

7-8

# מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד האוצר

אחוזת זל-ויטא

1.01 - 11.02

מחלקה

אנדר

מס. תיק מקורי

7-8



שם וניק: המנכ"ל חיים פאלקוף - מחוזות דרום ירושלים

מזוזה פזי: 54848 / גל-7-54848

מזוזה פריט: 0010aaj

תאריך הדפסה: 8/10/2018

מנובת 7-5-10-312-3

על  
בדיקה  
על פולסן  
אברהם ובהקרה  
אברהם יוסף

# משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים

מעקב תכנון פיתוח ושיווק 2002

מגן  
הקטן החלק  
פה  
עיה ופאז  
תאבדא  
אף אל  
הקטן האתי  
אלת האלים  
בתרופה  
אפס  
אבאזי זא  
החזק  
יוד. רזה



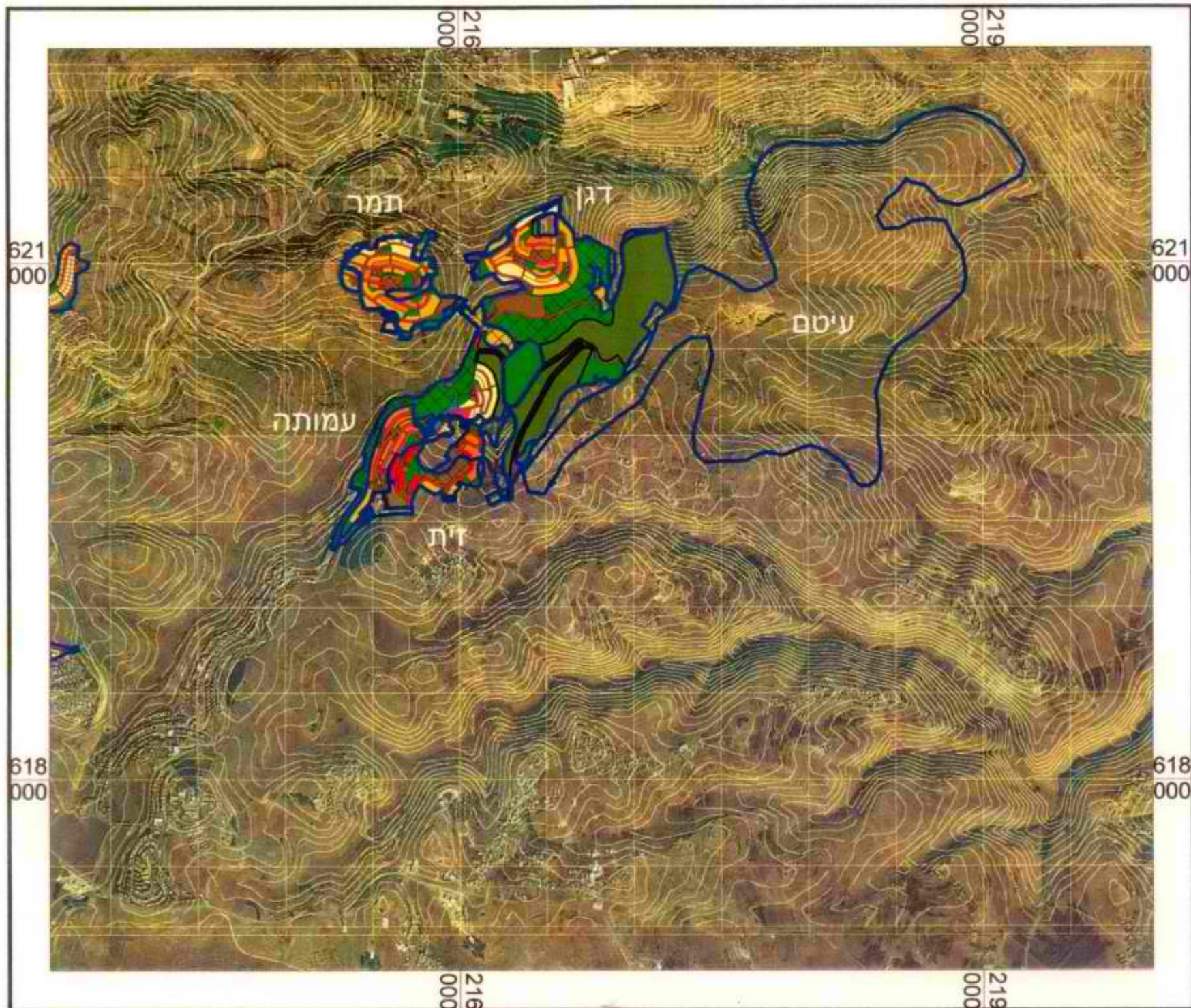
ירב 2002 תמוז תשס"ב

פרוגרמת פיתוח 2002 - מחוז ירושלים - טבלת ריכוז כללית - 13.06.02

| מס' מקום | שם המקום           | תוכנית עבודה מאושרת |             | מעקב הפעלה - חלוקה לפי סטטוסים |            |            |            | סך הכל<br>30+40+50 | עבודות<br>נוספות |
|----------|--------------------|---------------------|-------------|--------------------------------|------------|------------|------------|--------------------|------------------|
|          |                    | סטטוס 15            | סטטוס 20    | 20                             | 30         | 40         | 50         |                    |                  |
| 62       | אפרתה              | 0                   | 5,961,347   | 586,112                        | 4,261,063  | 0          | 1,114,172  | 5,375,235          | 2,560,000        |
| 48       | אשקלון             | 2,800,000           | 1,637,811   | 306,301                        | 944,874    | 226,636    | 160,000    | 1,331,510          | 5,080,000        |
| 70       | בית שמש            | 20,000,000          | 37,593,449  | 31,630,650                     | 5,479,000  | 335,403    | 148,396    | 5,962,799          | 330,000          |
| 65       | ביתר עילית         | 13,500,000          | 44,889,059  | 16,109,110                     | 20,088,788 | 3,526,079  | 5,165,082  | 28,779,949         | 1,285,000        |
| 66       | גבע בנימין ( אדם ) | 0                   | 2,410,000   | 2,410,000                      | 0          | 0          | 0          | 0                  | 3,500,000        |
| 55       | גבעת זאב           | 0                   | 14,404,439  | 2,825,000                      | 9,350,000  | 0          | 2,229,439  | 11,579,439         | 5,600,000        |
| 71       | ים - חומת שמואל    | 3,500,000           | 49,625,249  | 31,130,000                     | 15,852,000 | 0          | 2,643,249  | 18,495,249         | 850,000          |
| 53       | ים - פ. זאב        | 1,500,000           | 6,755,825   | 3,592,942                      | 0          | 0          | 3,162,883  | 3,162,883          | 0                |
| 37       | מעלה אדומים        | 0                   | 37,192,764  | 18,457,172                     | 3,435,000  | 12,173,921 | 3,126,671  | 18,735,592         | 15,500,000       |
| 73       | צור הדסה           | 0                   | 4,450,000   | 4,100,000                      | 0          | 0          | 350,000    | 350,000            | 0                |
| 26       | קרית ארבע          | 0                   | 0           | 0                              | 0          | 0          | 0          | 0                  | 0                |
| 42       | קרית גת            | 0                   | 6,391,085   | 4,518,000                      | 289,528    | 1,559,333  | 24,224     | 1,873,085          | 650,000          |
| סך הכל   |                    | 41,300,000          | 211,311,028 | 115,665,287                    | 59,700,253 | 17,821,372 | 18,124,116 | 95,645,741         | 35,355,000       |

ק"מ: 1:30000

- [illegible]



# אפרת

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנית או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                            | שיווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|----------------------------------|-----------------|------------------|
| גבעת הזית     |                         |               |                 | 379          | מהם 40 מרכז אזרחי                | 339             |                  |
| גבעת התמר     |                         |               |                 | 527          | אין בינוי                        |                 |                  |
| גבעת הדגן     |                         |               |                 | 395          | בטיפול בנייה כפרית לקידום תשתיות |                 |                  |
| סה"כ ליישוב   |                         |               |                 | 1301         |                                  | 339             |                  |

|                      |      |            |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|----------------------|------|------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| תוצרת<br>מדינת ישראל | 2002 | 2,236      | 931             | 252,611,028     | 12,685          | 9,522           | 17,294          | 67,035          | סה"כ            |
| מכירת<br>מוצרים      | 2002 | 96         |                 |                 | 216             |                 |                 | 1,800           | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      |      |            |                 |                 |                 |                 |                 | 1,300           | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 172  | 6,391,085  |                 | 172             |                 |                 | 1,014           |                 | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      |      |            |                 | 156             |                 |                 | 500             |                 | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      |      | 4,450,000  |                 | 108             | 1,440           |                 | 1,500           |                 | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 121  | 37,192,764 | 224             | 1,606           | 950             |                 | 3,250           | 5,250           | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 729  | 61,381,074 | 48              | 362             | 2,978           |                 | 1,800           | 15,000          | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      |      |            |                 |                 |                 |                 | 3,500           | 9,500           | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      |      | 14,404,000 |                 | 265             | 654             |                 |                 | 4,000           | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 98   | 2,410,000  | 76              | 388             |                 |                 | 2,880           |                 | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 347  | 58,389,059 | 244             | 1,975           | 3,200           |                 |                 |                 | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 84   | 57,593,449 |                 | 2,552           | 300             |                 | 2,850           | 16,500          | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 589  | 4,437,811  |                 | 3,584           |                 |                 |                 | 13,685          | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      |      | 5,691,347  | 339             | 1,301           |                 |                 |                 |                 | קרית גת         |
| מכירת<br>מוצרים      | 2002 | 2002       | מכירת<br>מוצרים | מכירת<br>מוצרים | מכירת<br>מוצרים | מכירת<br>מוצרים | מכירת<br>מוצרים | מכירת<br>מוצרים | מכירת<br>מוצרים |

ד"ר חגית גורן-רובין, מנהלת מחקר ופיתוח, מרכז המחקר והפיתוח, משרד הבריאות

### עדכון פיתוח לבניה חדשה - אפרת ( 62 )

| מס' שורה  | תאור העבודה                      | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות               |
|-----------|----------------------------------|------------|-------------|-----------|---------------------|
| 51.18.1.0 | גדר ותאורת ביטחון - גבעת הזית    | 06         | 10          | 2,500,000 | עודכן בעלויות פיתוח |
| 51.18.2.0 | מרכזיות לתאורת בטחון - גבעת הזית | 06         | 10          | 60,000    | עודכן בעלויות פיתוח |
|           | סה"כ ליישוב                      |            |             | 2,560,000 |                     |

מקרא

שורות בסטטוס 10



טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

אפרת ( 62 )

| הערות                               | מעקב ביצוע |           |         |       |       |                    |                 |                 |                 |                  |          | תוכנית עבודה מאושרת |                 | תאור העבודה | מס' שורה               |           |
|-------------------------------------|------------|-----------|---------|-------|-------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|----------|---------------------|-----------------|-------------|------------------------|-----------|
|                                     | סטטוס 50   |           |         |       |       | סטטוס 40           | סטטוס 30        |                 |                 |                  |          | סטטוס 15 - 20       |                 |             |                        |           |
|                                     | חוזת חתום  | חתימת חשב | ב י ט ח | ע ר ב | ב י ל | אישור אגף פרוגרמות | סכום סופי בשורה | מועד פתיחת מכרז | מועד פרסום מכרז | סכום אומדן למכרז | מס' מכרז | עידכון חודש הפעלה   | סכום חודש הפעלה |             |                        |           |
|                                     | 499,356    | 15.05.02  | *       | *     | *     | 25.04.02           | 499,356         | אין             | אין             | 499,356          | אין      |                     | 499,356         | 03          | ח. סופי 32/85584/00    | 51.1.1.0  |
|                                     | 581,112    | 15.05.02  | *       | *     | *     | 25.04.02           | 581,112         | אין             | אין             | 581,112          | אין      |                     | 581,112         | 03          | 31/87214/00            | 51.1.2.0  |
|                                     |            |           |         |       |       |                    |                 | אין             | אין             | 143,720          | אין      |                     | 156,000         | 05          | תחנת שאיבה+ קו סניקה   | 51.4.1.0  |
|                                     | 35,447     | 03.30.02  |         |       |       | 25.02.02           | 35,447          | אין             | אין             | 35,447           | אין      |                     | 20,000          | 04          | חיבור חשמלי לת. שאיבה  | 51.4.3.0  |
|                                     | 18,257     | 03.30.02  |         |       |       | 25.02.02           | 18,257          | אין             | אין             | 18,257           | אין      |                     | 18,257          | 02          | מ. תאורה לכביש 300     | 51.8.3.0  |
| במקום חוזה שבוטל מ' 2001, ד. בראזני |            |           |         |       |       |                    |                 | אין             | אין             | 4,117,343        | אין      |                     | 4,117,343       | 05          | ג. הזית - השלמת כבישים | 51.16.1.0 |
|                                     |            |           |         |       |       |                    |                 |                 |                 |                  |          |                     | 25,000          | 07          | מ. תאורה לכביש 300     | 51.17.3.0 |
|                                     | 1,114,172  |           |         |       |       |                    | 1,114,172       |                 |                 | 5,375,235        |          |                     | 5,958,180       |             | סה"כ לישוב             |           |

מקרא

סטטוס 50  
חוזה חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



- רבעון 1
- רבעון 2
- רבעון 3

ק"מ : 1:45000



# אשקלון

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה         | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                                                                      | שיווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|-----------------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| שמשון - אינפילים      |                         |               |                 | 213          | ממתין לדיון עם העיריה                                                                      |                 | 139              |
| גן הורדים (תחנת הדלק) |                         |               |                 | 18           | עפ"י תרש"צ מאושר                                                                           |                 | 18               |
| נוה אילן              |                         |               |                 | 14           |                                                                                            |                 | 14               |
| נוה דקלים             |                         |               |                 | 120          | הוסטל                                                                                      |                 |                  |
| מגדל / כוכב הצפון     |                         |               |                 | 104          | ללא הרשאה, ל 80 - פינויים. 157 לא בנויים ( ל 18 - פינויים) נוספים בבדיקה מול ממ"י (תשל"ז). |                 | 24               |
| שכ' דרומית א'         | 3685                    |               |                 | 3115         | ממתין לדיון עם העיריה                                                                      |                 | 394              |
| שכ' צפוניות           | 10000                   |               |                 |              | שלד, חוכרים, יש הרשאה לתכנון בלבד                                                          |                 |                  |
| סה"כ ליישוב           | 13685                   | 0             |                 | 3584         |                                                                                            |                 | 589              |

## עדכון פיתוח לבניה חדשה - אשקלון

| מס' שורה                     | תאור העבודה                   | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות                                  |
|------------------------------|-------------------------------|------------|-------------|-----------|----------------------------------------|
| <b>שכונת שמשון ( 45 )</b>    |                               |            |             |           |                                        |
| 1.1.3.0                      | ח. סופי 32/84836/99           | 07         | 20          | 100,000   | הגדלת שורה מ 225,000 ש"ח ל 325,000 ש"ח |
| 6.7.1.0                      | עבודות פיתוח למסירה           | 07         | 15          |           | 100,000 ש"ח מסירת השכונה               |
| 6.5.1.0                      | הגדלה לחשבון סופי 30/84949/99 | 07         | 10          | 100,000   |                                        |
|                              | סה"כ לישוב                    |            |             | 200,000   |                                        |
| <b>שכונת מגדל ( 48 )</b>     |                               |            |             |           |                                        |
| 6.5.1.0                      | חשבון סופי 30/84949/99        | 07         | 20          | 20,000    | הגדלת שורה מ 120,000 ש"ח ל 140,000 ש"ח |
| 99.45.2.0                    | השלמות כבישים 12,13           | 07         | 20          | 250,000   | הגדלת שורה מ 700,000 ש"ח ל 950,000 ש"ח |
|                              | הסדר תנועה נאות אשקלון ג      | 09         | חדש         | 700,000   | לפי בקשת העיריה                        |
|                              | הגדלה לחשבון סופי 32/88548/00 | 07         | חדש         | 55,000    |                                        |
|                              | הגדלה לחשבון סופי 32/85597/00 | 07         | חדש         | 250,000   |                                        |
|                              | הגדלה לחשבון סופי 30/52711/01 | 08         | חדש         | 70,000    |                                        |
|                              | הגדלה לחשבון סופי 32/84787/99 | 07         | חדש         | 35,000    |                                        |
|                              | סה"כ לישוב                    |            |             | 1,380,000 |                                        |
| <b>שכונות דרומיות ( 69 )</b> |                               |            |             |           |                                        |
|                              | פריצת כביש מס' 1 לצורך שווק   | 07         | חדש         | 3,500,000 |                                        |
|                              | סה"כ לישוב                    |            |             | 3,500,000 |                                        |
|                              | סה"כ לישוב                    |            |             | 5,080,000 |                                        |

### מקרא



שורות בסטטוס 20  
שורות בסטטוס 15  
שורות בסטטוס 10  
שורות חדשות

**טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002**

**אשקלון**

| מס' שורה           | תאור העבודה            | תוכנית עבודה מאושרת |           | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           | הערות                           |
|--------------------|------------------------|---------------------|-----------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|-------|-------|---------|-----------|---------------------------------|
|                    |                        | סטטוס 15 - 20       |           | סטטוס 30          |          |                  | סטטוס 40        | סטטוס 50        |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
|                    |                        | חודש הפעלה          | סכום      | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ל | ע ר ב | ב י ט ח | חתימת חשב |                                 |
| שכונת שמשון ( 45 ) |                        |                     |           |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 1.1.3.0            | ח. סופי 32/84836/99    | 06                  | 225,000   | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 6.4.7.0            | ח. סופי 30/84921/99    | 06                  | 193,700   |                   | אין      | 193,700          | אין             | אין             |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 6.6.6.0            | לזמן מ-2001 ח. סופי    | 02                  | 179,219   |                   | אין      | 179,219          | אין             | אין             |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 6.7.1.0            | לזמן - מסירה לעיריה    | 05                  | 100,000   | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           | סטטוס 15 - מאזן אתר             |
| 6.10.1.0           | לזמן - מסירה לעיריה    | 04                  | 47,417    |                   | אין      | 47,417           | אין             | אין             |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
|                    | סה"כ ליישוב            |                     | 326,636   |                   |          | 420,336          |                 |                 |                 | 226,636            |       |       |         | 0         |                                 |
| שכונת מגדל ( 48 )  |                        |                     |           |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 3.1.6.0            | נאות ב' מסירה לעיריה   | 03                  | 160,000   |                   | אין      | 160,000          | אין             | אין             |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 3.2.4.0            | ח. סופי 30/86380/00    | 04                  | 94,243    |                   | אין      | 94,242           | אין             | אין             |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 3.2.6.0            | נאות ב' שצ"פ 313       | 10                  | 500,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 3.5.2.0            | נאות ב' השלמת כבישים   | 10                  | 2,200,000 |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 3.9.1.0            | השלמות פיתוח למסירה    | 10                  | 220,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 6.5.1.0            | שינוי חוזה 30/84949/99 | 06                  | 120,000   | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 6.5.3.0            | נווה דקלים - השלמות    | 06                  | 600,000   |                   | 5287     | 656,932          | 24.06.02        | 14.07.02        |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 6.7.1.0            | מקורות חיבור מים       | 10                  | 60,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
|                    | סה"כ ליישוב            |                     | 3,954,243 |                   |          | 911,174          |                 |                 |                 | 160,000            |       |       |         |           |                                 |
| אשקלון דרום ( 69 ) |                        |                     |           |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           |                                 |
| 99.1.29.0          | חיבור מ. תאורה כביש 4  | 08                  | 100,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |       |       |         |           | לאחר גמר תכנון ואישורים ח. חשמל |
|                    | סה"כ ליישוב            |                     | 100,000   |                   |          | 0                |                 |                 |                 | 0                  |       |       |         | 0         |                                 |
|                    | סה"כ לכלל הישוב        |                     | 4,380,879 |                   |          | 1,331,510        |                 |                 |                 | 386,636            |       |       |         | 160,000   |                                 |

**מקרא**

סטטוס 50



סטטוס 15-20



- 1 רבעון
- 2 רבעון
- 3 רבעון
- 4 רבעון



# בית שמש

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה     | בדיקת התכנית או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                                                                    | שוק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|-------------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| גבעת הברכה        |                         |               |                 | 26           | ב"ב, פלישות                                                                              |               |                  |
| רמב"ש א' 1        |                         |               |                 | 100          | הוסטל                                                                                    |               |                  |
| רמב"ש א           |                         | 650           |                 |              | רה תיכנון                                                                                |               |                  |
| רמב"ש א' 2        |                         |               |                 | 80           | הוסטל                                                                                    |               |                  |
| רמב"ש ב' 4 (זנוח) |                         |               |                 | 84           | 367,8                                                                                    | 84            |                  |
| רמב"ש ג' 1        |                         |               |                 | 2262         | מהם 145 ב"ב, (שחר)                                                                       |               |                  |
| רמב"ש ג' 2        |                         | 2200          |                 |              |                                                                                          |               |                  |
| רמב"ש מע"ר        |                         | 300           |                 |              |                                                                                          |               |                  |
| רמת בית שמש       | 16500                   |               |                 |              | מלאי מיתארי (מחסייה 1450, זנוח 1800, אזור תעסוקה - שיפועים וגיאולוגיה, ד' - ארכיאולוגיה) |               |                  |
| סה"כ ליישוב       | 16500                   | 2850          | 300             | 2552         |                                                                                          |               | 84               |

### עדכון פיתוח לבניה חדשה - בית שמש

| מס' שורה                  | תאור העבודה            | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום    | הערות                                  |
|---------------------------|------------------------|------------|-------------|---------|----------------------------------------|
| <b>רמת בית שמש ( 70 )</b> |                        |            |             |         |                                        |
| 1.24.13.0                 | שינוי חוזה 30/54646/01 | 06         | חדש         | 80,000  | הגדלת שורה מ 170,000 ש"ח ל 250,000 ש"ח |
| 99.45.2.0                 | השלמת כבישים 12,13     | 07         | 20          | 250,000 | הגדלת שורה מ 700,000 ש"ח ל 950,000 ש"ח |
| 99.8.12.0                 | כביש 10 גשר נ. שורק    | 10         | 15          |         | על פי סיכום מנכ"ל - 12,000,000 ש"ח     |
| 99.8.17.0                 | כביש 10 קטע צפוני      | 06         | 15          |         | על פי סיכום מנכ"ל - 8,000,000 ש"ח      |
|                           | סה"כ ליישוב            |            |             | 330,000 |                                        |

#### מקרא

שורות בסטטוס 20

שורות בסטטוס 15

|  |
|--|
|  |
|  |

טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

בית שמש

| מס' שורה               | תאור העבודה              | תוכנית עבודה מאושרת |           | מעקב ביצוע         |          |                  |                  |                 |                 |                    |         |          |           | הערות                         |
|------------------------|--------------------------|---------------------|-----------|--------------------|----------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|--------------------|---------|----------|-----------|-------------------------------|
|                        |                          | סטטוס 15 - 20       |           | סטטוס 30           |          |                  |                  |                 | סטטוס 40        |                    |         | סטטוס 50 |           |                               |
|                        |                          | חודש הפעלה          | סכום      | עידכון חודשי הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרוסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ו ל | ע ר ב    | חתימת חשב |                               |
| שכונת מגדל המים ( 32 ) |                          |                     |           |                    |          |                  |                  |                 |                 |                    |         |          |           |                               |
| 20.5.87                | ח. סופי - 30/86545/00    | 06                  | 65,000    | 07                 |          |                  |                  |                 |                 |                    |         |          |           |                               |
| 20.5.90                | ב. ביתר - שכבה עליונה    | 09                  | 1,500,000 |                    |          |                  |                  |                 |                 |                    |         |          |           |                               |
| 20.5.10.0              | ב.ביתר - שינוי תואי כיום | 09                  | 200,000   |                    |          |                  |                  |                 |                 |                    |         |          |           | ישנה בעית פלישה - שינוי ת.ב.ע |
| 20.6.3.0               | השלמת מדרכה כביש 19      | 09                  | 500,000   |                    |          |                  |                  |                 |                 |                    |         |          |           |                               |
|                        | סה"כ לישוב               |                     | 2,200,000 |                    | 0        |                  |                  | 0               |                 |                    |         |          | 0         |                               |

| רמת בית שמש ( 70 )  |        |          |  |  |          |          |          |           |         |           |             |                           |
|---------------------|--------|----------|--|--|----------|----------|----------|-----------|---------|-----------|-------------|---------------------------|
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         |           |             |                           |
|                     | 72,299 | 15.03.02 |  |  | 25.02.02 | 72,299   | אין      | אין       | 72,299  | אין       | 72,299      | 02                        |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         |           | 30/84698/98 | 1.19.7.0                  |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         | 1,000,000 | 07          | א-1 שצפ"ם 92,850          |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         | 1,800,000 | 10          | א-1 שצ"פ 715,717          |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           | 07      | 170,000   | 05          | שינוי חוזה 30/54646/01    |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         | 400,000   | 07          | השלמות בחציצים            |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         | 1,150,000 | 07          | השלמת שצפים וכיכרות       |
|                     | 18,960 | 29.04.02 |  |  | 21.04.02 | 18,960   | אין      | אין       | 18,960  | אין       | 04          | ח. חשמל מ. תאורה מ. רובעי |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           | 09      | 50,000    | 05          | ארכיאולוגיה - חירבת עליה  |
| בראום עם ע. בית שמש |        |          |  |  |          |          |          |           | 07      | 350,000   | 06          | סגירת טבעת מים            |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         | 1,500,000 | 10          | ניקוז וביוב אזור המתנ"ס   |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           | 07      | 2,500,000 | 06          | כבישים ותשתיות מסירה      |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           | 07      | 2,700,000 | 06          | כבישים ותשתיות מסירה      |
|                     | 40,950 | 29.04.02 |  |  | 21.04.02 | 40,950   | אין      | אין       | 40,950  | אין       | 03          | העתקת פילר ח. חשמל        |
|                     |        |          |  |  | 25.02.02 | 335,403  | אין      | אין       | 335,403 | אין       | 02          | 32/67213/98 ח.סופי        |
|                     |        |          |  |  |          | 16.06.02 | 16.05.02 | 2,190,000 | 5269    | 2,000,000 | 07          | שצ"פ 519                  |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         | 3,000,000 | 10          | שצפ"ם 561,565             |
|                     |        |          |  |  |          |          |          |           |         | 300,000   | 09          | שנאי מגרש 512             |

טבלת מעקב לביצוע פיתוח מחוזית לשנת 2002

בית שמש

| מס' שורה                  | תאור העבודה               | זוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             | הערות |          |  |  |
|---------------------------|---------------------------|---------------------|------------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|---------|-------------|-----------|-----------------------------|-------|----------|--|--|
|                           |                           | חודש הפעלה          | סכום       | סטטוס 20 - 15     |          |                  |                 |                 | סטטוס 30        |                    |         |             |           | סטטוס 40                    |       | סטטוס 50 |  |  |
|                           |                           |                     |            | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ו ל | ע ר ב ו ת ח | חתימת חשב | חתימת מנכ"ל                 |       |          |  |  |
| רמת בית שמש ( 70 ) - המשך |                           |                     |            |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 2.10.2.0                  | השלמת כבישים - גימון      | 08                  | 1,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 2.10.4.0                  | ב-4 השלמות פיתוח          | 10                  | 1,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 2.12.7.0                  | ב-1 מרכזיות תאורה         | 06                  | 40,000     |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 2.14.1.0                  | ב-4 שצפ"ם וכיכרות         | 06                  | 1,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 12.2.2.0                  | מרכזיות תאורה ב-4         | 03                  | 16,837     | אין               | 16,837   | אין              | אין             | 16,837          | 25.02.02        | 02.03.02           | 16,187  |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.4.12.0                 | כביש 6 - מ. תנועה ח. חשמל | 06                  | 100,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           | טרם הוגש חשבון ע"י ח. חשמל  |       |          |  |  |
| 99.4.13.0                 | כביש 6 - מ. תנועה בזק     | 06                  | 100,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           | טרם הוגש חשבון ע"י ח. חשמל  |       |          |  |  |
| 99.4.14.0                 | כביש 6 מ.תנועה עם כביש 3  | 05                  | 500,000    | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.8.12.0                 | כביש 10 גשר נ. שורק       | 10                  | 12,000,000 |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           | סטטוס 15 השתתפות מ. התחבורה |       |          |  |  |
| 99.8.17.0                 | כביש 10 קטע צפוני         | 08                  | 8,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           | סטטוס 15 השתתפות מ. התחבורה |       |          |  |  |
| 99.8.27.0                 | כביש 10 - רשות הגנים      | 08                  | 50,000     |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.8.29.0                 | כביש 10 שכבה נושאת        | 06                  | 1,720,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.9.8.0                  | כביש 5 צפון               | 05                  | 3,000,000  |                   | 5280     | 3,289,000        | 20.06.02        | 28.07.02        |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.26.3.0                 | דרכי ביוב                 | 08                  | 900,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.43.1.0                 | השלמת כביש 9              | 09                  | 1,300,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.45.2.0                 | כבישים 12.13 השלמות       | 07                  | 700,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
| 99.57.1.0                 | כבישים 1,2,3              | 06                  | 1,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |             |           |                             |       |          |  |  |
|                           |                           |                     | 54,904,539 |                   |          | 5,963,449        |                 |                 | 484,449         |                    | 148,396 |             |           |                             |       |          |  |  |
|                           | סה"כ לכלל הישוב           |                     | 57,104,539 |                   |          | 5,963,449        |                 |                 | 484,449         |                    | 148,396 |             |           |                             |       |          |  |  |

**מקרא**

סטטוס 50  
חודש חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



- רבעון 1
- רבעון 2
- רבעון 3
- רבעון 4



# ביתר עילית

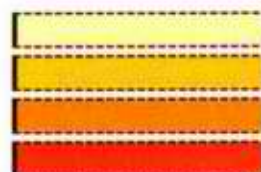
## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה    | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                            | שיווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|------------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|----------------------------------|-----------------|------------------|
| אתר A1           |                         |               |                 | 73           | בנה ביתך (אשור)                  |                 |                  |
| אתר A1           |                         |               |                 | 258          | בעיות נגישות                     |                 |                  |
| אתר A1 ב"ב צפוני |                         |               |                 | 24           | טופוגרפיה קשה                    |                 |                  |
| אתר A2           |                         |               |                 | 97           | מהם 61 ב"ב, 36 יתרה ממגרש להשכרה | 97              |                  |
| מרכז B1 +        |                         |               |                 | 733          | מהם 163 מע"ר                     | 244             |                  |
| אתר B2           |                         |               | 3200            |              |                                  |                 | 250              |
| אתר C            |                         |               |                 | 790          | מהם 126 ב"ב                      |                 |                  |
| סה"כ ליישוב      |                         |               | 3200            | 1975         |                                  | 244             | 347              |

### עדכון פיתוח לבניה חדשה - ביתר עלית ( 65 )

| מס' שורה | תאור העבודה                           | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות                            |
|----------|---------------------------------------|------------|-------------|-----------|----------------------------------|
| 99.6.2.0 | צומת 3/375 מע"צ                       | 06         | 20          | -500,000  | העבודה בוצעה ע"י ש.י. שם טוב     |
| 4.1.6.0  | שינוי חוזה 32/87694/01                | 07         | 20          | 700,000   | הגדלת שורה מ 800,000 ל 1,500,000 |
| 4.22.3.0 | שצפי"ם שכונה ב-1 שלב ב                | 09         | 15          | 5,000,000 |                                  |
| 5.1.4.0  | ב-2 כבישים מתארים                     | 09         | 15          | 6,500,000 |                                  |
| 5.1.5.0  | עבודות עפר במיגרשים לשווק הראשון      | 09         | 15          | 7,000,000 |                                  |
| 4.15.2.0 | שינוי חוזה 32/84774/01 עבודות לאיכלוס | 06         | 10          | 1,200,000 | כולל גם את שורה 99.6.2.0         |
|          | ת. סופי 34/87019/00                   | 08         | חדש         | 85,000    |                                  |
|          | סה"כ ליישוב                           |            |             | 1,285,000 |                                  |

#### מקרא



שורות בסטטוס 20  
שורות בסטטוס 15  
שורות בסטטוס 10  
שורות חדשות

**טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002**

**ביתר עילית ( 65 )**

| מס' שורה  | תאור העבודה                | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           | הערות     |                |   |   |   |                 |
|-----------|----------------------------|---------------------|------------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|----------|----------|-----------|-----------|----------------|---|---|---|-----------------|
|           |                            | סטטוס 15 - 20       |            | סטטוס 30          |          |                  | סטטוס 40        | סטטוס 50        |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
|           |                            | חודש הפעלה          | סכום       | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ו ל  | ע ר ב ת  | ב י ט ו ח |           | חשב חתימת חתום |   |   |   |                 |
| 4.1.6.0   | שינוי חוזה 32/87694/01     | 06                  | 800,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.1.1.2.0 | ש. חוזה 32/87399/00        | 06                  | 700,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.1.3.2.0 | ח.מ. 33/84989/99           | 03                  | 350,000    |                   | אין      | 351,542          | אין             | אין             | אין             | אין                | 15.03.02 | 15.03.02 | 15.03.02  | 351,542   | 15.05.02       | * | * | * | 351,542         |
| 4.1.5.3.0 | ח.מ. 32/84831/99           | 02                  | 846,280    |                   | אין      | 846,280          | אין             | אין             | אין             | אין                | 15.03.02 | 15.03.02 | 15.03.02  | 846,280   | 17.03.02       |   |   |   | 846,280         |
| 4.1.5.4.0 | ב-1 כבישים 18-19           | 06                  | 5,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.1.7.1.0 | ח.מ. 40/85020/99           | 02                  | 346,000    |                   | אין      | 295,217          | אין             | אין             | אין             | אין                | 15.03.02 | 15.03.02 | 15.03.02  | 295,217   | 15.05.02       | * | * | * | 295,217         |
| 4.1.9.1.0 | ח. חשמל ליבוסטר            | 02                  | 34,447     |                   | אין      | 34,447           | אין             | אין             | אין             | אין                | 25.02.02 | 25.02.02 | 25.02.02  | 34,447    | 17.03.02       |   |   |   | 34,447          |
| 4.1.9.4.0 | ח. חשמל לת.ש. לביוב        | 02                  | 50,000     |                   | אין      | 66,896           | אין             | אין             | אין             | אין                | 15.03.02 | 15.03.02 | 15.03.02  | 66,896    | 17.03.02       |   |   |   | 66,896          |
| 4.2.2.3.0 | ב-1 שצפי"ם שלב ב           | 09                  | 5,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   | הוגש מאזן אתר   |
| 4.2.2.4.0 | ב-1 תמיכת א. ארכאולוגי     | 07                  | 800,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.2.2.5.0 | עבודות ביאזור בג' צ מערבי  | 06                  | 2,000,000  | 08                |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.2.2.6.0 | עבודות באזור בג' צ מזרחי   | 06                  | 500,000    | 08                |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.2.2.7.0 | ארכיאולוגיה - פיקוס וחפירה | 02                  | 150,000    |                   | אין      | 70,700           | אין             | אין             | אין             | אין                | 25.02.02 | 25.02.02 | 25.02.02  | 70,700    | 03.30.02       |   |   |   | 70,700          |
| 4.2.5.2.0 | חיבור חשמל ת. שאיבה        | 07                  | 150,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.2.5.3.0 | תחנה שאיבה זמנית ביוב      | 07                  | 600,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.2.5.4.0 | תחנת שאיבה מים             | 07                  | 250,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 4.2.7.1.0 | נטיעה והשקיה שלב א         | 03                  | 4,500,000  |                   | 5289     | 4,535,189        | 29.04.02        | 12.05.02        | 3,526,079       | 25.05.02           |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 5.1.2.0   | ארכיאולוגיה - חפירות       | 08                  | 300,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 5.1.3.0   | ב-2 עבודות בתפר עם ב-1     | 05                  | 10,336,000 |                   | 5291     | 10,336,000       | 28.05.02        | 16.06.02        |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 5.1.4.0   | ב-2 כבישים מתארים          | 09                  | 6,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 5.1.5.0   | ב-2 עבודות עפר מגרשים      | 09                  | 7,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 99.1.7.0  | כביש 3 + טיפול מפי         | 06                  | 9,500,000  |                   | 5290     | 9,752,788        |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   |                 |
| 99.1.8.0  | כביש מחברא - ב             | 04                  | 3,500,000  |                   | אין      | 3,500,000        | אין             | אין             | אין             | אין                | 10.05.02 | 10.05.02 | 10.05.02  | 3,500,000 | 20.05.02       |   |   |   | 3,500,000       |
| 99.6.2.0  | צומת 3/375 הזמנה מ.עצ      | 06                  | 500,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |          |           |           |                |   |   |   | בוצע ע"י שם טוב |
|           |                            |                     | 58,212,727 |                   |          | 29,789,059       |                 |                 | 8,691,161       |                    |          |          |           | 5,165,082 |                |   |   |   |                 |

**מקרא**

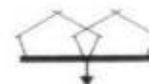
סטטוס 50  
חוזת חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



רבעון 1  
רבעון 2  
רבעון 3



משרד הבנייה והשיכון  
אגף מערכות סידור  
צוות CBS

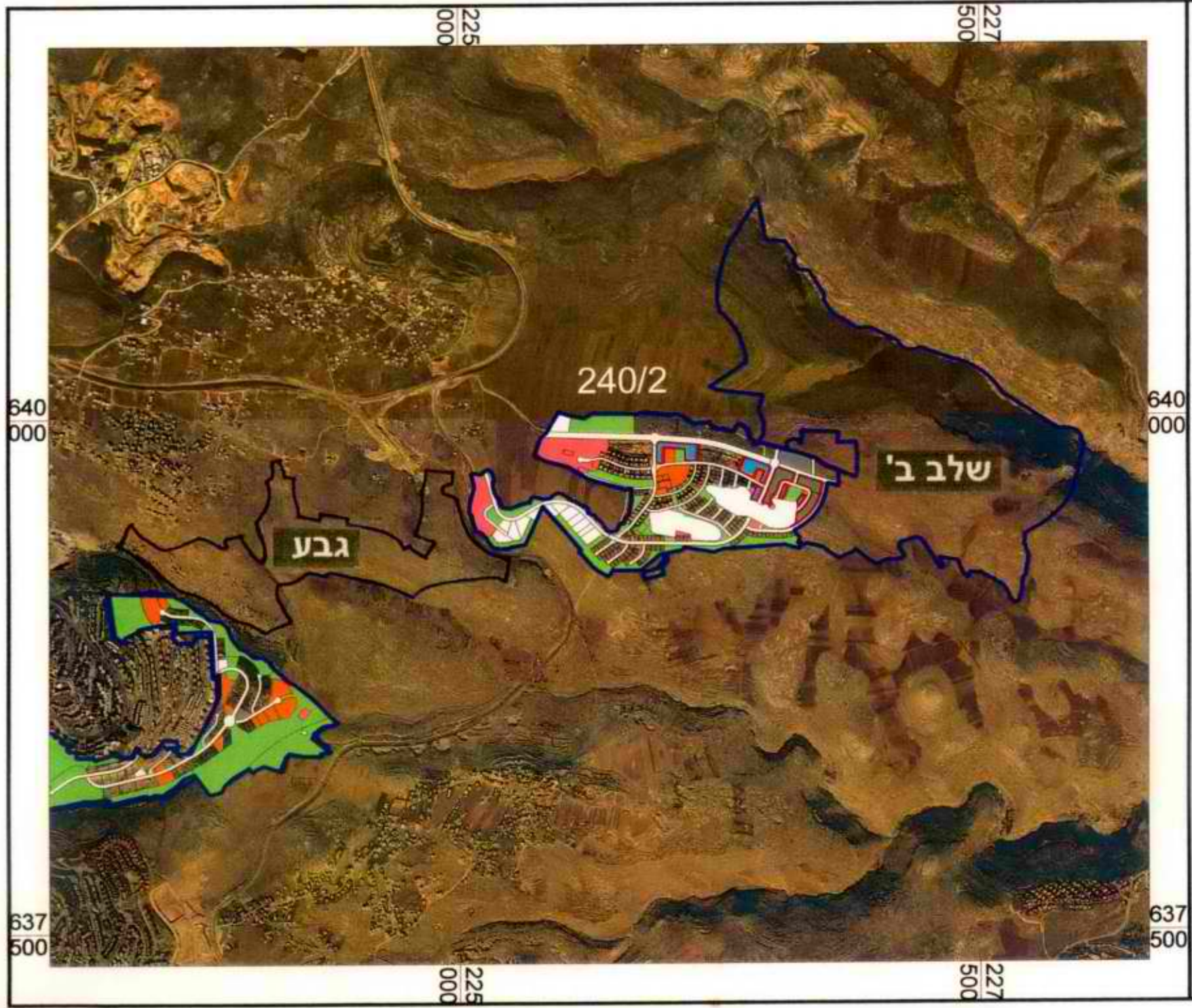


# גבע בנימין אדם

קב"מ: 1:25000

## מקרא

- גבול המדינה
- גבולות תב"ע
- מגרשים בתב"ע
- רחובות וכבישים
- שטח לא למגורים
- שטח למגורים
- שטח למוסדות ציבור
- שטח למסחר
- שטח ציבורי פתוח
- אין נתונים
- מתחמי שיווק
- פתיחה
- ת"ע מאושרת
- בקשה להפעלה
- במכרז
- נבחר מבצע
- הכנת חוזה
- חוזה חתום ע"י מבצע
- מלאי תכנון
- נוסף



המסמך מיועד לשימוש בלבד. כל שינוי או עדכון יבוצע על ידי משרד הבנייה והשיכון. המסמך אינו מהווה חוזה. כל חוזה יבוצע על ידי משרד הבנייה והשיכון. המסמך אינו מהווה חוזה. כל חוזה יבוצע על ידי משרד הבנייה והשיכון.

