

2

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

8-3

משרד הבינוי והשיכון

גל - תחנת מים 1.82

1.82 - 10.83

חלק מס

8-3

מחלקה

מחלקת המים



ירושלים, 27.12.1983

840/ב

ד ת י

ב'ר
ל.ה
ה'ר
ל.ה

לכבוד
עיריית ירושלים
החלקה לשמור בני העיר
רחוב דומינסקי
העיר העתיקה ירושלים

א. ב. ג.

הנדון - אדמה בן כביש מס' 8 בבילה ה-1

לפני כחדשיים החלטתם בבאזע עכורום בינון ושחילה בכבישים
2 ו-8 בבילה.

בכביש 8 בבילה ה-1 קיימת ערכה של אדמה בן הבולטות
מאי החנועה אל הכביש בצורה הסכנה את חנועה כלי הרב
במקום.

בכביש מס' 2 הוצחו ערכה קטנות של אבנים לאורך הצד השמאלי
אל הכביש הסכנות את החנועה.

גורם לכם על שיטולכם הדחוף בהסרת הסכנות הנ"ל.

בכביש רב,

א. אולניק

הצחק:

מר . . . מנהל מחש"ש מחוז ירושלים
מר ל. קוקוס - מנהל מחש" המכניה מחש"ש מחוז י-מ

THE LEGISLATIVE ASSEMBLY OF THE PROVINCE OF ONTARIO
 REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE
 FOR THE YEAR 1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912
 1911-1912
 1911-1912
 1911-1912
 1911-1912

McDermid

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

1911-1912

כ.ב.

מרחב ירושלים והנגב רח' מרכזי ברחלל 15, ירושלים
מיקוד : 94627 טלפון : 02-231322, 02-240236

תאריך 6.10.83

מספר

137

Handwritten signature/initials

משרד הביטחון והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
13-10-1983
דואר נכנס



המשרד הראשי

רח' א. ארניה 32
 מנת רח' הארבעה, חקריה
 תל-אביב מיקוד 64739
 ת.ד. 7037
 מברקים : שולב ת"א
 טלפון : 03-253141

חיפה

רח' יל. פרץ 32
 חיפה מיקוד 33502
 ת.ד. 4767
 טלפון : 04-674161

הסניפים :

ירושלים

רח' מרכזי ברחלל 15
 ירושלים מיקוד 94627
 טלפון : 02-231322-3

באר-שבע והנגב

סדרות חניאיים
 מנת רח' מצרח
 באר שבע מיקוד 84456
 טלפון : 057-77406
 טלפון : 057-37406

הגליל

מרכז מסחרי שו"פ
 נצרת עילית
 מיקוד 17000
 טלפון : 045-55428

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
 תל אביב מיקוד 64739
 ת.ד. 7037
 טלפון : 03-253141

לכבוד

מר אשר אוליניק
 רחוב רוזמריין בית 240, בילה
 ירושלים.

א.נ.,

הנדון: בתים 430-435 חוזה 40/64253/78, בילה.
 הקבלן - פרץ בן גיאת, 110 יח"ד.

הריני מתכבד לאשר קבלת מכתבך מה-25.9.83, העומד בסחירה לכל אשר
 סוכם בינינו ולשיחתנו הטלפונית האחרונה. מכתבך זה מחייב אותי להודיעך:

א. שיכון ומתחם אינה יכולה להיות שעיר לעזאזל לרובשי הדירות
 בבתים אלה, העתידים לסבל זה חורף שני מסכת הדירה הרטיבות
 וזרימת המים במעברים הפתוחים והעבוי המאוחר (להבחין מהוסעת
 עבוי "כללית"), פרי תכנון בלתי מתאים ובצוע קבלני לקוי -
 שניהם בשליטתכם.

ב. לא נתן להבחין בין הבתים. בכל הבתים ממספר 430 ועד מספר
 435-104 יח"ד אותן הבעיות או בעיות דומות.

ג. אנו מוכנים להבין, בדלית בדירה, טחבת ביורוקרטיה בענינים
 שוליים, ואפילו שהם פוגעים באיכות החיים, אינם פוגעים שמו
 סביר בדירה. קשה להבין, בסתיו 1983 אחר דבורים וכתובות אין
 ספור, דיון תקציבי על עבודות שתכליתן מניעת רטיבות, חדירת
 מים ועבוי מאוחר.

ד. אם יתברר כי לא תטפלו מיד בתקון אותם הלקויים והמסוגלים שהזכרנו
 במכתבנו זה, לא תוכלו לחסות בצלה של "שכון ומתחם" ולטמך על
 יכולתה לשמש כולם זעזועים. לא באחריותנו היה התכנון הזה ולא
 אנו מקחנו על הבצוע הזה ולא אנו נטא באחריות המשפטית והצבורית
 על נזקי בריאות ורכוש של חושבים כה רבים.

2/.

19.10 זק"א

ס"ט א ט"ז - אלו"ה י"ז ית"ח
 ב"ד א"ר י"ז ו"ק"ה ח"א

מ"ב ח"א ית"ח - אלו"ה י"ז ית"ח
 כ"ח - ט"ז ית"ח
 אלו"ה י"ז ית"ח



המשרד הראשי

רח' א. ארניה 32

מנת רח' הארבעה, הקריה

תל-אביב מיקוד 64739

ת.ד. 7037

מברקים : שולב ת"א

טלפון : 03-253141

חיפה

רח' י.ל. פרץ 32

חיפה מיקוד 33502

ת.ד. 4767

טלפון : 04-674161

הסניפים :

ירושלים

רח' מרכזי ברהלל 15

ירושלים מיקוד 94627

טלפון : 02-231321-3

באר-שבע והנגב

שדרות הנשיאים

מנת רח' מצדה

באר שבע מיקוד 84456

טלפון : 057-77406

טלפון : 057-37406

הגליל

מרכז מסחרי ש"פ

נצרת עילית

מיקוד 17000

טלפון : 065-55428

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א

תל אביב מיקוד 64739

ת.ד. 7037

טלפון : 03-253141

- 2 -

אנו מצפים לפעולתכם הישירה והמידית ולמאמץ מרוכז של המחוז
והנהלה מרויכת גילה לפתרון בעיות בתים 430-435 ולקיום מחויבותכם.

בכבוד רב
ישראל שחם
מנהל מרחב ירושלים והנגב

הערה: מר ט' מלב - מנכ"ל שו"פ
מר ט' כהן מנהל מחוז ירושלים משב"ש
מר ל' קוקוס מנהל המחלקה הטכנית בירושלים, משב"ש
מר י. איבצן מנהל סניף ירושלים שו"פ
מר מ' שטרס מהנדס גוש ירושלים שו"פ
מר י. בן טורת מנהל מח' התחזוקה, ירושלים שו"פ

119, JABOTINSKY STREET - 62198 TEL-AVIV
KOSMARIN ST., HOUSE 240, GILO, 93758 JERUSALEM

טל. 03-454901
טל. 03-717919

רחוב ז'בוטינסקי 119 תל-אביב 62198
רחוב רוזמרין, בית 240, גילה, ירושלים 93758

ירושלים, 25.9.1983

יב/638



לכבוד
מר ישראל שחם
מנהל מרחב ירושלים והנגב
שכון ומחוז לישראל
ירושלים

א. 2.

הנדון: גילה - בחיט מס' 435-430 (חוצה 40/64253/78)

מכתבם מיום 14.9.83

הנני לאשר קבלה מכתבכם ולהוסיף הערותינו לסיכום שנכתב על ירכם 1-

א. עבודות נוספות אשר הורענו כי הם בסימולנו - יבוצעו במידה והתקציב הדרוש לכן יאושר על ידי הבורסים המוסמכים במסדר הבנוי והשכון. במידה והתקציב לא יאושר, יהיה הטיפול בנושאים אלה על פי החקנון החדש הקיים בין מסדר הבנוי והשכון לבין החברות המאכלסות.

ב. העבודות הנוספות אשר כוונתנו לבצע נרשמו למצוץ לאחר שורה ארוכה על בדיקות וטיוריט חוזרים ונשנים בהשתתפות בטייכס, נטייטי הדייריט הארייכל ואנטי טייריט.

איננו יכולים היום להבטיח טימול במכירות אשר לא חובאו לידיעתנו עד כה, ולא נרשמו במחב-הכסדיות אשר בעטנו הקציב עבורו. לכן אין אנו יכולים לאשר כי העבודות שהורענו כי הם בסימולנו לגבי בנינים 430 ו-435 יחולו גם על בנינים 431 - 434.

אבקשכם להוריענו סמצימית על עבודות נוספות הנראות לכם גחוצות, ונעשה במיטב יכולתנו לשלל גם כהן.

במכוד רב,

א. אולניק

העקז: מר ש. כהן - מנהל מחב"ט מחוז ירושלים
מר ל. קוקוס - מנהל מחב"ט המחניה מחב"ט מחוז ירושלים
מר י. איבגן - מנהל סניף ירושלים, שו"ס
מר י. בן-מורה - מנהל מחב"ט המחזקה, שו"ס

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE.

10/10/10

10/10/10

10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

הסיוע
סוף אלול תשס"ג
24 באוגוסט 1983

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
דח"ב ישראלי
31-8-1983

לכבוד
מר א. אולניק
חב' לחברה בע"מ
הרומרין - גילה
כנין 240
ירושלים

החבר

הנדון: שפיכת פסולת בגילה
סכמך מיום 19.5.83 מ.ס. 354 לחב' רסקו

במבצע שהותף על חוק הנקיון למניעת שפיכת פסולת פרוצה כחודשים אפריל מאי 1983
בשטח עיריית ירושלים, רשות שמורות הטבע ומינהל מקרקעי ישראל, נחשפה ביום
13.4.83 סמית שהיא שוכנת חומר הסירה כול כנין 451 בואדי.

בעקבות הדיון המשפטי הופיעו דו"ח המבדוק שהובש מכתב שלכם לחברה רסקו שבו אתם מאשר
לחם נחשפת חומר.

למלן מספר הערות למכתבך הנ"ל:

1. כמכתב לצד צוין אחר דג"א. של מקום אסור השפיכה.
2. מקום השפיכה יצר דייק לתוך הווארי ולא נחתן לפננתו.
3. במקרה הנ"ל בו הובש הדו"ח נקטיה שפיכת פרוצה שלא רק מאחר רסקו.
4. עד היום טרם החלה חב' רסקו בפנני השפיכה כפי שצוה מהם, אבקשך לראו
לפנני דנקרי תשס"ג.

לאור זאת אודה לך אם להבא תתואם השפיכה כאחר גילה עם עיריית ירושלים וסמ"י
כפי שנהוג בכל אחרי הבניה האחרים במחוז ירושלים.

בכבוד,
משה איכמן
מנהל יחידה הסיוע

הערת: מר י. זיו, מנהל המחוז - כאן
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים - משת"ב
מר מ. ה. גיינסון, מנהל מחל הקירות רשות שמורות הטבע.
מר שאטאל, מפקח עירוני ראשי, עיריית ירושלים

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1967 O 344-000

ירושלים, 20.9.1983

מס/632

מ.מ.ר. הביטוח הלאומי
מס. חוץ ירושלים
מס. חוץ ירושלים
3-10-1983
דואר נכ"ט

לכבוד
מ.מ.ר. איבגן
מנהל יחידת הפיקוח
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ירושלים

א.ג.

הנדון - שפיכת מסולת בבילת
מכתב מיום 24.8.83

למען הסדר הטוב, הריגי לציין את העובדות בדלחלון -

ביום 4.7.82 טכנז ככתב עם חברה רסקו כי העזר שנשפך על ידו בטטה שמסול לבתים 451-446, מעבר לכביש 14-15 ימונה מוך חודש וחצי.

בחודש 12/82 חזרנו ודרשנו כתב' רסקו לסלק את העזר. מכתבנו מיום 19.5.83 הינו חוזרת לחב' רסקו על שני מכתבינו הקודמים בגדון.

מעולם לא חזרנו לרסקו שפיכת פרוצה, אלא אישרנו בדיעבד את עובדת השפיכה על מנת לתבטיח סילוקה על ידם.

סונו כי לא טרדו להראות לך את מכתבנו הראשון.

לוטה אלומי הטכניס בגדון.

בכבוד רב,

א. אולניק

העמק: מ.מ.ר. זיו - מנהל המחוז, מ.מ.י.

מ.מ.ר. כהן - מנהל המחוז, שטח"ש

מ.מ.ר. וייסמן - מנהל סח' הקירות רשות שמורות הטבע

מ.מ.ר. שטחאל - ספקה קירוני ראטי, עיריית ירושלים

... 1941-1942 ...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב ז'בוטינסקי 119, תל-אביב 6108 - טל. 514901 - 514902
רחוב רוזמרין, בית 240, גילו, ירושלים 917019 - טל. 517019

ישראל, 4.7.82

יב/593

סכום פגישה כיום 4.7.82

בהתאמות: מר שוחט - חב' רסקו
מריו סרטיק, יו"ר בצלאל - קשר אולניק

כפגישה סוכם כי עדימות על השך עכלן טל חברה רסקו -
חב' מב"ט - בשטח שממול למחנה 451 - 446 מעבר לכביש
14 - 15, ימונו באחריות ריידו תוך חודש וחצי.

רשם: יורם בצלאל

העתק:

מר א. גדלביץ - ס/מנהל המו" הטכנית
משהב"ט מחוז ירושלים

תאריך: 28.12.82	מס' דו"ח: 1
מס' תיק: 1	מס' פגישה: 1

ירושלים, 19.5.1983

מס/354

לכבוד
חברת רסקו
רחוב שמאי 8
ירושלים

א. ג.

הנדון: - בילה ד' - בחים 451, 446
חזרה 55/18008/83

לפי סיכום סיום 7.8.83, ידוע ומוכרס לרובת החברה לקח
לחברת רסקו חזרה בחים 451, 446.

אנו מבקשים מכם להתחיל בסיכוי החומר הנ"ל מיד לאחר גמר
המקלטים והקירות המוכנים על הערוץ.

לטיפולכם.

בכבוד רב,

א. אולניק

העמק:

מר א. גדלניץ - ס/מנהל תח"ה הטכנית
מחב"ס מחוז ירושלים

ירושלים, 6.9.1983

יב/613

לכבוד
חברת דסקו בע"מ
רחוב שטאט 8
ירושלים

פ.2

הנדון - חבר קמר מול בנין 451 בגילה
55/18030/83

הנני לחזור ולדווח כי הנני מיד את ערכה העלוי שהתחבטת
מול בנין 451.

האישור לאחסון החומר ניתן לכם תמורת התחבטת כי הנני
את החומר בוך הרעיים.

זמן רב עבר מאז והחומר מרס מונה. אבקשתם לשלם בנכסי
החומר מיד.

בכבוד רב,

יורם בצלאל

הערת:
פר א. גדלביץ - ס/מנהל המט"ח הסכנים סטלב"ט טחוז י-ם
פר ס. איבזן - מנהל יחידת המיקוח, שו"מ ירושלים

for the next day

י"א' בתשרי תשמ"ד
18 בספטמבר 1983

אל: סר ד. איש שלום
מנהל היחיד לבקורת פנימית
מטהב"ש

הנדון: דו"ח בקורת - 64 יחיד גילת (22.7.83)
חזה 40/61300/70, קבלן "קל-רב"

אני מורה לך על העברת דו"ח הנ"ל שנערך ע"י המהנדס אורן עמרני.

החשבה המפורטת, לפי הסעיפים, הוכנה ע"י מנהל פרויקט גילת המהנדס
א. אולניק בשיתוף מהנדסי המחלקה הטכנית והוגשה לי ע"י מנהל המחלקה
הטכנית, המהנדס ל. קרוש.

עם זאת ברצוני להדגיש נקודות אחדות:

1. החלטת ועדת מכרזים עליונה מיום 11.1.79. אין זה מתפקדי להסביר
החלטותיה של הועדה העליונה, אך סחור הכרת הרקע והתערה כי הועדה קבלה
החלטה בהחלטת המחוז, אני רואה חובה לעצמי לעשות כן.

הרקע להחלטת היה מצב בו התרחשה ביאות במחירי כניית ומכרזים שונים
שהוצגו (מתנ"ס גילת, למשל) המתיצו אותנו כהצעות גבוהות במיוחד.
הנהלת המשרד הייתה נחושה בהפעלת המרוגרת השנתית ובכרת בדרכים מגוונות
לביצוע: הזמנת קבלנים מחוץ לישראל, הפעלת קבלנים דרך שו"מ (טביא)
וסו"מ ללא סכרד (בן-ביא, ורודק). הכרת קל-רב הייתה בין החברות מחוץ
לישראל. פעולתה המרכזת בנתניה והייתה בעבר כבעלות נחום קלקא וסמנאל
רכינוביץ. נחום קלקא פרש מהחברה והיא נשארה בידי המהנדס. סמנאל רכינוביץ
שהיה בעבר מנהל סניף סולל בונה בנתניה.

המהנדס אורן עמרני טוען (פרק א', דף 2) כי "הועדה בדיוניה לא הייתה
זרה לשתי עובדות אלו" הכוונה: הפער בין היקף הרישום כרשם הקבלנים והיקף
העבודה וכן הו"ד על יכולתה הסקצונית של החברה.

לדבריו, חוסר הערנות מוכח בהעדר היעדר המתיחס לשתי עובדות אלו.

ובכן, בנספח 1, פרטיכל ועדת מכרזים עליונה נאסר במפורש:

"סתליטים למסור את העבודה לקבלן קל-רב לאור חוסר קבלנים בישראל.
מנהל אגף חכנון והנדסה הודיע כי שוחח עם יו"ר הועדה למסירת עבודה
לקבלן, סר גולן.
סר גולן הודיע כי אין מניעה שועדת מכרזים עליונה החליט על מסירת
העבודה לקבלן האסור."

100-100000-100
100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

100-100000-100
100-100000-100

מן הדברים הללו עולה כי סנהל אגף הנדסה, המהנדס צ. אורן פנה למהנדס גולן בהפקידו כיו"ר הועדה למסירת עבודה לקבלנים בדבר כשירותו של הקבלן לעבודה זו, הפנייה נעשתה בגלל הסער בהיקף הכספי ועל יסוד המידע שהובא במניו בדבר יכולתה המקצועית של החברה.

אילו לא היה מער בהיקף הכספי, לא היה כל צורך שהמהנדס צ. אורן יפנה ליו"ר הועדה למסירת עבודות לקבלנים. משקיבל הסכמת היו"ר, נדק' לאחר שקיבל הסכמה זו, יכול היה להביא בנושא לוועדה.

ההיקף הכספי של קל-רם שמוע במספרים ספורים כפרטיכל הועדה וכן היקף העבודה הדרוש.

אין אפשר לוטר כי הועדה לא הייתה ערה לכך?

יתר על כן, מתוך ערונה החליטה הועדה למסור לקבלן 64 יחיד' ולא 80 יחידות + חנויות אשר נכללו כפרוייקט.

2. הערכת הטעות בהחלטת הועדה

אין ספק שהקבלן נכשל ולא עמד בהריעות. תפוצת המחוז והחלטת הועדה היו מוטעות ולאחר מעשה אין איש כוטר בכך. כבר בשלבים הראשונים התגלו קשיים. בסיונות משותפים של אגף הנדסה, המחוז והקבלן לא הועילו ועל כן נפלה החלטה החלטת לסילוק יד והקבלן הסתלק מרצונו.

האם אפשר היה לחזות הכשלון מראש? הדו"ח שלך מוען שאפשר.

זהו המקרה השלישי מאז 1967 בו הגענו לשלב של סילוק יד וצר לי שלא נחנחי בחיזוי מראש של תקלות מעין אלו.

לעומת זאת, יש לציין כי המטרה העיקרית שלנו בהפעלת הפרוגרמה הושגה כמלואה (למעט 72 יחידות של חברת מבט) והופעלו למעלה מ- 1000 יחידות, שפרנו על רמת מחירים סבוכה והפעלנו קבלנים, חברות, מועלים וצ'אק בהיקף רחב ובחברה מזה שהיה בירושלים לפני כן.

נכשלנו ב- 64 יחידות ועל רקע חשבת המטרות יש לראות זאת בקנה מידה סחאים. אינני סגיע למסקנה שהיתה חריגה או מטייה מנוהלים וסמכויות. היה שיקול דעת מוטעה של גופים מוסמכים וספק אם אפשר להסנע מביאה בהיקף זה ע"י נוהלים נוספים.

3. הפיקוח באתר

הליקויים נמצא המבקר בסיב הכיצוע ובלוח הזמנים נודעו לו מן המסמכים הרבים שנמסרו לו ע"י משרד הפיקוח. מעיון כנסמכים כלבד, סוכה שהיה פיקוח עקבי וניחנה תשובה לך לבעיות שהתעוררו. לא זו כלבד, אלא שהפיקוח התריע

על כן בסחור ובאגף הנדסה והתקנים פגישות לא מעטות בנושאים אלה.
התיעוד המפורט ממריך את הטענה "הפיקוח הצמוד לא מונקד כהלכה..."
(פרק ד' דף 6). בנוסף לפעולות רבות שוטפות ושגרתיות הנעשות בכל יום
היה מפקח קבוע והוא המהנדס יורם בצלאל והטיפול בנושא היה של מנהל
הפרוייקט המהנדס אשר אולניק.

בצלאל פיקח גם על בניית חברה משה"כ כקבלן באחר סמוך. טענת המפקח כי בילוי
הליקויים הוא הודות לפיקוח העליון ולא לפיקוח הצמוד, נסמכת על עיון
במסמכים כאשר סדר הפעולות במציאות של אחר בנייה היא הפוכה. הקשר הישיר
בין אולניק למחכנן רוניק, או נציגו דורון וגם מחכנן הקונסטרוקציה
טלע סורקוביץ הוא שהביא למעקב כח צמוד. ברור שפיקוח, יהיה הדוק ככל
שהיה, אינו החליף לקבלן ועל כן לא היה מנוס, כאמור, לסלק את הקבלן.

מסקנתנו ממקרה קל-רכ היא שנכשלו בבחירת הקבלן. הכשלון הצמטם ל- 64 יח'.
אנו בטוחים שהשיטה, הנוהלים, דרכי הביצוע התיאום עם אגף הנדסה והפיקוח
הוכיחו את עצמם בהיקף הבנייה בגילת.

בברכה מועדים לשמחה

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

לוסה: סכתבו של מנהל המחלקה הטכנית 30.8.83
הערות לדיווח של מנהל הפרוייקט 8.8.83

העמק: סר ל. קוקוס - מנהל המחלקה הטכנית

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך

מחוז ירושלים

תאריך: כא' באלול תשמ"ג
30 באוגוסט 1983

מספר:

אל:

מר ש. כהן

מנהל המחוז

הנדון: גילה - קל-רב - דווח ביקורת פנים

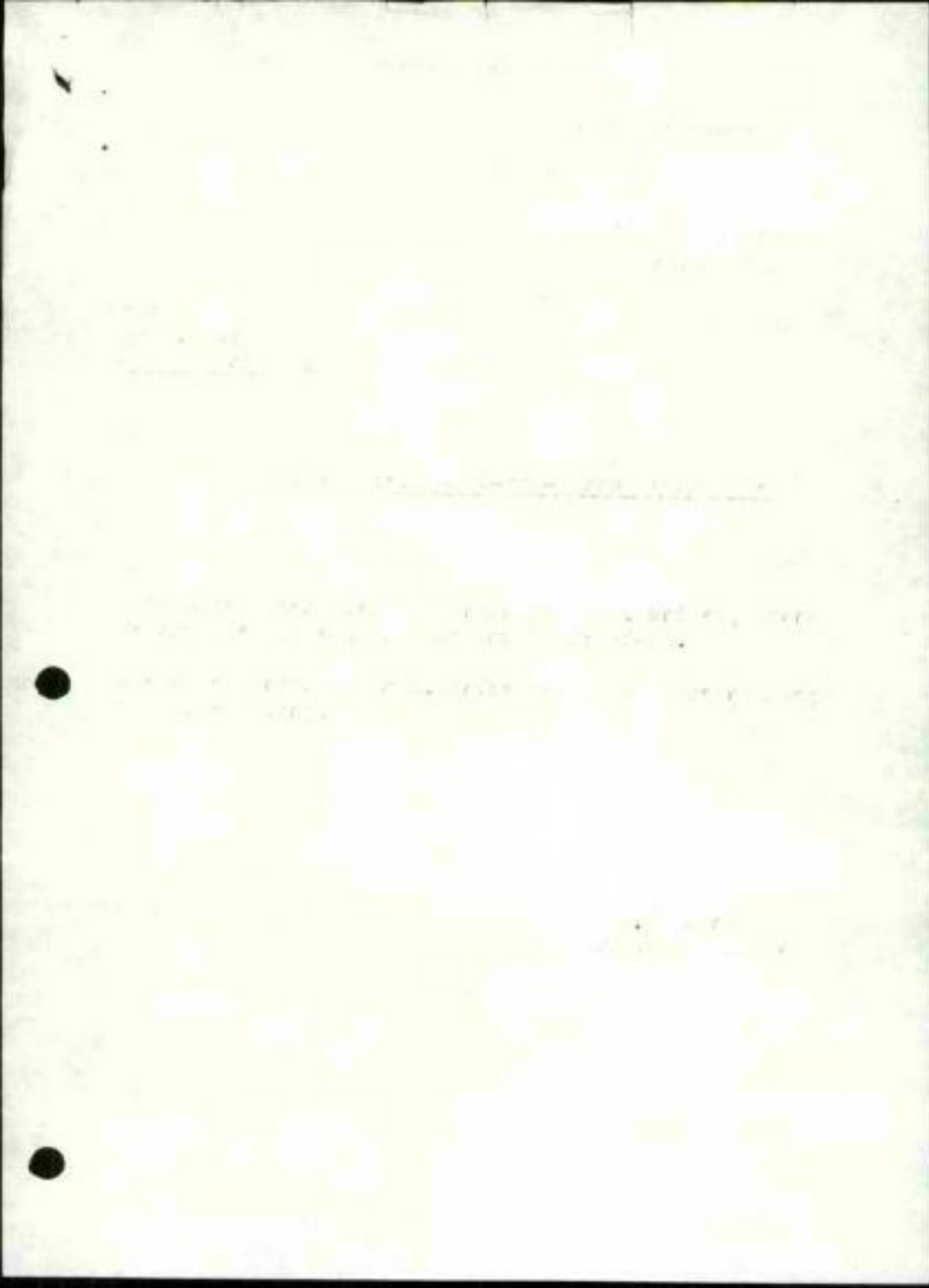
מצ"ב הנני מעביר אליך את חשבונו של מר א. אולניק, לדווח
ביקורת פנים לגבי העבודה שנמסרה לקבלן קל-רב.

לפי דעתי חשבונו של מר א. אולניק משקפת את המציאות ואין
מה להוסיף בנדון.

ב ב ר כ ה

ל. קוקוש

מנהל המחלקה הטכנית



ירושלים, 8.8.1983

546/



לכבוד
מר ל. פוקש
מנהל המחלקה הטכנית
משרד הבנוי והשכון
מחוז ירושלים

א. ב.

הנדון: - דו"ח בקורה - 64 יח"ר בגילה
חוזת 40/64300/79 - הקבלן: קל-רב.

הרינו להעיר כי אין אנו רשאים, או יכולים לבחון או להסביר את פעולותיהם של גורמים שונים במשרד הבנוי והשכון כמו הסחוז, הגזברות, או ועדת המכרזים העליונה של המשרד, אולם מאחר והדו"ח עוסק גם בפעולותם מצאנו לנכון, לשען הסדר הטוב, להבהיר הפעולות הידועות לנו או שהובאו לידיעתנו אשר נעשו על ידי גורמים שונים במשרד הבנוי והשכון.

תחליף מטירת העבודה:

א. כידוע נמסרה העבודה לקבלן קל-רב כחוך סמכה להרחיב את חוג הקבלנים הקונבנציונליים בירושלים, כאשר בשנת 1978-79 לא רצו קבלנים ירושלמים לעבוד במחירים שהוצעו להם ע"י משרד הבנוי והשכון. זוהי התקופה בה נמסרה בניה יחידות דיור במיסון סלא בסו"מ לקבלן דרוקר ברמות, לקבלן משהב ושרץ בן-גיא בגילה, וזאת על פי מחירון והקבלה בין קבלן למשנהו. במסגרת זו נמסרה העבודה לקל-רב.

לועדת המכרזים העליונה היה ידוע מי הקבלן, גדלו וכד', ועובדה כי במקום למסור לו 80 יח"ד + 2 חנויות שהן המבנה האורגני נמסרו לקבלן קל-רב 64 יח"ד בלבד. מכאן שהגורמים המוסמכים במשרד השכון, הוך ידיעה כל העובדות, שקלו וחליטו למסור לו את בניתן של 64 יח"ד.

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

THE

- 2 -

למיסב ידיעתנו, נהג המשרד לקבל אישור חד-פעמי למסירת עבודות לקבלן גם מעבר לגודל רישומו במנקס הקבלנים. במקרה זה, עפ"י נספח מס' 1, קבל מר אורן מסר גולן, יו"ר הועדה, אישור למסירת עבודה זו לחברה קל-רב.

ב. סטף תקופת הביצוע :

1. בהתקף החוזה שנמצא ברשותנו מופיע תאריך פקודת היומן גזברות מסתב"ש 10.6.79. חותמת האוצר מס-כולים הינה מ-25.4.79, כך שלבטח לא יכול היה להחתם לפני מועד זה.
 2. אושר לקבלן לעלות על השטח, ובישיבה מיום 25.3.79 בהשתתפות ח"ח צ. אורן, א. חייך, ל. קוקוס, י. שוהם והח"מ הוחלט לקבוע כתאריך התחלת העבודה את יום 1.3.79. בישיבה זו נלקחו כחשבוני הסודרים הריאליים של התחלת העבודה.
 3. החלטת האגף לתכנון והנדסה על הארכת תקופת הביצוע נעשתה לאור בדיקה ודיון מדוקדקים ע"י הפיקוח, הסחור והאגף, לא חרגה מהנהלים והסיבות המקובלים במשרד למקרים דומים, ומפורטת בהרחבה במסמכים הסונים בנספח 4 לדו"ח הבקורת.
 4. לאחר תקופת מה נחברר לפיקוח, לסחור ולאגף, כי הקבלן חברה קל-רב אינו מבצע בצורה מקצועית המניחה את הדעת את העבודות. כבר באפריל 1980 נסקלה אפשרות סילוקו של הקבלן מהאתר (ראה סכתב סר פ. מרחב אל סר ד. בן-יהודה מ-20.4.80), אך הוחלט לא לנקוט בצעד זה ולהשתמש בו רק בהעדר ברירה אחרת (נספח 8 לדו"ח), וזאת משיקולי טובת המשרד ובעיות הכרוכות בסילוק יד של הקבלן.
 5. כאן המקום להעיר, כי למעשה סיפל המשרד ברשותו השונוה בצורה עקבית ומדוקדקת בקבלן קל-רב. הפיקוח הפעיל פגישות שבועיות באחר עם נציגי האדריכל והקונסטרוקטור, הרבה מעבר למקובל ולנדרש בפיקוח עליון, זאת כדי להבטחה פקוח קמדני על קבלן הנהקל בקשיים, ספגר כבאוע וקיים חשש לטיב ולסיום עבודתו. הערות המהכננים נכתבו או נאסרו יחד עם נציגי הפיקוח הצמוד, טרבייתם גם הועלו על ידם.
- בסופו של דבר, אכן החליטו הגורמים המוסמכים במשרד הבנוי והשכון, לאחר דיונים ממושכים של יועצים משפטיים של המשרד והקבלן, כי יסולק מן השטח, והאופן בו סולק היה על דעת הגורמים המוסמכים במשרד הבנוי והשכון.

My dear Mr. [Name],

I have just received your letter of the 14th inst. and am glad to hear from you. I am well and hope this finds you the same.

Very truly yours,

[Name]

I am sorry to hear that you are not well. I hope you will soon be able to get on your feet. I am sure you will be able to do so.

I am sure you will be able to do so. I am sure you will be able to do so.

I am sure you will be able to do so. I am sure you will be able to do so.

I am sure you will be able to do so. I am sure you will be able to do so.

I am sure you will be able to do so. I am sure you will be able to do so.

I am sure you will be able to do so. I am sure you will be able to do so.

- 3 -

ב. עמידה כלוח זמנים :

אין הערות לנאמר בדו"ח מלבד העובדה כי במשך כל תקופת העבודה חזרנו ודרשנו מן הקבלן

1. לוח זמנים לבצוע העבודה (נהקבל, אם גם באיחור)

2. הגברת קצב העבודה

3. הגדלת מצבה כוח האדם

הקבלן נענה רק לחלק מדרישותינו ובתוך זמן של כ-3 חודשים הובאה לאחר קבוצת עובדים

נוספת משמרים (שעסקה בבצוע הקונים בבית שנחגלו סטיות במיקוטו).

ד. איכות החמרים :

1. טיב האבן

כנאמר בדו"ח, חזרנו ודרשנו מהקבלן כי ישמש רק באבנים המתאימות לדרישות משרד הבנוי

והשכון. יש לציין כי אבנים רבות אשר לא התאימו, לא הורשה הקבלן להשתמש בהן ובסופו

של דבר סולקו מהאחר.

אבנים שהובאו לאחר ואשר לא סוחרו דין ע"י דרישות האדריכל, עמדנו על כך במשך כל

תקופת העבודה כי יסוחרו ע"י הדובמא, וחלק גדול מאבנים אלה אסנם סוחרו בסופו של דבר.

(כידוע ניתן להשלים פתוח האבן גם לאחר קביעתה בקיר).

תעוד. מכון התקנים שהובאה בדו"ח (נספח מס' 9) היא הבדיקה הראשונה שנערכה. לאחר

דרישתנו לבדיקות חוזרות, בוצעו שתי בדיקות נוספות אשר להלן תוצאותיהן לשם השוואה :-

(א) תעודה מ-6.5.79 שהובאה בדו"ח הבקורה

ממוצע - 403.2 412 ; 290 ; 326 ; 489 ; 499

ממוצע - 687.5 810 ; 764 ; 616 ; 759 ; 489 (ב) תעודה מ-1.7.79

ממוצע - 447.2 255 ; 438 ; 545 ; 392 ; 606 (ג) תעודה מ-9.8.79

2. מוטות פלדה $\bar{\phi}$ 8

כנאמר בדו"ח, מיד עם התגלות המוטות הנ"ל בבדיקה משותפת שלנו, דרשנו מהקבלן להפסיק

את השימוש בהם ולסלקם מהאחר. בקירות בהם כבר הוצאו קוצים עם הברזל הנ"ל דרשנו מהקבלן

כי יוסיף ברזל כדי להגיע לכמות הברזל הדרושה, ואכן בוצע בהתאם.

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

- 4 -

3. צגורות אינסטלציה

מוצרים אשר לא התאימו לתקן, דרשנו מיד להחליפם כמו שנאמר בדו"ח, ומרביתם אפנים הוחלף. ברצוננו לציין כי מכתב האחראה שהתקבל מעיריית ירושלים (נספח 12 לדו"ח) התייחס לדו"ח מס' 14 בלבד (נספח 11 בדו"ח).

בדו"ח מס' 14 שנערך ביום 29.12.81 נבדקה צנרת הכיוב סמוך לבנין והדו"ח מתייחס אליה בלבד. דרשנו מהקבלן כי יתקן מיד עבודות אלה, אך הקבלן היה כבר בשלב של הפסקת העבודה באחר ולא תיקן את הדרוש.

במכתבנו לעירייה מס' יב/56 מיום 31.1.82 הודענו כי הקבלן הפסיק את העבודה באחר, ועבודות אלה יתוקנו על ידי הקבלן החדש.

ה. איכות הביצוע :

- 1) הקבלן התחיל בעבודה בהכנת בטונים בניגוד למפרטים. לאחר התראתנו בנדון החל הקבלן להשתמש בבטון מובא בלבד.
 - 2) ב-29.4.79 התרינו בקבלן כי יש לבצע יציקות עם מרטס בלבד. לאחר דרישתנו זו לא היו יציקות ללא מרטס.
 - 3) היציקות שנעשו ללא אישור המפקח היו מכיון שהקבלן לא בצע מספר הריחותים שנדרשו מטנו בהארקת היסוד, לאחר דרישותינו הרבות בנדון הוקנו הריחותים כנ"ל. הקפדנו לדרוש מהקבלן בדיקות חוזרות לכל בטון שלא עמד בדרישות. יש לציין כי למרות הרושם המתקבל מרובי דרישותינו, שה"כ בדיקות הבטון מראה כי מתוך 68 העודות בדיקה נמצאו 6 העודות עם תוצאות נמוכות מהנדרש, ועפ"י נסיוננו מאחרים אחרים זוהי תוצאה טובה בהחלט.
 - 4) כפי שנאמר בסעיף ד/1, רוב האבנים סוּתחו בטופו של דבר, בעקבות לחצנו הבלתי מוסק על הקבלן. עקב הפסקת עבודותיו של הקבלן לא הושלמה יתרת הסיתוח. משלוחי האבנים שהגיעו מאוחר יותר נבדקו, נמצאו טובים יותר. בנוסף לזאת ערכנו בשטח בדיקה חזותית ואבנים שנראו רכות מדי או עם חורים סולקו מהאחר.
- יש לציין כי הערה הדו"ח לגבי סיב הבניה בעבודות העניים, מתייחסות לעבודות שהופסקו בעיצומן. אין להניח כי הדירות היו נשארות במצבן זה, והקבלן היה נדרש לתקן את כל הליקויים.

להערה הדו"ח בדבר אי מקבילות הריצוף לקירות יש לציין כי בחלקו נובע מצב זה מהעובדה כי עפ"י ההכניות, הגושים מחוברים זה לזה בזווית קטנה כ-3° - 2°, וקירות אלה לא ניצבים

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year.

2. The second part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

3. The third part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

4. The fourth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

5. The fifth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

6. The sixth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

7. The seventh part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

8. The eighth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

9. The ninth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

10. The tenth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

- 5 -

לחזית, משום כך בהכרח חלק מהריצוף אינו מקביל לקירות אלה.

1. התאמת הביצוע להכניות:

(1) התאמת הביצוע להכניות - הסטיות שנחגלו בבנינים 420/3-4 טופלו בקפדנות ע"י הפיקוח, ובסופו של דבר תקון המצב, אם גם באיטיות רבה.

(2) השימוש בטווח ברזל $\phi 8$ בקוטר קטן מהתקן טופל ע"י הפיקוח, ועפ"י הוראות הקונסטרוקטור נעשו תוספות ותיקונים.

(3) יסודות בנין 1422/1 - סחך מאות עמודי יסוד שנוצקו ע"י הקבלן באחר, נחגלו שלושה יסודות בגמלון המזרחי של הכנין 1422/1 כשהם גבוהים מהסתוכנן, אבל לא גבוהים מספיק הפיתוח.

עפ"י הוראות מהנדס הקונסטרוקציה, על הקבלן היה לבצע כסוי טבטון מזוין במסגרת עבודות הפיתוח ליסודות הנ"ל מתחת לאספלט המדרגה הצמודה לעמודים הנ"ל. הוראה זו ניתנה לקבלן אך הוא לא בצעה, מכיון שלא הגיע לשלב עבודות פתוח במקום זה (ראה יומן מיום 23.11.79 בנדון).

(5) גובה פנימי של דירות - הננו לציין כי מיד עם החילת עבודות הריצוף הכאנו לחשומה לב הקבלן את הדרישה להקפיד על הגובה הפנימי, ובכל מקום בו נחגלה גובה פנימי קטן מן המסתוכנן, נדרש הקבלן לתקנו מיד, ובמקרים מסוימים הורינו על ניכוי מחשבון הקבלן עבור רצוף שבוצע בגובה לא נכון (ראה יומן מ-6.3.81).

מידות פנימיות - הערות הדו"ח הדנות בסטיה במידות הפנימיות של החדרים פתיחסות למכתב האדריכל מ-15.5.80. במכתב זה מציב האדריכל להצעת הקבלן לתקון בסטיות שנוצרו עקב טעותו הוא בבצוע. כל הנהונים במכתב מתיחסים להצעות הקבלן בנטסרו בכתב ולא בוצעו. הצעותיו אלה של הקבלן נדחו על ידינו, וכך הודענו גם לאדריכל במכתב מ-10.6.80 מס"ב/452. בסופו של דבר, למעט סטיות קלות, תוקנו הבתים לבהתאם למידות המקוריות.

2. פיקוח צמוד :

הדו"ח מעיר לפיקוח וקובע כי רוב הסעויות נחגלו ע"י המסתוכנן. אנו הוזרים על האמור כבר, הפיקוח הצמוד פעל כל הזמן בשיתוף פעולה הדוק עם האדריכל והקונסטרוקטור כפרויקט זה, כמו כפרויקטים השכנים שבוצעו ע"י משהב וחברה סרץ בן גיא, שגם להם חוזים ישירים (קדומת 40).

THE ... OF ...
...
...

...
...
...

...
...
...

...
...
...

...
...
...

...
...
...

...
...
...

- 6 -

הפיקוח הצמוד, בנוסף לפיקוח היומיומי ע"י המפקח באחר, האם באופן שוטף פגישות שבועיות עם המתכננים הנ"ל, במסגרתן נערכו סיורים ונבדקו עבודות הקבלן, והודות לסכניקה זו של שהוף פעולה היה הפיקוח יעיל יותר ונמנעו טעויות וליקויים גדולים יותר.

למותר לציין כי במסך כל תקופת העבודה ניהנו על ידי הפיקוח הוראות, הנחיות, הערות ודרישות להיקונים בעל-פה ובכתב, כאשר חלקם בלבד בטרם ביומני העבודה ובמכתבים לקבלן.

בכל טעימי הדו"ח צוינה העובדה כי לאורך כל הדרך ניהנו ע"י הפיקוח הערות וההוראות בכל הנושאים שנחגלו לקויים, והדו"ח עצמו סותר מסקנותיו כלפי הפיקוח.

העובדה כי המתכנן כתב מכתביו לפיקוח, לאחר שהוזמן על ידיו, היא להבטחת הסדר הטוב לפיו הוראות לקבלן תנחנה ישירות ע"י הפיקוח בלבד, ומוזרה ביותר טענה זו של הדו"ח.

הדו"ח עצמו מצביע על מעורבות מתמידה של הפיקוח, כולל הפעלת המתכננים וכן על פעילות סבירה של כל גורמי המשרד בטיפולם בקבלן שנכשל ועל כן סולק.

הפיקוח הישיר מילא חובתו, שהיא התראות ומעקב אחרי יסומן. לאחר שנחבר כי הבנינים שיקבלו גם לאחר כל ההתראות וההיקונים יהיו ברמה נחותה, הטליץ הפיקוח והסחוז על סילוק הקבלן, והוצאת הפרויקט למכרז בין חברות הבניה, ועל ידי כך נמנעו מהמשרד הן נזקים כספיים או תביעות כלשהן של דיירים פוטנציאליים. הלכה למעשה, בוצע המכרז והפרויקט נמסר לחברה אחרת.

מכבוד רב,
א. אולניק

העתק:

מר ש. כחן - מנהל מחוז ירושלים, משרד הבנוי והשכון
מר א. גדלביץ - ס/מנהל המח' הטכנית, משהב"ש מחוז ירושלים

1. The purpose of this document is to provide information regarding the security of the system.

2. The system is designed to protect the confidentiality of the information stored in the database.

3. The system is designed to protect the integrity of the information stored in the database.

4. The system is designed to protect the availability of the information stored in the database.

5. The system is designed to protect the confidentiality of the information stored in the database.

6. The system is designed to protect the integrity of the information stored in the database.

7. The system is designed to protect the availability of the information stored in the database.

ירושלים, 29.8.1983

582/אח



לכבוד
מר ל. קוקוס
מנהל המחלקה הטכנית
משרד הבנוי והשכון
מחוז ירושלים.

א. ב. א.

הנדון - מרכז קליטה, גילה

סכתבו של מר ז. סגור מהסוכנות היהודית מ-15 לח"ז

בהמשך למגישת שנתקיימה אצל מר שמריהו כהן, המעלנו את סולל בונה לביצוע היקונים במרכז הקליטה בגילה, וסכמנו כדלהלן - להתחיל מיד בבצוע כל אותם האלמנטים החיצוניים שמים עשויים למדור כהם, וזאת כדי שניתן יהיה להסמיק ולבצע זאת עד החילת החורף, מה גם שלא ניתן לבצע היקוני גבס לפני שאכן הוכנסו שמים לא יחדיו, מאחר והגבס רגיש במיוחד לחרידת מים. עבודות הבידור שלא היו קשורות בכך היו הטיפול בגג והטיפול ברצפות.

באותה ישיבה הודיעה מנהלת מרכז הקליטה כי הגבות דושתו ואינם מחזירים מים, בדקנו, ומסמכר שהגבות מחזירים מים. נאלצנו להסמיק עבודת סולל בונה, מאחר ולא היה טעם להוסיף צמוי על הגב כאשר הוא מחזיר מים.

חזרנו ובקשנו כמכתבנו מיום 4.8.83 ממנהלת מרכז הקליטה להבטיח אי-חזרת מים בגבות הקיימות. כמו כן בצוע דושת של צמוי ברצפות, וחזרנו לסולל בונה לבצע על מי הדושת את כל הבניינים.

עמ"י הוראותינו עומק סולל בונה בחקוני חזרים ומרפפות. לא סכמנו עם סולל בונה סומית את גושת מחיצות הגבס, ויש להם טענות מקציביות. חנושא יבוא לברור עם מנהלת סולל בונה ירושלים.

בכבוד רב,

א. אולניק

קצין: אחת הקצין
אח אולניק
מ"ר אחת הקצין
24.9

NEW YORK OFFICE

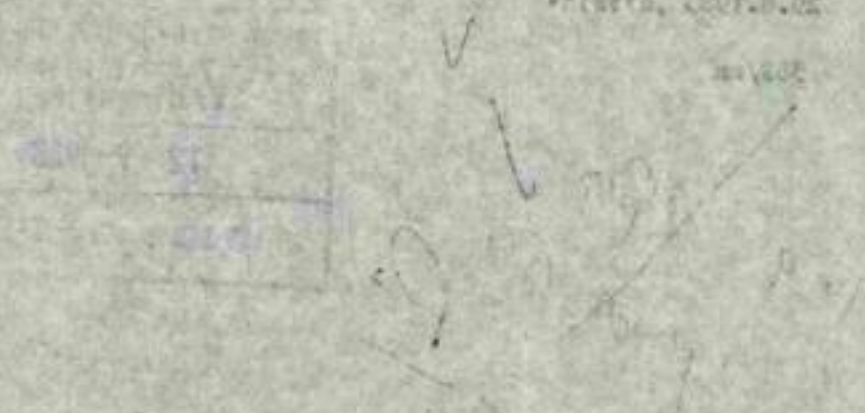
ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

1000 WEST 100TH STREET
TORONTO, ONT. M6P 1A1

TEL: 593-8800
TELE: 593-8800

110, LABOURERS STREET - 2ND FLOOR
MONTREAL, QUEBEC H3C 1A1

TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]



NOTES: [illegible]

DATE: [illegible]

The following information is for your information only. It is not intended to be used as a basis for any action. The information is based on the best available data at the time of preparation. It is subject to change without notice.

The information is based on the best available data at the time of preparation. It is subject to change without notice.

The information is based on the best available data at the time of preparation. It is subject to change without notice.

The information is based on the best available data at the time of preparation. It is subject to change without notice.

Handwritten note: Mr. [illegible]

Handwritten notes and signatures:
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

CC: [illegible]

1. [illegible]



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

חבר מועצה מקומית
عضو المجلس البلدي

ירושלים
כ"ב אלול תשס"ב
1 ספטמבר 83

לכבוד
מר דוד שטרן
מרכז לעבודות בניה הנדסה ומיקוש
רח' לבונטין 16
חל - אביב

שלום רב,

זה זמן רב רציני לפלא חוב מוטרי לך ולחברה שאחת עומד בראשה ולמביע הערכתי העמוקה למאמץ העצום שעשיתם כדי לסיים את המבנה עבור הטיבת הביניים לוטננטלד בגילה. מנהל העבודה מר איגור רונגר, עשה מעל ומעבר ע"פ לסיים את העבודה כדי שניתן יהיה לאחות את הטיבת הביניים בזמן. חמיד מצאנו אצלו אודן קטנה והינו עדים למאמץ העליון שנעשה ושמצא את ביטוי באיכות העבודה, הגימור וכ"ו. ברצוני להודות לך, ובשמעוהך למר איגור רונגר ואני מקווה שאכן תמשיך להוסיף ולבנות בירושלים לרווחת הושביה. היום הייתי בבנין עם ראש העיר והוא מנסך אלי בחבקה הערכתו למאמצים.

בברכה

Handwritten signature

חבר אשל
המועצה על חיק החינוך

העתיקים:

- מר א. רונגר - מנהל עבודה.
- מר ש. כהן - מנהל המיזם, מ' הסיכון.
- מר י. יניב - מנהל מנהלת גילה.
- מר ד. סלומד - מנהל הטיבת הביניים.
- מנהל המחלקה לחינוך.



संस्कृत विभाग
संस्कृत - शिक्षा विभाग

संस्कृत विभाग
संस्कृत - शिक्षा विभाग

संस्कृत विभाग
संस्कृत - शिक्षा विभाग

संस्कृत विभाग
संस्कृत - शिक्षा विभाग

संस्कृत विभाग
संस्कृत - शिक्षा विभाग

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רשיון סיוע

1983-8-4

דואר נכנס

גל"ב/23/11

20.7.83.

לכבוד
מר אולניק
משרד-השכון
רח' הגננת 216
גילה
ירושלים

הנדון: נזילות מנגנון ב.מ.פ. גילה

א.נ.

במגישתנו עם מר ש. כהן, במשרד השכון, נמסר לנו כי חברת "סולל בונה" החלה בשיפוצים במרכז-הקליטה. במטרת השיפוצים - למי הגדרתך - היא חוספת שכבת בידוד טרמי (פוליאסטר וחצץ) על הגבות, וכן באטימת כל הסדקים בעזרת חומר איטום. במגיסה שנתקימה במשרדך ב-17.7.83 בהשתתפות מהנדסים מריו וא. ברנות ותמפקה יורם, סובם כי חב' "סולל בונה" לא המשיך בעבודות הבידוד עד לאחר בדיקת הנזילות מהגב, שהעשה ע"י הצמח הגבות ל-24 שעות. לידיעתך: הצפנו את הגבות ב-18-19.7.83. מיד עם ההצפה החלה חדירת מים דרך החפריים (בין הקיר לתקרה) בכל חדרי האמבטיה והשרותים. לאחר 12 שעות נכנסו מים לחדרי הסינה דרך החפר שבין התקרה לקיר, בכמות שהציפה את הרצפות. ב-3 דירות נכנסו מים גם לחדר המגורים דרך החפר בין התקרה לקיר והציפו את הרצפה. מפקח משרדכם - יורם - נכח במקום וראה (ורשם) את הנזילות. ברור כי חב' "סולל בונה" מפסיקה את עבודות הבידוד הנעשים במקום. נראה לי, בהמשך לשיחתנו במשרד מנהל המחוז, שעליכם לדאוג לאיטום החפריים לפני ביצוע עבודות בידוד.

אודה לך על החיחסות מהירה למכתבי.

מכירה
שורה קליגמן
מנהלת ב.מ.פ. גילה ב'

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם

נ"ב בן יצחק 22

קריין 31.8
גל"ב/23/11

31.8

האשר על הנזילות הנ"ל
תקבלו מאת ש. כהן. האשר על
הנזילות הנ"ל.

1944-1945

1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945

1944-1945

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים



תאריך: 4.9.1983

מספר:

Handwritten notes and signatures:
10.9
[Signature]
[Signature]
[Signature]

אל: מ. שהמי, מנהל מ.ע.צ.
א. סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה
עדה לוכסנבורג סגן מנהל מ.ע.צ.
ש. כהן, מנהל מחוז י-ם

הנדון: [Redacted] נ. מ.ע.צ. 1364/83

ראו בא המלצתה של הפרקליטה לפיה יש להודיע לעירייה שבניית הגשר הימשך
רק אם העירייה תתחייב לפצות את התושבים שינזקו כתוצאה מבניית הגשר.

ב כ ר כ ה,

בתיא אבלין
היועצת המשפטית

התאריך	אל:
חיק מס'	מאת:
	הנדון:

מזכר המשרד. ארבע יום אחר-כך לילה נבואה
 מזכר המשרד שבע ק"מ ק"מ ארבעה עשרה
 בקצות נאמן מהלך המאורע לאחר שאלה המשרד
 באוגוסט אלה לא אחת אצל ביהר אלא אצל
 אלה המשרד אחר כפולות וצורה הם אצל
 שבע יום אלה אחר אצל.
 יום אחר אצל אצל אצל אצל אצל אצל אצל
 מזכר המשרד אצל אצל אצל אצל אצל אצל אצל
 אצל. (יגבן שיש בדרך באחריות של קצת
 הרעיון, אחת, אלא נותר אצל
 הנבואה הצדקה לנשים המעבדות.)

כ"ב
 ס"ה
 סוף/פתיח אצל אצל

①
 25
 1/2

3"5 צדד המ"ע
 9 צדד המ"ע

דרכון
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון

מ.מ.

הממשלה
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון

הממשלה
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון

מ.מ.

הממשלה
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון

הממשלה
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון
 מ"מ. דרכון



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ט' אדר תשמ"ג
22.2.1983

גזברות העירייה
دائرة مالية البلدية

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
1983-3-2
מס' זכרון

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים
א.נ.ג.

הנדון: הנחת קווי ביוג בכפר שרפת.
סימוכין: מכתב מיום 6.12.1982.

אודה לך אם תודיעני תוצאות בדיקת לגבי
השתתפות משרד השיכון בהנחת קו ביוג בכפר
שרפת.

לכבוד: מר ז. ברקאי-מנהל אגף פרוגרמות.
מר א. אולניק-מנהל פרויקט גילה.
מר א. שגיא-מנהל המחלקה לשרותי הנדסה.
מר נ. רובין-מנהל חטיבת התשתית.
העתיק: מר ז. ברקאי-מנהל אגף פרוגרמות.
מר א. אולניק-מנהל פרויקט גילה.
מר א. שגיא-מנהל המחלקה לשרותי הנדסה.
מר נ. רובין-מנהל חטיבת התשתית.
נא להעביר את המכתב למר ז. ברקאי.
מס' זכרון: 1983-3-2
מס' זכרון: 1983-3-2



UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE

RECEIVED
JUL 14 1963

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D. C. 20530

TO : DIRECTOR, FBI
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RECEIVED
JUL 14 1963
FBI NEW YORK

100-3-1003

NY 100-3-1003

RE: [illegible]

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

NY 100-3-1003

כ"א באלול תשמ"ג
30 באוגוסט 1983

לכבוד
גב' נ. אבוטוביץ
מנהלת אגף הביוב
קריית ירושלים

נ.נ.

הנדון: הנחת קוי ביוב בכפר שועפא

בהחייכם למכתבך מתאריך 10.8.83 בקשר לעבודה שבנדון, אודה
לך במידה ותעברי אלינו את הסיכום שלפיו משהב"ש החזיב
לממן במלואו את הנחת קוי הביוב בשכונת שועפא, לצורך המשך
טיפולנו.

בכבוד רב

ל. זקוש

מנהל המעלוקה השכנייה

הערות:

מר א. אולניק - מנהל פרויקט גילה
מר א. דוז'ה - מהנדס מים וביוב מחוזי

Handwritten signature

$$25\frac{1}{3} + 26$$

הגדלה של מספר האנשים

① מספר האנשים

② מספר האנשים (מספר האנשים)

③ מספר האנשים

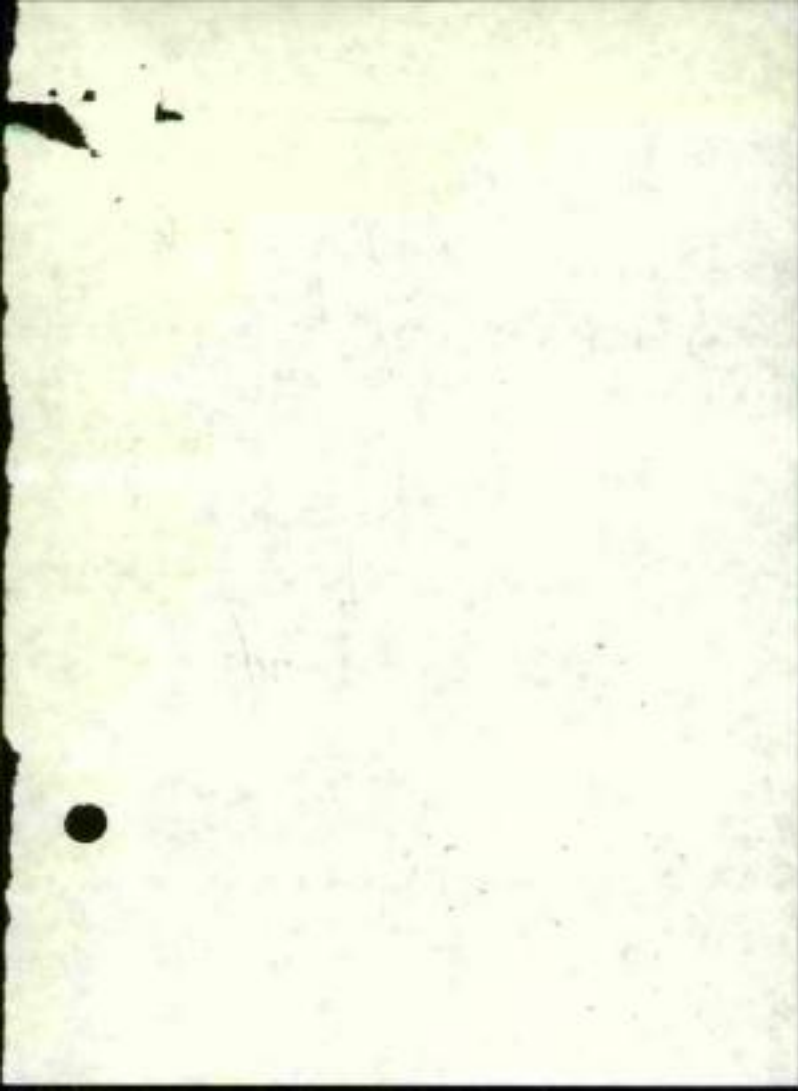
④ מספר האנשים

25 1/3

100

25 1/3

25 1/3





עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לשירותי הנדסה
دائرة المقامات الهندسية

א" באולול חשמ"ב
10 באוגוסט 1983

משרד הבינוי והשיכון
ג' ירושלים ידו נים
23.8.83
17-8-1983
דואר נכנס

לכבוד
איגב"ל. קוקוש
מנהל מחלקת טכנית
משרד הבינוי והשיכון
בתוך ירושלים.

נכבדי

הנדון: הנחת קוי ביוב בכפר שרפה.

עלי להזכירך שבשנת 1980 עם גמר ביצוע מסוף ביוב עבור שכונת בילה שנעשה על ידכם, הסכמתם לממן במלואו את הנחת קוי הביוב בשכונת שרפה כמיצוי לחובבי הכפר על הסכמתם להנחת הקו ודרך שרות על חלקותיהם.

יתרה מזאת, ביקשתם במיוחד שהחכנון יבוצע ע"י משרד איחוד מהנדסים בע"מ שהיו מעורבים בעניין.

בחודש אפריל 1981 העברתם לנו סכום של 300.000.- שקל לביצוע העבודה הנ"ל לפי הערכה דאז.

במקביל הזמנו חכנון ממורם למתכננים הממלאים על ידכם, החכנון נמשך יותר מחצות המקובל לעבודה מסוג זה ולכן לא ביצענו לפני שנת 1982.

אומדן עלות הביצוע הוא 9.850.000.- שקל (מ"ב נספח). עדכון הסכום שהעברתם לנו אז (300.000.- ש"ל) לחינם הוא 1.604.400.- שקל.

לאור האמור לעיל, אבקשם להעביר אלינו בתקדם את היתרה ע"ס 8.245.600.- שקל.

נכבוד רב,

נינט אברמוביץ
מנהל אגף הביוב

העתיקים: מר ע. ובטלר, גזבר העירייה.
מר סמריהו כהן, משרד הבינוי והשיכון.
מר ברקאי, " "
מר אולניק, מנהל מרוקס בילה.
מר דוג"ה, מחנכים ביוב ראשי משרד הבינוי והשיכון.

בש/

נספח לעבודות ביוב בכפר שרעה.

א. אומדן עלות העבודות

1. עלות הביצוע לפי החושה	3.707.300.- שקל
2. עבודה נוספת כולל בלתי נראות מראש ומיצויים לתושבים.	" 900.000.-
3. החיקרה בהתאם לתקופת הביצוע * 30.9.83-1.11.82	" 2.781.000.-
4. היקוני אסטלט בכביש	" 328.100.-
5. ניהול מרוקס 11%	" 848.800.-
מ.ע.מ. 15%	" 1.284.800.-
	9.850.000.- שקל

$$2.781.000 - 4.607.300 \left(1 - \frac{10.640.4}{6.635.3} \right) = 4.607.300 \times \left[1 - \frac{(4.83) \text{ מדר ממוצע}}{(8.82) \text{ מדר חוזה}} \right] *$$

ב. עדכון הסכום שהעברתם אלינו באפריל 1981 (300.000.- ש"ח)

$$1.604.400.- = 300.000.- \times \frac{1.022.0}{191.1} = 300.000.- \times \frac{6.83 \text{ מדר מחייה}}{4.81 \text{ מדר מחייה}}$$

even though he had not been.

$$\frac{1.797 \times 10^3 \text{ g}}{1.797 \times 10^3 \text{ g}} = \frac{1.797 \times 10^3 \text{ g}}{1.797 \times 10^3 \text{ g}} = 1.000$$

מס' 133
מס' 81
מס' 101
מס' 102

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
ת"ת גז' שו"פ 22

א' - כאלול חש"פ 1983
10 באוגוסט 1983

17-8-1983

דיוור נכנס

אל:
מר א. סורוקה
מנהל אגף חכנון והנדסה

הנדון: בנה ביתך, בילה שלב ב' - חב' שו"פ

כהחלט להנחיותיך ומנורו של מר ק. רוס לטיפול בנושא בנה ביתך, הדרכנו את חב' שו"פ האמורה להתחיל בביצוע בנה ביתך - בילה שלב ב', להציג את התכנית לפני מר ק. רוס.

רצ"ב מכתב של חב' שו"פ, בו צויין שבמידה ויושמו ההנחיות החדשה יהיה פיבוד של לפחות שנה בהפעלת הפרוייקט.

אבקש הנחיותיך בנדון.

ב ב כ ה

ל. קוקוש

מנהל המחלקת הטכנית

העמק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר א. אולניק - מנהל פרויקט בילה
ח"ק בנה ביתך בילה

100
100
100
100

1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

מרחב ירושלים והנגב רח' מרדכי ברהלל 15, ירושלים
טלפון: 94627 : 02-231321, 02-240236

3.8.83

תאריך

318/83

מספר



המשרד הראשי

רח' א. ארניה 32

פנת רח' הארבעה, הקריה

תל אביב מיקוד 64739

ת.ד. 7037

מבוקים: שולב ת"א

טלפון: 03-253141

חיפה

רח' י.ל. מרץ 32

חיפה מיקוד 33502

ת.ד. 4767

טלפון: 04-674161

הסניפים:

ירושלים

רח' מרדכי ברהלל 15

ירושלים מיקוד 94627

טלפון: 02-231321-3

באר שבע והנגב

שדרות חמישיים

פנת רח' מצדה

באר שבע מיקוד 84456

טלפון: 057-77406

טלפון: 057-37406

הנליל

מרכז מסחרי ש"פ

נצרת עילית

מיקוד 17000

טלפון: 065-55428

תל אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א

תל אביב מיקוד 64739

ת.ד. 7037

טלפון: 03-253141

לכבוד

איג"ל. קוקוס

מנהל המחלקה הטכנית

משרד הבינוי והשיכון

בן יהודה 23

ירושלים

א.ב.א.

הנדון: מכחבך למר י. שחם-מיוס 13.7.83

בנה ביתך גילת - שלב ב'.

כפי שודאי ידוע לך יצאו הנחיות חדשות לגדלי מגורים ורוחב
מכיסים במכבך המגורים "ל" בנה ביתך".

נכבדנו, אדריכל א. קוטק ואני עם כר קרל רום לדיון בנושאים
הנ"ל.

ברום הסכים איתנו שאין טעם להקטין את רוחב הכביש כיון
שהעירייה לא הסכים לכך אולם דרש להתאים את גדלי המגורים
לרשימות החדשות.

כאחר והת.ב.ע. כבר מאושרת יהיה כל שנוי כרוך בהסתנה ארוכה
שאנו מעריכים בשנה לפחות, נהבעיה ברורה למר רום ועל כשב"ש
לקבל החלטה האם לבצע לפי הת.ב.ע. קימה כלומר לפי הכניות
קימות או לסל בשנוי התכניות ושינוי הת.ב.ע.

במקביל נצאחי למקום עם נציגי הברה קבלנים על מנת להנחותם
לגבי הטיפול בטכניקה וכדי לאפשר להם להגיש לנו הצעות מחיר
לכבוע העבודות הקבלניות - כל זאת כמובן על פי התכניות הקימות
ובשתי אלטרנטיבות:

א. שיחול ע"י הקריטריונים הסטנדרטיים המקובלים
ב. על פי הסטנדרטים שבתכנית שהם גבוהים מהמקובל.

מיד עם החלטה כשב"ש נהיה מסוגלים להריץ את העבודה.

לכבוד
א. דשא
מנהל בוס ירושלים

העתיקים: אדריכל ראשי - ט"ס
מר י. שחם - מנהל המרחב
מר י. איבצן - מנהל הסניף
אדריכל אהוד קוטק.

אד/אד

5-4-83
206/י

5-4-83

206/י

לכבוד
חברת ששקב בע"מ
רחוב הגידים 1
ירושלים

א. ג.

הנדון - גילה - חוזה מס' 55/18058/80
שפיכת עפר מראה.

שוב נראו משאיות שלכם שופכות עפר בכביש מס' 8 בגילה.

ביום 27.3.83 שעה 10.00 נראתה משאית מספר 686-808 שופכת עפר בכביש מס' 8. הנהג הוזחר וכן דווח לשנהל העבודה שלכם (גורג"י).

ביום 1.4.83 נראה סרקטור שלכם מיישר את הסף באותו מקום בכביש מס' 8, לאפשר המשך שפיכה במקום. ביום 3.4.83 שעה 10.30 נראתה משאית מס' 687-874 באותו מקום שופכת עפר.

וחר לציין כי המקרים סבוינו לעיל הם רק המקרים בהם נראתה - השעת מעשה. אנו שבים ומעמידים אתכם על חומרת המעשה. אתם נדרשים לפנות את העפר אשר שפכתם. במידה ולא תעשו כן - נמליץ בבני סדר הבנוי והשכון לעכב את תשלום החזרי פינוח המגיע לכם.

בכבוד רב,

א. אולניק

העתקו מר א. גרלביץ - ס/מנהל המה" השכנית
ששקב"ש מחוז ירושלים

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב דבוסניצקי 119, תל-אביב 62198 • טל. 03-658901 • TEL. 03-658901
רחוב רוזנרין, בית 240, גילה, ירושלים 93759 • טל. 02-717919 • TEL. 02-717919

ירושלים, 9.6.1983

ט/404



לכבוד
מר קמרה
מחלקת הפיקוח
רחוב יפו 19
עיריית ירושלים.

א. ב.

הגדו: - שמיכת עפר מראית בגילה

בהמשך להודעתנו הטלפונית מהיום לאילנה במשרדך,
ולדיווחים שהעברנו אליכם, הגדו להודיע כי היום בטעח
12.10 נראתה משאית מס' 687-549 שוטבת עפר בגילה סלב
ד' מול בית 437.

אנו חוזרים ומבקשים לשלוח מקחים לבגילה כדי למנוע
אם השמיכת המראית של עפר ועודפי-הפירה.

בכבוד רב,

א. אולניק

העמק:

מר ש. כהן - מנהל מחשב"ס מחוז י-ם
מר ל. עוקש - מנהל המח' הטכנית מחשב"ס מחוז י-ם

אשר אולניק
חברה להנדסה ביע"מ
אתר גילת ירושלים

ירושלים, 12.12.82

אג/1089

לכבוד

חברת משהב

רחוב הגידס 1

ירושלים

א. ג.

... ולניק - חבר להנדסה בע"מ	
מס' 1	זזכורה
תאריך 10.4.83	

הנדון: סמיכת חומר חפירה ללא אישור בגילה
חוזת 55/18058/80

ביום שני 10.12.82 טשאה כק מס' 808-886 של קבלן משנה
שלכם שסך חומר בשטח הצמוד לכביש 14 בגילה.

בהתאם להודעת הנהג ולפי בדיקת החומר, נראה שהוא נלקח
מחפירה שאחם סבצעים באזור ה-2 בגילה.

הנכם נדרשים להוציא באופן דחוף את החומר השמור ללא
אישור, ולטננות לעיריית ירושלים המס' לשמור פני העיר כדי
לקבל את האישור למקום שמיכה.

בכבוד רב,

א. גולדברג

העמק:

מר א. זילבר - מהנדס פתוח מחוזי
משהב"ש מחוז ירושלים



מכוא הפרטיזנים 306/18
ג. צרפתי מיקוד 97888
פל 811537, 813899 י-ם

י-ם 10.6.83
א.א.421/ב.ל

לכבוד ✓
מר ש. כהן
מנהל מחוז י-ם
משרד השיכון
בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
מר א. דרנהוביץ
מנהל אגף הפיקוח על הבניה
עיריית ירושלים

א.ג.ג.

הנדון: מכתב מיום 30.5.83 הפרת תנאי ההיתר
בקשר לשפיכת עפר

הברח רמט עסקה בגילה בשני מבנים. ה-1 108 יח"ד שבסימוכין וכן
ה-2 144 יח"ד המצוי בעבודות גמר.

מבני ה-1 שבסימוכין - נמסר למשרד השיכון אוכלם ואין מחבצעת בו
עבודה מכל סוג שהוא.

מבני ה-2 מבוצע על ידינו עבור שו"פ ומצוי בשלב עבודות גמר ופיתוח.

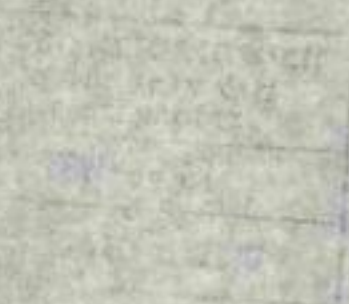
ברשותנו שטח קרקע מדרום למבני ה-1 שיועד בזמנו ל-21 יח"ד ועובר כרגע
שני חנון. במסגרת זו עלינו לבצע סליל בשטח זה והחומר לכך מפונה
מאתר ה-2. המדובר בכ-300 מטר מעוקב.

זו הפעולה היחידה המבוצעת בשטח תוך תאום ואישור נציגי משרד הבנוי
והשיכון בגילה - משרד אולניק. איננו מפנים אדמה ופסולת בניה מכל
סוג שהוא לכל מקום אחר ובדאי שלא לרשות הרבים.

