

מדינת ישראל

משרד הממשלה

8482/8 גל
מס' חיק מס

משרד הביטחון והגנה

יחיד אבטלה

12/1999 - 3/1999

(השק נמק 9)

מס' חיק מקורי

שם חיק: לשכת שר - ימית אופירה
מזהה פנימי: 8482/8-גל
מזהה פריט 0006d6w
כתובת 2-106-3-1-10
תאריך הדפסה 18/10/2017

מחלקה אבטלה

30.6.1979

ראשי פרקים בניין עבודה זה

1. יעד.
2. לוח זמנים.
3. תאריך קובע רזאות.
4. ייצוג.
5. כללי יסוד.
6. השיקום:
 - א. שיקום כללי.
 - ב. דיור.
 - ג. בנה כיתוך.
 - ד. עסקים.
 - ה. שכירים.
7. הרצאות העבודה.
8. הרצאות כלליות.
9. מיסוי.
10. ביצוע התשלומים לזכאים.
11. רכישת והצמחה.
12. התקופה שבין התאריך הקובע לכין הפיננסי הסופי.

יעד .1

א. יעדנו המשותף הינו קביעת מסגרות הקריטריונים כוללים, צודקים והוגנים אשר בהתאם להם יימצא מתירן אישי, הולם, צודק והוגן לכל זכאי.

ב. קביעת ויישום המתירן האישי ייעשה אך ורק בהתאם למסגרות הקריטריונים שייקבעו בשיחורפנו.

לוח עמנים .2

א. קביעת סופית ומחייבת של המסגרות הקריטריונים ואישורם הסתיים עד לתאריך 31.9.79.

ב. קביעת ויישום המתירן האישי החל מיד עם קביעת המסגרות הקריטריונים הכללים והסתיים בהקדם האפשרי.

ג. תאריך קובע וזכאות.

א. התאריך הקובע לכל ארכי הקביעה והספול יהא יום החלטת הכנסת בדבר אישור הסכמי "קמפ-זיירינד" והיינו

ב. כל אדם או גוף אשר בתאריך הקובע חי ופעל באזור כתושב או עוסק (או בשניהם) או בעל זיכה יהא זכאי לשיקום וטיפול בהתאם למסגרות הקריטריונים שייקבעו.

ג. ייעוד.

ד. רעד המתייבטים באומירה יהיה ככל שחלך הדידן והקביעה של הקריטריונים הנאיב היחיד של החושבים בו

א. אופירת ריפוח חזרי

ב. אזור סנטה קרריבה

ג. הרצועה שבין ראס-מרומד לא-טוד

ד. הרצועה שבין זומפורה לאילה (למעט המרחבים נביעות רדי-זחב.)

אשרי אקאלה - אחרים יש לקבא חמס - אחרים אטאל

3/...

[Handwritten signature and scribbles]

[Vertical handwritten notes on the right margin]

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

2. The second part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

MEMBERS

3. The third part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

MEMBERS

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

MEMBERS

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

5. בללי יסוד.

א. פינוי התושבים ושיקום כ"ן בדרך של מענקים וכ"ן כמ"ל דרך
אחרת יכרוך ככל שיהא נפתך לו

א. פינוי יסודי ושיקום כ"ן בדרך של מענקים וכ"ן כמ"ל דרך
אחרת יכרוך ככל שיהא נפתך לו

ב. לא יהיה הבדל בשיקום ו/או במימון על כל מרכיביו, בהתאם

א. פינוי יסודי ושיקום כ"ן בדרך של מענקים וכ"ן כמ"ל דרך
אחרת יכרוך ככל שיהא נפתך לו

הקריטריונים יהיו ברורים, סוללים, סופיים ומחייבים,

לכל זכאי מיטמך זכות בחירה חפשית ובלתי מותנית לגבי יישור
מחש בתנאים שיסוכמו.

ה. לזכאים שיהקבצו לקבוצות לצורך הקמת

א. פינוי יסודי ושיקום כ"ן בדרך של מענקים וכ"ן כמ"ל דרך
אחרת יכרוך ככל שיהא נפתך לו

להתגודד מאמת.

א. פינוי יסודי ושיקום כ"ן בדרך של מענקים וכ"ן כמ"ל דרך
אחרת יכרוך ככל שיהא נפתך לו

6. השיקום.

א6 מענק שיקום כילי

1. מענק השיקום בא לסייע ב... למשפחות ולבגודים שנפסקו מבתי
וממקום ישובם על מנת לבטט עצמם במקום ליו יעברו, תוך התחשבות
באורך החקופה שבו היו ביטום.

5. כללי יסוד.

א. פינוי התושבים ושיקום כ"ן בדרך של מענקים ובין כמלאך ה"ך
אחרת יכרוך ככל שישא בנתך לו

- (1) יצירה מערכת מרכיבים קרובה ככל האפשר לרמת החיים ולתנאים בהם חיו התושבים באזור.
- (2) יש להעדיף ככל האפשר תחליף מתאים מלא או חלקי על פני פיצוי כספי.

ב. לא יהיה הבדל כשיקום / או בפיצוי על כל מרכיביו, ובמיוחד בזכאים לסוגיהם בין מתישבי אופירה, ימים וסיני כולם או מקצתם בכל שלב משלבי הפנוי. במידה שיווצר אי שוויון, גם לאחר סיום כל שהיא, יאושרו תנאי השיקום, הפצוי, התשלום לפי התנאים הגבוהים ביותר. *ע"פ חוק השיקום והפיצוי*

ג. הקריטריונים יהיו ברורים, כוללם, סופיים ומחייבים.

ד. לכל זכאי תישמר זכות בחירה חפשית ובלתי מותנית לגבי יישובו מחוץ בתנאים שיסוכמו.

ה. יינתנו עידוד ואפשרויות לזכאים שיתקבצו לקבוצות לצורך הקמת מסגרת יישובית מעבר לקו הירוק או בתחומם או לצורך הקמת והפעלת מרוקטים הידרותריים והעשיתיים משהפיים.

ו. תושב לכל צרכי קביעת המסגרות הקריטריונים ויישומם הינו כל אדם אשר מתגורר באזור ובו היה מרכז פעילותו באיזור, ומיום שהחל להתגורר באזור.

ז. עוסק - זכאי הינו כל אדם או גוף אשר הפעיל עסק באזור בתאריך הקובע ו-או בעל עסק. *העסק יפעיל עסק באזור בתאריך הקובע*

ח. הסכמ זה ובצורה המלא לא יהיו מוטפעים ככל דרך שהיא מכל התפתחות מדינית או אחרת.

6. השיקום.

א6 מענק שיקום כללי

- 1. מענק השיקום בא לסייע ב-~~הקמת~~ למשפחות ולבודדים שנזקקו מבניהם וממקום ישובם על מנת לבסס עצמם במקום אליו יעברו, תוך התחשבות באורך החקופה שבו חיו בישובם.

2. כל חושב נכחי למען שיקום כללי אצבע הוא מבוסס על המרכיבים הבאים:

- (א) מצב משפחתי.
- (ב) מספר הילדים.
- (ג) ביל.
- (ד) שנת הלימודים ורוח במקום.
- (ה) איכות הלימודים.

~~מבטאים ע"י מספרים שונים~~
 (א) מצב משפחתי
 (ב) מספר הילדים
 (ג) ביל
 (ד) שנת הלימודים ורוח במקום
 (ה) איכות הלימודים

36 דירר

מבטאים ע"י מספרים שונים
 (א) מצב משפחתי
 (ב) מספר הילדים
 (ג) ביל
 (ד) שנת הלימודים ורוח במקום
 (ה) איכות הלימודים

לפחות בעית הדירר יאומצו הכללים הבאים:

- (1) תושב שהתגורר בדירה באזור, בשכירות, הרשאה או ככל דרך אחרת והיחה לו חזקה בלעדית בה, ייחשב כחוכר או כבעל הדירר לכל ארכי רכישה ממנו.
 - (2) במידת האפשר תינתן לכל תושב כזה זכות חכירה או בעלות (לפי תנאי המקום) בדירה באחד מהמקומות הבאים כמי שיוסכם בין הצדדים.
 - (3) הדירה תהא זהה ככל האפשר לדירה שהתגורר בה באזור.
- במידה ולא תהא אפשרות לתת לתושב דירר חלוף כאמור בסעיף קטן (2) תירכש מהתושב הדירה בה התגורר באזור כהתאם לתנאים הבאים:

- (1)
- (2)
- (3)

- (א) מחיר הדירה ותכולתה שאינה ניתנת להעברה ייערכו כשהבסיס להערכה הינו שווי נכס מקביל ביום קצור קביעת סופית של המסגרות והקריטריונים במקומות שיוסכמו.
- (ב) ערך הדירה יוצמד למדד יוקר מחירי הדירות כפי שהינן מתפרסם ע"י הלישכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- (ג) לתושב כאמור תהא הזכות להביא הערכה נוספת ע"י מעריך מוסמך מטעמו.
- (ג) ממחיר הדירה ינוכה עם הרכישה ע"י הממשלה כאמור הסכום אשר שולם ע"י תושב ימית עבור דירה זהה ובמועד ששולם כשהוא צמוד למדד יוקר המחיה וכן כל הלוואות רבילת שניתנה לאותו תושב (אם ניתנה) ככל קשר לדירה, עם קבלת הדירה, אהזקתה, שכירותה ושיפוצה.
- (ד) מהערכת מחיר הדירה בימית ינוכו תשלומי שכר הדירה ששולם כל תושב באופירה כשהם צמודים למדד יוקר המחיה מיום תשלומם.

מבטאים ע"י מספרים שונים
 (א) מצב משפחתי
 (ב) מספר הילדים
 (ג) ביל
 (ד) שנת הלימודים ורוח במקום
 (ה) איכות הלימודים

1. יוקר המחיה
 2. מספר הילדים
 3. מצב משפחתי
 4. ביל
 5. שנת הלימודים ורוח במקום
 6. איכות הלימודים

2. כל חובש זכאי למענק שיקום כללי אשר הוא מבוסס על המיכויבים הבאים:

- (א) מצב משפחתי.
- (ב) מספר הילדים.
- (ג) גיל.
- (ד) שנת הייסוד רוחק במקום.
- (ה) איכות הייסוד.

ב6 דיר

פנוי תושבי סיני בעל כורחם מביתם ועקירתם לאחד שנות חיים למקומות אחרים מחייב מציאת פתרון הולם וצודק לבעיית הדיור. בירת זכויות הדיור של תושבי אופירה החריפה גם עקב העובדה כי במשך שנים רבות מחוץ, נמצעה בעזם האפשרות לרכוש את הזירות שבהן החבורה ומאידך ערודו הממשל ומוסדותיה את ההתישבות וההשתקפות במקום. לפתרון בעיית הדיור יאומצו הכלים הבאים:

Handwritten notes in Hebrew:
 רוב המצבים
 הדיור הוא
 בעיית הדיור
 הדיור הוא
 בעיית הדיור
 הדיור הוא
 בעיית הדיור
 הדיור הוא
 בעיית הדיור
 הדיור הוא
 בעיית הדיור

- (1) תושב שהתגורר בדירה באזור, בשכירות, הרשאה או בכל דרך אחרת והיתה לו חזקה בלעדית בה, ייחשב כחוכר או כבעל הדירות לכל ארכי רכיטחה ממנו.
- (2) במידת האפשר תינתן לכל תושב כזה זכות חכירה או בעלות (לפי תנאי המקום) בדירה באחד מהמקומות הבאים כפי שירסכם בין הצדדים.
- (3) הדירה תהא זהה ככל האפשר לדירה שהתגורר בה באזור. במידה ולא תהא אפשרות לתת לתושב דירת חלוף כאמור בסעיף קטן (2) תירכש מהתושב הדירה בה התגורר באזור בהתאם לתנאים הבאים:

- (א) מחיר הדירה וחכולתה שאינה ניתנת להעברה ייערכו כשהבטיס להערכה הינו שררי נכס מקביל ביום גמר קביעת טרופית של המסגרות והקריטריונים במקומות שירסכמו.
- ערך הדירה יוצמד למדד יוקר מחירי הדירות כפי שהינו מתפרסם ע"י הלישכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- (ב) לתושב כאמור תהא הזכות להביא הערכה נוספת ע"י מעריך מוסמך מטעמו.
- (ג) ממחיר הדירה ינוכה עם הרטישה ע"י הממשלה כאמור הסכום אשר שולם ע"י תושב ימית עבור דירה זהה ובמועד ששולם כשהוא צמוד למדד יוקר המחיה וכן כל הלוחות רגילה שניתנה לאותו תושב (אם ניתנה) בכל קשר לדירה, עם קבלת הדירה, אהזקתה, שכירותה ושיפוצה.
- (ד) מהערכת מחיר הדירה כימית ינוכו תשלומי שכר הדירה ששולם כל תושב באופירה כשהם צמודים למדד יוקר המחיה מיום תשלומם.

Handwritten signature:
 ח' ח' ח' ח' ח'

1. יצאן ע-1 / 13/1 סא א' הרשאה ארכאט צורה 5/...

2. *Handwritten notes and signatures at the bottom of the page.*

Handwritten notes at the top of the page, including the date "F. Y. 1460" and other illegible scribbles.

THESE ARE THE NAMES OF THE STATES WHICH ARE MEMBERS OF THE UNION:

- (1) ALABAMA
- (2) ARIZONA
- (3) ARKANSAS
- (4) CALIFORNIA
- (5) COLORADO
- (6) CONNECTICUT
- (7) DELAWARE
- (8) FLORIDA
- (9) GEORGIA
- (10) ILLINOIS
- (11) INDIANA
- (12) IOWA
- (13) KANSAS
- (14) KENTUCKY
- (15) LOUISIANA
- (16) MAINE
- (17) MARYLAND
- (18) MASSACHUSETTS
- (19) MICHIGAN
- (20) MINNESOTA
- (21) MISSISSIPPI
- (22) MISSOURI
- (23) MONTANA
- (24) NEBRASKA
- (25) NEVADA
- (26) NEW HAMPSHIRE
- (27) NEW JERSEY
- (28) NEW YORK
- (29) NORTH CAROLINA
- (30) NORTH DAKOTA
- (31) OHIO
- (32) OKLAHOMA
- (33) OREGON
- (34) PENNSYLVANIA
- (35) RHODE ISLAND
- (36) SOUTH CAROLINA
- (37) SOUTH DAKOTA
- (38) TENNESSEE
- (39) TEXAS
- (40) VERMONT
- (41) VIRGINIA
- (42) WASHINGTON
- (43) WEST VIRGINIA
- (44) WISCONSIN
- (45) WYOMING

ARTICLE I

SECTION 1. ALL LEGISLATIVE POWERS HEREIN GRANTED SHALL BE VESTED IN A CONGRESS, WHICH SHALL CONSIST OF A SENATE AND HOUSE OF REPRESENTATIVES.

- (1) The House of Representatives shall be composed of Members chosen every second Year by the People of the several States, and the Electors in each State shall have the Qualifications requisite for Electors of the most numerous Branch of the State Legislature.
- (2) No Person shall be a Representative who shall not have attained to the Age of twenty five Years, seven Years shall have elapsed since the Migration of the original States, and he shall, when elected, have seven Years Residence in that State.
- (3) The Electors in each State shall have the Qualifications requisite for Electors of the most numerous Branch of the State Legislature.
- (4) The House of Representatives shall elect their Speaker and other Officers; and they shall choose at least one Member from each State.
- (5) The House of Representatives may determine the Rules and Proceedings of its own House, and may punish its Members for Disobedience of its Orders, for Disorderly Behaviour, or for Unbecoming Conduct, and, with the Concurrence of two thirds, expel a Member.
- (6) The House of Representatives shall be convened by the Speaker, at the Time and Place appointed by the Rules of the House.
- (7) The House of Representatives may, by a majority, adjourn from Day to Day, and may, by a majority, adjourn to any other Day within the same Session, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (8) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (9) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (10) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (11) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (12) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (13) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (14) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (15) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (16) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (17) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (18) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (19) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (20) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (21) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (22) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (23) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (24) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (25) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (26) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (27) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (28) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (29) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (30) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (31) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (32) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (33) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (34) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (35) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (36) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (37) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (38) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (39) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (40) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (41) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (42) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (43) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (44) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (45) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (46) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (47) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (48) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (49) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.
- (50) The House of Representatives may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members, and may, by a majority, suspend any of its Members.

(1) כל אדם שזכה בהגרלה ורכש זכויות במגרש בחוכמניה בנה ביתך באופציה יהא זכאי לקבל, ללא מכרז או הגרלה ולפי בחירתו זכויות זהות במגרש באחת מחוכמניות בנה ביתך באחד מהמקומות הבאים: שיוטכמו בין הצדדים.

(2) כל אדם כאמור יהא זכאי במקום להשתתף בחוכמניה בנה ביתך כאמור בסעיף קטן (1) לקבל ללא מכרז או הגרלה ולפי בחירתו מגרש לבנייה בשטח של לפחות זהה לשטח המגרש באופציה באחד מהאזורים בהם יופשדו מגרשים לצרכי בנייה מרשימה ע"י מינהל מקרקעי ישראלי, לכל תחום ישראלי או לאנשי צבא קבע.

(3) כל אדם כאמור שיבחר לקבל חמורה כספית במקום זכויות במגרש, יקבל את החזר ערך השקעתו בקשר לחוכמניה בנה ביתך באופציה לרבות הוצאות רכישה, חכונן, הוצאות וכו', וכולל שווי פיתוח הוכשרת המגרש בו זכה (להלן ביחד "ההשקעה") מחוטפת הצמדה למדד יוקר הבניה רבצירוף רבית של 4% מיום ההשקעה ועד יום התשלום בפרעל.

(4) מבלי לפגוע בזכויות לפי סעיף זה או רכישה חלופי יהא זכאי כל זוכה שירצה בכך להקים מבנה נייד על המגרש בו זכה כאמור ולהתגודד בו עד למבוי טובי של המקום.

ד"ר עסקים יא

כל בעל אש מפעיל או מקום של עסק (ים) באזור יהא זכאי לבהוד באחת משתי האפשרויות הבאות:

1. לקבל אפשרות סיוע בהקמת עסק דומה ככל האפשר לעסק שהיה לו באזור על כל מרכיביו באחד מהמקומות שיוטכמו על דעת הצדדים.
2. לקבל מהמדינה את ערך עסקו באזור בהתאם לשרוי של עסק כזה באזורים שיוטכמו עליהם בין הצדדים בתאריך פנוי העסק בפרעל כשהוא צמוד למדד יוקר הבניה מחוטפת רבית 4% עד ליום התשלום בפרעל.

ה' שכו"ס

(1) כל עובד בין זמני ובין קבוע יהא זכאי:

- (א) לקבל משרה זהה או מקבילה אצל אותו מעביד (או מעביד אחר בהסכמת העובד) בישראל.
- (ב) תנאי העבודה, השכר, הודגה והתפקיד יהיו זהים במילואם לאלו שהיו לו באזור ביום עזיבתו.

(1) The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

(2) The second part of the document is a report from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

(3) The third part of the document is a report from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

(4) The fourth part of the document is a report from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

The second part of the document is a report from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

The third part of the document is a report from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

The second part of the document is a report from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

The third part of the document is a report from the Secretary of the State to the Governor, dated the 10th day of January, 1862, in which he reports on the progress of the war and the condition of the State.

Handwritten notes at the top of the page, including a large 'H' and some illegible text.

(ג) שיבוץ העובד יעשה ללא שכר ובוודק של העבודה מינהלית.
(ד) לכל עובד חתן "תקופת הסתגלות" לחקיד(ים) שיוצרו לו במסך שנה אחת.

(ה) כל עובד יהא זכאי לתוס שנת הסתגלות שהוא בתשלום מלא להחפטר או לא לקבל את העבודה המוצעת ואז יחשב כמפטר ויקבל פיצויי פיטורין כרגילים. לצורך חישוב הפצויים ילקחו בחשבון כל מרכיבי השכר הקיימים באזור.

(ו) כל שנת עבודה באזור או חלק ממנה מעל לשנה חודשים, כגורל מקלט ששעורו יקבע ע"י הצדדים, יחשבו ככטיס לצרכי החק לצורך יציאה לגמלאות.

(ז) עובד שירצה הסבה מקצועית יהיה זכאי בנוסף לכל פצוי או עזרה אחרת למימון שכר לימוד לאחזקת המשפחה כחוקת הלימודים או ההסבה לחקופת של שנה אחת.

עובדים אצל מעסיקים פרטיים שאינם מדינת ישראל או תאגידים שבשליטתה אשר ימסיקו את עבודתם או שעבודתם תופסק ע"פ המעביד בחקופת שבין התאריך הקובע לבין התאריך הסופי יהיו זכאים לקבל מהמדינה את כל ההטבות החזכריות המפורטות בסעיפי משנה (1) א-ז בטעיף זה, לרבות השלמות ההדרושות לקדנזה כנסיה ותבטולים בהתאם.

כל החלטותיה הנ"ל ישולמו לעובד תוך 30 יום מיום הפסקת עבודתו, וכל פיגור בתשלום כזה או חלק ממנו יחשב להלנת שכר בהתאם לחוק הלנת שכר.

Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including a large signature and some illegible text.

7. הרצאות העברה

- א. כל חושב יהא זכאי לקבלת כל ההוצאות שיהיו לו בהעברה הפציו מזירתו באזור לכל מקום שיבחר בו בצירוף החקנת ההוצאים כמקום מגוריו החדש.
- ב. כל עופק יהא זכאי לקבלת כל ההוצאות שיהיו לו בהעברה הצירוד מעיסוקו באזור לכל מקום שיבחר בו בצירוף הוצאות החקנת הצירוד, בדיקתו והוצאתו במקום שיבחר להקים בו (אם יבחר) עסק אחר.
- ג. הוצאות ההעברה הכלולנה עם הוצאות נסיעה, טלפונים ואשל הקטורים בהעברות האמורות.

8. הרצאות כלליות

א. המדינה תשתתף במימון ההוצאות הכרוכות כטיפול, יעוץ והשתתפות בהליכי המיבוי והשיקום של המתישבים והעוטקים.

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page.

- (a) [Faint text]
- (b) [Faint text]
- (c) [Faint text]
- (d) [Faint text]
- (e) [Faint text]

- (f) [Faint text]
- (g) [Faint text]

SECTION 10

- (a) [Faint text]
- (b) [Faint text]
- (c) [Faint text]
- (d) [Faint text]

SECTION 11

- (a) [Faint text]

- ב. המימון יבוצע ע"י השלום לרעד המתייבנים בהתאם להישוב לכל בשם באיזור כפי שיוסכם ע"י הצדדים.
- ג. התשלום יבוצע עד לתאריך 31.7.79

9. מיסוי

- א. מעכל מקרה של הכוח כמס היטל ואגרה כל שהם על איזושהיא השלום או חמדה שיקבלו הזכאים וחול החכוח בהם על ממשלת ישראל על דרך הגלום, כך שהסכום או החמדה שיקבלו הזכאים יאשרו בידיהם הרשמיים מכל השלום כנ"ל.

10. ביצוע השלומים לזכאים

- א. מענק השיקום לכל הרטב שימאז זכאי לו, חוץ 30 ימים טוים קביעה זכאוור.
- ב. עד ליום 15.8.79 השלום המדינה לכל הרטב זכאי ע"ה השלומים האחרים המגיעים לו מיקדמה כשיעור שיקבע ע"י הצדדים.
- ג. עד ליום 15.8.79 השלום המדינה לכל עוסק זכאי מעדמה בשעור שיקבע ע"י הצדדים.

ד. יקרא יקרא... (Handwritten signature and notes)

11. רבית והצמחה

- כל השלום בהתאם למספר זה ולכל ביטע זכאות אודות שרט להשלום ע"ם סעיף 6' 3 יהא צמוד למסד יוקד המאה כשהבסיס להישוב הינו התאריך 31.7.79 ויטא בנוסף לכך רבית בשיעור 4%.

12. התקופה לכין התאריך הקובע לכין הפיננסי הסופי

- א. לא יהיה כל קשר בין הסד השיקום של התרומבים לכין השארות באזור עד לפיננסי הסופי.
- ב. רעד התרומבים והער יפעלו במשותף לגרום לכך כי מירב התרומבים ישארו, יהיו ויפעלו באזור עד לפיננסי הסופי.
- ג. חוסד מערכת הפולוח והמשיצים אשר יעודדו השארות באזור עד הפיננסי הסופי כאמור והער הכלול בדלקמן:
 - (1) הגדלת סכום השיקום הכללי ביחס העולה בהתאם לתקופת השארות באזור.
 - (2) הקמת החזר הלוואות והשלומים חובה הישיריים, והעקיפיים לכל מי שיטאר באזור עד לפיננסי הסופי או עד למנוי בהתאם להודאה המדינה.
 - (3) הלוואות עומדות המשיכנה למענק ביום הפנוי הסופי.

ד. ישמרו סדדי חיים החקיינים של התרומבים באזור ואיכות חיהם כמקדם עד

Miss M. B. Hall - 12/10

Dear Miss M. B. Hall - I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you.

Yours ever truly,
M. B. Hall

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

I have just received your letter of the 10th and am glad to hear from you. I am well and hope these few lines will find you the same.

הצעה למכנה ארגוני מינהלי של הגופים המטפלים בנרש.

1. מסגרות הקריטריונים.

- א. ^{30%}העד הנציגי המתייבטים באופירה יקבעו בדרך של מ"מ את המסגרות והקריטריונים עד ליום 31.7.79
- ב. המסגרות והקריטריונים יסוכמו בכתב ויהיו מחייבים וטפלים.

2. דעות זכאות ומעמד.

- א. במקביל לפו"מ על המסגרות והקריטריונים תוקם דעה שתהא מודכבת מנציג העד, נציגי תושבים באופירה ונציג מיכוד.
- ב. דעה זו תקבע עד ליום 31.7.79 מיהוא האדם או גוף הזכאי לטיקוף ומיצוי כהתאם ל הקריטריונים וזאת הן בתרומה, הן בעסק שאיננו חסם והן כבעל זיקה.
- ג. אישור הודעה ביירוף החימת העד הטמט כאישור סוגי ותללי לכל ארבי הטיקום ומיצוי הן כאזור והן במדינתם.

3. מעריך (ים).

- א. הערכה הנכסים תבוצע עד 31.7.79

4. גוף לטיפול אישי.

- א. יוקם גוף אשר ירכז את הנחונים מועד הזכאות והערכות כהתאם לנחונים אלה ועל כסיס הקריטריונים שנקבעו, יקבע גוף זה את סעור הפצוי וצורתו לכל זכאי רזכאי.
- ב. הגוף יהיה מודכב מנציג העד, נציגי החורשים ונציגי אינוד.
- ג. הגוף יוקם במקביל להכנת הקריטריונים ויחחיל בפעולתו עד הקמתו חוך עדיפות למחונים הראשונים (ראם-מוחמד א-טוד סנה-קטרינה).

5. גוף מנהלי לכיצוע ולעשור.

- א. העד יקים לאלת גוף מנהלי לכיצוע ודישטת החלטות הגוף לטיפול אישי ולקישור עם כל הרשויות הנדרשות לענין הפצוי ו/או לשקום של הזכאים.
- ב. לגוף זה תוענק סמכות ויכולת ע"י ממשלת ישראל לבצע את כל הנדרש כנ"ל.
- זאת על מנת לרכז את הטיפול המעשי בזכאים, ולמנוע את הצורך מלהזקק לעשרות רשויות ומשרדים.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

CHAPTER I

The first part of the history of the United States is the history of the colonies. The colonies were first settled by Englishmen in 1607. They were at first dependent on England for their supplies and protection. But as they grew in number and power, they began to assert their independence.

CHAPTER II

The second part of the history of the United States is the history of the struggle for independence. The colonies were at first dependent on England for their supplies and protection. But as they grew in number and power, they began to assert their independence. They fought the Revolutionary War from 1775 to 1783. They won their independence and became a free and sovereign nation.

CHAPTER III

The third part of the history of the United States is the history of the Constitution.

CHAPTER IV

The fourth part of the history of the United States is the history of the Civil War. The Civil War was fought from 1861 to 1865. It was a war between the North and the South. The North won the war and the South was reunited with the Union.

CHAPTER V

The fifth part of the history of the United States is the history of the Reconstruction period. The Reconstruction period was the period after the Civil War when the South was being rebuilt and reunited with the Union. It was a time of great change and progress for the United States.

- ג. נציגי המושבים באופירה יהיו חברים בגוף זה.
- ד. מקום מושב הגוף יהיה באופירה.

5. כוודרות מטעמת.

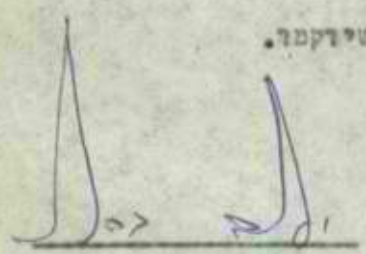
- א. ייקבע בוודר (ים) מטעמת על האדוים אשר יכריע בכל סכסוך או חילוקי דעות בכל הקשור לקווא הן כלליה והן בפתרונות האישיים.
- ב. טמכות הבודר תהא בהתאם לחוק הבודרות תשכ"י - 968 והנה כוללת (למען מנוע טפס) טמכות להכריע ולפטרק ללא קטר לחוק, לסחיי הדין בבימ"ש ולדיני הראיות. הבודר יתן את החלטתו תוך 30 יום למתן הבודרות.
- ג. מוצע כי הבודר יהא שופט בימ"ש מתרזי או עליון.

6. יועצים.

4. ועד המתישבים נעזר בפעולותיו בייעוץ מקצועי ברמה גבוה כדלקמן:

- (1) ייעוץ כלכלי ועסקי.
- (2) ייעוץ משפטי.
- (3) רואה חשבון.
- (4) ייעוץ אורבאני.
- (5) ייעוץ פסיכולוגי.

ב. הוועד מציג את עזרת יועציו לטר ולגופים שיוקמו.



ועד המתישבים.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF JUSTICE

INVESTIGATION

REPORT OF THE SPECIAL AGENT IN CHARGE
OF THE BUREAU OF INVESTIGATION
ON THE MATTER OF THE
INTERNAL SECURITY OF THE UNITED STATES
IN CONNECTION WITH THE
ACTIVITIES OF THE
COMMUNIST PARTY, USA
AND ITS AFFILIATES
AND ASSOCIATES
IN THE CITY OF
NEW YORK

THIS REPORT WAS PREPARED BY THE
NEW YORK OFFICE OF THE BUREAU OF INVESTIGATION
ON APRIL 15, 1954.

- (1) NAME OF SUBJECT
- (2) BIRTH DATE
- (3) BIRTH PLACE
- (4) OCCUPATION
- (5) EDUCATION

THE INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 11-15-83 BY SP-5 JAC/STW

100-100000

מספר 15

הממשלה

לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' באייר תשל"ט
4 במאי 1979

אס. מיראלי
יש הטענה לקנייה כפולה
מאז הקנייה והגיון

אס. מיראלי

רצ"ב סיוטת הצעת העקרונות כפי שגיבשה בישיבת המנכ"לים
לענין פנוי ישובי סיני ולאחר הערותיכם הטלפוניות.
סיוטה זו הוגשה לעיון וידי המוטבים בימית ואופירה. לאחר
פבלת הערותיהם תחכנס הועדור שנית להכללת החלטה סופית כנדון.

בכרחה
מאיר ישרון
מרכז ועדת המנכ"לים.

וועד המנכ"לים לטיפול בישובים ובמתיישבים בסיני

הקמת הוועדה:

ביום ז' בשבט תשל"ט (4 בפברואר 1979) החליטה הממשלה להקים וועדת מנכ"לים אשר תפקידה יהיה - טיפול בישובים ובמתיישבים בסיני (למעט הישובים המטופלים ע"י החטיבה להתיישבות של ההסדרות הציונית).

וזת הרכב הוועדה:

המנהל הכללי, משרד ראש הממשלה - יו"ר
המנהל הכללי, משרד האוצר
המנהל הכללי, משרד הבטחון
המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי, משרד המשפטים
המנהל הכללי, המשרד לקליטת עליה
המנהל הכללי, משרד התעשיה, המסחר והתיירות
ראש המינהל לפיתוח מרחב שלמה.

לאחר הקמתה צרפה הוועדה אליה את המנהל הכללי של שרות התעסוקה. וועדת המנכ"לים החליטה על הקמת וועדת-משנה בראשותו של מנכ"ל משרד המשפטים, ועליה הוטל לגבש עקרונות לפיצוי המתיישבים בע"י עזיבתם.

לאחר פגישות עם ועדי התושבים אשר הסירו את עמדתם ואשר הגישו חומר בכתב דנה הוועדה וגבשה הצעת עקרונות כמפורט להלן:

הצעת עקרונות לפיצוי תושבי ימית ואופירה בעת עזיבתם:

הגדרה: לענין עקרונות אלה, "המועד הקובע" - יום החלטת הכנסת בדבר אישור הסכמי קמפ דיוד.

פרק א': תנחות יסוד

כבסיס לגיבוש העקרונות שימשו הנחות היסוד הבאות:

1. לממשלה יש ענין רב בכך שהתושבים יעזבו ויחזקו בישובים זמן רב. ככל האפשר, ואם ניתן הדבר, עד מועד הפינוי בחוט חירום שלוש שנים.
2. כדי להשיג יעד זה נקבעה מערכת חמריצים אשר תספק את ההיטאות במקום לכראית.
3. תושב אשר ירצה לעזוב בתאריך כל שהוא לפני מועד הפינוי, כולל במועד קרוב ביותר, יזכה אף הוא לפיצוי נאות.
4. לכל תושב תהיה בחירה חופשית לגבי יקום יישובו מחדש.

פרק ב': תחילת הזכאות לפיצויים

- (1) עקרונית, הסדרי הפיצוי אינם צריכים לחול על אנשי צבא קבע (אלא אם יש להם או למשפחותיהם נכסים במקום). במידה שמחבטה פיצוי לאנשי צבא קבע, הרי הוא יהיה כטיפול ובאחריותו של משרד הבטחון.
- (2) עקרונית, לא יחולו הסדרי הפיצוי על מי שרכשו זכויות בימית ובאופירה (כתושבים או כיוזמים או באופן אחר) אחרי המועד הקובע. שילת הפיצוי לגבי מי שהגישו בקשות לרכישת זכויות לפני המועד הקובע וניתחם ישראל, שלא באשמתם, רק לאחר המועד הקובע, תידון בנפרד.

ג' : זכויות הפיצוי

פיצוי אחיד על כסים מזומן :

לאחר שנשקלו היתרונות והחסרונות של פיצוי אחיד לעומת פתרונות ספציפיים, סוכם כי עדיף לבחור בדרך של פיצוי אחיד על כסים קריטריונים ברורים אשר יפורסמו ברכים. מאותם שיקולים הועדף הפיצוי על כסים מזומן על פני פיצוי בעין.

פיצוי למשקי בית בתחום הדירור :

א. הממשלה תרכוש את הדירות בימית

בעוד שבאופירה לא ניתן היה לחושב לרכוש את הדירה לאחר תקופה מסוימת של מגורים בשכירות, הרי בימית רכשו ריב התושבים בעלות על הדירות. בהעדר שוק לדירות בימית, תרכוש הממשלה את הדירות מהתושבים, בכל זמן שהם יציעו אותן למכירה.

הדירות וחכולתן אשר אינה ניתנה להעברו ייחבצו מחירן על פי הערכת השמאי הממשלתי. היות ואין מדובר בעיסקה על כסים של "מוכר מרצון לקונה מרצון" יקבל השמאי הנחיה כוללת לפיה יהיה הכסים להערכת הנכסים שווי נכסים מקבילים בישוב הדומה באופיו לימית. מאחר שמאז הקמתה הוצמדה ימית לערך מבחינת מיסוי, תקציב, תקנים וכיוצ"כ, תשמש ערך כ"ישוב דגם" לצורך הביעת הפיצויים. מאחר שיש הבדלים באשר לשווי הדירות באזורים שונים בערך, יש להנחות את השמאי הממשלתי לענין זה כי בבואו להעריך את שווי הנכסים בימית, יש להכזע את ההערכה לפי מחיר של דירה ממוצעת בערך נכון ליום 4.79. ורבנינים דומים לאלה שבימית ככל האפשר. ערך הדירות לפי הערכה זו יוצמד למדד מחירי הדירות כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

על מנת לחל על תושבים אשר ירצו למשכו את דירותיהם בתקופת המעבר, תצהיר הממשלה כבר עכשיו על נכונותה לרכוש את דירותיהם.

לגבי כמים ב"כנה ביתך" הנמצאים כשכני בנייה או שכנייתם נסתיימה, יינתן פיצוי לפי עלות בניה דומה כיום בערך. הסדר זה יחול על תושבי המקום שאין בעלותם דירה אחרת בימית או באופירה.

ב. פיצוי כגין זכויות החכירה במסגרת תוכניות "כנה ביתך"

בימית :

לתוכנית "כנה ביתך" הוקצו סה"כ 129 מגרשים, מהם 94 ללא תושבים, 25 לתושבים ו-10 מגרשים שלא נמכרו. שמונה משמחות אף בנו דירות באיזור המיועד לתוכנית זו. 30 מגרשים נוספים הוקצו לצרכי תעשיה.

באופירה :

הוקצו 125 מגרשים מהם 52 לתושבי המקום, כל יתר המגרשים הוקצו לתושבים מחוץ או למשו. השיכון. הועדה סבורה שלצורך קביעת עקרונות הפיצוי בתחום זה יש מקום לעשות הכנה בין תושבים הגרים במקום ובין לא-תושבים. ואלה העקרונות לגבי זכויות "כנה ביתך" :

- (1) כל אדם שהשקיע בתוכנית "כנה ביתך" יקבל את החזר ערך ההשקעה ששילם כפועל, כולל הוצאות כגין הכנו הננות לביצוע הבניה, בתוספת הצמדה למדד יוקר הבניה, וריבית של 1.
- (2) חינתן עדיפות מינהלית לחושב ימית ואופירה לרכוש זכויות של "כנה ביתך" כיישובי פיתוח במספר ובתנאים שייחבצו על ידו מינהל מקרקעי ישראל ומשרד תכנוני והשיכון. הסדר זה כפוף לאישורה של מועצת מינהל מקרקעי ישראל.

הטיפול בהלוואות שנחננו למימון דירת הדיירה

1. ואות שנישאו למימון רכישות הדיירות היו משני סוגים:
הלוואות עומדות אשר אמורות להפני למענק לאחר שהתושב השלים מספר שנות ישיבה בישוב.
2. הלוואות רגילות שניתנו כחנאים ביזים:
ההלוואות העומדות יהפכו בכל מקרה למענק גם אם התושב לא ישלים כפועל את מספר השנים הנדרש לטהותו כחנאים כתוצאה מהמינוי.

לגבי ההלוואות הרגילות:

- א. קוזזו יתרת הקרן בתאריך הרכישה י"י הממשלה מככום הרכישה.
- ב. לחילופין יוכל הלווה להמשיך לשלם את הלוואה על פי לוח הסילוקין המקורי ("גרידת הלוואה") בתנאי שירכיש דירה אחרת.

ד. עדיפות מינהלית ברכישה ובשכירת דירה:

משרד הכינוי והשיכון יתן לתושבי ימיה ואופירה עדיפות מינהלית ברכישה ובשכירת דירות באותם יישובי פיתוח שניהבצו, והם יש למשרד השיכון דירות למכירה ולשכירות. הרכישה והשכירות יהיו כמחירים ובחנאים הרגילים אשר ישררו באותה עת ולא יהיה בהם משום סיוע כספי נוסף.

ה. סיוע לתושבים הגרים בשכירות:

- (1) תושב אופירה הגר בשכירות יהיה זכאי למענק בשיעור הערך הנוכחי של ההפרש שבין שכר הדירה ליום 31.3.79 ומשווה במסלול שכר דירה חופשי בעד דירה בגודל דומה כאילת, לבין שכר הדירה שהיה חל על התושב בעד דירתו שכאופירה, כחישוב שנתי כפול שלוש שנים; לתקופה של שלוש שנים חיוסף כל תקופה שבה יוסף התושב לגור באופירה החל במועד הקובע ועד ליום עזיבתו את אופירה. החשוואה תיעשה ליום העזיבה היועל.
- (2) לגבי תושבי ימיה יחול האמור בחיסקה (1) לעיל בשינוי זה: במקום דירה כאילת יבוא - דירה בערד.
- (3) תושב שבמשך חמש השנים האחרונות היה תושב דירה, לפי הגדרת משרד הכינוי והשיכון יהיה זכאי להכל סיוע בשכירת דירה לתקופה של שלוש שנים, או ברכישה דירה, בכל מקום שהוא, לפי תנאי הסיוע של 12000 נקודות הניתנות, וגות צעירים, לרווקים וינחני מחצית הזכויות.

ענק ביסוס:

מענק הביסוס בא לענות על שתי מטרות:

- א. סיוע למשפחות שנחתו ממקום הישוב שלהם לבסס עצמם במקום אחר תוך התחשבות באורך הזמן שבו התגוררו בישוב.
- ב. המריץ להשארות בישוב במשך זמן מרבי.

המענק ייקבע כפונקציה של מספר השנים בו יושבת המשפחה בישוב עד המועד הקובע, ומשועד זה עד למינוי.

לכל שנה של מגורים והישארות בישוב עד המינוי כפועל, יינתן לכל משפחה ערך של נקודה אחת.

לרווקים יינתן עבור כל שנה כאמור ערך של מחצית הנקודה.

כל נקודה תהיה שוות ערך למחצית השכר הנתי הממוצע לשכיר כמשק כיום עזיבת המקום. תושב קבע יקבל גם ניקוד מיוחד במסגרת מענק הביסוס לענין זכויות שרכש ב"בנה ביתך". הבסיס לחישוב הניקוד בגין זכויות אלה יהיה המחיר שנקבע בגין הזכות למי שאינו תושב ימיה או אופירה בעת קביעת הצעות לרכישה זכויות ב"בנה ביתך", צמוד למדר יוקר הבנייה. על מקבל פיצויי לפי סעיף זה לא יחולו הוראות פרק ג' סעיף 2(ב) (1) לעיל.

כיסוי הוצאות העברה:

ייקבע סכום אחיד למשפחה אשר יבטא את הוצאות העברה הישירות והעקיפות, כאשר הסכום למשפחה באופירה צריך להיות גבוה יותר מאשר למשפחה בימיה.

(א) העסקה והכשרה מקצועית:

המטרה של שירות העסקה והכשרה המקצועית תעמוד לשירות כל תושב אשר ירצה להסתייע בה, וזאת תוך מתן עדיפות מינהלית.

(ב) העסקה חילונית לעובדי מדינה ומסדות ציבור:

נציבות שירות המדינה והנהלות של מוסדות ציבוריים ארציים המעסיקים עובדים בימית ובאופירה, יעשו סידורים למתן עדיפות לקליטת עובדיהם במשרות פנויות במקומות אחרים על פי כישוריהם תוך הבטחת רציפות זכויות הפנסיה. פצויים לעובדים שיפוטר:

העובדים אשר מקום עבודתם נמצא בחינם שיעבור לריבונות מצרית וקשרי עבודתם ינותקו בשל כך על ידי מעבידיהם הישראליים והם אינם זכאים לפיצויים מכוח הסדר אחר, יהיו זכאים לתשלום פיצויי פיטורין על כסיהם ההסדרים שנקבעו על ידי הרשויות המוסמכות באזור. דמי הפיצויים ישלמו לעובדים המפוטרם במישרין כאמצעות הרשויות האמורות. פיצויי קבלנים לעבודות:

קבלנים לעבודות שאין להם חמילים מועסקים ע"י צוות ההקמה בימית ובאופירה יפוצו על כסיהם של משכורת מיועצת משה על כל שנה פעילות קבלנית ביישובים הנדונים. ייעשו סידורים לרכישת צוד על קבלנים או לכיסוי הוצאות הערכת הציוד למקום יעד חדש.

עקרונות הפיצוי לעסקים:

א. נכסים בבעלות:

(1) ביטוח "ינאי" - ביטוח זה מקנה ליום המכנה פיצוי בשיעור הנזק הישיר וההפסד שנגרם במישרין בלבד, תוצאה מהצורך בפינוי. אין ביטוח זק מכסה כל הוצאות והפסדים אחרים כגון ארזון לקוחות או הוצאות על הכשרת עובדים וכיו"ב.

הוחלט להחיל את עקרונות ביטוח "ינאי" גם על ציוד אשר ניתן להעברה שאינו מכוסה ע"י ביטוח "ינאי" ב"ד"ה והיזם לא יוכל להשתמש בציוד זה בדרך אלהרנטיבית.

יזמים שביטחו עסקיהם ב"ינאי" יקבלו את מלוא שווי הנכסים שלהם לפי כללי ביטוח "ינאי". לגבי אלה יהיו זכאים לביטוח "ינאי" ולא ביטוח עסקיהם ויקבעו התנאים ע"י הועדה לאחר דיון בנושא בוועדת השרים לענייני כלכלה. סיקע שהוקצתה להקמת מבנים בריייה עצמית:

יזמים אשר הוקצו להם מגרשים להקמת מבני תעשייה, מלאכה או שירותים כבניים עצמית, אף אם טרם החלו בכנייה, יינתן פיצוי בשיעור החרד ההשקעה שגילמו בפועל, לרכוש הוצאות בגין חכנו. מסכום ההשקעה ינוכה כל סכום שקיבלו לצורך זה כהלוואה מטעם, או כהמלצת גורם ממלכתי. יתרת הסכום בתוספת חלק ההלוואה שנפרע עד ליום הפינוי, תהיה צמודה למדד מחירי הבנייה בתוספת של 4% ריבית. לסכום האמור יוסיף סכום ההלוואה שנותר לפרעון וסכום זה יועבר ישירות לגורם המלווה לסילוק ההלוואה.

מהסכומים המתקבלים לאחר הטידה ינוכה כל סכום ששולם על פי ביטוח "ינאי". למפעל שלא היה מכוסה בביטוח "ינאי" יוקבעו התנאים על ידי הוועדה לאחר דיון בנושא בוועדת השרים לענייני כלכלה.

(3) הלוואות ממסלתיות: (כולל הלוואות בערכות הממשלה)

יתרת הלוואות הממשלתיות (יון למימון השקעה והן להון חוזר) תקוזז מהסכומים שישולמו כאמור לעיל.

תיבחן האפשרות לפיה יוכל הלווה להמשיך לשלם את ההלוואה על פי לוח הסילוקין המקורי, אם הוא מעביר את מיעלו ההיים למקום אחר, כהתאם להסדרים שייקבעו לגבי ההעברה וההתארגנות (ראה סעיף ג) להלן).