# גבע בנימין

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                     | שיווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|---------------------------|-----------------|------------------|
| שלב א'        |                         |               |                 | 174          | (רמט), פלישות, תקנון      | 76              | 98               |
|               |                         |               |                 | 214          | רצועת ביטחון, בבינוי חוזר |                 |                  |
| שלב ב'        |                         | 1380          |                 |              |                           |                 |                  |
| גבע           |                         | 1500          |                 |              | עבר מהבניה הכפרית         |                 |                  |
| סה"כ ליישוב   |                         | 2880          |                 | 388          |                           | 76              | 98               |

עדכון פיתוח לבניה חדשה - גבע בנימין ( 66 )

| מס' שורה | תאור העבודה                | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות                     |
|----------|----------------------------|------------|-------------|-----------|---------------------------|
| 99.7.1.0 | פריצת כבישים מתאריים אתר ב | 07         | 10          | 3,500,000 | קידום שלב ב' - תפיסת חזקה |
|          | סה"כ לישוב                 |            |             | 3,500,000 |                           |

מקרא

שורות בסטטוס 10



טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

גבע בנימין - אדם ( 66 )

| מס' שורה | תאור העבודה              | תוכנית עבודה מאושרת |           | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         | הערות |           |                 |                                |
|----------|--------------------------|---------------------|-----------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|---------|---------|---------|-------|-----------|-----------------|--------------------------------|
|          |                          | סטטוס 15 - 20       |           | סטטוס 30          |          |                  |                 |                 | סטטוס 40        | סטטוס 50           |         |         |         |       |           |                 |                                |
|          |                          | חודש הפעלה          | סכום      | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ו ל | ע ר ב ת | ב י ט ח |       | חתימת חשב | חודש חתום מנכ"ל |                                |
| 1.2.2.0  | השלמת כבישים שלב ד       | 09                  | 450,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         |       |           |                 | בהתאם להתקדמות הבניה           |
| 1.2.12.0 | שצ"פ 426                 | 09                  | 550,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         |       |           |                 |                                |
| 1.2.13.0 | השלמת מדרכות שלב ד       | 09                  | 150,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         |       |           |                 | בהתאם להתקדמות הבניה           |
| 1.2.16.0 | תאורה שלב ד              | 09                  | 350,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         |       |           |                 |                                |
| 1.2.17.0 | הזמנה למרכזיות תאורה     | 06                  | 50,000    | 08                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         |       |           |                 |                                |
| 1.2.20.0 | שצ"פ 506                 | 11                  | 800,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         |       |           |                 | בהתאם לאישור ביצוע של מ. אזרחי |
| 99.9.1.0 | מקורות - השלמת חיבור מים | 07                  | 60,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |         |         |       |           |                 |                                |
|          |                          |                     | 2,410,000 |                   | 0        |                  |                 | 0               |                 |                    |         |         |         |       | 0         |                 |                                |

מקרא

סטטוס 50  
חודש חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



רבעון 2

רבעון 3

רבעון 4



# גבעת זאב

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות              | שווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|--------------------|----------------|------------------|
| אגן האיילות   |                         |               |                 | 180          | מהם 48 לשיווק חוזר |                |                  |
| אגן האיילות   |                         |               |                 | 85           | בנה ביתך           |                |                  |
| גבעת הבננה    |                         |               | 654             |              | כביש גישה          |                |                  |
| תכנית אב      | 4000                    |               |                 |              |                    |                |                  |
| סה"כ ליישוב   | 4000                    |               | 654             | 265          |                    |                |                  |

עדכון פיתוח לבניה חדשה - גבעת זאב ( 55 )

| מס' שורה  | תאור העבודה           | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות   |
|-----------|-----------------------|------------|-------------|-----------|---------|
| 99.10.3.0 | תיגבור קו סניקה ל י-ם | 05         | 10          | 5,600,000 | לאיכלוס |
|           | סה"כ לישוב            |            |             | 5,600,000 |         |

מקרא

שורות בסטטוס 10



טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

גבעת זאב ( 55 )

| מס' שורה  | תאור העבודה           | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           | הערות |           |                         |
|-----------|-----------------------|---------------------|------------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|-----------|-------------------------|
|           |                       | סטטוס 15 - 20       |            | סטטוס 30          |          |                  | סטטוס 40        | סטטוס 50        |                 |                    |         |           |           |           |       |           |                         |
|           |                       | חודש הפעלה          | סכום       | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ו ל | ע ר ב ו ת | ב י ט ו ח | חתימת חשב |       | חודת חתום |                         |
| 5.8.1.0   | רשת חשמל - ח. חשמל    | 05                  | 800,000    | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           | סטטוס 15 - הנהלת משהב"ש |
| 5.11.5.0  | השלמת דרכי ביוב       | 07                  | 1,000,000  | 09                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           |                         |
| 5.13.2.0  | 40/87042/00 ש.חוזת    | 02                  | 192,039    |                   | אין      | 192,039          | אין             | אין             | אין             | 192,039            | 02      | 05.03.02  | *         | *         | *     | 29.04.02  | 192,039                 |
| 5.14.3.0  | ח ס 31/84966/99       | 04                  | 860,779    |                   | אין      | 860,779          | אין             | אין             | אין             | 860,779            | 04      | 15.04.02  | *         | *         | *     | 25.04.02  | 860,779                 |
| 5.14.4.0  | ח סופי 30/87326/00    | 03                  | 188,518    |                   | אין      | 188,518          | אין             | אין             | אין             | 188,518            | 03      | 15.04.02  | *         | *         | *     | 29.04.02  | 188,518                 |
| 5.15.3.0  | דרך פטרולים - תאורה   | 08                  | 900,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           |                         |
| 5.15.4.0  | מרכזיות לתאורת בטחון  | 08                  | 50,000     |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           |                         |
| 99.5.1.0  | ח סופי 31/84893/98    | 02                  | 757,925    |                   | אין      | 757,925          | אין             | אין             | אין             | 757,925            | 02      | 25.02.02  | *         | *         | *     | 03.30.02  | 757,925                 |
| 99.5.7.0  | השלמת כביש מס' 1      | 05                  | 9,000,000  |                   | 5299     | 9,350,000        |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           |                         |
| 99.9.5.0  | חבור חשמל בריכת מים   | 02                  | 15,000     | 05                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           | בהמתנה לחשבון ח. חשמל   |
| 99.13.2.0 | מרכזיות תאורה לכבישים | 07                  | 60,000     |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           | סטטוס 15 - הנהלת משהב"ש |
| 99.14.2.0 | ח חשמל מתקן מים       | 03                  | 178        |                   | אין      | 178              | אין             | אין             | אין             | 178                | 03      | 25.02.02  |           |           |       | 03.30.02  | 178                     |
| 99.15.1.0 | אחזקת בריכת אגירה     | 02                  | 230,000    |                   | אין      | 230,000          | אין             | אין             | אין             | 230,000            | 02      | 25.02.02  |           |           |       | 03.03.02  | 230,000                 |
|           | סה"כ ליישוב           |                     | 14,054,439 |                   |          | 11,579,439       |                 |                 |                 | 2,229,439          |         |           |           |           |       |           | 2,229,439               |

מקרא

סטטוס 50  
חוזת חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



רבעון 1  
רבעון 2  
רבעון 3

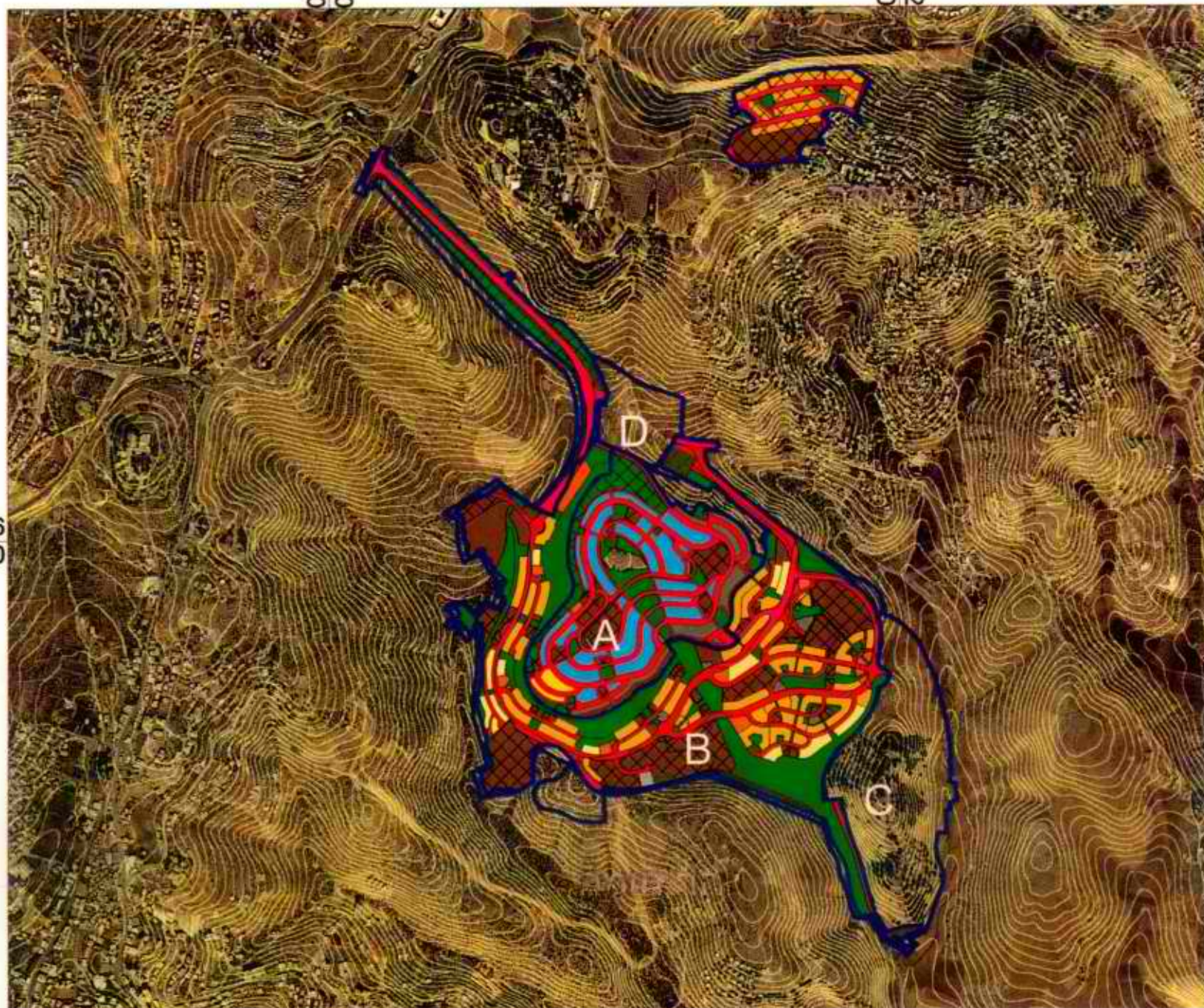


# גוש עציון, גבעות

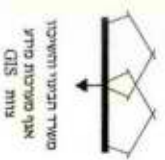
## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנית או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות    | שיווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|----------|-----------------|------------------|
| גבעות א'      |                         | 2000          |                 |              |          |                 |                  |
| גבעות ב'      |                         | 1500          |                 |              |          |                 |                  |
| גבעות         | 1500                    |               |                 |              | שלד      |                 |                  |
| גוש עציון     | 8000                    |               |                 |              | תכנית אב |                 |                  |
| סה"כ ליישוב   | 9500                    | 3500          |                 |              |          |                 |                  |

## חומת שמואל

[illegible][illegible]

31



## צפון ירושלים

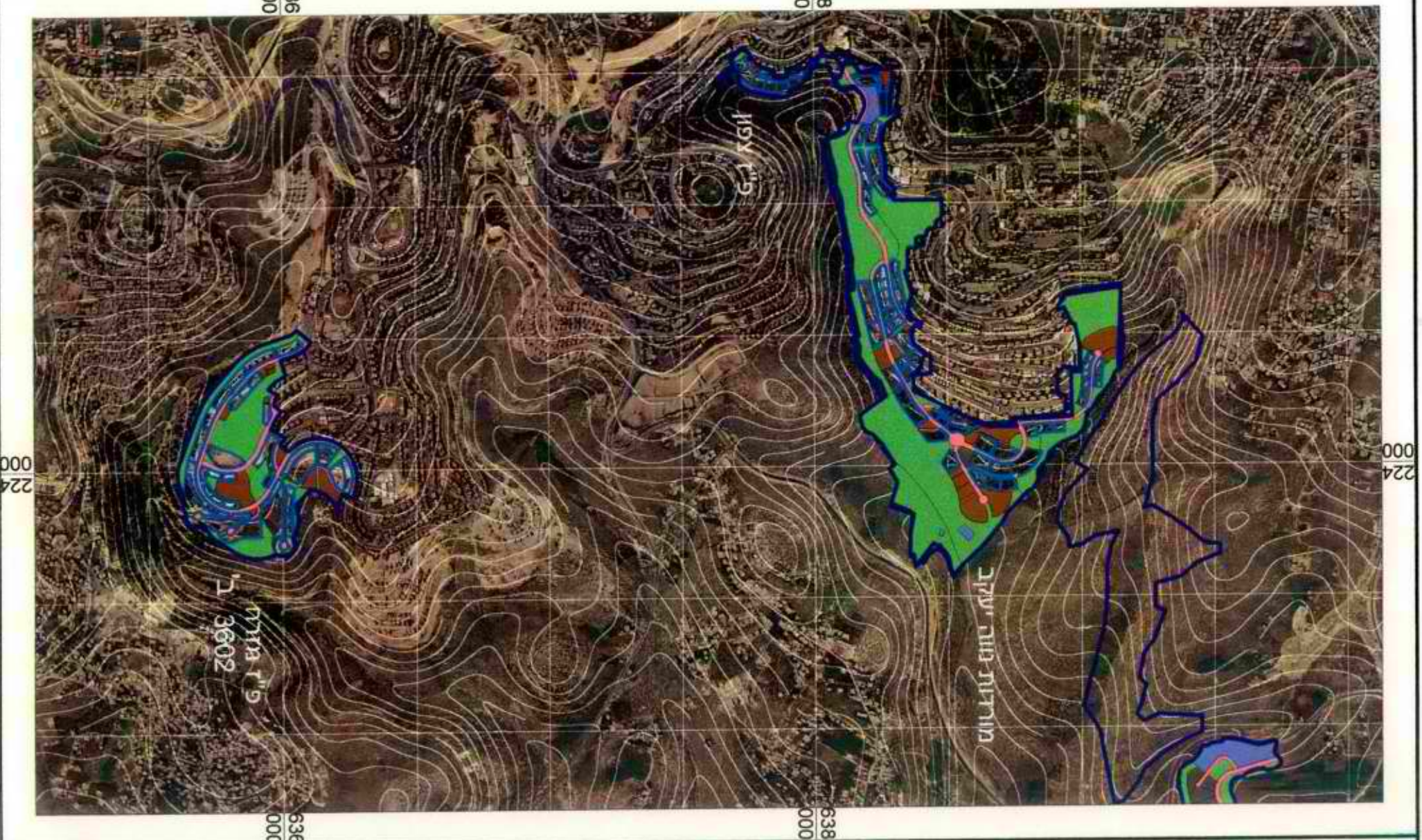
ק"מ: 1:20000

### מקרא

|  |                 |
|--|-----------------|
|  | גבול המדינה     |
|  | ערוכות קרקע-ג"פ |
|  | גבולות תח"ע     |
|  | מגרשים בתח"ע    |
|  | מגרשים          |
|  | לא למגורים      |
|  | מסדרות ציבור    |
|  | מסחר            |
|  | שטח ציבורי פתוח |
|  | דרכים           |
|  | מתחמי שיווק     |
|  | מלאי תכנון      |
|  | Ps_2aev.dwg     |
|  | 4               |
|  | 5               |

תאריך תיקון: 30.11.1998

המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD  
המסמך נוצר באמצעות תוכנת AutoCAD



# ירושלים

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה    | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                            | שווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|------------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|----------------------------------|----------------|------------------|
| חומת שמואל שכ' א |                         |               |                 | 338          | מהם 110 הוסטל                    |                | 193              |
| חומת שמואל שכ' ב |                         |               | 2978            |              | מהם 100 הוסטל                    |                | 500              |
| חומת שמואל שכ' ג |                         | 1100          |                 |              |                                  |                |                  |
| נוה יעקב מזרח    |                         | 700           |                 |              | בתכנון מחדש בתאום עם היריה וקק"ל |                |                  |
| פסגת זאב מזרח    |                         |               |                 |              | יתרות                            | 48             |                  |
| פסגת זאב צפון    |                         |               |                 | 24           | מוקפא: הרחבת ג' יעקב             |                | 36               |
| מערב י-ם         | 15000                   |               |                 |              | בטיפול ממ"י + הרל"י              |                |                  |
| סה"כ ליישוב      | 15000                   | 1800          | 2978            | 362          |                                  | 48             | 729              |

## עדכון פיתוח לבניה חדשה - ירושלים

| מס' שורה                 | תאור העבודה            | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום    | הערות                     |
|--------------------------|------------------------|------------|-------------|---------|---------------------------|
| <b>חומת שמואל ( 71 )</b> |                        |            |             |         |                           |
| 1.10.1.0                 | פריצת כבישים לשווק     | 10         | 15          |         | לקידום שלב ב' - 1,000,000 |
| 99.5.2.0                 | כבישים מתאריים - פריצה | 07         | 15          |         | לקידום שלב ב' - 2,500,000 |
|                          | ת. סופי 30/87001/00    | 07         | 10          | 550,000 |                           |
|                          | שינוי חזרה 30/54200/01 | 07         | חדש         | 300,000 | השלמות לאיכלוס            |
|                          | סה"כ לישוב             |            |             | 850,000 |                           |

### מקרא



שורות בסטטוס 10

שורות בסטטוס 15

שורות חדשות

**טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחודית לשנת 2002**

**ירושלים**

| מס' שורה          | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           | הערות     |                                 |
|-------------------|-------------------------|---------------------|------------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|----------|-------|---------|-----------|-----------|---------------------------------|
|                   |                         | סטטוס 15 - 20       |            | סטטוס 30          |          |                  |                 |                 | סטטוס 40        | סטטוס 50           |          |       |         |           |           |                                 |
|                   |                         | חודש הפעלה          | סכום       | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ל    | ע ר ו | ב י ט ח | חתימת חשב |           | חודש חתום                       |
| חומת שמואל ( 71 ) |                         |                     |            |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           |                                 |
| 1.4.2.0           | ארכיומניה שכונה א       | 05                  | 38,280     |                   | אין      | 38,280           |                 | אין             |                 |                    |          |       |         | 10.05.02  | 38,280    | באישור תוכניות במינהל הנדסה     |
| 1.5.1.0           | שכונה א - מבנה שניים    | 06                  | 2,800,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | באישור תוכניות במינהל הנדסה     |
| 1.5.2.0           | 40/86581/00 שינוי חוזה  | 06                  | 250,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | בשלב בדיקה סופיים               |
| 1.6.7.0           | השלמת שצפים האוסמן      | 07                  | 3,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | בגמר תיכנון והכנת ח. למכרז      |
| 1.6.8.0           | מרכזיות תאורה           | 03                  | 80,000     | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           |                                 |
| 1.6.11.0          | ע.ע מגרשים ציבוריים     | 06                  | 2,200,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | בהכנה בניהול הפרוייקט           |
| 1.6.12.0          | שכונה א - השלמת כבישים  | 04                  | 11,000,000 | 05                |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | בבדיקה בניהול הפרוייקט          |
| 1.6.14.0          | השלמת שצפים יודלביץ     | 07                  | 3,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | בגמר תיכנון והכנת ח. למכרז      |
| 1.6.15.0          | מ. תאורה כבישים 1,4,5   | 02                  | 170,000    |                   |          | 31,078           | אין             | אין             | 31,078          |                    |          |       |         | 12.04.02  | 31,078    |                                 |
| 1.6.16.0          | ח.חשמל חיבור יורו ישראל | 05                  | 150,000    |                   |          | 59,968           | אין             | אין             | 59,968          |                    |          |       |         | 10.05.02  | 59,968    | לפי זמינות השטח ותיכנון ח. חשמל |
| 1.6.17.0          | כבישים שכונה א          | 05                  | 14,500,000 |                   | 5300     | 14,500,000       |                 |                 |                 | 22.05.02           | 16.06.02 |       |         |           |           |                                 |
| 1.7.1.0           | שכונה ב - ח.חשמל - רשת  | 06                  | 600,000    | 10                |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           |                                 |
| 1.8.1.0           | תאורה כבישים 1,4,5      | 04                  | 1,500,000  |                   | 5297     | 1,352,000        |                 |                 |                 | 02.05.02           | 26.05.02 |       |         |           |           |                                 |
| 1.9.1.0           | פיתוח אקסטנסיבי         | 10                  | 3,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | בגמר תיכנון והכנת ח. למכרז      |
| 1.10.1.0          | פריצת כבישים לשווק      | 10                  | 1,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | סטטוס 15 - מותנה בשווק          |
| 99.5.2.0          | כבישים מתאריים - פריצה  | 06                  | 2,500,000  | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | סטטוס 15 - מותנה בשווק          |
| 99.6.5.0          | 32/50765/01 שינוי חוזה  | 02                  | 513,923    |                   |          | 513,923          | אין             | אין             | 513,923         |                    |          |       |         | 03.03.02  | 513,923   |                                 |
| 99.11.1.0         | ח.ח מזרחיים העתקת קו    | 04                  | 2,000,000  |                   |          | 2,000,000        | אין             | אין             | 2,000,000       |                    |          |       |         | 12.04.02  | 2,000,000 |                                 |
| 99.17.4.0         | כביש סרגל חלק צפוני     | 07                  | 1,200,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           | בגמר תיכנון והכנת ח. למכרז      |
| 99.23.1.0         | פינוי פסולת             | 07                  | 1,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           |                                 |
| 99.24.1.0         | הסדרת שטחים למילוי      | 07                  | 1,500,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |          |       |         |           |           |                                 |
|                   |                         |                     | 53,502,203 |                   |          | 18,495,249       |                 |                 | 2,643,249       |                    |          |       |         |           | 2,643,249 |                                 |

**מקרא**

סטטוס 50  
חודש חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



רבעון 2  
רבעון 3  
רבעון 4

35

**טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002**

**ירושלים**

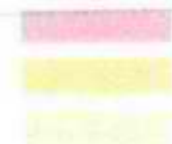
| מס' שורה | תאור העבודה | תוכנית עבודה מאושרת |      | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           | הערות |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|----------|-------------|---------------------|------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
|          |             | סטטוס 15 - 20       |      | סטטוס 30          |          |                  |                 |                 | סטטוס 40        | סטטוס 50           |         |           |           |           |       |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|          |             | חודש הפעלה          | סכום | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ו ל | ע ר ב ו ת | ב י ט ו ח | חתימת חשב |       | חודש חתום |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|          |             |                     |      |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |           |           |           |       |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |

**מקרא**

סטטוס 50  
חודש חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



- רבעון 1
- רבעון 2
- רבעון 3
- רבעון 4

חריפת דיר אל סנא

E1

E1 דרום

E1 מזרח

07 צפון

E1 תיירות

07 מרכז

I

H

06

G

# מעלה אדומים

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנית או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                            | שוק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|----------------------------------|---------------|------------------|
| השלמה ל 06    |                         |               |                 | 11           | יתרות                            | 11            |                  |
| דרום 07       |                         |               |                 | 335          | היתרה: מנה ב' ליעסור             | 119           | 121              |
| מרכז 07       |                         |               |                 | 1116         |                                  | 94            |                  |
| צפון 07       |                         |               | 950             |              |                                  |               |                  |
| יתרות 04,08   |                         |               |                 | 60           | שוקו ב 98, סאסי, בדיון משפטי     |               |                  |
| מצפה נבו      |                         |               |                 | 84           | יתרות                            |               |                  |
| E1 דרום       | 1250                    | 1250          |                 |              | (נתק בעלות)                      |               |                  |
| E1 מזרח       |                         | 2000          |                 |              |                                  |               |                  |
| H + I + G     | 4000                    |               |                 |              | יתרות מתאריות: פינזיים, שטחי אש. |               |                  |
| סה"כ ליישוב   | 5250                    | 3250          | 950             | 1606         |                                  | 224           | 121              |

### עדכון פיתוח לבניה חדשה - מעלה אדומים ( 37 )

| מס' שורה | תאור העבודה                                      | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום       | הערות                           |
|----------|--------------------------------------------------|------------|-------------|------------|---------------------------------|
| 7.27.1.0 | דרך גדר תאורה                                    | 07         | 10          | 1,500,000  | מרכיבי בטחון על פי תקנון ת.ב.ע. |
| 6.58.4.0 | השלמות באגן מרכזי                                | 05         | 10          | 3,000,000  | לפי סיכום מנכ"ל                 |
|          | השתתפות בקו הולכת ביוב מזרחי                     | 07         | 10          | 3,000,000  |                                 |
|          | כביש מס' 1 בין מחלף אדומים עד בכביש החוצה את E-1 | 08         | חדש         | 8,000,000  | קידום פיתוח                     |
|          | סה"כ ליישוב                                      |            |             | 15,500,000 |                                 |

6.31.30 **מקרא** 55 20 07 750,000 (הוצאה) שורה א - 750,000 8 - 1,500,000  
 עקב ביטול חשך אמצעים מחוצה  
 32/50 253/01

שורות בסטטוס 20  
 שורות בסטטוס 10  
 שורות חדשות

**טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002**

**מעלה אדומים ( 37 )**

| מס' שורה  | תאור העבודה            | תוכנית עבודה מאושרת |            |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         | מעקב ביצוע |           |           |           |           | הערות                     |
|-----------|------------------------|---------------------|------------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|---------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
|           |                        | סטטוס 15 - 20       |            | סטטוס 30          |          |                  |                 |                 | סטטוס 40        | סטטוס 50           |         |            |           |           |           |           |                           |
|           |                        | חודש הפעלה          | סכום       | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ו ל | ע ר ב ו ת  | ב י ט ו ח | חתימת חשב | חודש חתום |           |                           |
| 6.6.4.0   | השלמת שצפי"ם - 06      | 06                  | 1,000,000  | 08                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 6.31.3.0  | כביש 55 השלמה + תאורה  | 06                  | 750,000    | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 6.51.1.0  | שצ"פ 185 אתר 06        | 10                  | 2,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           | בעיה בתמיכת מתחם בית הספר |
| 5.54.1.0  | מעבר 203 כולל תאורה    | 10                  | 800,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           | בעיה בתמיכת מתחם בית הספר |
| 6.55.1.0  | מסוף אוטובוסים         | 06                  | 400,000    | 09                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 6.58.3.0  | השלמת ביוב אגן מרכזי   | 06                  | 300,000    | 10                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 7.10.1.0  | 32/85463/98 ח.סופי     | 02                  | 561,863    |                   | אין      | אין              | אין             | אין             | 561,863         | אין                | אין     | אין        | אין       | אין       | אין       | 561,853   | 20.03.02                  |
| 7.13.2.0  | 33/85570/00 ח.סופי     | 04                  | 7,172      | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 7.14.1.0  | ש.חוזה 40/86386/00     | 04                  | 670,000    |                   | אין      | אין              | אין             | אין             | 669,359         | אין                | אין     | אין        | אין       | אין       | אין       |           |                           |
| 7.16.11.0 | מעבר תת קרקעי 07-02    | 03                  | 1,200,000  |                   | 5283     | 1,072,530        | 29.04.02        | 19.05.02        | 944,913         |                    |         |            |           |           |           |           | קבלן זוכה א.י.ל סלע       |
| 7.16.12.0 | השלמת כבישים + קרנית   | 04                  | 5,500,000  |                   | 5285     | 5,255,000        | 29.04.02        | 19.05.02        | 4,382,589       |                    |         |            |           |           |           |           | חומר הועבר למחוז 12.03.02 |
| 7.17.4.0  | ע"ע וקירות במעברים     | 06                  | 1,500,000  | 09                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 7.19.2.0  | כביש 7 מסלול שני       | 06                  | 3,000,000  | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 7.19.3.0  | כביש 7 השלמות + תאורה  | 06                  | 700,000    | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 7.20.1.0  | ת.שאיבה מישור אדומים   | 04                  | 2,500,000  |                   | 5295     | 2,128,000        | 29.04.02        | 19.05.02        | 1,907,050       | 15.05.02           |         |            |           |           |           |           | בהשלמת כתב כמויות ומפרט   |
| 7.20.2.0  | ת.שאיבה חיבור חשמל     | 02                  | 83,824     |                   | אין      | 83,824           | אין             | אין             | אין             | אין                | אין     | אין        | אין       | אין       | אין       | 83,824    | 05.03.02                  |
| 7.22.1.0  | טרפו דרום 6 יח'        | 06                  | 1,500,000  | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           | בשלב אישורים במינהל הנדסה |
| 7.25.1.0  | מעגלי תנועה            | 07                  | 1,000,000  |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |         |            |           |           |           |           |                           |
| 7.26.1.0  | מרכזיות תאורה          | 02                  | 168,804    |                   | אין      | 168,804          | אין             | אין             | אין             | אין                | אין     | אין        | אין       | אין       | אין       | 168,804   | 05.03.02                  |
| 99.24.2.0 | מחלף השתתפות למע"צ     | 01                  | 4,500,000  | 03                | אין      | 4,270,000        | אין             | אין             | אין             | אין                | אין     | אין        | אין       | אין       | אין       |           | בדיון עם מע"צ             |
| 99.26.1.0 | כביש 07 אזור תעשייה    | 06                  | 3,200,000  |                   | אין      | 3,200,000        | אין             | אין             | אין             | אין                | אין     | אין        | אין       | אין       | אין       |           |                           |
| 99.27.1.0 | פיצוי קק"ל לעקירת עצים | 04                  | 250,000    |                   | אין      | 235,000          | אין             | אין             | אין             | אין                | אין     | אין        | אין       | אין       | אין       |           |                           |
| 99.29.1.0 | כביש 21 השלמה ותאורה   | 03                  | 2,500,000  |                   | 5282     | 2,505,280        | 20.03.02        | 07.04.02        | 2,312,190       | 15.05.02           |         |            |           |           |           | 2,312,190 | 25.05.02                  |
|           | סה"כ ליישוב            |                     | 39,591,663 |                   |          | 20,149,660       |                 |                 | 15,300,602      |                    |         |            |           |           |           | 3,126,671 |                           |

**מקרא**

סטטוס 50



סטטוס 15-20



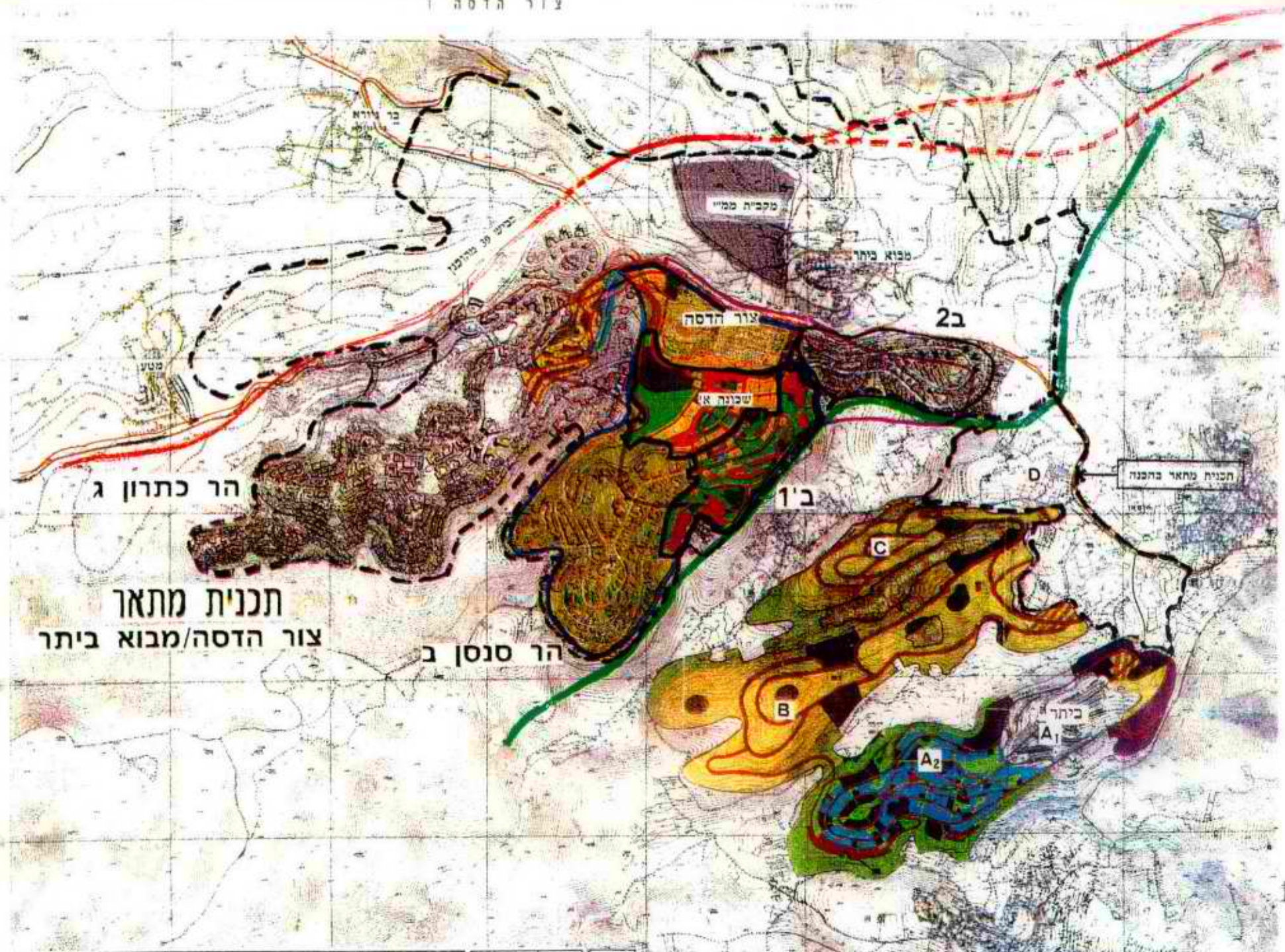
רבעון 1

רבעון 2

רבעון 3

רבעון 4

40



# צור הדסה

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנית או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטוטורי | תכנית מאושרת | הערות            | שיווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|----------------|--------------|------------------|-----------------|------------------|
| סנסן א        |                         |               |                | 108          | בעיית מילוי קרקע |                 |                  |
| סנסן ב'1      |                         |               | 1440           |              | בערר             |                 |                  |
| סנסן ב'2      |                         | 1500          |                |              | לא נתקבלה הרשאה  |                 |                  |
| סה"כ ליישוב   |                         | 1500          | 1440           | 108          |                  |                 |                  |

טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

צור הדסה ( 73 )

| מס' שורה | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |           | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                    |          |       |         |           | הערות |           |  |
|----------|-------------------------|---------------------|-----------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|--------------------|----------|-------|---------|-----------|-------|-----------|--|
|          |                         | סטטוס 15 - 20       |           | סטטוס 30          |          |                  |                 |                 | סטטוס 40           | סטטוס 50 |       |         |           |       |           |  |
|          |                         | חודש הפעלה          | סכום      | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | סכום פתיחת מכרז | אישור אגף פרוגרמות | ב י ל    | ע ר ב | ב י ט ח | חתימת חשב |       | חודת חתום |  |
| 1.2.8.0  | השלמות בכבישים שכונתיים | 05                  | 3,600,000 | 07                |          |                  |                 |                 |                    |          |       |         |           |       |           |  |
| 1.19.1.0 | פיתוח ליד בריכת מים     | 07                  | 500,000   |                   |          |                  |                 |                 |                    |          |       |         |           |       |           |  |
| 99.3.1.8 | החזקת בריכת מים         | 06                  | 350,000   |                   | אין      | 350,000          | אין             | אין             | 350,000            |          |       |         |           |       | 350,000   |  |
|          |                         |                     | 4,450,000 |                   |          | 350,000          |                 |                 | 350,000            |          |       |         |           |       | 350,000   |  |

מקרא

סטטוס 50  
חוזת חזות

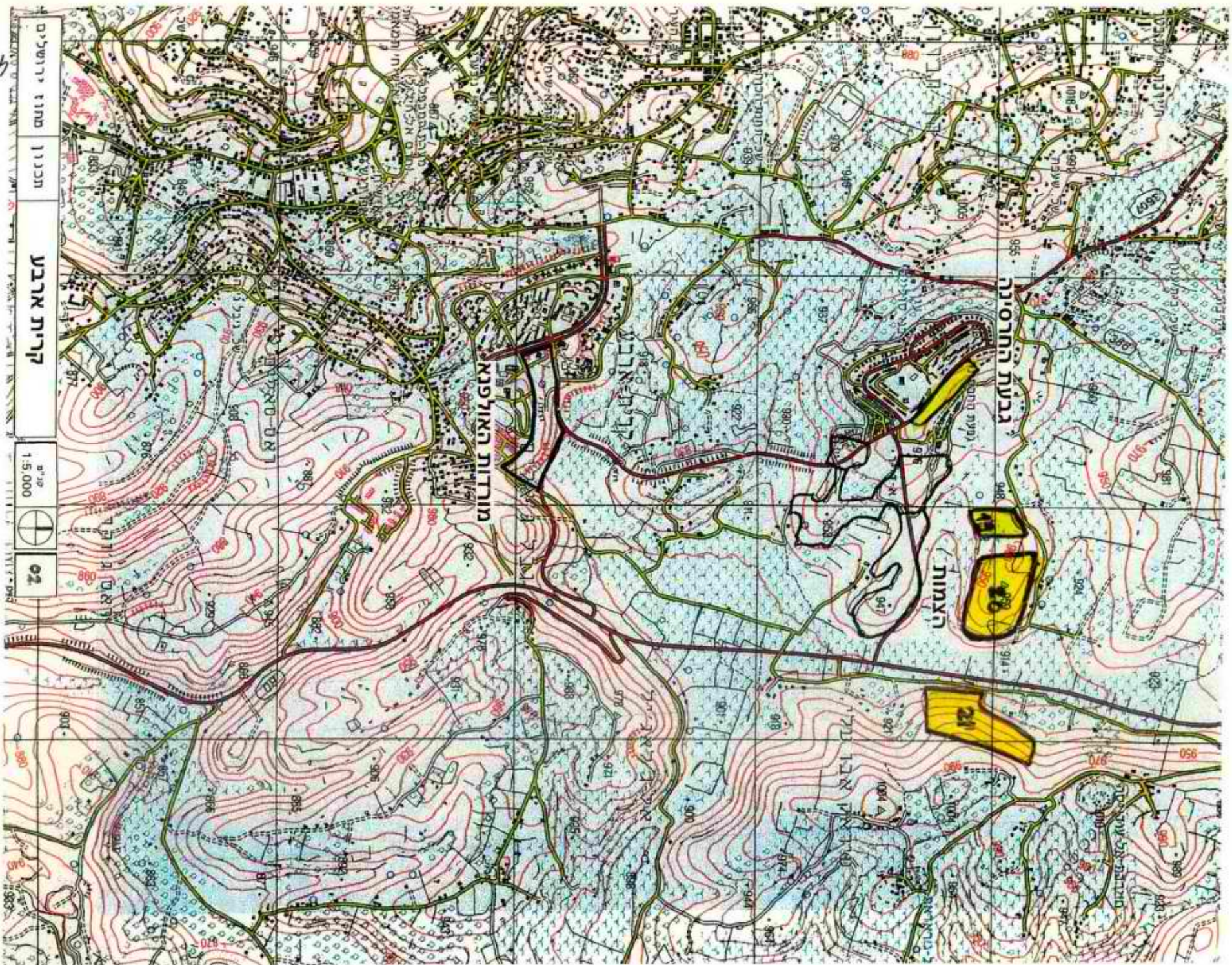


סטטוס 15-20  
ת. עבודה



רבעון 2

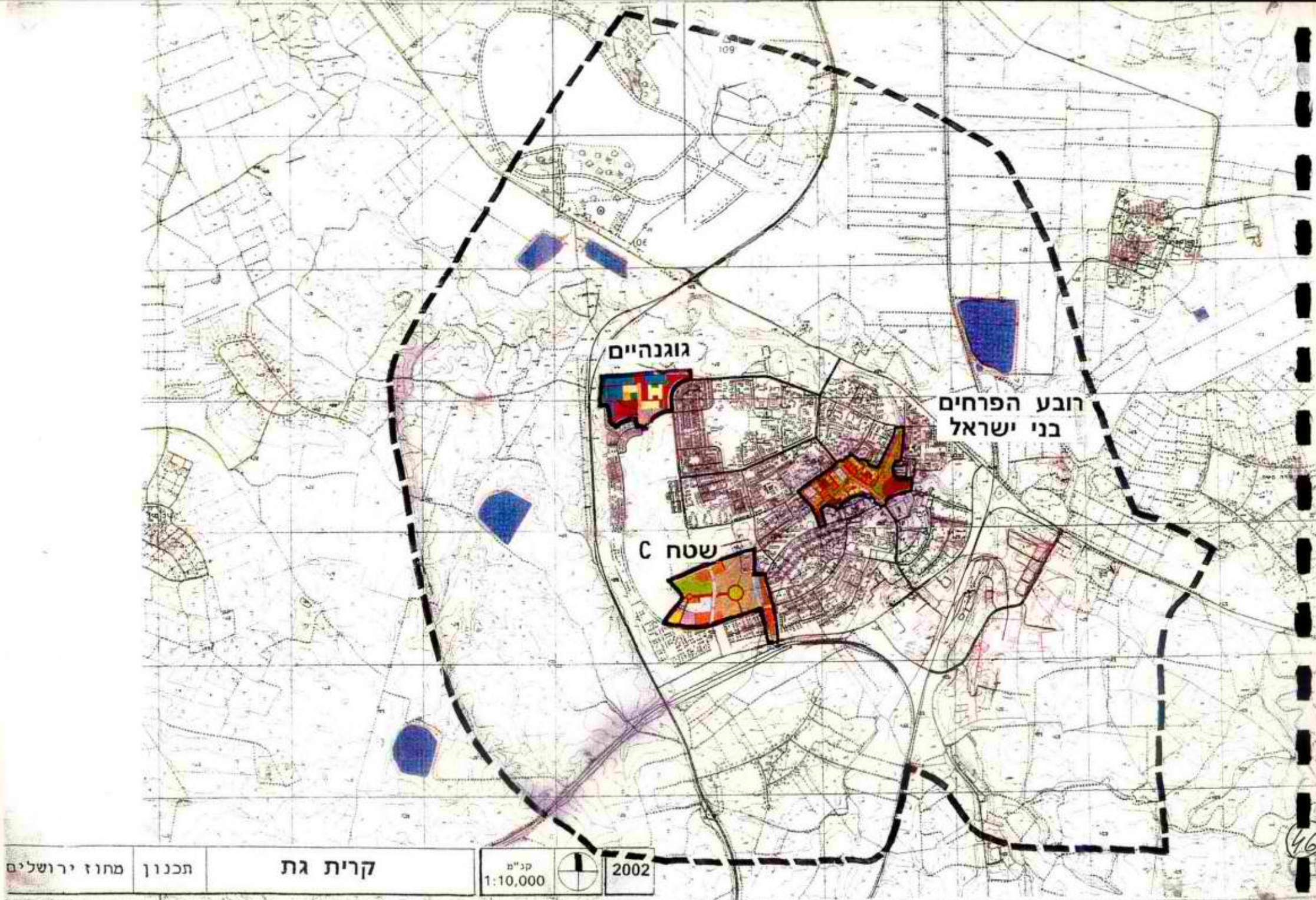
רבעון 3



# קרית ארבע

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                     | שווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|---------------------------|----------------|------------------|
| גבעת החרסינה  |                         |               |                 | 156          | לשעבר הפסקות בנייה של אשד |                |                  |
| חלקות 20,21   |                         | 500           |                 |              | עבר מהבנייה הכפרית        |                |                  |
| תכנית מתאר    | 2000                    |               |                 |              |                           |                |                  |
| סה"כ ליישוב   | 2000                    | 500           |                 | 156          |                           |                |                  |



