

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

3-10

~~327~~

ג' 1302 -
ס' 101 ק' 38 -
1982 -
13582 - 01

תיק מ' 13

מחלקה



שם תיק - בניה כפרית - מחוז מרכז - קדומים - פיתוח
גן-ילדים

גל-10/15554

מזוהה כיום

מזוהה כריט: 000qlld

כתובת: 2-113-2-2-5

תאריך הדפסה: 30/06/2016

3-10

~~327~~

13782
14/3/82
יז' באדר תשמ"ב
12 במרץ 1982

לכבוד
משרד אדר' נוף, ה. כהנוביץ
שדרות ח"ן 19
תל - אב"ב

לידי מר עזרא

א.נ.,

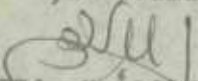
הנדון: מצב קיים של כבישים וחניות
בישוב קדומים

לבקשתך, רצ"ב הריני מעביר אליך מצב קיים של כבישים
וחניות מס' 10, 11, 12 ו-13 בקדומים.

המצב הקיים הוא המצב לאחר ביצוע המצעים.

באם אין ברשותך תכניות ראשוניות לפני הביצוע
של הכבישים ע"י קק"ל, אנא בקש מאיננו' ה. גירון
שיעביר לך אותן.

בכבוד רב,


איננו' א. נאמנד
ראש צוות

העתיקים

איננו' י. רזי, מהנדס המחוז
איננו' ב. גרינברג, ס/מהנדס המחוז לתכנון
איננו' ה. כהנוביץ

לזכרה: צילום ממצבים קיימים לאחר הביצוע בכבישים

TO: THE
DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]
DATE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]
[illegible]

RE: [illegible]
[illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]
[illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]
[illegible]

RE: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

RE: [illegible]

מדינת ישראל

המנהל לבניה כפרית מחוז המרכז

לשם נא
8.13782

מרכז/חוזת מסי
לעבודות פיתוח השקיה ונטיעות
בקדומים - גן ילדים

כתב כמויות

ינואר 1982

פיתוח: ח. כהנוביץ, אדריכל נופ, תיא, שדי חן 19. טל: 297242, 298483

כתב כמויות

מנהל לבניה כפרית - קדומים - גן ילדים

דף מס' 1
תאריך: 24.1.82

כתב כמויות לעבודות פיתוח

מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
	40	עבודות פיתוח:					
	4001	הכשרת השטח:					
1.	40017	פרוק עמוד חשמל קיים באתר והעברתו מחוץ לשטח הגן למקום אשר יקבע ע"י המנהל ובתאום עם חב' חשמל.		קומפ'	1		
	4002	עבודות עפר					
2.	40022	חפירה ומילוי באתר ממצב קיים למצב רצוי ומתוכנן ועד לתחילת המצעים בהתאם לתכניות והוראות באתר.		מ"ק	400		
3.	40026	חפירה וסילוק עפר חפור מהאתר למקום אשר יורה המפקח באתר ולמרחק שאינו עולה על 1 ק"מ.		מ"ק	1200		
4.	40029	הדוק מבוקר של מילוי במקומות אשר ידרשו ע"י המפקח ולדרגת צפיפות 96% מודיפייד אשר בשכבות של 20 ס"מ.		מ"ק	400		
5.	400285	הספקה, פיזור ויישור אדמה חקלאית (אדמת גן) מטיב מאושר בעובי שכבה 30 ס"מ בהתאם להוראות המפקח באתר.		מ"ק	60		
6.	400285	הספקה, פיזור, ויישור מילוי חול-ים - זיפזיף, נקי ומנופה עבור ארגזי חול בעובי שכבה 40 ס"מ.		מ"ק	5		
	4004	קירות תומכים מאבן					
7.	40044	בניית קירות תומכים מאבן לקט עם גב ויטוד מבטון ב-150 בהתאם לתכניות ופרט. גובה הקיר התומך נטו עד 1.00 מ' ולאחר אישור סוג האבן וקטע דוגמא מאת האדריכל.		מ"ק	25		
8.	40044	כניל אך גובה הקיר התומך נטו עד 2.00 מ'		מ"ק	60		
9.	40044	כניל אך גובה הקיר התומך נטו עד 3.00 מ'		מ"ק	375		
10.	40045	בניית סלעיה מסלעים מקומיים במידות מינימליות 150x80x50 בהתאם לתכניות ופרט ולאחר אישור דוגמא לטיב הבניה וסוג הסלע מאת האדריכל.		מ"ר	20		
		להעברה:					

