית
הרב ר' חיים יהודה

~~לשם~~ להגות בתקן ולשם

במורה

ל

15012



מעלה אדומים

ב"ה ב"ו תשרי תשס"ב
13 באוקטובר 1962

ל'ה'ק ארבע ו'מ'ח'י קל"א
לכבוד

לכבוד
מנהל המחד
משרד הבינוי
בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
המבורגה על הרבוש המסלתי באיר"ש
מינהל מקרקעי ישראל
בן יהודה 34
ירושלים

1.2.8.

..3.14

חנדרון: רישום שטחים ציבוריים ע"ש התכנון המקומית

הנני להענות תשובה לבבית לצורך הדחוף ברישום והעברת כל השטחים והמבנים
הצמודים שבחנות המוצעת המקיפה מעלה אדומים ע"ש המועצה.

אם רציתם הסתחית בפ"ל ע"ש המועצה עלול לפגוע בפעולות הניהול, הפיתוח
והחזקה של המועצה, ומאידך - עלול ליזרזז קטנים ותיכונים משפטיים למשרדיכם
מקרי הונאה וכד'.

,27 71222

י. קמ"ב-ק"ג, י"ד
מספרי

1975

קמ"ט פנים, המינהל האזרחי לאירוס
קמ"ט אבשר פוס, המינהל האזרחי לאירוס
ראש המועצה המקומית מעלה אדומים, כאן
החברה הכלכלית ליירוטלים

אברהם אבינו . קמח צדקה
הוא צדקה . הוא צדקה . הוא צדקה .

[illegible]

יבבא אב
אבא אבא
אבא אבא

Small box
- 100 cups

Wine - 1/2 gallon
- 1/2 gallon

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך 12 בספטמבר 1982

מספר:



לכבוד

מר מ. בר-אפרת

חברת שו"ם

הנדון: דירה 631 מעלה אדומים

מכתבי מ 4.4.82

הדירה הנ"ל תוקצה למועצה המקומית לשמוש זמני של בן ילדים.

בברכה,

ש. צימרימן

מ/מנהל אגף נכסים ודיוור

העתיקו ב. דביר

ד. גל

ש/רמ

טל 277211
טל 277211

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180

צורת החקירה מעלת ארומים
כר' באליל חש"ב
14 בספטמבר 1982

מא שמואל
26
(ה' 92)

לכבוד
מר עמוס טרומן
ראש המועצה המקומית
מעלה ארומים

..3.א

הצדד: תחום - שבת

תחום שבת, לאורך כביש המצפה, נוצע ללא אישורו.
מבקש למדוק ולסקר בהתאם לסיכום שיעשה איתנו.

בברכת שבת טובה,

גדעון הוכפלד
ראש צורת החקירה

החקר: מר מ. כהן - מנהל המחוז
מר ד. עובדיה - מנהל הפרוייקט
מר ט. ליטמסדורף - אדריכל השרייט
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF
THE BUREAU OF
THE ARMY

REPORT
OF THE
COMMISSIONER OF
THE BUREAU OF
THE ARMY

Page

REPORT OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF
THE BUREAU OF
THE ARMY

REPORT OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF
THE BUREAU OF
THE ARMY

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF
THE BUREAU OF
THE ARMY

מחברת
מחברת
מחברת
26
5

יא' בחשוון תשמ"ג
28 באוקטובר 1982

לכבוד
מר ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.נ.נ.

הנדון: ארוע חגיגי - במעלה אדומים

הארוע החגיגי שקיימנו יחד במעלה אדומים לעובדי מחוז ירושלים
של משרדנו ולעובדים אחרים שהיו קשורים בהקמת העיר מוצלח
וגרם לשביעות רצון למשתתפים בו.

אני מודה לך מאד על שיתוף הפעולה והסיוע הרב לקיומו והצלחתו.

בכבוד רב,

גדעון הרכפלד
ראש צוות ההקמה

העחק: מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ע. טרסמן - ראש המועצה

48. 1977-1978
1979-1980

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THESE RESULTS INDICATE THAT THE HYPOTHESIS OF A DIRECT EFFECT OF THE
OF THE HYPOTHESIS OF A DIRECT EFFECT OF THE HYPOTHESIS OF A DIRECT EFFECT OF THE
HYPOTHESIS OF A DIRECT EFFECT OF THE HYPOTHESIS OF A DIRECT EFFECT OF THE
HYPOTHESIS OF A DIRECT EFFECT OF THE HYPOTHESIS OF A DIRECT EFFECT OF THE

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 08-10-2001 BY 60322 UCBAW

למנהל
מנהל
26
5

צוות ההקמה מעלה אדומים
יא' בחשוון תשמ"ג
28 באוקטובר 1982

לכבוד
מר דני אדרעי
מח' החינוך מועצה מקומית
מעלה אדומים

א.ב.א.

הנדון: ארוע חגיגי - במעלה אדומים

ואורוע החגיגי שקיימנו יחד במעלה אדומים לערובי מחוז ירושלים
הל סתידנו ולערבדים אחרים שהיו קשורים בהקמת העיר היה מוצלח
דגרו למכירתו רצון למשתתפים בו.
אני מודה לך מאד על שיתוף הפעולה והסיוע הרב לקיומו והצלחתו.

מכבוד רב,

גדעון הויכפלד
ראש צוות ההקמה

העתק: מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ע. שרמון - ראש המועצה

95 2 11/14 (1)
8 3 11/14 (1)

מסדר הכבוד והשיכון
מחוז ירושלים
בית הקברות העתיק

כ"ד . י . קמ"ב קצ"ב

ה'תרס"ג. 3. 3. 3.

[illegible]

בכבוד רב,
גדעון הוכמל
גדעון הוכמל
ראש צוות המסמך

THE HOUSE OF REPRESENTATIVES
IN SENATE AND HOUSE
COMMITTEE ON THE
COMMERCE AND TRADE
OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
IN SENATE AND HOUSE
COMMITTEE ON THE
COMMERCE AND TRADE
OF THE UNITED STATES
OF AMERICA

15 נובמבר 1982

12
28
336
326
נשט מוויצ.ב.ל.י

לכבוד

מר דן צור

מר אפסטיין

מר אלישע האוסמן

מר שרמן

מר פוקס

מר יאיר אשל - מילר בלום

מר אמנון אלון - ר.מ.ט

מר י. דסקל - אשחרום

מר א. כהן - יובל גר

מר י. פולונסקי - "בתים"

מר ב. גולדשטיין - "גולדשטיין"

א.נ.

הערות : צנרת השקיה לשכחי גנים ציבוריים ופרטיים

ברצוננו להעיר את תשומת לבכם שבהתאם לדרישת המועצה המקומית, יש לבצע הכנה למונה מים לפני כל ראצ מערכת השקיה.

מכאן, דב,

דוד עובדיה

העתק : גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר ל. קוקוש - ממ' מנהל טה' טכנית
מר א. גולביץ - ס/מנהל טה' טכנית
מר א. דו"ה - מהנדס מים וכיור
מר ג. הוכפלד - דוג' גרונ' השקיה כ. מוסיק

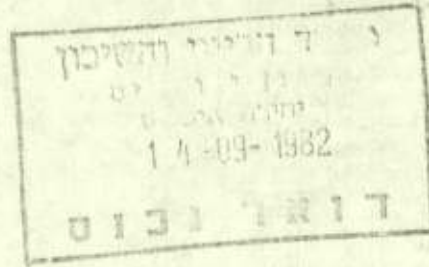
ישראל מדינת (2) 326

סלוג ורג
למנהל המשרד
למנהל המשרד
למנהל המשרד
25.10.82

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

תאריך 12 בספטמבר 1982

מספר:



לכבוד

מר מ. בר-אפרת

חברת שו"פ

הנדון: דירה 631 מעלה אדומים
מכתבי מ 4.4.82

הדירה הנ"ל חוקצה למועצה המקומית לשמוש זמני של גן ילדים.

בברכה

ש. צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

העוזר ב. דביר

ד. גל

שז/רמ

דיון מס' 664

הפרויקט מעלה אדומים

באר-שבע 9.9.82

הנושא: מסירת מערכות למועצה המקומית

התקיים ב: משהב"ש מחוז ירושלים

בתאריך 5.9.82

נוכחים:

ה"ח ע. סרסמן, מ. עקנין-מועצה מקומית
נ. הוכפלד-ראש צוות הקמה
ד. עובדיה, יוסי דראי-נהול פרויקט

הפגישה זומנה לצורך קביעת הנוהל לפיו ימסרו המערכות למועצה המקומית, סוכס כולקמן:

1. המסר מערכת תכניות, של כל קוי המים וחביוב באתר 02 כפי שבוצע, מסירת המערכות העשה לכל הקווים (גם קוים שכבר נמסרו).
מסירת המערכות העשה מקטעים אשר יסומנו על תכנית משוחפת.
המועצה המנה נציג שיתלווה למסירה, וידאג לטיפול שוטף בחקופת המסירה.
2. המועצה מבקשת, כי נציגה יוזמן לבדיקת הקווים לפני כיסויים.
3. משהב"ש ידאג להשיג תכניות תקשורת וחשמל "כפי שבוצע".

רשם: תמונה לנוכחים ו-

י. דראי

שמריהו, קוקוס, גדלביץ, דוג'ה



המועצה המקומית

מעלה אדומים 6.9.1982

מספרנו: 2028

לכבוד
מר גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה
מעלה אדומים

גדעון ידידי,

לאחר ימים כה רבים של עבודה מאומצת ושל יגע
לאחר לילות ארוכים של טיפול בבעיות קטנות כגדולות,
זכינו כולנו לחגוג את חנוכת העיר, זו הגיעה לפירקה
והעבודה עוד רבה.

מי כמוני יודע כמה עבודה ואהבה השקעת להצלחת עיר
זו בטוחני שאת פירות עבודה זו יקטפו תושבי העיר בעתיד
מלא חופניים.

למרות שכדרך המשותפת בה צעדנו היו לעתים גם
מהמורות, אנו יכולים היום לעשות סיכום ביניים ולומר
מעו יצא מתוך.

בתקווה להמשיך עבודה פורייה, ולהצלחתך.

בברכה.

עמוס טרסטמן
ראש המועצה

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488

יהל

מהנדסים בע"מ - נהול, תאום ומקוח

באר"שבע 84 291, רחוב שחל 29, טל. 057-34513, ת"ד 5156 מיקוד 84 151

16 אוגוסט 1982

לכבוד
גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה
משהב"ש
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מעלה אדומים - מסירת דירה ללישכת התיכנון

להלן מצב הדירה מס' 633/3 במיבנן ג-6 אשר מיועדת למסירה ללישכת התיכנון של איו"ש.

1. הדירה מסוידת וצבועה, מורכבים בה הכלים הסניטריים.

2. המערכות - חשמל, מים, ביוב יחוברו בתחילת חודש דצמבר 1982.

במידה שיוחלט להיכנס לדירה ללא שימוש במערכות, ניתן להסדיר גישה זמנית חוץ שבועיים.

בכבוד רב,
דוד צובדיה

17

מחלקת המבחן - תל אביב, תש"ח

מס' תעודת זהות: 1234567890

המחלקה
מס' תעודת זהות: 1234567890
תאריך: 10/10/57

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890
מס' תעודת זהות: 1234567890
מס' תעודת זהות: 1234567890
מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

מס' תעודת זהות: 1234567890

~~אגף תכנון (2) חלק 5.ה.כ~~
~~מקדמי תכנון~~
~~מקדמי תכנון~~

מנהל תכנון

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

מס' 26 (3)

תאריך: כ"ה בתמוז תשמ"ב
16 ביולי 1982

מספר:

מס' 336 (1)

הזמנה מס' 82/85741
ס. תקציב מס' 70.79.131.30
הוראת ביצוע 51349

מנהל תכנון
הקטן בתכנון
מס' 58

לכבוד
המועצה המקומית
מעלה אדומים

הנדון: החלפת קטע קו מים אל-עזריה - מעלה אדומים

אנו מתגרים שנשלם לכם סכום של 30.211 שקל עבור החלפת קטע קו מים.

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבונית שיוגשו לנו באמצעות משרדינו המחוזי בירושלים ובאשדוד. ככל דרישה לחסלום נא לציין בספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

ד. בן יהודה
חשב המשרד

ז. ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות

העתיק: מר ט. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר י. גליק, אגף פרוגרמות
גזברות משב"ט
גב' נדיה הרשקוביץ, מחוז ירושלים

מס' 6.10.82



המועצה המקומית

מעלה אדומים

5.7.1982

מספרנו: 1854

לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: העברת חכניות להערות המועצה

בהמשך לשיחותינו בנושא, אבקשן להעביר אלי את
התכניות של מתחמי - 04, 03.

מדובר בתכניות: ת.ב.ע, ייעודי שלחים, פיתוח
וכו'.

בכוונתי לבדוק תכניות אלה במועצה ולהעיר את
הערותינו, כל זאת בהנחה שניתן יהיה לבצע שינויים
בהתאם.

משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים
9-7-1982
דואר נכנס

ב ב ר כ ה

עמס סרטמן
ראש המועצה

SECRET

SECRET

SECRET
OF THE UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.
1945

SECRET
SUBJECT: SECRET

THIS DOCUMENT CONTAINS INFORMATION OF A SECRET NATURE
AND IS NOT TO BE RELEASED TO THE PUBLIC.

OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-80 BY 1045/UC/BAW

1045-UC/BAW

1045-UC/BAW

1045-UC/BAW

1045-UC/BAW

SECRET

SECRET

א
לפי יוסף
מספרנו

לפי יוסף
מספרנו



המועצה המקומית

מעלה אדומים

3.6.1982
מספרנו: 1782

לכבוד

מר גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה מעלה אדומים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: דירה לחיילים

הריני מאשר קבלת דירה מס' 705/1 של חב' יובל-גד שמיועדת למגורי חיילים.

המועצה המקומית תדאג לחיבור חשמל ומים בדירה, כמו-כן מתחייבת המועצה לתחזק את הדירה ולשמור עליה במצב תקין.

עם תום 3 (שלושה) חודשים נחזיר את הדירה או נבקש שנמשיך בהסדר הנ"ל בהתאם להסכמה איתכם.

המועצה המקומית מתחייבת לשלם את חלקה בתשלום לועד הבית.

ב ב ר כ ה
צדוק אושני
קב"ט

העתק: מר ע. טרטמן - ראש המועצה
גזברות



המועצה המקומית

מעלה אדומים

5.8.1982

מספרנו: 1965

לכבוד

מר גדעון הוכפלד

ראש צוות הקמה

משרד הבינוי והשיכון

בן יהודה 23

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: חובות משהב"ש למועצה

1. ברכותי לשובך מחו"ל ועבודה נעימה.
2. ע"פ סיכומים רבים שהיו ביננו בעבר היה עליכם להעביר אלינו תשלומים בגין הוצאות שונות שהיו לנו.

צר לנו להודיע כי עד כה טרם קיבלנו אף לא אגורה אחת ע"ח ההוצאות שנעשו לפני חודשים רבים, זאת למרות המאמצים שעשינו לקבל כסף זה.

3. אבקש את התערבותך המידית לתשלום חובות אלו.

בברכה,
אביגדור לוי
גיוזבר

RECEIVED



RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED
RECEIVED
RECEIVED
RECEIVED
RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

12/20

1/20/20

(6) ציור האדם

[illegible]

וידעו כל ישראל כי
 ה' הוא אחד
 ויבטחו בו כל ימי חיינו

[illegible]

B. 5. 2

2/17/20 18 2/19/20

ਮੇਰੀ ਮਾਤਾ ਨੇ ਮੇਰੀ ਸੇਵਾ ਵਿਚ ਮੇਰੇ ਪਿਤਾ ਨੂੰ ਮਾਰਿਆ

~~Handwritten text, possibly a signature or name, written in a cursive script.~~

8/27/77
Stacy and I
and

חנניא ח"ו 1

⊖	⊕	1/10	1135	1135
-	-	20	1135	1135
-	-	30	1000	1000
-	4650	350	14	147
106.400	-	800	133	-
-	-	-	-	-

חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא

59.850 106.400 46.550

-	-	-	-	-
-	-	30	1422	1422
-	11.550	350	20	53
26.400	-	800	38	5
-	-	20	1950	1950

חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא

14.850 26.400 11.550

-	700	20	85	120
1800	-	30	330	270
-	2100	350	3	9
11.200	-	800	14	-
-	-	20	250	250

חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא

10.200 13.000 2800

180.000	180.000	-	800	225	225
52.000	52.000	-	800	65	-
16.000	16.000	-	800	20	-
16.000	16.000	-	800	20	-

חנניא
 חנניא
 חנניא
 חנניא

48.900

- 265.960
 - 30.660
 - 101.200
 - 52.250
 - 91.610.
 - 4560
 - 26.430
 - 154.270
 + 128.450
 - 570.896

7-ה חלל צ'ק' + חלל
 4-ה קו/צ'ק' 10/10
 4-ה חלל צ'ק' 10/10
 4-ה חלל צ'ק' 10/10
 9-3 חלל צ'ק' + חלל
 6-ד חלל צ'ק' 10/10
 6-ד חלל צ'ק' 10/10
 6-ד חלל צ'ק' 10/10
 6-ד חלל צ'ק' 10/10

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9

(ש"ס)
מחוז ירושלים
(מחלקת משפטים)



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

גזברות העירייה
دائرة مالية البلدية

ירושלים יד' אייר תשמ"ב
7.5.1982

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
12-5-1982
דואר 110

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ת.ד. 1462
ירושלים

א.ב.,

הנדון: שימוש במזבלה החדשה.

סימוכין: מכתב מיום 27.4.82.

בשיחתנו מיום 26 באפריל הוסכם על שימוש לעיר מעלה אדומים, ללא מחויבות של 'דמי כניסה', אולם תמורת השתתפות בהוצאות אחזקה.

לא סיכמנו על ישובים נוספים, ונדון על כל ישוב בבוא עת ובהתאם לתנאים.

בכבוד רב,

ע. וכסלר,
גזבר העירייה.

הערה: מר ז. ברקאי-מנהל אגף פרוגרמות, מ.השכון.
מר ג. הוכפלד-ראש צוות הקמה-מעלה אדומים.
מר י. ויינר-מנהל אגף התברואה.
מר מ. שביט-הממונה על התקציבים.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

גזברות העירייה
دائرة مالية البلدية

ירושלים
יא' אייר תשמ"ב
4.5.1982

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הביטוי והשיכון

1982-5-7-

נכבדי,

דואר נכנס

הנדון: מזבלה עירונית

בהמשך לשיחתנו מיום 26.4.82 הנני לאשר כי
מועצה מקומית מעלה אדומים לא תדרש להשתתף
במימון הוצאות הקמת המזבלה, אלא תשתתף בהוצאות
אחזקת המזבלה, בהתאם לשיעור שיקבע בעתיד.

כמו כן, אודה לך על הוצאת התחייבות נוספת על סך
8.5 מ' שקלים להמשך מימון הקמת המזבלה.

בכבוד רב,

ע. וכסלר
גזבר העירייה

העתק:

מרי י. וינר, מנהל מח' התברואה, עיריית ירושלים
מר מ. שביט, הממונה על התקציבים, עיריית ירושלים

1838
כ"ו באייר תשמ"ב
19 במאי 1982

לכבוד
מר עמוס טרסמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.ב.,

הנדון: שימוש במזבלה העירונית של ירושלים

בהמשך למכתבי הקודם בנדון, מצ"ב 2 מכתבים
של גזבר העיר המבהירים את הברוא:

1. למעלה אדומים זכות שימוש במזבלה
2. מעלה אדומים תשתתף בהוצאות האחזקה.

לוח: 2 מכתבים

ב ב ר כ ה,

שמדיהו כהן

מנהל, מחוז ירושלים
העתק: מד ז. ברקאי - מנהל אגף פרוג
מד ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה

מעלה אדומים

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488



DEPARTMENT OF STATE

OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.

TO THE SECRETARY
FROM THE
SUBJECT

RE: [Illegible text]

[Illegible paragraph of text]

[Illegible paragraph of text]

[Illegible text]

[Illegible text]

מבריקים מכאן תושבים

מדענים ישראלים יורדים, שטמרו לעלות לארץ ולהתיישב במעלה א-דומים כדי להשתלב עם הממסד הישראלי — הודיעו כיטום האדמונים כי הם שוקלים מחדש את החלטתם בעקבות אירועי הר הבית בשבוע שעבר. לרברי תושבים במעלה אד-

מים מעכבים אותם מדענים את תשור בתם גם משום שטום הושלמה פלרי לת כביש עוקף ליישוב — כביש שי אמור לפתור רבות מבעיותיו הבטי חוניות של הישוב. תושבים ששוחזרו עם כתבת קול ירושלים הביעו חשש כי העיכוב ב-

סלילת הכביש העוקף יתקוף את ב- עיתויו הבטחוניות של הישוב. למח מחכים? שיקרה אסון? — שאלה מרים פרץ, אם לחמישה ילדים מ- מעלה אדומים. "שתהיה אנדרטת כביש החוף גם בכביש עזרייה?" תושבים אחרים בישוב סיפרו כי

מא אירועי הדמים בהר הבית גר- גמו מכוניות רבות בכביש העובר בין בתי הכפר הערבי "עזרייה" ו- ציינו כי בעבר נורו יריות בסביבה לעבר חייל צה"ל ולעבר אוטובוס של אגד. "נשים נוהגות ברכבן לבד לעבודתן בירושלים, מוניות מסיעות ילדים לבתי הספר ועד עתה לא קמה אפילו אם אחת שאמרה כי מסיבות בטחוניות היא חוששת לשלוח את ילדיה ללמוד בעיר", אומר שמעון אנצבכר מוועד היישוב. "אנחנו לא נבהלים מההטרדות אבל צריך לגמור את הכביש העוקף המוביל לגבעה הצרפתית ומשרד השיכון אינו עומד בהתחייבויותיו".

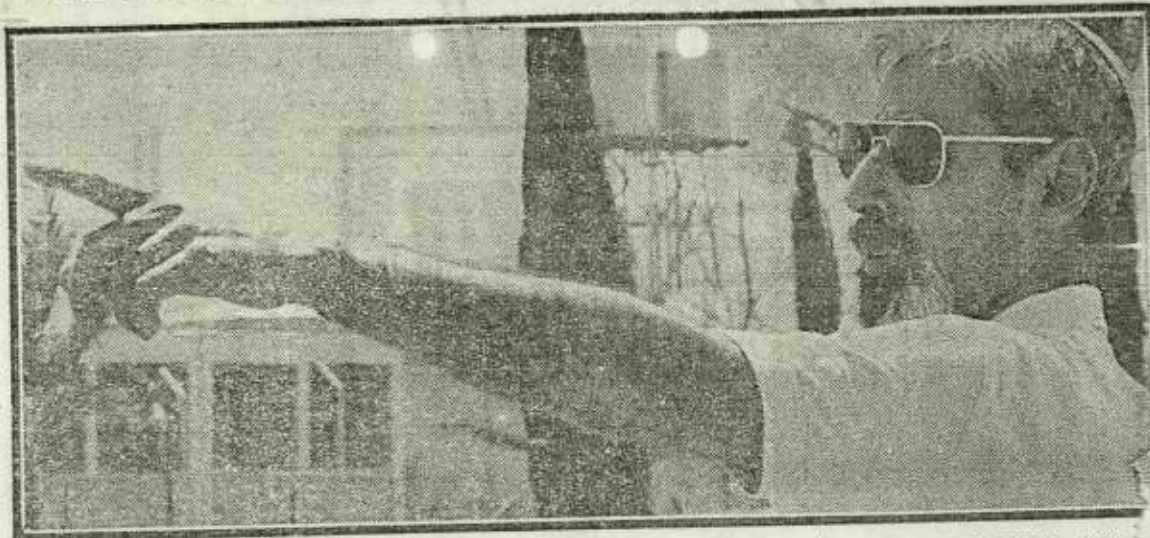
גם המשקיע במפעל המחשבים החדש, אפרים קומר, טוען כי הי עיכוב בסלילת הכביש ובעיותיו ה- בטחוניות האחרות של הישוב מש- בשות את התוכניות להקמת המפעל. "אני עצמי איני חושש מבעיות בט- חוניות", מעיד קומר על עצמו. "לחמתי בוויטנאם ועברתי כבר זוו- עות גדולות יותר מאשר הכביש הי עובר דרך עזרייה. אבל בעיות הי בטחון והעובדה שהממשלה אינה מעניקה תנאים מועדפים למפעל ב- מעלה אדומים — 'מבריקים' אנשים

אחרים המעדיפים תנאים נוחים יותר".

רוב רשבי מעלה אדומים מעדיפים על עצמם כי אינם חוששים מבעיות בטחון. כמה מהם קובלים רק על 'ניפוח' תקריות של ירדי אבנים — על ידי אמצעי התקשורת. אולם כמעט כולם חוששים כי תושבים האמורים לבוא למעלה אדומים ב- קרוב — יירתעו עקב הידיעות ועקב הסחבת הממשלתית במילוי התבט- חות.

"לדעתי כיכר ציון מסוכנת הרבה יותר מאשר הדרך למעלה אדומים", אומרת אסתר פרץ. "כיום בו זרקו אבנים בכביש עזרייה ורקו רימון במשביר בעיר, אז איפה יותר מסו- כן? באותו יום בו נזרקו האבנים נעדר כנס לתושבים חדשים, כולם באו איש לא חשש לעבור למרות כל הידיעות ברדיו. האמת היא ש- צריך להפריד בין ההרגשה ובין הי- התנהגות. יש חשש בלב אבל אנו ממשיכים לחיות כאילו דבר לא קרה. השבוע גם חורנו בעלי ואני בחצות מחצצה, זו הצגה ולא חייבים ללכת ובכל זאת הלכנו".

● נורית מאנה



שמעון אנצבכר: "אנחנו לא נבהלים מההטרדות. אבל צריך לגמור את הכביש העוקף"

כך עושים עסקים בירושלים

מקבץ

שחתי ביטוח

חייגו אלינו 243311 ונפגש בזמן ובמקום המתאים לכם
יש גם פרסים יפים!
שי לכל לקוח
כל לקוח עשירי יזכה במחצית כספו
כרטיס טיסה ליון יוגרל בין כל מאה לקוחות

שרות מיוחד כל סוגי הביטוח

- דירה
- עסקים
- רכב
- חיים
- מנהלים
- תגמולים

פנו עוד היום לנציג מקבץ

טל. 243311

מגדל העיר בן יהודה 34
קומה 9 חדר 908



גזר ושמו

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

צורת הקמה מעלה אדומים

תאריך: ג' בניסן תשמ"ב

מספר: 6 אפריל 1982

סיכום פגישת הועדה השותפת למעקב ולירור
האיכלוס הראשון במעלה אדומים
נערכה במשרד הפנים ביום 19.3.82

השתתפו:

ד"ר מ. שחם, מר ש. עמר - ממשרד הפנים
מר ש. כהן, מר ד. עובדיה ומר ג. הוכפלד - ממשרד הבינוי והשיכון
מר ע. טרטמן, מר גרדשטיין ומר ב. עוז - מהמועצה המקומית.

1. מר כהן מערער על חלק מהנושאים שהובאו בפני הועדה שאינם קשורים באיכלוס בשלבים הראשונים, או שאינם קשורים כלל באיכלוס.
2. תוכנית עבודה 82/83 - כאשר תאושר במשהב"ש הפרוגרמה לשנת התקציב 82 היא תובא לידיעת המועצה.
3. מבדק מוניציפאלי של תוכניות - הבקשה של המועצה לקבלת תוכניות למבדק מוניציפאלי התקבלה כבר בעבר, וכבר במסרו למועצה תוכניות למבדק כזה.
4. מעון יום תאד"ל - סוכס לבקשת ד"ר שחם ועקב העובדה שארגון תאד"ל מקיים כבר 3 שנים מעון בישוב הזמני להקצות את המעון הקבוע לארגון זה. יומלץ בפני ויצו' להפעיל מעון במבנה צוות ההקמה.
5. מזבלה - נציגי משהב"ש דיווחו כי יתנו תוספת תקציב לעיריית י-ם לסיום העבודות במזבלה העירונית במספר תנאים בין השאר שימוש במזבלה ללא תמורה עבור מעלה אדומים וגבעת - זאב.
6. מתקני בטחון - ידון בישיבה הבאה.
7. מערכת הסעה מיוחדת - ד"ר שחם יזמין את שר התחבורה לסיור במעלה אדומים לצורך הצגת התוכנית למערכת ההסעה הפנימית המיוחדת.
8. בתי כנסת - עבודות הבניה של בית הכנסת הראשון והמקוה יחלו בימים הקרובים.
תכנון בית כנסת נוסף יבוצע בשנת התקציב 82/83.
עד להשלמת הבניה ובהתאם לצורך יפתח בית כנסת בכתה או שתיים של בית הספר, ואולי אף באולם הישיבות של מבנה צוות ההקמה.
9. הישיבה הבאה נקבעה ליום ג' 20.4.82 בשעה 14.00 במשרדי צוות ההקמה באתר העיר.

רשם: גדעון הוכפלד

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים
צוות הקמה מעלה אדומים
תאריך: יג' בניסן תשמ"ב

6 אפריל 1982

מספר:

לכבוד

ישראל גולדשטיין

מזכיר המועצה המקומית

מעלה אדומים

הנדון : סיכום פגישתנו מיום 15.3.82

מתייחס לנאמר בסיכום הנ"ל

לסעיף 1. ב. - אנא הודע לי האם כבר קבעתם יעודים דרושים לחנויות במרכז, בעניין זה אני מציע כי יחוקק חוק עזר במועצה המחייב כל בעל עסק לקבל רשיון מהמועצה, ברשיון זה יותנה סוג העסק.

לסעיף 2. א. למועצה הוקצו 3 יחידות בגודל של כ 24 מ"ר, מתוכן חצי יחידה בעת הצורך גם מכירות בית המשפט.

לא זכור לי כי דיברנו על הפרדת הכניסות של קופ"ח הצרכניה והמעון מכניסת המשרדים.

לסעיף 3. ד. להזכירכם כי הצבת המשרדים הזמניים בסמוך למכנה צוות ההקמה תעשה רק לאחר תאום עם אדריכל העיר מר טומי לויטרסדורף ובאישור אדריכלית המחוז.

ב ב ר כ ה

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

העחק : מר ש. כהן - מנהל המחוז.

ସଞ୍ଚାର ସଂସ୍ଥା - ଚାନ୍ଦିନୀ (୧)

27/11 - ~~afgans~~ ~~horen~~

[illegible]

למאן מ' האלטן נישט קאמאל
הערט.

מבית
מחנה
מחנה

3. ציור מפה של המדינה.

(4) ביצור אי התנועה בכביש
הטבח בי ארסא.

Jan 22 1959

1000

1000

1000

1000

1000

1000
1000
1000

1000

1000

(5) חבור השול לשול ע"ה ששה.
שמהיה לא א"ב וצ"ב יק"ה (הש"ה)
שמהיה

(6) פארק - ארצם את גרנות
לפני המוצ"ה לק"ה אישור.

(7) ארכיאולוגיה. גיבור ~~הש"ה~~
למחנה.

(8) השול - ארצם בדירה
הערה.
צ"ב
ש"ה יק"ה (הש"ה)

(9) ב"ב - תחנה איבה.
עבדים לבית ש"ה. לשול
את המוצ"ה ב"ב

צ"ב

1000

Journal for 15th May 1961

1000

1000

1000

סו) לפדונק מאורת חאלה
השם א' א האוכלים.

11) וטאל בפיתוח גביו
הקדוניה ב צ 5 מצר
טאל מאות בני חרבי

ישראל
התחיל
התחיל
התחיל

12) קדוניה האם מחמיני
התחיל
התחיל
התחיל

13) האוצר מרגש להגיוח
אונניה 30 וכן 04
התחיל
התחיל
התחיל

01) Fe^{2+} will be oxidized
to Fe^{3+} in acidic solution

02) Fe^{2+} will be oxidized
to Fe^{3+} in basic solution

03) Fe^{2+} will be oxidized
to Fe^{3+} in neutral solution

04) Fe^{2+} will be oxidized
to Fe^{3+} in acidic solution

05) Fe^{2+} will be oxidized
to Fe^{3+} in acidic solution

06) Fe^{2+} will be oxidized
to Fe^{3+} in acidic solution

07) Fe^{2+} will be oxidized
to Fe^{3+} in acidic solution

(14) להציג בפני המועצה
בראשית - ע"פ

(15) מבקשים להכניס ולה
צבצ בויצול והיציג.
יש חברה שמסבג ויצול
צבצ/אנ' לעבד
ע"פ

11) 1000 500 1000 2000
1000 1000 1000 1000

12) 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000



המועצה המקומית

מעלה אדומים

1.4.1982

מספרנו: 1583

לכבוד
מזכיר המועצה
משרד התקשורת
בנין מגדל העיר
ירושלים

ה.נ.א.

הנדון: חזמנת O.D.I. למועצה המקומית מעלה אדומים

המועצה המקומית מעלה אדומים רוכשת מערכת טקסט לתקשורת פנים וחוץ.

סה"כ חזמנת ע"י המועצה 14 קווי חוץ אשר ישרתו כ-85 שלוחות לפי הפירוט הבא:

- (1) קווי מנהלה (מנהלת המועצה, מזכירות, גזברות, מחי חינוך, מחי הנדסה מחי רווחה וכדי). 40 שלוחות.
- (2) קווים ליחידות סמך (משרה, מד"א, מועצה דתית, סיפת חלב, קופת חולים מכבי אש). 10 שלוחות.
- (3) קווים למערכת החינוך (קווי מנהלה וקווי בטחון לגנים, מעונות, בתי ספר וכדי). 15 שלוחות.
- (4) קווים למישור אדומים (ישיבה, משרדים, בייס גבוה לטכנולוגיה, מקלטים, מעונות, מחסן, חצרן וכדי). 8 שלוחות.
- (5) קווים לצרכי חירום (לנפת בנימין 2 קווי מגנטו ועוד 10 קווים למקלטים מרכזיים). 12 שלוחות.

בכוונתנו להקים את המרכזים במשרדי מנהלת המועצה ולתקום מערכת מקבילה שתוכל לשרת בתנאי חירום ממשרד המרבי"ק (מרכז בקרה). המרבי"ק שימוקם כנראה במבנה המרכז מסחרי בקומה התחתונה.

אבקשם לאשר לנו בהקדם מערכת O.D.I. כנ"ל.

ב. ב. ר. כ. ה.
ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתקו
מר דוד עובדיה - מנהל הפרויקט - ס.ח.י.
מר יצחק רבינוביץ - חבי תדיראן ת.ד. 500 פתח-תקוה
מר משה קוטינסקי - מהנדס
קמ"ט טלקומוניקציה - מינהל אזרחי - ממקדת יו"ש

72800

22/10/22

א/א/ב/ה

נ"ו אצל ארז

בז ארז

לוי

ד"ר מיכאל

9/4/22

hcg

העלף

ד' בביסן חשמ"ב

31 במרץ 1982

לכבוד
עמוס טרומן
ראש המועצה

א.ב.נ.

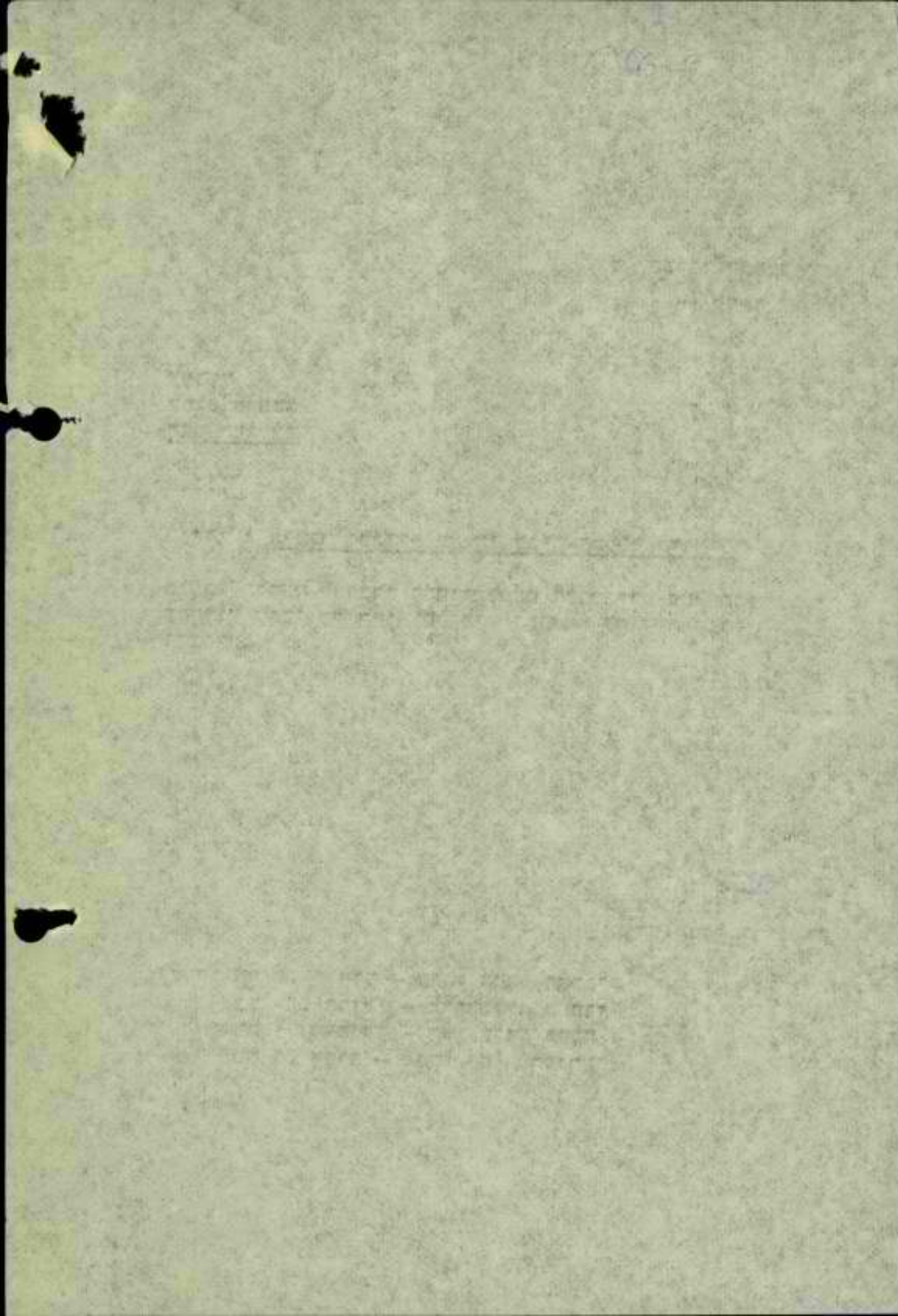
הבדון : אישור חכביות לאחר בניה במעלה אדומים

ביחבה הוראה לעובדי המחוז לתאם חכביות עם המועצה
כמקובל לגבי כל רשות מקומית ובהתאם לחוק החכבון
והבניה.

ב ב ר כ ה

ממריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערה: מר ל. קוקוס - מנהל המח' הטכנית
בב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר ג. הוכמלד - ראש צוות הקמה ✓
מר ב. דביר - מנהל יח' מרוגמה



מס' 1532
מח' תכנון
מח' אדריכלות
מח' הנדסה



המועצה המקומית

מעלה אדומים

23.3.1982

מספרנו: 1532

לכבוד

מר גדעון הוכפלד

ראש צוות הקמה מעלה אדומים

משרד הבינוי והשיכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים

א.נ.,

הנדון: מעלה אדומים - אתר בניה 03

גדעון, לאחר השיחה בע"פ עם מר שמריהו כהן ואיתך
(בסיום באתר הבניה בתאריך 21 מרץ 82) בהקשר להערות
המועצה לתכנון אתר 03 אבקשך ליזום פגישה בה יקבלו
נציגי המועצה הסבר על תכנון האתר מהנוגעים בדבר ע"מ
שנוכל להעיר את הערותינו לפני אישור התכנית במשהב"ש.

בכבוד רב,

עמוס טרסמן
ראש המועצה

התקבלה לטיפול
ביום 29.3.82

המקומית



המועצה

מעלה אדומים

16.3.1982

מספרנו: 1509

לכבוד

מר דוד עובדיה

י.ה.ל.

א.נ.,

הנדון: השלמת תיקי תשתית

דוד שלום,

כמוסכם ביננו אני מבקש שתזרז את הטיפול בנושאים
הבאים ולהעבירם אלינו.

1. את שאר תיקי התשתית.
2. התחייבויות של הקבלנים אשר יש להן השלכות על המועצה.

ב ב ר כ ה

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתק: ✓ מר גדעון הוכפלד
מר נחמיה עוז



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

WASHINGTON, D. C.

January 1, 1901

TO THE
COMMISSIONER OF THE
GEOLOGICAL SURVEY

FOR THE YEAR 1901

SIR,

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 28th inst.

1. In reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.
2. To inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

Very respectfully,
Your obedient servant,
J. W. Powell

Very respectfully,
Your obedient servant,
J. W. Powell

כולם מחכים לתעודות

מעלה אדומים יותר מחודש חלף מאז החליט שר המסחר והתעשייה גדעון פת לכתוב על המועצה המקומית את הקמתה של ועדת תעשיינים, שתהיה אחראית, כמעט באופן בלעדי, לנעשה באזור התעשייה מישור אדומים. למרות זאת, טרם הגיעו לידי המועצה והתעשיינים כתבי המינוי לחברות בוועדה, שהאחראי עליהם הוא משרד הפנים. כזכור ("כל העיר", 15.12.81), טען ועד התעשיינים באזור התעשייה, כי המועצה המקומית מתנכלת לבעלי העסקים במקום, ודורשת מהם לשלם סכומי מסים מוגזמים ללא כל יחס לרמת השירותים במקום. השר גדעון פת, שהתערב בנושא, כפה בפגישה במשכן הכנסת את רצונו על אנשי המועצה, שאפילו לא הוזמנו לדיון. פת קבע, כי בעלי המפעלים יצטרכו לשלם הבע מסכומי המסים, הנגבים באזור התעשייה עתירות. נוסף לכך קבע שר המסחר והתעשייה, כי תוגשם זכותם של בעלי המפעלים לקחת חלק בהחלטות לגבי האזור. ההחלטות יתקבלו על-ידי ועדת תעשיינים, שרוב חבריה יהיו בעלי מפעלים, והיא תהיה מוסמכת להחליט על פעולות שיבוצעו במקום. למרות זאת, לא החלה הוועדה בפעולתה. יו"ר המועצה, עמוס טרטמן, אומר, כי את כתבי המינוי אמור להמציא משרד הפנים, אך התעשיינים שפנו לאנשי המשרד שמעו, לטענתם, משלמה עמר, הממונה על האזור מטעם משרד הפנים, כי את התעודות המיחלות צריך להנפיק עמוס טרטמן עצמו. וזיפתר התסבוכת, אין עדיין לתעשיינים במישור אדומים האוטונומיה המיחלת.

אלופי התקלות

סנהדריה מערכת הרמזורים בצומת הרחובות שמואל הנביא ושדרות בר אילן הוכתרה כ"אלופת התקלות לשנת 1981". לאחר סקר שערכה המחלקה להסדרי תנועה בכל הצמתים המרומזרים בעיר. הרמזורים בצומת בר אילן-שמואל הנביא התקלקלו בשמונת

הרשמה	ביותר במזרח התיכון יפו 42	בן יהודה 34, מגדל העיר (ועלים במדרגות הנעות)
משרד לפר בהנחלת	לה קרטיה - הפינה האר נטינית בירושלים איפה שהסטיוקים חכי טובים בעיר נמצאים מיטב מאכ לים ארגוניים, שירות מקי צועי ואדיב, אנוירה משפח חית עם מוסיקת רקע דרום אמריקאית	כיף לוי - שמאי 3, טל - התיווך המוכרת ה דירות באמצעות אפשרות למשכנתאות עם בנק טפחות
ס להסקה בזת, אספי יעני חנים זרכ כלל	בני יצ - שירותי שליחוי ות הטובה בירושלים, צלצל ולפייג קול 333171, ובקש את בני יצ 449, מסור הודעתך, ומיד יגיעו שליחי בני יצ 30 שקל לשליחותו	7 הדירות הטובות בעיר, אנו יעלים ומנומסים רח הסורג 2
המסעדה ר קפה, ג, 12.00 עד מול תחנת	יילי - החנות המוכלא רית ובעלת מבחר צעצועי ומשחקי איכות, יבואנים ומ פיצים בארי 3 ירושלים	16 סוסו ענתיקא האורניגיל משיב אותך לתמונות של פעם, צלום בסגנון המאה ה-19, סטודיו ושירותי צילום, עמנות פרסום ויחסי ציבור, "אור וצל" - עסק רפאים 42
בז המסחרי ברים בגדי וח כל יום בצהריים גים	איכות חיים במחיר ללא תקדים מבחר דירות בכל חלקי העיר במשרד התיווך והנכסים האמין בירושלים, רח הלל 6	24 אינסטי פרינסט - (רמי שסר) - שרותי אינסטי פרינסט, המדפיסים לך תוך 24 שעות כרטיסי ביקור, מעטפות, ו ור מכתבים וכרטיסי ועוד, ובשלל צבעים, מקצועי ואדיב, המלך בור 224575 טל 26

נתן ריבון, רוני ערן ואלכס וינרב, זכו

שמעוני - הורקניה 5 קטמון.

ה" זכתה - צפורה חן - מאיר נקר 1107/1.

טוקר - רח' יהושע בן גמלא 12.

- גיחון 5.

לדון והחלטות

צורת ההחלטות
8 במרץ 1982

סכום פגישה בנושא מעלה אדומים
שהתקיימה במשרד הפנים ביום 24.2.82

השתתפו: ד"ר שחם - משרד הפנים
מר ש. עמר - משרד הפנים
מר ש. כהן - משרד השיכון
מר ג. הוכטלד - משרד השיכון
מר ד. עובדיה - משרד השיכון
מר ע. טרסמן - יו"ר המועצה המקומית מעלה אדומים

א. ועדה משותפת למעקב אחר ההכנות לאיכלוס מעלה אדומים.
בהתאם לסיכום בין המנהל"ים שיכון ופנים בסיור שנערך במעלה אדומים
ביום 15.2.82 יש למנות ועדה משותפת למשרדי הפנים השיכון והמועצה
המקומית ללידוי הפולוח הקשורות באיכלוס העיר מעלה אדומים.

ד"ר שחם סמליץ כי בועדה יהיו חברים ד"ר שחם ומר ש. עמר במשרד
הפנים מר ע. טרסמן ראש המועצה ח"ה ש. כהן ג. הוכטלד במשרד השיכון.

בהתאם לצורך תזמין הועדה לדיוניה משתתפים נוכחים. התמלצה הועבר
להחלטה למנהל"ים שיכון ופנים.

הועדה תתכנס בדרך כלל אחת לשבועיים כימי שלישי בשעה 14:00 במעלה
אדומים. בצורה יוצאת מן הכלל התקיימה הפגישה הבאה ביום ג' 9.3.82
במשרד הפנים בשעה 16:00.

ב. מים

מערכת המים הוטלטה וסיט נמצאים בבריכה ובצנורות. קיים סיכום בין
המועצה המקומית קמ"ס פניט רע"ן כלכלה וקמ"ס על דרך רכישת המים.

בימים הקרובים תקבל המועצה את מערכת המים, החבר מונפס ותתחיל
בהפעלתה. המועצה לא תחבר מים לגורמים שהיביט מיסים למועצה. כאשר
יגיע לצורת החקמה חשבון עבור שימוש במים לצורך מילוי הבריכה
ותביקות, יעבור הצורה את החשבון למועצה שתשלם אותו ותחייב בהתאם
את משרד השיכון.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
CIRCULARS AND NOTICES
TO THE LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
CIRCULARS AND NOTICES
TO THE LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
CIRCULARS AND NOTICES
TO THE LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
CIRCULARS AND NOTICES
TO THE LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
CIRCULARS AND NOTICES
TO THE LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
CIRCULARS AND NOTICES
TO THE LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331
CIRCULARS AND NOTICES
TO THE LIBRARY

השטל

2.

לפי דיווח מנהל הפרויקט כחנך 600 יח"ד הצמודות לאיכלוס בין אפריל ליוני כ-400 יח"ד הסתיימו עבודות הגנת הרשת הפנימית שאר הדירות בעבודה. בניית ביתני הסרנספורמציה הוטלמה והמבנים נמסרו לחברה השטל שתחיל לצייד אותם בזמן הקרוב. הוחל בהקמת קו הסתח הגבוה מאל-עזריה. כבר הוצבו חלק מהעמודים. הצבה כל העמודים הסתיימה תוך כ- 3 שבועות. במקביל הוחל בהיבון הכבילים עליהם.

כמו כן הוכן מכרז להפעלה השטל באמצעות גנרטורים אם במקרה יתיה עקוב בהשלמה קו הסתח הגבוה.

מערכת החברה פנימית

7.

מר ש. כהן הסביר את האופציה הקיימת למערכת החברה פנימית באמצעות קרונות. מר ש. כהן מציע שמשרד הפנים יתן הלואה למועצה לרכישת הקרונות.

ד"ר שחם מציע לקיים דיון משותף עם האוצר לבדיקת דרכים למימון הקרונות, וזאת מאחר וכבר נעשתה השקעה בתשתית להפעלת המערכת. ד"ר שחם מציע לשר החברה לסייר במקום במטרה להסביר לו את עקרונות המערכת.

משרדי הרשות המקומית

27.

משרד השיכון יזם בניית משרדים עבור הרשות המקומית, הבניה מבוצעת ע"י חברה שיכון וניהול. משרד השיכון מבקש שהמועצה בסיוע משרד הפנים תרכוש את המשרדים.

סוכה שכאשר יתאכלס במעלה אדומים כ- 600 המשפחות הראשונות יסייע משרד הפנים בהשבת הלואה למועצה לצורך רכישת המשרדים.

1. משרדים זמנים למועצה

משרד השיכון יעמיד לרשות המועצה משרדים זמניים. 6 חדרים במבנה צורת ההקמה וכן שימוש בחדר ישיבות.
כן הוקצה עבור המועצה דירה 4 חדרים שבה ניתן להפעיל 6 חורי משרד משרד. (כולל שימוש במטבח ופינת האוכל).

2. מועצה חכנון עליונה

משרד הפנים מבקש להקצות למועצה חכנון עליונה לחקוטה של כ-3 שנים מקום לפתיחת משרדיו כמעלה אדומים.

משרד השיכון יבדוק בחיוב את האפשרות להקצות באותן זמני דירה למטרה זו.

רשטו גרעון הוכפלד

7. RECOMMENDATIONS

It is recommended that the Commission should continue to monitor the situation in the region and to report to the Security Council.

It is also recommended that the Commission should continue to work closely with the United Nations and other international organizations.

8. CONCLUSION

The Commission has concluded that the situation in the region is serious and that immediate action is required.

The Commission has also concluded that the United Nations should take immediate action to address the situation.

Done at New York, 12 June 1960.

המועצה המקומית



מעלה אדומים

7.3.1982

מספרנו: 1488

לכבוד

מר ל. קוקוש

מ"מ מנהל המח' הטכנית

משרד הבינוי והשיכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים

א.נ..

הנדון: מתקני טפול וסילוק ביוב בעיר
מעלה אדומים

סימוכין: מכתבך מ-19.2.1982

ראשית ברצוני להודות על מכתבך הנ"ל.

המועצה המקומית מבקשת להיות מעורבת בכל תוכנית אשר
קשורה במידה זו או אחרת לתחום השפוט של המועצה.

בתודה מראש

עמוס טרטמן

ראש המועצה

העתק: מר א' דוג'ה - מהנדס מים וביוב - משרד השיכון י-ם

מר דוד עובדיה

מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה - משרד השיכון י-ם ✓



UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE ARCHIVIST

1964

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

1964

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 14 1964
NATIONAL ARCHIVES
COLLIER BUILDING
WASHINGTON, D.C.

החל
מיום 18.12.81

א.נ.א.

המועצה המקומית מעלה אדומים

ד.נ. בקעת יריחו, מיקוד 90610, טל: 02-241488

5.3.1982

מספרנו: 1479

לכבוד

מר אהרון חלמיש
ראש צוות תמ"ר
ת"א

,.א.נ.

הנדון: מנהל מחלקה לחינוך ותרבות כמועצתנו

(1) שמח להודיעך כי מתחילת חודש מרץ 1982 משמש מר חנן מנדל כמנהל מחלקת החינוך והתרבות של מועצתנו.

(2) אשמח אם תוכל לעזור לו בתפקידו החדש במידת הרצון וההכנה הטובים שגילית עד היום למועצתנו.

ב ב ר כ ה

עמוס מרסמן
ראש המועצה



3.3.1982

מספרנו: 137

דף 1

מתוך

זכרון דברים מיום 28.2.82 נרשם ע"י אורנה עצמון

הנושא:

מפגש תושבים מ-28.2.82

מקום

חדר תרבות

נוכחים:

עמוס טריטמן
ישראל גולדשטיין
אורנה עצמון
צדוק אושני

הערות של עמוס:

1. קיימת אפשרות של קליטת ילדים בביה"ס בישוב עוד בשנת הלימודים הזו, למשמחון שכבר תעבורנה לעיר. הוזינוך הוא ממ"ד בלבד.
2. יתקיים יום לימודים ארוך בעיר מעלה אדומים.
3. עם קבלת המפתחות לדיירי לפנות ל: 1. חברת החשמל.
2. חברת המספקת גז.
3. מועצה, להסדיר מים.
4. בחוזה ישנה התחייבות שחברת הכנייה תודיע לדיירים חודש לפני קבלת המפתחות.

שאלות:

1. קייטנות בקיץ.
2. שמות חברות הקיץ.
3. אפשרות של קיום מפגש של תלמידים לפני האיכלוס, לחקל משבר המעבר.
4. העברת המרכזים ל"א מבין קוני הדירות.

אורנה עצמון

העתק: נוכחים ✓
מר גזעון הוכפלד
מר נחמיה עוז



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ		Կ. 1
ԴԱՏԱՆ:	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ	Կ. 1
ԿԱՏԱՆ:	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ	Կ. 1

ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ
- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ
- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ
- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ
- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ
- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ
- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: א' באדר תשמ"ב
24 בפברואר 1982

מספר:

סכום ביקור במעלה אדומים מיום 15.2.1982

בהשתתפות:

ה"ה - א. ויבר	- מנהל משרד השיכון והבינוי
ח. קוברסקי	- מבכ"ל משרד הפנים
ש. שקד	- עוזר בכיר למבכ"ל משרד הפנים
ע. טרטמן	- ראש המועצה המקומית מעלה אדומים
א. בטף	- מנהל אגף בכסים
ש. כהן	- מנהל מחוז ירושלים
ג"ב - ע. גורן	- דוברת משרד השיכון
ד. צפירי	- עוזרת המנהל
ה"ה - ג. הוכפלד	- ראש צוות הקמה
ד. עובדיה	- מנהל פרויקט

1. בערך סיור לאורך כביש הטבעת בו ניתן הסבר כללי על העיר מעלה אדומים.

2. מר שמריהו כהן הסביר תכנון ובצוע העיר ומערכות התשתית החיצונית.

א. כביש גישה מהגבעה הצרפתית - ירושלים

הכביש נמצא בבצוע בחלק שבתחום יו"ש, באזור ירושלים. הוגשה תכנית בנין ערים לאשור הועדה המחוזית. אנו מקוים שהתכנית תאושר לבצוע בתוך חודש. כמו כן חתם שר הבינוי להפקעת תואי הכביש לפי חוק הדרכים ומסילות הברזל משנת 1943.

מועד גמר הכביש צפוי, ללא התנגדויות, סוף 1983.

ב. אספקת מים

בשלב המידי תהיה אספקת מים מירושלים. הובח קו מים מירושלים דרך אל עזריה עד מעלה אדומים. בשלב מאוחר יותר תהיה אספקת המים מהקידוחים המבוצעים במקום. המועצה המקומית מטפלת בהסדר תשלומים באמצעות יו"ש.

ג. אספקת חשמל

אספקת החשמל למעלה אדומים תהיה ע"י חברת החשמל לירושלים. ההחלטה הנ"ל התקבלה לפני כ-10 חודשים ולפיכך עבודת חב' החשמל בתכנון ובצוע מערכות החשמל וקו האספקה החלה, רק לפני 8 חודשים. למרות זאת הושלמו כ-50% מעבודות הרשת הפנימית ועבודות הנחת קו האספקה, החלו בימים אלה. על פי לוחות הזמנים יושלמו כל עבודות החשמל עד 15.4.82.

ד. טלפונים

בשלב א' יוצב קרון זמני עם יכולת לאספקת 1000 קוים. על פי לוח הזמנים עם הדאר יוצב הקרון עד אפריל.
הקשר החיצוני יהיה אל-חוטי והתשתית הפנימית ע"י קוים תת קרקעיים שכבר הוחל בהנחתם.
על פי סכום עם התקשורת במידה שיהיו פגורים בהנחת הרשת התת קרקעית יונחו הקוים ברשת העילית הזמנית שכבר קיימת בשטח. אזור החיגור יהיה 02.

3. מנהל הפרויקט דוד עובדיה נתן הסבר על מערכות התשתית הפנימית לקראת האכלוס באפריל 1982 כדלקמן:

א. כבישים וחניונים

הכבישים והחניונים שנועדו לשדת את 320 יח"ד הראשונות יושלמו כולל אספלטים ותאורה עד 30.4.82.

ב. מים, ביוב, תקשורת וחשמל

מערכת ומים כבר מושלמת.
מערכת הביוב תושלם עד 31.3.82 כולל חבור למתקן הטפול באזור התעשייה.
מערכת התקשורת והחשמל יושלמו עד 30.4.82, במקביל למערכת החשמל בערך משרד השכון לאספקת חשמל חליפית באמצעות גברטורים.

4. ראש צוות הקמה מר גדעון הוכפלד סקר את מוסדות הצבור, שיהיו מוכנים באפריל 1982.

א. בית ספר 18 כיתות + גן ילדים 2 כתות ואולם התעמלות. בית הספר יפתח ב- 1.9.82. עד אז ישמש למשרות קהילתיות.

ב. 2 חנויות לממכר יום יומי.

ג. מבנה צוות הקמה בו יהיו פונקציות זמניות, מעון יום, דאר, קופת חולים, מכבי אש, משטרה, צרכניה, משרדי המועצה, משרד צוות הקמה ומשרד מנהל הפרויקט.

ד. מוסדות בוספים כגון מעון יום במרכז ודירה בוספת למשרדי המועצה יהיו מוכנים בספטמבר 1982.

5. ראש המועצה סקר את הערכות המועצה לקראת האכלוס בתחומים השונים כגון: חבור, תרבות, שירותים שונים, מחלקת מהנדס העיר וכו'.

6. דברי סכום

א. מזכ"ל משרד הפנים מר קוברסקי:

על המועצה להתרכז בתכנון ובבית התשתית החברתית תרבותית, סיוע בקליטת התושבים וגבושם החברתי, הכל כדי ליצור תדמית חיובית למעלה אדומים שתהיה מוקד משיכה לתושבים נוספים.

כן הציע מר קוברסקי להקים צוות משותף למשרד הפנים, משרד השכון והמועצה שיעקוב, יבחן ויאתר את הבעיות שיתעוררו במשך הזמן מתוך מגמה לפתור הבעיות מהר ככל האפשר בכוחות משותפים. בצוות יהיו חברים ה"ה הכט ושחם ממשרד הפנים אשר יזמנו את הצוות.

ב. מנהל משרד השכון מר ויבר

משרד הבנוי והשכון יעשה הכל לגמר התשתית הפיזית לרווחת התושבים. בחודשים הקודמים יוחל בבניית בית כנסת, מקוה וברכת שחיה. בשנת הכספים הבאה יוחל בפתוח הפרק המרכזי. לא יבוצעו קצוצים בתקציב הפתוח ובבית מוסדות הצבור בשנת 1982.

יקוימו מגעים בין צוות הקמה והמועצה להגדרת התפקידים ותחומי הפעילויות בנהול ענייני מעלה אדומים, משרד הבנוי והשכון אינו מתקצב לרכישת מבנים עבור משרדי המועצה, לפיכך על המועצה יהיה למצוא מקורות תקציב אחרים.

נושא התחבורה הפנימית יבדק בנפרד וידון שוב במשרד הבנוי והשכון.

7. מערכות תשתית ומוסדות צבור שיושלמו יועברו לרשות המועצה המקומית כמוסכם.

8. נערך סיור באזור מגורים במרכז המסחרי ובמשרדי המועצה המקומית.