בכבוד רב,

אסנון אלון
מנהל סניף רמט בי-ם

הערה: מר א. גיב - מהנדס העיר
עו"ד י. הורביץ - היועץ המשפטי לעירייה
מר מ. כהן - מתכנן המחוז בפועל
גב' ב. אבלין - היועץ המשפטי למשרד השיכון
מר ס. דרויש - מנהל המחלקה לשיפור פני העיר



100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

100% REPRODUCED
2. 200% REPRODUCED
3. 300% REPRODUCED

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

1983-8-3



דואר וכיס

דב' באב תשס"ג

ירושלים 22.7.83

עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

מזכרות העירייה

دائرة مالية البلدية

לכבוד

מר שמריה כהן

מנהל מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

ירושלים.

א.נ.

הנדון : אחזקת שטחים פרטיים בגילה - מכתבך מ-4 ביולי 83.

אני נמנע מלגלוש לסופרלטיביס, אולם מכתבך בהחלט מפתיע
מה עוד שבשיחה בע"פ שיחזרתי את מהלך הארועים שהביא
להסכם האמור.

חיות והסתייגותכם אינה לענין הנוגע בזכרון הדברים
אלא לעצם קיומו, אני בספק אם סעיף הבוררות תקף, עם זאת -
משום שהענין עצמו חשוב מדי, אני מפנה העתק ממכתבי
לראש העיר בבקשה ליזום הדיון הנ"ל.

בברכה,

ע. וכסלר
גזבר העירייה.

העתק: ראש העיר - מר ט. קולק

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - א. וינר

ד"ר אלעד פלד - חבר מועצה, לשעבר מ"מ רה"ע (עם החומר)

מ"ע רה"ע - מר י. גדיש



1901

UNITED STATES
DEPARTMENT OF STATE
WASHINGTON
D. C.

TO THE HONORABLE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON
D. C.

FROM THE HONORABLE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON
D. C.

RECEIVED
JAN 10 1901
DEPARTMENT OF STATE
WASHINGTON
D. C.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כה בתשרי תש"ס
16 באוקטובר 1979

מספר:

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי

מכוברי,

הנדון: פינויים בשכונת גילה בירושלים

בגילה הופקדו הסמכים על פי פקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) משנת 1943.

ההפקעה פורסמה כילקוט הפרסומים מס' 1656 (רצ"ב עותק) בתאריך 30.8.70.

בהפקעה זו הופקעו 2700 דונם, גבולות ההפקעה כמסומן במפה המצ"ב.

בחור שטח ההפקעה (ובחלקן מחוץ לשטח זה) סחלקות הבעיות לשני סוגים:

א. מכנה מגורים.

ב. סמכים שנועדו לחזאי כביידים בחלקם נטרעס, כסעיף זה יש גם סמכים שלא הופקעו והם דרושים להשלמת הפיתוח.

העיקרון המולץ על ידי הוא: במקום שניתן להסנע מפינוי מכנה מגורים, לשנות תכנון כדי לא לפנות ולא להרוס.

לחלן הפרטים לגבי מכנה מגורים כאשר כל מקרה המוספר ומסומן במפה:

סמכים באתר 02 (א) סימון במפה מס' 5 בנין חד קומתי מאכן צמוד לבית מס' 90 שנבנה ע"י חב' שיכון עובדים (מרכז קליטה כיום) עקרונית להריסה.

הפתרון המוצע: אם יכשל המשא ומתן להחזיל כהליכים משפטיים.

עיסא חוסיין עכדול נביא ומשפחתו - 16 נפשות
סמכים 02 (ג) סימון במפה מס' 6 מכנה מגורים 2 קומות מסריע לפיתוח שטח רובינשטיין והקמת גן ילדים וחניה.

קיים מסק דין וצו הוצאה לפועל, כמסדו למסע הפקעה השטה מצומן למכנה המגורים כאשר המכנה עצמו לא יחרס.

על השטה המופקע יש להללים הפיתוח כולל מגדש חניה, כיום פאזוח הסקוט מסוד בפיתוחי הסוד כיותר.

הפתרון המוצע: מיסוד המסק דין פ - 8.6.73 שאושר כבית משפט עליון ב - 19.2.76 - נפתח חיק הוצאה לפועל והפינוי אושר על ידי יו"ר הוצאה לפועל - אך לא מוסע קקב אי החלטה.

2/.....

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

- 2 -

מספר:

היות שלבעל הבית יש זיקה משפחתית (אופן רכישתו) לבית בסעיף 1
מוצע לגרום לאישור בניה לקרבת שניה על הבית בסעיף 2 חסרת הסכמתו
להריסת הבית בסעיף 1.

אם יסרב יש לממש הריסת הבית בסעיף 1 ולהשאיר הבית בסעיף 2 כאמור.

6 - נפשות

מחצית 02 (ג) סימון במפת מס' 7 שני (2) מבנים קטנים חד קומתיים ככל אחד
חד אחד, מפריעים להמשך בניה הבית 105 של רובינשטיין.

המחרון המוצע: מתן פיצוי מינורי על מי הקריטריונים של מחשב"ש והסיוע
להשיג רישיון לבנות על שטח בקרבת ביתו.

עקרונית יש להרוס - במקרה והמטא ומתן יוכל יש לפנות בהליכים משפטיים
לפיכך.

6 - נפשות

מחצית 10 (א) סימון במפת מס' 11 2 בנינים מאבן חד קומתיים מפריעים
לבניה בשטח "בנה ביתך".

אחד משני המבנים עומד על פרכז חומי כביש טיפוס של שטח "בנה ביתך".

המחרון המוצע: מתן פיצוי מינורי + משכנתא לרכישת דירה אלטרנטיבית.
אם המטא ומתן יוכל יעשה שינוי התכנון כדי לעקוף את המבנים.
עקרונית לא להריסה.

8 - נפשות

מחצית 10 (א) סימון במפת מס' 12 שני מבנים המשמשים למחסבא חניה
קיימת במקום, מפריעת לבניה "בנה ביתך" שלב א'.

המחרון המוצע: פיצוי מינורי מתאים, אם יוכל המטא ומתן הואיל ולעשו כל
ההליכים המשפטיים המקובלים כפי שצריך לבני סעיף 2 חייבו צו הוצאה לפועל
עקרונית הריסת המבנה.

7 - נפשות

מחצית 10 (א) סימון במפת מס' 17 מבנה מגורים חד קומתי מאבן ובלוקים,
השטח מסביב למבנה מגורים זה מפריע להשלמת קו הכיוב לשטח "בנה ביתך".

מבנה זה נבנה באופן חוקי, הוגשת הבקשה על ידי עיריית ירושלים וניתן
ספק דין מס' 30282/74 להריסת על ידי בית המשפט העירוני. ספק דין זה לא
מוכח על ידי העירייה.

לשם העברת קו הכיוב מהנהל מטא ומתן עם המתדייקים באמצעות בא מוחס
עו"ד חביב אב, וקיים הסדר של פשרה לפיו יהווה המבנה הנ"ל לקרי הכיוב
הראשיים. בהנאי שהמתן הרשות להעביר את קו הכיוב כחצר הבית ללא השלוח
פיצוי מינורי.

המחרון המוצע: עקרונית יש לנקוט בכל האמצעים המשפטיים לשם העברת
קו הכיוב.

3/.....

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 3 -

שטחים שנוקדו להואי כבישים (סעיף ב)

1. + מחזור מוחמד סלאח - 8 נפשות
מחוז 10 (א) סיכון כמפה מס' 8 מבנה מגורים פאכן 2 קומות, הבית
והחצר מוריעים למחיצת צומח כביש 8 (חזר 115-119).
קיים מסך דין למינוי ונמנה חיק הוצאה למעלה.

המחזור המוצע: מתן מיצוי מינוי דכן סיוע לקבלת רישוי לבניה בית
כשת הסייך לו פאוך למיתחם הואי הכביש.

עקרונית ביצוע מסך דין כמסגרת הוצאה למעלה.

2. מחוז 02 (ב) סיכון כמפה מס' 4 מבנה מגורים פאכן בן 2 קומות פאוך לבנו
המפקה המקורית.
מוריע למחיצת כביש מס' 8.

כמשה ומתן פמושך נחתם הסכם מינוי - למתן מיצוי מינוי לשם בניה פכנה
חילופי על שטח פאוך למתחם הכביש ופאוך להמקעה.

3. מחוז 06 (ד) סיכון כמפה מס' 14 השטח דרוש לסלילה כביש מס' 12.
השטח פאוך לגבול המפקה המקורית.

המחזור המוצע: עקרונית יש להפקיע קטע זה.
מנהל משה ומתן למתן מיצוי נזיקין עבור המסע כדי לאפשר פתיחת הכביש.

4. מחוז 06 (ד) סיכון כמפה מס' 15 שטח קרקע עם נסיעות דרוש לסלילה
כביש 12 צומח 8 ואשר נמצא פאוך לגבולות המפקה.

המחזור המוצע: עקרונית יש להפקיע הקטע הדרוש.
מנהל משה ומתן למתן מיצוי נזיקין עבור המסע כדי לאפשר פתיחת הכביש.

5. מחוז 06 (ד) סיכון כמפה מס' 16 שטח קרקע עם נסיעות דרוש לסלילה
כביש 12 צומח 8 ונמצא פאוך לגבולות המפקה.

המחזור המוצע: עקרונית יש להפקיע השטח הדרוש.
מנהל משה ומתן למתן מיצוי נזיקין עבור המסע כדי לאפשר פתיחת הכביש.

4/.....

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

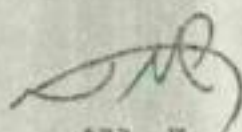
מספר:

- 4 -

67
מחוז 06 (א) סימון בכמה מס' 17. שטח נסוע ספריק לסלילה קטע כביש
מס' 8 הנמצא מחוץ לגבולות חסקה.

המחוז המוצע: עירוניה יש להמקיע קטע זה.
מנהל שטח ומתן למתן מיצוי בדיקין עבור השטח הנטוע.

כ ב ר כ ה



ש. כהן
מנהל המחוז

הפקה:

מר א. דינר - מנכ"ל הבינוני והשיכון
בכ"ב. אבלין - היועצ"ם משפטי
מר ש. פלג - מנכ"ל שו"פ
ע. רחאן - קרקעות ומינויים - כאן

זכר
לדוד

שכון עובדים בערבוון מוגבל
סניף ירושלים



ירושלים, רחוב הלל 8
טל. 233396 - ח.ד. 2540
מיסוד - 91024

מס' 12.12.82

2-256/82



לכבוד
א. אולניק - חברה להנדסה בע"מ
גילה - ירושלים

א.נ.

הנדון: עבודות עפר למרויקס 180 יח"ד, גילה-ה-2
בנינים מס' 641 עד 646

אנו עומדים להתחיל בקרוב בביצוע עבודות עפר לבנינים שבנדון.

נבקשכם להודיענו על מקום שפיכת עודפי עפר, כמות עפר המשוערת להוצאה מהשטח היא כ-30.000 מ³.

בכבוד רב,

א. פישמן
מהנדס

העתק: הח' י. בן-שלום
הח' ד. רום

אמ-דא-26

nr. 1
nr. 2
nr. 3

**שיכון
ופיתוח
לישראל
בע"מ**

רח' א. ארניה 32
פנת רח' הארבעה, הקריה
חלאביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
מברקים : שולב ת"א
טלפון : 03-253141

רח' י.ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33502
ת.ד. 4767
טלפון: 04-674161

ירושלים

רח' מרדכי בן-הלל 15
ירושלים מיקוד 94627
טלפון : 02-231321-3

שדרות הנשיאים
מנת רחי' מעדה
באר שבע מיקוד 456
טלפון : 057-77406
טלפון : 057-37406

מרכז מסחרי שו"פ
נצרת עילית
מיקוד 17000
טלסון : 065-55428

רח' הארבעה 18/א
תל אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
טלפון: 03-253141

לכבוד
מר ל. קוקוס
מנהל מח' הסכנים
מסדר הסכונ
בן יהודה 23
תחון ירושלים

1993

הנדון: בתים 430, 435, האורה למחסני
ת"ת 40/69252

כידוע לך האורה הסתנים בתכונות המקורי היתה סת' ברת למוני וורי הסדרנות . בביל לחץ של דירים בטענה שלא לכל דיר יש מסכן, (יש רק 40 מסתנים ל - 174 יח"ד) הוציא מר א. אולניק חודאה למכון האורה מדידת לכל מסכן כאשר כל בעל מסכן יחזיב לוי הוצאותיו חוא.

לאחרונה הגיע ליריבו חכמים של אייבג' מ. קורסינסקי למחרון במטוס
לעיל.

אומדן החובאות (על פי בדיקה עם קבלנים) בסכום כסף 235,000.- שקל
לערך.

אין ספק שללא הסמל לא ניתן היה לסבר את העובדים וברשותנו קדיין
העובדים ששרם נמכרו.

אודה לך על אישור התקציב לנ"ל על סנח שנוכל להתחיל בבצוע או
לחילופין להורות לסטוד א. מולניק לבצע זאת.

מחבר: ד"ר
עמוד: 3/6
תאריך: 1978
מקום: תל אביב

6, Dec 11
- 11:00 - 1:00

העתיקים: אייב"ג, אגב - סט"ש
 מר א. אולניץ
 מר י. אייבזן - מנהל סניף י-ם
 מר ב. רשמי - מנהל סח' אחזקה ורכוש.

 $\gamma_{\text{H}}/\gamma_{\text{D}}$

13
1.6



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

י"ח סיון התשס"ג
30.5.83

המחלקה לחינוך העיר
دائرة تنظيم المدينة



לכבוד
מר ס. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
רובינשטיין בע"מ
רח' מקוה ישראל 8
הל - אביב

נכבדי,

הנדון: התראה לפני חוצאת צו הפסקת עבודה
הפרת תנאי ההיתר בקשר לשטיפת עפר.
גילת בנינים 531 עד 536

בהתאם לתנאי ההיתר, עליכם לשמור אדמה ומסולה בגין אך ורק במקום
שנקבע ע"י עיריית ירושלים, ולאחר קבלת אישור על כך מהמחלקה לשימור מני העיר.

בניגוד לכך, שטחם שממשיכים לשמור את המסולה ועפר במורדות המערביים
של גילת מתחת ה', וכן במקומות אחרים שלא נועדו לכך.

ניחנה לכם בזאת התראה לטלף תוך שבועיים את שטחי העפר למקומות שנקבעו
לכך ע"י העירייה את כל המסולה והאדמה מכל המקומות הנ"ל, אם פדור לא יבוצע
על ידכם תוך הזמן שנקבע, אטנה את התיקים ליועץ המטפטי לעירייה, לשם חוצאת
צווי הפסקת עבודה במריויקס הנ"ל.

חשומה ליבכם מופנה לכך שלא ינחנו אישורים לחיבורי מים וחשמל בהתאם
לחוק, כל עוד לא תבצעו את המוטל עליכם כאמור לעיל.

בכבוד רב,
אברהם ארבל
מנהל אגף המקות על הכניה

העתקים: מר א. ניב - מהנדס העיר.
עו"ד י. הורביץ - היועץ המטפטי לעירייה.
מר ס. כהן - מנהל מחוז המועל.
גב' ב. אבלין - היועץ המטפטי למשרד השיכון.
מר ס. דרויש - מנהל המחלקה לשימור מני העיר.

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים י"ח סיון התשס"ג
30.5.83

המחלקה להיכנון העיר
دائرة تنظيم المدينة



לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
שגיא בע"מ
חב' לבניה
רח' שניאור 9
תל - אביב
נכבדי,

הנדון: החראה לפני חובאת זו המסקת עבודה
הפרת תנאי החיתור בעשר לשפיקת עשר.
גילה, בנין 580

בהתאם לתנאי החיתור, עליכם לשמור אדמה ומסולת בנין אך ורק במקום
שנקבע ע"י עיריית ירושלים, ולאחר קבלת אישור על כך מהמחלקה לשימור פני העיר.

בניגוד לכך, שפכתם וממשיכים לשמור את המסולה ועפר בכורדות המערביים
של גילה מתחם ה', וכן במקומות אחרים שלא נועדו לכך.

ניחנת לכת בזאת החראה לסלק תוך שבועיים את שטחי העפר למקומות שנקבעו
לכך ע"י העירייה את כל המסולה והאדמה מכל המקומות הנ"ל, אם הדבר לא יבוצע
על ידכם תוך הזמן שנקבע, אננה את החיקים ליועץ המשפטי לעירייה, לשם חובאת
צווי המסקת עבודה בטרוייקס הנ"ל.

השומה ליבכם מוטלת לכך שלא ינחנו אישורים לחיבורי מים וחשמל בהתאם
לחוק, כל עוד לא תבצעו את המוטל עליכם כאמור לעיל.

בכבוד רב,
אינג' אדלברט דרוחוביץ
מנהל אגף המקוח על העניה

העתקים: מר א. ניב - מהנדס העיר.
עו"ד י. הורביץ - היועץ המשפטי לעירייה.
מר מ. כהן - מחכנן המחוז בפועל.
גב' ב. אבלין - היועץ המשפטי למשרד השיכון.
מר מ. דרויש - מנהל המחלקה לשימור פני העיר.

STATE OF NEW YORK
IN SENATE

January 10, 1907.

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE.

ALBANY:
J. B. LIPPINCOTT
PRINTERS.
1907.

ALBANY:
J. B. LIPPINCOTT
PRINTERS.
1907.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1906.

THE LAND OFFICE OF THE STATE OF NEW YORK, under the direction of the COMMISSIONER, has the honor to acknowledge the receipt of the report of the COMMISSIONER of the LAND OFFICE for the year 1906.

The report of the COMMISSIONER of the LAND OFFICE for the year 1906, is a valuable contribution to the knowledge of the land resources of the State, and is a most interesting and instructive work.

The report of the COMMISSIONER of the LAND OFFICE for the year 1906, is a valuable contribution to the knowledge of the land resources of the State, and is a most interesting and instructive work.

The report of the COMMISSIONER of the LAND OFFICE for the year 1906, is a valuable contribution to the knowledge of the land resources of the State, and is a most interesting and instructive work.

ALBANY:
J. B. LIPPINCOTT
PRINTERS.
1907.

ALBANY:
J. B. LIPPINCOTT
PRINTERS.
1907.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לחיכנון העיר
دائرة تنظيم المدينة

י"ח סיון התשמ"ג
30.5.83

קבלה
לשכת
החכמים
1.6

לכבוד

מר ש. כהן

מנהל מחוז ירושלים

משרד השיכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים

לכבוד

רמט בע"מ

חב' לבניה

רח' קרליבך 7

תל - אביב

נכבדי,

הנדון: התראה לפני הוצאת צו העסקת עבודה

הטרת תנאי ההיתר בקשר לשעיכת עפר

גילה בנינים 541, 542, 543

בהתאם לתנאי ההיתר, עליכם לשווק אדמה ופסולת בנין אך ורק במקום שנקבע ע"י עיריית ירושלים, ולאחר קבלת אישור על כך מהמחלקה לשיפור מני העיר.

בניגוד לכך, שמכתם וממשיכים לשווק את הפסולת ועפר במורדות המערביים של גילה, מתחת ה', וכן במקומות אחרים שלא נועדו לכך.

ניתנה לכם בזאת התראה לסלק חוך שבועיים את שטחי העפר למקומות שנקבעו לכך ע"י העירייה את כל הפסולת והאדמה מכל המקומות הנ"ל. אם הדבר לא יבוצע על ידכם חוך הזמן שנקבע, אפנה את התיקים ליועץ המשפטי לעירייה, לשם הוצאת צווי העסקת עבודה בעריויקט הנ"ל.

חשומה ליבכם מופנת לכך שלא ינחנו אישורים לחיבורי מים וחשמל בהתאם לחוק, כל עוד לא תבצעו את המוסל עליכם כאמור לעיל.

בכבוד רב,
אינג' אדלגט ורנחוביץ
מנהל אגף הפקוח על הבניה

העתקים: מר א. גיב - מהנדס העיר.

עו"ד י. הורביץ - היועץ המשפטי לעירייה.

מר מ. כהן - מחכנו המחוז במועל.

גב' ב. אבלין - היועץ המשפטי למשרד השיכון.

מר מ. דרויש - מנהל המחלקה לשיפור מני העיר.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים י"ח סיוון תשס"ג
30.5.83

חמלקת לחיכנו העיר
دائرة تنظيم المدينة

משרד העירייה והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

31-5-1983

דואר נכנס

לכבוד
מר מ. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
חב' לבניה
משה"ב - טנה בע"מ
רח' לילינבלום 27
תל - אביב

נכבדי,

הנדון: החראה לפני הוצאה זו חמלקת עבודה
המרה חנאי החיחר בקשר לשמככת עמר.
גילה בנינים 555 עד 563.

בהתאם לחנאי החיחר, עליכם לשפוך אדמנו ומסולת בנין אך ורק במקום
שנקבע ע"י עיריית ירושלים, ולאחר קבלת אישור על כך מהחמלקת לשיפור פני העיר.

בניגוד לכך, שמכתם וממשיכים לשפוך את המסולת ועמר במורדות המעריביים
של גילה, מחמת ה', וכן במקומות אחרים שלא נועדו לכך.

ניחנה לכם בזאת החראה לטלך חוך שבועיים את שפכי העמר למקומות שנקבעו
לכך ע"י העירייה את כל המסולת והאדמה מכל המקומות הנ"ל. אם חדבר לא יבוצע
על ידכם חוך חזמן שנקבע, אמנה את החיכים ליועץ המממטי לעירייה, לשם הוצאת
צווי הממלקת עבודה במרוייקט הנ"ל.

חשומת ליבכם מופנה לכך שלא ינחגו אישורים לחיבורי מים וחממל בהתאם
לחוק, כל עוד לא חבצקו את חממל עליכם כאמור לעיל.

נכבוד רב,
אינג' אדלגמט ורנהוביצ'ר
מנהל אגף המקומות על הבניה

העחקים: מר א. ניב - מהנדס העיר.
מר י. הורביץ - היועץ המממטי לעירייה.
מר מ. כהן - מחכנן המחוז במועל.
גב' ב. אבלין - היועץ המממטי למשרד השיכון.
מר מ. דרויש - מנהל החמלקת לשיפור פני העיר.

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

Washington, D. C. 20250

TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible signature]

[illegible]



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לתיכנון העיר
דائرة تخطيط المدينة

ירושלים י"ח סיון התשמ"ב
30.5.83

לכבוד

שיכון עובדים בע"מ
רח' ליאונרדו דה וינצי 21
תל - אביב (י.א.י.)

לכבוד

מר ס. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

נכבדי,

הנדון: התראה לפני הוצאת צו הפסקת עבודה
הפרת חנאי ההיתר בעשר לשפיעה עשר.
גילה, בנינים 641 עד 646

בהתאם לחנאי ההיתר, עליכם לשמור אדמה ופסולה בגין ארץ במקום
שנקבע ע"י עיריית ירושלים, ולאחר קבלת אישור על כך מהמחלקה לשימור פני העיר.

בניגוד לכך, שמחתם וממשיכים לשמור את הפסולה ועשר במורדות המערביים
של גילה מחצ"ה, וכן במקומות אחרים שלא נועדו לכך.

נימנה לכם בזאת ההראה לסלק תוך שבועיים את שפכי העמר למקומות שנקבעו
לכך ע"י העירייה את כל הפסולת והארסות מכל המקומות הנ"ל, אם הדבר לא יבוצע
על ידכם תוך הזמן שנקבע, אסנה את התיקים ליועץ המשפטי לעירייה, לשם הוצאת
צווי הפסקת עבודה במריוויקס הנ"ל.

חשומת לבכם מופנת לכך שלא יגחנו אישורים לחיבורי מים וחשמל בהתאם
לחוק, כל עוד לא תבצעו את המוטל עליכם כאמור לעיל.

בכבוד רב,

אינג' אדלברט דרוחוביץ'
מנהל אגף השקנה על הבניה

העתיקים: מר א. ניב - מהנדס העיר.

עו"ד י. הורביץ - היועץ המשפטי לעירייה.

מר ס. כהן - מחנך המחוז בפועל.

גב' ב. אבלין - היועץ המשפטי למשרד השיכון.

מר ס. דויזש - מנהל המחלקה לשימור פני העיר.

STATE OF NEW YORK
IN SENATE

January 1, 1901.

REPORT

OF THE
COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION
PASSED BY THE SENATE

APRIL 1, 1900.

ALBANY:

PRINTED BY THE
UNIVERSITY OF THE STATE OF NEW YORK
AT ALBANY.

THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.

THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900, IS HEREBY SUBMITTED TO THE SENATE.

THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.

THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

- REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.
- 1. THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.
 - 2. THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.
 - 3. THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.
 - 4. THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.
 - 5. THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE, APRIL 1, 1900.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לתיכנון העיר
دائرة تنظيم المدينة

י"ח סיון תשמ"ג
30.5.83

ירושלים



לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הטיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
רסקו בע"מ
חב' לכנין
רח' שמאל 8
ירושלים

נכבדי,

הגדרון: ההרצאה לפני הוצאת צו הטמנת עבודה
הפרה הנאי ההיתר בעטר לשפכת עפר.
גילה, בנינים 571 עד 574

בהתאם להנאי ההיתר, עליכם לשוץ ארמה ופסולת בנין אך ורק במקום
שנקב ע"י עיריית ירושלים, ולאחר קבלת אישור על כך מהמחלקה לשיפור פני העיר.

בניגוד לכך, שטחם ומשטחים לשוץ את הפסולת ועטר במורדות המערביים
של גילה מתחם ה', וכן במקומות אחרים שלא נועדו לכך.

ניתנת לכם בזאת ההרצאה לסלק חוץ שבועיים את שפכי העפר למקומות שנקבעו
לכך ע"י העירייה את כל הפסולת והארמה מכל המקומות הנ"ל, אם חידור לא יבוצע
על ידכם חוץ הזמן שנקבע, אסנה את ההיקפים ליועץ המשפטי לעירייה, לשם הוצאת
צווי הטמנת עבודה בטוויקט הנ"ל.

השומת לבכם מוטגת לכך שלא ינתנו אישורים לחיבורי מים וחשמל בהתאם
לחוק, כל עוד לא תבצעו את המוטל עליכם כאמור לעיל.

בכבוד רב,
אינג' אולברט וואתוביצ'ר
מנהל אגף המקות על הבניה

העתיקים: מר א. גיב - מהנדס העיר.
עו"ד י. הורביץ - היועץ המשפטי לעירייה.
מר מ. כהן - מזכנן המחוז במועל.
גב' ב. אבלין - היועץ המשפטי למשרד הטיכון.
מר מ. דרויש - מנהל המחלקה לשיפור פני העיר.

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לתיכנון העיר
دائرة تخطيط المدينة

ירושלים י"ח סיון התשס"ג
30.5.83

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הטיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
שיכון ומיתוח בע"מ
רח' בן הלל 15
ירושלים
נכבדי,



הנדון: התראה לפני הוצאת או הפסקת עבודה
הפרת תנאי ההיתר בקשר לשמיכת עטר.
גילה, בנינים 551 עד 554

בהתאם לתנאי ההיתר, עליכם לשמור אדמה ומסולת הנין אך ורק במקום
שנקבע ע"י עיריית ירושלים, ולאחר קבלת אישור על כך מהמחלקה לשיבור פני העיר.

בניגוד לכך, שפכתם ומטשיכים לשמור את המסולת ועמר במורדות המערביים
של גילה מתחם ה', וכן במקומות אחרים שלא נועדו לכך.

ניתנה לכם בזאת התראה לסלק חוף שבועיים את שפכי העמר למקומות שנקבעו
לכך ע"י העירייה את כל המסולת והאדמה מכל המקומות הנ"ל, אם הדבר לא יבוצע
על ידכם תוך הזמן שנקבע, אפנה את החקים ליועץ המשפטי לעירייה, לשם הוצאת
צווי הפסקת עבודה במריוקט הנ"ל.

חשומת לבכם מופנת לכך שלא ינחנו אישורים לחיבורי מים וחשמל בהתאם
לחוק, כל עוד לא תבצעו את המוטל עליכם כאמור לעיל.

בכבוד רב,
אינג' ארלברט ורטהוביץ'
מנהל אגף העקנה על הבניה

העמקים: מר א. ניב - מהנדס העיר.
עו"ד י. הורביץ - היועץ המשפטי לעירייה.
מר מ. כהן - מחנך המחוז במועל.
גב' ב. אבלין - היועץ המשפטי למשרד הטיכון.
מר מ. דרויש - מנהל המחלקה לשיבור פני העיר.

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

ע"ה
ק"ל

כה' בחשוון תשמ"ג
6. בינוני 1983

לכבוד

רה"ח הודלכ 430/8

ירושלים

א.ב.ב.

הבדדון: בנין 430 - גילה

בתסורה לסכסכמה ט - 15.5.83

אני מעביר פנייכם לחב' סיכדן ופיתוח אשר חרדה ודכיהה
חלכה בוחם איתר.

אבר מכיריה אה הנקטא דביוח עם סיכדן ופיתוח בבריה אה
האפחדיר להיקרן והיקרירם חננם מפכירם עליהם.

הפדבה הקבלר מפכ' סיכדן ופיתוח.

בכדדן דב.

מפיהו כהן

מנהל מחדד-ירושלים

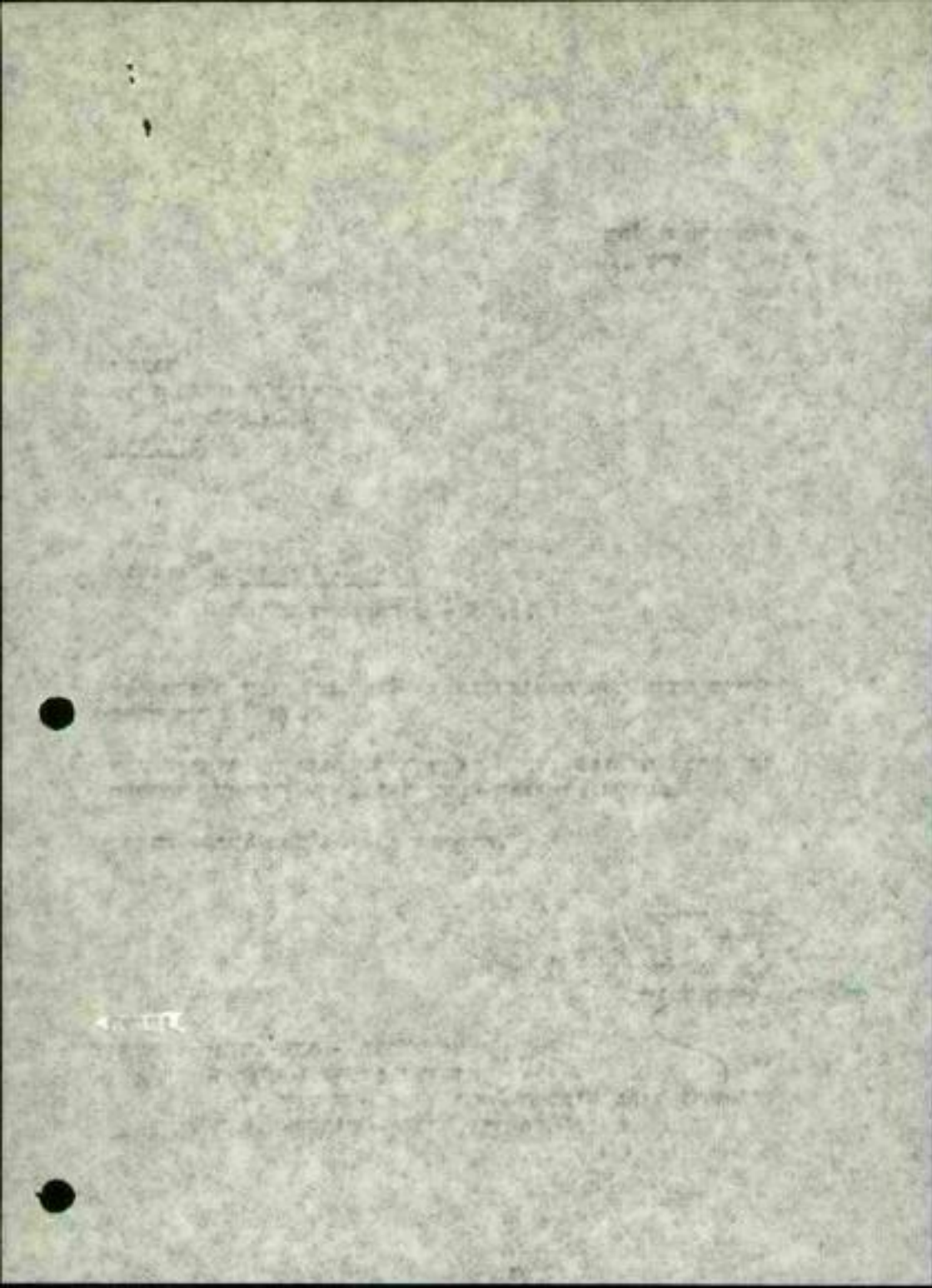
האנקו

סד א. מלב - מפכ"ל ח"מ

סד חס - סיכדן ופיתוח

סד ל. קדוס - מנהל חס' האכניה מחדד ירושלים

סד א. אולגיק - מנהל פרויקט גילה



MEIR ALFEIA (LL.B.) Advocate

503/4 Oley Hagardom St.
Jerusalem

מאיר אלפיה ע"ד

רחוב עזרא הגדול 503/4 הדולב 430/8
ירושלים

טל: 710222
673960

ב"ח, ירושלים 1 סיון תשמ"ג Jerusalem

15.5.83

2.6

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים דח"ב א"ח 23
1983-6-7
דואר נכנס

לפגוע בזכויות

לכבוד
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: בנין 430 בגילה - שיכון ופיחוח

בשם ועד דיירי הבית הנ"ל נחבקשתי לפנות לכב' כדלקמן:

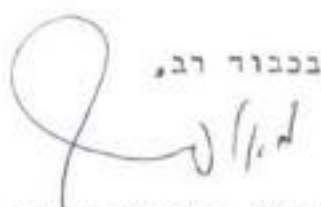
עקב אי סגירת חדרי המדרגות מפני הגשמים, סבלו דיירי הבית הנ"ל בחורף שעבר מחדירת מים מהסדמה שגרמה לסבל רב, סכנות חיים עקב חדירת מים לארונות חשמל ולדירות וסגירות בקירות וכן בבריאות הדיירים.

נמסר לנו כי יחידת הפיקוח שלכם - משרד אולניק הכירה בצורך לסגור את חדרי המדרגות והעבודה הסלצה ברוח זו אליכם.

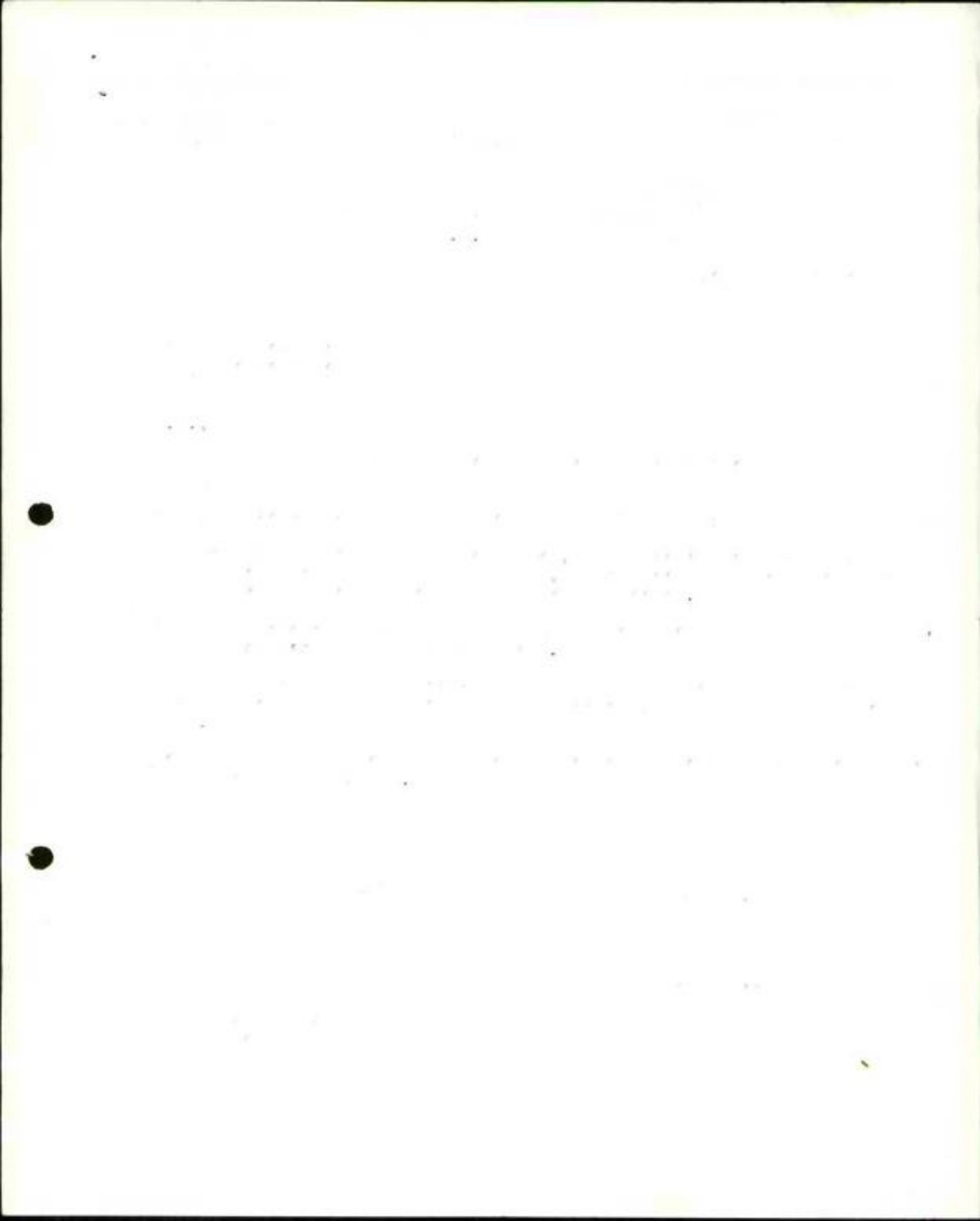
לאור הסבל הרב שקבר על הדיירים בחורף שעבר מן הראוי שתאשרו לאלתר את סגירת חדרי המדרגות שכן אין באפשרות הדיירים לסבול חורף נוסף בתנאים הללו.

(אין במכתב זה משום ויתור על זכויות כלפי שיכון ופיחוח ו/או גופים משכנים כגון עמידר פרזות וכד').

בכבוד רב,


מאיר אלפיה ע"ד

מאיר אלפיה ע"ד



החומר	למ:
חוק משי	מחמ:
	חמק:

- ארץ אשכנז בל ספר

- ארץ אשכנז בל ספר

- ארץ אשכנז בל ספר

- ארץ אשכנז בל ספר

- ארץ אשכנז בל ספר

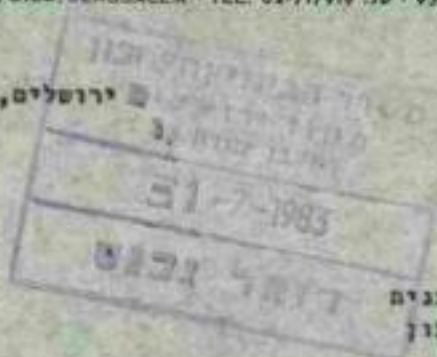
הפסוק

אשר אולניק חנוה להנדסה נעים ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב דבולנסקי 119, תל-אביב 62198 - טל. 03-454901 - TEL. AVIV
רחוב רוזמרין, בית 240, גילה, ירושלים 93758 - טל. 02-717919 - TEL. JERUSALEM

ירושלים, 23.6.1983

יב/445



לכבוד

סר ל. קוקוס

מנהל המחלקה הטכנית

משרד הבנוי והשבון

מחוז ירושלים

א. ג.

הנדון - בנין 430 - חדרה רמיבות

חנזה 40/64253/78

מכתבו של עו"ר אלפיה - 15.5.83

אליכם כשם ועד דיירי הבית

כחשובה למכתב הנ"ל הננו להעיר:

בעקבות החורף האחרון הכרנו בצורך לסגור את פתחי חדרי המדרגות המוגנים למערב ולצפון, ולסגוע חדרה הבית והרחות לחדרי המדרגות.

התקיימה מבישה בהשתתפות נציגי שכון ופתוח והאדריכל, וסוכנו הפרטים לסבירת המהלים הנ"ל וכן עבודות נוספות שסרתן בידוד משופר של הדיירות, ארונות החשמל וחדרי המדרגות המיצוניים.

אנו מתכוונים להשלים עבודות אלה עד סוף הקיץ.

מכבוד רב,

א. אולניק

העמק

סר ש. כהן - מנהל המחוז, מטהב"ש מחוז י-ם

סר ל. קוקוס - מנהל המח' הטכנית

שכון ופתוח לישראל - ירושלים

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142 - TEL. 409-222-1111
 10000, ST. LOUIS, MISSOURI 63114 - TEL. 314-241-1111

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142
 10000, ST. LOUIS, MISSOURI 63114

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142
 10000, ST. LOUIS, MISSOURI 63114



125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142
 10000, ST. LOUIS, MISSOURI 63114

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142
 10000, ST. LOUIS, MISSOURI 63114

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142

125, LABORATORY STREET, KILGORE, TEXAS 75142
 10000, ST. LOUIS, MISSOURI 63114

ירושלים, 23.6.1983

יב/445

1983-7-1

דואר נכנס

לכבוד

מר ל. קוקש

מנהל המחלקה הטכנית

משרד חבנוי וחשכון

מחוז ירושלים

א. ג.

הנדון: - בנין 430 - חדירת רטיבות

חוזת 40/64253/78

מכתבו של עו"ד אלפזיה מ-15.5.83

אליכם בשם ועד דיירי הבית

בחשובה למכתב הנ"ל הננו להעיר:

בעקבות החורף האחרון הכרנו בצורך לסגור את פתחי חדרי המדרגות הטונים למערב ולצפון, ולמנוע חדירת המים והרוחות לחדרי המדרגות.

התקיימה פגישה בהשתתפות נציגי שכון ופתוח והאדריכל, וסוכנו הפרטיט לסגירת הפתחים הנ"ל וכן עבודות נוספות שמטרתן בידוד משופר של הדירות, ארונות החשמל וחדרי המדרגות החיצוניים.

אנו מתכוונים להשלים עבודות אלה עד סוף הקיץ.

בכבוד רב,

א. אולניק

העתק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז, מכתב"ש מחוז י-ם

מר ל. קוקש - מנהל המח' הטכנית "

שכון ופתוח לישראל - ירושלים

• • •

1942-1943

משרד הביטחון והשיכון

רחוב ירושלים

ירושלים 23

1983-8-4

דואר נכנס



עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

ירושלים
כא"ב חש"ב
31 יולי 1983

המחלקה לחינוך חינוך
דائرة تنظيم المدينة

לכבוד

צביה אפרתי

מנהלת יחידת פרוגרמות

משרד השכון והבנוי

מחוז ירושלים

י-8

מספרנו א/3510

ח.ב.ע 2073

דיוקן
L

הנדון: מכחבר מיום 13.7.83 בענין פגיש מס' 40
בחב.ע. 2073

הריני מודיעך כי במקום בנח לא נתן כל אפשרות לכניח
שתי פונקציות שונות וחלוקת המגרש. המגרש מיועד למגורים
ואין אנו רואים צורך לשנותו.

בכבוד וב...
סופיה בן-סיסה
סופיה בן-סיסה
אדר"אחר" לשכונת
החדשות.
אנך חכנוך פיר

מאג' איתן אלח
/ח-נח (באח-)

העתקים: אדר"ד. חלימי מצפה יריחו
ד.ג. בקעת יריחו 90617
אירב עפר גאון רח"ממס 5 י-ם
מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
גב"א. ברזקי - אדר"א המחוז
מר א. מללוב - מנהל מוקדעי ישראל

אנשי המנהל והמנהלים באינטרס רב על האחריות שאלהם לתכנית הבניה (גם אם לא
ביתם או דירתם המפורטת לפניהם המיוחסות להן).

אנשי המנהל גם לחובא לחיפה אחת פעולה, כמובן, למניעת הפעולה הפורקת קשה בערכי
הבניה, אוכלוסייה וידיעה מורכבת שקשה או אי אפשר לסלקם.

לוחם סוכנים בדרון

בבנין דב,

ממייחז כחז
מנהל מעוז ירושלים

הפחם: מר א. ריבר - מנהל מנהל"ס
מר א. ביב - מנהל העיר
מר י. פריבוב - מ/מנהל העיר
מר ס. דרזיץ - מנהל המנהל לשיטור פני העיר
מר א. מאלמיאל - מנהל פירובי מאשי
מר ד. י. הורוביץ - מנהל המנהל לעירייה
מר ל. היקוט - מנהל המנהל המבנית מנהל ירושלים
מר א. אילגוס - מנהל מנהל בניה
מר ז. דרן - מנהל מנהל המנהל להגנה המבנית



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ה' כסיון תשמ"ג
17 במאי 1983

הסתלקה לשיפור פני העיר
דائرة تحسين ملامح المدينة

מק/83/283



לכבוד
מר א. אולניק, חב' להנדסה
רחוב רוזמרין 24, גילה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: שפיכת עפר פראית בגילה
מכתב מיום 11.4.83

בעלי המשאיות אותרו והוגשו נגדם דוחות כמקובל.
כמו כן, אשמה באם בפניוהך הכאות חציין פרטי עד החביעה
במלאאם כמו כן, תאריך וזמן העבירה.
חורה על חשומת הלב.

מכבוד רב
כהן מימון
עוזר ארגוני

העתק: מנהל אגף הפקוח
רב-פקח בכיר, משה יוסף

ירושלים, 14.4.83

251/ב

לכבוד
עיריית ירושלים
תחלקה לשמור פני העיר
ירושלים

א. נ.

הנדון: שפיכת עפר פראית בבילה

ביום 12.4.83 בשעה 10.00 שפכה משאית מס' 662-888 עפר
בואדי שמעבר לבתים מס' 303 - 304 (מתחת לכביש מס' 8).

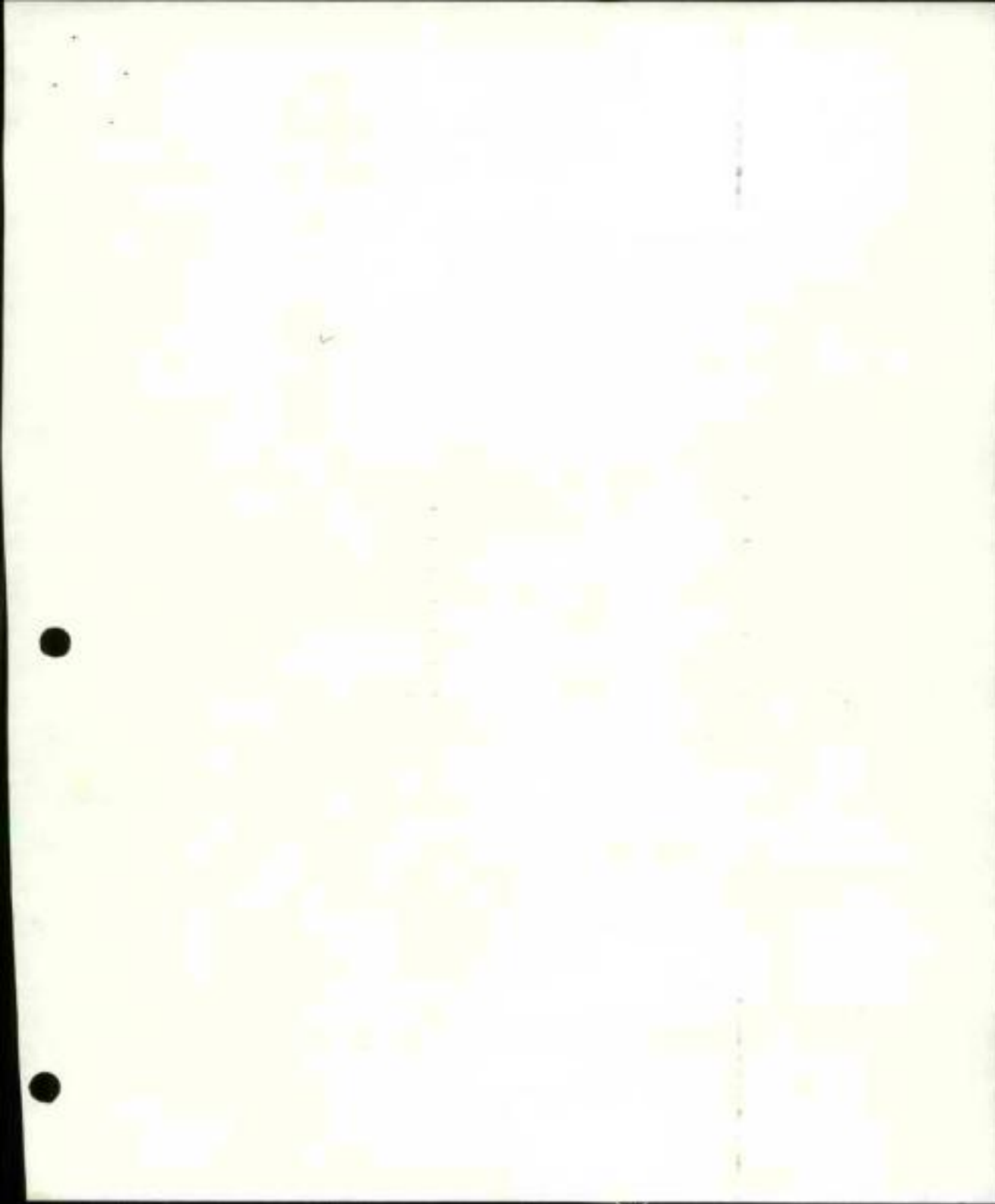
ביום 13.4.83 שעה 10.45 משאית מס' 686-808 ו-240-687
שבו עפר בדרך הנמצאת מתחת לכביש מס' 2 (ליד מעון הנכים
הנמצא בבניה).

נבקש סיפולכם בנדון.

בכבוד רב,

א. אולניץ

העתיק:
מר א. גדלביץ - ס/מנהל המח' הסבגית
משחב"ש מחוז ירושלים



ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

119, JABOTINSKY STREET • 62198 TEL-AVIV
ROSMARIN ST., HOUSE 240, GILO, 93758 JERUSALEM

טל. 03-654901
טל. 02-717919

סה נעים

62198
93758

ירושלים, 11.4.1983

יב/228

לכבוד
המחלקה לטעור עני העיר - עיריית ירושלים
רחוב דמטריוס 1
העיר העתיקה
ירושלים.

א. נ.

הנדון - שפיכת עפר מראית בבילה

הריני להביא לידיעתכם מקרים בהם שפכו משאיות עפר במקומות שונים בבילה -

1. ביום 27.3.83 שעה 10.00 משאית מס' 686-608 שפכה עפר בכביש מס' 8 בבילה ה-2.
 2. ביום 3.4.83 שעה 10.30 משאית מס' 687-874 נראתה שופכת עפר באותו מקום.
 3. ביום 10.4.83 שעה 09.30 משאית מס' 161-168 שפכה עפר בפינת הנמצא בקצה כביש מס' 2.
 4. באותו יום משאית מס' 123-243 בשעה 10.00 שפכה עפר בטורדות המערביים של כביש מס' 8 ליד בילה ה-2.
- במקרים אלה נראו המשאיות בשעה מעטת אך אנו יודעים כי כמויות העפר הנשפכות הן גדולות.
- אבקשכם לנקוט בכל האמצעים לשם הדחפת הקבלנים והנהגים כדי לשים קץ להופעה זו.

בכבוד רב,

א. אולניק

העתק:

מר א. גרלביץ - ס/מנהל המח' הסכניה משהב"ש מחוז ירושלים



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים א' כניסון תשמ"ג
15 במרץ 1983

המחלקה לשיפור פני העיר
דائرة تحسين ملامح المدينة

מק/83/159

לכבוד

מר ח. בולדברג

אצל א. אולניק

חברה להנדסה בע"מ

רחוב רוזמרין 240, גילה

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: גילה ה-2 שפיכת חומר מתפירות

מכתבך למנהל המחלקה לש.פ.ע. מ-20.2.83

מכתב מנהל המחלקה לש.פ.ע. מ-2.3.83

1. אני מכין שמעקף רובע מערב שלנו כיקר ואף סייר
איחך פעמיים באחר ונוכחתם שהפסולת שהייתה במקום
סולקה.

2. העבריינים אחרו ונקנסו.

בכבוד רב

א. סמית

מפקח עירוני ראשי



22/5-198

24/3/83



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה להכנתו העיר
دائرة تنظيم المدينة

אלו: מר אברהם שחיהל-מסקה קירוני ראשי

מאחז: סגן מהנדס העיר

הנדון: שפיכת עורפי עפר באחרים בלתי מורשים
סימוכין: סכתב ששרר א. אולניק הרצ"ב מיום 6/3/83

ברחם שלום,

1. רצ"ב סכתב הדובר עבור עצמו והמחייב נקיטת פעולה ענישהית מידית, אותה בסוחני כי חנקוס ביד היעילות הסובה עליך.
2. ככל נראת לי חשוב ביותר להציב באורח קבע מקחים באחרי הבנייה הגדולים בעיר ובמיוחד בגילה וברמות וזאת כדי למנוע עד כמה שניתן בכוחותינו המצומצמים והמדולדלים תופעה שפיכת הפסולת ועורפי העפר המסחיתים כל חלקה סובה.

לופה: המכתב.

ב ב ר כ ה
יואל מרינוב

העתיקים: מר א. ניב-מהנדס העיר
מר ש. כהן-מנהל משרד הבינוי והשיכון
מר ל. קוקוס-מנהל המחלקה משרד הבינוי והשיכון-מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
אחרי גירה
27-03-1983
155

24/3



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים י"ז ב
2.3.1983

המחלקה לשיפור פני העיר
דائرة تحسين ملامح المدينة

8/3

לכבוד

מר א. אולניק

חברה להנדסה בע"מ

רח' רוזמרין 240

גילה

ירושלים

93758

2012

הנדון: גילה ה-2 שסיבת חומר סחפירות
מכתבך מיום 20.2.83

במענה למכתבך שבסמוכין, הריני להודיעך כי העברתי
את מכתבך למר א. ששתיאל - מפקח עירוני ראשי במחלקתי,
לטיפול דחוף.

חורה על הפניה חשובה הלב.

מכבוד רב,

ס. דרויש
מנהל המחלקה

העתק:

מר א. ששתיאל -

מפקח עירוני ראשי (בצרוף המכתב
לטיפול)

ירושלים, 20.2.1983

אג/136

לכבוד
עיריית ירושלים
המחלקה לטפוח בני העיר
ירושלים

א. 2.

הנדון - גילה 2 - שטיכת חומר מחפירות

אנו מבקשים את התערבותכם כדי לכנוע פקלני עבודות עפר לטפוח חומר מחפירות
במקומות שאינם באזורים לשטיכת על ירכס, באחר גילה.

11. ביום 6.2.83 פסאית מק מס' 686808, קבינה אדומה, שטח החור מול בניני
חברת רכס באזור ה-1 - ה-2 בגילה, בשעה 10.00 ועד נוספת בשעה 17.30.
פסאית זו עובדה בשעות היום באחר גילה בשטח חבניה של חב' סהב בה-2 גילה.

2. ביום 16.2.82 פסאית מק מס' 687-240, קבינה צהובה, שטח חומר בכבים
הח גילה, לפני הכניסה לשכונה, בשעה 18.00. פסאית זו עובדה בסוף היום
באחר גילה בשטח חב' סהב בשלב ה-2.

3. ביום 17.2.83 בשעה 11.30 הכיאה פסאית מק 68543/61, קבינה צהובה, חומר
חפירה מחוץ לשכונה, ושטח אותו צכור לכביש השבעת בין כבישים 14-15, בשלב
ד' בגילה.

התערבותכם וטפולכם נראים לנו באפשרות היחידה למניעת המצב הנוכחי.

בכבוד רב,


א. פולברג

הערת: כר ט. כחן - מנהל משהב"ט מחוז ירושלים
טר ל. קוקוש - מנהל המח' השכנית משהב"ט מחוז י-ם



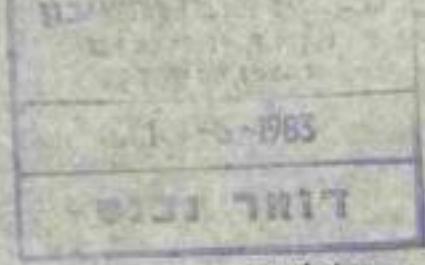
עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

כ"ח בסיון תשמ"ג
9/6/83 ירושלים

המחלקה לחינוך העיר
دائرة تنظيم المدينة

אל: מר מוריס זילכה-יועץ ראש העיר לענייני מורה ירושלים

מאת: סגן מהנדס העיר



סמ"ר
10/3/83
2 י"א

הנדון: [Redacted]

סימוכין: הסגישת הרצ"ב מיום 18/7/83

מוריס ירדני,

1. כטוחני כי הדבר נעשה ללא כל כוונה גלויה או מטפורה להתעלם מן החוק, אך אין הדעת טובלת עריכת סיכומים, אשר יש להם השלכות חוקיות בחתום חוק התכנון והבנייה ללא שורה אחרונה חשובה ומודגשת: היתר בנייה!!!
2. הכל התגלה לנו, כאשר התחיל משרד השיכון לבנות עבור מר קברול נאבי ללא היתר בנייה חוקי! הכיצד??
3. בזו הפעם אין אנו רוצים להתמסר או להתעלל באזרח הקטן למענו בוצעה תבנייה, אך חרינו רואים בחומרה רבה ביותר סיכומים מסוג זה, אנו גדרוש ממשרד השכון היתר הגם שחינו בדיעבד.
4. לחסומת לבך ולטעולך בהתאם לתבא.

בברכה,
יואל מרינב

העתיק: מר שמריהו כהן-מנהל מחוז ירושלים משהב"ש
מר א. דרוהוביצר-מנהל אגף הפקוח
מר ז. וינגר-ס/מנהל אגף השיקוח

מדינת ישראל

משרד השיכון והבנוי

המשרד הראשי

ירושלים

תאריך: כ"ז בתמוז תשמ"ב

18 ביולי 1982

1982

סיכום פגישה מיום 18.7.82, שנחקיימה בגילה

נוכחים: מר. ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים, משרד הבנוי והשכון
מר. מ. זילכה - יועץ ראש העיר לענייני מזרח ירושלים
מר. א. אולניק - מנהל פרויקט בילה

נחקים דיון עם מר. [REDACTED], אשתו וכלתו, וסוכם כדלקמן:-

1. הקיר הצפוני הממוכנן יבנה במרחק 9 מטר מהבנין, למעט בפינות שש הבוצענה העגלות.
2. בור המים יבוסל ומעלון יסלל הכביש.
3. בקיר הצפוני ישאר פתח ברוחב 1.20 מטר.
4. משרד הבנוי והשכון יבנה סככה לחמור, במידות 2.5 מ' x 2.5 מ', בלוקים וכסוי אסבסט.
5. משרד הבנוי והשכון יחזור העמר ליד הקירות המוסכים שבצד בחור החצר.

רשם: סמריהו כהן

תמונה: לנוכחים.

21/א

יועץ ראש העיר ענייני מזרח ירושלים 25-07-1982 1657
--

מדינת ישראל

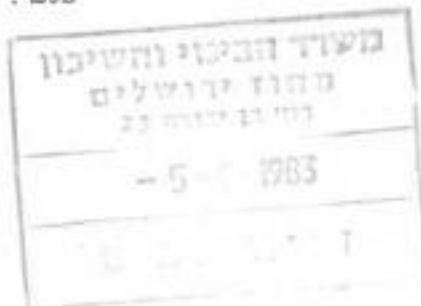
משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים חיוור

תאריך: 3.6.83

מספר:

Pr



לכבוד

מר א. רובינשטיין

מבכ"ל חב' רובינשטיין בע"מ

ת.ד. 2388

תל אביב

הנדון: בצוע חגירות לבתים 104-105 בגילה 131
סימוכין: מכתבו של מר א. אולניק מתאריך 31.5.83

קיבלתי ההתכתבות בין חברתכם ובין מנהל פרויקט גילה בהנדון.

לצערי עלי לקבוע כי הדרישות המשתנות שלכם, לאחר מלוי דרישות קודמות, אין בהן אלא לעכב בצוע עבודות שמחובתכם היה לבצע זה זמן רב.

אנו רואים בחומרה רבה תופעה זו ואני מבקש כי תסלאר את חובתכם בהתאם למכתב שבסימוכין.

אני בטוח כי לאחר פתרון הנושא הנדון, ימשיכו יחסי העבודה הטובים שבין המשרד ובין חברתכם.

מנהל האגף
א. גמף
Jack

הנחת: מר א. סרוקה
מר ש. כהן
מר ל. קוקוש
מר א. אולניק
גב' ש. צימרמן.

Handwritten text, likely a signature or name, written in a cursive script. The text is written on a line and appears to be "M. J. ...".

א ש י

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

חשן חסלנרמי : "EVAGENCY"
CODE : BENTLEY

טלפון 258211 - ת.ד. 7053

בתשובה סא לחזקיר :
לעליה ולקליטה

המחלקה

מספר

14.4.83

תל-אביב,

25-4

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים ד"ר מן יודנה 22
20-4-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים.

א.ג.א

הנדון: רשימות בדירות מרכז-הקליטה בגילה 13'

בהמשך לשיחתנו בנדון, הנני מעביר לך חוות דעת שהזמננו מהאיג" נחום גרנות המדברת
כעד עצמה.

בהתאם לנאמר ע"י מר גרנות יש לקרא את חוות הדעת על גילה כיחד עם חוות דעתו על
מרכז-הקליטה במבשרה-ציון. צירפתי לכן לדו"ח על גילה גם את הדו"ח על מבשרה.

אשמח להפגש עמך כדי לסכם על הטיפול הנדרש על-מנת למנוע רשימות ועיכוי בחורף הבא.

בכבוד רב,

ירמיהו אשר

משנה למנכ"ל המחלקה לעליה ולקליטה

Sardin

11.5.83

סרדין

לכבוד

מר צלי סופר
הסוכנות היהודית
רח' קפלן 17
תל - אביב

מר סופר והנכבד,

הנדון: בעיות ורטיבות במרכז הקליטה בגילה - חוות דעת

1. כהתאם לבקשתך קיימתי ביום 24/2/83 סיור במרכז הקליטה בגילה וערכתי דיונים עם מר מורכזי הירש והגברת עטרה גליקמן, מנהלי המרכז. חוות הדעת המוגשת להלן מהווה המשך לדו"ח שהגשתי בנושא הרטיבות במרכז הקליטה במבשרת ירושלים (מיום 9/5/83).

באופן כללי בעיות הרטיבות בגילה רומות לאלו של מבשרת ירושלים, אולם עולות עליהן לאין שעור בחומרתן. כל התאורים וההסברים בענין חדירת המים לדירות דרך התפרים מחד, והעכוז - גודמיו, ותדרכים לטפל בו מאידך, אשר נתנו בהרחבה בדו"ח על מבשרת ירושלים, תקפים לגבי גילה. מסבה זו אינן רואה צורך לחזור ולדון בנושאים אלו כאן, אלא לציון כי חוות דעת זו יש לקרוא ביחד עם הדו"ח על מבשרת ירושלים.

2. ממצאי הסיור במרכז הקליטה בגילה

מרכז הקליטה בגילה מהווה דוגמא יוצאת דופן לחכנון אנטי אקלימי בצורה קיצונית. הבניה המדורגת, הכליטות והשקעים, הרצפות התלויות וקווי החוות השבורים ככל הכוונים גורמים לכך שהיחס בין שטח קירות המעטפת של הדירה, לשטח הרצפה גבוה מאוד. חזיתות הבניינים, ובמקרים רבים גם דלתות הכניסה לדירות, חשופות לרוחות העזות המנסבות במקום ולגשט המצליף בהן. כתוצאה מהחשיפה לתנאי האקלים הקשים ולרטיבות המתמדת, נוצר בלאי מואץ של הנגרות במקרים רבים כאשר הכניסה לדירה היא דרך המרפסת הרי מפלסה של זו, גבוה ממפלס הרצפה בדירה. על מנת למנוע חדירת מים לדירה, נבנה סף-מוגבה מבטון בין הדירה למרפסת. במקרים רבים הסף אינו אטום דיו, ומים חודרים דרכו לדירה.

הבדוד של הקירות והתקרות גרוע, וגשמי הקור מרובים. בשל תנאי האקלים הקשים מחד, והאיכות התרמית הירודה של מעטפת הבנין מאידך, אין ההתקה המרכזית המופעלת כ-8-7 שעות ביממה מספקת, ורמת החום בדירות, נמוכה ביותר. כתוצאה מכך תופעות העכוז והעובש שכיחות ביותר, ומהוות מפגע חמור.

בדירות מסוימות נעשה נסיון של בדוד תרמי פנימי ע"י שלוב לוחות פולי-סטירן מוקצף (קלקר) ולוחות תגיב. בעת הסיור בדקתי דירה בה בוצע בדוד זה. לדעתי הבדוד יעיל ובאופן כללי מתפקד כהלכה. אפשר וצריך לשפרו על ידי פרטי חכנון ובצוע נכונים. אולם לפני בצוע בדוד תרמי פנימי, חייבים לוודא מעל לכל ספק כי האלמנטים המיועדים לבדוד אטומים לחלוטין לחדירת מים מבחוץ.

3. מסקנות

1. על מנת להתוודע את בעיות הרטיבות במרכז הקליטה בגיללה, יתיה צורך לבצע מדידות ארוגות וזמניות, מסוגלות דיקורות בלוחות, וזאת על מנת להבטיח את הדירות מפני וזירות מים דרך התפרים, האטום חייב יהיה להיות באיכות שתכנית המקור יעיל על פני תקופה ארוכה של שנים. כמו כן יתיה צורך להחליף בגרות פגומה.
2. באם תחבצעה פעולות האטום והחלפת הבגרות אפשר יהיה לבצע כדור תרמיד מאסיבי של מעטפת הדירה לרבות הקירות, הגגות, הרצפות החלונות והמרפסות כאשר האחזרות נהדרת חקרה של חור מגורילם בדירה מתחתן (הנדס אשר גורמות מרפסות אלו מומחש בתמונה אשר צורפה לדו"ח מבשרת ירושלים).

4. המלצות

1. מתרון בעיות הרטיבות במרכז הקליטה בגיללה יקר ומסוכן ביותר. לשם הכנת הערכה מבוססת של ההוצאות, יש צורך בבדיקה יסודית ומעמיקה, ובהכנת מפורט של העבודות ההנדסיות הדרושות.
2. אני ממליץ לכן לקבל תחילה החלטה עקרונית באשר לנכונות הסוכנות היהודית להכנס להשקעה הכרוכה בכצוע העבודות. בכל מקרה, אני מניח שמר הראוי יהיה לשמח אח כעלי הרכוש בדיון מסוג זה.

בכבוד רב

אינג' נחום גרנות

3.3.83



511/130

מ' צמח וידחק - גילה

גילג
ק' צ' 13

חלל: קול
אליהו
הי ילד - רגל קליו
או סגל בם!
צוקים

4.7.83

* קטילת השילדים (אמאט'ה, בליון, במדני הטינה ואליפסיה האטא).
כמו כן הצטרף השומר הצעיר בתוך אגודת השומר הצעיר
לחבריהם צבא איראן.
אל הקיבוץ עצמם במקום בו ישנה השומר הצעיר פלוגה
אנשים יוקים ומצופים.
כמו כן חברים אים ביקר לזמנה הפלון מן החברה והפלון
אופסיה האטא הנחמה רדיונית.

* חסר תרים בחפסיה האטא מכיון שנקל החברה (קומה רביעית)
אחריהם - (חפסיה לילן תרים אחר במקומה - אק אטו).

* היצור בשר כולו לקוי בשר וכולו חפסיה שבורה לא אולאנה
ילקן מתכנתת.
כמו כן היצור בשר הנשים לקוי בשר וכולו חפסיה שבורה
שבה על מנת שחפסיה ולא ילן חפסיה.

* הקוויקטרים בליון אים ומחמים מכיון שחפסיה (איה בוסם אטו),
שילן כמו בחתים אטו (צמח) בים החקון קוויקטרים אטו חפסיה
אטו.

* האטא בליון.

* אהרן ב פער חשדל האמור להיפך אל תוק הסיר, איבער רק
שני"ם. נתקרא אכך אין אפערט להציל אור כל הקונקאנים בבור
באמת, ער לעבאט נפלו אכונת נביסה אל אדער, אמת שניזר איד
קיר.

* לו חתקן להציל פערין אכר נביסה.



אשר אולניק חברה להנדסה נעים ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב דבנטינסקי 119, תל-אביב 62198 • טל. 03-454901 • רחוב רוזמרין, בית 240, גילו, ירושלים 91738 • טל. 02-717919
119, JAROTINSKY STREET • TEL-AVIV • TEL. 03-454901 • ROSMARIN ST., HOUSE 240, GILO, JERUSALEM • TEL. 02-717919

ירושלים, 8.5.1983

מס/296

מס' 296/83
מס' 296/83
מס' 296/83
מס' 296/83
מס' 296/83

לכבוד

מר א. דשא, מהנדס בוש ירושלים
שכון ושחוח לישראל
ירושלים

א. נ.

הנדון: גילה - בחים 521-529

הקבלון מ. ליפשיץ חוזה 40/65347/79

מכתבן מיום 2.5.83

קבלנו מכתבך ביום 5.5.83. כירוע לך מבצע הקבלון את כל
החוקונים לפי עניית החברה המאכלסת.

אילך, אנו מבקשים מכם לבדוק עם נציג הקבלון את כל הדירות,
כ-90 במספר, שמסרנו לכם לפני מספר חודשים.

נשמח להשתתף במיור ביום שתחשבו צמנו ועם הקבלון.

נבקש טיעולך הדחוף.

בכבוד רב,

א. אולניק

הערה:

מר ט. כהן - מנהל משהב"ש מחוז י-ם
מר ל. קוקש - מנהל המח' הסכנים משהב"ש מחוז י-ם
מר איכמן - מנהל מחוז ירושלים, שו"פ
מר אבי דשלי - מנהל מח' אחזקה ורכוש, שו"פ

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב ז'בוטינסקי 119, תל-אביב 6100 • טל. 03-654901 • רחוב רוטשילד 240, בית 240, גילה, ירושלים 91758 • טל. 02-717010 • ROHMANN ST., HOUSE 240, GILLO, JERUSALEM • TEL. 02-717010

ירושלים, 8.5.1983

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים דח"ב יחידה 23
11-5-1983
דואר נכנס

158
5616
613P

לכבוד

מר א. דשא, מהנדס בוש ירושלים
שכון ומחנה לישראל
ירושלים.

א. ג.

הנדסה - גילה ה-1 - בחים 529 - 521
הוצאה 40/65347/79 כ.ג. ליפשיץ.

