

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

לש"מ

בנה פזית (ל-ת-ו)

21/8/94 - 18/5/94

מחלקה

לש"מ

תיק מס'

41282/2



שם תיק: לשכת המנכ"ל מזרחי - בנייה כפרית ל - ית'

מזהה פזי: גל-2/41282

מזהה פריט 000xvws

כתובת 2-112-10-5-8

תאריך הדפסה: 26/03/2018

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: יד' באלול תשנ"ד
21 באוגוסט 1994
תיק: 402/12675

לכבוד
מר א. אלבאום
יו"ר וועד ההנהלה
קורנית.

אדון נכבד,

הנדון: קורנית - המשך פיתוח הישוב במסגרת פעילות משה"ש-מחוז חיפה.

בתשובה למכתבך הארוך אני חוזר ומדגיש את המלצתנו לך לתאם עימנו פגישה
במשרדי המחוז בימי קבלת קהל כדי לדון בכל בקשותיך ובצרכיה האמיתיים של
קורנית, במסגרת תקציבנו לשנת 1995.

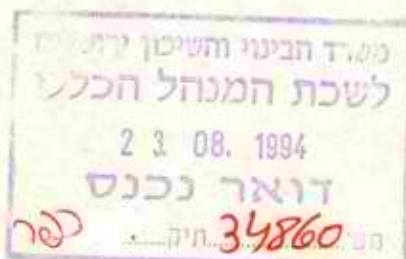
מאחר ונמסר לי כי הינך עומד לסיים בקרוב מאוד את תפקידך, ברצוני לאחל
לך הצלחה בהמשך הדרך ולהביע תקווה כי הוועד החדש יפעל בדרכים יותר
מקובלות ויעילות לרווחת כל תושבי קורנית.

יוניו שלם
מנהל מחוז חיפה
בית החרושים
מנהל מחוז חיפה

העתיקים:

מר א. מזרחי - מנכ"ל משרד השכון.
מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
גב' א. קימחי - ע/ראש המינהל.
מר א. רוז - יו"ר מ.א. משגב.
גב' ע. לוי - מזכירת קורנית.
וועד ההנהלה - קורנית.

יש/אב
קרנית 402



80456

2018/

תאריך: 11.8.94
מספר: מ\בניה 3

לכבוד
1. הגב' אסנת קמחי
עוראש המינהל לבניה כפרית,
2. מר יונתן שלם
מנהל מחוז חיפה
משרד הבינוי והשיכון

א.ג.ב.,

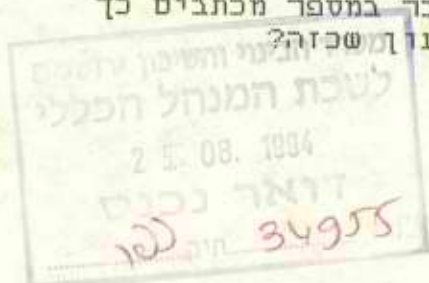
הנדון: טיפול בנושאי קורנית.

לאור אי הדיוקים הרבים במכתבכם ולאור התחמקותה של הגב' קמחי מבקשתי להפגש בנושאים שהועלו בתכתובת שבין משרד הבינוי והשיכון לבין קורנית הרי העובדות כפי שהן:

לנושא קו הביוב - קו הביוב החסר הוא חלק מבניה שכבר בוצעה ולכן זה לא נכון לכרוך אותו לבניה עתידית, משרד השיכון לא השלים את התשתית בקורנית ולכן אינני מבין מדוע כל ההתחמקות הזו וההסתתרות אחרי בניה שתהיה או לא תהיה - היא לא תהיה עד שלא יהיה קו ביוב - וזה בודאות.
מעבר לכך, שני הבתים כבר הוקמו והאחד כבר אוכלס ולכן הבעיה רק מחריפה כי הבורד הסופג שהוקם איננו מתוכנן ל-6 בתים ושני הבתים שהוקמו הוקמו על סמך הבטחה בע"פ של מר שחר שאכן הקו יבוצע בשנת 94.

לנושא גדר הבטחון - ההחלטה האם תהיה גדר או לא איננה של קורנית היא של משרד הבטחון והיא משנת 93, ולכן הנושא יכול היה להסתיים בשנת 94 ואין כל צורך לדחות אותו בעוד שנה.

על מנת שלא יהיו אי הבנות בעתיד - רצ"ב רשימת מכתבים והעתקים כפי שהועברו בנושאים שבנידון, מעבר לכך, אינני אחראי למה שאומר נציג המועצה האזורית, כפי שתוכלו לראות, המועצה האזורית מכותבת וכן הנושאים עלו בלפחות שתי פגישות שנתיות עם כל הנהלת המועצה.
הגב' קמחי הזכירה כי מזכירת הישוב איננה יודעת על בעיות בתחום הביוב. ראשית, אין זה נכון ומעבר לכך, הנושא הוזכר כבר בעבר במספר מכתבים כך שאינני מבין מדוע מנסה הגב' קמחי להסתתר מאחורי טיעון שכזה?



100-100000

1. 100-100000
2. 100-100000
3. 100-100000
4. 100-100000
5. 100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

רשימת הנספחים:

1. מכתב שנשלח מקורנית לצבי שחר ב- 18.3.93 ובו בקשה לדעת מה צפי ביצוע הגדר, במכת מכותב ראש המועצה האזורית משגב.

2. תשובתו של מר שחר כי הנושא איננו נכלל בתוכנית של 1993.

כלומר, ניתן היה להכלל בתוכנית של 1994.

3. מכתב שנשלח מקורנית לצבי שחר ב- 12.7.93 ובו בקשה להשלמת קו הביוב, גם במכתב זה מכותב ראש המועצה האזורית, בהמשך למכתב זה נפגשתי עם מר שחר בנוכחות הגב' ראיסה והאדון חשמונאי ממשרד השיכון בחיפה ושם גם נתן לי מר שחר את ההבטחה כי הנושא יבוצע בשנת 1994 ולכן בקשתי "המוזרה" לקיים את הפגישות עם משרד השיכון בנוכחות הגב' ראיסה.

סיכום (ביניים)

כמו שאתם יכולים לראות, קורנית נהגה לעבוד מול המשרד המחוזי בחיפה ולידע את המועצה האזורית אולם המשרד המחוזי לא בדיוק עמד בהבטחותיו. מעבר לכך, במחצית השנה הראשונה של 1994 לא היה מנהל קבוע למשרד בחיפה עובדה שלא היתה צריכה לעצור את קצב העבודה. נסינו לקדם את הנושאים ונפגשתי עם מר לברון קודם שפניתי למנכ"ל המשרד במרץ 94.

גם הערתו של מר שלם כי בתיק של קורנית אין כל מכתב מאז שנת 92 (הערה משיחה טלפונית ביננו) תמוהה בעיני לאור התכתובת העניפה המצוייה בקורנית ואף הועברה כבר למר שלם.

יתכן כי סגנון מכתבי איננו מקובל עליך גב' קמחי כפי שציינת במכתב אבל מהו סגנון כתיבה לעומת סגנון עבודה - בעבודה עד שלא פניתי לשר השיכון לא טרח משרד השיכון בחיפה או מנכ"ל המשרד או מר יודקה פלד הנכבד להתייחס לפניותי, אז בטרם את מעירה על סיגנונות כתיבה, כדאי שתבדקי את סגנון העבודה של הגוף שאת בעלת תפקיד בכיר בו.

ולפני סיום

נושא נוסף שטרם קיבלתי עליו תשובה מניחה את הדעת הוא אחוז ההשתתפות בתשתיות.

בתשובתך הגב' קמחי, את מביאה את רקפת כדוגמא ליישוב סמוך המקבל 50% השתתפות כמו קורנית - אז רק לידיעתך - רקפת נמצאת בסמיכות לאזור השירותים משגב שהוא המרכז של גוש שגב ואיננה נמצאת בסמיכות לשכניה מנוף וקורנית וזו אכן סיבה מדוע בקרטיונים שציינת (גודל, חוסן וקירבה גיאוגרפית למרכז אזורי) אכן תקבל רקפת פחות מישובים אחרים זה עדיין לא מסביר מדוע מקבלת קורנית 50% ואילו שכניה ומנוף 75%.

GENERAL RECORD:

1. The first part of the record is a list of the names of the persons who were present at the meeting. This list is followed by a list of the names of the persons who were absent from the meeting.

2. The second part of the record is a list of the names of the persons who were present at the meeting. This list is followed by a list of the names of the persons who were absent from the meeting.

MEMBERSHIP RECORD:

1. The first part of the record is a list of the names of the persons who were present at the meeting. This list is followed by a list of the names of the persons who were absent from the meeting.

2. The second part of the record is a list of the names of the persons who were present at the meeting. This list is followed by a list of the names of the persons who were absent from the meeting.

3. The third part of the record is a list of the names of the persons who were present at the meeting. This list is followed by a list of the names of the persons who were absent from the meeting.

FINANCIAL RECORD:

1. The first part of the record is a list of the names of the persons who were present at the meeting. This list is followed by a list of the names of the persons who were absent from the meeting.

ס י כ ו ס (סופי)

אין כל ספק כי משרד השיכון והבינוי, באמצעות המשרד המחוזי בחיפה לא תפקד כהלכה בשנה האחרונה - לפחות לא בנושאים שהועלו ע"י קורנית. אני מקווה שנושא זה נפתר עם כניסתו של מר שלם לתפקיד ומאחל לו הצלחה. אין לי כל כוונה להמשיך לנהל מלחמות מסוג זה ומקווה שלא אצטרך לעשות זאת בעתיד.

עדיין נשארו ארבע שאלות פתוחות:

1. קו הביוב החסר - האם בכוונת משרד השיכון לבצע אותו בשנת 94 והאם בכוונת המשרד לסגת מההבטחה שניתנה ולבצע אותו במימון שאיננו שייך למימון תשתיות לשכונה עתידית שתבנה?
2. גדר הבטחון - מדוע לא תוקצבה לשנת 94? ומדוע לא תבוצע עכשיו וזאת לאור ההחלטה הקיימת של פיקוד העורף להמשיך ולהקיף את הישובים בגדרות. לבעיה של פריצת הגדר בזמן בניה ניתן לתת פתרון פשוט ע"י גידור כל תחום הישוב כולל שטחי בניה עתידית (כמו שנעשה למשל במצפה אביב) ואז נפתרת הבעיה.
3. מדוע מופלת קורנית ביחס לשכנותיה בהר שכניה באחוז ההשתתפות בתשתיות?
4. מה בכוונת משרד השיכון לעשות על מנת שמקרים כגון אלו לא יחזרו - שמכתבים יזכו להתייחסות, שנושאים לא ידחו משנה לשנה ושהתשובות יהיו ענייניות?

ב ב ר כ ה,

אבי אלבאום
יו"ר ועד ההנהלה
ק ו ר נ י ת.

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון
מר אריק רז - ראש המועצה האזורית משגב.

U. S. I. D. (1985)

The first part of the report is a general introduction to the study. It discusses the importance of the study and the objectives of the research. The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. This includes a discussion of the data sources, the sampling method, and the statistical techniques used to analyze the data.

The third part of the report is a discussion of the results of the study. This includes a presentation of the data and a discussion of the findings. The fourth part of the report is a conclusion and a list of references.

The study was conducted in a systematic and rigorous manner. The data was collected from a representative sample of the population. The statistical techniques used were appropriate for the data and the research objectives. The results of the study are presented in a clear and concise manner. The findings of the study are discussed in detail and the implications of the results are explored.

The study has several strengths. First, the sample size was large enough to provide a reliable estimate of the population parameters. Second, the data was collected from a representative sample of the population. Third, the statistical techniques used were appropriate for the data and the research objectives.

There are also some limitations to the study. First, the study was a cross-sectional study, which means that it only provides a snapshot of the population at a single point in time. Second, the study was conducted in a specific geographic area, which may limit the generalizability of the findings.

Despite these limitations, the study provides valuable information about the population. The findings of the study can be used to inform policy and practice. The study also highlights the need for further research in this area.

The study was conducted by a team of researchers who are experts in the field. The study was funded by the U. S. I. D. (1985). The study was published in the Journal of the U. S. I. D. (1985).

תאריך: 18.3.93
מספר: מ\12:מכתב 42

לכבוד
אינג' צבי שחר,
משרד השיכון,
חיפה.

א.נ.,

הנדון: גדר היקפית לקורנית.

בהמשך לשיחתנו מיום ה-14.3.93 אני מצרף בזה את תשובתו של ראש לשכת אלוף פיקוד העורף המעבירה את האחריות לביצוע גדר היקפית. כביש בטחון ותאורת גדר לאחריות משרד השיכון.

אין בכוונת קורנית להיות כדור המשחק בין משרד הבטחון המשרד השיכון ולפיקוד. אני מבקש לקבל תשובה ברורה וחד משמעית - מי אחראי לביצוע גדר הבטחון ומתי תבוצע הגדר.

המכתב המצורף הוא מלפני שלושה חודשים כר שעבודת המטה המצויינת בסעיף 3 כבר צריכה היתה להסתיים ומשרד השיכון לפחות לפי הכתוב צריך כבר לדעת לויז לביצוע השלמת מרכיבי הבטחון ביישובים.

אבקש את התיחסותך המהירה והחיובית לנושא זה.

בברכה,

אבי אלכאוס,
יו"ר ועד ההנהלה,
קורנית.

העמק: רס"ו מהרן פרוזנפר - רל"ש אלוף פיקוד העורף.
אריק רד - ראש המועצה האזורית משגב.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: ו' בניסן תשנ"ג
28 במרס 1993
מספר תיק: 182/12360

לכבוד
מר מבי אלבאום
יו"ר וועד ההנהלה
קורנית.

אדון נכבד,

הנדון: קורנית - גדר בטחון.
מכתבך מסי' 42 מיום 18.3.93

בתשובה למכתבך הנ"ל הנני חוזר ומבהיר, הפעם בכתב, כי ביצוע גדר בטחון
בקורנית לא נכלל בפרוגרמה שלנו להפעלת עבודות בשנת תקציב הנוכחית.

אי לכך אין באפשרותנו בשלב זה להודיע על תאריך ביצוע.

נ ב ר כ ה.
מינא' שחר
מהנדס מחוז חיפה

העתקים:

מר א. רז - יו"ר מ.א. משגב.
מר מהרו פרוזנפר - רל"ש אלוף פיקד העורף.

צש/אב
קרנת 182

תאריך: 12.7.93
מספר: מ\14: מכחב 59

לכבוד
מר צבי שחר,
משרד השיכון,
חיפה.

۱۰۰۰

:1172

המזרח בניה וסליטה בקורניא.

בהמשך להבטחתנו למנכ"ל משרד השיכון בעת סיורו בקורנית, אנו מתכוונים להמשיך את תנופת הקליטה גם בשנת 94 - 93.

אנו נשרכים בטח לקליטה ובניה בשני שלבים:

שלב ראשון - מחו פחרו למספר משפחות קטו (2-3) שהם בנים חוזרים ומשפחות שעברו את כל תהליכי הסליטה (רזרבות של הסליטה הפודמת) ע"י הפצאת מספר מגרשים לבניה עצמית כחלק מאשכול עתיד.

שלב שני - השלמת האשכול (13 יחיד) ע"י קליטה ובניה מרוכזת .
מדובר באשכול הנמצא בסמיכות לשכונה קיימת - האשכול הצפוני
(יחיד, 92, 93) ובקירבה יחסית לחשתיים קיימות.

אנו מבקשים את עזרת משרד השיכון בנושאים הבאים:

1. השלמת סו מאסר לביוב ביו שכוונת הבניה המרוכזת לבניה התקציבית על מנת שהאשכול החדש לא ישב על בורות הספיגה.

2. המצאת הסכום לתשתיות בהתאם לקריטריונים של משרד השיכון
כ- 20,000 ש"ח ליחיד באם אינני טועה.

לתשובתך המהירה אודה.

בכבוד רב,

אבי אלבאום,
יו"ר ועד ההנהלה
סורנ"ת.

העמק: אריק רז - ראש מ.א. משגב.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

כה' באב תשנ"ד
2 באוגוסט 1994
ש-94-292

לכבוד:-
מר אבי אלבאום
יו"ר ועד הנהלה
קורנית

הנדון: הטיפול בקורנית

סגנון מכתבך מיום 31.7.94 אינו מקובל עליי כלל וכלל, כמי שמצויה בקשרים הדוקים וידידותיים עם יו"ר ועדים של ישובים רבים מאזורים שונים. כל זאת על אחת כמה וכמה לאור מכתבו של מר יונתן שלם מנהל מחוז חיפה אליך.

לגופו של ענין, חלופת מכתבים בלתי נעימה זו היתה נמנעת לו היה יו"ר ועד קורנית עובד מול משרדנו המחוזי.

מבדיקת הנושא עם מנהל המחוז וראשי הצוותים, הנושאים ידועים ומטופלים על ידם במשותף עם חברי הוועד של הישוב והמועצה האזורית.

לפיכך, אבקש לעמוד בקשר עימם בכל שאלותיך הקשורות בעבודות פיתוח ובינוי בקורנית ובטוחני כי תזכה לטיפול מסור כפי שניתן לכל שאר מאות הישובים שבטיפול הבניה הכפרית.

בכבוד רב,
אסנת קמחי
ע/ ראש המינהל

העתקים: - מר יגאל אסף - ע. השר
מר יפתח מס - ע. מנכ"ל
מר אריק רז - ראש מוא"ז משגב
מר י. שלם - מנהל מחוז חיפה
גב' ש. אהרון - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות



קורנית

קורנית, כפר שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ

ד.ב. משגב 20126, טל' 800630-04, פקס: 800456-04

04-800456

20181

תאריך: 31.7.94
מספר: גינור 1

לכבוד
הגב' אוסנת קמחי,
עוזר ראש המנהל לבניה כפרית,
משרד השיכון והבינוי,
ירושלים.

ג.ב.,

הנדון: טיפול משרד השיכון בקורנית.

שמחתי לקבל התייחסות חבל רק שמאוחר מאוד ומאוד מאוד לא מדויקת.

מר יונתן שלם קיבל לאחרונה עותקים מתכתובות שונות בנושאים הנידונים
והוא יוכל לאשר כי המשרד המחוזי בחיפה לא עשה כלום ולכן הפניה
למנכ"ל ולשר.

מאחר ומכתבך איננו מדויק עד מאוד וקצרה הידיעה מלתאר את השתלשלות
העניינים, אשמח להפגש איתך, עם יונתן שלם וכל מי שתמצאו לנכון בהקדם,
אבל בתנאי אחד - שהגב' ראיסה, המהנדסת העובדת בשטח תהיה נוכחת וזאת על
מנת שלא יחזרו הטענות של יונתן שלם שאיננו מכיר את הנושא - הוא לא יכול
להכיר, הוא חדש בתפקיד.

אנא, תאמו את מועד הפגישה ישירות במזכירות קורנית עם הגב' רחל רוטמן:

טל: 04-800630

פקס: 04-800456

בברכה,

אבי אלבאום,
יו"ר וועד ההנהלה,
קורנית.

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון.
מר יונתן שלם - מהנדס מחוז חיפה.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: כג' באב תשנ"ד
31 ביולי 1994
תיק: ה-345/226

לכבוד
מר אבי אלבאום
יו"ר ועד ההנהלה
קורנית
ד.נ. משגב

א.נ.,

הנדון: קו ביוב לשכונה חדשה 15 יח"ד וסעיפים נוספים - קורנית.
סימוכין מכתבך מיום 17.7.94 אל שר השיכון.

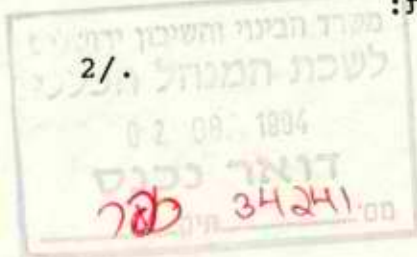
א. בפגישה מקצועית שקיימנו ביום 27.7.94 במשרדנו עם כל גורמי התיכנון והביצוע בתחום המים והביוב למוא"ז משגב והנוגעים לישוב קורנית, בשיתוף נציגות ישובך, הוברר כי שכונה זאת אל אף שהיתה מתוקצבת לשנת 1994 לא תקום, וישובכם איננו מתכוון כלל לנצל תקציב זה השנה, מסיבות השמורות עימכם. אי לכך, תמוהה ביותר בעיני הן תוכנן והן סיגנונו של מכתבך שבסימוכין.

משרדנו מתקצב ומשתתף בפיתוח תשתיות ע"פ מפתח השתתפות במימון אשר נקבע על ידי משרדנו ומתעדכן מעת לעת ע"פ שיקולי המשרד וע"פ קריטריונים ממלכתיים, גאוגרפיים, טופוגרפיים ואחרים.

נמסר לנו על ידי מזכירת החוץ של קורנית ונציג מהנדס המועצה כי רק בשנה הבאה כלומר 1995 תהיו ערוכים להקמת שכונה חדשה בת 20 יח"ד כך שרק לאחר שתגישו תיכנון ואמדנים תקציביים נוכל לשקול שיבוצכם במסגרת תכנית העבודה של משרדנו לשנת 1995 לפיתוח התשתיות כולל חיבור שכונה זאת למערכת הביוב הקיימת של ישובכם.

ב. כמי שמכהן שתפקיד מנהל מחוז חיפה מאז תחילת חודש מאי השנה ומנהל קשרי עבודה שוטפים כמעט מדי יום עם נציגי המועצה האזורית משגב ועל אף העובדה כי לנציגים במזכירות קורנית יש עימנו קשרי עבודה הדוקים ומעבר לכך גם במישורים שמחוץ לעבודה, צר לי לציין כי במהלך התקופה הנ"ל כלומר חודשיים וחצי לא טרחת ולו אף פעם אחת להתקשר עמי ולעלות את הבעיות המציקות לך בתחום אחריות המחוז.

ג. בנושא גדר הבטחון ועל אף האמור במכתבה של גב' א. קימחי עוזרת ראש המינהל אני סבור כי טוב יעשו כל הגורמים הנוגעים לנושא גדר הבטחון בישובים עורפיים אם ישקלו לגופו של ישוב את הצורך בחידוש הגדרות נוכח העובדות הבאות:



1. ישובים קהילתיים הנמצאים בתהליך מתמיד של גידול והרחבה המחייבת הזזת הגדר מעת לעת.
2. ישובים שלהם גבול טיבעי טופוגרפי הנותן רמה גבוהה של ביטחון פנים.
3. שימושים אלטרנטיבים חיוניים יותר בכספי הציבור.
4. העדר ישובים עוינים בסביבה הקרובה.
5. תהליך השלום והשלכותיו על בטחון הפנים.

לאור כל האמור לעיל, אני סבור כי במקרים רבים וישובך ביניהם אין כל צורך לחדש גדרות אשר בלאו הכי אינן מתוחזקות ובמהרה נאלץ להעתיקן שוב ושוב.

יתרה מכך בכוונתי להעלות נושא זה לדיון בכל הגורמים הנוגעים בדבר על מנת להביא לשינוי הקריטריונים.

הנהנך שלום
מנהל מחוז חיפה
בניה כפרית
יונתן שלם
מנהל מחוז חיפה

העתקים:

מר י. פלד - ראש המינהל
מר י. מס - ע. מנכ"ל ✓
מר א. רז - ראש מוא"ז משגב
הגב' א. קימחי - עוזרת ראש המינהל
הגב' ש. אהרון - מנהלת אגף פרוגרמות

קורני 345
יש/פה

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

טו"ב אב תשנ"ד
מספר 24 יולי 1994
ש-94-283



לכבוד:-
מר אלבאום
יו"ר ועד הנהלה
קורנית.

הנדון: טיפול משרד השיכון

פניה

מכתבך מיום 17.7.94 לשר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.

להלן התיחסותנו לנושאים המועלים במכתבך (ואשר הינם בטיפול משרדנו המחוזי בחיפה ובד"כ יש לפנות אליהם בנושאים כגון אלה):

1. השלמת קו ב' וב באורך 300-400 מטר -

הנושא אינו מוכר למשרדנו. עבודות הביוב הקשורות ביחיד שנבנו ע"י משרדנו הסתיימו. הנושא אינו מוכר גם למוא"ז ולמזכירת הישוב. אבקשך לעמוד בקשר עם מנהל משרדנו המחוזי לצורך בירור הנושא.

2. השלמת גדר בטחון בישוב: עבודות כגון אלה הינן בד"כ באחריות פיקוד העורף ומשרד הבטחון. לאחר ישיבה עם פיקוד העורף התברר כי עבודה זו הינה בתחום אחריות משרדנו בעקבות הבניה שנעשתה בישוב ביוזמת המשרד. השלמת גדר הבטחון בישוב תתקצב ותבוצע ע"י משרדנו בשנת התקציב 95.



33842, 33795, 33989

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

3. אחוז השתתפות המשרד בתשתיות נקבע משיקולים שונים כגון:-
קירבת הישוב למכרזים אזוריים או עירוניים, גודל הישוב, חוסנו הכלכלי,
מצבו חברתי ועוד.
בהתייחס לשיקולים אלה נקבע כי בקורנית אחוז ההשתתפות יעמוד על 50%
ואילו בישובים האחרים המוזכרים במכתבך, שכניה ומנוף אחוז ההשתתפות
אחוז ההשתתפות יהיה 75%.
ראוי לציין כי הסמיכות המוזכרת במכתבך בהחלט אינה הגורם המכריע
בהחלטה. יחד עם זאת בהתייחס לסמיכות גאוגרפית הרי שגם בישוב
רקפת הסמוך אף הוא נקבע אחוז ההשתתפות בתשתיות ל-50%.