הלוואות עומדות יהפכו למענה גם אם היוז לא עמד בתנאי הזמן שנקבעו לענין זה כתוצאה מהפינוי.

כספים בשכירות :

וזמנים שירצו לעבור לאזורי פיתוח יקבעו עדיפות מינהלית בשכירות מכני תעשייה ויחסיכו לשלם דמי שכירות בהתאם לחוזה השכירות הקיים. עם תום תוקף החוזה הקיים ישלמו דמי שכירות לפי טבלת חידוש חוזי שכירות י"ל משרד התמ"ת.
 יזמנים ששכרו מכני תעשייה או מכנים ליחסר או לשירותים, אשר לא ירצו או לא יוכלו לעבור לאזור פיתוח, יקבלו מענק בסכום הפרטי שטר הדירה, בחישוב שנתי, לכפולה של שלוש שנים כחוספת תקופת הזמן בה הפעיל ה"ים את עסקו בלישוב האמור מהמועד הקובע ועד להפסקת הפעילות.
 הפרש שטר הדירה יחושב על פי ההפרש שבין הכסום שמשלם היזם בפועל לגורם המשכיר, לבין הסכום המשולם כשטר דירה למכנה בעל ש"ח, מיקום, זמן, שימוש וייעוד דומים, כחוספת סיוע ממשלתי למשכיר, בערך או כמרוגם יישובים מייצג. ההטוואה תיעשה ליום הפסקת הפעילות של היזם בפועל.
סיוע בהעברה ובהארגנות:

מאחר שכאמור לעיל אין ביטוח "ינא"י וכסה הוצאה עקיסות, יינתן סיוע להכשרת עובדים וי שולח מענק בגין הוצאות הרצה בכירות. אם יהיו למפעל קשיים בגלל המעבר, כגון ירידה זמנית בהיקף המכירות והכנסה זמנית בייצור, תועמד לרשות המפעל הלוואה לתוך חוזר בתנאים שייקבעו מעת לעת במשותף על ידי משרדו ואוצר והתמ"ת. הסיוע לפי סעיף זה יחייב בדיקה ענינית לכל דירה, וזו תיעשה במסגרת משרד התמ"ת. קריטריונים נוספים לסיוע ייקבעו במשותף על ידי משרדו ואוצר והתמ"ת.
 עקרונות לפיצוי בעלי מלונות ופרוייקטים הנדרשים אחרים יוגדרו בנפרד.

עולים:

א. תקופת הסיוע:

התקופה מהמועד הקובע ועד יום עזיבת ימית, אינה נמנית כמנין תקופת הזכאות לסיוע הניתן על ידי משרד הקליטה.
דיור:

(1) עולים שרכשו דירה בימית דינם כדיון כלל תושבי ימית (ראה פרק ג', סעיף 2(א)-(ד) לעיל).

(2) עולים הגרים בימית בשכירות-
 (א) עברה תקופת זכאותם לסיוע משרד הקליטה כדיור לפני המועד הקובע- דינם כדיון כלל תושבי ימית (ראה פרק ג', סעיף 2(ה) לעיל).
 (ב) לא עברה תקופת זכאותם לסיוע משרד הקליטה כדיור לפני המועד הקובע- יהיו זכאים לקבל ממשרד הקליטה פתרון דיור אחר, לפי אפשרויות המשרד ותוך תקופת הסיוע. אם ירכשו דירת עולים במקום אחר בארץ, תחול רציפות זכויות לענין הפחתת שטר הדירה החודשי מהתשלום המזומן עבור הדירה.

עסקים- תעסוקה:

(1) עולים שקבלו סיוע להקמת עסקים דינם כדיון כלל תושבי ימית (ראה פרק ג' סעיף 5 לעיל).
 (2) עולים שלא קיבלו סיוע להקמת עסקים ובמועד הקובע לא חלפו שלוש שנים לעלייתם יהיו זכאים לקבל סיוע משרד הקליטה להקמת עסק במקום אחר בארץ, ובלבד שיפנו למשרד הקליטה תוך תקופת הסיוע.
 (3) עולים שלא קבלו סיוע להקמת עסקים ובמועד הקובע לא חלפו חמש שנים לעלייתם יהיו זכאים לקבל סיוע משרד הקליטה להקמת עסק במקום אחר בארץ, ובלבד שישארו בימית לפחות שנתיים אחרי המועד הקובע ויפנו למשרד הקליטה תוך תקופת הסיוע המוארכ.

סיוע הניתן לכלל תושבי ימית

ככל יתר החומים יחולו על העולים אותם העקרונות שחולו, לגבי כלל התושבים. (ראה פרק ג' סעיפים 4, 5, 6. לעיל.)

22.6.1979

ראשי פרקים בניין עבודה זה

1. יעד.
2. לוח זמנים.
3. תאריך קובע וזכאות.
4. ייצוג.
5. כללי יסוד.
6. הטיקוט:
 - א. טיקוט כללי.
 - ב. דיחוי.
 - ג. בנה ביתך.
 - ד. עסקים.
 - ה. שכירים.
7. הרצאות העבודה.
8. הרצאות כלליות.
9. מיסוי.
10. ביצוע התלומדים לזכאים.
11. רכיח והצמדה.
12. התקופה שבין התאריך הקובע לבין הפינוי הסופי.

5. כללי יסוד.

א. שינוי התורנים והשיקום כיון באורך של מענקים וכיון כאלו יודך
אחרת יכודך ככל שמתא ניתן לו

Handwritten notes in Hebrew, including 'השיקום' and 'מכאן'.

ב. לא יהיה הנזל בשיקוף ו/או במיזורי על כל מדכיבונ, דבטיפול

Handwritten notes in Hebrew, including 'השיקום' and 'מכאן'.

ג. הקריטריונים יהיו ברורים, כוללם, סופיים ומחייבים.

ד. לכל זכאי חיסוד זכות בחירה חמשה ובלתי פוחניה לגבי יישונו
פחדש בחנאים שיטוכמו.

ה. ליכאים שיתקבצו לקבוצה לצורך הקמה

Extensive handwritten notes in Hebrew, including 'השיקום' and 'מכאן'.

ו. להגודר סמור.

Extensive handwritten notes in Hebrew, including 'השיקום' and 'מכאן'.

ז. השיקום.

6. מענק שיקוף כללי

א. מענק השיקום בא לסייע בפד-מבד למסחר ולכורדים שנחקו מבניהם
וממקום ישובם על מנת לכסס עצמם במקום אליו יעברו, תוך החח-כות
באורך החקוטה שבו חיר ביטוח.

2. סל חובות ופיקדונות למען שיקוף כללי אשר יהא מבוטא על המרכיבים הבאים:

- (א) מצב משפחתי. ✓
- (ב) מספר הילדים. ✓
- (ג) גיל. ✓
- (ד) שנת הלידה ורוח במקום. ✓
- (ה) איכות הנגב. ✓

36 דירור

Handwritten notes and signatures:
 פנאי חובות מדינה
 (א) מצב משפחתי
 (ב) מספר הילדים
 (ג) גיל
 (ד) שנת הלידה ורוח במקום
 (ה) איכות הנגב
 ... הכללי הבאים

Handwritten notes:
 מצב משפחתי
 מספר הילדים
 גיל
 שנת הלידה ורוח במקום
 איכות הנגב

חובת שהתגורר בדירה באזור, בשכירות, הרשאה או בכל דרך אחרת והיחה לו חזקה בלעדית בה, ייחשב כחוכר או כבעל הדירה לכל צרכי רכישה ממנו. במידה האפשר תינתן לכל חובת כזה זכות חכירה או בעלות (לפי תנאי המקום) בדירה באחד מהמקומות הנאים כפי שיוסכם בין הצדדים. הדירה תהא זהה ככל האפשר לדירה שהתגורר בה באזור. במידה ולא תהא אפשרות לתת לחובת דירת חלוף כאמור בסעיף קטן (2) חירוש מהחובת הדירה בה התגורר באזור כהתאם לתנאים הבאים:

- (1) ...
- (2) ...
- (3) ...

- (א) מחיר הדירה וחכולתה שאינה ניתנת להעברה ייערכו כשהבטיח להערכה הינו שווי נכס מקביל ביום קמר קביעת סוטיח של המסגרות והקריטריונים במקומות שיוסכמו. ערך הדירה יוצמד למדד יוקר מחירי הדירות כפי שהינו מתפרסם ע"י הלישכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- (ב) לחובת כאמור תהא הזכות להביא הערכה נוספת ע"י מעריך מוסמך שיעמר ממחיר הדירה ינוכה עם הרכישה ע"י הממשלה כאמור הסכום אשר שולם ע"י חובת ימית עבוד דירה זהה ובמדד ששולם כשהוא צמוד למדד יוקר המחיה וכן הל הלוואה רגילה שניתנה לאותו חובת (אם ניתנה) בכל קטר לדירה, עם קבלת הדירה, אהזקתה, שכירותה ושיפוחה.
- (ד) מהערכת מחיר הדירה בימית ינוכו תשלומי שכר הדירה ששולם כל חובת באופירה כשהם צמודים למדד יוקר המחיה מיום תשלומם.

Handwritten notes:
 מצב משפחתי
 מספר הילדים
 גיל
 שנת הלידה ורוח במקום
 איכות הנגב

Handwritten notes and signatures at the bottom:
 מצב משפחתי
 מספר הילדים
 גיל
 שנת הלידה ורוח במקום
 איכות הנגב
 5/...

(1) כל אדם שזכה בהגרלה ורכש זכויות במגרש בתוכנית בנה ביתך באופציה יהא זכאי לקבל, ללא מכרז או הגרלה ולפי בחירתו זכויות זהות במגרש באחת מתוכניות בנה ביתך באחד מהמקומות הבאים: שיוטכמו בין הצדדים.

(2) כל אדם כאמור יהא זכאי במקום להשתתף בתוכנית בנה ביתך כאמור בסעיף קטן (1) לקבל ללא מכרז או הגרלה ולפי בחירתו מגרש לבניה בשטח של לפחות זהה לשטח המגרש באופציה באחד מהאזורים בהם יושבו מגרשים לצרכי בניה טרמית ע"י מינהל מקרקעי י"דאל, לכל תושב ישראלי או לאנשי צבא קבע.

(3) כל אדם כאמור שיבחר לקבל חמורה כספית במקום זכויות במגרש, יקבל את החזר ערך הטקנתו בקשר לתוכנית בנה ביתך באופציה לרבות הוצאות רכישה, תכנון, הוצאות רבניה, וכולל שווי פיתוח והכשרת המגרש בו זכה (להלן ביחוד "ההשקעה") בתוספת הצמדה למדד יוקר הבניה וביצירת רבית של 4% מיום ההשקעה ועד יום התשלום בפועל.

(4) מבלי לפגוע בזכותו לפי סעיף או רכישה חלוף יהא זכאי כל זוכה שירצה בכך להקים מבנה נייד על המגרש בו זכה כאמור ולהתגורר בו עד לפנאי סופי של המקום.

Handwritten signature

ד' עסקים י"ב

כל בעל אש מפעיל או מקום של עסק (ים) באזור יהא זכאי לבחור באחת משהי האפשרויות הבאות:

1. לקבל אפשרות סירע בהקמת עסק דומה ככל האפשר לעסק שהיה לו באזור על כל מרכיביו באחד מהמקומות שיוטכמו על דעת הצדדים.
2. לקבל מהמדינה את ערך עסקו באזור בהתאם לשווי של עסק כזה באזורים שיוטכמו עליהם בין הצדדים בתאריך פנאי העסק בפועל כשהוא צמוד למדד יוקר הבניה בתוספת רבית 4% עד ליום התשלום בפועל.

Handwritten signature and notes

ה' שכירים

(1) כל עובד בין זמני ובין קבוע יהא זכאי:

- (א) לקבל משהי זהה או מקבילה אצל אותו מעביד (או מעביד אחר בהסכמת העובד) בישראל.
- (ב) תנאי העבודה, השכר, הודגה והתפקיד יהיו זהים במילואם לאלו שהיו לו באזור ביום עזיבתו.

2000
 2000
 2000

(ג) סיבוב העובד יעשה ללא מכרז ונדון של העברה מינהלית.
 (ד) לכל עובדת חובתן "תקופת הסתגלות" לתפקיד (ים) שיוצרו לו במסך שנה אחת.

(ה) כל עובד יהא זכאי לתום שנה הסתגלות שהיא בתשלום מלא לעומת או לא לקבל את העבודה המוצעת ואז יחשב כמפטר ויקבל פיצויי פיטורין מוגדלים. לצורך חישוב הפצויים ילקחו בחשבון כל מרכיבי הסכר הקיימים באזור. כל שנה עבודה באזור או חלק ממנה מעל לטסה חרושים, כמול מקלט שעודו יקבע ע"י הצדדים, יחשבו כבסיס לצרכי החק לצורך יציאה לגמלאות. עובד שירצה הסבה מקצועית יהיה זכאי בנוסף לכל פצוי או עזרה אחת למימון סכר לימוד לאחזקה הסטמה בתקופת הלימודים או ההסבה לתקופת של שנה אחת.

עובדים אצל מעסיקים פרטיים שאינם מדינת ישראל או תאגידים שבשליטתה אשר יפסיקו את עבודתם או שעבודתם תופסק ע"י המעביד בתקופת שבין התאריך הקובע לבין התאריך הפרטי יהיו זכאים לקבל מהמדינה את כל ההטבות והזכויות המפורטות בפסיפי מאנה (1) א-ז בסעיף זה, לרבות השלמות ההדרושה לקרנות הנסיה ותגמולים בהתאם.

(3) כל החלטות הנ"ל יסולמו לעובד תוך 30 יום מיום המסקת עבודתו, וכל פיבוד בתשלום כזה או חלק ממנו יחשב להלנת סכר כהתאם לחוק הלנת סכר.

7. הרצאות העברה

- א. כל תושב יהא זכאי לקבלת כל הרצאות שיהיו לו בהעברת חמציו מדירתו באזור לכל מקום שיבחר בו בצירוף התקנת החמצים במקום מגוריו החדש.
- ב. כל עומק יהא זכאי לקבלת כל הרצאות שיהיו לו בהעברת הצירוד מעיסוקו באזור לכל מקום שיבחר בו בצירוף הרצאות התקנת הצירוד, בדיקתו והרצאתו במקום שיבחר להקים בו (אם יבחר) עסק אחד.
- ג. הרצאות ההעברה חלולנה עם הרצאות נפישת, טלורנים ראטל הקשודים בהעברות האמורות.

8. הרצאות כלליות

- א. המדינה שתתן במימון הרצאות הכרובות בטימול, יעוף והשתחמרות בהליכי הפינוי והשיקום של המתישבים העוטקים.

←
 2000
 2000
 2000

הצעה למכנה ארבוני סינהלי של הגופים המטפלים בנושא.

1. מסגרות הקריטריונים.

- א. הסד ונציגי המחייבים באוטוירה יקבעו בדרך של מ"מ את המסגרות והקריטריונים עד ליום 31.7.79
- ב. המסגרות והקריטריונים יסוכמו בכתב ויהיו מחייבים וטפשיים.

2. רעזת זכאות וסעמז.

- א. במקביל למ"מ על המסגרות והקריטריונים חוקם רעזת שתהא פודכבת מנציג הסד, נציגי חוטבים באוטוירה ונציג ציכוד.
- ב. רעזת זו תקבע עד ליום 31.7.79 מיהוא האדם או גוף הזכאי לטיקוף ופיצוי בהתאם ל קריטריונים וזאת הן כחוטב, הן בעוסק שאינד חוטב הן בעל זיקה.
- ג. אישור הרעזת ביירוף החימת הסד חסמט כאישור סוגי הכללי לכל צרכי הטיקום ופיצוי הן כאזור והן במדינתם.

3. מטייר (י"ט).

- א. הערכת הנכסים חבוצע עד 31.7.79

4. גוף לטיפור איטי.

- א. יוקם גוף אשר ירכז את הנתונים מרעזת הזכאות והערכות בהתאם לנתונים אלה ועל בסיס הקריטריונים שנקבעו, יקבע גוף זה את שיעור הפצוי וצורתו לכל זכאי רזכאי.
- ב. הגוף יהיה פודכב מנציג הסד, נציגי החוטבים ונציג ציכוד.
- ג. הגוף יוקם במקביל להכנת הקריטריונים ויתחיל בפעולתו עד הקמתו תוך עדיפות למפונים הראשונים (ראש-מחמד א-סוד טנשה-קטרינה).

5. גוף מנהלי לכיצוע ולקשוד.

- א. הסד יקים לאלתר גוף מנהלי לכיצוע ויישרט החלטות הגוף לטיפור איטי ולקישוד עם כל הרשויות הנודרשות לענין הפצוי ו/או מטקום של הזכאים.
- ב. לגוף זה תוענק סמכות ויכולת ע"י מטטלה יטראל לבצע את כל הנודרש כנ"ל, זאת על מנת לרכז את הטיפור המעשי בזכאים, ולמנוע את הנודרך מלהזקק לעטרות רשויות ומטרדים.

- ג. נציגי התרשמים באופירה יהיו חכרים בגוף זה.
- ד. מקום מרטב הגוף יהיה באופירה.

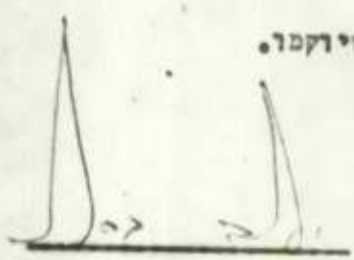
5. כוודות מוטמכות.

- א. ייקבע כוודר (ים) מוטמכת על הצדדים אשר יכריע בכל סכסוך או חילוקי דעות בכל הקשור לנזשא הן כללית והן במפורנות האישיים.
- ב. סמכות הוודר תהא בהתאם לחוק הוודרות תשכ"י - 2968 והנה כוללת (למען מנוע ספק) סמכות להכריע ולפטוק ללא קעד לחוק, לסודי הדין בבימ"ש ולדיני הראיות. הוודר יתן את החלטתו תוך 30 יום למתן הוודרות.
- ג. מוצע כי הוודר יהא שופט בימ"ש מחוזי או עליון.

6. יועצים.

- 4. ועד המתישבים נעזר בפעולותיו בייעוץ מקצועי ברמה גבוה כדלקמן:
 - (1) ייעוץ כלכלי ועסקי.
 - (2) ייעוץ משפטי.
 - (3) רואה חשבון.
 - (4) ייעוץ ארכאני.
 - (5) ייעוץ פסיכולוגי.

ב. הוועד מציע את עזרת יועציו לשר ולגושים שיוקמו.



רעד המתייבים.

אלה
אלה

משרד הביטוח והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070
הוועדה להסדר פינוי סיני

M
אלה

אלול תשל"ט
ספט' 1979

ש-2183

ד הביטוח והשיכון
ה ש ר
27-09-1979

לכבוד
מר א. סזיר
שמאי מקרקעין
רח" החלוץ 15
ת י ט ה

א.ג.

הנדון: מינוי שמאים לבדיקת שווי נכסים בסיני

שר הביטוח והשיכון העביר אלי מכתבך מיום 20.8.79, ובתשובה לפניוחר
הריני להודיעך כי טיפולה של הממשלה בהערכת נכסים למינוי מינוי יעשה ע"י
בעלי מקצוע מוסמכים ע"י הנתינתם והכוונתם של משרד המשפטים והשמאי
הממשלתי הראשי.

ב ב ר כ ה

י. טרגליח

יו"ר הוועדה להסדר פינוי סיני

ועתה
לשכת השר

770

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5780 SOUTH CAMPUS DRIVE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED
JAN 15 1964

REPORT OF THE DIRECTOR

For the year ending December 31, 1963, the Department of Chemistry has received a total of \$1,234,567.00 in operating funds, of which \$1,000,000.00 was provided by the University of Chicago and \$234,567.00 by other sources. The Department has also received \$100,000.00 in capital funds from the University of Chicago. The total amount received is \$1,334,567.00.

RECEIVED
JAN 15 1964

JACOB AMITAI

ADVOCATE & NOTARY

Tel-Aviv, 6, Bloch st.

Phone 237477

TELEX 032470-1 COIN IL

10.7.1979

Tel - Aviv תל אביב

יעקב אמיתי

עו"ד ונוטריון

תל אביב, רח' בלוק 6

טל. 237477

בתשובה נא להזכיר

מס'

רשום

Handwritten signature and scribbles on the left side of the page.

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר!

הנדון: פינוי סיני

בשם חושבים ובעלי עסקים מהאזורים של סנטה קרינה והרצועה
שבין ראס מוחמד ל-אסור הנני מחכר לפנות אל כב' כדלקמן:

1. חושבים ובעלי עסקים אלו אמורים להתפנות מהאזורים בהם הם יושבים ועוסקים חוץ זמן קצר.
2. פינויים מהאזורים האמורים יגרום לפינויים והפסקת עיסוקם ופעילותם בסיני - עוד לפני שיחגשו הקריטריונים והמסגרות לגבי חושבי אופירה ויטיה.
3. בפגישה עם כב' באופירה לפני כשבוע נאמר לועד המחשבים כי לא ברור מי מספל ויטפל באנשים אלו.
4. אודה באם יודיעני האם הספול בעניניהם נעשה ע"י כב' (כפי שנמסר לחלק מהם) ואם לאו ע"י מי.
5. לאור חשיבות הענין ודחיפותו אודה על השובת כב' בהקדם.

בכבוד רב

י. אחת, עו"ד.

העמק: ועד מחשבי אופירה.

מדינת - ישראל
משרד הבינוי והשיכון / מחוז הנגב

13-09-1979

אורי
זאב
אורי

ז' בחמוז תשל"ט
2 ביולי 1979

סיכום פגישה מ- 29.6.79

נוכחים: א. ויגור, ב. אבלין, ז. ברקאי, א. בר
עו"ד גוטמן, מנחם מפמ"ר.

ה נ ו ט א - בקשת חברת פמ"ר לקבל פיצוי בגין ביטול החוזה לבניית מעון יום באופירה בעקבות הסכם השלום.

ה ח ל ט ה - מנהל אגף תכנון והנדסה מר א. ארן יקבע גורם במשרד אשר יבדוק ויקבע את ההוצאות הריאליות שהיו לחברה פמ"ר והקטורזה בפרוייקט שבוטלה בניהו ע"י המשרד בעקבות הסכם השלום.

ר ש ט : אריה בר

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכ
יוני תשל"ט
ה
ב
ת-אק"ר

התאגדות: נאגה הנכה - ס'א' מ'ר'ר

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירת
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

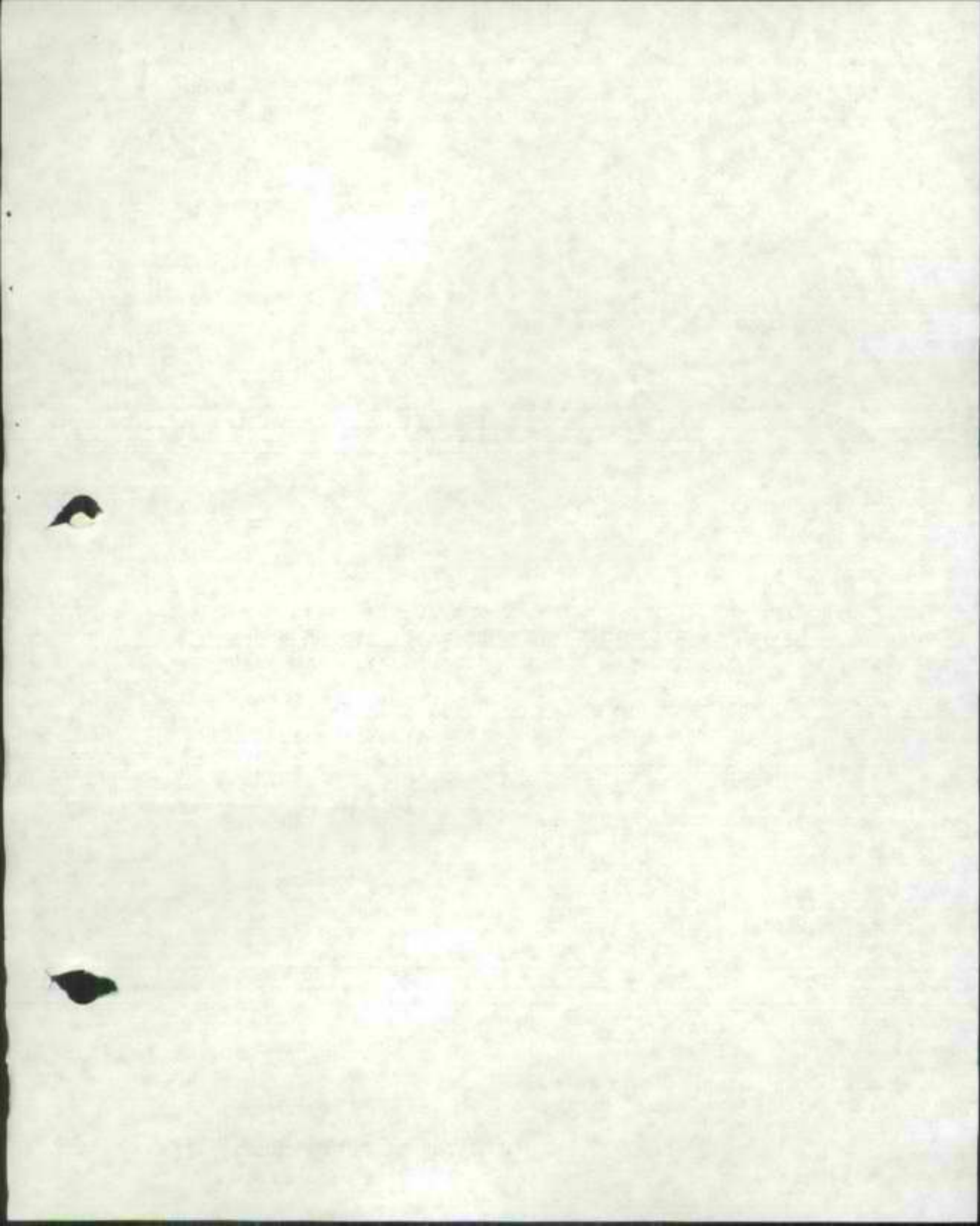
כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

·N

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓



ח' בסיון תשל"ט
3 ביוני 1979

לכבוד
יעקב אמיתי
משרד עורכי דין
רח' בלוך 6
תל-אביב

מר אמיתי הנכבד,

הנדון: נאזת הכר - סיורי מדבר

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 27.5.79.

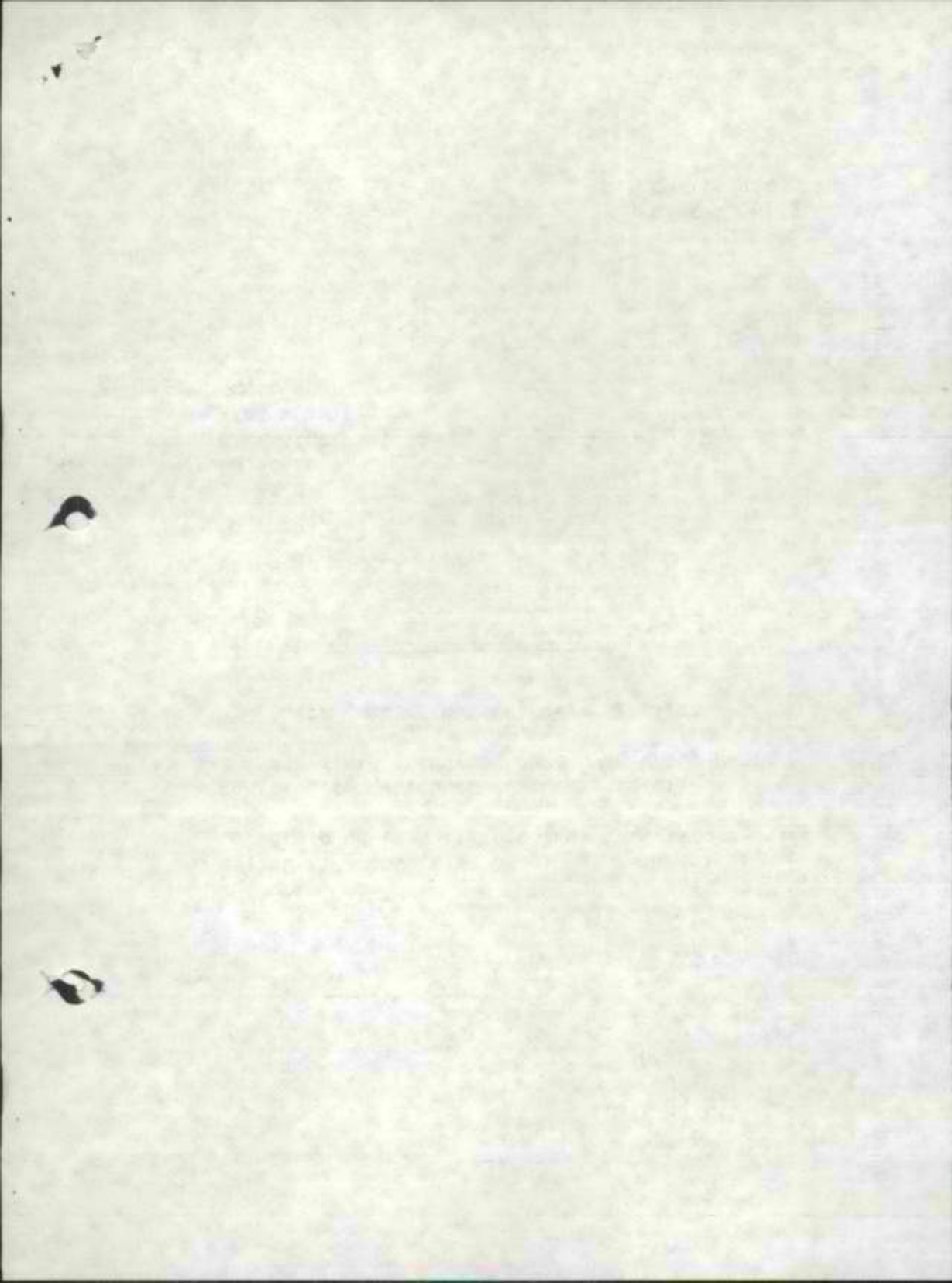
כפי שידוע לך המליטה הממשלה על העברת הספול
במפוני סיני לשרי החקלאות והבנוי ושיכון.

בימים הקרובים יועבר כל החומר תרלוונסי - כולל
פנייתך זו - לטפולם.

ב כ ר כ ח ,

~N

סאיר ישורון



JACOB AMITAI

ADVOCATE & NOTARY

Tel-Aviv, 6, Bloch st.

Phone 237477

TELEX 032470-1 COIN IL טלסק

יעקב אמיתי

עורך דין ונוטריון

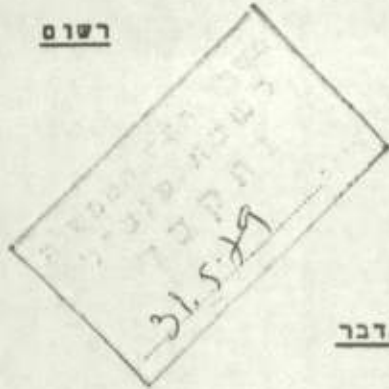
תל-אביב, רח' בלוך 6

טל. 237477

Tel-Aviv 27.5.1979 תל-אביב

מ: 2א.י.י
כתשונה נא להזכיר
פסי

רשום



לכבוד
ד"ר בן אלישר
ועד המנכלים לעניני סיני
משרד ראש הממשלה
כביש רופין, בנין 3
ירושלים

א. ג.

הנדון: נאות הככר - סיורי מדבר

מרשי הנ"ל, ביקשוני לפנות אליכם כדלקמן:

1. מזה מספר שנים שמרשי מארגנים ומפעילים טיולים וסיורים באזורי סיני השונים בהיקף נרחב ביותר.
 2. בין המשחתפים בסיורים אלו גם אלפי חיירים בין כפרטיים ובין בקבוצות מאורגנות.
 3. לצורך ארגון והפעלה סיורים אלו השקיעו מרשי כספים מרובים ברכישת ציוד, הכשרת עובדים, ארגון ופרסום פעולותיהם בארץ ובחו"ל.
 4. לצורך ארגון מתאים מבצעים מרשי חוכניות רכש, חכנון ופרסום לפחות שנה מראש לרבות התקשרויות עם גופי הסעת וחיירות מחו"ל.
 5. בחאריך 12.11.78 פניתי בשמם אל שר החקלאות ובקשתי מידע הן על החוכניות בפנוי האזור והן בקשר למרשי אך לא נענית.
- (העתק ממכתבי רצ"כ).
6. אודה כאם חודיעוני כיצד צאצא יוממי תקבל מרשתי מידע מדויק על הליכי הפינוי ומועדיהם - לצורך חכנון פעולותיה.

וכן כיצד ולמי עליה לפנות לצורך פיצויה ו/או קבלת עזרה בכל הקשור לאבדן ציודה המיוחד לצרכי סיני, והשקעותיה בארגון, רכש ופרסום "שילכו לסמיון" עם הפינוי (ובחלקם כבר עתה).

בכבוד רב

י. אמיתי, עו"ד.

העתק: נאות הככר.

12.11.1978

רשום

לכבוד
מר א. שרון
שר התקלאות
משרד התקלאות
הקריה
תל-אביב

כבוד השר!

הנדון: נאום הככר - סיורי מדבר

מרשי הנ"ל ביקשוני למנות אל ככר בקשר למצבם ולהשלכות
והתפתחויות הנובעות מהסכמי "קמפ דייוויד" וההסכמים הנידונים עתה בארה"ב.

מרשי פועלים ומפעילים מזה מספר שנים סיולים, סיורים
ופעילות חיירונית אחרת בסיני ובאזור סנסה קטרינה, ואף בנו בסנסה קטרינה
בעירוד וכעזרה ממשלת ישראל מלון ומבנים אחרים.

עד היום טרם לשמוענו וכתבות באמצעי התקשורת אין הם יודעים
דבר על עתידם וכן אין הם יודעים האם, מהי וכיצד יוחזר לידי המצרים האזור
בו בנו את מפעליהם ועסקם ובו הם פועלים.

מצב דברים זה פוגע בהם, גורם לעסקם לנזקים חסורים ביותר,
ואינו מאפשר להם להכניז את עתידם ועסקם במקום ובכלל.

כשר בממשלת ישראל וכאחראי לאזור סיני, אורה לככר באם
יודיעני מה יהא גורל אזור סנסה קטרינה, מתי (אם) יוחזר, האם קיימת אפשרות
כי מרשי יורשו להשאר במקום גם לאחר הפינוי, ואם יפוננו כיצד יפוצו על
השקעותיהם, עסקם ונזקיהם.

בכבוד רב

י. אסתי, עו"ד.

העמק: סא"ל רן מרי.
ר. אלוני
נאום הככר.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת הסיכוי הבכיר

לכבוד
יואל גרינבאום
יו"ר ועד היזמים באופירה
ח.ד. 6
אופירה

מר גרינבאום הנכבד,

כיום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

מ

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

ג' בסיון תשל"ט
29 במאי 1979

אני: אלוף

לכבוד
ראובן אלוני
ראש המנהל לפתוח מרש"ל
תל-אביב

ראובן שלום,

רצ"ב מטובו של עו"ד רן עופר בענין מפעלי
תיירות באופירה.

לידיעתך.

בברכה,

~

מאיר ישורון

OFFER & FREITAG

עופר את פרייטג

LAW OFFICES משרד עורכי דין

DAN OFFER, Advocate
GIDEON FREITAG, Advocate

AMERICA HOUSE, 35 SHAUL HAMELECH BLVD.
P.O.Box 33470 Tel-Aviv

Tel. 250788, 269579 70

פברקים : עפריטג OFRITAG

טלקס : SRLM IL 32304

דן עופר, עורכי דין
גדעון פרייטג, עורכי דין

בית אמריקה ישראל, שדרות שאול המלך 35
ת.ד. 33470 תל-אביב

ת"ד אנ"מ

תל-אביב, 30.4.1979
ספרנו : - 14/8*5/5123

משרד עורכי דין
לשכת מוכ"ל
נתקבל
28.5.79
ביום

לכבוד
ד"ר אליהו בן אלישר,
מנכ"ל משרד ראש הממשלה,
ירושלים

מר בן אלישר הנכבד,

מרשי, מר הרי לונאי ביקש אותי להעביר לידיעתך העתק ממכתבי לראש מנהל
התיירות בקשר להשקעותיו במפרץ נעמה.

לדעתנו מן הראוי כי מדינת ישראל תעודד יזמים כמו מר לונאי המוכנים להישאר
במפרץ נעמה עד הפינוי עצמו.

בכבוד רב,
13
דן עופר, עו"ד

העתק : - מר הרי לונאי

DAN OFFER, Advocate
GIDEON FREITAG, Advocate

AMERICA HOUSE, 35 SHAUL HAMELECH BLVD.
P.O.Box 33470 Tel-Aviv

Tel. 250788, 269579 .70

Cables: OFRITAG עפריטאג

Telex: SHLM IL 32304 טלסקס

דן עופר, עורך דין
גידעון פרייטאג, עורך דין

35 שדודת שאול המלך 35
ד. תל-אביב 33470

תל-אביב, 30.4.1979
מספרנו : - 14/8/5126

לכבוד
מר יורם בליזובסקי,
ראש מנהל התיירות,
משרד התמ"ת,
רח' המלך ג'ורג' 24,
ירושלים

א.נ.,

בשם הרי לונאי הננו פונים אליכם בבקשה פדלקמן :

1. כחודש אפריל 1978 הגיש לונאי לאישורכם תכנית להקמת כפר צוללנים במפרץ נעמה בהשקעה כוללת של כ-8,500,000 ₪. בדצמבר 1978 הודיעו לנו כי בעקבות ההתפתחויות המדיניות הופסק הטיפול בבקשה הנ"ל.
 2. כחודש דצמבר 1978 ביקרה במועדון הצלילה ועדה בהרכב ה"ה משה נוידרפר, ראובן אלוני, מר וולף וכבודו ובשיחה שקיים עימם מר לונאי במקום ניתן לו להבין כי תכניתו תאושר לאחר שיוכנסו בה שינויים שיאפשרו ביצוע והשלמה תוך מספר חודשים, החזר ההשקעה תוך 3 שנים ופירוק מרבית המכנים בתום 3 שנים. ביום 21 לפברואר 1979, הגישה מרשתי תכנית מתוקנת כאמור אך גם היא לא אושרה למרות שתקציב ההשקעות קוצץ ב-4,730,000 ₪ והועמד על סך -3,770,000 ₪.
 3. השקעתו של לונאי במועדון הצלילה הקיים הוותה רק חלק מתכנית גדולה יותר שכללה את הקמת כפר הצוללנים ואי אישור כפר הצוללנים גורם לכך כי השקעה של כמיליון ₪ בשנת 78 במועדון הצלילה הופכת לבלתי כדאית לחלוטין.
 4. לונאי ערך צימצום נוסף בתכנית והעמידה על סך -1,940,000 ₪ ומבקש כי :
 - א. תאשרו את התכנית להקמת כפר הנופש.
 - ב. תמליצו בפני המינהל לפיתוח מרש"ל להקצות למרשי את הקרקע.
 - ג. תמליצו בפני מרכז ההשקעות לאשר התכנית להקמת כפר הצוללנים כמפעל מאושר על פי החוק.
 - ד. תמליצו בפני החברה לפיתוח מפעלי תיירות בע"מ להעניק למרשי את הלוואת הפיתוח המקובלות.
- הואיל ומדובר במסגרת זמן קצרה נודה לכם אם תתנו לנושא עדיפות עליונה.

בכבוד רב,

דן עופר, עו"ד

העתק : - ה. לונאי.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת הפנהל הכללי

לכבוד
עו"ד דן עופר
ת.ד. 33470
תל-אביב

עו"ד עופר הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הכנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הכנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

. J

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הכנוי והשיכון ✓

ועד יזמי אופירה

ת"ד 6 אופירה



אופירה, 22.5.79
שבת חנוכה
ג' תש"ל
28.5.79

לכבוד
מר ראובן אלוני
ראש המינהל לפיתוח פרש"ל
ת ל - א ב י ב
א.נ.א.

הנידון: המשך פעילות בעסקים באופירה במשך 3 שנים הכאוח

בעקבות הסכמי "קמפ-דויד" והודעת ממשלת ישראל על מנוי סיני חלו חמורות חמורות במצבם של היזמים באופירה. אי-לכך ברצוני להצביע בפניך על כמה מהבעי ולהציע פתרונות אפשריים.

1) פסיבות שונות וביניהם חוסר הסכרה מצד השלטונות הפסיקו פועלים בדואים את עבודתם וחזרו למקום מושבם. לכן נוצר מצב שרוב העסקים סובלים מחוסר חמור בכוח עבודה מקצועי ובלתי מקצועי. עד כמה שנראה לי לא ישונו רבים מהפועלים הנ"ל לעבודה בשטח המוחזק בידנו גם לאחר ביצוע שלב א' של ההסכם.

ולהלן פתרונות אפשריים:

- א. יש לאפשר ליזמים לקבל עוד מספר דירות שירות.
 - ב. לעזור בפרסום בכל הדרכים להביא כוח עבודה לאופירה.
 - ג. להקל במיסים למיניהם לחת זכויות חושב באופן מידי לעובדים אשר יבואו לעב באופירה למשך תקופה זה.
 - ד. לפתור את היזמים המקומיים ממכרזים על פרויקטים המבוצעים בפרש"ל.
- הבעיות הנ"ל מהוות חלק קטן ממכלל הבעיות אך חייבות בפתרונות מידיים. על מציאת פתרונות מתאימים ומידיים, תגרום לחיסול מידי מהעסקים באופירה ולנשירת יזמים ואושבתם והאזור.

ב כ ר כ ה ,

גרינבאום יואל
יו"ר ועד היזמים באופירה

העתיקים:
ד"ר א. בן-אלישר יור' ועדה המנכל"ים
מר אריאל שרון שר החקלאות.
עו"ד יעקב אמיתי
ועד תושבי אופירה

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר יואב שגיא
החברה להגנת הטבע
רחף השפלה 4
תל-אביב

מר שגיא הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

~ ~

מאזר ישרון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

12



ב"ש בסיון ששל"ט
28 במאי 1979

לכבוד
אליעזר שמואלי
המנהל הכללי
משרד החנוך והתרבות
ירושלים

מר שמואלי הנכבד,

הנדון: בתי ספר שדה - פיני

לקראת פנוי סיני רצ"ב הצעת העקרונות של ועדת
המנכ"לים, כפי שהוגשה, כטיוטא, לוועד התושבים.

כ"כ רצ"ב פניית החכרה להגנת הטבע כנדון.

נודה על הבהרתכם כיצד להתיחס לפניה בהתאם
לעקרונות הרצ"ב.

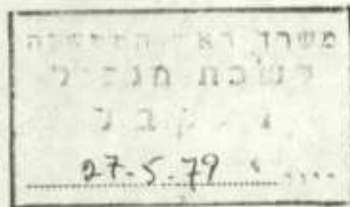
כ כ ר כ ה ,

מאיר ישורון



25 במאי 1979

מק: זמ"ב ס'ג
(156)



לכבוד
די"ר אליהו בן אלישר
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
ירושלים.

די"ר בן אלישר הנכבד,

הנדון: הערכות לפינוי בתי"ס השדה של החברה להגנת הטבע מסיני.

מצורף בזה תזכיר המפרט את הצורך והחשיבות בהבטחת המשך שוטף של הפעילות החינוכית של בתי"ס השדה המדבריים של החברה להגנת הטבע עם פינוי בתי"ס השדה מסיני.

על פי קצב הפינוי המתוכנן יש הכרח לטפל בנושא זה מיד. בעיקר דחוף הטפול בקשר לבי"ס שדה צוקי-דוד במרומי סיני, אשר עלול להיות הישוב הראשון שיפונה מסיני, ובצוותו.

לא כללנו בתזכיר את נושא מעמדם האישי וזכויותיהם של העובדים אשר יפוננו ממקומות מגוריהם. נראה לנו שיהיה נכון להחיל עליהם את אותם תנאים שיחולו על שאר תושבי האזור במצבם.

אנו מבקשים ממך לקבוע לנו פגישה דחופה ביותר לדיון בנושא.

בכבוד רב,
יואב שגיא
מזכיר כללי

העתק:
עזריה אלון, יו"ר ועד החברה



החברה להגנת הטבע רח' השפלה 4, תל-אביב 66183, טלפון 35063-8

10 במאי 1979

הנדון: הבטחת תחליפים לבתי-ספר שדה בסיני.

החברה להגנת הטבע מפעילה היום בסיני שלושה בתי"ס שדה המהווים מרכזים ללמודי שדה, מחקר שדה ושמירת טבע.

- . בתי"ס שדה צוקי-דוד ליד מנזר סנטה קתרינה במרומי סיני
- . בתי"ס שדה נעמה ליד אופירה.
- . בתי"ס שדה ימית ליד העיר ימית.

כל אחד מבתי"ס שדה אלה בנוי בהיקף של שלב א'. בכל אחד מהם עובד צוות מדריכים וצוות מנהלי המונה כ-20 עובדים. בכל אחד פנימיה לחניכים המונה כ-120 מקומות הכוללת מגורים ברמה נאותה לתלמידים ומבוגרים, מבני כחות, מעבדות וחדר אוכל ומטבח וכן מגורים לצוות (משפחות ובודדים).

עבודתם של בתי"ס שדה היא בעיקרה העבודה החינוכית - הנחלת ידיעת הארץ, הטבע ושאר נושאי השדה לציבור רחב שעיקרו תלמידי מערכת החינוך אשר מגיעים לבתי"ס השדה במסגרות פורמליות דרך ביה"ס ובלתי פורמליות (חוגי נוער וכו').

הפעולה החינוכית מתבצעת בעיקרה בשדה, בטיולים מודרכים המתנהלים בקבוצות של 20 תלמידים למדריך. כשהתלמידים מסתייעים בשרותי הפנימיה לשינה וכלכלה.

במשך שנה עוברים בכל אחד מבתי"ס שדה אלה למעלה מעשרת אלפים תלמידים ובני נוער. כן נערכות במסגרת בתי"ס שדה אלה עבודות אסוף מידע מהשדה ומחקר.

המצאות בתי"ס שדה אלה בשטח תרמה תרומה חשובה לשמירת הטבע והנוף בסיני. כל זאת תוך כדי העבודה החינוכית וכפעולות שסייעו לעבודה החינוכית עצמה.

