3430/23-ל
000p2c1 מספר תיק
12/09/2018 תאריך הדפסה
2-105-6-2-8 מספר מכרז
מכרז מס'
מרכז הכשרה לבנות נתניה מכרזים -מכרזים
מס הכר: הכשרה לבנות נתניה
מכרז מס'

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	כ	ל	מ	נ	ס	ע	פ	צ	ק	ר	ש	ת

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	

מכרז מס' 2018/03

מכרז מס' 2018/03 לרכישת ציוד פיזיקה

מכרז מס' 2018/03 לרכישת ציוד מעבדות

69-78

ע"ר 189

מדינת ישראל

משרד השיכון

לשכת המנהל הכללי

אל: מר ג. תורן

מאת: י. שחק

הבניה ברבעי שנה 1969 - III - 1967 - I

נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

באלפי מ"ר

התקופה	נתוני התחלת בניה									נתוני גמר בניה								
	סה"כ			מגורים			מטרות אחרות			סה"כ			מגורים			מטרות אחרות		
	סה"כ	בניה צבורית	בניה פרטית	סה"כ	בניה צבורית	בניה פרטית	סה"כ	בניה צבורית	בניה פרטית	סה"כ	בניה צבורית	בניה פרטית	סה"כ	בניה צבורית	בניה פרטית	סה"כ	בניה צבורית	בניה פרטית
1967	2,766	1,118	1,648	1,629	628	1,001	1,137	490	647	3,500	1,167	2,333	2,373	783	1,590	1,127	384	643
1-3	703	253	450	410	142	268	293	111	182	944	343	601	634	243	391	310	100	210
4-6	563	232	331	341	135	206	222	97	125	802	248	554	570	165	405	232	83	149
7-9	754	370	384	437	210	227	317	160	157	834	292	542	571	186	385	263	106	157
10-12	746	263	483	441	141	300	305	122	183	920	284	636	598	189	409	322	95	127
1968	3,647	1,124	2,523	2,358	665	1,693	1,288	459	829	3,345	1,061	2,284	1,954	618	1,336	1,391	443	948
1-3	760	199	561	421	80	341	339	119	220	810	293	517	491	170	321	319	123	196
4-6	845	215	630	545	112	433	300	103	197	731	243	488	421	130	291	310	113	197
7-9	1,063	370	693	712	243	469	351	127	224	915	307	608	554	190	365	361	117	244
10-12	979	340	639	680	230	450	298	110	188	889	218	671	488	128	360	401	90	311
1969																		
1-3	1,029	354	675	727	247	480	302	107	195	809	319	490	532	205	327	277	114	163

משרד השכון

היחידה לתקציבי פיתוח ונתוח תכניות שכון

מאי 69

[illegible] - III - [illegible] - I

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]									[illegible]								
	[illegible]			[illegible]			[illegible]			[illegible]			[illegible]			[illegible]		
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

27.5.69

אל : מר ג. תירוש - כאן
מאת: היחידה לתקציבי פיתוח וניתוח תכניות שכון

הנדון: תכנית התחייבויות (פעולות) השכון
1969/70

תכנית פעולותינו השנה התפתחה בשלושה שלבי אשור וגדלה מהיקפה המקורי נטו 438,250 אלפי ל"י, עם הכנת הצעת התקציב בינואר 1969 ל-711,750 אלפי ל"י, עם אשור הגדלת התכנית ע"י ועדת הכספים במאי 1969.

כדי לאפשר לכל הזקוקים לכך, התמצאות בפרטי התכנית, אנו מצרפים לזה את "תכנית ההתחייבויות (הפעולות) של משרד השכון לשנת 1969/70, כפי שהיא מסתכמת כיום - בהתאם לפרטי הסעיפים.

ראוי לציין בהזדמנות זו, כי בהשואה לשנת התקציב 1968/69, גדלה התכנית בקרוב ל-455 מיליון ל"י, בעיקר בסעיף שכון עולים, אולם גם תכניות בניה באזורי פיתוח ובניה לתושבי דיור פגום, גדלו במידה מסויימת.

מבחינת פתרונות דיור, מקיפה התכנית השנה כ-37,000 פתרונות, לעומת 16,250 פתרונות דיור בשנת 1968/69.

