

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

לשכת

אגוזים 1

26.93 - 27.93

היין מסי

41273/10



שם תיק: לשכת המנכ"ל מזרחי - מגורונים

מזהה פיוז: גל-10-41273

מזהה פריט: 000xvid

כתובת 2-112-10-5-7

26/03/2018

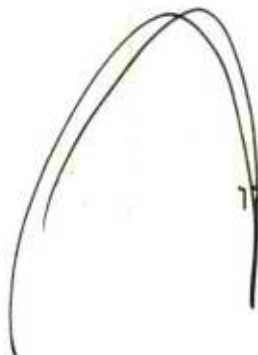
תאריך הדפסה

מולקה

לשכת

החטיבה לניהול נכסים

י' תמוז תשנ"ג
29 יוני 1993
מספרנו: 1455-כ-5



לכבוד

מר דוד בן יהודה

חשב משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: כתבי העבות רכוש-דיור זמני

למכתבך מיום 20/6/93 מס' 942 אתכבד להודיע כי במכתבי מיום 8/6/93 לא בקשנו כל תשלום מיוחד, כנראה שחלה אי הבנה.

בקשתנו היא לזכות את עמידר ברכוש של הדיור הזמני אשר נמסר לשימוש למשרדי ממשלה שונים ללא תשלום, לעמידר אין יותר שליטה ברכוש זה.

באיזה דרך יש לגרוע רכוש זה ממצבת הנכסים?

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

העתק: מר עמוס רודין - המנהל הכללי

מר ארז ליטן - סמנכ"ל לכספים

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש ירושלים

מר מאיר אבגר - ס/מנהל אגף האכלוס, משהב"ש ירושלים

מר רפי שגב - אגף החשב הכללי, משרד האוצר ירושלים

מר איתי אייגס - אגף התקציבים, משרד האוצר ירושלים

מר יגאל אסף - לשכת מנכ"ל משהב"ש ירושלים

דני בן עזרא - חשב החברה

אסף (2) חוג

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

06-7-1993

לשכת נכסים

20840
14/1



1/2
נכד

30.6.93

ואת
על השמן והאבקה
והאבקה

ואת

מספר הביטוח הלאומי 5451545
ת.ד. 33308 • למברקים • תל אביב
30-6-1993
דואר נכנס
20751
תק-121

טלפון: 03-6931620



משרד החינוך והשכלה
מנהל הכללי

ירושלים, תל אביב
27 ביוני 1993
עמנואל

לכבוד
מר משה נצר
ראש המועצה האזורית
זבולון

שלום רב,

הודעת מנכ"ל משרד החינוך והשכלה

לאחר בדיקה חוזרת של בקשתכם וראיית העובדה שב- 27/1/93
קיבלתם הזמנה לביצוע עבודות פיקוח להצבת הסגורים הנכתי את חכיה
עמידר להציב את הסגורים שאושרו

מנכ"ל
אריה מורח
מנהל הכללי

העתק: מר י. פלד, סגן מנכ"ל חכ" עמידר



משרד החינוך והשכלה
המנהל הכללי

הרשמה ללימודים
27 ב' 1993
0545106

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חב' גמיר
שד' שאול הטלך 29
תל אביב

שלום רב,

המנהל הכללי של משרד החינוך והשכלה

הכני לאשר הצבת 16 ממוקמים ליד אולם במוסדות

חובלת המבנים על השכן המרכזי והמרכזי

חתימת חוזה עם חב' אסתר ונשלחו חב' אסתר ונשלחו

לכבוד רב

אריה מורחמי
המנהל הכללי



הכנסת

חבר הכנסת

ירושלים, ט' בתמוז התשנ"ג
28 ביוני 1993

אלכס גולדפרב

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר המנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: סיוע למפעלון שיקום בריאות - אשקלון

בשיחה אישית שערך ח"כ אלכס גולדפרב עם שר השיכון הוא הבטיח כי יאפשר העברת מס' מגורונים למפעלון שיקום בריאות - באשקלון, בתאום עם שר הבריאות. בשיחה עימו בימים האחרונים, אישר שר השיכון נושא זה בשנית. אודה על טיפולך המהיר בדבר העברת המגורונים וכל הקשור בכך. אנא עדכן משרדינו.

בכבוד רב,
נורית אזוב
ע"פ ח"כ אלכס גולדפרב

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

25-7-1993

הכנסת

21332 תיק נ"א

21/2





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ח' בתמוז התשנ"ג
27 ביוני 1993
סימננו מגו 9539

לכבוד:
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת "עמידר"
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מגורונים לקיבוץ ניר אליהו

בהמשך לאישור המנכ"ל דאז, מר א. בר, בדבר הקצאת 10 מגורונים לקיבוץ
ניר אליהו, ולהזמנתכם לקיבוץ מיום 20.1.93 לחתום על חוזה, הנני לאשר
ביצוע מייד של הצבת 10 המגורונים.
הובלת המגורונים והחיבור לתשתיות על חשבון הקיבוץ.
חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכ"ד בהתאם לנהלים.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר ה. צרפי - מזכיר קיבוץ ניר אליהו



לכ"י יואל סולס סניף תש"ס
התברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

5172068 (03)
צ'ארי יואל סולס

חחטיבה לניהול נכסים

כ"ז טבת תשנ"ג
20 ינואר 1993
מספר 190-כ-5

לכ"י רבינו, ליד סולס יואל
כפי שנתקשרתי לך יונה הע' להקצות לנכס
אלה דאולטניה שהקצאו ביצאן ה'טל' עדיין תקן
ואבקשם אסוף תמורתן עומדת בקרובים שהקצו לך
לכבוד

מרכז משק

קבוצ ניר אליהו 45845

במלך נא עכ"ל

א.נ.א.
אוריאל

חלון: הקצאת 10 מגורונים בקבוצ ניר אליהו

בהתאם להוראת משח"ש הוקצו לקבוצ ניר אליהו 10 מגורונים.
לשחרור המגורונים על הקבוצ לחתום הסכם שכ"ד עם סניף עמידר
בהרצליה טלפון 052-507168.
שכ"ד חנו בהפחוח של 30%.
ורשוי, ההובלה, התשתיות והתחזוקה הינם באחריות ועל חשבון
הקבוצ.
אי חתימה על ההסכם תוך 14 יום מגטלת הקצאת זו.

נכס רב.
י. פלד
טמנכ"ל נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם
מנהל מחוז השרון
מנהל סניף ערי השרון (לתאום פגישה רמי צדפי, טל' 052-927100)
מנהל מתי טכנית מחוז השרון
ממונה לאכלוס ונכסית מחוז השרון
קשירת חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי
תיק שטח + חומר

09
052-927100
09 971979

לכ"י יואל סולס
(03) 5170057

24-1-1993
15991



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ח' בתמוז התשנ"ג
27 ביוני 1993
סימננו מגו 9560

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת עמידר
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מגורונים למוסד חינוכי מבואות עירון

הנני לאשר הצבה מיידית של 10 מגורונים לאכלוס קבוצת ילדים במוסד החינוכי מבואות עירון.

הובלת המבנים והחיבור לתשתיות על חשבון הגוף הקולט.

חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכר דירה בהתאם לנהלים.

בכבוד רב,
אריה מרחי
המנהל הכללי

העתק: מר אלכס היילבורן, מנהל המוסד (טל': 06-374145)

Handwritten initials in a circle.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ח' בתמוז התשנ"ג
27 ביוני 1993
סימננו מגו 9536



לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חב' "עמידר"
שד' שאול המלך 39
תל אביב
שלום רב,

הנדון: מגורונים למועצה לילד החוסה.

בהמשך לפניתו של מנכ"ל נשיא המדינה ולאור העובדה שמשרדנו אישר
ב - 26.10.92 10 מגורונים למועצה לילד החוסה, הנני לאשר הצבה מידית
של 10 מגורונים.

הובלת המבנים והחיבור לתשתיות על חשבון המועצה לילד החוסה בהתאם
להתחייבות המצ"ב.

חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכד' בהתאם לנוהלים המקובלים.

מכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתקים: מר אריה שומר - מנכ"ל לשכת נשיא המדינה
דר' אניטה וינר - יו"ר המועצה לילד החוסה
רח' פנחס רוזן 64 תל אביב 69512



לשכת נשיא המדינה

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ה בסיון תשנ"ג

14 ביוני 1993

71-19064986

ג' 10/93

המנהל הכללי
לשכת נשיא המדינה
14/6/93

לכבוד

מר אריה מזרחי, מנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

קרית הממשלה

שייח ג'ארה

ירושלים

שלום רב לך,

רצ"ב מכתבם של המועצה לילד החוסה והבעיה מתמקדת בתחום מגורונים למגורי צוות בפנימיות לילדים. המכתב הופנה לנשיא המדינה ומצורפים בזה ארבעה מסמכים המדברים בעד עצמם.

באוקטובר 1992, אישר משרד השיכון את בקשתם אך הנושא "תקוע" ואודה לך מאוד על התייחסותך וטיפולך המזורז בנושא.

בברכה,

אריה שומר

העתק: גב' אסתר לובוחינסקי, סגן יו"ר המועצה לילד החוסה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
מנהל המנהל הכללי

22-6-1993

ד"ר נכנס

12/6/93

12/6/93



3.11.92



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כט' בתשרי התשנ"ג
26 באוקטובר 1992
סימוכין 7746

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים בפנימיות לילדים - המועצה לילד החוסה

סימוכין מכתבך: מס-1339/22 מיום 13/10/92

סימוכין מכתבנו: גופ6857 מיום 22/6/92

הנני לאשר הצבת 10 מגורונים בפנימיות לילדים ברחבי הארץ אשר ישמשו למגורי מדריכים וצוות.

הכנת השטח, החיבור לתשתיות וההובלות על חשבון המועצה לילד החוסה, בהתאם להתחייבות המצ"ב.

ב ק ר ב ה,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר
גב' יהודית אלישר, מזכ"ל המועצה לילד החוסה



COUNCIL FOR THE CHILD IN PLACEMENT המועצה לילד החוסה
 64 Pinchas Rosen St., Tel-Aviv רח' פנחס רוזן 64 ת"א 69512
 Tel. 03-6475075/6 טלפון: פקס. 03-6475076

ד' שבט תשנ"ג
 26 ינואר 1993
 מס-1501/24

לכבוד
 מר יוסי גינוסר
 מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 קרית הממשלה
 ת.ד. 18110
 ירושלים 91180

מר גינוסר הנכבד,

הנדון: מגורונים למגורי צוות בפנימיות

נדהמנו לשמוע על כי הנהלת המשרד החליטה להקפיא את כל הקצאות המגורונים שהובטחו לאתרים שונים.

הנהלת המועצה לילד החוסה קיבלה את הבטחת משרד הבינוי והשיכון להקצאת 10 מגורונים עבור מגורי צוות בפנימיות בהן חיים ילדים שהוצאו ממשפחותיהם הטבעיות.

בטיפול בילדים החוסים בפנימיות יש חשיבות עליונה להמשכיות וקביעות ביחסי הילדים עם המטפלים שלהם. המשכיות זו נפגעת קשות מהעובדה שבכרבות מהפנימיות אין די מקומות מגורים לצוות המדריכים ולכן רובם מתגוררים מחוץ לפנימיות.

כתוצאה מכך נמצאים הילדים בלילות בטפולם ואחריותם של שומרי לילה או תורנים שהם פחות מוכרים להם ופחות מעורים בחיי הפנימיה. ידוע שבשעות הלילה באים לביטוי פחדים וקשיי הילדים אפילו יותר מבשעות היום.

נגישות מדריכים ואנשי צוות קרובים לילדים יכולה להשרות עליהם יתר בטחון ולתרום בכך לשקט הנפשי שלהם.

גם עבור המדריכים העובדים בתנאים קשים יהיה בכך שיפור החשוב למוטיבציה בעבודתם.

בימים אלה ממש אנו עתידים לקבל תרומה אשר תאפשר בניית התשתית והובלת המגורונים ל-10 פנימיות אשר ממתינות בכליון עיניים לקבלתם. אין מילים בפינו לתאר את גודל האכזבה ועוגמת הנפש שתגרום לאותן פנימיות.

2/...

חברי הוועד המנהל:

ד"ר אניטה וינר - יו"ר
 אסתר לובחינסקי-סגן יו"ר
 עודד מסר-גזבר כבוד
 השופט אברהם בן-הדור
 מאיר גוטסמן
 פרופ' יוחנן ווזר
 שושנה חורב
 אביבה יפה
 מייק נפתלי
 דבורה פישר
 פרופ' יצחק קשת
 פרופ' דן שניט

כתובת האומבudsמן לילדים במוסדות:

השופט א. בן-הדור, ע"ד
 רמבין 23, ירושלים 92422
 טלפונים: 02-664824
 02-664910
 ת.ד. 4410, ירושלים 91043

מזכ"ל המועצה:

יהודית אלישר

עמותה מס' 4-925-58
 מוסד ציבורי מוכר
 מס' 4511620
 מלכ"ר מס' 87060070

חשבון בל"ל
 כ"ר מלכי ישראל, ת"א
 מס' 816/557547/87

ברצוננו להביא לידיעתך כי מאז שהועלה נושא הקצאת המגורונים בפני הפנימיות, קיבלנו בקשות נוספות לעוד 10 מגורונים לפחות ותלינו תקוותינו במשרד הבינוי והשיכון שיסייע בידינו כפי שנעשה בעבר.

אנו פונים אליך בקריאה לבטל את רוע הגזירה בדחיפות על מנת שלא לטרפד את העשייה החשובה הזו בענינם של ילדי המצוקה החיים במוסדות ולאפשר לנו לקבל את הקצאת המגורונים שהובטחה לנו, ובכך לשפר את איכות החיים בפנימיות השיקומיות-טיפוליות.

בכבוד רב,

ד"ר אניטה וינר
יו"ר

העתקים:
שר הבינוי והשכון - מר בנימין בן אליעזר
שרת העבודה והרווחה - גב' אורה נמיר
מנהל השרות לילד ולנוער במשרד הרווחה - מר מוטי וינטר
מפקחת ארצית בשרות לילד ולנוער - גב' צפורה בן זמרה
מפקח ארצי בשרות לילד ולנוער - מר צביקה הוייזליך

3/4/93



**משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי**

ירושלים, טז' בשבט התשנ"ג
7 בפברואר 1993
סימנו 8641 מגו

לכבוד
✓ דר' אניטה וינר
יו"ר המועצה לילד החוסה
רח' פנתס רוזן 64
תל אביב 69512

שלום רב,

הנדון: מגורנים למגורי צוות בפנימיות
סימוכין: מכתבם מס' 1501/24 מיום 26/1/93

משרד הבינוי והשיכון שוקל בימים אלו מכירת הקרוואנים/מגורנים העודפים ובזדק, לשם כך, את ההיבטים המשפטיים והאחרים של הנושא.

במידה ומכירת הקרוואנים/מגורנים אכן תאושר ותמומש, יתפרסם הנושא בכלי התקשורת בליווי הנחיות להפניית בקשות לרכישה.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורנים למוסדות ציבור בכל דרך אחרת.

בכבוד רב,
חגית נופר
עוזרת המנכ"ל

ה ע ת ק מ א ו ש ר

16 - FEB - 93

המועצה לילד החוסה
פנחס רוזן 64 תל אביב
03-6475076 העתק בפקס:

03-6475075

ר ש ו ת ה ד ו א ר
מ ו ק ד ש ה "ס ת ל - א ב י ב - י פ ו
מ ב ר ק

תא 4558758
תל אביב 75/78 16 1519

מר בנימין בן אליעזר שר חבינוני וחשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

הנדון: מגורונים למגורי צוות בפנימיות

* בימים אלה קיבלנו מקרן רש"י את האישור לתרומה בסך של למעלה מ- 80,000 דולר עבור ההובלה והחתונה של המגורונים למגורי צוות בפנימיות, כפי שהובטחו במכתב משרד השיכון מתאריך 26/10/92.

הילדים ממשיכים לסבול מבעיות לילה ואנו חוששים שהעיכובים בהקצאת המגורונים יגרמו לביטול התרומה.

אנו חוזרים וקוראים לך לפעול בדחיפות לביטול רוע הגזרה.

דר' אניטה וינר יו"ר המועצה לילד החוסה

* \$ 67,000 זמן רב

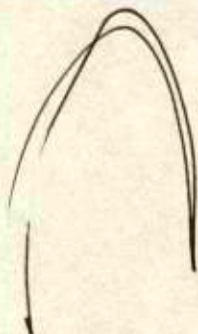
\$ 13,000 אמא וילדה

142
962



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ה' בתמוז התשנ"ג
24 ביוני 1993
סימננו מגו 9528



לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת "עמידר"
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מגורונים לכפר עופרים מיסודה של אלו"ט

הנני לאשר הצבת 4 מגורונים לכפר עופרים.