עם קבלת סכמך מיום 2.5.83, מטעמי הגישה עם מר אבי דשאלי
ליום 8.5.83 שעה 08.00 במסדרנו. לאחר סעודת ראשית לא הופיע,
ערכנו סיור עם נציגכם מר אריה טילוצ'יקובסקי ונציג הקבלן
מ. ליפשיץ.

בדקנו הדירות 528/1, 528/5, 528/7, 528/11, 528/12, 528/15
ו-528/16. רק בדירה 5 מצאנו קושי במטבח, עקב חדרה מים ורך
אף מים על החלון.

סוכם עם נציגך שתקבלן יכדוק את כל הדירות של שכון ומחנה
ינקה את העובש ויתקן את חליקויים. זמן הביצוע - שבוע ימים.

אנו מבקשים שכל תיקון נוסף אם יהיה - יש להגישו לקבלן ישירות.

לכבוד רב,

א. אולניק

הערה:

מר ש. כהן - מנהל מחשב"מ מחוז י-ם
מר ל. קוקס - מנהל מח"ה הסכמים מחשב"מ מחוז י-ם
מר איבזן - מנהל מחוז ירושלים, טו"מ
מר צ. דשאלי - מנהל מח"ה אחזקה ומיקומים, טו"מ

ASHES OLENIK ENGINEERING LTD. 2525 DUNDAS ST. W. UNIT 10 MISSISSAUGA, ONT. L4X 1L3 CANADA

FY06 ELIGIBLE NO - DENIED PASS - NY 11-18-99 002-VIVA-TAT TAT7A-KRTHHGBAL-LATA
THE GROUP, CHARTERED, HONORABLE SILENT - NG 11-18-99 001-MOJABEAD C.D. LEWIS - L. MONROE D.C. LEWIS

POST RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

Dr. (1)

ירושלים, 24.2.1983

או/137



137

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל משרד הבנוי והשכון
מחוז ירושלים

א. 2.

הנדון: גילה + כתבה בעתון "קול ירושלים" מ-22.2.83

לבקשתך, ערכנו בדיקה של הסענות שהועלו בכתבה בעיתון המקומי, בבניני אלרם, שכון ופתחו וכן במוסדות החינוך שהוזכרו.

1. כבנן אלרם, בנינים 408 - 401 (חוזה 40/62732/77)

הברת אלרם בצעה במסגרת חוזה זה תכנון וביצוע 184 יח"ד בבנינים אלה. החוזה שנחתם עם החברה כלל גם שירותי מכירה ואכלוס לפרויקט, עבור משרד הבנוי והשכון. המבנן בוצע כשיטה של בניה טרוסית ע"י חברת אשטרום, שלמעשה סעלה בכל הקשור בחוזה זה. בחודש יולי 1982 ערכה חברת אלרם עפ"י הנחיות משהב"ש מבצע מכירה של הדירות לעולים חדשים והפרויקט החל להתאכלס בספטמבר 1982.

הבית הטיפוסי בפרויקט הינו גוש של 8 דירות, בארבע קומות מדורגות, כשלדירות צמודה מרפסת לא מקורה שרצפתה הינה תקרה של חדר הדיור בדירה התחונה יותר. כל הבנינים עברו בדיקה של הצפת גגות והמטרה על קירות ע"י מכון התקנים הישראלי, והתוצאות היו טובות (מצ"ב צילומים של התעודות הנ"ל).

בדקנו את הדירות שהוזכרו בכתבה, ולהלן הממצאים:

בית 404/4 - משפחת שטרן

1. קיימת רטיבות בתקרה בין הסלון לפינת העבודה.
2. היחה חדירת מים רצינית במרכז הסלון ומעל הול הכניסה, במקום שאיננו חשוף כלפי חוץ ואין כל מעבר של צנרת. רטיבות זו גרמה לקילוף הטיח בתקרה.
3. הרטיבות מעל הול הכניסה גרמה לקצר חשמלי בדירה, מאחר והמים חדרו לקופסת הסתעפות, עם ההתייבשות תוקן הקצר, ואין כרגע בעיות חשמל בדירה.

1000
1000
1000
1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

- 2 -

4. קימת רטיבות בתקרה במינת חדר השינה הצמוד לפינת העבודה.
5. היתח תקלה בגוף חיפוס חשמלי של הבוילר והקבלן החליף את גוף החיפוס.
6. הדיירים עשו שינויים די גדולים בדירה, ללא אישור. השינויים שבוצעו הינם - הריסת קיר המרוזדור ובנית נישת רחבה יותר לארון קיר ע"ת שטח חדר השינה, וכן הריסת המעקה של מתלה הכביסה והרחבת טרפסת המטבח אל מסתור הכביסה, וכן סגירת חלל מסתור הכביסה בחלון.
7. צנור המים העובר לכל גובה הבנין ולכל הדירות נותר במרכז שטח הטרפסת המוגדל.
8. עפ"י התכנון בצע הקבלן בחוף תא השרותים הגבהה ממוזאיקה למחלק החסקה הדירתי.
9. קימת חדירה של רטיבות במינות של החלונות הפונט לחזית הדרומית-מערבית.
10. אין בדירה בעיה קונדנסציה או כחמי-הזעה על גבי קירות פנימיים.

בית 404/16 - טשחת מילשטיין

1. קימת רטיבות בתקרה בין הסלון לפינת העבודה.
2. ישנה חדירה רטיבות במינות החלונות בחזית הדרומית-מערבית.
3. קימת רטיבות בפינת התקרה של חדר השינה הצמוד לסלון.
4. הדייר עשה שינוי בדירה בהרחבת טרפסת המטבח אל מסתור הכביסה וכן כסגירת חלון במתלה הכביסה.
5. היתח בעיה של בוילר לא מחמם, הקבלן החליף את גוף החיפוס.
6. הדייר עשה שינוי במערכת החשמל בחדר השינה וכתוצאה מכך נגרם קצר כללי בדירה והיה צורך לזמן סכנאי מחברת החשמל.

מסקנות :

1. חדירת הרטיבות בתקרות בין הסלון ופינת העבודה הינה מהטרפסות הבלתי-מקורות בקומה גבוהה יותר, והינה הופעה אופינית לדירות רבות מטיפוס זה שבבצוע חברה אשטרוס ולא רק לדירות אלה.
2. חדירת המים במרכז הסלון ומעל חול הכניסה נגרמה מהצפה בדירה עליונה. דירה זו נפסדה לדיירים אשר החליפו את המנעולים בדירה אולם אינם גרים עדיין. בדירה הושארו חלונות שחומים וכמו כן נסתם מרזב הוצאת המים מן הטרפסת. המים שהציפו את הדירה חדרו דרך הרצפה אל הדירה התחתונה.

- 1. The first step in the process of the investigation is to identify the problem.
- 2. The second step is to collect data and information related to the problem.
- 3. The third step is to analyze the data and information to identify the causes of the problem.
- 4. The fourth step is to develop a plan of action to address the problem.
- 5. The fifth step is to implement the plan of action and monitor the results.
- 6. The sixth step is to evaluate the results and make adjustments as needed.
- 7. The seventh step is to report the findings and recommendations to the appropriate authorities.
- 8. The eighth step is to follow up on the recommendations and ensure that the problem is resolved.

Conclusion

- 1. The investigation has identified the causes of the problem and developed a plan of action to address them.
- 2. The plan of action has been implemented and the results are being monitored.
- 3. The results of the investigation are being reported to the appropriate authorities.
- 4. The investigation has identified the need for further research and development in this area.
- 5. The investigation has identified the need for improved communication and coordination between the various agencies involved.
- 6. The investigation has identified the need for improved training and education for the personnel involved.
- 7. The investigation has identified the need for improved resources and funding for this area.
- 8. The investigation has identified the need for improved policies and procedures in this area.

References

- 1. Smith, J. (2010). The investigation process. *Journal of Investigation*, 10(1), 1-10.
- 2. Jones, M. (2011). The investigation process. *Journal of Investigation*, 11(2), 1-10.
- 3. Brown, K. (2012). The investigation process. *Journal of Investigation*, 12(3), 1-10.
- 4. White, L. (2013). The investigation process. *Journal of Investigation*, 13(4), 1-10.
- 5. Black, N. (2014). The investigation process. *Journal of Investigation*, 14(5), 1-10.
- 6. Green, P. (2015). The investigation process. *Journal of Investigation*, 15(6), 1-10.
- 7. Gray, Q. (2016). The investigation process. *Journal of Investigation*, 16(7), 1-10.
- 8. Hall, R. (2017). The investigation process. *Journal of Investigation*, 17(8), 1-10.

- 3 -

3. השינויים שנעשו על ידי הדיירים במטבחים גורמים לשינוי בהנועת האויר, איטום פתחי האויר של מרפסת המטבח עלולים לגרום לתופעות של הזעה וקונדנסציה במטבחים, בנוסף לזאת מסתור הכביסה הינו אלמנט דקורטיבי בלבד ואיננו מבודד לחדירת מים ולקונדנסציה. ביצוע לא מקצועי של ההרחבות במרפסות המטבח גורמת לנזקים לדירות ההתחונות, מאחר וקיימת הצפה של מרפסות המטבח, חדירת מים דרך נקודות מעבר הצנרת, וכניסה מים דרך הספים לחוץ הדירה.

4. חברת החשמל של מזרח ירושלים התקינה כסעות מבטיחי חשמל ראשיים לאותו כוח הקיים במבטיחים הדירתיים. החברה גדרשה לתקן הנ"ל ובימים אלה החל לבצע התיקון.

5. נראה לנו שאין בעיה של אלמנט סרומי לא מתאים בדירות, מאחר ולא זהינו בעיות של קונדנסציה. הבעיה העיקרית הינה איטום החפצים במרפסות וניקוזן וכן איטום סביב לחלונות, בעיקר בחזיתות הגבס.

מבנין שכונ ופתוח (אדר' צמוד) - הקבלן "שגיא" - בנינים 511-513 (חוזה 54.51/17806/79)

הפרויקט הנ"ל בוצע בשיטה מתועשת ע"י חברת שגיא, עבור שכונ ופתוח, והחל להתאכלס לפני כשנה. במהלך הביצוע הועברו אלינו תעודות בדיקה של מת"י עבור הבדיקות לאטימות שנערכו בפרויקט והתוצאות הן של סוג האבנים ופן של הצפות בגגות והמסרה על קירות היו טובות.

שוחחנו עם נציגי הקבלן וכן עם נציגי שכונ ופתוח והובטח לנו באופן חד-משמעי שיבוצע טיפול יסודי בפרויקט ברגע שמזג האויר יאפשר, טיפול זה ימנע את החומעות שהופיעו חשנה. מאחר ולא הוזכרו מספרי הדירות בכתבה, לא יכולנו לבקר בדירות אלה באופן מיוחד, אולם בימים אלה אנו עורכים סקר בכל הדירות שבוצעו כשיטות מתועשות בגילה, כשיחוף עם האגף לפתוח טכנולוגי במשחב"ש.

- 4 -

מוסדות חינוך

הבעיות בנוגע למוסדות חינוך בגילה היו ידועות לנו מסיכולים שנעשו במשך השנים במוסדות.

ביום 16.2.82 נערך סיור בהשתתפות גורמי העיריה וכן מר א. גדלביץ, ס/מנהל המח"הסכניה במשהב"ש מחוז ירושלים, והקבלנים, וסוכמו דרכי הטיפול בבעיות הרטיבות וחדירת המים.

1. בי"ס אשקובית - חדירת מים דרך הגג. לטענת נציג הקבלן נובעת מאחזקה לקויה של האספלט בגג, מאחר והמבנה מוחזק על ידי העיריה מזה ארבע שנים, אך לטרות זאת ומאחר והנושא עדיין במסגרת האחריות הכוללת של הקבלן, סוכם שברגע שמזג האויר יאפשר, יבוצע חיקון בגג.

2. גן אשטרום - נפטר לעיריה לפני שלוש שנים ואוכלס לפני כשנתיים, לאחר שהעיריה בצעה בו שיפוץ שנבע מפריצה למבנה. השנה שקע הריצוף באזור הכניסה לגן כהוצאה מהגשמים. בסיור האמור סוכם שהכרת אשטרום תתקן את הריצוף הנ"ל ברגע שיתאפשר מבחינת מזג האויר. אולם לדעתנו קיימת תופעה חמורה יותר בתוך המבנה, מאחר שהשנה הומיעה לראשונה מטריה של קונדנסציה בקירות גן הילדים. תופעה זו חדשה ולא הייתה בשנים הקודמות. נראה לנו שישנה בעיה באלמנט הטרומי. מנהל חב" אשטרום סניף ירושלים מר י. דסקל לא יכול היה לצביע על פתרון מיידי לבעיה. מאחר ובגילה קיימות עשר כתות גן ילדים שנבנו ע"י אשטרום במסגרת חוזים שונים עם משהב"ש באותה שיטה, יש לדעתנו להעלות את הנושא לדיון דחוף עם הנהלת החברה, כיוון שהתופעה עלולה להומיע בגנים נוספים.

3. בני ילדים יובל גד - אינם בטיפולנו, כי אם בטיפולו של מר מ. אברמוביץ במחוז י-ס.

בכבוד רב,

א. אולניק.

1. 1944-1945

2. 1946-1947

3. 1948-1949

4. 1950-1951

5. 1952-1953

6. 1954-1955

7. 1956-1957

8. 1958-1959

מכון התקנים הישראלי

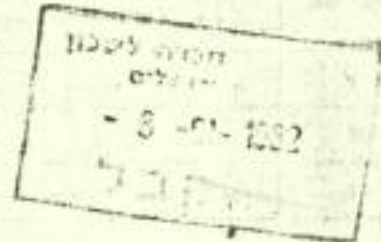
המרכז: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 422811, טלפקס: 35508 SHIT IL
סניף ירושלים: רח' נד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 10258, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הגג, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

תעודה

מס' א-י-1249650

על ניסוי המסמך מלפניו של קצת
הצפת גגות



2024/מס

אסמ'

ביום

אלרם: מחסן הניסוי:

404

מבנה מס'

40/63732/77

יח, חווה מס'

184

גילה

אתר הבניה:

אשסרם: בלן:

המפקח:

08-11-81

תאריך הניסוי:

ב"כ המזמין

בחירת מקום הניסוי ע"י

מהות הניסוי: עמידות לקירות במני המסמך חתומות

הגג בפני מים עומדים

תוצאות הניסוי

א. תאור מקום הניסוי

בנין בו 4 קומות (בנייה פרומית)

סוג המבנה

הגב: אלסנס פרומי

חומר האחזקת

פסולת מחצבה - בסקל - געגס מסטיק אספלם סירוד

חמרי האיטום (לדברי ב"כ הקבלן)

גג פעל דירות מס' 8,9, 17, 18

המקום הנבדק (ראה תרשים)

תוצאות הניסוי

ההצפה 24

משך התנסות: 24 שעות
בכוח המים מהגג: בסדר
פרזבים : בסדר

12496508

מצב המקום הנבדק אחרי תשטטצת ההצפה		ניסוי מס'
24 שעות מההחלת הניסוי	6 שעות תשטטצת ההצפה	
י ב ש	-	1
		א
		ג

ג מסקנה

המבנה עמד/לא עמד בניסוי (ראה פרטים להלן)

ניסוי מס'	זמן אחרי ההחלת הניסוי	המקום הנבדק	חומר העברת הניסוי
1	24 שעות	דירה מס' 8	י ב ש
		דירה מס' 9	י ב ש
		דירה מס' 17	י ב ש
		דירה מס' 18	י ב ש
ירושלים: 02-12-81 מס' 2024/1399 (סקל) העתק: משרד השכון-י-ם משרד השכון-מר לוי-ת"א אינג' יודייקין מנהל סניף ירושלים ס/ד			

מכון התקנים הישראלי

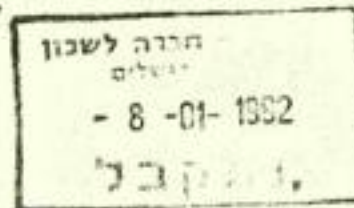
המרכז: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 422811, טלפקס: 35508 SHI IL
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 10258, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגר לבנין

תעודה

מס' א- י-124966

על ניסוי המסתחת סלולרית של קצת
הצפת גברת



מזמן הניסוי: אלדס
אתר הבניה: גילה
זבלון: אסטרס
בחירת מקום הניסוי ע"י
סוהת הניסוי: עמידות הקצאות בצפיפות גבוהה
הגג בפני מים עומדים

כיום: 194
יח' חוות מס'
המסקח: -
ב"כ המדמין
תאריך הניסוי: 10-11-81

מס' אסמ' 403
מבנה מס' 40/63732/77

תוצאות הניסוי

א. תאור מקום הניסוי

סוג המבנה: בנין בן 4 קומות (בנייה טרוםית)

תאור המבנה: אלמנט טרומי

חמרי האיטום (לדברי ביכ הקבלן): פסולת סחצבה - במקל-סספיק אספלס-סירור

המקום הנבדק (ראה תרשים): גג פעל דירות מס. 30, 29, 20, 19, 10, 9

תוצאות הניסוי

י-124966

ההצפה 24
מס' המלכודת: 6 שעות
בכרז הסיום מהגב: בסדר
סרזבים : בסדר

מס' ניסוי		מס' המקום הנבדק אחרי ההצפה
24 שעות מההחלת הניסוי		6 שעות מההחלת ההצפה
י ב ש		-

נ. מסקנה

המכנה עמד/לש/אשר בניסוי נראה פרטים להלן

ניסוי מס'	זמן אחרי התחלת הניסוי	המקום הנבדק	תאור העברת הניסוי
1	24 שעות	דירה מס' 9	י ב ש
		דירה מס' 10	י ב ש
		דירה מס' 19	י ב ש
		דירה מס' 20	י ב ש
		דירה מס' 29	י ב ש
		דירה מס' 30	י ב ש
ירושלים; 02-12-81 שס/2024 (399 סקל) העתק: שטר הסכון-י-ם שטר הסכון-טר לוין-ת"א מנהל ספרי ירושלים אינג' ש. יודיקין ס/ר			

מכון התקנים הישראלי

המרכז: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 422811, טלפקס: 35508 SHIT IL
 סניף ירושלים: רח' גר, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 10258, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

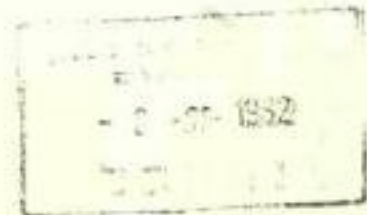
האגף לבנין

תעודה

1249646-י

מס א-

על ניסוי המסירה מלגותיהם של אסירים
 הצפת גגות



מסמך הניסוי: אלרם
 גילה
 אתר הבניה: 184
 אסמדרם
 חבלן:
 בחירת מקום הניסוי ע"י ב"כ המדמין
 מהות הניסוי: עמידות הקירות כנגד הפגזת הרמיבות.
 הגג בשני מים עומדים.
 אסמ' 2024/סס
 מס' 405
 מבנה מס' 40/63732/77
 יח' חוות מס'
 המפקח:
 תאריך הניסוי: 03-11-81

תוצאות הניסוי

א. תאור מקום הניסוי

סוג המבנה
 בבין בו 4 קומות (בנייה סרוסית).

האור המבנה
 הגג: אלמנט סרוסי

חברי האיסוס (לדברי ביכ הקבלן)
 פסולת מחצבה - בטקל - מסטיק אספלט-סירוד.

המקום הנבדק (ראה תרשים)
 גג מעל דירות מס' 9, 10

תוצאות הניסוי

1249640 י

ההצפה 24 שעות
מס' התצפית: 1000
מס' הניסוי: 1000
בסדר :
מרזבים

מצב המקום הנבדק אחרי ההצפה		ניסוי מס'
24 שעות מהתחלת הניסוי	6 שעות מסכת הצפה	
י ב ש	/	1
		א
		בא

נ מסקנה

מבנה קמר/א/ב/ג/ד בניסוי נראה פרטים להלן:

ניסוי מס'	זמן אחרי התחלת הניסוי	המקום הנבדק	תאור העכרת הניסוי
1	24 שעות	דירה מס' 9	י ב ש
		דירה מס' 10	י ב ש
ירושלים: 02-12-81 שס/2024 (1399 שקל) הפתק: מסרד הפכו-י-ס מסרד הפכו-סר לוין-ח'א. מ/ד אינג' ס. יודיקין מנהל סניף ירושלים			

מכון התקנים הישראלי

המרכז: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 422811, טלפקס: 35508 SIIT IL
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 10258, טל' 715485
סניף באר-שבע: המסון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

האגף לבנין

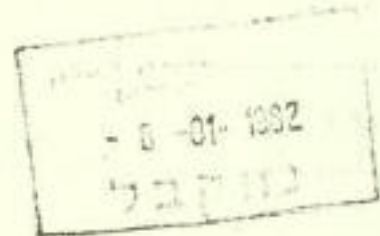
תעודה

122760

מס א-

על ניסוי העברה מלאכותית של פירות

הצפת גידול



מזמין הניסוי: אלדס
אתר הבניה: גילה
הקבלן: אשטרום
בחירת מקום הניסוי ע"י: ב"כ המזבח
מועד הניסוי: עמידות הקירות בפני העברה המכנית
הגב בפני מים עומדים

מס' ניסוי: 2024/1
מס' מבנה: 406
מס' תחנה: 131
מס' תאריך הניסוי: 17/08/81

תוצאות הניסוי

א. תאור מקום הניסוי

סוג המבנה: בנין בן 6 קומות (בניין סרומים)

תאור המחברים: הגב: אלמנט סרומים

חברי האיסוס (לדברי כיכ הקבלן): מטולה מחצבת בטון - מסטיק

אספלט - חייד

המקום הנבדק (ראה תרשים): 11 מעל קירות מס' 7-3-15-16

תוצאות הניסוי

24
מס' ההמלטה: 24
זמן במים מהגוף בסדר
מרוזבים: בסדר

מצב המקום הנבדק אחרי ההמלטה בהצפה		ניסוי מס'
24 שעות מההחלת הניסוי	6 שעות אחר הצצה	
יבש	-	1
		2
		3

ג מסקנה

זמנה עמד/התאמה בניסוי (ראה פרטים להלן)

ניסוי מס'	זמן אחרי ההחלת הניסוי	המקום הנבדק	תאור העכרת הניסוי
1	24 שעות	דירה מס' 7 דירה מס' 8 דירה מס' 15 דירה מס' 16	יבש יבש יבש יבש
העתק: משרד השכון - ירושלים משרד השכון - מרליון-תל-אביב אסטרום - ירושלים 2/10/81 ירושלים שט 2024/ - 1223 ש. ד/ל			

התופעות שהוזכרו במבגן זה ובעיות הרטיבות נמצאות כבר מזה כמה שנים בטיפול משפטי בין
 הדיירים לחברת שכונן ופתוח ואשטרום. נראה לנו שקיימת בעיה רצינית יותר בבנינים אלה,
 המתייבת טפול יסודי ע"י הנהלת טשחב"ש, מאחר וכמות הדירות שנבנו מטיפוס זה היא עצומה.

א"ה
 ק"ל 318
 אשטרום

1848

Received of the Treasurer of the
County of ... the sum of ...
for the ... of ...

1848

...

1

...

מכתב של הממונה על שירותי אחזקה במחלקת החינוך העירונית
חושף את מצבם של גני הילדים ובתי הספר בשכונות החדשות:

יש רטיבות - אין חימום

בשנים האחרונות ביתה משרד
החינוך תגשש בניה בשכונותיה
החדשות של ירושלים, אך בחלק ניכר
ממספרות החינוך נתגלו ליקויים חמורים.
ביאסמטה זו יצא רוד בחבוס.
הממונה על שירותי אחזקה ורשות
במחלקת החינוך העירונית, כמכתב
שישלח לשני ראשי עיריית ירושלים
יוסף גריש, רטיבות, גיליות מים
מערכת חשמל המסכנת את הילדים -
אלה הם הליקויים העיקריים.

כתב רוד בחבוס:

1 • בגילת בנה חברת יובל גר ארבע
כיתות בן עמוד משרד הסיכון, ומסרה
אותו לעירייה ב-1982. מערכת החשמל
בגנים לקיחה ומתוצאה מכך החימום
אינו מועיל. כאשר מפעילים את מערכת
החימום נגרמים הפיזים, חברת החשמל
תיקנה ארבע פעמים את הפיזים
הראשיים, אך הם חזרו ונשרפו. מתברר,
כי כאשר הקבלו התקנו את מערכת
החשמל, היא לא התאים את צריכת
החשמל להספק, חברת החשמל הורידה

לעירייה, כי לא התקן את הפיזים כל
עוד לא יתקן הקבלו את מערכת
החשמל כך שתפעל בהספק של שלוש
פאות במקום אחת כיום.

2 • בשלוש כיתות בן במרח חלפיות,
שנבנו בידי בחילה - משרד הסיכון
נזולים מים מן הגג והקירות, כתוצאה
מכך נוצרים קצרים בחשמל, והן
אפשרות להפעיל את מערכת החימום.

3 • בבית הספר הממלכתי ב' בשכונת
רמות, שנבנה בידי יובל גר - משרד
הסיכון, נתגלו גיליות בין החיבורים של
המבנה. מערכת החסוק והחשמל עוברת
בהספק גמור, ולמעשה אין היא מספיק
עלת. מערכת חימום חלשה "שעלת" גם

4 • כיתות בגני ילדים באזור נוף
ברמות.

5 • רטיבות ומערכת חימום שאיננה
מתפקדת מצינים גם את גן הילדים
"פישל" ושלוש כיתות בן "מסגר",
המבנים סובלים מרטיבות מהגג, מהקיר
רות וסביב החלונות.

6 • בממלכתי רתי ברמות שנבנה בידי
יובל גר ומשרד הסיכון חדרו מי נשמים

לאולם והתעמלות, עד היום לא התקנו
מערכת החסוק והחשמל.

7 • בממלכתי ב' בנות יצחק וחדרים
מי נשמים מן הגג, מצב רותה שורר גם
בממלכתי-רתי בגילת, ללמדך שמשרד
הסיכון אינו מפלה בין חורם הממלכתי
לרתי.

8 • בגן אשכנז בגילת, שנבנה בידי
משרד הסיכון ב-1980 נבנה הריצוף
כתצד כשיפוע הפוך.

9 • בבית הספר ברמת שרת שנבנה
בידי גר אששטיון תכסר לעדייה ב'
1981 עומד עמוד חשמל באמצע
המגרש, וססכן את שלום הילדים.

10 • מי נשמים נזולים מן הגג וחליפות
מים לכיתות מאפיינים גם את המבנים
של בית ספר אשקונית בגילת, בית ספר
ע"ש זלמן ארן ובית הספר הממלכתי א'
בנות יצחק.

11 • מי שחושב שגיליות מאפיינות רק
מסדרות חינוך טועה, גם המבנה לא
העליתה להתגבר על כך.

• יצחק שור

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60607
1980

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60607
1980

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILL. 60607
1980

**מכתב של הממונה על שירותי אוזקה במחלקת החינוך העירונית
חושף את מצבם של גני הילדים ובתי הספר בשכונות החדשות:**

יש רטיבות - אין חימום

לאולם ההתעמלות. עד היום לא הותקנו מערכת ההסקה והחשמל.

● **בממלכתנו ב' בעות יעקב** חודרים מי נשמים מן הגג. מצב דומה שורר גם בממלכתנו ב' גילול, ללמוד שמשרד החינוך אינו מסלה בין חדרים הממלכתי לחדר.

● **בנו אשכנז** בגילול, שנבנה בידי משרד החינוך ב' 1980. נבנה הצינור בחצר בשיפוע חמור.

● **בית הספר ברמת שרת** שנבנה בידי ג' אשכנזי ונבנה לעירייה ב' 1981. עומד עמוד חשמל באמצע המגרש, ומסכן את שלום הילדים.

● **מי נשמים נולדים מן הגג** ודליפות מים לכיתות מאפיינים גם את המיכנים של בית ספר אשכנזי בגילול, בית ספר ע"ש זלמן ארן ובית הספר הממלכתי א' **בעות יעקב**.

מי שחושב שגילולות מאפיינות רק מוסדות חינוך מועה, גם הכנסת לא העליחה להתגבר על כך.

● **יצחק שור**

לעירייה, כי לא תתקן את הפגמים כל עוד לא יתקן הקבלן את מערכת החשמל כך שתפעל בהספק של שלוש מאות במקום אחת כיום.

● **בשלוש כיתות** מן המדרג תלפיות, שנבנו בידי כדילה - משרד החינוך, נולדים מים מן הגג והקירות. כתוצאה מכך נוצרים קצרים בחשמל, והן אפשרות להפעיל את מערכת החימום.

● **בבית הספר הממלכתי ב' בשכונת רמת**, שנבנה בידי יוכל ג' - משרד החינוך, נתגלו נזילות בין החיבורים של המבנה. מערכת ההסקה והחשמל עוברת בהספק נמוך, ולמעשה אין היא מופע עלת. מערכת חימום חלשה "פועלת" גם ב' כיתות בגני ילדים באזור נוסף ברמת.

● **רטיבות ומערכת חימום** שאיננה מתפקדת מציגים גם את גן הילדים "פישל" ושלוש כיתות מן "מדרג", המבנים סובלים מרטיבות מתג, מתקן רוח ומכבי החלונות.

● **בממלכתנו דתי ברמת** שנבנה בידי יוכל ג' ומשרד החינוך חדרו מי נשמים

בשנים האחרונות פיתח משרד החינוך תחומת בבניה בשכונותיה החדשות של ירושלים, אך בחלק ניכר ממספרות החדש נתגלו ליקויים חמורים. בראשיתם זה יצא דוד בחבוב, המבנה על שירותי אוזקה ושירותות במחלקת החינוך העירונית, במכתב ששלח למנן ראש עיריית ירושלים יוסף גרניט, רטיבות, נזילות מים מערכת חשמל המסכנת את הילדים - אלה הם הליקויים הקיצוניים.

1 **כותב דוד בחבוב**
● **בגילול כונה חדרת** יוכל ג' ארבע כיתות מן עמוד משרד החינוך, ומסרה אותו לעירייה ב' 1982. מערכת החשמל בגנים לקוייה וכתוצאה מכך החימום אינו פועל, כאשר מפעילים את מערכת החימום נשרפים הפגמים, חבבת החשמל תיקנה ארבע פעמים את הפגמים הראשיים, אך הם חזרו ונשרפו. מתברר, כי כאשר הקבלן הותקן את מערכת החשמל, הוא לא התאים את צריכת החשמל להספק חבבת החשמל והדריעה

**מכתב של הממונה על שירותי אחזקה במחלקת החינוך העירונית
חושף את מצבם של גני הילדים ובתי הספר בשכונות החדשות:**

יש רטיבות - אין חימום

לאולם ההתעמלות. עד היום לא הותקנו מערכת ההסקה והחשמל.

● **במסלולי ג' בנות יעקב** חודרים מי גשמים מן הגג. מצב דומה שורר גם במסלוליהם בגיולה, ללמוד שמשרד החינוך אינו מפלה בין הורס המסלולי לרתי.

● כגן איטרום בגיולה, שנבנה בידי משרד החינוך ב-1986 נבנה הריצוף כחצר בשיפוע הפוך.

● בבית הספר ברמת שרת שנבנה בידי גר אפשטיין ונמסר לעירייה ב-1981 עומד עמוד חשמל כאמצע המגרש, ומסכן את שלום הילדים.

● מי גשמים נזולים מן הגג ודליפות מים לכיתות מאפיינים גם את הטיכנים של בית ספר אישקוביץ בגיולה, בית ספר ע"ש זלמן ארן ובית הספר הממלכתי א' **בנות יעקב**.

מי שהושב שנוילות מאפיינות רק מוסדות חינוך סועה. גם הבגת לא הצליחה להתגבר על כך.

● **יצחק שור**

לעירייה, כי לא תתכן את הפזיזים כל עוד לא יתקן הקבלן את מערכת החשמל כך שתפעל כהספק של שלוש פאזות במקום אחת כיום.

● בשלוש כיתות ג' במזרח תלמיז, שנבנו בידי בחילה - משרד החינוך נזולים מים מן הגג והקירות. כתוצאה מכך נוצרים קצרים בחשמל, ואין אפשרות להפעיל את מערכת החימום.

● בבית הספר הממלכתי ג' בשכונת רמת, שנבנה בידי יובל גר - משרד החינוך, נתגלו נזילות בין החיבורים של המבנה. מערכת ההסקה והחשמל עוברת בהספק נמוך, ולמעשה אין היא מופעלת. מערכת חימום חלשה "פועלת" גם ב-6 כיתות בגני ילדים באזור נוסף ברמת.

● רטיבות ומערכת חימום שאיננה מתפקדת מציגים גם את גן הילדים "פישל" ושלוש כיתות ג' / "טרנר", המבנים סובלים מרטיבות מהגג, מהקיר דרומי ומכי תחלואות.

● בממלכתי דתי ברמת שנבנה בידי יובל גר ומשרד החינוך חדרו מי גשמים

משנים האחרונות ביתח משרד החינוך תגופת בנייה בשכונותיה החדשות של ירושלים, אך בחלק ניכר ממסדרות החינוך נתגלו ליקויים ומשי. במאשמה זו יצא רוד בחיבור. הממונה על שירותי אחזקה ושרותת במחלקת החינוך העירונית, במכתב ששלח לסגן ראש עיריית ירושלים יוסף ברק, רטיבות, נזילות מים מערכת חשמל המסכנת את הילדים - אלה הם הליקויים העיקריים.

מכתב רוד בחיבור:

● בגיולה בונה חברת יובל גר ארבע כיתות ג' עבור משרד החינוך, ומסרה אותו לעירייה ב-1982. מערכת החשמל בגנים ליקייה וכתוצאה מכך החימום אינו פועל. כאשר מפעילים את מערכת החימום גורמים הפזיזים, חברת החשמל תיקנה ארבע פעמים את הפזיזים הראשיים, אך הם חזרו ונשפו. מתברר, כי כאשר הקבלן התקין את מערכת החשמל, הוא לא התאים את צריכת החשמל להספק, חברת החשמל הודיעה

במבצע פברואר

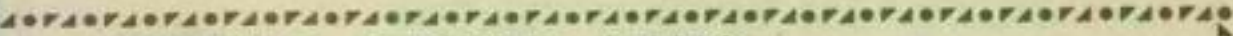
נפש בריאה באישיות מטופחת

שלמי' לחדש - קבלי חדש



אל תגידו מחר!
אנו עומדים לרשותך
מכון שולי היחידי בארץ העובר על הרוייה בריאותית וקשר
הרוייה מקומית והקפית כול
המיוחד לנו:
בנקודות התורפה: בטן, ירכ
הבטחה לכל נרשמת - הו
בשבועיים, תוך שמירה עס
אנו מודים לקהל לקוחותינו שג
ברציפות כעסק הנב

רח' החבצלת 5, טל' 224511



נשף פורים משגע

אמרגנות "אלוף" מציג:

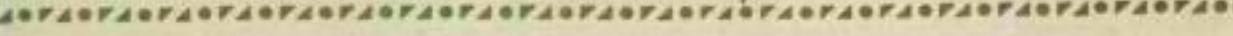
- ועוד בתוכנית:
- ארוחת ערב חגיגית
 - טלוויזיה צבעונית - שרי
 - 6 בקבוקי וויסקי - חיימ
 - בבקבוק J.B ענק - אורי



- עם גדולי הזמרים בארץ:
- עופרה חזה
 - מנחה דן כנר
 - זהר ארגוב
 - להקת צלילי הכרם
 - שימי תבורי



כרטיסים אצל בן נאים, כהנא, קלעים ואמרגנות "אלוף",



אחרי חילוקי דעות
כעוסים באשכנז

בוקר

ירושלים

יום שלישי ט' באדר תשמ"ג 22.2.83

חורף ירושלמי אחד הספיק להפוך דירות חדשות בשכונה חדשה לחוקדי עובש ורטיבות

גילה: שעוררית המילכוד הרעוב

**חקירה
מיוחדת**



משאל: ממשלת אחדות

*** בשער ***

*** חדש ***

למה דוקא אולם יסמין?!

(א) האולם המפואר ביותר בסגנון שנת אלפיים:

- תקרת עלים מודרנית
- עיצוב תאורה מודרנית ומרשים
- לובי מפואר בבניסה
- בר אפרטיף כלובי
- אולם ממוגן

(ב) אוכל ביתי:

אסתר ונסים נויצ'י, יכינו עבורכם מבחר עשיר וטעים של תפריטים מגוונים ביותר. לבחירתכם אנו שמים דגש מיוחד על התאמת המזון לטעמים של אורחיכם



(ג) שירות מקצועי:

צוות המלצרים המנוסה שעבר הכשרה מיוחדת, ומצטיין בשירות מהיר ואדיב ביותר

מחירי הברות לרגל הפתיחה

אולמי יסמין רח' אהליאב 18 רוממה (ליד אולם היכל דוד) טל: 226835

חינם!

נוף עם פרטו שלי

חדש!

לראשונה בישראל

חדש!

FIREPLACES

קמינים אנגלים עתיקים אוטנטיים

מהתקופה הויקטוריאנית, האדוורדיאנית, והאר-נובו



המלאי מוגבל

הפעלה עץ פחם

יבואן בלעדי פייר פלייס

רחוב בן סירה 12 מול טיולי הגליל טל: 244166

קולירושלים

ילדים

צרת 9
חר מזה
בוס מס' 14



ידים

הזמנה

"קול ירושלים" שואל: ממשלת אחדות לאומית - לה פיתרון?



אנג'לה מולס, כימאית

זה מאד נראה לי. לוקחים את הטוב משני הצדדים וככה יהיה לנו את הכי טוב. הניע חומן שזה יבוא. העם שלנו, במצבו הנוכחי, צריך את זה מאד.

גארי סרי, תלמידי ישיבה

כאשר רגים על ממשלת ליכוד לאומי הכעיה היא השתוקק. על מה מוותרים כאשר נכנסים לשיחון? אני מספר שהליכוד יאלץ לוותר בנושא ארץ ישראל וזה לא בא בחשבון. ממשלה כזאת לא נוצרה אם המזרח יהיה זה כבר.

שלמה מרקוס, צלם

בהחלט שזה נחוץ. זה יעזור להרגיע את הרוחות שסערו לאחרונה. לאפשר ציה זה בדאי כי מבפנים הם יוכלו להשפיע יותר. אם זה אפשרי אני לא יודע. צריך לשאול את הפוליטיקאים.

נפתלי לנצאו, מנהל מוסד

אני לא מאמין שזה יועיל. כבר היו נסיונות בעבר ולא הצליחו. לרעתי אין טקום לממשלה כזאת. אך גם אם תקום, זה לא יהיה לאורך זמן. לפני בחירות כל מפלגה תרצה לשרת את האינטרס שלה והעסק יתפוצץ.

ענת היימן, קיבווצניקית

ממשלת ליכוד לאומי זה רע ליהודים. כל צד עושה משהו וכאשר יהיו שני הצדדים ביחד, הממשלה תהיה כללית. לא יהיה מי שיאשים וגם לא יהיה את מי. זה גם לא יעזור לאף אחד - נהפוך ודא.

יוסף תובל, פנסיונר

זה בהחלט נחוץ. דבר כזה מאוחר את העם. צריכים להבין שאנחנו מעטים וכבאלה הייבים להתלכד. במקום לעסוק בחרם עצמי נתחיל להיות ביחד ובכיס כנו ממשלה ליכוד יכול להיות בסיס מצויין למטרה זאת.

הרצל רוה, בית"ר ירושלים

זה טוב. ויחזי נחוץ. אבל לרעתי זה לא יבא אל הפועל בגלל הקומוניזם הגדולה בין שני המצוות. למרות שממשלה כזאת יכולה להיות טובה, יש לה חסרון. העבודה כי לא תהיה אוניברסלית רצינית תפגע בתקינות החיים הדמוקרטיים בישראל.

רלי ברק, אשת יחסי ציבור

אם יהיה ליכוד לאומי, נישאר גם עם הליכוד וגם עם הלאומיות. אז זה לא שזה מבחינתי. קדימים שני מונות עיקריים שיחדרו את ההבדלים ביניהם. צריך שתורה לעם בחירה בין שני רעיונות מרכזיים ללא טשטוש ביניהם.

מיאז שחאזה, קבלן

ליכוד לאומי זה לא טוב. לא רוצים בכלל את בנין בשלסון. פרס יותר טוב. הוא רוצה שלום אהנו. כל עוד בנין בשלסון הטוב של הערבים לא ישתפר, לא יעזור אם המעמד יהיו בממשלה של בנין.

שאל: גדי פלאוסקי, ילד. תשובה: "סוף 80"

0965

חורף ירושלמי אחד הספיק להפוך דירות חדשות בשכונה חדשה למוקדי עובש ורטיבות

גילה: שערורית המלכוד הרטוב

החורף הירושלמי - 1980



המקרה הרטוב של משפחת בורקוב

משפחת בורקוב משכנת גילה טוב
לח כבי' 3 שנים מריביות המזרח
בירושלם. בכל חורף הדירות החדשות
הקירות החדשים באשר הבעיה הייתה
היא ביוזתה היא במטבח ובחדר השינה
בזמן לז הערבש הארוב ברוך ארון
הקיר. כשלי שנים חורשים פנימה במסגרי
דלת והחלונות והחללים מתחת לרצפה
אל תוך הדירה (קומה ראשונה על
הארבעה). מאז שנבנתה המשפחה הירושלמית
(יולי 81) סבל חילד מולקט ריאות ובכל
שנה הוא מאושפד בבית חולים 4-5
פעמים. משפחת בורקוב רכשה את
דירתה מחברת "שיכון ופיתוח" כאשר
החברה הבונה היא "אשטורום".
לרובי איתן בורקוב, הוא התירע על
הרטיבות עוד לפני שנכנס לדירה.
בניקודי באר הבניה בחורף '81 ראה
שהקירות רטובים והדירע לחברת "שיכון
ופיתוח". לרובי, עז לו שיתלונן לאחד
שיכנס לגור. מאז הוא אינו מפסיק
להתלונן והתכתבות ענישה והפתחה בינו
ובין חברת "שיכון ופיתוח" והשם הקבל-
נים. איתן בורקוב מספר כי במשך שלוש
שנות מגוריו בדירה, מרחח החברה את
הקיר הדיזוני יותר מ-50 פעם בחומר

מאת ברכה קוקבה

אם לא היה מדובר בדירות מגורים
אשר היה לתת להן לשיר "שואבנים מים
משפוח" ולבדך על חשמים "המזרחים
לחלואה". אבל כשאדם מוצא עצמו
שואב מים מתוך דירתו שלו - אין כאן
שמוחה ואין ששון. בבניינים החדשים
של רמת הגולה רחוב תצפית וק",
משפחות אשר שמו את כל הדין ב-4
קירות ומשכנו עשרים שנה על מסגרי
דלת, משפחות עצמן מתגוררות בשלוליות
המקשות ביער של פטריות העומדות
פרא על קירות הבית. "קול ירושלם"
בשיחור עם המעצב הישראלי לצייר
נות יצא לבחון את ונתונים בשטח.
רוב הבניה ברמת הגולה היא בניה
טרומית אשר רבות רובר בה, בעד הגר.
אומרים שזה מודרני, מהיר, זול ויכול
להיות גם טוב אם יודעים לבנות כהלכה.
על פי מראה עיניים, קשה לומר
שהשקעו מאמצים רבים בבניה כהלכה.
דירות שזה לוח החורף הראשון, נראות
כמו סלאמס - שלא לומר על דירות
כעבר עליהן חורף ירושלמי שני ושלישי.
אומרים שהחורף הזה הוא קשה באופן
מיוחד וזה אמור לתורץ את מצבן הרעוע
אבל לפי מיומי הבעיה נראה שמדובר
כאן במחלה יסודית וכללית של הבניה
בשכונות גילה ורמת - חוללי גם
באחרות.

ההסקה ורק בתחילת פברואר וואלה
חברת "אלירם" לשלוח מישור שיטוב
שם את הברג והכנס.
"כולם כאן עולים חרשים וקשה להם
להתארגן ולפנות לעזר" אמר יורי.
ומוסיף: "שילמתי על הדירה את כל הכסף
שהיה לי ונשאיתי כלי רהיטים. אחרי זה
אני עוד מסכל את כל הצרות וואלה. בכל
פעם שפניתי ל"אלירם", היה שם מנהל
אחר. משה א' ומשה ב', פעם אליעזר
ופעם מישור אחר. הם אמורים שיכואו
לתקן - ולא באים וכשנאבים, הם מגיעים
בזמן לא כפיר, בשעה 12.00 בצוריים
כשאנחנו בעבודה. על הרטיבות אמרים
שה "קונדנסציה" ואין מה לעשות".
אכן, "קונדנסציה" היא מילה הקסם
של הקבלנים ובאומרים אותה, הם רואים
עצמם ממורים מכל אחריות. אותה מילה
מופלאה פירושה "עיבוי" - עיבוי האדים
בתוך הבית שכאין מוצא הם נספגים
בקירות וטרמים לרטיבות כמו בחדר
אמבטיה אחרי מקלחת. התשובה לרטיבות,
אומרים הקבלנים, היא אוויר. לפתוח
החלונות. אולם יורי שטרן וייריים רבים
אחרים טוענים כי מספיק יום אחד עם
החלונות סגורים ובבר הסיפות נטפות על
הקירות - זה לא כפיר.

באחד בניין בדירה 16 מתגורר
בילשטיין יולי, אף הוא שילה חרש
מבדילם. מצב הרטיבות, החלונות והחורף
סיים והעבודה באופן כללי, חרשים למה
שמצאנו בדירה 4 הקירות מקולפים
ומלאים עובש והצבע נשר למגע אצבע
- אף ללא רטיבות. ביום בו ביקרנו
בדירתו ולפני שברע הניע פועל שטחם
את הרווחים בין פמגרות הדלתות החלרי
נות ובין הקיר ואת לאחד לתצעים רבים
ולאחד שילי ממש סחב אותו מאתר בניה
שכן. בדירה זו מצאנו חירוש מרתק: ארגו
החורים שבדלת בין הסלון והמטבח נעקר
יום אחד ממקומו ואת מחמת הדוח
ונרשבת מתחת לחורים.

מאז שנכנס יולי לדירה, לא עבר דוד
החשש שלו. יולי פנה ל"אלירם" שמכרה
את הדירה ושם נאמר לו "אמקוד"
אחרים. באמקוד החזירו אותו חזרה
ל"אלירם". כששלו של דוד הניע סכנו
של "אמקוד", ביק את חזרו ולא מצא את
התקלה ומאז ועד היום העסק לא עבר.
אחת הסיפור עם הסקה שמלכתחילה לא
עברה כראוי והפעולה היתה נפסקת
לעיתים תכופות, יולי ביקש מחברת "אלי"
רם לבדוק את התקלה ולברור נאמר לו
כי הם אינם אחראים אלא "אשטורום", יולי
מספר כי "אשטורום" יש איוה אבו מחסור
המנול את העבודה באחד הבניה האסור
לטפל בבעיות מסוג זה אולם הוא יודע
רק להגיד ש"זה לא שלי זה לא שלי"
במשו של דוד הלכתי ותיקנתי לבר את
המשאבה. מצאתי שם אכן שחינה מנחת
על המשאבה והפריעה לפעולתה ומאז
ההסקה עובדת כמו שצריך. אבל בכך
שפתחתי את ההסקה לבר, איבדנו באופן
רשמי את האחריות עליה.

מפרכת החשמל שהתקנה בבניין, היא
מישור בפני עצמה ככל מפרכת חשמל
נורמלית, יש גם כאן 4 מריכות של
"פיוויס", אחת מרכזת של חברת החשמל,
אחת של הבניה, אחת של החביטה אחות
של הדירה הספציפית. הבעיה היא שכל
המפרכות עובדות על אותה מידה של כח
החשמלי - 25 אמפר, כולל מפרכת
ה"פיוויס" של חברת החשמל שהיתה
צריכה לשלול על מנת חשמלי גבה יותר.
עובדה זו יוצרת מצב אבסורדי שבו כל
קצר קטן במקום כלשהו, גורם מיד לקצר
במפרכת המרכזית של חברת החשמל -
דבר המשכשך את אספקת החשמל לכל
הבניה. מאז ומפרכת הבקרה של חברת
החשמל נעולה, הרי השיבוש מתמשך עד
שתברת החשמל מאילה כסובה לשלוח
סכנא, ובאשר מדובר בחברת החשמל
המורה ירושלמית - הרי לפנינו צרה
צורה.

אנו ניסיונו לברר את הנושא עם
האחראי על התקנה אנו אל חסן, אולם
בכל פעם שהתקשרנו - הוא לא נמצא.

המקרה הרטוב של משפחת קליין

משפחת קליין מתגוררת בבנין 515
בגילה הגם כאן - רטיבות בכל מקום.

דת עם חורף נוסף.
איתן "מגורי" לחברה שוב ושוב ואלה
החורים ומבקשים לערוך עוד נסיון תיקון.
לפני למעלה מחודש ביקרה במקום
"משלחת מומחים" שכללה את מנהל
מפעל הקירות המרומים של "אשטורום",
מנהל חברת "אשטורום" בירושלים תציר
נים של חברת "שיכון ופיתוח", כשם
שכאו כך ואלכו והרטיבות נשארה.
"אני לא יודע מה הם עוד רוצים
לעשות" אמר איתן. לפני מספר שבועות
פתחו תפר בין שני לחותות קיר לרוחב
המטבח כדי לברוק מוכיב נכנסת ורטי-
בות. הפתח באורך של 5 מטר וברוחב 2
מ"מ נשאר פתוח בגשם ובשלג והרטיבות
אכן נכנסת ובקלות רבה.
איתן אינו מאמין שניתן לתקן את
המצב. הוא אמר כי חברת "אשטורום"
אמנם מקוניית לתקן אך אין להכוחות
הטובות ביטוי של ממש.
לאחר שהתלונן חיצון שרק אשטור,
מגיע איתן למסקנה ש"אין אצל מי
להתלונן. חברת "שיכון ופיתוח", רשם
הקבלנים ומשרד השיכון, זה הכל אותו
הדבר. הסיטה היחידה היא להתירשב
במשרדי החברה עם האישה היחיד ולא
לזון ממש עד שימלאו אחר ההתחייבות
למסק דירה חליפת. השבוע הייתי שם
ושאלתי מה יהיה המוקד מספרים לי שהם
רואים לי, שהיום הייתה פגישה ומחר
תהיה עוד אחת וכך מוחבים איתנו שנה
שלישית. המצב גרוע והילד חולה.

המקרה הרטוב של משפחת שטרן

המצב גרוע גם בבניין 404 בגילה ב'.
אף כאן הקבלן הוא "אשטורום" אלא
שהחברה המושכנת היא "אלירם". גוש
הבניינים 400-409 מאוכלס רובו בער
לום חרשים אשר רכשו את הדירות
במחיר מבצע לנעלים חרשים - 48 אלף
דולר ביולי 82. הרבנות" של המבצע
היה הלאומה נוספת מבינה 130 אלף שקל
שנתנה חברת "אלירם" בתנאי החוזה
נורמים.
אנו ביקרנו בדירה מס' 4 בה מתגוררת
משפחת שטרן, עולים חרשים מברזיל.
הדירה נולת ומים נכנסים מכל הכוונים
הם חורים מפקדות החשמל, ממסגרות
החלונות, הסובלים מקילופי צבע, וחללים
פנימה מתרפסת מתחת לדלת, מחלולים
דרך הקירות ואף מהקומה העליונה דרך
הרצפה. ארון הבטיה באמבטיה עבש
מריכות ובמיוחד חסר המצב במטבח, די
ביום אחד של חלונות סגורים וכל הקירות
מתחילים "להזיע", הבניין בנוי בצורה
מורכבת כך שמכל חדר הסלון העליונה
מרפסת ללא גג של הקומה העליונה
הגשמים השוטפים אותה, שוטפים בתורם
נות זו גם את התיקרה והקירות בדירה
שמתחת. שיפור הרצפה במרפסת אינו
נכון ובמקום שמי הגשמים יתנקשו החוצה,
הם מתנקשים פנימה.

על הדירות האלה עבר חורף ראשון
וכבר יש כתמים פטוריות שחורות וקילופי
צבע.

אנו אינו מומחים, אבל כאן אין צורך
במאמץ מיוחד ובכין מקצועית. משקפי
החלונות הדלתות אינם מתאמים לפת'
חיים והדוחים בולטים שאין תקלה
מדובר בפתיים פנימיים - זה מהם לא
יפה. אך כאשר מדובר בחלון חיצוני או
בדלת למרפסת - זה כבר לא צודק.
החרשים עטופים ואינם נפתחים.
במרפסת המטבח תקוע לו צינור למים
החוצים את הדלת וצריך לרוחץ חוק כדי
לפתוחה. צורת החשפה ומכוסעת של
מפרכת הבית והחייסום נמצאת בחדר
השוחות כשהיא מציבה מתוך מדרגה של
בטון שנבנתה ליד הדלת. זה הצינור
המרכזי של מפרכת ההסקה בבית שדאבי
לו לא מרח להסתירה בארון או להתקנה
בנומחה בתוך הקיר והיא נראית כמו
משו שנושכ כאן בטעות. ארונות
המטבח עקומים ודוח כללי מתוכנן בין
השיש לכיור, נסתם בחדרקה גסה.
יורי שטיין פנה מספר פעמים לחברת
"אלירם" להתלונן על הרטיבות ועל
ליקויים במפרכת ההסקה. מאז שנכנסה
המשפחה לדירה בתחילת חורף רצמנה,
לא עבר אחד הדריאטורים במפרכת

ואמור לסתום את המדקים - ללא העיל.
ביקש האחרון התיוו על הקירות היצור
גיים חומר בידוד בשם "אמנום" המוכר
ע"י מכון הנקנים כחומר בידוד על אכן.
לאחר התאזה נעשתה בדיקה ע"י חורסת
מים משפת הגג עד למטה במשך 24
שעות וחכל היה כסרי. אולם עם הגשם
הראשון והתה שוב רטיבות בדירה. עברה
זו גורמת לאיתן לחשוב שאין תקלה
בקירות אלא תקלה בבניה "זלחה אין
פחור" הוא אמר. לרובי, בבניין 309 בו
הוא מתגורר, 40 מתוך 50 דירות סובלות
מריכות ובכניסה שלו הוא יודע על (11)
דירות כאלה מתוך 18. רוב הדיירים
מחכים כשקט עד תום 5 השנים שאחריהן
יוכלו למכור את הדירה הפחד ששא יירד
עוד דירותיהם מונע מהם לפעול למען
תיקון חליקיים.
לאחר שכל נסיונות האיטום עלו
בתוה, קיבל איתן בורקוב מ"שכונ
ופיתוח" תחויבות האומרת כי אם לאחד
כל נסיונות התיקונים ימשיכו להזדר מי
נשמים לדירה וחברה תגבי למסקנה
שלא ניתן לתקן את המצב בתקופת
מכירה, תהיה החברה מוכנה להחליף את
הדירה בהתאם לנחלים המקובלים. המכנס
הוא מדרגה 16.2.82 ותחומים עליו מתגורר
גוש ירושלם מר. בצפון ומנהל סניף
ירושלים מר יוסף אבנא, מאז חלפה שנה
ומשפחת בורקוב עדיין בדירתה, מתגורר

רשם הקבלים במשרד השיכון:

"בעיות רטיבות אינן רק אשמת הקבלן - לעיתים הן נגרמות בגלל תחזוקה לקויה של הדיירים"

מידת אחריותו של משרד החינוך
 למתן דש כנסת הבניה תלמי בבית
 מעורבותו בבניה ובמיסוך. כך אשר מי
 שפיתח בן, מנהל מנהל ירושלים
 במשרד החינוך, מסביר שמורה ואני
 דת התאוריה באופן ישר תן התבנה
 המאכלסת והמסרת את הדידות והקבלה
 מבצע את העבודה כאשר מידת
 בבניה פרטית, אין למשרד חינוך כל
 אחריות על סוג החברים או התבנה
 כאשר מידת על בבניה עבור משרד
 החינוך ובסו כרמט וגילוף גם כאן
 מידת האחריות משתנה. בעבר נהג
 משרד החינוך לבנות בבניה ישיבה
 כאשר התבנה הוא של המשרד והקבלה
 בנת במסוף ישר שלטו לאחר הבניה
 אינו מקבלים את הפדיון לבנות
 שוכן פיתוח למכירה במקרה זה
 דאוריות שלטו היא מא אחת. היום לא
 בנים בבניה ישיבה אלא מפעלים
 תבות פרטיות. אנחנו מחבבים לפי
 תכנית של גיון פרט. מקצים קרקע
 ומסירים במסוף חלק והקבלה
 עושים את התכנון המפורט אותו אנו
 ערים כאשר הקריטריונים שלטו על
 אינטלקטואלי. גודל החברים מספר
 וגודל הפתוחים וכן התחלת לבנה
 והמרים הקבויים. לפי ההנה כן הבית
 הבניה ומשרד החינוך מלא עליות חובה
 להקביר את החברים (בבניהם). זאת
 צורתו בדיקה של מכן התבנה
 הפיקוח הוא עליו. לא מאשרים כל קיד
 וכל אכן. מכן התבנים שולט ישיבה
 לשטח טמס נלקחים באופן מקרי רבני
 חסר לבדיקה. כאשר משרד החינוך
 מסבל תשובה שלילית לא תמיד
 דורשים מהקבלה לבנות את סוג
 החברים. יש לה מקום במידת גבוה
 או מיסו בבית מתקן. קנסים את
 הקבלה הוא ממשיך להתחמם בתורה
 אחרת. עניה היא לרדש מהקבלה
 שיוסד מקום או פתוח שיכסל את
 הסתה למשל. את עשה עמוד מנסה
 לא תקן. אפשר לחייבו למסור את
 הבניה ע"י תוספת כרול ועמוד נוסף

להתגברות המים. מר. בראון אומר כי "מספיק טיף את של מאת המילימטר ירי שמים והחלול פנימה. במיוחד במקומות כגון מוצצים את הגג, יש לדעת איר לעשות זאת עם ידיות הורז נקי מתחת ירידיו, יש קבלנים שלא יודעים את המלאכה או חוסכים בהוצאות". שלטון את הישם אם במקרה של שיכון שיש חולץ אין הדבר מדיקל או אירוע לגבי הקבלן. מר. בראון עומד "לא צריך לראות כמה בונים חבטת 'אשטרום' בונה 3000 יחידות יורז כשהם אם מתוך זה יש בעיית בריד ריחית והם מכירים בזה אין לנו כמה חסל".

כאשר לבעיות הרעיונית בגולה
אומר בראך: "אשמכם" בנה בירושלים
בניה נחומית משנת 1978 כאשר
התחילו עם רחם אשכול, עם כל זה
העזיתו כל כך גיטלות. בגולה לדעתי זה
תכנון דתי של האדריכל שלו הישמן
ועל הבעות שהתכנון הזהיר פורה, לא
התגבר, כדי לנפות בהתאם לתכנון, היה
צורך לבנות אלמנטים (קירות טורמויים)
הרשום ומראה שיהיה פנס ביצור,
הבירקות שיעשו מצוי והתקנים בתפח
המבנה אינה אינדיקציה, יש מקרים
רבים שארץ העצת הגג הבנויים אינם
עומדים מבני הגשם", מר בראך מוסר
אומר כי "שעת הקונגרסים מצד
הקבילים הוא בדרך כלל לא נמנה,
מספיק שיפתחו את דלת הכניסה מספר
פעמים ביום וכבר יהיה הסמפטומה
בין הבית והחצר ויהיה ואלהות בבית
יוצאת, משהו זו משהו כשחשבו
מחשבים המסרים לגמרי וכן רב אבל
כמו שרואים אומר "דורש" על מילה
שאנו מבי, כך שמתמשים הקבילים
מבצעת הקונגרסים, כאשר האבות
הבניה אומר מר בראך כי אין אין מפרט
מחייב לפי החוק האומר איך לבנות
ומה מניסוח הסטנדרד לכל מה בבניה
אם יש תחלות והבניה לא נקבעה לפי
הסטנדרד והבנייה הקבילו, אפשר
להבין אותו דרך

מסודר של רשם הקבלנים במסדר ישיבות. הוא הסתובב לחלומות על קבלנים שאינם עומדים בסטנדרטים המעשיים של בניה או מסירת ידון. מכרז ראשון. חוק ראשון קבלנים מחייב כל קבלן להיות רשום בפנקס הקבלנים של המנהל מעין אישור מקצועי. מי שאינו רשום ומבצע עבודות בניה או משתמש בחומר קבלן. עובר עבירה פלילית והוא כולל גם את קבלני המעצבים.

רשם הקבלנים מר אריה בראון
אומר כי הענישה הראסטית ביותר
שאפשר להעניש את הקבלן היא לבטל
את רישומו כאשר הוא "נחגג בגיחז'
למקובל". ביטול הרישום כמחז כעל
לת רישומו אולם אין לרשם הקבלנים
הקדים כמחז וכל פעולתו מבוססת על
חלוקות של רישים, "אין פיקוח מבני
אל רשם הקבלנים ואין זה מחובתו
ענישה ואין".

אלם כאשר מנחה חלונה: שולחם
מכתב לקבלן דורשים ממנו להשיב על
השקעות תוך 14 יום כאשר הקבלן
משיב כי הוא מודע לכעזתו והו
"מסיפול" אך אין לרשם הקבלנים מה
לעשות בנושא, במקרים אחרים עורר
רשם הקבלנים מייקת חומרים וברית
ריבוע העבודה ממעמד ופוסק בותאם
למסקנות. מה בראון מצוין כי בעיות
סיבות אכן רק כאשר שולחן לקבלן
ולעיתים קרובות נגרמות בגלל
תחזוקה בלתי נכונה של המכונה "ק"
הדורשים: "נג ופת מהבלה ויש להחשיב
כל 4 שנים. דור: שמש דור: להרכיב
על מרצפות ולא על הופה. רגלי הדור
הדורית לנפת ובחורף מהחוללים משם
יו הנשמים".

אך בעיות של רטיבות בתורן ראשו
נגרמות לרעתי משטחם כאבו לא טובה.
אי סגירה בכוחה בין האבנים, בעיה
של נגרות - אי סגירה רוחים בין
המשקפים לבין הקיר, איטום לא טוב
של הגג, שימוש לא נכון בתורם

אליעזר האחרון על אתר הנביא מסע
חברת "אשתרות" וכל לוקי "טופל" אין
מה שום הנהגה ואני לא חושב שנעקבות
השיטה שלנו אשנה משהו בדרך הטיפול.
על כעיות החוסה שלא עברה אין מר
ניסים בשן יודע דבר ואומר: "אני לא
מאמין שהם קרם, שימציאו לנו את חשבון
החוקק עם פרט, שיתלכו מכתב לחברה
ולמנהל המדינה".

באשר להסדרו של זיוות המתבטאת בפתיחת הפגיונים אשר מר בשן "בגיה" וזיוותם לא עשויה זיוות מתבטאת הפניה הסטרונית עשויה בשן קשה ואין צורך בזיוות, רק ציפי מופי טיח דק". כאשר העיר "קול ירושלים" כי הציפי נשבר בקלות ונפיל, אשר מר בשן כי "הציפי" יכול גם עם זיוות". על הצבת המכשיר בשוטים הוא אומר: "נגילה אף אחד לא קנה את הידיה בלי לראות אותה קודם והתברר אף הטיעה אותם למסוף הציפי". רות העשופים נראים לי מאה אחד ואין צורך באחד למתחם.

על מרפסת המטבח שאין דרך אחרת
להיכנס אליה אלא דרך החלון. אמר מד
בשן כי "יש לא מרפסת, זה אלמנט
ארכיטקטוני שבעד לשיפוט את חזית הבית
והוא אינו מצויר לשטח המטבח".
על תבלי ושריית חומרי הבניה
שהשארין בתוך ה"אלמנט הארכיטקטוני",
אמר ניסים בשן ש"אין צורך לחתך
המגוונים".

מנהל חברת
"אשטרום":
"מטפלים בכל
הטענות"

מנהל חברת הבנין "אשכולים" בירד
שלום מר יונה דסקל אמר שהבעיות
בבנין 404 כנראה חיוניות כשבילה אולם
ידוע לו על בעיות רציניות בבנינים
אחרים ולרבותיו מסתלים בכל העובדות. מר
דסקל מסביר לנו כי הריסות יכולה
להיבט מהנה, מרפסת, קירות וחלונות.
בגן יכול להיות חיבור לקוי בין האפסלם
אל הקיר המזרחי או סרט באפסלם. הקיר
יכול לספוג זרימים אם הבידוד הטמני
אינו תקין (2 ס"מ לפחות) או מסוג
רסמסיה. אנו לא מצאנו כשום מקום
בעיות של בירד או קיר לא תקין. אמר
מר דסקל, בכל המקומות אנו ברוכים
גרסה הריסות בגלל בעיות של קני
תמסיה, גישול וכביסה בדירה לא
מאודות וכלי חיסום מספים שיישב את
האדים. הם הנוספים לעיבוד הריסות
בקירות. זה המצב בדירות שלנו. מר
דסקל אינו סקלל את רכישו של רשם
סקבלים אריה בראק שאמר כי מחית
דלת הבנין מספר פעמים ביום היה כדי
לבטל את השפעת העיבוד רוב המקרים.
"מחית הידל אינה יכולה לבוא במקום
אחר". אמר דסקל, לרבותיו, מפעל
הקירות הטרומים של "אשכולים" עומד
תחת השגחת מוען תחקיר וכל הקירות
עומדים בדרישה - הן החומרים והן
מנהל הקיר העשוי שכבות קיר אנכיים
חיצוני - אכן בטון - בידוד קלקר -
שכב אבן בטון.

יחד עם זאת, מודה מר רסקל כי נעשה
תה שעות בפריזיקס זה והיא שעות הנבר
נית: "מאנו" שהרפסות אינן כסדר.
המאחזת של ידית מתחת למרפסת
פחותה היא שעות תכונות העומדת
לרטיבות, אנו מתכוונים לפרק כל מקום
שמעביר רטיבות זאת זאת נעשה מייד
לאחר גמר עונת הנשיים. אין לרדדים
מה לדאוג, האחריות לרטיבות היא ל"ס
שנים ואנחנו גם את חומן הזה לא
מגבילים".

"קול ירושלים" מנה 1991 מר רסקל
את הליקויים הרבים בביצוע העבודה
לאחר המצב העוטם בשטח זה, שאלו
כיצד זה מאכלס רדיות כאלה והאם
נעשית בדיקה לפני האוכלוס: מר רסקל
ענה כי "כשאנו גומרים את העבודה אנו
מסורים במפריזיקס לחברה המאכלסת
היא עושה בדיקה מופתית אם יש ליקויים.
אנו מתקנים לפי רשימה המעמדת לנו.
הליקויים שאת מוכירה לא תעלו כפגמים".

הידידה נקנתה מחברת "שיטת וולנר" במסגרת מבצע לחכים שנערך בחתונה בשנה שעברה. החברים הם חברת "גנאי". המשתתפת נבחרה לידידה בודדו של ספטמבר '82 הישיר ממרכז הקליטה לקליטת תושבים. בחורף זה שהוא היקלים בירידה זו, נשמעו חברים בסיס נשמעו מים וחדרים ממרפסת המטבח, מתקיימים החלונות, הם נבנים גם מודרציה ונקיים מותח למימנה. קוד מתחיל לחלץ חדר השנה נזהר מספר מתחלה.

מספר מיכאל קליין: "מחברת שיסון" ופיתוחה באו לברוק את הדידה ואפרו "קונגרסציה". ההודו אותנו שלא בדאי להתלונן בפני גורמים אחרים כי מחיר הדידה יחיד ועקשני הרבה שבנים אינם רוצים להתלונן בכלל זה. לפני כשלושה שבועות היה כאן מד שגיא מחברת "שיסון" ופיתוחה ולמראה שלוליות המים שנקפו על הרצפת חדר האמר "קונגרסציה". יחד עם זאת הבחינו ש"כאשר יתברר מזו האוריר יצאו את הקורות והדגונים כמיליקן אבל לא את כלם. אולי את העד הצפוני והמערבי. הריסותיו הוו חסודרה אחי: מפני שאני רואה איך נראה היום מרכז הקליטה — שדודי לגמרי — ואני יודע איך זה ייראה כאן בעתיד. על השדודי כקוד מצמצים לנו לשים אקוור מיקה כפתרון וכל הזמן אומרים לנו לא לדאוג כי זה שום דבר. אבל בפרט הקליטה שמנו הרבה אקונומיקה וזה לא עזר. את כל השקנות שלנו רדחים בטענה שעכשיו חורף וצ"א אפשר לעשות עם זה, רבר, בינתיים הקורות נרמכים והכל מתפורר. ועדיין של כל הבניסות בנגין נפגש עם אברום רשא מ"שיסון ופיתוח" ודאא אמר לנו "לסלול" אני לא יודע מה ואיך יעשה. מה שצדור הוא שחריטיות מורדת וזהו תולד וגורם".

המקרה הרטוב של
משפחת סריג

משפחת מרים מתגוררת אף היא בדירה של ישיבת ופתחיה. בניין מספר 511. תורה ראשון וספר הקדוה בחצר הילדים קלופים על הקיר מותנת לחלק מלבושת סגפיתא על ממש - שקירה וצופנה וכן גם במסכתא חסמבא ובמסכתא נצנצ. חסים מחלחלים מנימה גם מחקמה העליונה. ארזות חסמבא מקלים עובש ומפריס רח.

מספרת וויסל מריג: "אומרים לנו כי למגד הלונת כדי שלא תיוצר 'קוב' ונמציה. היום (14/2) היה מגול אחד בשם יעקב. כל פעם בא מגול אחד ומתקט אחד. יש מסכיה עשרות עובדים מפרדיקס בניה: סמך וכל פעם בא מישה אחד ללונת את רעטו ומרכב רעטו וריטכט בשטח".

מנהל חברת
"אל-רם":
"הפתרון — זיפות
מחדש של הגג"

כפי שנהל חברת "אירס" שטוחה
בעיות הריסות ואיסות הבניה שמצאו
כפרייקט שנמכר לעולם הערבים.
לדבריו, תן העומרים חזק התבנים
המוגנים עברו בדיקה של מכן הובנים
וקיבלו את אישור. "אנחנו לא מאכלסים
בנין לפני אישור וביקורת של מכן הת-
בים מרט למדיקת החופרים עשה המכן
גם בדיקת עמידה לפני ריטות ע"י
הצפת הגג והמדרגה על הקירות. את
הריטות אי אפשר למנוע או לצפת
מראש גם אם נעשית בדיקה של עמידה
בתקן. התרופות ריטות תן ויפות חדש
זה הגג ותיקן היתפרס"ש של הבניין. את
זה אפשר לעשות רק בתקופה יותר
מטוה מבחינת מזג אויר, לקראת הקיץ.
אבל גם אם נתקן השנה, זה לא אומר
שהריטות לא תופיע גם בחורף הבא. ככה
זה".



משפחת בודקוב בנילה: "מאז שנכנסו לדירה הילד סובל מדלקת ריאות"

איכות חיילם

החנות המודרנית לפי המכון לפיריון העבודה

מספר האפשרויות לעיצוב חנות הוא רב והצגה מבית עסק לבית עסק, אולם מספר מליוני צריכים להעלות כל בעל חנות המבקש לערוך את חנותו המודרנית שלו. ביי לעמוד בתחרות ולשמור על רמתו.

