

5-6

וּפְּטָרָה
מִשְׁמַרְדֵּי הַמְּמַשְׁלָה

מִשְׁמַרְדֵּי הַמְּמַשְׁלָה
וְאִי־כֹהֵן

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

הארכיון לאיסוף ישנא 1 גיק 3.

תבנית

ארכיון 98 - מאי 98

גל 43679

מחלקת
ארכיון

תיק מס' 161

5-6



לשכת המנכ"ל מ. ש. גרינברג - המ

גל - 5 / 43679

775773
27/01/2014

מס פריט:

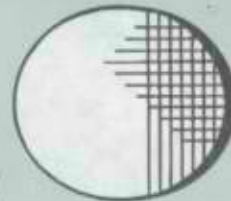
109.0/71 - 364

02-109-04-03-07

מזהה פיוז:

מזהה לוגי:

כתובת:



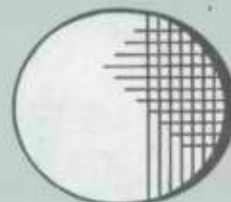
3000 (מכר: 1500)

02 באוגוסט 1998

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - ה"ק

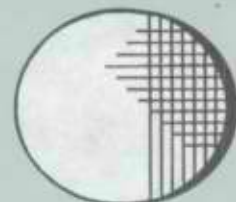
שטח לא מוסדר		
06/1998	07/1998	
160	162	סה"כ גושים
72	73	סה"כ עבודות
30,043	30,669	סה"כ יחידות דיור
10,712	10,750	סה"כ חלקות
---	---	שלבים
---	---	הכרזת הסדר
---	---	שלבים
---	---	הכרזת הסדר
6	3	* גושים בהמתנה
847	20	
30%	0%	
220	60	
---	---	0. הכנה למכרז
---	---	
---	---	
---	---	
11	17	א. מדידה והתווית מפה מוקדמת
934	2,535	
30%	8%	
534	808	
77	73	ב. מפה מוקדמת לאישור פקיד ההסדר
16,178	16,038	
54%	52%	
5,546	5,442	
18	21	ג. הכנת מפה ארעית
2,243	2,283	
7%	7%	
1,176	1,212	
9	8	ד. מפה ארעית לאישור פקיד ההסדר
1,240	1,184	
4%	4%	
649	579	



שטח לא מוסדר		
06/1998	07/1998	
37 7,353 25% 2,390	39 7,509 25% 2,528	ה. הכנת מפה סופית
2 1,248 4% 197	1 1,100 4% 121	ו. מפה סופית לאישור פקיד ההסדר
	57 15,691 4,830	סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות
	56 14,591 4,709	סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה) סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות

פירוט לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מס' עבודות	מס' גושים	יחידות דיור	יחידות דיור ב%	חלקות
מודד אתר	19	61	12,896	42%	3,668
מכרז	49	96	16,353	53%	6,682
עצמי	5	5	1,420	5%	400



02 באוגוסט 1998

*מצב הגושים - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח לא מוסדר

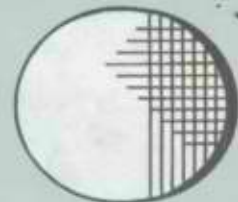
סוג ביצוע - מודד אתר

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
----	----	----	הכרזת הסדר
----	----	----	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
----	----	----	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
5	254	1,338	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
----	----	----	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
----	----	----	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
----	----	----	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	----	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
34	2,053	7,102	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
3	152	578	ג.1 - הכנת מפה ארעית
3	180	203	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
----	----	----	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
----	----	----	ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
----	----	----	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
----	----	----	ה.1 - הכנת מפה סופית
6	436	2,337	ה.2 - תיקונים למפה סופית
9	518	1,095	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
1	75	243	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
----	----	----	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 61

סה"כ יחידות דיור 12,896

סה"כ חלקות 3,668



02 באוגוסט 1998

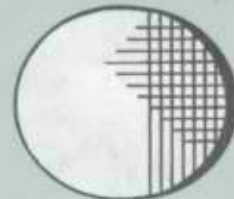
סוג ביצוע - מכרז

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
---	---	---	הכרזת הסדר
3	60	20	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
---	---	---	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
6	323	695	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
6	231	502	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
---	---	---	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
---	---	---	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
---	---	---	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
38	3,304	8,757	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
5	175	129	ג.1 - הכנת מפה ארעית
6	365	600	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
2	170	140	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
---	---	---	ג.4 - ביקורת מפה ארעית לשדה
6	434	576	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
1	85	836	ה.1 - הכנת מפה סופית
9	503	1,072	ה.2 - תיקונים למפה סופית
13	911	1,926	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
---	---	---	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
1	121	1,100	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 96

סה"כ יחידות דיור 16,353

סה"כ חלקות 6,682



02 באוגוסט 1998

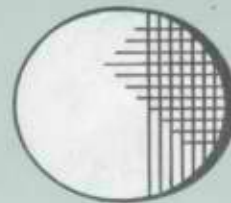
סוג ביצוע - עצמי

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
----	----	----	הכרזת הסדר
----	----	----	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
----	----	----	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
----	----	----	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
----	----	----	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
----	----	----	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
----	----	----	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	----	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
1	85	179	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
1	100	225	ג.1 - הכנת מפה ארעית
1	70	408	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
----	----	----	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
----	----	----	ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
2	145	608	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
----	----	----	ה.1 - הכנת מפה סופית
----	----	----	ה.2 - תיקונים למפה סופית
----	----	----	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
----	----	----	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
----	----	----	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 5

סה"כ יחידות דיור 1,420

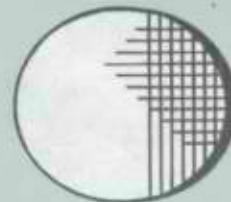
סה"כ חלקות 400



02 באוגוסט 1998

פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

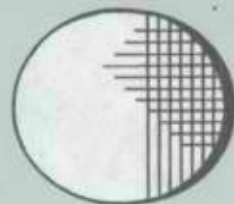
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
גושים בהמתנה 3	20 0%	3	20	60	אין לוח זמנים
הכנה למכרז ----	----	----	----	----	----
מדידה והתווית מפה מוקדמת 11	2,033 6%	5 1 5	432 307 1,294	303 60 214	31.08.98 30.09.98 31.10.98
תיקונים למפה מוקדמת 6	502 2%	6	502	231	31.08.98
ביקורת ה"ק למוקדמת ----	----	----	----	----	----
מפה מוקדמת לאישור המזמין ----	----	----	----	----	----
ביקורת מפה מוקדמת בשדה ----	----	----	----	----	----
מפה מוקדמת לאישור פ"ה 73	16,038 52%	47 26	8,728 7,310	3,320 2,122	אין לוח זמנים 31.08.98
הכנת מפה ארעית 9	932 3%	9	932	427	31.08.98
תיקונים למפה ארעית 7	1,008 3%	7	1,008	435	31.08.98
ביקורת ה"ק לארעית 5	343 1%	5	343	350	אין לוח זמנים
ביקורת מפה ארעית בשדה ----	----	----	----	----	----
מפה ארעית לאישור פ"ה 8	1,184 4%	8	1,184	579	אין לוח זמנים



02 באוגוסט 1998

המשך: פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

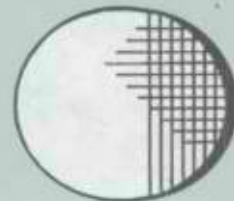
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
הכנת מפה סופית 1	836 3%	1	836	85	31.08.98
תיקונים למפה סופית 15	3,409 11%	15	3,409	939	31.08.98
ביקורת ה"ק לסופית 22	3,021 10%	22	3,021	1,429	אין לוח זמנים
ביקורת מפה סופית בשדה 1	243 1%	1	243	75	31.08.98
מפה סופית לאישור פ"ה 1	1,100 4%	1	1,100	121	אין לוח זמנים



02 באוגוסט 1998

פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
מעלות	18431	4022	1023	37	1.א	01/07/98	31/08/98
מעלות	18432	4030	1024	7	1.א	24/06/98	31/08/98
מעלות	18433	4022	1023	37	1.ג	01/07/98	31/08/98
מעלות	18435	4022	1023	38	1.ג	01/07/98	31/08/98
מעלות	18436	4022	1023	38	1.ג	01/07/98	31/08/98
מעלות	18593	1713	3356	60	2.ה	01/03/98	31/08/98
מעלות	18594	1713	3356	60	2.ה	01/03/98	31/08/98
מעלות	18738	1713	333	60	2.ה	01/03/98	31/08/98
מעלות	18775	1713	333	60	2.ה	07/06/98	31/08/98
מעלות	19194	4030	1024	3	2.א	01/07/98	31/08/98
מעלות	19431	4030	1024	4	2.א	01/07/98	31/08/98
מעלות	19433	3875	106	100	2.ג	01/07/98	31/08/98
מעלות	19437	3859	105	99	2.א	15/07/98	31/08/98
מעלות	19438	3859	105	100	2.ג	15/07/98	31/08/98
מעלות	19439	3859	105	100	2.ג	15/07/98	31/08/98
מעלות	19440	3859	105	100	2.ג	15/07/98	31/08/98
מעלות	19443	3875	106	100	2.ג	01/07/98	31/08/98
מעלות	19444	3875	106	100	2.א	01/07/98	31/08/98
מעלות	19445	3875	106	100	2.א	01/07/98	31/08/98
מעלות	19446	3875	106	100	2.ג	01/07/98	31/08/98
באר - שבע	38024	1762	134	750	ב'	30/11/97	31/08/98
באר - שבע	38025	1762	134	750	ב'	30/11/97	31/08/98
באר - שבע	38034	1853	110	160	ב'	30/11/97	31/08/98
באר - שבע	38106	4414	133	304	ב'	31/05/97	31/08/98
באר - שבע	38124	2414	120	836	1.ה	07/09/97	31/08/98
באר - שבע	38131	3065	95	721	ב'	31/05/97	31/08/98
באר - שבע	38138	2711	320	671	ב'	31/05/97	31/08/98
באר - שבע	38157	2729	324	258	ב'	31/05/97	31/08/98
באר - שבע	38158	2729	324	257	2.ה	15/07/98	31/08/97
באר - שבע	38160	2729	324	257	2.ה	19/07/98	31/08/98
באר - שבע	38165	2752	317	45	ב'	31/07/97	31/08/98
באר - שבע	38170	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/08/98
באר - שבע	38171	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/08/98
באר - שבע	38172	2760	318	62	2.ה	25/04/98	31/08/98
באר - שבע	38178	2091	109	68	ב'	31/12/97	31/08/98
באר - שבע	38182	2778	332	74	ב'	30/11/97	31/08/98
ערד	38234	4174	148	416	ב'	30/06/97	31/08/98
ערד	38235	4174	148	416	ב'	30/06/97	31/08/98
באר - שבע	38356	4568	1828	196	2.א	03/05/98	31/08/98
דימונה	39495	2893	326	79	ב'	31/07/97	31/08/98
דימונה	39496	2893	326	79	ב'	31/08/97	31/08/98
דימונה	39497	2893	326	79	ב'	31/10/97	31/08/98
דימונה	39513	1374	145	150	ב'	31/12/97	31/08/98
דימונה	39523	1374	121	144	2.ה	30/07/98	31/08/98
דימונה	39524	2547	325	372	ב'	31/07/97	31/08/98
דימונה	39525	2547	325	220	ב'	31/10/97	31/08/98
דימונה	39526	2406	107	468	2.ה	05/07/98	31/08/98
אופקים	39562	1820	142	408	ב'	30/09/97	31/08/98
אופקים	39563	1820	342	408	2.ג	18/02/98	31/08/98
אופקים	39566	2695	274	853	2.ה	25/03/98	31/08/98



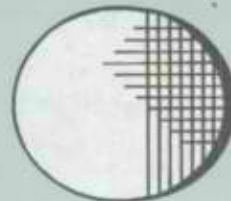
02 באוגוסט 1998

המשך: פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
אופקים	39568	2703	272	454	2.ה	20/05/98	31/08/98
אופקים	39569	2703	272	454	2.ה	20/05/98	31/08/98
אופקים	39570	2703	272	454	1.ג	20/05/98	31/08/98
מצפה רמון	39593	1812	2350	225	1.ג	01/06/98	31/08/98
נתיבות	39613	2737	331	43	ב'	30/09/97	31/08/98
נתיבות	39614	2687	329	179	ב'	30/09/97	31/08/98
אילת	40081	2927	112	245	ב'	30/09/97	31/08/98
אילת	40086	2935	111	529	ב'	30/11/97	31/08/98
אילת	40089	2786	336	170	ב'	30/11/97	31/08/98
				סה"כ יח' דיור	13,681		

מקרא לשלבים:

- * - גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה



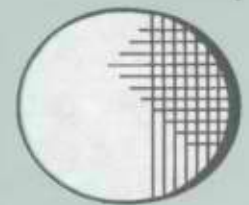
02 באוגוסט 1998

פירוט שינויים בשלבי עבודה - ה"ק

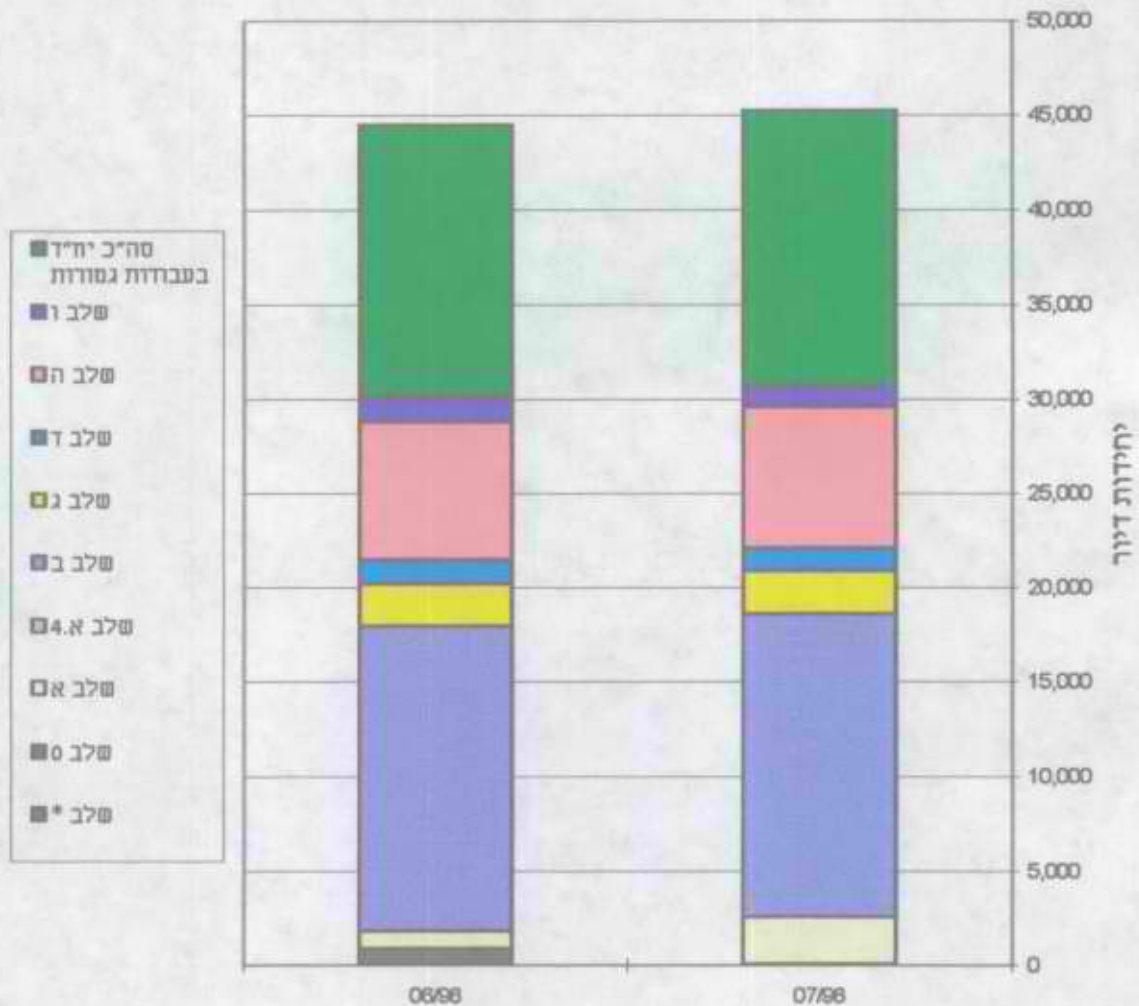
שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	יח' דיור	שלב נוכחי	שלב קודם
מעלות	19432	4030	8	3.ג	ב'
מעלות	19441	3867	100	3.ה	ד'
מעלות	19447	4030	8	3.ג	ב'
באר - שבע	38145	2943	260	1.א	אין
באר - שבע	38146	2943	260	1.א	אין
באר - שבע	38139	2711	307	1.א	אין
באר - שבע	38169	2760	62	3.ג	ב'
באר - שבע	38173	2760	62	3.ג	ב'
באר - שבע	38303	2455	56	3.ה	ד'
מעלות	19435	3867	100	ד'	3.ג
		סה"כ	1,223		

מקרא לשלבים :

- * - גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה

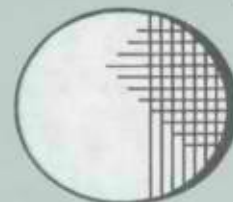


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר

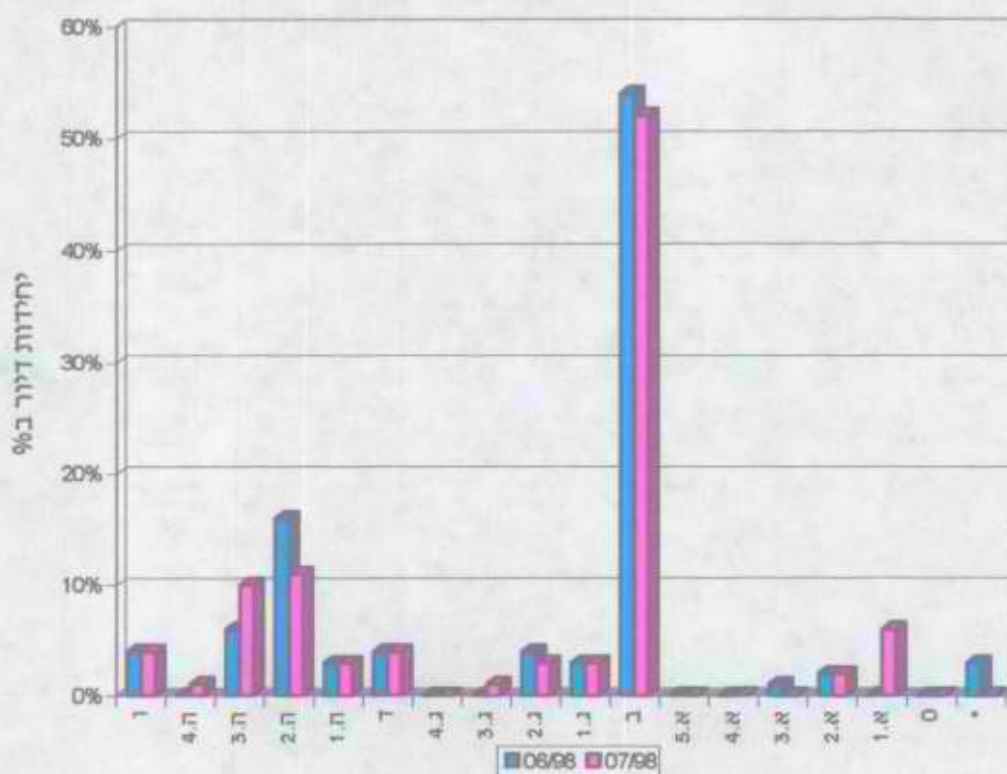


מקרא - שלבי עבודה

	06/98		07/98			
יח' דיור	847	3%	20	0%	גושים בחמתנה	*
יח' דיור	0	0%	0	0%	הכנה למכרז	0
יח' דיור	934	3%	2,535	8%	מדידה וחתווית מפה מוקדמת	א
יח' דיור	0	0%	0	0%	מפה מוקדמת לאישור חמזמין	א.4
יח' דיור	16,178	54%	16,038	52%	מפה מוקדמת לאישור פ"ח	ב
יח' דיור	2,243	7%	2,283	7%	הכנת מפה ארעית	ג
יח' דיור	1,240	4%	1,184	4%	מפה ארעית לאישור פ"ח	ד
יח' דיור	7,353	25%	7,509	25%	הכנת מפה סופית	ה
יח' דיור	1,248	4%	1,100	4%	מפה סופית לאישור פ"ח	ו
יח' דיור	30,043		30,669		סה"כ יח' דיור בעבודה	
יח' דיור	14,443		14,591		סה"כ יח' בעבודות גמורות	

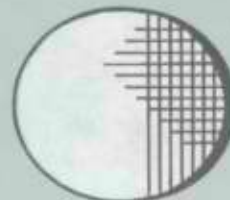


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר



מקרא- שלבי עבודה

	06/98	07/98	גושים בהמתנה	*
יח' דיור	847	20	הכנה למכרז	0
יח' דיור	0	0	מדידה וחיתוכים מפה מוקדמת	1.א
יח' דיור	175	2,033	תיקונים למפה מוקדמת	2.א
יח' דיור	502	502	ביקורת ח"ק למוקדמת	3.א
יח' דיור	257	0	מפה מוקדמת לאישור המזמין	4.א
יח' דיור	0	0	ביקורת מפה מוקדמת בשדה	5.א
יח' דיור	0	0	מפה מוקדמת לאישור פי"ח	ב
יח' דיור	16,178	16,038	הכנת מפה ארעית	1.ג
יח' דיור	1,082	932	תיקונים למפה ארעית	2.ג
יח' דיור	1,161	1,008	ביקורת ח"ק לארעית	3.ג
יח' דיור	0	343	ביקורת מפה ארעית בשדה	4.ג
יח' דיור	0	0	מפה ארעית לאישור פי"ח	ד
יח' דיור	1,240	1,184	הכנת מפה סופית	1.ה
יח' דיור	936	836	תיקונים למפה סופית	2.ה
יח' דיור	4,583	3,409	ביקורת ח"ק לסופית	3.ה
יח' דיור	1,714	3,021	ביקורת מפה סופית בשדה	4.ה
יח' דיור	120	243	מפה סופית לאישור פי"ח	ו
יח' דיור	1,248	1,100	סה"כ יח' דיור בעבודה	
	30,043	30,669		



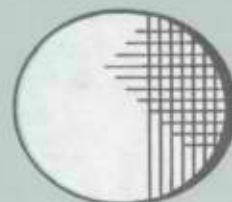
02 באוגוסט 1998

רישום שיכונים ציבוריים (פירוט לפי שלבים)

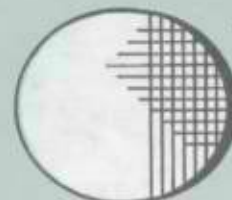
שטח לא מוסדר		
חודשים	07/1998	06/1998
סה"כ גושים	162	160
סה"כ עבודות	73	72
סה"כ יחידות דיור	30,669	30,043
סה"כ חלקות	10,750	10,712

שלבים

06/1998	07/1998			הכרזת הסדר
---	---	גושים	---	
---	---	יחידות דיור	---	
---	---	יחידות דיור ב-%	---	
---	---	חלקות	---	
				* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
6	3	גושים		
847	20	יחידות דיור		
3%	0%	יחידות דיור ב-%		
220	60	חלקות		
				0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
---	---	גושים	---	
---	---	יחידות דיור	---	
---	---	יחידות דיור ב-%	---	
---	---	חלקות	---	
				א.1 - הכנת מפה מוקדמת
4	11	גושים		
175	2,033	יחידות דיור		
0%	6%	יחידות דיור ב-%		
223	577	חלקות		
				א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
6	6	גושים		
502	502	יחידות דיור		
2%	2%	יחידות דיור ב-%		
231	231	חלקות		
				א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
1	---	גושים		
257	---	יחידות דיור		
1%	---	יחידות דיור ב-%		
80	---	חלקות		



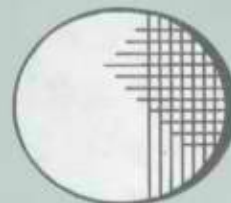
06/1998	07/1998			א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	גושים		
----	----	יחידות דיור		
----	----	יחידות דיור ב-%		
----	----	חלקות		
				א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
----	----	גושים		
----	----	יחידות דיור		
----	----	יחידות דיור ב-%		
----	----	חלקות		
				ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
77	73	גושים		
16,178	16,038	יחידות דיור		
54%	52%	יחידות דיור ב-%		
5,546	5,442	חלקות		
				ג.1 - הכנת מפה ארעית
9	9	גושים		
1,082	932	יחידות דיור		
3%	3%	יחידות דיור ב-%		
639	427	חלקות		
				ג.2 - תיקונים למפה ארעית
9	7	גושים		
1,161	1008	יחידות דיור		
4%	3%	יחידות דיור ב-%		
537	435	חלקות		
				ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
---	5	גושים		
---	343	יחידות דיור		
---	1%	יחידות דיור ב-%		
---	350	חלקות		
				ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
---	---	גושים		
---	---	יחידות דיור		
---	---	יחידות דיור ב-%		
---	---	חלקות		
				ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
9	8	גושים		
1,240	1,184	יחידות דיור		
4%	4%	יחידות דיור ב-%		
649	579	חלקות		
				ה.1 - הכנת מפה סופית
2	1	גושים		
936	836	יחידות דיור		
3%	3%	יחידות דיור ב-%		
153	85	חלקות		



06/1998	07/1998		ה.2 - תיקונים למפה סופית
21	15	גושים	
4,583	3,409	יחידות דיור	
16%	11%	יחידות דיור ב-%	
1,259	939	חלקות	
			ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
12	22	גושים	
1,714	3,021	יחידות דיור	
6%	10%	יחידות דיור ב-%	
878	1,429	חלקות	
			ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
2	1	גושים	
120	243	יחידות דיור	
0%	1%	יחידות דיור ב-%	
100	75	חלקות	
			ו - מפה סופית לאישור פ"ה
2	1	גושים	
1,248	1,100	יחידות דיור	
4%	4%	יחידות דיור ב-%	
197	121	חלקות	

סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה 57
 יחידות דיור 15,691
 חלקות 4,830

סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה) 56
 יחידות דיור 14,591
 חלקות 4,709



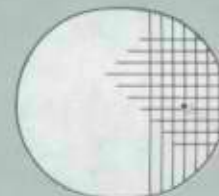
02 באוגוסט 1998

**רישום שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר
הנתונים - ביחידות דיוור**

מלאי יחידות דיוור משהב"ש =

הוזמן ונמצא בעבודה משהב"ש אגף הפרוגרמות = 22,075, ממ"י = _____, עמידר = 4,484
עמיגור = _____, שונות = _____.