תכנית השנה מאפשרת בניית 22,500 יח"ד לעומת 9,600 יח"ד בשנה הקודמת.

ב ב ר כ ה

י. שחם

העתק:
שר השכון
המנהל הכללי
אגף התקציבים

[illegible]

[illegible]

[illegible]

רכוז תכנית התחייבויות (פעולות)
השכון לשנת 1969/70

(אלפי ל"י)

הפעולות	סה"כ ברוטו	השתתפויות	תכנית נטו
סה"כ תכנית	896,475	184,725	711,750
שכון עולים	495,800	38,300	457,500
שכון בהתישבות	88,500	19,750	68,750
בניה עממית באזור החוף	20,100	14,100	6,000
דיור לעידוד הילודה	5,000	-	5,000
שכון לחיסול משכנות עוני	60,950	13,450	47,000
שכון באזורי פיתוח	85,625	37,125	48,500
שכון במזרח ירושלים	77,900	45,900	x 32,000
מוסדות צבור	29,700	4,700	xx25,000
פתוח ומפעלים שונים	27,900	5,400	22,500

x - סך 5,0 מיליון ל"י עובר למוסדות ציבור

xx - סך 5,0 מיליון ל"י מועבר ממזרח ירושלים.

[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] x
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] xx
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

x – [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

xx – [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

מיון הפעולות לפי מהותן ולפי פרטי
התכנית לשנת 1969/70

	סה"כ פתרונות	בניה חדשה	תוספת חדרים	רכישות ושנויי יעד	הלוואות ושונות
סה"כ	36,980	22,515	3,150	4,900	6,415
שכון עולים	19,400	13,100	-	4,900	1,400
בניה בהתיישבות	3,020	1,020	2,000	-	-
בניה עממית באזור החוף	1,300	600	-	-	700
משכנות עוני ודיור פגום	4,300	1,700	1,150	-	1,450
בניה באזורי פיתוח	4,150	3,200	-	-	950
בניה במזרח ירושלים	1,175	1,175	-	-	-
מפעל החסכון לבנין	1,500	1,500	-	-	-
מפעלים טרנים	1,135	220	-	-	915

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

תכנית התחייבויות (פעולות) השכון
1969/70

(אלפי ל"י)

הפרט	ה ת א ו ר	סה"כ ברוטו	השתתפויות	תכנית נטו
70	שכון	896,475	184,725	711,750
7001	שכון עולים	495,800	38,300	457,500
007/04	5,500 יח"ד לפי 26,750 ל"י	144,400	-	144,400
008/04	3,750 יח"ד לפי 34,100 ל"י	125,750	22,000	103,750
009/04	השלמת מתקנים צבוריים במרכזי קליטה	1,500	-	1,500
010/04	בניית יח"ד ועבודות פיתוח במושבים לקליטת עולים	2,300	0,300	2,000
011/04	500 יח"ד לקליטת עולים בקבוצים צעירים ומשקי ביסוס	6,000	-	6,000
316/04	השתתפות ברכישת 3,600 יח"ד לפי 31,400 ל"י	107,600	12,000	95,600
317/04	השלמה לאכלוס 1,300 יח"ד באזורי פיתוח ובאזור החוף ע"י עולים	19,500	-	19,500
318/04	800 יח"ד במעונות ובמרכזי קליטה	31,500	4,000	27,500
319/04	1,400 הלוואות לבודדים וקבוצות מאורגנות	33,250	-	33,250
320/04	השתתפות בבניית 2,000 יח"ד להשכרה לעולי רווחה לפי 9,000 ל"י	18,000	-	18,000
321/04	הלוואות לבניית 500 יח"ד לקליטת עולים בקבוצים ותיקים	6,000	-	6,000

