

5

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

4-4

משרד

השטח

בנין כפרית - יהודה ושומרון

11.86 - 1.87

גל

תיק מס'

4-4

מחלקה

הנהלת



שם תיק: לשכת מנכ"ל ששון שילה - בנייה כפרית-
יהודה ושומרון

גל-4-14635

מזהה פיוז

מזהה פריט: 000qgl4

תאריך הדפסה 14/08/2017

כתובת 2-106-11-4-2

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' בטבת תשמ"ז
4 בינואר 1987

סיכום ישיבה בנושא תוכנית חומש ליו"ש מיום 1.1.87

השתתפו: הי"ה ש. שילה, א. אריאל, ר. נחמן, פ. ולרשטיין, ע. שנלר, ד. פוגל.

להלן הסיכום:

הוחלט על הקמת צוות שירכז את תוכנית החומש ביהודה ושומרון.

שמות חברי הצוות מטעם משרד הבינוי והשיכון: ש. שילה, איתן סורוקה, יהודה כהן, ונציג בניה כפרית שיקבע ע"י ראש המינהל.

גורמי חוץ - אורי אריאל, רון נחמן, פנחס ולרשטיין, עותניאל שנלר, דרור פוגל.

הצוות יזומן לפגישת עבודה נוספת, ביום 15.1.87 בשעה 17.00.

רשמה: אורה שובע.

סיכום ישיבה בראש חודש חשוון תש"ח
תאריך: 1.1.82

השתתפו: הרב שמואל, הרב יצחק, הרב יוסף, הרב יעקב, הרב יחזקאל, הרב יצחק, הרב יוסף, הרב יעקב, הרב יחזקאל.

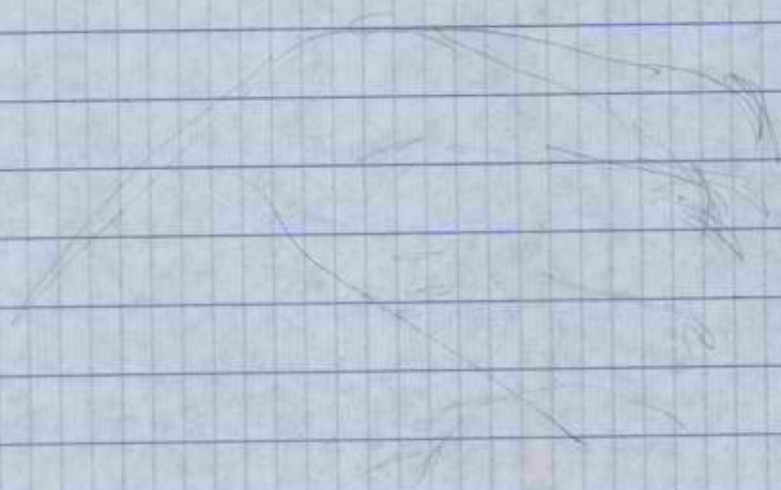
החלטות:

החלטות על הקדמת שיעור -
החלטות על חלוקת עבודות -

החלטות על חלוקת עבודות -
החלטות על חלוקת עבודות -
החלטות על חלוקת עבודות -
החלטות על חלוקת עבודות -

החלטות על חלוקת עבודות -
החלטות על חלוקת עבודות -

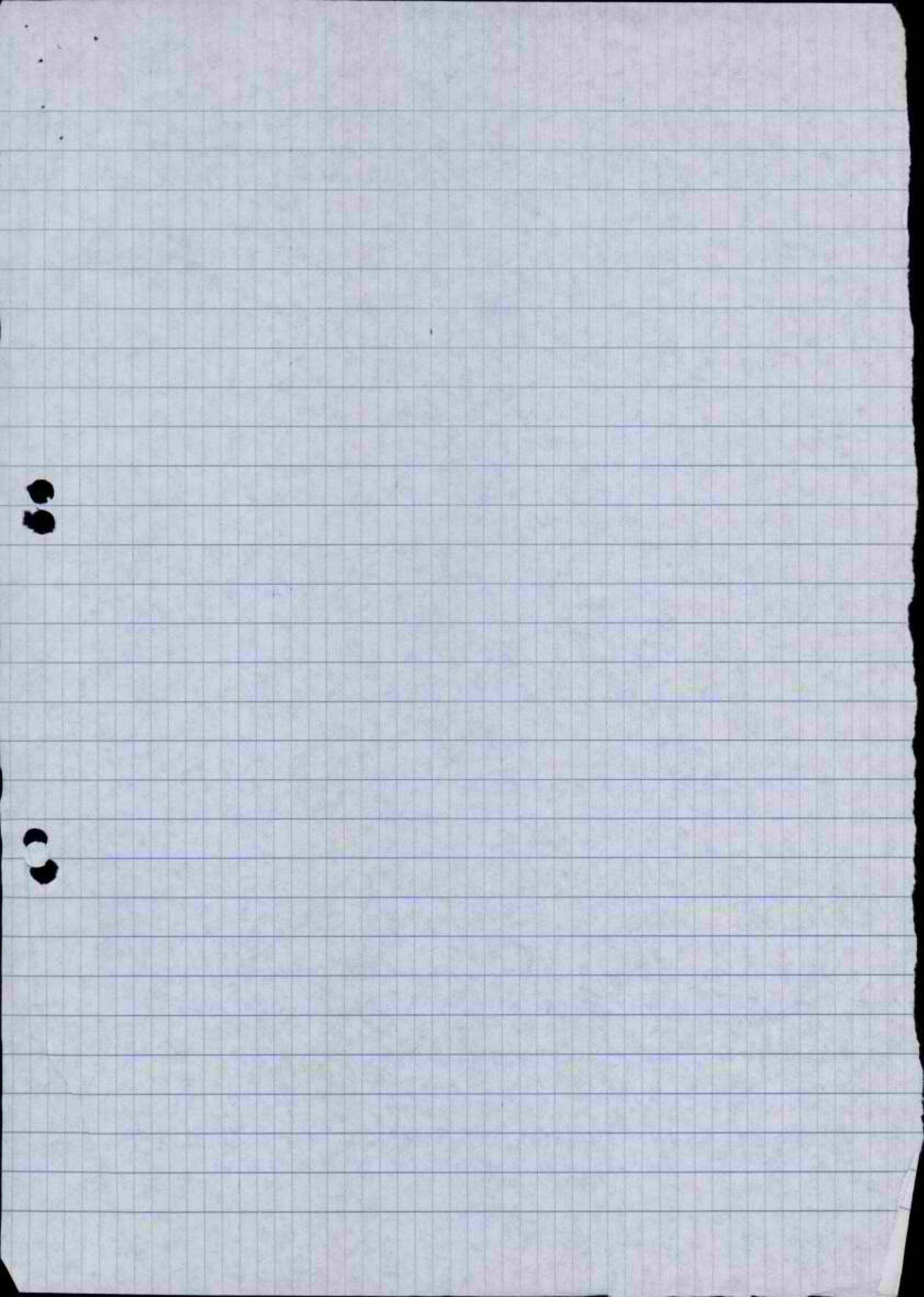
החלטות על חלוקת עבודות -



אליהו, חן (חן), פנים (פנים), אברהם, אברהם.

— 13 — סיכום — (חן) סיכום — חן — חן
חן — חן — חן — חן — חן
חן — חן — חן — חן — חן
חן — חן — חן — חן — חן

— 17 — חן — חן — חן — חן — חן
חן — חן — חן — חן — חן
חן — חן — חן — חן — חן
חן — חן — חן — חן — חן



.. פיתוח כוכב יאיר "

אגודה שיתופית בע"מ

המלך ג'ורג' 38, ת"א, קומה 5 מיקוד 63298 טל: 204660, 203595, 03-296391.

תאריך: 2.1.87

מס':

לכבוד

מר דני יצחקי

המנהל לבניה כפרית



שלום דני,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית ולהבטחות שקבלנו בעבר, אודה לך מאוד אם תורה לנציגנו, מר דוד זלץ, אלו צעדים עליו לנקוט כדי שנצליח לממש התחייבות משרד השיכון להחזיר לנו הכספים שהוצאנו ע"פ הוראת נציגי המשרד ועל סמך הבטחה שכספים אלה יוחזרו לנו. בשיחתנו האחרונה הבהרת לי כי חלק מהכספים נקבל חזרה בחודש ינואר 87, וחלק אחר באפריל 87.

הכספים שע"פ הבטחתך אמורים להתקבל בחודש ינואר (בגין קו הסניקה כ- 260,000 ש"ח) כבר חושבו בתנאים המזומנים שלנו, וזאת על סמך הבטחתך למר פרנק בחודש אוקטובר 86. לאותה אישרת ועליה חזרת בשיחתך עימי בחודש שעבר.

אשר על כן אודה לך מאוד אם תסייע לנו ככל יכולתך, כדי שנתגבר על כל המכשולים הבירוקרטיים שעלולים לצוץ בדרך למילוי התחייבותכם.

בתודה מראש

ובברכה

מימאל איתן



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ח בכסלו תשמ"ז
30 בדצמבר 1986



לכבוד
מר אברהם הירשזון
יו"ר מחלקת ההתיישבות
משקי העובד הלאומי
רחוב שפרינצק 23
תל-אביב 64 378

אברהם ידידי,

הנדון: ישוב "כדים" בצפון השומרון
פנייתך לסגן רזה"מ ממ-16.12.86 -
מס' 324/86.

תוכן מכתבך שבסימוכין הועבר לטיפולו של מנכ"ל המשרד,
מר שילה ששון, אשר יבחן הנושאים וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

יצחק רגב
יועץ השר

העתק: מר ש. שילה - כאן.



המחלקה להתיישבות

יד' בכסלו תשמ"ז
16 בדצמבר 1986
324/86

לכבוד
השר דוד לוי
משרד הבינוי והשכון
י ר ו ש ל י ס .

כבוד השר,

הנדון: יישוב כדים של משקי ה.ע.ל. בצפון השומרון.

יישוב כדים נבנה על ידי משרדך ואנו מברכים על כך, ביישוב נבנו עד כה, 15 יח' דיור במסגרת בניה תקציבית על ידי חב' יובל גד, במסגרת מבני הצבור נבנה ביישוב גן-ילדים.

ביישוב מחנה זמני מימיהנח"ל המרוחק מיישוב הקבע כ-750 מ' ובו 6 קראוונים בהם שהו חלק מחתושבים לפני איכלוס יישוב הקבע.

בתחילה, תוכננו עבור הישוב 25 יח' דיור, אך עקב בעיות והקפאות תקציביות נבנו רק 15 יח' דיור במסגרת בניה תקציבית כאשר רובן מאוכלסות.

בפניתנו למר יוסי מרגלית ראש המנהל לבניה כפרית נענינו כי על אף הבנתו את המצב, לא ייבנו יחידות דיור הוספות במסגרת בניה תקציבית עקב מדיניות המשרד.

אנו מבקשים מכב' השר לפעול על מנת שיתקיים דיון מחודש, ספציפי לגבי היישוב כדים, כיוון שמצב זה בהתייחס ללוח הזמנים מאז הקמתו, למקומו הגאוגרפי של היישוב שנפח הקליטה שלו בפריפריה אינו רב, עוצר באופן מוחלט את המשך האיכלוס ביישוב, וליישוב שבו 15 משפחות אין יכולת קיום. כמו כן, אבקש להתייחס לנתון נוסף שבמצב זה של היישוב כתוצאה מהנ"ל, תוכנית "בנה ביתך" אינה יכולה לשמש בשלב זה כאלטרנטיבה, כיוון שלא מצאנו משפחות שהיו מוכנות להכנס לתוכנית זו ללא נסיון מגורים ביישוב.

כבוד השר, אני תקווה שתעשה את כל אשר לעיל ידך בסיוע לעבוי היישוב כדים.

בברכה,

אברהם הייזון
יו"ר מח' ההתיישבות
משקי העובד הלאומי

משרד הבינוי והשכון

21-12-1986

לשכת השר

הערת: מזכירות יישוב כדים

מר יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כט' כסלו תשמ"ו
31 בדצמבר 1986

לכבוד
מר גרשון מסיקה
יו"ר המזכירות
אלון מורה - שכס

שלום רב,

נתבקשתי ע"י המנהל הכללי להודות לכם על הזמנתכם לביקור.

בהזדמנות נאותה המנהל הכללי יקיים את הסיוור באלון מורה.

בברכה,



שובע אורה
עוזרת המנהל הכללי

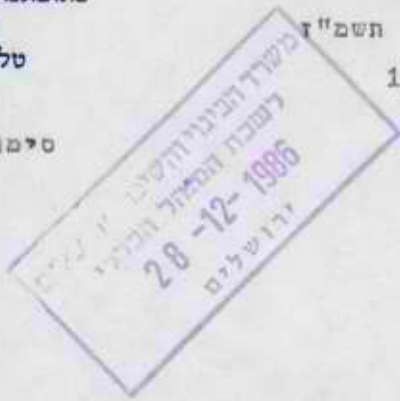
אלון מורה - שכם

חרוש הישוב בשומרון



כתובתנו: אלון מורה - שכם
ד.נ. שומרון 44862
טלפונים: 02-245754
02-246433

ט"ז כסלו תשמ"ז
18.12.86



סימובין : 750

לכבוד
מר שלה ששון
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
ירושלים

הנדון : הזמנה לביקור

א.נ.

בהמשך לשיחתנו בעת ביקור השר, הריני מתכבד להזמין לביקור
בישוב. נשמח מאד באם תיענה להזמנתנו.

בברכה
גרשון מסיקה
יו"ר המזכירות

אשר
התקין
מאז
התקין

THE T. COIT HUB T

RECEIVED :

RECEIVED
AT THE
RECEIVED
RECEIVED

RECEIVED : RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED : RECEIVED .
RECEIVED : RECEIVED .

RECEIVED

RECEIVED

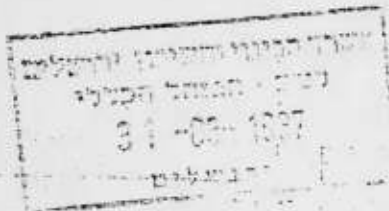
RECEIVED

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך: כח' בכסלו תשמ"ז
30 בדצמבר 1986

מספר: 1936

השרד השיכון	
לבניה כפרית וישובים חדשים	
מחלקה	נרי
תאריך	9-01-1987
לטיפול של	
לעיון של	



לכבוד
גב' אהובה שילה
מזכיר מעלה שומרון
ד.נ. שומרון

ג.נ.

הנדון: השלמת כבישים - מעלה שומרון
מכתב לסגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מתאריך 7.12.86

בהמשך למכתבכם לסגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון הנני להביא
לידיעתכם שמשרדנו אישר המימון לביצוע השלמת הכבישים הפנימיים
בישובכם והוחל בתהליך חתימת החוזה עם הקבלן המבצע מתוך כוונה
להפעיל העבודה במהלך חודש ינואר 1987.

כמו כן, משרדנו כבר חתם חוזה ביצוע להקמת גן הילדים בישובכם
והעבודות יחלו בזמן הקרוב ביותר.

הפעלת העבודות הנ"ל ועבודות נוספות שסוכמו הינה במסגרת תוכנית
הפעלה של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים אשר ביצועה מתנהל
בהתאם ללוח הזמנים שנקבע.

בכבוד רב,

ד. יצחקי

מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.

העתקים:-

לשכת שר הבינוי והשיכון.
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.
מר מ. כהן, מנכ"ל משקי חרות.
מר ב. גרינברג, מהנדס מחוז מרכז.
מר מ. קרת, ממונה מחוזי לאכלוס מחוז מרכז.

□ למעקב

יון

תאריך 21/12/76

מס' חשבונית
צ"ח
מס' חשבונית

א.נ.

הנדון:

בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

למנהל לביטוח הבריאות

ד"ר נכסא

בהתאם לתקנות

1967-03-03

לטיפולו של

לעיונו של



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ג בכסלו תשמ"ז
15 בדצמבר 1986



לכבוד
הגב' אהובה שילה
מזכירת הישוב
מעלה שומרון
ד.נ. שומרון 44 852

ג.נ.,

הנדון: מעלה-שומרון
מכתבך מיום 7.12.86

נתבקשתי ע"י סגן רוה"מ ושר הבינוי והשיכון להפנות את
הבעיות אותם את מעלה במכתבך למנכ"ל המשרד אשר יבחן
הנושאים וישיבכם בנדון.

בכבוד רב,

גלילה

יצחק רגב
יועץ השר

העתק? מר שילה ששון - כאן.

מ.ע.ל.ה. ש.ו.מ.ר.ו.ן
אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית
ד.נ.שומרון-44852-טל': 052-39233
=====

ה' בכסלו תשמ"ז
7 בדצמבר 1986

525

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
י.ר.ו.ש.ל.י.ס

כבוד השר,

צפ. לנו להשרידך בנושאים פרוזאיים בו עוסק משרדך, אולם מצוקתנו קשה ולא מסתמן כרגע כל אור מבשר תקווה.

מדובר בפיתוח תשתיות ציבוריות במעלה-שומרון, כשהעיקרית שבהן הינה סיום כביש אותו התחילו במאי שנה שעברה.

מעלה-שומרון, שנוסד בפברואר 1980, לא זכה עדיין לכל פיתוח בשטחי-הציבור. לא נסתייר את העובדה המצערת שבניית הבתים ביישוב התעכבה תקופה ארוכה מדי, ולא ניכנס כמוכן לסיבות, אולם כיום קיימת תנופת בנייה משמעותית ביותר, אנשים גרים ביישוב הקבע, מספר רב של בתים עומד בפני סיום והתחלות בנייה נראות בשטח.

כאמור, במאי שעבר הוחל, לשמחוננו הרבה, בפיתוח הכביש הראשי ביישוב ובשבילים המובילים לבתים. לאחר זמן קצר, הוחלט משום מה להוריד את הקבלה מהשטח ולהפסיק את העבודה בשלב שלפני האספלט. תסכולנו היה רב, אולם מצאנו לנכון לקבל את שיקולי המשרד מתוך תקווה שלא יוחק היום והכביש יסלל.

ב. ופה שחלפה מאד, הופסקה העבודה, נהרסו באופן כמעט מוחלט התשתיות שניו קיימות בשטח, וסבל הנושבים קשה ביותר. הריצים עמוקים מאד נחרצו בצעים וכיום, במקומות רבים, השיבושים מוגפים אפשרות נסיפה. בתים רבים מנותקים לגמרי מהכביש הראשי ואין צורך לפרט באילו קשיים נתונות המשפחות.

בוריס גרינברג, מהנדס המחוז, ער לבטיה ועושה כל שביכולתו לפתור, אך כנראה שייכולתו זו מוגבלת ובמשך חודשים ארוכים אנחנו שומעים ממנו: "זה ענין לעוד כמה ימים"... בקשתנו היא כי הנושא ייבדק וסלילת הכביש תתבצע לאלתר. בשמחה רבה נארח כל מי שיחפון כרגי שיוצא כמו-עייניו עד כמה המצב חמור. בקשתנו, איפוא, מכבודו, כי יורה לגורמים המתאימים לפפל בנושא ולהביאו לידי סיום.

בנוסף לאמור לעיל נודה לכבודו מאד אם ייבדק נושא פיתוח האזור הציבורי. לפני יותר משנה נמסר לנו כי יוחל בבניית גן-ילדים, פיתוח הרחבה הציבורית, ובניית מועדון ליישוב. לצערנו הרב עד היום טרם נעשה דבר.

ה. על תשומת הלב.

בכבוד רב
ליוסף
אהובה שילה
מזכיר הישוב.

המבקרים:
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית
מר ד. יצחקי - המינהל לבניה כפרית
מר י. רגב - עוזר השד
מר ב. גרינברג - מהנדס המחוז
מר מ. כהן - מנכ"ל משקי הרוות ביתר



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ח בכסלו תשמ"ז
30 בדצמבר 1986



לכבוד
הגב' אהובה מייזלס
ישוב "רמת מודיעים"

ג.נ.ג.

הנדון: פנייתך לסגן רוה"מ מיום כ" בכסלו תשמ"ז

הנני מבקש להודות לך בשם השר על הזמנת השר לביקור בשובכם.

התחייבויות קודמים מונעות מאיתנו לקיים את הסיור בהקדם ואנו נשמח לעשות כן מאוחר יותר.

על-מנת לסייע לכם בבעיית "הגשרון" הפניתי את תוכן מכתבך שבנדון למנכ"ל המשרד מר ששון שילה, אשר יבחון הנושא וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

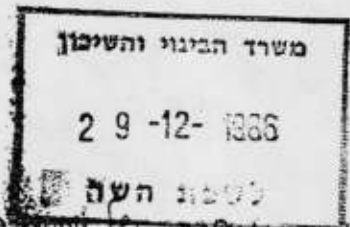
יצחק רגב
יועץ השר

העתק: מר ש. שילה - כאן.

ה"ה

כ כסלו, תשמ"ז

לכ"ב



השכ דוד לוי
של בניו והשיכון וסגן ר"ח
שלום רב!

רצונו של ככה תמצא הצמחה אישית של חתנים
"כמה מודיעים" האתר צלם על הוויחור ההצמחה דטין הדרכ
המשפחה.

על ידענו באם נצליח עתקן תיקון זמני את העשירון
שנהגם מזה הואדי בשטחון העשאים שנתבוננו דהם השנה.
אנו הוותישים המשכנו ומחשיכים להקצו בדרכים
עקלקלות, דבר שרצנו עמוצו ממך ומתוך כך ההצמחה
הטווחרת.

אנו מקוים שתמצנה להצמנתנו אחיה ותבדענו בנאחיות.
מפאת קוצר הזמן אנו נאלצים עקום תשמה מידית כדי
להזמין את כל ציוד המתישקים.
אני יודעת שנאחיותך תאיל ותדודך את אלה
המחשבים עדיין ואינם רוצים להכנס בתנאי חסריות.
אנו ממך!

בברכת חג האזורים
אדורה מיזלס
דגם מבישקי "דמה מודיזים"



ה'כ
ב' כסלו, תשמ"ז

כ"ה
הש דוד ע"י,
שר הצני והשכונ וסגן כ"ה.
שלום רב!

אנו, מתיישבים האשכנזים ב'שוב חדש הנמצא בשלבי הקמה,
מתיישבי "רמת מודיעים", מתבקשים להכניס אתכם לזר ואור
חברה ב"מודיעים".
המקום בו הצעו המבנים את עפיד השם והאמונה היחידות
לגד ההתיינות ומתיינים לאינייהם.
יהיה זה אך סמלי ביותר, ששר הצני והשכונ בודיעת 'ישראל'
שהתיישבות אנו כזה היא האשכנזית ועיקרית הצסקיו הצבאיים
ועל עמנו את הצרות וינצח ויפיו אחדש את אמונתנו האייתה
בזר ישראל וברוח ישראל סבא, האמינים את מורשת האבות
ש: "ושלנו הצעם אשכנזי"

בדרכת חג האורים
אהבה מילס
השם ועד מתיישבי "רמת מודיעים".

כ"ב בכסלו התשמ"ז

24 בדצמבר 1986

עמוס אונגר

יעוץ וניהול פרוייקטים

יסמין 19 מבשרת ציון

ת.ח. 1044 מיקוד 90805

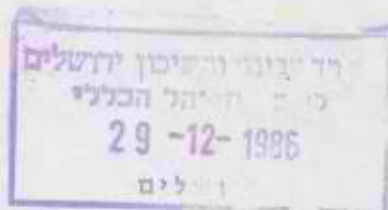
לכבוד

מר שילה ששון

המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים



נכבדי,

הנדון : נופים - דיווח ביניים

בהמשך לדוחות שהוגשו על ידי בנושא הישוב נופים ובהמשך לסיכומים שנערכו בלישכתך, נפגשתי, בין השאר, גם עם נציגי התושבים ועם כונסי הנכסים של חברת "נופים".

בפגישה לא היתה הסכמה מלאה בין כונסי הנכסים ונציגי המתישבים באשר להצעות שהבאתי בפניהם בשם המשרד.

באופן כללי ההצעה שהונחה בפניהם - למו"מ בלבד והטעונה עדין החלטה סופית של המשרד - חייבה אותם לעמוד בחוזים המקוריים שחתמו עם חברת "נופים".

המתישבים, לא זו בלבד שאינם מוכנים להוסיף על המחיר המקורי, אלא מבקשים הנחה.

מן הראוי להדגיש כי המחירים בזמנו אכן היו גבוהים בדר"כ, והם מעט מעל מחירי השוק היום. הבהרתי למתישבים שלא אוכל להמליץ על הנחה ועליהם לעמוד במחיר המקורי. הדבר התקבל בהבנה גם על ידי כונסי הנכסים.

הנציגים החליטו לכנס אסיפה של כלל המתישבים בהשתתפות החתום מטה, על מנת
ללבן את הנושא. לצערי המתישבים עצמם דחו מספר פעמים את האסיפה. האסיפה
קבועה כעת לתאריך 14 בינואר 1987, ולאחריה אוכל להגיש את המלצותי כמבוקש
על ידך.

מכל מקום "הכדור" נמצא בידי המתישבים לאחר שהמשרד הראה נכונות ללכת
לקראתם אך טרם נענה.

בכבוד רב
עמוס אונגר

העתק : מר איתן סורוקה - מנהל אגף הנדסה, משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ' בתמוז תשמ"ז
22 בדצמבר 1986

לכבוד
מר ראובן יצחקי
מזכיר הישוב
אורנית

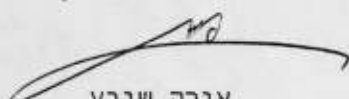
א.נ.,

הריני לאשר קבלת מכתבך בלשכת המנהל הכללי מיום
8.12.86.

תוכן מכתבך הועבר למר יוסי מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים למתן תשובה.

נודה להמתנתך.

ב ב ר כ ה,


אורה שובע
עוזרת המנהל הכללי

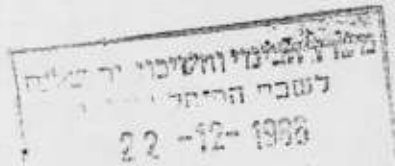
תאריך 8 בדצמבר 1986

אסמכתא: א-298/5

לכבוד

מר א. שילה - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
המשרד הראשי שיח-ג"ר
ירושלים

א.נ.ס.



הנדון: מימון חיבור אורנית למאגר קיבוץ חורשים

ראשית הנני להודות לך על פעולותיך ומאמצך לסיוע עבור הישוב.
אני תקוה שבזמן הקרוב תתואם פגישה עמך ונצליח להודות לך אישית.
במכתבי זה, הנני פונה אליך - זאת בכדי "לא לאחר את הרכבת" -
בבקשה לבדוק אפשרות של השתתפות מש' השיכון בחיבור הישוב למאגר
ביוב קיבוץ החורשים.

בימים אילו, מסיימת המועצה האזורית דרום השרון בשיתוף - פרויקט
הביוב הארצי, על הקמת מאגר ביוב בקיבוץ החורשים, אשר ישרת את
הישובים של המועצה האזורית דרום השרון ומועצה מקומית ג'לג'וליה,
היות ואין פתרון לשופכין של אורנית, ישנה אפשרות להתחבר למאגר
הנ"ל ע"י מימון קו ביוב מהישוב למאגר, כאשר נבדקת אפשרות ע"י
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי לפטור את אורנית מעלות
המאגר עצמו.

כיום אין בור רקב או מתקן סיהור זמני, והביוב זורם בסמוך לישוב
דבר שהוא חמור מבחינה תברואתית, אי לכך, אבקש את עזרתך ותמיכתך
בעלות קו החיבור של המאגר, דבר שיביא פתרון קבע לבעיית הביוב
של אורנית.

אודה לך על תשובתך המהירה בנדון.

בכבוד רב,

ראובן יצחקי
מזכיר

העתקים:

מר ב. קצובר - יו"ר המוא"ז שומרון
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי
ח.ת.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"ט בכסלו תשמ"ז
21 בדצמבר 1986

סיכום מסיוור סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

באלון מורה ובפסגות ביום 9.12.86

השתתפו: ה"ה דוד לוי, סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
שילה ששון, מנכ"ל המשרד
גרשון מסיקה, ראש המועצה אלון מורה
יוסי עופר, ראש המועצה פסגות
יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
דני יצחקי, מנהל אגף פרוגרמות ואיכלוס, בניה כפרית

1. כביש עוקף ביר-זית

משרד הבינוי והשיכון יממן ביצוע השלמת כביש עוקף ביר-זית.
עלות משוערת כ-300,000 ש"ח בשנת התקציב 1986\7 באחריות מע"צ.

2. אלון מורה - שכונת מגורים נוספת

בשנת התקציב 1987\8 יוסיף המינהל לבניה כפרית כ-50 יח"ד באלון-מורה.

3. סגן ראה"מ ושר הבינוי והשיכון הודיע כי הוא מגיש לממשלה תכנית להקמת ישובים חדשים באזורי יש"ע, באזורים בעלי חשיבות התיישבותית.

רשמה: ד. צפירי.

שר
התורה והמצוות
משרד



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ט בכסלו תשמ"ז
21 בדצמבר 1986

הצעה להקמת ישובים חדשים ביהודה, שומרון וחבל עזה

מתוך ראיית הצורך בהמשך תנופת ההתיישבות באזורים בעלי חשיבות לאומית. מוגשת בזאת הצעה להקמת 6 ישובים חדשים באזור יהודה, שומרון וחבל עזה.

חשיבות הקמתם של הישובים המוצעים הינה ביצירת רצף התיישבותי וקשר בין הישובים החדשים ואלה הפרוסים בשטח.

הישובים המוצעים להקמה מאופיינים במיקומם בעומק השטח. חלקם משמשים כיום מאחזים צבאיים וניתן לאזרחם ולהקים במקום ישובי קבע.

לכל הישובים המוצעים ניתן להפנות גרעיני התיישבות הנכונים לאכלוס.

עלות ממוצעת להקמת ישוב בבניית קבע הכוללת תשתית לראש השטח, הקמת כ-25 יח"ד ומבני ציבור בתוספת מערכות מיגון ופיתוח מוערכת בסך של כ-3 מיליון ש"ח. סה"כ מימון הדרוש להקמת 6 הישובים - 18 מיליון ש"ח מתוך סכום זה כ-10 מיליון ש"ח בשנת התקציב 1987 והיתרה בשנת התקציב 1988.

משרדנו נכון לגשת לאלתר לתכנון וביצוע הקמת הישובים הנ"ל בכפיפות להחלטות הממשלה ולהעמדת התקציב המתאים לכך.

להלן רשימת ישובים מוצעת :

- א. גוש קטיף
פאת שדה
- ב. הר-חברון
סוסיא ב'
- ג. הר-חברון
נטע
- ד. השומרון
טלמון (ענר)
- ה. צפון השומרון
עירית
- ו. גוש עציון
- צורף



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

- 2 -

הצעה להקמת ישובים חדשים בישיע

גוש קטיף

פאת שדה - מוצע להקים ישוב חדש בחבל עזה בדרום גוש קטיף על גבול מצרים בסמוך לרפיח ים. (נ.צ. 0775/0820). הישוב מיועד לאיכלוס ע"י מתישבים חילוניים. חשיבות הקמת הישוב בעיתוי הנוכחי הוא בכך שתהיה אפשרות איכלוס גוש קטיף גם במתיישבים חילוניים אשר יוכלו להשתלב מבחינה תעסוקתית במתקני צה"ל באזור ובתעשייה המתפתחת. עד הקמת ישוב הקבע יוכלו המתישבים להתגורר בישוב הזמני אשר משמש עתה את תושבי עצמונה.

הר חברון

סוסיא ב' - מוצע להקים ישוב חדש באזור דרום הר חברון בציר חורבות סוסיא כביש יטא-סמוע. (נ.צ. 1585/0915). חשיבות הקמת הישוב הינה במיקומו ובאפשרות פתיחת ציר חדש אשר יקשר את כביש כרמל - בית יתיר עם כביש יטא-סמוא וזאת בנוסף לחיזוק הכללי של ההתיישבות באזור.

נטע - מוצע להקים ישוב קהילתי סמוך לסמוע על הציר החדש שנפרץ, בין סמוע לעומרים. (נ.צ. 1511/0885) החשיבות בהקמת הישוב הינה במסגרת תגבור ההתיישבות בהר חברון ויצירת גוש התישבותי חילוני באזור (ליבנה, עומרים, נטע) קיים מוקד זמני המשמש מאחז צבאי.

השומרון

טלמון (ענר) - מוצע להקים ישוב קהילתי (נ.צ. 1620/1542) על ציר רס-כרכר-נוה צוף ליד הישוב נחניאל. הקמת הישוב המוצע תאפשר יצירת רצף התישבותי באזור (נוה-צוף - נחליאל - ענר - דולב) ותגבור גוש הישובים הקיים באזור זה.



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

- 3 -

צפון השומרון

עירית - מוצע להקים ישוב חדש בצפון מזרח השומרון. (נ.צ. 1828/1942) מצפון לטובס. האזור חסר בהתישבות יהודית והקמת הישוב המוצע תהווה מנוף ליצירת גוש התיישבותי חדש בכל אזור צפון השומרון.
הקמת הישוב תהווה מוקד מקשר בין גוש אלון מורה לגוש הישובים החדש שהוקם באזור ג'נין.

גוש עציון

צורף - מוצע להקים ישוב קהילתי ממערב לגוש עציון (נ.צ. 1568/1157) בסמוך אזור עדולם. הישוב המוצע ישתלב בגוש עציון ויכול לשמש כמקום מגורים לבני המושבים באזור עדולם - לכיש.
קיים מוקד זמני המשמש מאחז צבאי.



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

עלות הקמת ישובים חדשים

להלן פירוט עלות ממוצעת להקמת ישוב חדש בניית קבע.

1. תשתית לראש שטח

- כביש גישה
- חיבור חשמל לרשת הארצית
- אספקת מים
- סילוק הביוב
- סה"כ כ- 500,000 ש"ח.

2. הקמת 25 יחיד קבע + מקלט

בשטח 70 מ"ר כ"א כ- 1,300,000 ש"ח.

3. הקמת מוסדות ציבור

כ- 500 מ"ר כ- 400,000 ש"ח.

4. עבודות תשתית

- רשת מים וביוב
- רשת חשמל
- כבישים פנימיים
- עבודות פיתוח
- סה"כ כ- 800,000 ש"ח.

5. סה"כ עלות הקמת ישוב קבע כ- 3,000,000 ש"ח.

1. כללי

א. המפעל ההתיישבותי ביהודה ובשומרון הוא מפעל התיישבותי אדיר. מדובר עד כה ב - 9 ישובים עירוניים : קרית ארבע , אפרת , מעלה אדומים , גבעת זאב , מעלה אפריים , אריאל , עמנואל , אלפי מנשה וקרני שמרון. וכן בעשרות ישובים קהילתיים וכפריים. ההחלטה הפוליטית של פיתוח יהו דה ושומרון בעדיפות חייבה את משרד הבינוי והשיכון להעריך תכנונית , ארגונית , ותקציבית. כמו כל תהליך תכנון , חייבה גם החלטה זו , הגדרת היעדים , בין אלטרנטיבות וקביעת קוי פעולה על פני זמן - כולל משאבים אנושיים ותקציבים תוך ראיית המגבלות בתחומים השונים.

2. נבחן ראשית האלוצים והמגבלות:

- א. גידול אטי של האכלוסיה היהודית , הן כתוצאה מירידה משמעותית בשיעורי הריבוי הטבעי , והן במספר העולים הבאים לישראל.
- ב. מגבלות תקציב אפקטיביות הבולטות עקב הצורך בהמשך הקצבות כספיות לאזורי ארץ אחרים.

3. היתרונות בפיתוח האזור

מול האלוצים קיימים מספר יתרונות בפיתוח אזור זה:

מעבר ליתרונות המדיניים , הביטחוניים והלאומיים שהם בסיס להחלטה הפוליטית על פיתוח יהו דה ושומרון , הייתי רוצה להתעכב על מספר יתרונות כלכליים בפיתוח חבל ארץ זה שאין מרבים לדבר בהם:

הקרבה של חלק מאזור הנדון , לאזור תל - אביב רבתי , מאפשר הקטנת לחצי הביקוש על אזור תל - אביב ועיי כך , הורדת מחירי הקרקע והדיוור באזור זה. אותה מגמה אם כי באופן מצומצם יותר קיימת באזור מטרופולין חיפה.

התשתית - כבישים , מים , ביוב וכדומה - באזור המרכז היא רוויה. יש צורך במשאבי עתק להגדיל את התשתית .

פיתוח תשתית ביהודה ובשומרון יקטין את הלחצים באזור המרכז.

ג. פיתוח יהודה ושומרון מסייע להגביר הפיתוח בירושלים כמרכז לאומי ואזורי בתחומים שונים.

4. אלטרנטיבות בפיתוח יהודה ושומרון

4.1. לכאורה קיימות שתי אלטרנטיבות ראשיות לפריסת הפיתוח באזור:

א. פיתוח ישובים רבים ככל האפשר, אשר עקב מגבלות אוכלוסיה, יהיו ישובים קטנים, יהיו בעלי רמת שרות נמוכה ביישוב עצמו ויהיו תלויים בשרותים שונים גם בדרכה נמוכה, במרכזים עירוניים קיימים רחוקים. הם יקרים יחסית בהקמה, ובאחזקה.

ב. האלטרנטיבה השנייה:

הקמת ישובים עירוניים גדולים מעטים יחסית אשר יאפשרו במחיר כלכלי זול יחסית, הקמת מערכות שירותים ברמה סבירה, ובהוצאות אחזקה נמוכות יחסית לנפש. מבחינה כלכלית, אין ספק, כי יש יתרון מוחלט להקמתם של ישובים עירוניים גדולים, בעלי גודל של כ - 50.000 - 30.000 נפש, המגיעים למינימום של כ - 10.000 נפש ב - 3-5 שנים.

משרד הבינוי והשיכון ראה באלטרנטיבה של פיתוח מרכזים עירוניים גדולים וגדולים כאלטרנטיבה מועדפת אבל לא בלעדית. נבחרו הריכוזים העירוניים הבאים:

אריאל בצפון ועמנואל כישוב יחודי בקרבת אריאל.

אזור ירושלים: כולל מעלה אדומים וגבעת זאב, כחלק ממטרופולין ירושלים.

קרית ארבע בדרום, כחלק מפיתוח אזור הר חברון.

4.2. תפרוסת התעסוקה מחייבת דיון אף הוא, אין ספק שזול יותר להפנות מגורים

לאזורי יהודה ושומרון, מאשר להפנות מקורות תעסוקה לאזור זה.

לכאורה היתה הצעה להקמת אזורי תעסוקה בכל נקודת ישוב, קטנה או גדולה.

משרד הבינוי והשיכון, מעדיף ריכוז מאמץ בהקמת אזורי תעסוקה גדולים ומרוכזים

על הקמת מספר רב של אזורי תעסוקה קטנים.

כך למשל קיים אזור תעשייה גדול במישור אדומים, בברקן, ובקרית ארבע.

- 4.3. פיתוח התשתית משיכה אוכלוסיה יהודית ביהודה ושומרון מצד אחד , ומצב התשתית הקיימת באזור מצד שני , מחייבים תכנון ופיתוח תשתית חדשה באזור זה. הכוונה לכבישים , ביוב , חשמל , מים וטלפונים.
- בעוד שהקמת הישובים , נועדה לתרום לאיכלוס יהודה , אין ספק שפיתוח התשתית יתרום לאוכלוסיה היהודית וערבית כאחת.
- יש לזכור , שעל אף שרבים מדברים על אזור זה, כאילו היה אי שם , הרי אזור זה מצוי בקרבת אזור החוף המפותח ביותר , לכן יש צורך חיוני להשקיע ולפתח ביהודה ושומרון אף לטובת פיתוח מאוזן בכל חלקי הארץ , את הדוגמה נוכל לראות בנושא הביוב הנשפך מאזור שכס או מאזור רמאלה העלול להשפיע על אגני ההיקוות של הירקון והתנינים. פיתוח ירושלים , עלול להשפיע על מדבר יהודה , אם לא יטופל נושא הביוב.
5. תכנית הפעולה של משרד הבינוי והשיכון
- א. פיתוח מספר מרכזים עירוניים האמורים להיות ישובים עירוניים בהם יתגוררו רבבות איש תוך עשרים השנים הקרובות:
- אריאל , ועמנואל בצפון
מעלה - אדומים באזור ירושלים
קרית ארבע בגוש הר - חברון
- פיתוח ישובים עירוניים גדולים אלה , ייצור מספר מוקדים גדולים שלהם יוזרמו משאבים לפיתוח כוללני אשר יסייעו וימשיכו בישובים קטנים יותר לידם.
- ב. הכנת מערכת תשתית ברמה ארצית ואזורית בעיקר בתחומי הכבישים והביוב אשר יבטיחו רמת שירות גבוהה לישובים אלה , ובין ישובים אלה למרכזי הפעילות הישראל , קרי תל - אביב וירושלים.
- בנושא הכבישים. הכוונה בעיקר לתוואים הבאים:
- חוצה שומרון - שיאפשר תנועה מהירה ובטוחה מתל - אביב לבקעה , תוך יצירת נגישות גבוהה לאריאל , ותוך הבטחת נגישות טובה גם לישובי הבקעה.

כביש מעלה - חורון - יריחו יצירת כביש רוחב נוסף בין תל - אביב , ירושלים בקעת הירדן , אשר יגדיל הנגישות בין ירושלים לתיא , יסייע בפתרון בעיות תנועה במרחב המטרופוליטן של ירושלים ע"י היותו מעין עוקף צפוני לירושלים.

חוצה יהודה אשר יאפשר נגישות גבוהה מאזור אשקלון - אשדוד , דרך קרית גת , לקרית ארבע ועד למצפה שלם בבקעת ים המלח. כל הכבישים האלה נמצאים בשלבי ביצוע שונים , ויבטיחו נגישות גבוהה בין שפלת החוף ובקעת הירדן , ברמה של כבישים ארציים.

חוצה מנשה מתוכנן אך יבוצע בשלב מאוחר יותר. חוצה מנשה , אשר יאפשר מעבר מהיר ובטוח מאזור חדרה , לבקעת בית שאן , תוך עקיפת ג'נין מצפון.

מערכת כבישים זו , ברמה ארצית , תאפשר תנועה קלה ובטוחה מאזור החוף המפותחים לבקעת הירדן בזמן קצר ביותר יחסית.

כביש האורך שכס - חברון - זהו ציר תנועה היסטורי , בעל ערך תחבורתי רב, הנמצא כיום בסטנדרט נמוך. מתוכננים שיפורים שונים בציר זה, כולל יצירת מעקפים, לשובים שכס, רמאללה, ירושלים, ביו-לחם וחברון.

השלמה מערכת זו, תאפשר נסיעה בטוחה ומהירה מנצרת בצפון לבאר שבע בדרום תוך ניצול הקטעים הנוחים של הציר הקיים. בשלב ראשון, מתוכנן לשנת 1984 ביצוע עוקף שכס מערב. במקביל מתבצע מעקף מזרחי לרמאללה, ע"י סלילת כביש מכמש-ענתות ושיפו רים בציר הידוע בכביש אלון, והמשכו לכיוון עופרה ובית-אל.

בתחום מערכות תשתית אחרות, אנו בתחילת הדרך. כך למשל משקיע משרד הבינוי והשיכון למעלה מ-100 מליון שקל להסדרת נושא הביוב באזור הניקוז של אריאל-קרני שומרון. הביוב המטוהר, יסייע ביצירת מי השקיה לאזור אייל והמשולש.

ג. עדיפויות פיתוח - במסגרת אילוצי התקציב חייב היה משרד הבינוי והשיכון ליצור מערכת העדפות בפיתוח תת-אזורים ביהודה ושומרון:

העדיפויות נקבעו לאזורים כדלקמן:

דרום הר חברון

אזור השומרון המזרחי (מזרחה לקו פרשת המים)

אזור ג'נין

תגבור הבקעה

באזורים אלה, מסייע משרד הבינוי והשיכון בהקמתם של ישובים קהילתיים, חקלאיים ולא חקלאיים, לפי החלטת הממשלה, חלקם הם מאחזים המתאזרחים, וחלקם ישובים חדשים.

בישובים אלה מפתח משרד הבינוי והשיכון התשתית בישובים, והתשתית האזורית, ומממן הקמתם של יחיד.

בישובים חדשים המוקמים ליד ירושלים, ובאזור השומרון המערבי, אין משרד הבינוי והשיכון מפתח התשתית, ומסתפק בסיוע לפרט.

ד. המהפך בבנייה - ערים כמו ימית, ואחרות.

הבנייה בכל הישובים העירוניים וברוב הישובים הקהילתיים אין משרד הבינוי והשיכון בונה יחיד מתקציבו. בכל הישובים, מופעלת השיטה של סיוע לבונים. קיימות שתי תכניות עיקריות:

בנה ביתך - פרטים הבונים את ביתם, במסגרת התכנית בנה ביתך כאשר המשרד מסייע בתכנית סיוע לפרט. בניית חברות, כאשר בונות חברות בנייה בתים משותפים על סוגיהם השונים, והמשרד מסייע במימון ישיר לחברות אלה כהלוואה לשנתיים.

שתי תכניות אלה, זהות לתכניות המוצעות ברחבי ישראל.

בישובים המועדפים ע"י המשרד כפי שפורט לעיל, מחבצע הפיתוח בתוך היישוב ע"י המשרד, כמקובל באתרים אחרים והבונים - הן בוני ביתם, והן החברות - מחויבות בהוצאות הפיתוח הריאליות. מוסדות הציבור - בהתאם לחוק ואחרים נבנים ע"י המשרד.

בישובים שאינם מועדפים, נעשה הפיתוח בתוך היישוב ע"י היזמים, כך למשל אריאל ומעלה אדומים מפותחים ע"י המשרד, בעוד שאורנית, שערי תקווה מפותחים ע"י היזמים.

הסיוע לפרט: במסגרת הסיוע לפרט, קיימים שני קריטריונים עיקריים לקביעת הסיוע:

בעלות על דיור

מקום רכישת הדירה

ביו"ש, כמו בכל הארץ, קיים סיוע מועדף לחטרי דיור, הן בהיקף המימון, והן בתנאי המימון לגבי קריטריון המקום, חולק האזור לשלושה קבוצות:

אזור א' - דומה לערי פיתוח המועדפות

אזור ב' - דומה לערי פיתוח לא מועדפות

אזור ג' - כמו באזור החוף, או כמו אזור ירושלים לישובים ליד ירושלים.

ככלל, הסיוע ניתן רק בישובים, אשר אושרו ע"י הממשלה, ושהבנייה נעשית בהן על פי חוק.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לבינוי ערים

תאריך: 18.12.86



אל: אורה שובע, לשכת המנכ"ל

הנדון: מרכז ספורט בקרני שומרון - פנית יזמים

לאחר מספר שיחות טלפוניות עם הפונים ולאחר בדיקה מעמיקה של הנושא עם הגורמים השונים המעורבים בו, אלה המסקנות:

א. התאום התכנוני - הפרוגרמטי -

משרד השיכון, בתאום עם כל הרשויות המוסמכות, סיכם פרוגרמה למרכז קרני שומרון ולפיה הוזמן ומתקדם התכנון. פרוגרמה זו איננה כוללת קאונטרי קלוב, בעיקר בגלל מחסור בקרקעות המדינה לכל הפונקציות החיוניות.

למרות הקושי, ניהן יהיה להערכתי לכלול פונקציה זו כתכנית ובעיקר משתי סיבות:

- א. נוצרה אפשרות של תוספת קרקע המדינה בסמיכות למרכז.
- ב. מימדי הקאונטרי קלוב הינם גמישים וניתן להתאימם לתנאים הספציפיים של קרני שומרון.

לשם סיכום הנושא, יהיה צורך בתאום מחודש עם הגורמים המוסמכים בחוף המשרד ומחוצה לו וזאת יעשה מיד עם קבלת החלטת המנכ"ל.