בכבוד רב

אסנת קמחי
ע.ראש המינהל
לבניה כפרית

העתקים:

מר יפתח מס- ע.מנכ"ל ✓

גבי ש.אהרון- מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

מר י.שלם - מהנדס מחוז חיפה

פ.ת.מ.
(יכר)



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

יב' באב תשנ"ד
20 ביולי 1994
סימננו: כפר 12172

אל מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: טיפול משרד הבינוי והשיכון בבעיות בתחום הבניה הכפרית
סימוכין: מכתב אבי אלבאום לשר מיום 17/7/94

רצ"ב פניית מר אבי אלבאום, יו"ר ועד ההנהלה בישוב קורנית, לשר הבינוי והשיכון המדברת בעד עצמה.

לדבריו, עד היום טרם קיבל תשובת המנהל לבניה כפרית לפניות לשכת מנכ"ל 5202 ו- 5457 לבעיות שהועלו על ידו, עוד במהלך חודש מרץ 1994, חרף תזכורות שהועברו למשרדך.

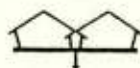
הבעיות שהועלו על ידו הן:

1. השלמת קו ביוב באורך של 300-400 מטר בהתאם להתחייבות משרד השיכון בעת הרחבת קורנית ב- 1991-1992.
2. השלמת גדר הבטחון בהתאם להוראת משרד הבטחון.
3. הסבר מדוע בקורנית ישנה השתתפות של 50% בלבד בתשתיות ע"י משרד השיכון, בעוד שבשני הישובים הסמוכים שכניה ומנוף ההשתתפות היא 75%.

אבקשך לטפל בפניה המצ"ב באופן מיידי, נא העבר העתק התשובה ללשכת השר וללשכת המנכ"ל.

ב ב ר כ ה,
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר א. מזרחי, המנהל הכללי
מר י. אסף, עוזר השר (פניה 7625)



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 18/7/94

פניה: 7625

מל: ה'תשנ"א

הנדון: קניית

מנה נק'ו משה המנהל ב'ד' קצ'ו.
אלה ואלה. אלה מ'א'ו'ם ו'מ'א' ב'ד' 2
מ'ק'ו מ'נ'ע'ד מ'מ'מ'ל. ב'מ'מ' ב'מ'מ'.

9/11/11

200-33745

בברכה,

יגאל אסף
עוזר השר



קורנית, כפר שיחופי להתיישבות חקלאית בע"מ

11 חשבו 2012, נולד 04'800830, פלד 04-800456

29/8

חארי'ר: 17.7.94
מספר: 2012 מכתב 16



משרד החקלאיה

מנהל המנהל

לכבוד
משרד השיכון והביטוח
מר בנימין בן-אל טור, 0540
י ר ו ש ל י מ.

א.נ.א.

הנדון: טיפול משרד השיכון בבעיות בחסות הבניה הכפרית.

בחארי'ר ה-3.3.94 פניתי למר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד עם מספר בעיות בחסות הבינוי בקורנית שלא באו לידי פתרון ע"י המנהל לבניה כפרית וע"י מחוז הצפון במשרד.

ב- 13.3.94 קיבלתי תשובה כי פניתי נרשמה, מספרה 5202 והיא הועברה לטיפולו של מר יודקה פלד.

משלא קיבלתי תשובה, פניתי שוב ב-22.5.94 למר אריה מזרחי ושוב קיבלתי תשובה כי פניתי שהפעם מספר 5457 נרשמה ושוב הועברה לטיפולו של מר יודקה פלד.

עד היום טרם קיבלתי תשובה לבעיות שהועלו והו בקיצור:

1. השלמת פו ביוב באורך של 300-400 מטר בהתאם להתחייבות משרד השיכון בטח הרחבת קורנית ב-1991-1992.
2. השלמת גדר הבטחון בהתאם להוראת משרד הבטחון.
3. הסבר מדוע בקורנית ישנה השתתפות של 50% בלבד בחשיות ע"י משרד השיכון בעוד שבשני הישובים הסמוכים שכניה ומנור ההשתתפות היא 75%.

אני מבקש שאת מכתבי זה לא יעבירו למר יודקה פלד מאחר והאדון אינו נוהג לתת תשובות, אבקש לסבל תשובות ברורות וענייניות חור. זמן סביר ממר או ממנכ"ל משרד.

ב ב ר כ ה.

אבי אלבאום,
יו"ר ועד ההנהלה,
קורנית

העמס:
מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.
מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

יב' באב תשנ"ד
20 ביולי 1994
סימננו: כפר12172

אל מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: טיפול משרד הבינוי והשיכון בבעיות בתחום הבניה הכפרית
סימוכין: מכתב אבי אלבאום לשר מיום 17/7/94

רצ"ב פניית מר אבי אלבאום, יו"ר ועד ההנהלה ביישוב קורנית, לשר הבינוי והשיכון המדברת בעד עצמה.

לדבריו, עד היום טרם קיבל תשובת המנהל לבניה כפרית לפניות לשכת מנכ"ל 5202 ו- 5457 לבעיות שהועלו על ידו, עוד במהלך חודש מרץ 1994, חרף תזכורות שהועברו למשרד.

הבעיות שהועלו על ידו הן:

1. השלמת קו ביוב באורך של 300-400 מטר בהתאם להתחייבות משרד השיכון בעת הרחבת קורנית ב- 1991-1992.
2. השלמת גדר הבטחון בהתאם להוראת משרד הבטחון.
3. הסבר מדוע בקורנית ישנה השתתפות של 50% בלבד בתשתיות ע"י משרד השיכון, בעוד שבשני הישובים הסמוכים שכניה ומנוף ההשתתפות היא 75%.

אבקש לטפל בפניה המצ"ב באופן מיידי, נא העבר העתק התשובה ללשכת השר וללשכת המנכ"ל.

בברכה,

יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר א. מזרחי, המנהל הכללי
מר י. אסף, עוזר השר (פניה 7625)

קורנית

קורנית, כפר שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ
 ת.ד. 800456, נול' 800830, פל' 04, ת"ד 800456
 29/87

תאריך: 17.7.94
 מספר: 20\מכתב 16



לכבוד
 משרד השיכון והבינוי
 מר בנימין בן-אל טור, 1840
 ירושלים

א.נ.

הנדון: טיפול משרד השיכון בבעיות בתחום הבניה הכפרית.

בחסריר ה-3.3.94 פניתי למר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד עם מספר בעיות בתחום הבינוי בקורנית שלא באו לידי פתרון ע"י המנהל לבניה כפרית וע"י מחוז הצפון במשרד.

ב-13.3.94 קיבלתי תשובה כי פנייתי נרשמה, מספרה 5202 והיא הועברה לטיפולו של מר יודקה פלד.

משלא קיבלתי תשובה, פניתי שוב ב-22.5.94 למר אריה מזרחי ושוב קיבלתי תשובה כי פנייתי שהפעם מספר 5457 נרשמה ושוב הועברה לטיפולו של מר יודקה פלד.

עד היום טרם קיבלתי תשובה לבעיות שהועלו והו בקיצור:

1. השלמת קו כיוב באורך של 300-400 מטר בהתאם להתחייבות משרד השיכון בעת הרחבת קורנית ב-1991-1992.
2. השלמת גדר הבטחון בהתאם להוראת משרד הבטחון.
3. הסבר מדויק בקורנית ישנה השתכחות של 50% כלבד בחשכיות ע"י משרד השיכון בעוד שבשני הישובים הסמוכים שכניה ומנוף ההשתכחות היא 75%.

אני מבקש שאח מכתבי זה לא יעבירו למר יודקה פלד מאחר והאדון אינו נוהג לתת תשובות, אבקש לקבל תשובות ברורות וענייניות חור זמן סביר ממר או ממנכ"ל משרד.

ב ב ר כ ה.

אבי אלבאום,
 יו"ר ועד ההנהלה,
 קורנית

העמק: מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השיכון והבינוי,
 מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית.

החלק הפול

תאריך: 17.7.94
מספר: 20\מכתב 16

לכבוד
משרד השיכון והבינוי,
מר בנימין בן-אליעזר,
ירושלים.

א.נ.,

הנדו: טיפול משרד השיכון בבעיות בחוס הבניה הכפרית.

בתאריך ה-3.3.94 פניתי למר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד עם מספר בעיות בחוס הבינוי בקורנית שלא באו לידי פתרון עיי המנהל לבניה כפרית ועיי מחוז הצפון במשרד.

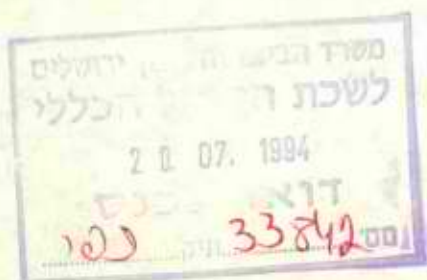
ב- 13.3.94 קיבלתי תשובה כי פניתי נרשמה, מספרה 5202 והיא הועברה לטיפול של מר יודקה פלד.

משלא קיבלתי תשובה, פניתי שוב ב-22.5.94 למר אריה מזרחי ושוב קיבלתי תשובה כי פניתי שהפעם מספר 5457 נרשמה ושוב הועברה לטיפול של מר יודקה פלד.

עד היום טרם קיבלתי תשובה לבעיות שהועלו והו בקיצור:

1. השלמת קו ביוב באורך של 300-400 מטר בהתאם להתחייבות משרד השיכון בעת הרחבת קורנית ב-1991-1992.
2. השלמת גדר הבטחון בהתאם להוראת משרד הבטחון.
3. הסבר מדוע בקורנית ישנה השתתפות של 50% בלבד בתשתיות עיי משרד השיכון בעוד שבשני הישובים הסמוכים שכניה ומנורי ההשתתפות היא 75%.

אני מבקש שאת מכתבי זה לא יעבירו למר יודקה פלד מאחר והאדון אינו נוהג לתת תשובות, אבקש לקבל תשובות ברורות וענייניות תוך זמן סביר ממר או ממנכ"ל משרד.



בברכה,

אבי אלבאום,
יו"ר ועד ההנהלה,
קורנית.

העתק: מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.
מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית.

1871

1872

1873

1874

1875

1876

1877

1878

1879

1880

1881

1882

1883

1884

1885

1886

1887

"קציר"

אגודה שיתופית להתישבות קהילתית

בשומרון בע"מ

ד.ג. מנשה מיקוד 37683

פקס. 06-354770

06-353220 ☎

סימוכין: מכ-אגודה-832

17 ביולי 1994
ט' באב תשנ"ד

לכבוד

מר משה נתיב - מנכ"ל

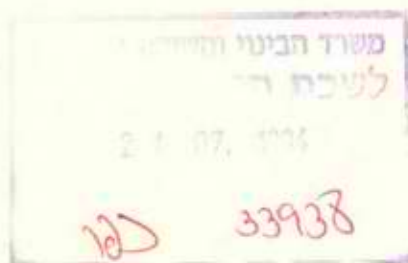
הסוכנות היהודית

, א.נ.

הנדון: קציר - ישוב קהילתי - קליטת אוכלוסיה

סימוכין: מכתבנו מיום 16.6.1994

1. בהמשך למכתבנו שבסימוכין ולאור אי הבהירות כביכול שנוצרה בהקשר להמשך קליטת משפחות משתכנים לישוב הקהילתי קציר, הננו מרשים לעצמנו להסב את תשומת לבך למספר עובדות נוספות הקשורות לנושא.
2. על עובדות אלו (ואחרות) מסתמכת האגודה ומבססת את עמדתה הבלתי מתפשרת לא לאפשר קליטת משפחות לישוב קציר מבלי שעברו תחילה את אישורה של ועדת הקליטה בשיתוף ועדה מסכמת, המשותפת לסוכנות ולתנועה - כמקובל בקציר ובכל הישובים הקהילתיים בישראל.
- א. תכנית המתאר הראשונית לישוב קציר של המחלקה להתישבות היתה לישוב בשלבים של כ-600 משפחות. כ - 200 בגבעה המרכזית בקציר כ- 200 בגבעה המערבית (בישוב הקיים) וכ-200 משפחות בגבעה המזרחית שבתכנית המתאר.



"קציר"

אגודה שיתופית להתישבות קהילתית

בשומרון בע"מ

ד.ב. מנשה מיקוד 37683

פקס. 06-354770

06-353220 ☎

- 2 -

- ב. ביום 20/8/1990 התקיים דיון בקציר בהשתתפות נציגי הסוכנות היהודית, משה"בש, רשות התכנון במשרד החקלאות, נציגי התאחדות האכרים יחד עם ועד האגודה השיתופית קציר. הוצגה בפני ועד האגודה תכנית להרחבה מסיבית של הישוב בנוסף לתכנית "בנה-ביתך", עקב מצוקת הדיור וגלי העליה בתקופה זו. ועד האגודה הסכים ללא היסוס לפתוח שערי הישוב לקליטת עליה ולסייע בזרז הליכי קליטה ואיכלוס ובנייה מסיבית של יחידות דיור בנוסף לתכנית "בנה-ביתך".
- ג. סוכם בדיון הנ"ל כי האגודה תסייע בקליטת העליה וכי (ציטוט מסיכום הדיון): "תוקם ועדת קליטה מתוגברת מזורזת משותפת לישוב, לסוכנות ולמוסדות בסיוע סוציולוגים להחשת הליכי הקליטה של המתישבים החדשים".
- ... "אין הישוב מוכן לוותר על הליכי הקליטה באמצעות ועדת הקליטה כאמור לעיל." (סוף ציטוט).
- ד. במכתבו של מר י. עופר מנהל מרחב המרכז במחלקה להתישבות לשר השיכון מיום 27/6/1991, מדגיש מר עופר את הסיוע שמגישה הסוכנות היהודית לקליטה החברתית של המתישבים ואת עיקרי הנושאים הארגוניים קהילתיים בישוב המטופלים יחד עם התנועה המישבת (התאחדות האיכרים).
- ה. המנהל לפיתוח משאבי אנוש בסוכנות גם הוא נירתם לנושא החברתי - קהילתי קרי - קליטה בישוב קציר בהיותו המרכיב המרכזי להצלחת הישוב פיתוחו וקידומו. (מכתב של ד"ר דוד סלמוניקה מיום 16.9.90)
- ו. הישוב קציר הוקם על ידי המחלקה להתישבות בשנת 1982 לאחר אישור ועדת שרים להוות חוליה דרומית בשרשרת במצפים שהוקמו בשנים אלו, בכל שנות קיומו היה הישוב בטיפול המחלקה להתישבות, התנועה המיישבת ונוהל על ידי האגודה השיתופית עד היום הזה.

"קציר"

אגודה שיתופית להתישבות קהילתית

בשומרון בע"מ

ד.ג. מנשה מיקוד 37683

פקס. 06-354770

06-353220 ☎

- 3 -

ז. בשנת 1992 עם הקמתה של המועצה המקומית "טל-עירון" הובטח לאגודה ולמתישבים כי פרט לשינוי מעמד מונציפלי לא יחול כל שינוי במעמדו של הישוב דהיינו, עד 1992 "ישוב קהילתי בתחום מועצה אזורית מנשה, מאוגוסט 1992 ישוב קהילתי בתחום מועצה מקומית טל עירון."

ח. בכל הדיונים (והיו רבים כאלו) עם נציגי הסוכנות, משהב"ש, מנהל מקרקעי ישראל ומוסדות ההתישבות לא הוזכרה מעולם האפשרות שיקלטו משתכנים לקציר ללא ועדת הקליטה של האגודה. ההיפך הוא הנכון! כאשר משהב"ש החליט לשווק את יחידת הדיור שבנה בקציר בגבעה המרכזית, הוקמה ועדת קבלה משותפת לאגודה, הסוכנות היהודית, משהב"ש, התנועה, כאשר נציגי שו"פ ומשה"בש צורפו לוועדה כדי לסייע באינפורמציה לנקלטים.

ט. הועדה פסלה מספר משפחות מועמדות, רק על רקע של אי התאמה חברתית ברורה ו/או מסקנה חד משמעית לאחר בדיקות, כי אין סיכוי שהמשפחות הנפסלות תתאמנה להקלט בישוב קהילתי, בתחומי החינוך, התרבות, אורח חיים קהילתי, מינהגים, בטחון, וכד'. וכל נסיונות לאינטגרציה חברתית עם משפחות אלו נועדו לכשלון. הקריטריונים לפיהם פעלה הועדה הם הבסיס לישוב קהילתי על יסודות בריאים כפי שהדריכה אותנו הסוכנות היהודית ונציגיה על כל מחלקותיה ועובדיה מיום הקמת הישוב ועד היום.

3. הובא לידיעתנו על ידי ראש המועצה כי פגם אדמיניסטרטיבי עלול למנוע חידוש החוזה משנת 1985 בין הסוכנות היהודית לבין מנהל מקרקעי ישראל, וכי אי חידוש ו/או חתימת הסוכנות בזמנו על החוזה עלול לגרום למעמד משפטי לקציר, שונה מאשר תוכנן עם יסוד הישוב והקמתו.

"קציר"

אגודה שיתופית להתישבות קהילתית

בשומרון בע"מ

ד.ג. מנשה מיקוד 37683

פקס. 06-354770

06-353220 ☎

- 4 -

4. הננו להודיעך כי הישוב קציר הינו ישוב קהילתי בתחום המועצה המקומית טל עירון על פי אמנת יסודו והקמתו ובהתאם להחלטת ועדת שרים משנת 1982. האגודה השיתופית קציר, מייצגת כ - 800 חברי האגודה תושבי קציר וכ - 110 משפחות מועמדים שכבר אושרו להתישבות בגבעה המרכזית על ידי ועדת הקליטה הנ"ל.

כל נסיון לשינוי במעמד ו/או סיווג הישוב ללא הסכמתנו ו/או נסיון לכפות על הישוב איכלוס משפחות שלא קיבלו את אישור ועדת הקליטה יהווה הפרה בוטה של כל ההתחייבויות, הבטחות והסכמים שניתנו לאגודה ולמתישבי קציר במהלך שנות קיום הישוב. שום פגמים בירוקרטיים כאלו ואחרים אינם יכולים לשנות זאת.

5. האגודה וחבריה השקיעו בקציר במהלך השנים סכומים גדולים מכספם הפרטי (בנוסף לבניית ביתם) גם בהקמת מבני ציבור למעונות יום, מתקני ספורט, מועדוני נוער, פיתוח שטחי ציבור גינות נוי, מתקני משחקים, תשתיות שונות וכד'. כל זאת תוך ידיעה ברורה כי צביונו הקהילתי של הישוב ישמר וקציר תאוכלס רק במשתכנים שיעברו את אישור האגודה. במאבק למניעת שינוי שכזה כל תושבי קציר כאיש אחד, לא יסכימו לעולם לפגיעה בסיווג ושינוי ומעמד קציר - "קהילתי" על כל המשמעויות הנובעות מכך.

6. הננו בדעה כי מאבקנו - מאבקך הוא!

פגיעה במעמד קציר היום משמעותו הרס כל תקנוני ההתישבות הקהילתית במדינת ישראל אשר הסוכנות היהודית כה טרחה לטפחם במשך השנים.

"קציר"

אגודה שיתופית להתישבות קהילתית

בשומרון בע"מ

ד.ג. מנשה מיקוד 37683

פקס. 06-354770

06-353220 ☎

- 5 -

אנו בטוחים כי תדע להורות לאנשי הסוכנות היהודית להאבק בכל הדרכים
האפשריות למניעת מצב שכזה - אנו מחזקים את ידך, נתמוך ונסייע ככל
שנבקש.

לרשותך בכל עת.

קציר - אגודה שיתופית להתישבות

קהילתית בשומרון בע"מ

העתק

"קציר"
אגודה שיתופית להתישבות
קהילתית בשומרון בע"מ

מר ב. בן אליעזר	- שר השיכון
מר ש. שבס	- מנכ"ל משרד ראש הממשלה
מר א. מזרחי	- מנכ"ל משרד השיכון
מר ע. קלעג'י	- מנכ"ל משרד הפנים
מר מ. ורדי	- מנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל
מר ש. אסף	- מזכ"ל המרכז החקלאי
מר ש. רייזמן	- מנכ"ל התאחדות האיכרים
גב ר. דולב	- מנכ"ל המחלקה לפיתוח והתישבות
מר א. לחובסקי	- יועץ משפטי, הסוכנות היהודית
מר יוסי מרגלית	- ראש מועצה מקומית טל עירון

לפר
יכר



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

יב' באב תשנ"ד
20 ביולי 1994
סימננו: כפר 12172

אל מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: טיפול משרד הבינוי והשיכון בבעיות בתחום הבניה הכפרית
סימוכין: מכתב אבי אלבאום לשר מיום 17/7/94

רצ"ב פניית מר אבי אלבאום, יו"ר ועד ההנהלה בישוב קורנית, לשר הבינוי והשיכון המדברת בעד עצמה.

לדבריו, עד היום טרם קיבל תשובת המנהל לבניה כפרית לפניות לשכת מנכ"ל 5202 ו- 5457 לבעיות שהועלו על ידו, עוד במהלך חודש מרץ 1994, חרף תזכורות שהועברו למשרד.

הבעיות שהועלו על ידו הן:

1. השלמת קו ביוב באורך של 300-400 מטר בהתאם להתחייבות משרד השיכון בעת הרחבת קורנית ב- 1991-1992.

2. השלמת גדר הבטחון בהתאם להוראת משרד הבטחון.

3. הסבר מדוע בקורנית ישנה השתתפות של 50% בלבד בתשתיות ע"י משרד השיכון, בעוד שבשני הישובים הסמוכים שכניה ומנוף ההשתתפות היא 75%.

אבקש לטפל בפניה המצ"ב באופן מיידי, נא העבר העתק התשובה ללשכת השר וללשכת המנכ"ל.

בברכה,

יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר א. מזרחי, המנהל הכללי
מר י. אסף, עוזר השר (פניה 7625)



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

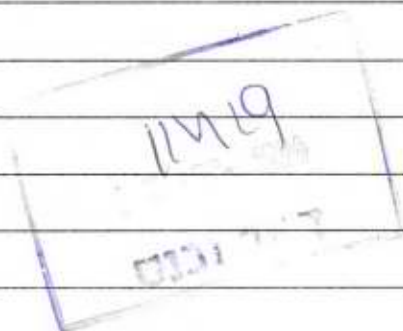
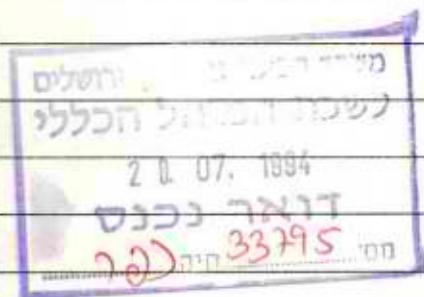
תאריך: 18/1/94

פניה: 7625

אל: י' קמ

הנדון: קנייה

אני מק'ו אלו המצויים בקד' קצמו .
אלו הוצ'א. אלו אופנים ואלו עם הוצ'2
עק'ו הנש'ד שיטת' ברא' בשמ'.



בברכה,

יגאל אסף
עוזר השר

קורנית

קורנית, כפר שיתופי להתישבות חקלאית בע"מ
 1.1 משגב 26, גול 800830, פקס 04-800456
 29/81

תאריך: 17.7.94
 מספר: 20\מכחב 16



לכבוד
 משרד השיכון והבינוי
 מר בנימין בן-אל טור, 1840
 ירושלים.

א.נ.

הנדון: טיפול משרד השיכון בכעיות בתחום הבניה הכפרית.

בחאריד ה-3.3.94 פניתי למר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד עם מספר בעיות בתחום הבינוי בקורנית שלא באו לידי פתרון ע"י המנהל לבניה כפרית וע"י מחוז הצפון במשרד.

ב-13.3.94 קיבלתי תשובה כי פנייתי נרשמה, מספרה 5202 והיא הועברה לטיפולו של מר יודקה פלד.

משלא קיבלתי תשובה, פניתי שוב ב-22.5.94 למר אריה מזרחי ושוב קיבלתי תשובה כי פנייתי שהפעם מספר 5457 נרשמה ושוב הועברה לטיפולו של מר יודקה פלד.

עד היום טרם קיבלתי תשובה לבעיות שהועלו והו בסיצור:

1. השלמת קו ביוב באורך של 300-400 מטר בהתאם להתחייבות משרד השיכון בעת הרחבת קורנית ב-1991-1992.
2. השלמת גדר הבטחון בהתאם להוראת משרד הבטחון.
3. הסבר מדוע בקורנית ישנה השתתפות של 50% בלבד בחשכיות ע"י משרד השיכון בעוד שבשני הישובים הסמוכים שכניה ומנוף ההשתתפות היא 75%.

אני מבקש שאת מכחבי זה לא יעבירו למר יודקה פלד מאחר והאדון אינו נוהג לחד חשבות, אבקש לסבל תשובות ברורות וענייניות חור זמן סביר ממר או ממנכ"ל משרד.