# קריית גת

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה   | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי מאושרת | תכנית | הערות       | שיווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|-----------------|-------------------------|---------------|------------------------|-------|-------------|-----------------|------------------|
| גוגנהיים        |                         | 330           |                        | 172   | ציפוף התב"ע |                 | 172              |
| בני ישראל+פרחים |                         | 684           |                        |       | פינויים     |                 |                  |
| סה"כ ליישוב     |                         | 1014          |                        | 172   |             |                 | 172              |

עדכון פיתוח לבניה חדשה - קרית גת ( 42 )

| מס' שורה | תאור העבודה              | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום    | הערות                       |
|----------|--------------------------|------------|-------------|---------|-----------------------------|
| 7.10.1.0 | כיכר דוד המלך מלכי ישראל | 06         | 10          | 650,000 | סיכום מנכ"ל - הוכן מאזן אתר |
|          | סה"כ לישוב               |            |             | 650,000 |                             |

07 חודש 150,000 תשלום העסקה לאורית כיכר דוד - אצטריוס

מקרא

שורות בסטטוס 10



טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

קרית גת ( 42 )

| מס' שורה | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |           | מעקב ביצוע        |          |                  |                 |                 |                 |                    |           |            |         | הערות    |           |           |                             |
|----------|-------------------------|---------------------|-----------|-------------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|-----------|------------|---------|----------|-----------|-----------|-----------------------------|
|          |                         | סטטוס 15 - 20       |           | סטטוס 30          |          |                  |                 |                 | סטטוס 40        | סטטוס 50           |           |            |         |          |           |           |                             |
|          |                         | חודש הפעלה          | סכום      | עידכון חודש הפעלה | מס' מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פרסום מכרז | מועד פתיחת מכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ב י ל     | ע ר בו ט ח | ב י ט ח |          | חתימת חשב | חודש חתום |                             |
| 5.1.1.0  | שטח סי מעגל תנועה 71    | 08                  | 1,500,000 |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |           |            |         |          |           |           |                             |
| 5.1.2.0  | ח. סופי 30/84777/99     | 06                  | 68,000    | 07                |          |                  |                 |                 |                 |                    |           |            |         |          |           |           |                             |
| 5.1.13.0 | שינוי חוזה 30/53908/01  | 06                  | 250,000   |                   | אין      | 289,528          | אין             | אין             |                 |                    |           |            |         |          |           |           |                             |
| 5.1.15.0 | ח.ס אחים עשויש 32/53896 | 05                  | 91,490    |                   | אין      | 91,490           | אין             | אין             |                 |                    | 91,490    |            |         |          |           |           | בהתאם להתקדמות הבניה בשכונה |
| 5.1.16.0 | שטח סי - השלמות פיתוח   | 09                  | 1,200,000 |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |           |            |         |          |           |           |                             |
| 7.1.2.0  | נגזרים חיבור מרכזיות    | 03                  | 24,224    |                   | אין      | 24,224           | אין             | אין             |                 |                    | 24,224    |            |         | אין צורך | 12.04.02  | 24,224    |                             |
| 7.2.2.0  | תחנת שאיבה לביוב        | 04                  | 1,500,000 |                   |          | 1,514,000        |                 |                 |                 |                    | 1,461,270 |            |         |          |           |           |                             |
| 7.2.3.0  | ח. חשמל תחנת שאיבה      | 08                  | 50,000    |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |           |            |         |          |           |           |                             |
| 7.4.3.0  | כבישים תאורה ונטיעות    | 10                  | 500,000   |                   |          |                  |                 |                 |                 |                    |           |            |         |          |           |           | בהתאם להתפתחות האתר         |
| 7.4.5.0  | השלמות לאיכלוס          | 05                  | 1,200,000 | 06                |          |                  |                 |                 |                 |                    |           |            |         |          |           |           |                             |
| 7.8.1.0  | ח. סופי 40/85694/00     | 02                  | 6,573     |                   | אין      | 6,573            | אין             | אין             |                 |                    | 6,573     |            |         |          |           |           |                             |
|          |                         |                     | 6,390,287 |                   |          | 1,925,815        |                 |                 |                 |                    | 1,583,557 |            |         |          |           | 24,224    |                             |

מקרא

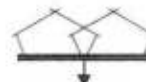
סטטוס 50  
חודש חתום



סטטוס 15-20  
ת. עבודה



- 1 רבעון
- 2 רבעון
- 3 רבעון
- 4 רבעון



משרד הביטחון וההגנה  
אגף מערכות מידע  
צוות GIS



# קרית מלאכי

קנ"מ: 1:20000

## מקרא

- גבול המדינה
- גבולות תב"ע
- מגרשים בתב"ע
- רחובות וכבישים
- שטח לא למגורים
- שטח למגורים
- שטח למסחר
- שטח למסחר
- שטח ציבורי פתוח
- אין נתונים
- מתחמי שיווק
- פתיחה
- ת"ע מאושרת
- בקשה להפעלה
- במכר
- נבחר מבצע
- הכנת חוזה
- חוזה חתום ע"י מבצע
- בהכנה

המסמך מיועד לשימוש בלבד. כל שינוי או עדכון יבוצע על ידי צוות המידע. המסמך אינו מהווה תחליף למסמכים רשמיים. המסמך אינו מהווה תחליף למסמכים רשמיים. המסמך אינו מהווה תחליף למסמכים רשמיים.



# קריית מלאכי

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

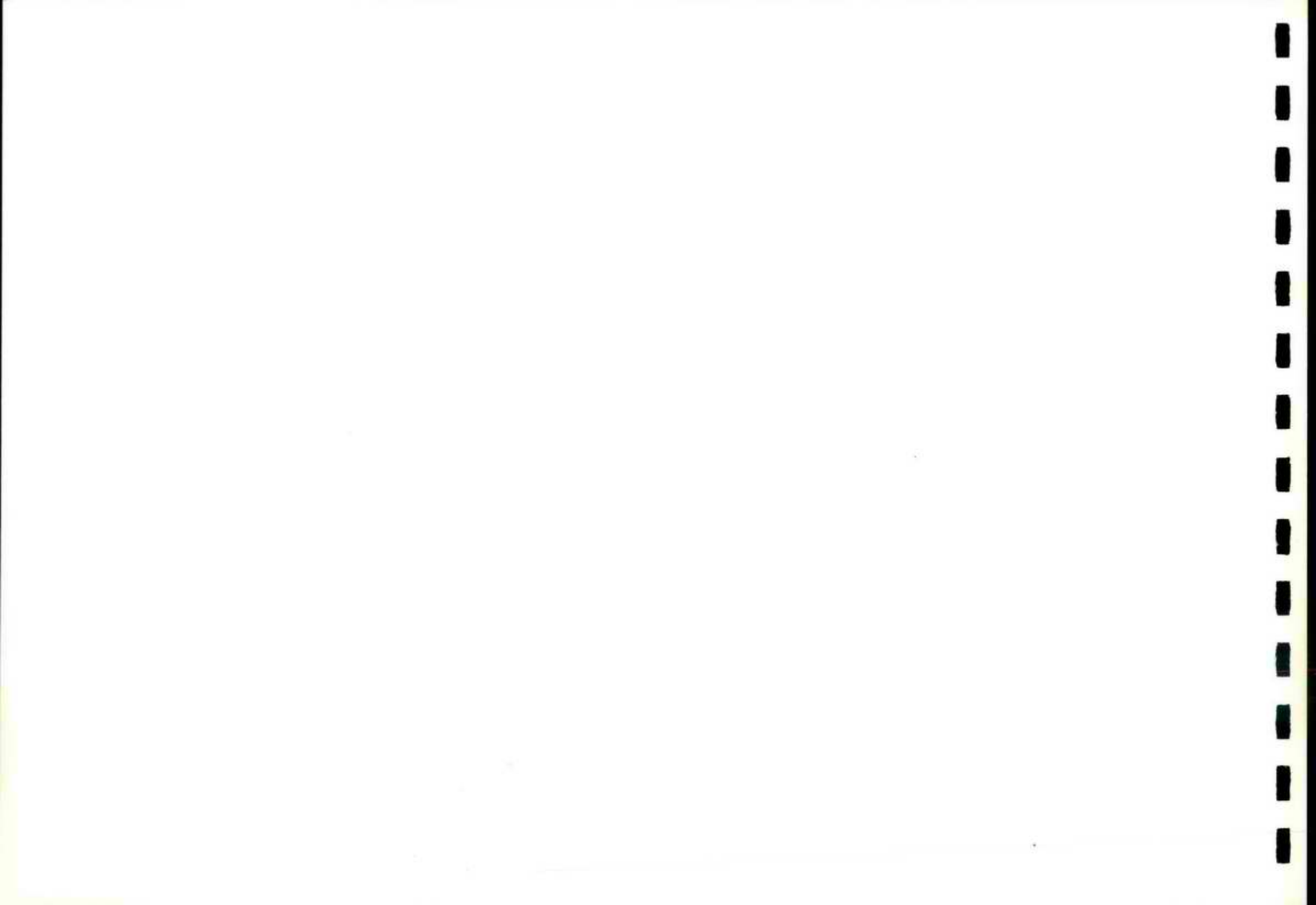
| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                               | שווק בשנת 2002 | יתרה לשיווק 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|----------------|------------------|
| מחנה צבאי     | 1800                    |               |                 |              | הרחבת גבולות, פינוי מחנה, אין הרשאה |                |                  |
| נוה אור (ו')  |                         |               |                 | 96           |                                     |                | 96               |
| רח' גובר      |                         |               |                 | 120          | הוסטל                               |                |                  |
| סה"כ ליישוב   | 1800                    |               |                 | 216          |                                     |                | 96               |

## השלמות פיתוח

| הישוב     | תאור העבודה                     | סכום    |
|-----------|---------------------------------|---------|
| אפרת      | שכונת הגפן, שכבת אספלט עליונה   | 650,000 |
|           | שכונת התאנה, שכבת אספלט עליונה  | 500,000 |
|           | שכונת הרימון, שכבת אספלט עחיונה | 500,000 |
| בית שמש   | נחלת אבות, שטחים ציבוריים       | 800,000 |
| קרית ארבע | כביש כניסה לאשמורת יצחק         | 550,000 |

### שמירת אדמות מדינה

| הישוב       | תאור העבודה                            | סכום      |
|-------------|----------------------------------------|-----------|
| אפרת        | פריצת דרך הקפית, גדר, תאורה - הר עיטם  | 4,000,000 |
| גבע בנימין  | המשך דרך הקפית, גדר, תאורה             | 1,350,000 |
| קרית ארבע   | פריצת דרך הקפית, גדר, תאורה - 7 מתחמים | 6,750,000 |
| מעלה אדומים | פריצת דרך הקפית, גדר - E1 - מערב       | 4,000,000 |



7/24/71

0.86171 yrd

---

משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים  
מעקב תכנון פיתוח ושיווק 2002



אוקטובר 2002 חשון תשס"ג

דפוס בית שני

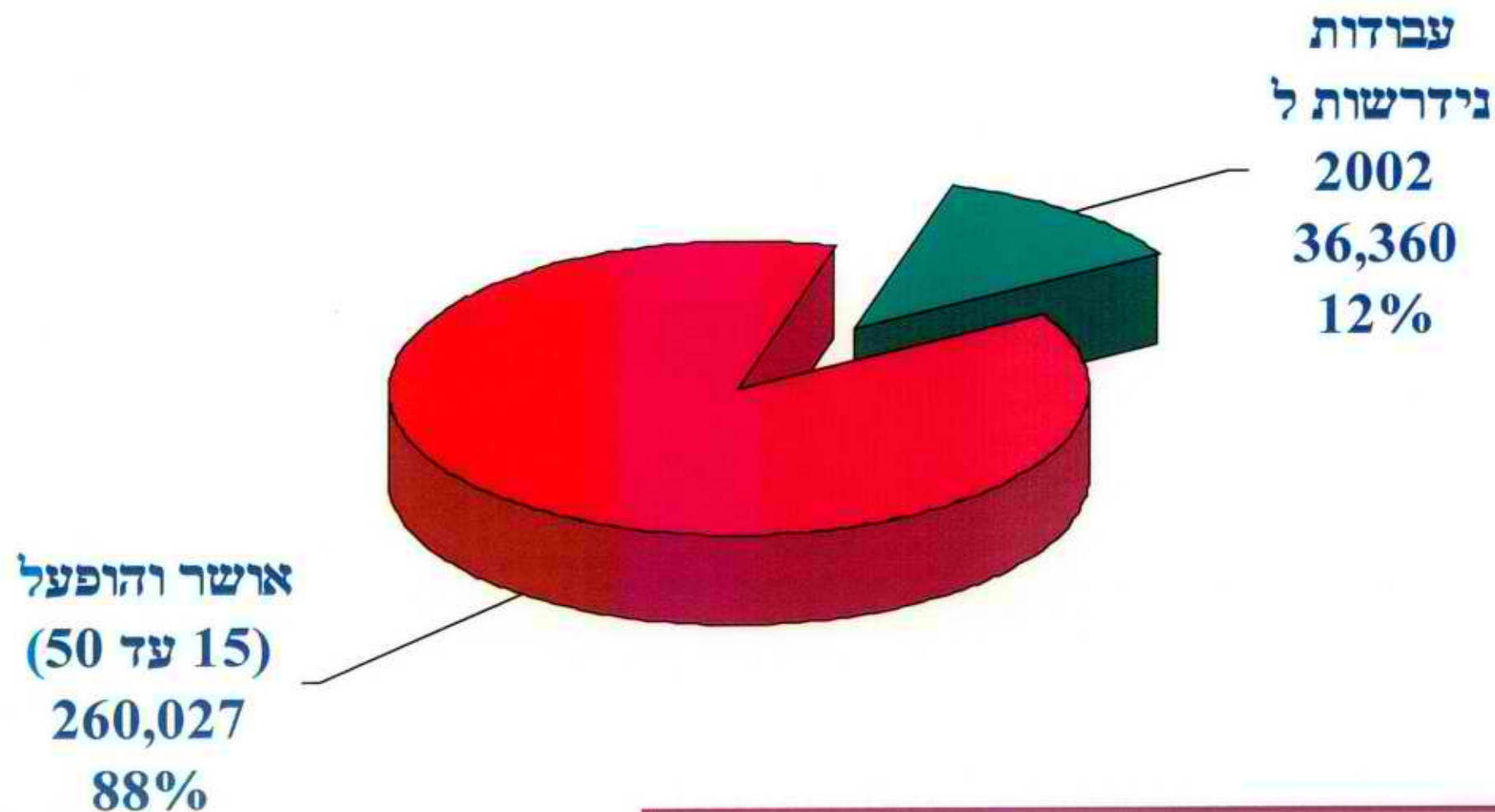


## ריכוז תכנית עבודה לתכנון פיתוח ושיווק לפי יח"ד

| הישוב       | בדיקת התכנות<br>או ת. מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך<br>סטטוטורי | תכנית מאושרת | תכנית פיתוח<br>נידרשת בש"ח | שווק<br>בשנת<br>2002 | לשיווק<br>בשנת<br>2002 |
|-------------|----------------------------|--------------|--------------------|--------------|----------------------------|----------------------|------------------------|
| אפרת        |                            |              |                    | 1,301        | 10,480,603                 | 36                   | 303                    |
| אשקלון      | 13,665                     |              |                    | 3,604        | 6,230,876                  |                      | 600                    |
| בית שמש     | 16,500                     | 2,645        | 300                | 2,552        | 48,267,486                 | 84                   |                        |
| ביתר עילית  |                            |              | 3,200              | 1,975        | 59,587,254                 | 419                  | 311                    |
| גבע בנימין  |                            | 2,980        |                    | 388          | 3,241,358                  | 76                   | 98                     |
| גבעת זאב    | 4,300                      |              | 654                | 265          | 18,192,191                 |                      |                        |
| גוש עציון   | 8,000                      | 3,500        |                    |              |                            |                      |                        |
| ירושלים     | 15,400                     | 2,100        | 4,377              | 362          | 61,258,484                 | 61                   | 716                    |
| מעלה אדומים | 5,250                      | 3,250        | 1,031              | 1,591        | 40,426,130                 | 345                  | 507                    |
| צור הדסה    |                            | 1,500        | 1,360              | 108          | 3,730,310                  |                      |                        |
| קרית ארבע   | 2,000                      | 750          |                    | 506          | 2,000,000                  |                      |                        |
| קרית גת     |                            | 1,014        |                    | 172          | 5,847,488                  |                      | 172                    |
| קרית יערים  | 1,300                      |              |                    |              |                            |                      |                        |
| קרית מלאכי  | 1,700                      |              |                    | 216          |                            |                      | 72                     |
| סה"כ        | 68,115                     | 17,739       | 10,922             | 13,040       | 259,262,180                | 1,021                | 2,779                  |

# תקציבי פיתוח נדרשים

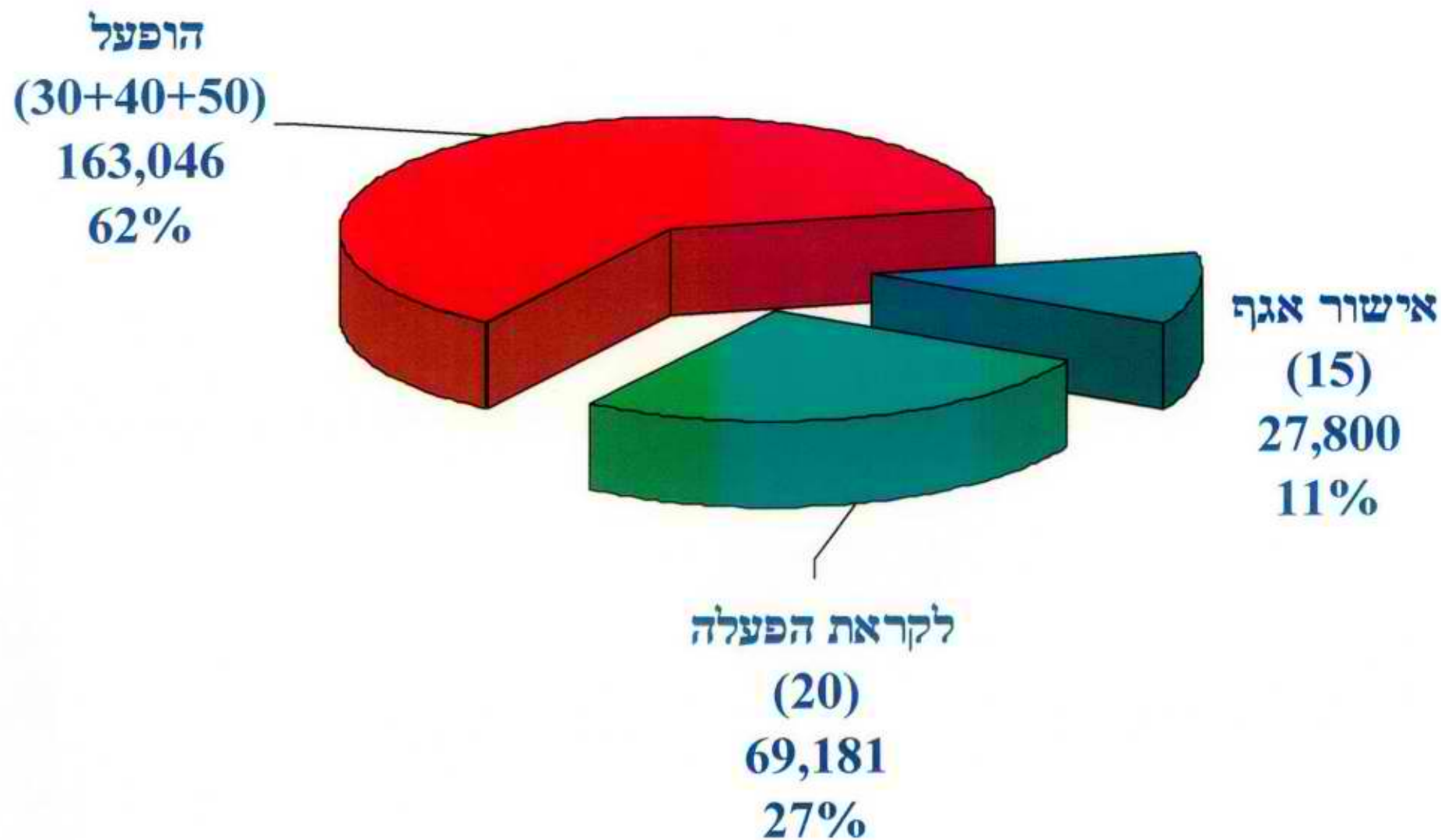
באש"ח



עבודות בהיקף של 37,125 אש"ח נדחים ל 2003

# הפעלת תקציבי פיתוח

באש"ח





פרוגרמת פיתוח 2002 - מחוז ירושלים - טבלת ריכוז כללי

| מספר מקום | שם המקום             | אישור אגף סטטוס 15 | לא יופעל   | מעקב הפעלה - חלוקה לפי סטטוסים |            |            |            | סך הכל 30+40+50 | עבודות נוספות |
|-----------|----------------------|--------------------|------------|--------------------------------|------------|------------|------------|-----------------|---------------|
|           |                      |                    |            | 20                             | 30         | 40         | 50         |                 |               |
| 62        | אפרתה                | 0                  | 0          | 0                              | 4,000,000  | 0          | 5,410,603  | 9,410,603       | 1,070,000     |
| 45-48-69  | אשקלון               | 2,800,000          | 3,135,000  | 645,000                        | 14,244     | 1,224,948  | 481,684    | 1,720,876       | 4,200,000     |
| 32-70     | בית שמש              | 20,000,000         | 7,860,000  | 17,575,000                     | 5,236,547  | 7,645,911  | 3,470,028  | 16,352,486      | 2,200,000     |
| 65        | ביתר עילית           | 0                  | 3,650,000  | 10,150,000                     | 26,957,598 | 29,695     | 22,869,961 | 49,857,254      | 3,230,000     |
| 66        | גבע בנימין ( אדם )   | 0                  | 860,000    | 2,260,000                      | 1,441,358  | 0          | 0          | 1,441,358       | 400,000       |
| 55        | גבעת זאב             | 0                  | 2,010,000  | 2,025,000                      | 1,100,000  | 7,597,752  | 2,229,439  | 10,927,191      | 7,250,000     |
|           | גבעות                | 0                  | 0          | 0                              | 0          | 0          | 0          | 0               | 0             |
| 71        | ירושלים - חומת שמואל | 3,500,000          | 7,280,000  | 13,380,000                     | 7,063,971  | 1,340,074  | 12,056,197 | 20,460,242      | 1,600,000     |
| 53        | ירושלים - פסגת זאב   | 1,500,000          | 7,280,000  | 6,968,000                      | 7,063,971  | 1,340,074  | 12,056,197 | 20,460,242      | 7,950,000     |
| 37        | מעלה אדומים          | 0                  | 2,500,000  | 12,000,000                     | 4,741,564  | 689,550    | 17,295,016 | 22,726,130      | 8,200,000     |
| 73        | צור הדסה             | 0                  | 500,000    | 500,000                        | 0          | 3,380,310  | 350,000    | 3,730,310       | 0             |
| 26        | קרית ארבע            | 0                  | 0          | 0                              | 2,000,000  | 0          | 0          | 2,000,000       | 0             |
| 42        | קרית גת              | 0                  | 2,050,000  | 3,678,000                      | 0          | 0          | 3,959,488  | 3,959,488       | 260,000       |
| 35        | קרית מלאכי           | 0                  | 0          | 0                              | 0          | 0          | 0          | 0               | 0             |
|           | סך הכל               | 27,800,000         | 37,125,000 | 69,181,000                     | 59,619,253 | 23,248,314 | 80,178,613 | 163,046,180     | 36,360,000    |

# אפרת

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                              | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|------------------------------------|----------------|------------------|
| גבעת-הזית     |                         |               |                 | 379          | מחם 40 מרכז אזורי (לא כולל 12 ב"ב) | 36             | 303              |
| גבעת התמר     |                         |               |                 | 527          | אין ביטוי                          |                |                  |
| גבעת הדגן     |                         |               |                 | 395          | בטיפול בנייה כפרית לקידום תשתיות   |                |                  |
| סה"כ לישוב    |                         |               |                 | 1301         |                                    | 36             | 303              |



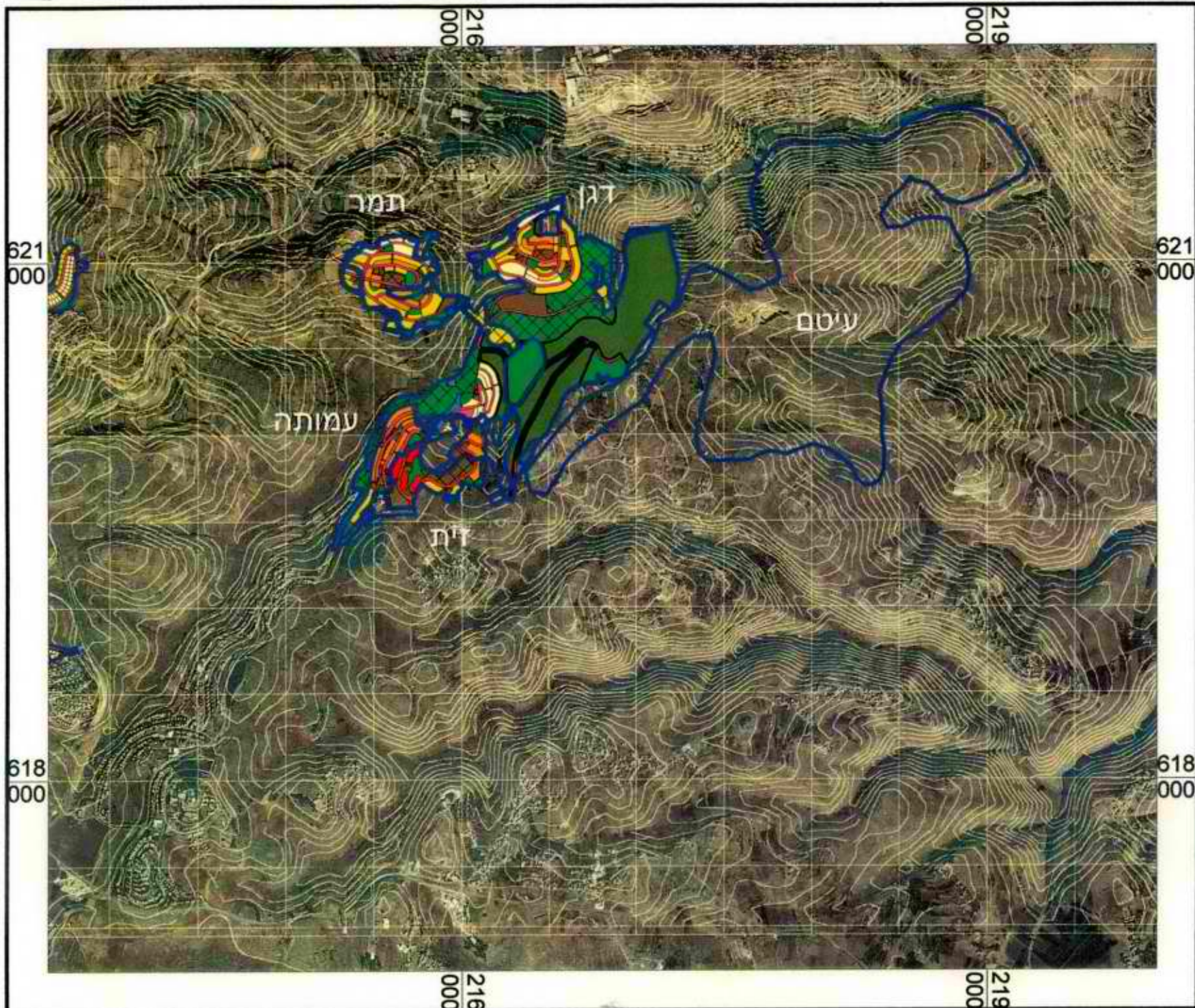
קנ"מ: 1:30000

Elrat.dwg

10

1

1

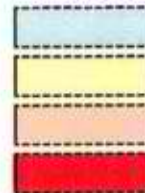




## עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - אפרת

| מספר שורה | תאור העבודה            | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות                          |
|-----------|------------------------|------------|-------------|-----------|--------------------------------|
| 51.16.1   | שינוי חוזה 32/55674/02 | 10         | 10          | 770,000   | קיים אישור מינהל תיכנון והנדסה |
| 51.8.2    | שינוי חוזה 32/54561/01 | 10         | 10          | 300,000   | קיים אישור מינהל תיכנון והנדסה |
|           | סה"כ לשכונה            |            |             | 1,070,000 |                                |

### מקרא



שורות בסטטוס 20

שורות בסטטוס 15

שורות בסטטוס 10

שורות חדשות



## טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

### אפרת ( 62 )

| מספר שורה | תאור העבודה           | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 | הערות   |                |                        |
|-----------|-----------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------|----------------|------------------------|
|           |                       | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         | סטטוס 50        |                    |                 |         |                |                        |
|           |                       | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח |         | חתימת חשב חתום |                        |
| 51.1.1.0  | 32/85584/00 ח.סופי    | 499,358             | 03         |                   | אין       | 499,336          | אין              | 499,336         | 25.4.02            | *               | 15.5.02 | 499,358        |                        |
| 51.1.2.0  | 31/87214/00 ח.סופי    | 581,289             | 03         |                   | אין       | 581,289          | אין              | 581,289         | 25.4.02            | *               | 15.5.02 | 581,289        |                        |
| 51.4.1.0  | 33/84898/99 ח.סופי    | 156,000             | 06         |                   | אין       | 143,720          | אין              | 143,720         | 14.7.02            | *               | 24.8.02 | 143,720        |                        |
| 51.4.3.0  | חיבור חשמל ת. שאיבה   | 20,000              | 04         |                   | אין       | 35,447           | אין              | 35,447          | 25.2.02            | אין             | 30.3.02 | 35,447         |                        |
| 51.8.3.0  | חבור מרכזיות כביש 300 | 18,257              | 02         |                   | אין       | 18,257           | אין              | 18,257          | 25.2.02            | אין             | 30.3.02 | 18,257         |                        |
| 51.16.1.0 | השלמת כבישים          | 4,152,534           | 05         |                   |           | 4,152,534        | 2001             | 4,152,534       | 25.6.02            | *               | 01.7.02 | 4,152,534      | סלע במקום י.ד. בראזאני |
| 51.17.3.0 | מ. תאורה כביש 300     | 25,000              | 07         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |                | אין צורך השנה          |
| 51.18.1.0 | דרך ותאורת בטחון      |                     | 08         |                   | אין       | 2,500,000        |                  |                 |                    |                 |         |                |                        |
| 51.18.2.0 | מ. תאורה דרך בטחון    | 60,000              | 08         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |                |                        |
| 99.1.1.0  | גבעת איטם דרך בטחון   | 1,500,000           | 10         |                   | אין       | 1,500,000        |                  |                 |                    |                 |         |                |                        |
|           | סה"כ ליישוב           | 6,992,436           |            |                   |           | 9,410,583        |                  | 5,410,583       |                    |                 |         | 5,410,603      |                        |

מקרא

חודש חתום      לא יופעל השנה      רבעון שלישי      רבעון רביעי

# אשקלון

## מלאי חכמת ותכנית שיווק

| האתר / השכונה         | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                                                                     | שוק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|-----------------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| שמשון - אינפילים      |                         |               |                 | 213          | ב: 68, ב: 71, 3+8: 71, ב: 1+2: 74 מהם 60 פינויים                                          |               | 139              |
| גן הורדים (תחנת הדלק) |                         |               |                 | 18           | קיים תרש"צ מאושר (26)                                                                     |               | 18               |
| נוה אילן              |                         |               |                 | 14           | (29)                                                                                      |               | 14               |
| נוה דקלים             |                         |               |                 | 120          | הוסטל (בתכנון לביצוע)                                                                     |               |                  |
| מגדל / כוכב הצפון     |                         |               |                 | 104          | ללא הרשאה, ל 80 - פינויים. 157 לא בנויים (ל 18 - פינויים) נוספים בבדיקה מול ממ"י (תשל"ז). |               | 24               |
| שכ' דרומית א'         | 3665                    |               |                 | 3135         |                                                                                           |               | 405              |
| שכ' צפונית            | 10000                   |               |                 |              | שלד, חוכרים, יש הרשאה לתכנון בלבד                                                         |               |                  |
| <b>סה"כ ליישוב</b>    | <b>13665</b>            |               |                 | <b>3604</b>  |                                                                                           |               | <b>600</b>       |

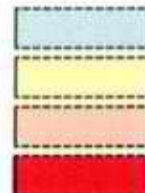
קב"מ: 1:45000



## עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - אשקלון

| מספר שורה                  | תאור העבודה                          | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות            |
|----------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|-----------|------------------|
| <b>שכונת שמשון ( 45 )</b>  |                                      |            |             |           |                  |
| 6.7.10                     | עבודות פיתוח מסירת שכונת לוטן לעיריה | 10         | 15          | 100,000 ₪ | הזמנה לעיריה     |
|                            | סה"כ לשכונה                          |            |             | 0         |                  |
| <b>שכונת מגדל ( 48 )</b>   |                                      |            |             |           |                  |
| 4.4.1.0                    | הסדרי תנועה נאות אשקלון ג'           | 09         | 10          | 700,000   | לפי דרישת העיריה |
|                            | סה"כ לשכונה                          |            |             | 700,000   |                  |
| <b>שכונה דרומית ( 69 )</b> |                                      |            |             |           |                  |
| 99.1.50.0                  | פריצת כביש מס' 1 לצורך שווק          | 10         | 10          | 3,500,000 |                  |
|                            | סה"כ לשכונה                          |            |             | 3,500,000 |                  |
|                            | סה"כ לישוב                           |            |             | 4,200,000 |                  |

מקרא



שורות בסטטוס 20  
שורות בסטטוס 15  
שורות בסטטוס 10  
שורות חדשות



# טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

## אשקלון

| מספר שורה             | תאור העבודה              | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 | הערות   |           |
|-----------------------|--------------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------|-----------|
|                       |                          | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         | סטטוס 50        |                    |                 |         |           |
|                       |                          | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח |         | חתימת חשב |
| שכונת שמשון ( 45 )    |                          |                     |            |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 1.1.3.0               | אינפילים ח.ס 32/84836/99 | 325,000             | 07         | 08                |           | 359,102          | אין              | 359,102         | 20.08.02           |                 |         |           |
| 6.4.7.0               | לוטן ח.ס 30/84921/99     | 193,700             | 07         |                   | אין       | 193,700          | אין              | 193,700         | 14.7.02            |                 |         |           |
| 6.6.6.0               | לוטן ח.ס 30/45167/98     | 179,219             | 02         |                   | אין       | 179,219          | אין              | 179,219         | 05.3.02            |                 | 179,219 |           |
| 6.7.1.0               | עבודות פיתוח למסירה      | 100,000             | 07         | 09                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         | סטטוס 15  |
| 8.10.1.0              | לוטן ח.ס 30/84685/98     | 47,417              | 06         |                   | אין       | 47,417           | אין              | 47,417          | 20.4.02            |                 | 47,417  |           |
| 8.2.2.0               | הורדים ח.ס 30/84781/99   | 14,244              | 07         |                   | אין       | 14,244           |                  |                 |                    |                 |         |           |
|                       | סה"כ לשכונה              | 859,580             |            |                   |           | 793,682          |                  | 779,438         |                    |                 | 226,636 |           |
| שכונת מגדל ( 48 )     |                          |                     |            |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 3.1.4.0               | שינוי חוזה כביש 6        | 35,000              | 07         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 3.1.6.0               | השלמות למסירה לעיריה     | 160,000             | 03         |                   | אין       | 160,000          | אין              | 160,000         | 25.2.02            | 30.03.02        | 160,000 |           |
| 3.1.7.0               | ח.ס 32/86548/00          | 55,000              | 07         | 08                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 3.2.4.0               | מאות ב ח.ס 30/86380/00   | 94,242              | 04         |                   | אין       | 94,242           | אין              | 94,242          | 14.7.02            |                 | 95,048  |           |
| 3.2.6.0               | שצ"פ 313                 | 500,000             | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         | סטטוס 15  |
| 3.5.2.0               | נאות ב השלמת כבישים      | 2,200,000           | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         | סטטוס 15  |
| 3.9.1.0               | השלמות פיתוח למסירה      | 220,000             | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 6.5.1.0               | ח.ס 30/84949/99          | 140,000             | 07         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 6.5.3.0               | השלמות לאכלוס            | 600,000             | 07         |                   | 5287      | 656,932          | 14.7.02          | 672,146         | 20.8.02            |                 |         |           |
| 6.7.1.0               | חיבור מים - מקורות       | 60,000              | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
|                       | סה"כ לשכונה              | 4,064,242           |            |                   |           | 911,174          |                  | 927,194         |                    |                 | 255,048 |           |
| שכונות דרומיות ( 69 ) |                          |                     |            |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.1.17.0             | ח.ס 30/52711/00          | 70,000              | 08         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.1.29.0             | מרכזיות תאורה כביש 4     | 100,000             | 08         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
|                       | סה"כ לשכונה              | 170,000             |            |                   |           | 0                |                  | 0               |                    |                 | 255,048 |           |
|                       | סה"כ לכלל הישוב          | 5,093,822           |            |                   |           | 1,704,856        |                  | 1,706,632       |                    |                 | 481,684 |           |

מקרא

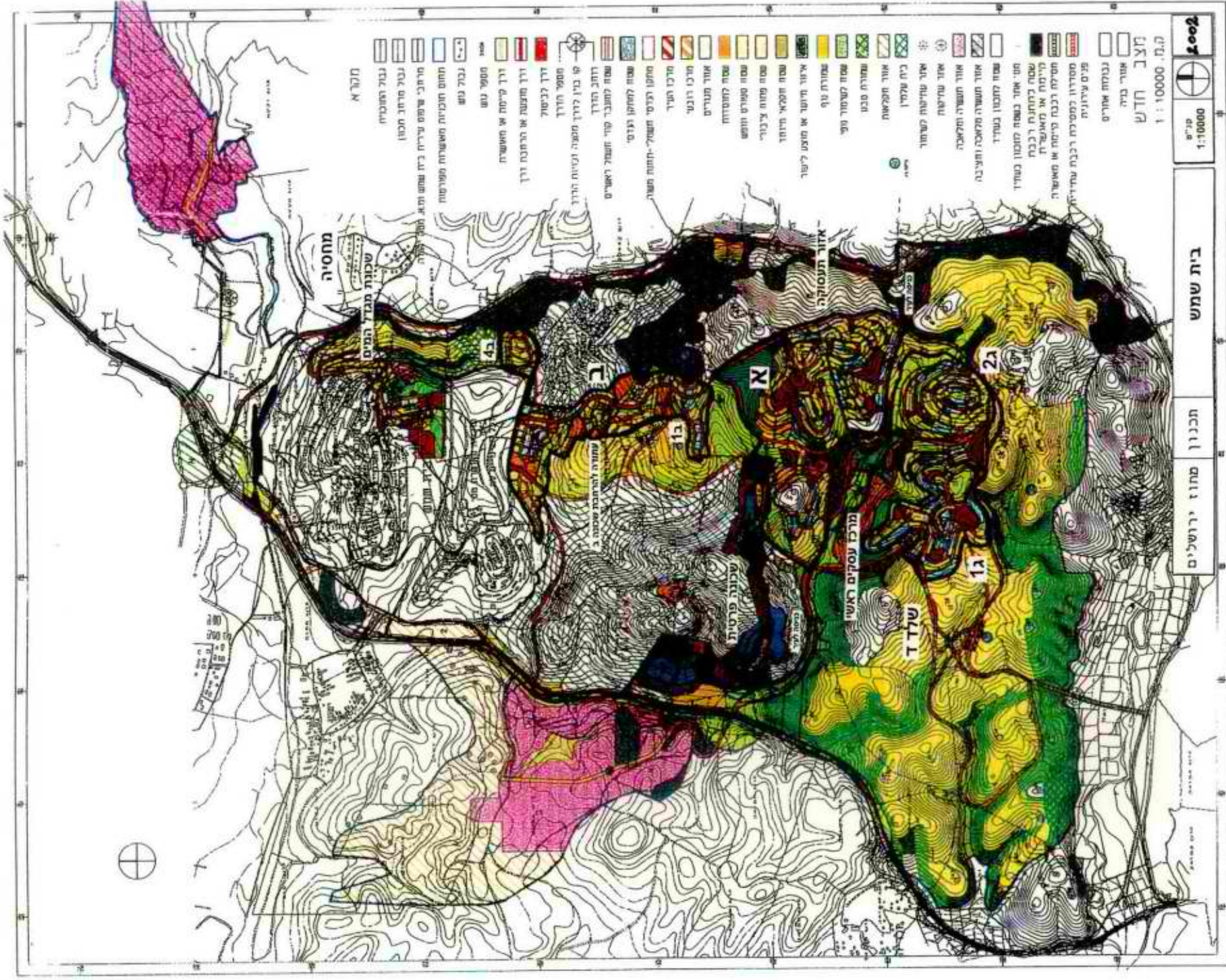
|           |               |             |             |
|-----------|---------------|-------------|-------------|
| חודש חתום | לא יופעל השנה | רבעון שלישי | רבעון רביעי |
|           |               |             |             |

