

~~מס' 1091~~
~~מס' 1091~~

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

~~7.1.86~~ ~~1984~~ ~~אילון~~ ~~בנימין~~ ~~ממשלה~~
~~1984~~ ~~מקדמות~~ ~~ממשלה~~
~~1984~~ ~~מקדמות~~ ~~ממשלה~~
~~1984~~ ~~מקדמות~~ ~~ממשלה~~

מס' 1091
מס' 1091

משרד
האוצר

10 יח' נעורים + חדר אוכל
 תחום: 77/75/137/77/77
 תקן: 825,000 ; מס' חשבון: 1980 - 5/1977

תיק מס' 4554
 מס' 4554

שם

10 יחידות נעורים + חדר אוכל -

גל - 19 / 7476

מזהה פיזי: 109.18/1 - 962
 מזהה לוגי: 02-106-01-07-06
 כתובת:

25 1398744 מס פריט: 27/08/2013

מחלקה

שם הישוב _____ סוג המבנה _____
 מס' החוזה _____ הקבלן _____
 הסכום _____

תאריך התחלת עבודה: 21.1.78 תאריך גמר העבודה _____

שינויים - הגדלה _____
 הקטנה _____

תנועת החשבונות

העבודה	סכום	סצב העבודה %	תאריך האיטור	חשבון מס'
	86,250	65%	24.1.78	1
	864845-		3.11.78	2
	950461-	5/0	11.2.79	3

הערות:

מזכר

(להתחברות פנימית במשרדי הממשלה)

מל:	החומר:	24-3-80	החומר:
מאת:	תיק מס':	4554	תיק מס':
נדון:	<p>מס' 15-1108 - [הערות והאישור]</p> <p>מס' 15-1108 - [הערות והאישור]</p> <p>מס' 15-1108 - [הערות והאישור]</p>		

7 37

מס' 15-1108 - [הערות והאישור]

מס' 15-1108 - [הערות והאישור]

מס' 15-1108 - [הערות והאישור]

מס' 15-1108

מס' 15-1108

מ ד י נ ת - י ש ר א ל

מינהל לבניה כפרית ויטובים חדשים

תל-אביב

4554

אל: גזברות מסדר הטיכון

מאת: מינהל לבניה כפרית ויטובים חדשים

א.נ.ג.

הנדון: שחרור ערבות

44/45137/44

חוזת מס':

12 קולוניאלי - 101

העבודה:

אלה

המקום:

אלקוליה

הקבלן:

בזה הריני לאשר כי אפשר לשחרר את הערבות להבטחת טיב העבודה של העבודה הנ"ל.

החשבון הסופי של העבודה הנ"ל הועבר אליכם ביום _____

הערות:

ב ב ר כ ה,

סמונה על חוזים ומכרזים

23/3/80 תאריך

אישור המחוז:

חתימת מהנדס המחוז

חתימת ראש צוות

STATE OF CALIFORNIA
DEPARTMENT OF REVENUE

NO. 100
1954

STATE OF CALIFORNIA
DEPARTMENT OF REVENUE
OFFICE OF THE COMMISSIONER
SACRAMENTO, CALIFORNIA

TO THE HONORABLE COMMISSIONER OF REVENUE
SACRAMENTO, CALIFORNIA

STATE OF CALIFORNIA
DEPARTMENT OF REVENUE
OFFICE OF THE COMMISSIONER
SACRAMENTO, CALIFORNIA

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשכון

המינהל לבניה כפרית
ויישובי חדשים
מחוז הנגב

מאת: התל
מס' ת"ד: 113-101 זיהוי מס' 4554 תאריך: 6.2.80 ב.כ.נ.


שחרור ערבות של שנה אחריות

העבודה: 12 ק/קול / ע/ונס
10-7 וחבר
המקום: איזה
החוז: 44/45137/44
הקבלן: אקלור

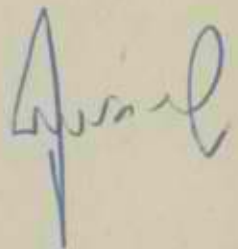
עם תום השנה נאז גפר סאז גמר העבודה אבקסך להודיענו:--

1. אפשר לשחרר את שטר הערבות לטיב העבודה.
2. ניהן לשחרר את שטר הערבות ע"ח סיה העבודה מאחר והקבלן לא גמר את היקוני שנת האחריות.

הערות:



חתימת ראש צוה



31/80

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' הבנין / 4554
בנין / 11.2.79
בנין-שכר

אל: מר גלן א"א
מאמ: מסלול בניה

הנדון: נו"ב ס"ב' - קדמי סל"ח
יחידה א"ב א"ב

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון-אגף/מומי פס'

לעבודה

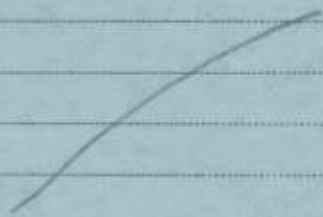
במשק / מושב א"ב

לפי חוזה הקבלן 44/45134/44 אסד"ב

על סך 950481-

הערות: רצ"ב חשבוני א"ב ומומי א"ב

חילוק, פרטוקול א"ב א"ב



לוטת: יו"ר אגף

מנהל המחוז

העתק:

מנהל אזור בנייה וסני

הקבלן אסד"ב

4554

נודנית ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

מס' לנספח: 1
מס' תיק: 1
תאריך: 14-09-1979
לשירות: _____
של: _____

תאריך: 5/ 4 /1979

מספר: דד/זכונות/דד

אל: גזברות משרד הבינוי והשיכון
מאת: המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון: חשבון סופי של חוזה מס. דד/זכונות/דד
 העבודה: 12 קומיות
 המקום: חוגזה
 הקבלן: חב"א מקומית בע"מ

₪ ----- 952,366 -----

רצ"כ הרינו מעבירים חשבון סופי של החוזה הנדון בסך

סכום לחילום לקבלן הוא ₪ 926,652.- לאחר נכוי 0.2% ע"ה בדיקות
 נא להקטין/להגדיל את החוזה, שהיקפו עתה - ₪ 950,000.-
 בסך - ₪ 7,634.-
 סה"כ ₪ ----- 952,366 -----

החשבון כולל:

חוגזה ע"ה בדיקות - ₪ 1,000.-
 ע"ה קרן בטוח - ₪ 23,000.-

ב ב ר כ ה,

אינג' א. שטרן
 סגן ראש המינהל
 ומנהל האגף לתכנון ובצוע

העתקים:

מר י. רבינוביץ / ד. הוד / ר. לשם - נא להודיע לגזברות את מקור המימון לשינוים.

מהנדס מחוז
 הקבלן
 חב"א מקומית בע"מ
 אגף חוזים ובטחונות
 המחלקה לסטטיסטיקה

אשטרם חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

רשימת כמויות ומחירים
חשבוני 1120

1

העבודה: הקמת 10 רווקיות + 2 קוביות חרר אוכל בנוסף אגודה

חשוב והערבה ע"י נכדק ע"י

תאריך: 29.11.78 מספר החזמנה: 9000/דל/דל/דל

מספר המרכז/החזקה

סח"ב		הסכום		מחיר יחידה בלי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	מס. סר.
ל	א	ל	א						
		699,960.-	69996.-	10	ית'		רווקיות	.1	א.
		113,364.-	113364.-	1	"		חרר אוכל	.2	
		813,324.-							
							ערכון מחירים לתאריך היסטון		
							בשנת 22.1.78 (רמת יומן מס. 1)		
							215.4 - 205.9		
859,205.-		45,871.-	813324.-	5.64	%		205.9 = 0.564%		
									ב.
							שינויים ועבודות נוספות במחיר חוזת סדר 3/77 (131.1 נק')		
		(-)17,520.-	1460.-	12	ית'		החממת יסודות	.1	
		(-)22,880.-	2080.-	11	"		החממת ביוב לרווקים	.2	
		4,519.-62	119.-	37.98	מ		חמירה למטוח יסוד	.3	
		9,623.-20	920.-	10.46	"		יציאת מטוח יסוד	.4	
		4,416.-	1840.-	2.40	"		יציאת עמודי יסוד	.5	
		328.30	3590.-	0.065	מ		חומט מלדה עגולים לזיון	.6	
		335.40	3820.-	0.027	"		" " ספוחל לזיון	.7	
		1125.64	102.-	97.25	מ"א		צנור אבטט 4" ובעומק עד 0.60	.8	
		9715.53		95.25	"		חומט צנור אבטט 4" בחור אוכל	.9	
		663.-	102.-	6.50	"		אשר עכ"י חורטת העבודה בוצעת ובוטלה		
		2340.-	468.-	5.4	ית'		סוחות בקורה בקוטר 60 ובעומק 0.60	.10	
		2,520.-	620.-	2	"		סוחות בקורה בקוטר 70 ובעומק עד 0.80	.11	
		1260.-	1150.-	1	"		כביסת בקוטר 60 ובוטלה עבור חרר אוכל	.12	
		2,300.-	420.-	2	"		חבור כיוב לקו רחטי	.13	
		630.-	350.-	11	"		החמירות לצנור קיים במבנה קוטר 4"	.14	
		840.-					אורור מקרכת כיוב ע"י צנור אבטט	.15	
		3,850.-					בקוטר 4" ובאורך 4.00 כולל כובע		
		980.-	490.-	2	"		חורור		
									ג.
							ערכון מחירים מ-3/77 לחחלת העבודה		
							1/78		
		429.52	429.52	42.55	%		215.4 - 151.1		
		(-)1527.24					151.1 = 0.4255		
		(-)2177.29							
		612.38	482.76						
		859,817.28							
		857021.4							

לחברה / סניף
חברת לביה מחשבים בע"מ
רחוב ירושלים 84 ת"א
טלפקס 651771

חברת הנדסה בע"מ
העמדה בראש

אשטרום חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשבו סופי
רשימת כמויות ומחירים

2

העבודה: **אגרה 10 רוקיות + חדר אכל**

חשוב והערבה ע"י
נברק ע"י

תאריך: **29.11.76**

מספר ההזמנה: **9077/76157/77**

מספר המרכז/החזרה: **76157/77**

מס. סדר	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בל"י	הסכום	סתיים
						אנ' -5	אנ' -5
		חברה					860,817 28
		עבודות לפי מחירים חריגים					
.1		שינוי כיוון 2" בחדר האוכל	מ"מ	6.20	128.-	783 60	
.2		קונסטרוקציה מעל לולאות הרמה	מ"מ	72	81.30	6,568 40	
.3		שוחות בקורה 50	מ"מ	7	1,215.-	8,505 -	
.4		שוחות בחלקות 50	מ"מ	2	1,510.-	3,020 -	
.5		כורות רקב	מ"מ	2	20,382.-	52,764 -	
.6		עבודה טרקטור 950	ש"ע	6	295.-	1,770 -	
.7		עבודה ביומיה של מועל	מ"מ	2	527.40	1,054 80	
.8		טבעות לשוחה 50	מ"מ	1	243.-	243 -	
		החזרות (ראה דף נפרד)					
							864,521 -
							894,552 05
							87,821 -
							84,334 05
							952,366 -
							1,018,988 13
							1904 73
							(+) 2,027 97
							950,461 -
							1,018,948 16
							23,809 -
							926,652 -

2.5% מ"מ ק"מ ס"מ

4.4.79

4.4.79

אשטרום חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

תאריך: 30.7.78

הכין: יצחק

טעמ"ס: נרע

חשוב התייקרות

חחה: 9027/75137/77

מכונה: אונגה

מדד בסיס: 77 בנובמבר 1977 מעודכן ליום התחלת העבודה 1/78

הערות	סכום התייקרות	חשבוניות				התייקרות		מדד הבניה	חודש
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	% לאחור 5% החסר	%		
1. התחלת העבודה :	22.1.78								
2. תוספת הביצוע :	5 חודשים - ראש חודש								
								215.4	<u>בסיס</u>
								215.4	1. ינואר 77
			0	=	$\frac{8}{30}$	x	-	-	
			0.20	=			0.20	3.20	2. פברואר
			2.71	=			2.71	5.71	3. מרץ
			14.54	=			14.54	17.54	4. אפריל
			17.19	=			17.19	20.19	5. מאי
			16.64	=			19.70	22.70	6. יוני
			14.45	=	$\frac{22}{30}$	x	$\frac{2573}{30}$	240.9	
			57.3	=			49.09		
			87845	=	85202		10.25%	57.3	
			84,434.05	=	839,817.28		9.82%	49.09	


 חברה להנדסה בע"מ
 תל אביב 6150
 451251020

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' בכנ/ 4551

בפר-שבט, 14.2.79

אלי: ד"ר ג'ון ג'ון

סאט: מ/מ/מ/מ/מ

הנדון: נ.נ. / ס'פ' = קוונטום

יחידת אזורי אזורי

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון אפקי/מוסי מס'

לעבודה

כמשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך

הערות:

מנהל המחוז

לדעת: מ/מ/מ/מ/מ

העתק:

מנהל אזורי מ/מ/מ/מ/מ

הקבלן מ/מ/מ/מ/מ

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית-

מס' דב"פ / 1122
בפר-שכ, 14

אלי: _____
מאת: _____

הנדון: _____

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כנס השכון חלקי/טופי מס' _____

לעבודה _____

כמשק / מושב _____

לפי חוזה _____ הקבלן _____

על סך _____

הערות: _____


סתרים המחוז

לוסה: _____

העתק: _____

מהנדס אזור _____

הקבלן _____

התקן (מסלול)

		רשימת כמויות ומחירים				אשטרום חברה להנדסה בע"מ	
		חשבון סופי				תל-אביב, רחוב צירלסון 4	
חשבוש והערכה ע"י נבדק ע"י		העבודה: הקמת 10 רווקיות + 2 קוביות חדר אוכל במושב אגודה					
מספר המרכז/החווה		מספר ההזמנה				תאריך	
9077/15137/77		29.11.78					
מס' סדר	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בל"י	הסכום	סתיים
					אג	אג	לי
א.	1.	רווקיות	יח'	10	69996.-	699,960.-	
	2.	חדר אוכל	"	1	113364.-	113,364.-	
						813,324.-	
		עידון מחירים לתאריך היסמון (22/11/78) כשעה 22.1.78 (ראה יומן מס. 1)					
		215.4 - 203.9					
		203.9 = 0.564%					
		859,205.-					
		45,871.-					
		813324.-					
		5.64 %					
ב.		שינויים ועבודות נוספות במחיר חודש מרד 3/77 (151.1 נק')					
	1.	הפחתה יסודות	יח'	12	1460.-	(-)17,520.-	
	2.	הפחתה ביוב לרווקים	"	11	2080.-	(-)22,880.-	
	3.	הפירה לפלטה יסוד	מ	37.98	119.-	4,519.62	
	4.	יציאת פלטה יסוד	"	10.46	920.-	9,623.20	
	5.	יציאת עמודי יסוד	"	2.40	1840.-	4,416.-	
	6.	תוספת מלדה עגולים לזיון	מ	0.099	5590.-	329.20	
	7.	" " מפותל לזיון	"	0.202	5820.-	335.40	
	8.	צנור אסבסט 4" ובעומק עד 0.60	מ"א	97.25	102.-	9,919.30	
	9.	תוספת צנור אסבסט 4" בחדר אוכל	"	6.50	102.-	663.-	
	10.	אשר עמ"י הוראה העבודה בוצעה ובוטלה שוחות בקורה בקוטר 60 ובעומק 0.60	יח'	5	468.-	2,520.-	
	11.	שוחות בקורה בקוטר 70 ובעומק עד 0.80	"	2	630.-	1,260.-	
	12.	בריכת בקוטר 50 ובוטלה עבור חדר אוכל	"	1	630.-	2,300.-	
	13.	חבור ביוב לקו ראשי	"	2	420.-	840.-	
	14.	החברות לצנור קיים במבנה קוטר 4"	"	11	350.-	3,850.-	
	15.	אורור מערכת ביוב ע"י צנור אסבסט בקוטר 4" ובאורך 4.00 כולל כובע אורור	"	2	490.-	980.-	
		עידון מחירים מ-3/77 להתחלת העבודה 1/78					
		215.4 - 151.1					
		151.1 = 0.4255					
		429.52					
		(-) 527.74					
		(-) 2177.29					
		613.28					
		-182.76					
		429.52					
		42.55 %					
		859,817.28					
		857027.21					

להעברה / סוף

פיקל והיתרון רשמי

התאריך: 29.11.78

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

אשטרום חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשבון סופי
רשימת כמויות ומחירים

2

העבודה: **אגרה 10 רוקיות + חדר אכל**

חשוב
והערבה ע"י

מספר
המרכז/החחזה

מספר
ההומנה

תאריך

75157/77

9077/75157/77

מס. סדר	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בל"י	הסכום	סה"כ
						אני	אני

21 75702

~~550,817 88~~

מ ה ע ב ר ה

עבודות לפי מחירים חריגים

.ד.

					6.20	128.-	793 60	1. צינור ביוכ 2" בחדר האוכל
					72	91.20	6,586 40	2. קופטאות פח מעל לולאות הרמה
					7	1,215.-	8,505 -	3. שוחות בקורה 50
					2	1,519.-	3,038 -	4. שוחות מחלקות 60
					2	36,382.-	52,764 -	5. כורות רקב
					6	295.-	1,770 -	6. עבודה טרקטור 950
					2	527.40	1,054 80	7. עבודה כיומית של פועל
					1	243.-	74,734 80	8. טבעות לשוחה 50

864521 -

~~822,552 88~~

84841

~~84,484 85~~

החיקרות (ראה דף נפרד)

.ה.

952366 -

~~1,018,988 13~~

1804.43

~~(-) 2,087 97~~

הפחתה ע"ח דמי בריקוח 0.2%

950461 -

~~1,018,948 16~~

סה"כ לתשלום

להעברה / סוף

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

מנהל הנדסה
25/11/77

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

תאריך: 30.7.78

הכין: יצחק

משה"ש נריע

חשוב התייקרות

חזה: 9077/75137/77

מכרה: ארבעה

מדר בסיס: נובמבר 77 מעודכן ליום התחלת העבודה 1/78

הערות	סכום התייקרות	חשבוניות			התייקרות		מדר הבניה	חודש
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	% לאחר החסר 3%		
1. התחלת העבודה :	22.1.78							
2. תקופת הביצוע :	5 חודשים - ראה חוזה							
							215.4	<u>בסיס</u>
							215.4	1 ינואר 78
			0	$\frac{8}{30}$	x	-	-	2. פברואר
			0.20			0.20	3.20	222.3
			2.71			2.71	5.71	227.7
			14.54			14.54	17.54	253.2
			17.19			17.19	20.19	258.9
			16.64			19.70	22.70	264.5
			14.45		$\frac{28}{30}$	x	30	240.9
			49.09					264.5
			51.3					264.5
			84845 -	854024 -		10.25%	51.3	
			84,434.05 =	859,817.28		x 9.82%	5 : 49.09	

הנהלת החשבונות
ר"ח ביטבום סאיניא
טלפון 15125

תאריך: 8/10/42

מס'

פרטי - כל לגמר מבנה

המקום: א/א/ע המבנה 12 קולוניא

מס' החוזה _____

תאריך חתימת החוזה: _____

תאריך החלפת העבודה: _____

תאריך גמר העבודה: _____

הערות: /

1. מבנים לא מוגרסו לחיטוב וגילוף
2. ניקיון אדמתו לא נלקח לידי אולם הגרם
3. קניית חומרי גלם

המבנה נמסר לשימוש וסיומו הוא לשביעות רצוננו, ולראיה כאו על החתום :-

הקבלן אברהם יוסף

מס' מס' 1

המפקח [Signature]

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

מינהל לבניה כפרים וישובים חדשים

תאריך: _____

מס' _____

פרטי - כל לגמר מבנה

המקום: _____ המבנה _____

מס' החוזה _____

תאריך חתימת החוזה: _____

תאריך החלפת העבודה: _____

תאריך גמר העבודה: _____

הערות: -

1. _____
2. _____
3. _____

המבנה נמסר לשימוש וסיומו הוא לשביעות רצוננו, ולראיה באנו על החתום :-

הקבלן _____

המפקח _____

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

ה"ס

חישוב כמויות

שם הטבודה כקמ"ג 10 כווקיות + בקוויאמכת מס' הטבודה מוטק אוצב תכנית מס'
אולב

		שומת בקוויאמכת			צב/קמ"ג אימכ/צ"ב	
1/2	2	φ 70 לבצמך 60 ס"מ			מניסכית מ"ח 2"פ	
	2	ס"מ			33.78 מאוסכת צ	
					38.78 במהמ קולס	
					מ"ק"ג 9 (3) כווקיות	
					3 מ"ג 4 סמכס	
			4.05		358 + (30+70) = 405	3.85
			2.00		180 + (30+70) = 200	1.80
			4.60		4.10 + (30+70) = 460	4.40
			3.90		340 + (30+70) = 340	3.70
			9.20		8.70 + (30+70) = 920	9.00
			6.40		640	
			9.40	48.95	9.40	
			10.40	49.95	10.40	
					מניח חוק"ב 5 קוויא	
			4.50		400 + 30 = 450	4.30
			2.05		155 + 30 = 205	1.85
			4.80		4.30 + 30 = 480	4.60
			3.95		3.45 + 30 = 395	3.75
			7.60		7.10 + 30 = 760	7.40
			5.20			
			8.30	76.30		
			10.40	47.30		
				97.25		
				95.25		
					ס"מ	
					113 קמ"ג אסכס 2"פ	
					מסכ אלס	
			6.20	620	5.80 + (40+20) 620	
				6.20	ס"מ	
					אוספת צנור φ 4	
					מסכ אלס 2"פ	
					מסכ אלס 8/8/78	
					מסכ אלס 8/8/78	
					מסכ אלס 8/8/78	
					מסכ אלס 8/8/78	
					מסכ אלס 8/8/78	
			6.50	6.80		
				6.50		
					מניח הכנה למדידת φ	
					50	
					1	
					1	

חישוב כמויות

תכנית מס'

מס' הטבודה

שם הטבודה אלקי סו נקל - 13 אכא

		עבודה בולטת				קלטה עם אהל לאלול
		אבי ביל מנייה 10%				הכנסה
	2	10	1			ביל רבם 8 קלטה
						סוף 9 מנייה
						אבי יאן, אלה 9.10.78
				9/	8	72
	4	10				י"ה
	6	10	✓			סוף
						מיל קנס - 50
						מיל קנס קנייה לאלול
						מיל 2.3.78
						מנייה בולטת - 10%
						אבי ביל מנייה 10%
	2	10	✓			סוף
						מנייה לאלול 60
						אבי ביל מנייה 10%
						סוף
						מנייה - 10%
	1	10	✓			מנייה - 10%
						מנייה - 10%
	10/	4	40			מנייה - 10%
	2/	4	8			מנייה - 10%
	1/	3	3			מנייה - 10%
		51	10			מנייה - 10%