הפרק	ת א ר י ר	סך הכל ברוטו	השתתפויות	תכנית נטו
7011	שכון בהתישבות	88,500	19,750	68,750
016/02	התקנת גגות בטון בבתי ילדים בישובי ספר בעמק הירדן, עמק בית שאן והגזרה הלבונית	12,000	-	12,000
018/02	בניה במוסדות חנוך חקלאיים(ממשלתיים ותאגידים ממשלתיים)	1,000	1,000	-
019/04	בניית 120 יח"ד ושיפורים במושבים צעירים ובמרכזים אזוריים	2,850	0,500	2,350
020/04	בניית מוסדות צבור ומבני בטחון במושבים צעירים	3,400	0,900	2,500
021/04	בניית מוסדות חנוך במושבים צעירים	2,000	1,000	1,000
022/41	בניית מקלטים במושבים צעירים	0,500	0,500	-
023/04	הרחבה ושיפוץ של 2,000 בתים במושבים צעירים, כולל תיקונים קונסטרוקטיביים ובניה מחדש, תוספת חדרים למשפחות גדולות, עבודות פיתוח	31,900	4,700	27,200
024/04	בניה לעליות חדשות, האחזויות והשלמות	8,000	1,000	7,000
025/04	400 יח"ד, בתי ילדים, מוסדות ציבור ושפוצים בקבוצים צעירים ומשקי ביטוס	9,000	0,150	8,850
026/04	100 יח"ד להחלפת צריפים בספר	1,000	-	1,000
027/04	בניה לאולפנים ולעליית הנוער	0,500	-	0,500
028/02	בניה במוסדות חנוך חקלאיים ושונים	1,000	0,500	0,500
030/04	תכנון בסיסי	1,350	-	1,350
312/04	בניית מקלטים בהתיישבות	3,000	3,000	-
031/04	תכנון מראש של תשתית ומבני צבור	1,300	-	1,300
310/04	הלוואות לבניית 400 יח"ד, בתי ילדים הרחבות ושפוצים בקבוצים ותיקים	8,000	5,500	2,500
311/04	הלוואות לבניית חדרי אוכל ומוסדות שונים	0,700	-	0,700
029/41	בניית מקלטים בקבוצים	1,000	1,000	-

5/..

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

הפרט	ה ת א ו ר	סה"כ ברוטו	השתתפויות	תכנית נטו
7025	בניה עממית באזור החוף	20,100	14,100	6,000
004/04	600 יח"ד לפי 28,000 ל"י	16,800	14,100	2,700
304/04	הלוואות לבניית 400 יח"ד באמצעות חברות לפי 4,500 ל"י	1,800	-	1,800
305/04	הלוואות משלימות לזוגות צעירים	1,500	-	1,500
7027	דיור לעידוד ילודה	5,000	-	5,000
301/04	השתתפויות בהרחבת דיור לעידוד ילודה	5,000	-	5,000
7029	שכון לחיסול משכנות עוני! שיקום דיור פגום ושיפור שכונות	60,950	13,450	47,000
004/04	700 יח"ד לפי 25,000 ל"י במסגרת החברות הממשלתיות עירוניות לחיסול משכנות עוני	17,500	9,450	8,050
005/04	300 יח"ד לפי 25,000 בערי השדה	7,500	1,500	6,000
006/06	200 יח"ד בשכירות לפי 25,000 בערי השדה	5,000	-	5,000
306/04	1,200 הלוואות לדיור למעוטי יכולת ולמשפחות מרובות ילדים	7,500	-	7,500
007/04	500 יח"ד בשטח עד 84 מ"ר למשפחות מרובות ילדים באזורי פיתוח לפי 32,000 ל"י	16,000	2,500	13,500
307/04	1,150 הרחבות דיור באמצעות "עמידר"	4,300	-	4,300
308/06	רכישת דירות מתפנות וטיפוצן להשכרה למעוטי יכולת	1,000	-	1,000
309/04	טיפורים בשכונות ושיפוץ רכוש "עמידר"	1,500	-	1,500
405/42	150 מענקים לדיור למעוטי יכולת ולמשפחות מרובות ילדים	0,650	-	0,650

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]