# בית שמש

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה    | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                                                                    | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|------------------|-------------------------|--------------|-----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| גבעת הברכה       |                         |              |                 | 26           | ב"ב, פלישות                                                                              |                |                  |
| רמב"ש א'1        |                         |              |                 | 100          | הוסטל לשעבר - בשינוי למיגרש ציבורי                                                       |                |                  |
| רמב"ש א          |                         | 545          |                 |              | רה תכנון                                                                                 |                |                  |
| רמב"ש א'2        |                         |              |                 | 80           | הוסטל                                                                                    |                |                  |
| רמב"ש ב'4 (זנוח) |                         |              |                 | 84           | 367,8                                                                                    | 84             |                  |
| רמב"ש ג'1        |                         |              |                 | 2262         | מהם 145 ב"ב, (שחר)                                                                       |                |                  |
| רמב"ש ג'2        |                         | 2100         |                 |              |                                                                                          |                |                  |
| רמב"ש מע"ר       |                         |              | 300             |              |                                                                                          |                |                  |
| רמת בית שמש      | 16500                   |              |                 |              | מלאי מיתארי (מחסייה 1450, זנוח 1800, אזור תעסוקה - שיפועים וגיאולוגיה, ד' - ארכיאולוגיה) |                |                  |
| סה"כ לישוב       | 16500                   | 2645         | 300             | 2552         |                                                                                          | 84             |                  |





1:10000  
 10000  
 10000

בית שמש  
 תכנון מחוז ירושלים

תצב חדש  
 ת.מ. 10000

גבעות אורנים  
 גבעות אורנים

גבעות אורנים  
 גבעות אורנים

גבעות אורנים  
 גבעות אורנים



### עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - בית שמש

| מספר שורה                 | תאור העבודה               | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום             | הערות                                  |
|---------------------------|---------------------------|------------|-------------|------------------|----------------------------------------|
| <b>רמת בית שמש ( 70 )</b> |                           |            |             |                  |                                        |
| 99.43.1.0                 | השלמות כביש 9             | 10         | 20          | 600,000          | הגדלת שורה מ 1,300,000 ₪ ל 1,900,000 ₪ |
| 99.8.12.0                 | גשר על נחל שורק - כביש 10 | 10         | 15          |                  |                                        |
| 99.8.17.0                 | כביש 10 קטע צפוני         | 09         | 15          |                  |                                        |
| 99.8.11.0                 | שינוי חוזה כביש 10        | 10         | 10          | 1,600,000        | יש אישור מינהל תיכנון והנדסה           |
|                           | <b>סה"כ לשכונה</b>        |            |             | <b>2,200,000</b> |                                        |
|                           | <b>סה"כ ליישוב</b>        |            |             | <b>2,200,000</b> |                                        |

#### מקרא



שורות בסטטוס 20  
 שורות בסטטוס 15  
 שורות בסטטוס 10  
 שורות חדשות



## 14

## בית שמש

| מספר שורה               | תאור העבודה              | תוכנית עבודה מאושרת |           | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 |       |           |                 |
|-------------------------|--------------------------|---------------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|-------|-----------|-----------------|
|                         |                          | סטטוס 15-20         |           | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         | סטטוס 50        |                    |                 | הערות |           |                 |
|                         |                          | חודש הפעלה          | סכום      | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | פרוגרמות אגף אישור | ערבות ביול בטוח |       | חתימת חשב | חודש חתום       |
| שכונת בריכת המים ( 32 ) |                          |                     |           |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |       |           |                 |
| 20.5.5.0                | ח.ס. 30/86545/00         | 06                  | 120,000   | 09                |           |                  |                  |                 |                    |                 |       |           |                 |
| 20.5.8.0                | ח.ס. 30/86545/00         | 07                  | 65,000    | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |       |           |                 |
| 20.5.9.0                | שכבה עליונה + גמר שצפי"ם | 09                  | 1,500,000 |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |       |           | יופעל 750,000 ₪ |
| 20.5.10.0               | שינוי תואי ביוב          | 09                  | 200,000   |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |       |           |                 |
| 20.6.3.0                | השלמות כביש 19           | 09                  | 500,000   |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |       |           | סטטוס 15        |
| 20.10.7.0               | שינוי חוזה 30/84902/99   | 10                  | 114,006   | אין               | 114,006   | אין              |                  |                 |                    |                 |       |           |                 |
|                         | סה"כ לשכונה              |                     | 2,499,006 |                   | 114,006   |                  | 0                |                 |                    |                 |       | 0         |                 |

| רמת בית שמש ( 70 )  |         |         |     |         |           |          |           |      |  |                         |           |
|---------------------|---------|---------|-----|---------|-----------|----------|-----------|------|--|-------------------------|-----------|
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  |                         |           |
|                     | 72,299  | 15.3.02 | *   | 25.2.02 | 72,299    | אין      | 72,299    | אין  |  | 72,299                  | 02        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | 30/84898/98 ח.ס         | 1.19.7.0  |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | 1,000,000               | 07        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | שצפ"ם 850 + 92          | 1.19.9.0  |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | 1,800,000               | 10        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | שצפ"ם 715 + 717         | 1.19.12.0 |
|                     |         |         |     |         |           | אין      | 180,316   | אין  |  | 250,000                 | 07        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | 30/54646/01 שינוי חוזה  | 1.24.13.0 |
|                     |         |         |     |         | 04.8.02   |          | 439,452   | 5253 |  | 400,000                 | 06        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | חציצים - השלמות         | 1.24.14.0 |
|                     | 18,960  | 29.4.02 | אין | 21.4.02 | 18,960    | אין      | 18,960    | אין  |  | 30,000                  | 04        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | ח. חשמל כנר מרכז רובעי  | 1.28.2.0  |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | 50,000                  | 07        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | ארכיאולוגיה חירבת עליה  | 1.30.1.0  |
| יופעל חלקי 750000 ₪ |         |         |     |         |           |          |           |      |  | 1,500,000               | 10        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | ניקוז וביוב אזור המתנ"ס | 1.36.1.0  |
|                     |         |         |     |         | 2,384,205 | 18.9.02  | 2,748,000 | 5267 |  | 2,500,000               | 07        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | תשתיות למסירה שכונה א-1 | 1.37.1.0  |
|                     |         |         |     |         |           | 07.10.02 | 2,900,000 | 5268 |  | 2,700,000               | 07        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | תשתיות למסירה שכונה א-2 | 1.38.1.0  |
|                     | 40,950  | 29.4.02 | אין | 21.4.02 | 40,950    | אין      | 40,950    | אין  |  | 20,000                  | 03        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | ח. חשמל העתקת פילר      | 1.39.1.0  |
|                     | 335,403 | 30.4.02 | אין | 25.2.02 | 335,403   | אין      | 335,403   | אין  |  | 335,403                 | 02        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | 32/67213/98 ח.ס         | 2.2.4.0   |
|                     |         |         |     | 7.7.02  | 1,740,513 | 16.6.02  | 2,190,000 | 5269 |  | 2,000,000               | 05        |
|                     |         |         |     |         |           |          |           |      |  | שצ"פ 519                | 2.3.12.0  |

## מקרא

## חודזה חתום

**לא יופעל השנה**

## רבעון שלישי

## רבעון רביעי



טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

בית שמש

| מספר שורה                 | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 | הערות   |           |
|---------------------------|-------------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------|-----------|
|                           |                         | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         | סטטוס 50        |                    |                 |         |           |
|                           |                         | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח |         | חתימת חשב |
| רמת בית שמש ( 70 ) - המשך |                         |                     |            |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 2.3.13.0                  | שצפי"ם 561 + 565        | 3,000,000           | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 2.4.3.0                   | ביתן טרפו               | 300,000             | 09         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 2.10.2.0                  | השלמות למסירה ב-1       | 1,500,000           | 08         | 5271              | 1,500,000 |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 2.10.4.0                  | ב-4 השלמות פיתוח        | 1,000,000           | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 2.12.7.0                  | ב-1 חיבור מרכזיות תאורה | 40,000              | 06         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 2.14.1.0                  | ב-4 שצפי"ם וכיכרות      | 1,500,000           | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 12.2.2.0                  | ב-4 חיבור מרכזיות תאורה | 16,837              | 03         |                   | אין       | 16,837           | אין              | 16,837          | 25.2.02            | אין             | 02.3.02 | 16,837    |
| 99.4.12.0                 | העתקת כבלים ח"ח כביש 6  | 100,000             | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.4.13.0                 | העתקת כבלים בזק כביש 6  | 100,000             | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.4.14.0                 | מעגל תנועה כבישים 6/3   | 500,000             | 08         |                   | 5275      | 510,000          | 25.8.02          | 534,489         | 20.9.02            |                 |         |           |
| 99.7.5.0                  | כביש 9 ח. סופי          | 174,573             | 08         |                   | אין       | 174,573          | אין              | 174,573         | 20.8.02            |                 |         |           |
| 99.8.12.0                 | כביש 10 גשר נחל שורק    | 12,000,000          | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         | סטטוס 15  |
| 99.8.17.0                 | כביש 10 קטע צפוני       | 8,000,000           | 08         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         | סטטוס 15  |
| 99.8.27.0                 | כביש 10 - רשות הגנים    | 50,000              | 08         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.8.29.0                 | כביש 10 שכבה נושאת      | 1,720,000           | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.9.8.0                  | כביש 5 צפון             | 3,000,000           | 06         |                   | 5280      | 3,289,000        | 28.7.02          | 2,985,579       | 20.7.05            |                 |         | 2,985,579 |
| 99.26.3.0                 | דרכי שרות לביוב         | 900,000             | 08         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.31.1.0                 | ח.ס 31/85585/00         | 24,164              | 10         |                   | אין       | 24,164           | אין              |                 |                    |                 |         |           |
| 99.31.3.0                 | ח.ס 31/84961/99         | 78,609              | 10         |                   | אין       | 78,609           | אין              |                 |                    |                 |         |           |
| 99.33.2.0                 | ח.ס 30/54207/01         | 68,569              | 08         |                   | אין       | 68,569           | אין              | 68,569          | 20.9.02            |                 |         |           |
| 99.43.1.0                 | השלמות כביש 9           | 1,300,000           | 09         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.45.2.0                 | השלמות כבישים 12 + 13   | 950,000             | 07         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |
| 99.57.2.0                 | כבישים 1,2,3 - השלמות   | 3,000,000           | 08         |                   | 5279      | 3,000,000        | 18.9.02          | 2,743,562       |                    |                 |         |           |
| סה"כ לשכונה               |                         | 51,980,454          |            |                   |           | 17,587,132       |                  | 11,115,939      |                    |                 |         | 3,470,028 |
| סה"כ לכלל הישוב           |                         | 54,479,460          |            |                   |           | 17,701,138       |                  | 11,115,939      |                    |                 |         | 3,470,028 |

מקרא

רבעון רביעי

רבעון שלישי

לא יופעל השנה

חודש חתום



# ביתר עילית

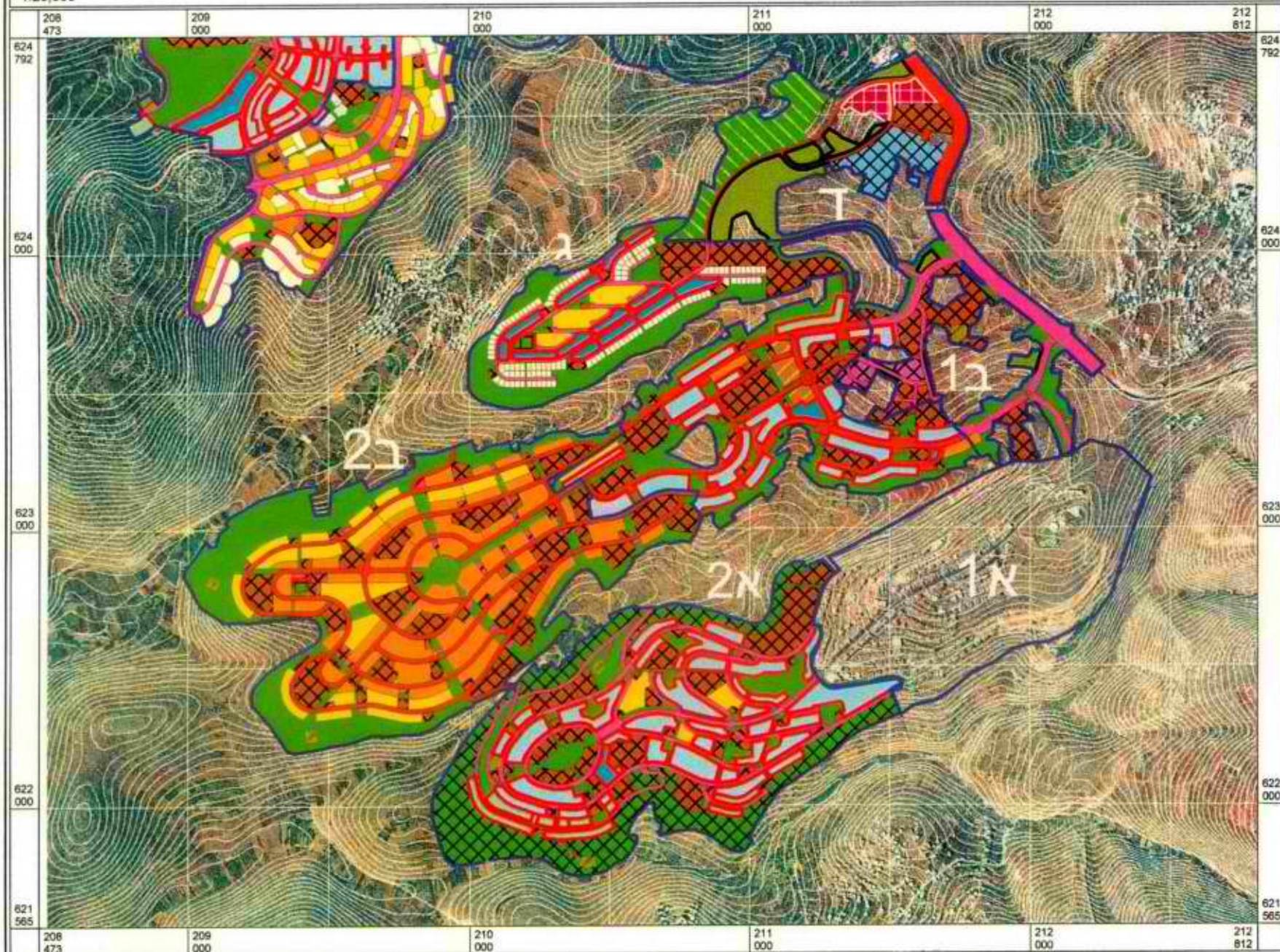
## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה    | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                               | שנה בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|------------------|-------------------------|--------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|---------------|------------------|
| אתר A1           |                         |              |                 | 73           | בנה ביתך (אשד)                      |               |                  |
| אתר A1           |                         |              |                 | 258          | בעיות נגישות                        |               |                  |
| אתר A1 ב"ב צפוני |                         |              |                 | 24           | טופוגרפיה קשה                       |               |                  |
| אתר A2           |                         |              |                 | 97           | מהם 61 ב"ב, 36 יתרה ממגרש להשכרה    | 61            |                  |
| מרכז + 30        |                         |              |                 | 733          | מהם 163 מע"ר                        | 419           |                  |
| אתר B2           |                         |              | 3200            |              |                                     |               | 250              |
| אתר C            |                         |              |                 | 790          | מהם 126 ב"ב, עידכון לאור כביש אזורי |               |                  |
| סה"כ לישוב       |                         |              | 3200            | 1975         |                                     | 419           | 311              |

זהירות  
פסי האוכה

אגף מערכות מידע - צוות GIS  
משרד הביטוי והשיכון

1:20.000



תכנון  
מחוז י-ם  
1:20000

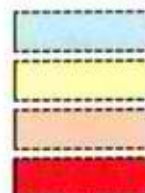
- [illegible]



## עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - ביתר עילית ( 65 )

| מספר שורה | תאור העבודה                           | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות                          |
|-----------|---------------------------------------|------------|-------------|-----------|--------------------------------|
| 4.22.3.0  | ב-1 שצפי"ם שלב ב                      | 10         | 20          | 1,000,000 | הגדלת שורה ל 6,000,000         |
| 4.15.2.0  | שינוי חוזה 32/84774/01 עבודות לאיכלוס | 10         | 10          | 1,200,000 | יש אישור של מינהל תכנון והנדסה |
| 4.23.1.0  | שינוי חוזה 32/86845/01                | 10         | 10          | 480,000   |                                |
| 4.12.1.0  | שינוי חוזה 30/87440/00                | 10         | 10          | 550,000   |                                |
|           | סה"כ לשכונה                           |            |             | 3,230,000 |                                |

### מקרא



שורות בסטטוס 20

שורות בסטטוס 15

שורות בסטטוס 10

שורות חדשות



# טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

ביתר עילית (65)

| מספר שורה | תאור העבודה               | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 | הערות      |                |
|-----------|---------------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|------------|----------------|
|           |                           | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         | סטטוס 50        |                    |                 |            |                |
|           |                           | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח |            | חתימת חשב חתום |
| 2.11.3.0  | ח.ס 30/86488/00           | 29,695              | 08         |                   | אין       | 29,695           | אין              | 29,695          | 20.8.02            |                 |            |                |
| 4.1.6.0   | שינוי חוזה 32/87694/01    | 800,000             | 08         | 08                | אין       | 878,997          | אין              |                 |                    |                 |            |                |
| 4.2.2.0   | ח.ס הנחת קו מים מחבר      | 85,000              | 08         |                   | אין       | 89,908           | אין              |                 |                    |                 |            |                |
| 4.11.2.0  | שינוי חוזה 32/87399/00    | 700,000             | 08         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 4.13.2.0  | ח.ס 33/84989/99           | 350,000             | 03         |                   | אין       | 351,542          | אין              | 351,542         | 15.3.02            | *               | 351,542    | 15.5.02        |
| 4.15.3.0  | ח.ס 32/84831/99           | 848,280             | 02         |                   | אין       | 846,280          | אין              | 846,280         | 15.3.02            | *               | 846,280    | 15.5.02        |
| 4.15.4.0  | ס-2 כבישים 18 + 19        | 5,000,000           | 06         |                   |           | 6,000,000        | 5292             | 4.8.02          |                    |                 |            |                |
| 4.17.1.0  | ח.ס 40/85020/99           | 295,217             | 04         |                   | אין       | 295,217          | אין              | 295,217         | 15.3.02            |                 | 295,217    | 01.7.02        |
| 4.19.1.0  | ח. חשמל בוסטר             | 34,447              | 02         |                   | אין       | 34,447           | אין              | 34,447          | 25.2.02            | *               | 34,447     | 17.3.02        |
| 4.19.4.0  | ח. חשמל ת. שאיבה דרומית   | 50,000              | 03         |                   | אין       | 66,896           | אין              | 66,896          | 25.2.02            | *               | 66,896     | 17.3.02        |
| 4.22.3.0  | ב-1 שצפי"ם שלב ב          | 5,000,000           | 09         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 4.22.4.0  | ב-1 תמיכת אתר ארכיאולוגיה | 800,000             | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 4.22.5.0  | ב-1 עבודות באזור בג"צ מע' | 2,000,000           | 08         | 09                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 4.22.6.0  | ב-1 עבודות באזור בג"צ מז' | 500,000             | 08         | 09                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 4.22.7.0  | ב-1 ארכיאולוגיה           | 70,700              | 02         |                   | אין       | 70,700           | אין              | 70,700          | 25.2.02            | *               | 70,700     | 17.3.02        |
| 4.25.2.0  | ח. חשמל ת. ש זמנית ביוב   | 150,000             | 07         | 09                | אין       | 30,000           | אין              | 30,000          | 15.08.02           |                 | 30,000     | 24.08.02       |
| 4.25.3.0  | תחנת שאיבה זמנית ביוב     | 600,000             | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 4.25.4.0  | תחנת שאיבה זמנית מים      | 250,000             | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 4.27.1.0  | ב-1 נטיעות והשקייה שלב א  | 4,500,000           | 04         |                   | 5289      | 4,535,189        | 12.5.02          | 3,556,079       | 25.5.02            | *               | 3,556,217  | 01.7.02        |
| 5.1.2.0   | ב-2 ארכיאולוגיה           | 300,000             | 08         | 09                |           |                  |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 5.1.3.0   | ב-2 ע.ע בתפר עם ב-1       | 10,000,000          | 05         |                   | 5291      | 10,336,000       | 16.6.02          | 6,481,908       | 9.7.02             |                 | 6,481,908  | 08.8.02        |
| 5.1.4.0   | ב-2 השלמת פריצת כבישים    | 4,200,000           | 09         |                   |           | 4,309,143        |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 5.1.5.0   | פריצת כבישים שלב ב        | 15,300,000          | 09         |                   |           | 15,679,550       |                  |                 |                    |                 |            |                |
| 99.1.7.0  | כביש 3 + טיפול נופי       | 9,500,000           | 05         |                   | 5290      | 9,752,000        | 23.6.02          | 6,786,754       | 9.7.02             |                 | 6,786,754  | 08.8.02        |
| 99.1.8.0  | כביש מחבר א-1 ב-1         | 3,500,000           | 04         |                   | אין       | 3,500,000        | אין              | 3,500,000       | 10.5.02            | *               | 3,500,000  | 20.5.02        |
| 99.11.1.0 | מרכיבי בטחון              | 850,000             | 06         |                   | אין       | 850,000          | אין              | 850,000         | 21.06.02           | *               | 850,000    | 16.7.02        |
|           | סה"כ לישוב                | 65,711,339          |            |                   |           | 57,655,564       |                  | 22,899,518      |                    |                 | 22,869,961 |                |

מקרא

רבעון רביעי



רבעון שלישי



לא יופעל השנה



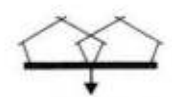
חוזה חתום



# גבע בנימין

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה     | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                     | שיווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|-------------------|-------------------------|--------------|-----------------|--------------|---------------------------|-----------------|------------------|
| שלב א' בניה רוויה |                         |              |                 | 174          | (רמט), פלישות, תקנון      | 76              | 98               |
| שלב ב' בניה רוויה |                         |              |                 | 214          | רצועת ביטחון, בבינוי חוזר |                 |                  |
| פרוט המתאר        |                         | 1380         |                 |              |                           |                 |                  |
| גבע               |                         | 1600         |                 |              | עבר מהבניה הכפרית         |                 |                  |
| סה"כ ליישוב       |                         | 2980         |                 | 388          |                           | 76              | 98               |



משרד הביטחון והצבא  
אגף מערכות מידע  
צוות GIS



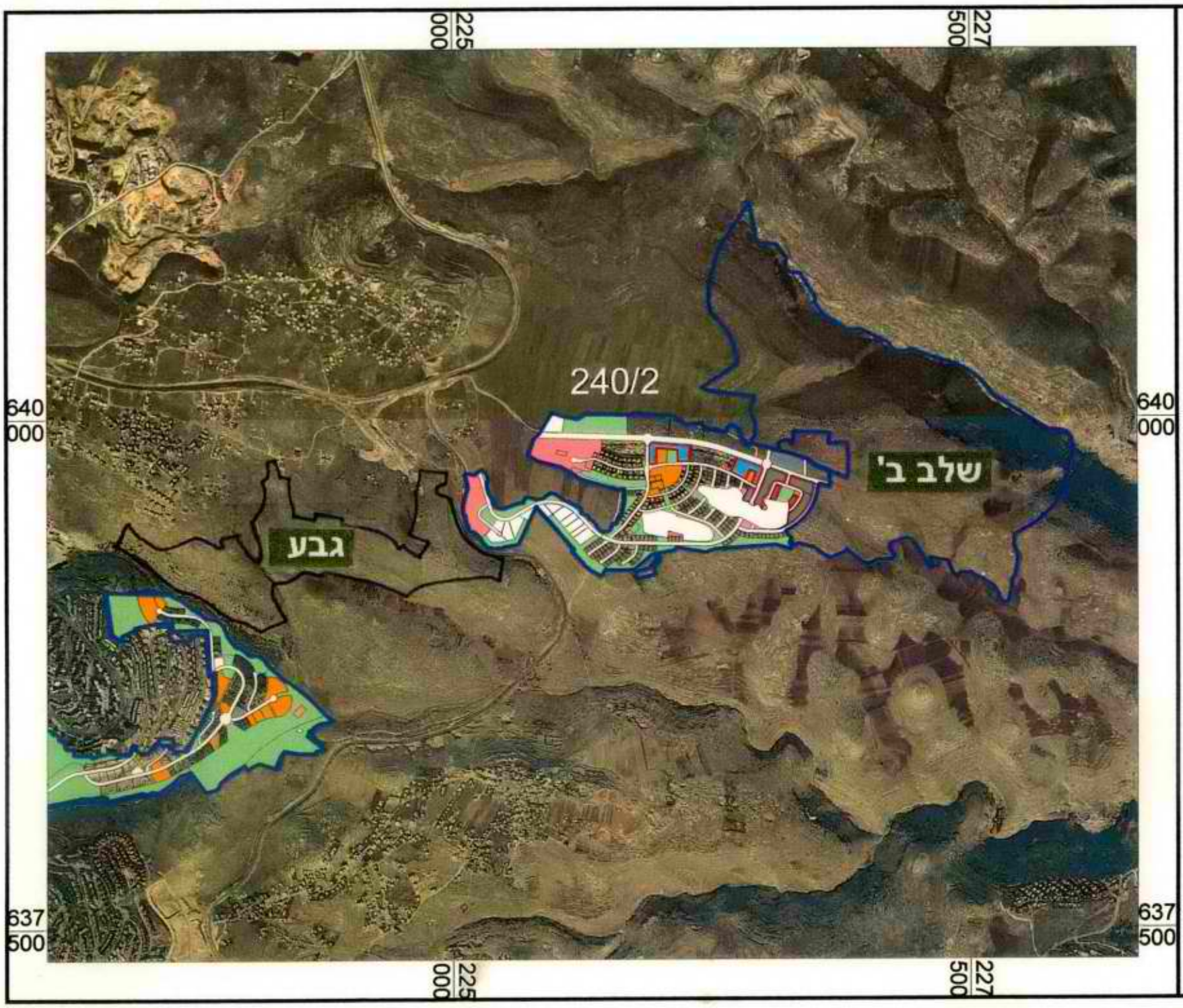
# גבע בנימין אדם

קנ"מ: 1:25000

## מקרא

- גבול המדינה
- גבולות תב"ע
- מגרשים בתב"ע
- רחובות וכבישים
- שטח לא למגורים
- שטח למגורים
- שטח למוסדות ציבור
- שטח למסחר
- שטח ציבורי פתוח
- אין נתונים
- מתחמי שיווק
- פתיחה
- ת"ע מאושרת
- בקשה להפעלה
- במכר
- נבחר מבצע
- הכנת חוזה
- חוזה חתום ע"י מבצע
- מלאי תכנון
- נוסף

המסמך מיועד לשימוש בלבד. כל שינוי או עדכון יבוצע על ידי צוות המידע.  
המסמך מיועד לשימוש בלבד. כל שינוי או עדכון יבוצע על ידי צוות המידע.  
המסמך מיועד לשימוש בלבד. כל שינוי או עדכון יבוצע על ידי צוות המידע.

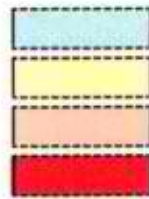




עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - גבע בנימין ( 66 )

| מספר שורה | תאור העבודה  | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום    | הערות               |
|-----------|--------------|------------|-------------|---------|---------------------|
| 1.2.2.0   | כבישים שלב ד | 10         | 20          | 400,000 | הגדלת שורה ל 850000 |
|           | סה"כ לשכונה  |            |             | 400,000 |                     |

מקרא



- שורות בסטטוס 20
- שורות בסטטוס 15
- שורות בסטטוס 10
- שורות חדשות



## טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

### גבע בנימין - אדם ( 66 )

| מספר שורה | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
|-----------|-------------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|-----------|-----------|
|           |                         | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  |                  |                 |                    |                 | סטטוס 40  |           |
|           |                         | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח | חתימת חשב | חודש חתום |
| 1.2.2.0   | כבישים שלב ד            | 450,000             | 09         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 1.2.12.0  | שצפי"ם שלב ד            | 550,000             | 09         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 1.2.13.0  | השלמת כבישים 1,2,3,9    | 150,000             | 09         |                   |           | 141,358          |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 1.2.16.0  | תאורת רחובות שלב ד      | 350,000             | 09         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 1.2.17.0  | חבור חשמל מרכזיות תאורה | 50,000              | 00         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 1.2.20.0  | שצ"פ 506                | 800,000             | 11         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 99.9.1.0  | מקורות חיבור מים        | 60,000              | 07         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 99.10.2.0 | דרך בטחון               | 1,300,000           | 09         |                   | אין       | 1,300,000        | אין              |                 |                    |                 |           |           |
|           | סה"כ לישוב              | 3,710,000           |            |                   |           | 1,441,358        |                  | 0               |                    |                 |           | 0         |

מקרא

חודש חתום



לא יופעל השנה



רבעון שלישי



רבעון רביעי



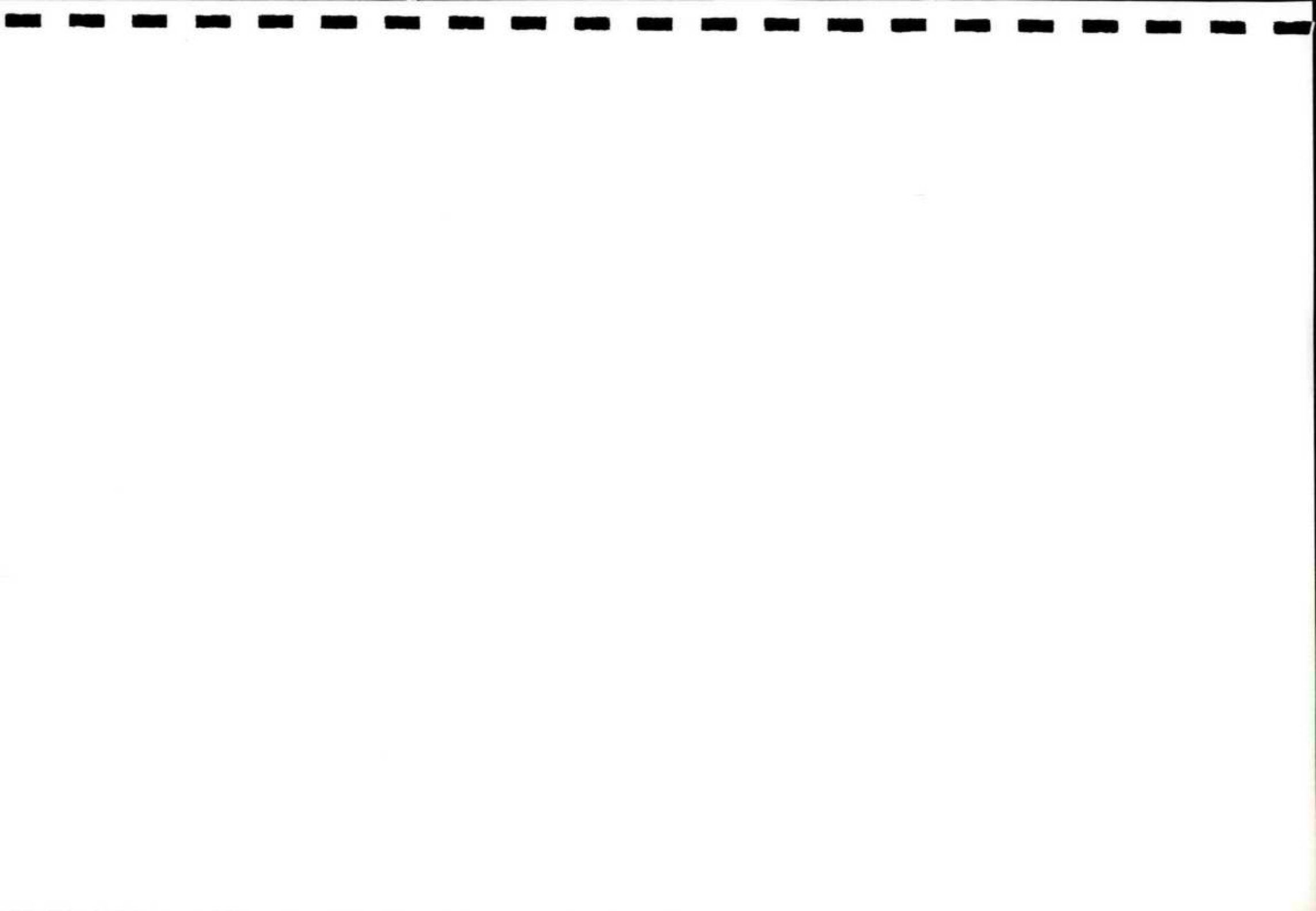
# גבעת זאב

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה      | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך ססטוטורי | תכנית מאושרת | הערות              | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|--------------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|--------------------|----------------|------------------|
| אגן האיילות        |                         |               |                 | 180          | מהם 48 לשיווק חוזר |                |                  |
| אגן האיילות        |                         |               |                 | 85           | בנה ביתך           |                |                  |
| אגן האיילות - מזרח | 300                     |               |                 |              |                    |                |                  |
| גבעת הבונה         |                         |               | 654             |              | כביש גישה          |                |                  |
| תכנית אב           | 4000                    |               |                 |              | קרקעות פרטיות      |                |                  |
| סה"כ לישוב         | 4300                    |               | 654             | 265          |                    |                |                  |



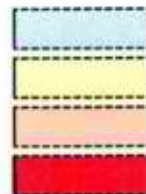




עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - גבעת זאב ( 55 )

| מספר שורה | תאור העבודה                                | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות |
|-----------|--------------------------------------------|------------|-------------|-----------|-------|
| 99.10.3.0 | קו ביוב מאסף לירושלים                      | 10         | 10          | 5,600,000 |       |
| 99.15.2.0 | הגדלת הזמנה למועצה לצורך מערכת התראה ל ת"ש | 10         | 10          | 150,000   |       |
|           | הגדלת הזמנה לחיבור חשמל                    | 10         | 10          | 1,500,000 |       |
|           | סה"כ לישוב                                 |            |             | 7,250,000 |       |

מקרא



שורות בסטטוס 20

שורות בסטטוס 15

שורות בסטטוס 10

שורות חדשות

## טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

### גבעת זאב ( 55 )

| מספר שורה | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |  |
|-----------|-------------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|-----------|-----------|--|
|           |                         | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  |                  | סטטוס 40        | סטטוס 50           |                 |           |           |  |
|           |                         | חודש הפעלה          | סכום       | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח | חתימת חשב | חודש חתום |  |
| 5.8.4.0   | אגן איילות ח.ח רשת      | 05                  | 1,100,000  |                   | אין       | 1,100,000        | אין              |                 |                    |                 |           |           |  |
| 5.11.5.0  | אגן איילות דרכי ביוב    | 07                  | 1,000,000  |                   |           |                  |                  |                 | אין                |                 |           |           |  |
| 5.13.2.0  | שימי חוזת 40/87042/00   | 02                  | 192,039    |                   | אין       | 192,039          | אין              | 192,039         | 05.3.02            | *               | 29.4.02   | 192,039   |  |
| 5.14.3.0  | ח.ס 31/84966/99         | 04                  | 880,779    |                   | אין       | 880,779          | אין              | 880,779         | 15.4.02            | *               | 25.4.02   | 880,779   |  |
| 5.14.4.0  | ח.ס 30/87328/00         | 03                  | 188,518    |                   | אין       | 188,518          | אין              | 188,518         | 15.4.02            | *               | 25.4.02   | 188,518   |  |
| 5.15.3.0  | דרך פטרולים תאורה       | 08                  | 900,000    |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |  |
| 5.15.4.0  | דרך פטרולים חיבור תאורה | 08                  | 50,000     |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |  |
| 99.5.1.0  | ח.ס 31/84693/98         | 02                  | 757,925    |                   | אין       | 757,925          | אין              | 757,925         | 25.2.02            | *               | 30.3.02   | 757,925   |  |
| 99.5.7.0  | כביש 1 השלמות           | 06                  | 9,000,000  |                   |           | 9,350,000        | 5299             |                 | 14.7.02            |                 |           | 7,597,752 |  |
| 99.9.5.0  | ח. חשמל בריכת מים       | 08                  | 15,000     | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |  |
| 99.13.2.0 | ח. מרכזיות תאורה        | 07                  | 60,000     |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |  |
| 99.14.2.0 | ח. חשמל בוסטר           | 02                  | 178        |                   | אין       | 178              | אין              | 178             | 25.2.02            | *               | 30.3.02   | 178       |  |
| 99.15.1.0 | אחזקת בריכת מים         | 02                  | 230,000    |                   | אין       | 230,000          | אין              | 230,000         | 25.2.02            | *               | 30.3.02   | 230,000   |  |
|           | סה"כ לישוב              |                     | 14,354,439 |                   |           | 12,679,439       |                  | 9,827,191       |                    |                 |           | 2,229,439 |  |

#### מקרא

|             |             |               |           |
|-------------|-------------|---------------|-----------|
| רבעון רביעי | רבעון שלישי | לא יופעל השנה | חודש חתום |
|             |             |               |           |

# גוש עציון, גבעות

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                          | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|---------------|-------------------------|--------------|-----------------|--------------|--------------------------------|----------------|------------------|
| גבעות א'      |                         | 2000         |                 |              | אין הרשאה, פתרון ביוב          |                |                  |
| גבעות ב'      |                         | 1500         |                 |              | אין הרשאה, פתרון ביוב          |                |                  |
| גוש עציון     | 8000                    |              |                 |              | תכנית אב - עיבוי ישובים כפריים |                |                  |
| סה"כ לישוב    | 8000                    | 3500         |                 |              |                                |                |                  |



ביחור

שכ' מערבית

גבעות

נחלין

שכ' מזרחית

אל - ג'בעה

ראש צורים

אלון שבוך

כפר עציון



# ירושלים

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה      | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                                          | שוק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|--------------------|-------------------------|--------------|-----------------|--------------|----------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| חומת שמואל שכ' א   |                         |              |                 | 338          | מהם 110 הוסטל                                                  |               | 193              |
| חומת שמואל שכ' ב   |                         |              | 2978            |              | (כולל 100 הוסטל), גישה נוספת, התחברות לטבעת המז', מגבלת שיווק. |               | 500              |
| חומת שמואל שכ' ג   |                         | 1100         |                 |              |                                                                |               |                  |
| נוה יעקב מזרח      |                         | 700          |                 |              | בבדיקה מחודשת מול העירייה ונק"ל                                |               |                  |
| נוה יעקב - ציפוף   | 400                     |              |                 |              |                                                                |               |                  |
| פסגת זאב מזרח      |                         |              | 533             |              | תב"ע בקידום הרל"י                                              | 48            |                  |
| פסגת זאב צפון      |                         |              | 226             | 24           | תב"ע בקידום הרל"י   הקפאה להרחבת נוה יעקב   יתרות              | 13            | 23               |
| תלפיות מזרח        |                         |              | 640             |              | תב"ע בקידום הרל"י                                              |               |                  |
| עמק צורים          |                         | 100          |                 |              |                                                                |               |                  |
| שער הפרחים         |                         | 200          |                 |              |                                                                |               |                  |
| מערב י-ם           | 15000                   |              |                 |              | בטיפול ממ"י + הרל"י                                            |               |                  |
| <b>סה"כ ליישוב</b> | <b>15400</b>            | <b>2100</b>  | <b>4377</b>     | <b>362</b>   |                                                                | <b>61</b>     | <b>716</b>       |



משרד הבינוי והשיכון  
אגף מערכות מידע - צוות GIS

תכנון מחוז י-ם  
קב"מ 1:20000

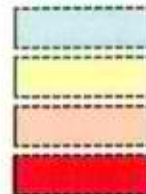
- [illegible]



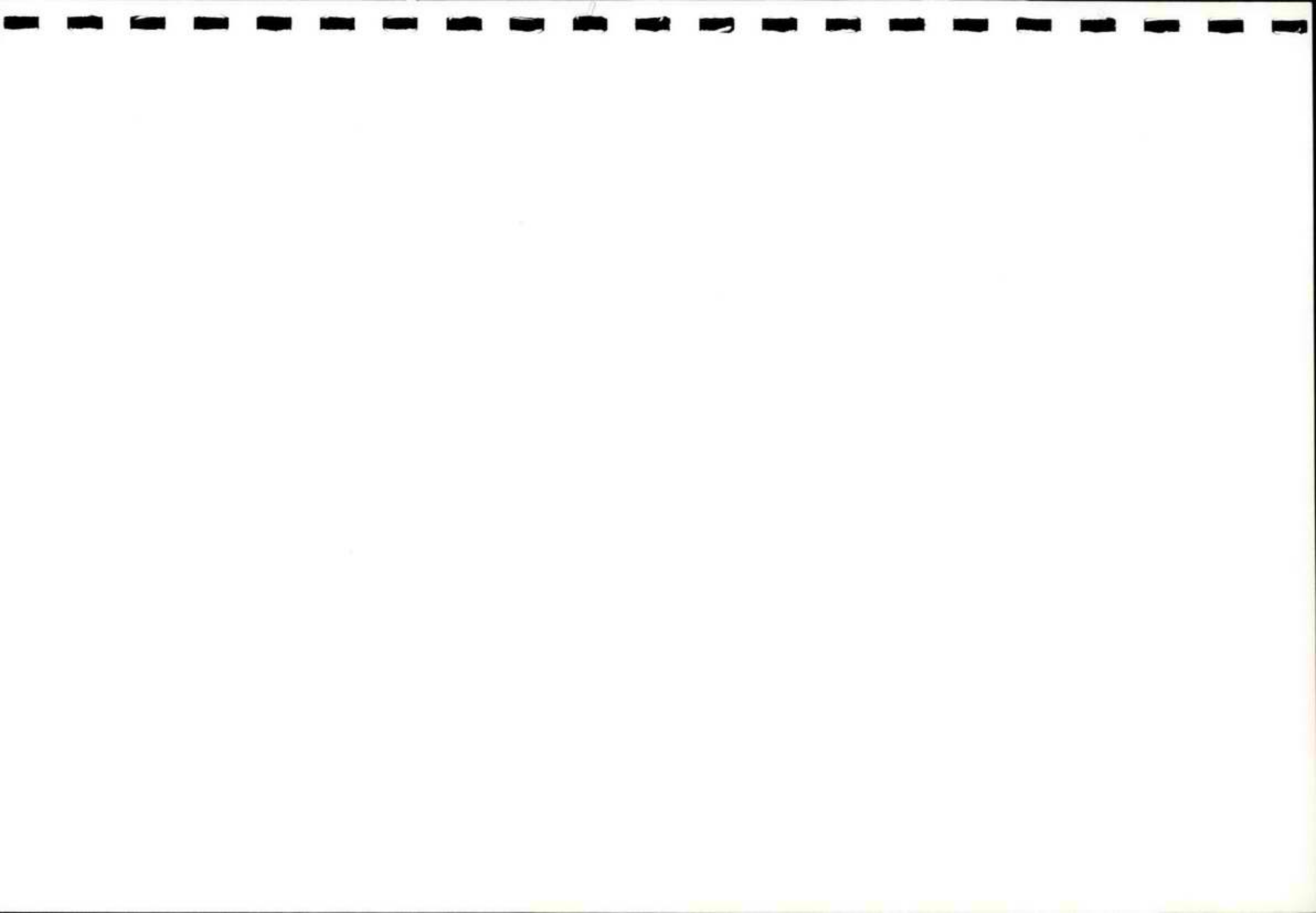
עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - ירושלים

| מספר שורה                    | תאור העבודה                                         | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום             | הערות |
|------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|-------------|------------------|-------|
| <b>שכונת חומת שמואל (71)</b> |                                                     |            |             |                  |       |
| 4.15.2.0                     | שינוי חוזה 30/54200/01                              | 10         | 10          | 300,000          |       |
|                              | הזמנה למקורות העתקת קו מים כביש מס'1                | 10         | 10          | 800,000          |       |
|                              | הזמנה לגיחון לצורך השלמות ומסירת מערכת ביוב שכונה א | 10         | 10          | 500,000          |       |
|                              | <b>סה"כ לשכונה</b>                                  |            |             | <b>1,600,000</b> |       |
| <b>שכונת פסגת זאב (53)</b>   |                                                     |            |             |                  |       |
| 2.3.14.0                     | שינוי חוזה 32/55575/02                              | 10         | 10          | 470,000          |       |
|                              | החזקת מערכת תאורת רחובות עד למסירה                  | 10         | חדש         | 80,000           |       |
| חדש                          | כבישים משולבים גמר                                  | 10         | חדש         | 2,500,000        |       |
| חדש                          | השלמת שצפי"ם                                        | 10         | חדש         | 2,800,000        |       |
| חדש                          | פיתוח נף פתוח                                       | 10         | חדש         | 2,100,000        |       |
|                              | <b>סה"כ לשכונה</b>                                  |            |             | <b>7,950,000</b> |       |