הובלת המבנים מתקציב השינוע שאושר לחב' "עמידר".

החיבור לתשתיות על חשבון הגוף הקולט.

חתימת חוזה עם חב' "עמידר" ותשלום שכ"ד בהתאם לנהלים המקובלים.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
גב' לאה רבין, יו"ר אלו"ט

החטיבה לניהול נכסים

ה' תמוז תשנ"ג
24 יוני 1993
מספרנו: 1413-כ-5

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר שר הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: ישיבת ק. מלאכי

הנני חוזר ומציין כי הישיבה הנ"ל מסרבת לחתום על הסכם שכירות זה למעלה משנה.

הישיבה מסרבת לשלם שכ"ד עבור 16 המגורונים שהוצבו בשטחה.

לא צריך להיות קשר בין תשלום שכ"ד לבין הרצון לקנות את המבנים.

עד אשר, ואם בכלל, יאשר האוצר את המכירה, יש להסדיר את העניין החוקי של הסכם שכירות ותשלום שכ"ד עבור הרכוש הממשלתי שבחזקת הישיבה.

באין הסדר אבקש אישור להוצאת המבנים מן השטח.

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים



העתק: תיק שטח

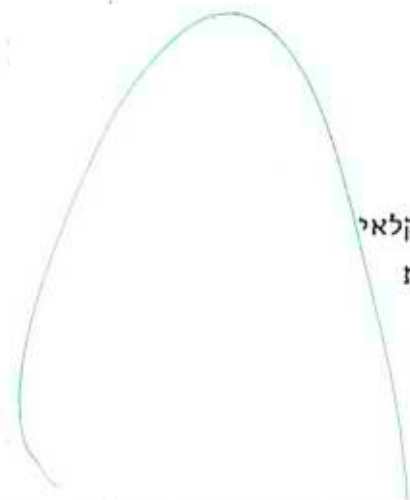
מעקב + חומר

החטיבה לניהול נכסים

ה' תמוז תשנ"ג

24 יוני 1993

מספרנו: 1415-כ-5



לכבוד

מנהל האגף לחנוך חקלאי

משרד החנוך והתרבות

ירושלים

א.נ.י.

הנדון: מגורונים באשל הנשיא

- (1) בתחילת שנת 1992 הוצבו במוסד 8 מגורונים שהם 4 מבנים.
- (2) משרד השכון הקים תשתיות וחבר אותן למגורונים והורה לעמידר לקבל את המבנים מהיבואן ולהשכירן למוסד.
- (3) המוסד מסרב עד היום לחתום הסכם שכירות ולשלם שכ"ד למרות שהוא משתמש במבנים.
- (4) משרדנו הסניפי בבאר שבע פנה לבית הספר מספר פעמים אך המוסד נשאר בסרובו לחתום הסכם שכירות ולשלם שכ"ד.
- (5) עקב זאת הוגשה נגד המוסד תביעה משפטית בגין שימוש לא חוקי ברכוש לא להם ותביעה לתשלום דמי שימוש ראויים.
- (6) באם לא תפעלו בהקדם להסדרת חתימה על הסכם שכירות ותשלום שכ"ד עבור כל התקופה נאלץ להוציא את המבנים מן האתר.

בכבוד רב,

י. פלג

סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

לשכת מנכ"ל החברה

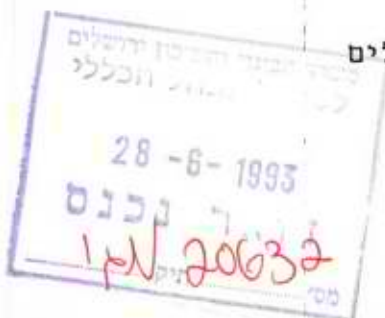
ראש המינהל לבניה כפריח משהב"ש ירושלים

מנהל מחוז הנגב

מנהל סניף ב"ש דרום

תיק שטח + חומר

מעקב (2)





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ד' בתמוז התשנ"ג
23 ביוני 1993
סימננו מגו 9474

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת עמידר
שד' שאול המלך 39
תל אביב
שלום רב,

הנדון: מגורונים לחב' למפעלי כלכלה ותרבות לעובדי המדינה בע"מ

הנני לאשר הצבת 10 מגורונים לחב' למפעלי כלכלה ותרבות לעובדי המדינה
למרכז ההדרכה בבית יערי.

הובלת המבנים והחיבור לתשתיות על חשבון הגוף הקולט, חתימת חוזה עם
חב' עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי להצבה.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר ראובן בן עמי, יו"ר הדירקטוריון -
רח' קפלן 3 ת.ד. 776 ירושלים

חברה למפעלי כלכלה ותרבות לעובדי המדינה בע"מ
רח' קפלן 3, קרית בן-גוריון, ת.ד. 776 ירושלים טל': 02-705111

כדי בסיון תשנ"ג
13 ביוני 1993

לכבוד

מר אריה מזרחי

מנכ"ל משרד השיכון והבינוי

קרית בממשלה ירושלים מזרח

ירושלים

נכבדי המנכ"ל !

הנדון: מסירת קרוונים (מגורונים) לתפעול בבית הדרכה בית-יערי

בהמשך לשיחה עמך בלשכתך בתל-אביב ביום חמישי 10/6/93, בדבר נכונותכם למסור לחברה
למפעלי כלכלה ותרבות לעובדי המדינה, למרכז ההדרכה והנופש בית-יערי 5 קרוונים (כפולים)
מגורונים, הריני מתכבד לפנות אליכם בכתב לדיון ואישור פנייתנו זו.

אני סבור, כי כחברה ממסלתית והסתדרות עובדי המדינה, המפעילה שירותי רווחה לעובדי
המדינה, תהיו מוכנים למסור לנו למתקן ההדרכה והנופש שלנו את הקרוונים ולו גם במחיר
סמלי.

ב ב ר כ ה



ראובן בן עמי

יו"ר הדירקטוריון

העתק: ועדת "בית-יערי"





188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

188

החטיבה לניהול נכסים

ד' תמוז תשנ"ג

23 יוני 1993

מספרנו: 1420-כ-5

א ל : הי"ה ד. שפירא מנהל מחוז ירושלים
מר מ. בוטבול - ס/מנהל מחוז ירושלים

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: אתר גבעת המטוס - אחסנה

1. במענה לפנייתכם ולהתנגדות העיריה יש להשיב:

(א) הקרקע הוקצתה למשהב"ש לניהול על ידי עמידר.

(ב) הקרוונים/מגורונים שיובאו לאחסנת ביניים אינם מחוברים לקרקע ועל כן אין צורך ברישוי.

(ג) הקרוונים/מגורונים אינם נדרשים לשרותים עירוניים של מים, חשמל, ביוב, פחוח, חינוך אשפה וכו'.

2. על כן עמידר תרכז באתר זה קרוונים/מגורונים כנ"ל עד אשר יחליט משהב"ש מה ייעשה בהם.

בברכה,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש י-ם

מר עמוס רוזין - המנכ"ל

מר ישראל שוורץ - מנהל האגף לאכלוס משהב"ש ירושלים

מר חיים פיאלקוב - משרד הבינוי והשיכון ירושלים

מר י. ורדי - סמנכ"ל לדירור ובינוי

תיק שטח + חומר

מעקב (2)

לכבוד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

29-6-1993

דואר נכנס

מס' 20710 תיק 1

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: 22.6.93

מספר: מגורונים

אל: הגב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור - משב"ש י-ם
מאת: אהרון אוהד - מנהל מחלקת אכלוס, משב"ש מחוז חיפה

ג.נ.

הנדון: מגורונים שכ' ברנדס חדרה

בהמשך למכתבו של מר וילי קרפ מיום 1.6.93 והנחיית המנכ"ל בנושא השוואת מחירי שכ"ד בין אתר חצרות חפר לברנדס, הנני להבהיר שעולי חפר אינם באתר הנ"ל משלמים שכ"ד עבור מגורון אחד 380 ש"ח ועבור 2 מגורונים 573 ש"ח.

לאחר קיזוז השתתפות שכ"ד משלמים כ-200 ש"ח לחודש עבור 2 מגורונים.

לעומת זאת באתר חצרות חפר:

מגורון אחד שכ"ד הינו 194 ש"ח.
2 מגורונים שכ"ד הינו 292 ש"ח.

כך שמי שגר ב-2 מגורונים ולאחר קיזוז השתתפות בשכ"ד משולם כ-5% שהם כ-15 ש"ח לחודש.

לעומת אתר ברנדס שמשלם עבור 2 מגורונים כ-200 ש"ח.

להמשך טיפולך בנדון.

בכבוד רב

אהרון אוהד
מנהל מחלקת - אכלוס

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

23-6-1993

20464

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משב"ש, ירושלים
מר ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס, ירושלים
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן

אא/יפ



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' בתמוז התשנ"ג
22 ביוני 1993
סימנו 9506

לכבוד
מר מאיר יפרח
יו"ר הועדה החקלאית
מושב אשכול
ד.ג. הנגב 85465

שלום רב,

הנדון: רכישת מגורנים

הנני להודיעך כי מחירי המגורנים יקבעו בהתאם לתוצאות המכרז שתהיינה תקפות במועד הרכישה.

ביחס להובלה לנושא המע"צ ולתנאי התשלום - הנושא באחריות חב' "עמידר" אשר מפרסמת מעת לעת מכרזים.

במסגרת רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל



ז"ס

תיק



תאריך: כ"א סיוון-תשנ"ג
10/6/93

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
א.נ.

בהמשך לשיחה שהתקיימה במשרדך בתאריך 9/6/93
הריני מעביר לך את בקשת הועדה החקלאית אשכול, בדבר רכישת
כ-300 קראונזים לצורך הלנת עובדים במשקים.
אנו מבקשים להכנס למשא ומתן. מבקש מספר פרטים.

א. מחיר קראון.
ב. הובלה על חשבון מי.
ג. נושא המע"מ.
ד. תנאי תשלום.

מחכה לתשובה דחופה.

בתודה מראש
מאיד"פ
יו"ר ועדה חקלאית
אשכול
מושב

משרד הביטחון והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

10-6-1993

דואר נכנס

מס' 9948 תיק א.נ.

אוהד

דקל

יבול

ישע

יתד

מבטחים

עין הבשור

עמיעוז

פריגן

שדה ניצן

שדי אברהם

תלמי אליהו

תלמי יוסף



"אולפנא" אולפנת בני עקיבא תיכון תורני לבנות רמת קרניאל - כפר פינס
"ULPANA" BNEI AKIVA GIRLS' HIGH SCHOOL FOR TORAH & SECULAR STUDIES

ב"ה

22 ביוני 1993
יום ג', ג' תמוז חתשנ"ג
סימוכין : 6/93-004984

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנכ"ל
משרד חינוכי וחשיכון
ירושלים

הנדון: מכתבכם מגו 9062 מתאריך 27/4/93
תזכורת שניה

טרם קיבלנו את תשובתכם למכתב המצורף בזה.

ברצוני לחוסיף שהאולפנא קיבלה על עצמה קליטת 20 בנות נוספות לשנת
הלימודים תשנ"ד במסגרת מבצע נעל"ה (נוער עולה ללא חורים) בתנאי
פנימיה מלאים.

חצור בקרוונים חינו דחוף ביותר מפני שאין לנו כרגע פתרונות דיור
עבורן.

נבקש עזרתך בקבלת המגורונים בחקדם, בכדי שנוכל לקבל את הבנות המגיעות.

בכבוד רב

י.פ.
חנחלת האולפנא

06-7-1993

20836



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ו' באייר התשנ"ג
27 באפריל 1993
סימננו מגו 9062

לכבוד
הנהלת ה"אולפנא"
רמת קרניאל
כסר פינס 37920

שלום רב,

הנדון: הצבת מגורונים
סימוכין: תשובתכם 6/93-004771

האינפורמציה המבוקשת תוכלו לקבל ישירות מחברת א.מ.ן באמצעות מר דן דביר.

במידה ותסכימו לעלות ההובלה, נא העבירו אלי את התחיבותכם.

בכל מקרה לאחר שמשרדנו ישקול מתן האישור הסופי, חובת התשלום להובלה תחול עליכם.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל



"אולפנא" אולפנת בני עקיבא תיכון תורני לבנות רמת קרניאל - כפר פינס
"ULPANA" BNEI AKIVA GIRLS' HIGH SCHOOL FOR TORAH & SECULAR STUDIES

ב"ה

15 באפריל 1993
יום ה', כ"ד ניסן חתשנ"ג
סימוכין : 6/93-004771

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר המנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מכתבכם מגו 6011 מתאריך 7/4/93

ברצוננו לחודות לכבודו על הטיפול בבקשתנו ועל החלטתך לאשר לנו את המגורונים.

אנו מאוד מעוניינים וזקוקים לקראוונים עבור העולים החדשים אשר אצלנו אולם במצבנו הכספי הקשה נבקש להודיענו את עלות החובלה על מנת שנוכל להעביר לכם את התחייבותנו.

בתודה מראש

ובכבוד רב

חנהלת האולפנא



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טז' בניסן התשנ"ג
7 באפריל 1993
סימנו מגו 9011

לכבוד
הנהלת ה"אולפנא" בני עקיבא
כפר פינס 37920

שלום רב,

הנדון: 8 מגורונים לאולפנה בני עקיבא - כפר פינס

לאור העובדה שהמגורונים מיועדים לקליטת ילדים שהגיעו לארץ ללא הוריהם, שחתמתם על חוזה שכירות עם חב' "עמידר" וביצעתם את התשתיות שיאפשרו את ההצבה, הנני להודיעך כי משרדנו ישקול מחדש לאשר את ההצבה במידה ותתחיבו שההובלה תחול על חשבונכם.

בברכת חג שמח,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל



"אולפנא" אולפנת בני עקיבא תיכון תורני לבנות רמת קרניאל - כפר פינס
"ULPANA" BNEI AKIVA GIRLS' HIGH SCHOOL FOR TORAH & SECULAR STUDIES

ב"ה

1993 במרץ 17
יום ד', כ"ד אדר חתשנ"ג
סימוכין : 6/93-004721

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר המנכ"ל
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: מגורונים
סימוכין: מכתבכם מ 1/3/93 סימנו כפר 8754

ברצוני להודות על תשובתך המהירה אך יהד עם זאת הריני להודיעך כי
מסרנו את החוזה חתום על ידינו לחברת "עמידר" סניף חדרה ב - 13/12/93
ונאמר לנו שזה היום הקובע.

בענין החובלה הודענו לנוגעים בדבר שאת החובלה ניקח על חשבוננו, הפננו
אותנו למר דן דביר מאמ"ן וכן לחברת קידר איתם התקשרנו לגבי חובלת
וחצבת הקרוונים.

לאור האמור לעיל נבקשכם לאשר לנו קבלת המגורונים.

בתודה מראש

הנחלת האולפנא



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ח' באדר התשנ"ג
1 במרץ 1993
סימנו 875472

לכבוד
הנהלת "אולפנא" בני עקיבא
בפר פינס 37920

שלום רב,

הנדון: מגורונים
סימוכין פניתכם מס' 6/93-004428 למנכ"ל

פניתכם שבנדון הועברה לבדיקת חב' "עמידר" אשר הודיענו כי האישור בוטל מכיוון שהחתימה על הסכם השכירות נתעכב עד ה - 27/12/92.
יתרה מזאת המועצה האזורית מנשה סירבה להוביל את המגורונים וזאת בניגוד לאמור כאישור המנכ"ל מ - 10/11/92.
לידיעתכם!

בכבוד רב,
יגאל אפר
עוזר המנכ"ל

העתק: מר י. פלד, סמנכ"ל חב' "עמידר"



החטיבה לניהול נכסים

ג' אדר תשנ"ג
24 פברואר 1993
מספרנו: 548-כ-5

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בטול הקצאת מגורונים לאולפנא כפר פינס (מ.א. מנשה)
סימוכין: מכתב 3389 מ-16.2.93

ע"פ אישורו של מנכ"ל משהב"ש מגורונים 7939 מיום 10.11.92 (העתקו מצ"ב).
הקצאת המגורונים לאולפנא בכפר פינס בוטלה מכיוון שהחתימה על
הסכם השכירות נחשבה עד ל-27.12.92.
המועצה האזורית מנשה שהיתה אמורה להוביל את המגורונים מאתר
אשקלון לנטן למקומות היעד לא מוכנה לממן את ההובלה (ראה מכתב
מצורף), בניגוד למכתב מנכ"ל משהב"ש שההובלה תהיה על חשבון
המועצה האזורית.
על כן בוטלה ההקצאה לאתרים - כפר פינס ו-מבואות עירון, סה"כ 14
מגורונים.