סה"כ	המזמין					נוף אחראי	תאור הפעולה	שלב
	שונות	עמיגור	עמידר	ממ"י	משהב"ש			
						מזמין	איסוף החומר	1
						מזמין	הזמנת עבודה	2
1,279			-----		1,279	מפ"י	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מוקדמת	3 (אין 0+) (1.א +)
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה מוקדמת	4 (3.א)
502			-----		502	מפ"י	תיקונים למפה מוקדמת	5 (2.א)
-----			-----		-----	מזמין	ביקורת למפה מוקדמת	6 (4.א)
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה מוקדמת בשדה	7 (5.א)
12,702			2,540		10,162	משרד המשפטים	מפה מוקדמת לאישור	8 (ב')
932			-----		932	מפ"י	שינויים בחלוקה והכנת מפה ארעית	9 (1.ג)
343			-----		343	מפ"י	ביקורת מפה ארעית	10 (3.ג)
1,008			-----		1,008	מפ"י	תיקונים למפה ארעית	11 (2.ג)
-----			-----		-----	מזמין	ביקורת למפה ארעית	12
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה ארעית בשדה	13 (4.ג)
1,184			160		1,024	משרד המשפטים	מפה ארעית לאישור	14 (ד')
836			-----		836	מפ"י	שינויים בחלוקה והכנת מפה סופית	15 (1.ה)
3,021			-----		2,841	מפ"י	ביקורת למפה סופית	16 (3.ה)
3,409			504		2,905	מפ"י	תיקונים למפה סופית	17 (2.ה)
243			-----		243	מפ"י	ביקורת למפה סופית בשדה	18 (4.ה)
1,100			1,100		-----	משרד המשפטים	מפה סופית לאישור	19 (ו')
-----			-----		-----	משרד המשפטים	קבלת מפה סופית מאושרת (גוש מוסדר)	20



אוגוסט 1998

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

שטח מוסדר		
06/98	07/98	
303	306	סה"כ עבודות
89,023	89,016	סה"כ יחידות דיור
		<u>שלבים</u>
31	39	1. הכנה לעבודה
9,522	11,875	
11%	14%	
44	33	2. הכנת הצעת חלוקה
12,518	11,962	
14%	13%	
89	98	3. אישור הצעת חלוקה ע"י המחמין
28,680	27,785	
32%	31%	
94	90	4. הכנת תל"ר
29,948	28,780	
34%	32%	
45	46	5. גמור מחכה לאישור ועדת תיאום
8,355	8,614	
9%	10%	
1,999 יחידות דיור	13	* עבודות חדשות
1,699 יחידות דיור	9	עבודות גמורות

306

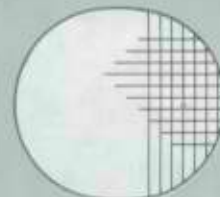
מספר עבודות

89,016

סה"כ יחידות דיור

פירוט לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מספר עבודות	מס' יחידות דיור	יחידות דיור - 0%
מכרז	263	56,683	64%
עצמי	13	2,836	3%
מודד אתר	30	29,497	33%



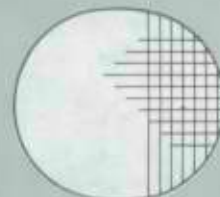
אוגוסט 1998

מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע -**שטח מוסדר**

סוג ביצוע	מס' עבודות (יח' פירוט שלבים)	דיוור
מכרז	הכנה לעבודה בפע"מ	38 (8,435)
	הכנת הצעת חלוקה	26 (6,871)
	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	81 (14,352)
	הכנת תל"ר	80 (21,092)
	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	38 (5,933)
סה"כ		263 (56,683)
עצמי	הכנת הצעת חלוקה	2 (34)
	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	3 (523)
	הכנת תל"ר	2 (315)
	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום	6 (1,964)
סה"כ		13 (2,836)
מודד אתר	הכנה לעבודה בפע"מ	1 (3,440)
	הכנת הצעת חלוקה	5 (5,057)
	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	14 (12,910)
	הכנת תכניות לצרכי רישום	8 (7,373)
סה"כ	גמור, מחכה לוועדת תיאום	2 (717)
		30 (29,497)

פירוט העבודות לפי שלבי עבודה - שטח מוסדר

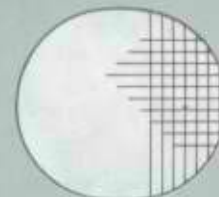
שלב - סה"כ עבודות	סה"כ יחידות דיוור	מספר עבודות	יח' דיוור (%)
1. הכנה לעבודה	11,875	39	14%
2. הכנת הצעת חלוקה	11,962	33	13%
3. אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	27,785	98	31%
4. הכנת תכנית לצרכי רישום	28,780	90	32%
5. גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	8,614	46	10%



אוגוסט 1998

פירוט לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח מוסדר

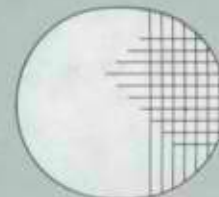
שלב - סה"כ גושים	סה"כ יח' יח' דיוור (%)	מספר עבודות	יח' דיוור	תאריך סיום
העבודה הוקפאה	6,989			- אין לוח זמנים -
13	8%			
נמסר לוועדת מכרזים	631	5	631	31.08.98
5	1%			
הכנה לעבודה בפע"מ	1,757	6	1,570	31.08.98
7	2%	1	187	30.09.98
ביצוע פוטוגרמטריה	2,498	14		31.08.98
14	3%			
הכנת הצעת חלוקה	1,296	5	196	31.08.98
15	1%	7	512	30.09.98
		2	270	31.10.98
		1	318	30.11.98
	367	2	367	31.08.98
בשדה מפ"י (בביצוע עצמי)	0%			
2	4,918	5	3,455	31.08.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה	6%	1	1,463	30.09.98
6	4,646	4	406	31.08.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה	5%	3	4,240	30.09.98
7	123	2	123	31.08.98
הצעת חלוקה לתיקונים פעם שלישית	0%			
2	612	1	612	30.09.98
הצעת חלוקה לתיקונים פעם רביעית	1%			
1	27,785			- אין לוח זמנים -
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	31%			
98	13,233	17	7,951	31.08.98
הכנת תכנית לצרכי רישום	15%	9	4,476	30.09.98
29		2	650	31.10.98
		1	156	30.11.98
בביקורת סופית בפע"מ	9,848	9	3,951	31.08.98
37	11%	14	2,670	30.09.98
		6	1,712	31.10.98
		8	1,515	30.11.98
בבירורים במפ"י	1,137			- אין לוח זמנים -
2	1%			
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה	2,259	11	2,200	31.08.98
12	3%	1	59	30.09.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה	945	3	875	31.08.98
4	1%	1	70	30.09.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית	5	1	400	30.09.98
1	0%		5	31.08.98
השלמת תל"ר	395	1	395	31.08.98
1	0%			
בהמתנה לתיאום שטחים	958			- אין לוח זמנים -
4	1%			
גמור - מחכה לאישור ועדת תיאום	8,614			- אין לוח זמנים -
46	10%			



אוגוסט 1998

פירוט שינויים בלוח זמנים - שמח מוסדר

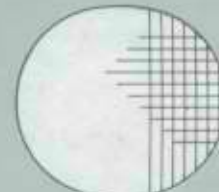
מס'	מס' עבודה	מקום	יח' דיוור	חלקות	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
1.	435-1	אשקלון ורדים	137	1,278	4	11.07.98	31.08.98
2.	437-7	כרמיאל	80	395	ה.4		31.08.98
3.	702-4	קרית-גת מע'	270	1,351	2.2	18.09.97	30.09.98
4.	703-2	קרית-גת מע'	180	1,984	4	10.03.98	30.09.98
5.	1025-9	יוקנעם - יער	220	1,340	2.2	15.12.97	30.09.98
6.	1028-3	רמלה-הדרים	47	356	4.2	10.03.98	31.08.98
7.	1029-1	אשדוד ג'	15	345	2.1		31.08.98
8.	1038-2	אשקלון-ורדים	670	1,549	2.2	17.11.97	30.09.98
9.	1083-8	ראש-העין	160	330	4.1	22.07.98	31.08.98
10.	1305-5	ראש העין סלעים	160	322	4.1	22.07.98	31.08.98
11.	1401-2	עפולה	142	120	4	20.05.98	31.08.98
12.	3125-5	חופית - ע. חפר	35	40	4	18.06.98	31.08.98
13.	3150-3	בית נמרא	110	100	4	23.07.98	31.08.98
14.	3262-6	אשדוד - ט"ו	250	291	4	20.04.98	31.08.98
15.	3824-3	קרית-שמונה	18	96	2.1	20.06.98	31.08.98
16.	4286-4	הושעיה	2	2	4	23.07.98	31.08.98
17.	6193-0	כרמיאל - ו. ב'	139	86	2.1	07.07.98	31.08.98
18.	9765-3	פסגת-זאב, מזרח	82	1,661	4	12.07.98	31.08.98
19.	618-2	צפת	18	311	4		30.09.98
20.	2183-5	בית-שמש	4	5	4.3	15.07.98	31.08.98
21.	3217-0	כפר-יונה	87	100	4	30.04.98	31.08.98
22.	3634-6	בית-חשמונאי	135	122	2	10.07.98	30.09.98
23.	3635-3	גבעתיים	11	95	2.2	15.07.98	31.08.98
24.	4186-6	באר-שבע	15	22	2	06.07.98	31.08.98
25.	4243-5	באר-יעקב	5	24	2		30.09.98
26.	4266-6	בת-ים אברבנל	2	0	2	10.07.98	30.09.98
27.	4287-2	נשר	128	187	1		30.09.98
				12,512	3,122	סה"כ	



אוגוסט 98

פירוט שינויים בשלבי עבודה – שמח מוסדר

מס'	מס' עבודה	מקום	יח' דיור	חלקות	ש. נוכחי	ש. קודם
1	2354-2	מגדל	200	263	1.1	3
2	824-6	צפת	1,036	480	2	3
3	2183-5	בית-שמש	5	4	4.3	4*
4	2848-3	חצור	115	137	4.1	4*
5	3167-7	עדי	500	375	4.1	4*
5	2806-1	שעב	610	580	4.1	4*
7	3278-2	קרית-מלאכי	15	37	4.1	4*
8	4153-6	עתלית	134	35	2.2	3
9	2705-5	עין שריד	108	275	4.5	4*
10	827-0	חדרה – אליעזר	1,463	680	2.1	3
11	3547-0	אליכין	60	92	4.1	4
12	1024-2	קרית-אתא	612	400	2.4	3
13	1139-8	פסגת זאב (מערב)	310	89	0	4
14	9765-1	פסגת זאב (מערב)	925	83	0	4
15	9911-2	נשר	451	80	4.1	4
16	3366-5	אור-עקיבא	2	3	4.1	4
17	3094-3	צפת	43	6	4.1	4*
18	4273-2	נצרת עלית	2	2	4.1	4*
19	3152-9	עמריקם	70	90	4.2	4*
		סה"כ	6,661	3,711		



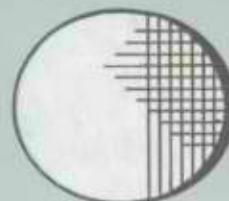
אוגוסט 1998

מקרא - שלבי עבודה

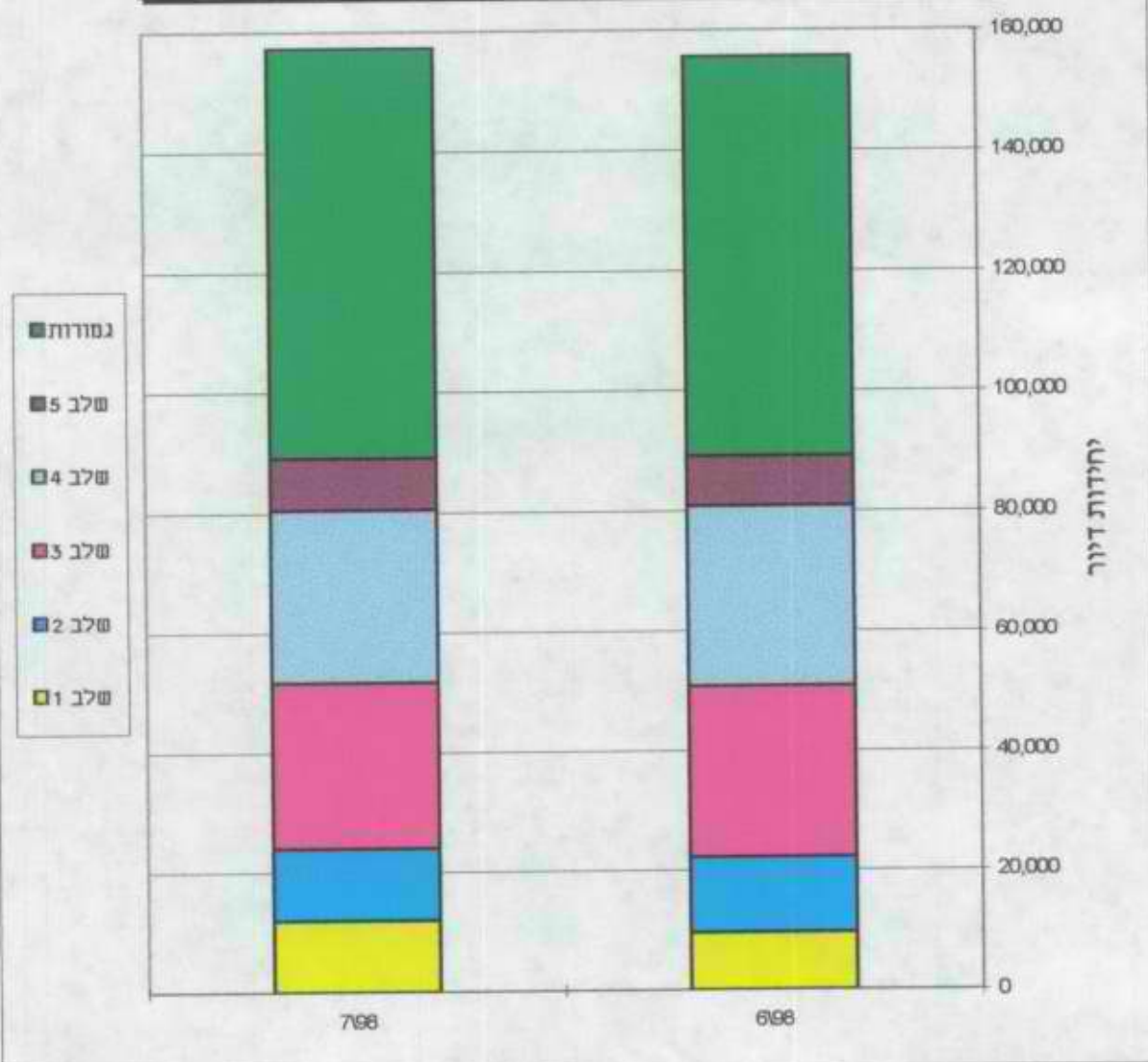
העבודה הוקפאה	0
הכנה לעבודה בפע"מ	1
ביצוע פוטוגרמטריה	1.1
נמטר לוועדת מכרזים	1*
הכנת הצעת חלוקה	2
בשדה - מפ"י (בביצוע עצמי)	2.2*
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הראשונה	2.1
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השנייה	2.2
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השלישית	2.3
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הרביעית	2.4
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	3
הכנת תכנית לצרכי רישום	4
בביקורת סופית בפע"מ	4*
בבירורים במפ"י	4**
תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם הראשונה	4.1
תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם השנייה	4.2
תצ"ר לתיקונים בפעם השלישית	4.3
תצ"ר לתיקונים בפעם הרביעית	4.4
הכנה למכרז	א.4
מיפוי פוטוגרמטרי	ב.4
השלמות שדה	ג.4
השלמות בהצעת חלוקה	ד.4
השלמות תל"רים	ה.4
אישור התל"רים ע"י ועדת תאום	ו.4
גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	5
בהמתנה לתיאום שטחים	6

הערות נוספות:

- 13 עבודות חדשות - נפתחו בחודש יולי 1998 – 1,999 יחידות דיור.
- סה"כ עבודות גמורות בפע"מ - 292 – 68,285 יחידות דיור.
9 עבודות גמורות בפע"מ בחודש יולי – 1,699 יחידות דיור.
- 37 עבודות נמצאות בפע"מ לביקורת סופית - שלב 4* סה"כ 9,848 יחידות דיור.
- שינויים ביחידות דיור:
 - א. בעבודה מס' 9765-1 – פסגת-זאב (מערב) מס' יחידות דיור הנוכחי = 925 (במקום 931).
 - ב. בעבודת מס' 1139-8 – פסגת זאב (מערב) מס' יחידות הדיור הנוכחי = 0 (במקום 310).
 - ג. עבודה מס' 4202-1 – נשר הוצאה מהמאגר (3 יחידות דיור) מכיוון שהיא כלולה בעבודה גדולה.

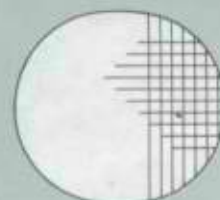


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר

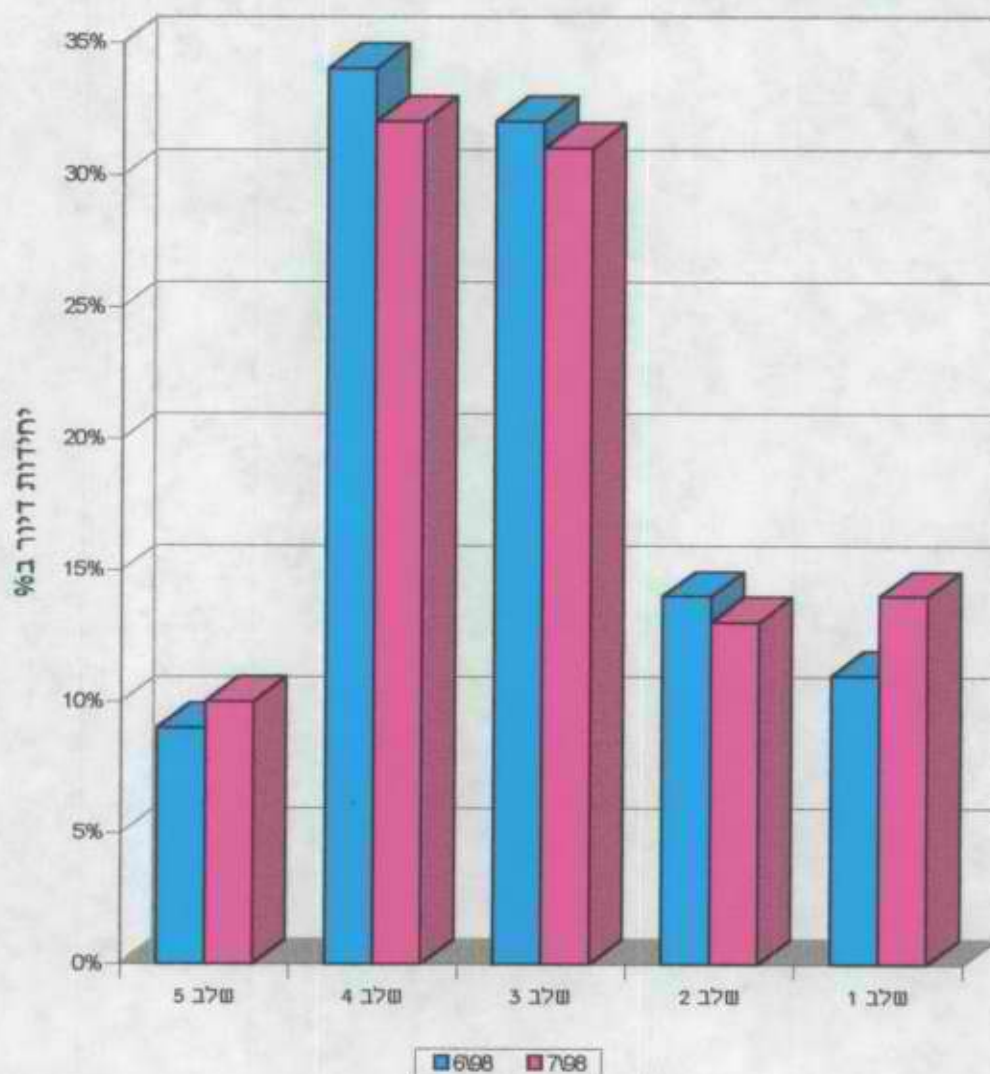


מקרא-שלבי עבודה

	6198		7198		
9,522	11%	11,875	14%	1	שלב הכנה לעבודה בפע"מ
12,518	14%	11,962	13%	2	שלב הכנת הצעת חלוקה
28,680	32%	27,785	31%	3	שלב אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
29,948	34%	28,780	32%	4	שלב הכנת תוכניות לצרכי רישום
8,355	9%	8,614	10%	5	שלב גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
89,023		89,016			סה"כ יחידות דיור בעבודה
66,586		68,285			סה"כ יח"ד בעבודות גמורות

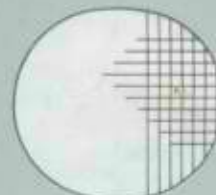


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר



מקרא-שלבי עבודה

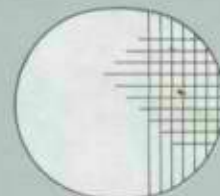
	698		798		
9,522	11%	11,875	14%	שלב 1	הכנה לעבודה בפע"מ
12,518	14%	11,962	13%	שלב 2	הכנת הצעת חלוקה
28,680	32%	27,785	31%	שלב 3	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
29,948	34%	28,780	32%	שלב 4	הכנת תוכניות לצרכי רישום
8,355	9%	8,614	10%	שלב 5	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
89,023		89,016			סה"כ יחידות דיור בעבודה
66,586		68,285			סה"כ יח"ד בעבודות גמורות



אוגוסט 1998

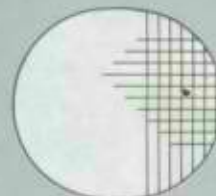
רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

שטח מוסדר		
06/98	07/98	
303	306	סה"כ עבודות
89,023	89,016	סה"כ יח"ד
		שלב
13	13	0 העבודה הוקפאה
6,416	6,989	הוקפאה
7%	8%	
9	7	1. הכנה לעבודה
1,888	1,757	בפע"מ
2%	2%	
4	14	1.1 מיפוי פוטו
648	2,498	
1%	3%	
5	5	1* נמסר לוועדת מכרזים
570	631	
1%	1%	
15	15	2. הכנת הצעת חלוקה
967	1,296	
1%	1%	
3	2	2.2* בשדה מפ"י
426	367	(בביצוע מפ"י)
1%	0%	
12	6	2.1 הצעת חלוקה לתיקונים
4,557	4,918	למבצע פעם ראשונה
5%	6%	
10	7	2.2 הצעת חלוקה לתיקונים
5,599	4,646	למבצע פעם שניה
6%	5%	
3	2	2.3 הצעת חלוקה לתיקונים
269	123	למבצע פעם שלישית
0%	0%	
1	1	2.4 הצעת חלוקה לתיקונים
700	612	למבצע פעם רביעית
1%	1%	
89	98	3. אישור הצעת חלוקה ע"י
28,680	27,785	המזמין
32%	31%	



אוגוסט 1998

שטח מוסדר		
06/98	07/98	
28	29	4. הכנת תכנית לצרכי רישום
13,518	13,233	
15%	15%	
46	37	4*. בביקורת סופית בפע"מ
9,967	9,848	
11%	11%	
2	2	4** בבירורים במפ"י
1,137	1,137	
1%	1%	
6	12	4.1 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה
2,268	2,259	
3%	3%	
4	4	4.2 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה
958	945	
1%	1%	
1	1	4.4 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שלישית
421	5	ה.4 השלמות תל"ר
1%	0%	
1	1	
395	395	
0%	0%	
6	4	6. בהמתנה לתיאום שטחים
1,284	958	
2%	1%	
45	46	5. עבודות גמורות מחכות לאישור ועדת תאום
8,355	8,614	
9%	10%	
1,999 יחידות דיור	13	* עבודות חדשות
1,699 יחידות דיור	9	

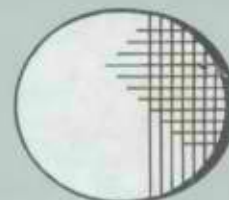


אוגוסט 1998

מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח מוסדר

*

סוג ביצוע	מס' עבודות (יח' דיוור)	פירוט שלבים
מכרז	12	העבודה הוקפאה (3,549)
	5	נמסר לועדת מכרזים (631)
	7	הכנה לעבודה בפע"מ (1,757)
	14	בביצוע פוטוגרמטריה (2,498)
	12	הכנת הצעת חלוקה (944)
	2	כשדה מפ"י (בביצוע עצמי) (367)
	3	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה (791)
	7	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה (4,646)
	2	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שלישית (123)
	81	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין (14,352)
	22	הכנת תכנית לצרכי רישום (7,869)
	12	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה (2,259)
	4	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה (945)
	1	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שלישית (5)
	35	בביקורת סופית בפע"מ (7,919)
	2	בבירורים במפ"י (1,137)
	4	בהמתנה לתיאום שטחים (958)
	38	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום (5,933)
	263	(56,683)
סה"כ		
	2	הכנת הצעת חלוקה (34)
	3	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין (523)
	2	הכנת תכנית לצרכי רישום (315)
סה"כ	6	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום (1,964)
	13	(2,836)
מודד אתר	1	העבודה הוקפאה (3,440)
	1	הכנת הצעת חלוקה (318)
	3	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה (4,127)
	1	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם רביעית (612)
	14	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין (12,910)
	5	הכנת תכנית לצרכי רישום (5,049)
	2	בביקורת סופית בפע"מ (1,929)
	1	השלמות תל"ר (395)
	2	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום (717)
סה"כ	30	(29,497)

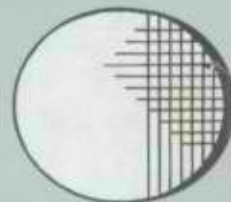


אוגוסט 1998

רישום שיכונים ציבוריים - בפע"מ**נתונים - ביחידות דיור**

מלאי יחידות דיור משהב"ש = _____, סה"כ הזמנות בעבודה (נמצא במפ"י בעבודה) 46,101 סה"כ הזמנות משהב"ש 32,042 הזמנות ממ"י 11,585, הזמנות עמידר 2,300 הזמנות עמיגור 4, שונות 170.

שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שונות	
1	איסוף החומר	מזמין						
2	הזמנת עבודה	מזמין						
3	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מצבית + הצעת חלוקה לתש"צ	מפ"י	2,496	4,778	289	---	50	7,613
4	פרסום ברשומות	משרד המשפטים						
5	הצעת חלוקה בבדיקה ראשונה	מזמין						
6	הצעת חלוקה בדיון עם חברות/מחוז רשות מקומית	מזמין						
7	הצעת חלוקה בתיקונים	מפ"י	9,692	607	247	---	120	10,666
8	הצעת חלוקה מתוקנת בבדיקה	מזמין						
9	הכנת תש"צ	מזמין						
10	ועדות מקומיות/מחוזיות רשויות מקומיות, ממ"י משהב"ש	משהב"ש (הפצה לכל הגורמים)						
11	אישור ועדה מכינה	משהב"ש (לכל הגורמים)						
12	פרסום ברשומות	משהב"ש - משפטים (לכל הגורמים)						
13	אישור ועדת תאום	משהב"ש - תכנון והנדסה (לכל הגורמים)						

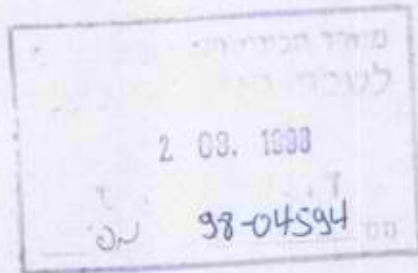


שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שונות	
14	הכנת וביקורת תצ"ר על פי תש"צ	מפ"י	19,854	6,200	1,764	4	---	27,822
15	ביקורת תצ"ר מול תש"צ	משה"בש						
16	הכשרה לרישום	מפ"י						
17	מסירה לרישום	מזמין						
18	אישור בעל הקרקע	ממ"י לכל הגורמים						
19	רישום פרצלציה	משרד המשפטים						



מגן שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ט בתמוז, תשנ"ח
23 ביולי, 1998
230719982026
1-5725
סימוכין:

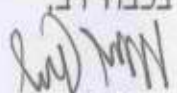


לכבוד
מר אביאל רון
מנהל המרכז למיפוי ישראל
רחוב לינקולן 1
ת.ד. 65220
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: מינוי נציג לצוות - הקמת ארכיון לאומי למפות ולצילומי אוויר

בהמשך למכתבך שבנדון הריני להודיעך כי נציגת משרדי בצוות הינה הגב' סופיה אלדור, מנהלת אגף תכנון ובינוי ערים במשרדי.

בכבוד רב,

מאיר פרוש
סגן השר

העתיקים: הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
גב' סופיה אלדור - תכנון והנדסה, משב"ש



מדינת ישראל/משרד הבינוי והשיכון

כ' תמוז, תשנ"ח
14 יולי, 1998

לכבוד
הרב מאיר פרוש
סגן שר הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים



כבוד סגן השר,

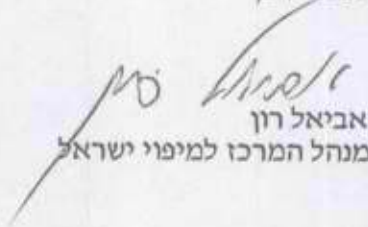
הנדון: מינוי נציג לצוות - הקמת ארכיון לאומי למפות ולצילומי אוויר
סימוכין: החלטת ממשלה מס' 3982 מיום 85.7.98 (מצ"ב)

אבקש למנות נציג אגף משרד הבינוי והשיכון לצוות שיקום בראשותי על מנת להכין תכנית להקמת ארכיון לאומי למפות ולצילומי אוויר במרכז למיפוי ישראל.

מועד הפגישה הראשונה נקבע ליום ראשון, 6 ספטמבר 1998, בשעה 13.00 - בלשכתי.

אודה לך על העברת שם הנציג ללשכתי בהקדם.

בכבוד רב,


אביאל רון
מנהל המרכז למיפוי ישראל

העתק: מר דני נווה - מזכיר הממשלה

14-07-1998

מזכיר הממשלה

ירושלים, י"ד בתמוז התשנ"ח
8 ביולי 1998

ש מ ר

אל : ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
שר האוצר
שר הבטחון
סגן שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבכם את החלטה מס. 3982 של הממשלה מישיבתה ביום א', י"א בתמוז התשנ"ח (5.7.98):

3982". הקמת ארכיון לאומי למפות ולתצלומי אויר במרכז למיפוי ישראל

מ ח ל י ט י ס:

צוות משותף בהרכב גנז המדינה, ונציגי משרד הבינוי והשיכון, משרד הבטחון, אגף התקציבים במשרד האוצר, בראשות מנהל המרכז למיפוי ישראל, יבדוק את המשמעויות ויגיש, תוך 3 חודשים, תוכנית להקמת ארכיון לאומי למפות וצילומי אויר במרכז למיפוי ישראל.

אם לאחר השלמת התכנית כאמור, ישאר על כנו הויכוח התקציבי - יופעל בענין, הנוהל שנקבע בסיכום המפורט בסעיף מס. 3983 להלן.

בברכה,

דן נוה

העתק: גנז המדינה
מנהל המרכז למיפוי ישראל

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף התקציבים

כ"ח בתמוז התשנ"ח
22 ביולי 1998
1998-3810

100.000
98-04567
סכ' 100.000
סכ' 98-04567

אל:
גב' אביבה ליפשיץ
חשב
המרכז למיפוי ישראל
רח' לינקולן 1
ת.ד. 02256 ת"א

הנדון: דברי הסבר לתקציב המדינה לשנת 1999

במסגרת הכנת תקציב המדינה לשנת 1999, אבקשך להכין דברי הסבר לתקציב המרכז למיפוי ישראל בהתאם למתכונת המקובלת בחוברת הצעת התקציב.

את דברי ההסבר יש להעביר לאגף התקציבים בהקדם ולא יאוחר מ- 15.8.98.

בברכה,
דפני
יוכל אדר
רפרנט משרד השיכון

העתק:
מר מאיר גרינברג - מנכ"ל ✓
מר אלי דליצקי - רכו שיכון



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ז בתמוז, תשנ"ח
21 ביולי, 1998
סימוכין: 210719980080

לכבוד	לכבוד
מר משה רובינשטיין	מר אריאל לוין
ראש תחום תיאום ובקרה	מנהל אגף תקציבים

הנדון: יישום המלצות דו"ח הוועדה הבינמשרדית לרישום מקרקעין

1. רצ"ב לעיונכם סיכום דיון מיום - 6/4/98 בנושא יישום המלצות דו"ח הוועדה הבינמשרדית לרישום מקרקעין.
2. אבקשכם להערך לטיפול בנושא התקציב ובנושא המיחשוב, על מנת שנוכל להתקדם בביצוע המלצות הוועדה.

בכבוד רב,
צביה אפרתי
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: ✓ הרב מאיר שלמה גרינברג - המנהל הכללי
מר אורי וקסלר - ממונה על הפעלת תכנון ומדידות
מר שאול מוצפי - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



פרוגרמות

ירושלים, חי'ח בתמוז, תשנ"ח
12 ביולי, 1998
סימולין: 120719980093

סיכום דיון מיום 6/4/98

בנושא: ישום המלצות ועדה דו"ח הועדה הבינמשרדית לרישום מקרקעין

השתתפו: גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות, משבי"ש
מר אלי דליצקי - אגף התקציבים, משרד האוצר

1. לשם חתימת חוזים ישירים עם מודדים -
 - 1.1 תוספת כ"א - הנושא יבחן ויישם כפוף לתוצאות בדיקה ארגונית.
 - 1.2 תוספת אמצעים למחשוב -
 - להקמת מערכת תעריף חוזים - יוקצו 500 אלפי ש"ח.
 - לתחזוקה שוטפת של המערכת - יוקצו 100 אלפי ש"ח
2. לשם תגבור חוליית בדיקת תרשימים - תתווסף משרה אחת, אצל אדריכל ראשי, כסיוע לתקופת המבצע (4 שנים).
3. לשם חוספת נדבך נוסף למערכת מחשוב הרישום בטאבו - מסלול מודד אתר.
 - 3.1 להקמת מערכת מחשוב (כולל הקישוריות לגורמי חוץ נבחרים) - יוקצו 550 אלפי ש"ח.
 - 3.2 לתחזוקה שוטפת - יוקצו 100 אלפי ש"ח.
4. יתוגבר צוות שיכונים ציבוריים בעובד נוסף, בשכר שווה ערך למשרות הקיימות, לתקופת המבצע (4 שנים).
5. לפרסום בעיתון - יוקצו 50 אלף ש"ח בשנה.
6. הפעלת התכנית - מיוני 1998.
7. למימון הפעילות ישמשו יתרות לא מנוצלות משנת 1997 ומקורות הקיימים בתקציב 1998 - תוך כדי הסבתם לפעולות הנדרשות.

רשם: מר אלי דליצקי

רכז שיכון, אג'ית, משרד האוצר

הסתדרות עובדי המדינה

יד' בתמוז תשנ"ח
8 ביולי 1998



לכבוד
מר רון אביאל
מנכ"ל המרכז למיפוי ישראל
רח' לינקולן 1
תל-אביב

רון היקר שלום רב.

עם קבלתך פרס בטחון ישראל
ע"ש אליהו גולומב קבל ממני מלא הטנא ברכות ביטוי הערכה ואיחולים.

ברכות לעצם קבלת הפרס אשר ניתן לך בזין וכאות הערכה לפעילות שהצדיקה
קבלתו.

ביטוי הערכה והוקרה מצידי כמי שמייצג עובדים בכלל ואת עובדי המרכז למפוי
ישראל בפרט, אשר בודאי מתגאים בכך שהמנכ"ל שלהם נושא פרס בטחון ישראל
ואיחולים להמשיך ולהוסיף לעשות חיל בכל אשר תפנה ובכל אשר תפעל לרבות
קידומו של המרכז למפוי ישראל, האדרת שמו והפיכתו ליחידה שתהווה גאווה
לשירות בכלל ולשירות המדינה בפרט.