עם פינוי סיני נראה שנאלץ לפנות מוסדות חינוכיים אלה. בתי"ס שדה צוקי-דוד יפסיק מעשית את פעילותו בקיץ זה וביה"ס בימית ובנעמה תוך 2-3 שנים.

אין להעלות על הדעת שעבודה חינוכית זו לאחר שתופסק פעולת בתי"ס השדה בסיני תעלם לחלוטין מנוף הפעילות החינוכית בארץ. הצורך במוסדות אלה, בעבודה הנעשית בהם בחינוך ציבור של עשרות אלפי תלמידים בשנה לטיול בכלל ולהכרה ולימוד של נופי המדבר בפרט מחייב להתחיל מיד להקים בתי-ספר שדה תחליפיים לאלה שבסיני. לפחות בהיקף פעילות ותפוסה הזהים לקיים היום בסיני.

החברה להגנת הטבע רואה צורך בהקמה והרחבה של בתי"ס השדה הבאים כתחליף לבתי"ס בסיני:

א. הרחבה של בתי"ס שדה אילת משלב א' לשלב ב' כתחליף מידי לפעילות בתי"ס שדה צוקי-דוד וכבטיס אליו יועברו עובדי בתי"ס השדה בצוקי-דוד.

בתי"ס שדה אילת בנוי היום במתכונת של שלב א'. קיימים בו פנימיה בת 100 מקומות כולל כחות, מטבח וחדר אוכל. כן קיים במקום חניון שדה ל-150 תלמידים נוספים ומגורי צוות הכוללים 6 חדרים בודדים ו-2 דירות למשפחות.

הכוונה היא שבי"ס שדה המורחב באילת לאחר העברת בתי"ס שדה צוקי-דוד למקום, יעבוד בנוסף לעבודה בשטחי דרום הנגב וסביבות אילת גם באזורי מזרח סיני. בכך יובטח המשך העבודה החינוכית ועבודות השדה בסיני, כל עוד יהיה הדבר אפשרי, והרחבת העבודה בדרום הנגב.

כדי לממש תכנית זו יש הכרח להוסיף מיד לבי"ס שדה אילת את המתקנים הבאים:

1. תוספת מגורי צוות בהקף של כ-300 מ"ר. יש הכרח להשלים זאת עד חודש ספטמבר השנה, כדי להבטיח קורת גג לעובדים שיועברו מצוקי-דוד. לשם כך נראה שיהיה צורך להבטיח העברת מבנים טרומיים קיימים למקום.
2. יש להוסיף מעט מבני משרד, מחסנים ומבני כתות במקום, בהקף של כ-100 מ"ר.
3. יש להוסיף 100 מקומות בפנימיה בהקף של 400 מ"ר.

ב. הקמת בי"ס שדה חדש באזור מצפה רמון אזור זה היה מיועד מכבר להקמת בי"ס שדה בשל הצורך בלמוד והנחלה של נופי המדבר הגבוהים בנגב. תכניות אלה נדחו עקב הפניה לסיני לאחר 1967. עם פנוי סיני מתחדש הצורך להקים באזור זה בי"ס שדה. צורך זה מתחזק היום פי כמה עקב תכניות הפתוח והערכות צה"ל בנגב, הצורך ליצור קשר בין ציבור החלמידים והמבוגרים בארץ וחבל ארץ זה, הצורך להגביר את הקשר והתודעה של תושבי הנגב לאזורם והצורך למצוא שטחים להמשך הפעילות החינוכית במדבר. החברה להגנת הטבע החלה כבר בפעילות באזור זה.

יש להקים כאן בי"ס שדה במתכונת שלב א', בהקף של כ-500 מ"ר. אנו רואים בבי"ס זה הממוקם בהר הנגב הגבוה תחליף לבי"ס השדה צוקי-דוד במרומי סיני.

ג. הרחבת בי"ס שדה עין-גדי משלב א' לשלב ב' חשיבותו של אזור מדבר יהודה באזור טיולים ולמודי מדבר, הקרוב למרכזי האוכלוסיה רבה מאד גם היום. חשיבות זו תגבר פי כמה עם פינוי סיני.

לאור הצרכים החדשים בשטחי למוד מדבריים, יש צורך להשלים הרחבת של בי"ס שדה עין-גדי עד שלב ב'. דבר זה יחייב תוספת המתקנים הבאים:

1. הרחבת הפנימיה ל-100 חלמידים נוספים.

2. בניית משרדים למנהלה.

3. בניית כתות

סה"כ הקף של כ-600 מ"ר (מבנים לצוות מוכפל כבר קיימים במקום).

ד. בי"ס שדה באזור יוטבתה על פי תכנית האב לבי"ס שדה המוסכמת עם משרד החינוך, עתיד לקום בי"ס שדה נוסף באזור יוטבתה. בי"ס זה אמור לעבוד באזור הערבה הדרומית ויוטבתה. גם כאן יש להקים בי"ס שדה בהקף של שלב א', כ-1.500 מ"ר.

לטכום:

לשם המשך הפעילות של בתי"ס שדה יש להבטיח:

- . בניה מיידית בבי"ס שדה אילת.
- . התחלת תכנון ובניה של בי"ס שדה במצפה רמון שתושלם תוך שנתיים.
- . הרחבת הפנימיה בבי"ס שדה עין-גדי.
- . התחלת תכנון וקביעת לוח זמנים לבצוע לבי"ס שדה ביוטבתה.

אנו עומדים על כך שיוקצו לנושא חיוני זה המשאבים הדרושים ושהדבר ייעשה מיד, כדי להבטיח המשך רצוף של פעילות חשובה זו שהוקמו בעמל ומאמצים רבים.

בלמד רב,

יואב שגיא
מזכיר כללי

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
ד"ר ולטר כץ
יו"ר א.נ.א.
ח.ד. 1975
ירושלים

מר כץ הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר לשכת
שר הבנוי והשיכון.

בברכה,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

ג' 2: אס'רה

כ"ד באייר תשל"ט
21 במאי 1979

לכבוד
ד"ר ולטר כץ
יו"ר א.נ.א.
ת.ד. 1975
ירושלים

ד"ר כץ הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 7.5.79 בענין
האכסניה באופירה.

עקרונות הפצוי לתושכים, מפעלים ויזמים בימית
ובאופירה טרם נקבעו סופית. טוטא - שהוגשה כהצעת
בלבד - של העקרונות האמורים נמצאת בידי אב האכסניה,
יעקב בר-לוי, המשמש כידוע לך, גם כיו"ר ועד תושבי
אופירה.

עם סיום הליך קביעת העקרונות יובא גם ענין
האכסניה ועובדיה בפני הגוף שיטפל בפנוי.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון



גין: אופ' ()

7.5.79

JERUSALEM, ירושלים

משרד רא' הזמשה
 לשכת מנהל
 ג. ג.
 20.5.79

לכבוד
 ד"ר אליהו בן-אלישר
 מנכ"ל משרד ראש הממשלה
 ירושלים

ד"ר בן-אלישר נכבדנו,

הנדון: ועדת המנכלי"ם לטיפול בעניני אופירה

אנו פונים אליך כיו"ר הועדה הנ"ל, בדבר עתירה של אכסניה הנוער שלנו באופירה, וכן עתידם של הורי האכסניה ועובדיה הקבועים.

בזמנו הודענו לך וליתר המשרדים הנוגעים בדבר, שאכסניה נוער זו נבנתה זמן קצר אחרי מלחמת ששת הימים, לפי המלצת ממשלת ישראל.

השקענו מאמצים ומשאבים רבים בבניית האכסניה, בציודה ובפיתוחה, הודות למאמציו ולטיפולם המסור של משפ' בר-לוי, הורי האכסניה, היא הפכה למוקד ידיעת מרחב שלמה ולמרכז חברתי ותרבותי לנוער מהארץ ומחו"ל, ולאנשי אופירה עצמם.

עם פינוי סיני בעתיד הלא רחוק, יהיה עלינו לנטוש את האכסניה שהיא בבנין קבע נאה. יהיה איפוא הכרח למצוא ולארבן אזורי טיול ומרכזי אכסון ומפגש נוספים בנגב הדרומי.

אחד האמצעים ליישום היעדים הללו הוא הנאת הנוער לאילת ולסביבתה, חפקיד שהאכסניה הקיימת שם ממלאה מראשית שנות החמישים.

אז - כאילת העיר כן גם האכסניה הוקמה בבנייה קלה וללא נסיון מספיק. כוח קליטתה (160 מיטות) מזמן כבר לא עונה על הביקוש, ופרט לחדר אוכל צנוע, חסרים אולמי הרצאה, חדרי עיון ומפגש, שכיום מהווים חלק אינטגרלי בכל אכסניה נוער שאנו מקימים.

לכן החליטה האגודה, בחיאום עם עיריית אילת, על החלפת המכנים הקיימים במכנים מתוכננים היטב, אשר יענו לצרכי הדור החדש ולביקוש הגובר והולך.

הגשנו את התכניות לבנייה בהיקף של 1,850 מ"ר, פרויקט שבמחירים של היום צריך לעלות כ-14-15,000,000 ל"י. לפני ימים מספר קבלנו את אישור התכניות הסופי ע"י הועדה לבנין ערים.

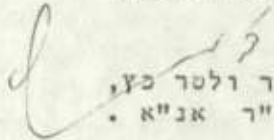
60% ממימון הפרויקט הובטח לנו ע"י החברה הממשלתית לפיתוח מפעלי היירות (אמנם כהלואת פיתוח ולא כמענק). יש איפוא לגייס את 40% הנותרים שהם מסתכמים בכ-6,000,000 ל"י.

אנו פונים, איפוא, אליכם, לראוב להקצבת סכום זה.

עם הבטחת המימון יהיה אפשרי לכצע את התכניה חוך שנתיים, וכך לפתור את
הבעייה הכאוכה של אכדן אופירה, לחת דחיפה לאילת ולנגב הודוסי,
ולעודד לצאת לשם את הנוער והשכבה העמסיות חובכי סבע ומולדת.

אנו מצפים לחשובתך החיובית להצעתנו הנ"ל.

בברכה נאמנה,


ד"ר ולטר כץ,
י"ו"ר אנ"א .

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
רוג'ום
סיורים מדבריים
רח' שץ 5
ירושלים

א.נ.,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול כפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

כ"ג באייר תשל"ט
20 במאי 1979

1/1

לכבוד
רוג'ום
סיורים מדבריים
רח' שץ 5
ירושלים

הנדון: פינוי מסיני

חריני לאשר קבלת מכתבכם בנדון מיום 15.5.79.

ועדת משנה עוסקת עתה בקביעת הקריטריונים לפצוי
המתושבים בסיני.

אבקשכם להתקשר עמי טלפוניית ע"מ לקבוע פגישה.
טל. 639211.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

15.5.79

רוב'ום - המרכז לסיורים מדבריים

סנסה קטרינה

רח' פלג 1, ירושלים

ב י ר



15.5.1979

לכבוד
דר' בן אלישר
יו"ר ועדת המנכלים לענין פיננסי
לשכת ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

א. ג.

הנדון: פיננסינו מסיני

הננו עוסקי בסיורים מדבריים כסיני מאז שנת 1976 והקמנו מרכז לכך בסנסה קטרינה.

השקענו כספים ומאמצים מרובים להקמת ופיתוח הפרויקט ורכשנו בין השאר 5 ג'יפים, ציוד מיוחד לסיולים וריו"ב.

שנים מאנשינו גרים דרך קבע במקום וכל הנושא כולו נעשה בעידודם ודחפם של כל הגורמים הקיימים במקום לרבות צ.ה.ל., מינהל מרחב מרש"ל ואח'.

לאור הסכמי השלום עלינו לקצץ בשלב ראשון בחלק ניכר מפעילותינו ולהעתיק את המרכז מסנסה קטרינה למקום אחר.

עם הפינוי הסופי, תחייב פעילותנו וכל עמלנו, השקעותינו והזמן הרב שהקדשנו ילכו לסמיון.

נבקשכם לאפשר לנו להופיע בפניכם, להציג את א בעיתנו ותביעותינו בכל הקשור לפינוי מסיני.

אנו מעוניינים בהקמת והפעלה מרכז דומה באילת, אך ללא עזרה מתאימה ופיצוי כגין ההשקעות, מאמץ ועבודה של שלש שנים שהלכו לסמיון לא נהא מסוגלים לעמוד בכך.

בכבוד רב

ה ה ה ה ל ה.



רוג'ום Roujūm

1. חכרת רוג'ום הוקמה למטרה אירגון סיורים מיוחדים כמדבר סיני ובאיזור סנסה קטרינה, בג'יפס, כגמלים וכרגל.
2. רוג'ום הינה חכרה הטיולים היחידה הפועלת מסנסה קטרינה. בעידוד המוסדות האחראים היהחלנו לפני שלש שנים, ולנגד אנשי החכרה עמדה המטרה לאסוף את כל המטיילים המעוניינים בסוג זה של טיולים, לתת להם הדרכה והסברים ולהביאם לכל המקומות שהגישה אליהם ניתנה אך ורק ככלי-רכב מיוחדים.
3. ככוחות עצמנו ולאחר מיצוי כל האפשרויות יש לרוג'ום כיום 5 ג'יפס, אביזרי טיול, ציוד למחנאות ועוד...
4. כשנתיים הראשונה נאלצנו להאבק על מעמדנו וקיומנו באיזור ועבדנו ללא חמורה כשכל פרוטה הניכנסה מושקעת בעסק.
5. שניים מאנשי החכרה גרים בדרך קבע בסנסה קטרינה, והשניים האחרים פועלים לסירובין בצפון ובסנסה, ולכד משרותי החיירות אנו מספקים תעסוקה לאיזור ועזרתנו הייתה נתונה למינהל מר"ש והן לצ"הל בחיפושי נעדרים וכמציאת היירים שטעו, וטיפול יחסים עם הכדואים הגרים באיזור.



רוג'ום Roujum

6. כאנשים שראו אה טובה המקום לנגד עיניהם, חשכנו על פיתוח המקום ע"י הכנון ופיתוח העסק באיזור ובמיוחד בדרך זו של סיורים מיוחדים.
7. היצלחנו להכניס למודעות הציבור סוג זה של טיולים ואפילו המיוחד, והיצלחנו להגיע למצב שבו מכירים בנו ובמקום.
8. לצורך כל זה קיבלנו ממינהל מר"ש של חדר וחצר בסנטה קטרינה, וכן שכרנו שם שני מחסנים וזה היה מרכזנו בשלב זה ובסיס לפעילותנו.
9. במקביל ביקשנו היכנונו וקיבלנו אישור לכנייה מרכז נוסף באבו זייחונא, ולאחר אישור המקום וההיכנון הוקפא העניין (לאחר הסכמי קמפ דוויד) ושונה למרכז נייד לאוהלים בלבד.
10. פיננסינו מסיני יגרום להרס מוחלט של העסק לאחר כל ההשקעה הארוכה שהישקענו הן בכסף והן בכח אדם ומשאבים וכן איבוד זמן וקשרים שנוצרו בעמל רב כארץ וכחו"ל.

ככבוד רב,

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
אבנר גורן
סנטה קטרינה
באמצעות ד.צ. 1358
(מינהל)
צה"ל

מר גורן הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

בברכה,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון

אי"ר

כ"ג באייר תשל"ט
20 בניאי 1979

לכבוד
אבנר גורן
סנסה קטרינה
באמצעות ד.צ. 1358
(טינהל)
צ.ח.ל

מר גורן הנכבד,

היום קבלתי את מכתבך שהועבר אלינו ע"י משרד
המשפטים.

מנהל מרש"ל, בראשות ראובן אלובי, נחמנו לטפל
כאנשי אוסירה ודרום סיני מטעם ועדת המנכ"לים.

בכל אופן, טרם הסתיים שלב קביעת הקריטריונים
ועד שאלה יקבעו אין ספול מעשי בהעברה ובפגור.

העברנו פנייתך למ נהל מרש"ל. יהיה אתם בקשר.

ב ב ר כ ה ,

שאיר יטורון

העמק: ראובן אלובי (בצרוף הפניה)

מדינת ישראל

משרד המשפטים

המנהל הכללי

ירושלים, ט"ז באיר תשל"ט
13 במאי 1979
ג' - 080.1
אל: מר מאיר ישורון, עוזר בכיר למנכ"ל לשכת ראש הממשלה

הנדון: פנייתו של מר אבנר גורן - תושב סנטה קתרינה

מצ"ב מכתבו של הנ"ל אל שר המשפטים בו הוא מעלה את
בעיותיו המיוחדות לרגל פינוי סיני.
אודה לך אם תביא את המכתב לתשומת לבם של הגורמים
הנוגעים בדבר.

בברכה,

מאיר גולן

תמר גולן
עוזר ראשי למנכ"ל

אביזר ישראלי
סניף קתוביה
באמצעות ד"ר צ' 358
(מינהל) צ' 3

3.4.79



אכ"ה
הוצעה כטיפול באמצעות המפונים בסניף
משרד המעשרים.

שלום רב,

מן העתולה הביולוגית כי ניתנתה ועדה כטיפול באמצעות
המפונים לסניף.
בעת חונקת גהרטיק, אפילו בקבוצת אנשים זו, ואבחון
הזמן - דוחקת יותר מכל האחרים, ואכן אני פונה כפי
עכשיו.

מזה עשירי שנים אני עובד כארכיבוארס הממוצע - ק"מ
ארכיבוארס למה בסניף, מטעם אמר העניקה, העניקה כפיולה לרוב
העניקה האצרת של איצט סיני והמעשלים הצבאיים
בשנים האחרונות אני מתגורר עם אשתי ושני ילדי
בסניף קתוביה.

בבוארסו היה עקלוני את מלכאנו עם מקלם צ' 3. ואכן -
העקלה זאת היו מעורבים עמקלה בהקמת ביהם למה במקום,
אבסולו, ביעו הפק לערכי כל המעקרים המצויים בסניף, ואם
הק המעקרים הארכיבוארס, אלא כל התמונה, אמר
הפעילות האמנותית וכו'. אשתי הקימה בסניף קתוביה
מיצואן אתגורפי וארכיבוארס - הקימה, את מורה איצטו
וצמנו הקדשו עמקלה.

בצורה כזו לא דיאטן ארכילה מעורבים בתמונה הארץ
עם עזיבתו את סניף. בבוארסו אעבור אעיר בבאר למה,
משא אופ אהמליק בעבודה בתוך שנת לסניף, ויתכן אם
שהלמכה באונקריסיולת הנשק, אשתי אתבאלל אעבור
ואפת את מיצואן הנשק.

ידי אינני מסתיר כבישה בורה בבאר למה אלא עברה
בבוארסו אהדגים למעלה אז ניכרת כל עברה בבוארסו,

ל"ל ס"ט

(א"ח)

ג"ח

משרד ראש הממשלה
לשכת מוכ"ל
ואק"ל
92.5.79

כא"א אייר תשל"ט
18.5.79
79/4135

לכבוד
מר שמואל
המנהל הכללי
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

א.ג.

הנדון: י מ י ת

1. לצערנו הרב, עד היום ולאחר שעברו למעלה מ-3 שבועות מקיום הדיון בלשכתך, לא זכינו לקבל מענה כלשהו בנושאים שהוצגו.
2. להזכירך כי סוכם עם שתשרבות לבעיות שהועלו תמקבלנה תוך שבוע.
3. העובדה שלא רק שטרם נעננו בקשרתינו, אלא אפילו לא מצאתם לנכון להשיב עליהן, ודאי שאינה עולה בקנה אחד עם התחייבויות ועדת המנכ"לים לשמירת הנורמליזציה בימים.
4. אבקש טפולכם הנמרץ.

בברכה,

(חתימה)

דוד הרטום
מוכ"ל
י מ י ת

העמק: ד"ר א. בן אלישר, מנכ"ל משרד ראש הממשלה, ירושלים
מר ד. בן דוד, משרד ראש הממשלה ירושלים.
גב' ר. בן יעקב, מנהלת משרד החינוך, משרד החינוך ב"ט.
מר זאב עופר, ראש צוות הקמה ימית
ועד הורשכים ימית,

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
יעקב אמיתי
משרד עורכי דין
רח' בלון 6
תל-אביב

מר אמיתי הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

✓

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

י"ד
(אכילה)

כ" באייר תשל"ט
17 במאי 1979

לכבוד
יעקב אמיחי
משרד עורכי דין
רח' בלון 6
תל-אביב

מר אמיחי הנכבד,

הנדון: תושבים באופירה
מכתבך מיום 9.5.79

הריני לאשר קבלת העתק מכתבך הנ"ל המופנה
לראש הממשלה.

הנושא אותו אתה מעלה במכתבך נמצא בספול
המינהל לפתוח מרש"ל.

בברכה,

מאיר ישורון

העתק (סמול): לשכת רוה"מ

JACOB AMITAI

ADVOCATE & NOTARY

Tel-Aviv, 6, Bloch st.

Phone 237477

TELEX 032470-1 COIN IL עלקס

עקב אמת

עורך דין ונוטריון

תל-אביב, רח' בלוק 6

טל. 237477

ישראל
(אברהם)

Tel-Aviv 9.5.1979 תל-אביב

בתשובה נא להזכיר
מס'

רשום



לכבוד
מר מנחם בגין
ראש הממשלה
ממשלת ישראל
ירושלים

כבוד ראש הממשלה!

הנדון: תושבים באופירה

כשם מרשי, ועד מתישבי אופירה, אגודת יזמים ועצמאיים באופירה,
ותושבים נוספים באופירה הנני מתכבד לפנות אל כב' כדלקמן:

1. אחמול הגיע לידי מרשי מסמך שנכתב בתאריך 30.4.79 ע"י המינהל לפיתוח מרש"ל הנושא את הכותרת "יישום הסכם השלום בין ישראל למצרים במרחב שלמה".
2. מהקריאה במסמך זה מסתבר כי קימת סכנה שעם פינוי אזור אל עריש - א-סור תהיינה חקלות באספקת מים לאופירה וסביבתה.
3. כדי למנוע סכנה כזו ופגיעה חמורה באג' בסדרי החיים התקינים באזור מוצע במסמך האמור - "ציוטוט" יש להזמין לאלתר מתפיל נוסף של 500 קו"ב (מועד אספקה 6 חדשים מיום ההזמנה), לחילופין יש להתקין את בריכות האיגום בחיל הים ולהבטיח אניה שחוביל המים לבריכות האיגום".
4. למותר להסביר כי חקלה באספקת מים באזור בכלל ובכמויות כאלו בפרט מהווה פגיעה חמורה בסדרי החירות התקינים באזור ועלולה בנוסף לנזקים לגרום לכך כי מגורים ו/או ניהול עסקים יהיו בלתי אפשריים, במיוחד בתדשי הקיץ.
5. כדי למנוע אפשרות לתקלה כזו וכדי לאפשר ניהול חיים תקינים במקום עד לפינוי הסופי כפי שהתחייבו כב', ממשלת ישראל ואח' כלפי מרשי מספר פעמים אודה לכב' כאם יורה לפעול בהתאם להצעה האמורה.

בכבוד רב

י. אמת, עו"ד.

העמק: ועדת המנכ"לים
המינהל לפיתוח מרש"ל
המושל הצבאי
ועד המחישבים.

אופיר יצוי

ועד יזמי אופירה
ת"ד 6 אופירה

משרד רא"ז הממשלה
לשכת מנכ"ל
נ ב ל
24.5.79

17.5.79

לכבוד
מר ראובן אלרני
ראש המינהל לפיתוח מרש"ל
ת ל - א ב י ב

א.נ.ג.

הנידון: הקמת מזח בחוף נעמה.

הביעו אלי שמוערו שהמינהל לפיתוח מרש"ל מתכוון למסור לחברת
"הרקולס סנפיר" את הקמת המזח הנ"ל. כמידה והדבר נכון הריני להסב
אח חשומת לבך לעובדה שמסירת עבודות לקבלנים לא מקומיים תגרום
להפסדת המצב ולהוסרת העסקה לקבלנים המקומיים.
באופירה יש בדעתנו להתנגד בכל האמצעים העומדים לרשותנו למסירת
עבודות לקבלנים מבחוץ.

- ב.ב. יש באופירה שני קבלנים רשומים:
1. מוטי גולדברג
 2. אכנר עציוני.

אבקשך לשתפם במכרזי המינהל.

בתודה מראש

גריגוריאנס יואל
יו"ר ועד הזמים אופירה

העתיקים:

ד"ר א. בן אלישר יו"ר ועדה המנכ"לים.
ועד תושבי אופירה
עו"ד י. אמיחי.

לג/

ג'ן: יסג'ל ס'ג
(ימ"ג)

יעקב שלומון ליפשיץ ושות'
עורכי דין ונוטריונים
YAACOV SALOMON, LIPSCHÜTZ & Co.
Advocates & Notaries



Yaacov Salomon
Naphthali Lipschütz
Benjamin Glowinsky
Ben-Zion Seraya
Jack Levinson
Alexander Samuel
Musha Lipschütz
Joseph Billar
Daniel Mirkin
Bahum Zoran
Ezriel Coderbaum
Aharon Makover

HAIFA: Yoel House, Hamegdim Ave. 44
P. O. B. 303 Haifa 31900 Tel. 535231
Telegr. Address: „CLIENT" HAIFA
Telex: 46816 CLINT IL

TEL-AVIV: 1, King David Avenue
P. O. B. 16138 Tel Aviv 64953 Tel. 262126
Telegr. Address: „SALIPAD" TEL-AVIV

ח'יפה: בית יואל, שר' המגדים 44
ת. ד. 303 חיפה 31000 טל. 535231
כתובת טלגרפית: „קלינט" חיפה
טלפקס: 46816

תל-אביב: שדרות המלך דוד 1
ת. ד. 16138 תל אביב 64953 טל. 262126
כתובת טלגרפית: „סליפאד" תל-אביב

128/י מספרנו
Out. Tel

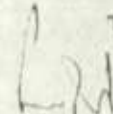
חיפה, יטי באייר תשלי"ט
16 במאי 1979

יעקב שלומון
נפתלי ליפשיץ
בנימין גלובינסקי
בן-ציון שריה
ג'אק לוונסון
אלכסנדר סמואל
מושה ליפשיץ
יוסף בילאר
דניאל מירקין
נחום זורן
עזריאל קודרבוים
אהרון מקובר

לכבוד
מר זאב עופר
משרד הממשל
י מ י ה

מר עופר הנכבד,

1. אנו פונים אליך בשם האגודה למען ימיה אשר בקשתני לייצג את האינטרסים של חבריה ולהגן על זכויותיהם בהתאם להחלטת והצהרות הממשלה.
2. לפי ההוראה של מרשתנו יש בה היום 269 חברים שלכל אחד מהם יש פנקס חבר וכל אחד מהם שלם דמי חבר.
3. מרשתנו בקשתנו להודיע לך בצורה פורמלית שאין היא רואה את ועד המקום שהינו ועד מוניציפלי כמייצג את הזכויות של חברי האגודה שבהתאם להחלטת הממשלה יהיו חייבים לעזוב את המקום.
4. מרשתנו בקשתנו להדגיש שאחרי שנבחר ועד המקום הנוכחי, נקבע בפרטיכל של אחת הישיבות שאין ועד המקום מוסמך לייצג את כל חושי המקום מאחר ולא קבל חכם יפוי כח המסמך אותו או מזכה אותו לפעול בשמה.

בכבוד רב,

ג. ליפשיץ

העתק:-

מר א. שטיין
יו"ר "למען ימיה"
מסו 177
ימיה.

גל/ממ

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר סבלו ינקו
165/א
ימית

מר ינקו נכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

בברכה,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

טני: ימ"כ ס'ני
(ימ"כ)

ירושלים, סז באייר תשל"ט
13=כמאי 1979

לכבוד
מר פבלו ינקו
165/א
ימ"כ

א.נ.א.

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 3.5.79.

ועדת המנכ"לים לענין ימ"כ ואופירה מעבדה עזה
עקרונית לפיכוי ושוקום התושבים.

כתהליך גיכוס העקרונית, הנעשה תוך שתוף ועד
התושבים יגמר בשבועות הקרובים ואז תוכל לפתור בעייתך
במסגרת העקרונית הנ"ל.

ב ב ר כ ה ,

טאיר ישורון.

העוזק:
מר דוד בן דוד.

שאלה (יחיד) ס"ט
 מאת: פבלו ינקו
 165/א
 יחיד



! כבוד:
 ק"ר בן שאור
 מנהל משרד ראש הממשלה
 ירושלים.

ישו פבלו ינקו יליד ארנשטינה, נשאו 55 אילת
 ארצה 1922, והשתט ארצות בסקטמבר 1926 וזכ
 במקום במשך 3 שנים, היית שוטב רוב השנים מסיבות
 פוליטיות התפטרתי ונישתי במקום גאל אילת אנוחה
 את יחיד, חבר ארצה, יותר ממה שרצית בארץ
 ויבואי אלוח הכל, אם באהנו לכוונת את המקום אשר
 באום, יאלא שאני לא מוכן לקבל ובהמשך קייקום לא
 מלחים את השכר הפורה, מלחים השכר ואום לא מלחים
 עם שוטים משפט, זה לא או מלחים מכה של יבואים
 לקנות את הפורה, בהחלט לא לחבור יותר, או שיש שכן
 מוגל לקניה?
 והפסדה רבה קיבלתי הופעה מה של פה מקדים שרש
 פייסון ולא יכול לקנות את הפורה שאני עם זה במשך
 3 שנים, וידעתי גאל שרצית לשכר במה מלחים שאני
 חייב.

בא פסח חשבתי לשלוח ממצבים ולקבל פסח כפי
 קניתי ומסרתי אני רואה את העצמו גלו באום, ואלוקים
 גלו לא יכול לתת אום צהר ואתיקים, זה אני לא מקבל
 ימים וי לקבל "דפיקות" במקצת יחוסיות והשתט לסוף
 המירוץ.

אני מקבל ממה כאחראי לזעק המנזאים שמתלים ביחיד
 כמו שצריך את אסירי ציון ואלוח ארצה, "אני מקבל
 לשלוח לו לשלוח את הארץ, אני בן 40 ואין לי ארצה
 שכן והסתקר בחיים, אני רואה בטלויזיה כמו שצנו
 אפואיים בגב ואני מה? זה אני לא יכול לקבל שצנו
 מה ממלה במה הם?

אני מכה שגבון את ה מכה, וצדיק אני מלה חפש
 בשיטה נקודה וקנה לו להשתט את מה שצנו לו

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
יעקב אשכנזי
ת.ד. 36324
תל-אביב

מר אשכנזי הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה לתעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

ת"ל: 210' ט'
(א/א'רב)

X

ירושלים, טז באייר תשל"ט
15 במאי 1979

לכבוד
מר יעקב אשכנזי
ת.ד. 36324
תל-אביב.

א.נ.,

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 8.5.79.
נושא הפנוי א-טור נמצא בטיפול שוטף של מנהל
פרשטל, המייצגים את ועדת המבכלים בגדרון.
ככלל, רק לאחר שיגובשו הקריטריונים לפינוי
הישובים, יתחיל תהליך התעברה והשיקום.
אנא, העבר פרטים לגבי מצבך למנהל לפימות
גרשטל.

בכרכ ה,

באיר יטורון

חתימה:
מר ראובן אלובי.

י"ג' א' 77
(אילנה)

יעקב אשכנזי (קובי)

א-טור

(כתובת בצפון ת.ד. 36324 תל-אביב)

ב י ד

8.5.1979

לכבוד

מר בן אלישר

יו"ר ועדת המנכ"לים לעניני סיני

משרד ראש הממשלה

כביש רופין, בנין 3

י ר ו ש ל י מ

א.נ.

הנדון: פינוי מסיני

1. הנני חושב א-טור מאז חדש מרץ 1971, לאחר שנוחרתי יחיד מקבוצת מחישבים שהחישבה במקום בעידוד צ.ה.ל. ומדינת ישראל.
2. במקום, הקמתי ושפצתי מבנים ובהם הנני מפעיל בית הארחה (50 מיטות) מסעדה וכן בית מגורים לי ולמשפחתי.
3. כפי שנמסר לי יהא עלי להתפנות מהמקום בשלב הראשון של הסכמי השלום, חוץ מספר חדשים מהיום.
4. כפי שקראתי ושמעתי באמצעי התקשורת, ועדה זו מונחה לצורך מתן פיצוי ויישוב מחדש של המפונים מהאזור.
5. הנני מבקש להופיע בפני הוועדה כדי להסביר את מצבי ותביעותי.
6. כמוכן, כדי לאפשר לי להשחקם ולפעול כבעבר הנני מבקש להקים בית הארחה עממי על החוף ים המלח.
7. הקמת מפעל כזה דורשת זמן רב והכנה קפדנית וכדי שאוכל להתחיל מיד בהקמתו אבקש מכם לאשר לי עקרונית אפשרות לקבל חכירה על שטח של כ-15 דונם במקום זה.
8. אם קבלת אישור עקרוני מכם, אפעל לזיהוי ומיפוי השטח שהנני מציע וכן אוכל להתחיל מיד בפעולות לשיקומי ופרנסתי.
9. אודה מאד על קבלת אישור עקרוני זה כהקדם האפשרי.

בכבוד רב

יעקב אשכנזי (קובי).

משרד

ז' אייר תשל"ט

4.5.1979

(למסירם ביד)

למבור
ועד תושבי ימית
ימית

א.נ.,

בהמשך להודעתי לכם בימית ב-1.5.79, מועברת לכם בזאת לעיון והתייחסות
סיוסטה של הצעת עקרונות לפצוי תושבי ימית ואופירה בעת עזיבתם, כפי שעובדה
ע"י ועדת-משנה בראשותו של מנכ"ל משרד המשפטים שהוקמה לצורך זה ע"י ועדת
המנכ"לים לטיפול בישובים ובמתיישבים בסיני.

לאחר עיון ולמוד החומר, הנכם מתבקשים להגיש לי בכתב את התייחסויותיכם
המפורטות, אותן אביא בפני ועדת-המנכ"לים הנ"ל, שהנו הגוף העליון והבלעדי
שמונה ע"י ממשלת ישראל לטיפול בנושא ולקבלת ההחלטות הנדרשות.

בכבוד רב,

משרד ראש הממשלה

דוד בן-דוד

1977

17 10/17/77

0701.2.4

(10/17/77)

1977
10/17/77
10/17/77

10/17/77

10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77
10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77
10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77
10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77

10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77
10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77
10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77
10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77 10/17/77

10/17/77

10/17/77

10/17/77

לשכת מנהל

מפקדת מרחב שלמה
המינהל לפיתוח מרש"ל

תאריך: ז' אייר תשל"ט
4.5.79
מספר: 737 - עד/44

לשכת מנהל
וחקבל
18.5.79

וען : יצא ט"ט
(איפירה)

לכבוד

ועד תושבי אופירה

הבדון: עקרונות לפצוי המתלישבים בעת עזיבתם

התבקשו מלשכת מבכ"ל משרד ראש הממשלה להעביר לידיעתכם את הטיוט של המלצות ועדת המשנה לגבוש עקרונות לפצוי המתלישבים בעת עזיבתם, בראשות מבכ"ל משרד המשפטים מר מ. גבאי.

במידה ויש לכם הערות בבדון נא להעבירם בכתב ללשכת מבכ"ל משרד רוה"מ. טיוטא זו בצרוף הערותיכם תובא לדיון והחלטה לוועדת המבכ"לים.

בכרחה,
מאיה גולן
מרכזת לשכת וצמינוה

העתק: לשכת מבכ"ל משרד רוה"מ.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' באייר תשל"ט
4 במאי 1979

רצ"ב טיוטת הצעת העקרונות כפי שגובשה בישיבת המנכ"לים
לענין פנוי ישובי סיג' ולאחר הערותיכם הטלפוניות.

טיוטה זו הוגשה לעיון ועדי התושבים בימית ואופירה. לאחר
קבלת הערותיהם תתכנס הועדה שנית לקבלת החלטה סופית בנדון.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון
מרכז ועדת המנכ"לים.

616

וועדת המנכ"לים לטיפול בישובים ובמתיישבים בסיני

הקמת הוועדה:

ביום ז' בשבט תשל"ט (4 בפברואר 1979) החליטה הממשלה להקים וועדת מנכ"לים אשר תפקידה יהיה - טיפול בישובים ובמתיישבים בסיני (למעט הישובים המטופלים ע"י החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית).

וזו הרכב הוועדה:

המנהל הכללי, משרד ראש הממשלה - יו"ר
המנהל הכללי, משרד האוצר
המנהל הכללי, משרד הבטחון
המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי, משרד המשפטים
המנהל הכללי, המשרד לקליטת עליה
המנהל הכללי, משרד התעשייה, המסחר והתיירות
ראש המינהל לפיתוח מרחב שלמה.

לאחר הקמתה צרפה הוועדה אליה את המנהל הכללי של שרות התעסוקה. וועדת המנכ"לים החליטה על הקמת וועדת-משנה בראשותו של מנכ"ל משרד המשפטים, ועליה הוטל לגבש עקרונות לפיצוי המתיישבים בעת עזיבתם.

לאחר פגישות עם ועדי התושבים אשר הסבירו את עמדתם ואשר הגישו חומר בכתב דנה הוועדה וגבשה הצעת עקרונות כמפורט להלן:

הצעת עקרונות לפיצוי תושבי ימית ואופירה בעת עזיבתם:

הגדרה: לענין עקרונות אלה, "המועד הקובע" - יום החלטת הכנסת בדבר אישור הסכמי קמפ דיוד.

פרק א' : הנחות יסוד

כבסיס לגיבוש העקרונות שימשו הנחות היסוד הבאות:

1. לממשלה יש ענין רב בכך שהתושבים ישארו ויתפקדו בישובים זמן רב ככל האפשר, ואם ניתן הדבר, עד מועד הפינוי בתום תקופת שלוש שנים.
2. כדי להשיג יעד זה נקבעה מערכת תמריצים אשר תהפוך את ההישארות במקום לכדאית.
3. תושב אשר ירצה לעזוב בתאריך כל שהוא לפני מועד הפינוי, כולל במועד קרוב ביותר, יזכה אף הוא לפיצוי נאות.
4. לכל תושב תהיה בחירה חופשית לגבי מקום יישובו מחדש.

פרק ב' : תחילת הזכאות לפיצויים

- (1) עקרונית, הסדרי הפיצוי אינם צריכים לחול על אנשי צבא קבע (אלא אם יש להם או למשפחותיהם נכסים במקום). במידה שמתבקש פיצוי לאנשי צבא קבע, הרי הוא יהיה בטיפול ובאחריותו של משרד הבטחון.
- (2) עקרונית, לא יחולו הסדרי הפיצוי על מי שרכשו זכויות בימית ובאופירה (כתושבים או כזמרים או באופן אחר) אחרי המועד הקובע. שאלת הפיצוי לגבי מי שהגישו בקשות לרכישת זכויות לפני המועד הקובע ובקשתם אושרה, שלא באשמתם, רק לאחר המועד הקובע, תידון בנפרד.

אילא

1. פיצוי אחיד על בסיס מזומן:

לאחר שנשקלו היתרונות והחסרונות של פיצוי אחיד לעומת פתרונות ספציפיים, סוכם כי עדיף לבחור בדרך של פיצוי אחיד על בסיס קריטריונים ברורים אשר יפורסמו ברבים. מאותם שיקולים הועדף הפיצוי על בסיס מזומן על פני פיצוי בעין.

2. פיצוי למשקי בית בתחום הדיור:

א. הממשלה תרכוש את הדירות בימית

בעוד שבאופירה לא ניתן היה לתושב לרכוש את הדירה לאחר תקופה מסוימת של מגורים בשכירות, הרי בימית רכשו רוב התושבים בעלות על הדירות. בהעדר שוק לדירות בימית, תרכוש הממשלה את הדירות מהתושבים, בכל זמן שהם יציעו אותן למכירה.

הדירות ותכולתן אשר אינה ניתנת להעברה ייקבע מחירן על פי הערכת השמאי הממשלתי. היות ואין מדובר בעסקה על בסיס של "מוכר מרצון לקונה מרצון" יקבל השמאי הנחיה כוללת לפיה יהיה הבסיס להערכת הנכסים שווי נכסים מקבילים בישוב הדומה באופיו לימית. מאחר שמאז הקמתה הוצמדה ימית לערך מבחינת מיסוי, תקציב, תקנים וכיוצ"ב, תשמש ערך כ"ישוב דגם" לצורך קביעת הפיצויים. מאחר שיש הבדלים באשר לשווי הדירות באזורים שונים בערך, יש להנחות את השמאי הממשלתי לעניין זה כי כבואו להעריך את שווי הנכסים בימית, יש לקבוע את ההערכה לפי מחיר של דירה ממוצעת בערך נכון ליום 1.4.79. בבנינים דומים לאלה שבימית ככל האפשר. ערך הדירות לפי הערכה זו יוצמד למדד מחירי הדירות כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

על מנת להקל על תושבים אשר ירצו למשכן את דירותיהם בתקופת המעבר, תצהיר הממשלה כבר עכשיו על נכונותה לרכוש את דירותיהם.

לגבי בתים ב"בנה ביתך" הנמצאים בשלבי בנייה או שבנייתם נסתיימה, יינתן פיצוי לפי עלות בניה דומה כיום בערך. הסדר זה יחול על תושבי המקום שאין בבעלותם דירה אחרת בימית או באופירה.

ב. פיצוי בגין זכויות החכירה במסגרת תוכניות "בנה ביתך"

בימית:

לתוכנית "בנה ביתך" הוקצו סה"כ 129 מגרשים, מהם 94 ללא תושבים, 25 לתושבים ו- 10 מגרשים שלא נמכרו. שמונה משפחות אף בנו דירות באיזור המיועד לתוכנית זו. 30 מגרשים נוספים הוקצו לצרכי תעשיה.

באופירה:

הוקצו 125 מגרשים מהם 52 לתושבי המקום, כל יתר המגרשים הוקצו לתושבים מבחוץ או למשרד השיכון.

הועדה סבורה שלצורך קביעת עקרונות הפיצוי בתחום זה יש מקום לעשות הבחנה בין תושבים הגרים במקום ובין לא-תושבים. ואלה העקרונות לגבי זכויות "בנה ביתך":

- (1) כל אדם שהשקיע בתוכנית "בנה ביתך" יקבל את החזר ערך ההשקעה ששילם בפועל, כולל הוצאות בגין תכנון הבנות לביצוע הבניה, בתוספת הצמדה למדד יוקר הבניה, וריבית של 4%.
- (2) תינתן עדיפות מינהלית לתושב ימית ואופירה לרכוש זכויות של "בנה ביתך" ביישובי פיתוח במספר ובתנאים שייקבעו על ידי מינהל מקרקעי ישראל ומשרד הבינוי והשיכון. הסדר זה כפוף לאישורה של מועצת מינהל מקרקעי ישראל.

אכ"ג

ג. דרך הטיפול בהלוואות שנתנו למימון רכישת הדירה:

- ההלוואות שניתנו למימון רכישות הדירות היו משני סוגים:
1. הלוואות עומדות אשר אמורות להפך למענק לאחר שהתושב השלים מספר שנות ישיבה בישוב.
 2. הלוואות רגילות שניתנו בתנאים נוחים.
- ההלוואות העומדות זהפכו בכל מקרה למענק גם אם התושב לא ישלים בפועל את מספר השנים הנדרש לשהותו במקום כתוצאה מהפינוי.

לגבי ההלוואות הרגילות:

- א. תקוזז יתרת הקרן בתאריך הרכישה ע"י הממשלה מסכום הרכישה.
- ב. לחילופין יוכל הלווה להמשיך לשלם את הלוואה על פי לוח הסילוקין המקורי ("גרירת הלוואה") בתנאי שירכוש דירה אחרת.

ד. עדיפות מינהלית ברכישה ובשכירת דירות:

משרד הבינוי והשיכון יתן לתושבי ימית ואופירה עדיפות מינהלית ברכישה ובשכירת דירות באותם יישובי פיתוח שניקבעו, בהם יש למשרד השיכון דירות למכירה ולשכירות. הרכישה והשכירות יהיו במחירים ובתנאים הרגילים אשר ישררו באותה עת ולא יהיה בהם משום סיוע כספי נוסף.

ה. סיוע לתושבים הגרים בשכירות:

- (1). תושב אופירה הגר בשכירות יהיה זכאי למענק בשיעור הערך הנוכחי של ההפרש שבין שכר הדירה ליום 31.3.79 המשולם במסלול שכר דירה חופשי בעד דירה בגודל דומה באילת, לבין שכר הדירה שהיה חל על התושב בעד דירתו שבאופירה, בחישוב שנתי כפול שלוש שנים; לתקופה של שלוש שנים תיווסף כל תקופה שבה יוסיף התושב לגור באופירה החל במועד הקובע ועד ליום עזיבתו את אופירה. ההשוואה תיעשה ליום העזיבה בפועל.
- (2). לגבי תושבי ימית יחול האמור בפיסקה (1) לעיל בשינוי זה: במקום דירה כאילת יבוא - דירה בערד.
- (3). תושב שבמשך חמש השנים האחרונות היה מחוסר דיור, לפי הגדרת משרד הבינוי והשיכון יהיה זכאי לקבל סיוע בשכירת דירה לתקופה של שלוש שנים, או ברכישת דירה, בכל מקום שהוא, לפי תנאי הסיוע של 1200 נקודות הניתנות לזוגות צעירים. לרווקים יינתנו מחצית הזכויות.

3. מענק ביסוס:

- מענק הביסוס בא לענות על שתי מטרות:
- א. סיוע למשפחות שנוחקו ממקום הישוב שלהם לכסס עצמם במקום אחר תוך התחשבות באורך הזמן שבו התגוררו בישוב.
 - ב'. תמריץ להשארות בישוב במשך זמן מירבי.
- המענק ייקבע כפונקציה של מספר השנים בו יושבת המשפחה בישוב עד המועד הקובע, וממועד זה עד לפינוי.
- לכל שנה של מגורים והישארות ביישוב עד הפינוי בפועל, יינתן לכל משפחה ערך של נקודה אחת.
- לרווקים יינתן עבור כל שנה כאמור ערך של מחצית הנקודה.
- כל נקודה תהיה שוות ערך למחצית השכר השנתי הממוצע לשכיר במשק ביום עזיבת המקום. תושב קבע יקבל גם ניקוד מיוחד במסגרת מענק הביסוס לענין זכויות שרכש ב"בנה ביתך". הבסיס לחישוב הניקוד בגין זכויות אלה יהיה המחיר שנקבע בגין הזכות למי שאינו תושב ימית אן אופירה בעת קביעת הצעות לרכישת זכויות ב"בנה ביתך", צמוד למדד יוקר הבנייה, על מקבל פיצויי לפי סעיף זה לא יחולו הוראות פרק ג' סעיף 2(ב) (1) לעיל.