*

*

*



18.2.1982

מספרנו: 122/ר

זכרו דברים מיום 16.2.82 נרשם ע"י אורנה עצמון
דף 1 מתוך

הנושא: מפגש תושבים 16.2.82

מקום	נוכחים:
חדר תרבות	עמוס ישראל שמעון אליעזר צדוק אורנה

שאלות והערות של תושבים

1. מעלה אדומים כאזור פיתוח א' - כיצד לממש את הזכויות.
2. הסעות לילדים הלומדים בבי"ס תיכוניים בירושלים.
3. גינון סביב המכננים - מה החלוקה של שטח בטיפול המועצה ושטח בטיפול ועד הבית.

הגיעו 60 מוזמנים מתוך 85 מוזמנים

אורנה עצמון



18.5.81

מספר: 6/221

מספר תיק: 18.5.81	תאריך: 18.5.81	מספר: 6/221
-------------------	----------------	-------------

שם: 18.5.81

מספר: 18.5.81	מספר: 18.5.81
---------------	---------------

החלטות ועדת המבחן

1. המבחן יתקיים ביום 18.5.81.
2. המבחן יתקיים ביום 18.5.81.
3. המבחן יתקיים ביום 18.5.81.

מספר 18.5.81

מספר: 6/221

לשכת ראש ממשלת ישראל

1- רגל - מניחה
לשכת



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

9.2.1982
מספרנו: 1385

לכבוד
מר דוד עובדיה

א.נ.,

הנדון: שילוט מואר

סימוכין מכתבכם מ-20.1.82

בלוטה אני מצרף מקומם של עמודי שילוט מואר אשר נועדו
לציין את שמות הרחובות.

פרוט מדויק יכול להעשות בשטח, או על גבי מפות תכנון
מפורטות בקנה מידה קטן יחסית - פעולה אשר תעשה על ידי
מר נחמיה עוז.

לגבי מתחמי "גולדשטיין" נודיעכם דעתינו לאחר קבלת
תשובתכם בנושא תכנון עמודים כאלה ע"י אדר' יער.

ב ב ר כ ה
מ/ קויי
ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: מר גדעון הוכפלד
מר נחמיה עוז

RECEIVED

DEPT. OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C.
JANUARY 1941

TO THE SECRETARY
OF THE ARMY

FROM: [illegible]

DATE: JANUARY 1941

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

למנהל רשות מקומית



המועצה המקומית

מעלה אדומים

5.2.82

מספרנו: 1368

לכבוד

מר דוד עובדיה

א.נ.,

הנדון: שילוט מואר

סימוכין: מכתבכם מ-20.1.82

הריני לאשר קבלת מכתבך בנושא.

על מנת שנוכל לתכנן השילוט, עלינו לקבל את כל החומר
בנדון הנמצא אצלכם, לדוגמא: תכנון עמוד שילוט ע"י
אד"ר יער בשיכון הנבנה ע"י חברת גולדשטיין וכד'.

ב ב ר כ ה

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתק: מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה



UNITED STATES COAST GUARD

NO. 111-100

CHIEF
PORT OF NEW YORK

RECEIVED

NOV 11 1900

NEW YORK, NOV 11 1900

TO THE CHIEF OF PORT OF NEW YORK
FROM THE CHIEF OF PORT OF NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

CHIEF
PORT OF NEW YORK

NOV 11 1900

החלטת
10-1
מליצת

החלטת מליצת



המועצה המקומית
מעלה אדומים

משרד החינוך והשכלה
מחוז ירושלים
18-2-1982
דואר נכנס

5.2.82

מספרנו: 1366

לכבוד
מר דוד עובדיה

א.נ.,

הנדון: קבלת מערכות תשתית

בכוונת המועצה לקבל לאחריותה ואחזקתה את מערכות התשתית, במוסדות שבוצעו על ידכם.

לצורך קבלת מסודרת, אנו מבקשים להעביר לבנו תוכניות מפורטות ועדכניות (בהתאם לביצוע בשטח) של המערכה דלהלן:

(לקבל)

- א. מערכת המים כולל הבריכה.
- ב. מערכת הביוב.
- ג. מערכת התאורה.
- ד. מערכת כבישים, מעברים ציבוריים וחניקוז.
- ה. מערכת הגינון הציבורי.
- ו. מוסדות; בי"ס, גני ילדים, מצונות.
- ז. מקלטים ציבוריים.

כן, נודה עבור קבלת המידע של הגז המרכזי (צנורות ומיכלים).

בנוסף לכך עלינו לדעת באם החברות המשכנות גבו כסף עבור אחזקות גינון בשטחים פרטיים וכן האם יש לקבלנים התחייבויות אחזקה בתקופה שלאחר הקמת המערכות, לדוגמא, אחזקת גינון.

אודה עבור זרוע קבלת המידע הנ"ל שפרטיו נמסרו לנציגך במקום מר לזר לפני זמן מה.

בתודה מראש,
עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מר שמריהו כהן
מר גדעון הוכפלד
מר נחמיה עוז



UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE
WASHINGTON, D.C.

REPORT
ON THE PROGRESS OF THE

WORK

FOR THE YEAR 1901

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FOR THE YEAR 1901.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FOR THE YEAR 1901.

- 1. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.
- 2. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.
- 3. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.
- 4. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.
- 5. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.
- 6. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.
- 7. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.
- 8. BUREAU OF PLANT INDUSTRY.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FOR THE YEAR 1901.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FOR THE YEAR 1901.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FOR THE YEAR 1901.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FOR THE YEAR 1901.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FOR THE YEAR 1901.

23.2.1982
מספרנו: 124/ר



זכרון דברים מיום 18.2.82 נרשם ע"י אורנה עצמון
דף 1 מתוך

הנושא: מפגש תושבים 18.2.82

נוכחים: עמוס טרטמן
ישראל גולדשטיין
שמעון אנסבכר
אליעזר גינצבורג
צדוק אושני
אורנה עצמון
מקום: חדר תרבות

שאלות והערות:

1. הסעה מיוחדת לתלמידים - בית"ס תיכון וחטיבת ביניים עד לפתיחת המוסדות בעיר.
2. הקמת ועדי בתים - בעזרה של האגודה לתרבות הדיור, רח' החבצלת 7 י-ם.
3. הועלתה טענה שקיימת חובה להתקנת שערי ברזל בכל מבנה מגורים מעבר לקו הירוק.
4. סדרי הרשמה לגני ילדים ולבתי ספר.
5. הועלתה טענה שבמועצות מקומיות בעירות פיתוח אין התושבים משלמים עבור גן טרום חובה.

אורנה עצמון

העתק: נוכחים



1001.5.85
1001.5.85

1001.5.85
1001.5.85
1001.5.85

1001.5.85

1001.5.85	1001.5.85
1001.5.85	1001.5.85

1001.5.85

- 1001.5.85
- 1001.5.85
- 1001.5.85
- 1001.5.85
- 1001.5.85

1001.5.85

1001.5.85



12.2.1982

מספרנו: 104/ר

דף 1

מתוך

זכרון דברים מיום 10.2.82 נרשם ע"י אורנה עצמון

הנושא: מפגש תושבים מס' 3

מקום
חדר תרבות

נוכחים: עמוס
ישראל ✓
שמעון
אליעזר
דורית
אורנה
צדוק

שאלות וחערות של התושבים:

1. בחנזה של חברת יובל-גד רשום מועד מסירת הדירה אפריל 1982, שלא כמו בחוזה של שו"פ שבו מועד מסירת הדירה ביוני 1982.
2. פתרון לילדים חזקוקים למעונות עם האיכלוס באפריל 1982.
3. בקשה שהמועצה תעזור בפניה לחברות חבניה שיאפשרו לאנשים לחיכנס לדירות לצורך קיום מדידות לארונות.
4. לבדוק אפשרות של פרסום המפרט הטכני של הדירות השונות בעיר בעיתון הבא.

אורנה עצמון
עובדת רווחה



מועצה מקומית
מעלה אדומים

חברה כלכלית
לירושלים בע"מ

טכס מתן שמות לרחובות קריית התעשיה מישור אדומים

אנו מתכבדים להזמיןכם לטכס שייערך ביום שני 8 לפברואר 1982,

ט"ו בשבט תשמ"ב

להסרת הלוט מעל שלטי שמות רחובות קריית התעשיה.

הטכס ייערך בכניסה לקריית התעשיה מישור אדומים.

12:00 ברכות :

מר עמוס טרטמן — ראש המועצה.

מר אבי רז — יו"ר הדירקטוריון, חברה כלכלית לירושלים בע"מ.

הסרת הלוט

12:30 נטיעות באתר העתיקות על ידי המשתתפים.

כיבוד קל.

13:00 סיור במקום.

המועצה המקומית מעלה אדומים

חברה כלכלית לירושלים בע"מ

חברה כלכלית
לירושלים בע"מ

מועצה מקומית
מעלה אדומים

שמות רחובות קריית התעשיה
מישור אדומים

ט"ו בשבט תשמ"ב - 8 לפברואר 1982

1. שדרות - חברה כלכלית לירושלים בע"מ.
2. דרך - ימית.
3. רחוב - אוגדה.
4. רחוב - נתיב העשרה.
5. רחוב - איתם.
6. רחוב - חרובית.
7. רחוב - ניר אברהם.
8. רחוב - נאות סיני.
9. רחוב - פריגן.
10. רחוב - סופה.
11. רחוב - דקלה.
12. רחוב - תלמי יוסף.
13. רחוב - אופירה.
14. רחוב - פריאל.
15. רחוב - עצמונה.
16. רחוב - המיסדים.

1. 1945 - 1946
2. 1947 - 1948

3. 1949 - 1950
4. 1951 - 1952

5. 1953 - 1954
6. 1955 - 1956

7. 1957 - 1958

8. 1959 - 1960

9. 1961 - 1962
10. 1963 - 1964

11. 1965 - 1966

12. 1967 - 1968
13. 1969 - 1970

14. 1971 - 1972
15. 1973 - 1974

16. 1975 - 1976

17. 1977 - 1978

18. 1979 - 1980

19. 1981 - 1982

20. 1983 - 1984

21. 1985 - 1986

22. 1987 - 1988

23. 1989 - 1990

24. 1991 - 1992

25. 1993 - 1994

26. 1995 - 1996

27. 1997 - 1998

28. 1999 - 2000

29. 2001 - 2002

30. 2003 - 2004

31. 2005 - 2006

32. 2007 - 2008

33. 2009 - 2010

אל :	התאריך
בואת :	תיק מס'
הנדון :	

לרש

לרש

לא אישור

לרש

לרש

לרש

מחיר המכירה

מחיר הקנייה

73

מחיר

מחיר

ט' בשבט תשמ"ב
2 בפברואר 1982

לכבוד
מר ש. עמר
הממונה ביהודה ושומרון

א.ב.,

הנדון: מבנה ציבור וקהילה - מעלה אדומים

מכתבך מיום 21.1.82 למר ש. כהן הועבר לטיפול.
אני מתנצל כי לא העברתי לך עד כה פרטים על מבני הציבור במעלה אדומים.
לעומת זאת אנו במצאים בקשר כמעט יום יומי עם אנשי המועצה המקומית וכל הפרטים ידועים לאנשיה על בוריים.
כן קיימו פגישות של אנשי המועצה המקומית עם מר שמריהו כהן וחברי הנהלת המחוז בנושאי הפעלת המערכת המוניציפאלית.
גם מבואל הפרוייקט מטעמנו שי יודו עובדיה וצוות עובדיו עומדים כמעט יום יום לרשות חברי המועצה, עובדיהם ויועציהם.
להלן רשימת מבנים שי ועברו לרשות המועצה המקומית.
בית ספר בן 18 כתות המורכב משתי יחידות בנות 12 כתות ו - 6 כתות, המאפשר פתיחת בית ספר ממלכתי וממלכתי דתי.
במבנה בית הספר שתי כתות גן ילדים.
שלוש כתות גן ילדים בוספות (גן חרובי).
באזור המרכז מוקם מבנה למעון יום בן 4 חדרים, בתאום עם המועצה, סוכם להעמידו לרשות ארגון ויצו לצורך הפעלתו. (לא נקבעה סופית הפיוצידורה להקצאתו ויתכן שהדבר יעשה ישירות באמצעות המועצה).
מעון 2 כתות במבנה צוות ההקמה שימסר לארגון ואשה הדתית לאומית. (בעתיד ביתן להרחיבו ל 3 כתות).
כל מבני הציבור האלה במצאים בשלבים מתקדמים של בניה (בית הספר כמעט והושלם לחלוטין) וימסרו זמן סביר לפני תחילת שנת הלימודים תשמ"ג.
כמו כן הוצעו לשימוש המועצה 6 חדרים משרד במבנה צוות ההקמה + דירה בגודל כ - 100 מ"ר בת 4 חדרים במבנן ג-6.
כן הוצע שהמועצה תשתמש בחדר ישיבות במבנה הצוות בהתאם לצורך (חדר ישיבות זה יישמש גם את צוות ההקמה והנהלת הפרוייקט).

SECRET
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET
CONFIDENTIAL

SECRET

במבנה צוות ההקמה יוקצו עוד חדרים עבור הדאר לפתיחת סניף, למגן דוד אדום ומכבי אש, למשטרה ולשימוש בית משפט עירוני במידת הצורך ולקופת חולים.

מבנה צוות ההקמה והדירה מיועדים לצרכים וחיוניים בראשית האיכלוס ועד שיוקמו מבני קבע לפונקציות הנ"ל.

בנוסף נבנה במרכז המסחרי המוקם באמצעות חברת שיכון ופיתוח מבנה משרדים המיועד למועצה המקומית.

הודענו למועצה כי המבנה מיועד עבורה וכי עליהם לפתוח במשא ומתן עם חברת שו"פ לצורך רכישת המבנה.

אשר לבניית תשתית כגון כבישים מדרכות תאורת רחוב, שים ייב גיזון וכו', הכל נבנה ע"י משרדנו ובידיעת המועצה המקומית. כל מערכת תמסר למועצה ברגע שתושלם.

אנו מצידנו עושים כל מאמץ לסייע למועצה במשימה החשובה והקשה של איכלוס העיר מעלה אדומים.

בברכה,

ב
גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

העתק: ד"ר מ. שחם - סמבכ"ל משרד הפנים

מר ש. כהן - מנהל המחוז

מר ע. טרממן - ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

THESE STATEMENTS SHOW THE FACTS OF THE CASE, AND
THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

THEY ARE TRUE,

THEY ARE TRUE,

THEY ARE TRUE,

THEY ARE TRUE,

THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

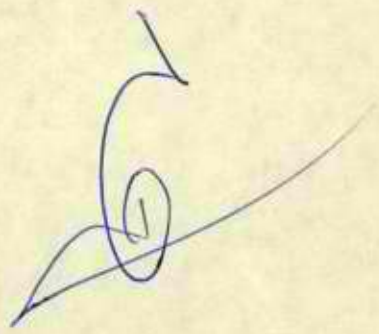
THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

THEY ARE TRUE, AND THE FACTS ARE AS FOLLOWS:

2.2.87

א/ביקב

לפניו מ/בס אלה לפני
זה מ/בא לישר מרוב
ומנו בש





~~Hand~~
lie

QNR. QNR

המחנה בירארה
שכונת הרבים.

הנבואה: חנה ציבור לקבלת - משה אברהם.
מחברתו שכן הוצר ליכנס
~~אני מחבר~~
כי לו הצטרף לקצרות של
חגי הציבור במשך אחרים.

אנו נחזקים בקשר כחל יום יומי
 עם חלקי המדינה העולמית וכל המדינות
 וכל המדינות

כן ק"י"ו בקי"ט א' א"ש הו"ע הו"ע
 א"ש הו"ע הו"ע הו"ע הו"ע
 הו"ע הו"ע הו"ע הו"ע הו"ע
 א"ש הו"ע הו"ע הו"ע הו"ע
 א"ש הו"ע הו"ע הו"ע הו"ע
 א"ש הו"ע הו"ע הו"ע הו"ע

the first of the series of the
series of the series of the series
of the series of the series of the series
of the series of the series of the series

להלן רשימת חברים שאיננו ארבעת המועצות
(והנאמנים)

בית ספר בן 80 בליל המועצות
ותיקות בקל 2 חברים 1-6 חברים
(הנאמנים בליל בית ספר מחלקת המועצות
ואיל).

במקרה בית הספר שט בליל בן ילדים.

אשר בליל בן ילדים נוספים (בן ילדי)

קטגורי המועצות חלקם חברים לחזן ואם
בן 4 חברים. במסגרת עם המועצות
סניף להחזיקו ארבעת ארגון איזו
ארגון המועצות. (אם נקבע סניף
במחלקת המועצות) ויבין שדבר יחסי ויחסי

לחן 2 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 לוחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 (בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן)
 (3 בלחן)

כל לחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 כל בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן

כל בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן

כל בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן
 בלחן בלחן בלחן בלחן בלחן

במנה צוה הדיקא וקצו חזק מדרום
 עקרו הכור לפניהם סוף, ואחרי קצו אכזב
 אעביט, למטה ולמטה ביד משפט חזון

העצם הדיקא ולפני חלקם.
 חבנים צוה הדיקא ^{הכבוד} ולפניהם חבנים
 בידים הדיקא וקצו חזק מדרום
 לפניהם חזק מדרום

^{החוקים}
 בידים חזק מדרום חזק מדרום

חזק מדרום חזק מדרום חזק מדרום
 חזק מדרום חזק מדרום חזק מדרום

חזק מדרום חזק מדרום חזק מדרום
 חזק מדרום חזק מדרום חזק מדרום
 חזק מדרום חזק מדרום חזק מדרום

מדינת ישראל

משרד הפנים

לשכת מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: כ"ב טבת תשמ"ב

71 ינואר 1982

מספר:



אל: מר שמריהו כהן - מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון, רח' בן-יהודה, ירושלים
יו"ר המועצה המקומית מעלה אדומים
ד"ר מ. שחם - סמנכ"ל - מתאם עניני פנים בשטחים

1183

הנדון: מבנה צבור וקהילה - האתר החדש במעלה אדומים

1. לקראת תחילת איכלוסו של האתר החדש והערכות המועצה להספקת השירותים המוניציפליים לתושבים החדשים הרינו להבהיר כי יש להמציא למועצה את כל נתוני היסוד הדרושים כגון תאריך צפוי לאכלוס, מספר משפחות, וכדי ועל המועצה כמובן להערך לכך כולל תאום עם משרדי ממשלה אחרים כגון חינוך ותרבות, בריאות וכד' וכד'.
2. הרינו להבהיר כי משרד הבינוי והשיכון על ידי צוות ההקמה שלו לא המציא לנו עד כה ובאורח רשמי לא למועצה פרטי מבנה הצבור והקהילה אותם הוא הקים עם המבנים למגורים למרות שמר הוכפלד הבטיח לעשות כן.
3. אנא עשו זאת בכל ההקדם וקחו נא בחשבון שאין המועצה מסוגלת תקציבית וארגונית להקמת מבנים ו/או סלילת כבישים או מדרכות ותאורה בכבישים וכו' וכל זה מוטל על צוות ההקמה.

ב ב ר ח,

שלמה עמר

הממונה ביהודה ושומרון

OT 87 101 120

OT 87 101 120

OT 87 101 120

OT 87 101 120

OT 87 101 120

OT 87 101 120

OT 87 101 120

OT 87 101 120

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ד בטבת תשמ"ב
19 בינואר 1982

מספר:

סיכום פגישה בנושא שירותים מוניציפאליים במעלה אדומים שבוערבה בתאריך 14.1.82

במשרדי צוות ההקמה

השתתפו: ע. טרטמן, י. גולדשטיין, א. עצמון - מועצה מקומית,
ג. הוכפלד, א. פרוסק - צוות ההקמה.

הפגישה זומנה במטרה לעדכן את אנשי המועצה המקומית בפעילות שעשה צוות ההקמה בנושאים המוניציפאליים, וכדי לקבוע תחומי אחריות ותיאום לעתיד.

א. קופת חולים

1. קופ"ח הכללית - סוכם עם קופ"ח כי תוקמנה על ידן שתי מרפאות במעלה אדומים. בקשתם, להקצות להם שני מגרשים לבניית מרפאות.

גדעון הוכפלד ממליץ להקצות מגרש אחד במרכז למרפאה זמנית ומציע כי מרפאה שביה תוקם בקומת הקרקע של המבנה המרכזי בשלוחה 04 (במבנה קפלן-עמית).

עד להקמת המרפאה הקבועה יוקצה לקופ"ח שטח בגודל כ-100 מר' בתוך מבנה צוות ההקמה, שיועד לחדרי רופאים, לחדר אחות, חדר תרופות וחדר עבור טיפת חלב.

החלוקה הפנימית תבוצע ע"י קופ"ח.
המרפאה תפתח עם ראשית האכלוס.

2. קופ"ח מאוחדת - היתה פניה של מנהל קופ"ח מאוחדת להקצאת מבנה למרפאה. מאחר ועל פי סקר האוכלוסיה התברר כי רק 10% הינם חברים בקופה זו הוחלט כי לא יוקצה להם מבנה או דירה. מומלץ שירכשו שטח בקומת הקרקע של אחד ממבני המסחר והשירותים שבבנו בעיר.

3. קופ"ח לאומית - היתה פניה של מנהל קופת חולים לאומית בירושלים להקמת מרפאה במעלה אדומים. הומלץ לקופ"ח לאומית לרכוש שטח במבנה המרכזי בשלוחה 04.

ב. ריכוז שירותי רווחה

הטיפול בישום פרויקט ריכוז שירותי הרווחה הכולל את קופת חולים יבוצע בתאום עם צוות ההקמה.

ג. מעון יום

במבנה צוות ההקמה ימוקם מעון בן 2 כתות שיוקצה לארגון אמנה (האשה הדתית). במעון זה כיתה אחת בשטח כ-40 מר' וכתה שניה בשטח כ-50 מר'. כן ישנה שם יחידה לשירותים, חדר למשרד ומחסן ויחידת שירותים שניתן להפכה למטבח.

מעון שני יפתח במבנה המרכזי ובו יהיו 4 כתות.
בערכו פגישות עם ויצו ובעמ'ת. נראה כי המעון יוקצה לויצו. יש לקבל החלטה בימים הקרובים.

ATUZ 0756

אשר נשאלנו
על ידי ה' אלהינו

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

- 2 -

מספר:

ד. בית משפט

בושא הקמת בית משפט במעלה אדומים יטופל ע"י המועצה המקומית. במידה ויוקם יקוימו דיוני בית המשפט בחדר הישיבות של צוות ההקמה. כן יוקצה עבור בית המשפט חדר אחד לשרותי משרד.

ה. משטרה

הוחלט להעמיד לרשות המשטרה, בשלב ראשון חדר אחד בשטח כ-14 מ"ר ושימוש בחדר שיהיה מזכירות בית המשפט.

ו. מד"א ומכבי אש

סוכס לתת למד"א ולמכבי אש יחידה של כ-14 מ"ר. בעבר ביהל גדעון הוכפלד מגעים עם נציגי מד"א וכן היו מגעים של אנשי המועצה. הוחלט כי מעתה תטפל המועצה המקומית בנושאי מד"א ומכבי אש.

ז. דאר

במבנה צוות ההקמה מיועדת יחידה בשטח כולל כ-25 מ"ר לסניף דאר.

ח. בנק

בשלב ראשון לא יוקם בנק במבנה צוות ההקמה. הבנק הראשון יוקם ע"י בנק לאומי במרכז. גם בנק הפועלים במשא ומתן עם שו"פ לרכישת שטח לבנק.

ט. טלפון

קר טלפון אחד תקבל המועצה ממשהב"ש והקו השני יעבירו מהישוב הזמני למשרדם במבנה הצוות. לגבי ההתחשבות יסוכס.

י. תחבורה

הסיכום שהיה עם אגד לפני כשלושה שבועות תקף.

יא. חדרים למשהב"ש

5 חדרים לדוד עובדיה מבהל הפרויקט / 2 חדרים לצוות ההקמה.

יב. חדרים למועצה

5 חדרים + 4 חדר ישיבות משותף: למבהל הפרויקט לצוות ההקמה, למועצה, ולישיבות בית המשפט. לדברי עמוס טרטמן למועצה יש צורך בכ-15 חדרים. סוכס כי מר טרטמן יגיש בכתב פרוט הצרכים החיוניים. הפתרון לבעיה יבדק במשרד לאחר קבלת הפנייה מפורטת.

יג. חיבור

כל הקשור בנושאי חיבור, במשרד החיבור, הפעלה ובושאי ריכוז החיבור - בטיפול המועצה. צוות ההקמה יקבל עידכון שוטף. המועצה יזמה פגישה עם גרשון ברגסון במשרד החיבור - יודיעונו המועד.

אשר נשבענו
לעולם לעולם

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 3 -

י.ד. בטחון

כל הקשור בהפעלת בושא הבטחון בטיפול המועצה. משרד הבנוי והשכון מטפל
בבושאי מל"ח ופס"ח וחדר בשק.

ט.ר. מים

קו המים מרוקפולר בוצע. הוחל בהזרמת מים. משהב"ש מתאם פגישה עם
סמואל לסיכום סופי של ההסכם להעברת מים, שלו יהיו שותפים גם המועצה
המקומית מועצת אל עזריה קמ"ט פבים וקמ"ט מים.

ביתנה למועצה תוכנית של מבנה צורת ההקמה.

רשמה: אביבה פרוסק

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל המחוז.

הנהלת האגודה
בירושלים

החבר

המנוח

- 5 -

הנהלת האגודה

הנהלת האגודה, בהתאם להחלטת הוועד המנהל, מתקנת את ההחלטות שהיו
באשר לשינוי המעמד של החבר, וזוהי:

החבר

הנהלת האגודה, בהתאם להחלטת הוועד המנהל, מתקנת את ההחלטות שהיו
באשר לשינוי המעמד של החבר, וזוהי:

הנהלת האגודה, בהתאם להחלטת הוועד המנהל, מתקנת את ההחלטות שהיו

הנהלת האגודה

הנהלת האגודה, בהתאם להחלטת הוועד המנהל, מתקנת את ההחלטות שהיו

המועצה המקומית
מעלה אדומים



1.2.1982

מספרנו: 1362



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז י-ם
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: משרדי המועצה המקומית מעלה אדומים
מכתבינו מס' 1318 מתאריך 19.1.82

1. במסמך שבסימוכין פורטו צרכי המועצה המיידיים והמינימליים. בפירוט זה בהחלט נלקח בחשבון כי המשרדים זמניים לתקופה של כחצי שנה.
2. גם בפריסת משרדים ע"פי הדרישה הזו הרי שהמועצה נערכת לרכישת משרדים ניידיים (לכך צריך אישור ממונה) על מנת לתת תשובה למשרדים אשר אינם נמנים ע"י משרד הבינוי והשיכון במבנה השרותים הזמני.
3. לאחר פגישתינו האחרונה ולפי הנחיתך מישיבה זו הרי אנו מגישים לפניך הצעה חדשה לפריסת משרדי המועצה.
4. הפירוט החדש (ראה מרשם מצורף) מותנה בהעברת חדרי קופ"ח למבנה אחר כגון דירת חב' גולדשטיין וכד' ואינו מבטל את המעון.
5. הפירוט החדש מחייב שינויים במבנים מספר כגון הקמת מחיצות קלות ופתיחת פתחים נוספים, להערכתנו בהשקעה לא גדולה.
6. אבקשך לזמן דיון ע"פי הצעה זו על מנת לקבל החלטות.

ב ב ר ב ה

עמוס טרומן
ראש המועצה



Министерство образования и науки СССР

Всесоюзный институт повышения квалификации работников

№ 1000

Серия: 001

Сектор
отделения
участия
в работе
научно-исследовательских
и опытно-конструкторских
работ

№ 000

Наименование: Участие в работе научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ
Код: 001

1. Внесение предложений по улучшению работы научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
2. Участие в работе научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (в том числе в работе по разработке новых изделий, конструкций, технологических процессов и т.п.).
3. Участие в работе научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по изучению и использованию достижений науки и техники.
4. Участие в работе научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по разработке новых методов, приемов, средств и т.п.
5. Участие в работе научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по изучению и использованию достижений науки и техники.
6. Участие в работе научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по разработке новых методов, приемов, средств и т.п.

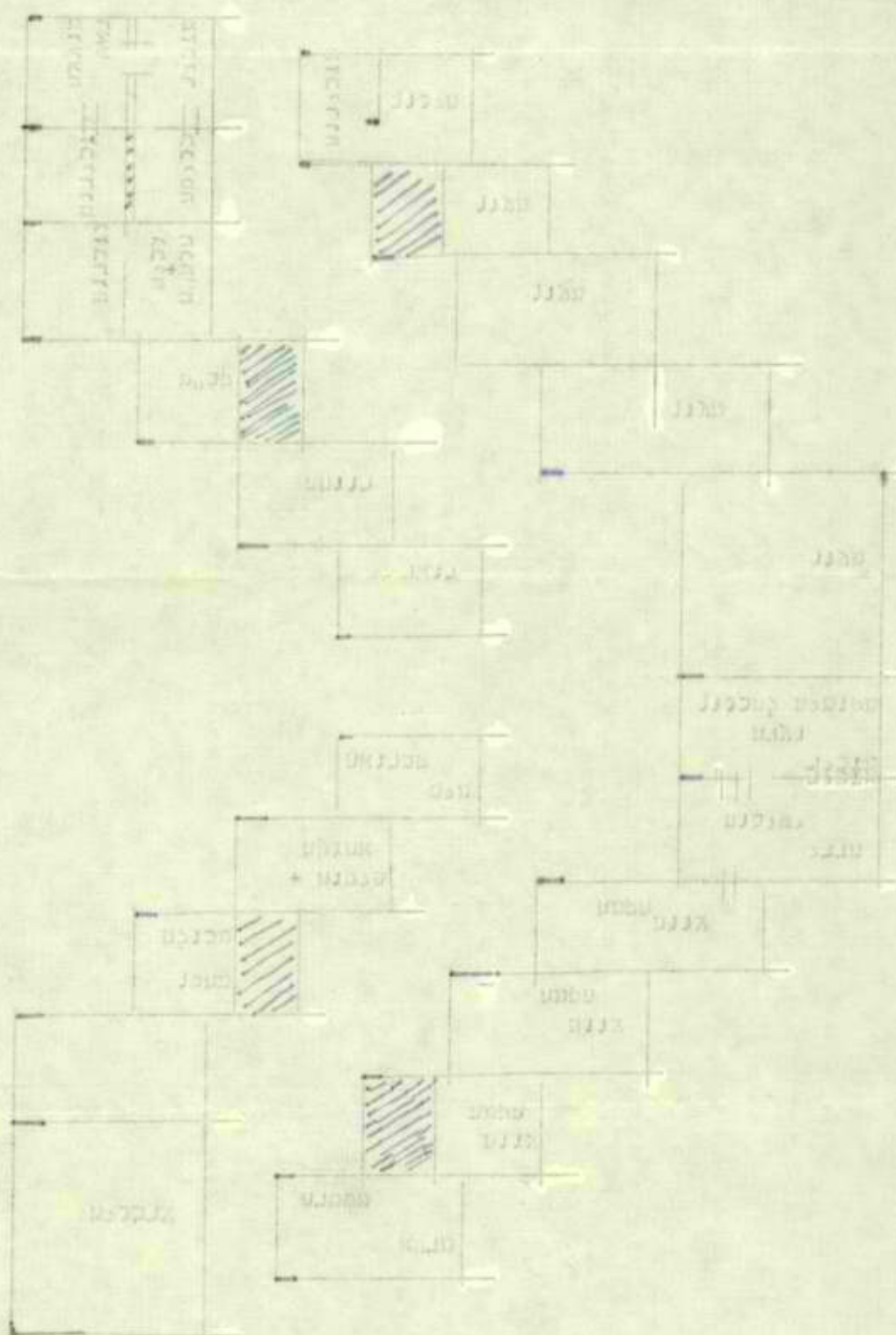
С. 1

1970-1971

UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE ARMY
ENGINEERING DIVISION

RECEIVED





המועצה המקומית

מעלה אדומים

1.2.1982

מספרנו: 1362

לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל מחוז י-ם

משרד הבינוי והשיכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים

א.נ.מ.,

חנדון: משרדי המועצה המקומית מעלה אדומים

מכתבינו מס' 1318 מתאריך 19.1.82

1. במסמך שבסימוכין פורטו צרכי המועצה המיידיים וחמינימליים. בפירוט זה בתחלט נלקח בחשבון כי המשרדים זמניים לתקופה של כחצי שנה.
2. גם בפריסת משרדים ע"פי הדרישה הזו הרי שהמועצה נערכת לרכישת משרדים ניידיים (לכך צריך אישור ממונה) על מנת לתת תשובה למשרדים אשר אינם נמנים ע"י משרד הבינוי והשיכון במבנה השרותים הזמני.
3. לאחר פגישתינו האחרונה ולפי הנחייתך משיבה זו הרי אנו מגישים לפניך הצעה חדשה לפריסת משרדי המועצה.
4. הפירוט החדש (ראה מרשם מצורף) מותנה בהעברת חדרי קופ"ח למבנה אחר כגון דירת חב' גולדשטיין וכד' ואינו מבטל את המעון.
5. הפירוט החדש מחייב שינויים במבנים מספר כגון הקמת מחיצות קלות ופתיחת פתחים נוספים, להערכתנו בהשקעה לא גדולה.
6. אבקשך לזמן דיון ע"פי הצעה זו על מנת לקבל החלטות.

ב ב ר כ ח

עמוס טרטמן
ראש המועצה



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1901-1902

1901-1902

REPORT
OF THE
COMMISSIONER
OF THE
BUREAU OF LAND
MANAGEMENT
FOR THE YEAR
1901

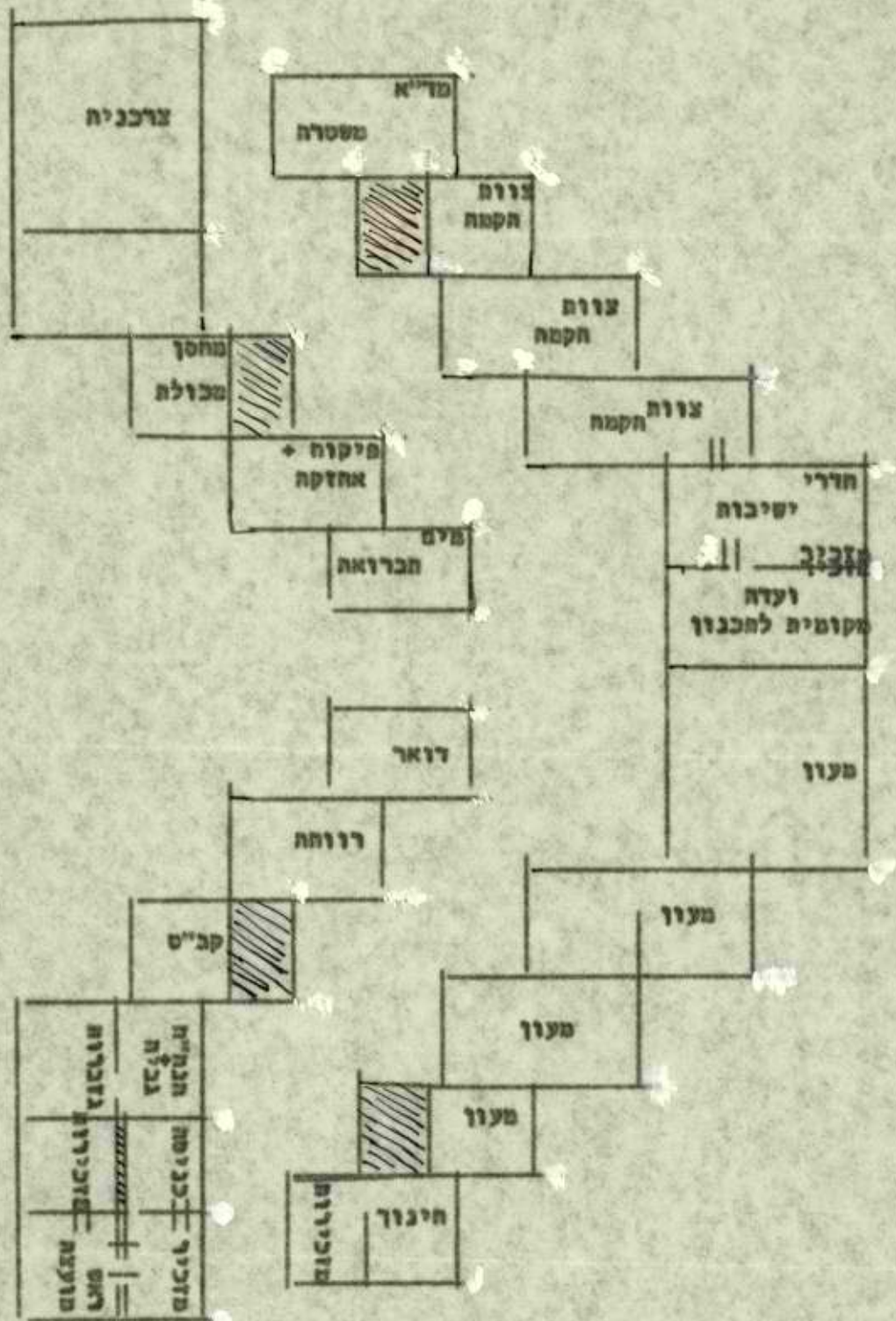
1901-1902

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT
FOR THE YEAR 1901-1902

1. The report of the Commissioner of the Bureau of Land Management for the year 1901-1902, contains a full and complete statement of the work of the Bureau during the year, and of the progress of the various projects of the Bureau.
2. The report of the Commissioner of the Bureau of Land Management for the year 1901-1902, contains a full and complete statement of the work of the Bureau during the year, and of the progress of the various projects of the Bureau.
3. The report of the Commissioner of the Bureau of Land Management for the year 1901-1902, contains a full and complete statement of the work of the Bureau during the year, and of the progress of the various projects of the Bureau.
4. The report of the Commissioner of the Bureau of Land Management for the year 1901-1902, contains a full and complete statement of the work of the Bureau during the year, and of the progress of the various projects of the Bureau.
5. The report of the Commissioner of the Bureau of Land Management for the year 1901-1902, contains a full and complete statement of the work of the Bureau during the year, and of the progress of the various projects of the Bureau.
6. The report of the Commissioner of the Bureau of Land Management for the year 1901-1902, contains a full and complete statement of the work of the Bureau during the year, and of the progress of the various projects of the Bureau.

1901-1902

1901-1902



שמות ומסלולים

מינהל האגף

המנהל



המנהל

המנהל



100-100000-100000

100-100000-100000



100-100000-100000

31.1.82 באר-שבע

דף מס'

מעלה אדומים

הפרויקט

דיון מס' 460

הנושא: כללי

התקיים ב: משרד צוות הקמה - מעלה אדומים בתאריך 24.1.82

נוכחים:

ג"ב ר. זמיר	- משתב"ס י-ם
דבורה	- עוזר למנהל המחוז
ה"ר ש. כהן	- מנהל מחוז י-ם
ל. קוקוס	- מנהל מח' טכנית, משתב"ס י-ם
סימן טוב	- ממונה על איכלוס במחוז
א. זילבר	- מהנדס כבישים, משתב"ס י-ם
ג. הוכפלד	- ראש צוות הקמה, משתב"ס י-ם
טרמן, גולדשטיין	- מועצה מקומית מעלה אדומים
ד. עובדיה	- מנהל הפרויקט

1. כביש גישה

א. ד. עובדיה הודיע כי בשיחה עם מר אבי שפרבר הוברר כי בשלב זה לא קיימות בעיות מיוחדות בהכנון הצומת בכביש רמאלה ויש להכנון הצומת בתאום עם משרד מהנדס העיר כמקובל.

ב. ד. עובדיה יכין תכנית עם תואי הכביש להפקעה, כולל אזור בית המטבחים. ג. במקרה שיהיו חקלות בבצוע ההפקעה באזור המטבחים, יופקע החלק עד בית המטבחים (לא כולל).

2. כביש עוקף

ד. עובדיה יכין הזכיר בו תפורט המסמעות של חשיית בצוע הכביש העוקף; השקעות נוספות, השלכות על המסך מתוך מעלה אדומים, בניה באתר 33 וכו'.

3. התכנון צבורית - קרוניות

מר ג. הוכפלד יכין מסמך שיפרט את כדאיות מערכת ההתכנון הנפרדת, רמת שירות ומתוך מערכת הכבישים במקרה שלא מבצעים את מערכת הקרוניות, המועצה במקביל תקבל על עצמה לדחוף את הנושא תוך כדי יצירת קשר עם משרדי המשלה לגיוס תמיכתם בתכנית.

לקראת 10.2.82 יקוים דיון במשרד מנכ"ל המשרד בנושאי כביש העוקף והתכנון צבורית. לקראת ראשית פברואר תערך פגישת הכנה במשרד מנהל המחוז.

4. פנוי אשפה למזבלה

מר ג. הוכפלד יתאם עם עיריית ירושלים לגבי פנוי אשפה ממעלה אדומים למזבלה המקומית באזור וכן לוח זמנים להפעול המזבלה וחיסול המזבלה שבאל עזריה.

דף מס' 2

5. הוגש הצעה הכנונית והקציבית לבצוע מגרסי משחקים בטטח תאיצטדיון הישן, בלווי חוות דעת באשר למקום המיוחד הגובל במידרון חלול מאוד.

6. משרדים.

הדירה הבודדת במרויקס גולדשטיין ג-6 תצורף למבנים הזמניים המיועדים למשרדים. מר ג. הוכפלד ומר עמוס טרסמן יכינו שבוע חדש לחלוקת מבנה צוות הקמה לפונקציות השונות. במקביל תעשה המועצה את כל הסדורים הדרושים לרכישת משרדי קבע במרכז המוקם ע"י שכון ופתוח.

אגידה 44 כ"ג אלול ת"ש

נהול, תאוס ופקוח בע"מ

יהל

רח' בזל 6/17, בארשבע 84288, טל. 78349

ישיבה
התורה
ע"פ

20.1.82

לכבוד,
מר עמוס טרסמן
יו"ר מועצה מקומית
מעלה - אדומים.

א. נ.,

הנדון:- מעלה אדומים - שלוט מואר.
טמוכין- זכרון דברים מפגישה בנדון
מיום 30.12.81

בהמשך לפגישה הנ"ל, אבקשכם לזרז את תכנון השלוט
וזאת כדי להמנע מהוצאות נוספות בעתיד בגין חפירת תעלות
ובורות בכבישים ושבילים מרוצפים.

בכבוד רב,

דוד גובדיה

העחק : מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה, משתב"ש י-ם

१७५

С. П. К. М. Х. Г. О. Г. Е. С. Т. О. Е. У. " О

nm 000 5146 changed 88148, old 94835

28.1.05

K. C.

כ"ד בטבת תשס"ב
19 בינואר 1982

סיכום פגישה בנושא שירותים מוניציפאליים במעלה אדומים שנערכה בתאריך 14.1.82

במחירי צוות ההקמה

השתתפו: ע. טרממן, י. גולדשטיין, א. עצמון - מועצה מקומית,
ג. הוכפלד, א. פרוסק - צוות ההקמה.

הפגישה זומנה במטרה לעדכן את אנשי המועצה המקומית בפעילות שעשה צוות ההקמה בנושאים המוניציפאליים, וכדי להביע תחומי אחריות ותיאום לעתיד.

א. קופת חולים

1. קופ"ח הכללית - סוכם עם קופ"ח כיתתוקמנה על ידן שתי מרפאות במעלה אדומים. בקשתם, להקצות להם שני מגרשים לבניית מרפאות.

גדעון הוכפלד ממליץ להקצות מגרש אחד במרכז למרפאה זמנית ומציע כי מרפאה שניה תוקם בקומת הקרקע של המבנה המרכזי בשלוחה 04 (במבנה קפלן-עמית).

עד להקמת המרפאה הקבועה יוקצה לקופ"ח שטח בגודל כ-100 מר' בתוך מבנה צוות ההקמה, שיועד לחדרי רופאים, לחדר אחות, חדר תרופות וחדר עבור סיפת חלב.

והחלוקה הפנימית תבוצע ע"י קופ"ח.
המרפאה תפתח עם ראשית האכלוס.

2. קופ"ח מאוחדת - היתה פניה של מנהל קופ"ח מאוחדת להקצאת מבנה למרפאה. מאחר ועל פי סקר האוכלוסיה החברדי כי רק 10% הינם חברים בקופה זו הוחלט כי לא יוקצה להם מבנה או דירה. מומלץ שירכשו שטח בקומת הקרקע של אחד ממבני המסחר והשירותים שנבנו בעיר.

3. קופ"ח לאומית - היתה פניה של מנהל קופת חולים לאומית בירושלים להקמת מרפאה במעלה אדומים. הומלץ לקופ"ח-לאומית לרכוש שטח במבנה המרכזי בשלוחה 04.

ב. ריכוז שירותי רווחה

הטיפול בישום פרויקט ריכוז שירותי הרווחה וכולל את קופת חולים יבוצע בתאום עם צוות ההקמה.

ג. מעון יום

במבנה צוות ההקמה ימוקם מעון בן 2 כחות שיוקצה לארגון אמנה (ראשה הדתית). במעון זה כיתה אחת בשטח כ-40 מר' וכיתה שניה בשטח כ-50 מר'. כן ישנה שם יחידה לשירותים, חדר למשרד ומחסן ויחידות שירותים שניתן להפכה למטבח.

מעון שני יפתח במבנה המרכזי ובו יהיו 4 כחות.
נעדכו פגישות עם ויצו ובעמ"ת. נראה כי המעון יוקצה לויצו. יש לקבל החלטה בימים הקרובים.

ד. בית משפט

בראש הקמת בית משפט במעלה אדומים יטופל ע"י המועצה המקומית. במידה ויוקם יקדימו דיוני בית המשפט בחדר הישיבות של צוות ההקמה. כן יוקצה עבור בית המשפט חדר אחד לשירותי מש"ד.

ה. מסמרה

הוחלט להעמיד לרשות המסמרה, בשלב ראשון חדר אחד בשטח כ-14 מ"ר ושימוש בחדר שיהיה מזכירות בית המשפט.

ו. מד"א ומכבי אש

סוכם לתת למד"א ולמכבי אש יחידה של כ-14 מ"ר. בעבר ביהל גדעון הוכפלד מגעים עם נציגי מד"א וכן היו מגעים של אנשי המועצה. הוחלט כי מעתה תספד המועצה המקומית בנושאי מד"א ומכבי אש.

ז. דאר

במבנה צוות ההקמה מיועדת יחידה בשטח כולל כ-25 מ"ר לסניף דאר.

ח. בנק

בשלב ראשון לא יוקם בנק במבנה צוות ההקמה. הבנק הראשון יוקם ע"י בנק לאומי במרכז. גם בנק הפועלים במשא ומתן עם פו"פ לדכיות שטח לבנק.

ט. סלפון

קו סלפון אחד תקבל המועצה ממשרב"ש והקו השני יעבירו מהישוב הי"י למשרד במבנה הצוות. לגבי ההתחשבות יסוכם.

י. תחבורה

הסיכום שהיה עם אגד לפני כשלושה שבועות תקף.

יא. חדרים למשרב"ש

5 חדרים לדוד עובדיה מנהל הפרויקט / 2 חדרים לצוות ההקמה.

יב. חדרים למועצה

5 חדרים + 1 חדר ישיבות משותף: למנהל הפרויקט, לצוות ההקמה, למועצה, ולישיבות בית המשפט. לדברי עמוס טרסמן למועצה יש צורך בכ-15 חדרים. סוכם כי מר טרסמן יגיש בכתב פרוט הצרכים והצירובים. הפתרון לבעיה יבדק במשדד לאחר קבלת הפנייה מפורטת.

יג. חינוך

כל הקשור בנושאי חינוך, במשדד החינוך, הפעלה ונושאי ליכוד החינוך - בטיפול המועצה. צוות ההקמה יקבל עידכון שטחי. המועצה יזמה פגישה עם גרשון ברגסון במשדד החינוך - יודיעונו המועצה.

יד. בטחון

כל הקשור בהפעלת בושא הבטחון בטיפול המועצה. משרד הבנוי והשכון מטפל בבושאי בבושאי מל"ח ופס"ח והודי בשק.

טו. סד

קו המים מרוקפולד בוצע. הוחל בהזרמת מים. משהב"ס מתאם פגישה עם סמואל לסיכום סופי של ההסכם להעברת מים שלו יהיו שותפים גם המועצה המקומית מועצה אל עזריה קמ"ט פנים וקמ"ט מים.

ביתבה למועצה תוכנית של מבנה צוות ההקמה.

רשמה: אביבה שיוסק

העתק: מר שמריהו כהן - מבוא המחוז.

למנהל המועצה
מחלקת משפטים



המועצה המקומית

מעלה אדומים

19.1.1982

מספרנו: 1318

לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל מחוז י-ם

משרד הבינוי והשיכון

רח' בן יהודה 25

ירושלים

א.נ.,

1. מאז פגישתנו האחרונה במשרדי צוות ההקמה כה הודעת על העברת הטיפול בנושאים מוניציפאליים ממשרד הבינוי והשיכון לאחריות המועצה המקומית עומדים ותלויים נושאים אשר עד כה לא ניתנה להם כל תשובה או פתרון הולם.

2. אני מעלה נושאים אלה לאור העובדה כי הזמן הנותר בידינו לטפל בנושאים אלה הינו קצר בעוד שאיכלוס שלב א' עשוי להיות בעוד חודשים ספורים.

3. שכן אני פונה אליך במסמך זה בתקווה כי הנושאים יקבלו את העדיפות המתאימה לטיפול וסיוע למועצה.

4. להלן פרוט הנושאים:

א. משרדי המועצה המקומית:

כיוונת המועצה לפעול מתוך משרדיה באתר הבניה החל בחודש אפריל 1982. ע"פ כיתות הדרישה למשרדים עבור מחלקות המועצה לסוגיהם דרושים בדרישת מינימום 16 חדרי משרד. לא יתכן שמשרד הבינוי יעמיד לרשות המועצה 5 - 4 חדרי משרד, זאת ע"פ דיווח של מר הוכפלד. רצ"ב פרוט דרישות המועצה לחדרי משרד (ראת נספח א'). בלעדי הקצאה זו לא יהיה בידי המועצה לבצע משימותיה. אני מבקש לקיים דיון נוסף בנושא זה בפניך.

ב. פינוי אשפה:

טרם קבלנו תשובה לגבי היתר השימוש בשטח המזבלה של עיריית ירושלים, וכן לגבי תוכניות חיטול המזבלה הנוכחית בשטח אל-עזרית המהווה מטרד כבר היום.

ג. כיוב:

מבדיקה עם הגורמים בעיריית ירושלים מסתבר כי קיים תכנון למובלת/סילוק כיוב משכונות צפון ומזרח ירושלים לאזור שממזרח לאזור התעשייה מישור אדומים. אני מפנה אליך דרישה כי כל תכנון בהקשר זה יהיה בשיתוף מלא של המועצה המקומית מעלה אדומים. (פניה כזו הופנתה גם לעיריית ירושלים).



UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE ARMY

OFFICE OF THE
CHIEF OF STAFF

MEMORANDUM
FOR THE CHIEF OF STAFF
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible text]
2. [Illegible text]
3. [Illegible text]
4. [Illegible text]
5. [Illegible text]
6. [Illegible text]
7. [Illegible text]
8. [Illegible text]
9. [Illegible text]
10. [Illegible text]
11. [Illegible text]
12. [Illegible text]
13. [Illegible text]
14. [Illegible text]
15. [Illegible text]
16. [Illegible text]
17. [Illegible text]
18. [Illegible text]
19. [Illegible text]
20. [Illegible text]
21. [Illegible text]
22. [Illegible text]
23. [Illegible text]
24. [Illegible text]
25. [Illegible text]
26. [Illegible text]
27. [Illegible text]
28. [Illegible text]
29. [Illegible text]
30. [Illegible text]
31. [Illegible text]
32. [Illegible text]
33. [Illegible text]
34. [Illegible text]
35. [Illegible text]
36. [Illegible text]
37. [Illegible text]
38. [Illegible text]
39. [Illegible text]
40. [Illegible text]
41. [Illegible text]
42. [Illegible text]
43. [Illegible text]
44. [Illegible text]
45. [Illegible text]
46. [Illegible text]
47. [Illegible text]
48. [Illegible text]
49. [Illegible text]
50. [Illegible text]
51. [Illegible text]
52. [Illegible text]
53. [Illegible text]
54. [Illegible text]
55. [Illegible text]
56. [Illegible text]
57. [Illegible text]
58. [Illegible text]
59. [Illegible text]
60. [Illegible text]
61. [Illegible text]
62. [Illegible text]
63. [Illegible text]
64. [Illegible text]
65. [Illegible text]
66. [Illegible text]
67. [Illegible text]
68. [Illegible text]
69. [Illegible text]
70. [Illegible text]
71. [Illegible text]
72. [Illegible text]
73. [Illegible text]
74. [Illegible text]
75. [Illegible text]
76. [Illegible text]
77. [Illegible text]
78. [Illegible text]
79. [Illegible text]
80. [Illegible text]
81. [Illegible text]
82. [Illegible text]
83. [Illegible text]
84. [Illegible text]
85. [Illegible text]
86. [Illegible text]
87. [Illegible text]
88. [Illegible text]
89. [Illegible text]
90. [Illegible text]
91. [Illegible text]
92. [Illegible text]
93. [Illegible text]
94. [Illegible text]
95. [Illegible text]
96. [Illegible text]
97. [Illegible text]
98. [Illegible text]
99. [Illegible text]
100. [Illegible text]

ד. אתר ה-7:

בלב אתר זה אתר ארכיאולוגי גדול, לא ידוע לנו בפירוט מהו לוח הזמנים לתחילת עבודות חפירה על ידי גורמים מקצועיים שכן באם לא תעשה עבודת חפירה וחישוף ע"י צוותי ארכיאולוגיה יהיה אתר זה מפגע בטיחותי ממדרגה ראשונה.

ה. גיבוי:

בפגישתנו במשרדי צוות ההקמה העליתי בפניך בקשה כי במסגרת הנסיעות בעיר ינטעו גם עצים בוגרים. מבדיקה לפני ימים ספורים קבלנו תשובה כי אין כל תכנון שכזה, לדעתנו הנושא חשוב, על כך דיברנו לא אחת.

ו. פארק עירוני:

האם בכוונת משרד הבינוי להתחיל בעבודות פיתוח הפארק עד איכלוס העיר, אם כן מתי?

ז. הקצאת שצ"פ באזור בנה-ביתך:

בפניה שהופנתה אליך ע"י נציגות תושבי בנה-ביתך דרשו אלה הקצאת שצ"פ. המועצה המקומית תומכת בדרישה זו ומבקשת התיחסותך וטיפולך.

בתזמנות זו אני חייב לציין בחיוב את שיתוף הפעולה בין צוות הנהלת הפרויקט ונציגי המועצה.

6. אני מקווה כי תינתנה חשיבות מספקות לנושאים שהעליתי מאחר וזמנינו קצר ביחס להיקף המשימות והנושאים שנשארו לטיפול על איכלוס העיר.

ב ב ר כ ה

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתק: מר הוכפלד גדעון - ראש צוות ההקמה.
מר עמר שלמה - הממונה.
מר בני דביר - ע' פרורגרמות.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO is a private, non-profit, research university. It is one of the leading universities in the world, and is known for its high academic standards and its commitment to research and scholarship.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO is a private, non-profit, research university. It is one of the leading universities in the world, and is known for its high academic standards and its commitment to research and scholarship.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO is a private, non-profit, research university. It is one of the leading universities in the world, and is known for its high academic standards and its commitment to research and scholarship.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO is a private, non-profit, research university. It is one of the leading universities in the world, and is known for its high academic standards and its commitment to research and scholarship.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO is a private, non-profit, research university. It is one of the leading universities in the world, and is known for its high academic standards and its commitment to research and scholarship.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO is a private, non-profit, research university. It is one of the leading universities in the world, and is known for its high academic standards and its commitment to research and scholarship.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS



המועצה המקומית

מעלה אדומים

נספח א"

פירוט דרישת חדרי משרד (דרישת מינימום)

מס' סדר	תאור התפקיד	מס' חדרים	הערות
א	ב	ג	
1.	יו"ר המועצה	1	
2.	מזכירות	1	
3.	מזכיר המועצה	1	
4.	חדר המתנה	1	
5.	מהנדס עיר	1	
6.	מזכירות מהנדס עיר	1	
7.	ארכיב	1	
8.	גזבר המועצה	1	
9.	תנהלת חשבונות	1	
10.	מזכירות גזברות + גביה	1	
11.	שרותי רווחה	1	למנהל מח' רווחה ועובד סוצ'
12.	מח' חברואה	1	כולל מדביר, וטרינר, מחסן
13.	מח' מים	1	
14.	מנהל מח' חינוך	1	
15.	מזכירות מח' חינוך	1	כולל מחסן ציוד מזערי
16.	קב"ט	1	כולל פיקוח עירוני
סה"כ	15		

וצר גולדברג 5 חדרים

5 חדרים (מחצית בחלף)
3 חדרים (מחצית בחלף) 5 חדרים
8



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES DIVISION

WATER RESOURCES DIVISION (Continued)

NO.	NAME	ACRES	REMARKS
1.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
2.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
3.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
4.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
5.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
6.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
7.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
8.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
9.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
10.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
11.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
12.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
13.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
14.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
15.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
16.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
17.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
18.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
19.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
20.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
21.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
22.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
23.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
24.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
25.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
26.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
27.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
28.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
29.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
30.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
31.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
32.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
33.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
34.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
35.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
36.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
37.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
38.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
39.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
40.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
41.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
42.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
43.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
44.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
45.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
46.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
47.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
48.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
49.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
50.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
51.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
52.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
53.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
54.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
55.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
56.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
57.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
58.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
59.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
60.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
61.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
62.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
63.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
64.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
65.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
66.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
67.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
68.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
69.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
70.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
71.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
72.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
73.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
74.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
75.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
76.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
77.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
78.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
79.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
80.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
81.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
82.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
83.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
84.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
85.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
86.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
87.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
88.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
89.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
90.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
91.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
92.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
93.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
94.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
95.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
96.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
97.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
98.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
99.	WATER RESOURCES DIVISION	1	
100.	WATER RESOURCES DIVISION	1	

לדן רשת אקוויזיטור

של משרד
1338

לדן רשת אקוויזיטור
משרד
1338



המועצה המקומית
מעלה אדומים

26.1.1982
מספרנו: 1338

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רח' בן הלל
ירושלים

אשר שלום,

בישיבה משותפת שהיתה לנו עם הנהלת המחוז של ירושלים ביום א' 24.1.82, בישיבה
עלתה שורה של נושאים וביניהם עלו צרכים שונים שאנו רואים בהם חיוניות ביותר ושלא
באו על סיפוקם.

לעניות דעתי הדבר עומד בניגוד להצהרת הכוונות שהשמעת בפגישה שהיתה במשרדך
לרגל העברת הסמכויות המוניציפאליות בחודש דצמבר.

להלן מספר נקודות הנראות לנו חיוניות ביותר:

א. משרדים לשלב א' - אפריל עד נובמבר 1982

לא הוכנו עבור הרשות המוניציפאלית משרדים מתאימים למתן השרותים הנחוצים
ולקבלת קהל המתחייבת עם האיכלוס. הדרישה היא 16 חדרים בתוכנית מינימום.

ב. המשרדים שהוכנו לשלב ב' במרכז המסחרי של שו"פ - החל בנובמבר 1982

להפתעתנו נאמר לנו שעל המועצה לרכוש את המשרדים הללו מחברת שיכון ופיתוח.
למותר לציין שאין כעת בידי המועצה את המקורות והתקציבים הדרושים לרכישת
המשרדים.
מכיוון שבניית קומת המשרדים בוצעה עבור משהב"ש אנו מבקשים את התערבותך
להעברת המשרדים לרשות המועצה.

ג. מחסנים

לא ניתן יהיה לתת שרותים בתחומי משק ואפסנאות לתושבים ללא מחסנים. המחסנים
דרושים לנושאי חינוך, מים, ביוב, פיבוי אשפה, כיבוי אש, מלח פסח, מחסן נשק
וכד' חלק מפונקציות אלו חייבות להיות בסמוך לאתר הבניה.

פארק מרכזי ופינוט משחקים

ההכנות בתחום זה אינן מספקות לחלוטין ובעת האיכלוס לא יהיו פינוט משחק
בכל אתר 02.

המשרד
לדן רשת אקוויזיטור
משרד
1338
לדן רשת אקוויזיטור
משרד
1338
לדן רשת אקוויזיטור
משרד
1338

My dear Mr. [illegible]

Dear Sir,

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 2 -

ה. פארק ארכאולוגיה

האתר יהיה מפגע בטיחותי ואסתטי ואי הטיפול המידי באתר זה עומד בסתירה להבטחות ועוד יפול כנטל על המועצה.