ב. הקצאת קרקע לקאונטרי קלוב ליזמים פרטיים

מכיוון שמדובר בקאונטרי קלוב יחיד בישוב רצוי להגדירו כשטח ציבורי פתוח (להבדיל משטח פרטי פתוח) על מנת לאפשר שמוש בו לכל החושבים.

2/..

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לבינוי ערים

תאריך:

- 2 -

במקרה זה עוברת הקרקע אוטומטית לבעלות הרשות המקומית, לה הסמכות לפתח השטח בעצמה או להקצותו ליוזמים.
הרשות המקומית (במקרה זה המועצה האזורית שומרון) מודעת לעובדה זו ואף פועלת לשם קידום הנושא. לאחר בירור עמה, הסתבר שישנם מספר יזמים המעוניינים בפרוייקט. המועצה בודקת כעת את יכולתם ונסיונם בתחום יזמות הנופש.

לסיכום מסתבר שהנושא היחיד הקשור למשרדנו ישירות הוא התאום התכנוני הפרוגרמטי (ראה סעיף א') והוא יטופל מידית עם קבלת החלטת המנכ"ל.

לשם כך אבקשך לתאם לי ישיבה דחופה במידת האפשר עם המנכ"ל.*

גאורג
סופיה
סופיה אלדור

* ואצוין קבלת החלטות קונסוליות נוספים
והם: אמר, חפץ, כרמיאל-ג' חבוב,
חסקנות, הבדיקה של נוסא המקורים במחצית
העיר, שאלה

מועצת הישובים היהודיים ביהודה, שומרון וחבל נחלה.



אלקנה אכסד איראל בקעת הירדן בקעת זאב משעצין הר חברון חוק עזה מטה בבקין מעלה אסירים עמסאל קרית ארבע שומון

עפרה, ד.ג. הרי"ר, 90906 951427, 951426, 954441, 954404 02

י"ב בכסלו תשמ"ז

14 בדצמבר 1986

ב"ה

לכבוד

מנכ"ל משרד השיכון

מר שילה ששון

משרד השיכון

ירושלים



א.נ.

הרשה לי להודות לך ולצוות המסור של המשרד על הסיור המוצלח אותו עשיתם בפסגות ואלון מורה.

לצערי עקב שרות מילואים לא עלה בידי להיות נוכח בסיור, אך שמחתם של החברים והאופטמיות הגדולה של ראשי המועצות וראשי מועצת יש"ע העירו כאלף עדים על הצלחת הביקור.

אשמח לעמוד לרשותך ולגשות צוות המשרד ככל שאדרש ע"מ לסייע ולקדם את כוונות המנכ"ל ומשרדו להמשך פיתוח אזורי יש"ע.

שוב תודה מכל הלב.

בברכת ישוב הארץ
עחיאל שנלר
מזכ"ל מועצת יש"ע

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

1980

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לבינוי ערים

תאריך: 12.12.86

אל: מר ש. שילה, המנהל הכללי



הנדון: ישוב אבני חפץ - סקירה כללית

1. הישוב אבני חפץ הוא אחד מששת הישובים שעליהם הוחלט במסגרת ההסכם הקואליציוני.

האחריות להקמת הישוב הוטלה (במסגרת החלטות ועדת השרים להתישבות) על ה"קרן לגאולת קרקע". על משרדנו הוטלה הספקת תשתיות עד ראש השטח.

2. מאז התקבלו ההחלטות, כל פעילות בשטח היתה בלתי אפשרית בגלל העדר קרקע בבעלות יהודית. בימים אלו (סוף נובמבר) אושרו כ-1,000 ד' של קרקעות המדינה והם זמינים לתכנון. 700 ד' נוספים נמצאים עדיין בטיפול משפטי (שיחרור מערערים).

כמו כן יש בשטח רכישות פרטיות קטנות של 26 ד', 70 ד', 40 ד' שנמכרו כבר לכ-150 משפחות (נושא זה יחייב טיפול נוסף).

הקרן הסדירה כבר את ההרשאה לתכנון ולפיתוח מטעם מ.מ.י., המעניקה לה את הזכות לתכנן ולפתח את השטח. לפי ההרשאה חייב היזם (הקרן) להשלים את התכנון עד ל-7/87.

3. בשלב זה החלה החברה לגבש פרוגרמה ראשונית לישוב. הכוונה העקרונית היא לכלול בשטח מגורים רוויים, וילות, אזור תעשיה.

החברה מתכוונת להעזר במנהל פרויקט ולהתקשר עם חברת השקעות, שתפעל גם כחברה משכנת.

4. עלות התשתית עד ראש השטח עדיין איננה ברורה, כי לא נבחר תואי הדרך האזורית (עוקף טול-כרם), ממנו יתפצל כביש הגישה לישוב (שהוא המרכיב העיקרי של העלות). ההערכה הראשונית ביותר היא 2.5 מיליון \$.

מ.ע.צ. החל בבדיקת החומים האפשריים של כביש עוקף טול-כרם.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לבינוי ערים

תאריך:

- 2 -

לסיכום, שיחרור הקרקע מחייב את משרדנו להערכות מזורזות לקראת טיפול
בתכנון התשתיות לישוב ובביצוען.

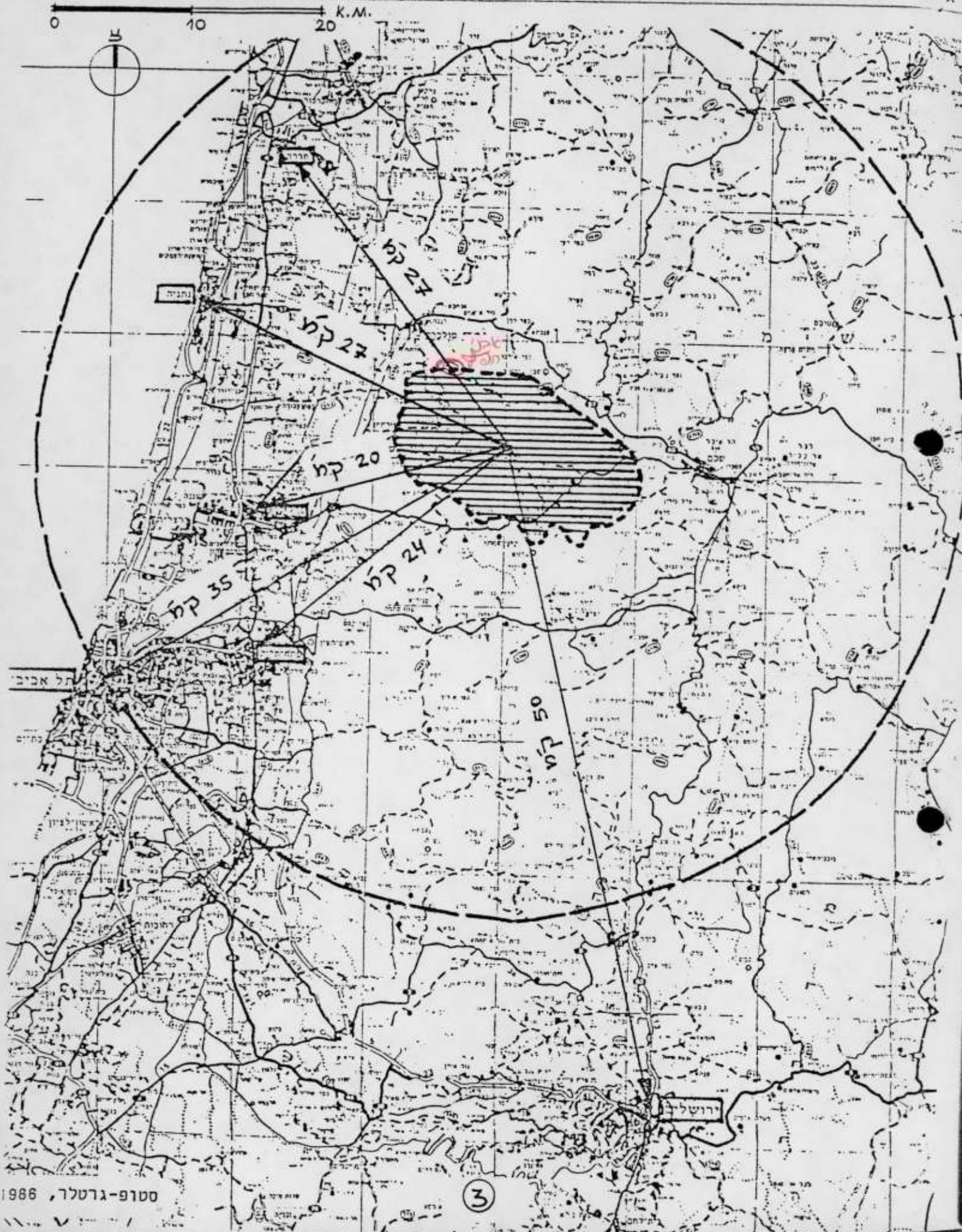
בברכה,
סופיה אזולאי
ס. אדדור

מצר"ב מפת האזור, עם אלטרנטיבות לכביש עוקף טול-כרם

צ"ל צמח

1. אין עזים א- היטב - אפ"ש הטל
אז אנו נלכו א- היטב ע"מ - קקל
אז אנו נלכו א- ק

2. גי' יהיה היטב היטב, אפ"ש סילוף
אז אנו נלכו א- א- א- א-
אז אנו נלכו א- א- א- א-



תנועת החרות בארץ ישראל

אגף הארגון

מצודת זאב, רח' המלך ג'ורג' 38, תל-אביב
ת.ד. 23062, ת"א מיקוד 63298 טל. 03-290211

ט' בכסלו תשמ"ז
תאריך 11 בדצמבר 1986

לכבוד

שילה ששון

מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
ירושלים.

שילה ידידי



רצ"ב צילום פניתם של מתישבי "רמת מודיעים".

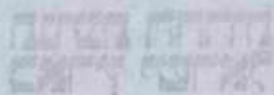
ודה לך אם הפניה תופל בהקדם.

העתק: לשכת השר

בכבוד רב,

ח"כ מיכה רייסר

יו"ר אגף הארגון



... ..
... ..

... ..



לכל 2

"עקנין - מסד לכל"

שיווק והפצה בסיטונות

ח"א, טלפון: 339407 ת.ד. 31174 מיקוד 311 61

רמת-מודיעים - גוש 1 - בנין 128

בע"ה תאריך 16.11.86

כבוד

ח"כ מ"כ ה"ס

הב ש"א

בהתאם להמלצתו של הרב משה מנחם ובהמשך
אשרתנו ביום שישי 14.11.86, החיני מצרף מכתב בקשה
מאת"לבי"ח - מוציאים.

מפאת קוצר הזמן נסדנו את המכתב
בכתב יד וחתק מהמח"לבים חתמו בפנינו אלה
שהצחת אפ"ש ביום שישי ובמוצאי-שבת. אך
האמן אי שכל המח"לבים תומכים בנו!

אני מאמין בצדקתך.

ומידיך

בכבוד רב

א. א. א. א.

מתיישבי "רמת - מודיעים"

ח. ד. 31174

תל - אביב מיקוד 61311

בס"ד יום ראשון יג מרחשון תשמ"ז

16. 11. 86

לכבוד

חבר-הכנסת מיכה רייסר

תנועת - החרות

תל - אביב

נציגנו הנכבד מאד,

אנו הרשומים מטה, מתיישבי העיר בהקמה "רמת-מודיעים". פונים אליך ומבקשים

את המיכתך ועזרתך לקידום ופיתוח יישובנו.

לפני ארבע שנים במסגרת המבצע "כנה-ביתך" ביהודה ושומרון רכשנו חלקות קרקע

באמצעות יזמים פרטיים על מנת להקים יישוב דתי-עירוני.

בחארין 23.5.83 אשרה ועדת השרים לענייני ההתיישבות את יישובנו.

"רמת-מודיעים" עם שכנותיה תאכלס אי"ה מעל ל 2000 משפחות, וכיום גרים חלק מהם ביישוב.

"רמת-מודיעים" נמצאת בתואי של הכביש לבית אריה, וזה שנתיים שהובטח לנו כי יסללו את הכביש. אף נודע לנו שיש אישור תקציבי לסלילת הכביש, אך עד היום לא נעשה דבר בנייה.

שפע הגשמים הברוכים שירדו בימים האחרונים, הרסו את הגשמים ואת השביל המוביל ליישוב, ולכן נותק היישוב למספר ימים ואין אפשרות לגשת ליישוב.

נודה לך מאד, אם תמליץ ותעודד את משרד השכון להתחיל ולסיים את בניית

הכביש ותמנע ממשפחותינו סבל נוסף.

אנו בטוחים בעזרתך

בברכה

אברהם ועקנין

מפאת דחיפות העניין החתמתי רק חלק מהמתיישבים.

6	מספר הנפשות	497127	ת.ז.	ועקנין אברהם
4		0154917		בייקר פיטר
5		0720507		בר ארי
6		1537026		וייס יעקב
7		0333357		יזדי גלילה
5		5407641		סאוב זאב
6		6978578		לייבוויץ דב
5		1485833		שטורבך צבי
2		256199		מייזלס יעקב
6		5180858		סבתא משה
6		01534481		בצלאל נחמן



אגף
אסדת
אריאל
בבית החדן
בבית נאכ
משען
התכין
חוק עזה
מטהבית
מטהאסדת
נמסל
קידת ארבע
שומרון

עפרה, ד.ג. הרי"ז, 90906 70: 951427, 951426, 954441, 02-954404

ח בכסלו תשמ"ז
10 בדצמבר 1986



לכבוד

מנכ"ל משרד השיכון

מר שילה שרון

משרד השיכון

ירושלים

א.ג.

הנדון: הקצבה לאגודה לקידום האיכלוס בי"ש"ע (מועצת יש"ע)

מתוך הכרה בפעילותיה של מועצת יש"ע החליטו נציגי המחנה הלאומי בוועדת הכספים של הכנסת להעביר למועצת יש"ע (לפני קרוב לשנתיים) סך של \$ 300,000 למטרות עידוד איכלוס ופעולות שוטפות במרחבי יש"ע. כסף זה הוא מתוך הכספים היחודיים ובהסכמת ליכוד/מערך מנכ"ל משרד השיכון דאז (אשר וינר) הציע שהכסף של יש"ע יועבר דרך משרד השיכון ולא דרך משהד הפנים.

לפני למעלה משנה הועבר סכום של 150,000 שקל דרך משרד השיכון ישירות למועצת יש"ע וזאת ע"פ הנחיות וסיכומים של וועדת הכספים של הכנסת ופקידי האוצר.

לפני מספר חדשים, החליטה וועדת הכספים להעביר את יתרת הסכום של הכספים היחודיים ובחוסם הכסף של מועצת יש"ע.

מובן שהדרך היתה אותה הדרך, קרי באמצעות משרד השיכון.

היום ישנם אישורים מתאימים הן של וועדת הכספים, הן של פקידי האוצר, ולפי הידוע לי כספנו נמצא היום במשרד ה שכון.

משום שזה עיקר הכסף של מועצת יש"ע ומשום שמצבנו הפיננסי חמור ביותר אודה לך באם תוכל לזרז שיחרור הכסף והעברתו למועצת יש"ע.

מר אריאל לויין מספל בנושא ומודע לכל הפרטים.

העתק: מר אריאל לויין - משרד השיכון

בחודה ובברכה
ובברכת יישוב הארץ
עחניאל שגלר
מזכ"ל מועצת יש"ע

1966-1967

4. 2. 2.

1999-2000 2000-2001 2001-2002 2002-2003 2003-2004 2004-2005 2005-2006 2006-2007 2007-2008 2008-2009 2009-2010 2010-2011 2011-2012 2012-2013 2013-2014 2014-2015 2015-2016 2016-2017 2017-2018 2018-2019 2019-2020 2020-2021 2021-2022 2022-2023 2023-2024 2024-2025 2025-2026 2026-2027 2027-2028 2028-2029 2029-2030 2030-2031 2031-2032 2032-2033 2033-2034 2034-2035 2035-2036 2036-2037 2037-2038 2038-2039 2039-2040 2040-2041 2041-2042 2042-2043 2043-2044 2044-2045 2045-2046 2046-2047 2047-2048 2048-2049 2049-2050 2050-2051 2051-2052 2052-2053 2053-2054 2054-2055 2055-2056 2056-2057 2057-2058 2058-2059 2059-2060 2060-2061 2061-2062 2062-2063 2063-2064 2064-2065 2065-2066 2066-2067 2067-2068 2068-2069 2069-2070 2070-2071 2071-2072 2072-2073 2073-2074 2074-2075 2075-2076 2076-2077 2077-2078 2078-2079 2079-2080 2080-2081 2081-2082 2082-2083 2083-2084 2084-2085 2085-2086 2086-2087 2087-2088 2088-2089 2089-2090 2090-2091 2091-2092 2092-2093 2093-2094 2094-2095 2095-2096 2096-2097 2097-2098 2098-2099 2099-2100 2100-2101 2101-2102 2102-2103 2103-2104 2104-2105 2105-2106 2106-2107 2107-2108 2108-2109 2109-2110 2110-2111 2111-2112 2112-2113 2113-2114 2114-2115 2115-2116 2116-2117 2117-2118 2118-2119 2119-2120 2120-2121 2121-2122 2122-2123 2123-2124 2124-2125 2125-2126 2126-2127 2127-2128 2128-2129 2129-2130 2130-2131 2131-2132 2132-2133 2133-2134 2134-2135 2135-2136 2136-2137 2137-2138 2138-2139 2139-2140 2140-2141 2141-2142 2142-2143 2143-2144 2144-2145 2145-2146 2146-2147 2147-2148 2148-2149 2149-2150 2150-2151 2151-2152 2152-2153 2153-2154 2154-2155 2155-2156 2156-2157 2157-2158 2158-2159 2159-2160 2160-2161 2161-2162 2162-2163 2163-2164 2164-2165 2165-2166 2166-2167 2167-2168 2168-2169 2169-2170 2170-2171 2171-2172 2172-2173 2173-2174 2174-2175 2175-2176 2176-2177 2177-2178 2178-2179 2179-2180 2180-2181 2181-2182 2182-2183 2183-2184 2184-2185 2185-2186 2186-2187 2187-2188 2188-2189 2189-2190 2190-2191 2191-2192 2192-2193 2193-2194 2194-2195 2195-2196 2196-2197 2197-2198 2198-2199 2199-2200 2200-2201 2201-2202 2202-2203 2203-2204 2204-2205 2205-2206 2206-2207 2207-2208 2208-2209 2209-2210 2210-2211 2211-2212 2212-2213 2213-2214 2214-2215 2215-2216 2216-2217 2217-2218 2218-2219 2219-2220 2220-2221 2221-2222 2222-2223 2223-2224 2224-2225 2225-2226 2226-2227 2227-2228 2228-2229 2229-2230 2230-2231 2231-2232 2232-2233 2233-2234 2234-2235 2235-2236 2236-2237 2237-2238 2238-2239 2239-2240 2240-2241 2241-2242 2242-2243 2243-2244 2244-2245 2245-2246 2246-2247 2247-2248 2248-2249 2249-2250 2250-2251 2251-2252 2252-2253 2253-2254 2254-2255 2255-2256 2256-2257 2257-2258 2258-2259 2259-2260 2260-2261 2261-2262 2262-2263 2263-2264 2264-2265 2265-2266 2266-2267 2267-2268 2268-2269 2269-2270 2270-2271 2271-2272 2272-2273 2273-2274 2274-2275 2275-2276 2276-2277 2277-2278 2278-2279 2279-2280 2280-2281 2281-2282 2282-2283 2283-2284 2284-2285 2285-2286 2286-2287 2287-2288 2288-2289 2289-2290 2290-2291 2291-2292 2292-2293 2293-2294 2294-2295 2295-2296 2296-2297 2297-2298 2298-2299 2299-2300 2300-2301 2301-2302 2302-2303 2303-2304 2304-2305 2305-2306 2306-2307 2307-2308 2308-2309 2309-2310 2310-2311 2311-2312 2312-2313 2313-2314 2314-2315 2315-2316 2316-2317 2317-2318 2318-2319 2319-2320 2320-2321 2321-2322 2322-2323 2323-2324 2324-2325 2325-2326 2326-2327 2327-2328 2328-2329 2329-2330 2330-2331 2331-2332 2332-2333 2333-2334 2334-2335 2335-2336 2336-2337 2337-2338 2338-2339 2339-2340 2340-2341 2341-2342 2342-2343 2343-2344 2344-2345 2345-2346 2346-2347 2347-2348 2348-2349 2349-2350 2350-2351 2351-2352 2352-2353 2353-2354 2354-2355 2355-2356 2356-2357 2357-2358 2358-2359 2359-2360 2360-2361 2361-2362 2362-2363 2363-2364 2364-2365 2365-2366 2366-2367 2367-2368 2368-2369 2369-2370 2370-2371 2371-2372 2372-2373 2373-2374 2374-2375 2375-2376 2376-2377 2377-2378 2378-2379 2379-2380 2380-2381 2381-2382 2382-2383 2383-2384 2384-2385 2385-2386 2386-2387 2387-2388 2388-2389 2389-2390 2390-2391 2391-2392 2392-2393 2393-2394 2394-2395 2395-2396 2396-2397 2397-2398 2398-2399 2399-2400 2400-2401 2401-2402 2402-2403 2403-2404 2404-2405 2405-2406 2406-2407 2407-2408 2408

1. DATE 1968
 2. REASON FOR REQUEST
 3. NAME OF REQUESTER
 4. STATUS OF REQUEST

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ס י ו ר

ס ג ון ראש הממשלה

. ו ש ר ה ב י נ ו י ו ה ש י כ ו ן



באלון מורה

ובפסגות

ירושלים, 9 בדצמבר 1986

מדינת ישראל
משד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' כסלו תשמ"ז
7 בדצמבר 1986

לוח זמנים לסיור סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון ביום 9.12.86

- | | |
|---------------|--|
| 09,30 - 10,00 | - פגישה עם מועצה אזורית מטה בנימין + מזכירות הישוב. (פסגות). |
| 10,00 - 11,00 | - סיור בשכונה החדשה בפסגות. |
| 11,00 - 12,00 | - נסיעה לאלון מורה. |
| 12,00 - 13,30 | - (1) ביקור באזור תעשיה. |
| | - (2) ביקור במצפה. |
| | - (3) חנוכת שכונת "אשדר" + ביקור אצל משפחה אתיופית. |
| | - (4) חנוכת תלמוד תורה + (נאום מרכזי). |
| 13,30 - 14,00 | - ארוחת צהרים. |
| 14,00 - 15,00 | - פגישה - גוש אמונים, ישיע, אלישיע - באלון מורה. |
| 15,00 - 15,30 | - פגישה עם עתונאים. |

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 לשכת המנהל הכללי

פ ר ו ג ר מ ה 1986/7

סלילת כביש תחתון סמוך לשכונת אשדור + צומת.

שבילים ציבוריים.

פינת משחקים וגינון.

בניית 10 יחיד בשכונת בנה ביתך.

פ ר ו ג ר מ ת 1987/8

א- נ/ש.ל.ס.גל
 א- א.ד.ר. י.א.ר
 א-

הרחבת בית ספר

גן ילדים

עבודות פיתוח משלימות.

השתתפות במימון מרכז מסחרי.

השתתפות במימון מרכז קהילתי.

ס י ו י

הסיוע לחסרי דיור לבניה עצמית.

ס ה י כ	ש"ח
הלוואה צמודה 0%	52,700
הלוואה לא צמודה 3%	33,000
מענק מותנה	5,900
הלוואה משלימה	2,800
	11,000

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

א ל ו ן מ ו ר ה

ר ק ע

הישוב הוקם ב-1979 נמצא מזרחית לעיר שכם - במורדות הר כביר, הישוב במוקד ההתישבותי היהודי הגדול ביותר באזור.

בישוב 137 יחידות דיור, (ועוד מבנים זמניים).

כמו כן, נעשו עבודות הכנה לבניית 48 יחידות בניה עצמית.

סה"כ השקעות המשרד	<u>3,055,000 ש"ח</u>
עבודות עפר ופריצת דרכים	385,000 ש"ח
עבודות פיתוח וגנון	245,000 ש"ח
הקמת שכונת אשדר	1,250,000 ש"ח
בית ספר וגני ילדים (+מקלטים)	75,000 ש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

א ל ו ן מ ר ה

ב ק ש ו ת ה י ש ו ב

1. תוספת בנייה - 50 יח"ד
2. הרחבת בית ספר - בפרוגרמת 1987/8
3. גני ילדים - בפרוגרמת 1987/8
4. עבודות פיתוח - בפרוגרמת 1987/8

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

פ ס ג ר ח
=====

רקע

ישוב קהילתי, על ג'בל טוויל, ממזרח לרמאללה לצד הישוב פועל מרכז אזורי של המועצה האזורית מטה בנימין.

בישוב 65 משפחות - 160 ילדים.

<u>4,780,000</u>		<u>סה"כ השקעות המשרד בישוב</u>
שייח	3,500,000	בניית 40 יחיד (חקציבית)
שייח	300,000	בית המועצה (השתתפות)
שייח	525,000	גני ילדים
שייח	45,000	כביש גישה
שייח	300,000	הכשרת שטח ופתוח
שייח	60,000	מתנייס אזורי וספריה (השתתפות)
שייח	50,000	מגרש ספורט

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

פ ר ו ג ר מ ה 1987/8

סיוע להקמת 40 יחיד בבניה עצמית

עבודות תשתית ופיתוח לשכונה חדשה 150,000 ש"ח.

סיוע

הסיוע לחסרי דירה לבניה עצמית 39,880 ש"ח

הלואה צמודה 0% ריבית - 22,100 ש"ח

הלואה לא צמודה 3% 3,900 ש"ח

מענק מותנה 2,800 ש"ח

הלואה משלימה 11,000 ש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

פ ס ג ו ת

ב ק ש ו ת ה י ש ו ב

מוסדות ציבור - מועדון

בית כנסת

מרפאה

מזכירות

צרכניה

א.מ.ט. ב.ה.א.מ. א.ה.צ.ב.

השנה ישיבתי האסביג הלאומיים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

נושאים שיועלו בפגישה ביום 9.12.86

1. ישובים חדשים ביישוב
מותנה בהחלטת ממשלה.
2. בנייה בעומק השטח ובמקומות קשים - סיוע אזור א' לעומת אזור ב'.
המשרד החליט להגדיל הסיוע בדרום הר-חברון, ולהעניק לבעלי דירה סיוע דומה לחסרי הדירה.
3. קרקעות - שמירת אדמות מדינה - אינו מתפקיד משרד הבינוי והשיכון ולמרות זאת ניתן בשנה זו תקציב לנטיעות.
4. כבישים
 - א. תכנון כבישים והפקדה במועצת תכנון עליונה יו"ש על מנת לשמור על תנאי הדרך - מע"צ מבצעת תכנון ועבודות סלילה כקבלן. המינהל האזרחי ממונה על כבישי יו"ש - הכנת תכנית אב להפקדה טעונה אישור עקרוני ותקציבי של המשרד.
 - ב. גמר כביש מכמש - מחנה רמה - עד היום בוצע מכביש אלון עד א-רם (6.5 ק"מ).
עבודות הפריצה בוצעו עד צומת עטרות.
המשרד כנראה משלים כביש זה.
 - ג. כביש מחצבות ליד גבעת כוח - (אזור בית אריה) - מע"צ תרבה באספלט הקטע מברקת עד הצומת.
 - ד. אספלט על כביש ביר זית - (חוצה בנימין) - הכביש נפרץ ע"י משרד הבטחון.
אינו בסדרי העדיפויות של המשרד.
(לטענת המועצה עלות 300,000 ש"ח). תיבדק אפשרות לבצע זאת.
 - ה. פיתוח אזור הר-חברון - ק.ק.ל. משלימה הפריצה מכביש ערד לתל-קריות.
הכביש יסלל בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון, משרד הבטחון וק.ק.ל.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

ו. מערך כבישים ביו"ש

1. פצאל - מעלה אפרים - במימון משרד הבטחון.
2. עוקף בית חורון - המשרד בודק אפשרות לבצע קטע בעלות 3 מיליון ש"ח.
(עלות כל הקטע הראשון 8 מיליון ש"ח).
3. מע"צ משקמת כביש אריאל כפר קאסם.
4. מע"צ ביצעה תאורה בצומת תפוח.
5. מע"צ ביצעה תאורה בצומת מעלה אדומים.

ז. עוקף קלקיליה - בתכנון ראשוני.

(אם יוחלט לבצעו ניתן יהיה להתחיל רק בשנת 1988).

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר שלום רב,

הנדון: נושאים לקראת פגישתנו בתאריך 9.12.86 - ז' כסלו

1. ישובים חדשים ביישוב

בקשתנו שתהיה שותף מרכזי בהקמת הישובים החדשים בחוקף תפקידך כסגן ראה"מ ובתוקף היותך שר השיכון ובהמשך לתנופה שאתה ומשרדך יצרתם. אנו מבקשים להחל בהקמה של חלקם עוד בשנת תקצ"ב זו ולהקים את כל הישובים עד סוף 1988 (מצ"ב מפה לפי סדר עדיפויות יש לצין שלישובים אלו יש גרעינים המעוניינים לעלות ויש אפשרות מבחינת קרקע להקים).

- א. מדיני כלפי חוץ - הדבר יתפרש במדינות העולם בחיזוק זיקתנו ומחויבותינו לחלקי ארץ אלו.
 - ב. כלפי פנים - הציבור לא "יתגלגל" לעובדה ולפרשנות של המערך שיש אפשרות של מסירת חלקים מיישוב לזרים. ואלו המתעניינים במעבר ליישוב יתחזקו בדעתם לעבור לאור הרוח החיובית מהליכו. הערבים ביישוב בודאי מבינים זאת כעמדה החלטית ומכך יקטנו הנסיונות של פיגועים, גזלת אדמות וכו'.
- מתוך הבנה שמדינת ישראל היא הריבון ואין בכונתה לעזוב אזורים אלו.

2. בניה בעומק השטח ובמקומות קשים

במקומות הנ"ל יש לנקוט ביוזמות ממשלתיות על מנת לזרז תהליכי בניה ואכלוס למרות ריחוקם. וזאת ע"י בניה עם הבטחת רכישה, זכויות אגודה, בניה להשכרה לבעלי מקצוע נדרשים וכדו'.

כמו כן יש לעודד מעבר משפחות לאזורים הקשים ע"י העלאת הזכויות לבעלי דיור באזור סיוע א' (כיום בעלי דיור מקבלים סיוע שווה באזור א' ובאזור ב').

3. קרקעות

מצ"ב תזכיר מקיף בנושא.

יש להוסיף את בקשתנו שהועלתה בפני המנכ"ל שמשרדך יזום פעולה לשמירת אדמות מדינה המשמשים רזרבה להתפתחות הישובים העירוניים. (כגון - אריאל 10,000 דונם) וכפריים.

4. כבישים

מתוך כלל התשתיות אין ספק שהכבישים הם המפתח העקרי לאכלוס, מעסוקה, הכרת עם ישראל אזורים אלו, קרי: נסיעה מתל-אביב לטבריה תהיה דרך צפון השומרון ומירושלים דרך השומרון לחיפה.

מצ"ב תוכנית רב שנתית עם סדרי עדיפויות.

משרדך הממונה על תחום זה (מ.ע.צ) צריך להוביל בתחום חיוני זה.

חשיבות רבה אנו מיחסים לתכנון הראשוני על מנת להפקיד התוכנית שלולא כן הבניה

הפראית ע"י הערבים לא תאפשר את ביצועם בעתיד הקרוב והרחוק.

5. עיבוי ההתישבות

חשוב להניח תשתיות בהיקף גדול ונרחב ומתוך כך תוצר גם תנופה גדולה של בנית בתים, מרכזים מסחריים וכדו' ותשאר האופציה לפיתוח גם אם יהייה חס וחלילה שינוי פוליטי.

יש לתת דגש לגב ההר ולסביבתו.

6. סיורג אזורי פיתוח

בחדשים האחרונים יש מגמה חזקה של חלק משרי הממשלה לשנות את הסיווג של אזורי הפיתוח שמשמעותה הוצאת חלקים נרחבים בישיע מכלל הסיווג וע"י כך לפגוע קשות באכלוס ובתעסוקה.

אנו מבקשים את התערבותך הנמרצת לקטוע מגמה זו.

7. אבני חפץ

לפני עשרה ימים בטלה ועדת העררים את כל תלונות הערבים שעכבו את פיתוח הישוב במשך כשנה וחצי.

אנו מבקשים את עזרת המשרד בתשתיות לראש השטח-מבני ציבור ולחת לקבוצת המתישבים הראשונה אזור סיוע א'.

8. יוזמות בגוש לטרון ומודיעין

ממשלת ישראל אישרה הקמת שכונה ראשונה במודיעין לאנשי צבא קבע. לדעתנו הקמת שכונה זו והחשש מהגדלתה יפגע באכלוס ירושלים, בנימין ושומרון.

שכונה זו והחשש מהגדלתה יפגע באכלוס ירושלים, בנימין ושומרון.

לא די בכך והתבשרנו שיש יוזמה להקים ישוב גדול בלטרון.

אנו מבקשים את עזרתך בהכוונה נבונה של המאמץ ההתישבותי שעושה ממשלת ישראל לעומק השטח ולא באזורים שיפגעו במגמה הנ"ל.

9. אסיוע לנופים ונעלה

בישובים אלו קיימת חשית אנושית רחבה וטובה. במקומות יש פוטנציאל למשיכת אוכלוסיה גדולה והם נמצאים במקומות בעלי חשיבות התישבותית וקרוב יותר ללב השטח.

גדולה והם נמצאים במקומות בעלי קשיבות החישובית וקרוב יותר ללב השטח.

משרדך יכול לגרום לתנופה משמעותית בישובים אלו מתוך נסיונו וזאת ע"י השקעה לא גדולה יחסית.

10. סיוע ליוזמה פרטית

על מנת להוסיף לתנופת ההתיישבות והגעתם של אנשים רבים נוספים אנו מבקשים
שמשרדך ימצא את הדרך לסייע במידה מסויימת לישובה.

שמשרדך ימצא את הדרך לסייע במידה מסויימת לישובה.

היחזמה הפרטית שהוקמו ואו הינם בתהליך הקמה.

סיוע שכזה יצור גל חדש של יוזמות מבורכות שרק משרדך מסוגל לעודדם ולפקח עליהם.

בברכה, (אורי אריאל המזכ"ל)

מדינת ישראל
משרד האוצר, אגף התקציבים

ירושלים,
17.9.1986
מ.מ. 27/1

דו"ח הצוות לסיווג אזורי הפיתוח

מבוא

בעקבות החלטת הממשלה מס' 1863 מיום 24.8.86 לפיה ועדת שרים בהרכב: שר האוצר, שר האנרגיה והתשתית, שר הכלכלה והתכנון, שר העבודה והרווחה, שר התעשייה והמסחר ושר התקשורת תציע לממשלה הצעה לסיווג מחדש של ערי ואזורי הפיתוח מינו השרים הנ"ל צוות המורכב מנציגיהם אשר גיבש את ההצעה שלהלן.

בפני הצוות הוצגו שלוש הצעות: הצעת משרד העבודה המתבססת על דו"ח ועדת צילקר, הצעת משרד הכלכלה המבוססת על דו"ח אדמוני והצעת משרד התעשייה והמסחר.

הצוות גיבש הצעה המבוססת על הצעות משרדי העבודה והכלכלה. הצעת משרד התעשייה והמסחר שונה במהותה ומוצגת כדעת יחיד. ההצעה לא התקבלה על דעת חברי הצוות כיוון שהצעה זו אינה מכירה בצורך בשינוי הסיווג ומשאירה את הנושא לא מוגדר ופתוח להחלטות אד-הוק.

חברי הצוות, למעט נציג משרד התעשייה והמסחר, סבורים שהמצב הקיים בנושא סיווג ערי הפיתוח הינו חמור כיון שאבדה הדיפרנציאליות בין ערי הפיתוח ורובן נמצאות באותו אזור ולכן זכאיות לאותן הטבות. עובדה זו מציבה את הערים המרוחקות והסובלות ממצוקה במצב של נחיתות יחסית. לכן בחר הצוות להמליץ על שינוי בסיווג הקיים ולבססו בצורה ברורה יותר על מרחק גיאוגרפי ועל מצוקה כלכלית וחברתית כפי שהיא מתבטאת באינדיקטורים שונים. עמדה זו מצאה את בטויה הן בדו"ח ועדת צילקר והן בהצעת משרד הכלכלה והתכנון.

חברי הצוות:

מו.א. פוגל, הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר.צ. צילקר, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
מר.נ. ארד, מנכ"ל משרד האנרגיה והתשתית
מר.י. אלסטר, מנכ"ל משרד התקשורת
מר.י. אדמוני, משרד הכלכלה והתכנון
מר.א. מינץ, משרד התעשייה והמסחר

כמו כן השתתפו:

ד"ר א. מעוז, משרד האנרגיה
מר.ז. גינדל, ומר. פרז, משרד העבודה והרווחה
מר.צ. יונדלר, משרד התקשורת
מר.א. מינץ, ומר.א. ששון, משרד התעשייה והמסחר
מר.י. סרוטי ומר.י. אריאב, משרד האוצר

עיקרי החצעה

1. סיווג הישובים העירוניים המוגדרים כישובי פיתוח יהיה על-פי קריטריונים של מרחק ומצוקה כלכלית.

2. דרוג ערי הפיתוח יחול על 3 תחומים: כלכלה (בעיקר החוק לעידוד השקעות הון), שיכון ונושאי רווחה וחינוך.

3. ערי הפיתוח דורגו וחולקו ל-3 קבוצות: קבוצה א' שמקבלת את העדיפות הגבוהה ביותר, קבוצה ב' שהיא קבוצת ביניים וקבוצה ג' הכוללת את אזור מרכז הארץ. הערים מצפה רמון וירוחם יזכו לטיפול פרטני ומועדף במיוחד.

4. החוק לעידוד השקעות חון חל כידוע על כלל הישובים ולא רק על הישובים העירוניים. לפיכך, בנושאי כלכלה סיווג הצוות גם את אזורי הפיתוח לשלוש דרגות על-פי המפה המצורפת, וזאת בנוסף לסיווג ערי הפיתוח.

5. להלן רשימת ערי הפיתוח לפי הקבוצות השונות:

א. קבוצה א' - הערים ברמת העדיפות הגבוהה בכל התחומים:

- | | |
|----------------|---------------|
| 12. קצרין | 1. ירוחם* |
| 13. מעלה אפרים | 2. מצפה רמון* |
| 14. אילת | 3. דימונה |
| 15. צפת | 4. אופקים |
| 16. ערד** | 5. בית שאן |
| 17. קרית ארבע | 6. נתיבות |
| | 7. חצור |
| | 8. מעלות |
| | 9. קרית שמונה |
| | 10. שלומי |
| | 11. שדרות |

הערות הנוגעות לקבוצה א':

הישובים בספרור 1-11 עונים על קריטריון המצוקה הכלכלית והחברתית. הישובים בספרור 12-17 עונים על קריטריון המרחק בלבד.

* הועדה מצאה לנכון להמליץ על טיפול פרטני ומיוחד בתחום הכלכלי שינתן למשך 3 שנים למצפה רמון וירוחם וזאת לאור ריחוקן ומצבן המיוחד המתבטא במאזן הגירה שלילי. הדבר עולה בקנה אחד עם החלטת הממשלה בנושא המלצות ועדת פורר.

** ערד - משרד העבודה והרווחה סבור שעל ערד להיות מסווגת בקבוצה ב' בתחומי השיכון והרווחה בגלל מצבה השפיר יחסית בתחומים אלה.

ב. קבוצה ב' - הערים הזכאיות להטבות ברמה ב' - בכל התחומים

1. נצרת עילית *
2. כרמיאל
3. מגדל העמק
4. עפולה
5. טבריה
6. אריאל
7. בית שמש **
8. יקנעם **
9. עכו **
10. נהריה ***
11. קרית גת

הערות הנוגעות לקבוצה ב' :

* עמדת משרד הכלכלה היא כי יש לתת לנצרת עלית סיווג בקבוצה א' בתחום הכלכלי בלבד.

** הישובים בית שמש, יקנעם ועכו נכללו בקבוצה ב' למשך 3 שנים לאור מצבם הכלכלי וזאת למרות מיקומן באזור המרכז כפי שהגדירה אותו הועדה. משרד האוצר מתנגד לסיווג יקנעם ועכו בקבוצה ב' וטבור שעליהם להיות בקבוצה ג'.

*** נהריה - משרדי הכלכלה והתקשורת מתנגדים לסיווג נהריה בקבוצה ב' ועמדתם היא כי יש לסווגה בקבוצה א'.

ג. קבוצה ג' - אזור מרכז הארץ.

בקבוצה זו נכללות כל הערים המצויות באזור המסומן במפה המצורפת (שהוצעה על ידי ועדת צילקר) ונמצא מערבית מקו אורך 167 וצפונית מקו רוחב 113, למעט המובלעות המסומנות.

6. סוג הישובים הלא עירוניים לצורך ההטבות בתחום הכלכלי:

א. אזור מרכז הארץ מסומן במפה המתוארת בסעיף 5(ג) לעיל. לישובים הנמצאים באזור זה ינתנו הטבות שמקנה אזור פיתוח ג'.

ב. * הישובים הנמצאים בתחום הגיאוגרפי של המועצות האזוריות הבאות יהיו זכאים להטבות הכלכליות שמקנה אזור פיתוח א':

-מועצה אזורית - אילות
-מועצה אזורית - ערבה תיכונה.
-מועצה אזורית - רמת הנגב
-מועצה אזורית - תמר
-מועצה אזורית - מגילות
-מועצה אזורית - ערבות הירדן
-מועצה אזורית - בית שאן
-מועצה אזורית - גולן
-מועצה אזורית - גליל עליון
-מועצה אזורית - מרכז הגליל
-מועצה אזורית - מבואות חרמון
-מועצה אזורית - מעלה יוסף
-מועצה אזורית - מרום הגליל
-מועצה אזורית - מטה אשר - רק הישובים הנמצאים מצפון לכביש נהריה-מעלות
-מועצה אזורית - הר חברון - רק הישובים הנמצאים דרומית לקרית ארבע.

* על פי עמדת משרד הכלכלה יש לכלול במסגרת קבוצה זו גם את המועצות האזוריות עמק הירדן, הגליל התחתון ומשגב.

ג. ישובים שאינם נמצאים באזור המרכז כפי שהוגדר בסעיף 6 (א') לעיל, או בתחום הגיאוגרפי של המועצות האזוריות המצויינות בסעיף 6 (ב') לעיל, יהיו זכאים להטבות כלכליות שמקנה אזור פיתוח ב'.

הישובים הנמצאים בתחום הגיאוגרפי של המועצות האזוריות המנויות לעיל, אך אינם שייכים להם מבחינת הגדרתם המוניציפלית יקבלו את הסיווג של המועצה האזורית בהם הם נמצאים גיאוגרפית.

7. הצוות ממליץ להקים ועדה בינממשדית שתסווג את הישובים העונים על קריטריון המרחק בלבד (ספרורים 12-17 בקבוצה א') ואת הישובים בקבוצה ב' לצורך ההטבות בתחומי השיכון, החינוך והרוחה. הסיווג יהיה תחומי ודיפרנציאלי עפ"י קריטריונים אובייקטיביים תואמים.
ועדה זו תבדוק ותמליץ גם על מכלול התמריצים וההטבות בכל התחומים שנזכרו - כלכלה, שיכון רווחה וחינוך ואשר יחולו על הישובים.
עם זאת, ממליץ הצוות להחיל מיד את התמריצים הכלכליים הקיימים בהתאם לחוק לעידוד השקעות הון על ערי ואזורי הפיתוח עפ"י הסיווג המוצע לעיל.

8. הצעת משרד התעשייה והמסחר מוצגת להלן כדעת יחיד אשר אינה מקובלת על שאר חברי הועדה וזו לשונה:

א. ככלל, מוצע להשאיר את מפת איזורי הפיתוח כפי שהינה באשר היא מבוססת על העיקרון של פיזור האוכלוסיה שנשאר, נכון גם עתה.

ב. מוצע להשאיר בידי שר האוצר ושר התעשייה והמסחר, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, את האפשרות לשינוי סווג מקומי לאיזורים מוגדרים בקורדינות כפי שזה קיים היום והכוונה הן להעלאת הסווג והן להורדתו.

ג. מוצע לתת בידי שני השרים הנ"ל סמכות להעניק תנאים המקבילים לתנאי איזור א' גם למפעלים בודדים וזאת בהפניה לערי פיתוח אלה או אחרות בהתאם למצוקתם באותו זמן.

ד. מוצע ליצור רמת סווג נוספת א' אשר ההטבות בה יהיו גבוהות באופן משמעותי מההטבות באיזור א', סווג זה יוענק ע"י שני השרים ובאישור ועדת הכספים ללא יותר מ-5 ערי פיתוח בו זמנית וללא יותר מ-3 שנים.

כוונת מעשה זה היא ליצור אפשרות של פתרון יותר קבוע ומשמעותי לערי פיתוח הנמצאים במצב קשה במיוחד ולגייס את אפשרות הפתרון הזה לישובים אחרים בכל 3 שנים.

ה. לאור הצורך בקידומן של ערי הפיתוח ולעידוד הצמיחה בהן יש להקצות משאבים נוספים ע"י יצירת הדרגה הנוספת ל-5 ישובים כאמור, אולם כאלטרנטיבה אפשר להוריד 1.2% מהמענקים הניתנים באיזור א' ו-2% מהמענקים הניתנים באיזור ב' ובכך לממן את ההפרש בין א' ל-א'+. יוצא איפא שהמענקים באיזור א' יהיו 38.5% ובאיזור א'+ יהיו 48.5%.

ו. השרים, בקביעתם את 5 הערים שיסווגו כאיזור פיתוח א' יקחו כבסיס להחלטתם את מערכת הקריטריונים שהוצעו ע"י ועדת צילקר.