4. כיסוי הוצאות העברה:

ייקבע סכום אחיד למשפחה אשר יבטא את הוצאות ההעברה הישירות והעקיפות, כאשר הסכום למשפחה באופירה צריך להיות גבוה יותר מאשר למשפחה בימית.

K616

5. תעסוקה ופיצויים:

- (א) תעסוקה והכשרה מקצועית: המערכת של שירות התעסוקה וההכשרה המקצועית תעמוד לשירות כל תושב אשר ירצה להסתייע בה, וזאת תוך מתן עדיפות מינהלית.
- (ב) תעסוקה חילונית לעובדי מדינה ומוסדות ציבור: נציבות שירות המדינה והנהלות של מוסדות ציבוריים ארציים המעסיקים עובדים בימית ובאופירה, יעשו סידורים למתן עדיפות לקליטת עובדיהם במשרות פנויות במקומות אחרים על פי כישוריהם תוך הבטחת רציפות זכויות הפנסיה.
- (ג) פצויים לעובדים שיפוטרו: העובדים אשר מקום עבודתם נמצא בתחום שיעבור לריבונות מצרית וקשרי עבודתם ינותקו בשל כך על ידי מעבידיהם הישראליים והם אינם זכאים לפיצויים מכוח הסדר אחר, יהיו זכאים לתשלום פיצויי פיטורין על בסיס ההסדרים שנקבעו על ידי הרשויות המוסמכות באזור. דמי הפיצויים ישלמו לעובדים המפוטרים במישרין באמצעות הרשויות האמורות.
- (ד) פיצויי קבלנים לעבודות: קבלנים לעבודות שאין להם מפעלים המועסקים ע"י צוות ההקמה בימית ובאופירה יפוצו על בסיס של משכורת ממוצעת במשך על כל שנת פעילות קבלנית ביישובים הנדונים. ייעשו סידורים לרכישת ציוד של קבלנים או לכיסוי הוצאות העברת הציוד למקום יעד חדש.

6. עקרונות הפיצוי לעסקים:

א. נכסים בבעלות:

- (1) ביטוח "ינאי" - ביטוח זה מקנה ליזם המבטח פיצוי בשיעור הנזק הישיר וההפסד שנגרם במישרין בלבד כתוצאה מהצורך בפינוי. אין ביטוח זה מכסה כל הוצאות והפסדים אחרים כגון אבדן לקוחות או הוצאות על הכשרת עובדים וכיו"ב.
- הוחלט להחיל את עקרונות ביטוח "ינאי" גם על ציוד אשר ניתן להעברה שאינו מכוסה ע"י ביטוח "ינאי" במידה והיזם לא יוכל להשתמש בציוד זה בדרך אלטרנטיבית.
- יזמים שביטחו עסקיהם ב"ינאי" יקבלו את מלוא שווי הנכסים שלהם לפי כללי ביטוח "ינאי". לגבי אלה שהיו זכאים לביטוח "ינאי" ולא ביטחו עסקיהם ייקבעו התנאים ע"י הועדה לאחר דיון בנושא בוועדת השרים לענייני כלכלה.
- (2) קרקע שהוקצתה להקמת מבנים בבנייה עצמית: יזמים אשר הוקצו להם מגרשים להקמת מבני תעשיה, מלאכה או שירותים בבנייה עצמית, אף אם טרם החלו בבנייה, יינתן פיצוי בשיעור החזר ההשקעה שגילמו בפועל, לרבות הוצאות כגין תכנון. מסכום ההשקעה ינוכה כל סכום שקיבלו לצורך זה כהלוואה מטעם, או בהמלצת גורם ממלכתי. יתרת הסכום בתוספת חלק ההלוואה שנפרע עד ליום הפינוי, תהיה צמודה למדד מחירי הבנייה בתוספת של 4% ריבית. לסכום האמור יוסיף סכום ההלוואה שנותר לפרעון וסכום זה יועבר ישירות לגורם המלווה לסילוק ההלוואה.
- מהסכומים המתקבלים לאחר ההצמדה ינוכה כל סכום ששולם על פי ביטוח "ינאי". למפעל שלא היה מבוטח בביטוח "ינאי" ייקבעו התנאים על ידי הוועדה לאחר דיון בנושא בוועדת השרים לענייני כלכלה.
- (3) הלוואות ממשלתיות: (כולל הלוואות בערבות הממשלה) יתרת הלוואות הממשלתיות (הן למימון השקעה והן להון חוזר) תקוזז מהסכומים שישולמו כאמור לעיל.
- תיבחן האפשרות לפיה יוכל הלווה להמשיך לשלם את ההלוואה על פי לוח הסילוקין המקורי, אם הוא מעביר את מפעלו הקיים למקום אחר, בהתאם להסדרים שייקבעו לגבי ההעברה וההתארגנות (ראה סעיף ג) להלן).
- הלוואות עומדות יהפכו למענק גם אם היזם לא עמד בתנאי הזמן שנקבעו לענין זה כתוצאה מהפינוי.

טולא

ב. נכסים בשכירות :

יזמים שירצו לעבור לאזורי פיתוח יקבלו עדיפות מינהלית בשכירות מבני תעשייה וימשיכו לשלם דמי שכירות בהתאם לחוזה השכירות הקיים. עם תום תוקף החוזה הקיים ישלמו דמי שכירות לפי טבלת חידוש חוזי שכירות של משרד התמ"ת.

יזמים ששכרו מבני תעשייה או מבנים למסחר או לשירותים, אשר לא ירצו או לא יוכלו לעבור לאזור פיתוח, יקבלו מענק בסכום הפרשי שכר הדירה, בחישוב שנתי, לכפולה של שלוש שנים בתוספת תקופת הזמן בה הפעיל היזם את עסקו ביישוב האמור מהמועד הקובע ועד להפסקת הפעילות.

הפרש שכר הדירה יחושב על פי ההפרש שבין הסכום שמשלם היזם בפועל לגורם המשכיר, לבין הסכום המשולם כשכר דירה למבנה בעל שטח, מיקום, זמן, שימוש וייעוד דומים, בתוספת סיוע ממשלתי למשכיר, בערך או במדגם יישובים מייצג. ההשוואה תיעשה ליום הפסקת הפעילות של היזם בפועל.

ג. סיוע בהעברה ובהתארגנות:

מאחר שכאמור לעיל אין ביטוח "ינאי" מכסה הוצאות עקיפות, יינתן סיוע להכשרת עובדים וי שולם מענק בגין הוצאות הרצה סבירות. אם יהיו למפעל קשיים בגלל המעבר, כגון ירידה זמנית בהיקף המכירות והפסקה זמנית בייצור, תועמד לרשות המפעל הלוואה להון חוזר בתנאים שייקבעו מעת לעת במשותף על ידי משרדי האוצר והתמ"ת. הסיוע לפי סעיף זה יחייב בדיקה עניינית לכל מקרה, וזו תעשה במסגרת משרד התמ"ת. קריטריונים נוספים לסיוע ייקבעו במשותף על ידי משרדי האוצר והתמ"ת. עקרונות לפיצוי בעלי מלונות ופרוייקטים תיירותיים אחרים יוגדרו בנפרד.

7. עולים:

א. תקופת הסיוע:

התקופה מהמועד הקובע ועד יום עזיבת ימית, אינה נמנית כמנין תקופת הזכאות לסיוע הניתן על ידי משרד הקליטה.

ב. דיור:

(1) עולים שרכשו דירה בימית - דינם כדיון כלל תושבי ימית (ראה פרק ג', סעיף 2(א)-(ד) לעיל).

(2) עולים הגרים בימית בשכירות -

(א) עברה תקופת זכאותם לסיוע משרד הקליטה בדיור לפני המועד הקובע - דינם כדיון כלל תושבי ימית (ראה פרק ג', סעיף 2(ה) לעיל).

(ב) לא עברה תקופת זכאותם לסיוע משרד הקליטה בדיור לפני המועד הקובע - יהיו זכאים לקבל ממשרד הקליטה פתרון דיור אחר, לפי אפשרויות המשרד ותוך תקופת הסיוע. אם ירכשו דירת עולים במקום אחר בארץ, תחול רציפות זכויות לענין הפחתת שכר הדירה החודשי מהתשלום המזומן עבור הדירה.

ג. עסקים - תעסוקה:

(1) עולים שקבלו סיוע להקמת עסקים - דינם כדיון כלל תושבי ימית (ראה פרק ג' סעיף 5 לעיל).

(2) עולים שלא קיבלו סיוע להקמת עסקים ובמועד הקובע לא חלפו שלוש שנים לעלייתם יהיו זכאים לקבל סיוע משרד הקליטה להקמת עסק במקום אחר בארץ, ובלבד שיפנו למשרד הקליטה תוך תקופת הסיוע.

(3) עולים שלא קבלו סיוע להקמת עסקים ובמועד הקובע לא חלפו חמש שנים לעלייתם יהיו זכאים לקבל סיוע משרד הקליטה להקמת עסק במקום אחר בארץ, ובלבד שיישארו בימית לפחות שנתיים אחרי המועד הקובע ויפנו למשרד הקליטה תוך תקופת הסיוע המוארכת.

ד. סיוע הניתן לכלל תושבי ימית

בכל יתר התחומים יחולו על העולים אותם העקרונות שיחולו, לגבי כלל התושבים. (ראה פרק ג' סעיפים 4, 5, 6, לעיל).

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
א.ו. חברה להשקעות ומימון בע"מ
שדרות רוטשילד 106
תל-אביב

א.נ.,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

~

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

י"א' ס"ו

(16)

ירושלים, ב' באייר תשל"ט
29 באפריל 1979

לכבוד
א.ו. חברה להשקעות ומיסון בע"מ
סדרות רוטשילד 106
תל-אביב

א.ו.ו.

הריני טאשר בתודה את קבלת מכתבכם אל ראש -
המסטלה מיום 20 באפריל 1979. אני מציע שבכנין
עליו כתבתם, תעמדו בקשר ישיר עם סגדו של
ד"ר בן-אלישר, אליו העברנו את המכתב.

בכבוד רב
ובברכה נאמנם,

אוריאל לוי
אוריאל לוי
אוריאל לוי

י. קדישאי
מנהל לשכה ראש-המסטלה

א.ו.ו.
א.ו.ו.

העק מסוי: למנכ"ל (רצ"ב המכתב הנ"ל).

לכבוד

מר מנחם בגין

ראש ממשלת ישראל

לשכת ראש הממשלה

י ר ו ש ל י מ .

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: פרויקטים מושלמים .

אנו מציעים לכב' לאפשר לנו לטפל בהעברת ישובים בהתאם להחלטות

הממשלה ובחאום עם מנכ"ל משרדך ד"ר אלישר .

מטרת חברתנו להגיע לכל מתישב בנפרד וכלם ביחד ולשמוע את בעיותהם

ולנסות לפטורם במשותף, לארגן העברתם בצורה מושלמת ובמועדים שנקבעו ע"י הממשלה .

חברתנו קשורה עם מיטב הכלכלנים, המתכננים, המבצעים והספקים

לפרויקטים מושלמים, כל אחד בהתאם למקצועו ולפי אופי הפרויקט, כולם

ביחד משלימים זה את זה, בנוסף לקשרים בחו"ל אשר הביעו את רצונם לבוא

לעזרתנו בכל תחום שנדרוש מהם.

בדרך זו משתחררים רוב משרדי הממשלה ואנשי הבטחון מהנסיעות הרבות

לישובים להרגעת הרוחות ולתשובות שונות של התושבים המודאגים, ואותם משרדים

יעבדו בעבודתם היום יומית אשר הוזנחה בזמן האחרון, כמו כן אין צורך בתוספת

כוח אדם לעובדי המדינה, חברתנו תווסד את השכר בהתאם למדניות של האוצר וי

לנו דרכים שונות לבצוע .

אנו תקווה שהצעתנו זו תתקבל או תאומץ ע"י ובפגישתנו עם מנכ"ל

משרדך ד"ר אלישר נמסור פרטים נוספים אשר תמצאו בהם ענין רב .

אנו תפלה שה' יעזור לך ולממשלה בכל מעשיכם למען עם ישראל.

בכבוד רב,

א.ו. חברה להשקעות ומימון בע"מ

העתיקים: השר ארליך שר האוצר .

ד"ר אלישר מנכ"ל משרד ראש הממשלה.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

דשכת המנהל הכללי

לכבוד
סיגל, תעשיות ימית
אזור התעשייה
ת.ד. 307/5
ימית

א.נ.נ.

כיום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול כפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

· M

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

ישורי ס'ן
(ז'אג)



ירוסלים, ב' באייר תשנ"ט
29 באפר' 1979

לכבוד
סיגל, תעשיות ימית
אזור התעשייה
ת.ד. 307/5
ימית.

א.ב.

הריבוי לאור קבלת מחברך מיום 19.4.79.

בימים הקרובים יתחיל לפעול בימית צוות מטעם ועדת
המנכ"לים אשר יסמל באופן שוטף במתרון בעיות של תושבי
ימית.

ענינך יובא בפני הצוות.

בברכה,

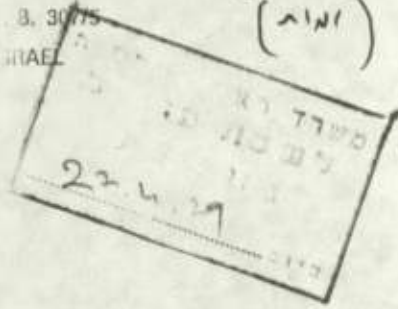
מאיר ישורון

INDUSTRIAL ZONE
YAMIT
B. 3075
ISRAEL

ישיב' ס'ני
(זמין)

DATE 19.4.79 תאריך
REF. מספר

איזור התעשייה
ימית
תיד 307/5



לכבוד

רעות בן-אביטון לענין ימית

משרד ראש הממשלה

הקריה, ירושלים.

הנידון: עתיר טפעלנו.

א.נ.

ב16.2.1979 פנינו לרעות הבין מטרדיה לענין ימית, ובמכתבנו עמדנו

על מספר בעיות שנעמדו בפנינו בשל השלכות המצב הפוליטי דאז.

לצערנו, לא זכינו למענה כל שהוא. (לושה העתק מכתבנו הנ"ל, העתק

שנשלח גם למנכ"ל משרדכם.)

כידוע, ממצב "אי ודאות מתמשך", אנו עומדים כיום בפני עובדה מוגברת,

עובדה שיש לה השלכה ישירה על המשך פיתוח טפעלנו בימית.

לפיכך אנו רואים כהכרחי למצוא פתרון הולמיט לבעיות שהעלנו,

ומצפים, איפוא, להתיחסות עיניניית מצידכם לנושא.

בכבוד רב
מיכאל גולדי
תעשיות ימית בע"מ

INDUSTRIAL ZONE
YAMIT
P. B. 307/5
ISRAEL

איזור התעשייה
ימית
ת"ד 307/5

DATE 16/2/79 תאריך
REF מספר

לכבוד

סר עטיה

הרעה הבין משרדית לענין ימית

משרד התעשייה המסחר והחירות

בנין עלט, ירושלים.

א.נ. הנידון: השלכות הסבליה הפוליטי על עמיד מפעלנו.

בתחילת שנת 1978 התחלנו בהקמת מפעלנו כימית. לוח הזמנים בתוכנית ההקמה

שהוגש למשרדכם היה כדלקמן: 1. גמר הקמת מבנים וייצור הבניות; 1.1.79

2. תחילת ייצור שוטף (סובריט גאוליאסטר

משרדין וסירות); 1.4.79

בעת החיטה הסכמי קיטש דריד בספט' 78 היינו בשלב מתקדם של הקמת המבנה,

אך ככל הנראה החריטים שנוצרו נאלצנו להקפיד את המסך הבניה.

הראיל וסאז חלפו קרוב לשישה חודשים, ואנו עומדים בטני מצב של אי

ודאות מהמסך, נחערדרו מטעם בעיות שיש לתח עליהם את הדעה;

1. הטקעה כסטיה ניכרה-מסקורות מיסון טרמיט-ניצבת כאבן שאין לה הרפכין.

2. כשל הנטיבדה נוצר איגור ניכר כלוח הזמנים לתחילת ייצור שוטף-והיעדר

ייצור יכיה להפסדים נרמטים.

לשיכך נטמח לקבל ממכם ייעוץ והכוונה לשחרון בעיות אלה.

העמקים: סנכ"ל משרד ראש הממשלה.

סנכ"ל משרד התעשייה המסחר והחירות.

סיגל
הנ"ל יוגי נגזית בעיה
(14)

Directors: M. B. NAFTALI, M. YAFFA

Registered No. 51-077772-5, Israel

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

שכת המנהל הכללי

לכבוד
ועד העובדים
צוות הקמה
ימית

א.נ.,

כיום, 28.5.79 החליטה הממשלה למעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הכנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הכנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הכנוי והשיכון ✓

משרד הארץ
לשכת מוכיני
נח קבל
18.5.79

22.4.79

ש-2031

ישאל סיני
(יחיד)

לכבוד
ועד העובדים
צוות הקמה
י מ י ת

א.ב.

הנדון: מעמד עובדי צוות הקמה.
סמוכין: מכתבכם מיום 15.3.79

הריני לאשר קבלת מכתבכם שבסמוכין.
איננו מתעלמים מרגישות הנושא ומחרדתכם לגבי עתידכם כעובדים בצוות הקמה.
הנושא אובא לטיפול הוועדה שמונתה ע"י ממשלת ישראל בראשותו של מר אליהו
בן אלישר, ובוועדה זו כידוע לכם נדונו כלל הזכויות של כל תושבי ימית.
אני מקווה שהפתרונות שיוצעו ע"י ועדת בן אלישר יספקו אתכם על הצד הטוב ביותר.

בכבוד רב
י. מרגלית
ראש המזכאל

העתקים:

שר הבינוי והשיכון

מר א. בן אלישר - מנכ"ל משרד ראש הממשלה ✓

מר ז. עופר - ראש צוות הקמה

מר י. צור - מתאם הפעולות מישובים עירוניים וקהילתיים - כאן

מר א. נסיים - ממונה על ארגון ומינהל - כאן

מר ע. דהחי - מזכיר סניף החסדרות, ימית.

5.4.79.

212' ט"ו
(141-)

העובדים בצוות ההקמה החלו עבודתם כעובדי מדינה במשרד השיכון.

בנובמבר 1977 פושרו העובדים משירות המדינה והועברו לעבוד בחוזה מיוחד, דרקוני באופקו - עם חברת שיכון ופיחוח, כאשר הזכות היחידה ממנה נהנים, היא קבלת משכורת.

אין לעובדים כל זכות לקביעות, החוזה קובע כי אין להעסיקם למעלה מ-24 חודשים, וניתן לפטר את העובדים לאלתר כל יום.

שיטת העסקה זו נקבעה בשעתו מחוץ מגמה שחוף מספר חדשים חוקם במקום רשות מקומית.

לאור ההתפתחויות המדיניות, נותר הצוות ללא עתיד וללא כל בטחונות אישיים.

ועד העובדים שנה לשר הבינוני והשיכון בבקשה להעניק לעובדים מעמד של עובדים קבועים בשירות המדינה. הטיפול ירד לדרגים נמוכים ונמשך מזה חדשים רבים ללא פתרון.

לאור זאת דרישתנו החד משמעית היא להעניק לעובדי הצוות מעמד של עובדי מדינה קבועים ואם וכאשר יאלצו או ירצו לעזוב ייקבעו להם חנאי פרישה, במקביל לחנאים שייקבעו לגבי העובדים הישראליים בממשל הצבאי בשטחים שמקום העסקתם יחוסל.

214 30

הנני יואל סני
(א"י)

הטבת העובדים

טנערך ונחתם בהל-אביב, ביום _____ לחודש _____ שנת _____

ב י ו

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ כנאמנת מטרת הדיכוי והשיכון בשם
מדינת ישראל (להלן: "החברה")

מצד אחד

ל ב י ו

מר/גב' _____ הינו/היא _____ ת.ז. _____

מרחוב _____ בית ה/ת, _____

מצד שני

(להלן: "העובד")

והמינהל לבנייה כפריח ויטובים חדשים במשרד השיכון (להלן: "המינהל")
הינו הגוף הממונה על הקמתו וניהולו של הישוב העירוני החדש שהוקם/מוקם
ב (להלן: "הישוב");

הואיל

והחברה מעסיקה את העובדים המוזכרים וזו צוות ההקמה והניהול כביטוב
(להלן: "הצוות") כנאמנת המינהל, וזאת עד לחקמתו שלטון מובדציפלי
בישוב;

והואיל

והעובד הציג מועמדותו לשרת בצוות כתפקיד כמורט להלן בהסכם זה,
והחברה הסכימה להעסיק את העובד במסגרת הצוות כתפקיד, ובתנאים כ"ל
ולמשך תקופה קצובה ומוגדרת - הכל כמפורט להלן בהסכם זה;

והואיל

לפיכך, מוטבט ומתחבה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. העובד יועסק ע"י הוראות הסכם מיוחד זה, בתפקיד _____ במסגרת הצוות, לפי תאור המשרה המפורט בנספח א' להסכם זה.
3. א. תקופת העסקת העובד ע"י הסכם זה תהיה לתקופה קצובה ומוגבלת של _____ הדשים החל מיום _____ וכלה ביום _____ (להלן: "תקופת העבודה").
ב. תקופת העבודה לא תוארך ולא תהא זמנית בין הצדדים הסכם הסכם ובמסגרת לתארכתה, ובתקופת התארכת שיתקשר ביניהם הסכם יבואמי מפורט ומחולק בין הצדדים ללא תשלום. תקופת העבודה ע"י הסכם זה תהא על-פי הוראות המפורטות בנספח א' להסכם זה.

4. א. למרות האמור לעיל, רשאי כל י"ד לקצר את תקופת העבודה עפ"י הסכם זה או כל הסכם נוסף וזאת ע"י מתן הודעה חד צדדית בכתב ומרגע לצד האחר, למחול 30 יום לפני הנועד לסיום המוקדם של תקופת העבודה שייקבע בהודעה.
- ב. כנוסף לאמור בפסקה א' לעיל, הרי ככל מקרה שיחברר לתברה כי העובד הפר ו/או מפר את ההסכם ו/או אם ההוראות המקצועיות או המינהליות שניתנו לו ע"י הממונה/ים עליו, או כי העובד מעל באופן החברה ו/או המינהל ו/או התנהג בצורה שאינה הולמת את תפקידו ו/או מעמדו בצוות - רשאית החברה להפסיק ולקצר את תקופת העבודה לאלתר וללא כל הודעה מוקדמת.
5. כנוסף לכל האמור לעיל בקשר לתקופת העבודה, מוטכם ומוחנה במפורט כי זו תחיים אף לפני תום תקופתה, במועד בו יקבעו כחוק הסדר/י שלטון מוניציפלי כלשהו/ם כישוב.
6. א. ככל הקשור לסדרי ונוהלי העבודה וביצוע התפקיד ע"י העובד, יהיה העובד כפוף להנחיות והוראות המנהליות והמקצועיות של המינהל.
- ב. העובד ~~מחויב~~ ^{מחויב} לתקופת עבודתו ובמסגרת עבודתו, לקבל את מרות הממונה/ים עליו כאמור ולהשסן להוראותיהם והנחיותיהם ללא כל סייג.
7. העובד מצהיר ומאשר שידוע לו והוא מסכים, כי לגבי העסקתו עפ"י הסכם מיוחד זה, לא חלים ולא יחולו לגביו תנאי העבודה ו/או הסכמי העבודה המקובלים בחברה, בין לגבי עובדים קבועים ובין לגבי עובדים זמניים או לפי חוזה, וכי הוא סוּכַּק ע"י החברה במסגרת משלמה מיוחדת של הצוות ולגבי העסקתו יהולו אך ורק הוראות הסכם העסקה מיוחד זה.
8. כחקופת העבודה יהיו לעובד המשכורת והתנאים הסוציאליים כדלקמן:
- א. משכורתו של העובד תהיה לפי דרגה ~~1-3~~ ^{מהדרג} ~~שנים~~ ^{שנים} וכולל כל התנאים הסוציאליים המגיעים לעובד בדרגה ווסק כנ"ל עפ"י הסכם הקיבוצי הכללי המחייבם לעובדי הדרוג הנ"ל, כפוף לאמור להלן.
- ב. (1) לבקשת העובד ובהיוסו חבר ו/או ברצותו להיות חבר בקרן מסכמיים הצדדים לטלם בקרן הנ"ל את ההפרשות כמקובל, דהיינו, "העובד" (ע"י ניכוד במשכורת) % מהמשכורת והחברה (בחוספת למשכורת) % מהמשכורת, כולל כבר הפרטה ע"ח פיצויי פיטורין.
- (2) תשלומי החברה לקרן הנ"ל כגין פיצויי פיטורין בתוספת כל הפרט להשלמת פיצויי הפיטורין, אם יגיעו כאלה בהוק, יטולמו ע"י הקרן ו/או החברה לעובד עם תום תקופת העבודה (המקורים או המקוצרת או בהתאמה), למעט במקרה של התפטרות העובד או קיצור תקופת העבודה מיוזמתו או עפ"י הודעתו.
- ג.
- ד. כל יתר תנאי העבודה והסדרים, לרבות התנאים הסוציאליים (מעוט נוספות, הפשת שנתית, הפשת מחלה, טפרות מקצועיות, דמי הבראה, אטל וכו') - יהיו בהתאם לתיקובל לגבי עובדים בטרות והועצה המכוסמת עוד, בדרגה ווסק כאמור או עפ"י הדרוג האמור, ובכפוף להוראות מיוחדות בהסכם זה.

9. א. העדדים מטכילים בזה במפורש כי החוק הישראלי יחו
הסכם זה והעסקת העובד על ביו.

ב. העדדים בוחרים בזה את מקוב השיפוט בכל הקשור לה:
ו/או כל הנובע ממנו כבידיז האזורי לעבודה ב ב

ולראיה באו הנידום על התתום:

ה ע ו ב ר

ה ח כ ר ה

רשום העסקה מיוחדת הארכת תוקף

הואיל וביום _____ לחודש _____ שנת _____

בעטה הסכט העסקה מיוחדת (להלן החוזה) בין מיכאל דיכונה לישראל בע"מ כנאמנת ה
הבינוי והשיכון בסט מדינת ישראל (להלן "העובדה").

לבין מר/מס' _____ הרשום בר"מ _____ מס' תעודת זהות 98095
והואיל ותוקפו של החוזה כג. בתאריך 31.12.78

לפיכך מסכימים החברה והעובד כי תוקפו של החוזה יאריך עד תאריך 31.12.79
בתנאים זהים לחוזה המקורי.

ולראייה באו הצדדים על החתום:-

העובד

החברה

מס' תעודת זהות: 00442210

מס' המסדה: 8017

מס' התאריך: 7.10.76

מס' תעודת זהות: 00442210

מדינת ישראל



תכנון והיטובון-טיגול לודיעה על המסקת עבודה

(כתתאם ל-829 בתקשייר)

המסדוקימיה

כסדים ראיטוכיס מליטס

| | | | |
|------------|----------------|------------|----------------|
| מס' המסדה | מס' תעודת זהות | מס' המסדה | מס' תעודת זהות |
| 8017 | 00442210 | 8017 | 00442210 |
| מס' התאריך | מס' התאריך | מס' התאריך | מס' התאריך |
| 7.10.76 | 7.10.76 | 7.10.76 | 7.10.76 |

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 40 התמטרות מטיבות הקטורות בשירות <input type="checkbox"/> 41 התמטרות מטיבות הקטורות בשד <input type="checkbox"/> 42 התמטרות לאתר לדה <input type="checkbox"/> 20 מטורין בתקופת גסין <input type="checkbox"/> 21 מטורין עקב אי התגמה לעבודה <input checked="" type="checkbox"/> 22 מטורין מטיבות ארבות <input type="checkbox"/> 23 מטורין מטיבות בריאות <input type="checkbox"/> 24 מיטורין מטיבות משמעת | <input type="checkbox"/> 01 התמטרות פאטורד לטטור לודעה <input type="checkbox"/> 43 מטרם מנת סקטפת העובד <input type="checkbox"/> 25 המצית זתה מטיבות המטורד <input type="checkbox"/> 04 מטורה הקטור בוד בתאריך <input type="checkbox"/> 05 מטיבות לקצבה בגיל מריטה <input type="checkbox"/> 51 מטיבות לקצבה כרצון העובד <input type="checkbox"/> 52 מטיבות לקצבה ביחמת גציה היחידת <input type="checkbox"/> 53 מטיבות לקצבה כגיל גבוה מריט |
|---|---|

לכות העיבוד ביום המסקת העבודה: 6

התאריך האחרון של העבודה במסל: שנה 77 חודש 10 יום 31

לעבוד של העובד ביום המסקת העבודה: ימי חולשה ימי מחלה

| | | |
|---|------------------------------------|---|
| 1. משכורת היסוד 2. תוספת בהתק 3. תוספת נהיך 4. תוספת קצבה 5. ... 6. ... 7. ... 8. ... 9. ... 10. ... | שם מנהל היחידה המינהלית התימתו: | העובד יקבל: <input type="checkbox"/> קצבה <input type="checkbox"/> מיצוי מיטורין לפי בתקשייר וקדת המיצויים: <input type="checkbox"/> איטרה מענק <input type="checkbox"/> טרס תחליטה <input type="checkbox"/> העובד אינו זכאי לסום המבות מריטה <input type="checkbox"/> שאירי העובד זכאים: <input type="checkbox"/> לקצבה <input type="checkbox"/> למענק <input type="checkbox"/> לקיצויים |
|---|------------------------------------|---|

תאריך: 7.10.76 עם האחראי לעיני עובדים... מס' תעודת זהות: 00442210

- המקור (1) לניכות שירות הכינה ודולסים, עם העיקר מכתב המיטורין או התמטרות
- העתק ראשון (2) לעובד
- העתק שני (3) למהלכת הכספים
- העתק שלישי (4) לחיק האישי של העובד במסדוקי
- העתק רביעי (5) יועבר לאחד כאלה כתתאם לצורך:
- א. להגוללת המסדוקי (במקרה של העבודה לטטור זתה מטרם בטרורין תק ארטי, כרסו ותחלות כולוס המטרות הקובעת המכרומה)
- ב. להגוללת זרען ציבורי (במקרה של העבודה זתה מטיבות מריט כרסו, יחידת וטרטים מטרם לפי התמטס)
- ג. למכונת על המלפות/החמש המלי (במקרה אי מטיבות מטרות תחלות קצבה)
- העתק חביטי (6) לחיק האישי ביחידה

| | | | | | | | |
|----------------|-----------|------------|-----------|----------------|-----------|------------|-----------|
| מס' תעודת זהות | מס' המסדה | מס' התאריך | מס' המסדה | מס' תעודת זהות | מס' המסדה | מס' התאריך | מס' המסדה |
| 00442210 | 8017 | 7.10.76 | 8017 | 00442210 | 8017 | 7.10.76 | 8017 |

משרד המבחן
המנהל הכללי
לשירות המבחן
תל אביב

ב"ר משה גורן
2 תלמידי תורה
1/2008

אלה בנ"ב כעבור אותו במועצות ועם ברות הקמה יקרה

המורה במי העסקה המסוימת
המורה המועמד

בימים הקודמים הופסקו המורים המועמדים/על פי הודעה, בהתאם
המורה לבניית הפרטים דלישורים חייבים.

הפסקת המהירות ההיות במסגרת התקום הסיכון והיתרון בע"מ והופסקו על פי
הודעה עם החברה הנ"ל.

על להודיע המורה למסגרת סיכון ופיקוח, לדעת בהתקנה להארכת העסקה/הודעה.

מוקף החודש לפדום עם העכורה האחרת לפעל.

כמות מועמדי המורה
מ. ג.
סגן מנהל לשירות המבחן

המורה

כל מי שלם מסים - המורה על אירגון דאגות
כל מי שלם מסים - המורה על אירגון דאגות
כל מי שלם מסים - המורה על אירגון דאגות

משרד המבחן
סינהל לכתיבה ויישום חוקים
תל אביב
תאריך: 10-10-1977
מס' 10



ועד תושבי ימית

20.4.79

מס. 50

לכבוד

מר א. שמואלי

מנכ"ל משרד החנוך והתרבות

י ר ו ש ל י מ

א. ג.

לאור החלטת הממשלה והכנסת על פנוי העיר ימית, בעקבות הסכם השלום עם מצרים, עובר הישוב מטבר קשה. תוצאות החלטת הפנוי יצרו השלכות רבות בתחומים השונים. ועדה המנכ"לים, בראשותו של ד"ר א. בן אלישר, המומקדת על הבטחת עתידם של התושבים בעת תקופת המעבר עד לפנוי, ערה לבעיות הקשות והכאובות שנגרמו לתושבים.

משרדך, המומקד על תחומי החנוך והחברה, מחויב בהתייחסות בלתי שגרהיה בכל תקופת שלוש השנים הבאות, תקופה שיש בה סכונים רבים, המחייבים הערכות לקראתם. על מנת להבטיח המשך נאות של חיי העיר וצמצום המגיעה בתושב. כל הגורמים בישוב מודעים לצרכים המחבקשים, אך ללא עזרת משרדך לא נוכל לעמוד בקשיים הצפויים.

1. הננו מחייבים פנוי פסיכולוג קבוע, שילוח את הישוב בכל תקופת המעבר, ויעסוק בכל המיטורים והגילאים השונים, כולל מבוגרים.
2. יש חיוניות רבה להנחית המבוגרים בקבוצות בתקופה זאת, על מנת להכשירם ולהכינם בעת מצוקה.
3. יש להפעיל פרויקטים לילדים ונער בכל התקופה, בחנוך הפורמלי והחנוך המשלים במסגרת ביה"ס, הגנים והמחנ"ס.
4. יש למנות עובד קהילתי למחוז פעולות חברה ורכוזן בגילאים השונים.
5. יש להבטיח פעילות ביה"ס בעתיד ברמה נאותה, גם לאחר דלול שירותיו, מפאת עזיבת המשפחות את הישוב.
6. יש לביים כח אדם ומשאבים להגברת הפעילות בשעות הפנאי לתושבים.



ועד תושבי ימית

- 2 -

7. יש לתת חשובה למצוקות הנער ומעילותו לאחר הלמודים בחוגי העשרה, שעורי עזר וחברה.
8. יש לבנות חכנית פעילות לילדים ונער בחופשות, ולהבטיח כח אדם ומשאבים לצורך נושא זה.
9. יש לקיים חדר עיון לתלמידי התיכון, הנאלצים לנסוע 140 ק"מ כל יום לביה"ט.
10. על המטרד להבטיח ממון החסלום לתלמידים העוברים לביה"ט בחנאי פנימיה.
11. יש להבטיח צוות מורים מהימין בכל הקומה המעבר, ועד הפנוי, מתוך הנחה שחלק מהצוות יבקש להתפנות שרם שלט השנים ובמהלכן.

אין ספק כי לא מיצינו את כל אותן נקודות המחייבות החיחסות, וודאי שיתעוררו בעיות וקשיים בעתיד, אך הננו חקוה כי בכחות משותפים נדע לקיים את הישוב בצורה נאותה.

ב בר כ

נ. י. א.

ועד תושבי ימית

העמק: ד"ר א. בן-אלישר, יו"ר ועדה המנכ"לים.

י"ח

יחית

ניסן תשל"ט

אפריל 1979

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים
 המשרד הראשי

תאריך:

מספר:

השקעה בבנוי בימיה (במליוני לירות)

| סה"כ | 1978 | 1977 | 1976 | 1975 | 1974 | השנה |
|------------|------|------|------|------|------|----------------|
| <u>410</u> | 107 | 139 | 50 | 77 | 37 | במחירים טוטלים |
| <u>765</u> | 107 | 220 | 104 | 205 | 129 | במחירי 8/78 |

ההשקעה בבנוי ביישובי פתחת רפיה (במליוני לירות)

| סה"כ | 1978 | 1977 | 1976 | 1975 | 1974 | השנה |
|------------|------|------|------|------|------|----------------|
| <u>227</u> | 42 | 67 | 40 | 65 | 13 | במחירים טוטלים |
| <u>450</u> | 42 | 106 | 83 | 174 | 45 | במחירי 8/78 |

יְהוּדִית



ניסן תשל"ט
אפריל 1979

מ ב ו א

ימית נבנתה על פי החלטת ממשלת ישראל משנת 1972, כאשר ההחלטה על תכנונה כעיר בת 100,000 תושבים התקבלה בהחלטת הממשלה, בחודש אוגוסט 1977.

אכלוס העיר החל בספטמבר 1975 על ידי ישראלים ועל ידי 2 גרעיני עולים, האחד מברית המועצות והשני מארצות הברית. העולים החדשים מהווים כיום כ-10% מתושבי ימית.

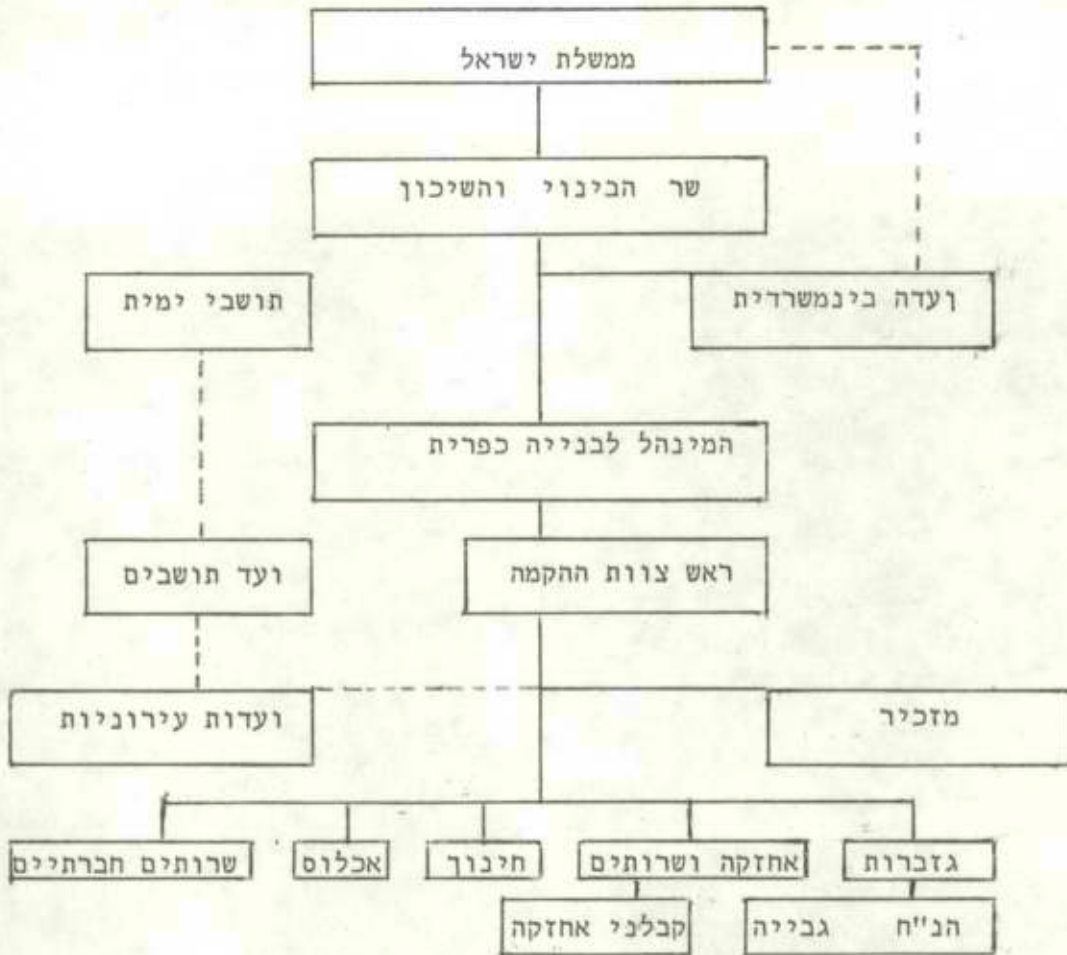
הישראלים הותיקים שהגיעו לימית באו מכל רחבי הארץ, כאשר 88% באו מהמרכזים העירוניים הגדולים, 8% מאזורי פיתוח ו-4% מההתיישבות העובדת (ראה נספח ב').

יעדיה הכלכליים המרכזיים של ימית היו פתוח תיירות וקייט בקנה מידה גדול, ספוק שרותים לכל החבל, שהיא בירתו, ופתוח תעשיות מגוונות.

כיום מאוכלסות בימית 551 דירות והאוכלוסיה עולה על 2,100 תושבים.

מבנה ופונקציות

להלן תרשים מבנה סמכויות הטפול בימית:



יש לקחת בחשבון כי ימית מנוהלת כאילו היא חלק אינטגרלי ממדינת ישראל, אם כי הסמכות החוקית היא בידי המושל הצבאי - דבר הגורם בעיות משפטיות קשות.

ש ר ו ת י ם

1. השרותים הניתנים בימית מיועדים לתושבי העיר והישובים החקלאים שמסביב, כאשר לגבי מרביתם היעוד היה שרות אוכלוסיה של כ-5,000 בימית עצמה.

א. שרותים ממלכתיים - שרות תעסוקה, משרד הפנים, בטוח לאומי, משרד הקליטה ומשרד התקשורת.

ב. בנקים וכספים - סניף בנק הפועלים ושתי סוכנויות בטוח.

ג. שרותי מסחר - 15 חנויות פועלות במרכז המסחרי של ימית. החנויות הן בבעלות פרטית של תושבים בימית, למעט שתיים הנמצאות בתנאי שכירות.

ד. שרותי בריאות - 2 קופות חולים (כללית ומכבי).

ה. שרותי הצלה - מגן דוד אדום (בשיתוף עם מנהל אזורי איתם), משטרה ומכבי-אש.

2. תחבורה ציבורית -

קו לת"א - 1 ביום

קו לאשקלון - 1 ביום

קו לבאר-שבע - 2 ביום.

מבנה הקוים, תדירותם ושעות הנסיעה, הפכו את השמוש בתחבורה הציבורית לבלתי נוח לצבור, הנאלץ להשתמש בפתרונות אחרים.

3. טלפונים -

א. בשכונה הראשונה נתן טלפון כמעט לכל מי שדרש טלפון עד 1978.

ב. בשכונה ב' (כיום כ-250 משפחות) אין אף מכשיר טלפון אחד.

ג. אין טלפונים צבוריים העומדים לרשות הצבור. אם כי הובטחה הפעלת מספר טלפונים עד חג הפסח תשל"ט.

חינוך ותרבות

1. חנוך

בימית מערכת הנותנת תשובות לילדים עד כהה ח' בלבד, במסגרות כדלקמן:

א. בתי ספר (2) - 309 תלמידים
בי"ס ממלכתי (א-ח) - 12 כתות - 285 תלמידים
בי"ס ממ"ד - 4 כתות - 24 תלמידים

ב. גני ילדים (7) - 212 תלמידים
גנים ממלכתיים (5) - 157 תלמידים
גנים דתיים (2) - 55 תלמידים

ג. מעונות יום (5) - 116 ילדים.

פתוח צפוי - עד ראשית שנת הלימודים תש"מ:

1. פתיחת כהה ט'.

2. פתיחת גן נוסף.

3. פתיחת 2-3 כתות נוספות בבתי הספר.

הערה: כ-40 מילדי ימית לומדים מחוץ לישוב בבתי ספר תיכוניים, ישיבות ופנימיות.

השבוע נמסר כי ביה"ס בו לומדים מרביתם, "מעלה הבשור", נסגר וילדי ימית

הלומדים בתיכון נותרו ללא פתרון בנושא זה.

2. תרבות, נוער וספורט

נושא זה מופעל ע"י המתנ"ס במוקדים הבאים:

א. תרבות - קיים בית תרבות ובו אולם מופעים (230 מקומות), ספריה וחדרי חוגים. כמו כן קיים בית נוער מרכזי.

ב. ספורט - קיימים המתקנים הבאים:
בריכת שחיה
מגרשי טניס
מגרש כדורסל

בבניה - אולם ספורט

ג. חוף ים - חוף המשמש את חבל ימית והנגב המערבי. בשבתות מגיעים כ-4500 מתרחצים מחוץ לימית.

תלירות ונופש

1. חוף ים - תחנת הצלה אחת ושרותי חוף, המיועדים לתושבי ימית, הסביבה הקרובה והנגב המערבי. העומס קשה מנשוא בשבתות, בו מגיע מספר המתרחצים ל-4500 איש.
2. כפר נופש - נחנך באוגוסט 1978 ושמו "דקליה". נמצא 3 ק"מ מערבית מימית.
3. מזנונים ומסעדות - 4 בתוך ימית ו-2 באזור החוף. בקרוב יוקמו מספר דוכני מכירה בחוף הים.
4. בית ספר שדה - של החברה להגנת הטבע.
5. מוטל - יש כוונה להפעיל מוטל למשפחות בשכונה ג', שאיך לגביה תחזית אכלוס קרובה.