לוטה: - צילומי 3 מכתבים.

לכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל נכסים

העתק: תיק שטח
מעקב (2)



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יד' בחשון התשנ"ג
10 בנובמבר 1992
סימוכין מגו 7939

מועצה אזורית
ג' ש ה

16 NOV 1992

... י ב נ

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים למועצה האזורית מנשה

הנני לאשר הצבת 14 מגורונים למועצה האזורית לקליטת 64 ילדים בשני מוסדות חינוך לפי הפירוט דלהלן:

ל- 30 ילדים באולפנא בכפר פינס דרושים 9 מגורונים ל- 34 ילדים במבואות עירון.

הובלת המבנים על חשבון האזורית מנשה טל': 06-342502.

חיבור לתשתיות על חשבון במוסדות הקולטים.

הנני מתחזה שכירות בחב' עמידר לתשלום שכר דירה הינם תנאי הכרחי להצבת.

ג' ב' ר' כ' ה'
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר
מר אלון שדה, ראש המועצה האזורית, מנשה

מועצה אזורית מנשה



תאריך: 18 בנובמבר 1992
מספרנו: שכו/24/7/ב

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקצבה להובלה ולתשתיות מגורונים

פנינו למנכ"ל משרדך - מר אריה בר, בבקשה לקבל הקצבה של קרוונים לנושא של קליטת ילדים עולים (פרוייקט מעל"ה) אשר הגיעו לארץ ללא הוריהם ויגורו שלוש שנים בשני מוסדות חינוך בתחום המועצה האזורית מנשה.

מנכ"ל המשרד נענה במהירות בחיוב לפניתנו והקצה עבורנו את כמות המגורונים הנדרשת ועל זאת אנו מודים.

נשארה בעית עלות ההובלה של המגורונים וכן עלות ביצוע התשתיות ואנו פונים אליך לאשר לשני המוסדות את ההקצבה לשני הנושאים של הובלה ותשתיות, וזאת מהסיבה שהאוכלוסיה הנ"ל של ילדים אינה אוכלוסיה עובדת ותורמת למוסדות שבה הם נקלטו ויש להם גם כך הוצאות נוספות על החזקת הנערים. (דו"ח ועדת לאור קבע כי עלות נער בפנימיה הוא: 10,000 ש"ח בעוד התיקצוב המתקבל עבורם למוסדות הוא בסך של 7,000 ש"ח).

על כן, נבקשך לאשר את פניתנו זו כדי לעזור לנו לעזור בקליטה טובה וחשובה של נוער אשר כבר נמצא במוסדות.

בברכה

אילן שדה
ראש המועצה

עותק:
רן כהן
אריה בר
יגאל אסף
אבי ארליך
אורי שוורץ
אלכס הילברון - מבואות עירון
- סגן שר השיכון - י-ם
- מנכ"ל משרד השיכון - י-ם
- עוזר המנכ"ל - י-ם
- עוזר המנכ"ל -
- אולפנת כפר פינס
- מבוואות עירון

אש/ג



החטיבה לנהול נכסים

בטבת תשנ"ג
30 דצמבר 1992
מספרנו: 7951-כ-5

(2)

לכבוד
אלון שדה
ראש המועצה האזורית מנשה
ת.ד. 80
חדרה 38100

א.נ.

הנדון: בטול הקצאת 6 מגורונים לבי"ס מבואות עירון

מאחר שעד היום טרם נחתם הסכם שכירות עם סניף עמידר בחדרה,
בוטלה הקצאת 6 מגורונים לבי"ס מבואות עירון.

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש י-ם

דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית משהב"ש י-ם

דן דביר - חבי אמ"ן - רח' יצחק שדה 34 ת"א

מנהל מחוז הצפון

מנהל סניף חדרה

עשירה חסון - מנהלת היח' לרשום מלאי - לעדכון מעוז

החשבת הקצאה



"אולפנא" אולפנת בני עקיבא תיכון תורני לבנות רמת קרניאל - כפר פינס
"ULPANA" BNEI AKIVA GIRLS' HIGH SCHOOL FOR TORAH & SECULAR STUDIES

ב"ה

05 בפברואר 1993
יום ו', י"ד שבט ה'תשנ"ג
סימוכין : 6/93-004428

לכבוד
מנכ"ל משרד חשיכון

שלום רב,

בהמשך למכתבו של מר אריה בר מנכ"ל משרד חשיכון אל מר דני חוד
מיום 10 בנובמבר 1992 (סימוכין מגו 7939) אושרו לנו 8 מגורונים,
ביצענו את חמוטל עלינו כולל הכנת תשתית וכן חתימת החוזה בעמידה.

לצערינו עד היום טרם הועברו אלינו המגורונים דבר שפוגע מאוד
בתחום קליטת העליה במוסד ויוצר תנאי חיים בלתי סבירים.

נודה על טיפולך בעניין.

בברכה

חנהלת האולפנא



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, יד' בחשון התשנ"ג
10 בנובמבר 1992
סימוכין מגו 7939

מועצה אזורית
שדה

16 NOV 1992

11.11.92

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

שלום רב,

הנדון: מגורונים למועצה האזורית מנשה

הנני לאשר הצבת 14 מגורונים למועצה האזורית לקליטת 64 ילדים בשני מוסדות חינוך לפי הפירוט דלהלן:

ל- 30 ילדים באולפנא בכפר פינס דרושים 8 מגורונים ל- 34 ילדים במבואות עירון.

הובלת המבנים על חשבון האזורית מנשה טל': 06-342502.

החיבור לתשתיות על חשבון במוסדות הקולטים.

חתימת חוזה שכירות בחב' עמידר לתשלום שכר דירה הינם תנאי הכרחי להצבה.

ג. ב. ר. כ. ה.

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר יוחנן פלד, סמנכ"ל עמידר
מר אלון שדה, ראש המועצה האזורית, מנשה

החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג

21 יוני 1993

מספרנו: 1376-כ-5

לכבוד

מר בני דמרי

סגן הממונה על המעונות

משרד העבודה והרווחה

רשות חסות הנוער

ירושלים

א.נ.,

הנדון: הקצאת 10 מגורונים לחסות הנוער

סמוכין: מכתב מ-7/2/93

רצ"ב עותקי מכתבי למר מנחם וגשל מיום 18/5/93 ולא. וינר מיום 5/5/93, מאחר ועד היום טרם חתמתם הסכם שכירות עם עמידר לגבי 10 המגורונים, נאלץ לבטל הקצאה זו באם תוך 5 ימים מהיום לא תחתמו הסכם שכירות, ותפרטו מיקום האתרים.

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

העתק: יועץ שר הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל משהב"ש

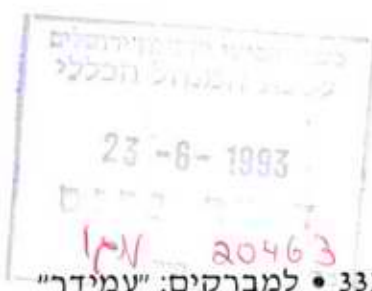
מר ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס משהב"ש ירושלים

מר מנחם וגשל - ממונה על מעונות משרד העבודה ירושלים

מר א. וינר - יו"ר המועצה לילד החוסה

משרד העבודה והרווחה ירושלים

מעקב (2) + חומר



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג
21 יוני 1993
מספרנו: 1399-כ-5

א ל : מנהל מחוז הנגב

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: הקצאת 8 מגורונים ללישיבת אהל משה במושב זמרת

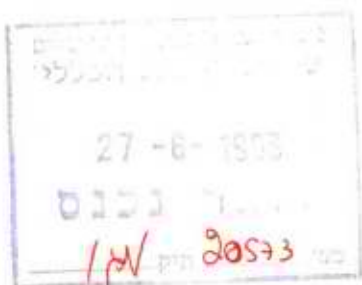
1. בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למוסד 8 מגורונים (4 מבנים) לאכלוס חוזר.
2. על המוסד לחתום הסכם שכ"ד בהפחתה של 50% כמוסד לימודי.
3. שנוע המגורונים מאתר המוצא נחל בקע ב"ש לאחר היעד מושב זמרת יבוצע בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מיום 3/6/93 מס' 1096 על נספחיו.
4. הרשוי התשתיות וחבורן באחריות ועל חשבון המוסד.
5. התחזוקה השוטפת והשיטתית של המבנים באחריות ועל חשבון המוסד.
6. אין לשנע את המגורונים אלא אם המוסד חתם על הסכם שבירות טופס 1187 המצ"ב על נספחיו.
7. באין הסכם שכירות חתום תום 10 ימים יש להודיע על בטול הקצבה זו בהעתק אלינו.

בברכה,

י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רודין - המנהל הכללי
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי
מר א. מטוס - אגף המהנדס הראשי
גב' עדית אפלמן - מנהלת אגף הכספים
מנהל סניף ב"ש דרום
מנהל סניף נחל בקע
ממונה לאכלוס ונכסים - מחוז נגב
מנהל מח' הטכנית מחוז הנגב
מר דוד קרעי - ישיבת אהל משה מושב זמרת טלפון 057-944848
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי
תיק שטח + חומר
מעקב (2)





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, א' בתמוז התשנ"ג
20 ביוני 1993
סימננו מגו 9484

לכבוד
מר רפי שגב
ממונה על תחום שיקום החשב הכללי
משרד האוצר
ירושלים
שלום רב,

הנדון: רכישת מגורונים
סימוכין: תשובתך 93-28532 ת.

אבקשך לבדוק בשנית מתן אישור מכירת המגורונים אשר מוצבים בכותלי מוסד
חינוכי.

לדעתי המצב יפתור בעיות רבות הקשורות לתשלום שכר דירה ולהוצאות
התחזוקה ע"י חברת עמידר.

בשלב זה מדובר על שני מוסדות חינוך דתיים אשר פנו לרכוש את המגורונים
שהוצבו בתחומם לפני כשנתיים.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק: מר אבי גבאי, ס/החשב הכללי

מדינת ישראל
משרד האוצר - החשב הכללי

י"א בסיון התשנ"ג
31/05/93

ת.93-28532

לכבוד ✓
מר יגאל אסף
ע/מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון
ירושלים

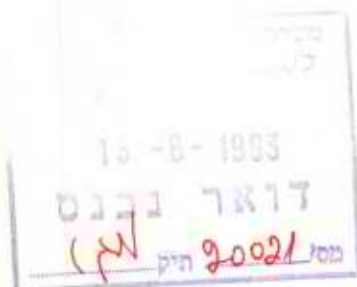
הנדון: רכישת מגורנים
מתייחס למכתבך מיום 19.5.93

לפי החלטת שרי האוצר והשיכון ניתן למכור קראונים ומגורונים משטחי יש"ע בלבד.
בקרוב תקוים ישיבה בהשתתפות נציגי משרדכם אשר תקבע את מדיניותינו לגבי מכירת
יח"ד לגופים שונים.

אני מניח שמר חיים פיאלקוב ממשרדך יוכל לעדכן אותך לגבי התקדמות העניינים
ולגבי מדיניות המכירה שנקבעה עד כה במשותף בין משרדינו למשרדכם.

בכבוד רב,
רפי שגב
ממונה על תחום שיכון

העתק:
מר אבי גבאי - סגן החשב הכללי





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כח' באייר התשנ"ג
19 במאי 1993
סימנו 9219 מגור

101

ש

לכבוד
מר אבי גבאי
סגן החשב הכללי,
משרד האוצר
ירושלים

שלום רב,

הנדון: רכישת מגורנים

לאחרונה הגיעו למשרדנו פניות מגופים אשר מעוניינים לרכוש את
המגורנים המוצבים בתחומם בהתאם לאישורים שניתנו בעבר.

בשלב זה מדובר ב- 2 פניות של ישיבות המעוניינות לרכוש.

אודה לך ע"י תנחה אותנו כיצד לפעול במקרה זה.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק: מר ישראל שוורץ, מנהל אגף אכלוס
מר צ. קריספין, עוזר סגן השר

מזכר

אל:

(להדפסת פנימית במשרד הממשלה)

מאת:	לר יעקב גל
התאריך:	18.5.43
הנדון:	בניין קרית / ש"ס הסר
תיק מס':	

סימוכין:

בהמשך לשיתוף בקשר לקבוצה
 ש"ס קרית גל. הניח מזה
 ביטול של בקשת פרסום ה"ש
 אנשי הקבוצה מלכודת ספק
 ה"ש
 א"ס"ק י"ב

בנין

מדרג 1010

KEREN ORAH
NEGEV TORAH CENTERS
YESHIVAT
KIRYAT MALACHI



4.5.93

לכ
הרב צביהל קריסטל
עוצר סגן אהרן הלפרן
ירושלים

שלום רב

בוקר אהבתי את אכסודי. פה נוספה בענין האקדמיה להוציא
לפני אמירה אלה נחש. ביקשתי.
עד היום שרם אהבתי על גביה עז עמידה אהבתי הוואה האוהבה
בסך לפי הדורה האהבתי. ונחש. האהבתי הנחש. - פהים אהבתי הוואה
אפתי קהלה האהבתי. -
הקצוני סכומים קבועים בפועל
אפתי הנחשית אהבתי הוואה. ונחש. האהבתי אהבתי אהבתי
להבטיח אהבתי.

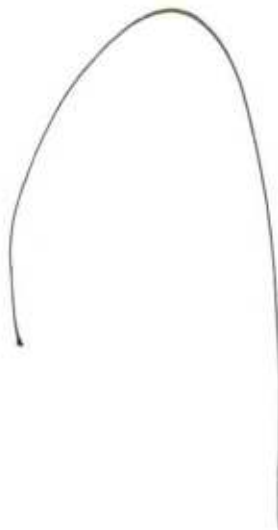
אהבתי לו אהבתי אהבתי אהבתי. אהבתי אהבתי אהבתי
אפתי אהבתי אהבתי אהבתי. אהבתי אהבתי אהבתי
אהבתי אהבתי אהבתי אהבתי. אהבתי אהבתי אהבתי

הנחש אהבתי

רח' ויצמן, ת.ד. 15, קריית מלאכי 70950, טלפונים: 08-587907, 580645
WEITZMAN ST., P.O.B. 15, TEL. 08-587907, 580645, KIRYAT MALACHI 70950, ISRAEL



א' בתמוז תשנ"ג
20 ביוני 1993
מספר 176 (ק"י)



לכבוד
מר עמוס רודין
מנכ"ל עמידר

שלום רב,

מגורונים עבור "כפר-זהר"

הנדון:

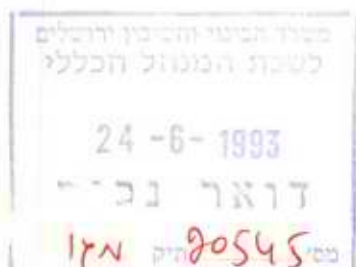
ברצוננו להודות על היענותך המהירה לשינוע והעמדת המגורונים באתר נחושה, עבור כפר זהר, המיועד לטיפול ושיקום נפגעי סמים.

אין ספק שנכונותך ועזרתך תרמו ליכולת עמותת זהרים לפתוח את הכפר עוד השנה, לאחר מספר שנים של מאמצים.

שוב בתודה,


בני ארד
מנהל הרשות

העתקים: ח"כ בנימין בן אליעזר, שר הבינוי והשכון
תא"ל (מיל.) אריה מזרחי, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
סגן השר אלי בן מנחם
מר דוד חורש
תיק זהרים





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, א' בתמוז התשנ"ג
20 ביוני 1993
סימנו מגו 9491

לכבוד
גב' ורה אברהם
נירית
ד.נ. אפרים 44805

שלום רב,

הנדון: הקצאת מבנה ארעי לפתיחת מרפאה בנירית
סימוכין: פניתך אל שר הבינוי והשיכון מיום
27/5/93

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשוניים לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך
אחרת.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנהל

אל:	הו. י. אשל - ד. חנינא	התאריך:	13.6.93
מאת:	אסף - ד. אשל, החברה לניהול נכסים	חיק מס':	3800

הערות:

הקבלה מס' 949, חלק

סימוכין:

949,
חלק

כמות לפי הניקוד של הקבלה מס' 949.

בא - יחידה של ירכה אלוש הקבלה מס' 949.

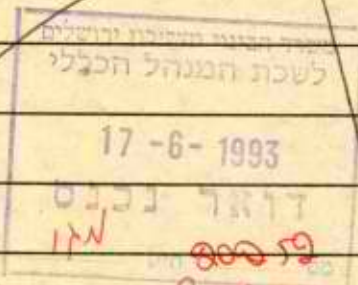
אחריהם בחנינא, אלו של אלו האלו.