מקרא



שורות בסטטוס 20  
שורות בסטטוס 15  
שורות בסטטוס 10  
שורות חדשות



# טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

## ירושלים

| מספר שורה               | תאור העבודה                | תוכנית עבודה מאושרת |    | מעקב ביצוע      |                   |           |                  |                  |                 |          | הערות    |                 |                    |  |  |            |          |
|-------------------------|----------------------------|---------------------|----|-----------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|----------|----------|-----------------|--------------------|--|--|------------|----------|
|                         |                            |                     |    | סטטוס 15-20     |                   |           | סטטוס 30         |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
|                         |                            |                     |    | סכום חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | סטטוס 40 |          | סטטוס 50        |                    |  |  |            |          |
|                         |                            |                     |    |                 |                   |           |                  |                  |                 |          | חשב חתום | ערבות ביול בטוח | אישור אגף פרוגרמות |  |  |            |          |
| שכונת חומת שמואל ( 71 ) |                            |                     |    |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.4.2.0                 | ח.ס. 31/84693/98           | 38,280              | 05 | אין             | אין               | אין       | 38,280           | אין              | 38,280          | 10.5.02  | 20.5.02  |                 |                    |  |  |            | אין צורך |
| 1.5.1.0                 | תחנות טרפו                 | 2,800,000           | 05 |                 | 09                |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.5.2.0                 | שינוי חוזה 40/85681/00     | 250,000             | 09 |                 |                   |           | 238,143          |                  | 238,143         |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.6.6.0                 | ח.ס. 30/87001/00           | 554,856             | 10 |                 |                   |           | 554,856          |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.6.7.0                 | שצפי"ם האוסמן              | 2,000,000           | 10 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.6.8.0                 | חיבור מרכזיות תאורה        | 80,000              | 03 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.6.11.0                | ע.ע. במגרשים ציבוריים      | 2,200,000           | 06 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.6.14.0                | שצפי"ם יודלביץ             | 5,000,000           | 07 |                 |                   |           | 5,009,115        |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.6.15.0                | חיבור מרכזיות תאורה        | 170,000             | 03 |                 |                   | אין       | 31,078           | אין              | 31,078          | אין      | 15.4.02  | 12.4.02         |                    |  |  |            |          |
| 1.6.16.0                | חיבור חשמל יור. ישראל      | 150,000             | 05 |                 |                   | אין       | 59,988           | אין              | 59,988          | אין      | 20.5.02  | 10.5.02         |                    |  |  |            |          |
| 1.6.17.0                | השלמת כבישים שכונה א       | 14,500,000          | 05 |                 |                   | אין       | 9,354,782        | 5300             | 14,500,000      | 01.7.02  | 22.7.02  | 9,354,782       |                    |  |  |            |          |
| 1.6.18.0                | חיבור חשמל יור. ישראל      | 150,000             | 05 |                 |                   | אין       | 58,186           | אין              | 58,186          | אין      | 20.5.02  | 10.5.02         |                    |  |  |            |          |
| 1.7.1.0                 | שכונה ב' רשת ח. חשמל       | 600,000             | 10 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.8.1.0                 | תאורה כבישים 1,4,5         | 1,500,000           | 04 |                 |                   |           | 1,352,000        | 5297             |                 | 26.5.02  | 20.6.02  | 1,101,931       |                    |  |  |            |          |
| 1.9.1.0                 | פיתוח אקסטנסיבי            | 3,000,000           | 10 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 1.10.1.0                | שכונ' ב פריצת כבישים לשווק | 1,000,000           | 10 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            | סטטוס 15 |
| 99.5.2.0                | שכונ' ב כבישים מתאריים     | 2,500,000           | 06 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            | סטטוס 15 |
| 99.6.5.0                | כבישים שימושים 1,4,5       | 513,923             | 02 |                 |                   | אין       | 513,923          | אין              | 513,923         | אין      | 15.4.02  | 03.3.02         |                    |  |  |            |          |
| 99.11.1.0               | ח.חשמל מזרח ים העתקת       | 2,000,000           | 03 |                 |                   | אין       | 2,000,000        | אין              | 2,000,000       | אין      | 15.4.02  | 12.4.02         |                    |  |  |            |          |
| 99.17.4.0               | כביש סרגל חלק צפוני        | 1,200,000           | 10 |                 |                   |           |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 99.23.1.0               | פינוי פסולת                | 1,500,000           | 09 |                 |                   |           | 1,500,000        |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
| 99.24.1.0               | הסדרת שטחי מילוי           | 1,500,000           | 07 |                 |                   | 09        |                  |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  |            |          |
|                         | סה"כ לשכונה                | 43,207,059          |    |                 |                   |           | 25,855,529       |                  |                 |          |          |                 |                    |  |  | 12,056,197 |          |

מקרא

רבעון רביעי

רבעון שלישי

לא יופעל השנה

חוזה חתום



# טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

## ירושלים

| מספר שורה             | תאור העבודה            | תוכנית עבודה מאושרת |           | מעקב ביצוע      |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
|-----------------------|------------------------|---------------------|-----------|-----------------|------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|-----------|
|                       |                        |                     |           | סטטוס 15-20     |      | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         |                 | סטטוס 50           |                 |           |
|                       |                        |                     |           | סכום חודש הפעלה | סכום | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח | חתימת חשב |
| שכונת פסגת זאב ( 53 ) |                        |                     |           |                 |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 2.2.7.0               | ח.ס 32/85321/00        | 05                  | 148,000   | 08              | אין  | 151,707           | אין       | 151,707          | 20.9.02          |                 |                    |                 |           |
| 2.3.13.0              | ח.ס 32/85185/01        | 03                  | 136,930   |                 | אין  | 136,930           | אין       |                  | 25.4.02          | *               | 15.5.02            | 136,930         |           |
| 2.3.14.0              | שיקום כבישים ומדרכות   | 02                  | 3,000,000 |                 | 5820 | 3,000,000         | 03.3.02   | 2,126,925        | 25.3.02          | *               | 15.4.02            | 2,126,925       |           |
| 2.4.7.0               | שינוי חזרה 30/87094/00 | 04                  | 630,000   |                 | אין  | 629,478           | אין       | 629,478          | 25.4.02          | *               | 15.5.02            | 629,478         |           |
| 2.4.16.0              | ח.ס 31/85591/00        | 04                  | 23,533    |                 | אין  | 23,533            | אין       |                  | 15.5.02          | *               | 29.5.02            | 23,533          |           |
| 2.4.18.0              | אחזקת שצפי"ם           | 07                  | 350,000   | 11              |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 2.4.19.0              | שינוי חזרה 30/84876/01 | 02                  | 247,917   | 09              | אין  | 247,917           |           |                  | 25.3.02          | *               | 15.4.02            | 247,917         |           |
| 2.15.3.0              | אחזקת מאסף ביוב מזרחי  | 07                  | 200,000   | 11              |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 2.15.4.0              | מאסף ביוב עירוני       | 10                  | 320,000   |                 |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 2.18.1.0              | מתקני משחקים           | 08                  | 350,000   |                 |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 3.1.1.0               | תחנת שנאים             | 08                  | 200,000   | 11              |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 3.1.2.0               | ח.ח העתקת כבל          | 08                  | 13,152    |                 |      | 13,152            |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 3.1.3.0               | קיר תומך מגרש 10       | 07                  | 88,000    | 11              |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 3.2.2.0               | שיקום כבישים ומדרכות   | 07                  | 700,000   | 09              |      | 700,000           |           | 598,497          | 20.9.02          |                 |                    |                 |           |
| 3.3.3.0               | שצפי"ם מורדות צפון     | 09                  | 800,000   |                 |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
| 3.4.2.0               | קיר תומך מגרשים 7,8    | 07                  | 700,000   |                 |      |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |
|                       | סה"כ לשכונה            |                     | 7,907,532 |                 |      | 4,654,800         |           | 3,914,987        |                  |                 |                    | 3,164,783       |           |

### מקרא

רבעון רביעי



רבעון שלישי



לא יופעל השנה



חודש חתום

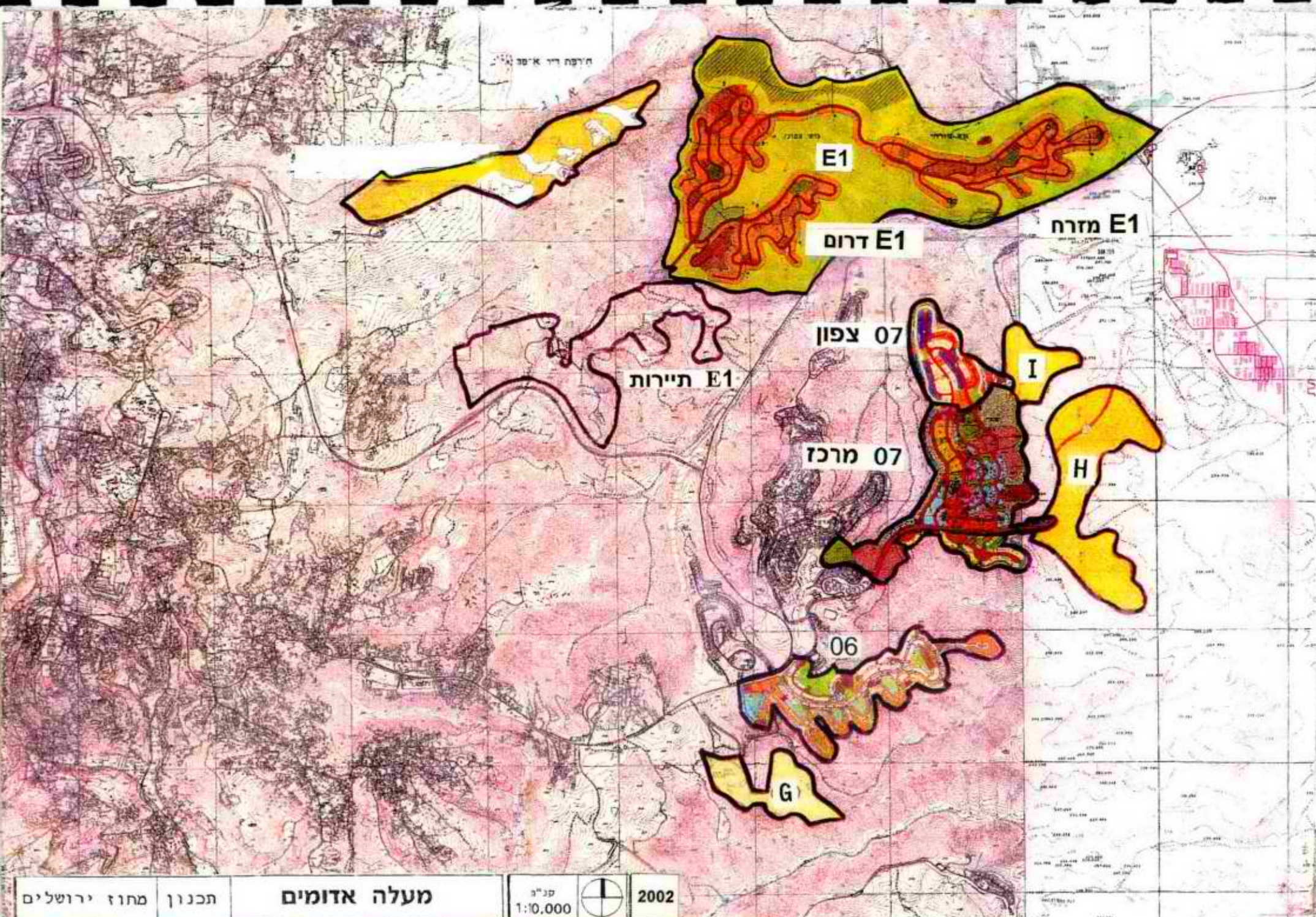




# מעלה אדומים

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

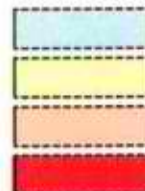
| האתר / השכונה     | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                        | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|-------------------|-------------------------|--------------|-----------------|--------------|----------------------------------------------|----------------|------------------|
| השלמה ל 06        |                         |              |                 | 11           | יתרות                                        | 11             |                  |
| 07 דרום           |                         |              |                 | 320          | (80 מוקפא לסאסי)                             | 240            |                  |
| 07 מרכז           |                         |              |                 | 1116         |                                              | 94             | 507              |
| 07 צפון           |                         |              | 1031            |              |                                              |                |                  |
| יתרות 04,08       |                         |              |                 | 60           | שווקו ב 98, סאסי, בדיון משפטי                |                |                  |
| מצפה נבו          |                         |              |                 | 84           | יתרות                                        |                |                  |
| E1 צפון           | 1250                    |              |                 |              | בעיית נגישות                                 |                |                  |
| E1 דרום           |                         | 1250         |                 |              | בעיית נגישות                                 |                |                  |
| E1 מזרח           |                         | 2000         |                 |              |                                              |                |                  |
| G+I +H            | 4000                    |              |                 |              | יתרות מתאריות: (G לעיריה), פינויים, שטחי אש. |                |                  |
| <b>סה"כ לישוב</b> | <b>5250</b>             | <b>3250</b>  | <b>1031</b>     | <b>1591</b>  |                                              | <b>345</b>     | <b>507</b>       |



עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - מעלה אדומים ( 37 )

| מספר שורה | תאור העבודה                  | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום      | הערות                      |
|-----------|------------------------------|------------|-------------|-----------|----------------------------|
| 7.27.1.0  | דרך גדר תאורה - מרכיבי בטחון | 10         | 10          | 1,500,000 | על פי תקנון ת.ב.ע.         |
| 6.58.4.0  | השלמות באגן המרכזי           | 10         | 10          | 3,000,000 |                            |
|           | השתתפות בקו הולכת ביוב מזרחי | 10         | 10          | 3,000,000 |                            |
| 7.16.12.0 | שינוי חוזה 32/55698/02       | 10         | 10          | 700,000   | יש אישור מנהל תכנון והנדסה |
|           | סה"כ לישוב                   |            |             | 8,200,000 |                            |

מקרא



שורות בסטטוס 20

שורות בסטטוס 15

שורות בסטטוס 10

שורות חדשות



# טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

## מעלה אדומים ( 37 )

| מספר שורה | תאור העבודה               | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע |                  |            |             |           |                   |      | הערות |           |           |                 |                    |            |
|-----------|---------------------------|---------------------|------------|------------|------------------|------------|-------------|-----------|-------------------|------|-------|-----------|-----------|-----------------|--------------------|------------|
|           |                           | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30   |                  |            | סטטוס 40    |           |                   |      |       | סטטוס 50  |           |                 |                    |            |
|           |                           | סכום                | חודש הפעלה | סכום       | מועד פתיחת המכרז | סכום       | אומדן למכרז | מספר מכרז | עדכון לחודש הפעלה | סכום |       | חודש חתום | חתימת חשב | ערבות ביול בטוח | אישור אגף פרוגרמות |            |
| 6.51.2.0  | שצ"פ 185 והשלמת כבישים    | 3,750,000           | 08         |            |                  | 3,750,000  |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 6.54.1.0  | ביצוע מעבר 203 כולל קירות | 800,000             | 10         |            |                  |            |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 6.55.1.0  | מסוף אוטובוסים            | 400,000             | 08         |            |                  |            |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 6.58.3.0  | השלמת קווי ביוב אגן מרכזי | 300,000             | 06         |            |                  |            |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 7.10.1.0  | ח.ס 32/84563/98           | 581,863             | 02         | 581,863    | אין              | 581,863    | אין         |           |                   |      |       |           |           | 10.3.02         | 20.3.02            | 561,863    |
| 7.13.2.0  | ח.ס 33/85570/00           | 7,172               | 04         | 7,172      | אין              | 7,233      |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 7.14.1.0  | ח.ס 40/86386/00           | 670,000             | 04         | 669,369    | אין              | 669,369    | אין         |           |                   |      |       |           |           | 15.5.02         | 29.5.02            | 669,369    |
| 7.16.11.0 | מעבר קרונית 02 - 07       | 1,200,000           | 04         | 1,072,530  | 19.5.02          | 1,072,530  | 5283        |           |                   |      |       |           |           | 28.05.02        |                    | 944,913    |
| 7.18.12.0 | השלמת כביש וקרונית        | 5,500,000           | 04         | 5,255,000  | 19.5.02          | 5,255,000  | 5285        |           |                   |      |       |           |           | 28.05.02        | 01.07.02           | 4,382,589  |
| 7.17.4.0  | ע"ע וקירות במעברים        | 1,500,000           | 07         |            |                  |            |             | 10        |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 7.19.2.0  | כביש 7 מסלול שני          | 3,000,000           | 06         | 3,388,063  | 04.8.02          | 3,388,063  | 5286        |           |                   |      |       |           |           | 20.09.02        | 25.9.02            | 2,829,405  |
| 7.19.3.0  | כביש 1 תאורה              | 700,000             | 06         | 739,645    | 04.8.02          | 739,645    | 5284        |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 7.20.1.0  | תחנת שאיבה לביוב          | 2,500,000           | 04         | 2,128,000  | 19.5.02          | 2,128,000  | 5295        |           |                   |      |       |           |           | 04.6.02         | 14.6.02            | 1,907,050  |
| 7.22.2.0  | חיבור חשמל תחנת שאיבה     | 83,824              | 02         | 83,824     | אין              | 83,824     | אין         |           |                   |      |       |           |           | 25.2.02         | 05.3.02            | 83,824     |
| 7.22.1.0  | תחנות טרפו דרום           | 1,500,000           | 06         | 991,564    | 18.9.02          | 991,564    | 5259        |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 7.25.1.0  | מעגלי תנועה               | 1,000,000           | 07         |            |                  |            |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 7.26.1.0  | חיבור מכונות תאורה        | 168,804             | 02         | 168,804    | אין              | 168,804    | אין         |           |                   |      |       |           |           | 25.2.02         | 05.3.02            | 168,804    |
| 99.24.3.0 | כביש 1 ל E-1              | 8,000,000           | 10         |            |                  |            |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    |            |
| 99.26.1.0 | כביש לאיזור תעשייה        | 3,200,000           | 06         | 3,200,000  | אין              | 3,200,000  | אין         |           |                   |      |       |           |           | 14.7.02         | 22.7.02            | 3,200,000  |
| 99.27.1.0 | פיצול קו"ל                | 250,000             | 06         | 235,000    | אין              | 235,000    | אין         |           |                   |      |       |           |           | 01.7.02         | 07.7.02            | 235,000    |
| 99.29.1.0 | כביש 21                   | 2,500,000           | 03         | 2,505,280  | 07.4.02          | 2,505,280  | 5282        |           |                   |      |       |           |           | 15.5.02         | 25.05.02           | 2,312,190  |
|           | סה"כ לשכונה               | 37,591,663          |            | 24,756,175 |                  | 24,756,175 |             |           |                   |      |       |           |           |                 |                    | 17,295,016 |

מקרא

רבעון רביעי

רבעון שלישי

לא יופעל השנה

חודש חתום



# צור הדסה

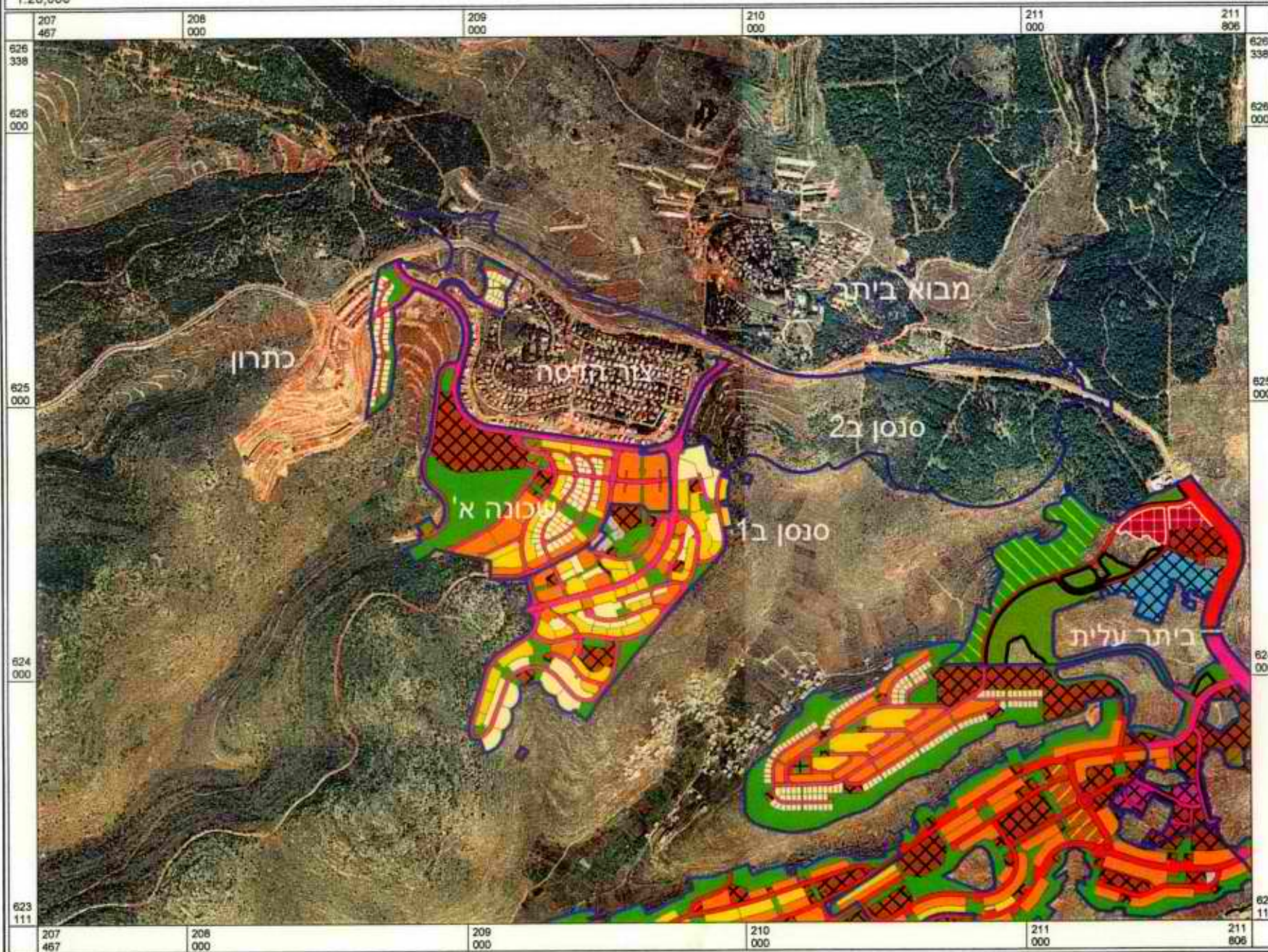
## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטוטורי | תכנית מאושרת | הערות           | שיווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|----------------|--------------|-----------------|-----------------|------------------|
| סנסן א        |                         |               |                | 108          | בעיית מלח קרקע  |                 |                  |
| סנסן ב'1      |                         |               | 1360           |              | בערר            |                 |                  |
| סנסן ב'2      |                         | 1500          |                |              | לא נתקבלה הרשאה |                 |                  |
| סה"כ ליישוב   |                         | 1500          | 1360           | 108          |                 |                 |                  |



1:20,000

תכנון מחוז י-ם  
קב"מ 1:20000

[illegible]

# טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

צור הדסה ( 73 )

| מספר שורה | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 | הערות   |           |           |
|-----------|-------------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------|-----------|-----------|
|           |                         | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         |                 | סטטוס 50           |                 |         |           |           |
|           |                         | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח |         | חתימת חשב | חודש חתום |
| 1.2.8.0   | השלמות בכבישים שכונתיים | 3,600,000           | 07         |                   | 5294      | 4,418,000        | 04.8.02          |                 |                    |                 |         |           |           |
| 1.19.1.0  | פיתוח ליד בריכת מים     | 500,000             | 07         | 09                |           |                  |                  |                 |                    |                 |         |           |           |
| 99.3.1.8  | החזקת בריכת מים         | 350,000             | 08         |                   | אין       | 350,000          | אין              | 350,000         | 15.3.02            |                 | 23.4.02 | 350,000   |           |
|           |                         | 4,450,000           |            |                   |           | 4,768,000        |                  | 350,000         |                    |                 |         |           |           |

מקרא

חודש חתום



לא יופעל השנה



רבעון שלישי



רבעון רביעי



# קרית ארבע

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה     | בדיקת התכנות או ת מתאר | בתהליך תכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                 | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|-------------------|------------------------|--------------|-----------------|--------------|---------------------------------------|----------------|------------------|
| גבעת החרס'נה      |                        |              |                 | 156          | לשעבר הפסקות בנייה של אשרד            |                |                  |
| 19+20, 16+21      |                        | 750          |                 |              | עבר מהבנייה הכפרית                    |                |                  |
| סביוני ממרא       |                        |              |                 | 140          | בטיפול המינהל לבנייה כפרית (שווקו 33) |                |                  |
| מורדות האולפנא    |                        |              |                 | 210          | בטיפול המינהל לבנייה כפרית (שווקו 70) |                |                  |
| תכנית מתאר        | 2000                   |              |                 |              |                                       |                |                  |
| <b>סה"כ לישוב</b> | <b>2000</b>            | <b>750</b>   |                 | <b>506</b>   |                                       |                |                  |



משרד הבינוי והשיכון

אגף מערכות מידע - צוות GIS

1:20,000



## תכנון מחוז י-ם

קב"מ 1:20000

גבול המדינה

מלאי תכנון

גבולות תר"ע

[illegible]

## טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

### קרית ארבע ( 26 )

| מספר שורה | תאור העבודה | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 | הערות |           |           |   |  |
|-----------|-------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|-------|-----------|-----------|---|--|
|           |             | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         | סטטוס 50        |                    |                 |       |           |           |   |  |
|           |             | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח |       | חתימת חשב | חזרה חתום |   |  |
| 99.1.1.0  | אדמות מדינה | 07                  | 2,000,000  |                   |           |                  | 2,000,000        |                 |                    |                 |       |           |           | 0 |  |
|           |             |                     | 2,000,000  |                   |           |                  | 2,000,000        |                 |                    |                 |       |           |           |   |  |

מקרא

חזרה חתום



לא יופעל השנה



רבעון שלישי



רבעון רביעי



# קרית גת

## מלאי תיכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה   | בדיקת התכנית או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות       | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|-----------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|-------------|----------------|------------------|
| גוגנהיים        |                         | 330           | 172             | 172          | ציפוף התב"ע |                | 172              |
| בני ישראל+פרחים |                         | 684           |                 |              | פינויים     |                |                  |
| סה"כ ליישוב     |                         | 1014          | 172             | 172          |             |                | 172              |



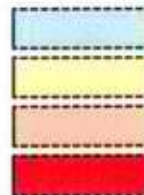




## עדכון פרוגרמת פיתוח לבניה חדשה - קרית גת

| מספר שורה | תאור העבודה            | חודש הפעלה | סטטוס נוכחי | סכום    | הערות                          |
|-----------|------------------------|------------|-------------|---------|--------------------------------|
| 7.2.3.0   | שינוי חוזה 33/55601/02 | 10         | 10          | 260,000 | קיים אישור מינהל תיכנון והנדסה |
|           | סה"כ לשכונה            |            |             | 260,000 |                                |

### מקרא



שורות בסטטוס 20  
 שורות בסטטוס 15  
 שורות בסטטוס 10  
 שורות חדשות



# טבלת מעקב לביצוע פרוגרמת פיתוח מחוזית לשנת 2002

## קרית גת ( 42 )

| מספר שורה | תאור העבודה             | תוכנית עבודה מאושרת |            | מעקב ביצוע        |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
|-----------|-------------------------|---------------------|------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|-----------|-----------|
|           |                         | סטטוס 15-20         |            | סטטוס 30          |           |                  | סטטוס 40         | סטטוס 50        |                    |                 |           |           |
|           |                         | סכום                | חודש הפעלה | עדכון לחודש הפעלה | מספר מכרז | סכום אומדן למכרז | מועד פתיחת המכרז | סכום סופי בשורה | אישור אגף פרוגרמות | ערבות ביול בטוח | חתימת חשב | חודש חתום |
| 5.1.1.0   | מעגל תנועה 71           | 1,500,000           | 08         | 11                |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 5.1.2.0   | ח.ס פארק אגוז שחר       | 128,000             | 07         | 10                |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 5.1.13.0  | ש. חוזה 30/53908/01     | 250,000             | 06         |                   | אין       | 289,528          | אין              | 292,002         | 15.8.02            |                 | 01.7.02   | 292,002   |
| 5.1.15.0  | ח.ס 32/53898/01         | 91,490              | 05         |                   | אין       | 91,490           | אין              | 91,490          | 15.8.02            |                 | 01.7.02   | 91,490    |
| 5.1.16.0  | השלמת כבישים ומדרכות    | 1,500,000           | 09         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 5.1.17.0  | חיבור כביש אזוריים      | 150,000             | 09         |                   |           | 150,000          | אין              | 150,000         | 08.8.02            |                 | 20.9.02   | 150,000   |
| 7.1.2.0   | חיבור מרכזיות תאורה     | 24,224              | 03         |                   | אין       | 24,224           | אין              | 24,224          | 15.4.02            | *               | 12.5.02   | 24,224    |
| 7.2.2.0   | תחנת שאיבה לביוב        | 1,500,000           | 04         |                   |           | 1,514,000        |                  | 1,473,760       | 15.5.02            | *               | 01.7.02   | 1,473,760 |
| 7.2.3.0   | חיבור חשמל תחנת שאיבה   | 50,000              | 08         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 7.4.3.0   | השלמת כבישים גוגנהיים   | 500,000             | 10         |                   |           |                  |                  |                 |                    |                 |           |           |
| 7.4.5.0   | גוגנהיים השלמות לאיכלוס | 1,200,000           | 06         |                   | 5301      | 1,315,000        | 14.7.02          | 1,271,439       | 08.8.02            |                 | 20.9.02   | 1,271,439 |
| 7.8.1.0   | ח.ס 40/85694/00         | 6,573               | 02         | 09                | אין       | 6,573            | אין              | 6,573           | 15.4.02            | *               | 12.5.02   | 6,573     |
| 7.10.1.0  | ככר דוד המלך מלכי ישראל | 650,000             | 08         |                   | אין       | 650,000          | אין              | 650,000         | 15.7.02            | *               | 12.8.02   | 650,000   |
|           | סה"כ לשכונה             | 7,550,287           |            |                   |           | 4,040,815        |                  | 3,959,488       |                    |                 |           | 3,959,488 |

### מקרא

|           |               |             |             |
|-----------|---------------|-------------|-------------|
| חודש חתום | לא יופעל השנה | רבעון שלישי | רבעון רביעי |
|           |               |             |             |

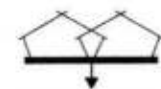


# קריית מלאכי

## מלאי תכנון ותכנית שיווק

| האתר / השכונה | בדיקת התכנות או ת. מתאר | בתהליך תיכנון | בתהליך סטטוטורי | תכנית מאושרת | הערות                                     | שווק בשנת 2002 | לשיווק בשנת 2002 |
|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------|-------------------------------------------|----------------|------------------|
| מחנה צבאי     | 1700                    |               |                 |              | הרחבת גבולות, פינוי מחנה, אין הרשאה מלאה. |                |                  |
| נוה אור (ו')  |                         |               |                 | 96           |                                           |                | 72               |
| רח' גובר      |                         |               |                 | 120          | הוסטל                                     |                |                  |
| סה"כ לישוב    | 1700                    |               |                 | 216          |                                           |                | 72               |





מסדר הכניס והיציג  
אנף מערכות מידע  
צוות GIS



# קרית מלאכי

קנ"מ: 1:20000

## מקרא

- גבול המדינה
- גבולות תב"ע
- מגרשים בתב"ע
- רחובות וכבישים
- שטח לא למגורים
- שטח למגורים
- שטח למוסדות ציבור
- שטח למסחר
- שטח ציבורי פתוח
- אין נתונים
- מתחמי שיווק
- פתיחה
- ת"ע מאושרת
- בקשה להפעלה
- במכר
- נבחר מבצע
- הכנת חוזה
- חוזה חתום ע"י מבצע
- בהכנה

המפת מוצגת כאמצעי מידע בלבד. אין להשתמש בה למטרות מסחריות או אחרות. המפת איננה מהווה אחריות או גרנטיה. המפת מוגשת כפי שהיא, ללא אחריות. המפת מוגשת כפי שהיא, ללא אחריות. המפת מוגשת כפי שהיא, ללא אחריות.



174  
000

176  
000

626  
000

626  
000

17  
00

17  
00

## השלמות פיתוח

|           |                               |         |
|-----------|-------------------------------|---------|
| 650,000   | שכ' הגפן שכבת אספלט עליונה    | אפרת    |
| 500,000   | שכ' התאנה שכבת אספלט עליונה   |         |
| 500,000   | שכ' ההרימון שכבת אספלט עליונה |         |
| 1,500,000 | נחלת אבות, שטחים ציבוריים     | בית שמש |





מחוז צדק

מוס' קלמן

2113



משרד הביטחון והשכונות  
מנהל מחוז הדרום

20.1.02

תאריך:

אל: מני יצחק ארן / ח' התקנה

הנדון: צמחים נדירים השלוח בואק לטו.

בהמשך אלמנט, מדגם צילום מבטלות  
הואל הצמחים.

ביום ארבעה עשר במרץ כ 120 מלפוחי בולטות

נמצים, אלא בעלת סביבה, בקיץ ומצבים

באמצעותם. אומדן השלוח בעלת הין

ב 3.1 מיליון ש"ח לשינוי גילוי

אין המשלוח יחיד / אמת את ה'צ'ל

עובדות בעלת ה' מצייר במלפוחי במצב

נאכזר בלה.

במצב ארבע, נשיא ליל מקום אפס

להעברה חפצ'בית (מבטלות בעלת 92-99 א'א

מא'מני 99/98 א'ע'יה כ'צ' א'ביא אפס

הצויה הנ'יה ז'א.

בכוח

מוטי קרן

פשיטה עם האנשים  
עם פשיטה עם האנשים קראו

למה עם אלדי  
את השמחה  
האחרת ואת עם  
הפנים בלוי  
ואת האנשים  
אחריהם ואת האנשים  
אחריהם ואת האנשים



**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**מחוז הדרום, באר שבע**

תאריך: 28 יוני 2001  
 ז' תמוז תשס"א  
 סימוכין: מג-394

אל: מר אבי מעוז-המנהל הכללי י-ם

**הנדון: עמותת קרית אבות באר-שבע.**

בהמשך לשיחתנו הטלפונית ולקראת פגישת השר עם השר סויסה, לחלן תקציר על פעילות עמותת קרית אבות בבאר-שבע.

בשנים 1990-91 התקיימו דיונים עם עמותת קרית אבות בראשות הרב סבן (כיום ח"כ), להקצאת שטח בשכ' ו' פלח 3 בבאר-שבע, על פי תב"ע שהוכנה ע"י המשרד.

ההמלצה הראשונה ביוני 1990 היתה על 126 יח"ד שתוקנה באוקטובר 1991 ל-102 יח"ד. באוגוסט 1993 לאור אישור סגירת קומת עמודים תוקנה ההמלצה ל-122 יח"ד.

כמקובל בשנים 1990-92 העמותה קיבלה פטור מעלויות פיתוח, עם זכות למענק גמר בניה במידה ויעמדו בל"ז המקובל באותה תקופה.

הבניה בוצעה באמצעות חברת אביסרור ובנין. כיוון שעד יולי 1993 מכרה העמותה 91 יח"ד בלבד, הוחלט לאשר את הפטור מעלויות פיתוח לגבי הדירות המכורות בלבד, ולגבי 31 יח"ד הוחלט לגבות עלויות פיתוח.

במרץ 1994 תוקנה ההחלטה לאור מכירת 14 דירות נוספות, וחתיוב בעלויות הפיתוח נשאר לגבי 17 יח"ד בלבד.

במקביל רוב המבנים אוכלסו, למעט המבנה האחרון של 17 יח"ד שהושלם רק לפני כשנתיים, לאור חילוקי דעות כספיים בין העמותה לחברת הבניה.

122 יח"ד של העמותה נבנו על מגרש אחד. משהב"ש השלימה את הפיתוח סביב המגרש, אך הפיתוח בתחום המגרש שהוא שטח פרטי באחריות העמותה.

העמותה פנתה מספר פעמים למשרד לקבלת סיוע בהשלמת הפיתוח, אך אין באפשרותנו לסיע בפיתוח בתחום הפרטי.



**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**מחוז הדרום, באר שבע**

במקביל לבניה של 122 יח"ד, העמותה ביקשה בשנת 1991 לבצע תב"ע חדשה במתחם שכן למגרש שלה. על סמך דיונים עם מר אריה בר, מנהל המחוז דאז, העמותה הכינה תב"ע בשם המשרד.

לאור ביטול הקצאת שטחים בשיטת העמותות, לא התאפשרה מסירת השטח לעמותה, אך סוכם כי השטח יפורסם במכרז לאוכלוסיה בעלת צביון דתי. במתחם הנ"ל 279 יח"ד, מהם 133 יח"ד ב-7 מגרשים לבניה רוויה, ו-146 יח"ד בבניה צמודת קרקע זו משפחתית.

משנת 1997 היו חמש נסיונות לשווק את המגרשים לאוכלוסיה בעלת צביון דתי, מתואם עם ראש העמותה.

היו נסיונות לשיווק נפרד של המתחמים צמודי הקרקע והרוויה, והיו ניסיונות לשיווק משולב. היו ניסיונות לשיווק במתחמים קטנים ובמתחמים גדולים.

נכון להיום לא היתה הענות של חברות הבניה למכרזים אלה. העמותה לא יכלה לזכות במגרשים, כיוון שעל פי נוהלי המשרד אין כל אפשרות למסור את הקרקע לגורם ללא מכרז, ואין אפשרות לפעול במסגרת עמותות.

הוצע לעמותה לקבל יצוג על ידי חברת בניה, אך לא נמצאו חברות כאלה.

ההרשאה לתכנון ופיתוח של המתחם הוא בידי משהב"ש. הכנו תוכניות פיתוח לביצוע והשקענו הרבה שעות בתכנון ותאום. כיוון שההרשאה של משהב"ש, ממ"י כבעלת הקרקע לא תאשר שינוי תב"ע ללא המלצת המשרד.

תוכניות השכונה הוכנו ע"י העמותה על פי צרכי האוכלוסיה לה נועדו, כולל שטחים למוסדות ציבור.

כיוון שתהליך אישור שינוי תב"ע אורך כ-3-4 שנים, כל שינוי בתוכניות אלה יגרור לדחייה של מספר שנים בשיווק היתרה האחרונה שנותרה בשכ"ו, וחשלמת השכונה לרווחת כל תושביה.

מצ"ב טבלת המכרזים שפורסמו עבור אוכלוסיה בעלת צביון דתי בשכונה.