תעשיה ומלאכה

בימית פועלים כ-35 עסקים בתחומים אלה, המעסיקים כ-70 מתושבי המקום,

כמפורט להלן:

| | |
|--|---|
| מפעלי בטחון | 2 |
| נגריות | 3 |
| מסגריות | 4 |
| מפעל לאביזרי השקיה | 1 |
| משתלה תעשייתית | 1 |
| מפעל לברזים | 1 |
| מפעל לשפוץ מנועים | 1 |
| מפעל למכשירים טכניים רפואיים | 1 |
| מתפרות | 2 |
| מפעל ליצור כפתורים, קולבים ויציקות פלסטיות | 1 |
| עבוד פלסטיקה | 1 |
| מפעל לתכשיטים | 1 |
| מפעל לקרמיקה | 1 |
| מפעל למערכות אנרגיית שמש | 1 |
| מפעל להרכבת מסנני פילטרים | 1 |
| מפעל להרכבת טלביזיות | 1 |
| מפעל לעבוד שבבי | 1 |
| מכבסה | 1 |
| הרכבת לוחות פקוד לחשמל | 1 |
| ייצור כובות | 1 |
| מוסכים | 2 |
| מסגרות לחמונות | 1 |
| מחסן חמרי הדברה חקלאית | 1 |
| ציוד חקלאי | 1 |
| דפוס | 1 |
| צעצועים | 1 |

ת ד

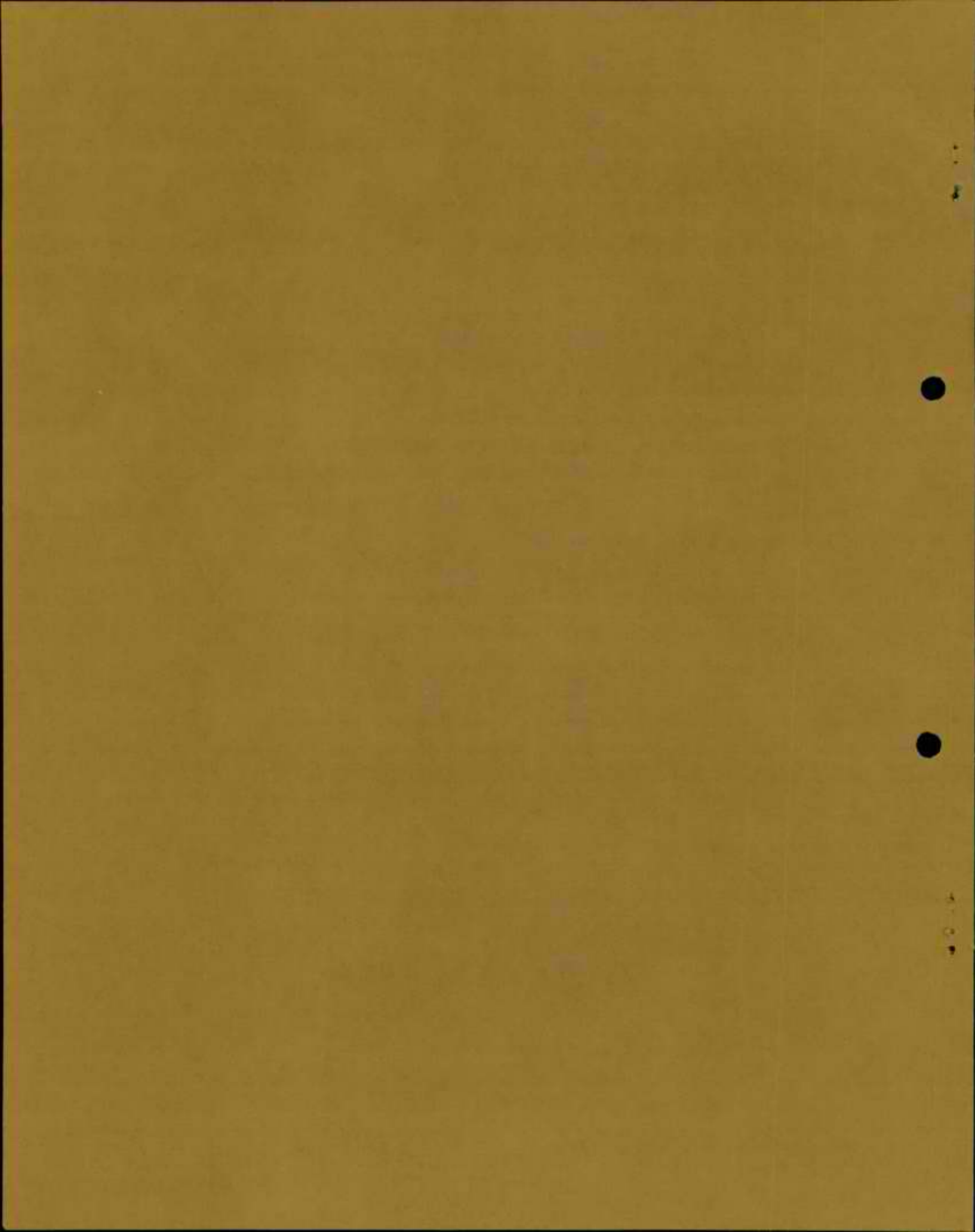
- 3 בתי כנסת
- 1 מקווה טהרה
- בית עלמין

ש ו נ ו ת

- ישיבת הסדר - מיסודן של ישיבות בני עקיבא
- בי"ס שדה - של החברה להגנת הטבע.

מקום מגורים אחרון לפני המעבר לימית
מדגם של 272 משפחות

| באחוזים | ערי פיתוח (20) | ישובים עירוניים (240) |
|---------|---------------------|-----------------------|
| 88 | ק. גת 3 | באר שבע 43 |
| 8 | בית שמש 3 | ירושלים 24 |
| 2 | אופקים 3 | ר. לציון 20 |
| | אילת 2 | פתח תקוה 18 |
| | נתיבות 1 | קרית ים 18 |
| | מבשרת ציון 1 | חולון 17 |
| | ערד 1 | תל-אביב 16 |
| | שדרות 1 | רחובות 12 |
| | צפת 1 | אשקלון 11 |
| | מצפה 1 | רמת גן 7 |
| | דימונה 1 | חיפה 7 |
| | מגדל העמק 1 | בני ברק 6 |
| | כרמיאל 1 | אשדוד 5 |
| | <u>מושבים:</u> (6) | נתניה 3 |
| | תלמי אליהו 1 | כפר סבא 3 |
| | קדימה 1 | קרית אונו 3 |
| | תפרח 1 | הרצליה 4 |
| | נהורה 1 | קיראון 3 |
| | שדות 1 | רעננה 3 |
| | חבת ציון 1 | גבעתיים 3 |
| | <u>קיבוצים:</u> (6) | לוד 2 |
| | דגניה 1 | קריות 4 |
| | רמות נפתלי 1 | רמת השרון 1 |
| | ברעם 1 | לוד 2 |
| | יבנה 1 | נס ציונה 1 |
| | עין חרוד 1 | הוד השרון 1 |
| | גבעת ברנר 1 | טבריה 1 |
| | | רמלה 1 |
| | | קרית מוצקין 1 |
| | | גנות 1 |



משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
יעקב סלומון, ליפשיץ ושות'
עורכי דין ונוטריונים
בית יואל
שד' המגינים 64
חיפה

א.נ.,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

יעקב סלומון, ליפשיץ ושות'

עורכי דין ונוטריונים

YAACOV SALOMON, LIPSCHÜTZ & Co.

Advocates & Notaries

Yaacov Salomon
Kaphtali Lipschütz
Benjamin Glowsky
Ben-Zion Saraya
Jack Levinson
Alexander Samuel
Moazhe Lipschütz
Joseph Giller
Daniel Mirkin
Mahum Zoran
Ezriel Cedarbaum
Aharon Makover

HAIFA: Yoel House, Hameginim Ave. 44
P. O. B. 303 Haifa 31000 Tel. 535231
Telegr. Address: „CLIENT“ HAIFA
Telex: 46816 CLINT IL

TEL-AVIV: 1, King David Avenue
P. O. B. 16138 Tel Aviv 64953 Tel. 262126
Telegr. Address: „SALIPAD“ TEL-AVIV

חיפה: בית יואל, שד' המגינים 44
ת.ד. 303 חיפה 31000 טל. 535231
כתובת טלגרפית: „קלינט“ חיפה
טלפקס: 46816

תל-אביב: שדרות הסלך דוד 1
ת.ד. 16138 תל אביב 64953 טל. 262126
כתובת טלגרפית: „סליסאד“ תל-אביב

יעקב סלומון
נפתלי ליפשיץ
בנימין גלובינסקי
בן-ציון שריה
יצחק לוינסון
אלכסנדר סמואל
משה ליפשיץ
יוסף גילאור
דניאל מירקין
נחום צורן
עזריאל צדבובים
אהרון סקובר

Our Ref. 128/י מסמט

חיפה, כז' בניסן תשלי"ט

24 באפריל 1979

לכבוד

מר מאיר גבאי

מנכ"ל משרד המשפטים

רח' צאלח אל דין 38

ירושלים

מר גבאי הנכבד,

הנדון: - ימית - למען ימית

1. בהמשך לפגישתי אתך ביום חמישי שעבר 19.4.79 ובהתאם למה שסוכם בינינו, אני ממציא לך בזה הצעת עקרונות וקריטריונים שיבטאו את הזכויות של אנשי ימית בצורה נאותה, סבירה והוגנת, אך לפני שאפתח עלי להקדים כמה הערות:-

2. בשיחתנו מטרת לי שביום ראשון שעבר 15.4.79 נפגשת עם ועד תושבי ימית. מאז פגישתנו זו בקרתי אני בימית ונתברר לי שאמנם נבחר ועד בן 9 חברים בדצמבר 1978. הועד הזה נבחר כדי לטפל בשרותים השוטפים והבעיות היום יומיות של אנשי ימית. מתוך תשעת חברי הועד 5 הי"ה מקט דקטור, משה ניניו, אבי פרחאן, דניאל ראו, ודניאל שימרון לא ידעו בכלל על קיום הישיבה אתך, לא הוזמנו להשתתף בה ואף לא נקראו לישיבת ועד במקום כדי לגבש דעות לפני הפגישה אתך.

3. האגודה למען ימית היא אגודה הרשומה לפי החוק העותומני לאגודות, והיא אשר מינה אותי ליצג אותה ואת חבריה בכל הקשור לזכויותיהם כתוצאה מחובתם לעזוב את ימית ולעבור למקום אחר. אגודה זו מונה כיום 249 חברים אשר כל אחד מהם שלם דמי חבר ומחזיק בכרטיס חבר. במקרה של בני זוג שלכל אחד יש זכויות משלו, שני בני הזוג הינם חברים נפרדים. אני מצרף רשימה המעודכנת ליום 22.4.79.

4. לאור העובדה שרוב מנין תושבי ימית בעלי הזכויות הינם כיום חברים באגודה למען ימית. נראה לי כסביר והוגן שקשרי ועדת המנכלים וועדת המשנה שאתה עומד בראשה יהיו באופן ישיר עם האגודה למען ימית באמצעותי או באמצעות יו"ר האגודה, מר אברהם שטיין, שכתובתו היא בית מס' 177 בימית והטלפון בביתו הוא 057-87144.

אני מרשה לעצמי להציע בנוסף שבמקרה שתרצה אתה או ועדת המנכלים להתקשר עם ועד תושבי ימית, לא יישנה מה שקרה אלא תתנה הוראות שכל אנשי הועד יוזמנו. ארבעה מתוך תשעה חברי ועד שלא הוסמכו לייצג את הועד, אינם מוסמכים לייצג את תושבי ימית או לדבר בשמם. בנסיבות אלה אין דבריהם מחייבים את תושבי ימית או ראויים להחזות כמצג נכון של המצב.

5. לפני שאפתח בניסוח הצעת עקרונות וקריטריונים, אקדים כמה עובדות הנחוצות להבנת וייסוד הזכויות של התושבים.

6. תחילת הבנייה בימית היתה בשנת 1974 והמשפחות הראשונות נכנסו לבתיהן בספטמבר 1975. אלה היו שני גרעיני עולים חדשים, האחד מארה"ב של אמריקה והשני מרוסיה. כיום מהוים עולים אלה כ-12% - 10% של תושבי ימית והיתר הינם ישראלים שנהרו לימית מכל קצוות הארץ על יסוד ההבטחות השונות וההצהרות שניתנו ע"י שרים וע"י שני ראשי ממשלה בקשר לעתידה של ימית ולתכניותיה.

7. תושבי ימית מאשרים שהממשלה עמדה בדיבורה ובנתה את ימית בצורה שאין לה אחר ורע בישראל ואולי בעולם כולו. התכנית המונעת אפשרות תאונות בהיתקלות בין הולכי רגל ומכוניות מבטיחה בטיחות חיים בצורה שאין דומה לה. אני התרשמתי מאד מן העובדה שילדים בני 4 נוסעים מרחק של חצי ק"מ על אופניים קטנים מביתם לגן, דבר אשר לא ייתכן באיזה מערי ישראל או העולם, גם מיזוג התושבים נעשה בצורה עילאית של אורה בריאה וטובה, אולי מחמת הגיל הממוצע הצעיר של תושבי ימית. נמטר לי שאנשים העוזבים את ימית ללילה אחד או יותר אינם טורחים לנעול את דלת הכניסה. אחד מתושבי ימית סיפר לי שהוא אף משאיר את דלת המטבח פתוחה כדי שחתול הבית יוכל להיכנס ולצאת בהעדרו מן העיר שלושה ימים רצופים. האוירה שנוצרה בימית כתוצאה הינה אוירה בריאה, טובה ומנעימה את חיי התושבים.

גם העובדה שהאזור התעשייתי מרוחק מן העיר תורמת שאיכות האויר והחיים תהיה נקיה ובריאה ברמה גבוהה.

8. כפי שמסרתי לך מינתה האגודה למען ימית משרד כלכלנים "שירן את ליבר יועצים" מתל-אביב, ודי"ר צבי ליבר ביחד עם עוזרים מקבל מאת כל חבר וחבר באגודה פרטים הנרשמים בשאלון אישי של כל חבר. שאלון זה כולל את כל המידע הנחוץ כדי לקבל תמונה מקיפה על אותו חבר והכוונה היא להתייחס בכל הנוגע לתביעות או זכויות למסמכים כגון: קבלות, חוזים כדי שהתמונה המתקבלת תהיה מדויקת, נכונה ומוכחת.

9. עלי להוסיף שהייתי מבכר לנסח עקרונות וקריטריונים רק אחרי שאוכל לבדוק לפחות 100 שאלונים כדי לוודא מהן באמת הבעיות הריאליות של אנשי המקום ומהו הפתרון ההוגן והיאות לבעיותיהם אלה, אך מכיוון שאמרת לי שברצון ועדת המשנה שלך להגיע לידי סיכומים עד סוף השבוע והבטחתי להכין הצעה כלשהיא עד יום רביעי זה 25.4.79, ירדתי לימית והייתי נוכח באסיפה כללית של האגודה אשר בה הופנו אלי כמה עשרות שאלות ומהן נמצאתי למד שקיימות הרבה בעיות שללא מידע לא יכולתי לעמוד עליהן. אני מדגיש איפוא שהצעת העקרונות הנשלחת לך בזה אינה יכולה להיחשב כממצה או כסופית. עם בירור נוסף עשוי להתגלות שקיימות בעיות נוספות שלא באו על פתרון כאן.

10. אני יוצא מתוך ההנחה שחושב ימית או תושבת ימית החייבים לעקור ממקומם ולעבור למקום אחר בתוך גבולות ישראל זכאי לקבל סכום כסף שיאפשר לו לרכוש בית, מצב ועמדה דומים לאלה שהיו לו בימית במקום אחר מתאים.

11. הבעיות מתחלקות לכמה סוגים:-

- א. ערך נדל"ן.
 - ב. העברת עסק או בית מלאכה למקום אחר או מציאת עסק או מלאכה אחרים במקום מה שהיה בימית.
 - ג. מציאת עבודה לשכירים.
 - ד. אבדן ההכנסה עד ליום תחילת ההשכרות למקום אחר.
- אעבור עכשיו לדון בבעיות אלה בנפרד ובפרוטרוט מסויים.

נדל"ן

.12

נראה לי שיש לחלק את תושבי ימית מבחינה זו לארבעה סוגים:-

- א. תושבים שרכשו דירה או בית,
- ב. תושבים שחתמו על חוזה שכירות מכר שלפיו הם משלמים שכירות אך רשאים להפוך את השכירות למכר ואת דמי השכירות ששולמו להשלומים ע"ת המחיר.
- ג. בוני בתים ויילות בחלקות הנקראות "בנה ביתך". אנשים אלה לא יכלו להפסיק את הבניה ואת ההשקעות מאחר והחוזים שנעשו על ידם חייבו אותם להמשיך בבניה ולשלם ללא זכות הקפאתה. ראיתי בעיני כמה וילות יפות ומהודרות בהליכי בניה מאוחרים וקרובים לגמר. עלי להדגיש שהמינהל אמנם הודיע שהוא מותר על חובת המשך הבניה בשטח "בנה ביתך", אך הקבלנים שנעשו איתם חוזים עמדו על זכויותיהם. נמסר לי שהשר גדעון פת הצהיר בימית כשבועיים אחרי הפגישה בקמפ דויד, שחרצה את גורל המקום להיפנות, שכל מי שהתחיל לבנות, ימשיך בבניה.
- ד. שוכרי מבנים באזור התעשייה מזרחה לעיר.

13. מבחינה עקרונית נראה לי שהערכת הרכוש כנדל"ן אינה יכולה להיעשות לפי מחיר השוק של זכויות התושבים משלושת הסוגים דלעיל בימית מאחר וכיום אין בכלל מחיר לרכוש בימית ואיש לא יקנה רכוש במקום זה בידיעה שהוא חייב לעבור למקום אחר, הרי שמבחינה הגיונית והוגנת הפצוי חייב להיות מוערך לפי המקום שאליו התושב עומד לעבור. קביעת מקום זה הינה איפוא יסוד חשוב בהערכת הפיצוי לנדל"ן. העקרונות שלפיהן ייקבע המקום החלופי נראים לי כדלקמן:-

- א. תושב שבא למקום מעיר אחרת בישראל וברצונו לחזור למקום מגוריו הקודם ולמצוא שם את פרנסתו זכאי לראות מקום זה כמקום החלופי לצרכי הערכה מה תעלה רכישת זכויות בנדל"ן שתספק לו את אשר עליו לעזוב בימית, אם בית או וילה בבעלות ואם דירה שכורה, עם זכות לרכוש את הבעלות או מבנה תעשייה שכור.
- ב. בעל מקצוע או בעל מלאכה זכאי לעבור למקום אחר בארץ אשר בו יוכל למצוא את פרנסתו בין אם מדובר במקצוע הקודם ובין אם מדובר במקצוע אחר. אני מדגיש זאת באשר לבעלי מלאכה בימית היה למעשה כעין מונופול מאחר והם היו היחידים ששרתו את כל יישובי חבל ימית וע"י כך הובטחה פרנסתם. במידה שלא יוכלו להמשיך במלאכתם הקודמת או במקצועם הקודם במקום חדש, ייאלצו לחפש פרנסה אחרת והמקום אשר בו ימצאו יהיה איפוא המקום החלופי לצרכי קביעת ערך הזכויות המגיעות להם.
- ג. שכירים יצטרכו לחפש מקום עבודה אחר אשר יתן להם את ההכנסה שהיתה להם בימית ובמקום שימצאו את עבודתם ישתקעו הן בדירה שכורה, הן בבית והן בוילה כפי שבמקביל היה להם בימית.
- ד. שוכרי מבני תעשייה יחפשו אפשרויות אחרות למצא מבנים קבילים שיאפשרו להם להמשיך בפעולתם הקודמת או באחרת במקומה.

14. שקלתי האם אפשר היה להקל על עבודה הועדה ע"י קביעת מקום אחד כמקום חלופי לימית לצרכי הערכת הנדל"ן, אך נראה לי שקביעה כזאת לא תוביל לפתרון צודק והוגן של בעיות התושבים. במידה שבאותו מקום לא תימצא עבודה או לא תינתן אפשרות לפתוח בית מלאכה והתושב העוזב ייאלץ ללכת למקום בו ימצא את פרנסתו בין אם הוא יותר יקר או יותר זול. אינני רואה כל הצדקה לכפות עליו קנה מידה של מקום שאינו מתאים לו בכלל.

15. כמובן שכל תושב העובר ישא גם בהוצאות ובנזקים הכרוכים בהעברת רהיטיו ורכושו ממקום למקום. הוצאות אלו ניתנות להערכה ללא קנשי ותלויות כמובן במקום החלופי שאליו יעבור התושב.

16. בעלי המקצועות ובעלי בתי המלאכה יעמדו בפני ברירה להעביר את הציוד, הכלים וכל הסייך למקצועם או למלאכתם למקום אחר או לחלופין אם לא ימצאו אפשרות להמשיך במקצוע או במלאכה שפרנסה אותם בימית יצטרכו לחסל את הציוד והרכוש כדי להתחיל במקצוע או במבצע פרנסה אחרים.

17. מצב דומה קיים גם לגבי השכירים. אלה יצטרכו למצוא מקום בו יוכלו להשתכר הן בעבודה שיש להם בקיאות בה או שעבדו בה בימית והן בעבודה אחרת ושוב יצטרכו לחפש מקום.

18. אני מגיע כאן לבעיה יסודית אחת. נמסר לי כי ועדת המנכלים הביעה את המשאלה שתושבי ימית ככל האפשר יישארו במקום עד למועד פינוי המקום, כנראה בחודש אפריל 1982, לשם מסירתו למצריים.

בכל הכבוד, נראה לי שדרישה זו יוצרת ומערימה קושיים ומכבידה הן על הממשלה והן על התושבים. ממשלה כיצד? לתושבים שיתבקשו להישאר במקום עד אפריל 1982 או כל תאריך אחר קרוב לכך הבטיחה ועדת המנכלים כפי שנמסר לי - שתדאג לתעסוקה לפרנסתם, סבורני שעיי כך תקבל עליה הממשלה אחריות לסכומי ענק כדי ליצור אמצעי השתכרות לפרנסה לתושבים. לגבי בעלי המלאכה שביניהם אני סבור שתכנית זו למעשה לא תהיה ברת בצוע. יישובי חבל ימית פסקו מלהיות שוק פוטנציאלי לבתי המלאכה שבעיר. אינני רואה כל אפשרות מעשית שבתי המלאכה ימשיכו לייצר את מה שייצרו או שעמדו לייצר בשביל שטחים רחוקים בתוך גבולות ישראל. שטחים אלה נידונים מבתי מלאכה שבקרבתם אינם זקוקים ליבוא מרחוק. בתי המלאכה שבימית לא יוכלו להתחרות מחמת יוקר ההובלה ולא הייתי מציע שיקבלו סובסידיות יקרות כדי לאפשר להם את ההתחרות. בנוסף נדמה לי שעקרונות אין הצדקה להוציא כספים רבים כדי ליצור באופן מלאכותי תעסוקה ופרנסה, כאשר אין בהוצאה זו משום יצירת תשתית לעתיד והכספים שיושקעו ירדו לטמיון.

תושבים כיצד?

מפי הרבה תושבים שמעתי שברצונם לעזוב במוקדם. יש כאלה שהחל מועדת קמפ דויד פסקה ונסגרה פרנסתם בין לילה ויש כאלה שכבר לפני קמפ דויד ואחרי בקור מר סדאת בישראל, ירדה פרנסתם פלאים. במקביל יש לרוב המשפחות ילדים בגיל בית ספר ויש כאלה התייבים לעבור מבייט עממי לבייט תיכון. הן אלה והן אלה מעונינים להכניס את ילדיהם בהקדם לבייט שבו יתמידו וילמדו עד לגמר לימודיהם באותו בית ספר.

בנוסף לכך טוענים בעלי המלאכה שאם עליהם לבנות את פרנסתם מחדש, הרי מוטב להתחיל מיד ולא לדחות לתקופה של כ-3 שנים, שאיש אינו יודע מה יהיה המצב אז.

אני מציע אפוא לא לעמוד על הדרישה שככל האפשר שכל תושב ישאר בימית עד תום תקופת היותה ברשות ישראל אלא יהא כל אחד בן חורין להחליט מתי יעזוב את המקום.

19. הקושי המתעורר כאן הוא כי מצד אחד לא יוכל שום תושב לקבוע מראש או מיד מהו הסכום אשר הוא זכאי לקבלו לפי העקרונות והקריטריונים שהצעתי עד אשר יחפש ויחליט מהו המקום החלופי שאליו הוא עובר.

מאידך גיסא, לפני שיקבל סכום פיצוי, לא יוכל לחפש לא דירה, לא בית, לא וילה, לא בית מלאכה, לא מקום עבודה ולא פרנסה אחרת.

כדי לפתור את הבעיה הזאת, אני מציע שיוחלט לשלם לכל תושב סכום קבוע לפי סוג הרכוש נדליין שלו כולל כמובן את בית המלאכה, מקצועו, פרנסתו או עבודתו. סכום זה יועמד לרשותו של כל תושב מיד ויוכנס עיני הממשלה על שמו לבנק.

חברי האגודה למען ימית נכונים להצביע על בנק אחד אשר בו יופקדו הסכומים עבורם. סכום זה ייחשב כתשלום עי"ח ולאחר שייקבע המקום החלופי ויוכל התושב להעריך את גובה הפיצוי שהוא זכאי לו, ישולם לו העודף.

20. אני עובר לדון בבעיה אבדן ההכנסה בתקופת הביניים המתחילה מן היום שכתוצאה מן חשש שימית תוחזר למצרים פחתה ונפסקה הכנסת התושב, ועד ליום שבו יתחיל להשתכר במקום אחר. תקופה זו תלויה במקרה האינדיבידואלי והשאלון של כל תושב יראה בדיוק מתי החלה התקופה הזאת ומה היו ההפסדים של התושב. יש תושבים שפסקו להשתכר, אך יש תושבים שמצד אחד פסקה הכנסתם ומצד שני המשיכו לשאת בהוצאות מבנה התעשייה ששכרו ואף יש כאלה שנאלצו למכור ציוד או רכוש כדי לאפשר להם להמשיך להתקיים בהעדר כל אפשרות פרנסה אחרת. נראה לי סביר שהתושב העובר ממקומו זכאי לפיצוי שיכלול הפסדים מטוג זה.

21. שקלתי מתי תסתיים תקופת הביניים ושקלתי האם אפשר לקבוע תקופה, או תקופות לפי סוגים, שבהן כל תושב זכאי לקבל פיצוי בהנחה שעד עבור אותה תקופה לא יוכל להשתכר.

לפי המידע שבא לידי עד עתה, נראה לי שדרך זאת אינה אפשרית. הבעיה היא אינדיבידואלית. יש מי שימצא מקום עבודה אחר מיד ויש מי שיצטרך להמתין עד אשר ימצאנו.

במידה שדוברתי עם אנשי ימית, כולם מעוניינים לחפש ולמצוא עבודה ופרנסה בהקדם האפשרי כדי לבסס את עתידם. אני ער לבעיות הנובעות מן המצב אך דומני שאין מנוס מפני הקריטריון והעיקרון שלגבי כל תושב ייקבע מתוך בדיקת מצבו ונסיבותיו מהי התקופה הסבירה שבגינה הוא זכאי לקבל פיצוי על העדר פרנסתו.

22. לשם קביעת ההכנסה שהיתה צפויה לכל תושב ואשר אבדה לו כתוצאה מן החובה לעבור מימיה, יש לקחת בחשבון, לעניות דעתי, שני יסודות שונים:-

א. מתוך הספרים שניהל האיש או החשבונות שלו אפשר לקבוע מה היתה הכנסתו למעשה.

ב. הממשלה הודיעה בזמנו שימית מיועדת להיות עיר בת 100,000 תושבים. כיום יש בימית כ-560 משפחות ומספר התושבים הוא בין 3,000 - 2,500 נפש. ברור שבאוכלוסייה של 100,000 ההכנסות של כל בעלי המקצועות הגדולה.

מבלי להיכנס לניתוח משפטי מעמיק, נראה לי שיש אפשרות ללמוד גזירה שווה מן הפסיקה לגבי הפקעת קרקעות במקום שביח המשפט מחשב לא רק במחיר השוק לפי מצב הרכוש בשעת ההפקעה אלא לוקח בחשבון גם את האפשרויות הגלומות ברכוש לגבי העתיד, כגון: אפשרויות פתוח מחמת מיקומו של הרכוש. הוא הדין לגבי תושב שבא לימית על יסוד ההצהרה שתקום כאן עיר בת 100,000 נפש והלה חיסל את עסקו, מכר את רכושו ובא להשתרש בימית בשנותיה הראשונות כדי להתפתח יחד איתה עד שחגיע לשיא פריחתה.

נראה לי סביר שתושב כזה זכאי שבהערכת ההכנסה שאבדה לו תלקח בחשבון האפשרות הבטוחה שעם הגדול במספר התושבים הן בעיר והן בחבל כולו, היתה הכנסתו גדלה אף היא.

23. לגבי התושבים שלא ימצאו אפשרות להמשיך במקצועם או במלאכתם בימית, דומני שיש להכיר בזכותם לקבל פיצוי על עסקם שנהרס לפי הכנסתו. רואי חשבון קבעו טבלה לפי הערך. כל עסק לפי סוגו נמדד במספר שנות רווח במשך כמה שנים. בדרך כלל מדובר על 3 מתוך חמשת השנים האחרונות במוצע. במקרה של ימית, אין לא 5 ולא 3 שנים אך לדעתי צריך לקחת את הרווח הממוצע של התקופה לפני נובמבר 1977 (בואו של מר סדאת לארץ) ולהכפיל את השנה הממוצעת בשלוש ולהגיע להערכת העסק בדרך זו.

24. בהרבה מאד מן המקרים האישה עובדת בנוסף לעבודתו של הבעל וזכאית איפוא בפיצוי נפרד מבעלה. בכל מקרה כזה יוכן שאלון בנפרד בקשר לאישה שיכיל את כל הפרטים הנחוצים לקביעת זכויותיה.

25. בעיה ספציפית הינה ההלוואות שניתנו לתושבי ימית בתנאי שאם ישארו במקום 5 שנים, תיהפך ההלוואה למענק ולא יידרשו להחזירה. תקופת חמשת השנים עוד לא עברה, אך כל תושב שבדעתו היה להישאר היה זוכה במענק זה ומשתחרר מן החובה לסלק את החוב.

נראה לי סביר שמאחר וכופים על התושב לעזוב, אין הוא צריך להפסיד את הזכות שהיה זוכה בה אילו היה נשאר ולכן אין להטיל עליו לסלק את ההלואה שקבל בתנאים אלה.

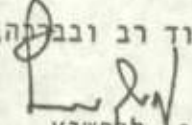
26. בעיה ספציפית נוספת היא זכות העולים החדשים בתקופה לאחר עלותם. העולים מרוסיה הצריכים לבנות את עתידם מחדש אבדו זכויות אלה כי בינתיים עבר הזמן הקבוע בחוק למימוש. אני מציע שתשקל האפשרות להאריך להם את התקופה כדי שיוכלו ליהנות מזכויות העולה עם מעברם למקום אחר.

27. עילה נוספת לפיצוי נובעת מן מצב הבטיחות, המצב האקולוגי הבריא, ויחטי השכנות והרעות הטובים הקיימים כיום בימית שאין כדוגמתם בשום עיר בארץ שאליה יעברו התושבים העוקרים מכאן. כל מי שביקר בימית ובילה בה זמן מה, יעמוד מיד על ההבדל העצום מבחינות אלה בינה ובין כל עיר אחרת שיראל.

התנאים שהובטחו בימית והתמלאו, הם שמשכו אנשים למקום זה, בהאלצם לוותר על תנאים אלה, הם מפסידים הנאות החיים וזכאים לפיצוי על כך. כאשר יערך הפיצוי יש לקחת גם עילה זו בחשבון ולתת לה בטוי.

28. כאמור, נסחתי עקרונות מתוך חמך הראיות והמידע שבא לידי עתה, ואני רואה נסוח זה כזמני גרידא. אם יתברר לי בטפול נוסף ומלא בחברי האגודה שיש בעיות נוספות הטעונות פתרונות נוספים או אחרים, ארשה לעצמי להביאם לידיעתך.

אני עומד לרשותך לפגישה נוספת או לברור ולבון של כל בעיה כרצונך.

בכבוד רב ובבטחה,

 נ. ליפשיץ

נל/ממ



"למען ימית"

ת.ד. 116

| | | |
|-----------------|----------------|----------------|
| דורלכר שמואל | אברגיל שרלי | אלבס מיטל |
| דורלכר לילי | אהרונסון אילן | ויויאן אלבס |
| דוידי אהרון | אהרונסון יעל | |
| דנידי מזל | ברנר מיכאל | אדוה נילי |
| דהרי עודד | בלום אברהם | אושרי אברהם |
| דהרי מזל | בלום ויויאן | אושרי מזל |
| דדו דוד | בן אברהם אריה | ארגואן ניסים |
| דדו פני | בן אברהם נעמי | ארגואן רימונה |
| הררי יגאל | בן דוד נסים | ארוסי חיים |
| הררי נורית | בן דוד רחל | ארוסי שרה |
| ונטוררו יעקב | בנימין ג'יפרי | אוזן דני |
| ונטוררו צביה | בנימין פנינה | אוזן אסתר |
| וקרט פליקס | ברון ישראל | אילוז אליהו |
| וקרט לילי | ברון סילביה | אילוז דינה |
| זילברשטיין צביה | ברכה שלום | אפתיה נעמי |
| זילברשטיין רות | ברכה יפה | אביב דני |
| חרלפ יוסף | ברנר יעקב | אביב שרה |
| חרלפ דליה | ברנר חנה | אבריאל אבי |
| חשין אלכס | ברושי שלום | אבריאל אנטה |
| חשין אילנה | ברושי מרים | אדלר ישי |
| חפיף גדעון | בריביק חנן | אוזנה אברהם |
| חפיף זיזי | בריביק ציפי | אוזנה סילביה |
| חסון שלמה | בן עמי יוסף | אוחנה רפי |
| חסון אסתר | בן עמי מיכאל | אוחנה ורדה |
| חיון שאול | גלבוע דוד | אולנסקי יוסף |
| חיול ויולה | גלבוע גאולה | אזנקוט שמעון |
| חשביה ג'ורג'י | גולדשטיין מרים | אזנקוט רוול |
| חשביה צאלה | גלעדי צביה | אטשטיין נחמן |
| חסון אלי | גולן זאב | אטשטיין אמי |
| חסון רוז | גולן איריס | אילן אביבה |
| חן דני | גור ארי יובב | אינסלברג אלפרד |
| חן רחל | גור ארי ירדנה | אינסלברג הדסה |
| חסון יעקב | גורלסקי-לאה | איתן ראובן |
| חסון יפה | גלבוע אילן | איתן חיקי |
| חסון רחל | גלבוע שרי | אלקלעי משה |
| טנג'יר מאיר | גלי טיבו | אלקלעי זמירה |
| טנג'יר שרה | גלי עדנה | אסולין משה |
| טל משה | גרמי מאיר | אסולין כרמלה |
| טל אורנה | גרמי ראומה | |
| טיירי זכריה | | |
| טיירי שושנה | | |



"למען ימית"

ת.ד. 116

| | | |
|----------------|-------------------|--------------|
| קאופמן סלי | סלוק גבי | טויג אברהם |
| קאופמן ארנולד | סלוק מזל | טויג ורדה |
| קאופמן אן | סלוטוגורה הקטור | ינקוביץ שלמה |
| ריווקין רעיסה | סלוטוגורה קלאודיה | ינקוביץ יפה |
| רהב אילן | סילוק אלי | ינקו פבלו |
| ראו דני | סילוק זהביח | ינקו אסתר |
| ראו אפרח | סיגל אלברט | כדורי יעקב |
| רפפורט רפאל | סיגל סימה | כדורי נורית |
| רפפורט דוריס | סורוג'ון דוד | כהן ג'ירלד |
| רזניק ישראל | סורוג'ון שרה | כהן מרגרט |
| רזניק נינה | סגל דב | כהן דוד |
| רומס נעם | סגל הדה | כהן חנה |
| רומס מרגלית | ענטבי ציון | לורנס קרול |
| רודשבסקי מיכה | ענטבי מלי | לופסקו מוני |
| רודשבסקי רות | עמר אורי | לופסקו לאה |
| רובינזון יהודה | עמר רחל | לוי יעקב |
| רובינסון אסתר | פרמינגר אוסיפ | לוי מיכל |
| רגב יעקב | פרמינגר טניה | לובל חנוך |
| רגב דינה | פרידמן ויקטור | לובל דרורית |
| שפיר עפר | פרידמן אורה | לבון פליקס |
| שפיר ריבה | פרוינד יגאל | לבון סימה |
| שפירא איטה | פרוינד עלוית | לביא מיכאל |
| ששון שרר | פן טוני | לביא חמדה |
| שמבן אמנון | פן רחל | מיטמן יוסף |
| שמבן נועה | פייפל חיים | מיטמן ימימה |
| שטרית אברהם | פייפל שרה | מרגולין חיים |
| שטרית דבורה | פרידמן שלמה | מזל גדליה |
| שימרון דני | פרידמן טובה | מורגן אלברט |
| שימרון רמה | צפירי שלמה | מועלם זמירה |
| שטיין אברהם | צפירי אצילה | ניניו נסים |
| שטיין דינה | צוכמן מאיר | ניניו עליזה |
| שילה אביגדור | צוכמן פנינה | נוימן מיכאל |
| שילה מרים | קרול נחום | נוימן תקוה |
| שוורץ צבי | קלימן חיים | ניניו משה |
| שוורץ רחל | קלימן חנה | ניניו שושנה |
| שלפרמן יצחק | קולנג' יוסף | נגיד רמי |
| קטבי אלי | קולנג' לאה | נגיד נעמי |
| קטבי רות | קדם אבי | סמולמן בוב |
| שוחמי שלמה | קדם איילה | סמולמן בניטה |
| שוחמי אריאלה | | |



"למען ימית"

ת.ד. 116

קורעין שמעון
קורעין אסתר
מאירס סלויין
מאירס הלן
ואש אברהם
ואש טובי
בייקר מיכאל
בייקר הרמה
אברהם סמי
אדמתי יגאל
אדמתי אהובה
שלי דני
שלי ג'נט

רשימה זו מעודכנת ליום 22.4.1979.

ת"ד: ישיב' י"ג
(16)

משרד ראש הממשלה
ירושלים

ירושלים, בה בביסן תשל"ט
22 באפר' 1979

לשכת המנהל הכללי

נשלח למנהל:
כאמ"ן, חקלאות, חינוך ורווחה, בריאות, שב"ח, סג"מ.

הנדון: עדיפות במסירת עבודות לתושבי ימית

ועדת המנכ"לים לענין ישובי סיני מונחה ע"י הממשלה לדאוג להמשך
חיים סדירים בימית ואופירה במשך 3 השנים עד למועד הפינוי.

עם הסכמי קמפ דוויד חלה האטה דראסטית בתעסוקה בימית והנפגעים
העיקריים מכך הם בעלי עסקים ומפעלים.

לאחר סיור בימית החליטה ועדת המנכ"לים כי קיימת עדיפות במסירת
עבודות לתושבי ימית.

על פי סעיף 16.203(ד') בתק"מ, אשר תצלומו רצ"כ, רשאי משרד ממשלתי
לפטור ממכרז באשור המנכ"ל.

נודה לך על העברת הנושא לממונים במשרדך בצרוף ההנחיות המתאימות.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון
מרכז ועדת המנכ"לים.

העתיק:
צוות ההקמה, ימית.

ירושלים, בה בניסן תשל"ט
22 באפר' 1979

לשכת המנהל הכללי

הנדון: עדיפות במסירת עבודות לתושבי ימית

ועדת המנכ"לים לענין ישובי סיני מונתה ע"י הממשלה לדאוג להמשך
חיים סדירים בימית ואופירה במשך 3 השנים עד למועד הפיננסי.

עם הסכמי קמפ דויד חלה האטה דראסטית בתעסוקה בימית והנפגעים
העיקריים מכך הם בעלי עסקים ומפעלים.

לאחר סיור בימית החליטה ועדת המנכ"לים כי קיימת עדיפות במסירת
עבודות לתושבי ימית.

על פי סעיף 16.203(ד') בתק"מ, אשר תצלומו רצ"ב, רשאי משרד ממשלתי
לפטור ממכרז באשור המנכ"ל.

נודה לך על העברת הנושא לממונים במשרדך בצרוף ההנחיות המתאימות.

ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון
מרכז ועדת המנכ"לים.

העתק:
צוות החקמה, ימית.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

שכת המנהל הכללי

לכבוד
שפיגל מוקי
באת ספר שדה נעמה
ח.ד. 12
אופירה

מר מוקי הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה לפעכיר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הכנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הכנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

- N

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הכנוי והשיכון ✓

מני אבוליה

החברה להגנת הטבע
בית ספר שדה נעמה
ת.ד. 12, אופירה, טלפון 057-99-289
בפקוח משרד החינוך והתרבות, אגף הנוער



משרד ראש הממשלה
שכת מנכ"ל
נ. ז. ק. ב. כ.
27.4.79

תאריך: 16.4.79

לכ' מנכ"ל משרד ראש הממשלה
ד"ר אליהו בן אלישר

הנדון: ביה"ס שדה נעמה.

לאור ביקורך והתענינותך בנושא ביה"ס שדה נעמה היינו מעוניינים להסב תשומת לבך למספר נושאים.

א. אתרי טיול: לאחר החזרת השטחים יעברו לידי המצרים מספר אתרי טיול נפלאים שחלקם נמצא ביד המצרים וחלקם בידינו. נשמח מאד באם תוכל לאפשר לקבוצה ביה"ס לטייל באחרים אלו; נקיקי מבוכים (ו.חשבי), רם מוחמד, שמהווים את מרכז ההתענינות בדרום סיני. (אזורים אלו יושבים ממש בקו הגבול, חלקם בידינו וחלקם ביד המצרים).
ב. מחקר: בביה"ס עוסקים במחקר לתואר שני ושלישי מספר סטודנטים שאזור המחקר כולל גם את מפרץ סואץ.

היינו מבקשים עזרתך לאפשר לחוקרים להמשיך במחקרים גם לאחר ההפרדה הראשונה והשנייה כדי שיוכלו לסיים את המחקר.
ג. אשמח להפגש עמך כדי לדון בנושאים הנ"ל.

בחודה

שפיגל מוקי

ביה"ס שדה נעמה

(Handwritten signature and initials)

(Handwritten note at the bottom of the page)

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
ועד תושבי ימית
ימית

א.נ.,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

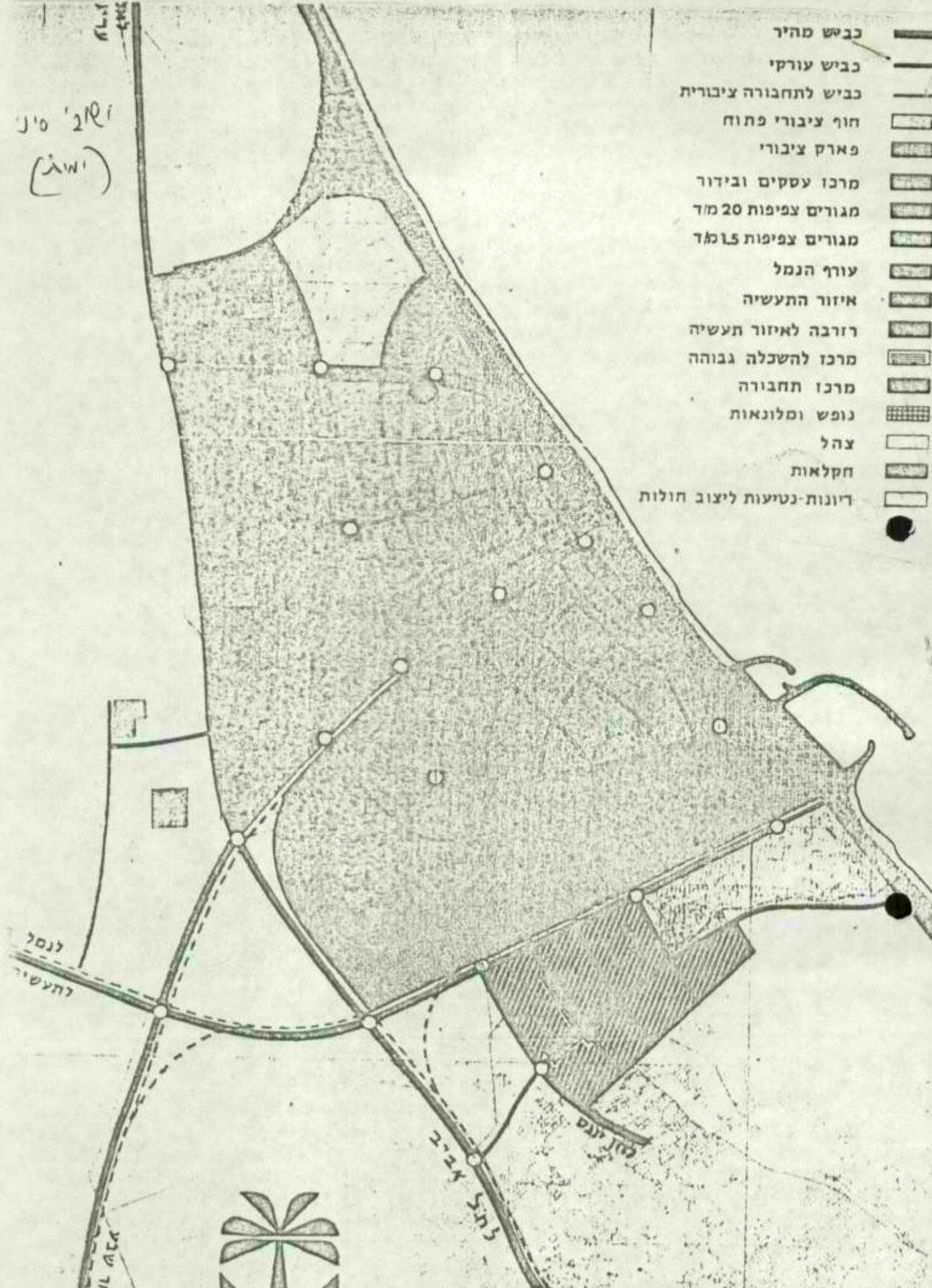
ב ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

- כבש מהיר
- כביש עורקי
- כביש לתחבורה ציבורית
- חוף ציבורי פתוח
- פארק ציבורי
- מרכז עסקים ובידור
- מגורים צפיפות 20 מ/ד
- מגורים צפיפות 15 מ/ד
- עורף הנמל
- איזור התעשייה
- רזרבה לאיזור תעשייה
- מרכז להשכלה גבוהה
- מרכז תחבורה
- נופש ומלונאות
- צהל
- חקלאות
- דיונות-נטיעות ליצוב חולות

100' 200'
(ימין)



ועד תושבי ימית

ימית 14.4.79

לכבוד
ד"ר א. בן אלישר
יו"ר ועדת מנכ"לים לימית
ירושלים

א.נ.

המציאות שבפינוי, שנכפחה על הושביה של העיר ימית אין לה אח ורע מזה הקמת המדינה. אין לנו כחושבים תשובות לשאלות וחמיהות רבות המאפיינות מצבי חרדה שונים שעליהם נחנו את הדעת מומחים רבים בעבר. אין זה פינוי בכורח מציאות מלחמה. אין זה מעבר מעיר לעיר מסקולי פעסוקה או נטואים

האטליה שנוצרה בקרב החושבים על הפוסנציאל העצום והעתיד שיש בעיר ימית ע"י הממשלות מחייב התיחסות שונה של החושב בכל הקשור לדרך שקומו בעתיד ועל הנזקים הקטים בעבר. יש לקחת בחשבון בדרך בניית עתידו של החושב את אובדן שנות שהותו בעיר הקופה שמציבה אותו בפגור כלכלי, מעמדי, חברתי ועוד, ביחס לכל חושב במרכז הארץ. בנוסף לסנים הבאות לאחר הפינוי עד השתלבותו חזרה במערכת קדומו וכלכלתו במקום ישונו החדש.