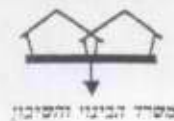
כה לחי!

בכבוד רב

מנחם הירדני
מחזיק תיק ארצי
מרכז למפוי ישראל

העתק: סגן שר הבינוי והשיכון הרב מאיר פורוש
יו"ר ההסתדרות חה"כ עמיר פרץ
מנכ"ל המשרד הרב שלמה מאיר גרינברג
יו"ר ההסתדרות במרחב ת"א מר גרשון גלמן
ועד עובדים

ת.01026



המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, ט' בסיון, תשנ"ח

3 ביוני, 1998

030619982019

סימולין:

לכבוד

מר רון אביאל

מנכ"ל המרכז למיפוי ישראל.

שלום רב,

קבל נא את מיטב הברכות עם קבלת הפרס לביטחון ישראל.

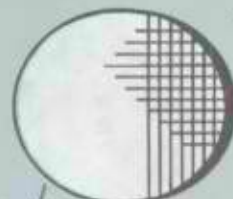
אני בטוח שהפרס ניתן לאיש הנכון במקום הנכון. בזכות אנשים כמוך ראוי עם ישראל לחגוג היום את חגיגות היובל למדינת ישראל.

הנני לאחל לך שתמשיך לעשות חייל למען עם ישראל ותושבי מדינת ישראל.

בכבוד רב,

מאיר שמחה גרינברג

המנהל הכללי



07. 1998

מס' 980470

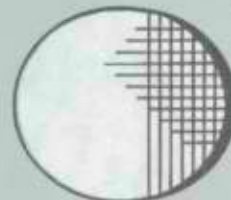
06 ביולי 1998

להנ"ל מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - ה"ק

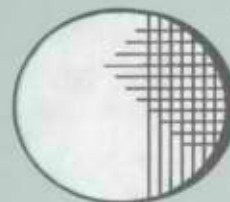
שטח לא מוסדר		
05/1998	06/1998	
160	160	סה"כ גושים
72	72	סה"כ עבודות
30,043	30,043	סה"כ יחידות דיור
10,712	10,712	סה"כ חלקות
----	----	שלבים
----	----	הכרזת הסדר
----	----	שלבים
----	----	הכרזת הסדר
3	6	* גושים בהמתנה
827	847	
3%	3%	
160	220	
2	----	0. הכנה למכרז
131	----	
1%	----	
160	----	
14	11	א. מדידה והתווית מפה מוקדמת
979	934	
3%	3%	
572	534	
84	77	ב. מפה מוקדמת לאישור פקיד ההסדר
16,581	16,178	
55%	54%	
6,005	5,546	
14	18	ג. הכנת מפה ארעית
2,056	2,243	
7%	7%	
925	1,176	
5	9	ד. מפה ארעית לאישור פקיד ההסדר
968	1,240	
3%	4%	
371	649	



שטח לא מוסדר		
05/1998	06/1998	
36 7,253 24% 2,322	37 7,353 25% 2,390	ה. הכנת מפה סופית
2 1,248 4% 197	2 1,248 4% 197	ו. מפה סופית לאישור פקיד ההסדר
	57 15,691 4,830	סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות
	55 14,443 4,633	סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה) סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות

פירוט לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מס' עבודות	מס' גושים	יחידות דיור	יחידות דיור ב%	חלקות
מודד אתר	18	59	12,270	41%	3,630
מכרז	49	96	16,353	54%	6,682
עצמי	5	5	1,420	5%	400



06 ביולי 1998

*מצב הגושים - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח לא מוסדר

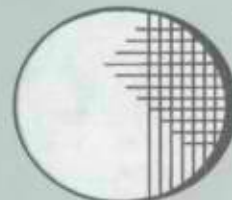
סוג ביצוע - מודד אתר

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
---	---	---	הכרזת הסדר
1	60	307	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
---	---	---	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
---	---	---	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
---	---	---	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
1	80	257	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
---	---	---	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
---	---	---	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
36	2,125	7,226	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
3	226	604	ג.1 - הכנת מפה ארעית
1	34	53	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
---	---	---	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
---	---	---	ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
---	---	---	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
---	---	---	ה.1 - הכנת מפה סופית
11	654	2,858	ה.2 - תיקונים למפה סופית
5	375	817	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
---	---	---	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
1	76	148	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 59

סה"כ יחידות דיור 12,270

סה"כ חלקות 3,630



06 ביולי 1998

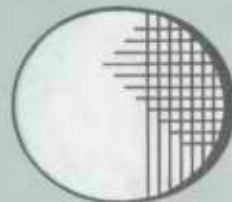
סוג ביצוע - מכרז

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
---	---	---	הכרזת הסדר
5	160	540	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
---	---	---	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
4	223	175	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
6	231	502	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
---	---	---	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
---	---	---	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
---	---	---	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
40	3,336	8,773	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
5	313	253	ג.1 - הכנת מפה ארעית
7	433	700	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
---	---	---	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
---	---	---	ג.4 - ביקורת מפה ארעית לשדה
7	504	632	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
2	153	936	ה.1 - הכנת מפה סופית
10	605	1,725	ה.2 - תיקונים למפה סופית
7	503	897	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
2	100	120	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
1	121	1,100	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 96

סה"כ יחידות דיור 16,353

סה"כ חלקות 6,682



06 ביולי 1998

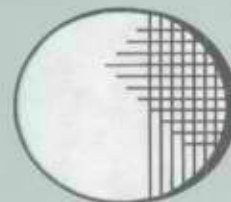
סוג ביצוע - עצמי

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
----	----	----	הכרזת הסדר
----	----	----	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
----	----	----	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
----	----	----	1.א - הכנת מפה מוקדמת
----	----	----	2.א - תיקונים למפה מוקדמת
----	----	----	3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
----	----	----	4.א - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	----	5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
1	85	179	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
1	100	225	1.ג - הכנת מפה ארעית
1	70	408	2.ג - תיקונים למפה ארעית
----	----	----	3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
----	----	----	4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
2	145	608	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
----	----	----	1.ה - הכנת מפה סופית
----	----	----	2.ה - תיקונים למפה סופית
----	----	----	3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
----	----	----	4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
----	----	----	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 5

סה"כ יחידות דיור 1,420

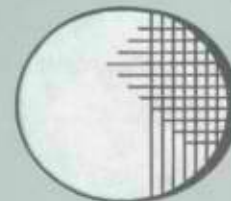
סה"כ חלקות 400



06 ביולי 1998

פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

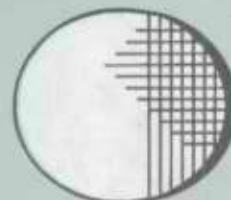
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
גושים בהמתנה 6	847 3%	6	847	220	אין לוח זמנים
הכנה למכרז ----	----	----	----	----	-----
מדידה והתווית מפה מוקדמת 4	175 0%	2	44 131	63 160	31.07.98 31.07.98
תיקונים למפה מוקדמת 6	502 2%	6	502	231	31.07.98
ביקורת ה"ק למוקמת 1	257 1%	1	257	80	אין לוח זמנים
מפה מוקדמת לאישור המזמין ----	----	----	----	----	-----
ביקורת מפה מוקדמת בשדה ----	----	----	----	----	-----
מפה מוקדמת לאישור פ"ה 77	16,178 54%	49 28	8,744 7,434	3,352 2,194	אין לוח זמנים 31.07.98
הכנת מפה ארעית 9	1,082 3%	9	1,082	639	31.07.98
תיקונים למפה ארעית 9	1,161 4%	9	1,161	537	31.07.98
ביקורת ה"ק לארעית ----	----	----	----	----	-----
ביקורת מפה ארעית בשדה ----	----	----	----	----	-----
מפה ארעית לאישור פ"ה 9	1,240 4%	9	1,240	649	אין לוח זמנים



06 ביולי 1998

המשך: פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

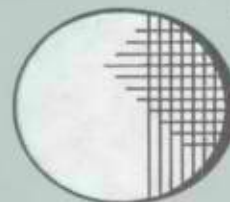
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
הכנת מפה סופית 2	936 3%	2	936	153	31.07.98
תיקונים למפה סופית 21	4,583 16%	21	4,583	1,259	31.07.98
ביקורת ה"ק לסופית 12	1,714 6%	12	1,714	878	אין לוח זמנים
ביקורת מפה סופית בשדה 2	120 0%	2	120	100	31.07.98
מפה סופית לאישור פ"ה 2	1,248 4%	2	1,248	197	אין לוח זמנים



06 ביולי 1998

פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
מעלות	18432	4030	1024	7	1.א	24/06/98	31/07/98
מעלות	18593	1713	3356	60	2.ה	01/03/98	31/07/98
מעלות	18594	1713	3356	60	2.ה	01/03/98	31/07/98
מעלות	18738	1713	333	60	2.ה	01/03/98	31/07/98
מעלות	18775	1713	333	60	2.ה	07/06/98	31/07/98
באר - שבע	38024	1762	134	750	ב'	30/11/97	31/07/98
באר - שבע	38025	1762	134	750	ב'	30/11/97	31/07/98
באר - שבע	38034	1853	110	160	ב'	30/11/97	31/07/98
באר - שבע	38106	4414	133	304	ב'	31/05/97	31/07/98
באר - שבע	38124	2414	120	836	1.ה	07/09/97	31/07/98
באר - שבע	38131	3065	95	721	ב'	31/05/97	31/07/98
באר - שבע	38138	2711	320	671	ב'	31/05/97	31/07/98
באר - שבע	38157	2729	324	258	ב'	31/05/97	31/07/98
באר - שבע	38160	2729	324	257	2.ה	03/05/98	31/07/98
באר - שבע	38161	2729	324	258	2.ה	25/06/98	31/07/98
באר - שבע	38162	2752	317	79	2.ה	01/06/98	31/07/98
באר - שבע	38163	2752	317	53	2.ג	22/06/98	31/07/98
באר - שבע	38164	2752	317	60	2.ה	01/06/98	31/07/98
באר - שבע	38165	2752	317	45	ב'	31/07/97	31/07/98
באר - שבע	38169	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/07/98
באר - שבע	38170	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/07/98
באר - שבע	38171	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/07/98
באר - שבע	38172	2760	318	62	2.ה	25/04/98	31/07/98
באר - שבע	38173	2760	318	62	ב'	30/09/97	31/07/98
באר - שבע	38178	2091	109	68	ב'	31/12/97	31/07/98
באר - שבע	38179	2778	332	75	1.ג	21/06/98	31/07/98
באר - שבע	38180	2778	332	75	1.ג	21/06/98	31/07/98
באר - שבע	38182	2778	332	74	ב'	30/11/97	31/07/98
ערד	38234	4174	148	416	ב'	30/06/97	31/07/98
ערד	38235	4174	148	416	ב'	30/06/97	31/07/98
באר - שבע	38356	4568	1828	196	2.א	03/05/98	31/07/98
דימונה	39495	2893	326	79	ב'	31/07/97	31/07/98
דימונה	39496	2893	326	79	ב'	31/08/97	31/07/98
דימונה	39497	2893	326	79	ב'	31/10/97	31/07/98
דימונה	39513	1374	145	150	ב'	31/12/97	31/07/98
דימונה	39523	1374	121	144	2.ה	15/12/97	31/07/98
דימונה	39524	2547	325	372	ב'	31/07/97	31/07/98
דימונה	39525	2547	325	220	ב'	31/10/97	31/07/98
אופקים	39562	1820	142	408	ב'	30/09/97	31/07/98
אופקים	39563	1820	342	408	2.ג	18/02/98	31/07/98
אופקים	39566	2695	274	853	2.ה	25/03/98	31/07/98
אופקים	39568	2703	272	454	2.ה	20/05/98	31/07/98
אופקים	39569	2703	272	454	2.ה	20/05/98	31/07/98
אופקים	39570	2703	272	454	1.ג	20/05/98	31/07/98
מצפה רמון	39593	1812	2350	225	1.ג	01/06/98	31/07/98
נתיבות	39613	2737	331	43	ב'	30/09/97	31/07/98
נתיבות	39614	2687	329	179	ב'	30/09/97	31/07/98



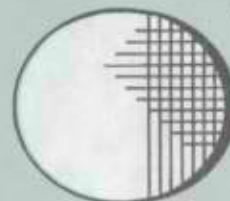
06 ביולי 1998

המשך: פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
אילת	40081	2927	112	245	ב'	30/09/97	31/07/98
אילת	40086	2935	111	529	ב'	30/11/97	31/07/98
אילת	40089	2786	336	170	ב'	30/11/97	31/07/98
				סה"כ יח' דיור			12,624

מקרא לשלבים:

- * - גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה



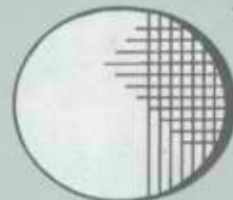
06 ביולי 1998

פירוט שינויים בשלבי עבודה - ה"ק

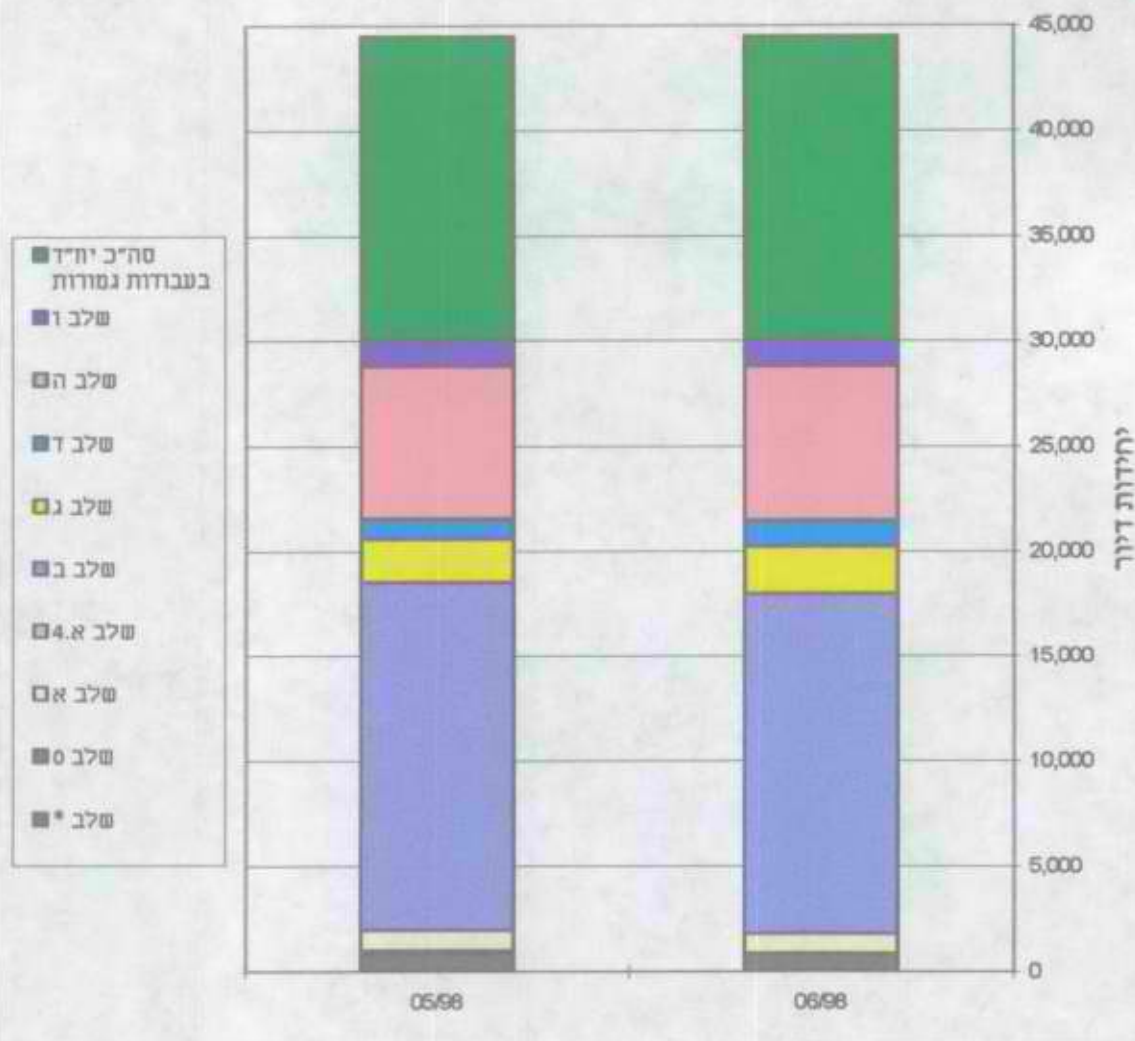
שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	יח' דיור	שלב נוכחי	שלב קודם
מעלות	18433	4022	37	3.ג	ב'
מעלות	18435	4022	38	3.ג	ב'
באר - שבע	38179	2778	75	3.ג	ב'
באר - שבע	38180	2778	75	3.ג	ב'
מעלות	19442	3867	100	3.ה	ד'
מעלות	18436	4022	38	3.ג	ב'
אילת	40118	4691	66	1.א	0
אילת	40119	4691	65	1.א	0
באר - שבע	38303	2455	56	ד'	3.ג
באר - שבע	38304	2455	56	ד'	3.ג
באר - שבע	38309	2489	70	3.ג	ב'
באר - שבע	38307	2471	60	ד'	3.ג
מעלות	19434	3867	100	ד'	3.ג
באר - שבע	38310	2489	70	3.ג	ב'
			סה"כ	906	

מקרא לשלבים :

- * - גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה

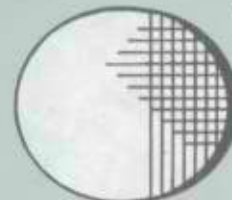


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר

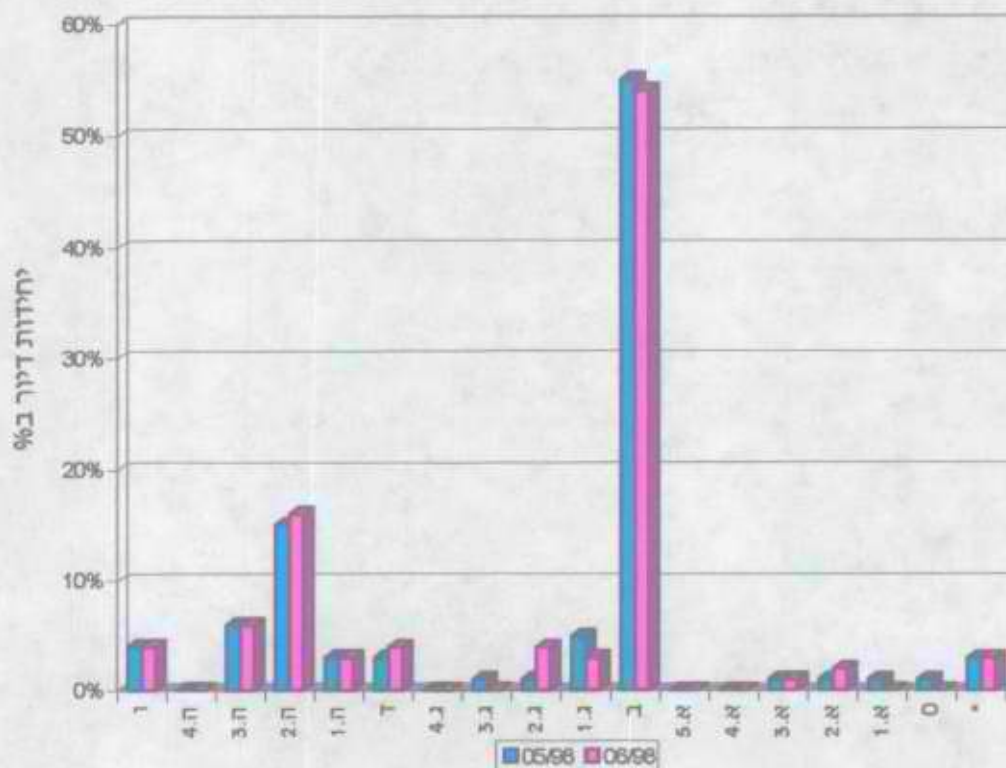


מקרא - שלבי עבודה

	05/98		06/98			
יח' דיור	827	3%	847	3%	גושים בחמתגה	*
יח' דיור	131	1%	0	0%	חכנה למכרז	0
יח' דיור	979	3%	934	3%	מדידה והתווית מפה מוקדמת	א
יח' דיור	0	0%	0	0%	מפה מוקדמת לאישור חמזמין	4.א
יח' דיור	16,581	54%	16,178	54%	מפה מוקדמת לאישור פ"ח	ב
יח' דיור	2,056	7%	2,243	7%	חכנת מפה ארעית	ג
יח' דיור	968	3%	1,240	4%	מפה ארעית לאישור פ"ח	ד
יח' דיור	7,253	24%	7,353	25%	חכנת מפה סופית	ה
יח' דיור	1,248	5%	1,248	4%	מפה סופית לאישור פ"ח	ו
יח' דיור	30,043		30,043		סח"כ יח' דיור בעבודה	
יח' דיור	14,443		14,443		סח"כ יח"ד בעבודות גמורות	

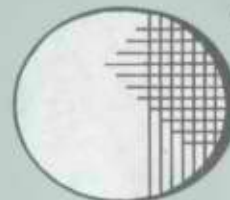


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר



מקרא - שלבי עבודה

	05/98	06/98		
יח' דיור	827	847	גושים בחמתנח	*
יח' דיור	131	0	חכנה למכרז	0
יח' דיור	319	175	מדידה וחיתוכים מפה מוקדמת	1.א
יח' דיור	203	502	תיקונים למפה מוקדמת	2.א
יח' דיור	457	257	ביקורת ח"ק למוקדמת	3.א
יח' דיור	0	0	מפה מוקדמת לאישור המזמין	4.א
יח' דיור	0	0	ביקורת מפה מוקדמת בשדה	5.א
יח' דיור	16,581	16,178	מפה מוקדמת לאישור פ"ח	ב
יח' דיור	1,339	1,082	חכנת מפה ארעית	1.ג
יח' דיור	408	1,161	תיקונים למפה ארעית	2.ג
יח' דיור	309	0	ביקורת ח"ק לארעית	3.ג
יח' דיור	0	0	ביקורת מפה ארעית בשדה	4.ג
יח' דיור	968	1,240	מפה ארעית לאישור פ"ח	ד
יח' דיור	836	936	חכנת מפה סופית	1.ה
יח' דיור	4,516	4,583	תיקונים למפה סופית	2.ה
יח' דיור	1,901	1,714	ביקורת ח"ק לסופית	3.ה
יח' דיור	0	120	ביקורת מפה סופית בשדה	4.ה
יח' דיור	1,248	1,248	מפה סופית לאישור פ"ח	ו
	30,043	30,043	סח"כ יח' דיור בעבודה	



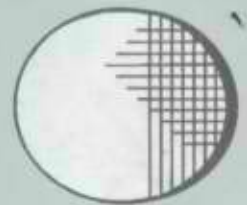
06 ביולי 1998

רישום שיכונים ציבוריים (פירוט לפי שלבים)

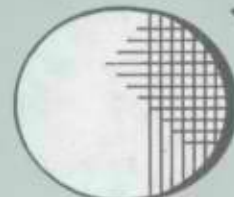
שטח לא מוסדר		
חודשים	06/1998	05/1998
סה"כ גושים	160	160
סה"כ עבודות	72	72
סה"כ יחידות דיור	30,043	30,043
סה"כ חלקות	10,712	10,712

שלבים

05/1998		06/1998				הכרזת הסדר	
---	---	גושים					
---	---	יחידות דיור					
---	---	יחידות דיור ב- %					
---	---	חלקות					
						* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)	
3	6	גושים					
827	847	יחידות דיור					
3%	3%	יחידות דיור ב- %					
160	220	חלקות					
						0 - הכנת עבודה והכנה למכרז	
2	---	גושים					
131	---	יחידות דיור					
1%	---	יחידות דיור ב- %					
160	---	חלקות					
						א.1 - הכנת מפה מוקדמת	
6	4	גושים					
319	175	יחידות דיור					
1%	0%	יחידות דיור ב- %					
265	223	חלקות					
						א.2 - תיקונים למפה מוקדמת	
3	6	גושים					
203	502	יחידות דיור					
1%	2%	יחידות דיור ב- %					
26	231	חלקות					
						א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת	
5	1	גושים					
457	257	יחידות דיור					
1%	1%	יחידות דיור ב- %					
281	80	חלקות					



05/1998	06/1998			א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	גושים		
----	----	יחידות דיור		
----	----	יחידות דיור ב-%		
----	----	חלקות		
				ב.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
----	----	גושים		
----	----	יחידות דיור		
----	----	יחידות דיור ב-%		
----	----	חלקות		
				ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
84	77	גושים		
16,581	16,178	יחידות דיור		
55%	54%	יחידות דיור ב-%		
6,005	5,546	חלקות		
				ג.1 - הכנת מפה ארעית
9	9	גושים		
1,339	1,082	יחידות דיור		
5%	3%	יחידות דיור ב-%		
615	639	חלקות		
				ג.2 - תיקונים למפה ארעית
1	9	גושים		
408	1,161	יחידות דיור		
1%	4%	יחידות דיור ב-%		
70	537	חלקות		
				ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
4	---	גושים		
309	---	יחידות דיור		
1%	---	יחידות דיור ב-%		
240	---	חלקות		
				ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
---	---	גושים		
---	---	יחידות דיור		
---	---	יחידות דיור ב-%		
---	---	חלקות		
				ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
5	9	גושים		
968	1,240	יחידות דיור		
3%	4%	יחידות דיור ב-%		
371	649	חלקות		
				ה.1 - הכנת מפה סופית
1	2	גושים		
836	936	יחידות דיור		
3%	3%	יחידות דיור ב-%		
85	153	חלקות		



05/1998	06/1998		ה.2 - תיקונים למפה סופית
25	21	גושים	
4,516	4,583	יחידות דיור	
15%	16%	יחידות דיור ב-%	
1,538	1,259	חלקות	
			ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
10	12	גושים	
1,901	1,714	יחידות דיור	
6%	6%	יחידות דיור ב-%	
699	878	חלקות	
			ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
---	2	גושים	
---	120	יחידות דיור	
---	0%	יחידות דיור ב-%	
---	100	חלקות	
			ו - מפה סופית לאישור פ"ה
2	2	גושים	
1,248	1,248	יחידות דיור	
4%	4%	יחידות דיור ב-%	
197	197	חלקות	

סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה 57

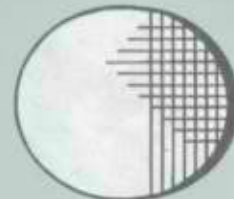
יחידות דיור 15,691

חלקות 4,830

סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה) 55

יחידות דיור 14,443

חלקות 4,633



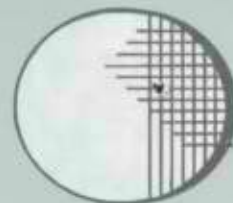
06 ביולי 1998

**רישום שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר
הנתונים - ביחידות דיוור**

מלאי יחידות דיוור משהב"ש =

הוזמן ונמצא בעבודה משהב"ש אגף הפרוגרמות = 22,223, ממ"י = _____, עמידר = 4,484
עמיגור = _____, שונות = _____.