כתב כמויות

דף מס' 2

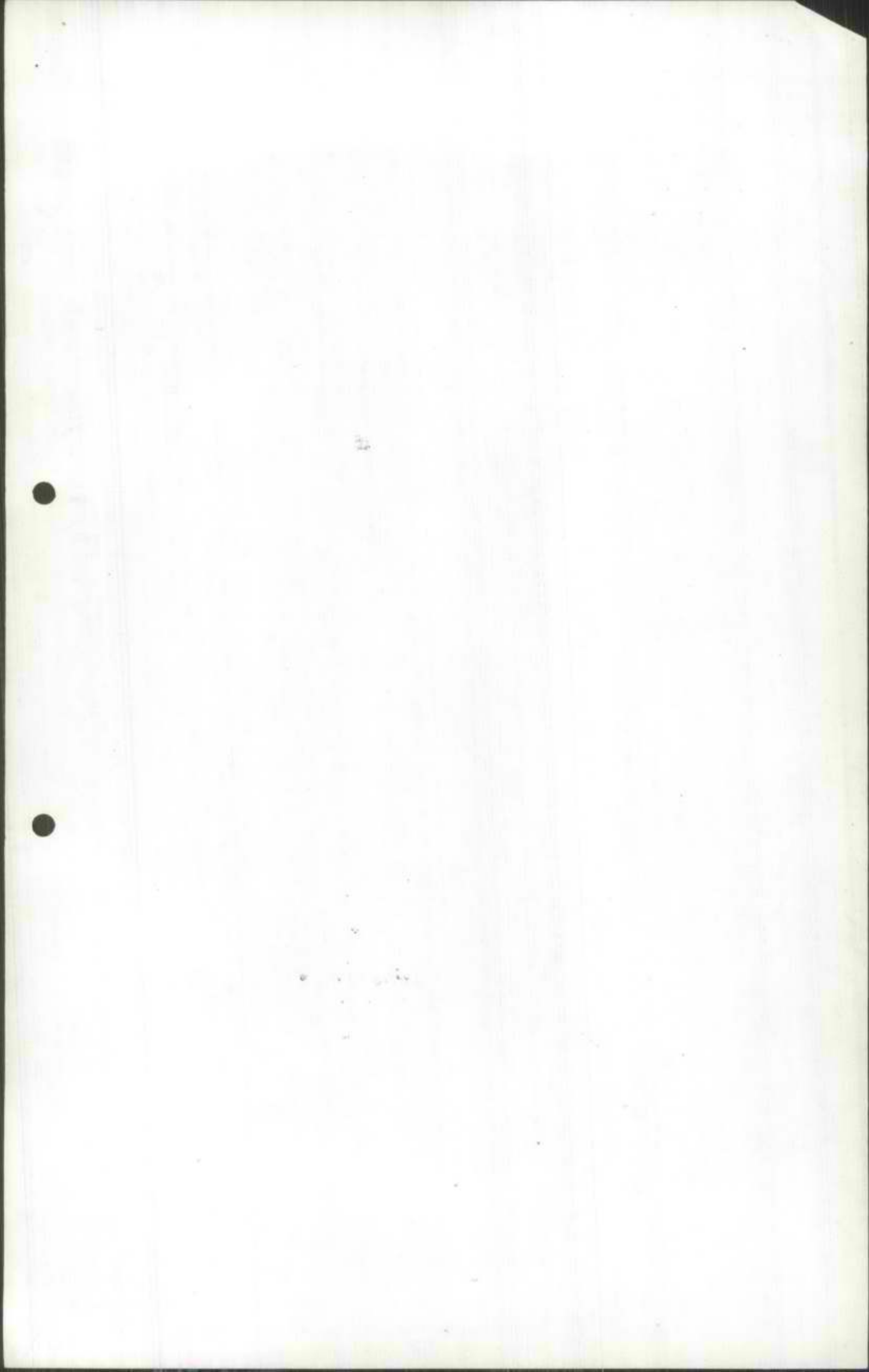
מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
			<u>ריצופים אבני שפה ומדרגות</u>		מהעברה:		
	4005						
11.	400511	הספקה והנחת מרצפות 45x45x5 ס"מ, אדום, ברחבות שבילים ורמפה. הריצוף יונח ע"ג משטח חול בעובי 5 ס"מ עם חגורות סמויות מבטון בהתאם לתכניות ופרט.		מ"ר	320		
12.	400531	הספקה והנחת אבן שפה כביש 25/17 ס"מ ע"ג יסוד וגב מבטון בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	25		
13.	400531	הספקה והנחת אבן שפה גננית גבוהה 15/30 ס"מ ע"ג יסוד וגב מבטון בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	90		
14.	40054	הספקה והנחת מדרגות בטון טרומיות 15/35 ס"מ מונחות ע"ג יסוד מבטון מזוין ב-200 בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	10		
	4006	<u>תשתיות</u> (מפרט טכני לכבישים ורחבות בהוצאת מ. השיכון פרק ג' מהדורה 1975)					
15.	4-ג	הספקה, פיזור, יישור והידוק תשתית מחומר מחצבה בעובי 20 ס"מ עבור שטחי ריצוף מדרגות, אבני שפה, קירות וכדומה.		מ"ר	500		
	4007	<u>גדרות ומעקות</u>					
16.	40071	הספקה והתקנת גדר סבכה מפרופילים בגובה 1.50 מ' ע"ג קירות בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	75		
17.	40072	הספקה והתקנת גדר רשת בגובה 1.00 מ' ע"ג קירות, הגדר מצופה פי.וי.סי. ירוק במידות 40x40x3 מ"מ בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	36		
18.	40073	הספקה והתקנת מעקה בטון בגובה 70 ס"מ ע"ג קיר המעקה עשוי מצנורות מגולוונים והמחיר כולל צביעה בפעמיים יסוד ובפעמיים שמן בגוון לפי בחירת האדריכל. בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	80		
19.	40074	כניל אך המעקה בגובה 40 ס"מ לפי פרט		מ"א	18		
20.	40075	הספקה והתקנת שער כניסה דו כנפי ברוחב 2.00 מ' ובגובה 2.00 עשוי פרופילים כדוגמת גדר הסבכה כולל מנעול, צירים ופירזול בהתאם לתכניות ופרט.		קומפ'	2		
			להעברה				

מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	בחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
					מהעברה:		
	4009	ש ו נ ו ת					
	40091	הספקה והנחת שרולים לרשת השקייה מתחת לשטחי ריצוף, משטחי משחק דרך קירות וכד'. השרולים עשויים צנורות פי.וי.סי. קשיח בקוטר 4".		מ"א	20		
	40092	הספקה, פיזור, יישור והידוק משטחי משחק לילדים עשויים מחומר מחצבה + אדמת חמרה מעורבבים היטב ביחס 1:1 ובעובי שכבה של 15 ס"מ - לאחר הידוק בהתאם לתכניות והוראות באתר.		מ"ר	450		
	40093	יציאת ארגז חול מבטון מזוין ב-200 הארגז במידות $2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ מ', גמר הבטון - חשוף חלק ונקי בהתאם לתכניות ופרט		מ"ק	5		
		סה"כ לעבודות פיתוח: להעברה לדף ריכוז:					
		שם הקבלן:					
		כתובת הקבלן:					
		תאריך:					
		חתימת הקבלן:					

כתב כמויות

דף מס' 4

מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה		סה"כ
						שקל	שקל	
		השקיה וגינון						
	41	הכשרת השטח:						
1.	41014	זיבול השטח בזבל קומפוסט מנופה ונקי בכמות 75 קוב לדונם בהתאם לתכניות והוראות המפקח ולאחר אישור טיב הזבל ומקורו.		מ"ר	220			
	4102	השקיה						
2.	41022	הספקה והצנעת צינור פוליאטילן $\phi 50$ מ"מ דרג 6 - מוביל מים ממקור המים אל ראש המערכת.		מ"א	50			
3.	410025	הספקה והתקנת מערכת השקיה מצינורות פוליאטילן בטפטוף:		מ"א	40			
		א. צינור עוור - פוליאטילן $\phi 25$ דרג 4		מ"א	300			
		ב. צינור פוליאטילן $\phi 12$ מ"מ דרג 4 עם טפטפות 4 ל"ש מרחקי הצבות 80×80 ס"מ.		מ"א				
4.	41023/4	הספקה והתקנת ראש מערכת לטפטוף בקוטר "ו עם כל האביזרים, המחברים והמגופים הנדרשים בהתאם לתכנית ופרט.		קומפ'	1			
	4103	ג י נ ו ן						
5.	41031-6	הספקה ושתילת עצים ממיכלי 20 ק"ג		יח'	10			
6.	"	הספקה ושתילת שיחים ממיכלי 3 ק"ג		יח'	250			
7.	"	" " " 1		יח'	50			
8.	"	הספקה ושתילת ורדים ממיכלי 3 ק"ג		יח'	50			
סה"כ לעבודות השקיה וגינון:								
להעברה לדף ריכוז								
שם הקבלן:								
כתובת הקבלן:								
תאריך:								
חתימת הקבלן:								