אברהם יערי

לכבוד שירות

לשכת המחקר

משרד התעשייה והמסחר

בני ברק

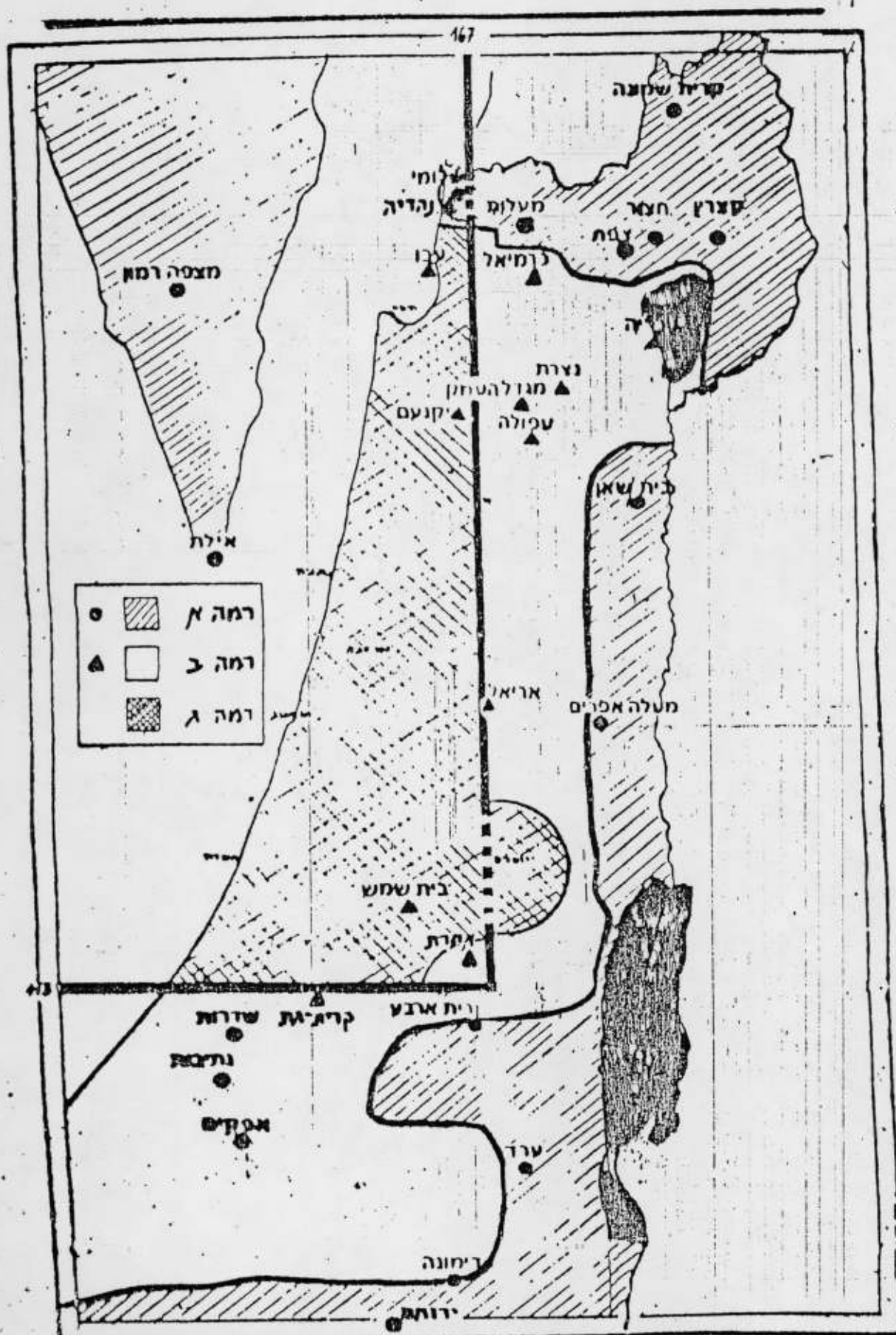
בדיקת שטח

לשכת המחקר

משרד התעשייה והמסחר

בני ברק

עפ"י הס' ווג המוצע



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יב' אלול תשמ"ו
16 בספטמבר 1986

10 עכ"ל להודעה שומרון סה"כ כ- 11,500 יחיד

דירות גמורות	דירות בבניה	בנה ביתר	סה"כ יחידות	
1. אריאל	1350	370	120	כ-1850
2. עמנואל	550	1200	100	כ-1850
3. אלפי מנשה	400	100		500
4. קרני שומרון	370	300	140	800
5. מעלה אדומים	2580	185	210	כ-3000
6. גבעת זאב	800		350	1150
7. קרית ארבע חברון	1130 19	50 6	40	1220 25 (כולל: פנימיה)
8. אפרת	180	12	90	282
9. מעלה אפרים	283	52		335 (31 מגרשי בנה-ביתר יפורסמו ביוני 86).
10. אלקנה	160	60	220	440 (+130 מבנים זמניים).
				(+130 מבנים זמניים)

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

עיבוי ישובים

<u>סה"כ גמורות ובבניה</u>	<u>פרוג' 1986</u>	<u>סה"כ</u>
<u>כ-16,500</u>	<u>715</u>	
1850	216	1. אריאל
500	111	2. אלפי מנשה
800	93	3. קרני שומרון
1150	44	4. גבעת זאב
280	50	5. אפרת
335	-	6. מעלה אפרים
1,220	-	7. קרית ארבע
1,850	-	8. מעלה אדומים
1,850	200	9. עמנואל
450	-	10. אלקנה
5,000	200	בנייה כפרית (ישי"ע)

מגמות לבנייה ביו"ש בשנת 1987/8

בשנת התקציב 1987/8 ישמור המשרד על רמת התחלות בנייה דומה לשנת התקציב הנוכחית מאז מבצע המכירות המוצלח בישוב אריאל. בשנת 1985 נמכרות בישוב זה עשרות דירות מידי חודש, לפיכך, מתכנן המשרד הגדלה בהיקפי הבניה באריאל.

בשנת 1987/8 מתכנן המשרד להתחיל בניית שכונה חדשה במעלה אדומים בשכונה תבננה 150 דירות, כייך תמשך הבנייה בישובים: אלפי מנשה, גבעת זאב ומעלה אפרים.

בשנת התקציב 1987/8 מתכנן המשרד לפתוח שכונה חדשה בצפון ירושלים, בשכונה תכנון לבנות 1,000 יחיד.



1. השכונה הראשונה בישוב
2. דרשה
3. דף יומי
4. הגוף והנפש
5. ילדינו

Elon Moreh is situated in the heart of Samaria, in the southern foothills of Mount Kabir, above the city of Shchem. Located opposite Mt. Grizim and Mt. Eval, Elon Moreh reaches a height of 792 meters above sea level, affording a most magnificent view of a large part of the country. Elon Moreh is at the ancient crossroads of Israel, where our forefathers lived. * * Where Jacob bought his "Parcel of Land" and the Tomb of Joseph is located. "And Jacob came to Shalem, the town of Shchem" (Gen. 36:18).

The area in which the Jewish people entered the land and became a nation.

THE NAME: "And Abram passed through the land until the place of Shchem until 'Elon Moreh' (Gen. 12:6) At this spot Abraham was given the promise by G-d, that the land would be given to the Jewish people. For all the land which you see, to you will I give it, and to your children forever" (Gen. 13:15).

THE VISION & THE REALITY: For 2000 years of exile we dreamed of returning to the land of our forefathers. Prior to the Yom-Kipur War the nucleus of Elon Moreh was founded, with the purpose of building a Jewish city in Shchem or nearby. After 8 attempts to settle adjacent to Shchem the group received govt. approval to build their town next to the army camp and village of Kaddum, (today Kaddumim). The original planners of Elon Moreh continued to be drawn towards Shchem, the heart of Eretz Yisrael, and with govt. approval settled near Shchem on a hillside next to the town of Rozeb. As a result of the Israeli supreme court decision, against the government, the settlers were moved on Tu-Bshvat 5740 to the present site of Elon Moreh. 18 families in the first town deep in the Shomron along the mountain ridge, living under the most difficult conditions, hold on through the strength of their belief in the Jewish right to settle all of Eretz Yisrael. Elon Moreh plans to be a major city in the Shomron. Today, there are over 120 families comprising some 850 residents in Elon Moreh.

HOUSING: In Elon Moreh there are 5 neighborhoods, each with its own identity. Elon Moreh offers a wide variety of housing, from private villas, to garden apts. Elon Moreh is an ax development area, benefiting from maximum housing mortgages and loans.

TRANSPORTATION: Elon Moreh is situated in the heart of Israel, one hour's drive from Jerusalem, Tel Aviv, Netanya, and Haifa. Israel's bus companies service Elon Moreh throughout the day with both direct and connecting lines to all of Israel.

EDUCATION: Elon Moreh's 600 children benefit from a broad educational system, which also services the other Jewish towns in the area. The elementary school belong to the govt. religious school system, with a special emphasis on religious subjects. Other educational facilities include day care centers, kindergartens, pre-school classes, Talmud Torah, trade high school, a seminar for youth groups from the diaspora, an adult "Kollel" leading to a teachers degree and the preparation of Rabbis for Jewish communities throughout the world.

HEALTH CARE: A health clinic with a nurse and doctor that live in Elon Moreh, provides every day service. In addition specialists visits on a regular schedule. A dental clinic is now being built.

INDUSTRY AND COMMERCE: Elon Moreh has a large industrial area which provides employment for the Jewish residents of the area. As an ax development area, the factories benefit from maximum govt. assistance. Additional buildings are being built and investors and industrialists are invited to join us. A supermarket provides full service to Elon Moreh and the surrounding towns. A large shopping center is being built, and should be completed by the end of 1986.

TOURISM: At the peak of Mt. Kabir in Elon Moreh, is situated a lookout park in memory of Brig. Gen. Yosef Lutz z.l. which affords one of the most magnificent views in Israel. Opposite the lookout park is a restaurant which is the first stage of a large hotel and vacation center.

COMMUNITY SERVICES: Elon Moreh provides cultural and social activities for both its adults and youth. Lectures, tours, field trips, sporting events and various workshop clubs provide a wide variety of activities. Shiurim for both men and women enable the adults to continue their Jewish learning. The synagogue is affiliated with the Young Israel Movement.

THE VIEW TOWARDS THE FUTURE: Elon Moreh will continue to be at the forefront of the settlement movement in the Shomron. A major city that will service the residents of the area through its municipal and governmental services, high caliber educational facilities, employment opportunities, industrial commerce, and tourist centers, which will create the permanent foundation to help safeguard the whole of Eretz Yisrael.

אלון מורה שוכנת בלב השומרון - על גב ההר - על מורדותיו הדרומיים של רכס הר-כביר, המתנשא לגובה 792 מ' מעל פני הים מול הר גריזים והר עיבל. צופה על שכם ממזרח - מקום בו קנה יעקב אבינו את חלקת השדה בבואו מפון ארם. (- קבר יוסף בשכם). "ויבוא יעקב שלם עיר שכם" (בראשית ל"ג י"ח).

מקור השם: "ויעבור אברם בארץ עד מקום שכם עד אלון-מורה" (בראשית י"ב, ו'). - במקום זה ניתנה ההבטחה הראשונה לאברהם אבינו על זכותינו על א"י (בראשית י"ב, ט"ז).

החלום ומציאות: במשך אלפיים שנות גלות חלמנו לחזור לארץ אבותינו. לפני מלחמת יוה"כפ התגבש גרעין אלון מורה כאשר המטרה שהציב לפניו היתה להקים ישוב בשכם או בסמוך לה. לאחר 8 נסיונות התנחלות מסביב לעיר שכם קיבל הגרעין אישור ממשלה להקים ישוב ליד מחנה קדום (קדומים כיום). ראשוני גרעין אלון מורה עדיין שאפו להגיע לשכם - מרכז א"י - ובאישור הממשלה התיישבו בגבעת רוג'בי. עקב פסק בג"ץ עברנו בטי"ו בשבט תשי"מ לאלון-מורה הנוכחית.

18 משפחות בישוב הראשון בשומרון על גב ההר. תנאי חיים קשים ביותר מחזיקים מעמד מכוח האמונה בזכותנו על כל א"י. אלון מורה תוכננה להיות עיר מרכזית בשומרון. כיום מתגוררות כ- 120 משפחות בני כל העדות.

דיו: באלון מורה 5 שכונות מתוכנן שתי שכונות בתהליכי קליטת משפ' חדשות. שכונות דירות בבניית משרד השיכון, רוב הבתים כבר מוכנים ואיכלוסה מתחיל בימים אלו. (נותרו מס' דירות לרכישה בתנאים נוחים). וכן שכונת בנה ביתך בשלב הקמה (זה הזמן להרשם ולתכנן).

תחבורה: מיקומה של אלון-מורה - בלב א"י במרחק שווה מירושלים - תל-אביב - נתניה - ועפולה.

לנוש דן - קו 81 מגיע עד אלון מורה. לירושלים - עד ממשל שכם. לנתניה - עד ממשל שכם.

חינוך: 600 ילדי אלון מורה זוכים לשרות משרת חינוך מגוונים המשרתים גם את יושבי גב ההר. מוסדות החינוך במגמה ממלכתית דתית תורנית.

מסחר ושרותים: - במקום פועלת צרכניה ומספקת את כל צרכי המזון לתושבים. כמו כן שירותי משרד הישוב ודאר נע. משרדי המועצה שוכנים באלון מורה.

מרפאה שאחות ורופא הינם מתושבי הישוב.

מרכז מסחרי אזורי בשלבי הקמה. **תירות:** - על רכס הר-כביר הוקם מצפה ע"ש תת אלוף לונץ הצופה על נוף מרהיב ומרשים מיוחד במינו בארץ. מול המצפה הוקמה מסעדה המהווה בסיס לכפר נופש שיוקם בעז"ה בעתיד הקרוב.

פני העתיד: מקווים שאלון מורה תמשיך להיות ראש חץ לכל ההתישבות בשומרון. תהיה עיר מרכזית בגב ההר שתשרת את תושבי האזור באמצעות שירותים מוניציפליים וממלכתיים, רמת חינוך גבוהה, תעסוקה, מרכזי מסחר תעשייה ותירות גדולים אשר יהיו בסיס איתן לשמירת כל חבלי ארץ ישראל.

אויז פסליות
ואוירה יהודיות



אלון מורה

ועדת קליטה:
טל.: 246433

פסגות

עבר - הווה - עתיד

מוגש למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר ש. שילה

ז בכסלו תשמ"ז

9 בדצמבר 1986

הס"ד כא' חשון תשמ"ז

23.11.86

פסגות - ישוב קהילתי



פסגות מראה כללי ממזרח

קצת הסטוריה....

גרעין פסגות התגבש לפני כחמש וחצי שנים כשמרכיביו העיקריים - קבוצה מבוגרת יחסית- מבית וגן, מרביתם אקדמאים וקבוצת תלמידי כולל משיבת כרם ביבנה, שהקימה מכון ארץ ישראל גבוה לדיינות רפסגות.

המבנים הראשונים - חמישה קראונים קטנים הובאו למקום בקיץ תשמ"א בסיוע המועצה האזורית מטה בנימין. עוד בטרם סיימו חמש המשפחות הראשונות להתמקם בדירותיהם, הוצא לבקשת ערבים מהאזור צו ביניים על ידי בג"צ, האוסר עריכת שנויים כלשהם במקום. עד לבטולו של הצו, בתום שנה לאחר מכן, נשאר ההר מאוכלס על ידי חמש משפחות בלבד, ללא שירותים, שמירה של ממש או סיוע מגורם כלשהו.

משהוסר צו הבג"צ נתבקש שר השכון על ידי ראשי הישוב - פרופסור משה בר אשר ואחרים, בסיועו של השר זבולון המר לסייע, ואמנם, ניתנה הוראה להקים במקום מבני מגורים של קבע.

בקיץ תשמ"ב אוכלסו 20 דירות ראשונות וכעבור חדשים מספר - 20 דירות נוספות.

עבור מגוריהם בדירות שלמו התושבים סכומי שכר דירה ניכרים לעמידר, משכירת הבתים. בהגדרתו הראשונה על ידי ועדת השרים להתישבות נקבעה פסגות כמרכז אכלוס, וככזה נקבע כי הטפול בו יעשה על ידי משרד השכון ולא על ידי הסוכנות היהודית. לאחר הליכי קליטה והתארגנות הוחל בתכנון הפרוגרמה לשכונות הקבע ביישוב. תוכננו כביש עוקף לכניסה הקיימת דרך סימטאות העיריה "אל בירה", מבני צבור ושכונות למבני קבע.



שכונת קבע - מבט מדרום

בגלל שטחו הקטן של הישוב אין הוא יכול להכיל יותר מאשר כ-200 יחידות דיור. משרד השיכון סייע בפיתוח 50 המגרשים הראשונים לבניית הקבע. על סמך נסיונם של ישובים אחרים קבעו לעצמם תושבי פסגות כללים נוקשים לגבי בניית הגבעה. בשכונת בנה ביתך - בתי אבן, גגות רעפים, תכנון משותף ובניה מרוכזת על ידי קבלן אחד. מסיבות אלה נחמשכו הליכי התכנון אך לבסוף בחורף תשמ"ה נחתם חוזה עם קבלן והוחל בבניית 25 בתים ראשונים, אשר בנית מרביתם נסתיימה לאחרונה. בקיץ האחרון, בעקבות אכלוסה של שכונת הקבע, עלו לישוב 16 משפחות חדשות העושות את צעדי הקליטה הראשונים ביישוב. קבוצה זו הגדילה את אוכלוסית פסגות ל-56 משפחות.



השכונה הזמנית - מראה כללי

תכניות לעתיד

בניה שלב ב'

עפ"י קצב גידולו של הישוב עד היום - כ-10 משפחות בשנה. בתכניות שלב ב' הוכנה שכונה של 47 יחידות. כל יחידה היא דו משפחתית ואחידה, וזאת ע"מ להוזיל את עלות הבניה ולאפשר לכל משפחה לבנות את בית הקבע שלה בפסגות - במחיר שווה לכל נפש. עד עתה (עוד בשלב התכניות), נרשמו לבניה זו כעשרים משפחות.

מבני ציבור ומרכז הישוב

מגמת הישוב היא לדרבן ולהאיץ בתושבים לבנות את בית הקבע, ולכן נעשה מאמץ להעתיק את מרכז הפעילות בישוב למקום הקבע. גני הילדים, שנבנו ע"י המנהל לבניה כפרית כבר פועלים שם, וכן החטיבה הצעירה של בית הספר (כיתות א' - ב'). בימים אלה נשלמות התכניות לבית הכנסת של הישוב, מבנה שיכלול גם את מכון ארץ ישראלי לדיינות ואולם שמחות. פסגות גם החלה במגעים עם משרד השיכון בכדי לתכנן ולבנות את מרכז הקבע של הישוב ומבני הציבור שלו במקום המיועד לכך. במרכז זה מתוכננים צרכניה, מרפאה, משרדים, מעונות יום, ספריה ומועדון נוער. כפתרון זמני למבני ציבור הובאו מס' מבנים טרומיים שיוכשרו בקרוב ליעודם, משרד השיכון הבטיח לסייע בשיפוצם.



פינה ירוקה בפסגות

תעשיה

בישוב מוקם מבנה תעשיה, וכבר עתה ישנם ארבעה יזמים מהמקום שבקשו להעביר את עיסקיהם לפסגות, בהם מפעל לתכשיטים, מפעל למוצרי יודיאקה, שרותי חשמל ומפעל למוצרי בידוד לבניין.

מספר בעיות עדין מעיקות על הישוב, ונמצאות בטיפול המוסדות. מזבלת אל בירה - שנמצאת בואדי ממזרח גורמת מטרד לתושבים בזיהום וריחות. ענין העתקתה נמצא בטיפול המנהל האזרחי ומשרד הפנים. כביש עוקף אל בירה - נמצא בתכניות משרד השיכון כביש זה ימנע מעבר בסמטאות אל בירה.

רכישת קרקעות - עתודות בקרקע של הישוב הן דלות - 151 דונם וכבר עתה יש לתת את הדעת על נסיון להוסיף עליהם.



שכונת הקבע - מראה חלקי

פסגות במספרים

מס' בתי קבע: 25	מס' משפחות: 58
בניה שלב ב': 47 יחידות	מס' נפשות: 322
שטח כולל: 151 דונם	<u>מעונות:</u>
גובה מעל פני הים: 912	מס' ילדים: 32
מיקום: ג'אבל טוויל	<u>גני ילדים</u>
עובדים ביישוב: 11 איש	מס' ילדים: 54
עובדים באזור: 27	<u>ביה"ס: (חטיבה צעירה - כיתות א - ב)</u>
מוסדות הישוב: מזכירות	מס' תלמידים: 39
ועדת קבלה ואכלוס	כתות ג - ז - לומדים בביה"ס בעפרה.
ועדת חינוך	תלמידי התיכון - באזור ובירושלים.
ועדת תרבות	<u>מפעלים:</u> 1. לתכשיטים
ועדת דת	2. למוצרי יודיאקה
ועדת בקורת	3. לשירותי חשמל
	4. למוצרי בידוד - בנין

מוסדות נוספים:

כולל ארץ ישראלי לדיינים, מרפאה, צרכניה, חוגים ומשחקיה לילדים, תנועת נוער - בני עקיבא, בית כנסת ספרדי.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

נושאים שיועלו בפגישה ב-9.12.86

1. ישובים חדשים ביישוב -

מותנה בהחלטת ממשלה.

2. בנייה בעומק השטח ובמקומות קשים - סיוע אזור א' לעומת אזור ב'.

המשרד החליט להגדיל הסיוע בדרום הר חברון, ולהעניק לבעלי דירה סיוע דומה לחסרי הדירה.

3. קרקעות - שמירת אדמות מדינה - אינו מתפקיד משרד הבינוי והשיכון ולמרות זאת ניתן בשנה זו תקציב לנטיעות.

4. כבישים -

א. תכנון כבישים והפקדה במועצת תכנון עליונה יו"ש על מנת לשמור על תנאי הדרך מעייצ מבצעת תכנון ועבודות סלילה כקבלן. המינהל האזרחי ממונה על כבישי יו"ש - הכנת תכנית אב להפקדה טעונה אישור עקרוני ותקציבי של המשרד.

ב. גמר כביש מכמש - מחנה רמה - עד היום בוצע מכביש אלון עד א-רם (6.5 ק"מ). עבודות הפריצה בוצעו עד צומת עטרות ~~(ע"ש משרד הבטחון)~~

מנהל מעייצ ממליץ להשלים השנה מ"ס עד צומת עטרות - עלות 4.9 מיליון ש"ח.
משכך נדרש להקצות כביש

ג. כביש מחצבות ליד גבעת כוח מעייצ תרבוד באספלט הקטע מברקת עד הצומת (לא כולל הצומת).
(מ"ס 169 ק"מ אר"ס)

ד. אספלט על כביש ביר זית - (חוצה בנימין) - הכביש נפרץ ע"י משרד הבטחון. אינו בסדרי העדיפויות של המשרד.

(לטענת המועצה עלות 300,000 ש"ח). הצק אספלט - לדפן גל

ה. פיתוח אזור הר-חברון - ק.ק.ל. משלימה הפריצה מכביש ערד לתל-קריות.

הכביש יסלל בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון, משרד הבטחון וק.ק.ל.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

ו. מערך כבישים ביו"ש

1/1 פצאל מעלה אפרים - במימון משרד הבטחון.

2/1 עוקף בית חורון - המשרד יחל בבצוע.

~~השנה יושקעו 3 מיליון ש"ח.~~

(עלות כל הקטע הראשון 8 מיליון ש"ח).

3/1 מע"צ משקמת כביש אריאל-כפר קאסם.

4/1 מע"צ ביצעה תאורה בצומת תפוח.

5/1 מע"צ ביצעה תאורה בצומת מעלה אדומים

ז. עוקף קלקיליה - בתכנון ראשוני

(אם יוחלט לבצעו ניתן יהיה להתחיל רק בשנת 1988).

מסלול ב' של
כ"ק אשדוד - אשדוד
107

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

== א ל ו ן מ ו ר ה ==

רקע

הישוב הוקם ב-1979 נמצא מזרחית לעיר שכם - המורדות הר כביר, הישוב המוקד
 ההתישבותי היהודי הגדול ביותר באזור.

בישוב 137 יחידות דיור, (ובנוסף מבנים זמניים).

כמו כן, נעשו עבודות הכנה לבניית 48 יחידות בניה עצמית.

~~בשכונת אשדור נקלטו עולים חדשים מאת-יופיה.~~

שייח 3,055,000

סה"כ השקעות המשרד

שייח 385,000

עבודות עפר ופריצת דרכים

שייח 245,000

עבודות פיתוח וגנן

שייח 1,250,000

~~שכונת אשדור~~

שייח 75,000

בית ספר וגני ילדים (+מקלטים)

~~שיפוצ מעון יום~~

ו' בכסלו תשמ"ז
08 בדצמבר 1986
9947

לוד

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשכון
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.נ.,



הנדון: הקמת "עיר מודיעין"

לאור הפירסומים בחודשים האחרונים אודות הכוונה להקים "עיר"
באזור מודיעין, אבקש להביא בחשבון את "החברה לפיתוח אזור לוד
רמלה בע"מ" כגורם פוטנציאלי ורציני לביצוע עבודות הפיתוח והתשתית
לישוב הנ"ל, אם וכאשר תחקבל ההחלטה.

בכבוד רב,

ר. סמואל
יו"ר מועצת המנהלים

העתק: מר ש. שילה - מנכ"ל משב"ש.
מר י. פאחל - מ. אגף פרוגרמות משב"ש.
מר א. גבע - מנכ"ל לור"ס.

אל:

לג. סוכה אלה

מאת:

לכא חלה

הנדון:

לחם סוכה - קנין שלול -

ביתן לשיה - צינן הלא
אלה חן בלא חליכי בדניה
אנדקי אפסולא -

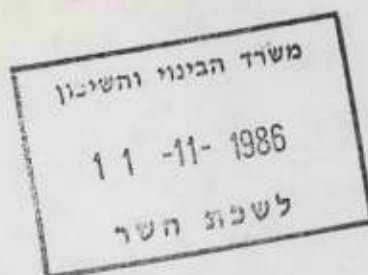
ויל ואלות

בדניה

ל

סוכה אלה
לכא חלה

16.10.86



לכבוד
מר דוד לוי
שר השכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: מרכז ספורט מסחרי וחברתי בקרני שומרון

בתאריך 2.7.86 פנינו לכבודו בנושא הנדון.

להזכירך, מדובר בקרקע למרכז ספורט מסחרי וחברתי בקרני שומרון, אשר ברצוננו להקים ואשר הטפול בו מתעכב בשל ויכוח המתנהל בין משרד החינוך והשכון לבין המועצה בנושא יעוד הקרקע.

בתשובה למכתבנו נאמר לנו שהנושא הועבר לטפולו של מר איתן סורוקה. פנינו אליו במכתב והדגשנו שוב את חשיבות הנושא לתושבי המקום אשר ברובם עולים חדשים מארה"ב. מאחר ולא קיבלנו תשובה למכתבנו, פנינו אליו טלפונית והוא יעץ לנו לפנות לגב' סופיה אלדור האחראית על הפרוגרמות במשרד, בתקווה שהיא תוכל לעזור.

צעד זה מחזיר אותנו לנקודת ההתחלה, ואיננו מקדם אותנו במאומה.

אנו פונים בשנית לכבודו ומבקשים את עזרתו והתערבותו האישית.

העדר מרכז ספורט מסחרי וחברתי גורם להתמרמרות רבה בקרב התושבים. התמרמרות ישירה ועקיפה אשר השלכותיה רבות.

איננו רוצים להווכח כנצחון הברוקרטיה על פני שקולים ענייניים, אשר יכולים לעזור כפתוח הישוב.

נודה לך באם תוכל להקדיש מזמנך ולהפגש עמנו לשם קידום הנושא.

בכבוד רב,

ווצ'לר ראובן

בית 119

נווה עליזה

דוכנוב ראובן

בית 49

נווה עליזה

לוטה: צלומי מכתבנו הקודמים

העתק: מבקר המדינה

1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1941

כ"ה סיון תשמ"ו

2.7.1986

לכבוד

שר הבינוי והשכון מר דוד לוי

א.ב.,

הנדון: מרכז חברתי ומסחרי בקרני שומרון

אנו הח"מ התקשרנו עם המועצה האזורית שומרון במטרה לקבל קרקע כדי להקים מרכז כמפורט בהנדון.

מזה כמה חודשים אנו בקשר עם המועצה האזורית אולם דבר לא התחדש בענייננו.

נמסר לנו כי העיכוב ביצירת הקשר מקורו בויכוח המתנהל בין משרד הבינוי והשכון לבין המועצה בנושא יעוד שימושי קרקע באזור המיועד למרכז הישוב. למוחר להוסיף כי אנו עולים חדשים מארה"ב מתגוררים כיום בנזה עליזה ומתכוונים להשקיע בנושא זה מכספנו.

זאת ועוד, הישוב חסר מתקנים לפעילות חברתית ומסחרית ואין ספק כי הקמת המרכז הנדון תתרום לפיתוחו ושגשוגו של הישוב ולהגברת העליה מארצות הברית ובמיוחד מארה"ב.

אנו תמהים על הסחבת הנמשכת בענין ואיננו רואים לה סוף ותכלית. לפיכך מצאנו לנכון לפנות לכב' ולהביא לידיעתו המצב במקום מתוך תקווה כי יתערב אישית כדי לזרז ההליכים במשרד הבינוי והשכון שבסיומם נוכל לקדם הפרויקט.

בכבוד רב,

דוד לוי

דוכנוב ראובן

בית 119

בית 49

נוה עליזה

נוה עליזה

10.9.86

לכבוד
מר איתן סורוקה
משרד השכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מרכז חברתי ומסחרי בקרני שומרון -
מכתבנו מיום 2.7.86 לשר השכון מר דוד לוי

בתשובה למכתבנו כנדון, הובא לידיעתנו כי הנושא הועבר לטפולך.
מצאנו לנכון לפנות אליך אישית ולחדגיש שוב את חשיבותו וחיוניותו של הפרויקט
הנדון לישוב.
מיותר לציין שהעכוב הרב בטפול בנושא גורם להתמרמרות רבה בקרב התושבים.
בקשתנו שיעשה מאמץ מיוחד לקידום וזריז הנושא.
אנא הודיענו בדחיפות על תוצאות טפולך.

בתודת ובכבוד,

דוכנוכ ראובן	וולצ'ר ראובן
בית 49	בית 119
נווה - עליזה	נווה - עליזה

לוטת: צלום מכתבנו מיום 2.7.86

העוק: מנכל המשרד - מר שילה ששון
דוברת המשרד - גב' עליזה וורן

ע מ ו ת ת מ ש כ נ ר " נ ר פ ר ם"
רח' ז' בוטיבסקי 61 רמת-גן

לכבוד

מר שילה ששון

מנכ"ל משחד הביטוח

שיח ג'ראח

ירושלים.



למר ששון שילה שלום רב,

ארבעה חודשים חלפו מאז בפגשנו לראשונה במשרדך. למעלה מחודשיים חלפו מאז הטלתם על עמוס אונגר להגיש דו"ח בעניינינו, ויותר מחודש - מאז הגיש אותו. ואנו מייחלים לתשובתכם.

רבים בינינו, בשמחתם יוצאת מדי חודש, עם התשלום הכבד מאוד ל"טפחות" - 900 ש"ח בכל חודש. חידוש הבנייה חיוני להם. יש בינינו משתכנים שמכרו את ביתם ואחרים המוסיפים להתגורר בדירות שכורות. כל אלה ממתינים לכם.

חברי העמותה מוכנים לממן בכספם את בניית הבתים. העלות מוערכת ב-40 אלף דולר לבית, בממוצע, וסכום זה בוכל לגייס. הקושי הוא בכספים הדרושים לתשתית ולפיתוח.

אנחנו מודעים לקושי שבקבלת החלטה בעניינינו, העלולה להשפיע במקרים אחרים וכן הלאה. ברור לנו גם כי אתם מודעים לכך שעניינינו מיוחד ושווה וכי אתם מחפשים את הדרך הנאותה.

עם זאת, יש קושי בהמתנה המחמשת - לא לכלל, המאמין בכם, אלא לפרטים מסוימים בו. כלומר, רצוי היה להתחיל בפעולה מעשית, גם אם המסקנות הסופיות אינן מגובשות עדיין.

משום כך, אנו מציעים להתחיל להשקיע בפרויקט את הכספים הכרוכים בפיתוח ראש השטח - כ-1.5 מליון דולר - במהלך שנת התקציב הזאת והבאה אחריה.

אנחנו מאמינים כי עצם חידוש העבודות יביא לזהירות המשתכנים ולהתעניינות מחודשת והדבר יקל על כולנו בהמשך. אנחנו מאמינים שדווקא היום, כשתנופת ההתיישבות נבלמה, אסור להזניח את הסיכוי ליישב מקום שאושר ושהבנייה בו החלה, וש אפשר לכן בו 150 משפחות ויותר תוך השנתיים הקרובות.

אנא, הגידו לנו "כן"!

בברכה, יחיעם פדן

יו"ר עמותת משתכני "נופים".

לוטה: קטע מעתון "הארץ" מ-20 בנובמבר 86.

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

בל"ל מעביר את "הכשרת היישוב" לאחריות החטיבה לשירותים פיננסיים

מאת אריה לביא

בנק לאומי החליט להעביר את הטיפול בחברת הכשרת היישוב לחטיבה החדשה שהוקמה בבנק לשירותים פיננסיים והשקעות כדי לשמור על שלמות גרופתו. זאת בניגוד לצמצום את הכפילות הקיימת כיום בין חברה זו לבין חברת הפעילות של חברת הכשרת

היישוב ודומה מאוד לזו של חברת אפריקה ישראל, שכבר כלולה במסגרת החטיבה החדשה. כולל במיוחד ענף המלגות, שבו עוסקות שתי החברות במקביל. במקומות מסוימים, כמו סביר, יש לשתי החברות מלונות אך אין כל שיתוף פעולה בהפעלתם.

בנק לאומי מחזיק ברוב הון המניות של שתי החברות. לסוכנות

היהודית יש מניות שליטה בחברת הכשרת היישוב אך מניות הון הן ברובן בידי בנק לאומי. בעבר התנהל מ"מ בין יו"ר הנהלת הסוכנות אריה וולצ'ין לבין יו"ר בל"ל לשעבר ארנסט יפת על מכירת מניות השליטה בחברת הכשרת היישוב לבנק לאומי, אך מ"מ זה הופסק. מכלל נמסר כי כיום לא נערכים מגעים לרכישת מניות השליטה בחברת הכשרת היישוב.

קבוצה של רוכשי וילות בנופים מתכננת לחדש הבנייה בכוחות עצמה

מאת אריה לביא

קבוצה של רוכשי וילות בפרויקט "נופים" בשומרון מתכננת לחדש את הבנייה בכוחות עצמה. אף שטרם נמצא הסדר לגבי המשך הבנייה של הפרויקט, הקבוצה המונה כחמישים בעלי יחידות, הודיעה על כך לכונסי הנכסים של חברת "נופים" ולוועד העמותה. יו"ר הוועד ויחזיק פורן דה ריז לקבוצה כי העמותה מתנגדת ליוזמתה.

לפרויקט "נופים" נרשמו 180 רדי כשי רדיות, שכל אחד מהם שילם מכסם שונה על חשבון "וילת חלד" מות', יוזמתו של דני וינמן. במקום החלו לבנות כמה עשרות וילות ופי

עולות הבנייה שנעשו עליידי חברת "עפר ואלע" בחממת חברת "נופים" נפסקו בסוף 1983 - ראשית 1984. מאז לא חודשו. למרות כמה הסכמים בעניין זה, בינתיים נהרסה התשתית של הבתים שהחל בבנייתם. לחברי "נופים" מאוחר יותר סירב משרד הבינוי לסייע ל"נופים", מאחר שהיישוב לא הוכר עליידי.

רדי גרעון קריב, אחד מכונסי הנכסים בפרויקט, אישר בשיחה עם סופר "הארץ" כי כמה משתכנים מבקשים לחדש את עבודת הבנייה בעצמם. עם זאת, סירב להביע את עמדתו לגבי פעילות זו. משום שר היה בפרטים עמדתו כדי להזיק לפרויקט.

לסופר "הארץ" נמסר כי כאחורונה

"ארית" - המטרה גיוון סל המוצרים

דיוקן תעשייתי / יזמת שרמן



ב"ארית" סבורים שיש להמשיך את תהליך הצמיחה בחברה ולכן על החברה לגוון את סל מוצריה ולהעביר את חידותה לשווקים חדשים ולתחומי פעילות נוספים. הכרה זו הביאה את "ארית" לפעול בכמה תחומים כדי להקטין את תלותה בייצור אלמנטים אויף טיים בשיטת ליטוש עליידי חלד' מים. כיום מהוות המכירות של אלמנטים אלה את עיקר פעילותה של החברה וההערכה היא, שההשק העסקי בנושא זה מצומצם יחסית ומתכווץ עליידי "ארית".

עצה / נחמיה שמרסלר

לא כדאי לקבל את "ההנחה" בבנק הפועלים

ב"וזה" צריך לבדוק בזהירות

בנק הפועלים היה הראשון שיצא עם התוכנית לתת הנחה לבעלי הרכב המשלמים ב-1 בדצמבר את היטל הרכב. הבנק מציע שהוא ישלם בעבור הליטוח את ההיטל בתשלום אחד, וייתן ללקוח הלוואה שתוחזר בארבעה תשלומים והתשלום הראשון ב-1.12.11. הלקוח יקבל גם הנחה מסוימת, אך ישלם רמי ביזל ודמי גוביינא. בדיקת "הארץ" העלתה, שוודי עסקה גרועה. הריבית שגובה הבנק בעבור הלוואה נעה ברוב המקרים בין 5% ל-6%, בעוד שלקוח שיש לו קו אשראי רגיל בבנק הפועלים משלם ריבית של 2.33% בלבד על 500 השקל הראשונים, ומעבר לזה ריבית של 4.33%.

כלומר, עדיף לשלם במזומן ב-1.12, לזכות בהנחה המלאה של משרד התחבורה - 15%, ואפילו נכנסים עקב כך למשיכת יתר בבנק הפועלים. זה לא נורא, זה כדאי. בעקבות בנק הפועלים נכנסה בשבוע שעבר לתחרות חברת "יוזה" (שנבעלה בל"ל ודיסקונט). היא מאפשרת לבעלי "יוזה" לקבל אשראי ישנם תשלום ההיטל בריבית של 3.3% לחודש. כאן צריך לבדוק בזהירות, אם יש לך קו אשראי מאושר בבנק לאומי, תשלם 2.58% לחודש. לסוכנים תנעים בין 500 ל-1500 ש"ח, ואם כדאי יך לשלם במזומן ולדחות את ההצעה של "יוזה". אך אם אתה נחרינה תשלם בכלל 3.83% לחודש, ולכן כדאי לשלם בעזרת "יוזה".

95% ממניות "ניו-יורק מטס" נמכרו תמורת 81 מיליון דולר

מאת יונתן שרמן

קבוצת הבייסבול הפופולארית "ניו-יורק מטס", שזכתה כאלופות העולם בבייסבול לפני שבועות אחדים, נמכרה בימים אלה לנלסון רבלדיי ג'ונייר.

למעשה, נמכרו 95 אחוזים ממניות הקבוצה תמורת 81 מיליון דולר. יתר 5 האחוזים כבר מוחזקים בידי משפחת רבלדיי. עיסקה זו נעשתה לפני ימים מספר, לאחר שמשפחת רבלדיי מכרה את הוצאת הספרים היוקרתית "רבלדיי" לחברה הגרמנית "ברטלסמן א.ג.". אך רכשה בחזרה את קבוצת ה"מטס", שהחזיקה עליידי הוצאת הספרים, כאמור נכנסים של 81 מיליון דולר.

ה"מטס" הוכיחה את עצמה כנכס הרווחי ביותר של קבוצת רבלדיי וזוהיה לאחר 55 בשנה האחרונה הגיע ל-9.4 מיליוני דולר על מחזור של 44 מיליון דולר. זאת בהשוואה לרווח של 7 מיליוני דולר בלבד על כלל הפעילות של הוצאת הספרים, שהיתה בעלת מחזור של 472 מיליון דולר. הוצאת הספרים כולה נרכשה עליידי החברה הגרמנית תמורת 500 מיליון דולר. עיסקה זו טענה אישור של ליגת הבייסבול הלאומית.

ה/ח
20-11-86

אבי יעקב - אדם - בית אל - בית אל ל' - בית אריה - נבעור החושך
 דליב - הר אדר - חלמים - חשמונאים - כוכב השחר - כפר ארומים
 מעלה לבנוח - מעלה מכמש - מעלה יריחו
 מתייהו - נחליאל - נילי - עסרת - עלי - עלמון - עפרה
 פסגות - רמת - מודיעין - שילה



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ו כסלו תשמ"ו

8 דצמבר 1986

לקראת ביקור סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מר דוד לוי
 במשרדי מ.א. "מטה בנימין".

ברצוננו לנצל הזדמנות זאת ולהודות לך ולאנשי המשרד על שיתוף הפעולה
 הפורה לאורך שנות קיום ישובי "מטה בנימין".
 בעזרת סיוע זה הצלחנו עד כה להתפתח ולהגיע עד כה לכ - 1490 משפחות שהם כ
 7,500 נפש.

(בשנת 82/83 היו "במטה בנימין" 900 משפחות שהן כ - 4,500 נפש).
 מתוך נתוני מחלקת התיכנון מתברר כי ב 3 השנים האחרונות ניתנו 840
 רישיונות בניה ומתוכם נמצאים בשלבי הקמה במטה בנימין כבר כיום כ 490
 יח"ד אשר אמורות להסתיים באביב - קיץ הקרוב. בנוסף לאלה שכבר
 אוכלסו.

גם מתוך בדיקת נתוני הגידול במוסדות חינוך אנו מקבלים את התמונה הבאה.

תשמ"ד	תשמ"ה	תשמ"ו	תשמ"ז	
2,019	2,358	2,788	3,177	מס תלמידים
!	!	!	!	גלאי גן - י"ב

נתונים אלו גורמים לנו "צרות טובות" ואנו תקוה כי משרדך ישכיל להתמודד עם
 משימה זו. בנוסף למשימות האחרות באחריותך.

2/...

$$\begin{array}{r} 300 \\ \times 1 \\ \hline \end{array}$$

כבוד

מחלק

אלביז יעקב

בבילם י.

אחיו. אברהם. יעקב.

ע"י ד"ר ז"ל.



בס"ד

-2-

להלן מספר נושאים שהיינו רוצים להעלות בביקורך זה.

א. ישובים חדשים - טלמון (ענר).

האתר הנראה לנו בעל חשיבות התישבותית בחבל ארץ זה ויאפשר להוציא הישוב דולב מכידודו וכ"כ סגירת קו ההתישבות בגובה 600 מ מעל פני הים לכיוון מערב בקו בית חורון - נוה צוף, הינו באתר טלמון. (ענר) נודה לשר אם יפעל לקידום ישוב זה בהקדם. יש לציין כי אדמת המדינה הנמצאת במקום נגזלת מידי יום ביומו ע"י האוכלוסיה הערבית המקומית.

ב. אביר יעקב - שכונת "בנה ביתך".

למיטב ידיעתנו ערוך המשרד לפיתוח שכונה ראשונה ל"בנה ביתך" באביר יעקב. יש חשיבות עליונה כי תפעל לפיתוח שכונה זו. דבר אשר יוציא ישוב זה מאפילה לאורה.

ג. מוסדות חינוך.

מהנתונים שנכתבו בפתיחה ברור כי הבעיה החמורה ביותר בתוך הישובים הקימים היא פתרון מוסדות החינוך. עד היום ובעזרתכם נבנו כ"ה גני ילדים וכיתות א-ו. ברוב הישובים הזקוקים לכך. ועדיין המלאכה לא הושלמה. אך לצערינו לגלאי ז - יב עדיין לא נבנו כיתות כלל. אנו מבקשים את עזרתך ואחריותך בקידום כיתות אלו. אנו מודעים היטב לבעיות של נושא זה, בעיקר עקב מעורבותו של מ. החינוך. מקובלת עלינו עמדת המשרד בבקשה לכיתות לימוד ממשרד החינוך. אך בנושא זה. חשוב כי מעורבותך תהיה גם כסגן רוח"מ כדי שלא ניפול בין הכסאות.

3/...



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

-3-

ד. תשתיות.

- ברצוננו להודות לכב על קידום התשתיות באזור דבר אשר יקל על קליטת תושבים באזור זה. ידוע לנו המאמצים שעושה המשרד בכביש בית חורון וכביש מכמש אך ברצוננו להעלות מספר נקודות הנראות לנו חשובות ביותר.
1. תכנון מפורט של כביש 60 (ירושלים - שכם) והבאתו להפקדה. בעזרת תכנון זה נוכל לשמור חוקית על התואי מבינוי וכאשר יתאפשר ניתן יהיה לבנותו בקטעים.
2. אספלט לכביש עוקף ביר זית. כביש זה יאפשר לנו להעביר תלמידים ועובדים אשר כיום אנו מסייעים אותם בדרכים קשות בתוך גילזון וביר זית.
3. השלמת קטע כביש מכמש - רמה בתוספת של כ 2.5 ק"מ אספלט ניתן יהיה לשפר כביש זה ולהעביר עליו תנועה רבה לכיוון מעלה אפרים והסביבה.
4. ביצוע קטע כביש שילה מעלה לבונה. (קטע מכביש 60) קטע זה משתלב בכביש הארצי י-ם - שכם וכ"כ אמור להיות דרך גישה לישוב עלי. בימי חורף אלו קשה היה להגיע לישוב זה.
5. ביצוע קטע כביש בן שמן - ניילי מתוך הכביש בית אריה - בן שמן.
6. סיוע לבעלי דיור בעומק השטח. נראה לנו כי פער המשכנתאות בין ישובים בעומק השטח לשאר האיזורים חייב לגדול גם אצל בעלי הדיור.
- בנושא זה אין בכונתינו לשנות את איזורי הסיוע. אך כדי להקל בכל הארץ גם על בעלי דיור להגיע לאיזורים המועדפים יש לבדוק שינוי בסיוע זה.
- אנו מודים לשר על ביקורו זה ומקווים להמשך שיתוף פעולה פורה איתך ועם משרדך כפי שהיה עד היום.

בברכה
פנחס ולרשטיין
יו"ר המועצה

פסגות, ד.ג. הרי ירושלים 90867 טל: 02-976111

אביר יעקב - אדם - בית אל - בית אל ב' - בית אריה - נבערן חמשה - בית חורון
 דולב - הר אדר - חלמים - חשמונאים - כוכב השחר - כפר אדומים - מבוא חורון
 מעלה לבנוח - מעלה מכמש - מצפה יריחו - מתחילת - נחליאל - נילי - עסרת - עלי - עלמול - עפרה
 פסגות - רמה - מודיעין - שילה



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

דו"ח מצב יח"ר מטה - בנימין ע"פ נתוני 9/86

שם הישוב	מבנים	מבני יח"ד	מבני קבע	מבני זמני	בבניית	הערות
	!	!	!	!	!	!
אביר יעקב	8	!	!	!	!	!
אדם	20	!	!	!	!	בקרוב יחלו בבניית יח"ד - 12
בית אל	42	!	85	!	17	מבני אשטרום שלב א נשאירם כקבע, קוביות וטרומאסבסטים.
בית אל ב	35 - כ	!	83	!	20 - כ	משמשים גם לצורכי קהילה וישיבה תיכונית. טרומאסבסטים משמשים גם למעונות, מגורי נוער אתיופי וכ"ד.
בית אריה	!	!	145	!	13	56 יח"ד קבע הינם בבתי משותפים 27 הינם בנה ביתך. עב עפר לשלב ב יח"ד - 40
בית חורון	30	!	23	!	10 - כ	2/3 מבנים זמניים משמשים לצורכי - ציבור.
דולב	18	!	!	!	15	3 זמניים מיועדים למוסד לא משופצים, לא מחוברים לתשתית.
חדשה	20	!	25	!	8	מ"ס מבניים זמניים משמשים לצורכי ציבור.
חלמיש	43	!	62	!	18	מ"ס מבניים זמניים משמשים צורכי ציבור וקהילה.
כוכב השחר	!	!	!	!	50	בניית הקבע לקראת סיום, בקרוב יוחל בבניית כ-10 יח"ד קבע נוספים.
רימונים	!	!	17	!	15	כ-8
כפר אדומים	45	!	44	!	10 - כ	זמניים - 33 למגורים 10 לאולפן 2 למלאכות זעירות.
מבוא חורון	4/5	!	50	!	10	!

2/...



LIBRARY

1971

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF MICHIGAN

Author		Title		Date		Location	
1		1		1		1	
2		2		2		2	
3		3		3		3	
4		4		4		4	
5		5		5		5	
6		6		6		6	
7		7		7		7	
8		8		8		8	
9		9		9		9	
10		10		10		10	
11		11		11		11	
12		12		12		12	
13		13		13		13	
14		14		14		14	
15		15		15		15	
16		16		16		16	
17		17		17		17	
18		18		18		18	
19		19		19		19	
20		20		20		20	
21		21		21		21	
22		22		22		22	
23		23		23		23	
24		24		24		24	
25		25		25		25	
26		26		26		26	
27		27		27		27	
28		28		28		28	
29		29		29		29	
30		30		30		30	
31		31		31		31	
32		32		32		32	
33		33		33		33	
34		34		34		34	
35		35		35		35	
36		36		36		36	
37		37		37		37	
38		38		38		38	
39		39		39		39	
40		40		40		40	
41		41		41		41	
42		42		42		42	
43		43		43		43	
44		44		44		44	
45		45		45		45	
46		46		46		46	
47		47		47		47	
48		48		48		48	
49		49		49		49	
50		50		50		50	
51		51		51		51	
52		52		52		52	
53		53		53		53	
54		54		54		54	
55		55		55		55	
56		56		56		56	
57		57		57		57	
58		58		58		58	
59		59		59		59	
60		60		60		60	
61		61		61		61	
62		62		62		62	
63		63		63		63	
64		64		64		64	
65		65		65		65	
66		66		66		66	
67		67		67		67	
68		68		68		68	
69		69		69		69	
70		70		70		70	
71		71		71		71	
72		72		72		72	
73		73		73		73	
74		74		74		74	
75		75		75		75	
76		76		76		76	
77		77		77		77	
78		78		78		78	
79		79		79		79	
80		80		80		80	
81		81		81		81	
82		82		82		82	
83		83		83		83	
84		84		84		84	
85		85		85		85	
86		86		86		86	
87		87		87		87	
88		88		88		88	
89		89		89		89	
90		90		90		90	
91		91		91		91	
92		92		92		92	
93		93		93		93	
94		94		94		94	
95		95		95		95	
96		96		96		96	
97		97		97		97	
98		98		98		98	
99		99		99		99	
100		100		100		100	

בס"ד

- 2 -

3/...