1. אבן

אבן סלע + 2' מרובע-אבן
למטר מתחים / מקביל קמחינים תכנים

1. קו מרובע 3. א. $\phi 2''$ קמחינים

א. אבן למטר 3/77 151.1 ק' עבר
3. ב. קו $\phi 4''$

102 =

3. ג. ~~227.7~~ למטר / מרובע קמחינים 3/77

$$\frac{227.7 - 151.1}{151.1} = 0.5069$$

$$\frac{51.70}{153.70}$$

ד. הוספת אבן המסל קמחינים (ט)
ה. קו מרובע (3)

$$\hookrightarrow 25.70$$

128 = ✓

2. קמחינים למטר / אבן

א. אבן סלע 45 קמחינים / מטר (קמחינים)

40 =

ב. אבן סלע 33 קמחינים / מטר

3. אבן סלע 48 קמחינים / מטר

$$\left(\frac{227.7 \times 343.4}{335.4} \times 40 \right) - 40$$

$$\frac{51.20}{91.20}$$

$$\frac{21.90}{91.20}$$

למטר אבן סלע 48 קמחינים / מטר - 11/11

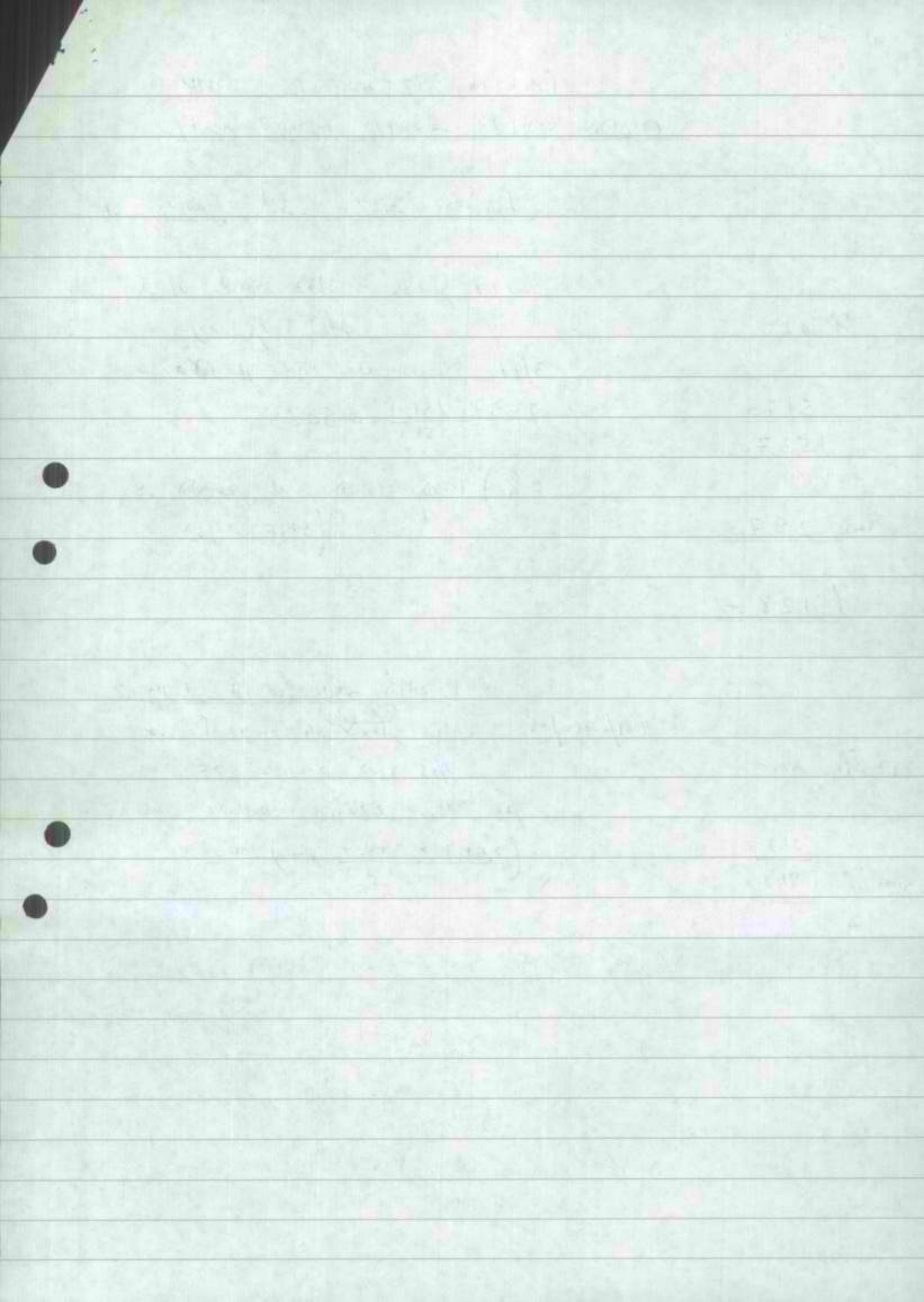
קמחינים למטר אבן סלע

11/11 - 6/77 מטר אבן סלע

$$82.5 = \frac{264.5}{320.4}$$

$$\hookrightarrow 54 = 60 \times 0.825 \times 1.1$$

אבן



950 הוצאה הוצאה .6

$\frac{196}{99} = 196 \div 99 = 1.9797 \dots$
 $\frac{295}{99} = 295 \div 99 = 2.9797 \dots$
 י"ד 196- י"ד 99- י"ד 295-
 י"ד 99- י"ד 99- י"ד 99-
 י"ד 295- י"ד 99- י"ד 99-

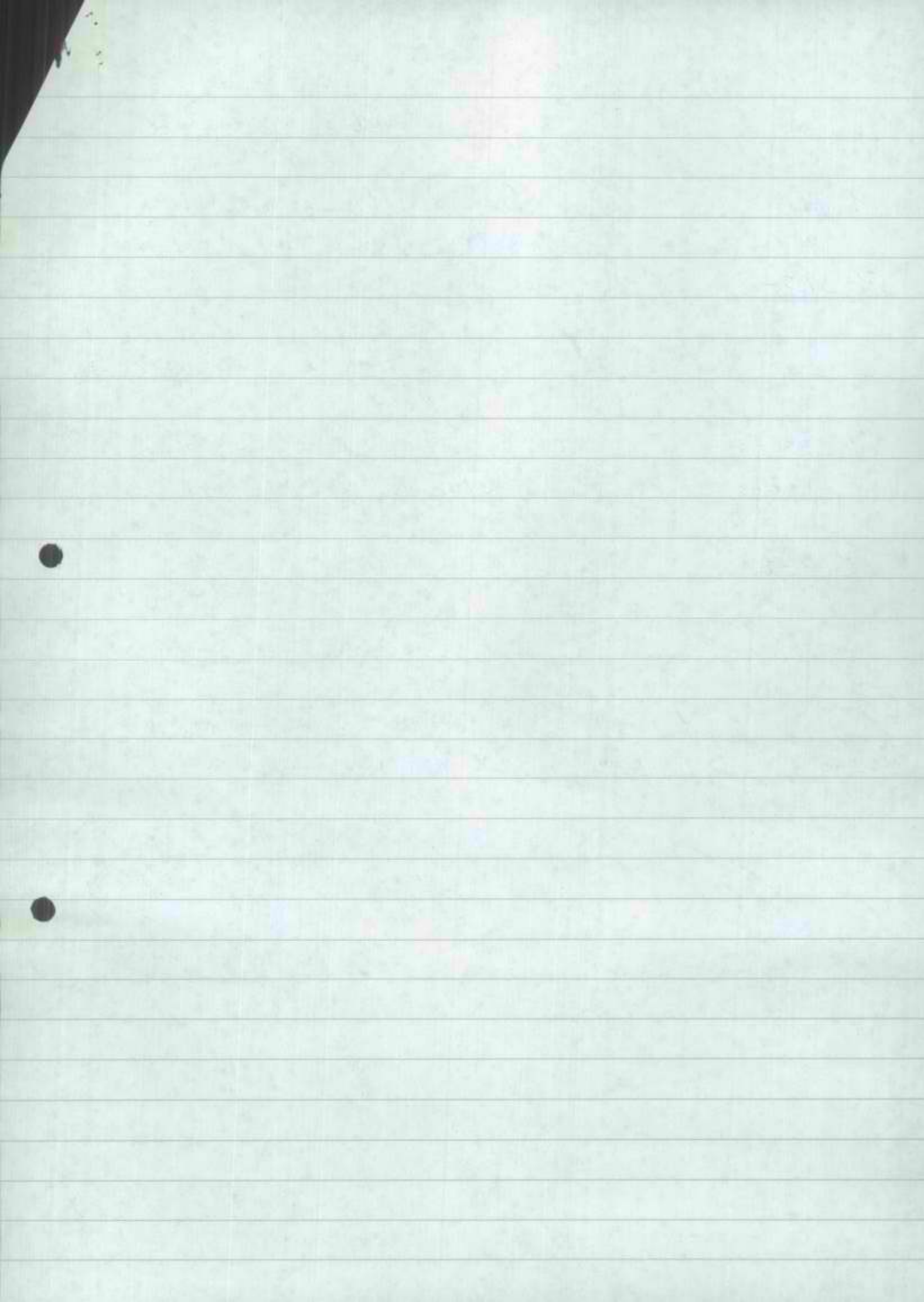
הוצאה הוצאה הוצאה .7

$\frac{350}{177.40} = 350 \div 177.40 = 1.9729 \dots$
 $\frac{527.40}{400} = 527.40 \div 400 = 1.3185$
 י"ד 350- י"ד 177.40- י"ד 527.40-
 י"ד 177.40- י"ד 400- י"ד 400-
 י"ד 400- י"ד 400- י"ד 400-

450 הוצאה הוצאה .8

$\frac{1215}{243} = 1215 \div 243 = 5$
 $\frac{1215}{243} = 1215 \div 243 = 5$
 י"ד 1215- י"ד 243- י"ד 243-
 י"ד 243- י"ד 243- י"ד 243-
 י"ד 243- י"ד 243- י"ד 243-

של



חישוב כמויות

דף 2 הכין
תאריך 197

שם הטבודה אג"ש 10 חלקות + תצ"א/א"ל חמ' הטבודה תכנית חמ'

		3.84	מ"ק				①
18/	1.05						מ"ק
	1.05					10	מ"ק
	0.50	6.62					
		10.46	"				②
			מ"ק			1	מ"ק
			מ"ק וס"ק ד"ק				③ ④
			מ"ק מ"ק מ"ק				מ"ק מ"ק מ"ק
			10			12	מ"ק
							⑤
			מ"ק מ"ק				מ"ק מ"ק
		1.50	מ"ק מ"ק				מ"ק מ"ק
		0.10	מ"ק מ"ק				מ"ק מ"ק
		1.60		3/	4/0.8		מ"ק מ"ק
		0.50			0.8		מ"ק מ"ק
		1.10			1.20	11.52	מ"ק מ"ק
30/	0.40						מ"ק מ"ק
	0.70						מ"ק מ"ק
	1.10	2.40	"	18/	1.05		(2x8)+2
			"		1.05		
			"		1.50	26.46	
			"			37.98	"
			מ"ק מ"ק מ"ק				⑤
			מ"ק מ"ק				מ"ק מ"ק
			מ"ק מ"ק				מ"ק מ"ק
			מ"ק מ"ק	3/4/	0.80		מ"ק מ"ק
			מ"ק מ"ק		0.80		מ"ק מ"ק
30/	1.50				0.50	3.84	מ"ק מ"ק
	5					3.84	מ"ק מ"ק
	1.10						מ"ק מ"ק
	0.222						מ"ק מ"ק
		58.61	"				מ"ק מ"ק

חישוב כמויות

תכנית מס'

מס' הטבודה

שם הטבודה את 3 כ - 10 וולקילג + 1.1

						(3)
						אולגילג גמול'ים
						1.60 סל"ה
						0.15 1/51
						0.15 1/5
				30/4/1.90		1.90 ס"ה פולק גול
				0.888		4.14 12
						202.46
						<u>57</u>
						(1) דלק יקב קנא
						<u>2</u>
						קנא 2
						(3) דלק גמול'ים 10
						<u>10</u>
						ס"ה 3 דלק דולק
						12 ג' כל ג' 3
				3/ 12.00	36.00	<u>12</u>
						גא
						(1) גאום גמול'ים 60
						<u>2.00</u>

אישור הנדסה
 שם הנדסאי
 תאריך אישור

יומן עבודה

מדינת ישראל

משרד השיכון

27.1.78

22/1/78

ונגמר בתאריך

לשכונת המרחיל בתאריך

מס' התקן	מספרי המכונים:					
	מספר חוות/תוספת	שם החוות	שם המקום	שם הקבלן	מספר זרוע	כס' מחוזות/ישובים/אזורים

12 קבוא

פרטי עבודה:

יום בשבוע	מספר העובדים בשעה															סוגל עבודה	ציר לבניה							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14										
א																								
ב																								
ג																								
ד																								
ה																								
ו																								

חלק ה חלק ד

יום בשבוע	מרות העבודה	מספר העובדים	מקצוע העובד וסוגו		שעות העבודה	מ"ה שעות העבודה	הומרים שהשתמשו	מ"ה כמות
			מספר	מ"ה				
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

הומרים ופרטים שהוכאו לשטח			
סוג החומר/הפרט	מ"ה כמות	מ"ה סוג החומר/הפרט	מ"ה כמות

הערת ראש הצוות	הערת הקבלן	ניתן ע"י ונתאריך	הוראות לשנויים
4	1	2	1
			הגמלת צלם בלטה
			יש להוסיף סמלון 22/1/78
			2) אמר לעלן גליון קמפני סל
			קבוא
			3) צלם ופסוק אימולוג 25/1/78
			מאגר קמפני קומפני 25/1/78

הערת המפקח
 26/1/78 יום שלישי יום 26/1/78
 מפקח: [שם]
 תאריך: [שם]

שם החותם	שם החותם	שם החותם
תפקיד	תפקיד	תפקיד
תאריך	תאריך	תאריך

מדינת ישראל

משרד השיכון

יומן עבודה

לשבוע הסתתל בתאריך 29.1.48 ונגמר בתאריך 3/2/48

2)

מספר הוצא/הוספה	שם החוזן	שם המקום	שם הקבלן	שם המזכיר/המנהל	מספרי המכנים:
	א. א. א.	א. א. א.	א. א. א.	א. א. א.	

חלק א

פרטי עבודה:

יום בשבוע	מספר העובדים בשעה														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
א															
ב															
ג															
ד															
ה															
ו															

חלק ב

חלק ד חלק ה

עבודות יומיות (רגיל) - סועלים ציוד וחומרים								
יום בשבוע	מרות העבודה	מספר העובדים	מקצוע העובד ומסוג	שעות העבודה	ס"ה שעת העבודה	חומרים שהשתמשו	סוג חומר/הפריט	כמות
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

חלק ג

חומרים ופריטים שהוכאו לשטח			
סוג החומר/הפריט	מידה	כמות	סוג החומר/הפריט

חלק ז

הוצאות ראש הצוות	הוצאות הקבלן	ניתן צ"י ובתאריך	הוצאות לשנויים
4	3	2	1

חלק ח

שם החותם	שם החותם	שם החותם
תפקיד	תפקיד	תפקיד
תחית כ"ס הקבלן	תחית ראש הצוות	תחית ספק משרד השיכון

חלק ט

יומן עבודה

מדינת ישראל
משרד השיכון

10/2/48

5/2/48

ונגמר בתאריך לשבוע המחיל בתאריך

מספרי הטכנים:	מס' מחוז/מס' ישוב/מס' אוב'	שם הקבלן	שם המקום	שם החצר	שם החומר
מס' התפקוד	מספר זהו	אלבר	אצבע	ה/ג	

פרטי עבודה: קב"א 12

יום	שבוע	פועל	חיוב	מס	כופף	ברזל	בנאי	סיד	רצף	נגר	מסגר	שר	חשמ' לאי	זכעי	זכעי	ס"ה	מנהל	שומר	פועלי כייוב ונקיון									
																			צידר	לכניה	צידר	לכניה	צידר	לכניה	צידר	לכניה	צידר	לכניה
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25				

חלק ה		חלק ד		עבודות יומיות (רג"י) - פועלים ציוד וחומרים												
חומרים שנשלחו לבדיקה:	יחידות שהגיעו לשלב השלום	מספר	קומה	מספר	יחידות	שלב	יום	מרות העבודה	מספר הפועלים	מקדמי העבודה ומסגרי	שעות העבודה	ס"ה שעות העבודה	חומרים שהשתמשו	מספר	מרות	יום
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	8

חומרים ומסריטים שהוכאו לשטח				הוראות לשנויים	
סוג החומר/המריט	מ"ה	כמות	סוג החומר/המריט	מ"ה	כמות
אין	אין	אין	אין	אין	אין

הערות המפקח	הערות הקבלן	הערות ראש הצוות
4	3	2

מס' 1010
מס' 1010

יומן עבודה

מדינת ישראל

משרד השיכון

לשכונת המהחיל בתאריך _____ ונגמר בתאריך _____

מס' חרות/חומרה	שם המהוו	שם המקום	שם הקבלן	מס' פרויקט/מס' ישוב/מס' אוב'	מס' חשבונות
	ק"מ	א"מ	אלהבי		

מס' חשבונות

פרטי עבודה:

יום כשבוע	מספר העובדים בשעת													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
א														
ב														
ג														
ד														
ה														
ו														

חלק ה		חלק ד		עבודות יומיות (רבי"י) - סועלים ציוד וחומרים									
חומר	קומה	מספר	קומה	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר

הצעות ראש הצוות	הצעות הקבלן	גישת ע"י וכתאריך	הוראות לשנויים
4	3	2	1
		9.10.48	מאג בוצע עקב היותו לא ראוי לעבוד בגובה האדמה.
			יש להבחין בבדיקת הגובה של המים.
			לשים לב למיקום המים לפני העבודה.

הצעות המפקח:
 1. מאג בוצע עקב היותו לא ראוי לעבוד בגובה האדמה.
 2. יש להבחין בבדיקת הגובה של המים.
 3. לשים לב למיקום המים לפני העבודה.
 תאריך: 9/10/48

שם החותם	שם החותם	שם החותם
מפקד	מפקד	מפקד
תחיתת כ"כ הקבלן	תחיתת ראש הצוות	תחיתת מפקח משרד השיכון

מדינת ישראל

משרד השיכון

מינהל לכנייה כפרית וישובים חדשים

תרשימים ומדידות באתר דף מס' 1 מתוך דפים

א. פרטי זהוי:

מס' החוזה/הוספת	שם המחוז	שם המקום	שם הקבלן	מס' סמון	מס' ישוב	מס' אובייקט	מס' בית
	קלוב	אלקב	אלקב				
				מס' זחרי			

10 קלוב אלקב 2 קלוב חגור האכל

ב. פרטי העבודה:

התרשים והמדידות:

1) אזורי סקיצה עם נשטים לביצוע בובה מתחמים וקלובים סופסופים.

לביצוע ע"י אלקב: 7 שטח בקלוב 50
2 שטח מתקן 60 אפי התקנה כאלף תכל'ס
סקיצה 2 בקלוב נקב צדמ אלקב כמו
מתקן בקלוב 2.10 x 1.20

2) יש לבדוק 3 נשטים מתבלי הב"ג של מתקן לתיון
אפי התקנה האונסקופים של בקלובים.

3) מניע 2 שטח מתקן אגל ושלם שטח
סגור שטח בקלובים מתקן לתיון המתנס.
יש להוסיף ותיים כולל אגלם ביצבים סגור
המתנסים.