כלל ראשונה הנדר לעצבן בדיוק כיצד חנות חצה. שוקו שלך יצטייר בעיני הציבור. האלמנט עליו ללכת שאתה מסתמך וזמן ומקום בעיצוב. היעודי שמעורר בית העסק שלך עשוי ללקוח להבדיל בעד לבין אחרים. השב שאלקות יוכל להבדיל כיצד לבין מתחדי.

היעודי שתבחר לחנות שלך צריך לשקף את האסתטיקה העיונית והמסחרית שלך. אם אתה מוכר חנות יוקרתית - זה צריך להתבטא בריש, אם הינש את על מודים נמכים לסחורה טובה - היעודי צריך להביע את.

הנדר לעצבן את קול המסדה נשים או גברים מבוטרים עשויים או בעלי המבנה בינתיים, וכן הלאה.

העיצוב הנכון צריך נכון כלל את כל חלקי החנות: חזית, פנים החלק הפנימי והמבנה הקדומה לחנות. הפעלים והמסרים השונים המבטאים בכל חלקי החנות צריכים להתאים לסג המסדה המסחרית בעסק ולרישיון שלו.

למשל, רישיון חרשני מודים הקרבת השמות לז מודיות לעיצוב השלט ומיקומו. זה כלל בודדת השם לעסק, מנען אחיות השלט, מיקומו מעל חלקו הראות לצדד, עליו והדומה.

עשה שימוש מקסימלי בשם ובסמל: בתוך החנות, על גיד המסחר, על קבלות ללקוח על איות המסדה ובדומה.

מדידת תגובה חשבון מאד לוכד שמעברים מתוכננים היטב מאפשרים ללקוח להסבב בחנויות ובחופשיות. תוך השיטה מקסימלית לסחורה שבחנות. תגובה נחה וחופשית מגבירה מכירות, כי תצגה טובה מוכרת יותר.

כך יח להקדיש מקסימלית מנסח החנות לתצגה, יח המסין מקום למלא, המלא את מוכר, אך עולה כסף, ותצגה היא שמכרת.

חלונות ראווה עמוקים בסחורה הם שינאה נפוצה. להנחות קטנות שיהי לכוך בחלון שמאפשר לעיני אורח לראות מה שיותר מהסחורה שבתוך החנות. הינש צריך להיות על עיצוב מסגרי חומים של פנים החנות ותצגה מושכת של הסחורה כשבחלון הראווה - אם מתקשים שיהיה חלקו ראווה - מוצג רק מוכר קטן ביותר, כמקרה כזה כדאי להציג לוחים אופנתי או משו המתאים במיוחד לעונה. מרישם בלמבצ'ה הדומה.

הבעים והחומרים המשמשים לעיצוב החנות הם המפתח לאידיה ולרישיון. שכיות שוחחו על מעצב מקצועי חושב זמן יקר והאגות מיותרות מבעל החנות רצו לבצל כל חומצות כדי להבליט את הייחודיות של בית העסק. בכך יש להנחות הקטנות יתרון על פני רשתות השינוק ובתי הכלכלה. כדאי לעצב.

מסעדת פירוס פוליאק
הערב - יום שלישי עד באר המסלג - 22.2.83
22.2.83
5.00
מחלואר - הייב המסחרית
לאחר ההצגה יתן חפשי
העיצוב מוזמן

מלון לרומ ירושלים
leromme jerusalem hotel
מציג:
תצוגת אופנה
בכל יום ג' משעה 17.00
דוגמני אולפני נס מחול
בחסות
טרופיקליה - בוטיק לבגדים אופנתיים
מיטב תוצרת טקס. יבנה עד לפירוס. אביזרים
תעבורות יד מברזל
מרכז מסחרי, כיכר דניה, חנות 39-40
טל 556510
חן-לו - בגדי ילדים
אופנת עליות לילדים
מרכז מסחרי, כיכר דניה, טל 534502
עמדה
גלריה לאומנות ובוטיק לעבודות יד
מרכז מסחרי, כיכר דניה, טל 527324
תקילי
חיקים, חצרות ומסירות אופנויות
לגבר ולאשה
חלל 23, פסג רסקו
מאונטר בע"מ בייחודה 9
העלה לנשים, גברים וילדים
סוכנות בלעדית לנעלי נמרוד
מבחר עשיר של נעליים אופנתיות
הפקה: אירועים והפקות - בני כדורי
מרכז כלל 343, קטנה E, טלפונים: 235732, 241979

ר"ד זובצקיה אולנה
רופאת שיניים
עברה מנבעת מרכזי רח' השול 58
לרח' מרדכי בן הלל 9, טל 225455
מקבלת ילדים ומבוגרים עובדים עם ביטוחים

לראשונה בירושלים
אולם שמחות מפואר במחיר
שווה לכל נפש
אין אולם שמחות אחר בירושלים שיכול להציע לכם יותר מאשר
הד"ר לשמחות באולם קשת
השכרת אולם כולל שירות וסידור פרחים - 30,000.- שקל
לבחירתכם
(1) מנה רגילה (סטנדרט): כולל עוגת כלה ומוזון לקבלת פנים - 195.- שקל
(2) מנה בינונית - מעל לסטנדרט המקובל, כולל קבבים בתוספת למנה העיקרית. עוגת כלה מיוחדת ומוזון לקבלת פנים - 230.- שקל
(3) מנה מיוחדת עם סטיקים ששיליק על סיח וצלעות - 295.- שקל.
ועוד אצלנו:
הדרכה וייעוץ חתום! בחירת הסיגנון של סידור ואירגון האולם ע"י בעל השמחה! והחידוש הגדול - השמחה עד 12.00 בלילה!
אולמי קשת
כל הקודם זוכה
אולמי קשת
Ulamei keshet
אולמי קשת
גבעת שאול טל: 537058
מרכז ספיר

שול SCHOLL
בנין העמודים, רח' יפו 50 טל' 225016
מכירת סוף העונה
10%-35% הנחה
מגפיים אורטופדיים - 1750 ש'
נעליים אורטופדיים - 1200 ש'
נעלי פלא 1100 ש'
דרושה
פדיקוריסטית - פרטים במקום

לשם תכשיטים
תכשיטים בדחנות גדולות
עד 25% הנחה
* קנים תכשיטי חב יעוץ ושיפורים במחירים נמוכים
* מבצעים חקנים אופנתיים של תכשיטי זהב ונכסף
* מבצע מיוחד לניקוב אנזימס
80 ש' כולל שי עגילים מוזהבים
לשם רח' והסחורות 7, סניף בייחודה

ש.י.ג.
בהנהלת חזי שגב, גרפולוג
הכוונה מקצועית
ייעוץ בעניינים אישיים
גרפולוגיה לשרות המינהל (הכוונה ומיון עובדים)
לתלמידים וסטודנטים - תנאים מיוחדים, לרשותכם טלפון 24 שעות ביממה
מרכז כלל, ת.ד. 3058 חדר 845
טל' 02-243880 ירושלים

שרון
פתחנו מחלקה מיוחדת לפוליש ונקיון יסודי
טיפול מיוחד בוקס חם
רח' החבצלת 6 טלפונים: 222229, 222230, 246622
הדברה וריסוס - רק אצל הטוב ביותר
השימוש ברעלים מסוכן!
השאר זאת ביד!
- מדברים מוסמכים

22.283

 $\frac{1}{2}$

724

1. 1000 2. 1000 3. 1000

(6)

c. - Gen. $\rightarrow$ RN

מחבר - אברהם בן יצחק בן יהודה

2/2.6 - 2/2.6

(5)

(-1) $\frac{1}{2} \log \frac{1}{2}$ The first part is

12/10 2/10 2/10 6/10 3-1/8 2/10

$\frac{1}{2} - \frac{1}{6} = \frac{1}{3}$

6

Alleg 242 p. 22. 1/2 = 11. 1/2

[illegible]

ה'תשנ"ב - חודש שבט

Q. 1) $f(x) = 11x^2 - 31$ is the best fit for

$h^{12} \sim h^{4-d} \cdot 0^{3 \rightarrow 2}$

Th. 11/1

$$- 176 \text{ g} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{s}^{-1} \quad (\Delta$$

[illegible]

ירושלים, 17.4.1983

ב/234

משרד הביטוי והשיכון

מחוז ירושלים

רש"מ יו"ר

1983-5-9

כנס

לכבוד

חברת שביא בע"מ

רחוב שניאור 9

תל אביב

א. ג.

הנדון: גילת ה-2 - חוזת 55/18058/80
מכתבכם מס' ש.י. 262/מ-13 לה"ז

שמחנו לקרוא במכתבכם הנ"ל כי בכוונתכם לאכלס את בנין 580 באוגוסט 1983.
לאור זאת התמלחנו כי לא טרחתם להופיע לישיבת המוס שנקבעה במשרדנו בהשתתפות
כל החברות הבונות באתר ה-2 בגילת ביום 14.4.83, ובה תואמו עבודות הטיחות
של החברות המאכלסות המבוצעות באחריות משרד הביטוי והשיכון, כל זאת כדי לאפשר
את אכלוס הבתים ביולי-אוגוסט ש.ז.

זאת ועוד, מזה זמן רב אנו דורשים מכתב ובעל-פה כי תפנו ציוד וחמרי בניה
הנמצאים בתוואי כביש הטבעת הפנימית כדי שנוכל לבצע את העבודות שלנו. עד
היום לא פנייתם את התוואי. כל עיכוב שיחול בהתקדמות העבודות בטוחה זה יהיה
באחריותכם.

כדי לאפשר חיבור חשמל ושרותים אחרים לבנין שלכם, עליכם לבצע את עבודות פיתוח
החצר של הבנין ולפתוח ביצוע הקירות התומכים. חברת החשמל המזרחית הודיעה לנו
כי כדי לספק זרם לתחנת טרנספורמציה מס' 36 עליכם להכין את המדרכה הצמודה
לאזור הכניסה לחניית שלכם, מכיון שהכבל המתחבר לטרנספורטור צובר דרך פילר
הנמצא במדרכה זו. המבנה יושלם על ידינו עד לסוף חודש זה. עליכם להכין את
המדרכה עד 15.5.83, וזאת כדי שהטרנספורטור יחובר לחשמל בתחילת יוני.

לאור העובדה כי טרם התחלתם בעבודות הטיחות באזור התניה, ובטוח קיימת עדיין
ההנהגה בשון, עגורן ועוד, יהיה עליכם להשקיע מאמצים גדולים כדי לעבוד בל"ז
שקבעתם לעצמכם, ואנו מקווים כי תעשו זאת.

אבקשכם להמציא למשרדנו לוח-זמנים לבצוע עבודות הטיחות חצר כדי שנוכל לתאם
הזמנת מחלקת המים וחברת החשמל. העירייה תניה קו-מיס ראשי בכביש הטבעת הפנימית
בסוף חודש מאי 1983, לאחר שכם יהיה עליכם להזמין חיבור מים סופי בעירייה.

בכבוד רב,

א. גולניק

העתק

מר א. גולניק - ס/מנהל המה"ט הטכנית מהב"ש מחוז ירושלים

מר יונה - חברת שביא, ת"א

רח' הגננות 25 - גילה
סלפון 671424 סיקור 94-384

ירושלים: ל' בגיטן חש"ג
13 באפריל 1983

מסמכיו: ש.י. 262/

20-4-1983

717

מסדר הביטוח הש"ס
נחז' ירושלים
23
9-5-1983
1010

לכבוד
אשר אולניק - חברה להנדסה בע"מ
לירד מר. א. אולניק
א.נ.

הנדון: גילה ה-2, בנין 580 - חוזה מס' 55/14054/80 - איכלוס.

הכוונה הבררנו לעמוד בהחייבות אשר, יוטנה לרובתים ולהחיד איכלוס הבנין בסוף חודש
אוגוסט 1983. וזה ע"י התחייבות יוטנה להחיל את שנת הליסודית בקום הסכמים החדש.

כיצד העבודות במחל מחלל בהתאם לנ"ל וסניט אשר עובד בהתאם לנ"ל ומקורים שאובים
הבנין יהיה שוכן לצינולים שמובכנן. מאידך, סמך ששהב"ס בכל העבודות הקטורות בחלקו
במיתחם הסבנן ובמיוחד מדאיבה אותנו העיה של החברות הכבדה לרצת הוצגל מאחך וסרם
היולט סבנה השנאי וסרם בוצעו עבודות העפר ע"ס לאפשר גישה של רכב לשטחים הפנימיים
והנחה כבלי החשמל.

לאור הנ"ל אנו מבקשים מיטולכם המדורז בכל הקשור בכיצד עבודות המיתחם באחריות
הישירה של ששהב"ס, ע"ס שמאכנו יטיבו את סמרחם וע"ס להסנע חלום פיצויים לריריים
בגין עכוב באיכלוס.

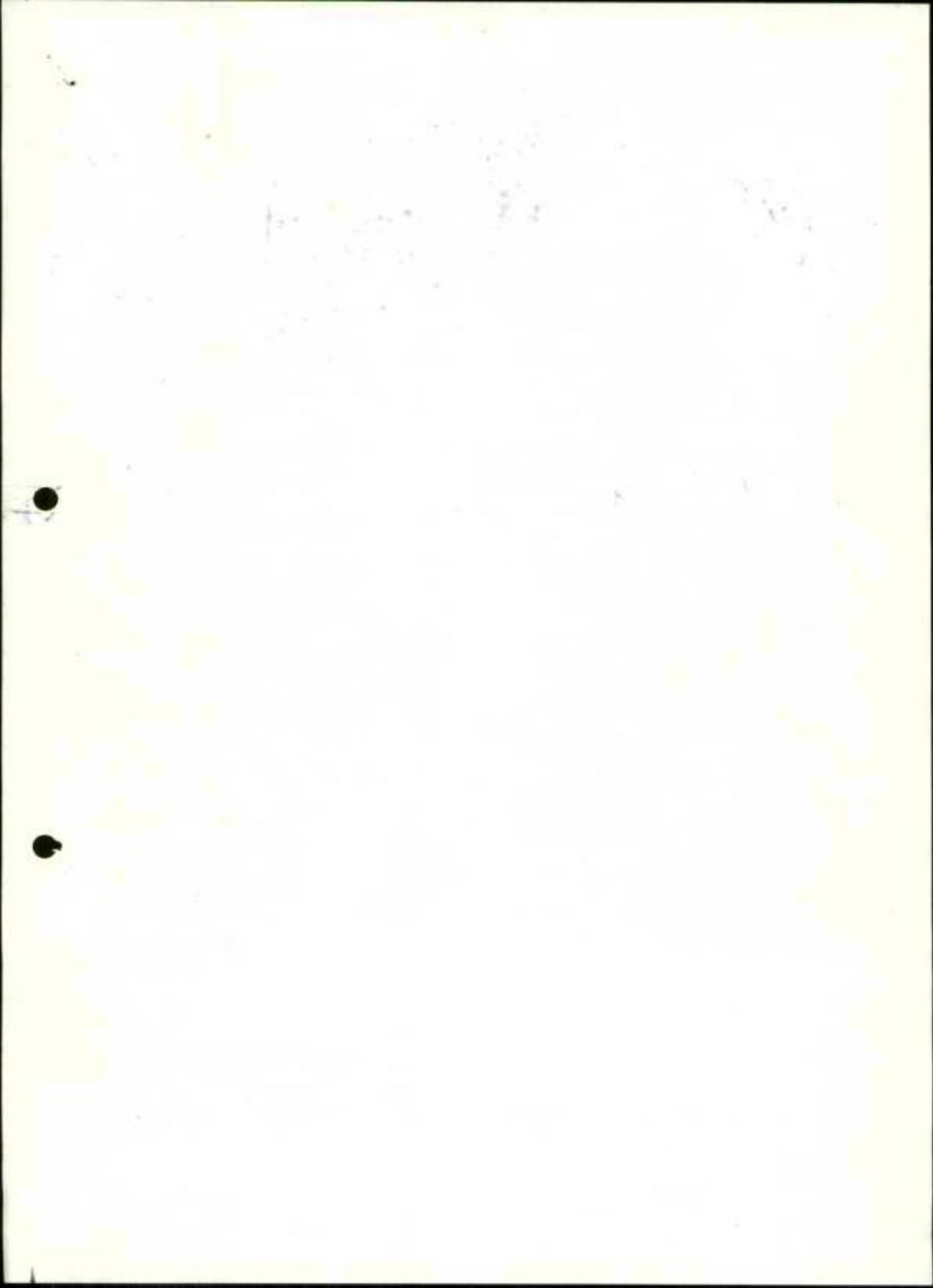
ע"ס שנוכל להכנן את עצרנו בזמן הקבר אשר נותר עד למועד האיכלוס, נודה לכם באם תוכלו להציג
לנו תחזית למצווע כל העבודות הנדרשות מידכח אשר כנן מדיה האיכלוס.

ברבור רב,

אינג' נ. כהנא
שגיא ב"ס

הענק: מר יונת - מביא ח"א.

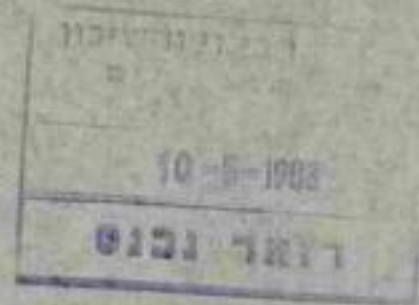
מר כהן שמריהו - מנהל כחוז ירושלים, ששהב"ס י-ס.



מרחב ירושלים והנגב רח' מרכזי ברח' 15, ירושלים
 מיקוד: 94627 טלפון: 02-231321, 02-240236



המשרד הראשי
 רח' א. ארניה 32
 מנת רח' הארמנה, חקירה
 תל אביב מיקוד 64739
 ת.ד. 7037
 מכירים: שולב ת"א
 טלפון: 03-253341



תאריך: 2.5.83
 מספר: 154/83
 למסירת ביד

כוד
 משרד א. אולניק
 חבלה להנדסה בע"מ
 רח' רוזנברין 240
 בילון

חיפה
 רח' י.ג. מרד 32
 חיפה מיקוד 33502
 ת.ד. 6767
 טלפון: 04-674161

הנדון: בנין 529 - 521 בילת

הסניפים:

כידוע לכם הורה לנו משרד הביטחון להעמיר למכירה מיידית את הדירות
 מהכיוונים הנ"ל במסגרת מכרז שחזר עמכרן בשבוע זה.
 בבדיקה מדגמית שערבנו באחד מהמכרזים יירוש רשומה.
 (לרובם: 521/6, 526/6, 528/11, 528/12).
 לנתיבנו אריה בילוברוקובסקי ניהנה הוראה לבדוק מיד יותר עם נציג
 החקירה את הדירות לפני הצגתם לרייזרים.
 בא צדנו נציגכם לנתיבנו חן לבורך בריקת הדירות והן לבורך
 מיטול וסיקור על כיבוע מידי של החקירות.
 ניהנה הוראה למסור מכרז זה ביד כדי להקדים תיאום הביקור המשותף.

ירושלים
 רח' מרכזי ברח' 15
 ירושלים מיקוד 94627
 טלפון: 02-231321

באר שבע והנגב
 שדרות המשיאים
 מנת רח' מצדה
 סניף שבע מיקוד 84456
 טלפון: 057-77406
 טלפון: 057-37406

בכבוד
 מנהל
 (Signature)

השתתפים:

- מר ש. כהן - משב"ש
- מר ל. קוקוס - משב"ש
- מר י. איבזן - טו"ם
- מר ב. רמזלי - טו"ם

הנליל

מרכז מסחרי טו"ם
 נצרת זעילת
 מיקוד 17000
 טלפון: 063-55426

תל אביב והמרכז
 רח' הארמנה 18/א
 תל אביב מיקוד 64739
 ת.ד. 7037
 טלפון: 03-253341



NATIONAL BUREAU OF STANDARDS
U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE

STANDARD REFERENCE MATERIALS
CERTIFICATE OF ANALYSIS

DATE: _____
LOT: _____
QUANTITY: _____

NAME: _____
ADDRESS: _____
CITY: _____
STATE: _____
ZIP: _____

THIS CERTIFICATE IS VALID FOR THE ANALYSIS OF THE
STANDARD REFERENCE MATERIALS (SRM) ONLY.
IT IS NOT VALID FOR THE ANALYSIS OF OTHER MATERIALS.
THE ANALYSIS OF OTHER MATERIALS MAY BE SUBJECT TO
VARIATION DUE TO DIFFERENCES IN ANALYTICAL
METHODS AND EQUIPMENT. THE ANALYST IS RESPONSIBLE
FOR THE ACCURACY OF THE ANALYSIS. THE NATIONAL
BUREAU OF STANDARDS IS NOT RESPONSIBLE FOR THE
ACCURACY OF THE ANALYSIS.

Signature: _____

DATE: _____
BY: _____
TITLE: _____
NATIONAL BUREAU OF STANDARDS

310/16 גילה

ח.ד. 2528

ירושלים

מלחון בביתו 673365

ירושלים: כ"א אדר תשכ"ג

6 במרץ 1983

1983-3-8

דואר נכנס

לכבוד

מר אברהם דשא

מחלקת בטי ירושלים

חב"ט סג"ס

רחוב הלל 15

ירושלים

החל

הנדון: ליקויים בדירה מס' 16 בבנין 310 גילה ירושלים.

בהמשך למכתבי הקודמים אליכם עם פירוט הליקויים ופיתוחי הטלפונים עם מר אוסיה מאסטרס, הריני להודיעכם כי קיימות בדירתי מומקות חסרות של קונסטרוקציה תגורית לרשיבות ונזילות מים בקירות ובחלונות בצורה שאי אפשר להתגבר כדירה ותמצא בלתי נסבל.

כפי שהתייעצתי עם מומחה לדבר, המומחה הנ"ל נזכרות מחומר בידור נאום בבנין. מדובר בבנין תרומי אשר נבנה ע"י חברת המגורים כשיקוף מידוי השיכון והבינוני וחברה שכון וחלונות.

עד היום חבנתי מיתון אחיה לאננות אליכם טלפונים כדי לעמוד בנשאים שונים, אך לעשרי החלפתי לעבר אליכם כחוצאה מסתבט בשיטול הליקויים שבדירתי ומיום ליום חשש חולך ומחמיר, ואף מחללים בקורות נוספות של רשיבות.

אני מבקש לעבר אלי את הסומחה של המדינה לבדיקה ולטיפול בליקויים כשא מחמיר לעיל בהקדם האפשרי ולמצוא פתרון מהירים להיקון הליקויים וכמובן לא ע"י צמצום והקטנה שטח הדירה בבנין נוספת.

עלי לגיין כי הדירה בטמנה הנכונה אינה ראויה לרידור פחסיבות שסורו לעיל ובנחיים חדר חלדים אינו טיפוס ובתנו כח הפחסיים וחצי יסנה בחורבנו.

נא העובתך וטיפולך בהקדם.

בכבוד רב,

התקנים (1) מנהל מחוז ירושלים - משרד הבינוני והשיכון-בן יהודה 23 ירושלים

(2) מר איבצן - מנהל מניח חב"ט שכון ותחנה ירושלים

(3) מר י. יסקל - מנהל חברה המגורים

(4) מר חירי רוזין - מנהל יהדות מלגות תגיבור, רח"א ארגון 26 תל-אביב.

(5) מכוון התקנים מיטרגלי - יד החינוכים אזור התעשייה תל-אביב, ירושלים.

(6) רח"ט תעלולים - רחוב הלל 2 ירושלים.

ירושלים, 19.4.1983

246/ב*



לכבוד
חברת סרץ בן גיאת
מ"ר 1421
ירושלים

א. ב.

הנדון - מערכת הסקה ואינסטלציה בבנין 423 בגילה
חזות מס' 40/67472/79

הנני לחזור ולפרט את כחלך העניינים הקשור בכבוע ומסירה מערכת ההסקה של הבנין
הנדון -

א. ב-2.11.81 נערכה קבלה ראשונה של מערכת ההסקה בהשתתפות המתכנן מר גלוסר.

ב. ב-16.11.81 נערכה בקורת נוספת, המערכת התקבלה בהשתתפות ובדרישה
לתיקונים מספר.

ג. ב-24.3.82 נערכה ביקורת ע"י מהנדס האינסטלציה הממונה מר דו"ח, ניתנו
הערות שונות ובהן להקפיד ברצי אויר במחלקים הדירתיים.

ד. ב-19.4.82 נערכה ביקורת כללית ע"י מר גלוסר של מערכת האינסטלציה וההסקה
לשם קבלה אישור מהמתכנן, שוב ניתנה רשימת הערות.

ה. התיקונים אלה לא בוצעו על ידיכם במשך זמן סביר, והושלמו רק ב-10.10.1982
במשך כל תקופה מנינו אליכם פעמים רבות והסבנו השוואת לכתב לכתב כי הטיפול
במערכות האינסטלציה וההסקה במשך זמן רב והאבדנו בכס' להסלים את התיקונים.

ו. ב-5.7.82 התקיימה בניהול במשרדו של מר א. גרלביץ ובה הורנו ודרשנו כי
הסלימו את התיקונים במערכות האינסטלציה, הבטחתם כי התיקונים יבוצעו בהקדם.

ז. ב-5.8.82 התקיימה בניהול נוספת אצל מר גרלביץ, ושם העלינו את תנאי
השלמת התיקונים אינסטלציה על ידיכם, שוב הבטחתם כי התיקונים יושלמו בקרוב,
אך אלה הושלמו רק ב-10.10.82.

ח. ב-2.8.82 נשלחה לכם חזכורת מס' יב/663 להסלים את התיקונים הנ"ל.

ב-13.10.82 חזכורת נוספת מס' יב/854

ב-22.11.82 חזכורת נוספת מס' יב/1018

1111-1111-1111
1111-1111-1111
1111-1111-1111
1111-1111-1111

1111-1111-1111
1111-1111-1111
1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

1111-1111-1111 1111-1111-1111

- 2 -

ח. ב-27.8.82 נערכה קבלה ראשונה למערכת החשמל ע"י חברה ת.ד.ל. בפעם עמידר. ניתנו הערות ודרישה לחיפויים טובים. החיפויים הנ"ל נמשכו בשלושה חודשים, ובדיקה נוספת נערכה ב-7.12.82.

עם קבלת הדו"ח השני מה.ד.ל. המייצגנו עם מר דו"ח, והטובתנו נשלחה אליכם ביום 16.12.82 סכתנו מס' 1019/א, כי עליכם להשלים ברו אויר שני כמחלקים תדיריים, ולהקן את הסמכת.

ט. ב-8.12.82 הזכרנו למר גדליץ כי מערכת החשמל עדיין לא נמסרה ומשום כך לא נוכל לאשר חשבון טו"א.

י. לאחר טענתכם כי הרדיאטורים לא מתחממים עקב חכנון לקוי, הוחלט בישיבה אצל מר גדליץ ביום 21.2.83 לערוך בדיקה נוספת עם המחכנון מר גלוטר ועם מר דו"ח.

הבדיקה נערכה ביום 26.2.83 עם שובו של מר גלוטר ממילואים ובה נמצא כי חלק מהצנורות הם בקוטר קטן מהדרוש. נדרשת להחליף צנורות אלה עם חיפויים נוספים (ראה סכתנו יב/193 מיום 10.3.83). הזכורה נוספת נשלחה ביום 24.3.83 מס' יב/194.

יא. העיכובים שנגרמו בגין פרקי הזמן הארוכים שנדרשו לכם לחיפוי האיסטלציה בין הבצורות שנערכו, גרמו למשרד הבנוי והשכון ולמשתכנים נזק רב ואנו חוזרים ודורשים גמר העבודה.

בכבוד רב,

אשר אולניק

העתק

מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים משרד הבנוי והשכון
מר ל. קוקוס - מנהל המח' הסכנית
מר א. גדליץ - מנהל המח' הסכנית
מחוז י-ת
"

משרד הבינוי והשיכון מדינת ישראל

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

1983-4-5

דואר נכנס

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: ח' בניסן תשמ"ג
22 במרץ 1983
מספר:

אל: מר זאב ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות
משרד השיכון
שייך ג' ארז
ירושלים

הנדון: גשר רמות - דו"ח כספי

להלן דו"ח כספי עבור העבודה הנ"ל:

1. ערך החוזה	שקל 2,257,918.-
2. סעיפים חריגים על בסיס חוזה	" 260,519.-
3. סעיפים חריגים	" 274,546.-
4. תחיקורות	" 3,154,600.-
סה"כ	שקל 5,947,578.-
מע"מ	שקל 728,937.-
	שקל 6,676,515.-
הוצאות מע"צ 11%	שקל 660,000.-
סה"כ	שקל 7,336,515.-

על חשבון העבודה אקלא קבלנו 8,500,000. שקל, נחנו הוראה לגזבר להחזיר את היתרה של 1,163,485. שקל.

ב ב ר כ ה,

ד"ר לוקסמבורג
עדה לוקסמבורג
סגן מהנדס המחוז
כ/מהנדס המחוז

העתק: ס.מ.מ. (2)
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון ירושלים
ג.מ.

22/ג

389-2-2

1904. 1871. 1872. 1873. 1874. 1875. 1876. 1877. 1878. 1879. 1880. 1881. 1882. 1883. 1884. 1885. 1886. 1887. 1888. 1889. 1890. 1891. 1892. 1893. 1894. 1895. 1896. 1897. 1898. 1899. 1900. 1901. 1902. 1903. 1904. 1905. 1906. 1907. 1908. 1909. 1910. 1911. 1912. 1913. 1914. 1915. 1916. 1917. 1918. 1919. 1920. 1921. 1922. 1923. 1924. 1925. 1926. 1927. 1928. 1929. 1930. 1931. 1932. 1933. 1934. 1935. 1936. 1937. 1938. 1939. 1940. 1941. 1942. 1943. 1944. 1945. 1946. 1947. 1948. 1949. 1950. 1951. 1952. 1953. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351. 2352. 2353. 2354. 2355. 2356. 2357. 2358. 2359. 2360. 2361. 2362. 2363. 2364. 2365. 2366. 2367. 2368. 2369. 2370. 2371. 2372. 2373. 2374. 2375. 2376. 2377. 2378. 2379. 2380. 2381. 2382. 2383. 2384. 2385. 2386. 2387. 2388. 2389. 2390. 2391. 2392. 2393. 2394. 2395. 2396. 2397. 2398. 2399. 2400. 2401. 2402. 2403. 2404. 2405. 2406. 2407. 2408. 2409. 2410. 2411. 2412. 2413. 2414. 2415. 2416. 2417. 2418. 2419. 2420. 2421. 2422. 2423. 2424. 2425. 2426. 2427. 2428. 2429. 2430. 2431. 2432. 2433. 2434. 2435. 2436. 2437. 2438. 2439. 2440. 2441. 2442. 2443. 2444. 2445. 2446. 2447. 2448. 2449. 2450. 2451. 2452. 2453. 2454. 2455. 2456. 2457. 2458. 2459. 2460. 2461. 2462. 2463. 2464. 2465. 2466. 2467. 2468. 2469. 2470. 2471. 2472. 2473. 2474. 2475. 2476. 2477. 2478. 2479. 2480. 2481. 2482. 2483. 2484. 2485. 2486. 2487. 2488. 2489. 2490. 2491. 2492. 2493. 2494. 2495. 2496. 2497. 2498. 2499. 2500. 2501. 2502. 2503. 2504. 2505. 2506. 2507. 2508. 2509. 2510. 2511. 2512. 2513. 2514. 2515. 2516. 2517. 2518. 2519. 2520. 2521. 2522. 2523. 2524. 2525. 2526. 2527. 2528. 2529. 2530. 2531. 2532. 2533. 2534. 2535. 2536. 2537. 2538. 2539. 2540. 2541. 2542. 2543. 2544. 2545. 2546. 2547. 2548. 2549. 2550. 2551. 25

446 *Journal of Management Education* 32(4)

● 2010年10月1日起，凡在北京市行政区域内从事经营活动的纳税人，均须依法申报纳税。

א"י
דיוני

ירושלים, 21.3.83

לכבוד
חברת שכונ עובדים
לידי בר מישמן
רחוב הלל 8
ירושלים.

א. ג.

מסירה ביד

הגדון 2 - גילה 2

קבלנים העובדים מטעמכם שומכים עזר על הוואי בלתי מאושר
בגילה 2, הדבר גורם נזק ניכר הן לקרקע והן מבחינה
ארכיאולוגית.

אנו נראה אתכם אחראים עבור נזקים הנגרמים ע"י קבלן
המבצע עבורכם עבודות, ועליכם להפסיק זאת מייד.

בכבוד ר



א. ג.

העתק - בר ל. קוקוש - מנהל המה" הטכנית טטהב"ש פח
בר א. גדלביץ - ס/מנהל המה" טטכנית "

פוטו שורק
סוף נילה ירושלים

ירושלים, 27.12.1982

אב/1150

לכבוד
מר א. טישמן
שבון עובדים בע"מ
ח"ד 2540
ירושלים

א. ג.

הנדון - גילה - כנינים 581-586 באמר ה-2
מקום שמיכת עודמי עפר

בהמשך לשיחתנו הננו להודיעכם כי בשלב זה אין באפשרותנו
למסור לכם מקום שמיכת עודמי עפר בגילה.

עליכם לפנות אל המחלקה לשמור פני העיר בעיריית ירושלים
כדי לקבל אישור למקום שמיכה.

בכבוד רב,

א. גולדברג

העמק:

מר א. גולביץ - ס/מנהל המח' הטכנית
מטהב"ש מחוז ירושלים

PMW 1715
07/17/17 17:17:40



סגן שר הבינוי והשיכון

תשובה לשאלתה. מס' 2456 של חבר הכנסת ז'אק אמיר

לשאלת חבר הכנסת ז'אק אמיר, מס' 2456, הנני מתכבד להשיב: -

1. האחריות ללקוי רטיבות היא של גורמים שונים המעורבים בתהליך הבניה, כל אחד בתחומו הוא: המכנון, הקבלן, החברה המשכנת, הפיקוח וכדומה. החברות המשכנות הן האחראיות לבניה המבוצעת על ידן, אך כאשר מדובר בבניה ישירה של משרד הבינוי והשיכון - האחריות היא על המשרד.
2. טיב הבניה עונה בדרך כלל על האקלים המיוחד של ירושלים. השנה, בשל החורף הקשה נתגלו בעיות רטיבות בבתים רבים ~~והאדפס~~ בעיר.
3. הפיקוח על הבניה של החברות המשכנות הוא בידיהן. הפיקוח העליון הוא משרד הבינוי והשיכון. בכל הדירות בפיקוח המשרד בוצעו הצפות והמטרות נסיוניות על ידי מבון התקנים בטרם נמסרו לאכלוס.
4. תופעות הרטיבות נתגלו לאחר מכן. כל החברות הקימו השנה צוותי ~~הנדסה~~ ^{מיוחדים} לטיפול בתלונות, ומשרד הבינוי והשיכון מקפיד כי אכן יתוקן כל פגם מיד עם התגלותו. עפ"י חוק הרכישה, קיימת אחריות של החברה למניעת רטיבות למשך 5 שנים. חברות הבניה גם מפצות הדיירים שדירותיהם נפגעו קשה במיוחד.
4. בשכונות פועלים צוותים מיוחדים לתיקון ליקויי רטיבות בחלק מן הפגמים. ניתן יהיה לטפל בסודיות רק עם הפסקת הגשמים.
- אגף תכנון והנדסה עורך עתה סקר מקיף לאיפיון בעיות הרטיבות ולתכנון שיטות התיקון בבניה הטרומית והכן שלא יהיה מנוס מהחמרה של הסטנדרטים בנושאי מניעת רטיבות וכידוד הקירות החיצוניים.

ירושלים, מרץ 1983.

א.ה.ה. 5743
10
10
10

ז'אק
אמיר

ז'אק
אמיר

ר' 13/8

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

זאב וייל ושות'
עורכי דין ונוטריון
ZEEV WEIL & CO.
LAW OFFICES & NOTARY

زيف فايل وشركاه
مكتب محامون

ירושלים
רחוב בעלאל 14
P.O.Box 4148 ת.ד.
טלפון 221729, 227535
91 041 מיקוד -

ZEEV WEIL זאב וייל
NAOMI WEIL נעמי וייל
ABRAHAM BAR SEMAN TOV אברהם בר סמן טוב

Jerusalem 13.5.83 ירושלים

ש/27 (28)

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רחוב בן יהודה 23
18-5-1983

Handwritten signature and stamp.

לכבוד
מר י. קולק עו"ד
רחוב הלל 22
ירושלים

הנדון: שיכון נפיתוח לישראל בע"מ -

אנו עוקבים אחרי פעילות מרשימו כאשר להיתר
 בבניה והוכרז לנו שעד היום מלס נפתח חלק רישוי למרות
 שהמסמך עם סימון קול הבניה נמסרה למרשן כבר כסוף
 דיצמבר.

אם לא תוגש תכנית רישוי מיד נפתח בצעדים
 לאיכות החוזה.

Handwritten signature and stamp.

הערת: מר ש. כהן
משרד הביטוי והשיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

מר י. דהאן ע. מנהל המחוז

THE NEW YORK
HAROLD J. WELLS
WELLS, WELLS & CO.
LAW OFFICES & ESTATE

10/10/68 10/10/68
 10/10/68 10/10/68
 10/10/68 10/10/68
 10/10/68 10/10/68
 10/10/68 10/10/68

משרד המבחן והסיוע
מחלקת המבחן והסיוע
מחלקת המבחן והסיוע

| |
|---|
| משרד המבחן והסיוע
מחלקת המבחן והסיוע
מחלקת המבחן והסיוע |
| 18-3-1983 |
| דואר נכנס |

כד' באדר תשמ"ג
9 במרץ 1983

אל:
מר איתן טורוקה
מנהל אגף הכשרון והנדסה

גיל
היוצר

הנדון: עבודות מיתוח והשלמות בגילה
סמוכין: מכתבן מיום 21.2.83

לבקשתך, מ"ב רשימה עבודות מיתוח והשלמות בגילה אשר
כוצעו, ובשלבי ביצוע בהתאם לסיוור שהתקיים כיום 9.11.82.

כ ב כ ב

ל. קוקוס

מנהל המחלקה הטכנית כפועל

הערות:

מר א. נטף - מנהל אגף נכסים ודיוור
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר א. אולניק - מנהל טרויקס גילה

OF THE
AND THE

THE

THE

THE

THE

מדינת ישראל

משרד חינוך ושיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כד' באדר השמ"ג

9 במרץ 1983

מספר:

עבודות פיתוח והשלמה בגילה בהתאם לסיוור שהתקיים ב-9.11.82

| מס' סדר | העבודות לביצוע | ביצוע | שלבי ביצוע | הערות |
|---------|---|--|---|-------|
| א. | מגרש לבית הגבוה ליד בנין
<u>104/105</u>
הצעה פתרון לשיפור המצב
הבטיחותי חזותי, ע"מ לאפשר
במידה הצורך בניה של הבנין
הגבוה. מדידה של השטח. | | א. הוזמנו מדידות
ב-25.11 ועד ה-25.3
יחשבו.
ב. בהקצב מרוגרמה 83
לפיתוח הוכנס מעיף
ישור השטח.
ג. במרוגרמה תכנון 83
הוכנס מעיף לתכנון
טיפוס בנין גבוה. | |
| ב. | מגרש של בית ערבי ליד מרכז
הקליטה
נטיעות סביב המכנה. | | הוחל בביצוע ישור השטח
והנטיעות.
הקבלן: קורפל. | |
| ג. | כביש 8 צפוני
חיקוני אספלט קלים ע"י מע"צ | העבודה בוצעה ע"י
סולל בונה. | | |
| ד. | פארק <u>105/104</u>
ביצוע העיריה. זירוז הביצוע | העיריה החחילה
בביצוע המסיקה בשל
הגשמים. תחוש
העבודה לאחר הגשמים | | |
| ה. | כביש גישה לגילה מדרך חכרון
מגרש 10 והשלמת אי תנועה,
טיפול במדרון הרחקת עורפו
שפכים, גינון. | | העיריה מרבה לבצע את
העבודה מחוסר כח אדם.
משהב"ש הוציא למכרז
את ביצוע העבודה.
למכרז נישב רק קבלן
אחד, קורפל. והנושא
בדיון באגף תכנון
והנדסה. | |
| ו. | חיקוני אספלט
ליד בית ערבי כקצה כביש מס' 8. | בוצעו החיקונים. | | |

2/...

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 2 -

| מס' סד' | העבודות לביצוע | ביצוע | שלבי ביצוע | הערות |
|---------|---|--|--|-------|
| ז. | ביצוע צמחיה סביב מרכז הקליטה, לשיפור החזיתות (לכריקה) | | ביצוע העבודה כרוך בפיתוח ביה"ס המקיף. | |
| ח. | מגרש ריק ליד בנין 216 סילוק שפכים ועודפי עפר. | בוצע ע"י שו"פ. ישור השטח בוצע ע"י קורפל. | | |
| ט. | מגרש המרכז המסחרי ביצוע עבודות עפר ע"י שו"פ. | בוצע ע"י שו"פ. הישור הגס של שטח שלב ב'. | | |
| י. | מרפאה בגילה ג' (14) אבן לספל באחד זה. | בוצע גידור השטח. ע"י שומרוני - סלע | | |
| יא. | מגרש ליד ביה"ס חרובי בשלב ד' אם יאושר גן ילדים לכניה להוציאו מיד לכניה אם לא לבצע עכ' עפר ליסור השטח. | א. בוצע ישור השטח וגידור במקומות מסוכנים ע"י סו"ב. | ביצוע הגן הוכנס לפרוגרמה 1983. | |
| יב. | יש להשלים את אי התנועה בכביש 2 ולבצע מעקה בטיחותי | מעקה הבטיחות בוצע. | א. החומר להשלמת אי התנועה הוצא למכרז | |
| יג. | בנה ביחך שינוי תב"ע, (הודעה למשתכנים) | בוצע. | | |
| יד. | סבבה בכישים 14/15 | בוצע ע"י סו"ב | ספירה הכישים לעיריה תתקיים ביום ה' 10/3. | |

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

רחוב בן יהודה 23

מדינת ישראל

10-3-1983

דואר נכנס

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: יז' באדר תשמ"ג

2 במרץ 1983

מספר: 6(60)7

אל: מר שמריהו כהן

מנהל מחוז

משרד הבינוי והשיכון

רחוב בן יהודה 23

ירושלים

הנדון: תיקון כביש

מז"ב חצלום מכתב המחייחם לנזק לכביש כתוצאה
מתיקון קיר תומך שבוצע על ידכם.

...

לטיפולך.

ב ב ר כ ה,

א. אינשטיין

סגן מהנדס המחוז

ב/מהנדס המחוז

העתק: מר [REDACTED], רחוב שבחאי הנגבי
בלוק 71/27, ירושלים

ס.מ.מ. (2)

2/3

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

החזר: באדר תשס"ג
2 במרץ 1983
ס(409)6

לכבוד
מר [REDACTED]
רחוב שנתאי הנגבי
ב'רזק 71/27
ירושלים

א"נ,

הגדרון: תיקרון בבית
הנזכר: מכחך מיום 20.2.83

תיקוני הקיר התומך ברחוב שנתאי הנגבי (בבית 8)
שקמו להתמסר, לא נעשו על ידי מע"צ.

הקיר תוקן ע"י משרד השכון, ולכן מניחך מועברת
לטיפולם.

בכבוד רב,

א. אולמרט

א. אינשטיין

סגן מהנדס המחוז

ב/מהנדס המחוז

הערה: מר שמויהו כהן, מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רחוב בן יהודה 23 ירושלים) בצדוף תצלום
(המכתב שכנזכר (2) ס.מ.מ.)

2/3

SECRET
OF THE U. S. GOVERNMENT
PROPERTY
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

SECRET

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

PROPERTY OF THE
U. S. GOVERNMENT
DO NOT WRITE
ON THIS

SECRET

השולח:

רח" שכתאי הנגבי
בלוק 71/27
ירושלים

20 בפברואר 1983



Handwritten notes in Hebrew, including '8.1.83' and 'רח" שכתאי הנגבי'.

Handwritten numbers: '1120' and '17.20'.

לכבוד
המהנדס גיל
מע"צ
רח" הנבאים 52
ח.ד. 132
ירושלים

א.נ.

הנדון: תיקון כביש

לפני כשנה כוצעו עבודות תיקונים לקיר חומך שעמד להתמוטט והנמצא בתחילת רח" שכתאי הנגבי והמחבר לכביש פת גילה (קיר זה הוא קיר חומך למגרש החניה של בלוק 71). בעקבות תיקון הקיר והפעלת סרקטורים כבדים ומכונות כבדות במקום הנ"ל, נגרם הרס לכביש ונוצרו בו שקעים ובורות וגרם לכביש כספוס רב.

הכביש אמנם חוקן אך בצורה הגרועה וחלקית ביותר משום מה, כך שלאחר התיקון נשאר הכביש משוש מאד וגורם לאי נוחות ולמטרד וגורם נזקים למכוניותינו, ועקב זה לתיקונים מיוחדים בכלי רכבנו. ונוסף לכך מהווה כביש זה סכנה כאשר רכב הבא מימין והבא משמול מנסים לזכות ולנסוע בחלק המתוקן למחצה ויכולים לגרום להתנגשות חזיתית.

לאור סיבות אלו אבקש לבדוק את הכביש בקטע זה ולתקנו בשלמותו.

בתודה מראש

[Redacted signature]

העמק: ועד בית בלוק 71.

מר שמריהו כהן - משרד הבנוי והשיכון.

לשכת היעוץ של מרכז הבניה - משרד הבנוי והשיכון.

מר ניצן - שכונ ופיתוח.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 26

24-2-1983

דואר נכנס

תאריך:

ה' אדר תשמ"ג
21 בפברואר 1983

אל: אינג' קוקוס

הנדון: בצור עבודות פתוח וגיבון - גילה

אבקש להעביר אלי דוח מסודר על ביצוע ההחלטות שהתקבלו
בסיור שבוצע בזמנו בגילה, בהשתתפות א. בטף, ז. בריקאי
הח"מ והמחוז.

מכבוד דב,

אינג' א. סוכרטה
מנהל אגף תכנון והנדסה

הצחק: מר א. בטף
מר ז. בריקאי
מר ש. כהן ✓
מר אולבדק

1975-1976

॥ श्रीगणेशाय नमः ॥

04-01-1997 09:00

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב דיבובינסקי 119, תל-אביב 62198, טל. 03-548901 - רחוב רוזמרין 240, בית 240, גילה, ירושלים 93758, טל. 02-717919 - 03-548901, טל. 03-548901, רחוב דיבובינסקי 119, תל-אביב 62198

ירושלים, 17.2.83

147/2A



לכבוד
מר יהודה יוני
מינהלת גילה

א. ג.

הנדון - שטיכת חומר מהפירות בשכונת גילה.

אנו מבקשים מכם להמליץ בפני חשבי גילה לדווח לעיריית ירושלים, למספר סלמון 221951, על כל מקרה של משאיות המובילות עורפי חומר מהפירות ושופכות את החומר בשכונה.

רק שיחוף פעולה בין החשבים לעיריית ירושלים ומשרד הסכון יאפשר למנוע מצב של שטיכת מראית ללא אישור, במיוחד במקרים הקורים אחרי טעות עבודה רבילות.

אנו מודים מראש על שחוף הפעולה.

בכבוד רב,

אנב'ל גולדברג

העתק:

מר ש. כהן - מנהל משהב"ש מחוז ירושלים
מר ל. קוקוס - מנהל הטח" המכנית משהב"ש מחוז י-ם
עיריית ירושלים, הטח" לשמור אני העיר

THE LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

STATE OF TEXAS,
COUNTY OF DALLAS,
SOUTH-WEST CORNER OF SECTION 36,
TOWNSHIP 10 NORTH, RANGE 12 EAST.

1894-5-7

1894

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, 1894

THE LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

THE LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

THE LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

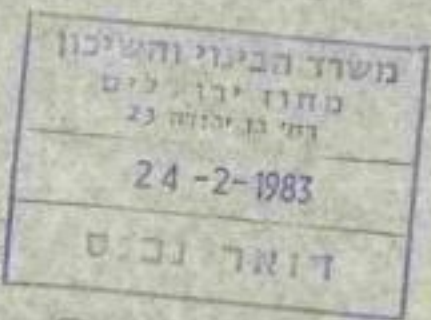
1894-5-7

1894

THE LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

ירושלים, 20.2.1983

136/א



לכבוד
עיריית ירושלים
המחלקה לשמור מני העיר
ירושלים

א. 2.

הנדון: גילה ה-2 - שסיכת חומר מחסירות

אנו מבקשים את התערבותכם כדי למנוע מקבלי עבודה עבר לשכך חומר מחסירות
מקוסות שאינם מאושרים לשיכת על ירכם, באחר גילה.

11. כיום 6.2.83 מטאית מק מס' 686808, קבינה ארוכה, ששכה חומר מול כניני
חברת רמט באזור ה-1 - ה-2 בגילה, בשעה 10.00 ופעם נוספת בשעה 17.30.
מטאית זו עובדה בשעות היום באחר גילה בשעה הבניה של חכ' ששכה מה-2 גילה.

2. כיום 16.2.82 מטאית מק מס' 687-240, קבינה בחובה, ששכה חומר בכביש
ע"ת גילה, לפני הכניסה לשכונה, בשעה 18.00. מטאית זו עובדה בשכך היום
באחר גילה בשעה חכ' ששכה בשלב ה-2.

3. כיום 17.2.83 בשעה 11.30 הביאה מטאית מק מס' 68545/81, קבינה בחובה, חומר
חטירה מחוץ לשכונה, וששכה אותו צמוד לכביש השבעה בין כבישים 14-15, שלב
ד' בגילה.

התערבותכם ופעולתכם נראים לנו כאפשרות היחידה למניעת השכב הנוכחי.

בכבוד רב,

א. גולדברג

העתק: מר ט. כהן - מנהל משהב"ש מחוז ירושלים
מר ל. קוקוש - מנהל המח' הסכנית משהב"ש מחוז י-ם

ARABIA OLEUM COMPANY LTD
 10, SOUTHVIEW ROAD, ST. LEONARD'S, ST. LEONARD'S, ST. LEONARD'S
 LONDON, E.C. 4, ENGLAND
 TEL. 01-493 1111
 CABLES: ARABOIL, LONDON
 ARABIA OLEUM COMPANY LTD
 10, SOUTHVIEW ROAD, ST. LEONARD'S, ST. LEONARD'S, ST. LEONARD'S
 LONDON, E.C. 4, ENGLAND
 TEL. 01-493 1111
 CABLES: ARABOIL, LONDON



FIG. 1
 FIG. 2
 FIG. 3
 FIG. 4
 FIG. 5
 FIG. 6
 FIG. 7
 FIG. 8
 FIG. 9
 FIG. 10
 FIG. 11
 FIG. 12
 FIG. 13
 FIG. 14
 FIG. 15
 FIG. 16
 FIG. 17
 FIG. 18
 FIG. 19
 FIG. 20
 FIG. 21
 FIG. 22
 FIG. 23
 FIG. 24
 FIG. 25
 FIG. 26
 FIG. 27
 FIG. 28
 FIG. 29
 FIG. 30
 FIG. 31
 FIG. 32
 FIG. 33
 FIG. 34
 FIG. 35
 FIG. 36
 FIG. 37
 FIG. 38
 FIG. 39
 FIG. 40
 FIG. 41
 FIG. 42
 FIG. 43
 FIG. 44
 FIG. 45
 FIG. 46
 FIG. 47
 FIG. 48
 FIG. 49
 FIG. 50
 FIG. 51
 FIG. 52
 FIG. 53
 FIG. 54
 FIG. 55
 FIG. 56
 FIG. 57
 FIG. 58
 FIG. 59
 FIG. 60
 FIG. 61
 FIG. 62
 FIG. 63
 FIG. 64
 FIG. 65
 FIG. 66
 FIG. 67
 FIG. 68
 FIG. 69
 FIG. 70
 FIG. 71
 FIG. 72
 FIG. 73
 FIG. 74
 FIG. 75
 FIG. 76
 FIG. 77
 FIG. 78
 FIG. 79
 FIG. 80
 FIG. 81
 FIG. 82
 FIG. 83
 FIG. 84
 FIG. 85
 FIG. 86
 FIG. 87
 FIG. 88
 FIG. 89
 FIG. 90
 FIG. 91
 FIG. 92
 FIG. 93
 FIG. 94
 FIG. 95
 FIG. 96
 FIG. 97
 FIG. 98
 FIG. 99
 FIG. 100

FIG. 101
 FIG. 102
 FIG. 103
 FIG. 104
 FIG. 105
 FIG. 106
 FIG. 107
 FIG. 108
 FIG. 109
 FIG. 110
 FIG. 111
 FIG. 112
 FIG. 113
 FIG. 114
 FIG. 115
 FIG. 116
 FIG. 117
 FIG. 118
 FIG. 119
 FIG. 120
 FIG. 121
 FIG. 122
 FIG. 123
 FIG. 124
 FIG. 125
 FIG. 126
 FIG. 127
 FIG. 128
 FIG. 129
 FIG. 130
 FIG. 131
 FIG. 132
 FIG. 133
 FIG. 134
 FIG. 135
 FIG. 136
 FIG. 137
 FIG. 138
 FIG. 139
 FIG. 140
 FIG. 141
 FIG. 142
 FIG. 143
 FIG. 144
 FIG. 145
 FIG. 146
 FIG. 147
 FIG. 148
 FIG. 149
 FIG. 150
 FIG. 151
 FIG. 152
 FIG. 153
 FIG. 154
 FIG. 155
 FIG. 156
 FIG. 157
 FIG. 158
 FIG. 159
 FIG. 160
 FIG. 161
 FIG. 162
 FIG. 163
 FIG. 164
 FIG. 165
 FIG. 166
 FIG. 167
 FIG. 168
 FIG. 169
 FIG. 170
 FIG. 171
 FIG. 172
 FIG. 173
 FIG. 174
 FIG. 175
 FIG. 176
 FIG. 177
 FIG. 178
 FIG. 179
 FIG. 180
 FIG. 181
 FIG. 182
 FIG. 183
 FIG. 184
 FIG. 185
 FIG. 186
 FIG. 187
 FIG. 188
 FIG. 189
 FIG. 190
 FIG. 191
 FIG. 192
 FIG. 193
 FIG. 194
 FIG. 195
 FIG. 196
 FIG. 197
 FIG. 198
 FIG. 199
 FIG. 200

מדינת ישראל

משרד חינוך וחינוך

מחוז ירושלים

חאיר: ב' באדר תשמ"ג

15 בפברואר 1983 מספר:

אל: מר א. בטף - מנהל אגף בכסים ודירור

הנדון: 04 גילוי - שיבוי פרובורמה

האחר תוכנו ע"ל אדר' כרמי בהחלטת מטהב"ש ברמת תב"ע כאשר ברול מר"מ עם החברות אדורים ושגיא להפעלת האתר.

להלן טבלת גלגולי הפרובורמה:

| חברים | פרובורמה ראשונה של המחוז (1) | פרובורמה מאושרת לפי בקשת החברה (2) | שיבוי בוסף לפי בקשת החברה באישור המשרד (3) | שיבוי בוסף באישור אגף בכסים (4) |
|---------|------------------------------|------------------------------------|--|---------------------------------|
| 2 | 23 | - | - | - |
| 3 | 217 | 251 | 124 | 86 לא בגודל חקבי |
| 4+ | 126 | 30 | 40 | 61 |
| קוטג' 5 | - | 48 | 126 | 134 |
| סה"כ | 366 | 329 | 290 | 288 |

פרובורמה מס' 2 סוכמה בועדת אישורים.

פרובורמה מס' 3 התקבלה כפשרה לאחז שכב' שגיא הודיעה שאישור הפרובורמה המתבקשת על ידו יביא להפעלת האתר. המחוז אישר השיבוי והועבר לשרה צימרמן, אשר אישרה אף היא.

פרובורמה מס' 4 לא הרבאה למחוז. חב' שגיא פנתה ישירות לשרה צימרמן ולדוכרי החברה הפרובורמה אושרה.

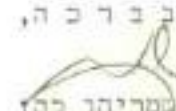
2/...

יש לשים לב שמספר הדירות באתר פחת מ-375 ל-288. מספר דירות 2 ו-3 חדרים פחת מ-217 ל-86, אלא שאף אחת מבין הדירות של 3 חדרים בפרוגרמה מס' 4 אינה חקבית (מ-87 מ"ר עד 98.8 מ"ר). בפרוגרמה זו יש גם 40 יח' 5 חדרים, 66 יח' דופלקס ו-68 קוטג'ים.

הועדה המקומית מסרבת לאשר התכנון כי לדעתה יש לבנות באתר זה דירות גדולות בלבד של 120 מ"ר.

לדעת המחוז מחייב הבינון באתר זה דירות גדולות יחסית, אלא שאין בשום אופן להסכים לצמצום כה דרסטי בדירות 3 חדרים ולהרחבת שטחן דבר היוצר מצב בו יהיה זה אתר אקסלוסיבי ללא זכאים בלבד וללא משפחות צעירות. יש לכך השלכה על פרוגרמת מוסדות ציבור וכו'. אבל אם ברצוננו להכניע לחברת שגיא וכן לעיריה, איזו הצדקה יש לפטור האתר ממכרז.

מכל מקום, אם נדעתך מאחורי הפרוגרמה מס' 4 (שאנו מתנגדים לה), יש צורך שתביא לאישור ועדת אישורים.

ב ב ר כ ה,

ממנהל מחוז ירושלים

העתקים: מר א. טורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ל. קוקוש - מנהל ומחלקת הסכבית
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות (בפועל)
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר א. אולבוק - מנהל פרויקט גילה

אשר אולניק חנוה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב דבוסקינסקי 119, תל-אביב - טל. 03-456901 - 42188
רחוב רוטנרין, בית 240, גילו, ירושלים 93758 - טל. 02-717919

ירושלים, 14.2.1983

121/א

מ
אשר
אולניק



לכבוד
עו"ד ז. וייל
רחוב בצלאל 14
ירושלים

א. ג.

הנדסן - גילה
מכתב מ-12.12.82

חוק נסיונות לזרז את הנושא במסדר שהגדס העיר החבר כי
מר [redacted] מסר חכניה מדידה לסימון קוי בנין. קוי הבנין
סומנו והחכניה נשלחה אליו בסוף דצמבר.

חכניות הנחה למבנה לא הוגשו כלל, ומסילא לא נפתח חיק
רישוי.

נבקשן לסל בחיפוט וכן לעקוב אחריה.

בכבוד רב,
א. אולניק

העקב:

מר ט. כהן - מנהל המחוז, מטהב"ס מחוז ירושלים
מר ע. דהאן - ע/מנהל המחוז, " "

THE ASSOCIATED ENGINEERS OF THE UNITED STATES OF AMERICA, INC. (A.E.U.S.A.) is a non-profit organization which has been organized for the purpose of promoting the interests of the engineering profession in the United States of America.

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

ירושלים, 2.2.1983

יב/95

| |
|---|
| משרד הביטחון וההגנה
מחוז ירושלים
דח"ב/החש"ב |
| 10-2-1983 |
| מחוז ירושלים |

לכבוד

מר ל. קוקוס

מנהל המחלקה הטכנית

משרד הביטחון וההגנה

מחוז ירושלים

א. נ.

הנדון: - קבלת ביטול ע"י עמידר - גילה

הריני לחזור ולהסב תשומת לבך לבעיה שנוצרה במסירה הגיוון
לידי עמידר, ובתוצאה סכך גם לידי שכון ושחוח, עקב התנאים
שהעמידה עמידר עבור קבלת הביטול.

תנאים של חברה עמידר מעורבים בהתאם סכמה חס"ב מהיחסיים
לכנינים שדירותיהם אוכלסו במקור ע"י שכון ושחוח ועמידר.
עמידר דורשת מסכום ושחוח כי תחייב לדאוג לאחזקה הגינה.

מאחר ועו"מ טרם הסכימה המתייכות כזו, נשארו הגינות בחזקתנו
ואנו נמצאים תחת לחץ הקבלנים שלנו למסור את הגינות (ראו
סכמתנו יב/1138 מיום 23.12.82 שהעמקו סכ"ב).

אבקש שיפולק הדחוף בנדון.

במבור רב,

א. אולניק

מעתק

מר ט. כהן - מנהל מחוז י-ם משהב"ש

גב' ר. זמיר - מ/מנהל מחוז י-ם משהב"ש

מר א. גדליבץ - מ/מנהל הסח" הטכנית משהב"ש מחוז י-ם

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב יבנטינסקי 119, תל-אביב 61198 - טל. 03-454901 - TEL. JABOTINSKY STREET - TEL- AVIV
רחוב רוזמרין, בית 240, גילה, ירושלים 93758 - טל. 02-707-02 - TEL. ROSMARIN ST., HOUSE 240, GILLO, JERUSALEM

ירושלים, 23.12.1982

יב/1138



לכבוד
מר א. גדליץ
ס/מנהל המ"ט הטכנית
משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים

א. א. ג.

הנדון - עסקה בגיבוי ע"י עמידר - גילה

מכתב חב" עמידר ס-3 לח"ו מס' 600-60

הריני להפנות תשומת לבך להצהרת חברה עמידר הסופיעה
במכתב שבטכוכין, כי חברה עמידר לא תעכל לאחזקתה גיבוי
אלא אם כן תחייב שו"מ כחסר כספי מתאים לשלם דמי גיבוי
עבור ביטוח השתלשלה לדיירי שו"מ ועמידר.

מאחר והנושא הנ"ל עומד עתה על הפרק, ואנו עומדים
בעני לחץ של הקבלנים למסור את הגיבוי, אנו מבקשים את
סיפולך הדחוף.

בכבוד רב,

א. א. ג.

העמק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם שטח"ס
מר ל. קרקוס - מנהל המ"ט הטכנית שטח"ס מחוז י-ם

עיריית ירושלים

המחלקה לתברואה

ירושלים 20.9.31

חשבונו N: 01064

הר"ר אברהם בן-ציון
ה' שמעון/חולד
י.ו.ל.ה.

נכבדי,

פירוש חשבון עבור יריש חולד אברהם בן-ציון

אבקש לשלם את הסכום המגיע חודש 15 ימים

בבנק הוצאור כותאם לשובר המציב או במשרדי מכרות העירייה ברחוב הנביאים.

| מס' פד. | פרטים | יחידה | כמות | מחיר יחידה | הסכום לתשלום |
|---|--------------------|-------|------|------------|----------------------|
| 1 | חולד אברהם בן-ציון | | 2 | 22.000 - | 44.000 - |
| <div style="position: absolute; top: 0; right: 0; text-align: right;"> <p>23/9/31</p> <p>23/9/31</p> </div> | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | 44.000 - סכום לתשלום |

נכבד רב

לחנות חשבונות



עיריית ירושלים
מחלקת התברואה

11.2.10, ירושלים
1032 פס

להנהלת חשבונות

[Handwritten notes:]

מחיר
הוא
בין
לפי
הערכת
המנהל
של
הרשות
המסוימת
ל-
133.900.-

לכבוד

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{3} = \frac{1}{6}$

ירושלים

$$1 = 2 = 2 = 10$$

הגדרו: ריש 2 מיליון, אולם 4 מיליון
 רצ"ב השכר במ' 2537 ע"ס 133.900.-
 ריש 2 מיליון - אולם 4 מיליון 232-3-4-5 בק"מ

אנא שלם התשלום בבנק הדואר בהתאם לסופס מס' 943051 תסצ"ב.

את החשבון יש לשלם 15 יום מיום קבלתו.

בכבוד רב,

סגן מנהל מחלקת החברות

12-02-1980
יחידה 12

to Child

3146

46
מחלקת חשבונות

ירושלים

המחלקה לתברואה

11.2.80 ירושלים

חשבונו
 № 0537

חב"ב אברהם בן-ציון
 ח. שטמבוץ ושות' י
 ירושלים

נכבדי,

פירוט חשבונו עבור 2 חודשי אפריל ו-מאי
 הנקשר לשלם את הסכום המגיע חוד 15 ימים

בבנק הדאר בהתאם לשובר המציב או במשרדי מכרות העיריה ברחוב הנביאים.

| פרטים | | | | מס' סדר |
|----------------------|------|------------|--------------|-----------|
| יחידה | כמות | מחיר יחידה | הסכום לתשלום | |
| מחלף אגרה אגל בקנייה | 2 | 66.950 - | 133.900 - | 1 |
| 5-4-3-2932 אגל | | | | |
| סה"כ לתשלום | | | | |
| | | | | 133.900 - |

אברהם בן-ציון
 12/2/1980
 ככבוד רב
 89*003

(d) No 943051

קבלה מס'

בנק הדואר

מהלכת הסילוקים

(2) 5-20034-6

תשובה
מספר

עיריית ירושלים
מחלקת התברואה

שולח לזכות
השם בעל התשובה :

(3) 339/10 ✓ הסך

השכר
במל"ס

מזען המשלם: (א' 11/3/1986) 4
הודעת המשלם לבעל החשבון

שולם ע"י: חב' גר לרמ"ע ב"ר

מרות התשלום 7 יולי 5' 44
(0522 111-7332) 1/2 (60 0522)

המגזר הוותיק

אנא שמור על הקבלה
בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לתשלום זה

מסמך זה ישמש קבלה רק לאחר הטבעת חותמת או הטבעת הקופה תרשמת של הדואר וחתימת הפקיד.

104 7.3 5—0000/0

| | | | | |
|------|----|-----------|--------|-----|
| 5792 | 25 | Школы № 1 | 100.00 | ИДН |
|------|----|-----------|--------|-----|

א.ב.ג.כ. כ"ו

עיריית ירושלים
מחלקת התברואה

ירושלים 5.6.80
מס' 0258 - 1/10/77

לכבוד

מב' גד' אבנר גרין
ראש המועצה

ירושלים

א.ב.ג.כ.

הנדון: בקשה מועצה אזורית למועצה

רצ"ב חשבון מס' 5214 ע"ס 52.104.-
עבודת בקשה מועצה אזורית למועצה אזורית
גבעתי

אנא שלם החשבות בבנק הדואר בהתאם לסופס מס' 944512 הסכ"ב.
את החשבון יש לשלם 15 יום סיום קבלתו.

ל.ב.

הסכמה המועצה אזורית
לדמי מועצה אזורית

בכבוד רב,

סגן מנהל מחלקת התברואה
י. ורנה

א.ב.ג.כ. 363

12.6.80



5.6.20

ירושלים

M 00714

חשוב

לכבוד

46/12/53 32.50

4 5/16 1/2 1/2 1/2

۱۰۰

תכנית

יחידת חשבון עבוד יחידת חשבון עבוד 6-232

אבקשך לשלם את הסכום המגיע תוך 15 ימים.

בנוסף הראר כהתאם לשובר המצ"ב או כמשרדי מזכרות העיריה ברחוב הנביאים.

[illegible]

כבוד רב.

89-00

11002 12

מזקוק

חש' 186287

22.6.1980

תאריך

"גד" חברה לבנין בע"מ

רחוב דיאגוני 173, תל-אביב

טל. 240128

לכבוד

בא לאשר/ לשלוח קבלה

בכל פניה תקשורת בהסמכה
המצ"ב נא להזכיר את מספרה

עיריית ירושלים

מ.נ.

הננו מצרפים בזה הסמכה מס' 3731

לפקודת כב' לפי הפרטים דלקמן:

משוכה על בנק דיסקונט לישראל בע"מ

מכלי אשפה גילה 232

חנני מאשר קבלת ההסמכה

חתימת המקבל

תאריך

בבית ההסמכה או השבתה תחשב כאשר
לקבלת הסמכתה בהתאם לפרטים הנ"ל.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לשיפור פני העיר
وإدارة تحسين ملامح المدينة

כ"ח שבט תשמ"ג
5 בינואר 1983



לכבוד

מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: קבלת כבישים - גילה

להלן רשימת הכבישים, בהם נערכה קבלת סומית ונמסרו המסמכים למר מריו פרסוק, ממשרד אולניק בגילה.

- א. כביש מס' 2 - בגילה שלב א', בין דרך חברון לרוזמרין.
- ב. כביש מס' 2 - בגילה שלב ג', מצומת כביש פה עד כביש 14, הגננת.
- ג. כביש מס' 8 - המור, שלב א', גילה.
- ד. כביש מס' 5 - גילה שלב א' רח' הצוף, שרף, מבוא בשמת.
- ה. כביש מס' 6 - שלב א' גילה, אפרסמון, קסורה, דודאים, הצרי, מבוא הקנמון, הלום, הקנה.
- ו. כביש מס' 20 - שלב א', רח' אריה בן אליעזר.
- ז. כביש מס' 8 - שלב א', רח' שבתאי הנגבי.
- ח. כביש מס' 9 - שלב א', ורדינון, נטף, יסמין.
- ט. כביש מס' 7 - שלב א', רח' לבונה.

אני מקווה כי תוך 6 חודשים לכל היותר, יתוקנו הליקויים שצויינו במסמכי הקבלה, ונקבל הודעה על כך מנציגכם.

בכבוד רב,

ש. אלוני

מנהל אגף האחזקה

הערת:

מנהל המחלקה מר מ. דרויש
מר ש. אברמוביץ

SECRET

U.S. GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY

SECRET
OF THE SECRETARY, DEPT. OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D.C.

REPORT OF THE SECRETARY - 1950

During the year 1950, the Bureau of Land Management has received reports from the States, the District of Columbia, and the Federal Government, regarding the following:

1. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
2. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
3. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
4. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
5. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
6. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
7. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
8. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
9. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.
10. Report of the Secretary of the Interior, regarding the proposed acquisition of land for the establishment of a national monument.

It is the policy of the Department of the Interior, to acquire land for the establishment of national monuments, in order to preserve the natural resources of the United States.

SECRET

U.S. GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY

SECRET
OF THE SECRETARY, DEPT. OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D.C.

מדינת ישראל

15.1.85

600

DD 1X

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

14-1-1983

ז' אדר ו' כנס

לכבוד

יובל גד בע"מ

מזרח העשית ח.ג. 12

אשקליו

1978 1133

הנדרש: צר התחלה עבודה

54753 חוראת ביצוע לבצוע 12.09.82 מיום 40/67082/82 תרצה מס'

12.09.82

40/67082/82

0175

4. שגב מ

5,28,01,41

0180

כהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל במצוץ העבודות בהתאם לרשימה דלהלן.

גן ילדים 2 כ"י טיפוס, יוכלל גד כולל עבודות פיתוח בהתאם לתוכנית ה"ל

6

מ. מר _____ מ'ג' ס. אברמוביץ (ראש צוות תכנון ומסחר) פנוה לבניה "ביתחם"

לבצוע המכונה לפי חוקה זה, נא למנות אליו תוך 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לשם

קבלת חובניות, השלמת הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע.

כ. נציג "המפקח" בשטח יהיה מר _____ פוקס טספן _____ או מי שיתמנה במקומו.

חור יעוץ מקצועי של _____ מר _____

ב. התקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המכנים חלה בהתאם לחוקה הנ"ל.

• 97 93

בכב 77, 27,

מנהל המחלקה הטכנית

מכרן התקבצו

חשב כמוריד מחר?

מנהל השכלה כללית

מאגנס מיט ווייב בארז

סגנון: כבדתי ופורה מחודי

ממורה אכלרס סחור

תשובות

1957

בנהל אגף הכבוד והנדסה

מנהל אגף פרוגרמות

מבית אברהם אבינו

מנהל המפתח

ס/ס מנהל המחלקה הטכנית

745 צוים (2)

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
14-1-1983
דואר נ.כ.ס.