כמה אלו של אלו בחנינא.

בהרכבה

אסף (מח.)

לשכת המנהל הכללי



תשיבא אסניב 3800



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2/6/93
מס' פניה: 3800

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

רני מוס
פנייה כפרה

א.ג.נ.

הנדון: תיק 137-1-1
לוטת מכתבו של
מתאריך: 1/6/93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2/6/93

מס' פניה: 3800

לכבוד

מר איתן נא

א.ג.נ.

הנדון:

הקצוץ והאיון של חשבון בנייה

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 27/5/93 חועבר

לטיפול 31/5/93 למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

21/6

א.ג.נ.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 1/6/93

מס' פניה: 3246

אל:

יחידת אס"ב -
ס/המ"ב

הנדון: בקשת למינון למיכלת בנייה

☐ לידיעתך

☐ חוות דעתך לפנייה המצ"ב

☐ להצעת תשובה אלי

☐ דחוף

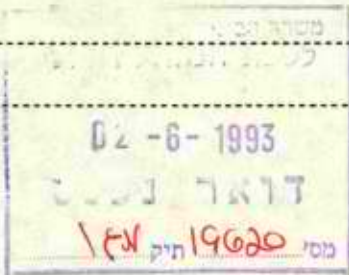
☒ נא תגובתך ישירות לפונה

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד ותאריך 1/6/93

הערות:

לטיפולך המהיר אודה.

תודה,
יועץ השר





מדינת ישראל

משרד החינוך

תאריך: 22.12.71

מס' דואר: _____

מס':

1578 נח
ס' חינוך

נושא:

אגודה לחדש חנוכה

☐ ענייני

☐ חינוך תלמידי חסידות

☐ חינוך תלמידי חסידות

☐ חינוך

☒ חינוך תלמידי חסידות

אנא מלא את הפרטים הבאים בדיוק כפי שיש, על מנת...

22.12.71

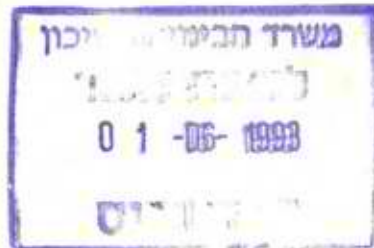
מקום:

משרד החינוך

06001 103/

משרד
חינוך

27.05.1993
תיק: 26
ק: 235



9969

לכבוד

שר השיכון
מר בן - אליעזר

הנדון: הקצאת מבנה ארעי לפתיחת מרפאה בנירית

א.נ.

1. "נירית" הוא ישוב קהילתי שהוקם בראשית שנות השמונים ללא כל תשתית ציבורית. בישוב 142 משפחות וכ-400 ילדים, בגילאים שונים.
2. בישוב 3 גני ילדים שמשמשים מדי יום כ-140 ילדים מהישוב ומחוצה לו.
3. עד היום אין לנו מרפאה, חדר אחות או תחנת טיפת חלב למרות מספרם הרב של הילדים בישוב.
4. לאחר ביקור ד"ר חדי מנהל רפואי של מנהלת מזרח במחוז דן של קופ"ח בישוב, הביע הנ"ל את נכונותו להפנות רופא ואחות לישובינו, אך עקב מחסור במקום פנוי עבורם נמנע הדבר מאתנו.
5. אבקש את עזרתך לפתרון הבעיה בהקצאת מגוריון לנירית לפתיחת מרפאה.
6. להענותך החיובית אודה מראש.

בכבוד רב
(

ורה אברהם
מזכירת נירית

העתקים: דר' חדי - רח' בן יהודה 34 פ"ת
מר רון שפר מנהל מחוז דן - רח' המיתר 27 ר"ג.
דר' דוידסון מנהל רפואי - רח' בן יהודה 34 פ"ת.

SECRET

OF OFFICE

OF THE

THE

1. The
2. The
3. The
4. The
5. The
6. The
7. The
8. The
9. The
10. The

THE



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, א' בתמוז התשנ"ג
20 ביוני 1993
סימנו 9486 מגו

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חב' "עמידר"
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: אישור מגורונים

בהמשך לשיחתנו בנדון, הנני להודיעך כי יש לבטל את אישורי ההצבה
למקומות הבאים:

1. נחליאל (מ.א. בנימין)
2. מוסדות תורה ונחלה מאיר אשדוד

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כז' בסיון התשנ"ג
16 ביוני 1993
סימנו 9463 מגו

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת עמידר
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מגורונים למועצה האזורית רמת הנגב

הנני לאשר הצבה מיידית של 20 מגורונים לקדש ברנע ו- 20 מגורונים לכמהין.

ההובלה והכנת התשתיות על חשבון הסוכנות יהודית כמצויין במכתבו של מר שמואל ריפמן המצ"ב.

חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי למתן אישור להובלה.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כה' בסיון התשנ"ג
14 ביוני 1993
סימננו קרוואני 9445

לכבוד
מר שמואל ריפמן
ראש מועצת
רמה הנגב

שלום רב,

הנדון: קרוואנים לישובים קדש ברנע וכמהין
סימוכין מכתבך לשכת המנכ"ל מיום 13/6/93

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשוניים לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך
אחרת.

בכבוד רב,
מיקי הימלפרד
עוזר המנכ"ל



המועצה

האזורית

דַּמַּת נֶגֶב

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
שיך ג'רח
ירושלים

שלוס רב,

הגדונו: קראונים לישובים קדש בדנע וכסחיו

שמחתי לשמוע על החלטתך לאפשר לנו לקבל את הקראונים.

שוחחתי ביום שישי 11.6.93 עם יצחק מטלון והוא מסר לי על החלטתו.

אנו מטפלים בהקצעת קראונים לקדש ברנע וכמהיו כ- 8 חודשים מאז
הבטחת השר בביקור עם ראש הממשלה באזורנו.
אנו זקוקים לקראונים בדחיפות מאחר וקראונים אלו מיועדים לעולים
חדשים ונסלטים בישובים. שנת הלימודים מתקרבת ויש צורך להציב את
הקראונים ולחברם לתשתיות.

ברצוני לציין שהסוכנות היהודית לקחה על עצמה את עלות החובלה והתשתיות.

אבקשר להנחות את המינהל לבניה כפרית לספק בנושא בדחיפות.

בברכה,

שמראל ריפמן
ראש המועצה

העתק :

יצחק מטלון - ר' היחידה לבטחון ותשתיות
משרד הבטחון.

[illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

כ"ו' בסיון
15 ביוני
תשנ"ג
1993

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל עמידר

שלום רב,

הנדון: הרצאה למנהלים לפינוי אתרי הדיור הזמני

במסגרת התכנית לפינוי אתרי הדיור הזמני אנו עורכים הדרכה והכשרה למנהלי אתרים.

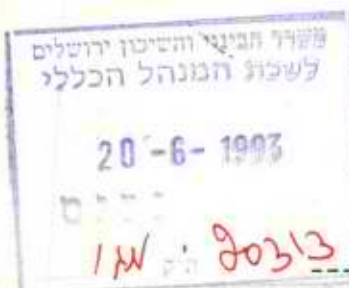
הינך מוזמן להרצות על פעילות חב' עמידר באתרי הדיור הזמני, ביום ב' 28.6.93 בשעות אחה"צ, בבית ההארחה בנוה אילן.

על השעה המדויקת נודיעך טלפונית.

בברכה

ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

✓ העתק: מר אריה מזרחי - המנהל הכללי
מר עמוס רוזין - מנכ"ל עמידר



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

כו' 15 בסיון תשנ"ג
15 ביוני 1993

לכבוד
מר אמנון ספרן
מנכ"ל שיכון ופיתוח

שלום רב,

הנדון: הרצאה למנהלים לפינוי אתרי הדיור הזמני

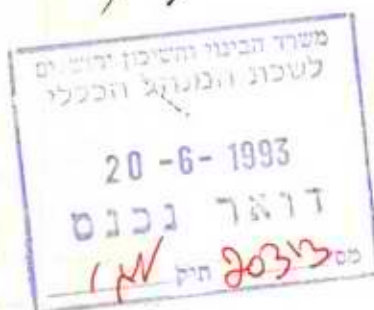
במסגרת התכנית לפינוי אתרי הדיור הזמני אנו עורכים הדרכה והכשרה למנהלי אתרים.

הינד מוזמן להרצות על פעילות חברת שיכון ופיתוח באתרי הדיור הזמני, ביום א' 27.6.93 בשעות אחה"צ, בבית ההארחות בנווה אילן.

על השעה המדויקת נודיעך טלפוניית.

בברכה

ישראל שורץ
מנהל אגף איכלוס



העתק: מר אריה מזרחי - המנהל הכללי ✓



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כו' בסיון התשנ"ג
15 ביוני 1993
סימננו מגו 9452

(15/1)
2

לכבוד
מר יעקב אנגל
יו"ר "אנגל"
קבוצת חברות בניה והשקעות
התשבי 9
חיפה
שלום רב,

הנדון: רכישת מגורונים (קרוואנים) עודפים
סימוכין מכתבך ללשכת המנכ"ל מיום 8/6/93

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשונים לרכישת הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך אחרת.

ממנו רב,

יגאל גסס
עוזר המנכ"ל

אנגל

קבוצת חברות בניה והשקעות

רח' התשבי 9, חיפה, טל. 333906, 333890 פקס. 333923-04

תאריך: 08/06/93
מספרינו 107/1181/93

לכבוד
מר אריה מזרחי - מנכ"ל
משרד הבנוי והשכון
ירושלים

י.נ.י.

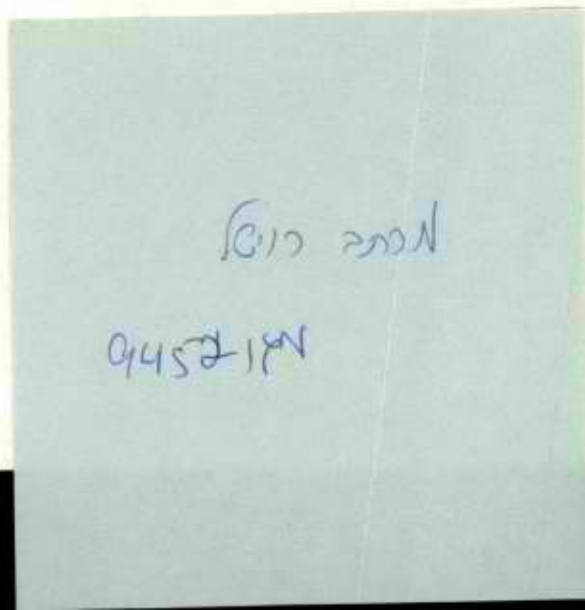
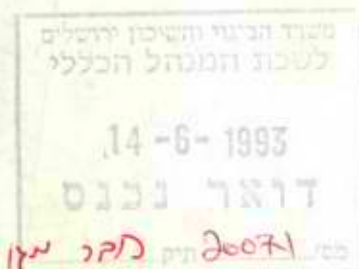
הנדון: רכישת מגורונים (קרוונים) עודפים

הננו מעוניינים ברכישת מגורונים עודפים וזאת בעקבות פנית חברה מחו"ל אלינו.
נשמח להפגש עמך ו/או לקבל פרטים ע"מ לקדם הנושא.
נודה לך על טיפולך.

בכבוד רב

יעקב אנגל, יו"ר

העתק: מר בן-יהודה, חשב משהב"ש.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1956

החטיבה לניהול נכסים

כ"ה סיון תשנ"ג

14 יוני 1993

מספרנו: 1322-כ-5

א ל : מנהל מחוז ירושלים

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: שנוע מגורונים - קבוץ מגדל עוז

סמוכין: מספרכם 4796 מ-6/5/93

בתשובה למכתבכם וע"פ בקשת הקבוץ ניתן בזה אישור לשנוע 12
המגורונים מקבוץ מגדל עוז לאחר אחסנה בגבעת המטוס - ירושלים
בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מס' 1096 מיום 3/6/93.

ב ב כ ה,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

העתק: מר עמוס רודין - המנהל הכללי

לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר י. ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי

מנהל סניף יו"ש ור"פ

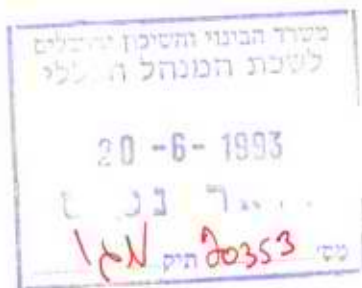
מנהל מח' טכנית מחוז ירושלים

מר מטוס א. - אגף המהנדס הראשי

גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי

תיק שטח

מעקב (2)





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כה' בסיון התשנ"ג
14 ביוני 1993
סימוכין: סכמ 9426

סיכום ישיבה בנושא מנהלת לפינוי אתרי המגורונים מיום

02/06/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. שוורץ, ח. פאלקוף, א. לוי, מ. הימלפרב, י. אסף
יועצים - ד. בועז, א. מוסרי, ס. סניר
נציגת ויצ"ו
נציגת מועצה אזורית עמק חפר
מנה"פ - א. גנני

1. הצעות/הנחיות למנהלת

- א. מנהלת הפרוייקט תשלב את העובדים הסוציאליים/קהילתיים שנאתר.
- ב. י. שוורץ יתכנן מפגשי תאום של הגורמים העובדים/מועסקים באתרים. המנכ"ל יוזמן למפגשים כדי להסביר חשיבות הפרוייקט.

2. קבלת נתונים על האתרים

- א. י. שוורץ יתאם עם ש. צימרמן קבלת פרוט מדוייק של 4000 יח"ד המיועדים לשכירות.
- ב. א. גנני ירכז את הנתונים על אוכלסית כל האתרים המיועדים לפינוי [שם משפחה, פרטי, כתובת, מצב משפחתי, (נשוי, קשיש, חד הורי וכו')] עבודה, רקע (חבר עמים, אתיופיה, ישראלי וכו').
- ג. את כל הנתונים להציג לקראת הפגישה הבאה בעוד שבועיים בתאריך 16.6.93.

3. תיק נתוני פרוייקט

התיק יכלול פרט לנתוני הרקע על תושבי האתר גם נתונים על מלאי הדירות החדשות שבאזור/בישוב.

טיפול נושאים 1,2,3 - י. שוורץ, מנהל אגף אכלוס

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל
העתק: נוכחים
תיק סיכומים

כ"ד בסיוון תשנ"ג
13 ביוני 1993

לכבוד
מר בנימין (פואד) בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון

כבוד השר,

הנדון: הקצאת מגורונים לשבט הצופים בפיסגת זאב

הננו פונים אליך בבקשה להכריע בענין הקצאת המגורונים אשר הובטחו למינהל הקהילתי בשכונת פיסגת זאב ע"י מנכ"ל משרדך לשעבר.

2 מתוך 6 המגורונים שאושרו מיועדים להפעלת שבט הצופים שבשכונה והמונה עתה כ-350 חניכים/ות.

נציגות הורי החניכים, יחד עם המינהל הקהילתי, ניהלה במשך כ-3 שנים בירורים ומו"מ לפתרון בעיית המבנה לשבט ובעקבות התערבות ראש העיר, מר טדי קולק, וכן מנכ"ל עיריית ירושלים ניתנה תשובה חיובית להקצאת שטח, רשיון להצבת המבנים וכן תקציב לציפויים באבן.

משפנינו להקצאת המבנים נמסר כי הבטחת משרדך אינה ניתנת ליישום עקב שינוי מדיניות. בירור שקויים בין מנכ"ל משרדך לבין מנכ"ל עיריית ירושלים לא הניב תוצאות.

פיסגת זאב היא שכונה חדשה אשר בטווח הקרוב תמנה כ-50 אלף נפש ועם רובד רחב מאד של ילדים ונוער.

לא יעלה על הדעת שמהלך בירוקרטי יקטע מיפעל חינוכי ויותר את שבט הצופים ללא מסגרת פיזית לקיום פעילותו החברתית. אנו סבורים שעל משרד ממשלתי לכבד את הבטחתו כלפי תושבי שכונה ההולכת וגדלה והמחסור בתשתיות פיזיות, בין היתר למטרת הפעלת הנוער, מורגש ביותר.

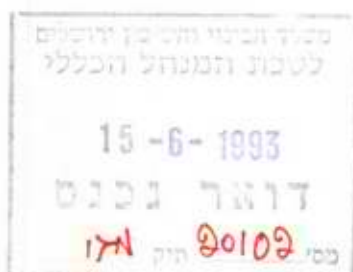
אנו פונים אליך בבקשה להורות על הקצאת המגורונים לשכונתנו.