4) יש להבדוק בעקרה של חגור חלטה.
5) יש להבדוק אכילן חלטה בהגאם לתיון
חגור חלטה ג"ס

סוכים לממש את בקלוב בובה חגור 2/3/48

ד. הערות:

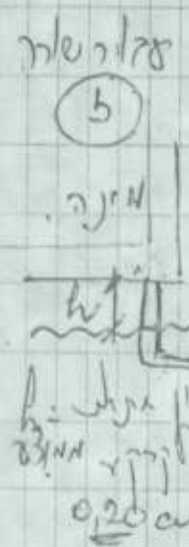
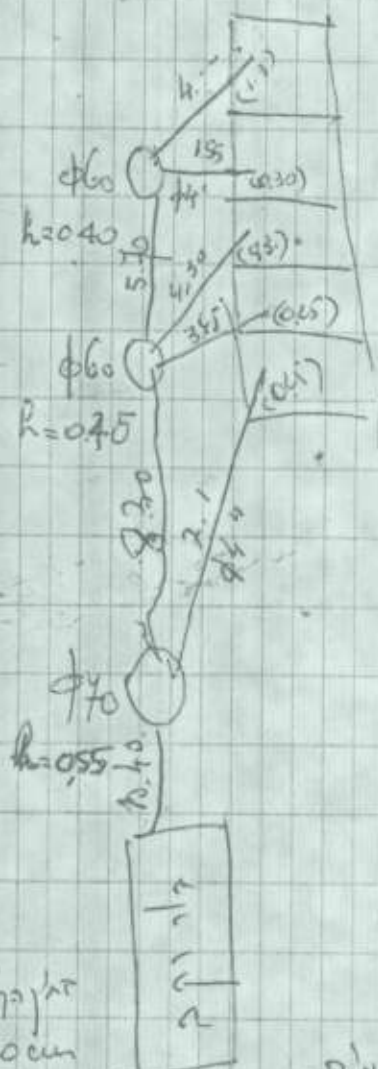
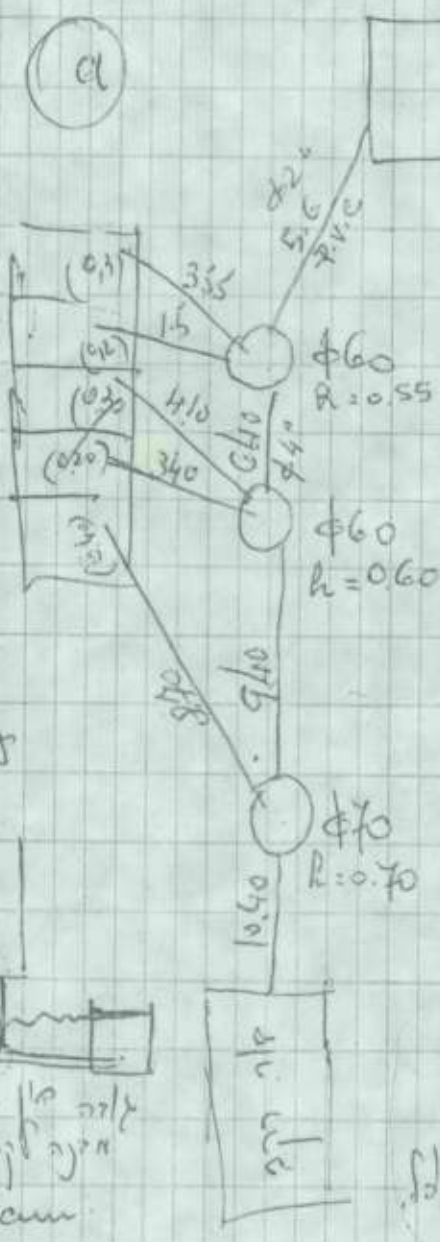
ה. אישורים ותחיתום:

שם החותם	תפקיד	תאריך	שם החותם	תפקיד	תאריך
אריה יולקין	תפקיד	2/3/48	אריה יולקין	תפקיד	2/3/48
חתימת ב"כ הקבלן			חתימת ב"כ משרד השיכון		

מחירי חומרים - מחירי חומרים - מחירי חומרים

(a)

(b)



$R = 0.40$
 מחירי חומרים = 0.60 cm

מחירי חומרים - מחירי חומרים
 $\phi 3/4$
 מחירי חומרים - מחירי חומרים
 $\phi 1/2$

מחירי חומרים - מחירי חומרים

מחירי חומרים - מחירי חומרים
 PVC
 מחירי חומרים - מחירי חומרים
 PVC

3.578

מחירי חומרים - מחירי חומרים

יטודות לרווקיה

במיות למדידה

במיות עבור רווקיה אחת, במבנה של 6 קוביות (בשורה אחת)

סת"כ	מחיר	כמות	יח'	א. בסוס גושים
1,040.-	920.-	1.13	36	1. בסון בגושים במדות 90x90x60 ס"מ
68.-	119.-	0.57	36	2. הפירה ליטודות כנ"ל
<u>1,108.-</u>				סה"כ בסוס לרווקיה

סת"כ	מחיר	כמות	יח'	ב. בסוס כלונסאות
433.-	130.-	3.33	ס"א	1. כלונס 30 קו כולל 5 ברזלים 10 ס"מ והשוק לוליני 5 קו -
1,374.-	165.-	8.33	ס"א	2. כלונס 40 קו כולל 5 ברזלים 12 ס"מ והשוק לוליני 6 קו -
<u>1,807.-</u>				סה"כ בסוס לרווקיה

סה"כ ערך יטודות, הכלול במחיר קוביה, בממוצע:

$$\frac{1,460 + 1,807}{2} = 1,633.5$$

המחירים לסוד 3/77 (151,1 נק')

תאריך: 8/10/42

מס'

פרטי - כל לגמר מבנה

המקום: א/א/א המבנה 12 קאמיו

מס' החוזה _____

תאריך חתימת החוזה: _____

תאריך התחלת העבודה: _____

תאריך גמר העבודה: _____

הערות: /:

1. כאמור לא מאבקים לתוך אוכלוס
 2. כנגדן איתנו לא מקלים למהל
 3. לרשם לתוך אוכלוס
- המבנה נמסר לשימוש וסיומו הוא לשביעות רצוננו, ולראיה באו על החתום :-
מפני

איתורם יתלפין
הקבלן

מפני

מנוע בלתי חוקי
ממש עשיתי כהחלטת

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

מינהל לבניה כפריו וישובים חדשים

תאריך: _____

מס' _____

פרטי - כל לגמר מבנה

המקום: _____ המבנה _____

מס' החוזה _____

תאריך חתימת החוזה: _____

תאריך התחלת העבודה: _____

תאריך גמר העבודה: _____

הערות: :-

1. _____
2. _____
3. _____

המבנה נמסר לשימוש וסיומו הוא לשביעות רצוננו, ולראיה באנו על החתום :-

הקבלן

המשק

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

1977
1978
1979

1977 - 1979

1977
1978
1979
1980
1981
1982

1. _____
2. _____
3. _____

1980 - 1982

1983 - 1985

1983
1984
1985
1986
1987

1. _____
2. _____
3. _____

יטודות לרווקיה

כמויות למדידה

כמויות עבור רווקיה אחת, במבנה של 6 קוביות (בשורה אחת)

סת"כ	מחיר	כמות	יח'	א. בסוס גושים
1,040.-	920.-	1.13	30	1. בסון בגושים במדות 90x90x90 ס"מ
68.-	119.-	0.57	30	2. הפירה ליטודות כנ"ל
<u>1,108.-</u>				סה"כ בסוס לרווקיה

ב. בסוס כלונסאות

433.-	130.-	3.33	מ"א	1. כלונס 30 ק"מ כולל 5 ברזלים 10 ס"מ וחשוך לוליני 6 ק"מ -
1,374.-	165.-	8.33	מ"א	2. כלונס 40 ק"מ כולל 5 ברזלים 12 ס"מ וחשוך לוליני 6 ק"מ -
<u>1,807.-</u>				סה"כ בסוס לרווקיה

סה"כ ערך יטודות, הכלול במחיר קוביה, בממוצע:

$$\frac{1,460.-}{2} = \frac{1,108 + 1,807}{2}$$

המחירים למדד 3/77 (151.1 נק')

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ



9.1.1979

לכבוד
אינג' אורבך
רח"טגור 41
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: חשבון סופי דד/75137/9077 - 10 + 2 קוביות באוגדה .

1. רצ"ב מועבר אליך חשבון סופי מתוקן לעבודה ה-נ"ל מקור + 5 , 2 עותקים מדפי ניתוח מחירים , 2 עותקים של דפי כמויות אשר יתווספו ל-2 דפי היסודות שברשותך , 2 עותקי יומנים וכן 2 עותקים מדפי המדידה .

2. אודה על אישור החשבון ככל המוקדם .

3. מצידנו מטפל בחשבון מועלם יצחק שיהיה נכון לעזור בכל סיפול שידרש .

בכבוד רב

אשקובית חב' לבניה מתועשת בע"מ

ימ/רש

ashcubit industrialised building co. ltd.

משרד ראשי: תל-אביב, רח' בירנבוים 8א, טל: 4512 51. מפעל: ראשון לציון, אזור תעשייה חדש, טל: 942107.
Head office: Tel-Aviv, 8a Birenboim st., Tel: 4512 51.
Plant: Rishon le-Zion, New industrial area, Tel: 942107

אשקובית חברה לבניה מתועשת בע"מ



31.7.78

אכלוס: משכן הימני והמערבי/א"ף
תנ"ח בסדרה אשקובית אג"מ
מגזר קנ"ש
חיתוך מנכ"ל קנ"ש
ד"ט

א"ת : ימין : מטלון ס"ט : אשקובית ס"ט חקלאות + מושבי
9077/75137/77

1. יצ"ג מחדש א"ת 2 חקלאות אשקובית ס"ט ימין
א"ת הימני מחדש א"ת : זמן מטלון + אשקובית + זמן אשקובית
א"ת הימני ימין : " זמן מטלון + " + "

2. אשקובית א"ת אשקובית מטלון ס"ט הימני א"ת.

מוזיאון

ashcubit industrialised building co. ltd.

משרד ראשי: תל-אביב, רח' בירנבוים 8א, טל: 4512 51. מפעל: ראשון לציון, אזור תעשייה חדש, טל: 942107.
Head office: Tel-Aviv, 8a Birenboim st., Tel: 45 12 51.
Plant: Rishon le-Zion, New industrial area, Tel: 94 21 07

**חשבון סופי
רשימת כמויות ומחירים**

אשטרום חברה להנדסה בע"מ
תל-אביב, רחוב צירלסון 4

חשוב
והערכה ע"י
נבדק ע"י

העבודה: אוגדה - 10 רווקיות + חדר אוכל

מספר
המרכז / החוזה

9027/75137/77

מספר
ההזמנה

תאריך 30.7.1978

מ.ס. סד.	סוג	סוג העבודה		יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בליי	הסכום		סה"כ
		אג"י	ליי				אג"י	ליי	
1			רווקיות	יה"	10	89,996	699,960	-	
2			חדר אוכל (מורכב מ- 2 קוביות)	יה"	1	113,364	113,364	-	
							813,324	-	
3			עדכון מחירי היחידה לתאריך הסמון בשטח 22.1.78 (ראה יומן מס"1) $215.4 - 203.9 = 11.5$ 203.9						
		859,205	-			813,324	45,871	-	5.64 %
4			שינויים ועבודות נוספות (במחירי חוזה שנתפס מחד 3/77)						
	א		הפחתה יסודות למדידה	יה"	12	1,460.-	(-)17,520	-	
	ב		חפירה לפלטה יסוד עד עומק 1.5 מ'	מ"ק	37.98	119.-	4,519	62	
	ג		יציקת פלטה יסוד	מ"ק	10.46	920.-	9,623	20	
	ד		יציקת עמודי יסוד	מ"ק	2.40	1,840.-	4,416	-	
	ה		מוטות פלדה עגולים לזיון	טון	0.06	5,590.-	335	40	
	ו		מוטות פלדה מפותלים לזיון	טון	0.20	5,820.-	232	80	
	ז		בור דקב בנפח 2 מ"ק	קומפ"	2	1,057.-	2,114	-	
	ח		בורות סופגים ϕ 70	מ"א	36.00	128.-			
	ט		תא מפלג ϕ 60	יה"	2	540.-	1,080	-	
							4,801	02	
							384	08	
	י		תוספת מחיר בין חזור 1 לאזור 6 8%	%	8				
							5,185	10	
	כ		עדכון מחירים ב- 3/77 להתחלת העבודה $215.4 - 151.1 = 64.3$ 151.1 1/78						
		2,206	-				2,206	26	42.55 %
		861,411							
		84,590							
		946,001	-			סה"כ			

להעברה / סיה

אשקובית
חברה לבניה מתועשת בע"מ
רח' בירנבוים 44, ת"א
טל. 45-12-55

תאריך: 30.7.78

חשוב התייקרות

הכין: יצחק

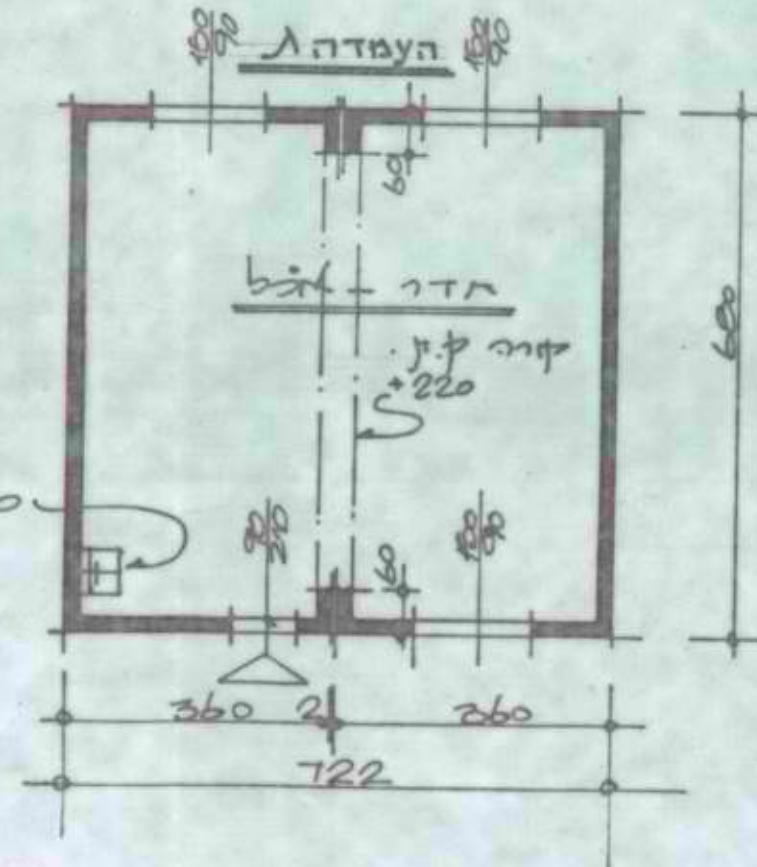
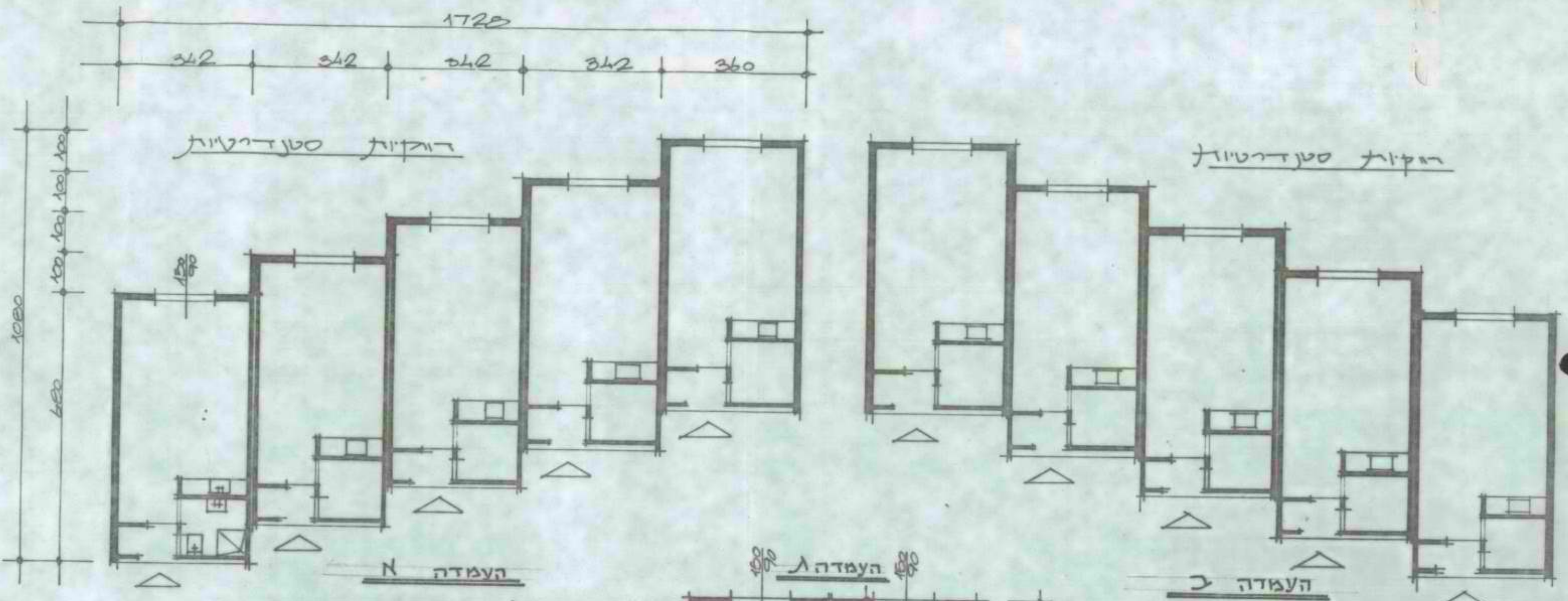
חחח: 5022/77/137/77

מכרה: אש 3

נוע: משת"ש

מדד בסיס: נובמבר 77 מעודכן ליום התחלת העבודה 1/78

הערות	סכום התייקרות	חשבוניות				התייקרות		מדד הבניה	חשב
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	% לאחר הוזמ 3%	%		
			22.1.78	התחלת העבודה:		(1)			
				5 חדשים		(2)			
				ראו יומן מס' 1					
				ראו חזרה					
								215.4	בסיס
								215.4	ינואר 77
				0 = $\frac{8}{30} \times$		-	-		
				0.20 =		0.20	3.20	222.3	בפרואר
				2.71 =		2.71	5.71	227.7	מרץ
				14.54 =		14.54	17.54	253.2	אפריל
				17.19 =		17.19	20.19	258.9	מאי
				14.45 = $\frac{22}{30} \times$		19.70	22.70	264.5	יוני
				<u>49.09</u>					
				84.590 = 861,411		$\times 9.82\% = 5$:49.09		



שם הפרויקט:		שם המשרד:	
מספר הפרויקט:		תאריך:	
03/00		22.12.77	
אוגדה		ק"מ:	
רוקיות וחדר אוכל		1:100	
שם וזכ"ל:		מדינת ישראל:	
ח"כ העמדות		תאריך חתימה:	
א, ב, ג		22.12.77	
1		שם:	
		שם:	

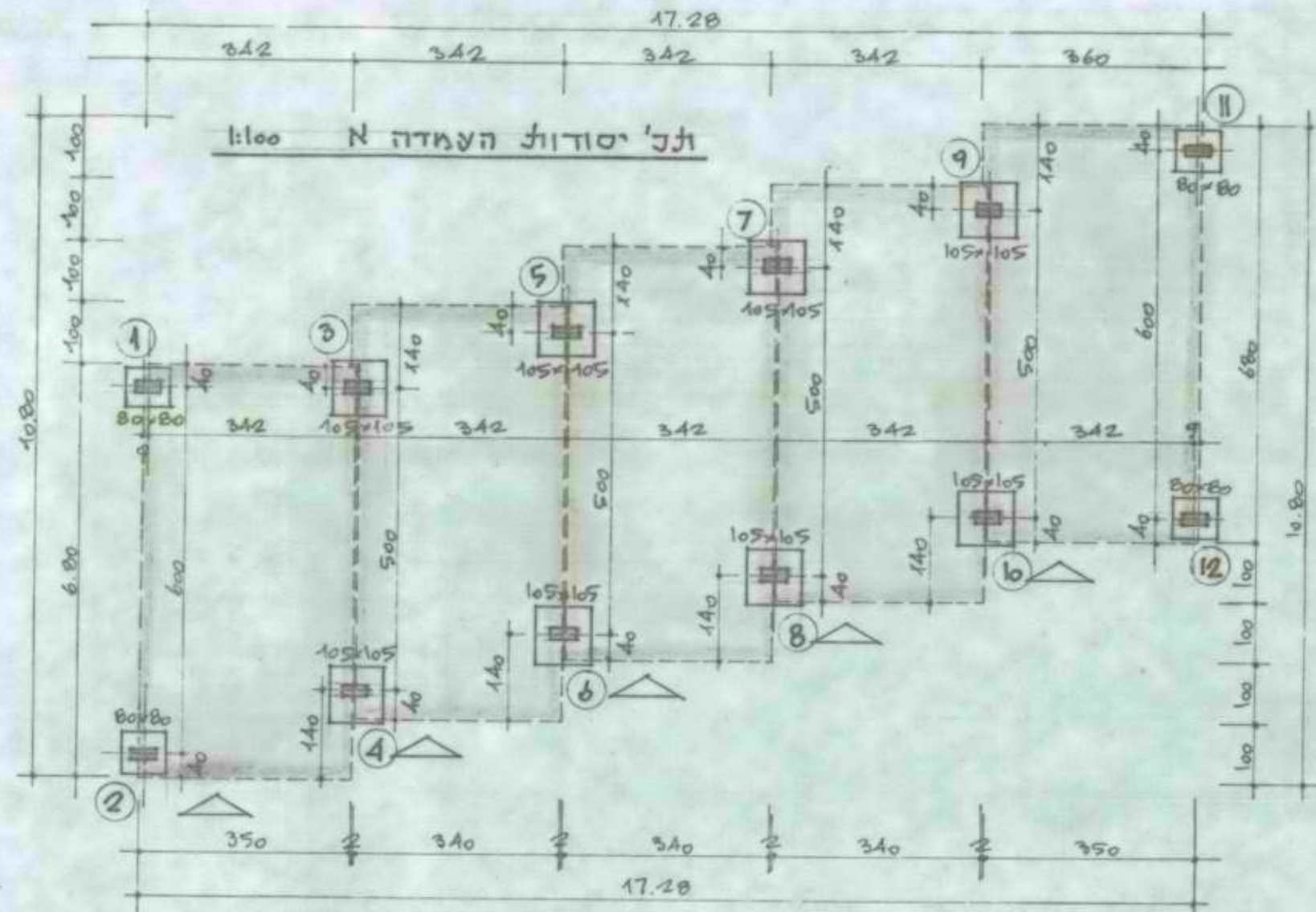
אוגדה רוקיות וחדר אוכל

אשקוביית

חברה לבניה מתועלת בע"מ

מחלקה טכנית	
מכירת בוס 9 ג' א"מ	
טל: 41525; 41091	
כמות יומנים	נשלח ב:
22.12.77 1	מיט"ל
22.12.77 3	יזם ט"מ

+10.80		קו כנין
+10.40		11
+9.40		9
+8.40		7
+7.40		5
+6.40		1;3
+4.10		10;12
+3.40		8
+2.40		6
+1.40		4
+0.40		2
20.00		קו כנין



קו כנין	1:2	3:4	5:6	7:8	9:10	11:12	קו כנין
20.00	+10.09	+2.51	+6.93	+10.35	+13.77	+17.19	+17.28

הערה: 1- מגש מולד יהיה 1.5 Kg/cm^2
 2- סוג הכסון 200-3
 3- פרטים יסודות ראה גליון 4