נתונים אוכלוסית גנים ובתי"ס

מס' ישובים	ילדי גנים	א - יב	ס"ה גנים + בתי"ס	מגיעים מרשות אחרת	ס"ה כולל ילדי-חוץ	
שפיר	15	כ- 240	1,250	1,490	1,061	2,551
גליל תחתון	15	450	1,802	2,252	146	2,398
באר טוביה	14	546	2,060	2,606		2,606
מטה בנימין	27	1,012	2,103	3,115	62	3,177

אגודת יעקב אדם - בית אל - בית אל ב' - בית ארז - נכדיו חורשה
 דולב - חור אדר - חמשים - חשמונאים - כוכב השחר - כפר אדומים
 סעלה לבונה - סעלה מכס - מצפה יריחו
 סעלה לבונה - סעלה מכס - מצפה יריחו
 סעלה לבונה - סעלה מכס - מצפה יריחו
 סעלה לבונה - סעלה מכס - מצפה יריחו



מועצה אזורית "מטה בנימין"

המחלקה לחדו"ד

בס"ד

שנת למודים תשמ"ד

3	4	חובה	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב
			103	109	113	96	69	56	54	47	17	22	6	8
			116	113	82	86	62	57	48	35	20	17	14	8
211	220	230	219	222	195	182	131	113	102	82	37	39	20	16
ס"ה 2,019														

שנת למודים תשמ"ה

3	4	חובה	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב
			136	106	111	110	90	62	59	49	40	15	23	4
			134	118	109	76	74	62	55	45	33	27	17	15
269	283	232	270	224	220	186	164	124	114	94	73	42	40	23
ס"ה 2,358														

שנת למודים תשמ"ו

3	4	5	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	סה"כ
173	187	164	129	131	107	117	105	96	73	59	65	37	22	20	1,485
146	130	116	133	125	125	118	88	79	58	49	46	39	30	21	1,303
319	317	280	262	256	232	235	193	175	131	108	111	76	52	41	2,788

שנת למודים תשמ"ז

3	4	5	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	יב	סה"כ
175	188	195	172	149	131	109	112	113	99	71	60	56	52	19	1,701
45	161	138	121	139	131	132	121	89	77	59	50	43	34	36	1,476
320	349	333	293	288	262	241	233	202	176	130	110	99	86	55	3,177

מס' הכחות בבנימין

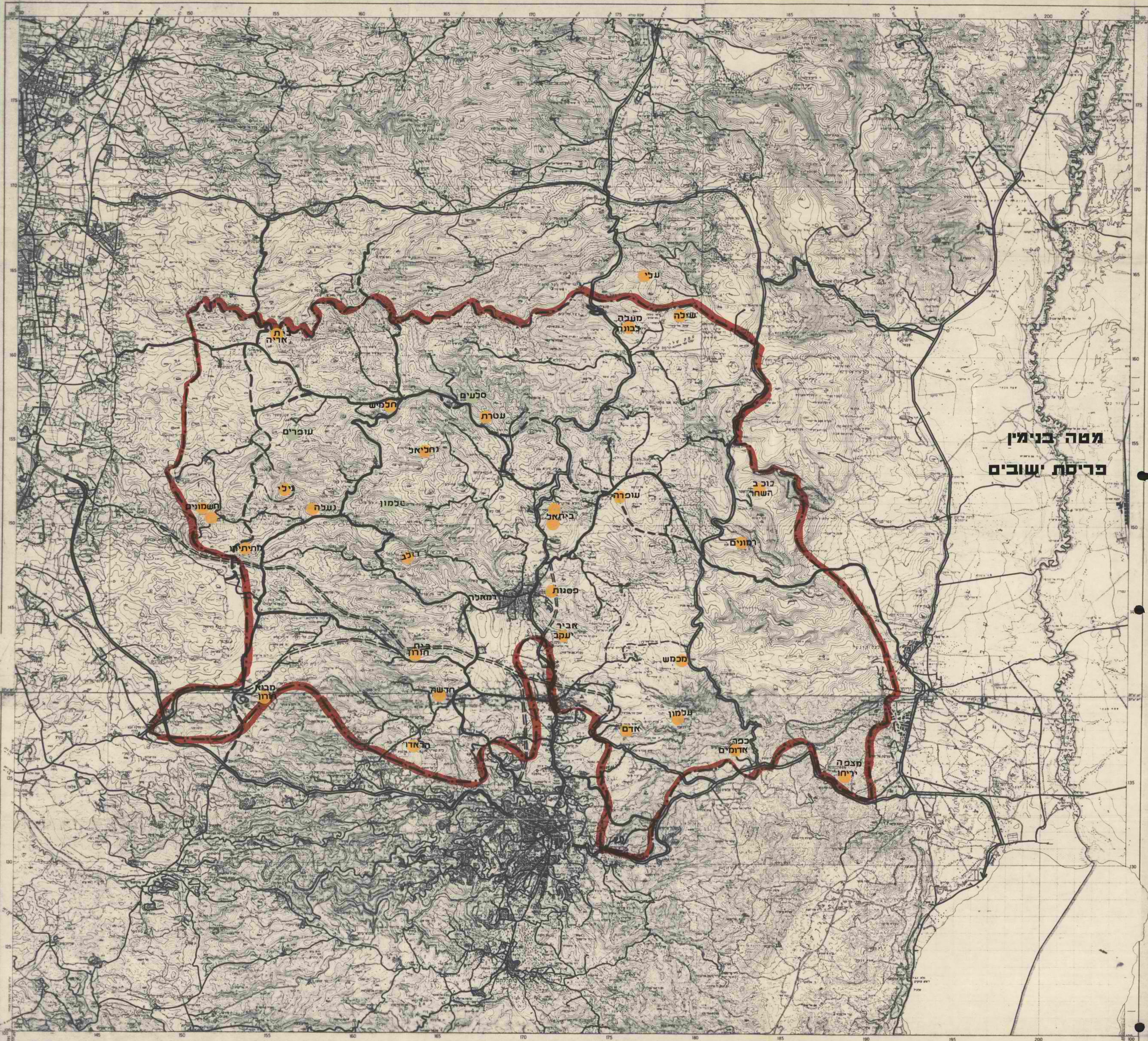
מ"מ	ממ"ד	טפולית	סה"כ	א-ו	ז-ח	ט-י	סה"כ
6	33	6	45	12	4	22	22
33	56	6	95	8	4	101	101
6	6	6	18	6	6	18	18
39	74	12	125	12	4	129	129

הילדים הלומדים בבנימין

בנים	בנות	ילדי-חוץ	סה"כ	א-ו	ז-ח	ט-י	סה"כ
558	444	10	1,012	669	119	22	1,368
444	444	18	906	640	106	31	1,221
10	10	18	38	3	3	41	72
1,012	1,012	1,327	2,661	228	94	2,661	2,661

הממוצע בכח ג' - 25.9 ילדים
הממוצע בכח ב"ס - 18.3 ילדים

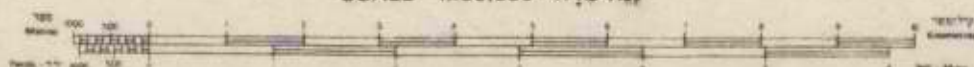
מס' כל הילדים גילאי 3 עד כח יב כולל הלומדים בחוץ - 3,187
 מס' הילדים בגנים בבנימין - 1,012
 מס' החלמירים א-ו הלומדים בבנימין - 1,649
 מס' ילדי-חוץ הלומדים בבנימין - 72
 מס' החלמירים של בנימין כולל הלומדים בחוץ (א-יב) - 2,175
 מס' החלמירים של בנימין הנוסעים החוצה כולל פנימיות - 526



מטה בנימין

פריסת ישובים

SCALE 1:100,000 קנה-מדה



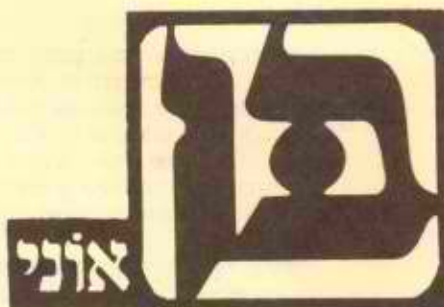
2530



5.12.86

תוכנית החומש הירדנית

תסייע לשכונות
"העמידה האיתנה"
שליד
רמאללה



חילוץ הפרוייקט

הנוסע מרמאללה לדולב יבחין שלצד הדרך שלוש שכונות ערביות, המרוחקות מרחק ניכר מהעיר. שתיים מבין שלוש השכונות, הבנויות בשיטת הבניה המרוכזת, אינן מאוכלסות. ואולם, מקרה רות במינהל האזרחי מסרו לנו כי תוכנית החומש הירדנית תסייע לבוני הדיירות שנתקעו כאמצע הבניה בגלל מחסור בכסף.

הכסף שיחורם לבוני הדיירות – רובם פקידים המימשל הירדני לשעבר, שעדיין מקבלים ממנו את משכורתם – יעזור להם להניח במקום תשתית של מים וחשמל.

שכונות "הסומוד" (העמידה האיתנה) הוקמו לא רק באזורנו כי אם גם בשכס, שם נבנו השכונות מחוץ לתוכנית המיתאר של העיר.

השכונות הוקמו בכספי הוועדה המשותפת הירדנית-פלשתינאית, לפני שזו שבקה חיים בעקבות הסכסוכים שבין אש"ף לחוסיין. כל מי שבנה בית בשכונות אלו קיבל מהוועדה 7000 דינרים. עכשיו הוא יקבל סיוע נוסף.



אצל השכנים: ירידה במחיר שמן הזית * מונולוג: הישובים הדתיים
נסגרו * מעט אודות מחלקת הרווחה של המועצה * כיצד בוחרים רב

הזמנה לתצפית

בימים אלו נחנכה גבעת תצפית בדולב. בגבעה מתקני משחקים, שולחנות פיקניק ומרפסת תצפית. שלוש לוחות תצפית לגזרות צפונית, מערבית ודרומית מאפשרים לזהות את הכפרים והישובים שבסביבה וכן את הערים לאורך החוף מנתניה ועד אשקלון. תושבי הישובים מוזמנים בזאת לבקר באתר ובהזדמנות זו גם את הישוב דולב שעתה מלאו 3 שנים לעלייתו על הקרקע. מידע נוסף ניתן להשיג באמצעות פניה אל הישוב דולב. טל. 02'976163.

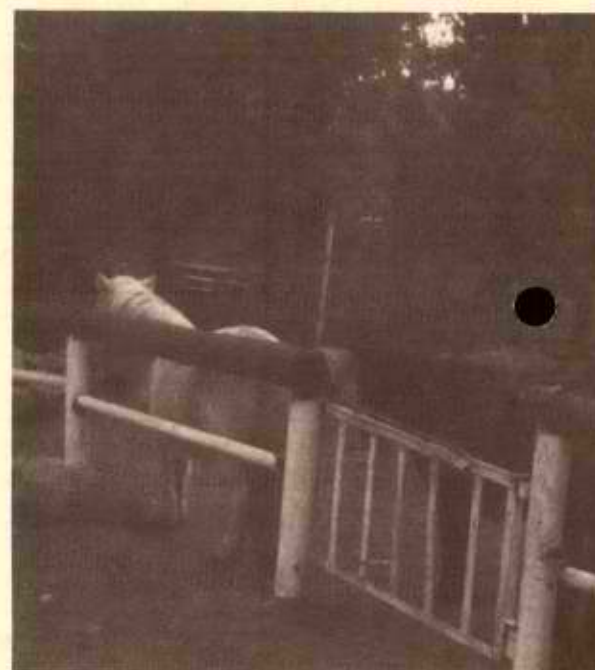
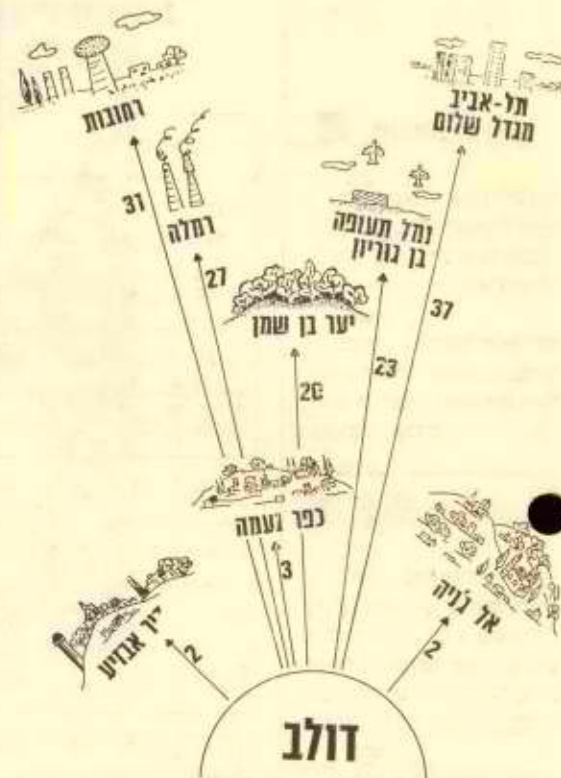


חברה לתחזוקת פארקים פרנסות

הממוקם מול שער הגאי, באזור צומת לטרון — קיבלו את הזכיון לכך מהקרן הקיימת שהקימה את הפרק. הישוב הקים חברה הנושאת את השם המפנין "החברה לתחזוקת פארקים ולפיתוח תיירות, נילי בל" ואנשיה עוסקים בעבודות האחזקה השוטפות במקום הכוללות גיזום, קילטור, שיפון קירות תמך, ריסוס, נקיון והפעלת המיזנון שבאתר. במקום ישנה גם חוות סוסים ובי"ס ללימוד רכיבה; פונים לילדים וסוסים בוגרים לטיולים ארוכי טווח. הכל לפי הזמנה.

פרק קנדה, על שם קבוצת יהודים מקנדה שתרמו מכספם להקמתו — לאחר מלחמת ששת הימים — מספק כיום פרנסה לחמישיית מתושבי הישוב נילי. אנשי נילי (50 משפחות) המתחזקים את האתר —

סוסים בוגרים ופונים לילדים. הכל לפי הזמנה. **פרק קנדה:**



מבני בן יהודה בע"מ

- ייצור מבנים טרומיים ניידים
- שיפוץ מבנים טרומיים ניידים
- תיקון גגות למבנים ניידים
- העברת מבנים ממקום למקום
- כולל פרוק והרכבה
- העברת אשקוביות כולל תשתית ופיתוח

המפעל — אזור התעשייה כפר-אזר ת"ד 9014

רמת אפעל טל. 03'359767

המ"ל: המועצה האזורית מטה בנימין • חומר למערכת: בן-אורי, פסגות, ד.ג. הרי ירושלים 91119 • עורכים: במבי ארליך, ירדיה סגל • עורך גראפי: משה מודלינבר • סדר צילום: רחל ביבי, טל. 244828 • חמונות: מרפ"ד בנימין.

בן-אורי

גליון מס' 14
5.12.86
ג' בכסלו תשמ"ז

נורה אדומה

דבריה של צביה לנדברג מגילי, המופיעים בגליון זה תחת הכותרת "הישובים הדתיים נסגרו", חייבים להדליק אצל כולנו נורה אדומה. הציבור הדתי-לאומי המתגורר בישובים, זה שבמשך שנים חש על כשרו את עובדת היותו מיעוט בקרב הציבור החילוני — מרגיש כנראה, בטחון באזור גאוגרפי שבו הוא מהווה רוב. אשליה מסוכנת זו מרחיקה אותו גם מאלה הקרובים אליו ביותר, או כמאמרה של צביה: "אם אפילו אלינו לא תצליחו להגיע — אל מי כן תצליחו?"

עלות המעונות (חודשי)

הוצאות	אחזקה	הזנה	שכר	סה"כ	משרד עבודה	הורים	בטור	כ י ס ו י			הנתונים לילד
								מס'	הוצ'	סיבטור	
								ילדים	לילד	לילד	
כפר אדומים	192	601	4108	4901	42	4728	131	39	126	3.36	
עפרה	215	965	5516	6696	651	5643	402	62	108	6.48	
ביח אריה	129	478	3555	4162	42	3781	339	31	134	10.94	
שילה	138	370	2387	2895	372	2191	332	24	121	13.83	
דולב	120	348	2026	2494	40	2171	283	22	112	12.86	
רמונים	69	253	2038	2360	126	1901	333	17	139	19.59	
פסגות	130	416	2562	3108	403	2242	463	27	115	17.15	
נוכח השחר	73	299	1839	2211	226	1622	363	19	116	19.11	
בית אל ב	209	789	4624	5622	739	4032	851	51	110	16.69	
נילי	64	200	1639	1903	--	1615	288	13	146	22.15	
נווה צוף	153	495	3711	4359	82	3576	701	32	136	21.91	
מבט	72	289	2198	2559	217	1816	526	18	142	29.22	
מעלה לבונה	57	127	865	1049	--	761	288	8	131	36.00	
חרשה	71	277	2723	3071	214	2125	732	18	171	40.67	
בית חורון	72	288	2663	3023	154	2107	762	18	168	42.33	
בית אל	187	533	4112	4832	265	3363	1204	34	142	35.41	
ענתות	59	130	1164	1353	--	995	358	8	169	44.75	
עסרת	68	242	2079	2389	47	1621	721	16	149	45.06	
סה"כ	2078	7100	49809	58987	3620	46290	9077	457	129	19.86	

הכנסת תורה

בישובים אביר-יעקב, מכמש וכפר-אדומים התקיים בחוה"מ סוכות טקס הכנסת ספר תורה לבית-הכנסת במקום.

בישוב נחליאל התקיימה מסיבת בית השואבה בהשתתפות רבנים ומשפחות המר-עמדות לקליטה.

עוזבים ובאים

לישוב בית-חורון נוספו בקיץ האחרון 5 משפחות. אלה התקדו עם 4 משפחות אחרות שעזבו את המקום מסיבות שונות, העיקרית שבהן: חוסר תקציב לבניית בית-הקבע. מספר המשפחות בישוב נשאר כמעט קבוע והוא עומד על 53.

מתג"ס ישובי

בישוב בית-אריה נבחרה מזכירות חדשה וזו החלה בפעילות מואצת. הישוב, המונה כיום 160 משפחות (ועוד 40 הנמצאות בשל-שונים של בניה וקליטה) החליט להקדיש תשומת-לב מיוחדת לנושא הנוער שכן, במקום כ-60 צעירים בגילאי 15-18. הישוב מינה רכז נוער העוסק בארגון החברה ובגיבושם.

כמרכז הקים הישוב בית-תלמיד המהווה מעין "מתג"ס". במקום חוגים למבוגרים ובהם: התעמלות, ערב ית, פיסול בכד, ציור, תפירה, מחשבים וכו'.

תווית ואזהרה

עקב ריכוז הידיעות על פיגועים שנעשו בידי מחב"ל שנהגו כמכוניות בעלות מספר צהוב, הוחלט במפקדת יו"ש לחלק תוויות לבנות-חולות שעליהן כתוב "יש"ע" לכל בעלי הרכב ביישובים. מטרת התוויות היא להקל על זיהוי רכב יהודי בטרם-פיאדות ובמחסומים. אך, יש לשוב ולהדגיש כי חובה על כל תושבי האזור להישמע להוראות החיילים במחסומים. לאחרונה ירו חיילי צה"ל על רכב ישראלי אשר עקף מחסום - ובנס לא היו נפגעים.

שיטה חדשה ללימוד אלקטרוניקה

תוכנית רי"ף תייושם
בבית-הספר של נווה-צוף

תוכנית רי"ף, (רשת-יגיע-כפיים), איננה עוסקת בפוסט הגדול, רבי יצחק אלפסי, אלא בשיטה חדשה להוראת האלקטרוניקה בכיתות הנמוכות של בתי-הספר היסודיים, שיטה שפותחה על-ידי "המכון להוראת המדעים טכנולוגיה במסגרת ההלכה".

התוכנית מיושמת השנה בבית-ספר שבנווה-צוף ומטרתה לפתח מיומנות טכנית בתלמידים כבר מגיל צעיר ביותר שכן, הוכח כי מיומנות מוטורית הנרכשת בגיל צעיר מאד, גורמת באופן עקיף גם להאצת ההתפתחות האינטלקטואלית של הילד. זאת, כיוון שפיתוח מרכז המוח האחראי לתנועות המוטוריות גורם, בעקיפין, גם להשפעה על מרכזים אחרים.

הצלחת התוכנית מבוססת על עקרון לימוד המפריד בין מודל החשיבה התאורטי שלו נזקק מהנרס אלקטרוניקה לבין המיומנות הדורשת את הכרת הפונקציות האמפיריות של הרכיבים האלקטרוניים בלבד. השנה ילמדו הילדים, במקביל לעבודות הרכבה מעשיות, גם להכיר ולהשתמש בשרטוט אלקטרוני.

י.ק.ב.

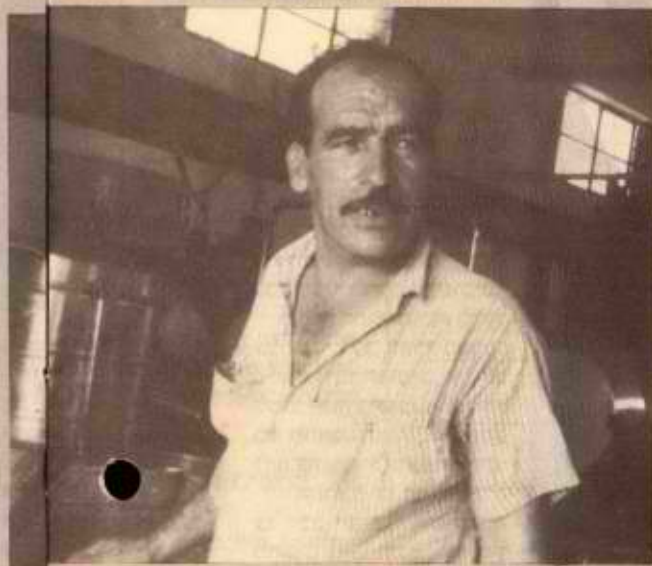
סוכנויות ביטוח בע"מ
כל ענפי הביטוח

ירושלים, רח' המלך ג'ורג'
26, מיקוד 94262 טל.
02-228125
תל-אביב, רח' יוסף אליהו
(פ' דיזנגוף 8) מיקוד 64281
טל. 03-289018

תנאים מיוחדים לאנשי
ההתיישבות מעבר לקו הירק

ירידה במחיר שמן הזית

המסייר, הנוסע, המטייל אינם יכולים שלא להבחין בפעילות הרוחשת עכשיו תחת עצי הזית. עת המסיק היא והירוק/שחור הזה הולך להיכבש ולתת את לשדו. שמן זית. בשנים קודמות היו הילדים שלנו מבקרים בבתי-בד של ערביי האזור כדי לראות כיצד היו אבותינו מייצרים שמן זית, ומי יודע? אולי מכאן יצא השמן לאותו פך קסום? אבל ניראה כי בקרוב ישארו בתי הבד העתיקים בסרטים, בתמונות ובזכרונות בלבד. נכנסנו לבית הבד של בית עור א-תחתא וראינו מכונה משוכללת המבצעת את כל הפעולות הידועות במהירות וביעילות. מכונה משומנת היטב. בצד עמד חמור ובלבו ברכה למפעלי veraci באיטליה אשר דומה כי יצרו את המכונה הזאת רק



שרותי חרום

1. כיבוי אש — מימשל רמאללה טל. 213246
2. אמבולנסים — במקרה של תאונת דרכים או הכרח כלשהו לפינוי מידי — יש להתקשר למד"א ירושלים — טל. 101. לנהגי האמבולנסים של הישובים: בית-אל, בית-חורון, מתתיהו, כפר-אדומים, מצפה-יריחו, מכמש, רימונים, כוכב השחר ופסגות — יש איתוריות והם מקבלים את הודעותיהם — ממד"א ירושלים. בהודעה למד"א חייב המתקשר למסור למקבל ההודעה את שם הישוב הקרוב לאירוע ולהדגיש את העובדה שהישוב נמצא במטה-בנימין שכן, ישובי מטה-בנימין מחוברים לרשת מד"א ירושלים.

ריענון נוסף

בימים אלה מתקיים במועצה קורס ריענון לנהגי האמבולנסים ביישובים. נהגי אמבולנס רבים לא משתתפים בקורס ולמענם יערך קורס נוסף, במתכונת דומה, במהלך חודש ינואר 1987. הקורס הנוסף יכלול 8 מפגשים, פעמיים בשבוע, בשעות הערב. המעוניינים מתבקשים להרשם אצל שי בן-יוסף במועצה.

חברת האחים זכמי בע"מ

בית חורון

טל. 02-361939

- מלט • ברזל • סיד בשקים ובחביות • בלוקי איטונג • חומרי אינסטלציה • בלוקים שחורים • סוכנות למרצפות 'חוסן' • אמינות, יעילות ושמידה על רמת מחירים סבירה • כמו-כן אנו מודיעים בזאת כי פתחנו מרכז מכירות לרעפים מסוג 'טרה' (המפעל מקבוצת כור). לרעפי טרה קיים תקן ישראלי ממכון התקנים. הרעפים יפים ובאיכות גבוהה. מחירי הרעפים מתחרים בשוק הארצי.

כדי לחסוך ממנו את הסיכויים הנצחיים סביב המכבש. המכונה המצווחצחת הזאת עושה רושם של נקיון וכמעט שרשמנו "ללא מגע יד אדם" עד שבא המפקח והזמינו לתחוב אצבע למיכל המוצב בסופה כדי לטעום מן השמן הנאגר בו. טעים.

מי שנראה לנו כמפקח על הביצוע, ג'אבר ערף סולימן, צוחק עלינו: אני מנהל עבודה? רק אצלכם היהודים יש אנשים כאלה שיושבים עם ידיים בכיסים. אצלנו כולם עובדים. "ולמי שייכת המכונה?" ג'אבר מספר על מפעל קואופרטיבי ששותפים בו שמונים מתושבי בית עור א-תחתא ועוד עשרים מכפרים אחרים. כולם בעלי מטעי זיתים הקוטפים את הזיתים ומביאים אותם לכבישה לפי תור.

מחיר ליטר שמן זית יהיה השנה, ככל הנראה, 8 ש"ח לליטר. זהו מחיר נמוך יותר מן השנה הקודמת והוא נקבע בר בשל פרסום מוטעה שכוון — לפי חשדו של ג'אבר על ידי צרכן תעשייתי גדול של שמן זית משכם אשר טען כאילו היכול השנה הינו גדול יותר. למעשה, אומר ג'אבר, היכול קטן יותר וגם אחוז השמן הינו 17% בלבד, בעוד שלפני שנה עלה לכדי 20%.

חדש
בהסדר ישראכרט לכל
תושבי יו"ש
תחנת סונוול בית-אל

"תרצה"

• שרותי בניזין, סולר, נפט ושמינים •
• אספקת דלק לבתים על-פי
הזמנה טלפונית

שרות אדיב ומהיר

במקום מסעדה מזרחית

פתוח בין השעות 6.30 — 23.00

בערבי שבתות וחגים — עד שעתיים לפני
כניסת החג

טל. 02-976550



בעיות חברתיות ובירוקרטיות

מספר הילדים המהוננים ביישובים כפול
מהמוצע הארצי

במת המחנך ע"ש שרה פריד ז"ל התכנסה בחודש שעבר בפעם השלישית מאז נוסדה. על סדר היום הפעם: ילדים מהוננים.

מנתונים שהוצגו בפני המשתתפים עולה כי, בממוצע, מספר הילדים המהוננים ביישובים הוא כפול מאשר הממוצע הארצי ועומד על 10%.

הדילמה שהועמדה בפני המשתתפים היתה האם להשאיר את הילדים בכיתותיהם המקוריות או לחילופין, לרכז אותם בכיתות נפרדות כדי שיוכלו להתקדם על-פי הקצב המיוחד להם. ביום העיון הוצגו מנהלת מכון סאלד ומנהלת ב"ס "אופק" לילדים מהוננים.

כמרכן הציג רחמים מלמד, המפקח על החינוך המיוחד, את בעיותיהם, הרגשות והחברתיות של הילדים המהוננים. הוא קבע כי המשימה החשובה ביותר היא לשלב ילדים אלה מבחינה חברתית.

אל המועצה הגיעו בזמן האחרון מכתבי תלונה של הורים המצביעים על העובדה כי למרות מספרם הגדול של הילדים המהוננים ביישובים — הללו אינם זוכים לטיפול הולם לו הם זכאים מצד הרשויות הממונות על הנושא במדינת ישראל.

עץ הדר השלם / הראי"ה קוק
ערך, הוסיף הקדמה והערות: יהודה זולדן
בהוצ' המכון ע"ש הרצ"ה קוק זצ"ל, ירושלים
התשמ"ו

פסיקה היסטורית

חבריו של יהודה זולדן מעפרה יכולים להעיד על הטירחה המרובה שהשקיע בההדרת הספר הזה. האור בחלוננו דלך עד שעות הלילה המאוחרות ביותר ולפני כחודשיים יצא הפרי לאור.

הספר שלפנינו ראה אור לראשונה ב-1927. זהו ספר הלכתי הדן בנושא האתרוגים המורכבים שהרב קוק פסק לפסול אותם ואסר לברך עליהם. הפסיקה הזאת כרוכה היטב בהיסטוריה הציונית והיתה חלק ממלחמתו של הרב קוק למען ההתיישבות בארץ ישראל. כפי הנראה, רק בארץ ישראל גודלו אתרוגים בלתי מורכבים והרב קוק, בסיוע רבנים מחו"ל, (כמו, למשל, הרב ריינס), טרח ליגע שבקהילות הגולה ירכשו רק את אתרוגי ארץ ישראל. הסופר אז"ר מספר (עמ' 26) "ופעם אחת הראני הראי"ה מכתב מרב אחד, שמשתדל להוכיח בדרך הפילפול כי ע"פ דין מותר לברך על אתרוגי קורפו (שהיו מורכבים). ואמר לי בשחוק: רוצה רב התמים הזה להראות את כוחו בפטפטי דאורייתא, ובמחילת כבודו שכח, כי לא עניין פלפול וחידוד היא שאלת האתרוגים שאפשר להראות פנים לכאן ולכאן. אבל פה שאלת הלחם של עובדי אדמת הקודש, המבקשים כי אחינו יקנו את גידוליהם מהם, ויוכלו להתקיים בארץ ישראל, והעניין הזה נוגע לליבנו, נוגע עד הנפש". אומנם יש בכוח הסיפור הזה להעבי במידת מה על בכורת הדיון ההלכתי בדיני אתרוג בדעתו של הרב קוק לגבי פסול המורכבים — אבל סיפורו של אז"ר הוא עדות שמיעה ויש להיזהר מלדייק ממנו מסקנות מפליגות.

עניין היסטורי אחר הכרוך בספר הוא ההיסטוריה של ההלכה בכלל. ההלכות הקשורות לעולם הדרומי, הצומח והחי מחייבות התייחסות של אנשי הלכה לתחומים מדעיים טהורים כרפואה, פיזיקה, ביולוגיה, זואולוגיה

(המשך בעמ' הבא)

פנ

ואוני

ישוב מחפש אבא

חשמונאים, אחד מישובי היוזמה הפרטית, היושב בגוש מודיעין, מחכה לבואן של 30 משפחות שהתחילו לבנות את ביתן במקום. ישוב חרדי המנסה להחזיק מעמד גם ללא הגב הרחב של המוסדות המיישבים.

הצרות מתחילות כבר בכביש הראשי ירושלים — תל-אביב (דרך גוש-מודיעין). בדרךנו לחשמונאים. אנחנו מנסים לברר היכן, בכלל, נמצא הישוב הזה. מנסים — ולא מצליחים. אין שילוט. אחרי ביקור בלתי מתוכנן בכפר-רות, בגני-מודיעין, בכפר החשמונאי העתיק ומי יודע היכן עוד, מסביר לנו אזור אדיב, תושב האזור, כיצד אפשר לדלג על ואדי עמוק על מנת להגיע לשביל עפר מתפתל שיוכיל אותנו ליעדנו. בדרך לואדי אנו פוגשים בשילוט מסוג אחד כלבד: מודעות של "דלתות חמדיות" המלוות את הנוסע לישוב בהמוניהן. כל שלוש דקות — שלט. במהלך ביקורנו בחשמונאים, מתברר לנו כי בעיית השילוט נעוצה בעניין עקרוני. הואדי העמוק אותו עברנו דרכנו לישוב, חוצה מספר פעמים את הקו הירוק ז"ל, גבולה הישן של מדינת ישראל. השלט המצביע על הדרך לחשמונאים, צריך היה להיות מוצב על הכביש הראשי ירושלים — תל אביב, באזור השייך לתחום שיפוט של מדינת ישראל, בגבולותיה הישנים. מע"צ ישראל איננו מוכן לאפשר למע"צ יו"ש להציב במקום שלט.

ולכן, כשקמ"ט מע"צ יו"ש הציב לפני כשנתיים, שלט במקום — מיהרו אנשי מע"צ ישראל להורידו: "אסור לשים

קהילת יעקב חשמונאים גני-מודיעין

השלט המבוקש במזכירות חשמונאים

שלט כזה בשטח מדינת ישראל, פסקו והוציאו את השלט "חשמונאים" לתוך אתר קברות המכבים, הנמצא בצד הנכון של הקו הירוק. חשמונאים ישוב מישובי "היוזמה הפרטית", כפי שצוין, על גבול הקו הירוק. איזור פיתוח ג', שמשמ-עותו: הממשלה איננה מעניקה סיוע בתשתית ובפיתוח האתר. הכל — על חשבון המתיישבים.

לפני כשלוש שנים רכשה "החברה לפיתוח שכונות מגורים ביו"ש", שבב-עלות המהגרם יערי רחוק ורחל והט קרקעות במקום וביחד עם קבוצה של חרדים מאזור בני-ברק שרצו להקים במקום עיר במתכונת של עמנואל, החליטו על יסוד הישוב חשמונאים.

מודעה שפורסמה בנידון בעתונות, הביאה לגרעין קבוצה מאורגנת של 120 משפחות, הנקראת "קהילת יעקב". "קהילת יעקב" — היא גוף מיוחד במינו, המאגד בתוכו 180 משפחות תימניות מכל הארץ. בראש הקהילה עומד הרב ד"ר יצחק ערוסי, מרצה ליהדות באוני-ברסיטת בר-אילן ומרצה למשפטים באוניברסיטת ת"א.

לקהילה, שמרכזה בקריית אונו, יש עמותה בשם "הליכות עם ישראל". "הליכות עם ישראל" מקיימת פעילות עניפה באיזור המרכז. היא מפעילה כולל בראשות הרב ערוסי, יש לה הוצאת ספרים — המתמחה בעיקר בהוצאתם לאור של ספרי עדות, וגולת הכותרת של מפעלה היא הוצאתם לאור של כתבי הרמב"ם עם פירוש והגהות של הרב קאפח. כמו כן מקיימת העמותה חוגים חברתיים, ואנשיה מטפ-

לים בזקנים, בחולים ובסתם אנשים בודדים. אחת ממטרות העמותה היא להקים ישובים וכך אנו מגיעים לקשר שלה עם הישוב חשמונאים. השידוך בין אנשי "קהילת יעקב" וקבוצת החרדים מבני-ברק לא היה פשוט. הגרעין עבר משברים רבים, אך כיום נראה כי הוא התגבר עליהם.

שמעון כהן: חרדים הדבקים בעם ובארץ

בישוב שעלה לקרקע לפני כמעט שנתיים (ב-27 למאוס 1985), גרות כיום 8 משפחות, חלקן בבתי הקבע וחלקן בקרוונים שהישוב קנה מכספי החברים הרשומים בגרעין. הילדים לומדים במוסדות של החינוך העצמאי בפתח-תקוה ובמבוא חורון.

שמעון כהן, מזכיר הישוב, נזהר מלומר שהוא ציוני. הדבר עלול לעורר בעיות. עם הפלג של יוצאי בני-ברק כישוב: "אנחנו מזוהים כיהודים חרדים הדבקים בארץ-ישראל ובעם ישראל", הוא יאמר.

חשמונאים, חורף שני, מחכים ל-30 משפחות נוספות הבונות כרגע את בתיהן באתר, ביניהן משפחת הרב ערוסי. למרות שזהו ישוב של "יוזמה פרטית" הם מרגישים מונחים, הסוכ-נות לא עוזרת מספיק, כך גם הגופים המיישבים האחרים. כל כך היו רוצים שיהיה להם אבא עם גב רחב.



הישובים הדתיים נסגרו

אנחנו מעולם לא ביקשנו קייטנה. נפרדת לחילונים. פעם היתה קייטנה אחת לכולם. כיום יש קייטנה נפרדת וקייטנה מעורבת וגם בקייטנה המעורבת הילדים שלנו לא מרגישים טוב.

צביה לנדברג, תושבת גילי מיום הקמת הישוב, אמרה לנו דברים כואבים בנושא הסתגרותם של הישובים הדתיים באזור. אנו מביאים את הדברים כלשונם:

"פעם, כשהגענו לאזור, הרגשנו רצויים. היתה פתיחות, חשנו שאנו

חלק מהחבורה שבאה להתיישב כאן. כיום, הדברים נשתנו: היישובים גדלו והאנשים משקיעים את כל מרצם - פנימה. זה טובי וזה רע. מה שמפריע לי הוא, שאנחנו מרגישים - במידה כזאת או אחרת - דחויים. אנחנו, למשל, מעולם לא ביקשנו לעצמנו קייטנה לחוד בגלל שאנו חילוניים. לפני חמש שנים היתה באזור הזה קייטנה אחת לכולם. כיום יש קייטנה נפרדת וקייטנה מעורבת וגם בזה המעורב בת הילדים שלנו לא מרגישים טוב. בגלל זה הילדים שלנו לא היו מוכנים להשתתף בקייטנה האזורית של המתנ"ס. ארגנו להם קייטנה מיוחדת בישוב. הם, פשוט, ניכרו.

דוגמה: הכריחו את הילדים שלנו להגיע לתפילה שהתקיימה ב-7.30 בבוקר, למרות שלא הציעו להם באותו זמן כל פעילות חלופית. הם היו צריכים לשבת בצד ולהסתכל על המתפללים. זה מאוד קומם אותם.

השנה כבר לא היתה דרך לשכנע אותם ללכת לקייטנה. וזה לא שאנחנו ישוב אנטי-דתי או משהו כזה. להיפך. אנחנו דווקא מעוניינים בפעילות המשותפת

תפת והיינו מוכנים ללכת רחוק מאד בנושא הזה. הסברנו לילדים את עניין הרחצה הנפרדת והם קיבלו את זה. הם היו מוכנים גם ללמוד פרק במשנה או בגמרא כפי שהחליט מי שארגן את התוכנית של הקייטנה. אבל, חוסר הרגישות בנושא התפילה, כמו גם בנושאים אחרים - מקומם.

צריך להבין שיש נושאים רבים שאינם מובנים כלל לילדים שלנו. אומרים להם: כזה ראה וקדש. זה לא הוגן וזה גם לא חכם.

הישובים הדתיים נסגרו. היום כל פעילות תרבותית צריכה לעבור הכשר והיתר וזה הופך את הדברים ליותר ויותר בלתי אפשריים.

אני לא מבינה. אם הם לא יהיו מוכנים להתקרב אפילו אלינו, שאנחנו הכי קרובים אליהם גם בהשקפות הפוליטיות - אל מי הם יתקרבו? אנחנו היינו נכונים לצאת מגדרנו כדי לפעול במשותף. מעולם לא הלכנו לפעילויות במתנ"ס בתלבושת לא צנועה, אף פעם לא הרגזנו, אף פעם לא עשינו "להכעיס", אז מדוע לא מוכנים לקבל אותנו כמו שאנחנו?

כיצד בוחרים רב



תפקידי הרב, מעמד הרב, השיטה לבחירת הרב - מדריך ליושבים המתלבטים בשאלה

- הרב יהיה במעמד של תושב ולא חבר.
- לאחר שנת מועמדות לרבנות תהיה הצבעה חוזרת והוא יצטרך להבחר ברוב של 60%. ההצבעה תתקיים ללא עריכת דיון.
- לאחר הבחירה המחודשת של הרב, ייחתם איתו חוזה לשנתיים נוספות.
- הרב יוכל להשתתף באסיפת החברים ולהביע את דעתו כאיש פרטי.
- אסיפת החברים רשאית להחליט על פניה לרב לקבלת פסק בנושאים בהם תהיה מעונינת האסיפה.
- הרב יהיה רשאי לעבוד מחוץ לישוב בנוסף לתפקידו כרב.
- 4. שיטה לבחירת רב ותנאים:
- הרב יהיה ציוני אשר שרת בצה"ל.
- הרב יתארך בישוב 2 שבתות בהן יתן שיעור בגמרא, שיעור בפרשת שבוע לנשים.
- הרב יבחר על ידי אסיפת החברים.
- הרב יגור ביישוב.

לישובים המתלבטים בשאלה כיצד לבחור רב - להלן הנחיות בנושא כפי שמצאנו בעלון של אחד הישובים באזור:

ההנחיות מתייחסות למישורים הבאים:

1. תפקידי הרב. סטטוס מעמד הרב. השיטה לבחירת הרב.
2. תפקידי הרב: ארגון הפעילות הרוחנית ביישוב (שיעורים, הרצאות, שיחות, ימי עיון וכיו"ב).
3. מתן תשובות הלכתיות בתחום הפרט לחברים הפונים אליו.
4. קביעת נהלי תפילה בתאום עם הגבאים, על-פי החלטות הרבנות הראשית לישראל, וכן בשאר דברים שהם כלל ציבוריים.
5. הקרנה על החיים הציבוריים ביישוב, תרבות הדיבור, קירוב לבבות בין החברים וכיו"ב.
6. סטטוס מעמד הרב:

קחו כסף ב"פויכטונגר"

כואב לאלים חתונות של "פויכטונגר" ובניין בתל אביב, אחד העם 22 (מול מגדל שלום) ונבחרו באחד ממזריטי. נשעת תשלום חניש בקופת את שובר החתונה, לקיוון חתונתם.

100,000 ₪ (100 ₪)

מזכסות למחשבים (תואמים לרוב סוגי המחשבים)

מכונות חישוב, מחשבי-כיס, שעונים ואורגנים

מכונות כתיבה אלקטרוניות (*)

ALL (*) אפשרות ל-6 תשלומים שקלילים או 10 תשלומים צמודי דולר

חיבואנים בישראל:

מרכז קסי בישראל פויכטונגר ובניין בתל אביב

אחד העם 22 ת"א (מול מגדל שלום) טל': 03-652811, 653687

פתוח ללא הפסקה 9:00-16:00

אבירי נגרות גגות

- קונסטרוקציות עץ ופלדה
- יעוץ בניצול הגג
- ביצוע העבודה בחומרים מעולים
- שרות אמין ויעיל

טל. בנילי - 08-244005, ובמושב שדמה 055-92930

גמ"ח כלים

בשרי (גלאט) ל-80 איש

- צלחות פלסטיק לבן
- כלי הגשה מניירוסטה
- סכום, כוסות ועוד

לפנות:

א. מזכירות פסגות 976406 - 02-976386

ב. שרה אורן 02-976659

ג. רחל ששון 02-976894

פסיקה היסטורית

ובוטניקה. זהו, בין היתר, מה שעושה את תורתנו לתורת חיים ומי כהרב קוק ראוי יותר לעסוק בעניינים אלה שהרי שיטתו הרוחנית כורכת עולמות זה בזה ומצאת בכלם את הקדושה.

מעניינת במיוחד לשוננו של הרב קוק. מי שמכיר את ספרי ההגות שלו נידהם להיווכח כי לשוננו בתחום הכתיבה ההלכתית איננה שונה מזו הנקודה בכל ספר הלכתי של פוסקים אחרים, ו"א: היא יבשה ככולם. אין להתפלא על-כך משום שעם הרוח פורצת גם הלשון. ההלכה, שהיא חוט השדרה האמיתי של היהדות, איננה מסורה לרשות היחיד ואילו ההגות (או מה שניקרא בעגה אשכנזית "מחשבה") היא התחום הנתון לכל אחד ואחד ליצור אותו כרוחו ולתת בטרי גם לשאר כשרונותיו.

מכל מקום, ביקורת הלכתית על הספר איננה מסמכותו של כותב שורות אלו. העורך מציין בהקדמתו "שלמות היות הספר מעט הכמות ורב האיכות... כמעט ולא הוזכר... ע"י פוסקים... שדנו... בסוגיית האתרוג המורכב (עמ' 30). אפשר שסיבת הדבר היא מקומו של הרב קוק במפה הפוליטית הדתית ואפשר שסיבת הדבר היא במיעוט ההתעסקות של תלמידיו בהפצת ספריו. לעול זה נעשה עכשיו תיקון גדול ע"י הדור השלישי של תלמידיו, דוגמת חברנו יהודה, ויש להניח כי הספר יקנה לו מקום כבוד בתוך השורה הארוכה של ספרי הלכה המיצרפים יום יום למדפים והעוסקים, כל אחד מהם, בתחום מוגדר אחר של פסיקה.

בהקשר זה ראוי להעיר כאן הערה קטנה. בהקדמה מזכיר העורך את שם המחבר בתואר "רבנו". זהו תואר של כבוד, אבל יש בו גם מן האינטימיות של קרבות אנשים מוגדרת וסגורה המשתבחת ברכה. תלמידי הרב קוק נאבקו שנים רבות, ונאבקים עד היום, שיוכר לו מקום לגיטימי, ואף יותר מזה, בין שאר פוסקי וגדולי דורו. אם אמנם כך הוא, הרי שהתואר האינטימי "רבנו" מעכב בעד הצלחת מגמה זו. מן הראוי לו קונטציה אוניברסאלית יותר.

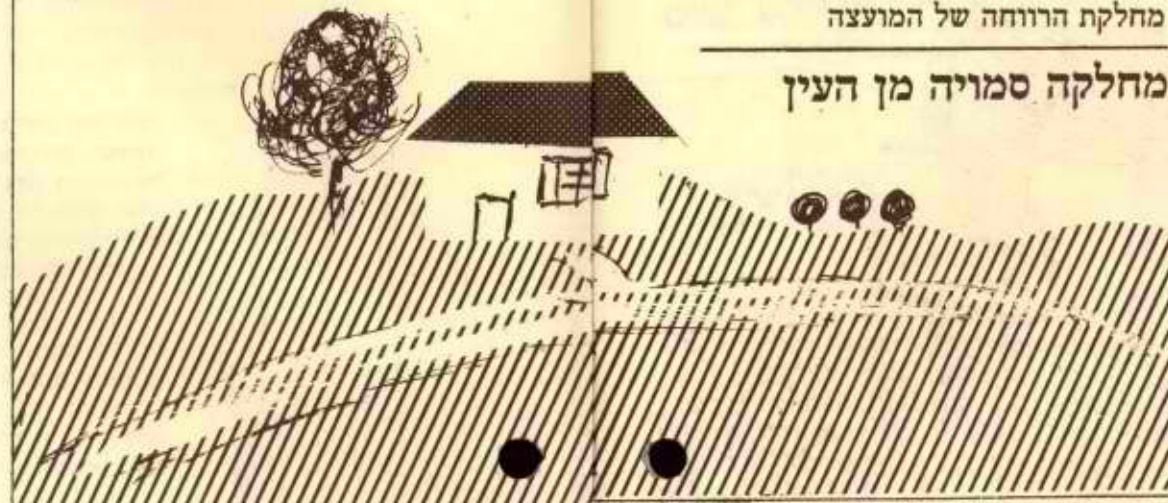
ידידיה סגל

השבת אבידה

במרכז החוגים וההשתלמויות שבמתג"ס, נמצא שעון נשים בעל רצועת מתכת פורטים אצל ברכה במתג"ס

מעט אודות מחלקת הרווחה של המועצה

מחלקה סמויה מן העין



באחד מאגפי בניין המועצה הישן, המשמש כיום כמרפאה של הישוב בית-אל, הרחק מעיניים סקרניות, שוכנת מחלקת הרווחה של מטה-בנימין. במבנה צנוע, המאכלס גם את השרות הפסיכולוגי, את מרפאת השיניים, את מרפאת הנשים ואת המרפאה הכללית, אני פוגשת את בלהה בכרך, המנהלת הנוכחית של המחלקה (מחליפה את רוחמה פלסר. הנמצאת בשנת חופשה).