בכבוד רב,
רינה כהן
ראש צוות הצופים

העתק: מר טדי קולק - ראש עיריית י-ם
מר אריה מזרחי - מנכ"ל מ. הבינוי והשיכון
מר יוסי טל-גן - מנכ"ל עיריית י-ם

לוטה: אישור מנכ"ל מ. הבינוי והשיכון (לשעבר)
פניית מנכ"ל עיריית י-ם למנכ"ל מ. הבינוי והשיכון

ש-300





משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כד' בסיון התשנ"ג
13 ביוני 1993
סימננו קרומגו 9428

לכבוד
ח"כ אברהם בורג
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מגורונים למינהל הקהילתי בפסגת זאב
סימוכין פניתך למנכ"ל מיום 23/5/93

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשונים לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך
אחרת.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

אנחנו מודים לך

5/1/98

לד"ר משה

9428



הכנסת
ירושלים, ג' בסיון התשנ"ג
23 במאי 1993

Handwritten signature in blue ink.

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

Handwritten signature in blue ink.

אריה בר, המנכ"ל הקודם של משרד השיכון אישר 6
מגורונים למינהל הקהילתי בפסגת זאב.

בעקבות אישור זה אישרה עיריית ירושלים מימון ציפוי
המבנים באבן.

ואולם, אתה ביטלת את אישורו של קודמך, וכך נותר שבט
הצופים, להם נועדו מגורונים, עם ציפוי אבן אך ללא
מגורונים.

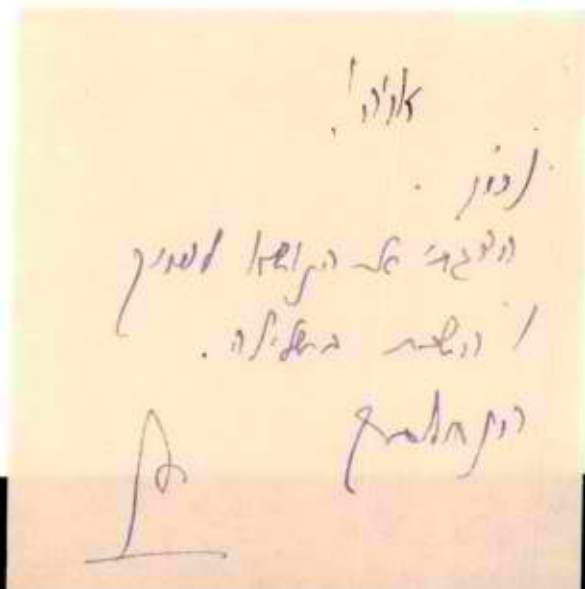
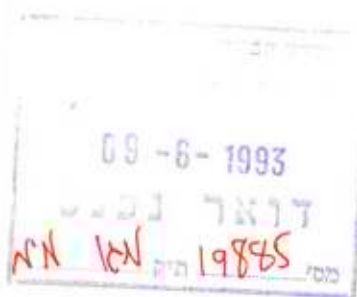
איני צריך להגיד לך עד כמה חשובה פעילות מסודרת בשעות
אחה"צ, במיוחד בשכונה כמו פסגת זאב, הנושקת לקו התפר
המסובך בעיר ירושלים.

אודה לך אם תואיל לבדוק את הנושא מחדש ולכבד את
התחייבות קודמך בתפקיד.

בברכה,

Handwritten signature in blue ink.
אברהם בורג

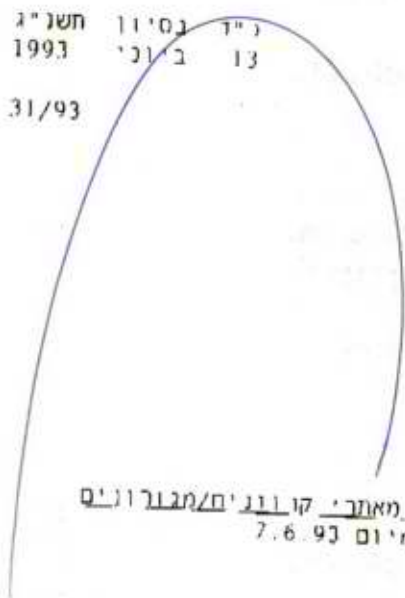
העתקים: מר שחר כהן - יו"ר מועצת נוער פסגת זאב
מר יוסי טלגן - מנכ"ל עיריית ירושלים
מר מיכאל בן אבי - מנהל המינהל
גב' רינה כהן-ראש שבט גור זאב



A13-6

תשנ"ג 13
1993 13

31/93



אל : מנהלי המוזזות/הסניפיו

מאח: אגף ניהול רכוש ואיכלוס

והנדון : קידום התכנון של עולי אתי ופיו, מאתר קוונ'ים/מגורונים
סמוכין: מכונן מנהל אגף האיכלוס נמשג'ש מיום 7.6.93

במגמה להקל ולקצו דרכי הטיפול של העולים מאתיופיה, המוקשים אישור
מוחברה כדי לרכוש לעצמם דיור חלופי ולצאת מהקרוון או מהגורון, הריני
להודיעכם:

א. אין להתנות מונן האישור רוחימת ווזה חוש (אם אין כלל ווזה יש כמובן
לוחזם כזה).

ב. אין לדרוש ומצאת ערביה שיעורבו על החזרת הקרוון/מגורון, כי כידוע
קיים פטור לגבי עררים מעולים אלה.

ג. יש לסייע ככל הניתן בידי העולים שעל אף קשייהם, ניגשיו לרכישת
דירה.

ברכה
ש.שטיינברג

מנהל אגף ניהול רכוש ואיכלוס

העחק. מר עמוס דודין - המנהל הכללי
מר ישראל שוורץ - מנהל אגף האיכלוס, משג'ש ירושלים
מר חביב קצב - מנהל מו' הויו, משג'ש הקליטה ירושלים
מר שמואל זומר - המנקה הפנימי

שש/אנ





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כד' בסיון התשנ"ג
13 ביוני 1993
סימננו קרומגו 9429

קרומגו
ש

לכבוד
מר משה נצר
ראש מועצה אזורית
זבולון

שלום רב,

הנדון: אישור מגורונים
סימוכין: מכתבך למנכ"ל מיום 3/6/93

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשונים לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך
אחרת.

בכבוד רב,
יגאל אסתר
עוזר המנכ"ל

sent
16/13

P

in (9429)

847688 - 22

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-440831-2-3 פקס. 04-442824



643/93/6-0

י"ד בסיון תשנ"ג

3 ביוני 1993

[Handwritten signature]

לכבוד

אריה מזרחי

מנכ"ל

משרד השיכון והבינוי

שלום רב,

הנדון : אשור מגורונים

בחמשך לשיחה טלפונית אודה על אשורכם המחדש לקבלת 16 המגורונים עבור חיילים משוחררים ובני נוער בישובי המועצה.

בתודה מראש

[Handwritten signature]
משה מצר
ראש המועצה.

העתק :

דני הוד - מ.השיכון.

שער העמקים
איבטין
כפר ביאליק
פי-נר (נופית)
06-6-1993
דואר
19733
היק

רמת יוחנן
אורנים

כפר המכבי
כפר הנוער הדתי

יגור
כפר חסידים ב'

אושא
כפר חסידים א'

ישובי המועצה:

TOTAL P.01

אברהם בן יצחק

בית המדרש

אח

אל:

המנהל הכללי, מני ארזי

התאריך

10/6/93

מאת:

רחל הולצבר

תיק מס'

הנדון:

במעמדות / קיוונוע ומאגנונים - נע אלמנה

סימון:

אנייה שלם

מחבר נע (העלמה) שבתאי

קמחני

אני

הוא

אם

לדבר

אני

למחשבות

אני

קמחני

אני

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

ז' 29
באב ביולי
תש"ן 1990

אל: מר עמיקם אורן, המנהל הכללי

מאת: רחל הולנדר, מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

שלום רב,

הנדון: בתים מוכנים - עמדה

לאור המידע הקיים היום נראה שלפחות בתקופת ביניים יהיה צורך ביבוא בתים. מאחר ולאחרונה מתגבשת הצעה ליבא עשרות אלפי יחידות דיור מן הראוי לדעתי להתייחס לנושא באופן שונה מההתייחסות הראשונית, שהביאה בחשבון סדרי גודל קטנים יותר.

להלן מספר עקרונות שמוצע לשקול:

1. דיור קבע - לדעתי, יש לשאוף לכך שהבתים שייובאו יהיו בתים המיועדים לפתרון דיור של קבע. כלומר, איכות הבתים תהיה ברמה כזו שהציבור בישראל יעריכם כדיור טוב, שמן הראוי להשקיע בו הון עצמי ואף לקחת הלוואות לרכישתו.

אמנם בתי קבע יקרים יותר מקרוונים, (\$ 25,000 - \$ 30,000 לעומת \$ 15,000, ללא מיסים), אולם ההפרשים בעלויות מצטמצמים אם מביאים בחשבון את ההוצאה הכוללת הכרוכה בהקמת בתים מיובאים, דהיינו: את ערך הקרקע, עלות התשתיות ועוד. יש לזכור גם שההשקעה בקרוונים יורדת למעשה לסמיון בנגוד להשקעה בבתי קבע.

* אכלוס בקרוונים, שמן הסתם יעשה בתנאי שכירות וינתן לעולים חדשים או חסרי דירה ותיקים חלשים, יצור שכונות וריכוזים בעלי תדמית שלילית. בעלי היכולת הכלכלית הגבוהה יותר לא יאוכלסו בהם מלכתחילה או יעזבו בהזדמנות ראשונה כך שתרוכז בהם שארית בעייתית.

בכל מקרה אוכלוסיה זו לא תמצא בכך פתרון דיור של קבע ותחזור ותהווה נסל נוסף על המדינה בעתיד.

* דיור זמני פירושו גם תחזוקה לקויה של הנכס ובלאי מהיר יותר.

* מהירות ההובלה וההקמה של בתי קבע אינה שונה, אם איני טועה, משמעותית מקרוונים.

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277211

משתמע מהנ"ל שהחסכון הכפפי המועט יחסית, בשלב ראשון, כתוצאה מיבוא בתי ארעי יתבטא בהפסד במועד מאוחר יותר.

* השקעה בבתי קבע שחלקם, לפחות, ירכש ע"י האוכלוסיה בארץ תיצור תמריץ לשלוב רמות שונות של תיעוש גם בבניה מקומית ועל ידי כך לצמצם את משך הבניה ולשנות את פני הענף.

חשוב להקפיד שדוקא הבתים הראשונים שיגיעו לארץ יהיו בעלי איכות טובה במיוחד. בתים אלו הם שיקבעו האם האוכלוסיה בארץ תהיה מוכנה להשקיע בהם.

מסיבה זו יש לקיים קשר עם מספר לא מועט של ספקים / יזמים כדי ליצור גיוון בטיפוסי המבנים (צורה וחומרים). ייתכן וסוג מסויים (שאמנם מקובל בחו"ל) לא יקלט בארץ בעוד שסוגים אחרים יקלטו, כך שהגיוון יבטיח מפני כשלון.

יתכן וכדאי לשקול פניה ליזמים שייבאו כמה דוגמאות מטפוסי המבנים עליהם מדובר, כך שניתן יהיה לבחון את תגובת הציבור לפני רכישה בקנה מידה גדול.

3. כאשר מדובר בכמויות מיובאות גדולות מן הראוי לשקול שילוב יזמה פרטית ברכישת הבתים ובמימנם.

א. היתרונות הנובעים מכך הם:

* הפחתת הנטל על תקציב המדינה בהשואה למצב שבו כל הרכישה תבוצע במימון מלא.

* ניהול ואחזקה שוטפת יעילים יותר, כאשר יבוצע ע"י יזמה פרטית, שתהיה חרדה לאריכות ימי המבנים, בהשואה לחברה משכנת ממשלתית.

* בתים שייבאו ביזמה ובמימון פרטיים יופנו למכירה או להשכרה (תלוי בעידוד ובתמריצים שינתנו ע"י הממשלה) לכלל הציבור ולא דוקא לעולים או לקבוצת זכאים אחרת, ובכך יבטיחו גיוון האוכלוסיה בשכונה ואפשרות בחירה חופשית של הפתרון הרצוי.

שילוב מכירה והשכרה של הדירות תמנע עזיבת בעלי היכולת הכלכלית הגבוהה והישארות ריכוז של אוכלוסיה חלשה.

ב. במקרה של שילוב יזמה פרטית, תפקידה של הממשלה הוא ביצירת תנאים מתאימים לעידודה. כדאי לחשוב על תנאים דומים (או קרובים) לאלו המוצעים לבניה הקונבנציונאלית (או לחלק מהם) בחתום לצורך, כגון:

- הבטחת התחייבות - רכישה;
- מתן מענקים לקיצור משך הבניה (ממועד ההתקשרות ועד הסיום).
- מימון ביניים
- מימון לקרקע

2. את הקצאת הקרקע והתמריצים ניתן לבצע באמצעות מכרז מכלה, לפיו המעוניינים להשתתף בו יציגו דרישותיהם ביחס להיקף יח"ד המבוקשות; היקף התחייבות הרכישה; המענקים וכו'.

הממשלה תקבע את האזורים המיועדים לבניה, תקצה את הקרקע, תכין את המכרזים ותפקח על סיב הבניה.

ד. יתכן ויש מקום להתנות עם הספקים והיזמים הקמת מפעל מקביל בארץ במשך הזמן וע"י כך להגדיל את שיעור המועסקים המקומיים ולהקטין את ההוצאות במסבסע זר.

מוצע שתנאי הסיוע שינתנו למתגוררים בבתיים המיובאים (הלואות לרכישה, מענקים לשכ"ד עם או בלי אופציה לרכישה ועוד) יהיו דומים (או אפילו זהים) לתנאי הסיוע שינתנו למתגוררים בבניה הקונבנציונלית.

חר וידוע שרק 15%-20% מהעולים ירכשו דירות בשנה הראשונה היותם בארץ (ו-1% דומה ירכוש דירה במשך השנה השניה), אין ספק שצריך יהיה להפנות חלק מהבניה הקונבנציונלית להשכרה למספר שנים (אפשר עם אופציה לרכישה), ואין הכוונה רק לבתיים שירכשו במסגרת מימוש התחייבות הרכישה.

הכוונה, כפי שהומלץ ע"י בנק ישראל וגופים אחרים, שהממשלה תיצור תנאים אטרקטיביים שיאפשרו היווצרות חברה (קרן) שתשקיע ברכישת דירות מהחברות המשכנות ותשכיר אותן לזכאים או לאחרים.

בין התנאים שניתן להציע - הבטחת שכ"ד ריאלי לחברה (מוערך ששיעור תשואה ריאלי של 5% עשוי להספיק) במשך מספר שנים (5-6 שנים).

* החלת מיגוון פתרונות הדיור המצויינים לעיל גם על בתיים מיובאים, עשויה להבטיח אוכלוסיה הטרונגית בשכונה.

* נסיון העבר מוכיח שרק כ-10% (ולאחרונה אפילו פחות) מהזכאים, עולים וזו"צ, רוכשים דירות חדשות. הסיבה לכך נעוצה הן במחירים הגבוהים יותר (ובדירות הגדולות יותר בד"כ) של הבניה החדשה והן מסיבות סכניות דהייגו, שבעבר היצע הדירות החדשות היה מועט, יחסית.

ברור שכעת אחוז רוכשי הדירות החדשות מקרב הזכאים יעלה. עם זאת יתכן ויהיה צורך לאפשר מתן סיוע לכלל האוכלוסיה המעוניינת לרכוש בתיים (במסגרת הפרוגרמה או מיובאים), וע"י כך לאפשר לזכאים לרכוש דירות מיד שניה.

5. יתכן ואני טועה, אך נראה לי שאין עדיין הכרות מספקת עם טיפוסים המבנים בהם מדובר (סה"כ אין נסיון בקנה מידה ממשי בארץ באכלוס בתי עץ או בתיים מיובאים אחרים). כמו כן, אין הכרות מספקת עם השווקים הפועלים בחו"ל (מהות החוזים, אופן פעולת השוק בחו"ל, נושא הבטחת חלקי חילוף או אספקת חומרי גלם להרחבה בעתיד של בתיים גדלים; האיתנות הפיננסית של הספקים עמם נהיה בקשר וכו').

יש אולי מקום לשקול שילוב גורמים בעלי ידע בנעשה בחו"ל בנושאים אלה.

ב ב ר כ ה,

רחל הולנדר
מנהלת המרכז למידע

העתק: לשכת שר הבינוי והשיכון, מר אריאל שרון
לשכת סגן שר הבינוי והשיכון, הרב רביץ
חברי המינהלת

המוסד החינוכי של השומר הצעיר מבואות עירון עש"ג ארליכמן

10.6.93

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

.א.נ.