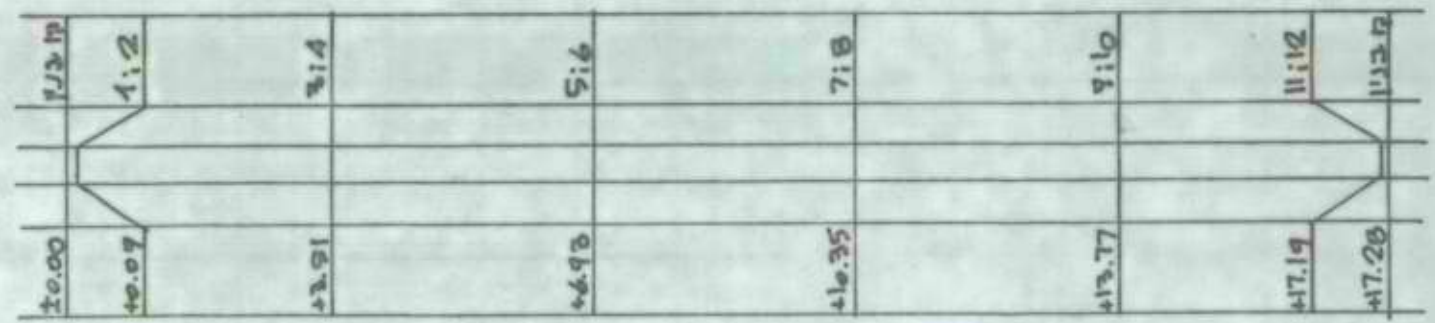
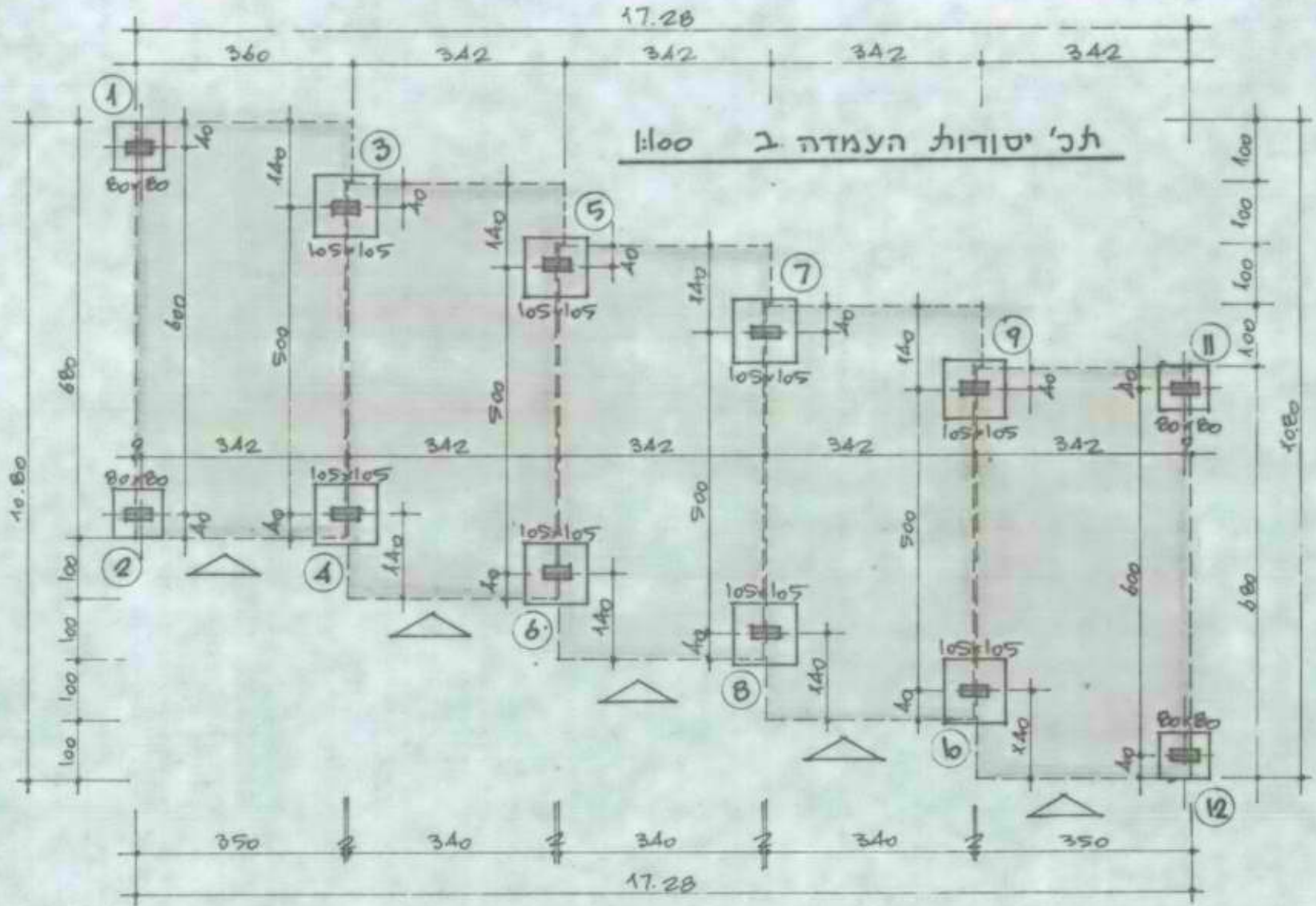
שינוי:	תאריך חתימה:
מקום:	מספר חתימה:
אוגדה	
יעוד רוקיות	
שם תכנית: תנ"י יסודות העמדה א'	
מסגליון:	2
תאריך:	22.12.77
ק"מ:	1:100
תיכנון/אשר:	עיבוד/אשר:

משקוביות

חברה לבניה מאונקולוג בע"מ

מחלקה טכנית
 מכתובות 9 ו 10
 טל 441525 : 441091
 נסלח ל
 כמות לארץ
 22.12.77 1
 22.12.77 3

+10.80		קו בנין
+10.40		1
+9.40		3
+8.40		5
+7.40		7
+6.40		9:11
+5.40		2:4
+3.40		6
+2.40		8
+1.40		10
+0.40		12
±0.00		קו בנין



הערות:
 1- מאמץ נאע מותר יהיה 21.5 Kgf/cm^2
 2- סוג הכסף 200-2
 3- פרטים יסודות ראה גליון A

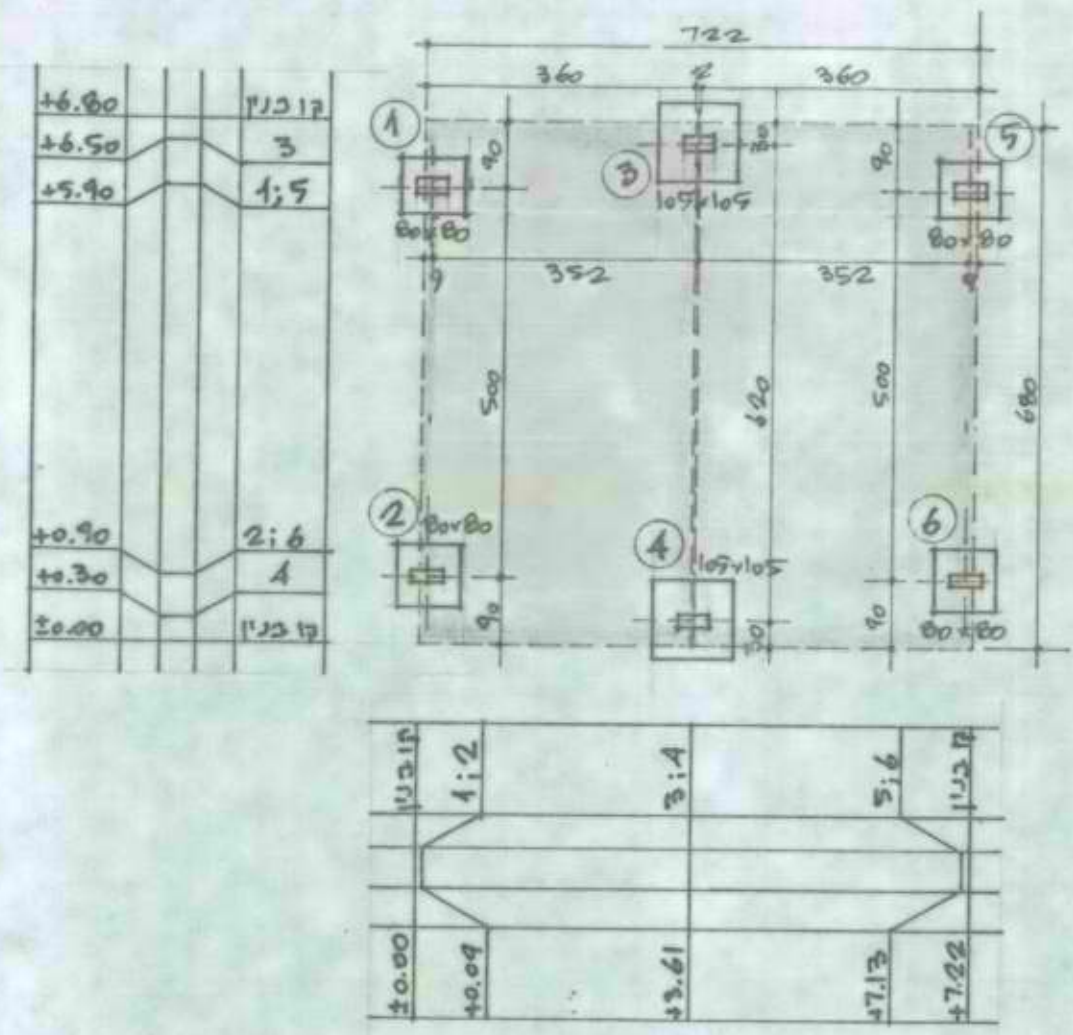
שינוי
 מקום
אוגדה
 יעוד
 חוקיות
 של תכנית
תכנית יסודות
העמדה 3
 תאריך
 22.12.77
 עיבוד
 סלעס

משקובית

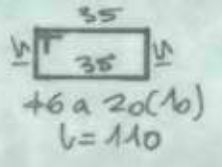
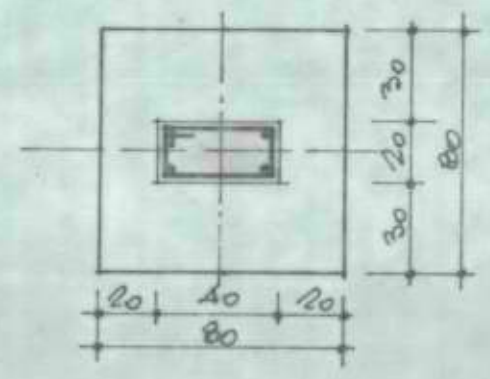
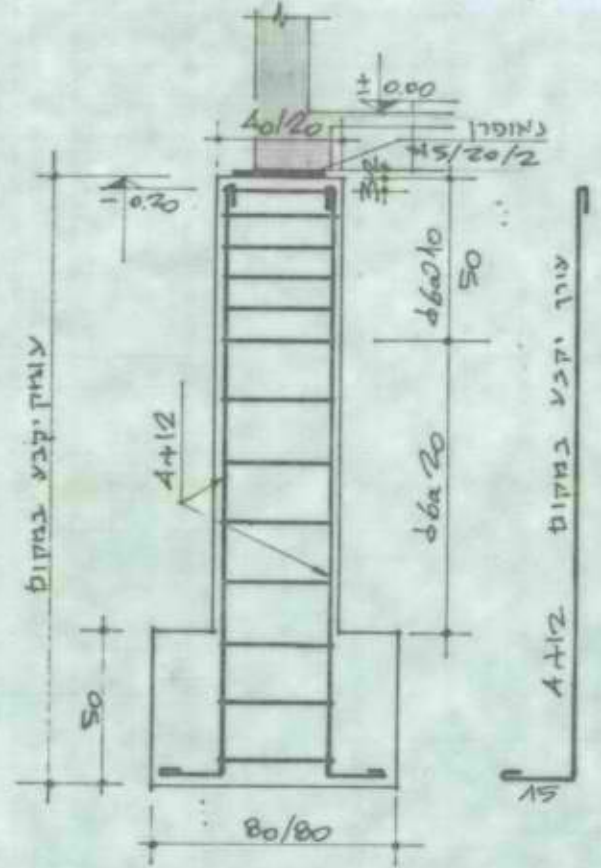
חברה לבניה מתועשת בע"מ

מחלקה טכנית
 מדינת ישראל
 תל אביב 41525
 41091
 22.12.77
 22.12.77

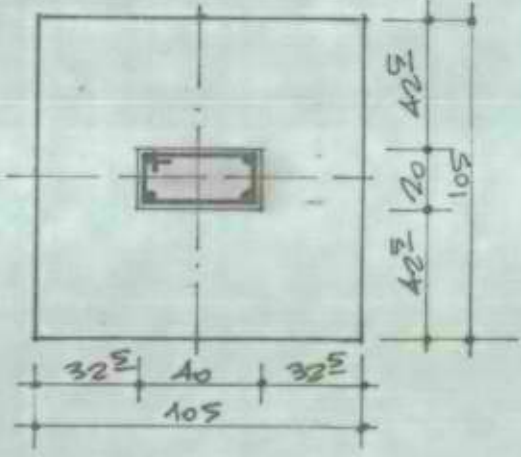
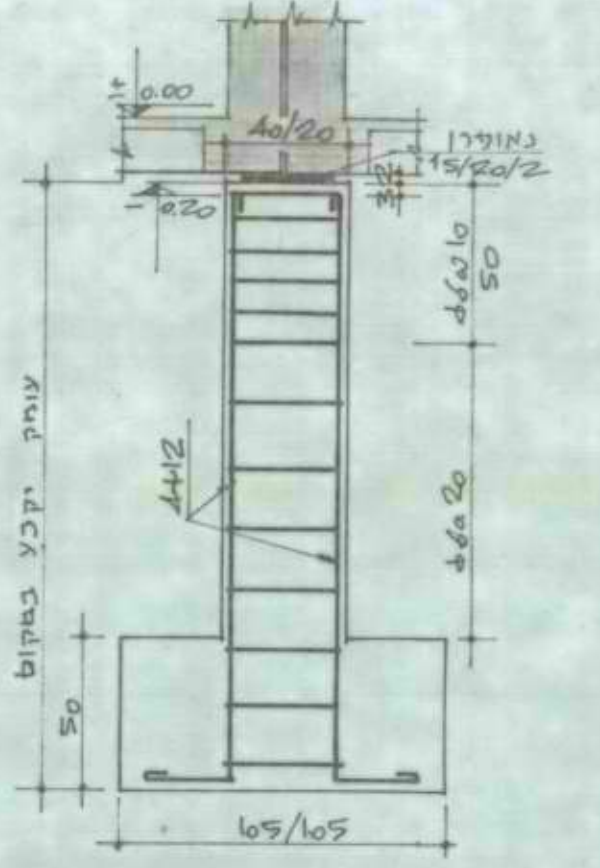
תל יסודות העמדה א 1:100



פרט עמוד ופלטה - חיצוני 1:25



פרט עמוד ופלטה - פנימי 1:25



הערות:
 1- מאמץ חגץ מוגר יהיה 1.5 ק"ג/סמ"ר
 2- סוג הבטון C20

שינוי
 מקום
אוגדה
 יעוד
 חדר אוכל
 של חברה
תל יסודות
העמדה א
פרטים יסודות
 4
 22.12.77
 1:100
 עיבוד א"מ

מס' החוזה/הוספה	שם המרח	שם המקום	שם הקבלן	מס' מחוז	מס' ישוב	מס' אובייקט	מס' בית
	קט"ב	אילנא	אלקבי				
							מס' זהוי

10 קלואר אילנא 2 קלואר וצו הארץ

ב. פרטי העבודה:

התרשים והמדידות:

- 1) אזור סקיצה עם נשטים לביצוע בוב
 אהאבים וקלואר סופים.
 לביצוע ע"י אלקבית: 7 שולח בקורת 50
 2 שולח מתקנת 60 אפי התקנת כולל תרוב
 סגורה. 2 גולת נקב צבם אשורים כח
 לתקנים הכולל 2.10 x 2.20.
- 2) יש להבטיח צנע מתבלי הג'יף מתוך ארנון
 אפי הינו האונס ציוד של בקלואר.
- 3) מניע 2 שולח מתקנת אגל ושלם לטח
 סג'ב לטח בקלואר אפי מתוך אגלס האמצע.
 ושלם יומים כולל אגלס הימים סג'ב
 האמצעים.
- 4) יש להבטיח הצנע של הג'יף חלטה.
- 5) יש להבטיח אכין חלטה בהג'יף אפיוסור
 הג'יף חלטה ג'ס

סוכם למעט אגלס בקלואר חת' אגל 10/3/48

ד. הערות:

ה. אישורים ותחיתות:

שם החותם	שם החותם
חמיאל יתלקי	שם החותם
תפקיד	תפקיד
מטול	שם החותם
	תפקיד

77/75053/77

→ next #

76. -

11/77

1/78!

100%

$$\frac{264.5}{320.5} = 82\%$$

$$60 \times 0.82 = 49$$

$$\frac{5}{54. -}$$

41872.26

40400
38872.26

6.4%

קביעת זכאים לתשלום במקרה פטירה (ר' תקש"ר 84.132)

ס'	מספר הזהות	סיב	שם פרטי (מלא)	שם משפחה
	מקום		יחידה	משרד

אני הח"מ מבקש כי משפחתי ותשלומים אחרים (לרבות תמורת ימי הופשה) אשר יגיעו לי, ביום פטירתי, עקב שירותי, ישולמו, בכפופות להוראות 84.1 בתקש"ר, לאנשים הבאים, הרשומים בלוח, בחלקים המצויינים מול שמותיהם.

[למי הוראת 84.131 בתקש"ר ידוע לי שנכוא יכול להיות אחד או יותר מסוגי הזכאים הבאים : בן-זוגי, הורי, ילדי (לרבות ילדי המאומץ), חבר בעבודה, לשכת העבודה, הקיבוץ שבו אני חבר, מוסד בנקאי, בנק הדואר או כל האגוד אשר אשר אושר לכך ע"י שר העבודה].

מספרות	ה ח ל ק		מספר הזהות	שם פרטי (מלא)	שם המשפחה	הקרבה
	מספרות	במלים				

הצורתי זו מבטלת כל הצורה קודמת אשר נתתי בענין זה.

למעלה ע"י עוזר לענייני עובדים
אני מאשר כי בדיקתי את פרטי התעורה וכי העובד חתם עליה בנכחותו

תאריך _____ חתימה _____
 תאריך _____ שם החותם _____

תאריך _____ חתימת העובד _____
 75/12960 (2.74) 1000 x 100 מ"מ. ד. 2775/0
 מדרג 2238 (1120)

עבודה: 12 קב"מ

מספר העובדים בשטח											יום שבוע		
ס"ה	זכאי	חשב"ל	ק"מ	סגור	רצף	ט"ח	בנאי	כוסף	חוצב	פועל	יום	שבוע	
(13-2)	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5			4
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													

חלק א חלק ב

חומרים שנשלה לברדיקה:

יחידות שהגיעו לשלב תשלום	סכנת מספר קומה מספרי יחידות שלב

עבודות יומיות (רג"י) - סועלים ציוד וחומרים								
יום בשבוע	מחנה העבודה	מספר העובדים	סקיצה העבודה וסוגי	שעות העב' לפועל ליום	ס"ה שעות העבודה	חומרים שהשתמשו	ס"ה	כמות
1	2	3	4	5	6	7	8	9

חומרים וסריטים שהוכאו לשטח				
סוג החומר/הסריט	ס"ה	כמות	סוג החומר/הפריט	ס"ה

הוראות לשנויים	גיתו ע"י ונתמריד	הערות הקבלן	הערות ראש הצד
1	2	3	4
<p>הגמר... יא... ב... ג... ד... ה... ו... ז... ח... ט... י...</p>			

שם החומר	שם החומר	שם החומר

מס' חתום/החשבה	שם החתום	שם המקום	שם הקבלן	מס' חתום	מס' ישוב	מס' אוניקס	מס' בית

10 קהילת אגורים 2 קהילת וצני הארץ

ב. מרטי העבודה:

התרשים והמדידות:

- 1) תמונת סקיצה עם נפטים לביצוע ביום
מחשבים וקבוצות סופיים.
ביצוע ע"י אלקבית: 7 שאלה בקוטר 50
2 שאלה מחלקת 60 לפי התקנה כולל תכני
סגורים. 2 קהילת יקב עם אשלים כנא
למקום הגובה 2.10 x 2.20.
- 2) יש להבטיח צנע מחבלי הג'יף ומהר לתוך
לפי הינחה האוניקס של קהילת.
- 3) מניע 2 שאלה מקליר עגול ושלוש שאלה
סגור שאלה בקהילת עם מנהיג לטובת החצנה.
יש לה ומהי כולל עגול ביצבים סגור
החצנים.
- 4) יש להבטיח בצורה של חבטת חלטה.
- 5) יש להבטיח אכיל חלטה בהגאם לפי שאלה
הגאם חלטה גם

סיכום למעגל אג קהילת ביה חתום 10/3/48

ד. הערות:

ה. אישורים ותחיסות:

שם החתום	שם החתום
תפקיד	תפקיד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל אביב
ת.ד. 7021

אחזקה אחוז הנכס

תאריך:

19.11.78

טופס שינוי חוזה

מספר:

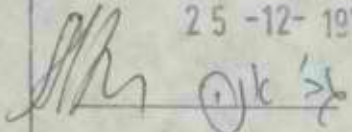
9007/75137/77 מספר החוזה

השרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב

דאר נכנס נתקבל בתאריך

25-12-1978

לטיפולו של 
לעיונו של _____

אל: הגזברות (2) ת

מאת: המחלקה האירגונית להתישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:--

שם המחוז

שם הישוב

שם הקבלן

נגב

ב. הרכב החוזה הקיימים:--

12 קוביות

אשקובית

אוגדה

הקיים בל"י

המתוקן בל"י

השינוי בל"י

935,000

960,000

25,000

ג. מהות השינוי:--

הסלום התיקרויות



ד. סעיף תקציבי:--

9039 - 90.60.827/10

ב ב ר כ ה

ד. בן יהודה

חשב המשרד

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

חתימת הקבלן

חברת 
עסקת בע"מ

חתימה

19.11.78

תאריך

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע

מר ר. לשת, ממונה על ישובים חדשים

מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים

מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז

אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות הייודית, ת"א

גזברות (2)

1978 נוב' 16026

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל אביב

תאריך: 17.10.78

מספר 77/75137/77

4554

הנדון השיכון
מינהל הבינוי והשיכון
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
13-11-1978
לטיפול של
לעיונו של

אל : ר. לשם

מאת : א. בלף

הנדון : הגדלת / הקטנת החוזה 77/75137/77
העבודה - הקמת 12 קוביות לנעורים
המקום - מושב אוגדה
הקבלן - חב' אסקוביה בע"מ
מהות השינוי - החיקריות

בסך 25,000 ל"י
935,000 ל"י
סי"ה 960,000 ל"י

נא להגדיל את החוזה הנדון
ערך החוזה עתה

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

ע"ה החיקריות עד להתחלת העבודה ולתקופת הצוע: 24,000 ₪

ב ב ר כ ה ,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתיקים:

מהנדס מחוז - הנגב

הקבלן -

גזברות המינהל

כ"ג / 4554

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

משרד השיכון	
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
5-11-1978	
לטיפולו של _____	
לעיתו של _____	

הקריה, תל אביב
תאריך: 17.10.78
מספר 77/75137/77

אל : ר. לשם
מאת : א. בלף

הנדון : הגדלת / תוספת חוזה 77/75137/77
העבודה - הקמת 12 קוביות לנעורים
המקום - מושב ארזת
הקבלן - חב' אשקוביה בע"מ
מהות השינוי - החיקריות

כסך	25,000	ל"י
	935,000	ל"י
ס"ה	960,000	ל"י

נא להגדיל את החוזה הנדון
ערך החוזה עתה

ההגדלה תיא לצורך בצוע:-

ע"ה החיקריות עד להתחלת העבודה ולחקופת הבצוע: 24,000 ₪

ב כ ר כ ה ,

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב
הקבלן -
גזכרות המינהל

סגל, לילון, סאבי

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס': 4554/216

באר-שבע, 2.11.74

אל: מר. אהבה גיל

מאת: מילון ינובה

הנדון: חלף ח"י א.ס. 2.11.74
קולונל ארזיה

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/מופזי מס'

לעבודה

כ"ח ארזיה

במשק / מושב

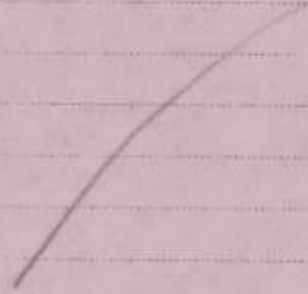
הקבלן אשדולה ג

44/45134/44

לפי חוזה

על סך

הערות:



לוטת:

מילון ינובה

העתק:

בדו"ח א.ס. 101

מהגדס אזור

הקבלן

אשדולה ג

מנהלם המחוז

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

ט"ו / כ"ב / 5554

3.11.48

אל - אנה' גל

רחוב ינסה

הנדון: ת"ד 2.04 - ק"ו
קולונ' ארצה

2

רצ"ב הנגזר מעבירים אליך/כס חשבון חלקי/מזמי מס'

לעבודה

אויזיה

במשק / מושב

אסקולונ

הקבלן

צ"ע / 45 / 34 / 45

למי הווה

על סך

הערות:



מהנדס המזון

אויזיה

לושה:

העתק:

בנוגע לסך

מהנדס אזור

אסקולונ

הקבלן

26.10.78

לכבוד
המינהל לבניה כפרים
וישובים חרשים,
הקרית, תל-אביב.