ב ב ר כ ה.

אבי אלבאום,
 יו"ר ועד ההנהלה,
 קורנית

העמק: מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.
 מר יודקה פלד, ראש המינהל לבניה כפרית.

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאריך

18/2/94

תיק מס

חיקי, יוסי משה

מאת:

א. א. גל

הנדון:

קצבון אשכולי פ' (הזו נוקלת לשלום)

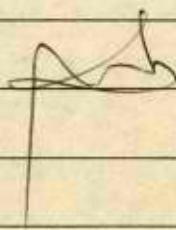
סימוכין:

הצג משה אשכולי מכתב מכתב מכתב

לא מוצגים אולם מכתב מכתב

מכתב מכתב

מכתב



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: אב תשנ"ד
ב' יולי 1994
מספר: 267-94-ש

לכבוד:-

מר אריאל לוין
יו"ר ועדת מחירים

הנדון מכירת יח"ד בקצרי

רצ"ב עותק מפנייתי למנכ"ל המשרד.

המנכ"ל אישר הוצאת 78 יח"ד למכירה.

אודה באם יובא הנושא לדיון הקרוב בפני ועדת מחירים לצורך קביעת מחירים ליח"ד ואפשרות מכירתן.

נציגנו בוועדה, מר מ.אבגר ידאג להבאת כל החומר הרלוונטי.

ב ב ר כ ה ,

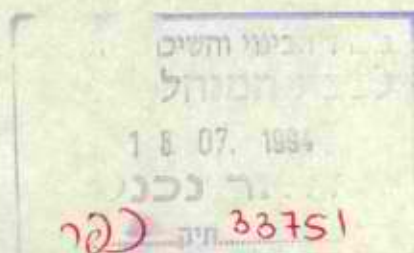
יודקה פלז
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים:

מר א.מזרחי - מנכ"ל

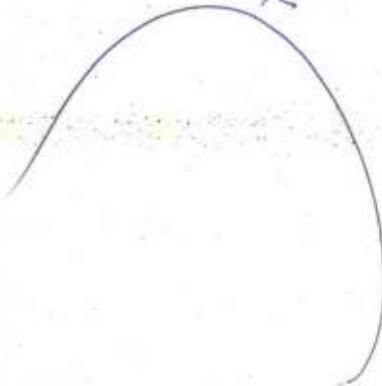
גבי ש.אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

מר מ.אבגר - סגן מנהל אגף איכלוס



כ"ה

7/11



(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

10/17/93

תיק מס'

מ"ר י. גל - באג מערך לבנה נכד

מאת:

מ"ר מערכת אגף המרכז

הנדון:

קצ"ל

סימוכין: מכתב לענכס מיום 9/6/94

העלצת קניינים נכסיוניין מאלושר
ע"י המרכז.

ש לשון השלם מ' 14 יח"ב.

מיוק נוסף באיוסר המרכז בלב.

לטיפול

במ"ב

~~מ. גל~~

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: ל' סיוון תשנ"ד
09 יוני 1994
מספר: 204-94-ש

אל: מר א. מזרחי, מנס"ל.

הנדון: קצרון - חוזה 63/29006/91 - 212 בית"ד

1. בפרויקט זה נבנו 212 יח"ד באמצעות חב' אשר לפי החלוקה כלהלן:

74 יח"ד - 10 משפחתי - 37 מבנים
66 יח"ד - טורי 6 יח"ד - 11 מבנים
72 יח"ד - טורי 4 יח"ד - 18 מבנים

2. בשלב אי' אנו מבקשים לשווק 78 יח"ד במכירה לזכאים לפי הפירוט כלהלן:
24 יח"ד בבתים 13 - משפחתיים
54 יח"ד - בטורי 4 יח"ד.

3. ברובע 2 הסמוך נמכרו 230 יח"ד מתוך 234 יח"ד מבניית אשר.
ברובע לוקי הסמוך נמכרו 207 יח"ד מתוך 242 דירות.

4. אבקש אישורך.

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתק: מר מ. אבגר-ס/מנהל אגף איכלוס



משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 847211

תאריך: כ' בתמוז תשנ"ד
29 ביוני 1994

מספר: אחר 181

לכבוד
גודה שיתופית להתיישבות קהילתית
י.א. מנשה
37683

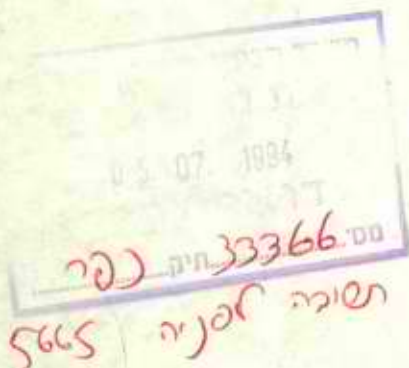
י.א.

הנדון: ישוב קהילתי קציר

מכתבכם לשר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.
אין בדעתנו לשנות את ההסכמים הקיימים לפיהם המועמדים יעברו ועדות קבלה.

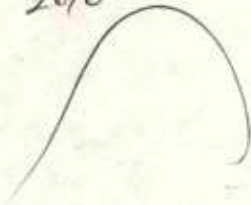
בכבוד רב,

שרה צימרמן
מנהלת אגף נכסים ודיור



העתק: לשכת השר
לשכת המנכ"ל - פניה 5665
מר י. מרגלית - ראש המועצה
מר פ. בר אפרת - חברת שיכון ופיתוח
גב' א. חריש - אגף נכסים ודיור

26/6



(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	שרה ציונר	התאריך	26/6/94
מאת:	נג'י חמלר	חוק מס'	כ"ה 5655
הנדון:	קציר		
סימכון:			

- ① ע'צ'ונק .
- ② כמה עזוב ?
- ③ האם ע'צ'ונק'י אכן זה בחשבון ?

מאן

"קציר"

אגודה שיתופית להתישבות קהילתית
בשומרון בע"מ
ד.ג. מנשה מיקוד 37683
פקס. 06-354770 06-353220

טל. חדש 06-253220
פקס. חדש 06-253770
מיקוד חדש 37861

סימוכין: טל-עירון-786

16 ביוני 1994
ז' בתמוז תשנ"ד

לכבוד

מר בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון

דחוף !

הישוב הקהילתי קציר הסכים לאפשר למשהב"ש לכנות בתחום המשכנתא של הישוב יח"ד לצורך קליטת מתישבים נוספים כישוב.

התנית והבטחת משהב"ש והסוכנות היהודית - המחלקה להתישבות, היו כי כל המועמדים יעברו ועדת קבלה של אגודת קציר כמקובל כישובים הקהילתיים בישראל. זאת על מנת להבטיח אינטגרציה מלאה כישוב, בין השאר בנושאי החינוך, והתכנות, אשר בלעדיו לא ניתן לקיים חיי קהילה כישובים קטנים. לא נסכים לכך שבתחום הישוב הקהילתי קציר בו-כלולות בין השאר יח"ד שכנה משהב"ש, הן תאוכלטנה על ידי מתישבים שלא עברו את ועדת הקבלה ולא נמצאו על ידה כמתאימים לאיכלוס והשתלבות בקהילה על פי תקנון האגודה ומטרותיה.

מתישבים שנקלטו בקציר, אושרו על ידי הועדה, רכשו יח"ד ו/או בנו ביתם בקציר שוקלים ומאיימים עתה לבטל הרכישה ולנטוש הישוב.

נבקשכם להבטיח שלא יחולו כל שינויים בעקרונות ההצטרפות...
נהקליטה לקציר-בפרט וכלל הישובים הקהילתיים בישראל.

בכבוד רב,

ועד האגודה

"קציר"
אגודה שיתופית להתישבות
קהילתית בשומרון בע"מ

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

1 & 06. 1994

דואר נכנס

32701 תיק 32701

העתק:

✓ מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	גב' ש. אהרין	התאריך:	16/6/94
מאת:	יפהח מ	חיק מס':	
הנדון:			

קצור - נכ"ס גישה

סימוכין: מזכר מיום 19/5/94

נא קבלתי התוצאות של האירוע במתן התשובה.

לעצם העניין, נא הפני את התקלן
 מנ אברהם ורחק להפנות צוילתו
 להגדלת החוצה למכ ו. קרב מנה
 מחוצ חיפה בנה ציחוני

יפהח מ

הצחקי מ ו. קרב - מנה מחצויה

אל:

התאריך

19/5/94

מזכר

מאת:

מזכר

שם

הנדון:

21.05.1994

קצין - נהג גולן

סימון:

מס' 3186 חק' (פס)

נאסר א. ז'י. ופיקח מו. אלוהים יתן
 נ' בסיוע שנים המועד לפני זמן קצר
 ביום קצין הוא אולם נכבד איש
 בהמשך נהג יעשה קצין ולקצר נכבד
 נכבד נהג בהמשך של 1 מיליון ש"ח

הנכבד בילד את המבואר ונא יעשה
 המנהל אהבה נהג קצין אהבה נהג
 במסגרת יתן

הנכבד אהבה נהג נהג נהג נהג
 המנהל אהבה נהג נהג נהג
 המנהל אהבה נהג נהג נהג
 המנהל אהבה נהג נהג נהג

2/...

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס
הגרון:	

-2-

סימוכין:

ד"ר יונה וברטלמן בן מולדא- בסאנזוס
 של בנק דיונה יא אבנא אל בילדא
 מסד'ג הבניה בדיונה .

המזכיר .

בקום
 אל

נכח ^{נכח} . אל, יאס באינה אבניה נכח



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ב' בניסן התשנ"ד
14 במרס 1994
סימנו סכמ 11464

סיכום סיור המנכ"ל בחריש קציר מיום 13/3/94

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ו. קרפ, ש. צימרמן, ש. מור, ק. דרינברג,
ה. אנגלברג, ל. קיבלצקי, א. אוהד, ב. יואב.
מ.מ. טל עירון - י. מרגלית.
מ.א. מנשה - א. חריש.
ש"פ - פ. בר אפרת.
מע"צ - ח. ליברמן.
ממ"י - ח. ג'יבלי.
ניהול פרויקט - מ. צבי, י. גוברין.
בזק - י. הרשקוביץ.
חב' החשמל - ד. שחם, ש. רוז.

1. שיווק אתר הבניה הקלה בקציר

המטרה: יציאה למבצע שיווק בחג הפסח.

(א) בעיות המפריעות לביצוע קו הביוב לאתר

א.1 ארכיאולוגיה

רשות העתיקות דורשת סכום של 420 אלף ש"ח לפינוי העתיקות.
ללא פינוי זה לא ניתן להשלים את קו הביוב.

החלטה

הבעיה תיפתר ע"י מר ע. הדר עד ליום 23/3/94.

טיפול: ע. הדר - סמנכ"ל תקצוב וככלכלה
לו"ז: 23/3/94

א.2 תשלום פיצויים למטעי האבוקדו

יש לשלם למושב ריחן סכום של 150 אלף ש"ח פיצויים עבור
מעבר קו הביוב במטעי האבוקדו של המושב. התשלום הינו עפ"י
תעריפי מינהל מקרקעי ישראל.

החלטה

מר ו. קרפ, מנהל מחוז חיפה, יעביר הזמנה לתשלום במידי.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 23/3/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

א.3 תשלום לחברת חשמל עבור העתקת עמודים

החלטה

ו. קרפ יחתום חוזה עם חברת החשמל ויעביר הזמנה לתשלום על סך 50 אלף ש"ח לשם העתקת העמודים.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 20/3/94

א.4 מנהל הפרוייקט מר י. גוברין ציין ששלושת הגורמים הנ"ל מעכבים את עבודות קו הביוב, ועם פתרון הבעיות הנ"ל ניתן יהיה לסיים את מתיחת קו הביוב עד ליום 30/6/94.

ב. כביש גישה לאתר

החלטה

מחוז חיפה יבצע כביש זה מתקציב השלמות פיתוח לבניה של 89-92.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 1/5/94

ג. השלמות פיתוח בגבעה המערבית

החלטה

מאושרת הגדלת חוזה עד לסכום של 200,000 ש"ח לשם השלמות פיתוח באתר הגבעה המערבית.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 1/5/94

ד. השלמות שצ"פים

ביצוע השלמות השצ"פים בסך 1.5 מליון ש"ח יבוצע מתקציב 89-92.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 1/5/94

ה. שיפוץ הבניה הקלה

לשם אכלוס המבנים יש צורך לשפצם. מדובר בצביעת המבנים מחדש.

החלטה

- ה.1 השיפוץ יבוצע מתקציב נכסים ודיוור.
- ה.2 מחוז חיפה יוציא מכרז לשיפוץ המבנים.
- ה.3 לקראת המכצע השיווק תשפץ חב' שו"פ מס' מבנים לדוגמא.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 25/3/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ו. ועדת מחירים

החלטה

ועדת המחירים תקבע מחיר ליחידת דיור, במיידית.

טיפול: ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור
לו"ז: 20/3/94

ז. העברת מפרטים טכניים לחב' שו"פ

החלטה

המפרטים הטכניים יועברו לחב' שו"פ היום.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 13/3/94

ח. אכלוס האתר

החלטה

אכלוס האתר יבוצע לא יאוחר מיום 1/9/94.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 13/3/94

ט. השלמות פיתוח באתר

החלטה

עד לפסח יושלם פיתוח החצר והכנת כביש הגישה (כורכר) לאתר.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לו"ז: 25/3/94

י. דירות לדוגמא

החלטה

חב' שיכון ופיתוח תכין במקום דירה לדוגמא.

כמו כן תוכן דירה כפולה של 120 מ"ר, כדירה לדוגמא.

טיפול: ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור
לו"ז: 25/3/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

2. חריש

א. שיווק

החלטה

מכרז לבנית 550 יח"ד צמודי קרקע יתפרסם בשיטת בניה + פיתוח בלוח זמנים של חודשיים.

טיפול: ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
לר"ז: 10/5/94

ב. השתתפות בפיתוח

החלטה

סוגית השתתפות המשרד בפיתוח תשקל בהמשך בהתחשב במצב הביקושים במקום.

טיפול: ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
לר"ז: 10/5/94

ג. תכנון נוסף בחריש

החלטה

יופעל במיידית תכנון שני אתרים נוספים של כ- 1,500 יח"ד כל אחד.

תבחן האפשרות לתכנון בנה ביתך במקום.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לר"ז: 20/3/94

ד. תוכנית אסטרטגית

סה"כ הפוטנציאל לבניה בחריש קציר עומד על 15,000 יח"ד.

החלטה

מחוז חיפה יכין תוכנית מפורטת לפיתוח המקום. מהיעד של בנית 15,000 יח"ד יגזרו לפרטים כל הפעולות הנחוצות להיעשות במקום. כמו כן יצויינו לוחות זמנים וגורמים מטפלים.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לר"ז: 20/3/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ה. אכלוס חריש באנשי צבא

החלטה

גב' ש. צימרמן תיצור קשר עם רמ"ח פרט באכ"א פרט, במטרה לענייניו באכלוס 52 קוטג'ים טוריים בחריש.

כמו כן תבדק האפשרות להקצות יח"ד לעמותות של מינהל מקרקעי ישראל, מע"צ ומשרד הבינוי והשיכון.

טיפול: ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור.
לז"ז: 15/4/94

ו. שיווק נוסף בחריש

כ- 500 יח"ד נוספות במבנן הצפוני נמצאות בתכנון.

החלטה

מבנן זה ישווק לא יאוחר מתחילת ספטמבר.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה
לז"ז: 1/9/94

ז. שיווק 300 יח"ד קיימות

300 יח"ד אלו, אינו בטיפול חב' שו"פ.

החלטה

ז. 1 מכרז לחברה משווקת למכירת הדירות בפורסם במייד.

ז. 2 המועצה המקומית טל עירון תעביר לשרה צימרמן נייר שיפרט את סוגיית הפירסום.

ז. 3 ועדת מחירים תקבע מחיר ליח"ד.

ז. 4 עם קביעת החברה המשווקת וקביעת המחיר ליח"ד ישווקו הדירות במייד.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה והעמקים
לז"ז: 1/5/94

ז. 5 ראש המועצה יכין את האתר בחריש "לקדם שיווק" בחג הפסח, לשם כך יוכנו שלטים ואינפורמציה על המקום.

טיפול: י. מרגלית - ראש המועצה
לז"ז: 25/3/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

3. בעיות כלכליות המונעות אכלוס

א. ועדה מקומית

החלטות

א.1 קציר גבעה מזרחית

החלטה

עד יום ג' 15/3/94 יעביר י. גוברין את התוכניות הרלוונטיות לגבעה המזרחית בקציר, למר א. חריש, ראש המועצה האזורית מנשה.

א.2 ביוב בחריש

החלטה

מנהל הפרוייקט מ. דבי יבוא בדברים עם הועדה המקומית לשם הסרת צו הפסקת העבודה.

א.3 חיבור למכון הטיהור של המועצה האזורית מנשה

החלטה

ראש המועצה מנשה יאשר את התחברות הביוב למכון הטיהור, בתנאי ולא תהיה בעיה הנדסית. באחריות מנהל המחוז לקבל אישור הועדה בהקדם.

טיפול סעיפים 1-3: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה והעמקים
לוג: 20/3/94

ב. חב' חשמל

סוכם כי בקציר תחל חב' החשמל בהנחת העמודים עד ליום 3/4/94 וכי עד ליום 15/4 תחל חב' חשמל במתיחת כבלי החשמל.

כמו כן סוכם כי בחריש תחל חב' חשמל בביצוע העבודות עד ליום 17/4/94.

טיפול: וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה

ג. בזק

סוכם כי בקציר יכין המשרד תעלה להנחת הצינורות של בזק. בחריש יש צורך בהזזת קוי הטלפון בכדי לבצע את כביש הגישה.

סוכם כי בזק תסיים עבודה זו עד ליום 23/4/94.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה והעמקים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. מוסדות ציבור בחריש

החלטה

א. מר ו. קרפ - מנהל המחוז, יעביר למנהל הכללי פרוגרמה מסודרת של כלל מוסדות הציבור הנחוצים בעיר.

פרוגרמה זו תכלול עלויות ולוחות זמנים.

ב. במקביל יכין המחוז תכנית אלטרנטיבית למוסדות ציבור שעיקריה יהיה שימוש בדירות למעונות יום ולפעוטונים ושימוש במבנים יבילים לכיתות לימוד.

טיפול: ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה והעמקים
לוח: 20/3/94

רשם: מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

החליט

העתקים: נוכחים

מר ע. הדר, סמנכ"ל לתיקצוב
מר אגון לביא, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר י. שורץ, מנהל אגף אכלוס
מר א. לחובסקי, סגן מנהל אגף פרוגרמות
גב' סופיה אלדור, מנהלת אגף תכנון ובינוי ערים
תיק סיכומים
מעקב ובקרה
לשכת השר

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המנהל

תאריך: ל' סיוון תשנ"ד
09 יוני 1994
מספר: 204-94-ט

נ) א"מ - א.פ.מ.

אל: מר א.מזרחי, מנכ"ל.

הנדון: הצרין - חוזה 63/29006/91 - 212 בית"ד

1. בפרויקט זה נבנו 212 יח"ד באמצעות חב' אשדד לפי החלוקה כלהלן:

74 יח"ד - דו משפחתי - 37 מבנים
66 יח"ד - טורי 6 יח"ד - 11 מבנים
72 יח"ד - טורי 4 יח"ד - 18 מבנים

2. בשלב א' אנו מבקשים לשווק 78 יח"ד במכירה לזכאים לפי הפירוט כלהלן:

24 יח"ד בבתים 13 - משפחתיים
54 יח"ד - בטורי 4 יח"ד.

3. ברובע 2 הסמוך נמכרו 230 יח"ד מתוך 234 יח"ד מבניית אשדד. ברובע לוקי הסמוך נמכרו 207 יח"ד מתוך 242 דירות.

4. מבהש אישורך.

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלס
ראש המינהל לבניה כפרית

העתק: מר מ.אבגר-ס/מנהל אגף איכלוס

בס"ד



מקום:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צמח השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

זכירות
ל 09-922-074

זרוע
09-922-071

1
09-922-074

ופיתוח
09-922-07

09-922-0

09-922-

מ
09-

כ"ב סיון תשנ"ד
1.6.94

מספרנו: 604

לכבוד

מנכ"ל משרד השיכון

שלום רב,

חננו:

על מנת לחשלים את האיכלוס והפיתוח של חשכונות כרמי קדם וגת
קדומים אנו מבקשים פגישת דחופה עם כבודו.
על חפרק לדיון 2 חשכונות חחדשות. איכלוסן ופיתוחן מתעכב עקב עצירה
כמעט מוחלטת בסיום העבודות וכניסת המשפחות.
בשכונת גת קדומים נקנו 120 בתים ואין אפשרות להיכנס לבתים. בכרמי קדם
כ-20 יחידות.
נודה לך אם תקבע לנו פגישת בחקדם.

בברכה,

יוסי קאמח
ראש המועצה

חתימה
איתן כבל- עוזר חשר
חגב שרח אחרון





המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

כ"ב סיון תשנ"ד
1.6.94

מספרנו: 604

לכבוד

מנכ"ל משרד השיכון

מר אריה מזרחי

שלום רב,

הנדון: קדומים - איכלוס ופיתוח

על מנת להשלים את האיכלוס והפיתוח של השכונות כרמי קדם וגת קדומים אנו מבקשים פגישה דחופה עם כבודו.

על הפרק לדיון 2 השכונות החדשות. איכלוסן ופיתוחן מתעכב עקב עצירה כמעט מוחלטת בסיום העבודות וכניסת המשפחות.

בשכונת גת קדומים נקנו 120 בתים ואין אפשרות להיכנס לבתים. בכרמי קדם כ-20 יחידות.

נודה לך אם תקבע לנו פגישה בהקדם.

בברכה,

יוסי קאפח

ראש המועצה

העתק

איתן כבל- עוזר חשר
הגב שרה אחרון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

07.06.1994

דואר נכנס

מס' 3235 חיק' 101

מען:

מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

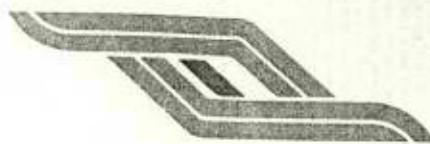
חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169



החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

כח' באייר תשנ"ד
9 במאי 94
דו/1103

לכבוד
מר מאיר ויזל
ראש המועצה
מ.אזורית מטה יהודה

א.נ.,

הנדון: ביצוע עבודות פיתוח ותשתית - ק. צרעה

מכתב: מיום 21 באפריל 94

לאחר בדיקת הנושא עם משרד השיכון, אין באפשרותנו להענות לבקשתך ולהעביר לך מקדמה לביצוע העבודה הנ"ל.

נבקשך להתחיל בעבודות הפיתוח ולהגיש חשבונות ביצוע חלקיים.

בכבוד רב,

דודי עמית
רכז פרויקט

העתק: מר קלמן דינס - מנכ"ל משכ"ל
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
מר י. פלד - ראש המנהל לבניה כפרית
מר י. רזי - מהנדס המנהל לבניה כפרית
מר י. וולדמן - חוזים ומכרזים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
כת המנהל הכללי

11.05.1994

דואר נכנס

31537 תיק
כפר

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כב"א י"ד תשנ"ד
מספר: 3 מאי 1994
ש-94-141

אל: מר אריה מזרחי - מנכ"ל

הנדון: עבודות אשר אינן מתקצבות בתוכנית העבודה 94

שלום !

1. רצ"ב רשימת עבודות אשר אינן מתקצבות בתוכנית עבודה 94 של המינהל לבניה כפרית.
2. חילקנו את מכלול העבודות לנושאים לשם נוחות ההצגה אולם יש מחויבות לגבי כולן. (חלקן ב, או לקראת, דיון משפטי).
3. נושאים 8 ו-9 לא הוכנסו לסיכום הכספי כיוון שבחלק גדול לא ננקב הסכום. בסיכום אשר או המנכ"ל לגביהם נאמר "מותנה במגבלות התקציב", אולם ראשי המועצות והישובים, רואים בסיכום התחייבות.
4. לא נכללים כאן סיכומי ראשי המינהל לבניה כפרית במהלך שלוש השנים האחרונות לבצע עבודות בשנים 93-94, ואשר אינן מתקצבות.

ב ב ר כ ה .

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים: שלמה ניב - סמנכ"ל בכיר לתיאום ותכנון.
יוסי שטראוס - חשב המשרד.
אריאל לוין - ראש תחום מימון ותקציבים.
שרה אהרון - ס. מנהל אגף אכלוס ופרוגרמנות



(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	א. ב. ב. אפרת
מאת:	שרה צ'ארמן
הנדון:	קצ'ר שפ"ב
סימולין:	

שפ"ב א"ר בש"ל יחידה ד"ר
בקצ'ר גסט"ר בתאריך 12.4.94

אבקס צ'ארמן בש"ל שפ"ב
ש"ר ד"ר גסט"ר בתאריך 12.4.94

בהרכב
ב/א

בבק' חקירה הפ"ר
א. ו. קרפ.
א. א. ארמון
א. א. ארמון
חבר' וצ"ר אחרים

1000 גלג



תאריך: 12/7/94
סמנו: 0039

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבנוי והשיכון
ירושלים

שלום רב והחלמה מהירה,

הנדון: הצעתך להקמת ישוב קהילתי ברמת נגב

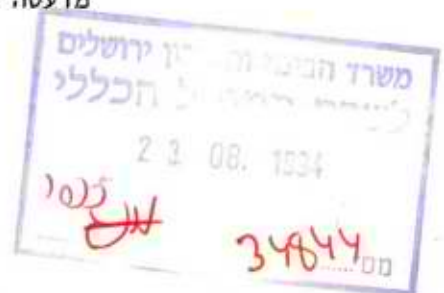
הגיעה אלי הצעתך להקמת ישוב קהילתי במרכז האזורי רמת נגב (ליד מבני המועצה האזורית). אין כמוני שמח על הצעתך ויוזמתך זו.