בהיכנסו לבניין חוזרת אלי השאלה העולה בי תדיר כביקורי בבתי-חולים או במרפאות. מדוע חררי הטיפול כל-כך לבנים ומנוכרים. אילו היה הדבר בכוחי הייתי מנסה לשוות למקומות אלה מראה קצת יותר ביתי — כדי שהתפאורה תבריא מעט את תחושת הזרות של מי שהולך לחשוף את צפונות גופו או נפשו בפני איש זר, בדרך-כלל. בלהה בכרך פוגשת אותי בחשש מסויים. אמנם, היוזמה לכתיבת שורות אלה היתה שלה, אך היא דואגת שמא הברכה לא תהיה שורה על מעשיה עקב פירסום הדברים.

בכל-זאת החליטה להסתכן. הסיבה: כדאי שכל תושבי האזור יהיו מודעים לעובדה שהשרות קיים ושניתן להעזר בו.

מחלקת הרווחה של המטה פועלת מזה 4 שנים ובמסגרתה מועסקות 3 עובדות סוציאליות: בלהה בכרך, אביבה ויינברגר ואפרת ברום. כל אחת מהן ממונה על מספר גדול של ישובים, אך איננה פעילה בתחום זה בישובה. זאת, מטעמי צניעות ודיסקרטיות.

עובדות המחלקה מעניקות יעוץ חברתי-טיפול לזקנות שונות באוכלוסייה, כמו גם למוסדות שונים. הן מטפלות בכעיותיהם של ילדים, בני-נוער, בני-זוג, ושל יחידים הנמצאים במצוקה. הן נותנות יעוץ לבתי-ספר, לצוותים הרפואיים הפועלים באזור, למשפחות ולישובים השרויים באבל וכי'. היוזמה לטיפול, יש להדגיש, באה תמיד מצד

המטופלים ולא מצד המחלקה. "אנשים נרתעים מהמונח "עובד סוציאלי", אומרת בלהה, "הם אינם יודעים שיש מצוקות היכולות לבוא על פתרון בפגישה אחת — ללא כל צורך בפתיחת תיק בנושא. במקרים כאלה אנחנו מתפקדות כע"ן, (עזרה ראשונה נפשית הניתנת בטלפון). מהנתונים עולה כי מחלקת הרווחה של המטה, בניגוד ללשכות דומות הפועלות באזורים אחרים בארץ, פנויה לעסוק בעבודה טיפולית וכמעט ואיננה נוגעת בבעיות כלכליות.

"מבחינות לא מעטות המצב של האוכלוסייה כאן דומה לזה הקיים בקיבוצים, מציינת בלהה: "יש מעט אנשים ביישובים הזקוקים לעזרה סוציאלית מבחינה כלכלית — ואנו פנויות לעסוק בבעיות יותר מהותיות. הרצון שלנו הוא לשפר את איכות החיים של המשפחות המתגוררות באזור. אני מוכרחה לומר שפשוט כיף לעבוד כאן. האוכלוסייה מאד סימפטית והאנשים יודעים ורוצים להעזר.

הציבור לא צריך לחשוב שאנו מטפלות רק בבעיות גורלות וחמורות. אפשר להגיע ליעוץ גם אם רק מרגישים "לוחץ". לפעמים יש צורך רק בשיחה או שתיים. באופן כללי שמגורלם שיש אנשים שהניתוק מן העיר מקשה עליהם את החיים. אני חושבת שחשוב להגיד להם ולאחרים שאין צורך לחכות עד שיעזבו מים עד נפש". בשנה האחרונה טופלו במסגרת המחלקה 58 מקרים. התוצאות משביעות רצון מאד והן מורות על אחוז גבוה של הצלחה בטיפולים.

בנוסף לכך חובה לציין שהטיפול הוא בחינם, והוא ממומן שורה בשווה על-ידי המועצה ומשרד העבודה והרווחה.

אם תורשה חוות דעת אישית: התרשמתי מאד מהעדינות, מהצניעות ומהרצון הכן לעזור שמצאתי במקום הזה. נדמה

לי שמי שמרגיש צורך לנסות ולפתור איזשהו מתח המעיב על חייו — לא צריך להסס.

ניתן להתקשר למחלקת הרווחה בימים אלה:

ביום ב' 10.30 — 12.30

ביום ג' 8.00 — 13.00

ביום ה' 10.30 — 12.30

טל. 02-976318

אפרת ברום מטפלת ביישובים: מבוא-חורון, בית-חורון, מתתיהו, בית-אל ובית-אל כ', עפרה, אדם, עלי, מעלה-לבונה, דולב, ענתות, כפר-אדומים ומצפה יריחו.

אביבה ויינברגר מטפלת ביישובים: עטרת, נווה-צוף, בית-אריה, נחליאל, מכמש, כוכב-השחר, פסגות, אביר-יעקב, רימנים וחדשה.

בלהה בכרך מטפלת בשילה ובגילי.

במבי ארליך

לאכול: ביום שלישי פעמיים קוסקוס



לבית חורון יצא מוניטין בשל הכלבים המשוטטים בחצרותיה ומטילים אימה על כל מי שפחד-קדומים יהודי זה לא סר ממנו על אף היותו היום יהודי גא בארצו. אבל אין צורך לעבור דרך הכלבים כדי להגיע ל"מיפגש אלברט" שכן זה שוכן לפיתחו של היישוב. מה שבטוח — הרעב ככלב יצא מ"מיפגש אלברט" כשרעבנו מושקט שכן זוהי מסעדה של ממש עם תפריט מלא.

לפני שנה קנו אלברט ואירית עייש, תושבי בית-חורון מזה תשע שנים, אוטובוס מושבת של אגד, גררו אותו לפתח היישוב, הוסיפו סככה סגורה (ומחוממת בחורף), רכשו ציוד מתאים והרי מסעדה לכל דבר היכולה להכיל חמישים סועדים.

התפריט הוא ברוח מזרחית: סלטים, מרקים בשרים ובכל יום ג'... קוסקוס. שמנו לב גם ללביבות תפוא"א מצויינות שרק במקומות מועטים בארץ יודעים להתקנם היטב. לממהרים ניתן המכלול הזה בתוך פיתה.

המסעדה שוכנת על הכביש המוליך מרמאללה ללטרון וכדרך הטבע נימנים על הסועדים בעיקר נהגים, מטיילים וחיילים. שעות הפתיחה הן 8.00 — 21.00.

המקום נימצא תחת פיקוח כשרות של המועצה הדתית שלנו. בעלי המקום מבצעים גם שרות קייטרינג שניתן להזמין לפי מספר טלפון 02-361450.

"ימים רבים ישבנו בהר בית-אל, למלחמה חייכנו, והמלך שותק..."
 "ימתין כאוות נפשו..." "אין עמו, עתה, כי אם שש מאות איש".

המטמון בתל-בנימין

פרק ג'

המלחמה בפלשתים

הילה, שלום

למערה שלנו, שכפתחה מצאנו כתר בת עתיקה, יש פתח נוסף מאחור. כלומר, במציאות אין לה פתח נוסף אך בדמיון שלי — יש. עברו שבועות מאז ביקורי הדמיון במערה וביתניים הייתי עסוקה בלימודי ים, חוגים וכל השאר. גם לאחי, ציקי, יש פחות פנאי בזמן האחרון (הוא בכתה ר').

אבל אתמול הייתי משועממת: מה כבר אפשר לעשות אחר הצהריים, כשהכל מעונן וקורר, בישוב שגרות בו שתיים עשרה משפחות ושאינו בו הילדה היחידה בגילי?

ואז נזכרתי ביוחנן בן-שמעון אותו פגשתי, בדמיוני, כשהוא שוכר קרדום בעמקי מערתו. הוא סיפר לי אז — כזכור לך — כי עזר הוא לאביו בהתקנת כלי-נשק למלחמה בפלשתים. אתמול, כשנזכרתי בזה, פתחתי שוב את ספר שמואל א' והפלגתי, שוב, אל הימים ההם.

לקחתי אתי הפעם גם את ציקי, כלי ידיעתו כמובן. בדרך אל המערה סיפרתי לו — בדמיוני — את אשר סיפר לי הנער יוחנן אודות המלחמה, שילחמו ישראל בפלשתים בימים הקרובים. כשהגענו, הראיתי לו איך נדחקים ועוברים בין הסדקים שבמעמקי המערה. ציקי התפעל מאד. ואז נחלצנו, והגענו אל האולם הפנימי.

הפעם ישבה שם קבוצת אנשים ועמם גם יוחנן, ונערים נוספים. קודרים ישבו ודמומים, עיניהם אדומות ופניהם

חרושים בקווים של עייפות ושל יאוש. עמדנו מאחוריהם, ציקי ואני, ושחקנו. באותו רגע פנה יוחנן בשאלה אל האיש שעל ידו ישב: "אך מדוע, אבי? מדוע עובתם את מלכנו, שאול?" "הנה לי," השיב אביו בשקט. "חדל נא משאלותיך, כי מר לי..."

אדם אחר, שעמד ונשען על קיר המערה, אמר: "הלא תרע, יוחנן, כי שלושת-אלפים איש לקח עמו שאול. שלושת-אלפים גיבורי חיל, להילחם בפלשתים. ברצון הלכנו עמו, אך שבנו ריקם".

"איני מבין," הקשה חברו של יוחנן. "מה עשה המלך?" — "המלך?" חייך אבי יוחנן במרי רות, "המלך לא עשה דבר. ימים רבים ישבנו בהר בית-אל, למלחמה חייכנו, והמלך שותק..." — "והרי ממתין הוא!" קרא יוחנן. "ממתין הוא לדבר הנביא!" "ימתין כאוות נפשו", נאנח מישוה. "אין עמו, עתה, כי אם שש מאות איש".

רעד עבר בי: רק שש מאות איש, ללא כלי-נשק! ולצבא פלשתים שלושים אלף רכב, ועוד ששת אלפים פרשים, ועם רב כחול אשר על שפת הים... ארץ בנימין כולה מלאה עכשו בחיילים הפלשתים, אשר נחלקו לשלושה כוחות. כוח אחד פשט לכיוון עפרה, כח שני על דרך בית-חורון והשלישי הולך לכיוון המדבר!

מה יהיה? ואז, לגמרי בהפתעה, נתגלה לעיני הפתח הנוסף, פיתחה האחורי של

סיפור לילדים
מאת: א. אלון

המערה. צעקות רמות נשמעו מפתח זה וכולם — כולל ציקי ואנוכי — הפנינו את ראשינו לשם בבת אחת.

היה שם נער כבן חמש עשרה, רכוב על-גבי סוס שחור. הוא ריסן את הסוס וצעק אלינו בהתרגשות:

— "חורו!
קורו!"

מלחמה במכמש!"

הילה, אם את במתח — כתבי אלי במהרה ואז אספר לך (ולעצמי) את ההמשך שלך, שירה

(המשך יבוא)



טיפת שקלים

משרד הבריאות החליט כי שדות טיפת-חלב שניתן עד כה בחינם בכל קופות החולים בארץ, יעלה מעתה מספר שקלים.

המחיר לפיקוח על חינוך ופער טים עד גיל 4 הוא 6 שקלים שישולמו אחת לששה חודשים. כמדין נקבע כי הפיקוח על נשים הרות יעלה מעתה 6 שקלים. מחיר זה יכסה את כל תקופת ההריון.

קופות-חולים הבלתי החליטה לסבסד את חבריה וחושבי הישגים החברים בקופה זו — ישלמו רק 4 שקלים עבור כל אחד מהשירותים האלה.

לידה ראשונה

במרפאה בבית-אל

תושבת בית-אל שיצאה בדרכה לביתה הר"ה הרהר הצופים בירושלים על מנת ללדת שם, הרגישה שלא תצליח להגיע לביתה ח קודם הלידה.

בהתייעצות עם רותי פרייהאן, מיילדת הגרה בישוב, שרה שטרן, אחות ומתי ארליכמן, רופא ילדים, הוחלט ליילד אותה במרפאה שבמקום.

הלידה עברה במהירות ובשלום. בן במזל-טוב.

בתי קברות פרטיים וגושיים

אנשי המועצה הדתית ערכו, בזמן האחרון, סיורים באזור מטה-בנימין במטרה לאתר שטחים שימשו כבתי-קברות של הישובים. המגמה המסתמנת כעת היא להקים בתי-קברות גושיים ים שבהם יהיו שותפים מספר ישובים. זאת, מסיבות תקציביות.

עלות הקמת בית-קברות חדש היא כעשרת אלפים דולר ומר צבי קליין, ראש המועצה הדתית מסר, שישוב שירצה להקים בית קברות משלו — יצטרך לעשות זאת — על חשבונו.

מחשבים על-יסודיים

הישיבה התיכונית בבית-אל זכתה, עם תחילת שנת הלימודים, כ-15 מחשבים חדשים והאולפן בעפרה כ-10 מחשבים שישמשו את התלמידות.

יש ביקוש

מודעה שפירסם הישוב נילי בעתון שהופיע באחד מסופי השבוע האחרונים, הניכה תוצאות מצוינות.

המודעה בדבר "ישוב קה" ילתי באזור מודיעין הקולט משפחות לשלב ב", הביאה למקום כ-70 מבקרים.

אנשי נילי מתלוננים כי כביש הגישה לישובם, הסובל מליקויים רבים, מרתיע מתיי שבים פוטנציאליים, וככל-זאת הם מקווים כי רבים מהפונים יתיישבו במקום.

חגיגה מתוך החיים

הישוב כפר-אדומים חגג 7 שנים להיווסדו בחגיגה צבעונית ומיוחדת-שנערכה בחוה"מ סוכות. אחת המטות רות של היום החגיגי היתה להביא למודעות ציבור רחב ככל האפשר את רעיון הישוב המעורב.

הדבר נעשה באמצעות סרט בנושא יחסי דתיים-חילוניים שהוקרן במקום, סדנאות שעסקו בנושא ומופעים שסיפרו את קורות המקום מתחילתו ועד היום.

את היום החגיגי חתם מופע אור-קולי שנכתב ע"י אריה אלדר. זה לקח את חומר הגלם למופע מתוך פרטוקול אסיפות החברים של כפר-אדומים.



דוד ויינר: תקופה נפלאה בעולם המבוגרים

"התבגרנו מהר מדי"

מקים אותו, אתה במרכז העניינים, במרכז הפעילות היום-יומית. בחברת מבוגרים אתה מעורב בבעיות הרבות הקיימות ביישוב צעיר כעלי: קליטה ואכלוס, אתה שומע על בעיות כספיות, וממש שותף בעשייה של גינון, תחזוקה, הסעות ואספקה של חלקי חילוף למיניהם. כל זאת לעולם לא יהיה לילד ביישוב מבוסס. אפילו היינו שמונה ילדים בני אותה קבוצת גיל לא הייתי מתנסה במה שנתנסיתי.

כזקן ורגיל הוא מבקר את התנהגותם ותוכן עולמם של בני גילו בכתה: "התנהגות קצת ילדותית. ברוגז-שולם, לעולם לא יחזו את החוויות שחיות... חיי המבוגרים הרבה יותר מענינים!"

אבל גם את נימוקי הוריו לחזור לעפרה הוא מבין: "חזרנו בגללנו, הילדים, התבגרנו מהר מדי, חשוב שנגדל בין ילדים ולא רק בין מבוגרים."

חנה דינר

שנתיים ימים שהה דוד ויינר, בן 12, ביישוב עלי שכנוש שילה. הישוב, שהוקם בראשית תשמ"ד, נזקק בראשית דרכו לכוחות מחזקים מבחוץ. מיישובים אחדים נלחצו לעזרה. מעפרה עברו 4 משפחות, ביניהן משפחת ויינר, שדוד הוא בכור ילדיה.

דוד היה במשך שנתיים אלה מנותק — לא מנותק מחברתו בבית-הספר האזורי הממ"ד "נחלת בנימין". הוא אמנם המשיך בלימודיו, אך בשעות שלאחריהם היה דוד ילד יחיד בקבוצת הגיל שלו כעלי, כאשר אחותו (הצעירה ממנו בשנתיים) ואחיו (הצעיר ממנו בארבע שנים) מהווים רעים כמעט יחידים למשחק.

למרכה הפלא מסכם דוד את תקופת ה"בדידות הכמעט-מזהירה" שלו כעלי כתקופה נפלאה של התנסות בעיסוקי עולם המבוגרים: "טוב לחיות ביישוב שאתה

מלא עד סוף ישוע • יצור • שיחק

רח' איתמר בן אבי"י 1
תל-אביב, 64736
טלפון: 03-257758
03-219757

המשווק באיזור מטה בנימין יוסי
ליברמן טל. 08-244402

מחנך נכבד,
בחברתנו מגוון רחב של ציוד עזר להוראה
והדרכה

משחקים דידיקטיים • משחקי חברה • מקרני
שקופיות וסרטונים • מטול עילי (ויוגרף) •
מכונות קולנע 16 מ"מ • מרכזי קשב ואוזניות
• רשמי-קול • רדיו-טייפ • מטולי תמונות •
מקרנת סרטי טבעת • מכונות ללימוד אישי •
מסכים • ויוארים לשקופיות וסרטונים •
שקפים ועטים • שקופיות וסרטונים • מער-
כות הגברה • מגפונים • ציוד גנים ובתי ספר •
ציוד ספורט •

לשרותך: הדרכה מקצועית, מחירי הנחה, שרות
אישי.

הרגלי כבוד

ניצני אביב בע"מ

מבצעים עבודות
פיתוח תשתית
וסלילה ביישובי השומרון

מנכ"ל: יגאל דרור

רח' ששת הימים 28, ירושלים טל. 02-814362

המועצה האזורית מטה בנימין



אביר יעקב

כתובת: מוא"ז "מטה בנימין" פסגות ד.ב. הרי ירושלים 91999 טל: 02-855211
מדרום לכפר עקב, הוקם בתשמ"ה מוקד זמני באתר המיועד לשכונה עירונית,
במסגרת תוכנית משהב"ש לעיבוי שכונות סביב ירושלים.

מיקום: כ־5 דקות מנוה יעקב ומעטרת (מצפון). בתקופה הקרובה מתכנן
משרד השיכון תחילת בניית עשרות יח"ד הראשונות של השכונה העירונית.

אדם

ד"ר הרי ירושלים. טל: 02-855445
ישוב קהילתי חילוני משתייך לתנועת אמנה. הוקם בתשמ"ג, ע"י יוצאי שכונות
מירושלים.

מיקום: כ־5 ק"מ ממזרח לנוה יעקב. הישוב ישתלב בעתיד במערכת בינוי
שכונות סביב ירושלים.

תחבורה: לישוב מגיע קו אגד מירושלים (25 הממשיך מנוה יעקב).

מוסדות בישוב: מעון יום, גן ילדים, מגרש ספורט ומועדון.

תעסוקה: במקום הולך ומוקם מבנה למלאכה ותעשייה. קרבתו של הישוב
לאיזור התעשייה בעטרת ולירושלים מאפשרים עבודה באיזור, ומגורים באדם.
במקום אפשרות קליטה במגורים זמניים (טרומאסבסטים). מתוכננת בקרוב
יציאה לבניה בשיטת בנה ביתך.

בית אל

ד"ר הרי ירושלים. מיקוד 90300 טל: 02-976380
ישוב קהילתי דתי משתייך לתנועת "אמנה". הוקם בתשל"ח.

מיקום: כ־20 ק"מ מצפון לירושלים, כ־4 ק"מ מצפון לרמאללה. גובה 850 מ'
לישוב קיימת תחבורה סדירה בתדירות גבוהה לירושלים וממנה. הישוב ישתלב
בעתיד באשכול שכונות בית אל, שיצרו יחדיו ישוב פרברי גדול.

מוסדות בישוב: חינוך: בישוב מערכת של מעונות, גנים, ב"ס יסודי ממ"ד
לילדי הישוב והאיזור וכן ישיבה תיכונית איזורית. בתכנון: מרכז ספורט.
כמו כן קיימת מרפאה מפותחת של קופ"ח, מרפאת שיניים, צרכניה, מועדון,
ביכנ"ס, ומקה.

תעסוקה: בישוב קיימות כיום מספר יוזמות בתחום עבודות אלומניום, מפעל ליצור תפילין "עטרת קדושה", יצור מוצרי כסף יודאיקה, שירותי סדר מחשב, הוצאה לאור, מפעל ש"ס מוקלט ואחרים.
מתוכנן בקרוב תוספת של מבנה למלאכה המיועד ליוזמות שיוסיפו מקומות תעסוקה בישוב.
קרבנו ונגישותו של הישוב לירושלים ולאזור מאפשרים עבודה בירושלים ובישובי המוא"ז.

בית אל ב

ד"נ הרי ירושלים. מיקוד 90300 טל: 02-976511
ישוב קהילתי. קריה שנוסדה סביב ישיבת "סוכת עובדיה". במקום מתגוררות משפחות באוירה של ישוב תורני.

מיקום: כ־20 ק"מ מצפון לירושלים, וכ־5 ק"מ מצפון לרמאללה. גובה כ־850 מ.

תחבורה: קיימת לישוב תחבורה ציבורית סדירה מירושלים ואליה. הישוב ישתלב בעתיד באשכול שכונות, שיצרו יחד ישוב פרברי גדול בבית אל.

מוסדות ושירותים: בישוב מערכת של מעונות יום, גני ילדים, בי"ס איזורי ממ"ד לילדי הישוב והאיזור וכן ישיבה תיכונית בבית אל, וכאמור ישיבה וכולל. בישוב ביכנ"ס ומקוה.
שירותי מרפאה מפותחים ומרפאות שיניים קיימים במרפאה בבית אל הסמוכה. עקב תעסוקת תושבי המקום בירושלים בישוב ובישובי האיזור, בודקים בישוב אפשרות רצינית ליוזמה שתיצור תעסוקה נוספת במקום.



בית אריה

ד"ר מודיעין. מיקוד 44850. טל: 08-235454, 08-236995/936
ישוב קהילתי חילוני, משתייך לתנועת משקי חרות - בית"ר.

מיקום: כ-25 דקות מפ"ת, כ-15 דקות מיהוד, לוד-רמלה, על כביש "חוצה בנימין".

תחבורה: תחבורה ציבורית של אג"ד מתל-אביב ומירושלים, 7 פעמים לכל כיוון.

מוסדות ושרותים: חינוך: בישוב מעונות יום, גני ילדים ובי"ס איזורי במבנה חדש. הולכת ומסתיימת בנייתו של מרכז ספורט לישוב ולאזור.
בישוב מועדון חברים, מועדון נוער, ביכנ"ס, מרפאה של קופ"ח לאומית וצרכניה.

תעסוקה: מקומו של הישוב, ממזרח לגוש דן ולתעשייה אווירית, מאפשר גישה נוחה ומהירה למרכזי הערים ולאזורי התעסוקה.
בישוב קיים מפעל אביזרי דקורציה וכן מפעל ליצור לוחות חשמל. כמו כן קיים מבנה מלאכה עבור יזמים.
בתקופה זו ניתן להרשם לתוכנית של "בנה ביתך" שלב ב, שביועצה יחל בקרוב.





בית חורון

ד"ר הרי ירושלים. טל: 02-361061/2
כפר קהילתי מעורב לחילוניים ודתיים. משתייך לתנועת "אמנה". הוקם בתשל"ח.

מיקום: על כביש עטרות – לטרון, כ-17 ק"מ מירושלים וכ-4 ק"מ ממערב לגבעת זאב.

תחבורה ציבורית: קוים 071 ו-471 מירושלים ומת"א ואליהן, מספר פעמים ביום.

מוסדות ושרותים: במקום מוסדות חינוך, מעון, גן ילדים ב"ס יסודי ממ"ד כיתות א'ו. כיתות ז'ח לומדות בב"ס הממ"ד האיזורי בעופרה. במקום מזכירות, מרפאה, ביכנ"ס, מקוה, מועדון וצרכניה.

תעסוקה: מיקומו של הישוב מאפשר גישה לתעסוקה באיזור ירושלים (עטרות וכו') ובאיזור השפלה (רמלה – לוד וגוש דן). מתוכננת בישוב בניה של מבנה מלאכה עבור יוזמות קיימות ועתידות. משפחות הרואות אתגר בסוג זה של ישוב מעורב לכלל ישראל מוזמנות ליצור קשר.

דולב

ד"ר מודיעין. מיקוד 71935. טל: 02-976089

המקום: כ-8 ק"מ ממערב לרמאללה כ-20 ק"מ מצפון – מזרח לאיזור מודיעין, כ-28 ק"מ מירושלים, בגובה 651 מ.

תחבורה ציבורית: קו 071 מירושלים ואליה והסעות של הישוב.

מוסדות ושרותים: שרותי חינוך, מעון, גני ילדים, שרותי מרפאה, משרד ביכנ"ס, מועדון. בישוב מקוה בשלבי בניה. תלמידי ב"ס יסודי מוסעים ע"י המוא"ז לב"ס האיזורי בבית-אל.

תעסוקה: באיזור ירושלים, גוש דן והשפלה (לוד – רמלה – רחובות). בישוב קיים משרד אדריכלות. בהקמה מבנה מלאכה כפיתוח ליזמים שיוסיפו מקומות תעסוקה באיזור. כמו כן קיימת יוזמה חינוכית במסגרת "פרויקט חברת" שהישוב לקח על עצמו עם הקמתו.

הר־אדר

התיישבות פרברית בגבעת הר־אדר, כ־1 ק"מ מצפון מזרח למעלה החמישה, כ־5 ק"מ ממערב לנבי סמואל. גישה מאיזור רמות – נבי סמואל. במקום מתבצעת בניה של כ־300 יח"ד על־י עמותה הר־אדר, הבונים את שלב א' של הישוב. תחילת איכלוס הישוב צפוי לקראת סתיו תשמ"ו.

גבעון החדשה (חדשה)

ד"ר הרי ירושלים. טל: 02-361911
כפר קהילתי חילוני משתייך לתנועת "אמנה". הוקם בתשמ"ג.
הישוב שוכן לצד בקעת גבעון, כ־6 ק"מ מצפון לרמות, כ־1 ק"מ מגבעת־זאב, בגובה 800 מ.

תחבורה: קו 071 מירושלים ובחזרה, מספר פעמים ביום.

מוסדות ושרותים: שרותי חינוך: מעון וגן ביישוב. ב"ס בפסגת־זאב. תיכון בירושלים.

תעסוקה: בעיקר בירושלים. במקום הולך ומוקם איזור למלאכה ומבנה תעשייה שיאפשר עבודה במקום ליזמים קיימים, ולכאלה שיגיעו מבחוץ.



חלמיש (נוה צוף)

ד"ר מודיעין. טל: 08-243938/843
ישוב קהילתי דתי משתייך לתנועת "אמנה". הוקם בתשל"ח.

מיקום: על כביש "חוצה בנימין", כ־35 ק"מ מירושלים וכ־25 ק"מ מיהוד ומנמל התעופה.

תחבורה: קו אג"ד 468 לירושלים ולתל־אביב 7 פעמים ביום לכל כיוון.

מוסדות ושרותים: בישוב קיימת מערכת חינוך: מעונות, גני ילדים ובי"ס יסודי ממ"ד איזורי, חינוך תיכון בישיבה התיכונית בבית אל ובאזור השפלה.

תעסוקה: בישוב יש מספר יוזמות בנושאי מחשבים, מלטשות יהלומים, עדשות, נגריה ולולים.
בסמוך וצמוד לישוב הולך ומוקם איזור מלאכה ותעשייה לאיזור כולו המיועד ליוזמות של הקמת מפעלים או העברת מפעלים קיימים.
כ"כ הקירבה לגוש דן ופתח־תקוה מאפשרת עבודה שם.



חשמונאים

שכונת גנים פרברית, בעלת אופי דתי־חרדי, ממערב לרמת מודיעין.
באתר, בניה על מגרשים שרכשו הבונים. הבניה המתוכננת במקום תשתלב בבניית השכונות של אזור מודיעין.
המשפחות הראשונות איכלסו את האתר במבנים זמניים, וחלקן נכנסו באחרונה למבני קבע.

כוכב השחר

ד"ר בקעת יריחו. טל: 02-941651
כפר קהילתי דתי המשתייך לתנועת "אמנה"

מיקום: על דרך־אלון כ־5 ק"מ מצפון לצומת רימונים. כ־50 דקות מירושלים (בסלילה, כביש שיקצר הדרך לכ־30 דקות).

תחבורה ציבורית: לירושלים וחזרה מספר פעמים ביום.

מוסדות ושרותים: בישוב שרותי חינוך, – מעון, וגני ילדים. תלמידי בי"ס יסודי מוסעים לבי"ס הממ"ד האיזורי בעפרה. כ"כ בישוב ביכנ"ס, מקוה, מרפאה, מועדון.

תעסוקה: בישוב יוזמות בתחומי החקלאות: מרעה צאן, כרם, בצל לזרעים, זיתים. כ"כ יוזמות בתחום האלקטרוניקה "כוכב אלקטרוניקה", והנה"ח ממוחשבת "חשבונאות כוכב".

כפר אדומים

ד"ר בקעת יריחו. מיקוד 90618. טל 02-248855
כפר קהילתי מעורב לדתיים וחילונים, של תנועת "אמנה". הוקם בתשל"ט.

מיקום: על כביש ירושלים – יריחו, כ־15 ק"מ ממזרח לירושלים, כ־5 ממעלה אדומים.

תחבורה ציבורית: מירושלים ובחזרה מספר פעמים ביום. כמו כן הסעות תלמידים מאורגנות לירושלים וממנה.

שירותים במקום: חינוך: במקום מעון יום, גנים, ובי"ס יסודי ברוח הישוב. בישוב משרד, מרפאה, מכולת, ביכנ"ס ומקוה.

תעסוקה: בישוב ובאיזור: במישור אדומים, ובמעלה אדומים הסמוכות, וכן בירושלים. בישוב קיימות יוזמות ומפעלים: מפעל למצננים, מוסך, מסגריה, נגריה, צורפות ואומנויות שונות. בתחום החקלאות: מטעי זיתים, חממות ופרחים, וכן חווה לרכיבה והשבחת סוסים.

מבוא חורון

ד"נ שמשון. מיקוד 99765. טל: 08*261911/2
מושב שיתופי תורני משתייך לתנועת "פועלי אגודת ישראל". הישוב נמצא
באיזור לטרון, בסמוך לפארק קנדה. עיקר פרנסת התושבים על ענפי החקלאות:
עדר בקר, פיטום הודיים, כרמי יין, אבוקדו, גז'ש כותנה, חיטה וכ"ד.
שרותי חינוך, מעון וגן ביישוב.
ב"ס יסודי – בקיבוץ שעלבים.
חינוך על יסודי – בשיבות באיזור ומחוצה לו.

במקום: צרכניה, ביכנ"ס, מקווה, מועדון משרד הנה"ח וכ"ד.

תחבורה: קו אל"ד 017 מתחנה מרכזית רמלה ובחזרה.



מעלה לבונה

ד"נ אפרים. טל: 02*244892
כפר קהילתי דתי תנועת "אמנה" הוקם בתשמ"ד.

מיקום: על כביש ירושלים – שכם. כ-40 ק"מ מצפון לירושלים, צופה על עמק
לבונה, בגובה 780 מ'.

תחבורה ציבורית: לירושלים וממנה מספר פעמים ביום, מהישוב ומצומת
הכביש הראשי (1 ק"מ מהישוב).

מוסדות חינוך: מעון וגן ביישוב. ילדי ב"ס יסודי מוסעים לב"ס ממ"ד יסודי
איזורי בשילה.

בישוב מרפאה, משרד, בית-כנסת, ומועדון.
אפשרות קליטה באשקוביות. בעתיד בניית "בנה ביתך".
אפשרות תעסוקה באיזור ובירושלים, קיים ביישוב מבנה מלאכה הפנוי לבעלי
יוזמה.



מעלה מכמש

ד"ר בקעת יריחו. מיקוד טל: 02-246251
כפר קהילתי משתייך לתנועת "אמנה".

מיקום: על דרך אלון, בקרבת צומת הכביש הבא מעטרת (סלילה בקרוב) בין כפר אדומים לרימונים, בגובה 600 מ. כ-20 דקות מירושלים.

תחבורה: לירושלים וממנה מספר פעמים ביום קו אג"ד 079.

מוסדות ושירותים: במקום מוסדות חינוך: מעון, וגן. תלמידי ב"ס יסודי מוסעים לב"ס ממ"ד איזורי בעפרה. תיכון באיזור (עפרה, בית אל, ובירושלים). בישוב רופא, מרפאה, ביכ"ס, מועדון ומקווה.

תעסוקה: סמיכות הישוב לצפון ירושלים (דרך כביש רמה - דרך אלון) ולמישור אדומים מאפשרת גישה נוחה לעבודה באיזור. בישוב עצמו קיימים מבני מלאכה עבור יוזמות קיימות ועתידות. בישוב מפעל "מכמש מעגלי אלקטרוניקה בע"מ". בתכנון בעתיד איזור מלאכה ותעשייה גושי בסמוך לישוב.



מצפה יריחו

ד"ר בקעת יריחו. טל: 02-226530
כפר קהילתי דתי משתייך לתנועת "אמנה".

מיקום: על כביש ירושלים - יריחו כ-23 ק"מ מירושלים.

תחבורה: תחבורה נוחה בתדירות גבוהה הנכנסת לישוב ו/או בצומת הכניסה של כל קו אג"ד לעין גדי ובית שאן.

מוסדות ושירותים: חינוך: מעון, 2 כיתות גן, ב"ס יסודי (עד כיתה ה). בישוב מרפאה וטיפת חלב, מכלת, ביכ"ס, ומועדון, שירותי חינוך ורפואה נוספים במעלה אדומים ובירושלים. (הסעות התלמידים ע"י המוא"ז)

תעסוקה: מיקום הישוב מאפשר תעסוקה באיזור ירושלים מעלה ומישור אדומים, וכן ביישובי הסביבה. בישוב יוזמות בתחום האלקטרוניקה, נגריה מחשב, משרד אדריכלות. בתכנון עיסוק בקייט ונופש באיזור נחל פרת (ואדי קלט), ולחוף ים המלח.

מתתיהו

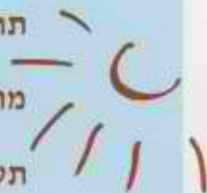
ד"ר מודיעין טל: 08-261144/016
מושב שיתופי משתייך "לפועלי אגודת ישראל"

מיקום: באיזור מודיעין כ-5 ק"מ מכביש - בן שמן - צפון ירושלים

תחבורה: קו 069 מלוד מספר פעמים ביום.

מוסדות ושירותים: במקום מעון וגן ילדים. חינוך בבי"ס בקיבוץ שעלבים.

תעסוקה: בתחומי חקלאות: כרם, אבוקדו, לולים. יוזמות בתחום המלאכה ועיבוד המזון, ועבודות חוץ.



נחליאל

ד"ר מודיעין מיקוד 71938 טל: 08-248801
ישוב קהילתי משתייך לתנועת פועלי אגודת ישראל.

מיקום: מדרום לחלמיש (נווה צוף), ממזרח לכביש חלמיש - מתתיהו.

תחבורה: קו 069 מלוד וקו אג"ד 468 מת"א.

מוסדות ושרותים: בישוב פעוטון, גן ילדים בתשמ"ז, ביכנ"ס ומועדון ומשרד. בי"ס יסודי בישוב חלמיש, בבי"ס הממ"ד האיזורי.

לישוב יכולת קליטה מידית במבנים זמניים ומספר בתי קבע שניבנו עבור קליטה עתידית.

הישוב מעוניין לקלוט משפחות בעלי רקע תורני לאומי.

נילי

ד"ר מודיעין מיקוד 71930 טל: 08-231738 08-245710
כפר קהילתי חילוני המשתייך לתנועת "אמנה". הוקם בתשמ"א.

מיקום: באיזור מודיעין מצפון לשיל"ת מרחק כ-25 ק"מ מלוד, בגובה כ-350 מ. ליד הישוב מתוכננת תושבה "נעלה", וכן כביש מקצר מאיזור שיל"ת.

תחבורה: קו 069 מלוד מספר פעמים ביום.

מוסדות ושירותים ביישוב: מעון, גן ילדים, ב"ס יסודי ליישוב כיתות א'ח, ביכנ"ס, מועדון, מגרש ספורט ומקווה בבניה. בתכנון בריכת שחיה.

תעסוקה: מיקומו של היישוב מאפשר תעסוקות באיזור גוש דן והשפלה (ת. אוירת, לוד-רמלה, וכ"ו). היישוב מתחזק את פארק קנדה והתושבים מפעילים חוות סוסים לרכיבה, מזנון ושירותי אחזקה לפארק. ישנה אפשרות לקליטה מיידית למגורים זמניים וכן אפשרות לבנה-ביתך.

עפרה

ד"ג הרי ירושלים מיקוד 90906 טל: 02-976910
כפר קהילתי דתי תנועת "אמנה".

מיקום: כ-22 ק"מ מצפון מזרח לירושלים על כביש רמאללה – יריחו. כ-7 ק"מ ממזרח לבית אל, בגובה 850 מ.

תחבורה: תחבורה סדירה של אג"ד קו 079, 070, 949 מירושלים ואליה.

מוסדות ושירותים: ביישוב מערכת חינוכית של מעונות, גני ילדים, ב"ס יסודי ממ"ד איזורי, אולפנה לבנות, מועדון, מקוה, צרכניה ומרפאה איזורית. ביישוב מדרשה ללמודי יהדות, ב"ס שדה של "החברה להגנת הטבע" ומכון יהדות לבעלות תשובה.

תעסוקה: מסגריות, נגריות, מפעל הדפסה רשתית, משרד מדידות, שרותי מחשב וכן יוזמות חקלאיות של מטעים ולולים.



עטרת

ד"ג מודיעין מיקוד 44840 טל: 08-230844.
כפר קהילתי משתייך לתנועת "אמנה" הוקם בתשמ"א.

מיקום: על כביש חוצה בנימין כ-35 ק"מ מפ"ת וכ-35 ק"מ מירושלים. מזרחית מחלמיש (נווה צוף)

תחבורה: קו אג"ד 648, 7 פעמים ביום מירושלים ומתל-אביב.

מוסדות ושרותים ביישוב: מעון, גן, תלמידי ב"ס יסודי מוסעים לחלמיש
לב"ס ממ"ד איזורי. ביישוב ביכ"נ מועדון, ומקווה בבניה.

תעסוקה: מיקום הישוב מאפשר גישה נוחה לגוש דן וירושלים. באיזור חלמיש
מתוכנן איזור מלאכה לגוש הישובים הסמוכים (עטרת, חלמיש, נחליאל).
בישוב קיים מבנה מלאכה הפנוי ליוזמות וכן בית תוכנה "עטרת מחשבים".

עלי

ד"נ אפרים טל: 02-234478
כיום, ישוב קהילתי דתי המשתייך לתנועת "אמנה" בעתיד קריית גנים קהילתית.
עלי ממוקמת בגוש שילה 42 ק"מ מירושלים ו-50 ק"מ מגוש דן. הישוב הוקם
בתשמ"ה.

תחבורה: אוטובוס לצומת הישוב. קוי אגד 473 078 ו-474 מירושלים וחזרה
לנתניה וכפר סבא.

מוסדות ושרותים: חינוך: מעון, גן ילדים. ב"ס יסודי בשילה הסמוכה. שאר
השירותים ניתנים כיום בשילה (ובעתיד, ביישוב המתפתח).

תעסוקה: מיקומו של הישוב מאפשר עבודה באיזור ירושלים או בגוש דן וכן
באיזור התעשייה באריאל ובישובי הסביבה.
במקום מתוכנן פארק תעשייתי בנוסף לאיזור המלאכה שיקום בשילה.

קליטה ובניה: במקום החלה הבניה. הישוב נמצא באיזור הסיוע הגבוה של
משהב"ש.
כמו כן ניתן להיקלט במבנים הקיימים ביישוב.



עלמון (ענתות)

ד"נ הרי ירושלים מיקוד 90806 טל: 02-351388
ישוב קהילתי חילוני תנועת "אמנה".
הישוב נמצא בסמוך וממזרח לפסגת זאב על כביש חיזמא-מישור אדומים בדרך
היורדת לעין פארה.

תחבורה: קו אג"ד 072 מירושלים ואליה, מספר פעמים ביום.

קליטה ובניה: ביישוב מוקד זמני וכן בנית קבע בשיטת בנה ביתך.

תעסוקה: מיקומו של הישוב ונופיו מקנים לו יתרונות רבים של איכות חיים ופיתוח מקורות תעסוקה בנושאי קייט.

פסגות

ד"ר הרי ירושלים מיקוד 91999 טל: 02-976386
ישוב קהילתי משתייך לאיגוד המושבים של הפועל המזרחי, הוקם בתשמ"ב.

מיקום: על ג'בל טאויל ממזרח לאל בירה, בגובה 900 מ. כ-20 דקות מירושלים.

תחבורה: קוי אג"ד 70 ו-468 מספר פעמים ביום מירושלים ות"א וחזרה.

מוסדות ושירותים: במקום שירותי מעון, גני ילדים, וחטיבת גיל הרך של ב"ס היסודי. שאר התלמידים מוסעים לב"ס הממ"ד האיזורי בעפרה.
בישוב קיימת צרכניה ומועדון. הולכת ונשלמת הקמתו של מקווה. בישוב קיים "כולל" אברכים לדיינות ולהוראה. משרדי המוא"ז והמתנ"ס נמצאים בישוב.
בישוב אפשרויות קליטה בבתיים דו קומתיים ובמבנים טרומיים. מתוכנן גל בניה מרוכזת עבור נקלטים נוספים.

תעסוקה: בירושלים הסמוכה ובישובי האיזור.

כפר רימונים

ד"ר בקעת יריחו מיקוד טל: 02-941662
ישוב קהילתי-חילוני משתייך לאיחוד החקלאי.

מיקום: יושב על דרך אלון בסמוך לצומת דרך אלון עם כביש עפרה-יריחו. כ-20 ק"מ צפונית מזרחית לירושלים. גובה 700 מ.

תחבורה: קוי אג"ד מירושלים ואליה 079 ו-949 בצומת הישוב.

מוסדות ושירותים: בישוב מעון וגן ילדים. ילדי ב"ס יסודי מוסעים למעלה אפרים.

תעסוקה וקליטה: מיקומו של הישוב מאפשר עבודה בירושלים, במעלה ומישור אדומים וכן בישוב וסביבתו.
בישוב, מפעל גומי, בית מלאכה לעבודות עץ, ואלומיניום.
בישוב יש מקום ליוזמות בתחום מלאכה וקייט בשל מיקומו ואופיו. ניתן להיקלט מיידית, לאחר הליכי הקליטה, באשקוביות.

שילה

ד"נ אפרים טל: 02-240117
כפר קהילתי דתי משתייך לתנועת אמנה. הוקם בתשל"ח.

מיקום: כ־40 ק"מ צפונית לירושלים, בקרבת כביש ירושלים שכם, סמוך לעמק שילה. גובה 750 מ.

תחבורה: קווי אג"ד 078 מירושלים ובחזרה 7 פעמים ביום כמו כן כ־15 אוטובוסים מצומת הישוב לירושלים, כפ"ס ונתניה.

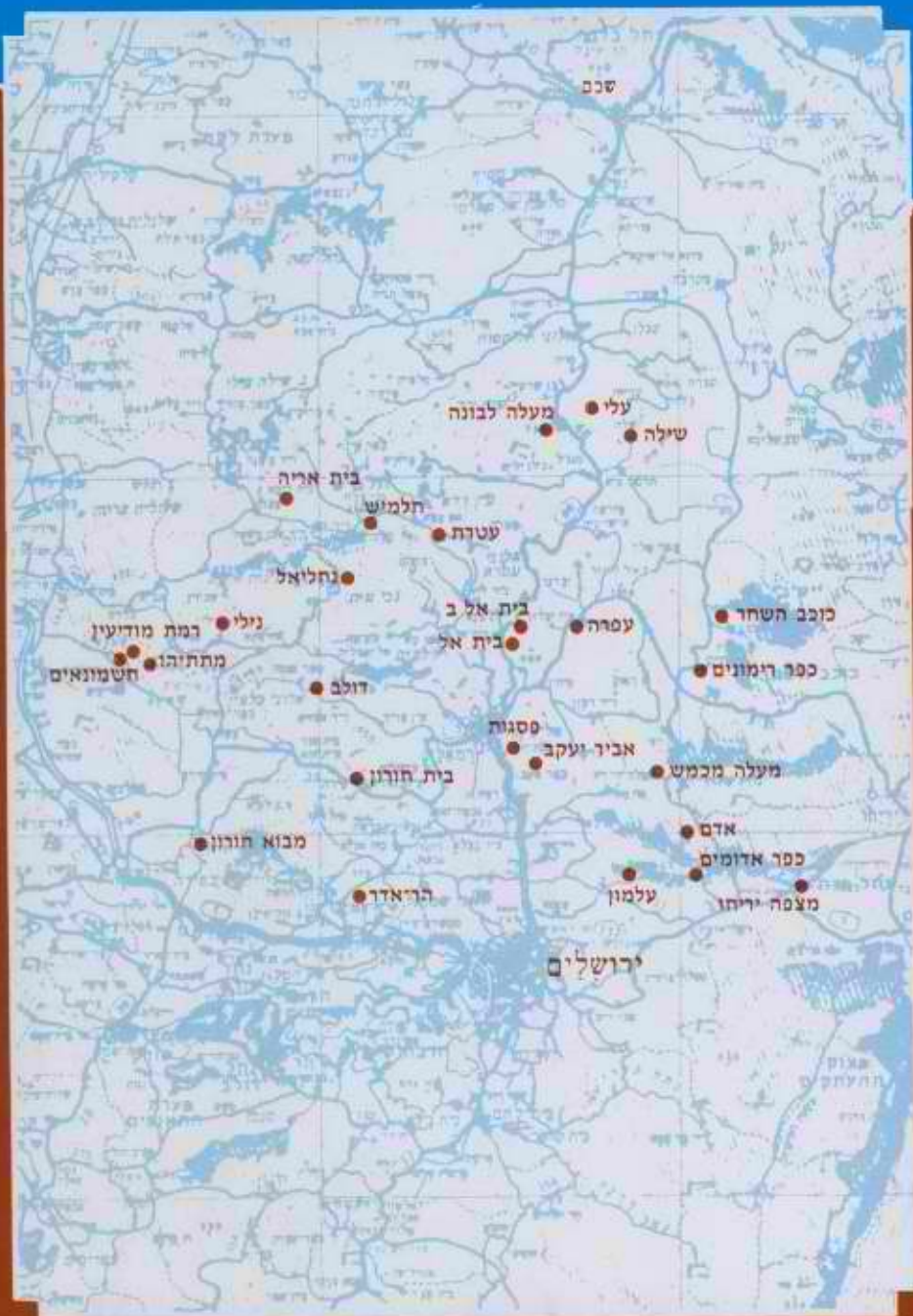
מוסדות ושרותים: חינוך: מעונות, גנים, ב"ס יסודי ממ"ד איזורי כיתות א'ו. כיתות עליוניות ותיכונות בבית אל, עפרה וירושלים. בישוב מרפאת קופ"ח, טיפת חלב, צרכניה ומקוה. בישוב קיימת ישיבת הסדר.