סמך 75

אשקלר

הנדרש :- צו התחלת עבודה

מקום בילה אחר 03 מברש 5.28.03.14

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן,

בן ילדים 2 כ' שיפור, יוכל גד כולל עבודות פיתוח כהתאם לחזקת הנ"ל.

6

א. מר אינג' מ. אברמוביץ _____ (ראש צוות תכנון ומקום) מדנה להיות "המפקח" לבצוע המבנה לפי תוזת זה. נא לסנות אליו חוץ 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לשם קבלת תוכניות, השלמת הוראות וקבלת מקום המבנה או אוחו חלק ממנו אשר יקבע.

ב. נציג "המסמך" בשפה יהיה מר _____ מוקם מסמך _____ או מי שיחמנה במקומו, _____ חור יעוץ מקצועי של _____ מר _____

ג. התקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המכנים תהיה בהתאם לחוזה הנ"ל.
צו זה.

27 1952

שנה 1948 המחלקה חשבונית

מבין התקנים
חשב כמויות מחזור
מהנדס חשמל מחזור
מהנדס סים וביוב מחזור
מהנדס כבישים ופתות מחזור
מסנה אכלוס מחזור
המחבר

הצעת:
מנהל אגף תכנון והנדסה
מנהל אגף פרוגרמות
מנהל אגף אכלוס
מנהל המחוז
ס/מנהל המחלקה הטכנית
ראש צוות (2)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

3.3.1983

תאריך:

מספר:

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
ד"ר בנימין זאב
121
-5-1-1983
דואר ובוס

לכבוד
מר אלי שגיא,
מנהל המחלקה לשירותי הבדלה
עיריית ירושלים
ת.ד. 775
ירושלים

אלי ידירי,

הבדול: תקדור וסיפור

מכתבך מיום 28.10.82, בהמשך לשיתוף ביבינו בדול, בבדיקה על ידי, כפי שהבטחתי לך. בדקתי זאת הן במישר הטכני, והן במישר החקציבי.

עם כל הצעה שברבר, עלי להשיב על בקשתך בשלילה. וזאת ממספר טעמים: איבנו עושים זאת ביעור כלשהו, וגם איבנו מדורים הכבישים ברמה מלאה. כמד כן עלי להזכירך, כי בתתם בזמנו חרזה ביבינו בהיקף של מיליוני שקלים, ובו אתם התחייבתם לשטר האחזקה בגילה, לצערי הרב, לא גרוא כי אכן השתפרה האחזקה. ברמה לבו, כי השתפרות זו היתה מעל ומעבר למה שאבו עושים בשכונות, שהוא מעל ומעבר לצעשה ע"י כל קבלן שהוא בעיר או בארץ.

בברכה,

ז. מרזאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. ויבר, המנהל הכללי
ז. כחן, מנהל מחוז ירושלים

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

22.12.82

| |
|---|
| מ.ד.ר הבינוי והשיכון
ג.ח.ז. ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 23-12-1982 |
| דו"ר נכנס |

מ.כ.ר.

אשר אוליניק, רוזמרין ביה 240 גילה, ירושלים.

1. מכתבך מה-25 נובמבר הגיע לשו"פ ב-21 לדצמבר כחודש לאחר הדפסתו.
2. מעולם לא הודעת לנו דבר אודות כוונות שנוי ח.ב.ע. ולא נהלה עמנו דיונים כלשהם בנושא.
3. בפרוספקט לרוכשים הודענו כי אין למשב"ש למינהל או לשו"פ אחריות או חובה לשלוח שטחים צבוריים ולהקים מכני צבור במקומות שיועדו בתכנית וכי כל ציון יעוד מגרש בתכניות למסרה צבורית או מבנה צבור מובא כמידע בלבד.

4. הפרוספקט קבל אשר מפורש של משב"ש ושל המינהל ולא נתבקשנו לשתף אותך בתהליך האשור.

5. לרוכשים לא נחנה אינפורמציה בכתב או בעל פה אודות הכוונה לשנות תב"ע כדי להוסיף יחידות דיור נוספות.

6. המכתב מועד שיגורו והנעתו לאחר ההגדרה המוהים.

7. מי שיחליטו לשנות התב"ע ולנצל מגרשים אחרת מכפי שהם מסומנים בתב"ע ובפרוספקט, יספלו בדבר במועדו.

8. כל שנתבקשנו הוא לפתח גם את מה שנחוץ למגרשים המסומנים כציבוריים ולכן עלות פתוח המגרשים הציבוריים "נבלעת" בתוך כלל העלויות בפרויקט.

ישראל שח

העתיקים מנכ"ל שו"פ

מנהל אגף נכסים ודיור משב"ש - אלי נטף

ראש מינהל הנדסה שו"פ - דוד לוי

מנהל מחוז משב"ש - י-ם ש. כהן

מנהל מח' טכ' משב"ש - ל. קוקוס

מהנדס גוש שו"פ י-ם א. דשא

אני גיט יצחק יחי
היום אהבה וסוף
לחיי גיט יצחק
אין נשאל - שו"פ איך
אני לא יודע ולא הנח
אני יחי.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 19.12.1982

מספר:

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
דח"ב נו יהודה 23

1983-1-2

יר וכוס

אל : ש. כהן, מנהל המחוז

הנדון: השלמת פיתוח שכונת בילה - סיור ב-9.11.82

בהתייחס להתכתבות הפנימה כתוצאה מהסיור הנ"ל, הריני להודיע,
כי כל פעולה הקשורה בהוצאת כסף בנושא פיתוח, חייבת לקבל אישור
תקציבי מאגף הפרוגרמות כמקובל. לאור ידיעתי את התקציב, אני
מותר על דיווח אחת לחודשיים.

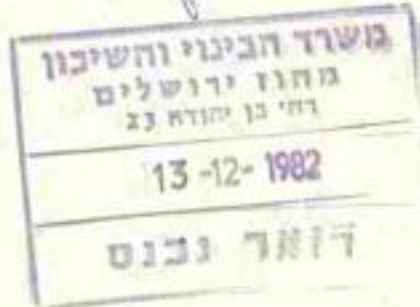
ב כ ר כ ה,

מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה
א. כסף, מנהל אגף דיוור ובכסים
א. לחובסקי, ס/מ אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים

תאריך 10.12.82
מס' 162/ה
צו מס



לכבוד

חברת איתים נתן
רח' המליץ 10
ירושלים

ארון נכבד,

הנדון: - צו התחלת עבודה

חוצה מס' 37/82 31514/82 מיום 1982 לבצוע תאורת כביש מס' 2
הקצאה מס' מקום מסלול מחוץ בילת ב' בירושלים

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

6

- א. מר ~~מסדר אולניק מנהל מו"ק~~ (ראש צוות הכנון ופקוח) מונה להיות "המפקח" לבצוע הסכנה לפי חוזה זה. נא לפנות אליו הוך 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לשם קבלת תוכניות, השלמת הוראות וקבלת מקום הסכנה או אוהו חלק ממנו אשר יקבע.
- ב. נציג "המפקח" בשטח יהיה מר ~~מרמק מריד מו"ק~~ מר מסדר הבינוי והשיכון מחוז ירושלים בבירן ס. מהנדס חשמל מחצות הוך יעוץ מקצועי של מסדר הבינוי והשיכון מחוז ירושלים בבירן ס. מהנדס חשמל מחצות
- ג. התקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע הסכנים התחיל בחום 7 ימים מתאריך - צו זה.

בכבוד רב,
ד.ע
מנהל המחלקה הסכנית

מכון החקנים
חשב כסויות מחוזי
מהנדס חשמל מחוזי
מהנדס מים וביוב מחוזי
מהנדס כבישים ופחוח מחוזי
מסונה אכלוס מחוזי
המחכנן

הערת:
מנהל אגף חכנון והנדסה
מנהל אגף פרוגרמות
מנהל אגף אכלוס
מנהל המחוז
ס/מנהל המחלקה הסכנית
ראש צוות (2)

מסדר אולניק בגילת
מר מרמק מריד - מסדר אולניק

ד.ע

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

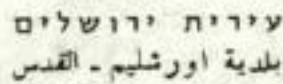
THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637



ג' בכסלו תשס"ג
19 בנובמבר 1982

תחילתה לשירות הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

הגב' עדה לוקסנבורג
סגן מנהל מח' עבודות צבוריות
מחוז ירושלים

..3.2

חנדרוז: גשר להולכי רגל ברח' פת

בהמשך לישיבה שהתקיימה ב-8.11.82 אצל טר פ. ליפמן - הסמונה על ההסברה ויחסי צבור - גם ועד השכונה ותושבים נוספים אנו מבקשים שתתחילו מיד בביצוע הגשר בהתאם לתוכניות המאושרות.

בסקביל, הנכס מתבקשים להכין הצעה לשינוי הרמפה מכיוון
השיכונים.

במידה ויהיו הפרעות בזמן ביצוע העבודות עליכם להתקשר למשטרת ישראל באמצעות סג"צ רוה - קצין המבצעים של מרמב ירושלים שאתו תואמתי את הטיפול בנדון.

בכנסת, 27.12.1977

אלי שבדיא
טנהל המחלקה

העמק: פר ט. קולק - ראש העיר

מר רננה - סגן ניצב - משטרת ישראל

מר ט. ליפמן - המסבנה על החסברה ויחסי צבור

מר נ. רובין - מנהל חטיבת התשתית

עק/רז

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב יבוצינסקי 119, תל-אביב 62198 - טל. 03-454900 - TEL. AVIV - 119, JABOTINSKY STREET
רחוב רוזמרי, בית 240, גילה, ירושלים 62758 - טל. 02-717919 - TEL. GILLO, JERUSALEM - 240, ROZMARIN ST.

ירושלים, 24.11.1982

| |
|--|
| משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יצחק 23 |
| 30-11-1982 |
| דואר נכנס |

לכבוד
מר א. רמא, מהנדס גזש ירושלים
שכון ופתוח לישראל
ירושלים

ח. ג.

הנדון: גילה - נזקים בכבישים הנגרמים
ע"י גללים שלכם.

למרות פניהינו החוזרות ונישנות לא לגסוע בכבישים
עם סרקטורים על שטראות, נסע סרקטור שוטל 950 וכחמד
סמיט על שטראות של הקבלן "הלוויים" העובר עבורכם
בסרכו הסטחרי בגילה, כיום 21.11.1982 וכיום 22.11.1982
בכבישים 12, 8 ו-14 בגילה.

אנו רואים זאת כחומרה רבה, ורורשים סכס לתקן מיד את
כל הנזקים שגרסתם לאספלט בכבישים.

לכבוד רב,

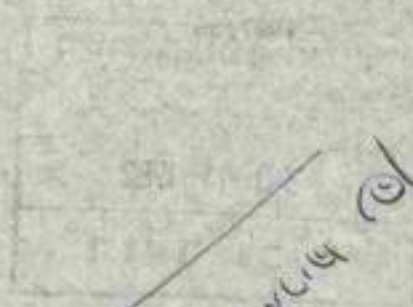
העתק:

- מר ש. כהן - מנהל מחשב"ס מחוז י-ם ✓
- מר ל. קוקוס - מנהל המח' הטכנית מחשב"ס מחוז י-ם
- מר א. גדלביץ - ס/מנהל המח' הטכנית "
- מר י. שחם - סו"מ ירושלים

ASHER OF ENIK ENGINEERING LTD. HAS CONSIDERED THE FOLLOWING

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE RESULTS OF THE TESTS CONDUCTED ON THE 15th NOVEMBER 1954

1. The test results are as follows:



Mc Graw Hill

The test results are as follows:

The test results are as follows:

The test results are as follows:



The test results are as follows:

22-11-1982

ד"ר
דלביץ
87

א. גדלביץ - ס/מנהל המחלקה הטכנית

משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

רח' י"ד ורח' כ

23-11-1982

נכנס

מר אור נומיבה, יו"ר מועצה המנהלים ומנכ"ל ת. חשמל מזרח ירושלים

רח' נסר-אלדין ת.ד. 19118

ירושלים

למרות החלומים עכור החיבורים לא היברתם לזרם החשמל לכחים 541-543 בשכונת גילה שלב ה, 1, חברת רמת, דבר זה גורם לנזקים והיתרסמרות התושבים, הדבר גם מהווה הפרת החוזה בינינו. אנא בצעו החיבורים ללא דיחוי כדי למנוע נזקים נוספים ולבסיעות משטטיות.

בכבוד רב

א. גדלביץ

ס/מנהל המחלקה הטכנית

הערת:

מר ש. כהן - מנהל המחלקה

מר ל. קוקש - מנהל המחלקה הטכנית במועל

משרד האנרגיה, מר רם חכיב

אולינק בע"מ

ג. אנבל - מהנדס חשמל מחוזי

1001/44

2044805

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

| |
|---|
| U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C. |
| SEP 18 1918 |
| 1918 |

TO THE DIRECTOR, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

FROM THE DIRECTOR, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

RE: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

Very truly,
[illegible]



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

כ"ג בחשוון תשמ"ג
28 באוקטובר 1982

המחלקה לשירותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية



לכבוד

מר ז. ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות
משרד הבינוי והשכון
שוח ג' ארנה
ירושלים

זאב היקר

הנדון: שכונות חדשות - תמרור וסימון

בהמשך לפגישתנו בענין זה הריני מודא לנכון להעלות על הכתב את הנימוקים אשר לדעתנו מצדיקים מימון של משרד הבינוי לנשואים אלה: משרדכם בונה בירושלים שכונות אשר כל אחת מהן הינה בסדרי גודל של עיר בישראל. נכצק הנכס כוללים בתכניות העבודה שלכם בניית חשמית מלאה של הכבישים, ביוב, ניקוז, תאורה, גנים, שבילים וכו'.

בנייה זו שאתם מבצעים בירושלים הינה לא רק בהיקף גדול אלא נכצב מחיר, כאשר כל הפעילות הינה בניהול ואחריות משרדכם.

תוך כדי בניית שכונה הנכס מאכלסים מתחמים בתוכה, דבר אשר יוצר באופן מיד בעיות רציניות ביותר של תנועה ובטיחות.

למיטב ידיעתנו אין מקום אחר בארץ בו ישנו היקף כזה וקצב בנייה כזה של משרדך אשר מציבים בפני עיריה או מועצה כלשהי בעיות רציניות כל כך של תנועה ובטיחות.

לאור הנ"ל ובהמשך לשיחתנו אודה לך אם תקבלו החלטה חיובית לבקשתנו.

באם ישנה מגבלה ענינית של שנת תקציב אודה לך אם תוכל להסדיר לפחות התקציב הנדרש לשכונת גילה בשנה זו ותכללו שאר השכונות בשנת הכספים הבאה.

בכבוד רב,

אלי שביא
מנהל המחלקה

העתק: מר ש. כח - מנהל המחוז, משרד הבינוי

אש/ר



МИНИСТЕРСТВО
ОБОРОНЫ СССР

12.05.1981
12.05.1981

Исх. № 12345
12.05.1981

Генерал-полковник
Генерал-полковник
Генерал-полковник
Генерал-полковник
Генерал-полковник
Генерал-полковник

12.05.1981

ВНИМАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА

В соответствии с постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции от 12.05.1981 № 12345, в котором определено, что продукция, выпускаемая на территории СССР, должна соответствовать требованиям стандартов, действующих в СССР, и быть пригодной для использования в соответствии с назначением.

В соответствии с постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции от 12.05.1981 № 12345, в котором определено, что продукция, выпускаемая на территории СССР, должна соответствовать требованиям стандартов, действующих в СССР, и быть пригодной для использования в соответствии с назначением.

В соответствии с постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции от 12.05.1981 № 12345, в котором определено, что продукция, выпускаемая на территории СССР, должна соответствовать требованиям стандартов, действующих в СССР, и быть пригодной для использования в соответствии с назначением.

В соответствии с постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции от 12.05.1981 № 12345, в котором определено, что продукция, выпускаемая на территории СССР, должна соответствовать требованиям стандартов, действующих в СССР, и быть пригодной для использования в соответствии с назначением.

В соответствии с постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции от 12.05.1981 № 12345, в котором определено, что продукция, выпускаемая на территории СССР, должна соответствовать требованиям стандартов, действующих в СССР, и быть пригодной для использования в соответствии с назначением.

В соответствии с постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции от 12.05.1981 № 12345, в котором определено, что продукция, выпускаемая на территории СССР, должна соответствовать требованиям стандартов, действующих в СССР, и быть пригодной для использования в соответствии с назначением.

СССР

12.05.1981

12.05.1981

12.05.1981

12.05.1981

חברה לבנין בע"מ



תל-אביב 63-467, רחוב דיזנגוף 173, טלפון: 240128 (5 קוים)
ירושלים, רחוב שלוםציון המלכה 4, טלפונים: 227775, 223840

תל-אביב, 28.10.1982

אב/3671/530 /אא/של



מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
עו"ד א. גל
רחוב הסורג 2
ירושלים
א.נ.,

הנדון: פגיעה באיטום גג בנין 438 - גילה

לשני טכתביך בנדון מיום 15.10.1982;-

(א). סיגבונך המעליב אינו משנה את העובדה שעבודות בניה המבוצעות ע"י חלק ממרשיך פו ג ע ו ת באיטום הגג.

(ב). תיקוני ליקויים הרשומים בפרוטוקול מסירת הדירה בוצעו ומבוצעים על ידינו. אנו נעמוד בהתחייבותנו לתיקוני בדק שבתיים כנאמר בחוזה.

(ג). אנו לא נישא בכל חוצאת או נזק שייגרמו ע"י העסקת בעלי מקצוע ישירות ע"י הדיירים.

בכבוד רב,
א. מנהל
א. פרק
החברה

העתקים: ✓מר שמריחו כהן
מר א. בראון רשם הקבלנים
ועד הבית
סניף ירושלים

דואר זכנס



עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

המינהל הכללי

الإدارة العامة

לבבך

מר שמריהו כהן

סנהל הפחר

משרד השיכון והביטוח

ירושלים

• • 3 • 70

הנדון: מגרש מסוכן

בגילת רח' מרגלית בצמוד לבית מס' 8 ולבית ספר מ"ט
גילה ב' קיים מגוש שסלעים גדולים מידוררים ממנו
ומסכנים את תושבי הסביבה וילדי בית"א.

אודה על טיפולך לגירור הסגרס ולסילוק הסלעים

בכבוד רב, רב,

עמ' חובב

קצין הבטחון והמסונת

על הכספות

העמק: מהנדס בניינים מסוכנים

ק"ע/א

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

א"ב
ג

2/1
א.י.י.

א"ב בחשון תשס"ג
18 באוקטובר 1982

| |
|--|
| משרד הביטחון והשיכון
מחלקת ירושלים
מ"מ בן ציון |
| 19-10-1982 |
| דואר נכנס |

לכבוד
מר פרץ שמעוני
חאגף לירי ייבוז
עיריית ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: הצעת יעול. שילוט מספור השכונות החדשות
מכתבך בנדון מ - 8.9.82

מר ש. כהן העביר אלי מכתבך שבסימוכין.

הצעתך נראית לי נכונה ועניינית. אשמח לשחק פעולה עמך בנושא ולשיתף הצעותיך המפורסות לקידום.

נכבד רב,
אוריאלית המחוז

התקע:

- מר ש. כהן, מנהל המחוז
- מר ש. שרון, עיריית י-ם
- מר א. סביא, עיריית י-ם
- מר א. בן אשר, עיריית י-ם
- מר מ. דרויש, עיריית י-ם
- מר מ. לפימן, עיריית י-ם

OF DRY WEIGHT

IN

1941-42

1941-42

[Handwritten signature]

1/18
1/18
1/18

ג' בתשרי תש"ב
20 ספטמבר 1982

לכבוד
מר א. גיאלצ'ינסקי
מנהל המגף להסדרי הברכה
עיריית ירושלים

הנדון: הסדר וסימון במסגרת גילת
מסמך מיום 19/7/82

המחנה בין סלילת כביש בביצוע שהדיברו ובין הסדר וסימון המסמכים
בתחום המעיינות, והחלטה והחלטה השוטפת של ועידת וועדות אחרות
כמו שהיה המסמך - פתיחת ההחלטה הקציבה מזה. זה גם מבוסס
ההסדר והסימון הליים סיבויים מוטעים, זו הסיבה שעד היום לא התחף
המסד בהסדר וסימון.

אח, כיום, העירייה מבקשת עזרה, אין הסבר יכול להיעשות במכתב ובמידה
על אי קבלת כבישים, אלא ע"י דיבור ביועצות של הגורמים המורחים בעירייה
ובמסדיבו לשם קבלת החלטה על השיבו.

במכתב מזה מזה,

מדינת כחן
מנהל המגף ירושלים

החוקים : מר א. מניא - מנהל המחלקה לשידתי הברכה
מר ז. ביקאי - מנהל מגף פדגוגיות
מר ח. דון - מגף פדגוגיות
מר ל. קוקוס - מנהל המחלקה המכנית
מר גדיס - עיריית ירושלים



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים כח"ח מס' 19.7.82

הולך רגל עצור-במסע חשבו

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

| |
|---|
| משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 2-8-1982 |
| דואר נכנס |

לכבוד
מר בני דביר
מנהל יחידת הפרוגרמות
משרד השיכון והבנוי

הנדון: תימרון וסימון בשכונה גילה
סכתבך מהאריך 30.6.82

בטענה לסכתבך הנ"ל הנני להודיעך כי איני יכול לקבל את דעתך בנושא.
בכל מיקרה של סלילת כביש בעיר כלול בחוף הסלילה גם תימרון וגם סימון. אין באפשרותי
עקב סיבכיות כ"א ותקציביות להמשיך לממן הטיפול הנ"ל בשכונות שניכנות ע"י משרד השיכון.
הבעיות הבטיחותיות בשכונת גילה הולכות ומתגברות עקב פתיחת כבישים חדשים ואיכלוס השכונה.
עשרות סכבים מתקבלים לסימון מעברי חציה ותימרון מתאים שאין בכוחנו לבצע מהסיבות שהזכרתי
לעיל. יתר על כן הצמחים לא בוצעו בהתאם לורישות התנועה. באם החוקונים לא יבוצעו ולא
נקבל את הסימון הדרוש אמליץ בפני הגורמים המוסמכים שלא לקבל את מערכת הכבישים בשכונת
גילה. והתוצאות של חוסר תימרון וסימון במערכת הכבישים תמשיך להיות עליכם.

בכבוד רב,

א. בן-דביר ינסקי,
מנהל האגף לתכנון תנועה

העתיקים:
מר שמריהו ^{בני} מנהל מחוז י-מ/משרד השיכון
מר א. שניא, מנהל המחלקה לשרותי הנדסה
מר נ. רובין, מנהל חטיבת התשתית
הגב' זיוה וינטל, יו"ר ועד גילה

107-186-100-100

10000
 10000
 10000
 10000

DATE: 08/12/1961
 TO: SAC, NEW YORK
 FROM: SAC, NEW YORK
 SUBJECT: [REDACTED]

[illegible]

2000-01-01

22. Zehnmal die Erde
umkreisen und nicht sterben.

[illegible]



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

כח' מסד התשס"ב
19.7.82

הולר רגל עגור-בשרת העבור

מסד היסטורי והשיכון
ירושלים
2-8-1982
0101

מחלקת לשונות הנדסה
والترجمة والخدمات الهندسية

לכבוד

מר בני דביר

מנהל יחידת המורכבות

משרד השיכון והגגות

הנדוזה היסטורית ומסד בשכונת גילה
מכתב מסד 30.6.82

במסגרת למכתב הנ"ל הנני להודיע כי אני יכול לקבל את דעתך בנושא.
בכל מיקרה של כלילת כביש בעיר כלול בתוך הסלילה גם היסטוריה וגם סימון. אין באפשרותנו
עקב מגבלות כ"א ותקציביות להמשיך לממן הסילוף הנ"ל בשכונות שניבנות ע"י משרד השיכון.
הבעיות הבטיחותיות בשכונת גילה הולכות ומתמירות עקב נתיחת כבישים חדשים ואיכלוס השכונה.
עשרה מבתכים מתקבלים לסימון מעברי הציה והיסטוריה נחשפים שאין מכווננו לבצעם מחסיבות שהוכרזו
לעיל. יתר על כן הצמתים לא כוצעו בהתאם לזרימות התנועה. באם התיוקונים לא יבוצעו ולא
נקבל את המסד הדרוש אמליץ במני המורכבים המוסמכים שלא לקבל את מערכת הכבישים בשכונת
גילה. והמוצאות של מוסד היסטוריה וסימון במערכת הכבישים תמשיך להיות עליכם.

בכבוד רב
א. ביאליץ ינחסי,
מנהל האגף הסדרי תנועה

העתיקה:
מר שטרייט, ^כמנהל מסד י-מ/משרד השיכון
מר א. שביא, מנהל מחלקת לשונות הנדסה
מר נ. רובין, מנהל חטיבת התשתית
הגב' זיוה ויגשל, יו"ר ועד גילה

Mr. Brown

2475-2481 (1997)

1. The first part of the paper is devoted to a review of the literature on the topic. It starts with a general overview of the field, followed by a more detailed discussion of the specific issues raised in the title. The author then presents his own findings, which are based on a series of experiments. Finally, he discusses the implications of his results and offers some suggestions for further research.

יד' באלול תשס"ב
2 בספטמבר 1982

| |
|--|
| משרד המבחן והשכלה
מנהל גרעין לימוד
רחוב מנחם בגין 22 |
| 1982-9-6- |
| דואר נכנס |

אלו: מר. מ. פרחב-ס/מנהל אגף הכנון והנדסה

הנדון: בתי טרנספורמציה בגילה

מצ"ב החומר הדרוש להוצאה מכרז עבור 3 בתי טרנספורמציה כדלקמן:

- דף כחול
- הוראה בצוק
- הסכמה בצוק מאושרות ע"י מהנדס אבלשטיין מאגף הכנון והנדסה.
- סדרט טכני

עלות בתי הטרנספורמציה לפי מירוס מצ"ב (700,000 + 650,000) למיד
2,000,000 ש"ח
8.82 המחיר מאושר.

תקופה בצוק מומלצת ע"י המחוז, 3 חודשים ממסירת הסטח.

ב ב ר כ ה,

ל. ש. גורן
ס"מ מנהל מח"ה הטכנית

הערות:

- ✓ מר. ש. כהן - מנהל המחוז
- מר. א. גולביץ - ס/מנהל מח"ה הטכנית
- א. ארליק - מנהל פרויקט גילה
- חיק חרזה

מס' 157
ת"ב

י"ב באדר תשמ"ב
1 בספטמבר 1982

לכבוד
מר [REDACTED]
גילה 41/58
ירושלים

פ.ב.א

תנדוץ: חתימה כחבר רביצור
מכתב אל מר שמירן מה - 25.8.82

מכתב ת"ב תגיד אליצור. (לא ברור לבד אם זהו העתק בלבד או המקור).

1. אכן, יש עליכם לפנות לעיריית ירושלים בנושא שינויים בתכנון, שכן חברה רוביבנטיין היא שיזמה אותם ומטפלת באישורים בעירייה. (הצלום מכתבם בנדון רצ"ב)

2. בנושא פיר הביצור עליכם לענות לחברת רוביבנטיין, אחס חתמתם על חוזה רכישה.

מכבוד רב,

חתימה
ריבן שמיר
ס/מנהל המחוז

העתק מר אשר אולביק - מנהל מר רייקס גילה

10000
10000
10000
10000

10000
10000
10000
10000

10000
10000
10000
10000

10000
10000
10000
10000

10000
10000
10000
10000

10000
10000
10000
10000

10000
10000
10000
10000

מ
מקור

י"ג באלול תשמ"ב
1 בספטמבר 1982

לכבוד
גב' [REDACTED]
גילה 441/57
ירושלים

...א

הנדון: חריגות בתכנון רביצות
מכתב אל מר שטיין מה - 25.8.82

- מכתב רצ"ל הגיע אלינו. (לא ברור לכו אם זהו העתק בלבד או המקור).
1. אכן, יש עליכם לפנות לפיריה ירושלים בנושא שינויים בתכנון, שכן חב' רובינשטיין היא שישמה אותם ומספלת באישורם בפיריה. (הצלום מכתבם בנדון רצ"ב).
 2. בנושא סוג הביצוע עליכם לפנות לחברת רובינשטיין, אתה חתמתם על חוזה וביטוח.

מכבוד רב,
[REDACTED]
רינה זמיר
ס/מנזל מחוז י-ם

העתק מר א. אולביק - מנזל פרויקט גילה

100-100000-1000
100-100000-1000

100-100000-1000
100-100000-1000
100-100000-1000

100-100000-1000

100-100000-1000
100-100000-1000

100-100000-1000
100-100000-1000

1. 100-100000-1000
100-100000-1000

2. 100-100000-1000
100-100000-1000

100-100000-1000
100-100000-1000
100-100000-1000

100-100000-1000
100-100000-1000

25/8/82

פ. כ. ב. ז.

א. ב. ש. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

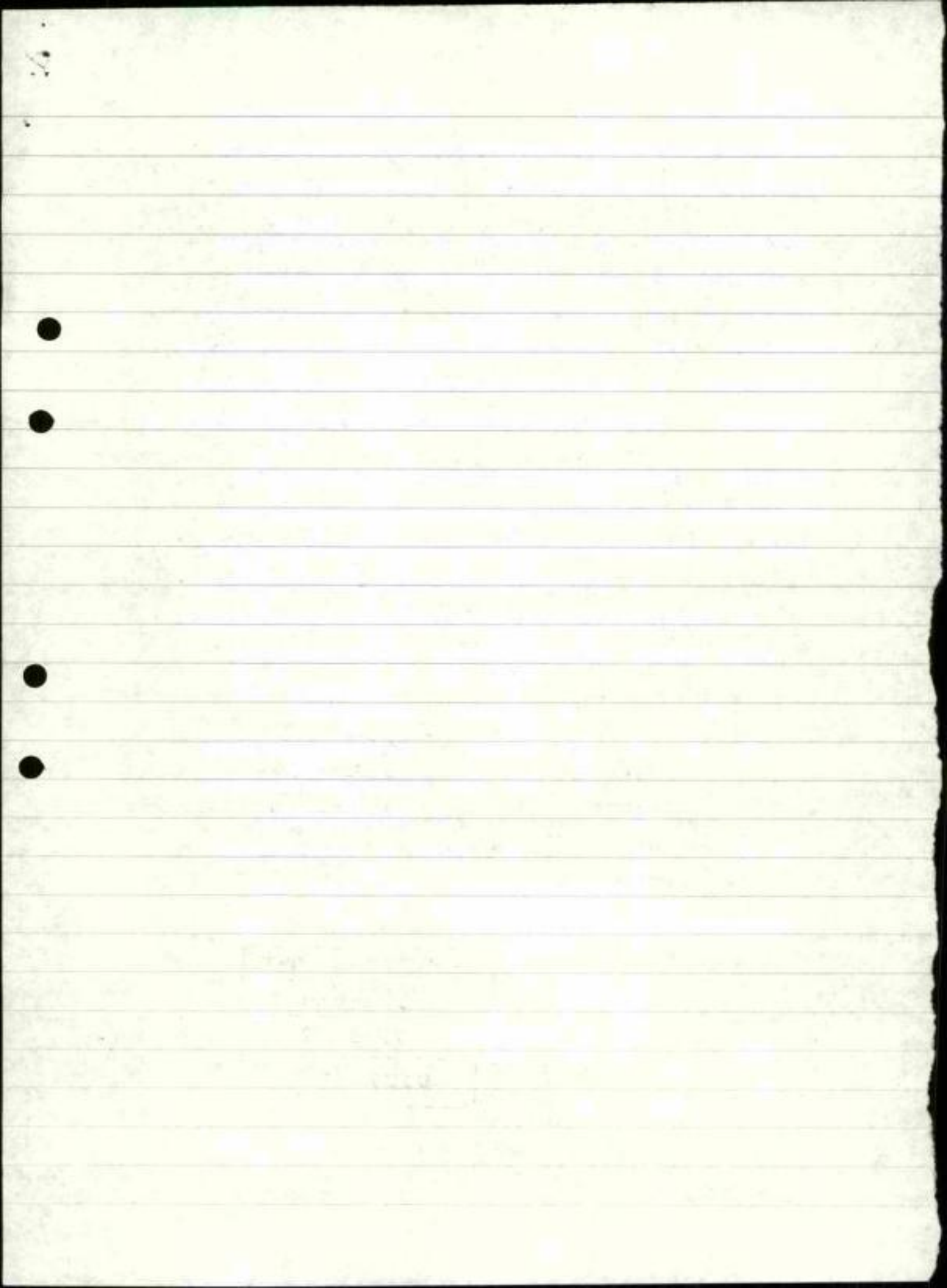
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.

| |
|----------------------|
| משרד הביטחון והשיכון |
| מחוז ירושלים |
| דח"ב יחידה 23 |
| 27-8-1982 |
| יד ובוס |

פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.
פ. כ. ב. ז. מ. ח. ז. ל. מ. ח. ז. ב. ז. י. ב.



רובינשטיין ושות' חברה קבלנית בע"מ
RUBINSTEIN & CO. BUILDING CORPORATION LTD.



8, MIKVE-ISRAEL ST., TEL-AVIV 46114

רחוב מקוה ישראל 8, תל-אביב 65114, ת.ד. 2588, פ.ו.ח.
טלמק 622421

בתשובה נא להזכיר:
IN REPLY PLEASE QUOTE:

למכרמים: רובינסון
CABLES: RUBICOM

תאריך: 19.8.82 Date

20/8/82

לכבוד
א. אולניק חברה להנדסה בע"מ
רחוב הירושלמי 240 גילה
ירושלים

א.ב.א.

הנדון: גילה בית מס' 441
חודש מס' 51/17628/78

לאחר בדיקה התכנית באגף הרישוי של עיריית ירושלים מסתבר שפני
הקרקע בשירות הגמלון המערבי של בנין 441 לא עוזבן בהתאם לתכנית
הפיתוח הסופית. הנושא מופל ע"י אנשיכל יעקב אלון בהתאם לודישור
העירייה.

בכבוד רב,

רובינשטיין ושות' חברה קבלנית בע"מ

העמק: מר ל. קרקוש - מנהל המחלקה הטכנית משהכ"ס י-ם
מר ז. אלון - אוד', ז'בוטינסקי 10 י-ם



HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.
P.O. BOX 117, NEW DELHI 110 001

THE BOARD OF DIRECTORS
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

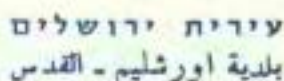
MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.

MEMBERSHIP LIST
HOUSING & BUILDING CORPORATION LTD.



חבר מועצת הערים
عضو المجلس البلدي

ימים
באב תשס"ב
8 באב 1982

מחוז ירושלים
דפי 10 - 23

12 -8- 1982

לכבוד

מר שמריה כהן

מנהל מחוז ירושלים - מש' השיכון

רחוב בן-יהודה

ירושלים

שלום רב,

אבקשך לבדוק את הפיגורים הבאים בביצוע עבודות בניה מבני חינוך ולדאוג כי תובטח הדבקה הפיגור והבטחת המבנים בהתאם לפתחונן:

א-תשי"ב הביניים בתלפיות מזרח - ארכיפס בס
כיום יש פיגור של כ-5 חודשים והמבנה דרוש לאכלוס באוגוסט 83.

ב. אשכולית נוח-יעקב - אבקשר לדאוג כי אשכולית נוח-יעקב חסופל בעדיסות גבוהה ביותר לנסות לסיום את הקטחה תוך 4 חודשים.

ג. הסיבת הביניים בנות-יעקב - חכנון רכטר - מיועדת לשמוע ולאכול באוגוסט 83
וכיום יש פיגור של 4 חודשים. אודה לך אם הודיעני מה עשיתם ע"מ להדביק את הפיגור
ולתבטח את מיתוח השטח כמועד.

ד. -חסיבת הביגיים - גילה הכנון לופנפלד - הבניה החחילה בעכוב מלכתחילה. הסבנה
דרוש לאיכלוס באוגוסט 83.

ב ב ר כ ה,

תומר אשל

הממונה על חיק החינוך

העמק :

מר י. שיפמן - מנהל המח' לחינוך
מר ד. סלומד - מנהל חס' הבינוי

רהבינוי

+++++ מחוז ירושלים

ח' בחשוון תשס"ב

29 ביוני 1982

85735/82

ס' תקציבי: 90.79.140.10

חזרית באוצר: 51314

משרד הביטחון והשכון

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 2

1982-9-7

דואר יבנה

לכבוד

עיריית ירושלים

א. נ.

הנדון - בעד עבודות אספלט בעובי 3 ס"מ כרחוב ארטסטון
תחלק חדרותי בשכונת גילה אחר 01

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 140,000 שקל עבור העבודה שבנדון.
בכך אנו מטילים את הנדרש בהסדרנו, לאחר שקיימת ירושלים קבלה את כל
הכבישים בשלב א - ב בגילה, כולל כביש מס' 2 עד כביש מס' 14.

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם להסכום שהגישו באמצעות סדרנו המחוזי
לירושלים ובאישורו.

ככל דרישה להשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן-יהודה
חשב המשרד

דאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

התקן

מנהל מחוז ירושלים
מר גליק - אגף פרוגרמות
גזברות מחשב"ט
גב' נ. מרקוביץ - כאן

388 82

1950-1951

THE
LIBRARY OF THE
MUSEUM OF MODERN ART
100 BROADWAY
NEW YORK, N.Y.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
540 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637

אשר אולניק חברה להנדסה נעים ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב יבוצינסקי 119 • תל-אביב 42198 • טל. 03-654901 • TEL. 03-654901
רחוב רוזנרין, בית 240, גילה, ירושלים 93758 • טל. 02-717919 • TEL. 02-717919

ירושלים, 22.8.1982

כס/714



לכבוד
מר יוסף חזקיהו
קצין בטיחות
המחלקה למיכנים מסוכנים
עיריית ירושלים.

א. ג.

הנדון: - גילה - גדר מסוכנת
מכתבן למשרד הבנוי והשכון
ס-22.7.82

לאחר בדיקת הגדר הצמודה לבית 301 ברחוב סרגליה בגילה,
החברד לנו שהגדר קבלה מכה מטמאית או מאוטובוס, ולכן היא
בסכנת טפולח.

נראה לנו לאחר בדיקתנו זו, כי הסיכוי בנזק הוא כחון
למטבחה האחריות של משרד הבנוי והשכון.

מכתב רב,

א. אולניק

החוק
מר ש. כהן - מנהל מטהב"ס מחוז ירושלים.

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE WORK DONE BY THE ENGINEER DURING THE MONTH OF NOVEMBER 1988. THE WORK WAS DONE IN ACCORDANCE WITH THE TERMS OF THE AGREEMENT BETWEEN THE ENGINEER AND THE CLIENT.

NOVEMBER 1988



1000
1000
1000
1000

NO 2000/1000

1000
1000
1000

1000
1000
1000

1000
1000
1000

1000
1000
1000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

תאריך 14 ביולי 1982

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
ד"ר 23 ירדנה 23

18-7-1982

דואר נכנס

מח: אלוני
גא
גל
קצין

לכבוד
היג' ס. יונת
חברת טביה
חל-היג'ב

המחוז: גילה ת-2

מכתבך למס"ל ט-4.82

1. ברור סקיף של פעילות המפקד המבוצע באזור העלה כי חברת טביה קבוצת
הביטחון המבוצעית להפעל ובמקביל מייקת להפסקת המבצעים.
מכתבים בנושא זה נשלחו לחברתך ע"י מנהלת מרוקט גילה בהאריכית
13.8.81 - 16.7.81.
2. כפי שהמכתב בעבר אנו חוזרים ומבהירים כי תקלות מעין אלו היג'ב חלק
המחלק עסקים רגיל והמשרד אינו רואה עצמו אחראי למיגוץ על תקלות מעין אלו.
3. המשרד מיישם לחברה למרות המסור ע"י קדום המכתב לטוב 10 ע"י דחיות
העלומי המכות באפי טנה.
4. מכיון שלטי דבריוך נגרמו הוצאות כבדות לחברה הוחלט למסור לחברתכם לערום את
העלומי המדרי המכות באפי טנה בנוסחה.
5. לגבי כל יתרות הדרישות - ממוכנים שלילית.

ג. ג. ג. ג.
ש. ג. ג. ג.
ש/מנהל אגף נכסים ודיוור

המחלק א. ג. ג.
א. מורוקט
א. לוין
א. לחובסקי
לשכת המס"ל
ש. ג. ג.
ל. קורט

ט/ט

CONFIDENTIAL
JAN 13 1985
10-27-85
TINT 1010

מדינת ישראל

| |
|--|
| משרד הביטחון והשיכון
סניף ירושלים
י"ב יחידה 22 |
| 18-7-1982 |
| דואר נכנס |

משרד הביטחון והשיכון
אגף נכסים ודיור

תאריך: 14 ביולי 1982

מספר:

ת ר ט ו ת

גילת ח-2 - הפסקת עבודה בערובות 1980

ע"י המלצתו של מנחל אגף הכבון והגדסה מ-9 ביולי סוכס
לאפשר לחברות לדחות מעלום החזרי הטעות בחצי שנה מעבר
לחצי שנה הניתנת לכלל החברות.

בקדום הכבון ובדחיית החזרי הטעות רוחה המאיד פיאוי (נ/מ)
להפסקת העבודה באחד.

רשמתו ש. דיטמן

העמקו א. גמף

א. סורוקה

א. לוחבסקי

י. ש. כהן

ל. קוקוס

שנ/רמ

10-7-61
10-7-61

10-7-61

10-7-61

10-7-61

10-7-61

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים

כג. בהסדו הטמ"ב
14.7.82

| |
|--|
| משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
דח' בן יהודה 23 |
| 15-7-1982 |
| תק"ר נכ"ס |

לכבוד
מר רוח טרדמי
מ.מ.מ.ל. המרכז ק.ק.ל.
אשחאול
ד.נ. שמשון.

א.נ.ג.

הנדון: מאסף כיוכ בגילה 2.2. ירושלים.
מכתב מס' 3307/1479 מ-21.5.82 בנדון.

הובא לידיעתי כי החשלוט בסך של 14,000 שקל לעקירת 360 יח" השתילים
הועבר אליכם ע"י חב' סולל בונה אשר יעקרו מנקודה 17 ועד קצה קו המאסף.
אני מעביר אליך עותק מן הרשיון של משרד החקלאות למיו הכריתה התבצע
מ-7.6.82 - 7.8.82.
בזה אני רואה כי התביעה במכתבך הנ"ל בטלה.

בברכה

ק. דהאן
ע/ר. למנהל המחוז

התקן: / מנהל המחוז

מנהל הסרויקס מר אולביץ

מר א. גבאי

מנהל מח' הטינויים בשו"מ.

199

| |
|---|
| UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D. C. |
| SEP 17 1954 |
| FIELD |

TO: THE SECRETARY OF THE ARMY
FROM: THE CHIEF OF STAFF
SUBJECT: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב ז'בוטינסקי 110, תל-אביב 61098, טל. 03-458901, תל-אביב 61098, טל. 03-458901
רחוב רוזנרין, בית 240, גילו, ירושלים 93758, טל. 02-717197, ירושלים 93758, טל. 02-717197

ירושלים, 24.6.82

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
סחוז ירושלים
ד"ר בן-דוד 23 |
| 30-6-1982 |
| דואר 100 |

PA

לכבוד

מר א. גדלביץ

ס/מנהל המחלקת השכנית

משרד הבנוי והשיכון

סחוז ירושלים.

א. ג.

דקוץ

הגדרות - גילה - פגיעות בכבלים חב' הסמל

מכתב מיום 8.6.1982

במלישה שהתקיימה ביום 21.6.82 סוכנו לזמן פגישה עם חברת
ההסמל ובמסגרתה נה' ההסמל במחוז כדי לטכס את חנוטה ולקבוע
הנחיות כגורן.

נורה לך על טיפולך בהאום הפגישה.

בסלוד רב,

א. אולניק

הערת:

✓ סר ש. כחן - מנהל מחלקת"ס סחוז ירושלים

סר ל. קוקוס - מנהל חמ" הסכניה מחלקת"ס סחוז י-ם

סר ג. אנבל - סחוז חסמל סחוזי

Center of Excellence for the Study of the Holocaust

HUT NITE & PHOTO VOLTAGE LTD

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

100

2000

2000

1. The first part of the paper is devoted to the study of the properties of the function $f(x)$ defined by the equation

מזכר

מזכר
הישיבה



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ה' בסיון התשמ"ב
27 בסטיו 1982

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
דח' בנייה ודח' 23 |
| 3-6-1982 |
| דואר יכנס |

החלטת מועצה
מס' 4/6/82
מחוז ירושלים

לשכת היועץ המשפטי לעירייה
قسم المستشار القانوني لمدينة

לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים

א.כ.מ.

הנדון: חפירת קו ביוב בחורשה הנמצאת צפונית לתכנית 2825 בגילה

הועבר לידיעתו מכתבו של מר לוי, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, אליך מיום 14.5.82.

בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ביוב) תשכ"ב-1962 תכנית להתקנת ביוב טעונה בין היתר אישור הועדה המחוזית. מטלא נתקבל אישור כאמור, והתקנת הביוב נעשית שלא בהתאם לחוק הנ"ל הרי התקנת הביוב טעונה היתר על פי חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 והתקנות שהותקנו על פיו.

לאור האמור לעיל, החפירות לצורך התקנת הביוב המבוצעות על ידי משרד השיכון, בחורשה שבטכונת גילה, צפונית לתכנית 2825 מבוצעות ללא היתר כדיון. כידוע לך חורשה זו מיועדת לשימור ולא ניתן לבצע בה כל עבודה שהיא בלא להכטיח שמירת החורשה.

לפיכך, הינך מתבקש בזאת להורות לנוגעים בדבר להפסיק מיידית את עבודות החפירה והנחת קו הביוב בחורשה הנ"ל ושלם להמשיכן אלא לאחר קבלת אישור הועדה המחוזית או היתר בניה כדיון.

לכבוד כב.

אסנת מנדל, פר"ד
לשכת היועץ המשפטי לעירייה

העתק: מר רפי לוי - יו"ר ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, ירושלים
מר כחילה - ד"ר ועדת המשנה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים
מר יואל מרינוב, סגן מהנדס העיר
מר דרזהוביצר, מנהל אגף הפיקוח על הבניה

2

| |
|--|
| משרד הביטוי והשיכון
כחול ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 10-6-1982 |
| דואר ובט |

סד' סיון תשמ"ב
8 יוני 1982

אל:
אולניק בע"מ
רח' רוזמריין, גילח
ירושלים

הנדון: פגיעות בכבלי ח, חשמל, ראה סכתב ח, חשמל

נא שיפולכם המידי בנושא פגיעות בכבליים עם חברת החשמל
ולדווח לנו על:
מספרי פגיעות
מיקומן מסומן על מפה
שמות החברות והקבלנים שעובדים בשטח.

הבדיקות שערכתם בנדרון, והצעדים שנקטתם למניעת הישנות
סכנים דומים.
נא העבירו ללא דיחוי הנדרש.

בכבוד רב,
א. גדלכניץ
ס/מנהל סח' טכנית

העתק: ח"ח

גב' ר. אסטס - מהנדס ראשי לחשמל הקריה
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ל. קוקוש - סמ' מנהל סח' טכנית
מר ג. אנבל - מהנדס חשמל מחוזי

ST. JOHN'S UNIVERSITY
8 VALLEY ROAD

[illegible]

19771 - BARBARA ECKST n. 1940, FRANÇOISE n. 1940

[illegible]

המחברת מודה כי היא לא יודעת
למה היא רוצה להישאר.
היא רוצה להישאר.

 10^{-10}

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

1. 1940
2. 1941
3. 1942
4. 1943
5. 1944
6. 1945
7. 1946
8. 1947
9. 1948
10. 1949
11. 1950
12. 1951
13. 1952
14. 1953
15. 1954
16. 1955
17. 1956
18. 1957
19. 1958
20. 1959
21. 1960
22. 1961
23. 1962
24. 1963
25. 1964
26. 1965
27. 1966
28. 1967
29. 1968
30. 1969
31. 1970
32. 1971
33. 1972
34. 1973
35. 1974
36. 1975
37. 1976
38. 1977
39. 1978
40. 1979
41. 1980
42. 1981
43. 1982
44. 1983
45. 1984
46. 1985
47. 1986
48. 1987
49. 1988
50. 1989
51. 1990
52. 1991
53. 1992
54. 1993
55. 1994
56. 1995
57. 1996
58. 1997
59. 1998
60. 1999
61. 2000
62. 2001
63. 2002
64. 2003
65. 2004
66. 2005
67. 2006
68. 2007
69. 2008
70. 2009
71. 2010
72. 2011
73. 2012
74. 2013
75. 2014
76. 2015
77. 2016
78. 2017
79. 2018
80. 2019
81. 2020
82. 2021
83. 2022
84. 2023
85. 2024
86. 2025
87. 2026
88. 2027
89. 2028
90. 2029
91. 2030
92. 2031
93. 2032
94. 2033
95. 2034
96. 2035
97. 2036
98. 2037
99. 2038
100. 2039
101. 2040
102. 2041
103. 2042
104. 2043
105. 2044
106. 2045
107. 2046
108. 2047
109. 2048
110. 2049
111. 2050
112. 2051
113. 2052
114. 2053
115. 2054
116. 2055
117. 2056
118. 2057
119. 2058
120. 2059
121. 2060
122. 2061
123. 2062
124. 2063
125. 2064
126. 2065
127. 2066
128. 2067
129. 2068
130. 2069
131. 2070
132. 2071
133. 2072
134. 2073
135. 2074
136. 2075
137. 2076
138. 2077
139. 2078
140. 2079
141. 2080
142. 2081
143. 2082
144. 2083
145. 2084
146. 2085
147. 2086
148. 2087
149. 2088
150. 2089
151. 2090
152. 2091
153. 2092
154. 2093
155. 2094
156. 2095
157. 2096
158. 2097
159. 2098
160. 2099
161. 2100
162. 2101
163. 2102
164. 2103
165. 2104
166. 2105
167. 2106
168. 2107
169. 2108
170. 2109
171. 2110
172. 2111
173. 2112
174. 2113
175. 2114
176. 2115
177. 2116
178. 2117
179. 2118
180. 2119
181. 2120
182. 2121
183. 2122
184. 2123
185. 2124
186. 2125
187. 2126
188. 2127
189. 2128
190. 2129
191. 2130
192. 2131
193. 2132
194. 2133
195. 2134
196. 2135
197. 2136
198. 2137
199. 2138
200. 2139
201. 2140
202. 2141
203. 2142
204. 2143
205. 2144
206. 2145
207. 2146
208. 2147
209. 2148
210. 2149
211. 2150
212. 2151
213. 2152
214. 2153
215. 2154
216. 2155
217. 2156
218. 2157
219. 2158
220. 2159
221. 2160
222. 2161
223. 2162
224. 2163
225. 2164
226. 2165
227. 2166
228. 2167
229. 2168
230. 2169
231. 2170
232. 2171
233. 2172
234. 2173
235. 2174
236. 2175
237. 2176
238. 2177
239. 2178
240. 2179
241. 2180
242. 2181
243. 2182
244. 2183
245. 2184
246. 2185
247. 2186
248. 2187
249. 2188
250. 2189
251. 2190
252. 2191
253. 2192
254. 2193
255. 2194
256. 2195
257. 2196
258. 2197
259. 2198
260. 2199
261. 2200
262. 2201
263. 2202
264. 2203
265. 2204
266. 2205
267. 2206
268. 2207
269. 2208
270. 2209
271. 2210
272. 2211
273. 2212
274. 2213
275. 2214
276. 2215
277. 2216
278. 2217
279. 2218
280. 2219
281. 2220
282. 2221
283. 2222
284. 2223
285. 2224
286. 2225
287. 2226
288. 2227
289. 2228
290. 2229
291. 2230
292. 2231
293. 2232
294. 2233
295. 2234
296. 2235
297. 2236
298. 2237
299. 2238
300. 2239
301. 2240
302. 2241
303. 2242
304. 2243
305. 2244
306. 2245
307. 2246
308. 2247
309. 2248
310. 2249
311. 2250
312. 2251
313. 2252
314. 2253
315. 2254
316. 2255
317. 2256
318. 2257
319. 2258
320. 2259
321. 2260
322. 2261
323. 2262
324. 2263
325. 2264
326. 2265
327. 2266
328. 2267
329. 2268
330. 2269
331. 2270
332. 2271
333. 2272
334. 2273
335. 2274
336. 2275
337. 2276
338. 2277
339. 2278
340. 2279
341. 2280
342. 2281
343. 2282
344. 2283
345. 2284
346. 2285
347. 2286
348. 2287
349. 2288
350. 2289
351. 2290
352. 2291
353. 2292
354. 2293
355. 2294
356. 2295
357. 2296
358. 2297
359. 2298
360. 2299
361. 2300
362. 2301
363. 2302
364. 2303
365. 2304
366. 2305
367. 2306
368. 2307
369. 2308
370. 2309
371. 2310
372. 2311
373. 2312
374. 2313
375. 2314
376. 2315
377. 2316
378. 2317
379. 2318
380. 2319
381. 2320
382. 2321

כה' סיון תשמ"ב
16 במאי 1982

| |
|--|
| משרד הביטוח והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 25 |
| 21-6-1982 |

אל
גב. שרה צימרמן
ס/מנהל אגף נכסים

ג.נ.,

הנדון : משהב - גילה 2/ה

כידוע לך היו הפרעות בזמן ביצוע העבודה של החברות באחר גילה, 2/ה
עקב בעיות של רשיונות.

ידוע לי שטיפול בנושא ונחת הקלות שונות לצורך שמירה על הנאי
הרזה.

אבקש תשובתך האם יש לבדוק את בקשתם לגופו של ענין או הדבר
סגור מכוח הטיפול שלך.

כ ב ר כ ה

לג/קוקוס

ממ' מנהל מח' שכניה

✓
העתק : מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר א. אולניק - מנהל פרויקט גילה
מר ע. פסטרנק - מחשב כמורים

ד ט ו

אבלס אורי
רח' משה יוסטמן 14/62
גילה - ירושלים

אורי
גילה

ירושלים: כס' שבט תשמ"ב
22 במרואר 1982

~~אורי~~
~~גילה~~
26

קובץ

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון והבנוי
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: גילה - בחים 105-100, גנון
מכתבך מיום 10.2.82

הריני לאשר קבלת מכתבך שבסמוכין. ברצוני להסב תשומת
לבך לקטע מחוזה הרכישה בין הדיירים לבין חב' רובנשטיין.
סעיף הסותר את מענתך כי "משרדך אינו בודק התחייבויות
מסוג זה" מה עוד שחלק גדול מדיירי הפרויקט רכשו
דירותיהם כזכאי מח"ל 1971 וכזכאות משרד השכון לזוגות
צעירים. מי אם כן הוא זה אשר בודק התחייבויות החברה.

רצ"כ קטע מחוזה הרכישה.

ב ב כ ה
אורי אבלס

הצ"ח: יי וני מנכ"ל מליד המני והמני

NO. 100
COTTON FRUIT
100 - 1000000

1000000 - 1000000
1000000 - 1000000

1000000
1000000
1000000
1000000
1000000
1000000

1000000

1000000

1000000 - 1000000
1000000 - 1000000

1000000 - 1000000
1000000 - 1000000
1000000 - 1000000
1000000 - 1000000
1000000 - 1000000
1000000 - 1000000
1000000 - 1000000
1000000 - 1000000

1000000 - 1000000

1000000 - 1000000

1000000 - 1000000

1000000

1000000

1000000 - 1000000



ה ס כ ס

שנערך ונחתם, ביום 14 לחודש סבט 1977 שנת

ב י ו

רובינשטיין ושות' חברה קבלנית בע"מ, מרחוב מקוה ישראל 8, תל-אביב, להלן: "החברה"

מצד אחד;

ל ב י ו

1. [redacted] ת.ז. [redacted] מרחוב 13-1000 [redacted]
2. [redacted] ת.ז. [redacted] מרחוב 13-1000 [redacted]

כולם ביחד וכל אחד לחוד שיקראו להלן לשם הקיצור: "הרוכש"

מצד שני;

והואיל ומשרד השכון יוזם תוכניות לשכון לזכאי מפעל החסכון לבנין ו/או לזוגות צעירים זכאי משרד השיכון (להלן "הזכאים") על שטחי מקרקעין שבבעלות המדינה בין השאר באיזור ירושלים.

והואיל והמדינה באמצעות מינהל מקרקעי ישראל (להלן "המינהל") הקצתה לצורך בניית שיכון לזכאים את המקרקעין על המגרשים מס. 100 עד 105 לפי תכנית בנין ערים 1985 א' ירושלים (להלן "המקרקעין").

והואיל ועל פי תאום בין משרד השיכון לבין החברה קבלת החברה על עצמה להקים ולכנות על המקרקעין הנ"ל, יחידות דיור וכו' קבלה על עצמה את הטיפול באיכלוס היחידות.

והואיל ושווי הקרקע, מחיר הדירה ותנאי ההלוואה בקשר לרכישת הדירות נקבעו בהתאם להנחיותיו של משרד השיכון ובתיאום עם המינהל;

והואיל וכרצון הרוכש לרכוש זכות חכירה לגבי הדירה המתוארת להלן ובתנאים ובתמורה המפורטים בהסכם זה;

והואיל וחצדדים הגיעו להסכם על תנאי ההתקשרות,

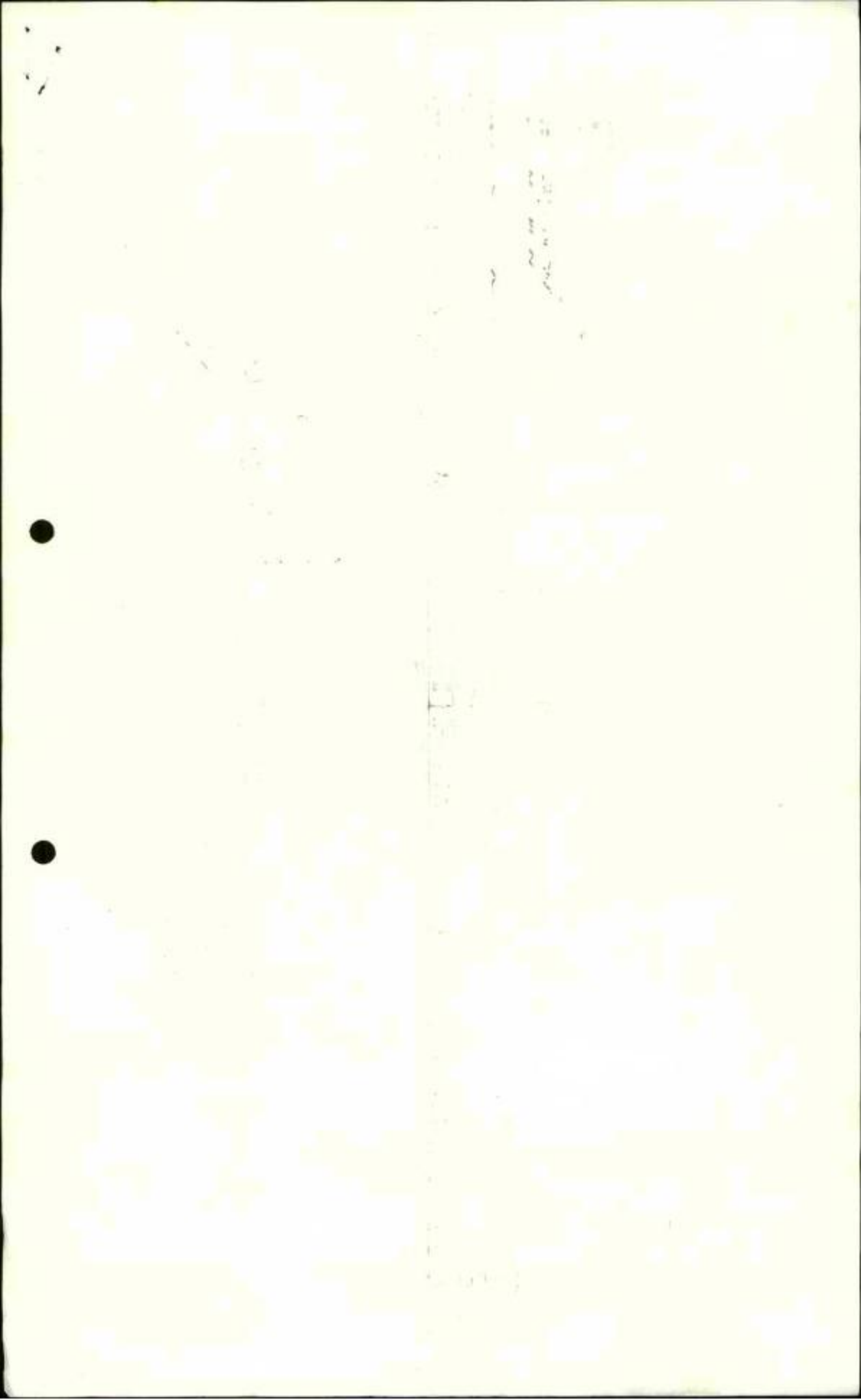
אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים לאמור:

- (1) המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
(2) הדירה פירושה: דירה מס. 52 בת 4 חדרים וחדרי שרות בקומה 2 בבית מס. 104 בשכונת גילה ירושלים והפונה לכוונים (להלן "הדירה").

(3) החברה מתחייבת למכור לרוכש והרוכש מתחייב לרכוש מהחברה את הדירה בתנאים ובתמורה הנקובים להלן בהסכם זה.

(4) החברה מתחייבת:

(א) לבנות את הבית ואת הדירה הנ"ל בהתאם לתאור הטכני המצורף להסכם זה כנספח א' ולהשלים את בניית הדירה ולהעמיד את הדירה לרשות הרוכש עד 31.12.1977. (להלן: "תאריך המסירה"). עבודות פתוח של מגרש הבית כולל סדור הגישה והסדרת מקומות החנייה יושלמו תוך 6 חודשים מתאריך המסירה האחרון של איזה מדירות הבית הנ"ל.

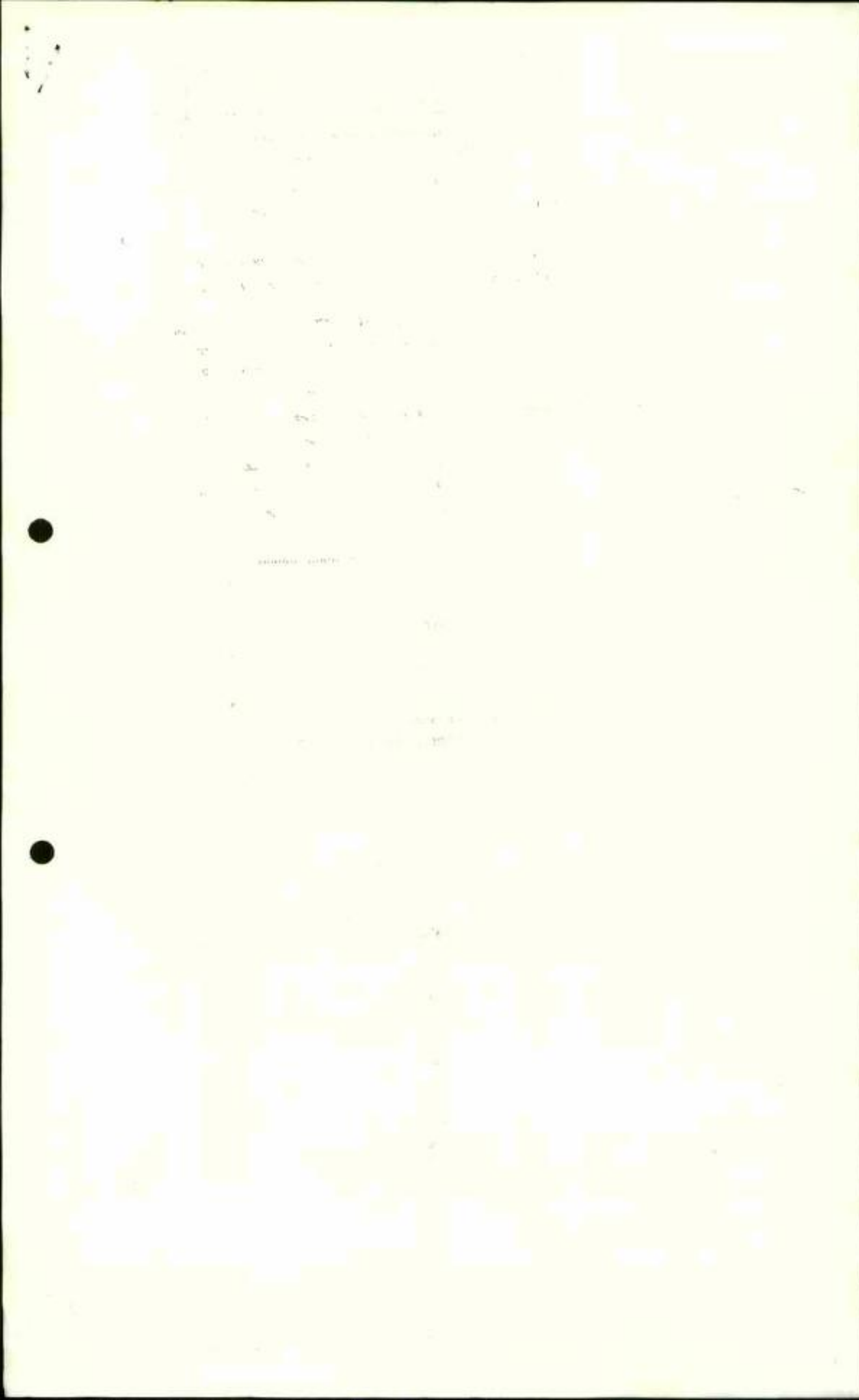




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|

1250 .D.P. 104 1992

ר' אברהם אבן עזרא



- 3.11.18 טליוויזיה : אנטנה מרכזית : יש/אין : ערוץ ישראל נקודות חיבור לאנטנה : יש/אין :
 3.11.19 טלפון חוץ : הכנה צגורות כנדרש ע"י הדואר, מס. נקודות חיבור בדירה : 1 טלפון פנים : יש/אין :
 3.11.20 זמזם חשמלי רגיל : מעטין : (תאור) :
 3.11.21 מפסיקי חורם : רגילים / שקטים : (תאור) :
 3.11.22 מתקנים אחרים : (פרט) : אין

4. חיבורי תשתית, שרותים מרכזיים עבודות פיתוח ושונות

- 4.1 חיבור לקו פנים מרכזי : יש / מונה מיט לבית / יש / אין : מונה ליצור / יש / אין :
 4.2 חיבור לכיבוי מרכזי : יש / אין :
 4.3 כור הרקע : יש / אין, מידות :
 4.4 חיבור הבנין לרשת החשמל בהתאם להוראות חברת החשמל, המחיר כולל / ~~לא כולל~~ חיבור הדירה לרשת, המחיר לא כולל התקנת מונה :
 4.5 מקום לרכיב אשמה : מכנה חדר בקומת קרקע אופן סגירת הפננה דלת ברזל
 בור חיס וחיבור לכיבוי יש / אין, מספר הדירות למת / סכיל / עולה / אחר
 שיטת סילוק אשמה אחרת (תאור) :
 4.6 מתקן לתליית כביסה : (מקום ותאור) : או שכונתי
 4.7 הכנה לאספקת גז : יש/אין : סידור מרכזי / מונה, באמצעות מיכל מחוץ / ביחסי / ~~אשמה~~, הכנת צנרת עד לדירה :
 4.8 חמום מרכזי יש / אין, תאור השיטה : רדיאטורים
 4.9 קירור מרכזי : יש / אין, תאור השיטה :
 4.10 מעליות : יש / אין, למות : גודל / מספר נוסעים / מספר תחנות : כל מקומות החניה
 4.11 חניה למכוניות : חניה ל-1 מכוניות, מקומות מלוכנים : אין (כמות) לא מלוכנים :
 חניה ~~ממוננת~~ לדירה / אינה צמודה לדירה, מקומות חניה מחוץ למגרש :
 4.11.1 ריצוף מקומות החניה : ~~מחצף~~ / אספלט / ~~אחר~~ :
 4.12 רצוף קומת עמודים מפולשת : מרצפות בטון
 4.13 תאור כללי של פיתוח המגרש :
 4.13.1 בהתאם לתכנית הפתוח :
 4.13.2 רשת השקעה :
 4.13.3 שבילים :
 אחר :
 4.14 כביש, מדרגה, ניקוז, דרכי גישה כלול במחיר (מחק חבלתי כלול) :
 4.15 נדר בחזית מחוץ : בהתאם לתכנית הפתוח :
 נדר בצידי המגרש מחוץ :
 4.16 תאי דואר (תאור) : יש
 4.17 מתקנים אחרים : אין

?????

ג. רכוש משותף *

כל השטחים השייכים לבנין 105

- 1 חלקים, חצאים, מהרכוש המשותף :
 2 שיעורו של החלק ברכוש המשותף הצמוד לדירה : בהתאם לחוק בתים משותפים
 3 שיעור ההשתתפות בהוצאות הבית המשותף ובשירותים המשותפים בקשר אליו : בהתאם לחוק בתים משותפים
 4 סדרי קבלת החלטות בדבר ניהול הבית : בהתאם לחוק בתים משותפים

יובינשטיין ושות' חברה קבלנית בע"מ

חתימת המוכר

חתימת הקונה

* המוכר דירה בבית משותף או בבית המיועד להירשם כבית משותף והתקנון שחל על הבית או שבדעתו להחיל על הבית מבפני או משנה הוראת של התקנון המצוי המתייחסת לעניין מן העניינים המפורטים בסעיף 1 של המפרט, חייב לכלול במפרט או לצרף לחוזה המכר פרטים על אותו ענין.

והניצוי

י"ז בשבט תשמ"ב
10 בפברואר 1982

לכבוד

מר [REDACTED]
רחוב משה יוסטמן 14/62
גילה
ירושלים

א.ב.א.

הצדון: גילה - בתים 100 - 105 - גיבון
מכתב מיום 28 בינואר 1982

בניין [REDACTED] ערים מופיע השטח האמור בין הבתים 100 ל- 104 כשטח פרטי השייך
לדיירי הבתים, הוא היין בין בית 104 ל- 105.
תב' רובינשטיין מכרה חלק מהדירות במכירה חפזית ומשדצו איבר בודק והחייבה
החברה בסוג זה של מכירה.
לגבי שטח מסויים (2 משולשים גדולים בקרבת בתים 100-103) בצעה החברה
קירוח, אדמה, גיבון וצנרת. לדבריה גם פתלה עצים שנבלו מחוסר טיפול.

בכבוד רב,

[REDACTED]
מנהל מחוז ירושלים

DATE: 11/11/11 TIME: 11:11 AM

[illegible]

100
100
100
100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

רחוב ז'בוטינסקי 119, תל-אביב 62198 - טל. 03-654901 - TEL. AVIV - JABOTINSKY STREET 119
רחוב רוזמרינו בית 240, גילו, ירושלים 93738 - טל. 02-717919 - TEL. ROSMARIN ST., HOUSE 240, GILLO, JERUSALEM

ירושלים, 7.6.82

משרד הביטחון והשיכון
נחזור ירושלים
רח' בן יהודה 23
486/ג
- 7 - 6 - 1982
דואר נכנס

א

לכבוד
מר ג. אנבל
מחלקת השכל מחוז י
משרד הבנוי והשכון
מחוז ירושלים.