א.ג.ב.

הנדון - הסכום הלקי ס"ס. 2 לחוזה ס"ס. 9027/75137/77
תקנת 12 עוביות באוגרה

היקף החוזה: 935,000.-

		1.	לחור גמר סופי	
			$92/2\% \times 110,000.-$	
763,125.-				
		2.	התיקרויות	
			$92/2\% \times 110,000.-$	
101,730.-			$92/2\% \times 24,000.-$	קמ"כ אג"ב
<u>864845 -</u>	22,200.-			
887,075.-			ס"כ	
<u>864,800.-</u>			ס"כ קבלנו	
<u>22,275.-</u>			ס"כ מגיע	

בכבוד רב,

"אקובית" הברה לבניה מחוקעת בע"מ.

מנהל מינהל לבניה כפרים וישובים חרשים
תל-אביב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל אביב
ת.ד. 7021

Handwritten notes: V.A. 50, 100, 100, 100, 100

תאריך:

Handwritten: HSSH

טופס שינוי חוזה

מספר החוזה 100/100/100

מספר	משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים	
טחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
20-08-1978	
לטיפול של <i>Handwritten:</i> מ. ז. ז. ז.	
לעיונו של <i>Handwritten:</i> מ. ז. ז. ז.	

אל : הגזברו (2)

מאת: המחלקה האירגונית להתישבות, עליות חדשות.

א. פרטי הזיהוי:-

שם המחוז

שם הישוב

שם הקבלן

נגב

הנגב

חב' אשתיב בל"ס

ב. הרכב החוזה הקיימים:- ב/ זק"מ

הקיים בל"י

המתוקן בל"י

השינוי בל"י

225,000

225,000

110,000

ג. מהות השינוי:-

מלוח המיקוד

ד. סעיף תקציבי:- 00.00.007/10 - 0030 - בנייה בלוחים חדשים קיימים.

Handwritten: ב ב ד כ ה

ד. בן יהודה

י. מרגלית

חשב המשרד

ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

חתימת הקבלן

חתימה

תאריך

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע

מר ר. לשת, ממונה על ישובים חדשים

מר א. בליף, ממונה על חוזים ומכרזים

מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז

אגף חוזים ובטחונות, הסוכנות היהודית, ת"א

גזברות (2)

15527 - אג' 1978

1554

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
12-06-1978
לטיפולו של
לעיונו של

הקריה, תל אביב
תאריך: 2.6.78
מספר: 77/75137/77

גב' אס
AR

אל : ר. לשם
מאת: א. בלף

הנדון: הגדלת / הקטנת חוזה 77/75137/77
העבודה - הקטת 12 קוביות לנעורים
המקום - מושב אובדה
הקבלן - חב' אשקוביה בע"מ
מהות השינוי - התיקוריות

נא להגדיל את החוזה הנדון	בסך - 110,000 ₪
ערך החוזה עתה	- 825,000 ₪
	ס"ה 935,000 ₪

ההגדלה היא לצורך בצוע:-

ע"ח התיקוריות עד להחלפת העבודה ולחקופת הצוע - 110,000 ₪

בברכה,
א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:
מהנדס מחוז - הנגב
הקבלן -

18-08-1978
18-08-1978
18-08-1978

[Faint, illegible text covering the majority of the page]

משרד הנינוץ והסיכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
פחוז הנגב

1/3/78

4554/טנג-1123

לכבוד
חברה אסקובית בע"מ
תל - אביב.

א.ג.א

הנדון: הקמת 12 קוביות לנעורים במושב אוגדה.

הרינו להודיעכם כי נחתם חוזה שסטרו 77/75137/77 להקמת 12 קוביות לנעורים במושב אוגדה.

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה ראש צוות אזור הערבה וסיני לקבלת פרטים נוספים.

תאריך ההחלה העבודה יחשב ה-22/1/78.

לכבוד רב,
ש. רודניץ
מ.מ. מחנך פחוז הנגב

הערות:

מר א. שרון - ס/ראש המינהל
מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות
מר א. בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
מר י. זיידה - ראש צוות אזור הערבה וסיני
חבל הנגב ולכיש
מר ש. אורבך - מקוח חוץ
גב' ר. ישראלי - דו"ח א.ב.מ.
מכון התקנים הישראלי - ב"ש

רי/רב

4554

1978

מדינת ישראל 18599 תל אביב

חוזה למ ז/ז/ז/ז/ז/ז/ז

הוצה זה נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ 1978 שנה

כ י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שקרא להלן "הממשלה") מצד אחד -

ל כ ו

(שיקרא להלן "הקבלן" מצד שני).

חברת אשקוביה בע"מ

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המכנה. היינו הקמת 12 קוביות לבעורים

כמושב ארונה

ועל כן אה הצעתו של הקבלן מיום _____ לכיצוע המכנה, הסומה סך 825.000 ל"י

(במיליון) שש מאות עשרים וחמשה אלף לירות

או כל סכום אחר שיוקבע בהתאם לחוראות הוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הסכם כרלהלן:

1. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) הנאי החוזה לכיצוע מכנה ע"י הקבלן.

(ג) הנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בניין של הועדה הבינמשרדית

(ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בניין, ולאופני הסדירה והחשלוט.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חריצה רטיבות וקונדנסציה.

(ז) ח כ נ י ו ח.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למכנים.

(ט)

2. הסורת חשלוט שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לכצע את המכנה בהתאם לחוראות החוזה.

3. הסורת כיצוע המכנה ע"י הקבלן כאסור לעיל מתחייבה הממשלה לשלם לקבלן אה שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת הקבלן: -

חברת אשקוביה בע"מ

ולראיה באו הצדדים על החתום כתאריך דלעיל, כאן

כ _____ ביום _____ לחודש _____ שנה

חברת אשקוביה בע"מ
חברה לבינה הועשת בע"מ

חתימת הקבלן

חתימת הממשלה

ער לחתימה: חתימתו

ער לחתימה: חתימתו

שמו

שמו

כתובתו

כתובתו

דאר נכנס
26-02-1978
לשימוש של
הבינמשרדית
לעיתו של

22/1/78

28

תנאי לקבילות לשנת 1977

קבילות

נספח ג'

תנאים מיוחדים

חוזת מס' 9077/7517/77

1. סדר החלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כולקמן:

35%	(א) לאחר גמר יציאת היחידות
30%	(ב) לאחר גמר טיהור וריצוף
22%	(ג) לאחר גמר היחידה
10%	(ד) לאחר גמר יסודות באתר
2 1/2%	(ה) ע"ת קרן בטוח
5 1/2%	(ו) לאחר גמר סופי
<u>7%</u>	(ז) לאחר אסור השבון סופי
<u>100%</u>	

אשראי בית
חברה לבנייה מתועשת בע"מ

אגודה - 12 קוביותדף רכוש

710,000	1. דווקיות בשטח 23.5 מ"2 ב-2 פונים 10 יח' \times 71,000 =
115,000	2. גדר אוכל מורכב מ-2 קוביות
<u>825,000</u>	סה"כ

- א. סדו המחירים נובמבר 1977 (203.9 בק')
- ב. המחיר יעודכן למדוי חושש המחלה העבודה
- ג. תקופת בצוע 5 חודשים ממסירת הכסף בשטח

UNITED STATES OF AMERICA

INTERNAL SECURITY - R

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 10/15/80

EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE

BY THE NATIONAL ARCHIVES

DATE 10/15/80

BY THE NATIONAL ARCHIVES

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE
DATE 10/15/80 BY THE NATIONAL ARCHIVES

[REDACTED]

UNCLASSIFIED
DATE 10/15/80 BY THE NATIONAL ARCHIVES

אגודה - 10 דרוקיות + 2 קוביות + חדר אוכל

(העמדה: 3 מבנים 5+5+2)

חדרי מגורים (א)

47,560 .1 סחיר דרוקיה בטוח 23.5 מ"מ אזור (6) טור (2)
לפי הסכם 1977 תקופה ב' למדד 3/77 (151.1 נק')

הוספה ושינויים

- .2 הוספה במלונים
 $(\frac{4}{5} 1.0 \times 3.0 + (\frac{2}{5} - \frac{2}{6}) \times 5.8 \times 3.0) = 2.4 + 1.36 = 2 \times 3.76$
 402.- $2 \times 3.76 \times 107 \text{ מ}^2$
 - .3 הוספה שטח בגמלון, 2.4 מ"מ $2 \times 35 \text{ מ}^2$ = 84.-
 - .4 הוספה עכור חזות בבוסס חלטה 740.-
 - .5 פוזאיקה בשירותים 460.-
 - .6 דוד חשמל 60 ליטר 1,200.-
 - .7 ארון מטבח באורך 1.60 מ' 1,090.-
 - .8 ספסיקים חצי אוטומטיים חד-פזי 4 א' - 75.- = 300.-
 - .9 ספסיק ראשי חלה פזי לכנין 180:5 36.-
- 4,312
 51,872
 18,124
 69,996 +
 1,004
 71,000

חדר אוכל (פריכה מ-2 קוביות) (ב)

83,705 .1 סחיר 2 קוביה יבשה 23.5 מ"מ כ"א ללא שירותים
 $= 0.88 \times 47,560 \times 2$

(-) 2,080 .2 הורדה ביוב (מקוביה אחת בלבד)

הוספה ושינויים

- .3 הוספה במלונים
 $1,453 = (1 - 1/3) 5.8 \times 3.0 \times 2 \times 107.-$
 - .4 קערה רחצה 550 1,100:2
 - .5 שיש 0.8 מ"מ - 358.- $2 \times 285 = 285 : 2$ = 143
 - .6 4 ספסיקים חצי אוטומטיים חד פזי 150 = 300 : 2
 - .7 1 ספסיק חלה פזי ראשי 2 : 180 = 90
- 2,386
 84,011
 29,353
 113,364
 1,636
 115,000

34.94% (203.9 נק') 11/77 - 3/77 ערכון סדר

ע"ח שונוה רב.נ.מ.

מנהל אגודה
 חברה לבנייה מתועשת בע"מ

קוביות

תאור טכני ליחידה שחבית עם שדותים בשטח 23.50 מ"ר

1. כ ל י

כל החופרים והאבירים, ללא יוצא מן הכלל, יתאימו לדרישות התקן הישראלי ו/או למפרט הכללי לעבודות בנין, ו/או למפרט זה, כל העבודות יבוצעו במומחיות ע"י בעלי מקצוע מעולים המאומנים לכך, בהתאם לתקן הישראלי ומפרטים כנ"ל, ובהתאם לתכניות המאושרות ולהוראות המנהל או בא-כוחו.

2. עבודות שלד

כל הבטונים יהיו מסוג ב-200, אלא אם כן צוין אחרת.

א. יסודות

באדמות קלות: גושי בטון במידות 90/90/60 כולל חפירה. פני היסודות יהיו מאוזנים למפלס בהתאם להוראות בכל מקרה ומקרה, וחלקים באופן מוחלט, על מנת שהמגע של הניאופרן יהיה בכל שטחו ובאופן שווה.

באדמות כבדות: הגמלוניס כלונסאות בקוטר 30 ס"מ ובעומק 5.0 מ' באמצע המבנה כלונסאות בקוטר 40 ס"מ הזיגן: 5 מוטות בקוטר 10 מ"מ אצטלו בכלונסאות בקוטר 30 ס"מ, ו-5 מוטות בקוטר 12 מ"מ בכלונסאות בקוטר 40 ס"מ עם חשוק לוליני בקוטר 6 מ"מ ובצעד של 20 ס"מ. יציקת הכלונסאות תהיה בעזרת מטפן עם צנור באורך של 2 מטר.

קורות קטר מבטון מזוין למי חכניה מ-5.6.72, פני קורות הקטר בשטח מגען עם הקוביה, ו/או הניאופרן, יהיו מאוזנים וחלקים באופן מוחלט כאמור לעיל.

ב. ר צ פ ה

רצפה צלעות מבטון מזוין בעובי כללי של 18 ס"מ עם מילוי קלקר או חומר קל אחר, את הרצפה יש לצקת על משטח מפולס וישר לחלוטין. פני הרצפה יהיו מפולטים וחלקים לחלוטין וכך תהיה גם החתיתה בשטחי המגע עם הניאופרן, הנמכה באזור המקלחת בנוחיות והפרשי המפלסים בין החדר למרפסת הכניסה יהיו בהתאם לתכניות המאושרות. את הבליטה מרצפה בגובה 11 ס"מ בקירות האורכיים יש לצקת כך שהבטון יהיה סלא. חקן הפנימי של הבליטה יהיה ישר באופן מוחלט על מנת שלפנל הנדבק אליו תהיה צורה נאותה.

ג. קירות ומזיזות

1. קירות נוטאים יהיו מבטון מזוין 8 ס"מ, לפני הרכבת התכניות יש לנקות היטב את פני הבטון העליונים של הבליטה מהרצפה, בשעת הרכבת התכנית יש להקפיד שלא לזעזע את הבליטה. בעת יציקת הקירות יש להבטיח התחברות של בטון החדש עם בליטת הרצפה. פני הבטון הפנימיים של הקיר יהיו חלקים לחלוטין, התכניה בזמן היציקה תהיה ורטיקלית והחבור עם התקרה יהיה בזווית ישרה.

2./.

2. המחיצות ו'ד'ו'וט': תהייה מבטון קל מזויז בעובי 10 ס"מ. המחיצה תכנס לתוך השקעים בקירות הנוטאים. היא תהיה ורטיקלית ותחבר בזווית ישרות הן לקירות האחרים והן לתקרה ולרצפה. משקופי הדלתות יחוברו אל המבנים כך שלא ישנו מקומם וצורתם לאחר היציקה ומירוק החבנית. יש להבטיח שכל התזרים שהושארו בתקרה וברצפה לחבור וליציקה המחיצה ימולאו בבטון כראוי.

3. קיר חיצוני בחזית המזרחית (קיר ג'): מבטון מזויז בעובי כולל של 18 ס"מ עם מילוי קלקר בעובי 6 ס"מ

יש להבטיח שטכנת הקלקר ורשתות הזויז לא ישנו את מקומם בשעת היציקה. במר הפתח יהיה חלק וללא קנסיס שבירים.

החבירים בין קיר זה למבנים האחרים, ובינו לבין התקרה והרצפה יהיה בזווית ישרות.

4. יציקת ריבוי קירות המבנים: יהיה כאמור לטעיף 3 לציל או באלטרנטיבה קירות שלמים או חלקי הקירות הנוטאים אשר יהיו חיצוניים יעובו על ידי חוטפת בטון קל. קטירת הבטון הקל אל הקיר היעטהלמי תכנית ופרטים מאושרים על ידי המסדר. הבטון הקל יהיה בעובי 10 ס"מ, בעל כוטר בידוד טרמי מעולה, ובעל חוזק מספיק אשר יעמוד כנגד קליח מכוח הק בטעה ההובלה וההרכבה, והן בעת השמוש במבנים לאורך זמן. כמו כן יסנע הבטון הרות מים בצורה סבירה לפחות כמו כל קיר בטון אחר.

ד. ת ק ר ה

התקרה תהיה מבטון מזויז בעובי 7 ס"מ, פני התקרה ופונים כלפי פנים הקוביה יהיו מוולטים וחלקים. יש למנוע כל אפשרות של טנע בין הברזל לחבנית המסוכנת. יש לבצע את היציקה ללא דריכת אים על גבי המבנים.

3. הגמירים

א. טיח פנים:

אלטרנטיבה 1. טיח פלסטי מותז בלחץ ישר על קיר הבטון בגוון טיבע ע"י המזמין, לשי לוח הכרובים של אקוסקה.

אלטרנטיבה 2. בגד זכנע פלסטי בטלוס טכנות בגוון לפי בחירת המזמין בכל צורה וצרכי 2 פינות מגן פרטת פח מגולבן כגובה 2.40 מ'

הבחירה בין האלטרנטיבות תיעשה ע"י המזמין.

ב. טיח חוץ

טיח החוץ יהיה טיח פלסטי מותז בלחץ, ההחזה תיעשה בטני שלבים במפעל. לאחר ההרכבה יבוצעו כל ההיקונים באחר, במדה וידושו על קירות שלמים, הטיח יצטיין במניעת הדיות וטיבות, כוודק וקיום לאורך זמן. הגוון יקבע לפי בחירת האדריכל. סיפי החלונות והגליטום יתארו מבטון גלוי או יכוסו בטיח שפריץ. טיח פלסטי מותז יבוא על הקיר האחרון, קירות המלונן ועל קיר הכניסה.

מקובל
 חתמה עמית מועצת בעלים

ג. רצוף

הרצפה תצופה ביריעות פי.וי.טי., השוליים(פנלים) יהיו אף הם מפי.וי.טי.
גוון הרצוף יקבע לפי בחירת האדריכל. בטוח המונמך ברצפת הכניסה יבוצע
רצפה מסרצו לבן יצוק במפעל. ובמקלחת תבוצע רצפה מסרצו 80/80 ט"מ.

ד. עבודות נגרות

1 דלת כניסה עם אפוי בלוחות והריט עליון במידות של 90/257, דלת לשרותים
עם צוהר מזכוכית מט במרות 60/205.
מלבני העץ המורכבים לפני היציאה יקבלו הגנה למניעת ספיגה של מי צמנט.

ה. עבודות אלומיניום

1 חלון אלומיניום בחדר במידות 150/90, נגרר כנף על כנף וכולל תריס ורשת
לפי חכנית עם פרטים.

1 חלון רפפה מאלומיניום לשרותים במידות 60/40 כולל רשת לפי החכנית כנ"ל.
בהבור הלקי אלומיניום יש להשתמש בברגי אלומיניום או בלחי מחלידים. יש לכסות
לשם הגנה את כל אלמנטי האלומיניום בזמן בצרע עבודות צבע ושפריץ.
יש להרכיב את האלמנטים הנ"ל באופן מקצועי, כך שהכנפיים מותאמות למסגרות ושלא
יתנדנדו ולא ירעישו ברוח.
החלונות והפרזול יהיו מטפוס מאוחר ע"י המזמין.

ו. עבודות צביעה

צביעה הנגרות תבוצע כדלקמן:

האלמנטים יצבעו בצבע יסוד לאחר מכן תעשה טיפת חורים ומריקה כללית(שפכטל).
הצביעה תהיה פעמיים בצבע טמן ולכה ובהתאם לסטנדרט של מסרד השיכון.

ז. אפוי קירות באריחי חרטינה

החרטינה תהיה מאריחים במידות 15 x 15 מטוג א" ותבוצע בהדבקה. חומרי ההדבקה
יהיו מתאימים ועמידים לאורך זמן ומאושרים. כל הסבונות והאביזרים יהיו
חיזוניים מחרטינה ו/או נירוסטה (פלדה אל-חלד), במקרה של אביזרי אל-חלד יש
להשתמש בברגים בלחי מחלידים. האריחים יודבקו בקו.
המרווחים בין האריחים יטהמו ברובה.

החרטינה בשרותים ובפינת הביטול תהיה לבנה בטוח כולל של 5.0 מ"ר.
כמו כן ינחנו האביזרים הבאים:

- 1 סבונה לקערת רחצה
- 1 מחזיק כוס ליד קערת הרחצה
- 1 סבונה בפינת הביטול
- 1 מחזיק ניר בנוחיות
- 1 סבונה במקלחת.

./.

א. קובית
חברה לבניה מתועשת בע"מ

קוביות

4. עבודות אינסטלציה

כל הצנורות יהיו מגולבנים דרג ב'. יש לבצע טסט למתקן האינסטלציה.
מתקן האינסטלציה יכלול:

(א) 1 אטלה בית כטא מחרט לבן סוג א' עם מיכל הדחה פלסטי טפוס עלטאון או שווה ערך, מכסה פלסטי מטוב כבד עם ציריה וברגים מנחושת, שרזול גומי יציאה על ידי שרזול מפלסטיק עם זווית 4" וכל האביזרים עד היציאה מהרצפה בשלמות.