סל"כ	המזמין					גוף אחראי	תאור הפעולה	שלב
	שונות	עמיגור	עמידר	ממ"י	משהב"ש			
						מזמין	איסוף החומר	1
						מזמין	הזמנת עבודה	2
1,022			-----		1,022	מפ"י	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מוקדמת	3 (א"י+0 (1.א+)
257			-----		257	מפ"י	ביקורת למפה מוקדמת	4 (3.א)
502			-----		502	מפ"י	תיקונים למפה מוקדמת	5 (2.א)
-----			-----		-----	מזמין	ביקורת למפה מוקדמת	6 (4.א)
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה מוקדמת בשדה	7 (5.א)
12,842			2,540		10,302	משרד המשפטים	מפה מוקדמת לאישור	8 (ב')
1,082			-----		1,082	מפ"י	שינויים בחלוקה והכנת מפה ארעית	9 (1.ג)
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת מפה ארעית	10 (3.ג)
1,161			-----		1,161	מפ"י	תיקונים למפה ארעית	11 (2.ג)
-----			-----		-----	מזמין	ביקורת למפה ארעית	12
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה ארעית בשדה	13 (4.ג)
1,240			160		1,080	משרד המשפטים	מפה ארעית לאישור	14 (ד')
936			-----		936	מפ"י	שינויים בחלוקה והכנת מפה סופית	15 (1.ה)
1,714			60		1,654	מפ"י	ביקורת למפה סופית	16 (3.ה)
4,583			504		4,079	מפ"י	תיקונים למפה סופית	17 (2.ה)
120			120		-----	מפ"י	ביקורת למפה סופית בשדה	18 (4.ה)
1,248			1,100		148	משרד המשפטים	מפה סופית לאישור	19 (ו')
-----			-----		-----	משרד המשפטים	קבלת מפה סופית מאושרת (גוש מוסדר)	20



יולי 1998

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

שטח מוסדר		
05/98	06/98	
299	303	סה"כ עבודות
88,371	89,023	סה"כ יחידות דיור
		<u>שלבים</u>
31	31	1. הכנה לעבודה
8,940	9,522	
10%	11%	
35	44	2. הכנת הצעת חלוקה
12,762	12,518	
14%	14%	
100	89	3. אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
28,519	28,680	
32%	32%	
92	94	4. הכנת תל"ר
30,373	29,948	
35%	34%	
41	45	5. גמור מחכה לאישור ועדת תיאום
7,777	8,355	
9%	9	
652 יחידות דיור	4	* עבודות חדשות

303

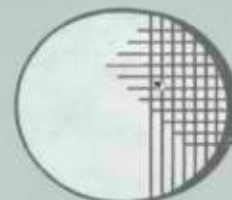
מספר עבודות

89,023

סה"כ יחידות דיור

פירום לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מספר עבודות	מס' יחידות דיור	יחידות דיור - 0%
מכרז	258	56,258	63%
עצמי	14	3,042	4%
מודד אתר	31	29,693	33%



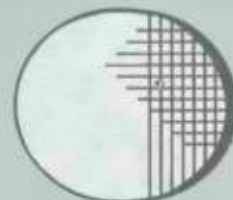
יולי 1998

מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח מוסדר

סוג ביצוע	מס' עבודות (יח' דיור)	פירוט שלבים
מכרז	30	הכנה לעבודה בפע"מ (6,082)
	37	הכנת הצעת חלוקה (8,715)
	72	אישור הצעת חלוקה ע"י המחמין (13,323)
	84	הכנת תל"ר (22,896)
	35	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום (5,272)
סה"כ	258	(56,288)
עצמי	2	הכנת הצעת חלוקה (34)
	3	אישור הצעת חלוקה ע"י המחמין (523)
	2	הכנת תל"ר (315)
	7	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום (2,170)
סה"כ	14	(3,042)
מודד אתר	1	הכנה לעבודה בפע"מ (3,440)
	5	הכנת הצעת חלוקה (3,769)
	14	אישור הצעת חלוקה ע"י המחמין (14,834)
	8	הכנת תכניות לצרכי רישום (6,737)
סה"כ	3	(913)
	31	(29,693)

פירוט העבודות לפי שלבי עבודה - שטח מוסדר

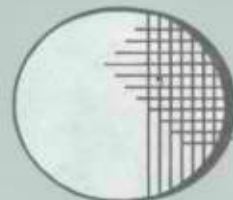
שלב - סה"כ עבודות	סה"כ יחידות דיור	מספר עבודות	יח' דיור (%)
1. הכנה לעבודה	9,522	31	11%
2. הכנת הצעת חלוקה	12,518	44	14%
3. אישור הצעת חלוקה ע"י המחמין	28,680	89	32%
4. הכנת תכנית לצרכי רישום	29,948	94	34%
5. גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	8,355	45	9%



יולי 1998

פירוט לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח מוסדר

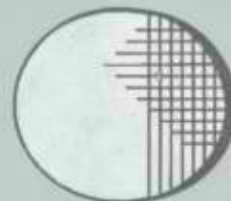
שלב - סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור (%)	מספר עבודות	יח' דיור	תאריך סיום
העבודה הוקפאה	6,416			- אין לוח זמנים -
13	7%			
נמסר לועדת מכרזים	570	5	570	31.07.98
5	1%			
הכנה לעבודה בפע"מ	1,888	8	1,838	31.07.98
9	2%	1	50	31.08.98
ביצוע פוטוגרמטריה	648	3	488	31.07.98
4	1%	1	160	31.08.98
הכנת הצעת חלוקה	967	7	332	31.07.98
15	1%	5	207	31.08.98
		2	110	30.09.98
		1	318	30.11.98
בשדה מפ"י (בביצוע עצמי)	426	2	306	31.07.98
3	1%	1	120	31.08.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה	4,557	11	3,387	31.07.98
12	5%	1	1,170	31.08.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה	5,599	6	5,122	31.07.98
10	6%	4	477	31.08.98
הצעת חלוקה לתיקונים פעם שלישית	269	1	146	31.07.98
3	0%	2	123	31.08.98
הצעת חלוקה לתיקונים פעם רביעית	700	1	700	31.07.98
1	1%			
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	28,680			- אין לוח זמנים -
89	32%			
הכנת תכנית לצרכי רישום	13,518	18	8,785	31.07.98
28	15%	7	4,157	31.08.98
		3	576	30.09.98
בביקורת סופית בפע"מ	9,967	8	2,619	31.07.98
46	11%	6	2,082	31.08.98
		10	1,161	30.09.98
		9	2,922	31.10.98
בבירורים במפ"י	1,137			- אין לוח זמנים -
2	1%			
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה	2,268	5	1,894	31.07.98
6	3%	1	374	31.08.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה	958	2	413	31.07.98
4	1%	1	145	31.08.98
		1	400	30.09.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית	421	1	421	31.07.98
1	1%			
השלמת תל"ר	395	1	395	31.07.98
1	0%			
בהמתנה לתיאום שטחים	1,284			- אין לוח זמנים -
6	2%			
גמור - מחכה לאישור ועדת תיאום	8,355			- אין לוח זמנים -
45	9%			



יולי 1998

פירום שינויים בלוח זמנים - שטח מוסדר

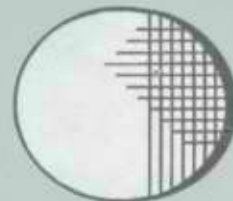
מס'	מס' עבודה	מקום	יחידות דיוור	חלקות	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
1.	2553-9	שדרות	273	374	4.1	17.05.98	31.08.98
2.	3556-1	פתח-תקווה	490	350	2.1	31.01.98	31.07.98
3.	3890-4	גדרה	98	150	2.2	17.06.98	31.08.98
4.	4165-0	פתח-תקווה	4	6	2	04.04.98	31.08.98
5.	4191-6	רמת-השרון	5	3	2	04.04.98	31.08.98
6.	5505-6	יוקנעם	91	145	4.2	01.04.98	31.08.98
7.	437-7	כרמיאל	80	395	ה.4		31.07.98
8.	702-4	קרית-גת מע'	270	1,351	2.2	18.09.97	31.07.98
9.	703-2	קרית-גת מע'	180	1,984	4	10.03.98	31.07.98
10.	817-0	כרמיאל - גליל	85	1,494	2.1	26.03.98	31.07.98
11.	819-6	מגדל-העמק	80	338	2.2	20.06.98	31.07.98
12.	1031-7	ירוחם	73	54	4.1	10.06.98	31.07.98
13.	1401-2	עפולה	142	120	4	20.05.98	31.07.98
14.	2981-2	י-ם, גונן ח'	12	247	2.2*		31.07.98
15.	3125-5	חופית - ע. חפר	35	40	4	18.06.98	31.07.98
16.	3262-6	אשדוד ט"ו	250	291	4	20.04.98	31.07.98
17.	3743-5	נתיבות	45	228	2.1	21.06.98	31.07.98
18.	3824-3	קרית-שמונה	18	96	2.1	20.06.98	31.07.98
19.	4250-0	עכו - מזרח	10	48	2	15.05.98	31.07.98
		סה"כ	2,241	7,714			



יולי 1998

פירום שינויים בשלבי עבודה - שמח מוסדר

מס'	מס' עבודה	מקום	יח' דיור	חלקות	ש. נוכחי	ש. קודם
1.	705-7	אשדוד י"ג	2,920	186	4.1	4
2.	3453-1	בית ינאי	42	70	2.3	3
3.	4157-7	נתיבות	18	20	2.1	3
4.	4158-5	שדרות	90	20	2.1	3
5.	3743-5	נתיבות	228	45	2.1	3
6.	6193-0	כרמיאל	86	139	2.1	3
7.	4153-6	עתלית	134	35	2.1	2
8.	3661-9	ראשל"צ	24	18	2.1	3
9.	4124-7	ים - קטמון	100	19	4.1	4*
10.	2469-8	שלומי	68	61	4.4	4*
11.	2470-6	שלומי	140	134	4.4	4*
12.	1482-2	גבעת מכוש	421	202	4.4	4*
13.	3479-6	בני-ברק	288	21	4.1	4*
14.	818-8	כרמיאל - עדה	1,170	420	2.1	3
15.	3635-3	גבעתיים	95	11	2.3	3
16.	3820-1	כפר-יונה	138	95	2.2	3
17.	4185-8	ערד	31	10	2.1	3
18.	3821-9	קדימה	150	24	2.2	3
19.	4251-8	הרצליה	9	3	3	4
20.	2604-0	טובא - זנגריה	700	850	2.4	3
21.	3832-6	גדרה	84	46	2.3	3
22.	3990-2	גדרה	39	39	2.2	3
23.	1083-8	ראש העין	330	160	4.1	4*
24.	1305-5	ראש העין	332	160	4.1	4*
25.	2307-0	בית-שאן	266	124	3	4
26.	705-7	אשדוד י"ג	2,920	186	3	4
27.	3269-1	לוד (חיתים)	94	65	0	3
28.	4249-2	אבן-יהודה	100	95	2.1	3
		סה"כ	11,017	3,258		



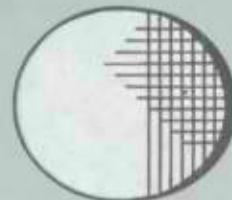
יולי 1998

מקרא - שלבי עבודה

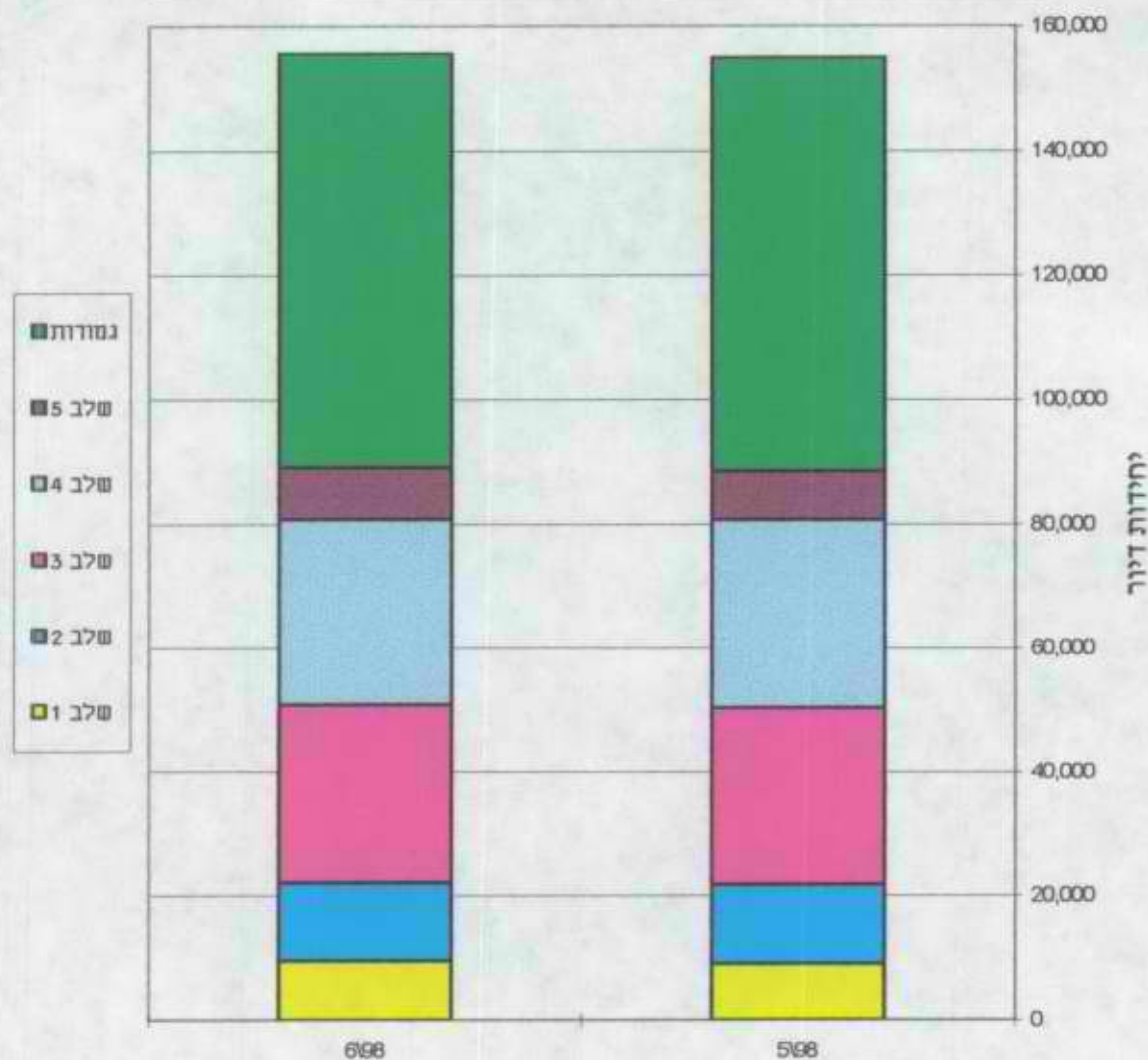
העבודה הוקפאה	0
הכנה לעבודה בפע"מ	1
ביצוע פוטוגרמטריה	1.1
נמסר לוועדת מכרזים	1*
הכנת הצעת חלוקה	2
בשדה - מפ"י (בביצוע עצמי)	2.2*
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הראשונה	2.1
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השניה	2.2
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השלישית	2.3
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הרביעית	2.4
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	3
הכנת תכנית לצרכי רישום	4
בביקורת סופית בפע"מ	4*
בבידורים במפ"י	4**
תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם הראשונה	4.1
תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם השניה	4.2
תצ"ר לתיקונים בפעם השלישית	4.3
תצ"ר לתיקונים בפעם הרביעית	4.4
הכנה למכרז	א.4
מיפוי פוטוגרמטרי	ב.4
השלמות שדה	ג.4
השלמות בהצעת חלוקה	ד.4
השלמות תל"רים	ה.4
אישור התל"רים ע"י ועדת תאום	ו.4
גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	5
בהמתנה לתיאום שטחים	6

הערות נוספות:

1. 4 עבודות חדשות - נפתחו בחודש יוני 1998 - 652 יחידות דיור.
2. סה"כ עבודות גמורות בפע"מ - 283 - 66,586 יחידות דיור.
3. 46 עבודות נמצאות בפע"מ לביקורת סופית - שלב 4* סה"כ 9,967 יחידות דיור.

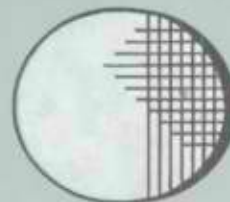


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר

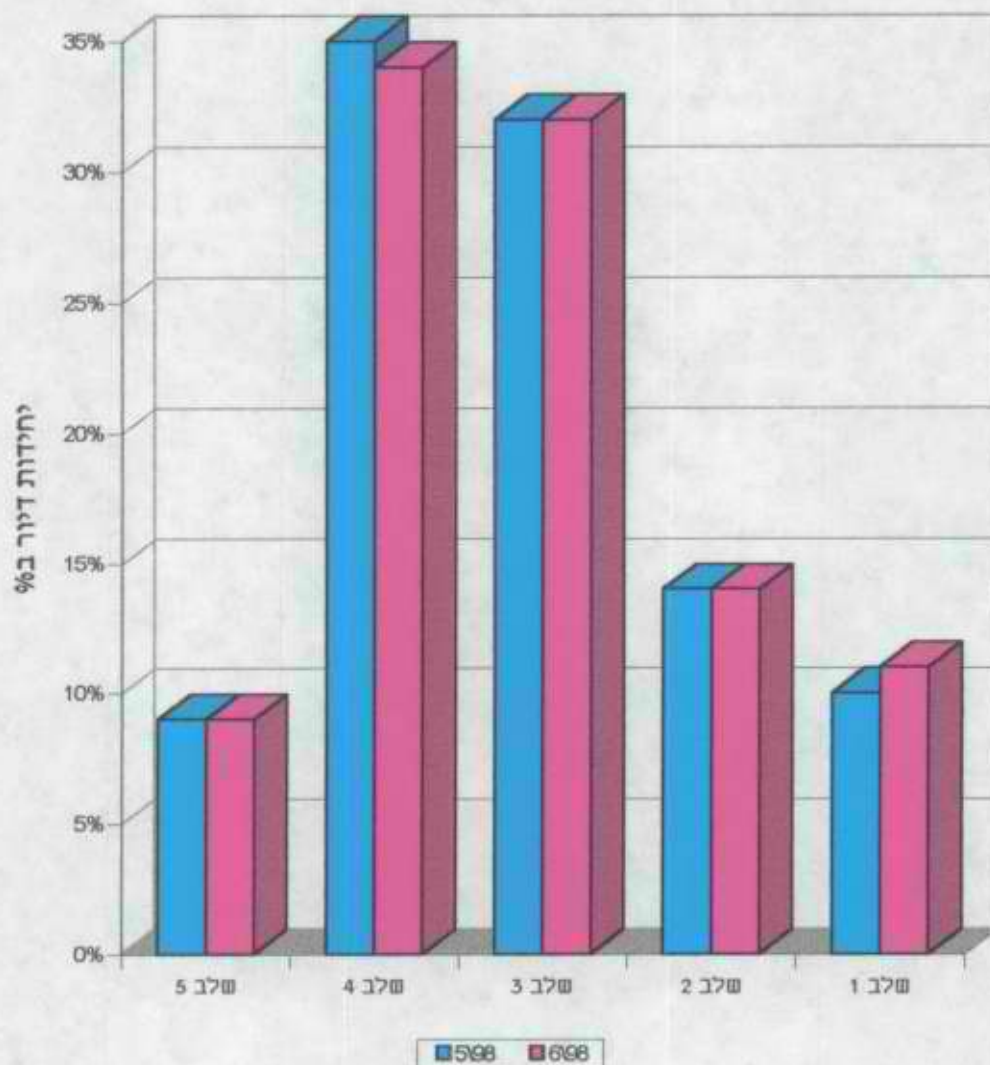


מקרא-שלבי עבודה

	598	698	
8,940	10%	9,522	11%
12,762	14%	12,518	14%
28,519	32%	28,680	32%
30,373	35%	29,948	34%
7,777	9%	8,355	9%
88,371		89,023	
66,586		66,586	
			שלב 1 הכנה לעבודה בפע"מ
			שלב 2 הכנת הצעת חלוקה
			שלב 3 אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
			שלב 4 הכנת תוכניות לצרכי רישום
			שלב 5 גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
			סה"כ יחידות דיור בעבודה
			סה"כ יח"ד בעבודות גמורות



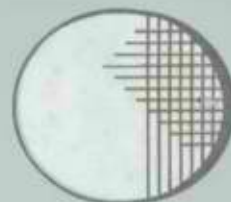
התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר



מקרא-שלבי עבודה

	598		698
8,940	10%	9,522	11%
12,762	14%	12,518	14%
28,519	32%	28,680	32%
30,373	35%	29,948	34%
7,777	9%	8,355	9%
88,371		89,023	
66,586		66,586	

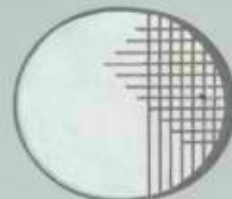
1	שלב	הכנה לעבודה בפע"מ
2	שלב	הכנת הצעת חלוקה
3	שלב	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
4	שלב	הכנת תוכניות לצרכי רישום
5	שלב	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
		סה"כ יחידות דיור בעבודה
		סה"כ יח"ד בעבודות גמורות



יולי 1998

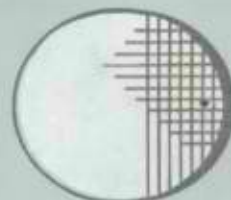
רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

שטח מוסדר		
05/98	06/98	
299	303	סה"כ עבודות
88,371	89,023	סה"כ יח"ד
		<u>שלבים</u>
9	13	0 העבודה הוקפאה
6,144	6,416	הוקפאה
7%	7%	
15	9	1. הכנה לעבודה
2,093	1,888	בפע"מ
2%	2%	
6	4	1.1 מיפוי פוטו'
603	648	
1%	1%	
1	5	1* נמסר לוועדת מכרזים
100	570	
0%	1%	
15	15	2. הכנת הצעת חלוקה
1,266	967	
1%	1%	
3	3	2.2* בשדה מפ"י
330	426	(בביצוע מפ"י)
0%	1%	
5	12	2.1 הצעת חלוקה לתיקונים
2,841	4,557	למבצע פעם ראשונה
3%	5%	
8	10	2.2 הצעת חלוקה לתיקונים
5,300	5,599	למבצע פעם שניה
6%	6%	
2	3	2.3 הצעת חלוקה לתיקונים
485	269	למבצע פעם שלישית
1%	0%	
1	1	2.4 הצעת חלוקה לתיקונים
966	700	למבצע פעם רביעית
1%	1%	
100	89	3. אישור הצעת חלוקה ע"י
28,519	28,680	המזמין
32%	32%	



יולי 1998

שטח מוסדר		
05/98	06/98	
29	28	4. הכנת תכנית לצרכי רישום
15,637	13,518	
18%	15%	
43	46	4*. בביקורת סופית בפע"מ
10,408	9,967	
12%	11%	
---	2	4** בבירורים במפ"י
---	1,137	
---	1%	
9	6	4.1 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה
1,983	2,268	
2%	3%	
3	4	4.2 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה
558	958	
1%	1%	
1	1	4.4 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית
108	421	ה.4 השלמות תל"ר
0%	1%	
1	1	
395	395	
0%	0%	
6	6	6. בהמתנה לתיאום שטחים
1,284	1,284	
2%	2%	
41	45	5. עבודות גמורות מחכות לאישור ועדת תאום
7,777	8,355	
9%	9%	
652	4	* עבודות חדשות
יחידות דיוור		

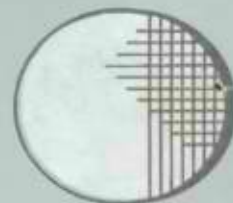


יולי 1998

מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח מוסדר

*

סוג ביצוע	מס' עבודות (יח' ד"ר)	פירוט שלבים
מכרז	12	העבודה הוקפאה (2,976)
	5	נמסר לועדת מכרזים (570)
	9	הכנה לעבודה בפע"מ (1,888)
	4	בביצוע פוטוגרמטריה (648)
	12	הכנת הצעת חלוקה (615)
	3	בשדה מפ"י (בביצוע עצמי) (426)
	10	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה (1,893)
	8	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה (4,812)
	3	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שלישית (269)
	1	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם רביעית (700)
	72	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין (13,323)
	21	הכנת תכנית לצרכי רישום (8,194)
	6	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה (2,268)
	3	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה (558)
	1	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית (421)
	45	בביקורת סופית בפע"מ (9,034)
	2	בבירורים במפ"י (1,137)
	6	בהמתנה לתיאום שטחים (1,284)
	35	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום (5,272)
	258	(65,288)
סה"כ		
	2	הכנת הצעת חלוקה (34)
	3	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין (523)
	2	הכנת תכנית לצרכי רישום (315)
	7	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום (2,170)
סה"כ	14	(3,042)
מודד אתר	1	העבודה הוקפאה (3,440)
	1	הכנת הצעת חלוקה (318)
	2	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה (2,664)
	2	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שנייה (787)
	14	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין (14,834)
	5	הכנת תכנית לצרכי רישום (5,009)
	1	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שנייה (400)
	1	בביקורת סופית בפע"מ (933)
	1	השלמות תל"ר (395)
	3	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום (913)
סה"כ	31	(29,693)

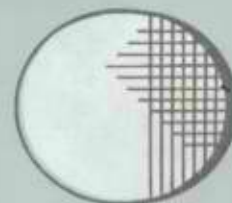


יולי 1998

רישום שיכונים ציבוריים - בפע"מ**נתונים - ביחידות דיוור**

מלאי יחידות דיוור משהב"ש = _____, סה"כ הזמנות בעבודה (נמצא במפ"י בעבודה) 46,030 סה"כ הזמנות משהב"ש 31,248 הזמנות ממ"י 12,110, הזמנות עמידר 2,498 הזמנות עמידר 4, שונות 170.

שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמידר	שונות	
1	איסוף החומר	מזמין						
2	הזמנת עבודה	מזמין						
3	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מצבית + הצעת חלוקה לתש"צ	מפ"י	1,665	2,987	535	---	170	5,357
4	פרסום ברשומות	משרד המשפטים						
5	הצעת חלוקה בבדיקה ראשונה	מזמין						
6	הצעת חלוקה בדיון עם חברות/מחוז רשות מקומית	מזמין						
7	הצעת חלוקה בתיקונים	מפ"י	9,526	1,599	---	---	---	11,125
8	הצעת חלוקה מתוקנת בבדיקה	מזמין						
9	הכנת תש"צ	מזמין						
10	ועדות מקומיות/מחוזיות רשויות מקומיות, ממ"י משהב"ש	משהב"ש (הפצה לכל הגורמים)						
11	אישור ועדה מכינה	משהב"ש (לכל הגורמים)						
12	פרסום ברשומות	משהב"ש - משפטים (לכל הגורמים)						
13	אישור ועדת תאום	משהב"ש - תכנון והנדסה (לכל הגורמים)						



שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שונות	
14	הכנת וביקורת תצ"ר על פי תש"צ	מפ"י	20,057	7,524	1,963	4	---	29,548
15	ביקורת תצ"ר מול תש"צ	משהב"ש						
16	הכשרה לרישום	מפ"י						
17	מסירה לרישום	מזמין						
18	אישור בעל הקרקע	ממ"י לכל הגורמים						
19	רישום פרצלציה	משרד המשפטים						

30.7.88

the new ✓

הם הולכים
מילונם
קטן ימים

ע

OFEK

AERIAL PHOTOGRAPHY LTD.

1.7.1998



אופק צילומי אויר בע"מ

צילום בצבע, אינפרא-אדום, שחור-לבן, וידאו.

לכבוד

הרב מאיר שלמה גרינברג

מנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: אורתופוטו ארצי בצבע

ברצוני לעדכןך כי בימים אלה החלה חברת אופק בשיתוף המרכז למיפוי ישראל - מ.פ.י, בביצוע מפת אורתופוטו ארצי בצבע על בסיס הממ"ג הלאומי (GIS לאומי).

מפרט האורתופוטו כולל:

- צילום אויר עדכני בצבע משנת 1997 - צילום אויר תלת מימדי (סטראוסקופי).

- רזולוציה גבוהה - יכולת אבחנה בפרטים קטנים בצבע.

- יישור התצלומים הסטראוסקופיים על בסיס נתוני הבקרה והטופוגרפיה הממוחשבים של הממ"ג הלאומי.

- דיוק רב - כ 2-3 מטר.

- הפקת מפות אורתופוטו קבצים רכים למחשב ועותקים קשים.

- עדכון - אחת לשנה עד שנתיים, על פי לוח עדכונים מתוכנן.

- רמת פירוט במחשב עד לקנה מידה 1:3000.

- התאמת שכבת האורתופוטו לכל סוגי התכנות, המחשבים, וה GIS הקיימים.

- אפשרות לשלוב נתונים וקטוריים/גרפיים ממקורות המשרד ואחרים ע"ג האורתופוטו.

יתרונות מפות האורתופוטו הצבעוני

- לוי"ז לביצוע - גליונות ראשונים - בימיסאלה. סיום משוער - 6 חדשים.

- עדכניות המידע - זו הדרך היחידה הקיימת כיום לבצוע עדכון מיפוי ארצי בזמן קצר ובמחיר נמוך.

- כלי נהול, שליטה וקבלת החלטות.

- כלי תכנון מרכזי.

נתניה, אזור התעשייה החדש ת.ד. 8065, טל. 09-8653065, פקס. 09-8650086

NEW INDUSTRIAL ZONE, NETANIA P.O. Box 8065, Tel 972-9-8653065, Fax 972-9-8650086

E-MAIL: ofek @ 1 @ netvision.net.il

ISRAEL

**OFEK**

AERIAL PHOTOGRAPHY LTD.

אופק צילומי אויר בע"מ

צילום בצבע, אינפרא-אדום, שחור-לבן, וידאו.

- בפקוח ובחתימת ה"מודד הלאומי" - המרכז למיפוי ישראל.
- אחדות במידע ובדיוק, תאימות מלאה בין המפות עצמן ולכל מידע ממקורות המרכז למיפוי.
- הבנת השטח ללא צורך בפענוח מקצועי או במיפוי גרפי של פרטי תכנית כגון: מבנים, עצים, גדרות וכו'.

- שילוב המידע במערכות מידע גאוגרפיות (GIS) ובמערכות תכנון, כולל במחשבים משרדיים (PC) ובאמצעות התכנות המובילות: אוטוקאד 14, MICROSTATION, ARCVIEW ועוד.

- יכולת צפייה באמצעות תכנות הדמייה תלת מימדית באמצעות מחשבי PC וכן בהפקות קשות בשיטה תלת מימדית (ANAGLYF).
- שימושים רבים לצרכי: תכנון, קבלת החלטות, מתאר, פיקוח, ניהול פרויקטים, סקרים, חקלאות, תקשורת, איתור וניהול קרקעות ושווקן, שכבת מידע עדכנית למערכות GIS, שמאות, בטחון, מציאת חלופות לתכניות, ביו, הידרולוגיה, תכנון תואי כבישים, רכבות חשמל וכו' - כולל חתכים, פרויקט מים, פוטוגאולוגיה, גבולות רשויות מוניציפליות, נהול מערכות שווק ארציות, שמוש במערכות איתור באמצעות GPS, יישומים רבים נוספים.

- מחיר: - מחיר נמוך **באופן משמעותי** מכל שיטת מיפוי אחרת הנהוגה כיום בעולם.

אני משוכנע כי הצטרפותכם לקהל המשתמשים במפת האורתופוטו הארצית, תשפר ותייעל באופן ניכר ותוך פרק זמן קצר את רמת המידע המשמש את מקבלי ההחלטות במשרדך.

אודה לך על זימון פגישה בנושא זה ע"מ להדגים ולהבהיר פרטים נוספים בקשר לפרוייקט.

אנא הודע מועד נוח מבחינתך ואנו נערך בהתאם.

בברכה

אילן פרידלנדר
סמנכ"ל אופק

נתניה, אזור התעשייה החדש ת.ד. 8065, טל. 09-8653065, פקס. 09-8650086
NEW INDUSTRIAL ZONE, NETANIA P.O. Box 8065, Tel 972-9-8653065, Fax 972-9-8650086

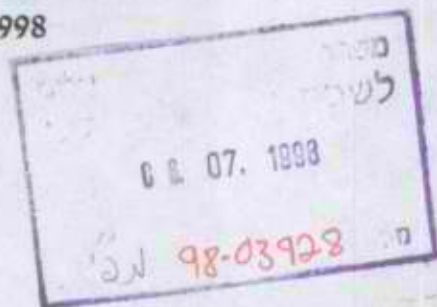
E-MAIL: ofek@1@netvision.net.il

ISRAEL

OFEK

AERIAL PHOTOGRAPHY LTD.

1.7.1998

**אופק צילומי אויר בע"מ**

צילום בצבע, אינפרא-אדום, שחור-לבן, וידאו.

לכבוד

הרב מאיר שלמה גרינברג

מנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: אורתופוטו ארצי בצבע

ברצוני לעדכן כי בימים אלה החלה חברת אופק בשיתוף המרכז למיפוי ישראל – מ.פ.י, בביצוע מפת אורתופוטו ארצי בצבע על בסיס הממ"ג הלאומי (GIS לאומי).

מפרט האורתופוטו כולל:

- צילום אויר עדכני בצבע משנת 1997 – צילום אויר תלת מימדי (סטראוסקופי).
- רזולוציה גבוהה – יכולת אבחנה בפרטים קטנים בצבע.
- יישור התצלומים הסטראוסקופיים על בסיס נתוני הבקרה והטופוגרפיה הממוחשבים של הממ"ג הלאומי.
- דיוק רב – כ 2-3 מטר.
- הפקת מפות אורתופוטו כקבצים רכים למחשב ועותקים קשים.
- עדכון – אחת לשנה עד שנתיים, על פי לוח עדכונים מתוכנן.
- רמת פירוט במחשב עד לקנה מידה 1:3000.
- התאמת שכבת האורתופוטו לכל סוגי התכנות, המחשבים, וה GIS הקיימים.
- אפשרות לשלב נתונים וקטוריים/גרפיים ממקורות המשרד ואחרים ע"ג האורתופוטו.

יתרונות מפות האורתופוטו הצבעוני

- לויז לבצוע – גליונות ראשונים – בימים אלה. סיום משוער – 6 חדשים.
- עדכניות המידע – זו הדרך היחידה הקיימת כיום לבצוע עדכון מיפוי ארצי בזמן קצר ובמחיר נמוך.
- כלי נהול, שליטה וקבלת החלטות.
- כלי תכנון מרכזי.