א. ג.

הנדון - גילה אלב ה-1 - פגיעות בכבלים

מכתב מיום 31.5.82

הקבלן שבצע באזור זה עבודות הפירה הוא י. שביא בע"מ.
הודעתנו זו אינה קובעת ששביא גרם לפגיעה.

בקשתך החוזרת שנודיע לכם מי פגע בכבלים אינה יכולה
להענות, כי אין אנו יודעים על כך דבר מלבד הודעת חברת
החשמל במכתבה מתאריך 10.4.82 כי כבלים אכן נפגעו שם.

על מה התמיהה?

בכבוד רב,

א. אולניק

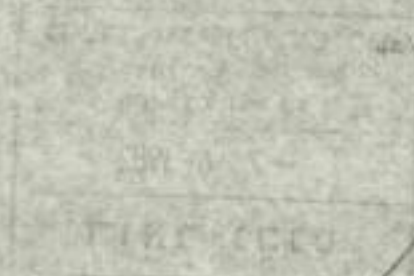
העתק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז, משהב"ש מחוז י-ם
מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית, משהב"ש מחוז י-ם
מר א. ברלביץ - מ/מנהל המח' הטכנית " "

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE. THE INFORMATION IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM.

1000 BROADVIEW AVE.

1000 BROADVIEW AVE.
TORONTO, CANADA M6P 1B8
1000 BROADVIEW AVE.
TORONTO, CANADA M6P 1B8



1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8

1000 BROADVIEW AVE.

1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8
1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8

1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8
1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8

1000 BROADVIEW AVE.

1000 BROADVIEW AVE.

1000 BROADVIEW AVE.

1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8
1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8
1000 BROADVIEW AVE. - TORONTO, CANADA M6P 1B8

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

אגף הפיתוח, חבל המרכז, אשתאול, ד.ג. סמסון - טל. בית שמש 4-913961-02

3307/1479

כח"א איר חש"ב

21/5/1982

פא



לכבוד
מר ע. דהאן
עוזר למנהל המחוז
משרד השכון
ירושלים

הנדון: מאסף כיווב בגילה ה-2 ירושלים
מכתבם ש-10,5.82

למכתבך הנ"ל הריני להודיעך כי נהיה נכונים לאשר את כריחת העצים
עפי' התנאים והקריטריונים הנהוגים בקק"ל ו-

- אומדן הפיזיונים יוגש על ידינו ועפי' הערכהנו בלבד, עפי' קריטריונים אחידים הנהוגים כלפי החבל.
- לאחר שהאומדן יאושר על ידיכם וימרע, נאשר בצד העבודה חוץ מקום והנחיה צמודה שלנו במסרה לחקטין כאשר את הפגיעה ביער.
- כל הסעיפים המופיעים במכתבך אשר בסמך אינם מחייבים אותנו. אבקש להודיעני.

בכבוד רב,

מרדכי רוח

מנהל חבל המרכז.

העקו מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ל. קוקש - מנהל המחלקה הסכנייה
מר א. אולניק - מנהל המרוקט, גילה
מר ב. טרסקי - מרוקט גילה
מר א. דוז"ה - ממוסד מים וביוט מחוז
מר ש. כאגר - הממונה על הפיזיונים - טשהב"ס
מר א. גבאי - הממונה על הפיזיונים, שו"מ ח"א
מר י. ירושלמי - מפקח אזור ההר - קק"ל - כאן.

המשרד הראשי

קרן קימת לישראל
בית הממשלה, רחוב
ת.ד. 283 ירושלים
טל. 6753281-02

הסניפים

מפרע חיפה

פריס חיים
ת.ד. 41
טל. 723171-04

ת.י.ה

רחוב תל אביב 22
ת.ד. 1547
טל. 521271-04
04-310851

צ.פ.ת

בית הממשלה
ת.ד. 1187
טל. 31398-067
067-30188

י.ש.ע

בית הממשלה
ת.ד. 1187
טל. 31398-067
067-30188

ק.ר.ת.ג.ת

ת.ד. 1187
טל. 31398-067
067-30188

י.א.ר.ש.ב.ע

רחוב המעצמות 112
ת.ד. 1187
טל. 77890-057

१८११ १८१२ १८१३ १८१४ १८१५

0-0000000000000000

1941/1942
1942/1943
1943/1944

1997-1998

NO. 14 FIRST
STREET, CHICAGO, ILLINOIS
JAN. 1892

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

SECRET 3-01 210 5144 1-5 4-1-1970
SECRET 3-01 210 5144 1-5 4-1-1970

Page 104. After writing of the letter that he would not
be, the writer of the letter, the writer of the letter.

4. STATE DEPT. HAS TO TAKE INTO ACCOUNT THE FACT THAT THE
SOURCES OF INFORMATION ARE NOT ALWAYS RELIABLE.

4. The following table shows the results of the survey of the
 1960-61 season. The results are given in the following table.

4. If anyone suffers poverty for lack of money, let

AC 2011-0017P-0268.

EGG CO., INC.

2008-09-24 14:11:11

0011 00 - 000 - 0000 0000
 0012 00 - 000 - 0000 0000
 0013 00 - 000 - 0000 0000
 0014 00 - 000 - 0000 0000
 0015 00 - 000 - 0000 0000
 0016 00 - 000 - 0000 0000
 0017 00 - 000 - 0000 0000
 0018 00 - 000 - 0000 0000
 0019 00 - 000 - 0000 0000

28.5
7/20

10.5.82

| |
|--|
| שרד הביטחון והשקנה
מחוז ירושלים
תאריך יצוא: 23 |
| 19-5-1982 |
| דואר נכנס |

הזמנה מס' 82/5782
סעיף תקציבי: 10
הוצאה ביצוע: 51315

לכבוד
חברת רובינסטיין
הקטנה כספית

הנדון: החזר השלום עבור חלק מהחשבל הכללי שבבנין
144 יח"ר - בילה

בהמשך להזמנתנו הקודמת מ-24.1.82 שהוצאה ע"ס 1.137.320 שקלים
הננו מקיימים את ההזמנה בסך של **396.880** שקלים ולפיכך העמוד ההזמנה
ע"ס של **140.400** שקלים עבור עבודות הנ"ל.

את הסכום נשלח לכם בהתאם לחשבוני המצורף, כאמצעות משרדנו המחוזי
בירושלים ובאישורו.

בכל דרישה להשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

ד. כן יחזרה
חשב המשרד

ז. ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות

העתק מנהל מחוז ירושלים
מר י. גליק, אגף הפרוגרמות
גזברות
גב' נדיה הרשקוביץ, מחוז ירושלים

30.4.82

| |
|--|
| משרד הביטחון והשכונ
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 19-5-1982 |
| דואר מס' 144 |

הזמנה 85705/81
 סעיף הקצוץ: 90.79.235.09
 הוראה ביצוע: 5 1 3 1 5

לכבוד
 חברת רובינשטיין

הדרון: החזר תשלום עבור חלק מתחשול הכללי שבכינו
 144 י"ס - גילה

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 800,000 שקלים עבור עבודות הנ"ל.
 את הסכום נשלח לכם בהתאם לחשכון הסדור, באמצעות משרדנו המחוזי
 בירושלים ובאישורנו.
 בכל דרישה להשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

ד. בן יהודה
 חשב המשרד

ד. ברקאי
 מנהל אגף הפרוגרמות

העתק: מנהל מחוז ירושלים
 מר י. גליק, אגף הפרוגרמות
 בזכרון
 גב' נדיה הרשקוביץ, מחוז ירושלים

1117
 3.4.82

מדינת ישראל

משרד הפנים
מינהל מחוז ירושלים

תאריך: כ"א באייר התשמ"ב
14 במאי 1982

מספר: 2825

| |
|---|
| משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 18-5-1982 |
| דואר נכנס |

לכבוד
מר א. כחילה
יו"ר ועדת המשנה המקומית
לתכנון ולבניה, ירושלים.

לכבוד ✓
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון, ירושלים.

א.ב.,

הנדון: הפירת קו ביוב בתוך החורשה הנמצאת מצפון לתכנית 2825 בגילה.

בבקורת של מר דרומי מפקח הכניה המחוזי שנעשתה במקום הנ"ל נמצא כי הוחל בחפירה והנחת קו ביוב העובר דרך החורשה הנמצאת מצפון לתכנית 2825 בגילה.

מן הראוי לציין כי חורשה זו היתה נושא לדיונים טמושכים בוועדות התכנון המוסמכות ובסופו של דבר הוחלט שלא לפגוע בה.

אבקשכם שהעבודות בחורשה זו יופסקו מיד עד אשר יתקבלו תכניות שיבטיחו שמירת החורשה.

למפקח המחוזי - חתום: א.ב.
למנהל המחוזי - חתום: א.ב.
ליו"ר ועדת המשנה המקומית לתכנון ולבניה, ירושלים - חתום: א.ב.
19.5

בכבוד רב,
ד. לוי,
יו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז ירושלים.

מד/טח

DECLASSIFIED

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

י"ח באייר תש"ב
11 במאי 1982

לכבוד
מר מ. דרורי
מבוא המחלקה
לחינוך מני העיר
סיריה ירושלים

א.ב.א.

הנדון: עבודת מיוחדת במסגרת בילוי ע"י בחינת 104-105
מכתב מ- 20.4.1982

אבקד להחזיל בעבודות ע"י החומות המקודות
ולשפיר לנו חומר מפורט לגבי הדרישה הנוספת.

אנו מנינו כבר למחיר וראשי להכנת חומות נוספת.

ב ב ר כ ה

שמריהו כהן
מבוא מחוז ירושלים

הערה: גב' ז. ריבנל - יו"ר ועד גילה
מר ל. פוקוס - מבוא המחלקה הטכנית
מר ב. דביר - מבוא יח' חינוך
מר א. לחובסקי - ס/מבוא אגף פדג'.

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE

GENERAL LAND OFFICE

TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

1880

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE
TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES
1880

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

ON THE LANDS BELONGING TO THE UNITED STATES, AND THE PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, DURING THE YEAR 1879.

ALBANY: PUBLISHED BY THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, 1880.

ALBANY: PUBLISHED BY THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, 1880.

ALBANY: PUBLISHED BY THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, 1880.

ALBANY: PUBLISHED BY THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, 1880.

ALBANY: PUBLISHED BY THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, 1880.

ALBANY: PUBLISHED BY THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, 1880.

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

11-5-1982

דואר נכנס

יד' באייר תשמ"ב
7 במאי 1982

אל : מר ד. טל

הנדון : גילת 112 יח"ד תכ"י מכס חוזה פס' 55/18068/80

בשנת 1981 נפתח חוזה לבניה 112 יח"ד ע"י חברת מכס, אחרי חתימת החוזה שונה החכנון וההפעלה עובדה.

רצ"ב חומרי להכנת החוזה המהוקן הכולל מסמכים כדלקמן:

- דף כחול
- סיכום הפעלה
- חכניה הקצאה מהוקנה כולל גבולות עבודה
- תושיב החזר חוזה פתוח
- מסמך טכני לזיכרון 3 ח' (טמון חלקי)
- חכניה הגשה כולל אשור המרכז לבקרה
- הנחיות בסוס
- המכס בדיקת מ.ח.י

נא סיפורלך.

ב בור כ ח

ל. קוקוס

פס' מנהל מח' טכנית

שפתק : מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
מר א. אולניק - מנהל מריוקט גילת
מר י. מסרגק - מושב במירות
חיק המחוז

| |
|---|
| RECEIVED
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
DIVISION OF INVESTIGATION |
| 11-2-11 |
| 11-2-11 |

11-2-11
 11-2-11
 11-2-11



11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11

11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11

11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11

11-2-11

11-2-11

11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11

11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11
 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11 11-2-11

סניף ירושלים רח' מודכי בן-הלל 15, ירושלים
מיקוד 94627, טלפונים 2313213

תאריך 20.4.82

119500



המשרד הראשי

רח' מילר 26
פנה רח' הארבעה הערים
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 2037
מכרטיס: שולב ח"א
057 260161

לכבוד

מר י. גדיש, סגן ר' העיר
יו"ר האגודה לקידום ועידוד
הניהול של שכונות בירושלים

א.נ.

הנדון: משרדים למנהלת - שכונת גילה

כנושא המקד בכיר בעיריית ירושלים וכאיש ציבור רב
פעלים, כבדתי את מכתבך (מיום 23.7.81), שהופנה אלי ובו
ביקשת לראות בטכת זה. התחייבות האגודה לחסלום דמי השכירות
בגין משרדכם בגילה.

כמענה לבקשתכם משרנו את המשרדים ביום 30.11.81, למר יהודה
יניב אשר אף אישר לנו בהתייחסת ידו את קבלת מפתחות המשרדים והתחייב
להסדיר ההשלומים.

למרות האמור ולאחר פניות חוזרות ונישנות כולל קריאות
שלפניות מתעלמת האגודה מפנייתנו בצורה המקנית ואינה באה
לשלם ולהסדיר חובה, כן לא נערך חוזה שכירות עד היום.

לאור היחס המזלזל והמוגע ברצוני להודיעך שאם לא אקבל את
כל הכספים האמורים תוך 7 ימים (ראה העתק סכל המכתבים) אאלץ,
עם כל הצער שבדבר להעביר את הטיפול למחלקה המשפטית שבחברתנו,
כולל חביעה לפינוי המוסכר.

איבצן יוסף

מנהל סניף ירושלים

הערה: מר דוד לוי, מנהל האגף המסחרי, שו"ת תל-אביב.
מר אלי גסן, מנהל אגף נכסים ודירות, משרד השיכון.
גב' חנה זמיר, קוזרת מנהל אזור ירושלים, מטהב"ש י-ם
גב' זיוה ויגשל, יו"ר ועד שכונת גילה
מר יהודה יניב, ראש מינהלת שכונת גילה.

הסניפים:

סניף הענבים

שדרות הנוטריאטים
פנה רח' מוד
תל-אביב מיקוד 84456
057 77877, 77406

חיפה הצפון

רח' י. ל. ברק 32
חיפה מיקוד 33306
ת.ד. 4767
04 645151

תל-אביב המרכז

רח' הארבעה עשר
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 2037
057 260161

Handwritten notes in the top left corner, including the word "אשר" (Asur) and other illegible scribbles.



משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
-5-5-1982
דואר נכנס

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

לשכת היועץ המשפטי לעירייה
قسم المستشار القضائي لمدينة

כ"ג בניסן התשמ"ב
16 באפריל 1982

Handwritten notes and stamps in the center, including a date stamp "23-4-1982" and the word "דואר נכנס" (Incoming Mail).

לכבוד

מר שמעון בראשי, קבלן
רחוב אחליהב 18
תפול ירושלה
ירושלים

א.נ.ב.

הנדון: בגלח

בחתום לגז"ד בית המשפט העירוני בירושלים נצטווה לפנות ולהרוס
את השטח שחוזק על ידך בגלח לא ואחר מ-31.3.82.

לפיכך, הנך נדרש בזה להרוס ולסלק מיד את העבנטים, החמרים
והצינוד שהתקום.

אציין כי באם לא תקדים את האסור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויות
העירייה והיועץ המשפטי לממשלה לנקוט כחליצים נוספים, תהא העירייה רשאית
לפעול לפי גז"ד ולהרוס את העבנטים בעצמה ללא כל התראות מוקדמות.

בכבוד רב,

Handwritten signature of Y. Teinetsky.

י. תטינצקי, עו"ד
לשכת היועץ המשפטי לעירייה

העתק: לשכת ראש העיר, כאן

גבי תמר אשל, חברת המועצה, כאן
מר ב. דביר, משרד השיכון
מנהל הקניין והנדל"ן

1.4.82

251/ב



לכבוד

איגוד ישראל לויט

רח' זמק רמאים 16

ירושלים

א.ג.

הנדון: גילת ש"ב ד' - בתים מס' 430 - 435

פרד' בן ביאת - חוצה 40/64255/78

הריני להשיב למכתבך מיום 21.3.82.

אנו מחלמים מהערוץ הכללי, שאינו נוגע לענין ומחסיקום מהנושא העיקרי
והוא הטיפול בדרישות סכבי - אש, שהעמיד אותנו בפני קשיים כשלב במר הכנין.
לנושאים שהעליה במכתבך -

א. החזרה מהנדס - לא נקבעו סמך כי חשול בנושא, והערהך בנדון איננה במקומה.

ב. חצר הסקה - הביטחון לאחר הסקה סוכמה אסנה זמן רב לאחר שהעבודה החלה.
המחרון שהוצע התקבל בעקבות אילוצים שנבעו סמך כי סלכתחילה לא התייחס
המכונן לבעיה הביטחון אל חדר ההסקה. אנו הידענו בזמנו לא לטעות הכניות
ולגדור הביטחון למשך זמן מצד הקבלן.
כיום סוכם הנושא עם הקבלן והעבודה תבוצע.

ג. דרישות סכבי-אש - נושא דרישות סכבי אש סוכם אסנה ב-12.3.79, ובהתאם לסכום
זה הוגדלו את חוצה הקבלן (הגדלה מס' 15) וכך אסנה בוצעה העבודה. אולם
בבקרת סכבי אש שהתקיימה לקראת גמר הבתים התברר כי הייתה שניה בקשר עם
סכבי אש והכנסתם שינויים בתכניות (מלכד בנין 431), כגון: שינוי דלתות
עמידות אש מ-1/2 שעה ל-1 1/2 שעה, איורור למתכנים, שהתום אל-חורר לשעור
מים ראשי בכל בנין וכו'.

למרות שינויים גדולים אלה, לא שרתתם להודיענו על קיומם, לא בכתב ולא
בתכניות העבודה ולא ברשימות הנגרות.

למענתך במכתבך: "מכתב מחייב הועבר אליכם ב-12/80 ע"י סכבי אש" - אנו
מחלמים על הקביעה המסקנית חזר, שכן מעולם לא קבלנו מכתב זה, אך אהט, שסכמתם
את הדרישות החדשות של סכבי אש בתכניות שאושרו שם, לא נחתם לתן ביטוי בתכניות
העבודה. (כידוע לכם, עבודות בבנין מתבצעות ע"ש חכניות ולא סכתבים).

ד. תכניות - איך לנו שענוה לעצם קבלת התכניות, אלא להוכיחן שלא עורכן.

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE
1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE
1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE
1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

| |
|----------------------------------|
| 1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE |
| 1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE |
| 1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE |

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE
1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE
1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE
1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE
1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

1000 WING DUTIES AND DUTY IN THE

ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

119, JABOTINSKY STREET • 62198 TEL-AVIV
ROSMARIN ST., HOUSE 240, GILO, 63758 JERUSALEM

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ

טל. 03-454901
טל. 03-717019

רחוב דיבובינסקי 119 תל-אביב 62198
רחוב רוזמרין, בית 240, גילה, ירושלים 63758

(231/ב*) - 2 -

ה. זרובוביות ניקוז - עקב אי האוט בתכניות לא חושיע ניקוז במרפסות בוס אחד
בחוף ה-3. לשענתם היה צריך לבצע את הניקוז כמו ב-2 הנוטים האחרים, אך
התכניות הראו אחרת.

לטרות זאת סכטנו עם הקבלן שיבצע את הניקוז דרך קוטפת ברצפת ללא זרובוביות,
והנוטת סגור.

מלבד העובתנו לסעיפי סכתבך, הננו מצרפים בזה סכתב חברה עמידר, החברה המאכלסת,
כדי שהחיותם לשענותיהם בדבר תנאי במיחות וכרומה, הנוכעים לשענתם מהתכנון.

בכבוד רב,

א. אולניק

הערת:

מר א. מורוקה - מנהל אגף תכנון וחזרות, משהב"ש ת"א
מר ט. כהן - מנהל מחוז ירושלים, משהב"ש
מר ל. קוקוס - מנהל המחלקה הטכנית, משהב"ש מחוז י-ם
גב"א. ברזקי - אדריכלים המחוז, משהב"ש מחוז י-ם

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ב באייר תשמ"ב

5 במאי 1982

מספר:

החלפה
תיק

לכבוד

מר יאיר הורוביץ

יוה"מ לערים ירושלים

א.ב.,

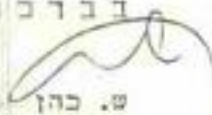
הנדון: פינוי המגרש מיועד לבני"ס גילה

משדיובר חתם על חוזה בנייה עם חברת יובל גד להקמת בני"ס יסודי ו 2 כחות גן בשלב ב' גילה. שטח זה הפוס ע"י מכבים וצירוד של הקבלן בראשי.

בפסק דין שהושג בגד הקבלן בקבע כי על הקבלן לפנות השטח עד 31 במרץ 1982. כפי שמסרתי לכו, מסמך פסה"ד את העיריה או את הועדה המקומית לבצע הפינוי והעריסה, אם הקבלן הבהבס לא עשה זאת בעצמו עד אותו מועד.

במצב דברים זה, אנו נהיה מוכנים לסייע לכם לבצע את הפינוי והעריסה אם בתקש ובוסמן על ידיכם.

יב רכ"ה,



ש. כהן

מנהל מחוז ירושלים

העתיק:

ח"כ ת. אשל, הממונה על תיק החינוך
מר א. אולניק - מנהל פרויקט
מר ל. קוקש - מנהל המחלקה הטכנית
מר ב. דביר - מנהל יחידת פרוג'
מר א. אברמוביץ-מחוז ירושלים
מר י. שפמן
גב' ב. אנלין - היועצת המשפטית

פג

ועד שכונת גילה
קזק

ירושלים, 20.4.82

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 1982-5-5 |
| תאריך וכנס |

לכבוד,
מר א. אולניק
חברה להנדסה בע"מ
רוזמרין, בית 240
ירושלים

א.ב.

מבקשה להביע חודת בשמי ובשם הועד כולו, על עזרתך המהירה
בהכשרת השטח ליד המרכז הקהילתי, לקראת חגיגות יום העצמאות.

בברכה,

ד"ר יוסף

דיווח וינשל

יו"ר הועד

העתקים: מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר ש. כהן, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון.

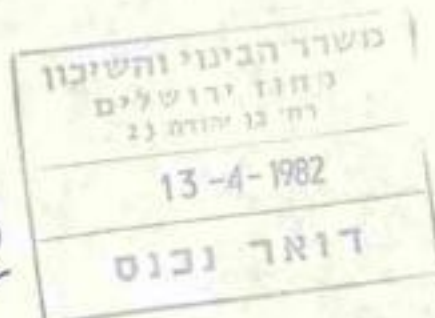
UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

89-2-2-
JAN 10 1967

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: י"ח בכסיון התשמ"ב
11 באפריל 1982
מספר: 3/33



Handwritten notes and signatures:
צדקה
אשרה
בגלל המעבר
בן זלמן
א.י.

אל : מנהל מנהל ירושלים

Handwritten: (מקום גלילה)
דביר

הגדרון : משפחת [redacted] - דירה מס' 53 בית 307

בדירה שכבדרון בתגלחה רטיבות, והוצע ע"י שיכון ופיתוח כי הדירה תוחלף.

לדעתנו יש מקום לפעולה זו לאור סיבלה של המשפחה, וכן משום שהבסיסיות לתקן את הדירה עלו בתוהו, יצויין כי הודע על כך למשפחה.

הכוונה היא לגבות מחברת אשטרום כל הוצאות שיגרמו. אם דרך זו מקובלת עליך, הואל נא להורות לשופ' להחליף הדירה.

בברכה
בתיה אבלין
היועצת המשפטית

העתק : ער"ד א. כהן, שופ'

ירושלים, 4.4.1982.

247/א

משרד הביטחון והשליטה
לשכת הרישום
ירושלים

13-4-1982

א. א. ג.

לכבוד
מר י. דסקל
חברת אשדוד בע"מ
רחוב הנביאים 60
ירושלים.

א. א. ג.

הנוון-בילה, בית 307 דירה 53 - פשע

מכתב שבון ופתוח לישראל מ-10.3.82

אבקשכם לפעול בהתאם לדרישה עו"ד א. כהן, היועצת המשפטית של שבון ופתוח, בהתאם למכתבה הנ"ל בקשר לקיום מו"מ עם המשטחה בדבר דירה חליטית, כולל אישור התשלום של ההוצאות הכדורות.

בכבוד רב,

א. אולניק

העתק

מר ש. כהן - מנהל כסות"ש מחוז ירושלים
מר י. שחם, מר א. דשא, מר י. איבגן - מו"מ ירושלים

משרד הבינוי והשיכ

54736

לשנת 1981

מס' חזנה קבלני

| | |
|------------|------|
| 20,700,000 | п.о. |
|------------|------|

הערות..... פתוח בכלל עבודות עפר ויטורים כלבד.

הגדרת היקף הפיתוח

תאריך: 1982

*חיבור חשמל (כלול בפיתוח צמוד), סך...

מס' זיוהי שמרד ואיברך: 80 - 1

הכיצתו מירי ברזר
כתאריך: 17 פברואר 1982

| * החזר הוצאות פיתוח מראש | | | |
|--------------------------|-------|-----------------|-------|
| מס' הוצאת ביצוע | הסכום | מס' הוצאת ביצוע | הסכום |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

הערות

| | |
|---|---|
| 1 | מנחם אגן סריגורמות |
| 2 | המנהג על מוסדות ציבור |
| 3 | מנחם אגן |
| 4 | מנחם אגן חלקת המנהגים במחוז |
| 5 | עוזר ראשי למוסדות ציבור במחוז |
| 6 | המנהג על חכונ מוסדות ציבור - אגן לחכונ חודש |
| 7 | יחידת מידע |
| 8 | מנחם אגן |

(3000) 8.78-36- 170

מל:

מ. טהריס

המחיר:

17.4.82

מכתב:

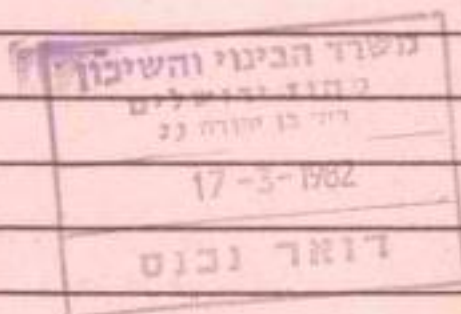
הל. זא - ספגה

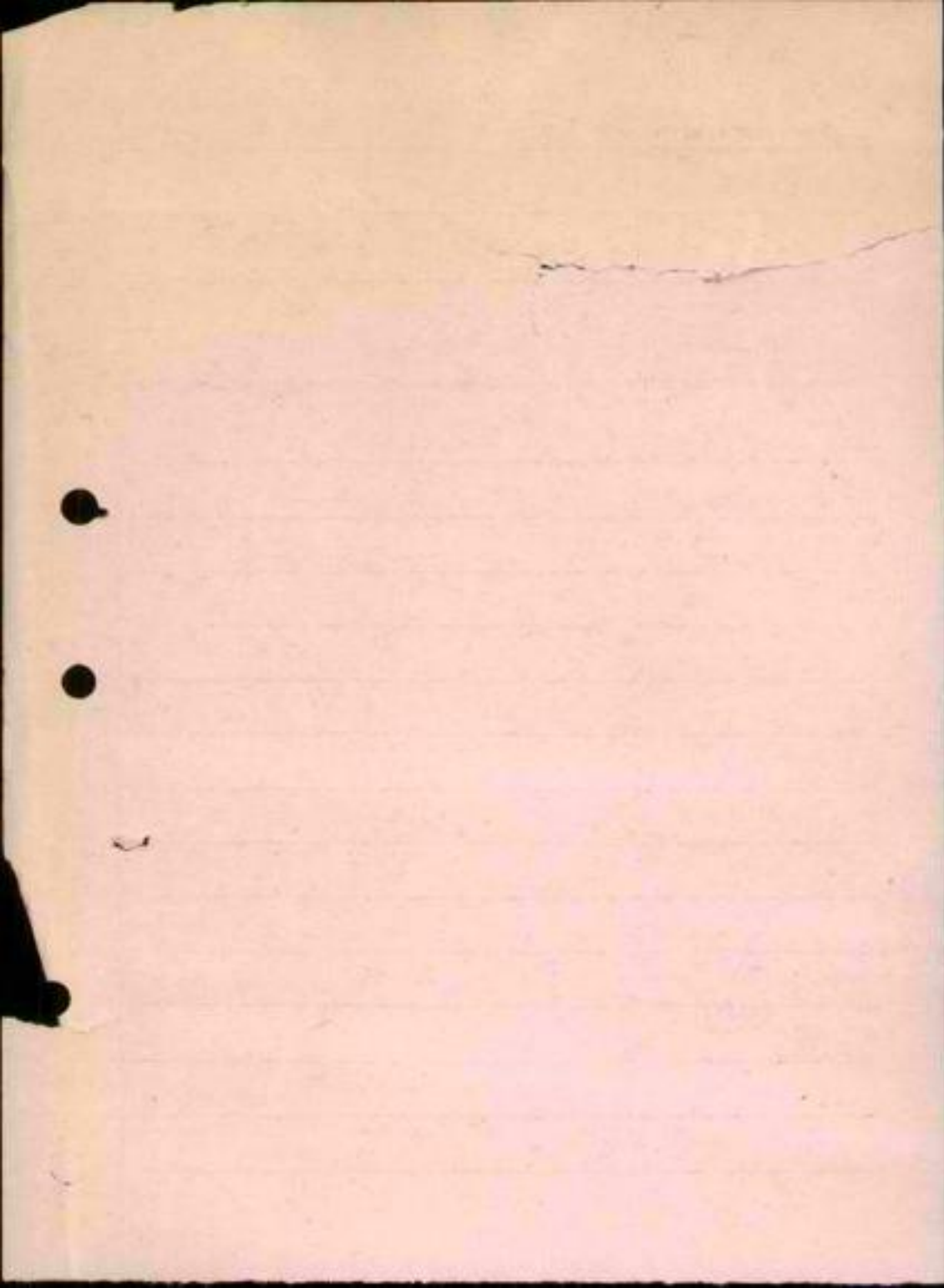
המקום:

Handwritten signature/initials inside a circle.

לדעת מן יאן גלד מ. טהריס
ממלך המלך בגלד. אחרי מן גלד
מ. טהריס

Handwritten notes below the main text.





קיום לתוכנית שילוט גילה

תוכנית זאת הינה תוכנית ראשונית שלדעתנו יכולה לשמש כתוכנית מוצא לשילוט גילה. תוכנית זאת שנעשתה על ידינו היא בבחינת רכושנו והיא מוצעת לעיון מבלי שניתן בה היתר לשימוש שלא ברשותנו. מאידך, אין תוכנית זו מהווה התחייבות כלשהיא מצידנו וזכותנו שמורה לשנותה ולשפרה כראות עינינו.

תוכנית ההכוונה:

המטרה: לאפשר למבקרים ולתושבי השכונה קוראי עברית-ערבית ואנגלית המגיעים אל גילה או הגרים בה להתמצא בשכונה. כל זאת תוך הנחה שעיקרם מגיע לשכונה באמצעות רכב פרטי או ציבורי וכן ששם הרחוב אותו הם מחפשים ידוע להם.

התוכנית חולקה לשתיים:

- * למבקרים ברכב פרטי.
- * למבקרים הבאים לשכונה ברכב ציבורי, ולתושבי השכונה.

אופן ההכוונה ואמצעים:

השכונה תחולק לארבעה צבעים שונים (עפ"י שלבי הפיתוח, כאשר שלב א ו-ב מהווים יחידה אחת).

אמצעים:

- (1) שילוט
- (2) פינות מידע
- (3) מפות.

1. שילוט:

בשכונה יהיו כשבעה סוגי שלטים:

א. שלטי הכניסה לשכונה. (2)

שלטים גדולים ומוארים אשר בחלקם יהיו מפה מפורסת באנגלית ועברית ובחלקה מקרא. (ראה שירטוטים מצורפים). במפה זו יקבל המשתמש מידע על מיקומו של הרחוב מבחינת צבע האזור וכן מידע על מיקומם של כל המבנים והמתקנים המרכזיים הקיימים בשכונה.

ב. שילוט צבעוני בחיצים:

המבקר יבחין בצידו הדרך בחיצי הכוונה צבעוניים אשר יכוונו אותו אל האזור אליו הוא רוצה להגיע.

ג. שלטי תחילה וסוף צבע (אפשרי ולא הכרחי)

שלטים שיצינו לנוהג בעת כניסה ויציאה מתחום צבע אחד למשנהו.

ד. שלטי רחובות ראשיים

בכל כניסה לאזור (כלומר דרך אשר ממנה ניתן להגיע למספר רחובות) יהיה מוצב שלט שיפרט את שמות הרחובות וירמזו על מקום המצאם (ישר, ימינה, שמאלה (ראה שרטוט)).

ה. שלטי רחובות

קבועים על עמודים או מותקנים על הבית הראשון מימין.

ו. שלטי מספרי בתים וכניסות

שלטים שייעשו בגודל 25×25 (גדול מהרגיל) ויוצבו מעל לכניסות במקום מואר.

ז. חיצים לפינות הסידע

חיצים שיכוונו אנשים הבאים בתחבורה ציבורית או פרטית אל פינות המידע.

2. פינת ומידע

מבנה חסוי אשר מוטלץ על ידינו להציג בו הדברים הבאים:

- א. מפות מוארות: גילה, ירושלים, אזור הצבע.
- ב. מספר מכשירי טלפון (3 בערך). + רשימת סלפונים חיוניים.
- ג. לוח מודעות שכונתי (להגברת אמצעי הקשר בין התושבים).
- ד. תיבות סלפון (היבה רגילה ותיבה שתקשר את הדיירים לועד השכונה).

* עלינו לציין, שאנו מוצאים את פינות המידע אלמנט חיוני ביותר להכוונה של תושבים (ובעיקר נכון הדבר לגבי כאלה המגיעים באוטובוסים).

3. מפות

הדפסת בין 5000 ל-10000 מפות לשימוש צרכי השכונה או לנוזקים אחרים. במפות יופיעו הדברים הבאים:
פינות מידע, מסלולי נסיעה וכיוונים של אוטובוסים, תחנות אוטובוס, מספרי בנינים, מיקום סלפונים ושירותים אחרים, רשימת שמות רחובות + קורבינסות.

הערה: כגלל מורכבותו של נושא זה ומשום השינויים הרבים החלים בתכנונים המקוריים תוך כדי תהליך הבניה, מוצאים אנו שיש לתת פרויקט זה לחברה המבצעת את הבניה. ספקטרום תוכל לקחת על עצמה פרויקט זה רק במידה ותסופק לה מפה יסודית ומעודכנת.

4. תוכנית התצחית

הנחה: המחפש יודע את שם הרחוב.

חלק א': עבור נוסעים המגיעים ברכב ציבורי (יודעים את האזור שאליו הם רוצים להגיע).

1. ירד מהאוטובוס וימצא הכוונה לפינת המידע.
2. בפינת המידע יזדהה ויגיע בכוחות עצמו.

חלק ב': עבוד נוסעים המגיעים ברכב פרטי.

1. עצירה בשלטי הכניסה, יזדהה ויאתר את צבע האזור אליו הוא אמור להגיע (ליד כל שם רחוב יהיה כתם צבע. ראה שרטוט).
2. חיצי הכוונה צבעוניים שיתעלו אותו לצבע האזור הרצוי.
3. בכניסה לאזור הצבע הנכון שלטי הרחובות הראשיים וכיונם.
4. כניסה לרחוב שחיפש (באמצעות שלט הרחוב הפינתי).
5. זיהוי הבנין והכניסה.

* במידה והוא נתקל בקשיים ינסה לאתר את פינת המידע.

סדרי עבודה צפויים:

ספקטרום רואה עצמה אחראית בראש ובראשונה על תכנון הפרויקט. בגלל אופיו של פרויקט זה מוצאים אנו את עצמנו גם הגוף הנאות לבצע את תאום הפרויקט על כל הגורמים הנוגעים בדבר, והן פיקוח על ביצוע העבודות. כלומר, לדעתנו יש לפרק את הפרויקט למספר מרכיבים:

- א. התכנון הרעיוני - תכנון רעיון ההכוונה.
- ב. התכנון לפרטים - תכנון השלטים לפרטיהם. (גודל צבעים סוג חומרים, מקום קביעה בשטח, מפרטים וכו').
- ג. תאום ופיקוח על הביצוע - תאום בין הרשויות המזמינות ובין המבצעים וכן תאום עם ובין גורמים המהווים סמכות כלשהיא בנושא השילוט (משטרה, משרד התחבורה, עיריה, מכון תקנים וכו'). קשר עבודה עם הרשות שתדפיס את המפות, הגשת הצעות עבודה וכו'.
- ד. ביצוע העבודה - הכנת השלטים והתקנתם.

שמחים על שיתוף הפעולה בעתיד.

ס פ ק ט ר ו ם

כמרת A. B. C.

| | | | | |
|-----|--------|--------|--------|---------------|
| 2 | 3,700 | 2,700 | 1,840 | כניסה: |
| 10 | 6,500 | 6,300 | 4,800 | רחובות ראש"ם: |
| 7 | 3,500 | 3,360 | 2,660 | שלטי הב"נה: |
| 50 | 22,500 | 20,000 | 13,000 | שלטי פינה: |
| 50 | 2,500 | 2,500 | 2,500 | שלטים נתלים: |
| 500 | 10,000 | 10,000 | 10,000 | מספרים: |
| | 48,700 | 44,860 | 34,800 | |

סה"כ + 12% מע"מ

75,000 ₪

± 4,000

± 4,000

900

5,000

3,000

מרכז בידע:

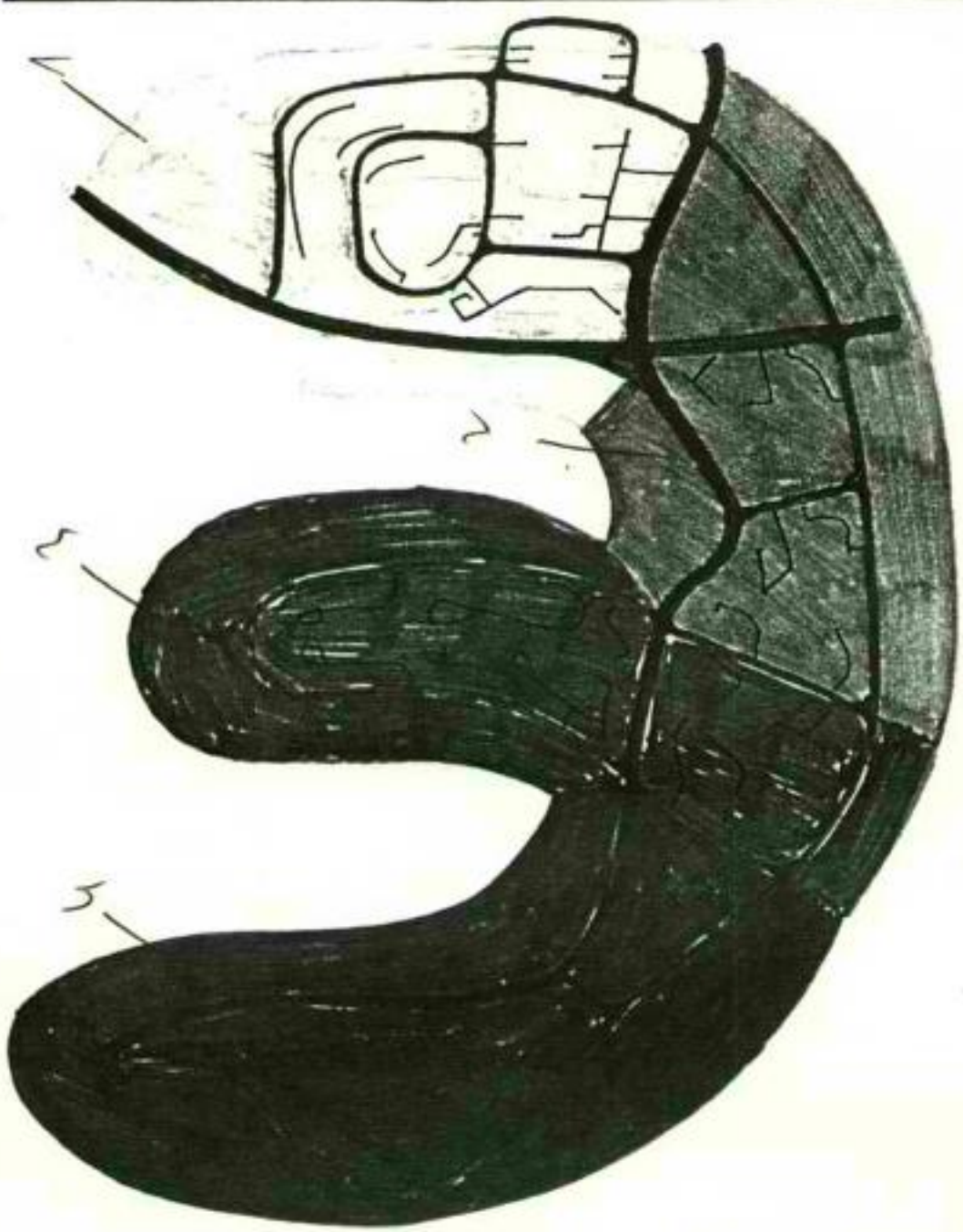
מפות (5000 א.)

תכנון רעיון:

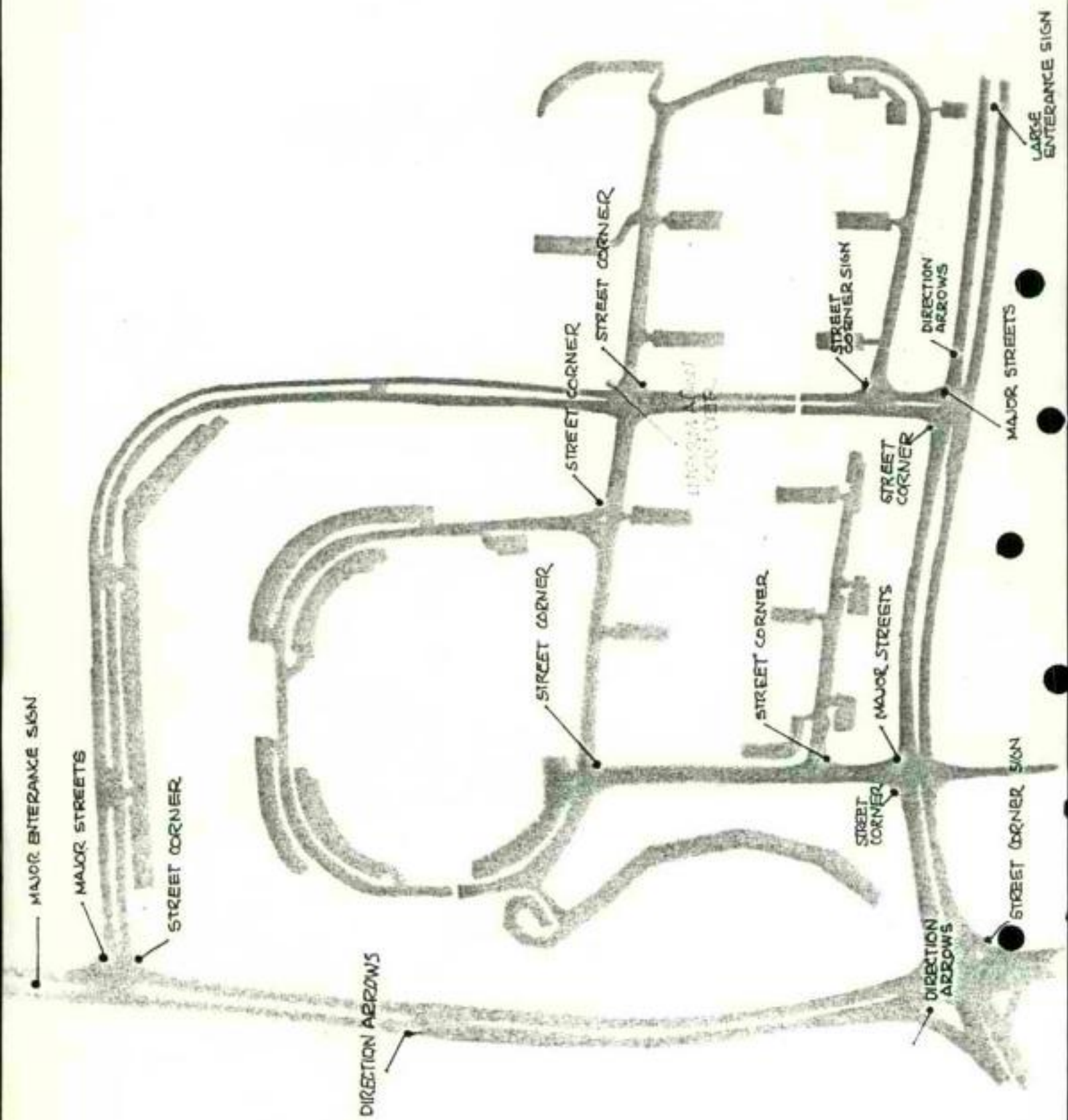
תכנון כלכלי:

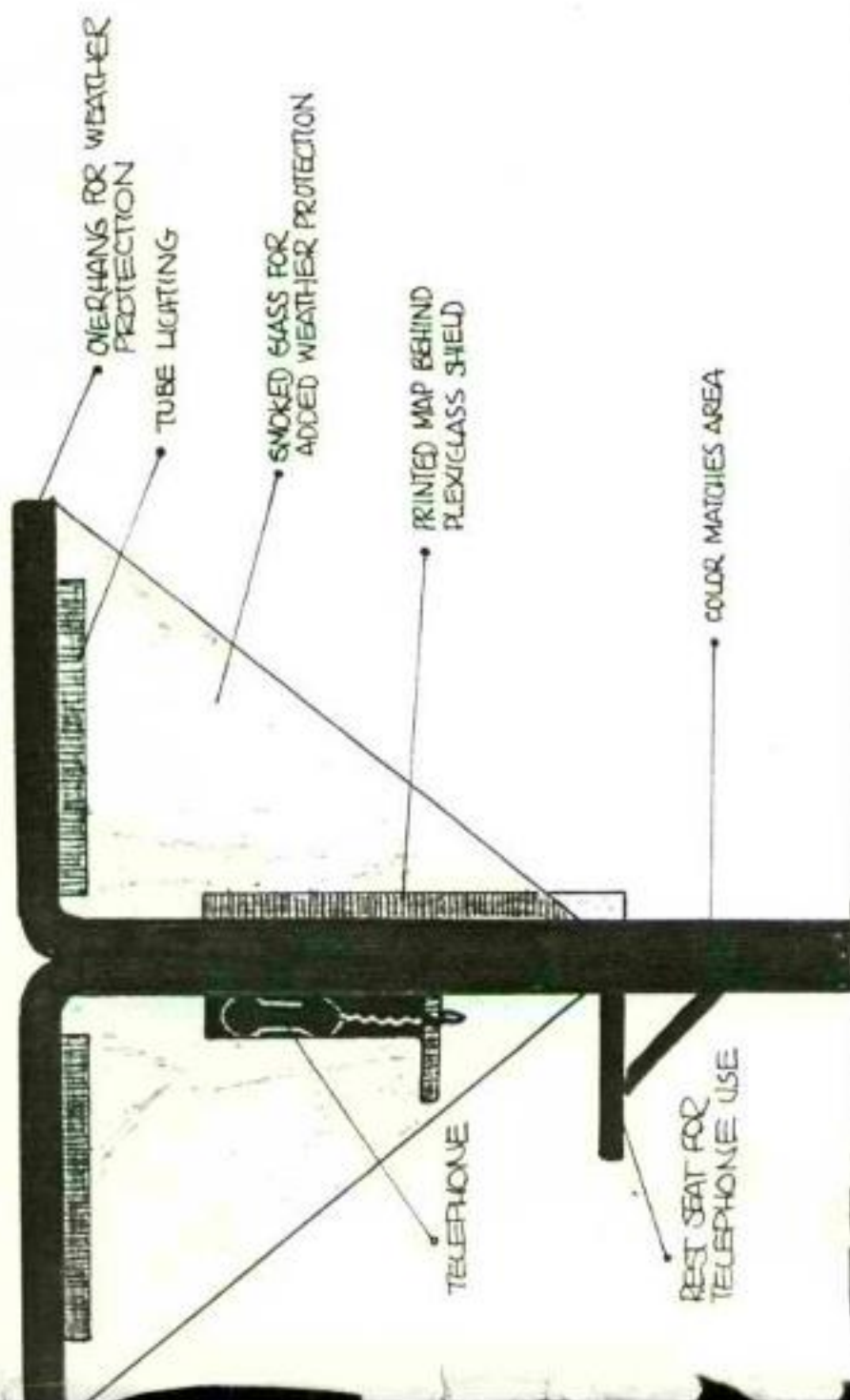
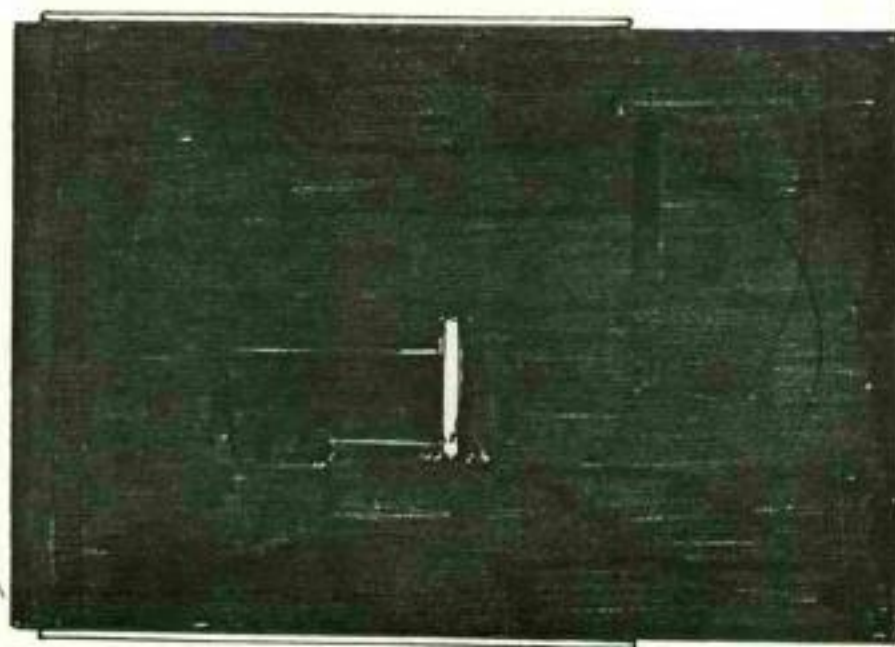
תאום ופיקוח:

סה"כ + 12% מע"מ



| מפת המפרץ | | |
|-----------|------|------|
| 1 | 2 | 3 |
| 4 | 5 | 6 |
| 7 | 8 | 9 |
| 10 | 11 | 12 |
| 13 | 14 | 15 |
| 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 |
| 22 | 23 | 24 |
| 25 | 26 | 27 |
| 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 |
| 34 | 35 | 36 |
| 37 | 38 | 39 |
| 40 | 41 | 42 |
| 43 | 44 | 45 |
| 46 | 47 | 48 |
| 49 | 50 | 51 |
| 52 | 53 | 54 |
| 55 | 56 | 57 |
| 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 |
| 64 | 65 | 66 |
| 67 | 68 | 69 |
| 70 | 71 | 72 |
| 73 | 74 | 75 |
| 76 | 77 | 78 |
| 79 | 80 | 81 |
| 82 | 83 | 84 |
| 85 | 86 | 87 |
| 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 |
| 94 | 95 | 96 |
| 97 | 98 | 99 |
| 100 | 101 | 102 |
| 103 | 104 | 105 |
| 106 | 107 | 108 |
| 109 | 110 | 111 |
| 112 | 113 | 114 |
| 115 | 116 | 117 |
| 118 | 119 | 120 |
| 121 | 122 | 123 |
| 124 | 125 | 126 |
| 127 | 128 | 129 |
| 130 | 131 | 132 |
| 133 | 134 | 135 |
| 136 | 137 | 138 |
| 139 | 140 | 141 |
| 142 | 143 | 144 |
| 145 | 146 | 147 |
| 148 | 149 | 150 |
| 151 | 152 | 153 |
| 154 | 155 | 156 |
| 157 | 158 | 159 |
| 160 | 161 | 162 |
| 163 | 164 | 165 |
| 166 | 167 | 168 |
| 169 | 170 | 171 |
| 172 | 173 | 174 |
| 175 | 176 | 177 |
| 178 | 179 | 180 |
| 181 | 182 | 183 |
| 184 | 185 | 186 |
| 187 | 188 | 189 |
| 190 | 191 | 192 |
| 193 | 194 | 195 |
| 196 | 197 | 198 |
| 199 | 200 | 201 |
| 202 | 203 | 204 |
| 205 | 206 | 207 |
| 208 | 209 | 210 |
| 211 | 212 | 213 |
| 214 | 215 | 216 |
| 217 | 218 | 219 |
| 220 | 221 | 222 |
| 223 | 224 | 225 |
| 226 | 227 | 228 |
| 229 | 230 | 231 |
| 232 | 233 | 234 |
| 235 | 236 | 237 |
| 238 | 239 | 240 |
| 241 | 242 | 243 |
| 244 | 245 | 246 |
| 247 | 248 | 249 |
| 250 | 251 | 252 |
| 253 | 254 | 255 |
| 256 | 257 | 258 |
| 259 | 260 | 261 |
| 262 | 263 | 264 |
| 265 | 266 | 267 |
| 268 | 269 | 270 |
| 271 | 272 | 273 |
| 274 | 275 | 276 |
| 277 | 278 | 279 |
| 280 | 281 | 282 |
| 283 | 284 | 285 |
| 286 | 287 | 288 |
| 289 | 290 | 291 |
| 292 | 293 | 294 |
| 295 | 296 | 297 |
| 298 | 299 | 300 |
| 301 | 302 | 303 |
| 304 | 305 | 306 |
| 307 | 308 | 309 |
| 310 | 311 | 312 |
| 313 | 314 | 315 |
| 316 | 317 | 318 |
| 319 | 320 | 321 |
| 322 | 323 | 324 |
| 325 | 326 | 327 |
| 328 | 329 | 330 |
| 331 | 332 | 333 |
| 334 | 335 | 336 |
| 337 | 338 | 339 |
| 340 | 341 | 342 |
| 343 | 344 | 345 |
| 346 | 347 | 348 |
| 349 | 350 | 351 |
| 352 | 353 | 354 |
| 355 | 356 | 357 |
| 358 | 359 | 360 |
| 361 | 362 | 363 |
| 364 | 365 | 366 |
| 367 | 368 | 369 |
| 370 | 371 | 372 |
| 373 | 374 | 375 |
| 376 | 377 | 378 |
| 379 | 380 | 381 |
| 382 | 383 | 384 |
| 385 | 386 | 387 |
| 388 | 389 | 390 |
| 391 | 392 | 393 |
| 394 | 395 | 396 |
| 397 | 398 | 399 |
| 400 | 401 | 402 |
| 403 | 404 | 405 |
| 406 | 407 | 408 |
| 409 | 410 | 411 |
| 412 | 413 | 414 |
| 415 | 416 | 417 |
| 418 | 419 | 420 |
| 421 | 422 | 423 |
| 424 | 425 | 426 |
| 427 | 428 | 429 |
| 430 | 431 | 432 |
| 433 | 434 | 435 |
| 436 | 437 | 438 |
| 439 | 440 | 441 |
| 442 | 443 | 444 |
| 445 | 446 | 447 |
| 448 | 449 | 450 |
| 451 | 452 | 453 |
| 454 | 455 | 456 |
| 457 | 458 | 459 |
| 460 | 461 | 462 |
| 463 | 464 | 465 |
| 466 | 467 | 468 |
| 469 | 470 | 471 |
| 472 | 473 | 474 |
| 475 | 476 | 477 |
| 478 | 479 | 480 |
| 481 | 482 | 483 |
| 484 | 485 | 486 |
| 487 | 488 | 489 |
| 490 | 491 | 492 |
| 493 | 494 | 495 |
| 496 | 497 | 498 |
| 499 | 500 | 501 |
| 502 | 503 | 504 |
| 505 | 506 | 507 |
| 508 | 509 | 510 |
| 511 | 512 | 513 |
| 514 | 515 | 516 |
| 517 | 518 | 519 |
| 520 | 521 | 522 |
| 523 | 524 | 525 |
| 526 | 527 | 528 |
| 529 | 530 | 531 |
| 532 | 533 | 534 |
| 535 | 536 | 537 |
| 538 | 539 | 540 |
| 541 | 542 | 543 |
| 544 | 545 | 546 |
| 547 | 548 | 549 |
| 550 | 551 | 552 |
| 553 | 554 | 555 |
| 556 | 557 | 558 |
| 559 | 560 | 561 |
| 562 | 563 | 564 |
| 565 | 566 | 567 |
| 568 | 569 | 570 |
| 571 | 572 | 573 |
| 574 | 575 | 576 |
| 577 | 578 | 579 |
| 580 | 581 | 582 |
| 583 | 584 | 585 |
| 586 | 587 | 588 |
| 589 | 590 | 591 |
| 592 | 593 | 594 |
| 595 | 596 | 597 |
| 598 | 599 | 600 |
| 601 | 602 | 603 |
| 604 | 605 | 606 |
| 607 | 608 | 609 |
| 610 | 611 | 612 |
| 613 | 614 | 615 |
| 616 | 617 | 618 |
| 619 | 620 | 621 |
| 622 | 623 | 624 |
| 625 | 626 | 627 |
| 628 | 629 | 630 |
| 631 | 632 | 633 |
| 634 | 635 | 636 |
| 637 | 638 | 639 |
| 640 | 641 | 642 |
| 643 | 644 | 645 |
| 646 | 647 | 648 |
| 649 | 650 | 651 |
| 652 | 653 | 654 |
| 655 | 656 | 657 |
| 658 | 659 | 660 |
| 661 | 662 | 663 |
| 664 | 665 | 666 |
| 667 | 668 | 669 |
| 670 | 671 | 672 |
| 673 | 674 | 675 |
| 676 | 677 | 678 |
| 679 | 680 | 681 |
| 682 | 683 | 684 |
| 685 | 686 | 687 |
| 688 | 689 | 690 |
| 691 | 692 | 693 |
| 694 | 695 | 696 |
| 697 | 698 | 699 |
| 700 | 701 | 702 |
| 703 | 704 | 705 |
| 706 | 707 | 708 |
| 709 | 710 | 711 |
| 712 | 713 | 714 |
| 715 | 716 | 717 |
| 718 | 719 | 720 |
| 721 | 722 | 723 |
| 724 | 725 | 726 |
| 727 | 728 | 729 |
| 730 | 731 | 732 |
| 733 | 734 | 735 |
| 736 | 737 | 738 |
| 739 | 740 | 741 |
| 742 | 743 | 744 |
| 745 | 746 | 747 |
| 748 | 749 | 750 |
| 751 | 752 | 753 |
| 754 | 755 | 756 |
| 757 | 758 | 759 |
| 760 | 761 | 762 |
| 763 | 764 | 765 |
| 766 | 767 | 768 |
| 769 | 770 | 771 |
| 772 | 773 | 774 |
| 775 | 776 | 777 |
| 778 | 779 | 780 |
| 781 | 782 | 783 |
| 784 | 785 | 786 |
| 787 | 788 | 789 |
| 790 | 791 | 792 |
| 793 | 794 | 795 |
| 796 | 797 | 798 |
| 799 | 800 | 801 |
| 802 | 803 | 804 |
| 805 | 806 | 807 |
| 808 | 809 | 810 |
| 811 | 812 | 813 |
| 814 | 815 | 816 |
| 817 | 818 | 819 |
| 820 | 821 | 822 |
| 823 | 824 | 825 |
| 826 | 827 | 828 |
| 829 | 830 | 831 |
| 832 | 833 | 834 |
| 835 | 836 | 837 |
| 838 | 839 | 840 |
| 841 | 842 | 843 |
| 844 | 845 | 846 |
| 847 | 848 | 849 |
| 850 | 851 | 852 |
| 853 | 854 | 855 |
| 856 | 857 | 858 |
| 859 | 860 | 861 |
| 862 | 863 | 864 |
| 865 | 866 | 867 |
| 868 | 869 | 870 |
| 871 | 872 | 873 |
| 874 | 875 | 876 |
| 877 | 878 | 879 |
| 880 | 881 | 882 |
| 883 | 884 | 885 |
| 886 | 887 | 888 |
| 889 | 890 | 891 |
| 892 | 893 | 894 |
| 895 | 896 | 897 |
| 898 | 899 | 900 |
| 901 | 902 | 903 |
| 904 | 905 | 906 |
| 907 | 908 | 909 |
| 910 | 911 | 912 |
| 913 | 914 | 915 |
| 916 | 917 | 918 |
| 919 | 920 | 921 |
| 922 | 923 | 924 |
| 925 | 926 | 927 |
| 928 | 929 | 930 |
| 931 | 932 | 933 |
| 934 | 935 | 936 |
| 937 | 938 | 939 |
| 940 | 941 | 942 |
| 943 | 944 | 945 |
| 946 | 947 | 948 |
| 949 | 950 | 951 |
| 952 | 953 | 954 |
| 955 | 956 | 957 |
| 958 | 959 | 960 |
| 961 | 962 | 963 |
| 964 | 965 | 966 |
| 967 | 968 | 969 |
| 970 | 971 | 972 |
| 973 | 974 | 975 |
| 976 | 977 | 978 |
| 979 | 980 | 981 |
| 982 | 983 | 984 |
| 985 | 986 | 987 |
| 988 | 989 | 990 |
| 991 | 992 | 993 |
| 994 | 995 | 996 |
| 997 | 998 | 999 |
| 1000 | 1001 | 1002 |







15 X 15 25 X 25

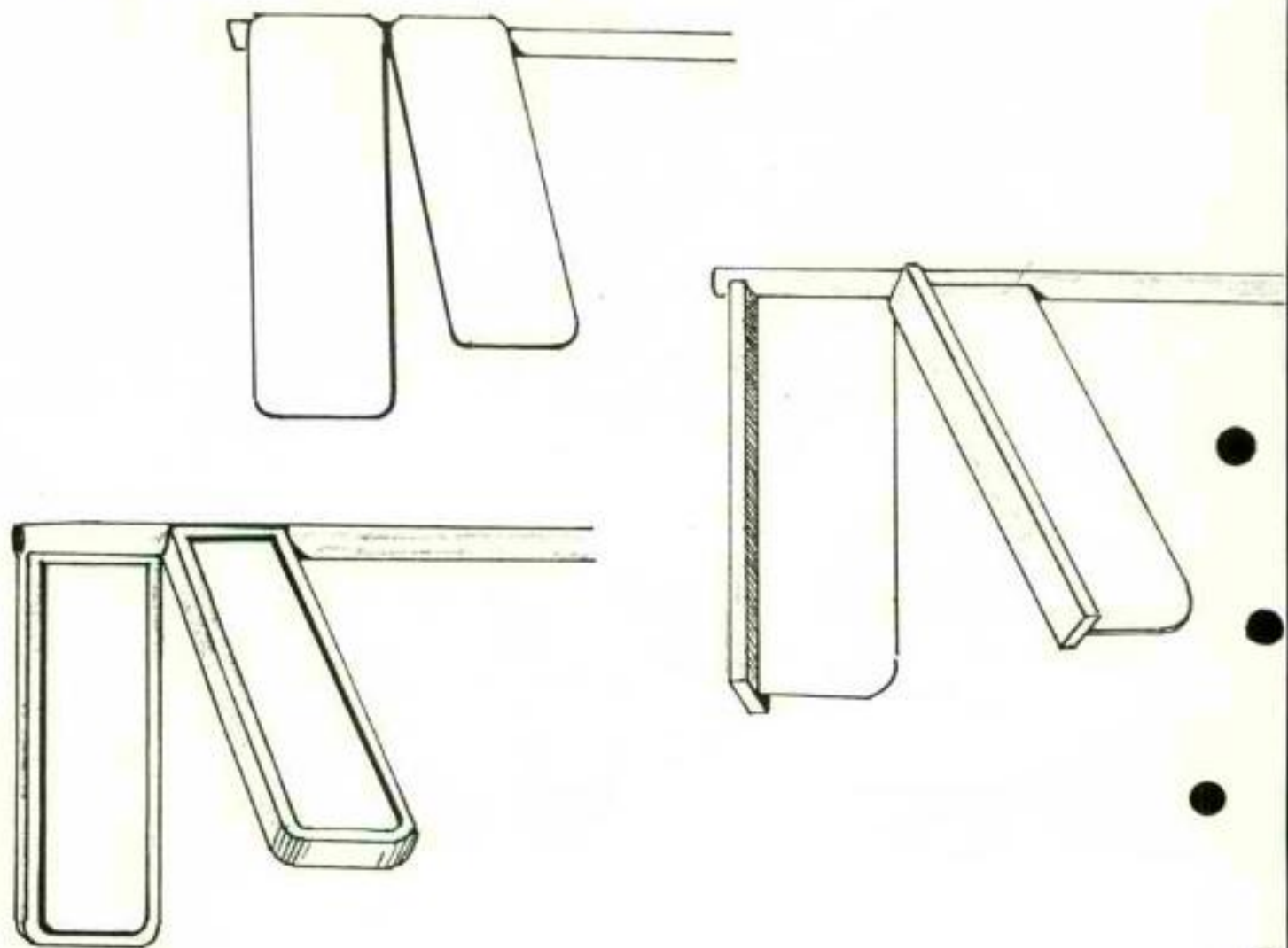


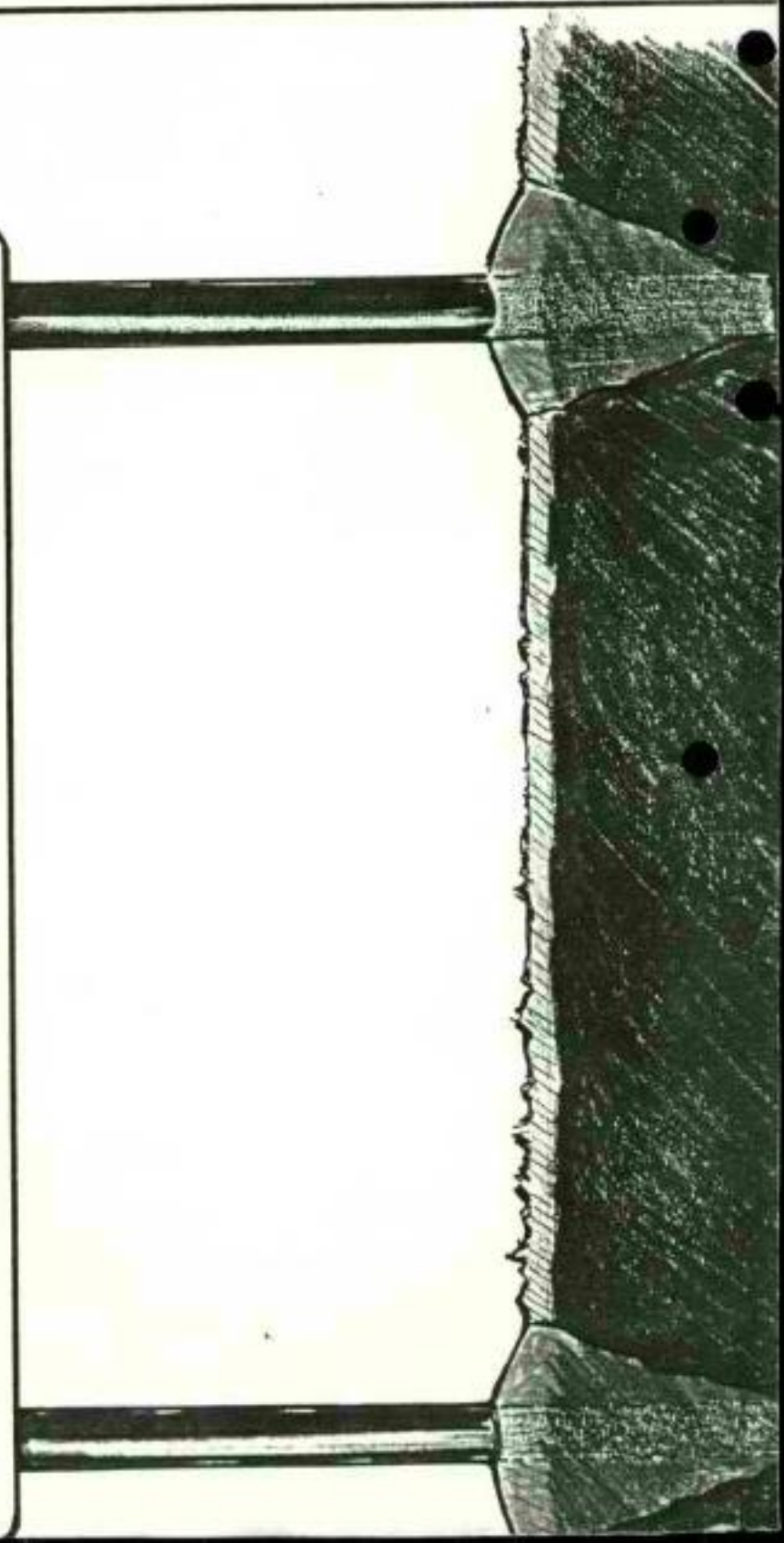
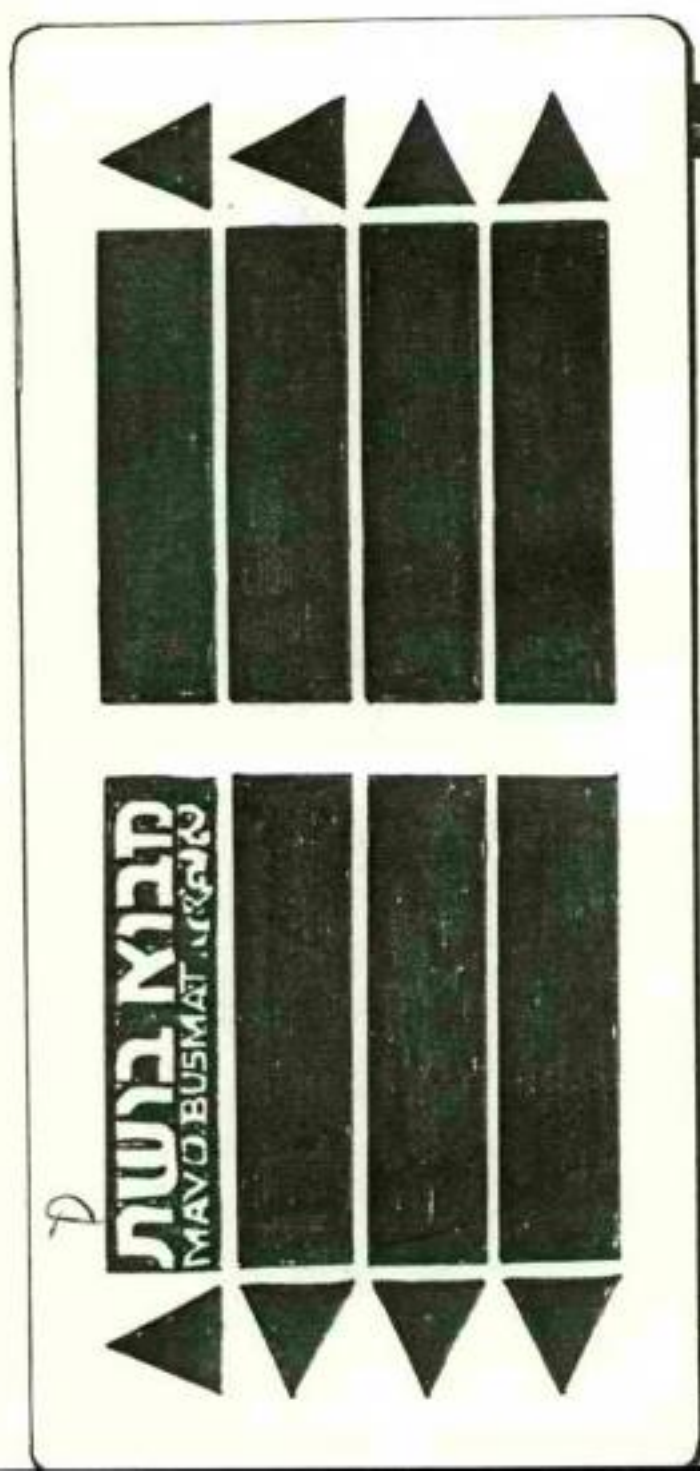
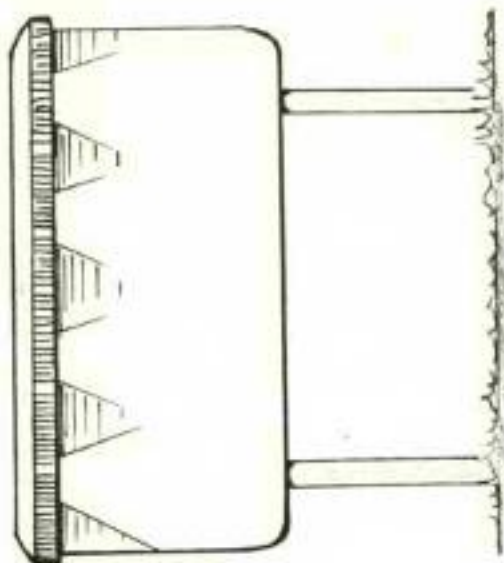
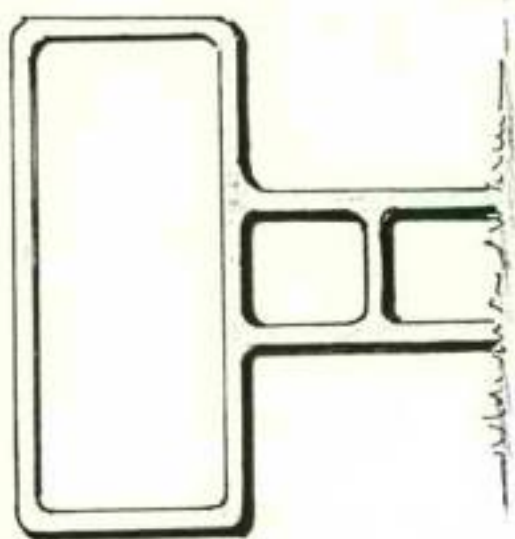
15 X 50

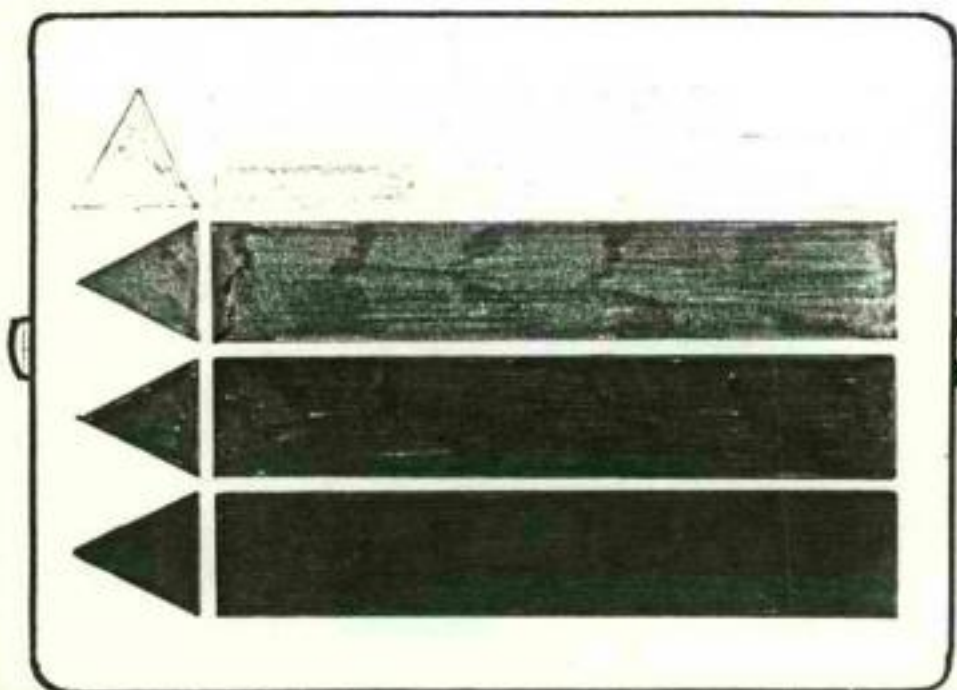
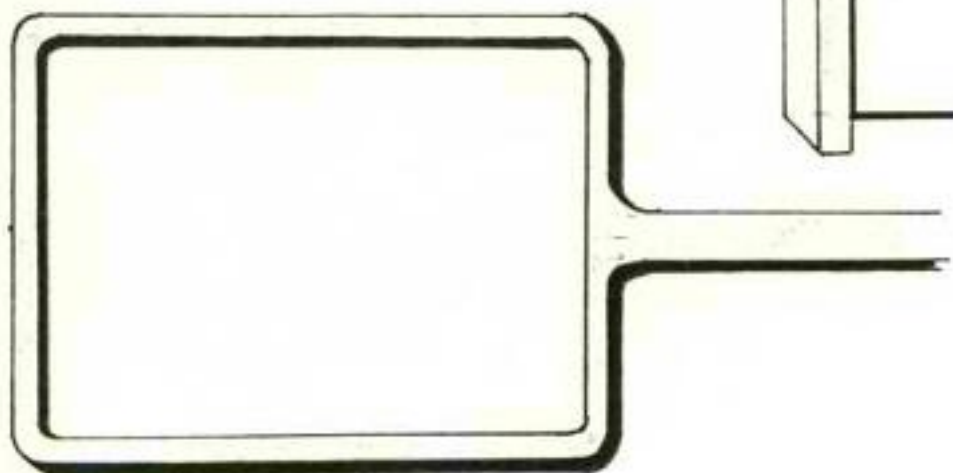
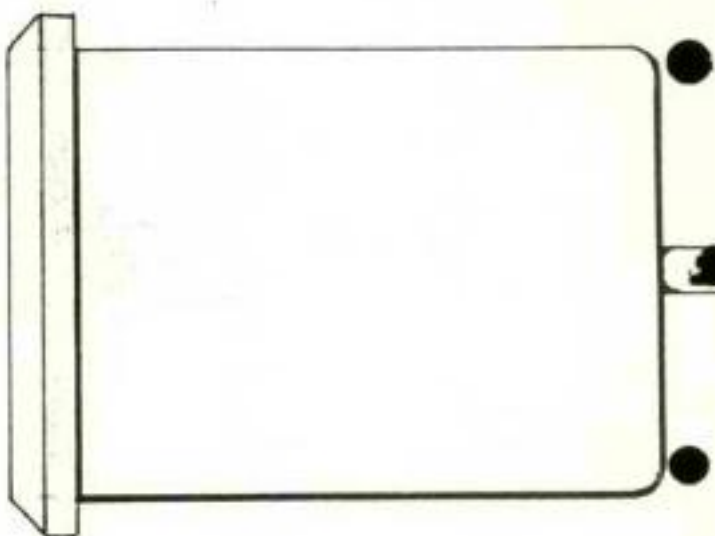
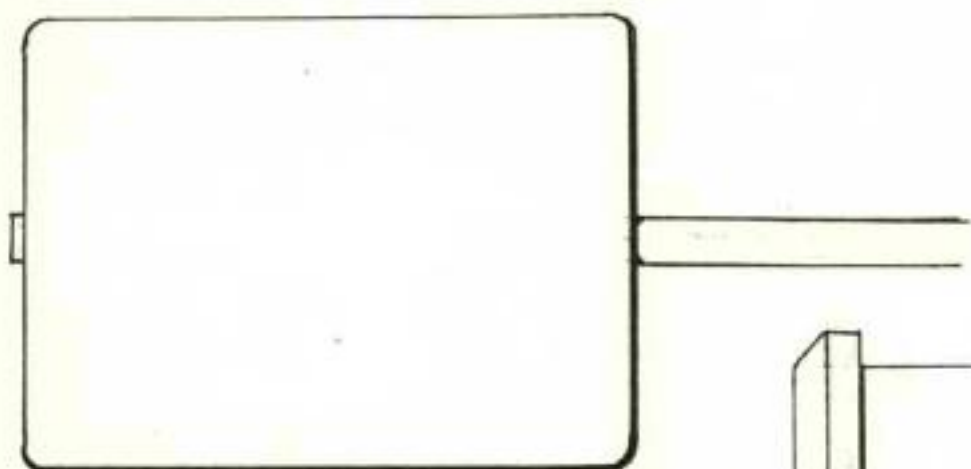


15 X 50









Handwritten text, possibly a signature or date, located at the bottom right of the page.