דף ריכוז

=====

- א. סה"כ לעבודות פיתוח: _____ שקל
- ב. סה"כ לעבודות השקייה ונטיעות: _____ שקל
- ג. סה"כ העבודה: _____ שקל
- במילים: _____ שקל

שם הקבלן: _____

כתובת הקבלן _____

תאריך: _____

חתימה: _____

מדינת ישראל

המנהל לבניה כפרית מחוז המרכז

מרכז/חוצה מסי
לעבודות פיתוח השקיה ונטיעות
בקדומים - גן ילדים
=====

כתב כמויות

ינואר 1982

פיתוח: ח. כהנוביץ, אדריכל נוף, ת"א, שדי חן 19. טל: 298483, 297242

כתב כמויות

מנהל לבניה כפרית - קדומים - גן ילדים

דף מס' 1
תאריך: 24.1.82

כתב כמויות לעבודות פיתוח

מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
	40	עבודות פיתוח:					
	4001	הכשרת השטח:					
1.	40017	פרוק עמוד חשמל קיים באתר והעברתו מחוץ לשטח הגן למקום אשר יקבע ע"י המנהל ובהאום עם חב' חשמל.		קומפ'	1		
	4002	עבודות עפר					
2.	40022	חפירה ומילוי באתר ממצב קיים למצב רצוי ומתוכנן ועד לתחילת המצעים בהתאם לתכניות והוראות באתר.		מ"ק	400		
3.	40026	חפירה וסילוק עפר חפור מהאתר למקום אשר יורה המפקח באתר ולמרחק שאינו עולה על 1 ק"מ.		מ"ק	1200		
4.	40029	הדוק מבוקר של מילוי במקומות אשר ידרשו ע"י המפקח ולדרגת צפיפות 96% מודיפייד אשר בשכבות של 20 ס"מ.		מ"ק	400		
5.	400285	הספקה, פיזור ויישור אדמה חקלאית (אדמת גן) מטיב מאושר בעובי שכבה 30 ס"מ בהתאם להוראות המפקח באתר.		מ"ק	60		
6.	400285	הספקה, פיזור, ויישור מילוי חול-ים - זיפזיף, נקי ומנופה עבור ארגזי חול בעובי שכבה 40 ס"מ.		מ"ק	5		
	4004	קירות תומכים מאבן					
7.	40044	בניית קירות תומכים מאבן לקט עם גב ויסוד מבטון ב-150 בהתאם לתכניות ופרט. גובה הקיר התומך נטו עד 1.00 מ' ולאחר אישור סוג האבן וקטע דוגמא מאת האדריכל.		מ"ק	25		
8.	40044	כני"ל אך גובה הקיר התומך נטו עד 2.00 מ'		מ"ק	60		
9.	40044	כני"ל אך גובה הקיר התומך נטו עד 3.00 מ'		מ"ק	375		
10.	40045	בניית סלעיה מסלעים מקומיים במידות מינימליות 50x80x150 בהתאם לתכניות ופרט ולאחר אישור דוגמא לטיב הבניה וסוג הסלע מאת האדריכל.		מ"ר	20		
		להעברה:					