נתניה, אזור התעשייה החדש ת.ד. 8065, טל. 09-8653065, פקס. 09-8650086

NEW INDUSTRIAL ZONE, NETANIA P.O. Box 8065, Tel 972-9-8653065, Fax 972-9-8650086

E-MAIL: ofek@1@netvision.net.il

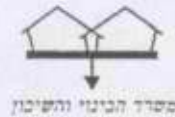
ISRAEL



- בפקוח ובחתימת ה"מודד הלאומי" - המרכז למיפוי ישראל.
- אחידות במידע ובדיוק, תאימות מלאה בין המפות עצמן ולכל מידע ממקורות המרכז למיפוי.
- הבנת השטח ללא צורך בפענוח מקצועי או במיפוי גרפי של פרטי תכנית כגון: מבנים, עצים, גדרות וכו'.
- שילוב המידע במערכות מידע גאוגרפיות (GIS) ובמערכות תכנון, כולל במחשבים משרדיים (PC) ובאמצעות התכנות המובילות: אוטוקאד 14, MICROSTATION, ARCVIEW ועוד.
- יכולת צפייה באמצעות תכנות הדמיה תלת מימדית באמצעות מחשבי PC וכן בהפקות קשות בשיטה תלת מימדית (ANAGLYF).
- שימושים רבים לצרכי: תכנון, קבלת החלטות, מתאר, פיקוח, ניהול פרויקטים, סקרים, חקלאות, תקשורת, איתור וניהול קרקעות ושווקן, שכבת מידע עדכנית למערכות GIS, שמאות, בטחון, מציאת חלופות לתכניות, ביוב, הידרולוגיה, תכנון תואי כבישים, רכבות חשמל וכו' - כולל חתכים, פרויקט מים, פוטוגאולוגיה, גבולות רשויות מוניציפליות, נהול מערכות שווק ארציות, שמוש במערכות איתור באמצעות GPS, יישומים רבים נוספים.
- מחיר: - מחיר נמוך **באופן משמעותי** מכל שיטת מיפוי אחרת הנהוגה כיום בעולם.
- אני משוכנע כי הצטרפותכם לקהל המשתמשים במפת האורתופוטו הארצית, תשפר ותייעל באופן ניכר ותוך פרק זמן קצר את רמת המידע המשמש את מקבלי ההחלטות במשרדך.
- אודה לך על זימון פגישה בנושא זה ע"מ להדגים ולהבהיר פרטים נוספים בקשר לפרוייקט.
- אנא הודע מועד נוח מבחינתך ואנו נערך בהתאם.

בברכה

אילן פרידלנדר
סמנכ"ל אופק



לשכת המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, ה' בתמוז, תשנ"ח
29 ביוני, 1998
סימוכין: 290619982003/אד

לכבוד

מר אריאל רון

מנכ"ל המרכז למיפוי ישראל

רח' לינקולן 1

תל אביב

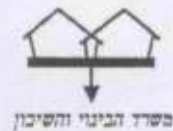
שלום רב,

מאשר בזאת קבלת קובץ תקנות המודדים התשנ"ח - 1998, רואים את תביעות אצבעך
בחכנת הקובץ שהוכן בהרבה עמל ויזע.

מי יתן ונוכל בעזרה"ת להפריח את השממה בכל חלקי הארץ.

בכבוד רב,


שבתי בוקספין
עוזר מנכ"ל



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים,
סימוכין:
י"ג בסיון, תשנ"ח
7 ביוני, 1998
070619982022

לכבוד
מר אודי פרינדלנדר
ומר אילן פרידלנדר
אופק - צילומי אוויר בע"מ
ת.ד. 8065
נתניה

שלום רב,

הנני בזאת להודות לכם על הסיור בחברתכם יחד עם מר ציון שתרוג.

הסיור היה יפה ומרתק. אין ספק, כי סיור זה תרם להרחבת ידיעותיי.

תודתי נתונה לכם.

בכבוד רב,

מאיר שניידר
המנהל הכללי

OFEK

AERIAL PHOTOGRAPHY LTD.

4.6.98

אופק צילומי אויר בע"מ

צילום בצבע, אינפרא-אדום, שחור-לבן, וידאו.



לכבוד

משרד השיכון
מנכ"ל-מר גרינברג
ת.ד. 18110 קריית הממשלה
ירושלים 91180

א.ג.נ.

הנדון: מפת אורתופוטו דיגיטלית בצבע

לאחרונה הוכנסו לשימוש נרחב מפות התצלום אורתופוטו בצבע, המחליפות את הצורך בביצוע המיפוי המסורתי והיקר.

מפות אורתופוטו אלה – החתומות ע"י מודד מוסמך מהירות לביצוע ולעדכון בכל קנה מידה נדרש ומשמשות למגוון רחב של נושאי תכנון, רישום, תב"עות, הרחבות, יזמות, ארנונה, פיקוח, G.I.S ועוד.

מפות האורתופוטו הנמסרות כקבצי מחשב נתמכות ע"י כלי תכנה נפוצים ומאפשרות עבודה ע"ג המחשב המשרדי.

בנוסף, מופקת מפת האורתופוטו הדיגיטלי כעותק קשה ע"ג נייר צילום בחולוציה גבוהה וכוללת מסגרת קואורדינטות, קווי גובה וכל אינפורמציה קווית נדרשת.

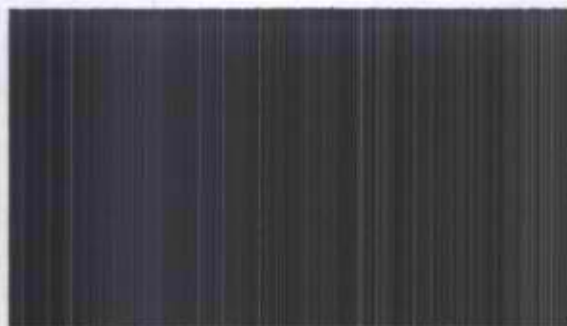
במסגרת כיסוי שנתי שמבצעת חב' אופק, מבוצע מראש כיסוי צילום האויר בחפיפה המאפשרת הפקת מפת אורתופוטו דיגיטלי מחומר ארכיוני ללא צורך לשאת בהוצאות גיחה חדשה.

אם ברשותך מיפוי קיים תוכל להנות מביצוע מהיר של מפת אורתופוטו דיגיטלי ללא צורך לשאת בהוצאות המיפוי המסורתי והיקר.

אנא פנה אלי, ויועץ מטעמנו יעמוד לרשותך.

בכבוד רב,

טל חצב
יועץ בכיר





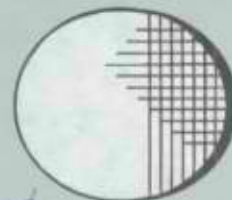
גני רמת הנדיב – אורתופוטו דיגיטלי



LAMBDA 130

המפת מוצגת
בפורמט דיגיטלי
וניתנת להצגה על
מסך מחשב או
דפוס. המפת
הדיגיטלית
היא בעלת רזולוציה
גבוהה וניתנת
להצגה בצבעים
מלאים. המפת
הדיגיטלית
היא בעלת רזולוציה
גבוהה וניתנת
להצגה בצבעים
מלאים.

אופק צילוי איד בע"מ
המרכז ליישומים גאוגרפיים
במסגרת תוכנית
המפת הדיגיטלית
היא בעלת רזולוציה
גבוהה וניתנת
להצגה בצבעים
מלאים.

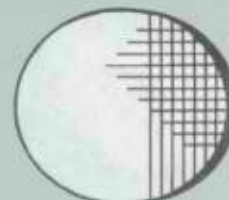


למרכז למיפוי ישראל, משרד הפנים והשיכון

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - ה"ק

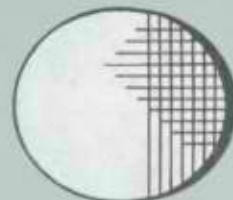
שטח לא מוסדר		
04/1998	05/1998	
161	160	סה"כ גושים
73	72	סה"כ עבודות
30,513	30,043	סה"כ יחידות דיור
10,812	10,712	סה"כ חלקות
		<u>שלבים</u>
----	----	הכרות הסדר
----	----	
----	----	
3	3	* גושים בהמתנה
827	827	
3%	3%	
160	160	
2	2	0. הכנה למכרז
131	131	
1%	1%	
160	160	
15	14	א. מדידה והתווית
985	979	מפה מוקדמת
3%	3%	
631	572	
84	84	ב. מפה מוקדמת לאישור
16,588	16,581	פקיד ההסדר
54%	55%	
5,982	6,005	
14	14	ג. הכנת מפה ארעית
2,143	2,056	
7%	7%	
957	925	
4	5	ד. מפה ארעית לאישור
868	968	פקיד ההסדר
3%	3%	
303	371	



שטח לא מוסדר		
04/1998	05/1998	
37 7,401 24% 2,398	36 7,253 24% 2,322	ה. הכנת מפה סופית
2 1,570 5% 221	2 1,248 4% 197	ו. מפה סופית לאישור פקיד ההסדר
	57 15,691 4,830	סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות
	55 14,443 4,633	סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה) סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות

פירוט לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מס' עבודות	מס' גושים	יחידות דיור	יחידות דיור ב%	חלקות
מודד אתר	18	59	12,270	41%	3,630
מכרז	49	96	16,353	54%	6,682
עצמי	5	5	1,420	5%	400



02 ביוני 1998

*מצב הגושים - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח לא מוסדר

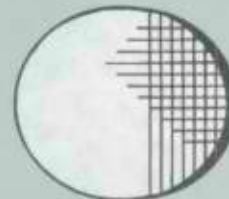
סוג ביצוע - מודד אתר

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
----	----	----	הכרזת הסדר
1	60	307	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
----	----	----	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
----	----	----	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
----	----	----	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
1	80	257	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
----	----	----	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	----	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
38	2,271	7,376	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
1	80	454	ג.1 - הכנת מפה ארעית
----	----	----	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
1	34	53	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
----	----	----	ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
----	----	----	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
----	----	----	ה.1 - הכנת מפה סופית
12	730	3,006	ה.2 - תיקונים למפה סופית
4	299	669	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
----	----	----	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
1	76	148	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 59

סה"כ יחידות דיור 12,270

סה"כ חלקות 3,630



02 ביוני 1998

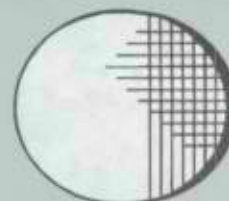
סוג ביצוע - מכרז

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
----	----	----	הכרזת הסדר
2	100	520	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
2	160	131	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
6	265	319	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
3	26	203	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
4	201	200	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
----	----	----	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	----	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
45	3,649	9,026	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
7	435	660	ג.1 - הכנת מפה ארעית
----	----	----	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
3	206	256	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
----	----	----	ג.4 - ביקורת מפה ארעית לשדה
3	226	360	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
1	85	836	ה.1 - הכנת מפה סופית
13	808	1,510	ה.2 - תיקונים למפה סופית
6	400	1,232	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
----	----	----	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
1	121	1,100	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 96

סה"כ יחידות דיור 16,353

סה"כ חלקות 6,682



02 ביוני 1998

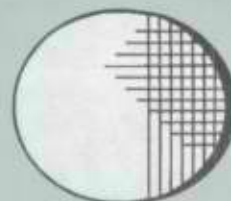
סוג ביצוע - עצמי

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
----	----	----	הכרזת הסדר
----	----	----	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
----	----	----	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
----	----	----	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
----	----	----	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
----	----	----	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
----	----	----	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	----	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
1	85	179	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
1	100	225	ג.1 - הכנת מפה ארעית
1	70	408	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
----	----	----	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
----	----	----	ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
2	145	608	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
----	----	----	ה.1 - הכנת מפה סופית
----	----	----	ה.2 - תיקונים למפה סופית
----	----	----	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
----	----	----	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
----	----	----	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 5

סה"כ יחידות דיור 1,420

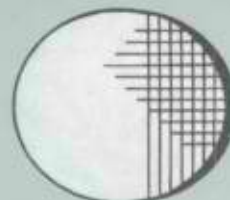
סה"כ חלקות 400



02 ביוני 1998

פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

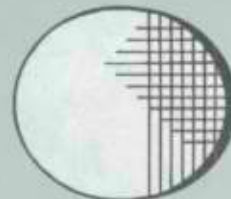
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
גושים בהמתנה 3	827 3%	3	827	160	אין לוח זמנים
הכנה למכרז 2	131 1%	2	131	160	אין לוח זמנים
מדידה והתווית מפה מוקדמת 6	319 1%	6	319	265	30.06.98
תיקונים למפה מוקדמת 3	203 1%	3	203	96	30.06.98
ביקורת ה"ק למוקמת 5	457 1%	5	457	80	אין לוח זמנים
מפה מוקדמת לאישור המזמין ----	----	----	----	----	----
ביקורת מפה מוקדמת בשדה ----	----	----	----	----	----
מפה מוקדמת לאישור פ"ה 84	16,581 55%	56 28	9,147 7,434	3,811 2,194	אין לוח זמנים 30.06.98
הכנת מפה ארעית 9	1,339 5%	9	1,339	615	30.06.98
תיקונים למפה ארעית 1	408 1%	1	408	70	30.06.98
ביקורת ה"ק לארעית 4	309 1%	4	309	240	אין לוח זמנים
ביקורת מפה ארעית בשדה ----	----	----	----	----	----
מפה ארעית לאישור פ"ה 5	968 3%	5	968	371	אין לוח זמנים



02 ביוני 1998

המשך: פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

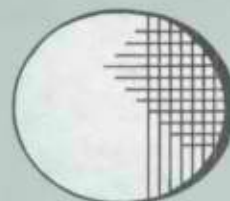
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
הכנת מפה סופית 1	836 3%	1	836	85	30.06.98
תיקונים למפה סופית 25	4,516 15%	25	4,516	1,538	30.06.98
ביקורת ה"ק לסופית 10	2,901 6%	10	2,901	699	אין לוח זמנים
ביקורת מפה סופית בשדה ----	----	----	----	----	----
מפה סופית לאישור פ"ה 2	1,248 4%	2	1,248	197	אין לוח זמנים



02 ביוני 1998

פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
מעלות	18428	3891	1022	6	1.א	04/08/97	30/06/98
מעלות	18429	3891	1022	7	1.א	04/08/97	30/06/98
מעלות	18430	3891	1022	7	1.א	04/08/97	30/06/98
מעלות	18593	1713		60	2.ה	01/03/98	30/06/98
מעלות	18594	1713		60	2.ה	01/03/98	30/06/98
מעלות	18595	1598	269	60	2.ה	24/05/98	30/06/98
מעלות	18596	1598	269	60	2.ה	24/05/98	30/06/98
מעלות	18738	1713	333	60	2.ה	01/03/98	30/06/98
מעלות	19194	4030	1024	3	2.א	27/05/98	30/06/98
מעלות	19431	4030	1024	4	2.א	27/05/98	30/06/98
מעלות	19433	3875	106	100	1.ג	01/03/98	30/06/98
מעלות	19437	3859	105	99	1.א	20/04/98	30/06/98
מעלות	19438	3859	105	100	1.ג	03/05/98	30/06/98
מעלות	19439	3859	105	100	1.ג	03/05/98	30/06/98
מעלות	19440	3859	105	99	1.ג	03/05/98	30/06/98
מעלות	19443	3875	106	100	1.ג	07/02/98	30/06/98
מעלות	19444	3875	106	100	1.א	23/11/97	30/06/98
מעלות	19445	3875	106	100	1.א	23/11/97	30/06/98
מעלות	19446	3875	106	100	1.ג	01/01/98	30/06/98
באר - שבע	38024	1762	134	750	ב'	30/11/97	30/06/98
באר - שבע	38025	1762	134	750	ב'	30/11/97	30/06/98
באר - שבע	38034	1853	110	160	ב'	30/11/97	30/06/98
באר - שבע	38106	4414	133	304	ב'	31/05/97	30/06/98
באר - שבע	38124	2414	120	836	1.ה	07/09/97	30/06/98
באר - שבע	38131	3065	95	721	ב'	31/05/97	30/06/98
באר - שבע	38138	2711	320	671	ב'	31/05/97	30/06/98
באר - שבע	38157	2729	324	258	ב'	31/05/97	30/06/98
באר - שבע	38158	2729	324	257	2.ה	25/03/98	30/06/98
באר - שבע	38160	2729	324	257	2.ה	03/05/98	30/06/98
באר - שבע	38161	2729	324	258	2.ה	25/05/98	30/06/98
באר - שבע	38165	2752	317	45	ב'	31/07/97	30/06/98
באר - שבע	38169	2760	318	62	ב'	31/08/97	30/06/98
באר - שבע	38170	2760	318	62	ב'	31/08/97	30/06/98
באר - שבע	38171	2760	318	62	ב'	31/08/97	30/06/98
באר - שבע	38172	2760	318	62	2.ה	25/04/98	30/06/98
באר - שבע	38173	2760	318	62	ב'	30/09/97	30/06/98
באר - שבע	38176	2091	109	66	2.ה	17/05/98	30/06/98
באר - שבע	38177	2091	109	67	2.ה	17/05/98	30/06/98
באר - שבע	38178	2091	109	68	ב'	31/12/97	30/06/98
באר - שבע	38182	2778	332	74	ב'	30/11/97	30/06/98
ערד	38234	4174	148	416	ב'	30/06/97	30/06/98
ערד	38235	4174	148	416	ב'	30/06/97	30/06/98



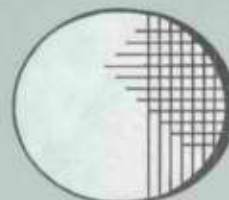
02 ביוני 1998

המשך: פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
דימונה	39495	2893	326	79	ב'	31/07/97	30/06/98
דימונה	39496	2893	326	79	ב'	31/08/97	30/06/98
דימונה	39497	2893	326	79	ב'	31/10/97	30/06/98
דימונה	39513	1374	145	150	ב'	31/12/97	30/06/98
דימונה	39524	2547	325	372	ב'	31/07/97	30/06/98
דימונה	39525	2547	325	220	ב'	31/10/97	30/06/98
אופקים	39562	1820	142	408	ב'	30/09/97	30/06/98
אופקים	39563	1820	342	408	2.ג	18/02/98	30/06/98
אופקים	39566	2695	274	853	2.ה	25/03/98	30/06/98
אופקים	39568	2703	272	454	2.ה	20/05/98	30/06/98
אופקים	39569	2703	272	454	2.ה	20/05/98	30/06/98
אופקים	39570	2703	272	454	1.ג	20/05/98	30/06/98
נתיבות	39613	2737	331	43	ב'	30/09/97	30/06/98
נתיבות	39614	2687	329	179	ב'	30/09/97	30/06/98
אופקים	39636	2679	319	148	2.ה	05/04/98	30/06/98
אילת	40081	2927	112	245	ב'	30/09/97	30/06/98
אילת	40086	2935	111	529	ב'	30/11/97	30/06/98
אילת	40089	2786	336	170	ב'	30/11/97	30/06/98
סה"כ יח' דיור							13,490

מקרא לשלבים:

- * - גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה



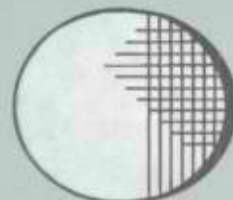
02 ביוני 1998

פירוט שינויים בשלבי עבודה - ה"ק

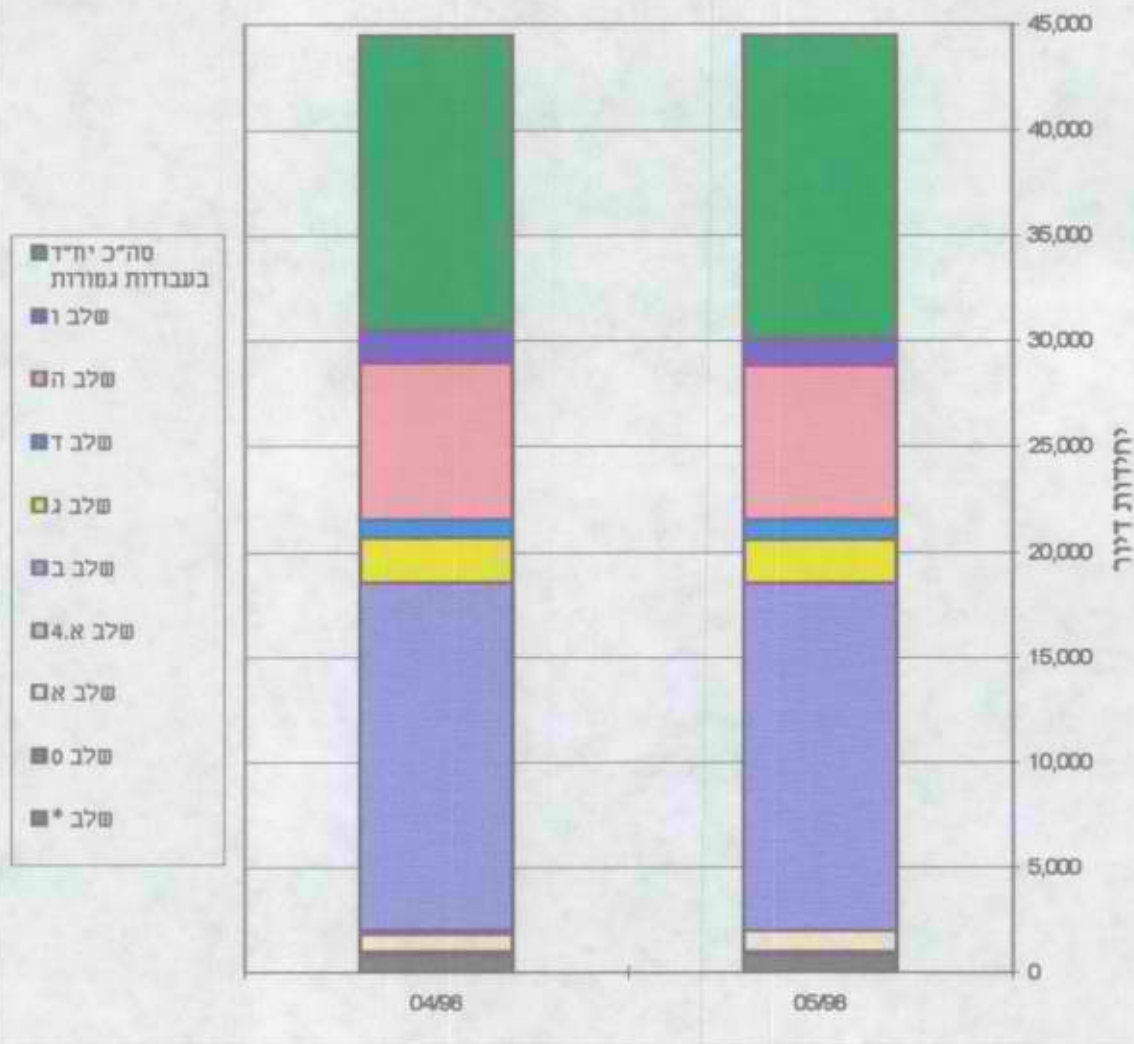
שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	יח' דיור	שלב נוכחי	שלב קודם
מעלות	19441	3867	100	ד'	3.ג
באר-שבע	38307	2471	60	3.ג	ב'
אופקים	39635	2679	148	ו'	3.ה
מעלות	18431	4022	37	3.א	ב'
מעלות	18432	4030	7	3.א	ב'
באר-שבע	38163	2752	53	3.ג	ב'
		סה"כ	405		

מקרא לשלבים :

- * - גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה

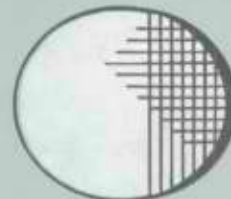


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר

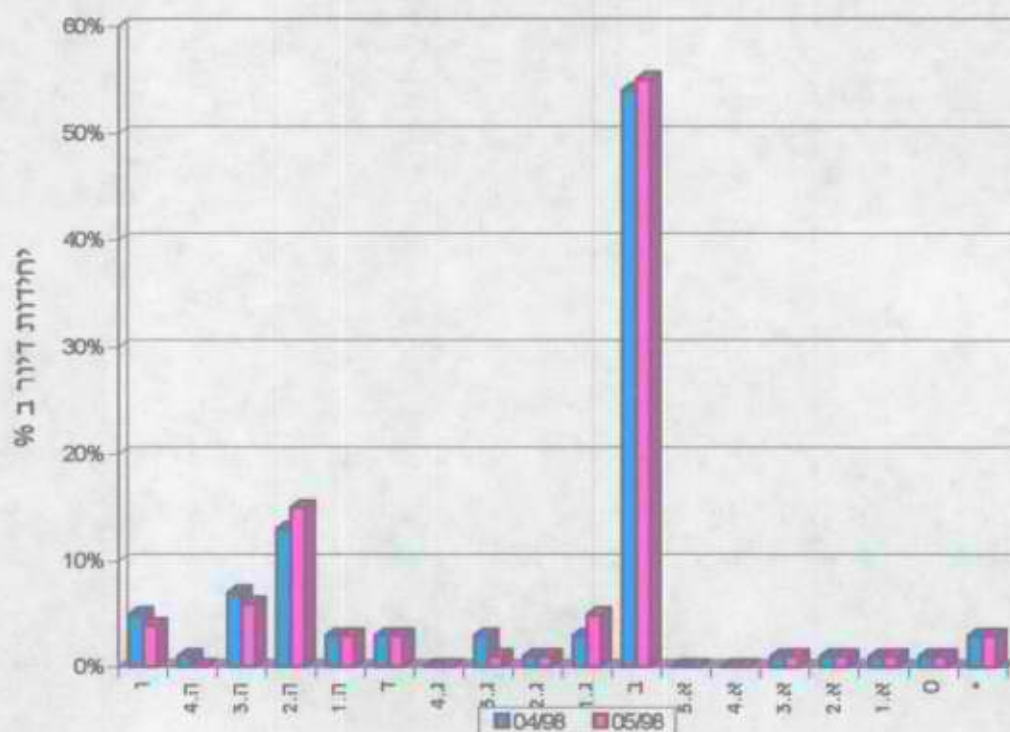


מקרא - שלבי עבודה

	04/98		05/98			
יח' דיור	827	3%	827	3%	גושים בחמתנח	*
יח' דיור	131	1%	131	1%	הכנה למכרז	0
יח' דיור	835	3%	979	3%	מדידה והתווית מפה מוקדמת	א
יח' דיור	150	0%	0	0%	מפה מוקדמת לאישור המזמין	א.4
יח' דיור	16,588	54%	16,581	54%	מפה מוקדמת לאישור פי"ח	ב
יח' דיור	2,143	7%	2,056	7%	הכנת מפה ארעית	ג
יח' דיור	868	3%	968	3%	מפה ארעית לאישור פי"ח	ד
יח' דיור	7,401	24%	7,253	24%	הכנת מפה סופית	ה
יח' דיור	1,570	5%	1,248	5%	מפה סופית לאישור פי"ח	ו
יח' דיור	30,513		30,043		סה"כ יח' דיור בעבודה	
יח' דיור	13,973		14,443		סה"כ יח"ד בעבודות גמורות	

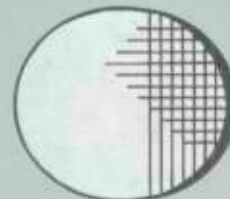


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר



מקרא- שלבי עבודה

	04/98	05/98		
יח' דיור	827	827	גושים בחמתנח	*
יח' דיור	131	131	הכנה למכרז	0
יח' דיור	319	319	מדידה והתווית מפה מוקדמת	1.א
יח' דיור	259	203	תיקונים למפה מוקדמת	2.א
יח' דיור	257	457	ביקורת ח"ק למוקדמת	3.א
יח' דיור	150	0	מפה מוקדמת לאישור חמזמין	4.א
יח' דיור	0	0	ביקורת מפה מוקדמת בשדה	5.א
יח' דיור	16,588	16,581	מפה מוקדמת לאישור פ"ח	ב
יח' דיור	825	1,339	הכנת מפה ארעית	1.ג
יח' דיור	464	408	תיקונים למפה ארעית	2.ג
יח' דיור	854	309	ביקורת ח"ק לארעית	3.ג
יח' דיור	0	0	ביקורת מפה ארעית בשדה	4.ג
יח' דיור	868	968	מפה ארעית לאישור פ"ח	ד
יח' דיור	836	836	הכנת מפה סופית	1.ח
יח' דיור	4,126	4,516	תיקונים למפה סופית	2.ח
יח' דיור	2,000	1,901	ביקורת ח"ק לסופית	3.ח
יח' דיור	439	0	ביקורת מפה סופית בשדה	4.ח
יח' דיור	1,570	1,248	מפה סופית לאישור פ"ח	ו
	30,513	30,043	סה"כ יח' דיור בעבודה	



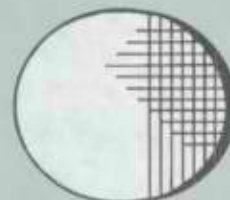
02 ביוני 1998

רישום שיכונים ציבוריים (פירוט לפי שלבים)

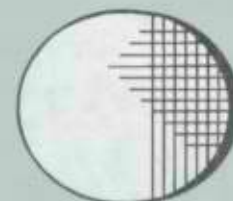
שטח לא מוסדר		
חודשים	05/1998	04/1998
סה"כ גושים	160	161
סה"כ עבודות	72	73
סה"כ יחידות דיור	30,043	30,513
סה"כ חלקות	10,712	10,812

שלבים

04/1998		05/1998				הכרזת הסדר	
---	---	גושים	---				
---	---	יחידות דיור	---				
---	---	יחידות דיור ב-%	---				
---	---	חלקות	---				
						* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)	
3	3	גושים					
827	827	יחידות דיור					
3%	3%	יחידות דיור ב-%					
160	160	חלקות					
						0 - הכנת עבודה והכנה למכרז	
2	2	גושים					
131	131	יחידות דיור					
1%	1%	יחידות דיור ב-%					
160	160	חלקות					
						א.1 - הכנת מפה מוקדמת	
6	6	גושים					
319	319	יחידות דיור					
1%	1%	יחידות דיור ב-%					
265	265	חלקות					
						א.2 - תיקונים למפה מוקדמת	
4	3	גושים					
259	203	יחידות דיור					
1%	1%	יחידות דיור ב-%					
96	26	חלקות					
						א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת	
1	5	גושים					
257	457	יחידות דיור					
1%	1%	יחידות דיור ב-%					
80	281	חלקות					



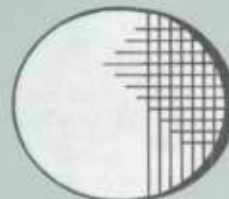
04/1998	05/1998		א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
4	----	גושים	
150	----	יחידות דיור	
0%	----	יחידות דיור ב-%	
190	----	חלקות	
			ב.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
----	----	גושים	
----	----	יחידות דיור	
----	----	יחידות דיור ב-%	
----	----	חלקות	
			ב.6 - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
84	84	גושים	
16,588	16,581	יחידות דיור	
54%	55%	יחידות דיור ב-%	
5,982	6,005	חלקות	
			ג.1 - הכנת מפה ארעית
7	9	גושים	
825	1,339	יחידות דיור	
3%	5%	יחידות דיור ב-%	
465	615	חלקות	
			ג.2 - תיקונים למפה ארעית
2	1	גושים	
464	408	יחידות דיור	
1%	1%	יחידות דיור ב-%	
140	70	חלקות	
			ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
5	4	גושים	
854	309	יחידות דיור	
3%	1%	יחידות דיור ב-%	
352	240	חלקות	
			ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
---	---	גושים	
---	---	יחידות דיור	
---	---	יחידות דיור ב-%	
---	---	חלקות	
			ד.4 - מפה ארעית לאישור פ"ה
4	5	גושים	
868	968	יחידות דיור	
3%	3%	יחידות דיור ב-%	
303	371	חלקות	
			ה.1 - הכנת מפה סופית
1	1	גושים	
836	836	יחידות דיור	
3%	3%	יחידות דיור ב-%	
85	85	חלקות	



04/1998	05/1998		ה.2 - תיקונים למפה סופית
18	25	גושים	
4,126	4,516	יחידות דיור	
13%	15%	יחידות דיור ב-%	
1,143	1,538	חלקות	
			ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
11	10	גושים	
2,000	1,901	יחידות דיור	
7%	6%	יחידות דיור ב-%	
852	699	חלקות	
			ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
7	---	גושים	
439	---	יחידות דיור	
1%	---	יחידות דיור ב-%	
318	---	חלקות	
			ו - מפה סופית לאישור פ"ה
2	2	גושים	
1,570	1,248	יחידות דיור	
5%	4%	יחידות דיור ב-%	
221	197	חלקות	

57 סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה
יחידות דיור 15,691
חלקות 4,830

55 סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה)
יחידות דיור 14,443
חלקות 4,633



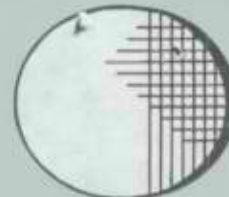
02 ביוני 1998

**רישום שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר
הנתונים - ביחידות דיור**

מלאי יחידות דיור משהב"ש =

הוזמן ונמצא בעבודה משהב"ש אגף הפרוגרמות = 22,223, ממ"י = _____, עמידר = 4,484
עמיגור = _____, שונות = _____.