תעסוקה וקליטה: בישוב מספר יוזמות קיימות: מפעל תכשיטים, אלומניום, נגריות, עדר כבשים, משתלה, עצי נוי, ומשרד תכנון אדריכלי. בישוב מתוכננת בניה של מבנים למלאכה ותעסוקה עבור יוזמות נוספות בגוש ישובי שילה (שילה, עלי, מ. לבונה). הישוב ערוך לקליטה מיידית, לאחר הליכי קליטה, במבנים זמניים ובמבני קבע.



רמת מודיעין

שכונת גנים פרברית בעלת אופי דתי ממזרח לחשמונאים וממערב למתתיהו. באתר, בניה על מגרשים שרכשו הבונים. הבניה המתוכננת במקום תשתלב בבניית השכונות של איזור מודיעין. המשפחות הראשונות מתכוננות לאכלס המקום לקראת סתיו תשמ"ז.



מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

4.12.86

מלך נפח
 רח

סיור סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון -
 מר דוד לוי,

במועצות איזוריות מטה בנימין ושומרון.

9.12.86

לוח זמנים

- פגישה עם הנהלת המו"א מטה בנימין בפסגות.	10.00	-	09.30
- פגישה עם מזכירות הישוב פסגות.	10.30	-	10.00
- סיור בשכונה חדשה בפסגות.	11.00	-	10.30
- נסיעה לאלון מורה.	12.00	-	11.00

=====

- סיור באלון מורה באיזור התעשיה, במצפה לונץ, חנוכת שכונת "אשדר", ביקור אצל משפחת עולים. (לוי ע"י מזכירות אלון-מורה)	13.30	-	12.00
- ארוחת צהריים.	14.00	-	13.30
- מפגש עם מועצת יש"ע, גוש אמונים ואליש"ע.	15.00	-	14.00
- מפגש עם עתונאים.	15.30	-	15.00

מדינת - ישראל
משרד הבינוי והשיכון,
המינהל לבנייה כפרית / ויישובים חדשים

ב' בכסלו תשמ"ז
4 בדצמבר 1986

תשובות

נרשאים

א. מטה בנימין

1. כבישים איזוריים:

מכמש
כביש המחצבות - גבעת כח
עוקף ביר זית

2. בתי ספר

3. אביר יעקוב - תחילת ביצוע

4. ענר - ישוב חדש

5. כביש גישה לעלי

ב. פסגות

1. תחילת בינוי מרכז

2. זיפות כבישים פנימיים

3. תוספת סיוע לבנייה עצמית

ג. שומרון

1. בתי ספר - יקיר, ריחן

2. בנייה בגב ההר

3. סווג יקיר וברקן לבנייה עצמית

ד. אלון מורה

1. יח"ד נוספות

2. תוספת 6 כתות

3. גן - ילדים

4. פתוח שכונת שכטר

5. השלמות פיתוח שונות

1: ב-1987

2: ב-1987

3: קבלו כבר אין אפשרות נוספת

1: אלון מורה, קדומים, ויקיר אושרו
ל-1987.

2: מדיניות ויכולת תקציבית

3: בשלב זה אין שינוי אפשרי.

1: מומלץ על תוספת 50 יח"ד (בניית חברות)

2: תוקצב ל-1987

3: מגבלות תקציב

4: יבוצע באופן שוטף ובשלבגם

5: יבוצע באופן שוטף ובשלבגם

נושאים

ה. מועצת יש"ע, מזכ' גוש אמונים, אלישע

1. אבני חפץ
2. תכנון כבישים להפקדה במ.ת.ע
3. שמירה על אדמות מדינה
4. סיוע מוגדל לבעלי דיור באיזורי א'
5. ישובים חדשים להקמה
6. מערך כבישי יו"ש
7. עיבוי ישובים קיימים
8. סיוע לישובי יוזמה פרטית
9. איזור הר חברון

תשובות

- 1: לד אסני שבול, היסודי הדורם
- 2: אסני החוט - הגש 2
- 3:
- 4: בינוניים נעים בדר חבון - בא' ביה
החסי ביה
- 5: אסני החוט - הגש 2
- 6:
- 7: בוזק סיפורי גילי של הגש 2
- 8: בבנינים נעים - החוט ה.
- 9: סיוע בא' ביה רחסי ביה
בהש טוב - תיקריל

מדינת - ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית / ויישובים חדשים

טז' בחשון תשמ"ז
18 בנובמבר 1986

פ ס ג ר ת

1. כללי

הישוב פסגות מוקם על ג'בל טוויל, ממזרח לרמאללה, בנקודת גובה בולטת בשטח. במקום היו התחלות של פיתוח לבניית וילות בתקופה הירדנית, וניתן להשקיף מהר זה לעבר ירושלים והלאה.

הישוב הנוכחי הוא ישוב קהילתי, שלצידו פועל מרכז איזורי של שירותי-המועצה האיזורית מטה-בנימין. מאז הקמתו על ידי משרד הבינוי והשיכון ב-1981, עבר מספר שלבי התפתחות:

שלב א' - 20 יח"ד 98 מ"ר - דירות מעבר בשכירות

שלב ב' - 20 יח"ד 72 מ"ר - דירות מעבר בשכירות

שלב ג' - 25 יח"ד, בנייה עצמית מרוכזת.

בישוב 65 משפחות, 160 ילדים.

מבני ציבור קיימים בישוב :

בית מועצה איזורית מטה בנימין

מתנ"ס איזורי (במבנה זמני)

4 כתות גן

מקלטים עיליים

מרפאה, מעון, מזכירות - במבנים ארעיים לשימוש זמני (בראונים).

2. ריכוז השקעות

3.500.000 ש"ח	בניית 40 יח"ד (תקציבית)
300.000 ש"ח	בית מועצה - השתתפות
525.000 ש"ח	גני ילדים
45.000 ש"ח	כביש גישה
300.000 ש"ח	הכשרת שטח ופיתוח
60.000 ש"ח	מתנ"ס איזורי וספריה - השתתפות
50.000 ש"ח	מגרש ספורט
4.780.000 ש"ח	סה"כ

3. השקעות מתוכננות

עבודות תשתית ופיתוח לשכונה חדשה 150.000 ש"ח
סיוע להקמת 40 יח"ד בנייה עצמית שלב נוסף.

4. סכומי סיוע לבנייה עצמית - חסרי דיור

קבוצה א' - אלון מורה	קבוצה ב' - פסגות
33.000	הלוואה צמודה 0% - 22.100 <i>25 שנה</i>
5.900	הלוואה לא צמודה <i>3/10</i> - 3.900 <i>20 שנה</i>
2.800	מענק מותנה - 2.800
11.000	הלוואה משלימה - 11.000
<u>52.700 ש"ח</u>	<u>39.800 ש"ח</u>
	סה"כ

מדינת - ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
=====

טז' בחשון תשמ"ז
18 בנובמבר 1986

אלון - מורה
=====

1. כללי

הישוב נמצא מזרחית לעיר שכם במורדות הר-כביר, ומהווה את המוקד ההתיישבותי היהודי הגדול ביותר באיזור זה.
הוקם בשנת 1979 וכולל 3 שכונות מגורים עיקריות:

שכונת סב"מ	36 יח"ד
שכונת שכטר	45 יח"ד
שכונת אשר	56 יח"ד

בנוסף ישנם מבנים מבנייה קלה זמנית, בשימוש חוזר, חלקם תפוסים ע"י משרדי המועצה האזורית שומרון.

בשטח נוסף של הישוב נפרצו דרכים ונעשו עבודות הכנה לבניית בתים בשטח "בנה ביתך" בהיקף של 48 יחידות.

מבני ציבור קיימים:

א. בית ספר יסודי	6 כיתות
ב. 2 גני ילדים -	4 כיתות
ג. מרפאה וטפת חלב	

ד. מבני שירותים נוספים קיימים בישוב הזמני (כגון צרכניה).

2. שכונת אשר

שכונה חדשה, בבתיס דו-קומתיים 4 דירות בכל בניין, מחצית הדירות 4 חדרים- והשאר 3 חדרים. חלק מהדירות כבר נמכר, ובחלק נוסף אוכלסו משפחות עולים חדשים מאתיופיה. השאר מאוכלס על ידי עובדים נדרשים בישוב.

3. טבלת השקעות

עבודות עפר ופריצת דרכים	385.000 ש"ח
עבודות פיתוח וגינון	245.000 ש"ח
שכונת אשר	1.250.000 ש"ח
בית ספר וגני ילדים+מקלטים	1.100.000 ש"ח
שיפוץ מעון יום	75.000 ש"ח
סה"כ	3.055.000 ש"ח

4. עבודות לביצוע

- סלילת כביש תחתון סמוך לשכונת אשד+צומת
- שבילים ציבוריים.
- פנת משחקים וגינון
- בנייה של 10 יח"ד ראשונות בשכונות בנה ביתך.

5. עבודות ל-1987

- הרחבת בית ספר
- גן ילדים
- עבודות פיתוח משלימות
- השתתפות במימון מבנה מסחרי
- השתתפות במימון מרכז קהילתי

אלון מורה

שכונת סג"מ

שכונת פז

דרך 13

שכונת פז (Sagim Neighborhood)

שכונת סג"מ (Sagim Neighborhood)

שכונת פז (Paz Neighborhood)

דרך 13 (Road 13)

המנהל הכללי

3/12/86

17/11/2020

20/10/20

ה'תשנ"א: כ"ב ט' אלול

אלה הם כל השבועות
ביום השבת

2002
2001/2002

Handwritten notes:

- בסיון
- אמר
- היה
- במסגרת
- על
- הוא
- הוא
- הוא

אל:	דו"ח צבאי	התאריך	1.12.86
מאת:	שרה אהרון	תיק מס'	
הנדון:			

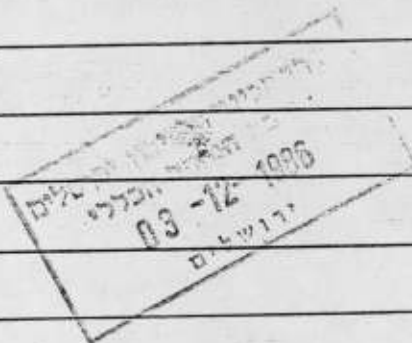
נביא קימה ליל

הגורם - אבדן נביא קימה ליל.
מקרה אבדן - סט 650 ש"ח.
במקרה - המקרה בקימה - ש"ח.
המקרה - המקרה במסלול של השרה.
מבוקר השרה ליל - השרה - 1987.

יב"ב מחצו אילך בחומר.

בקימה

שרה

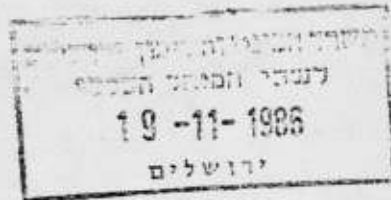


דוד

ההתיישבות של גוש אמונים
שיתופית מרכזית חקלאית בע"מ
רמת הגולן 23 ב' רמת-אשכול
ת"ד 15151 ירושלים 91181
טלמונים: 02-816668-9

ב"ה, תאריך יד' בחשוון תשמ"ז
16 בנובמבר 1986

מספרנו: 645-86



לכבוד
שילה שרון
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

אדון נכבד שלום רב,

לפני כחודש וחצי בפגישתנו ביקשנו זיפות הכביש לעלי.
אני מציינ פעם נוספת שזה הישוב היחיד שאין לו כביש גישה
מאוספלט.

אודה לך על תשובתך בהקדם.

בברכה,
אורי אריאל
מזכ"ל.

מצ"ב: הערכת מחיר מפה של קטע א'.

אא/אג

מהנדסים יועצים

חסרן - ירושלים

רח' יהודה המכבי 49 תל אביב 62 309 טל: - 452546 , 453805 , 444567

16.3.1986

190-763

לכבוד
מר ב. גרינברג
משה"ש/המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מנהל מחוז המרכז
תל אביב

א.נ.י.

הנדון: כבישי גישה לעלי -
הערכות כספיות לביצוע שלב א'

1. מחירי היחידה המופיעים בדו"חות המוקדמים לביצוע הכביש הארצי וכביש הגישה אינם מתייחסים למחירי היום שהם זולים במיוחד.

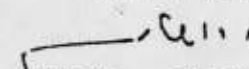
2. המחיר להיום לביצוע עבודות עפר וניקוז על כל המסעה, אספלטים ומצעים לכביש ברוחב 4 מ' עם שוליים ברוחב 1.5 מ' מכל צד מגיעים לכדלקמן:

\$120,000.-	קטע הכביש הארצי מהצומת ועד להסתעפות לעלי
\$230,000.-	קטע העליה לעלי

\$350,000.-	
\$ 50,000.-	מע"מ 15%

\$ 400,000.-	
=====	

בכבוד רב,


ג. ירושלמי - מהנדס

11101
- \$ 400,000
2 1150,000
(if vert. rel. 1/2 in. 1/2 in.)



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"א בחשון תשמ"ז
23 בנובמבר 1986

לכבוד
מר אורי אריאל
מזכ"ל אמנה
ירושלים

א.ב.

הנדון: כביש גישה לעלי

הכני מאשרת קבלת מכתבך מיום 16.11.86 בלשכת המנהל
הכללי.

בקשתך הועברה לטיפולו של מר י. מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים.

אנא המתן לתשובתו.

בכבוד רב,



אורה שובע

עוזרת המנהל הכללי

ה ש ו מ ר ו ן

לשומרון סיכויים טובים מאוד להמשיך בתנופת הפיתוח המואץ גם בשנים הבאות. הקרבה המידית למוקדי תעסוקה ולאזור המגורים הצפוף מידי של רצועת החוף, אשר מהווה מאגר עיקרי של ביקוש למגורים בארץ, מבטיחה את הצלחת מאמצייהם של הגופים המישיבים. אקלימו נעים וממוזג, קרקעותיו הזמינות לפיתוח והנופים המרהיבים, מבטיחים איכות חיים משופרת לחושבי האזור - איכות שקשה להשיגה באזורים המיושבים בצפיפות רבה והסובלים ממפגעים אקולוגיים.

יעדי פיתוח

- א. פיתוח מואץ של התיישבות יהודית מגוונת, הכוללת מגורים, שירותים ותעסוקה, במסגרת מערך אזורי מתואם ומגובש. למען הבאת האזור לתפקוד עצמאי במהירות האפשרית, חשיבות מיוחדת להגברת יעילות הזרימה של המשאבים הלאומיים.
- ב. פיתוח מערכת תשתית לתפקוד אזורי חקין שיענה על צרכי הגידול המואץ של האוכלוסיה היהודית והעליה המתמדת ברמת חייה של האוכלוסיה הערבית גם יחד. תשתית זו, החסרה כמעט כליל לרחוקה מהמקובל בתחום ה"קו הירוק", היא מנוף עיקרי לפיתוח האזור.
- ג. פיתוח אזור המהווה מוקד מקשר בין שפלת החוף לבקעת הירדן.

ד. שמירה על איזון מערכות אקולוגיות, סביבתיות והבטחת רזרבות קרקעיות לטווח הרחוק. אזור זה אמור לשמש כ"ראות ירוקות" לשפלת החוף ולהבטיח קרקעות לשימושים עתידיים, מעבר לטווחים של תכניות פיתוח עכשויות.

פריסה מרחבית

מרכז השומרון - "ציר חיים"

תהליכי הפיתוח המואץ מאפיינים בעיקר את מרכז השומרון השכן למחוז המרכז. חבל זה מכונה "ציר חיים" בהיותו סמוך לדרך הראשית המחברת את שפלת החוף לבקעת הירדן על שם חיים לנדאו.

מגמה קיימת זו של פיתוח מואץ, שתואמת את יעדי המדיניות יש לעודד ולבסס.

חלופות פיתוח

ניתן להצביע על 2 חלופות שונות לפיתוח מרכז השומרון.

א. פריסה חוף פיתוח אזורי הנשען על מוקדים חיצוניים במחוז המרכז.

ב. פריסה חוף פיתוח אזורי, היררכי ועצמאי הנשען על מוקד בתוך האזור עצמו.

ניתוח החלופות הללו מורה על יתרונות בולטים לחלופה המוקדית ההיררכית.

הקונצפציה "הנשענת" עלולה ליצור חגורת ישובים רביעית לגוש דן, רעיון שאי תואם את יעדי פיזור האוכלוסיה וגורם להעמסת יתר על אזור המטרופולין.

החלופה ה"מוקדית", המומלצת, מכתיבה יצירת מוקד רב עוצמה במרכז האזור. מוקד זה יהווה מנוף לפיתוח ישוב ההר והבקעה שממזרח לו וכוח משיכה מדרבן לפיתוח הישובים ממערב. גישה זו, לפיה יופנו עיקר המשאבים למוקד אחד, מבטיחה השגת רמת שירותים נאותה במהירות מירבית לאזור כולו. חלופה זו תואמת גם למגמת הפיתוח הרצויה למחוז המרכז, לפיה יש למנוע רצף בנוי בין גוש דן לבין המוקדים הפריפריים בנחניה, אשדוד ורמלה-לוד, שאותם יש לחזק. את שטח הביניים בין המטרופולין לבין המוקדים הפריפריים, יש ליעד ל"רצועות ירוקות" ולבינוי אקסטנסיבי.

גישה זו מכתיבה הפניית עיקר המשאבים והמאמצים לגוש המרכזי של אריאל-עמנואל-קדומים, שאליו יופנו כ-60% מכלל המתישבים החדשים (גם היום אותו חלק יחסי של אוכלוסית האזור כולו מרוכז בגוש זה).

במערך זה תהווה אריאל השוכנת על הצטלבות של שני צירים, מערב-מזרח וצפון-דרום מהחשובים בארץ, מוקד מרכזי לאזור, במגורים, תעסוקה ושירותים. במקביל לה יפותחו מוקדי משנה בעמנואל ובקדומים ומערך משלים של ישובים קטנים על ההר ובמערב, בעלי אופי פרברי. ישובים קטנים אלה, בעיקר במערב האזור יפותחו בחלקם ע"י היוזמה הפרטית.

אסטרטגיה זו, התורמת לחיזוק של מרכז השומרון תואמת ומקובלת על רוב הגורמים המישובים. מומלץ וניתן לשמור על מבנה זה בהיקפים וקצב גידול שונים על ידי וויסות נכון של מכלול ההשקעות הממשלתיות.

צפון השומרון

תכונותיו הפיזיות, גיאוגרפיות ודמוגרפיות של אזור צפון השומרון מכתיבות את מירב המסקנות, כאשר מדיניות מכוונת של ממשלת ישראל יכולה להשפיע בשולים. היות ואין האזור בעל משיכה רבה לתושבים

יהודיים, הרי שאין לפזר את מאמצי ההתישבות עלפני ישובים רבים. יש לרכזם בישובים הקיימים ואלה שאושרו להתישבות, על מנת שיוכלו לגדול ולהתפתח.

ריכוז מאמצים זה צריך לבוא לידי ביטוי גם במתן השירותים השונים וגם בשיפור התשתית. מכל מקום, הישובים היהודים באזור הנדון, יהיו בקשרים הדוקים עם האזורים הגובלים בתוך ה"קו הירוק" - מישור החוף, עפולה ובית שאן. אי לכך יש לבחון באהדה שילוב מוניציפלי בין ישובי צפון השומרון ובין הישובים בתחום ה"קו הירוק" ואפשרות הצמדתם למועצות אזוריות קיימות.

במידה והאוכלוסיה תיגדל בקצב מואץ גם אז אין להפנותה לישובים נוספים אלא יש לקלוטה בגוש שקד - חננית על מנת להפכו למוקד עירוני.

מערכות תשתית

תחבורה

מערכת תחבורה משופרת המבטיחה זרימה חנועה ונגישות טובה ונוחה, עשויה להיות מנוף וקטליזטור והיא חלק אורגני וחשוב במיוחד של תכנית פיתוח. מערכת הכבישים הראשית והאזורית, המבוססת על תכנית שגובשה בועדה בין-משרדית תפותח בשלבים.

ככלל, במרכז השומרון הוחלט לשים דגש על פיתוח כבישים ממערב למזרח, באזור "התפר", כלומר חיבור האזור למרחב המטרופוליטני ובעיקר ע"י סלילת כבישים נאותים והעוקפים את הישובים הערבים המרכזיים.

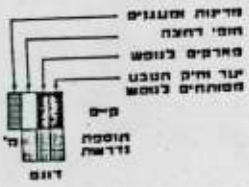
כמו כן יימשכו המאמצים לשיפור קטעים שונים בציר ההר החשוב.

מים וביוב

בשל הקשר ההידרולוגי הדוק בין מקורות המים בשומרון לבין כלל מקורות המים, קיים הכרח לתכנון מתואם, כולל של מערכות המים והביוב. עקב העדר מערכת לסילוק שפכים נוצרה סכנה לזיהום מי התהום, מהם ניזונים מקורות המים של המדינה. כיום מנסים המשרדים הרלוונטיים ומשרד השיכון ביניהם לגבש חכנית פעולה כוללנית להבטחת רמת שירות נאותה, תוך שמירה על המאזן האקולוגי. לפי חכנית זו הושקעו כבר השקעות נכבדות באזור הניקוז של ואדי קנה המשרת את מרכז האזור.



חידות



אזור

עיר

מועצה אזורית

מסלולי תעשייה באזורי פיתוח -
10000 - 25000

מועצות
25000 - 50000

100000 - 250000

מסלולי תעשייה ארציים

אזורי פיתוח מועצות

טולכרם

גנין

גינין

שכס

שכס

טולכרם

עמנואל

אריאל

מעלה אפרים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לבינוי ערים

תאריך: 6.2.87

אל: אריאל לוין

הנדון: תוספת תקציב לשנת 1987/8 עבור ישובי יו"ש
שעל הקמתם הוחלט בעבר

להלן פירוט תוספת תקציב עבור ישובי יו"ש שעל הקמתם
ותיקצובם הוחלט בעבר:

1. בית"ר ואבני הפז - 5 מליון ש"ח (15 מל' ש"ח)
2. ישובים שהוקמו ביו"ש
ביוזמות שונות והמחייבים
תיקצוב ממשלתי (גב' הרדאר,
נופים וכו'). - 5 מליון ש"ח
סה"כ 10 מליון ש"ח

ב ב ר כ ה
ס. אלדור

העתק: ע. אונגר, המנכ"ל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: ב' בשבט תשמ"ז
1 בפברואר 1987



אל: מר שלמה עמר - קמייט פנים

הנדון: אישור תכניות ביוב ביהודה ושומרון.

ברצוני להביע את עמדת משרד הבינוי והשיכון בקשר לנוהל אישור תכניות ביוב ביהודה ושומרון.

1. משרדנו תומך בגישה שכל אישור תכניות הביוב יהיה בועדה מיעצת למח"ע לענייני ביוב. הועדה תדון בסלוק הביוב בכל הישובים ביהודה ושומרון.

2. פיצול האישורים למחוזות משרד הבריאות מקשה על העבודה השוטפת, גורם לבירוקרטיה מיותרת ועכוב בבצוע העבודות.

3. מאחר ומשרד הבינוי והשיכון הוא הגוף העיקרי הפרעל בבניית יהודה ושומרון אבקש לקבל את דעתנו זו.

במכוד רב,

אינג' א. סורדקה
מנהל אגף תכנון והנדסה

העחק:

מר עמוס אונגר - מנכ"ל משהב"ש
מר יוסי מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית
מר ש. כהן - מחוז ירושלים
גב' נ. הלפרין - כאן

חוצץ חסימת תיק

בהתאם להחלטת הממשלה מס. 285 (רש/2) מיום ה' בטבת תשמ"ד 9.1.84
ולפי סעיף ב (1) בנוהל המצורף להחלטה נחסם התיק

תאריך החסימה

ח
ו
צ
ץ
ח
ס
י
מ
ה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי



כ"ט בטבת תשמ"ז
30 בינואר 1987

לכבוד
ח"כ יגאל כהן אורגד
הכנסת
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: נתונים על בניה ביהודה ושומרון

לפי בקשת עוזרן הפרלמנטרי הנני מעביר אליך בזה את הנתונים הבאים:
התחלות וגמר של זירות בישובים עירוניים ביהודה ושומרון, ב-5
השנים האחרונות (בכל שנה בנפרד). לגבי ישובים שאינם נמצאים
בדיווח זה הפניתי את עוזרן למנהל המינהל לבניה כפרית וישובים
חדשים.

בברכה,

ב. צ'רניאבסקי
מנהל המרכז

העתק: לשכת השר
לשכת המנהל הכללי
לשכת מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' מליכה שערי, האחראית על הסטטיסטיקה והבקרה, כאן

התחלת בירות כמחזור להורה ושומרון בשנים 1986-1987 (בנ"ל) (משהרש)

	ש. 07					
	82	83	84	85	86	סה"כ
	-	-	-	-	-	-
לשון						
אריאל	277	458	456	210	66	1467
חברון	.	.	13	6	.	19
עמנואל	550	268	503	497	.	1818
גרסת זאב	318	168	.	.	.	486
אלפי מנשה	434	8	94	.	.	536
קריית ארבע	.	.	.	45	4	49
קרני שומרון	48	250	51	98	87	534
מסלה אזורי	775	143	60	41	.	1019
מסלה אפרים	.	.	.	52	.	52
סה"כ	2407	1295	1177	949	157	5980

גמול רגילות במחזור קהילה ושומרון בשנים 1982-1986 (בד"ה משהכש).

	ש. 39					
	82	83	84	85	86	סה"כ
	-	-	-	-	-	-
ישוב						
אריאל	95	29	550	276	256	1206
חברון	.	.	2	11	6	19
טמנואל	.	300	138	96	.	534
גבעת זאב	.	.	.	764	.	764
אלפי מנשה	.	320	85	22	65	492
קרית ארבע	36	72	.	.	.	108
קרני שומרון	.	.	212	67	57	336
מטלה אזורית	672	637	596	166	95	2166
מטלה אפרים	4	.	.	.	52	56
סה"כ	807	1358	1583	1402	531	5681

י מברקה יר 7
4008052 9 52 52
תל אביב 25 30 0925

NOV 30 10 17

18

מנכל משרד הבינוי והשכון
מר שיכה ששון
משרד הבינוי והשכון הקריה
ירושלים



בהמשך למכתבנו למנכל משרד השיכון מיום 16/10/86 האיכלוס מתחיל ב"ה
ב 1/1/87 מצפים לפתרון לחיבור השמל מים וכביש
בכבוד רב
רמת מודיעים (חשמונאים)

חזרה נבדק

10-10-1919

21

10-10-1919

10-10-1919

10-10-1919

10-10-1919

10-10-1919

10-10-1919

10-10-1919

10-10-1919

10-10-1919

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 2/10/86

אל: מר יוסף אבידן

א.נ.

הנדון: מכתב

לוטת מכתבו של מר יוסף אבידן בדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

רמת מודיעין

מושב מתתיהו

ד.נ. שמשון 99765 טל. 261305, 261303 - 08.



בס"ד 16.10.86

לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
מר שילה ששון
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: חשמונאים -- רמת מודיעין

השכונה הנ"ל בישוב חשמונאים (גני מודיעין).
מצו"ב תיק הכולל את סיכומי הדיונים בנדון כפי שסוכמו במשרדכם.
אנו מצידנו דאגנו לפיתוח התשתית בשטחי הישוב דהיינו:

- א. אישור ת.ב.ע.
- ב. פריצת דרכים.
- ג. העברת תשתית למים וביוב.
- ד. העברת תשתית תת קרקעית לטלפון/תקשורת.
- ה. סקול הקרקע.
- ו. גדור שטח הישוב.
- ז. פריסת מצעים על הדרכים.
- ח. ארגון קבוצות בניה ומתן שרותים לבונים.
- ט. חבור זמני למים לבניה.
- י. חבור טלפון צבורי באתר.
- יא. עומדים להתחיל בבנית מרכזון מסחרי ראשון בישוב.

כפי שנמסר לנו יתקיימו בימים הקרובים דיונים במשרדכם לתקציבים לתשתית עבור ישובים ביו"ש.

בישוב כיום מעל ל-100 בתים בבניה ביניהם בתים גמורים המוכנים לאיכלוס, כאשר העיכוב באיכלוס נובע מהעדר חשמל בישוב.

בזמנו סוכם כי תינתן לישוב תשתית לראש השטח, המתיישבים מצידם אספו הכסף הדרוש לפריסת חשמל, רשת-עיר, בישוב וקיים צורך להעביר קו מתח גבוה ממושב מתתיהו למרכז השטח (כ- 600 מטר אורך).

הנכם מתבקשים לאשר במסגרת תקציבכם העברת וחבור חשמל (קו מתח גבוה בלבד) לראש השטח, מים לישוב, וחבור הישוב לכביש הקרוב (או בצומת שילת - כפר רות כ-2,000 מטר אורך עד לישוב) חבור הכביש חיוני לבטחון, לדואר נע ואוטובוסי אגד, והסעות ילדים המגיעים היום עד לישוב מתתיהו ולא יכולים להכנס אלינו.

נא ראו ענין זה כדחוף מאחר ובדחיפה קטנה של סיוע כאמור מצידכם תזכו למתן מנוף ואיכלוס מהיר ועיבוי ההתישבות בישוב חשמונאים בפרט וביו"ש בכלל.

בכבוד רב,

רמת מודיעין.

Handwritten text at the top left, possibly a title or header.

CHURCH RECORDS
1890-1900

1890-1900
-01-31

EXHIBIT A
P. 360

Handwritten text at the bottom, possibly a signature or date.

גם ישיבה בנושא אזור חכנון מודיעין שהתקיימה ב-6.9.83

- הצעות: ו.ע. וסרסיל - לשכת חכנון יו"ש
 א. צור - ועדת שרים לענייני החישובות;
 י. נעים - המח' להחישבות
 ז. כרקאי
 ש. הורוביץ
 ד. וולקוב
 נ. פלר

החנצלו (טלפונים) - ד. סתיו, יל"ל

7

הנהל לבניה כפרית יגבש את החכניה שכהכנהו לפי הפרוגרמה הבאה:

שלב א'	ועד סופי	זוכ
200	800	מנהל אהוד
500	3,000	מנהל כ' ג'
300	750	מדי מודיעין
300	750	מדי מודיעין

המחשבי שפרוגרמה זו לא נוגדת חוקית אישורים קודמים לגבי גב' אהוד-מדי מודיעין).

יאשרו חכניות בניה לקבולת סופית עד למיצוי מלוא הקיבולת של שלב א'.

הצעות חכנית זו יחייבו את חכניות המתאר של הישובים הנ"ל.

למנוע אישור קרקעות נוספות להחישבות.

הנהל זו חועבר לוועדת חכנון של מועצה אזורית כנימין.

שענה בקשה לקיום ישיבות דומות לחאום עמדות לאזורי חכנון נוספים.

רשמה: ס. אילון

לפני החתמים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 7.11.83



עידכון לסיכום ישיבה בנושא:

"אזור חכנון מודיעין" שהחקיקה ב-6.9.83

1. רמת מודיעין - פנו אלי יזמי הפרוייקט רמת מודיעין בבקשה לאפשר להם לחכנון את שלב א' של הישוב ל-350 יחידות דיור (ולא ל-300 כפי שסיכמנו בישיבה).
2. מחתיהו ג' - אור שמח - במסגרת הדיון לא נקבע חלקה של ישיבת אור שמח בכל הפרוייקט. אנו מציעים לאמץ את המלצת חכ' המחאר למחתיהו המקצה לשטח כ-670-700 יח"ד כיעד סופי. בשלב הראשון יפותחו רק עד 200/יח"ד. (סיכום זה מקובל על אל"מ דן סחיו ועלינו).

אנו מבקשים את תגובתכם המהירה לשני הנושאים.

בכבוד רב,
ס. א. א. ר.
ס. אלדור
ממונה על יח' לחכ' ערים

העחק: ז. ברקאי, ש. הורוביץ, ס. סחיו
ע. וסרטייל, א. צור
י. נעים, ד. וולקוב
נ. פלד

טל. 277119

קרית הממשלה, ת.ד. 18100 ירושלים, 91180

5

2.7.84

סיכום ישיבה בנושא פיתוח אזור מודיעין שהחגימה ב-

בהשתתפות: א. צור, ע. וסרטייל, ד. סחיו, ש. הורוביץ, נציג רמת מודיעין,
ד. וולקוב, נ. פלד, ס. אלדור

סוכס:

1. אין מקום לשינוי מדיניות כפי שנקבעה בפגישה מ-
(ראה המצורף)

2. מכיון שיזמי הישוב רמת מודיעין הוכיחו השקעות רציניות ביותר
בשטחים המוגדרים כשלב א', ניתן לאפשר את המשך פיתוחם ושיווקם
של השטחים המוגדרים כשלב ב' (עד לקיבולת כוללת של 750 יח"ד).

ס. אלדור

העתק: לנוכחים

ש. עמר

ה"ר 25 סדרה

איון
הצוין להלן חתום

31.7.84
מאור סגור

משרד
הנדסה
תחנת להנדסה
מחלקת
תכנון
התשתיות
טלפון: 01-601101



תאריך: 21.11.83
מסמך: מנ-2-307

גיוור שילוני בע"מ/תכנון ויעוץ בהנדסה אזרחית - מהנדס גיוור שילוני
תפ"ש/רע"נ תאום
איו"ט/מנא"ז/רע"נ תו"פ
איו"ט/מנא"ז/מנהל לשכת התכנון
192, 152 ב' -דר-ל"ז

הנדון: הכשרת דרך גישה זמנית לרמת מודיעין

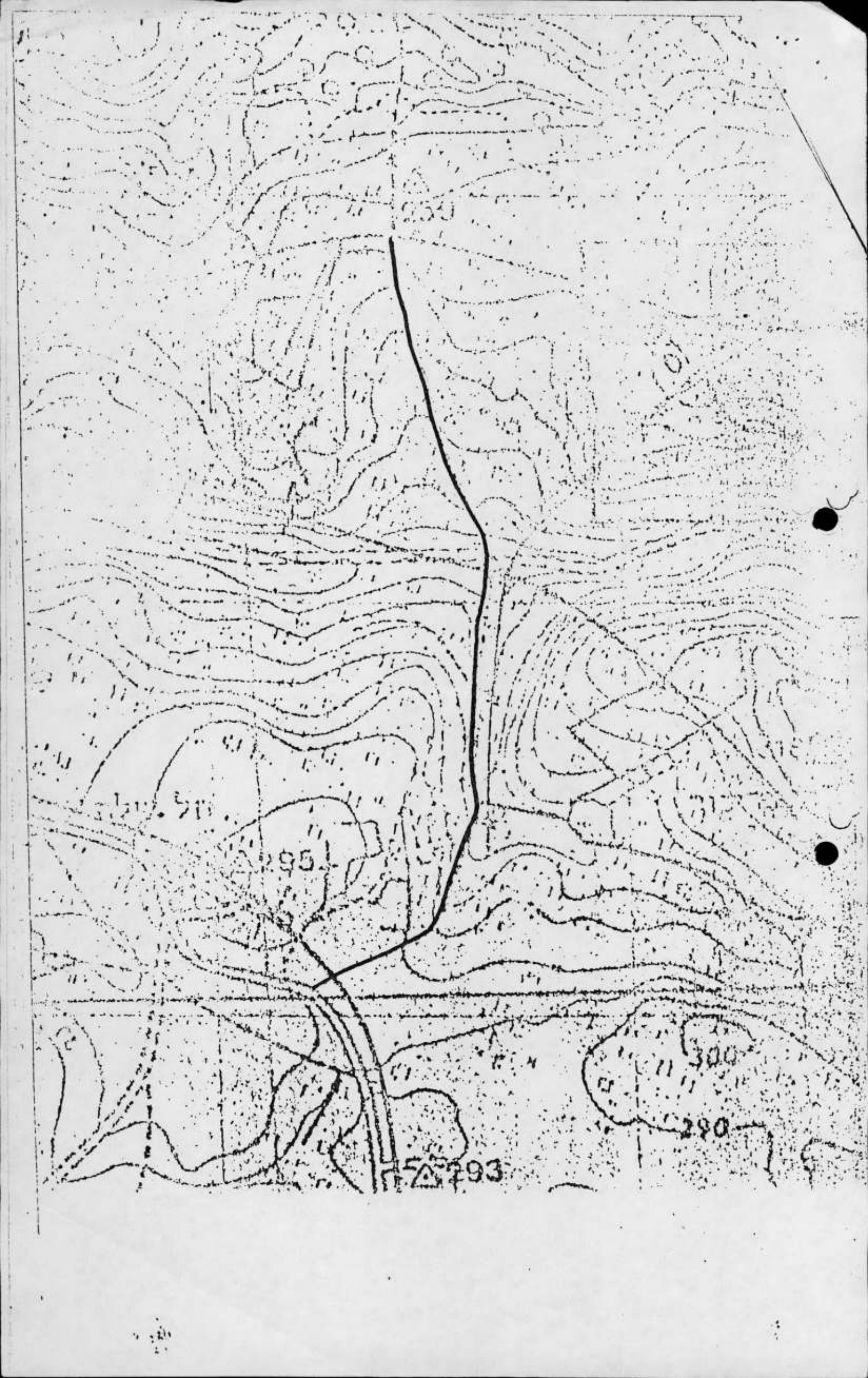
1. על גבי מפה שהעתקה רצ"ב מסומן חוואי שביל קיים החוצה את נחל מודיעין מדרום (מכיוון צומח שילח) לצפון ולכיוון רכס מתיתיהו-גבי מודיעין).
2. חוואי זה מקביל וזהה בחלקו לחוואי הכביש האיזורי המתוכנן שילח-בית אריה (כביש ל"ז -בחכנית המתאר).
3. מכיוון שסלילת הכביש האיזורי עדיין לוטה בערפל - ניתן ורצוי להכשיר את השביל הקיים כדרך גישה זמנית לרמת מודיעין וגבי מודיעין וכדרך גישה אחורית (למעשה - קדמית) למתיתיהו.

הכשרה זו תעשה במגבלות:

- א. העבודות תהינה להכשרת החוואי הקיים ולא לפריצת חוואי חדש.
- ב. רוחב החוואי שיוכשר לא יעלה על 6 מטרים.
- ג. הדרך חיסלל ע"י מצעים בלבד (ללא אספלט) וברוחב של 4 מטרים לכל היותר.
- ד. חציית הוואדי תעשה ע"י "גשר אירי" ולא ע"י גשר או מעביר מים.

דן
רמ"ח
התישבות
סח.
תכנון
חש"ח
אלימ
חש"ח
וחש"ח

גביכה,



המועצה האזורית מודיעים



אחיסטך ■ בארות-יצחק ■ בית-נחמיה ■ בית-ערף ■ בני-עמרות ■ כן-שמן
ברקת ■ נבעת-כח ■ ננתון ■ נסו ■ חריר ■ סירת יהודה ■ כפר רניאל
כפר-מרוסן ■ כפר רות ■ מכוא מודיעים ■ מזור ■ נופך ■ נחלים ■ רנתייר ■ שילח
המשרד: בני-עמרות דאר בני-עמרות 60991 סל. 3'2-972741 (03)

יג' בחשרי תשמ"ז
16 באוקטובר 1986
9662

לכבוד
מר יצחק רגב
עוזר שר הבינוי והשיכון
משרד השיכון
ירושלים
שלום רב,

הנדון: נושאים לעיון השר לקראת ביקורו

בהמשך לשיחתנו במשרדך, הריני מחבד להעביר אליך הנושאים אשר אנו מעוניינים לדון עם השר בביקורו בתחום שיפוט המועצה האזורית מודיעים.

1. פינויים (מפונים) במושב ברקת.
2. כפר נופך.
3. מבני ציבור בתחום המועצה.
4. כבישים פנימיים במושב גבעת כח.

1. פינויים (מפונים) במושב ברקת
בסיכום ישיבה מתאריך 27.8.86 דובר על סוגי הסיוע שיינתנו למקרים הסוציאליים. מרבית הזכאים עפ"י קריטריוני משרד השיכון (סעיף 6) בסיכום הרצ"ב, לסיוע בהלוואה מוגדלת אינם יכולים לעמוד בהחזרים בגלל מצוקה כלכלית קשה, ואנו מבקשים מהשר למצוא סידור הולם לפתרון בעיה כאובה זו.

2. כפר נופך
כפר זה קיים משנת 1951.
בכפר זה שוכנו עולים חדשים זמנית עד לפינויים למושבים בסביבה.

חוך כדי מעבר התושבים למקומות מושבם בישובים אשר הסביבה, נוספו תושבים אחרים לישוב נופך והתיישבו בו עד היום.

משרד הפנים הכיר בישוב נופך כישוב לכל דבר.

ועד כפר נופך בהתכתבותיו עם גורמים רמי מעלה במשהב"ש ביקש להסתייע בכל הקשור לפיתוח הישוב. הובטח להם שמהב"ש מטפל בבקשותיהם, ברם, עד עצם היום הזה לא נענו לבקשותיהם.

ייתכן שאי היענות משהב"ש לבקשותיהם נובעת מאי הכרתו בישוב.

אנו מבקשים מהשר להכיר בישוב כישוב לכל דבר.

המועצה האזורית מודיעים

אחיסטך ■ בארות-יצחק ■ בית-נחמיה ■ בית-עריף ■ בני-עפרות ■ כן-שמן
כרמל ■ נבעת-כח ■ ננתון ■ נסו ■ חרד ■ סירת יהודה ■ כפר דניאל
כפר-מרום ■ כפר רות ■ סכא מודיעים ■ מזור ■ נופך ■ נחלים ■ נחליה ■ שילת

המסנרד: בני-עפרות דאר בני-עפרות 60991 סל. ז"ז-972741 (03)



- 2 -

3. מבני ציבור

א. בנין המועצה

דלותה של המועצה במבני ציבור הפכה לשם דבר וזאת ביחס הפוך לצרכיה הפיזיים.
עד היום ממוקמת המועצה בבנין עתיק יומין ורעוע שהושכר למועצה ע"י מושב בני עטרות.
המחלקה לשרותים חברתיים והשירות הפסיכולוגי מצויים במבנים טרומיים מחוץ לבנין המועצה, זאת בגלל צפיפות קשה הקיימת עד עצם היום הזה מקשה מאד על תפקוד עובדי המועצה.
המועצה מבחינתה ערוכה לביצוע הבניה (תכנון מוכן) ברם, אין למועצה התקציב למימון הבניה.
אנו מבקשים מכב' השר לסייע במימון בניית בנין למועצה שיהיה ראוי לשמו כמקובל ברשויות במדינה.

ב. מרכז ספורט שוהם

במסגרת התכנית להקמת המרכז האיזורי בשוהם, אנו מתכוונים לבנות מרכז ספורט אשר יספק שירותי ספורט לאוכלוסיה אשר תתגורר במרכז האיזורי.

ג. מבנה מזכירות במושבים

- 1) בית עריף
- 2) גבעת כח
- 3) חדיד

ד. מועדוני נוער רגילים

- 1) מושב בני עטרות
- 2) מושב מזור
- 3) כפר דניאל

ה. מועדון נוער משולב

- 1) מושב גבעת כח

ו. מגרשי ספורט

- 1) מושב גמזו
- 2) מושב בני עטרות
- 3) מושב סירת יהודה

ז. צרכניות

- 1) מושב סירת יהודה
- 2) מושב חדיד
- 3) כפר דניאל

ח. כבישים פנימיים גבעת כח

ט. בנין מינהלה ומשרדים כפר דניאל

מן הראוי לציין שכל הפרוייקטים מוכנים למכרז.

חודתנו והוקרתנו עבור נכונותך לסייע.

בכבוד רב,

משה חתוקה,
מזכיר המועצה.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז המרכז

ק"ת פינויים ודיור מוגן

סכום פגישה מתאריך 27/8/86

השתתפו: מ.א. מודיעים; י. דמתי, ש. כפרי

המינהל לבניה כפרית: ד. הוד, מ. קרית, ב.

הסוכנות היהודית: מ. גליקמן, א. דורון

ברקת: יו"ר ועד + נציגים

גריןברג

תאריך: 1/9/86

מספר 594

בפגישה נוספת בנושא הנ"ל נדונו וסוכמו הנושאים הבאים:

(1) משרד הבינוי והשיכון מחפש פתרון למתגוררים בפועל בבתים הנטושים, אשר עונים לקריטריונים ולזכויות של משרדנו.

(2) משרדנו מבקש מהמועצה האזורית, הלשכה לשרותים חברתיים, עידכון דוחות סוציאליים ואימות שמות המתגוררים בפועל בבתים, לפי נתונים הנמצאים בידינו יש כמה מקרים של אי התאמה בין שמות המתגוררים, לבין רשימות אחרות שקיבלנו בנושא.

(3) נמסר לנוכחים כי קיימת במועצה האזורית "עמותה למען החבר הותיק" אשר פועלת במושב ברקת, בתיאום עם משרד העבודה והרווחה ומוסדות אחרים, בנושא רווחת הקשישים, חוגים, הרצאות וכו'.

(4) לפי המלצת משרדנו, הקציבה הסוכנות היהודית מלווה צמוד לשם הפעלת הפרויקט בברקת.

(5) מנהל חבל התיכון, ע"י נציגיו, מסר כי עקרונית הסוכנות היהודית מוכנה לשלם החזרי ההלוואות למקרים הסוציאליים, שתאושר להם בניה בברקת בשכירות סוציאליות.

(6) משרד הבינוי והשיכון מוכן להעמיד הלוואות במימון מלא להפעלת פרויקט הבניה לדיור מוגן בברקת לזכאים.

(7) הזכאים יקבעו ע"י משרד הבינוי והשיכון בתיאום עם המועצה האזורית, הסוכנות היהודית וועד המושב.

(8) יו"ר ועד ברקת מסר לנוכחים על הצעות לפתרון בעיות המגורים כדלקמן:

(א) חלק מהתושבים יעברו לדירות עמידר פנויות ברחבי הארץ.

(ב) חלק יקבלו מגרש בברקת מהסוכנות ויבנו בית בכניה עצמית לפי זכאותם.

(ג) תיבנה תוספת לבית במשק הקלאי קיים ע"י בן עבד אמו הגרה בכית נטוש.

(ד) בניית דיור מוגן למקרים הקשים ביותר.

קרת מסר למשתתפים כי הצעות אלו כבר העלו עלי ידי משרד הבינוי והשיכון
בחדש נובמבר 1984, בפגישה עם נציגי ועד המושב, התנועה והסוכנות,
ומשרדנו תומך בהן כפתרון לדיוור.

9) משרדנו מוכן לממן התכנון עבור בנית שכונת המגורים לדיוור מוגן עבור
הזכאים.

10) ועד המושב והמלווה של הסוכנות יפגשו עם כל משפחה בעלת זכאות כדי
להציע לה פתרון ולהחתים את המשפחה על הסכמתה העקרונית לפתרון
המוצע,

המלצות הועד והמלווה תובאנה לדיון נוסף בין השותפים לפרויקט.

11) המועצה האזורית תנכח הסכם שכירות סוציאלי לגבי הזכאים, ההסכם
טעון אישור הסוכנות היהודית ומשרד הבינוי והשיכון.

12) התנאי למעבר משפחה זכאית או בודד לבית החדש, הוא הריסה מידית
של הבית הישן באחריות מועצה אזורית וועד מושב ברקת, בתיאום עם
הסוכנות היהודית ומשרדנו.

רשם: מ. קרת

ממונה מחוזי לאיכלוס

העתיקים:

מר ד. יצחקי / מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות

מר י. עופר, מנהל חבל התיכון

לנוכחים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 29.1.87

מספר:



לכבוד
מר י. המאירי
ד.נ. שומרון
מיקוד 90943

א.נ.,

הנדון: בקשת סיוע תקציבי לשיבת קרני שומרון
מכתבכם לס/ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מ-6.11.86
מכתב עוזר השר אליכם מ-13.1.87

חלופת המכתבים הנ"ל הועברה אלי למתן תשובה.