אנו פועלים מזה זמן בשתוף פעולה מלא עם המו"א רמת נגב, נציגך באזור - מחוז הנגב במנהל לבניה כפרית ונציגי מ.מ.י, להסבת מושב שתופי אשלים לישוב קהילתי 7 ק"מ דרומית למרכז אזורי רמת נגב.

לצורך קידום הפרויקט פינינו את אשלים מהמועמדים ובמקביל התחלנו בתהליך תכנון הישוב הקהילתי במקום. כבר כיום מתגוררות בישוב כ 30 משפחות במסגרת פרטית.

לישוב תשתית לכ- 150 יח"ד אשר נבנו ע"י משרדך וניצולם יחסוך הוצאות אדירות.
בנוסף קיימות בישוב תשתיות למבני צבור וחלק ממבני הצבור קיים (כולל בריכת שחיה, מעון יום, צרכניה וכו').

נראה לי כי עלינו לפעול לכך שישוב קהילתי זה יקודם לאלתר בהשקעה מועטה מול הקמת תשתית לראש השטח בישוב חדש.



אודה לך על מתן הנחייה לנציגך לקדם הנושא, בין היתר בהקצאת משאבים להמשך תשתיות עד ל 300 יח"ד בשלב ראשון.

מן הראוי כי נתחיל מיד בכוחות משותפים בבניית אשלים ואח"כ נתחיל בבניית הישוב הנוסף.

אודה לך על התייחסותך המהירה ובהזדמנות זו לכבוד הוא לי להזמין כאורח הסוכנות היהודית - מרחב הנגב, ע"מ שתתרשם מפעילותנו.

מצ"ב טבלת השקעות.

בברכה!
יגאל ירושלמי
מנהל מרחב הנגב

העתקים:
מר חנן בן יהודה
מר שמוליק ריפמן
מר משה נתיב
מר אריה מזרחי ✓
גב' רונית דולב

טבלת הערכת השקעות במבנים ותשתיות באשלים

סוג מבנה	שטח מ"ר	מס' יחד'	אומדן עלות \$
מזכירות	86 x (\$800)	1	68,800
צרכניה	160 x (\$800)	1	128,000
מרפאת שניים	136 x (\$800)	1	108,800
מועדון חברים	142 x (\$800)	1	113,600
גן ילדים	236 x (\$800)	1	188,800
פעוטון	208 x (\$800)	1	166,400
חדר אוכל	60 x (\$800)	1	48,000
סככת אמבולנס	27 x (\$200)	1	5,400
בריכת שחיה		1	180,000
סה"כ מבני ציבור			1,007,800
מבני מגורים	87.9 מ"ר x (\$600)	12	633,312
מבני מגורים	71.22 מ"ר x (\$600)	40	1,709,280
מבני מגורים	122 מ"ר x (\$600)	2	146,400
סה"כ מבנה מגורים		54	2,488,992
תשתיות בשטח הישוב	160 דונם	160	1,500,000
סה"כ מבנים ותשתיות			<u>\$ 4,996,792</u>

הערות

1. בנוסף למבנים הנ"ל קיימים עוד כ- 4100 מ"ר מבני משק, תעשייה ומסחר.
2. לצורך חישוב אומדן עלות: בנית מגורים 600 \$ למ"ר, בניה ציבורית 800 \$ ותשתית למגרש 10,000 \$.

סה"כ הושקע לבנית מגורים, מבני ציבור ותשתיות כ- 5 מליון \$ ברובם מתקציבי מדינה.
בנוסף לכך קיימות השקעות שבוצעו ע"י הסוכנות היהודית במבני משק, תעשייה ואמצעי ייצור כ- 5 מליון \$ נוספים.

הכין: ארו קפרא M.B.A

26/6

מזכר

(לדוחות פנימיות במשרדי הממשלה)

אל:	לר י. שלום - פנימי כפ"ח	תאריך:	26/6/94
מאת:	מ. גולדברג - ג. מנ"ל	חוק מס:	
הנדון:	פיקוח טכניקת זיכרון בעצרת	כינוי:	הכנת חומר
סימון:	מיפסק 205-34-ט	תאריך:	9/6/94

גם החלטה הועד, בקשת
מאליסר.

תוצר
מגי מילר

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: ל' סיוון תשנ"ד
09 יוני 1994
מספר: 205-94-ש

אל: מר א. מזרחי - מנכ"ל

הנדון: פרסום איכלוס דירות בשכירות ברמת הגולן

1. ברמת הגולן הוקצו 709 יח"ד בשכירות לפי החלוקה כלהלן:

בקיבוצים	162 יח"ד
במושבים שיתופיים	99 יח"ד
במושבים	270 יח"ד
ישובים אחרים	178 יח"ד

2. על מנת לאכלס הדירות בזכאים בכוונתנו לצאת בפרסום משותף עם המועצה האזורית גולן וחברת עמידר בעתונות. (במתכונת הפרסום בחוף עזה המצ"ב).

3. הנני לציין כי איכלוס הבתים עולה למשרדנו במימון רב לשמירה ולאחזקת המבנים.

4. אבקש אישורך.

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית



העתק: מר מ. אבגר - ס/מנהל אגף איכלוס



המועצה
האזורית
רמת נגב

ב' - 20 - יוני - 1994

לכבוד
מר י. שטראוס - חשב
משרד הבינוי והשכון
אגף הכספים
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

א.נ.,

הנדון : הזמנה מס' 30764/94 הרחבת חדר אוכל בקיבוץ משאבי שדה
סימוכין : מכתב מס' 4046 מ-12/6/94

1. החוזה הנדון התקבל אצלנו חתום כדין ע"י המורשים לחתום מטעם משרדכם כולל חתימתך.
2. אנו פעלנו בהתאם לחוק והפרוייקט הגיע לידי גמר בחודש מאי 94.
3. לקראת סוף חודש מאי אושר הדווח של החשבון הסופי בפרוייקט הנ"ל לפיו הייתם צריכים להעביר אלינו את יתרת ההקצבה בסך - 350,000 שח'.
4. מכאן שאין באפשרותנו לעצור פעילות שכבר הסתיימה וכספים שכבר הוצאו בפועל.
5. משמעות ההקפאה המפורטת במכתבך היא יצירת גרעון בקופתה של המועצה והגדלת הוצאות המסון של המועצה לכא כל הצדקה.
6. לא נראה לי שלכך כיוונה של מבקרת המדינה בבקורתה.
7. במידה ולא נקבל את יתרת ההקצבה עד תחילת חודש יולי 94, בדעתנו לפנות למבקרת המדינה עם המסמכים הרלוונטים ולשאול אותה האם בקורתה במשרד הבינוי והשיכון בנושא הנדון כוונה ליצירת גרעון ברשות מקומית שפעלה כדין על סמך חוזה והקצבה שאושרו כדין.

בברכה,

דני גרון
גזבר.

העתק :

לשכת שר הבינוי והשכון
מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה
מר ש. ריפמן, ראש המועצה
תיק מעקב.

33089

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ז' בתמוז תשנ"ד
16 ביוני 1994

צ-8

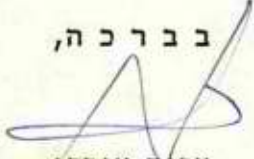
לכבוד
מר גבעתי
מנהל אתר ראש הנקרה
ד.נ. גליל מערבי 22825

אדון נכבד,

הנדון: אתר תיירות ראש הנקרה
סמך: מכתבך אל מר א. מזרחי מיום 9.6.94

לצערנו לא נוכל להענות לבקשתך לסייע בפיתוח ושיקום התשתיות לאתר התיירות.

תקציבי הפיתוח המוקצים למשרדנו מיועדים לפיתוח באתרי הבניה והישובים בהם
משרד הבינוי והשיכון פעיל.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

✓ העתק: לשכת מנהל כללי - מס' פניה 5572
ח"פ 23.3



תשובה לפניה 5572



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 13/6/94

מס' פניה: 552

לכבוד

משרד הקשר
מנהל אגף ראש הקהילה
ב.י.י. המנהל הכללי 55288

א.ב.ג.

הנדון: זמיר המיונה ראש הקהילה

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 9/6/94 הועבר
לטיפול מ"ה 3, אס"מ למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

בן חנין

ע/מנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

13/6/94

תאריך:

5579

מס' פניה:

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

צביה זלסר

23/6/94

28

11 גאוכר

א.ג.ב,

הנדון: אל המיילד מוש הנקרה

מלשך זקנה

לוטה מכתבו של

9/6/94

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

ב/חנה

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד החינוך וההשכלה

מחלקת חינוך

תאריך:

מס' דו"ח: 2522

מס' דו"ח של משרד החינוך וההשכלה
מחלקת חינוך

שם:

מס':

תאריך:

שם המוסד:

תחום:

- ☐ תוכנית לימודים וחינוך
- ☐ תוכנית חינוך וחינוך
- ☐ תוכנית חינוך וחינוך
- ☐ תוכנית חינוך וחינוך

מס' דו"ח:

מס' דו"ח
מס' דו"ח



ראש הנקרה ROSH-HANIKRA



רכבל ונקרות

אתר תיירות TOURIST ATTRACTION SITES

על הגבול - מסעדה

פקס. 04-857107

טל. 04-857109

ד.ב. גליל מערבי 22826

9.6.1994

לכ' מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
שלום רב.

הנידון : אתר התיירות ראש הנקרה

אתר התיירות ראש הנקרה נמצא במפגש הנבולות בין ישראל ולבנון. האתר מופעל ע"י קיבוץ ראש הנקרה ושיד לקיבוץ. מספר המבקרים השנתי באתר הוא כ-250,000 מבקרים. אתר התיירות הוא אחד מענפי המשק החשובים.

תשתית האתר

האזור הצפוני הסמוך לנקרות מבוסס על עבודות תשתית שניבנו בעבר ע"י המנדט הבריטי לצורך בנית מסילת הרכבת שעברה במקום. תשתית זו נהרסה במשך השנים ע"י גלי הים ויש לעשות בדחיפות על מנת לשקם את ההרס ולמנוע נזק בלתי הפיך לאתר. פנינו בנושא זה למשרד התיירות וסוכם לגשת לעבודות שיקום ע"י החברה הממשלתית לתיירות וע"י המועצה האזורית "מטה אשר" באמצעות משרד הפנים. מסיבות שאינן ברורות משרד הפנים הוציא עצמו מהעניין ונמסר לנו ע"י חמ"ת שהם לבד לא יגשו לפרויקט השיקום. (דרך אנב - הוכנו התוכניות והפרויקט עמד לצאת למכרז עוד במרץ 1994).

מאחר וקיים הסכם חכירה בין קיבוץ ראש הנקרה לממ"י לגבי האתר ומתוקף ההסכם משלם הקיבוץ למנהל 5% מהכנסות הרכבל העלינו אפשרות שממ"י ישתתף בעלות שיקום התשתית. (במשך 10 השנים האחרונות שילמה ראש הנקרה לממ"י כ-1.2 מליון ש"ח מתוקף הסכם החכירה).

בפגישה שנערכה במועצת האזורית "מטה אשר" בין ראש המועצה מר וזי בן יט, ומנהל החברה הכלכלית של המועצה מר איציק הדס, לבין מר אמנון רובינשטיין מנהל המחוז הצפוני של ממ"י הוסבר על ידו שנושא זה אינו בטיפול המחוז אלא ברמה הארצית. בזמנו הצנתי את הנושא בפני פואד באחד מביקוריו הפרטיים באתר והעמדה שהוצגה על ידו שבמידה ויתעוררו בעיות הוא ינסה לסייע.

הייתי שמח אילו היית מוצא זמן לביקור באתר על מנת להתרשם מקרוב בהרס התשתית וכמובן למצוא דרך לסייע בשיקום המדובר.

בכבוד רב

נבעתי מושיק
מנהל אתר ראש הנקרה

ראש הנקרה
אתר תיירות



12/6/94

~~XXXX~~

XXXX

8/2/94 3.3/10/94 10/10/94
8/2/94

החלק: 8/2/94

10/10/94

10/10/94

10/10/94

ר י ת ה
מושב עובדים להחישכות שיתופית בע"מ
מיקוד 73165

8.6.94

לכבוד
מר אריה מגרשי
מנכ"ל משרד השכון

א.נ.א.

הנדון: עיכוב ההליכים בהרחבת מושב רינתיה

מאחר ונקלענו למבוי סתום במינהל מקרקעי ישראל בהליך ההפניה לוועדת העסקאות, ומאחר והמושב עמד בכל הדרישות, אנו מבקשים את עזרתך ומעורבותך למציאת פתרון.

למושב רינתיה 72 יחידות משק חקלאי. 8 משקים פנו במשך השנים לאגודה לאפשר להם בנית בית לבן ממשיך במרכז המושב. האגודה אישרה הליך זה וועדת בן הרוש טיפלה בנושא עם מינהל מקרקעי ישראל ואישרה ל-8 משקים בנית בית לבן ממשיך במרכז הכפר במגרש בגודל של כ-900 מ"ר.

בשנים 1987 - 1989 קיימה האגודה הסדר חובות עם בנק הפועלים שקיבל את אישור בית המשפט בתאריך 2.5.93 כשהבנק הוא כונס הנכסים של האגודה. (מצ"ב ההסכם).

בהחלטת אסיפה מיום 10.2.91 הוחלט על הרחבת המושב לבנים ואחרים ועל פי הנחיות וועדת הפרוגרמה ואישור האסיפה הכללית אושרו 64 יחידות להלן "ההרחבה", (מצ"ב צילום)

ועד האגודה פעל משלב זה על פי ההנחיות המתבקשות:

1. אישור ועדת הפרוגרמות.
2. אישור מינהל מקרקעי ישראל.
3. הכנת תוכנית מתאר הנקראת גז/במ/7/40.
4. העברת תוכנית המתאר בוועדה המקומית.
5. העברת תוכנית המתאר בוועדה המחוזית.

התוכנית אושרה בוועדה המחוזית בתאריך 28.6.93. (מצ"ב צילום)

ועד האגודה פעל לאחר מכן תוקף לתוכנית המתאר ופרסם הרשמה למעוניינים במגרש. הפרסום בוצע באגודה בחוגר לחברים ולתושבי המקום. לוח המודעות והן בלוח המודעות של המועצה האזורית מודיעים, ההרשמה הסתיימה בתאריך 20.9.93 שעה 15.00 במכירות האגודה. נרשמו יותר חברים מכמות המגרשים.

2/.

פורסמו הקריטריונים לקבלה ולנרשמים נמסרו התאריכים לוועדת הקבלה שבוצעה בתאריכים 18.10.93, 21.10.93, 27.10.93 בנוכחות נציגי ועד ההנהלה ונציג ציבור חיצוני - מר יחיאל דמתי יו"ר מועצה אזורית מודיעים. התקבלו 64 חברים כשכונס הנכסים עו"ד וינרון שחרר 51 חברים והשאיר ברשותו 13 מגרשים.

לנרשמים שהתקבלו נשלחה הודעה ולאחריה נשלחו הודעה בהתאם.

עד למועד ההגדרה על החברים היה להמציא הוכחה ² שהינם מסוגלים לעמוד בתשלומי דמי הפיתוח, ולאחר שהוסדרו הנושאים הכספיים לגבי תשלומי דמי הפיתוח התבצעה הגדרה בתאריך 14.11.93 בנוכחות המגרילים, רויח האגודה, נציג המועצה האזורית יו"ר המועצה מר דמתי, יושע צבי נציג חיצוני, ומל מלאר יו"ר האגודה.

ההגדרה בוצעה תשלומי ושלבים. יו"ר המועצה האזורית

משלב זה החל "מחול שדים" בשמינהל מקרקעי ישראל מבקש הנהרות שונות להליך ולמעמזו של כונס הנכסים באגודה.

ב-29.12.93 התקיימה פגישה משותפת להבהרת העיכוב ע"י מינהל מקרקעי ישראל בהשתתפות מצד המינהל עורכי הדין שרון ויהודית כהן. מר דוד רייזמן מנהל האגף החקלאי, מצד האגודה עו"ד בלטר ויושע צבי. מכתב תשובה לפגישה זו הגיע ב-27.12.93 בו נתבקשה האגודה לאשר את ההליכים והקריטריונים שביצעה בפני רשם האגודות השיתופיות. (מצ"ב צילום המכתב)

התקיימה ישיבה בפני המפקח האזורי של רשם האגודות מר שמעון בינון והחלטתו מצ"ב. במכתב המינהל מיום 27.12.93 סעיף 6 נמצאת פיסקה שמחייבת פירסום בעיתון יומי אחד, הנחיות המינהל שפורסמו לפני החלטה 612 לא מופיע סעיף זה ולכן הפרסום בוצע הן באגודה והן במועצה, ובקשת המינהל באה מאוחר יותר על פי החלטות 612 שאינן תופסות במקרה דנן.

במכתב מיום 28.4.94 נתבקשנו ע"י המינהל שרשם האגודות לאשר את ההליך ולא מפקח ממעמזו גם בקשה זו בוצעה (מצ"ב מכתבי הרשם) אישור הרשם לקריטריונים ולהליך כולו.

ידוע לנו שאגוד החברים שלהם מגרש נחלה לבן ממשיך במרכז הכפר. הגיש התנגדות להרחבה לפני ועדת העיסקאות של המינהל. במענה שמגיע לו כשווה בן שווים. והחבר הנ"ל פנה לרשם האגודות ודרש את "זכויותיו".

תלונתו נבדקה ע"י הרשם ולא נמצא צידוק להביעתו.

עד להגשה של כל החומר למינהל מקרקעי ישראל לאישור העברת המגרשים לחברים לא היו טענות לקיפוח מצד אף אחד מחברי האגודה.

בפגישה שהתקיימה ב-9.5.94 אצל מנהל מחוז המרכז במינהל בנוכחות מר דוד רייזמן מנהל האגף החקלאי ונציגי האגודה, נציגי האגודה העלו טענות לסחבת ולטיפול חד צדדי מצד המינהל.

2/

לאור השתלשלות העניינים נראה לנו שישוּב שלם נפגע מפעולה של אדם אחד שלהערכתנו ולהערכת גורמים משפטיים לא נבאי למגרש. מיותר לציין שכל המתישבים האחרים שילמו את דמי הפיתוח שלהם והעיכוב גורם להם להוצאות וסבל רב. ולכן בקשתנו שהרחבה זו תצא לפועל ולא תסב נזקים ועוגמת נפש לחברי האגודה.

מבקשים התערבותך במינהל מקרקעי ישראל לגרוז ההליכים ולפתרון, מאחר ונראה לנו שהמינהל עושה דין בעצמו כלפי האגודה.

בתודה. ובכבוד רב

מנל מיארה - יו"ר וועד
מושב רינתיה,

רנתיה
מינל מיארה - יו"ר וועד
מושב רינתיה
טל. 02724060272406

לוחה: צילומים של כל המסמכים ממספרים
לפי סדר איזכורם במכתב.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כו' בסיון תשנ"ד
6 ביוני 1994

A

סיכום ישיבה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש המועצה המקומית ראש פינה מתאריך 30.5.94

משתתפים: שרה אהרון - ס/ מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות בבניה הכפרית
אבנר רובינשטיין - מנהל ממ"י מחוז הצפון
אהרון אינשטיין - סמנכ"ל מע"צ
אהרון ברנזון - ראש המועצה

1. סלילת כביש בשכונת הזיתים

החלטה:

הנושא יבדק ונייר עמדה בצירוף אומדנים יועבר ללשכת השר.

טיפול: שרה אהרון.
לו"ז: 8/94.

2. סובת תעבורה וכביש מחבר

החלטה:

מע"צ תבדוק את בקשת המועצה במגמה חיובית לגבי השתתפות וביצוע סובת התעבורה וכן הכביש המחבר בין הסובה לכביש 90.

טיפול: מע"צ.
לו"ז: 8/94.

3. כביש מחבר שכונת בנה ביתך עם ציר כביש מרכזי בראש פינה

החלטה:

הנושא יבדק ע"י מע"צ שלב א' 1 מול שלב א' 2 כפי שסומן במפה שהוצגה על ידי ראש המועצה.

נייר עמדה יועבר בהתאם ללשכת השר לדיון והחלטה.

טיפול: מע"צ.
לו"ז: 8/94.





לשכת שר הבינוי והשיכון

4. הקמת שכונה חדשה בישוב

החלטה:

אבנר רובינשטיין יעביר מפת בעלויות למועצה ולמינהל לבניה כפרית במטרה לבדוק אפשרות שיווק במרוצת 1995.

טיפול: אבנר רובינשטיין, ממ"י.
לו"ז: 8/94.

5. אישור 6 מגרשים הנותרים לבני המקום

החלטה:

ראש המועצה יעביר לאבנר רובינשטיין נתונים ומאפיינים סוציו אקנומיים של המשפחות האמורות לצורך קבלת האישור למתן עדיפות ע"י מועצת מקרקעי ישראל.

טיפול: אבנר רובינשטיין.
לו"ז: 7/94.

6. השתתפות בבניית בתי כנסת ע"ש אלי כהן

החלטה:

ראש המועצה יעביר לשר פניה מנומקת לצורך הכנת המלצה למשרד הדתות.

טיפול: ראש המועצה.

7. השתתפות בהמשך תכנון האתר הלאומי בראש פינה

החלטה:

ראש המועצה יעביר בקשה מנומקת לממ"י.

טיפול: אבנר רובינשטיין.
לו"ז: 7/94.

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה

תיק סיכומים/ מחוז צפון/ מועצות מקומיות



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז' באייר התשנ"ד
29 במאי 1994
סימננו: כפר 11723

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון וראש המ.מ. ראש פינה
ביום 30/5/94

בתכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית לשנת 1994 כלולות העבודות
הר"מ:

תשתיות לבנה ביתך	750,000 ש"ח
הסדרת ניקוז - הרחבה ג'	50,000 ש"ח
פיתוח ציבורי - הרחבה ד'	400,000 ש"ח
סה"כ	1,200,000 ש"ח

1. סלילת כביש בשכונת הזיתים (כ-550,000 ש"ח)

עקב מגבלות התקציב לא ניתן להענות לבקשה ב-1994.

2. אולם ספורט

הועברה השתתפות משרד הבינוי והשיכון בסך 100,000 ש"ח.

3. סובת תעבורה (כ-200,000 ש"ח)

בעבר סוכם על ביצוע סובת התעבורה במימון משותף של מ.ע.צ. עם משרד
התחבורה והמועצה.

מע"צ העבירה את חלקה.

ע"פ הסיכום, החלק הנותר צריך להיות ממומן ע"י המועצה.

כביש מחבר בין הסובה לכביש 90 עוקף ראש פינה

מדובר בעבודה בהיקף גדול:
כ-1/2 ק"מ כביש דו-מסלולי - סלילת מסלול נוסף ושיקום הקיים. (בכל
מקרה לא מדובר על 250 אלף ש"ח כדברי ראש המועצה).

ראש המועצה התבקש להעביר למהנדס מחוז הצפון של מע"צ אומדן לביצוע
העבודה ע"פ התכנון שאושר בעבר ע"י מ.ע.צ.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. שיקום מבנים הרוסים

לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב, הנושא אינו באחריות המשרד.

5. סלילת כבישים ומדרכות עפ"י תכנית מתאר (כ-3,000,000 ש"ח)

6. השלמת מזוג בית העם (כ-320,000 ש"ח)

7. פינת משחקים (כ-1,000,000 ש"ח)

8. תאורת רחובות (כ-450,000 ש"ח)

9. ספריה צבורית (כ-700,000 ש"ח)

לסעיפים 5 - 9 הנושא ידון ב - 1995 במגבלות התקציב.

נושאים נוספים לדיון מיום 26/5/94

1. כביש מחבר שכונת "בנה ביתך" עם ציר כביש מרכזי בראש פינה אומדן עלות כ - 1 מיליון ש"ח.

2. כביש באיזור קרית החינוך הכוללת בי"ס יסודי, מעון, גנים ובריכת שחיה אומדן עלות כ - 800,000 ש"ח.

3. הסדרת חניה במרכז ראש פינה - אומדן עלות כ - 350,000 ש"ח.

4. מדרכות וניקוז לשלושת ההרחבות החקלאיות במושבה כ - 1 מיליון ש"ח.