סל"כ	המזמין					גוף אחראי	תאור הפעולה	שלב
	שונות	עמיגור	עמידר	ממ"י	משהב"ש			
						מזמין	איסוף החומר	1
						מזמין	הזמנת עבודה	2
1,277			-----		1,277	מפ"י	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מוקדמת	3 (אין 0+) (1.א +)
457			-----		457	מפ"י	ביקורת למפה מוקדמת	4 (3.א)
203			-----		203	מפ"י	תיקונים למפה מוקדמת	5 (2.א)
-----			-----		-----	מזמין	ביקורת למפה מוקדמת	6 (4.א)
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה מוקדמת בשדה	7 (5.א)
13,245			2,540		10,705	משרד המשפטים	מפה מוקדמת לאישור	8 (ב')
1,339			-----		1,339	מפ"י	שינויים בחלוקה והכנת מפה ארעית	9 (1.ג)
309			-----		309	מפ"י	ביקורת מפה ארעית	10 (3.ג)
408			-----		408	מפ"י	תיקונים למפה ארעית	11 (2.ג)
-----			-----		-----	מזמין	ביקורת למפה ארעית	12
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה ארעית בשדה	13 (4.ג)
868			160		808	משרד המשפטים	מפה ארעית לאישור	14 (ד')
836			-----		836	מפ"י	שינויים בחלוקה והכנת מפה סופית	15 (1.ה)
1,901			60		1,841	מפ"י	ביקורת למפה סופית	16 (3.ה)
4,516			624		3,892	מפ"י	תיקונים למפה סופית	17 (2.ה)
-----			-----		-----	מפ"י	ביקורת למפה סופית בשדה	18 (4.ה)
1,248			1,100		148	משרד המשפטים	מפה סופית לאישור	19 (ו')
-----			-----		-----	משרד המשפטים	קבלת מפה סופית מאושרת (גוש מוסדר)	20



יוני 1998

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

שטח מוסדר		
04/98	05/98	
298	299	סה"כ עבודות
91,150	88,371	סה"כ יחידות דיור
		<u>שלב</u>
14	31	1. הכנה לעבודה
2,715	8,940	
3%	10%	
42	35	2. הכנת הצעת חלוקה
16,321	12,762	
18%	14%	
119	100	3. אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
39,271	28,519	
43%	32%	
79	92	4. הכנת תל"ר
22,600	30,373	
25%	35%	
44	41	5. גמור מחכה לאישור ועדת תיאום
10,243	7,777	
11%	9%	
612	12	* עבודות חדשות
3,391	11	* עבודות גמורות

299

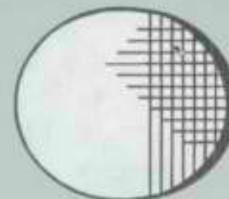
מספר עבודות

88,371

סה"כ יחידות דיור

פירום לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מספר עבודות	מס' יחידות דיור	יחידות דיור - 0%
מכרז	255	55,660	63%
עצמי	13	3,018	3%
מודד אתר	31	29,693	34%



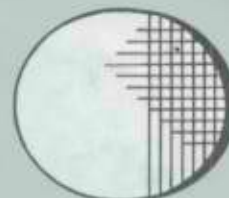
יוני 1998

מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע -**שטח מוסדר**

סוג ביצוע	מס' עבודות (יח' דיור)	פירוט שלבים
מכרז	29	הכנה לעבודה בפע"מ
	28	הכנת הצעת חלוקה
	84	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	82	הכנת תל"ר
	32	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום
סה"כ	255	(55,660)
עצמי	1	הכנת הצעת חלוקה
	3	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	2	הכנת תל"ר
	7	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
סה"כ	13	(3,018)
מודד אתר	2	הכנה לעבודה בפע"מ
	6	הכנת הצעת חלוקה
	13	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	8	הכנת תכניות לצרכי רישום
	2	גמור, מחכה לוועדת תיאום
סה"כ	31	(29,693)

פירוט העבודות לפי שלבי עבודה - שטח מוסדר

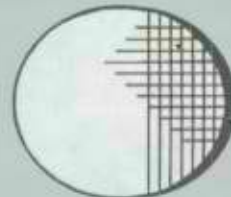
שלב - סה"כ עבודות	סה"כ יחידות דיור	מספר עבודות	יח' דיור (%)
1. הכנה לעבודה	8,940	31	10%
2. הכנת הצעת חלוקה	12,762	35	14%
3. אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	28,519	100	32%
4. הכנת תכנית לצרכי רישום	30,373	92	35%
5. גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	7,777	41	9%



יוני 1998

פירוט לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח מוסדר

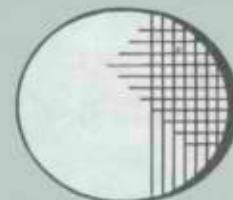
שלב - סה"כ גושים	סה"כ יח' דיוור (%)	מספר עבודות	יח' דיוור	תאריך סיום
העבודה הוקפאה	6,144			- אין לוח זמנים -
9	7%			
נמסר לוועדת מכרזים	100	1	100	30.06.98
1	0%			
הכנה לעבודה בפע"מ	2,093	13	1,904	30.06.98
15	2%	2	189	31.07.98
ביצוע פוטוגרמטריה	603	2	200	30.06.98
6	1%	4	403	31.07.98
הכנת הצעת חלוקה	1,266	7	516	30.06.98
15	1%	5	260	31.07.98
		3	490	31.08.98
בשדה מפ"י (בביצוע עצמי)	330	1	247	30.06.98
3	0%	2	83	31.07.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה	2,841	3	1,940	30.06.98
5	3%	2	901	31.07.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה	5,300	5	1,962	30.06.98
8	6%	3	3,338	31.07.98
הצעת חלוקה לתיקונים פעם שלישית	485	1	339	30.06.98
2	1%	1	146	31.07.98
הצעת חלוקה לתיקונים פעם רביעית	966	1	966	30.06.98
1	1%			
הצעת חלוקה לתיקונים פעם חמישית	1,574	1	1,574	30.06.98
1	2%			
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	28,519			- אין לוח זמנים -
100	32%			
הכנת תכנית לצרכי רישום	15,637	11	3,695	30.06.98
29	18%	13	6,416	31.07.98
		4	5,502	31.08.98
		1	24	30.09.98
בביקורת סופית בפע"מ	10,408	18	3,259	30.06.98
43	12%	9	3,206	31.07.98
		8	2,734	31.08.98
		5	468	30.09.98
		3	741	31.10.95
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה	1,983	8	1,083	30.06.98
9	2%	1	900	31.07.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה	558	1	145	30.06.98
3	1%	2	413	31.07.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית	108	1	108	30.06.98
1	0%			
השלמת תל"ר	395	1	395	30.06.98
1	0%			
בהמתנה לתיאום שטחים	1,284	6	1,284	- אין לוח זמנים -
6	2%			
גמור - מחכה לאישור ועדת תיאום	7,777			- אין לוח זמנים -
41	9%			



יוני 1998

פירום שינויים בלוח זמנים - שטח מוסדר

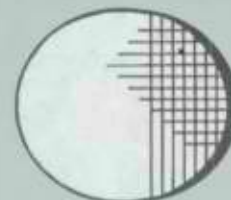
מס'	מס' עבודה	מקום	חלקות	חלקות	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
1.	1583-7	קריית-גת	145	133	4	22.03.98	30.06.98
2.	2603-2	מנחמיה	67	57	4.2	15.04.98	31.07.98
3.	2636-2	אבטליון	79	59	2.2*		31.07.98
4.	3217-0	כפר-יונה	87	100	4	30.04.98	31.07.98
5.	3503-3	קריית-שמונה	133	900	4.1	09.05.98	31.07.98
6.	4153-6	עתלית	35	134	2	22.03.98	30.06.98
7.	4165-0	פתח-תקוה	4	6	2	04.04.98	30.06.98
8.	5313-5	נשר, תל-חנן	37	172	4	15.05.98	31.07.98
9.	9161-4	נתניה, אירוסים	54	996	4	10.03.98	31.07.98
10.	437-7	כרמיאל	80	395	ה.4		30.06.98
11.	702-4	קריית-גת מע'	270	1,351	2.2	18.09.97	30.06.98
12.	703-2	קריית-גת מע'	180	1,984	4	10.03.98	30.06.98
13.	817-0	כרמיאל - גליל	85	1,494	2.1	26.03.98	30.06.98
14.	820-4	נצרת - תעשייה	150	449	2.2	24.03.97	31.07.98
15.	826-1	קריית-שמונה	480	966	2.4	25.04.98	30.06.98
16.	1025-9	יוקנעם - יער	220	1,340	2.2	15.12.97	31.07.98
17.	1028-3	רמלה - הזדים	47	356	4.2	10.03.98	31.07.98
18.	1029-1	אשדוד ג'	15	345	2.1		31.07.98
19.	1035-8	רמות-אלון	25	146	2.3	15.03.98	31.07.98
20.	1038-2	נוה-דקלים	670	1,546	2.2	17.11.97	31.07.98
21.	1139-8	פסגת-זאב, מע'	89	310	4	17.09.97	31.07.98
22.	1401-2	עפולה	142	120	4	20.05.98	30.06.98
23.	2114-0	י-ם- ניות	17	62	4.1	15.03.98	30.06.98
24.	3262-6	אשדוד - ט"ו	250	291	4	20.04.98	30.06.98
25.	4074-4	צורית - גילון	340	250	2	13.04.98	30.06.98
26.	4250-0	עכו - מזרח	10	48	2	15.05.98	30.06.98
27.	9763-7	כרמיאל - שגיא	63	556	2.1	23.05.98	31.07.98
28.	9911-2	נשר - ג. יצחק	80	451	4	13.08.97	31.07.98
			סה"כ	3,854	15,017		



יוני 1998

פירום שניוניים בשלבי עבודה - שמח מוסדר

מס'	מס' עבודה	מקום	יח' דיור	חלקות	ש. נוכחי	ש. קודם
1.	3546-2	קרית-גת	20	24	4.1	4*
2.	4251-8	הרצליה	9	3	3	4
3.	2183-5	בית-שמש	5	4	4*	4.1
4.	8372-1	הר-יונה	1,800	120	0	3
5.	1478-5	רמת-דבין א'	3,440		0	3
6.	4207-0	בית-שאן, מזרח	318	220	0	1
7.	1031-7	ירוחם	54	73	4.1	4*
8.	1754-4	קרית-מלאכי	170	120	0	3
9.	1755-1	קרית-מלאכי	248	175	0	3
10.	1756-9	קרית-מלאכי	210	150	0	3
11.	1757-7	קרית-מלאכי	230	165	0	3
12.	4248-4	נשר	2	5	0	3
13.	1758-5	קרית-מלאכי	156	110	2.5	3
14.	3824-3	קרית-שמונה	96	18	2.1	3
15.	819-6	מגדל העמק	338	80	2.2	3
16.	1082-0	מגדל העמק	339	60	2.3	3
17.	3630-4	בית-גמליאל	93	109	4.1	4*
18.	821-2	נצרת	1,574	525	2.5	3
19.	3168-5	נופית	150	205	3	43
20.	3417-6	עכו, מזרח	49	65	2.1	3
21.	3842-5	קרית-ים	10	1	4.1	4*
22.	3991-0	קרית-אתא	60	8	4.1	4*
		סה"כ	9,371	2,240		



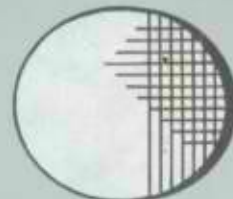
יוני 1998

מקרא - שלבי עבודה

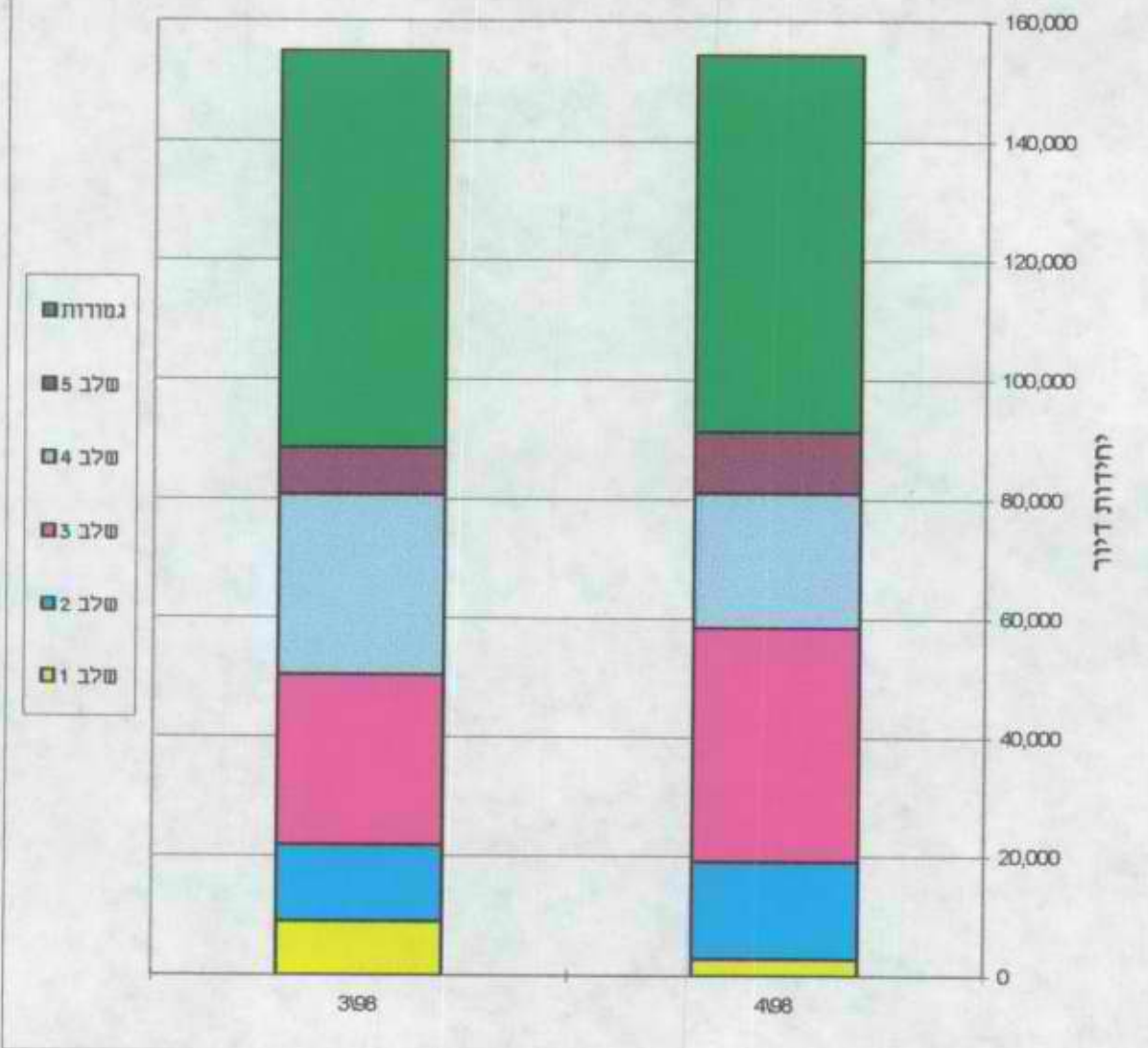
העבודה הוקפאה	0
הכנה לעבודה בפע"מ	1
ביצוע פוטוגרמטריה	1.1
נמסר לוועדת מכרזים	1*
הכנת הצעת חלוקה	2
בשדה - מפ"י (בביצוע עצמי)	2.2*
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הראשונה	2.1
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השניה	2.2
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השלישית	2.3
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הרביעית	2.4
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	3
הכנת תכנית לצרכי רישום	4
בביקורת סופית בפע"מ	4*
בבירורים במפ"י	4**
תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם הראשונה	4.1
תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם השניה	4.2
תצ"ר לתיקונים בפעם השלישית	4.3
תצ"ר לתיקונים בפעם הרביעית	4.4
הכנה למכרז	א.4
מיפוי פוטוגרמטרי	ב.4
השלמות שדה	ג.4
השלמות בהצעת חלוקה	ד.4
השלמות תל"רים	ה.4
אישור התל"רים ע"י ועדת תאום	1.4
גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	5
בהמתנה לתיאום שטחים	6

הערות נוספות:

- 12 עבודות חדשות - נפתחו בחודש מאי 1998 - 612 יחידות ד"ר.
- 11 עבודות - גמורות בחודש מאי - 3,391 יחידות ד"ר.
סה"כ עבודות גמורות בפע"מ - 283 - 66,586 יחידות ד"ר.
- 43 עבודות נמצאות בפע"מ לביקורת סופית - שלב 4* סה"כ 10,408 יחידות ד"ר.

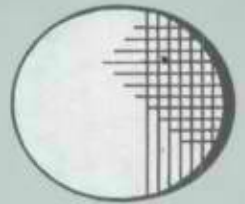


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר

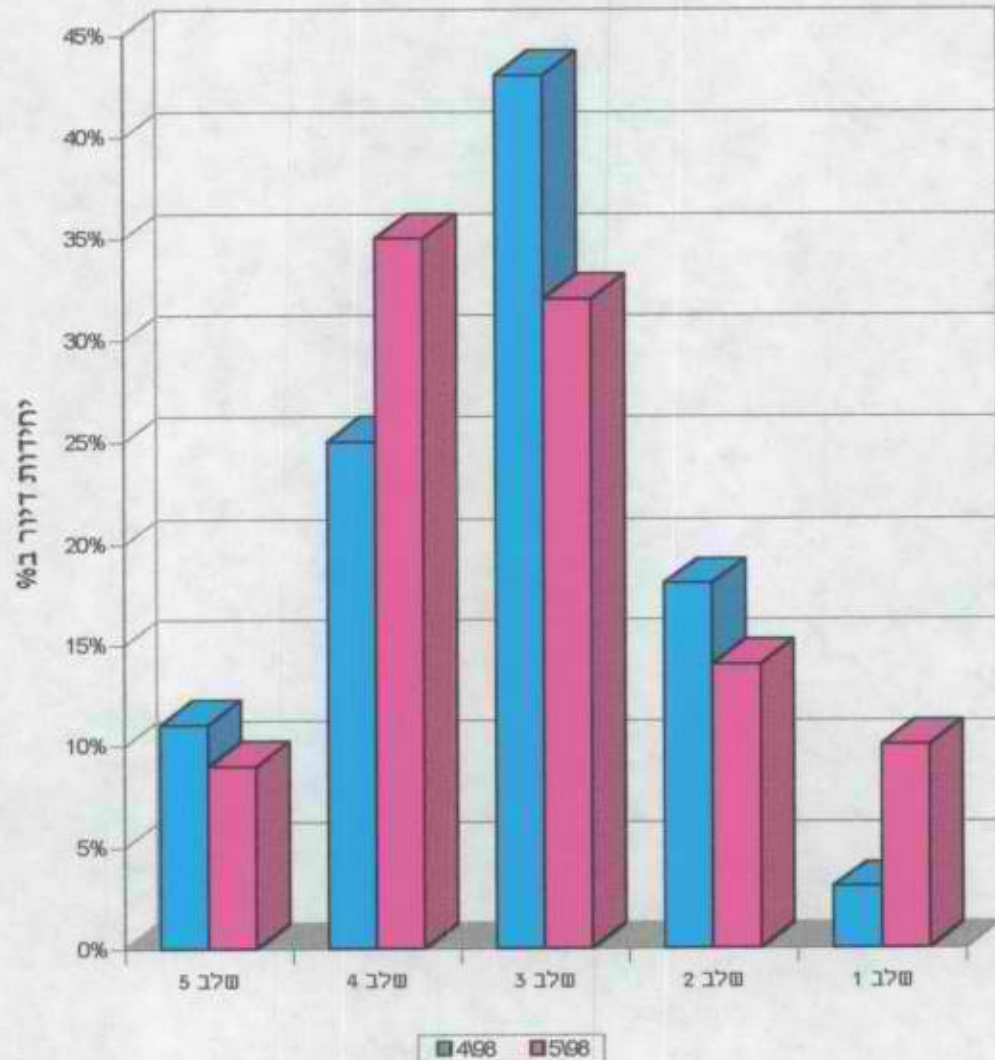


מקרא-שלבי עבודה

4198		5198		
מספר	אחוז	מספר	אחוז	
2,715	3%	8,940	10%	שלב 1 הכנה לעבודה בפע"מ
16,321	18%	12,762	14%	שלב 2 הכנת הצעת חלוקה
39,271	43%	28,519	32%	שלב 3 אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
22,600	25%	30,373	35%	שלב 4 הכנת תוכניות לצרכי רישום
10,243	11%	7,777	9%	שלב 5 גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
91,150		88,371		סה"כ יחידות דיור בעבודה
63,195		66,586		סה"כ יח"ד בעבודות גמורות



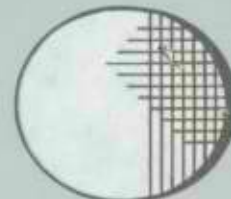
התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר



מקרא-שלבי עבודה

	4/98		5/98
2,715	3%	8,940	10%
16,321	18%	12,762	14%
39,271	43%	28,519	32%
22,600	25%	30,373	35%
10,243	11%	7,777	9%
91,150		88,371	
63,195		66,586	

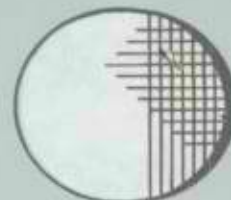
- שלב 1 הכנה לעבודה בפע"מ
- שלב 2 הכנת הצעת חלוקה
- שלב 3 אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
- שלב 4 הכנת תוכניות לצרכי רישום
- שלב 5 גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
- סה"כ יחידות דיור בעבודה
- סה"כ יח"ד בעבודות גמורות



יוני 1998

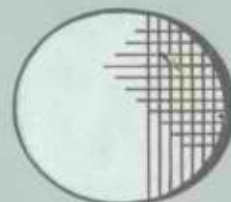
רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

שטח מוסדר		
04/98	05/98	
298	299	סה"כ עבודות
91,150	88,371	סה"כ יח"ד
		<u>שלבים</u>
3	9	0 העבודה הוקפאה
213	6,144	הוקפאה
0%	7%	
5	15	1. הכנה לעבודה
706	2,093	בפע"מ
1%	2%	
6	6	1.1 מיפוי פוטרי
1,796	603	
2%	1%	
---	1	1* נמסר לוועדת מכרזים
---	100	
---	0%	
21	15	2. הכנת הצעת חלוקה
2,946	1,266	
3%	1%	
2	3	2.2* בשדה מפ"י
99	330	(בביצוע מפ"י)
0%	0%	
5	5	2.1 הצעת חלוקה לתיקונים
2,895	2,841	למבצע פעם ראשונה
3%	3%	
10	8	2.2 הצעת חלוקה לתיקונים
5,806	5,300	למבצע פעם שניה
7%	6%	
2	2	2.3 הצעת חלוקה לתיקונים
689	485	למבצע פעם שלישית
1%	1%	
1	1	2.4 הצעת חלוקה לתיקונים
966	966	למבצע פעם רביעית
1%	1%	
---	1	2.5 הצעת חלוקה לתיקונים
---	1,574	למבצע פעם שביעית
---	2%	
119	100	3. אישור הצעת חלוקה ע"י
39,271	28,519	המזמין
43%	32%	



יוני 1998

שטח מוסדר		
04/98	05/98	
26	29	4. הכנת תכנית לצרכי רישום
8,284	15,637	
9%	18%	
33	43	4*. בביקורת סופית בפע"מ
7,830	10,408	
9%	12%	
8	9	4.1 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה
3,477	1,983	
4%	2%	
6	3	4.2 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה
1,755	558	
2%	1%	
1	1	4.4 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית
108	108	ה.4 השלמות תל"ר
1%	0%	
1	1	
395	395	
0%	0%	
---	6	6. בהמתנה לתיאום שטחים
---	1,284	
---	2%	
44	41	5. עבודות גמורות מחכות לאישור ועדת תאום
10,243	7,777	
11%	9%	
יחידות דיור 612	12	* עבודות חדשות
יחידות דיור 3,391	11	* עבודות גמורות

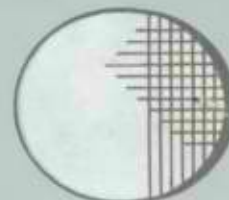


יוני 1998

מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה - בכל סוג ביצוע - שטח מוסדר

*

פירוט שלבים	מס' עבודות (יח' דיור)	סוג ביצוע
מכרז	1 (100)	מכרז
מכרז	15 (2,093)	מכרז
הכנה לעבודה בפע"מ	7 (2,386)	
העבודה הוקפאה	6 (603)	
בביצוע פוטוגרמטריה	14 (1,256)	
הכנת הצעת חלוקה	3 (330)	
בשדה מפ"י (בביצוע עצמי)	4 (1,347)	
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה	6 (4,513)	
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה	1 (146)	
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שלישית	84 (16,029)	
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	22 (8,755)	
הכנת תכנית לצרכי רישום	8 (1,787)	
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה	3 (558)	
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה	1 (108)	
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית	42 (9,475)	
בביקורת סופית בפע"מ	6 (1,284)	
בהמתנה לתיאום שטחים	32 (4,890)	
גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	255 (55,660)	סה"כ
הכנת הצעת חלוקה	1 (10)	עצמי
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	3 (523)	
הכנת תכנית לצרכי רישום	2 (315)	
גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום	7 (2,170)	
	13 (3,018)	סה"כ
העבודה הוקפאה	2 (3,758)	מודד אתר
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה	1 (1,494)	
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שנייה	2 (787)	
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם רביעית	1 (339)	
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם חמישית	1 (966)	
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם	1 (1,574)	
אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	13 (11,967)	
הכנת תכנית לצרכי רישום	5 (6,567)	
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה	1 (196)	
בביקורת סופית בפע"מ	1 (933)	
השלמות תל"ר	1 (395)	
גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	2 (717)	
	31 (29,693)	סה"כ

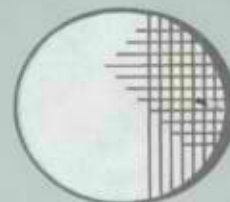


יוני 1998

רישום שיכונים ציבוריים - בפע"מ**נתונים - ביחידות דיור**

מלאי יחידות דיור משהב"ש = _____, סה"כ הזמנות בעבודה (נמצא במפ"י בעבודה) 45,233 סה"כ הזמנות משהב"ש 32,826 הזמנות ממ"י 9,768, הזמנות עמידר 2,507 הזמנות עמיגור 82, שונות 50.

סל"ב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שונות	
1	איסוף החומר	מזמין						
2	הזמנת עבודה	מזמין						
3	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מצבית + הצעת חלוקה לתש"צ	מפ"י	1,799	2,629	170	---	50	4,648
4	פרסום ברשומות	משרד המשפטים						
5	הצעת חלוקה בבדיקה ראשונה	מזמין						
6	הצעת חלוקה בדיון עם חברות/מחוז רשות מקומית	מזמין						
7	הצעת חלוקה בתיקונים	מפ"י	10,543	682	271	---	---	11,496
8	הצעת חלוקה מתוקנת בבדיקה	מזמין						
9	הכנת תש"צ	מזמין						
10	ועדות מקומיות/מחוזיות רשויות מקומיות, ממ"י משהב"ש	משהב"ש (הפצה לכל הגורמים)						
11	אישור ועדה מכינה	משהב"ש (לכל הגורמים)						
12	פרסום ברשומות	משהב"ש - משפטים (לכל הגורמים)						
13	אישור ועדת תאום	משהב"ש - תכנון והנדסה (לכל הגורמים)						



שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שוונות	
14	הכנת וביקורת תצ"ר על פי תש"צ	מפ"י	20,484	6,457	2,066	82	---	29,089
15	ביקורת תצ"ר מול תש"צ	משה"בש						
16	הכשרה לרישום	מפ"י						
17	מסירה לרישום	מזמין						
18	אישור בעל הקרקע	ממ"י לכל הגורמים						
19	רישום פרצלציה	משרד המשפטים						

מדינת ישראל

משרד האוצר - אגף התקציבים

כ"ט באייר תשנ"ח

25 במאי 1998

1998-1745

הצעה להחלטהמחליטים:

1. לאמץ את המלצות הוועדה הבינמשרדית לבחינת הדרכים להבטחת רישום זכויות רוכשים בדירות במועד איכלוסן, וזוהו רישום הדיווח שבנייתן הסתיימה, אשר הוקמה עפ"י החלטת הממשלה מס' 1310 מיום 8.1.97.

2. להטיל על המנהלים הכלליים של המשרדים הרלבנטיים כל אחד בתחומו לפעול ליישום ההמלצות ולדווח על ביצוען ובכלל זה בתחומים הכאים:

- א. הארכת חוקפו של חוק רישום שיכונים ציבוריים, תוך נטרול מעמדו התיכנוני וקביעת תנאים להבטחת הרישום בזמן קצוב. כל זאת בהתייחס למקרקעין שבניה בהם נעשית בהתאם לתוכנית שאושרה על פי חוק התכנון והבנייה, עד ליום 31.12.98, ובלבד שהבנייה החלה לכל המאוחר שנתיים ממועד זה.
- ב. הטמעת תהליך הרישום כחלק מתהליך התכנון, וקביעת מועדים לפעולות הרישום, להבטחת הרישום במקביל להליך הבנייה בפרוייקטים עתידיים.
- ג. יצירת תנאים להבטחת רישום זכויות הדייר על ידי חברות הבנייה ובאי כוחם.
- ד. הכשרת מקצוע המודרים בחקיקה לרבות נושא התמחות, הכשרה ואחריות המודר וכן קביעת פנקס לסיווג המודרים לצורכי התקשרות עימם.
- ה. שינוי שיטת העבודה של גורמים ממלכתיים העוסקים ברישום, תוך שימת דגש על תיאום ביניהם, קביעת מועדים וקביעת הליך לטיפול בחריגים.

3. הוועדה הבינמשרדית תמשיך לפעול כועדת היגוי ומעקב לליווי יישום המלצות הוועדה בכל אחד מהתחומים ובקרה על יישומם.

הוועדה תדווח לממשלה על התקדמות מצב הרישום אחת לחודשיים, ותמליץ בפניה בכל שידרש על תיקונים נדרשים בהמלצות, בעקבות לקחים שילמדו מיישום הממלצות.

ליישום ההמלצות תסתייע ועדת ההיגוי בגוף מנחה הבקיא בנושאי הפעילות הרלוונטיים אשר יסייע לה בנושאים הבאים כאמור:

- יישום ההמלצות.
- צוות מעקב ובקרה.
- מרכז מידע.