מאת: ספקטרום - ד"ר דוד
רח" ניקראגואה 8, ירושלים
טל. 411374 (02)

ירושלים, 3.12.1981

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
במשרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

א.נ.,

הגידון: הצעת מחיר עבור תכנון השילוט בגילה

ספקטרום מציעה עצמה בזאת להיות המחכנת והמעצבת של כל פרויקט השילוט בגילה. בהצעה זו כלולים השירותים הבאים:

- א. המשך פיתוח רעיון השילוט שהוצג ועובד במשך החודשים האחרונים.
- ב. תכנון לפרטים בתוספת של תרשימים מדויקים ומפורטים שיאפשרו להציג פירוט זה להצעות מחיר עתידיות.

בתכנון זה תופיע האינפורמציה הבאה:

- (1) גדלים (של העמודים, השלטים - וגדלים הקשורים באופן ההתקנה).
- (2) סוג החומרים שמהם ייעשו השלטים או מחקני פינות המידע.
- (3) אופן עיבוד החומרים (שדה) בתנור, אופן הצביעה או הדבקה וכו').
- (4) מפרט על התכולה הפנימית של השלטים והמחקנים המוארים.
- (5) הצגת רשימה שמות הרחובות בשלש שפות באופן שהאפשר לקבלני השילוט לעבוד.
- (6) הצגת רשימה של מספרים, סוגי הכניסות וכל זאת בהתאמה לצורכי השכונה.
- (7) תכנון סדר ומיקום של הצבת השלטים (תוך התחשבות בדעת הגורמים שיש להם נגיעה לנושא שילוט).
- (8) מפה מתפרטת את אופן התחלקות השלטים בשכונה.
- (9) מפרטים דומים לאלה של השילוט על פינות המידע.

Page 2
Date: _____
To: _____
From: _____

Subject: _____
Reference: _____

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____

8. _____

9. _____

10. _____

11. _____

12. _____

13. _____

14. _____

15. _____

16. _____

17. _____

18. _____

(10) מפרטים שינתנו לגוף שמאחריותו תהיה הדפסת המפה ואשר בהם תנחן כל האינפורמציה, שלדעת ספקטרום, תהיה חיונית בנושא זה. *

(*) ספקטרום הקח על עצמה את נושא המיפוי במידה ותקבל פניה מתאימה בנושא.

ספקטרום מעריכה שנושא התכנון יושלם בתקופה של כשלושה חודשים. במשך תקופה זו תעבוד ספקטרום בשלבים כך שרצף העבודה לא יפגע ושחלופת עבודתם במקביל של הגופים המתאמים והמפקחים על העשייה בפועל. ספקטרום השמח להציע עצמה לנושא זה במידה ותקבל פניה מתאימה.

הצעת המחיר הינה בשקלים ונכונה לתאריך 1.12.81. התשלומים העתידיים יהיו צמודים למדד ויש להוסיף עליהם מע"מ.

עלות התכנון:

תכנון הפרויקט הכולל ותכנון הרעיון (כרוח הדברים כפי שפורטו עד כאן) ייעשה ע"י ספקטרום עבור סכום של - 98,000 שקל + מע"מ.

הסדר התשלומים:

לפי דעתנו ניתן לחלק סכום זה לשלושה תשלומים:

1/3 עם קבלת ההזמנה.

1/3 כעבור 45 יום.

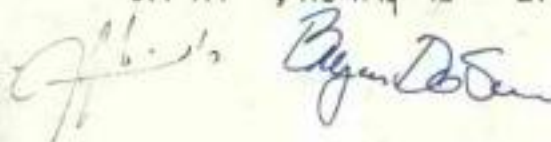
1/3-1 עם סיום העבודה.

ספקטרום תשקול הצעות תשלום שונות.

אפשר שמחמת טעות הושמטו בהצעה זו פרטים הקשורים לנושא התכנון. ספקטרום מכילה בהצעה זו פרטים אלה ותעשה כל שבידה לבצע עבודה זו על הצד הטוב ביותר.

בתקווה לשיתוף פעולה הדוק

ספקטרום - בריינדה-שור, דוד רוני



עוזקים מהצעה זו נשלחו אל:

אשר אולניק
פרץ שמעון
זיוה וינשל

(1) The first part of the report is devoted to a description of the work done during the year.

The second part is devoted to a description of the work done during the year.

The third part is devoted to a description of the work done during the year.

The fourth part is devoted to a description of the work done during the year.

The fifth part is devoted to a description of the work done during the year.

The sixth part is devoted to a description of the work done during the year.

- 1. The first part of the report is devoted to a description of the work done during the year.
- 2. The second part is devoted to a description of the work done during the year.
- 3. The third part is devoted to a description of the work done during the year.
- 4. The fourth part is devoted to a description of the work done during the year.
- 5. The fifth part is devoted to a description of the work done during the year.
- 6. The sixth part is devoted to a description of the work done during the year.

The seventh part is devoted to a description of the work done during the year.

The eighth part is devoted to a description of the work done during the year.

The ninth part is devoted to a description of the work done during the year.

56/84

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

LINE 100
2861-3-81
...
...
...
...
...

44. 100.000
45. 100.000
46. 100.000

CELL 15

ALLU 41 ENO UG64 4U014 QGT6 1U*

YOUNG HILL GULF OCEAN MOLLUSK*

[illegible]

REF ID: A676 001C1

• • •

ALLIANCE
LW, CI, UNLU, ZZ
OMIL, MLCIL, LUCAL,
ORUL, MOUTI
OL, MOLEMI, CUI
ACCEL

נושא: **התאמה**
מספר: **1000000000**

28*E*1
L, KLL UACUC
UACUC

የጥንታዊ የጥንታዊ - የጥንታዊ
አገልግሎት ለሰጠው



MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI
SUBJECT: [Illegible]

Re: [Illegible]

[Illegible text block]

Very truly yours,
[Illegible Signature]

12
[Illegible]

החלטת
הוועדה
לביטול
הסכנות

| |
|---|
| משרד הביטחון והשירות
חוזר וירשלים
25-4-1982 |
| דואר נכנס |

כז' בניסן תשמ"ב
20 אפריל 1982

אל
מר ז. גרוסמן
מנהל סניף רישולים
רסקו

א.ב.א.

הנדון: בילה 204 יח"ד

באשר הנ"ל טרם הספיקו 40 יח"ד במענה של קטיי קרפז.

כשיחידה האחרונה תבא, לידעו שמוצאם פתרון לביצוע
יח"ד אלה בשילוב ביצול שטח נוסף.

טרם קבלנו התכנית לאישור.

אודה לך איפה על המשך סימולך

בכבוד רב,

ל. קרפז
מנהל המחל הסכנות

העתק
מר ש. כהן, מנהל המחוז
מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיר
מר א. אולניק, מנהל פרויקט בילה
תיק חוזר



WERNER, J. H. (1911)

1911

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים

תאריך 5.4.1982

מס'

צו מס'



דיון
ע"ד
צו

לכבוד
סולל הונה בע"מ סניף כבישים ועפר
רחוב הפלך 1 אזור 58810

אדון בכבוד,

הנדון: צו התחלת עבודה

חוזת מס' 51316/66883/81 מיום 8.3.1982 לבצוע הנחה קוי ביוכ מאתר גילה ת-2 הקצאה מס' מקום

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בכצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

6

- א. מר משרד א. אולניק בע"מ (ראש צוות תכנון ושקוף) מונה להיות "המפקח" לבצוע המבנה לפי חוזה זה. נא למנות אליו תוך 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לשם קבלת חובכניות, השלמת הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע.
- ב. נציג "המפקח" בשטח יהיה מר א. אולניק או מי שיתמנה במקומו, תוך יעוץ מקצועי של משרד הבינוי והשיכון מר א. דוב"ה מחוז ירושלים
- ג. החקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המבנים תתחיל בתום 7 ימים מתאריך - צו זה.

בכבוד רב,
מנהל המחלקה הטכנית

מכון החקנים
חשב כסויות מחוזי
מהנדס השכל מחוזי
מהנדס מים וביוכ מחוזי
מהנדס כבישים ועתות מחוזי
ממונה אכלוס מחוזי
המחכנן

העמק:
מנהל אגף תכנון והנדסה
מנהל אגף פרוגרסות
מנהל אגף אכלוס
מנהל המחוז
ס/מנהל המחלקה הטכנית
ראש צוות (2)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

תאריך: 11.4.82

מספר:

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
במחוז ירושלים
רח' בן יצחק 22 |
| 18-4-1982 |
| דואר נכנס |

לכבוד
מר מ. יונה
חברת שניא
הל - אביב

א.נ.י.

הנדון: בנייה בירושלים - גילה בכסגרת פרוגרמת בנייה 1981/2

בהתאם לחוזה הסגרת לבנייה פרוגרמת 1981/2 היה עליכם להתחיל
הבנייה עד 31.3.82.

בסיבות בלתי תלויות בחברה (כמפורט במכתבך אלינו מחאריך 15.3.82)
לא הותחלה הבנייה כנדוש.

לפיכך, הנכם מתבקשים להתחיל הבנייה עד ל-30.6.82.

לאחר האריך זה יתכנו שינויים בהנאי הסמון לבנייה.

נכבוד רב,

ש. ציסרמן
ס/מנהל אגף נכסים ודיור

הצחק:

מר א. נהף
מר א. סורוקה
מר ש. כהן
מר ל. קוקוס
מר א. לוין
מר א. להובסקי
מר ד. מל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

תאריך: 11.4.82

מספר:

לכבוד
מר נ. כרוך
מנכ"ל חברת רסקו
חל - אביב

א.נ.ג.

הנדון: בנייה במסגרת פרוגרמה הבנייה 1981/2 של חברת רסקו ומב"פ

בהתאם לאמור בחוזה הסכמה לפרוגרמה הבנייה 1981/2 שנחתם בין חברות רסקו ומב"פ לבין משרד הבינוי והשיכון היה עליכם להתחיל בבנייה כל הפרוייקטים שבנספחים המצורפים לתוזה עד לתאריך 31.3.82.

להלן פירוט הפרוייקטים בהם לא עמדה החברה בדרישה האמורה.

1. חברת רסקו

1.1

ירושלים - רמות - 112 יח"ד - הוחל (הפירת יסודות) עד ל-31.3.82 בבנייה 84 יח"ד.

ראשל"צ חולות - 80 יח"ד - הוחל עד 31.3.82 בבנייה 48 יח"ד

הנכם מתבקשים לסיים החללות הבנייה בפרוייקט עד 30.4.82. לאחר תאריך זה יתכנו שינויים בהנאי המסמך לבנייה (נובה מסמך 16)

1.2 באר שבע פ' - 16 יח"ד

מכיון שעד לתאריך הנדרש לא הוחל בבנייה יח"ד אלו יבוטל ההסכם האמור בחוזה ובנייתו תרון מחדש במסגרת פרוגרמה 1982/3.

1.3 ראשל"צ - חולות - 60 יח"ד

מאחר והחברה הפרוייקט לבצוע חברתכם נעשה בשלב מאוחר, הנכם מתבקשים לבצע החללות הבנייה בפרוייקט זה עד ל-31.5.82.

לאחר תאריך זה תרון מחדש הפעלתו של הפרוייקט.

2. חברת פ.ב.ט

1.2 באר שבע י"א - 80 יח"ד

בהתאם לסכום עם המשרד אושר לחברה לצמצם היקף הבנייה בפרוייקט ל-32 יח"ד בלבד.

2/..

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

תאריך: 11.4.82

מספר:

- 2 -

מכיוון שקד לתאריך 31.3.82 לא הוחלל כלל בבניית הפרויקט
יבוסל ההסכם האמור בהודעה המסגרת ועצם בניית הפרויקט הדון
מחדש במסגרת פרוגרמה 1982/3.

באר שבע י"א - 40 יח"ד 2.2

בהתאם לסכום עם המשרד אושר לחברה לצמצם היקף הבנייה בפרויקט
ל-16 יח"ד בלבד.

בניית יתרה הפרויקט באמצעותכם בהתאם למוסכם ידון מחדש במסגרת
פרוגרמה 1982/3.

ירושלים - גילה - 113 2.3

עד לתאריך 31.3.82 הוחלל (חפירה יסודות) בבניית 40 יח"ד בלבד
הנכם מתבקשים לסיום החללות הבנייה עד 30.4.82.
לאחר תאריך זה הדון מחדש בנייתו של הפרויקט באמצעותכם.

ירושלים - גילה - 99 יח"ד

הבנייה לא הוחללה בגין בעיות שאינן תלויות בו י"ה. הפרויקט
ידון מחדש במסגרת פרוגרמה 1982/3.

בכבוד רב,
ש. צימרון
ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

לעמית:

א. נסך

א. סורוקה

מנהלי מחוזות

מנהלי מח" סכניות

מר א. לוי

מר א. לחובסקי

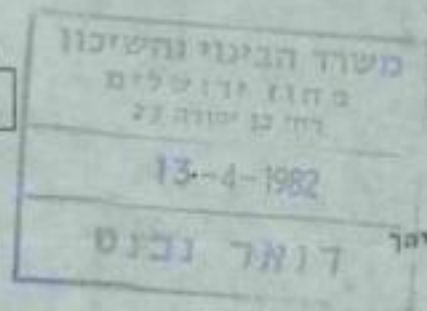
מר ד. של

המשרד הראשי רח"א, ארניא 26 פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב
מיקוד 64739, ת.ד. 7037, מברקים: שולב ת"א, טלפון 260161



הסניפים:

תאריך: 29.3.82
מספרנו:



לכבוד .
מר צבי בלוזמן
מנהל פרויקט - בנה ביתך
בילת - ירושלים
...א.ב.

ירושלים

רח' מרזכי כהנא 15
ירושלים מיקוד 94 627
טלפונים 02/2313213

הנדון: הריסת המחצבה - בגילה

ע"י מיכוס דברים עם עו"ד אליאס חורי ב"כ הספונה וקט עו"ד וייל
ב"כ סו"מ סוכס כי הריסת המחצבה הנובע ביום 1.4.82 וזאת בהסתמך על
פסה"ד הקיים בנושא.

באר-שבע והנגב

שרות הנשיאות
פנת רח' מצדה
באר-שבע מיקוד 84 456
טלפונים 057/77887, 77406

לפי כך אבקש לדאוג כמנהל הפרויקט להרוס המבנים הנ"ל ולמנוח השטח
סכל הפך ואדם.

נציג יח' הפינויים מר י. אפרמי יהיה נוכח במקום בעת ההריסה.

לוח: הסיכום.

חיפה והגליל

רח' י. ל. מרץ 32
חיפה מיקוד 33 306
ת.ד. 4767
טלפון 04/645161

בברכה
א. בבאי
מסדנה על הפינויים

העתיקים:

מר ש. כהן - מנהל מחוז מטב"ש י-ם
מר ט. פלג - מנכ"ל
מר י. לוי - משנה למנכ"ל
מר ע. דהן - ע"ר למחוז מטב"ש י-ם

הגליל

מרכז מסחרי עו"פ
נצרת עילית
מיקוד 17000
טלפון 065/55428

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
תל-אביב מיקוד 64 739
ת.ד. 7037
טלפון 03/260161

רחביבוי

כ"ג בשבט תשמ"ב
16 בפברואר 1982

הזמנה : 85719
ס. הקציבי : 70.79.25.30
הו"צ : 51316



לכבוד
אגף עתירות

א.ג.ג.,

הגדרון: מיפול בעתיקות, סקר וחפירות ארכיאולוגיות באחד
מתחנות השופטים בגילה 3.

אנו מאשרים שנשלח לכם סכום של 100,000 שקל עבור העבודה
שנבדדן.

את הסכום נשלח לכם בהתאם לתשדוד שהגישו לנו באמצעות משרדנו המיוחד
בירושלים ובאשרורנו.

בכל דרישה לתשלום בא לציין מספר הזמנתנו זו.

בברכה,

ד. בן יהודה
המנכ"ל

ד. ברקאי
מנכ"ל אגף עתירות

העתק: מר מ. כהן - מנכ"ל מחוז ירושלים
מר ל. קוקוס - מנכ"ל מחלקת תוכנית
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
גב' ג. דשאקביץ - מחוז י-ס
בזכרון משהב"ש

14127

3.82



U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535
JAN 1 1968

MEMORANDUM
FOR THE DIRECTOR

SUBJECT:

RE: [Illegible text]

1. [Illegible text]

2. [Illegible text]

3. [Illegible text]

ADMINISTRATIVE

RECORDS

BY: [Illegible]

DATE: [Illegible]

COPIES OF THIS REPORT WILL BE FURNISHED TO THE
[Illegible text]

והבינו

ב' בחשוון תשמ"א
30 באוקטובר 1981

מספרינו: 85678/81
הקצויות: 90.79.235.09
הור"כ: 51315

| |
|-------------------|
| מסד הבינו והשינוי |
| מסד הבינו והשינוי |
| מסד הבינו והשינוי |
| 5-4-1982 |
| דואר נכנס |

לכבוד
חברת רובינסטיין



32513

למס' אולעין
גא' חת
24.3.82

החצ

הנרשן: ביצוע קווי ניקוז עירוניים בשלב ד' ע"י בנינים 441, 443

אנו מאשרים שנשלח לכם סכום של 70,000 שקל עבור העבודות הנ"ל.
את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לתשבון שהגישו לנו באמצעות משרדנו המיוחד
בירושלים ובאישורו.
בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

ככבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

דאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

החשבונית קבלה מס' 14175

24.3.82

העקב: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
גזברות משהכ"ש
נכ' נ. הרשקוביץ - כאן

ירושלים, 30.3.1982

או/229



לכבוד

מר ג. חיסרון

מנהל מינהל והנדסה

שכון ומחוז לישראל

חל אביב.

א. ג. כ.

הנדסן - גילה חלב ב' - גשר להולכי רגל
ליו מטרופרסט (מרכזון)

מכ"ב מכתבו של מר עמי חובב, קצין הבטחון והסמכות על
הבטיחות של עיריית ירושלים, מיום 1.3.82, המתייחס למטבע
מסוכן הקיים בגשר זה.

גשר זה בוצע בזמנו על ידי חברה שכון ומחוז, אי לכך אנו
מבקשים סיפולך בנושא.

מכבוד רב,

א. אולניק

הערת:

גב' ר. זמיר - מ/מנהל מחוז ירושלים, משהב"ט
מר ג. רובין - מנהל חטיבת ההשתתפות, שרומי הנדסה עיריית י-ם
מר י. שחם - מנהל מרחב ירושלים וחגגב, שו"פ ירושלים
מר ע. חובב - קצין במחוז, עיריית ירושלים

ASHER GLENK ENGINEERING LTD 02 4400 2000 7774 7774

#REF!#0, SEP, 2, 06

11452

SECRET

Dr. L. H. CRUIKSHANK

1287 47165 101100

[illegible]

1000

2000

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

69. 2000年10月1日起实施的《中华人民共和国招标投标法》规定，招标人应当根据招标项目的特点和需要编制招标文件。招标文件应当包括下列内容：(1) 投标须知；(2) 技术规格、图纸和其他有关技术资料；(3) 投标报价要求；(4) 评标标准；(5) 合同主要条款；(6) 投标文件格式。招标人不得在招标文件中规定或者标明特定生产、供应者的品牌、商标、型号、产地，不得含有倾向或者排斥潜在投标人的内容。招标人不得以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人，不得对潜在投标人实行歧视待遇。招标人不得设定与招标项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关的资格、技术、商务条件。招标人不得以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人，不得对潜在投标人实行歧视待遇。招标人不得设定与招标项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关的资格、技术、商务条件。

Вопрос о том, что такое искусство, является одним из самых сложных и спорных в философии искусства. В то время как некоторые считают, что искусство — это просто отражение жизни, другие считают, что искусство — это нечто большее, что требует глубокого понимания и интерпретации. В конечном счете, искусство — это то, что вызывает у нас эмоции и заставляет нас думать.

REF ID: A66089

500-0000

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

10. P. 186 - "The first of these was..."
11. P. 187 - "The second of these was..."
12. P. 188 - "The third of these was..."
13. P. 189 - "The fourth of these was..."

הכינוי והשיכון

כ"א באדר תשס"ב
16 במרץ 1982

הזמנה מס' - 85724/81
ס' הקצובי - 225.30 70.79
הז"צ - 51515

כנסוד הכינוי והשיכון
במסגרת תשלומים
המיון והודעה נכ
- 5-4-1982
ד"ר בן יחודה

לכבוד
עיריית ירושלים
מחלקת המים

א.נ.נ.

הנדון - חיבור מים לבית
בבילה ב'

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 12,575 שקל עבור העבודה שבנדון.

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבון הסמורף שהגשתם לנו באמצעות משרדנו
המחוזי בירושלים ובאישורנו.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

ד"ר בן יחודה

חשב המשרד

ד"ר בן יחודה

מנהל אגף פרוגרמות

העתק -

מנהל מחוז ירושלים.
מנהל המחלקה הטכנית.
מר גליק - אגף פרוגרמות.
גזברות מטה"ש.
גב' נ. הרשקוביץ - מחוז ירושלים.

14127

3.82

SECRET

TOP SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

TOP SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

TOP SECRET

CONFIDENTIAL

(10)
מחיר (חול)
 404 406 405 403 402

N.V.V. - מסרם חתום
 היום 1/10/61 הסגולה
 העוסקת עם משפחה
 חתומה על כל סכום
 חתום היום כחוק
 וכל 13 איסור עליוס ח
היום

מסרם שחתימה
 נח עליוס

עליוס

(1) מסרם חתום
 (2) מסרם חתום
 (3) מסרם חתום

עליוס

סעיף 1008(עמ' 16) - תכנית 3082, איחוד וחלוקה מחדש במושב גרמניה.

המלצת ועדת משנה - להמליץ בפני הועדה המחוזית על הפקדת התכנית לפי התנאים המפורטים בעמ' 18 של הדו"ח.

החלטת ועדה מקומית - לאשר את המלצת ועדת המשנה.

סעיף 1009(עמ' 19) = תכנית 3121, ברחוב הנטקה ואברהם שרון.

המלצת ועדת משנה - לאשר את התכנית להפקדה ולהמליץ על כך בפני הועדה המחוזית. יקבע בתקנון התכנית סעיף הקובע כי ציבורות הניקוז והביוט הענבריים בתחומי המגרש יועתקו ע"י ועל חשבון היזמים, באישור המחלקה לשרווי הנדסה כתנאי להוצאת היתרי בניה. באותם מקרים בהם עובדים ציבוריות.

החלטת ועדה מקומית - לאשר את המלצת ועדת המשנה.

סעיף 1010(עמ' 21) - תכנית 2043 א', בית חנינא.

המלצת ועדת משנה - לאשר את התכנית להפקדה כולל נספח הבנוי שתוקן ולהמליץ על כך בפני הועדה המחוזית.

החלטת ועדה מקומית - לאשר המלצת ועדת המשנה.

סעיף 1012(עמ' 25) - תכנית 2463, תקון טעות בתקנון בשכונת כרם.

המלצת ועדת משנה - לאשר את התכנית להפקדה ולהמליץ על כך בפני הועדה המחוזית באותם התנאים כפי שהחליטה הועדה המקומית ב-5/7/81 בתנאי שיתוקן התקנון וירשם בו בסעיף המטרה כי מבוקשת הגדלת האחוזי הבניה מ-90% ל-153%, לא כולל החדר הנוסף שהרס ששטחו 11.9 מ"ר והמהורה 14% משטח המגרש, ולא כולל החצר המקורה ששטחה 14.5 מ"ר ומהורה 17% משטח המגרש.

המלצת ועדה מקומית - לאשר המלצת ועדת המשנה.

סעיף 1013(עמ' 27) - תכנית 3101, שכונת שייר ג' ארח יעוד קרקע למלונאות.

המלצת ועדת משנה - לאשר את התכנית להפקדה ולהמליץ על כך בפני הועדה המחוזית לאחר שתתוקן בהתאם לתנאים הבאים:

- (א) יתוקן התשריט כך שחלפה 9 תהיה מחוץ לתחום התכנית. הטבלאות והתקנון יתוקנו בהתאם (כולל חישוב אחוזי הבניה).
- (ב) יסומנו בתשריט קווי בנין כלליים. כולל סיטון מרחקים מגבול המגרש.
- (ג) נספח הבינוי יכלול את קונטור הבנין, חתכים עקרוניים ללא חזיתות עם סיטון מפלסים וקו קרקע טבעית.
- (ד) מגרש 9 יהיה מיועד לבנין ציבורי, ויועבר לבעלות העיריה ללא תשלום.
- (ה) לאחר אשרור התכנית המפורטת תוגש תכנית בינוי לאשרור הורעדות.
- (ו) עיבוד החזיתות בתכנית הבנוי יתואם עם המחלקה לתכנון לפני הגשתה, לוועדה ותהיה בהתאם לבניה אבן מסורתית.
- (ז) יש לערוך תאום עם אגף העתיקות.
- (ח) התכנית והתשריט יתוקנו מבחינה טכנית בתאום עם מר בלנק, עוזר טכני בכיר.
- (ט) תינתן התחייבות משפטית שתערך לשביעות רצונו של היועץ המשפטי לעיריה בדבר שפוי הועדה המקומית בגין תביעות פיצויים שתוגשנה לאחר אשרור התכנית.

החלטת ועדה מקומית - לאשר המלצת ועדת המשנה.

ועד הבית גילה 304
ירושלים

ד"ר
קידוח
23-3-1982

משרד הביטחון וההגנה
ד"ר
21-03-1982
ירושלים

לכבוד

1. עמידר, רח' יפו 17 ירושלים
2. "אסטרוט", רחוב הנביאים 60 ירושלים
3. שיכון ופיתוח, רח' בן הלל 15 ירושלים
4. משרד השיכון, רח' בן יהודה ירושלים
5. עיריית ירושלים, מח' תברואה ירושלים

ג.ל.א

הנדון: ליקויים בבניין 304 בשכונת גילה ירושלים

בהמשך למכתבנו הקודם אליכם ברצוננו לאיין כי טרם נפתרו הבעיות אותן בקטנו מכס לפתור. כמו כן התורספו בעיות נוספות והננו מחכבדים לפנות אליכם שוב בעניינים הבאים:

א. לאחר ירידתם של הגשמים התגלו חומקות של רסיפת בבניין. המדובר ברטיבות בחדר המדרגות וכמו כן בדירות.

ב. טרם קבלנו מכס את סכום ההוצאה אותו הוצאנו עבור הפעלת ההסקה המרכזית. סכום זה היה בשנתו - 3,500 שקלים והוא הולך וחומת מיום ליום לאור האינפלציה הרומרת.

ג. מעבר החליכה בין הכניסה של הבניין (כניסה ד') למגרש החנייה אינו תקין כלל. אמנם נעשה ניסיון לטפר את הכבץ אך ללא כל הצלחה. המים ממשיכים להקוות בשלוליות גדולות במעבר זה וחולכי רגל, לרבות ילדים וקשישים מצויים כל הזמן בסכנה מתמדת.

ד. עדיין לא הוחקן מכסה למיכל המים על הגג.

הננו פונים אליכם בבקשה לחקן את כל הטעון חקון לאלתר. הננו מאמינים שאינכם מחכים שיקרה אסון או שאנשים יחלו במחלות שונות כדי לפעול בעניין. בעניין הכסף הננו מקודים כי לא נאלץ לפנות לעזרת גורמים אחרים, לרבות פניה לערכאות כדי להסדיר את העניין.

לטיפולכם המסור נצפה.

בכבוד רב

ציון אלבז
ועד הבית גילה 304
ירושלים

ירושלים 2.82



100-100-100
100-100-100
100-100-100

מדינת ישראל
מחלקת הביטחון וההגנה - מחוז ירושלים

תאריך 10.3.1982

מס' 147/ח

צו מס'

| |
|--|
| משרד הביטחון
מחוז ירושלים
יחידת אג"מ |
| 14-3-1982 |
| דואר נכנס |

*מיון
מילוי
ק"ב*

לכבוד

אחים נחן

מפעלי חשמל ותאורה

רח' המליץ 10

ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: צו התחלת עבודה

חוזר מס' 37/51316/66868/81 מיום 23.2.1982 לבצוע תאורה כבישים

הקצאה מס' _____ מקום שכונת גילה שלב ה'-1 כביש מס' 2 ופס' 15

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם
לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלה צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

א. מר א. אולניק מנהל פרויקט (ראש צוות חכנון ומקום) מונה להיות "המפקח"
לבצוע המבנה לפי חוזה זה. נא למנות אליו חוץ 3 ימים מתאריך קבלה צו זה לשם
קבלת ח' יות, היזמית הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע.

ב. נציג "המפקח" בשטח יהיה מר א. ורון משרד אולניק או מי שיחמנה במקומו,
חוץ יעוצ' מקצועי של משהב"ש מחוז י-ט מצוות השמל מר אינג' גבירץ פנואל

ג. החקופת הנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המבנים תחיל בהוט 7 ימים מתאריך
צו זה.

בכבוד רב,

ל. קדוש

מנהל המחלקה הטכנית

מכון התקנים
חשב כסויות מחוזי
מהנדס חשמל מחוזי
מהנדס מים וביוט מחוזי
מהנדס כבישים ופחות מחוזי
ממונה אכלוס מחוזי
המחכנן

הצעת

מנהל אגף חכנון והנדסה
מנהל אגף פרוגרסות
מנהל אגף אכלוס
מנהל המחוז
ס/מנהל המחלקה הטכנית
ראש צוות (2)

ת"ק מס' 147/ח

א"מ



המשרד הראשי רח"א. ארניא 26, מנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב
מיקוד 64 739, ת.ד. 7037, מברקים : שולב ת"א, טלפון 260161

רח' א. ארניא 32, הקריה ת"א
טלפון: 03 - 25 31 41

16.2.82
מסמך

ר ש ב
שבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
הגב' סבירסקי ליאורה, עו"ד
שד' רוטשילד 43
תל - א - ב.

הנדון: דירה שט' 53 בבית שט' 207 גילה - ת"ת
- בניית אשדוד.
שכתבך - מיום 31.1.82

חבל שנחרת לחשיב לשכתב סניה מיום 18.10.81 שכן אם היית מחכה
טספר ימים היה נודע לך אולי כי תתיקון "היקר" עם הבדוד מקור וחוט
וכל מעלותיו האחרות אינו אלא שחידר וטיבות בעקרת של גשט.

לסנים נשורת חדין ששתמתי באגישת בה הצעת כי נשלטו אגט
50,000.- שקל לזימור על תביעות אולט תוך קיום אחריות לטיב התקון.

מטיבות חדירת פי הגשמים נפלה הצעה זו שמילא.

נותרת, אינא, עם בעיה של דרישה לעצמי על כל הנזק ולהחלפת
הדירה לאחרת בשל היותה פגומה וחנני מטנה משועת ליבכם לשכתב הגב'
במיה אבלין לעגב"ל להבראתם

בכבוד רב,

אילה כחן, עו"ד

הצעת:

שד' מיום טרוב, עו"ד, שד' רוטשילד 43, ת"א.
גב' במיה אבלין, עו"ד, שכתב"ש י-ס.
שד' שמריהו כחן, שכתב"ש מחוז ירושלים
מר דסקל אשדוד ירושלים.
מר איבצן
מר י. שחם
אכ"ח

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' נו שדוד 23
25-2-1982
דואר ובוס

הסניפים:

ירושלים

רח' מרכזי ביהמלל 15
ירושלים מיקוד 94 627
טלפון 02-2313213

בארשבע והנבב

יחידות הנשיאים
מנת רח' מנדה
בארשבע מיקוד 84 450
טלפון 057-77406
057-77887

חיפה

רח' הרצל 4
חיפה מיקוד 33 306
476
טלפון 04-645161

הגליל

מרכז מסחרי ט"ש
מרת עילית
מיקוד 17000
טלפון 065-55428

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
תל-אביב מיקוד 64 739
ת.ד. 7037
טלפון 03-260191

2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354
 2355
 2356
 2357
 2358
 2359
 2360
 2361
 2362
 2363
 2364
 2365
 2366
 2367
 2368
 2369
 2370
 2371
 2372
 2373
 2374
 2375
 2376
 2377
 2378
 2379
 2380
 2381
 2382
 2383
 2384
 2385
 2386
 2387
 2388
 2389
 2390
 2391
 2392
 2393
 2394
 2395
 2396
 2397
 2398
 2399
 2400
 2401
 2402
 2403
 2404
 2405
 2406
 2407
 2408
 2409
 2410
 2411
 2412
 2413
 2414
 2415
 2416
 2417
 2418
 2419
 2420
 2421
 2422
 2423
 2424
 2425
 2426
 2427
 2428
 2429
 2430
 2431
 2432
 2433
 2434
 2435
 2436
 2437
 2438
 2439
 2440
 2441
 2442
 2443
 2444
 2445
 2446
 2447
 2448
 2449
 2450
 2451
 2452
 2453
 2454
 2455
 2456
 2457
 2458
 2459
 2460
 2461
 2462
 2463
 2464
 2465

DATE: FROM NO. 12 1970 NO. 101 1-10 - 1-10
 DIRECTOR - 1970 1-10
 1970 - 1970 1-10

[illegible][illegible]

此二處之名稱，皆係

סניף ירושלים רח' מרדכי בן-הלל 15, ירושלים
מיקוד 94627, טל 0521 731521



22.2.82

תאריך

017500

משרד הבינוי והשיכון

חוק ירושלים
לח' 18 ינואר 73

24-2-1982

דואר נכנס

לכבוד
גב' ב' אבלין, עו"ד, היועמ"ט משהב"ט
מר א' אוליניק, מתאם פרויקט גילה, ירושלים
טר"ש כהן, מנהל מחוז ירושלים, משהב"ט.

ארונים נכבדים,

הנדוני שטח - בית 307, דירה 53 - גילה

מכתבי למר ט' כהן מיום 8.11.81

מכתב גב' ב' אבלין ל"אשטרום" מס' 3/33 מיום 19.1.82

אז לי אולם כתביעת שטח ביאליק, המיוצגת על ידי עו"ד קוליצ',
העננו, לדעתנו, לקצה הדרך והברירה בפנינו הנה החלפת הדירה או שטח,
בו לפי העובדות נמסיר.

לפני הגשמים האחרונים היינו על טף משרה הוגנת עם שטח -
על דעתנו ועל דעת "אשטרום", לפיה היתה "אשטרום" אפורה לפחות את
הרוכשים בטק - 50,000 שקלים, בתמורה לוהור על כל הבזוהיה.

הגשמים האחרונים המכו את הקצרה על פיה, הואיל והיתה, בנוסף לעיכוי
חדש, גם חדירה מים לדירה. עו"ד קוליצ' וכן הרוכשים במגישה עמי בדירה,
הוריעה לי שאין הם מוכנים עוד למטרה וחכיעהם חד שמעית, החלפת הדירה,
כתביעתם המקורית מלפני הצעת המטרה.

לחטמה לבכם, שו"פ במקרים קיצוניים אמנם צוהגת כן.

הואיל והדברים אמורים ברכוש מינהלי, איננו רואים את עצמנו
חשויים להחליט.

הנכון הוא כי "אשטרום" שטח ביכולתה לחקן את הדירה, היתה מוכנה
נס לפחות את הרוכשים על "אכדן שטח דירה", אולם התקון פשוט לא הצליח דיו.

המסד הראשי

רח' מ' ארניא 25
מנה רח' הארבעה, הקריה
תל אביב מיקוד 64739
ח' 1 7037
מברקים: שולב ח"א
טלפון 03 260161

הנסיפים:

בא"שבע הוגנת

שדרות הנשיא
מנה רח' מצוד
באר שבע מיקוד 84456
טלפון 057 77877, 77406

חיסה הצטרף

רח' י' 32
חיסה מיקוד 33506
ח' ד' 4767
טלפון 04 645161

תל אביב ומסרכו

רח' הארבעה 18/א
תל אביב מיקוד 64739
ח' ד' 7037
טלפון 03 260191



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

1964
1964
1964

פס
שיכון
וכיתוח
לישראל
בע"מ

117000

רח' א. ארניא 26
פוז רח' הארבעט, הקריד
יזראלייב טירוד 64739
ח' ד 7037
מברקס: טורק ת"א
טלפון 260161 03

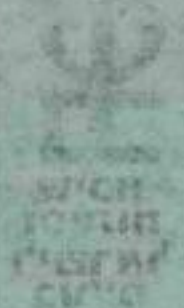
- 2 -

עדרות הנשיאים
בית רחל סניף
באר שבע מיקוד 84456
טלפונים 77406, 77877

32 P79 7 1 11
33 306 71270 257
4267 7 7
04 645161 11072

סנהל פרחב ירושלים והנגב

רח' הארבעה K/18
מ"מ א"ב 64739
ת"י 7037
מס' 03'260191



U.S. CUSTOMS AND BORDER PROTECTION
OFFICE OF INSPECTION

DATE

10/10/2010

OFFICE OF INSPECTION
U.S. CUSTOMS AND BORDER PROTECTION
10/10/2010

RECEIVED BY: [illegible]
DATE: 10/10/2010
TIME: 10:10 AM
OFFICE: [illegible]

U.S. CUSTOMS AND BORDER PROTECTION

OFFICE OF INSPECTION

[Handwritten signature]

U.S. CUSTOMS AND BORDER PROTECTION

U.S. CUSTOMS AND BORDER PROTECTION
OFFICE OF INSPECTION
10/10/2010

U.S. CUSTOMS AND BORDER PROTECTION
OFFICE OF INSPECTION
10/10/2010

המשרד הראשי רח' א. ארניא 26, פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב
 מיקוד 64 739, ת.ד. 7037, מברקים : שולב ת"א, טלמון 260161



חאדיר
 10.2.82
 מספר

שכון ופיתוח לישראל בע"מ
 מרחב ירוקלים והדרום
 21-2-1982
 לכבוד
 הגב' סבירסקי ליאורה, כו"ד
 שדי רוטשילד 43
 תל - א - ב

ר פ ז ט
 מכלי למגור בזכויות

הנדון: דירה מס' 53 בבית מס' 307 גילה - ח"מ
 - בגדית אשורם.
 מכתבך - מיום 21.1.82

הכל שמהלך לחשיב למכתב פניה מיום 18.10.81 שכן את היות טחנה
 טספר ימים היה נודע לך אולי כי התיקון "היקר" עם הבדור מקור וחום
 וכל מעלומיו האחרות אינו אלא מהדיר דעיבות בטקרת של גסט.

לפנים משורה הדין מההתמתי במגישת בת הצעתי כי תשלט את
 - 50,000 שקל לריאור על הביקות אולם תוך קיום אחריות לטיב התקדן.

מהיבות מדירת טד הגסטום נמלה הצית דו טמילא.

נותרת, אימדה, עם בקיה של דריסה למצוי על כל מנזק ולהחלטה
 חדירה לאחרת בטל היותה פגומה והבני טמנה תשורת ליבכט למכתב הגב'
 במיה אבליץ לפנכ"ל להגדתכסט

בכבודך רב,

אילה כהן, כו"ד

הצדק
 מר מייס סרוב, כו"ד, שדי רוטשילד 43, מ"א.
 גב' בתיה אבליץ, כו"ד, מחב"ש י-ס.
 מר שוריהו כהן, מחב"ש מהדיר ירושלים
 מר דסקל אשורם ירושלים.
 מר איבצן
 מר י. פהם
 אכ"ה

הסניפים:

רח' מרכזי כרמל 15
 ירושלים מיקוד 94 627
 טלפונים 02-231321-3

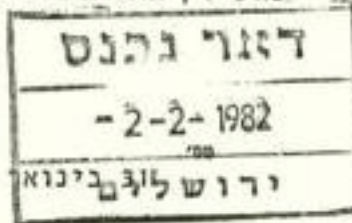
באר-שבע והנגב
 שדרות הנשיאים
 פנת רח' מנחה
 במרשבע מיקוד 84 456
 טלפונים 057-77406
 057-77887

חיפה
 רח' הרצל 4
 חיפה מיקוד 33 306
 ת.ד. 4767
 טלמון 04-645161

הגליל
 ורני מסחרי ש"ס
 צרת עילית
 מיקוד 17000
 טלמון 065-55428

תל-אביב והמרכז
 רח' הארבעה 18/א
 תל-אביב מיקוד 64 739
 ת.ד. 7037
 טלמון 03-260191

פירון קרני סרוב ופירון
FIRON, KARNI, SAROV & FIRON
ADVOCATES AND NOTARIES • עורכי דין ונוטריונים



סיכאל פירון
יהודה קרני
חיים סרוב
אלדד פירון
צבי פירון
מוניקה שפייר
ליאורה סבירסקי
יאיר לאופר

MICHAEL FIRON
YEHUDA KARNI
HAIM SAROV
ELDAD FIRON
ZVI FIRON
MONICA SPEIER
LIDRA SVIRSKY
YAIR LAUFER

REF.

1982

ר ש ו ם

בלי לפגוע בזכויות.

לכבוד
שכון ופיתוח לישראל בע"מ,
מנהל מרחב - מר שחם,
רח' מרדכי בן הלל 15,
ירושלים.

א.נ.

הנדון: דירה מס' 53 בבית מס' 307 גילה (להלן - "הדירה").

בשם מרשתי, אשרטום חברה להנדסה בע"מ, התבקשתי להגיב על מכתבו של עו"ד דובר בענין הדירה הנ"ל מיום 18.10.81.

כידוע לכם כדי לתקן את הרטיבות, נשוא המכתב, יש דרכים מרובות וזולות מהדרך שבחרנו ואשר התוצאה תיאורטית זהה אך למעשה אינה פותרת את הבעיה למשעי.

מרשתי בהסכמת בעלי הדירה הגיעה למסקנה כי הם מעדיפים את צורת הבידוד היקרה ביותר, כזושר הודע לבעלי הדירה על ידי מרשתי כי הדבר יגרום להקטנת ההזר. מדובר בהקטנה ב - 1 ס"מ. (להלן - "התקון").

מרשתי התפלאה כי לאחר שבאה לקראת בעלי הדירה ונכנסה להוצאות עצומות והטבירה לבעלי הדירה את התוצאות לטוב ולרע של התיקון, מגיעה דרישה כגון זאת.

מיותר לציין כי אחד מהיתרונות של הבדוד שנעשה הוא בידוד מקור וחום, דבר שיספיע במשך כל תקופת המגורים בדירה על הקטנת הצורך בשימוש חום ו/או קרור אשר מהווה הוצאה יקרה בדרך כלל.

לפנים משורת הדין ולצרכי פשרה בלבד תהיה מרשתי מוכנה לתת לבעלי הדירה סך של 2,500 שקל לויתור על כל תביעותיהם בגין הדירה הנ"ל.

נא חשובתכם בהקדם.

בכבוד רב,

סבירסקי-ליאורה, עו"ד.

העתק:
מר יונה דסקל,
אשרטום ירושלים,
הנביאים 60,
ירושלים.

טלפון 29 26 11 • 43, ROTHSCCHILD BLVD. • TEL-AVIV
ח.ד. 141 47 • P.O.B. 141 47 • TEL-AVIV • 61141
341118, BXTV IL FOR 5371
TELEX 341119, BXTV IL FOR 5371

חל'אביב • שדרות רוטשילד 43 • סניגור • תל'אביב 41 141
מברקים:

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: כד' בטבת תשמ"ב
19 בינואר 1982

מספר: 3/38

| |
|--|
| שכון ומיתוח לישראל בע"מ
מרחב ירושלים והדרום |
| 28-1-1982 |
| נתקבל |

לכבוד

מר ח. גירון
מנכ"ל אשטרום

דשום

בלי לפגוע בזכויות

א.ב.א.

הברון: גילה בנין 307 דירות 307 ו-53

בהתאם לחוזה שבין משרד הבינוי והשיכון לבין חברתכם,
אחראית חברתכם לכל ליקויי ובזק לדירות הב"ל.

רוכשי הדירות חוזרים ותובעים את שיכון-ופיתוח לישראל בע"מ
בגין הרטיבות ובגין ירידת ערך דירותיהם למרות התיקונים אשר
טוענים רוכשי הדירות כי לא היה בהם בכדי לפתור את הבעיה
במלואה.

לעומת זאת המקובלים תמסירו את שטח דירותיהם.

אם לא תגיעו לידי הסדר עם רוכשי הדירות תוך 10 ימים מקבלת
מכתבנו זה באלץ לבקש בגזעם אמצעים משפטיים עפ"י החוזה, כולל
חילוט הערבויות.

בכבוד רב,

בתיא-אכלין, עו"ד
הירעצת המשפטית

העתק: ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
י. שחם, סמנכ"ל שו"פ
עו"ד א. כהן שו"פ

א. ארלביק

יעקב דובר - משרד עורכי דין
JACOB DOVER - LAW OFFICE

JACOB DOVER, ADV. M, JUR.
ZEHAVA KOLITZ (HIRSCH), ADV. L. L. B.

5 DOROT RISHONIM ST., JERUSALEM 91020
P.O. B. 2444 - TEL. 234750, 222687

י. ע. ד. ד. ר. ע. י. מ. י. ע. י.
והבה קולית (הירש), ע. י. מ. י. ע. י.

רחוב דורות ראשונים 5, ירושלים 91020
ח.ד. 2444 - טל. 234750, 222687

REF. NO. 812/13 מספר

28.12.81
JERUSALEM ירושלים

מכלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר ש. פלג, מנכ"ל
שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
רחוב ארניה -26
תל אביב

,.א.נ.

הנדון: דירה מס. 53- בבית מס. 307 - גילה
מכתבי אליך מיום 18.10.81
וכן מכתבי לשו"פ מיום 31.5.81, ומיום 22.7.81

1. הנני מתפלאה ומשתוממת מן העובדה כי למרות שכבר חלפו למעלה מחודשים מאז מכתבי האחרון, לא טרחתם להשיב על מכתבי הנ"ל.
2. לצערי, פניתי אף טלפונית פעמים אין ספור על מנת לברר עמך בע"פ מהי עמדת שו"פ, אך ללא הועיל, מזכירתך הגב' צביה לא אפשרה לי אף פעם אחת לדבר עמך ישירות בנושא, וחבל.
3. לגופו של עניין, אני חושבת כי תקופה של חודשים ימים הינה סבירה וארוכה דיה לגיבוש עמדתכם, ואינני רואה כל טעם להמשיך ולחפש אחרי הנוגעים בדבר לקבלת תשובה כלשהיא.
4. מר שחם ממשרדכם הודיעני זה עתה טלפונית, כי ניסיתם להעביר את העניין לחברת אשטרוס, זו שבנתה את הבנין, אך טרם קבלתם גם ממנה תשובה כלשהיא.
5. היות ומרשי אינם מוכנים להמשיך ב"טחנת" מסוג זה של למעלה מ-6 חודשים, כשעד היום לא קבלו אפילו תשובה אחת מעשית לפניותיהם, ולאחר שהסברתי להם את מצבם המשפטי וסיכוייהם, הסכימו להמתיך 14- יום נוספים בלבד לתשובתכם, לפני שיחליטו על צעדים אחרים.

לא תישלח פניה נוספת מבידנר.

בכבוד רב,

זהבה קולית ע"ד.

העתק: מר [REDACTED]
גילה 307/53, ירושלים.

פח

מרחב ירושלים והנגב רח' מרכזי ברהלל 15, ירושלים
מיקוד: 94627 טלפון: 02-231321, 02-240236



המשרד הראשי

רח' א. ארניה 32
סניף רח' הארבעה, חקריה
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
מבוסס: שולב ת"א
טלפון: 03-253141

הסניפים:

ירושלים

רח' מרכזי ברהלל 15
ירושלים מיקוד 94627
טלפון: 02-231321-3

באר-שבע והנגב

שדרות הנשיאים
סניף רח' סבבה
באר שבע מיקוד 84456
טלפון: 057-77406
טלפון: 057-37406

הנליל

מרכז מסחרי שו"פ
מנחת עילית
מיקוד 17000
טלפון: 065-55426

חיפה

רח' יל. מרץ 32
חיפה מיקוד 33502
ת.ד. 4767
טלפון: 04-674161

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
תל אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
טלפון: 03-253141

תאריך: 3.12.81
מספר: 40/17529

ד - 8

מבלי למנוע בעברות

לכבוד
הכרת אסטרות בע"מ
רחוב הנביאים 6, 6
ירושלים.

אדוניס נכבדים,

הנדון: גילת 307/83 ו-307/49 - סכסוך

1. טב"ב סכסוך חלוצים סכסוך עו"ר קולין בענין דירות אלו.

2. קיימנו הודיעות עם סכסוך"ס בענין הביעה זו ופסדה סכסוך"ס היחה
לפנות אליכם לקיום אחריותכם להביעה אלו בהתאם להחלטיבותכם
שבחסכם העבודה.

נבקשם, איפוא, להודיענו עכרתכם בגדון האם התסדרו אתם עם החובעים
על אחריותכם והאכזרכם או שתצורפו על ידינו לכל הביעה סכסוך בגדון.

נבקש ההחלטותכם החדשה עכן על פיה נשיב עקרונות לעו"ר קולין.

בכבוד רב
ישראל נחם
סגן מרחב ירושלים והנגב



מרחב חיפה והגליל
רח' ג. ל. מרץ 32
חיפה מיקוד 33306
ת.ד. 4767
טלפון: 645161-3

הסניפים:

ירושלים
רח' מרדכי בן-חלל 15
ירושלים מיקוד 94627
טלפון: 231321-3

בארשבע והנב

שדרות הנשיאים
פנת רח' מצדה
בארשבע מיקוד 84456
טלפון 057-77406-7787

הגליל

מרכז מסחרי שו"פ
מנרת עילות
מיקוד 17000
טלפון 065-55428

חיפה

רח' ג. ל. מרץ 32
חיפה מיקוד 33306
ת.ד. 4767
טלפון 04 645161

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
תל אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
טלפון 260191

המשרד הראשי

רח' א. ארניא 26 פנת רח' הארבעה, הקריה תל-א
מיקוד 64739 — ת.ד. 7037, מברקים: שולב ת"א, טלפון 161

| |
|-------------------------|
| שכון ופיתוח לישראל בע"מ |
| מרחב ירושלים והדרום |
| 11-1-1982 |
| 11-1-1982 |

לכבוד
גב' זהבה קוליצ, עו"ד
רח' דורות ראשונים 5
ירושלים 91020

פ.ד.ב.

הנדון: רירה ב"מ" נ"ל בבית דין 307 - גילת

בהעברה לסכתך ש"ס 812/13 כהאריך 28.12.81 בנדרון, צר לי כי
בך התנהלו הדברים.

ולעצם העניין, מסר לי מר י. שהם טנהל מרחב ירושלים של חברתנו
כי הוא בעטר עטן קוטאטל התלונה בכל הרצינות והזהירות וכי יתקשר
אתך להסגך המיחול.

במסגרת דב
ש. סלב
הטנהל הכללי

העק: 1
מר י. שום

נח

סניף ירושלים רח' מרדכי בן-הלל 15, ירושלים
מיקוד 94627, טלפונים 231321



חאריץ 8.11.81
מספר 303/53

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משב"ש

ידי הראשי
מאגיא 26
מח. הארכיון, הקריה
מיקוד 64739
7037
טל. 03-260161

א.ג.

הנדון: משפחה, טש"מ, 307 גילה י-ס - בניה אשכנז

בשמי הדירות הנ"ל (בניה אשכנז, כאמור) ביצעה חב' אשכנז טיח טרומי בעובי 3 ס"מ וזאת ע"מ להתגבר על בעיית עיבוי (קונדנסציה). הפעולה נעשתה בהחיעצות עם הפיקוח שלכם ועל דעת הדיירים. כעה, מובעים הדיירים הביעות נוספות ומעלים, בין היתר, הביעה להחלפת דירה או לחליפין הביעה לפיצויים בשל הקטנת שטח הדירה.
מבלי להכנס לדיון באפשרויות הסוגות של פיצוי הדיירים האלה, ברצוני להפנות חשומת לבך לכך שלדעת היועץ המשפטי שלנו, אנו (ואהם עמנו) עלולים להפסיד בכל בירור משפטי של הנושא.
בהחיעצות עם מר אשר אוליניק הגענו למסקנה, שהמשך הטיפול בחיקים אלו (וברומיות) ברכוש המינהלי) חייב להתנהל בהשתתפותכם הפעילה וחורף שחוף היעוץ המשפטי שלכם.
אני מבקש שתיוזם דיון בנושא זה, בהשתתפותנו.
אנו חייבים לראות את העניין כדחוף ביותר משום שעורך דין המטפל בחיקים אלו ססעם המשתכנים נחוש בדעתו להגיש הביעה משפטית אם לא נענה לחביעה בדרך זו או אחרת.
לבירור כזה תהיה משמעות עקרונית.

בכבוד רב
י. שחם
מנהל מרחב ירושלים והנגב

העתקים: מר שנאור פלג - מנכ"ל

מר אשר אוליניק
גב איילה כהן
מר יוסף איבצן
מר אברהם דשא

נח

ידי שבע והנגב
מח. הנשיא
מיקוד 64739
טל. 057-77877, 77406

מח. י
מיקוד 33306
טל. 04-64514

מח. והמרכז
מיקוד 64739
טל. 03-260191

ע"פ

שיכון ומיתוח לישראל בע"מ

לשימוש פנימי בלבד

| | | | |
|------|-----------|-------|---------|
| אל: | מ. י. שחם | מ"י | 14525 |
| סאת: | כני נאמן | תאריך | 1.11.11 |

הנדון: פניה אל כל בית 14525 יקרה
 סימול: בית 14525 בבנין 14525

אנני לק חלק משכור בק ולי
 הסגר מלחמה אומר בקי ולי דפול
 חול ולי חלק משכור בקי ולי
 בק בבניה נאמן בבנין 14525
 בניה, נא סמל ולי חלק
 בבניה (המסמך בקי)

בניה

| |
|-----------|
| מ. י. שחם |
| 14525 |
| מ. י. שחם |

חתימה

מזכר

שום מידע לא יימסר

לשימוש פנימי בלבד

| | | |
|------|-------------|---------------|
| אל: | מר ה. רוזין | ט"ו |
| מאת: | י. איבצן | תאריך 1.11.81 |

הנדון: עו"ר ג' קוליצ

אנו מסמלים ישירות בחיקים המסומלים ע"י עוה"ד הנ"ל.
אנו מקבלים את היעוץ המשפטי הנדרש מעו"ר א' כהן, כמקובל.
אודה לך באם תעזור, בשלב זה, את ספולך בנוסאים אלה.

ב ב ר כ ה

י. שחם

העמק: גב" אילנה כהן - עו"ד
מר י. איבצן - מנהל סניף ירושלים

- פוש. 2

ה. קוליע (הירש). עויר. א. א. א.

ב' דורות ראשונים 5, ירושלים 91020
222687, 234750, טל. 2444

18.10.81
JERUSALEM

7722

2224

only 11
2106
3rd 7th

7123 25.10.81

1. מרשי רכשו דירה מחברתם בפברואר 1979, כשאת החזקה בדירה קבלו ביוני 1980. כבר עם כניסתם לדירה נראו בה סימני רטיבות מהחורף שקדם למועד כניסתם, אשר לפי דברי החברה תוקנו.
2. עם הגשם הראשון בחורף 1980 חדרו מים מהתקרה ומהקירות לכל חדרי הדירה והדירה התמלאה עובש ופטירות.
3. מרשי פנו אליכם פעמים אין ספור לתקן את הטעון תיקון ולמנוע חדירת גשמים. למרות שנשלחו פועלים מחברת "אשטרוט" ובצעו בדירה עבודות שונות, 3 פעמים בתאריכים שונים, לא הועילו התקונים וחדירה המשיכה להיות רטובה ומלאה עובש.
4. בנוסף לרטיבות בדירה, התברר למרשי כי הרדיאטורים לחימום שהותקנו בדירתם הינם 1/3 מגודלם של הרדיאטורים שהותקנו בדירות האחרות באותו סדר גודל, כך שגם החימום בדירה היה מועט ביותר.
5. כתוצאה מהאמור לעיל נאלצו מרשי להיות בכל חודשי החורף בדיבה רטובה לגמרי, כשהם מטופלים ב-2 תינוקות קטנים שכמובן חלו בברונכיטיס, דלקות גרון, דלקות אזניים, שלא הרפו מהם במשך כל החורף.
6. למותר לציין כי בנוסף לסבל הרב שנגרם למרשי ולילדיהם, גם הריהוט החדש שהוכנס לדירה ניזוק.
7. נזקיהם של מרשי, והסבל הרב שנגרם להם אינו נאמד בכסף והם אינם מסוגלים להמשיך ולהתמודד עם בעיית הרטיבות העצומה שבדירתם.
8. יתירה מזו, גם אם המשפחה תתרחב ומרשי ירצו לעבור לדירת מגורים גדולה יותר לא יוכלו למכור את דירתם הנוכחית במחיר ריאלי בשוק כשל ענין הרטיבות.

דזער נאכט
27-10-1981
נאכט

9. בחודש אוגוסט בוצעו שוב תיקונים בדירת מרשי, אשר נמשכו כשבועיים. הותקן קיר נוסף מבודד בתוך הדירה עצמה אשר הקטין את שטח הדירה ב-3 ס"מ בכל עד. מרשי אינם יודעים אם התקנת הקיר הנוסף תפתור את בעיית הרטיבות ומכל מקום שטח דירתם קטן בהרבה.
10. יוצא איפוא, כי הדרך היחידה לפצות את מרשי על כל הנזקים ועגמת הנפש שנגרמה להם היא אך ורק בהחלפת הדירה הנוכחית בדירה אחרת. מרשי לא יהיו מוכנים בכל מחיר לעבור בדירתם הנוכחית חורף נוסף ולסכן את בריאותם.
11. הנכם מתבקשים להודיענו אלו דירות פנויות קיימות בגילה שטרם נמכרו ולאפשר למרשי לראותן ולבדוק אותן על מנת שיחליטו על דירה חליפה לדירתם הנוכחית.

בכבוד רב,


זחבה קולניץ, עו"ד.

העתקים: מר דן תיכון, ח"כ, הכנסת, ירושלים.

ח"ח

גילה 307/53

ירושלים 93 384



מרחב חיפה והגליל
רח' י. ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33306
ת.ד. 4767
טלפון: 6451613

הסניפים:

ירושלים

רח' מרדכי קרנל 15
ירושלים מיקוד 94627
טלפון: 2313213

בארשבע והנגב

שדרות הנשיאים
פנת רח' מצודה
בארשבע מיקוד 84456
טלפון: 057-77406-77877

הגליל

מרכז מסחרי ש"מ
מנרת עילית
מיקוד 17000
טלפון: 065-55428

חיפה

רח' י. ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33306
ת.ד. 4767
טלפון: 04 645161

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
תל אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
טלפון: 260191

לכבוד

ח"ה

בלוק 307 דירה 53

בילה

ירושלים 93384

מ.א.2

הנדון: דירת מס' 53, בלוק 307, בילה
סיטוקין: ככתב מ-13.2.81
מחברנו 17529 מ-26.2.81

ברורנו בנושא העלה כי מנהל מרחבנו בסניף ירושלים נעטע עם גב' ביאליק (תאמת טל הפונה), כדי לטוור את התחללות העניינים ובעקבות הסיחה מטפל מהנדס החברה לבדיקה נוספת ויטוריה של הבעיה.

לאחר קבלת התקנות יוחלט על הדרך שיה לבצע את התיקון לביטול חומקת הרטיבות.

אנו נמשיך ונעקוב אחר הנושא עד השלמת התיקונים הררושיים.

בכבוד רב,

א. יוזין

העתק סמוי:

לשכת המנהל

מר נ. לביא, מנהל מרחב

מר י. איבזן, מנהל סניף י-ם

מר י. וילקנסקי, מהנדס סניף י-ם

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

לשימוש פנימי בלב.

| | |
|---------------|-----------|
| מס' 17529 | מס' 17529 |
| תאריך 25.2.81 | מס' 17529 |

הנדון: [Redacted]

בגד צינור צל, קול, יחידה

אצבע נאיל - אצבע

אצבע צליל דגדג

לחצות קול למ באצבע

בצורת אצבע

אצבע אצבע

אצבע אצבע

אצבע אצבע

אצבע אצבע

אצבע אצבע

אצבע

אצבע

אצבע אצבע

אצבע

אצבע

①

ויכוח ופיתוח לישראל בע"מ

לשימוש פנימי בלבד

| | |
|-------|-----------|
| שם | אברהם לוי |
| תאריך | 23.2.81 |

הנדון: קצת זמן 307

כח- לעתה לוי
 16.2.81 בקשה לקבלת גזענות
 לעתה קצת גזענות, לוי 11.11.81
 נכח ג' (נא), נאמר אברהם לוי לוי
 אברהם לוי אברהם לוי - לוי
 נאמר נכח גזענות

גזענות
 לוי

| | |
|--------------------------|-----------|
| ויכוח ופיתוח לישראל בע"מ | |
| לשימוש פנימי בלבד | |
| 27.11.81 | |
| שם | הו. בר. ל |

19.2.61



הכנסת

חבר הכנסת

ירושלים, 16.2.61

לכבוד
מר דן תיכון
יו"ר מועצת המנהלים
שכון ופיתוח
ירושלים

דן שלום,

רצ"כ העתק מכחב שנשלח על ידי לנציב קבילות
הציבור של משרדך.

נציב משרדך שביקר בביתי (איני רוצה לציון את
שמו), וראה את המחרטט ציין "שכאס הייתי יודע להפוך
שולחנות, היו מחליפים לי את הדירה".

מובן שאיני מצדד כשיטה שהציע איש משרדך, אך
אנא דן, עזור לי בהחלפת הדירה הנוכחית היות ודיור
כתנאים שאני חי, הינו סיוט לכל בני משפחתי.