ברכה  
 מוטי קרמן  
 מנהל המחוז

**העתק:**

גברת רחל אברמוביץ- מנהלת לשכת השר י-ם  
 גברת שרה צימרמן-מנהלת אגף דיור ונכסים י-ם  
 מר מיכאל גיא-סגן מנהל המחוז

**ריכוז פירסומים של שווק בשכונה ו' בבאר-שבע**  
**לאוכלוסיה צביון דתי**

| מספר<br>מכרז | תאריך<br>פירסום | יח"ד<br>במכרז | מתחמי<br>שווק | יח"ד<br>במתחם | סוג<br>הבניה |
|--------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| בש/97/258    | 20/11/1997      | 133           |               |               |              |
|              |                 |               | 5467          | 28            | רוויה        |
|              |                 |               | 5468          | 42            | רוויה        |
|              |                 |               | 5469          | 42            | רוויה        |
|              |                 |               | 5470          | 21            | רוויה        |
| בש/97/317    | 25/12/1997      | 146           |               |               |              |
|              |                 |               | 5471          | 84            | צמודי קרקע   |
|              |                 |               | 5472          | 62            | צמודי קרקע   |
| בש/98/74     | 21/05/1998      | 133           |               |               |              |
|              |                 |               | 5467          | 28            | רוויה        |
|              |                 |               | 5468          | 42            | רוויה        |
|              |                 |               | 5469          | 42            | רוויה        |
|              |                 |               | 5470          | 21            | רוויה        |
| בש/98/75     | 21/05/1998      | 146           |               |               |              |
|              |                 |               | 5471          | 84            | צמודי קרקע   |
|              |                 |               | 5472          | 62            | צמודי קרקע   |
| בש/2000/233  | 21/12/2000      | 279           |               |               |              |
|              |                 |               | 5470          | 42            | רוויה        |
|              |                 |               |               | 29            | צמודי קרקע   |
|              |                 |               | 5471          | 49            | רוויה        |
|              |                 |               |               | 64            | צמודי קרקע   |
|              |                 |               | 5472          | 42            | רוויה        |
|              |                 |               |               | 53            | צמודי קרקע   |

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז הנגב, באר-שבע

תאריך: ט' באדר א' תשנ"ה  
9 בפברואר 1995  
מספרנו: מק-7

אל: גב' שרה צימרון מנהלת אגף דיור ונכסים, משהב"ש - י-ם

הנדון: עמותת קרית האבות, באר-שבע

1. בשנים 90-91, התקיימו דיונים עם העמותה הנ"ל, להקצאת שטח בשכ' ו', פלח 3.

2. כדי להבטיח שהעמותה תהיה מסוגלת לשווק את כל יח"ד שיועמדו לרשותה, הוצאנו המלצה על 126 יח"ד ביום 17.6.1990, בתאריך 1.10.91 ניתנה המלצה מתקנת על 102 יח"ד.

המלצה מתקנת נוספת ניתנה ביום 8.8.93 על 122 יח"ד, כתוצאה משינוי תב"ע (זכויות בניה בקומת עמודים).

3. על סמך הדיונים בע"פ, עוד בשנת 1991 עם מר אריה בר מנהל המחוז דאז העמותה הכינה תב"ע בשם המשרד על יתרת השטח. העמותה מבקשת לקבל יתרה זו לרשותה, להכשך הבניה. ביתר השטח 279 יח"ד, מהם 146 יח"ד צמודי קרקע דו-משפחתיים, והיתר בניה רוויה (133 יח"ד ב - 7 מגרשים).

א. מומלץ לשמר את אופי השטח הכלול בתוכנית (מפה מצ"ב) לאוכלוסיה בצביון דתי.

ב. כדי למנוע חיכוכים בין זרמים דתיים שונים, וכדי שיהיה בסיס מוצק לבניית מוסדות חינוך ודת, מוצע לפטור את העמותה ממכרז, במגבלות לוח הזמנים המקובל היום להתחלות בניה. האתר יחולק ל-2 מנות הפעלה. באם העמותה לא תעמוד בלוח זמנים זה, השטח ישווק בשיטת הרשמה והגרלה לעמותות בצביון דתי.

ג. מומלץ שכל עבודות התשתית והפיתוח בשטח יבוצעו על ידי העמותה, עד ציר הכבישים ההיקפיים.

ד. מומלץ, שהעמותה תבצע את כל מוסדות הציבור שבתחומה, כולל מגרש 904 בתשריט המצ"ב, ולא תמסר לה חזקה על מגרשים אחרים שמחוץ לשטח התשריט המצ"ב.

לנוחיותך מצ"ב סימוכין והתכתבויות.

ב.ב.ה.  
מוסד קלרמן  
מנהל מחוז

השחק:

מר דני שן, מנהל מחלקת הסכנות - כאן  
מר מיכאל גיא, ס/מנהל המחוז  
גב' ר. מאיר - מרכז צוות בניה, כבישים ופיתוח, כאן  
מר א. רון - מנהל פרויקט  
ת.ת.

עוז רנה קטלי - ס/היג' - משרד הבינוי והשיכון  
16.1.95



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת מנהל מחוז הדרום

ט"ו חשוון תש"ס  
25 אוקטובר 1999  
קמ - 221

אל: מר יאיר מעיין - יעץ לשר ולמנכ"ל, משהב"ש, י-ם

א.ג.,

הנדון: פרויקט קריית אבות בבאר-שבע.

כל הפיתוח הסביבתי (משטחים הציבוריים) הושלם במתחם קריית אבות, למעט רצועה ירוקה צרה מעל קווי תשתית בצפון המתחם. רצועה זו יוצאת בימים אלה למכרז, מותנה באישור תקציבי. הפיתוח כלל כבישים, מדרכות ותאורה.

לעומת זאת לא השלימו הדיירים את פיתוח החצרות סביב הבתים.

החצרות הן רכושם הפרטי של הדיירים, ומשרדינו אינו מטפל בעבודות בתחום הפרט. אין לצערנו אפשרות לבצע או לממן את העבודה.

ב ב ר כ ה,

מוטי קלרמן  
מנהל המחוז

העתיקים:

מר ניצן קיטלר - מנהל החטיבה הטכנית  
גב' ריטה מאיר - ראש צוות



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת מנהל מחוז הדרום

כ"א אדר א' תש"ס  
27 פברואר 2000  
מג - 114

לכבוד,  
ועד בית קרית אבות  
רח' דוד אלעזר 14/8  
באר-שבע

א.נ.,

הנדון: עבודות פיתוח במתחם קרית אבות, באר-שבע.

משרד הבינוי והשיכון מעולם לא ביקש טופס 4 תקנה 5 למבנים של קרית האבות מעיריית באר-שבע.

משרד הבינוי והשיכון פעל להקצאת הקרקע לעמותת קרית אבות ובכך הסתיים תפקידה. כל האחריות לבניה ולחלומות הפיתוח במתחם שהוקצה הוא על העמותה בלבד. כל השטח שבתחום העמותה הוא שטח פרטי של חברי העמותה, ועל כן כל הפיתוח חל עליכם.

בכבוד רב,

מוטי קלרמן  
מנהל המחוז

העתקים:

הרב צחק לוי - שר הבינוי והשיכון  
ח"כ הרב יצחק סבן - עמותת קרית אבות, משכן הכנסת ירושלים  
מר יעקב טרנר - ראש העיר  
מר צבי טל יוסף - מהנדס העיר  
מר מיכאל גיא - ס/מנהל המחוז  
מר ניצן קיטלר - מנהל החטיבה הטכנית  
גב' ריטה מאיר - ראש צוות



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת מנהל מחוז הדרום

תאריך: 06 נובמבר 2000  
ח' חשון תשס"א  
מג-233

לכבוד  
אדרי צבי טל יוסף  
מהנדס העיר  
עירית באר-שבע

**הנדון: עמותת קרית האבות**  
**סימוכין: פנייתך למר מוטי קלרמן מיום 25.10.00**

מתחם קרית אבות נמסר במלואו לבינוי ופיתוח עצמי על ידי חברי העמותה.  
משרד הבינוי והשיכון מעל להקצאת הקרקע לעמותה וכן פעל לפיתוח ראש שטח.  
העמותה הגדירה ביוזמתה את המתחם כמגרש אחד בתב"ע. כיוון שכל השטח במגרש  
הני"ל הוא שטח פרטי של חברי העמותה, הפיתוח הוא באחריותם. אין למשהב"ש  
אפשרות לבצע פיתוח בשטח פרטי.  
הנושא הובהר לראשי העמותה מספר פעמים בעבר.

בכבוד רב,  
מיכאל גיא  
סגן מנהל המחוז

**העתק:**  
מר מוטי קלרמן, מנהל המחוז  
מר ניצן קיטלר, מנהל החטיבה הטכנית, כאן  
גבי אירנה נידמן, ס/מנהל החטיבה הטכנית (תכנון), כאן



# לשכת שר הבינוי והשיכון

200

עיריית באר-שבע  
לשכת ראש העיר  
17-12-01  
נתקבל

י"ט בכסלו התשס"ב  
4 בדצמבר 2001  
04122001180001

ירושלים,  
סימוכין:

אשר מ.א. קיזר  
אשר מ.א. קיזר  
31.12.01  
18/11  
(אשר מ.א. קיזר)  
(אשר מ.א. קיזר)

לכבוד -  
מר יעקב טרנר  
ראש העיר  
עיריית באר-שבע

שלום רב,

הנדון: השלמת עבודות פיתוח במתחם קרית אבות, באר-שבע  
סימוכין: מכתבך מיום 25.11.2001

אני מאשרת קבלת מכתבך שבנדון לשר הבינוי והשיכון, מר נתן שרנסקי.  
מכתבך הועבר לאגף נכסים ודיוור לטיפולם ומתן תשובתם ישירות אליך.

בברכה,  
רחל אברמוביץ  
ראש לשכת השר

העתק: גבי שרה צימרמן, ראש אגף נכסים ודיוור  
מר משה בורוכוב, סגן ראש העיר



לשכת שר הבינוי והשיכון

20



י"א בכסלו התשס"ב  
26 בנובמבר 2001  
26112001180011

ירושלים,  
סימוכין:

אני מודיע לשר הבינוי והשיכון  
ועל ידי זה אני מאשר  
8.11

לכבוד  
מר יעקב טרנר  
ראש העיר  
עיריית באר-שבע

שלום רב,

הנדון: השלמות פיתוח בבאר-שבע  
סימוכין: מכתבד מיום 18.11.2001

אני מאשרת קבלת מכתבד לשר הבינוי והשיכון מר נתן שרנסקי בנושא פיתוח ש.פ.צ. בשני מתחמים.

לבקשת השר, מכתבד הועבר לטיפולו ותשובתו של מנכ"ל המשרד, מר אבי מעוז.

בברכה,  
רחל אברמוביץ  
ראש לשכת השר

העתק: מר אבי מעוז, מנכ"ל  
מר משה בורוכוב, ס/ראש עיריית באר-שבע  
מר מוטי קלרמן, מנהל מחוז הדרום, משרד השיכון



## לשכת ראש העירייה

י' כסלו תשס"ב  
25 נובמבר 2001

תיק מס' 1166/20

לכבוד  
מר נתן שרנסקי  
שר הבינוי והשיכון

א.ג.

### הנדון: השלמת עבודות פיתוח במתחם קריית אבות, באר-שבע

מתחם קריית האבות נבנה באמצע שנות ה-90 כחלק מהפרוגרמה של משרדכם.  
המבנים אוכלסו לפני מספר שנים מבלי שהושלמו עבודות הפיתוח ביניהם מח שגורם למטרדים  
סביבתיים ובטיחותיים.  
נודה לך באם תורה לחשלים את העבודות הנדרשות כדי לחקל על מצוקתם של דיירי המתחם.

במרבית  
יעקב טרנר  
ראש העיר

- מר אבי מעוז - מנכ"ל משהבי"ש
- מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הדרום משהבי"ש
- אדרי צבי טליוסף - מחנכס העיר

משרד הבינוי והשיכון  
אגף נכסים ודיור

29

תאריך: א' בטבת תשס"ב  
16 בדצמבר 2001



לכבוד  
מר יעקב טרנר  
ראש עיריית באר-שבע

א.נ.

**הנדון: השלמת עבודות פיתוח  
במתחם קרית אבות - בבאר-שבע**

סימוכין: מכתבך לשר הבינוי והשיכון מ- 25.11.2001

מכתבך אשר בסימוכין הועבר לטיפול.

השלמות הפיתוח הנדרשות במתחם הם השלמות פיתוח חצר שהיו באחריותה של העמותה.

כל הפיתוח הכללי שבאחריות המשרד בוצע לפני שנים רבות.

בכבוד רב,

שרה צימרמן  
מנהלת אגף נכסים ודיור

העתק: לשכת השר  
מר מ. קלרמן - מנהל מחוז דרום

גילי  
19-12-2001  
לשכת ראש העיר  
בית דין  
מנהל מחוז דרום  
מנהל מחוז דרום  
מנהל מחוז דרום

אחוז ירושלים

אשה ארמניה

ירושלים



## מדינת ישראל

מעקב ובקרה

ירושלים, ח' בכסלו, תשס"ג

13 בנובמבר, 2002

סימוכין: 13112002010006

### סיכום ישיבה מיום 12/11/02 בנושא עזבונו המדינה

נוכחים: ח. פיאלקוף, י. לוי, ש. בוקשפן, א. איוב

#### 1. שנת 2000

א. בקשה מס' 128 – התקבל אישור ממחוז ירושלים לאחר שהתקיים סיור במקום.  
מר לוי מציע לפנות למר משה מרחביה כדי לקבל נתונים על העמותה או הגוף אליו יש להפנות את ההזמנה התקציבית.

#### 2. שנת 2001

- א. בקשה מס' 75 – תועבר ע"י מר לוי רשימה מסודרת של ערים שפנו למשרדנו בדרישה לסיוע לשכונות עולים.  
טיפול: מר יעקב לוי
- ב. בקשה מס' 80 – תופנה בקשה חוזרת למחוז הגליל לבדיקה של מר עוזי שמיר.  
טיפול: גב' אורה איוב
- ג. בקשה מס' 81 – תועבר פנייה למר משה מרחביה לבדוק עם החב' לפיתוח הרובע היהודי על פירוט וביצוע העבודה.  
טיפול: מר יעקב לוי

רשמה: אורה איוב

העתק: נוכחים

רבי לר  
עם לש  
אחיה

זמן פזישה  
 כמות איזורים  
 אזורי פזיזציה  
 - ארבעה זוגות -  
 יואל ריבלין  
 052-337698  
 8/5

דפדף  
 שמואל  
 שמואל  
 היליאל  
 היסטוריה  
 מחזור - סגור

לוי

8'5" + ארחה +  
יוא ריבא - כאן 10/2  
ב - 18'00 .

## בקעת הירדן וגב ההר – במיכלול הארצי

### תמונת מצב

בימים אלה שעתידה של מדינת ישראל ותמיד המזרח התיכון כולו, נמצא על שולחן הדיונים, מנסים אנו לחבין, את משמעות מיקומה של ההתיישבות, בגב ההר ובקעת הירדן. אין ספק שהנסיון, הלא שגרתי של ממשלת ברק להשיג **שלום בכל מחיר**, מגלה שכוונת ממשל ערפאת הם רגשיות בלבד, ללא כל מניע אסטרטגי לקידום היחסים. אם ההתיישבות בשומרון ובבקעה לא היו הבסיס לעימות או קרוב לודאי, שיפו, חיפה, לוד, רמלה, הם היו חבסיס. יש להתייחס למאבקם של המתישבים בגב ההר ובקעת הירדן, **"כחומה ומגדל של המאה 21"**.

### בהבט הפיזי

את המבנה הפיזי של מדינת ישראל אנו מעתים בשני מצבים עקריים:

1. ברמת בתוכנית (מבט על) – מבנה הפיזי צר וארוך, חמראה מרחק, בקו הרוחב דרך"א, בסך 70 ק"מ, מקו היס עד קו הירדן.
  2. ברמת החתך רוחב – מראה מעברים דרסטיים, דרך ארבע סוגי אזורים שונים, מישור החוף – שפלה – גב ההר (הרי שומרון ויהודה) – בקעה מדברית (נמוכה מקו הים).
- שני המצבים מראים לנו, שבשטח רוחב צר מאוד, המבנה הטופוגרפי יוצר חלוקה ברורה לשלושה תבליים עקריים: מישור החוף והשפלה ממערב ובקעת הירדן ממזרח, מופרדים או מקושרים ע"י מחסום תרי דומיננטי (גב ההר).

### בהבט האדיולווגי-דמוגרפי

המבנה הדמוגרפי של מדינת ישראל, כולל שילוב של שני עמים דומיננטיים. מיקומם של שני העמים על שטח רוחב כה צר, מחווה את הבסיס העקרי לקונפליקט הארוך נהם. מיקומה של מדינת ישראל בתוך מזרח תיכון, עם רוב ערבי, דורש קיום של כמה כללים עקריים:

1. קיומו של בית לאומי לכל יהודי באשר הוא.
2. יצירת חוזק מנטלי שיכול להתמודד מול כל גורם עויין.
3. יצירת מרחב גאוגרפי-אסטרטגי שיהווה בסיס קיומי לעם היהודי במקום היחיד שהוא יכול להגן על עצמו.
4. שאיפה לשלום אזורי כולל, שיחבר את המזרח התיכון כולו לשיתוף פעולה כלכלי, תרבותי, וחברתי.

### בהבט הפיזי-האסטרטגי

חיזוקה של מדינת ישראל, הוא ביצירת קשר פיזי אסטרטגי, שיקשור את רצועת החוף והשפלה עם בקעת הירדן. יש ליצור רצף טריטוריאלי משמעותי, ממרכז הארץ לבקעת הירדן, דרך גב ההר שמחווה את הקשר או החסם הפיזי בין האזורים הנ"ל. ללא גב ההר ובקעת הירדן, שטח רוחב המדינה, 20 ק"מ. בקעת הירדן שממוקמת בין מדינת ישראל למזרח התיכון, מחווה את הפוטנציאל העקרי למה שיקרא עמק הסליקון של המזרח התיכון.

### קשר תנועתי – אסטרטגי לבקעת הירדן

הקשר לבקעת הירדן מכון מרכז הארץ עובר דרך 3 כניסות עקריות:

1. כניסה דרומית – מאזור ירושלים בואך יריחו.
2. כניסה צפונית – דרך עמק בית שאן.
3. כניסה מרכזית – מעבר הרי השומרון.

הכניסה המרכזית ממוקמת בדיוק במרכז גב ההר, מיקומו הוא הכרת אסטרטגי, שתפקידו למנוע מהראשות הפלסטינית השתלטות טוטאלית של גב ההר – ממורדות השומרון לבקעת בת שאן בצפון, ועד ירושלים בדרום. שליטה זו תוביל לגיתוק סופי של מרכז הארץ מבקעת הירדן.

הכניסות הנ"ל מבוססות על מיקומם של שלושה צירי רוחב עקריים:

1. ציר צפוני – כביש תעבים – מעפלה, בואך בית שאן.
  2. ציר דרומי – ת"א – ירושלים – בואך יריחו.
  3. ציר מרכזי – כביש חוצה שומרון – ת"א – אריאל – צומת תפוח – בואך צומת הביקעה.
- הציר המרכזי, ציר חוצה שומרון נבנה בכדי ליצור את הקשר בין מטרופולין – ת"א לבקעת הירדן דרך העיר אריאל שנמצאת במרכז גב ההר. ציר זה ומפגשו עם ציר אורך ציר הביקעה, מחווים את התשתית לרשת רכבות שתתפור את ת"א עם צומת הביקעה ממערב למזרח, ואת דרום הכרת והבקעה עם הערבה, מצפון לדרום.

**רצף התיישבותי - אסטרטגי**

כל אזור מקבל צביון לאומי בדרך כלל ע"י מוקדי התיישבות. מיקומה של מדינת ישראל, מבחינה דמוגרפית, ממורדות ההר ומערבה אינו מוטל בספק. לעומת זו הישוב היהודי הדליל באזור גב ההר והבקעה יוצר סגק לגבי שייכותם לגבול המדינה. נוכחותם של ישובי גב ההר ובקעת הירדן, מהווה בסיס אסטרטגי למה שיהיה חלק בלתי נפרד, מהרצף ההתיישבותי הכלל ארצי.

המצב הפוליטי באזורים אלה, מקדם קונפליקט, שבסופו יביא לחתלטות קשות וכאבות לשני הצדדים. טיפול בהתיישבות באזורים אלה, לפי המתכונ שמשמר את כל הישובים, כישובי סקיהילתיים, לא יקדם את הקשר בן גב ההר והבקעה למרכז הארץ.

על ההתיישבות, בגיבוי הממשלה ועם ישראל, לקדם תוכנית פיתוח, שמטרתה לקחת 3 או 4 נקודות אסטרטגיות בכל ההתיישבות, ולקדם אותם מרמה של ישוב קהילתי, למוקדים אורבניים תוססים. פיתוח של נקודות אלו בצורה מסיבית, יהווה את גבולות נוכחותה של מדינת ישראל בגב ההר ובקעת הירדן.

כיום יש רצף התיישבותי מכון ת"א ועד אריאל על בסיס ציר חוצה שומרון. יש להמשיך את הרצף עד לצומת הבקעה דרך גב ההר.

**הגדרת נקודות אסטרטגיות לפיתוח מתקדם.**

המטרה הבסיסית בבחירת נקודות אלו, הוא יצירת עמוד שדרה אסטרטגי, שיחבר את מרכז גב ההר השומרון עם צומת הבקעה. חיבור זה יקשור כמובן את הכניסה המרכזית לבקעה, שמרכזה היא העיר אריאל בואך מרכז הארץ.

המפה, וחסיבה מצביעות על 4 נקודות אסטרטגיות:

1. **ישוב אלון מורה** - קו גבול התיישבות צפוני בגב ההר. ישוב קצה בקבוצת ישובים שנמצאים מול שכס (איתמר, ברכה, יצהר, אלון מורה, מחנה חורון). מטרת התוכנית באזור ישוב זה, היא לקדם רצף אורבני, על קו הרכס הר כביר | גב ההר, לכוון בקעת הירדן. התפתחות ליטארית זאת של הישוב, בעתיד תיצור את המפגש עם כוון התפתחות של הישוב איתמר, ובכך יוצר עיבוי התיישבותי על הגב ההר.

2. **ישובים בית אל ועופרה** - נמצאים בין הכניסה הדרומית (דרך ירושלים) לבקעה, לכניסה המרכזית. מיקומם של מוקדים אלה יוצר את הקשר בן שתי הכניסות, והתפתחותם על גב ההר לכוון צפון, יוצר את הקשר לבקעת הירדן, והמשך התיישבות על גב ההר.

3. **צומת הבקעה** - ממוקמת במרכז בקעת הירדן. טיפול במוקד הנ"ל יוצר את החיבור בין פצאל למעלה אפרים. חיבור זה מהווה בסיס אורבני לעיר עתידית על צומת הבקעה. חשיבותו של מוקד זה נובע משלוש סיבות:

1. צומת הבקעה מתברת שני צירים עקרים, ציר רוחב | ציר חוצה שומרון שמתחיל מת"א, וציר אורך | ציר הבקעה שתופר את המדינה הצפון לדרום דרך הבקעה והערבה.

2. המקום יוצר קשר ישיר עם ההתיישבות על גב ההר על בסיס ציר חוצה שומרון

3. עקב מיקומו במרכז בקעת הירדן מהווה המקום את אחד המוקדים העקריים בקידום בקעת הירדן לאזור עקרי בפיתוח הקשר. הבן אזורי במזרח התיכון.

4. **העיר אריאל** - עיר שממוקמת על ציר חוצה שומרון, על גב ההר, ובכך מהווה את העיר שנמצאת על הכניסה המרכזית לבקעה. כוון התפתחותה של העיר הוא לכוון צומת תפוח, שמתברת את ציר גב ההר עם ציר חוצה שומרון.

הקשר בין ארבע המוקדים הנ"ל יוצר חיבור אסטרטגי:

1. בין גבולות הישוב היחיד בגב ההר.

2. בין ההתיישבות בגב ההר להתיישבות בבקעת הירדן

3. בין ההתיישבות בגב ההר והבקעה לבין ההתיישבות במרכז הארץ שתחילתו באריאל

בטווח הארוך אמורים מוקדים אלה להפוך ל**טבעת** מרכזים אורבניים שסביבם יתפתחו ישובי לוויין קיימים ונוספים בכל האיזור. התפתחות כלל אזורית זו, תוביל לבסוף, לקשר טוטאלי בין מרכז הארץ לבקעת הירדן דרך אזור גב ההר, ולחיזוק עומקה האסטרטגי של מדינת ישראל.

## אזור צומת הבקעה - מעלה אפרים - פצאל כבסים אורבני לעיר עתידית וכחוקד לפיתוח מידי ועתידי

צומת הבקעה מחווה את אחד מארבעת המוקדים, שפיתוחם יוביל את הקשר בין בקעת הירדן וגב ההר למרכז הארץ.

### תאור מצב

**הישוב מעלה אפרים** - ממוקם בגבעות הסמוכות לצומת הבקעה, שבמרכז בקעת הירדן. כיום הישוב מתפקד כיישוב קהילתי, הכולל משרדי ניהול אזורי, שלוחה אקדמית של מכללת יויש, ואולפני תקשורת חדשניים.

**הישוב פצאל** - ממוקם בצומת הבקעה בלב שטח מישורי. הישוב מתפקד כיישוב חקלאי. וכתחנת מעבר על צומת הבקעה.

מיקומם של ישובים אלה ביחס למוקדים אורבניים אחרים:

1. 50 ק.מ. צפונה (בכניסה הצפונית לבקעה) ממוקמת העיר בית שאן.
2. 24 ק.מ. דרומה קרוב לכניסה בדרומית לבקעה, ממוקמת העיר יריחו.
3. 40 ק.מ. מערבה (הכניסה המרכזית לבקעה) ממוקמת העיר אריאל.

### מטרה אסטרטגית כללית

חיבור בין ישוב מעלה אפרים עם הישוב פצאל, כבסים אורבני לעיר עתידית על צומת הבקעה. בחסות כלות על הסכמי השלום העתידיים לבוא, ובחתימתם להסכם השלום עם ירדן, יהווה המקום חנייל, את אחד המוקדים העקריים בפיתוח הביטאזורי מתח, ויצרת מוקד אורבני שסביבו יתפתח כל הישוב בבקעה מאידך. מוקד זה יקדם פיתוח תחבורתי ארצי שמבוסס על תשתית צירים קיימת, ציר הבקעה וציר חוצה שומרון. קידומו של פרויקט תחבורתי ברמה כזאת, יקשור תחילה את העיר העתידית לת"א, ובחמשך תהווה העיר העתידית, עיר מעבר בין הבקעה לערבה מצפון לדרום, ומת"א לירדן ממערב למזרח.

### שלבי תכנון עקריים - תוך ניצול פוטנציאל מידי

הקמתה של עיר עתידית בצומת הבקעה מבוסס על קידום פוטנציאל מידי במקום. המבנה הפיזי של העיר העתידית בנוי:

**מכוון מערב בואך אריאל ות"א** - שטח גבעות בשפולי מורדות גב ההר שבמרכז הישוב מעלה אפרים.

**מכוון מזרח - צומת הבקעה** - שטח מישורי שבמרכז הישוב פצאל.

ההתפתחות האורבנית תתבצע ב- 3 ערוצים עקריים:

1. **פיתוח של מעלה אפרים** - יתפתח על תשתית קיימת שעל בסיסה היקום **מרכז בין תחומי לתקשורת**, מרכז זה יבוסס על פיתוח דגם גרעין ראשוני, שסביבו יתפתח מרקם אורבני ותוסס. הדגם הוא דגם מובנה, הכולל מספר גופים בעלי אותו מבנה משותף, מתחום העסקים, מתחום הדיור, ונתחום האקדמית. הפרוייקט הנ"ל יהווה בסיס לפיתוח הקשר הביטאזורי והבין לאומי.
2. **פיתוח הישוב פצאל שעל צומת הבקעה** - יבוסס על גרד אורבני שבמרכזו ימוקם **מרכז בנתחומי לאומנות**. המרכז הנ"ל יכלול פעילות מקומית שוטפת מול פיתוח הקשר הארצי והבין לאומי. המרכז לאומנות יהיה קשור למרכז הבין תחומי, ויהווה ערוץ התקשורת עסקית ואקדמי, למוסדות אקדמים, מוזאונים, ואומנים, לאומנים ובין לאומיים.
3. **פיתוח הקשר בין הישובים** - הקשר יתופל ע"י מערכת אורבנית משולבת שתיצור התפתחות ליטארית בין שני המוקדים, בשילוב יצירת מוקדים מתחום התרבות, מגורים, מסחר, עסקים, פארק תעשייתי, מתחם תיירותי, ופארק חוויתי שיהווה שלד אורבני. התפתחותה של עיר הנ"ל, מבוסס על מיקום אסטרטגי, - מבחינה אזורית, ארצית, ובין אזורית, ושילובם המידי של מרכזים, בעלי יכולת פיתוח, - מקומי, אזורי, ובין אזורי בטווח הקצר.

## מטרת הפרוגרמה הכוללת

מגמותיהם של הפרוגרמות לפיתוח נקודות בבקעה וגב ההר, חייבות לקחת בחשבון עבודה בשתי ערוצים:

1. תיכנון לטווח ארוך המראה כונוי התפתחות בכל הערוצים לטווח של 25 שנה קדימה. מטרה הכוללת היא יצירת מוקדים אורבנים, שיהוו שלד אסטרטגי לכל ההתיישבות באזורים אלה.

2. ניצול מצבי בנייה, לקידום מידי של פרויקטים עסקיים רלוונטיים.

כל גורם עסקי, בעל פוטנציאל לשיתוף פעולה במקומות אלו, יבדוק את השלכות היסוד אלה:

1. כדאיות עסקית מיידית.

2. התפתחות כלכלית ומקצועית בטווח הארוך.

3. אדיוולוגיה.

השלכות אלו צריכות לקחת בחשבון שילוב של הקשר הבין אזורי והבין לאומי. ערך זה יהווה מקדם עידוד בעל משקל רב.

בקעת הירדן אינה סובלת מאבטלה, אלא מגסיסה חולכת וגורפת. מפעל כל שהו שיגיע לבקעה יהווה כמו "כוס רוח למת", רק תיכנון מובנה, חלוקה בחשבון ראייה רחבה וכוללת מול הבנה מיידית לפרטים, תסלול את הדרך לפתרונות בעלי בסיס קונסטרוקטיבי יציב, שיהווה את היסודות להתיישבות העתידית באזור.

## מרכז בין תחומי לתקשורת במעלה אפרים

משמעות המרכז כאמצעי פיתוח למעלה אפרים בפרט ולבקעת הירדן בכלל.

מצבה של בקעת הירדן מוגדר כבעייתית מהסיבות הנ"ל:

1. 30 שנות שליטה ישראלית בבקעה הובילו לבניית תשתית אורבנית באזור ששיאה, בא לידי ביטוי בברכת תנאים בפצאל + כמה מטעי ענבים.

2. עקב כך התודעה הישראלית לגבי בקעת הירדן, מוגדרת כחור שכוח אל עם 50 מעלות חום בקיץ.

3. אגתפדת אל אקצה גרמה לעיבוי הניתוק בין מרכז הארץ לבקעה.

יחד עם זאת, "סיבות" אלה לבעית הבקעה, לא יפתרו את עומקה האסטרטגי של מדינת ישראל. תוכניות שמטרתן היא פיתוח הבקעה, חם, בקו התחתון, הכרח קיומי למדינת ישראל.

תוכנית פיתוח מוקדים בבקעת הירדן, חייבת לגבש סביבה גורמים בעלי השפעה ציבורית רחבה. בעידן המודרני, מהווה התקשורת את הברומטר לכל חברה.

הקמת דגם מובנה שיכלול מספר גופים בעלי אותו מבנה משותף, מתחום התקשורת, יכול להוות גרעין דומיננטי שסביבו:

1. יתפתח מוקד בעל השפעה, שיקדם את חיזוק התודעה של בקעת הירדן, בכל הארץ.

2. יתחברו גורמים עסקיים בעלי אגרטס לשיתוף פעולה מידי עם גורמי תקשורת.

3. יקודם השיתוף פעולה הבין אזורי והבין לאומי, סביב העקרון לקדום השלום.

4. יתפתח לבסוף מרקם אורבני תוסס.

## ניתוח אסטרטגי פרוגרמטי של המרכז הבין תחומי לתקשורת.

מטרת המרכז היא לבנות מודל משולב, שיצור אנטרקציה מקצועית ועסקית בין מרכיביו. שיתוף פעולה פנימי בפרוייקט, יוכל להוביל למערכת עצמאית, שתייצר תכנים מול כח עבודה ללא תלות חיצונית.

המודל משלב את הגופים הבאים:

1. גוף עסקי - בתחום השידור וההפקה (תקשורת המונים)

2. גוף עסקי - בתחום תעשיית תקשורת אי טק (טלקומוניקציה).

3. גוף אקדמי - בתחום בתקשורת והריכוז הבין תחומי.

הדגם הנ"ל מבוסס על מודל קיים שפותח בכמה מדינות העולם, ע"י חברה בין לאומית. החברה נקראת COMSOFT INTERNATIONAL, והיא מסונפת בכמה מדינות בארופה, כולל ישראל.

הדגם נבנה על בסיס "קונספט" - תפיסה, שמטרתו הוא חיבור מערכות עסקיות ומקצועיות, למודל אחד משולב, שיתמקם, באזור התיישבות דליל, כאמצעי פיתוח אזורי. שילובו של הדגם יצר הצלחה במקום, כלכלי, מקצועי, תעסוקתי, והתיישבותי.

עגי COMSOFT INT בארץ, רואים במרכז הבין תחומי, "תשלובת" בעלת פוטנציאל לפיתוח אזורי, ובעיקר הקשר הבין אזורי. כמיצגת מדינת שלום כמו שווידה, רואה החברה הנ"ל, בפיתוח פרויקטים בבקעה, אדגר שישלב גורמים במזרח התיכון, לעסוק בפיתוח כולל, ולא בעימותים שלא מובילים לשום מקום. יצירת אנטרקציה בין לאומית במרכז הבין תחומי, יכולה להוביל ערוץ, שיקדם את האזור כולו, לשיתוף פעולה בין אזורי, בחסות בין לאומית.

## **סכמה אנטיקפיט – פרוגרסיבית לאורכו הבין תחומי לתקשורת**

המרכז יכלול ארבע גופי יסוד עיקריים בעלי אותו מבנה משותף מתחום העסקים (תקשורת המונים) אקדמיה, ותעשיית הי סק (טלקומוניקציות), וגוף מנהלת כלכל.

### **מנהלת המרכז הבין תחומי לתקשורת**

- \* נשיא המרכז הבין תחומי לתקשורת – דמות דוגמא מקצועית – יקבע את צביונו המקצועי של המרכז הבין תחומי לתקשורת.
- \* **מנכ"ל המרכז הבין תחומי לתקשורת** – אחראי לניהול לקשרי חוץ – משקעים, תאום אסטרטגי עם גופים מקצועיים בארץ ובעולם, עבודה מול ראשיות ומשרדי ממשלה.
- \* **סמנכ"ל המרכז הבין תחומי לתקשורת** – אחראי לניהול ותאום לוגיסטי שוטף של המרכז הבין תחומי לתקשורת.
- \* **מחלקות נלוות** – מזכירות כללית, שווק אסטרטגי, לוגסטיקה, כלכלית, משפטית, תחזוקה, כו"א, וכו'.

### **גוף 2**

#### **מרכז אקדמי**

- \* מכללה | אקדמיה לתקשורת והעיסוק הבין תחומי.
- \* מכללה מסובסדת לסטודנטים בארץ ובכל העולם
- \* קשר עם המרכז האומנות בפצאל
- \* מכללה בחסות המ.ל.ג.
- \* קשר אסטרטגי, מקצועי עם גופים אקדמיים בחו"ל.
- \* הסטודנטים מהווים כח עבודה זול ונמרץ.

### **גוף 1**

#### **מרכז תקשורת המונים**

- \* שידורים – בתחום הרדיו, טלוויזיה
- \* הפקות – בתחום הרדיו, טלוויזיה
- \* חסות מקצועית על האקדמיה.
- \* מבוסס על כח עבודה ממרכז הארץ + כח עבודה מקומי
- \* יצירת יחס גומלין משני, על בסיס עבודה, מול האקדמיה
- \* גופים רלוונטיים לקשר – רדיו אזורי – שייך לרשות השניה
- טלוויזיה – רב ערוצי – כבלים
- טלוויזיה – לוויני
- ערוץ השלישי על מרכיביו
- הפקות פרטיות
- ערוצים בין לאומיים
- תקשורת טלפונית
- \* פותציאל עסקי – 1. שילוב של מערכת עסקית אחת שתיקח חסות מלאה
- 2. שילוב של כמה מערכות שיפעלו כל אחת באופן חלקי
- 3. שילוב של 1 ו 2

### **גוף 3**

#### **מרכז תעשיית הי סק**

- \* עיסוק בתחום הטלקומוניקציה.
- \* מבוסס על כח עבודה מקומי בעיקר.
- \* חקשר העקרי, ביחסי הגומלין על בסיס עבודה, עם המרכז האקדמי.
- \* יצירת שיתוף פעולה בין אזורי, ובין לאומי.

### **קשרי גומלין במרכז הבין תחומי לתקשורת:**

1. קידום תהליך תיכנון וניהול הפרוייקט עם חברת COMSOFT INTERNATIONAL, כמקדם מקצועי ועסקי, וכמקדם הקשר הבין לאומי בפרוייקט.
2. הערוץ הרוסי והערוץ היהודי מהווים פוטנציאל עקרי לקידום עסקי במרכז הבין תחומי. קידום שיתוף פעולה בין שני הערוצים, יצורבסיס מקצועי ועסקי לטווח ארוך, למרכז הבין תחומי, ולערוצי השידור עצמם.
3. מכללת "מעלה" ותחווה הגרעין התחלתי להקמתה הכוללת של המכללה.
4. גופי העסקים במרכז הבין תחומי יקחו חסות מקצועית על האקדמיה, כל אחד בתחומו. אנטרקציה זאת, תסלול את הדרך למערכת אקדמית אכותית, ויחודית ברמה עולמית.
5. קידום הערוץ הבין אזורי, לפיתוח מרכז תקשורת בין לאומי עם ירדן. פרוייקט זה יקודם בחסות בין לאומי, ויהיה חלק מהשלכותיו העתידיות של המרכז הבין תחומי.

### סיכום מסכנות מהפגישות עם חברות התקשורת. בבסיס לקידום הפרוגרמה

קידומו של המרכז הבין תחומי לתקשורת במעלה אפרים, הוביל בתחילת התהליך בדיקה ראשונית בקרב חברות התקשורת. מטרת פגישות אלה נועדו, לקדם תהליך שילובם של מערכות עסקיות בתחום, תקשורת ההמונים, בבסיס ראשוני שעליו יבנה כל המרכז כולו.

#### הגורמים, איתם נעשו הפגישות:

1. מוטי שקלאר – מנכ"ל הרשות השנייה הכוללת את הערוץ השני והשלשי, והרדיו האזורי.
  2. עמוס ולץ – מנכ"ל ערוץ החדשות.
  3. ישראל דורי ומוטי קדשנבאום – שידורי עדן – הערוץ השלשי.
  4. צביקה שחורי ואומרה פרוייס – סלקום.
  5. עמי אבן – מנכ"ל ערוצי זהב.
  6. גיסיס אלפיה – תבל טלקום – חיבור ערוצי הכבלים.
  7. עמית לוין ומשה גביש – מ.ט.ב.
  8. יואנה פרנר ודני אלגרנטי – ערוץ השלשי.
  9. מאיר שני וגרשון גרשון – גאון תקשורת והערוץ הרוסי.
  10. יוסי דואר – מנכ"ל ערוצי תבל.
  11. דני סארן – ערוץ הטלנובלות.
- דיונים אלו העלו, את החסרונות והיתרונות, בקיומם של עסקים אלה, בשלב ראשון של הפרוייקט. הניתוח הראשוני לקח בחשבון את הפוטנציאל ובעיקר את המיכשולים, בבסיס למסכנות הראשונות בקידומו של הפרוייקט.

#### והמסכנות הם:

1. בקונו הירדן, מהווה פוטנציאל עתידי ענק, לקידום פרוייקטים עסקיים, לאומים, ובין לאומים.
2. צומת הביקעה מהווה את ליבה של ביקעת הירדן.
3. מרכז תקשורת, כתחנת אם, שאליה מתחברים תחנות משניות, מהווה פתרון טכנולוגי וכלכלי לכל המערכות המחוברות אליו.
4. מערכת משולבת שיוצרת שיתוף פעולה בין כמה גורמים, בעלי אותו מבנה משותף, הכוללת גופים מתחום העסקים, האקדמיה, והתעשיית חיי טק, היא מערכת בריאה ומקצועית.
5. המצב הבטחוני הפוליטי, יוצר מכשול לקיום של כל פרוייקט אפשרי.
6. מערכת התנועה למקום וממנו מוגבלת, ולא עותנת מענה לתנועה שאמורה להיות סביב הפרוייקט. דרושים פתרונות יצירתיים, לתנועה מהירה ובטוחה עד כמה שאפשר.
7. יש להתגבר על מחסום מנטלי שרואה את בקעת הירדן, כחור שכוח אל. מחסום זה מהווה את המכשול הגבוה ביותר, ודורש הובלת מערכת של הטבות, שימשכו גורמים עסקיים להגיע.
  - א. יש ליצור סל של הטבות מס לפרוייקטים במקום.
  - ב. מבנה אולפנים מתקדם ומאובזר שינתן לראשות גופים עסקיים, לפרק זמן שיקבצו.
  - ג. לתת יתרונות להפקות מקור שיעשו בבקעה.
  - ד. לתת יתרונות לסרטי פרסומת שיעשו בבקעה.
  - ה. לאפשר חופש פעולה לחברות, בהשקעה ובגיווט ערוצי השידור – שיאפשר חופש ביצירת ערוצים והפקות מקור רלוונטים על בסיס אזורי (ערוץ יהודי למשל).
  - ו. כח עידוד השקעות חוץ באזורי פיתוח, יחול על עסקי תקשורת.
8. הערוץ הרוסי והערוץ היהודי, נכנסים למכנה המשותף של הפרוייקט, כלכלית ואדיולוגית.
9. מכללת "מעלה" מהווה גרעין אידאלי לגוף האקדמי. "מעלה" נחשבת למכללה אבותית בקרב כל אנשי התקשורת.
10. ציבור הסטודנטים מהווה כח עבודה נמרץ וזול יחסית.
11. להציג את הפרוייקט:
  - א. כדאיות מיידית.
  - ב. תיכנון לטווח ארוך.
  - ג. אדיולוגיה.

## מרכז בינתחומי לאומנות בצאל

### מטרת המרכז הבינתחומי לאומנות באמצעי קידום לבקעת הירדן.

בראיה עתידית על צומת הבקעה כמוקד אורבני, יש לשוב פצאל תפקיד חשוב כגורעין קיים במקום. בנוסף, מיקומו סמוך לשוב מעלה אפרים, מהווה את הפוטנציאל לחיבור העתידי ביניהם, שיהווה את אחד המוקדים האורבניים העקריים בבקעת הירדן. כמו המרכז הבינתחומי לתקשורת במעלה אפרים, יש למרכז לאומנות בפצאל תפקיד חשוב ביצירת פעילות משולבת במקום. פיתוח מרכזים דומים, מהווה את הבסיס לקיומה העתידי של הבקעה כולה. "האומנות" הוותיקה מאז ומתמיד, מקדם תרבותי וחברתי. העיסוק באומנות: 1. חוצה את כל הגבולות והמחסומים 2. הופך כל עימות לויכוח אנטלקטואלי. בעית בקעת הירדן דורשת טיפול יסודי בשני הנשאים. מרכז בינתחומי לאומנות יכול ליצור:

1. מוקד בעל תודעה ארצית ועולמית.
2. מקדם שיתוף פעולה בין אזורי ובין לאומי.
3. חיבור אנטרקטיבי של גופים בעלי אותו מכה משותף, לפעילות מסבית במקום.
4. יצירת ערוץ למפגשים, בין אנשי רוח מכל האזור והעולם, במטרה לקדם את תהליך השלום.