כתב כמויות

דף מס' 2

מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	בחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
					מהעברה:		
	4005	ריצופים אבני שפה ומדרגות					
11.	400511	הספקה והנחת מרצפות 45x45x5 ס"מ, אדום, ברחבות שבילים ורמפה. הריצוף יונח ע"ג משטח חול בעובי 5 ס"מ עם חגורות סמויות מבטון בהתאם לתכניות ופרט.		מ"ר	320		
12.	400531	הספקה והנחת אבן שפה כביש 25/17 ס"מ ע"ג יסוד וגב מבטון בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	25		
13.	400531	הספקה והנחת אבן שפה גננית גבוהה 15/30 ס"מ ע"ג יסוד וגב מבטון בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	90		
14.	40054	הספקה והנחת מדרגות בטון טרומיות 15/35 ס"מ מונחות ע"ג יסוד מבטון מזוין ב-200 בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	10		
	4006	תשתיות (מפרט טכני לכבישים ורחבות בהוצאת מ. השיכון פרק ג' מהדורה 1975)					
15.	4-ג	הספקה, פיזור, יישור והידוק תשתית מחומר מחצבה בעובי 20 ס"מ עבור שטחי ריצוף מדרגות, אבני שפה, קירות וכדומה.		מ"ר	500		
	4007	גדרות ומעקות					
16.	40071	הספקה והתקנת גדר סבכה מפרופילים בגובה 1.50 ע"ג קירות בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	75		
17.	40072	הספקה והתקנת גדר רשת בגובה 1.00 מ' ע"ג קירות, הגדר מצופה פי.וי.סי. ירוק במידות 40x40x3 מ"מ בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	36		
18.	40073	הספקה והתקנת מעקה בטון בגובה 70 ס"מ ע"ג קיר המעקה עשוי מצנורות מגולוונים והמחיר כולל צביעה בפעמיים יסוד ובפעמיים שמן בגוון לפי בחירת האדריכל. בהתאם לתכניות ופרט.		מ"א	80		
19.	40074	כניל אך המעקה בגובה 40 ס"מ לפי פרט		מ"א	18		
20.	40075	הספקה והתקנת שער כניסה דו כנפי ברוחב 2.00 מ' ובגובה 2.00 עשוי פרופילים כדוגמת גדר הסבכה כולל מנעול, צירים ופירזול בהתאם לתכניות ופרט.		קומפ'	2		
		להעברה					

מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
					מהעברה:		
	4009	ש ו נ ו ת					
	40091	הספקה והנחת שרולים לרשת השקייה מתחת לשטחי ריצוף, משטחי משחק דרך קירות וכד'. השרולים עשויים צנורות פי.וי.סי. קשיח בקוטר 4".		מ"א	20		
	40092	הספקה, פיזור, יישור והידוק משטחי משחק לילדים עשויים מחומר מחצבה + אדמת חמרה מעורבים היטב ביחס 1:1 ובעובי שכבה של 15 ס"מ - לאחר הידוק בהתאם לתכניות והוראות באתר.		מ"ר	450		
	40093	יציקת ארגז חול מבטון מזוין ב-200 הארגז במידות $2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ מ', גמר הבטון - חשוף חלק ונקי בהתאם לתכניות ופרט		מ"ק	5		
		סה"כ לעבודות פיתוח: להעברה לדף ריכוז:					
		שם הקבלן:					
		כתובת הקבלן:					
		תאריך:					
		חתימת הקבלן:					

כתב כמויות

דף מס' 4

מס'	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
	41	השקיה וגינון					
	4101	הכשרת השטח:					
1.	41014	זיבול השטח בזבל קומפוסט מנופה ונקי בכמות 75 קוב לדונם בהתאם לתכניות והוראות המפקח ולאחר אישור טיב הזבל ומקורו.		מ"ר	220		
	4102	השקיה					
2.	41022	הספקה והצנעת צינור פוליאטילן $\phi 50$ מ"מ דרג 6 - מוביל מים ממקור המים אל ראש המערכת.		מ"א	50		
3.	410025	הספקה והתקנת מערכת השקיה מצינורות פוליאטילן בטפטוף:					
		א. צינור עוור - פוליאטילן $\phi 25$ דרג 4		מ"א	40		
		ב. צינור פוליאטילן $\phi 12$ מ"מ דרג 4 עם טפטפות 4 ל"ש מרחקי הצבות 80×80 ס"מ.		מ"א	300		
4.	41023/4	הספקה והתקנת ראש מערכת לטפטוף בקוטר "ו עם כל האביזרים, המחברים והמגופים הנדרשים בהתאם לתכנית ופרט.		קומפ'	1		
	4103	ג י נ ו נ					
5.	41031-6	הספקה ושתילת עצים ממיכלי 20 ק"ג		יח'	10		
6.	"	הספקה ושתילת שיחים ממיכלי 3 ק"ג		יח'	250		
7.	"	" " " " " "		יח'	50		
8.	"	הספקה ושתילת ורדים ממיכלי 3 ק"ג		יח'	50		
		סה"כ לעבודות השקיה וגינון:					
		להעברה לדף ריכוז					
		שם הקבלן:					
		כתובת הקבלן:					
		תאריך:					
		חתימת הקבלן:					