תגובה לסעיפים 1 - 4

משהב"ש משתתף בביצוע כבישים וחניות רק בשכונות חדשות הנבנות על ידו.
יתר על כן, עקב מגבלות התקציב אין באפשרות המשרד להענות לבקשה.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תכניות פיתוח לשנים הבאות

1. המשך ביצוע כבישים סטטוטורים המיועדים להמשך פיתוח ראש פינה
הנושא יבדק במסגרת הכנת תקציב 1995 בכפוף למגבלות התקציב.

בקשות נוספות דחופות

1. אישור ל - 6 מגרשים "בנה ביתך" אך ורק עבור בני ראש פינה חסרי דיור

כללי

לאחרונה שווקו בראש פינה 33 מגרשי בנה ביתך מהם 27 יועדו לבני המקום, מחוסרי דיור.

תגובה

הנושא יבדק בכפוף לנוהלים למתן עדיפות לבני המקום.

2. השתתפות בבניית בית הכנסת ע"ש אלי כהן

המשרד יתמוך באישור הבקשה לכשתוגש לוועדה הבינמשרדית.

3. השתתפות משהב"ש בהמשך תכנון האתר הלאומי בראש פינה
כ - 200,000 ש"ח

הנושא אינו באחריות משהב"ש

4. מיזוג בית העם בראש פינה כ - 280,000 ש"ח

עקב מגבלות התקציב לא ניתן להענות לבקשה בשנת 1994.

מועצה מקומית

ראש פנה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת העיר

26-05-1994

דאר ובוט

2003

תיק: 1001 - C - 1-15

כז' אייר תשנ"ד
8 מאי 1994

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר
קרית הממשלה
ירושלים.

א.נ.

הנדון: סיוע לפיתוח המושבה ראש פנה - עזכון למכתבנו
בנושא מיום 9.1.94 לקראת הפגישה ב- 30.5.94.

בראש פנה מעולם לא נעשתה תכנית אב ותחבורתית. עקב המבנה הטופוגרפי שלה ועקב התרחבותה המואצת בשנים האחרונות נוצרו בעיות תחבורה כבדות ביותר.

אנו עובדים על פתרון באורח יסודי באמצעות הכנת תכנית אב ותחבורתית ומבקשים להגיע בתוך 5 שנים לפתרון רדיקלי של הבעיות.

לחלו בקשותינו לשנים 94 - 95.

1. כביש מחבר שכונת "בנה ביתך" עם ציר כביש מרכזי בראש פנה.
תסביר: כביש זה נועד לפתור צוואר בקבוק תחבורתי בו עוברת כל התנועה ל- 300 יח"ד אשר נבנו ב- 15 השנים האחרונות. אומדן עלות הכביש כ- 1,000,000 ש"ח הכביש סטטוטורי, וכעת מתבצע תכנון מפורט.

2. כביש באזור קרית החינוך הכוללת את בייס היסודי, המעון, הגנים ובריכת השחייה - כביש מרכזי בחשיבותו.
הכביש סטטוטורי, כעת בשלב תכנון מפורט.
אומדן לביצוע 800,000 ש"ח

3. הסדרת חניה במרכז ראש פנה: במקום בו מרוכזות כל הפונקציות המרכזיות של המושבה - דאר, מרכז מסחרי, שכונים, מרפאה.
קיים תכנון מפורט לטושה.
החניה סטטוטורית.
אומדן לביצוע 350,000 ש"ח

2/...

מועצה מקומית ראש פנה



- 2 -

4. מדרכות וניקוז לשלושת ההרחבות החקלאיות במושבה

1,000,000 ש"ח - השתתפות המשרד.
300,000 ש"ח - השתתפות הדיירים.

תכנית פיתוח לשנים הבאות:

1. המשך ביצוע כבישים סטטוטורים המיועדים להמשך פיתוח ראש פנה. (קיים מלאי קרקעות לשווק - חסרות תשתיות).

בקשות נוספות דחופות

1. אישור ל- 6 מגרשי "בנה ביתך" אך ורק עבור בני ראש פנה חסרי דיור נשואים, אשר לא זכו בהגרלת "בנה ביתך".
2. השתתפות בהמשך בניית בית הכנסת ע"ש אלי כהן. מצוי בשלבי תחילת שלד, ותקוע 5 שנים.
3. השתתפות המשרד בהמשך תכנון מפורט לאתר הלאומי בראש פנה אשר לממ"י ולמדינה נכסים רבים בו, וזאת כחלק ממאמץ בין משרדי של מ. התיירות, קק"ל, ועדה מקומית לתכנון ובניה, ומועצת ראש פנה בסכום של 200.000 ש"ח.
4. מיזוג בית העם בראש פנה.
בית העם שוכן במבנה עתיק בן למעלה ממאה שנה אשר שוקם ושופץ בעזרת מ. השיכון לפני שמונה שנים.
אז גם הוחל בביצוע מע' מיזוג האויר אך היא לא הושלמה.
אומדן להשלמותה - 280,000 ש"ח

בכבוד רב

אהרון ברנזון
ראש המועצה המקומית

ת.ד. 4 ראש פנה, גליל עליון 12000, טל: 06-935713, פקס: 06-935570

תאריך הפקדה: 29/05/94
עמוד 1 :

רשימת החלטות שהתקבלו בין התאריכים 01/01/93 - 01/01/95

מחוז : גליל כפרי

יישוב: ראש פינה

אתר : ראש פינה

פרוט החלטה	טקסט אחדון	דיון/החלטה
ממ"י תעביר לאישור מועצת המינהל את ההצעה להגדיל את אחוז ההנחה ל-40 המגרשים שבהרחבה ד'.	ת. עדכון: 06/06/00	6 14 1/ ת. החלטה: 14/06/93
בקשת חברי העמותה לטיפול בצומת הכניסה תבדק ע"י מע"צ כולל עלויות. תוצאות הבדיקה יועברו ליריעה ולהחלטה חסר.	ת. עדכון: 00/00/00	6 15 1/ ת. החלטה: 14/06/93
המרייקט שפורסם ולא שוק יפורסם שוב כשתינתן עריפות לכל 33 המגרשים לבני המקום הזכאים. ממ"י יעשה את כל הדרוש לביצוע החלטה זו.	ת. עדכון: 00/00/00	6 16 1/ ת. החלטה: 14/06/93
המשרד יסדיר עם חב' "ערים" הקדמת עבודות הפיתוח במימון ביניים ע"י התכרה עד לקבלת השתתפות המשרד בגין עבודות הפיתוח.	ת. עדכון: 11/11/93	6 17 1/ ת. החלטה: 14/06/93
נרש שיפוע והשתתפות יבדק לקראת הערכות לשנת 1994.	ת. עדכון: 11/11/93	6 18 1/ ת. החלטה: 14/06/93

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל
יח' סיון תשנ"ד
תאריך: 29 מאי 1994
מספר: 94-168-ט

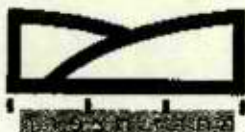
אל : מר יפתח מס - ע.מנכ"ל

הנדון: מועצה מקומית ראש פינה

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה המקומית
ראש פינה:-

1. כבישים, הסדרת חניות ניהוז ומדרכות בישוב הנתיק - המשרד
משתתף בביצוע כבישים וחניות רק בשכונות חדשות הנבנות
ע"י המשרד או בסיועו.
כמו כן אין באפשרותנו לסייע בתחום זה בשל מגבלות התקציב
2. אישור ל- 6 מגרשי בנה - ביתר: המגרשים לשכונות בנה-ביתר משווקים
ע"י מ.מ.י בהגדלה.
באם תתקבל החלטה כי קיימת עדיפות כלשהי לתושבי המקום, ניתן להעביר
למ.מ.י הוראה כי תינתן עדיפות בהרשמה לבני המקום.
3. בניית בית - כנסת - הנושא בטיפול הועדה הבינמישרדית לבניית בתי כנסת.
יש להגיש הבקשה לטיפול הועדה.
4. המשך תכנון מפורט לאתר הלאומי - הנושא אינו באחריות משרד הבינוי
והשיכון.
5. מיזוג בית העם בראש פינה - לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.

ג. מ. ר. כ. ה.
אסנת קמחי
ע.ראש המינהל
לבניה כפרית



י"ט סיון, תשנ"ד
29 במאי 1994
W16108

תיק: ראש פינה/כללי

לכבוד
הגב' חנית
לישכת מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
המריה ירושלים

ג.נ.,

הנדון: התייחסותנו לנושאים הקשורים במינהל בקשר לפגישה עם ראש מועצה מקומית
ראש פינה

1. שוק 6 מגרשי בניה בודדים לבני המקום:

א) ראש המועצה מבקש לקבל אישור השר כי 6 מגרשים בודדים המיועדים לבניית עצמית ואשר נמצאו לאחרונה כפנויים וניתנים לשוק, ישווקו רק לתושבי המקום מחוסי דיור.

ב) בענין זה יש לציין כי לאחרונה שווקו בראש פינה במסגרת בנה ביתך כ-33 מגרשים מחם 27 יועדו לבני המקום.

ג) להחלטת השר.

2. השתתפות המינהל ו/או משרד הבינוי והשיכון בתכנון שחזור המושבה הישנה של ראש פינה (ג'עונה).

מבוקש ע"י ראש המועצה למטרה האמורה סך של כ-200,000 ש"ח (מאתיים אלף ש"ח)

להחלטת השר.

מנהל המנהל
אבנר רגל
מנהל המנהל

אז/יש

קרית הממשלה נצרת עלית, ת.ד. 580, מיקוד 17000, טל' 065-58211 בקס' 06-560521

ימי קבלת קהל: א, ב, ד, ה, מ-13.30 - 8.00
יום ג' - יום ו'



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: 29/5/94
DATE: _____

אל פקס מס': _____
TO FAX NO.: _____

מס' עמודים (כולל עמוד זה): 3
TOTAL NUMBER OF PAGES: _____

לידיעת: חני
ATTENTION: _____

מאת: חנה
FROM: _____

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7
או לפקס מס' 02-847688.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: 29/5/94 DATE: _____

אל פקס מס': _____ TO FAX NO.: _____

מס' עמודים (כולל עמוד זה): 3 TOTAL NUMBER OF PAGES: _____

לידיעת: למ ATTENTION: _____

מאת: חנ FROM: _____

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7
או לפקס מס' 02-847688.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

הודעת פקסימיליה

תאריך: 29/5/94
DATE: _____

אל פקס מס': _____
TO FAX NO.: _____

מס' עמודים (כולל עמוד זה): 3
TOTAL NUMBER OF PAGES: _____

לידיעת: חן/א
ATTENTION: _____

מאת: חני
FROM: _____

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7
או לפקס מס' 02-847688.

כ"ז
פ"ד



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ז באייר התשנ"ד
08 במאי 1994
סימננו: כפר 11723

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון וראש המ.מ. ראש פינה
ביום 9/5/94

בתכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית לשנת 1994 כלולות העבודות
הר"מ:

תשתיות לבנה ביתך	750,000 ש"ח
הסדרת ניקוז - הרחבה ג'	50,000 ש"ח
<u>פיתוח ציבורי - הרחבה ד'</u>	<u>400,000 ש"ח</u>
סה"כ	1,200,000 ש"ח

1. סלילת כביש בשכונת הזיתים (כ-550,000 ש"ח)

עקב מגבלות התקציב לא ניתן להענות לבקשה ב-1994.

2. אולם ספורט

הועברה השתתפות משרד הבינוי והשיכון בסך 100,000 ש"ח.

3. סובת תעבורה (כ-200,000 ש"ח)

בעבר סוכם על ביצוע סובת התעבורה במימון משותף של מ.ע.צ. עם משרד
התחבורה והמועצה.

מע"צ העבירה את חלקה.

ע"פ הסיכום, החלק הנותר צריך להיות ממומן ע"י המועצה.

כביש מחבר בין הסובה לכביש 90 עוקף ראש פינה (כ-150,000 ש"ח)

מדובר בעבודה בהיקף גדול:

כ-1/2 ק"מ כביש דו-מסלולי - סלילת מסלול נוסף ושיקום הקיים. (בכל
מקרה לא מדובר על 250 אלף ש"ח כדברי ראש המועצה).

ראש המועצה התבקש להעביר למהנדס מחוז הצפון של מע"צ אומדן לביצוע
העבודה ע"פ התכנון שאושר בעבר ע"י מ.ע.צ.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. שיקום מבנים הרוסים

לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב, הנושא אינו באחריות המשרד.

5. סלילת כבישים ומדרכות עפ"י תכנית מתאר (כ-3,000,000 ש"ח)

6. השלמת מזוג בית העם (כ-320,000 ש"ח)

7. פינת משחקים (כ-1,000,000 ש"ח)

8. תאורת רחובות (כ-450,000 ש"ח)

9. ספריה צבורית (כ-700,000 ש"ח)

לסעיפים 5 - 9 הנושא ידון ב - 1995 במגבלות התקציב.

מועצה מקומית ראש פנה



מס': 36-94
תאריך: כו' טבת תשנ"ד
9 ינואר 1994



לכבוד
שר הביטחון והשכון
מר בנימין בן אליעזר
ירושלים.

כבוד השר.

הנני מבקש להעלות בפניך את בקשתינו לסייע בתקציבי פתוח של המושבה ראש פנה.

המושבה ראש פנה הסתייעה בעבר ע"י משרדכם, האגף למנהל לבנייה כפרית, בסכומים שונים לקדום ופתוח המושבה.

זה שנים מספר שאין משרד השכון מאשר לנו תקציבי פתוח או סיוע ממשי אחר לקדום רווחת התושבים במקום.

המושבה סובלת זה זמן ארוך מחוסר פתוח משמעותי ובעקבותיה שלמת מבני צבור ובסלילת כבישים ומדרכות. בימינו צורך זה הנו יסודי ובסיסי.

לצערנו עד היום אנו ממשיכים לראות קטעים רבים במושבה לא סלולים, בלי מדרכה וחסרים בתאורה. לא הוקמו פנות משחקים, לא נבנו כתות גן באופן מספק והמלאכה והעשייה רבה.

לא רק זאת, אלא שפרויקטים מספר שבצעה המועצה הושלמו בגרעון או לא הושלמו מחוסר מימון.

במסמך זה אפרט ברשותך את הצרכים הדחופים היום בראש פנה.

סלילת כביש בשכונת הזיתים.

שכונה זו נבנתה ע"י משרד השיכון - (עמידר) בשנות החמישים המוקדמות ואוכלסה ע"י עולים חדשים.

שכונה זו סובלת וסבלה מחוסר דרכי גישה, מבני צבור, תאורה, קוי מים, ביוב ועוד. עד היום השכונה שבחלקה משפחות קשירות ובחלקה צעירה, מתמודדים מדי יום עם הבעיות הקשות.

משרד השכון היה מעורב בהליך של פתוח האזור והבטיח אף בסיוע של כביש בתוך השכונה בהיקף של 550.000 ש"ח, עפ"י תחשיב לחודש 5/92 ועד עתה לא קבלנו תשובה למרות ההבטחות שנתנו.

המועצה מחוסר ברירה החלה בבצוע הכביש ובימים אלו סיימנו את בצוע הכביש. המועצה חייבת להחל בבצוע ופתוח של השכונה, קוי מים, קוי ביוב, מדרכות, כבישים, סלוק מפגעים ועוד.

אנו מבקשים לאשר השתתפותכם בסך 550.000 ש"ח.

2...

מועצה מקומית ראש פנה



2...

אולם ספורט

המועצה הקימה אולם ספורט במושבה בסיוע מפעל הפיס ובסיוע משרד השכון. הבנייה הסתיימה בתאריך 8/1990.

מפעל הפיס העביר את כל הסכומים שהקציב לנושא, סכומים מעודכנים ליום שחרור הכספים עפ"י המקובל.

אולם, משרד השכון באמצעות מר יוסי מרגלית, הבטיח לנו כי נקבל תקציב להשלמת הפרויקט בשנת 1989 בסך 400.000 ש"ח, המנהל לבנייה כפרית העביר לנו רק 100.000 ש"ח, ולא השלים את הממון.

סובת תעבורה

בכניסה לראש פנה הוקמה סובת תעבורה אשר משמשת את כל העוברים בגליל ובעקר הנוסעים לצפת, ק"ש ועוד.

המועצה ביחד עם מע"צ ומשרד התחבורה נגשו לבצוע סובת תחבורה.
המועצה קדמה את הפרויקט וסיימו אותו בסכום של - 595.000 ש"ח
מע"צ השתתף בסכום - 150.000 ש"ח
משרד התחבורה - 250.000 ש"ח

מפרויקט זה נשארו גרעונות של 200.000 ש"ח

בנוסף העמיד משרד התחבורה 100.000 ש"ח להשלמת כביש מחבר בין הסובה לכביש 90 עוקף ראש פנה בשעה שהיקף העבודות מגיע ל - 250.000 ש"ח, ולכן אין אנו יכולים לבצע את העבודות.

שקום מבנים הרוסים

באזור העתיק של ראש פנה (אתר השחזור), שהוכר כאתר לאומי נמצאים מס' מבנים השייכים לממ"י ולר"פ.

אנו עוסקים כעת בהשלמת תכנית המתאר לאזור חשוב זה ולאחר מכן נתחיל לפתח האתר בשלבים. למועצה אין יכולת כספית לממון, שקום ושחזור של מבנים אלו. אבקש שמשרד השכון יקח חלק בקדום האתר, הן בתכנון והן בבצוע ויהא שותף פעיל בקדום האתר.

סלילת כבישים ומדרכות עפ"י תכנית מתאר.

בתכנית המתאר של המושבה כפי שפורסמה, קיימים מס' כבישים שיש לבצעם בתוך השכונות ומחוצה להן.

קיימת רק תשתית בסיסית כגון דרכי כורכר בשכונות וברחובות שונים ונגרם קושי יומיומי בתחבורה ובאפשרות להגיע באורח מסודר לבתי מגורים ואף לשכונות שלמות.

למשל בשכונת הזיתים, רח' השלום, כביש מס' 13, פני גולן, שכונת אשטרום, דרך גישה למגרשי ספורט ועוד.

סה"כ סיוע מידי ודחוף כ- 3.000.000 ש"ח לצרכים אלו.

3...

מועצה מקומית

ראש פנה



3...

השלמת מזוג בית העם

בית העם שופץ ושוחזר בסיוע נכבד של משרד השכון ואנו אסירי תודה על כך.
בית העם משמש את המושבה כמרכז היחידי לכנוסים ולאירועים של מוסדות החינוך, הקרנות סרטים ופעולות תרבות אחרות, המיועדות לכלל המושבה.

לצערנו לא הושלמה מערכת המזוג המרכזית שהוחל בהתקנתה לפני 10 שנים מחוסר תקציב.

סה"כ המימון הדרוש להשלמת המזוג כ - 320.000 ש"ח.

פינות משחקים

לרוב השכונות במושבה חסרות פינות משחקים מינמליות ביותר, למרות שאותרו פינות ירוקות לשם כך.

יש צורך בהכשרת המקום ובבניה של מתקנים מתאימים לפעילות ילדים והורים בתוך השכונה.

כיון שהמרחק בין שכונה לשכונה אינו מבוטל יש צורך בהסדרת פינות משחקים כאלו על בסיס שכונתי.
חסרות בסך הכל, ארבע פנות משחקים בעלות מוערכת של 1.000.000 ש"ח

תאורת רחובות

קטעים שלמים במושבה עדין חשוכים וקטעים ארוכים דורשים טפול והחלפת גופי תאורה חדשים.

סה"כ הערכה כספית כ - 450.000 ש"ח.

ספריה צבורית

מחוסר מבנה מוקמה הספריה הצבורית בתוך האולם המרכזי בבנין המתנ"ס ובכך נגרע חלק מרכזי ממבנה המתנ"ס ומיכולת המתנ"ס לבצע תפקידו עם גידול צבור המשתמשים במתנ"ס שהוא אזורי. יש צורך דחוף לפנות אולם זה לשימוש המתנ"ס ולבנות ספריה צבורית עפ"י התקנים המקובלים.

עלות מוערכת כ - 700.000 ש"ח

4...

מועצה מקומית ראש פנה



4...

לסכום אנו מבקשים סיוע לפרויקטים הבאים:

א.	סלילת כביש בשכונת הזיתים	550.000	ש"ח
ב.	סובת תעבורה	200.000	ש"ח
ג.	אולם ספורט	300.000	ש"ח
ד.	כביש מחבר בין הסוכה לכביש 90 השלמה	170.000	ש"ח
ה.	סלילת כבישים ומדרכות	3.000.000	ש"ח
ו.	השלמת מזוג לבית העם	320.000	ש"ח
ז.	פנות משחקים	1.000.000	ש"ח
ח.	תאורת רחובות	450.000	ש"ח
ט.	הקמת ספריה צבורית	700.000	ש"ח
	סה"כ סיוע	6.690.000	ש"ח

אדוני השר - העלינו במסמך זה אך ורק צרכים בסיסיים ודחופים לפונקציות שקיימות בכל יישוב.

אני מבקש שנבנה תוכנית רב שנתית ביחד אתכם לביצוע מדורג של פרויקטים אלו.

בכבוד רב,

אהרון ברנזון
ראש המועצה המקומית

1000
1000
1000

1000

1000

1000

1000

1000

אוסט / 30/1
מחלקת
מנהל
מנהל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 30-1-94

מס' פניה: -

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מ/א
Lj. vef

א.ג.ג.

הנדון: מ/א, מ/א, מ/א, מ/א, מ/א
לוטת מכתבו של

מתאריך

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

ניבן מ/א
מ/א, מ/א, מ/א, מ/א, מ/א

לע

לפ

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

כ"ה
11723

אל: מר יפתח מס - ע. מנכ"ל

הנדון: מועצה מקומית - ראש פינה

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה לקראת פגישתנו עם
שר הבינוי והשיכון:-

בתכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית לשנת 94 כלולות העבודות הר"מ:-

תשתיות לבנה ביתר	-	750.000 ש"ח
הסדרת ניקוז - הרחבה ג'	-	50.000 ש"ח
פיתוח ציבורי - הרחבה ד'	-	400.000 ש"ח
סה"כ		<u>1.200.000 ש"ח</u>

בהתייחס לנושאים שהועלו במכתבו של ראש המועצה:-
סלילת כביש בשכונת הזיתים.

אולם ספורט - הועברה השתתפותנו בסך 100.000 ש"ח.

סובת תעבורה - לא באחריות משרדנו.

שיקום מבנים הרוסים - לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב, הנושא אינו
באחריות המשרד.

סלילת כבישים ומדרכות - לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.

השלמת מיזוג בית העם - לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.

פניות משחקים, תאורת רחובות, ספריה ציבורית - לא ניתן לסייע בשל
מגבלות התקציב.

הנושאים שהועלו ע"י ראש המועצה, ואשר הונם בתחום טיפול ואחריות משרד
הבינוי והשיכון ישקלו לקראת הכנת תכנית עבודה 95 של הבניה הכפרית. L

בברכה,
חגית קמחי
ראש המינה

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנכ"ל

ו' באדר תשנ"ד
17 בפברואר 1994

6(90)3

אל: מר מיקי הימלפרב, עוזר מנכ"ל משהב"ש

הנדון: דיון ראש המועצה המקומית ראש פינה אצל שר הבינוי והשיכון

להלן התייחסותנו:

1. סובת תעבורה - בכניסה לראש פינה

בזמנו סוכם על ביצוע סובת התעבורה במימון משותף עם משרד התחבורה והמועצה.
מע"צ העבירה את חלקה.
החלק שנותר בגרעון לטענת ראש המועצה במכתבו לשר צריך להיות ממומן על ידי המועצה ע"פ הסיכום.

2. כביש מחבר בין הסובה לכביש 90 עוקף ראש פינה

באשר לקטע הכביש המחבר את הסובה עם כביש 90 מדובר בהיקף גדול, כ- 1/2 ק"מ כביש דו-מסלולי - סלילת מסלול נוסף ושיקום הקיים. (בכל מקרה לא מדובר על 250 אש"ח כדברי ראש המועצה).
ראש המועצה התבקש להעביר למהנדס מחוז הצפון של מע"צ אומדן לביצוע העבודה ע"פ התכנון שלהם, שאושר בזמנו על ידינו.
- טרם התקבל.

ב ב ר כ ה,

סיבוני עידית
מנהלת לשכת מנכ"ל מע"צ

ראשפינה 1



כ"ב שבט, תשנ"ד
3 בפברואר 1994
W1295

אל : גב' מלי קובליו - לשכת מנהל המבחנים, ממ"י י-ם

הנדון : התייחסות למכתבו של ראש המועצה המקומית
ראש פינה לפגישה עם שר הבינוי והשכון
סמוכין: פקסי מיום 3.2.94

כל הנושאים המועלים במכתבו של מר ברנזון אדירון ראש המועצה המקומית
ראש פינה לקראת הפגישה שעתידים אצל שר הבינוי והשכון בזמן הקרוב
כפי שמוזכר ברישאה של המכתב, מתייחסים לבקשת המועצה להשתתפות משב"ש
בתקציבי פתוח.

ברשימה אין נושאים דקדוקיים לממ"י.

לידיעתך.