עם כל ההבנה לבעייתכם - אין משרדנו הכתובת לבקשות לקבלת סיוע תקציבי
לבניית ישיבות.

נושא התקציב לשיבות הוא באחריות משרד הדתות ומשרד החינוך והתרבות.

אי לכך, אין לנו אלא להציעכם לפנות אל המשרדים הנ"ל.

בכבוד רב,

ד. בן אבול
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: לשכת ס/ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון, ירושלים
לשכת מנכ"ל משבי"ש, ירושלים
מר י. פתאל, מנהל אגף פרוגרמות, ירושלים
מר י. מאירי, מנהל מחוז המרכז, ת"א
מר ח. צימר, מוסדות ציבור מחוז מרכז, ת"א.

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

11/1/82

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

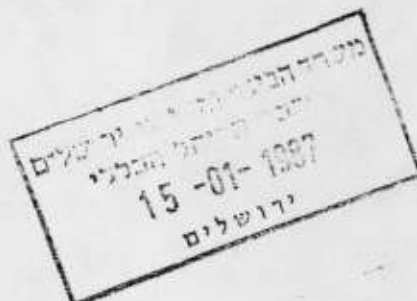
בברכה

עוזר המנכ"ל



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, יב' בטבת תשמ"ז
13 בינואר 1987



לכבוד
מר יגאל המאירי
מנכ"ל ישיבת קרני שומרון
ד.ב. שומרון
מיקוד 90943

מר המאירי הנכבד,

הנדון: ישיבת קרני שומרון
מכתבך מיום 6.11.88

הרשה נא לי לברך אותך על הפעילות הברוכה והיעילה אשר הינך עושה
בהתנדבות.

תוכן מכתבך שבסימוכין ובקשתך הועברו לטיפולו של מנכ"ל המשרד אשר
ישיבך בהקדם.

ברצוני להודות לך בשם השר על הזמנתך לביקור בישיבה.

ביקור שאותו נשמח לשלב באחת ההזדמנויות הקרובות.

בכבוד רב,
יצחק רגב
יועץ השר

העתק: ש. שילה - כאן.
עוזניאל שנלדר, יו"ר מועצת ישי"ע.

משרד הביטחון

מחלקת המערכת
מחלקת המערכת

מס' 2084

תאריך: 17.12.77

משרד הביטחון
מחלקת המערכת
מחלקת המערכת

משרד הביטחון והשיכון
לשכת סגן ראש הממשלה
ושד הביטחון והשיכון

17/12/77

אשראי: משרד הביטחון והשיכון

אשראי: משרד הביטחון והשיכון

המשרד
המשרד

אשראי: משרד הביטחון והשיכון

המשרד

אשראי: משרד הביטחון והשיכון

קרני שומרון YESHIVAT KARNEI SHOMRON

בהרי שומרון SAMARIAN HILLS

YESHIVA ADDRESS : KARNEI SHOMRON D.N. SHOMRON 90943
TEL. OFF 052-39145

מען הישיבה : קרני שומרון, ד.נ. שומרון 90943
טל. 052-39145

ד' מרחשון תשמ"ז
6/11/86



לכבוד

מר יצחק רגב

יועץ שר השיכון

משרד השיכון, קריית הממשלה

שייך ג' ארז, ירושלים

א.נ. שלום רב,

הנדון: הזמנה לביקור בישיבת קרני שומרון, הכנה לביקור
שר השיכון מר דוד לוי.

בשם הנהלת הישיבה, רבניה ותלמידיה ותושבי קרני שומרון, הנני מתכבד
להזמין לביקור בישיבתנו.

הישיבה הוקמה לפי בקשת המוסדות המיישבים בשנת 1980. רבני הישיבה עזבו
את מקום עבודתם בשעלבים ותקעו יתר בקרני שומרון. בתשעת החודשים הראשונים
למדו בהתנדבות, כי הקופה היתה ריקה.

הישיבה התפתחה מבחינה רוחנית ומבחינה כמותית. רבים מתדפקים על שעריה
והיא אינה יכולה לקלט. הישיבה משלבת בתוכה את הערכים הנעלים של כבוש
הארץ וישובה תוך כדי שרות מלא בצה"ל וביחידות המובחרות: בצנחנים, בגבעתי
ובשריון. הישיבה מקימת את מצוות קבוץ גלויות ושילובן המלא ומחזקת את
התישבותנו בשומרון. בישיבה קיימת אינטגרציה; 50% מתלמידינו יוצאי עדות
המזרח ו-50% יוצאי עדות אשכנז בוגרי ישיבות תיכוניות ומקצועיות מכל
רחבי הארץ.

בישיבה לומדים כיום 142 בחורים ו-9 אבדכים המתגוררים בצפיפות רבה
ותנאים קשים במבני טרומאסבסט שעמידור ומשרד השיכון הגדירם: "בלתי ראויים
לבני אדם". כמו כן קיים בישיבה מכון להכשרת מורים לתיכון שלוחה של
מכללת "ליפשיץ" בירושלים.

לצערי הרב לא זכתה הישיבה עד כה לתשומת לב ולתמיכה כספית שהיא ראויה לה.
מצ"ב לעיוןך פרוספקט של הישיבה שנעשה עבורינו בתרומת מפעל "ישראלפוט"
בקרני שומרון.

הישיבה שוכנת עדיין באופן עראי בקרואנים ובמני טרומאסבסט מאולתרים,
כתות הלימוד במקלטי הישוב.

קרני שומרון YESHIVAT KARNEI SHOMRON

בְּהַר שׁוֹמְרוֹן SAMARIAN HILLS

YESHIVA ADDRESS : KARNEI SHOMRON D.N. SHOMRON 90943
TEL. OFF 052-39145

הישיבה : קרני שומרון, ד.נ. שומרון 90943
טל. 052-39145

ב"ה

נשמח להענותך החיובית ובאותה הזדמנות ברצוננו לתכנן ביקור ממלכתי
של השר דוד לוי אשר יופיע לפני תלמידינו ומשפחותיהם מכל רחבי הארץ
ותושבי מרכז קרני שומרון, כ-500 איש.

בכבוד רב,


יגאל המאירי
מנכ"ל הישיבה

העתק: עותניאל שנלר - יו"ר מועצת יש"ע

BUILDING AREA AND ESTIMATED BUDGET of the project "YESHIVAT KARNEI SHOMRON"

ותקציב מוערך של מדויקת "ישיבת קרני שומרון"

		שטח במ"ר Area in sq.m.	עלות למ"ר Cost per sq.m. (U.S.\$)	עלות הבניה Cost of building (U.S.\$)	עלות כוללת של מבן Total cost of building (U.S.\$)*
Main Beit Midrash	בית המדרש הראשי	480	600	288,000	
Entrance hall	אולם הכניסה	110	450	49,500	
Class rooms	כתות לימוד	420	480	201,600	
Teachers' rooms	חדרי רמ"ים	100	450	45,000	
Teachers' training Institute	מכון להכשרת מורים	125	480	60,000	
Library	ספריה	90	480	43,200	
"Kollel" Beit Midrash	בימ"ד "הכולל"	110	480	52,800	
Dining hall and Kitchen	ח. האוכל ומטבח	630	600	378,000	
Executive of Admin. offices	הנהלה ומזכירות	210	450	94,500	
Shelter (multi use)	מקלט (רב תכליתי)	160	900	144,000	
Passages, storage etc.	שטחי תנועה, חדרי עזר, מחסנים	230	340	78,200	
A.C. and heating	מיזוג אוויר והסקה			300,000	
Furniture & equipm.	ריהוט וציוד			300,000	2,000,000
Dormitories (250 students)	פנימיות (250 תלמיד)	3,500	500	1,750,000	
Furniture & Equipm.	ריהוט וציוד			500,000	
Shelter	מקלט	250	900	225,000	2,475,000
Staff apartm. (10 Houses)	מגורי צוות (10 בתים)	1,440	500	720,000	720,000
"Kollel" apartm. (24 units)	מגורי "כולל" (24 יחידות)	2,160	500	1,080,000	1,080,000
Site development	פיתוח השטח	17,500	30	525,000	525,000
Planning, supervision & management (12%)	תכנון, פיקוח וניהול (12%)				816,000
Unforeseen expenses (6%)	בלתי צפוי מראש (6%)				408,000
Total cost of the project	עלות כללית של הפרויקט				8,024,000

* Note: exclusive taxes

* הערה: אינו כולל מ.ע.מ.

העלות הכוללת
2,000,000
עלות אולם האוכל
378,000
עלות מקלט
144,000
עלות מיזוג אוויר והסקה
300,000
עלות ריהוט וציוד
300,000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
בקורת פנימית

ירושלים 22 בינואר 1987

ד ו " ח ב ק ו ר ת

פרוגרמה לבניה ופיתוח - תכנית וביצוע
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תמצית הממצאים

1. חלק גדול מעבודות בניה ופיתוח שבפרוגרמה המקורית מיולי 1985 אינן מופיעות בדו"ח ביצוע הפרוגרמה ממרץ 1986, דהיינו הן לא בוצעו. לעומת זאת, מספר לא מבוטל של עבודות שבוצעו והמופיעות בדו"ח ביצוע שנתי, אינן כלולות בפרוגרמה השנתית מיוני 1985. חלק גדול מעבודות אלה לא מופיעות גם ברשימות ההפעלה החודשיות.
2. הבקורת לא ראתה אסמכתאות ואישורים לביצוע העבודות שאינן מופיעות בפרוגרמה השנתית ולא אסמכתאות המבטלות עבודות המופיעות בפרוגרמה ולא בוצעו. הבקורת סבורה כי שינויים וחריגות מהפרוגרמה השנתית המתפרסמת בתחילת השנה צריכים לקבל אישור בפורום מתאים כמו ועדת החריגים וכד'. לא מצאנו כי קיים פורום כזה במינהל לבניה כפרית.
3. קיים חוסר אחידות והבדלי מונחים ודרגות פירוט של העבודות בין הפרוגרמה, החוזים ודו"ח הביצוע והדבר מקשה לערוך השוואה בין התכנית והביצוע.
4. פרוגרמת "השלמת עבודות לפי מחוזות" ב-4.12.85 הוציא המינהל לבניה כפרית "פרוגרמת השלמת עבודות" מחולקת לפי מחוזות. הבקורת לא מצאה התאמת בין הפרוגרמה השנתית ל"פרוגרמת השלמות" כלומר, עבודות רבות מהפרוגרמה המקורית שלא בוצעו אינן מופיעות ב"פרוגרמת השלמות" לעומתן מופיעות בה עבודות רבות שכלל אינן מופיעות בפרוגרמה השנתית, בזמן שעבודות רבות מהפרוגרמה המקורית לא בוצעו.

המלצות:

1. על מנת למנוע עד כמה שאפשר ביצוע עבודות חורגות מהפרוגרמה השנתית המאושרת בכמויות בלתי סבירות, יש להכין תכנית עבודה שנתית (פרוגרמה לבניה ופיתוח) בצורה יסודית ומבוססת על צרכים ריאליים ואמיתיים בישובים, על תוכניות זמינות לביצוע, על קרקע זמינה וכו'.

2. מומלץ להקפיד על מינוח זהה אחיד ומפורט של העבודות בפרוגרמה בהוראות ההפעלה בחוזים ובדו"חות הביצוע; זאת על מנת לאפשר השוואת נתונים, מעקב בקורת וכו'.

3. מומלץ למסד תהליך של ביצוע שינויים בפרוגרמה (הוספת עבודות וישובים מחד, ואי ביצוע עבודות שבפרוגרמה מאידך) ע"י הקמת ועדה מתאימה לאישור שינויים אלה (ועדת חריגים כדוגמת ועדת חריגים בבניה עירונית) תוך כדי הוצאת פרוטוקולים משיבות הועדה עם הנמקה לצורך בשינויים וציון המקור הכספי לעבודה חדשה (ע"י גריעת עבודה מאושרת או כל מקור אחר). יש להפיץ בצורה מסודרת לנוגעים בדבר את השינויים בביצוע העבודות באופן שוטף, כדי לעדכן הפרוגרמה בשינויים המאושרים.

בחשובת ראש המינהל נאמר כי "ההמלצות של המבקר מקובלות על המינהל לבניה כפרית אשר יפעל להפעלתם בתחומים כדלקמן:

(א) הפרוגרמה השנתית תוכן כבעבר במחירים ריאליים ותכלול עבודות זמינות לביצוע.

(ב) יונהג מינוח אחיד לכל עבודות המינהל לבניה כפרית.

(ג) יוכן נוהל מפורט לשינויים בביצוע הפרוגרמה השנתית."

מסקנות

לדעת הבקורת יש לקבוע שיטה אחידה לתהליך אישור השינויים בפרוגרמות לכל יחידות המשרד, הן בבניה כפרית והן בבניה עירונית, כמו כן יתקבלו

נוק אהמאיה אלרי הועד צומם.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 22.1.87

מספר:



אל: יחיאל מוסקוביץ
ס/מנהל המחוז

הנדון: דירה לוויד המקומי גינות-שומרון

בהמשך לבקשתך המיועדת לפי הנושא לאגף נכסים נדלור, פניתי לשרה צמיראן
שהודיעה כפי שבוודאי ידוע לך שאין דירות מינהליות בישוב ולכן אין אפשרות
לשקול את בקשתך.

ב ב ר כ ה

יהודה פתאל
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: לשכת המנכ"ל

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד הבינוי והשיכון
מנהל אגף פרוגרמות

ל.

משרד הבינוי והשיכון

מנהל אגף פרוגרמות

מנהל אגף פרוגרמות

בברכה,

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

16-01-1987

☐ תיק

☐ ל דירה

☐ תנהל

☐ לתשובה

אל:

א.כ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ בדנו.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

החל מהיום
אניך - הנה ישב במשרד
העניין - הנה ישב במשרד

החל מהיום - הנה ישב במשרד
העניין - הנה ישב במשרד
החל מהיום - הנה ישב במשרד

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WATER RESOURCES DIVISION

1985-10-10

Dr. George

10-10-85

Dear Sir:

Re:

Water Resources

Dr. George

I am writing to you regarding the

water resources project.

Enclosed are the data and reports.

Sincerely,

Very truly yours,

Dr. George

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: גב' אורג שחם - רגל המנהל	התאריך: 14.1.87
מאת: גב' אהרון	חוק מסי:
הנדון:	

הילד אהרון

במכתב המצב הוצגו לנו מכתב
והמנהל איתן מאתו ואילוש הן
מנצח בסיפור בקניה המונח.

במכתב מצאנו כי יש יחידה איתן
ואתן נאלצו ליתתו שוב.

כל זאת לא האלט אחרת, בלבד
איתן הוא בסיפור מתוך המנהל
של בקניה המונח.

בבניה
גב' אהרון

משרד המשפטים לשכת המנהל הכללי 14-01-1987 דפוס 14-01-1987

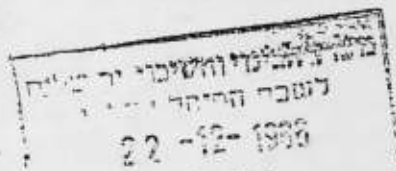
תאריך 8 בדצמבר 1986

אסמכתא: א-298/5

לכבוד

מר א. שילה - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
המשרד הראשי שיה-ג"ר
ירושלים

א.נ.ס.



הנדון: מימון חיבור אורנית למאגר קיבוץ חורשים

ראשית הנני להודות לך על פעולותיך ומאמצך לסיוע עבור הישוב.
אני תקווה שבזמן הקרוב תתואם פגישה עמך ונצליח להודות לך אישית.
במכתבי זה, הנני פונה אליך - זאת בכדי "לא לאחר את הרכבת" -
בבקשה לבדוק אפשרות של השתתפות מש" השיכון בחיבור הישוב למאגר
ביוב קיבוץ החורשים.

בימים אילו, מסיימת המועצה האזורית דרום השרון בשיתוף - פרויקט
הביוב הארצי, על הקמת מאגר ביוב בקיבוץ החורשים, אשר ישרת את
הישובים של המועצה האזורית דרום השרון ומועצה מקומית ג'לג'וליה,
היות ואין פתרון לשופכין של אורנית, ישנה אפשרות להתחבר למאגר
הנ"ל ע"י מימון קו ביוב מהישוב למאגר, כאשר נבדקת אפשרות ע"י
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי לפטור את אורנית מעלות
המאגר עצמו.

כיום אין בור רקב או מחקן סיהור זמני, והביוב זורם בסמוך לישוב
דבר שהוא חמור מבחינה הברואתית, אי לכך, אבקש את עזרתך ותמיכתך
בעלות קו החיבור של המאגר, דבר שיביא פתרון קבע לבעיית הביוב
של אורנית.

אודה לך על תשובתך המהירה בנדון.

בכבוד רב,

ראובן יצחקי
מזכיר

העתיקים:

מר ב. קצובר - יו"ר המוא"ז שומרון
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי
ח.ת.

תאריך 1 בינואר 1987

אסמכתא: ב'-103/3

לכבוד

כבוד שר הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון - המשרד הראשי

ירושלים

כבוד השר,

הנדון: בעיות פיתוח - אורנית

הישוב אורנית הוקם בהתאם להחלטת ועדת השרים לענייני התישבות לחב' דלתא בע"מ, כאשר הסעיף האחרון בהחלטה מצייין כי התשתית והפיתוח המסלים הוא ע"ח היזם.

בהסתמך על החלטה זו, כל משרדי הממשלה או יחידות הסמך של משרדים אלה מתחמקים מממן סיוע כל שהוא לישוב.

אורנית הוא אחד הישובים המעטים שהוקמו ע"י היוזמה הפרטית והצלחתו היא חלקית. ולהלן יפורט מדוע.

פוגרמת הישוב הוא בתחילה ל - 650 משפחות עם אופציה להגדלה ל - 1200 משפחות.

כיום מונה הישוב מעל ל - 200 משפחות, אשר השקיעו את מיטב כספם לרכישת הבתים.

חב' דלתא, נתנה התחייבויות כל שהן למועצה תיכנון עליונה, אך ברובן אלה - התחייבויות שניתן להתחמק מהן או לבצען בחלקן. ואכן כך נעשה הדבר בכל הקשור לפיתוח הסביבתי המסלים ולמוסדות ציבור, כתוצאה מכך, הישוב סובל מבעיות פיתוח קשות בכל התחומים ולוקה בחסר בכל הנוגע למוסדות ציבור. אנו נואשנו מקבלת פריטים אלה מחב' דלתא, ולא נותר לנו אלא לפנות אליך בבקשה - לפנים משורת הדין, כתושבי ואזרחי מדינת ישראל אשר ממלאים את חובותיהם במלואם - לבדוק אפשרות לסייע לישוב בבעיות שיפורטו להלן:

א. פיתוח סביבתי מסלים

1. כביש חיבור לחוצה שומרון - כיום הישוב אינו מחובר לכביש חוצה שומרון, והכניסה אליו היא מכפר-קאסם. בכדי למנוע את הכניסה לכפר קאסם, אבקש לבדוק אפשרות חיבור הישוב לכביש חוצה שומרון, מדובר בסלילת כביש באורך של כקילומטר וחצי.
2. כבישים פנימיים - החב' לא סללה את כל הרחובות הפנימיים, ובחלק שסללה אינה סללה ברוחב המתאים, ולא סיימה כבישים אלה עם אבני שפה ומדרכות.
3. מדרכות - בצמוד לכבישים הפנימיים, לא ביצעה החב' מדרכות בקטעים ארוכים, הילדים הולכים על הכביש, דבר המנוגד לחוקי הבטיחות.
4. שבילים פנימיים - הישוב סובל מבעיות השבילים הפנימיים בתוך הישוב, ובימים גשומים יש סחף של האדמה אשר חוסם את מערכת הביוב.
5. תאורה - הישוב סובל מאי תאורה, ובמיוחד מתאורה הקפית, אשר מחויבת המציאות מבחינה בסחונת באזור זה.

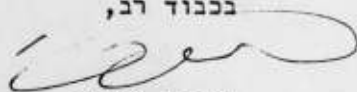
6. ניקוז - בתיכנון הישוב לא נלקח בחשבון נושא ניקוז המים, ובימי החורף נוצרת בעייה חריפה של ניקוז המים, אשר גורמת להרס כל חלקה טובה ברוב המקומות בישוב.
7. ביוב - רשת הביוב בישוב, בעיקרה אינה פועלת בצורה תקינה. על בעיה זו ניתן אולי להתגבר אך הבעיה העיקרית היא, שלא תוכנן ולא בוצע חיבור למאגר שופכין, או התקנת בור רקב או מתקן סיהור. החב' מתעלמת ממחויבות בפתרון בעיה זו, מי השפכים זורמים בסמוך לישוב, ובימי הקיץ, יש סכנה של מחלות כתוצאה מיתושים וריחות.
- כיום ישנה הזדמנות לפתור את הבעיה במסגרת פרויקט הביוב הארצי אשר מקים (בסמוך לישוב) בקיבוץ חורשים - מאגר ביוב גדול לישובי המועצה האזורית דרום השרון ומועצה מקומית ג'לג'וליה. ניתן ע"י השתתפות בהוצאה תקציבית על עלות פרויקט זה להתחבר אליו ובכך לפתור את נושא בעיית הביוב של הישוב לשנים הבאות.

ב. מוסדות ציבור

1. גני ילדים - לישוב חסרים לשנת הלימודים הבאה 4 כיתות, גני ילדים. אנו תקוה כי המס' יוכל לעזור לישוב בנושא חשוב זה במידת יכולתו, כפי שעשה זאת בישובים אחרים.
2. בית-כנסת - אין כיום בישוב בית-כנסת, החב' אינה מתכוונת להקים בית כנסת, ובפניה אל המוסדות נענינו בשלילה.
3. מזכירות ישוב - המזכירות ממוקמת בחנות של החברה, אשר עומדת להמכר, אין התחייבות לחב' לספק מקום למזכירות הישוב, אנו בנושא זה עובדי עצה, ואף גורם ממשלתי אינו מוכן לממן עלות למבנה זה.
4. סוכנות דואר - כנ"ל גם בנושא זה, החב' אינה תומכת, מזכירות הישוב משמשת גם כסוכנות דואר, דבר שהוא כבר אינו יכול לעמוד בלחץ העבודה הקיים, ובמבנה בין חדר אחד.
5. בית תרבות - לבקש בית תרבות או אולם כל שהוא לעריכת אירועים חגיגיים, אסיפות וכו', זו נראית כדרישה מוגזמת, אך לצערנו זוהי רוח המציאות שהישוב סובל ממנה קשות. בגלל, המחסור במבנה מעין זה אין פעולות תרבות בישוב, או הקמת ספריה עירונית לתושבים.
6. מועדון נוער - הנוער מקיים את פעילויותיו ברחבה של המרכז המסחרי, או בשלד של אוטובוס ישן, ישוב הגדל על חינוכו של נוער המונה כיום כ-200 בני נוער, אינו יכול להרשות לעצמו מצב זה.
- בבקשותינו נסינו לצמצם בדרישות ובהעלאת הבעיות שהישוב סובל מהם, ודאי נהירים לך בעיות פיתוח ומוסדות ציבור בישובים עירוניים, אנו מרגישים כבנים חורגים ותקותנו היא כי כבוד שר הבינוי והשיכון, ימצא דרך לסייע לישוב במגבלות ובאפשרויות העומדות לרשות המשרד.

הודחנו נתונה לך מראש, על נכונותך לבדוק לסייע לישוב במידת האפשר.

בכבוד רב,



ראובן יצחקי
מזכיר

יז' בטבת התשמ"ז

18 בינואר 1987

עמוס אונגר

יעוץ וניהול פרויקטים

יסמין 19, מבשרת ציון

לכבוד

מר איתן סורוקה

מנהל אגף הנדסה

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.



הנדון : נופים

במשך החודשים האחרונים נפגשתי פגישות רבות עם קבוצות שונות מבין חושבי נופים, וכן עם כונסי הנכסים, בנסיון למצוא מכנה משותף בין הקבוצות, כן ניסיתי לגבש הצעות בהתאם למסמך העקורונות שהצגתי בפניך ובפני הנהלת המשרד.

להערכתך לא ניתן להגיע בהקדם להסכמה כוללת עם כלל המתישבים.

בפני המשרד עומדות כיום שתי חלופות:

- 1) להפסיק את הטיפול בנופים משום שלא היתה הענות להצעות המשרד.
 - 2) לסכם עם כונסי הנכסים תוכנית פעולה בהתאם לעקורונות המסמך שנדון בישיבת הנהלת המשרד בנושא זה. לקבוע את החברה המבצעת (אני ממליץ על שו"פ), ולהעמיד בפני המתישבים ברירה חדה - להצטרף או לפרוש. במידה ויהיו כמות מצטרפים מספקת יש לגשת לבניות הישוב ולהמשיך בשיווק של יחידות הדיור בשלב א' של המתחם.
- קמקרה זה הסיוע של המשרד יעמוד על היקף תקציבי משוער של כמליון וחצי דולר (מותנה במו"מ עם החברה המפתחת).

אני ממליץ על האפשרות השניה, ובמידה והדבר מקובל גם עליך, אנא הבא זאת להחלטה מוסמכת של המשרד.

בכבוד רב

עמוס אונגר

העתק : מר שילה ששון - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

אל:	ד"ר אהוד שבת-ל - מנהל	התאריך:	15.1.87
מאת:	שרה אגרון	תיק מס':	
הנדון:	ניצ"ו - כה"ל גיסי		

אשר
יחידה
מנהל
אשר

מקרה בסליל - חלק מנהלים
בית אהוד - מתאבד - סליל גיסי
זי וקידוחו היום באחיות הקני
המיועדים ומצ"כ
למשל נילי יש חלק בקידוח אמה
הנהלים ולכן כדאי לשל
מי מתאבד - מצד אבא של המנהל
המאמר עם מנהל מצ"כ אבא
מיועדים - אבא גיסי ז'

דב. ס.
של

דב'ה כפ'ה הההה
ששש ששש

inner jaw

237

23/5

3/14

5. 1.87

~~Handwritten text, possibly a signature or date, crossed out with a blue line.~~

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת הרישום הבנייני
23-11-1986
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: יט' חשוון תשמ"ז
21 בנובמבר 1986

לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
כ א נ

6/10/15

מספר:

הנדון: "ניל" - ישוב קהילתי
סלילת כביש

הסמך: מזכיר ועד הישוב מיום 23.10.86
מכתב

תכנון וסלילת דרך הגישה לישוב הנ"ל אינם בטיפול
של מע"צ, אלא בסמכות המינהל לבניה כפרית.

ב ב ר כ ה,

יהודה כהן
מנהל מע"צ

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 9/11/86

אל: מר יהודה כ"ר

3.6.1

א.נ.

הנדון: ל.5.1 של קבוצת - פלג - מ"ב

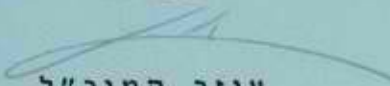
לוטת מכתבו של יהודה רגב בנדון.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה


עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת סגן ראש הממשלה

18/11/81 ושר הבינוי והשיכון

אברהם!

חצ'ה מניח וזכר היום

נא לשלח

מקדש אברהם! בבקשה!

בהרכה,

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 23/1/76

אל:

מ. יוסף

א.נ.,

הנדון:

לוטת מכתבו של המנהל הכללי בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מנהל
א.נ.

המנהל הכללי
מ. יוסף

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 23/11/86

אל: המ. יוסי לוי

המ. יוסי
מסמך כי הנושא באיסוף בקשה כפוי

הנדון: מכתב דפוס

לוטת מכתבו של יוסף לוי אל המ. יוסי בדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

✗ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל
נתקבל בתאריך
25-11-1986
דאר נכנס
לניסולו של
לעיונו של

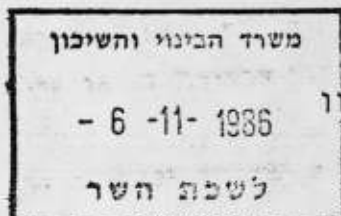


י. לוי ישוב קהילתי

ד.נ. מודיעין מיקוד 71930
טל' 231738 - 08

23 10.86

מס' 644



לכבוד
מר דוד לוי סגן ראש הממשלה ושר השיכון
ירושלים

כבוד השר !

נילי ישוב קהילתי בתחום מ.א. מטה בנימין הוקמה בשלהי 1981, כפי שוודאי ידוע
לכבודו הגענו בשעה טובה ובעזרת השם והמוסדות המיישבים לרבות משרד השיכון, לבנייה
מרוכזת של 40 בתי קבע, הבנייה כיום נמצאת בשלב מתקדם ביותר כולל פיתוח תשתיות
ציבוריות.

אך דא עקא שכביש הגישה ליישובנו, עד היום הוא אותו כביש ירדני ישן העושה סיבוב
גדול וחוצה בדרכו שני כפרים ערביים פעילים חרבתה ודיר קדיס לפני הגיעו ליישוב.
אין לנו כל ספק כי הגורמים המוסמכים ראו בכך פגיעה עתידית בפיתוח ולכן הוכנה
תוכנית ביצוע לכביש 446 אשר אמור לשרת בין השאר את יישובנו.

סלילת הכביש מתמהמהת, אך מכיוון שאנו יודעים היכן מיקומו של טוואי^ת הכביש
המתוכנן, אנו רואים בחרדה וזאת הרגשתינו כי טוואי^ת זה בחצותו את דיר קדיס, נעלין
(בתחום היישוב הערבי נעלין) הולך ונחסם כתוצאה מבנייה אשר יתכן והיא מכוונת ובאם
זה נכון עלולה להיות לכך השלכה רצינית לעתיד כביש זה.

אנו רואים בצער ואכזבה אי הצטרפות כיום של משפחות רבות ליישובנו המתנות
עלייתן בכביש הולם, ללא חציית כפרים ערביים. גם קשיי היום והשחיקה של המשפחות
הותיקות המתפרנסות כולם במישור החוף והעושות דרך זו פעמיים כל יום לא נעלמות
מעינינו.

אנו מבקשים מכבודו לבדוק את האפשרות של ביצוע הכביש בהקדם, או לפחות להאריכו
מרמת מודיעין עד נילי, כ- 6 ק"מ בלבד באשר העניין הוא בנפשנו. הן מבחינה כלכלית
התפתחותית והן מבחינה בטחונית בטיחותית. כמובן שלא חסרות בעיות נוספות, איך אין
אנו רוצים להלאות את כבודו בהן, מה עוד שבצורה זו או אחרת הן נפתרות.

אין לנו צל של ספק כי כביש הוא הבעייה העיקרית ובהיותה כה כבדה למימוש
אין ספק כי התערבותך הישירה רק תואיל.

נראה זאת לכבוד רב אם תמצא מזמנך לבקר ביישובנו ולעמוד מקרוב על גודלה
ומורכבותה של הבעייה.

בכבוד רב ובהוקרה,

בשם ועד יישוב נילי והיישוב כולו

יהודה רגב

מזכיר

למעקב

תאריך 15/1/17

:ל

1.2.2

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ כ.א.ב. '93' בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוֹזֵר הַמֶּנַח"ל

21

ה'תשנ"א - תשנ"ב

ה'תש"ח - תש"ט

האיראן 18/ הכפרי

$$1.88 - \frac{1}{13} = 1.32$$

— 100 —

Carex

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	גב' אורג שחם - זלמן הנדל
מאת:	גב' אהרון
תאריך:	14.1.87
חוק מסי	

תמונה:

הילד אהרון

המכתב הנמצא בוצעו למו אהרון
והמכתב אהרון מאתו ובשם הנדל
נמצא בסיבוב בקניה הימנית.

המכתב נמצא בידי יערה אהרון
ואני נאלצתי להתעורר שוב.

נא חלק לא האלט אהרון, הילד
אהרון הוא בסיבוב מאת אהרון
לא בקניה הימנית.

קבוצה	שנה
משרד החינוך והספורט לשכת המנהל הכללי 14-01-1987 דוד יוסף	

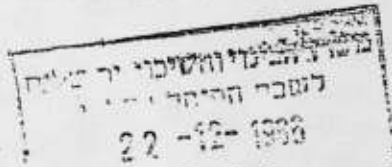
תאריך 8 בדצמבר 1986

אסמכתא: א-298/5

לכבוד

מר א. שילה - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
המשרד הראשי שיח-ג"ר
ירושלים

א.נ.ס.



הנדון: מימון חיבור אורנית למאגר כיבוי חורשים

ראשית הנני להודות לך על פעולותיך ומאמצך לסיוע עבור הישוב.
אני תקוה שבזמן הקרוב תתואם פגישה עמך ונצליח להודות לך אישית.
במכתבי זה, הנני פונה אליך - זאת בכדי "לא לאחר את הרכבת" -
בבקשה לבדוק אפשרות של השתתפות מס' השיכון בחיבור הישוב למאגר
ביוב כיבוי החורשים.

בימים אילו, מסיימת המועצה האזורית דרום השרון בשיתוף - פרויקט
הביוב הארצי, על הקמת מאגר ביוב בקיבוץ החורשים, אשר ישרת את
הישובים של המועצה האזורית דרום השרון ומועצה מקומית ג'לג'וליה,
היות ואין פתרון לשופכין של אורנית, ישנה אפשרות להתחבר למאגר
הנ"ל ע"י מימון קו ביוב מהישוב למאגר, כאשר נבדקת אפשרות ע"י
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי לפטור את אורנית מעלות
המאגר עצמו.

כיום אין בור רקב או מחקן סיהור זמני, והביוב זורם בסמוך לישוב
דבר שהוא חמור מבחינה תברואתית, אי לכך, אבקש את עזרתך ותמיכתך
בעלות קו החיבור של המאגר, דבר שיביא פתרון קבע לבעיית הביוב
של אורנית.

אודה לך על תשובתך המהירה בנדון.

בכבוד רב,

ראובן יצחקי
מזכיר

העתיקים:

מר ב. קצובר - יו"ר המוא"ז שומרון
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי
ח.ח.

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 15/1/17

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

אל:	מזכ"ל אג"מ - אל"מ המנהל
מאת:	לדב אהרון
התאריך:	14.1.87
דיוק מס:	

הנדון:

הילד אהרון

המנהל המזכ"ל הוצעו למי מינהל
ובמסגרת אג"מ מאחר ובשלב הנהל
נמצא בסיבוב בקניה הימנייה.

המנהל מנהל קיבו יפ"מ אג"מ
ואג"מ נאצל - ליתרון טוב.

לא חזק לא האל אומר, בלב
אליהם הוא בסיבוב מתוך האו
לא בקניה הימנייה.

לדב אהרון

לדב



☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

7/1/87

תאריך

מג בני יצחק

אל:

משרד הבינוי והשיכון	
אגף פר גרמות - ירושלים	
08-01-1987	
☐ תיק	☐ לידקה
☐ חנהלה	☒ לחשובה א.כ.

למנהל

הנדון:

לוטח מכתבו של בן (בן) בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

ALBANY, NEW YORK

RE

TO

FROM

SUBJECT

☐ FOR THE PURPOSE OF THE FOLLOWING:

☐ FOR THE PURPOSE OF THE FOLLOWING:

☐ FOR THE PURPOSE OF THE FOLLOWING:

DATE

BY

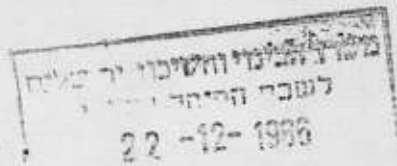
תאריך 8 בדצמבר 1986

אסמכתא: א-298/5

לכבוד

מר א. שילה - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
המשרד הראשי שייח-ג"ר
ירושלים

א.נ.ס.



הנדון: מימון חיבור אורנית למאגר קיבוץ חורשים

ראשית הנני להודות לך על פעולותיך ומאמצך לסיוע עבור הישוב.
אני חקוה שבזמן הקרוב תחואם פגישה עמך ונצליח להודות לך אישית.
במכתבי זה, הנני פונה אליך - זאת בכדי "לא לאחר את הרכבת" -
בבקשה לבדוק אפשרות של השתתפות מש' השיכון בחיבור הישוב למאגר
ביוב קיבוץ החורשים.

בימים אילו, מסיימת המועצה האזורית דרום השרון בשיתוף - פרויקט
הביוב הארצי, על הקמת מאגר ביוב בקיבוץ החורשים, אשר ישרת את
הישובים של המועצה האזורית דרום השרון ומועצה מקומית ג'לג'וליה,
היות ואין פתרון לשופכין של אורנית, ישנה אפשרות להתחבר למאגר
הנ"ל ע"י מימון קו ביוב מהישוב למאגר, כאשר נבדקת אפשרות ע"י
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי לפטור את אורנית מעלות
המאגר עצמו.

כיום אין בור רקב או מתקן סיהור זמני, והביוב זורם בסמוך לישוב
דבר שהוא חמור מבחינה תברואתית, אי לכך, אבקש את עזרתך וחמיכתך
בעלות קו החיבור של המאגר, דבר שיביא פתרון קבע לבעיית הביוב
של אורנית.

אודה לך על תשובתך המהירה בנדון.

בכבוד רב,

ראובן יצחקי
מזכיר

העתקים:

מר ב. קצובר - יו"ר המוא"ז שומרון
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי
ח.ח.

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

7/1/87

תאריך

אל: מר יהודה גורן

א.ג.

מר יהודה גורן

הנדון:

לוטת מכתבו של יגאל / יעל בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

אל: גב' אורג לזכר - לילי מנחם בתאריך: 6.1.87

מאת: לילי מנחם תיק מס':

תגובות:

אלוהים

הערב אלוהים איך במחשבותי
של המינהל רבני (בית) מנחם
של מחשבותי מנחם של רבני
ישראל.

יבב מנחם איך מנחם מנחם
לילי מנחם

בבית
לילי

משרד המשפטים
לשכת המבחן הכללי
07-01-1988
ישראל

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

22/12/86 תאריך

אל: מר יאיר זאב

א.נ.

הנדון: 537

לוטח מכתבו של מ.א.ב. 30 בדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☑ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

1/1
עוזר המנכ"ל

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

22/17/86
תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטח מכתבו של בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

תאריך 8 בדצמבר 1986

אסמכתא: א-298/5

לכבוד

מר א. שילה - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
המשרד הראשי שיח-ג"ר
ירושלים

א.נ.א.



הנדון: מימון חיבור אורנית למאגר קיבוץ חורשים

ראשית הנני להודות לך על פעולותיך ומאמצך לסיוע עבור הישוב.
אני תקוה שבזמן הקרוב תתואם פגישה עמך ונצליח להודות לך אישית.
במכתבי זה, הנני פונה אליך - זאת בכדי "לא לאחר את הרכבת" -
בבקשה לבדוק אפשרות של השתתפות מש" השיכון בחיבור הישוב למאגר
ביוב קיבוץ החורשים.

בימים אילו, מסיימת המועצה האזורית דרום השרון בשיתוף - פרויקט
הביוב הארצי, על הקמת מאגר ביוב בקיבוץ החורשים, אשר ישרת את
הישובים של המועצה האזורית דרום השרון ומועצה מקומית ג'לג'וליה,
היות ואין פתרון לשופכין של אורנית, ישנה אפשרות להתחבר למאגר
הנ"ל ע"י מימון קו ביוב מהישוב למאגר, כאשר נבדקה אפשרות ע"י
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי לפסור את אורנית מעלות
המאגר עצמו.

כיום אין בור רקב או מתקן טיהור זמני, והביוב זורם בסמוך לישוב
דבר שהוא חמור מבחינה חברואתית, אי לכך, אבקש את עזרתך ותמיכתך
בעלות קו החיבור של המאגר, דבר שיביא פתרון קבע לבעיית הביוב
של אורנית.

אודה לך על תשובתך המהירה בגדון.

בכבוד רב,

ראובן יצחקי
מזכיר

העתקים:

מר ב. קצובר - יו"ר המוא"ז שומרון
מר ש. שטראט - מנהל פרויקט הביוב הארצי
ח.ת.

1941-1942
1941-1942
1941-1942
1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

1941-1942

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ' בתמוז תשמ"ז
22 בדצמבר 1986

לכבוד
מר ראובן יצחקי
מזכיר הישוב
אורנית

א.נ.,

הריני לאשר קבלת מכתבך בלשכת המנהל הכללי מיום
8.12.86.

תוכן מכתבך הועבר למר יוסי מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים למתן תשובה.

נודה להמתנחך.

בברכה,



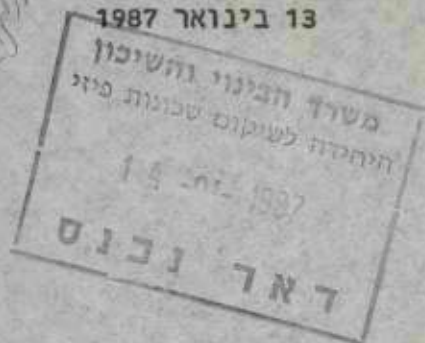
אורה שובע
עוזרת המנהל הכללי



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, יצב בטבת תשמ"ז

13 בינואר 1987



לכבוד

מר ראובן יצחקי

מזכיר ישוב אורנית

ד.נ. אפרים 44 813

מר יצחקי הנכבד,

הנדון: בעיות פיתוח אורנית

מכתבכם מיום 1.1.87 מס' ב' - 103/3

חוכן מכתבך שבסימוכין הובא לידיעת סגן רוה"מ ושר הבינוי והשיכון, אשר בקשני להעבירו למנכ"ל המשרד, אשר יבחן הנושאים וישיבך בהקדם.

בכבוד רב,

יצחק רגב

יועץ השר

העתק: מר שילה ששון - כאוץ



מְסֻדָּתוֹת מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ
לְמִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

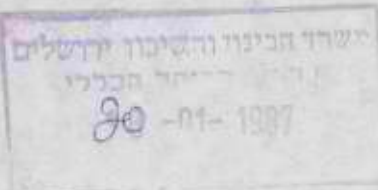
מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ, מִשְׁלָחַת הַמֶּלֶךְ

קרן גאולת קרקע-ליד מדרשת ארץ ישראל

י"ב בטבת תשמ"ז.
13 בינואר 1987

מספרנו: מ-089.



לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית-הממשלה
ירושלים.

הנדון: הקמת הישוב ב"אבני-חפץ".

הננו לפנות אליך בזאת בבקשה לקיים פגישה דחופה בין נציגינו לביןך, בקשר לנושא הקמת הישוב ב"אבני-חפץ".

בתאריך 25.11.86 אישרה ועדת העררים הצבאית את השטח המיועד להקמת הישוב "אבני-חפץ", ודחתה את כל ההתנגדויות והעררים אשר הוגשו ביחס לשטח הנ"ל.

הקרקע הנ"ל הוקצתה לנו בהסכם לתכנון ופיתוח, ע"י הממונה על הרכוש הממשלתי ביו"ש, וזאת בעקבות החלטת ועדת השרים לענייני התיישבות משנת 1984, אשר קבעה כי אנו נשמש כיזם אשר יטפל בהקמת הישוב.

בהתאם להסכם התכנון והפיתוח הנ"ל, עלינו להגיש בתוך כ-3 חדשים, תכנית מפורטת לישוב "אבני-חפץ".

היות ומדובר בישוב גדול, הכולל בשלב ראשון תכנון לכ-1,000 משפחות, ושעתידיים לשלב במסגרתו גם אזור תעשייה, והיות ולמיטב ידיעתנו הישוב כלול בפרוגרמה של משרד הבינוי והשיכון, אנו סבורים כי היה מן הראוי לקיים פגישה משותפת, על-מנת לקבל מנציגי משרדך עצותיהם ודרישותיהם ביחס לתכנון הישוב והשתלבותו בתכנון האזורי, עוד בטרם ננקוט בהליכי תכנון מפורטים.

לפני כחודש התקיימה פגישה בין נציגינו לבין הגב' סופיה אלדור ממשרדך, ובה נדונו מספר נושאים הכרוכים בענין זה, אך לנוכחים היה ברור כי יש לקיים פגישה גם עימך, בטרם תתקבלנה החלטות אופרטיביות.

אשר על-כן, נבקשך לזמן בהקדם פגישה בנושא החשוב הנ"ל, וזאת בכדי שלא יגרם עיכוב בהליכי התכנון, וזאת בניגוד להסכם שבינינו לבין הממונה על הרכוש הממשלתי ביו"ש.

בכבוד רב,

"קרן גאולת קרקע".

הנהלה.

העתקים: בני קצובר - יו"ר המועצה האזורית שומרון.
סופיה אלדור - משרד הבינוי והשיכון.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1964-65

100A
acc. 4

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לבינוי ערים

תאריך: 12.1.87



לכבוד
ווצ'לר ראובן
בית 119
נוה עליזה
קרני שומרון

לכבוד
דוכונובר ראובן
בית 49
נוה עליזה
קרני שומרון

א.נ.נ.

הנדון: מרכז ספורט מסחרי בקרני שומרון

הנושא שבנדון הובא לידיעת מנכ"ל משרדנו, אשר הביע את תמיכתו העקרונית בהקצאת קרקע למרכז ספורט מסחרי בישוב. כמובן ששילוב פרוגרמטי ותכנוני של מרכז מעין זה חייב להעשות בתאום מלא עם הרשות המקומית ועם כל יתר גורמי התכנון בתוך משרדנו ומחוצה לו; על כן אנו נפעל במהירות האפשרית להשלמת התאום על מנת לאתר את מיקום מרכז הספורט ולקבוע את גודלו.

המשך הטיפול בהקצאת המגרש לקבוצת היזמים המועדפת ע"י הרשות המקומית יתואם בין משב"ש ובין הרשות (במקרה זה המועצה האזורית).

בכבוד רב,
ס. אדר

אדר' ס. אלדור
ממונה על היח' לתכנון ערים

העתק: מר ש. שילה, המנכ"ל

מר א. סורוקה, מנהל אגף תכ' והנדסה

מר י. מאירי, מנהל מח' מרכז

מר ב. קצובר

מר א. שבוך

גב' ר. טאומן

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנהל המחוז

מחוז המרכז



תאריך 7/1/87

אל: מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות.

הנדון: מבנה לועד המקומי גינות-שומרון.

לוטה העתק הפניה מועד גינות-שומרון אל מנהל המחוז בנדון.

בזמנו עזרנו לועד המקומי אלפי-מנשה לקבל דירות מאחת מחברות הבניה ותקציב דמי שכירות לשנה.

כל עוד אין בגינות שומרון מבנה מתאים למטרה זו, אני מבקש ממך לנהוג בגינות שומרון כפי שנהגת באלפי-מנשה ולבוא לקראתם בנדון.

ב ב ר כ ה ,

יחיאל מיסקוביץ
סגן מנהל המחוז.

העתק: מר ש. שילה - מנכ"ל משהבי"ש. י-ס.

קרני-שומרון

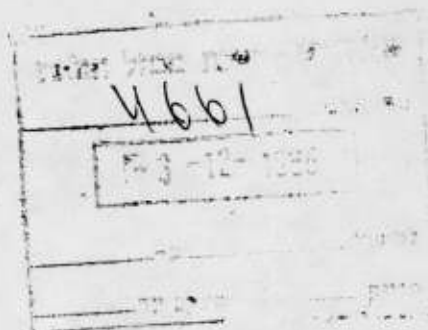
ישוב קהילתי - מרכז השומרון



כב' בחשון תשמ"ז

24/11/86

מספרנו: 286



לכבוד

מר יהודה המאירי

מנהל מחוז מרכז

משהב"ש

תל אביב .

הנדון: מבנה לרשות מקומית

ליהודה שלום!

כידוע לך שוכנים כיום משרדי הועד המקומי גינות שומרון במקלט וכמו כן בעתיד הקרוב מועברים משרדי הגזברות למקלט נוסף. מעבר לבעייה הבטחונית הכרוכה בשינויים שיש לבצע במקלטים אלו ידוע לנו כי בעבר עזר משרד השיכון לוועד המקומי אלפי מנשה במציאת פתרון לבעייה כאובה זו, וזאת ע"י מתן דירה של אחת מחברות הבניה לצורך תיפעולה כמשרד.