### ניתוח אסטרטגי מרוגרימטי של המרכז הבינתחומי לאומנות.

מטרת המרכז, הוא בגיית מודל משולב שיחבר גופים מקצועיים אכזתיים עם רשת תיירותית. תוססת. מערכת זו תשלב, פעילות מקומית עצמאית שותפת, ותקדם מוקדים אטרקטיביים לפעילות חווייתית. המודל יכלול את הערוצים הבאים:

| סוג גופים - 1                             | סוג גופים - 2 | סוג גופים - 3                        |
|-------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| מכון מחקר מקומי סבבתי<br>ערוץ אקדמי אכזתי | מרכז מוזאוני  | מרכז פעילות מקצועי.<br>מרכז תיירותי. |

במרכז המשולב האומנות כנושא עקרי מתחברת, מצד אחד למחקר וחינוך, ומצד שני למוקדי תיירות. שילוב זה מוביל את "המקום" להיות מחבר תרבותי וחברתי. כמו במרכז הבינתחומי לתקשורת ל-COMSOFT INTERNATIONAL יהיה תפקיד חשוב בקידום המרכז הבינתחומי לאומנות. שילובה של החברה הנ"ל יהווה מנוף מקצועי בכל שלבי תכנונו, וביכולתה של החברה לקדם את הקשר הבין אזורי והבין לאומי. (ותאור החברות COMSOFT INT ראה - בסעיף המתאר את המרכז הבינתחומי לתקשורת)

**סכמה אנטרסקיבי – פרוגרמטית למרכז הבין תחומי לאומנות בספאל.**

המרכז יכלול חמש גופי יסוד עיקריים בעלי אותו מכתב משותף מתחום המחקר, המוזאונים, אקדמיה, ותיירות משולבת.

**גוף 1****מרכז מוזאונים**

- ערוץ מקומי, סבבתי למוזאונים לאומיים בארץ ובעולם.
- כפרייקט מקדם את הקשר בין אזורי במזח"ת.
- קידום שיתוף הפעולה הבין אזורי, כחיבור בין תרבות המזרח לתרבות המערב.
- מוזאון שיבסס על גרעין אומנות מקומית מדברית, וסביבתית, כבסיס למרקם אומנות אוברסלי.
- גופים רלוונטים לשיתוף פעולה:
- מוזאונים לאומיים בארץ
- מוזאונים החו"ל

**גוף 2****ערוץ אקדמי**

- תפקוד כשלוחה אכותית ומקצועית, למוסדות אקדמיים בארץ ובעולם.
- גוף מסובסד שיקבל סטודנטים על מלגות הצטיינות.
- יצירת קשר בין אומנים מכל העולם סביב הערוץ האקדמי.
- דוגמא – WITNY ART MUS
- גופים רלוונטים לשיתוף פעולה:
- אוברסיטאות בארץ
- אקדמיות לאומיות בארץ
- אקדמיות לאומיות בחו"ל
- אוברסיטאות בחו"ל

**גוף 3****מכון מחקר אזורי-של בקעת הירדן**

- חקר תרבויות והסביבה בבקעת הירדן.
- הבקעה כאזור מעבר בין שלוש יבשות ובין מזרח ומערב, וכאזור אסטרטגי, מאז ומעולם.
- אזור התיישבות מהעתיקים בעולם מיריחו, דרך שבטי ישראל, דרך חבטים, ועד היום.
- השבר הסורי אפריקני – כפלא גאולוגי.
- תרבות המדבר כמקום וכסביבה.
- דוגמא – שדה בוקר.

**גוף 4****מרכז פעילות יצירתית מקצועית**

- פיתוח סדנאות לאומנות מקומית כמקדם עיסוק קבוע במקום.
- פיתוח הקשר האנטרסקיבי במקום, עם אומנים מובילים בארץ ובעולם, גם כיוצרים משפיעים במקום, וכבסיס מקצועי אכותי לגוף האקדמי.
- יצירת בסיסי עבודה והשפעה, לאומנים חשובים בארץ ובעולם.

**גוף 5****מרכז פעילות תיירותית**

- פיתוח אתר משולב אטרקציות סביבתיות ונקודותיות, לפעילות בתחום האומנות הכללת, לקהל מזדמן.
- פיתוח סדנאות מובנות לפעילות תיירותית במקום.
- פיתוח טפס שיצור שיתוף פעולה בין התייר לכל מרכיבי המרכז. החוויה תשלב חיבור מקצועי ואטלקטואלי עם שלושה מקומות מרגיעה.
- פיתוח דגמים חוויתיים בעלי נושאים ספציפיים (דוגמא דיסנילנד) תוך שימוש גם באמצעים וירטואליים, למסעות בזמן ובמקום.

**קשרי גומלין במרכז הבין תחומי לתקשורת:**

1. קידום תהליך תיכנון וניהול הפרוייקט עם חברת COMSOFT INTERNATIONAL
2. כמקדם מקצועי ועסקי, וכמקדם הקשר הבין לאומי בפרוייקט.
3. קשר העבודה בין הסטודנטים לאומנים יוצר את הבסיס המקצועי לפעילות חשופת במקום.
4. חיבור בין גופים מקצועיים ממגוון נושאים בשטח האומנות, יוצר מרקם אכותי בקני מידה עולמי.
5. התפתחות מרקם המשלב קידום האומנות מול מחקר, יוצרת פרוייקט בעל אופי יחודי למקום.
6. המקום יחווה בסיס אטלקטואלי לדיונים וווכחים על תפקיד האומנות כחלק מוביל בתרבות האנושית, וכמקדם בלתי תלוי, בתהליך השלום.

**פגישת תאום בין אזורית**

**הנדון: קידום תוכנית פיתוח בין אזורית מרכז הארץ - גב ההר - בקעת הירדן.**

לאחר שנוצר בסיס לשיתוף פעולה בין אזורי, נתבססו כאן לקבוע מדיניות, שתמקצע כוון עבודה ממוקד וענייני.

מסכנותיה של העבודה עד כה מובילות לכמה עקרונות:

- א. מטרת התוכנית הכוללת הוא יצירת קשר של בקעת הירדן למרכז הארץ דרך גב ההר.
- ב. לבקעת הירדן יש 5 פגישות מוטנציאליות, מכון מרכז הארץ.

1. ירושלים -- יריחו.

2. ציר נווה צוף.

3. כביש חוצה שומרון.

4. צומת בית ליד -- שכס.

5. עמק בית שאן.

לאחר הקמתה של הראשות הפלסטינית, הצתמצם מערך התנועה לבקעה.

בשלב זה התנועה הרלוונטית נעה בשלושה ערוצים עקריים:

1. כניסה צפונית -- עמק בית שאן.

2. כניסה דרומית -- ת"א -- ירושלים -- יריחו.

3. כניסה מרכזית -- ציר חוצה שומרון

ג. ציר חוצה שומרון מהווה בסיס לפתיחת מרכז גב ההר למרכז הבקעה, ויוצר קשר ישיר

למטרופולין הארצי. הפרוייקט המדובר מתמקד האזור זה, וכערוץ ראשון בחירת מרכז הארץ לבקעה.

ד. אזור פיתוח זה, בראש ובראשונה, דורש תאום ושיתוף פעולה של: מועצה אזורית בקעת

הירדן, מועצה אזורית שומרון, עריית אריאל, מועצה מקומית בנימין, מועצה מקומית

מעלה אפרים, והחטיבה להתיישבות.

ה. מהות הפרוייקט -- הגדרת 4 מוקדים בגב ההר והבקעת הירדן, שיקבעו תשתית אסטרטגית

לגבולותיה העתידים של ההתיישבות היהודית במרכז גב ההר בואכה בקעת הירדן.

1. מוקד מ"ס 1 -- העיר אריאל -- מוקד אורבני משמעותי קיים, שיוצר את הקשר

הראשון למרכז הארץ, ומהווה את הכניסה לביקעה וגב ההר.

2. מוקד מ"ס 2 -- צומת הביקעה -- מוקד שיעביר חלק ממרכז הכולד ההתיישבותי

ממערב למזרח. מוקד זה, מהווה מוטנציאל לעיר עתידית, שתיצור עוגן אורבני

להתיישבות בבקעה מחד, ותקדם את הקשר הבין אזורי והבין לאומי בבקעה מאידך.

3. מוקד מ"ס 3 -- ישוב אלון מורה -- מהווה מוקד קצה גבול צפוני בהתיישבות

מרכז גב ההר, ומתפקד כראש החץ וכסמל של ההתיישבות הציונית הדתית.

4. מוקד מ"ס 4 -- הישובים בית אל ועופרה -- ישובים אלה יצרו תשתית התיישבותית

רצינית, צפונית לרמאלה. חיבורם מהווה את הגבול הדרומי להתיישבות בגב ההר,

ואת הקשר הרציף בין הכניסה הדרומית וכניסה המרכזית לבקעה.

ו. עד כה נעשתה התקדמות בנושאים הבאים:

1. הוגדרה תשתית תוכנית כלל אזורית, המתמקדת בראיה התיישבותית מוללת

ובהשלכותיה לעתיד.

2. אובחנה תפיסה אורבנית בחלק מן המוקדים

( בצומת הבקעה ואלון מורה שמהווים את המוקדים החלשים יותר)

אובחן ופותח, מוטנציאל לתשלובות מקצועיות ועסקיות, בחלק מן המוקדים.

4. נוצר קשר לקידום שיתוף הפעולה, עם גורמים עסקיים הארץ.

5. נוצר קשר לקידום שיתוף הפעולה, מקצועי ועסקי עם גורם בין לאומי.

6. נוצר קשר ראשוני של התוכנית כלפי הכנסת.

( יגאל ביבי, זאב בויס, דודון רובין, אמי פיין).

ז. ההצעה להמשך עבודה.

1. המשך וסיום התשתית התיכנונית הכוללת, שתהווה תוכנית מגירה מפורטת, לרגע

האמת.

2. המשך קידום ותיכנון מודלים מקצועיים ועסקיים, שיהוו בסיס חיוני, למימוש

התוכנית הכוללת.

02-585823502

## תיכנון בין אזורי - מרכז הארץ - גב ההר - בקעת הירדן

..... יואל ריבלין אדריכלות ותיכנון אסטרגי.

מטרת התוכנית -- יצירת קשר בין מרכז הארץ לבקעת הירדן דרך גב ההר, על בסיס ציר חוצה שומרון.

- דרכי מעולה --
1. יצירת תשתית תוכנית כוללת, לטווח ארוך, הלקחת בחשבון את העתיד הדמוגרפי ביחודה ושומרון.
  2. קידום ומיתוח מוקדים התיישבותיים, אסטרטגים, בתחום התוכנית.
  3. קידום מודלים עסקיים ותעסוקתיים, שיהוו בסיס לפיתוח התוכנית הכוללת.

שטח כולל של התוכנית -- 625 קמ"ר

- גבולות התוכנית --
1. גבול צפוני - ישובי גב חחר (אלון מורה, איתמר, יצהר, ברכה, מחנה חורון). ממוקמים דרום ומזרח לעיר שכם.
  2. גבול מערבי - העיר אריאל ממוקמת על כביש חוצה שומרון כ-7 ק"מ מערבית מצומת תמזה.
  3. גבול מזרחי - צומת הביקעה הכוללת את הישובים מעלה אפרים ומצאל.
  4. גבול דרומי - הישובים עומרה ובית אל ממוקמים צפונית לעיר דמאלה.

- נושאים קיימים במוקדים --
1. העיר אריאל - מהווה עוגן אורבני עקרי בתוכנית, עקב היותה הקשר הישיר ל מרכז הארץ, והקף אוכלוסית, שמגדירה כעיר.
  2. צומת הביקעה - מבוסס על ידי שני ישובים קהילתיים מצאל ומעלה אפרים.
  3. ישובי גב חחר - מהווים את החץ מול הרשות. כיום הישובים מבודדים אחד מן השני, ומתפקדים כל אחד כישוב קטן.
  4. בית אל ועומרה - נחשבים כישובים קהילתיים מתקדמים בעלי נפח התיישבותי גבוה.

### נפח אוכלסיה קיים

1. גוש התיישבות צפוני -- (גבול צפוני של התוכנית)
2. גוש התיישבות דרומי -- (גבול דרומי של התוכנית)
3. גוש התיישבות מזרחי -- (גבול מזרחי של התוכנית)
4. גוש התיישבות מערבי -- (גבול מערבי של התוכנית)

כולל את הישובים - יצהר, ברכה, איתמר, אלון מורה ומחנה חורון.  
כולל את הישובים - בת אל ועופרה.  
כולל: 1220 משפחות  
כולל את הישובים מעלה אפרים ומצאל.  
כולל: 420 משפחות.  
כולל את העיר אריאל.  
כולל: 5000 משפחות.

- נפח אוכלסיה נוסף בישובים הנמצאים בגבול התוכנית (תפוח, עלי, שילה, מגדלים, גיתית, מעלה לבונה).
- ברמה הכלל אזורית של התוכנית נפח האוכלסיה הקיים הוא 8000 משפחות.

נפח התשתיות אוכלסיה עתידי -- המטרה העקרית של התוכנית היא לבנות עוגן התיישבותי מבוסס, בכל אחד ממוקדי הגבול של התוכנית.  
העיר אריאל, שמחווה את חעוגן האורבני העקרי הקיים, בתוכנית, התפתחה ב-15 שנה האחרונות מיישוב קהילתי קטן, לעיר הכוללת 5000 משפחות.  
התוכנית רואה במודל של אריאל, דוגמה שתפתח בכל אחד ממוקדי הגבול של התוכנית, ובכך יוגדל נפח האוכלסיה בכל מוקד ל 5000 משפחות.  
ברמה הכלל אזורית של התוכנית יגדל, ב-15 שנה הבאות, נפח האוכלסיה מ 8000 משפחות ל 20000 משפחות.

הצד  
הצד  
150

תיכנון בין אזורי -- מרכז הארץ - גב ההר - בקעת הירדן  
 יואל ריבלין אדריכלות ותיכנון אסטרטגי.

5. שלבי עבודה ראשוניים של התוכנית -- טווח של 15 שנה.
1. טיפול במוקד גבול מזרחי של התוכנית -- חיבור בין פצאל למעלה אפרים, כבסים לפתחו של מוקד אורבני, על צומת הביקעה, הקושר את ציר חוצה שומרון עם ציר הביקעה.  
 שטח עיבוי התוכנית -- 20 קמ"ר  
 טווח התוכנית -- 6 ק"מ
  2. טיפול במוקד גבול צפוני של התוכנית -- יצירת קשר בין כניסה איתמר לשוב אלון מורה, ע"י פיתוח אורבני לינארי של שני הישובים לבוון מיזרח, על בסיס קווי חרכס.  
 שטח עיבוי התוכנית -- 20 קמ"ר  
 טווח התוכנית -- 10 ק"מ
  3. טיפול במוקד גבול צפוני של התוכנית -- יצירת קשר בין ישוב ברכה ושוב יצחק לבוון מתנה חדרון, חמטרה להשלים את העיבוי הסופי של הגבול הצפוני בין חזותנות לשטח חדשות.  
 שטח עיבוי התוכנית -- 12 קמ"ר  
 טווח התוכנית -- 5 ק"מ
  4. טיפול במוקד גבול מערבי של התוכנית -- יצירת רצף אורבני של העיר אריאל לבוון צומת תפוח, הקושר את ציר גב ההר עם ציר חוצה שומרון.  
 שטח עיבוי התוכנית -- 25 קמ"ר  
 טווח התוכנית -- 7 ק"מ
  5. טיפול במוקד גבול דרומי של התוכנית -- יצירת רצף אורבני בין בית אל לעפרה והכיכר שני הישובים למוקד אורבני אחד שיוכר כעיר.  
 שטח עיבוי התוכנית -- 10 קמ"ר  
 טווח התוכנית -- 3 ק"מ

- קנ"מ לתיכנון --
1. תוכנית בין אזורית כוללת (הקשר בין המוקדים) -- תעשה בקנ"מ 1:12500
  2. תוכנית מוקד אזורי (התפתחות אורבנית כללית) -- תעשה בקנ"מ 1:5000
  3. תיכנון מתחמים אורבניים (תיכנון אורבני מפורט) -- תעשה בקנ"מ 1:1250

" פרוט והרחבה על מטרות התוכנית ניתן לראות בנספח תיכנון ראשוני שנעשה בשנה האחרונה.

איר  
 2002  
 און

א.ל.ע.

(להחזרת פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

28.7.02  
התאריך  
חיק מס

ינהל  
מנהל  
מנהל

כנית פיתוח אזורי תיבה

על סמך התכנון, שיתאם  
אזורי תיבה  
שיתאם

ק"מ 20000

שלב א' תכנון כולל פיתוח אזורי  
שטח: 625 ק"מ, 100000 מ"ר  
התכנון: 125000 מ"ר, 100000 מ"ר  
שטח: 125000 מ"ר, 100000 מ"ר  
שטח: 125000 מ"ר, 100000 מ"ר  
שטח: 125000 מ"ר, 100000 מ"ר  
שטח: 125000 מ"ר, 100000 מ"ר  
שטח: 125000 מ"ר, 100000 מ"ר  
שטח: 125000 מ"ר, 100000 מ"ר

אזורי תיבה

התכנון הכולל שיתאם  
אזורי תיבה  
שיתאם  
שיתאם  
שיתאם  
שיתאם  
שיתאם  
שיתאם  
שיתאם

# שוטף מרחביה

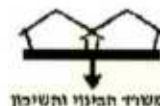
י.ס.ז

שולח אורחביה

יום ב' ה'-19/8

כ-11:30.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז ירושלים



## הודעת פקס

תאריך: 15/8/02  
אל: 'זיקה לון'  
מאת: משה מכתבים  
הנדון: חומר לטיפול ביום שני - 19/8

מס' עמודים (כולל עמוד זה): (13)

הערות:

ש"כ,

מצ"ב חומר שב'קופסא

א"ב לא התקבלו כל המיילים מתקופת 02-6291160

כח



## מדינת ישראל

מעקב ובקרה

ירושלים, י"ג בתמוז, תשס"ב

23 ביוני, 2002

סימוכין: 23062002010064



אל: מר בנימין וייל, מנהל מח' פרוגרמות - מחוז ירושלים

שלום רב,

הנדון: הזמנה תקציבית מס' 507635 מעזבונות המדינה

הוועדה הציבורית של עזבונות המדינה בראשותו של האפוטרופוס הכללי אישרה סך של 400,000 ש"ח, עבור שיקום הרובע היהודי בעיר העתיקה (בקשה מס' 81).

מצ"ב החלטת הוועדה וההזמנה התקציבית.

אודה לבדיקתך ואישורך על גבי ההזמנה, בדבר ביצוע העבודה.

בכבוד רב,  
אורה אנוב  
מעקב ובקרה

העתק: מר חיים פאלקוף, סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר עמי לנדאו, חשב המשרד  
מר משה מרחביה, מנהל מחוז ירושלים

ת.הדפסה: 23/06/2002  
פרוגרמה: 90 שנה: 2002  
מחוז: 5 י ס עירוני  
ישוב: 18 י-ס - העיר העתיקה  
אתר: 1 הרובע היהודי  
מס' ספק: 508000270  
(אר, עב, שו. 1 0, 36 -ס. 30)

לכבוד  
משרד הבינוי ושיכון

הנדון: שיקום הרובע היהודי בעיר העתיקה

הזמנה מספר: 5075635  
סעיף תקציבי: 706930039

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 400,000 ש"ח.  
הסכום במילים: ארבע מאות אלפים שקל

להלן פירוט העבודה:  
שיקום הרובע היהודי בעיר העתיקה  
בקשה מס' 81/01

נא להמציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מהיתר בנייה חתום  
כולל איתור הסגרש (על גבי תשריט עם פירוט נושאים וחלקות),  
רק בטידה והאמור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו תוצה קבלני חתום,  
או הזמנת שרותים/טובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי הטפסים המתאימים, בצירוף חשבונות

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם ממזן נוסף.

הערות: סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

עמי לנדאו  
חשב המשרד

אבי מעוז  
הסנהל הכללי

העתקים: מר חיים פאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה סרחביה - סנהל מחוז י ס עירוני  
מר בני וייל - סמנה מחוזי לפרוגרמות י ס עירוני  
גב. אורה איוב - מעקב ובקרה  
חטבות המשרד

מדינת ישראל

אגף מעקב ובקרה

ירוש

סימו



אל: מר בני וויל, ממונה מחוזי לפרוגרמות - מחוז ירוש

שלום רב,

הנדון: הזמנות מכספי עזבונות המדינה

הוועדה הציבורית של עזבונות המדינה בראשותו של האפטרופוס הכללי (שנת 2000)  
אישרה ההזמנות המפורטות להלן:

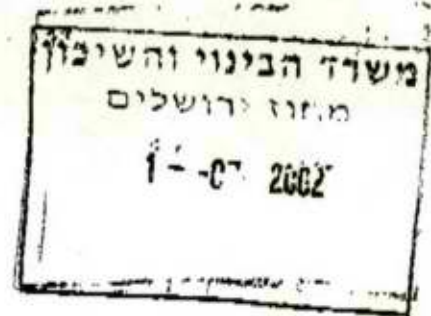
| היישוב  | המבקש                      | מס' בקשה | מהות העבודה                           | התחייבות כספית | מס' הזמנה |
|---------|----------------------------|----------|---------------------------------------|----------------|-----------|
| ירושלים | המרכז העולמי לתורה וחסידות | 39       | השתתפות בהשלמת פרויקט בנין מרכז עולמי | 50,000         | 5077391   |
| ירושלים | ס.ו.ל.ם - סיוע ועיזוד לילד | 63       | השתתפות בהרחבת מרכז טיפולי            | 50,000         | 5077508   |

מצ"ב החלטות הוועדה וההזמנות התקציביות.

אודה לבדיקתך בשטח ואישורך על גבי ההזמנות, בדבר ביצוע העבודה.

בברכה,  
אורה איתן  
מעקב ובקרה

העתק: מר חיים פאלקוף, סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר עמי לנדאו, חשב המשרד  
מר משה מרחביה, מנהל מחוז ירושלים



ת.הדפסה: 04/06/2002  
פרגורסה: 90 שנה: 2002  
מחוז: 5 י"ם עירוני  
ישוב: 90 י"ם - כללי  
אתר: 99 לא ספציפי  
מס' ספק: 580168557  
לכבוד  
ארגון תומכי שבת חסדי יחיאל  
(אר., עב., שו. - 1 0, 11, 30-סמ.)

הנדון: סיוע למשפחות נזקקות במצוקה

הזמנה מספר: 5072319  
סעיף תקציבי: 290821040

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 15,000 ש"ח.  
הסכום בחיליים: חמישה עשר אלף שקל

להלן פירוט העבודה:  
סיוע למשפחות נזקקות במצוקה  
בקשה מס' 67

נא להמציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מהיתר בנייה חתום  
כולל איתור המגרש (על גבי תשריט עם פירוט גושים וחלקות),  
רק במידה ותאסור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תיחפץ להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/סובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי המסמכים המתאימים, בצירוף חשבונות  
קבלניים, המעידים על התקדמות הביצוע או הספקת השירותים/סובין בהתאם לעניין.

בכל דרישה למשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם מטען נוסף.

הערות: סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

שיק בן עזר  
סגן התשב

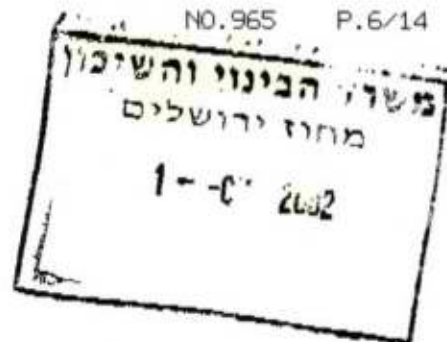
עמ' לנדאו  
חשב המשרד

אבי שושן  
המנהל הכללי

20/6/02

תאריך חתימת החשב

העתיקים: מר חיים פיאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה מרחביה - מנהל מחוז י"ם עירוני  
מר בני וייל - מנהל מחוזי לפרוגרמות י"ם עירוני  
נב. אורה איוב - מעקב ובקרה  
חשבות המשרד



ת.הדפסה: 23/06/2002  
פרוגרמה: 90 שנה: 2002

מחוז: 5 י ס עירוני  
ישוב: 28 י-ס - גילה  
אתר: 99 אתר לא ספציפי  
מס' ספק: 580130078

לכבוד  
מוסדות חב"ד גילה

(א.ו., עב., ש.ו. - 1 1 0, ס.ס. - 30)

הנדון: מוסדות חב"ד גילה ירושלים

הזמנה מספר: 5070057  
סעיף תקציבי: 290821040

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 30,000 ש"ח.  
הסכום בקילים: שלושים אלף שקל

להלן פירוט העבודה:

מוסדות חב"ד גילה ירושלים ת"ו ועד  
ישראל ע"י צעירי אגודת חב"ד  
סיוע למשפחה נזקקות בקשה מס' 12/00

נא להמציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו הסחוזי, העתק מהיחיד בנייה חתום  
כולל איתור המגרש (על בני תשרים עם פירוס נושים וחלקות),  
רק במידה והאמור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תיהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/שוכין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי המסמכים המתאימים, בצירוף חשבונית

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון פיוגש, סותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם ממסן נוסף.

הערות: סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

עמי לנדאו  
חשב המשרד  
אבי מעוז  
המנהל הכללי

העתקים: מר חיים פאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

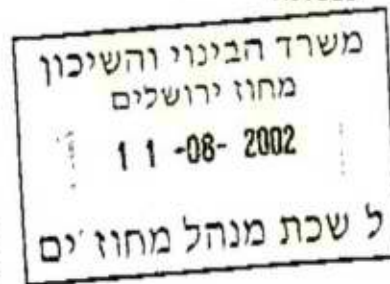
מר ששה מרחביה - מנהל מחוז י ס עירוני

מר בני וייל - ממנה מחוזי לפרוגרמות י ס עירוני

נכ. אורה איוב - מעקב ובקרה

חשבות המשרד

משרד הבינוי והשיכון  
אגף מעקב ובקרה



ת.ד.מס': 14/07/2002  
פרוגרמה: 90 שנה: 2002  
מחוז: 5 י.ס. עירוני  
ישוב: 26 קרית ארבע  
אתר: 99 אחר לא ספציפי  
מס' נפק: 580068070  
(אר., עב., שו. - 1 0, 47 -ס.ט.)

לכבוד  
עמותת ישיבת ניר

הנדון: השתתפות בהשלמת בית כנסת

הזמנה מספר: 5079090  
סעיף תקציבי: 706930054

הסכום במילים: חננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 20,000 ש"ח.  
עשרים אלף שקל

להלן פירוט העבודה:  
השתתפות בהשלמת בית כנסת  
בקשה מס' 162/00

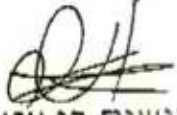
נא להסציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מחיתר בנייה חתום  
כולל איתור המגרש (על גבי תשריט עם פירוט נזשים וחלקות),  
רק במידה והאסור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תיחפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר עתמציאו לנו חוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/סובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשהורר הכספים תועברנה על גבי הספטים המתאימים, בצירוף חשבונות

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם סטטן נוסף.

הערות:סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

  
אבי מיר  
סגן מחשב

עמי לנדאו  
חשב המשרד

  
אבי מיר  
המנהל הכללי

29/7/02

תאריך חתימת החשב

חשבונית: מר מייס פאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה מרחביה - מנהל מחוז י.ס. עירוני  
מר בני זייל - מסונה מחוזי לפרוגרמות י.ס. עירוני  
גב. אורח ארוב - מעקב ובקרה  
חשבות המשרד

15.AUG.2002 10:17 מדינת ישראל

משרד הביטחון והשירות  
אגף מעקב ובקרה

ת.הדפסה: 14/07/2002

פרוטוקול: 90 שנה: 2002

מחוז: 5 י"ס עירוני

ישוב: 90 י"ס - כללי

אתר: 99 לא ספציפי

מס' ספק: 580237465

(אר., טב., שר. - 1 47, 0, סס.-30)

לכבוד

עמותת עשרת הפסגות

הנדון: השתתפות בהשלמת בית כנסת

הזמנה מספר: 5079116

סעיף תקציבי: 706930054

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 20,000 ש"ח.  
הסכום בסיליס: עשרים אלף שקל

להלן פירוט העבודה:

השתתפות בהשלמת בית כנסת

בקעה מס' 164/00

נא להסציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מתיתר בנייה התום  
כולל איתור המגרש (על גבי תשריט עם פירוט נדשים וחלקות),  
רק במידה והאמור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתסציאו לנו חוזה קבלני התום,  
או הזמנת שירותים/טובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי המספדים המתאימים, בצירוף חשבונות

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם ממסך נוסף.

הערות: סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

לכבוד רב,

אושיק ברוך  
סגן החשב

6/

עסי לנדאו  
חשב המשרדאבי מעוז  
המנהל הכללי

29/7/02

תאריך חתימת החשב

העתיקים: מר חיים פואלקוף-סטנב"ל בכיר לתאום ותכנון

✓ מר טסה מרחביה - מנהל מחוז י"ס עירוני

מר בני וייל - ממונה מחוזי לפרוגרמות י"ס עירוני

גב. אורה אירב - מעקב ובקרה

חשבות המשרד

ת.הדפסה: 11/07/2002  
שנה: 2002 90  
מחוז: 5 י"ס עירוני  
ישוב: 26 קרית ארבע  
אתר: 99 אתר לא ספציפי  
מס' ספק: 580054393  
לכבוד  
עמותת ישיבת שני חברים  
(א.ר., ע.ב., ש.ו. - 1 44, 0, ס.ס.-30)

הנדון: גמר עבודות הבניה לבית הכנסת והישיבה

הזמנה מספר: 5078688  
סעיף תקציבי: 706930054

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 35,000 ש"ח.  
הסכום בקילים: שלושים וחמישה אלף שקל

להלן פירוט העבודה:  
גמר עבודות הבניה לבית הכנסת והישיבה  
בקשה מס' 136/00

נא להציג למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מהיתר בניה חתום  
כולל איתור המגרש (על גבי תשרים עם פירוט נושאים וחלקות),  
רק במידה והאמור סחייח לבניה.

הזמנה זו תיפסק להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/סובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי המפסים המתאימים, בצירוף חשבונות

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, סותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם מסמך נוסף.

הערות: סכום זה הוא הוצאה סוחלטת.

  
אורי מיר  
סגן החשב

נכבוד רב,

(א)

עמי לנדאו  
חשב המשרד

אבי מיר  
המנהל הכללי

29/7/02

תאריך חתימת החשב

העתקים: מר חיים פאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה מרחביה - מנהל מחוז י"ס עירוני  
מר בני וויל - מסנה מחוזי לפרוגרמות י"ס עירוני  
גב. אורח איוב - מעקב ובקרה  
חשבות המשרד

ת.הדפסה: 07/07/2002  
פרוגרמה: 90 שנה: 2002  
סחוז: 5 י"ס עירוני  
ישוב: 90 י"ס - כללי  
אתר: 99 לא ספציפי  
מס' ספק: 580173433  
(אר., עב., שו. - 1 0, 40, סט.-30)  
לנכוד  
עמותת ו"אני תפילתי" קרית צאנז

הנדון: השתתפות בהשלמת בית כנסת

הזמנה מספר: 5077359  
סעיף תקציבי: 706930054

הננו מאשרים כי נשלט לכם סכום של עד 20,000 ש"ח.  
הסכום במילים: עשרים אלף שקל

להלן פירוט העבודה:  
השתתפות בהשלמת בית כנסת  
בקשה מס' 27/00

נא להמציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מהיתר בנייה חתום  
כולל איתור המגרש (על גבי תשריט עם פירוט גושים וחלקות),  
רק במידה והאמור מחייס לבניה.

הזמנה זו תהפך לתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו תוצה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/סובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי הטפסים הסתאימים, בצירוף חשבוניות

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם ממנה נוסף.

הערות:סכום זה הוא הוצאה מוחלמת.

משרד הבינוי והשיכון

08.07.2002

אגף הכספים - תוזים

בכבוד רב,

אשרף אבן  
סגן מחשב

עמי לנדאו  
חשב המשרד

אבי מעוז  
הסנהל הכללי

העתיקים: מר חיים פאלקוף-סטנב"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה טרחביה - סנהל סחוז י"ס עירוני  
מר בני וייל - מסנה מחוזי לפרוגרמות י"ס עירוני  
נב. אורה איוב - מעקב ובקרה  
חשבות המשרד

ת.הדפסה: 07/07/2002  
מנה: 2002  
מחזור: 5  
ישוב: 42 ק.ג.ג.מ.מ.  
אתר: 99 אחר לא ספציפי  
מס' ספק: 500226303  
(א.ר., ע.ב., מ.ר. - 1 0, 44 ס.מ. - 30)

לכבוד  
עיריית קרית גת

הנדון: השתתפות בהשלמת ביהכ"ס לעדה האתיופית

הזמנה מספר: 5077565  
סעיף תקציבי: 706930054

הסכום במיללים: הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 30,000 ש"ח.  
שלושים אלף שקל

להלן פירוט העבודה:  
השתתפות בהשלמת ביהכ"ס לעדה האתיופית  
בקשה מס' 109/00

נא להמציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מהיתר בנייה חתום  
כולל איתור המגרש (על גבי תשרים עם פירוט נושאים וחלקות),  
רק במידה והאסור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תיחפץ לתתהייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו תוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/סובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות למחזור הכספים תועברנה על גבי הספטים המתאימים, בצירוף חשבונות

בכל דרישה לחשלוט נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם מטעם נוסף.

הערות:סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

אוריאל בר-עמר  
סגן מחשב

עמי לנדא  
חשב המשרד

אבי טעוז  
המנהל הכללי

29/7/02

תאריך חתימת החשב

העתקים: מר חיים פאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה מרחביה - מנהל מחזור י"ס עירוני  
מר בני וייל - סמונה מחוזי לפרוגרמות י"ס עירוני  
גב. אורה איוב - מעקב ובקרה  
חשבות המשרד

משרד הבינוי והשיכון

10.07.2002

אגף הכספים - תוזים

ת.ח.דפסה: 07/07/2002  
פרגמט: 90 שנה: 2002  
מחוז: 5 ים עירוני  
ישוב: 90 י-ם - כללי  
אתר: 99 לא ספציפי  
מס' ספק: 580174597  
(א.ו., ע.ב., ש.ו. - 1 0, 39 - ס.ס.)

לכבוד  
משרת היכל מנחם

הנדון: שיפוט השלמת בנייה

הזמנה מספר: 5077300  
סעיף תקציבי: 706930054

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 25,000 ש"ח.  
הסכום במילים: עשרים וחמישה אלף שקל

להלן פירוט העבודה:  
שיפוט השלמת בנייה בקשה מס' 9/00

נא להמציא לסחלקת הפרגמטות שבמשרדנו הסטודי, העתק מהיתר בנייה חתום  
כולל איתור המגרש (על נבי תשריט עם פירוט גומים וחלקות),  
דק במידה והאמור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תיחפץ להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/טובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על גבי המסמכים המתאימים, בצירוף חשבונות

בכל דרישה לחשלוט נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם מממן נוסף.

הערות: סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

  
אבי מיר  
סגן תת-מנהל  
חשב המשרד

אבי מעיר  
המנהל הכללי

29/7/02

תאריך חתימת החשב

העתיקים: מר חיים פאלקוף-סטנצ'ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה מרחביה - מנהל מחוז ים עירוני  
מר בני וייל - ממונה מחוזי לפרגמטות ים עירוני  
נב. אורח איוב - מעקב ובקרה  
חשבות המשרד

משרד הבינוי והשיכון  
08.07.2002  
אגף הכספים - חוזים

ת.הדפסה: 07/07/2002  
פרוגרמה: 90 שנה: 2002  
מחוז: 5 י"ם עירוני  
ישוב: 90 י"ם - כללי  
אחר: 99 לא ספציפי  
מס' פק: 580007862  
(א.ו., עב., ס.ו., 1 0, 41 -ס.ס. 30)

לכבוד  
עמותת המרכז למורשת י"ם ע"ר

הנדון: שיפוט והצטיידות מבנה

הזמנה מספר: 5077367  
סעיף תקציבי: 706930054

הננו מאשרים כי נשלט לכס סכום של עד 25,000 ש"ח.  
הסכום במיליון: עשרים וחמישה אלף שקל

להלן פירוס הטבועה:  
שיפוט והצטיידות מבנה המרכז למורשת  
י"ם ע"ר ז'בוטינסקי, בקשה 30/00

נא להמציא למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו המחוזי, העתק מחיבר בנייה חתום,  
כולל איתור הסגרים (על נבי תשרים עם פירוס גושים וחלקות),  
רק במידה והאמור עתייד לבנייה.

הזמנה זו תהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמציאו לנו חוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/סובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשחרור הכספים תועברנה על נבי המפסים המתאמים, בצירוף חשבונות

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מוחנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם ממשל נוסף.

הערות:סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

עטר  
סגן החשב

עמי לנדאו  
חשב המשרד

אבי מעוז  
המנהל הכללי

29/7/02

תאריך חתימת החשב

העתקים: מר חיים פאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה מרחביה - מנהל מחוז י"ם עירוני  
מר בני ויזל - מסנה מחוזי לפרוגרמות י"ם עירוני  
נב, אורה איוב - מעקב ובקרה  
חשבות המשרד

ת.הדפסה: 14/07/2002  
פרוטוקול: 90 שנה: 2002  
מחוז: 5 י ס עירוני  
ישוב: 90 י-ס - כללי  
אתר: 99 לא ספציפי  
מס' ספק: 580223113  
(א.ר., ע.ב., ש.ו. 1 0, 48 -ס.ס. 30)

לכבוד  
עמותת מוסדות אוהל יעקב

הנדון: השתתפות בבניית בית כנסת

הזמנה מספר: 5079157  
סעיף תקציבי: 706930054

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 20,000 ש"ח.  
הסכום במילים: עשרים אלף שקל

להלן פירוט העבודה:  
השתתפות בבניית בית כנסת  
בקשה מס' 168/00

נא להציג למחלקת הפרוגרמות שבמשרדנו הסמך, העתק מהיתר בנייה חתום  
כולל איתור המגרש (על גבי תשרים עם פירוט נושאים וחלקות),  
רק בסידה והאמור מתייחס לבניה.

הזמנה זו תיהפך להתחייבות של משרדנו רק לאחר שתמצאו לנו חוזה קבלני חתום,  
או הזמנת שירותים/סובין בהתאם לנסיבות.  
הבקשות לשמור הכספים תועברנה על גבי הספטים המתאימים, בצירוף חשבוניות

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש  
לשום גורם ממון נוסף.

הערות: סכום זה הוא הוצאה מוחלטת.

בכבוד רב,

אוריאל בן עטר  
סגן מחשב

עמי לנואר  
חשב

29/7/02

תאריך תחילת החשב

אבי מעוז  
המנהל הכללי

העתיקים: מר חיים פיאלקוף-סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון  
מר משה מרחביה - מנהל מחוז י ס עירוני  
מר בני זייל - מסנה מחוזי לפרוגרמות י ס עירוני  
גב. אורה איוב - מעקב ובקרה  
השבוע המשרד



עיריית ירושלים  
מינהלת מבני דת

נתוני תקציב  
לבניית מקוואות טהרה  
ובתי כנסת

1995 - 2001



עיריית ירושלים  
המנהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

1

בס"ד

מקוואות טהרה - בנייה הושלמה

| מס'  | שם הפרוייקט | שכונה                                | עלות       | השתתפות עירייה | השתתפות מ.הדתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|-------------|--------------------------------------|------------|----------------|-----------------|------------------------|
| 1.   | מקווה טהרה  | פס"ז מזרח                            | 3,040,000  | 2,440,000      | 600,000         | ---                    |
| 2.   | מקווה טהרה  | רמת שלמה                             | 4,900,000  | 1,984,933      | 700,000         | 2,215,067              |
| 3.   | מקווה טהרה  | נו"י מזרח                            | 4,600,000  | 4,500,000      | 100,000         | ---                    |
| 4.   | מקווה טהרה  | ס.מורחבת                             | 2,700,000  | 2,600,000      | * 100,000       | ---                    |
| 5.   | מקווה טהרה  | גילה<br>רמות 04<br>גוש 80<br>קטמונים | 5,870,000  | 4,270,000      | 1,600,000       | ---                    |
| סה"כ |             |                                      | 21,810,000 | 16,494,933     | 3,100,000       | 2,215,067              |

\* תקציב נוסף בסך 500,000 ₪ אושר בשנת 99/00 ושוחרר ישירות למועצה"ד לחשלמת הפרוייקט באישור העירייה.



עיריית ירושלים  
המזנהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

2

מקוואות טהרה - בבנייה

| מס'  | שם הפרויקט | שכונה      | עלות       | השתתפות העירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהבי"ש (ברודט)        |
|------|------------|------------|------------|-----------------|------------------|--------------------------------|
| 1.   | מקווה טהרה | רמות 01    | 4,500,000  | 4,400,000       | * 100,000        | -----                          |
| 2.   | מקווה טהרה | פסי"ז צפון | 4,500,000  | 4,469,788       | -----            | 30,212<br>בטיפול               |
| 3.   | מקווה טהרה | הר חומה    | 3,500,000  | 1,000,000       | -----            | 2,500,000<br>בנייה ע"י משהבי"ש |
| סה"כ |            |            | 12,500,000 | 9,869,788       | 100,000          | 2,530,212                      |

\* תקציב נוסף בסך 199,000 נ"א אושר בשנת 99/00, נשלחו חשבוניות, אך עדיין לא הועבר התשלום לעירייה.