עובדה אחת יציבה קיימת והיא כי אין חחליף מדויק לימית, לא מבחינת מגורים ולא במידת האפשרויות לקידומו הכלכלי של החושב.

לפיכך יש לבנות מודל חדש שיש בו נחונים על איכות החיים שבעיר ימית, יחד עם הבטחת עתידו וקידומו מבלי שנפגע ביכולתו להשתלב ולהשתקם מחדש.

מאחר והממשלה מחייבת את החושבים בדרך עקיפה היטארות בעיר מסך שלט שנים מחויבת הועדה להערך ולהכין פרוגרמה הבנויה על שלט מערכות בעלי ענין מסותף שיש בו בקרה והתיחסות לאלמנטים המובאים להלן:

- א. הבטחת אמצעי הקיום של המשפחה בתקופת המעבר.
- ב. בניית עתידו ושקומו של החושב לאחר הפינוי.
- ג. פגיעה בחהליך החהוותו הכלכלית, המעמדית והחברתית של החושב ביטוב.

יחד עם זאת ולאור האמור ע"י ד"ר בן אלישר לא חכפה הממשלה על חושב היטארות ביטוב כנגד רצונו והחושב בלבד יקבע את מועד פינויו מהעיר בכל עת מבלי שיפגעו זכויותיו להבטחת עתידו.

א. הבטחת אמצעי הקיום של המשפחה בחקופת המעבר

מאז קמפ דינויד קיימת פגיעה מסמעותית ברמת הכנסתם של רבים מהחוטבים. הממטלה החליטה על הקפאת הבינוי והפיתוח של ימיה והאזור. מאחר והאזור יעבור לטליטה מצריכה. פועל יוצא של החלטה זאת הוא פליטת עובדים שכירים ועצמאיים ממעגל העבודה באזור. גם בעבר היו מקרים של מספר חוטבים שהתקיימו על אלתורים בעבודות, מחוסר עבודה בתחום עיסוקם הקבוע בטרם התיטבותם בעיר. אותן מספחות קיבלו את העובדה הזאת בהבנה מתוך אמונה כי פיתוח העיר יטלבם מוקדם או מאוחר במערכת הכלכלית של הישוב וימצאו את עצמם מתפתחים יחד עם העיר. חלקם באו מתוך מטרה מוגדרת להקים פרויקט תעשייתי או תיירותי בהמשך והמתינו להערכות המוסדות ואסור תוכניות הפיתוח. עם החלטה הממטלה על הקפאת כל התוכניות נטארו החוטבים עם תסכול רב, מה עוד שהממטלה לא ידעה לתת תשובות ברורות לעתידו של הישוב וחוסר הערכותה גרם לנזקים כבדים לחוטבים רבים.

מדיניות הממטלה בעדוד החוטבים להיטארות בישוב מטך שלוש שנים לא ברורה ואינה מוצדקת, נוכח גדיעה עתידו של החוטב במקום. בנוסף על שנותיו בעבר בעיר, יטא נזקים קשים גם מטך השלט שנים הבאות ויגרמו לפגור בהתקדמותו מארבע שנים לטבע שנים.

עדודה של הממטלה את החוטב להיטארות אינה יכולה להתבטא רק בהבטחה תעסוקה וטמירת איכות הטרותים אלא חייבת לקחת בחשבון את הנזקים שנגרמו עקב תסול חוכניותיו בעבר ואי ממוטם בעתיד הקרוב.

על הממטלה בנוסף ליצירת מערכת דינמית כלכלית וחברתית בישוב בחקופת המעבר לטאח בנטל קידומו גם בחקופת המעבר, נוטא זה מחייב התיחסות בלתי טיגרתית טיט לה מספר פתרונות מעודדים טיביאו את החוטב לטקול את המטך היטארותו מטך חקופת השלט שנים. אביא מספר נקודות המחייבות התיחסות ופתרון:

1. קביעה הממטלה כי ימיה היא עיר מעודדת מעבר לקיים כיום בחוק.
2. טלובם של חוטבי ימיה בפרויקטים הניבנים ע"י מטרדו הממטלה ללא מכרז ובעדיפות גבוהה.
3. הגדלה מסמעותית בפטור למס הכנסה, מס קניה ומכס.
4. הקמת קרן להיטארות לתעטייה, מסחר ועצמאיים בתחומים הטונים טיטאפטרו רכיטה ציוד להיקלטותם במערכות הפיתוח והבינוי בנגב או בכל אזור אחר.
5. טעיף 4 יכול לקבל ממוט מעטי ע"י העברת חלק מהכספים המגיעים לחוטב עקב הפינוי בהטקעחו בציוד בערכות המדינה.
6. קביעה מוסכמת בין הצדדים כי חלק מההכנסות עבור בצוע העבודות יקוזז לאחר תטלום ההוצאות לחטבונות איטיים טיבטיחו את עתידו של החוטב לאחר הפינוי.

7. הגברת פעולות החינוך המטליים בחומי החברה והתרבות לילדים, נוער ומבוגרים בטעות הפנאי שיתרמו להרגשתו ובטחונו של התושב.

פעולות אלה מצד הממטלה מחויבות נוכח הפגיעה הקשה סבלו בה תושבים באבוד תוכניותיהם והתקפותיהם בעבר ויטמטו כחמריץ לתושבים להסאר מרצונם לתקופה הנדרשת של הטלטל שנים הבאות. יחד עם זאת יחזקו את התושבים ויקלו על מערכת טקומו של התושב לאחר הפינוי טלמעטה חלק מבעיות הטקום ימוטטו דרך בצוע נקודות אלה. מה עוד שתוכנית זאת עטויה לתרום למטק בשנים הקרובות הזקוק לתגבורת בענף הבנין וחפיתוח.

ב. פגיעה בחהליך התהוותו הכלכלית, המעמדית והחברתית של התושב ביישוב

טלוט נקודות מרכזיות היוו את הטקול של המטפחה להתיטבותה בימית.

האתגר:

האתגר בטליחות ובטוחפות להקמה עיר חדשה וצעירה באזור פיתחה רפית טטימט מוקד למלחמות בעבר. יחד עם החטיבות ליצירת חיץ חי טל יטובים בין סיני לרצועה עזה. חטיבות בצו זה כפי טבוטאה ע"י הממטלה בראטות גולדה מאיר, יצחק רבין ובחזקו טל מנחם בגין.

איכות החיים

בעידן המאה ועטרים מנפנפים לא אחת בטימטא איכות החיים. מהי איכות החיים לגבינו. מה ציפיונו טרם בואנן לימית ולאיוו יצירה נפלאה היונו טוחפים מטן יטיבתנו בימית.

טימטא זאת טל איכות חיים קיבלה ביטוי מוחטי בימית מעבר לכל אזור או עיר אחרת בארץ. ממטלת ישראל יצרה פנינה במדבר טיט בה את כל התכונות הנדרטות ממוטג זה.

אביא מטפר אלמנטים טהיוו יחד כמעט טלמות באיכות חיינו.

1. הכנון בניה מודרני כפרי.
2. צפיפות המבנים ורווחת מגורים.
3. טטחי צבור וירק רחבים המטמטים ריאות ליטוב.
4. הכנון כל המערכות מתחת לפני הקרקע.
5. העדר מוחלט טל מפגעים אקולוגים כמחצבות, תחנות כח, תעטייה טפכים וכו'.
6. אזור חוף יט על הכונותיו המצוינות ביותר.
7. מזג אויר יבט ונח רב ימות הטנה.
8. רכוז הטרותים הקהילתיים (מרכז קהילתי, ביה"ס, גנים, בית כנסת ועוד).
9. רכוז מערכות המטחר והטרותים.
10. מערכת כביטים המבטיחה תנועה טוטפת וטקטה ובטוחה.
11. מגרטי מטחקים ומדטאות לילדים.
12. בטחון מוחלט בתנועת הילדים בחומי הטכונה.

13. רחוק אזור התעשייה ואגני החמצון מאזור המגורים.

14. רמת אוכלוסיה טעולה על הממוצע הארצי.

סעיף האוכלוסיה הוא הדומיננטי בקביעת איכות החיים בעיר חדשה שהגיל הממוצע הוא צעיר ביותר. נושא זה הספיע באופן מטמעותי על חיי החברה והקיום בעיר מטן הטנים שעברו. קליטת המטפחות לאחר סלקציה הוכיח את עצמו ותוס רבות לפניה החברתיים של העיר והעדר כמעט מוחלט של בעיות המקובלות במקומות אחרים.

מיקומה המיוחד של ימיה במפה וקירבתה היחסי למרכזי ערים כבאר טבע, אסקלון - 70 ק"מ, תל-אביב וירושלים - 130 ק"מ יצר בהכרח הלוח מסויימת מבחינות מסויימות, הלוח טיט בה חיוב וקטר בסרותי הרבות וקניות.

הפוטנציאל העצום טיט בעיר מבחינת חיוור ונופס יצרו אתגרים בקרב חלק מהחוטבים שקבעו את עתידם בה. התפתחות התיירות היתה מחויבת נוכח התנאים הנפלאים שבמזג האויר, ים, סמט והמרחק הקצר למרכז הארץ. עטרות אלפי המטיילים מדי חג חזקו את דעתנו ואת עתידה של העיר. כי ימיה פתוחה ונבנית כעיר נופס ותיירות נוספת בישראל ביתר הצלחה וסיכוי מאסקלון, נהריה ועוד.

עתיד טיט בו אלפי מיוחד והיתפתחות-חיובית לסמירת איכות חיונו. איכות החיים הספיעה לא מעט על החלטת המטפחות להגברת הילודה. הרגשת הבטחון ביטיבתנו הוא פועל יוצא בתחושת-העמיד הבטוח.

הפוטנציאל הכלכלי

תוכניות הממסלה לעיר בת 100.000 תושבים, מיקומה של ימיה באזור החוף עם יעודים כלכליים רבים יצרו בהכרח מערכת ציפיות רבה בקרב המחויבים בעיר. מכה הדינמיקה שבעיר מתהווה, נפתחות אמטריות רבות בפני בעלי מקצוע צעירים ומסקיעים בפוטנציה שנעזרים ע"י חוקי העודד הכלכליים של הממסלה ומתחילים בחכנון לטווח ארוך להסקעות גדולות בענפי התיירות והתעשייה. מסקיעים מקומיים וחיצוניים החלו בהגטת תוכניותיהם לאטור הממסלה חלקם נענה וחלקם בטלבי בדיקה.

הממסלה מסיימת חכנון חכניה המיתאר לתיירות וחלקות הקרקע המיועדות מועלות על תוכניות העבודה של המסקיעים. סכומים נכבדים הוטקעו בטרם החלו בבצוע הפרויקט, כסמים יורדים לסמיון.

תושבים מסקיעים למוד וכסף בענף הבניה והסרותים, וניצנים ראטונים של הצלחה נראים בטסח. תושבים רבים התחלבו בהצלחה במערכת הסרותים ליטובי האזור כולו. לאור העובדה כי ימיה תוכננה מראש לכך.

תושבים מסקיעים מאות אלפי ל"י ברכיטת חנויות ובחי עסק. דינמיקה כלכלית מתפתחת בעיר החדשה. תושבים אינם מהססים להסקיע את כל הונם בדיוור ובעסקים. סממן נוסף ליציבותם על הקרקע. נוצרה הפירמידה הכלכלית הידועה בחזקה של טכנת העצמאיים על גווניהם הטונים.

החלטת הממשלה על פינוי העיר, מדרדרת את המצב הכלכלי למסדים מכאיבים ביותר. חוטבים מאבדים כל מקור לתקורה בעתידה של העיר ועתידם האישי ביטוב. שלט סנים של בניה עתידם ירד לטמיון. עסקים טנבנו על כח קניה מקומי מאבדים מכדאיוחס. לנכסיהם אין ערך וטאלות רבות נטארות סחומות. מאזנס הכלכלי של של בעלי העסקים, התעסייה והמלאכה ירד ונפגע מבלי יכולת לסקמו במקום.

ג. בניה עתידו וזקומו של התולוב לאחר הפינוי

כפי שציינו בפרקים הקודמים נוטא זה של טקומו של התוטב הוא תהליך סזמטך טחחילתו הוא כיום והמטכו מוביל לטלטל הסנים שהם תקופת המעבר ולאחריה עד היקלטותו וטקומו הסופיית במקום יטובו החדט בכל הנוטאים הקטורים להבטחת עתידו.

נוטא זה טהוא מרכזי, יט לטפל באופן מהיר מחד וסבלני מנגד. הפחרון מחייב טתוף מחמיד בין המטטלה לתוטב עד היקלטותו הראויה. רק גיטה אוהדת של המטטלה ומאמץ בלתי טברתי של כל מטרדי המטטלה ומוסדות צבור אחרים יובילו לפחרון הוגן וכנה של הבעיה הכאובה. רק החיחסות מעמיקה של המטטלה בבעיות העבר, חוכניותיו והטקעותיו של התוטב יובילו בצורה הוגנת את התוטב לגיטה ענינית וטותפות לפחרון והבטחת עתידו. טפול נאמן ומסיבי בבעיות התוטב בתקופת המעבר היצור יחסי אמון הדדיים בין המטטלה לתוטב ותאפטר פחרון עתידו חוך בקרה ומעקב צמודים.

הסכמת המטטלה למעבר חוטבים ליטוב אחר טאינו פחרון כפוי הוא צעד נבון טיט בו פתח להבנה וטתוף פעולה פורה. גם ראט המטטלה הכריז בימית כי המטטלה תכבד רצון כל חוטב ליטובו מחדט גט בירוסלים.

אין כל אפטרות מעטיה להטוות את ימית מכל הבחינות לעיר אחרת ביטראל ותהיה טביאה באט הצמד הועדה למודל קבוע טנראה לה דומה לימית.

על המטטלה לתח דעתה ויחטה בקביעת הקריטריונים למספר עובדות יטוד טיט בהם כדי לקבוע עקרונות מנחים בכל דרך פעולתה.

ד י ו ר :

1. איכות החיים בימית.
2. מכנה ותכנון הבניה.
3. רווחת מגורים ביחס למרחב.
4. הגורט האקולוגי.
5. ההרכב הדמוגרפי.

תכנון והיקעות בעבר

1. מעמדו הכלכלי של התוסב טרם התיסבותו בעיר.
2. פיתוח וקידום התוסב בחקופת פתחות העיר.
3. פגיעתו של התוסב מהחלטות קמפ דיויד ועד הפינוי.
4. הטקעותיו ותוכניותיו בעבר ובהווה.
5. גדיעת עתידו הכלכלי ביסוב.

אין ספק כי קיימים גורמים רבים נוספים המחויבים טקול ויחס בקביעת עמדתה של הממשלה לפתרונות לתוסבי ימיה. הבאנו מהמעט הקיים. רק חוסר היכולת המקצועית בתרגום הצרכים והנזקים טנגרמו עקב קמפ דיויד ויגרמו עקב הפינוי מונעים מלהציג במדויק את כל מכלול הבעיות הרב המאפיינים יסוב במצוקה וחרדת חוסבים. אין אנו מתימרים להציג פתרונות או קריטריונים לפתרון הבעיות. נוטא זה מחייב התעמקות וזו הדרך המחויבת.

בכדי להגיע לתסובות הוגנות אנו הקווה שהממשלה באמצעות ועדת המנכ"לים תהיה רגיטה די לכל הבעיות באופן עקרוני ואיטי. אין כל יכולת לתח חטובה לבעיות ימיה באופן גלובלי. המצב טונה ממקרה למקרה. רק במעט מהבעיות יט מכה מסותף וחייבים להגיע לפתרון, ראטיה בבעיות המסותפות.

ב ב ר כ ה ,



מזכירות ועד החוסבים ימיה



העתקים: חברי ועדת המנכ"לים

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

משכת המנהל הכללי

לכבוד
מר י. צ'צ'יק
מנהל כללי
ישראלבטון בע"מ
רח' בירנבוים 8
תן-אביב

מר צ'צ'יק הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה לתעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון

חברה ישראלית לייצור והספקת בטון מובא



המשרד: תל-אביב, רח' בירנבוים 8, טלפון 453141/2/3/4
 המעבדה המרכזית: בני-ברק, רח' ששת הימים, טלפון 782006
 המפעלים: בני-ברק, אזור התעשייה, רח' ששת הימים, טלפון 782569
 אשדוד, אזור התעשייה, טלפון 055 - 31822/25426
 דרום-חולון, אזור התעשייה ראשון-לציון, טלפון 948956
 ירושלים, אזור התעשייה עטרות, טלפון 02-854861/2
 רמלה, אזור התעשייה, טלפון 966345

תאריך 10.4.79

מס: 123/51/79

ליוצרת החוב"ל
 ירושלים
 מ.ל.ג.ג.

לכבוד
 ד"ר א. בן-אלישר
 יו"ר וועדת המנכלים לעניני ימית
 משרד ראש הממשלה
 ירושלים

ד"ר בן-אלישר הנכבד,

הנדון: מפעלנו באיזור התעשייה של ימית

חברתנו היחה הראשונה שהקימה מפעל בטון בימית ובעזרתו ליוותה את בניית העיר ויישובי הפיתחה. במפעלנו מועסקים הושבי ימית חלקם כשכירים וחלקם כקבלני משנה.

מאז, שנפסקו עבודות הפיתוח והבינוי באיזור עומד מפעלנו ללא תעסוקה והדבר גורם לנו להפסדים ניכרים וכמובן לפגיעה ישירה בהכנסותיהם של קבלני המשנה. הננו פונים אילך כיו"ר הוועדה, בבקשה, שתפנו אלינו מרכזים ועבודות הן באיזור ימית והן באיזורים קרובים, כגון, חבל אשכול, דרום הרצועה, רפיח, חן-יונס ועוד.

כדי לייעל את עזרתכם הננו מפרטים להלן רשימה של חברות וגופים ציבוריים המבצעים פעולות בינוי באיזורים הנ"ל ונודה לכם אם תפנו אותם אלינו. כמו כן נבקשכם להעביר לנו העתקים מפניותיכם - דבר שיאפשר לנו ליצור קשר ישיר ויעיל עם גופים אלה.

- להלן פירוט החברות והגופים הציבוריים:-
- דיור לעולה - סניף באר-שבע;
 - מקורות בינוי ופיתוח - סניף ביצוע דרום - תל-אביב ובאר-שבע;
 - חברה החשמל - באר-שבע.
 - מחלקת עבודות ציבוריות (מ.ע.צ.) - עזק, באר-שבע ותל-אביב.
 - משרד הבטחון.
 - מועצה איזורית חבל אשכול.

באם דרושה לכם אינפורמציה נוספת נשמח להעמידה לרשותכם.

בכבוד רב
 י. צ'צ'יק
 מנהל כללי

ישראל בטון בע"מ

העחק: וועד הושבי ימית
 מפעל ימית.

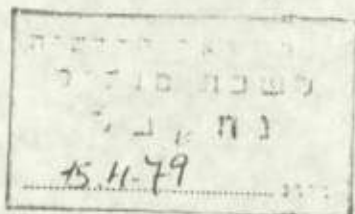


ועד תושבי ימית

11.4.79

מס. 49

11/2/79
(תאריך)



לכבוד

ד"ר א. בן אלישר

יו"ר ועדת מנכ"לים לימית

י ר ו ש ל י מ

א. נ.

בראשית מכתבנו הננו מבקשים להעביר לך ולכל חברי הועדה את הערכתנו על הנכונות והחיוב שיש בדרך פעולתכם למען עתידם של תושבי ימית.

התרשמותנו הכנה מישיבתנו המשותפת הראשונה, שהתקיימה בימית ב-5.4.79, היא כי הממשלה, באמצעות הועדה, חענה על אוחן מצוקות וחרדות הפוקדות את התושבים בעת משבר זה. רק נכונותכם הכנה, בדרך בלתי שגרמית, הגרום לעדוד התושבים והמשך חקין של חיי התושבים בעיר.

אין בלבנו ספק כי החלטתכם למעורבות מירבית של ועד התושבים ושחופו בפחרונות ההווה והעתיד חביא ברכה והצלחה למשימה הקשה שקבלתם על עצמכם.

ועד התושבים, למרות הקשיים האוביקטיביים העומדים מולו, יחזק את פעולתה של הועדה למען עתידם של תושבי ימית.

ב ב ר כ ה ,

ועד תושבי ימית



ועד תושבי ימית

11.4.79

מס. 48

לכבוד
ד"ר א. בן אלישר
יו"ר ועדה מנכ"לים לימית
י ר ו ש ל י מ

א. ג.,

הנדון: טכום עמדות

- הננו מעבירים לאשורך את עיקרי העמדות, כפי שהוצגו והוסכמו בע"פ בישיבה משותפת שהתקיימה בימית בנוכחות ועדת מנכ"לים וועד התושבים.
1. הועדה תבטיח קיום נאות לתושבים המבקשים להשאר בעיר, לאחר שחבטיח עחידט.
 2. הממשלה היצור אפשרות לכל חושב המבקש, או נאלץ, להחפנות, לעשות זאת בכל עח, מבלי שהדבר יפגע או יפחיה מהפחרון הראוי שהחושב זכאי לו.
 3. ועד התושבים אינו בא לנהל משא ומתן עם כל גורם במקום התושב. הועד ידון עם הועדה רק בנושאים העקרוניים המשותפים לכלל הצבור.
 4. הממשלה לא חכפה על החושב מעבר לישוב, שלא עפ"י רצונו.
 5. הממשלה, באמצעות הועדה, חכנס למשא ומתן עם החושב בעח הקרובה לקביעה עחידו, לאור העובדה כי תהליך המעבר מחייב התארגנות הנמשכה זמן רב, במיוחד בחחומי התעשוקה והדיור (מפעלים וכו').
 6. הועדה חמצא דרך לשלב את תושבי זמית בעבודות היזומות ע"י משרדי הממשלה, בעדיפות ראשונה וללא מכרזים.
 7. הועדה חשקול עזרה לתושבים במתן יעוץ מומחים לגבוש צרכיהם של התושבים בפחרון עחידט. //
 8. הממשלה תעודד זממה של קבוצות לפחרונות קולקטיביים.
 9. הועדה תזרז פעילות הצוותות שיקבעו מחוכה לשפול בבעיותיהם השושפות של התושבים.
 10. הועדה תעביר לוועד התושבים לוח זמנים להמשך פעילותה תרוב. //



ועד תושבי ימית

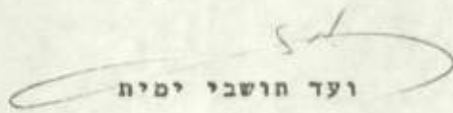
- 2 -

11. לאור החתיבות הועדה בעבר ללוח זמנים והצגת חכנית הועדה לפחרונות עד סוף חודש אפריל 1979, הננו מבקשים זרוז והקדמת החשובות, טרם התאריך הנ"ל.

12. הועדה תעביר מידע שוטף לוועד התושבים על החלטות הועדה והנושאים הנידונים. //

הננו מקווים לשחוף פעולה פורה בינינו, למען חושבי ימית.

ב ב ר כ ה ,


ועד חושבי ימית

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

משרת המנהל הכללי

לכבוד
דוד מרגלית
ישיבת ימית
ד.נ. חוף עזה

מר מרגלית הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה לתעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

כ ב ר כ ה ,

✓

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

תרומת מנושא ישיבת ההסדר בימית

10/20
(10/20)

מדיון שהתקיים ביום כ"ה בטבת תש"ט 1.79, 24 בהסתתפות:

ה"ה ש. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ח"כ א. מלמד

מר א. דיאמנט, מנכ"ל ישיבות בני עקיבא

מר ד. מרגלית, מנהל ישיבת ההסדר ימית

מר ג. אביבי, גזבר המינהל

מר י. צור, כלכלן בכיר

1. בשתי שנות תקציב 1978 ו-1979 סוכם על תיקצוב של 4.0 מליון ל"י לשנה לצרכי בנייה חדשה בישיבת ההסדר בימית.

לאור ההתפתחויות המיוחדות, להן השלכות לעתיד ימית, נגורה הישיבה לחובות על כניה שבוצעה כתוצאה מהפסקת הסיוע והתרומות שהובטחו ולא מומשו מחד ולאור החלטות הממשלה להפסקת עבודות בנייה חדשות בכל אזור ימית מאידך.

2. לפיכך סוכם כי למרות שעקרונית משרד הבינוי והשיכון אינו עוסק בפדיון השקעות בבנייה ומבלי שהדבר ייצור תקדים, ובשל הנימוקים דלעיל, סוכם כי הקצבה של 4.0 מליון ל"י בשנת 1978, שאושרה לבנייה חדשה נוספת בישיבה, תיועד לבניה שבוצעה, זאת כפוף לבדיקה ועדה משותפת אשר תבדוק את ההשקעות והחובות בבנייה הקיימת (ובגבולות של עד 4.0 מליון ל"י).

חברי הוועדה יהיו:

מר ארז ליטן-נציג אגף התקציבים - משרד האוצר

מר ג. אביבי - נציג המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

נציג מרכז ישיבות בני עקיבא

3. הואיל ומר ש. שטנר מאגף התקציבים לא הגיע לדיון וזאת מסיבות בלתי תלויות בו, מבוקשת הסכמתו לתוכן הסיכום.

העתק: ח"כ א. מלמד

מר ש. אבני, המנהל הכללי

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מר ש. שטנר, אגף התקציבים

מר א. דיאמנט, מנהל ישיבות בני עקיבא

מר ד. מרגלית, מנהל ישיבת ההסדר בימית

מר א. ליטן, אגף התקציבים

מר ג. אביבי, מינהל לבניה כפרית

מר י. צור, מינהל לבניה כפרית

י' 210 ס'ן
(אינ'ר)

| | | |
|--------|-------|-------|
| מפקדת | מרחב | מלמה |
| רמינהל | לפתוח | מרש"ל |

תאריך : יג' ניסן תשל"ט
10 אפריל 1979
מספר : 504 - עד - 43

פרוטוקול מישיבת ועדת המנכ"לים בפגישתה עם ועד התושבים באופיזה ביום ב'
9/4/79

- נוכחים : זר' בן אלישר - מנכ"ל משרד רוה"מ.
מר מאיר גבאי - מנכ"ל משרד המשפטים.
מר אשר וינר - מנכ"ל משרד הטיכונ.
מר יורם זיו - מנכ"ל מטו"ת.
מר ראובן אלובי-ר, המנהל לפתוח מרש"ל.
מר יורם בליזובסקי - ר.מנהל התיירות.
מר אליהו עטיה - משרד המסואר והתעשיה.
מר אהרון עמית - משרד הקליטה.
מר יעקב ליפשיץ - משהב"מ.
מר גדעון גורדון - משרד הטיכונ.
מר אשר מרגלית - משרד הטיכונ.
מר דוד בן דוד - משרד רוה"מ.
מר מאיר ישורון - משרד רוה"מ.
גב' תמר גולן - משרד המשפטים.
מר נדב עזר - משרד רוה"מ.
מר יהודה דרורי - ס.האשב הכללי.
מר דן הרדי - ר.צוות המנהל לפתוח מרש"ל.
מר צפיר ענבר - ממונה ארגון ומנהל - המנהל לפתוח מרש"ל.
מר צבי - בן נתן - ס.ר.צוות המנהל לפתוח מרש"ל.
מר ברוך חקלאי - טרות התעסוקה.
מר בר לוי יעקב - יו"ר ועד התושבים.
מר סעדון אלכס - ועד התושבים.
מר גולדברג מוטי - ועד התושבים.
מר רייכל רפי - ועד התושבים.
מר קרני יגאל - ועד התושבים.
מר צבי טרוט - יזח.
סא"ל רן פרי - מפקד אד"ט.

תאריך : יג' ניסן תשל"ט
10 אפריל 1979
מספר : 504 - עד - 43

יעקב בר לוי - יו"ר ועד תושבי אופירה.

בפתח דבריו ציין יו"ר ועד תושבי אופירה את התלבטויות ותחושות התושבים לגבי הצורך בפיוצוי המקום ואת ערכי החיים שבו, אשר אינם שרוי ערך לכסף או לפיצוי חומרי בלבד, יו"ר הועד קבל על הזמן הרב שעבר עד שהועדה הגיעה ועל היחס הזלזלני כביכול של הממשלה כלפי הדרישות הצודקות של תושבי אופירה. הועדה בדרשת לה ליישם לאתגר על מספר עקרונות אשר לפיהם יטופלו תושבי אופירה :

(א) כל תושבי מרחב שלמה באשר הם יהיו בעלי זכויות שוות עפ"י עקרונות התושבות והעיסוקים.

(ב) לא תהיה אפליה בין התישבות וקלאית לבין התישבות עירונית או בלתי מוגדרת.
(ג) שתקבע חד משמעות העמדה לגבי המשך קיום והתישבות באופירה בשלושת השנים הקרובות וכל המשתמע מכך. מ
מתן עדיפות לטיפול בנזשבים תוך התיוסות לפרט במסגרת הכלל. כמו כן בדרשה ועדת המבכ"לים להקים מספר גופים ליעוץ וזרוז עבודתה.

(א) ועדות משנה עיבניות.
(ב) ועדה עירעוריים.
בכל הועדות שתוקמנה יוכנס כחבר מן המבין בציג של תושבי אופירה.
עד בדרש לשלוו לאופירה צוות יעוץ לתושבים בתחומי הפסיכולוגיה, הכלכלה, ראיית חשבון, שמאות וסוציולוגיה.

בסכום דבריו דרש יו"ר ועד תושבי אופירה מן הועדה לפעול במהירות ולקיים קטר מתמיד עם תושבי אופירה ע"י :

(א) העברת פרטוכולים של ישיבות ועדת המבכ"לים וועדות המשנה.
(ב) העברת לו"ז לפעולות ועדת המבכ"לים וועדות המשנה.
(ג) מתן זכות לוועד תושבי אופירה לזמן יועצים מטעמה לדיוני הועדות.

מר בן אלישר יו"ר ועדת המבכ"לים :

בתחילת דבריו דחה מר בן אלישר את גישתו הקנתרגית והצורמת שגטמעה בדבריו של יו"ר ועד תושבי אופירה. לעצם העבין ציין יו"ר ועדת המבכ"לים :

(א) יש כוונה מוצהרת לטפל יסודית תוך הליכה לקראת התושבים ופתיחות מלאה כלפי התושבים ואלה המיצגים אותם.

(ב) הסמכות להחליט ניתבה ע"י הממשלה לוועדת המבכ"לים ולא לוועד תושבי אופירה ולכן לא יצורף שום בציג תושבים לאף ועדת משנה כשותף.
(ג) לא תוקם שום ועדת עירעוריים מוסד עירעוריים היחירי הוא מטטלת ישראל לה כפופים גם חברי ועדה זו.

The following information was obtained from the records of the Department of Health and Human Services, Office of the Assistant Secretary for Health, regarding the activities of the National Health and Medical Research Council (NH&MRC) during the period from 1960 to 1965. The NH&MRC is a statutory body established under the Health Research Act, 1957, and is responsible for the promotion and advancement of health research in Australia. The NH&MRC has a wide range of functions, including the conduct of research, the establishment of research committees, and the award of research grants. The NH&MRC has been instrumental in the development of many of the major health research programs in Australia, and has played a significant role in the advancement of medical science and the improvement of public health.

The NH&MRC has a long and distinguished history, and has been a major force in the development of health research in Australia. The NH&MRC has a wide range of functions, including the conduct of research, the establishment of research committees, and the award of research grants. The NH&MRC has been instrumental in the development of many of the major health research programs in Australia, and has played a significant role in the advancement of medical science and the improvement of public health.

תאריך : יג' ניסן תשל"ט
10 אפריל 1979
מספר : 504 - עד - 43

- (ד) לא תתקבלנה שום החלטות בפורום הנוכחי הכונה לשמוע ולהתרשם מרברי נציג התושבים והתושביות עצמם.
- (ה) כל נציגות של התושבים או התושביות כפרטינו יהיו רשאים להופיע בוועדה במהלך עבודתה ע"מ לשטוח טענותיהם ובקשותיהם.
- (ו) הצעת ראובן אלוגי בדבר זימון נציגי לישיבת ועדת המשנה של ועדת המבכ"לים שתתכנס ב - 15/4 בשעה 1030 התקבלה.

רשמה : תקוה ליאור

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
הוארד רוזנשטיין
צוללי ים סוף
אופירה

מר רוזנשטיין הנכבד,

כיום 28.5.79 החליטה הממשלה לבעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

כ ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

RED SEA DIVERS

Building, 32 Ben-Yehuda St. Tel-Aviv, Israel, Tel. 03 295529, 291858. Telex: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

NA'AMA BAY, P.O.Box 22, Sharm-el Sheikh, Tel. 057-5 CARAVAN HOTEL, Coral Beach, Eilat.

BR

הנהגת הטיסה, אדום ים - תל אביב, תל. 03 295529, 291858. טלפקס: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

הנהגת הטיסה, אדום ים - תל אביב, תל. 03 295529, 291858. טלפקס: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

הנהגת הטיסה, אדום ים - תל אביב, תל. 03 295529, 291858. טלפקס: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

הנהגת הטיסה, אדום ים - תל אביב, תל. 03 295529, 291858. טלפקס: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

הנהגת הטיסה, אדום ים - תל אביב, תל. 03 295529, 291858. טלפקס: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

בכבוד רב

הנהגת הטיסה, אדום ים - תל אביב, תל. 03 295529, 291858. טלפקס: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

הנהגת הטיסה, אדום ים - תל אביב, תל. 03 295529, 291858. טלפקס: 32470 COIN I.L. AT DIVERS M.D.C., P.O.Box 420, Tel. 937393, Herzlia "B".

יאלק' ס'י
(ימ'א)

ט' בניסן תשל"ט
6 באפריל 1979

רשום מפגישת ועד תושבי ימית עם רוה"מ - 5.4.79

נוכחים: חברי ועדת המנהלים הכלליים לענין ישובי סיני;
צוות ההקמה ימית

זאב עופר: שמחים לארח את ראש הממשלה, מקוה שהביקור יעודד את תושבי
(ר' צוות ההקמה)
ימית על מנת שנבין את כוונות הממשלה לגבי המקום.
מציג את חברי הוועד המיצגים את ימית על כל מחשבותיה, וועדת המנכ"לים שמונתה לטיפול
בתושבי ימית ובעיותיה.

ישראל ניר: מקריא מכתבו לרוה"מ המצ"ב.
בבקר ישבנו עם ועדת המנכ"לים בראשות בן אלישר. התרשמנו כי
לוועדה מגמות טהורות וכנות להתמודד עם הבעיות הקשות העומדות בפנינו. הבעיות בימית
מורכבות הרבה ממה שקראת. טפול שגרתי בפנוי וישוב מחדש הוא נסיון ללא תקדים במדינה.
הוועד הביע בבקר תקוותו כי הוועדה תתן בסווי הולם למצוקת התושבים ותדאג
לעתיד טוב יותר לתושבים.
מבקש ההיחסות ראש הממשלה, למרות קבלת הפנים הסוערת שנערכה לו, שיואיל
להפגש עם התושבים ולומר להם דבריו.

רוה"מ: אני מוכן להפגש עם התושבים. לא באתי לשמוע עלבונות, באתי לשוח
כדבר איש עם רעהו. כאניכם - כאני. יחד עם חברי בממשלה ובכנסת
הייתי צריך לקבל החלטה מכאיבה. בן אדם קל דעת, א. הרוצה להטע
את הצבור, יאמר כי החלטה זו התקבלה בפזיזות. כפי שאמרתי בכנסת
בשיחות קמפ דייויד הייתם לנגד עיני. ובחרנו לקבל החלטות, אף אם
היו מכאיבות. באתי ברצון, אך לא כדי לשמוע עלבונות. מעיר כי
אם יפגש עם הצבור וישמע עלבונות, לא ישוב לעלבונות אלא ישוב
לירושלים. מניח זאת לשקול דעתו והחלטתו של הוועד.
לעצם הענין, עליכם לדעת כי קבלתי מערכה מדינית כדי שכל ישובי
סיני ופתחת רפיה יוכלו להשאר במקומם גם בקמפ דייויד דן בכך.
ערב אחד אף שכנע את קרטס שהענין צודק. סאדאת לא קבל טענות
קרטס. הודעתי לנשיא ארה"ב כי לא אוכל לתת תשובה ביחס לפתחת
רפיה. ביציאה לקמפ דייויד היה ברור כי הישובים ישארו פה.
הוצע שהאזור ישאר תחת דגל האו"ם, החלטה שאתם התנגדתם לה.
כששבתי מקמפ דייויד מצאתי שחי הודעות על שולחני. האחת מראשי
המפלגות האופוזיציוניות. רציתי להפריד בין ההצבעות על הסכם
קמפ דייויד ופנוי הישובים. המפלגות ואף העתונות התנגדו להפרדה
בטענה כי בגין רוצה ליצור רושם שהוא מניא שלום ושראשי מפלגת
העבודה יצטרכו לתמוך בהורדת הישובים לכן צירף את ההצבעות, ועל
חברי הכנסת היה להצביע לפי הכרחם ומצפונם כי הצבעה על ההסכם
יאלץ את הישובים לרדת. הכנסת הצביעה ברב 84. היתה הצבעה
על-מפלגתית. לפני כן, קבל הודעה מהנשיא קרטס המודיע בשם
סאדאת כי אם בענין מיוחד זה נתקבל החלטה שהישובים ישארו ינוטל
ההסכם, היה עלי לשקול:

להציע לכנסת להצביע בעד השארות הישובים (אף שלא ידענו מה עמדתכם) ולדעת כי בכך יחרץ גורל המטא ומתן לשלום. שקול שני: לקבל החלטה מכאיבה ולהמשיך בהליך המו"מ. משלחות מסעמכב לא בקשו לדעת זאת. במצפוני וליבוי הכרעתי כי צריך לקבל גזירה זו למען עמנו, למען בניכם, כך גם חברי הממשלה והכנסת. לא היה ספק כי בהצבעה זו אנו מכאיבים לנו ולכם, אך אנו פותחים את הדלת בפני חוזה השלום, אחם חשבתם כביכול כי בקמפ דיורד החליטו נציגי ישראל על הורדת הישובים, לא כך היה הדבר. הנשיא קרטז אף היה משוכנע שאמליץ בפני הכנסת לא להוריד את הישובים, כי כך נהלתי את המערכה בקמפ דיורד. עכשיו, אחרי חתימת ההסכם ואחרי הנקוד בקהיר, עומד בפנינו מו"מ קשה על האוטונומיה.

מה יכולים אתם לצפות מהממשלה? האם יכולה לחזור בה מההחייבות? האם יכולים אתם להציע לה זאת? אם יש לכם בעיות - הביאו אותן בפנינו. שמעתי הנקר ברדיו כי אינכם רוצים ועדה אלא גציג אישי. מוכן לכך.

ישראל ביר: אמר זאת ועד הישובים החקלאיים לא ועד העיר ימית.

רוה"מ: אהיה מעורב בבעיותיכם באופן אישי. ואהיה מוכן למנות נציג אישי. מכל מקום, יו"ר ועדת המנכלים הוא נציגי האישי. מעולם לא טרנהי לקבל משלחותיכם. עליכם להניין כי עתה יש לספל בבעיות בשלש השנים הבאות. התחיבות שנתנה אינה נתנה לנטול. איש מאתנו לא קרא לכם "מתנגדי השלום". בנקורי הקודם החקבלתי בסגר פנים יפות. לא כמו בפעם זו. יש לקבוע קודם כל מה יה לעשות באזור בשלש השנים הבאות. וכוח על אי הורדת הישובים לא יביא תועלת. זהו נושא חתום.

אנו גשהף עמכם פעולה. לא בכפה עליכם שום פחרון והממשלה לא החליטה לישבכם בנגב. כל דבר שתחליטו, וכל מקום שתוצו להתישב בו-בידכם הדבר. כל אחד יצטרך לרע לאן פניו מועדת והממשלה העזור לתושבים.

חברת הועד ישראל: מבחינת הבעיות הפרקטיות - בפגשו עם ועדת המנכלים: החרשנו לטובה. מקוים שהבעיות תפחרנה. בעיה עקרונית שנשארה - בעית תדמייתנו. איננו רוצים להגיע למצב שכאשר נלך למקומנו החדש לא נתביש לומר כי אנו מימית. אנו פוגים אליך, אמצעי התקשורת ביורד, ומבקשים שתפעל בכוון שפור תדמייתנו. שתעזור לנו לצאת מהמצב הנוכחי, נסביר כי נאנו לבצע ציונות, אנו אזרחי ישראל, במשיך לבצע ציונות בכל מקום, איננו רוצים להרגיש כדירות. אנו חושבים כי היתה סעות שלא נפגשת עד היום עם הנשבי ימית. הרעש עכשיו הוא כתוצאה מכך שסעו שאינך רוצה להפגש עמם. דברנו עם החושבים, אנו מקוים כי תדבר בפניהם. הם מחכים לך באולם הטח"ג.

חבר הועד ראם: מה שקרה בקמפ דיורד ונאיסמעיליה - תשפוט ההסטוריה. אם ימית חייבה להיות תרומתנו לשלום - נפנה באהבה. אתה היית פליט. אתה יודע מה זה לעקור אנשים ממקומם. לא לפני כשנה, היו מגיעים לכאן צווחות טמונים מטען לטייע לנו להתחיל לעכל מה עומד לקרות בעתיד. הרי הטראומה של היום היתה בראית אחרת. חברי הוכירו כי לא ירצו להתביש שהם מימית.

רוה"מ: מה פגעו בכם אמצעי התקשורת?

ראם: אמצעי התקשורת מציגים אותנו כספקולנטים וספסירי פצוויים. תפקיד הממשלה להגן עלינו להסביר לציבור מדוע באנו לכאן ומדוע אנו הולכים מכאן.

רוה"מ: אני מקשיב לכלי התקשורת. מעולם לא שמעתי את הנסוריים שהשמע אותם.

ישראל ניר: טגן שר הנסחון ההכטא על הפאדלים של שרות ועל הנטלנים של ימית.

רוה"מ: לא שמעתי זאת. לא כדאי ליצור דמונים ולדרוש שהממשלה תפעל נגדם. אין לנו השפעה על כלי התקשורת. מעולם לא שמעתי בסויים כאלה. איש לא אמר, ודאי לא הממשלה אם יהיה צריך להגן על כבודכם - בעשה זאת בכל התקיפות כאתם מתוך הכרה ונתתם שרות חשוב לאוטה. אם תוכיחו לי כי אכן הושמעו או ישמעו בסויים כאלה - נגיב על כך.

הרב אריאל: מביע מעט מרחשי הלב של אדם שנעקר מביתו, נאנו בשליחות, אנו מרגישים שהולשים אותנו מכתיוגו, כפי שגורשו יהודים בגולה. לפני כשנה וחצי התקבלת בחלה ורנש וא ואחלנו כי החיים בימית יהיו יפים ומתוקים. הממשלה קבעה, בהסכם השלום, גבול קבוע לדורות - הגבול המודטורי. אנו מאמינים כי ישיבתנו כאן, תהיה תמידית, גם אם נעקר מכאן - נשוב לכאן בכוחות מחורשים.

בסיום הפגישה יצא רוה"מ לפגישה עם כל תושבי ימית באולם המחנ"ס.

212' ס"ט
(יחיד)

משרד ראש הממשלה
ירושלים

י"ג בניסן תשל"ט
10 באפריל 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר יורם זיו
מנכ"ל משרד התמ"ת
רח' אגרון
ירושלים

מר זיו הנכבד,

הנדון: קרן הון חוזר - ישובי סיני

1. בתום סיור ועדת המנכ"לים לענין ישובי סיני באופירה, ביום 9.4.79 סוכם כי ועדת הון חוזר לישובי סיני, המשוחפת לתמ"ת ולמשרד השכון תטפל גם בהלוואות הון חוזר לגורמים שאינם שייכים לתחום טפולו של משרד התמ"ת.
2. את ענינם של הנ"ל ייצג בוועדה מר זאב עופר, ראש צוות ההקמה בימית.
3. במידת הצורך יפנה משרדך לחשב הכללי להגדלת הקרן.

כ ב ר כ ה ,

מאיר ישורון
מרכז ינדי המנכ"לים

העתקים.
אליהו עטיה, תמ"ת
יהודה דרורי, משנה לחשכ"ל
יוסף מרגלית
זאב עופר

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

שכת המנהל הכללי

לכבוד
מאיר צוכמן
"בנמית"
חב' לבנין בע"מ
ימית 72-א'

מר צוכמן הנכבד,

כיום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול כפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

מ

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

ת"ן: ימית 72-א'
(ימית)

3.4.79

29.4.79

לכבוד

יוסי מרגלית

יו"ר הועדה המיוחדת לימית

א.נ.

הנדון: תעסוקה.

בהסך לשיחתנו האחרונה בימית.

סזה חצי שנה, החל בפגישה עם שר הבינוי והסכון הקודם סר גדעון פת, כנובמבר 78, ועד לפגישה האחרונה איתך, כולם טיעונים לנו להמשיך להתגורר בימית ומבטיחים לשלבנו בעבודות הציבוריות באזור.

הוצא לנו להישתלב בבניית בתים כפריים במחירים קימים אשר קבלנים אחרים לא היו מוכנים לבצע במחירי הנ"ל. הסכמנו לבצע את הבתים רק על מנת להקטין את ההפסד הכספי הנובע מהצורך והרצון להישאר באזור ולהחזיק את הצוות הקבוע שהינם תושבי ימית, עם מבט לעתיד.

למרות הטיפול של אנשי האגף לבניה כפרית במחוז הנגב, עד היום טרם היתחלנו בביצוע עבודה כל שהיא.

מאחר והובטח כי נשתלב בעבודות הציבוריות באזור לא עזבנו את ימית, למרות שזכינו במכרזים בהיקפים של קרוב ל- 10 מילון ל"י במרכז הארץ. אך לצערנו עד היום אנו מסקיעים כספים רבים לכיסוי ההפסד הנובע מהצורך לממן את ההוצאות הקבועות, כאשר אין לנו תעסוקה בהיקף מינימלי המתקבל על הדעת.

כיו"ר הועדה לענייני ימית, ברצוני להביא לידיעתך שחוסר התעסוקה הנ"ל גורם לשחיקה גורלית במקורות המימון שלנו. ועל כן נודה לך באם תפעיל את השפעתך לשילובנו המידי בעבודות הציבוריות המתבצעות באזור הנגב ע"י משרד הבינוי והסכון ומשרד הבטחון. או שהישתנתה המדיניות.