דברי הסבר:

הועדה הבינמשרדית לרישום זכויות במקרקעין אשר מונתה על ידי שר האוצר שר הבינוי והשיכון, שר המשפטים ושר העניינים התשתיות הלאומיות, מתוקף החלטת הממשלה 1310 מיום 8.1.97 סיימה שלב ראשון בעבודתה והגישה את המלצותיה. אימון המלצות הועדה, יאפשר רישום בקצב מוגדל, באופן שכל הדירות אשר טרם נרשמו בפנקסי המקרקעין, המוערכות בכ- 3 אד אלק דירות, שהן 47% מכלל הדירות בנות רישום, ירשמו בפרק זמן של 3-5 שנים. כמו כן ייווצרו התנאים שיאפשרו בעתיד רישום זכויות רוכשים בדירות במועד אחרון.

משמעות ההמלצות:

השפעות על הגורמים המוסקרים על ביצוע הרישום:

המרכז למיפוי ישראל - יתמקד בהיבטים הקשורים לאחריותו הכוללת לתשתית הגאודטית הרשומה של מדינת ישראל, כאשר מכלול הנושאים הקשורים למקצוע המדידה יטופלו ביחידה נפרדת ובלתי תלויה.

משרד הבינוי והשיכון - כגורם היום תכנון לשימושי קרקע ובניה, יהיה בעל האחריות הישירה לביצוע המדידה, השלמתה ורישום דירות במועד, תוך שימת דגש על סגירת הפערים שהצטברו מבניה שהסתיימה או הנמצאת בתהליך.

עם השלמת רישיון של הדירות בפנקסי המקרקעין וסגירת פערי העבר:

מינהל מקרקעי ישראל - כמנהל ארמות המדינה, יתמקד בחפיקו הייעודי שהינו פיתוח, שיווק ורישום קרקעות המדינה, כך שבעלים של דירה, אשר השלים את רישום הזכויות בפנקס המקרקעין, יצמצם תלותו במינהל בעת מכירת דירה ו/או ביצוע שינויים בה, דבר אשר יסייע למינהל לצמצם פעילותו במינהל השוטף של רישום ההוכרים. בכפוף להנחיות מועצת מינהל מקרקעי ישראל.

האגף לרישום והסדר מקרקעין - יגיע למיצוי תפקידו הייעודי, רישום כל המקרקעין בידי גורם ממלכתי אחד באופן שיאפשר וודאות באשר למצב הזכויות בנכס ומחן פומביות ונגישות נוהה למידע.

השפעה הרישום של המשק:

הגדלת היקף הנכסים הרשומים תאפשר קיצור משך החיים הממוצע של ערבויות חוק המכר דירות ובכך תשפיע על הגדלת האשראי הישיר לבניה חדשה, במסגרת כך-כל האשראי הבנקאי של הענף.

רישום הדירות על שם הבעלים הינו תנאי הכרחי לקיומו של שוק משני למשכנתאות על כל המשחמע מכך לגבי שכלולו של שוק ההון.

רישומן של הדירות בפנקסי המקרקעין יאפשר הגברת סחירותן בשווייץ האמיתי.

מהלך זה יסייע לענף הבנייה באמצעות מתן הכרה בזכויות הקניין של כל רוכשי הדירות והפחתת העלויות, חילצין הענף ממגבלת האשראי לטווח הקצר, והעמדת מקורות לטווח הארוך באמצעות פיתוח מכשירים פיננסיים כדוגמת שוק משני למשכנתאות.

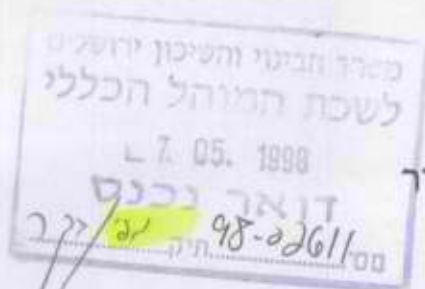
רצ"ב דוח"ת הועדה הבינמשרדית לרישום זכויות במקרקעין.

מוגש על ידי שר האוצר



מדינת ישראל

האגף לביקורת פנים ותלונות הציבור



ירושלים, ז' באייר, תשנ"ח

3 במאי, 1998

סימוכין: 030519980017

אל: מר מאיר שלמה גרינברג, המנהל הכללי

הנדון: תכנית עבודה - המרכז למיפוי ישראל

בהמשך לתוכנית העבודה של אגף הביקורת שאושרה על ידך, אבקש לקבל את אישורך לביטול הביקורת בנושא המרכז למיפוי ישראל: תהליך הזמנת עבודות מיפוי ומדידה.

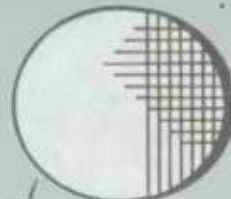
בישיבה שקיימתי לאחרונה עם מר יוסי הירש ממשרד מבקר המדינה, הובהר לי כי המרכז למיפוי יבדק על ידם במסגרת תוכנית העבודה לשנה זו (דו"ח 49) ולכן ביקש מאיתנו להמנע מביקורת פנימית, כדי למנוע ביקורת כפולה בנושא זה.

בברכה

משה שגיב

מנהל האגף לביקורת פנים
ותלונות הציבור

העתק: מר משה רובינשטיין, מנהל תחום בכיר (מדיניות ובקרה)



דבר: מ"כ לשכר הב"נ (השכ"נ)

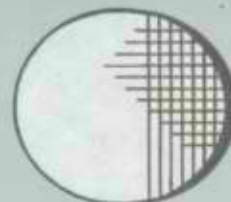
03 במאי 1998

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - ה"ק

שטח לא מוסדר

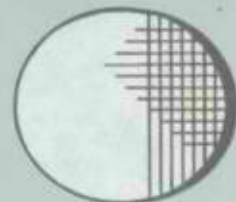
03/1998	04/1998	
158	161	סה"כ גושים
73	73	סה"כ עבודות
30,382	30,513	סה"כ יחידות דיור
10,652	10,812	סה"כ חלקות
---	---	שלבים
---	---	הכרזת הסדר
---	---	
3	3	*. גושים בהמתנה
827	827	
3%	3%	
160	160	
---	2	0. הכנה למכרז
---	131	
---	1%	
---	160	
13	15	א. מדידה והתווית
978	985	מפה מוקדמת
3%	3%	
615	631	
88	84	ב. מפה מוקדמת לאישור
17,249	16,588	פקיד ההסדר
57%	54%	
6,214	5,982	
11	14	ג. הכנת מפה ארעית
1,489	2,143	
5%	7%	
741	957	
4	4	ד. מפה ארעית לאישור
868	868	פקיד ההסדר
3%	3%	
303	303	



שטח לא מוסדר		
03/1998	04/1998	
37 7,401 24% 2,398	37 7,401 24% 2,398	ה. הכנת מפה סופית
2 1,570 5% 221	2 1,570 5% 221	ו. מפה סופית לאישור פקיד ההסדר
	56 15,543 4,754	סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות
	54 13,973 4,533	סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה) סה"כ יחידות דיור סה"כ חלקות

פירוט לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מס' עבודות	מס' גושים	יחידות דיור	יחידות דיור ב%	חלקות
מודד אתר	19	60	12,740	42%	3,730
מכרז	49	96	16,353	53%	6,682
עצמי	5	5	1,420	5%	400



03 במאי 1998

*מצב הגושים - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח לא מוסדר

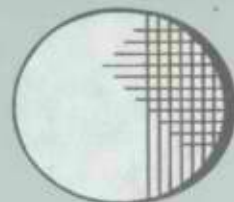
סוג ביצוע - מודד אתר

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
---	---	---	הכרות הסדר
1	60	307	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
---	---	---	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
---	---	---	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
---	---	---	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
1	80	257	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
---	---	---	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
---	---	---	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
39	2,305	7,429	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
---	---	---	ג.1 - הכנת מפה ארעית
---	---	---	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
1	80	454	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
---	---	---	ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
---	---	---	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
---	---	---	ה.1 - הכנת מפה סופית
8	502	1,959	ה.2 - תיקונים למפה סופית
7	535	1,725	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
2	68	139	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
1	100	470	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 60

סה"כ יחידות דיור 12,740

סה"כ חלקות 3,730



03 במאי 1998

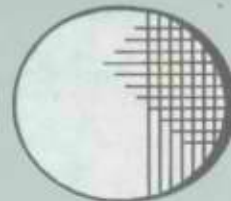
סוג ביצוע - מכרז

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
----	----	----	הכרזת הסדר
2	100	520	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
2	160	131	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
6	265	319	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
4	96	259	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
----	----	----	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
4	190	150	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
----	----	----	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
44	3,592	8,980	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
6	365	600	ג.1 - הכנת מפה ארעית
1	70	56	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
4	272	400	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
----	----	----	ג.4 - ביקורת מפה ארעית לשדה
2	158	260	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
1	85	836	ה.1 - הכנת מפה סופית
10	641	2,167	ה.2 - תיקונים למפה סופית
4	317	275	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
5	250	300	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
1	121	1,100	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 96

סה"כ יחידות דיור 16,353

סה"כ חלקות 6,682



03 במאי 1998

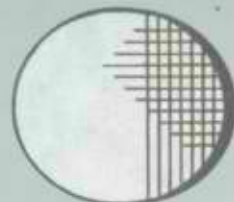
סוג ביצוע - עצמי

מספר גושים	חלקות	יחידות דיור	פירוט שלבים
---	---	---	הכרזת הסדר
---	---	---	* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)
---	---	---	0 - הכנת עבודה והכנה למכרז
---	---	---	א.1 - הכנת מפה מוקדמת
---	---	---	א.2 - תיקונים למפה מוקדמת
---	---	---	א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
---	---	---	א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
---	---	---	א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
1	85	179	ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
1	100	225	ג.1 - הכנת מפה ארעית
1	70	408	ג.2 - תיקונים למפה ארעית
---	---	---	ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
---	---	---	ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
2	145	608	ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
---	---	---	ה.1 - הכנת מפה סופית
---	---	---	ה.2 - תיקונים למפה סופית
---	---	---	ה.3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
---	---	---	ה.4 - ביקורת מפה סופית בשדה
---	---	---	ו - מפה סופית לאישור פ"ה

סה"כ גושים 5

סה"כ יחידות דיור 1,420

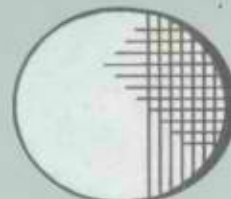
סה"כ חלקות 400



03 במאי 1998

פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

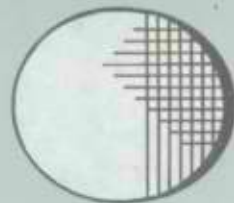
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
גושים בהמתנה 3	827 3%	3	827	160	אין לוח זמנים
הכנה למכרז 2	131 1%	2	131	160	אין לוח זמנים
מדידה והתווית מפה מוקדמת 6	319 1%	6	319	265	31.05.98
תיקונים למפה מוקדמת 4	259 1%	4	259	96	31.05.98
ביקורת ה"ק למוקמת 1	257 1%	1	257	80	אין לוח זמנים
מפה מוקדמת לאישור המזמין 4	150 0%	4	150	190	31.05.98
ביקורת מפה מוקדמת בשדה ----	----	----	----	----	----
מפה מוקדמת לאישור פ"ה 84	16,588 54%	55 29	9,101 7,487	3,754 2,228	אין לוח זמנים 31.05.98
הכנת מפה ארעית 7	825 3%	6 1	600 225	365 100	31.05.98 30.06.98
תיקונים למפה ארעית 2	464 1%	2	464	140	31.05.98
ביקורת ה"ק לארעית 5	854 3%	5	854	352	אין לוח זמנים
ביקורת מפה ארעית בשדה ----	----	----	----	----	----
מפה ארעית לאישור פ"ה 4	868 3%	4	868	303	אין לוח זמנים



03 במאי 1998

המשך: פירוט הגושים לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח לא מוסדר

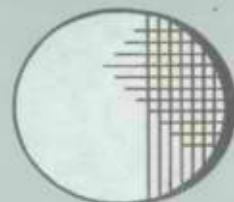
שלב סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור ב - %	מספר גושים	יח' דיור	חלקות	תאריך סיום
הכנת מפה סופית 1	836 3%	1	836	85	31.05.98
תיקונים למפה סופית 18	4,126 13%	18	4,126	1,143	31.05.98
ביקורת ה"ק לסופית 11	2,000 7%	11	2,000	852	אין לוח זמנים
ביקורת מפה סופית בשדה 7	439 1%	7	439	318	31.05.98
מפה סופית לאישור פ"ה 2	1,570 5%	2	1,570	221	אין לוח זמנים



03 במאי 1998

פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
מעלות	18428	3891	1022	6	1.א	04/08/97	31/05/98
מעלות	18429	3891	1022	7	1.א	04/08/97	31/05/98
מעלות	18430	3891	1022	7	1.א	04/08/97	31/05/98
מעלות	18431	4022	1023	37	4.א	01/02/98	31/05/98
מעלות	18433	4022	1023	37	4.א	01/02/98	31/05/98
מעלות	18435	4022	1023	38	4.א	01/02/98	31/05/98
מעלות	18436	4022	1023	38	4.א	01/02/98	31/05/98
מעלות	18489	1713	97	60	4.ה	22/03/98	31/05/98
מעלות	18593	1713		60	2.ה	01/03/98	31/05/98
מעלות	18594	1713		60	2.ה	01/03/98	31/05/98
מעלות	18595	1598	269	60	4.ה	15/12/97	31/05/98
מעלות	18596	1598	269	60	4.ה	15/12/97	31/05/98
מעלות	18738	1713	333	60	2.ה	01/03/98	31/05/98
מעלות	18775	1713	333	60	2.ה	08/03/98	31/05/98
מעלות	19433	3875	106	100	1.ג	01/03/98	31/05/98
מעלות	19437	3859	105	99	1.א	20/04/98	31/05/98
מעלות	19443	3875	106	100	1.ג	07/02/98	31/05/98
מעלות	19444	3875	106	100	1.א	23/11/97	31/05/98
מעלות	19445	3875	106	100	1.א	23/11/97	31/05/98
מעלות	19446	3875	106	100	1.ג	01/01/98	31/05/98
באר - שבע	38024	1762	134	750	ב'	30/11/97	31/05/98
באר - שבע	38025	1762	134	750	ב'	30/11/97	31/05/98
באר - שבע	38034	1853	110	160	ב'	30/11/97	31/05/98
באר - שבע	38106	4414	133	304	ב'	31/05/97	31/05/98
באר - שבע	38124	2414	120	836	1.ה	07/09/97	31/05/98
באר - שבע	38131	3065	95	721	ב'	31/05/97	31/05/98
באר - שבע	38138	2711	320	671	ב'	31/05/97	31/05/98
באר - שבע	38157	2729	324	258	ב'	31/05/97	31/05/98
באר - שבע	38158	2729	324	257	2.ה	25/03/98	31/05/98
באר - שבע	38161	2729	324	258	2.ה	19/02/98	31/05/98
באר - שבע	38162	2752	317	79	4.ה	15/12/97	31/05/98
באר - שבע	38163	2752	317	53	ב'	30/06/97	31/05/98
באר - שבע	38164	2752	317	60	4.ה	15/12/97	31/05/98
באר - שבע	38165	2752	317	45	ב'	31/07/97	31/05/98
באר - שבע	38167	2760	318	62	2.ה	25/04/98	31/05/98
באר - שבע	38169	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/05/98
באר - שבע	38170	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/05/98
באר - שבע	38171	2760	318	62	ב'	31/08/97	31/05/98
באר - שבע	38172	2760	318	62	2.ה	25/04/98	31/05/98
באר - שבע	38173	2760	318	62	ב'	30/09/97	31/05/98
באר - שבע	38178	2091	109	68	ב'	31/12/97	31/05/98
באר - שבע	38182	2778	332	74	ב'	30/11/97	31/05/98
ערד	38234	4174	148	416	ב'	30/06/97	31/05/98
ערד	38235	4174	148	416	ב'	30/06/97	31/05/98
ערד	38239	4190	275	376	2.ה	16/11/97	31/05/98



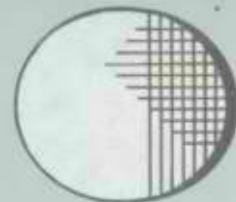
03 במאי 1998

המשך: פירוט דחיות בלו"ז - ה"ק

שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	מס' פרויקט	יח' דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
ערד	38240	4190	275	377	2.ה	15/01/98	31/05/98
דימונה	39495	2893	326	79	ב'	31/07/97	31/05/98
דימונה	39496	2893	326	79	ב'	31/08/97	31/05/98
דימונה	39497	2893	326	79	ב'	31/10/97	31/05/98
דימונה	39513	1374	145	150	ב'	31/12/97	31/05/98
דימונה	39523	1374	121	144	2.ה	15/12/97	31/05/98
דימונה	39524	2547	325	372	ב'	31/07/97	31/05/98
דימונה	39525	2547	325	220	ב'	31/10/97	31/05/98
דימונה	39526	2406	107	468	2.ה	15/12/97	31/05/98
דימונה	39527	2406	107	468	2.ה	15/12/97	31/05/98
אופקים	39562	1820	142	408	ב'	30/09/97	31/05/98
אופקים	39563	1820	342	408	2.ג	18/02/98	31/05/98
אופקים	39566	2695	274	853	2.ה	25/03/98	31/05/98
נתיבות	39613	2737	331	43	ב'	30/09/97	31/05/98
נתיבות	39614	2687	329	179	ב'	30/09/97	31/05/98
אופקים	39636	2679	319	148	2.ה	05/04/98	31/05/98
אילת	40081	2927	112	245	ב'	30/09/97	31/05/98
אילת	40086	2935	111	529	ב'	30/11/97	31/05/98
אילת	40089	2786	336	170	ב'	30/11/97	31/05/98
סה"כ יח' דיור							13,532

מקרא לשלבים:

- * גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה



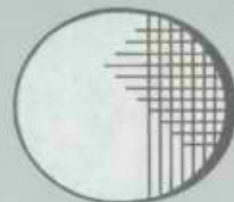
03 במאי 1998

פירוט שינויים בשלבי עבודה - ה"ק

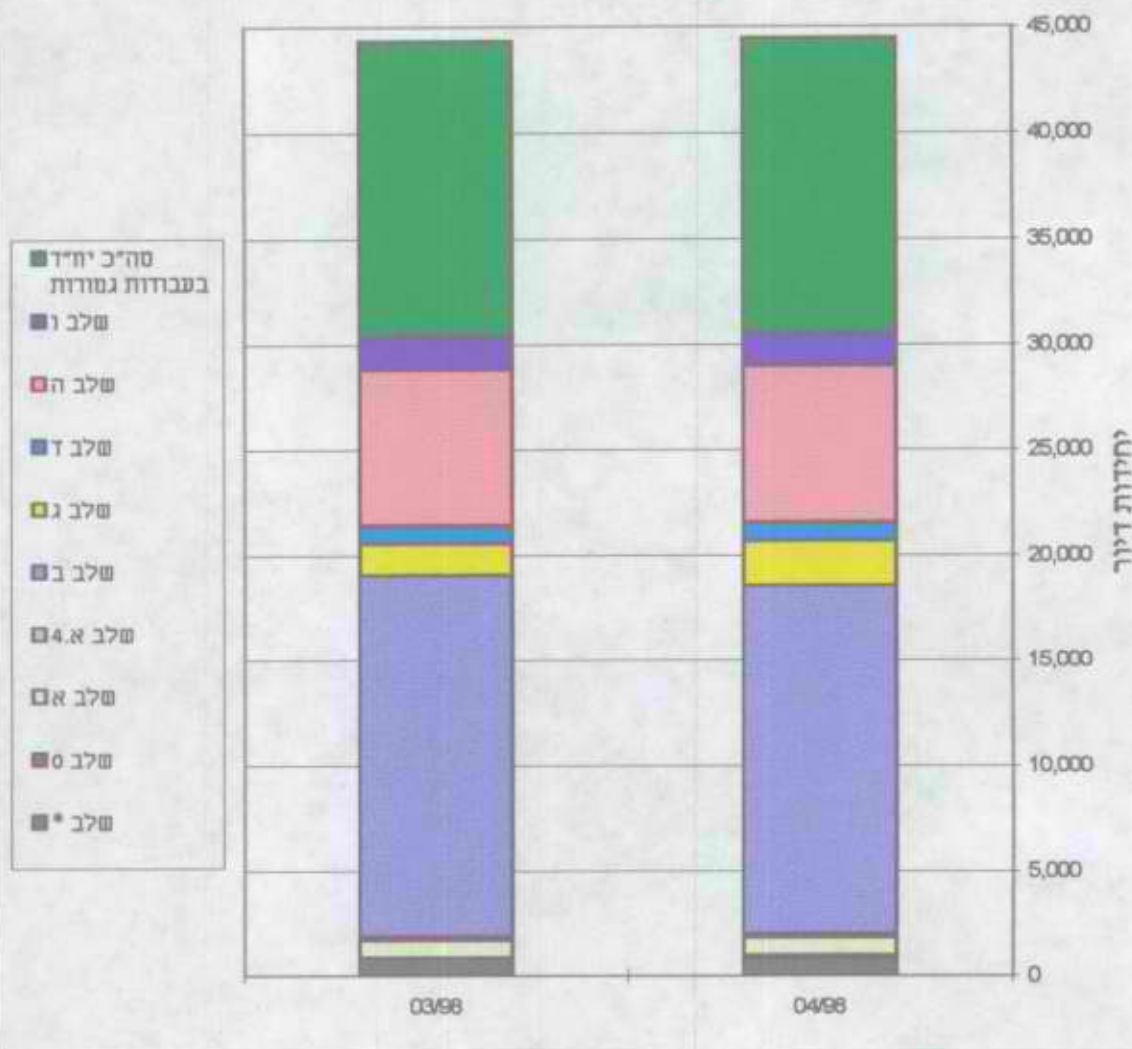
שם מקום	מס' גוש	מס' עבודה	יח' דיור	שלב נוכחי	שלב קודם
אופקים	39570	2703	454	3.ג	ב'
מעלות	19436	3867	100	3.ג	ב'
מעלות	19434	3867	100	3.ג	ב'
		סה"כ	654		

מקרא לשלבים:

- * - גושים בהמתנה
- 0 - הכנה למכרז
- 1.א - מדידה והתווית מפה מוקדמת
- 2.א - תיקונים למפה מוקדמת
- 3.א - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת
- 4.א - מפה מוקדמת לאישור המזמין
- 5.א - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
- ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
- 1.ג - הכנת מפה ארעית
- 2.ג - תיקונים למפה ארעית
- 3.ג - ביקורת ה"ק למפה ארעית
- 4.ג - ביקורת מפה ארעית בשדה
- ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
- 1.ה - הכנת מפה סופית
- 2.ה - תיקונים למפה סופית
- 3.ה - ביקורת ה"ק למפה סופית
- 4.ה - ביקורת מפה סופית בשדה
- ו - מפה סופית לאישור פ"ה



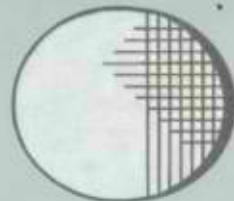
התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר



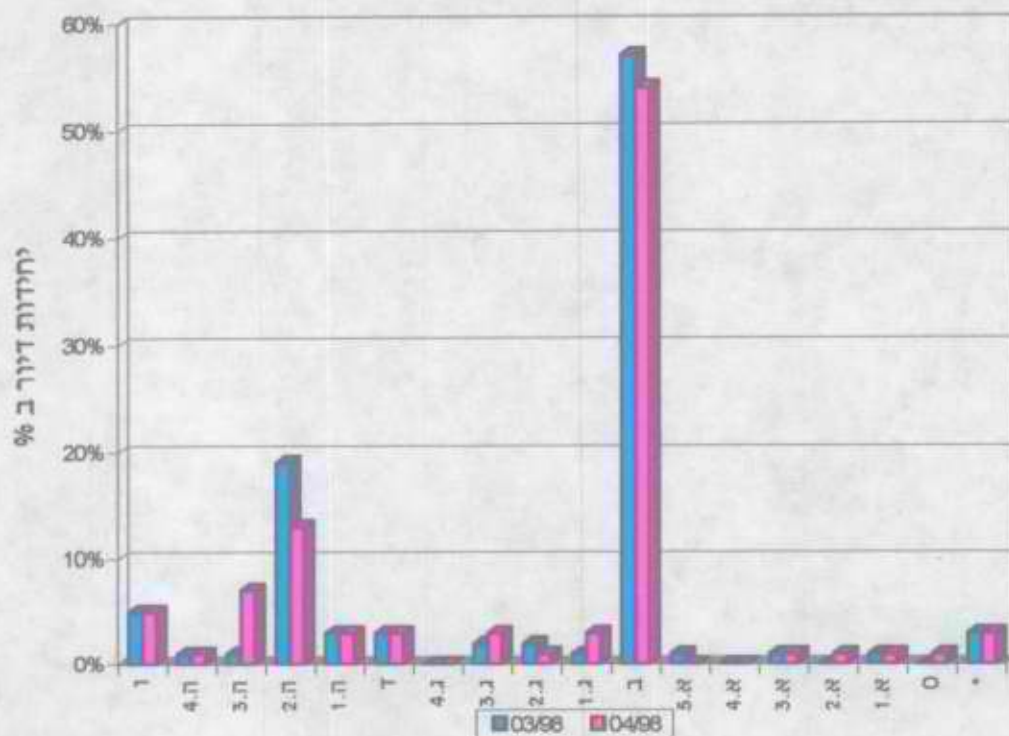
מקרא - שלבי עבודה

	03/98	04/98
יח' דיור	827	827
יח' דיור	0	131
יח' דיור	828	835
יח' דיור	150	150
יח' דיור	17,249	16,588
יח' דיור	1,489	2,143
יח' דיור	868	868
יח' דיור	7,401	7,401
יח' דיור	1,570	1,570
יח' דיור	30,382	30,513
יח' דיור	13,973	13,973

גושים בחמתנח	*
הכנה למכרז	0
מדידה וחתווית מפה מוקדמת	א
מפה מוקדמת לאישור המזמין	א.4
מפה מוקדמת לאישור פ"ח	ב
הכנת מפה ארעית	ג
מפה ארעית לאישור פ"ח	ד
הכנת מפה סופית	ה
מפה סופית לאישור פ"ח	ו
סח"כ יח' דיור בעבודה	
סח"כ יח"ד בעבודות גמורות	

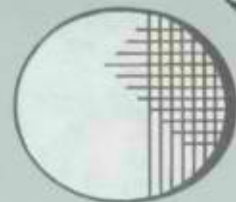


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר



מקרא - שלבי עבודה

	03/98		04/98			
יח' דיור	827	3%	827	3%	גושים בחמתנח	*
יח' דיור	0	0%	131	1%	הכנה למכרז	0
יח' דיור	276	1%	319	1%	מדידה והתווית מפה מוקדמת	1.א
יח' דיור	0	0%	259	1%	תיקונים למפה מוקדמת	2.א
יח' דיור	356	1%	257	1%	ביקורת ח"ק למוקדמת	3.א
יח' דיור	150	0%	150	0%	מפה מוקדמת לאישור המזמין	4.א
יח' דיור	196	1%	0	0%	ביקורת מפה מוקדמת בשדה	5.א
יח' דיור	17,249	57%	16,588	54%	מפה מוקדמת לאישור פ"ח	ב
יח' דיור	356	1%	825	3%	הכנת מפה ארעית	1.ג
יח' דיור	608	2%	464	1%	תיקונים למפה ארעית	2.ג
יח' דיור	525	2%	854	3%	ביקורת ח"ק לארעית	3.ג
יח' דיור	0	0%	0	0%	ביקורת מפה ארעית בשדה	4.ג
יח' דיור	868	3%	868	3%	מפה ארעית לאישור פ"ח	ד
יח' דיור	836	3%	836	3%	הכנת מפה סופית	1.ה
יח' דיור	5,757	19%	4,126	13%	תיקונים למפה סופית	2.ה
יח' דיור	429	1%	2,000	7%	ביקורת ח"ק לסופית	3.ה
יח' דיור	379	1%	439	1%	ביקורת מפה סופית בשדה	4.ה
יח' דיור	1,570	5%	1,570	5%	מפה סופית לאישור פ"ח	ו
	30,382		30,513		סה"כ יח' דיור בעבודה	



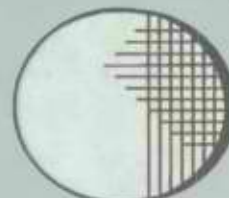
03 במאי 1998

רישום שיכונים ציבוריים (פירוט לפי שלבים)

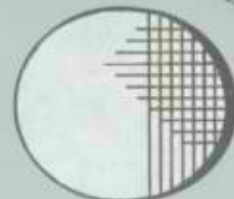
שטח לא מוסדר		
חודשים	04/1998	03/1998
סה"כ גושים	161	158
סה"כ עבודות	73	73
סה"כ יחידות דיור	30,513	30,382
סה"כ חלקות	10,812	10,652

שלבים

03/1998		04/1998		הכרזת הסדר	
---	---	גושים			
---	---	יחידות דיור			
---	---	יחידות דיור ב- %			
---	---	חלקות			
				* - גושים בהמתנה (שטח לא מפותח)	
3	3	גושים			
827	827	יחידות דיור			
3%	3%	יחידות דיור ב- %			
160	160	חלקות			
				0 - הכנת עבודה והכנה למכרז	
---	2	גושים			
---	131	יחידות דיור			
---	1%	יחידות דיור ב- %			
---	160	חלקות			
				א.1 - הכנת מפה מוקדמת	
6	6	גושים			
276	319	יחידות דיור			
1%	1%	יחידות דיור ב- %			
298	265	חלקות			
				א.2 - תיקונים למפה מוקדמת	
---	4	גושים			
---	259	יחידות דיור			
---	1%	יחידות דיור ב- %			
---	96	חלקות			
				א.3 - ביקורת ה"ק למפה מוקדמת	
2	1	גושים			
356	257	יחידות דיור			
1%	1%	יחידות דיור ב- %			
117	80	חלקות			



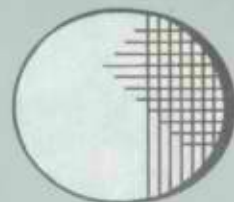
03/1998	04/1998		א.4 - ביקורת מזמין למפה מוקדמת
4	4	גושים	
150	150	יחידות דיור	
1%	0%	יחידות דיור ב-%	
190	190	חלקות	
			א.5 - ביקורת מפה מוקדמת בשדה
1	----	גושים	
196	----	יחידות דיור	
1%	----	יחידות דיור ב-%	
10	----	חלקות	
			ב - מפה מוקדמת לאישור פ"ה
88	84	גושים	
17,249	16,588	יחידות דיור	
57%	54%	יחידות דיור ב-%	
6,214	5,982	חלקות	
			ג.1 - הכנת מפה ארעית
4	7	גושים	
356	825	יחידות דיור	
1%	3%	יחידות דיור ב-%	
322	465	חלקות	
			ג.2 - תיקונים למפה ארעית
3	2	גושים	
608	464	יחידות דיור	
2%	1%	יחידות דיור ב-%	
206	140	חלקות	
			ג.3 - ביקורת ה"ק למפה ארעית
4	5	גושים	
525	854	יחידות דיור	
2%	3%	יחידות דיור ב-%	
213	352	חלקות	
			ג.4 - ביקורת מפה ארעית בשדה
---	---	גושים	
---	---	יחידות דיור	
---	---	יחידות דיור ב-%	
---	---	חלקות	
			ד - מפה ארעית לאישור פ"ה
4	4	גושים	
868	868	יחידות דיור	
3%	3%	יחידות דיור ב-%	
303	303	חלקות	
			ה.1 - הכנת מפה סופית
1	1	גושים	
836	836	יחידות דיור	
3%	3%	יחידות דיור ב-%	
85	85	חלקות	
			ה.2 - תיקונים למפה סופית
29	18	גושים	
5,757	4,126	יחידות דיור	
19%	13%	יחידות דיור ב-%	
1,842	1,143	חלקות	



03/1998	04/1998		ה. 3 - ביקורת ה"ק למפה סופית
4	11	גושים	
429	2,000	יחידות דיור	
1%	7%	יחידות דיור ב-%	
306	852	חלקות	
			ה. 4 - ביקורת מפה סופית בשדה
3	7	גושים	
379	439	יחידות דיור	
1%	1%	יחידות דיור ב-%	
165	318	חלקות	
			ו - מפה סופית לאישור פ"ה
2	2	גושים	
1,570	1,570	יחידות דיור	
5%	5%	יחידות דיור ב-%	
221	221	חלקות	

סה"כ גושים סופיים שנשלחו לפ"ה 56
 יחידות דיור 15,543
 חלקות 4,754

סה"כ גושים גמורים (אושרו ע"י פ"ה) 54
 יחידות דיור 13,973
 חלקות 4,533



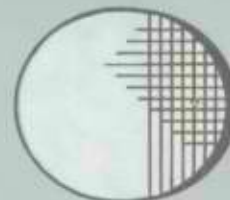
03 במאי 1998

**רישום שיכונים ציבוריים - שטח לא מוסדר
הנתונים - ביחידות דיור**

מלאי יחידות דיור משהב"ש =

הוזמן ונמצא בעבודה משהב"ש אגף הפרוגרמות = 22,693 ממ"י = _____, עמידר = 4,484
עמיגור = _____, שונות = _____.

שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין				סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שונות
1	איסוף החומר	מזמין					
2	הזמנת עבודה	מזמין					
3 (אין+0) (1.א +)	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מוקדמת	מפ"י	1,277		-----		1,277
4 (3.א)	ביקורת למפה מוקדמת	מפ"י	257		-----		257
5 (2.א)	תיקונים למפה מוקדמת	מפ"י	259		-----		259
6 (4.א)	ביקורת למפה מוקדמת	מזמין	150		-----		150
7 (5.א)	ביקורת למפה מוקדמת בשדה	מפ"י	-----		-----		-----
8 (ב)	מפה מוקדמת לאישור	משרד המשפטים	10,712		2,540		13,252
9 (1.ג)	שינויים בחלוקה והכנת מפה ארעית	מפ"י	825		-----		825
10 (3.ג)	ביקורת מפה ארעית	מפ"י	854		-----		854
11 (2.ג)	תיקונים למפה ארעית	מפ"י	464		-----		464
12	ביקורת למפה ארעית	מזמין	-----		-----		-----
13 (4.ג)	ביקורת למפה ארעית בשדה	מפ"י	-----		-----		-----
14 (ד)	מפה ארעית לאישור	משרד המשפטים	708		160		868
15 (1.ה)	שינויים בחלוקה והכנת מפה סופית	מפ"י	836		-----		836
16 (3.ה)	ביקורת למפה סופית	מפ"י	2,000		-----		2,000
17 (2.ה)	תיקונים למפה סופית	מפ"י	3,742		384		4,126
18 (4.ה)	ביקורת למפה סופית בשדה	מפ"י	139		300		439
19 (ו)	מפה סופית לאישור	משרד המשפטים	470		1,100		1,570
20	קבלת מפה סופית מאושרת (גוש מוסדר)	משרד המשפטים	-----		-----		-----



חא"י 1998

תקציר מנהלים

רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

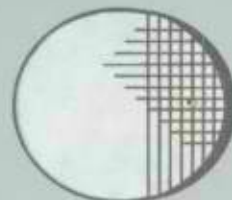
שטח מוסדר		
03/98	04/98	
296	298	סה"כ עבודות
91,097	91,150	סה"כ יחידות דיור
		<u>שלבים</u>
19	14	1. הכנה לעבודה
3,105	2,715	
3%	3%	
36	42	2. הכנת הצעת חלוקה
12,937	16,321	
14%	18%	
122	119	3. אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
42,960	39,271	
47%	43%	
77	79	4. הכנת תל"ר
22,010	22,600	
25%	25%	
42	44	5. גמור מחכה לאישור ועדת תיאום
10,085	10,243	
11%	11%	
53 יחידות דיור	2	* עבודות חדשות

מספר עבודות 298

סה"כ יחידות דיור 91,150

פירוס לפי אופן ביצוע

סוג ביצוע	מספר עבודות	מס' יחידות דיור	יחידות דיור - 0%
מכרז	252	55,921	61%
עצמי	15	5,536	6%
מודד אתר	31	29,693	33%



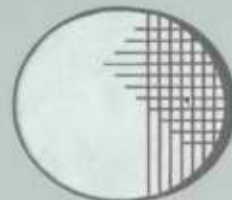
חזאי 1998

מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע -**שטח מוסדר**

סוג ביצוע	מס' עבודות (יח' דיוור)	פירוט שלבים
מכרז	13 (2,397)	הכנה לעבודה בפע"מ
	35 (8,979)	הכנת הצעת חלוקה
	98 (20,146)	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	73 (19,561)	הכנת תל"ר
	33 (4,838)	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום
סה"כ	252 (55,921)	
עצמי	1 (10)	הכנת הצעת חלוקה
	3 (523)	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	2 (315)	הכנת תל"ר
	9 (4,688)	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
סה"כ	15 (5,536)	
מודד אתר	1 (318)	הכנה לעבודה בפע"מ
	6 (7,332)	הכנת הצעת חלוקה
	18 (18,602)	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	4 (2,724)	הכנת תכניות לצרכי רישום
סה"כ	2 (717)	גמור, מחכה לוועדת תיאום
	31 (29,693)	

פירוט העבודות לפי שלבי עבודה - שטח מוסדר

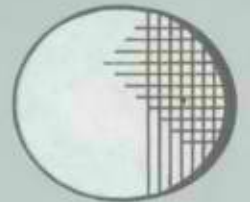
שלב - סה"כ עבודות	סה"כ יחידות דיוור	מספר עבודות	יח' דיוור (%)
1. הכנה לעבודה	2,715	14	3%
2. הכנת הצעת חלוקה	16,321	42	18%
3. אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין	39,271	119	43%
4. הכנת תכנית לצרכי רישום	22,600	79	25%
5. גמור, מחכה לאישור ועדת תאום	10,243	44	11%



חזאי 1998

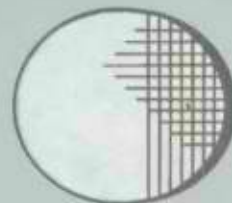
פירוט לפי שלבי עבודה ולוח זמנים - שטח מוסדר

שלב - סה"כ גושים	סה"כ יח' דיור (%)	מספר עבודות	יח' דיור	תאריך סיום
הכנה לעבודה בפע"מ	706	4	706	31.05.98
5	1%	1	0	30.06.98
העבודה הוקפאה ע"י המחמין	213			- אין לוח זמנים -
3	0%			
ביצוע פוטוגרמטריה	1,796	3	1,546	31.05.98
6	2%	3	250	30.06.98
הכנת הצעת חלוקה	2,946	5	608	31.05.98
21	3%	7	1,570	30.06.98
		5	178	31.07.98
		4	590	31.08.98
בשדה מפ"י (בביצוע עצמי)	99	1	59	31.05.98
2	0%	1	40	30.06.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה	2,895	4	2,545	31.05.98
5	3%	1	350	30.06.98
הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה	5,806	5	4,731	31.05.98
10	7%	5	1,075	30.06.98
הצעת חלוקה לתיקונים פעם שלישית	689	2	689	31.05.98
2	1%			
הצעת חלוקה לתיקונים פעם רביעית	966	1	966	31.05.98
1	1%			
הצעת חלוקה לתיקונים פעם שביעית	2,920	1	2,920	31.05.98
1	3%			
אישור הצעת חלוקה ע"י המחמין	39,271			- אין לוח זמנים -
119	43%			
הכנת תכנית לצרכי רישום	8,284	16	6,057	31.05.98
26	9%	6	1,886	30.06.98
		2	313	31.07.98
בביקורת סופית בפע"מ	7,830	11	3,967	31.05.98
33	9%	17	2,848	30.06.98
		3	731	31.07.98
		2	284	31.08.98
בבירורים במפ"י	122			- אין לוח זמנים -
1	0%			
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה	3,477	7	3,281	31.05.98
8	4%	1	196	30.06.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה	1,755	4	1,605	31.05.98
6	2%	2	150	30.06.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שלישית	629	1	421	31.05.98
3	1%	2	208	30.06.98
תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית	108	1	108	30.06.98
1	0%			
השלמת תל"ר	395	1	395	31.05.98
1	0%			
גמור - מחכה לאישור ועדת תיאום	10,243			- אין לוח זמנים -
44	11%			



פירוט שינויים בלוח זמנים - שטח מוסדר

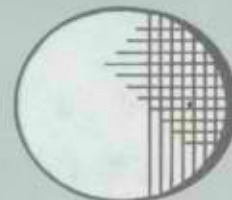
מס'	מס' עבודה	מקום	חלקות	יחידות דיור	שלב	תאריך סיום נקוב	תאריך סיום חדש
1.	437-7	כרמיאל	80	395	ה.4	31.05.98	31.05.98
2.	702-4	קרית-גת, מע'	270	1,351	2.2	18.09.97	31.05.98
3.	817-0	כרמיאל - גליל	85	1,494	2.1	26.03.98	31.05.98
4.	820-4	נצרת-תעשייה	150	449	2.2	24.03.97	31.05.98
5.	826-1	קרית-שמונה	480	966	2.4	25.04.98	31.05.98
6.	827-0	חדרה - אליעזר	680	1,463	2	15.06.97	30.06.98
7.	830-3	רמלה - צפון	202	1,137	4.2	08.04.98	31.05.98
8.	834-5	פסגת-זאב	150	1,842	4*		31.05.98
9.	1028-3	רמלה - הדרים	47	356	4.2	10.03.98	31.05.98
10.	1033-3	שדרות	561	688	4	31.08.97	30.06.98
11.	1034-1	י-ם, מ. דפנה	30	543	2.3	23.04.98	31.05.98
12.	1035-8	רמות-אלון	25	146	2.3	15.03.98	31.05.98
13.	1139-8	פסגת-זאב, מע'	89	310	4	17.09.97	31.05.98
14.	1482-2	גבעת-מכוש	193	421	4.3	23.04.98	31.05.98
15.	1649-6	בנימינה	42	50	1.1		30.06.98
16.	2114-0	ירושלים	17	62	4.1	15.03.98	31.05.98
17.	2384-9	נצרת ב'	35	304	4*		31.05.98
18.	2981-2	י-ם, גונן ח'	12	247	4*		31.05.98
19.	3183-4	נשר - ג. עמוס	37	35	4	09.04.98	31.05.98
20.	3277-4	נצרת-עילית	16	10	4	01.03.98	31.05.98
21.	3393-9	עכו-מזרח	40	150	2.1	25.06.97	31.05.98
22.	3453-1	בית-ינאי	70	42	2.2	20.02.98	31.05.98
23.	4074-4	צורית-גילון	340	250	2	13.04.98	31.05.98
24.	4128-8	נוף-מגדים	6	12	4*		31.05.98
25.	4272-4	אור-עקיבא		1,421	1.1		31.05.98
26.	9764-5	י-ם, נווה יעקב	65	778	2.2	31.01.98	30.06.98
27.	9765-1	פסגת-זאב, מע'	83	925	4	17.09.97	31.05.98
28.	9765-3	פסגת-זאב, מז'	82	1,661	4.1	10.03.98	31.05.98
29.	618-2	צפת	18	311	4		31.07.98
30.	2183-5	בית-שמש	4	5	4.2	05.04.98	30.06.98
31.	2307-0	בית-שאן	124	266	4	10.03.98	30.06.98
32.	2469-8	שלומי	61	68	4.3	25.04.98	30.06.98
33.	2470-6	שלומי	134	140	4.3	25.04.98	30.06.98
34.	2603-2	מנחמיה	67	57	4.2	15.04.98	31.05.98
35.	2636-2	אבטליון	79	59	2.2*		31.05.98
36.	2657-8	באר-שבע	53	40	2	01.02.97	31.07.98
37.	2705-5	עין-שריד	275	108	4.4	23.04.98	30.06.98
38.	3094-3	צפת	6	43	4*		31.07.98
39.	3278-2	קרית-מלאכי	30	15	4*		30.06.98
40.	3366-5	אור-עקיבא	3	2	4	20.04.98	31.07.98
41.	3545-4	נהריה	28	24	4	16.03.98	30.09.98
42.	3556-1	פתח-תקוה	490	350	2.1	31.01.98	30.06.98
43.	3841-7	נצרת-עילית	1	10	2		30.06.98
44.	5165-0	פתח-תקוה	4	6	2	04.04.98	31.05.98
45.	4169-2	רמת-גן	2	24	2	04.04.98	30.06.98
46.	4182-5	אזור	4	3	2	04.04.98	30.06.98
47.	4191-6	רמת-השרון	5	3	2	04.04.98	30.06.98
48.	4251-8	הרצליה	3	9	4	10.04.98	31.05.98
49.	5505-6	יוקנעם	91	145	4.2	01.04.98	30.06.98
50.	6192-2	כרמיאל - טנא	65	174	4	10.04.98	30.06.98
סה"כ			5,434	19,370			



מאי 1998

פירוט שינויים בשלבי עבודה - שטח מוסדר

מס'	מס' עבודה	מקום	יח' דיוור	חלקות	ש. נוכחי	ש. קודם
1.	3150-3	בית-עמרא	100	110	1.1	3
2.	4155-1	ערד	54	51	2.1	3
3.	4243-5	באר-יעקב	24		1**	1
4.	4233-6	כפר ורדים	2		1**	1
5.	4246-8	נשר	187		1**	3
6.	3503-3	קרית-שמונה	900	133	4.1	4*
7.	4152-8	מטולה	29	37	2.1	2
8.	9763-7	כרמיאל	556	63	2.1	3
9.	2553-9	שדרות	374	273	4.1	4*
10.	3555-3	עדה-הלום	0	75	4*	5
11.	705-7	אשדוד, י"ג	2,920	186	2.7	3
12.	3049-7	קרית-שמונה	22	26	3	4
13.	3832-6	גדרה	84	46	2.2	3
14.	3856-5	גדרה	39	75	2.2	3
15.	3980-4	גדרה	150	98	2.2	3
16.	2970-5	כנרת	55	100	4.2	4*
17.	4166-8	כפר ורדים	10	6	4.1	4*
18.	823-8	עפולה	196	75	4.1	4*
סה"כ			5,702	1,354		



מאי 1998

מקרא - שלבי עבודה

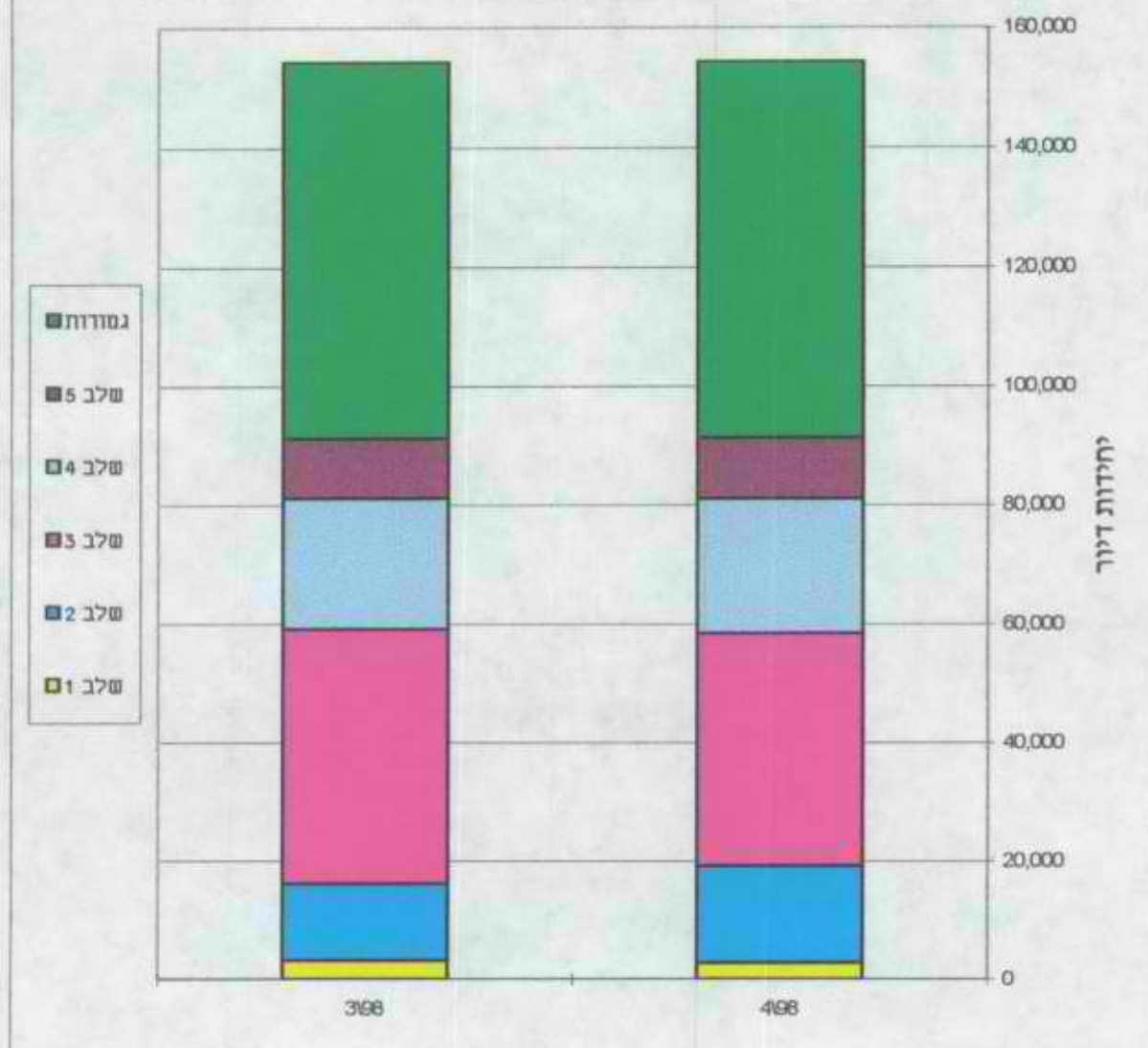
1	הכנה לעבודה בפע"מ
1.1	ביצוע פוטוגרמטריה
1*	נמטר לועדת מכרזים
1**	העבודה הוקפאה ע"י המזמין
2	הכנת הצעת חלוקה
2.2*	בשדה - מפ"י (בביצוע עצמי)
2.1	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הראשונה
2.2	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השנייה
2.3	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם השלישית
2.4	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע בפעם הרביעית
3	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
4	הכנת תכנית לצרכי רישום
4*	בביקורת סופית בפע"מ
4**	בבירורים במפ"י
4.1	תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם הראשונה
4.2	תצ"ר לתיקונים למבצע בפעם השנייה
4.3	תצ"ר לתיקונים בפעם השלישית
4.4	תצ"ר לתיקונים בפעם הרביעית
א.4	הכנה למכרז
ב.4	מיפוי פוטוגרמטרי
ג.4	השלמות שדה
ד.4	השלמות בהצעת חלוקה
ה.4	השלמות תל"רים
ו.4	אישור התל"רים ע"י ועדת תאום
5	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום

הערות נוספות:

1. 2 עבודות חדשות - נפתחו בחודש מאי 1998 – 53 יחידות דיוור.
2. סה"כ עבודות גמורות בפע"מ - 272 – 63,195 יחידות דיוור.
3. 33 עבודות נמצאות בפע"מ לביקורת סופית - שלב 4* סה"כ 7,830 יחידות דיוור.

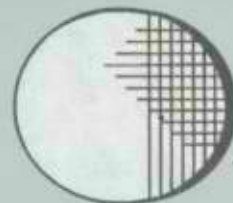


התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר

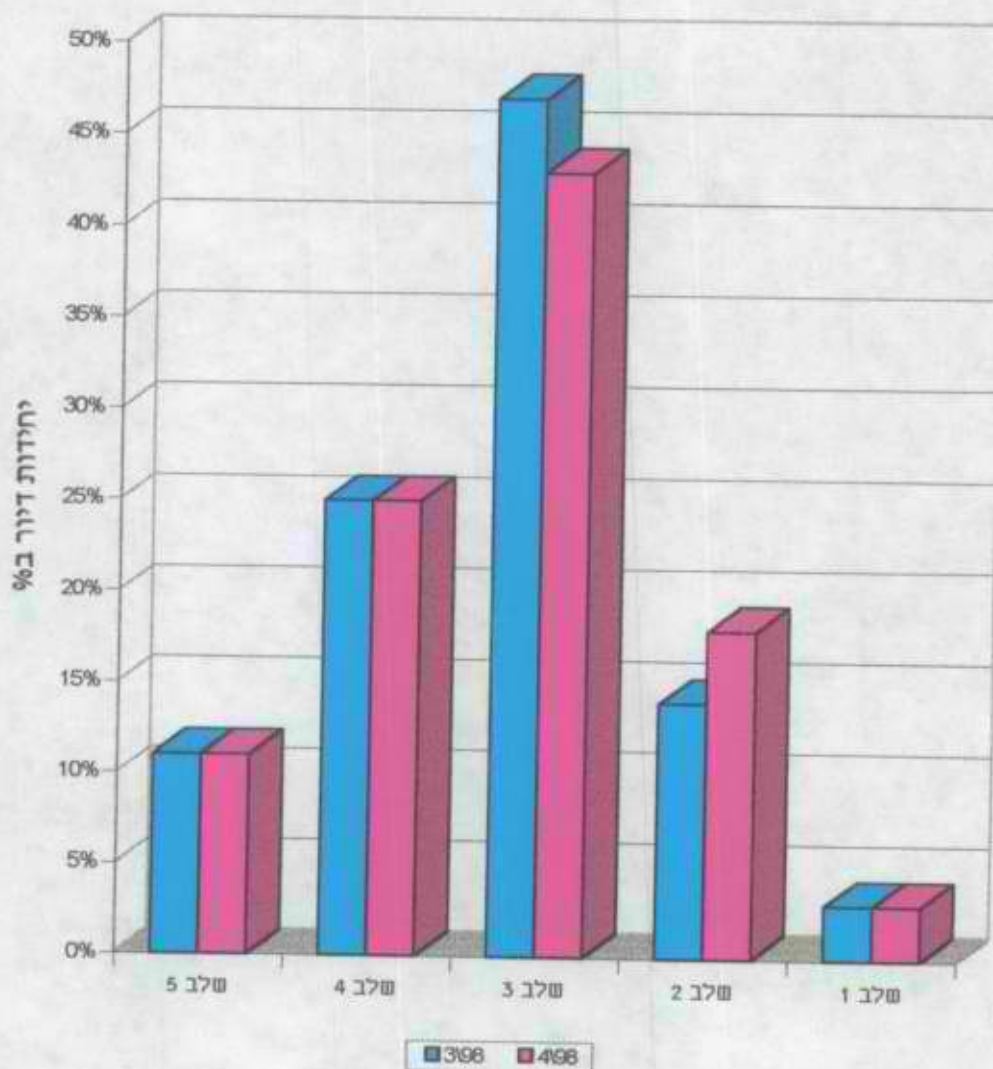


מקרא-שלבי עבודה

	3198		4198	
3,105	3%	2,715	3%	שלב 1 הכנה לעבודה בפע"מ
12,937	14%	16,321	18%	שלב 2 הכנת הצעת חלוקה
42,960	47%	39,271	43%	שלב 3 אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
22,010	25%	22,600	25%	שלב 4 הכנת תוכניות לצרכי רישום
10,085	11%	10,243	11%	שלב 5 גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
91,097		91,150		סה"כ יחידות דיור בעבודה
63,195		63,195		סה"כ יח"ד בעבודות גמורות



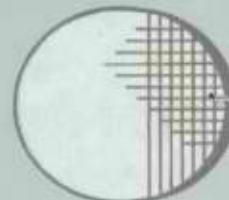
התפלגות שלבי עבודה עבור יחידות דיור שיכונים ציבוריים - שטח מוסדר



מקרא-שלבי עבודה

3'98	4'98
3,105	2,715
12,937	16,321
42,960	39,271
22,010	22,600
10,085	10,243
91,097	91,150
63,195	63,195

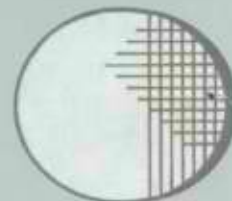
- שלב 1 הכנה לעבודה בפע"מ
- שלב 2 הכנת הצעת חלוקה
- שלב 3 אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
- שלב 4 הכנת תוכניות לצרכי רישום
- שלב 5 גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום סה"כ יחידות דיור בעבודה
- סה"כ יח"ד בעבודות גמורות



מאי 1998

רישום שיכונים ציבוריים - פע"מ

שטח מוסדר		
03/98	04/98	
296	298	סה"כ עבודות
91,097	91,150	סה"כ יח"ד
		<u>שלבים</u>
7	5	1. הכנה לעבודה
446	706	בפע"מ
0%	1%	
6	6	1.1 מיפוי פוטו'
2031	1,796	
2%	2%	
6	3	1** העבודה הוקפאה
628	213	הוקפאה ע"י המזמין
1%	0%	
21	21	2. הכנת הצעת חלוקה
3,367	2,946	
4%	3%	
1	2	2.2* בשדה מפ"י
59	99	(בביצוע מפ"י)
0%	0%	
5	5	2.1 הצעת חלוקה לתיקונים
2,347	2,895	למבצע פעם ראשונה
2%	3%	
6	10	2.2 הצעת חלוקה לתיקונים
5,509	5,806	למבצע פעם שניה
6%	7%	
2	2	2.3 הצעת חלוקה לתיקונים
689	689	למבצע פעם שלישית
1%	1%	
1	1	2.4 הצעת חלוקה לתיקונים
966	966	למבצע פעם רביעית
1%	1%	
---	1	2.7 הצעת חלוקה לתיקונים
---	2,920	למבצע פעם שביעית
---	3%	
122	119	3. אישור הצעת חלוקה ע"י
42,960	39,271	המזמין
47%	43%	



מאי 1998

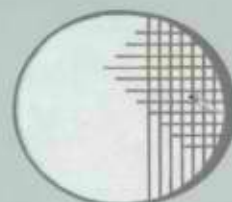
שטח מוטדר		
03/98	04/98	
29	26	4. הכנת תכנית לצרכי רישום
9,390	8,284	
11%	9%	
25	33	4*. בביקורת סופית בפע"מ
4,925	7,830	
5%	9%	
1	1	4** בבירורים במפ"י
122	122	
0%	0%	
7	8	4.1 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה
2,284	3,477	
3%	4%	
7	6	4.2 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה
1,974	1,755	
2%	2%	
4	3	4.3 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שלישית
748	629	
1%	1%	
2	1	4.4 תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית
1,950	108	
2%	1%	
2	1	ה.4 השלמות תל"ר
617	395	
1%	0%	
42	44	5. עבודות גמורות מחכות לאישור ועדת תאום
10,085	10,243	
11%	11%	
53 יחידות דיור	2	* עבודות חדשות



מאי 1998

* מצב העבודות - פירוט שלבי עבודה בכל סוג ביצוע - שטח מוסדר

סוג ביצוע	מס' עבודות (יח' דיור)	פירוט שלבים
מכרז	4	הכנה לעבודה בפע"מ
	3	העבודה הוקפאה ע"י המזמין
	6	בביצוע פוטוגרמטריה
	18	הכנת הצעת חלוקה
	2	בשדה מפ"י (בביצוע עצמי)
	4	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה
	9	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שניה
	2	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שלישית
	98	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	23	הכנת תכנית לצרכי רישום
	7	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה
	5	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שניה
	3	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שלישית
	1	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם רביעית
	33	בביקורת סופית בפע"מ
	1	בבירורים בפע"מ
	33	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום
	252	(55,921)
סה"כ	1	הכנת הצעת חלוקה
	3	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	2	הכנת תכנית לצרכי רישום
	9	גמור, מחכה לאישור ועדת תיאום
	15	(5,536)
מודד אתר	1	הכנה לעב' בפע"מ
	2	הכנת הצעת חלוקה
	1	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם ראשונה
	1	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שנייה
	1	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם רביעית
	1	הצעת חלוקה לתיקונים למבצע פעם שביעית
	18	אישור הצעת חלוקה ע"י המזמין
	1	הכנת תכנית לצרכי רישום
	1	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם ראשונה
	1	תצ"ר לתיקונים למבצע פעם שנייה
	1	השלמות תל"ר
	2	גמור, מחכה לאישור ועדת תאום
	31	(29,693)
	31	(29,693)

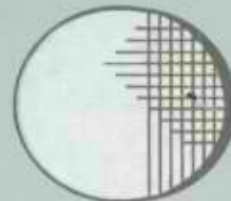


מאי 1998

רישום שיכונים ציבוריים - בפע"מ**נתונים - ביחידות דיור**

מלאי יחידות דיור משהב"ש = _____, סה"כ הזמנות בעבודה (נמצא במפ"י בעבודה) 37,734 סה"כ הזמנות משהב"ש 29,446 הזמנות ממ"י 9,533, הזמנות עמידר 2,207 הזמנות עמיגור 82, שונות 50.

שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	הזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שונות	
1	איסוף החומר	מזמין						
2	הזמנת עבודה	מזמין						
3	הכנת חומר למכרז הכנת מפה מצבית + הצעת חלוקה לתש"צ	מפ"י	3,180	1,954	258	---	50	5,442
4	פרסום ברשומות	משרד המשפטים						
5	הצעת חלוקה בבדיקה ראשונה	מזמין						
6	הצעת חלוקה בדיון עם חברות/מחוז רשות מקומית	מזמין						
7	הצעת חלוקה בתיקונים	מפ"י	12,461	665	150	---	---	13,176
8	הצעת חלוקה מתוקנת בבדיקה	מזמין						
9	הכנת תש"צ	מזמין						
10	ועדות מקומיות/מחוזיות רשויות מקומיות, ממ"י משהב"ש	משהב"ש (הפצה לכל הגורמים)						
11	אישור ועדה מכינה	משהב"ש (לכל הגורמים)						
12	פרסום ברשומות	משהב"ש - משפטים (לכל הגורמים)						
13	אישור ועדת תאום	משהב"ש - תכנון והנדסה (לכל הגורמים)						



שלב	תאור הפעולה	גוף אחראי	המזמין					סה"כ
			משהב"ש	ממ"י	עמידר	עמיגור	שונות	
14	הכנת וביקורת תצ"ר על פי תש"צ	מפ"י	13,805	6,914	1,799	82	---	22,600
15	ביקורת תצ"ר מול תש"צ	משה"בש						
16	הכשרה לרישום	מפ"י						
17	מסירה לרישום	מזמין						
18	אישור בעל הקרקע	ממ"י לכל הגורמים						
19	רישום פרצלציה	משרד המשפטים						