הנדון: הקצבה להובלה ולתשתיות למגורונים, עבור ילדי קבוצת
נעל"ה במוסד החינוכי מבואות עירון.

בהמשך לשיבה עם נציגי התנועות הקיבוציות אצלכם ב-
9.6.93 ופנייתו של מזכיר השוה"צ גיורא פורמן בענייננו, ובהמשך
לשיחתנו בטלפון, אני מבקש להעלות את פנייתי בכתב.

בתאריך 9.11.92 פנה ראש המועצה האזורית מנשה מר אילן שדה
למנכ"ל משרד השיכון דאז מר אריה בר, בבקשה להקצבת מגורונים
עבורנו לטובת ילדי פרויקט נעל"ה. בתאריך 10.11.92 אישר מר אריה
בר הצבת מגורונים אצלנו כאשר ההובלה ע"ח המועצה האזורית
והתשתיות על חשבוננו. למועצה האזורית אין חציב נ"ל ומכאן שכל
נושא ההובלה והתשתיות נופל עלינו, מברור שערכי אצל מר דן דביר
מעמיר התברר שליחידה עלות ההובלה כולל העמסת ופריקה היא 4000
ש"ח, עלות מוערכת לתשתיות היא כ- 7000 ש"ח. סה"כ 44,000 ש"ח
לפרויקט. למיותר לציין שהוצאה נוספת להשקעתנו הראשונית בסדר
גודל כזה היא מעל ליכולתנו. (המוסד העמיד 10 חדרי מגורים
ששופצו במיוחד לפרויקט עם שרותים ומקלחות, מועדון לפעילות
חברתית ותרבותית לקבוצה כולל מטבחון משותף, שתי כיתות לימוד).

אני מבקש לציין שפרויקט כל כך חשוב כמו פרויקט נעל"ה
משמש המוסד למשך שלוש שנים, גם כמרכז קליטה, וביחס היחיד של
הנערים שהגיעו לארץ בודדים ללא הוריהם, גם כמשפחת הקולטת
(כולל כמובן כלכלה, ביגוד, הנעלה, בריאות, הספקה קטנה, חרבות
וכו'), וגם כב"הס. כמו כן ברור שלמרות היותנו המשפחה של הנערים
אין אנו מקבלים משכורת בגין עבודת ההורים וגם לא סל קליטה.

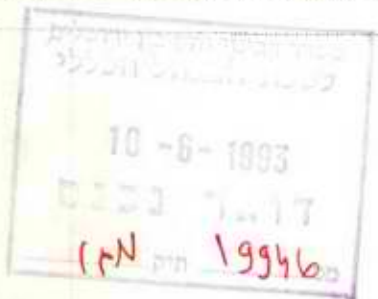
בשנת הלימודים הבאה אנו עומדים לקלוט קבוצת ילדים נוספת
מהפרויקט הנ"ל והפרויקט אושר ע"י ראש הממשלה בשיבה שנערכה
אצלו ב- 14.5.93, ביחד עם נציגי לשכת הקשר, משרד הקליטה ומשרד
החינוך) בכך יגיע מספר ילדי פרויקט "נעל"ה" מחבר העמים במבואות
עירון ל- 65. נוסף לזה אנו חייבים במחן דיוור למדריכים ולמורות
החיילות של הקבוצה.

שנת הלימודים מתחילה כידוע כך ב- 1.9.93 ומכאן לחץ הזמן
האדיר בו אנו נמצאים בכדי להבטיח דיוור הולם לנערים האמורים
להגיע כאמור ללא הוריהם.

למיותר לציין שפרויקט "נעל"ה" הוא פרויקט ייזום ע"י ממשלת
ישראל ומשרת את מדיניותה.

בכבוד רב
אלכס היילברון
מנהל המוסד.

עין שומר * מענית * ברקאי * מצוי ד"ר. מנשה 37845 טל. 06-377720, 374145



Folk Art

"חשוב להעלות נוער וצעירים כדי למנוע עיוות דמוגרפי"

אמר השר צבן בסיכום ביקורו בחבר העמים

□ יוסף גלילי

"המסקנה העיקרית שאני נושא איתי מהביקור ברוסיה, באוקראינה ובליטבה, היא שעלינו לפתוח במבצע נמרץ ורב היקף למשיכתם של רבבות בני נוער צעירים וסטודנטים לעלייה לארץ. בציבור הצעיר הזה גלום פוטנציאל יקר ערך לעתידה של ישראל וניתן להגיע אליו ולפרוץ נתיב ללבנו" - דברים אלה אמר שר הקליטה, יאיר צבן, בסכום ביקור בו עשרה ימים בשלוש מארצות חבר העמים.

צבן הוסיף כי "אם לא נעשה זאת, אנו עלולים לשאת בתוצאות קשות של עיוות דמוגרפי, שתביא עימה העלייה מרוסיה. בתקופה האחרונה מגיע שיעור העולים בגילי 45 פלוס ל-35 אחוז ויותר מכלל העולים, וזאת בהשוואה ל-23 אחוז שמהווים גילאים אלה באוכלוסיה הישראלית הוותיקה".

שר הקליטה אמר, כי בכוונתו להציע לרה"מ תכנית מרחיקת לכת להגברת עלייתם של צעירים לישראל. התכנית תתבסס על הרחבה ניכרת של תכניות קיימות, כמו תכנית נעלה, שהחלה לפעול השנה ובמסגרתה 330 נערות ונערים בגיל 14, הבאים ל-3 שנות לימוד וכן על תוכנית מקבילה של הסוכנות לארגון רחב ממדים של מחנות קיץ, על הכ"ת מספר הסטודנטים העולים ועל פתיחת עשרות בתי ספר עבריים ברחבי חבר העמים.

השר צבן מתח ביקורת על רוב תנועות הנוער, שאינן פעילות די בקרב הנוער היהודי ואמר, כי בכוונתו לכנס את "מועצת תנועות הנוער" לרון בסוגייה.

14.4.98

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כא' בסיון התשנ"ג
10 ביוני 1993
סימננו מגו 9398

127
ש

לכבוד
מר משה נצר
ראש המועצה זבולון
זבולון, 30030

שלום רב,

הנדון: אישור מגורונים
סימוכין: מכתבד למנכ"ל מיום 3/6/93

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשונים לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך
אחרת.

במבז רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

new
files

12

12N
a3a8

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-440831-2-3 פקס. 04-442824



643/93/6-0

י"ד בסיון תשנ"ג

3 ביוני 1993

לכבוד

אריה מזרחי

מנכ"ל

משרד השיכון והבינוי

שלום רב,

הנדון : אשור מגורונים

בהמשך לשיחה טלפונית אודה על אשורכם המחודש לקבלת 16 המגורונים עבור חיילים משוחררים ובני נוער ביישובי המועצה.

בתודה מראש

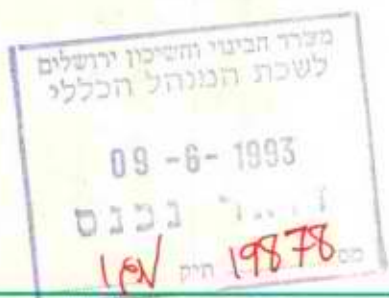
ובברכה,

משה לצר

ראש המועצה.

העתק :

דני הוד - מ.השיכון.



0-2555273

TO: 10-1-50

FROM: 10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

10-1-50

کے

ה'תשנ"א. חתונה של משה ושרה

- [illegible]

רח' ויצמן, ת.ד. 15, קריית מלאכי 70950, טלפונים: 580645, 08-587907
WEITZMAN ST., P.O.B. 15, TEL. 08-587907, 580645, KIRYAT MALACHI 70950, 'SRA'.
מחיר: 150 ₪



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

החטיבה לניהול נכסים

כ" סיוון תשנ"ג
9 יוני 1993
מספרנו: 1129-כ-5

אמנת חלוקה - ח"ט

אנחנו מודים לך על חלוקת הנכס
ביום שישי 25.6.93 שלם שגם
אמנת חלוקה. אנחנו פגישנו את הנכס
משלך משלנו קולג' שלם 12
חנודן: מגורנים לקיבוצים

לכבוד
מר יגאל שחר
ראש המועצה האזורית
בית שאן
א.נ.

בהמשך לסיכום דיון שהיה ב-2/3/93 שצויין בו כי תבחן אפשרות של
הצבת מגורנים בקבוצים כלהלן:

נווה אור	10 מגורנים	או	5 קרוונים.	פסל - יגאל
שדה אליהו	8 מגורנים	או	4 קרוונים.	פסל קרוונים.
מעוז חיים	4 מגורנים	או	3-2 קרוונים.	פסל קרוונים.
טירת צבי	6 מגורנים	או	3 קרוונים.	פסל קרוונים.
גשר	4 מגורנים	או	2 קרוונים.	
שלוחות	6 מגורנים	או	3 קרוונים.	
סה"כ	38 מגורנים	או	19 קרוונים.	

אתכבד להביא לידיעתך שמר עמוס רודין המנהל הכללי החליט כי
עתה יש אפשרות לבצע את ההצבה בחנאים הבאים:

- הקבוצים ייחתמו מראש עם עמידר הסכם שכירות לפיהם ישולם
שכ"ד בשעור של 70% מהשעור המלא, והקבוצ יחיה אחראי
לאחזקה הכללית של המבנה.
- הכנת התשתיות תהיה על חשבון המועצה האזורית או על הקבוצ.
- השינוע יהיה מיד לאחר חתימת הקבוצ על הסכם השכירות,
המגורנים ישונעו ע"י עמידר עד לאתר היעד.
- אתרי המוצא - קרוונים מתפנים מרוויה או מתל תאומים,
או מגורנים מכדורי.

נא לאשר ע"מ להסדיר העניין בהקדם.

בכ"ד רב,
י.פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: מר עמוס רודין - המנכ"ל
מר א. גבאי - מנהל מחוז הגליל
מר מנחם בכר - מנהל סניף בית שאן
גב' עשירה חסון-מנהלת היח' לרישום מלאי-לעדכון מעוז
תיקי שטח
מעקב (2) + חומר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך: 09/06/93

אל: שמעון שטיינברג - עמידר

ג'נ'

הנדון: מידע על דירי אחרי דיור זמני

1. בהמשך לשיחתנו אבקש לעבד הנתונים שלהלן לגבי אחרי דיור זמני כמפורט:

- מס' מגורון

- שם הדיר

- ת. זהות של ראש המשפחה.

- מוצא (ישראלי, עולה חבר עמים, אתיופיה)

- מצב משפחתי

- מס' ילדים

וכן כל מידע אחר לגבי משק הבית המצוי במחשב עמידר.

את המידע הנ"ל אבקש להפיק לאחרי הבאים:

- נחל בקע

- בארותיים

- גדרה

- עמק חפר

- בת חצור

- עכו

- חדרה

- נוה כרמל

- חצרות יסף

- בית חשמונאי

- פתח תקוה - סירקין

- אור עקיבא

- צריפין

- אשדוד

2. אבקש לעבד רכוזים כפי ששוחחנו בנינו לגבי כל אתר.

בכבוד רב
ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק
מר א. מזרחי - המנהל הכללי
מר עמוס רודין - מנכ"ל עמידר
מידע

44-61 M

FBI LABORATORY

07-6-1993

FBI LABORATORY

גבעת המטוס - התפלגות אוכלוסיית ארץ מוצא גיל ומין

מין
אח

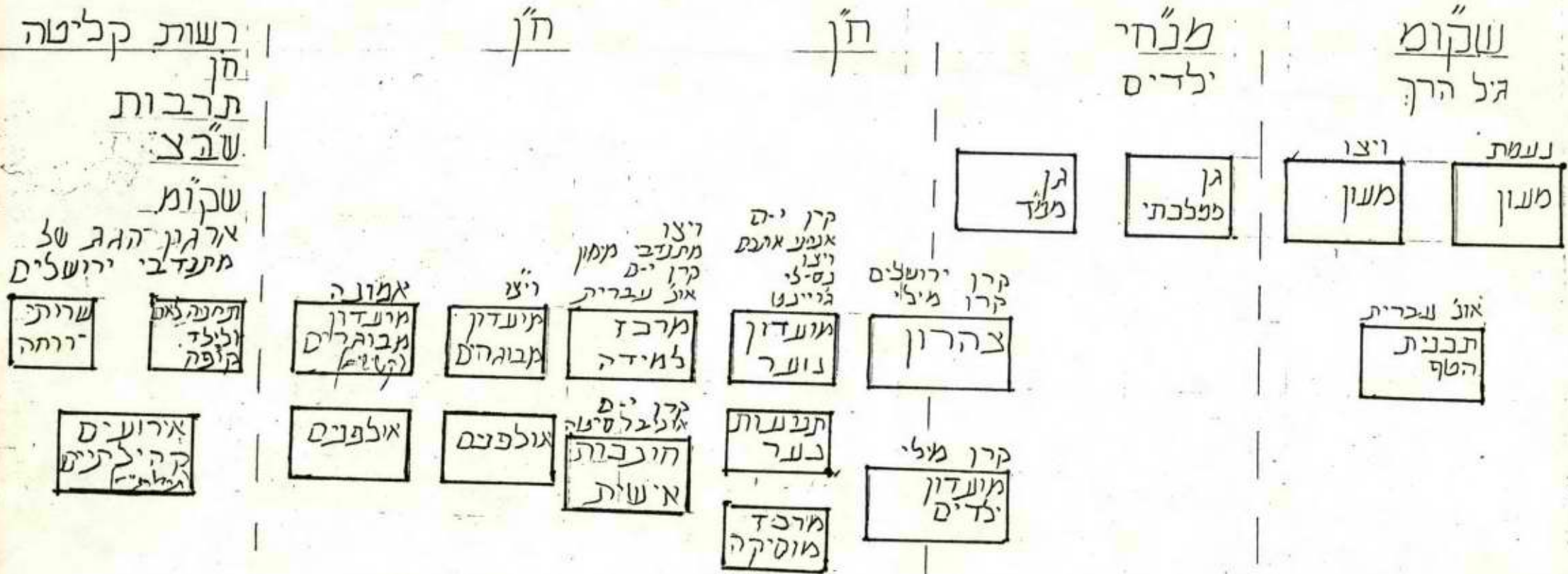
ס"ה"כ	60+		50-60		40-50		30-40		21-30		18-21		15-18		12-15		6-12		3-6		0-3		מס' מעפ	ארץ מוצא
282	4	15	7	9	5	10	15	13	17	33	9	7	10	7	9	4	22	18	11	14	15	28	90	עולי אתיופיה
570	10	26	50	50	58	34	42	30	46	48	18	24	19	16	8	12	19	13	14	10	12	11	224	עולי חבר העמים
499	-	1	-	1	18	11	37	35	105	75	10	6	4	4	9	4	14	15	17	39	51	53	172	ותיקים
1351	14	42	57	60	71	55	94	78	168	156	37	37	33	27	26	20	55	46	42	63	78	92	486	סה"כ

התפלגות ב%

קב"ג	0-6	6-21	21-50	50+
%	20.4	20.8	46	12.8

עיריה		אמונה ויצו		עיריה-נחל	יד-רחל-קירן מלי	ויצו+נעמת	גורים מפעיל
שרותי	שרותי שוכונה-קהילה	מבוגרים	נוער	ילדים	גיל ירק		
פסיכיים	בריאות	גיל זהב	12-18	6-12	3-6	0-3	
שרותי עמידה	מנהלית						משרד הקליטה
מנהלית	מנהלית						1. ג. קאה
מנהלית	מנהלית						2. ג. קאה
מנהלית	מנהלית						3. ג. קאה
מנהלית	מנהלית						פרזות
מנהלית	מנהלית						1. ג. קאה
מנהלית	מנהלית						משרד החינוך
מנהלית	מנהלית						1. ג. קאה
מנהלית	מנהלית						מנהלית
מנהלית	מנהלית						מנהלית

מסגרות הפעלה והאחריות העירונית

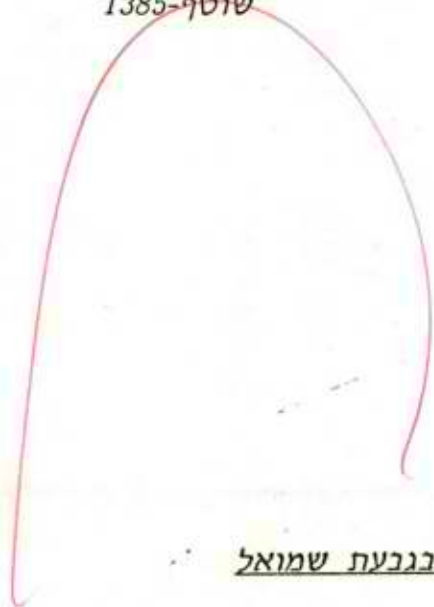


דנה



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, יז' בסיון תשנ"ג
6 ביוני 1933
שוטף-1385



לכבוד
סימה גולדברג
מנהלת המחלקה לחינוך הגיל הרך
אמונה
אבן גבירול 166
תל-אביב 62032

הנדון: מעון יום בגבעת שמואל

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להשיב לפנייתך שבנדון.