אבקש את התערבותך בנושאים אלו.

נראה לנו שלמרות הרצון הטוב של מנהל המחוז מר ש. כהן לסייע בעדנו, ידנו כבולות בנושאים אלו.

בחלק מהנושאים שהעליתי לעיל הפניה היא גם על דעתו של מר שמריהו כהן.

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים - משהב"ש.

עמוס טרטמן
ראש המועצה

W. A. L. E. H.

55.3.05

1401
11. 1888. 15
11. 1888. 15

12.1.1982
מספר: 1504

למנהל
המנהל
מנהל

1

אורנה עצמון

10.1.82

מפגש חושכים מס' 1.

אולט חרבות

גדעון הוכפלד
ישראל גולדשטיין
קנת חברמן
דורית

עמוס מרטמן
שמעון אנטכבר
אליעזר גינצבורג
מגי
אורנה עצמון

הוזמנו 55 מרוכשי הדירות.

הגיעו למפגש 52 מרוכשי הדירות.

הגיעו נוספים ללא תשלום: סת"כ נוכחים כ-100 מבין רוכשי הדירות.

הסיוע באחד העיר: התבצע כמתוכנן, מועד האגעה לישוב מעלה אדומים 17:00.

כינוס כחדר חרבות:

דברי פתיחה עמוס: הצגת גדעון ואורנה, וברכה לבאים.

הסטוריה של הישוב ושל הקמת העיר מעלה אדומים.

מכוניות המועצה כמועצה ממונה פירוש פעילות המועצה כיום - בהכנת חשירות
המוציא לפועל.

חלוקת שטחי פעולה ושיתוף פעולה בין המועצה המקומית וצוות התקמה של
מעלה אדומים.

בעיות משפטיות של התחייבות מעבר לקו: פירוק.

גדעון הוכפלד:

הצגת הוכניות המוגשות של מ.א. הבניה בשלבים.

מבנים קיימים ומוקמים בעיר: מוסדות חינוך, גנים, 6 כיתות מעונות, בריכת
שהיה, הוכניות לגבי המתח"ס, יצא מכרז לבניה ב"ס נוסף בשלב ב' בעיר.

מבנה צוות התקמה: יעוד, ומועד איכלוס בקרוב.

מועד איכלוס: אין אפשרות לקביעת תאריך מדויק. הבעיה העיקרית היא

כמערכת החשמל ובבניון. קיים לחץ חזק של משרד השיכון ותנן של המועצה לעמידה

כלוח הזמנים, ומוסקעים בכך משאבים.

פירוש מערכת המים: בריכת המים, והצינור העובר באל-קזרית.

כבישים: כביש הטבעה בעיר.

כבישים פנימיים ילללו עד מועד האיכלוס.

בעיות במים הכביש המקצר י-ס.מ.א. - בעיקר בקטע הכביש למעלה אדומים.

קומד על הקשיים הצפויים בתחילת האיכלוס בשל העובדה שהעיר עדיין בבניה.

שאלות וחשובות: בנושאי היגיון, מרכז קהילתי, עזרה ראשונה - מד"א.
 תאריך איכלוס - יולי אוגוסט 1982, טלפונים - הקצאה
 מספר קוים למקרה שנשתיים הטלפונים עדין לא תהיה מוכנה באיכלוס.
 חנויות - במרכז המסחרי, במבנה א-4 של חברת יובל-גד - יוצא מרכז.
 צרכניה במבנה צוות החקמה. - יעוד החנויות יקבע ע"י משרד
 השיכון בשיתוף צוות החקמה.

אורנה:

הצגת הנושאים כפי שמופיעים בדפים שחולקו למשתתפים.
 ועדי במים.
 פעילות חברת ומדריכים.
 מועדון נשים.
 הפניה לדוכנים לעידכון פרטים בקובץ חושבים, למילוח שאלונים ולקבלת
 אינפורמציה.

מועד פיזור 18:30.

עמוס טרמנן
 ראש המועצה המקומית מעלה אדומים



המועצה המקומית

מעלה אדומים



לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל המחוז - משהב"ש

רח' בן יהודה 23

ירושלים

א.נ.,

הנדון: פרויקטים הדורשים ביצוע בתקציב משהב"ש

מכיוון ששנת הכספים 81/2 עומדת להסתיים ויש פרויקטים שונים הקשורים להעברת הסמכויות המוניציפאליות באתר העיר לידי המועצה המקומית, הנני מעביר אליך רשימה של פרויקטים הדורשים תקציב של משרד הביטוי והשיכון.

אבקש לזמן ישיבה בהקדם לדיון במסמך זה, בד בבד עם מסמך זה הוגשו ע"י המועצה תקציבי פיתוח לשנת כספים זו למשרדים אחרים.

ב ב ר כ

עמוס טרומן
ראש המועצה

הצגתי את גישתי הנוכחית - כאלו הקמה

REPORT



U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE

1951.1.1.3

1951.1.1.3

1951.1.1.3
1951.1.1.3
1951.1.1.3
1951.1.1.3

1951.1.1.3

1951.1.1.3

1951.1.1.3
1951.1.1.3
1951.1.1.3
1951.1.1.3

1951.1.1.3
1951.1.1.3
1951.1.1.3
1951.1.1.3

1951.1.1.3

1951.1.1.3
1951.1.1.3

1951.1.1.3



המועצה המקומית
מעלה אדומים

פעולות ורכישות הדורשות מימון משרד הבינוי והשיכון

פיתוח:

עלות	כמות	פרטים	נושא	סעיף
			שרותים ומשק	100
שקל 1,050,000	1	רכישת מכונות איסוף אשפה		100.1
שקל 750,000	25	מכונות אשפה		100.3
			בטחון	200
שקל 400,000	2	רכב בטחון		200.1
			דת	400
שקל 400,000	2	בית כנסת		400.2
			מבנים ומחסנים	500
שקל 1,500,000	1	מחסן המועצה 250 מ"ר		500.1
שקל 750,000	3	מבנים למשרדים 45 מ"ר		500.3
			חזות העיר	600
שקל 500,000		שילוט ומיפוי העיר		600.1
שקל 2,000,000		פינות משחקים		600.2
שקל 250,000		רהוט רחוב		600.3
			כללי	700
שקל 5,000,000		תחבורה פנימית - קרוניות		700.1

ועדה מקומית
לבינוי ופיתוח
(אשרור)

✓
ה"ב'
יג' קולט
ש"ה
אורגניזציה
של
וקול
בזאת
ק"ה
ועדה
לבינוי
והפיתוח

 המועצה המקומית
מעלה אדומים
 - 2 -

נספח באורים לתקציב פיתוח

100.1 מכונות פיננזי אשפה
 על פי תחשיבים שערכנו דרישות המינוע לפיננזי אשפה יצריכו רכישת רכב נוסף לפיננזי אשפה זאת החל מגמר איכלוס אתר 02.

100.3 מכולות פיננזי אשפה
 התחשיב הוא לפי מיכל אחד ל-50 - 45 משפחות ובהערכת איכלוס מפוזר של אתר 02 במהלך שנת 1982.

200.1 רכב בטחון
 העובדה שמעלה אדומים הינה עיר פרזות לא מגודרת ולהוסיף על כך העובדה שתוך כדי האיכלוס עדיין יעבדו במעלה-אדומים מאות רבות של פועלים מחייבת הקמתו של מערך בטחוני נייד אשר אינו מתקצב ע"י רשויות אחרות. אי לכך אנו מבקשים את תקציב רכב הבטחון על ידי משהב"ש.

400.2 בית כנסת
 על פי ממצאי הסקר הסטטיסטי שהוכן על סמך השאלון שהפצנו במעלה אדומים כ-40% מן האוכלוסיה היא צרכנית של בתי כנסת בתדירות גבוהה (יום - יום ושבתות וחגים) מכיוון שבית הכנסת היחיד שנבנה לא עונה על צרכי אוכלוסיה זו גם מן הבחינה המספרית וגם מן הבחינה העדתית יש להקציב כבר הקמתם של 2 בתי כנסת נוספים כדי למנוע בעיות הצפויות בנושא זה.

500.1 מבנים למשרדים 45 ממ"ר x 3
 לפי הנראה כרגע לא יספיקו החדרים במבנה שהוקם לצרכי המועצה ולשאר הצרכנים - מתעורר צורך דחוף במשרדים נוספים. על פי התוכנית מועצת תכנון עליונה ליישובים היהודיים המוקמת במפקדת יו"ש כיום אמורה לעבור למעלה אדומים, אנו נצטרך להכין עבור משרדים מתאימים. למועצה יש ענין מיוחד שבמעלה אדומים ירוכזו שרותים ממלכתיים.

600.1 שילוט ומיפוי
 שילוט רחובות ושילוט הכוונה - להכנת מפת העיר.

3/...

SECRET

1.001

SECRET

It is noted that the information received from the source is reliable and that the source is a member of the staff of the Ministry of Defense.

1.002

SECRET

The information received from the source is reliable and that the source is a member of the staff of the Ministry of Defense.

1.003

SECRET

The information received from the source is reliable and that the source is a member of the staff of the Ministry of Defense.

1.004

SECRET

The information received from the source is reliable and that the source is a member of the staff of the Ministry of Defense.

1.005

SECRET

The information received from the source is reliable and that the source is a member of the staff of the Ministry of Defense.

1.006

SECRET

The information received from the source is reliable and that the source is a member of the staff of the Ministry of Defense.

<u>פינות משחקים</u>	600.2
לפי פינת משחקים אחת לכל מבנה.	
<u>רהוט רחוב</u>	600.3
ספסלים, אשפתונים, עציצים וכד'.	
<u>תחבורה פנימית</u>	700.1
משרד הבינוי והשיכון הכין תשתית למערכת זאת על פי התחשיבים עלות מערכת כזאת זולה יותר מהרמת תשתית הכבישים והרחובות.	
מכיוון שהמערכת היא חלק אינטגרלי של מערך התחבורה, על משהב"ש לממן אותה.	

2.1.1



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
 СССР

- 5 -

2.000

Средства

на оплату труда и на другие цели.

2.000

Средства

на оплату труда, на другие цели, на содержание, на другие цели.

2.000

Средства

на оплату труда и на другие цели, на содержание, на другие цели, на другие цели.

на оплату труда и на другие цели, на содержание, на другие цели, на другие цели.

המועצה המקומית
מעלה אדומים



8.1.1982

מספרנו: 1298

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז - משהב"ש
רח' בן יהודה 25
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פרויקטים חדושים כיצוע בתקציב משהב"ש

מכיוון ששנת הכספים 81/2 עומדת להסתיים ויש פרויקטים שונים הקשורים להעברת הסמכויות המוניציפאליות באתר העיר לידי המועצה המקומית, הנני מעביר אליך רשימה של פרויקטים חדושים תקציב של משרד הבינוי והשיכון.

אבקש לזמן ישיבה בהקדם לדיון במסמך זה, בד בבד עם מסמך זה הוגשו ע"י המועצה תקציבי פיתוח לשנת כספים זו למשרדים אחרים.

ב ב ר כ ה

עמוס טרומן
ראש המועצה

הצגת מילוי מצדון הוכפף - נאם צומ הקמה



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

SECRET
OFFICE OF THE SECRETARY

Subject: ...
Reference: ...
Date: ...

...

...

...

...

...



המועצה המקומית
מעלה אדומים

פעולות ורכישות הדורשות מימון משרד הביטחון והשיכון

פיתוח:

עלות	כמות	פרטים	נושא	סעיף
			שרותים ומשק	100
שקל 1,050,000	1	רכישת מכונת איסוף אשפה		100.1
שקל 750,000	25	מכונות אשפה		100.3
			בטחון	200
שקל 400,000	2	רכב בטחון		200.1
			דת	400
שקל 4,000,000	2	בית כנסת		400.2
			מבנים ומחסנים	500
שקל 1,500,000	1	מחסן המועצה 250 ממ"ר		500.1
שקל 750,000	3	מבנים למשרדים 45 ממ"ר		500.3
			חדות העיר	600
שקל 500,000		שילוט ומיפוי העיר		600.1
שקל 2,000,000		פיתוח משחקי מים לילדים		600.2
שקל 250,000		רחוט רחוב		600.3
			כללי	700
שקל 5,000,000		תחבורה פנימית - קרובות		700.1

לפרויקט איסוף אשפה
מחסן אשפה לבית
בית כנסת

שילוט ומיפוי העיר
פיתוח משחקי מים לילדים
רחוט רחוב
קניית רחובות שילוט לבית

אשר
מאמצים
הנדרשים

שנת 2006
מחירי ארץ
נפת
אנחנו
למספר
קניית
העיר

המחיר
הנדרש
למספר
קניית

המחיר
הנדרש
למספר

המחיר הנדרש למספר



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

Form No. 1

STATEMENT OF ACCOUNTS FOR THE YEAR 1954-55

Sl. No.	Particulars	Amount	Unit
(1)			
1.001	General expenses	25	Rs.
1.002	Postage	5	Rs.
1.003	Printing	5	Rs.
1.004	Stationery	1	Rs.
1.005	Telephone	1	Rs.
1.006	Travel	1	Rs.
1.007	Medical	1	Rs.
1.008	Education	1	Rs.
1.009	Other	1	Rs.
1.010	Total	40	Rs.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 2 -

נספח באורים לתקציב פיתוח

100.1	<u>מכונות פיננסי אשפה</u>
	על פי תחשיבים שערכנו דרישות המינוע לפיננסי אשפה יצריכו רכישת רכב נוסף לפיננסי אשפה זאת החל מגמר איכלוס אתר 02.
100.3	<u>מכולות פיננסי אשפה</u>
	תתחשיב הוא לפי מיכל אחד ל-50 - 45 משפחות ובהערכת איכלוס מפוזר של אתר 02 במהלך שנת 1982.
200.1	<u>רכב בטחון</u>
	העובדה שמעלה אדומים הינה עיר פרזות לא מגודרת ולהוסיף על כך העובדה שתוך כדי האיכלוס עדיין יעברו במעלה-אדומים מאות רבות של פועלים מחייבת הקמתו של מערך בטחוני נייב אשר אינו מתקצב ע"י רשויות אחרות. אי לכך אנו מבקשים את תקציב רכב הבטחון על ידי משתב"ש.
400.2	<u>בית כנסת</u>
	על פי ממצאי הסקר הסטטיסטי שתוכן על סמך חשאלון שהפצנו במעלה אדומים כ-40% מן האוכלוסיה היא צרכנית של כמח כנסת בתדירות גבוהה (יום - יום ושבתות וחגים) מכיוון שבית הכנסת היחיד שנבנה לא עונה על צרכי אוכלוסיה זו גם מן הבחינה המספרית וגם מן הבחינה העדתית יש לתקציב כבר הקמתם של 2 בתי כנסת נוספים כדי למנוע בעיות הצפויות בנושא זה.
500.1	<u>מבנים למשרדים 45 ממ"ר x 3</u>
	לפי הנראה כרגע לא יספיקו החדרים במבנה שהוקם לצרכי המועצה ולשאר הצרכנים - מתעורר צורך דחוף במשרדים נוספים. על פי התוכנית מועצת תכנון עליונה ליושבים היהודיים המוקמת במפקדת יו"ש כיום אמורה לעבור למעלה אדומים, אנו נצטרך להכין עבורם משרדים מתאימים. למועצה יש ענין מיוחד שבמעלה אדומים ירוכזו שרותים ממלכתיים.
600.1	<u>שילוט ומיפוי</u>
	שילוט רחובות ושילוט תכנונה - להכנת מפת העיר.

3/...



МОНАХИ

ОБЩЕЕ СВЕДЕНИЕ

Имя, фамилия, отчество

1901

МОНАХИ

МОНАХИ - это те, кто в монашестве...

1902

МОНАХИ

МОНАХИ - это те, кто в монашестве...

1903

МОНАХИ

МОНАХИ - это те, кто в монашестве...

1904

МОНАХИ

МОНАХИ - это те, кто в монашестве...

1905

МОНАХИ

МОНАХИ - это те, кто в монашестве...

1906

МОНАХИ

МОНАХИ - это те, кто в монашестве...



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 3 -

המקום הנגזר סגור
המקום שגור אולם בלתי
אחיד

פינות משחקים

600.2

לפי פינת משחקים אחת לכל מבנה.

רחוט רחוב

600.3

ספסלים, אשפתונים, עציצים וכד'. ✓

ז'לרי ?

תחבורה פנימית

700.1

משרד הבינוי וחינוך הכין תשתית למערכת זאת
על פי התחשיבים עלות מערכת כזאת זולה יותר
מהרכבת תשתית הכבישים והרחובות.

מכיוון שהמערכת היא חלק אינטגרלי של מערך
התחבורה, על משהב"ש לממן אותה.

[illegible]

— 2 —

1997年10月

Get your own copy now!

10

החלפת

1910-1911, 1912-1913, 1914-1915

1995

000000-000000

THESE RESULTS ARE IN ACCORD WITH THE
FINDINGS OF OTHER STUDIES THAT
THE USE OF A PRACTICE BOOK
IS AN EFFECTIVE WAY OF
IMPROVING READING SKILLS.



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

27.1.1982

מספרנו: 1344

לכבוד

מר עובדיה דוד

מנהל פרויקט מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: מהנדס מועצה

מכתב מתאריך 20 ינואר 1982

1. המועצה המקומית הוציאה למכרז את תפקיד מהנדס המועצה.
2. כפי שידוע לך הגענו להסדר / הסכם עם מר אריה ניר להעסקתו.
3. אני מקווה שהפתרונות למהנדס מועצה ימצאו במהרה, וכן מקווה להמשך שיתוף פעולה ביננו שהרי המטרה הינה אחת.

בברכה ובכבוד,

~~עמוס טייטמן~~
~~ראש המועצה~~

העתק: מר שמריהו כהן - מ. הבינוי והשיכון ירושלים.

מר הוכפלד גדעון - ר' צוות הקמה מעלה אדומים
מ. הבינוי והשיכון ירושלים.

NY 100
100-6661



RECEIVED

100-6661

100-6661

100-6661

100-6661

100-6661

100-6661

100-6661

1. 100-6661
2. 100-6661
3. 100-6661
4. 100-6661

100-6661

100-6661

100-6661

100-6661

100-6661

20.1.82

לכבוד,
מר עמוס טרסמן
יו"ר מועצה מקומית
מעלה - אדומים.

א. ג.

הנדון: - מעלה אדומים - מהנדס מועצה.

1. על פי המוסכם אסיים את תפקידי כהנדס המועצה המקומית של מעלה אדומים ב-31.1.82.
2. כתוצאה מהנ"ל תופסק גם העסקתו של אריה ניר במשרדנו החל בתאריך 1.2.82.
3. אני מבקש להזכירך שעליכם לדאוג לפתרון מתאים לתפקיד שיחפנה.

בכבוד רב,

דוד עובדיה

העתק: ח"ה ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה, משתב"ש י-ם

100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

100 100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

AIR MAIL

100 100

100 100

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

ל.ל.ל.
א.ל.ל.
א.ל.ל.

לשכת המעלה
המועצה המקומית
מעלה אדומים



8.1.1982
מספרנו: 1298

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז - משהב"ש
רח' בן יהודה 25
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פרויקטים הדורשים ביצוע בתקציב משהב"ש

מכיוון ששנת הכספים 81/2 עומדת להסתיים ויש פרויקטים שונים הקשורים להעברת הסמכויות המוניציפאליות באתר העיר לידי המועצה המקומית, הנני מעביר אליך רשימה של פרויקטים הדורשים תקציב של משרד הכינוי והשיכון.

אבקש לזמן ישיבה בהקדם לדיון במסמך זה, בד בבד עם מסמך זה הוגשו ע"י המועצה תקציבי פיתוח לשנת כספים זו למשרדים אחרים.

כ כ ר כ פ
עמוס טרטמן
ראש המועצה

הערק! אני ג'און הונבלב - כאט צולר הקאה



המועצה המקומית

מעלה אדומים

פיתוח: פעולות ורכישות הדורשות מימון משרד הבינוי והשיכון

עלות	כמות	פרטים	נושא	סעיף
			שרותים ומשק	100
שקל 1,050,000	1	רכישת מכונות איסוף אשפה		100.1
שקל 750,000	25	מכונת אשפה		100.3
			בטחון	200
שקל 400,000	2	רכב בטחון		200.1
			דת	400
שקל 400,000	2	בית כנסת		400.2
			מבנים ומחסנים	500
שקל 1,500,000	1	מחסן המועצה 250 מ"ר		500.1
שקל 750,000	3	מבנים למשרדים 45 מ"ר		500.3
			חזות העיר	600
שקל 500,000		שילוט ומיפוי העיר		600.1
שקל 2,000,000		פינות משחקים		600.2
שקל 250,000		רהוט רחוב		600.3
			כללי	700
שקל 5,000,000		תחבורה פנימית - קרוניות		700.1

מעלה אדומים

- 2 -

נספח באורים לתקציב פיתוח

מכונות פינוי אשפה

100.1

על פי תחשיבים שערכנו דרישות המינוע לפינוי אשפה יצריכו רכישת רכב נוסף לפינוי אשפה זאת החל מגמר איכלוס אתר 02.

מכולות פינוי אשפה

100.3

התחשיב הוא לפי מיכל אחד ל-50 - 45 משפחות ובהערכת איכלוס מפוזר של אתר 02 במהלך שנת 1982.

רכב בטחון

200.1

העובדה שמעלה אדומים הינה עיר פרזות לא מגודרת ולהוסיף על כך העובדה שתוך כדי האיכלוס עדיין יעברו במעלה-אדומים מאות רבות של פועלים מחייבת הקמתו של מערך בטחוני נייד אשר אינו מתקצב ע"י רשויות אחרות. אי לכך אנו מבקשים את תקציב רכב הבטחון על ידי משהב"ש.

בית כנסת

400.2

על פי ממצאי הסקר הסטטיסטי שהוכן על סמך השאלון שהפצנו במעלה אדומים כ-40% מן האוכלוסיה היא צרכנית של בתי כנסת בחדירות גבוהה (יום - יום ושבתות וחגים) מכיוון שבית הכנסת היחיד שנבנה לא עונה על צרכי אוכלוסיה זו גם מן הבחינה המספרית וגם מן הבחינה העדתית יש להקציב כבר הקמתם של 2 בתי כנסת נוספים כדי למנוע בעיות הצפויות בנושא זה.

מבנים למשרדים 45 ממ"ר x 3

500.1

לפי הנראה כרגע לא יספיקו החדרים במבנה שהוקם לצרכי המועצה ולשאר הצרכנים - מתעורר צורך דחוף במשרדים נוספים. על פי התוכנית מועצת תכנון עליונה ליישובים היהודיים המוקמת במפקדת יו"ש כיום אמורה לעבור למעלה אדומים, אנו נצטרך להכין עבורם משרדים מתאימים. למועצה יש ענין מיוחד שבמעלה אדומים ירוכזו שירותים ממלכתיים.

שילוט ומיפוי

600.1

שילוט רחובות ושילוט הכוונה - להכנת מפת העיר.



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

- 3 -

פינות משחקים

600.2

לפי פינות משחקים אחת לכל מבנה.

רהוט רחוב

600.3

ספסלים, אשפתונים, עציצים וכד'.

תחבורה פנימית

700.1

משרד הבינוי והשיכון הכין תשתית למערכת זאת
על פי התחשיבים עלות מערכת כזאת זולה יותר
מהרחבת תשתית הכבישים והרחובות.

מכיוון שהמערכת היא חלק אינטגרלי של מערך
התחבורה, על משהכ"ש לממן אותה.

ה' א.א.?



המועצה המקומית
מעלה אדומים

24.12.1981

מספרנו: 1258

לכבוד

מר גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה מעלה אדומים
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: שרותים מוניציפאליים במעלה אדומים
בהמשך לשיחה ב-ע"פ

1. בהמשך לפגישה שהתקיימה עם מנהל המחוז בנושא העברת הטיפול בשרותים מוניציפאליים מצוות ההקמה למועצה המקומית ככוונתי לקיים פגישה במשרדך בכוונה לקבל תמונת מצב מדויקת על הטיפול בנושאים השונים אשר נעשה ע"י צוות ההקמה עד כה וכן לקבל העתקי התכתבות בנושאים השונים, על מנת להמשיך הטיפול ע"י המועצה המקומית.

2. להלן הנושאים:-

- א. שרותי קופ"ח. ✓
- ב. שרותי כבאות. ✓
- ג. שרותי מד"א. ✓
- ד. שרותי תחבורה (אגד). ✓
- ה. מעונות יום. ✓
- ו. נושאי משרד החינוך. ✓
- ז. נושאי בטחון. ✓

3. אבקשך להודיעני על מועד הפגישה.

ב ב ר כ ה

עמוס טרטמן

ראש המועצה



NATIONAL BUREAU OF STANDARDS TECHNICAL NOTE

1961-11-15
 100-11-15

1. The purpose of this note is to provide a summary of the results of the investigation of the effect of the concentration of the solution on the rate of the reaction between the solution and the solid phase.

2. The results of the investigation are summarized in the following table:

TABLE I
 Effect of the concentration of the solution on the rate of the reaction between the solution and the solid phase

1. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution. The rate increases with increasing concentration of the solution.

2. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.

- a. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.
- b. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.
- c. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.
- d. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.
- e. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.
- f. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.
- g. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.
- h. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.

3. The rate of the reaction between the solution and the solid phase is a function of the concentration of the solution.

100-11-15
 100-11-15
 100-11-15



המועצה המקומית
מעלה אדומים

3.12.1981

מספרנו: 1191

לכבוד

מר שמריהו כהן - מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.מ.,

המועצה המקומית מעלה אדומים מפרטת במסמך זה את פעולותיה והכנותיה להמשך פעולתה כעיר החדשה מעלה אדומים.

המסמך מהווה נייר עבודה ראשוני ועקרוני להערכות המועצה להמשך פעילותה, צרכיה ודרישותיה.

המסמך כולל ומפרט:-

- א. תאור כללי של פעולות, צרכים ודרישות.
- ב. נקודות לדיון.
- ג. מסמך פעילות הרשות המקומית כאמצעי עזר לדיון.
- ד. נספחים:-

(1) תקן כח-אדם קיים.

(2) דרישות משרדים וטלפונים.

(3) שרותי דת.

(4) חברה לתכנון ופיתוח מעלה אדומים בע"מ.

(5) הקמת מערכת המים.

(6) התכנון הכללי והמבנה

אני תקווה כי מסמך זה יהיה בסיס נח לעבודה משותפת, פורייה, בעלת הישגים והכל לרווחת תושבי העיר מעלה אדומים.

החברת העיר מעלה אדומים

ב כ ר ה

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתק: ש. עמר - הממונה על הרשיות
ש. קליינר - ק. מחוז יו"ש
א. הכט - משרד הפנים
ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה

המועצה המקומית
מעלה אדומים

- 2 -

כללי:

המועצה המקומית מעלה אדומים אשר כוננה בשלהי 1979 החלה את פעולותיה ואת הכנותיה לקראת אכלוס העיר מעלה אדומים מיד עם הקמתה וזאת בשלשה מרחבי פעולה:

א. טיפול בישוב הזמני מעלה אדומים.

ב. טיפול בקרית התעשיה מישור אדומים שהועבר לאחריותם בחלקו באפריל 1981.

ג. טיפול חלקי בהקשר לעיר מעלה אדומים.

מכיוון שהיתה נטושה מחלוקת בין הגורם המיישב - משרד השיכון ובין המועצה המקומית מעלה אדומים בהקשר לסמכויות המוניציפאליות של המועצה המקומית בעיר - בשאלה האם יוענקו לצוות ההקמה או למועצה המקומית, השתבשו תהליכי ההכנה והתעכבו עד להכרעה שנתקבלה ביום 23.11.1981 ע"י משרד הבינוי והשיכון - החלטה הקובעת הסמכויות המונ-יציפאליות באופן מוחלט בידי המועצה המקומית.

לאור החלטה זו של משהב"ש וכדי לחלק את תחומי האחריות בין המועצה וצוות ההקמה, התבקשה המועצה להמציא מסמך ביניים של פעולותיה ועם צרכים, דרישות ובעיות העומדות על הפרק לקראת האכלוס לשם טיפול משותף.

ההצעה מתבססת על העקרונות הבאים, לאחר חלוקת שטחי האחריות:

- (1) צוות ההקמה והמועצה המקומית יקיימו קשר הדוק ורצוף ותאום פעולה מלא לצורך קידום הפעילות לקראת האכלוס.
- (2) העברת המערכות תתבצע באופן הדרגתי בהתאם להערכות המועצה תוך קביעת האחריות המוחלטת של כל צד עד אז.
- (3) יקבעו נוהלי עבודה משותפים למעקב ולדיווח הדדי.
- (4) את המועצה ייצגו לפי הצורך מומחים בתחומים שונים אשר יפעלו כתאום עם המועצה.

* * *



מעלה אדומים

- 3 -

חינוך:

(1) מחלקת החינוך מתכננת להפעיל את מנסדות החינוך בעיר מעלה אדומים החל ב-1.9.82. הוזה אומר לפתיחת שנה"ל תשמ"ג.

הכוונה להפעיל בעיר:

- א. 2 בתי ספר (ממלכתי, ממלכתי דתי).
 - ב. 8 כיתות - גן, חובה, טרום חובה, לבדוק האם יהיו מוכנים לתאריך פתיחת שנה"ל.
 - ג. מעונות יום - בהתאם לצורך.
- האומדן הוא שעם תחילת שנת הלימודים יש צורך ב-12 כיתות למעונות.

המצוי בשטח כיום:

1. מעון במבנה צוות ההקמה (2 כיתות), יש לבדוק מידת התאמת המבנה להקמת מעון.
2. 4 כיתות מעון במרכז המסחרי:

צריך לבדוק האם המבנה אכן מוכן להפעלה בספטמבר 1982.

מהנדס הפרויקט עם קצין הבטיחות של משרד החינוך צריכים לבדוק ולקבוע את כללי הבטיחות להפעלת המעון, בתקופת הבניה.

המימון והבעלות על המבנה: משרד השיכון, המועצה, או אחת מתנועות הנשים: ויצ"ו, נעמ"ת ואומ"ן.

דו"ח של מגעים עם תנועות הנשים: הן למימון המבנה, והן להפעלה שלו.

הרצוי:

הפעלה ע"י 2 ארגונים דתי וחילוני, בהתאם לצרכי האוכלוסיה, ונכונות הארגונים לקחת על עצמם נטל.

3. שמירת אלטרנטיבה לפתיחת 2 מעונות בבית מגורים, לאור העובדה שאין ביכולתה של המועצה לקבל מידע מדויק על כל הצורכים של המעונות.
4. צריך לעשות התאמה בין הדירות לבין צרכי המעון.

ד. מתנ"ס - המתנ"ס יופעל בתחילה במבנה ביה"ס באופן זמני עד אשר יבנה בניין המתנ"ס - יופעלו בו חוגים לנוער ולמבוגרים ופעולות תרבות שונות כמו סרטים, הצגות, ערבי שירה וכדו, (כבר עתה ישנה יוזמה להפעלת קונסבטוריון וחוגים שונים הדורשים מבנה מיוחד).

תכנית להקמת המתנ"ס: יש לבדוק בעיות, בביצוע התכנית, מיקום ומימון.

ה. שרותי חינוך נלווים - כיתות טיפוליות, יעוץ חינוכי, אבחון, יעוץ פסיכולוגי, קצין ביקור סדיר.

ו. הקמת ספריה.

(2) צעדים למימוש התכנית:

- א. ועדת החינוך הכינה תכנית ראשונית להקמת מערכת החינוך.
- ב. כימים הקרובים עומד לצאת מכרז למנהל מחלקת החינוך.
- ג. יש בידנו קובץ ראשוני של עובדי הוראה תושבי מעלה אדומים.
- ד. יש בידנו קוסץ ראשוני פרטני וסטטיסטי אודות הילדים של רוכשי הדירות.
- ה. נעשה מאמץ לאיסוף מוקדם של מידע אודות בעיות מיוחדות הצפויות - חריגות מיגבלות וכדו'.
- ו. קשר עם רשויות מקומיות אחרות ללימוד בעיות של מחלק' חינוך שונת (קצירין, ערד, ירושלים).
- ז. העזרות בכ"א מקצועי ומנוסה בתחום החינוך מרשויות שונות.



מעלה אדומים

- 4 -

- ח. בשבוע הבא עומדת להיערך פגישה עם מנהל המחוז של משרד החינוך לתאום איוש משרות מורים וגננות.
- ט. לגבי המעונות נבדקות האלטרנטיבות הקיימות להקמת המעונות ע"י ויצ"ו, נעמ"ת ואמונה.
- נראה שיבחרו שני אירגונים בהתאם לצרכי האוכלוסיה ונכונות הארגונים לקחת נטל זה על עצמם.
- י. התחלנו בקשר עם חברת המתנסים בתקווה שנוכל להאחיל את פעילות המתנ"ס כבר עם האכלוס.
- מיד אם איוש משרת מנהל מח' החינוך יורחבו העבודות להקמה בפועל של מח' החינוך.

3. צרכים:

- א. משרדים (לפחות שני חדרים)
- ב. סיום עבודות הפיתוח בביה"ס ובגנים כולל אולם הספורט והמגרשים.
- ג. השלמת גידור.
- ד. השלמת מגרשי המשחקים.
- ה. איתור שני מבנים למעונות.
- ו. מבנה לספריה ציבורית.
- ז. מחסן למחלקת החינוך - לאספקת חומר מתכלה.
- ח. הקמת המתנ"ס.
- ט. הקצאת טלפונים למוסדות החינוך.

רווחה:

מחלקת הרווחה הוקמה לאחרונה ובשלב זה היא מתבססת על עובדת אחת - גב' אורנה עצמון.

עבודת המחלקה מתבצעת בשני מישורים:

- (א) תכנון הקמת המערכת.
- (ב) ביצוע עבודות שוטפות.

תכנון המחלקה:

המחלקה לתכנון ומחקר של משרד העבודה והרווחה בראשותו של מר יהושפט הראל לקחה על עצמה כפריויקט מיוחד של המשרד לתכנן את מערכת שרותי הרווחה של מעלה אדומים, בימים הקרובים תוגש הצעה מפורטת לבניית השרותים החברתיים.

הדגם שיוגש מציע ריכוז פיזי של השרותים השונים, (ביטוח לאומי, לשכת עבודה, לשכה לשרותים חברתיים, קופת-חולים, תחנה ליעוץ פסיכולוגי וכו').

להגשמת התכנית נחוץ מבנה מיוחד של שרותים חברתיים:

שרותי בריאות ורפואה מונעת - משימות:

- (1) שילוב שרותי הבריאות במסגרת הכוללת של שרותי הרווחה תוך כדי תיאום בין משרד העבודה והרווחה ובין משרד הבריאות.
- (2) מגעים עם מרכז קופ"ח הכללית:
- א. להקמת מבנה במרכז השרותים המתוכנן.
- ב. הקצאת כח-אדם רפואי וכח עזר.
- ג. תקציב ההקמה.



מעלה אדומים

- 5 -

- (3) ארגון המרפאה בשלב ראשון ב"מבנה הצהוב" (צריכה להתבצע בדיקת התאמה).
- (4) שרותי בריאות למבוטחים בקופות חולים אחרות.
- (5) שימוש בשרותים אמבולטורים ורפואה מקצועית בירושלים.
- (6) טיפת-חלב: א. מגעים עם טיפת-חלב ע"י משרד הבריאות או כשרות ע"י קופת חולים.
ב. מיקום טיפת החלב.
ג. שילוב בין שרותי הבריאות והרפואה המונעת בטיפת-חלב ובכיה"ס.

קשר עם התושבים:

המועצה יזמה ויצרה קשר עם התושבים באמצעים הבאים:

- א. הפצת דפי מידע - (בקרום עומד לצאת הגליון השני).
- ב. שאלון לתושבים - ממנו שאבה המועצה מידע פרטני וסטטיסטי על האוכלוסיה.
- ג. חוזרים - המועצה שלחה 2 חוזרים לרוכשי הדירות.
- ד. מדבקות לרכב - המועצה הכינה מדבקה לרכב "יש לי בית במעלה אדומים".
- ה. הקמת ועדי בתים - המועצה נמצאת כרגע בהקמת ועדי בתים לאחר תאום עם האגודה לתרבות הדיור.
- ו. מפגשים מתוכננים - מתוכננים מפגשים קבוצתיים של רוכשי הדירות הכוללים סיור באתר וחומר כתוב שיסופק לבאים לסיור.
- ז. מתנדבים - המועצה יצרה קשר עם תושבים שהביעו נכונות להתנדב למשימות שונות.
- ח. תעסוקה - (1) המועצה הציבה תנאי לתעסוקה בשרות המועצה העובדים חייבים להיות תושבי הישוב.
(2) המועצה עושה מאמצי היכרות בין דורשי עבודה מבין רוכשי הדירות ובין מפעלים באזור התעשייה.

חקיקה עקרונית: אכיפה ופיקוח -

- המועצה רואה חשיבות רבה בהכנה נאותה של מערכת חוקי עזר, פיקוח ואכיפה.
- דווקא בשלבי האיכלוס הראשונים ראוי יהיה לשים דגש בנושאים אלו לאור הערות הבאות:
- א. האוכלוסיה שתגיע למעלה אדומים ברובה צעירה וחסרת נסיון בתחומים הקשורים בתרבות דיור וועד בית כיבוד חוקי עזר וכדו.
 - ב. קיום האלמנט החינוכי.
 - ג. יצירת הרתעה ותחושת נוכחות, התושבים ירצו לבדוק את גבולות המערכת החוקית.
 - ד. הישוב יהיה עדיין בשלבי בניה - דבר היוצר זיהום ואשפה בכמויות גדולות המכבידים על נקיון וסדר.
 - ה. הדירות לא תאוכלסנה בבת-אחת אלא צפוי איכלוס מדורג, הדבר מזמין תחושות תסכול ובדידות.
 - ו. יתכן ששרותים מסויימים לא יהיו מוכנים מסיבות אובייקטיביות הדבר עלול לעורר בעיות וחיכוכים.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 6 -

להכנה של המערכת החוקית חשיבות קריטית לאיכות החיים במעלה אדומים.

חוקי עזר שנחקקו:

- א. חוק עזר רישוי עסקים.
- ב. חוק עזר ארנונה כללית.
- ג. חוק עזר מס עסקים.
- ד. חוק עזר הצמדה למדד.

חוקי עזר הנמצאים בשלבי הכנה:

- א. חוק עזר - אספקת מים.
 - ב. חוק עזר - פינוי אשפה.
 - ג. חוק עזר - שעות מנוחה.
 - ד. חוק עזר - נקיון חצרות.
 - ה. חוק עזר - הגנה על הצומח.
 - ו. חוק עזר - איסור רכילות.
 - ז. חוק עזר - החזקת בעלי חיים.
- וחוקי עזר אחרים.

מיסוי עירוני:

כדי ליצור דפוסים מחנכים כבר בתחילה - תופעל מיד עם האיכלוס מערכת הגביה העירונית.

המועצה הקימה לשם כך מערך גביה הכולל בשלב זה את הישוב הזמני ואזור התעשיה, בימים אלו אנו מתחילים להכין את ספר האב למיסים לתושבי העיר.

פיקוח עירוני:

בקרב יוצאי מכרזים לאיוש משרת המפקח העירוני, יוטלו עליו משימות נוספות בהתאם לצרכים.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 7 -

לקראת האכלוס:

אכלוס:

קבלנים:

כדי שהמועצה תוכל לכלכל את מעשיה וכדי שנוכל להגיש שירותים נאותים, אנו זקוקים לקבל מידע על האכלוס.

על הקבלנים לרכוש את מיכלי פינוי האשפה לפני האכלוס בהתאם לדרישות המועצה המנהלת הפרוייקט לפי מפתחות מוסכמים.

מסירת המפתח לדירה על ידי הקבלן תהיה מותנית בהסכמת המועצה.

יש לוודא שמספור ושלוט בתים ע"י הקבלנים יתבצע בתאום עם המועצה על סמך עיצוב אחיד ומאושר על ידי המועצה.

קיים רעיון לסמן את גבולות השטחים הציבוריים והפרטיים באמצעות צבע.

המועצה מבקשת שתנתן התראה של חודש מראש על אכלוס על ידי החברות המשכנות.

יש לאסור באופן מוחלט איכלוס פרטיזני - רצוי שהאכלוס יהיה מרוכז ככל האפשר.

פיתוח:

המועצה תדרוש השלמות פיתוח מכסימאליות לפני האכלוס.

רצוי להשלים גיבון ונסיעות עוד לפני 1.4.82.

קשר עם מנהלת הפרוייקט:

המועצה מינתה מטעמה את מר נחמיה עוז שיעמוד בקשר עם משהב"ש להנהלת הפרוייקט בכל הקשור להשלמות הפיתוח ולמסירת תשתיות.

הבית, הכניסה, המבנה:

חלוקת אחריות בין שטח פרטי ושטח ציבורי והודעה לתושבים על כך.

הכנת הבסיס החוקי ומערכת היחסים בתוך המבנה החלת חוק הבתים המשותפים.

הכנת תכניות סטנדרטיות לצרכים הבאים:

- א. מיקום מזגנים ומערכות קירור.
- ב. הרחבת דירות (במיוחד כשו"פ).
- ג. תכנון כניסות לבתים.

* * *

שרותים מקומיים של הרשות - (מיד עם האכלוס)

השרותים שתתן המועצה מיד עם האכלוס:

- א. איסוף אשפה:
- (1) לשם כך צריך לקבוע את מיקום פחי האשפה באזורי הבניה הרוויה (לבצע הזמנה מיידית של מיכלים לפי המפתחות המקובלים).
 - (2) הזמנת ציוד פינוי - כולל רכב פינוי.
 - (3) הקמת תחנת מעבר לאשפה.
 - (4) סילוק שיירי אשפה ופסולת בנייה ע"י הקבלנים.
 - (5) הקצאת השתתפות במזבלה החדשה.
 - (6) שרותי ניקיון וטיאוס.

ב. אחזקה:
 רשויות מקומיות אחראיות ומתחזקות מערכות תשתית.

- (1) כבישים.
- (2) מדרכות.
- (3) מעברי ציבוריים ושכילים.
- (4) ביוב.
- (5) ניקוז.
- (6) מים.
- (7) חאורה.
- (8) גינון ונטיעות.
- (9) רחוב רחוק - ספסלים, שלוט מואר, שלוט רגיל, לוחות חוצות, עלי אש.

יש לקבוע לויי ושיטה הכוללת ועדת קבלה של הרשות המקומית לעבור מערכות אלו.

מבקשים לסכם את ההיקף, הסוג ופרטים אחרים הנשויים למערכות אלו.

מערכות אלו דורשות אחזקה משלימה - המועצה מבקשת תחזיבות של מנהיגים קשורים בהחלטתם הליקויים שנה לאחר העברה.

קבלת נכ"ם:

- א. איזה מבנים יועברו למועצה?
- ב. מהו העיתוי המשוער להעברת המבנים?

מעלה אדומים

- 9 -

קצין - בטחון:

המיקום של מעלה אדומים מעבר לקו הירוק הקרבה ליישובים ערבים, העובדה שתוך כדי האכלוס ימשכו עבודות הבניה וממילא ימצאו בתוך הישוב פועלים ערבים רבים יוצרת בעיות בטחוניות חמורות ביותר - המועצה הוציאה מכרז להעסקת קב"ט למועצה.

משימות הקב"ט:

- א. הקמת מערך מל"ח פס"ח.
- ב. הקמת מערך השמירה בישוב.
- ג. אבטחת מוסדות חינוך.
- ד. טיפול בבעיות הנובעות מהמצאות עובדים ערבים בתוך הישוב.
- ה. קשר עם צה"ל, משמר אזרחי, משטרה, הג"א, מד"א, מכבי-אש.
- ו. אחריות על מח' הפיקוח העירוני ואכיפת חוקי עזר.

ועדת מקומית לתכנון ובניה:

מאז חל'ת השנה פועלת הועדה המקומית לתכנון ובניה במעלה אדומים.

ועדה זו פועלת ומהווה כלי חשוב במערכת המוניציפאלית לרשות הועדה מזכיר - המהנדס - אריה ניו וכן מפקח במשרה חלקית.

הועדה גובה אגרות בניה וממציאה היתרי בניה.

בשלב זה הועדה לא מדביקה את קצב הבניה והקבלנית ולגבי בניה זו ניתנו אשרות בדיעבד.

לגבי מהנדס היה מדובר על מימון משותף של פעולתו (כפגישה שהיתה עם אהוד תייר) עד 1.4.1982.

* * *



מעלה אדומים

1

ריכוז נושאים לדיון בחתך אגפי

הנהלת הרשות וועדותיה:

- משרדי הרשות ומרכזיה (רצ"ב נספח).
- קבלת מימון לאחזקת המערכות לאחר מסירתן למועצה (כמו גילה).

שרותים מקומיים:

- קבלת מימון לרכישת ציוד פינוי אשפה וטיאוס.
- בניית תחנת מעבר לפינוי אשפה.
- חיסול מזבלה בעזריה.
- שימוש במזבלה שבבניה עבור עיריית ירושלים.
- העברת רשת הביוב למועצה.
- הקמת מערך מים (שיטת הקריאה האלקטרונית).

שמירה ובטחון:

- בניית מחסנים עבור המועצה (מל"ח, פס"ח, אב"כ, סככות רכב).
- בניית מרב"ק (מרכז בקרה).
- מסירת מקלטים ציבוריים וצידודם בצידוד יעודי.
- שרותי כבאות.

תכנון ובנין העיר:

- שילוט רחובות, שילוט רחובות מואר, מיספור מואר לבתים.
- ריהוט רחוב כולל עיצוב.
- תחבורה ציבורית ופנימית (תחנות ואופן תפעול).
- אמנות בבניה.
- גינון ונטיעות בצמחים בוגרים, נטיעת עצי זית בוגרים.
- הכנת מפת עיר לתושבים עם שמות הרחובות החדשים.
- הקמת תחנת דלק.
- הקמת תחנת אגד (מרכזית).
- הקמת טלפונים ציבוריים.
- תכנית מתאר (קביעת מקומות נוספים לפיתוח פרויקטים).



מעלה אדומים

2

- השלמת הכביש החדש (השלכות בטחוניות של השימוש בכביש עזריה).
- עתיד הישוב הזמני - איוש התחלתי מידי ע"י המכון הגבוה לטכנולוגיה.
- קידום פרויקט "מצפה נבו".
- השתתפות משרד הבינוי והשיכון במימון מהנדס העיר עד אפריל 1982.
- כביש פנימי לאזור התעשיה.
- מיקום מזגנים ומערכות קירור לדירות מגורים.
- איתור קרקע להקמת בית הקברות העירוני.
- עתודות קרקע ציבוריות.
- הקמת לוחות ציבוריים למודעות.
- תכנון שערים בכניסות ראשיות לבתי מגורים.
- השלמת פארק עירוני.

פיתוח וכלכלה:

- אישור להקצאת קרקע מ-20 להקמת בית מלון.
- טלויזיית כבלים.
- קידום פרויקט "מצפה נבו".

חינוך וספורט:

- קבלת אחריות מבני חינוך לסוגיהם.
- גמר ביצוע מעונות יום ומסירתם לגורמים (אומן, ויצ"ו, נעמ"ת). והכנת מעונות זמניים.
- הקמת ספריה עירונית.
- הקמת מתנ"ס.
- הקמת בית-עם.
- הקמת בית תרבות.
- הקמת אולם כנסים עירוני, (מופעים, סרטים ואירועים מיוחדים).
- השלמת מגרשי משחקים.
- קבלת מגרשי ספורט ובריכת השחיה העירונית.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

3

שרותי בריאות:

- .- מרפאת קופת-חולים, טיפת-חלב, תחנות לאם ולילד.
- .- מרפאת שיניים עירונית.
- .- הקמת תחנת מד"א ותוספת אמבולנס.

- .- שרותי חשמל - מועד אספקה.
- .- שרותי מים - מועד אספקה.
- .- שרותי גז - מועד אספקה.
- .- פיתוח אתרים ארכיאולוגיים.

* * *



מעלה אדומים

- 1 -

פונקציות - מסמך עזר:

להלן הפונקציות המופעלות על ידי הרשות המקומית.
הכנת הנושאים לדיון מבוססות על פונקציות אלו.

1. הנהלת רשות וועדותיה:
2. שרות משפטי - חוקי עזר.
3. יחסי ציבור.
4. מחקר אוכלוסין.
5. מינהל כספי, (גזברות, הנהלת חשבונות, גבייה).

שירותים מקומיים:

6. תברואה:-

- א. שירותי נקיון, פינוי אשפה - מפרט אמצעים.
- ב. פיקוח תברואי.
- ג. שירות וטרינרי.
- ד. תברואה מונעת.
- ה. כיוב.

7. שמירה ובטחון - משאז:-

- א. הג"א. - מפרט.
- ב. כיבוי אש.
- ג. בטיחות.
- ד. מל"ח - פס"ח.

8. תכנון ובניין העיר:-

- א. מהנדס הרשות.
- ב. רישוי ופיקוח על הבנייה.
- ג. תכנית אב.
- ד. נכסים ציבוריים.

1. כבישים עורקים.
2. כבישים ומדרכות.
3. תאורת רחובות.
4. אי תנועה.
5. מעברים תת קרקעיים.
6. תיעול וניקוז.
7. גנים ונטיעות. - מפרט.
8. בריכות שחייה.
9. מגרשי משחקים.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

10. בית קברות.
11. ועדים מקומיים.
12. לוחות מודעות.
13. מספרים לבתים.
14. שירותי דואר.
15. שילוט רחובות והכנת מפת העיר.
16. איכות הסביבה.

פיתוח הכלכלה:

- עידוד הקייט ותיירות.
- עידוד תעשייה ומלאכה.
- מסחר עירוני.

פיקוח עירוני:

- פיקוח על חוקי עזר.
- בית משפט עירוני.

חינוך:

חינוך קדם יסודי:

- גני ילדים חובה.
- גני ילדים טרום חובה.
- מעונות ופעוטונים.

חינוך יסודי:

- בתי ספר יסודיים.

חינוך-על-יסודי:

- בית ספר מקצוע תעשייתי (אזור התעשייה).

חינוך גבוה:

- ישיבת הסדר,
- ביה"ס הגבוה לטכנולוגיה.



המקומית המועצה

מעלה אדומים

תרבות:

ספריה
בית עם
בית תרבות
אודטוריום
מתנ"ס

תנועות נוער:

ספורט:
מגרשי ספורט

בריאות:

מרפאה
מרפאת שיניים
תחנת אם וילד
מד"א

טיפול במפגר:

מוסד אקי"ם

עבודה קהילתית:

לשכת יעוץ לאזרח

מפעלים:

מים
קרקעות לפיתוח
תחבורה בין עירונית
תחבורה עירונית
חניונים
חשמל
מחסנים



המועצה המקומית

מעלה אדומים

נספח תקן כח אדם קיים

תקן כח אדם קיים למועצה:

מאויש	(1) ראש מועצה
מאויש	(2) מזכיר
מאויש	(3) מזכירה
-----	(4) גזבר
-----	(5) מנהל חשבונות
מאויש	(6) איש אחזקה
מאויש	(7) גנן
מאויש	(8) עוזרת לגננת
מאויש	(9) עוזרת לגננת
מאויש	(10) רכזת כינוך
-----	(11) עובד נקיון
-----	(12) קצין בטחון
מאויש	(13) עובד רוחה

הערה:

המועצה הגישה דרישה לתקן כח-אדם חדש לקראת האכלוס.

משרות שיאוילשו בקרוב:

1. גזבר
2. מנהל מחלקת כינוך
3. קב"ט
4. מנהל מח' הנדסה ושרותים
5. פקח עירוני
6. עובדי אחזקה ונקיון



המועצה המקומית

מעלה אדומים

נספח דרישות למשרדים וטלפונים

<u>משרדים-טלפונים:</u>			
חדר	קו טלפון חיצוני	קו פנימי	
1		1	(1) ראש המועצה
1	1		(2) מזכירה + כתבנית
1		1	(3) מזכיר
1	1		(4) גזבר
1		1	(5) הנה"ח
1	1		(6) חינוך + מתנ"ס
1	1		(7) רוחה
1		1	(8) קב"ט + פקוח עירוני
2	1	1	(9) הנדסה, אחזקה ושרותים
1	1		(10) חברה לפתוח
1	1		(11) מועצה דתית
3			(12) רזרבה
			- סה"כ
15	7	5	
12	4	9	- מינימום

משרדים - רצוי מאוד שהמשרדים ירוכזו באותו מבנה.

לגבי טלפון - רצוי להשתמש במרכזיית טדקס 4x16 או 6x20.

* * *



החברה לתכנון ולפיתוח מעלה אדומים

נספח חברה לתכנון ופיתוח
מעלה אדומים בע"מ

המועצה המקומית מעלה אדומים הקימה חברה לקידום פרוייקטים שונים במרחב שטח השיפוט של המועצה. מטרת ההקמה היתה לכסות את אותם תחומים שאינם בתחום פעילותה של ה"חברה הכלכית לירושלים".

מאז הקמתה של החברה כיולי שנה זו יזמה החברה הקמתם של הפרוייקטים הבאים (ואף נחתמו חוזים עם היזמים בהקשר להקמתם):

- א. מלון 4 כוכבים ובו 300 מיטות ובצמוד לו קאנטרי קלאב בעיר מעלה אדומים.
- ב. פיתוח אתר תיירות אקזוטי ב"שומרוני הטוב" על ציר הכביש ירושלים יריחו.
- ג. הקמת תחנת דלק ופונדק צרכים דרכים כשיתוף עם מועצה אזורית מגילות ועם החברה של בנק דיסקונט בצומת יריחו.
- ד. ניצול אנרגיית הרוח - הקמת תחנת כח לניצול חשמל באמצעות רוח בשותפות עם מפעל תמ"א (לאור סקר רוחות שנעשה במעלה אדומים ע"י התחנה המטראולוגית).
- ה. פיתוח של קריה לתעשיות עתירות מדע במעלה אדומים בשיתוף ביה"ס הגבוה לטכנולוגיה.
- ו. הקמת ביי"ס תעשייתי כשיתוף עם אחת מרשתות החינוך בתעשייתי באזור.
- ז. הקמת חזיון עם תחנת יציאה לסיורי מדבר רכובים, במדבר יהודה.
- ח. הקמת תחנה לשידורי טלוויזיה בכבלים במעלה אדומים.
- ט. בתכנית - תפעול מערכת תחבורה פנימית המבוססת על קרונות בעיר מעלה אדומים.



החברה לתכנון ולפיתוח מעלה אדומים

- 2 -

ישנם שלושה שטחים שבהם ישנן נקודות מגע בין משרד השיכון והחברה לפיתוח:

- א. תירות.
- ב. מסחר.
- ג. תעשייה עתירת מדע.

א. תירות ובנייה:

1. אתר העיר

גויסו נשקיעים לצורך בניית בית מלון ו-20 חנויות הפזיזות והתנשיות במצאים בחפ"ת. תקבל אישור מהרד"ת התיירות מילון דולר למינוח הבנייה. באופן כללי יש לתכנן ידור יעבון לתורה לפיתוח ולאחר סיום תכנון תיירות האישורים השונים מהרשדות, יעבור תכנון העיר לטען ולשטח הפתוח לאחר מכן, תמשיך החברה בטיפול עד להימון הפרויקט.

2. כביש ירושלים - יריחו

יש צורך היום לעיר הבית היא לשטח נציג תכנון תיירותי וירושלם פניו רבות להחיות פרויקט חיים ירושלים לא תכנון תיירותי מסוים שסכעו רב"ט שאח"כ יהיו בכ"ח לדורות, לכן ישנה חשיבות רבה לתכנון תיירותי.

עתודות קרקע זיכורית

מאחר והבנייה החדשה העיר היא זמנית, יוצר מצב שיעבור מוצה לבנייה ולפיתוח תיירותי קטים אין לא זהיה נשקיעים קרקע. לכן, יש צורך בשלב זה להקצות קרקע שוטטת כעתיד קרקע זיכורית.



החברה לתכנון ולפיתוח מעלה אדומים

- 3 -

ג. תעשיית עתירת מדע:

הוקמה מערכת לפיתוח פרוייקטים עתירי מדע המורכבת:-

משקיעים המוכנים לממן את הפרוייקטים (בסכומים גדולים).

קבוצת מדענים הבודקת כל פרוייקט, אם כדאי להפכו לתעשייתי או לא.

מתכנני הפרוייקט ומבצעיו. בשלב זה, חלק גדול מהמבצעים הם תלמידי ביה"ס הגבוה לטכנולוגיה (מכון לב) או בוגריו.

המערכת כולה נשענת על אתר הישוב הזמני מעלה אדומים. לכן, יש לקבל את הסכמת משרד השיכון להתחיל לאכלס באתר הזה את מבצעי הפרוייקטים. הסכמה זו אינה נוגדת את החלטת משרד השיכון לאכלס בחלק מהמקום את מוסד "אקי"ס", היות וכל עוד הישוב לא מתפנה אין באפשרות אקי"ס להיכנס לתוכו, וכן לאור הכתבה בידיעות אחרונות משתמע שהפרוייקט של אקי"ס הוא בשלבים מאוד ראשוניים ואין כל סיבה לעכב בגללו פרוייקט שמוכן לביצוע כבר היום והוא פרוייקט בעל חשיבות לאומית ממדרגה ראשונה.

ד. בית ספר מקצועי - תעשייתי:

באנו במגע עם מספר גורמים (אורט, תורה ומלאכה ומשרד העבודה), להקים באזור התעשייה בית ספר מקצועי - תעשייתי. לדעתנו, ביי"ס כזה יתרום רבות להעלאת הרמה המקצועית של המפעלים באזור התעשייה, ביחוד שלהם עצמם יש כבר פרוייקטים שעבורם הם רוצים להקים מפעלים כאשר שלד העובדים יהיו תלמידי ביה"ס עצמו. הם גם הביעו את רצונם להשתלב במפעלים שיוקמו כתוצאה מהפרוייקטים של סעיף ג' דלעיל.

ה. קריית הישיבה - מצפה נבו:

יש להחיש את העברת ישיבת ההסדר מהישוב הזמני למקום הקבע שלה.

החברה מצידה תעשה מאמצים לסייע לקידום הפרוייקט באם היא תתבקש לכך.

המועצה הדתית

מעלה אדומים

נספח שירותי דת

שירותי דת:

בהתחשב בכך שעד סוף 1983 יאוכלסו כ-2000 משפחות. נחלק את הבעייה לשתיים - עד ספטמבר 82 ועד דצמבר 83.

א. ספטמבר 82:

1. בתי כנסת:-

המדד הרגיל של משרד הדתות הוא ש-35% מהתושבים בארץ דורשים בית-כנסת. כיוון שאנו צופים לאיכלוס של כ-1000 משפחות שהרי שכ-350 משפחות יזדקקו לבית כנסת, פירושו של דבר מינימום של 700 מקומות (ראש משפחה + נלווה), גורם נוסף שיש להתחשב בו הוא עניין המרחק. בשלב זה, עומד להיבנות בית כנסת אחד ע"י משרד השיכון שיכיל כ-200 מקומות באזור המסחרי של שו"פ. לכן, יש צורך בהתחלת בנייה של בית כנסת נוסף באזור ג6 שיכיל כ-300 מקומות, ובמקביל לדאוג שאכן בית הכנסת שהובטח ע"י משרד השיכון יצא למכרז תוך השבועיים הקרובים.

2. מקוה טהרה:-

תוכנן והוכן למכרז בניית מקוה ליד בית הכנסת הראשון, גוייס לצורך זה סכום של 1,200,000 שקל בניית המקוה תוצא למכרז ברגע שיוצא בית הכנסת למכרז, היות ואנו מעוניינים שאותו קבלן יבנה את שניהם, כיוון שהם צמודים ועל אותו קרקע. מבחינת בניית המקוה דרישותינו ממשרד השיכון הם:-

(א) הוצאת המכרז לבית הכנסת.

(ב) פיקוח על הבנייה ע"י עובדיה דוד (הוסכם כבר ע"כ).

(ג) פיתוח ועבודות קרקע של המקוה ע"י משרד השיכון.

המועצה הדתית

מעלה אדומים

- 2 -

3. עירובין: לתכנון עם יו"ר המועצה הדתית את העירובין.

ב. דצמבר 83:

1. בתי כנסת:-

איתור שטחים נוספים לבתי כנסת באזורים הבאים:-

רמט.

גולדשטיין, (ג8).