עיריית ירושלים  
המינהל הכללי  
بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

3

מקוואות טהרה בתכנון

| מס'  | שם הפרויקט | שכונה              | עלות       | השתתפות העירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|------------|--------------------|------------|-----------------|------------------|------------------------|
| 1.   | מקווה טהרה | בית הכרם           | 3,500,000  | 3,500,000       | -----            | -----                  |
| 2.   | מקווה טהרה | ג. בית הכרם        | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | בטיפול                 |
| 3.   | מקווה טהרה | ג. משואה           | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | בטיפול                 |
| 4.   | מקווה טהרה | ג. קומונה          | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | -----                  |
| 5.   | מקווה טהרה | מלחה               | 4,500,000  | 4,500,000       | -----*           | -----                  |
| 6.   | מקווה טהרה | ארנונה-רמת רחל     | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | בטיפול                 |
| 7.   | מקווה טהרה | רמת שרת            | 400,000    | 400,000         | -----            | -----                  |
| 8.   | מקווה טהרה | פת                 | 350,000    | 350,000         | -----            | -----                  |
| 9.   | מקווה טהרה | הר נוף             | 500,000    | 500,000         | -----            | -----                  |
| 10.  | מקווה טהרה | עין כרם            | 400,000    | 400,000         | -----            | -----                  |
| 11.  | מקווה טהרה | שמואל הנביא-בוכרים | 350,000    | 350,000         | -----**          | -----                  |
| 12.  | מקווה טהרה | מקור ברוך          | 350,000    | 350,000         | -----            | -----                  |
| 13.  | מקווה טהרה | רמת שלמה (ב')      | 350,000    | 350,000         | -----            | -----                  |
| סה"כ |            |                    | 28,700,000 | 28,700,000      | -----            | -----                  |

\* תקציב בסך 999,000 ₪ אושר (למועצה"ד) בשנת 99/00 ועדיין לא שוחרר בשל אי זמינות הפרויקט.  
\*\* כ"ל.



עיריית ירושלים  
המזנהל הכללי  
بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

4

### סיכום מקוואות טהרה

|                     |                   |   |
|---------------------|-------------------|---|
| סה"כ תקציב          | 63,010,000        | ₪ |
| השתתפות דתות        | 3,200,000         | ₪ |
| השתתפות משהב"ש      | 4,745,279 (בפועל) | ₪ |
| סה"כ השתתפות        | 7,945,279         | ₪ |
| השתתפות נוספת דתות: | 500,000           | ₪ |
|                     | 199,000           | ₪ |
|                     | 999,000           | ₪ |
|                     | 999,000           | ₪ |
| סה"כ נוסף           | 2,697,000         | ₪ |
| למועה"ד             |                   |   |
| עדיין לא התקבל      |                   |   |
| לא ניתן לממש        |                   |   |
| לא ניתן לממש        |                   |   |



עיריית ירושלים  
המינהל הכללי  
بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

5

בתי כנסת – בנייה הושלמה

| מס'  | שם הפרויקט                      | שכונה     | עלות       | השתתפות העירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהב"ש |
|------|---------------------------------|-----------|------------|-----------------|------------------|----------------|
| 1.   | זכרון רבקה פסגת מוריה ראש הפסגה | פס"ז      | 4,000,000  | 2,784,077       | 206,800          | 1,009,123      |
| 2.   | משכן שאלתיאל                    | רמת שלמה  | 1,585,000  | 1,528,900       | 56,100           | -----          |
| 3.   | אוהל יעקב                       | רמת שלמה  | 1,495,000  | 701,056         | 60,000           | 733,944        |
| 4.   | 37 בתי כנסת (1995)              | רחבי העיר | 4,000,000  | 4,000,000       | -----            | -----          |
| 5.   | ציונות דתית                     | רמת שלמה  | 1,695,000  | 479,042         | -----            | 1,215,958      |
| 6.   | ונתני שלום בארץ                 | נו"י מזרח | 1,500,000  | 1,410,000       | 90,000           | -----          |
| 7.   | 77 בתי כנסת (1996/7)            | רחבי העיר | 8,000,000  | 8,000,000       | -----            | -----          |
| 8.   | 100 בתי כנסת (1997/8)           | רחבי העיר | 12,000,000 | 12,000,000      | -----            | -----          |
| 9.   | כ- 100 בתי כנסת (1999 - 2001)   | רחבי העיר | 11,000,000 | 11,000,000      | -----            | -----          |
| 10.  | נחלת המזרח                      | פס"ז      | 400,000    | 350,000         | 50,000           | -----          |
| סה"כ |                                 |           | 45,675,000 | 42,253,075      | 462,900          | 2,959,025      |



עיריית ירושלים  
המזרח הכללי  
بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

6

בתי כנסת - בבניה

| מס'  | שם הפרוייקט   | שכונה         | עלות       | השתתפות עירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|---------------|---------------|------------|----------------|------------------|------------------------|
| 1.   | משכנות יעקב   | רמת שלמה      | 1,495,000  | 1,458,604      | ----             | + 36,396<br>טיפול      |
| 2.   | נתיב המזלות   | פס"ז צפון     | 1,500,000  | 1,436,932      | 10,000           | + 53,068<br>טיפול      |
| 3.   | מנורת המאור   | נו"י מזרח     | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | -----                  |
| 4.   | נהר אפרסמון   | נו"י מזרח     | 1,500,000  | 1,440,000      | 60,000           | -----                  |
| 5.   | שערי תבונה    | רמות א'       | 1,500,000  | 1,450,000      | 50,000           | -----                  |
| 6.   | בני הרמה      | רמות ב'       | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | -----                  |
| 7.   | המרכזי        | רמות א'       | 1,400,000  | 1,400,000      | -----            | -----                  |
| 8.   | בית הרואה     | רמות ד'       | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | -----                  |
| 9.   | משכנות הרמה   | רמות ד'       | 800,000    | 800,000        | -----            | -----                  |
| 10.  | פאתי המזרח    | פס"ז          | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | בטיפול                 |
| 11.  | תפארת ישראל   | ס.<br>המורחבת | 500,000    | 500,000        | -----            | -----                  |
| 12.  | בני הישיבות   | ס.<br>המורחבת | 500,000    | 500,000        | -----            | -----                  |
| 13.  | אביתר         | רוממה         | 750,000    | 750,000        | -----            | -----                  |
| 14.  | חניכי הישיבות | רוממה         | 400,000    | 400,000        | -----            | -----                  |
| 15.  | אור החיים     | פס"ז          | 250,000    | 250,000        | -----            | -----                  |
| 16.  | שבט הלוי      | גוש 80        | 400,000    | 400,000        | -----            | -----                  |
| 17.  | בני חיל       | רמת שלמה      | 400,000    | 400,000        | -----            | -----                  |
| סה"כ |               |               | 17,395,000 | 17,185,536     | 120,000          | 89,464                 |



עיריית ירושלים  
המינהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

7

בתי כנסת בתכנון

| מס'  | שם הפרוייקט | שכונה            | עלות      | השתתפות עירייה | השתתפות מ. דתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|-------------|------------------|-----------|----------------|-----------------|------------------------|
| 1.   | גבעת אהרון  | ג. קומונה        | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | ----                   |
| 2.   | ספרדי       | ג. בית הכרם      | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | ----                   |
| 3.   | אשכנזי      | ג. משואה         | 2,000,000 | 2,000,000      | ----            | בטיפול                 |
| 4.   | מרכזי       | מלחה (עילית)     | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | ----                   |
| 5.   | מרכזי       | רמת שרת          | 400,000   | 400,000        | ----            | ----                   |
| 6.   | מרכזי       | מלחה (תחתית)     | 250,000   | 250,000        | ----            | ----                   |
| 7.   | מרכזי       | ארנונה - רמת רחל | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | בטיפול                 |
| 8.   | ספרדי       | ג. משואה         | 250,000   | 250,000        | ----            | ----                   |
| 9.   | אשכנזי      | ר. בית הכרם      | 200,000   | 200,000        | ----            | ----                   |
| סה"כ |             |                  | 9,100,000 | 9,100,000      | ----            | ----                   |



עיריית ירושלים  
המינהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

8

### סיכום בתי כנסת

סה"כ תקציב: 72,170,000 ₪

השתתפות דתות: 582,900 ₪

השתתפות משהב"ש: 3,048,489 (במועל) ₪

---

סה"כ השתתפות: 3,631,389 ₪

### סה"כ תקציב מבני דת (בתי כנסת ומקוואות) לשנים 1995 - 2001

135,180,000 ₪

מתוכו השתתפויות: 14,273,668 ₪ (כולל התחייבויות דתות)

m3087DOC



עיריית ירושלים  
מינהלת מבני דת

נתוני תקציב  
לבניית מקוואות טהרה  
ובתי כנסת

1995 - 2001



עיריית ירושלים  
המזנהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

1

בס"ד

מקוואות טהרה – בנייה הושלמה

| מס'  | שם הפרוייקט | שבונה                                | עלות       | השתתפות עירייה | השתתפות מ.הדתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|-------------|--------------------------------------|------------|----------------|-----------------|------------------------|
| 1.   | מקווה טהרה  | פס"ז מזרח                            | 3,040,000  | 2,440,000      | 600,000         | ----                   |
| 2.   | מקווה טהרה  | רמת שלמה                             | 4,900,000  | 1,984,933      | 700,000         | 2,215,067              |
| 3.   | מקווה טהרה  | נו"י מזרח                            | 4,600,000  | 4,500,000      | 100,000         | ----                   |
| 4.   | מקווה טהרה  | ס.מורחבת                             | 2,700,000  | 2,600,000      | * 100,000       | ----                   |
| 5.   | מקווה טהרה  | גילה<br>רמות 04<br>גוש 80<br>קטמונים | 5,870,000  | 4,270,000      | 1,600,000       | ----                   |
| סה"כ |             |                                      | 21,810,000 | 16,494,933     | 3,100,000       | 2,215,067              |

\* תקציב נוסף בסך 500,000 נ"א אושר בשנת 99/00 ושוחזר ישירות למועצה"ד להשלמת הפרוייקט באישור העירייה.



עיריית ירושלים  
המזנהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

2

מקוואות טהרה - בבנייה

| מס'  | שם הפרויקט | שכונה      | עלות       | השתתפות העירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהב"ש (ברודט)        |
|------|------------|------------|------------|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 1.   | מקווה טהרה | רמות 01    | 4,500,000  | 4,400,000       | * 100,000        | -----                         |
| 2.   | מקווה טהרה | פסי"ז צפון | 4,500,000  | 4,469,788       | -----            | 30,212<br>בטיפול              |
| 3.   | מקווה טהרה | חר חומה    | 3,500,000  | 1,000,000       | -----            | 2,500,000<br>בנייה ע"י משהב"ש |
| סה"כ |            |            | 12,500,000 | 9,869,788       | 100,000          | 2,530,212                     |

\* תקציב נוסף בסך 199,000 נ"א אושר בשנת 99/00, נשלחו חשבוניות, אך עדיין לא הועבר התשלום לעירייה.



עיריית ירושלים  
המינהל הכללי  
بلدية اورشليم القدس  
الإدارة العامة

3

מקוואות טהרה בתכנון

| מס'  | שם הפרויקט | שכונה              | עלות       | השתתפות העירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|------------|--------------------|------------|-----------------|------------------|------------------------|
| 1.   | מקווה טהרה | בית הכרם           | 3,500,000  | 3,500,000       | -----            | -----                  |
| 2.   | מקווה טהרה | ג. בית הכרם        | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | בטיפול                 |
| 3.   | מקווה טהרה | ג. משואה           | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | בטיפול                 |
| 4.   | מקווה טהרה | ג. קומונה          | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | -----                  |
| 5.   | מקווה טהרה | מלחה               | 4,500,000  | 4,500,000       | -----*           | -----                  |
| 6.   | מקווה טהרה | ארנונה-רמת רחל     | 4,500,000  | 4,500,000       | -----            | בטיפול                 |
| 7.   | מקווה טהרה | רמת שרת            | 400,000    | 400,000         | -----            | -----                  |
| 8.   | מקווה טהרה | פת                 | 350,000    | 350,000         | -----            | -----                  |
| 9.   | מקווה טהרה | הר נוף             | 500,000    | 500,000         | -----            | -----                  |
| 10.  | מקווה טהרה | עין כרם            | 400,000    | 400,000         | -----            | -----                  |
| 11.  | מקווה טהרה | שמואל הנביא-בוכרים | 350,000    | 350,000         | -----**          | -----                  |
| 12.  | מקווה טהרה | מקור ברוך          | 350,000    | 350,000         | -----            | -----                  |
| 13.  | מקווה טהרה | רמת שלמה (בי')     | 350,000    | 350,000         | -----            | -----                  |
| סה"כ |            |                    | 28,700,000 | 28,700,000      | -----            | -----                  |

\* תקציב בסך 999,000 ₪ אושר (למטרה"ד) בשנת 99/00 ועדיין לא שוחרר בשל אי זמינות הפרויקט.  
\*\* כנ"ל.



עיריית ירושלים  
המזינה הכללי  
بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

4

**סיכום מקוואות טהרה**

|                     |                   |   |
|---------------------|-------------------|---|
| סה"כ תקציב          | 63,010,000        | ₪ |
| השתתפות דתות        | 3,200,000         | ₪ |
| השתתפות משהב"ש      | 4,745,279 (בפועל) | ₪ |
| סה"כ השתתפות        | 7,945,279         | ₪ |
| השתתפות נוספת דתות: | 500,000           | ₪ |
|                     | 199,000           | ₪ |
|                     | 999,000           | ₪ |
|                     | 999,000           | ₪ |
| סה"כ נוסף           | 2,697,000         | ₪ |
| למועצה"ד            |                   |   |
| עדיין לא התקבל      |                   | ₪ |
| לא ניתן לממש        |                   | ₪ |
| לא ניתן לממש        |                   | ₪ |



עיריית ירושלים  
המנדל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

5

בתי כנסת - בנייה הושלמה

| מס'  | שם הפרויקט                      | שכונה     | עלות       | השתתפות העירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהב"ש |
|------|---------------------------------|-----------|------------|-----------------|------------------|----------------|
| 1.   | זכרון רבקה פסגת מוריה ראש הפסגה | פס"ז      | 4,000,000  | 2,784,077       | 206,800          | 1,009,123      |
| 2.   | משכן שאלתיאל                    | רמת שלמה  | 1,585,000  | 1,528,900       | 56,100           | -----          |
| 3.   | אוהל יעקב                       | רמת שלמה  | 1,495,000  | 701,056         | 60,000           | 733,944        |
| 4.   | 37 בתי כנסת (1995)              | רחבי העיר | 4,000,000  | 4,000,000       | -----            | -----          |
| 5.   | ציונות דתית                     | רמת שלמה  | 1,695,000  | 479,042         | -----            | 1,215,958      |
| 6.   | ונתני שלום בארץ                 | נו"י מזרח | 1,500,000  | 1,410,000       | 90,000           | -----          |
| 7.   | 77 בתי כנסת (1996/7)            | רחבי העיר | 8,000,000  | 8,000,000       | -----            | -----          |
| 8.   | 100 בתי כנסת (1997/8)           | רחבי העיר | 12,000,000 | 12,000,000      | -----            | -----          |
| 9.   | כ- 100 בתי כנסת (1999 - 2001)   | רחבי העיר | 11,000,000 | 11,000,000      | -----            | -----          |
| 10.  | נחלת המזרח                      | פס"ז      | 400,000    | 350,000         | 50,000           | -----          |
| סה"כ |                                 |           | 45,675,000 | 42,253,075      | 462,900          | 2,959,025      |



עיריית ירושלים  
המנהל הכללי  
بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

6

בתי כנסת - בבניה

| מס'  | שם הפרוייקט   | שכונה         | עלות       | השתתפות עירייה | השתתפות מ. הדתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|---------------|---------------|------------|----------------|------------------|------------------------|
| 1.   | משכנות יעקב   | רמת שלמה      | 1,495,000  | 1,458,604      | ----             | + 36,396<br>טיפול      |
| 2.   | נתיב המזלות   | פס"ז צפון     | 1,500,000  | 1,436,932      | 10,000           | + 53,068<br>טיפול      |
| 3.   | מנורת המאור   | נו"י מזרח     | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | -----                  |
| 4.   | נהר אפרסמון   | נו"י מזרח     | 1,500,000  | 1,440,000      | 60,000           | -----                  |
| 5.   | שערי תבונה    | רמות א'       | 1,500,000  | 1,450,000      | 50,000           | -----                  |
| 6.   | בני הרמה      | רמות ב'       | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | -----                  |
| 7.   | המרכזי        | רמות א'       | 1,400,000  | 1,400,000      | -----            | -----                  |
| 8.   | בית הרואה     | רמות ד'       | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | -----                  |
| 9.   | משכנות הרמה   | רמות ד'       | 800,000    | 800,000        | -----            | -----                  |
| 10.  | פאתי המזרח    | פס"ז          | 1,500,000  | 1,500,000      | -----            | בטיפול                 |
| 11.  | תפארת ישראל   | ס.<br>המורחבת | 500,000    | 500,000        | -----            | -----                  |
| 12.  | בני הישיבות   | ס.<br>המורחבת | 500,000    | 500,000        | -----            | -----                  |
| 13.  | אביתר         | רוממה         | 750,000    | 750,000        | -----            | -----                  |
| 14.  | חניכי הישיבות | רוממה         | 400,000    | 400,000        | -----            | -----                  |
| 15.  | אור החיים     | פס"ז          | 250,000    | 250,000        | -----            | -----                  |
| 16.  | שבט הלוי      | גוש 80        | 400,000    | 400,000        | -----            | -----                  |
| 17.  | בני חיל       | רמת שלמה      | 400,000    | 400,000        | -----            | -----                  |
| סה"כ |               |               | 17,395,000 | 17,185,536     | 120,000          | 89,464                 |



עיריית ירושלים  
המינהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

2

בתי כנסת בתכנון

| מס'  | שם הפרוייקט | שכונה            | עלות      | השתתפות עירייה | השתתפות מ. דתות | השתתפות משהב"ש (ברודט) |
|------|-------------|------------------|-----------|----------------|-----------------|------------------------|
| 1.   | גבעת אהרון  | ג. קומונה        | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | ----                   |
| 2.   | ספרדי       | ג. בית הכרם      | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | ----                   |
| 3.   | אשכנזי      | ג. משואה         | 2,000,000 | 2,000,000      | ----            | בטיפול                 |
| 4.   | מרכזי       | מלחה (עילית)     | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | ----                   |
| 5.   | מרכזי       | רמת שרת          | 400,000   | 400,000        | ----            | ----                   |
| 6.   | מרכזי       | מלחה (תחתית)     | 250,000   | 250,000        | ----            | ----                   |
| 7.   | מרכזי       | ארנונה - רמת רחל | 1,500,000 | 1,500,000      | ----            | בטיפול                 |
| 8.   | ספרדי       | ג. משואה         | 250,000   | 250,000        | ----            | ----                   |
| 9.   | אשכנזי      | ר. בית הכרם      | 200,000   | 200,000        | ----            | ----                   |
| סה"כ |             |                  | 9,100,000 | 9,100,000      | ----            | ----                   |



עיריית ירושלים  
המיונהל הכללי

بلدية اورشليم القدس  
الادارة العامة

8

### סיכום בתי כנסת

סה"כ תקציב: 72,170,000 ₪

השתתפות דתות: 582,900 ₪

השתתפות משהב"ש: 3,048,489 (במועל) ₪

---

סה"כ השתתפות: 3,631,389 ₪

### סה"כ תקציב מבני דת (בתי כנסת ומקוואות) לשנים 1995 - 2001

135,180,000 ₪

מתוכו השתתפויות: 14,273,668 ₪ (כולל התחייבויות דתות)

m3087DOC



## מינהלת מבני דת

בס"ד, י' אלול, תשס"ב  
18 אוגוסט, 2002

### השתתפות הממשלה בתקציב הקמת מבני דת – נייר עמדה

#### 1. כללי.

שטח העיר ירושלים כ- 126 ק"מ רבוע ושטחה הוא הגדול בישראל.

העיר ירושלים מונה כ- 460,000 תושבים יהודיים.

בהם: כ- 150,000 אוכלוסיה חרדית.  
כ- 80,000 אוכלוסיה דתית לאומית.

העיר ירושלים מוגדרת כעיר מסורתית ביחס לשאר הערים.

פיזור האוכלוסיה בעיר הוא גדול וכמו כן פיזור הבתים המתאפיין בבניה לא רוויה, וקיים מרחק בין שכונות באופן שלא ניתן לספק שרותי דת לרוב משכונה לשכונה.

בשנים תש"ס – תשס"א הגידול בחינוך החרדי הסתכם בכ- 5,000 ילד.  
בשנים תשס"א – תשס"ב הגידול בחינוך החרדי הסתכם בכ- 3,000 ילד.  
למרות הקיטון בין השנים, סה"כ הגידול מצביע על צורך עתידי מוגבר בכל הקשור למבני דת.

#### 2. השקעות עיריית ירושלים בהקמת מבני דת 2001 – 1995

סה"כ ההשקעה לבניית מבני דת לשנים אלו: כ- 135,000,000 ₪

השתתפות משרדי הממשלה בפועל לשנים אלו: כ- 14,000,000 ₪

#### השקעה זו נועדה לבניית:

|                           |   |              |
|---------------------------|---|--------------|
| 24 מקוואות טהרה           | - | 63,000,000 ₪ |
| 33 בתי כנסת בבניה עירונית | - | 37,000,000 ₪ |
| 200 בתי כנסת בנוהל הקצבות | - | 35,000,000 ₪ |

בתחום בתי הכנסת משקיעות העמותות סך מקביל להשלמות הפרויקטים מגיוס תרומות במאמץ רב.



### 3. צפי עיריית ירושלים להשקעה בבניית מבני דת 2006 – 2002

סה"כ צפי: כ- 100,000,000 ₪

כולל:

כ- 30,000,000 ₪ השלמה לפרויקטים מקוואות טהרה שהוחל בתכנונם בשנים 2001 – 2000 .

כ- 6,000,000 ₪ השלמה לפרויקטים בתי כנסת שהוחל בתכנונם בשנים 2001 – 2000 .

יתרת הצפי כוללת תגבור החוסר במבני דת בשכונות הקיימות בעיר ללא התייחסות ממשית לשכונות חדשות הנמצאות בשלב תכנון ראשוני.

### 4. צפי השתתפות משרדי הממשלה לשנים 2006 – 2002

היות ושכונות חדשות המתוכננות לקום בעיר ירושלים ברובם בהליכי תכנון ראשוניים, לא צפויה בניה בהיקף נרחב אשר תוצאותיו תקצוב נרחב ע"פ תקן ברודט.

המשרד לענייני דתות אשר הכיר בנתונים, ובמטרה לתת מענה ראשוני בשנת התקציב 2002, תגבר את התחייבותו להקמת מבני דת בעיר בסך כ- 5,000,000 ₪.

### 5. התאמת התקן הממשלתי לתקן העירוני.

העיר ירושלים המוגדרת כעיר מסורתית ובעלת צרכים נרחבים בתחום מבני הדת, אינה מקבלת את ההשתתפות בהתאם, שכן ישנו חוסר התאמה בולט בין הניתן ע"פ תקן ברודט מול הגדרת הצורך המדויקת בהתאם לנתוני השימוש והתקן העירוני.

אף מקוואות הטהרה המתוקצבים ע"י הועדה הבין משרדית קטנים בגודלם מהגודל הרצוי והמתאים לעיר ירושלים בהתאם לנתוני צריכת המקוואות בה.

ניתן לקבל ביטוי מודגש לחוסר בהתאמה זו ע"פ הרצוי והמצוי בשכונת חומת שמואל (הר חומה) כשכונה חדשה ואף מנותקת (כרבות מהשכונות החדשות בעיר) משכונות אחרות.

### בתי כנסת חומת שמואל – הצגת מקרה

#### 1. מצב מאושר

בתב"ע 5053 א', 4 מגרשים המיועדים להקמת בית כנסת/מקווה.  
בתב"ע הוגדר כי בכל אחד ממגרשים הללו ניתן להקים מבנה בן 2 קומות ובסה"כ 360 מ"ר בנוי.

מס' המגרשים הם: 610,611,612,613



## 2. מצב בפועל

משרד הבינוי והשיכון מקדם בימים אלה את המתחמים הבאים:

### 2.1 מתחם 610

כרגע מצויים בבניית מקווה טהרה בגודל של 210 מ"ר (1.0 מש"ח מעלותו ממומן ע"י עיריית ירושלים שביקשה להגדיל המקווה מ - 120 מ"ר ל - 210 מ"ר) ומעליו בית כנסת בגודל 150 מ"ר. (סה"כ 360 מ"ר).

בית כנסת יתן מענה ל - 80 מקומות תפילה.

### 2.2 מתחם 612

ערב פרסום מכרז להקמת בית כנסת בגודל של 250 מ"ר. יתן מענה ל - 100 מקומות תפילה.

2 בתי כנסת אלו נבנים ע"פ תקן ברודט.

## התפלגות אוכלוסית השכונה

3. התפלגות האוכלוסיה בשכונה היא כדלקמן.

|                    |   |     |
|--------------------|---|-----|
| א. חילוני          | = | 30% |
| ב. מסורת/דתי       | = | 30% |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 40% |

### 4. מקדמי ביקוש

שלב א' בשכונה מתוכנן ל - 2344 יח"ד.

4.1 בהתאם להתפלגות האוכלוסיה הנ"ל מתקבלת התוצאה כדלהלן:

|                    |   |          |
|--------------------|---|----------|
| א. חילוני          | = | 703 יח"ד |
| ב. מסורת/דתי       | = | 703 יח"ד |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 938 יח"ד |

4.2 מקדם הביקוש למקומות תפילה הינו:

|                    |   |                      |
|--------------------|---|----------------------|
| א. חילוני          | = | 0.5 מקום תפילה ליח"ד |
| ב. מסורת/דתי       | = | 1.0 מקום תפילה ליח"ד |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 3.0 מקום תפילה ליח"ד |

4.3 הצורך במקומות תפילה הינו לפיכך:

|                    |   |                               |
|--------------------|---|-------------------------------|
| א. חילוני:         | = | 703 יח"ד X 0.5 = 351.5 מקומות |
| ב. מסורת/דתי:      | = | 703 יח"ד X 1.0 = 703 מקומות   |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 938 יח"ד X 3.0 = 2814 מקומות  |

סה"כ צורך במקומות תפילה הוא 3,868 מושבים.

כיכר ספרא I, ת.ד. 775, ירושלים 91007, טלפון 02-6297777, פקס 02-6296133

I Safra Square POB 775, Jerusalem, 91007, Israel, Tel., 02-6297777, Fax. 02-6296133

ميدان سفرا ص.ب. ٧٧٥. اورشليم - القدس ٩١٠٠٧. هاتف ٠٢-٦٢٩٧٧٧٧. فاكس ٠٢-٦٢٩٦١٣٣.



### מסקנה

2 בתי הכנסת שנבנים כרגע ע"י משהב"ש נותנים מענה ל – 180 מקומות תפילה.

החסר הוא של 3688 מקומות תפילה.

### מקוואות טהרה

1. משהב"ש בונה מקווה טהרה במתחם 610.

2. הגדרת צרכי האוכלוסיה היא כדלקמן:

א. חילוני + מסורתי/דתי = מקדם ביקוש 0.35  
ב. דתי לאומי/תורני = מקדם ביקוש 0.5

3. בהתאם להתפלגות אוכלוסיית המקום הצרכים למקווה טהרה הם כדלקמן:

$703 + 703 \times 0.35 = 492.1$  טובלות לחודש  
 $938 \times 0.5 = 469$  טובלות לחודש

**סה"כ טבילות לחודש: 961**

לפי ימי החודש צפויות 32 טובלות לערב, ולכן יש צורך ב – 12.8 חדרים.

מקווה הטהרה המוקם ע"י משהב"ש יתן מענה של 7 חדרים.

### מסקנה

יש צורך במקווה טהרה נוסף לשכונה, שיתן מענה לצרכי השכונה.

נערך ע"י: יצחק הנאו

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| העתק:                             | מר אלי ישי         |
|                                   | מר נתן שרנסקי      |
|                                   | מר אשר אוחנה       |
|                                   | מר אהוד אולמרט     |
|                                   | מר מרדכי מרדכי     |
|                                   | מר אבי מעוז        |
|                                   | עו"ד משה שמעוני    |
|                                   | מר רענן דינור      |
|                                   | מר אלי זיטוק       |
|                                   | מר טוביה בלובשטיין |
| סגן ראש הממשלה ושר הפנים          |                    |
| סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון |                    |
| השר לענייני דתות                  |                    |
| ראש העיר                          |                    |
| מנכ"ל משרד הפנים                  |                    |
| מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון         |                    |
| מנכ"ל המשרד לענייני דתות          |                    |
| מנכ"ל העירייה                     |                    |
| גזבר העירייה                      |                    |
| יו"ר המינהלת למבני דת             |                    |

M4280DOC



## מינהלת מבני דת

בס"ד, י' אלול, תשס"ב  
18 אוגוסט, 2002

### השתתפות הממשלה בתקציב הקמת מבני דת – נייר עמדה

#### 1. כללי.

שטח העיר ירושלים כ- 126 ק"מ רבוע ושטחה הוא הגדול בישראל.

העיר ירושלים מונה כ- 460,000 תושבים יהודיים.

בהם : כ- 150,000 אוכלוסיה חרדית.  
כ- 80,000 אוכלוסיה דתית לאומית.

העיר ירושלים מוגדרת כעיר מסורתית ביחס לשאר הערים.

פיזור האוכלוסיה בעיר הוא גדול וכמו כן פיזור הבתים המתאפיין בבניה לא רוויה, וקיים מרחק בין שכונות באופן שלא ניתן לספק שרותי דת לרוב משכונה לשכונה.

בשנים תש"ס – תשס"א הגידול בחינוך החרדי הסתכם בכ- 5,000 ילד.  
בשנים תשס"א – תשס"ב הגידול בחינוך החרדי הסתכם בכ- 3,000 ילד.  
למרות הקיטון בין השנים, סה"כ הגידול מצביע על צורך עתידי מוגבר בכל הקשור למבני דת.

#### 2. השקעות עיריית ירושלים בהקמת מבני דת 2001 – 1995

סה"כ ההשקעה לבניית מבני דת לשנים אלו : כ- 135,000,000 ₪

השתתפות משרדי הממשלה בפועל לשנים אלו : כ- 14,000,000 ₪

#### השקעה זו נועדה לבניית:

|                           |   |              |
|---------------------------|---|--------------|
| 24 מקוואות טהרה           | - | 63,000,000 ₪ |
| 33 בתי כנסת בבניה עירונית | - | 37,000,000 ₪ |
| 200 בתי כנסת בנוהל הקצבות | - | 35,000,000 ₪ |

בתחום בתי הכנסת משקיעות העמותות סך מקביל להשלמת הפרויקטים מגיוס תרומות במאמץ רב.



### 3. צפי עיריית ירושלים להשקעה בבניית מבני דת 2002 – 2006

סה"כ צפי: כ- 100,000,000 ₪

כולל:

כ- 30,000,000 ₪ השלמה לפרויקטים מקוואות טהרה שהוחל בתכנונם בשנים 2001 – 2000.

כ- 6,000,000 ₪ השלמה לפרויקטים בתי כנסת שהוחל בתכנונם בשנים 2001 – 2000.

יתרת הצפי כוללת תגבור החוסר במבני דת בשכונות הקיימות בעיר ללא התייחסות ממשית לשכונות חדשות הנמצאות בשלב תכנון ראשוני.

### 4. צפי השתתפות משרדי הממשלה לשנים 2002 – 2006

היות ושכונות חדשות המתוכננות לקום בעיר ירושלים ברובם בהליכי תכנון ראשוניים, לא צפויה בניה בהיקף נרחב אשר תוצאותיו תקצוב נרחב ע"פ תקן ברודט.

המשרד לענייני דתות אשר הכיר בנתונים, ובמטרה לתת מענה ראשוני בשנת התקציב 2002, תגבר את התחייבותו להקמת מבני דת בעיר בסך כ- 5,000,000 ₪.

### 5. התאמת התקן הממשלתי לתקן העירוני.

העיר ירושלים המוגדרת כעיר מסורתית ובעלת צרכים נרחבים בתחום מבני הדת, אינה מקבלת את ההשתתפות בהתאם, שכן ישנו חוסר התאמה בולט בין הניתן ע"פ תקן ברודט מול הגדרת הצורך המדויקת בהתאם לנתוני השימוש והתקן העירוני.

אף מקוואות הטהרה המתוקצבים ע"י הועדה הבין משרדית קטנים בגודלם מהגודל הרצוי והמתאים לעיר ירושלים בהתאם לנתוני צריכת המקוואות בה.

ניתן לקבל ביטוי מודגש לחוסר בהתאמה זו ע"פ הרצוי והמצוי בשכונת חומת שמואל (הר חומה) כשכונה חדשה ואף מנותקת (כרבות מהשכונות החדשות בעיר) משכונות אחרות.

### בתי כנסת חומת שמואל – הצגת מקרה

#### 1. מצב מאושר

בתב"ע 5053 א', 4 מגרשים המיועדים להקמת בית כנסת/מקווה.  
בתב"ע הוגדר כי בכל אחד ממגרשים הללו ניתן להקים מבנה בן 2 קומות ובסה"כ 360 מ"ר בנוי.

מס' המגרשים הם: 610,611,612,613



## 2. מצב בפועל

משרד הבינוי והשיכון מקדם בימים אלה את המתחמים הבאים:

### 2.1 מתחם 610

כרגע מצויים בבניית מקווה טהרה בגודל של 210 מ"ר (1.0 משי"ח מעלותו ממומן ע"י עיריית ירושלים שביקשה להגדיל המקווה מ - 120 מ"ר ל - 210 מ"ר) ומעליו בית כנסת בגודל 150 מ"ר. (סה"כ 360 מ"ר).

בית כנסת יתן מענה ל - 80 מקומות תפילה.

### 2.2 מתחם 612

ערב פרסום מכרז להקמת בית כנסת בגודל של 250 מ"ר. יתן מענה ל - 100 מקומות תפילה.

2 בתי כנסת אלו נבנים ע"פ תקן ברודט.

## התפלגות אוכלוסית השכונה

3. התפלגות האוכלוסיה בשכונה היא כדלקמן.

|                    |   |     |
|--------------------|---|-----|
| א. חילוני          | = | 30% |
| ב. מסורת/דתי       | = | 30% |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 40% |

### 4. מקדמי ביקוש

שלב א' בשכונה מתוכנן ל - 2344 יח"ד.

4.1 בהתאם להתפלגות האוכלוסיה הנ"ל מתקבלת התוצאה כדלהלן:

|                    |   |          |
|--------------------|---|----------|
| א. חילוני          | = | 703 יח"ד |
| ב. מסורת/דתי       | = | 703 יח"ד |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 938 יח"ד |

4.2 מקדם הביקוש למקומות תפילה הינו:

|                    |   |                      |
|--------------------|---|----------------------|
| א. חילוני          | = | 0.5 מקום תפילה ליח"ד |
| ב. מסורת/דתי       | = | 1.0 מקום תפילה ליח"ד |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 3.0 מקום תפילה ליח"ד |

4.3 הצורך במקומות תפילה הינו לפיכך:

|                    |   |                               |
|--------------------|---|-------------------------------|
| א. חילוני:         | = | 703 יח"ד X 0.5 = 351.5 מקומות |
| ב. מסורת/דתי:      | = | 703 יח"ד X 1.0 = 703 מקומות   |
| ג. דתי לאומי/תורני | = | 938 יח"ד X 3.0 = 2814 מקומות  |

סה"כ צורך במקומות תפילה הוא 3,868 מושבים.

כיכר ספרא I, ת.ד. 775, ירושלים 91007, טלפון 02-6297777, פקס 02-6296133

I Safra Square POB 775, Jerusalem, 91007, Israel, Tel., 02-6297777, Fax. 02-6296133

ميدان سفرا ص.ب. ٧٧٥، اورشليم - القدس ٩١٠٠٧، هاتف ٠٢-٦٢٩٧٧٧٧ - فاكس ٠٢-٦٢٩٦١٣٣



## מסקנה

2 בתי הכנסת שנבנים כרגע ע"י משהב"ש נותנים מענה ל – 180 מקומות תפילה.

החסר הוא של 3688 מקומות תפילה.

## מקוואות טהרה

1. משהב"ש בונה מקווה טהרה במתחם 610.

2. הגדרת צרכי האוכלוסייה היא כדלקמן:

א. חילוני + מסורת/דתי = מקדם ביקוש 0.35  
ב. דתי לאומי/תורני = מקדם ביקוש 0.5

3. בהתאם להתפלגות אוכלוסיית המקום הצרכים למקווה טהרה הם כדלקמן:

$703 + 703 \times 0.35 = 492.1$  טובלות לחודש  
 $938 \times 0.5 = 469$  טובלות לחודש

**סה"כ טבילות לחודש: 961**

לפי ימי החודש צפויות 32 טובלות לערב, ולכן יש צורך ב – 12.8 חדרים.

מקווה הטהרה המוקם ע"י משהב"ש יתן מענה של 7 חדרים.

## מסקנה

יש צורך במקווה טהרה נוסף לשכונה, שיתן מענה לצרכי השכונה.

נערך ע"י: יצחק הנאו

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| העתק:                               | מר אלי ישי         |
| - סגן ראש הממשלה ושר הפנים          | מר נתן שרנסקי      |
| - סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון | מר אשר אוחנה       |
| - השר לענייני דתות                  | מר אהוד אולמרט     |
| - ראש העיר                          | מר מרדכי מרדכי     |
| - מנכ"ל משרד הפנים                  | מר אבי מעוז        |
| - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון         | עו"ד משה שמעוני    |
| - מנכ"ל המשרד לענייני דתות          | מר רענן דינור      |
| - מנכ"ל העירייה                     | מר אלי זיטוק       |
| - גזבר העירייה                      | מר טוביה בלובשטיין |
| - יו"ר המינהלת למבני דת             |                    |

M4280DOC

אח"כ  
אח"כ



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים,      ה' באלול, תשס"ב  
סימוכין:      13 אוגוסט 02  
13082002180008

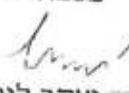
לכבוד  
מר אילון ברנהרד  
אדריכל מחוז י-ם

שלום רב,

הנדון: התנגדות לתב"ע 7577 - בניה מופרזת ומסוכנת במערב גבעת שאול

בהמשך לפניית נציגי התושבים בנדון, ובקשתם לסיוע מנציגי הועדה המחוזית אבקש  
התייחסותכם במידה ויגישו ערעור על ההחלטה.

בכבוד רב,

  
יעקב לזין  
עוזר המנהל הכללי

13/8/02

38

יחידה

מחלקה

הכסף

לכבוד  
חברות הועדה המחוזיתהנדון: התנגדות לתב"ע 7577 - בניה מופרזת ומסוכנת במערב גבעת שאול

אדון נכבד,

1. כנציג התושבים באזור מערב גבעת שאול אני פונה אליך על מנת לידע אותך בפרטים אודות אזורנו זאת כרקע להשמעת התנגדותנו בוועדה המחוזית.
2. אזורנו בנוי מבתיים נמוכים עד 3 קומות, רחובות צרים וללא מדרכות. אין בה שום גן משחקים לילדים ואפילו לא ספסל אחד! והילדים משחקים ברחובות.
3. התב"ע הנוכחית הכוללת בנין בן 10 קומות (99 יח"ד) ומבנה ציבור גדול תיצור נזק בלתי הפיך לשכונה ותגרום לסיכונים רבים בנושא התחבורה ומערך שרותי הציבור.
4. בנוסף לכך היזמים חרגו מכל אמות מידה של התחשבות בציבור בכך ש:
  - א. לא הציעו שום פיתוח לתשתיות הקיימות, שכבר במצב הנוכחי מסכנות באופן חמור את התושבים, אלא רק הביעו רצון לפתוח כביש חדש לשכונה, אשר כידוע לכם הדבר עצמו כרוך בהליכים רבים וגם אז לא יפתור את המצב.
  - ב. לא הפרישו שום שטח ירוק לטובת הציבור (לדבר משמעות מיוחדת במיוחד באזורנו אשר לא קיים בו שום שטח ציבורי למוסדות ציבור ולגני ילדים).
  5. בימים אלו ממש החלה העיריה בשיתוף משרד המהנדסים: "רכס-אשכול" לתכנן תוכנית איזורית. בניה בסדר גודל כזה תפגע בכל ראיתם ועבודתם, על כן אנו דורשים להשעות את מתן אישורי הבניה עד סיום התוכנית, ולהתחשב בה בעתיד.
  6. אנו רואים באישור התכנית עד כה אזלת יד ואטימות לצרכי הציבור וחריגה מכל נהלי עבודה ציבורית תקינה ואף מהנדס העיר הביע דעתו על כך.
  - אנו חוששים שבמידה והתכנית תאושר הדבר יגרום בכיה לדורות ויגזור על תושבי השכונה סיכון וצפיפות לעד.
  7. אנו פונים אליכם בבקשה להתחשב בנתונים המובאים לפניך, ולחוות את דעתך בנוגע לפיתוח האזור תוך דאגה כנה לתושבי השכונה, אחריות לבטיחות ילדיה וראיה לעתידם.

בתודה ובתקווה,

דן כוכב

נציג התושבים במערב גבעת שאול

נספח-2- לתהגדות לתביע 7577

תאריך עדכון: 7/12/2001

הערות בחיק למתכון: 7577

מחלקת לתכנון

שם החוכנית: שני בניינים חדשים, 99 יח"ד כ-3008 בניה

גורם: מדיניות תכנון

תאריך מטירה: 4042000

שם מוסד הערות: גירה סיד, מאגר מסמך: ל ל ?

אנו מתגוררים לתכנית המוצעת מהסביבות הבאות:

מערבת הדרכים המוצעת מנגדלת למערכת הדרכים שנקבעה בתכ"ע 1726 ג (שעליה יש

הסכמה בין העירייה לועדה המתוזזת) 34 יחידות דיור לרונם נטו (מוספת 99 יחידות דיור על

בתכנית מוצעת צפיפות של 2.9 דונם) מדובר בצפיפות גבוהה מאד שלא ניתן לחת לה אפילו מענה

מורשים בגודל 2.9 דונם) חלקי מהחנית שרותי הציבור כמירה והתכנית תאושר הדבר יבא לקריסה מוחלטת של מערך

שרותי הציבור בשכונה

ביטול עדכון-1 PF2- סיוע-12 PF12 חפ"ט-6 PF6 הדפסה-5 PF5 הערות מטעם-3 PF3 גורם הבא-1 PF1