אין צורך לפרט בפניך עד כמה לא נעים לשבת בחודשים קרים אלו במקלט ועד כמה לא נוחים המקלטים לשמש כמשרדים (חלל אחד גדול).

מצפה לפתרון דחוף בנושא חשוב זה.

בכבוד רב,

ומתודה מראש,

באס"מ משה

מזכיר גינות שומרון.

אתנה

תנועת ההתישבות של גוש אמונים
אגודה שיתופית מרכזית חקלאית בע"מ
רח' רמת הגולן 23 ב' רמת-אשכול
ת"ד 18181 ירושלים 91181
טלפונים: 02-816688-9

תאריך: ו' טבת תשמ"ז

07/01/87

מספרנו: 14



לכבוד

שילה ששון

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: סיווג ליקיר ונילי

שני הישובים הנ"ל שבטפולנו נמצאים ממש על גבול הסיווג בין אזור ב' לאזור ג'.

נילי מרוחקת מאזור עירוני כ - 50 דקות נסיעה ומרוחקת מכל תשתית אזורית אחרת ולכן חיבת לגדול בצורה יותר משמעותית ומהירה.

יקיר נמצאת מרוחקת כ - 2 ק"מ מכביש צדדי ולכן התחבורה הציבורית ושאר השרותים מרוחקים ממנה ומקשים על הקליטה והתבססות.

יש צורך לתת לישובים עזרה בנושא המשכנתאות ולסוגן באזור ב'. אין בהכרח זו לגרור הכרה בשאר הישובים עקב השינוי במיקום בתוך האזור בכללו.
ניתן לסייג זאת בשני תנאים. א. הסיוע ינתן עד 100 משפחות.
ב. הסיוע של אזור ב' ינתן עד 02/87.

אודה לך על אשורך בהקדם ע"מ לפתח את הישובים לגודל מינמלי.

בברכה ותודה,
אורי אריאל

העתק: פ. וולרשטיין

ב. קצובר

ע. שנלר

סוף

אלה היתה האלה

זה לא היה

הוא לא

אלה הם

ידן

הוא

אלה

7/1/87

- לשכת המנהל הכללי

1103

תאריך 14/12/16

:ל

॥ १॥

J.N

הנדון:

237 237

בנדון.

לוטה מכתבו של

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

10/10/1971

17 17

50

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

370

תאריך 14/12/76

אל:

מנהל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון:

מכתב יציאה

בנדון.

לוטת מכתבו של

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מנהל משרד הבינוי והשיכון

חן

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

דואר צפוני

מאת:

אה אהרון

הנדון:

חשבוניות - דמי ארנון

התאריך

11.12.86

חוק מס'

שנת
סופר

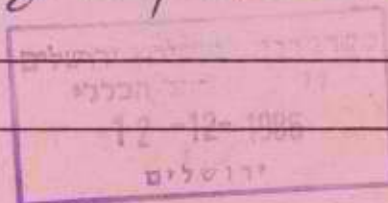
הישראלי הנ"ל נמצא באחריות - בקנין
הצ'ריות והחובות בו אין מחלוק
אחריות.
לפי דיווחי לרן פהלים של הילד של
הנעלה בו.

למנהל הילד

המנהל של המנהל של המנהל של המנהל
המנהל של המנהל של המנהל של המנהל
המנהל של המנהל של המנהל של המנהל
המנהל של המנהל של המנהל של המנהל

דמי

אה



□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

8/2/86

תאריך

אל:

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים
דאר נכנס
נתקבל
10-72-1966

א.נ.

הנדון:

בנדון.

לוטת מכתבו של

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

545

NOV 30 10 17

193

At

19

תא תא 10 4008051
תל אביב 25 30 0925

משרד הביטחון והשכונות

01-12-1936

לשכת השר

סגן ראש הממשלה שר הביטחון והשכונות מר דוד
משרד הביטחון והשכונות הקריה
ירושלים

בהמשך למכתבנו למנכ"ל משרד השיכון מיום 16/10/86 האישור מתחיל ב"ה
ב 1/1/87 מצפים לפתרון לחיבור חשמל מים וכביש
בכבוד רב
רמת מודיעים (חשמונאים)

4 חזרה נכדק

TELEGRAMME

TELEGRAMME

01-12-1936
לשכת השר

רמת מזדקנים

מושב מתתיהו
ד.ג. שמשון 99765

20.11.86

בס"ד

לכבוד
מר יוסי מרגלית / הממונה על הכניה הכפרית
משרד השיכון.

א.ג.,

הנדון: חשמונאים - רמת מודיעים.

הרינו מתכבדים להודיעכם כי אנו מתכוונים לאכלס את הישוב בינואר 1987.

אנו זקוקים למכני צבור, ולצורך הבהרת הדברים אנו מבקשים להפגש עמך
או עם מי שתחשוב שיכול לעזור לנו בנדון.

אנו זקוקים ממשרדכם עזרה לפתרון בעיות גלובליות כמו כביש - אזורי ביוב,
מים, חשמל וכל הקשור לתשתית עד ראש השטח, כפי שניתן לישובים אחרים כיוזמה
הפרטית בשערי תקוה וכד'.

אנא בטובך קבע לנו פגישה דחופה.

במכוד רב,

- העתקים: 1. מנכ"ל משרד השיכון - מר שילה ששון - משרד השכון. 2. מר שמואל קלינר - קצין מחוז יו"ש-משרד הפנים. 3. ראש המועצה האזורית - מטה בנימין.

מר פנחס
לרשטייה שורד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל
דאר נבני
ותחבל בתאריך
1986-12-9
לטיפולו של
לעינו של

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

8/11/86

תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטת מכתבו של הנדון בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

NOV 30 10 17

19

תא תא 10 4008051
תל אביב 25 30 0925

משרד הביטחון והשכונות

01-12-1986

לשכת השר

סגן ראש הממשלה שר הביטחון והשכונות מר דוד
משרד הביטחון והשכונות הקריה
ירושלים

בהמשך למכתבנו למנכ"ל משרד השיכון מיום 16/10/86 האיכלוס מתחיל ב"ה
ב 1/1/87 מצפים לפתרון לחיבור חשמל מים וכביש
בכבוד רב
רמת מודיעים (חשמונאים)

חזרה נכבד

משרד הביטחון והשכונות
ירושלים
07-12-1986

ק
T
E
L
E
G
R
A
M
M
E
T

ק
T
E
L
E
G
R
A
M
M
E
T

18/12/86

אורה

סופ'ר

בית אופע'ן

ישועה רח נחצ'א בקום

אופע'ן, מסמכות אידי'ל

ליועוה אחר, חרד', גר'ן

אופע'ן (נחצ'בו האופ'קט'ה)

הרבה יותר קשה).

היועוה נחצ'ה בקצב מה'ו

ואסופר והוא אחר מהלוצ'ות

ה'וטר היוג' ארעס ה'וצ'ה
הפרט'ית

(להתכתבות סנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל:

התאריך

מאת:

תיק מס'

הנדון:

מזכר מספר נצ-3

בת"ק הישובים של יו"ש

קולן ועזה, הטלה

הראשונים, שהם סיכומים

של ישובים היזמים הרלוונטי

סוף

נצ-3 מהם אלו"ר + תנ"ל
הישוב

אני מביין = קטאניאליע
כאשר מביין = קטאניאליע
לפיכך = קטאניאליע

רמת מודיעין

סוג הישוב: עירוני-דתי

מצב קיים: נעשו עבודות פיתוח השתייה: דרכים,

ביוב, מים, החלפת בניה.

לשלב א' - עבור 350 יח"ד.

תכנון: שלב א' - 350 יח"ד

מצב סופי - 750 יח"ד

הערה: רוצים לבנות עוד 250 יח"ד, על קרקע
סמוכה (כפר דיר קדום) - נרכשו 450 דונם.

יזום: רמת מודיעין בע"מ, מושב מתחיהו ד.נ.

שמשון 99765.

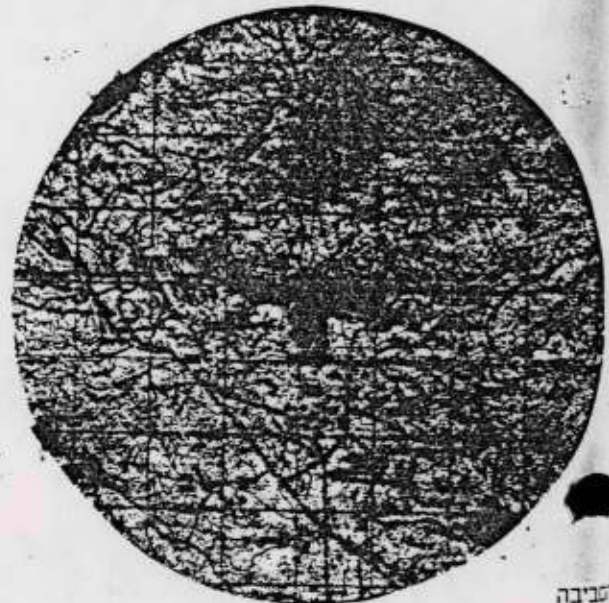
א"מ
מא
מא

רמת מודיעים

אזור יהודה ושומרון
מועצת תכנון עליונה בית אל
ב תכנון מועצה אזורית מטה בנימין
ריט לתכנית מתאר מפורטת
שכונת רמת מודיעים

ת מס'

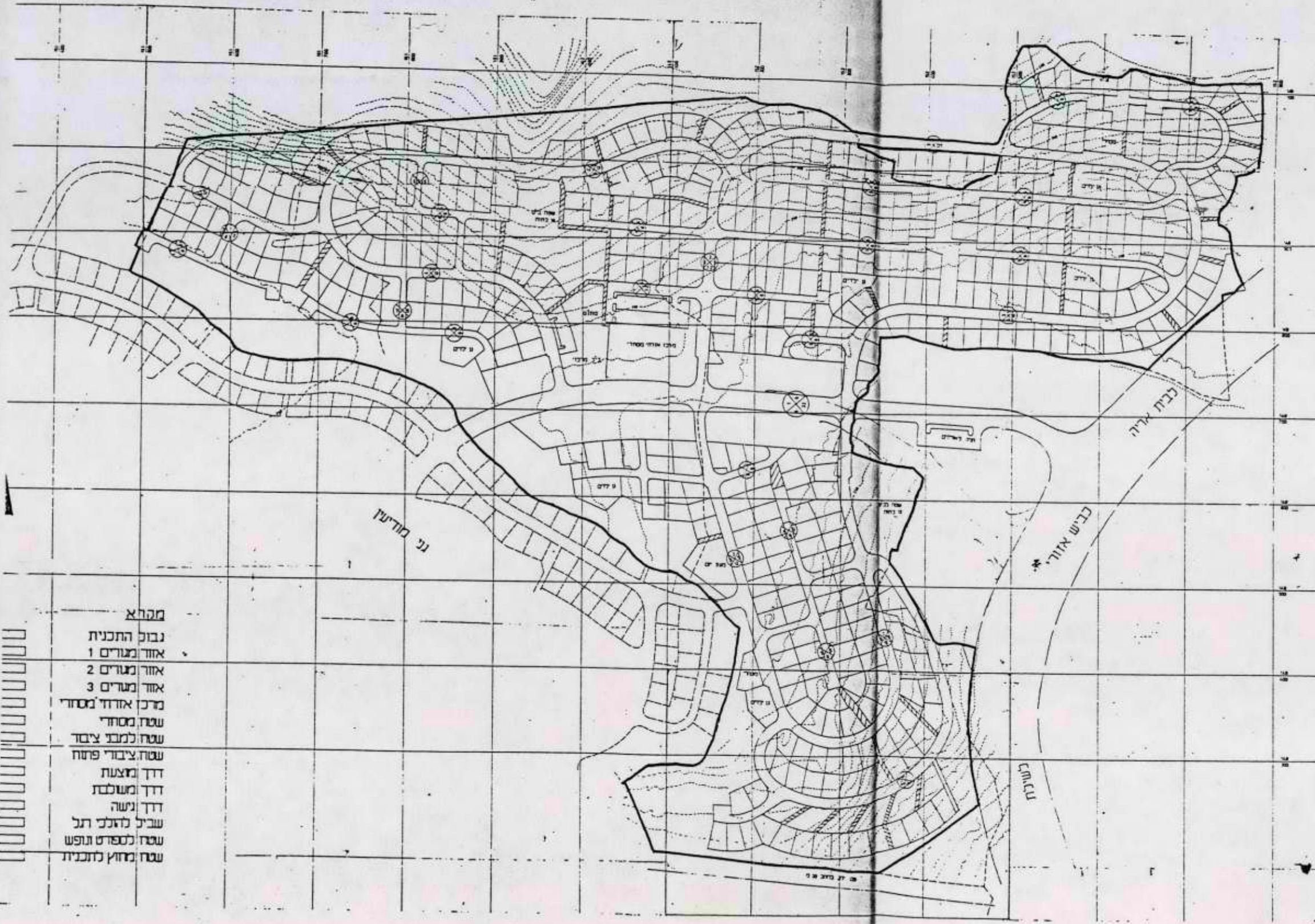
בשכונה בעי מודיעים-כפר נעלין גוש פסקל 5, חל 43, 47.
התכנית: 550 דונם.
הקרקע: רמת מודיעים בע"מ
מושב מתיתיהו ד.נ. שמשון 99765.
בנין ג. עירון. י. שחר. ד. קפלן. אדריכלים.
רח' ועידת קטוביץ 52/2 טל. 453811, תא. 52304.
הנדסה: גיורא שילוני בע"מ.
שדרות סמאטס 14 תא.



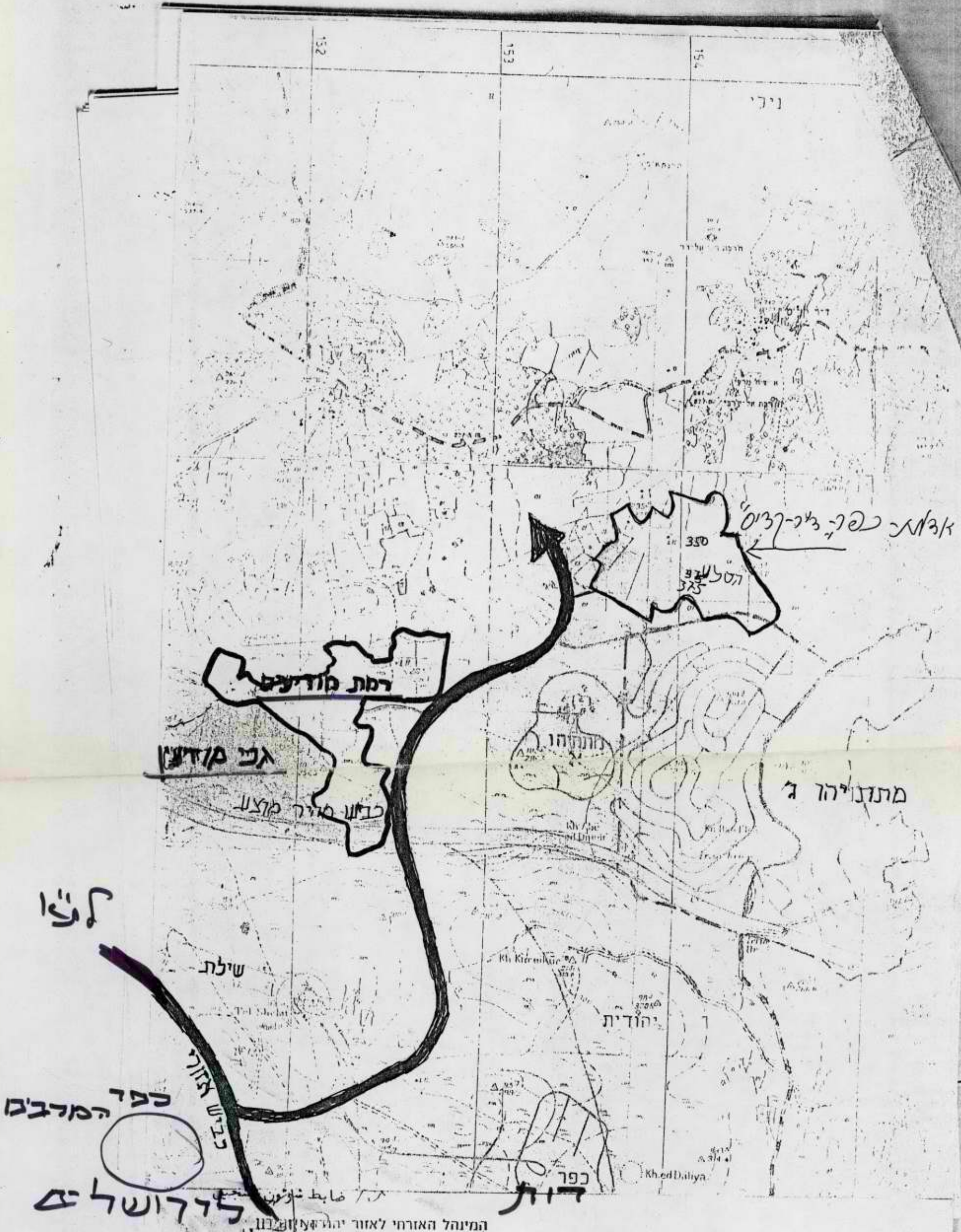
טביבה

היוזם בעל הקרקע מתכנן

הרשויות:



- מפת
- גבול התכנית
 - אזור מעורים 1
 - אזור מעורים 2
 - אזור מעורים 3
 - מרכז אזורי מסחרי
 - שטח מסחרי
 - שטח למבני ציבור
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך מוצעת
 - דרך משולבת
 - דרך גישה
 - שביל להולכי רגל
 - שטח לספורט ונופש
 - שטח מחוץ לתכנית



ירושלים
כפר המדבר
בית שמש
רמת מנשה
אזור כפר צור

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والضفة
תחום רשות מקומית
מחנה יהודה

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

: אל

J.N

הנדון :

לוטת מכתבו של בנדון.

☐ **אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.**

☐ **אנא השב תשובתך ישירות לפונה.**

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

□ למעקב

רד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

15/1/87

תאריך

אל: א.ס. יהלכ סגל

משרד הבינוי והשיכון	
אגף פרוגרמות - ירושלים	
16-01-1987	
☐ תיק	☐ לבדיקה
☐ הנחלה	☐ לתשובה

א.כ.

הנדון: לכתב 37

לוטח מכתבו של דניאל סגל בנדון.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

כפרה

סגל

1. The first step is to identify the problem.

2. The second step is to define the problem.

3. The third step is to analyze the problem.

4. The fourth step is to develop a solution.

5. The fifth step is to implement the solution.

6. The sixth step is to evaluate the solution.



7. The seventh step is to monitor the solution.

8. The eighth step is to document the solution.

9. The ninth step is to communicate the solution.

10. The tenth step is to review the solution.

11. The eleventh step is to improve the solution.

12. The twelfth step is to conclude the solution.

13. The thirteenth step is to end the solution.

14. The fourteenth step is to finish the solution.

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

15/9/87

תאריך

אל: יהודה סיט

א.נ.

לכבוד

הנדון:

לוטת מכתבו של יהודה סיט בנדון.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מועצה מקומית רמת ישי

מיקוד 30095

טלפונים: 04-931616, 04-931680



ב"ה

חאריך: א' טבת תשמ"ז

2.1.87

לשכת ראש-המועצה

לכבוד

מנכ"ל משרד השיכון

מר שילוששון

משרד השיכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: הקמת בית נוער ברמת ישי

משרד השיכון הקים ברמת ישי היכל תרבות במסגרת פתוח המתנ"ס במקביל תוכננו חדרי חוגים וחדרי ספח אשר הוצע לבניתם בהמשך.
מאחר וכבר עברו כשלוש שנים מאז הקמת ההיכל ועד היום לא החלו בהקמת בית הנוער אשר מכיל את חדרי הספח.

עלות הקמת בית הנוער 370.000 ש"ח כאשר אנו מבקשים להתחיל בימים אלו שלב א' 100.000 ש"ח והנותר שלב ב' 270.000 ש"ח בשנת 1987.
אודה לך באם תאשר הרשאה בסך: 100.000 ש"ח להקמת בית הנוער כדי שנוכל לצאת למכרז מידי.

בכבוד רב

דרור פוגל

ראש המועצה





4 בנובמבר 1986

מספרנו: 7505/רי

דוד גורכובר



לכבוד
המועצה המקומית
רמת - ישי

אדונים נכבדים,

הנדון: אומדן להקמת מרכז קהילתי ברמת-ישי

בהתאם לבקשתכם מצ"ב אומדן עלות הקמת המבנה שתוכנן ע"י
ארכ' סונינו בזמנו, המבוסס על הצעות הקבלן הזוכה (מיכלסון)
ב 2/84, כאשר המחירים היו מבוססים על מדד בניה ינואר 1984

		2030
ש"ח	292,000	= 21,000 × 145.8
	30,000	10% חכנון, פקוח,
		בדיקה ועוד
ש"ח	322,000	
ש"ח	48,000	15% מ.ע.מ.
ש"ח	370,000	

הערה: יתכן ובשל מצב הבניה כיום, הנחנה הצעות הנמוכות בכ 10-20%
מהעלות הנ"ל.

בכבוד רב,

ד. גורכובר



100-100000-10

100-100000-10

100-100000-10

100-100000-10
100-100000-10
100-100000-10

100-100000-10

100-100000-10

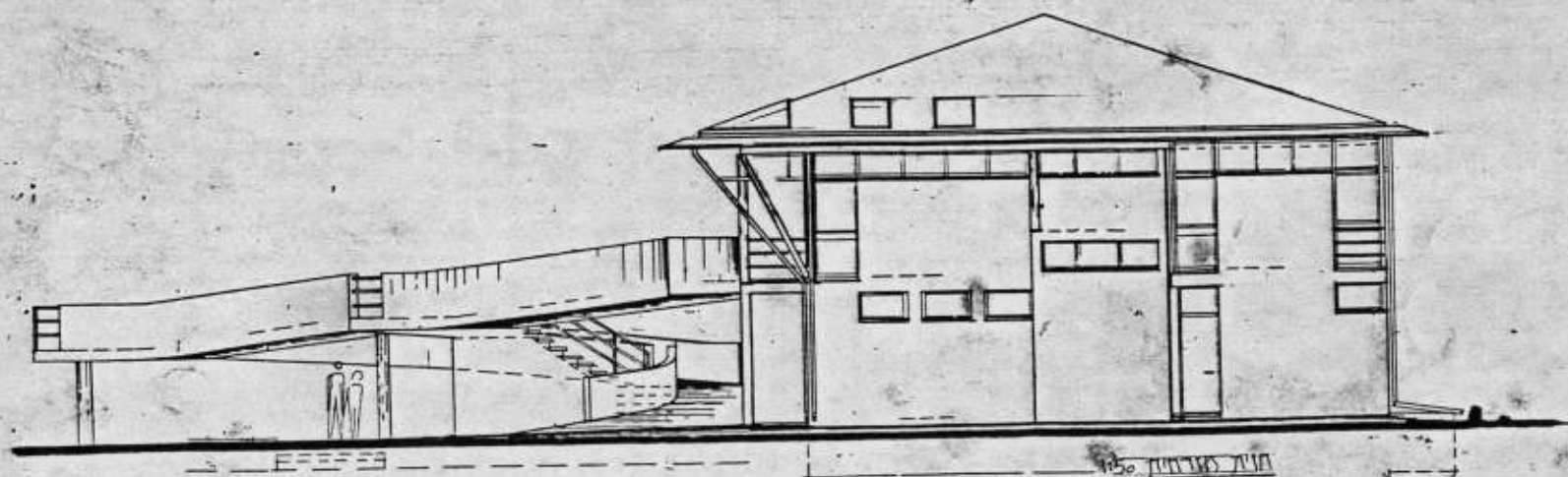
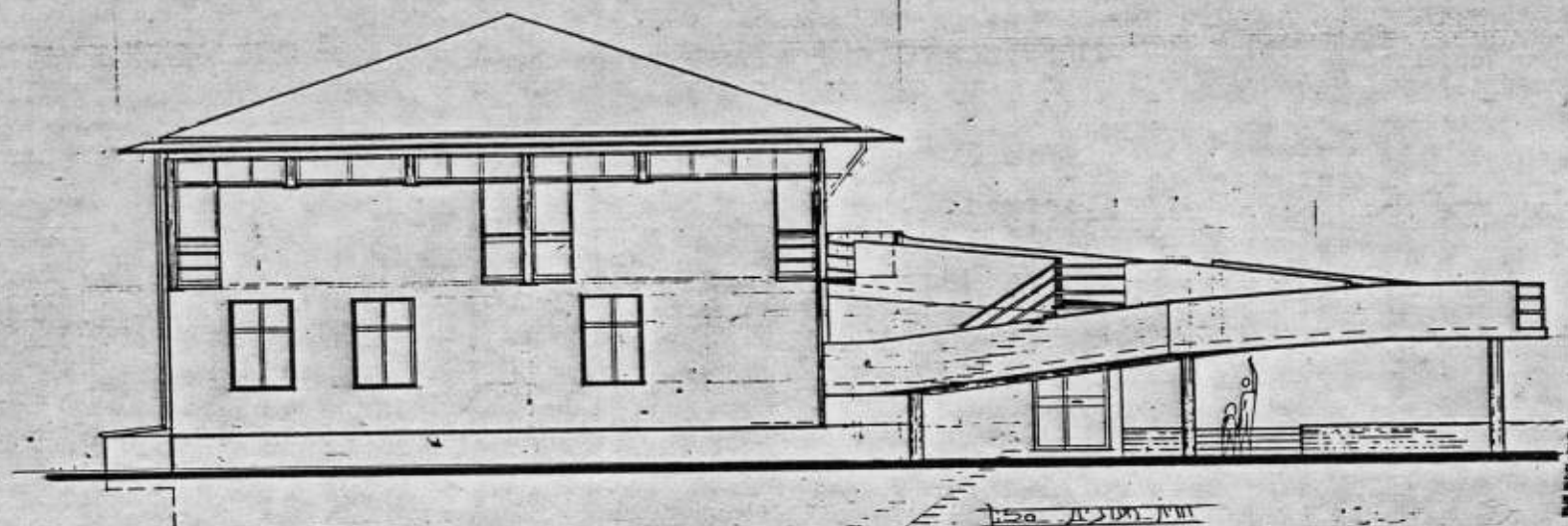
100-100000-10
100-100000-10
100-100000-10

100-100000-10
100-100000-10
100-100000-10
100-100000-10
100-100000-10
100-100000-10

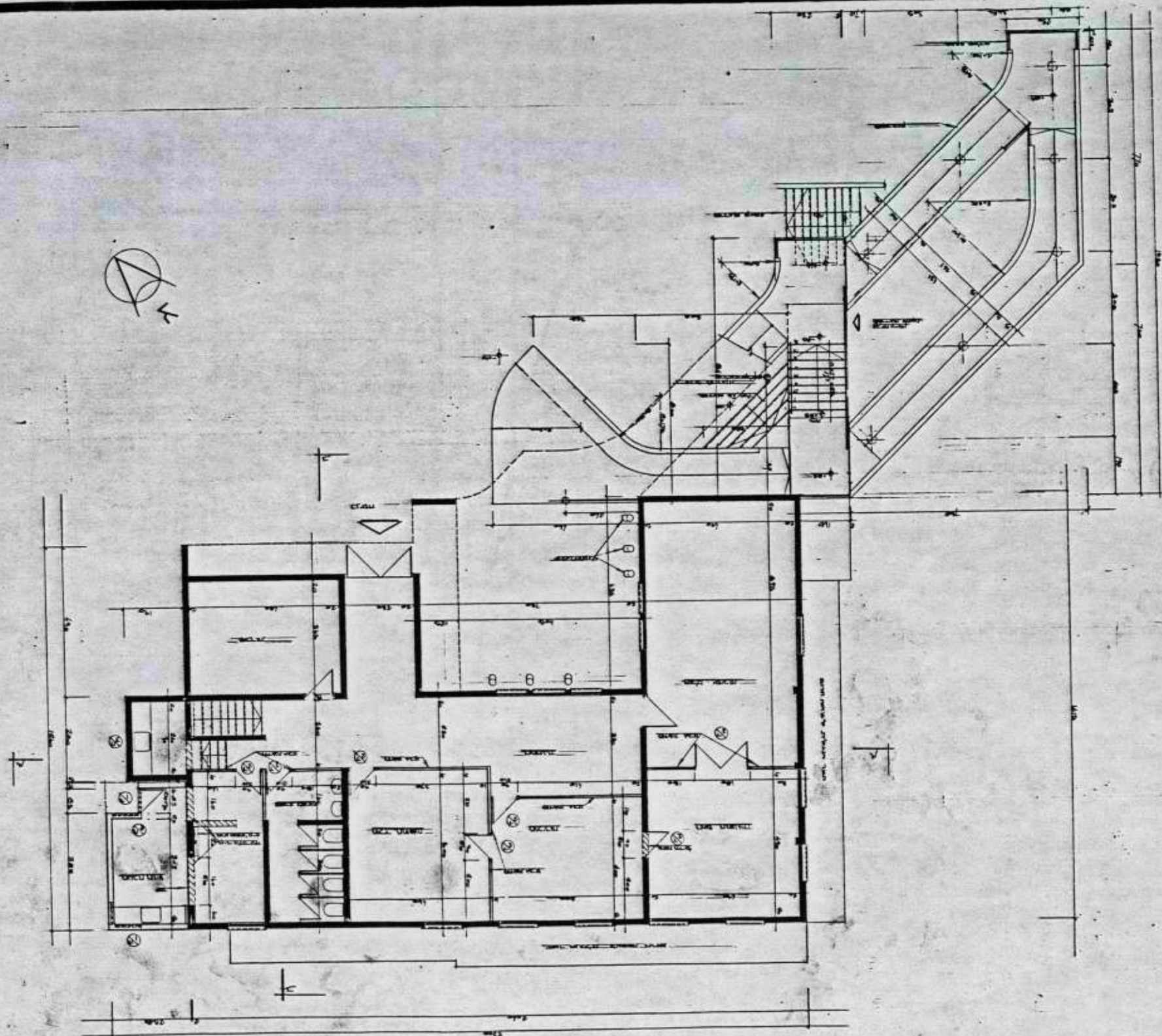
100-100000-10
100-100000-10

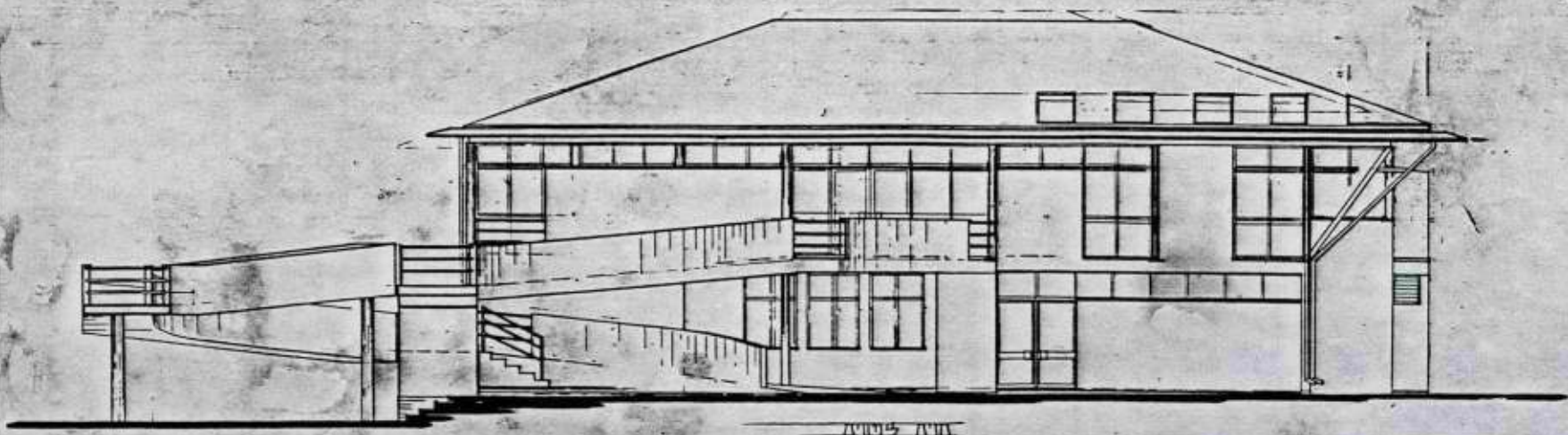
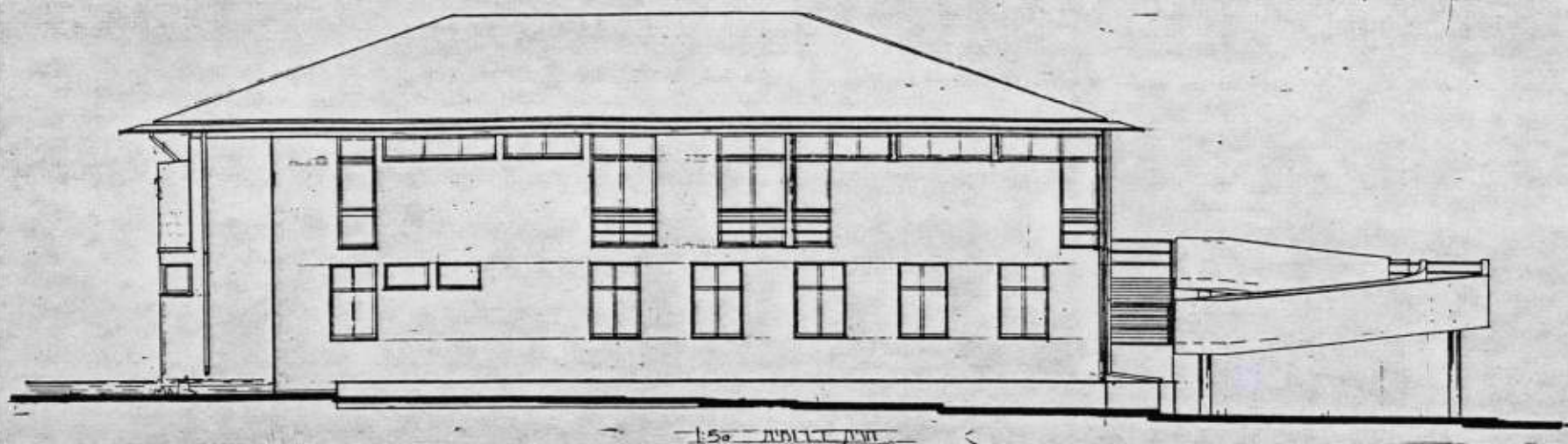
100-100000-10

100-100000-10



DATE	10/1/88
TIME	10:00





PROJECT NAME		DATE	
PROJECT ADDRESS		DRAWN BY	
PROJECT DESCRIPTION		CHECKED BY	
PROJECT LOCATION		DATE OF ISSUE	
PROJECT SCALE		PROJECT STATUS	
PROJECT NUMBER		PROJECT PHASE	
PROJECT CLIENT		PROJECT ARCHITECT	
PROJECT CONTACT		PROJECT PHONE	
PROJECT FAX		PROJECT EMAIL	
PROJECT WEBSITE		PROJECT SOCIAL MEDIA	
PROJECT NOTES		PROJECT COMMENTS	
PROJECT SIGNATURE		PROJECT STAMP	

5-X

PROJECT NAME: [illegible]
 PROJECT ADDRESS: [illegible]
 PROJECT DESCRIPTION: [illegible]
 PROJECT LOCATION: [illegible]
 PROJECT SCALE: [illegible]
 PROJECT STATUS: [illegible]
 PROJECT NUMBER: [illegible]
 PROJECT CLIENT: [illegible]
 PROJECT CONTACT: [illegible]
 PROJECT FAX: [illegible]
 PROJECT WEBSITE: [illegible]
 PROJECT SOCIAL MEDIA: [illegible]
 PROJECT NOTES: [illegible]
 PROJECT COMMENTS: [illegible]
 PROJECT SIGNATURE: [illegible]
 PROJECT STAMP: [illegible]

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

7/12/86

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

סח' 1/2/86 - בלוי יל

לוטת מכתבו של _____ גילברנד בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

γ_2/k

ה'תש"ח אדר א' וסדר

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

4.12.86

3/12/86

תאריך

ל :

$$\left(\begin{array}{c} \text{יה' צדק} \\ \text{שמח} \end{array} \right)$$

J.N

הנדון:

לוטת מכתבו של הרב יצחק אייזיק ווייס בדיון.

☐ **אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.**

☐ **אנא השב תשובתך ישירות לפונה.**

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הביטוי והשיכון
אגף פרוגרמות - ירושלים

4-12-1986

□ תיק

ל-ד"ר

การเลือก ☐

לית קטנת

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

3/19/86

תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

בנדון.

לוטת מכתבו של

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



23 בנובמבר 1986

מספרנו: 7546/רי



לכבוד
מנכ"ל משרד השכון

אדון נכבד,

הנדון: פרוגרמה לעבודות ברמת-ישי לשנת 1987/8

1. בהתאם לבקשה ראש המועצה המקומית ברמת-ישי, מר דרור פוגל, ובתאום מלא עמו, רצ"ב אומדן העבודות שתבוצענה בשנה התקציב 1987/8, כלהלן:

1.1 <u>טלילת כבישים ביישוב לפי</u>	
סדר עדיפות של המועצה	300,000.- ש"ח
10% חכנון, פיקוח ומדידות	30,000.-
15% מ.ע.מ לכל הנ"ל	50,000.-
	סה"כ 380,000.- ש"ח
1.2 <u>מועדון חנוער - לפי חכנון</u>	
אדריכל סנינו	292,000.-
10% חכנון, פיקוח ומדידות	30,000.-
15% מ.ע.מ לכל הנ"ל	48,000.-
	סה"כ 370,000.- ש"ח
1.3 <u>תקון פגריש ספורט - ליד בי"הם</u>	44,000.-
15% מ.ע.מ	6,000.-
	סה"כ 50,000.- ש"ח
סה"כ כללי כולל חכנון ומ.ע.מ	<u>800,000.- ש"ח</u>

בכבוד רב,

אינג' ד. גורכובר

העקף: מר דרור פוגל - ראש המועצה המקומית

Page 10

Page 11

STATE OF NEW YORK

IN SENATE
January 10, 1911.

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1910

ALBANY:

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 10, 1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

1911.

15/12/86

-1-

טכני

(1) מנכ"ל משרד הביטחון והגנה
 קצ'א - המטה, ש"ק גארה
 ירושלים

(2) משרד הביטחון והגנה
 מנהל האגף למילואים
 קצ'א - המטה, ש"ק גארה
 ירושלים

(3) משרד הביטחון והגנה
 מנהל המילואים למילואים
 קצ'א - המטה, ש"ק גארה
 ירושלים

(4) משרד הביטחון והגנה
 מנהל האגף למילואים
 קצ'א - המטה, ש"ק גארה
 ירושלים

א.י.

הקפיו מנכ"ל משרד הביטחון והגנה

(1) אש"ף וא"י, המפקדה הכללית, ובנוסף אש"ף ביטחון במחלקת היעוץ.
 המפקדה הכללית, מנכ"ל משרד הביטחון והגנה, ש"ק גארה, ירושלים.

(2) אגף היעוץ, קצ'א - המטה, ש"ק גארה, ירושלים.
 אגף היעוץ, קצ'א - המטה, ש"ק גארה, ירושלים.

(3) אגף היעוץ, קצ'א - המטה, ש"ק גארה, ירושלים.
 אגף היעוץ, קצ'א - המטה, ש"ק גארה, ירושלים.

With Compliments

1/2

שלמה יערי-בר, עורר-דין

Shlomo Yacari-Bar, advocate

TEL AVIV-84084.

תל-אביב 84084

20, DAVID HAMELECH BLVD. TEL 254287-8 ע"מ 20

רח' חמ"ש 8 תל-אביב
 260752, 265621 :טל

4) העובדה כי מרצה היסד אינו מאזיר, משום מק, כ"שלב קד"מ, גמלה מן יסודות!

א. העלם העניין

מרצה היסד נמצא בקדקד, ובמלח י' בקדקד, מהבולס לבנון.
 ירנה מצי, מושב המרצה - ואין ב"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

כמילוי וזכור בלח בוקר, בארץ, כה"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מלח עבריו, הבנוי בטון מצי, מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מלח - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

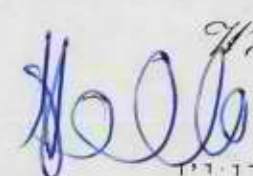
מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ - מ"מ -

With Compliments

 שלמה יערי-בר, עורר דין
 Shlomo Yaar-Bar, advocate

תל אביב 64054 - TEL AVIV - 64054
 שדרות המלך 20, טל. 254287 - 8, TEL 254287 - 8, DAVID HAMELECH BLVD.

החל מ-8 תאב"ב
 260752, 265621 :סד

העובד מציג מרצה היסד
 קאר עכו

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית - ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל

תאריך: 15 בדצמבר 1986
מספר: 464-ש



לכבוד
מר יעקוב אדירי
ארגון להגנת המושבניק הקשיש
ת.ד. 921
תל - אביב

הנדון: פנייתך לסגן רו"מ מיום 31.10.86

סגן רוה"מ ושר הבינוי והשיכון העביר אלינו פנייתך מיום 31.10.86.
השר, בתוקף תפקידו כשר הבינוי והשיכון, אינו רואה יכולת לטפל באופן ישיר בנושא
המועלה על-ידיך, באשר היא באחריותו של משרד אחר.
יחד עם זאת יביע השר עמדתו לגבי הנושא בפורומים המתאימים.

בכבוד רב

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתיקים:

לשכת השר
לשכת המנכ"ל

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

אמירים, טל: 069-89697

№П 921.7,2

7/3/81

31.5.86

משרד הביטחון והשיכון

לשכת השר

ארגון להגנת המושבות הקשיש

אמירים, טל: 89697-069

ת. 7, 921 ת"א

31.8.86

הארגון להגנת המושבניק הקשיש

אמירים, ד.נ. כרמיאל

טל. 069-89697

א.נ.ג.נ.

הינך מוזמן בזה להפגנת מחאה ושבתת רעב מסעם ארגונו, שחקקים

במקום:

ביום

כידוע לך, מקיים חוק המושבים הידוע לשימצה, מעין "אפרטהייד" ו"חוקי

נירנברג" נגד המושבניק הקשיש.

הדבר מתבטא בנישול מזכויותיו, עושק נכסיו שעשה במשך כל שנות חייו בעמל

רב וביושר-כפיים, ואפילו פעולות למען גירושו מהמשק, וזאת באמצעים פסולים,

כגון: העמסת חובות כבדים על שכמו, דבר הגורר בעקבותיו גם עי קולים ומאסרים.

הכל במטרה לנשלו מהמושב ומרכושו.

זכות הציבור לדעת את המתרחש במושבים בכל רחבי הארץ, ובמיוחד במושבי

הגליל, בהם נעשות פעולות זוועה במטרה להשליך מהמושב חברים קשישים לעת

זיקנתם וככלות כוחם.

ועד המושב, בשיתוף המוסדות, מתעלם מהכתוב בעתונות, ומששט את הפרשה,

ואף אינו מגיב על פירסומים של גינוי והוקעה.

אנו מקווים כי תואיל להשתתף עימנו באופן סולידרי ותוך גילוי הבנה לבעייתנו,

בכדי להביא את זעקתנו לידיעת הציבור והמוסדות בארץ ובחו"ל.

בתודה מראש ובברכה,

ועד הפעולה

יו"ר: מר. אריה
חבר: מר. אריה

מר. אריה

אנחנו מודים לך מאוד על
התעוררותך והתעוררות הציבור
ואנחנו מקווים שתמשיך
להיות שותפה פעילה
בפעילותנו.



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ד בחשוון תשמ"ז

26 בנובמבר 1986

לכבוד

מר אדירי יעקב

ארגון להגנת המושבניק הקשיש

ת.ד. 921

תל-אביב

א.נ.,



הנדון: פנייתך לסגן רוה"מ מיום 9.11.86

תוכן מכתבך שבנדון הוצא לידיעת סגן רוה"מ שר הבינוי והשיכון.

בדיקה בקשתך חיעשה ע"י מנכ"ל המשרד מר שילה ששון, אשר יודיעך את תשובת המשרד בנדון.

בכבוד רב,

יצחק רגב

יועץ השר

העתק: מר ש. שילה - כאן.



such as the new power
for better health

מועצה אזורית זבולון
דאר כפר המכבי 30030

פינר/86/968

כט' בחשוון תשמ"ז
1 בדצמבר 1986

לכבוד
מר שילה
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
לשכת המנהל הכללי
ירושלים

..J.N

הנדון: הישוב "פי-נר"
סימוכין: מכתבכם מיום 24.11.86

הנני לאשר בתודה קבלת מכתבכם הנ"ל.

- הנושאים שאותם ברצוננו להעלות בפניכם:
- קבלת אחריות המשרד על הקמת הישוב.
 - זכאות המתישבים למשכנתאות בדומה ליושבים דומים באיזור.
 - בניית תשתיות חוץ ליושוב: דרך גישה, קו חשמל, קו מים, מתקן ביוב.
 - בניית מבנה ציבור.

בכבוד רב,
מ. נצר
ראש המועצה

מצ"ב תוכנית פרוגרמה של הישוב.

העתק: אריה מסינג - פי-נר.



מדינת ישראל
משוד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ב בחשוון תשמ"ז
24 בנובמבר 1986

לכבוד

מר משה נצר

ראש המועצה האזורית

זבולון

א.נ.

הנדון: ישוב "פי-נר"

הריני לאשר כי מכתבך לסגן ראש הממשלה מר דוד לוי הופנה אלינו לטיפול.

המנהל הכללי מר שילה הביע את רצונו להפגש עם כבודך לליבון בעיות הישוב
פי-נר בתחום הבניה והשיכון.

על מנת שבפגישה תישא פירות רצויים, אבקשך לשלוח אלינו בהקדם האפשרי רשימת
נושאים אותם הינך מתכוון להעלות בשיבה.

לאחר קבלת מכתבך ניצור עימך קשר טלפוני לקביעת מועד לפגישה.

הנני מודה לך.

בכבוד רב,

אורה שובע

עוזרת המנהל הכללי

ה' תש"ז

לד' אהרן

ה' תש"ז

ה' תש"ז

(ה' תש"ז)

ה'

הסו
מסר

בתשובה נא להזכיר
מספר פ.ג.ה. 40/86

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, טל' 3'2'440831 חיפה

מיקוד 30030



כא' בתשרי - תשמ"ז
24 באוקט' 1986

225

משרד הבינוי והשיכון
31-10-1986
לשכת השר

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר השיכון והבינוי
משרד השיכון
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: ישוב "פי-נר"

ישובי המועצה:

- אושא
- יגור
- כפר מכבי
- רמת יוחנן
- שער העמקים
- כפר ביאליק
- כפר חסידים א'
- כפר חסידים ב'
- כפר הנוער הדתי
- אורנים
- איבטין

כידוע לך, הישוב הקהילתי "פי-נר" הולך ונבנה על הגבעות מדרום ושמעל לנחל ציפורי.

הישוב הנ"ל אמור להכלל בקרוב בתחום השיפוט ומרחב התכנון של המועצה האזורית זבולון, ואנו נערכים עתה לסייע לו בבנינו ולקראת מתן השרותים בעתיד.

כדי לקדם את בנינו של הישוב, לטפל בבעיותיו ולסייע לתושביו אנו מעונינים ביותר ליצור קשר - אחריות עם משרדך.

למימוש מטרה זו אנו מעונינים להפגש איתך, לשיחה, בנושא.

אודה, אם תואיל לקבוע לנו פגישה בהקדם האפשרי.

תודה,
ובכבוד רב,
משה נצר
ראש המועצה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
09-11-1986