בברכה

א. רובינשטיין
מנהל המחוז

קריית הממשלה נצרת עלית, ת.ד. 580, מיקוד 17000, טל' 065-58211 פקסי 06-560521

ימי סבלת מחל : א. ב. ד. ה. מ - 13.30 - 8.00

תאריך: 5/5/94
סמנו: 3815

לכבוד
מר יודקה פלד
ראש המנהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: עיבוי הישובים באיזור רמת נגב

על מנת שנוכל לפתח את הישובים הכפריים באיזור רמת נגב יש צורך
שמשד השיכון יסייע בהרחבת הישובים הקיימים אשר יהיו נקודות עוגן
ומנוף לחמשד איכלוס האיזור.

התוכניות המבוקשות הינן:

כמהין - אישור ישוב הקבע והתחלת בניה.
קדש ברנע - בניה תקציבית של 20 יחידות דיור.
אשלים - תכנון הישוב הקהילתי ושיפוץ הדירות הקיימות.
מצפה עזוז - תכנון ישוב קהילתי.

אשמח להפגש עמך ולהציג את התוכניות הנ"ל.

בברכה

יגאל ירושלמי
מנהל מרחב הנגב,



העתקים:
גב' רונית דולב - מנכ"ל המח' לפיתוח והתיישבות
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משב"ש
מר שמוליק ריפמן - יו"ר המו"א רמת נגב



משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

א' אלול תשנ"ד
8 באוגוסט 1994
ש-94-305

אל:מר בנימין בן אליעזר- שר הבינוי והשיכון

הנדון: מכירת יח"ד ברמת הגולן

ראש המועצה האזורית גולן מבקש לבצע שמאות בארבעה אתרים
ברמת הגולן, בהם הוחלט כי הדירות הן להשכרה (ולפיכך נמסרו לעמידור).

מכיוון שהנושא הוא עקרוני, היינו החלטה למכור יח"ד ברמה"ג, צריך את
אישורך.

רצ"ב ארבעת האתרים, מטפר יח"ד ומצב האכלוס.

ב ב ר כ ה .

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים:- מר א. מזרחי- מנכ"ל
מר ע. רודין- מנכ"ל עמידור

סלימא א. סלימא 88 ברוט
לא מילדים רק משוג
מעט מאה כחב לש

משרד הבינוי והשיכון ירושלים	
המינהל הכללי	
08.08.1994	
נכנס	
34477	202

יחידות דיור ברמת הגולן

* חספין

סה"כ 178 יח"ד

מאוכלסות : 50- יח"ד
ריקות : 128- יח"ד

* נוב

סה"כ : 50- יח"ד

מאוכלסות : 3- יח"ד
ריקות : 47- יח"ד

* כנף

סה"כ : 20 יח"ד

מאוכלסות : 4- יח"ד
ריקות : 16- יח"ד

* קדימת צבי

סה"כ : 22 יח"ד

כולן ריקות



לשכת ראש המועצה

תאריך: כ"ג באב התשנ"ד
31 ביולי 1994

סימוכין: ר"ר - 5.1.1

לכבוד
הגב' שרה אהרון
המינהל לבניה כפרית
משרד הבינון והשכון
ת.ד. 18110
ירושלים

שרה'ה שלום!

הנדון: קבוצים - מצב סוציו-אקונומי - עידכון טבלאות.

בהמשך לרשימת הקבוצים לפי מצבם הסוציו-אקונומי אשר מתפרסמת בחוזר מנכ"ל משרד העבודה והרווחה אני מעביר לידך עידכון הרשימה. עידכון זה מסתמך על דיווחי מס הכנסה לשנת 1992.

אנא עשי בחומר זה שימוש בכל דיון אשר יתקיים ויחייב התייחסות למצבם הכלכלי של קבוציני.

שימי לב כי מכלל 10 קבוצי "שער הנגב", 7 (!) הינם בסיווג הנמוך ביותר - 1.

מיותר להסביר משמעות זו על רקע המציאות הבטחונית פוליטית של ישיבה על קו גבול האוטונומיה בעזה.

ב ב ר כ ה

שי חרמש
ראש המועצה

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינון והשכון.



אור הנר



ארז



ברור חייל



גבים



דורות



יכני



כפר עזה



נחל עוז



מפלסים



ניר עם



רוחמה



חות שיקמים

לפי המסמך
לאחר שהבחנו!

נספח ד' (8.4)

דרגות השתתפות של קיבוצים
בפנימיות ובמשפחות אומנה
לשנת תשנ"ה

=====

דרגה	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	שם הקיבוץ
1	-	אדמית
1	-	אדם
1	-	אור וזר
1	-	אורטל
10	428	אורים
1	-	אווה
23	797	אינ"ם
1	-	איל
1	-	אילון
1	-	אילות
22	757	איילת השחר
21	636	אל-רום
24	893	אלומות
1	-	אלוני אבא
1	-	אלוני הבשן
1	-	אלתים
10	425	אליפז
1	-	אלמוג
1	-	אלעזר
1	-	אפיק
1	-	אפיקים
1	-	אפק
1	-	ארז
1	-	אשדות יעקב איחוד
23	798	אשדות יעקב מאוחד
5	356	אשלים
1	-	בארות יצחק
22	733	בארי
28	1,706	בחן
1	-	בית אורן
1	-	

שם הקיבוץ	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	דרגה
בית אלפא	1,052	25
בית גוברין	-	1
בית העמק	380	7
בית הערבה	-	1
בית השיטה	932	24
בית זרע	778	23
בית ניר	-	1
בית קמה	-	1
בית קשת	-	1
בית רימון	-	1
בני דרום	1,109	26
בני דרור	-	1
ברור חייל	-	1
ברעם	2,127	28
ברקאי	-	1
גבולות	822	23
גבים	471	12
גבע	1,334	27
גבעת ברנר	873	24
גבעת השלושה	1,168	26
גבעת חיים איחוד	760	22
גבעת חיים מאוחד	595	19
גבעת עוז	-	1
גברעם	-	1
גבת	784	24 (בהעדר עדכון)
גדות	894	24
טנן	883	24
גזית	1,621	28
גזר	-	1
גלאון	490	13
גלגל	-	1
גליליים	-	1
גלעד	-	1
גן שמואל	380	7
גיתסר	797	23
גיגר	301	2
געש	-	1
געתון	-	1

שם הקיבוץ	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	דרגה
גריפית	-	1
גשור	958	26 (בהעדר עדכון)
גשר	839	23
גשר הזיו	-	1
גת	-	1
דביר	802	23
דברת	-	1
דביה א'	1,553	28
דביה ב'	281	1
דורות	740	22
דליה	642	21
דן	1,686	28
דפנה	951	24
האון	-	1
הבתים	749	22
הגשרים	1,138	26
הזורע	778	23
החותרים	435	10
המעפיל	-	1
הסוללים	-	1
העונק	748	22
הר עמשא	-	1
הראל	-	1
הרדוף	-	1
זיקים	-	1
חלדה	-	1
חלית	-	1
חלטה	613	20
חוקוק	196	1
חורשים	-	1
חמדיה	869	24
חניתה	782	23
חנתון	-	1
חפץ חיים	733	22
חפציבה	-	1
חצור	-	1
חצרים	2,270	28
חריש	-	1

דרגה	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	שם הקיבוץ
1	-	טללים
25	1,072	יד רחל
21	629	יד מרדכי
1	-	יהל
21	663	יודפת
28	1,742	יוטבתה
22	694	יותן
20	616	יזרעאל
14	504	יחד
1	-	יחזעם
1	-	ייתב
21	669	יסודות
1	-	יסעור
6	357	יפעת
27	1,251	יפתח
26	1,137	יקום
25	986	יראון
23	797	כברי
1	-	כישור
27	1,223	מרת
1	-	כסופים
1	-	כפר בלום
1	-	כפר גליקסון
28	2,781	כפר גלעד
1	-	כפר דניאל
1	-	כפר החורש
1	-	כפר המכבי
1	93	כפר הנשיא
1	-	כפר חיטים
25	992	כפר תרוב
24	926	כפר מנחם
1	-	כפר מסריק
26	1,134	כפר סאלד
23	863	כפר עזה
8	396	כפר עציון
24	919	כפר רופין
1	-	כרם שלום
1	-	כרמיה

דרגה	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	שם הקיבוץ
1	-	כרמים
23	320	לביא
22	726	להב
1	-	להבות הבשן
1	-	להבות חביבה
19	583	לוחמי הגיטאות
1	-	לוטם
1	-	לטון
1	-	מאור-מחדיעים
1	-	מאות
1	-	מבוא חורון
26	1,104	מבוא חמה
1	-	מבקיעים
1	-	מגדל עוז
26	1,121	מעון
1	-	מגידו
22	765	מגל
28	1,701	מגן
24	944	מולדת
1	-	מורן
19	588	מורע
28	1,518	מרחיים
23	780	מי עמי
1	-	מיצר
1	-	מירב
11	442	מלכיה
24	928	מנרה
1	-	מסדה
4	329	מסילות
28	2,571	מעברות
25	998	מעגן
28	1,606	מעגן מיכאל
28	1,616	מעוז חיים
25	1,075	מעין ברוך
1	-	מעין צבי

דרגה	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	שם הקיבוץ
22 (בהעדר עדכון)	618	מעלה גלבוע
27	1,206	מעלה החמישה
1	-	מעלה צביה
18	569	מענית
1	-	מפלסים
1	-	מצובה
1	-	מצפה שלם
8	550	מצר
22	701	מרום גולן
23	776	מרחביה
22	758	משאבי שדה
1	-	משגב עם
23	861	משואות יצחק
1	-	משמר דוד
23	847	משמר הנגב
26	1,091	משמר העמק
1	-	משמר השרון
1	-	משמרות
1	-	מתתיהו
8	396	נאות מרדכי
24	905	נגבה
23	795	נה ארז
1	-	נה אילן
23	824	נה איתן
1	-	נהל חרוץ
1	-	נהל איתן
1	-	נהל-ים
25	1,024	נהל עוז
22	769	נחשולים
1	-	נחשון
1	70	נחשתים
1	-	נטור
25	1,009	ניצנים
1	224	ניר אליהו
1	-	ניר גלים
1	-	ניר דוד
25	1,021	ניר יצחק
1	-	ניר עוז

דרגה	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	שם הקיבוץ
1	-	נמר עם
26	1,161	נמר עציון
1	-	נמרים
24	955	נען
1	-	נערן
1	-	נצר סירני
1	-	נצרים
23	801	נתיב הליה
1	-	סאסא
25	991	סופה
1	-	סמר
28	1,356	סעד
23	775	סער
27	1,264	עברון
21	647	עין נב
24	975	עין גדי
27	1,326	עין דוד
24	924	עין החרדש
16	550	עין המפרץ
23	775	עין הנציב
23	810	עין השופט
15	525	עין השלושה
1	-	עין זיוון
25	996	עין חרוד איחוד
21	688	עין חרוד מאוחד
24	955	עין כרמל
14	505	עין צורים
22	716	עין שמר
1	-	עית
24	929	עלומים
27	1,260	עמיעד
1	-	עמיר
1	-	פלך
28	2,279	פלמחים
22	748	פרד
26	1,080	צאלים
1	-	צבעון
28	1,971	צובה

דרגה	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	שם הקיבוץ
23	787	צרעה
1	-	קדרים
1	-	קטורה
1	-	קליה
26	1,153	קרית ענבים
1	-	קשת
27	1,237	ראש הנקרה
14	509	ראש צורים
13	487	ראשית
1	-	רבדים
23	797	רביבים
1	-	רביד
24	947	רגבה
1	-	רגביים
1	274	רוחמה
1	-	רית
21	682	רמות מנשה
1	-	רמת דוד
25	1,054	רמת הכובש
23	791	רמת השופט
25 (בהעדר עדכון)	872	רמת יוחנן
25	977	רמת מגשימים
11	440	רמת רחל
27	1,213	רעים
25	917	רשפים
1	-	רתמים
1	-	שדה אליהו
27	1,276	שדה בוקר
1	-	שדה יואב
1	254	שדה נחום
28	2,380	שדה נחמיה
1	-	שדות ים
1	-	שדמות מחולה
26	1,108	שובל
1	-	שומריה
28	1,718	שורש
1	-	שורשים
1	-	שזפון

דרגה	הכנסה לנפש לחודש בשנת המס 1992	שם הקיבוץ
1	-	שיאון
24	928	שילר
15	513	שלוחות
28	1,777	שמיר
1	-	שמרת
1	-	שניר
14	500	שעלבים
28	1,392	שער הגלן
21	644	שער העמקים
23	835	שפיים
13	481	שריד
1	-	תובל
27	1,215	תימורים
24	879	תל-יוסף
1	-	תל-יצחק
1	-	תל-קציר
1	-	תלמי יפה
24	876	תמוז



משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל כלכלה ותקציבים

ירושלים, יג' באב תשנ"ד
21 ביולי 1994
סימוכין: 03-035

[Handwritten signature]

סיכום דיון בנושא גריעת שטחים חקלאיים של קיבוץ שעלבים
ממועצה אזורית גזר מיום 21.7.94

נוכחים: ע. הדר, פטר וייס, יצחק קינל (נציג הישוב שעלבים)

1. מיד עם אישור סטטוטורי של תוכנית הביוב של העיר מודיעין במתקן החרושת בנשר, ואישור למתן תוקף של תוכנית קווי ההולכה ממודיעין למתקן הביוב האזורי בנשר, ימליץ משרד הבינוי והשיכון למשרד הפנים לבצע שינוי שטח שיפוט מ.א. גזר ומ. מקומית מודיעין כך שהשטח ממערב לשעלבים, שיועד למאגר המים במסגרת פתרון הביוב המקומי במודיעין שתוכנן בעבר, יוחזר לשטח שיפוט מ.א. גזר.

הצעת תוואי "גבול" חדש בין המועצות תוכן ע"י משהב"ש ותועבר למ.א. גזר בהקדם לאחר בדיקה כי התוואי המוצע לא חותך תשתיות מתוכננות של העיר מודיעין כמו קו המים לעיר וכדומה.

2. משרד הבינוי והשיכון יפנה למ. מקומית מודיעין בבקשה לאשר לקיבוץ שעלבים כי תשלומי הארנונה בגין השטחים החקלאיים הנכללים עתה בשטח מ.מ. מודיעין, יהיו זהים בגובהם לאלו הנדרשים היום ע"י מ.א. גזר.

רשם: עד *[Handwritten signature]* הדר

העתק: מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
למשתתפים
עמק איילון - ניהול הפרויקט
משה שכטר - ראש מועצה מקומית מודיעין





לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ז בתמוז תשנ"ד
26 ביוני 1994

סיכום ישיבה בין שר הבינוי והשיכון
וראש מועצת שוהם ב- 20.6.94

נוכחים: מרון חומש - מנהל אגף משתכנים נכסי דיור ופיקוח, ממ"י
דב שיש - ראש המועצה

1. השפעת תואי כביש מס' 6 על פיתוח שהם

החלטה:

ראש המועצה יעביר פניה מפורטת לשר בנושא שהוצג, במטרה
לסייע בפתרון הבעיה.

טיפול: ראש המועצה.

2. השקעות בישוב

החלטה:

דב שיש יעביר ליגאל אסף העתק החלטת הממשלה על הקמת
הישוב שוהם במטרה לבדוק יורידית באזה מידה רשאי המשרד
להשתתף בתשתיות ובהקמת מוסדות.

טיפול: יגאל אסף.
לוח: 8/94.

3. מבנים יבילים למוסדות ציבור

החלטה:

מוצע למועצה לרכוש מבנים יבילים במסגרת המכרז שפורסם
ע"י חב' עמידר.

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

נוכחים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה
תיק סיכומים/מחוז מרכז/ מועצת מקומיות



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים יא' בתמוז התשנ"ד
20 ביוני 1994
סימננו: כפר 12026

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון לבין ראש המועצה המקומית שהם

ביום 20/6/94

1. השפעת כביש מס' 6 על פיתוח שהם

שהם הוא ישוב קהילתי המונה מעל 4,400 יח"ד מאושרות בתכניות סטטוטוריות שרובן שווקו במכרזים.

גבולו המזרחי של הישוב הוא תואי כביש 444 והתואי המערבי של כביש מס' 6.

סלילת כביש מס' 6 בתואי המערבי תבטל למעשה את אפשרות הרחבת הישוב מזרחה.

העתקת כביש מס' 6 לתואי מזרחי תאפשר אחת משתי חלופות:

א. העתקת כביש מס' 444 בתחום ה"השקה" שלו עם שהם ובניית כ-3,000 יח"ד נוספות ברצף עם הישוב הקיים.

ב. ה"שארית" כביש מס' 444 בתואי הקיים וניצול השטח בינו ובין תואי כביש מס' 6 המזרחי לבניית איזור תעסוקה גדול או 2,000 יח"ד שיתחברו לשהם הקיימת ע"י מספר גשרים שיעברו מעל כביש מס' 444.

2. תקציב פיתוח להקמת מוסדות בשהם

א. קופ"ח

סוכם עם המועצה כי תהיה הקצאה ישירה של ממ"י לקופות החולים.

ב. בית כנסת ומקווה

סוכם שבה"כ יבנה מסגרת הפיתוח הכללי, ע"י חב' מבני תעשיה, וכי המועצה המקומית תשתף בשליש מהעלות (סה"כ ההוצאה 1.4 מליון ש"ח).

ג. מרכז ספורט

סוכם כי התכנון יבוצע ע"י חב' מבני תעשיה. לא יגבו הוצאות הפיתוח. מימון הביצוע ע"ח המועצה.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ד. גן תת חובה ומעון יום

יבנו ע"ח חב' מבני תעשיה עד 10 מליון ש"ח. המועצה המקומית תשתף ב-1/3 מהעלות.

ה. משרדי המועצה

קרקע תוקצה ע"י ממ"י. בניה ע"ח המועצה.

ו. בי"ס יסודי

בי"ס יסודי בן 18 כיתות נבנה ע"י וע"ח חב' מבני תעשיה.

3. הקצאת מבנים יבילים, לשמוש זמני למוסדות ציבור

ע"פ החלטת שר.

מזכר

(להתכתבות פרטית במשרדי הממשלה)

[illegible]

1941-1942

סימנים:

א. מחלוקת אצל רמב"ם במה נחלקו רמב"ם ורמב"ם

Chlorophyll a

2. $\frac{1}{2}$ of the work is done by A and B together.

Feb. 4, 1922

MS. Bibl. Nat., Paris

צו"נ אברהם בן יצחק

የሰው ግንኙነት (Human Relations) ማጠቃለያ

(ג) מה צלע 7 מלבד צלע 11

signed and b. Jahnke's job done, 23rd 12/1

6 Nov 1953

- 7023 1801/1901 -

הקדמה בפרק ה' הנך במחזור א' אברהם מרדכי

הקנה

• 100% yield

1010 9700

02-869960

TOTAL P.01

וועגן ציטן בין שני העיני וועלכע זענען
20/6/94 ביים מ. מ. שוהם

התורה מכנים אותם וזוהי חכמה גדולה

~~לחלק זה~~

ע"פ החלטה זו

18/4 10110



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 6-4-94
מס' פניה: _____

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מ
ל
ר

א.ג.ג.

הנדון: מ/א 10110, מ/א 10110

לוטת מכתבו של _____

מתאריך _____

לידיעה. ☒

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך _____

לטיפולך המהיר אודה

אניכך
מ
ל
ר

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D. C. 20535

FILE NO. 100-4-2
DATE 11-1-78

INVESTIGATION OF
CRIMINAL MATTER

NAME

ap

100-4-2

SEX

MALE

DATE OF BIRTH

ADDRESS

CITY

☐ NEW YORK

☐ NEW YORK

☐ NEW YORK

☐ NEW YORK

☐ NEW YORK

DATE OF BIRTH

100-4-2
ap
100-4-2

DATE

11-1-78

FILE NO.

100-4-2

03-5616215 - מס' אצ"ר

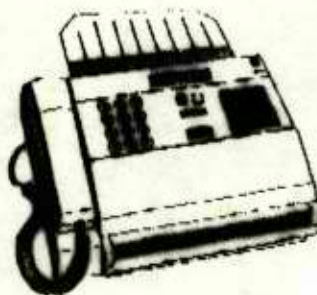
מועצה מקומית שהם

מכתב תלונה לרשמיאליה (*)

תאריך: 6.4.94



מס' אצ"ר 03-5616215
ראש המועצה



אנא מילא את הטופס ושלח לי את המכתב

המכתב:

מס' המכתב: 03-9711678 / 03-9711678 / 03-9711678

אנא מילא את הטופס ושלח לי את המכתב

1. המכתב הוא למשרד ראש המועצה (במס' 6) של

2. תקציב המועצה ושלח לי את המכתב

3. המכתב הוא למשרד ראש המועצה (במס' 6) של

במכתב
ראש המועצה

המכתב הוא למשרד ראש המועצה (במס' 6) של
המכתב הוא למשרד ראש המועצה (במס' 6) של

20.6.94

לגזר

כפר

א. - מר מילן חאג

הנצח - השטח כיום 6 אר פולט אהם

אדם בלא ישר קולט המנה אר 4400 יח"צ
מאליה במנהל סטטאליה שרגן בלקו
במכצ"ס. גבול המנהל של מושל בלא גלי
כיום 444 ארלי המנהל של כיום 6
סלח כיום 6 בלא המנהל גבול אהם
אר אפולח הכחמ מושל מנהל. המנהל
כיום 6 ארלי מנהל מאפולח אר מושל
מאפולח י-

א. המנהל 444 במנהל המנהל של אר אהם
אבנ"ל כ- 3000 יח"צ נאסול הנצח אר
מושל קיום

ב. המנהל 444 בלא קיום ארלי השטח
ב"נ אב"ן בלא 6 המנהל ארלי המנהל
אצ"ל - אר 2000 וח"צ מאפולח אהם
המנהל במנהל ארלי 444.

הנצח - מאפולח צבא

1. קר"ח - סוכס אר המנהל בי גבול הנצח
שורה של ארלי ארלי המנהל
2. ב"ב ארלי - סוכס שרגן במנהל המנהל
פולח ארלי חב' מנהל גבול המנהל
מנהל המנהל (מנהל המנהל המנהל 1.4 יח"צ)
3. מנהל סוכס - סוכס המנהל ארלי מנהל גבול

1. לא יתכן תוצאה פתוחה. מיליון המוצא ע"י
 המוצא. השמירה הסבירה רק לאם ישאר כ-400.
 4. מיליון ואחרי יום - יומן ע"י חג מבני ועמיה
 ע"י 10 מיליון ש"ח. לארי המוצא נמוך ב-100.
 5. מיליון המוצא - קרקע ולקצת ע"י מ.מ.
 המכירה ע"י המוצא.
 6. ב"ס יב"ב - ב"ס יב"ב 18 טוהר נקנה
 ע"י א"ש חג מבני ועמיה

סדרה

מיליון

מיליון המוצא

המוציא - למעלה מ-100 מיליון

Apr 06, 94 12:07 PM

MINHELET SHOAM

TEL NO.03 9711678

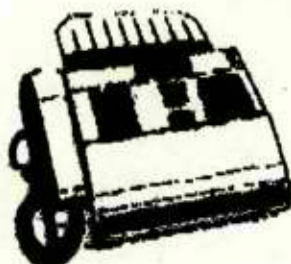
321-24

03-5616215 - 12916 DBN

(*) מכתב המהר"ם קסטייליה

G.4.94 : 27/11/11

C.R. is the subject
of the book



אשר בזה שם השבוע והסוף איך אעשה ביום

1/24/73

מסר הסקט אל (החל): 03-9311678
מסר החלוקים (כולל חלוקה): 03-9311678

אלוהים אלהינו תתן לנו חסד ורחמים

11) תמנה את כל המעשרות אשר יהיו חייבין עליהם (במס' 6) ויחזיקו

(2) תקציב שנת 1954-1955

(3) בפני הנהלת המוסד, הנהלת המוסד, הנהלת המוסד

۱۰۰
 ۱۰۱

התקן זה אינו מהווה חלק מהתקן המוגן. כל הזכויות שמורות. © 2008 Microsoft Corporation. כל הזכויות שמורות.

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מזכר מס - 17.6.94	התאריך
מאת:	אסתר - י. דאש התעלה אניה כפרים	חיק מס
הנדון:	מועצה מקומית לניהול	
סימבול:		

1. ממונה לא נעשה כעת הנסיון והנאליה קולנויים
במועצה היא לא שונים.

2. הישג שונים הינו ישג אצל שוק כולו ד' תעלה
מקרקעי ישראלי.

3. ישג הישג האצו בקום מקום, אביליונים (כיון
אלה אכן מלבד ממשלה ממשלתיים בקפדן מועד,

אליו הנאלי מועד ד' הממשלה. (אמם מועד חלק
מועד הממשלה ד' מלבד המועד)

4. נאלי כיום מועד ישראלי אכן באחיותו, יש אכן אכן
כיום מס 6.

5. קבוצה מקומית וכלל אלה מסך המועד זכור -
הנאלי מועד, הנאלי באחיותו אצל מועד.

הקבוצה

אסתר (אחיות)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

הודעת בקסימיליה

תאריך: 19/6/94
DATE: _____
אל בקס מס': _____
TO FAX NO.: _____
מס' עמודים (כולל עמוד זה): 2
TOTAL NUMBER OF PAGES: _____
לודיעת: _____
ATTENTION: _____
מאת: _____
FROM: _____

אם לא נקלטו כל העמודים בבירור, נא לטלפן למס' 02-847106/7
או לפקס מס' 02-847688.