(ב) 1 כיור מטבח מהרט לבן 60/40/20 ס"מ סוג א', מורכב על מבנה מצנורות מגולבנים 1/2" עם סמוך עופרת 2", ונסיל, פקק ושרשרת טוללה למים חמים וקרים, דסקיות גיקל וחבור עז לקופסת רכוז בשלמות. צבע מיניום, וצבע טמן פעמיים למבנה הצנורות.

(ג) 1 קערה רחצה 52/38 ס"מ מחרט לבן סוג א' הכל כנ"ל בטעיף ב'. אבל עם סימוך בקבוק גיקל 1", חבור עד לקופסת רכוז בשלמות.

(ד) 1 מקלחת למים חמים וקרים עם ראש מסובב, 3 ברזים פנימיים 1/2" (אנטרפוז) מחסום רצפה וחבור עד לקופסת רכוז.

(ה) הכנה לחליה דוד חשמל.

(ו) לוחות שיש צהוב בעובי 2 ס"מ מורכבים בתוך הקירות בשפוע כלפי הכיורים. לרכות הריצוי הפלטה וכולל רצועת שיש מעל הקערה.

(ז) מחלה לווילון בפנת המקלחת. הכלים הסניטריים יהיו מתוצרת הארץ.

5. עבודות חשמל

יבוצעו לפי הכניה מס' 7214 של יספה אינג'ינרס מה-11.6.72 ובהתאם לתקן 108 והמפרט הכללי 08 של משרד הבטחון ומשרד הטיכון.

הקבלן יזמין בסדת הצורך בדיקה המתקן ע"י בודק חברת החשמל או משרד הפתוח ויבצע כל החקובים שידרוש הבודק. המפטיקים יהיו מטפוס שקט.

המתקן יכלול:

- א. קו ודנה בין היחידות
- ב. לוח המבטיחים בהתאם להכניה
- ג. נקודות מאור בכניסה ובחדר
- ד. נקודת מאור בשירותים עם כדור זכוכית
- ה. 2 חבורי קיר בחדר
- ו. 1 חבור קיר סובגן מיט בפנת האוכל.
- ז. חבור לדוד מיט חמיט כולל מפטיק דו קטבי ומנורה סימוך.
- ח. הארקה חקניה
- ט. לכל קבוצה חדרים: מפטיק 30x30 אמפר ומבטאחית 3 x 30 אמפר, רגילים.

5./.

א. קובית
חברה לבניה מתעשת בע"מ

קוביות

6. מסום תפריט

ייעשה על ידי חומר גמיש מסוג סיוקל או טווה ערך ויצבע בגוון השפיריץ
התפר האופקי בין 2 יחידות על הגב יכוסה בפרופיל מפה אבץ, או אלמנטים
טרופים מבטון.

7. כדור הגב

על סככת הבטון חונח סככת קלקר בעובי מינימלי של 3 ס"מ. סככותה בסככה
מדה מבטון בעובי מינימלי של 3 ס"מ לקבלת השפופים. החסימה נגד רטיבות
הבוצע כדלקמן:

לפני החלת עבודות החסימה יבדקו הסתמים ויבוצעו התיקונים הדרושים כגון:
הסרת בליטות, סתימת חורים וכדומה.

הסתמים יהיו ישרים נקיים ויבשים לפני מריחת היסוד (פריימר) מריחת היסוד
חיעשה באימולסיה, מדוללת במים בשעור המצויין בהוראות היצרן (כדוגמת
פלינסקוט. ביטומנית.

מריחה טובה בבטומן אספלט חס מסוג 45/55 בשעור של 1.25 ק"ג למ"ר לפחות
בעוד המריחה חמה יפרש עליה וישוקע בתוכה ארג מסיבי זכוכית חוך קטנות
של 6 ס"מ לפחות.

מריחה שליטית בבטומן אספלט 45/55 עד לכסוי מוחלט של הארג. על גבי החסימה
הבוצע הלבנה ע"י רפלקטופיקס לפי הוראות היצרן.

8. ביוב חוץ

עבודות ביוב חוץ יבוצעו ברמה מקצועית נאותה ובהתאם לתכנית ולמפרטים.
העבודה כוללת ביוב בהתאם לרשימה המצורפת. מחירי היחידה בטבלה באזוריים
5,7 אינם כוללים ביוב.

9. מדרגות כניסה

במידת הצורך תורכבנה מדרגות כניסה טרומיות, וזאת בהנאי שהקבלן יקבל נחונים
על הפרטי המפלסים בין רצפת היחידה והקרקע הסופית, לפני הכנת תכנית היסודות.

מחיר היחידה בטבלה המצורפת אינם כוללים מדרגות, ודחוצאות הכרוכות בבצוע
עבודה זו.

קוביות

ביוב לרווקיה

כמויות למדידה

כמויות עבור מבנה של 6 קוביות (בטורה אחת)

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	
2,856.-	102.-	28	מא	1. אגור אסבסט 4" בעומק עד 60 ס"מ
2,106.-	117.-	18	מא	2. אגור אסבסט 4" עומק עד 80 ס"מ
1,260.-	630.-	2	יה	3. שוחת בקורה קוטר 60 ס"מ עומק עד 60 ס"מ
1,150.-	1,150.-	1	יה	4. שוחת בקורה קוטר 70 ס"מ עומק עד 80 ס"מ
420.-	420.-	1	יה	5. חבור ביוב לקו ראשי
4,200.-	350.-	12	יה	6. התחברות לצנור קיים במבנה קוטר 4"
490.-	490.-	1	יה	7. אורור למערכת ביוב ע"י אגור אסבסט קוטר 4" באורך 4.0 מ' כולל כובע אורור
<hr/>				
12,482.-				סה"כ למבנה 6 קוביות
				סה"כ ביוב לקוביה 12,482.-
				<hr/>
2,080.-				=
				6

א. קובית
חברה לבניה מתקשת בע"מ

שזירי יחידה לעבודות נוספות - קוביות

2מ/ר	107.-	2. גמלון מבטון קל בעובי 10 ס"מ בחוספת לקיר מבטון מזוין בעובי 8 ס"מ כולל שפריץ פלסטי.
2מ/ר	130.-	3. כלונס 30 Ø קולל זיון 5 ברזלים בקוטר 10 מ"מ חשוך לוליני 6Ø
2מ/ר	165.-	4. כלונס 40 Ø כולל זיון 5 ברזלים בקוטר 12 מ"מ חשוך לוליני 6Ø
3מ/ר	920.-	5. בטון ביסודות
3מ/ר	1,760.-	6. בטון בקורות יסוד
3מ/ר	1,840.-	7. בטון בעמודי יסוד
3מ/ר	119.-	8. הפירה ליסודות בעומק עד 1.50 מ'
3מ/ר	184.-	9. הפירה ליסודות בעומק 1.50 עד 2.00 מ'
למא	60.-	10. ארגזי ספן בגובה 15 ס"מ ברוחב הקורות עם לוח אטבסט מסני צדדים
למסון	5,990.-	11. ברזל עגול
למסון	5,820.-	12. ברזל מפותל
לתיח	165.-	13. מדרגה נוספת מבטון
למא	182.-	14. מעקה למדרגות מברזל טקצוועי לפי דוגמה עם צבע יסוד ופעמיים צבע ספן
לקוביה	740.-	15. חוספת עבור הזזה של 1 מ' בבסוס כלונסאות ופלסות יסוד
לקוביה	330.-	16. חוספת עבור הזזה של 1 מ' בבסוס גושים
2מ/ר	218.-	17. צפוי הרטינה סוג א'
לתיח	40.-	18. אספקה והחקנת סבונה וחרטינה
2מ/ר	78.-	19. צבע ספן על קירות
2מ/ר	358.-	20. מחיצת שיט במקלחת
לקומ"ס	460.-	21. חוספת מוזאיקה בסדוטים
לתיח	1,500.-	22. ארון מטבח עם מדפים ומגרות באורך 2.20 מ'
למח"ה	53.-	23. הכנה לבז
למנק	88.-	24. נק' חשמל מאור כולל קו הזנה מ"ז ופנדל
למנק	85.-	25. נק' בית חקע 10 אמפר עם הארקה
לתיח	170.-	26. נק' חשמל חצוביח כולל קו הזנה נפרד מלוח החשמל מפסיק זרם וארסטורה מיוחדת אטומה נגד גשם
למנק	130.-	27. נק' חשמל למכונת כביסה קומפלט
לתיח	126.-	28. פעמון חשמלי עם טרפו ולחצן וקו מלוח החשמל
לתיח	180.-	29. מפסיק זרם ראטי חצי אוטומטי תלת-פאזי 3 x 25 אמפר
לתיח	75.-	30. מפסיק זרם חצי אוטומטי חד פאזי 10 - 20 אמפר
למח"ה	675.-	31. הכנה פתח למזגן אויר כולל נקודת חשמל במעגל נפרד והגדלת לוח חשמל
למח"ה	130.-	32. נקודת הכנה לאנטנה טלוויזיה עם חוט מסיכה (ללא בית חקע)
לתיח	130.-	33. נקודת הכנה למלפון כנ"ל ורוזטה
לתיח	350.-	34. מספר פתח נגד החשמלות
ר/יח	1,200.-	35. יוד חשמלי 60 ליטר
		מחירי היחידה הם לקוביה באזור מס' 1. מדד המחירים מרץ 1977 (151.1 נק')

אשכולות
חברה לבניה מתקשרת בע"מ

עבודות נוספות תיעטנה אך ורק לפי הוראות מהנדס המחוז.

טבלת מחירים לפי אזורים (המחירים ליהודה אחת)

חודש 250 קוביות - לשנת 1977 - תקופת ב' 1.10.77 - 31.3.78

קוביות רגילות

דווקיה בשעה 23.5 מ

קוביות רגילות	30 ק"ג (4)	21 - 30 (3)	12 - 20 (2)	5 - 11 (1)	אזור מספר (לפי מפה) מזרפת
1.	41,640	42,160	43,370	46,370	מזר לאונג אזור 3 א"י
2.	43,660	44,280	45,470	48,460	חורה, הקרויות, אזור החר, באר שבע
3.	45,770	46,370	48,770	52,650	בקעת הירדן, עמק הירדן, עמק בית שאן
4.	48,470	49,070	51,160	57,470	בליל עליון וחתמון, ערבה יוטבתה אילת
5.	45,220	45,620	47,560	51,460	עזה רפיח
5.	47,880	48,420	51,010	56,120	נואיבה, דמת הגולן
7.	52,150	52,720	55,630	61,530	די זהב, שארם א-סיך

1. מדד המחירים מרץ 1977 (151.1 נק')
2. המחירים מכוססים על מחירי חוזה לשנת 1976 מרץ 1976 עד סוף 1976, מעודכנים למרץ 1977 ובהורדה של 8% לשנת 1977.
3. מחיר היהודה הוא ממוצע לקוביות ללא הזזה וכפוף לתאור הטכני.
4. מחירי היהודה באזורים 1,2,3,4,6 כוללים ביוב (-2,080 ל' לקוביות) באזורים 5,7 המחירים אינם כוללים ביוב.
5. מחירי היהודה אינם כוללים סדרגות כניסה.
6. מחיר קוביה בטחונות - ראה טבלה נפרדה בדף 9 א'.
7. מחירי הקוביה כוללים הפחתה עבור הובלה בסך -810 ל' לקוביות.

משרד המים
1 מרץ 1977

מדינת - ישראל

משרד השיכון

תנאים מיוחדים

תוכן

1. רשימה
1. רשימת מסמכי החוזה
2. סדר השלומים
3. הגדרות
4. ערבות לקידום החוזה
5. הכנה לביצוע
6. השלומים בעד הבדיקות
7. מהלך ביצוע המבנה
- 7א. האריכי התחלת וגמר העבודה
- 7ב. פיצויים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים
8. השלמה, בדק והיקונוים
9. שינויים, תוספות והפחתות הגדלה/הקטנה היקף החוזה
10. מחיר החוזה הוא סופי - כמויות לא תמדדנה
11. השלומים
- 11א. חשבונות סופיים
- 11ב. תוספת יוקר
12. השלומים לקרן הביטוח
13. מחירים לעבודות עפר
14. עבודות פיתוח
15. השלומים בעד מים
16. הזמנות חלונות ודלתות מאלומיניום, תריסים, מעקות, ומסחורי כביסה מפלסטיק ממפעלים מאושרים ע"א משרד השיכון
17. העדפת אנורי פיתוח
18. העברת מסכויים
19. הקמה בניינה מבהום טרום ע"י קבלנים אחרים.
20. העמדת צריף למקפת משרד השיכון ורהוטו
21. ביוף החוזה

1. רשימת מסמכי החוזה

המסמכים המפורטים להלן מהווים יחד את מסמכי החוזה הזה:

- א. חוזה של ממשלת ישראל, מדף 3402, והנאי החוזה לביצוע הסבנה ע"י הקבלן.
- ב. הנאים מיוחדים
- ג. כתב כמויות ומחירים למבניט.
- ד. מפרט כללי לעבודות בנין (כולל אופני מדידה ותשלום) כל הועדה בינמשרדית המיוחדת להכנת מסמכי חוזה אחידים משרד הבטחון, משרד העבודה, מע"ץ ומשרד הטיכון.

פרק א' - כללי הגדרות

1.א. הגדרה " המנהל " תשונה כדלהלן

"המנהל"- פירושו: מנהל אגף הכנון והנדסה במשרד השיכון, סגנו וכל אדם המורשה בכתב ע"י אחד מהם, מזמן לזמן, לצורך החוזה או כל חלק ממנו, המנהל סגנו ואדם המורשה כאמור כל אחד מהם לחוד, באגף לבנייה כפרית- המנהל פירושו מנהל האגף.

2. הגדרה " המפקח " תשונה כדלהלן:-

"המפקח" - פירושו: המנהל וכל אדם המורשה בכתב, מזמן לזמן, ע"י מנהל המחלקה הטכנית במשרד המחוזי של משרד השיכון שבתחומו מבוצע המבנה נשוא חוזה זה, כל אחד לחוד. למנהל האגף לבנייה כפרית, בעבודות האגף לבנייה כפרית.

כדילהסיר ספק, מוצהר ומוסכם במפורש שבני הורטאה ו/או הסמכה, אשר ניתנה לפי חוזה זה לא תיגרע מזכותו של נותן ההרשאה או ההסמכה, להסתמש בסמכות שלגביה ניתנה ההרשאה, או הוענקה הסמכות, במקביל למורשה או למוסרך או במקומו.

4. תנאי החוזה מדף 3402

פרק א' - ערבות לקיום

סעיף 8 : ערבות לקיום החוזה ישונה כלהלן:-

1. להבטחה מילוי החייבויותיו על פי

החוזה, ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית למחיר הכללי של החוזה, להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף הקבע על ידה. סכום הערבות יהיה:-

א. 50,000 לראשונים מסכר החוזה 10%

ב. עד כל סכום נוסף העולה על 50,000 ל

הראשונים מסכר החוזה ואינו עולה על

250,000. 5%

ג. 250,000 עד 1 מיליון ל 2,5%

ד. מעל ל-1 מיליון ל 1%

הוצאות הערבויות על הקבלן.

אשרת בית
חברה לבניה מתועשת בע"מ

2.

הקבלן מחייב להאריך מדי פעם בפעם את חקפה כל הערבות כולה או כל חלק יחסי ממנה הנוחר, עד לאיטור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על כתב סילוק תביעות וגמר חקופת הבדק או חוט ביצוע חיקונים, הכל לפי התאריך המאוחר יותר. במקרה ו-30 יום לפי חוט חקופת כל ערבות המקורית או המארכת לא נערך חשבון סופי וסרט נחתם ע"י הקבלן כתב סילוק תביעות, או לא נגמרה חקופת הבדק, הכל לפי התאריך המאוחר יותר. ימציא הקבלן לממשלה תוך 15 יום כתב הארכת ערבות לתקופה כפי שתקבע מדי פעם בפעם ע"י המנהל. לא העריך הקבלן את הערבות כאמור, תהיה הממשלה רשאית למסס את הערבות כולה או מקצתה.

3.

א. לא המציא הקבלן ערבות כאמור בסעיף קטן 1 לעיל, יהי המנהל רשאי להורות לנכות ולעכב כל שלום המגיע לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, אם סכום הערבות ולנהוג בו בערבות לכל דבר.

ב. הוגדל שכר החוזה כחוצאה משינויים כאמור בסעיף 56 לחוזה זה, חייב הקבלן עם קבלת הוראות שנויים מדי פעם בפעם, להשלים את הערבות לקיום החוזה כאמור בסעיף קטן 1 לסעיף זה, לא פעל הקבלן כאמור, רשאי המנהל להורות לשם השלמת הערבות, לעכב מתוך שכר החוזה או כל שיעור ממנו או מהכספים המגיעים לקבלן מהממשלה, לפי שיקול דעתו המוחלט, אם הסכום הסוה להשלמת הערבות, ולנהוג בו בערבות לכל דבר.

ג. המציא הקבלן ערבות לאחר ניכוי ועכוב כספים כאמור בסעיפים א' ו-ב' לעיל, תחזיר לו הממשלה את הסכום שעובר או כל יתרה ממנו.
 ד. מוסטה הערבות כולה או מקצתה לפני המועד הסופי מחייב הקבלן להלימה לסכומה המלא מדי פעם בפעם.

5. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ב' - הכנה לביצוע

סעיף 11 זמנה כלהלן:-

הקבלן ימציא לאיטורו של מנהל המחלקה הסבנית במשרד המחוז שבתחומו מבוצע המבנה,

הכנה לביצוע
 חקופת הבדק

או למנהל האגף לבנייה כפרית בעבודות הבנייה הכפרית לפי דרישתו, מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו של הקבלן לבצע את המבנה, לרבות רשימת מחקרי העבודה ומכני העזר שיש בדעתו להשתמש בהם.

המצאת החומר האמור ע"י הקבלן, בין שאישר אותו מנהל המחלקה הטכנית במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוסדת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו על פי החוזה או על פי הדין.

6. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ו' - תשלומים בעד בדיקות.

בניגוד לנאמור בפרק ו' סעיף 40 בסעיף קמ"ו (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות החומרים במעבדות 0.2% ו-1% מהיקף עבודות הפיתוח (כבישים וביוג).

7. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ז' מהלך ביצוע המבנה.

סעיף 43 יסונה כלהלן:-

הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שיקבע ע"י מנהל המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של משרד השיכון שבחוזמו מבוצע ומבנה, בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה" וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה הוך תקופה שנקבע בלוח הזמנים, פרט אם קבל מאת המפקח הנראה מפורשת בכתב בניגוד לכך.

סעיף 44 יסונה כלהלן:-

לפני סוף ההוראה לביצוע המבנה או בשעת סוף אותה הוראה, יעמיד המפקח לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוע המבנה והמסכתו, בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בהצעה הקבלן והמאושר ע"י המנהל או מנהל המחלקה הטכנית במסדר המחוזי של משרד השיכון, לאחר מכן יעמיד המפקח לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, עליו להגיש דו"ח פיגורים על גבי הטופס של משרד השיכון.

הגשת דו"ח הפיגורים אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לעמוד בתאריך גמר העבודה לפי החוזה.

תאריך גמר העבודה הנ"ל הוא 6 חודשים מתאריך מסירת הטפס, כפי שהתחייב הקבלן בהצעתו.

הרשות בידי משרד השיכון למסור את טפס הבנייה הוך 90 יום מתאריך הגשת ההצעה.

7.א. תאריכי התחלת וגמר העבודה

7.ב. שיצויים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים

סכום הפיצויים הקבועים מראש, בהתאם לסעיף 49 של החוזה יהיה כדלהלן:-

150.- ליום לכל Jan

ליום _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום

ליום _____ אם הפגור לא יעלה על 30 יום

ליום _____ אם הפגור יעלה על 30 יום

סעיף 50 (3) ישונה כלהלן:-

הופסק ביצוע המבנה לפי הוראה בכתב מאת המנהל כאמור בסעיף קטן (1), יהיה הקבלן רשאי לדרוש השלום שכר השומר כלבד בחוספת 12% נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

הופסק ביצוע של חלק המבנה, יהיה הקבלן רשאי לדרוש בעד החלק היחסי של שכר השומר כלבד, בחוספת 12%, נוסף להוצאות להבטחת המבנה והגנתו.

8. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ה' - השלמה : בדק ותיקונים

סעיף 52 (1) ישונה כדלקמן:-

א. באם הקבלן לא יבצע את התיקונים ועבודות ההשלמה הדרושים, תוך החקופה שתקבע ע"י המפקח ברישא של סעיף קטן 52 (1) של החוזה הממטלחי, יהיה משרד השיכון רשאי לבצע את התיקונים ועבודות ההשלמה בעצמו או באמצעות גוף אחר ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם ההוצאות לתיקונים ועבודות ההשלמה האמורים.

ב. למרות האמור בסעיף קטן 52 (1) של החוזה הממטלחי, מתחייב הקבלן למסור את המבנה לפי דרישת המפקח, לידי החברה המאכלסת גם אם יש צורך לבצע תיקונים ועבודות השלמה במבנה.

עבודות ההשלמה והתיקונים יצויינו בפרטיבל שיערך בעת מסירת המבנה לחברה המאכלסת, נוכחות הקבלן ונציגי משרד השיכון והחברה המאכלסת.

הקבלן מתחייב לבצע את התיקונים האמורים תוך שבועיים מיום מסירת המבנה, או תוך חקופה שונה כפי שצויין בפרטיבל, מסכים הקבלן שהחברה המאכלסת תבצע את התיקונים החשובים ההוצאות יועברו ע"י החברה המאכלסת לאגף להנדסה ותכנון ובזבזות משרד - השיכון ושכר החוזה יוקטן בהתחשב עם הוצאות התיקונים האמורים.

9. תנאי החוזה מדף 3402

פרק ט' - שינויים חוספות והפחתות

בניגוד לנאמור בתנאי החוזה פרק ט' סעיפים 56, 57 משרד השיכון שומר לעצמו הזכות להגדיל היקף חוזה העבודה עם הקבלן עד 50% מהיקף החוזה וכן להקטינו ב- 25% מהיקף החוזה.

סעיף 57 (3) יושלם בפיסקה (3) (א) כלהלן:-

(3) (א) מנהלי עבודה לא יירטמו במצבת כוח אדם, ויראו איפוא, את ההוצאות הכרוכות בהעסקתם ככלולות בחוספת של " 12% .