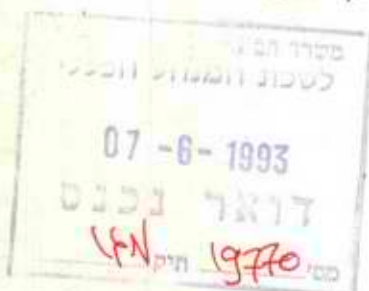
ועדה מיוחדת של משרדנו בדקה את נושא מכירת הקרוואנים/מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשונים לרכישת הקרוואנים ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור ו/או גופים פרטיים בכל דרך אחרת.

בכבוד רב,

אורי (א)
איתן כבל
יועץ השר



העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ח' בתמוז התשנ"ג
27 ביוני 1993
סימנו 9560 מגו

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת עמידר
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מגורונים למוסד חינוכי מבואות עירון

הנני לאשר הצבה מיידית של 10 מגורונים לאכלוס קבוצת ילדים במוסד
החינוכי מבואות עירון.

הובלת המבנים והחיבור לתשתיות על חשבון הגוף הקולט.

חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכר דירה בהתאם לנהלים.

נכמד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר אלכס היילבורן, מנהל המוסד (טל': 06-374145)

לשם
העברת
10.6.93

המוסד החינוכי של השומר הצעיר מבואות עירון עש' ג. ארליכמן

10.6.93

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.ג.

הנדון: הקצבה להובלה ולחשתיים למגורונים, עבור ילדי קבוצת נעל"ה במוסד החינוכי מבואות עירון.

בהמשך לישיבה עם נציגי התנועות והג'ויציות אצלנו ב-
9.6.93 ופנייתו של מזכיר השוה"צ ג'יורא פורמן בענייננו, ובהמשך
לשיחתנו בטלפון, אני מבקש להעלות את פנייתי בכתב.

בתאריך 9.11.92 פנה ראש המועצה האזורית מנשה מר איכיל שדה
למנכ"ל משרד השיכון דאז מר אריה בר, בבקשה להקצבת מגורונים
עבורנו לטובת ילדי פרויקט נעל"ה. בתאריך 10.11.92 אישר מר אריה
בר הצבת מגורונים אצלנו כאשר ההובלה ע"ח המועצה האזורית
והחשתיים על חשבוננו. למועצה האזורית אין תקציב לנ"ל ומכאן שכל
נושא ההובלה והחשתיים נופל עלינו, מברור שערכי אצל מר דן דביר
מעמיד התברר שליחידה עלות ההובלה כולל העמסה ופריקה היא 4000
ש"ח, עלות מוערכת לחשתיים היא כ- 7000 ש"ח. סה"כ 44,000 ש"ח
לפרויקט. למיותר ציין שהוצאה נוספת להשקעתנו הראשונית בסדר
גודל כזה היא מעל ליכולתנו. (המוסד העמיד 10 חדרי מגורים
ששופצו במיוחד לפרויקט עם שרותים ומקלחות, מועדון לפעילות
חברתית ותרבותית לקבוצה כולל מטבחון משותף, שתי כיתות לימוד).

אני מבקש לציין שבפרויקט כל כך חשוב כמו פרויקט נעל"ה
משמש המוסד למשך שלוש שנים, גם כמרכז קליטה, (ביתם היחיד של
הנערים שהגיעו לארץ בודדים ללא הוריהם), גם כמשפחת הקולטת
(כולל כמובן כלכלה, ביגוד, הנעלה, בריאות, הספקה קטנה, תרבות
וכו'), וגם כב"הס. כמו כן ברור שלמרות היותנו המשפחה של הנערים
אין אנו מקבלים משכורת בגין עבודת ההורים וגם לא סל קליטה.

בשנת הלימודים הבאה אנו עומדים לקלוט קבוצת ילדים נוספת
מהפרויקט הנ"ל (הפרויקט אושר ע"י ראש הממשלה בישיבה שנערכה
אצלו ב- 14.5.93, ביחד עם נציגי לשכת הקשר, משרד הקליטה ומשרד
החינוך) בכך יגיע מספר ילדי פרויקט "נעל"ה" מחבר העמים במבואות
עירון ל- 65. נוסף לזה אנו חייבים במתן דיור למדריכים ולמורות
החילות של הקבוצה.

שנת הלימודים מחחילה כידוע כך ב- 1.9.93 ומכאן לחץ הזמן
האדיר בו אנו נמצאים בכדי להבטיח דיור הולם לנערים האמורים
להגיע כאמור ללא הוריהם.

למיותר ציין שפרויקט "נעל"ה" הוא פרויקט ייזום ע"י ממשלת
ישראל ומשרת את מדיניותה.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
מנהל המנהל הכללי
10-6-1993
דואר נכנס
1994

לכבוד רב
אכס היילברון
מנהל המוסד.

41/06/93 * 06372857 * 06372857 * 06372857 * 06372857 * 06372857 * 06372857 * 06372857 * 06372857 * 06372857



Gold Map

חשוב להעלות נוער וצעירים כדי למנוע עיוות דמוגרפי

אמר השר צבן בסיכום ביקורו בחבר העמים

□ יוסף גלילי

"המסקנה העיקרית שאני נושא איתי מהביקור ברוסיה, באוקראינה ובמדינות אחרות, היא שעלינו לפתוח במבצע נמרץ ורב היקף למשיכתם של רבבות בני נוער צעירים וסטודנטים לעלייה לארץ. בציבור הצעיר הזה גלום פוטנציאל יקר ערך לעתידה של ישראל וניתן להיגזע אליו ולפרוץ נתיב ללבנו" - דברים אלה אמר שר הקליטה, יאיר צבן, בסכמו בביקורו בן עשרה ימים בשלוש מארצות חבר העמים.

צבן הוסיף כי "אם לא נעשה זאת, אנו עלולים לשאת בתוצאות קשות של עיוות דמוגרפי, שתביא עימה העלייה מרוסיה. בתקופה האחרונה מגיע שיעור העולים בגילי 45 פלוס ל-35 אחוז ויותר מכלל העולים, וזאת בהשוואה ל-23 אחוז שמהווים גילאים אלה באוכלוסיה הישראלית הוותיקה".

שר הקליטה אמר, כי בכוונתו להציע לרה"מ תכנית מרחיקת לכת להגברת עלייתם של צעירים לישראל. התכנית תתבסס על הרחבה ניכרת של תכניות קיימות, כמו תכנית נעלה, שהחלה לפעול השנה ובמסגרתה 330 נערות ונערים בגיל 14, הבאים ל-3 שנות לימוד וכן על תוכנית מקבילה של הסוכנות לארגון רחב ממדים של מחנות קיץ, על חשבון מספר הסטודנטים העולים ועל פתיחת עשרות בתי ספר עבריים ברחבי חבר העמים.

השר צבן מתח ביקורת על רוב תנועות הנוער, שאינן פעילות די בקרב הנוער היהודי ואמר, כי בכוונתו לכנס את "מועצת תנועות הנוער" לרוח בסוגייה.

14.4.98 *17* *8*



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ח' בתמוז התשנ"ג
27 ביוני 1993
סימננו מגו 9544

לכבוד
מר משה נצר
ראש המועצה האזורית
זבולון

שלום רב,

הנדון: מגורונים לאורנים

לאחר בדיקה חוזרת של בקשתכם ולאור העובדה שב - 27/1/93
קיבלתם הזמנה לביצוע עבודות פיתוח להצבת המגורונים הנחתי את חברת
עמידר להציב את המבנים שאושרו.

לכבוד רב,
אריה מזרחי
מנהל הכללי

העתק: מר י. פלד, סמנכ"ל חב' "עמידר"

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-440831-2-3 פקס. 04-442824



702/93/6-0

16 ביוני 1993

ישובי המועצה:

אושה

יגור

כפר המכבי

רמת יוחנן

שער העמקים

כפר ביאליק

כפר חסידים א'

כפר חסידים ב'

כפר הנוער הדתי

אורנים

איבטין

פי-נר (נופית)

לכבוד

אריה מזרחי

מנכ"ל

משרד השיכון

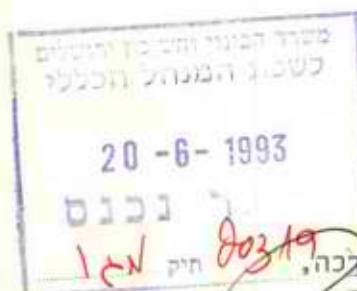
שלום רב,

הנדון : מגורונים

מצ"ב תשובת עוזר יגאל אסף לנושא הנדון :-

נראה לי שתשובתו אינה הולמת את תוכן השיחה שהתקיימה לפנינו, המדובר במגורונים שהוקצו לנו (מגזר כפרי) ותיקצובם אושר בזמנו (מצ"ב האישור), הבנתי משיחתנו שלגבי סיכומי העבר לא יכול שום שינוי ואנו נקבל את המגורונים כפי שהובטח.

אודה, על טיפולך הטוב.



משה נצר

ראש המועצה.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ח' בתמוז התשנ"ג
27 ביוני 1993
סימנו 9545 מגו

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חב' עמידר
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: מגורונים למ.א. זבולון

הנני לאשר הצבת 16 מגורונים למ.א. זבולון באורנים.
הובלת המבנים על חשבון המועצה האזורית.
חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכד' בהתאם לנהלים.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תאריך: 07/12/92

לכבוד:

זבולון - מועצה אזורית

הנדון

: עבודות פיתוח ל - 16 מגורונים

במקום: ארנים

חוזת מס : 9/36395/92

סעיף הקציבוי: 70.66.07.03/3 - פיתוח מגורונים

1. הרינו מאשרים עבודות פיתוח ל - 16 מגורונים

ב- ארנים

16 מגורונים * 8.000 ש"ח

2. השתתפותנו בעבודה הנ"ל, בהתאם לחוזת זה, תסתכם בסך של 128,000.00 ש"ח
3. התשלומים יבוצעו לפי חשבונות שיוגשו ויאושרו ע"י מהנדס המחוז, לאזכרות המנהל לבניה כפרית, בהתאם למפורט להלן:
לפי התקדמות העבודה - 100%

את הפעלת העבודה יש לתאם עם מהנדס המחוז של משרדנו.

בברכה,



ד. ל. י. י. י.
השב. המשרד.

חתימה

מועצה אזורית זבולון

הננו מאשרים קבלת ההזמנה לע"ל 27/1/93

תאריך

העתקים: הממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס המחוז

שמוש הגזברות -
קוד מקום 882 - 62

ספה: 500001722

תאריך רישום



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כד' כסיון התשנ"ג
13 ביוני 1993
סימננו קרומגו 9429

לכבוד
מר משה נצר
ראש מועצה אזורית
זבולון

שלום רב,

הנדון: אישור מגורונים
סימוכין: מכתבך למנכ"ל מיום 3/6/93

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מפורסמים בעיתונות היומית מכרזים ראשונים לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו מכרזים נוספים.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים למוסדות ציבור בכל דרך
אחרת.

יודית זבולון

15-06-1993

ל. ק. ב. ל.

במכוד רב,

יגאל חסד
עוזר המנכ"ל



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-440831-2-3 פקס. 04-442824

643/93/6-0

י"ד בסיון תשנ"ג

3 ביוני 1993

לכבוד

אריה מזרחי

מנכ"ל

משרד השיכון והבינוי

שלום רב,

הנדון : אשור מגורונים

בהמשך לשיחה טלפונית אודה על אשורכם המחודש לקבלת 16 המגורונים
עבור חיילים משוחררים ובני נוער ביישובי המועצה.

בתודה מראש

ובברכה,

משה ניצן
ראש המועצה

העתק :

דני הוד - מ.השיכון.

החטיבה לניהול נכסים

ה' תמוז תשנ"ג
24 יוני 1993
מספרנו: 1426-כ-5



א ל : מנהל מחוז הנגב

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: 20 מגורונים בכמהין

ע"פ אישור משרד הבינוי והשיכון מ-16.6.93 אושרה הקצבה של 20 מגורונים לכמהין (10 מבנים).
ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למגורונים ע"ח הסוכנות היהודית.

אתר מוצא לשינוע מגורונים מתפנים מנחל קבע, אחר יעד כמהין.
הסוכנות היהודית או המועצה האזורית רמת הנגב או ועד הישוב יחתמו על הסכם שכירות טופס מס' 1187 המצ"ב, עבור כל המגורונים.
רק לאחר שייחתם הסכם השכירות ניתן יהיה לאשר את השינוע.

ב ב ו כ ה,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

לשכת מנכ"ל עמידר

מר י. ורדי - סמנכ"ל לשרותי דיור ובינוי

מר שמואל ריפמן - ראש המועצה האזורית רמת הנגב

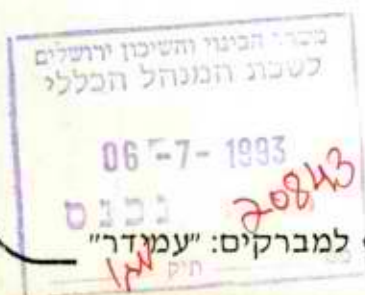
מנהל סניף באר שבע דרום

גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)



החטיבה לניהול נכסים

ה' תמוז תשנ"ג
24 יוני 1993
מספרנו: 1425-כ-5

א ל : מנהל מחוז הנגב

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: 20 מגורונים בקדש ברנע

ע"פ אישור משרד הבינוי והשיכון מ-16.6.93 אושרה הקצבה של 20 מגורונים לקדש ברנע (10 מבנים).
ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למגורונים ע"ח הסוכנות היהודית.

אתר מוצא לשינוע מגורונים מתפנים מנחל קבע, אתר יעד קדש ברנע. הסוכנות היהודית או המועצה האזורית רמת הנגב או ועד הישוב יחתמו על הסכם שכירות טופס מס' 1187 המצ"ב, עבור כל המגורונים. רק לאחר שייחתם הסכם השכירות נידון יהיה לאשר את השינוע.

ב בר מ ה,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

לשכת מנכ"ל עמידר

מר י. ורדי - סמנכ"ל לשרותי דיור ובינוי

מר שמואל ריפמן - ראש המועצה האזורית רמת הנגב

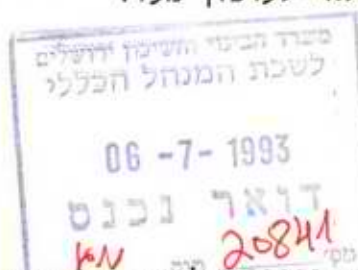
מנהל סניף באר שבע דרום

גבי עשירה חסון - מנהלח היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג
21 יוני 1993
מספרנו: 1402-כ-5

א ל : מנהל מחוז הגליל

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: הקצאת 6 מגורונים לתלמוד תורה אלקבץ רח' צה"ל צפת

1. בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למוסד 6 מגורונים (3 מבנים).
2. על המוסד לחתום הסכם שכ"ד בהפחתה של 50% כמוסד לימודי.
3. שנוע המגורונים מאתר המוצא מכללת צפת לאתר היעד צפת ת.ת. אלקבץ יבוצע בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מיום 3/6/93 מס' 1096 על נספחיו.
4. הרשוי התשתיות וחבורן באחריות ועל חשבון המוסד.
5. התחזוקה השוטפת והשיטתית של המבנים באחריות ועל חשבון המוסד.
6. אין לשנע את המגורונים אלא אם המוסד חתם על הסכם שכירות טופס 1187 המציב על נספחיו.
7. באין הסכם שכירות חתום תום 10 ימים יש להודיע על בטול הקצבה זו בהעתק אלינו.