הייתי מציע להקים צוות לצורך זה שיכלול את יו"ר המועצה הדתית, מר ד. כנאפו (שהיה מנהל המחלקה לבתי כנסת במשרד הדתות) וראש צוות ההקמה, שיקבעו מודדים לגודל בתי הכנסת והשטחים שיאותרו ויוקצו למועצה הדתית לצורך בניית בתי כנסת, נוספים.

2. מקוואות:-

יש צורך דחוף בהתחלת בניית מקוה טהרה נוסף היות שהראשון שיבנה בשלב זה לא יספיק. לכן, יש להקצות את השטח שאותר לבניית מקוה נוסף למועצה הדתית כדי שתתחיל בתכנון ובג-יוס הכספים.

3. בית קברות:-

יש לאתר שטח לצורך הקמת בית קברות.

משרד רשום: רח' בריונין 3, תל-אביב
סניף תל-אביב: רח' אבן גבירול 187, טל. 44 38 59, ת"ד 22336
סניף חולון: רח' שפרינצק 30, טלפון 85 66 21

דחוף

ת"א, 1.11.81

לכבוד

מר עמוס טרסמן
ראש המועצה המקומית מעלה אדומים
המועצה המקומית מעלה אדומים
ד.נ. בקעת יריחו 90610

הנדון: הקמת מערכת אספקת מים.

נכבדי,

מועד איכלוס העיר הולך וקרב, יש להערך מיידית לקראת מועד זה ולעשות כל ההכנות הדרושות ולהבטיח שכל המערכות יהיו מוכנות וערוכות לקליטה יעילה של התושבים.
אני מציע לזמן דיון ראשון, מיידית לקביעת מדיניות, לוח זמנים.
לדיון יש לזמן את הגורמים הבאים:-
ראש המועצה, גובר המועצה, מזכיר המועצה, מהנדס המועצה, מנהל מילם - מעלה אדומים, מנכ"ל מילם.

נושאים לדיון

1. משק מים סגור

אנו ממליצים להקים משק מים סגור. הקמת משק מים סגור תבטיח שליטה ובקרה יעילים על המערכת ותאפשר למועצה בכל עת לבחון יעילות המערכת. נוהל זה מומלץ על ידי נציבות המים.

2. איש אחזקה

מינוי איש אחזקה טכני לאחזקת צנרת המים. איש זה צריך להיות מקומי, בעל מקצוע מעולה בנושאי אחזקת מערכות מים, בריכות וכו'.

3. מחסן ציוד וחלפים

יש צורך להקים מחסן ציוד וחלפים, יש לקבוע מדיניות רכישת מלאי דרוש

מלאי מדי מים לאכלוס

מלאי מדי מים לאחזקה

מלאי חלפים

כרססת מלאי

מחסנאי

משרד רשום: רח' בריוניק 3, תל-אביב
סניף תל-אביב: רח' אבן גבירול 18, טל. 44 38 55, ת"ד 22336
סניף חולון: רח' שפרינצק 30, טלפון 85 66 21

- 2 -

מערך רישום וקליטה

יש לקבוע שיטה לרישום ואכלוס הדיירים.
הסכם מים ופינוי אשפה עם הדיירים.
לוח זמנים להתקנת מודדים והתחלת אספקת מים.
נוהל התקנה - מי מתקין?
תעריפים.

מערך קריאת מדי - מים

תכנון מערך קריאת מדי - מים.
- בחירת השיטה.
- הקמת מערכת קריאת מדי - מים - תאום אוטומציה.
- שיטת מיספור.
- שיטת הליכה.
- שיטת קריאה.
- שיטת מדידה.
- תעריפים.

גמר עבודת קבלן - אישור המועצה

קביעת נוהל אישור דירה לאיכלוס.
מתן אישור לקבלן לאחר בדיקה ואישור:-
- הכנת מערכות להתקנת מודדים דירתיים.
- הכנת מערכת להתקנת מודד ביתי.
- מודדי גיגון - נוהל.
- התקנת מודדים ציבוריים.
- תשלום הקבלן עבור מודד ראשי.
- התקנת מיספור דירות ע"ג הדלת.
- מיספור ת"ד זהה לחלוטין למספר דירה.
- רישום בצבע ע"ג הצינורות לאיזה דירה שייך המודד.
- הכנת מערך ספסים לאישור ביצוע.
- מי מאשר? - המלצת מהנדס המועצה.
- מיספור בתים, טבלאות שלטי רחובות.

משרד רשום: רח' בריון 3, תל-אביב
סניף תל-אביב: רח' אבן גבירול 187, טל. 44 38 59, ת"ד 22336
סניף חולון: רח' שפרינצק 30, טלפון 85 66 21

- 3 -

חוקים ותקנות

- .- חוק עזר אספקת מים.
- .- חוק עזר אגרת ביוב.
- .- חוק עזר הצמדה.

לוח זמנים לביצוע

יש לקבוע לוח זמנים להבטחת ביצוע.

התקשרויות עם גורמי חוץ

- .- ניהול והפעלת מח' המים.
- .- התקנת מודדים.
- .- קריאה ואחזקה, החלפת מודדים.
- .- בדיק מודדים.

תאומים עם גורמים

תאום עם מקורות להעברת נושא המים לטיפול המועצה

אזור התעשייה

אזור העיר

אתר ה ישוב היום.

תאום עם נציבות המים לגבי הקצבות מים.

תאום עם משרד הפנים לרכישת זכויות מים.

תאום עם ארד דליה לאספקת מודדי מים וחלפים.

קביעה ותאום בענין מיקום מודדי מים ראשיים לישוב - ענין מד מים בחיזמה ומד מים שניתן לשליטה ע"י הישוב, נושא פחת המים בקטע זה.

סכום

אני מבקש לזמן דחוף ישיבה לדיון בנושאים שפורטו לעיל.

יש להקציב זמן בלתי מוגבל לדיון עד גמר כל הסעיפים, הנכם מתבקשים אם אתם מוצאים לנכון להוסיף נושאים לסדר היום להודיענו על כך על מנת שנוכל להתכונן.

בכבוד רב
מ. קרן
מנהל

התפלגות לפי סוג הזכאות במשרד הבינוי, במעלה אדומים

1 דף.מס

סה"כ	זוג צעיר	עולים חדשים	הטבת תנאי דיור	חסרי דיור	בודדים	זכאים בתוכנית +3	חוסכים במפעל חסכון	חוסכים בתוכנית בר מצווה	זכאות אחרת
397	236	17	26	6	28	4	23	7	
100.00%	72.04%	4.28%	6.54%	1.51%	7.05%	1.00%	5.79%	1.76%	.00%

התפלגות גודל משפחה במעלה אדומים

1 דף.מס

סה"כ	רווקים	גרושים	אלמנות	נשוי + 0	נשוי + 1	נשוי + 2	נשוי + 3	נשוי + 4	נשוי + 5	נשוי + 6	מעל 6
446	47	7	1	120	136	74	36	14	9	2	
100.00%	10.53%	1.56%	.22%	26.90%	30.49%	16.59%	8.07%	3.13%	2.01%	.44%	.00%

מעלה אדומים -- התפלגות מבוססים בקופות החולים

1 דף.מס

חברים בקופת חולים כללית	חברים מכבי	חברים במאוחדת	חברים בלאומית	אחרת
438	355	22	16	6
100.00%	81.05%	5.02%	3.65%	1.36%

מעלה אדומים --- התפלגות לפי ארץ לידה

סה"כ ישראל אסיה, אפריקה אירופה, אמריקה לא ידוע אחר

2	5	112	181	575	876
.	.57%	12.78%	20.66%	65.63%	100.00%

מעלה אדומים -- התפלגות בקורים בחוגי תרבות

סה"כ	בקר בהצגות תיאטרון	בקר בהצגות בידור	בקר בקונצרטים	בקר בתחרויות ספורט	בקר בחוגים והרצאות	בקר קבוע במרכז קהילתי	בקר בשעורים תורניים	החלפת ספרים בסיפריה	שמוש במתקני ספורט
------	-----------------------	---------------------	------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------	------------------------	----------------------

876	219	350	80	182	198	108	78	300	321
+	25.00%	39.95%	9.13%	20.77%	22.60%	12.32%	8.90%	34.24%	36.64%

מעלה אדומים --- התפלגות השכלה

סה"כ	יסודי	תיכון	מקצועי על יסודי	על תיכון	אקדמאי	תורנית גבוהה	אחר	לא ידוע
------	-------	-------	--------------------	----------	--------	--------------	-----	---------

876	87	412	105	109	142	2	12	
100.00%	9.93%	47.03%	11.98%	12.44%	16.21%	.22%	1.36%	.00%

מעלה אדומים ---- התפלגות חתכי מקצוע

סה"כ	חינוך בריאות	קהילה וחברה	עובדי מדע	שרותים	פקידות	בטחון	תחבורה	תרבות	שרותים ואומנות עסקיים	עצמאי	מסחר	בינוי	מלאכה	עקרת בית	לא ידוע
------	--------------	----------------	--------------	--------	--------	-------	--------	-------	--------------------------	-------	------	-------	-------	----------	---------

876	96	33	19	43	77	177	63	47	7	50	19	7	129	35	7
100.00%	10.95%	3.76%	2.16%	4.90%	8.78%	20.20%	7.19%	5.36%	.79%	5.70%	2.16%	.79%	14.72%	3.99%	.79%

הגות משפחות מתפללים במעלה אדומים לפי אזור לידה

זמן הביקור סה"כ ישראל אסיה, אפריקה אירופה, אמריקה לא ידוע

אינם מבקרים	87	65	6	16
חגים	164	116	29	18
שבתות וחגים	97	57	26	13
יום יום	83	43	27	13
	431	281	88	60
			2	

התפלגות מגורים של משתכנים במעלה אדומים

סה"כ	ירושליים	תל-אביב	חיפה	מעלה אדומים	חברון	מקום אחר	לא ידוע
876	734	9	3	36	17	68	9
100.00%	83.78%	1.02%	.34%	4.10%	1.94%	7.76%	1.02%

מעלה אדומים --- התפלגות שמוש בתחבורה

סה"כ	רכב פרטי	רכב ציבורי	הסעה מאורגנת	מעורב	אחרת
442	127	375	5	68	5
100.00%	28.73%	84.84%	1.13%	15.38%	1.13%

מעלה אדומים --- התפלגות גילאים

סה"כ	18-20	21-25	26-30	31-35	36-40	41-45	46-50	51-55	56-60	61-65	66-70	מעל גיל 70	לא ידוע
876	29	274	263	115	46	25	21	4	2	1	2	94	
100%	3.31%	31.27%	30.02%	13.12%	5.25%	2.85%	2.39%	.45%	.22%	.11%	.22%	10.73%	.00%

זמן הביקור סה"כ ישראל אסיה, אפריקה אירופה, אמריקה לא ידוע

	16	6	65	87	אינם מבקרים
1	18	29	116	164	חגים
1	13	26	57	97	שבתות וחגים
	13	27	43	83	יום יום
2	60	88	281	431	

באחוזים

זמן הביקור	סה"כ	ישראל	אסיה אפריקה	אירופה אמריקה	לא ידוע
אינם מבקרים	20.2%	23.1%	6.8%	26.7%	
חגים	38.1%	41.3%	33.0%	30.0%	
שבתות וחגים	22.5%	20.3%	20.5%	21.7%	
יום יום	19.3%	15.3%	30.4%	21.7%	
	100%	100%	100%	100%	

[Handwritten notes:]

6031/11
H.C.C.O.
George

מחנה מלחמה ירושלים
ביום 11.8.10
על דבר חגיגה זו

הנהגתו של המלך
היה זה המלך
היה זה המלך
היה זה המלך



(3)

Handwritten signature or mark.

213 M

103218

7

(4) $\frac{1}{2} \pi$ and $\frac{3}{2} \pi$ are the only solutions.

(5) ונקייה פקיד שומר למטה ב"ב 22.11.81
לשם 1400 מילא סקוניה

(6) מיליוני. גבוק שפאן הדור אביא מילא
דחילוף.



מעלה אדומים

25.1.10

הועד

א. הוועד המקומי יועץ ביום 25.1.10
 הוועד המקומי יועץ ביום 25.1.10
 הוועד המקומי יועץ ביום 25.1.10
 הוועד המקומי יועץ ביום 25.1.10

א. הקצו - כיום אין משימה קודמת הועדה לא
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 עקב הצדקה שלחן מסעוד הקצו הוועד המקומי
 בעל-פה בענין הוועד המקומי הוועד המקומי
 ובקשר ל הוועד המקומי עקב הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי

ה. כיום הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי

הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי
 הוועד המקומי

ה. הוועד המקומי - עקב זה לא נעשה חקירה וקצו
 עקב הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי
 הוועד המקומי הוועד המקומי הוועד המקומי



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

ה. ושלש - השלש בארבע - ע"פ שיטת הדבריהם דברי שלש האמרי' .

[illegible]

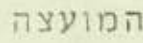
ה' תשנ"ז - איצט בעסטע זאך די רבנים, שפעטער
 זיין אים יעדן איינציגן ער לייענט דעם
 ברויט וועלכע איז געווען

זמן - קהל
 איננו מליכא וואס באהאט אבינו עבד
 זמן בעי וקלל מונקל היטק רבינו
 זמן רבנה בעד פיר עבד היטק צו
 זמן רבינו ורבינו יוצר קולט אבינו מועל

$\frac{d}{dt} \int_{\gamma(t)} f(x) dx = \int_{\gamma(t)} \frac{df}{dt}(x) dx$

1. $\frac{1000 - 1000}{1000} = 0$ - $\frac{1000 - 1000}{1000} = 0$
 2. $\frac{1000 - 1000}{1000} = 0$ - $\frac{1000 - 1000}{1000} = 0$

G. d'P - איבערצייכט וקלער מווייזט פאר צוויי גאנצע ברייטע
 דאס איז אים שטימט אפגען.
 דאס איז אים שטימט אפגען.
 דאס איז אים שטימט אפגען.



2. What is the purpose of the study?

31

2. העלתי קיטען צו א קוואלען מיט אים דעמאלט
 אסאך אסאך וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס
 וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס
 וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס
 וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס

3. נאך אן אסאך צייטן יאנע געגאנגען איז אסאך
 וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס
 וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס
 וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס
 וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס וואס

טראק עגים
 ראש (געגאנגען)

מועצה מקומית מעלה אדומים

תקציב פיתוח - עפ"י מדד ומטבע זר נובמבר 1981

[illegible]

סעיף	נושא	אחרים	מ. הפנים	סה"כ	ביצוע 81	ביצוע 82	ביצוע 83
200	<u>בטחון:</u>						
200.1	2 רכבי בטחון	מ. בטחון 200,000	200,000	400,000		400,000	
200.2	ציוד קשר	מ. בטחון 75,000	75,000	150,000	150,000		
200.3	תאורת בטחון + רחוב	חברה כלכלית 2,500,000	2,500,000	5,000,000		5,000,000	
		<u>2,775,000</u>	<u>2,775,000</u>	<u>5,550,000</u>	<u>150,000</u>	<u>5,400,000</u>	
300	<u>ציוד משרדי וריהוט:</u>						
300.1	ציוד משרדי		200,000	200,000		100,000	100,000
300.2	מחשב		200,000	200,000		200,000	
300.3	ריהוט משרדי		400,000	400,000		200,000	200,000
300.4	טלפונים (5)		35,000	35,000		35,000	
300.5	מרכזיית טקס		400,000	400,000		400,000	
			<u>1,235,000</u>	<u>1,235,000</u>		<u>935,000</u>	<u>300,000</u>

סעיף	נושא	אחרים	מ. הפנים	סה"כ	ביצוע 81	ביצוע 82	ביצוע 83
400	<u>דת:</u>						
400.1	מקווה	מ. הדתות 400,000	800,000	1,200,000		1,200,000	
400.2	בית כנסת (2)	מ. השיכון, מ. הדתות 3,000,000	1,000,000	4,000,000		4,000,000	
400.3	עירוב	מ. הדתות 700,000	1,300,000	2,000,000		1,000,000	1,000,000
400.4	חכנון ישיבה		200,000	200,000	200,000		
		4,100,000	3,300,000	7,400,000	200,000	6,200,000	1,000,000
500	<u>מבנים:</u>						
500.1	מחסן מועצה 250 ממ"ר	מ. השיכון 750,000	750,000	1,500,000		1,500,000	
500.2	העברת סככה		40,000	40,000	40,000		
500.3	מבנים למשרדים 45 ממ"ר x 3		750,000	750,000		750,000	
500.4							
		750,000	1,540,000	2,290,000	40,000	2,250,000	

סעיף	נושא	אחרים	מ. הפנים	סה"כ	ביצוע 81	ביצוע 82	ביצוע 83
600	<u>חזות העיר:</u>						
600.1	שילוט ומיפוי תעשייה	מ. השיכון וחברה כלכלית 530,000	60,000	590,000		290,000	300,000
600.2	פינוח משחקים 8 x	מ. השיכון 1,000,000	1,000,000	2,000,000		1,000,000	1,000,000
600.3	ויהוט רחוב + תחנות	מ. השיכון 250,000	250,000	500,000		250,000	250,000
600.4	נטיעות		500,000	500,000		250,000	250,000
		1,780,000	1,810,000	3,590,000		1,790,000	1,800,000
700	<u>כללי:</u>						
700.1	תחבורה פנימית	5,000,000		5,000,000		5,000,000	
		5,000,000		5,000,000		5,000,000	
	סה"כ כללי	15,029,000	16,370,000	31,399,000	13,15,000	26,134,000	3950,000

הג'ק רותם מנהל תחום



המועצה המקומית
מעלה אדומים

לשכת
התכנון
23.11.1987

פגישה עם מר אשר וינר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

22.11

(1) ישוב זמני מעלה אדומים:
הצעה: האתר יוקצה לפרוייקט משותף של בית הספר הגבוה לטכנולוגיה עם מעלה אדומים - חברה לתכנון ופתוח בע"מ, לצורך הקמה של תעשיות עתירות מדע ופיתוח קמפוס טכנולוגי.
לגבי אקלים מוצע להקים את המוסד באתר העיר.

(2) פורום משותף:
יוקם פורום משותף של המועצה עם הנהלת מחוז משרד הבינוי והשיכון שישב אחת לשבועיים לפחות ויעקוב אחרי ביצוע והתקדמות ההכנות לאיכלוס.

<u>חברים מוצעים:</u>	עמוס טרטמן
שמריהו כהן	ישראל גולדשטיין
גדעון הוכפלד	שמאל קליינר - (משרד הפנים)
דוד עובדיה	

לכל צד זכות להביא מומחים בהתאם לצורך.
במקרה של חילוקי דעות יובא הדבר להכרעת גורם שיוחלט עליו בפגישה זו.

(3) העברה מדורגת של סמכויות, שטחים ומבנים.

(4) התחייבות משרד הבינוי והשיכון למוכנות השרותים מיד עם האיכלוס.

(5) תעוד הקמת העיר באמצעות צילום ותחקיר.

משתתפים מטעם המועצה:
עמוס טרטמן - ראש המועצה
ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה
אח"י מנצח - מנהל תחום

נספחים מצ"ב.



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

25.11.1981

מספרנו: 1165

סיכום פגישה במשרדו של מר א. וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ביום 23.11.1981

דו"ח פנימי

- מזכירים: א. וינר
ז. ברקאי
ש. כהן - מנהל המחוז
ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה
ע. טרסטמן - ראש המועצה
א. גינצבורג - חברה לפתוח מעלה אדומים
י. גולדשטיין - מזכיר המועצה

הוחלט:

אשר וינר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון הנחה את כל הנוגעים בדבר לכך שהאחריות על הפעילות המוניציפאלית במעלה אדומים תועבר באופן מוחלט לידי המועצה החל מ-1.4.82. עד אז ולאחר מכן יסייע משרד הבינוי והשיכון למועצה בכל התחומים הנחוצים למועצה.

צוות ההקמה יעסוק מעתה בנושאים הקשורים לפיתוח ובינוי ולא בנושאים מוניציפאליים וקהילתיים.

המועצה והנהלת המחוז של משרד הבינוי והשיכון יעבדו ביחד תכנית עבודה משותפת לאחר שכל צד יציג את תכניותיו וצרכיו.

- * מבנה המשרדים יועבר לרשות המועצה
- * המועצה תקבל את כל החומר ההנדסי שצריך לתעד.
- * מערכות הנדסיות יועברו לאחריות המועצה עפ"י הנוהל שיקבע ע"י שני הצדדים.
- המועצה תסביר בנייר עבודה את הכנותיה לאיכלוס.

המנכ"ל - מר א. וינר לקח על עצמו טיפול לקידום ההכנות הבאות:

- א. הקמת בית הכנסת.
- ב. הקמת בריכת שחיה.
- ג. זרוז הטיפול בכביש ירושלים מעלה אדומים.

כוונת משרד הבינוי והשיכון לעמוד לעזרת המועצה בהכנותיה בכל התחומים.

רשם: ישראל גולדשטיין



Министерство образования СССР

Всесоюзный институт физики

1981.11.23

1981.11.23

Ученый секретарь

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева
Академии наук СССР

Ученый секретарь

Ученый секретарь

- 1. Ученый секретарь
- 2. Ученый секретарь
- 3. Ученый секретарь
- 4. Ученый секретарь
- 5. Ученый секретарь
- 6. Ученый секретарь
- 7. Ученый секретарь
- 8. Ученый секретарь
- 9. Ученый секретарь
- 10. Ученый секретарь

Ученый секретарь

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева
Академии наук СССР

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева
Академии наук СССР

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева
Академии наук СССР

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева

Ученый секретарь

Ученый секретарь

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева

Ученый секретарь Института физики им. П.Н. Лебедева

Ученый секретарь

לשכת המועצה
מח' תכנון



המועצה המקומית

מעלה אדומים

25.11.1981
מספרנו: 1164

לכבוד
מר אבשלום כץ
עידן
רח' שמגר 6, רוממה
ירושלים, 91040

א.נ.,

הנדון: תעוד

המועצה דנה בהצעתכם ומבקשת לקבל באופן מידי הערכת
מניות צילום במסגרת העלות המוצעת (100,000 שקל).

נא לתמציא לנו בהקדם פירוט כמויות.

ב ב ר כ ה,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: ג. הוכפלד - צוות הקמה - משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום ישיבה בנושא מעלה אדומים שהתקיימה ביום 23.11.81

נוכחים: ה"ה א. וינר, ש. כהן, ג. הוכפלד, ע. טרטמן, ד. צפרירי.

1. המנכ"ל הבהיר כי משרד הבינוי והשיכון רואה במועצה המקומית גורם אחראי לשרותים המוניציפאליים.
2. המועצה המקומית תכין מסמך המפרט הערכותה לקראת אכלוס ותסיוע המתבקש מהמשרד לצורך האכלוס.
3. תקויים פגישה במחוז, להכנת מסמך בו תפורט תכנית לתאום ולשיתוף פעולה והעברת סמכויות מוניציפליות למועצה.
לקבעו קוי אחריות חד משמעיים.
4. הישוב הזמני - תתואם פגישה עם אנשי המכון הטכנולוגי ואקים"אצל מנהל מחוז ירושלים בו ישתתפו: ראש המועצה המקומית, אלי נטף, גב' שמיר, מנכ"ל אקים, פרופ' לב, תוכן תכנית מפורטת לחלוקת המבנים ולקביעת לוח זמנים.
5. אושרה בניית בית כנסת, בריכת שחיה, יעשה מאמץ לסיום הכביש החדש עד ראשית האכלוס.

רשמה: ד. צפרירי.

למנהל רשות מנהלית

XXXXXXXXXXXX הביטוח והשיכון

י"ח בחשוון תשמ"ב
15 בנובמבר 1981

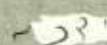
לכבוד
מר עמוס טרממן
ראש המועצה המקומית,
מעלה אדומים
ד.ב. בקעת יריחו

..1.א

הבדון: השתתפות משרד הביטוי והשיכון בהוצאת שירותי הבדסה של
המועצה המקומית מעלה אדומים
מכתב מס' 1096 מיום 23.10.81

סרכתי ברור בנושא הבדון. התברר לי מעיון בסיכומי דיונים ולאחר שיחות עם
עובדי המחוז הצגעים לעניין, כי לא סוכם מעולם במשרדנו יממן את פעילותו של
משרד "יהל" כנוהגת שירותי מהבדס המועצה המקומית.

הסידורים שנעשו להגברת החיאות בין המועצה ומשב"ש לא היו כרוכים בהתחייבות
כלשהי מצידנו ובדאי שלא בהתחייבות כספית.

נא עיין בסיכום פגישה עם קודמי ב- 13.4.81, אשר הופץ על-ידי 

נכבוד רב,


ממריהו כהן
מנהל המחוז

הערה: מר דוד עובדיה - מנהל הפרוייקט
מר גרשון הוכפילד - ראש צוות ההקמה

חל/חבר

ה'תרס"ח

1995-1996

למין רשתות ציבוריות

25.10.81

מדען שאל

א. בהמשך לשמיעתי הי"ע ביום 23.10.81 אתן געדיס
 אלן מסין זה בו נסבה אהלה העשאת עליה היות
 כולה שרצון בדחיכוך גאלי והאילוס ציון אהלה צע
 דעניו באלו השנה אלהן גנוטאלי.

א. הקציה פתח - כיכוד לך משותף קידמה המועצה ארס
 הדינה אלוטנו באורגא המאלימ אל הקציה הסתא וכל
 עקד הצדדה שאלס מסעיו הקציה השכנה אכיוצ
 בעלה דעני המזלה דמני ק"מני ישבה זולטא דמני
 ובקל"י יי גלס ציון עקד המזלה הנזעט דכדו
 דמניו דעני והמניון יט אל- אכך עיונה מוכנה.
 גל לא ין יקרה על המועצה אגון או אהלה המניון
 בעלה באלו העני ויפאצ פייצ ישנה באולוסיה.

ד. כיוצ משונק דצע בעלה גאלי עקד רשיו, גל
 מבי אל. בקריו אסמיהם. אכד קופה וכל.
 אלן אכד (באניה בעלה המניון) כי המועצה
 תענין על ידך דכדל דהמניון אל וקע עכ זה
 ושרפעל- האל תהיה דמא ודמניון אל עק
 המועצה הקודם געלה אדומים.

ז. אניה חנויה ודא עסק - עקד זה אל נאכד חנייה ודא
 עקד דעני המזלה דמניון הא יי גוקס ועלה גייה
 שרדכס יהיה גנזיו מלכ דמניון והמניון אגליו
 המועצה וכל אהליט על יעני המניון אל גימחה
 דעני על השנה הנזלה שמניו יכד בעדי.

REINER



REINER

REINER



המועצה המקומית

מעלה אדומים

ג. לשוני הנשיא בקונגרס - ע"פ סיכום הדברות דבאיש האלהות
עם יתרה המזכיר לשם שמירה נכון ועלן הכנה כי אלהות
גויקט לשם משורר במנה צוה הנקרא ואלהי גון
המנה ~~המנה~~ א- ש"ס הנכנס במנה המנהי - אלוהות
דבאיש עם ואלה פאולוס ב-6 חנוי משורר אלה.

ה. ח"ט - איצט בעד-לפני דה הסכס, אולם ההעלות,
שני אלה וכ"כ אלהות עם אלהות דבאיש
ההעלות ובהגיונות אלה האומות האלה.

ו. ז"ט - קהל אינפואמליה ואלה במנה אלהות עבד
ז"ט בעד וקל-מיוני-הזמן הליכודי
גויקט הננה שעה סוע עבד-הזמן ע"י
משורר המיוני ובהיני יועד הנשיא אלהות הגולה

ז. ח"ט - האלה בסעף נ אלה נשיא זה.
ח. העלה אלהות ואלהות אלהות - אינפואמליה האלה אלהות
ה"י האלהות ואספי בק"פ. * ואלה דבאיש.

ט. א"ס - אינפואמליה וקל-מיוני-הזמן אלהות האלה אלהות
במנה אלה במנה אלהות
העלה אלהות והעלה ^{אחרי} אלה. האלה אלהות
א"ס. ובהיני עבד אלהות א"ס.
ש"ס העלה אלהות א"ס - קיח אלהות



581XZ5

116

2000 年 1 月 1 日

2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808 2809 2810 2811 2812 2813 2814 2815 2816 2817 2818 2819 2820 2821 2822

1. חברת עניין - אינפורמציה ודין דנוטא אימון וביטא
 אגבי החברה וטל - הכשרה על פועלים המקומיים.
2. גאון חברה - נאגה בספר לזכר ספר זה.
3. מערכת הספר הטל - נאגה בספר לזכר ספר זה.
4. מערכת ספר - תכנון הטל והכשרה המקומית. אימון
 החברה ודין דנוטא אימון וביטא
 אגבי החברה וטל - הכשרה על פועלים המקומיים.
5. גיוון נאגה - ע"פ הישגים בן המערכת אגבי החברה
 הישגים אגבי החברה וטל - הכשרה על פועלים המקומיים.
 אגבי החברה וטל - הכשרה על פועלים המקומיים.
 אגבי החברה וטל - הכשרה על פועלים המקומיים.
 אגבי החברה וטל - הכשרה על פועלים המקומיים.
 אגבי החברה וטל - הכשרה על פועלים המקומיים.

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY





המקומית

המועצה

מעלה אדומים

2. העלוי המעלה זכר אל הנשוא ששגור חפץ דעתי
מלך אסכא ואסכא ושיכון על דע המועצת
ואסכא הכינוי והטיבין. ובאחד שגור יריב פוזג
דיניע המעלה אשר יטפח על השגור
אסכא העיר.

3. כמו כן השגור עכשיו ימי המעלה כי שגור
המעלה זו אנו כיום בן יריב וירב המועצת
וחידי ויניע ין כי המעלה ש המועצת
יריב ק"ו ושגור המעלה.

שראף עגור
ראש המועצת



中国文学史

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

לגן יערות מים
למחנה מים
למחנה מים



המועצה המקומית
מעלה אדומים

23.9.1981

מספרנו: 1044

לכבוד
מר שמריהו כהן
משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיכום ישיבה מיום 16 ספטמבר 1981

1. ברצוני להעיר ולהביא לתשומת לבך:-

א. חסרה לי מאוד ההתייחסות לנושא שיתוף הפעולה עליו דיברנו בתחילת הישיבה - מועצה - משרד הבינוי והשיכון.

ב. לסעיף 1 במכתבך טענתי כי אין בכוונת המועצה להתערב בפרוגרמה ובתכנון של מבני דירות ובהחלט להיות מעורבת בפרוגרמה ותכנון של בניה, אחרת כגון: מבני חינוך קהילה ומבני שירותים אחרים לציבור.

2. מאחר ונושאים לא מעטים נשארו תלויים ועומדים ואף לא הועלו על ידי יש בהחלט צורך לקיים פגישה נוספת ואולי הפעם רצוי שזו תהיה במשרדי המועצה. אתה מוזמן בכל הכבוד.

בברכת שנה טובה וחג שמח,

יעקב זעין בוכל

עמוס טרומן
יו"ר המועצה



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1911, 12, 20

100-111111-1-01

TO: DIRECTOR
FROM: SAC, [illegible]
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

Very truly yours,

[illegible]

[illegible]

לשכת
מנהל
15.10.81

למנהל
מנהל
מנהל



המועצה המקומית

מעלה אדומים

4.10.1981

מספרנו: 1061

לכבוד
מר שמואל קליינר
משרד הפנים
הקריה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תקציב פיתוח 81/82 - מועצה מקומית מעלה אדומים

תקציב פיתוח 81/82 טרם הוגש ע"י המועצה המקומית מעלה אדומים.
בשיחתנו בע"פ בתאריך 2 אוקטובר 1981, וזאת לאחר שיחה במשרדנו ערב ראש השנה
הבהרתי כי חכנת התקציב מחייבת סדרת ישיבות עם משרד הבינוי והשיכון ואולי אף
משרדי ממשלה אחרים.

לדעתי יש לקיים דיון עקרוני מקדים בו ישתתפו נציגי משרד הפנים (ממונה וקצין
מחוז) המועצה המקומית ומשרד הבינוי והשיכון, בו תסוכם מסגרת תקציב הפיתוח
ולאחריו דיון פרטני בו יסוכם התקציב לפרטיו.

אנו עומדים היום כ-8 חודשים לפני איכלוס העיר כאשר מספר פעולות תקציביות
מתמשכות תצטרכנה לקבל תוקף עוד בשנה זו.

לפיכך יש לזמן דיונים אלה בדחיפות הראויה.

אבקש לזמן הדיונים בדחיפות הראויה.

בברכת חתימה טובה,

עמוס טרסמן
ראש המועצה

הערת: הממונה על הרשויות באיו"ש - מר עמר שלמה
משרד הבינוי והשיכון - מנהל המחוז - מר שמריהו כהן
משרד הבינוי והשיכון - מנהל צוות הקמה - מר הוכפלד גדעון

THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.
JANUARY 1, 1900

DEAR SIR:

YOUR LETTER OF

DECEMBER 29, 1899, IS RECEIVED.

YOUR REQUEST FOR A

REPLY TO YOUR LETTER OF DECEMBER 29, 1899, IS BEING
CONSIDERED.

YOUR REQUEST FOR A REPLY TO YOUR LETTER OF DECEMBER 29, 1899, IS BEING
CONSIDERED.

YOUR REQUEST FOR A REPLY TO YOUR LETTER OF DECEMBER 29, 1899, IS BEING
CONSIDERED.

Yours very truly,

THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED

JAN 1 1900

THE SECRETARY OF THE ARMY



10

16 בספטמבר 1981
י"ז באלול תשמ"א

ישיבה בהתחברות; ראש המועצה המדעית - מפעל אדומים מר. פ. טרומן
וראש צוות ההסמה ע. הוכפלר
15.02.81

1. המועצה מבקשת להביל מידע מלא על הביצוע, אין בכורגה המועצה להעריך בפרוגרמה רבכבוד.
2. המועצה ממלא את המונחציות המדינאפאליות המלאות על כל המיוזמים הדרושים מיום האכלוס הראשון.
3. המועצה מידע את ראש צוות ההסמה ככל הנדמאים אשר י"י להם חסר למעולות מהב"ה.
4. לדעת המועצה הידרות בטכר ברובן לשכאים ולכן צריך להרחיב טכירה חסיה, ליצירת איזון חברתי.
5. המבוגר כיתוח בן זלא מדיערת בפרוגרמה 81 לראש זב"ל עתמה ב-9.82.
6. המועצה מבקשת לבצע העבון העיבורי כולל המארה.
7. המועצה מוכעת החולות בנייה כיכב"ה.
8. המועצה מבקשת מידום האחרים הארכיאולוגיים, לפי ודיות המ"ס ארכיאולוגיה חלב א', 500,000 יחל, בפרוגרמה 81 אין תמצוב.

הלש: כהן וסריהר

העמית

בוכחים

ז. בריאוי-מנהל אגף פרוגרמות

ל. הוהר-מנהל המחלקה הטכנית

ד. פרגייה-מנהל סרדייטט מפעל אדומים

א. סימטוב-מחברת אכלוס מחוז

ר. זמיר-ס/מנהל המידע

לד"ר רחל גולדברג

14 בספטמבר 1981

מ"ר באלול תשמ"א

אל: מר המנהל כהן - מנהל המחוז

א.ב.ג.

הנדון: האחריות לשרותים המוניציפאליים במעלה אדומים

בשנת 1978 התגבשה במשרד הבינוי והשיכון החלטת יבנה את העיר החדשה מעלה אדומים ואת מערכת השרותים והאיכלוס באמצעות צוות הקמה, כמקובל בכל הישובים העירוניים שהקים המשרד. ב-01.01.79 החל צוות ההקמה בפעולתו.

בסוף חודש מרץ 1979 הוצא ביוזמת משרד הפנים, צו מפקד אזור יהודה ושומרון המכריז על כל שטח ההפקעה באזור מעלה אדומים (כ-33000 דונם) ובהם אחר העיר ועוד אתרים אלטרנטיביים להימנע העיר והכולל גם את אזור התעשייה ומספר מחנות צה"ל) פמועצה מקומית. פרסום צו זה לא תואם כלל עם משרד הבינוי והשיכון וזאת בניגוד להחלטות הממשלה שהטילה את האחריות להקמת העיר על המשרד.

לחברי המועצה ולראשה בחברו תושבים המתגוררים בישוב הזמני שבמישור אדומים. הסמכויות הניתנו למועצה הן רחבות ביותר וכוללות את הסמכויות שמשרד הבינוי והשיכון ביקש להעניק לצוות ההקמה.

משרד הבינוי והשיכון התנגד להקמת המועצה ובמיוחד לעובדה שהיכלה סמכויות בשטח בו הוא נוהג אלפי יחידות דיור.

שהב כך בערכו מספר דיונים בין הנהלות משרדי השיכון והפנים. כתוצאה מהם התקבלה החלטה ביום 4.1.80 דבה שתי אלטרנטיבות לפתרון, משרד הפנים היה צריך בתאום עם המועצה המקומית להחליט על אחת מהאלטרנטיבות:

1. להסכים על העברת הסמכויות בשטח כגילת העיר, למספר חנים, למשרד השיכון.

2. לצרף כחברי מועצה את אנשי צוות ההקמה ולמנותם כראש מועצה נציג הצוות, לצורך ביהול הישוב הזמני תחת מועצה מיידית כראשה נעמוד נציג התושבים.

מאז הבלת ההחלטה לא נעשה ע"י משרד הפנים דבר למימושה.

כתוצאה מכך ישנם היום שני גופים יכל אחד מהם מוכר ע"י משרד אחד כאחראי להקמת המערכת המוניציפאלית במעלה אדומים. בין שני הגופים יש אמנם קשר ושיחוף פעולה מסוים, אולם למרות הרצון של ראש המועצה וראש צוות ההקמה לפעול למען הקמת העיר ומערכת שרותים באותה, קיימת אי בהירות בקשר לסמכויות, הימנות כפילויות ואף תחרות סמויה בין שני הגופים.

להלן הדימות בנראים בהם יש מעורבות של שני הגופים ואשר בהם ייום שיחוף פעולה.

1. וועדה לחכנון ובניה - בוועדה שבראשה עומד הממונה על החכנון באיו"ר חברים. שני נציגי המועצה שני נציגי מחה"מ, נציג החברה הכלכלית ונציג הממונה על הרכוש הממ"לתי באיו"ר.

2. מהנדס העיר - מנהל הפרוייקט האחראי מטעם משרדו על תאום הבניה והפיקוח עליה מונה גם כמהנדס העיר ומיכרות אחד מעובדיו משולמת ע"י המועצה.

3. מערכת פינוי אושה - תואמה עם המועצה שיטת פינוי האשפה כדי שהציוד שיוכשר לפינוי האשפה מאזור התעשייה יוכל לימש גם בעיר.

4. גביה מסים - המועצה היכלה סמכות לגביה מיסים והיא גובה אגרת בניה ובתנאי לאישור רישון הבניה. (סוכס יחד עם תייר יכל סכום הגביה ישמש לפתחייקטים בתחום העיר) 2/...

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

THEORY OF THE EARTH

5. ועדת שמות - המועצה הקימה ועדת שמות לרחובות בעיר ואף הכנה שמות לרחובות והסימטאות בשלב א' (בוועדה השתתפו כחבר).
 6. מים - נערכו עם חברת "ארז" למודרי מים דיונים להרכבת מערכת מדידת מים מרוכזת בהם השתתפו יחד חברי המועצה ואנשי משהב"ח. סוכם כי הקמתה מערכת תמונן ע"י המועצה.
 7. הג"א מל"ח - אנשי המועצה תאמו סיור בישוב הזמני ובעיר עם דמ"ט מל"ח. (כדי למנוע כפילויות השתתפו גם אנו) בסיעות הסיור התקבלו הצהרות להקמת מרכז הפעלה להג"א ולמל"ח וכן לארגון מחסני חרום באזור התעשייה. האחריות על נושאים אלה חלקם על המועצה.
 8. שירותי חיבור - המועצה פתחה במגעים עם משרד החיבור לפתיחת בתי ספר, רח מאוחר יותר צורע לנו על היום הפגישות עם משרד החיבור. ככל שידוע לי אין עדיין סיכומים בנושא זה. אנחנו הודענו למועצה שאנחנו רוצים שכל פגישה כזו תתואם גם איתנו. כן היינו חברי המועצה מגעים עם ארגון "אמנה" לפתיחת מעון יום בעיר החדשה. במקרה זה אף הבטיחו הבטחות בניגוד לדעתנו המפורשת.
 9. שירותי רח - סוכם עם המועצה הדתית על הישוב הזמני שהיא תבנה את המסדה הראשון במעלה אדומים. המימון יבוא לה ע"י הועדה בין משרדית (פנים ודתית).
 10. שירותי רוחה - למועצה אושר ע"י משרד הרווחה תקן לעובד סוציאלי, עובדת סוציאלית החלה לעבוד במועצה לפני ימים מספר והיא עוסקת בריכוז בחוגים מתוך הסקר שנערך על רוכבי הדירות בישוב החדש.
 11. סקר אוכלוסיה - צוות ההקמה יזם שאלון לרוכבי הדירות כדי להביל בחוגים שייסיעו בעתיד להפעיל את הדירות והחיבור כדי להיות מודע לאפשרויות העסקת תושבים בשרותים ובמסחר ובמסגרות התנדבותיות יזומות. במקביל הוכן סקר ע"י המועצה, כדי לא ליצור כפילויות וכדי לא להביך את אוכלוסיה רוכבי הדירות סיכמו להוציא שאלון משותף.
 12. תחבורה פנימית - המועצה וצוות ההקמה מחפשים פעולה להידום הפעלת מערכת התחבורה הפנימית לאמצעות הרובות.
 13. חברה לפיתוח מעלה אדומים - במועצה הקימה חברה לפיתוח מעלה אדומים, שתפקידה ליזום ולתאם פרויקטים מסחריים תיירותיים ותעשייתיים בעיר ובמביתה. ראש צוות ההקמה התבקש להילחם חבר במועצת המנהלים של החברה.
- בעוד כ-8 חודשים צפוי ראשית האיכלוס בעיר החדשה, כדי למנוע אי וודאות בקשר לאחריות לשרותים המוניציפאליים צריך להכל מיד החלטת מתוך האלטרנטיבות הבאות:
- א. לפעול לביצוע מידי של הסיכום עליו הוחלט בפגישות מנכלים שיכון פנים, ע"י כך יהיה בידי ראש צוות ההקמה תפקיד של משרד הפנים לשרותים המוניציפאליים.
 - ב. להפסיק כל קשר עם המועצה המקומית, אולם במקביל יעמיד משהב"ח תקציב לצוות ההקמה ותקנים לשים הקמת התשתית לשרותים המוניציפאליים.
 - ג. להודיע כי משרד הבינוי והשיכון מסיר אחריות לסיפוק השרותים המוניציפאליים ולהעביר את כל האחריות למועצה, במקביל ימשיך להקים את כל המערכות שהוא מחויב, כמקובל בבניית ישובה חדשה בישוב קיים.

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

ד. להמשיך להעמיק ולמסד את שיתוף הפעולה הקיים בין צוות ההקמה והמועצה המקומית, אולם לקבוע בברור תחומי אחריות של כל בןשא ובושא.

אבהשך לתת עדיפות לבדיקת הבושא ולקבלת החלטה.

ב ב ר כ ה ,

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: 14 בספטמבר 1981

ט"ו באלול תשמ"א

מספר:

אל: מר שמריהו כהן - מנהל המחוז

הנדון: האחריות לשרותים המוניציפאליים במעלה אדומים

בשנת 1978 התגבשה במשרד הבינוי והשיכון ההחלטה לנהל את העיר החדשה מעלה אדומים ואת מערכת השרותים והאיכלוס באמצעות צוות הקמה, כמקובל בכל הישובים העירוניים שהקים המשרד. ב-01.01.79 החל צוות ההקמה בפעולתו.

בסוף חודש מרץ 1979 הוצא ביוזמת משרד הפנים, צו מפקד אזור יהודה ושומרון המכריז על כל שטח ההפצה באזור מעלה אדומים (כ-33000 דונם שבהם אתר העיר ועוד אתרים אלטרנטיביים להקמת העיר והכולל גם את אזור התעשייה ומספר מחנות צה"ל) כמועצה מקומית. פרסום צו זה לא תואם כלל עם משרד הבינוי והשיכון, וזאת בניגוד להחלטות הממשלה, שהטילה את האחריות להקמת העיר על המשרד.

לחברי המועצה ולראשה **מינו** תושבים המתגוררים בישוב הזמני שבמישור אדומים. הסמכויות שניתנו למועצה הן רחבות ביותר וכוללות את הסמכויות שמשרד הבינוי והשיכון ביקש להעביר לצוות ההקמה.

משרד הבינוי והשיכון התנגד להקמת המועצה ובמיוחד לעובדה שקיבלה סמכויות בשטח בו הוא בונה אלפי יחידות דיור.

עקב כך בערכו מספר דיונים בין הנהלות משרדי השיכון והפנים. כתוצאה מהם התקבלה החלטה ביום 4.1.80 ובה שתי אלטרנטיבות לפתרון, משרד הפנים היה צריך בתאום עם המועצה המקומית להחליט על אחת מהאלטרנטיבות:

1. להסכים על העברת הסמכויות בשטח בביית העיר, למספר שנים, למשרד השיכון.

2. לצרף כחברי מועצה את אנשי צוות ההקמה ולמנות כראש מועצה נציג הצוות, לצורך ניהול הישוב הזמני תוקם מועצת מיזנה שבראשה יעמוד נציג התושבים.

מאז קבלת ההחלטה לא נע"ה ע"י משרד הפנים דבר למימושה. כתוצאה מכך יושב היום שני גופים יוכל אחד מהם מוכר ע"י משרד אחר כאחראי להקמת המערכת המוניציפאלית במעלה אדומים. בין שני הגופים יש אמנם קשר ושיתוף פעולה מסויים, אולם למרות הרצון של ראש המועצה וראש צוות ההקמה לפעול למען הקמת העיר ומערכת שירותים באותה, קיימת אי בהירות בקשר לסמכויות, קיימות כפילויות ואף תחרות סמויה בין שני הגופים.

להלן רשימת נושאים בהם יש מעורבות של שני הגופים ואשר בהם היים שיתוף פעולה.

1. וועדה לתכנון ובניה - בוועדה שבראשה עומד הממונה על התכנון באיו"ח חברים שני נציגי המועצה, שני נציגי משהב"ש, נציג החברה הכלכלית ונציג הממונה על הרכוש הממשלתי באיו"ש.

2. מבנדס העיר - מנהל הפרוייקט האחראי מטעם משרדנו על תאום הבניה והפיקוח עליה מונה גם כמהנדס העיר ומחכורת אחד מעובדיו משולמת ע"י המועצה.

3. מערכת פינוי אשפה - תואמה עם המועצה שיטת פינוי האשפה כדי שהציוד שיוכשר לפינוי האשפה מאזור התעשייה יוכל לשמש גם בעיר.

4. גבית מסים - המועצה היבלה סמכות לגבית מיסים והיא גובה אגרת בניה וכתבאי לאישור רישון הבניה. (סוכם יחד עם תייר שכל סכום הגביה ישמש לפרוייקטים בתחום העיר) 2/...

שאלון חקירה

תאריך: 12.12.77

שם: [Handwritten Name]

מס': [Handwritten Number]

מס': [Handwritten Number]

מ.ל.:

שם: [Handwritten Name]

תאריך: 12.12.77

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

שם: [Handwritten Name]

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

- 2 -

מספר:

5. ועדת שמות - המועצה הקימה ועדת שמות לרחובות בעיר ואף קבעה שמות לרחובות והסימטאות בשלב א'. (בוועדה השתתפתי כחבר)
 6. מים - נערכו עם חברת "ארד" למודדי מים דיונים להרכבת מערכת מדידת מים מרוכזת בהם השתתפו יחד חברי המועצה ואנשי משהב"ש. סוכם כי הקמת מערכת תמומן ע"י המועצה.
 7. הג"א מל"ח - אנשי המועצה תאמו סיור בישוב הזמני ובעיר עם רמ"ט מל"ח. (כדי למנוע כפילויות השתתפו גם אנו) בסיכום הסיור התקבלו הנחיות להקמת מרכז הפעלה להג"א ולמל"ח וכן לארגון מחסני חרום באזור התעשייה. האחריות על נושאים אלה חלקם על המועצה.
 8. שירותי חיבור - המועצה פתחה במגעים עם משרד החינוך לפתיחת בתי ספר. רק מאוחר יותר בודע לנו על קיום הפגישות עם משרד החינוך. ככל שידוע לי אין עדיין סיכומים בנושא זה. אנחנו הודענו למועצה שאנו דורשים שכל פגישה כזו תתואם גם איתנו. כן קיימו חברי המועצה מגעים עם ארגון "אמנה" לפתיחת מעון יום בעיר החדשה. במקרה זה אף הבטיחו הבטחות בביגוד לדעתנו המפורשת.
 9. שירותי דת - סוכם עם המועצה הדתית של הישוב הזמני שהיא תבנה את המקוה הראשון במעלה אדומים. המימון ינתן לה ע"י הועדה בין משרדית (פנים ודתית).
 10. שירותי רווחה - למועצה אושר ע"י משרד הרווחה תקן לעובד סוציאל, עובדת סוציאלית החלה לעבוד במועצה לפני ימים מספר והיא עוסקת בריכוז בתובים מתוך הסקר שבערך על רוכשי הדירות בישוב החדש.
 11. סקר אוכלוסיה - צוות ההקמה יזם שאלון לרוכשי הדירות כדי לקבל נתונים שייסיעו בעתיד להפעיל את השירותים והחינוך כדי להיות מודע לאפשרויות העסקת תושבים בשירותים ובמסחר ובמסגרות התנדבותיות ויזמות. במקביל הוכן סקר ע"י המועצה, כדי לא ליצור כפילויות וכדי לא להביך את אוכלוסית רוכשי הדירות סיכמנו להוציא שאלון משותף.
 12. תחבורה פנימית - המועצה וצוות ההקמה משתפים פעולה לקידום הפעלת מערכת התחבורה הפנימית באמצעות קרוביות.
 13. חברה לפיתוח מעלה אדומים - המועצה הקימה חברה לפיתוח מעלה אדומים, ויתפקידה ליזום ולתאם פרויקטים מסחריים תירותיים ותעשייתיים בעיר ובסביבתה. ראש צוות ההקמה התבקש להיות חבר במועצת המנהלים של החברה.
- בעוד כ-8 חודשים צפוי ראשית האיכלוס בעיר החדשה, כדי למנוע אי וודאות בקשר לאחריות לשירותים המוניציפאליים צריך לקבל מיד החלטה מתוך האלטרנטיבות הבאות:
- א. לפעול לביצוע מידי של הסיכום עליו הוחלט בפגישות. מכילים שיכון פנים, ע"י כך יהיה בידי ראש צוות ההקמה תקציב של משרד הפנים לשירותים המוניציפאליים.
 - ב. להפסיק כל קשר עם המועצה המקומית, אולם במקביל יעמיד משהב"ש תקציב לצוות ההקמה ותקבים ליום הקמת התשתית לשירותים המוניציפאליים.
 - ג. להודיע כי משרד הבינוי והשיכון מסיר אחריות לסיפוק השירותים המוניציפאליים ולהעביר את כל האחריות למועצה, במקביל ימשיך להקים את כל המערכות שהוא מחוייב, כמקובל בבניית יישובה חדשה בישוב קיים.

3/...

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 3 -

ד. להמשיך להעמיק ולמסד את שיתוף הפעולה הקיים בין צוות ההקמה והמועצה המקומית, אולם לקבוע בברור תחומי אחריות של כל בושא ובושא.

אבקשך לתת עדיפות לבדיקת הבושא ולקבלת החלטה.

בברכה,



גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

14 בספטמבר 1981

ט"ו באלול תשמ"א

אל: מר שמריהו כהן - מנהל המחוז

א.ב.3.

הנדון: האחריות לשרותים המוניציפאליים במעלה אדומים

בשנת 1978 התגבשה במשרד הבינוי והשיכון ההחלטה לנהל את העיר החדשה מעלה אדומים ואת מערכת השרותים והאיכלוס באמצעות צוות הקמה, כמקובל בכל הישובים הפירוניים שהקים המשרד. ב-01.01.79 החל צוות ההקמה בפעולתו.

בסוף חודש מרץ 1979 הוצא ביוזמת משרד הפנים, צו מפקד אזור יהודה ושומרון המכריז על כל שטח ההפיצה באזור מעלה אדומים (כ-33000 דונם) כיהם אתר העיר ועוד אתרים אלטרנטיביים להקמת העיר והכולל גם את אזור התעשייה ומספר מחנות צה"ל) פמועצה מקומית. פרסום צו זה לא חוואם כלל עם משרד הבינוי והשיכון וזאת בניגוד להחלטות הממשלה שהטילה את האחריות להקמת העיר על המשרד.

לחברי המועצה ולראשה נבחרו תושבים המתגוררים ביישוב הזמני שבמחנה אדומים. הסמכויות הניתנו למועצה הן רחבות ביותר וכוללות את הסמכויות שמשרד הבינוי והשיכון ביקש להעניק לצוות ההקמה.

משרד הבינוי והשיכון התנגד להקמת המועצה ובמיוחד לערובה שקיבלה סמכויות בשטח בו הוא נוהג אלפי יחידות דיור.

שהב כך נערכו מספר דיונים בין הנהלות משרדי השיכון והפנים. כמוצאה מהם התקבלה החלטה ביום 4.1.80 ובה שתי אלטרנטיבות לפתרון, משרד הפנים היה צריך בחאום עם המועצה המקומית להחליט על אחת מהאלטרנטיבות:

1. להסכים על העברת הסמכויות בשטח בניית העיר, למספר שנים, למשרד השיכון.

2. לצרף כחברי מועצה את אנשי צוות ההקמה ולמנותם כראש מועצה נציג הצוות, לצורך ביהול היישוב הזמני חוקם מועצת מיינה מבראשה יעמוד נציג התושבים.

מאז קבלת ההחלטה לא נעשה ע"י משרד הפנים דבר למימושה.

כחוצאה מכך יומם היום שני גופים יכל אחד מהם מוכר ע"י משרד אחד כאחראי להקמת המערכת המוניציפאלית במעלה אדומים. בין שני הגופים יש אמנם קשר ושיתוף פעולה מסויים, אולם למרות הרצון של ראש המועצה וראש צוות ההקמה לפעול למען הקמת העיר ומערכת שרותים באותה, היימת אי בהירות במשרד לסמכויות, היימות כפילויות ואף תחרות סמויה בין שני הגופים.

להלן רשימת נושאים בהם יש מעורבות של שני הגופים ואשר בהם היים שיתוף פעולה.

1. וועדה לתכנון ובניה - בוועדה מבראשה עומד הממונה על התכנון באיו"ם חברים. שני נציגי המועצה שני נציגי משהב"מ, נציג החברה הכלכלית ונציג הממונה על הרכוש הממשלתי באיו"ם.

2. מחנה העיר - מנהל הפרוייקט האחראי מטעם משרדו על תאום הבניה והפיקוח עליה מובנה גם כמהנדס העיר ומיכרות אחד מעובדיו משולמת ע"י המועצה.

3. מערכת פינוי אשפה - תואמה עם המועצה ויקטת פינוי האשפה כדי שהצורך שיוכשר לפינוי האשפה מאזור התעשייה יוכל לשמש גם בעיר.

4. גבית מסים - המועצה היכלה סמכות לגבית מיסים והיא גובה אגרת בניה וכתנאי לאישור השינון בבניה. (סוכם יחד עם חייר יכל סכום הגביה ישמש לפהחייקטים בתחום העיר) 2/...

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

Page 100 - Page 100

5. רע"ח שמות - המועצה הדימה רעה שמות לחובות בעיר ואף כבעה שמות לחובות והסימטאות בשלב א'. (בוועדה השתתפתי כחבר)
6. מים - בערכו עם חברת "ארז" למורדי מים דיונים להרכבת מערכת מדידת מים מרוכזת בהם השתתפו יחד חברי המועצה ואצ"ל משהב"ח. סוכם כי היתחמערבת חמומן ע"י המועצה.
7. הג"א מל"ח - אצ"ל המועצה תאמו סיור בישוב הזמני ובסיר עם רמ"ט מל"ח. (כדי למנוע כפילויות השתתפו גם אנו) כסיעום הסיור התקבלו הצהרות להקמת מרכז הפעלה להג"א ולמל"ח וכן לארגון מחסני חרום באזור התע"ה. האחריות על בוראים אלה חלקם על המועצה.
8. שדותי חיבור - המועצה פתחה במגעים עם משרד החינוך לפתיחת בתי ספר. זה מאוחר יותר בורע לנו על היום הפגישות עם משרד החינוך. ככל שידוע לי אין עדיין סיכומים בנושא זה. אנחנו הורענו למועצה שאנחנו רוצים שכל פגישה כזו תתואם גם איתנו. כן היינו חברי המועצה מגעים עם ארגון "אמנה" לפתיחת מעון יום בעיר החדשה. במקרה זה אף הבטיחו הבטחות בניגוד לדעתנו המפורשת.
9. שדותי דת - סוכם עם המועצה הדתית על הישוב הזמני שהיא תבנה את המקוה הראשון במעלה אדומים. המימון יבחן לה ע"י הועדה בין משרדית (פנים ודחית).
10. שדותי רוחה - למועצה אושר ע"י משרד הרווחה חסן לעורר סוציאל, עובדת סוציאלית החלה לעבוד במועצה לפני ימים מספר והיא עוסקת בריכוז בתוכים מתוך הסקר שבעיר על רוכסי הדירות בישוב החדש.
11. סקר אוכלוסיה - צוות ההקמה יזם שאלון לרוכשי הדירות כדי לקבל בתוכים שייסיעו בעתיד להפעיל את השירותים והחינוך כדי להיות מורע לאפשרויות העסקת תושבים בשירותים ובמסחר ובמסגרות התגברותיות יונות. במקביל הוכן סקר ע"י המועצה, כדי לא ליצור כפילויות וכדי לא להביך את אוכלוסית רוכשי הדירות סיכמנו להוציא שאלון משותף.
12. חתבורה תבניות - המועצה וצוות ההקמה מתחילים פעולה למידום הפעלת מערכת החתבורה הפנימית לאמצעות תרבותיות.
13. חברה לפיתוח מעלה אדומים - המועצה הדימה חברה לפיתוח מעלה אדומים, יתפקידה ליזום ולתאם פרויקטים מסחריים תרבותיים וחברתיים בעיר ובסביבתה. ראש צוות ההקמה התבקש להילחיות חבר במועצת המנהלים של החברה.
- בסדר כ-8 חודשים צפוי ראשית האוכלוס בעיר החדשה, כדי למנוע אי וודאות במשך לאחריות למרותים המוניציפאליים צריך להכל מיד החלטה מתוך האלטרנטיבות הבאות:
 - א. לפעול לביצוע מדידי של הסיכום עליו הוחלט לפגישות מנכלים סיכון פנים, ע"י כך יהיה בידי ראש צוות ההקמה תחציב של משרד הפנים לשירותים המוניציפאליים.
 - ב. להפסיק כל קשר עם המועצה המקומית, אולם במקביל יעמיד משהב"ח תחציב לצוות ההקמה ותקנים ליים הקמת החשתיים לשירותים המוניציפאליים.
 - ג. להודיע כי משרד הבינוי והחינוך מסיר אתריות לסיפוק השירותים המוניציפאליים ולהעביר את כל האחריות למועצה, במקביל ימשיך להקים את כל המערכות שהוא מחוייב, כמקובל בבניית ישובה חדשה בישוב קיים.

THE SECRETARY OF THE ARMY, WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY OF THE ARMY, WASHINGTON, D. C.

FROM THE SECRETARY OF THE ARMY, WASHINGTON, D. C.

SUBJECT: [Illegible]

REFERENCE: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

ד. להמשיך להקמיק ולמסד את שיתוף הפעולה הקיים בין צוות ההקמה והמועצה המקומית, אולם למבצע בבהדר תחומי אחריות של כל בושא ובושא.

אבחון לחת עריפות לבדיקת הבושא ולהבילת החלטה.

ב ב ר כ ה ,

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

הקדמה: המורה לשיעורים, חלק ראשון, במחבר אברהם.

בשנת 1978 התקיימה בשדה הבינאי והסוכן ההולנדי ליד ארץ ארז
החברה מרכז אירופי וזו מרכז גרמני ואיטליה באמצעות
צוות הקמה, כמקובל גם הימים המסע הירוקים שהקים המנהל.

[illegible][illegible]

אני כן נאמר מספר דברים בן העולם אשרי המבין והנבון.
באשר לא מסר הרבקה החלטה ביום 20.1.14 אלא שהיא אשתו של
אברהם אשרי הנבון ויהי צדיק בראש וסוף המעשה הנקרא החלטה
היא אשתו של אברהם.