סעיף 58 (1) יושלם בפיסקה (1) (א) כלהלן:-

(1) (א) הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום חמורה פיגומים דרכים וכיו"ב, אלא אם כן הוחקנו במיוחד לצרכי העבודה היומית.

משרד השיכון
מנהל עבודות הבנייה

סעיף 59 (2) יושלם בפסקה (2) (א) כלהלן:

(2) (א) לא הגיש הקבלן רשימה שחפרס את כל הכיעותיו לחשלוטים נוספים שלא הוחנה עליהם חודשיים אחרי שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על התביעה לחלוטין, וללא תנאי.

10. תנאי החוזה מדף 34/2

פרק י" - מחיר החוזה הוא סופי. הכמויות לא חסדונה.

א. על אף האמור בפרק י" סעיף 60 של תנאי החוזה לא חסדונה הכמויות המפורטות בכחב הכמויות והמחירים פרס לסעיפים המסומנים " הכמויות למדידה". הקבלן יקבל על עצמו לגמור ולמסור את המכנים בהחאם לתכניות וכתב הכמויות והמחירים בעד החסורה המוצעה על ידו.

מסד השיכון לא יכיר בטום תביעות לשינויים במחיר המכנים עקב השמטות, הפרטים הכמויות אי החאמות אחרות ו/או אי החאמות בין הכתוב בכחבי הכמויות והמחירים ובין התכניות.

שינויים בתכניות א כטיב העבודה שינתנו בכחב ע"י המנהל, ימדדו ע"י שני הצדדים והחמורה תחוקן בהחאם.

ב. כל פרס המסומן בתכניות ואינו כלולו בסעיפי כחב הכמויות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י הקבלן למבנה, כמו כן כל סעיף הכלול בכחב הכמויות ואינו מסומן בתכניות, יחשב ככלול במחיר שיוצע ע"י הקבלן.

במקרה של סחירה או אי החאמה בין תאור העבודה ואופן ביצועה בין סעיף כחב הכמויות ובין הפרטים הכלולים בתכניות, יראו את המחיר המוצע בסעיף כחב הכמויות כמחיס לתאור העבודה ואופן ביצועה, כפי כמובא בסעיף כחב הכמויות.

ג. יראו את התיאורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם מובאים במפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין - משרדית, כמפרט המיוחד וביתר סמכי החוזה, כמשלימים את התאורים התמציתיים הכלולים בכחבי הכמויות, כל עוד אין הם עומדים בסחירה אחס, הדגשה פרס מסויים, הכלול בתיאורים מלאים אלה, בסעיף כלשהו מסעיפי כחב הכמויות, אין ככווחו לגרוע במאומה מחוקפו של אווחו פרס לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.

ד. בכל מקרה של סחירה או אי החאמה בין המפרט הכללי של הועדה הבין - משרדית ובין המפרט המיוחד (ה-), יקבע האמור במפרט המיוחד.

א. אס ביצוע העבודה מחייב החקנה דרכי ביטה ארעיות, יתקינן הקבלן בהיקף הדרוש ויחויב להגיש חקין במסך כל הקופח הכיצוע, החוואי המוצע של דרכים אלו, טעון אישורו של המפקח, עם סיום העבודה.

אשרות בית
הנדסה
מחשבת בע"מ

ימקם הקבלן את הדרכים האמורות, יסלק מהמקום את כל החומרים, השברים והפסולה והתקבלו כן הפירוק, ויחזיר את פני הקרקע למצבם הקודם. כל העבודות הקטורות על דרכי גישה ארעיות, היינה על חשבון הקבלן ותמורתם כלולה במחיר המבנה.

ה. אם לא צויין במפורט בכתב הכמויות יראו את המחיר המוצב בעד סעיף כלהו מהעיפי כתב הכמויות ובמחיר המבנה כולו, ככוליים את ערך:-

1. כל החומרים הדרושי. בו והמחה שלהם, ובכלל זה מוצרים מוכנים, חומרי עזר, יכיו"ב, בין אם נכללו בעבודה או לא נכללו בה.
2. כל העבודה הדרושה לרבות הנהלת העבודה ופיקוח מהנדס לבט בצוע מוקלט של כל סעיף בהתאם לתנאי החוזה ובכלל זה עבודה לזואי ועזר הנזכרות במפרט ו/או הסתמעות ממנו, עם עבודה אלו אינן נמדרות בסעיף נפרד.
3. הסיכוי בכלי עבודה, מכשירים, מכונות כלי רכב, פיגומים, מבנים אחרים, וכל ציוד אחר, לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם במקום המבנה ופירוקם בגמר העבודה, הוצאות לחיפויים, ילק שמים, סיכה וטכר נהגים ומכונאים.
4. הובלת הציוד והחומרים למקום העבודה, לרבות החזרת הציוד, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, וכן הסעת העובדים למקום העבודה וממנו.
5. החסנת החומרים והציוד וטכר מחסנים ורמסיה.
6. כל עבודה בעלות אופי ארעי באחר הבנייה כגון: מבני עזר זמניים, ניקוז זמני כל אחר הבנייה. עבודות אחזקה וניקוי חוף הקופת הביצוע: מדידות, סימון, הקמת מתווים, אחזקתם במצב תקין ופירוקם, חיבורי מים זמניים, צנורות זמניים, ומכלי מים, גידור זמני ואמצעי בטיחות אחרים, הגנה לכיסוי חלקי כל חלקי המבנים, סילוק מי גשם והגנה מטספונות, סילוק עודפי חרסית ופסולה מאחרי הבנייה.
7. טכר נומרי. והוצאות נמירה אחרת.
8. תשלומים בעד מים לבנייה.
9. הספקת דגמים לבדיקות ואשורה לתשלומים בעד בדיקות במכון התקנים.
10. הוצאות חיפויים בתקופת הבדק.
11. חיאות עם כל הגורמים המעלאים בשטח.

אלקובית
התעשה בע"מ

12. המי ביטוח למיניהם,, ערבויות מסים מטלתיים ומסים כונוציפליים, החלים על הקבלן, מסים לקרנות והטבות סוציאליות, הקצבות לנזקין ופיצויי נזיקין לסוגיהם, כמפורט בתנאי החוזה, הם - פ"ד, מכס, בלו וכל הימילים האחרים.

13. כל יתר ההוצאות באתר הבנייה שתנאי החוזה מחייבים אותם י/או הקטורות אתם י/או הנובעים מהם היטירות והעקיפות, הסקדמות והמקדמות.

14. הוצאות הכלליות של הקבלן

15. פרסיות, בטוח והקצבות לסיכונים.

16. הוצאות סיון ודווח.

11. תנאי החוזה סדף 3402 פרק י"א - תכלומים

בניגוד לניסוח בפרק י"א (תלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן כחשולם ביניים לחוד האמין על חשבון החוזה תוך 60 יום מהאריך אקור החובון ע"י המפקח, כאמור בסעיף קטן (2) "

11.א. הובנות סופיים סעיף 63

על הקבלן להגיש למטרד המתוזז של מטרד החובון שבחחמו מבוצע המבנה, את החטבונות הסופיים בסני טלביס:-

א. עם גמר היסודות והמסדום, כולל סקלטים תה-קרקעיים, לכל בנין בנפרד, תוך חודש סיום השלמת העבודה הנ"ל.

ב. חיבון סופי לכל העבודות השלולות בחוזה, יאותר מחודש לאחר מסירה המבנים למטרד ו יכו

החטבונות הסופיים הן ליסודות והן לכל החוזה. יכללו את כל תביעות הקבלן, תביעה שלא הוכללה בחטבונות הסופיים, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

מטרד הטיכון סופר לעצמו זכות לערוך את החטבונות הסופיים על חשבון הקבלן, אם לדעת המנהל לא הוגש החטבון הסופי במועד סביר.

11.ב. חוספת יוקר סעיף 64

סעיף 64 בתנאי החוזה כנוסל בזה ובמקומו יבוא הסעיף הבא:-

1. הגדרות:-

א. מדד - מדד מחירי התקופה בבנייה למגורים המתפרסם כל חד ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ב. תנועות מדד - ההפרט בין המדד בחודש הנקוב בתנאים המיוחדים לחוזה כחודש הקובע למחירים לכלי המדד בכל חודש מהודטי הקובע הביצוע של המבנה.

2. הסכום להתיקרות - סכום הח' בון הסופי בהחזרת הסכומים הבאים: מקדמות, הלוואה ילא רביה יינתנו לקבלן, ערך העבודות הנקבעו להם מחירם המוסכם, מחירי יסוד וערך סעיפי העבודות בכתב המפורט אשר בהם נאסר במפורש ילמעיפים אלה לא תיולס הוספה יוקר לקבלן.

2. סוסכס במפורש כי כוס תנודות בנכר העבודה או במחירי מחירים, אשר על הקבלן לספקס לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתס למקום המבנה) לא ייננו את שכר החוזה אלא אם כן, יחולו תנודות במדד העולים על 3%.

3. אם יחולו תנודות במדד באחד או אחדים מחדטי הביצוע העולות על 3%, יגדל או יקטן שכר החוזה בהתאם לכך לפי החישוב הבא:-
ההעלאה או ההפחתה של שכר החוזה תחושב בהתאם להערה התנודות במדד מהפחתה של 3%.

4.א. אחוזי התיקרות החודשיים יחושבו על בסיס המדד בחודש הנקוב בהנאים המיוחדים לחוזה שבחודש הקובע למחירים.

ב. חישוב אחוז התיקרות בח' בון הסופי יערך לפי סמוצע אריחמטי לא מקולל של אחוזי התיקרות החודשיים בה, ויפה הביצוע מופחתים ב-3% החל מהאריך הרו"ח " מסירת מקום המבנה, סבנים לקבלן " עד התאריך הנקבע בהתאם לחוזה להחלמה העבודה או לפי תאריך הארכה מאושרה בכתב ע"י מסדר העיכון, בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן.

ג. הוספה יוקר בעד התקופה הנוספת לפי הארכה הנ"ל תאוטר רק בכפיפות לסעיף 46 של תנאי החוזה הנ"ל.

ד. נגרם עיכוב ע"י ביצוע המבנה או נחנה לקבלן הארכה על פי בקשתו לביצוע המבנה, פרס להארכה נחנה לפי סעיף 46 כתנאי החוזה יראו את כל העבודה שבוצעה במנה כאילו בוצעה הוך תקופת הביצוע בהתאם לתנאי החוזה.

ה. הוספת היוקר לשכר החוזה תחושב כמכפלה של הסכום להתיקרות על הסמוצע האריחמטי לפי סעיף 4 ב.

5. תשלומי מקדמות על חשבון הוספת היוקר יחושבו בסוף חודש מרץ ובסוף חודש ספטמבר כל שנה. הוספת יוקר זו תחושב כמפלה של 90% מהסכום להתיקרות של הסמוצע האריחמטי על אחוז התיקרות עד סוף חודשיים אלה (מרץ או ספטמבר) או עד סוף תקופת הביצוע המצויינת בחוזה לפי התקופה הקצרה ביותר.

מחירי
התקופה בעיני

הסכום להתייקרות לצורך החיוב הנ"ל הוא
ערך החשבון החלקי המאושר לאחר ההפחתה
לפי סעיף (11) ג.

6. חיטוב ההתייקרות יהיה על בסיס סדד
חודש אפריל 1977.

12. ת לומים לקרן בטוח
פועלי בנין

מחיר היחידות בדגימה הכסויות והמחירים כוללים
תשלום לירן בטוח והטבות סוציאליות החלים על
מחירי העבודה. משרד השיכון ישלם באופן יחיד
את התשלום לקרן בטוח של ההסתדרות פועלים הבנ
ע"ח הקבלן.
הסכום היגובה, יועבר לקרן בטוח של ההסתדרות פועלי
הבנין והחשבון הסופי יסודר ישירות בין הקבלן
לבין קרן בטוח של ההסתדרות פועלי הבנין. בכל חודש
היכסה הדבר העבודה בין בעבודה יוכיח ובין בעבודת
קבלנית שתכלול את סם הפועל, מקום מגוריו והיקף
התלום הכללי במקרה כל עבודה קבלנית.
עם הג ת החשבון הסופי, חויב הקבלן להגיש אישור
סקרן בטוח של פועלי הבנין את רשימות הפועלים
ההוגשו. התשלומים ע"י הטבות סוציאליות אחרות,
יסודרו ע"י הקבלן.

13. מחירים ליחידות

במקרה ל ינוי תחולת על 25% בכסויות עבודה
עבר (הגדלה או הקטנה) , יקבע מחיר היחידה
להפרימי הכסויות במטא וסתן בין המנהל והקבלן .

14. עבודות פיתוח

משרד השיכון גומר לעצמו את הזכות להוציא ממכר
ר את המעשים הכלליים בטרם עבודה שתוח
בנייתם או בחלקם ולמסרם ישירות הקבלן אחר.

15. ת לומים בעד מיר

הספקה מים לבנייה כולל כל תשלום בעד מים אלה, סד -
מיים לצורך זה יתקנה, ון מים ימני מראש היסח / אינו
כולל כר תלום הסהונה חלק מהאגרה הקבועה), תהיה
על חשבון הקבלן .

16.

התנאים המיוחדים הנ"ל מנמיכים את התנזה הכללי,
סדד 3402, וכחם יגה גם במקרים שהם נאמר
אתר בחוזה הכללי.

17. העדפת אזור פתוח

המנהל רשאי להורות לקבלן:-

א. להעסיק פועלים מלמכה פועלים מסויימה, כאשר
הדבר נדרר סטעמי מדיניות ההעסקה באזורי
פיתוח .

ב. קבלני המטנה יועסקו ע"י הקבלן, כולם או
מקצתם, יהיו אזורי הפיתוח הסמוכים לאתר המבנה.

ג. להימנע בחופרים ואביזרים הדרושים כולם או
מקצתם, המיוצרים במפעלים הנמצאים באזורי פיתוח
הסמוכים לאתר ביצוע המבנה.

ד. מטעמותה הל ההגדרה " באזורי פיתוח " תיקבע ע"י
"מנהל בכל מקרה לחוד, וזאת תוך החיעצות עם
המחלקה לאזורי פיתוח ובאגף המלאכה והקואופרציה
ול מסחר ותעמיה.

המטלה לא תכיר ביום הביעות לטינויים
במחירי החוזה עקב הוראות אלה.

הרנות בידי משרד התיכון להעביר את האחריות
לקבלן לטוב העבודה וביצוע התיקונים
הסנתיים לכו פרק ח" סעיף 53 כל הנאי החוזה
(בדק ותיקונים) לחברה עמידר או לכל חברה
אחרת שתקבע ע"י משרד התיכון בחברה מאכלסת.
במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר
בתנאי החוזה לחברה המאכלסת .

16. העברת סמכויות

הריות בידי משרד ה יכון להקים באחרי הבנייה,
בעת ובשונה אחת עם הקמת הדיירות הכלולות
בחוזה, בנינים שבסוון טרום ע"י קבלנים
אחרים .

17. הענת בנינים מבסוון טרום ע"י
קבלנים אחרים.

על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריח למפקח
מסעם המכילה ולרסו.

20. העמדת צריח למפקח ס רה ה יכון

רוצאות ביול החוזה חלות על הקבלן .

21. ביול החוזה


אישקובית
מח' בנינו
חבר-

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל אביב

תאריך PEC. 1977 77

פרטיקל ישיבת וועדת המכרזים העליונה

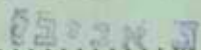
מיום.....תיק מ.ב.כ./429/77.....חוזה.....

1. מחוז : הנגב .
2. מקום הבנייה : טושב אובדה .
3. תאור העבודה : הקמה 10 רווקיות + חדר אוכל .
4. היקף עבודה משוער : 825,000.- ל"י .
5. הוועדה החליטה למסור את העבודה הנ"ל : ל- חב" אסקוביה .

המבנים הם טרומיים ומורכבים מיחידות מרחביות שבייצור החברה הנ"ל .

מחליטים למסור את העבודה ל- חב" אסקוביה לפי הסכם 1977 לחקומה ב" (10/77 - 3/78)


.....
סגן ראש המינהל
ומנהל האגף לתכנון וביצוע



גזבר המינהל


.....
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



חשב משרד השיכון

תפוצה:

ממונה על חוזים ומכרזים

ממונה על הבניה

גזברות משרד השיכון

מהנדס המחוז

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

4554

מס

באר-שבע,

אלי

מאמ :

הנדון :

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ השבון אלקי/סומי מס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך

הערות :



מהנדס המחוז

לוטה :

העתק :

מהנדס אזור

הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

..... מ"ס

..... באר-שכנ,

..... אלו:

..... סאמ:

..... הנדון:

..... רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/בוסי מס'

..... לעבודה

..... במשק / מושב

..... לסי חוזה הקבלן

..... על סך

..... הערות:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....


מנהל המסח

..... לווה:

.....

..... הצחק:

..... מהנדס אזור

..... הקבלן

15.2.1978

משרד המשפטים
 תל-אביב
 27-02-1978
 לתיאור של
 מצות של

לכבוד
 המינהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים
 רחוב ג' א 13, הקריה,
תל-אביב.

א.ג.א

חנדוקו חשבון חלקי מס* 1 לחושה מס* א 9077/75137/77
תקפת 12 קוביות באוגדה.

היקף החוזה - 825,000 ל"י

1. לאחר גמר טיח, ריצוף ויטודות באחר.

536,250.-

65% x 825,000.-

536,250.-

סח"כ לחשולם

בכבוד רב,

"אנקובית" חברה לבניה מחועמת בע"מ.

חתום
 מנהל
 מינהל

א.ג.א

4227

חוזה ממ

9077/75137/77

הוצה זה נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנה _____

כ י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שתקרא להלן "הממשלה") מצד אחד -

ל כ י ן

הב"א אשקובית בע"מ

(שיקרא להלן "הקבלן" מצד שני).

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של הסכנה. חיינו הקמת 12 קוביות לנעורים

במושב ארבה

וקבלה אה הצעתו של הקבלן מיום _____ לביצוע הסכנה, תמורת סך 825.000 ל"י

(במיליון) שמפנה מאות עשרים וחמישה אלף לירות

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם לחוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מהוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) הנאי החוזה לביצוע סכנה ע"י הקבלן.

(ג) הנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בניין של הועדה הבינמשרדית

(ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בניין, ולאופני הסרירה והחשלות.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חרירה רטיבוח וקונדנסציה.

(ז) ח כ נ י ו ת.

(ח) כתב הכסויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למכניס.

(ט)

2. הסורה השלות שכר החוזה כמסוכס בחוזה, מתחייב הקבלן לביצע את הסכנה בהתאם לחוראות החוזה.

3. הסורה ביצוע הסכנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבה הממשלה לשלם לקבלן אה שכר החוזה כמסוכס בחוזה.

4. לצורך חוזה זה חתיה כתובת הטבלון: -

חברת אשקובית בע"מ

ולראיה באו הצדדים על החתום כחאריך דלעיל, כאן

כיום _____ לחודש _____ שנה _____

חתימת הממשלה _____ חתימת הקבלן _____

ער לחתימה: חתימתו _____ ער לחתימה: חתימתו _____

שמו _____ שמו _____

כתובתו _____ כתובתו _____

חוזת לקוביות לשנת 1977

קוביות

נספח ג'

תנאים מיוחדים

חוזת מס' 9077/75137/77

1. סדר התשלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

35%	(א) לאחר גמר יציקת היחידות
20%	(ב) לאחר גמר טיח ורצוף
22%	(ג) לאחר גמר היחידה
10%	(ד) לאחר גמר יסודות באתר
2 ¹ / ₂ %	(ה) ע"ח קרן בטוח
5 ¹ / ₂ %	(ו) לאחר גמר סופי
<u>5%</u>	(ז) לאחר אשור תשבון סופי
<u>100%</u>	

אגודה - 12 קוביותדף רכוש

710,000	1. רווקיות בשטח 23.5 מ' 2 ב-2 מבנים 10 יח' x 71,000 =
115,000	2. חדר אוכל מורכב מ-2 קוביות
<u>825,000</u>	סה"כ

- א. מדד המחירים נובמבר 1977 (203.9 נק')
- ב. המחיר יעודכן למדד חושש התחלה העבודה
- ג. תקופה בצדק 5 חודשים ממסירה הסמךן בשטח
- ד. המחיר אינו כולל ס.ע.מ.

אגודה - 10 רווקיות + 2 קוביות + חדר אוכל

(העמדה: 3 מבנים 5+5+2)

חדרי מגורים (א)

1. מחיר רווקיה בשטח 23.5 מ² אזור (6) טור (2)
לפי הסכם 1977 תקופה ב' למדד 3/77 (151.1 נק')

47,560

חוספה ושינויים

2. חוספה במלונים
 $(\frac{4}{5} 1.0 \times 3.0 + (\frac{2}{5} - \frac{2}{6}) 6.8 \times 3.0) = 2.4 + 1.36 = 2 \times 3.76$

402.- 2מ/ר 107 × 2מ 3.76

3. חוספה שפריץ בגמלון, 2מ 2.4 × 2מ/ר 35 = 84.-

4. חוספה עבור הזזה בבסוס פלטוח 740.-

5. מוזאיקה בשרוחים 460.-

6. דוד חשמל 60 ליטר 1,200.-

7. ארון מטבח באורך 1.60 מ' 1,090.-

8. מפסיקים חצי אוטומטיים חד-פזי 4 × 75.- = 300.-

9. מפסיק ראשי חלה פזי לבבון 180;5 36.-

4,312

51,872

10. עדכון מדד 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%

18,124

69,996

1,004

71,000

11. ע"ח שונות ו.ב.נ.ס.

חדר אוכל (מרכב מ-2 קוביות) (ב)

1. מחיר 2 קוביה יבשה 23.5 מ² כ"א ללא שרותים
= 0.88 × 47,560 × 2

83,705

(-) 2,080

2. הורדה ביוב (מקוביה אחת בלבד)

חוספה ושינויים

3. חוספה במלונים
1,453 = (1-1/3) 6.8 × 3.0 × 2מ/ר 107.-

4. קערה רחצה 1,100;2 550

5. שייש 0.8 מ² × 358.- = 286
143 = 286 : 2

6. 4 מפסיקים חצי אוטומטיים חד פזי
150 = 300 : 2

7. 1 מפסיק חלה פזי ראשי 180 : 2 90

2,386

84,011

8. עדכון מדד 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%

29,353

113,364

1,636

115,000

9. ע"ח שונות ו.ב.נ.ס.