19/06/94
03 9711678

מדעצה מקומית שהם

לנגב (חנה אססליוויה) (*)

אססליוויה: 03 9711678



אססליוויה: 03 9711678
הוא הודעה



אססליוויה: 03 9711678

הודעה:

הודעה: 03 9711678
הודעה: 03 9711678

אססליוויה: 03 9711678

אססליוויה: 03 9711678

אססליוויה: 03 9711678

אססליוויה: 03 9711678

אססליוויה: 03 9711678

אססליוויה: 03 9711678

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: יח' סיון תשנ"ד
29 מאי 1994
מספר: 177-94-ש

לכבוד
הרב אברהם אבידן
ראש ישיבת שעלבים.

הנדון: שכונת הבוגרים ליד קרית החינוך שעלבים

בהמשך לפגישותיך עם שר הבינוי והשיכון ועם מנכ"ל המשרד בנושא שבנדון, הריני להודיעך כי משרדנו ישתתף במימון התשתיות לשכונת הבוגרים שליד הישיבה בשעלבים.

ההשתתפות תהיה בהתאם לסיכום מפברואר 92, דהיינו ב-25% מעלות טבלת התותפות בפיתוח.

בשל מגבלות התקציב לא נוכל להעביר השתתפותנו לנ"ל בשנת העבודה 94, אך תיבדק האפשרות להעביר המימון בשנת 95, בכפוף למגבלות התקציב.

אבקשך לעמוד בקשר עם משרדנו המחוזי לצורך תיאום וקידום הפעולה.

ב ב ר כ ה

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים :-

מר איתן כבל - יועץ השר (מס' פניה 5837)
מר יפתח מס - עוזר מנכ"ל (מס' פניה 5148, 5101)
גב' שרה אהרון - מנהל אלף איכלוס ופרוגרמות
מר ראובן קנטרובסקי - מהנדס מחוז מרכז



הלוכה 5148
5101

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

3/3/94

התאריך

תיק מס'

5148

:- 2/10

סימובין:

מזכר

(להכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	אניה מנחם-מנחם המשרד	תאריך:	22.2.94
מאת:	אוריאל רבא-יוסף רשר	חיק מס':	5837
הנדון:	סיכום פגישה בין רשר לבין ראש ישיבה שלמה		
סימוכין:			

לד"ר סיכום פגישה עם רשר ראש ישיבה שלמה.

ראש הישיבה, הידוע לי שיש להם
לפי הדפוס הנכסף.

* נא הקבר דו"ח ביצוע אלגיה רשר
* אסימולק המהיר איננו

תצדק

אוריאל

הערות



29728

THESE WERE THE FIRST

1795

THESE WERE THE FIRST

THESE WERE THE FIRST

THESE WERE THE FIRST

THESE WERE THE FIRST

THESE WERE THE FIRST

THESE WERE THE FIRST

THESE WERE THE FIRST



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כג' בכסלו תשנ"ד
7 בדצמבר 1993

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש ישיבת שעלבים בתאריך 15.11.93

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
מיקי ורדי - מנהל ממ"י
נתן חזקיהו - מנהל ממ"י מחוז המרכז
הרב אברהם אבידן - ראש ישיבת שעלבים

1. שכונת הבוגרים ליד קרית חינוך שעלבים

- א. נציגי הישוב הציגו מסמכים, שמשרד השיכון התחייב לסייע
ב- 25% לפי מחירי טבלה דהיינו 12,500 ש"ח לכל יח"ד. סה"כ
כ- 5 מיליון ש"ח, השתתפות בתשתיות על.
- ב. ההתחייבות הינה מתאריך 17.2.92.
- ג. במקור אושרו לבניה במקום 400 יח"ד, אך לבסוף אושרו רק 362
יח"ד עקב מגבלה של עתיקות שהתגלו בשטח.
- ד. השר מאשר למנהל ממ"י להגיש למועצת מקרקעי ישראל המלצה
להחזרת מס' יח"ד ל- 400.
- ה. באחריות מנכ"ל משרד השיכון, להכין מסמך מפורט לשר בנושא
השתתפות המשרד בתשתיות העל, בהתאם להתחייבות העבר. הנושא
יועלה לדיון בין השר לבין שר האוצר.
- ו. השר נענה לבקשה לקיים סיור בישוב בתאריך שייקבע.
- ז. מבני ציבור - תוגש בקשה שתבחן באהדה לקראת שנת התקציב 94
או 95 - באחריות מנכ"ל המשרד.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ס/מנהל אגף נכסים ופרוגרמות, בניה כפרית
מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית

אל:	מ:	התאריך	3/3/94
מאת:	מק' ה'א'ל'ר'ה - ח'ז'ר ה'מ'ר'ע	חוק מס'	5148
הנ"ל:		פ'ר'ה:	

ח'ז'ר ה'א'ל'ר'ה ב"ן ח'ז'ר ל'ב'ן ח'א'ס י'ס'ב'ת ח'מ'ל'ה

סימכון:

ח'ז'ר ח'א'ל'ר'ה ח'ב'ל'ן ח'פ'ר ח'א'ל'ר'ה ח'מ'ל'ה ח'ז'ר

ח'א'ל'ר'ה ח'ב'ל'ר'ה ח'פ'ר ח'א'ל'ר'ה ח'מ'ל'ה ח'ז'ר
ח'א'ל'ר'ה ח'ב'ל'ר'ה ח'פ'ר ח'א'ל'ר'ה ח'מ'ל'ה ח'ז'ר

ח'א'ל'ר'ה ח'ב'ל'ר'ה ח'פ'ר ח'א'ל'ר'ה ח'מ'ל'ה ח'ז'ר

8022

משרד הביטחון והשכנו
אגף פרוגרמות - ירושלים

08-03-1994

ח'א'ל'ר'ה
ח'א'ל'ר'ה ח'ב'ל'ר'ה
ח'א'ל'ר'ה ח'ב'ל'ר'ה

ח'א'ל'ר'ה ח'ב'ל'ר'ה ח'פ'ר ח'א'ל'ר'ה ח'מ'ל'ה ח'ז'ר

ארץ הירוקה
 ספר
 8/3/94

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	אנניה מנחם-מנחם המשרד
מאת:	אוריין רבא-יוסף רשר
הנדון:	סיכום פגישה בין רשר לבין ראש ישיבה שאלים
סימוכין:	

מנכ"ל סיכום פגישה ב' רשר עם ראש ישיבה
 שאלים.

ראש הישיבה, היוצא לי שאל לגבי
 לא הרצת הנסא.

* נא העבר דוח" ביצוע אגלית רשר.
 * אסמולק העביר אינני

תיבה
 אולם

מינהל הביטחון והשיכון ירושלים
 לשכת המנהל הכללי
 24.02.1994
 דואר נכנס
 ספר

ארץ הירוקה

מחלקת



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כג' בכסלו תשנ"ד
7 בדצמבר 1993

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש ישיבת שעלבים בתאריך 15.11.93

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
מיקי ורדי - מנהל ממ"י
נתן חזקיהו - מנהל ממ"י מחוז המרכז
הרב אברהם אבידן - ראש ישיבת שעלבים

1. שכונת הבוגרים ליד קרית חינוך שעלבים

- א. נציגי הישוב הציגו מסמכים, שמשרד השיכון התחייב לסייע
ב- 25% לפי מחירי טבלה דהיינו 12,500 ש"ח לכל יח"ד. סה"כ
כ- 5 מיליון ש"ח, השתתפות בתשתיות על.
- ב. ההתחייבות הינה מתאריך 17.2.92.
- ג. במקור אושרו לבניה במקום 400 יח"ד, אך לבסוף אושרו רק 362
יח"ד עקב מגבלה של עתיקות שהתגלו בשטח.
- ד. השר מאשר למנהל ממ"י להגיש למועצת מקרקעי ישראל המלצה
להחזרת מס' יח"ד ל- 400.
- ה. באחריות מנכ"ל משרד השיכון, להכין מסמך מפורט לשר בנושא
השתתפות המשרד בתשתיות העל, בהתאם להתחייבות העבר. הנושא
יועלה לדיון בין השר לבין שר האוצר.
- ו. השר נענה לבקשה לקיים ~~סיכום ביניים~~ ^{פגישה} בתאריך שייקבע.
- ז. מבני ציבור - תוגש בקשה שתבחן באהדה לקראת שנת התקציב 94
או 95 - באחריות מנכ"ל המשרד.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ס/מנהל אגף נכסים ופרוגרמות, בניה כפרית
מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מנ"י, פל"ג - טאש המנהל לבנה ופניה	התאריך:	28/2/94
מאת:	יפתח מס - ע.ס. מנהל	חיק מס:	פניה 5101
הנדון:	שכונת הבוגרים ל"ב קרמ חינוך שלטונים		
סימבין:			

ע"פ החלטה המנהלית מל"ב ס'כום פלישה
בין שני הבינוי והמסוכן לבין טאש יושבת
שלטונים מתאריך 15/11/93 + מנהל נ"י
ש. אהרן בנושא מ"י 15/2/94

למ"י פל"ג

בוקר יח

יפתח מס

ע.ס. מנהל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

ד' באדר תשנ"ד
15 בפברואר 1994
ש-1854

אל: מר יפתח מס - עוזר המנכ"ל

הנדון: שכונת הבוגרים ליד קרית חינוך שעלבים

בהמשך לסיכום הפגישה בין השר לראש ישיבת שעלבים בתאריך 15/11/93 להלן הפרטים בנוגע לפרויקט שבנדון:

ביולי 1991 אישר שר הבינוי והשיכון דאז הקמת 400 יח"ד בבניה מתקדמת בשעלבים בשנת התקציב 1992.

בינואר 1992 לאור קיצוץ משמעותי בהיקפי הבניה המאושרים למשרד הומרה הבניה לפרויקט "בנה ביתך".

בפברואר 1992 אושר הפרויקט ע"י המנכ"ל דאז בתנאים הבאים:

1. השתתפות משרדינו בתשתית של 25% ועל-פי הכללים הנהוגים במשרד.

2. התכנון והביצוע ע"י קרית החינוך.

מינהל מקרקעי ישראל היקצה לעמותת "נווה אילון" קרקע להקמת 362 יח"ד בבתים דו-משפחתיים בשני מתחמים:

מיתחם א' - 162 יח"ד

מיתחם ב' - 200 יח"ד

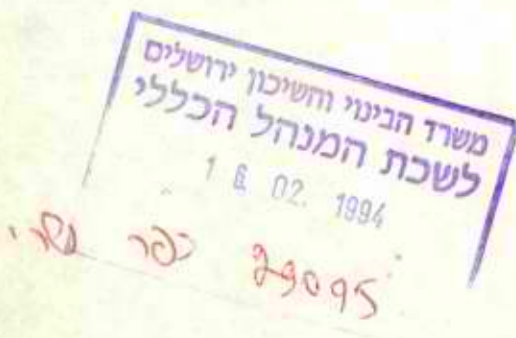
המצב בשטח נכון להיום הינו כדלקמן:

מיתחם א'

פריצות הכבישים ועבודות העפר הושלמו והתשתיות האחרות נמצאות לקראת השלמה.

162 יח"ד נמצאות בשלבי בניה שונים החל מכלונסאות ועד עבודות גמר.

מועד איכלוס משוער - 8/94.



משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מיתחם ב'

פריצות הכבישים, עבודות העפר והתשתיות נמצאות לקראת גמר תכנון.

מועד משוער להתחלת ביצוע עבודות העפר 3/94.

מועד איכלוס משוער - 8/95.

על-פי התחייבויות העבר השתתפות המשרד אמורה להיות כדלקמן:

עבור מיתחם א' -	1,822,500 ש"ח
עבור מיתחם ב' -	2,250,000 ש"ח

סה"כ	4,072,500 ש"ח
------	---------------

לאור מצב העבודות בשטח התיקצוב צריך להיות כדלקמן:

מיתחם א' -	1,822,500 ש"ח	- תקציב 1994
מיתחם ב' -	1,125,000 ש"ח	- תקציב 1994

סה"כ	2,947,500 ש"ח
------	---------------

מיתחם ב' -	1,125,000 ש"ח	- תחילת שנת התקציב 1995
------------	---------------	-------------------------

סה"כ	4,072,500 ש"ח
------	---------------

בכפוף למגבלות התקציב.

בברכה,
שרה אהרון
ס/מנהל אגף אכלוס
ופרוגרמות

העתקים:

מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר ר. קנטרובסקי - מהנדס מחוז המרכז

12/12

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

ישראל שוער

התאריך

10.12.93

מאת:

נפתח גם

חיק מס

הנדון:

שכונת הבוקרים ח'י' 3 חדר חינוך וספרייה

סימון: סיכום פגישה בין שני הצדדים והחלטות יום ה' 15.12.93

בהמשך המכתב

על הכן את המכתב המצורף

לשכת החדש המבין אורה



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כג' בכסלו תשנ"ד
7 בדצמבר 1993

336203

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש ישיבת שעלבים בתאריך 15.11.93

משתתפים: אליהו מנחם - מנכ"ל המשרד
מיקי ורדי - מנהל ממ"י
נתן חזקיהו - מנהל ממ"י מחוז המרכז
הרב אברהם אבידן - ראש ישיבת שעלבים

1. שכונת הבוגרים ליד קרית חינוך שעלבים

א. נציגי הישוב הציגו מסמכים, שמשרד השיכון התחייב לסייע ב- 25% לפי מחירי טבלה דהיינו 12,500 ש"ח לכל יח"ד. סה"כ כ- 5 מיליון ש"ח, השתתפות בתשתיות על.

ב. התחייבות הינה מתאריך 17.2.92.

ג. במקור אושרו לבניה במקום 400 יח"ד, אך לבסוף אושרו רק 362 יח"ד עקב מגבלה של עתיקות שהתגלו בשטח.

ד. השר מאשר למנהל ממ"י להגיש למועצת מקרקעי ישראל המלצה לתחזרת מס יח"ד ל- 400.

ה. באחריות מנכ"ל משרד השיכון, להכין מסמך מפורט לשר בנושא השתתפות המשרד בתשתיות העל, בהתאם להתחייבות העבר. הנושא יועלה לדנוה בין השר לבין שר האוצר.

ו. השר נענה לבקשה לקיים סיור בישוב, בתאריך שייקבע.

ז. מבני ציבור - תוגש בקשה שתבחן באהדה לקראת שנת התקציב 94 או 95 - באחריות מנכ"ל המשרד.

איוץ רץ
רשם: איתן כבל
יועץ השר

לשכת הבינוי והשיכון ירושלים
מסכת המנהל הכללי

00-12-1993

דואר נוסף

26538

העמקים: ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ס/מנהל אגף נכסים ופרוגרמות, בניה כפרית
מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כז' באייר התשנ"ד
08 במאי 1994

לכבוד
מר יצחק רבין
ראש הממשלה ושר הבטחון
ירושלים

מכובדי,

הנדון: סיוע מיוחד לישובי קו הרצועה

1. אני מבקש להביא בפניך את הצורך בתפנית מיוחדת ל"שיקום חברתי וקהילתי" לישובי קו הרצועה המאוגדים במועצה האזורית שער הנגב.
2. בישובים אלה אשר הוזנחו לאורך שנים, שוררת מועקה כבדה עקב המצב הכלכלי החמור ברוב הישובים, אליה מצטרפת לאחרונה ההחמרה במצב הבטחוני המתבטא בריבוי תופעת החדירות מן הרצועה ותחושת החזרה לימי טרום ששת הימים.
3. הבעיה העיקרית בישובים אלה מתמקדת בתחום הדיור. דירות קטנות שאינן מותאמות ללינה משפחתית, הזנחה בתחום האחזקה וחוסר היכולת להתאים דירות למגורי קשישים או לקליטת צעירים.
4. חובות הקיבוצים אינם מאפשרים להם שימוש במסלולי הסיוע הרגילים של המשרד ומביאים לצורך בתוכנית מיוחדת של שיפוץ דירות.
5. אני מצרף למכתבי את הדרישה הכוללת של המועצה האזורית מתוכה אני ממליץ לאמץ תוכנית של כ- 10 מליון ש"ח לשיפוץ דירות, שיפוץ כבישי גישה והגברת האורה.
6. סיוע יחודי זה יהווה תמריץ לחיזוקם החברתי של הישובים, הדרוש כל כך דווקא בשעה זו.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

העתק: מר אברהם (בייגה) שוחט, שר האוצר
ראש המועצה האזורית שער הנגב
מר אריה מזרחי, המנהל הכללי

(11765)



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי, ירושלים, טו' באייר התשנ"ד

26 באפריל 1994

שלמה

ביקור המנכ"ל במועצה אזורית שער הנגב 20/4/94
נייר התרשמות

בעיות הבינוי של הישובים במועצה הועלו על רקע מועקה כללית המתמקדת במצב הכלכלי הגרוע והמתמשך ובהחמרת המצב הבטחוני בגבול הרצועה.

בעיות חדירות וגניבות: 43 ארועים במרס 94.

בהיבט בינוי עלו שתי בעיות עיקריות:

א. מגורים בקיבוץ ניר עם.

חברים וותיקים בגללי 50 פלוס עם שלושה ילדים גרים בדירות של 56 מ"ר (שלושה ילדים בחדר אחד) בולטת הזנחה חיצונית של הדירות.

הקיבוץ אינו מסוגל לממן בניה חדשה או הרחבה וגם אינו מסוגל לקבל אשראי בנקאי.

ב. מבנה ציבור בקיבוץ ברור חייל

ברור חייל הוא קיבוץ שחי כיום רק על הכנסותיו בפועל. בניגוד לקיבוצים אחרים, בולטת תופעת חזרת הצעירים ושמירה על מסגרת המשפחה המורחבת לאורך זמן.

הבעיות העיקריות - מועדון - שיפוף חדר אוכל (ביוב).

בקיבוץ בולטת תופעת הנסיון להתחדשות ביוזמה עצמית (מעון יום לילדי הסביבה למשל).

הערות

א. בדקתי עם ספי שניר נושא שיקום שכונות. הנושא לא רלוונטי מאחר והוא מבוסס על הלוואות והשתתפות זעומה ביחס למשפחה בודדת.

ב. המינהל לבניה כפרית היה בזמנו במגע עם האוצר על תכנית מיוחדת להרחבת דירות בקיבוצים. טרם מומש דבר.

ג. ממליץ לכלול את שיפוף המועדון בברור חייל בתכנית 95, ולחדש המגעים עם האוצר על תכנית מיוחדת להרחבת דירות בקיבוצים.

ד. עלתה בציבור התחושה שיש להעריך חברתית לחידוש מצב "ישובי ספר" ולכן חשוב חיזוק הישובים בהיבט בינוי ותעסוקה.

נרשם ע"י: שלמה ניב



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי, ירושלים, טו' באייר התשנ"ד
26 באפריל 1994
שלמה

ביקור המנכ"ל במועצה אזורית שער הנגב 20/4/94
נייר התרשמות

בעיות הבינוי של הישובים במועצה הועלו על רקע מועקה כללית המתמקדת במצב הכלכלי הגרוע והמתמשך ובחזמרת המצב הבטחוני בגבול הרצועה.

בעיות חדירות וגניבות: 43 ארועים במרס 94.

בהיבט בינוי עלו שתי בעיות עיקריות:

א. מגורים בקיבוץ ניר עם.

חברים וותיקים בגלוי 50 פלוס עם שלושה ילדים גרים בדירות של 56 מ"ר (שלושה ילדים בחדר אחד) בולטת הזנחה חיצונית של הדירות.

הקיבוץ אינו מסוגל לממן בניה חדשה או הרחבה וגם אינו מסוגל לקבל אשראי בנקאי.

ב. מבנה ציבור בקיבוץ ברור חייל

ברור חייל הוא קיבוץ שחי כיום רק על הכנסותיו בפועל. בניגוד לקיבוצים אחרים, בולטת תופעת חזרת הצעירים ושמירה על מסגרת המשפחה המורחבת לאורך זמן.

הבעיות העיקריות - מועדון - שיפוץ חדר אוכל (ביוב).

בקיבוץ בולטת תופעת הנסיון להתחדשות ביוזמה עצמית (מעון יום לילדי הסביבה למשל).

הערות

א. בדקתי עם ספי שניר נושא שיקום שכונות. הנושא לא רלוונטי מאחר והוא מבוסס על הלוואות והשתתפות זעומה ביחס למשפחה בודדת.

ב. המינהל לבניה כפרית היה בזמנו במגע עם האוצר על תכנית מיוחדת להרחבת דירות בקיבוצים. טרם מומש דבר.

ג. ממליץ לכלול את שיפוץ המועדון בברור חייל בתכנית 95, ולחדש המגעים עם האוצר על תכנית מיוחדת להרחבת דירות בקיבוצים.

ד. עלתה בציבור התחושה שיש להעריך חברתית לחידוש מצב "ישובי ספר" ולכן חשוב חיזוק הישובים בהיבט בינוי ותעסוקה.

נרשם ע"י: שלמה ניב

SHAAR HANEGEV REGIONAL COUNCIL

מועצה אזורית שער הנגב

DOAR-NA CHOF AHSKELON 78100, TEL: 07-806211
FAX: 07-806260

משרד ראשי: ד.נ. חוף אשקלון 78100, טל: 07-806211
איבים מרכז רשות, טל: 07-897211, פקס: 07-806260

תאריך: כ"ה אייר תשנ"ד
6 מאי 1994

סימוכין: ר"ד - 4

חובנית שיקום חברתי קהילתי ליושבי "קו הרצופה" (נייר עמדה עבור שר הבינוי וחשבון)

א.	שיפוט התאמת דירות ללינה משפחתית. (מ-54 מ"ר ל-79 מ"ר) 90 דירות X 25 מ"ר X 2250 ש"ח	= 5,062,500
ב.	שיפוט התאמת דירות לקשישים 50 דירות X 25,000 ש"ח	= 1,250,000
ג.	שיפוט התאמת דירות ישנות לחיילים משוחררים בני חשק 40 דירות X 35,000	= 1,400,000
ד.	תאורת מדרכות בשכונות חדשות, ושכונות ספר	= 340,000
ה.	מדרכות לשכונות	= 425,000
ו.	חגבור דשת חשמל	= 780,000
ז.	שיפוצים ושיקום במכני ציבור - חדרי אוכל מרפאות בתי ילדים מועדוני נוער	= 1,450,000
ח.	שיקום מתקני ספורט ביושבים	= 310,000
ט.	שיקום רשתות מים בתוך הישוב	= 420,000
י.	מרכז יום לקשיש (אגף סיעוד יומי)	= 280,000
יא.	שיפוט כבישי גישה ביושבים קדמיים (מפלסים, גבים, כפר עזה, נחל עוז)	= 1,200,000

אור הנר

ארז

ברוך חייל

גבים

זורות

יכני

כפר עזה

נחל עוז

מפלסים

ניר עם

רוחמה

זות שיקמים

...2

SHAAR HANEGEV REGIONAL COUNCIL

מועצה אזורית שער הנגב

משרד ראשי: ד.ג. חוף אשקלון 78100, טל: 07-806211 07-806260
 איכס מרכז רשות, טל: 07-8972113, פקס: 07-806260
 DOAR-NA CHOF AHSKELON 78100, TEL: 07-806211 FAX: 07-806260

100,000	=	י"ב שיפוף חחנה נח"ל לקליטת צעירים <u>בנחל עוז</u>
150,000	=	י"ג חגרשי משחקים לילדים
150,000	=	י"ד בית הורים טיעודי <u>באור הנר</u> - הסבת בית ילדים ישן (10 חישות)
400,000	=	ט"ו מועדון בקבוץ גבים (שלב א')
85,000	=	ט"ז עבודות ניקוז בחצרות הישובים
200,000	=	י"ז מדידות תכנון והכנת תוכניות מתאר ותשתית

14,002,500 ש"ח

אור הנר

ארז

ברור חייל

גבים

דורות

יכני

כפר עזה

נחל עוז

מפלסים

ניר ענ

רוחמה

חות שיקמים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טז' באייר התשנ"ד
27 באפריל 1994
סימנו סכמ 11689

סיכום דיון בנושא מושב שילת מיום 26/4/94

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ע. הדר, ש. ניב, אברי, מ. הימלפרב.
שילת - א. דקה, פ. חסון, ט. צורי, א. יד שלום, י. שמחני,
י. איזבצקי, א. זינגר.

בישיבה זאת התקיים דיון בו הציג ועד המושב את בעיותיו:

1. דיון משפטי עם משהב"ש בנושא העיר המודיעין.

2. הרחבות.

3. הוסטלים לקשישים.

החלטת המנכ"ל

1. יעשה מאמץ של המשרד לסיים את הדיון המשפטי בדרך של פשרה עם הישוב.

2. משרד הבינוי והשיכון יסייע למושב להשיג את מטרותיו בנושא ההרחבות ובנושא ההוסטלים לקשישים.

נרשם ע"י: מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
לשכת השר
מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית
מעקב ובקרה
תיק סיכומים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי, ירושלים, טו' באייר התשנ"ד
26 באפריל 1994
שלמה

ביקור המנכ"ל במועצה אזורית שער הנגב 20/4/94
נייר הערשמות

בעיות הבינוי של הישובים במועצה הועלו על רקע מועקה כללית המתמקדת במצב הכלכלי הגרוע והמתמשך ובהחמרת המצב הבטחוני בגבול הרצועה.