• $\mu_{\text{H}_2\text{O}} = 70 \text{ kJ/mol}$

15/5/2019
 1. The first part of the text is about the importance of the first part of the text.

הנה נשאלים בהם יא מרדכי ב. | שני דברים
הנה בהם קיום שני כאלה.

2. מתקדם יותר - ניתן בהוליקה A באחיות למר שמואל אל
תאם זכיה והפיקוח על מלך גם במתקדם יותר לעבודת אדם
מחובותי מולדת י"י האלוהי.

4. דבר חשוב - בראש קיץ סגור לקיץ חם ויבש

5. וירי מנהל - המורה בקימה וירי מנהל איחודא בדא וירי
קבוצה מנהל איחודא איחודא קבוצה. בוצרר המנהל

6. מים - נחל זמ חבר יאיר "אחבד" מים קלונים.
חברת מזרח מדינת מים שוכנת בהם
במקום יחד חברת המוצר אלפי מטר - סוכה ב' פקד

Handwritten scribble

Handwritten scribble

Handwritten text: 11/21/91 ...

Handwritten scribble

Handwritten scribble

המחבר ממונה על המורה.

ד. הקדמה - אנו המורה גמול סוף ביום השבת ובעזרת אלה.

(כך למנוע כפילות במען גם את) בסיסם הסודי הקבוע הנחלת לקהל
הנבחר. ובעזרת אלה ובעזרת אלה ובעזרת אלה ובעזרת אלה.
המחבר על נשואים אלו חתם על המורה והקדמה על

8. שורש חינוך - המורה כונה בתקנים על שם החינוך לפניהם בגי ספר
ובמיוחד ילד נבחר עליו קיום הפאסה על שם החינוך. ככל
שחלף לו אין צורך סטטיים בקיום זה. אולם הודעת המורה אנו
באומנם שכל פאסה כזו מביאה גם אחר.

ב. קיימת חבוי המורה המביא עליו את אחריו; אחריו מביא את
בזו החבוי. במקרה זה אף הבלתי נחלת אלא לעצמו ולמורה.

9. שורש דבר - סופם על המורה הפורה על השם הנבחר. שורש דבר
או המורה המורה ^(המורה) המורה המורה. המורה המורה עליו (המורה) וכן
למורה (אנו ובעזרת)

10. שורש חלום - המורה אשר על שורש החלום חתם המורה סופים
ומורה סופים חלום המורה המורה עליו ובעזרת אלה (המורה)
אם כן בויכוח נאומים מביא חתם המורה על שם החינוך המורה

11. סקן אולפנים - צור המורה יום שחלף לבעד המורה בלילה
למורה ימים במורה המורה המורה המורה המורה המורה
המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה
המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה
המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה
המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה המורה

12. תעבורה פנימית - תחבורה אצלנו תהיה פנימית
אשר תעבורה פנימית בתוך קהילה.

13. חבר איתנו אלה אדוארד - המורה בקינה חבר איתנו אלה
אדוארד, שפיקוד אדם ואדם פרויקטים מסתמים אדוארד אדוארד
אדוארד אדוארד. אדם אדוארד אדוארד אדוארד אדוארד אדוארד
אדוארד אדוארד.

במקב - פ חוקים צריכים להיות באינטרס בזה החדש. כפי הנראה
אין אפשרות בקרב הממשלה למנות אנשים צדיקים ונאמנים
לממשלה הממשלה:

א' אברהם אבינו משה
ב' יצחק ויעקב
ג' יהודה ויוסף
ד' שמעון ונחמיה
ה' דוד ושלמה
ו' חזקיהו ושמואל
ז' עזרא ונחמיה
ח' שמואל ודניאל
ט' יחזקאל ויחזקיהו
י' יחזקאל ויחזקיהו

אשר ימים מאנ' ציבורא י.ק.
ב. לפיכך כל קשר זה הוא צד
שזהו ג' צד צד צד צד צד
אשר ימים מאנ' ציבורא י.ק.

הוא לא ידע כי שיהיה איתו אדם אחד
הוא ציפה והוא לא היה צריך. במקום
ישם אדם אחד בחדר שבו הוא, במקום
שבו הוא היה קיים.

הנהגת המוסדות והמנהל הכללי
המנהל הכללי והמנהל הכללי

אברהם לא אומר להבין כי יש הקבלה האלה.

בגובה
הגוף האנושי
יש צו חקוק.

more like the other



מעלה אדומים

- 2 -

7. אתרים ארכיאולוגיים - טיפול באתרים ושיקומם. 717
8. שרותי בטחון, בריאות וחרום - סניף מד"א, מכבי אש, משמר אזרחי, משטרה. 4
9. שרותים אחרים - בנקים, סניף דאר.
10. מהנדס עיר - הקמת המשרד, לוח זמנים והקצאת אמצעים. ✓
11. שיטת מעבר לעיר - לוח זמנים והכנת שרותים.
12. פינוי הישוב הזמני - שיטת הפינוי ולוח זמנים, טיפול בבעיות קיימות.

נראה לי כי דרוש פורום מעקב קבוע שיתכנס אחת לחודש עד לאכלוס ובדאשו יעמוד מנהל המחוז של משרד הבינוי והשיכון ובו יקחו חלק אנשי המועצה, אנשי צוות הקמה ומנהל הפרוייקט.

ב ב ר כ ה

עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

המועצה המקומית
מעלה אדומים



2.9.1981

מספרנו: 967

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
הממונה על המחוז - מר שמריהו כהן
רחק בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.מ.,

הנדון: מעלה אדומים

ראשית לכל עליך הברכה בשוכך לאיש תפקיד כה נכבד ואחראי אשר בחובו טומן לא מעט אבני פינה לבנין עיר חדשה ומודרנית. ברכותינו להצלחתך, ובתקווה כנה כי אכן יהי חלאל ירך לעשות ולו לא פחות מאשר עשית עד למועד בו יצאת לתקופת למודיך.

מן הרצוי היה שתקבע פגישה בה נדון על מספר נושאים אשר להם זיקה ישירה ועבודה משותפת בין משרד צוות החקמה לבין הרשות המקומית, ואשר להן השלכה על הערכות הרשות למתן השרותים המוניציפאליים שהרי אם יחל האיכלוס בחודש אפריל 2982 צריך להעריך לכך כבר בתקופה זו.

אבקשך לקבוע המועד ומהר ככל האפשר.

ב ב ר כ ת - ה צ ל ח ה,

עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

העתק: מר גדעון הוכפלד - ראש צוות חקמה - משרד הבינוי והשיכון - מחוז



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1521.25

80011: 1500

POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE

1950-1951

1906-1907
1908-1909

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION - THIS INFORMATION IS UNCLASSIFIED - DATE 05/01/01 BY 60322

הסכ

מסמך לחיוב ביד
מסמך חובת גילוי 8.8.81

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	חטיב יגלר	התאריך	31.8.81
מאת:	הגמר הרכב 8	תיק מס'	

הנדון:

הקצב צור הקמה אחרי סגוריים.

מחירי אר מנה צור הקמה

42000 7×6000

מחירי אר מנה בסך

24000 4×6000

35000 7×5000 זקוק אמצעי חייב

ה מקדמי עם הצורה חוב

25000 $25 \times 200 \times 5$

ה צריכה משלם הצורה

17500 $20 \times 25 \times 7$

6500 מנה

50.000

סה"כ



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

30.8.1981

מספרנו: 954

לכבוד

מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים

משרד הבינוי והשיכון - מחצ' י-ם

רח' בן יהודה 23

ירושלים

א.נ.,

הנדון: הערכות תקציביות לשנת הכספים 1982/1983

כידוע לך המועצה המקומית מעלה אדומים עשויה להתחיל בימים אלה בעבודות ההכנה למסגרת התקציבית לשנת הכספים 81/82. מאידך עשויה העיר להיות בשלבי אכלוס ראשונים בחודש אפריל 1982.

המועצה המקומית בעבודתה לא תוכל להשלים העבודה בענין הכנה המסגרת התקציבית באם לא תהיה בידה האינפורמציה המדויקת (עד כמה שאפשר) על אותם פרויקטים אשר יועברו לידיה לצורך הפעלה ואחזקה.

אבקשך להעביב אלינו מסמך מחייב אשר יפרט פירוט מירבי באשר למועד סיום הקמת מוסדות ציבור, קהילה ואחרים ואשר יועברו לידי המועצה עם תחילת האכלוס ובצידם המימון אשר יוקצה ע"י משרד הבינוי והשיכון לפרויקטים אלה.

לאחר קבלת האינפורמציה יתיה צורך לקיים דיון בו ישתתפו גורמי משרד הבינוי והשיכון והמועצה המקומית, ע"מ לסכם הנושא לצורך המשך העבודה בין המועצה למשרד הפנים.

ב ב ר כ ה,

עמנואל טרסמן
יו"ר המועצה

העתק: מר תייר אהוד - הממונה על המחוז - משרד הבינוי והשיכון י-ם.



Handwritten notes in the top right corner, including the number '4' and some illegible scribbles.

14th 197
Page 1 of 1

Subject: [illegible]
Reference: [illegible]
Date: [illegible]

1. Introduction

The purpose of this document is to provide a comprehensive overview of the project's objectives, scope, and timeline. It is intended for use by all stakeholders involved in the project.

The project is a multi-phase initiative designed to improve the efficiency of our internal processes. It will involve the implementation of new software, the restructuring of our workflow, and the training of our staff.

The project is being managed by a dedicated team, with a project manager overseeing all activities. Regular communication and reporting will be required to ensure the project stays on track.

The project is expected to be completed by the end of the year. It is important that all team members remain committed and focused on the goal of improving our internal processes.

Yours faithfully,
[Signature]

Notes

1. The project is a multi-phase initiative designed to improve the efficiency of our internal processes.

30.8.1981

מספרנו: 954

לכבוד

מר גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים
משרד הבינוי והשיכון - מחוז י-ם
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: הערכות תקציביות לשנת הכספים 1982/1983

כידוע לך המועצה המקומית מעלה אדומים עשויה להתחיל בימים אלה בעבודות ההכנה למסגרת התקציבית לשנת הכספים 81/82. מאידך עשויה העיר להיות בשלבי אכלוס ראשונים בחודש אפריל 1982.

המועצה המקומית בעבודתה לא תוכל להשלים העבודה בענין הכנת המסגרת התקציבית באם לא תהיה בידה האינפורמציה המדויקת (עד כמה שאפשר) על אותם פרויקטים אשר יועברו לידיה לצורך הפעלה ואחזקה.

אבקש להעביכ אלינו מסמך מחייב אשר יפרט פירוט מירבי באשר למועד סיום הקמת מוסדות ציבור, קהילה ואחרים ואשר יועברו לידי המועצה עם תחילת האיכלוס ובצידם המימון אשר יוקצה ע"י משרד הבינוי והשיכון לפרויקטים אלה.

לאחר קבלת האינפורמציה יהיה צורך לקיים דיון בו ישתתפו גורמי משרד הבינוי והשיכון והמועצה המקומית, ע"מ לסכם הנושא לצורך המשך העבודה בין המועצה למשרד הפנים.

ב כ ר ה,

עמוס טרסטמן
יו"ר המועצה

העתק: מר תייר אהוד - הממונה על המחוז - משרד הבינוי והשיכון י-ם.

SECRET

1981.8.08
SECRET: 428

Handwritten notes and signatures in the top right corner.

SECRET
The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

SECRET

SECRET: 1981.8.08

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.

SECRET

SECRET: 428

SECRET

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be distributed outside your organization.



מעלה אדומים

2.6.1981

מספרנו: 896

הנדון: שרותי רווחה

מוגשת להלן חכנית עבודה לעובדות הסוציאליות הקהילתיות:

א. כללי

העיר מעלה אדומים החל להתאכלס באפריל 1982. בשלב ראשון בכ-1000 משפחות עד 1983 תאוכלס העיר בכ-3,500 משפחות. על פי תחזית זו נערכת המועצה המקומית מעלה אדומים כשיתוף פעולה עם משרד העבודה והרווחה ועם צוות החקמה של משרד הבינוי והשיכון להכנה מערכת שרותי הקהילה ושרותי הרווחה בישוב.

משרד העבודה והרווחה אישר לאלתר תקן לעובד סוציאלי בחיפה של 3/4 משרה בשלב ראשון מחוץ מגמה להרחיב את החקנים בתחום לערכים.

מכיוון שזהו עדיין שלב טרום תאכלוס כלומר עדיין לא עוצבו הקהילה ודמוסיה, ניתן לשער שעבודה קהילתית מקדימה כפי שחפוט יכולה לסייע בהחליף העיצוב. זוהי, כך נדמה הדמנות יוצאת דופן הן מבחינת אספיריות והן מבחינת מעשית. לכן יש חשיבות מיוחדת להגדרת המשימות, לקביעת סדרי העדיפויות וליצירת מערכת של בקרה על תהליך זה.

להלן הצעה למשימות מיוחדות של העובדות הסוציאליות הקהילתיות:

ב. המשימות:

1. איחוד מוקדם של צרכי הקהילה.
2. איסוף נתונים על בעיות צפויים.
3. איסוף נתונים על בעיות פרט צפויים.
4. עידוד וארגון התושבים בכח לשמן שיתופם הפעיל בהגדרת הצרכים והכנון שתותים.
5. תאום בין-מקצועי.
6. איסוף מידע לצרכי הכנון.
7. ניתוח מעקב מריוקטיס.
8. הפצת מידע.
9. הכשרת חודעה סביבתית (איכות סביבה, חוקי עזר וכו'...)

1. איחוד מוקדם של צרכי הקהילה -

לאוכלוסיית עיר בחקמה צרכי קהילה מיוחדים הנובעים מחוסר תיכרות בין התושבים, מחוסר ידיעה וחוסר התמצאות בנבכיותחמקום החדש, משפחות, אל השלמת שרותים, חוסר וודאות, התנגשות בין ציפיות למציאות (בשלב ראשון) מאידך מפעמות גם רשטות שראוי לטפחם כמו ראשוניות, חלוציות, סביבת חדשה המעניקה סיכויים חדשים, אתגר חברתי, סקרנות בריאה. ניתן לנצל תחושות אלו ולכוונתם על ידי שותפות ותדומה ביצירה - לשם כך נחוץ לאתר את צרכיה הצפויים של הקהילה.

אפשרויות:

- א) הפצת שאלון לאיסוף מידע על תאוכלוסית (הדבר בוצע ונמשה בשלבי עיבוד למחשב).
- ב) החיעצות עם מומחים (סוציולוגים, מחכנון היער, אנשי גאוגרפית אורבנית).
- ג) תשוואת לרשויות הקומיות אחרות.
- ד) חקמה צוותי חשיבה.
- ה) ראיונות עם פרטים.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASH., D.C.
JAN 10 1900

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR
FROM THE CHIEF OF BUREAU OF LAND MANAGEMENT

RE: Report of the Survey of the
Public Lands of the State of
Montana, 1899. The report
contains a detailed description
of the public lands in the
State of Montana, and a
statement of the results of the
survey. The report is
submitted for the purpose of
providing information to the
Department of the Interior
regarding the public lands in
the State of Montana.

Very respectfully,
J. M. WILSON, Chief of Bureau of Land Management

1. The report of the Survey of the
Public Lands of the State of
Montana, 1899, is a valuable
contribution to the knowledge
of the public lands in the
State of Montana. It contains
a detailed description of the
public lands in the State, and
a statement of the results of
the survey. The report is
submitted for the purpose of
providing information to the
Department of the Interior
regarding the public lands in
the State of Montana.

2. The report of the Survey of the
Public Lands of the State of
Montana, 1899, is a valuable
contribution to the knowledge
of the public lands in the
State of Montana. It contains
a detailed description of the
public lands in the State, and
a statement of the results of
the survey. The report is
submitted for the purpose of
providing information to the
Department of the Interior
regarding the public lands in
the State of Montana.



מעלה אדומים

- 2 -

(2) איסוף נתונים על בעיות צפויות בתחומי קהילה

מן הסתם כפי שפורט כבר בסעיף 1 צפויות בעיות שונות בתחילת האכלוס ואף לאחר מכן, צריך יהיה לאתר את אותם שירותים קהילתיים ולהתאים את קצב התפתחותם להתפתחות ולגידול באוכלוסייה, לסמן ולהתריע על שירותים חסרים ולהציע פתרונות. אמצעים לאיתור בעיות בתחומי קהילה:

- (א) בדיקת המצב בקטגוריות אחרות.
- (ב) קיום קשר עם כל הגורמים הפועלים בשטח.

(3) איסוף נתונים על בעיות צפויות בתחומי חפרס

יש להניח שלחלק מהמספרות העוברות לגור בישוב ישנן בעיות חדורות מעורבות של עו"ס, בעיות כמו ילדים חריגים, נכות וכדו' דורשות איתור מוקדם כדי להכין להם את הטיפול הנאות.

אמצעים לאיתור בעיות בתחום חפרס:

- (א) השאלון שהופץ והכנת שאלונים נוספים במידת הצורך.
- (ב) שיחות אישיות - עידוד פניות אישיות ע"י פרטום.

(4) ארגון התושבים בכח - שיתוף פעולה

התושבים העתידיים של מעלה אדומים ככולים ורוצים להרום בכל תחומי הפעילות. יש להקים עמם קשר ולמיון את ההתנדבות בתאם ליכולתם ולצרכיהם. מעורבות כזו יכולה לחבא להתאקלמות, להערות ולחזרות עם הישוב. פניה זו יכולה להתבצע באמצעות:

- (א) תשובות לשאלון.
- (ב) פניה באמצעות העתון.
- (ג) קשרים אישיים.

(5) תאום בין מקצועי

בנושאי הקהילה החברה, הבריאות, התרבות והחינוך פועלים גורמים רבים, גורמים ממלכתיים כמו משרדי ממשלה וגורמים וולונטרים כמו מד"א ומשמר אזרחי. נחוץ תאום בין מקצועי בין הגורמים הללו לתאום המשימות והעבודה ולחלוקת הנסל.

(6) איסוף מידע לצרכי תכנון

הגורמים העוסקים בפיתוח הישוב נזקקים לא פעם למידע מוקדם לצרכי תכנון בנושאים כמו הקמת מתנ"ס, הקמת מחנכי ספורט, מבני תינוך, מבני דת ומוסדות.

איסוף מידע לצרכי תכנון יכל להתבצע באמצעות:

- (א) טקרים סטטיסטיים.
- (ב) שאלונים וראיונות.
- (ג) שימוש בקובץ אוכלוסין מקומי וארצי.
- (ד) השוואת עם רשויות אחרות.

(7) ניהול מעקב אחרי פרויקטים

הפרויקטים הקהילתיים המצאים בשלבי תכנה לאכלוס דורשים מעקב - לוח זמנים מעקב כשירות ומעקב התאמה.

ניהול מעקב זה יכל להתבצע באמצעות:

- (א) קשר עם אחראי על הפרויקט.
- (ב) קשר עם הנהלת הרשות.

מטרת מעקב זה היא לחקן ליקויים באמצעות בקורת שוטפת.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

1. The following reaction scheme shows the conversion of a starting material into a product. The starting material is a substituted benzene ring with a methyl group and a bromine atom. The product is a substituted benzene ring with a methyl group and a hydroxyl group.

Write a mechanism for the reaction.

- a) The starting material is 1-bromo-4-methylbenzene.
- b) The product is 4-methylphenol.

2. The following reaction scheme shows the conversion of a starting material into a product. The starting material is a substituted benzene ring with a methyl group and a bromine atom. The product is a substituted benzene ring with a methyl group and a hydroxyl group.

Write a mechanism for the reaction.

The starting material is 1-bromo-4-methylbenzene. The product is 4-methylphenol.

3. The following reaction scheme shows the conversion of a starting material into a product. The starting material is a substituted benzene ring with a methyl group and a bromine atom. The product is a substituted benzene ring with a methyl group and a hydroxyl group.

- a) The starting material is 1-bromo-4-methylbenzene.
- b) The product is 4-methylphenol.

4. The following reaction scheme shows the conversion of a starting material into a product. The starting material is a substituted benzene ring with a methyl group and a bromine atom. The product is a substituted benzene ring with a methyl group and a hydroxyl group.

5. The following reaction scheme shows the conversion of a starting material into a product. The starting material is a substituted benzene ring with a methyl group and a bromine atom. The product is a substituted benzene ring with a methyl group and a hydroxyl group.

- a) The starting material is 1-bromo-4-methylbenzene.
- b) The product is 4-methylphenol.

6. The following reaction scheme shows the conversion of a starting material into a product. The starting material is a substituted benzene ring with a methyl group and a bromine atom. The product is a substituted benzene ring with a methyl group and a hydroxyl group.

- a) The starting material is 1-bromo-4-methylbenzene.
- b) The product is 4-methylphenol.

7. The following reaction scheme shows the conversion of a starting material into a product. The starting material is a substituted benzene ring with a methyl group and a bromine atom. The product is a substituted benzene ring with a methyl group and a hydroxyl group.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 3 -

8) הפצת מידע -

החושבים בכח של הישוב צמאים למידע על הנעשה ועל התקדמות הבניה וההכנות בישוב.

הפצת מידע יכלה להתבצע באמצעות:

- (א) דפי מידע.
- (ב) מפגשים קבוצתיים ומפגשים אישיים.
- (ג) סיורים מודרכים.

9) הכשרת תודעה סביבתית (איכות סביבה, חוקי עזר) -

הכשרת תודעה סביבתית (יחס אל רכוש הציבור) טיפוח הנוי ותרבות הדיור, הענות לחוקי העזר וכדו' הם משימה לכל עובדי הרשות וגם לעובד הקהילתי.

מכאן נובעות המשימות של העובדת הסוציאלית.

א. עובדת הרווחה:

- (1) תואר המשרה - עובדת סוציאלית קהילתית, איסוף מידע הכנון.
- (2) הדרגה - בדרג עובדים סוציאלים (3-5).
- (3) תאור המשרה -
- מסייע בתכנון חברתי לראש הרשות ומכין תכניות אלטרנטיביות להחלטתו ולהחלטת המועצה.
- מבצע טקרים לפי יוזמתו או לפי יוזמת המועצה.
- זיהוי ומיפוי תפקידים למתנדבים, בשיתוף שלוב ובתאום עם הגורמים הפועלים (משרדי הממשלה, רשות מקומית, ארגונים וול ^{ג'וינט} וכו').
- גיוס ראיון המתנדבים מיונם ושיכונם.
- אחריות כלפי ראש הרשות המקומית על הפעלת שירותי הקהילה.
- אחריות והכשרת רישום ודיווח סדרי העבודה כפי שמתחייבים מתוראת המזכירות.
- תכנון תקציב הרווחה ואחריות לביצועו בתאום הגזברות.
- קיום מגע עם מוסדות וארגונים שונים.
- איתור צרכים בקהילה והצגתם בפני ראש המועצה, ובפני משרד העבודה והרווחה.

סיכום:

לתפקיד עובדת סוציאלית קהילתית השיבות גדולה ביותר בתהליך העיור של מעלה אדומים, ללא ספק בקרוב מאוד נצטרך להרחיב את היקף המחלקה לחלמת יתרת השירותים והמשימות הדרושות.

אנו בטוחים שמשרד העבודה והרווחה יגלה את אותו רצון ונכונות לכן, כשם שנהג כיוזמו את תקצאת חתקן הזה.

ב ב ר כ ה,

שראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: ע. טרמון - ראש המועצה

ע. ברכה - מנהל מחוז י-ם משרד העבודה והרווחה

י. שא-נס - מחוז י-ם

ג. חוכמלד - משרד הבינוי והשיכון

א. עצמון -
א. פרץ - כאף

ОХЛ: ИГО

9. 1984

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

21. 5/10/53 - 10/5/53

[illegible]

1990年12月10日 (星期四) 晴 12月10日 (星期四) 晴

1974 年 12 月 10 日 星期一 晴 12 月 10 日 星期一 晴

STORY NUMBER 1

[illegible]

2) $\text{H}_2\text{O} = \text{H}^+ + \text{OH}^-$ (autoionization of H_2O).

卷之四

1944-1945

DATE RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF THE CENSUS

1. The first of these is the fact that the majority of the population of the United States is now living in urban areas. This is a result of the process of urbanization, which has been going on since the beginning of the 20th century. The second is the fact that the majority of the population is now living in the South and West. This is a result of the process of migration, which has been going on since the beginning of the 20th century. The third is the fact that the majority of the population is now living in the middle class. This is a result of the process of social mobility, which has been going on since the beginning of the 20th century.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION 1892

1997年12月15日

100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%

1992-1993

卷之六

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
530 N. Dearborn St., Chicago, Ill. 60610
U.S.A. and Canada
£10.00 net (U.K.)
£12.00 net (Europe)
£14.00 net (Australia)
£16.00 net (Japan)
£18.00 net (South Africa)
£20.00 net (India)
£22.00 net (Africa)
£24.00 net (Asia)
£26.00 net (Latin America)
£28.00 net (Middle East)
£30.00 net (Russia)
£32.00 net (Central America)
£34.00 net (Caribbean)
£36.00 net (South America)
£38.00 net (Africa)
£40.00 net (Asia)
£42.00 net (Latin America)
£44.00 net (Middle East)
£46.00 net (Russia)
£48.00 net (Central America)
£50.00 net (Caribbean)
£52.00 net (South America)
£54.00 net (Africa)
£56.00 net (Asia)
£58.00 net (Latin America)
£60.00 net (Middle East)
£62.00 net (Russia)
£64.00 net (Central America)
£66.00 net (Caribbean)
£68.00 net (South America)
£70.00 net (Africa)
£72.00 net (Asia)
£74.00 net (Latin America)
£76.00 net (Middle East)
£78.00 net (Russia)
£80.00 net (Central America)
£82.00 net (Caribbean)
£84.00 net (South America)
£86.00 net (Africa)
£88.00 net (Asia)
£90.00 net (Latin America)
£92.00 net (Middle East)
£94.00 net (Russia)
£96.00 net (Central America)
£98.00 net (Caribbean)
£100.00 net (South America)
£102.00 net (Africa)
£104.00 net (Asia)
£106.00 net (Latin America)
£108.00 net (Middle East)
£110.00 net (Russia)
£112.00 net (Central America)
£114.00 net (Caribbean)
£116.00 net (South America)
£118.00 net (Africa)
£120.00 net (Asia)
£122.00 net (Latin America)
£124.00 net (Middle East)
£126.00 net (Russia)
£128.00 net (Central America)
£130.00 net (Caribbean)
£132.00 net (South America)
£134.00 net (Africa)
£136.00 net (Asia)
£138.00 net (Latin America)
£140.00 net (Middle East)
£142.00 net (Russia)
£144.00 net (Central America)
£146.00 net (Caribbean)
£148.00 net (South America)
£150.00 net (Africa)
£152.00 net (Asia)
£154.00 net (Latin America)
£156.00 net (Middle East)
£158.00 net (Russia)
£160.00 net (Central America)
£162.00 net (Caribbean)
£164.00 net (South America)
£166.00 net (Africa)
£168.00 net (Asia)
£170.00 net (Latin America)
£172.00 net (Middle East)
£174.00 net (Russia)
£176.00 net (Central America)
£178.00 net (Caribbean)
£180.00 net (South America)
£182.00 net (Africa)
£184.00 net (Asia)
£186.00 net (Latin America)
£188.00 net (Middle East)
£190.00 net (Russia)
£192.00 net (Central America)
£194.00 net (Caribbean)
£196.00 net (South America)
£198.00 net (Africa)
£200.00 net (Asia)
£202.00 net (Latin America)
£204.00 net (Middle East)
£206.00 net (Russia)
£208.00 net (Central America)
£210.00 net (Caribbean)
£212.00 net (South America)
£214.00 net (Africa)
£216.00 net (Asia)
£218.00 net (Latin America)
£220.00 net (Middle East)
£222.00 net (Russia)
£224.00 net (Central America)
£226.00 net (Caribbean)
£228.00 net (South America)
£230.00 net (Africa)
£232.00 net (Asia)
£234.00 net (Latin America)
£236.00 net (Middle East)
£238.00 net (Russia)
£240.00 net (Central America)
£242.00 net (Caribbean)
£244.00 net (South America)
£246.00 net (Africa)
£248.00 net (Asia)
£250.00 net (Latin America)
£252.00 net (Middle East)
£254.00 net (Russia)
£256.00 net (Central America)
£258.00 net (Caribbean)
£260.00 net (South America)
£262.00 net (Africa)
£264.00 net (Asia)
£266.00 net (Latin America)
£268.00 net (Middle East)
£270.00 net (Russia)
£272.00 net (Central America)
£274.00 net (Caribbean)
£276.00 net (South America)
£278.00 net (Africa)
£280.00 net (Asia)
£282.00 net (Latin America)
£284.00 net (Middle East)
£286.00 net (Russia)
£288.00 net (Central America)
£290.00 net (Caribbean)
£292.00 net (South America)
£294.00 net (Africa)
£296.00 net (Asia)
£298.00 net (Latin America)
£300.00 net (Middle East)
£302.00 net (Russia)
£304.00 net (Central America)
£306.00 net (Caribbean)
£308.00 net (South America)
£310.00 net (Africa)
£312.00 net (Asia)
£314.00 net (Latin America)
£316.00 net (Middle East)
£318.00 net (Russia)
£320.00 net (Central America)
£322.00 net (Caribbean)
£324.00 net (South America)
£326.00 net (Africa)
£328.00 net (Asia)
£330.00 net (Latin America)
£332.00 net (Middle East)
£334.00 net (Russia)
£336.00 net (Central America)
£338.00 net (Caribbean)
£340.00 net (South America)
£342.00 net (Africa)
£344.00 net (Asia)
£346.00 net (Latin America)
£348.00 net (Middle East)
£350.00 net (Russia)
£352.00 net (Central America)
£354.00 net (Caribbean)
£356.00 net (South America)
£358.00 net (Africa)
£360.00 net (Asia)
£362.00 net (Latin America)
£364.00 net (Middle East)
£366.00 net (Russia)
£368.00 net (Central America)
£370.00 net (Caribbean)
£372.00 net (South America)
£374.00 net (Africa)
£376.00 net (Asia)
£378.00 net (Latin America)
£380.00 net (Middle East)
£382.00 net (Russia)
£384.00 net (Central America)
£386.00 net (Caribbean)
£388.00 net (South America)
£390.00 net (Africa)
£392.00 net (Asia)
£394.00 net (Latin America)
£396.00 net (Middle East)
£398.00 net (Russia)
£400.00 net (Central America)
£402.00 net (Caribbean)
£404.00 net (South America)
£406.00 net (Africa)
£408.00 net (Asia)
£410.00 net (Latin America)
£412.00 net (Middle East)
£414.00 net (Russia)
£416.00 net (Central America)
£418.00 net (Caribbean)
£420.00 net (South America)
£422.00 net (Africa)
£424.00 net (Asia)
£426.00 net (Latin America)
£428.00 net (Middle East)
£430.00 net (Russia)
£432.00 net (Central America)
£434.00 net (Caribbean)
£436.00 net (South America)
£438.00 net (Africa)
£440.00 net (Asia)
£442.00 net (Latin America)
£444.00 net (Middle East)
£446.00 net (Russia)
£448.00 net (Central America)
£450.00 net (Caribbean)
£452.00 net (South America)
£454.00 net (Africa)
£456.00 net (Asia)
£458.00 net (Latin America)
£460.00 net (Middle East)
£462.00 net (Russia)
£464.00 net (Central America)
£466.00 net (Caribbean)
£468.00 net (South America)
£470.00 net (Africa)
£472.00 net (Asia)
£474.00 net (Latin America)
£476.00 net (Middle East)
£478.00 net (Russia)
£480.00 net (Central America)
£482.00 net (Caribbean)
£484.00 net (South America)
£486.00 net (Africa)
£488.00 net (Asia)
£490.00 net (Latin America)
£492.00 net (Middle East)
£494.00 net (Russia)
£496.00 net (Central America)
£498.00 net (Caribbean)
£500.00 net (South America)
£502.00 net (Africa)
£504.00 net (Asia)
£506.00 net (Latin America)
£508.00 net (Middle East)
£510.00 net (Russia)
£512.00 net (Central America)
£514.00 net (Caribbean)
£516.00 net (South America)
£518.00 net (Africa)
£520.00 net (Asia)
£522.00 net (Latin America)
£524.00 net (Middle East)
£526.00 net (Russia)
£528.00 net (Central America)
£530.00 net (Caribbean)
£532.00 net (South America)
£534.00 net (Africa)
£536.00 net (Asia)
£538.00 net (Latin America)
£540.00 net (Middle East)
£542.00 net (Russia)
£544.00 net (Central America)
£546.00 net (Caribbean)
£548.00 net (South America)
£550.00 net (Africa)
£552.00 net (Asia)
£554.00 net (Latin America)
£556.00 net (Middle East)
£558.00 net (Russia)
£560.00 net (Central America)
£562.00 net (Caribbean)
£564.00 net (South America)
£566.00 net (Africa)
£568.00 net (Asia)
£570.00 net (Latin America)
£572.00 net (Middle East)
£574.00 net (Russia)
£576.00 net (Central America)
£578.00 net (Caribbean)
£580.00 net (South America)
£582.00 net (Africa)
£584.00 net (Asia)
£586.00 net (Latin America)
£588.00 net (Middle East)
£590.00 net (Russia)
£592.00 net (Central America)
£594.00 net (Caribbean)
£596.00 net (South America)
£598.00 net (Africa)
£600.00 net (Asia)
£602.00 net (Latin America)
£604.00 net (Middle East)
£606.00 net (Russia)
£608.00 net (Central America)
£610.00 net (Caribbean)
£

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE
DATE 01-20-2010 BY 60322 UCBAW

1997

[Faint, illegible text]

9. 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1

[illegible]

צוות הקמה מעלה אדומים

טר תמוז תשמא
16 מפורי 1981

לכבוד
מר עמוס טרסמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

הנדון: מתכנן למר אהוד תייר מס' 847 מיום 5.7.81

מתכנן הנדון הועבר לטיפול.

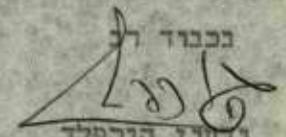
כפי שכבר דיווחתי לכם בעבר יוקצו במבנה צוות ההקמה חדרים לפונקציות הבאות:
הופ"ח וחחנה לאם ולילד, מגן דוד אדום ומכבי אש, צרכניה, סוכנות דאר, בנק,
בית מחפץ, משטרה ומעון יום.

כן הוקצו חדרים לבושאי מינהל, חדרים אלה יוקצו לצוות ההקמה, למבול הפרויקט
הכולל בחוכו את הפונקציה של מהנדס פיר ולמועצה המקומית. כרגע יש לבו עבור
ומינהלה 6 חדרים ואולם ישיבות אחד.

את החדרים למועצה בעמיד לדעתה תוך כדי האיכלוס הראשון בעיר.

כזכור לך סיכמנו כי המועצה חתה מוכנה להעביר מהיחשב הזמני לעיר את המבנה
הטרומי בו משוכנים היום משרדיה.

לאחר שהמועצה העביר את משרדיה למבנה הצוות, תעביר את המבנה הטרומי הנ"ל
נוכל להקצות אותו עבור המשטרה, או לעמדי לדעתה עוד שני חדרים נוספים.

בכבוד רב

גידון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

הערת: אהוד תייר - מבול המחוז

2000年12月10日

[illegible]

1977-78
1978-79
1979-80
1980-81

RECEIVED THE FOLLOWING INFORMATION FROM THE

五、中国近代史

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

100-443887-1000

801

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

לחן רמז מניסוח
לפני 13.7.81
מסמך 10



המועצה המקומית

מעלה אדומים

5.7.1981

מספרנו: 842

לכבוד
מר אהוד תייר
הממונה על המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.

הנדון: משרדי המועצה באתר הבניה מעלה אדומים

בכוונת המועצה המקומית מעלה אדומים להעביר חלק ממשרדיה לאתר הבניה החדש מעלה אדומים.

על נושא זה דיברנו מספר פעמים אך תשובה החלטית וסופית טרם נתקבלה.

ממר גדעון הוכפלד הבנתי כי מדובר על הקצאה של מספר חדשים במבנה צוות ההקמה עד לבניית מבנה המועצה הקבוע.

מספר החדרים הדרושים למועצה על מנת להעביר חלק ממשרדיה צריך להיות כזה שיכיל בו גם את משרד מהנדס העיר. זאת בנוסף לחדרים עבור יו"ר המועצה, מזכירות, גזברות וצוות אחזקה וגינון.

אם טרם חולקו החדרים במבנה צוות ההקמה בקשתי לשתף המועצה בדיוני החלוקה, לא רק משום הדרישה למשרדי המועצה אלא מתוך העובדה שבמבנה זה יהיו מוסדות ציבור, באם כבר חילק משרד הבינוי והשיכון את ה-"עוגה" ברצוני לדעת את החלוקה הסופית.

ב ב ר כ ה,

עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

העתק: גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1911.

1911-1912

TO THE
LAND OFFICE
WASHINGTON, D.C.
FROM THE
LAND OFFICE
DENVER, COLO.

1911.

REPORT OF THE LAND OFFICE, DENVER, COLO.

REPORT OF THE LAND OFFICE, DENVER, COLO., FOR THE YEAR 1911.

REPORT OF THE LAND OFFICE, DENVER, COLO., FOR THE YEAR 1911.

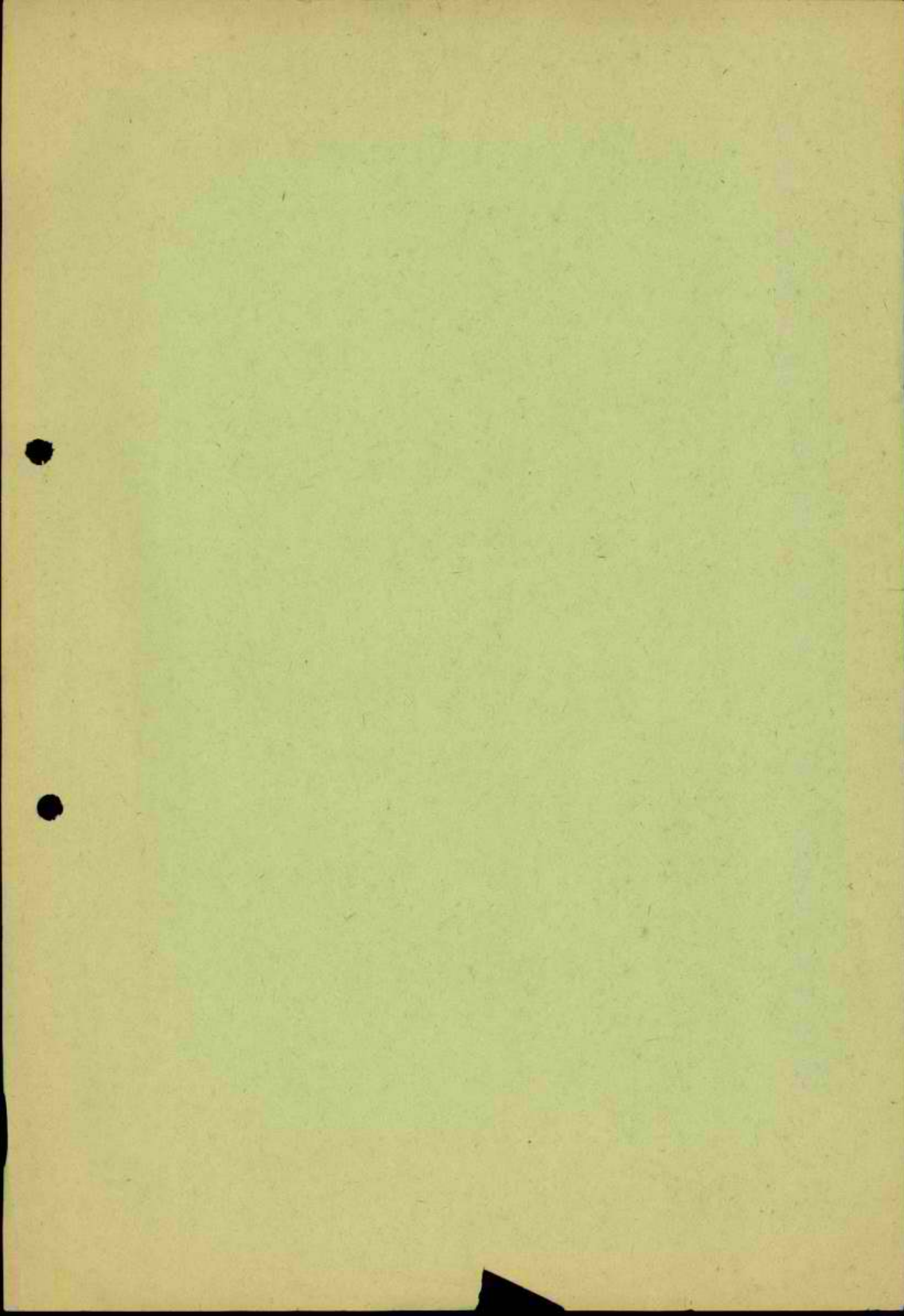
REPORT OF THE LAND OFFICE, DENVER, COLO., FOR THE YEAR 1911.

REPORT OF THE LAND OFFICE, DENVER, COLO., FOR THE YEAR 1911.

REPORT OF THE LAND OFFICE, DENVER, COLO., FOR THE YEAR 1911.

1911

REPORT OF THE LAND OFFICE, DENVER, COLO., FOR THE YEAR 1911.



מחיר

מחיר 8 x ₪ 6000

מחיר ציור הקומה

₪ 48.000

מחיר 4 x ₪ 6000

בית הספר

₪ 24.000

קולט מוסדה

מחיר 8 x ₪ 5000

₪ 40.000

מחיר

מחיר ציור ג'ון ג'ונס

(א)

5000 = (200 x 25) = 50000

5000 x 4 = 20.000

מחיר ציור מוסדה
(20 x 25 x 8) = 40000

40000 x 4 = 160000

112000
36000
148000

(ב)

120000
130000

48.000

24.000

40.000

20000

16000

148000

12000

160000

מחיר המכירה

דיר 100

מחיר המכירה

א

מחיר

ב

מחיר

מחיר

מחיר

חברות שמירה

$$\left. \begin{array}{l} 26' \text{ לשלם} \\ 50\% + \text{במ"ק} \\ \text{יש ביטוח. לשלם} \end{array} \right\} \begin{array}{r} \text{באצת השמירה} \\ \hline 234812 : \text{ל}6 \\ \hline \end{array}$$

$$\left. \begin{array}{l} 5500' \text{ לחוצה} \\ \text{לכל שומר. הביטוח} \\ \text{צריכים לזהר עם התקלה.} \end{array} \right\} \begin{array}{r} \text{א"ש} \\ \hline 231376 : \text{ל}6 \\ \hline \end{array}$$

$$\left. \begin{array}{l} 5000' \text{ לחוצה} \\ \text{לכל שומר} \\ \text{אין ביטוח} \end{array} \right\} \begin{array}{r} \text{ימ"ח} \\ \hline 244974 : \text{ל}6 \\ \hline \end{array}$$

$$\left. \begin{array}{l} 15' \text{ לשלם} \\ \text{מ"מ} + \text{מ"מ} \end{array} \right\} \begin{array}{r} \text{השמירה} \\ \hline 242865 : \text{ל}6 \\ \hline \end{array}$$

הנה פ'ס' 9 ע' - "הנה" דע-הנה

$$\begin{array}{r} 5000 \\ 8 \\ \hline 40.000 \end{array}$$

60.000

לדן את מל"ג (מל"ג)

י"ט בסיון תשמ"א

21 ביוני 1981

לכבוד
מר ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה המקומית
מעלה-אדומים

א.נ.נ.

הנדון: אמנון בבניית מעלה אדומים ותרבות דיור
מכתב מס' 759 מיום 3.6.81

אני מאשרת קבלת מכתבך הנדון, ומברכת אותך על היוזמה.

חלק מהנושאים שהעלית במכתבך הינם בסמכות ובטיפול משרדנו.
בנושאים אחרים כגון שילוט, הכוונה וסימון ובתרבות הדיור
נשמח לשיחות פעולה.

אני מציעה שהמשך הפעילות בנושא חתום אף עם ראש צוות ההקמה.

בכ"ה

אלינור בן זקני

אדריכלית המחוז

העתק:

א. תייר, מנהל המחוז
ט. לייסרסדורף, מתכנן העיר
ג. הוכפלד, ראש צוות הקמה
ל. אפפל, משהב"ש, הקיריה, ת"א

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

יד בסדרן חשמה
16 בינוני 1981

אל: הגב' יהודית ציצל
בזכרון

הבדון: מסול ערבוה בבחאית ע"ס 2340 מסול
מס' 51340/64067/30

מחייס למכתב בדון מיום 24.4.81 של מר
ע. טרמזן אליר.

רצ"ל העתס המכתב ועליר אלירן אל מר אברום שדה,
מבול המועצות כישורב הזמבי מעלה אדומים להחזיר
העירבה.

אני מבקש להעירבה הבדונה חבטל.

ב ב ה

גדליהו האכמלי
ראש צוות ההקמה

העתס
מר ע. טרמזן יו"ר המועצה
המסומית מעלה אדומים

יד בסיון תשמא
16 ביוני 1981

אל: הגב' יהודית ציגל
בזכרון

הנדון: בטול ערבות בנקאית ע"ס 2340 שקל
מס' 51340/64069/30

מתייחס למכתבו בנדון מיום 24.4.81 של מר
ע. טרסמן אליך.

רצ"ל העתק המכתב ועליו אישרו של מר אברהם שדה,
מנזל הפרויקט ביישוב הזמני מעלה אדומים, לשחרור
הערבות.

אני מבקש שהערבות הנדונה תבוטל.

ב כ ר ה

גדעון הורכפלד
ראש צוות ההקמה

העתק:
מר ע. טרסמן יו"ר המועצה
ובנקאית מעלה אדומים

ג'סוי א"ה
me.1e

24/5



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

24.4.1981

מספרנו: 684/ז

מאשר - מזכיר המועצה
12.6.81

לכבוד
הגב' יהודית ציגל
משרד השיכון והבינוי
רח' הלל 23
ירושלים

שלום רב,

הנדון: כסול ערבות בנקאית ע"ס 2340 שקל מספר -
51340/64069/30 לטובת משרד השיכון

מבנק המזרחי רח' בן יהודה 12 מודיעים לנו על ערבותנו
הבנקאית ע"ס 2340 שקל טרם בוטלה על ידכם למרות בקשתנו
מיום 14.1.1981 במכתבנו מספר ח/463 בנדון.

נבקש לבדוק את העניין שנית ולהחיש את ביטול הערבות
הבנקאית הנ"ל, יחד עם העברת הודעת הביטול אלינו.

בברכה,

עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

העתק: ה' גדעון הוכפלד - ראש צוות ההקמה - משרד השיכון
מחוז ירושלים, רח' בן יהודה 23.

ב' סיוון תשמ"א
4 ביוני 1981

מכרם פגישה הנערכת במשרד הביטוי והשכון ביום 31.5.81

התחברות:

<u>מנהל"ד</u>	<u>ממסדה איו"ש המ"ס פנים</u>	<u>מהמועצה המקומית מעלה אדומים</u>
שר א. חייך	ד"ר ש. עמר	ע. טרומן
גב' ר. זמיר	ד"ר ש. מוסקוביץ	א. חייך
ד"ר ג. הוכפלד	ד"ר ש. מלייזר	
	ד"ר א. אדפיר	

הנכח: מעלה אדומים

א. רעות מוביציפאליה.

בסקירה התחלואות העניינים הקשורה בהחלטת המועצה המקומית מעלה אדומים והזיכרון בין משרד השיכון ורענים בקשר לניהול המוביציפאלי בתחומי אזור ההתיישבות.

הועלתה הצעה לבקש ממשרד אשור יודעה ונדמרון להחמשת בסמכותו למנות בציגים אל מנהל"ס כחברים במועצה המקומית.

הנכח ירבה ע"י שר א. חייך לדיון עם המנכ"ל. ומסך התאום והטיפול בנושא יעשה לאחר דיון זה ובהתאם להמלצת המנכ"ל.

ב. מזכיר הועדה לזכרון ובניה.

דוד עובדיה יחמם בנוסף לתפקידו כמנהל המדריקס גם מהנדס המועצה כנושאי תכנון, ובניה. מזכיר הועדה יירכז את פעילות הועדה לזכרון ובניה יסובה מסעמו אל דוד עובדיה.

רשם: גדעון הוכפלד

התקף: שר דוד עובדיה - מנהל המדריקס

אורי ושרה עקלר
3.6.1981



המועצה המקומית
מעלה אדומים

מספרנו: 759

לכבוד
אלינור ברזקי
ארכיטקט משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
בן יהודה 25
ירושלים

ג.ג.

הנדון: אמנות בבניית מעלה אדומים וחברות דיור

כארכיטקטית של המשרד בוודאי ידוע לך על העקרון המקובל בבנייה לחקצאת אחוז מסויים מעלות הפרויקט בניה לצורך פיתוח אמנותי.

בפגישה שהיתה בפורום של הועדה לחכנון ובניה הצעתי לקבל על עצמי את קידום הפרויקט.

מבחינת העיתוי נראה לי שזה מועד מתאים להתחיל בפעולות הנוגעות בנושא זה.

אני מציע שתוקם ועדה שתורכב מהנציגים הבאים:

ארכיטקט משרד השיכון, מתכנן העיר, צוות הקמה, מועצה מקומית ונציג תושבים.

נראה לי שעיקר הבעיות העומדות על הפרק הם בתחומים הבאים:

- א. הקדשת אחוז קבוע מעלות פרויקטים בחקמה למטאות פיתוח אמנות בעיר, פיטול חוצות קישוט קירות וכו'..
- ב. איתור מוקדם של מוקד בעיות העלולות להוצר במבנים שונים, כמו מסדרונות תארוכים במבנים ה-4, ה-7 מרפסות בדו-קומתיים של שו"פ, קולסי שמש, אנטנות מרכזיות, פיתוח הגן הארכיאולוגי בה-7 וכו'..
- ג. התייחסות לשאלות בני וחרכות דיור.
- ד. עיצוב ריהוט רחוב, ותאורת רחוב.
- ה. שילוט חכונה וסימון.
- ו. שילוט רחוב.
- ז. סימון כניסות.

אלו הן חלק מן הנושאים העומדים על הפרק, החשתי הסימול בהם חשובה.

מכיוון שאני יודע שבנושאים אלו חשובים בעיניך, אני מבקש לחרטם לעזרתנו.

בברכה,
ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: אחד תייר - מנהל מחוז י-ם
טומי ליטרסדורף - ארכיטקט העיר
שולמית חברפלד - משרד הבינוי והשיכון
גדעון חוכמלר - ראש צוות הקמה



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

WASHINGTON, D. C.

1915

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR
FROM THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
SUBJECT: [Illegible]

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1914

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR

AND THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE DURING THE YEAR



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

4.6.1981

ישיבת מועצה מס' 45

שתתקיימה ביום א' 17.5.81 בשעה 20:30 במשרד המועצה

משתתפים: עמוס טרסמן - יו"ר
שמעון אנסכר - חבר
שמעון קובי - חבר
משה בסון - חבר
אבנר פרץ - חבר

נוכחים: ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה.
אליעזר גינצבורג - יועץ כלכלי למועצה.

סדר יום:
א. חברה לפיתוח מעלה אדומים.
ב. דיווח - עמוס.

חברה לפיתוח מעלה אדומים
הוצגה סקירה על התקדמות התכנות להקמת החברה.
תזכיר החברה ותתקנון הוכנו והועברו לאישור משרד הפנים.
הטיפול בפרוייקטים הבאים דרוש על ידי אליעזר גינצבורג.

מקוה ובית כנסת
אליעזר דיווח על הפעילות בנושא זה. על פי הבטחת משרד השיכון יועבר הכסף אל המועצה כהלואה עד סוף שנת תקציב לשם הקמת הפרויקט.

דיווח ראש המועצה
עמוס סקר את פעילות המועצה.

אליעזר גינצבורג
אגודת מצפה נבו תממן את פעילותו בין ה-1.6.81 עד 15.6.81.

סביר שעד אז משרד הפנים יתקצב בטעיף תקציב פיתוח את המשרה עד הקמת החברה.

רשם: ישראל גולדשטיין.

מצ"ב ; פרוטוקול ועדת שמות.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1921

OFFICE OF THE ASSISTANT SECRETARY
WASHINGTON, D. C.

TO: DIRECTOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT
FROM: ASSISTANT SECRETARY
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]

11. [Illegible]

כד' באייר תשמ"א
28 במאי 1981

סיכום פגישה אצל מנהל המחוז

שנערכה ביום 24.5.81

השתתפו: ממש"ש : את תייר, ג. הוכפלד
מן המועצה המקומית מעלה אדומים: ע. טרסמן, א. גינצבורג, י. גולדשטיין

הנושא: מעלה אדומים

1. רישום פגישות
כל סיכום מפגישות עד נציגי המועצה שיערך במשרד השיכון ירשם ע"י אנשי המשרד.

2. הקמת מלון
א. תייר לא מקבל את נוסח הסיכום מהישיבה הקודמת כפי שנרשם ע"י ישראל גולדשטיין וכפי שהוצג על ידו בפגישה הנוכחית.
ע. טרסמן הסביר את כוונת המועצה להקים חברה לפיתוח מעלה אדומים, ואת הבקשה להשתמש בקרקע כאילו עמדה לרשותו.
המשרד יתייחס לחברה המוצעת כלכל משקיע אחר אם היוזמה שלה תהיה בהתאם לתכ"ע וחוגש בהתאם לנוהל המקובל.

3. עתיד הישוב הזמני
א. תייר הודיע כי המנכ"ל עומד על כך שההכנסה שלו לאק"ם עדיפה. עם זאת יש לבדוק אפשרות לשלב ביישוב גם את המכון הטכנולוגי.
ע. טרסמן מציע להקצות את המבנה המרכזי וכן 20 עד 30 יח"ד כהתאם לצורך למכון הטכנולוגי ואילו את אזור הישיבה והמבנה הכללי שלה בחוספת שאר הבניינים לאק"ם.
א. תייר יסכים להקצאה כזו אם הסכים לכך אק"ם.
ע. טרסמן וג. הוכפלד יבדקו את הנושא עם אק"ם והמכון הטכנולוגי.

4. פינוי הישוב הזמני

על פי דיווחו של ע. טרסמן ב-42 משפחות מחוץ הישוב הזמני רכשו דירות או מגרשים במעלה אדומים. 2-3 משפחות משתייכות לגרעין שעומד לעלות למכמש. כ-4 משפחות בודקות אפשרות להתיישבות קהילתית באזור ענמה. השאר מבקשים פתרון במעלה אדומים. המועצה מבקשת לסייע לכל החושבים במענק מותנה בסך 30,000 שקל כפי שניתן בעבר. המלצה לעניין זה של ג. הוכפלד באמצעות ישראל שוורץ ס/מנהל אגף האיכלוס נענתה בשלילה.
א. תייר יבדוק את הנושא.

5. "בגב ביתך"
בקשה המועצה להקצות עוד 4 מגרשים מחוץ אלה שהתפנו במסגרת כנה ביתך שלב א', חובא ע"י ג. הוכפלד לדיון עם ז. ברקאי.

רשם : גרעין הוכפלד

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

25.6.81 תשכ"א
משרד הבנוי והשיכון
מחוז ירושלים
צוות הקמה מעלה אדומים

כא' באייר תשמ"א
25 בפאי 1981

לכבוד
מר עמוס טרסמן
יו"ר המועצה המקומית, כעלה אדומים
ד.ג. בקעת יריחו

ד.ג.א

הנדון: שנה"ל תשמ"ג - ספטמבר 1982
מכתב מס. 691/56 מיום 28.4.81 לסנהל המחוז

מר א. חייר העביר לטיפולי את מכתבך בנדון.

בהתאם לחוזים שלנו עם חברות הבניה תהיינה בין החודשים אפריל-אוגוסט 82
ב-800 דורות מוכנוח לאיכלוס.

רוב הדירות כבר נרכשו. אם לא תהיינה בעיות כלחי צפויות מראש, אני מעריך
שבחודשים הנ"ל תתאוכלסנה בעיר 600-700 משפחות.

על כן יש לפעול לפתיחת שנת הלימודים בחשמ"ג.

אני מבקשכם לחאם אחי כל קשר עם משרד החינוך הנזכר להכנות לפתיחת שנת
הלימודים.

בכבוד רב,



נדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה

העתק: א. חייר-סנהל המחוז
א. מרץ-יו"ר ועדה חינוך
י. שוברט - רכזת חנוך ותרבות

23.6.81
משרד הבנוי והשיכון
מחוז ירושלים
צוות הקמה מעלה אדומים
לכבוד
מר עמוס טרסמן
יו"ר המועצה המקומית, כעלה אדומים
ד.ג. בקעת יריחו
הנדון: שנה"ל תשמ"ג - ספטמבר 1982
מכתב מס. 691/56 מיום 28.4.81 לסנהל המחוז
מר א. חייר העביר לטיפולי את מכתבך בנדון.
בהתאם לחוזים שלנו עם חברות הבניה תהיינה בין החודשים אפריל-אוגוסט 82
ב-800 דורות מוכנוח לאיכלוס.
רוב הדירות כבר נרכשו. אם לא תהיינה בעיות כלחי צפויות מראש, אני מעריך
שבחודשים הנ"ל תתאוכלסנה בעיר 600-700 משפחות.
על כן יש לפעול לפתיחת שנת הלימודים בחשמ"ג.
אני מבקשכם לחאם אחי כל קשר עם משרד החינוך הנזכר להכנות לפתיחת שנת
הלימודים.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250

OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D. C. 20540

TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]
DATE: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]

כה' בביסן חשם"א
30 באפריל 1981

לכבוד
מר יוחאל בן-דוד
מזכיר המועצה המקומית
ח.ב. כ"ח יריחו
פעלה הארמית.

ה.ב.כ.

הנדון: סיכום אגידה שנערכה במסגרת "ל מר אהרן חייך"
ביום 13.4.1981

להלן הפרטים לסיכום הדברים שהתקיימו בהתאם לסדר העלאת הדברים:

- א. התקיימה פגישת מ - 20.
- א. חייך לא סגר את הטיפול במסגרת חייך באתר לטיפול המועצה. הוא לא התנגד ליועצת המועצה בנושא זה במאוס עם המועד וצוות ההקמה.
- לשם הפגישת המועצה חייך זה כפי שהיה מחובלת במסגרת היא:

 1. לראש ההקמה יצגו את תוכניתיהם לאנשי משרד החינוך (צוות ההקמה ואיריכלית המועד) ולאדריכל טומי לייטרמורף.
 2. במקביל או לאחר קבלת ההחלטות יצ' להפנותם למשרד חמ"מ לשם קבלת אישור פטורני להקמת המלון במאוס.
 3. על היזם להגיש תכנון מסודר והתאם את תכנון הפיר ובהתאם למסגרת של איריכל הפיר.
 4. לאחר קבלת אישור משרד חמ"מ, אישור התוכנית והתכנון המועצה וצוות ההקמה יסליץ צוות ההקמה למסגרת של הרכוש הממשלתי באיר"ם של המצאה הקדמית.

- ב. תחנת דלק
- אין במסגרתנו להחליט על החברה החקים את תחנת הדלק במאוס.
- אנר למיזם לא הוחלט אלא הומלץ, זאת מאחר ויש אפשרות להקים תחנת מידלוק גם במיכז.
- ה. סגן ראש צוות ההקמה
- הוחלט שהמועצה תמנה מייצגת אחת עם צוות ההקמה ויפורדכן בנושאים הנוגעים והמסגרת בהקמת הפיר.

ד. עמית הישרב הזמני

2. הימח תוכניה על מצב"ל משהב"ל לגבי העשה, יח למחמה את המלה
כבראה המוחשה בסיכום ילך.

4. ראש צוות החימה זכעל לקיום פגיוה על אבני המופעה וחרו"ל לב
עם המצב"ל לעם בדימה האפשרוה לכלב בחרו גם את הילומה יל ביה"ס
הנבדה למכנולוגיה.