ס " כ

11/11/77
77-137/9077

חוזה ממ 9077/75137/77

החזה זה נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנה _____

כ י ן

ממשלה ישראל בשם מדינת ישראל המיוענת ע"י משרד השיכון (שחקרא להלן "הממשלה") מצד אחד -

ל כ י ן

חב' אשקובית בע"מ

(שוקרא להלן "הקבלן" סדר שני).

הואיל והממשלה רוצה בניצוועו של המכנה, היינו הקמת 12 קוביות לנעורים

כמושב אוגדה

וקבלה אה הצעוהו של הקבלן מיום _____ לביצוע המכנה, תסוכה סך 825.000 ל"י

(כסילים _____ שמכנה מאות עשרים וחמישה אלף לירות

או כל סכום אחר שייקבע בהחאס לחוראוח חוזה זה,

כאו שני הצדדים לירי הסכס כרלהלן:

1. המטמכים דלהלן יהוו חלק בלחי נסרר מחוזה זה:

(א) הצעוהו של הקבלן.

(ב) חנאי החוזה לביצוע מכנה ע"י הקבלן.

(ג) חנאים מיוחדים.

(ד) מפרס כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדיה

(ה) חוספוח ושנויים למפרס הכללי לעבודות בניין, ולאופני הסרירה והחשלוט.

(ו) הצחרוה הקבלן על טיכ ועל אי חרירה רטיבוח וקונרנסציה.

(ז) ח כ נ י ן ח.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיאורים הטכניים למכנים.

(ט) _____

2. תמורה חשלוט שכר החוזה כמוטכס בחוזה, מתחייב הקבלן לביצע את המכנה בהחאס לחוראוח החוזה.

3. תמורה ביצוע המכנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייב הממשלה לשלם לקבלן אה שכר החוזה כמוטכס בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תחיה כתובת הקבלן: -

חברת אשקובית בע"מ

ולראיה, כאו הצדדים על החחוס בתאריך דלעיל, כאן

כיום _____ לחודש _____ שנה _____

חתימת הממשלה _____ חתימת הקבלן _____

ער לחתימה: החימתו _____ ער לחתימה: החימתו _____

שמו _____ שמו _____

כחובתו _____ כחובתו _____

חוקה לקוביות לשנת 1977

קוביות

נספח ב'

תנאים מיוחדים

חוקה מס' 9077/75137/77

1. סדר התשלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

35%	(א) לאחר גמר יציקת היחידות
20%	(ב) לאחר גמר טיח ורצוף
22%	(ג) לאחר גמר היחידה
10%	(ד) לאחר גמר יסודות באתר
2 ¹ / ₂ %	(ה) ע"ח קרן בטוח
5 ¹ / ₂ %	(ו) לאחר גמר סופי
<u>5%</u>	(ז) לאחר אטור חשבון סופי
<u>100%</u>	

אגודה - 12 קוביותדף רכוש

710,000	1. רווקיות בשטח 23.5 מ ² ב-2 מבנים 10 יח' א 71,000 =
115,000	2. חדר אוכל פורכב מ-2 קוביות
<u>825,000</u>	סה"כ

- א. סדד המחירים נובמבר 1977 (203.9 נק')
- ב. המחיר יעודכן לסדד הושש החלחלה העבודה
- ג. הקופה בצוע 5 חודשים ממסירה הסמקן בשטח
- ד. המחיר אינו כולל ס.ע.ס.

אוגדה - 10 רווקיות + 2 קוביות + חדר אוכל

(העמדה: 3 מבנים 5+5+2)

חדרי מגורים (א)

47,560	1.	מחיר רווקיה בשטח 23.5 מ' אזור (6) טור (2) לפי הסכם 1977 תקופה ב' למדד 3/77 (151.1 נק')
		<u>חוספה ושינויים</u>
	2.	חוספה במלונים $(\frac{4}{5} 1.0 \times 3.0 + (\frac{2}{5} - \frac{2}{6}) \times 6.8 \times 3.0) = 2.4 + 1.36 = 2 \times 3.76$ 402.- 2מ/ר 107 × 2מ 3.76
	3.	חוספה שפריץ בגמלון, 2מ 2.4 × 2מ/ר 35 = 84.-
	4.	חוספה עבור הזזה בבטוס פלטה 740.-
	5.	מוזאיקה בשרותים 460.-
	6.	דוד השמל 60 ליטר 1,200.-
	7.	ארון מטבח באורך 1.60 מ' 1,090.-
	8.	מפסיקים חצי אוטומטיים חד-פזי 4 × 75.- = 300.-
	9.	מפסיק ראשי חלה פזי לבצקן 180:5 36.-
4,312		
51,872		
18,124	10.	עדכון מדד 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%
69,996		
1,004	11.	ע"ח שונות רב.נ.מ.
71,000		

חדר אוכל (מורכב מ-2 קוביות) (ב)

83,705	1.	מחיר 2 קוביה יבטוח 23.5 מ' כ"א ללא שרותים = 0.88 × 47,560 × 2
(-) 2,080	2.	הורדת כיוו (מקוביה אחת בלבד)
		<u>חוספה ושינויים</u>
	3.	חוספה במלונים $1,453 = (1 - 1/3) 6.8 \times 3.0 \times 2 \text{מ/ר } 107.-$
	4.	קערה רחצה 550 1,100:2
	5.	שיש 0.8 מ' × 2מ/ר 358.- = 286 143 = 286 : 2
	6.	4 מפסיקים חצי אוטומטיים חד פזי 150 = 300 : 2
	7.	1 מפסיק חלה פזי ראשי 2 : 180 = 90
2,386		
84,011		
29,353	8.	עדכון מדד 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%
113,364		
1,636	9.	ע"ח שונות רב.נ.מ.
115,000		ס ה " כ

4554 / 4554

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

מנהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
נתקבל בתאריך: _____

הקריה, תל-אביב 1977-12-29
תאריך: 25.12.77
מ.ב.ס. 1777.5 / 4020

אין להתחיל בביצוע לפני אשור החחה

אל: מר ר. לשט, סמונה על עליוה חדשוה
מאת: מר א. בלף, הממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: ה פ ע ל ת ח ו ז ה

המקום - אוגדה

העבודה - בניה 10 יח"ד נעורים
הקבלן - חב' אסקוביה בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם - חב' אסקוביה בע"מ
כתובת -

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -
בהתאם לכתו כמניות ומחירים הרצ"ב בסך

825,000

ב. רצ"ב - 1. סדר תשלומים

2. סעיפים מיוחדים בדבר התייקרות, תקופת הביצוע ובדיקת החמרים

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - פרוגרמה פר/1977/77 והוראה ראש המינהל
לחוטפה הפעלה מיום 2.10.77

(1) עלות 10 קוביות נעורים למדו 11/77 71,000 ₪ = 710,000

(2) עלות 2 קוביות עבור חדר אוכל

115;000

825,000

ב ב ר כ ה

א. בלף
ממונה על חוזים ומכרזים

אין להתחיל בביצוע לפני אשור החחה

העתק:

מהנדס המחוז חנגב
הקבלן - חב' אסקוביה

חוקה לקוביות לשנת 1977

מיוחדים חנאים

קוביות

נספח ב'

10.7.77

קוביות

1. סדר החלומים עבור ביצוע העבודה יהיה כדלקמן:

35%	א. לאחר גמר יציקת היחידות
20%	ב. לאחר גמר סיון ורצוף
22%	ג. לאחר גמר היחידה
10%	ד. לאחר גמר יסודות באחר
2 1/2%	ה. ע"ח קרן בטוח
5 1/2%	ו. לאחר גמר סופי
5%	ז. לאחר אשור חשבון סופי
<u>100%</u>	

חוקת ביצוע כללי

- א. דירות מורכבות מקוביות (בטחוני ולא בטחוני) 6 חודשים
- ב. יחידות נעורים לא בטחוני 5 חודשים
- ג. יחידות נעורים בטחוני 5 1/2 חודשים
- ד. במקרה של צורך דחוף תהיה תקופת הביצוע (לפי קביעת ראש המינהל או סגנו) 4 חודשים

במקרה זה השולם לקבלן התיקרות בהתאם לתקופת ביצוע רגילה (סעיפים א, ב, ג) כפרסיה עבור זרז העבודה.

2. כטיס המחירים הוא לפי מדד חודש 11/77 (203.9 נק"י)

3. תקופת בצוע _____ מתאריך מסירת המימון בטוח.

4. צמיח הפ' צוויק רצף פ'גור תקימת הצ'ולרה
'היין ס'ו'ל' אל' ש'ו'ד ז'מ'ק'ה

ארנונה - 12 קוביותדף רכוש

710,000	1. רווקיות בשטח 23,5 מ ² ב-2 מבנים 10 יח' א 71,000 =
115,000	2. חדר אוכל מורכב מ-2 קוביות
<u>825,000</u>	סה"כ

- א. מדד המחירים נובמבר 1977 (203.9 נק')
- ב. המחיר יעודכן למדד חודש התחלה העבודה
- ג. הקופה כצדק 5 חודשים מפטירה הסמך בשטח
- ד. המחיר אינו כולל מ.ע.מ.

ארבוע - 10 דווקיות + 2 קוביות + חדר אוכל

(העמדה: 3 מבנים 5+5+2)

חדרי מגורים (א)

47,560	1.	מחיר דווקיה בשטח 23.5 מ"א אזור (6) טור (2) לפי הסכם 1977 תקופה ב' למדד 3/77 (151.1 נק')
	<u>תוספות ושינויים</u>	
	2.	תוספת במלונים $(\frac{4}{5} 1.0 \times 3.0 + (\frac{2}{5} - \frac{2}{6}) \times 6.8 \times 3.0) = 2.4 + 1.36 = 2 \text{ מ} 3.76$ 402.- $2 \text{ מ} 3.76 \times 107 \text{ מ}^2$
	3.	תוספת שפריץ במלון, 2.4 מ"א $2 \text{ מ} 35 \text{ מ}^2$ = 84.-
	4.	תוספת עבור הזזה בבטוס פלטה 740.-
	5.	פוזאיקה בשרותים 460.-
	6.	דוד חשמל 60 ליטר 1,200.-
	7.	ארון מטבח באורך 1.60 מ' 1,090.-
	8.	מפסיקים חצי אוטומטיים חד-פזי 4 $\times 75.-$ = 300.-
	9.	מפסיק ראשי חלה פזי לבבון 5:180 36.-
4,312		
51,872		
18,124	10.	עדכון מדד 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%
69,996		
1,004	11.	ע"ח שונות רב.נ.מ.
71,000		

חדר אוכל (פורכב מ-2 קוביות) (ב)

83,705	1.	מחיר 2 קוביה יבשה 23.5 מ"א כ"א ללא שרותים $= 0.88 \times 47,560 \times 2$
(-) 2,080	2.	הורדת בירוב (מקוביה אחת בלבד)
	<u>תוספות ושינויים</u>	
	3.	תוספת במלונים $107 \text{ מ}^2 \times 2 \text{ מ} 3.0 \times 6.8 \times (1 - \frac{1}{3}) = 1,453$
	4.	קערת רחצה 1,100:2 550
	5.	שייש 0.8 מ"א $2 \text{ מ} 358.- \times 2 = 286$ 143 = 286 : 2
	6.	4 מפסיקים חצי אוטומטיים חד פזי 150 = 300 : 2
	7.	1 מפסיק חלה פזי ראשי 2 : 180 = 90
2,386		
84,011		
29,353	8.	עדכון מדד 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%
113,364		
1,636	9.	ע"ח שונות רב.נ.מ.
115,000		ס ה " ב

אגודה - 12 קוביותדף רכוש

710,000	1. ררוקיות בשטח 23.5 מ' 2 ב-2 מבניט 10 יח' x 71,000 =
115,000	2. חדר אוכל מורכב מ-2 קוביות
<u>825,000</u>	סה"כ

- א. סדר הפחירים נובמבר 1977 (203.9 נק')
- ב. הפחיר יעודכן לפדך חושש החמלה הקבועה
- ג. תקופה בצד 5 חודשים כמסירה הספקן בשטח
- ד. הפחיר אינו כולל ס.ק.מ.

אגודה - 10 דרוקיות + 2 קוביות + חדר אוכל

(העמדה: 3 מבנים 5+5+2)

חרי מבנים (א)

47,560	1.	מחיר דרוקיה בשטח 23.5 מ"ר מזור (6) פור (2) לפי הסכם 1977 תקומה ב' לסדר 3/77 (151.1 נק')
		<u>הוספה ושינויים</u>
	2.	הוספה במלונים $(\frac{4}{5} 1.0 \times 3.0 + (\frac{2}{5} - \frac{2}{6}) \times 6.8 \times 3.0) = 2.4 + 1.35 = 2 \times 3.76$ 402.- $2 \times 3.76 \times 107 \text{ מ}^2/$
	3.	הוספה שפירץ בגמלון, $2 \times 2.4 \times 35 \text{ מ}^2/$ = 84.-
	4.	הוספה עבור הזזה בבסוס פלטה 740.-
	5.	פוזאיקה בשדוחים 460.-
	6.	דוד השמל 50 ליטר 1,200.-
	7.	ארון מטבח באורך 1.50 מ' 1,090.-
	8.	מפטיקים חצי אוטומטיים חד-פזי 4 א - 75.- = 300.-
4,312	9.	מפטיק ראשי חלה פזי לבצען 180:5 36.-
<u>51,872</u>		
18,124	10.	דרכון סדר 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%
<u>69,996</u>		
1,004	11.	ע"ה שונות רב.נ.ס.
<u>71,000</u>		

חדר אוכל (מורכב מ-2 קוביות) (ב)

83,705	1.	מחיר 2 קוביה יבשה 23.5 מ"ר ללא שדוחים $= 0.88 \times 47,560 \times 2$
(-) 2,080	2.	הורדה ביוב (מקוביה אחת בלבד)
		<u>הוספה ושינויים</u>
	3.	הוספה במלונים $107.- \times 2 \times 3.0 \times 6.8 \times (1 - \frac{1}{3}) = 1,453$
	4.	קורה רחבה 1,100:2 550
	5.	שייש 0.8 מ"ר $\times 358.- = 286$ $= 286 : 2$ 143
	6.	4 מפטיקים חצי אוטומטיים חד פזי $= 300 : 2$ 150
2,386	7.	1 מפטיק חלה פזי ראשי 180 : 2 90
<u>84,011</u>		
29,353	8.	דרכון סדר 3/77 - 11/77 (203.9 נק') 34.94%
<u>113,364</u>		
1,636	9.	ע"ה שונות רב.נ.ס.
<u>115,000</u>		

4/10/77

מר טר

תאריך: 2.10.77	משרד השיכון	אל: מהנדס מחוז הנגב
	המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	

הוראה לתוספת הפעלה מס' פר/77/1977

ניחנה בזה הוראה להפעלת עבודה כלהלן:

הנושא: כניית 12 יח"ד בעורים	בישוב: אוגדה
-----------------------------	--------------

התכנון סטנדרטי/אחר כלהלן:	המימון: הערכת ההשקעה הכללית היא:
_____	_____
_____	מתוך סכום זה השתתפותנו היא: תקציבית מלאה
_____	_____
_____	השתתפויות אחרות:
_____	_____
_____	ביצוע העבודה על-ידי:
_____	קבלן משרד השיכון <input checked="" type="checkbox"/>
_____	מועצה/יישוב <input type="checkbox"/>
_____	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/> בהתאם להחלטת מוסדות צה"ל תבוצע הבנייה הנ"ל:	<input type="checkbox"/> בבנייה קשיחה (בטחונית)
_____	<input type="checkbox"/> בבנייה רגילה עם/בלי חדר ביטחון
עבודות התשתית לצורך ביצוע עבודה זו הינן:	<input type="checkbox"/> באחריות משרד השיכון
_____	<input type="checkbox"/> _____
בגין עבודה זו חייבים במקלות:	<input type="checkbox"/> לא
מקלות קדמי/עורפי	<input type="checkbox"/> כן בהתאם לתקן-מסוג _____
_____	יתרת התחייבויות קודמות _____
_____	המגיע בגין בנייה זו _____
_____	סה"כ _____
הפעלה הבנייה הנ"ל מותנית ב:	אפשרויות תקציביות וחוקיות _____
_____	_____
יש להכין את החומר הטכני הדרוש להפעלת העבודה הנ"ל בנושאים:	_____
_____	_____
_____	שונות _____

הוראת הפעלה זו הינה:	בהתאם לאמור באוגדן הפרוגרמות לשנת _____ 19
בשינוי כלהלן:	_____
במקום:	צ"ל: _____
במקום:	צ"ל: _____
הוראת הפעלה זו הינה בהמשך	להוראת הפעלה קודמת מס' פר/77/20 מיום 9/5/77

תפוצה: מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע.
 מר א. כלף, ממונה על חוזים ומכרזים
 מר ר. לשם, ממונה על ישובים חדשים
 מר ג. אביבי, גזכרות המינהל.
 מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ.
 מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי.
 מר י. פס, ממונה על הכניה הבטחונית.
 מר י. צור, כלכלן בכיר.
 מר מ. שמיר, הסוכנות היהודית, ירושלים.
 מנהל חבל הנגב, הסוכנות היהודית, באר - שבע.
 אג"ס הגמ"ר מטכ"ל צה"ל.
 תנועת המושבים
 מושב אוגדה
 מ.א. אשכול

ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 2.10.77	משרד השיכון	אל: מהנדס מחוז הנגב
	המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	

א.א.א.א.א.א.

הוראה לתוספת הפעלה מס' 1977/77/פר

ניתנה בזה הוראה להפעלת עבודה כלהלן:

הנושא: כנית 12 יח"ד נעורים	בישוב: _____	אוגדה _____
----------------------------	--------------	-------------

התכנון סטנדרטי/אחר כלהלן:	המימון: הערכת ההשקעה הכללית היא: _____
_____	מתוך סכום זה השתתפותנו היא: תקציבית מלאה _____
_____	_____
_____	השתתפויות אחרות: _____
ביצוע העבודה על-ידי:	_____
<input checked="" type="checkbox"/> קבלן משרד השיכון	_____
<input type="checkbox"/> מועצה/יישוב	_____
<input type="checkbox"/> _____	_____

בהתאם להחלטת מוסדות צה"ל תבוצע הבנייה הנ"ל: בבנייה קשיחה (בטחונית) בבנייה רגילה עם/בלי חדר ביטחון

עבודות התשתית לצורך ביצוע עבודה זו הינן: באחריות משרד השיכון _____

בגין עבודה זו חייבים במקלות: לא מקלות קדמי/עורפי

יחרת התחייבויות קודמות _____ כן בהתאם לתקן-מסוג _____

המגיע בגין בנייה זו _____ סה"כ _____

הפעלה הבנייה הנ"ל מותנית ב: אפשרויות תקציביות וחוקיות _____

יש להכין את החומר הטכני הדרוש להפעלת העבודה הנ"ל בנושאים: _____

שונות _____

הוראת הפעלה זו הינה:	בהתאם לאמור באוגדן הפרוגרמות לשנת 19 _____ בשינוי כלהלן:
_____	במקום: _____ צ"ל: _____
_____	במקום: _____ צ"ל: _____
הוראת הפעלה זו הינה בהמשך	להוראת הפעלה קודמת מס' 77/20/פר מיום 9/5/77

תפוצה: מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע. מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים. מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים. מר ג. אביבלי, גזברות המינהל. מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ. מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי. מר י. פס, ממונה על הבניה הבטחונית. מר י. צור, כלכלן בכיר. מר מ. שמיר, הסוכנות היהודית, ירושלים. מנהל חבל הנגב, הסוכנות היהודית, באר - שבע. אג"ם הגמ"ר מטכ"ל צה"ל. תנועת המושבים מושב אוגדה מ.א. אשכול

ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 2.10.77	משרד השיכון	אל: מהנדס מחוז הנגב
	המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	

הוראה לתוספת הפעלה מס' פר/77/1977

ניחנת בזה הוראה להפעלת עבודה כלהלן:

הנושא: כנית 12 יח"ד נעורים	בישוב: אוגדה
----------------------------	--------------

התכנון סטנדרטי/אחר כלהלן:	המימון: הערכת ההשקעה הכללית היא:
_____	_____
_____	מתוך סכום זה השתתפותנו היא: תקציבית מלאה
_____	_____
_____	השתתפויות אחרות:
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

<input type="checkbox"/> בהתאם להחלטת מוסדות צה"ל תבוצע הבנייה הנ"ל:	<input type="checkbox"/> בבנייה קשיחה (בטחונית)
_____	<input type="checkbox"/> בבנייה רגילה עם/בלי חדר ביטחון
עבודות התשתית לצורך ביצוע עבודה זו הינן:	<input type="checkbox"/> באחריות משרד השיכון
_____	<input type="checkbox"/> _____
בגין עבודה זו חייבים במקלוט:	<input type="checkbox"/> לא
מקלוט קדמי/עורפי	<input type="checkbox"/> כן בהתאם לתקן-מסוג _____
_____	יחרת התחייבויות קודמות _____
_____	המגיע בגין בנייה זו _____
_____	סה"כ _____
הפעלת הבנייה הנ"ל מותנית ב:	אפשרויות תקציביות וחוקיות _____
_____	_____
יש להכין את החומר הטכני הדרוש להפעלת העבודה הנ"ל בנושאים:	_____
_____	_____
_____	_____
_____	שונות _____

הוראת הפעלה זו הינה:	בהתאם לאמור באוגדן הפרוגרמות לשנת _____ 19
בשינוי כלהלן:	_____
במקום:	צ"ל: _____
במקום:	צ"ל: _____
הוראת הפעלה זו הינה בהמשך	להוראת הפעלה קודמת מס' פר/77/20 מיום 9/5/77

ברמה
ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

- תפוצה:**
- מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע.
 - מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
 - מר ר. לשם, ממונה על ישובים חדשים
 - מר ג. אביבי, גזברות המינהל.
 - מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ.
 - מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי.
 - מר י. פס, ממונה על הבניה הבטחונית.
 - מר י. צור, כלכלן בכיר.
 - מר מ. שמיר, הסוכנות היהודית, ירושלים.
 - מנהל חבל הנגב, הסוכנות היהודית, באר - שבע.
 - אג"ס הגמ"ר מטכ"ל צה"ל.
 - תנועת המושבים
 - מושב אוגדה
 - מ.א. אשכול