בכר כה,
במחפה מילא



| |
|----------|
| דן תיכון |
| 19-02-61 |
| ירושלים |

| |
|----------|
| 19-02-61 |
| דן תיכון |

ירושלים, 13 פברואר 1981

17525

בלוק 307, דירה 53
שכונת גילה, ירושלים.

| | |
|---|--------|
| מיון ומיון לישראל נציג
נציג חלונות ציבור | |
| 18.11.1981 | |
| חוקר ל | חוקר מ |

לכבוד
מזכיר החלונות
חברת שכון ופתוח בע"מ.
ירושלים.

א.נ.

הנדון: דירתנו בשכונת גילה בלוק 307 מס. 53, קומה ד', שלשה חדרים.

לאחר ציפיות והתרוצצויות רבות, "הגרלנו" את הדירה הנ"ל ורכשנו אותה
מכס בעזרת חסכון קטן והלוואה גדולה, לזוגות צעירים.
כיום אנו הורים לשני ילדים רכים, ילדה בת שנתיים וילד בן 5 חדשים.
כבר עם כניסתנו לדירה האמורה (בחדש יוני 1980) גראו בה בבירור סימני רטיבות
מהחורף הקודם שהוקנו כביכול.
עם הגשת הראשון חדרו מים מהתקרה והקירות לכל החדרים והבית התמלא עובש ופטריה-
טחב והמים דולפים מכל פנה.
כתוצאה מפניותינו המרובות נשלחו פועלים של חברת "אסטרוס" אשר קלפו, מרהו
וסיירו את הדירה בתאריכים שונים שלש פעמים, אולם ללא כל הוצאות.
כיום לאחר שהגשמים נחלשו לא נראים כל שיפורים בדירה - נהפוך הוא -
הדלף התגבר, כמות הרטיבות העובש הטחב והפטריה השחורות גדל אף הוא.
אף לכל האמור לעיל נחבר לנו כי הרדיאטורים לחמם שהתקנו בדירה שלנו, שהיא
כאמור בקומה הרביעית ואין עליה כל קומה נוספת, הם 1/3 (שליש) מגדלם של
הרדיאטורים שהתקנו בחדר באותו בלוק, והחום כמעט ואיננו מגיע אליה.
התוצאות הן, כי במשך כל עונת החורף הזה -
שני ילדינו הרכים לא חדלו להיות מצוננים וחולים קשות מדלקות גרון, דלקות
אזניים, ברונכיטיס שלא הרפו מהם עד היום, והרופאים אף קבעו כי ילדנו הפעוט
סובל מברונכיטיס כרונית.
נאלצנו להזבז כספים כבדים, ימים רבים על רופאים הרופות וטפולים, ועדיין אין
אנו רואים הפוגה או הקלה במצב.
לרהיטים החדשים שרכשנו עבור דירה זו (אף זאת בכספים שלווינו) נגרמו נזקים
כבדים עקב הרטיבות ופגיעות הפועלים שנשלחו "לתקן" את הנזקים ולהפסיק את הדלף,
אשר כאמור חזרו על עצמם ביתר שאת.
לא פחות חמורים הקשיים והסבל שעברו עלינו ובעקבותיהם ילדינו הרכים עקב הנשורה
הבלתי פוסקת של סיד אבק ולכלוך שהתקלף מהקירות במשך כל החדשים ושהיה מהול
בכימיקלים רעילים והריחות המבחילים. הילדים נשמו אף חוסם וקלטו את "גשם"
הפסולת והרעלים יומם וליל במשך 3 חודשים, ועוד היד נטויה
אנו יכולים להמשיך ולשאת בכל הסבל אשר קשה לתאר במלים בלבד, ורק מי
שהתנסה בו יבין זאת, ואנו פונים אליכם בבקשה דחופה:
להחליף לנו את הדירה הפגומה הזאת בדירה אחרת יבשה ובמצב תקין ובלתי כזיקה
לבריאות, שהחמם מגיע אליה, ובאותו אזור.
לפחות אותנו עבור כל הנזקים, בכסף ברכוש ובסבל גופני ובריאותי שנגרם לנו
ולילדינו הרכים, וימי העבודה שהפסדנו בריצה לרופאים ובישיבה במרפאות,
וכל זאת עקב אי מלוי חובתכם לספק לנו דירה במצב תקין כפי ההחייבותכם בזמן
חתימת החוזה.

אנו מקווים שלא נאלץ לסנות לערכאות כדי לממש את זכויותינו, ואנו דורשים
לקבל מכס תשובה מהירה למכתבנו זה, וטפול דחוף במצב.

בכבוד רב



נכתב במקרה של צורך להעביר ידיעה דחופה,

נא לפנות להורי-
רחוב חל חי 1 ירושלים, טלפון 633532

העתקה ל:
משרד מבקש המדינה
משרד השכון, ירושלים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים
ד"ר בן יצחק 23

3-3-1982

דואר נכנס

תאריך 24-2-1982

מס' 14307

צו מס' 143/ת

מחוז ירושלים
מס' 143/ת

לכבוד

מהנדס מוראי יוסף

רח' מחניים 15/6

נדה מייסדים

חל-אביב

ארוך נכנס,

הנרון: 3... החלת עבודה

חוזת מס' 37/51314/66821/81 מיום 1.82 לבצוע האורח כבישים

הקצאה מס' מקום שכונה גילה בירושלים כביש מס' 14/18

בהתאם לסעיף 43 בחנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל לבצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

- א. אשר אולניק - מנהל פרויקט (ראש צוות חכנון ופקוח) מונה להיות "המפקח" לבצוע המבנה לפי חוזה זה. נא לפנות אליו תוך 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לשם קבלת תוכניות, החלפת הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע.
- ב. נציג "המפקח" בסמך יהיה מר עוזי וורון מהנדס ממשל או מי שיחליפה במקומו, תוך יעוץ מקצועי של משרד השכון מחוז י"ם צוות חשמל מר אינג' גבירץ.
- ג. החקומט שנקבעה בלוח הזהנים לבצוע המבנים החליל בתום 7 ימים מתאריך צו זה.

בכבוד רב,

קוקיט לזר

מנהל המחלקה הטכנית

העמק

מנהל אגף חכנון והנדסה

מנהל אגף פרוגרמות

מנהל אגף אכלוס

מנהל המעורר

מ/מנהל המחלקה הטכנית

ראש צוות (2) אגף אולניק

תיק עבודה 143/ת

מכון החקנים

חשב כמויות מחוזי

מהנדס חשמל מחוזי

מהנדס מים וביוב מחוזי

מהנדס כבישים ופחות מחוזי

ממונה אכלוס מחוזי

המחכנן

1000000000

י"ב באדר תשס"ב
7 באדר 1982

לכבוד

הר"ר א. א. א. א.

המחלקה של המשרד

הממשלה

הממשלה

המשרד של המשרד - המשרד של המשרד
המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

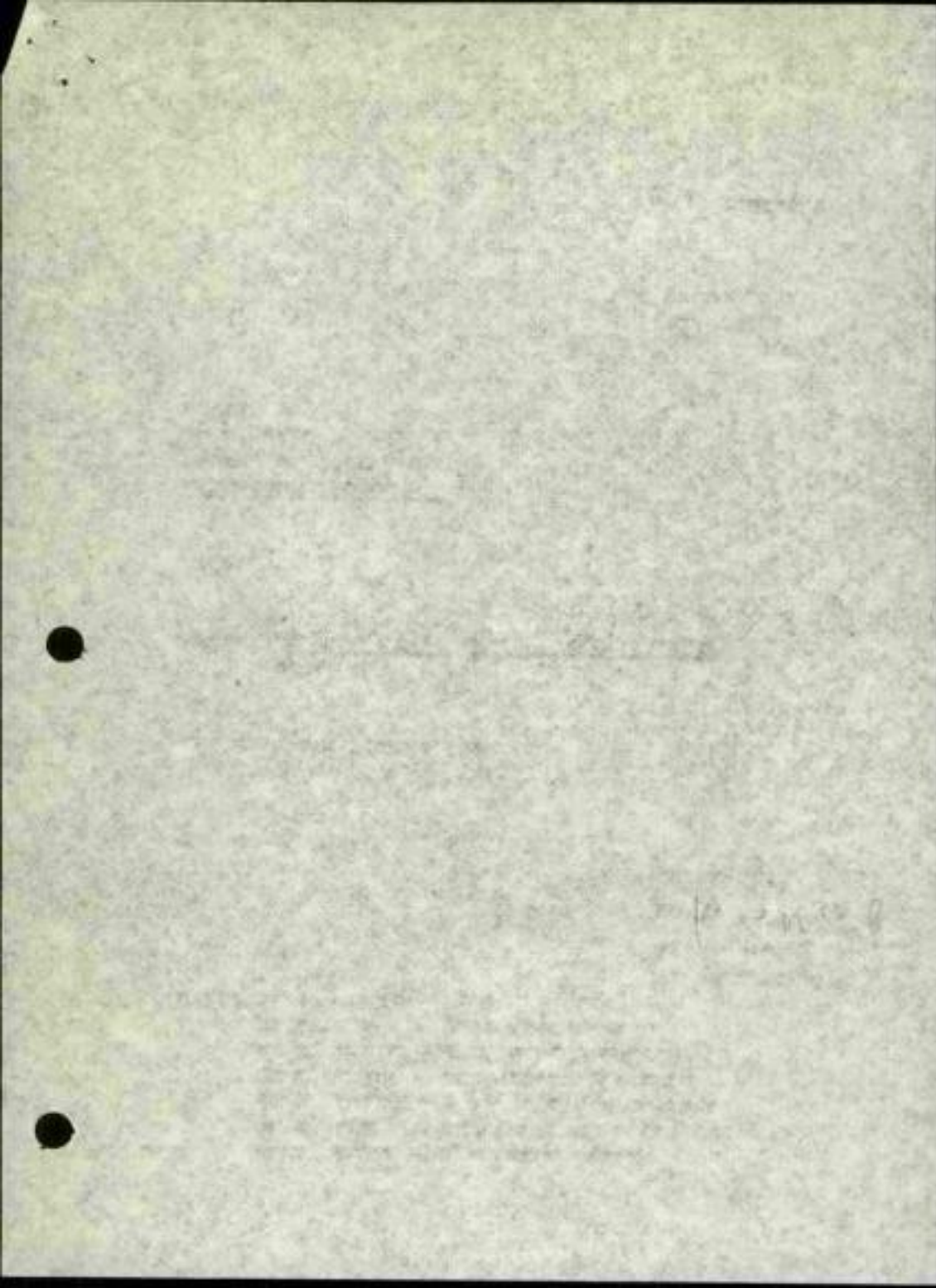
המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד

המשרד של המשרד



חברת שיכון ומיתוח לישראל בע"מ

ט' באדר תשמ"ב
4 במרץ 1982

| | |
|---------------------------------------|--|
| מס' הביטוי והשיכון
ירושלים
תש"ב | |
| - 5 - 3 - 1 | |
| 0 | |

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון.

אדון נכבד,

הנדון: קו מאסף וביוט ראשי - גילה ירושלים

בישיבה מיום 1.4.11.81 עפ"י התרשומה המצ"ב, סוכם לשלם לחברה שו"פ 61,000 שקל + ריבית חשב מתאריך ספטמבר 80.

נדהמתי לקבל העתק מכתבך מ- 10.2.82 כי הוצאה הוראה ביצוע לחברתנו על סך של 63,000 שקל בלבד, דבר הנוגד את הסיכום שהוצא ע"י מר ל. קוקוש כאמור לעיל.

מאחר והדבר נמשך כשנתיים, אודה על הוראתך הדחופה לנוגעים בדבר כדי להוציא הזמנה כספית מעורכנת בהתאם לסיכום מ- 4.11.81

בכבוד רב,

א. גבאי
הסמננה על הפיננסיים

העתק: מר קליש - מנהל המג' אגף - י"מ
מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות, משב"ש
מר י. ליש, משנה למנכ"ל שו"פ
מר ב. דביר, מנהל יחידת פרוגרמות במחוז
מר א. לחובסקי, ס/מנהל אגף הפרוגרמות, משב"ש
מר ש. באבד, הסמננה על הפיננסיים במש"בש
מר ע. דהאן, ע/ר למנהל המחוז

שמואל יצחק
ואניא
אניא
166.200
63.000
11

Handwritten notes at the top of the page, including the word "Biology" and some illegible scribbles.

Several lines of faint, mostly illegible text in the middle section of the page.

Text at the bottom of the page, including a list of items or a table with multiple columns.

e
והבינו

ז' בחשוון תשמ"ב
4 בנובמבר 1981

סיכום ישיבה שהחקיקה היום בנושא :-
ביוט שלב "ד" גילה קו מאסף וביוט ראשי

השתתפו: - ה"ה ל. קוקוש, ע. דהן - משרד הבינוי.
א. גבאי - חברת שו"פ.

הנדון:-

1. לצורך ביצוע קוי הביוט הנ"ל היה צורך: כפינויים, עקירה עצים, הריסת גדרות ועקירת קוי מים.
2. ביולי 1980 סוכמו סכומי הפיצויים ע"י השמאי ואושרו ע"י המחוז (ראה מצ"ב) ביום 29.9.80.
3. חברת שו"פ ביקשה לשלם מתקציב פינויים רגיל לפי הטבלה שמהווה סיכום הפיצויים המאושרים ע"י השמאי ולפי החשבון של עבודות הביוט.
4. ועדת הפינויים המחוזית בישיבתה ביום 21.1.81 החליטה שלא לשלם מתקציב פינויים רגיל אלא מתקציב פיהוח מראש.
5. 21.1.81 כתב ס"מ סנהל המחוז מר אהוד חייר למר בני דכיר מזכר וכו הורה לו לשלם מתקציב פיהוח מראש.
6. מתאריך 21.1.81 ועד 23.6.81 לא בוצע התשלום על ידי המחוז מסיבות שאינן ידועות.
7. בישיבה שהחקיקה במחוז ביום 23.6.81 בהשתתפות: ה"ה קוקוש-בני-דהן-גבאי סוכמו ~~החלט~~ כמקובל ריבית חשב 86% לחקוטה שהתשלום לא בוצע. לא ברור למה עד כה לא בוצע התשלום.
8. חברת שו"פ מבקשת - 610,000 ל"י + ריבית מתאריך 9/80 (460,000 ל"י) - 9/80 (150,000 ל"י).
9. הח לסו- להמליץ לפני סנהל המחוז לשלם את התשלומים בתוספת ריבית חשב ל-13 חודשים ולהוציא הזמנה לחברת שו"פ.

ר ש מ :- ל. קוקוש

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

100-11-10

משרד הביטחון והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך:

ד' בשבט תשמ"ב
31 בינואר 1982

חומצה מס': 85709/81
סעיף הקצבות: 90.79.235.09
חורב"צ: 51315

| |
|----------------------|
| משרד הביטחון והשיכון |
| מחלקת ייעוץ ופיקוח |
| תאריך: 5-3-1982 |
| דואר: 100 |

לכבוד
חב"ט ש"פ

א.ב.א.

הנדון: חלום מיצויים עבור ביצוע מאסף כיום ראשי
בעל ד' בילה

אנו מאשרים שנשלט לכם מכום של 166,200 שקל עבור העבודות שבנדון.
אם המכום הנ"ל נשלט לכם בהתאם לחשבון שהגישו לנו באמצעות משרדנו
המחוזי בירושלים ובאישורנו.

בכל דרישה לחלום נא לציין מספר החומצה הנדון.

בכבוד רב,

דוד בן-הודיה
חשב המשרד

דאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל מחוז ירושלים - טר.ט. כחן
אגף פרוגרמות - טר.גליק
בזכרות מהב"ט
גב"נ. הירשקוביץ מחוז ירושלים

1887

1887

1887

1887

1887

1887

1887

1887

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ ASHER OLENIK ENGINEERING LTD

רחוב דבוסין 119, תל-אביב 62108 - טל. 03-454901 - TEL. AVIV
רחוב רוזמרין 240, בית 240, גילת, ירושלים 93758 - טל. 01-711919 - TEL. JERUSALEM

ירושלים, 2.3.82

143/1א

לכבוד

מר ב. דביר

מנהל יחידה פרוגרמה

משרד הבנוי והשכון

מחוז ירושלים.

א. נ. נ.

הנדון - הטיבת ביניים בגילת -
פיתוח חצר

טאחר ומיתוח החצר לאחר זה מוכנן ככדי לשרת קרית הינון
שלמה כולל הטיבת הביניים, הטיבת עליונה, מהנ"ס ומרכז
ספורט - לא ברורה חלוקת השטחים ומתקני הספורט השייכים
לחטיבת הביניים הנמצאת בכיצוע.

אי לכך לא ניתן להתקדם בתכנון הספורט של המיתוח לשם
ביצועו, אבקשן לסכם עם כל הגורמים הסוטטכים את העדוגרפת
לביצוע וזאת בדחישות כדי שלא נקלע למיגור בלוח הזמנים.

בברכה,

א. אולניק

העתיק:

מר ש. כהן -

מנהל מחוז ירושלים משהב"ש.

ASHER CLINT, MORTIMER & CO. - 1014 BROADWAY, NEW YORK

THE FOLLOWING IS A LIST OF THE STOCKS AND BONDS
AND OTHER SECURITIES OWNED BY ASHER CLINT, MORTIMER & CO.

NEW YORK, N.Y.

1914

ASHER CLINT, MORTIMER & CO.
1014 BROADWAY, NEW YORK
NEW YORK, N.Y.

NEW YORK

NEW YORK, N.Y.

NEW YORK

THE FOLLOWING IS A LIST OF THE STOCKS AND BONDS
AND OTHER SECURITIES OWNED BY ASHER CLINT, MORTIMER & CO.

THE FOLLOWING IS A LIST OF THE STOCKS AND BONDS
AND OTHER SECURITIES OWNED BY ASHER CLINT, MORTIMER & CO.

NEW YORK

NEW YORK, N.Y.

NEW YORK

מ"מ
ר' בועז חש"ב
24 בפברואר 1982

אלו פר איכסון
חברת סיכון ופיקוח, מחוז י-ם

הפרוטוקול מס' 241-242.43 בגילה

במסגרת הנ"ל יושב בנסיף למחשבים העמודים לכל אחד מן
העמודים, 15 מחשבים גדולים שייבם צמודים לעמודים.

כפי שנמסר לכם בעת סיורנו המשותף בגילה, עליכם לסכל
ומחשבים הללו ולהציעם למכירה, בעדיפות לדיירי הבניינים
עצמם.

דיבה זמיר

ס/מבוא מחוז י-ם

המחלקה יורם בעל-אל-חבולת מדויקת בילה
מידה מוליב
מטה המע"ר

מס' 1041

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

ג

| |
|----------|
| השיכון |
| ל |
| 1041 |
| מס' 1041 |

תאריך: כ"ב בשבט תשמ"ב
15 בפברואר 1982
מספר:

אל:-
מר ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

הנדו:- גילה, 82 יח"ר חב' רובינשטיין
הקצאה 5,28.03.02

ב- 6/79 הוכן החשיב תחזיר הוצאות פתוח (הרצ"ב) הערכנו כי עלות כצו השטח הצבורי שבגבולות העבודה תהיה שווה לסכום החיוב לפי הטבלה. למיכך לא תייכנו את החברה בסעיף "מעברים צבוריים" ועל החברה היה לבצע על השכונה את המעבר (ראה פירוט עכ' פתוח המצורף).

כעת הגישה החברה תחשיב עלות המעבר הצבורי המסתכם בכ- 800,000 שקלים סך 11/81 לעומת החיוב שלא בוצע של 518,000 שקלים (לפי טבלה 1979 מעודכן לסדר 11/81). למיכך עלינו לזכות או להוציא הזמנה לחברה לכצו המעבר הצבורי על סך - $800,000 - 518,000 = 282,000$ שקלים.

אולם החברה ינה כי במחיר למשתכן כללה החברה את הוצאותיה למשתכ"ש כפי ששולמו (ללא חשלוס עבור שטחים צבוריים), ולכן אם ברצוננו לבצע את השטח הצבורי על ידה (ע"י החברה), עלינו לשלם לה את מלא ההוצאות עבור כצו השטח הצבורי דהיינו 800,000 שקלים.

בכרוך בפחוז לא קיבלה החברה את ההסבר שלנו, לכן אנקשך להכריע בנדון ולהודיענו מה החשלוס שיש לשלם לחברה.

רצ"ב התחשיב המקורי.

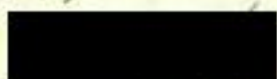
ב ב ר כ ה

ל. מירוש
מ"מ מנהל המחלקה הסכנית

העתק:-

מר ע. מסרונק.

14.2.82



ה' משה יוסף
פיר
באשלים

~~משה~~
ג'ר

ה' משה

| |
|----------------------|
| משרד הפקודות והכספים |
| מחוז ירושלים |
| תאריך: 14.2.82 |
| מס' פקודה: 105-100 |

ה' משה יוסף
משרד הפקודות והכספים

אין

ה' משה יוסף: 105-100 - 501

ה' משה יוסף 20.1.82
 ה' משה יוסף (ה' משה) 28.1.82
 ה' משה יוסף 22.2.82
 ה' משה יוסף 24.2.82

ה' משה יוסף

24.2

ה' משה יוסף

21/1/82
[redacted]
רחוב סמך יוסטסן 14/62

גילה

י ר ו ס ל י מ

28.1.1982

לכבוד
סר שטריהו כהן
מנהל משרד השכון - מחוז ירוסלים
ב א נ

א.נ.א.

הנדון: גילה - בתים 100-105 - גינון
מכתבי מיום 20.1.82

בהסכך למכתבי שבסכך, זאת להודיעך כי הובא לידיעתך שמינהלת הרובע, בשיתוף בחי-הספר, החליטה לבצע את נסיעות ס"ו בשבט בשטח האסור במכתבי הנ"ל, וזאת - לאחר שבוצעו אלה ביצעו בדיקה נוספת של המצב החוקי בשטח והתחייבויות חברת רובינשטיין לגבינו אצל משרד השיכון ואצל רוכסי הדירות במקום.

ברצוני לדעת את משמעות ההחלטה ולעיל היא כי עד כמה שהדבר נוגע להנהלת משרד השיכון ביצעה חברת רובינשטיין את התחייבויותיה לגבי השטח שבנדון בלוחות.

כצר נוגע בדבר, וכרייר במכנה 104, אודה על השבתך המהירה לגביית דו.

במספר רב,
[redacted]

דח' משה יוסטמן 14/62 גילה
טלפון 02-671586
ירושלים

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון והכנוי
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: פרויקט חב' רובנסטיין תב"ע 1985 א' גילה, י-ם

אני דייר הסחבור כפרויקט שנבנה ע"י חברת רובנסטיין בע"מ, פרויקט
הכולל את הבנינים 100-101-102-103-104-105 בבניית פרויקט זה הכולל מאות
דירות הוחל בבניה לפני שש שנים ובנייתו הסופית נסתיימה לפני כשנתיים.

בהמשך הבניה והאכלוס הובטח לנו ע"י הקבלן כי מיד בסיום בניה הדירות
יבצעו כל עבודות הפתוח והגיגון, אף הסבב בפועל היה שונה, מיד עם
סיום הבניה ומטירת הדירות האחרונות לדייריהם קיבל הקבלן את ציורו
והותיר את המקום כלתי מגונן ובלתי מפותח. לפני מספר חודשים פניתי למשרד
הפקוח של אשר אולניק הסמכה על הבניה בגילה ובקשתי לראות את תוכנית
הפיתוח המפורטת לחב"ע הנ"ל מהתוכניות הסתבר לי שקיימת תוכנית מפורטת
התחומה ע"י משרד השיכון והמראה כמרוס את סוגי העצים, צמחים מתקנים וכו'
בשטח.

במשרד אולניק מגשתי את נציגי חברת רובנסטיין, אילן אפשטיין ומהנדס בשם
מוסא, אשר טענו "כמצח נחושה" כי סיימו את העבודה ומסרו את השטח לדיירים
אשר השמידו את הצמחיה ולא שמרו עליה דבר שהוא שקר ביסודו.

ידוע לי כי ועד הדיירים פתח במשא ומתן בקשר לפתוח חלק מהשטח בין בנין
104 לבין 105 וחלק מהעבודות בוצעו ע"י הדיירים ומכספם.

בימים אלה נודע לי כי מנהלת השכונות בשטח בתי הספר מעונינים לבצע נסיעות
ס"ו בשבת כשטח שבין בנין 104 לבין הקומג'ים שטח בין כמה דונמים העומד
נשט ושטח, פעולה יפה וחשובה אשר בסופה עוקץ חד.

1. השטח סוגר בחוכניות בנין ערים כשטח פרטי ושייך לדיירי הפרויקט.
2. הנסיעה שתבוצע בט"ו בשבת ע"י בתי הספר חשחר את חב' רובנסטיין מחובת
הפתוח והגיגון המקום.
3. שכונת גילה נבדלה לרעה בכל נושאי הפתוח והגיגון משכונות אחרות הנבנות
ע"י משרד השיכון ורמות, נזהר יעקב ותלפיות מזרח ובסידור ולא תופעל יד
קשה נגד הקבלנים לבצוע עבודות הפיתוח עד השלב האחרון כפי שסופיע בחכניות
המאושרות על ידכם יהפוך הדבר לסטנדרט והקבלנים ידעו שביכולתם לחסוך
לעצמם סכומי כסף גדולים אותם לא יוציאו על כבוד התחייבותיהם למשרד
השיכון והרוכשים. סכומים אותם הם גובים מראש כמחירי הדירות מדיירים
אשר סומכים עליהם כאלה שיסמרו על בצוע הבניה והפתוח לפרטיהם.

כזרכן שרומה עומדת בפני האפשרות לפנות ולהחדיין בבתי הספספ, תהליך שיארך
שנים ובסופו סביר להניח שיפוחה השטח.

אני מבקש לפסול דרך פעולה זו חירח והסובלים יהיו אותם דיירים אשר רכשו דירות
במקום ואשר יאלצו להמחין שנים עד אשר יגונן ויפוחה השטח. אי לכך הייתי לבקשך
לפעול כנגד חב' רובנסטיין ולאלצה לסיים את עבודות הפתוח כפי שחייבתם אותם
ע"ג התוכניות, כלו כן לפעול נגד בצוע נסיעות בידי בתי הספר במקום הנ"ל.

ב כ כ ה

2

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: כד' בטבת תשמ"ב
19 בינואר 1982

מספר: 3/38

הא/38 -

הא/38 -

35h, א - כלי לפגוע בזכויות

רשום

לכבוד

מר ח. גירון

מב"ל אשדוד

א.ג.א.

תב"ד 307 גני 307 דירות 307-53

בהתאם לחוקה שבין משרד הבינוי והשיכון לבין חברתכם,
אחראית חברתכם לכל ליקוי ובזק לדירות הב"ל.

רוכשי הדירות חוזרים ותובעים את שיכון-ופיתוח לישראל בע"מ
בגין חשדות ובגין ירידת שווי דיירותיהם לשדות המיוקבים אשר
שורבים רוכשי הדירות כי לא היה בהם בכדי לפתור את הבעיה
במלואה.

לעומת זאת חשדותיכם תקיפו את שווי דיירותיהם.

אם לא תגיעו לידי הסדר עם רוכשי הדירות תוך 10 ימים מקבלת
מכתבנו זה גאלץ לבקום בגורם אמצעים משפטיים עפ"י החוקה, כולל
חילום הערבויות.

בכבוד רב,

בתיאבולי, עו"ד
חיועצת המשפטית

העוקב: ש. כחן, מנהל מחוז ירושלים

י. שחם, סמב"ל עו"פ

עו"ד א. כחן עו"פ

א. אולביק

67

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 10.1.82

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
דיוור ירושלים
תאריך: 15-1-1982 |
|--|

לכבוד

מר ר. אדר

מנכ"ל חב' שכון עובדים

תל אביב

הנדון: ירושלים - גילוי 180 יח"ד

סימוכין: מכתבו של מר א. נשר מ- 21.12.81 למר ז. ברקאי

לאחר הודעות וסכומים כה רבים מצד משרד הבינוי והשיכון בדבר בסול עסקת הנבייה בגילה בין המשרד לבין חברת שכון עובדים גוראת קביעתכם כי מכתבו של מר ז. ברקאי מ- 23.11.81 "בוגד העובדות והסכומים" כתמוהה ביותר, ואינני בוקם בלשון המורה יותר.

1. בתאריך 5.4.81 - הודיעה גב' ס. צימרמן כי תבטל המלצת הקרקע לגבי פרויקט גילה.
 2. לאחר פנייתו מ- 17.4.81 בו חלקת על קביעה זו הודיעה לך גב' צימרמן ב- 19.5.81 כי לא חל שינוי בהחלטה מ- 15.4.81.
 3. ב- 8.81 - פנה אגף פרוגרמות למ.ס.י. לבטול העסקה. מ.ס.י. הודיע לנו על בטול העסקה.
 4. ב- 8.9.81 בישיבה אצל מנכ"ל משה"ש מכיוון שהחברה העלתה הנושא הובחר לחברה פעם נוספת כי המלצת הקרקע מבטלת בהתאם להודעות קודמות.
 5. לאחר פנייתך מ- 1.10.81 בו חזרת ובקשת "לשקול פעם נוספת ההחלטה הקיימת" הודיעה לך גב' צימרמן ב- 16.11.81 כי לא חל שינוי בהחלטה זו.
- כל האמור לעיל נעשה על דעת המנהל הכללי וכל פעולה בנדון תהיה על אחריותכם בלבד.

בכבוד רב,
א. בסף
מנהל האגף

העתיק: מר א. ריזר
מר ז. ברקאי
מר ש. כהן ✓
מר א. לחובסקי
גב' ש. צימרמן
מר קוקהט לזר
מר א. אולניק
מר א. קנמון
מר א. נשר
מר ז. אדר

Handwritten text in Hebrew, likely a signature or date, located at the bottom left of the page.

א. ח. ח. ח.
ג. ח. ח.
ד. ח. ח.
ה. ח. ח.

ח' תשכ"ב חש"ב
1.2.1982

| |
|---|
| סניף תל אביב-יפו
מחלקת פיקוח
תאריך: 3-2-1982
חתום: |
|---|

אל : מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: בילה כנה ביח"ח - שו"פ.

בהמשך לסיכום הישיבה אצלך ב-29.1.1982 בנושא "כנה ביח"ח" כבילה עם נציגי חברה שיכון ופיתוח, רצ"ב מועבר החומר דלקמן:

1. תכנית עם גבולות הקצאה ועבודה בהתאם לסיכום. *נספח א'*
2. טבלת חישוב חיובי החברה. *נספח ב'*
3. טבלת חישוב הזיכויים. *נספח ג'*
4. פירוט והסבר לנ"ל. *נספח ד'*

כ ב ד כ ה,

[Signature]

ל. קורט
מנהל המחלקה הטכנית/כפועל

העתק:
 מר ח. רון - אגף הפרוגרמות
 מר א. לחובסקי - "
 מר ש. כהן - מנהל המחוז
 מר ע. פסטרנק

נספח ב'

סבלת חיובי משאוב"ש

1. כל החיובים הם לפי טבלה בנה כיתוך 1981.
2. משמשים הם לפי תב"ע, הכוללים מנורשים עבור 62 יח"ד בסה" 22,900 פ"2.
3. אחרי י החיוב הינו בהתאם לסיכום מיום

1941-1942

$$^{\text{א}}\text{קט} 131,675 = 25\% \times 22 \times 22,900 \text{ כיוון}$$

$$1.575.520 = 40\% \times 172 \times 22.900 \text{ כבישים}$$

שטחים ציבוריים 62 יח' $\times 12,000 \times 100\% = 750,200$

2.457.395 n.º

196,591 8% העסקאות

2.653.986 n^{no}

400,000 111

ס"ה החירוב סדר 3/81 3.053.986 ש"ק

1. 10-10-68

2. 10-10-68

3. 10-10-68

4. 10-10-68

5. 10-10-68

6. 10-10-68

7. 10-10-68

8. 10-10-68

9. 10-10-68

10. 10-10-68

11. 10-10-68

12. 10-10-68

13. 10-10-68

טבלת זיכויי שו"פ

1. כל הסכמים עבור עבודות בגבולות העבודה הינם לפי הנתונים שנמסרו ע"י חברת שו"פ, וכוללים:

א. קיר תומך לאורך מגרש זיכויי פס' 12 2,550,000 שק'

ב. כביש שדות כולל מערכות, 3,150,000 שק'

2. עבור מגרשים הציבוריים בהתאם למב"ע הזיכוי הוא לפי טבלת חיובים למוטדות ציבור 1981. ס"ה שטח המגרשים לפי מב"ע הוא 4,680 מ" (סמ' המגרשים: 2, 3, 4, 18).

3. עבור מגרש 122 (2 יג') שלא ניתן למכירה אלא לאחר המינוי, הזיכוי הוא בחלק תיחסי של עלות תכנון.

להלן תישוב הזיכוי:

א. קיר תומך 2,550,000 שקלים

ב. מגרשים למוטדות
4,680 מ"ר $\times$ 104 = 486,720

ג. מגרש 122 $\frac{3,150,000}{2} \times \frac{2}{64}$
98,437

ס"ה הזיכוי 3/81 3,135,157 שקלים

Check Statement of

1. All amounts due to the company shall be paid by the 15th day of the month.
2. All amounts due from the company shall be paid by the 15th day of the month.
3. All amounts due to the company shall be paid by the 15th day of the month.
4. All amounts due from the company shall be paid by the 15th day of the month.
5. All amounts due to the company shall be paid by the 15th day of the month.
6. All amounts due from the company shall be paid by the 15th day of the month.

Check Statement of

| | |
|---|---|
| 1. All amounts due to the company shall be paid by the 15th day of the month. | 2. All amounts due from the company shall be paid by the 15th day of the month. |
| 3. All amounts due to the company shall be paid by the 15th day of the month. | 4. All amounts due from the company shall be paid by the 15th day of the month. |
| 5. All amounts due to the company shall be paid by the 15th day of the month. | 6. All amounts due from the company shall be paid by the 15th day of the month. |

Check Statement of

ח' בשבט תשמ"ב
1 בסבואר 1982

גילה בנה ביתך 62 יח"ר+2 יח"ר בעתיד נספח ד'

בהתאם לחשוכים בנספחים ב', ג' המבוססים על סיכומים ברור שלא חלה על משהב"ש חובה לבצע או לשלם עבור עבודות או חלומי חטתיה כלשהן הקשורות בפרויקט זה. לפיכך, על חברה שכונן ופיתוח לבצע את עבודות הפחות הכללי ולשלם את כל האגרות וההטלים.

משהב"ש מועל לפני ח.ב.ע כדי להבדיל כמות חמברטים לבנה ביתך בפרויקט זה. עובדה זו חייבת להיכלל בפרוספקטים לרוכשים שיוצא ע"י שו"מ. לאחר אישור שגוי ח.ב.ע תערך התחבנות נוספת בהתאם לח.ב.ע מאושרת והעקרונות שבחשוכים נספח ב', ג'.

כאשר יושלם פנאי פגור 122 יקול עליו חיוב לטובת משהב"ש בלבד.

שו"פ חראג שהרוכשים של המגרשים התחייבים הבובלים עם הפארק יבצעו בגבול מגרשם קיר תומך אחיד שיצמש הזית נאה לכונן הפארק.

לבצוע גור מעל קיר החומך לאורך כביש מה ומס' יהיה על הרוכשים לקבל - אישור מתאים.

RECEIVED MAY 23 1964

THE NATIONAL ACADEMY OF SCIENCES
WASHINGTON, D. C. 20540
MEMBER OF THE NATIONAL ACADEMY OF SCIENCES

DR. J. R. KELLEY
1000 UNIVERSITY AVENUE
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106

Dear Dr. Kelley:
I am pleased to hear that you have been elected to the
National Academy of Sciences. This is a great honor and
a reflection of the high regard in which you are held by
your colleagues in the scientific community.

ס י כ ו ם ד ב ר י ם

נוכחים: ש. פלג, שחם, נ. לכיא, ז. ברקאי, ע. כהן, ל. קוקוס.

הנושא: בנה ביתך, בילה 64, מגרשים

1. חברת שו"פ תחזיקב עבור עבודות תיחוח כללי

כדלקמן:

- ביוב - בשיעור 25% מהמכוס האכלה.
- כבישים - בשיעור 40% מהמכוס האכלה.

2. חברת שו"פ עובדת לעבוד כעוזר זה לפי מיטת ערים.

3. חברת שו"פ חראג להוצא של הפרוספקט בתיחוח חור תיאום עם סמ"י ומחוז מסכ"ס, לפני פרסום הפרוספקט יוגש החומר למיתן להובטקו.

רשם: זאב ברקאי.



① 32:4:10 (10)
 חשבון
 ✓



עיריית ירושלים
 بلدية اورشليم - القدس

ירושלים א' בשבט תשמ"ב
 25.1.82

חאנף לחסברה וליחסי ציבור
 قسم الارشاد والعلاقات العامة

לכבוד
 מר שמריהו כהן
 מנהל משרד השיכון
 מחוז ירושלים
 רחוב בן יהודה
י ר ו ש ל י מ

מר כהן הנכבד,

במענה למכתבך מיום 14.1.82 ברצוני להביא לידיעתך כי הכאתי נושא השילוט בגילת בפני ועדת השילוט העירונית, ועדה זו אחראית לקבל החלטה כאשר למהות השילוט המבוקש. אני מניח שהחלטתה תהווה תשובה לסעיפים 1-3 שבמכתבך האמור. אני מקווה כי הוועדה תדון בנושא האמור בהקדם.

באשר לותר סעיפי מכתבך - נאמר לנו לא אחת ע"י גורמים במשרד השיכון ויש לכך גם עדויות שונות - כי משרד השיכון הוא אשר יסמן הפעולה, אם מתקציבו ואם ע"י שילוב חברות הכניה בנושא.

בכבוד רב,

מ. לופמן

הממונה על החסברה ויחסי ציבור

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

אברהם גל, משרד עורכי דין

AVRAHAM GAL, LAW OFFICES

אברהם גל, עורך דין
עזרא שילוני, עורך דין

JERUSALEM 94145
HASOREG ST. 2
TELEPHONE 02-246716

ירושלים
רח' הסורג
מלסון

CARMIEL 20100
HAGALIL ST. 25
TELEPHONE 04-989140
04-987864

כרמיאל
רח' הנליל
מלסון

15-1-1982

לכבוד נכנס

מר אמיר/מנכ"ל חברה "גד"

דיזנברוף 173

תל-אביב

הג"ח

משרד הבטיחה לשיכון
חוז ירושלים
14-1-1982
מאר נכנס

הנדון - בלד 498 גילה, ירושלים

המשתכנים המיועדים לאכלס את הדירה בבניין שכונת, באמצעות הוצאת הנכס

שלח, מילאו ידיעת של הח"ס לסל בעניינם, כדלקמן:

1. בשנת 1980 נחתמו הסכמים בין הדיירים לבין חברה "גד", לפיהם מוכנה לקוני

דירה (סעיף 4א' לחסכ) כי "לא יאחר מאשר עד יום 30.10.81... יחמוד

המכר את החזקה הבלעדית בהידה לקונה" וגו'.

2. מרבית החמודה עבור הדירה שולמה ע"י הדיירים מיד עם חתימת החזקה וידיעת

בתלומים שנקבעו עד למחצית שנת 1981.

3. בסיפא של סעיף 4א' הנ"ל הופיעה הוספה - עליה יורחב הדיבור להלן - לפיה

"אחרי של 6 חודשים במסירת היחידה לא ייחשב כחברה החזקה ע"י המוכר". יאמר

מיד ובאופן מפורש: אותו סיפא הינו בחזקה מרה עודף בסל ומבוסס מעיקרו, אשר

אין לו כל נפקות משפטית. הן עפ"י הרשאותיו ודוחו של חוק החודים המהירים

הנ"ל-ד-1964 ((סעיף 15(1)(2)(5)) והן עפ"י הראות חוק החודים (חלק כללי)

הנ"ל-ב-1973 (סעיפים 30, 39) יש לבחון, כי אם יעמוד החודם בסבי בחינה

משפטית בערכאות יעביר ביהמ"ש קל סיפא זה "קו בחול" ולא ייחשב בו כלל. גם

אם יזקק בית המשפט לאותה הוספה מודעה וחמותה, יש להניח כי יפרט אותה באופן

אשר גילו ימנע מהקדגים את התרומה של ביטול החסות אך דרשו שלא את זכותם לפגועים.
לפניין זה ראוי להזכיר את הסת"ר בפניין יסודת (ע"א 148/77 ד"ר ג. יצחק, ת"ד
ל"ג(1) 617) דאח"י.

4. יתר על כן: חברת "גד", באמצעות נציגיה המוסמכים, הוסיפה חשא על טעם - דגם זאת
בניגוד להוראת פקד 39 לתוך המודיעין (חלק ב' כללי) משל"ג-1977 - בהנחיות הדור
תחבטה. בי מוצע האיכלוס אכן יהיה חודש אוקטובר 1981 או לכל האחרון בדצמבר 1981.
כידו את"ם בעניינם בעל ארבעה פדיונות המאשרות עובדה זו מפל לכל מקרה - בתחבחות -
טוא הסרות-הביטוי הללו גרמה חברת "גד" למסכנים נזקים כבדים, כספיים ואחרים,
אשר קשה לעמוד על מלוא היקפם: משפחות נוספו ללא קודם-בב בהחלט. למי תוסף להבדל
"גד" - משפחות אחרות. נאלצו לשנות סידורים יומיומיים שונים, אשר הוכנסו בהתאם
להנחיות החברה ונפלו למל הנזקים הכספיים, ודיו חסות, אי-הודאה וקדגת הנשט סוגרמו
למסכנים על לא קודם בשם חיו וקודם ללא נטוא.

5. בנסיבות המתוארות לעיל ניתן היה לצפות הכל חברה בעניינה המכבדת את שמה והמדיניות
סלה, כי תעשה כל מאמץ אמיתי לשם סירה והחלפת הדירות בהקדם האפשרי ודירות
איכלוסם של מרטי, דורש לה רק חרבה מוטויה נציגויה ואלה כראש וראשונה קודם הארצה
בדרך מקובלת ונכונה לכך. אע"פ, גישת החברה גבולה עד כא בהדירות ובנציגות, שלא
יאמנה סקורה ארובה לה נטוא, כחשק, כל עבודה בכניין אע"פ"י שלא נוספו אלה עבודות
בשר ספורות, ואף ביום לא עובדים בכניין אלא מקום פסניין סופליים, למשי המכסים
רבים והסתולניות המסכנים חואיל סגב"ל החברה, פר אמות, להמנע עם נציגו הדיירים,
ואף במגישת דו סירב להיעתר למשאלם לקבוע באופן סחיב ואסון את המועד הנורא
לחברה כמועד האיכלוס. גישה זו מפליאה במיוחד בחברה, אשר כעבר כבד ניוקת סקורה
בכבדית דחפה בעלי המעשרות (בשכונת "גשרת הבירה" בנבקה המיטותם ביורטליים לפני
כחיסר טגים).

6. כאמור לעיל, נזקי הדיירים גורמים ביותר. לכו מנזקים כלליים בגין גשר, סחה,
עובדת גשר ואסון הנזה סדירות - דאלה יתורבתו לסכנתם כספיים נכבדים אם יביעו
הדיירים לכלל תביעה משפטית - הרי לקבצי הדירות נגורמו בא נזקים כספיים משפטיים
וישפוט: חבורך לשכור דירות לחקוקת זמן קצרה (משל אי-הודאות) בורר דמי-שכירות
בנזקים בידור. לחילוסין, מניפה סכר דירה ראוי מוסכרת הדירות המלככות סחטת אף

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1862. It is a message of condolence to the people of the State of California, who have been afflicted by a severe drought. The President expresses his sympathy for the suffering and his hope that the Congress will take prompt action to relieve the distress.

1. The first part of the document is a list of names and dates, which appears to be a record of some kind. The names are written in a cursive script, and the dates are in a more formal, printed style. The list is organized into two columns, with names on the left and dates on the right. The names are: John Smith, James Brown, William Jones, and Thomas White. The dates are: 1810, 1811, 1812, and 1813. The list is followed by a signature, which appears to be "John Smith".

היה כמחירי שוק דולר לכל חודש לדירה, כמו כן נדרשו נזקים במידה נרשמה כגון
הוצאות הטעם ילדים למסגרות חינוך, שחומכנו בגילת בהסמך על המהפכונים המבנה
במחנה כחוב ובע"ה נעזר, מאוחר ביום, לא קשה גם לחשב את דרושי-המסדה מניצול
כחמי המהפכונים, אשר ניגמו ע"י מחברה ספקור מועד, במשך כל חודשי המיגור במסירה.

7. בשלכ זה מתבקש המ"מ י"י דגל הרייזיה לטפל בזמנה אשר נישדו זירצא מכללם

המניין. יי כי המוסד הממשל חושב מביטח לאכיסה המדנה - ולא כל שכן לקבל מניינים
ממייים - אנו העדיינים למסגרת ולחברת "גד" ש"אח מירנט אחרגא במסגה לחביא לייסוד
המדיייה ללא חוקות לקראתה על כל המחלוקת המידיייה, ההוצאות והמדיייה המיומנים בנך.
לשם מניעת פקד: אם כבודם מחברה, להחליטם זו תעשה מדייגות למנייננו אנו מאשים
לקביעת מנייה לא יאחר מיום 17.1.80. במדיייה זו מאבשה המחנה - כ"ן איור - ליתן
מועד בחיוב ודומי להחלטה סכומה זכנ מירנט מדיייה ראיומדיייה מניצול
לאיכלוס הרייזיה במניין. מעבר למחיר זה גורא עמנו הופשיים ליעד למחנה ולקום
כל בעד מניין, המסדה או המסל, לקידום ענייננו.

מבשר דג,

משרת מל-מ"ד
ד"ר יוסף אורי-מ"ד.

1. משרד הביטוי והסכנו-חלמק המדיייה, דח' חלל 27 י-מ.
2. משרד הביטוי והסכנו, ממוז ירושלים, בן-יהודה 36 י-מ.
3. ד"ר המכללים, דח' חלל 5 י-מ.
4. ד"ר דירי בלוק 438 בולמ, ירושלים (ע"י מ"י בן-משה, ודייגו 13
בילת י-מ).

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך:

30 בדצמבר 1981

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת ירושלים
רח' הירוק 23
1982-1-3

לכבוד

מר א. כחן

חברת שו"פ

הנדון: מקום התחייבות - רכישה 9 יח"ד - בית 215

בגילת חוזה 55/18/41/80

מכתבך מ 21.12.81

בשלב זה לא חרכשנה 9 הדירות האמורות במכתבך (מעבר
ל 6 דירות הנכסים).

בכ"ח

ש. צימרמן

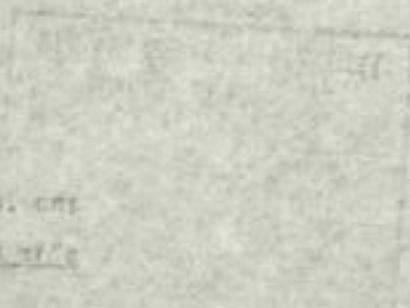
ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

העמק: א. כמף

ב. רביר ✓

ל. קוקוש

ש/רמ



1907

January 1st

1907

at N. Y.

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

י"ט בשבט תשנ"ב
14 בינואר 1982

לכבוד
מז' ליסמן
מנכ"ל המועצה ליהודי ציבור
עיריית ירושלים

ה.ב.

הנדון: השילוח בגילוי

בהמשך לסכמת היסודית הקודמת בדבר ^{8.11.81} הצגתי לבקשת לחתימת המועצה

1. הסכמת העירייה דועדת השילוח להצעה המקבילה שחברת ספקטרום.
2. הסכמת העירייה לאחזקה מערכת השילוח העירונית.
3. הסכמת העירייה לשימוש ממדרי כאביסדי השילוח כולל חברת הבנייה.
4. מכירת העירייה למזן חלל מהעלות ולסייע בגירס המקורית בנספחים.
5. השלמה על הביצוע איזה גוף יבצע השילוח.

אנו מעדיפים כדעיתם היכסית אליה: חכרון, עלות, תקציב, כיצור.
בדיוני לציון כי חסותך המפורשת בצדדך הוצאות בדיקתו יסייעו
בידי להביא תוצאה להגדלת המשיד לאיחוד.

מכבוד רב

שמירה כהן
מנכ"ל המועצה

התקיים:
מיקום
ציון ויכוח
קוקוס
דיבה
בני
אליבית.

כ"א בכסליו תשמ"ב
17 בדצמבר 1981

לכבוד
מ. מ. ליפמן
עיריית ירושלים

הנדון: מכתב מיום 8.12.81

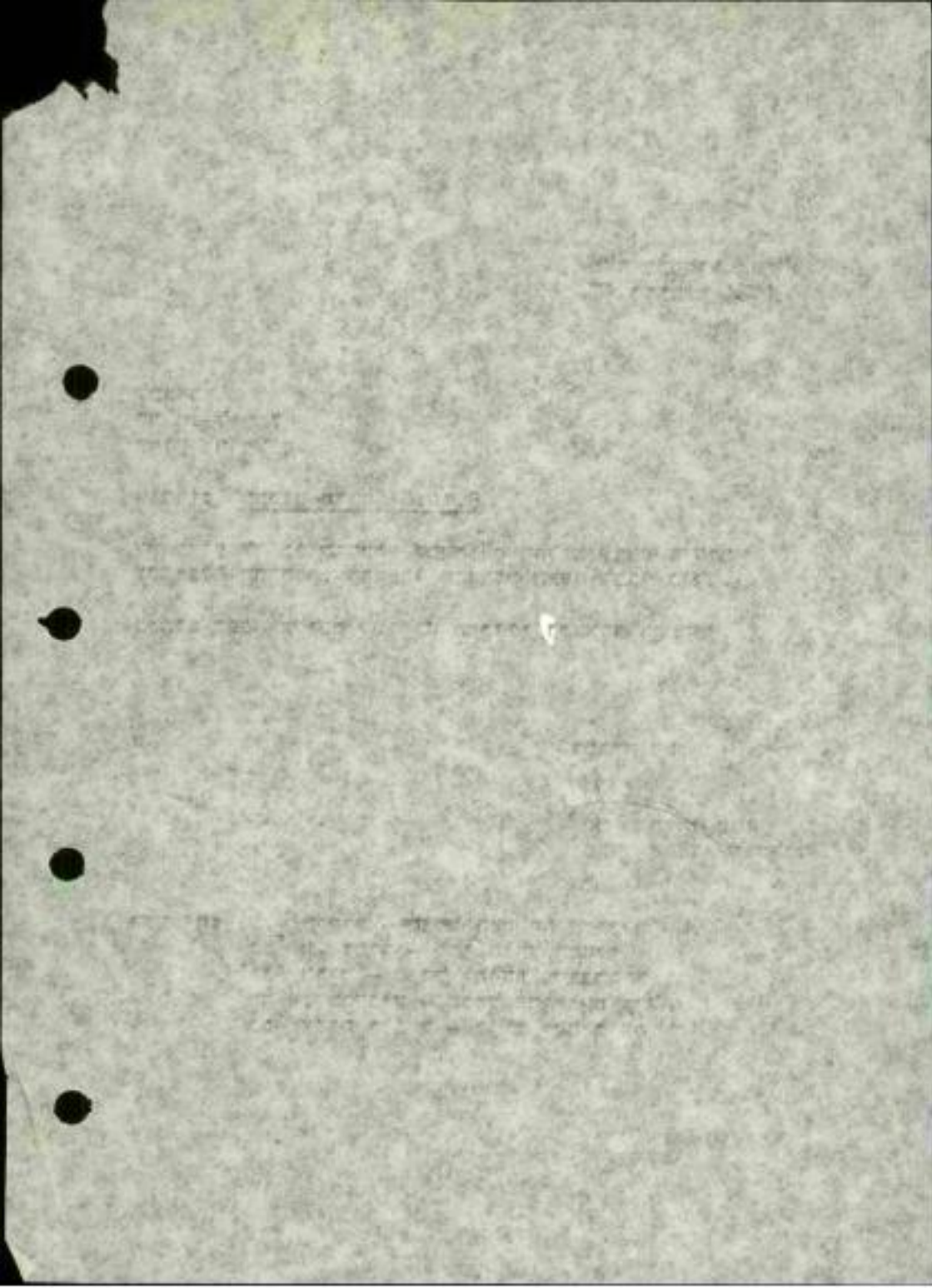
לא ידוע לי כי הודעתו של מנהל"ס החלים לבצע פילוט
במכונות החדשות, הודעתו שבבדוק הצעה לבני גילה.

במקרה בסנה אליכם להיאמר העניין הנצרך והמסוד.

בכבוד רב

מ. מ. ליפמן
מנהל מחוז ירושלים

העתיקים: ל. קוקר - מנהל המחלקה הטכנית
גב' ר. זמיר - מכו מנהל המחוז
בני דביר - מנהל יחידת מדיניות
מ. א. אולבית - מנהל פרויקט גילה
גב' זיוה וינאל - יו"ר ועד גילה



מ"ר -
מסמך
מסמך
מסמך

26 באוקטובר 1981

| |
|--|
| משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' לו ירדנה 22 |
| 27-10-1981 |
| דואר נכנס |

לכבוד
מר א. אולבית
תבואה מדינית
ג י ל ה

מ. ג. א.
מ. ג. א.
מ. ג. א.

תבואה מדינית

- בשקבוצה מס' 1011 בגיליון 1011, מבנה השירות לביטוי והשיכון.
- אחרון לבדוק לכן שאדריכל יסמי יבין. המטה לשילוח אשר חסלון.
1. איטת עתידות לשילוח חסלון, מבואות רחובות למסמך במית.
 2. מחוז המבנה המלמית.
 3. מבנה המלמית בגיל, חומר, דבר דבר.
 4. התחנות למערכת אחידה, חיבורים ואחרים דאמרון המערכת.

מכבוד רב,

השרית כהן
תבואה המחוז

המחוז דייבה דמיר - למעשה



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ד"ר אלול חשמ"א
3.9.81
ירושלים

המנהל לחסברה ויחסי ציבור
قسم الارشاد والعلاقات العامة

לכבוד

נכ"ר רינה זמיר
סגן מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רח"ב בן יהודה
ירושלים

נכ"ר זמיר הנכבדה,

בודאי קראת ב"כל העיר" את הכתבה על "המבוך המסתורי"
של ארמון הנציב. בכתבה מדובר על קשיו ההתמצאות בירושלים.

בשעתו פרכם על שילוט השכונות החדשות ועל בחירה גילה
כמודל ראשוני בנושא זה.

האם ניתן לדווח לתושבים על ההקדמות בנושא זה?

בברכה,

מ. לופמן

הממונה על החסברה ויחסי ציבור

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON

FROM THE FIRST SETTLEMENT TO THE PRESENT TIME
BY SAMUEL JOHNSON

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY SAMUEL JOHNSON

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY SAMUEL JOHNSON

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY SAMUEL JOHNSON

THE HISTORY OF THE
CITY OF BOSTON
FROM THE FIRST SETTLEMENT
TO THE PRESENT TIME
BY SAMUEL JOHNSON



253121

ט"ז

דמי

86-600

תאריך
י"א בטבת תשמ"ב
6 בינואר 1982

לכבוד
אשר אולניק - חברה להנדסה ופיקוח בע"מ
רח' רוזמרין בית 240
גילה
ירושלים - 93-758

א.ג.

הנדון: הכנוח לקראת קבלת דירות ע"י חב" "עמידר", בנינים 430, 435 - גילה
39 יחידות דיור חוזה מס' 40/64253/79

בתשרינו שעלינו לקבל בסה"כ 39 דירות במבנים הנ"ל, השייכות לחב' "עמידר".

לפי הוראתו של מר צ. אורן - מנהל אגף לחינוך והנדסה במטה"ש מיום 10/8/81, עליכם להמציא לנו את כל המסמכים הדרושים בעת מסירת רכוש לחברות מאגלסות.

על עובדי משרדכם לדאוג ששטחים מינימליים כגון:

העתק מהחווה שבין משרד השיכון לחברת הבניה כולל מפרט הטכני של השינויים והתוספות, סט תוכניות קומפלט (ארכיטקטורה, קונסטרוקציה לפיה פועל, אינסטלציה סניטרית, הסקה וחשמל) ומפרט לפי חוק המכר, יישלחו למשרדנו לפני ההזמנה לקבלה הראשונה של הבנינים כדי לאפשר לנו הכנת הקבלה באופן מסודר כמקובל.

כל יתר המסמכים עלינו לקבל בהתאם לנוהל "עמידר" ושמופיעים בטופס 350-01 המצ"ב, אנו מבקשים לקבלם בעת קבלה הראשונה של הדירות.

אנו מבקשים להודעתכם בכחב על השלמת הביצוע/להזמנתכם לקבלה הראשונה.

בכבוד רב,

מ. שמילוביץ
מהנדס - מחלקה הטכנית

העתיקים: מר סטיבן לוי - מנהל המחלקה הטכנית
הגב' רינה זמיר - ס/מנהל משהב"ש מחוז י-ם, רח' בן יהודה 23, ירושלים
מר א. גידלביץ - ס/מנהל מח' טכנית מחוז י-ם משהב"ש, רח' בן יהודה 23 ירושלים
מר ג. פריץ - חברת פ.ב.ג. רח' ז'בוטינסקי 22 ירושלים
מר מ. בוטבול - מנהל סניף קטמונים - כאן
מר ע. דהאן - העוזר לאיכלוס ונכסים - כאן
מר י. וויסמן - קבלת רכוש (2x) - כאן
אחזקה (3x)

| | | | |
|---|---|--|--|
| 1 | Name of the person or organization to whom the report is made | Name of the person or organization making the report | Date of the report |
| 2 | Subject of the report | Reference number | Classification |
| 3 | Summary of the report | Details of the report | Remarks |
| 4 | Conclusion | Recommendations | Signature |
| 5 | Date of the report | Signature of the person making the report | Signature of the person receiving the report |
| 6 | Details of the report | Remarks | Signature |
| 7 | Date of the report | Signature of the person making the report | Signature of the person receiving the report |
| 8 | Details of the report | Remarks | Signature |
| 9 | Date of the report | Signature of the person making the report | Signature of the person receiving the report |



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

רח' יפו 17

סניף אשדוד ירושלים

233121 טלפון

תאריך
י"א בטבת תשמ"ב
6 בינואר 1982

מספר
86-600

מ"מ

מסמכים

לידי מר יורם בצלאל

לכבוד
מר אשר אולניק
חברה להנדסה ופיקוח בע"מ
רח' רוזמין בית 240 גילה
ירושלים - 93-758

א.ב.

הנדון: הכנות לקראת קבלת דירות ע"י חב' "עמידר" במבנים 425, 427, 428, 426 - גילה
סה"כ 43 יחידות דיור, חוזה מס' 40/6455/79

נחשברנו שעלינו לקבל סה"כ 43 דירות במבנים הנ"ל, השייכות לחב' "עמידר".

לפי הוראתו של מר צ. אורן - מנהל אגף לתכנון והנדסה משהב"ש מיום 10/8/81, עליכם להמציא לנו את כל המסמכים הדרושים בעת מסירת רכוש לחברות מאכלסות.

על עובדי משרדכם לדאוג שמסמכים מינימליים כגון:

העתק חוזה שבין משרד השיכון לחברת הבניה כולל מפרט הטכני של השינויים והתוספות, סט חוכניות קומפלט (ארכיטקטורה, קונסטרוקציה לפי הפועל, אינסטלציה סניטרית, הסקה וחשמל) ומפרט לפי חוק המכר, ישלחו למשרדנו לפני ההזמנה לקבלה ראשונה של הבנינים כדי לאפשר לנו הכנת הקבלה באופן מסודר במקובל.

כל יתר המסמכים שעלינו לקבל בהתאם לנוהלי "עמידר" ושמופיעים בטופס 01-350 המצ"ב, אנו מבקשים לקבלם בעת קבלה ראשונה של הדירות.

אנו מחכים להודעתכם בכתב על השלמת הביצוע ולהזמנתכם לקבלה הראשונה.

בכבוד רב,

מ. שמלוביץ
מהנדס - מחלקת הטכנית

העתקים: מר ש. פרדובסקי - מנהל המחוז
מר סטיבן לוי - מנהל המחלקה הטכנית
הגב' רינה זמיר - ס/מנהל משהב"ש מחוז י-ם, רח' בן יהודה 23 ירושלים
מר א. גידילביץ - ס/מנהל מח' הטכנית משהב"ש מחוז י-ם, רח' בן יהודה 23 ירושלים
מר מ. בוטבול - מנהל סניף קטמונים - כאן
מר ע. דהאן - העוזר לאיכלוס ונכסים - כאן
מר י. וויסמן - קבלת רכוש (2x) - כאן
אחזקה (3x)

מש/שמ

[illegible]

| |
|---|
| 1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000
1001
1002
1003
1004
1005
1006
1007
1008
1009
1010
1011
1012
1013
1014
1015
1016
1017
1018
1019
1020
1021
1022
1023
1024
1025
1026
1027
1028
1029
1030
1031
1032
1033
1034
1035
1036
1037
1038
1039
1040
1041
1042
1043
1044
1045
1046
1047
1048
1049
1050
1051
1052
1053
1054
1055
1056
1057
1058
1059
1060
1061
1062
1063
1064
1065
1066
1067
1068
1069
1070
1071
1072
1073
1074
1075
1076
1077
1078
1079
1080
1081
1082
1083
1084
1085
1086
1087
1088
1089
1090
1091
1092
1093
1094
1095
1096
1097
1098
1099
1100
1101
1102
1103
1104
1105
1106
1107
1108
1109
1110
1111
1112
1113
1114
1115
1116
1117
1118
1119
1120
1121
1122
1123
1124
1125
1126
1127
1128
1129
1130
1131
1132
1133
1134
1135
1136
1137
1138
1139
1140
1141
1142
1143
1144
1145
1146
1147
1148
1149
1150
1151
1152
1153
1154
1155
1156
1157
1158
1159
1160
1161
1162
1163
1164
1165
1166
1167
1168
1169
1170
1171
1172
1173
1174
1175
1176
1177
1178
1179
1180
1181
1182
1183
1184
1185
1186
1187
1188
1189
1190
1191
1192
1193
1194
1195
1196
1197
1198
1199
1200
1201
1202
1203
1204
1205
1206
1207
1208
1209
1210
1211
1212
1213
1214
1215
1216
1217
1218
1219
1220
1221
1222
1223
1224
1225
1226
1227
1228
1229
1230
1231
1232
1233
1234
1235
1236
1237
1238
1239
1240
1241
1242
1243
1244
1245
1246
1247
1248
1249
1250
1251
1252
1253
1254
1255
1256
1257
1258
1259
1260
1261
1262
1263
1264
1265
1266
1267
1268
1269
1270
1271
1272
1273
1274
1275
1276
1277
1278
1279
1280
1281
1282
1283
1284
1285
1286
1287
1288
1289
1290
1291
1292
1293
1294
1295
1296
1297
1298
1299
1300
1301
1302
1303
1304
1305
1306
1307
1308
1309
1310
1311
1312
1313
1314
1315
1316
1317
1318
1319
1320
1321
1322
1323
1324
1325
1326
1327
1328
1329
1330
1331
1332
1333
1334
1335
1336
1337
1338
1339
1340
1341
1342
1343
1344
1345
1346
1347
1348
1349
1350
1351
1352
1353
1354
1355
1356
1357
1358
1359
1360
1361
1362
1363
1364
1365
1366
1367
1368
1369
1370
1371
1372
1373
1374
1375
1376
1377
1378
1379
1380
1381
1382
1383
1384
1385
1386
1387
1388
1389
1390
1391
1392
1393
1394
1395
1396
1397
1398
1399
1400
1401
1402
1403
1404
1405
1406
1407
1408
1409
1410
1411
1412
1413
1414
1415
1416
1417
1418
1419
1420
1421
1422
1423
1424
1425
1426
1427
1428
1429
1430
1431
1432
1433
1434
1435
1436
1437
1438
1439
1440
1441
1442
1443
1444
1445
1446
1447
1448
1449
1450
1451
1452
1453
1454
1455
1456
1457
1458
1459
1460
1461
1462
1463
1464
1465
1466
1467
1468
1469
1470
1471
1472
1473
1474
1475
1476
1477
1478
1479
1480
1481
1482
1483
1484
1485
1486
1487
1488
1489
1490
1491
1492
14 |
|---|

ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ

119, JABOTINSKY STREET - 62199 TEL-AVIV
ROSMARIN ST., HOUSE 240, GILO, 93758 JERUSALEM

טל. 03-654901
טל. 02-707019

רחוב ז'בוטינסקי 119 - תל-אביב 62199
רחוב רוזנרין, בית 240, גילה, ירושלים 93758

ירושלים, 5.1.1982

אב/7

Handwritten signature/initials

ולכבוד
מר ס. שמילוביץ
המחלקה הטכנית
חברה עמידור בע"מ
יפו 17
ירושלים.

א. ג.

הנדון - גילה - בנין 432 - הקבלן: מרץ בן גיאת
חוז-מס" 40/64253/78

מכתב מס" 86-600 מיום 4 לח"ז.

בחשוכה לבקשתך במכתבך הנ"ל, בדקנו עם הקבלן את האפשרות לערוך את
הקבלה הטופיה של בנין 432 במתכונן, בימים 8-7-6.1.82. הדבר אינו אפשרי,
מאחר שהקבלן לא סיים את תיקון הליקויים במלואם.

במקום קבלה טופיה של בנין 432, מציע מנהל העבודה של הקבלן - מר יעקב נחום -
שבימים 8-7-6.1.82 חסימו את הקבלה הראשונה של בנין 431, ותחילו את הקבלה
הראשונה של בנין 435.

אנו מוכנים להצעה זו ומבקשים מכם להודיענו אם אתם יכולים לשנות את סדרי
הקבלה הנ"ל.

בכבוד רב,

Handwritten signature

אנג'ל גולדברג
מחוז ירושלים
- 6-1-1982
דואר נכנס

העק:

בכ" רינה זמיר - ס/מנהל מחוז ירושלים משהב"ש
מר א. גולביץ - ס/מנהל המח' הטכנית משהב"ש מחוז י-ם
חברת מרץ בן גיאת.

התבינה

י"ב בסבב חש"ב
5 בינואר 1982

| |
|---|
| משרד הביטחון והשכונות
מחוז תל אביב
תחילת יחידה 10 |
| 10-1-82 |
| תאריך קבלה |

לכבוד
מר א. נסך
מנהל אגף נכסים ודיוור

א.נ.א.

הנדון: 180 יח"ד - גילה

כפי שידוע לכם בפרוגרמה 1981 מופיעה חברה סו"ב עם 180 יח"ד בגילה
עבור השטח הנ"ל הוצאה המלצה להקצאה קרקע בשנת 1980 ע"ש חברה שיכון
עובדים.

החברה סו"ב מתקדמת בענייני הכנון ומחכוונת לצאת לביצוע בהתאם לסיכום
עם המחוז.

על אף העובדה שמסרדנו הודיע לשיכון עובדים ולמינהל מקרקעי ישראל על
ביטול העסקה, ממשיכה חברה שיכון עובדים למעון על כעלותה לשטח ואילו
סו"ב מבקשת הנחיות ברורות ומחייבות להמשך הטיפול.

לאור האמור לעיל, אודה לך אם תסכם סופית עניין זה עם שיכון עובדים וסו"ב
והוציא הנחיות ברורות בנדון.

מצ"ב צילומי הסכמים האחרונים של סו"ב ושיכון עובדים.

בכבוד רב,

ל. קוקר

מ"מ מנהל המחלקה הכלכלית

העמק:

✓ מר שמריהו כן - מנהל המחוז.
מר א. לחובטקי - אגף הפרוגרמות.
מר א. אולניק - מנהל פרויקט גילה.

SECRET
BY A-100
CLASS. AND CONTROL EXTENDED

SECRET

SECRET - 100-100000

On 10/10/50, the 100-100000 was classified as SECRET. This was done by the 100-100000 Committee, which was composed of the 100-100000 Committee, the 100-100000 Committee, and the 100-100000 Committee.

On 10/10/50, the 100-100000 was classified as SECRET. This was done by the 100-100000 Committee, which was composed of the 100-100000 Committee, the 100-100000 Committee, and the 100-100000 Committee.

On 10/10/50, the 100-100000 was classified as SECRET. This was done by the 100-100000 Committee, which was composed of the 100-100000 Committee, the 100-100000 Committee, and the 100-100000 Committee.

On 10/10/50, the 100-100000 was classified as SECRET. This was done by the 100-100000 Committee, which was composed of the 100-100000 Committee, the 100-100000 Committee, and the 100-100000 Committee.

On 10/10/50, the 100-100000 was classified as SECRET. This was done by the 100-100000 Committee, which was composed of the 100-100000 Committee, the 100-100000 Committee, and the 100-100000 Committee.

SECRET

SECRET - 100-100000

SECRET

On 10/10/50, the 100-100000 was classified as SECRET. This was done by the 100-100000 Committee, which was composed of the 100-100000 Committee, the 100-100000 Committee, and the 100-100000 Committee.

החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ



מס' רח' יפו 17

סניף

מחוז אשדוד ירושלים

טלפק 233121

| מספרכם | מיום | מספרנו | תאריך |
|--------|------|--------|--------------------------------|
| | | 86-600 | ט' כסבת תשמ"ב
4 בינואר 1982 |

לידי מר יורם בצלאל

לכבוד
אשר אולניק - חברה להנדסה ופיקוח בע"מ
רח' רוזמרין 240
שכונת גילה
ירושלים - 93-758

א.נ.נ.

הנדון: גילה - חוזה 40/64253/78 בנימים 432 + 433
סימוכין: מכתב יב/1104 מיום 7/12/81

במכתב הנ"ל, הזמנתם אותנו "לקבלה סופית לכתיים 433 ו- 432 בהקדם האפשרי, אך לא יאוחר מיום 21/12/81" (ראה סעיף 6 של המכתב).

כידוע לך, בימים 22 עד 27 בדצמבר '81 קיבלנו סופית את בית 433 פרט ל- 4 דירות, ב- 3 מהן בגלל השלמות תיקונים במטבח ואחת רטובה.

למרות שסיכמנו לקבל סופית את בית 432 בימים 28 + 29 בדצמבר '81, מנהל העבודה באתר מר יעקב נחום ביקש דחיה של 9 ימים כדי להשלים את ביצוע הליקויים שנרשמו בקבלה הראשונה.

אי לכך, הקבלה הסופית של בית 432 נקבע לימים 6 - 8 בינואר '82.

אבקש לבדוק עם הקבלן גמר את ביצוע הליקויים במלואם ולהודיע לנו בכתב, אם אפשר לערוך את הקבלה הסופית כמחוכנן.

בכבוד רב,

מ. שמילוביץ
מהנדס - מחלקה הטכנית

העתיקים: מר ש. פרודובסקי - מנהל המחוז
מר סטיבן לוי - מנהל המחלקה הטכנית
הגב' רינה זמיר - ס/מנהל משהב"ש מחוז ירושלים, רח' בן יהודה 23
מר א. גידליביץ - ס/מנהל מח' הטכנית משהב"ש מחוז ירושלים, רח' בן יהודה 23
חב' פרץ בן גיאת - רח' ז'בוטינסקי 22 ירושלים
מר מ. בוטכול - מנהל סניף קטמונים - כאן
מר ע. דהאן - העוזר לאיכלוס ונכסים - כאן
מר י. וויסמן - קבלת רכוש (2x) - כאן
אחזקה (3x)

מש/שנ