ב ב כ ה,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

לשכת מנכ"ל משהב"ש העתק:

מר עמוס רודין - המנהל הכללי
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי
מר א. מטוס - אגף המהנדס הראשי
גב' עדית אפלמן - מנהלת אגף הכספים
מנהל סניף צפת
ממונה לאכלוס ונכסים - מחוז הגליל
מנהל מח' הטכנית מחוז הגליל
מר דבוש אליהו ת"ת אלקבץ צפת רחוב צה"ל טל' 06-922713
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי
תיק שטח + חומר
מעקב (2)



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג
21 יוני 1993
מספרנו: 1401-כ-5

א ל : מנהל מחוז הגליל

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

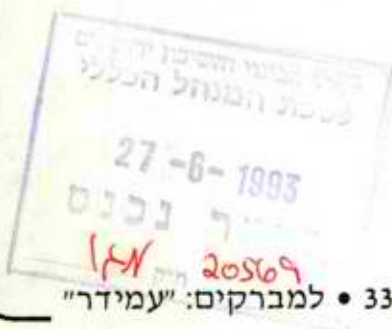
הנדון: הקצאת 8 מגורונים לשינוע בית יוסף בטבריה

1. בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למוסד 8 מגורונים (4 מבנים).
2. על המוסד לחתום הסכם בהפחתה של 50% כמוסד לימודי.
3. שינוע המגורונים מאתרי מוצא: 6 מגורונים מאתר מכללת צפת (3 מבנים) ו-2 מגורונים מכדורי (1 מבנה) - לאתר היעד ישיבת בית יוסף בטבריה.
4. השינוע יבוצע בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מיום 3/6/93 מס' 1096 על נספחיו.
4. הרשוי התשתיות וחבורן באחריות ועל חשבון המוסד.
5. התחזוקה השוטפת והשיטתית של המבנים באחריות ועל חשבון המוסד.
6. אין לשנע את המגורונים אלא אם המוסד חתם על הסכם שכירות טופס 1187 המצ"ב על נספחיו.
7. באין הסכם שכירות חתום תום 10 ימים יש להודיע על בטול הקצבה זו בהעתק אלינו.

ב. כ. ה.
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רודין - המנהל הכללי
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי
מר א. מטוס - אגף המהנדס הראשי
גב' עדית אפלמן - מנהלת אגף הכספים
מנהל סניף טבריה
מנהל סניף צפת
מנהל סניף עפולה
ממונה לאכלוס ונכסים - מחוז הגליל
מנהל מח' הטכנית מחוז הגליל
גב' איט כהן - חזון איש 1 שכון ג' טבריה טל' 06-796872
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי
תיק שטח + חומר
מעקב (2)





החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג
21 יוני 1993
מספרנו: 1397-כ-5

א ל : מנהל מחוז דרום יהודה

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

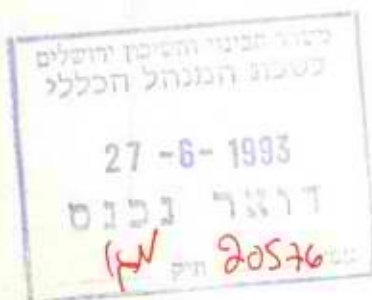
הנדון: הקצאת 6 מגורונים לישיבת תורת חיים באשקלון

1. בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למוסד 6 מגורונים (3 מבנים).
2. על המוסד לחתום הסכם שכ"ד בהפחתה של 50% כמוסד לימודי.
3. שנוע המגורונים מאתר המוצא אשקלון לוטן לאתר היעד ישיבת תורת חיים יבוצע בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מיום 3/6/93 מסי 1096 על נספחיו.
4. הרשוי התשתיות וחבורן באחריות ועל חשבון המוסד.
5. התחזוקה השוטפת והשיטתית של המבנים באחריות ועל חשבון המוסד.
6. אין לשנע את המגורונים אלא אם המוסד חתם על הסכם שכירות טופס 1187 המצ"ב על נספחיו.
7. באין הסכם שכירות חתום תום 10 ימים יש להודיע על בטול הקצבה זו בהעתק אלינו.

י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רודין - המנהל הכללי
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי
מר א. מטוס - אגף המהנדס הראשי
גבי עדית אפלמן - מנהלת אגף הכספים
מנהל סניף ק. גת
מנהל מח' טכנית מחוז דרום יהודה
ממונה אכלוס ונכסים מחוז דרום יהודה
מר שמעון אורדל ישיבת תורת חיים רח' שי עגנון אשקלון
טלפון 051-765070
גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי
תיק שטח + חומר
מעקב (2)



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג
21 יוני 1993
מספרנו: 1400-כ-5

א ל : מנהל מחוז השרון

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: הקצאת 8 מגורונים לארגון עזריה בראש העין

1. בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למוסד 8 מגורונים (4 מבנים).
2. על המוסד לחתום הסכם שכ"ד בהפחתה של 50% כמוסד לימודי.
3. שנוע המגורונים מאתר המוצא אביעזר לאתר היעד ראש העין יבוצע בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מיום 3/6/93 מס' 1096 על נספחיו.
4. הרשוי התשתיות וחבורן באחריות ועל חשבון המוסד.
5. התחזוקה השוטפת והשיטתית של המבנים באחריות ועל חשבון המוסד.
6. אין לשנע את המגורונים אלא אם המוסד חתם על הסכם שכירות טופס 1187 המצ"ב על נספחיו.
7. באין הסכם שכירות חתום תום 10 ימים יש להודיע על בטול הקצבה זו בהעתק אלינו.
8. כאשר יחתם הסכם השכירות יאשר מנהל מחוז ת"א למנהל מחוז ירושלים את ביצוע השינוע.

ב ה"כ ה,

י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רוזין - המנהל הכללי
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי
מר א. מטוס - אגף המהנדס הראשי
גב' עדית אפלמן - מנהלת אגף הכספים
מנהל מחוז ירושלים
מנהל סניף בית שמש
מנהל סניף פ"ת
ממונה לאכלוס ונכסים - מחוז ירושלים
ממונה לאכלוס ונכסים - מחוז השרון
מנהל מח' הטכנית מחוז ירושלים
מנהל מח' טכנית מחוז השרון
מר אורי יצחק - ארגון עזריה רחוב החפץ חיים 44 ראש העין
טלפון ע. 03-9380017, ב. 03-9383634

גב' עשירה חסון
תיק שטח + חומר
מעקב (2)



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג
21 יוני 1993
מספרנו: 1398-כ-5

א ל : מנהל מחוז ת"א

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: הקצאת 6 מגורונים לישיבת שכונת התקווה בת"א

1. בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למוסד 6 מגורונים (3 מבנים) לאכלוס חוזר.
2. על המוסד לחתום הסכם שכ"ד בהפחתה של 50% כמוסד לימודי.
3. שנוע המגורונים מאתר המוצא אביעזר לאתר היעד ת"א יבוצע בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מיום 3/6/93 מס' 1096 על נספחיו.
4. הרשוי התשתיות וחבורן באחריות ועל חשבון המוסד.
5. התחזוקה השוטפת והשיטתית של המבנים באחריות ועל חשבון המוסד.
6. אין לשנע את המגורונים אלא אם המוסד חתם על הסכם שכירות טופס 1187 המצ"ב על נספחיו.
7. באין הסכם שכירות חתום תום 10 ימים יש להודיע על בטול הקצבה זו בהעתק אלינו.
8. כאשר יחתם הסכם השכירות יאשר מנהל מחוז ת"א למנהל מחוז ירושלים את ביצוע השינוע.

ב כ ר כ ה,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רוזין - המנהל הכללי
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי
מר א. מטוס - אגף המהנדס הראשי
גב' עדית אפלמן - מנהלת אגף הכספים
עוזר מנהלת מחוז ת"א - ש. קוטנר
מנהל מחוז ירושלים
מנהל סניף בית שמש
ממונה לאכלוס ונכסים - מחוז ירושלים
ממונה לאכלוס ונכסים - מחוז ת"א
מנהל מח' הטכנית מחוז ירושלים
מנהל מח' טכנית מחוז ת"א
מר מקבציאל יחזקאל - רחוב תשרי 54 ת"א טלפון 03-384481
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי
תיק שטח + חומר
מעקב (2)

03-384481
לשכת המנהל הכללי

27-6-1993

20571
121

החטיבה לניהול נכסים

ב' תמוז תשנ"ג
21 יוני 1993
מספרנו: 1396-כ-5

א ל : מנהל מחוז דרום יהודה
מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

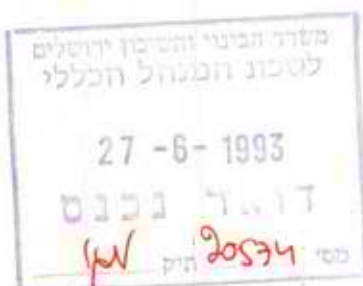
הנדון: הקצאת 10 מגורונים לישיבת נתיבות לכיש במושב עוצם

1. בהתאם להוראת משהב"ש הוקצו למוסד 10 מגורונים (3 מבנים).
2. על המוסד לחתום הסכם שכ"ד בהפחתה של 50% כמוסד לימודי.
3. שנוע המגורונים מאתר המוצא אשקלון לוטן לאתר היעד עוצם יבוצע בהתאם לנוהל המפורט בחוזר מיום 3/6/93 מס' 1096 על נספחיו.
4. הרשוי התשתיות וחבורן באחריות ועל חשבון המוסד.
5. התחזוקה השוטפת והשיטתית של המבנים באחריות ועל חשבון המוסד.
6. אין לשנע את המגורונים אלא אם המוסד חתם על הסכם שכירות טופס 1187 המצ"ב על נספחיו.
7. אם המוסד חתם על הסכם שכירות אחר בעבר מבוטל האמור בסעיף 6 לעיל.

ב. כ. ה.
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רודין - המנהל הכללי
מר יצחק ורדי - סמנכ"ל לדיור ובינוי
מר א. מטוס - אגף המהנדס הראשי
גב' עדית אפלמן - מנהלת אגף הכספים
מנהל סניף ק. גת
מנהל מח' טכנית מחוז דרום יהודה
ממונה אכלוס ונכסים מחוז דרום יהודה
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי
תיק שטח + חומר
מעקב (2)





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

10/6/93

תאריך:

3849

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ.נ. חזק

א.ג.נ.

המנהל הכללי

הנדון:

יורם זלצמן

לוטח מכתבו של

8/6/93

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 10/6/93
מס' פניה: 3849

לכבוד

מר יורם זאמון
המנהל הכללי
ר"ה בולגוב
ת"א, 64932

א.ג.ב.

הנדון: תשתית אקונומית

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 8/6/93 חועבר
לטיפול מר בני הירש למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ק"ל חני
ע/המנהל הכללי
א"א

8 ביוני 1993

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

שלום רב,

הנדון: תענית למגורונים.

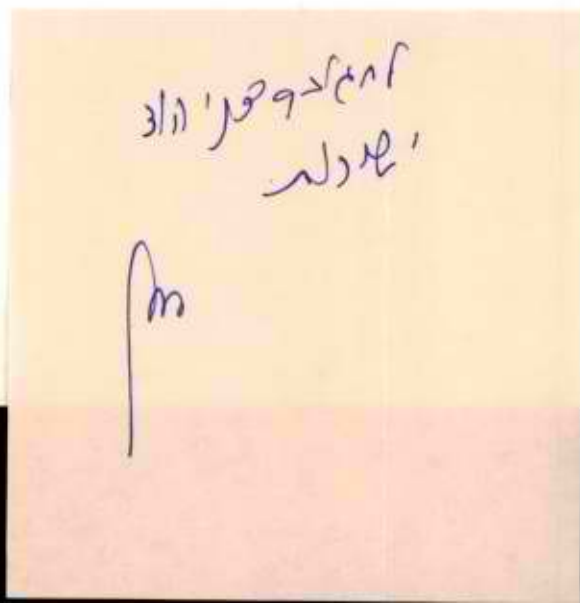
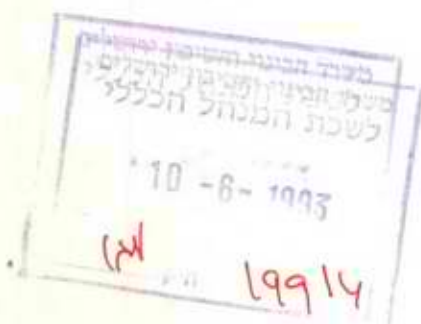
בעקבות פנייתנו למנכ"ל המשרד ולאחר שיחה עם שר השיכון ב - 9.11.92 אישר
מר אריה בר ביום - 17.11.92 העברת מגורונים לתק"מ ע"פ רשימה שצורפה.

כמו כן אישר המנכ"ל העתתפות המשרד בהכנת השמח ובחיבור לתשתיות לפי
7,000 ש"ח למגורון.

עד כה לא שוחררו כספים בגין המגורונים.
אבקשך להורות על בצוע לאלו הוראת המנכ"ל בנידון.

בברכה
יורם אגמון

לוטה: פניתנו למנכ"ל מיום ה - 10.11.92.
מכתב המנכ"ל מיום ה - 17.11.92.





משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, כא' בחשון התשנ"ג
17 בנובמבר 1992
סימוכין מגו 8003

ש.ס.ו.
144

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מגורונים לתק"מ

הנני לאשר הצבת מגורונים לקיבוצי התק"מ לפי הפרוט דלהלן:

- | | | | |
|-----|------------|---|---|
| 1. | אמיתי | - | 10 מגורונים (הקיבוץ הארצי). |
| 2. | בית הערבה | - | 10 מגורונים. |
| 3. | גבעת חנניה | - | 18 מגורונים (עבור הקבוצה שעוברת מרכיד). |
| 4. | נוה חריף | - | 10 מגורונים. |
| 5. | נאות סמדר | - | 10 מגורונים. |
| 6. | קטורה | - | 20 מגורונים. |
| 7. | גרופית | - | 20 מגורונים. |
| 8. | יהל | - | 10 מגורונים (הקבה"א). |
| 9. | אליפז | - | 10 מגורונים (הקבה"א). |
| 10. | סמר | - | 10 מגורונים. |
| 11. | יוטבתה | - | 12 מגורונים. |

הובלת המגורונים על חשבון הגוף הקולט.

המשרד ישתף בהכנת השטח ובחיבור לתשתיות לפי 7,000 ש"ח למגורון.

חתימת חוזה שכירות עם חברת עמידר ותשלום שכ"ד הינם תנאי הכרחי להצבה.

תאום הנושא עם מר יורם אגמון מהתק"מ רח' דובנוב 10 תל אביב.

בכבוד רב,

אריה זר
המנהל הכללי

היועץ: מר יורם אגמון, ועדת משק, התק"מ
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל חברת עמידר

10 בנובמבר 1992

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: מגורונים להתישכות צעירה.

בהמשך לשיחתנו אתמול במשרדו של מר הנאכון מר בן אליעזר אני מעביר לך בקשתנו להעברת מגורונים לישובים צעירים למטרות קליטה.

1. אמיתי 10 מגורונים (הקבוץ הארצי).
2. בית הערבה 10 מגורונים.
3. גבעת חנניה 18 מגורונים (עבור הקבוצה שעוברת מרביד).
4. נוה חריף 10 מגורונים.
5. נאות סמדר 10 מגורונים.
6. קטורה 20 מגורונים.
7. גרופית 20 מגורונים.
8. יהל 10 מגורונים.
9. אליפז 10 מגורונים. (הקבה"א)
10. סמדר 10 מגורונים. (הקבה"א)
11. יוטבתה 44 מגורונים.

ע"פ הסיכום ביננו ההובלה ותכנון ע"י הגורם המקבל (קבוץ / מועצה אזורית / סוכנות) תשאית ע"ז משרד השיכון.
אודה לך באם תודיעני מתי ומהיכן נוכל לקבל את המגורונים.

בברכה
יורם אגמון

* ליטבתה מיועד אולפן עבודה.

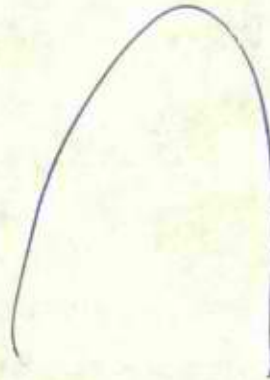
העתיקים:
איתן ככל - עוזר מר הנאכון.
אליעזר בן צבי - הקבה"א.
יואל מהרשק - חטיבת גינה.
אתי מורנו - מנהל לבניה כפרית.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ג בסיון תשנ"ג
2 ביוני 1993
מספר: 853-ש-93



לכבוד
יוחנן פלד
חברת עמידר

הנדון: מגורונים - מועצה אזורית גולן

בסיוור מנכ"ל המשרד במועצה אזורית גולן מיום 25.5.93, אושר על ידו כי עבור 20 המגורונים שהועברו למועצה האזורית גולן ואשר משמשים כמשרדים בתחומי המועצה ישולם שכ"ד כפי שנגבה עבור משרדים.

נא טיפולך בהתאם.

ב ב ר כ ה,

דני חוד,
ראש המינהל

העתקים:-

✓ מר י. אסף - ע. מנכ"ל.
מר י. וולמן - ראש מוא"ז גולן.