בכבוד רב

מאיר צוקמן

"בנמית" חב' לבנין בע"מ.

העתק:

ד"ר בן אלישר - יו"ר ועדת הסנכ"לים.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
ועד תושבי אופירה
אופירה

א.נ.נ.

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב ב ר כ ה ,

.נ

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

ועד מתיישבי
אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

תאריך 1.4.1979

א'פ'י

לוח זמנים לביקור ועדה המנכ"לים באופירה

ביום 9.4.79

| | | |
|-----------------------------------|----------------|--------------------------|
| - נחיתה במסוף אופיר. | 10.30 | .1 |
| - הגעה למשרדי המינהל לפתוח מרש"ל. | 11.00 | .2 |
| - הסבר כללי ודברי רקע על אופירה. | 11.00 - 11.30 | .3 |
| - סיור באופירה. | 11.30 - 12.20 | .4 |
| - ארוחת צהריים. | 12.30 - 14.00 | .5 |
| - שיחה עם ועד תושבי אופירה. | 14.00 - 16.00 | .6 (עם אפשרות להארכה) |
| - המראה. | 17.00 או 18.00 | .7 |

ועד מתיישבי
אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

תאריך... 1 באפריל 1979

ועדת המנכ"לים לטיפול בפנוי אופירה.

נייד עבודה מז' 1 מטעם ועד חושבי אופירה, לקראת ביקורת

הראיון של הועדה כאופירה ביום 9.4.79.

ראשי פרקים בנייד העבודה:

1. מכוא.
2. יעד ולוח זמנים.
3. מידע כללי (נחזנים לא סופיים).
4. עקרונות לטיפול ושיוקם החושבים.
5. הצעות הועד.

ועד מתיישבי אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

תאריך: 1 באפריל 1979

1. מכרז

הפגב המיוחד אליו נקלעו חושבי אופירה, בעקבות אישור הסכמי קמפ דייוויד ע"י הכנסת, הביא את הממשלה להחלטה, ביום 4.2.79, על "הקמת ועדה מנכ"לים אשר מתפקידה יהיה סיפול ביטוחים ומתיישבים כסיני".

ביקור ועדה המנכ"לים באופירה, שתוכנן להתכצע רק ב- 2.4.79, ולאחר דחיה נוספת רק ב- 9.4.79, הינו לאחר חתימת הסכם השלום בין ישראל למצרים.

עתידם של החושבים והמקום נגזר כבר בהחלטה הכנסת הנ"ל. לחתימה פיזית של הסכמי השלום מיום 26.3.79 אין כל משמעות לבבי ענינם של החושבים, פרט אולי להפסקת פדק אי הודאות שנמשך משז חתימת הסכמי קמפ דייוויד.

נראה לנו כי על ועדה המנכ"לים יהיה להתמודד לאלתר עם שני נושאים עקריים:

1. מנקודת מבטם של החושבים, הנושא המרכזי הוא פתרון בעיה האישית של כל אחד, העולה מעובדה עקירתו ופנויו ממקום מושבו המחמצת בבעיה במישורים החברתי, פסיכולוגי, כלכלי ואחרים.

הננו מקווים כי הועדה תקנה על הנושא הוך אימוץ העקרונות הבאים:

- 1.1 יצירת מסגרות סיפול הן כלליות והן אישיות.
 - 1.2 קביעה עקרונית לסיפול ושיקום בהתאם למפורט להלן.
 - 1.3 סיפול אישי, רציני ועניני לשיקום אומטימלי של כל חושב בכל מסגרת.
 - 1.4 זכות בחירה חופשית לכל חושב לקביעה מועד עזיבתו.
2. מנקודת השקפה לאומית, מחוץ נקודת מוצא של מצב עכשווי באזורנו המאוסיין באי הסכמה פוליטית העלולה לטרפד את הסכמי השלום, רואה הועד לנכון להציע לוועדה המנכ"לים לשמור על אופירה כישוב אזרחי עירוני לכל דבר עד לרגע האחרון. לשם כך מציע הועד ליצור מערכת אשר תעודד השארות אזרחים במקום. הצעות הועד לוועדה המנכ"לים בנדון - ראה בנספח נפרד, הסצ"ב.

ועד החושבים מוצא לנכון להדגיש בפני חברי הועדה את רגשות החושבים עם החלטה על הפנוי. מעבר להסכול ולאכזבה, הרי שמכוכה נוראה של אי וודאות וחוסר אונים שוררה בלב כל אחד. לפיכך, המוצע להלן הינו מחשבה ראשונה מטעם ועד החושבים באופירה כסיפול לוועדה בעבודתה.

ועד החושבים באופירה מאחל לוועדה דרך צלחה ועבודה פורייה.

ועד מתיישבי
אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

3

תאריך.....

2. יעד ולוח זמנים.

התחלת פנוי ראס מוחמד א-טור אמורה להתחיל 4 חודשים מיום חתימת הסכמי השלום, דהיינו ב- 26.7.79. לפיכך, יעד ראשוני לעבודת הועדה יהיה סיום הכנת המסגרות, גבוש הקריטריונים ועקרונות השיקום וכיו"ב עד למועד הנ"ל. היעד הסבוקס הוא יכולת מימוש: הזכות לטיפול ושיקום של כל תושב עם התחלת פנוי רצועת ראס מוחמד א-טור.

3. מידע כללי (הנחונים להלך אינם סופיים).

מיקום ומספרם של המפונים:

116 משפחות אזרחים (40 עצמאיים, 76 שכירים).
120 משפחות צבא קבע.
50 בודדים (10 עצמאיים, 40 שכירים).

אופירה

1 משפחה

ראס מוחמד

1 משפחה

א-טור

5 קבוצות דייג (כ-10 תושבים - 3 משפחות).

אזורי דייג

6
דלג'יה
דיג

ועד מתיישבי
אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

4

תאריך.....

4. עקרונות לטיפול ושיקום החושבים.

הטיפול בחושבים יבוצע בשני נוסאים:

- 4.1 עקירה החושבים ומנויים ממקום בו הם חיים, להלן "תושכות".
- 4.2 העסקת החושבים לפרנסתם, להלן "עיסוקים".
- 4.3 שיקום "תושכות" - נושא התושכות יוערך בין היתר בהתאם לעקרונות הבאים:
 - 4.3.1 דיור הולם לכל אחד.
 - 4.3.2 בחירה הופשית למקום התיישבות מחדש.
 - 4.3.3 השתלבות המשפחה והפרט במקום חדש והתבססותם.
 - 4.3.4 הקדמת הסתגלות.
 - 4.3.5 התארגנות החושבים לחיים חודשים הוך שהייה בצמון הארץ ולא מאופירה.
 - 4.3.6 מימון הקדמת התארגנות (שכר, הנאים וכיו"ב).
 - 4.3.7 מימון העברה.
 - 4.3.8 החאמת רמת חיים לצמון.
 - 4.3.9 זכות לתנאים המיוחדים למקום.
 - 4.3.10 השקעה שנות חיים ויצירה.
 - 4.3.11 אובדן איכות ואורח חיים הכלקדיים לאזור.
 - 4.3.12 קרקע לבניה כחליף לבנה ביתך באופירה.
 - 4.3.13 פצוי על השקעות במסגרת כנה כיתך באופירה.
 - 4.3.14 פצוי כללי.
 - 4.3.15 נוסאים אחרים.

4.4 שיקום "עיסוקים" - נושא העיסוקים יוערך בין היתר בהתאם לעקרונות הבאים:

- 4.4.1 עסק מול עסק.
- 4.4.2 אפשרות להסבה עסק או כל הסבה אחרת.
- 4.4.3 מימון התארגנות: מעבר, הוצאה, התבססות.
- 4.4.4 פצוי על פגיעת דווחים צפויים או הסכונות העולים מהנאי המקום.

ועד מתיישבי
אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

2

תאריך.....

- 4.4.5 אוכדן מוניטין.
- 4.4.6 סיוע בקבלת עבודות.
- 4.4.7 מקום עבודה חליף.
- 4.4.8 השתלבות במקום עבודה.
- 4.4.9 השוואת תנאים והיקף עבודה.
- 4.4.10 זכות החפירות. ?
- 4.4.11 פצוי פטורין.
- 4.4.12 הסבת מקצוע או מקום עבודה.
- 4.4.13 פצוי כללי. ?
- 4.4.14 נושאים אחרים.

4.5 השוואת למשקמים אחרים.

ערכו המוחלט של הפצוי בשיקום הנ"ל, לא יהיה נמוך מערכה המוחלט של ההשקעה
הכוללת ליחידה אשר הושקע במסגרות אחרות, כמו החסיכה להתיישבות של
ההסתדרות הציונית לשיקום ההתיישבות העובדת.

תאריך.....

5. הצעות הועד.

5.1 תאריך קובע - התאריך הקובע לזכאות טיפול הועדה יהיה יום אישור הסכמי קמפ דייוויד ע"י הכנסת.

5.2 החולה - החלטות הועדה תחולנה על כל חושב אופירה.

5.3 יצוג המפונים - ייצוג המפונים יהיה רק לועד החושבים או בא כוחו.

5.4 אינפורמציה - הועדה תדאג למסור כל אינפורמציה לחושבים על הסדרים, נוחלים וכיו"ב בכל הקשור לפנוי, על מנת לאפשר לחושבים תכנון עזיבתם כראות עיניהם.

5.5 ועדות משנה - הוקמנה קבוצות עבודה קטנות ומופקציונליות במטרה ליעל ולזרז הטיפול.

5.6 קשר עם הועדה -

5.6.1 לועד החושבים יהיה קשר ישיר לאנשי הועדה ולקבוצות העבודה.

5.6.2 לכל הישיבות של הועדה או ועדות המשנה שלה יוזמן נציג הועד או בא כוחו.

5.7 שותפות להחלטות - הועדה תשתף את ועד החושבים בהחלטותיה.

5.8 ערעורים - יוקם גוף אשר בפניו ניתן יהיה לערער על החלטות הועדה. הרכב הגוף יכלול את נציג ועד החושבים.

5.9 סקר - הועדה תבצע סקר חושבים ועיסוקים (ניתן להסתמך על הסקר שבוצע לא מכבר ע"י ועד החושבים).

5.10 צוותות מקצועיים - יקבעו צוותים מקצועיים מיעצים בשיוף עם הועד כדלקמן:

5.10.1 - שמאים.

5.10.2 - כלכלנים.

5.10.3 - פסיכולוגים.

5.10.4 - סוציולוגים.

5.10.5 - רואי חשבון.

5.10.6 - אחרים.

בכבוד רב,

יעקב בר-לוי

יו"ר ועד חושבי אופירה.

ועד מתיישבי
אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

תאריך... 1 באפריל 1979

שלוש השנים של תקופת הביניים.

הצעות ראשוניות של ועד חושבי אופירה לוועדה המנכ"לים

לקראת ביקורת באופירה ביום 9.2.79.

1. כללי.

קיימת השקפה כי יש חשיבות לאומיה עליונה לשמור על אופירה כמחכונת של ישוב אזרחי לכל דבר עד לרבע האחרון של הפנאי, וזאת מחוץ טעמים של אפשרות לטרפוד הסכם השלום ואי בצועו של שלב ב'. מהיחוד בקי בנושא, מחכבי בזאת ועד החושבים באופירה להגיש לוועדה הצעותיו בנדון.

2. עקרון מנחה.

העקרון המנחה הוא כי צריך ליצור מערכת אשר תעודד השארות אזרחים במקום.

3. הצעות מעשיות.

3.1 אוכלוסייה -

3.1.1 מניעת דלדול משפחות אנשי צבא קבע.

3.1.2 מניעת אכלוס חשכון ביחידות צבא.

3.1.3 הבאת מתיישבים חדשים.

3.2 חינוך -

3.2.1 שמירה על רמת החינוך.

3.2.2 דאגה למינימום הלמידים.

3.2.3 אנשי הוראה באיכות גבוהה.

3.3 תרכות -

3.3.1 משאבים לתרכות איכותית.

3.3.2 גיון האוכלוסייה.

3.4 אמצעי מחיה - עצמאיים.

3.4.1 מקורות העסקה.

3.4.2 זכות יתר בעבודות באזור.

3.4.3 הסבה עסקית.

ועד מתיישבי
אופירה

ת.ד. 34 טל. 057-99314

2

תאריך.....

3.4.4 חקבורה ואספקה.

3.4.5 עידוד היירים.

3.4.6 עסקים חדשים.

3.4.7 חוזלה מחיר הדלק.

3.5 אמצעי מחיטה - שכירים.

3.5.1 מקורות עבודה.

3.5.2 זכות יחרי בעבודה.

3.5.3 הסבה מקצועית.

3.5.4 מקורות עבודה לנשים.

3.6 מסים -

הקמת כל המסים.

3.7 השלומים.

3.7.1 הקמת החדר הלוואות. פתוח.

3.7.2 הקמת השלומי שכר דירה, השמל ומים.

3.8 קרן הלוואות -

קרן הלוואות לעזרה שוטפת למתיישבים.

3.9 זכויות יחרי לחושכים במקום.

3.9.1 מניעה חחרות ע"י גורמי חוץ.

3.9.2 עדיפות בקבלה עבודה.

3.9.3 עדיפות בקבלה משרות.

כבוד רב,

יעקב בר-לוי

יו"ר ועד תושבי אופירה.

JACOB AMITAI

ADVOCATE & NOTARY

Tel-Aviv, 6, Bloch st.

Phone 237477

TELEX 632470-1 COIN IL עלקס

יעקב אמיתי

עורך דין ונוטריון

תל-אביב, רח' בלוק 6

טל. 237477

Tel - Aviv 23.3.79 תל-אביב

בתשובה נא להזכיר
מס'

ע"י מרנית

י'רז' ס'ני
(אב"ר)

לכבוד
מר מ. בגין
ראש הממשלה
ממשלת ישראל
ירושלים

כבוד ראש הממשלה

הנדון: תושבים בסיני

בשם מרשי, ועד מתישבי אופירה, אגודה יזמים ועצמאיים באופירה, מתישבים ובעלי עסקים בראס-מוחמד, א-טור, אזור סנטה קטרינה ודייגים הפועלים במפרץ סואץ הנני מחבד לפנות אל כב' כולקמן:

1. מזה זמן רב שהנני פונה אל כב' בשם הנ"ל ומבקש מידע, והתיחסות לכעיוותיהם בכלל, ולפינויים מהמקום בפרט.
 2. על חלק מפניותי נענית כי "הממשלה חשמה על זכויותיהם, ותקוט בכל הצעדים הראויים וההוגנים בסועד המתאים".
 3. מרשי סירבו להסתפק בהשובה כוללנית זו אך נמנעו מפעולות קיצוניות מתוך תקווה כי מניחותיהם היענינה עם התקדמות הליכי השלום ועם קיום ההבטחה שניתנו לנציביהם.
 4. לדאבוני, פרט למינוי "ועדה מנכלים" אשר לא החלה עריין בפעולתה לא נעשה דבר בקטר למרשי.
 5. יתר על כן, לפני ימים מספר נודע למרשי כי אה אלו מבינהם המתגוררים ו/או פועלים באזור שבין ראס-מוחמד ל-אטור ובסנטה קטרינה מחכוונה הממשלה לפנות חוך חדשיים מהיום.
- וזאת מבלי שהתקטרו עם מרשי ומבלי שנחנו להם אפשרות לטעון, להתארגן, להתכוון לפינוי או להעברתם מהמקום.
6. יתר על כן, נודע למרשי כי קיימת תוכנית ל"סגור את האזור" להנועה הן של מטיילים (אשר עליהם פרנסה מרשי) והן לאחרים כולל מרשי (וע"י כך להרוס את פרנסתם כדריגים).

JACOB AMITAI

ADVOCATE & NOTARY

Tel-Aviv, 6, Bloch st.

Phone 237477

TELEX 032470-1 COIN IL שלקס

יעקב אמיתי

עורך דין ונוטריון

תל-אביב, רח' בלוק 6

טל. 237477

תל אביב Tel - Aviv

בתשובה נא להזכיר
מס'

- 2 -

7. כדי למנוע נזק, עורל ופגיעה נוספים במרשי, אודה לכב' באם יודיעני בהקדם:

א. מה יהא בגורל של אלו ממרשי החיים ופועלים באזורים האמורים בכלל ובזמן הקרוב בפרט.

ב. מהן החובניות, האיסורים, ההגבלות והפעולות אשר חונקטנה ע"י גופים שלטוניים בקשר אליהם, ומהם מועדיהם.

ג. פדוע, להיכנ, מחי וכיצד יפונו.

ד. מיהו הגוף הממשלתי אשר יטפל במרשי ובהליכים הקשורים אליהם ומהן סמכויותיו.

ה. מי הגוף שיפעל וכיצד תנהג הממשלה בקשר להשקעות, זכויות ופעולות מרשי במקום עד עתה ובקשר לרכושם.

לאור השיבות העניין ודחיפותו אודה על תשובת כב' בהקדם האפשרי.

בכבוד רב

י. אמיתי, עו"ד.

העחק: שר הבטחון
שר החקלאות
ה.א. צורי
סא"ל רן פרי
ר. אלוני
ועד המתישבים
אגודה יזמים ועצמאיים
חושבים.

7.3.79

מס. 39

241
7.3
(11)

לכבוד
מר זאב עמר
הועדה המיוחדת לעניני ימים
כ א י

א. נ.

הנדון: פגישה בין ועד החוטבים והועדה המיוחדת
מיום 28.2.79

- להלן הערות ומכומי נושאים לפגישה הנ"ל:
1. הועדה הבדוק יצירת קרנות שיאפשרו עבודה נאותה לא דק למטוטלי תמ"ת, אלא גם לגופים כלכליים אחרים בעיר (כמו קבלנים וכדומה).
 2. הועדה תמל ליצור שיטה לפנייה ראשונה במכרזים, או הזמנות לבצוע באזור, דוגמה מכרז פנימי לפני איצוני.
 3. הועדה תבוא בדברית גם עם המוכנוג ומשרד הבטחון, לרתמס לנושא הנ"ל, וכל גוף צבאי אחר המספק עבודה באזור, כגון מסקרות האזוריים, מנחל איחם, חברת המוטי נפט ועוד.
 4. הועדה נחנה תשובות שליליות בענין התחייבות של החוטבים בנושאי הרחבת ביחס ובנושא אזור התעשייה. ועד החוטבים אינו מקבל התשובות שליליות אלו.
 5. הועדה התחייבה ליצור טיוטת עקרונות וקריטריונים לעתיד החוטבים, עד 1.4.79. הטייטה הועבר למגובות ועד החוטבים והחוטבים עצמם.
 6. הועד מחנך מראש לעקרון של מצוי שלילי, כפי שהוצג ע"י הועדה המיוחדת.
 7. מר זאב עמר יקבל קהל בימים, כנציג הועדה המיוחדת, הודבר יובא לידיעת החוטבים.
 8. הועדה תבחן הגברה תקציב המרבות.

ג ב ר כ ה

אבי מרחן
יו"ר ועד חוטבי ימים

28.1.79

ס. 11

התאחדות העובדים הכללית...
התאחדות העובדים הכללית...
התאחדות העובדים הכללית...

לכבוד

מר יוסף מרגלית

יו"ר הועדה המיוחדת לנושאי זמית

כ א ז.

מכובדי, יזמן לי לשלוח פנקס זמית לתעודה...
מכובדי, יזמן לי לשלוח פנקס זמית לתעודה...

בתמך למסמך שהועבר אליך ע"י ועד העובדי ימית במגישת שקוימה בימית ביום
1.1.79, חננה להעלות במניין נושאים נוספים לוועדה, ואנו מקווים ודורשים,
בשם הוועדה ימית, לקבל עליהם תשובות ענייניות.

1. העסקה -

א. לאור המציאות הקשה בנושא התעסקה הקיים בימית ובטביחת הנצח דורשים
בדיקה מהדש של העסקה עובדים שאינם מעובדי ימית, או ערבים, בעבודות
המתבצעות בימית.

ב. הועדה חקבה נזרמות שכל אשר תחייב את החברות והמעסיקים, כדי
למנוע נזול לרעה של המועסקים לאור מצב התעסקה הקשה הקיים בימית,
עקב חסר מקומות העסקה ועדף דורסי עבודה.

ג. בתמך לסעיף 1, סעיף קטן א', במסמך הנ"ל - מנוי מרכז לוועדה הנ"ל,
אנו דורשים שהעובד הנ"ל יהיה הושב ימית.

2. אנו דורשים הקלת תנאי החטלום לקבלנים ולקבלני המסנה עקב תנאי האשראי
הקשים השוררים ביום במטק בכלל, ולמועבדי ימית במרט כמעט ולא נתן כלל.

3. תקציב לועד - לאור המצב הכיובד של חוטבי ימיה והמעלות שיש על הועד לבצע בימים אלו, חננו מבקשים תקציב מוגדל באופן משמעותי כדי לממן מעולות אלו ולקבל יעוץ, כגון: הקיזה במטרה מלאה; קבלת יעוץ - כלכלי, חברתי, טכני וכד'.

4. אנו דורשים לקבל מרושקול כתוב ומאושר מכל ישיבה של הועדה.

5. לקבוע זמנים קבועים לישיבות הועדה.

6. לקבוע זמן לקבלת סכום ביניים לקביעת קריטריונים של הועדה לגבי חוטבי ימיה.

7. קביעת זמנים קבועים וטוטמים לישיבת הועדה עם חוטבי ימיה בתוך אישי ואינדיבידואליים, וידין ציבורית ופרטית, לטוב פיתוח הישיבות, וידין ציבורית ופרטית, לטוב פיתוח הישיבות.

8. דורשים מטקטיים של הועד בכל ישיבה של הועדה, שיוזמנו ע"י הועדה.

9. אנו דורשים קביעת זמן מציד ומפודד לתרוץ כל בעיה אישית של חוטבי ימיה שחובט לועדה ולא למטוץ-אח' מפרוצה מעבר לזמן הסביר.

10. האם מעולות הועדה קטורות קצר כלשהו בחוזה השלום, כפיין אם יחחק אם לאו למען הנוי לחינוך של המעטות אשר יצא מה האקדמיה העטת הקרוב של הועדה, וידין ציבורית ופרטית, לטוב פיתוח הישיבות.

11. המשיך לעסוק וי, יעוץ קצר, בטכניקת הישיבה, וידין ציבורית ופרטית, לטוב פיתוח הישיבות.

ועד חוטבי ימיה
2. אנו יורשים קבלת חוזה השלום למערכת ולקליטת האסיה עם מנהל (למחנה) הקיימת וינדרים קיום המעטות, ולמעטות ישיבה קטנה זמן קצר ולל.

וולטאים אלאם בנפולא אבני כפרות אלע הטיכוא /

1. תעסוקה אהשגת העצמית הגולה ימית בקיצוע עקובאר דאוינע קפאל
וגפרט בילוב תהא נלום.

ה. הקמת וועג בן מלכודג - שיכון מלחמט, הסבנה, אמתן פערנאו -
עבדואר תעסוקה טייכנאו דימית
ז. פאנוי מוכב ווערדו היל

2. הסבר מקצועי. אהשגת ישר ירכו כעק ויקלעו זאלר ויש להכין תוכנאו
הנדרש עם למעט העכאר קלטים להסבה מקצועי אהשגת אפטר
המפק זלעה תעסקה אגרים. דימית און מחנכו, עה בתנאי שבה
והי- יעוצו האפטי.

3. מכרזים. אהמית העצמית בה המכרזים של מלכוד הבנוי והטובן אהשגת ימית
ה. השגת העצמית דימית אהשגתים זלמית בנולע המכרזים

ה. הונדע עבדו דימית עי מלכוד הבנוי והטובן, עם אגלה פרויקטום סאון
דימית בנינו ותעסו אגלדה [הדחת היל]

4. הון חוצה. הקמת קק אמת חוצר אהשגתים ובעלי עסקים כדי להתייחד עם מלכודים
בתנאים נייב בעובדו ממשלתי ואלא העצמה.

5. הטואר. מתן הטואר אהשגת תעסוקה אהשגת אהשגת אהשגת אהשגת
התעסוקה.

6. היבוא. פועלוג חצרה בממשלה ובכנסת של התהא היבואת של חבל גאלי זיה
דימיה וימית טענו נעלמית. אקד פייכנאום בתחמת חוצה הטלום.

7. השכלאה. טיפול מידי בעבדו האפטיים מקצועיים האולן סדיר אגביר דימית

8. חינוך. פתיחת בית ספר קטנה הגולה ומתון היבואת פנימית אהשגת אהשגת
שונות יאביהם אהשגת יאמנו דימית

9. חינוך. זכרונות ממשל ביתר אפטיים ביתר השן אהשגת קהילת

10. תעסוקה. התקנת קנין מוכב הספאל אהשגת אהשגת אהשגת אהשגת
אקפאלת -

תוכנית תרצ"ב מאת התנועה הציונית

12. פיקוח הממשלה הפיקוח והפיקוח על השירותים הנשענים ב-
 13. מבני תעלה הקצאה / מבני תעלה טכניים שיהיו מספיק בהם לפני קום דו"ח - או גבייה על המסויגים
14. האזרחות מתן האזרחות למעלה מ-1000 יורש כסיומ הגנה בבני בית וסיום מדידת הפיקוח בבני בית.
15. תשלומי משלוח דמי מוסד התעלה נשלח לממשלה או לתלמידי ימ"ר אולם בתנאים מסוימים הנשענים אבד או נפגע מקור הפנסיה.
16. קנין שלילים הקמת קנין אמון עצמי שליליים אולם נפגע או אבד מקור הפנסיה - ההוצאה בויגור נמאכה בעזרת המדינה כסומים שלילים ואלו הוצאה.
17. גזרפי מים הוצאת גזרפי המים ^{למנוחה} למנוחה כדי להכניס ימי מוטאג'יה וכו' אמטק והמסחר של הימין ויקיים וספתו.
18. מכירת בירות לנכסיה קנין בירות לתלמידי ימ"ר המסתיים בזה"ל לפי קנין שיקבע במשולש עם נכסיה מלמד הגיוני - הוצא, ונכסיה התלמי המלכתי בזה"ל.
19. קנין התעלה כפי שמתעורר קבלת התעלה ^{הקצאה ליומיה} ע"י המדינה הפיקוחית - אלא ע"י קצרת נכסיה בעד.
20. וזנת בנין ערים הממשלה תבנה הוצאה כדי לאולם בהתאם לקריטריונים המקובלים הוספת גדרים עמי שלקוק לסק.
21. פתיחות אנו בודקים הקמת וצדה סמבוליה - אולם תפנה את פתיחות ויהיו גידם האמצעים לבנין הפתיחות האמצעים לתלמידי אולם, ירבו "יאלכו" אצל אג ימ"ר.

מדינת ישראל
משרד הבטחון

לשכת המנהל הכללי

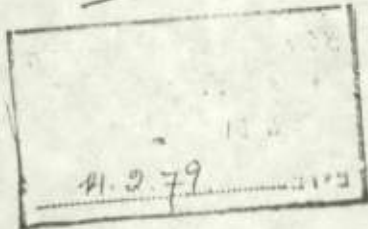
חקירה, 4 שבט חשלי"ט

מס' 13 פבר' 79

טל: 212-384

א/654

קטגורי 101



קטגורי 101
סי

- ✓ לשכת מנכ"ל משרד רוה"מ
- לשכת מנכ"ל משרד האוצר
- לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
- לשכת מנכ"ל משרד המשפטים
- לשכת מנכ"ל משרד הקליטה
- לשכת מנכ"ל משרד התמי"ת
- ראש מינהל פתוח מרחב שלמה

הנדון: הטיפול בישובים ובמתישבים בסיני

1. בהחלטת הממשלה מס' 378 מיום 4.2.79 הוחלט להקים ועדה מנכ"לים אשר תפקידה יהיה טפול בישובים ובמתישבים בסיני.
2. מאחר ומנכ"ל משרד רוה"מ לא יוכל ליטול חלק בפגישה הראשונה, ירכזה המנהל הכללי של משרד הבטחון.
3. המנהלים הכלליים מוזמנים לפגישה הראשונה של הועדה אשר תתקיים בלשכת המנהל הכללי של משרד הבטחון ביום 22.2.79 בין השעות 11:00-13:00.

ב ב ר כ ה

שמעון אבירן

ראש הלשכה

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

דשכת המנהל הכללי

לכבוד
עו"ד עודד שלזינגר
משרד שבלת, רוברטס וצלרמאיר
שדרות רוטשילד 63
תל-אביב

עו"ד שלזינגר הנכבד,

כיום 28.5.79 החליטה הממשלה לבעביר את
הטפול כפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, גר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לענינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

כ כ ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון

יט"ב סיון
ט"ו בשבט תשל"ט
12 בפברואר 1979
(אפ"מ)

לכבוד
עו"ד עודד שלזינגר
משרד שבלת, רוברטס וצלרמאיר
סדרות רוטשילד 63
תל-אביב

עו"ד שלזינגר הנכבד,

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 8.2.79 למנכ"ל
משרד ראש הממשלה.

עם התכנס ועדת המנכ"לים לנושא הישובים כסיני
יובא ענינך בפניה.

ב ב ר כ ה ,

נדב ענר
עוזר ראשי למנכ"ל

תל-אביב, 8 בפברואר 1979

TELEX: 341118 BXTV IL EXT. 5436

ל/13/0

אמנון שבלת
ריצ'רד רוברטס
מיכאל צלרמאיר
מרדכי בן-חיים
אילן מזור
עודד שלזינגר

א ק ס ר ס

לכבוד
ד"ר א. בן-אלישר
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
משרד ראש הממשלה
ה ק ר י ה
ירושלים.

,.נ.א

הנדון: הקמת מועדון צלילה במפרץ נעמה.

בשם שולחינו, צוללי לקי אילת - מרכז סקובה בע"מ (להלן: צוללי לקי"),
הרינו לפנות אל כב" כדלקמן:-

א. (1) בחודש מאי 1978, בשעה שבקשו צוללי לקי להרחיב את תחום פעולתם מהעיר אילת למפרץ ים-סוף כולו, הגיעו שולחינו להסכם עם נאות אופיר בסיני, מי שמפעילה את המבנה הידוע כ"פיל הלבן" במפרץ נעמה, לשכירת חלק באותו מבנה לתקופה ארוכה לשם הקמת של סניף נוסף של מועדון הצלילה שהנה מנהל באילת .

(2) כבר במעמד סכום הדברים בעל-פה בין צוללי לקי ונאות אופיר בסיני בע"מ, נחננו הגורמים המוסמכים מטעם מנהלת מרחב שלמה את ברכתם, אם כי לא בכחב, לפתיחת מועדון הצלילה במפרץ נעמה.

(3) כבר באותה עת החלו שולחינו בפעולות הדרושות להקמת המועדון ובכללם רכישת כלים וציוד והכשרת מדריכי צלילה והכל בהשקעה כספית של מאות אלפי לירות.

ב. ביום 5.12.78, ומשהושלמו ההכנות לפתיחת המועדון, ועל מנת להסדיר את העניינים הפורמליים הכרוכים בפתיחת המועדון, הגישו צוללי לקי בקשה לקבלת רשיון למועדון צלילה במבנה הידוע כ"פיל הלבן" במפרץ נעמה, וזאת בהתאם לצו בדבר רישום עסקים (מרחב שלמה) (מס' 79) תשל"ב-1972, והתקנות בדבר רשיונות לעסק סעון רישוי, כפי שהוצאו מכה הצו הנ"ל.

ג. לתדהמת שולחינו, דחתה הועדה האמורה בסעיף ב' לעיל, את בקשת שולחינו כנ"ל, ובדיון בערר שהוגש על החלטתה של אותה ועדה נקבע, כי ועדת המנכ"לים של משרדי הממשלה, כפי שתבחר מיד לאחר מועד הדיון בערר, היא זו שתחליט בבקשה לקבלת הרשיון.

2/..

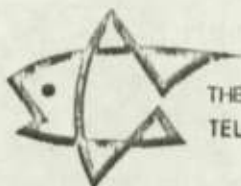
ד. מאחר וכב' מטמטש כיו"ר הועדה שהוקמה, ולאור האמור לעיל, מתבקש כב' להביא בקשת שולחינו לדיון בפני הועדה, ולהורות למנהל מרחב-שלמה, להעניק לצוללי לקי רשיון עסק, מהנימוקים הבאים:-

1. שולחינו - צוללי לקי, מפעילים מועדון צלילה במלון מוריה באילת, כשמנהליה רובם יוצאי חיל-הים, צוללנים מיומנים במקצועם, ועובדיה הינם רובם ככולם חושבי אילת ואופירה.
 2. מועדון הצלילה של צוללי לקי, מופעל בהתאם להוראות ההתאחדות הישראלית לצלילה ובאישורה, והינו מנהל בית-ספר לצלילה ומעביר בו קורסי צלילה. המועדון ובית הספר שבו, מוכרים על ידי ההתאחדות הישראלית לצלילה ועל ידי ההתאחדויות הבינלאומיות של צוללנים, ה-P.A.D.I. - ה-Y.M.C.A. וה-C.A.M.S.
 3. לשולחינו, צוללי לקי, כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על ידי כל הגורמים המוסמכים לשם ניהול מועדון צלילה, והיא אף קבלה את אישור "המפקח", כהגדרתו בצו בדבר צלילה (אזור דרום סיני) (מס' 100), תשל"ב-1972, ואשר העתק ממנו מצורף למכתבנו זה.
 4. במסגרת השרותים שמספק מועדון הצלילה של שולחינו באילת, מסיעה היא מדי שבוע, מספר רב של צוללנים לאזור שארם א-שייך וראס-מוחמד במיניבוסיים, והיא נזקקת לחחנה קבע בשארם לאספקת שרותים לצוללים אלה. בימים האחרונים נגרמו לתיירים שהובאו על ידי שולחינו למפרץ נעמה, מספר תאונות שמקורן בחוסר האפשרות של שולחינו לספק שרותים נאותים לתיירים המובאים למקום על ידם.
 5. כאמור, החקשרו שולחינו עם נאות אופיר בסיני בע"מ בהסכם שכירות לחקופה ארוכה, לפיו שכרה אגף במבנה הידוע בשם "הפיל הלבן" במפרץ נעמה, והשקיעה בשיפוץ המבנה ורכישה ציוד להפעלתו, סכום העולה כדי -2,000,000 ₪ (שני מליון לירות ישראליות), הסכומים הנ"ל הושקעו מכספיה היא וללא כל עזרה ממשלתית. שולחינו אינם נהנים מבטוח הטקעותיהם ע"י הממשלה.
 6. צוללי לקי החקשרה בהסכמים בכתב עם חברות שונות בחו"ל להבאת צוללים מחו"ל, וביניהם: קופל טורס Aktiv Reisen מגרמניה, Scubaplus מארה"ב, Hotel Plan משויץ ואוסטריה, Unger Tours מגרמניה, La Mer מארה"ב, Jet Tours מצרפת, וחברות רבות נוספות אחרות שטרם פעלו בישראל ו/או באזור שארם א-שייך, בכוונת שולחינו להביא לאופירה תיירים וצוללנים שלא יהיו מביעים אילולא פעילות שולחינו.
- מצ"ב העתק של חלק מן האישורים של החברות הנ"ל המאשרות את תכניתן זו.

7. חוסר האפשרות של שולחינו צוללי לקי, לספק שרותים לצוללים, הנשלחים על ידי החברות עמן התקשרו, מעמיד את שולחינו בסכנה חמורה של תביעות רציניות העלולות להיות מוגשות כנגדם בגין הפרת ההסכמים הנ"ל.
כמו"כ השקעותיהם הרבות שהושקעו במבנה והציוד ירדו לסמיון השקעות אשר בוצעו בחום לב. הסכמים אלו הנם למתן שרותים לעונה צלילה זו אשר כבר נמצאה בעיצומה.
8. שולחינו פועלים במפרץ-אילת ובאזור שארם-א-שייך, מזה זמן רב, בדרך של הבאת צוללים מאילת, וזאת ללא טענות כלשהן, וממילא אין כל חשש כי יגרמו נזק כלשהו - בין לחי ולצומח ובין לכל גורם אחר שהוא הפועל באזור.
9. פועלים במפרץ נעמה, מועדוני צלילה נוספים, ונשגב מבינחנו להבין מדוע סרבה הועדה האמורה ליתן לשולחינו את הרשיון המבוקש, ומהם הנימוקים בגינם לא ינתן לשולחינו, שהינם יוצאי צבא ביחידות קרביות ואנשי ההתיישבות העובדת, רשיון להפעלת מועדון צלילה במפרץ נעמה, מה גם שכפי שפורט לעיל, אין כל חשש כי קבלת רשיון עסק ע"י שולחינו, יקפח את מרגשת יתר הגורמים הפועלים באזור.
- יש להדגיש, כי הגורמים האחרים הפועלים בשטח, רובם ככולם אינם כלל ישראלים, כי אם גרמנים, סקנדינבים וכיוצ"ב, ואינטרס מוחשי ביותר הוא כי גופים, דוגמת שולחינו יתקעו יחד בשטח וידאגו הן לפתוחו והן לארוח התיירים המגיעים אליו.
10. הואיל וקבלת רשיון העסק על ידי שולחינו מתעכבת זה מעל לשלשה חדשים, נגרמים לשולחינו נזקים כספיים אדירים, ההולכים וגדלים מדי יום ביומו, ומונעים מהם מלספק שרותים לתיירים, כהחייבותם על פי ההסכמים השונים האמורים לעיל. אין צורך להכביר במלים באשר לדחיפות המרובה שיש להעניק לבקשתם של שולחינו.
- ה. לאור כל האמור לעיל, הנכס מתבקשים ליתן לשולחינו רשיון עסק להפעלת מועדון צלילה במפרץ נעמה.
- נודה לכם באם תאפשרו לנו להופיע בפני כב"ו/או בפני הועדה שכב" עומד בראשה, ביחד עם טר ע. בן-צבי, ממנהלי שולחינו, על מנת לאפשר לנו להסביר ולפרט את עמדת שולחינו, ולהשיב על כל השאלות אשר עלולות להתעורר.

בכבוד רב,

עודד שלזינגר, עו"ד



ההתאחדות ל'פעילות' תת' בישראל THE FEDERATION FOR UNDERWATER ACTIVITIES IN ISRAEL
 תל-אביב, רחוב שטריקר 37 טל. 443785 TEL-AVIV, 37, STRIKER ST.

תל-אביב 6.12.78

לכבוד

מר עמי בן-צבי

זרלוי "לקי"

מלון מוריה

א י ל ת

א.ג.א

כבריקה שנערכה במועדון הצלילה החדש שלך, בשם א שיך ע"י מקו הצלילה מרש"ל נמצא כדלקמן:

א. המועדון החדש עומד בחקנות של ההתאחדות לפעילות תת מימיה.

ב. בריקה אויר חיעשה כהקדם עם הפעלה המדחסיט.

ג. חיקונים שוליים שנחבטתם לתקן ע"י הפקו יכוצעו עד לבריקה הבאה כחוך 30 יום.

בזאת אנו מאשרים שחיחת מועדון הצלילה ומברכים את מקימיו בהצלחה.

ההתאחדות תשמח לעמוד לשרוחכם בכל עת.

כברכה,
 גיורא
 רכז

Kopel
Tours LTD



קופל
טורס
בע"מ

רחוב טשרניחובסקי 21, תל-אביב 63291, ת.ד. 4374
מברקים: קופל ת"א • טלפס: 32462 • טל. 54171-53616
Operations: 21 Tchernichovsky St., Tel Aviv 63291, Israel
P.O.B. 4374 • Cable: Kopel Tel Aviv • Telex: 32462 • Tel: 53616-54171

From the office of the Managing Director

תל - אביב, 28.12.78

הנדון:- הצהרת כוננת התקשרות בין קופל לבין צוללי לקי.

בהתאם לבקשתכם הננו מודיעים לכם שבכוננתנו לשחף פעולה עם מועדון הצלילה של צוללי לקי בכונה להביא צוללים לאתרי הצלילה בים סוף באזור אילת ושארם א שיך.

הננו מציינים שזוהי תוכנית חדשה בשארם א שיך ושמעולם לא עבדנו באופן קבוע עם מועדון צלילה אחר בשארם.

בכבוד רב,
קופל טורס בע"מ

מר ש. פולובסקי - רו"ח
מנכ"ל.



נוסח זה נכנס לתוקף ב-1.1.79

תל-אביב, 28.12.78

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-11-2010 BY 60322
UCBAW/SJS

270
100
December 25, 1970

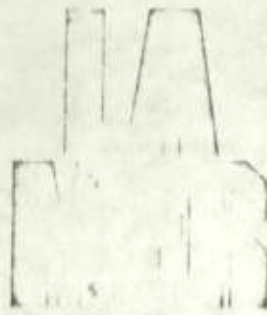
To Whom it May Concern:

I, representing Scubaplus, a scuba resort travel business, never having done business in the Red Sea area, am interested in running groups through the Lucky Divers operation at Sharem-e-Sheikh because of their reputation for safety and professional capabilities. Once details are worked out, we plan to run four trips annually to Lucky Divers at Sharem.

We also plan to promote groups from all over the United States through our already established advertising and marketing plans. Our research has shown us that Lucky Divers is the only operation in the Red Sea that offers these high standards for which Scubaplus is noted for, and we would be unable to work with any other existing facility at Sharem-e-Sheikh.

We will be promoting large groups in the future through Lucky Divers, as soon as they are established in Sharem-E-Sheikh.

Sande M. Levenson
Sande M. Levenson
Director of Operations
Scubaplus



LA MBR Enterprises
455 E 10th Drive
New York, N.Y. 10002
0219674114

פ - ת.ד.נ.
- 10/20

January 28, 1979

Lucky Divers
Eilat Scuba Center
Moriah Eilat Hotel

Dear Ami and Suellyn,

I wish to confirm our agreement of January 1, 1979. It is our intention to bring divers to Lucky Divers throughout the year of 1979, due to the fact of better services in general, and in particular, locations in both Eilat and Sharem El Sheikh.

Sincerely yours,

LA MBR ENTERPRISES

Amos Nachoum
President

4.2.78

ש מ ר

- 3 -

מת'ג יטו' ס'ג

ביקור שר החוץ בצרפת .375

שר החוץ מוסר דיווח.

ביקור שר העבודה והרווחה בארצות-הברית .376

שר העבודה והרווחה מסר דיווח.

הקמת ועדת שרים בענין "ארקיע" .377

ראש-הממשלה פותח.

מ ח ל י ט י ם : להקים ועדת שרים בהרכב שר התחבורה - יו"ר, שר האוצר ושר התעשיה, המסחר והתיירות, לבחינה ולגיבוש דרכים להבראתה הכלכלית של חברת "ארקיע".

הטיפול ביישובים ובמתישבים בסיני .378

ראש-הממשלה פותח.

בדיון משתתפים השרים ד. לוי וש. תמיר.

מ ח ל י ט י ם :

(א) להקים ועדת מנכ"לים אשר תפקידה יהיה טיפול ביישובים ובמתישבים בסיני (למעט היישובים המטופלים על-ידי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית).

(ב) חברי הוועדה יהיו: המנהל הכללי, משרד ראש-הממשלה - יו"ר; המנהל הכללי, משרד האוצר; המנהל הכללי, משרד הבטחון; המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון; המנהל הכללי, משרד המשפטים; המנהל הכללי, המשרד לקליטת העלייה; המנהל הכללי, משרד התעשיה, המסחר והתיירות; ראש המינהל לפיתוח מרחב-שלמה.

/הוועדה

- (ג) הוועדה תהיה מוסמכת לאשר בניה (זמנית) ולנקוט צעדים אחרים כדי לאפשר חיים תקינים ליישובים ולמתיישבים הנ"ל גם בתקופת המשא-ומתן.
- (ד) הוועדה תונחה בעבודתה על-ידי שר הבינוי והשיכון.
- (ה) הוועדה מתבקשת לצאת בהקדם לסיור ביישובים ולקיים פגישות במקום עם הוועדים והמתיישבים הנוגעים בדבר.

379. צמצום צריכת הדלק

ראש-הממשלה ושר האנרגיה והתשתית פותחים.
 בדיון משתתפים השרים ע. ויצמן וי. בורג.
 ראש-הממשלה מסכם.
 ההחלטה שמורה במזכירות הממשלה.

380. המדיניות הכלכלית - סדר הדיונים

השר י. ידין פותח. שר האוצרמשיב.
 בדיון משתתפים השרים א. שרון וש. ארליך.
 ראש-הממשלה מסכם.

381. אמצעי מדיניות כלכלית לבלימת האינפלציה

שר האוצר פותח.
 בדיון משתתפים: השרים י. מודעי, מ. בגין, ז. המר,
 א. שרון, ש. ארליך, ע. ויצמן, י. בורג וג. פת;
 ומר א. גפני.
 ראש-הממשלה מסכם.

המשך הדיון נדחה.

/ברכה

ישג' ס"נ

י"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

ה צ ת
פתרונה לעתידם
ש ל
הושבי ימיה

נדונה בועדה המיוחדת לבעיות ימיה שמונתה ע"י שר הבינוי
והשיכון מיום 27.12.78.

פתרונות לעוזים של תושבי ימית

כ ל ל י

1. מטרת המסמך להציע פתרונות לתושבי ימית אשר ייאלצו לעזוב את ימית כדי להשיג את השלום.
2. הפתרונות המוצעים נוחנים תשובה בראש וראשונה בתחום הדיור והתעסוקה.
3. ההנחות שעלינו להתבסס בעת הצגת הפתרונות הן כלהלן :
 - א. הממשלה מעונינת שלא תהיה עזיבה בטרם עת. (לא לפני שלוש שנים).
 - ב. זו הפעם הראשונה בתולדות ישראל שצריכים לעזוב ישוב כדי לממש את השלום.
 - ג. האוכלוסייה קשורה רגשית למקום. לרבים מהם היו ציפיות להתבסס ולהתקדם מבחינה חברתית וכלכלית כישוב חדש.
 - ד. ימית היתה סיפור הצלחה, וניבאו לה עתיד משגשג בתחום הכלכלי והחברתי.
 - ה. בגלל ההקפאה בפעילות האיכלוס והכלכלה, התושבים אינם חופשיים לעזוב את המקום ולחסל את עסקיהם כמקובל בשוק החופשי.

ה א ו כ ל ו ס י ה

4. האוכלוסייה בימית הינה צעירה. הגיל הממוצע של הבוגרים נע בין 30-35 שנה. התושבים עובדים בעסוקים ובמקומות תעסוקה מגוונים כדלהלן :-
 - א. בשרותי בטחון - צה"ל, משטרה (כ-30% מכלל המפרנסים).
 - ב. במשרדי ממשלה - שיכון, חינוך, תקשורת, חלקאות.
 - ג. במוסדות ציבור - הסוכנות היהודית, ישיבת הסדר, חברת שכונ ופתוח, בית-ספר שדה.
 - ד. עצמאיים כגון :
 - (1) סוחרים.
 - (2) בעלי מפעלים באיזור החעשיה.
 - (3) קבלנים - שירותים, הובלה, עפר.
5. רוב האוכלוסייה הגיעה למקום בשנים 76, 77, 78.