בכבוד רב

בדפון הוכמלי
ראש צוות החימה

השחקן מר א. חייב, מנהל המיוז כפועל
מר ע. טישמן, ראש המופעה המכונים מעלה אדומים
מר א. גינבורג: יועץ כלכלי, מעלה אדומים
מר ד. ז. וייל: יועץ משפטי מעלה אדומים



המועצה המקומית

מעלה אדומים

16.4.1981

מספרנו: 674

סיכום פגישה שנערכה במשרדו של
מר אחוד תייר ביום ג' 13.4.81 בשעה 16:30

נוכחים: א. תייר - מנהל המחוז
ג. חוכפלד - ראש צוות הקמה
י. גולדשטיין - מזכיר המועצה
א. גינצבורג - יועץ כלכלי מעלה אדומים
עו"ד זאב ווייל - יועץ משפטי מעלה אדומים

בישיבה הועלו הנושאים הבאים:

- א. הקמה מלון באתר מ-20:
המועצה הציגה התקשרות עם יזם להקמת מלון באתר מ-20 ופרוגרמה מילולית למלון זה.
א. תייר אישר את מסירת הטיפול בפיתוח תיירות באתר לטיפול המועצה.
לביצוע הפרוייקט יש לבצע את הצעדים הבאים:
 1. להמציא אישור עקרוני של משרד התיירות להקמת המלון במקום, בכפוף להסכמת המועצה.
 2. להזמין תכנית תכנון מפורטת של היזם (התכנית תוגש עפ"י תדרוך של אדריכל טומי לייטרסדורף).
 3. להסדיר את הקצאת הקרקע במנהל מקרקעי ישראל, באמצעות י. נהרי.
- ב. תחנת דלק:
הוחלט על הקמת תחנת דלק באזור מעלה אדומים לפי הפירוט הבא:
 1. התחנה תוקם באזור חצומת-בכביש מעלה אדומים - הר-הצופים.
 2. יש לפעול להקמת התחנה באמצעות חברת פז.
 3. הקמת התחנה באמצעות פז תתואם עם מושל איו"ש - תא"ל בנימין בן אליעזר.
- ג. מיסים:
הוסכם להעמיד לרשות המועצה את האמצעים והמידע הדרושים לגביית מיסים באתר הבניה מחבלנים והעוסקים במקום. הומלץ שהמועצה תעמיד את המיסים במשק סגור למטרות המוסדות לפיתוח אתר העיר, בתאום עם משרד השיכון.
- ד. בית הכנסת והמקוה:
הועלתה שאלת בניית בית הכנסת הראשון באתר (הקמת המקוה נמסרה לטיפול המועצה הדתית ולצורך הקמתו יש לבצע במקביל את הקמת בית הכנסת).
הוחלט: ליצור קשר בתוך שבוע לבדוק את התקדמות הטיפול בקשר למכרז בית הכנסת.
- ה. סגן ראש צוות הקמה:
המועצה נקשה בתאום לסיכום למנות מטעמה מחליף לאלי צלקו בתפקיד סגן ראש צוות הקמה מתוך כוונה להיות מעודכנת ומעורבת בתהליך קבלת ההחלטות לגבי התפתחות הישוב.
הוחלט:
עפ"י הצעתו של מר א. תייר - המועצה תמנה רפרנט לצוות ההקמה אשר ישתתף בפורומים השונים הנוגעים למעלה אדומים.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

- 2 -

- ו. עתיד הישוב הזמני:
המועצה הציגה את הצעתה בדבר הקמת שלוחה של בית"ס חגבוה לטכנולוגיה במבנה הישוב הזמני עפ"י תכנית מפורטת שהוצגה לנוכחים.
1. התכנית נראית מתאימה לפיתוח האזור ומשכנעת מבחינת אפשרויותיה.
2. מכיוון שקיימת כנראה תכנית של מנכ"ל משרד השיכון לגבי שטח, יש לתאם פגישה עמו בנושא זה.
3. תומלץ על ידי א. תייר לעודד עקרונות כל גוף המעוניין למצוא את מקומו במעלה אדומים וסביבתה.
4. צוות ההקמה ומנהל המחוז יתמכו בעמדת המועצה להקמת השלוחה של בית"ס חגבוה לטכנולוגיה במקום, ותבדק אפשרות למצוא דרך להקצות את המקום לגורם נוסף מתאים.
- ז. פיתוח מ-30:
הועלתה שאלת ההתקדמות בפיתוח אתר מ-30 (חשכוה הדתית), נמסר ע"י גדעון שנשלמות ההכנות לפיתוח התשתית לשטח.
אדריכל שקד שאצלו הוזמנו התכניות ע"י אגודתממצפה נבה יכין תכנית מפורטת בתדרכתו של אדריכל טומי לייטרסדורף עם שובו של טומי אחרי חג הפסח מחו"ל.
דווח ע"י גדעון שכאשר יסתיימו התכניות הנ"ל ויהיה תב"ע יחל משרד השיכון ללא עיכובים בביצוע התשתית.
- ח. מחלקת טכנית - מהנדס עיר:
הוצע ע"י א. תייר בעקבות פניה של המועצה, שהמועצה תשתמש בשרותיו של דוד עובדיה כמהנדס עיר, הדבר יבוא לחסכון ולפישוט העבודה, שכן כיום דוד עובדיה כבר משמש למעשה בחפקיד זה מטעם משרד השיכון.
- הוחלט:
להעביר המלצה זו למועצה.

רשם: ישראל גולדשטיין

העתק: לנוכחים
ע. טרסמן - יו"ר המועצה

לשכת מנהל המחוז

י' בביסן חש"א
14 באפריל 1981

אל: מר שלמה עמר, קמ"ט פנים, מפקדת איו"ש

הנדון: מינוי נציג י משהנ"ש למרעצה מקומית - מעלה אדומים

כידוע לך כונה משרדנו את העיר מעלה אדומים. כרגע בבניה כ-1400 יח"ד
ובשנת התקציב הבוכהית אנו מחוברים להתחיל עוד כ-100 יח"ד.

במקביל אנו כונים מוסדות ציבור ושרותים כלל-עירוניים חיוניים שיאפשרו
את איכלוס העיר.

על פי צו מפקד איו"ש הקמתם את המרעצה המקומית מעלה אדומים מחבריה
מרב מחור תושבי הישוב הזמני. בסכנות המרעצה לגבות אגרות בניה מהחברות
שבויות בשטח העיר. וככל שידוע לנו יש בכונתה לעשות זאת.
באפשרותה להשתמש בכספים אלה לצרכי בניות מוסדות ציבור ו/או לפעילויות
אחרות הקשורות בהקמת שירותים לעיר החדשה.

כדי לתאם את הפעילויות החוכניות של המרעצה עם הפעילויות שאנו מבצעים
בשטח, אנו מציעים שימונו למרעצה שני חברים נוספים מטעם משרדנו.

אנו מציעים למנות למרעצה את מר גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה ואת
גב' מירי ברנר האחראית למוסדות ציבור במחוז.

ב ב ר כ ה

אהוד תייר
מנהל המחוז בפועל

העתק: מר א. וינר, מנכ"ל
ד"ר מ. שחם, סמנכ"ל שט' הפנים.

THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.
JANUARY 1, 1900

REPORT OF THE SECRETARY OF THE NAVY

FOR THE YEAR 1899
AND
FOR THE YEAR 1900

IN
COMPLIANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879,
CHAPTER 322, SECTION 2060, TITLE 46, U. S. C.

BY
THE SECRETARY OF THE NAVY,
J. D. LONG

WASHINGTON:
GOVERNMENT PRINTING OFFICE:
1900

אל מר שמואל
קטל פנים
מבקש אולם

העסקן מילן נרצח שהיה מחוצה מקומות מלא אדומים

ביבוא לק באר שורבן אור החדר מלא אדומים.
באר בקר ב 1400 יח"ה אשת הגבאים הקומה
אין מחפשים להחיה חג כמסד יח"ה.
בתקופת און באר מאסדור ציבור ושרותם כל חלקים
חילונים שאפשרו את אילן הדור.

הקטנה אור
אז כי צי מבקש אולם ~~לכוד~~ ~~הקטנה~~ ~~המחיצה~~ ~~המקום~~
מלא אדומים ~~מבוקש~~ מחפשים מילן מילן חשבי היסוד
המילן. בסמל המחיצה לקבול אדומה בקר
~~אבל סמל לק יט במוקד~~
מהחבורה שילן בשטח הדור. באפסולת ~~המקום~~
בספסל אלה לזכר בקר ~~מאסדור~~ ~~מאסדור~~ ~~מאסדור~~ ~~מאסדור~~

~~כדי לזכור את קרית המחיצה וקטנה~~
~~המקום במוקד הדור החדש~~
~~למחיצה של חברים לספסל מילן מילן~~

(קצו) בקנה עולות וזו חתמה

כדי למצוא את החלוקה והתבונה של האדם
החלוקה שלו מבין השם, ~~השם~~ ^{השם} ~~אנו~~ ^{אנו} מציבים
עמנו למצוא את חכמים וחסידים ~~אנו~~ ^{אנו}

אין חצות לילית למחרת ארבע שעות קודם האכילת
החלב ביום חודש אדר ביום חול המועד
למסכת ציצית במחור.

קנין

מחולק ג"ר
מנהל הממשל כבוד

ה'תר"ל: ארץ ישראל - חנה
צ'רמית - סמית

1820/21 2000/21

שמים וישראל מירי ג' קצת
7.2.31

אגודת בניה ?

מים האם אדבר מים.

חייל אדבר בלשון חיילים.

ביתא

מחצית דגים

האם מים כלל בן אדם.

אדבר אהבה

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך:

חיק מס':

סיכום פגישה עם מר אהרן ארנון
ועם מר אהרן ארנון

1) בחינת רב שנה 25 אפריל ארבע

אשר לאשר לרב אהרן ארנון (הוא) הנה

2) בית בין רבן - נוסח בתיב לשל

אשר (אשר) מר אהרן ארנון ביר המס

המחלוקת. בתיב אשר המס ארנון

3) מקרה - כתב ארנון ארנון

אשר ארנון ארנון ארנון ארנון

אשר ארנון ארנון ארנון ארנון

אשר ארנון ארנון ארנון ארנון

אשר ארנון ארנון ארנון ארנון

4) בית בנסת - אשר ארנון ארנון

אשר ארנון ארנון ארנון ארנון

20.1.81.

אליהו

- אתה רגל מרגל הנאצים.

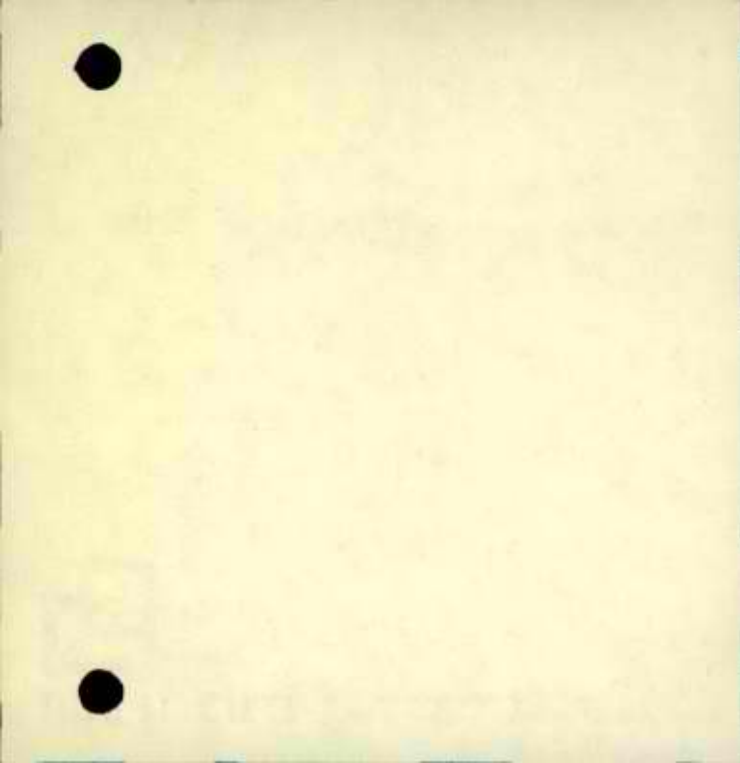
- נא לא יי שאתן את ידך.

האם צדק אתה שמה

הייתי איתך נא, יפה וזהו

אבל הנאצים נכשלו





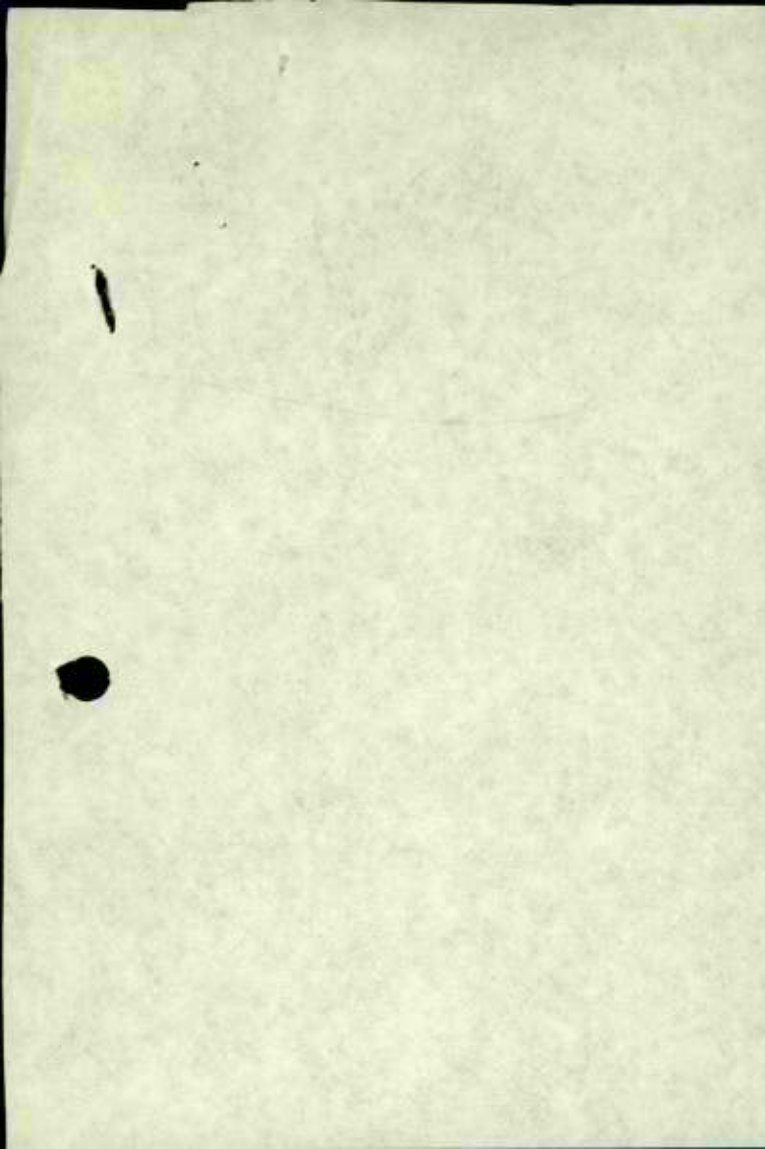
14.1.81

לד"ר רחל מור'ציון

בבוקר היום 14.1.81 עם חמש שעות
סיכומן ~~שנים~~ שנים לעולם יום 4' וסוף השנה
בהנחה לרשאים. (נאוי פחיתו וסחובים המור'ציון)
בחק מנהלים כפי שנסה אטלס אין ואחרים
ומחוצה הבן אקט ואם מחבר אינפירמטיה
חמש יום הצטרף ~~ל~~ לרשאים וסחובים וסחובים אין
אין/בן רצח סכילים.
נקיים חלק נוסף לראש היום.
נרצח בשנה מן הסתם למי"ש ביד.

סוף

no, just
not 10/3/11!



לכבוד

מועצת אגודת
מחנה אגודת

י"ח המזרחי המקומי

אגודת
מחנה
אגודת

אין הנדון: הבנה מיוחדת התיק בדיו מחנה אגודת
מכרית למס 56/56 יום 23.10.

משרד הביטחון והגנה מרכז אגודת מחנה אגודת
מוסדות חינוך על סמך פרוטוקול ממועדות עם משרד
החינוך וההגנה.

צוות הדקדוק פנה לרכז אינפורמציה על רכישת

הדורות מחנה אגודת כדי לדעת במידת האפשר

השאלות ^{לדיו החדש} וכו' שאלות חינוך.

נראה לנו בבחינת מילת ^{ובכך} אלוה שאלת משרד
אשר ~~לדעת~~ קרוב הדור.

בכבוד רב

~~אגודת~~

אגודת/גיור

ליו אגודת הדקדוק

התקבלו הסיכום פורסמו

~~אגודת~~
מנהל המזרח (בפיר)

אגודת אגודת ואני הוצא ביום 1.10.56

א"כ הסיכום מוסר עם אגודת לתיק
דרכי אגודת משרד אגודת מנהל משרד.



מעלה אדומים

23.12.1980

מספרנו: 407/56

לכבוד
מר אהוד תייר
הממונה על המחוז
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: הכנת מערכת החינוך בעיר מעלה אדומים

המועצה המקומית מעלה אדומים נערכת להכנת התשתית החינוכית של העיר.

לצורך זה הכינונו שאלון למשפחות המשתכנות אשר ישלח בהקדם.

מתוך שאלון זה בכוונתנו לשאוב אינפורמציה, הצרכים הצפויים של מערכת החינוך, וכן על אפשרויות גיוס סגל ההוראה מתוך התושבים החדשים.

ב ב ר כ ה
עמוס טרסטמן
יו"ר המועצה

העתק: מר א. וינר - מנכ"ל משרד השיכון
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה
מר א. מרץ - יו"ר ועדת חינוך
גב' יוכי שוברט - רכזת חינוך



ΠΑΥΣΤΕΡ ΠΑΥΣΤΕΡ

ΕΥΣΤΡΙΑ ΧΤΙΣΤΕΣ

0601.51.28

COURT: 824808

REPORT FROM THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF THE CENSUS

1700

Второй вариант
ссылки на документ

1944-45. 1st - 2nd 1st 1st 1st
 1945-46. 1st - 2nd 1st 1st
 1946-47. 1st - 2nd 1st 1st
 1947-48. 1st - 2nd 1st 1st



המועצה המקומית

מעלה אדומים

11.1.1981

מספרנו: 458/52

לכבוד

מר אהוד תייר - הממונה על המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

ת ר ש ו מ ת

הנרון: פגישת עבודה - מועצה מקומית מעלה אדומים -
הממונה על המחוז / משרד הבינוי והשיכון

1. כללי:
בתאריך 8 ינו' 81 התקיימה פגישת עבודה בין המועצה המקומית מעלה אדומים ונציגי משרד הבינוי והשיכון - הממונה על המחוז.
2. השתתפו:
נציגי משרד הבינוי והשיכון:
מר אהוד תייר - הממונה על המחוז
מר הוכפלד גדעון - מנהל צוות הקמה
נציגי המועצה המקומית מעלה אדומים:
מר טרמון עמוס - יו"ר המועצה
מר גולדשטיין ישראל - מזכיר המועצה
3. פירוט הישיבה:
א. מר תייר אהוד - סקר את היקף תכנית הבינוי באתר הבניה מעלה אדומים והיקף הבעיות הכרוכות בכך.
ב. מר תייר - הדגיש כי קצב הבניה והפיתוח משביע רצון.
ג. יו"ר המועצה - עמוס - טוען על חוסר שיתוף הפעולה עם צוות ההקמה, וכן כי המועצה המקומית מעלה אדומים מבקשת מחד להיות שותפה באינפורמציה הכוללת באשר להתקדמות הבניה ופיתוח אתר הבניה וזאת תוך דגש כי אין בכוונת המועצה ליטול ולקחת מסמכיות צוות ההקמה, מאידך דורשת המועצה להיות שותפה פעילה בכל נושאי הפיתוח והבניה אשר להם זיקה ישירה לשרות ציבורי מוניציפאלי מעצם היותה השרות המקומית המקומית.
- ד. מנהל צוות ההקמה - טוען כי לדעתו צוות ההקמה הוא הגוף אשר צריך וחייב לספל בכל הנושאים הציבוריים, ורק לאחר מכן למסרם לשרות המקומית.
- ה. מר תייר - רואה לנכון להמשיך את תנופת הפיתוח באתר הבניה מעלה אדומים ובשיתוף פעולה מלא בין צוות ההקמה לבין המועצה המקומית, מר תייר הדגיש בפניהו למועצה כי כל טיפול של המועצה צריך שיהיה מתואם עם גורם אחד והוא משרד הממונה על המחוז / צוות ההקמה.



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

- 2 -

4. סכום והחלטות:

- א. הוסכם כי יעשו הפעולות המתאימות לתאום העבודה המשותפת בין צוות ההקמה לבין המועצה המקומית.
- ב. המועצה המקומית וצוות ההקמה יקיימו פגישה מוקדם ככל האפשר ע"מ לתאם המשך עבודה.
- ג. אט וכאשר יהיו חילוקי דעות בנושאי הטיפול השונים ובתאום העבודה, יעורב הממונה על המחוז ליישור ההדורים.
5. המועצה המקומית מעלה אדומים מתכוננת לפעול תוך גישה חיובית וגישה של שיתוף פעולה מלא עם הממונה על המחוז, מחוץ השאיפה להמשיך את הנזפת הבניה והפתוח של מעלה אדומים.

ובברכת הארץ נחברך,

ב ב ר כ ה,
עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

העתק מפק' איו"ש - הממונה על הרשויות - מר עמר שלמה
משרד הבינוי והשיכון - מנהל צוות ההקמה - מר גדעון הוכפלד



WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY

FROM THE CHIEF OF BUREAU

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

מעלה אדומים

7.1.1981

מספרנו: 443/52

לכבוד

הממונה על המחוז - מר אהוד תייר
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: נושאים מוניציפאליים בעיר מעלה אדומים

1. כפי הידוע לך המועצה המקומית מעלה אדומים נערכת למתן השרותים המוניציפאליים בעיר מעלה אדומים.
2. הערכות שכזאת מחייבת עבודת תכנון מורכבת ויסודית בתחומים השונים כולל הקמת מנגנון מנהלי אשר יהיה מסוגל לתת השרותים בזמן ביעילות ובמינימום תקלות.
3. נראה לי כי חשוב שנקיים דיון יסודי בהשתתפות המועצה המקומית וצוות ההקמה, ע"מ לדחוף את הנושא ללא תקלות.
4. כבר עתה מטופלים נושאים שונים בתחום המוניציפאלי בהם עוסקים המועצה מחד, וצוות ההקמה מאידך וללא כל תאום ותכנון מוקדם.
5. צריך להיות מובן כי בדרך זו אין כל אפשרות ריאלית לקדם ולפתח מתן שרותים נאותים לאוכלוסיה, ברצוני להדגיש כי ללא שתוף פעולה מלא בין המועצה לצוות ההקמה והגופים האחרים במשרד הבינוי והשיכון ובמשרדים ומוסדות ממשלתיים לא נשיג את המטרה.
6. אבקשך לראות בקיום דיון עירוני זה נושא ראשון בסדר עדיפויות להמשך תנופת הקמת העיר ומתן השרותים לאוכלוסיה במקום.

בברכה,
עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

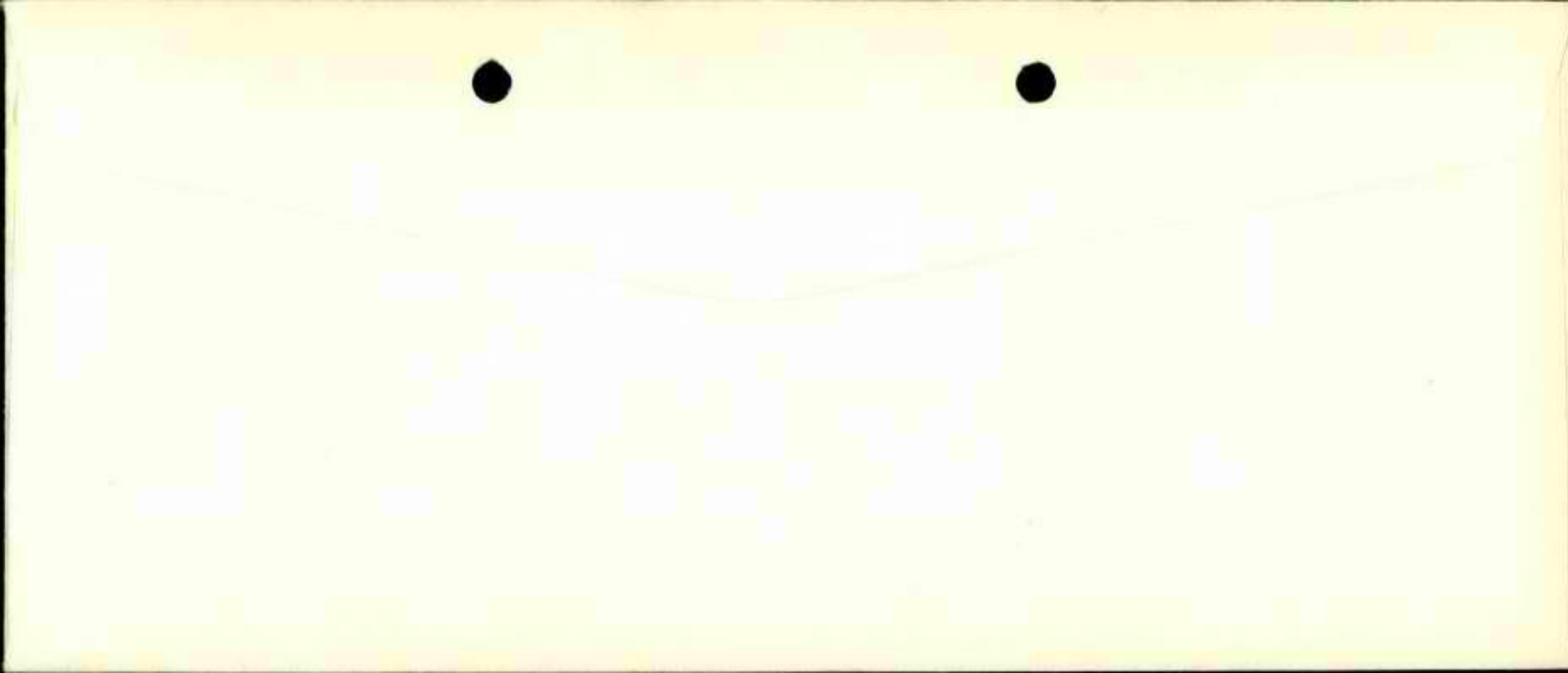
- העתק א. משרד הפנים - מנכ"ל המשרד - ד"ר שחם
ב. משרד הבינוי והשיכון - משרד המנכ"ל - מר וינר אשר
ג. מפק' איו"ש - הממונה על הרשויות באיו"ש - מר שלמה עמר

המועצה המקומית



נועלה אדומים

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488





המועצה המקומית

מעלה אדומים

מעלה אדומים, תשמ"א

משתכנים יקרים,

המועצה המקומית מעלה אדומים וצוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון מעבירים אליכם בזה שאלון אינפורמטיבי.

השאלון מיועד לקבלת אינפורמציה ראשונית על האוכלוסיה העתידית של מעלה אדומים ועל צרכיה בתחומים השונים של שירותים עירוניים וקהילתיים, כגון: בתי ספר, מעונות ושאר שירותי חינוך. עיבודם של השאלונים יאפשר לשני הגופים האמורים להביא בחשבון בעת תכנון השירותים העירוניים את הרכב האוכלוסיה הצפויה וצרכיה.

אנו מצפים, לפיכך, להענותכם המהירה במילוי מלא ומדויק של שאלון זה, המיועד בסופו של דבר לשרת אותך ואת צרכיך כתושב מעלה אדומים.

הפרטים הדמוגרפיים הבסיסיים (שמות, מספרי זהות, כתובת, שנת לידה) ישמשו בסיס להקמת קבץ אוכלוסיה של המועצה המקומית. כמו כן תשמר בצורה פרטנית האינפורמציה על יוזמה והשקעות ועל מעוניינים בתעסוקה במעלה אדומים. יתר הפרטים ייצברו ויעובדו בצורה סטטיסטית בלבד ולא יישמרו בצורה פרטנית. השאלונים יושמדו לאחר עיבוד זה.

עמוס טרטמן

יו"ר המועצה המקומית

גדעון הוכפלד

ראש צוות ההקמה



מועצה מקומית
מעלה אדומים

שאלון למשתכנים במעלה אדומים

משרד השיכון והבינוי
צוות הקמה
מעלה אדומים

פרטים אודות בני דוג ומבוגרים נלווים (לרבות ילדים למעלה מגיל 18 העתידים לעבור לגור עם המשפחה במעלה אדומים)

שם פרטי	שם המשפחה	מס' תעודת זהות	תאריך לידה	שנת עליה	השכלה	מס' שנות לימוד	מקצוע	מעוניין בעבודה במעלה אדומים כן/לא	פעיל כמתנדב במסגרת	היום
1										
2										
3										
4										
5										

47-81 39----->46 38<----37 35-36 33-34 31-32 22----->30 21<-----11 10<-----1

כתובת נוכחית

ימולא ע"י המשרד (כתובת במעלה אדומים)

סמל ישוב	מיקוד	מס' בית	רחוב	עיר/ישוב	מיקוד	מס' בית	רחוב
47----->50	51----->55	56----->60	61<-----61				

פרטים כלליים לגבי כל המשפחה
סמן עיגול במקומות המתאימים

1. אינם מבקשים	2. בחגים	3. בשבתות וחגים	4. יום יום	82) תדירות הביקור המשפחה בבית הכנסת	1. רכב פרטי	2. רכב צבורי	3. הסעה מאורגנת	4. אחר	84-87) שמוש בתחבורה ע"י בני המשפחה	1. רכב פרטי	2. רכב צבורי	3. הסעה מאורגנת	4. אחר	88) מצב משפחתי של ראש המשפחה	1. רווק/ה	2. נשוי/אה	3. גרושה	4. אלמן/ה	89 90																	
83) שרותי בריאות	1. חברים בקופ"ח הכללית	2. חברים בקופ"ח מכבי	3. חברים בקופ"ח לאומית	4. חברים בקופ"ח מאוחדת	5. אחרת, פרט.....	91) סוג הזכאות במשרד הבינוי	1. דוג צעיר	2. עולים חדשים	3. הטבת תנאי דיור	4. חסרי דיור	5. בוזדים חסרי דיור	6. זכאים בתנית +3	7. חוסכים במפעל הסכון	8. חוסכי חכנית בר-מצוה	92-95	אם הנך דוג צעיר ציין: גובה הניקוד שנקבע לכם	96-104) תרבות	1. האם אתם נוהגים?	2. לבקר בהצגות תיאטרון	3. לבקר בהצגות בידור	4. לבקר בקונצרטים	5. לבקר בתחרויות ספורט	6. לבקר בחוגים והוצאות	7. לבקר קבוע במרכז קהילתי	8. לבקר בשמורים תורניים	9. להחליף ספרים בספרייה	10. להשתמש במתקני ספורט	105) יזמה והשקעות	1. מעונינים להשקיע (עסק, חפצות...)	2. באזור התעשייה, פרט.....	3. בעיר	4. פרט.....	106) מעונין לקבל חומר על התפתחות הישוב?	1. לא	2. כן	המען: המועצה המקומית מעלה אדומים ד.נ. בקעת יריחו 90610 מיקוד

משרד השיכון והבינוי
צוות הקמה
מעלה אדומים

להסתמלים בלבד

[illegible]

68 67 66

שם משפחה	שם פרטי	חסי זהות	חסי זהות האב	תאריך לידה שנה חודש יום	המועד החינוכי *	שם המוסד	השתייכותו ** הארגון
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

ממ
מחלכתי
המחלכתי דתי
חינוך עצמאי
אחר

46

מ	מזון
	גן פרטי
	גן טרומ חובה
	גן חובה
	בי"ס יסודי
	חטיבת ביניים
	בי"ס תיכוני (שינוי, מקצועי, חקלאי)
	ישיבה תיכונית
	אחר

ה ע ר ו ת ו ה צ ע ו ת



מרכז ההסברה

השלטון המקומי בישראל

במקרים מסוימים ולפעמים גם לפעול במקומן. הסמכות החשובה ביותר, לפי החוק, הנתונה בידי שר הפנים, היא לפזר רשות מקומית נבחרת, כשאינה ממלאת את תפקידה כראוי ולמנות במקומה מועצה או ועדה כראות עיניו.

התפתחות ערים בהיסטוריה

צורת השלטון העירונית עברה דרך ארוכה במרוצת ההיסטוריה האנושית מאז ה"עיר מדינה" ביוון העתיקה, דרך הקיסרות הרומית, ימי הביניים ועד התקופה המודרנית, בה אנו חיים כיום. גם המושג "שלטון מוניציפלי" (בעברית "שלטון מקומי") מוצאו מן השפה הלטינית, ממושג ששימש בתקופת הרומים, ושפירושו המילולי היה—לספק שירותים. כבר בתקופות הקדומות של קיום הערים ראו בשלטון המקומי העצמי, בראש ובראשונה, את הממונה על אספקת שירותים לתושביהן. השלטון ביוון העתיקה היה מורכב משרשרת של ערים עצמאיות, שכל אחת מהן הייתה גם בגדר מדינה בפני עצמה. בתחילה הייתה

במבנה המקובל של שלוש רשויות, המרכיבות את מערכת הממשל בכל משטר דמוקרטי, שהן: הרשות המחוקקת, הרשות המבצעת, הרשות השופטת, כלולים ברשות המבצעת בישראל הממשלה על משרדיה והרשויות המקומיות.

הממשלה ומשרדיה מהווים את השלטון המינהלי המרכזי ואילו בכל עיר וכפר במדינה ישנן יחידות שלטון מקומיות עצמאיות (ועיריות, מועצות מקומיות, מועצות אזוריות) האחראיות, בתחום השיפוט שלהן, לניהול העניינים המקומיים. השלטון המקומי העצמאי הוא מגילוייה של הדמוקרטיה, בתיתו לתושבי כל מקום לקבוע בעצמם בענייניהם המקומיים.

אולם השלטון המקומי במדינה איננו עצמאי לגמרי. הוא כפוף לפיקוח והדרכה הדוקים של השלטון המרכזי במדינה. פיקוח מרכזי זה נתון, לפי החוק, בידי שר הפנים. הרשויות המקומיות חייבות לקבל לתקציביהן את אישורו של שר הפנים; לשר סמכות למנוע פעולות מסוימות שלהן, לבטל החלטות שלהן

התושבים לממן את הפעלתם של שירותים לכלל התושבים. לשם כך מותר לרשות המקומית להטיל מסים על התושבים ולחוקק חוקי עזר, החלים רק על שטח שיפוט. הרשות המקומית נתונה לפיקוחם של הממשלה, מערכת בתי המשפט ומבקר המדינה, והפיקוח העיקרי עליה נתון בידי שר הפנים.

התפתחות השלטון המקומי בארץ (בזמן העות'מאני והמנדט הבריטי)

כבר בתקופת השלטון העות'מאני בארץ ישראל, מאז שנת 1877, היו במקומות שונים בארץ עיריות ומועצות כפריות, שהיו נתונות לפיקוח צמוד של המושל הטורקי. הטורקים קראו להן "בלדיות". עם תום השלטון העות'מאני בארץ ב-1918 היו בה עשרים ושתיים בלדיות (עיריות), כולן ביישובים גדולים. השלטון הבריטי, שהחל ב-1918, אישר מיד את קיומן בחוק וראה בהן יסוד לממשל המקומי. ממשל זה התפתח מאז בזמן המנדט הבריטי ולבש צורה מודרנית יותר. עם סיום המנדט הבריטי בשנת 1948 היו בארץ ישראל 65 רשויות מקומיות. בתקופה העות'מאנית לא היו בארץ ישראל מועצות מקומיות במקומות יישוב קטנים. השלטון המנדטורי העניק מעמד מוניציפלי גם למקומות הקטנים (כפר או מספר כפרים) והקים בהם מועצות מקומיות או מועצות אזוריות. כאשר הגיע המנדט הבריטי לסיומו היו בארץ ישראל 24 עיריות, 26 מועצות מקומיות יהודיות, 11 ערביות וכן 4 מועצות אזוריות (עמק-חפר, קישון, נהלל ותל-חי).

העיריות והמועצות המקומיות ביישובים היהודיים בזמן המנדט הבריטי היו גם תאים של שלטון עצמי יהודי, מעוגנים בחוק. בדרך דומה העניקו שלטונות המנדט עצמאות מסוימת גם ליישוב הערבי, באמצעות העיריות והמועצות המקומיות הערביות. הרשויות המקומיות ביישוב היהודי היוו אז מקור כוח מדיני חשוב במאבק נגד הממשל הבריטי. בצד הסוכנות היהודית והוועד הלאומי היו

פרנסת תושביהן בעיקר על החקלאות ובתקופה מאוחרת יותר עברו רוב התושבים לעסוק במסחר.

גם רומא העתיקה הייתה בראשיתה עיר-מדינה, וכך גם ערים רבות אחרות באיטליה. לאחר שהשתלטה רומא והקימה את הקיסרות הרומית, השאירו הכובשים הרומיים עצמאות מקומית בידי הערים השונות ברחבי האימפריה, כדי שינהלו בעצמן את ענייניהן המקומיים.

מאז המאה העשירית לספירה חלה התפתחות גדולה בשלטון העצמי של הערים באירופה. הקו המאפיין את השלטון המקומי בעיר אירופית בימי הביניים היה שחרור מהזיקה הפיאודלית של שעבוד לקרקע. הסוחרים ובעלי המלאכה, שהיוו את רוב התושבים בערי אירופה בימי הביניים, עמדו בקשר ישיר עם השליט, שהיה נסיך, או מלך או קיסר וקיבלו ממנו מגילת זכויות (צ'רטר). במגילת הזכויות של כל עיר הוגדרו, בימי הביניים, זכויותיהם של תושביה לנהל שלטון מקומי בענייניהם. בתקופה המודרנית עברו על השלטון המקומי בערי אירופה תמורות שונות. בצרפת, למשל, בוטלו בתחילת המאה התשע-עשרה זכויות היתר של הערים, שהוענקו להן בימי הביניים. השלטון המקומי, כפי שהתגבש מאז המאה התשע-עשרה וכפי שהוא קיים כיום ברוב מדינות העולם, התפתח בעיקר באנגליה. השלטון המקומי באנגליה משמש דוגמה ומופת לרוב המדינות האחרות, לרבות מדינת ישראל.

העקרון ביסודה של השיטה הקיימת הוא, שהשלטון המרכזי במדינה המודרנית מכיר בכך שהדאגה המיוחדת לצרכי הערים יעילה יותר באמצעות נציגיהם הנבחרים של תושבי הערים עצמן, מאשר באמצעותם של פקידים ממונים מטעם השלטון המרכזי. כל רשות מקומית יונקת את סמכותה מרצונם של כלל התושבים באזור מסוים במדינה להיות רשות מקומית עצמאית. כל רשות מקומית קיימת כגוף משפטי, שבסמכותו גם להיות בעל רכוש ונכסים משלו. היא רשאית לחייב את

נפות. עם קום המדינה אומצה החלוקה הזאת של המדינה למחוזות ולנפות במלואה. אולם בשנת 1957 חולקה המדינה מחדש לשישה מחוזות ולארבע עשרה נפות. המחוזות הם—ירושלים, הצפון, חיפה, המרכז, תל-אביב והדרום. הנפות הן—ירושלים, צפת, כנרת, יזרעאל, עכו, חיפה, חדרה, השרון, פתח-תקוה, רמלה, רחובות, תל-אביב-יפו, אשקלון, באר-שבע.

בתוך המסגרות הכוללות של מחוזות ונפות פועלות ב-1978 במדינת ישראל 34 עיריות יהודיות ו-2 עיריות ערביות; 66 מועצות מקומיות יהודיות ו-53 מועצות מקומיות ערביות וכן 49 מועצות אזוריות, בסך הכל—204 רשויות מקומיות.

הבחירות לרשויות המקומיות

עד קום המדינה, בזמן המנדט וקודם לכן בתקופה העות'מנית, היתה זכות הבחירה לעיריות מוגבלת בכל מיני הגבלות. כל ההגבלות הללו בוטלו עם קום המדינה, ושיטת הבחירות נעשתה דמוקרטית במלואה.

גיל שמונה עשרה הוא כיום גיל המינימום של בעל זכות הבחירה לרשויות המקומיות, וגיל עשרים ואחת הוא הגיל המזכה אדם להיבחר. כדי להיות בעל זכות בחירה ברשות מקומית חייב אדם להתגורר ולהיות רשום לפחות שישה חודשים בתחום אותה רשות. אדם שהוא בעל נכסים בתחום רשות מקומית, אך אינו רשום כמתגורר בה אינו רשאי לבחור בה ולהיבחר אליה. נוסף לכך פסולים כמועמדים לרשויות המקומיות — שופטים, קאדים, שוטרים, סוהרים, פקחים, עובדי סעד, פקדי שומה, פקדי גבייה, עובדים בשכר של הרשות המקומית העומדת לבחירות ועובדי מדינה שעבודתם קשורה בענייני המינהל המחוזי או השלטון המקומי. הבחירות לרשויות המקומיות הן כלליות, ישירות, שוות, חשאיות ויחסיות והן נערכות כל ארבע שנים.

בחירות כלליות — משמען, שלכל התושבים הרשומים המתגוררים בתחום רשות מקומית, והם מעל לגיל שנקבע בחוק (18 שנה) ללא כל

הרשויות המקומיות גרעין ממשלי נוסף של היישוב היהודי לקראת שחרורו מעול זרים. תרומה מיוחדת תרם השלטון המקומי בזמן המנדט הבריטי בתחום היחסים בין היהודים והערבים. העיריות המעורבות (ירושלים, חיפה, יפו, טבריה, צפת וחברון) היוו מקום מפגש פוליטי קבוע בין ערבים ליהודים.

בזמן המנדט עמדו בראש הרשויות המקומיות מספר אישים בולטים מבין המנהיגים של היישוב היהודי. בתל-אביב היה בתחילה ראש העיר מאיר דיזנגוף; ואחר כך עמד בראשה ישראל רוקח (שהיה אחר כך שר הפנים במדינת ישראל); בפתח-תקוה היה ראש העיר יוסף ספיר (שהיה אחר כך שר התחבורה במדינת ישראל); ברמת-גן עמד בראש העיר אברהם קריניצי ובנתניה—עובד בן-עמי. גם בערים המעורבות שימשו בתפקידים מרכזיים אישים יהודים בולטים. בטבריה היה ראש העיר זכי אלחדיף; בירושלים היה סגן ראש העיר דניאל אוסטר ובחיפה היה סגן ראש העיר שבתאי לוי.

חלוקת המדינה למחוזות ולנפות

השלטון המקומי במדינת ישראל מבוסס על היסודות שהונחו בתקופת המנדט וקודם לכן בזמן השלטון העות'מני. מאז ועד היום חלה בו התפתחות גדולה והתגבשה מסגרת המבוססת על ניסיון של שנים רבות. גיבוש זה גם בא לידי ביטוי בחקיקה של הכנסת.

לצרכי השלטון המקומי נחלקת המדינה לחלקים מוגדרים מבחינת השטח, ועל חלקים מוגדרים אלה חלה אחריות של רשויות מקומיות, הנבחרות על ידי תושבים המתגוררים דרך קבע באותם אזורים מוגדרים. בנוסף לרשות המקומית פועלים בכל אזור כזה נציגים מוסמכים של שר הפנים, הממונים על האזור ופועלים בתחומו מטעם שר הפנים.

בתחילת תקופת המנדט חולקה הארץ לראשונה לשלושה מחוזות—ירושלים, צפון ודרום. במשך הזמן התרחבה החלוקה לשישה מחוזות—גליל, חיפה, שומרון, ירושלים, לוד ועזה. המחוזות חולקו אחר כך לשש עשרה

הבדל מעמד, ישנה זכות בחירה. שום סגולות מיוחדות (כגון בעלות על רכוש) אינן יכולות להקנות, או בהעדרן — להפקיע, את זכות הבחירה. הזכות מוקנית לכל תושב קבוע ברשות, מקומית באשר הוא תושב קבוע בה.

בחירות ישירות — משמען, שהצבעת התושב המקומי בקלפי קובעת במישרין מי ייבחר. אין דרג מתווך של "אלקטורים" ("כנס בוחרים"), הנבחרים על ידי התושבים המתכנסים לבחור את חברי הרשות המקומית; כל תושב בעצמו בוחר בנבחריו, ללא כל "תיווך" בינו לבין נציגיו הנבחרים.

בחירות שוות — משמען, שלכל תושב ברשות המקומית יש קול אחד בלבד, ומשקלו במניין הקולות שווה למשקל קולו של כל אחד מן התושבים המקומיים האחרים.

בחירות חשאיות — משמען, שסידורי הבחירות ברשות המקומית אינם מאפשרים, בשום פנים ואופן, לאף אדם, מלבד הבוחר עצמו, לדעת בעד מי הצביע.

בחירות יחסיות — משמען, ששיעור המקומות שכל רשימה מקבלת במועצת הרשות המקומית שווה לשיעור הקולות שקיבלה בבחירות.

שישים יום לפני יום הבחירות מוקמת בכל רשות מקומית ועדת בחירות מקומית. ועדת הבחירות מורכבת מנציגי המפלגות המיוצגות במועצה היוצאת של הרשות המקומית. נוסף לכך ממנה שר הפנים, בהתאם לחוק, פקיד בחירות מיוחד מטעמו בכל רשות מקומית אשר בה עומדות להתקיים בחירות.

פנקס הבוחרים לכנסת מהווה, לפי החוק, באופן אוטומטי, גם את פנקס הבוחרים לרשויות המקומיות. מכאן, מי שאינו מגיש ערר לשר הפנים על העדר שמו מפנקס הבוחרים לכנסת, מאבד את הזכות לבחור גם לרשות המקומית שבה הוא מתגורר. לצד הפנקס הזה קיימות "רשימות בוחרים משלימות" ("נספחים") של אנשים שלא נכללו ברשימות הבוחרים לכנסת, מפני שאינם אזרחים ישראלים. בעוד שאזרחות ישראלית

היא תנאי בל יעבור לזכות בחירה לכנסת, מאפשר החוק לתושבים קבועים של רשויות מקומיות שאינם בעלי אזרחות ישראלית, להגיש בקשה בכל רשות מקומית להירשם ב"רשימת בוחרים משלימה" ("נספח"). על החלטת שר הפנים בגורלה של כל בקשה כזאת ניתן לערער בבית המשפט המחוזי שבאזור שיפוטו נמצאת הרשות המקומית.

רשימות מועמדים — בדומה לבחירות לכנסת, ההצבעה היא בעד רשימות מועמדים. מספר המועמדים בכל רשימה אסור שיפחת משלוש מספר חברי המועצה העומדת לבחירה ואסור שיהיה יותר מכפל אותו מספר. זכאי להיכלל ברשימת מועמדים ולהיבחר כחבר המועצה מי שנתקיימו בו כל התנאים האלה: שמו רשום בפנקס הבוחרים לאותה מועצה; ביום הגשת רשימת המועמדים הכוללת את שמו היה בן עשרים ואחת ומעלה; מקום מגוריו הקבוע ביום הגשת רשימת המועמדים הכוללת את שמו הוא בתחום אותה רשות מקומית. כל הרשימות המעוניינות להשתתף בבחירות חייבות להגיש — לפחות שלושים ושלשה ימים לפני יום הבחירות — לפקיד הבחירות את שמות מועמדיהן, בצירוף הסכמה של כל מועמד.

רשאויות להגיש רשימת מועמדים: כל קבוצת בוחרים המונה מאתיים איש או שני אחוזים ממספר הבוחרים שבפנקס הבוחרים של אותה רשות מקומית, הכל לפי המספר הקטן יותר; כל סיעה של הכנסת; כל סיעה של המועצה היוצאת של אותה רשות מקומית. כל רשימת מועמדים בוחרת לעצמה כינוי ואות או אותיות, כאשר לרשימות שכבר היו מיוצגות במועצה או שהן מיוצגות בכנסת זכות קדימה בבחירת האותיות והכינויים. כאשר רשימת המועמדים מוגשת על ידי קבוצת בוחרים, על בא כוחה להפקיד בידי פקיד הבחירות ערבון כספי הנע בין 2,000 ל"י ל-16,000 ל"י; לפי גודל האוכלוסייה ביישוב. אם מקבלת הרשימה מנדט אחד לפחות — מוחזר לה הערבון בשלמותו.

הבוחר מצביע בעד אחת מרשימות

מועצה ממונה וועדה ממונה

שר הפנים רשאי לפזר מועצה של רשות מקומית במקרים מסוימים, המוגדרים בחוק, ולמנות במקומה בינתיים מועצה או ועדה, עד לקיומן של בחירות חדשות לפי הוראתו. למועצה כזאת מתמנים אנשים אשר הם בעלי זכות להיבחר למועצה (כלומר אין בה עובדי המדינה); בוועדה ממונה יכולים לכהן גם עובדי המדינה.

אחד המקרים הללו כבר הוזכר, כאשר בית משפט מוסמך מורה על ביטול בחירות לרשות מקומית ויש לקיימן מחדש. מקרים אחרים: אם מסיבה כלשהי פחת מספר חברי המועצה ברשות מקומית למספר שהוא למטה מהמניין החוקי; אם המועצה לדעת השר, על אף אזהרותיו, חדלה למלא את תפקידיה החוקיים או אם היא פועלת באופן שלא תהיה לה יכולת למלא את תפקידיה (כולם או מקצתם); אם ועדת חקירה בלתי תלויה, שמונתה על ידי שר הפנים, ממליצה על פיזור של מועצה של רשות מקומית.

בחירתו של ראש רשות מקומית

ביולי 1975 קיבלה הכנסת חוק מיוחד — "חוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש העיר וסגניו וכהונתם)", תשל"ה-1975. חוק זה שינה את סדרי הבחירות לראשי ערים ולראשי מועצות מקומיות שהיו קיימים במדינה עד מועד קבלתו. החוק החדש הופעל לראשונה בבחירות לראשות עיריית נצרת. כן נבחרו לפי החוק החדש שבעה ראשי מועצות מקומיות ערביות. בהיקף ארצי הופעל החוק לראשונה בבחירות לרשויות המקומיות ולראשיהן בנובמבר 1978. עיקרו של החוק החדש בקביעה, כי ראש כל רשות מקומית ייבחר במישרין על ידי הבוחרים בתחום הרשות המקומית בבחירות אישיות, כלליות, ישירות, שוות וחשאיות. הבחירות לראש הרשות המקומית מתקיימות בעת ובעונה אחת עם הבחירות למועצה של אותה רשות מקומית. מי שהוא בעל זכות בחירה למועצה של רשות מקומית רשאי לבחור גם בבחירות של ראש

המועמדים וקובע בהצבעתו מי מבין המועמדים יכהן כחבר המועצה.

ביום כ"ז בתמוז תשל"ח (1. 8. 1978) אישרה הכנסת חוק על פיו כל רשימה המתמודדת בבחירות זכאית למימון הוצאות הבחירות שלה מאוצר המדינה. מימון זה מתבצע במועדים ובהתאם לכללים המפורטים בחוק. **על תוצאות הבחירות** לרשות מקומית אפשר לערער בבית המשפט המחוזי. פסק הדין ניתן, באורח סופי, תוך שלושים יום מיום הגשת הערעור. המועצה הנבחרת של אותה רשות מקומית רשאית בינתיים להתחיל בפעולותיה. אם מבטל בית המשפט את הבחירות באותה רשות מקומית, יש לערוך בה בחירות חדשות תוך שלושים יום מיום מתן פסק הדין. לתקופת הביניים ממנה שר הפנים ועדה או מועצה לנהל את ענייניה של אותה רשות מקומית.

חבר מועצה נבחר יכול להתפטר מחברותו במועצה על-ידי מסירת הודעה בכתב לראש הרשות המקומית. העדרות של שלושה חודשים רצופים משיבות מועצה (למעט שירות בצה"ל, מחלה או העדרות ברשות המועצה) מפסיקה חברות בה. על ביטול החברות במועצה אפשר לערער בבית משפט מוסמך. הבא בתור ברשימת המועמדים, עליה נמנה חבר המועצה שחברותו בוטלה, נכנס כחבר חדש למועצה.

החוק אינו קושר חבר מועצה שנבחר בקשר בל יינתק עם מפלגתו ואינו מכפיף אותו להוראות המפלגה שברשימתה נבחר. קיימת ברשויות מקומיות תופעה לא רצויה — שחברי מועצה שונים עוברים תוך כדי כהונתם ממפלגה למפלגה, משנים בכך את יחסי הכוחות בין קואליציה לאופוזיציה וגורמים לא אחת קדחת ראש הרשות או סגניו. בית המשפט העליון קבע כי זאת אמנם רעה חולה בחיי השלטון המקומי בארץ, אך אין בה משום עבירה על החוק, ולכן אין מניעה חוקית לחברי מועצה של רשות מקומית שנבחרו כחוק לממש את רצונם לעבור ממפלגה למפלגה תוך תקופת כהונתם במועצה.

בשאלת הצמדתן של הבחירות לרשויות המקומיות לבחירות לכנסת ישנן דעות שונות. יש הסבורים כי ההצמדה רצויה, באשר היא גורמת לחיסכון כספי גדול לקופת המדינה ומבטיחה הצבעה מקסימלית גם בבחירות לרשויות המקומיות. לעומתם יש הסוברים כי ההצמדה גורמת לטשטוש אופיו העצמי של השלטון המקומי במדינה, והיא גם מאפשרת הסדרים "קואליציוניים" ארציים בין המפלגות, בעוד שעדיפה בכל מקום קואליציה לפי התנאים המיוחדים של המקום, ולפי צרכיו וטובתו. יש המרחיקים לכת בשיקול האחרון וסוברים, שמאותה סיבה רצוי לקבוע לכל רשות מקומית מועד נפרד לבחירות, כך שלא תיווצר "תלות קואליציונית" בינה ובין שאר הרשויות המקומיות.

סמכויותיהן של הרשויות המקומיות

השלטון המקומי במדינת ישראל מבוסס עד היום על שני חוקים הקיימים מאז תקופת המנדט הבריטי (פקודת העיריות משנת 1933 ופקודת המועצות המקומיות משנת 1941). בשנת 1964 ובשנת 1965 נתנה אמנם הכנסת גושפנקה לנוסח חדש של שתי הפקודות המנדטוריות; אולם עדיין לא נתקבל בכנסת חוק כללי חדש של מדינת ישראל, המסדיר את השלטון המקומי במדינה (בהקשר זה יש להזכיר את החוק משנת 1975, המסדיר את בחירת ראש העיר וסגניו).

שר הפנים הוא המוסמך לפי החוק, להקים עיריה, מועצה מקומית ומועצה אזורית וכן לבטל את קיומן. שר הפנים מוסמך גם להחליט מהו תחום שיפוטה של כל רשות מקומית, וכן על הרחבתו או על צמצומו.

עיריה — היא הרשות המקומית הגדולה ובעלת המעמד המכובד ביותר. מועצה מקומית — היא הרשות המקומית השניה בדרגת התפתחותה. המעבר ממעמד של מועצה מקומית למעמד של עיריה קשור בדרגת התפתחותו של היישוב ומספר תושביו. מועצה אזורית — היא רשות מקומית,

אותה הרשות המקומית. לראש רשות מקומית רשאי להיבחר כל אדם שהוא בעל אזרחות ישראלית ושהוא המועמד הראשון ברשימת מועמדים למועצה המקומית.

כל קבוצת בוחרים ברשות מקומית, המונה שבע מאות וחמישים איש, או 3% מכלל מספר הבוחרים באותה רשות מקומית, רשאית להציע מועמד לראשות אותה רשות מקומית, ובלבד שיהיה אדם הזכאי להיבחר באותה רשות מקומית.

היו שני מועמדים או יותר — זוכה בראשות הרשות המקומית המועמד שקיבל את המספר הגדול ביותר של קולות כשרים (ובלבד שקיבל לפחות 40% מהקולות הכשרים). לא קיבל אף מועמד 40% מהקולות הכשרים או קיבלו שני מועמדים 40% כאמור, יתקיימו כעבור ארבעה עשר יום בחירות חוזרות בין שני המועמדים שקיבלו את מספר הקולות הגדול ביותר בבחירות הראשונות. בבחירות חוזרות יזכה המועמד שיקבל מספר גדול יותר של קולות ממתחרהו. היה בבחירות הראשונות מועמד אחד בלבד — יזכה בראשות המועצה המקומית אם יקבל לפחות מספר קולות השווה ל-40% ממספר הקולות הכשרים שניתנו בבחירות למועצה. לא קיבל אותו מועמד 40% או שלא הוגשה שום הצעה למועמד — תבחר המועצה המקומית עצמה בהצבעה גלויה בראש הראשות המקומית.

לראש הרשות המקומית סגן נבחר אחד לפחות (או כמה סגנים). הם נבחרים על ידי מועצת הרשות בהצבעה גלויה וברוב רגיל. ראש הרשות המקומית וסגניו רשאים לקבל משכורת, הנקבעת על ידי שר הפנים, והם זכאים גם, בבוא הזמן, לקצבת פרישה.

מועד הבחירות לרשויות המקומיות

עד הבחירות לכנסת התשיעית היו הבחירות לרשויות המקומיות מתקיימות ביום הבחירות לכנסת אולם אין כל חובה בחוק לעשות כן. ואמנם, הבחירות בשנת 1977 היו לכנסת בלבד, ואילו לבחירות לרשויות המקומיות נקבע מועד אחר.

וחייב להתפרסם ב"רשומות", העיתון הרשמי של המדינה.

הגופים הפועלים ברשות המקומית

הגורמים המפעילים כל רשות מקומית הם ראש הרשות (הנבחר על ידי הציבור או על ידי המועצה), מועצת הרשות (הנבחרת על ידי הציבור), סגני ראש הרשות, הנהלת הרשות והועדות (הנבחרות על ידי המועצה). תפקידיו של ראש הראשות המקומית הם לדאוג לכך שתיפקודי הרשות בתחום אספקת השירותים יתנהלו באורח תקין, שהחלטות המועצה יבוצעו כדין ושכל ההוצאות הכספיות של הרשות המקומית יהיו בהתאם לתקציב המאושר ובהתאם לחוק. כל מועצה של רשות מקומית חייבת לקיים ישיבה רגילה אחת לחודש לפחות. ראש הרשות המקומית רשאי לכנס ישיבה של המועצה בכל זמן שהוא, לפי ראות עיניו.

הנהלת הרשות המקומית מורכבת מראש הרשות המקומית, סגניו וחברים שהמועצה בחרה בהם. בכל מועצה של רשות מקומית קיימות ועדות קבועות, שהן בעלות סמכות חוקית רחבה בתחום העניינים המופקדים בידהן ואלה הן — ועדת המכרזים וההצעות, ועדת הכספים, ועדת קניות וועדה חקלאית (ברשות מקומית שיש בה לפחות חמישים חקלאים).

כמה בעלי תפקידים במנגנון העיריה מתמנים לפי החוק ללא מכרז על ידי מועצת הרשות המקומית, באישורו של הממונה על המחוז; ואלה הם — מזכיר, גזבר, מהנדס, רופא, מפקח על התברואה ורופא וטרינרי. החלטה על פיטורים של עובד עיריה, בין בכיר ובין זוטא, היא בידי מועצת הרשות המקומית כולה, באישורו של הממונה על המחוז.

רכושה הקרקעי של כל רשות מקומית רשום על שמה בספרי האחוזה (טאבו). כל עסקה במקרקעי הרשות המקומית טעונה אישורים של מחצית החברים במועצה ונוסף לכך גם אישורו של שר הפנים.

הכנסותיה של כל רשות מקומית באות

המקיפה בתחומה מספר יישובים כפריים — יישובים שיתופיים (קיבוצים, קבוצות, מושבי עובדים שיתופיים) ויישובים לא שיתופיים. עיריה, מועצה מקומית ומועצה אזורית הינן גופים משפטיים, המהווים אישיות משפטית, ולצורך זה הן רשאיות לעשות כל פעולה משפטית בשמן.

כל רשות מקומית רשאית לקבוע לעצמה סמל עירוני ולהשיג את הזכות להשתמש בו, וזאת לאחר שקיבלה לצורך זה את אישורו של שר הפנים. לעיריות ולמועצות מקומיות רבות סמל ידוע ברבים, והן דואגות לשמור על ייחודו של הסמל מפני שימוש לרעה בו.

רבים תחומי הפעילות של הרשויות המקומיות: סלילת רחובות, הקמת מפעלי מים, הקמת בתי מטבחים, התקנת ביוב ידורי תברואה, רישוי מסעדות, בתי מלון ובתי עסק, הסדרת החזקתם של בעלי חיים, הסדרת ענייני רוכלות ועוד. הרשויות המקומיות אחראיות לביצוע חוק לימוד חובה (רישום תלמידים, אספקת חומר לימודי וכו'). הן עוסקות ברישוי לבתי מלאכה; בהקמת בנייני ציבור; בהקמת מרחצאות; בריכות שחייה וגנים ציבוריים; בפיקוח על בתי עלמין, ועוד. באחרונה הורשה שר הפנים להטיל, לאחר התייעצות עם שר הביטחון, חובת שמירה על רשות מקומית. במקרה כזה חייבת הרשות המקומית להסדיר בחוק עזר את ביצוע חובת השמירה על ידי התושבים. בחוק העזר יש לקבוע מיהם החייבים בשמירה, זמני השמירה ודרכי הפטור מחובת השמירה.