דף ריכוז

- א. סה"כ לעבודות פיתוח: _____ שקל
- ב. סה"כ לעבודות השקיה ונטיעות: _____ שקל
- ג. סה"כ העבודה: _____ שקל
- במילים: _____ שקל

שם הקבלן: _____

כתובת הקבלן _____

תאריך: _____

חתימה: _____

כתב כמויות

מנהל לבניה כפרית - קדומים - גן ילדים

דף 1

תאריך: 17.1.82

הערכה מקציבית לעבודות פיתוח

מ"ס	סוג	תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
						שקל	שקל
1.		עב' עפר - חפירה ומילוי באתר		מ"ק	400	75.-	30,000.-
2.		חפירה ומילוק עפר חפור מהאתר		מ"ק	1200	50.-	60,000.-
3.		חידוק מבוקר		מ"ק	400	15.-	6,000.-
4.		קירות תומכים מאבן לקט		מ"ק	300	1,400.-	420,000.-
5.		ריצוף		מ"ר	200	500.-	100,000.-
6.		אבן שפה גננית גבוהה 15/30		מ"א	90	250.-	22,500.-
7.		תשתית מחומר מחצבה לשטחי ריצוף, קירות, אבני שפה, וכד'		מ"ר	400	70.-	28,000.-
8.		משטחי משחקים עשויים חמרה+חול מחצבה בעובי 15 ס"מ.		מ"ר	450	110.-	49,500.-
9.		רמפה מבטון מזוין ב-200 עובי 10 ס"מ		מ"ר	40	450.-	18,000.-
10.		מדרגות בטון טרום 15/35		מ"א	10	600.-	6,000.-
11.		אדמת גן לשטחי ירק בעובי 30 ס"מ		מ"ק	60	200.-	12,000.-
12.		גדר סבכה בגובה 1.50 מ' ע"ג קיר		מ"א	50	1,500.-	75,000.-
13.		גדר רשת בגובה 1.00 מ' ע"ג קיר		מ"א	55	300.-	16,500.-
14.		שטחי ירק - השקייה ונטיעות		מ"ר	220	120.-	26,400.-
15.		מעקה בטחון בגובה 70 ס"מ ע"ג קיר		מ"א	40	550.-	22,000.-
16.		מעקה בטחון בגובה 40 ס"מ ע"ג קיר		מ"א	20	450.-	9,000.-
17.		שער כניסה לגן דו כנפי - רוחב 2.00 מ'		קומפ'	2	8,000.-	16,000.-
18.		חזזת עמוד חשמל		קומפ'	1		100,000.-
		סה"כ					1,016,900.-
19.		שונות ובלתי נראה מראש: 10%					83,100.-
		סה"כ כולל:					1,100,000.-

[illegible]

1. תכנית 15 מבוססת על מפה חלכית של אגף המידות לישראל
ת"ס עבודה 3/5/86/2023 בליון ת"ס 1 ק.ת. 250.
2. תכנית עבודות עפר מבוססת על רשת 5.00/5.00 מ'.
3. העמית בנן גן ילדים מבול מרש 27 ראה מידות בתכנית.
4. נקודת מוכא להעמדת הרשת ראה נקודות אצ"ס-א, אופק א.
5. כל הגבהים המתוכננים הינם לרום 0.30- מ' מבנה מתוכנן סופ'.
6. הגגות דקויים מסומנים בסוגריים.

(40200)	גיבנה קיים
39900	גיבנה מתוכנן
305.00	הפרדש גבהים

55 ת.י. 17

קדום גן ילדים		
שטח בונה ביתן		
עבודות עפר		
שמו: 0159	ק"מ: 1:250	תאריך: 22.11.81
המבצע אחראי לבידוק התכנית ולהתאמתה במקום. על המבצע לבקש את הסודות ועל כל טעות, פסית, סתיחה או אי התאמה עליו להודיע למשרד האדריכל.		
מספר תכנית		
כהנובין חיים - אדריכל HAIM KACHANOVITCH - LANDSCAPE ARCHITECTE SDEROT CHEN 19, TEL. 285549 טל. ת"א, 26		