דיוור / נכסים

6. מרבית האוכלוסיה רכשה דירות. שמונה משפחות אף בנו דירות באיזור המיועד לתכנית "כנה ביתך".
7. רוב התושבים הגרים בשכירות משרתים בצה"ל. ישנו גם חלק קטן אשר לא רכשו דירות ונמצאים בימיה כעובדים נדרשים, או שבאו לאחר הסכמי קמפ דויד.
8. באזור התעשייה כל היזמים שכרו מבנים, אולם יש בודדים אשר בנו מבנים.
9. באיזור התעשייה, כמה עשרות תושבים חכרו מגרשים במגמה להקים עליהם מפעלים. כמו כן, קרוב ל-100 איש, חלקם תושבי ימיה, חכרו מגרשים במסגרת "כנה ביתך".
10. כל החנויות, למעט 6 (שלוש בחוף מקלט) נמכרו לתושבים.
11. שני מזנונים נמסרו להפעלה באמצעות מכרז ולתקופה מוגבלת.
12. לעצמאים במפעלים ובחנויות יש מלאי של סחורות, חומרי גלם, מכונות, כלי-רכב מכל הסוגים לצרכי עבודה.

מסקנות יסוד

13. המסקנות הנובעות מההנחות כפי שפורטו בסעיף 3 הן כלהלן :
 - א. לתת תמריצים כדי שיהיה כדאי להשאר בימיה עד הסוף, זאת על ידי מתן :
 - 1) פיצויים הולמים וסבירים בגין אובדן הכנסות והעתקה מקום מגורים ופרנסה.
 - 2) הקצאת האמצעים הדרושים כדי להעמיד משפחה שעזבה את ימיה בסוף התקופה על אותה הרמה שהגיעה אליה או שהיחה מגיעה בימיה, לו ימיה היתה נשארת (תוך התחשבות כתנאים החדשים שיווצרו בסביבה החדשה).
 - 3) לאפשר תעסוקה הולמת כל עוד נמצאים בימיה.
 - ב. לאפשר לתושב לעזוב לאלתר, תוך התחשבות ריאלית בהשקעה שהשקיע, נכון לתקופת עזיבתו.
 - ג. לתת פתרון כזה, שמפוני ימיה לא יהוו מעמסה חברתית על המדינה ועל המקום שיקלטו בו.

הזמן

14. לגורם הזמן משמעות וחשבות ביחס :-
א. לזמן הגעת הפרט לימית ותקופת שהותו במקום עד הסכמי השלום.
ב. לאורך השהות במקום לאחר הסכמי השלום.
15. לא כל מי שקנה דירה הספיק לעבור לגור בימית. מספר משפחות קנו דירות, אך דחו את בואם לימית בגלל הסכמי קמפ דויד.
16. כמו-כן יש מספר משפחות שבאו לימית לאחר ה-18 בספטמבר 1978, מפני שלא היתה להם אפשרות לגור במקום אחר או בגלל היותם עובדים נודדים בימית או באזור.
17. הואיל והסכמי השלום נחתמו ב-26 למרס 1979 עלינו להיות ערוכים לתח פתרונות לתושבים לא יאוחר מחודש אפריל 1979.

הצעות לפתרון

18. הקו שצריך להנחות אותנו בהצעת פתרונות צריך להיות כי בתום שלוש השנים כל תושב יסתדר מבחינת דיור ותעסוקה במקום שהוא יבחר.
19. התרגום המעשי של הקו המנחה הנ"ל מחייב אותנו כבר בחקופה של שלוש השנים, להציע פתרונות אופטימליים שימושו בסוף החקופה. אם ננהג אחרת, תהליך "ההסתדרות" יתמשך מעבר לשלוש השנים, דבר אשר ייצור מתחים ויגרום לעיכור האוירה.
20. כדי לשכנע את התושב להשאר כמה שיותר, עלינו להציע לו ברירות, שאחת עדיפה על פני השניה. העדיפות תחבטא בגובה החמריצים שניתן לו ביחס לזמן שהוא ישהה במקום, מיום מימוש ההסכם.
לכן את תקופת מימוש ההסכם רצוי לחלק כלהלן :
א. מיום חתימת ההסכם עד 1 ספט' 1979.
ב. מ-1 ספט' 1979 עד 31 אלג' 1980.
ג. מ-1 ספט' 1980 עד 31 באוג' 1981.
ד. מ-1 ספט' 1981 עד אפר' 1982.
21. במשך כל שנות חייה, ימית הוצמדה מכל הבחינות ל"ערד" לכן גם כאשר חתפנה ימית עליה להיות צמודה לערד. ההצמדה זו תהווה מפתח לקביעת הפיצויים בתחום הדיור והעסקים.

22. כל הפתרונות יתבססו על מתן ערכים כספיים בתחום הדיור והעסקים, והכל כפוף למבנים זהים ב"ערד", כי למבנים בימית אין ערך כספי.
23. על מנת למנוע רווחים ספקולטיביים מוצע להחזיר מיד את דמי החכירה כפוף לאינדקס לאלה שלא תושבי ימית עבור המגרשים שחכרו במסגרת התכנית "כנה ביתך".
24. חושב המעוניין לעזוב את ימית עד 1 ספט' 1979 יהיה ¹⁰⁵ ~~כספי~~ :-
א. לקבל 100% משווי ערך הדירה שבבעלותו.
ב. לקבל חזרה את דמי החכירה כפוף לאינדקס יוקר המחיה עבור מגרש ב"כנה ביתך" או באזור החעשיה.
ג. לכסוי הוצאות ההובלה.
ד. לקבל פצוי תמורת העסקים כפוף לנספח א'.
25. חושב אשר ישאר בימית עד ה-31 ליולי 1980 יהיה זכאי :-
א. לקבל דירה בשכירות באחת מערי הפיתוח המקבילה לימית (אם לא היחה לא דירה בבעלות).
ב. לקבל 125% משווי ערך הדירה שבבעלותו.
ג. לקבל את דמי החכירה כפוף לאינדקס יוקר המחיה ועד 25% עבור המגרשים שחכר.
ד. לכסוי הוצאות ההובלה.
ה. לקבל פצוי תמורת העסקים כפוף לנספח א'.
26. חושב אשר ישאר בימית עד ה-1 ספט' 1981 יהיה זכאי :
א. לקבל דירה בשכירות באחת מערי פתוח או לרכוש דירה בעיר פתוח המקבילה לימית (במידה ואינו בעל דירה).
ב. לקבל 150% משווי ערך הדירה שבבעלותו.
ג. לקבל את דמי החכירה כפוף לאינדקס ועוד 50% עבור המגרשים שחכר.
ד. לכסוי הוצאות ההובלה.
ה. לקבל פצוי תמורת העסקים כפוף לנספח א'.
ו. לקבל עדיפות ברכישת מגרשים במקום אלה שהיו לו בימית באזורי פתוח ומקבילים לימית.
27. חושב אשר ישאר בימית עד הסוף יהיה זכאי לאותם הפצויים המפורטים בסעיף 26 בתוספת הנאה :
א. בעל דירה יקבל 200% משווי ערך הדירה שבבעלותו.
ב. בעל מגרש יקבל דמי החכירה כפוף לאינדקס כתוספת של 100%.

28. כל השכירים במשרדי הממשלה ומוסדות הצבור אשר עבדו בימית יהנו מאותן ההטבות שיהנו עובדי הממשל ברצועת עזה וצפון סיני.
29. כל ההטבות המפורטות לעיל חלות אך ורק על תושבי ימית, ועל מי שעבדו ברציפות בימית עוד לפני קמפ דויד. גם תושבים שבאו אחרי קמפ דויד וגרו ברציפות ולא חוייבו מראש לוותר על זכויותיהם כמפוננים, יהנו מההטבות הנ"ל.
30. אלה אשר רכשו דירות או מגרשים ולא גרו בימית ולא עבדו בימית או שהפסיקו לעבוד בימית לפני הסכמי קמפ דויד (18 לספטמבר 1978) לא יהנו מכל הטבה, אלא יקבלו חזרה את ערך ההשקעה שהשקיעו כפול המדד הייצוגי בתאריך שעליו יוסכם.
31. כל עוד והחיים נמשכים בימית, הממשלה צריכה להשקיע במקום השקעות ולעודד השקעות מבוקרות כדי ליצור מקורות תעסוקה וכך לשלב את הפוטנציאל התעסוקתי של ימית בפרויקטים ממלכתיים וציבוריים.
32. מי שיחליט להשאר מעבר ליולי 1981 צריך להעמיד עוד בשנת 1979 חלק מהפצוי הכספי שיהיה זכאי לו עבור הדירה ועסקיו כדי שיוכל להכין לעצמו את מגוריו/עסקיו בעתיד.

לסכום

33. על הניגשים להכין פתרונות למפונני ימית לזכור שהם ניצבים מול מאות משפחות אשר יצטרכו לצערם לעבור מבתיהם ואולי ממפעל חייהם. הרבה משפחות ישאו עד סוף ימיהם את הסטיגמה של הפנוי. לכן זה מחייב את המטפלים בימית סבלנות ורוחב לב.

נספח א'

הצעת קריטריונים לפיצוי בעלי תעשייה ומלאכה; חנויות ושדות בימית

לצורך קביעת קריטריונים לפיצוי יש לסווג את היזמים בימית לשתי קבוצות :

1. בתחום התעשייה

- א. יזמים שהקימו מפעלי תעשייה ומלאכה, במבנים שכורים.
- ב. יזמים שהקימו או נמצאים בשלבי הקמה של מבנים בבנייה עצמית על קרקע שהוקצתה להם.

2. בתחום המסחר והשירותים

- א. בעלי עסקים שרכשו חנויות להפעלת בחי מסחר, מסעדות ושירותים אחרים.
- ב. בעלי עסקים ששכרו חנויות למסרה דומה.

1.1 מבנים תעשייתיים בשכירות

מוסלף לבחון אפשרות להציע ליזמים לשכור מבנים דומים ובתנאים דומים בערי פיתוח אחרות. ליזמים במבני תעשייה שהושכרו להם ע"י חברת מבני תעשייה מוצע לחילופין לתת פיצוי על הפרש שבין שכר הדירה המסובסד המשולם על ידם לבין העלות הריאלית של שכר דירה כפול מספר השנים שהיזם ישהה במבנה מיום קובע (יום החימת החוזה כאפשרות) ועד ליום הפינוי, כפול מדד הוצאות הבנייה בין שני מועדים אלה.

1.2 מבנים בבנייה עצמית

ליזמים שהקימו מבנים בבנייה עצמית או בשלבי בנייה שהופסקה על קרקע שהוקצתה להם ע"י מינהל מקרקעי ישראל מוצע לשלם את שווי ההשקעה למעשה שהוכחה ע"י מסמכים, כפול מדד הוצאות הבנייה מאמצע הקופה ההשקעה ועד יום הפינוי.

1.3 פיצוי על הוצאות נוספות משותפות לשתי הקבוצות

ה ה צ א ר ת

- א. החאמת מבנים מוכנים ע"י היזם לצרכים המפציפיים (לפי המסמכים).
- ב. הוצאות הקמה והרכבה.
- ג. הוצאת הרצה אם יש כאלה.
- ד. הוצאות פירוק והובלה.
- ה. הוצאות מימון הכשרת עובדים אם היזם יקים מפעל חדש.
- ו. הפסד הכנסה כתוצאה משיתוק זמני של המפעל עקב העברתו.

- ז. חשלום שכר עבודה של המועסקים במפעל לתקופת הרצה.
- ח. פיצוי על חשלום הריבית על מלאי סחורות בלתי פעיל בתקופת ההרצה.

1.2 חנזיות ושרותים

- א. חנזיות ברכישה - כמקובל לגבי דירות.
 - ב. חנזיות בשכירות - כמקובל לגבי מבנים לתעשייה בשכירות.
- 2.2 פיצוי על הוצאות נוספות משותף לקבוצות בעלי החנזיות וחשרותים
- א. חשלום בעד הוצאת העברה, פירוק והרכבה של הציווד בבית העסק.
 - ב. חשלום הוצאת החזקה, שכר דירה, חשמל, מים, מסים וכו' לתקופה שתקבע בתקופת הרצה של העסק.
 - ג. חשלום של שכר עבודה של הבעלים ועובדים אחרים בבית העסק לתקופת הרצה סבירה הדרושה לרכישת לקוחות.
 - ד. פיצוי ע"י חשלום הריבית על מלאי סחורות בלתי פעיל בתקופת ההרצה.

3. פיצויי פיסורים

סוגייה בפני עצמה היא פיצוי הפיסורים שיצטרכו היזמים לשלם לשכירים, כמה ישלמו ובמידה והם לא בוטחו בקרן כזו. נראה כי אם קיימת קרן כזו והיזמים לא ניצלו אותה כי אז הם לא זכאים לסייע בתחום זה הואיל והם יכלו להיות מוגנים בלא קשר להתפתחויות פוליטיות.

4. זכאות

מוצע לקבל החלטה עקרונית כי הזכאות לפיצויים לא תחול על יזמים מכל סוג שהוא שהגישו בקשה להפעלת פרויקטים אחר ועדת קמפ דייווד (18.9.79) לאור ההנחה שיזמים אלה משבאו לימית יכלו כבר לחזות בבואם את הצפוי לעתיד המקום ולעסקיהם.

5. יש לקבוע הבחנה בין יזמים שביטחו את עסקם בחברה ינאי לבין יזמים שלא עשו כן. מוצע שיזמין שלא ביטחו עסקם ישלמו את הוצאות הביטוח מאז הקמה מפעלם כפול המדד.

גנני ישובי סין
(א.א. - עלים)



מדינת ישראל

משרד הבטחון
עוזר מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: 13 מאי 79

מספר: גמ/רמון 1453

מר מ. שטיינגרט - מנכ"ל כיתו בע"מ ת.ד. 2147 ת"א
ד"ר א. בן אלישר - מנכ"ל משרד ראש הממשלה
מתאם הפעולה בשטחים
מר א. זיו - מנכ"ל משרד תמ"ח
101
105

הנדון: פינוי מתפרת כיתו דימונה מאל עריש
שלך מ - 9 מאי 79

1. המושל הצבאי יסייע למפעל למצוא מקום חליפי באזור רפיח.
2. לצורך כך אף הפניתי את נציגך לקמ"ט בכסים באזור חבל עזה (מר סחייק) בכדי לאתר מקום אפשרי.
3. לעניות דעתי אזור התעשייה "ארז" מתאים לדרישותך הן מבחינת המבנה והן מבחינת כח האדם.

אב/אב

בברכה

אריה בקנשטיין, אל"מ
ע. מתאם הפעולה בשטחים

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

שכת המנהל הכללי

לכבוד
מר מ. שטיינגרט
מנהל כללי
כיתן בע"מ
ת.ד. 2147
תל-אביב

מר שטיינגרט הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

כ ב ר כ ה ,

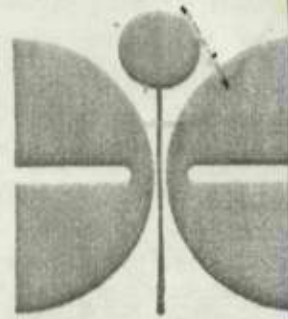
22

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

כיתן בע"מ

מפעלי טוויה / ארינה / צריעה / הדבקה / אשכרה / תפירה



משרד ראש הממשלה
לשכת מנכ"ל
13.5.79

חמשרד השולח:

תאריך: 9.5.79

מספר:

ג'ן: יואל ס'ן
(אם צריך)

לכבוד
ד"ר א. בן אלישר
מנהל כללי
משרד ראש הממשלה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פינוי מתפרת אל עריש

כידוע לכבודו אנו נאלצים לפנות עתה את מתפרתנו באל עריש המופעלת על ידינו מזה שש שנים. לאחר תקופה של קשיים ושל השקעות בהכשרת כח אדם הגענו לפירוי עבודה נאות במתפרה ובשנתיים האחרונות נסתימה הפעילות ברוחיות.

המתפרה ממוקמת במבנה של הממשל והיא מעסיקה כ- 80 עובדים.

השווק והמכירות של מוצרי הלבשה של חברתנו מתבססים בין השאר על מתפרה זו, ועל כן בלחץ הזמן מצאנו כרגע כנראה פתרון מידי במעבר למבנה בשכירות במושב נאות סיני, פתרון זמני זה מותנה כמובן בתנועה חופשית של העובדים מאל עריש.

נהיה אסירי תודה אם תסיע לנו במציאת פתרון קבוע יותר בשטח האוטונומיה או בסמיכות אליה. הוצע לנו פתרון בארז אך באזור זה אין עתודת כח אדם מתאימה. מאידך, באזור רפיח ניתן יהיה לגייס תופרות מתחילות מתאימות ולהכשירן.

אנו מבקשים את עזרתך והכוונתך אצל הגורמים המוסמכים בין אם המדובר בממשל או במשרד העשיה מסחר ותיירות, בכך שיועמד לרשותנו באזור רפיח מבנה בשכירות בתנאים דומים לאלה שהיו לנו באל עריש.

אנו נזדקק למבנה בשטח של כ- 1200 מ"ר וכן אולי לשטח רזרבי לפיתוח נוסף. בהתחשב בתנאי האקלים באזור אפשר להסתפק במבנה טרומי פשוט וזול ביותר.

בנוסף לנ"ל נהיה אסירי תודה גם על הנחיתך בדבר קבלת פיצויים ושעורם על הנזקים הישירים והעקיפים שנגרמו לנו עתה במעבר המידי.

2..

ג'ן: יואל ס'ן

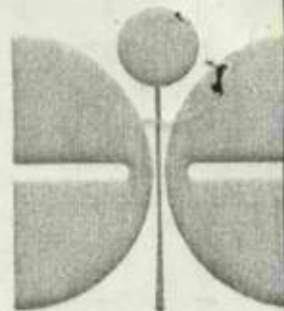
מאיר

205

מספרים:
תל-אביב, רח' לילינבלום 30, טל. 03-54226
ירושלים, רח' סטראוס 16, טל. 02-221495
חיפה, רח' יוסף 42, ת.ד. 1385, טל. 04-522070
באר-שבע, רח' ההסתדרות 21, טל. 017-72890

מפעלים:
מפעל דיסונה: ת.ד. 15 דיסונה - טל. 057-59131
מפעל בית-שאן: ת.ד. 30 בית-שאן, טל. 045-88355
מפעל נצרת-עזית: רח' גלכוב 1, טל. 045-95091

המשרד הראשי:
הרריינסקי, רח' הרצליה, ת.ד. 2147 ת"א,
סיקור 61000, טל. 04-461121-23 תל-אביב



חמשרד השולח:

מספר:

תאריך:

(2)

א) השקעות משוערות בהעברת מערכת חשמל, ביוב וכו' כ- 250,000 ₪

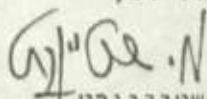
ב) הפרש שכר דירה שיסתכם בלמעלה מ- 20.000 ₪ לחודש

כמו כן יש לנו נזקים עקיפים של הפסד ימי עבודה וכו'.

אנו משערים כי נקבעים ודאי קריטריונים לטיפול בנושא, בהיותנו לפי מיטב ידיעתנו המעסיק הגדול ביותר המפונה באופן מידי אנו מבקשים כי במסגרת הכוללת תהיה גם תשובה לבעיה המיוחדת של מפעלנו כפי שהיא מוצגת לעיל, גם אם הדבר כרוך בשתוף של עזרה משני גורמים שונים כמו הממשל ותעשייה מסחר ותיירות.

נהיה אסירי תודה אם תואיל להודיע לי פגישה לשיחה בנושא.

בכבוד רב,


מ. שטיינגרט
מנהל כללי

העתק: מר א. זיו- מנהל כללי
תעשייה מסחר ותיירות

אל/מ א. בקנשטין

מניסים:

תל-אביב, רח' לילינבלום 20, טל. 54226-01
ירושלים, רח' שטראוס 16, טל. 221495-02
חיפה, רח' יסר 42, ת.ד. 1385, טל. 522070-04
באר-שבע, רח' ההסתדרות 81, טל. 72898-057

מסעלים:

מפעל דימונה: ת.ד. 15 דימונה - טל. 59121-057
מפעל בית-שאן: ת.ד. 20 בית-שאן, טל. 88253-065
מפעל נצרת-עילית: רח' בלכוע 1, טל. 55091-065

חמשרד הראשי:

הדר-יוסף, דרך הרצליה, ת.ד. 2147 ת"א,
מיקוד 41000, טל. 481121-24 תל-אביב

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר יהודה שגב
רח' שמגר 18
צהלה

מר שגב הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

כ כ ר כ ה ,

W

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

מיני' ישיב' סיני
(אז מיני)

ירושלים, סז בפייר תשל"ט
13 במאי 1979

לכבוד
מר יהודה שגב, אינסטרפרוד
רח' שמגר 18
צחלה.

..ג.א

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום
10.4.79 אשר הגיע ללשכתנו באחור רב,
כנראה עקב טביחת הדואר.

בוחאם לשיחות הטלפוניות אני מבין
כי אתה נמצא בקשר עם מר אליהו קטיה,
ממשרד התמ"ת אשר מטפל בעניינכם.

ב ב ר כ ה,

מאיר ישורון.

תקו' יאז' סיני
(א זמא)

אינסטרפוד בע"מ חברה ליצוא אל עריש

המשרד: חל'אביב 69935, צהלה, רחוב שומר 10 • טלפון: 341794
מלפונים בבוקר: 441253 - 455899 • בערב: 474559



10.4.79

לכב' מנכ"ל מלביג סול-רמטלה
ד"ר אליהו בן-אליהו
ירושלים

א.י.ו.
הצוות: אינטרמדי - אל-עריש.

נציג אנו מלביג סול-רמטלה
רמטלה שטחנו בנושא מלביג סול-עריש.
לכ"ה אשור תיקה סג' אנו בבוקר,
לאור דחיית הולא.

בגובה 70,
יח/צמא לזכ.



אינסטרפוד בע"מ חברה ליצוא אל עריש

המשרד: תל אביב 69935. צהלה. רחוב שמור 18 • טלפקס: 341794
מלפונים בכוקר: 441253 - 455899 • כערב: 474559

29 במרץ, 1979

לכ'

אליהו ד. טט,

מחלקת הפקולטה בטכניון.

2000

הנדון: בקשה להטות מעילות באל-עריש לאחר
החלטת הוועדה השלום.
מכתבנו מיום 10.12.78

בהסתייגות למכתבנו לטה הביטחון, אשר התקין רצ"ם, ואשר בו מנינו אליו
לכרוך אמטרוח של הסטן מעילות החברה באל-עריש בעקבות היריבוים בהסתייגות להסכמי
קמ דודי, ובו מוזכרת תביעה לט"ם לעיין בהקטנו לאחר החלטת הסכמי השלום
עם טורקים.

עונה יצוא המוצר הולך בדרכו והחברה בדולפת מולקולות שלנו כח"ל
על מנת לעבוד בהתאם לתקנות עלינו לזקק באלו חב"ם נוכל להסתייג לעמול
החוק אל-עריש, אך... להחלטתה בלתי לענות אלא נוכל להסתייג בכל צורה שהיא
לרשות רצ"ם, (יצוא לט"ם) באל-עריש ולעמול טמט ישראל.

כל זאת עלינו לזקק הקיום על מנת להסתייג לקראת ילנויים אמטריים,
על מנת לעבוד בהתאם לתקנות שלנו.

מכתב, דב,

1/ה'3ה אהב

יהודה טבט,
מ ל ה ל

2000

ת.י.ן

אינסטרפוד בע"מ חברה ליצוא אל עריש

המשרד: תל אביב 69935. צהלה. רחוב שמנר 18. טלפקס: 341794
טלפונים בבוקר: 441253 - 455899 - בערב: 474559



18 בנובמבר, 1978

לכ' מר ס. כגין,
ראש הממשלה,
ירושלים.

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: בקשה להמשיך פעילות באל-עריש
לאחר תהימת חוזה שלום.

אנו, חברת אינסטרפוד בע"מ, חברה ליצוא דגים טריים וקפואים מימת הברדוויל בסיני, פונים לכבודו בבקשה לבדוק אפשרות של המשך פעילות החברה באל-עריש בעה הדיונים בהמשך להסכמי קמפ-דיויד.

לאחר מלחמת ששת-הימים, עם עכור ימת-הברדוויל לרשות ישראל, הובא לידיעתנו קיום דגי האורטה והספיגולה הנמצאים בימה והמבוקשים מאד בשוק האיטלקי.

התקרנו עם לקוחות באיטליה ועם מפעל הקפאה בארץ, ובתחילה יצאנו דגים קפואים בלבד. במשך הזמן פיתחנו את משלוחי הדגים הטריים, כאשר הדג מגיע לשוק האיטלקי במיכלי פוליסטרן בהססה ובמחירים גבוהים.

בשנת 1972 זכינו בתואר "יצואן מוסמך" עבור יצוא של - 170,000 \$
פוב' ובשנת 1977 - 1,341,000 \$ פוב'.

למרות התנאים הקשים בהם עבדנו, ללא קשר טלפוני, נסיעות בדרכים לא סלולות, דרך רצועת עזה הוך כדי סיכונים בטחוניים - הצלחנו לאמן עובדים מקומיים ולהביע לטיב ולרמה בין-לאומיים. עמדנו בדרישות לקוחותינו וכן פיתחנו שווקים חדשים, שהגדול ביניהם הוא השוק היוני הקונה כיום כ-3/4 מהיצוא הישראלי. שווקים נוספים: השוק הטוריצרי, הגרמני והקפריסאי.

2/...



אינטרפוד בע"מ חברה לייצוא אל עריש

המשרד: תל אביב 59935. צהלה. רחוב שטנר 10. טלפקס: 341794
טלפונים בבוקר: 441 253 - 455 899. בערב: 474559

- 2 -

במשך כל שנה שהוחנר באל-עריש היינו גורם היובי. העסקנו, ונאנו עדיין מעסיקים בין 10-15 עובדים מקומיים, בנוסף לארבעה עובדים ישראלים. הודוח לביקוש שיצרנו עקב יצוא הדגים, השיבו הדייגים מחירי שיא בעקר בעונה הקיץ. בהורף אנו עוסקים בעיקר ביצוא דגים קטואים אותם אנו מקפידים במפעלנו באל-עריש. אנו היצואנים היחידים אשר יש בלשוננו מפעל הקפאה באל-עריש, העומד בכל הדרישה הויטרנריות.

בהתאם לכל האטור מעלה, אנו מקווים כי נוכל להשתלב במערכת השלום ולהמשיך לעבוד לתועלת כל הגורמים - להמשיך לשרת את לקוחותינו, וכי עמל של עשר שנה עבודה לא ירד לטימיון.

כבוד רב,

יהודה שבב,
מנהל.

א-11-1979

א-11-1979

ירושלים, כ"ד בטבת תשל"ט
23 בינואר 1979

י"ג
י"ג/12

לכבוד
מר יהודה שגב
מנהל אינטרפורד בע"מ חברה ליצוא, אל עריש
רחוב שמגר 18
צהלה
תל-אביב

מר שגב הנכבד,

הריני מאשר בתודה את עזרת מכתבך מיום 18 בדצמבר 1978.
הבאתי אותו לידיעתו של ראש-הממשלה. כמו-כן מצאתי לנכון
להעבירו לתשומת-לבם של שר התעשיה, המסחר והתיירות ושל
קצ"ר בן אלישר, המנהל הכללי של משרדנו.

ב כ ר כ ה ,

י. קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה



אינסטרפור בע"מ חברה ליצוא אל עריש

המשרד: תל אביב 69935. צהלה. רחוב שטנר 18. טלפון: 341794
סלפונים בבוקר: 441253 - 455899. בערב: 474559

18 בדצמבר, 1978

לכ' מר מ. בגין,
ראש הממשלה,
ירושלים.

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: בקשה להמשך פעילות באל-עריש
לאחר חתימת חוזה שלום.

אנו, חברת אינסטרפור בע"מ, חברה ליצוא דגים טריים וקפואים מימת הבררוויל בסיני, פונים לכבודו בבקשה לכדוק אפשרות של המשך פעילות החברה באל-עריש בעת הדיונים בהמשך להסכמי קמפ-דיויד.

לאחר מלחמת ששת-הימים, עם עבור ימת-הבררוויל לרשות ישראל, הובא לידיעתנו קיום דגי האורסה והספיגולה הנמצאים בימה והמבוקשים מאד בשוק האיטלקי.

החקטרונו עם לקוחות באיטליה ועם מפעל הקפאה בארץ, ובחחילה יצאנו דגים קפואים בלבד. במשך הזמן פיתחנו את משלוחי הדגים הטריים, כאשר הדג מגיע לשוק האיטלקי במיכלי פוליסטרן בהסטה ובמחירים גבוהים.

בשנת 1972 זכינו בתואר "יצואן מוסמך" עבור יצוא של \$ 170,000.
פוב' ובשנת 1977 - \$ 1,341,000. פוב'.

למרות התנאים הקשים בהם עבדנו, ללא קשר סלפוני, נסיעות בדרכים לא סלולות, דרך רצועת עזה תוך כדי סיכונים בסחוניים - הצלחנו לאמן עובדים מקומיים ולהגיע לטיב ולרמה בין-לאומיים. עמדנו בורישות לקוחותינו וכן פיתחנו שווקים חדשים, שהגדול ביניהם הוא השוק היוני הקונה כיום כ-3/4 מהיצוא הישראלי. שווקים נוספים: השוק השוויצרי, הגרמני והקפריסאי.

2/...



אינטרפוד בע"מ חברה ליצוא אל עריש

המשרד: תל אביב 69935. צהלה, רחוב שמגר 18. טלפקס: 341794
טלפונים בבוקר: 441253 - 455899. בערב: 474559

- 2 -

במשך כל שנות שהותנו באל-עריש היינו גורם חיובי. העסקנו, ואנו עדיין מעסיקים בין 10-15 עובדים מקומיים, בנוסף לארבעה עובדים ישראלים. תודות לביקוש שיצרנו עקב יצוא הדגים, השיגו הדיוגים מחירי שיא בעקר בעונת הקיץ. בחורף אנו עוסקים בעיקר ביצוא דגים קפואים אותם אנו מקפואים במפעלנו באל-עריש. אנו היצואנים היחידים אשר יש ברשותנו מפעל הקפאה באל-עריש, העומד בכל הרישוח הויטרנריות.

בהחאם לכל האמור מעלה, אנו מקווים כי נוכל להשתלב במערכת השלום ולהמשיך לעבוד לחועלת כל הגורמים - להמשיך לשרת את לקוחותינו, וכי עמל של עשר שנות עבודה לא ירד לטימיון.

בכבוד רב,

יהודה שגב

יהודה שגב,
ס נ ה ל.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר א. שלזינגר
פז חברת נפט בע"מ
רח' הגפן 4
חיפה

מר שלזינגר הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לירי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

בברכה,

~N

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון ✓

פז חברת נפט בע"מ



רחוב רגנן 4, חיפה 35662-ת.ד. 434, חיפה 31000
טלפון 524221
טלפקס 04-800
הכחובת לתנרקים. מואיל לחיפה



31 במאי 1979

מכירות (ש.ק.)
167

לכבוד
ועדה המנכ"לים
ליד לשכת מנכ"ל משרד ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

ר ש ו ם

א"נ,

פיצוי עבור תחנה חדלוק של פז
באל-עריש

כפי שידוע לכם היחה לחברתנו תחנת חדלוק באל-עריש ותחנה זו נאלצנו לפנות עם מסירת אל-עריש לשלטון מצרי.

ערך תחנה כזו אם נשווה אותה לתחנה דומה במקום כמו ערד שהוא מתאים לדעתנו להשוואה במקרה זה הוא בין שלשה לארבעה מיליון ל"י.

אנו מבקשים פיצוי על אבדן התחנה הנ"ל וכן אנו מבקשים את המלצתכם בפני הרשויות המוסמכות להרשות לנו הקמת תחנה במקום התחנה הנ"ל, במקום מתאים בגבולות הקו הירוק.

בכבוד תב,
פז חברת נפט בע"מ
א" של ינגר
מנהל מכירות (ש.ק.)

העתק: מר מ. דים - מינהל הדלק חיפה

גני יאז יל
(א יוס)

מדינת ישראל

משרד האנוגיה והתשתית
מינהל הדלק
לשכת המנהל
חיפה

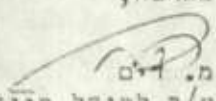
תאריך: 18 במאי 1979

מספר: 463-80

אל : מר מאיר יסורון, מרכז ועדת המנכלים, לשכת המנכל"ל, משרד ראש הממשלה - ירושלים ✓

הנדון: פנוי תחנת הדלק "פז" אל פריט
סמולין: מכתבי אליך מספר 407-80 מיום 13.5.79

בהמשך למכתבו הנ"ל הנוי להודיעך כי נציג חברת "פז" הודיענוי היום כי התקפה בתחנה הנ"ל לא הייתה מבוטחת בבטוח "ינאי". זאת בשנוי לאמור בסעיף 2.ב. של מכתבי הנ"ל.

בברכה,

מ. י. ים
ע/ר למנהל מינהל הדלק

החוק: מר ש. גלבוע - מנהל מינהל הדלק

24 יולי 1979
(א. ז. ש.)

מדינת ישראל

משרד האנרגיה והתשתית
מינהל הדלק
לשכת המנהל
חיפה

תאריך: 13 במאי 1979

מספר: 407-80

אל: מר מאיר ישורון, מרכז ועדת המנכל"ים, לשכת המנכל"ל, משרד ראש הממשלה - ירושלים

הנדון: פנוי תחנת הדלק "פז" אל עריש
סמוכין: מכתבך מיום 26.4.79 אל מר דוד הגואל משרד האנרגיה והתשתית - ירושלים

1. הנני מתייחס לשיחתנו הטלפונית מיום 11.5.79 וכן למכתבך הנ"ל אשר הועבר לספולנו.
2. ברצוני להעלות על הכתב את עקרי הדברים שמסרתי לך בשיחתנו הטלפונית:
 - א. ההסקעה בתחנת הדלק הנ"ל נעשתה על ידי חברת "פז" והיא אשר הניש הבקשה לפצותה בגין ההפסדים שנגרמו לה עקב הפנוי.
 - ב. כפי שנמסר לי על ידי נציגי חברת "פז" ההסקעה היתה מבוססת ב"טוח "ינאי".
 - ג. איתן רילוב היה מפעיל התחנה ולא ידועות לי מהן זכויותיו כפי שצויין במכתב הנ"ל.
3. בשיחתנו הטלפונית העלת האפשרות כי מר א. רילוב יקבל זכות להפעלת תחנה חדשה במקום אחר. לפנין זה מסרתי לך כי יהיה צורך בהקצאת קרקע על ידי מינהל מקרקעי ישראל ומשרד הבטחון, אגף השיקום, יצטרך לוותר על הצמדת נכה לאותה תחנה.
4. נהיה מוכנים לסייע כאשר יפורט הטפול המבוקש ובמידה ויהיה הדבר במסגרת סמכויותנו ואפשרויותנו.

בברכה,
מ. ז. ש.
ע/ר למנהל מינהל הדלק

העתק: מר ש. גלבוע - מנהל מינהל הדלק - חיפה

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר איתן רילוב
ירושלים

מר רילוב הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטיפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר לשכת
שר הבנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון

ג'נ: יאני סיני
(א - ר' 9)

10.5.79



לכבוד

ועדה ד"ר בן אלישר

משרד ראש הממשלה

א.ג.ג

הנדון: פנוי חחנת הדלק שלי בצומת אל - עריש בהתאם להודעתכם אשר נמסרה לי ב - 29.4.79

- ב - 9.5.79 בקשתם ממני פרוט הזכויות, האישורים וכו' הנובעים לחחנת הדלק הנ"ל.
- א ועדה מנכ"לים בהחלטה מיום 13.5.68 מספר 44, אישרה לי הקמת שרותי חיירות ופיתוח -
חוף הים באל - עריש וזאת למי בקשת מפקדת כוחות צה"ל ברצועת עזה וצפון סיני
מ - 12.5.68 (מג - 37 - 136).
- ב. ב - 1.7.68 נחתם בין הממונה על הנכסים וביני, חוזה שכירות שמני הכולל ארבע מבנים -
סככה, פגוש חניה, בכניסה לצומת אל - עריש (חלק מן המבנים בניתי בעצמי, וחלק היו
קיימים במקום), לאחר חתימת החוזה הפעלתי במקום פונדק דרכים.
- ג. ב - 11.8.68 אישרה לי מפקדת כוחות צה"ל ברצועת עזה וצפון סיני הקמת חחנת דלק
בצומת אל - עריש.
- ד. ב - 18.5.70 נחתם חוזה חכירה ביני ובין מנהל מקרקעי ישראל ל - 49 שנה (עם אפשרות
חידוש למי בקשתי לעוד 49 שנה) בשטח בין 1,819 מ"ר בצומת אל - עריש לצורך הקמת
חחנת הדלק וכו'.
- ה. ב - 11.8.72 הוצא לי אישור ע"י משרד העבודה כי חחנת הדלק היא מפעל חיוני (מספר -
112 - 3).
- ל. האישורים הנ"ל הפעלתי בצומת אל - עריש חחנת דלק אזרחית, צבאית פנצ'ריה ופונדק דרכים.
מזה 11 שנה אני נמצא באל - עריש לא באחי כקבלן לבצע עבודה ולאחר תקופה לחזור לביהי בצפון.
מזה 11 שנה אני גר בסיני (חלק מן הזמן באל - עריש וחלק בפירוד) אין לי שום רכוש, דירה,
וכו' שלא בסיני וכל הכספים שהשקעתי במקום היו שלי.

בכבוד רב,

דיליב איתא

כ"ט ניסן תשל"ט
26 באפריל 1979

מ

ימ"ס
(א 47)

לכבוד
מר רוד הגואל
מנכ"ל משרד האנרגיה והתשתית
ירושלים.

הנדון: פנוי תחנת הדלק "פז" -
אל-עריש

בעיר אל-עריש קיימת תחנת דלק של חברת "פז"
בבעלותו של מר איתן רילוב.

הנ"ל קיבל הודעה כי עליו למנות את תחנת הדלק
אל מעבר לקו התפרדה עם מצרים וזאת עד תאריך
(1) 15.5.79

זכויותיו של מר רילוב ישמרו במסגרת העקרונות
הנקבעים ע"י ועדת המנכ"לים לענין ישובי סיני.

כמשרד הממונה הנכם מתבקשים לספל בנדון.

אשמח להיות לכם לעזר.

ב ב ר כ ה,
ר מ

מאיר ישורון
מרכז ועדת המנכ"לים.

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר ר. אמיר
סגן מנהל המכירות
"סונול"
רח' הבנקים 8
חיפה

מר אמיר הנכבד,

ביום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול כפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופירה
לידי שר הבנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הבנוי והשיכון.

כ ב ר כ ה ,

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הבנוי והשיכון

ישיבת ס' י
(א-א-א)

כ"ז באייר תשל"ט
24 במאי 1979

לכבוד
מר ר. אמיר
סגן מנהל המכירות
"סונולא"
רח' הבנקים 8
חיפה

הנדון: פנוי אל עריש
מכתב מיום 21.5.79

הריני לאשר קבלת מכתבך הנ"ל.

תוכנו יועבר לידיעת העצמקים בנדון.
עוד תשמע מאתנו דבר.

בברכה,

א

מאיר ישורון

1210
(א-1210)



חיפה, 21 במאי 1979.

לידי מר מאיר ישורון.

לכבוד
ועדת מנכ"לים לענין הפיננסי מסני
("ועדת בן אלישר")
משרד ראש הממשלה,
ירושלים.

א.נ.

הנדון: פיננסי אל-עריש והסביבה -
פיצוי על אבדן עסקים לחברתנו.

- בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 8.5.79 בנדון, ובהתאם לבקשתך, הרינו להמציא לך הפרטים הבאים:-
1. משלש חברות הדלק, חברת "סונוול" היא הניזוקה העיקרית מפיננסי אל-עריש והסביבה ("שלב א" של הנסיגה) - בהיותה כמעט הספק הבלעדי באזור.
 2. ב-1967 מיד לאחר מלחמת ששת הימים, נענינו לדרישת הממשל הצבאי והקמנו מערכת שיווק מסועפת לדלקים ושמונים באל-עריש והסביבה. מערכת זו כוללת:-
 - 3 תחנות ציבוריות (כולן באל-עריש)
 - 4 תחנות פנימיות (בשוק אל-עריש, כפר דייגים - טלול, כפר הדייגים באל-עריש, אגד אל-עריש)
 - אספקה ישירה ללקוחות שונים (מקורות, עירית אל-עריש, וכו').
 3. חברתנו סיפקה בשנת 1978 לאזור הנ"ל 7,589,000 ליטר דלקים ו-50,000 ק"ג שמנים - בערך כספי כולל (במחירי אפריל 1979) של כ-44 מיליון ₪ לשנה. מחזור מכירות זה יאבד עתה כליל לחברתנו, ואנו מבקשים לפצותנו על כך.
 4. אנו מבקשים כי פיצוי כנ"ל יהווה אלטרנטיבה לעסקינו באל-עריש, דהיינו קבלת רשיונות ואתרים לשלש תחנות דלק ציבוריות - רצוי בדרום הארץ.
- נודה לכם אם תודיעונו דבר בהקדם.

בכבוד רב,
סונוול ישראל בע"מ

ר. אמיר
סגן מנהל המכירות

רא/ק

י"ג סיון
(א' אדר א')

משרד ראש הממשלה
ירושלים

י"ג בניסן תשל"ט
10 באפריל 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
מר יורם זיו
מנכ"ל משרד התמ"ת
רח' אגרון
ירושלים

מר זיו הנכבד,

הנדון: פנוי מפעלים מאל-עריש

בעיר אל-עריש קיימים מספר מפעלים בבעלות ישראלית, המעסיקים עובדים מקומיים.

מפעלים אלה קבלו הודעה מקמ"ט עבודה באזור סיני ובה נאמר כי עליהם לפנות את מפעליהם עד 15.5.79.

בתום סיור ועדת המנכ"לים באופירה, ביום 9.4.79 סוכם כי משרדך יטפל בנושא זה, בתאום עם החשב הכללי ומנכ"ל משרד המשפטים.

מנכ"ל שרות התעסוקה יברר נושא הפיצויים לעובדים המקומיים.

כ ב ר כ ה ,

מאיר ישורון
מרכז ועדת המנכ"לים

העתקים:
מנכ"ל משרד המשפטים
משנה לחשכ"ל
מנכ"ל שרות התעסוקה
אליהו עטיה, תמ"ת

משרד ראש הממשלה
ירושלים

סיון תשל"ט
יוני 1979

לשכת המנהל הכללי

לכבוד
הרמתי צבי
קסטיליה בע"מ

מר הרמתי הנכבד,

כיום 28.5.79 החליטה הממשלה להעביר את
הטפול בפתרון ישובם מחדש של תושבי ימית ואופיהה
לידי שר הכנוי והשיכון, מר דוד לוי.

כל החומר הרלוונטי לעניינכם הועבר ללשכת
שר הכנוי והשיכון.

ב כ ר כ ה ,

~

מאיר ישורון

העתק: לשכת שר הכנוי והשיכון ✓

תאריך: 2.4.79

סימון: מ.ע/6/789

קנייה

קמ"ט עבודה

אל: חברת קסלניה

הנדון: - העסקת עובדים באזור סיני ע"י מעסיקים ישראלים.

החברי מודיע לך בזה שמודע החרון להעסקת עובדים באזור סיני ע"י מעסיקים ישראלים בקבע על ידי מפקדת האזור ל- 15.5.79. אי לכך יש לבחור את כל ההתחשבוניות אתם (תנאים סוציאליים ופיננסיים) עד התאריך הנ"ל בהתאם לתוקף הסכמה של האזור. אשמח לתת כל עזרה לצורך הברוא.

העוקבים

- מפקד האזור.
- ראש המנהל.
- לשכה עבודה.
- מפקח עבודה.

ב ב ר ה

הד"ר: אמרלי

קמ"ט עבודה

אזור סיני

הרצל אמרלי
קמ"ט עבודה
אזור סיני

(א-7-ע)

מצבת עובדים ומפעלים בבעלות ישראלית באל - ערים

(נספח לדו"ח תלת חודסי, אוקט. - דצמבר 1978)

| הערת | מספר עובדים | | | סמך הקרקע המוחזק ע"י המפעל | | הע"ב | המפעל או יוזם המפעל | מס |
|----------|-----------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------------|
| | ישראלים | 31.12.78 | 30.9.78 | מזה סמך בנ"י | הקרקע ב-ס 2 | | | |
| 27-28-29 | (13) | 35 | 38 | 1,004 | 3,151 | 1971 | זגריה | 1 קסטיליה בע"מ |
| | (18) | 67 | 70 | 1,558 | * 24,895 | 1973 | סכסכה ומתפרה | 2 באות סיני (נושב) |
| | (2) | 10 | 10 | 320 | 1,175 | 1972 | הקפאה וטרוק דגים | 3 אינטרפורד בע"מ |
| | - | 80 | 80 | 588 | 3,632 | 1973 | מתפרה | 4 כתן בע"מ |
| | (1) | 16 | 15 | 301 | 2,646 | 1974 | עיבוד נוצות | 5 פלוטה בע"מ |
| | (1) | 13 | 10 | 607 | 1,287 | 1975 | מתפרה | 6 תפרנים בע"מ |
| | סגור | סגור | 3 | 255 | 255 | 1977 | הקפאה וטרוק דגים | 7 ארדפיט בע"מ (נז' ג) |
| | סגור | סגור | - | - | - | 1977 | הקפאה וטרוק דגים | 8 אלדו ** (33) |
| | (25) | 221 | 226 | 4,633 | 37,041 | | סה"כ | |

1. הקיף מאיבי במיכ"ל ד. אינא מקיף אלא האקלי גי"ט (ס"ג)
 2. כישורים במיכ"ל ד. (ג"ל) אר"מ.

* פדיון בבדיקת קמ"מ בכספים

** יוטב בסכנה פרטי של תוטב אלערים.

15.5
 קב"ל הוציא למס' אר האקלי ע
 ואל"א כ"ג' ס'און.