לשם ביצוע פעולות שהן בתחום "חובותיה" או "סמכויותיה" על פי פקודת העיריות או פקודת המועצות המקומיות או על פי כל דין אחר, רשאית רשות מקומית להתקין **חוקי** ר. בחוק עזר, יכולים, לדוגמה, להכריז כי קטע קרקע מסוים הוא רחוב ציבורי לצורך סלילת כביש או התקנת מדרכה. הוא הדין בהטלת תשלום ארנונות, היטלים להסדר מתן רישיונות, דמי רישיונות וכן קנסות על העוברים על חוקי העזר. כל חוק עזר של כל רשות מקומית טעון אישורו של שר הפנים

הפנים או בידי הרשויות המקומיות עצמן. כל איגוד ערים הוא גוף משפטי עצמאי. בראשו עומדת מועצה ובה מיוצגת כל רשות מקומית הנכללת בתחומו.

כל סמכות שיש בחוק לרשות מקומית יש גם לאיגוד ערים. למעט הטלת ארנונות ולמעט ביצוע פעולות ביישוב שיתופי בתחומו, בניגוד לתקנון של אותו יישוב שיתופי. התקציב השנתי של כל איגוד ערים טעון אישורו של שר הפנים. איגוד ערים רשאי, באישורו של שר הפנים, להתקין חוק עזר לביצוע תפקידיו וסמכויותיו.

פירוק איגוד ערים הוא בסמכותו של שר הפנים וזאת אם החליטה על כך מועצת האיגוד (בהצבעה של רוב חבריה) או אם ועדת חקירה (שמונתה לצורך זה על ידי שרי הפנים והמשפטים) המליצה על כך.

כיום קיימים במדינה כעשרים איגודי ערים המקיימים שיתוף פעולה ענף בין עיריות ומועצות מקומיות.

מארגנות, מתשלומים בעד שירותים, ממש עסקים, מאגרות, מקנסות, מתוספת לאגרת העברת מקרקעין וממענקים ממשלתיים. תקציבה של רשות מקומית טעון אישור של שר הפנים.

איגודי ערים

בשנת 1955 חוקקה הכנסת חוק מיוחד שאיפשר הקמתם של איגודי ערים. איגוד ערים יכולות להקים, לפי החוק, עיריות עם עיריות, עיריות עם מועצות מקומיות ומועצות מקומיות עם מועצות מקומיות. מטרתן של התארגנויות כאלה היא לקיים מפעלים ושירותים, שמבחינת היקפם ותקציבם אין רשות מקומית אחת לבדה יכולה לעמוד בהם או שיוכלו להיות זולים בהרבה אם יתבצעו על ידי רשויות מקומיות אחדות במשותף. לדוגמה — אספקת מים, ביוב ותיעול, חינוך תיכון, אישפוז, פיתוח כבישים, בתי מטבחים, מפעלי תברואה ושירותי כבאות.

היוזמה להקמת איגוד ערים נתונה בידי שר

כתב: נתן כהן

שירות הפרסומים / מרכז ההסברה

הדפסה חוזרת • תש"ם — 1980

סדר-צילום, לוחות והדפסה: דפוס סיון בע"מ, ירושלים

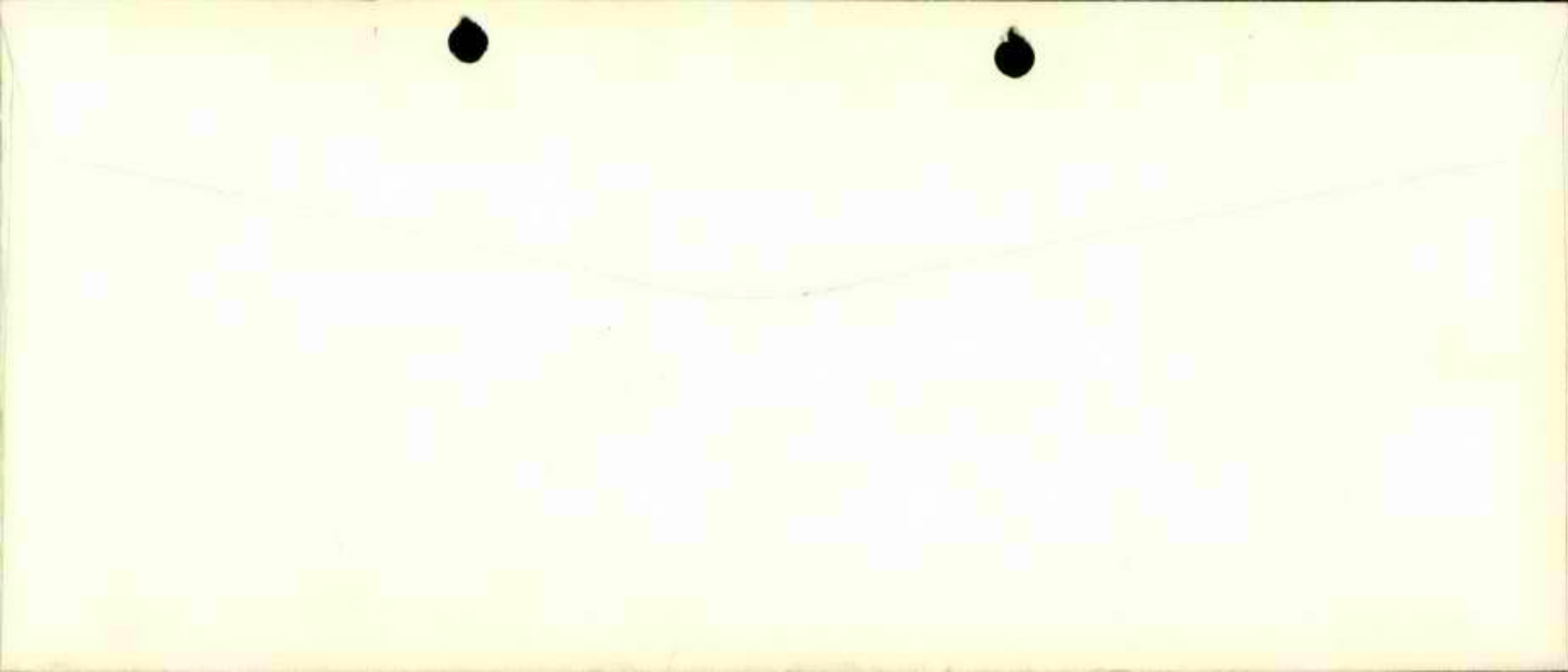
לשם ישר מוניציפאלי

המועצה המקומית



מעלה אדומים

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488





המועצה המקומית

מעלה אדומים

מעלה אדומים, תשמ"א

משתכנים יקרים,

המועצה המקומית מעלה אדומים וצוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון מעבירים אליכם בזה שאלון אינפורמטיבי.

השאלון מיועד לקבלת אינפורמציה ראשונית על האוכלוסיה העתידית של מעלה אדומים ועל צרכיה בתחומים השונים של שירותים עירוניים וקהילתיים, כגון: בתי ספר, מעונות ושאר שרותי חינוך. עיבודם של השאלונים יאפשר לשני הגופים האמורים להביא בחשבון בעת תכנון השרותים העירוניים את הרכב האוכלוסיה הצפויה וצרכיה.

אנו מצפים, לפיכך, להענותכם המהירה במילוי מלא ומדויק של שאלון זה, המיועד בסופו של דבר לשרת אותך ואת צרכיך כתושב מעלה אדומים.

הפרטים הדמוגרפיים הבסיסיים (שמות, מספרי זהות, כתובת, שנת לידה) ישמשו בסיס להקמת קבץ אוכלוסיה של המועצה המקומית. כמו כן תשמר בצורה פרטנית האינפורמציה על יוזמה והשקעות ועל מעוניינים בתעסוקה במעלה אדומים. יתר הפרטים ייצברו ויעובדו בצורה סטטיסטית בלבד ולא יישמרו בצורה פרטנית. השאלונים יושמדו לאחר עיבוד זה.

עמוס טרטמן

יו"ר המועצה המקומית

גדעון הוכפלד

ראש צוות הקמה



מועצה מקומית
מעלה אדומים

שאלון למשתכנים במעלה אדומים

משרד השיכון והבינוי
צוות הקמה
מעלה אדומים

פרטים אודות בני דוג ומבוגרים נלווים (לרבות ילדים למעלה מגיל 16 העתידים לעבור לגור עם המשפחה במעלה אדומים)

שם פרטי	שם המשפחה	מס' תעודת זהות	תאריך לידה	ארץ לידה	שנת עליה	השכלה	מס' פנתי ליתוד	מקצוע	מעוניין בעבודה במעלה אדומים כן/לא	פעיל כמתנדב במסגרת	היום
1											
2											
3											
4											
5											

47-->81 39----->46 38<---37 35-36 33-34 31-32 22----->30 21<-----11 10<-----1

כתובת נוכחית

ימולא עיני המשרד (כתובת במעלה אדומים)

סמל ישוב	מיקוד	מס' בית	רחוב	עיר/ישוב	מיקוד	מס' בית	רחוב
47----->50	51----->55	56----->60	81<-----61				

פרטים כלליים לגבי כל המשפחה

סמן עיגול במקומות המתאימים

תדירות הביקור המשפחה בבית הכנסת	שמוש בנחבורה עיני בני המשפחה	סוג הזכאות במשרד הבינוי	תרבות	יזמה והשקעות
1. אינם מבקרים	1. רכב פרטי	1. דוג צעיר	1. האם אתם נוהגים?	1. מעונינים להשקיע (עסק, מפעל...)
2. בחגים	2. רכב צבורי	2. עולים חדשים	2. לבקר בהצגות תיאטרון	2. באזור התעשייה. פרט
3. בשבתות וחגים	3. הסעה מאורגנת	3. הטבת תנאי דיור	3. לבקר בהצגות בידור	3. בעיר. פרט
4. יום יום	4. אחר	4. חטרי דיור	4. לבקר בקונצרטים	4. לא
5. שרתי בריאות	5. מצב משפחתי של ראש המשפחה	5. בוזדים חטרי דיור	5. לבקר בחורויות ספורט	5. (106) מעונין לקבל חומר על התפתחות הישוב?
6. חברים בקופייה הכללית	6. חברים בקופייה מכבי	6. זכאים בתניית +3	6. לבקר בחוגים והרצאות	6. לא
7. חברים בקופייה לאומית	7. חברים בקופייה מאוחדת	7. חוסכים במפעל הסכון	7. לבקר קבוע במרכז קהילתי	7. לא
8. חברים בקופייה מאוחדת	8. אחרת. פרט	8. חוסכי חכנית בר-מצוה	8. לבקר בשעורים תורניים	8. כן
9. אחרת. פרט			9. להחליף ספרים בספריה	
			10. להשתמש במתקני ספורט	

92----->95 90 89

המען להחזרת השאלון
המועצה המקומית מעלה אדומים
ד.נ. בקעת יריחו
מיקוד 90610

6.1.81

לד"ר רות
היינריך



לב קיבוץ

אהבה חיה

בתיכם ארצ'ה

~~הידידות~~

1. אהבה 1. אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה

ביתנו. (אני חשתי לאף חור) משה היכן
והנה שמי חבל במסגרת הידידות ואולי משה
בביתנו ולמה אהבה הידידות בה.

צריך להיות משה חבלה ומהלך שכן לחפש לחלוק
לחלוקה ביתנו יחד אהבה אהבה אהבה

2. בתוך החוצה צוה הידידות צריך להיות אהבה אהבה
אם חלוקה ולחלוקה אהבה אהבה אהבה. האם כחל אהבה
באהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה אהבה
אהבה אהבה.

בביתנו

אהבה



משרד העבודה והרווחה

משרד העבודה והרווחה
 נ.ה.ז. ירושלים
 רח' בן יהודה 23
 4-11-1980
 דואר נכנס

המנהל הכללי

ירושלים, יב' חשון תשמ"א
23 אוק' 1980

אל: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, מר אשר ניב

משרד הבינוי והשיכון
 ירושלים
 תשכ"א
 2-11-1980

הנדון: בעיות בתחום התעסיה במעלה האדומים

בבקורי בנושאי עבודה ורווחה במעלה האדומים הועלו נושאים המחייבים דיון משותף וקבלת החלטות משותפות בין משרדי העבודה והרווחה, התמ"ת, בינוי ושיכון.

הנושאים הם:

- (1) הכוונת אוכלוסיה בקורלציה לפיתוח התעסיה במעלה אדומים - בסיוע המרכז להכוונה לאזורי פיתוח.
 - (2) הפעלת חוקי עבודה - שירות התעסוקה - בטיחות וכו' במעלה האדומים.
 - (3) סיוע בהכשרת כח אדם מקצועי.
- ר.ב. מזכרו של ראש המועצה מר עמוס טרטמן כרקע לדיון.
 אודה לכם על השתתפותכם האישית בדיון.

בברכה,

ישראל גורלניק

העתק: מר ב. חקלאי, מנכ"ל שרות התעסוקה
 מר ש. אמיר, יועץ השר
 מר ז. גינדל, מנהל המרכז להכוונה לאזורי פיתוח

Handwritten notes:
 14/11/80
 14/11/80
 14/11/80



מעלה אדומים

15.10.1980

לכבוד
מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
מר ישראל גורלניק
רח' רופין 2, ק. בן גוריון
ירושלים

הנדון: איזור התעשיה מעלה אדומים

1. בהמשך לדיון שהתקיים במועצה הנני מצרף מזכר המדבר על אותם הנושאים שהועלו בדיון ובסיור.
2. אודה לך על ספולך בנושאים אלו כדחיפות הראויה להם.

ב ב ר כ ה!

עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

ד.נ. בקעת יריחו טל. 241438-02

MEMORANDUM

TO : [illegible]

FROM : [illegible]

SUBJECT : [illegible]

[illegible text follows in several paragraphs]



מעלה אדומים

15.10.1980

מ ז כ ר

בנושא: הבעיות בתחום התעשייה במעלה אדומים

1. כללי:

המועצה המקומית מעלה אדומים הוכרזה בצו מטעם מפקדת איו"ש/משרד הפנים במרץ 79. על הועד שמונה למועצה הוטלו תפקידים מעבר למסגרת שבה חפד במשך שנות קיומו 75/79, השינוי שחל בחפקוד ובמשימות החדשות שהוטלו על המועצה, חייבו שינויים הן בתפישה, והן בהכנת התשתית הארגונית להפעלת מפעל כבד זה, בתחומים שאלה.

א. תחום המועצה:

מיישוב על שטח של 66 דונמים בעבר, עם החלת הצו חולשת המועצה על שטח בן 35,000 דונם, שבו מצויים 2 פרויקטים בתנופת בנייה והתעצמות איזור התעשייה ואתר העיר מעלה אדומים, שזה עתה החלו בכינויה, וכן היישוב באתרו הזמני.

הוספת שטח כה נרחב למועצה חייב שידוד מערכות וראיה שונה, עם קבלת הצו החלה המועצה בדיונים עם ועדת תכנון עליונה באיו"ש ואדריכלי ערים להכנת תכנית אב לכל השטח בן 35,000 הדונם, דבר המתחייב מן המציאות שנכתתה ע"י הצו. כיום סיוטות רעיונות ראשוניות של תכניות האב נמצאים בדיונים במועצה.

ב. אתר העיר:

אתר העיר הנמצא בתחום המועצה חולש על כ-2,000 דונם, עד להוצאת הצו נמצא האתר באחריותו הכלעדיה של משרד הבינוי והשיכון, ולצורך כך הקים משרד השיכון צוות הקמה כנהוג באתרים אחרים.

עם החלת הצו הוטלה האחריות לתכנון התשתית המוניציפלית על המועצה המקומית התשתית כוללת הכנת כח אדם לטיפול בנושאי תינוך, שרותים מוניציפליים בתחומים שעליהם מופקדת המועצה המקומית ככל מועצה אחרת.

בשלבים מוקדמים לפני החלת הצו פנה אז הועד, כיום המועצה לכל הגורמים בממשלה, משה"פ ומפקדת האיזור להקמת ועדת תכנון ובינוי ערים מקומית, שעליהם תהא מופקדת המועצה, דבר זה עדיין לא הובא לסיומו החיובי.

ג. איזור התעשייה:

איזור התעשייה מעלה אדומים שבינויו הוחל בשנת 1975, הינו חולש על שטח של 5,500 דונם, אתר זה הינו בתנופת בניה רצינית, שלב א' של האיזור 500 דונם בנוי ומאוכלס ע"י כ-70 מפעלים ביניהם תעש', האיזור מעסיק כ-1,000 עובדים, (פרט לתעש'), חלקם הארי מירושלים, חלקם מהיישוב ומתושבי האיזור (יריתו).

על השטח הנ"ל הופקדה החב' הכלכלית, והיא עוסקת בבינויו ואיכלוסו ע"י מפעלים בשיתוף משרד התמ"ת, עם החלת הצו האחריות לנתינת שירותים וקביעת מדיניות העתידית של האיזור הוטלה על המועצה המקומית.

AN ACT TO

AMEND AN ACT

Approved March 3, 1907. (34 Stat. 1228.)

That the Secretary of the Interior be and he is hereby authorized to make such regulations as may be necessary to carry out the provisions of this act.

Approved March 3, 1907. (34 Stat. 1228.)

Approved March 3, 1907. (34 Stat. 1228.)

Approved March 3, 1907. (34 Stat. 1228.)

Approved March 3, 1907. (34 Stat. 1228.)

Approved March 3, 1907. (34 Stat. 1228.)



מעלה אדומים

- 2 -

2. אתר העיר:

א. פעילות קיימת:

אתר העיר מעלה אדומים הינו איזור הבינוי הגדול ביותר בארץ ובעיקר מעבר לקו הירוק. (20,000 דונם הוקצו לאחר) בשנה הנוכחית הוחל בבינוי 900 יחידות דיור לשנה התקציב 80/81 הוקצו משאבים כספיים להתחלת 1,000 יחידות דיור נוספות, כן הוקצו 72 מגרשים לבניה עצמית לציבור הרחב שימסרו בחודש נוב' שנה זו. כמו כן ימסרו לציבור עוד כ-180 מגרשים לבניה עצמית תוך השנה הנ"ל שה"כ בניה באיזור לאיכלוס של א' היא כ-2,000 יחידות דיור מסוגים שונים. כן הוחל בבניה המרכז העירוני, מסודות החינוך ומוסדות הציבור השונים.

כביש הקיצור מגבעת רם למעלה אדומים (6 ק"מ) הוחל בבינוי זה עתה.

ב. שותפות המועצה:

כנהוג בהקמת אתרי בניה עירוניים הקים משרד הבינוי והשיכון צוות הקמה לטיפול במערכת המונציפלית והתכנונית, ביצועית של אתר העיר.

עם הקמת המועצה חדל הצוות באופן מיידי להיות אחראי על התשתית המונציפלית של העיר, על פי תשתית המועצה הצוות יעסוק בתכנון ובהקמת העיר ובמסירת השכונות לאחר איכלוסם למעוצה.

נציג המועצה יושב בוועדת ההיגויי שהוקמה לצורך בינויה של העיר, כן חבר המועצה משמש כסגן ר' צורח הקמה.

ג. היערכות המועצה:

על פי התכנון ביולי 81 יוחל באיכלוס 1,200 יחידות דיור. האיכלוס יחייב את המועצה בהכנת המסגרת המונציפלית המתאימה לקליטתם. עוד בשנה התקציבית הנוכחית, היינו איתור הכח אדם המעוניין לבוא ולגור ו/או נרשם למגורים במעלה אדומים, כדי להכין את התשתית האנושית, אירגונית, מינהלית של העיר בתחום-מים של חינוך, שירותים מונציפליים, אחזקה והפעלה, הבאת יזמים של מפעלי-קוט, היירות, וספורט ניהול מחסנים מפעלי ספורט, מגרשים ואחזקתם וכדו'.

ד. איכלוס:

הגורם העיקרי להצלחת העיר הוא התשתית האנושית שתגיע למקום. על-כן המועצה לחצה על משרד הבינוי והשיכון להקים ועדת איכלוס שתסנן את המועמדים למגורים בעיר שבהם חלוי הכשלון או ההצלחה של העיר.

כיום ועדת האיכלוס ראינה את רוכשי הקרקעות לבניה עצמית ועתידה לראיין את הנרשמים לעיר מעלה אדומים במסגרות הבניה השונות, תוך יוזמה של המועצה לטפל בנרשמים אצלה (כ-1,000 מש') ולקדם עניינים במשרד הבינוי והשיכון.

ב-15.10.80 יוחל בהרשמה ל-360 הדירות הראשונות של חב' אשטרום ויובל-גד, ע"י שו"פ.

3/...

מעלה אדומים

- 3 -

3. איזור התעשייה:

איזור התעשייה מעלה אדומים נבנה מלכתחילה תוך ראיית מצב המצוקה של הקרקעות לתעשייה בירושלים.

לאחר הוקצו 5,500 דונם על כן מונחה החב' הכלכלית לטיפול בנושא. החב' הכלכלית עסקה בתיכנון הכנת התשתית, הקמת מבנים ופיקוח על המפעלים המוקמים תוך הקצאת קרקעות ואישור המשאבים הכספיים המוענקים למפעלים באיזור פיתוח א'.

עד לכינון המועצה; החב' הכלכלית עסקה באספקת השירותים המונציפליים לאיזור התעשייה, אספקת מים, מערכת ביוב, פינויי אשפה שילוט וכדו'...

עם כינון המועצה הוטל עליה מטעם משה"פ מתן שירותים לאיזור תוך כדי גביית מיסים מתאימים. המועצה ביקשה לאשרר לה חקציבים לפעולה באיזור אך מחוסר הקצבה מתאימה נדחתה ההפעלה עד לשלהי שנת הכספים 79/80.

המועצה הזמינה סקר לבדיקת המצב באיזור התעשייה מבחינת פינויי אשפה, וההמלצות למיכון והכלים הנדרשים.

לאחר בחינות רבות הוחלט לאמץ את השיטה הקיימת בק' ארבע ירושלים, ואיזורים אחרים. היינו מכולות קטנות עם רכב מיוחד, תוך ראיית ההזוי עם איכלוס העיר ואספקת שירותים דומים בה.

המועצה הזמינה ציוד לפינויי אשפה עם הגעתו בעוד כ-3 - 2 חודשים תחל בנתינת שירותים לאיזור התעשייה בד-בבד עם החלת תקנות ארנונה ומס עסקים.

א. המצב הקיים באזור התעשייה - בינויי:

באיזור פועלים כ-72 מפעלים בסדרי גודל שונים מ-125 מ"ר ועד ל-2,000 מ"ר וכ-60 מפעלים נמצאים בשלבים שונים של הגשת בקשות ואישורים לבניה או רכישת קרקע במקום להעברת מפעליהם. באיזור מועסקים 1,000 עובדים חלקם מירושלים, (פרט לתע"ש) מירחו והחלק המזערי מהחושבים (35% מהאוכלוסיה מהיישוב מועסקת באיזור התעשייה).

באיזור עובד מפעל הע"ש הגדול מבין המפעלים המעסיק כ-500 עובדים יהודים, ומתוכנן להכפיל שטחו ומס' עובדיו.

ב. תחזית גידול:

מתוך 5,500 דונם הוכשרו עד כה ונוצלו 500 דונם, שלב ב' של איזור התעשייה שהוקצו לו 500 דונם נוספים יחל עם הפטרת ההקפאות והחקציביות של הממשלה, הכשרת השלב הנוסף תכפיל את מספר המפעלים לכדי 150 מפעלים בעלי סדר גודל שונה.

4/...

מעלה אדומים

- 4 -

ניתוח הבעיות והפתרונות המוצעים:

1. איזור התעשייה במעלה אדומים ובינוי היער הינם מהפרויקטים הגדולים המבוצעים כיום מעבר לקו הירוק ומציבים בפנינו את הבעיות במלוא משקלם, והתייחסותנו אליהם תקבע את עתיד המקום, ואת החשתיית החוקית ניהולית ארגונית לפעילות ועתידו של האיזור.

הבעיות הנראות לעין כיום באיזור, ויש לכך השלכות לטווח הרחוק בתחום יחסי העבודה, בתחום החברתי, והמארג החברתי ארגוני בתחום העיר והתעשייה ניתן לחלקם ל- 3 קבוצות.

1. בתחום החוקי
2. בתחום המוסדי
3. בתחום התקציבי

1. הבעיות ופתרונם בתחום החוקי
 א. מעבר לקו הירוק קיימת עדיין הפרובלמטיקה של פעילות מוסדית ופרטית, ללא הסדר חוקי מתאים, תוך פתרון בעיות אד-הוק ופתרונם במסגרת צווים מקומיים, צווים צבאיים, ו/או החלטת חלקים שונים של החוק הישראלי (לדוגמא: התיקון לחוק מס הכנסה), בתחום יחסי העבודה, והתעסוקה באיזור עדיין אין ההסדרים הקיימים חואמים את המציאות הפוליטית והמציאות הפיזית.
 בתחומים של שרות התעסוקה, ההסדרים הנובעים מכח החוק ביחסים בין עובד למעביד וכדו'.

מוצע: לבדוק האפשרות של החלת החוק הישראלי בנושא שרות התעסוקה והזיקה של המפעלים והמועסקים בו.

ב. בתחום הבטיחות והגהות:
 נראה לנו שהנעשה בתחום זה באיזור עדיין אינו עונה על המצופה והרצוי בתחום זה, נראה לנו שיש צורך בבדיקה מעמיקה של הנושא, תוך בדיקה הערכית של כל מפעל ומפעל בהתאם לסיווגו והפתרונות המוצעים מתוך נסיונו הרב של משרד העבודה והרווחה בתחום זה.

מוצע: גם בנושא החלת החוק הישראלי בתחום הבטיחות והגהות לחלופין במידה והדבר לא ניתן בשל קשיים פוליטיים אימוץ החוקים הקיימים והחלתם ע"י צווים מקומיים.

הבעיות בתחום המוסדי:

1. משרדי ממשלה שונים פועלים בתחומי הקו הירוק מכח הצורך וכתוצאה מהגדלת הישוב העברי מעבר לקו הירוק, אך לצערנו לא נעשה די בכל התחומים המוסדיים, ויש לפעול בטשנה מרץ ופעילות להסדרת הפעילות המוסדית.

- א. הקמת לשכת תעסוקה באיזור התעשייה מעלה אדומים.
- ב. פתיחת לשכת ייעוץ למפעלים, שתייעץ בתחומי החוק, יחסי עבודה, זכויות עובדים וכו'.
- ג. העברת עובדים מאיזור החוף על מפעליהם לאזור מעלה אדומים.

5/.....

מעלה אדומים

- 5 -

הבעיות בחחום הארגוני:

בשל הקשיים בהחזקת עובדים יהודיים והשגתם, מועסקים באיזור 80% עובדי שטחים. הובלת העובדים מירושלים מטילה עומס רב על המעסיקים, כדי לצמצם את מס' המועסקים המקומיים, יש צורך לפעול בכמה מישורים:

- א. הענקת מפעלים מאיזור החוף על עובדיהם לאיזור.
- ב. אישור מפעלים עתירי ידע ומידע.
- ג. יצירה תנאים "אקלימיים" נוחים להעסקת עובדים יהודיים באיזור.

בעיות אלו ניתן לפתור ע"י ביצוע הפעולות הבאות:

- א. הענקת תנאים מועדפים לעובדי התעשייה באיכלוס בחחום העיר מעלה אדומים.
- ב. הגבלת רשימת המפעלים המאושרים לאיזור זה ע"י החמ"ת.
- ג. עידוד מפעלים להעסקת יהודים ע"י הטבות הניתנות ע"י משרד האוצר.

א. תנאים מועדפים לעובדי התעשייה:

1. יש לאמץ את הצעה המועצה כחוקם זה היינו: ניתנת הלוואה לרכישת דירה ע"י מענקים מותנים לעובדי התעשייה, כך שכל שנה נתק העניק סכום כספי מוגדר לרוכש הדירה מהמענק המותנה.
2. נתינת העדפה ברישום וברכישת דירה לעובדי תעשייה.

ב. הגבלת רשימת מפעלים מאושרים:

במשרד החמ"ת קיימת רשימת מפעלים לה מוענקים תנאים מועדפים ומעמד של מפעל מאושר, יש להגביל רשימה זו לאותם מפעלים שאינם מעסיקים עובדים מקומיים, ואינם מושתתים על עבודת כפיים, לחלופין נתינת מעמד מועדף מעל לקיים למפעלים עתירי ידע ומידע.

ג. עידוד מפעלים להעסקת יהודים:

- יש צורך במציאת אפשרות לממן עידוד ע"י:
 1. הנחות בחחום המיסוי למפעלים המעסיקים יהודים בלבד.
 2. עריכת סקרים ע"י ועדת הייעול הבין משרדית במפעלים לצמצום כח אדם שברשותם.
- מסמך זה הינו מסמך רעיוני ראשוני בחחום המנסה להציג את הבעיות הקיימות בבינוי עיר ואיזור תעשייה גדולים מעבר לקו הירוק.

הפחרונות המוצעים אינם חד משמעיים, והינם מסגרת רעיונית בלבד, כל פחרון אחר במסגרת זו יחקל בברכה ע"י המועצה, וכל הסדר יכורך.

ב ב ר כ ה,

אלי רז
מזכיר המועצה

מחיר מוצג
1980

28. המועצה, באישור מפקד האזור, רשאית לעשות כל דבר שבטמכותה, בשיתוף או בשותפות עם כל רשות מקומית אחרת, ולשלט חלק מן המחיר או מן ההוצאה הכרוכים בכך כפי שיוסכם בין המועצה ובין הרשות המקומית האחרת.

שתוף עם
רשויות
אחרות

29. כל טמכות המוענקת למועצה בהתאם להוראות תקנון זה אינה באה לגרוע מכל תפקיד שהוטל או טמכות שהוענקה על ידי מפקד האזור לקציני מטה או הפועלים מטעמם או לגורם אחר שהוסמך על ידו.

טמכויות
לגופי הממשלה

פרק ז' - חוקי עזר

30. המועצה, באישור מפקד האזור, רשאית להתקין חוקי עזר לתחום תחולת הצו כולו או מקצתו, בכל עניין שהיא חייבת או מוטמכת לטפל בו על פי הצו או על פי התקנון או על פי תחיקת בטחון אחרת.

חוקי עזר

31. חוקי עזר יחתמו בידי ראש המועצה בצירוף חתימת אישור של מפקד האזור.

עזר

32. (א) לענין סעיף 8 לצו בדבר פרשנות (יהודה והשומרון) (מס' 130) תשכ"ז-1967¹) (להלן - הצו בדבר פרשנות), יראו חוקי עזר המותקנים מכח תקנון זה כתחיקת בטחון סגניתה על ידי מפקד האזור.

תקפותם של
חוקי עזר

(ב) על חוקי עזר, כאמור, לא יחולו הוראות סעיף 8(ו) ו-8(ז) לצו בדבר פרשנות.

33. (א) בחוק עזר, כאמור, רשאית המועצה לקבוע קנסות על העובר עליו שלא יעלו על חמשת אלפים לירות לכל עבירה, ובעבירה נמשכת - על טכונ נוסף של מאתיים לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה לאחר הודעה בכתב מטעם ראש המועצה או מפקד האזור בדבר העבירה, או לאחר הרשעה. לא נקבע עונש בחוק עזר, יהיה דינו של העובר עליו קנס שלא יעלה על אלף לירות לכל עבירה, ובעבירה נמשכת - קנס נוסף שלא יעלה על חמישים לירות בעד כל יום שבו נמשכה העבירה לאחר ההודעה או ההרשעה כאמור.

ראות בדבר
קנסות הוצאות
והשתתפות
בהוצאות עבודה

(ב) חוק עזר כאמור יכול שיכלול הוראה שבנוסף לעונש האמור בסעיף קטן (א) יהא אדם שהפר את חוק העזר, או לא ביצע עבודה שהוטלה עליו בחוק העזר או על פיו, חייב לשלם את ההוצאות שהוציאה המועצה עקב ההפרה או ביצוע העבודה.

(ג) הטילה המועצה בחוק ה- ר חובת השתתפות בהוצאות עבודה שהיא רשאית או חייבת לבצעה מכח הצו או מכח תקנון זה או מכח תחיקת בטחון אחרת, רשאית היא לקבוע באותו חוק עזר שחובת השתתפות תחול גם לגבי עבודות שבוצעו על ידי המועצה מכוח הרטאח או חובה כאמור בתוך שנת הכספים שבה התחיל תוקפו של חוק העזר.

212 - 198 701 - 198 701 (4. 11)

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

ਮੇਰਾ ਨਾਂ ਹੈ
ਮੈਂ ਹੋਵਾਂਗੀ
ਮੇਰਾ ਪਿਤਾ ਹੈ

(5) חתן שני העלה חתן
שני ידיו ונתן
והוא

Apr 12th - Mon (6)

(7) פראקטיקא ליטעריה דעם שטודענט
(פארשטאנד פארשטאנד)

(8) אין ארץ ישראל
היה חורבן בית ראשון

57 h/c shown (9)

31.8.80

פרויקט למעשה צוות דדקמה
במחלק ארגונית

3 חברים
+ חבר יעלה

{ סט הצוות
על פסאס
למציאות

2 חברים
העברת

1 חבר
כח אדם

3 חברים
פוזסם

2 חברים
שכונות + פקולטת
עירונית

1 חבר
לחם

1 חבר
חילוק ומבוא

1 חבר
שכונת רחוקה

4 חברים
למציאות בלחם
למציאות

1 חבר
לחם

לחם
שכונות ומבוא

לחם
שכונות ומבוא

MEISER

סיכום דברים מפיגשה שהתקיימה בלשכת מנכ"ל משרד הפנים
ביום שישי, ט"ו בטבת תש"ס
(4.1.1980)

השתתפו:

מר ח. קוברסקי, מנכ"ל משרד הפנים
מר א. שפט, היועץ המשפטי
מר י. ברזל, מנהל אגף לניהול מוניציפאלי
מר א. לוי, מנהל המחלקה לעיריות ולמועצות מקומיות
מר ב. יערי, ס/היועץ המשפטי
מר ש. עמר, קמ"ט פנים יו"ש
מר ש. שקדי, עוזר בכיר למנכ"ל

מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר ש. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
מר ש. כהן, מנהל תחום ירושלים

הנושא: מעמדה המוניציפאלי של מעלה אדומים

בצו מפקד יו"ש הוכרזה מעלה אדומים כמועצה מקומית. כיום מאוכלס רק אזור
מישור האדומים בכ- 60 משפחות. משרד השכון מבקש כי האזור הגדול אשר משרד
השכון בונה שם את העיר מעלה-אדומים, ינוהל ע"י צוות ההקמה מעלה-אדומים
אין למשרד השכון כל עניין במתן שירותים מוניציפאליים במישור האדומים -
המקום המאוכלס.

ס ו כ ה :

מר י. ברזל ומר ש. עמר יבואו בדברים עם אנשי מעלה אדומים כדי לפתור את
הבעיה באחת מהאלטרנטיבות :

1. הטכס על העברת הסמכויות לידי משרד הבינוי והשיכון למספר שנים לשטח
אשר משרד השכון בונה את העיר מעלה-אדומים.

2. אנשי צוות ההקמה יהיו חברים במועצה המקומית ויו"ר המועצה המקומית
יהיה מבין חברי צוות ההקמה.

חוקט מועצת משנה בראשות אחד התושבים לאזור המאוכלס. בראש מועצת המשנה
יעמוד נציג התושבים.

רשם: שמואל שקדי

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

המועצה המקומית



מעלה אדומים

23.12.1980

מספרנו: 407/56

לכבוד
מר אהוד תייר
הממונה על המחוז
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: הכנת מערכת החינוך בעיר מעלה אדומים

המועצה המקומית מעלה אדומים נערכת להכנת התשתית החינוכית של העיר.

לצורך זה הכינונו שאלון למשפחות המשתכנות אשר ישלח בהקדם.

מתוך שאלון זה בכוונתנו לשאוב אינפורמציה, הצרכים הצפויים של מערכת החינוך, וכן על אפשרויות גיוס סגל ההוראה מתוך התושבים החדשים.

בברכה,

עמוס טרסמן
יו"ר המועצה

העחק: מר א. וינר - מנכל משרד השיכון
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה
מר א. פרץ - יו"ר ועדת חינוך
גב' יוכי שוברט - רכזת חינוך

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12
1954.01.12
1954.01.12
1954.01.12
1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

1954.01.12

Feb 3/11 over just

אל"ם בקובנסיין
עוזר מתאם הפעולה בשטחים
משהב"ט - הקריה
תל-אביב.

הבדור: בבה ביתר - מעלה אדומים.

להערכתו לאזור הבניה העצמית במעלה גרומים תהיה חשיבות עצומה לקביעת אופי התפתחות העיר. אנו רואים באזור זה כרטיס הביקור של העיר. אם יהיה זה אזור בנוי בצורה נאותה ויפה יגרום הדבר להמשך וזחלעניבות של הציבור במגורים במקום.

לצורך זה אנו מבקשים הסלחתך להקים מיד ועדה מיוחדת לתכנון ובניה של אזור הבניה העצמית במעלה אדומים.

אנו מבקשים שתועדה תהיה מורכבת מאדרייל האתר, אדריכלית מחוז י-ם על משב"ס, בציג המופעה הקומית מעלה ארומיה (י. וזמני) בציג חב' ערים (החב' שפולת את הפרויקט) בציג המסובה על הים באיר"ס וראש צוות ודקמה של העיר מעלה ארומיה.

ב ב ר ק ה

העקב: מר ש. כהן - מנהל י"ז י"ג
מר ש. חיים - יו"ר
גב' ב. לין - יו"ר
היו"ר. מי באי"ש
סא"ל ז. מנחם - יו"ר נכר"ם באי"ש

משרד הביטוי והשיכון
כתובת: תל אביב
רח' בן יהודה 23

כ"ב חשוון תש"ס
6.7.1980

לכבוד
ד"ר נחם
מנכ"ל משרד הביטוי
והשיכון,
ירושלים.

אדון בכבוד,

הגידון: ועדה לתכנון ובנייה - מעלה אדומים.

בהמשך לפגישתנו במסגרת ב-18.6.80, ברצוננו להציג הרכב ועדה לתכנון ובנייה
למרחב מעלה אדומים:

1. יו"ר - גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים
2. חבר - נציג משרד הביטוי
3. חבר - נציג מינהל מקרקעי ישראל
4. חבר - נציג המועצה המקומית מעלה אדומים
5. חבר - אד"א, ברזקי, אדריכל מחוזי משרד הביטוי והשיכון ירושלים
6. חבר - נציג מפקדה יו"ט או משהב"ט.

אדריכל הועדה - אד"ט, לייטנרסדורף, מאוכנן, המתאר את העיר מעלה אדומים.

אנו מקווים שהקמה ועדה כזו לא תסביל או תעכב, ואליה, פעילות הבנייה של משרדנו.

בברכה,

שמחה כהן
מנכ"ל המחוז

הפנקס: מר א. וינר - מנכ"ל משרד הביטוי והשיכון
מר א. חייך - מנהל השליטה והבקרה
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים
גב' א. ברזקי - אדריכל מחוז - משהב"ט
מר ס. לייטנרסדורף - אדריכל מעלה אדומים
הצב"ב, אבלין - היועצת המשפטית.

המקומית



המועצה המקומית

מַעֲלָה אֲדוֹנִים

יגב באייר תש"ס

80

משרד הביטחון והשכונות
נחל ירושלים
רח' בן יהודה 23
- 6-5-1980
דואר נכנס

לכבוד

"ערים" חברה לפיתוח עירוני בע"מ

69 75

י ר ר ו ש ל י ם

• • 2 • 2 • K

הנדרון: הסכם תשתית מעלה אדומים
מגרשים לבניה חד משפחתי

בהסכמת הנ"ל עמוד 2 מסמך המסומן באות א סעיף 1 פסקה ב' נאמר ... שהרשות המקומית ל"כשתוקם".

מצערת העובדה כי לא ידוע לכם על קיום רשום מקומית
שכוננה לפי צו מפקד האזור.

נבקשכם לתקן את הפיסקה עם תחימת ההסכם.

בכבוד 77

אל"י	צל"קו
יו"ר	המועצה

העמק: עו"ד ז. וייל, יועץ משפטי;
מפקד יח"ש;
משרד הבנוי והשכון - מחוז;

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ



ԲԱՆԿԱԿԱՆ ԿԱՐԴ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐԱԿԱԼ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
0891-7-8-
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ
ՀԱՅԿԱՆ ԲԱՆԿ

התקן זה הוא חלק בלתי נפרד
מכ"ג באלול תש"ס
4 בספטמבר 1980

לכבוד
ד"ר שחם
סמנכ"ל משרד הפנים
הקריה
ירושלים.

אדון בכבוד,

הגדרון: ועדה לחכרון ובניה - מעלה אדומים.

ביום 6.7.80 פנה אליך בכתב מר שמריהו כהן מבואל המחוז
ובו הצעה להרכב ועדה לחכרון ובניה במעלה אדומים.

אנו צופים כי בתקופה הקרובה יהיה צורך בכיבוס ועדה
זו לאישור תוכניות לפרוייקט בנה ביתך.

אנו מבקשים את אישורך להצעה זאת סיועך להקמתה.

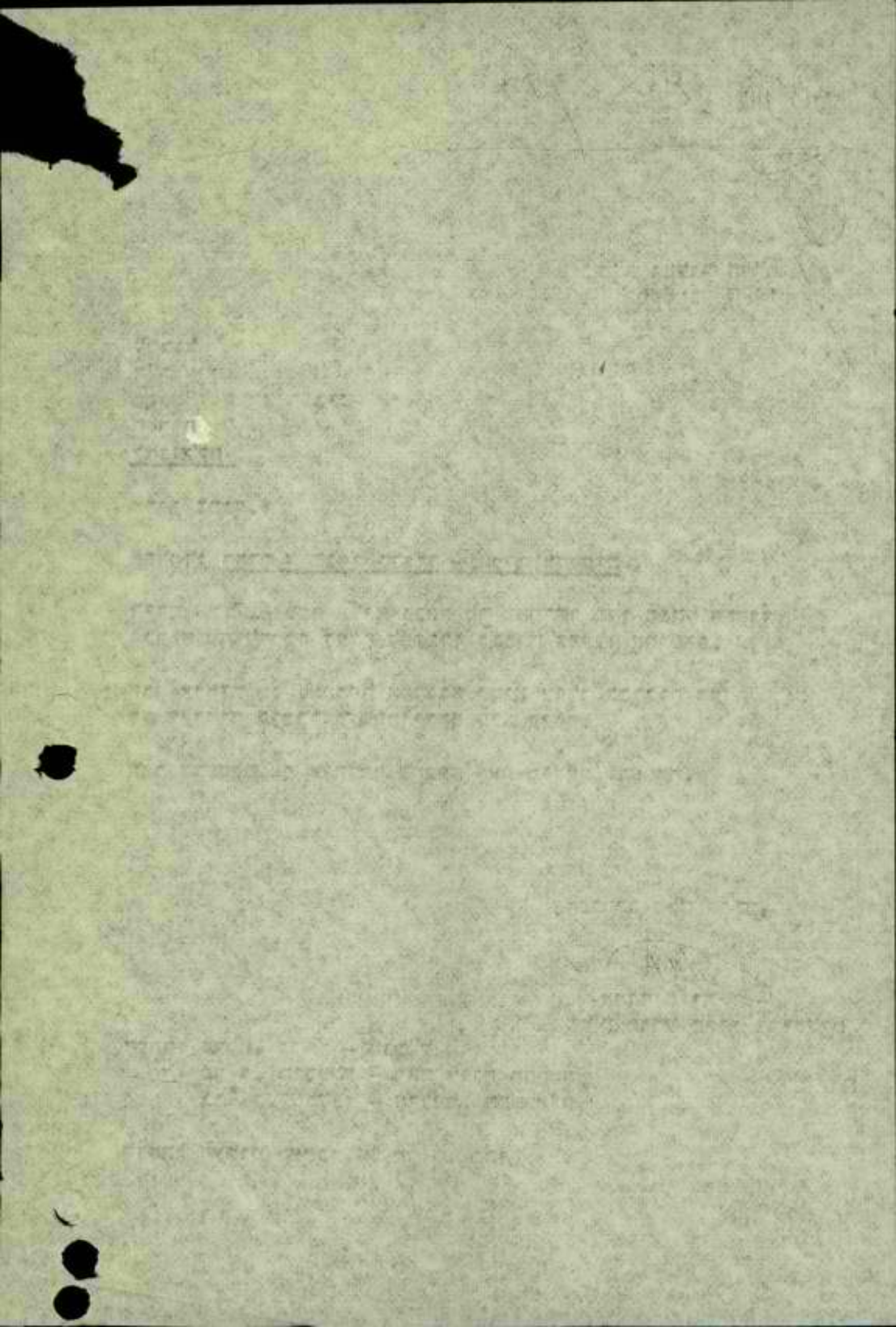
בברכת שנה טובה,


אהוד חייך

מ"מ מבואל מחוז ירושלים

הערה: מר א. - - - - - סמנכ"ל
מר ג. הוכפלד - ראש צוות החקמה
גב' ב. אבלין - היועצת המשפטית

לרטה: תצלום מכתבו של מר ש. כהן



①

אברהם
אברהם
אברהם
אברהם
אברהם



המועצה המקומית

מעלה אדומים

הכנסת
הממשלה
הממשלה
הממשלה
הממשלה

י"ב באייר תש"ם

משרד הביטחון והסדר
בית דין ירושלים
0.150
דמי בן יחידה 23
1980-5-6
דואר נכנס

לכבוד

"ערים" חברה לפיתוח עירוני בע"מ

יפו 169

ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: הסכם חשית מעלה אדומים
מגרשים לבניה חד משפחתי

בהסכם הנ"ל עמוד 2 מספר המסומן כאות א סעיף 1 פוסקה ב' נאמר ... שהרשות המקומית ל"כשחוקם".

מצערת העובדה כי לא ידוע לכם על קיום רשום מקומית שכוננה לפי צו מפקד האזור.

נבקשכם לחקן את הפוסקה עם חתימת ההסכם.

בכבוד רב,

אלו
יו"ר
צלקו
המועצה

העתק: עו"ד ז. וייל, יועץ משפטי;
מפקד יח"ש;
משרד הבנוי והשכון - מחוז;

צוות הקמה מעלה ארומים
י"ג בסיון תש"ם
28 במאי 1980

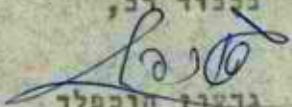
לכבוד
חברת ערים
רח' יפו 169
ירושלים.

אדון נכבד.,

הנדון: הסכם השתיית מעלה ארומים.
מכתב ראש מועצת מעלה ארומים מיום 28.4.80

בהתייחס להסתובת בנדון בין המועצה המקומית מעלה
ארומים כינכם וביננו, אנו מציעים לשנות את סעיף 1.
(2) ב. בנסח הבא: ערים חדא כי לא יגבה מחבונת
ע"י כל גוף שהוא תשלום עבור אותן עבודות פיתוח
שהיא פתחיכת לבצע.....וכו'.

לכבוד רב,


דוד בנ-זור
ראש צוות ההקמה

הערה: מר ש. כהן - מנהל המחוז

1950 年 4 月 22 日
1950 年 4 月 22 日
1950 年 4 月 22 日

2010年12月10日

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"א בסיון תש"מ
26 במאי 1980



לכבוד
מר ח. קוברסקי
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מעמדה המוניציפלי של מעלה-אדומים

ב-4.1.80 התקיימה ישיבה בלשכתך בנדון והגענו להסכמה המפורטת בסיכום
שיצא ממשרדך ואשר אני מצרפו לנוחיותך.

מאז עברו כחמישה חדשים ולא ידוע לנו האם נציגך ה"ה ברזל ועמר באו
בדברים עם אנשי מעלה-אדומים ואיזו אלטרנטיבה מבין השתיים נבחרה.

עלי לזין כי באותה ישיבה קילכנו ממך הבטחה שלא ישונה חנוהל של מתן רשיונות
בני ואישור תוכניות וכי משרדנו לא יזדקק לשרותי המועצה המקומית. אני
מקוה שאין כל טיפול לשינוי מצב זה וכן אין יצירת עובדות שיכבדו עלינו את
המשך הבניה, הניהול והתחזקה של הישוב אשר כידוע לך כבר הוחל בו בבניה של
כ-700 יחידות דיור.

בברכה

אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מנהל המחוז

לוט: סיכום 4.1.80

לשם כבוד האזרחים
חוק עזר למעלה-אדומים (ארנונה כללית) -
תש"ס-1980

בתוקף סמכותה לפי סעיף 27 ולפי פרק ז' לתקנון מעלה אדומים
תשל"ט-1979 (להלן - "התקנון") מתקינה המועצה המקומית מעלה-
אדומים (להלן - "המועצה") חוק עזר זה:

הגדרות 1. בחוק עזר זה -

"ארנונה" - ארנונה כללית המוטלת לפי חוק עזר זה;

"בנין" - כל מבנה או בנייה שבתחום המועצה וכל חלק מהם
בין שהם מיושבים או משתמשים בהם ובין שאינם מיושבים
או שאין משתמשים בהם, לרבות שטח הקרקע שעקר שימושו
עם המבנה כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה.

"אדמה חקלאית" - כל קרקע שבתחום המועצה שאינה בנין,
המשמשת מטע או משתלה או משק בעלי-
חיים או לגידול תוצרת חקלאית או
לגידול יער או פרחים; אלא שקרקע
כזאת, אם היא נמצאת באיזור מסחרי או
באיזור מגורים ואינה עולה בשטחה על
חמישה דונם רשאי ראש המועצה לראותה
שלא כאדמה חקלאית;

"בנין מגורים" - בנין המשמש או מיועד לשמש למגורים ואיננו
בנין עסקי;

"בנין עסקי" - בנין המשמש או מיועד לשמש לעסק;

"בנין אחר" - בנין שאינו בנין מגורים או בנין עסקי;

"בעל" - הבעל הרשום או המחזיק או החוכר או חוכר
המשנה של מקרקעין בתחום המועצה, הכל לפי
הענין ובלבד שאם הבעל כאמור הוא המדינה
והנכס מוחזק ע"י אחר, יראו את המחזיק כבעל
הנכס;

"מגרש" - שטח קרקע שהוקצה ע"י מינהל מקרקעי ישראל
ו/או משרד הממונה על הרכוש הממשלתי ו/או
כל גורם מוסמך אחר לצרכי הקמת בנין;

"מקרקעין" - קרקע; מגרש, בנין, אדמה חקלאית;

"עסק" - לרבות עסק לצרכי תעשייה, מלאכה, מסחר, מתן
שירותים, קיום מקצוע חופשי, תרבות, חנור, בידור
וכן כל עסק אחר שנועד למטרת רווח, ולרבות משרד,
חנות, בית חרושת, בית מלאכה, מפעל, מסעדה,
קיוסק וכיוצא באלה;

"קרקע" - (1) קרקע פנויה;

(2) מגרש שמחובר אליו בנין המשתרע על שטח
שאינו עולה על 20% משטח המגרש ואין בו
יותר מקומה אחת;

... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..

... ..
... ..
... ..
... ..

... ..

... ..
... ..
... ..

"ראש המועצה" לרבות עובד המועצה שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"שנת מס" שנים עשר החודשים המתחילים באחד באפריל של כל שנה;

הסלת הארנונה 2. (א) ארנונה תשולם ע"י בעל מקרקעין לכל שנת מס על מקרקעין שהיו לו אותה שנה.

(ב) המועצה תקבע את שיעורי הארנונה אחת לשנת מס ויכולה היא לקבוע שיעורי ארנונה שונים לפי סוגים שונים של מקרקעין ו/או לפי איזורים שונים בתחום המועצה ומדורגים לפי שימושם של המקרקעין ו/או לפי שוויים.

(ג) המועצה תפרסם בתחומה הודעה בדבר שיעורי הארנונה שהחליטה עליהם לגבי אותה שנת מס.

(ד) לא הסילה המועצה לשנת מס פלונית ארנונה, תשולם הארנונה לאותה שנה בשיעורים שנקבעו לשנת המס הקודמת;

(ה) ארנונה לא תשולם יותר מפעם אחת בגין אותם מקרקעין באותה שנת מס.

(ו) בעל מקרקעין, שהינו הבעל הראשון בהם, יחל בתשלום הארנונה למועצה שנה תמימה לאחר המועד בו רשאי היה לקבל לידיו את החזקה בהם; אולם אם תמה שנה כאמור במהלך שנת המס, יחל בתשלום הארנונה ב-1 לאפריל שלאחר היום בו תמה השנה.

(ז) סכום הארנונה יעוגל באופן ששבר של לירה העולה על 50 אגורות דינו כדיון לירה שלמה ואילו שבר של לירה שאינו עולה על 50 אגורות לא יובא בחשבון.

תשלום הארנונה 3. (א) הארנונה תשולם בארבעה שיעורים שווים, האחד ב-1 לאפריל, השני ב-1 ליולי, השלישי ב-1 לאוקטובר והרביעי ב-1 לינואר.

(ב) התשלום יעשה בקופת המועצה או בסניפי הבנקים עליהם תפורסם הודעה ע"י ראש המועצה.

חילופי בעלים 4. (א) היה אדם לבעל מקרקעין, שבעל קודם היה חייב בגינם ארנונה על פי חוק עזר זה, ישלם כל שיעור משיעורי הארנונה שפרעונו חל לאחר שהיה לבעל המקרקעין, או לאחר שהחל להחזיק בהם - הכל לפי המוקדם יותר.

(ב) העביר אדם מקרקעין שחייב עליהם בארנונה על-פי חוק עזר זה, לא יהיה חייב בתשלום כל שיעור משיעורי הארנונה שפרעונו חל אחרי היום שחל להיות בעל המקרקעין או שחל להחזיק בהם - הכל לפי המוקדם יותר. אך כל זמן שלא נמסרה לראש המועצה הודעה על העברת המקרקעין או על חדילת החזקה כאמור, יהא האדם אחראי לתשלום כל ארנונה על המקרקעין, שלא שולמה ע"י הבעל החדש.

(ג) על אף האמור בסעיף קמ"ב (ב), לא יהיה בעל מקרקעין רשאי להעביר זכויותיו במקרקעין לאחר והעברת הזכויות במקרקעין לא תרשם בפנקסים רשמיים, אלא אם הוצגה בפני הרשם תעודה חתומה בידי ראש המועצה, והמעידה שכל החובות המגיעים למועצה מאת בעל המקרקעין ביחס לאותם מקרקעין - סולקו במלואם או שאין חובות כאלה.

בנין שנהרס 5. נהרס בנין שמשתלמת עליו ארנונה לפי הוראות חוק עזר זה או שניזק במידה שאי-אפשר לשבת בו, ואין יושבים בו, ימסור בעל הענין למועצה הודעה על כך בכתב, ועם מסירת ההודעה לא יהיה חייב בשיעורי ארנונה נוספים. אין האמור לעיל גורע מחבותו של בעל הבנין בשיעורי הארנונה שהגיע זמן פרעונם לפני מסירת ההודעה.

הפחתת ארנונה 6. רשאי ראש המועצה להפחית ארנונה או לוותר עליה, בהתחשב במצבו החומרי של החייב בה.

השגת ידיעות 7. לענין ארנונה רשאי ראש המועצה או מי שהוסמך לכך על ידו -

(א) לערוך בעצמו או על ידי שליחיו כל מפקד וחקירה כפי שימצא לנחוץ;

(ב) לדרוש מכל בעל או מחזיק למסור לו או לשליחיו כל ידיעה שבידו ולהראות לו או לשליחיו כל מסמך שברשותו הדרוש לו בקשר לתפקידו;

(ג) להכנס בכל עת סבירה למקרקעין, בעצמו או ע"י שליחיו ולערוך בהם בדיקות ומדידות;

(ד) להשתמש בכל הידיעות שהושגו כאמור ובכל ידיעה וחומר אחרים.

עונשין על מניעת ידיעות 8. (א) מי שסירב, ללא צידוק חוקי, למסור ידיעה שבידו או להראות מסמך שברשותו, משנדרש לכך לפי סעיף 7, או במנע מעשות זאת במשך שבעה ימים מיום שנדרש כאמור, דינו - קנס אלף ל"י.

(ב) מי שעשה אחת מאלה דינו - קנס 5,000 ל"י:

(1) מסר ביודעין הודעה בלתי נכונה בקשר לכל ידיעה או מסמך שנדרש ממנו לפי סעיף 7.

(2) עיכב או מנע את מי שהוסמך על ידי ראש המועצה או כל שליח משליחיו, מהכנס אל המקרקעין כדי להשיג שם ידיעות הדרושות לצורך תפקידיהם או כדי לעשות שם בדיקות או מדידות לפי סעיף 7.

פיגורים 9. (א) לא שולמה ארנונה במועד שנקבע לתשלומה, תתוסף לסכום שלא שולם ריבית פיגורים בשיעור של 1% לכל שבוע של פיגור ובלבד שריבית הפיגורים לא תעלה בסך הכל על חמישים אחוז מן הסכום שלא שולם. כן יתווספו הפרשי הצמדה לסכום שלא שולם.

- (ב) ראש המועצה רשאי להקטין את שיעור הריבית והפרשי ההצמדה או לותר עליהם לחלוטין, אם הובאו לפניו נמוקים המצדיקים זאת בנסיבות המקרה.
- (ג) דין ריבית פיגורים והפרשי הצמדה כאמור בכל הנוגע לגבייתם, כדין ארנונה.
- גבייה 10. (א) אם סכום המגיע לחשבון ארנונה שהוטלה לפי חוק עזר זה לא שולם, תוך חמישה-עשר יום מיום שחל פרעונו, תומצא לחייב בתשלומי הודעה בכתב, בה יידרש לשלם את המגיע תוך חמישה-עשר יום לאחר שהומצאה ההודעה.
- (ב) אם אין למצוא את החייב, או שהוא מסרב לקבל את ההודעה שהומצאה לו, יראו את ההודעה כאילו הומצאה לו, אם הוצגה במשרדי המועצה והעתק ממנה הודבק על פני חלק בולט של המקרקעין שעליהם משתלמת הארנונה, או אם במסרה, או הועברה על-ידי הדואר, לפי מענו הידוע לאחרונה.
- (ג) היו המקרקעין בבעלות משותפת, יראו את ההודעה כאילו הומצאה לבעל המקרקעין, אם במסרה או הועברה ע"י הדואר, לפי המען הידוע לאחרונה של אחד השותפים בבעלות.
- (ד) לא שולם החוב כתום חמישה-עשר יום לאחר המצאת ההודעה כאמור, יהיה לארנונה בפיגור, וראש המועצה או שליחיו יהיה רשאי להכנס לחצריו או למקרקעיו של החייב, לתפוס מטובין שלו ככל שייראה לו מספק ולהחזיק על חשבון החייב את הטובין שנתפסו ארבעה-עשר יום.
- (ה) אם תוך ארבעה-עשר יום לא שילם החייב את הסכום המגיע יחד עם עלות התפיסה, יימכרו הטובין במכירה פומבית בהתאם לצו ראש המועצה, אלא שאם היו הטובין פסידים מותר למכרם על פי צו ראש המועצה מיד.
- דמי המכירה ישמשו לתשלום הסכום המגיע ועלות ההוצאה לפועל, והעודף אם ישנו, יוחזר לבעל הטובין.
- (ו) רשאי ראש המועצה או שליחיו, למקרה שלא יוכל להשיג רשות כניסה לביתו או לחצריו של החייב, לפרוץ בשעות היום את הבית או את החצרים בפני שני עדים או בפני שומר ולהכנס אליהם ולבצע את התפיסה.
- (ז) מקום שהוטלה ארנונה לפי הוראות חוק עזר זה על מקרקעין שהם בבעלות משותפת, מותר לגבותה מאחד או מאחדים מתוך הבעלים המשותפים, ומי שנגבתה ממנו הארנונה יהיה זכאי להשתתפות של שאר הבעלים, באופן יחסי לחלקו של כל אחד מהם.
- (ח) על אף האמור לעיל, כל מקום שהארנונה בפיגור, רשאי ראש המועצה במקום לנקוט הליכים לפי סעיפים קטנים (ד) עד (ז), או במקום להמשיך בהם, לפתוח בהליכים לגביית הארנונה כחוב אזרחי.

(ט) פנקסים הנחזים ככוללים ארנונה שנקבעה או שומה שנעשתה לפי חוק עזר זה יתקבלו - בלי כל ראייה אחרת - כראיה לכאורה על קביעת הארנונה או על עשיית השומה ועל תקפן.