בעיות חדירות וגניבות: 43 ארועים במרס 94.

בהיבט בינוי עלו שתי בעיות עיקריות:

א. מגורים בקיבוץ ניר עם.

חברים וותיקים בגלאי 50 פלוס עם שלושה ילדים גרים בדירות של 56 מ"ר (שלושה ילדים בחדר אחד) בולטת הזנחה חיצונית של הדירות.

הקיבוץ אינו מסוגל לממן בניה חדשה או הרחבה וגם אינו מסוגל לקבל אשראי בנקאי.

ב. מבנה ציבור בקיבוץ ברור חייל

ברור חייל הוא קיבוץ שחי כיום רק על הכנסותיו בפועל. בניגוד לקיבוצים אחרים, בולטת תופעת חזרת הצעירים ושמירה על מסגרת המשפחה המורחבת לאורך זמן.

הבעיות העיקריות - מועדון - שיפוף חדר אוכל (ביוב).

בקיבוץ בולטת תופעת הנסיון להתחדשות ביוזמה עצמית (מעון יום לילדי הסביבה למשל).

הערות

א. בדקתי עם ספי שניר נושא שיקום שכונות. הנושא לא רלוונטי מאחר והוא מבוסס על הלוואות והשתתפות זעומה ביחס למשפחה בודדת.

ב. המינהל לבניה כפרית היה בזמנו במגע עם האוצר על תכנית מיוחדת להרחבת דירות בקיבוצים. טרם מומש דבר.

ג. ממליץ לכלול את שיפוף המועדון בברור חייל בתכנית 95, ולחדש המגעים עם האוצר על תכנית מיוחדת להרחבת דירות בקיבוצים.

ד. עלתה בציבור התחושה שיש להעריך חברתית לחידוש מצב "ישובי ספר" ולכן חשוב חיזוק הישובים בהיבט בינוי ותעסוקה.

נרשם ע"י: שלמה ניב

שילת

מושב עובדים של העובד הציוני להתיישבות תעשייתית וחקלאית שיתופית בע"מ

ד.ג. המרכז, טלפון 261007, 08-261004

1994.

לכבוד

מר דוד בריל

ולק"ח - ירושלים

א.ג.,

הנדון: מושב שילת תוכנית הרחבה 8/159

בהמשך לפגישתנו בועדה לשימור קרקע חקלאית הינני רוצה להפנות את תשומת ליבך למספר נקודות.

- א. מ.מ.י. לאחר דיונים בנושא בשיחוף יו"ר המועצה ומר מיקי ורדי, סוכס שגודל המגרשים יהיה כפוי שהוצג בהוכנית, כמו כן קבלנו אישור המינהל בחתימתם.
- ב. רשות התכנון של משרד החקלאות אישרה לשילת הרחבה של 92 יחידות וגודל המגרש כפי שיסוכס עם המינהל.
- ג. בועדה המחוזית רמלה ברשותו של מר דב שיש הוחלט להמליץ על התוכנית לולק"ח. מר שיש טען בדבריו ששום גורם לא יכול להחליט אחרת לגבי שילת היות ושיש לנו ת.ב.ע. מאושרת על 103 יחידות בנות 1,800 דונם כל אחת ואם הישוב ידרוש לבנות על גודל כזה לא נוכל למנוע מהם.
- ד. למרות דבריו בועדה בקשנו שגודל המגרשים יהיה כפי שסכמנו עליהם במינהל מגרשים של 500 מ"ר ומגרשים של כ-750 מ"ר.
- ה. לא ברור לנו מדוע נציגי המינהל והרשות לתכנון מחזירים אותנו אחורה לאחר שכבר סוכמו דברים.
- ו. הולק"ח מענינה לדון בנושא הקרקע החקלאית לשילת תוכנית אך ורק במסגרת הת.ב.ע. המאושרת, יתרה מזאת הת.ב.ע. המאושרת צומצמה ואת היתרה הגדרנו כקרקע חקלאית מה שלא היתה קודם לכן.
- ז. כפי שידוע מושב שילת ישוב הנמצא בקו התפר באזור שגורמי בטחון רבים פועלים לשמירת הבטחון באזור ובשוב, אנו מעונינים לקלוט את בננו ובנותינו בישוב וכן אוכלוסייה נוספת על מנת להגדיל את מספר התושבים בהתאם להחלטת האסיפה הכללית, ובכך שנוכל לעמוד בכל ההוצאות השוטפות של קיום הישוב.

1000 - 10000

2003

PLATE 1: THE EAST AFRICAN MOUNTAIN SHEEP

שילת

מושב עובדים של העובד הציוני להתיישבות תעשייתית וחקלאית שיתופית בע"מ

ד.ג. המרכז, טלפון 261007, 08-261004

- 2 -

ח. לישוב שילת קיים חוסר של מבני ציבור ומגרשי ספורט ושעשועים, בכונחנו לדאוג לכך שהישוב יגדל ובכך נוכל לתת מענה לצרכי האוכלוסייה.

ט. כל נושא קליטת חברים חדשים יעשה כמובן על פי נוהל ההרחבה כפי שהוחלט ע"י הגורמים המישיבים.

ו. אנו מבקשים מכם בכל לשון של בקשה להענות לבקשתנו ולאשר את החכנית כפי שהועברה אליכם.

בברכה,

יו"ר ועד שילת

מצ"ב - אישור רשות התכנון - משרד החקלאות

- 5 -

1. The first of these is the fact that the number of people who are employed in the service of the government is increasing rapidly.
2. The second is the fact that the number of people who are employed in the service of the government is increasing rapidly.
3. The third is the fact that the number of people who are employed in the service of the government is increasing rapidly.

There,

and the

and the

לשכת ראש המועצה

תאריך: י"ג אייר תשנ"ד
24 אפריל 1994

סימוכין: ר"ר - 18.11+5.1.1

אשר

אשר

לכבוד
מר אריה מורחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ת.ד. 18110
ירושלים

אריה שלום,

הנדון: מושב יכני - טפול נקודתי בנושאים חברתיים.

בהמשך להצעתך במהלך סיורך בחו"א שער הנגב ב-20.4.94 - אבקשך להורות על שילוב מושב יכני במסגרת הטיפול הנקודתי - נושאים חברתיים.

אנא הנחה אותנו ואת עובדי משרדך ביחס לנוהלי העבודה.



שי
ראש המועצה

העתקים: הח' סולי ממוני - יו"ר ועד מושב יכני.
הנהלה פעילה - שער הנגב.



אור הנר

■

ארו

■

ברור חייל

■

גבים

■

דורות

■

יכני

■

כפר עזה

■

חול עוז

■

מפלסים

■

ניר עס

■

רוחמה

■

חות שיקמים

ש"י

מושב עובדים של העובד הציוני לחתיישוב העשייתית וחקלאית שיתופית בע"מ
ד.ב. המרכז, טלפון 261007, 08-261004

ש"י

ש"י

3/4/94
צ'אמיושין
ש"י

זמנה נשנה העניי דלסטן
אמר אצוחי
אוסר אלס העץ אצוחי
שטחיו בפס אצוחי אצוחי
אוצה לפ אצוחי אצוחי

העניי נ"ב
בולק'ה ישיב סקציה
ז"ה ש"י 4/4/94 בשעה 22:00 פ"י ש"י
ב"ש היחידה אצוחי ש"י
ת"י אצוחי 8/189

3/4/94

שילת

מושב עובדים של העובד הציוני להתיישבות תעשייתית וחקלאית שיתופית בע"מ

ד.ג. חמרכה, טלפון 261007, 08-261004

3 חתם מאיר

לכבוד

ד"ר אריק נוי

מנהל מ.מ.י. יבנה

תענית חמרכה מילש שיל

8/189 ס.א.

1. לאחר ציטת בוש הגיענו ובמקרה נקרא יסרא סוכה בעלז'ץ
מבשר שתיק'מה במשכך ב. 8/93 שאלה המעשה בשל יהיה
כפי שיסלח עם מנהל המחס (מן חזקתו חל) סבל שביה נהנה
א הצדקה חין ביוגר.

2. מילש של תיש חמרכה מוסמכה א המנהל יקראו איסור

3. נדנה נקמה ומחצ'ה אלו א העונת ונחמה בעלז'ץ אלצה

4. בבין בלצה היו הצד'ה חלקה ובמקרה חיה העונת א נצט
המנהל. אי לץ הוס'ה לחבה א חובן אבין בעלז'ה סנקס
איה 4/4/94 יום ה.

5. ביצוע אבין אולש של תיבה. ק"מ. 103. מילש חז'ה

1800 ג' ליחידה. אנו בקשנו החמרה א 92 יחידה

35 וא חז'ה 555 ג' 75 יחידה חז'ה בין 8-555 ג'

שילח

מושב עובדים של העובד הציוני להתיישבות תעשייתית וחקלאית שיתופית בע"מ

ד.ב. המרכז, טלפון 261007, 08-261004

1. ויגה על פי סילבס ע"י מנהל המחוז יקבל אישור התיאור
2. בחינה על התוכנית.
3. ש"ח התיבה. למעלה המאכלים יקראו בא הקנה
4. (המאכלים)
5. תאורה בסניף מבוטל אוסר התכנית בלילה וביום
6. הוצר למאכל
7. אינן מיקום זה המערכת והתכנית (צ"ל התיאור)
8. במועד בין שאין שיהיה להתקנות אלא שיתופית
9. קבלה א"ח המאכלים במועד (התיאור)
10. על התכנית נעשה אישור.

המנהל
א. יורי וועד מילי של
מנהל המחקר 08-256616

המנהל
שי התנועה והמנהל - סגור בן ארבע
ידי המנהל אוצרים - וחיל צבא
מנהל. המנהל - מנהל ארבע

א.י. 3

לשם התיבה
08-256616 ומנהל המחקר

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

יח' באב תשנ"ד
26 ביולי 1994
ש-2019

לכבוד
מיסק פלורה וגבי
מושב תרום 46
ד.נ. שמשון, 99730

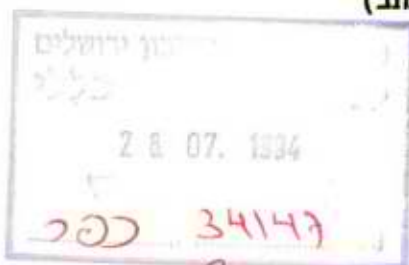
א.נ.,

הנדון: בקשה לפגישה
סימוכין: מכתבכם למנכ"ל מיום 11.7.94

הנושא המועלה על-ידכם מטופל ע"י מר רפי לשם ממשרדנו המחוזי בירושלים.
אבקשכם לפנות אליו לצורך שיחה והדרכה.
מס' הטלפון הוא 02-255985.

בכבוד רב,
שרה אהרון
מנהלת אגף איכלוס
ופרוגרמות (בפועל)

העתקים:
לשכת מנכ"ל (פניה מס' 5756) 25.7
מר ר. לשם, ס/מהנדס מחוז ירושלים (בצרוף המכתב)





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

15/7/94

תאריך:

5750

מס' פניה:

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מר אריה זמון

בני ברק

א.ג.נ.

הנדון:

כרטיס מסלול

לוטת מכתבו של ר"מ, פסיכיאטר ז"ל

מתאריך 11/7/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה. 15/7/94

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

מ"ר

מיקי הימלפרב

עוזר מנכ"ל



משרד החינוך וההשכלה

מחלקת חינוך

תאריך:

חודש:

החודש של חג המולד
תשס"ה

שם:

מ.ס.נ.

מספר:

שם המורה:

תלמיד:

- ☐ תלמיד המעביר את שיעוריו באופן אישי
 - ☐ תלמיד המעביר את שיעוריו באופן מרוחק
 - ☐ תלמיד המעביר את שיעוריו באופן מרוחק עם תלמידים אחרים
 - ☐ תלמיד המעביר את שיעוריו באופן מרוחק עם תלמידים אחרים
- חתימת המורה:

חתימת המורה:

חתימת המורה:
חתימת המורה:



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 15/7/94

מס' פניה: 5756

לכבוד

א. ס. ק. המנהל הכללי

מנהל תחום 46

פ.ד. מס' 99730

אגב

הנדון: בקשה למסלול

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 11/7/94 הועבר

לטיפול גב' ש. אהרון - נציגה (מס' 46) למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

מ' יחיאל

ע/המנחל הכללי

צ"ק היעלסיה

ג' בתמוז תשנ"ד

11 ביולי 1994

לכבוד
מר אריה מזרחי
לשכת המנכ"ל
משרד השיכון
י ר ו ש ל י מ

בתאריך 26.07.94, פנינו במכתב לגב' שרה אהרון מנהלת אגף האיכלוס במשרד השיכון, בבקשה להיפגש עימנו, על-מנת לדון בבעיה מסויימת שלנו הקשורה להלואת משכנתא.

הצורך בפגישה זו חשוב, מכיוון שבה ניתן יהיה לפרוש את הבעיה עד לנקודות מסויימות, שאותן לא ניתן להעלות על הכתב.

לצערנו הרב, בתחילת חודש מאי, קיבלנו תשובה טלפונית ממזכירתה של הגב' הנ"ל כי אין באפשרותה להיפגש עימנו, וכי אין זה נכלל בתחום עיסוקה.

שאלותנו הן : -

1. האכן כך ? האם באמת אין זה מתפקידה?

2. במידה וכן, נבקש בזאת להפנות בקשתנו לגוף המתאים במשרדך.

נודה על טיפולך המסור.

רצ"ב העתק מכתב שנשלח לגב' שרה אהרון.



בברכה : מיסק פלורה וגבי

מושב תרום 46

ד.נ. שמשון 99730

טל. 02-916081

העתק: מר פואד בן-אליעזר - שר השיכון-ירושלים.
הגב' שרה אהרון - משרד השיכון - ירושלים.

14/7/94

למאבק ועל ה

שם שיה

סוף היל

לפי

משרד תרומה

26/04/94

לכבוד:
שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס פרוגרמה
משרד השיכון.

ג.נ.,

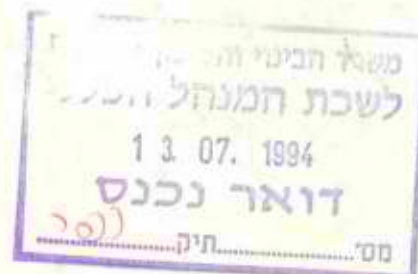
הנדון: בקשה לפגישה

אנו מיסק גבראל ופלורה הגרים במושב תרום מבקשים להיפגש
איתך לשיחה והדרכה.

העניין מאד חשוב ודחוף לנו על כן אם יש באפשרותך לפגוש
אותנו בהקדם נא הודיעינו לפי הכתובת הרשומה מטה.

בברכה ובתודה מראש

מיסק פלורה וגברי
מושב תרום 46
ד.נ. שמשון
מיקוד 99730
טל: 02-916081



20740102

לכבוד:

המנהל הכללי - משרד המבחן
המנהל הכללי.

ל.ל.,

הערה: הערה הערה

המנהל הכללי מודע לכך שיש צורך להעביר את המידע למנהל הכללי
המנהל הכללי.

המנהל הכללי מודע לכך שיש צורך להעביר את המידע למנהל הכללי
המנהל הכללי.

המנהל הכללי מודע לכך שיש צורך להעביר את המידע למנהל הכללי

המנהל הכללי מודע לכך שיש צורך להעביר את המידע למנהל הכללי
המנהל הכללי מודע לכך שיש צורך להעביר את המידע למנהל הכללי
המנהל הכללי מודע לכך שיש צורך להעביר את המידע למנהל הכללי
המנהל הכללי מודע לכך שיש צורך להעביר את המידע למנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

יז' באב תשנ"ד
18 ביולי 1994

צ-51

לכבוד
גב' רות גרסטן
מנהלת מרכז תעוד
גוש תל מונד

ג.נ,

הנדון: בקשתכם לסיוע למרכז תעוד ישובי גוש תל מונד
סימוכין: פניתכם אל השר מיום 6.6.94

משרד הבינוי והשיכון משתף בבנית מוסדות ציבור חיוניים לאכלוס שכונות
הנבנות ביוזמתו.
הפרויקט הנ"ל "מוזיאון" אינו בתחום אחריות המשרד ואינו עומד בקריטריונים
הנ"ל.
לפיכך, לא נוכל לסייע בידכם בקידומו.

בכבוד רב,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתקים: לשכת השר - מס' פניה 7161
לשכת מנכ"ל - מס' פניה 5727 (5618)
5618



תל אביב, 21.07.1994



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

11/4/94

תאריך:

5727

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד

3 ביה ארמ
אג
אג

א.ג.נ.

הנדון: סיוע לתיכונת מילוי ישובי קול-מגד

לוטה מכתבו של יגאל אגל

מתאריך 12/6/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה 1161

בכבוד רב,

כאמיוס

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד החינוך והרווחה

מחלקת הרווחה

תאריך:

מס' דו"ח:

המחלקה לטיפול בנכים
מחלקת הרווחה

שם:

מס':

תאריך:

שם המוסד:

מחלקה:

☐ פקיד מוסד / פקיד מוסד / פקיד מוסד

☐ פקיד מוסד / פקיד מוסד / פקיד מוסד

המחלקה לטיפול בנכים

☐ פקיד מוסד / פקיד מוסד / פקיד מוסד

שם המוסד:

מס' דו"ח:

תאריך:

מס' דו"ח:



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 20/6/94
מס' פניה: 5618

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מר יעקב יעקב
מנהל מינהל

א.ג.נ.

הנדון: סוף חובת המס ושיא מס
לוטה מכתבו של יעקב יעקב
מתאריך: 14/6/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה: 5618

בכבוד רב,

כא/כמ

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

☐ מדינת ישראל

☐ מדינת ישראל

מדינת ישראל

☐ מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

נקודות

תואר צדק אסתי ישרה
לסוה

דעת זו מניח

לע - בהקדם

יסתח



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 14-6-94

מס' פניה: 7161

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אנא ורענני

סליל גרמני

א.ג.נ.

יו: סליל גרמני מארז ושרה גולד-הילף

לוטת מכתבו של כלל 1000

מתאריך 66-94

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 28-6-94

לטיפולך המהיר אודה

במבד רב,

א.ל.

יגאל אסף

עוזר השר



המרכז לתעוד גוש תל-קונד

תל אונק, בני דרז, מרז, כפר-נס, כפר-טבל, אפרז, טנירז, טן ורז, טן פריז, טורז.
6.6.94



052-961973



200330

לכבוד,

שר השיכון
מר בנימין בן אליעזר
כנסת ישראל
ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיוע למרכז תעוד ישובי גוש תל מונד

מהדהדים באזני דבריד בעת בקורד במושבה, בטקס הענקת אזרחות כבוד
לך ע"י מועצה מקומית תל מונד.

"כדי שהמחר לא יגיע לקריסה חשוב לחנך על ברכי הדורות הקודמים"
הדגשת את ערך העבודה והחזון.

מרכז התעוד המשותף למועצה מקומית תל מונד ומועצה אזורית לב השרון
מתעד ומציג את מעשה הראשונים ומשמש מרכז חנוכי פעיל.

המועצות עושות כמיטב יכולתן, אך המשאבים אינם מספיקים.
קצב התקדמותו איטי מדי. אצה לנו הדרך כי עדיין אפשר להיעזר
במקורות מידע ראשוניים.

כידוע, חלים שינויים פיזיים ודמוגרפיים בגוש ומכאן משנה חשיבות
לתעד את העבר במהירות האפשרית.

אנו מבקשים לפתח אתר שיתעד חצר משק של הראשונים ומבקשים מאד
סיוע. התכניות ואמדן מחירים לביצוע מצ"ב.

בכבוד רב,

רות גרסטן
לוג גרסטן

מנהלת מרכז תעוד.

40600 חנוך

העתיקים:

1. שלמה רצבי - ראש המועצה המקומית תל מונד.
2. יצחק ישועה - ראש המועצה האזורית לב השרון.

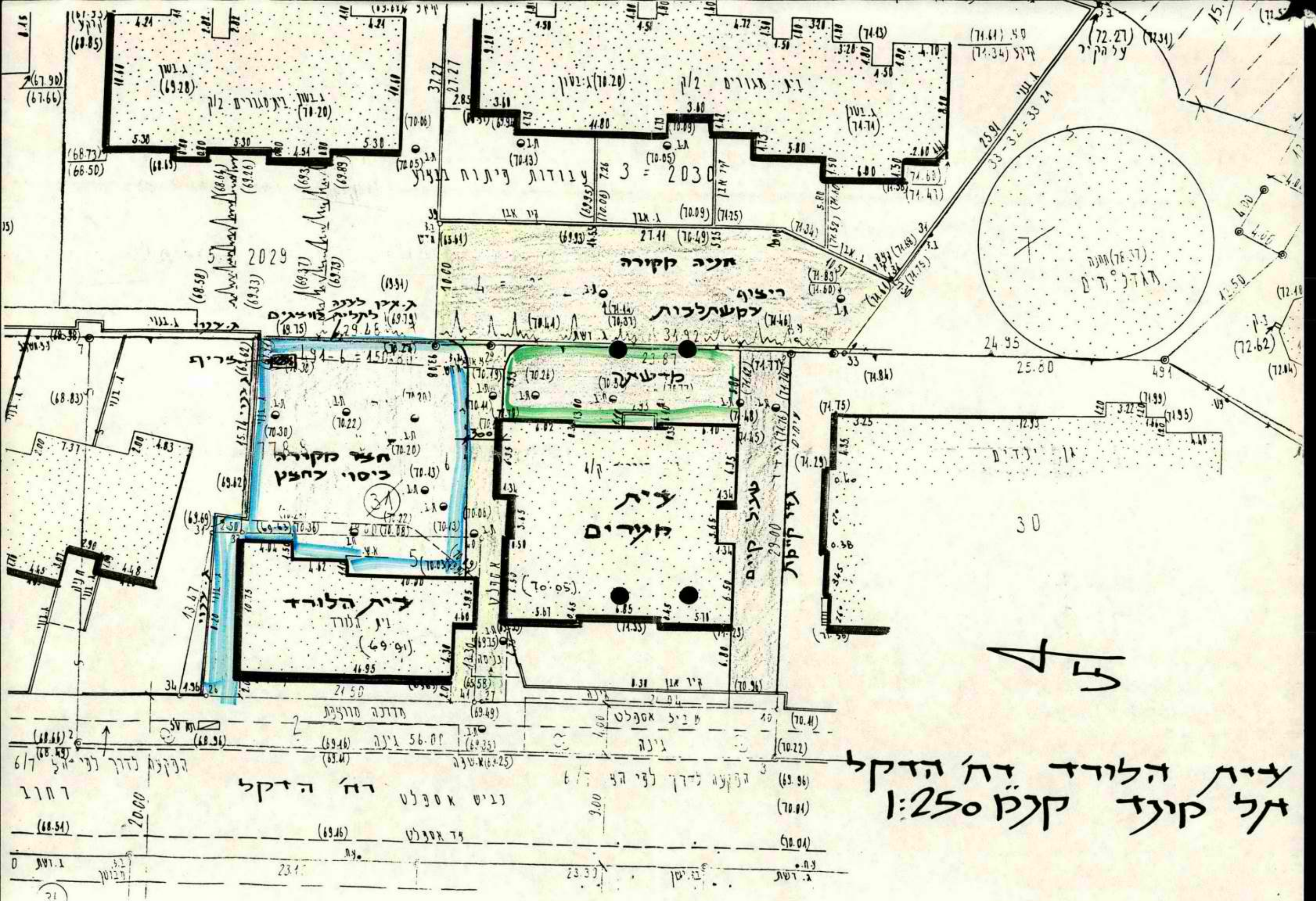
משה שפירא 45 נתניה טל: 053-614013

18/5/94

אומדן מחירים לפיתוח אזור
מרכז התיעוד בתל מונד

1. ריצוף באבנים משתלבות ובחצץ כולל תשתית כוכר
780 מ"ר X 80 ש"ח = 62,400 ש"ח.
 2. בניית קיר לתיחום החצר לתלית מוצגים -
37 מ"א X 200 ש"ח = 7,400 ש"ח.
 3. שער כניסה - קומפלט -
5,000 ש"ח.
 4. בניית מושב מסביב לקיר -
25 מ"א X 150 ש"ח = 3,750 ש"ח.
 5. מדשאה-כולל הכנת השטח והשקיה -
140 מ"ר X 20 ש"ח = 2,800 ש"ח.
 6. קירוי מעץ + דנפל לאזור התצוגה -
200 מ"ר X 500 ש"ח = 100,000 ש"ח.
 7. קירוי לאזור החניה ממתכת + פיברגלס -
350 מ"ר X 400 ש"ח = 140,000 ש"ח.
- | | |
|--------------|-----------------------------|
| 321,350 ש"ח. | סה"כ |
| 48,202 ש"ח. | 15% הודאות בלתי צפויות מראש |
| 369,552 ש"ח. | סה"כ |
| 432,375 ש"ח. | סה"כ כולל מע"מ |

בכבוד רב
חיה וייס, אדרכלית נוח



אכיל
17/4/94
ע"כ ס'כ'כ ישר

י"א חתם
חשד מכוס ע"כ ישר