הפרט	ה ת א ו ר	סה"כ ברוטו	השתתפויות	תכנית נטו
7031	שכון באזורי פיתוח	85,625	37,125	48,500
005/04	600 יח"ד באזור פיתוח א' לפי 27,000 ל"י	16,200	7,500	8,700
006/04	600 יח"ד באזור פיתוח ב' לפי 27,000 ל"י	16,200	12,000	4,200
007/04	1,500 יח"ד בשטח עד 72 מ"ר לפי 26,750 ל"י	40,125	17,625	22,500
303/04	הלוואות לבניית 100 יח"ד באזור פיתוח א', באמצעות חברות לפי 14,500 ל"י	1,450	-	1,450
304/04	הלוואות לבניית 100 יח"ד באזור פיתוח ב' באמצעות חברות לפי 7,000 ל"י	0,700	-	0,700
305/04	הלוואות לבניית 100 יח"ד ע"י משתכנים בודדים	1,300	-	1,300
306/04	הלוואות לבודדים לרכישת דירות מתפנות	0,400	-	0,400
307/06	השלמה לאכלוס 100 יח"ד בשכירות ע"י בעלי מקצוע המשתקעים באזורי פיתוח	1,250	-	1,250
308/04	השתתפות בבניית 500 יח"ד לבעלי מקצוע המעברים ממרכז הארץ	5,500	-	5,500
309/04	סיפוץ וסיפור 500 יח"ד מתפנות ואיחוד דירות	2,500	-	2,500
7032	שכון במזרח ירושלים	77,900	45,900	32,000
004/02	פיתוח מראש בשנת 1969/70	12,000	4,000	8,000
004/60	החזר פיתוח מראש שנים קודמות	(-)4,000	(-)4,000	
005/02	1,100 יח"ד לפי 45,000 ל"י	49,500	41,900	7,600
006/02	75 יח"ד לבני מעוטים	3,000	1,500	1,500
309/04	200 הלוואות לעובדי מדינה מועברים	2,000	-	2,000
310/04	הלוואות לבודדים לדיור במזרח י-ם	0,200	-	0,200
311/06	הלוואות ומענקים לשיפוץ הרובע היהודי	10,200	2,500	7,700
015/04	מוסדות ציבור במזרח ירושלים	5,000	-	5,000

7/..

הפרט	ה ת א ו ר	סה"כ ברוטו	השתתפויות	תכנית נטו
7033	מוסדות ציבור	29,700	4,700	25,000
008/02	לשכות עבודה ותחבות לאם ולילד	0,300	-	0,300
009/04	בתי ספר יסודיים	19,300	1,500	17,800
010/04	בתי ספר על יסודיים באזורי פיתוח	0,800	-	0,800
011/04	גני ילדים	3,700	1,200	2,500
012/04	חבויות	1,900	0,500	1,400
013/06	בתי כנסת	1,500	0,500	1,000
014/04	מוסדות צבור שונים	7,200	1,000	6,200
501/60	השתתפות סעיף מוסדות צבור במזרח ירושלים	(-)5,000	-	(-)5,000
7034	פיתוח ומפעלים שונים	27,900	5,400	22,500
012/02	תכנון בסיסי	1,600	-	1,600
013/02	פיתוח מראש בשנת 1969/70	13,500	11,100	2,400
013/50	החזר השקעות בפיתוח מראש משנים קודמות	(-)9,000	(-)9,000	
013/04	השלמת פיתוח יסודי בבניית שנים קודמות	0,500	-	0,500
014/03	פיתוח אזורי תעשיה	1,800	-	1,800
015/03	רשום שכונים צבוריים	0,200	-	0,200
016/03	תכנון יזום	0,250	-	0,250
017/04	220 יח"ד לבני מעוטים	4,400	2,200	2,200
018/04	מרכזים מסחריים ומוסדות ציבור לבני מעוטים	1,500	0,250	1,250
305/04	340 הלוואות לבני המעוטים	1,550	-	1,550
311/03	מפעלי שכון	0,400	-	0,400
312/04	מפעלי שכון שונים	3,950	-	3,950
313/04	מפעלים מרומיים	3,400	-	3,400
314/04	הלוואות לשיפוץ בתים	1,550	0,850	0,700
316/42	מענקים מיוחדים במפעלי שכון שונים	0,100		0,100
317/41	תקונים בשכונים שנבנו בשנים קודמות	0,600	-	0,600
318/02	מיסים על קרקעות	0,800	-	0,800
319/02	פצויי פנויים	0,800	-	0,800