(י) מבלי לגרוע מן האמור לעיל, רשאי ראש המועצה במקרה שהחייב סירב לשלם או לא שילם את הסכום המפורש בהודעה כאמור בסעיף קטן (א) וכתום חמישה-עשר יום לאחר המצאת ההודעה - לעקל כספים וחובות המגיעים לחייב.

(יא) היה החייב עובד בשירות המדינה או מקבל משכורת או שכר מאדם אחר, רשאי ראש המועצה, מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לעקל חלק מהם ובלבד שעקול כאמור יהא כפוף לדרישות המצוינות בסופס 2 לתוספת.

(יב) צו לעקול כספים או חובות המגיעים למי שאינו משלם יהיה בסופס 1' שבתוספת וכן סופס 3, וצו לעקול משכורת או שכר המגיעים למי שאינו משלם יהיה בסופס 2' שבאותה תוספת.

עונשין במניעת

גביה 11.

המפריע לפקיד או לראש המועצה או לשליחיו בבצוע הליכי הגביה כאמור בחוק עזר זה, דינו קנס - 2,500 לירות ובעבירה נמשכת - 100 ל"י קנס נוסף בעד כל יום שבו נמשכת העבירה.

שפוט

12.

- (א) בית המשפט המוסמך הדן אדם בהתאם לחוק עזר זה רשאי לצוות עליו לשלם למועצה סכום כסף שייראה לו מוצדק כדמי בזק שנגרם על ידי ההפרעה.
- (ב) הרשיע בית המשפט אדם על עבירה לפי חוק עזר זה, יצווה עליו לשלם - בנוסף על כל עונש שיראה להטיל עליו ובנוסף על הוצאות המשפט - כל האגרות ותשלומי החובה הכרוכים באישום, שהיה עליו לשלם ולא שילם או סירב לשלם; אגרות ותשלומי חובה כאלה ייגבו בדרך בה נגבית ארנונה על פי חוק עזר זה.
- (ג) כל הקנסות, האגרות, תשלומי החובה ודמי העונשים הנגבים מכוח חוק עזר זה ישולמו לקופת המועצה בשבילה.

פטור

13.

אלה יהיו פטורים מתשלום כל ארנונה שהיו חייבים בה על פי חוק עזר זה אלמלא הוראה זו:

- (א) מי שמשרת שירות סדיר בצבא הגנה לישראל לפי חוק שירות במחון, תש"ט-1949 (בסעיף זה - "חייל"), כל עוד הוא חייל כאמור ועד תום ארבעה חודשים מתום שחרורו;
- (ב) הורה של חייל המוכיח, להנחת דעתו של ראש המועצה, כי פרנסתו היתה על החייל סמוך לפני תחילת שירותו, וכי אין לו ואין הוא מסוגל להשיג פרנסה די מחייתו - כל עוד הוא במצב האמור וכל עוד החייל פטור לפי סעיף קטן (א);
- (ג) עסק המתנהל מטעם המועצה.

פסוק חלקי

14.

אלה יהיו פסוקים מתשלום מחצית הארנונה שהיו חייבים בה על פי חוק עזר זה אלמלא הוראה זו:

- (א) מי שמשרת שירות סדיר בצבא הגנה לישראל שלא על פי חוק שירות במחון, תשי"ט-1949 - כל עוד הוא משרת כאמור;
- (ב) נכה הזכאי לתגמולים לפי חוק הנכים (תגמולים ושיקום) תשי"ט-1949, ונקבעה לו נכות שלמעלה מ-50% כל עוד הוא זכאי כאמור;
- (ג) מי שהוכיח להנחת דעת ראש המועצה, כי אבד חמישים אחוז או יותר מכושרו לעבודה כתוצאה מחבלה שנחבל בה לאחר יום ט"ז כסלו תשי"ח (29 בנובמבר 1947) עקב פעולות האיבה במלחמת השחרור וכי אין לו, ואין לג, ואין הוא מסוגל להשיג, פרנסה די מחייתו - כל עוד הוא במצב כאמור;
- (ד) נכה הזכאי לתגמולים לפי חוק נכי המלחמה בנאצים, תשי"ד-1954 - כל עוד הוא זכאי כאמור;
- (ה) בן משפחה של חייל שנספה במערכה הזכאי לתגמולים לפי חוק משפחות החיילים שניספו במערכה (תגמולים ושיקום), תשי"ז-1950 - כל עוד הוא זכאי כאמור;
- (ו) שארו של אדם שנפטר כתוצאה מחבלה שנחבל בה כאמור בסעיף קטן (ג) - כל עוד הוא בגדר ההגדרה האמורה. לענין זה "שאר" - מי שהיתה אשתו בשעת מותו לרבות מי שהיתה ידועה בציבור כאשתו וגרה עמו אותה שעה; מי שהיה בעלה בשעת מותה, לרבות מי שהיה ידוע בציבור כבעלה וגר עמה אותה שעה; ילד שלא מלאו לו 18 שנה אשר אינו עומד ברשות עצמו, ובכלל זה ילד חורג, ילד מאומץ, ובכד שכל פרנסתו היתה עליו בשעת מותו.

תחילה

15.

תחילתו של חוק עזר זה הוא ביום 16 11 1980 תשי"ם (16 11 1980).

השם

16.

לחוק עזר זה יקרא "חוק עזר למעלה אדומים (ארנונה כללית)", תשי"ם-1980.

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

(1) THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

(2) THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

(3) THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

(4) THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

(5) THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

(6) THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

ת פ ס ת

טופס 1

לכבוד

צו לעיקול נכסי חייב הנמצאים בידי צד שלישי

1. בתוקף סמכותי על פי סעיף 10 לחוק עזר למעלה-אדומים (ארבונה כללית) תשי"ס-1980 הנני מצווה על עיקול נכסי החייב כמצויין להלן עד לכיסוי חוב בסך _____ לירות.

המען	מס. זהות	החייב

2. הנכסים המעוקלים הם:

☐ כספים בחשבונות החייב המתנהלים אצלכם

☐ נכסים אחרים (כגון כספת, ניירות ערך וכיו"ב)

☐ _____

~~תקנות המסלול (גבייה) תשל"ד-1974~~

לרבות נכסים כאמור שיגיעו לידיהם תוך שלושה חדשים מיום צו זה, או עד לביטול צו העיקול, לפי המוקדם יותר.

3. הנכס בדרשים בזה:

א. אם המעוקל הוא כסף או נכס אחר הנמצא בחשבון החייב - להעבירו למשרדנו תוך 48 שעות מיום קבלת הצו.

ב. למלא את סופס התשובה המצורף בזה ולהמציאו לנו תוך 10 ימים מקבלת צו זה.

ג. נכסים מעוקלים שיגיעו לידיכם תוך שלושה חדשים מקבלת צו זה ושאינם ידועים לכם היום - נא הודיעונו עליהם מיד לאחר קבלתם, ואם הנכסים המעוקלים הם כסף או נכס אחר הנמצא בחשבון - נא המציאו לנו תוך 48 שעות מעת קבלתם.

ד. אם המעוקל הוא נכס המשותף לחייבולאחר בחלקים מסויימים - יחול העיקול על חלקו של החייב בלבד, ואם המעוקל הוא נכס המשותף לחייב ולאחר בחלקים בלתי מסויימים, יש לראות את הנכס כשייך להם בחלקים שווים ועליכם להעביר למשרדנו את חלקו של החייב.

ה. אם המעוקל הוא נכס המשותף לחייב ולקרובו בחלקים בלתי מסויימים, לא תיעשה כל פעולה במחצית הנכס המעוקל שרואים אותו כחלקו של קרובו במשך 21 יום מיום קבלת צו זה, אלא אם בוטל הצו לפני כן.

4. הנכס מוזהרים בזה:

אם לא תגישו למשרדנו הודעה(ות) כבדרש לעיל, או שהודעתכם תהיה בלתי שלמה או בלתי נכונה וכן אם תוציאו מידים נכס מהנכסים המעוקלים שלא כדיון, רשאי אהיה לחייבכם בתשלום החוב הנקוב לעיל.

ראש המועצה

תאריך

הגדרת קרוב

"קרוב", לענין זה - בן זוג, אח, אחות, הורה, הורי הורה, צאצא וצאצאי בן הזוג, בן-זוגו של אחד מאלה וכן תאגיד שיש בו לסרבן אחת מאלה.

- (א) 51% לפחות מהון המניות שהוצא או מכוח ההצבעה;
(ב) זכות להחזיק ב-51% לפחות מהון המניות שהוצא או מכוח ההצבעה או בזכות לרכשה;
(ג) זכות לקבל 51% לפחות מהרווחים;
(ד) זכות למנות מנהל.

תוספת לטופס 1
(תשובת הבנק)

לכבוד

ראש המועצה

הנדון: צו עיקול

כבדרש בצו העיקול על נכסי החייב:

מספר זהות

שם החייב

ה מ ע ן

- ☐ הנני מצרף בזה/שלחתי לכם המחאה מס' _____ על-סך של _____ ל"י.
- ☐ הנני מצרף בזה/שלחתי לכם נכסים אחרים בחשבון החייב בסך _____ ל"י
- ☐ הנני להודיעך כי לחייב הנ"ל יגיע:

1. הצגת המסמך:

המסמך נכתב על ידי הממונה (הממונה) והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו. המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו. המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.

המסמך

המסמך

הצגת המסמך:

המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו. המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו. המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.

- (א) המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.
- (ב) המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.
- (ג) המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.
- (ד) המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.

המסמך
(המסמך)

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

- ☐ המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.
- ☐ המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.
- ☐ המסמך נכתב על ידי הממונה והוא נועד להסביר את תוכנו ואת מטרותיו.

סכום של _____ לירות בתאריך _____
 סכום של _____ לירות בתאריך _____
 סכום של _____ לירות בתאריך _____

נכסים אחרים בסכום של _____ לירות בתאריך _____
 אותם אעביר למשרדכם מיד לאחר קבלתם.

☐ הנני להודיעך כי בעת קבלת הצו במצאים בידי נכסים של החייב המפורטים להלן שלא הועברו אליך.

☐ הנני להודיעך כי בעת קבלת הצו לא נמצאו בידי כספים או נכסים אחרים השייכים לחייב הנ"ל.

☐ רשמתי לפני כי אם תוך שלושה חדשים מעת קבלת הצו יגיעו לידי נכסים של החייב אודיע על כך כנדרש בצו.

☐ אין בידי ולפי מיטב ידיעתי לא יגיעו לידי תוך שלושת החדשים הקרובים כספים או נכסים השייכים לחייב הנ"ל.

_____ ☐

_____ חתימת הבנק

_____ תאריך

טופס 2

לכבוד

צו עיקול משכורת/דמי שכירות

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10 לחוק עזר למעלה-אדומים (ארנונה כללית) תשי"ם-1980

ה ש ש	מ ס י זהות	הסען

הנכסים המעוקלים הם:

☐ משכורת - עד לכיסוי החוב בסך _____ לירות (בכפוף לסכומים שאותם אין לעקל כמפורט בצידו השני של הדף).

☐ דמי שכירות - עד לכיסוי החוב בסך _____ לירות.

TO: _____
FROM: _____
SUBJECT: _____

DATE: _____
TIME: _____

☐ I have read this document and agree with its contents.

☐ I have read this document and disagree with its contents.

☐ I have read this document and do not agree or disagree with its contents.

☐ I have read this document and do not know what I think.

☐ I have read this document and do not know what I think.

Name

Title

Address

City

State

Zip

Phone

Fax

E-mail

Comments

☐ I have read this document and agree with its contents.

☐ I have read this document and disagree with its contents.

1. צו העיקול על משכורת או דמי שכירות כאמור לעיל יחול גם על כל משכורת או דמי שכירות שיגיעו לחייב עד לכיסוי החוב הנקוב בצו זה או עד לביטול צו עיקול, לפי המוקדם יותר.
2. עליכם להעביר למשרדנו את המשכורת/דמי השכירות * המעוקלים מהיום שבו חל תשלומם.
3. עליכם להמציא למשרדנו תוך 10 ימים ממועד המצאת צו העיקול הודעה בנוסח המפורסם בטופס התשובה המצ"ב.
4. הנכם מוזהרים בזה: אם לא תגישו למשרדנו הודעה(ות) כנדרש לעיל, או שהודעתכם תהיה בלתי שלמה או בלתי נכונה, וכן אם תוציאו מדיכם נכס מהנכסים המעוקלים שלא כדיון, רשאי אהיה לחייבכם בתשלום החוב הנקוב לעיל.

ראש המועצה

תאריך

הסכומים המפורטים להלן משכר עבודה הנוחר אחרי ביכוי מס הכנסה - אינם ניתנים לעיקול:

א. לגבי עובד במשכורת חדשית:

1. לעובד 400.- לירות
2. לבן הזוג שפרנסתו של העובד 50.- לירות נוספות
3. לכל ילד משני ילדיו הראשונים שפרנסתו עליו 30.- לירות נוספות
4. לכל ילד נוסף שפרנסתו עליו 40.- לירות בלבד ובלבד שאם שכר העבודה החדשי עולה על 900.- ל"י לא יעלה חלק השכר שאינו ניתן לעיקול על 75% מהשכר החדשי.

ב. לגבי עובד בשכר יומי.

1. לעובד 16.- לירות
2. לבן זוג שפרנסתו על העובד 2.- לירות נוספות
3. לכל ילד שפרנסתו עליו 1.50 לירות נוספות

- א. 1. משתלם שכר העבודה על בסיס של שעה, יש לראות את סך כל השתכרותו של העובד אותו יום כשכר יומי.
2. (א) משתלם שכר העבודה על בסיס של תקופה ארוכה מיום וקצרה מחודש, או לפי כמות התוצרת, יש לראות את החלק היחסי של השכר לכל יום עבודה כשכר יומי.
- (ב) משתלם שכר העבודה על בסיס של תקופה ארוכה מחודש, יש לראות את החלק היחסי של שכר זה לכל חודש עבודה כשכר חדשי; נותר עודף של תקופה קצרה מחודש, יחולו עליו הוראות ג2(א) לעיל.
- ד. משתלם שכר העבודה בעד ביצוע עבודה מסויימת יחולו הוראות ב' ו-ג' לעיל, הכל לפי אורך הזמן של ביצוע העבודה.

לכבוד

ראש המועצה

הנדון: צו עיקול

כנדרש בצו עיקול על נכסי החייב: _____

שם החייב

☐ הנני מצרף בזה המחאה מס' _____ על סך של _____ לירות
לכיסוי החוב שבצו.

☐ הנני מצרף בזה המחאה מס' _____ על סך של _____ לירות
על חשבון החוב. אעביר מדי חודש סכום נוסף עד לכיסוי כל החוב.

☐ הנני מצהיר בזה כי משכורתו האחרונה של החייב בחודש _____
שנת 19 _____ היא בסך _____ לירות.

☐ הנני מצהיר כי דמי השכירות המשולמים לחייב מדי חודש הינם
בסך _____ לירות.

☐ לחייב לא ישולמו משכורת/דמי שכירות* או כל סכום אחר לאחר
מועד המצאת צו זה מהטעם: _____

חתימת מקבל הצו

תאריך

*למחוק את המיותר

סופס 3

לכבוד

צו עיקול נכסים שבידי צד שלישי

1. בתוקף סמכותי לפי סעיפים 10 לחוק עזר למעלה-אדומים (ארבונה כללית) תש"ם-1980 הנני מצווה על עיקול נכסי החייב כמצויין להלן עד לכיסוי חוב בסך _____ לירות.

שם החייב	מס' הזהרת	המען

2. הנכסים המעוקלים הם:

☐ חובות כספיים המגיעים ממך לחייב;

☐ נכסים אחרים של החייב המצויים ברשותך או המגיעים ממך לחייב, לרבות נכסים כאמור שיגיעו לידיך תוך שלושה חדשים מיום המצאת צו זה או עד לביטול צו העיקול, לפי המוקדם יותר.

3. הנך גדרש בזה:

א. אם המעוקלים הם כסף או ניירות ערך - להעבירם למשרדנו תוך 48 שעות מיום קבלת צו זה.

ב. למלא את סופס התשובה המצייב ולהמציאו למשרדנו תוך 10 ימים מיום קבלת צו זה.

ג. נכסים מעוקלים שיגיעו לידיך תוך שלושה חדשים מקבלת צו זה ושאינם ידועים לך היום - נא הודיענו עליהם מיד לאחר קבלתם, ואם הנכסים המעוקלים הם כסף או ניירות ערך - נא המציאם לנו תוך 48 שעות מעת קבלתם.

4. הנך מוזהר בזה:

אם לא תגיש למשרדנו הודעה(ות) כנדרש לעיל, או שהודעתך תהיה בלתי שלמה או בלתי נכונה, וכן אם תוציא מידיך נכס מהנכסים המעוקלים שלא כדיון, רשאי אהיה לחייבך בתשלום החוב הנקוב לעיל.

ראש המועצה

תאריך

לכבוד

ראש המועצה

הנדון: צו עיקול

כנדרש בצו העיקול על נכסי החייב:

שם החייב

☐ הנני מצרף בזה/שלחתי אליכם* המחאה מס' _____ על סך של _____ לירות.

☐ הנני מצרף בזה/שלחתי אליכם* ניירות ערך כמפורט להלן על סך _____ לירות.

☐ הנני להודיעך כי לחייב הנ"ל יגיע:

סכום של _____ לירות בתאריך _____

סכום של _____ לירות בתאריך _____

סכום של _____ לירות בתאריך _____

בכסים אחרים בסכום של _____ לירות בתאריך _____
אותם אעביר למשרדכם תוך 48 שעות מעת קבלתם.

הנני להודיעך כי בעת קבלת הצו במצאים בידי הנכסים המפורטים
להלן של החייב שלא הועברו אליכם. ☐

הנני להודיעך כי בעת קבלת הצו לא נמצאו בידי כספים או בכסים
אחרים השייכים לחייב הנ"ל. ☐

רשמתי לפני כי אם תוך שלושה חודשים מיום קבלת הצו יגיעו לידי
כספים או בכסים אחרים של החייב, אודיע על כך כנדרש. ☐

אין בידי ולפי מיטב ידיעתי לא יגיעו לידי כספים או בכסים
השייכים לחייב הנ"ל. ☐

_____ ☐

חתימת מקבל הצו

תאריך

חתימה
אלי צלקו
ראש המועצה

תש"ס _____
1980 _____

הנני מאשר את חוק העזר הנ"ל

עמר שלמה
המומנה

עמר

נלמה

ה מ מ ר נ ה

המחלקה הכלכלית של _____
המחלקה הכלכלית של _____

- ☐ המחלקה הכלכלית של _____
- ☐ המחלקה הכלכלית של _____
- ☐ המחלקה הכלכלית של _____
- ☐ המחלקה הכלכלית של _____
- ☐ _____

המחלקה הכלכלית של _____

המחלקה הכלכלית של _____
המחלקה הכלכלית של _____

המחלקה הכלכלית של _____

המחלקה הכלכלית של _____

המחלקה הכלכלית של _____

לה' (ג) ו
8. +

למען רשמי / מ' / 1980

חוק עזר למעלה אדומים
(מס עסקים) תש"ס - 1980

בחוקף סמכותה לפי סעיף 27 ולפי פרק ז' לתקנון מעלה אדומים תשל"ס -
1979 (להלן - "התקנון") מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים (להלן -
"המועצה") חוק עזר זה:

- הגדרות 1.** בחוק עזר זה -
- "חב"ד" - נער או נערה עד גיל 18 העובדים בעסק לצורך לימוד;
 - "מועסק" - כל אדם העובד בעסק לרבות כל אחד מבעלי העסק, משותפיו או ממנהליו העובדים בעסק, בין אם באופן קבוע ובין אם באופן זמני, ובלבד שמועסק העובד פחות מחצי יום עבודה כשהוג בסוג העסק שבו הוא עובד וכן חב"ד - ייחשב כמועסק למחצה, אולם אם מספר המועסקים למחצה כאמור הוא בלתי זוגי, ייחשב המועסק למחצה הבלתי זוגי כמועסק שלם;
 - "המועצה" - המועצה המקומית מעלה אדומים;
 - "מחסן" - מחסן להחזקת סחורות לשם מכירה, עבוד, שמירה, אחסון או כמלאי או כמחסן להחזקת כלי עבודה או חומר אחר כלשהו בקשר לעסק בין אם הפועל בתחום המועצה ובין אם לאו;
 - "מס" - מס עסקים המוטל לפי חוק עזר זה;
 - "מקום" - בבית, מבנה, חנות, בית, מחסן, מתקן, צריף, סככה, קיוסק, דוכן או חלק מהם או מקום שבו עוסקים בעסק או הקשור בעסק, וכולל קרקע בין גדרה ובין בלתי גדרה, ובלבד שאם עסק אחד במצא במקומות אחדים הגובלים זה בזה ברציפות, יראו את כל המקומות האלה ביחד כמקום אחד;
 - "עוסק" - כל העוסק בעסק בתחום המועצה;
 - "עסק" - לרבות עסק לצרכי תעשייה מלאכה, מסחר, מתן שירותים, קיום מקצוע חופשי, תרבות, חינוך, בידור, וכן כל עסק אחר שנועד למטרות רווח, ולרבות משרד, חנות, בית חרושת, בית מלאכה, מפעל, מסעדה, קיוסק וכיוצא באלה.
 - "עסק סיטוני" - עסק שבו מוכרים סחורה לשם מכירתה שנית, כמות- שהיא או לאחר עיבוד מלא או חלקי, למעט מכירה במקום ייצור;
 - "עסק קמעוני" - עסק שבו מוכרים סחורה ושאינו עסק סיטוני.

"ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה העביר אליו
נכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או
מקצתן;

"שבת מס" - שנים-עשר החודשים המתחילים באחד באפריל של כל שנה.

"שבת מס
קודמת" - שנת המס שקדמה לשנת המס שבעדה הוטל המס;

הטלת המס

2. (א)

כל עוסק ישלם למועצה מס לכל שנת מס או לכל חלק משנת המס
שבה הוא עוסק בשעור שתקבע המועצה מעת לעת ובלבד שסכום המס
לא יעלה על עשרים אלף לירות לשנה ביחד לכל מקום שבו הוא
עוסק.

המועצה תפרסם בתחומה הודעה בדבר שעורי המס שהחליטה עליהם.

(ב)

עוסק יחל בתשלום המס למועצה שבה תמימה לאחר שהחל בהפעלת
עסקו; אולם אם תמה שנה כאמור, במהלך שנת המס, יחל בתשלום
המס ב-1 באפריל שלאחר היום בו תמה השנה.

(ג)

חדל עוסק לעסוק לפני יום 1 ביולי של אותה שנת מס והודיע
על כך לראש המועצה בהתאם לסעיף 4(ה), ישלם אותה שנה רק
25% מסכום המס; חדל לעסוק אחרי 30 ביוני ולפני יום 1
באוקטובר של אותה שנת המס והודיע על כך לראש המועצה בהתאם
לסעיף 4(ה), ישלם אותה שנה מחצית מסכום המס; חדל לעסוק
אחרי יום 30 בספטמבר ולפני יום 31 בדצמבר של אותה שנת מס
והודיע על כך לראש המועצה בהתאם לסעיף 4(ה), ישלם אותה
שנה רק 75% מסכום המס.

(ד)

עוסק במקומות אחדים שאינם צמודים זה לזה, ישלם את המס לגבי
כל מקום.

(ה)

שניים או יותר העוסקים בעסקים שונים במקום אחד, ישלם כל
אחד מהם בעד עסקו הוא שבאותו מקום.

(ו)

העוסק באותו מקום בעסקים שונים, או בעסק סיטוני וקמעוני
ביחס לאותה סחורה, יראו אותו כעוסק בעסק אחד בלבד, והוא
העסק ששיעור המס המוטל עליו הוא הגבוה יותר.

(ז)

על אף האמור בסעיף קטן (ו), יראו עוסק בעסק קמעוני במקום
הייצור כעוסק בעסק קמעוני, באותו חלק ממקום הייצור שבו
הוא עוסק בעסק הקמעוני למעשה, וגם כעוסק בעסק הייצור האמור
בשאר חלקי המקום.

(ח)

התחיל עוסק לעסוק באותו מקום בעסק חדש ששעור המס בעדו
עולה על שיעור המס בעד העסק הקודם, ישלם את ההפרש תוך
שלושים יום מהיום שבו התחיל לעסוק בעסק החדש. הוראת סעיף
קטן (ב) לעיל לא תחול על עסק חדש כאמור.

(ט)

סכום המס יעוגל באופן ששבר של לירה העולה על 50 אגורות
דינו כדין לירה שלמה ואילו שבר של לירה שאינו עולה על
50 אגורות לא יובא בחשבון.

תשלום המס 3. (א) המס ישולם בשני שיעורים שווים, האחד ב-1 לאפריל והשני ב-1 לאוקטובר של שנת הכספים שבעדה הוטל המס.

(ב) התשלום יעשה בקופת המועצה או בסניפי הבנקים עליהם תפורסם הודעה ע"י ראש המועצה.

הודעות 4. (א) מי שעסק ביום פרסום חוק עזר זה כאמור בסעיף 34 לתקנה להלן - "יום הפרסום" ימסור לראש המועצה הודעה על פרטי עסקו תוך חמישה-עשר יום מיום הפרסום.

(ב) מי שהתחיל לעסוק אחרי יום הפרסום ימסור לראש המועצה הודעה על פרטי עסקו תוך חמישה-עשר יום מהיום שבו התחיל לעסוק.

(ג) מסר עוסק הודעה כאמור בסעיפים קטנים (א) או (ב), ולאחר מכן התחיל לעסוק בעסק שלא בכלל בהודעתו או שחל שינוי אחר בפרטי הודעתו, ימסור לראש המועצה הודעה חדשה תוך חמישה-עשר יום מהיום שבו התחיל לעסוק בעסק החדש, או מהיום שבו חל השינוי כאמור.

(ד) הודעה לפי סעיף זה תימסר בטופס הקבוע בתוספת השביה; עוסק במקומות שונים ימסור הודעה בפרדת ביחס לכל מקום ומקום.

(ה) עוסק שחדל לעסוק, ימסור הודעה על כך לראש המועצה בטופס הקבוע בתוספת השלישית, תוך חמישה-עשר יום מהיום שבו חדל לעסוק.

סמכות ראש המועצה 5. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מכל אדם, שלדעת ראש המועצה עוסק, שימסור לו, תוך הזמן הנקוב באותה הודעה, כל ידיעה, או מסמך הדרושים, לדעתו, לביצוע הוראות חוק עזר זה, לרבות כל ידיעה או מסמך המתייחסים להיקף העסק ומבחיני החיוב במס.

(ב) אדם שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א) ימלא אחר הדרישה הכלולה בה תוך הזמן הנקוב בה.

(ג) לא מסר אדם ידיעה או מסמך המתייחסים להיקף העסק או למבחינים לחיוב במס, ייקבע המס בהתאם להערכה שיקבע ראש המועצה בהתחשב בבסיס לחישוב המס של עסק באותו ענף בעל ממדים דומים.

(ד) ראש המועצה רשאי להכנס בכל עת סבירה לכל מקום בתחום המועצה כדי לבדוק אם עוסקים בו או לברר את פרטי העסק המתנהל שם.

(ה) לא יפריע אדם לראש המועצה ולא ימנע ממנו להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף זה.

סודיות 6. מי שהשיג ידיעות או מסמכים לפי חוק עזר זה, ישמרו בסוד, לא יפרסמו ברבים ולא ימסרו לאדם שאינו מורשה לכך על-פי דין.

פטור

7. אלה יהיו פטורים מתשלום כל מס שהיו חייבים בו על פי חוק עזר זה אלמליא הוראה זו:

(א) מי שמשרת שירות סדיר בצבא-הגנה-לישראל לפי חוק שירות בטחון, תש"ט-1949 (בסעיף זה - "חייל"), כל עוד הוא חייל כאמור ועד תום ארבעה חודשים מיום שחרורו;

(ב) הורה של חייל המוכיח, להנחת דעתו של ראש המועצה, כי פרנסתו היתה על החייל סמוך לפני תחילת שירותו, וכי אין לו, ואין הוא מסוגל להשיג פרנסה די מחייתו - כל עוד הוא במצב האמור וכל עוד החייל פטור לפי סעיף קטן (א);

(ג) עסק המתנהל מטעם המועצה.

פטור חלקי

8. אלה יהיו פטורים מתשלום מחצית המס שהיו חייבים בו על-פי חוק עזר זה אלמליא הוראה זו:

(א) מי שמשרת שירות סדיר בצבא הגנה לישראל שלא על פי חוק שירות בטחון תש"ט-1949 - כל עוד הוא משרת כאמור;

(ב) בכה הזכאי לתגמולים לפי חוק הבכים (תגמולים ושיקום) תש"ט-1949 ובקבעה לו נכות שלמעלה מ-50% כל עוד הוא זכאי כאמור;

(ג) מי שהוכיח, להנחת דעת ראש המועצה, כי אבד חמישים אחוז או יותר מכושרו לעבודה כתוצאה מחבלה שנחבל בה לאחר יום ט"ז כסלו תש"ח (29 בנובמבר 1947) עקב פעולות האיבה במלחמת השחרור וכי אין לו, ואין הוא מסוגל להשיג, פרנסה די מחייתו - כל עוד הוא במצב כאמור;

(ד) בכה הזכאי לתגמולים לפי חוק בכי המלחמה בנאצים, תשי"ד-1954 - כל עוד הוא זכאי כאמור;

(ה) בן משפחה של חייל שנספה במערכה הזכאי לתגמולים לפי חוק משפחות החיילים שניספו במערכה (תגמולים ושיקום), תש"י-1950 - כל עוד הוא זכאי כאמור;

(ו) שארו של אדם שנפטר כתוצאה מחבלה שנחבל בה כאמור בסעיף קטן (ג) - כל עוד הוא בגדר ההגדרה האמורה. לענין זה "טאר" - מי שהיתה אשתו בשעת מותו לרבות מי שהיתה ידועה בצבור כאשתו וגרה עמו אותה שעה; מי שהיה בעלה בשעת מותה, לרבות מי שהיה ידוע בצבור כבעלה וגר עמה אותה שעה; ילדו שלא מלאו לו 18 שנה אשר אינו עומד ברשות עצמו, ובכלל זה ילד חורג, ילד מאומץ, ובכד שכל פרנסתו היתה עליו בשעת מותו.

פגורים

9. (א) לא שולם המס במועד שבקבע לתשלומו, תיווסף לסכום שלא שולם ריבית בשיעור של 1% לכל שבוע של פגור וכן יתווספו הפרשי הצמדה.

- (ב) ראש המועצה רשאי להקטין את שיעור הריבית והפרשי ההצמדה או לזכות עליהם לחלוטין, אם הוכח, להנחת דעתו, כי הפיגור בגרם שלא מחמת מעשה או מחדל התלויים בחייב במס.
- גבייה 10. (א) אם סכום המגיע לחשבון המס שהוטלה לפי חוק עזר זה לא שולם, תוך חמישה-עשר יום מיום שחל פרעונו, תומצא לחייב בתשלום הודעה בכתב, בה יידרש לשלם את המגיע תוך חמישה-עשר יום לאחר שהומצאה ההודעה.
- (ב) אם אין למצוא את החייב, או שהוא מסרב לקבל את ההודעה שהומצאה לו, יראו את ההודעה כאילו הומצאה כהלכה, אם הוצגה במשרדי המועצה והעתק ממנה הודבק על פני חלק בולט של המקרקעין שעליהם משתלם המס, או אם במסרה, או הועברה על-ידי הדואר, לפי מענו הידוע לאחרונה.
- (ג) היו המקרקעין בבעלות משותפת, יראו את ההודעה כאילו הומצאה לבעל המקרקעין, אם במסרה או הועברה ע"י הדואר, לפי המען הידוע לאחרונה של אחד השותפים בבעלות.
- (ד) לא שולם החוב כתום חמישה-עשר יום לאחר המצאת ההודעה כאמור, יהיה למס בפיגור, וראש המועצה או שליחיו יהיה רשאי להכנס לחצריו או למקרקעיו של החייב, לתפוס מטובין שלו ככל שייראה לו מספיק ולהחזיק על חשבון החייב את הטובין שבתפוס ארבעה-עשר יום.
- (ה) אם תוך ארבעה-עשר יום לא שילם החייב את הסכום המגיע יחד עם עלות התפיסה, יימכרו הטובין במכירה פומבית בהתאם לצו ראש המועצה, אלא שאם היו הטובין פסידים מותר למכרם על פי צו ראש המועצה מיד.
- דמי המכירה ישמשו לתשלום הסכום המגיע ועלות ההוצאה לפועל, והעודף אם ישנו, יוחזר לבעל הטובין.
- (ו) רשאי ראש המועצה או שליחיו, למקרה שלא יוכל להשיג רשות כניסה לביתו או לחצריו של החייב, לפרוץ בשעות היום את הבית או את החצרים בפני שני עדים או בפני שוטר ולהכנס אליהם ולבצע את התפיסה.
- (ז) מקום שהוטל מס לפי הוראות חוק עזר זה על מקרקעין שהם בבעלות משותפת, מותר לגבותו מאחד או מאחדים מתוך הבעלים המשותפים, ומי שנגבה ממנו המס יהיה זכאי להשתתפות של שאר הבעלים, באופן יחסי לחלקו של כל אחד מהם.
- (ח) על אף האמור לעיל, כל מקום שהמס בפיגור, רשאי ראש המועצה במקום לבקוט הליכים לפי סעיפים קטנים (ד) עד (ז), או במקום להמשיך בהם, לפתוח בהליכים לגביית המס כחוב אזרחי.
- (ט) פנקסים הנחזים ככוללים מס שנקבע או שומה שנעשתה לפי חוק עזר זה יתקבלו - בלי כל ראיה אחרת - כראיה לכאורה על קביעת המס או על עשיית השומה ועל תקפו.

(י) מבלי לגרוע מן האמור לעיל, רשאי ראש המועצה במקרה שהחייב סירב לשלם או לא שילם את הסכום המפורש בהודעה כאמור בסעיף קטן (א) וכתום חמישה-עשר יום לאחר המצאת ההודעה - לעקל כספים וחובות המגיעים לחייב.

(יא) היה החייב עובד בשירות המדינה או מקבל משכורת או שכר מאדם אחר, רשאי ראש המועצה, מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לעקל חלק מהם ובלבד שעקול כאמור יהא כפוף לדרישות המצויינות בטופס 2 לתוספת הרביעית.

(יב) צו לעקול כספים או חובות המגיעים למי שאינו משלם יהיה בטופס 1 שבתוספת הרביעית וכן טופס 3 לתוספת זו, וצו לעקול משכורת או שכר המגיעים למי שאינו משלם יהיה בטופס 2 שבאותה תוספת.

עונשין 11. (א) אדם -

- (1) שעבר על הוראה מהוראות סעיפים 4, 5 או 6;
- (2) שמסר ידיעה, הודעה או מסמך אחר לפי סעיפים 4 או 5 כשהוא ידוע או כשיש לו יסוד להאמין כי הידיעה, ההודעה או המסמך הם כוזבים.

(3) המפריע לפקיד או לראש המועצה או לשליחיו בבצוע הליכי גביה לפי חוק עזר זה - דינו קנס - 5,000.- לירות ובמקרה של עבירה נמשכת - קנס נוסף, 10 לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו או אחרי שבמסרה לו הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

(ב) קנסות ודמי העונשים הנגבים מכח חוק עזר זה ישולמו לקופת המועצה בשבילה.

תחילה 12. תחילתו של חוק עזר זה הוא ביום _____ תש"ס (_____, 1980)

השם 13. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למעלה אדומים (מס עסקים), תשל"ט-1979.

תוספת שביה

הודעה

לפי סעיף 4 לחוק עזר למעלה אדומים (מס עסקים) תש"ס-1980.

לכבוד

ראש מועצת מעלה אדומים

אני(ו) החתום(ה)(ים) מטה _____ מוסר(ת) בזה, הודעה

בהתאם לחוק עזר למעלה אדומים (מס עסקים) תש"ס-1980.

1. שם בעל העסק או שמות הבעלים (במקרה של עסק פרטי או שותפות) או של המנהלים (במקרה של חברה או אגודה).

שם משפחה ושם פרטי	המען
א. _____	_____
ב. _____	_____
ג. _____	_____
ד. _____	_____
כיבוי מסחרי (פירמה) אם ישנו _____	

2. צורת הבעלות

עסק פרטי/שותפות בלתי רשומה/ שותפות רשומה/ חברה מניות פרטית/ חברה מניות ציבורית/ אגודה שיתופית/ מפעל קיבוצי/ צורה אחרת (פרט את הצורה)

מס' תעודת הזהות של בעל העסק _____
מס' הרישום של רשם החברות (השותפויות או האגודות השיתופיות) _____

3. כתובת העסק

השכונה _____ אזור _____ רחוב _____
מס' הבית או שם בעל הבית _____ קומה _____ מס' ת.ד. _____
מס' טלפון _____

4. ייסוד העסק

א. שנת היסוד _____
ב. מאיזה תאריך נמצא העסק במקום ובבעלות הנוכחית _____
ג. מען קודם של העסק _____
ד. שם הבעל הקודם של העסק _____
ה. לאן עבר הבעל הקודם (בא לציין המען) _____

5. הסתנפות

(אם העסק הוא סניף, מחלקה, סוכנות או מחסן)

א. שם המרכז _____ כתובת _____
ב. האם יש לעסק סניפים או מחלקות במקומות אחרים במועצה כן/לא
ג. שמות הסניפים, המחלקות, הסוכנות או המחסנים _____
שם _____ כתובת _____
שם _____ כתובת _____
שם _____ כתובת _____

6. תיאור מקום העסק

- א. מקום העסק הוא - בנין / סככה / שטח פתוח
ב. העוסק הוא - בעל/שוכר/דייר משנה - של מקום העסק

7. תיאור פעולות העסק

- א. העסק הוא - חנות קמעונת / בית חרושת או בית מלאכה / מסחר סיטוני, סוכנות לשיווק, ייבוא או ייצוא.
ב. ציין את סוג הסחורה המשווקת או המיוצרת
ג. אם העסק איננו מסוג העסקים המצויינים בסעיף א' לעיל בא לתת תאור תמציתי של פעולות העסק

8. פרטים על היקף העסק

- א. שטח העסק (פרט ליציג) במ"ר
ב. שטח היציג במ"ר
ג. מספר המועסקים:
1. בעלים, שותפים, בני משפחה
2. מועסקים שכירים
3. מתלמדים למטה מגיל 18
4. בעלי מקצוע חופשי כגון: רופאים, עו"ד, רואי חשבון, מהנדסים (כולל בעלי שותפים)
5. מועסקים בלתי מוסמכים:
אצל בעלי מקצוע חופשיים, כולל בני משפחה
6. מתמחים אצל עורכי-דין

9. הערות:

תאריך _____ חתימת בעל העסק _____ חתימת הפירמה _____

תוספת שלישית

הודעה

לפי סעיף 4(ה) לחוק עזר למעלה אדומים (מס עסקים) תש"ס-1980

לכבוד

ראש מועצת מעלה אדומים

1. אני(אנו) החתום(ים) מטה _____
מוסר(ים) כי ביום _____ בחודש _____ 19 _____ אני(אנו)
חדלתי(נו) לעסוק בעסק ברחוב _____ מס. _____
אשר שמו (שם העסק) _____ ואשר תיאורו, טיבו ומהותו
היו _____

2. הנבי(הנבו) מצהיר(ים) כי העסק האמור חוסל ופורק ביום _____
בחדש _____ 19, וכן אני(בו) לא מכרתי(בו) או העברתי(בו)
את העסק האמור לכל אדם שהוא.

3. הנבי(הנבו) מצהיר(ים) כי העברתי(בו) את העסק האמור או את המחסן
לרָחוב _____ מס. _____ וכי אני(אבו) אמשיר(במשיר)
לעסוק בעסק האמור או להחזיק במחסן האמור במקום החדש.

תוספת רביעית

טופס 1
לכבוד

צו לעיקול נכסי חייב הנמצאים בידי צד שלישי

1. בחוקף סמכותי על פי סעיף 10 לחוק עזר למעלה אדומים (מס עסקים) תש"ס-1980
הנני מצווה על עיקול נכסי החייב כמצויין להלן עד לכיסוי חוב בסך _____ לירות.

החייב	מס' זהות	המען

2. הנכסים המעוקלים הם:

☐ כספים בחשבונות החייב המתנהלים אצלכם.

☐ נכסים אחרים (כגון כספת, ניירות ערך וכיו"ב)

לרבות נכסים כאמור שיגיעו לידיהם תוך שלושה חדשים מיום המצאת צו זה, או עד
לביטול צו העיקול, לפי המוקדם יותר.

3. הנכם הנדרשים בזה:

א. אם המעוקל הוא כסף או נכס אחר הנמצא בחשבון החייב - להעבירו למשרדנו תוך
48 שעות מיום קבלת הצו.

ב. למלא את טופס התשובה המצורף בזה ולהמציאו לנו תוך 10 ימים מקבלת צו זה.

ג. נכסים מעוקלים שיגיעו לידיכם תוך שלושה חדשים מקבלת צו זה ושאינם ידועים
לכם היום - נא הודיעונו עליהם מיד לאחר קבלתם, ואם הנכסים המעוקלים הם
כסף או נכס אחר הנמצא בחשבון - נא המציאו לנו תוך 48 שעות מעת קבלתם.

ד. אם המעוקל הוא נכס המשותף לחייב ולאחר בחלקים מסויימים - יחול העיקול על
חלקו של החייב בלבד, ואם המעוקל הוא נכס המשותף לחייב ולאחר בחלקים בלתי
מסויימים, יש לראות את הנכס כשייך להם בחלקים שווים ועליכם להעביר למשרדנו
את חלקו של החייב.

ה. אם המעוקל הוא נכס המשותף לחייב ולקרובו בחלקים בלתי מסויימים, לא תיעשה
כל פעולה במחצית הנכס המעוקל שרואים אותו כחלקו של קרובו במשך 21 יום
מיום קבלת צו זה, אלא אם בוטל הצו לפני כן.

4. הנכם מוזהרים בזה:

אם לא תגישו למשרדנו הודעה(ות) כנדרש לעיל, או שהודעתכם תהיה בלתי שלמה או
בלתי נכונה וכן אם תוציאו מידים נכס מהנכסים המעוקלים שלא כדין, רשאי אהיה
לחייבכם בתשלום החוב הנקוב לעיל.

הגדרת קרוב

"קרוב", לענין זה - בן זוג, אח, אחות, הורה, הורי הורה, צאצא וצאצאי בן הזוג, בין זוגו של אחד מאלה וכן תאגיד שיש בו לסרבן אחת מלאה:

- (א) 51% לפחות מהון המניות שהוצא או מכוח ההצבעה;
 (ב) זכות להחזיק ב 51% לפחות מהון המניות שהוצא או מכוח ההצבעה או בזכות לרכשה;
 (ג) זכות לקבל 51% לפחות מהרווחים;
 (ד) זכות למנות מנהל.

תוספת לטופס 1
 (תשובת הבנק)

לכבוד
 ראש המועצה

הנדון: צו עיקול

כנדרש בצו העיקול על נכסי החייב:

מספר זהות

שם החייב

המען

☐ הנני מצרף בזה/שלחתי לכם המחאה מס' _____ על סך של _____ לירות.

☐ הנני מצרף בזה/שלחתי לכם נכסים אחרים בחשבון החייב בסך _____ לירות.

☐ הנני להודיעך כי לחייב הנ"ל יגיע:

_____	לירות בתאריך _____	סכום של _____
_____	לירות בתאריך _____	סכום של _____
_____	לירות בתאריך _____	סכום של _____

נכסים אחרים בסכום של _____ לירות בתאריך _____ אותם אעביר למשרדכם מיד לאחר קבלתם.

☐ הנני להודיעך כי בעת קבלת הצו הנמצאים בידי נכסים של החייב המפורטים להלן שלא הועברו אליך.

☐ רשמתי לפני כי אם תוך שלושה חדשים מעת קבלת הצו יגיעו לידי נכסים של החייב אודיע על כך כנדרש בצו.

☐ אין בידי ולפי מיטב ידיעתי לא יגיעו לידי תוך שלושת החדשים הקרובים כספים או נכסים השייכים לחייב הנ"ל.

☐

חתימת הבנק

תאריך

* למחוק את המיותר

**במידת הצורך יש לפרט ברשימה מצורפת.

טופס 2

לכבוד

צו עיקול משכורת/דמי שכירות *

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10 לחוק עזר למעלה אדומים (מס עסקים) תשי"ח-1980 הנני מצווה על עיקול נכסי החייב:

השם	מס' זהות	המען

הנכסים המעוקלים הם:

☐ משכורת - עד לכיסוי החוב בסך _____ לירות (בכפוף לסכומים שאותם אין לעקל כמפורט בצידו השני של הדף)

☐ דמי שכירות - עד לכיסוי החוב בסך _____ לירות.

1. צו העיקול על משכורת או דמי שכירות כאמור לעיל יחול גם על כל משכורת או דמי שכירות שיגיעו לחייב עד לכיסוי החוב הנקוב בצו זה או עד לביטול צו עיקול, לפי המוקדם יותר.

2. עליכם להעביר למשרדנו את המשכורת/דמי השכירות* המעוקלים מהיום שבו חל תשלומם.

3. עליכם להמציא למשרדנו תוך 10 ימים ממועד המצאת צו העיקול הודעה בנוסח המפורט בטופס התשובה המצ"ב.

4. הנכם מזהרים בזה:

אם לא תגישו למשרדנו הודעה(ות) כנדרש לעיל, או שהותעתכם תהיה בלתי שלמה או בלתי נכונה, וכן אם תוציאו מידים נכס מהנכסים המעוקלים של כדין, רשאי אהיה לחייבכם בתשלום החוב הנקוב.

ראש המועצה

ת א ר יך

* למחוק המיותר

הסכומים המפורטים להלן משכר עבודה הנותר אחרי ניכוי מס הכנסה - אינם ניתנים לעיקול:

א. לגבי עובד במשכורת חדשית:

1. לעובד 400.- לירות
 2. לבן הזוג שפרנסתו על העובד 50.- לירות נוספות
 3. לכל ילד משני ילדיו הראשונים שפרנסתו עליו 30.- לירות נוספות
 4. לכל ילד נוסף שפרנסתו עליו 40.- לירות נוספות
- ובלבד שאם שכר העבודה החדשי עולה על 900.- ₪ לא יעלה חלק השכר שאינו ניתן לעיקול על 75% מהשכר החודשי.
- ב. לגבי עובד בשכר יומי

1. לעובד 16.- לירות
2. לבן זוג שפרנסתו על העובד 2.- לירות נוספות
3. לכל ילד שפרנסתו עליו 1.50 לירות נוספות

ג. 1. משתלם שכר העבודה על בסיס של שעה, יש לראות את סך כל השתכרותו של העובד אותו יום כשכר יומי.

2. (א) משתלם שכר העבודה על בסיס של תקופה ארוכה מיום וקצרה מחודש, או לפי כמות התוצרת, יש לראות את החלק היחסי של השכר לכל יום עבודה כשכר יומי.

(ב) משתלם שכר העבודה על בסיס של תקופה ארוכה מחודש, יש לראות את החלק היחסי של שכר זה לכל חודש עבודה כשכר חדשי; נותר עודף של תקופה קצרה מחודש, יחולו עליו הוראות ג2(א) לעיל.

לכבוד
ראש המועצה

הנדון: צו עיקול

- כנדרש בצו עיקול על נכסי החייב: _____
שם החייב _____
- ☐ הנני מצרף בזה המחאה מס' _____ על סך של _____ לירות לכיסוי החוב שבצו.
- ☐ הנני מצרף בזה המחאה מס' _____ על סך של _____ לירות על חשבון החוב אעביר מדי חודש סכום נוסף עד לכיסוי כל החוב.
- ☐ הנני מצהיר בזה כי משכורתו האחרונה של החייב בחודש _____ שנת 19 _____ הוא בסך _____ לירות.
- ☐ הנני מצהיר כי דמי השכירות המשולמים לחייב מדי חודש הינם בסך _____ לירות.
- לחייב לא ישולמו משכורת/דמי שכירות* או כל סכום אחר לאחר מועד המצאות צו זה מהטעם: _____.

_____ חתימת מקבל הצו

_____ תאריך

*למחוק את המיותר.

_____ תקנה 23 (ג)

_____ טופס 3

_____ לכבוד

צו עיקול נכסים שבידי צד שלישי

1. בתוקף סמכותי לפי סעיף 10 לחוק עזר מעלה אדומים (מס עסקים) תש"מ 1980 הנני מצווה על עיקול נכסי החייב כמצויין להלן עד לכיסוי חוב בסך _____ ₪.

שם החייב	מס' זהות	המען

2. הנכסים המעוקלים הם:

☐ חובות כספיים המגיעים ממך לחייב;

☐ נכסים אחרים של החייב המצויים ברשותך או המגיעים ממך לחייב, לרבות נכסים כאמור שיגיעו לידיך תוך שלושה חודשים מיום המצאת צו זה או עד לביטול צו העיקול, לפי המוקדם יותר.

3. הנך נדרש בזה:

- א. אם המעוקלים הם כסף או ניירות ערך - להעבירם למשרדנו תוך 48 שעות מיום קבלת צו זה.
- ב. למלא את טופס התשובה המצ"ב ולהמציאו למשרדנו תוך 10 ימים מיום קבלת צו זה.
- ג. נכסים מעוקלים שיגיעו לידיך תוך שלושה חודשים מקבלת צו זה ושאינם ידועים לך היום - נא הודיעו עליהם מיד לאחר קבלתם, ואם הנכסים המעוקלים הם כסף או ניירות ערך - נא המציאם לנו תוך 48 שעות מעת קבלתם.

4. הנך מוזהר בזה:

אם לא תגיש למשרדנו הודעה(ות) כנדרש לעיל, או שהודעתך תהיה בלתי שלמה או בלתי נכונה, וכן אם תוציא מידיך נכס מהנכסים המעוקלים שלא כדין, רשאי אהיה לחייבך בתשלום החוב הנקוב לעיל.

_____ ראש המועצה

_____ תאריך

תוספת לטופס 3
(תשובה)

לכבוד
ראש המועצה

הנדון: צו עיקול

כנדרש בצו העיקול על נכסי החייב:

שם החייב _____

☐ הנני מצרף בזה/שלחתי אליכם* המחאה מס' _____ על סך של _____ לירות.

☐ הנני מצרף בזה/שלחתי אליכם* ניירות ערך כמפורט להלן על סך _____ לירות.

☐ הנני להודיעך כי לחייב הנ"ל יגיע:

סכום של _____ לירות בתאריך _____
סכום של _____ לירות בתאריך _____
סכום של _____ לירות בתאריך _____

נכסים אחרים בסכום של _____ לירות בתאריך _____**

אוחזר אצביר למשרדכם תוך 48 שעות מעת קבלתם.

☐ הנני להודיעך כי בעת קבלת הצו נמצאים בידי הנכסים המפורטים להלן של החייב שלא הועברו אליכם.

☐ הנני להודיעך כי בעת קבלת הצו לא נמצאו בידי כספים או נכסים אחדים השייכים לחייב הנ"ל.

☐ רשמתי לפני כי אם תוך שלושת חדשים מיום קבלת הצו יגיעו לידי כספים או נכסים אחרים של החייב, אודיע על כך כנדרש.

☐ אין בידי ולפי מיטב ידיעתי לא יגיעו לידי כספים או נכסים השייכים לחייב הנ"ל.

חתימת מקבל הצו

תאריך

חתימה _____ תשי"ב 2/11/80

1980 _____ 16/11/80

אלי צוקו
ראש המועצה

עמר שלמה
הממונה

הנני מאשר את חוק העזר הנ"ל

עמר

שלמה

ה מ מ ר ה

כ"ב במוצאי תש"ס
6.7.1980

לכבוד
ד"ר נחם
סמב"ל משרד הפנים
הקריה,
ירושלים.

אדון נכבד,

הגידון: ועדה לחכנון ובנייה - מעלה אדומים.

בהמשך לפגישתנו במשרדך ב-18.6.80, ברצוננו להציג הרכב ועדה לחכנון ובנייה למרחב מעלה אדומים:

- | | | |
|---------|---|---|
| 1. יו"ר | - | גדעון הוכפלד - ראש צוות הקמת מעלה אדומים |
| 2. חבר | - | נציג משרד הפנים |
| 3. חבר | - | נציג מינהל מקרקעי ישראל |
| 4. חבר | - | נציג המועצה המקומית מעלה אדומים |
| 5. חבר | - | אד"ר א. ברזקי, אדריכל מחוזי משרד הבינוי והחכנון ירושלים |
| 6. חבר | - | נציג מפקדת יו"ש או משהב"ט. |

אדריכל הועדה - אד"ר ט. לייטרסדורף, מחכנון המתאר של העיר מעלה אדומים.

אנו מקווים שהקמת ועדה כזו לא תסרביל או תעכב, ולילה, פעולות הבנייה של משרדנו.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

הפנקס: מר א. וינר - סמב"ל משרד הבינוי והחכנון
מר א. חייר - מנהל המחלקה הטכנית
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמת מעלה אדומים
גב' א. ברזקי - אדריכל מחוז - משהב"ט
מר ט. לייטרסדורף - אדריכל מעלה אדומים
הגב' ב. אבלין - היועצת המשפטית.

אברהם
יחזקאל
אליהו
אשר
לוי
משה
דוד
יוסף
ר' אברהם

28.9.80

יבין
בין
בין

מדובר בבתיים של אבו סלח, עבדול נאב, חלימה (כל אחד בדיון נפרד), וזאת לאור פסקי הדין בנושא אשר לא בוצעו ע"י חנ"ל ולאור מו"מ אשר הגיע למבוי סתום.

כל הצעדים לממוש תפעולות כולל הפנייה לוועדה לבטחון ירושלים יתואמו עם היועצת המשפטית של המשרד וזאת על מנת לחקפיד על כל ההיבטים והמשפטים והציבוריים.

2/11/11
-120/5

3. מעלה אדומים - חמוצת המקומית

.3
7(11/1)

ח. גודלביץ.

סיכום דברים מפגישה שהתקיימה בלשכת מנכ"ל משרד הפנים
ביום שישי, ט"ו בטבת תש"ם
(4.1.1980)

מר ח. קוברסקי, מנכ"ל משרד הפנים
מר א. שפט, היועץ המשפטי
מר י. ברזל, מנהל אגף לניהול מוניציפאלי
מר א. לוי, מנהל המחלקה לעיריות ולמועצות מקומיות
מר ב. יערי, ס/היועץ המשפטי
מר ש. עמר, קמ"ט פנים יו"ש
מר ש. שקדי, עוזר בכי, למנכ"ל

מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר ש. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
מר ש. כהן, מנהל המזר ירושלים

הנושא: מעתדה המוניציפאלי של מעלה אדומים

בצו מתקד יו"ש הוכרזה מעלה אדומים כמועצה מקומית. כיום מאוכלס רק אזור
הישוב האדומים בכ- 60 משפחות. משרד השכון מבקש כי האזור הגדול אשר משרד
השכון בונה שם את העיר מעלה-אדומים, ינוהל ע"י צוות ההקמה מעלה-אדומים
אין למשרד השכון כל עניין במתן שירותים מוניציפאליים במישור האדומים -
המקום המאוכלס.

ט ו כ ח :

מר י. ברזל ומר ש. עמר יבואו בדברים עם אנשי מעלה אדומים כדי לפתור את
הבעיה באחת מהאליטרנטיבות :

1. הטכם על העברת הסמכויות לידי משרד הבינוי והשיכון למספר שנים לשטח
אשר משרד השכון בונה את העיר מעלה-אדומים.

2. אנשי צוות ההקמה יהיו חברים במועצה המקומית ויו"ר המועצה המקומית
יהיה מבין חברי צוות ההקמה.

הוקט מועצת משנה בראשות אחד התושבים לאזור המאוכלס. בראש מועצת המשנה
יעמוד בציג התושבים.

ישם: שתואל שקדי

י"ד בטבת תש"ס
3 בינואר 1980

אל: מנכ"ל מנכ"ס.

הגדרת סיורים במעלה אדומים - שרי ממשלה וגורמים רשמיים.

ברצוני לבקש לגרום לכך שסיורים של שרי ממשלה וגורמים רשמיים במעלה אדומים יתואמו ישירות (כמקובל) עם לשכת שר הביטוי או המנכ"ל.

מאז הקמת המועצה המקומית אבו מוזמנים או לא מוזמנים לסיורים שנערכים באחד באמצעות המועצה המקומית.

לדוגמא: סיור ס/שהב"ט, סיור רה"מ, סיור שר החקלאות (7.2) וכו'.

מצב זה הוא בלתי בסביל כאשר משרד ממשלתי משתמש במועצה המקומית כגורם מתאם ראשי ומחזור בינו לבין משרד ממשלתי אחר. הדבר מוביל לתפיסה של אחריות ממשלתית לבואא הקמת מעלה אדומים.

אני מציע שתפלה מכתב לשרי הממשלה, מנכ"לים, מפקדת יו"ש, הסוכנות-שמשרדנו הופקד על ידי הממשלה על הקמת העיר ויש לתאם סיורים ישירות אתנו. (שלא לדבר על פעולות אחרות). אנו מצדינו בזמין כמובן את בציגי המועצה.

ב ב ר כ ה ,

משרדו כהן
מבוא מחוז ירושלים

העתק/ראש צוות הקמת מ. אדומים
גב' רבבה זמיר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

צורת הקמה מעלה אדומים

תאריך: כ"ח בכסלו תש"ס

18 בדצמבר 1979

מספר:

סיכום פגישה במשרדי צורת והקמה שנערכה ביום 11.12.79

השתתפו: אלי צלקו, גרעון הוכפלד

הנכח: הפסקת מר אלי צלקו בצורת והקמה.

סוכם כי אלי צלקו ישתלב בצבורה. צורת כסגן ראש הצוות, בהצבי משרה בטכר טיסלי.

גרעון הוכפלד יפעל לסיזור הפורמלי אל ההעסקה, כאשר הצבורה העיקרית היא עבין הביטוח בעת הצבורה, (באמצעות עמידו).

הפקידו אל אלי צלקו יהיו בתחום הפיתוח הכלכלי של היטול ותאום תשתית השירותים עם היטוב הזמני.

כן יפעל אלי צלקו במשימות שיקבעו בינו ובין ראש הצוות מעת לעת.

רשם: גרעון הוכפלד

הפקד: מר ט. כהן - מנהל המחוז
גב' ד. קצבורג - אמריכלית המחוז

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

צוות חקמה פעלה אדומים

תאריך: כ"ח בכסלו תש"ל

10 בדצמבר 1979

מספר:

סיכום פגישה במשרד צוות חקמה שנערכה ביום 11.12.79

השתתפו: אלי צלקו, גרעון הוכפלד

הנושא: העסקת סר אלי צלקו בצוות חקמה.

סוכם כי אלי צלקו ישתלב בעבודה הצוות כסגן ראש הצוות, בחצי משרה בשכר סימלי.

גרעון הוכפלד יפעל לסידור הפורמלי של החקמה, כאשר הנקודה העיקרית היא פגין הביטוח בעת העבודה, (באמצעות עמידו).

תפקידיו של אלי צלקו יהיו בחינה הפיתוח הכלכלי של היטוב ותאום תשתית השירותים עם היטוב הזמני.

כן יפעל אלי צלקו במשימות שיקבעו בינו ובין ראש הצוות מעת לעת.

ישנו גרעון הוכפלד

העוקב: סר ט. כהן - מנהל המחוז
גב' ד. קצבורג - אמריקית המחוז

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"ז בכסלו תש"ס
17 בדצמבר 1979

לכבוד

מר קוברסקי

מנכ"ל משרד הפנים

ירושלים

א.נ.

הנדון: מעלה אדומים - רישוי

בישיבת מועצת התכנון העליונה מ-10.6.79, כסעף 2 נאמר כי היחרי בנייה
יוענקו ע"י הועדה המקומית.

בישיבה שהתקיימה במשרד הפנים בהשתתפות מר י. ברזל מ-31.10.79, התייחסו
נציגינו לנושא זה באקראי. עכשיו ברצוני להבהיר בכתב התנגדותנו להענקת
סמכויות רישוי לועדה מקומית. אנו מבקשים בשלב זה להשאיר בידי ועדת התכנון
המחוזית הסמכות כפי שהיתה עד כה.

יש לנו חשש סביר שמתן סמכות לועדה מקומית בתנאים הקיימים כיום במועצה
המקומית תאיס הפיתוח המואץ של העיר מעלה אדומים.

בברכה,

אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים