

7/40

14.82

~~כושרד - חנוכה של~~

31/12/2013

11

611511

1/2) 1/3 1/4 1/5 1/6 1/7 1/8 1/9 1/10 1/11 1/12 1/13 1/14 1/15 1/16 1/17 1/18 1/19 1/20 1/21 1/22 1/23 1/24 1/25 1/26 1/27 1/28 1/29 1/30 1/31 1/32 1/33 1/34 1/35 1/36 1/37 1/38 1/39 1/40 1/41 1/42 1/43 1/44 1/45 1/46 1/47 1/48 1/49 1/50 1/51 1/52 1/53 1/54 1/55 1/56 1/57 1/58 1/59 1/60 1/61 1/62 1/63 1/64 1/65 1/66 1/67 1/68 1/69 1/70 1/71 1/72 1/73 1/74 1/75 1/76 1/77 1/78 1/79 1/80 1/81 1/82 1/83 1/84 1/85 1/86 1/87 1/88 1/89 1/90 1/91 1/92 1/93 1/94 1/95 1/96 1/97 1/98 1/99 1/100 1/101 1/102 1/103 1/104 1/105 1/106 1/107 1/108 1/109 1/110 1/111 1/112 1/113 1/114 1/115 1/116 1/117 1/118 1/119 1/120 1/121 1/122 1/123 1/124 1/125 1/126 1/127 1/128 1/129 1/130 1/131 1/132 1/133 1/134 1/135 1/136 1/137 1/138 1/139 1/140 1/141 1/142 1/143 1/144 1/145 1/146 1/147 1/148 1/149 1/150 1/151 1/152 1/153 1/154 1/155 1/156 1/157 1/158 1/159 1/160 1/161 1/162 1/163 1/164 1/165 1/166 1/167 1/168 1/169 1/170 1/171 1/172 1/173 1/174 1/175 1/176 1/177 1/178 1/179 1/180 1/181 1/182 1/183 1/184 1/185 1/186 1/187 1/188 1/189 1/190 1/191 1/192 1/193 1/194 1/195 1/196 1/197 1/198 1/199 1/200 1/201 1/202 1/203 1/204 1/205 1/206 1/207 1/208 1/209 1/210 1/211 1/212 1/213 1/214 1/215 1/216 1/217 1/218 1/219 1/220 1/221 1/222 1/223 1/224 1/225 1/226 1/227 1/228 1/229 1/230 1/231 1/232 1/233 1/234 1/235 1/236 1/237 1/238 1/239 1/240 1/241 1/242 1/243 1/244 1/245 1/246 1/247 1/248 1/249 1/250 1/251 1/252 1/253 1/254 1/255 1/256 1/257 1/258 1/259 1/260 1/261 1/262 1/263 1/264 1/265 1/266 1/267 1/268 1/269 1/270 1/271 1/272 1/273 1/274 1/275 1/276 1/277 1/278 1/279 1/280 1/281 1/282 1/283 1/284 1/285 1/286 1/287 1/288 1/289 1/290 1/291 1/292 1/293 1/294 1/295 1/296 1/297 1/298 1/299 1/300 1/301 1/302 1/303 1/304 1/305 1/306 1/307 1/308 1/309 1/310 1/311 1/312 1/313 1/314 1/315 1/316 1/317 1/318 1/319 1/320 1/321 1/322 1/323 1/324 1/325 1/326 1/327 1/328 1/329 1/330 1/331 1/332 1/333 1/334 1/335 1/336 1/337 1/338 1/339 1/340 1/341 1/342 1/343 1/344 1/345 1/346 1/347 1/348 1/349 1/350 1/351 1/352 1/353 1/354 1/355 1/356 1/357 1/358 1/359 1/360 1/361 1/362 1/363 1/364 1/365 1/366 1/367 1/368 1/369 1/370 1/371 1/372 1/373 1/374 1/375 1/376 1/377 1/378 1/379 1/380 1/381 1/382 1/383 1/384 1/385 1/386 1/387 1/388 1/389 1/390 1/391 1/392 1/393 1/394 1/395 1/396 1/397 1/398 1/399 1/400 1/401 1/402 1/403 1/404 1/405 1/406 1/407 1/408 1/409 1/410 1/411 1/412 1/413 1/414 1/415 1/416 1/417 1/418 1/419 1/420 1/421 1/422 1/423 1/424 1/425 1/426 1/427 1/428 1/429 1/430 1/431 1/432 1/433 1/434 1/435 1/436 1/437 1/438 1/439 1/440 1/441 1/442 1/443 1/444 1/445 1/446 1/447 1/448 1/449 1/450 1/451 1/452 1/453 1/454 1/455 1/456 1/457 1/458 1/459 1/460 1/461 1/462 1/463 1/464 1/465 1/466 1/467 1/468 1/469 1/470 1/471 1/472 1/473 1/474 1/475 1/476 1/477 1/478 1/479 1/480 1/481 1/482 1/483 1/484 1/485 1/486 1/487 1/488 1/489 1/490 1/491 1/492 1/493 1/494 1/495 1/496 1/497 1/498 1/499 1/500 1/501 1/502 1/503 1/504 1/505 1/506 1/507 1/508 1/509 1/510 1/511 1/512 1/513 1/514 1/515 1/516 1/517 1/518 1/519 1/520 1/521 1/522 1/523 1/524 1/525 1/526 1/527 1/528 1/529 1/530 1/531 1/532 1/533 1/534 1/535 1/536 1/537 1/538 1/539 1/540 1/541 1/542 1/543 1/544 1/545 1/546 1/547 1/548 1/549 1/550 1/551 1/552 1/553 1/554 1/555 1/556 1/557 1/558 1/559 1/560 1/561 1/562 1/563 1/564 1/565 1/566 1/567 1/568 1/569 1/570 1/571 1/572 1/573 1/574 1/575 1/576 1/577 1/578 1/579 1/580 1/581 1/582 1/583 1/584 1/585 1/586 1/587 1/588 1/589 1/590 1/591 1/592 1/593 1/594 1/595 1/596 1/597 1/598 1/599 1/600 1/601 1/602 1/603 1/604 1/605 1/606 1/607 1/608 1/609 1/610 1/611 1/612 1/613 1/614 1/615 1/616 1/617 1/618 1/619 1/620 1/621 1/622 1/623 1/624 1/625 1/626 1/627 1/628 1/629 1/630 1/631 1/632 1/633 1/634 1/635 1/636 1/637 1/638 1/639 1/640 1/641 1/642 1/643 1/644 1/645 1/646 1/647 1/648 1/649 1/650 1/651 1/652 1/653 1/654 1/655 1/656 1/657 1/658 1/659 1/660 1/661 1/662 1/663 1/664 1/665 1/666 1/667 1/668 1/669 1/670 1/671 1/672 1/673 1/674 1/675 1/676 1/677 1/678 1/679 1/680 1/681 1/682 1/683 1/684 1/685 1/686 1/687 1/688 1/689 1/690 1/691 1/692 1/693 1/694 1/695 1/696 1/697 1/698 1/699 1/700 1/701

221: 167 81/60019/75 22500

3/1978 - 3/1978

U. S. 2022

3974

~~Feb 26~~

מחלקה



84 יחיד - מועצה אזורית פיתחת ר

20

7472 / 9 - גל

מס פריט: 1394421
27/08/2013

109.18/1 - 883
02-106-01-07-05

מזהה פיזי:
מזהה לוגי:
כתובת:

שם הישוב _____
 מס' החוזה _____
 סוג המכנה _____
 הקבלן _____
 מסכום _____
 לי _____

תאריך התחלת העבודה: 15.2.75 תאריך גמר העבודה: _____

שינויים - הגדלה _____
 הקטנה _____

תנועה החשבונות

חשבון מס'	תאריך האישור	מזב העבודה %	סכום	העבודה
1	30.10		3544.640	
2	25.11		4321431-	
3	8.12		5452380	
	26.12		6048816-	
5	28.12		428580	
			7.200.000-	
6	28.12		4845217	
7	28.12		4845.257	
8	30.12		8579.550	
9	26.12		9390699	
10	6.1.76		9856170	
11	23.1.76		10669528	
12	10.2.76		11410404.94	

השירות הישיבני
 מנהל לביטוח ופיקוח
 13-77-1077
 לטופס
 לעמוד

מדינת ישראל

משרד השכון

מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

3651/-
 3974/-

תאריך: 4 ביולי 1977
 י"ח בתמוז תשל"ז

לחיוץ ה'א'

מספר:

ל כ ב ו ד
 חב' "יבנה" תעשיית בנין בע"מ
 רח' ביאליק 47
 רמת - גן

א.נ.

הנדון : חוזה מס' 81/46546/75
 חוזה מס' 81/60019/75

תקוני שנה אחריות, מכתב הפקוח מיום 29.6.77

בהמשך למכתב הפקוח הנ"ל, הנכם נדרשים להחיל בבצוע תקוני שנה האחריות לא יאוחר מיום 13 לחודש זה ולסיים את הבצוע תוך חודש ימים.

באם לא יתבצעו התקונים במדק זמן העמור לעיל, נפעיל את הערבות לנ"ל על חשבונכם.

בכבוד רב,

ש. רודניק
 מ"מ מהנדס המחוז

העתיקים:

- מר א. שטרן - ס/ראש אגף
- מר י. זיידה - מהנדס האזור
- מר ג. אביבי
- מר א. בלף
- מר ר. לשם
- מר ד. שטרן - חב' "פ ל נ א ר"
- מר א. ברנ-אילן - פקוח, ימית

39441

מדינת ישראל

משרד השיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

מדינת ישראל	
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר גבתי	נתקבל בתאריך
16-02-1977	
לטיפולו של	
לעיונו של	

תאריך: 5 / 2 / 1977

מסמך: 81/60019/75

אל : בזכרות משרד השיכון

מאת: המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

תנדון: חשכון סופי של חרזה מס. 81/60019/75

העבודה: הקמת 84 יחיד דיור

המקום: ימית

הקבלן: חב' "יבנה" בע"מ

11,430,871,75

רצ"כ הרינו מעבירים חשכון סופי של החרזה הנדון, בסך

הסכום לחטולם הוא 11,065,776.- ל"י לאחר נכוד של 0.25%

ע"ה בדיקות ו- 3% ע"ה קרן בטוח

נא להקטין / להגדיל את החרזה, שהיקפו עתה - 11,534,000.-

בסך - 105,128,25

סה"כ - 11,430,871,75

החשכון כולל :

התיקודות 6 590,088.-

הורדת ע"ה בדיקות 22,861,75

הורדת ע"ה קרן בטוח 342,240.-

ב כ ר כ ה ,

אינב' א. שטרן

סגן ראש המינהל

ומנהל זמנאי לתכנון וביצוע

העתיקים: סר יידישניץ / ר. יצחקי / ר. אביב / ר. ליש

סגן ממוז הנגב

הקבלן חברת יבנה

אגף חרזים ובטחונות

המחלקה לסטטיסטיקה

חשבון סופי - חוזה מס' 81/60019/75

הקמת 84 יחידות דיור בימית

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
<u>דף ריכוז כללי</u>					
1.	דירה טיפוס 87.16 מ ² מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	130,571.-	5,483,982.-
2.	דירה טיפוס 73.1 מ ² מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	109,510.-	4,599,420.-
					<u>10,083,402.-</u>
3.	הורדה עבור בדיקות 0.2%				<u>20,166.80</u>
					<u>10,063,235.20</u>
4.	התיקרות בתקופת הביצוע פירוט בדף 5				<u>590,088.-</u> <u>689,421.-</u>
5.	עבודות נוספות ליח"ד כולל קירות חצר לפי פירוט בדף 3	יח'	84	8,531.50	716,646.-
					<u>719,964.-</u>
6.	תוספת לעבודות שמחיריהן מבוססים על חוזה 46546 (התוספת בהתאם לחוזה) התיקרות				<u>34,280.95</u> <u>40,434.66</u> <u>43,954.80</u> <u>44,078.64</u>
7.	עבודות נוספות בכל האתר פירוט בדף 4				
					<u>11,557,133.50</u>
	סה"כ לחשלום				

פונקציה אריתמטית

הערה לסעיף 6

המחירים סוכמו בחוזה הקודם לזמן ביצוע חוזה זה ואין תוספות, אלא התיקרות בזמן ביצוע, פרט לקירות חצר.

ערך עבודות נוספות לדירה פחות קירות חצר

8531.50 - 8,071.-
2941 - 2,941.-
5590.50 5,130.50

11,468,541.75
37,900.-

11,430,841.75

22,861.75

11,608,016.-

342,240.-

11,065,776.-

לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר
לדירה מס' 25 חצר 150 מ"ר

הקמת 84 יח"ד בלמית

הערה לסעיף 6

ערך עבודות נוספות לדירה

סמות קירות וזצר

ס"ח

יבנה - תעשית בנינים בע"מ
רחוב ב'אליק 47, רמת-גן

[Faint handwritten notes at the bottom of the page, possibly indicating a date or reference.]



NO.	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
1	TO BALANCE	100.00	100.00
2	BY CHECK NO. 1234	50.00	50.00
3	BY CHECK NO. 5678	25.00	25.00
4	BY CHECK NO. 9012	10.00	15.00
5	BY CHECK NO. 3456	5.00	10.00
6	BY CHECK NO. 7890	3.00	7.00
7	BY CHECK NO. 1122	2.00	5.00
8	BY CHECK NO. 3344	1.00	4.00
9	BY CHECK NO. 5566	1.00	3.00
10	BY CHECK NO. 7788	1.00	2.00
11	BY CHECK NO. 9900	1.00	1.00
12	BY CHECK NO. 1212	1.00	0.00

THE TOTAL OF THE ABOVE CHECKS IS \$100.00
 WHICH IS THE TOTAL OF THE CHECKS
 DEPOSITED IN THE ACCOUNT OF THE
 BANK OF AMERICA ON 10/10/1910

10/10/1910

10/10/1910

10/10/1910

10/10/1910

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
8.	<u>עבודות נוספות ליו"ד כולל קירות חצר</u>				
1.	אספקת ותחזוקת קופסאות סי.אי. כולל מבטח 21 דפנות צד	יח'	4	460.-	230.-
2.	קירות חצר בתחום לחכנית מאושרת מחיר מוסכם ל- 1.75 5.882.- בתוספת התיקרות לתאריך ביצוע 10.99%+9.75	יח'	4	5.882.-	2.941.-
3.	לוח חשמל עם מפסיקים חצי אוטומטים במקום לוח רגיל בתחום לתוראת מיומן 189 139 הפרש מחיר בין גוף תאורה סיפוס מס' 1309 לארמטורה לפי תוראת מיומן 189145	יח'	1	420.-	420.-
4.	כנף מעץ נפתחת על צידים כולל רשת זבובים לחדר שינה	יח'	2.5	80.-	200.-
5.	כנ"ל אבל קבוע למספר ושירותים	יח'	3	190.-	570.-
6.	מוזאיקה ברזל מדרגה לפי תוראת מיומן 229180	יח'	8.5	55.-	467.50
7.	חריטה כמות נוספת ראה יומן 765-700 189135	מ'	0.65	150.-	97.50
8.	צבע אקרילי במעקות מרפסת ובצידי מדרגות לפי תוראת האדריכל - תוספת מחיר	יח'ד	1	50.-	50.-
9.	צביעת הסופרקריל במסגרות ודלתות יומן 229179	יח'ד	1	40.-	40.-
10.	בסוף האי לגג במקום מדה + אספלט שינוי בגודל ארון חשמל 100/250 במקום 90/90	מ'	35.-	25.-	875.-
11.	תוספת מחיר בלבד	קומפ'	4	550.-	175.-
12.	סף אלומיניום בדלת כניסה	יח'	1	45.-	
13.	ברזים למבונת כביסה עם תברגה לפי תוראת מיומן 229187 כולל שינוי בקוי תמים לאחר שבוצעו רק עבור הברזים	קומפ'			45.-
14.	אספקת ותחזוקת מעצורי דלתות סיפוס אומגה לפי תוראת מיומן 229187 הפרש מחיר למעצור רגיל לפי סטנדרט מח"ש	יח'	9	4.-	36.-
15.	צביעת דלתות באיכות לפי תוראת מיומן 229177	יח'	7.5	30.-	225.-
16.	כנ"ל ארון מטבח	יח'	1	60.-	60.-
17.	צביעת קנטיים עם פלסטרונג לכן לפי תוראת האדריכל	יח'	1	150.-	150.-
18.	דיגוג שינוי מהחכנית לפי תוראת זכוכית ש משוריינת במקום רגילה	יח'	3	50.-	150.-
19.	תוספת מפסיק כפול במקום יחיד ראה סכתב כאמור הפרש מחיר בלבד הנחה 209	יח'	1	40.-	40.-
20.	חריטים במרפסת בקומת הקרקע	יח'	4	1.240.-	620.-
21.	חריטים בקומת א ראה מכתבינו 29.2.76	יח'	4	724.-	362.-
22.	צביעת דלתות כניסה לפי דרישה ראה מכתבכם מתאריך 18.1.76	יח'	1	80.-	80.-
23.	הגבהת מרזבים לפי תוראת מיומן תוספת למספור הבית עבור פנס תאורה ליד הקיר (מחיר כולל) ראה מכתבינו 26.11.74	קומפ'	4	100.-	50.-
24.		יח'	4	880.-	440.-

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
26	שינויים באינסטלציה סניטרית עבור הספקת מים חמים וקרים לדודים השמלים				
				70.-	70.-
27	הגבהה מוחה לארונות השמל לאחר עבודות פיתוח	יח'	1/4	25.-	12.50
					8,791.-
					8457.50
	חורדות				
28	עבור בדיקות בטון	יח'	1	20.-	20.-
29	עבור אוטומט חדר מדרגות ושני לחצנים	יח'	1	100.-	100.-
30	עבור דלת מטבח רגילה במקום חזרה.	יח'	1	100.-	100.-
					8,571.-
					8531.50

יבנה - העשיית בניינים בע"מ
דוד

13-12-13

1

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
1.	עבודות רגילות ראה ד.כ. 1				
	א. פועל בנין	י"ע	57	7.-	399.-
	ב. טרקטור	י"ע	2	1,000.-	2,000.-
	ג. טפסן	י"ע	4	18.-	72.-
	ד. משאית 300 ליטר	י"ע	4	350.-	1,400.-
2.	הריסת פילר קיים יומנים 228639.44	יח'	2	250.-	500.-
3.	ארון מטבח נוסף למרפאה יומן 228634	יח'	1	2,000.-	2,000.-
4.	אספקה והתקנת קערות מטבח כולל צנרת יומן 228694	קומ'	1	1,000.-	1,000.-
5.	פירוק משקוף בבית 149 יומן כנ"ל כולל תיקונים	עב'	1	100.-	100.-
6.	עבור חיבורי חשמל זמניים בין הבתים (3 זוגות)	קוממ'	1	1,200.-	1,200.-
7.	הגנת שוחות יומן, כנ"ל שני שוחות 100% א. יציקת קורה 30/50 כולל זיון וחפירה	מ'	8	200.-	1,600.-
8.	שתי שכבות ניר טול בתקרה	מ	2	10.-	20.-
9.	יציקת תקרה 25 ס"מ כולל זיון	מ	2	200.-	400.-
10.	אספקה ופיזור חומר ואדי לפרכי גישה עורק ראשי בחצר	מ	420.-	50.-	21,000.-
11.	החלפת שני קוי אזבסט בבתי 53/43	קוממ'	2	500.-	1,000.-
12.	עבור פרוק ארון מטבח + שיש+קערות מטבח כולל תיקונים יומן 228632	קוממ'	1	80.-	800.-
13.	פירוק ריצוף יומן כנ"ל	מ	8.92	10.-	89.20
14.	ריצוף מחש יומן כנ"ל	מ	892	65.-	57,980
15.	אספקה והתקנת צינור מים 4 יומן כנ"ל	מ	24.90	35.-	871.50
16.	כנ"ל 2 מפלסטיק יומן כנ"ל	מ'	12.30	35.-	430.50
17.	אספקה והתקנת קערות ורצפה למרפאה כולל צנרת	קוממ'	3	1,000.-	3,000.-
18.	אספקה והתקנת בקורות חשמל נוספות כולל חציבות ותיקונים יומן 228631 במרפאות	קוממ'-	10	250.-	2,500.0
19.	עקב הגדלת שטח פלטות בבתי 169 ו-77 לפי הוראה מיומן 228628 ד.כ. 1				40,962.-
	א. יציקת פלטות יסוד כולל זיון	מ	2.58	850.-	2,193.-
	ב. יציקת בטון רצח	מ	6.48	28.-	180.60
	ג. חפירה לכנ"ל	מ	7.74	80.-	743.04
					44,078.66

יבנה - תעשיות בנינים בע"מ
 רחוב ביאליק 47, רמת-גן

מזכיר
 מנהל
 [Signatures]

חשוב התיקרויות - דף מס' 5 מתוך

בטיס מחירים: 1.75 מדד 331.8
 התחלת עבודה: 2.75 מדד 335.4

התיקרות התחלתית: 1.06%

התיקרות בזמן בצוע: זמן בצוע לפי חוזה 10 חדשים. אושרה על ידי הפקוח הארכת זמן בעוד חודשיים עבור עבודות נוספות (קירות חצר וכו').

0.0	0.0	2.75
0.0	1.3	3
0.0	2.4	
0.0	2.5	
2.8	5.8	
8.2	11.2	
8.9	11.9	
5.7	8.7	
9.5	12.5	
12.1	15.1	
13.0	16.0	
14.3	17.3	1.76

$$74.5:12 = 6.2\%$$

סה"כ התיקרויות $101.8 \times 106.2 = 7.3\%$

מסכום 8,083,402 = 590,088 ל"י

וזאת לפי:

מחירי חוזה 10,083,402.-

והורד מפרעום 2,000,000.-

8,083,402.-

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 8944 / 206

באר-שבע

אלי

מאת:

הגדרון:

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סומי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות:

לוטה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מהנדס המחוז

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס'.....

באר-שבע

אל:.....

סאט:.....

הנדון:.....

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סופי מס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך

הערות:

לוטסה:

מהנדס תמחוז

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

תשבון סופי - חוזה מס' 81/60019/75

הקמת 84 יחידות דיור בימית

מס' סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
<u>דף ריכוז כללי</u>				
1. דירה סיפוס 87.16 מ ² מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	130,571.-	5,483,902.-
2. דירה סיפוס 73.1 מ ² מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	109,510.-	4,599,420.-
				10,083,402.-
3. הורדה עבור בדיקות 0.2%				20,166.80
				10,063,235.20
4. התיקרות במקומם הביצוע פירוט בדף 5				590,888.-
				689,421.-
5. עבודות נוספות ליח"ד כולל קירות חצר לפי פירוט בדף 3	יח'	84	8,531.50	719,964.-
6. תוספת לעבודות שמחיריהן מבוססים על חוזה (התוספת בהתאם לחוזה) התיקרות				34,280.95
				40,434.86
				43,954.80
				44,078.64
7. עבודות נוספות בכל האתר פירוט בדף 4				
				11,557,133.50
סה"כ לחשלוט				

11,448,204.95
34,822.-
11,410,404.95

הורדה במחיר לאחורי 6%

הערה לעקיף 6

המחירים טוכמו בחוזה הקודם לזמן ביצוע חוזה זה ואין תוספות, אלא התיקרות בזמן ביצוע, פרט לקירות חצר.

8531.50 8,071.-
2841.- 2,941.-
5580.50 5,130.-

ערך עבודות נוספות לדירה פחות קירות חצר

על כסימון קי,
מחירי אחרים 25 אח"ק אל
אל 3 אל - 100 יחידות סה"כ
אל"ק אל - 15 אל"ק אל"ק אל
37,500 אל

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה
	דף ריכוז כללי				
1.	דירה טיפוס 87.16 מ2 מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	130.571.-	5.483.982.-
2.	דירה טיפוס 73.1 מ2 מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	109.510.-	4.599.420.-
3.					10.083.402.-
3.	הורדה עבור בדיקות 0.2%				20.166.80
					10.063.235.20
					689.421.-
4.	התיקרות במקומות הביצוע פירוט בדף 6				
5.	עבודות נוספות ליח"ד כולל קירות חצר לפי פרוט				
	בדף 5				
6.	חוספת לעבודות שמחיריותן מבוססים על חוזה				
	46546 (חוספת בחתום לחוזה) התיקרות				
	5.55% x 84 יח' = 5.630.-				
7.	עבודות נוספות בכל האתר פירוט בדף 5				
		יח'	84	8.571.-	719.964.-
					44,018.64
					11.557.133.50
	סה"ח לתשלום				

תעריף לטעיף 6

המחירים סוכמו בחוזה תקודס לזמן ביצוע חוזה זה ואין חוספות, אלא התיקרות בזמן ביצוע, פרוט

8,571

8.571.-

לקירות חצר.

2.941.-

ערך עבודות נוספות לדירה

5.630.-

פחות קירות חצר

סה"ח

5,630

החשבוני סופי - חוזה מס' 81/60019/75
תקנת 84 יח"ד בימית
המחירים סוכמו בחוזה תקודס לזמן ביצוע חוזה זה ואין חוספות, אלא התיקרות בזמן ביצוע, פרוט

יבנה - תעשיית בניית בעים

ד"ר יעקב יעקוביץ, רחוב

1

המחירים סוכמו בחוזה תקודס לזמן ביצוע חוזה זה ואין חוספות, אלא התיקרות בזמן ביצוע, פרוט

המחירים סוכמו בחוזה תקודס לזמן ביצוע חוזה זה ואין חוספות, אלא התיקרות בזמן ביצוע, פרוט

המחירים סוכמו בחוזה תקודס לזמן ביצוע חוזה זה ואין חוספות, אלא התיקרות בזמן ביצוע, פרוט

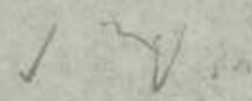
מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	2
4	עבודות נוספות ליחיד כולל קירות חצר				
1	אספקת ותחנת קופסאות סי.אי. כולל מבנה 21				
6	דפנות צד	יח'	1/2	460.-	230.-
2	קירות חצר כחמאס לתכנית מאושרת מחיר מוסכם				
9	ל- 1.75 - 5.882.- בחוספת תמיקדות לתאריך ביצוע 10.998+9.75	יח'	1/2	5.882.-	2.941.-
3	לוח חשמל עם מפסיקים חצי אוטומטים במקום				
6	לוח רגיל כחמאס לתוראה מיומן 189 139	יח'	1	420.-	420.-
4	הפרט מחיר בין גוף תאורה טיפוס מס' 1309				
6	לארסטורה לפי תוראה מיומן 189145	יח'	2.5	80.-	200.-
5	כנף סנף נפתחת על צירים כולל רשת זבובים				
6	לחור שינה	יח'	3	190.-	570.-
6	כנ"ל אבל קבוע למטבח ושירותים	יח'	3	155.-	465.-
7	מודאיקה ברום המדרגה לפי תוראה מיומן 229180	יח'	8.5	55.-	467.50
8	חרטינה כמות נוספת רשת יומן 765-700 189135	מ	2	150.-	97.50
9	צבע אקרילי במעקות מדרגות ובצירי מדרגות				
6	לפי תוראה תאודיכל - תוספת מחיר	יח'ד	1	50.-	50.-
10	צביעה בסופרקריל במסגרות ודלתות יומן 229179	יח'ד	1	40.-	40.-
11	בסוף חאי לבג במקום מזה + אספלס	מ	35.-	25.-	875.-
12	סינוי בגודל ארון חשמל 100/250 במקום 90/90				
6	תוספת מחיר בלבד	קומפ'	1/2	550.-	275.-
13	סף אלומיניום כדלת כניסה	יח'	1	45.-	45.-
14	ברזים למבונת כבישה עם חברתה לפי תוראה מיומן				
6	229187 כולל סינוי בקוי המים לאורך שבוצעו				
6	רק עבור הברזים	קומפ'			45.-
15	אספקת ותחנת מנצורי דלתות טיפוס אימגא לפי תוראה מיומן 229187				
6	לפי סטנדרט משה"ש	יח'	9	4.-	36.-
16	צביעה דלתות בשכיבה לפי תוראה מיומן 229177	יח'	7.5	30.-	225.-
17	כנ"ל ארון מטבח	יח'	1	60.-	60.-
18	צביעה קנסיס עם מלטרונג לבן לפי תוראה				
6	תאודיכל	יח'	1	150.-	150.-
19	זיגוג סינוי מתכנית לפי תוראה זכוכית ש				
6	מטרינה במקום רגילה	יח'	3	50.-	150.-
20	תוספת מפסיק כפול במקום יחיד ראה מכתב כאמור				
6	הפרט מחיר בלבד הנחה 209	יח'	1	40.-	40.-
21	חריסים במדמסת בקומת הקרקע	יח'	1/2	1.240.-	620.-
22	חריסים בקומה א ראה מתכנינו 29.2.76	יח'	1/2	724.-	362.-
23	צביעה דלתות כניסה לפי דרישה ראה מתכנן מתאריך				
	18.1.76	א'	/	80.-	80.-
24	הגבות מרובים לפי תוראה מיומן	קומפ'	1/2	100.-	50.-
25	תוספת למספור חבית עבור פנס תאורה ליד הקיר				
6	החומר (החומר) ראה מתכנינו 26.11.74	יח'	1/2	880.-	440.-

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
26	שינויים באינסטלציה סניטרית עבור הספקת מים חמים וקרים לדורים השמלים				
9				70.-	70.-
9				12.50	12.50
9				891.-	
				8757.50	
27	הגבהה מנחת לארונות השמל לאחר עבודות פיתוח יח'	יח'	4	25.-	
	חורדות				
28	עבור בדיקות כסון יח'	יח'	1	20.-	20.-
29	עבור אוטומט חדר מדרגות ושני לחצנים יח'	יח'	1	100.-	100.-
30	עבור ולת מטבח רגילה במקום הזה. יח'	יח'	1	100.-	100.-
9				671.-	

8531.50



יבנה - העשית בנינים בע"מ
רחוב ביאליק 47, רמת-גן



יבנה - העשית בנינים בע"מ



מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
1.	עבודות רגילות ראש ד.כ. 1				
	א. פועל בנין	י"ע	57	7.-	399.-
	ב. טרקטור	י"ע	2	1,000.-	2,000.-
	ג. טפסן	י"ע	4	18.-	72.-
	ד. משאית 300 ליטר	י"ע	4	350.-	1,400.-
2.	הריסת פילר קיים יומנים 228639.44	יח'	2	250.-	500.-
3.	ארון מטבח נוסף למרפאה יומן 228634	יח'	1	2,000.-	2,000.-
4.	אספקת וחזקת קערה מטבח כולל צנרת יומן 228694	קומ'	1	1,000.-	1,000.-
5.	פירוק משקוף בבית 149 יומן כנ"ל כולל חיקונים	עב'	1	100.-	100.-
6.	עבור חיבורי חשמל זמניים בין הבתים (3 זוגות)	קומס'	1	1,200.-	1,200.-
7.	הגבה שוחות יומן, כנ"ל שני שוחות 100%				
	א. יציקת קורה 30/50 כולל זיון וחפירה	מ'	8	200.-	1,600.-
	שתי שכבות ביר טול בתקרה	מ	2	10.-	20.-
	יציקת תקרה 25 ס"מ כולל זיון	מ	2	200.-	400.-
10.	אספקת ופיזור חומר ואדי לארכי גישת עורק ראשי בתערכת	מ	420.-	50.-	21,000.-
11.	החלפת שני קוי אדבסט בבתים 55/43	קומס'	2	500.-	1,000.-
12.	עבור פרוק ארון מטבח + טיש+קערה מטבח כולל חיקונים יומן 228632	קומס'	1	80.-	800.-
13.	פירוק ריצוף יומן כנ"ל	מ	8.92	10.-	89.20
14.	ריצוף מחדש יומן כנ"ל	מ	892	65.-	57,980
15.	אספקת וחזקת צינור מים 1/2 יומן כנ"ל	מ	24.90	35.-	871.50
16.	כנ"ל 2" מפלסטיק יומן כנ"ל	מ'	12.30	35.-	430.50
17.	אספקת וחזקת קערה רחצה למרפאה כולל צנרת	קומס'	3	1,000.-	3,000.-
18.	אספקת וחזקת נקודות חשמל בוספות כולל חציבות ותיקונים יומן 228631 במרפאות	קומס'-	10	250.-	2,500.0
19.	עקב הגדלת טמח פלטות בבתים 169 ו-77 לפי חורא מיומן 228628 ד.כ. 1				
	א. יציקת פלטות יסוד כולל זיון	מ	2.58	850.-	2,193.-
	ב. יציקת בטון רזה	מ	6.48	28.-	180.60
	ג. חפירה לנ"ל	מ	7.74	80.-	619.20
					743.04
					44,078.66

43954.80

יבנה - תעשיית בנינים בע"מ
רחוב ביאליק 47, תל-אב

חשוב התיקרויות - דף מס' 5 מתוקן

בטיט מחיריט: 1.75 מדד 331.8
 התחלת עבודה: 2.75 מדד 335.4

התיקרות התחלית: 1.08%

התיקרות בזמן בצוע: זמן בצוע לפי חודש 10 חודשים. אוטרה על ידי הפקוח הארכת זמן
 בעוד חודשיים עבור עבודות נוספות (קירות חצר וכו').

0.0	0.0	2.75
0.0	1.3	3
0.0	2.4	
0.0	2.5	
2.8	5.8	
6.2	11.2	
6.9	11.9	
5.7	6.7	
9.5	12.5	
12.1	15.1	
13.0	16.0	
14.3	17.3	1.76

$$74.5:12 = 6.12$$

$$7.3\% = 106.2 \times 101.8$$

$$מסכום 590,088 = 8,083,402 \text{ ל"י}$$

וזאת לפי:

מחירי חודש 10,083,402.-
 וחורד תפרקות 2,000,000.-
8,083,402.-



חישוב תחייקורות

84 יח"ד בימית

מדד בסיס: 1.75

חודש	% תחייקורות	% לאזור החסר 3%
4.75	3.46	0.46
5.75	3.57	0.57
6.75	6.88	3.88
7.75	12.36	9.36
8.75	13.09	10.09
9.75	10.99	7.99
10.75	13.71	10.71
11.75	16.29	13.29
12.75	17.23	14.23
1.76	18.57	15.57
2.76	19.50	16.50
	<u>102.65</u>	<u>102.65</u>
	= 8.55%	

תחזית
 10,083,402.-
 מקדמה
 2,000,000.-
 689,421.- = 8,083,402.- x 8.55%

10 חודשים

3 חודשים

12 חודשים

תקופת הביצוע לפי חוזת

הארכת לפי פרוט נצי"ב

תקופת הביצוע

[Handwritten signature]

מסמך מס' 12/12

81/60019/75

חשבון סופי - חוזה מס' 81/60019/75

הקמת 84 יח'ד כימית

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
	דף ריכוז כללי				
1.	דירה טיפוס 87.16 מ2 מחיר לפי חוזה	יח'ד	42	130,571.-	5,483,982.-
2.	דירה טיפוס 73.1 מ2 מחיר לפי חוזה	יח'ד	42	109,510.-	4,599,420.-
3.					10,083,402.-
3.	הורדה עבור בדיקות 0.2%				20,166.80
					10,063,235.20
4.	חתיקות בתקופת הביצוע פירוט בדף 6				689,421.-
5.	עבודות נוספות ליח'ד כולל קירות חצר לפי פרט				
	בדף 5	יח'	84	8,571.-	719,964.-
6.	חוספת לעבודות שמחיריתן מבוססים על חוזה				
	46546 (חוספת בתמאט לחוזה) חתיקות				
	8.55% x 84 יח' = 5,630.-				40,434.66
	עבודות נוספות בכל האתר פירוט בדף 5				44,078.64
				סה"כ לתשלום	11,557,133.50

הצעה לסעיף 6

המחירים סוכמו בחוזה הקודם לזמן ביצוע חוזה זה ואין חוספות, אלא חתיקות בזמן ביצוע, פרט לקירות חצר.

ערך עבודות נוספות לדירה	8,571.-
פחות קירות חצר	2,941.-
סה"כ	5,630.-

יבנה - תעשיית בנינים בע"מ
דואר ביטלוק 47, רמת-גן

[Signature]

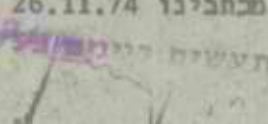
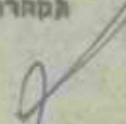
מאמרי
מאמרי
מאמרי
מאמרי
מאמרי
מאמרי
מאמרי
מאמרי
מאמרי
מאמרי

מאמרי

[Signature]

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
4.	<u>עבודות נוספות ליחיד כולל קירות חצר</u>				
1.	אספקה והתקנת קופסאות סי.אי. כולל מכסה 21	יח'	1/2	460.-	230.-
	דפנות צד				
2.	קירות חצר בתחום לתכנית מאושרת מחיר מוסכם	יח'	1/2	5,882.-	2,941.-
	ל- 1.75 5,882.- בתוספת חתיכות לתאריך				
	ביצוע 10.99+9.75				
3.	לוח חשמל עם מפסיקים חצי אוטומטים במקום	יח'	1	420.-	420.-
	לוח רגיל בתחום להוראה מיומן 189 139				
4.	הפרש מחיר בין גוף תאורה טיפוס מס' 1309	יח'	2.5	80.-	200.-
	לארמטורה לפי הוראה מיומן 189145				
5.	כנף מעץ נפתחת על צירים כולל רשת זבובים	יח'	3	190.-	570.-
	לחדר שינה				
6.	כנ"ל אבל קבוע למטבח ושירותים	יח'	3	155.-	465.-
7.	מוזאיקת ברום המדרגה לפי הוראה מיומן 229180	יח'	8.5	55.-	467.50
8.	חריטה כמות נוספת ראה יומן 765-700 189135	מ'	0.65	150.-	97.50
9.	צבע אקרילי במעקות מרפסת ובצידי מדרגות				
	לפי הוראה האדריכל - קוספת מחיר	יחיד	1	50.-	50.-
10.	צביעה בסופרקריל במסגרות ודלתות יומן 229179	יחיד	1	40.-	40.-
11.	בטון תאי לגג במקום מזה + אספלט	מ'	35.-	25.-	875.-
12.	שינוי בגודל ארון חשמל 100/250 במקום 90/90	קומפ'	1/2	550.-	175.-
	תוספת מחיר בלבד				
13.	סף אלומיניום בדלת כניסה	יח'	1	45.-	45.-
14.	ברזים למבונת כניסה עם הברגה לפי הוראה מיומן				
	229187 כולל שינוי בקוי המים לאחר שבוע				
	רק עבור הברזים	קומפ'			45.-
15.	אספקה והתקנת מעצורי דלתות טיפוס אומגא לפי				
	הוראה מיומן 229187 הפרש מחיר למעצור רגיל				
	לפי סטנדרט משה"ש	יח'	9	4.-	36.-
16.	צביעה דלתות בשכיבה לפי הוראה מיומן 229177	יח'	7.5	30.-	225.-
17.	כנ"ל ארון מטבח	יח'	1	60.-	60.-
18.	צביעה קנטים עם פלסטרונג לבן לפי הוראה				
	האדריכל	יח'	1	150.-	150.-
19.	זיגוג שינוי מתכנית לפי הוראה זכוכית ש				
	משוריינת במקום רגילה	יח'	3	50.-	150.-
20.	תוספת מפסיק כפול במקום יחיד ראה מכתב כאמור				
	-הפרש מחיר בלבד הנוה 209	יח'	1	40.-	40.-
21.	חריטים במרפסת בקומת הקרקע	יח'	1/2	1,240.-	620.-
22.	חריטים בקומה א ראה מכתבינו 29.2.76	יח'	1/2	724.-	362.-
23.	צביעה דלתות כניסה לפי דרישה ראה מכתבכם מתאריך				
	18.1.76				80.-
24.	הגבהת מרזבים לפי הוראה מיומן	קומפ'	1/2	100.-	50.-
25.	תוספת למספור הבית עבור פנס תאורה ליד הקיר				
	(המורכב לדקון) ראה מכתבינו 26.11.74	יחיד	1	880.-	440.-

יבנה - תעשיית הבנייה

ס"ט	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
26	שינויים באינסטלציה סניטרית עבור הספקת מים חמים וקרים לדוידים השמלים			70.-	70.-
27	הגבהה מתחת לארונות השמל לאחר עבודות פיתוח יח'	1/2		25.-	12.50
					8,791.-
<u>חורדות</u>					
28	עבור בדיקות בטון	יח'	1	20.-	20.-
29	עבור אוטומט חדר מדרגות ושני לחצאים	יח'	1	100.-	100.-
30	עבור דלת מטבח רגילה במקום הזה.	יח'	1	100.-	100.-
					8,571.-

בנוסף - תעשיית בניינים בע"מ
רחוב ביצליק 47, רמת-ג

✓ 20

24/02/2017 DENAR LTD

[Handwritten signature]

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	ס
1.	עבודות רגילות ראה ד.כ. 1				
	א. פועל בנין	י"ע	57	7.-	399.-
	ב. טרקטור	י"ע	2	1,000.-	2,000.-
	ג. טפסן	י"ע	4	18.-	72.-
	ד. משאית 300 ליטר	י"ע	4	350.-	1,400.-
2.	הריסת פילר קיים יומנים 228639.44	יח'	2	250.-	500.-
3.	ארון מטבח נוסף למרפאה יומן 228634	יח'	1	2,000.-	2,000.-
4.	אספקה והתקנת קערת מטבח כולל צנרת יומן 228694	קופ'	1	1,000.-	1,000.-
5.	פירוק משקוף בבית 149 יומן כנ"ל כולל תיקונים	עב'	1	100.-	100.-
6.	עבור חיבורי חשמל זמניים בין הבתים (3 זוגות)	קומפ'	1	1,200.-	1,200.-
7.	הגבת שוחות יומן, כנ"ל שני שוחות 100%	מ'	8	200.-	1,600.-
8.	א. יציקת קורח 30/50 כולל זיון וחפירה שתי שכבות ניר טול בתקרה	מ2	2	10.-	20.-
9.	יציקת תקרה 25 ס"מ כולל זיון	מ2	2	200.-	400.-
10.	אספקה ופירוק חומר ואדי לערכי גישח עורק ראשי בהערכת	מ3	420.-	50.-	21,000.-
11.	החלפת שני קול אצבסט בבתיים 53/43	קומפ'	2	500.-	1,000.-
12.	עבור פרוק ארון מטבח + שיש+קערת מטבח כולל תיקונים יומן 228632	קומפ'	1	80.-	80.-
13.	פירוק ריצוף יומן כנ"ל	מ2	8.92	10.-	89.20
14.	ריצוף מחוץ יומן כנ"ל	מ2	892	65.-	57,980
15.	אספקה והתקנת צינור מים 1/2 יומן כנ"ל	מ1	24.90	35.-	871.50
16.	כנ"ל 2" מפלסטיק יומן כנ"ל	מ'	12.30	35.-	430.50
17.	אספקה והתקנת קערת רחצה למרפאה כולל צנרת	קומפ'	3	1,000.-	3,000.-
18.	אספקה והתקנת נקודות חשמל נוספות כולל חציבות ותיקונים יומן 228631 במרפסות	קומפ'-	10	250.-	2,500.0
19.	עקב הגדלת שטח פלטות בבתיים 169 ו-77 לפי חוראה מיומן 228628 ד.כ. 1				40,962.-
	א. יציקת פלטות יסוד כולל זיון	מ3	2.58	850.-	2,193.-
	ב. יציקת בטון רזה	מ2	6.48	28.-	180.60
	ג. חפירה לנ"ל	מ3	7.74	80.-	743.04
					44,078.66

יבנה א. העצמות בנינים בע"מ
רוחב בראשית דא רמח"ק

6116

חשכון סופי - חוזה מס' 81/60019/75

תקנת 84 יחיד בלמית

מס'	סוג העבודה	יח	כמות	מחיר יח	סה"כ
	דף ריכוז כללי				
1.	דירה סיפוס 87.16 מ2 מחיר לפי חוזה	יחיד	42	130.571.-	5.483.982.-
2.	דירה סיפוס 73.1 מ2 מחיר לפי חוזה	יחיד	42	109.510.-	4.699.420.-
					10.083.402.-
3.	הורדה עבור בדיקות 0,2%				20.166.80
					10.063.235.20
4.	תחיקות בתקופת הביצוע פירוס בדף 6				747.714.-
5.	עבודות נוספות ליחיד כולל קירות וציר לפי פרוט בדף 5	יח	84	12.158.26	1.021.293.84
6.	חוספת לעבודות שנחירות מבוססים על חוזה 46546 (תחוספת בתחום לחוזה) כתי קרית				40.434.66
7.	עבודות נוספות בכל האתר פירוס בדף 5				30.491.18
					657.626.44
					221.043.40
					12466.128.88
					167.700.-
					12633.828.88
					11.557.133.50
					11.599.992.02

במחירות סכמא למחלק בקוצם למחלק ב/3 חלוקה
 לוי ואין תוספות שולטת בתיקנות במחלק ב/3
 פלט לקבלת חשבון
 מכאן: שבירות נוספות ס"ה למחלק
 אכרז קבלת חשבון
 ס"ה למחלק קבלת
 מכאן חשון בתיקנות

40.434.66' 30.491.18 = 8.55% יח' 84 x 6845.50

מחלק למחלק ח-ן סכ' סך 11.599.992.02

11.557.133.50

הקבלת מחלק
 [Signatures]

id	name	type	value	cost
1.	with 20 87.16 0000 0000	42	150.251-	2.482.682-
2.	with 20 87.16 0000 0000	42	100.210-	4.880.430-
3.	0.25 0000 0000 0000			10.082.402-
4.	0.25 0000 0000 0000			30.100.80
5.	0.25 0000 0000 0000			10.002.332.50
6.	0.25 0000 0000 0000			747.714-
7.	0.25 0000 0000 0000			1.021.387.34
8.	0.25 0000 0000 0000			12.128.30
9.	0.25 0000 0000 0000			827.020.44
10.	0.25 0000 0000 0000			121.042.40
11.	0.25 0000 0000 0000			12400.128.80
12.	0.25 0000 0000 0000			107.700-
13.	0.25 0000 0000 0000			12022.828.80

עבודות חכנון הנדסי

עבודות חכנון בהתאם למחירון משרד השיכון

200 יח"ד x 1.800.- ₪	=	360.000.- ₪
פחות חכנון ארכיטקטוני		
200.- x (1.800.- - 386.) x 68%	=	192.300.- ₪
		<u>167.700.- ₪</u>

עבודות לפי מחירון מנה"ש או א.א.א.

1. חכנת מקום 0.11% x 25.000.000.- ₪ = 27.500.-

2. חכנון מערכות

חשמל

5.000.- ₪ x 13% x 200 יח"ד x 0.22 = 28.600.-

אנשי טכניקה

8.000.- ₪ x 6% x 200 יח"ד x 0.22 = 21.120.-

77.220.-

ליח"ד דיור 77.220.- = 386.- ₪

200

132 - חשבונית מס' 132

תאריך: 27.12.77

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

מס'	סוג העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
	<u>עבודות נוספות ליחיד כולל קירות חצר.</u>				
1.	אספקת והחזקת קומפארט סי.אי כולל הכנה 21 ימנות חד	יח'	1/2	460.-	230.-
2.	קירות חצר בהתאם לתכנית מאושרת מחיר מוסכם ל-1.75 5.880.- בתוספת. החזקת לואריר ביצוע 10.994+9.75	יח'	1/2	7,436.33	2,941.- 3,718.16
3.	לוח השמל עם מחפיקים חצי אוטומטיים במקום לוח רגיל בהתאם לתוראת מיומן 189139	יח'	1	420.-	420.-
4.	הסרת מחיר בין גוף תאורה סימס 1309 לטאטורה לפי תוראת מיומן 189145	יח'	2.5	80.-	200.-
5.	כנף נקץ נפתח על צירים כולל רשת זכוכית לחדר שינה.	יח'	3	190.-	570.-
6.	כנ"ל אבל קבועה לטטבה ושיירות	יח'	3	155.-	465.-
7.	ציפורי בטרגל עץ קליר לדלתות כניסה כולל תחנת הדלת וציפורי לפנים בסורטיק	קומת	1	100.-	100.-
8.	מוזאיקה ברום המדרגה לפי תוראת מיומן 229160	יח'	8.5	55.-	467.50
9.	חסימה כמות נוספת רשת יומן 189135 765-700	מ	0.65	150.-	97.50
10.	אספקת והחזקת טבעול עליבודר ברשת מרפסת	יח'	1	22.-	22.-
11.	צבע אקרילי במקומות מרפסת ובצידי מדרגות לפי תוראת המדריך כל 50.00/מחיר	יח' יד	1	50.-	50.-
12.	צביעה בסורקיריל בטגרות ודלתות יומן 229179	יח' יד	1	40.-	40.-
13.	בסוף תאי לגג במקום מרח + אספלט	מ	35.-	25.-	875.-
14.	שינוי בגודל ארון השמל 100/150 במקום 90/90	קומת	1/2	550.-	275.-
15.	סף אלומיניום בדלת כניסה	יח'	1 X	45.-	45.-
16.	ברזים לטבנות כביסה עם חברגה לפי תוראת מיומן 229187 כולל שינוי בקוי המים לאחר שבוע	יח'	2	45.-	90.-
17.	אספקת והחזקת טבעור דלתות סימס אומגה לפי תוראת מיומן 229187 הסרת מחיר לטבעור				

7,710.16

לחברה

6,706.-
6,575.50

בנה - חלל
ביא

Description		Unit	Rate	Amount	Balance
1.	...	...	...	...	...
2.	...	...	...	...	...
3.	...	...	...	...	...
4.	...	...	...	...	...
5.	...	...	...	...	...
6.	...	...	...	...	...
7.	...	...	...	...	...
8.	...	...	...	...	...
9.	...	...	...	...	...
10.	...	...	...	...	...
11.	...	...	...	...	...
12.	...	...	...	...	...
13.	...	...	...	...	...
14.	...	...	...	...	...
15.	...	...	...	...	...
16.	...	...	...	...	...
17.	...	...	...	...	...
18.	...	...	...	...	...
19.	...	...	...	...	...
20.	...	...	...	...	...
21.	...	...	...	...	...
22.	...	...	...	...	...
23.	...	...	...	...	...
24.	...	...	...	...	...
25.	...	...	...	...	...
26.	...	...	...	...	...
27.	...	...	...	...	...
28.	...	...	...	...	...
29.	...	...	...	...	...
30.	...	...	...	...	...
31.	...	...	...	...	...
32.	...	...	...	...	...
33.	...	...	...	...	...
34.	...	...	...	...	...
35.	...	...	...	...	...
36.	...	...	...	...	...
37.	...	...	...	...	...
38.	...	...	...	...	...
39.	...	...	...	...	...
40.	...	...	...	...	...
41.	...	...	...	...	...
42.	...	...	...	...	...
43.	...	...	...	...	...
44.	...	...	...	...	...
45.	...	...	...	...	...
46.	...	...	...	...	...
47.	...	...	...	...	...
48.	...	...	...	...	...
49.	...	...	...	...	...
50.	...	...	...	...	...
51.	...	...	...	...	...
52.	...	...	...	...	...
53.	...	...	...	...	...
54.	...	...	...	...	...
55.	...	...	...	...	...
56.	...	...	...	...	...
57.	...	...	...	...	...
58.	...	...	...	...	...
59.	...	...	...	...	...
60.	...	...	...	...	...
61.	...	...	...	...	...
62.	...	...	...	...	...
63.	...	...	...	...	...
64.	...	...	...	...	...
65.	...	...	...	...	...
66.	...	...	...	...	...
67.	...	...	...	...	...
68.	...	...	...	...	...
69.	...	...	...	...	...
70.	...	...	...	...	...
71.	...	...	...	...	...
72.	...	...	...	...	...
73.	...	...	...	...	...
74.	...	...	...	...	...
75.	...	...	...	...	...
76.	...	...	...	...	...
77.	...	...	...	...	...
78.	...	...	...	...	...
79.	...	...	...	...	...
80.	...	...	...	...	...
81.	...	...	...	...	...
82.	...	...	...	...	...
83.	...	...	...	...	...
84.	...	...	...	...	...
85.	...	...	...	...	...
86.	...	...	...	...	...
87.	...	...	...	...	...
88.	...	...	...	...	...
89.	...	...	...	...	...
90.	...	...	...	...	...
91.	...	...	...	...	...
92.	...	...	...	...	...
93.	...	...	...	...	...
94.	...	...	...	...	...
95.	...	...	...	...	...
96.	...	...	...	...	...
97.	...	...	...	...	...
98.	...	...	...	...	...
99.	...	...	...	...	...
100.	...	...	...	...	...

Total

ס"ט	מס	העבורה	ית'	כמות	מחיר ית'	סה"כ
		מחעבר				6-266 7,710.16
		רגיל לפי סטנדרט מח"ש	ית'	9	4.-	36.-
18.		צביעה דלתות בשכיבה לפי חוראת ביומן	ית'	35	30.-	225.- 270.-
19.		כנ"ל ארון מטבח	ית'	1	60.-	60.-
20.		צביעה קנטים עם פלטרונג לבן לפי חוראת	ית'	1	150.-	150.-
21.		זיגוג שינוי מחשכנית לפי חוראת	ית'	3	50.-	150.-
22.		חוספת עמטיק כפול במקום יחיד ראה סכום	ית'	1	50.-	50.-
23.		חריטים במחשבות בקומה קרקע	ית'	1/2	1,300.-	650.- 620.-
24.		חריטים בקומה א ראה סכומינו 29.2.76	ית'	1/2	1,000.-	500.- 360.-
25.		צביעה דלתות כניסה לפי דרישה ראה סכומים	ית'	1	80.-	80.-
26.		הגבהת מרזבים לפי חוראת, מיומן	קומת' 1/2		200.-	200.- 50.-
27.		ארון משה במידות 80/40/15 כולל צבע לשלפון				
		וטלויזיה ראה סכומינו 26.11.76 מחיר מקורי קומת' 1/2	ית'	1/2	600.-	300.-
28.		נ.ק. בית הקק כולל האדמה לנ"ל.	ית'	1/2	220.-	110.-
29.		הכנת מרח לצדן	קב	1	250.-	250.-
30.		חוספת למספור חבית עבור פנס האורה ליד				
		הקיד כולל קוים ראה סכומינו 26.11.76 (מחיר מקורי) ית' 1/2	ית'	1/2	880.-	440.-
31.		הכנת לדודי שטח (לא בכלל בתוחה)	קומת' 1		400.0	400.-
32.		ברז גן בוסף לפי חוראת מיומן 228638 כולל				
		צנרת	קומת' 1/2		120.-	60.-
33.		ארטטורה כולל מכסה מפלסטיקלס וציו"ט מספר	ית'	1/2	70.-	35.-
34.		הבית בקיר חצר	קב	1	42.-	160.- 285.60
35.		אטום חפצים אופקיים ע"י גומי בוטיל	קב	1	6.60	100.- 150.-
		לפי דרישה	קב	1	350.-	350.-
36.		סינויים באינסטלציה סניטרית עבור החפץ	קומת' 1		25.-	12.50
37.		מים חמים וקרים לדודים השמלים	ית'	1	60.-	60.-
		הגבהת מרחת לארונות השמל לאחר עבודות				
		פיתוח				
		צירים במקום וויס לארגזי סטורים יומן	ית'	1		
		229187				
		12,558.26				

בנה - הפשוט בנ"ל
בית

20.-

100.-

100.-

9186.50

חכמה

38

39

100.-

100.-

100.-

8571

מס'	סוג	הקבוצה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
1.	קבוצות רגלי ראה ד.כ.1.					
0	א. מועל פסגין		ק"ע	57	15.-	855.-
0	ב. סרקטור		יח"	2	1,200.-	2,400.-
0	ג. סטון		יח"	4	18.-	72.-
0	ד. משאית 300 ליטר		יח"	4	450.-	1,800.-
						1,400.-
2.	חמירה, ויציקה פילרים לחברת השטל לפי					
0	חוראה מיומן 228635 כמות בתערכת		יח'	20	2,000.-	40,000.-
0	חריסת פילר קיים יומנים 228639,44		יח'	2	250.-	500.-
0	ארון מטבח נוסף למרפאה יומן 228634		יח'	1	2,500.-	2,500.-
0	אספקה והתקנת קערה מטבח כולל צנרת יומן					2,000.-
0	228694		קומפ'	1	1,100.-	1,100.-
0	פירוק מסקוף בבית 149 יומן כנ"ל כולל					100.-
0	חיקונים		קב'	1	140.-	140.-
0	עבוד חיבורי השטל זמניות בין חבתיים					
0	(3 זוגות)		קומפ'	1	1,200.-	1,200.-
0	הגנת טוחות יומן, כנ"ל שני טוחות 1004					
0	א. יציקת קורה 30/50 כולל זיון וחמירה		מ'	8.00	200.-	1,600.-
0	שני טכנות גייר טול בתקרה		מ'	2.00	10.-	20.-
0	יציקת תקרה 25 ס"מ כולל זיון		מ'	2.00	280.-	560.-
0	אספקה ופיזור חומר ואדי לצרכי גישת					400.-
0	קורק ראשי בתערכת					21,000.-
0	חלפת שני קוי אדמטט בבתיים 53/45		מ'	2,200.-	70.-	154,000.-
0	עבור פרוק ארון מטבח + טיש + קערה מטבח		קומפ'	2	500.-	1,000.-
0	כולל חיקונים יומן 228632		קומפ'	1	900.-	900.-
0	פירוק ריצוף יומן כנ"ל		מ'	8,92	20.-	178.40
0	ריצוף מחדש יומן כנ"ל		מ'	892	65.-	579.80
0	אספקה והתקנת צינור מים 4 יומן כנ"ל		מ'	24,90	47.-	1,045.80
0	כנ"ל 2 מפלסטיק יומן כנ"ל		מ'	12.30	40.-	492.00
0	אספקה והתקנת קערה רחנה למרפאה כולל					436.50
0	צנרת		קומפ'	3	1,000.-	3,000.-
0	אספקה והתקנת קבוצות השטל בוספות כולל					3,300.-
0	חציבות וחיקונים יומן 228631 כמות בתערכת		קומפ'	10	1,100.-	11,000.-

217,741.00 42,060 - 40,962

יבנה - העשיות בניה

[Handwritten signatures and marks]

Item	Description	Unit	Price	Quantity	Amount
1.	1000 lbs. of No. 10 wire	lb.	10.00	1000	10.00
2.	1000 lbs. of No. 12 wire	lb.	8.00	1000	8.00
3.	1000 lbs. of No. 14 wire	lb.	6.00	1000	6.00
4.	1000 lbs. of No. 16 wire	lb.	4.00	1000	4.00
5.	1000 lbs. of No. 18 wire	lb.	3.00	1000	3.00
6.	1000 lbs. of No. 20 wire	lb.	2.00	1000	2.00
7.	1000 lbs. of No. 22 wire	lb.	1.50	1000	1.50
8.	1000 lbs. of No. 24 wire	lb.	1.00	1000	1.00
9.	1000 lbs. of No. 26 wire	lb.	.75	1000	.75
10.	1000 lbs. of No. 28 wire	lb.	.50	1000	.50
11.	1000 lbs. of No. 30 wire	lb.	.30	1000	.30
12.	1000 lbs. of No. 32 wire	lb.	.20	1000	.20
13.	1000 lbs. of No. 34 wire	lb.	.15	1000	.15
14.	1000 lbs. of No. 36 wire	lb.	.10	1000	.10
15.	1000 lbs. of No. 38 wire	lb.	.08	1000	.08
16.	1000 lbs. of No. 40 wire	lb.	.06	1000	.06
17.	1000 lbs. of No. 42 wire	lb.	.04	1000	.04
18.	1000 lbs. of No. 44 wire	lb.	.03	1000	.03
19.	1000 lbs. of No. 46 wire	lb.	.02	1000	.02
20.	1000 lbs. of No. 48 wire	lb.	.01	1000	.01
21.	1000 lbs. of No. 50 wire	lb.	.01	1000	.01
22.	1000 lbs. of No. 52 wire	lb.	.01	1000	.01
23.	1000 lbs. of No. 54 wire	lb.	.01	1000	.01
24.	1000 lbs. of No. 56 wire	lb.	.01	1000	.01
25.	1000 lbs. of No. 58 wire	lb.	.01	1000	.01
26.	1000 lbs. of No. 60 wire	lb.	.01	1000	.01
27.	1000 lbs. of No. 62 wire	lb.	.01	1000	.01
28.	1000 lbs. of No. 64 wire	lb.	.01	1000	.01
29.	1000 lbs. of No. 66 wire	lb.	.01	1000	.01
30.	1000 lbs. of No. 68 wire	lb.	.01	1000	.01
31.	1000 lbs. of No. 70 wire	lb.	.01	1000	.01
32.	1000 lbs. of No. 72 wire	lb.	.01	1000	.01
33.	1000 lbs. of No. 74 wire	lb.	.01	1000	.01
34.	1000 lbs. of No. 76 wire	lb.	.01	1000	.01
35.	1000 lbs. of No. 78 wire	lb.	.01	1000	.01
36.	1000 lbs. of No. 80 wire	lb.	.01	1000	.01
37.	1000 lbs. of No. 82 wire	lb.	.01	1000	.01
38.	1000 lbs. of No. 84 wire	lb.	.01	1000	.01
39.	1000 lbs. of No. 86 wire	lb.	.01	1000	.01
40.	1000 lbs. of No. 88 wire	lb.	.01	1000	.01
41.	1000 lbs. of No. 90 wire	lb.	.01	1000	.01
42.	1000 lbs. of No. 92 wire	lb.	.01	1000	.01
43.	1000 lbs. of No. 94 wire	lb.	.01	1000	.01
44.	1000 lbs. of No. 96 wire	lb.	.01	1000	.01
45.	1000 lbs. of No. 98 wire	lb.	.01	1000	.01
46.	1000 lbs. of No. 100 wire	lb.	.01	1000	.01
47.	1000 lbs. of No. 102 wire	lb.	.01	1000	.01
48.	1000 lbs. of No. 104 wire	lb.	.01	1000	.01
49.	1000 lbs. of No. 106 wire	lb.	.01	1000	.01
50.	1000 lbs. of No. 108 wire	lb.	.01	1000	.01
51.	1000 lbs. of No. 110 wire	lb.	.01	1000	.01
52.	1000 lbs. of No. 112 wire	lb.	.01	1000	.01
53.	1000 lbs. of No. 114 wire	lb.	.01	1000	.01
54.	1000 lbs. of No. 116 wire	lb.	.01	1000	.01
55.	1000 lbs. of No. 118 wire	lb.	.01	1000	.01
56.	1000 lbs. of No. 120 wire	lb.	.01	1000	.01
57.	1000 lbs. of No. 122 wire	lb.	.01	1000	.01
58.	1000 lbs. of No. 124 wire	lb.	.01	1000	.01
59.	1000 lbs. of No. 126 wire	lb.	.01	1000	.01
60.	1000 lbs. of No. 128 wire	lb.	.01	1000	.01
61.	1000 lbs. of No. 130 wire	lb.	.01	1000	.01
62.	1000 lbs. of No. 132 wire	lb.	.01	1000	.01
63.	1000 lbs. of No. 134 wire	lb.	.01	1000	.01
64.	1000 lbs. of No. 136 wire	lb.	.01	1000	.01
65.	1000 lbs. of No. 138 wire	lb.	.01	1000	.01
66.	1000 lbs. of No. 140 wire	lb.	.01	1000	.01
67.	1000 lbs. of No. 142 wire	lb.	.01	1000	.01
68.	1000 lbs. of No. 144 wire	lb.	.01	1000	.01
69.	1000 lbs. of No. 146 wire	lb.	.01	1000	.01
70.	1000 lbs. of No. 148 wire	lb.	.01	1000	.01
71.	1000 lbs. of No. 150 wire	lb.	.01	1000	.01
72.	1000 lbs. of No. 152 wire	lb.	.01	1000	.01
73.	1000 lbs. of No. 154 wire	lb.	.01	1000	.01
74.	1000 lbs. of No. 156 wire	lb.	.01	1000	.01
75.	1000 lbs. of No. 158 wire	lb.	.01	1000	.01
76.	1000 lbs. of No. 160 wire	lb.	.01	1000	.01
77.	1000 lbs. of No. 162 wire	lb.	.01	1000	.01
78.	1000 lbs. of No. 164 wire	lb.	.01	1000	.01
79.	1000 lbs. of No. 166 wire	lb.	.01	1000	.01
80.	1000 lbs. of No. 168 wire	lb.	.01	1000	.01
81.	1000 lbs. of No. 170 wire	lb.	.01	1000	.01
82.	1000 lbs. of No. 172 wire	lb.	.01	1000	.01
83.	1000 lbs. of No. 174 wire	lb.	.01	1000	.01
84.	1000 lbs. of No. 176 wire	lb.	.01	1000	.01
85.	1000 lbs. of No. 178 wire	lb.	.01	1000	.01
86.	1000 lbs. of No. 180 wire	lb.	.01	1000	.01
87.	1000 lbs. of No. 182 wire	lb.	.01	1000	.01
88.	1000 lbs. of No. 184 wire	lb.	.01	1000	.01
89.	1000 lbs. of No. 186 wire	lb.	.01	1000	.01
90.	1000 lbs. of No. 188 wire	lb.	.01	1000	.01
91.	1000 lbs. of No. 190 wire	lb.	.01	1000	.01
92.	1000 lbs. of No. 192 wire	lb.	.01	1000	.01
93.	1000 lbs. of No. 194 wire	lb.	.01	1000	.01
94.	1000 lbs. of No. 196 wire	lb.	.01	1000	.01
95.	1000 lbs. of No. 198 wire	lb.	.01	1000	.01
96.	1000 lbs. of No. 200 wire	lb.	.01	1000	.01
97.	1000 lbs. of No. 202 wire	lb.	.01	1000	.01
98.	1000 lbs. of No. 204 wire	lb.	.01	1000	.01
99.	1000 lbs. of No. 206 wire	lb.	.01	1000	.01
100.	1000 lbs. of No. 208 wire	lb.	.01	1000	.01

100.00

100.00

100.00

מס'	סוג	העברה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
20.	מחשבות	קב. תבולת שטח פלטה לפי תכנון מיומן			40.060.-	217,741.-
		228628 ד.כ.			40,962	
	א.	יציאת פלטה יסוד כולל זיון	3m	2.58	850.-	2,193.-
	ב.	יציאת בטון רוח	2m	6.45	28.0	180.60
	ג.	המירה לג"ל	3m	7.74	120.-	928.80
					80	743.04

221,043.40

45,178.64

44,098.66

לפי פנימית המבנה

1.8/מ

יבנה

ביאליק 7/42

[Handwritten signature]

10.6

חשבון סופי - חוזה מס' 81/60019/75

תקנת 84 יחיד כימית

מס'	סוג העבודה	יח	כמות	מחיר יח	סה"כ
	דף ריכוז כללי				
1.	דירה טיפוס 87.16 מ2 מחיר לפי חוזה	יחיד	42	130.571.-	5.483.982.-
2.	דירה טיפוס 73.1 מ2 מחיר לפי חוזה	יחיד	42	109.510.-	4.609.420.-
					10.083.402.-
3.	חורחה עבור בדיקות 0.2%				20.166.80
					10.063.235.20
4.	החיקות בתקופת הביצוע פירוט בדף 6				747.714.-
5.	עבודות נוספות ליחיד כולל קירות חצר לפי פרוט בדף 5	יח	84	12.158.26	1.021.293.84
6.	חוספת לעבודות שנחזרו מבוססים על חוזה (חוספת בתאם לחוזה) סמ' קרא				40.434.66
7.	עבודות נוספות בכל האתר פירוט בדף 5				30.491.18
	הכנון הנדסי				167.700.-
					12633.828.88
					11.557.133.50
					11.599.992.02

בגמירות סכמ/ לחלוצה מקוצר לזמן ג/3 א/זה
 זני/ אין תאסיות שולשן בתיקרא קצמן ג/3 א/זה
 פירט לקירות חצר

אכסון: ג/גלות תאסיות ס' ג/צירק
 א/ג/3 קירות חצר
 ס' ג/גת'קרא/ות
 אכסון מולד בתיקרא/ות:

8571 9186.50
 2941 2941.-
 5630 6245.50

40.434.66 29320.10
 30,491.18 855% א/84 יח א/6245.50
 5630

11.599.992.02
 11.557.133.50

החלטה להחלטה מ- סכ' סק סל
 בקורת חלוצה
 8.3

no	naaa rna	na	naaa rna	naaa
1.	naaa rna 87.16 naaa rna	42	130.271-	2,403.987-
2.	naaa rna 73.1 naaa rna	42	100.210-	4,800.450-
				10,003.407-
3.	0.28 naaa rna			20,100.80
				10,003.422.20
4.	naaa rna 73.1 naaa rna			747.714-
5.	naaa rna 73.1 naaa rna			1,031,323.84
6.	naaa rna 73.1 naaa rna	84	10,128.36	
	(naaa rna 73.1 naaa rna)			
	naaa rna 73.1 naaa rna			827,638.44
7.	naaa rna 73.1 naaa rna			221,067.40
				13,400,150.88
				107,700.-
				13,022,628.88

עבודות תכנון הנדסי

עבודות תכנון בחתום למחירון משרד השיכון

\$ 360.000.- =

200 יח"ד א \$ 1.800.-

פחות תכנון ארכיטקטוני

\$ 167.700.-

\$ 192.300.- =

68% (1.800 - 386.-) × 200.-

עבודות לפי מחירון משר"ש או א.א.א.

1. הכנת מקומ 27.500.- = \$ 25.000.000.- × 0.11%

2. תכנון מערכות

חשמל

28.600.- 0.22 × 200 × 13% × \$ 5.000.-

אנטי סניטריות

21.120.- 0.22 × 200 × 6% × 8.000.-

77.220.-

ליח"ד דיור 77.220.- = \$ 386.-

200

משרד השיכון - תל אביב
מחלקת תכנון
תאריך: 17.12.77

REVENUE FROM TAXES

REVENUE FROM TAXES ON INCOME

1961-1962 = 1,000,000

= 1,000,000

1963-1964 = 1,000,000

1965-1966 = 1,000,000

= 1,000,000

1,000,000

REVENUE FROM TAXES ON INCOME

1961-1962 = 1,000,000

1963-1964 = 1,000,000

1965-1966 = 1,000,000

1967-1968 = 1,000,000

1,000,000

1969-1970 = 1,000,000

1971-1972 = 1,000,000

1,000,000

1,000,000

1973-1974 = 1,000,000

1975-1976 = 1,000,000

1,000,000

מס'	סג	העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
		מחשבה				7,710.16
		רגיל לפי סטנדרט משה"ש	יח'	9	4.-	36.-
18.		צביעה דלתות בשכיבה לפי חוראה ביומן	יח'	9.5		225
	229177		יח'	9	30.-	270.-
19.		כנ"ל ארון מטבח	יח'	1	60.-	60.-
20.		צביעה קנטים עם פלסטיונג לבן לפי חוראה	יח'	1	150.-	150.-
		תאדריכל	יח'	3	50.-	150.-
21.		זיגוג שינוי מהתכנית לפי חוראה	יח'	1	40	40
22.		תוספת מפתח כפול במקום יחיד ראה מכתב	יח'	1	50.-	50.-
		כאטור הפנים מח'ל 2082 2082 2082	יח'	1	50.-	50.-
23.		תריסים במרפסות בקומת קרקע	יח'	1/2	1,300.-	650.-
24.		תריסים בקומת א ראה מכתבינו 29.2.76	יח'	1/2	1,000.-	500.-
25.		צביעה דלתות כניסה לפי דרישה ראה מכתבכם			794.-	362.-
	18.1.76	מתארין	יח'	1	80.-	80.-
26.		הגבהת מרזבים לפי חוראה, מיומן	קומפ'	1/2	200.-	100.-
27.		ארון מפה במידות 80/40/15 כולל צבע לטלפון				
		וטלויזיה ראה מכתבינו מ-26.11.76 מחיר מעודכן קומפ'	יח'	1/2	600.-	300.-
28.		נ.ק' בית תעק כולל תאורה לג"ל.	יח'	1/2	220.-	110.-
29.		הכנת פתח למזגן	עב	1	250.-	250.-
30.		תוספת למספור הבית עבור פנס האורה ליד				
		הקיר כולל קוים ראה מכתבינו 26.11.76 (מחיר מעודכן) יח'	יח'	1/2	880.-	440.-
31.		הכנה לדודי שמש (לא בכלל בחיזה)	קומפ'	1	400.0	400.-
32.		ברז גן נוסף לפי חוראה מיומן 228638 כולל				
		צנרת	קומפ'	1/2	120.-	60.-
33.		ארמטורה כולל מכסה שפלקסימלט וציו"ט מספר				
		הבית בקיר חצר	יח'	1/2	70.-	35.-
34.		אסות תפריט אופקיים ע"י גומי בוטיל	קומפ'	1	6.80	6.80
		לפי דרישה	יח'	42.-		285.60
35.		שיבוים באינטסטלציה טניטרית עבור המפקח	קומפ'	1	350.-	350.-
		מים חמים וקרים לדודים חשמליים				
36.		הגבהת מתחת לארונות חשמל לאחר עבודות				
		פיתוח	יח'	1/2	25.-	12.50
37.		צירים במקום וויס לארגזי שטורים יומן	יח'	1	60.-	60.-

9 12,358.26 9,406.50 8791

38 אפריל בביקא - 100

39 אפריל בביקא - 100

40 אפריל בביקא - 100

41 אפריל בביקא - 100

42 אפריל בביקא - 100

43 אפריל בביקא - 100

44 אפריל בביקא - 100

45 אפריל בביקא - 100

46 אפריל בביקא - 100

47 אפריל בביקא - 100

48 אפריל בביקא - 100

49 אפריל בביקא - 100

50 אפריל בביקא - 100

51 אפריל בביקא - 100

52 אפריל בביקא - 100

53 אפריל בביקא - 100

54 אפריל בביקא - 100

55 אפריל בביקא - 100

56 אפריל בביקא - 100

57 אפריל בביקא - 100

58 אפריל בביקא - 100

59 אפריל בביקא - 100

60 אפריל בביקא - 100

61 אפריל בביקא - 100

62 אפריל בביקא - 100

63 אפריל בביקא - 100

64 אפריל בביקא - 100

65 אפריל בביקא - 100

66 אפריל בביקא - 100

67 אפריל בביקא - 100

68 אפריל בביקא - 100

69 אפריל בביקא - 100

70 אפריל בביקא - 100

71 אפריל בביקא - 100

72 אפריל בביקא - 100

73 אפריל בביקא - 100

74 אפריל בביקא - 100

75 אפריל בביקא - 100

76 אפריל בביקא - 100

77 אפריל בביקא - 100

78 אפריל בביקא - 100

79 אפריל בביקא - 100

80 אפריל בביקא - 100

81 אפריל בביקא - 100

82 אפריל בביקא - 100

83 אפריל בביקא - 100

84 אפריל בביקא - 100

85 אפריל בביקא - 100

86 אפריל בביקא - 100

87 אפריל בביקא - 100

88 אפריל בביקא - 100

89 אפריל בביקא - 100

90 אפריל בביקא - 100

91 אפריל בביקא - 100

92 אפריל בביקא - 100

93 אפריל בביקא - 100

94 אפריל בביקא - 100

95 אפריל בביקא - 100

96 אפריל בביקא - 100

97 אפריל בביקא - 100

98 אפריל בביקא - 100

99 אפריל בביקא - 100

100 אפריל בביקא - 100

Line	Description	Unit	Quantity	Unit Price	Total
101	...	...	...	...	...
102	...	...	...	...	...
103	...	...	...	...	...
104	...	...	...	...	...
105	...	...	...	...	...
106	...	...	...	...	...
107	...	...	...	...	...
108	...	...	...	...	...
109	...	...	...	...	...
110	...	...	...	...	...
111	...	...	...	...	...
112	...	...	...	...	...
113	...	...	...	...	...
114	...	...	...	...	...
115	...	...	...	...	...
116	...	...	...	...	...
117	...	...	...	...	...
118	...	...	...	...	...
119	...	...	...	...	...
120	...	...	...	...	...
121	...	...	...	...	...
122	...	...	...	...	...
123	...	...	...	...	...
124	...	...	...	...	...
125	...	...	...	...	...
126	...	...	...	...	...
127	...	...	...	...	...
128	...	...	...	...	...
129	...	...	...	...	...
130	...	...	...	...	...
131	...	...	...	...	...
132	...	...	...	...	...
133	...	...	...	...	...
134	...	...	...	...	...
135	...	...	...	...	...
136	...	...	...	...	...
137	...	...	...	...	...
138	...	...	...	...	...
139	...	...	...	...	...
140	...	...	...	...	...
141	...	...	...	...	...
142	...	...	...	...	...
143	...	...	...	...	...
144	...	...	...	...	...
145	...	...	...	...	...
146	...	...	...	...	...
147	...	...	...	...	...
148	...	...	...	...	...
149	...	...	...	...	...
150	...	...	...	...	...
151	...	...	...	...	...
152	...	...	...	...	...
153	...	...	...	...	...
154	...	...	...	...	...
155	...	...	...	...	...
156	...	...	...	...	...
157	...	...	...	...	...
158	...	...	...	...	...
159	...	...	...	...	...
160	...	...	...	...	...
161	...	...	...	...	...
162	...	...	...	...	...
163	...	...	...	...	...
164	...	...	...	...	...
165	...	...	...	...	...
166	...	...	...	...	...
167	...	...	...	...	...
168	...	...	...	...	...
169	...	...	...	...	...
170	...	...	...	...	...
171	...	...	...	...	...
172	...	...	...	...	...
173	...	...	...	...	...
174	...	...	...	...	...
175	...	...	...	...	...
176	...	...	...	...	...
177	...	...	...	...	...
178	...	...	...	...	...
179	...	...	...	...	...
180	...	...	...	...	...
181	...	...	...	...	...
182	...	...	...	...	...
183	...	...	...	...	...
184	...	...	...	...	...
185	...	...	...	...	...
186	...	...	...	...	...
187	...	...	...	...	...
188	...	...	...	...	...
189	...	...	...	...	...
190	...	...	...	...	...
191	...	...	...	...	...
192	...	...	...	...	...
193	...	...	...	...	...
194	...	...	...	...	...
195	...	...	...	...	...
196	...	...	...	...	...
197	...	...	...	...	...
198	...	...	...	...	...
199	...	...	...	...	...
200	...	...	...	...	...
201	...	...	...	...	...
202	...	...	...	...	...
203	...	...	...	...	...
204	...	...	...	...	...
205	...	...	...	...	...
206	...	...	...	...	...
207	...	...	...	...	...
208	...	...	...	...	...
209	...	...	...	...	...
210	...	...	...	...	...
211	...	...	...	...	...
212	...	...	...	...	...
213	...	...	...	...	...
214	...	...	...	...	...
215	...	...	...	...	...
216	...	...	...	...	...
217	...	...	...	...	...
218	...	...	...	...	...
219	...	...	...	...	...
220	...	...	...	...	...
221	...	...	...	...	...
222	...	...	...	...	...
223	...	...	...	...	...
224	...	...	...	...	...
225	...	...	...	...	...
226	...	...	...	...	...
227	...	...	...	...	...
228	...	...	...	...	...
229	...	...	...	...	...
230	...	...	...	...	...
231	...	...	...	...	...
232	...	...	...	...	...
233	...	...	...	...	...
234	...	...	...	...	...
235	...	...	...	...	...
236	...	...	...	...	...
237	...	...	...	...	...
238	...	...	...	...	...
239	...	...	...	...	...
240	...	...	...	...	...
241	...	...	...	...	...
242	...	...	...	...	...
243	...	...	...	...	...
244	...	...	...	...	...
245	...	...	...	...	...
246	...	...	...	...	...
247	...	...	...	...	...
248	...	...	...	...	...
249	...	...	...	...	...
250	...	...	...	...	...
251	...	...	...	...	...
252	...	...	...	...	...
253	...	...	...	...	...
254	...	...	...	...	...
255	...	...	...	...	...
256	...	...	...	...	...
257	...	...	...	...	...
258	...	...	...	...	...
259	...	...	...	...	...
260	...	...	...	...	...
261	...	...	...	...	...
262	...	...	...	...	...
263	...	...	...	...	...
264	...	...	...	...	...
265	...	...	...	...	...
266	...	...	...	...	...
267	...	...	...	...	...
268	...	...	...	...	...
269	...	...	...	...	...
270	...	...	...	...	...
271	...	...	...	...	...
272	...	...	...	...	...
273	...	...	...	...	...
274	...	...	...	...	...
275	...	...	...	...	...
276	...	...	...	...	...
277	...	...	...	...	...
278	...	...	...	...	...
279	...	...	...	...	...
280	...	...	...	...	...
281	...	...	...	...	...
282	...	...	...	...	...
283	...	...	...	...	...
284	...	...	...	...	...
285	...	...	...	...	...
286	...	...	...	...	...
287	...	...	...	...	...
288	...	...	...	...	...
289	...	...	...	...	...
290	...	...	...	...	...
291	...	...	...	...	...
292	...	...	...	...	...
293	...	...	...	...	...
294	...	...	...	...	...
295	...	...	...	...	...
296	...	...	...	...	...
297	...	...	...	...	...
298	...	...	...	...	...
299	...	...	...	...	...
300	...	...	...	...	...
301	...	...	...	...	...
302	...	...	...	...	...
303	...	...	...	...	...
304	...	...	...	...	...
305	...	...	...	...	...
306	...	...	...	...	...
307	...	...	...	...	...
308	...	...	...	...	...
309	...	...	...	...	...
310	...	...	...	...	...
311	...	...	...	...	...
312	...	...	...	...	...
313	...	...	...	...	...
314	...	...	...	...	...
315	...	...	...	...	...
316	...	...	...	...	...
317	...	...	...	...	...
318	...	...	...	...	...
319	...	...	...	...	...
320	...	...	...	...	...
321	...	...	...	...	...
322	...	...	...	...	...
323	...	...	...	...	...
324	...	...	...	...	...
325	...	...	...	...	...
326	...	...	...	...	...
327	...	...	...	...	...
328	...	...	...	...	...
329	...	...	...	...	...
330	...	...	...	...	...
331	...	...	...	...	...
332	...	...	...	...	...
333	...	...	...	...	...
334	...	...	...	...	...
335	...	...	...	...	...
336	...	...	...	...	...
337	...	...	...	...	...
338	...	...	...	...	...
339	...	...	...	...	...
340	...	...	...	...	...
341	...	...	...	...	...
342	...	...	...	...	...
343	...	...	...	...	...
344	...	...	...	...	...
345	...	...	...	...	...
346	...	...	...	...	...
347	...	...	...	...	...
348	...	...	...	...	...
349	...	...	...	...	...
350	...	...	...	...	...
351	...	...	...	...	...
352	...	...	...	...	...
353	...	...	...	...	...
354	...	...	...	...	...
355	...	...	...	...	...
356	...	...	...	...	...
357	...	...	...	...	...
358	...	...	...	...	...
359	...	...	...	...	...
360	...	...	...	...	...
361	...	...	...	...	...
362	...	...	...	...	...
363	...	...	...	...	...
364	...	...	...	...	...
365	...	...	...	...	...
366	...	...	...	...	...
367	...	...	...	...	...
368	...	...	...	...	...
369	...	...	...	...	...
370	...	...	...	...	...
371	...	...	...	...	...
372	...	...	...	...	...
373	...	...	...	...	...
374	...	...	...	...	...
375	...	...	...	...	...
376	...	...	...	...	...
377	...	...	...	...	...
378	...	...	...	...	...
379	...	...	...	...	...
380	...	...	...	...	...
381	...	...	...	...	...
382	...	...	...	...	...
383	...	...	...	...	...
384	...	...	...	...	...
385	...	...	...	...	...
386	...	...	...	...	...
387	...	...	...	...	...
388	...	...	...	...	...
389	...	...	...	...	...
390	...	...	...	...	...
391	...	...	...	...	...
392	...	...	...	...	...
393	...	...	...	...	...
394	...	...	...	...	...
395	...	...	...	...	...
396	...	...	...	...	...
397	...	...	...	...	...
398	...	...	...	...	...
399	...	...	...	...	...
400	...	...	...	...	...
401	...	...	...	...	...
402	...	...	...	...	...
403	...	...	...	...	...
404	...	...	...	...	...
405	...	...	...	...	...
406	...	...	...	...	...
407	...	...	...	...	...
408	...	...	...	...	...
409	...	...	...	...	...
410	...	...	...	...	...
411	...	...	...	...	...
412	...	...	...	...	...
413	...	...	...	...	...
414	...	...	...	...	...
415	...	...	...	...	...
416	...	...	...	...	

מס'	סוג	העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
1.	עבודות רגלי	ראש ד.כ.1				
0	א. מועל פפנין		ע"ע	57	15.-	855.-
0	ב. טרקטור		י"ע	2	1,200.-	2,400.-
0	ג. טפסן		י"ע	4	18.-	72.-
0	ד. משאית 300 ליטר		י"ע	4	450.-	1,800.-
2.	הפירה, ויציקת פילרים	לחברת השמל למי				
0	חוראה מיומן	228635 כמות בתערכת	יח'	20	2,000.-	40,000.-
0	חריטת פילר קיים	228639,44 יומנים	יח'	2	250.-	500.-
0	ארון מטבח נוסף למרפאה	228634 יומן	יח'	1	2,500.-	2,500.-
0	אספקה ותחנת קצרה	מטבח כולל צנרת יומן	קומס'	1	1,100.-	1,100.-
0	פירוק משקוף בבית	149 יומן כנ"ל כולל	עב'	1	140.-	140.-
0	תיקונים	עבוד חיבורי השמל זמניות בין הבתים	קומס'	1	1,200.-	1,200.-
0	הגנת שוחות יומן	כנ"ל שגל שוחות 100%	מ'	8,00	200.-	1,600.-
0	א. יציקת קורה	30/50 כולל זיון וחפירה	מ'	2,00	10.-	20.-
0	שתי שכבות בייר סול בתקרה		מ'	2,00	280.-	560.-
0	יציקת תקרה	25 ס"מ כולל זיון	מ'	2,00	200.-	400.-
0	אספקה ומיזור חומר ואדי לצרכי גישת		מ'	2,200.-	70.-	154,000.-
0	עורק ראשי בתערכת		קומס'	2	500.-	1,000.-
0	החלפת שני קוי אזבסט בבתים	53/43	קומס'	1	900.-	900.-
0	עבוד פירוק ארון מטבח +טיש+ קצרה מטבח		מ'	8,92	20.-	178,40
0	כולל תיקונים יומן	228632	מ'	892	65.-	579,80
0	פירוק ריצוף יומן כנ"ל		מ'	24,90	42.-	1,045,80
0	ריצוף מחדש יומן כנ"ל		מ'	12,30	40.-	492,00
0	אספקה ותחנת צינור מים 1/2 יומן כנ"ל		מ'			
0	כנ"ל 2" מפלסטיק יומן כנ"ל		מ'			
0	אספקה ותחנת קצרה רוצה למרפאה כולל		קומס'	3	1,100.-	3,300.-
0	צנרת		קומס'	10	350.-	3,500.-
0	אספקה ותחנת בקורות השמל נוספות כולל		קומס'			
0	חציבות ומיקונים יומן	228631 כמות בתערכת	קומס'			

217,741.00 42.000.- 40,962

110,204.8

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]

מס'	סוג	העברה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
		מחעברה				217,741.- 42,062.-
20.		עקב הגדלת שטח פלטות לפי הנראה מיומן				40.962
		228628 ד.כ. 1				
		א. יציקת פלטות יסוד כולל זיון	מ	2.58	850.-	2,193.-
		ב. יציקת בטון רזה	מ	6.45	28.0	180.60
		ג. הפירה לב"ל	מ	7.74	120.-	928.80
						743.04

221,043.40 45,178.64

44,078.66

לפי צרכי אגף הנדסה מ"ל ח"ל

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

מס' 47-551-12

מס'	טוב העבודה	יח	כמות	מחיר יח	סה"כ
	דף ריכוז כללי				
1.	דירה טיפוס 87.16 מ2 מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	130,571.-	5,483,982.-
2.	דירה טיפוס 73.1 מ2 מחיר לפי חוזה	יח"ד	42	109,510.-	4,599,420.-
					10,083,402.-
3.	חורדה עבור בדיקות 0.2%				20,166.80
					10,063,235.20
4.	החיקות בתקופת הביצוע פירוס בדף 6				747,714.-
5.	עבודות נוספות ליח"ד כולל קירות חצר לפי פרוט בדף 5	יח	84	12,158.26	1,021,293.84
	תוספת לעבודות שנחידהו מבוססים על חוזה (תחוספת בהתאם לחוזה) 46546				40,434.66
	עבודות נוספות בכל האתר פירוס בדף 5				30,491.18
	חכנון חנוטי				537,626.44
					221,043.40
					12466,128.88
					167,700.-
					12633,828.88
					11,557,133.50
					11,5992,992.02

במסירות סכך / עמל / בקצת עמל / חלף

[illegible]

כנסת ח' ק' ב' א' ח' ב' ב'

$\frac{1}{\sqrt{2}} : \frac{1}{\sqrt{2}}, \frac{1}{\sqrt{2}}, \frac{1}{\sqrt{2}}$

א/ב ק'ר א/ב

ס' ה' אבות קבל' א'

ה'תשנ"ב אלול י"ב

$$30.49118 = 8,55\% \times 1184 \times 6245,50$$
$$\begin{array}{r} 11,599,492.02 \\ \hline 11,537,133.50 \end{array}$$

עבודות חבנון חנדסי

עבודות חבנון בחומה למחירון מערך חשיכון

200 יח"ד א	1.800.- ₪	•	360.000.- ₪
פחות חבנון ארכיטקטוני			
200.- א	1.800-386.- ₪	•	192.300.- ₪
	68%		
			<u>167.700.- ₪</u>

עבודות לפי מחירון פת"ס או א.מ.א.

1. חבנה מקום 0.11% 25.000.000.- ₪ = 27.500.-

2. חבנון מערכות

חשמל

28.600.- 5.000.- ₪ 15% 200 יח"ד א 0.22

אנס' סביסרית

21.120.- 8.000.- ₪ 6% 200 יח"ד א 0.22

77.220.-

ליח' ריזר 77.220.- ₪ 386.- ₪
200

משרד - תעודות גובה ימים
תאריך: 1980-08-10

[Handwritten signatures and marks]

עבודות נוספות ליחיד כולל קירות חצר.

1.	אספקה ותחנת קופסאות סי.אי כולל מכסה 21	יח'	1/2	460.-	230.-
	דפנות צד				
2.	קירות חצר בתחום לתכנית מאושרת מחיר מוסכם	יח'	1/2	7.436.33	2.941.16
	ל-1.75 6.700.- בתוספת. תתיקרות לתאריך ביצוע 10.99%+9.75				
3.	לוח חשמל עם מפסיקים חצי אוטומטים במקום	יח'	1	420.-	420.-
	לוח רגיל בתחום לחורא מיומן 189139				
4.	חפץ מחיר בין גוף תאורה סיפוס מס'	יח'	2.5	80.-	200.-
	1309 לארמטורה לפי חורא מיומן 189145				
5.	כנף מעץ נפתוח על צירים כולל רשת זבובים	יח'	3	190.-	570.-
	לחדר שינה.				
6.	כנ"ל אבל קבוע למטבח ושירותים	יח'	3	155.-	465.-
	ציפוי בטרגל עץ קליד לדלתות כניסה כולל				
	תואמת הדלת וציפוי לפנים בפורמיקה	קומט	1	100.-	100.-
8.	מוזאיקה ברום המדרגה לפי חורא מיומן	יח'	8.5	55.-	467.50
	229180				
9.	חריטנה כמות נוספת ראה יומן 189135	מ	0.65	150.-	97.50
	765-700				
10.	אספקה ותחנת מעגול עלינודר בולת מרפסת	יח'	1	22.-	22.-
	מטבח				
11.	צבע אקרילי במעקות מרפסת ובצידי מדרגות	יח'ד	1	50.-	50.-
	לפי חורא האודיכל <i>חלפת מחיר</i>				
12.	צביעה בסופרקוריל במסגרות ודלתות יומן	יח'ד	1	40.-	40.-
	229179				
13.	בטון תאי לגג במקום מדח + אספלט	מ	35.-	25.-	875.-
14.	שינו בגודל ארון חשמל 100/250 במקום 90/90	קומט	1/2	550.-	275.-
	<i>חלפת מחיר קומט</i>				
15.	סף אלומיניום בולת כניסה	יח'	1/2	45.-	45.-
	<i>45.90.-</i>				
16.	ברזים למכונת כביסה עם הברגה לפי חורא	יח'	2	45.-	90.-
	מיומן 229187 כולל שינוי בקוי תמים לאחר שבוע				
	<i>45</i>				
17.	אספקה ותחנת מעצורי דלתות סיפוס אומגא	יח'	2	45.-	90.-
	לפי חורא מיומן 229187 חפץ מחיר למעצור				

לחברה 7,710.16

6-266

6575.50

ימנה העבודה ביום
ביצועה 11-12-11

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

verra crona demer cret qvra nre.

מס'	סג	העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
		מחעברה				7,710.16
		רגיל לפי סטנדרט מח"ש	יח'	9	4.-	36.-
18		צביעת דלתות בשכיבת לפי הוראה ביומן	יח'	95.8	30.-	285.60
		229177				270.-
19		כנ"ל ארון מטבח	יח'	1	60.-	60.-
20		צביעת קנטים עם פלסטרונג לכן לפי הוראה	יח'	1	150.-	150.-
		האדריכל	יח'	3	50.-	150.-
21		זיגוג שינוי מחתכנית לפי הוראה	יח'	1	50.-	50.-
22		הוספת מפטיק כפול במקום יחיד ראה מכתב	יח'	1	50.-	50.-
		כאמור	יח'	1	50.-	50.-
23		תריסים במרפסות בקומת קרקע	יח'	1/2	1,300.-	650.-
24		תריסים בקומה א ראה מכתבינו 29.2.76	יח'	1/2	1,000.-	500.-
25		צביעת דלתות כניסה לפי דרישה ראה מכתבכם	יח'	1	80.-	80.-
		מתאריך 18.1.76	יח'	1	200.-	200.-
26		הגבהת מרזבים לפי הוראה, מיומן	קומפ'	1/2	200.-	50.-
27		ארון טפח במידות 80/40/15 כולל צבע לשלפון	יח'	1/2	600.-	300.-
		וטלויזיה ראה מכתבינו מ 26.11.76 מחיר מעודכן קומפ'	יח'	1/2	220.-	110.-
28		נ.ק' בית חקע כולל תאורה לנ"ל.	יח'	1	250.-	250.-
29		הכנת פתח למזגן	יח'	1	250.-	250.-
30		הוספת למספור חבית עבור פנס תאורה ליד	יח'	1/2	880.-	440.-
		הקיר כולל קוים ראה מכתבינו 26.11.76 (מחיר מעודכן)	יח'	1	400.-	400.-
31		הכנה ליודי שטח (לא נכלל בחוזה)	קומפ'	1	400.-	400.-
32		ברז גן נוסף לפי הוראה מיומן	יח'	1/2	120.-	60.-
33		צנרת	יח'	1/2	70.-	35.-
		ארמטורה כולל מכסה מפלסטילס וציוי מספר	יח'	1/2	6,80	285.60
34		חבית בקיר חצר	יח'	1/2	350.-	160.-
		אטום תפרים אופקיים ע"י גומי בוטיל	יח'	1/2	350.-	160.-
35		לפי דרישה	יח'	1/2	350.-	160.-
		שינויים באינסטלציה טכטרית עבור הספקת	יח'	1	350.-	350.-
36		מים המים וקריט לדודים השמלים	יח'	1	25.-	12.50
		הגבתה מנחת לארונות השמל לאחר עבודות	יח'	1	60.-	60.-
37		פיתוח	יח'	1	60.-	60.-
		צירים במקום וויס לארגזי שטורים יומן	יח'	1	60.-	60.-
		229187				12,558.26
						9,406.50

הוראות:

38. סתם - 100 -

39. סתם - 100 -

40. סתם - 100 -

41. סתם - 100 -

42. סתם - 100 -

43. סתם - 100 -

44. סתם - 100 -

45. סתם - 100 -

46. סתם - 100 -

47. סתם - 100 -

48. סתם - 100 -

49. סתם - 100 -

50. סתם - 100 -

51. סתם - 100 -

52. סתם - 100 -

53. סתם - 100 -

54. סתם - 100 -

55. סתם - 100 -

56. סתם - 100 -

57. סתם - 100 -

58. סתם - 100 -

59. סתם - 100 -

60. סתם - 100 -

61. סתם - 100 -

62. סתם - 100 -

63. סתם - 100 -

64. סתם - 100 -

65. סתם - 100 -

66. סתם - 100 -

67. סתם - 100 -

68. סתם - 100 -

69. סתם - 100 -

70. סתם - 100 -

71. סתם - 100 -

72. סתם - 100 -

73. סתם - 100 -

74. סתם - 100 -

75. סתם - 100 -

76. סתם - 100 -

77. סתם - 100 -

78. סתם - 100 -

79. סתם - 100 -

80. סתם - 100 -

81. סתם - 100 -

82. סתם - 100 -

83. סתם - 100 -

84. סתם - 100 -

85. סתם - 100 -

86. סתם - 100 -

87. סתם - 100 -

88. סתם - 100 -

89. סתם - 100 -

90. סתם - 100 -

91. סתם - 100 -

92. סתם - 100 -

93. סתם - 100 -

94. סתם - 100 -

95. סתם - 100 -

96. סתם - 100 -

97. סתם - 100 -

98. סתם - 100 -

99. סתם - 100 -

100. סתם - 100 -

№	Содержание	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1	Материал	кг	100	1.50	150.00
2	Материал	кг	50	1.50	75.00
3	Материал	кг	20	1.50	30.00
4	Материал	кг	10	1.50	15.00
5	Материал	кг	5	1.50	7.50
6	Материал	кг	2	1.50	3.00
7	Материал	кг	1	1.50	1.50
8	Материал	кг	0.5	1.50	0.75
9	Материал	кг	0.2	1.50	0.30
10	Материал	кг	0.1	1.50	0.15
11	Материал	кг	0.05	1.50	0.075
12	Материал	кг	0.02	1.50	0.03
13	Материал	кг	0.01	1.50	0.015
14	Материал	кг	0.005	1.50	0.0075
15	Материал	кг	0.002	1.50	0.003
16	Материал	кг	0.001	1.50	0.0015
17	Материал	кг	0.0005	1.50	0.00075
18	Материал	кг	0.0002	1.50	0.0003
19	Материал	кг	0.0001	1.50	0.00015
20	Материал	кг	0.00005	1.50	0.000075
21	Материал	кг	0.00002	1.50	0.00003
22	Материал	кг	0.00001	1.50	0.000015
23	Материал	кг	0.000005	1.50	0.0000075
24	Материал	кг	0.000002	1.50	0.000003
25	Материал	кг	0.000001	1.50	0.0000015
26	Материал	кг	0.0000005	1.50	0.00000075
27	Материал	кг	0.0000002	1.50	0.0000003
28	Материал	кг	0.0000001	1.50	0.00000015
29	Материал	кг	0.00000005	1.50	0.000000075
30	Материал	кг	0.00000002	1.50	0.00000003
31	Материал	кг	0.00000001	1.50	0.000000015
32	Материал	кг	0.000000005	1.50	0.0000000075
33	Материал	кг	0.000000002	1.50	0.000000003
34	Материал	кг	0.000000001	1.50	0.0000000015
35	Материал	кг	0.0000000005	1.50	0.00000000075
36	Материал	кг	0.0000000002	1.50	0.0000000003
37	Материал	кг	0.0000000001	1.50	0.00000000015
38	Материал	кг	0.00000000005	1.50	0.000000000075
39	Материал	кг	0.00000000002	1.50	0.00000000003
40	Материал	кг	0.00000000001	1.50	0.000000000015
41	Материал	кг	0.000000000005	1.50	0.0000000000075
42	Материал	кг	0.000000000002	1.50	0.000000000003
43	Материал	кг	0.000000000001	1.50	0.0000000000015
44	Материал	кг	0.0000000000005	1.50	0.00000000000075
45	Материал	кг	0.0000000000002	1.50	0.0000000000003
46	Материал	кг	0.0000000000001	1.50	0.00000000000015
47	Материал	кг	0.00000000000005	1.50	0.000000000000075
48	Материал	кг	0.00000000000002	1.50	0.00000000000003
49	Материал	кг	0.00000000000001	1.50	0.000000000000015
50	Материал	кг	0.000000000000005	1.50	0.0000000000000075
51	Материал	кг	0.000000000000002	1.50	0.000000000000003
52	Материал	кг	0.000000000000001	1.50	0.0000000000000015
53	Материал	кг	0.0000000000000005	1.50	0.00000000000000075
54	Материал	кг	0.0000000000000002	1.50	0.0000000000000003
55	Материал	кг	0.0000000000000001	1.50	0.00000000000000015
56	Материал	кг	0.00000000000000005	1.50	0.000000000000000075
57	Материал	кг	0.00000000000000002	1.50	0.00000000000000003
58	Материал	кг	0.00000000000000001	1.50	0.000000000000000015
59	Материал	кг	0.000000000000000005	1.50	0.0000000000000000075
60	Материал	кг	0.000000000000000002	1.50	0.000000000000000003
61	Материал	кг	0.000000000000000001	1.50	0.0000000000000000015
62	Материал	кг	0.0000000000000000005	1.50	0.00000000000000000075
63	Материал	кг	0.0000000000000000002	1.50	0.0000000000000000003
64	Материал	кг	0.0000000000000000001	1.50	0.00000000000000000015
65	Материал	кг	0.00000000000000000005	1.50	0.000000000000000000075
66	Материал	кг	0.00000000000000000002	1.50	0.00000000000000000003
67	Материал	кг	0.00000000000000000001	1.50	0.000000000000000000015
68	Материал	кг	0.000000000000000000005	1.50	0.0000000000000000000075
69	Материал	кг	0.000000000000000000002	1.50	0.000000000000000000003
70	Материал	кг	0.000000000000000000001	1.50	0.0000000000000000000015
71	Материал	кг	0.0000000000000000000005	1.50	0.00000000000000000000075
72	Материал	кг	0.0000000000000000000002	1.50	0.0000000000000000000003
73	Материал	кг	0.0000000000000000000001	1.50	0.00000000000000000000015
74	Материал	кг	0.00000000000000000000005	1.50	0.000000000000000000000075
75	Материал	кг	0.00000000000000000000002	1.50	0.00000000000000000000003
76	Материал	кг	0.00000000000000000000001	1.50	0.000000000000000000000015
77	Материал	кг	0.000000000000000000000005	1.50	0.0000000000000000000000075
78	Материал	кг	0.000000000000000000000002	1.50	0.000000000000000000000003
79	Материал	кг	0.000000000000000000000001	1.50	0.0000000000000000000000015
80	Материал	кг	0.0000000000000000000000005	1.50	0.00000000000000000000000075
81	Материал	кг	0.0000000000000000000000002	1.50	0.0000000000000000000000003
82	Материал	кг	0.0000000000000000000000001	1.50	0.00000000000000000000000015
83	Материал	кг	0.00000000000000000000000005	1.50	0.000000000000000000000000075
84	Материал	кг	0.00000000000000000000000002	1.50	0.00000000000000000000000003
85	Материал	кг	0.00000000000000000000000001	1.50	0.000000000000000000000000015
86	Материал	кг	0.000000000000000000000000005	1.50	0.0000000000000000000000000075
87	Материал	кг	0.000000000000000000000000002	1.50	0.000000000000000000000000003
88	Материал	кг	0.000000000000000000000000001	1.50	0.0000000000000000000000000015
89	Материал	кг	0.0000000000000000000000000005	1.50	0.00000000000000000000000000075
90	Материал	кг	0.0000000000000000000000000002	1.50	0.0000000000000000000000000003
91	Материал	кг	0.0000000000000000000000000001	1.50	0.00000000000000000000000000015
92	Материал	кг	0.00000000000000000000000000005	1.50	0.000000000000000000000000000075
93	Материал	кг	0.00000000000000000000000000002	1.50	0.00000000000000000000000000003
94	Материал	кг	0.00000000000000000000000000001	1.50	0.000000000000000000000000000015
95	Материал	кг	0.000000000000000000000000000005	1.50	0.0000000000000000000000000000075
96	Материал	кг	0.000000000000000000000000000002	1.50	0.000000000000000000000000000003
97	Материал	кг	0.000000000000000000000000000001	1.50	0.0000000000000000000000000000015
98	Материал	кг	0.0000000000000000000000000000005	1.50	0.00000000000000000000000000000075
99	Материал	кг	0.0000000000000000000000000000002	1.50	0.0000000000000000000000000000003
100	Материал	кг	0.0000000000000000000000000000001	1.50	0.00000000000000000000000000000015

Итого: 17,125.00

מס'	סוג	העבודה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
1.	עבודות רגלי ראה ד.כ.1.					
	א. פועל פמנין		ע"ע	57	15.-	855.- 299
	ב. טרקטור		י"ע	2	1,200.- 1000	2,400.- 2000
	ג. טמסן		י"ע	4	18.-	72.-
	ד. משאית 300 ליטר		י"ע	4	450.- 350	1,800.- 1400
2.	חפירה, ויציקת פילרים לחברת השמל לפי הוראה מיומן 228635 כמות בתעריכה		יח'	20	2,000.-	40,000.-
3.	הריסת פילר קיים יומנים 228639,44		יח'	2	250.-	500.-
4.	ארון מטבח נוסף למרפאה יומן 228634		יח'	1	2,500.- 2000	2,500.- 2000
5.	אספקת והתקנת קערה מטבח כולל צנרת יומן 228694		קומפ'	1	1,100.- 1000	1,100.- 1000
6.	פירוק משקוף בבית 149 יומן כנ"ל כולל תיקונים		עב'	1	140.- 100	140.- 100
	עבור חיבורי השמל זמניות בין תבתים (3 זוגות)		קומפ'	1	1,200.-	1,200.-
8.	הגבת שוחות יומן, כנ"ל שני שוחות 100%					
	א. יציקת קורה 30/50 כולל זיון וחפירה		מ'	8.00	200.-	1,600.-
	שתי שכבות נייר טול בתקרה		מ	2.00	10.-	20.-
	יציקת תקרה 25 ס"מ כולל זיון		מ	2.00	280.- 200	560.- 400
11.	אספקת ופיזור חומרי ואדי לצרכי גישת עורק ראשי בתעריכה		מ	2,200.- 400	70.- 50	154,000.- 21,000
12.	החלפת שני קוי אזבסט בבתים 53/43		קומפ'	2	500.-	1,000.-
13.	עבור פירוק ארון מטבח + שיש + קערה מטבח כולל תיקונים יומן 228632		קומפ'	1	900.- 800	900.- 800
14.	פירוק ריצוף יומן כנ"ל		מ	8,92	20.- 10	178.40 89.20
15.	ריצוף מחדש יומן כנ"ל		מ	892	65.-	579.80
16.	אספקת והתקנת צינור מים 1/2 יומן כנ"ל		מ	24,90	42.- 35	1,045.80 897.50
17.	כנ"ל 2" מפלסטיק יומן כנ"ל		מ'	12.30	40.- 35	492.00 430.50
18.	אספקת והתקנת קערה רחצה למרפאה כולל צנרת		קומפ'	3	1,100.- 1000	3,300.- 3000
19.	אספקת והתקנת בקורות השמל נוספות כולל תציבות ותיקונים יומן 228631 כמות בתעריכה		קומפ'	10	250.- 350	2,500.- 3500

217,741.00
62,060.-
40,962

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

מס'	סוג	העברה	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
20.	מחעברה	עקב הגדלת שטח פלטות לפי הנראה מיומן			42.069	217,741.-
		228628 ד.כ.			40.862	
	א.	יציאת פלטות יסוד כולל זיון	מ	2.58	850.-	2,193.-
	ב.	יציאת בטון רזה	מ	6.45	28.0	180.60
	ג.	חפירה לנ"ל	מ	7.74	120.-	928.80
					743.04	

221,043.40 45.178.64
 44,078.66

לפי פרוטוקול כנס ד"ר ח'ל

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ביאליס 17-18-19

NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	PRICE	AMOUNT
1	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...

Wang, C. C. & Wang, C. C. 1999. The effects of the 1997 Asian financial crisis on the Chinese stock market. *Journal of International Money and Finance* 18: 107-124.

יבנה



YIBNE

תעשיית בניינים בע"מ

BUILDING INDUSTRY LTD.

משרדים: רמת-גן, רחוב ביאליק 47. טלפון 73 36 38 / 9 • המפעל: יבנה, אזור התעשייה, טלפון (055) 9 51 54
47, BIALIK ST. RAMAT-GAN. PHONE 733638/9, • FACTORY: YIBNE, INDUSTRIAL CENTER, PHONE (055)95154

Our No. מספרנו

Date 28.3.76 תאריך

לכבוד

מר זיידה

משרד השיכון

באר - שבע

א.נ.,

הנידון; חוזה מס' 60019

רצ"ב הננו מגישים לכם חשבון סופי לחוזה הנ"ל.

בכבוד רב,

יבנה - תעשיית בניינים בע"מ
ח' באדר, תשמ"ז
ביאליק 47, רמת-גן

39441



פיקדון השיכון

התשלום לפיקדון השיכון

1 באוגוסט 1976

בתאריך

1976-08-04

מס' 343

לכבוד

חברת "יבנה" - מעשיית בנינים בע"מ

רחוב ביאליק 47

רמת - גן

א.נ.

הנדון: הקמה 66 יחידות דיור בימית

בוחאם להוראח מר ט. אבני - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון,
הנכס מתבקשים להתחיל מיד בבצוע הקמה היחידות הנ"ל.

בוחאם לסכום יהיו מחירי היחידות כדלקמן:

יחידה ט-95	4 חדרי שינה	190,000.- ל"י
יחידה ט-85	3 חדרי שינה	173,950.- "
יחידה ט-75	2 חדרי שינה	158,800.- "

סה"כ ערך העבודה - 11,518,100.- (אחד עשר מליון, חמש מאות ושמונה עשר אלף ונאה) ל"י.

החווה יחתם לאחר אשור התכניות ותמסר המיוחד.

בכבוד רב,

ד. שרון
מלנאר בע"מ

לוסח: גמח מחירים מומלץ.

העתיקים:

מר ט. אבני - ראש המינהל
מר א. שרון - ס/ראש המינהל
מר בלף - מדור התקשורות וחוזים
מר י. רוטינסקי - מתנדט המחוז
מר י. זידה - מתנדט ומזור
מר א. בר-אילן - מקוח.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

3944 / 210

23.46

בז"ש

זה בן ג'א

חמאס הנ"ל

אלי

מאז

הנדרון: ח' חלקי מס. 11 הקמח
יח' צ'ור פגח רפ'ח

11

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון אלקי/פופי פס'

הקמח 'ח"צ צ'ור

לעבודה

פגח רפ'ח

במשק / מושק

81/60019/45

למי חרזה

'הנך

הקבלן

10669528-

על סך

הערות:

41 העגד מ-1

לוטח:

מחירים המוזנח

העתק:

הערה יס'נ

מהגוס אזור

'הנך

הקבלן

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' _____

בא-שכר, _____

אל: _____

מא: _____

הנדון: _____

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כח חשבון אלקי/סופי מס' _____

לעבודה _____

במשק / מושב _____

למי חוזה _____

על סך _____

הערות: _____

מהנדס הסחור

משרדים: רמת גן. רחוב ביאליק 47. טלפון 73 36 38 / 9 • המפעל: יבנה. אזור התעשייה. טלפון (055) 9 51 54
47, BIALIK ST. RAMAT-GAN, PHONE 73 36 38 / 9 • FACTORY: YIBNE, INDUSTRIAL CENTER, PHONE (055) 9 51 54

OUR No. 76/2225/טח 117900

DATE 30.3.76 תאריך

לכבוד

מתנדס מחוז הנגב

הבניה הכפרית-משרד השכון

באר - שבק

א.נ.א.

הנידון: ח-ן חלקי מס' 12 להקמה 84 יח' דיור

המקום: מ"כז איזורי פתוח רפיה

חוצה מס': 81/60019/75

נבקשה לשלוח לנו החשבון לחוצה הנ"ל כדלקמן:

במחזור	%	1. קט החלפת העבודה נגד ערכות בנקאית
2.158.000.-	20	ע"ס 10.794.000.-
1.079.400.-	10	2. לאחר גמר יסודות
		84 יח' א 10.794.000.-
		84 יח'
3.258.200.-	30	3. לאחר גמר ייצור
		84 יח' א 10.794.000.-
		84
1.079.000.-	10	4. לאחר גמר הרכבת קירות וחפירות
		84 יח' א 10.794.000.-
		84
755.580.-	7	5. לאחר גמר בדיד ורצוף
		84 יח' א 10.794.000.-
		84 יח'
1.079.400.-	10	6. לאחר גמר אנטלציה השמל בגרות
		84 יח' א 10.794.000.-
		84 יח'
539.700.-	5	7. לאחר מסיירת העבודות וחגשת חשבון סופי
		84 יח' א 10.794.000.-
		84 יח'
740.248.-		8. כתחום למכתב מר פוסיאנסקי מיום 3.11.75
		וחגולת חוצה בנידון

10.669.528.-
10.004.028.-
665.400.-

מח"כ
פחות ח-ן חלקי מס' 11
מח"כ לחשלות

מכבוד רב,

יבנה ח. נאמן.



5668

WIFE ONLY SLIC

2000

decreasing the amount of time that the system is in the error state.

[illegible]

01\009157-1-000 01/10

desse, dentro dos limites da sua realidade.

1. только один из трех равен
то - 0,00, 0,01 0

3	2000
36	2,000,000.00

1. DATE OF BIRTH
10 MAR 1900

8. Find the mean value of
 $\sin^{-1} x$ on $[-0.60, 0.60]$

2. State and over 1000
13 x 1000 = 13,000

752.287

2. CHURCH AND ALLEGEDLY HONORABLE
DEATH = 17 x = 1,100,000,000 x
20 x 100

9. their water meter shows much less
at 1st = 1,000, 2nd = 11
at 3rd

8. CHAND. CHENG OF SEWAGEWORKS DIST. 11.2
CHANG 9TH CETER

CCSIF PC

יט" אייר תשל"ו

19 מאי 1976

לכבוד

מר י. זיידה

מהנדס אזור הערבה וסיני

משרד חסיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

באר - שבע.

א.נ.

הנדון :- חוזה מספר 81/60019/75.

ח - נ' חלקי מס' 12 להקמת 84 יח' דיור - יבנה.

לוטת הנגי מעביר לך אורגניזל + 4 העתקים של החשבון הנ"ל, מאושר על - סך
10,669,528 ל"י (עשרה מיליון שש מאות שישים והשע אלף חמש מאות
עשרים ושמונה לירות).

בכבוד רב,

ד. שטרך.

העתק :

א. בר-אילן - צוות פיקוח, ימית.

יבנה



YIBNE

תעשיית בניינים בע"מ

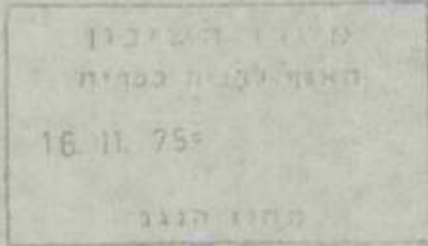
BUILDING INDUSTRY LTD.

משרדים: רמת גן, רחוב ב'אליק 47. טלפון 73 36 38 / 9 • המפעל: יבנה, אזור התעשייה. טלפון (055) 9 51 54
47, BIALIK ST. RAMAT-GAN, PHONE 73 36 38 / 9 • FACTORY: YIBNE, INDUSTRIAL CENTER, PHONE (055) 9 51 54

OUR No. 7218 11900

DATE 9.11.75 תאריך

3974



לכבוד

מינצי א.שטרן

מנהל א.ב.כ.

משרד השיכון/הקריה

תל - אביב

א.ב.כ.

הנידון; ימים 116 יחיד + 84 יחיד

מתיחת למכתב מיום 29 אוקטובר 1975.

בהתבנות הביצוע שהועברה אליך במכתבנו הקודם לפי בקשתך, במטרה לפני כן למפקח שלכם ולא שמענו מפיו כל הסתייגות עד עתה לכן אנו מביחים שהיא תואמת את דרכיכם.

אם ישנם סייגים כלשהם המחייבים שינוי בהתבנות אנו הודיענו ונפעל בהתאם.

באשר לתקוני 116 יחיד שלב א' - תסכים אתי שאי אפשר לעשות תכנית - ביצוע לעבודת שאינה מוגדרת, אני חוזר ומצוין הדירות גמורות ומוכנות לאיכלוס.

טבעי הוא שעם מסירת הדירה ואיכלוסה מחגלים פגמים קטנים פה ושם ואנו מסתלים בהם באופן שוטף לשביעות רצון הדיירים.

אני מבקש לקבוע מועד לקיום סיור בשטח.

בכבוד רב,

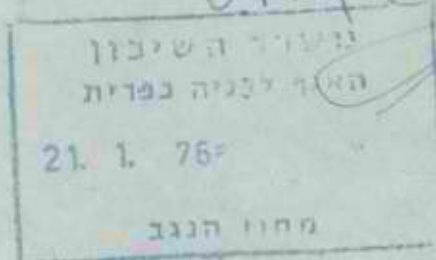
נ.ח.יטרון

מנהל ראשי

העתק; מר ש.אבני ראש המינהל לבניה כפרית
מר י.רוטינסקי - מנהל מחוז הנגב
מר י.זיידה - מחוז הנגב - באר שבע
אלינצי ד.שטרן - רח ז'בוטינסקי ר-ג.

ט"ז בשבט תשל"ו

18 בינואר 1976



לכבוד,
חברת יבנה בע"מ
ביאליק 47
רמת-גן

א.ב.,

הנדון: דלתות כניסה למבנים בימית

בהתאם להמלצת מר גוטליב מצבעי טמבור יש לצבוע את הדלתות כדלקמן:

לנקות ע"י שיוף בנייר זכוכית

שכבת יסוד שמן פשתן.

4 - 3 ימי יבוש.

3 שכבות סופר ספר ורגיש (לקח שקופה לסירות).

לדבריו צבע זה עמיד בתנאים קשים כשנתיים עד שלוש.

בכבוד רב,

ק.ד. שטרן
"פ ל נ א ר"

העתיקים:

מר א. שטרן - המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, ת"א.
מר י. רוסיניאנסקי - המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, באר-שבע.
מר י. זיזה - המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, משרד השיכון, באר-שבע.
מא א. בר-אילן - י מ י ת.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

פס' 216/277

באר-שבע

אל' 15

מאת: 277/216

הנדון: יין מוקד מילי בקווי מילי

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/שומי פס' 216/277

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך 9856176

הערות:

לוטה: 14%

מנהל המחוז

העתק:

מנהלס אזור

הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מס' _____

באר-שבע, _____

אלי: _____

מאת: _____

הנדון: _____

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/דומי פס' _____

לעבודה _____

במשק / מושב _____

לפי חוזה _____

על סך _____

הערות: _____

מחברס הסתח

לוחה: _____

העתק:

מחברס אזור _____

הקבלן _____

משרדים: רמת גן, רחוב ביאליק 47, טלפון 73 36 38 / 9 • המפעל: יבנה, אזור התעשייה, טלפון (055) 9 51 54
47, BIALIK ST. RAMAT-GAN, PHONE 73 36 38 / 9 • FACTORY: YIBNE, INDUSTRIAL CENTER, PHONE (055) 9 51 54

OUR No. 75/2191/חש 11900

DATE 21.12.75 תאריך

לכבוד
התגובות מחוז הנגב
הבניה הכפרית - משרד השכון
באר - שבע
א.נ.

הנדון: ח-ן חלקי מס' 10 להקמת 84 יח"ד במרכז אזורי פתחת רפיה
חוצה מס' 81/60019/75

נבקשת לטלט לנו החשבון לחוצה חנ"ל כדלקמן:

במחזור	ש	
2,158,800.-	20	1. עם התחלת העבודה נגד ערכים בנקאית ע"ס 10,794,000.-
1,079,400.-	10	2. לאחר גמר יסודות 84 יח' א - 10,794,000.- 84 יח'
3,238,200.-	30	3. לאחר גמר דיכור 84 יח' א - 10,794,000.- 84 יח'
1,079,800.-	10	4. לאחר גמר תרכובת קירות ותקרות 84 יח' א - 10,794,000.- 84 יח'
755,580.-	7	5. לאחר גמר כיסוד וריצוף 84 יח' א - 10,794,000.- 84 יח'
976,000 -		6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות 84 יח' א - 10,794,000.- 84 יח'
952,400.-	10	
569,990 -		7. כחמת למכר מר י. רוסיאנסקי מיום 3.11.75 740,248 - וחגלה חוצה בנרון
740,248 -		
10,004,022.-		סה"כ
9,825,198.-		פחות ח-ן חלקי מס' 390,699
178,830.-		סה"כ להשלום 465,411

ר,ב

בכבוד

ח. נאמן

יבנה - תעשיית בניינים בע"מ
YIBNEH - BUILDING INDUSTRY LTD.

האוצר
מס השכונות שולח
מס' הרישור 2340/9

9,856.170 - 77%
21/12/75
[Signature]

YIBNE

BUILDING INDUSTRY LTD.

PLATE 10

מדינת ישראל

מסד
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
הקריה, חל-אביב
ה.ד. 7021 מיקוד 61070

האריך: דצמבר 1975

סופס לייצור חרזה

9081/63019/77

מספר החרזה

אל: הבזכרות (2)

מאת: המחלקה הארבעונית להתדיסבות, עליות חדשות.

א. פרטי זהיר:-

שם המקבל
חב" יבנה בע"מ

שם הייצוב
מרכז אזורי יבנה

שם המחרז
גב

ב. חשב החרזה הקיים:-

המקדון בל
1,534,000

המקדון בל
11,534,000

הקיים בל
10,000,000

1. עובדן המחרים באגף לכתב פסויות ומחרים
עבירות נוספות;
2. קירות חדר קידמי וחזירי, סיגורים וחוכמות
בנגרות סיגורים לחומות באגף סלפיה פנימית
וחסל.

794,000
1,534,000

סך הכל הבדלה

סך הכל הבדלה

בכרחה,

בן-יהודה
חוב המינהל

חתימת המקבל

ראש המינהל לבנייה
כפרית ויישובים חדשים

יבנה-תעשיות בנינים בע"מ

ביאליק 47, רמת-גן
חתימה

חתימה
האריך

העתיקים:

- א. חסרן, מנהל האגף לבנייה כפרית.
ב. אביב, ממונה על עליות חדשות.
א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מנהל מחוז לבנייה כפרית, מחוז
אגף חוזים ובטחונות, הטכנות היהודית ת"א.
בזכרות (2)

סב

12331-1-76

3/26
503-504-1-26

משרד השיכון
האגף לבנייה בפרוץ

מדינת ישראל

חוזה ממ 9081/60019/75

חוזה זה נערך ונחתם ביום 8 לחודש דצמבר שנה 1975

כ י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוענת ע"י משרד השיכון (שתקרא להלן "הממשלה") מצד אחד -

ל ב י ו

חב' יבנה בע"מ (שיקרא להלן "הקבלן" מצד שני).

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המבנה. חיינו 84 יחידות דיור ביניהם

וקבלה אח חצעתו של הקבלן מיום לביצוע המבנה, תמורה סך 10,000,000 ל"י (במילים עשרה מליון לירות)

או כל סכום אחר שיוקבע בהחלט לחוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הסכם כדלהלן: -

1. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

- (א) חצעתו של הקבלן.
- (ב) חנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן.
- (ג) חנאים מיוחדים.
- (ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית
- (ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והחשלות.
- (ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסציה.
- (ז) ח כ נ י ו ת.
- (ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למבנים.
- (ט)

2. חמורת השלום שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהחלט לחוראות החוזה.

3. חמורת כיצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן אח שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובה הקבלן: -

חב' יבנה בע"מ

ולראיה באו הצדדים על החתום כחאריך ולעיל, כאן

ביום 8 לחודש 33 ינו שנה 1975

יבנה - העשית בנינים בע"מ

חתימת הקבלן	חתימת הממשלה
ער לחתימה: חתימתו	ער לחתימה: חתימתו
שמו	שמו
כתובתו	כתובתו

סדר השלומים

20%	א. עם התחלת הייצור
30%	ב. גמר הייצור כולל קביעת אלמנטים של חשמל ונגרות
10%	ג. לאחר גמירת היסודות
10%	ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג
7%	ה. לאחר גמר בידוד וריצוף
10%	ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חשמל ונגרות
3%	ז. קרן ביטוח
5%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי

5%

100%

100% / 5% = 20 סיפ

100% - תשלום בדיקת בטיחות
הוצא בדיקת דא, רחוב

100% - תשלום בדיקת בטיחות
הוצא בדיקת דא, רחוב

תנאים מיוחדים

1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה, המפרט וההצהרה על טיב החומרים וההצהרה על אחריות הקבלן לאי-חירות רטיבות מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה הזה, והצדדים לחוזה זה מתחייבים בזה למלא את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה.
2. מחירי היחידות המופיעים בחוזה כוחם יפה גם לגבי עבודות דומות.
3. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיתמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות הניתנות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המהנדס א. גלויברמן מנהל האגף לבנייה כפריית יהיה בא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
5. תאריך גמר העבודה הנל 10 חודשים מתאריך מסירת השטח.
6. כל ההיטלים והמיסים שיוטלו ע"י הממשלה עד לתאריך חתימת החוזה כלולים במחיר.
7. בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן בתשלומי ביניים לחודש האמור על חשבון שכר החוזה חוך 60 יום מתאריך אישור החשבון ע"י המפקח, לפי האמור בסעיף קטן (2)".
8. על אף האמור בפרק ו' סעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום שעל הקבלן לשלם לממשלה בעד אחד לכל של מסירת כפיצויים קבועים מראש לי שהעבודות תשארנה בלתי גמורות.
9. המחירים לחוזה מבוססים על תאריך החיקרות לעבודה הנדונה, תשולם בהתאם לנאמר בסעיף 64 של החוזה המתוקן הוצאה (מדף 3402) ובהתאם לתנודות מדד הבנייה של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לפי בסיס 2.12.93. אולם בהתאם לחישוב המקובל באגף לבנייה כפריית במשרד השיכון.
10. הרשות בידי משרד השיכון לבצע עבודות בשלבים בהתאם להתקדמות הבנייה במקום או בכפיפות להחליף פיננסי השטחים אשר בהם יש צורך לבצע עבודות פיתוח במסגרת חוזה זה.

1. The first part of the document is a list of items.

2. The second part of the document is a list of items.

3. The third part of the document is a list of items.

4. The fourth part of the document is a list of items.

5. The fifth part of the document is a list of items.

6. The sixth part of the document is a list of items.

7. The seventh part of the document is a list of items.

8. The eighth part of the document is a list of items.

9. The ninth part of the document is a list of items.

10. The tenth part of the document is a list of items.

11. The eleventh part of the document is a list of items.

12. The twelfth part of the document is a list of items.

11. מחירי היחידות ברשימת הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בטוח והטבות סוציאליות החלים על מחירי העבודה.
12. הרשות בידי משרד השיכון להעביר את אחריות הקבלן לטיב העבודה וביצוע התיקונים השנתיים לפי פרק ה' סעיף 53 של חנאי החוזה לפי שיקבע בנפרד, במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בחנאי החוזה לפי קביעה בנפרד.
13. לפי מסירת העבודה לידי הממשלה חייב הקבלן להגיש חשבון סופי על העבודה שביצע. הממשלה לא תקבל את העבודה לפני שיוגש החשבון לידיה.
14. הספקת מים לבנייה כולל תשלום בעד מים אלה, מד מים לצורך זה והתקנת קו מים זמני (אינו כולל כל תשלום המהווה חלק מאגרה להספקת מים קבועה) תהיה על חשבון הקבלן.
15. הכנת דרכים זמניות הדרושות תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבוןו הוא.
16. על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף שימש למפקח מטעם הממשלה.
17. על הקבלן לבקר במקום העבודה ולהכיר את טיב הקרקע, את הגישה למקום הכבישים הקיימים בשטח, את השטח הפנוי ואת יתר הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע העבודה.
18. על אף האמור בפרק א' סעיף 8, ימציא הקבלן לממשלה להבטחת מלוי ההתחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברה בטוח להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לפרק א' סעיף 8.
19. בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 סעיף קטן (6) של חנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות חומרים במעבדות 0,2% מהיקף החוזה, בסכום זה נכללות בדיקות חוזרות שתמורתם יחוייב הקבלן (נוסף על 0,2% המנוכה).

יא/

חנאי - תעשיית בנייה ופיתוח
ד"ר ברוך בן-ציון

מ"כז איזוירי מ"כזזזזז ר"מ"ח

חקמה 84 יחידות בבתי קטנותיים בבזוק

חכ" יכבה בע"מ
חזות 81/60019/75
עלזה תיחידות

<u>חכ"ח</u>		<u>חכ"ז</u>	
<u>חכ"ח</u>		<u>חכ"ז</u>	
2	73.1	2	87.16
69,443		82,802	
37,918		45,309	
107,363		128,011	
2,187		2,560	
109,510		130,571	
7,490		9,429	
117,000		140,000	
x 42		x 42	
4,914,000		5,880,000	

1. מחיר למי חזות 81/46546/74
למחיר 31.12.73

2. תחיקות ח-31.12.73 עי
54.6% = 31.1.75

3. בעד "קצוב בניה" (2 חזיות) 2%

4. ע"ח תחיקות בעד הבזוק ח-7%

מ"ח מחיר יחידות
מסור תיחידות

10,794,000 מ"ח

מסר המחירים 31.12.73

חקמה הבזוק - 10 חזיות.

בניה - תעשיות בונים בע"מ
רחב הליק וא רפ"ע

תאור טכני לבית ולדירה

3 ו-4 חדרים כבחים טרומים בני קומותיים

תאור זה כולל הבית, הדירה והפריטים בבית ובדירה.
המלאכות ועבודות הגמר, הביצוע לפי התאור הטכני הנ"ל והתוכניות
המאושרות

1. תאור כללי 1.1. הכניס:

הבית בן קומותיים על מסד, בקומת קרקע, דירות של 4 חדרים ובקומה
א' דירות של 3 חדרים. עם מרפסת.

1.2. הדירות:

א. קומת קרקע; - דירות בנות 4 חדרים, מטבח, מרפסת מטבח, בית כיסא נפרד
חדר אמבטיה,

שטח הדירה: 87,16 מ²

ב. בקומה א - כנ"ל אבל 3 חדרים כולל מרפסת מרוצפת ומכוסה בפרגולה
מעץ לפי התוכנית.

שטח הדירה: 73,10 מ²

גובה החדרים: 2,50 מ'

2. תאור מפורט של המבנה

2.1. יסודות

יסוד מבטון מזוין ויסודות עוברים, עמודי יסוד, קורות יסוד
וקורות קשר בהואס לתכניות.

הביטוס בהתאם להנחיות הבטון ולהוראות מהנדס הביטוס של משה"ש.
גובה החפירה לפלטות עד 1,50 מ'

2.2. הקומות:

א. קירות חוץ:

האלמנטים הטרומיים יכללו את כל ההכנות הדרושות לביצוע עבודות הגמר
והמלאכות.
קירות חיצוניים מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת בעובי 20 ס"מ
כדוד מפוליסטרין מוקצף בעובי 2 ס"מ, גמר חיצוני של קירות חוץ מבטון
גרנוליט עם צמנט לבן וחצץ כפר גלעדי.

ב. קירות פנים

נושאים:

קירות פנים נושאים מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת בעובי
10 - 15 ס"מ

ג. קירות פנים

לא נושאים:

קירות פנים לא נושאים יהיו מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת
בעובי 8 ס"מ לפי התכנית.

ד. מדרגות:

מדרגות חיצוניות מבטון טרום כולל צפוי במוזאיקה עם מלט לבן משטחי
ביניים מבטון טרום כולל ריצוף במרצפות 20/20 עם מלט לבן.

ה. חקירות:

ו. גג:

חקירות מבטון מזוין יצוק באחר בעובי 13 ס"מ כולל הנמכות לפי תוכנית
גג מבטון מזוין יצוק באחר בעובי 13 ס"מ, כולל מעקה גג,
ומעקה ליד תפרי התפשטות, ומעקות ליד הפתחים בגג, הכל בהתאם לתכניות.

ז. גמר פנים:

גמר פנים לקירות מחיצות וחקירות יבוצע ע"י שליכת עם צמנט, חול, סיד,
בתוספת חומר מדביק וסייד בגווניה לפי בוזירת משה"ש.

ח. איטום התפרים:

אטום התפרים יבוצע ע"י אלסטומיל בהתאם להפרט ולפי הפרטים של חב'
"יבנה" המאושרים ע"י משרד הסכון.

מבנה - תעשיית בנינים בע"מ
ת"ת 1981

רצוף ממוצאות מוזאיקה
קירות :

רצוף ממוצאות מוזאיקה עם צמנט לבן במדות 20/20 ס"מ
חיפולים ממוצאות ממוצאות ממוצאות במדות 7/20 ס"מ לפנות מעוגלות
חרסינה כחור אמבטיה, במטבח ומעל קירות רחצה 7.0 מ"ר
3 סכונות מהן אחת כפולה .
1 מחזיק ניר בב"ש
הגבהות לארונות מטבח.

נגרות מסגרות
אינסטלציה טכניקה
אינסטלציה חשמלית

היבודות הב"ל יבוצעו לפי סטנדרטים של משה"ש ויוחזמו לשיטת
" יבנה " לפי רשימת הכלולות המצורפת.

כדור הגג

כדור הגג יבוצע בהתאם למפרט ע"י בנדג'ים על התפרים ורולקות
על ההגבהות והמיקות, פלטות קל - קר בינוכי 20 מ"מ + חול
ליצירת שיפועים + מדה, אטפלט יצוק 15 מ"מ והלכבה עם רפלקטומיקס
או צבע צמנט .

צבע וט

כנגרות צבע יסוד, סאליד חורים, מריקה כללית ופעמים צבע שמן,
בפעם השניה עם 60 % לכה, כל חלקי המסגרות והצנורות הגלויים
יצבעו בצבע מינימום ופעמים צבע שמן, צבע שמן בגובה 1,50 מ'
בבית שמוס.

יבנה - תעשיית בנינים בע"מ
רחוב ביאליק 42, רמת-גן

דירה בקומה א'

דירה בק. קרקע

עבודות נגרות - כמות ליחידת דיור

1	יח'	יח'	1	דלת כניסה טיפוס 2 במידות 91,5/205	1.
1	יח'	יח'	1	דלת כניסה חפוס 1 במידות 91,5/250 חלק עליון קבוע מעץ.	א.1
2	יח'	יח'	3	דלת לחדר שינה טפוס 3 במידות 81,5/250 -החלק העליון קבוע עם שלבי פי.וי.סי.	2.
1	יח'	יח'	1	דלת לחדר אמבטיה טפוס 5 במידות 71,5/250 בחלק העליון קבוע ומזוגג.	3.
1	יח'	יח'	1	דלת לב'כ במידות 61,5/250 טפוס 6 החלק העליון קבוע ומזוגג	4.
2	יח'	יח'	2	דלת למרפסת מטבח ולמטבח א.סי. על הקיר, טיפוס 4 במידות 81,5/250 החלק העליון קבוע ומזוגג	5.
1	יח'	יח'	1	דלת למרפסת טפוס 8 -7 במידות 150/205 2 כנפים פתיחה רגילה וחריס גלילה עם שלבי פי.וי.סי. כולל ארגז מעץ לחריס גלילה	6.
3	יח'	יח'	4	חלון כנף אחת לחדר שינה טפוס 9 במידות 85/160 חלק עליון פתיחה רגילה חלק תחתון זכוכית קבוע	7.
3	יח'	יח'	4	חריס גלילה לב'כ כולל ארגז לחריס	8.
1	יח'	יח'	1	חלון 2 צדדים זזה אחת על השניה במטבח במידות 120/57	א.8
2	יח'	יח'	2	חלון לשירותים ואמבטיה טפוס 11 במידות 51/57	9.
1	יח'	יח'	1	ארון למטבח טפוס 52 במידות 195/50/90	10.
1	יח'	יח'	1	ארון חשמל טפוס 13 במידות 90/90	11.
1	קומ'	קומ'	-	פרגולה מעץ בהתאם לתכנית	12.

עבודות מסגרות - הכמות לדירה.

1	יח'	יח'	-	מעקה במרפסת דיור משלבי ברזל כולל ידית ברזל	1.
1	יח'	יח'	-	כני'ל לאורך המדרגות ומטטחי כיכיים	2.
1/2	קומ'	קומ'	1/2	תיבת דואר 2 תאים	3.
2	יח'	יח'	-	זרכוביות	4.
3	יח'	יח'	3	זפי דלתות מאלומיניום	5.

עבודות חשמל - הכמות ליחידת דיור

8	נק	נק	10	נקודת מאור	1.
2	נק	נק	2	נקודת מאור עם ארמטור מבקליט וכדור זכוכית	2.
8	נק	נק	10	נקודות בחי תקע על קווי מאור עם הארקה	3.
2	נק	נק	2	נקודות בחי תקע על קווים נפרדים עם הארקה למטבח	4.
1	נק	נק	1	נקודות בחי תקע מוגן מים עם הארקה במרפסת	5.
1	נק	נק	1	נקודות פעמון עם טרנספורמטור	6.
1	נק	נק	1	נקודה לטלויזיה מרכזית	7.

יבנה - העשית בנינים בע"מ
רחוב במלך דוד 77 תל-א-ב

דירה בקומה א'

דירה בק. קרקע

2	2	יח'	הכנה לשלחון חוץ ע"י צינורות וחוט חשמל	8.
2	2	יח'	חאורה מדרגות כולל אוטומט הדלקה 2 מנורות	9.
1	1	יח'	2- לחצנים	
1	1	יח'	לוח חשמל לפי תכנית מאושרת הכמות לח.מ. אחד	10.
1	1	קומ'	הכנה לחבור חברת חשמל לפי הוראות חברת חשמל	11.
			לפי דרישותיה כולל ארגזי ל.ט.	
			נקודות מאור עם גופי תאורה בסיס בקליט עם	12.
			מכסה פלקסיגלס מוחזק ע"י ברגים לסמון מס הבית	
			הכמות לבית	

אינטסטלציה טכטריות לדירה

1	מיתקן חברואה לדירות עם אמבט כולל (ראה מפרט מיוחד)	1.
-	צנרת מים קרים וחמים על כל אביזריה לכל הקבועות (הכלים) ולמחם (דוד) חשמלי.	
-	בידוד טרמי לצנרת מים חמים	
-	צינורות דולחין תגולבניה על כל אביזריהם	
-	צינורות "זופכין מפ. וי. סי. על כל אביזריהם	
-	צינורות אורור "4 מפ. וי. סי. עם כובע מפה אבץ צנרת לגז.	
-	הכנה למד מים דירתי ולמד מים כללי.	
-	מערכת ביוב בצינורות בטון ותאי ביקורת	
-	חיבורים לקו מים מרכזי ולביוב מרכזי 8 מ' מפינת הכנין.	
-	משטף (קנקת) מטבח	
-	כירור	
-	אזלת ב"ב עם ארגז הדחה נמוך מפלסטיק	
-	אמבט מיצקת מצופה אמאיל, סוג א'	
-	סוללה עם מקלות יד.	
-	סוללות למשטף מטבח ולכירור	
-	מחמם מים (דוד) חשמלי בקיבול 120 ליטר	
-	חיבור מחמם מים כמעגל חשמל ניפרד 1.5x3	
-	ברז סגירת מים דירתי.	
-	שולחנות שיש 20 מ"מ עובי עם רצועת שיש בחזית	
-	צינורות מים קרים וחמים ודולחין למכונת כביסה כולל	
1	מוסוס ריצפה מיוחד עם זקיף לחיבור הצינור.	קומ' 1

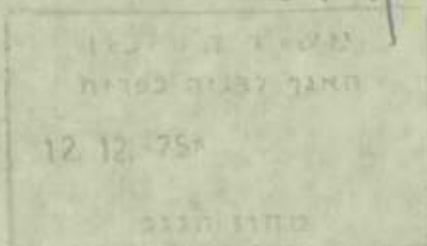
פבנה - תעשיית בנינים בע"מ
רחוב באלק 44 תל-אביב

משרד השיכון

בנייה בהתישבות
עליות חדשות

חזה מספר 9081/60019/75

תאריך



אל: מנהל האגף להנדסה (2)
מאת: סגן המנהל הכללי

נא להפעיל חוזה בנייה

הוראת בצוע

במקום: מרכז מזורי ימית

ע"י: חכ' יבנה בק"ס

פירוט	הבנייה	ערך החוזה
הקמת 84 יחידות דיור טרופיות לעבודה הנ"ל הוצאה הוסנה מס' 9081/60019/75 בסכום של 10,794,000		10,794,000
סעיף חקציבי: 90,60,510/46 מרכז מזורי ימית	סך-הכל	10,794,000

לוטת: 1) מכתב האגף לבנייה כפרית מס' 81/60019/75/אב/3132
מיום:

2) הנמקה למסירת העבודה לקבלן.

ש. ארני
סגן המנהל הכללי

- העתק:
1. מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית
 2. מר ג. אביבי, כמונה על עליות חדשות
 3. מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים
 4. גזכרות (2)
 5. המחלקה לסטטיסטיקה
 6. מהנדס מחוז לבנייה כפרית, מחוז 08
 7. אגף חוזים ובטחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א-
 8. היחידה לניתוח מערכות-נא לכלול בדו"ח התקדמות הבנייה, סימול:

מדינה ישראל
משרד השכון - מינהל לבניה כפרית

באר - שבע.....

מס. עבודה 2974.....

לכבוד

הכרת לבנה

רמת - גן

א.ג.א.

הנדון : השלום עבור בדיקות חוזרות

ימים מ. אזורי 81/60019/75 תורת קומה א' בבית מס. המקום..... החוזה..... הממנה.....

157, 160 ז"ל 230 חומר לבדיקה 12 קוביות בטון

היות והבדיקה לא עמדה ברשות התקן לפי מעודת מכון החקנים מס. ג"ש 7737

מיום 10/7/75 הננו להודיעכם שבחשבון הסופי למכנה הנ"ל נחייב אותכם

בסכום לפי חשבון מכון החקנים מס' 177350 מ- 10/7/75

לכבוד רב,

י. רוסיאנסקי

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

הערה:

מר גלויברמן - מנהל א.ב.כ.

מר אלואיל - שכון ח"א.

מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים.

מהנדס האזור הערבה ומפי

פי.ו. שרון

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

1000000000

17-350

נמל
למחלקת
משרד
התע"מ
ד"ר 66-11

1975-07-10

מינהל לכביה כפרית,
משרד המבחן
באר שבע.

הקבלה יבנה

1975-07-10 בת/75377 עמוד בדיקה 12 טבלת בשון

מכנין - מבנים במרכז מודרי

132.- פחות-רפית

(מחש שלושית דמיון לי כלכל)

132.-

Handwritten signature

Handwritten notes in the top right corner, possibly including a date and some illegible text.

Faint, illegible text in the upper left area.

Faint, illegible text in the center of the page, possibly a title or header.

A small, handwritten mark or signature in the lower left area.

39741

משרד השיכון
המנהל לבניה כפרית
18.7.75
התאחדות המבנים

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 6977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 4841, 2534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' 513
מס' 101
מס' 222
מס' 101

מס' א-75377/בש

מוזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד הסכון באר שבע. ביום:
בנין : מבנים במרכז אזורי בפתחת-דפיה. אסמכתא/תיק עיריה מס':
החומר לבדיקה : 12 קוביות בטון. הקבלן: חב' יבנה.
הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין שנמסרו ביום: 1975-07-01. המפקח:
מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה: אמצא

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונסט (ס"מ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דונמא מס'	מדגם מס'
	210	1975-07-07	1975-06-09		200/ב	תקרה קומה א'	157, 160		1
	228	"	"						2
	231	"	"						3
	230	"	"						4
	222	"	"						5
	228	"	"						6
	225	ממוצע							
	298	1975-07-08	1975-06-10			תקרת בביים	164		7
	298	"	"						8
	301	"	"						9
	231	"	"						10
	311	"	"						11
	351	"	"						12
	298	ממוצע							

שלמה טרובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלוואיל.
מר גלוברמן.
חב' יבנה.
באר שבע, 1975-07-10
רס/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/177350

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית

תאריך: 17/11/75

מספר: 81/60019/75

3749

26.12.75

אל: אגף חוליה עליונה חדשה

מאת: מר א. בלף

הנדון: הגדלת/הקטנת חוזה 81/60019/75

העבודה - הקמת 84 יחיד

המקום - מרכז איזורי פיתוח רמת

הקבלן - חב" יבנה בע"מ

מהות השנוי - עבודות נוספות

ל"י בסך - 780.000

נא להגדיל את החוזה הנדון,

ל"י - 10.000.000

ערך החוזה עתה

ל"י ס"ה 10.780.000

ההגדלה היא לצורך בצוע: - עבודות נוספות הכוללות:

קירות חצר קידמי ואחורי

סנויים וחוסמות בנגרות (רשתות והרסים)

סנויים וחוסמות באינסטלציה מניסרית וחשמל לפי 8.620 ל"י

ליחידה X 84 = 724000

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מהנדס מחוז - הנגב.

הקבלן -

REPORT

DATE: 10/10/1964
PAGE: 1

TO: Mr. J. Edgar Hoover
FROM: Mr. [Name]

RE: [Subject]

1. [Text]

2. [Text]

3. [Text]

4. [Text]

5. [Text]

6. [Text]

7. [Text]

8. [Text]

9. [Text]

10. [Text]

11. [Text]

12. [Text]

13. [Text]

14. [Text]

15. [Text]

16. [Text]

17. [Text]

18. [Text]

19. [Text]

20. [Text]

21. [Text]

22. [Text]

23. [Text]

24. [Text]

25. [Text]

26. [Text]

27. [Text]

28. [Text]

עבודות נוספות ליח"ד כולל קירות חצר

אספקת ותחנת ארזי 46 סי איי כולל מכסה 21 דמנות צד.	יח'	1/2	460.00	230.00
קירות חצר בתחום לחכנית מאושרת מחיר מוסכם	קומ.	1/2	6.700.00	3.350.00
לוח חשמל עם מפסיקים חצי אוטומט במקום לוח רגיל לפי תוראה מיומן 189139	יח'	1	420.00	420.00
תפרש מחיר בין גוף תאורה סיפוס ד.י.ג. מס' 1509 לארמטורה לפי תוראה ביומן 189145 (5בס.קרקע 2בס.א.)	יח'	2.5	80.00	200.00
כנ"ל מעץ נפתח על צירים כולל רשת זבובים לחדר שינה	יח'	3	190.00	570.00
כנ"ל אבל קבועה למטבח ושרותים	יח'	3	155.00	465.00
ציפוי בטרגלי עץ קליר לדלתות כביסה כולל התאמת הדלת וציפוי פנים בפורמיקה בפורמיקה	קומ.	1	100.00	100.00
מוזיאק ברזם תמדיגה לפי תוראה ביומן 229180	יח'	8.5	55.00	467.50
חריטה כמות נוספת 8.00-7.00=1.00 ראה יומן 189135	מ	0.65	150.00	97.50
אספקת ותחנת מנעול צילינדר בדלת מרפסת מטבח	חתי	1	22.00	22.00
צבע אקריאל במעקות מרפסת ובצידי מדרגות לפי תוראה אדריכל	יחד	1	50.00	50.00
צביעה ספמקרייל במסגרות חלונות ודלתות יומן 229179	יחד	1	40.00	40.00
בטון תאי לגג במקום מדח + אספלט	מ	35	25.00	875.00
שינוי בגודל ארון חשמל 100/250 במקום 90/90	קומ.	1/2	550.00	275.00
סף לדלת כביסה מאלומיניום	חתי	1	45.00	45.00
ברזים לשכונת כביסה עם תברגה לפי תוראה מיומן 229187 כולל שינוי בקוי טיס לאחר שבוצעו	יח'	2	45.00	90.00
אספקת ותחנת מעצורי דלתות סיפוס אומגא לפי תוראה ביומן 229187 תפרש מחיר למעצור רגיל בתחום לסטנד לסטנדרט	יח'	10	4.00	40.00
צביעה דלתות בשכיבה לפי תוראה ביומן 229177	יח'	775	30.00	225.00
כנ"ל ארון מטבח	יח'	1	60.00	60.00
צביעה קנטיים עם פלסטרונג לכן לפי תוראה אדריכל	יח'	1	150.00	150.00
זיגוג שינוי מתחכנית לפי תוראה	מ	3	50.00	150.00
תוספת מפטיק כפול במקום יחיד ראה מכתב רמזור	יח'	1	50.00	50.00
חריטים במרפסות קומת קרקע	יח'	1/2	1300.00	650.00

8,622.000

3.11.75

3974/

אל; מר בלף תקריה ת.א.

חנידון; הגדלת חוזה 81/60019/75 - הקמת 84 יח' דיור
מרכז אזורי פיתוח רפיה - ביצוע תכ' יבנה

אבקש סיפולך בהגדלת החוזה הנ"ל בסך - 740.000 ₪ הנובע מעבודות נוספות ושינויים לפי פרוט;

1. קירות וצנ קידמי ואחורי
 2. שנויים וחוספות בנגרות (תריסים, רשתות).
 3. שינויים וחוספות באיסטלציה סניטרית וחשמל.
- לפי - 98,602 ₪/יח' x 84 יח"ד = - 740,248 ₪

לוטח; פרוט
העתק; מר שטרן - מנהל אגף
מר כהן - סלמ
מחנכס אזור הנגב וסיני

בכבוד רב,

י.רוסלאנסקי

מ.מ. מחנכס מחוז הנגב.

27.11.7.

1970

at the end of the year.

There is a large amount of work to be done in the
area of the river and the surrounding area.

The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.

1. The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.
2. The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.
3. The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.

The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.

The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.

The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.

The work is to be done in the area of the river and the surrounding area.

עבודות נוספות לית"ד כולל קירות חצר

1.	אספקה ותחנת ארגזי 46 סי איי כולל מכסה 21 דפנות צד.	יח'	1/2	460.00	230.00
2.	קירות חצר בחתום לתכנית מאושרת מחיר מוסכם	קומ.	1/2	6.700.00	3.350.00
3.	לוח חשמל עם מפסיקים חצי אוטומט במקום לוח רגיל לפי הוראה מיומן 189139	יח'	1	420.00	420.00
4.	הפרש מחיר בין גוף תאורה סיפוס ד.י.ג. מס' 1309 לארמטורה לפי הוראה ביומן 189145 (צב.ק.קרקע 2ב.ק.א.)	יח'	2.5	80.00	200.00
5.	כנ"ל מעץ נפתח על צירים כולל רשת זבובים לחדר שינה	יח'	3	190.00	570.00
6.	כנ"ל אבל קבועה למטבח ושרותים	יח'	3	155.00	465.00
7.	ציפוי בסרגלי עץ קליר לדלתות כניסה כולל התאמת הדלת וציפוי פנים בפורמיקה בפורמיקה	קומ.	1	100.00	100.00
8.	מוזיאון ברום המדרגה לפי הוראה ביומן 229180	יח'	8.5	55.00	467.50
9.	חריטת כמות נוספת 8.00-7.00*1.00 ראת יומן 189135	מ	0.65	150.00	97.50
10.	אספקה ותחנת מנעול צילינדר בדלת מרפסת מטבח	חח'	1	22.00	22.00
11.	צבע אקריאל במעקות מרפסת ובצידי מדרגות לפי הוראת אדריכל	יחד	1	50.00	50.00
12.	צביעה ספפרקיריל במסגרות חלונות ודלתות יומן 229179	יחד	1	40.00	40.00
13.	בטון תאי לגג במקום מזה + אספלט	מ	35	25.00	875.00
14.	שינוי בגודל ארון חשמל 100/250 במקום 90/90	קומ.	1/2	550.00	275.00
15.	סף לדלת כניסה מאלומיניום	חח'	1	45.00	45.00
16.	ברזים למכונת כביסה עם חברגה לפי הוראה מיומן 229187 כולל שינוי בקו מים לאחר שבוצעו	יח'	2	45.00	90.00
17.	אספקה ותחנת מעצורי דלתות סיפוס אומגא לפי הוראה ביומן 229187 הפרש מחיר למעצור רגיל בחתום לסטנד לסטנדרט	יח'	10	4.00	40.00
18.	צביעת דלתות כשכיבה לפי הוראה ביומן 229177	יח'	775	30.00	225.00
19.	כנ"ל ארון מטבח	יח'	1	60.00	60.00
20.	צביעת קבטים עם פלסטרונג לבן לפי הוראת אדריכל	יח'	1	150.00	150.00
21.	זיגוג שינוי מתחכנית לפי הוראה	מ	3	50.00	150.00
22.	חוספת מפסיק כפול במקום יחיד ראת מכתב רמאור	יח'	1	50.00	50.00
23.	חריטים במרפסות קומת קרקע	יח'	1/2	1300.00	650.00

LINE	DESCRIPTION	QTY	UNIT	PRICE	TOTAL
1.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
2.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
3.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
4.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
5.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
6.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
7.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
8.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
9.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
10.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
11.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
12.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
13.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
14.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
15.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
16.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
17.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
18.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
19.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
20.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
21.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
22.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
23.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
24.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00
25.	100% COTTON YARN 10/2 100% COTTON	100.00	LB	0.25	25.00

7161

117900

22.10.75

Date תאריך

לכבוד

אליבג' א. שטרן

מנהל א.ב.ר.

חמינתל לכביח כפרית

מסרד השכונ/תקריח

תל - אביב

..3.N

הנדון: חוזה - 46546 - 116 יח"ד בימית
חוזה 81/60019/75 - 84 יח"ד בימית

1. מתיחס למכתבך (ללא מספר וללא תאריך) בנדון.
2. לסעיף 1 במכתבך, בלי להתייחס לחסרי הכנסות, לתקופת הזמן המיוחסת, לחאום התכנית של הכניסה ופיתוח, האדם המיועד וכל הכרוך בכך הרי העובדות וחוקות מן המפורט. שום אזור לא נגרס בגללנו לא רצוני ולא בלתי רצוני וחדירות מוכנות לאכלוס זה חדשים רבים. כל חדירות תקינות ואין כל מניעה לאכלס אותן - בכל מה שקשור בנו. איננו יודעים לאיזה הבטחות אתם מתייחסים שלא קוימו ואיזה עניין צריך לסיים. לא ידוע לנו על אף דירה שבקשו לקבלה לאיכלוס והדבר לא נתאפשר (באשמתנו או לא באשמתנו).
- העובדות הן שמתוך 20 דירות מאוכלסות במקום היום 16 נבנו על ידינו. מצדנו יכולים לקבל בכל עת את כל הדירות של שלב א', ואם הדבר לא נעשה, אנא הפשו את הגורמים במקום אתר.
3. לסעיף 2 - אין שום פיגור בתקופת זמן 84 יומי של שלב ב'. אינני חושב שיש מקום להתלונן על "פיגור רציני ביותר", אנו מקווים רק שבמקרה זה לא תחזור הפרשה שנענת ונבקש במסך חדשים רבים שתואילו לקבל דירות גמורות כפי שקרה בשלב א'.
4. לסעיף 3 - רצ"ב לוח זמנים להשלמת שלב ב'. אנו מוכנים ומעוניינים בסיוור משותף במקום בכל עת שתמצאו לנכון.
5. בבית שנמסרו אין לקויים רבים. ערכתי אישית סיור במקום וראיתי את המספרות שנבחרו באקראי. ללא ספק בכל דירה שתאוכלס יתגלה צורך בתיקון זה או אחר (זה בלתי טבעי אם לא יתה כך) והאיש שלנו במקום מטפל בזאת לשביעות רצונם המוחלטת של המשתכנים. ציטוט דברי אחת המשתכנות (דואינה).
- שאלתי במקום איזה סבל נגרם לדיירים, אם בכלל, ומדוע - לא קבלתי מענה לכך. המקרה היחיד הידוע לי הוא על חשמל שלא תיקן חקין באחת החדירות בערב שבת וחשמלאי שלנו שהורץ במיחזור לשם כך מתל-אביב גילה שזנורה לא תוכרזה כראוי.

Our No. מספרנו

Date תאריך

- 2 -

העובדה שאף אחת מן הדירות לא התקבלה ע"י נציגכם היא תעודת עניות לאותו נציג, מצדנו
הוא יכול היה לקבל 116 יח"ד. על כל פנים, כל דירה מאוכלסת התקבלה בדיעבד, גם אם
עלול להיות צורך בתיקון זה או אחר.
6. לסיום איננו יכולים שלא להביע את זעמנו על היחס העוין וההיסטורי בו אנו נתקלים מצד
כמה גורמים במשרדכם.
עבודות נוספות בסכום של מיליון לירות כערך שבוצעו לפי הוראותיכם טרם זכו לכל טיפול.
שום הגדלת חוזה לא נעשתה עבור קירות החצר, פילרים ועוד עבודות נוספות שנתימו מהזמן.
השבון סופי שחוגש לפני חודש ומעלה לא זכה לכל טיפול.
השבון חלקי לחוזה שלב א' מלפני חודש מתעכב אי - שם ולא הגיע לתשלום, אף על פי שאושר
ע"י נציגכם בשטח.

בכבוד רב,

א. סגל
מנהל תחום הנדסה
יבנה, רמת'גן

העתק: מר ש. אבני - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר י. רוסיאנסקי - מחנכט מחוז הנגב
מר י. זיידה - מחוז הנגב, משרד השכון
אינג' ד. שטרן - משרד הפיקוח

1976 י'א' 84 - י'א' 84

מכירת "יבנה"

1976 י'א' 84	י'א' 84	מכירת "יבנה"	מכירת "יבנה"	מכירת "יבנה"	מכירת "יבנה"
1. ה'א' 84					
2. ה'א' 84					
3. ה'א' 84					
4. ה'א' 84					
5. ה'א' 84					
6. ה'א' 84					
7. ה'א' 84					
8. ה'א' 84					
9. ה'א' 84					
10. ה'א' 84					
11. ה'א' 84					

3974/75

3974/75

משרד השיכון
המנהל הכללי
ת"א, רח' ג' 13, הקריה
טלפון 269211
תאריך: 1975

מדינת ישראל
משרד השיכון

ת"א, רח' ג' 13, הקריה
טלפון 269211
תאריך: 1975

בנייה בהתיישבות

טופס שכרי חרזה

מספר החרזה 9084/10000/75

אל: הגזברות (2)

מאת: המחלקה הארגונית להתיישבות, עליות חדשות.

שם המחרז	שם היישוב	שם הקבלן
בב	מיכז ימיה	חב' יכנה בע"מ
ב. הרכב החרזה הקיים: -	84 יח' מגורים	
הקיים בל'	המתקן ב-'	השנז ב ל'
10.000.000	10.000.000	ללא שינוי
ג. מהות השינוי:		
הקבלן חניע לשלבי ביצוע של קרוב ל-90% מחזר ומחזת הסנקציות של המנהלים המנהלים מרם הוכן חרזה.		
ד. סעיף תקציבי	יטולם לקבלן עד לחכנת החרזה 90% ממז' האלומים.	

בברכה,

ט. אבני
ראש המינהל לבנייה כפרית
ויטובים חדשים.

ד. בן-יהודה
חשב המסוד

חתימת הקבלן

חתימה תאריך

העתיקים:

מר א. טסון, מנהל האגף לבנייה כפרית.
מר ג. אביבי, ממנה על עליות חדשות.
מר א. בלף, ממנה על חוזים ומכרזים.
מנהל מחוז לבנייה כפרית מחוז
אגף חוזים ובטחונות הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)

REPORT ON THE
PROGRESS OF THE

RESEARCH PROJECT
DURING THE YEAR

1. INTRODUCTION

2. OBJECTIVES

3. METHODS

4. RESULTS

5. CONCLUSIONS

6. REFERENCES

7. APPENDICES

8. BIBLIOGRAPHY

9. SUMMARY

10. ACKNOWLEDGMENTS

11. NOTES

12. REFERENCES

13. APPENDICES

14. BIBLIOGRAPHY

15. SUMMARY

16. ACKNOWLEDGMENTS

17. NOTES

18. REFERENCES

19. APPENDICES

20. BIBLIOGRAPHY

21. SUMMARY

22. ACKNOWLEDGMENTS

23. NOTES

24. REFERENCES

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

ד ח ר

29 אוק' 75

ימים

3974

מחזור השיכון
האגף לבניה כפרית
5 11.75
מחזור הנגב

לכבוד
חברת יבנה
ביאליק 48
רמת-גן
לידי אינג' ב. היטרון

הנדון: חוזה 116 46546 יח"ד
חוזה 84 81/60019/75 יח"ד
מכתב מס' 7161 מתאריך 22.10.75

בחשובה למכתבכם שבנדון הנבי לציין שפעולת המפורטת בו אין להם שום
אחיזה במציאות ואני באלץ שוב להעמיד את הדברים על דיוקם.

לסעיף 2 שבמכתבכם מבלי לחזור שוב על פרטי הפיגורים בשלב א' המציאות
מראה שער היום לא השלמתם תיקונים באף אחת מהדירות של שלב ב' ולכן
אין אפשרות לקבלן במסירה סופית. אומנם התחלבו באכלוסם למרות אי השלמתם
בגלל לחץ האכלוס ובהסתמך על התחייבותך האיטית לתקון טידי של כל הדירות
ובמיוחד אלה אשר מאכלסים. לאור הנ"ל קשה להבין פעולתם שהדירות מוכנות
זה חדשים רבים, מבלי שיקבלו אותם.

לסעיף 3 - הנסח של 84 יח"ד - התחלת העבודה בקבעה לתאריך 15.2.75 (ראה מכתב
מהמחוז מס' 3974-1430 מתאריך 22.5.75) כשתקומת הביצוע בהתאם לחוזה 10
חדשים. כבר לוח הזמנים אשר צרפתם למכתבכם מראה פיגור של 1½ חדשים. ולפי
המצב בשטח יסגר כגר פיגור בסעיף הדכבה וכן שאר סעיפי הביצוע גם לפי לוח
הנ"ל.

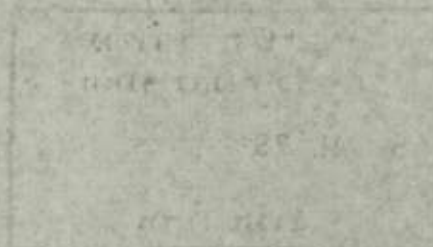
הלוח אינו מפורט ולפיכך אין כל אפשרות לעקוב אחרי התקדמות מפורטת של שלבי
הביצוע. אשר להערכתכם בקשר לתעודת עביות לבניגבו אינני רוצה להדגיש פעם
בוספת למי צריך להוציא ציון הנ"ל. הנה ידוע לכם האחריות להשלמת הדירות
בהתאם לספציפיקציה בחוזה ובטיב מתאים חלק בלעדית על הקבלן ואין בזהגים
לקבל דירות לפני השלמתם.

הנבי חוזר ומבקש להעביר אלי תוך שבוע ימים לוח זמנים מפורט ומסומם עם
מהדום המפקח ומאומד ע"י המחוז לגבי שלב ב' וכן לוח זמנים להשלמת כל
התיקונים ב-166 יח"ד.
מבלי לחכות להעברת הלוחות הנ"ל אבקשכם לזרז את קצב ביצוע התיקונים בשלב
א' והשלמת שלב ב'.

אחרי קבלת החומר בקבע סידור משותף בשטח.

לכבוד רב,
אינג' א. שרון
מנהל א.ב.כ.

התקן מר ט. אבני - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר א. בליי - ממונה על חוזים ומכרזים
מר י. רוסיאנסקי - מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה - מחוז הנגב
אינג' ד. שרון משרד הפקוח.



2000-01-01

Handwritten signature or initials in blue ink.

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית -

מ"מ: 3944/2

באר-שבע, 26.8.84

אל: 44/1000/84

מאת: ד"ר אברהם

הנדון: פיקוח בקנין גג

אנו אנו כותבים ר"מ

9

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/סופי מס'

הקנין גג

לעבודה

אנו אנו כותבים ר"מ

במשק / מושב

הגג

הקבלן

44/1000/84

לפי חוזה

7932699

על סך

הערות:

/

מהנדס המזון

44/1000/84

לוטה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

3214/3

מס':

באר-שבע

אלי:

מאת:

הנדון:

רצ"ב הנגזר מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/מופז מס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

למי חוזה

על סך

הערות:

לוחה:

מתגנס המחוז

העתק:

מהגנס אזור

הקבלן

משרדים: רמת גן, רחוב בialik 47, טלפון 73-3638/9 • הספער: יבנה, אזור התעשייה, טלפון (055) 95154
 47, BIALIK ST. RAMAT-GAN, PHONE 733638/9 • FACTORY: YIBNE, INDUSTRIAL CENTER, PHONE (055) 95154

OUR No. 2178 תאריך: 20.11.75

DATE: 20.11.75 תאריך: 20.11.75

לכבוד

מנהל מחוז הנגב
 הבניה הכפרית - משרד שיכון
 באר - שבע
 א.ב.

הגידון; ה-ן חלקי מס' 9 לחקת 84 יח"ד במרכז איזורי קיטוח רפיח
 חוזת מס' 81/ 60019/75

נבקשת לשלם לנו החשבון לחוזת הג"ל כולקטן;

מחזור	ש	ה
2,158,800.-	20	1. עם החלטת העבודה נגד ערכות בנקאית
10,794,000.-		ע"ס 10,794,000.-
1,079,400.-	10	2. לאחר גמר יסודות
10,794,000.-		84 יח' א' 10,794,000.-
3,238,200.-	30	3. לאחר גמר ייצור
10,794,000.-		84 יח' א' 10,794,000.-
1,079,400.-	10	4. לאחר גמר הרכבת קירות וחלונות
10,794,000.-		84 יח' א' 10,794,000.-
629,650.-	7	5. לאחר גמר כידוד וריצוף
10,794,000.-		84 יח' א' 10,794,000.-
835,249.-	10	6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות
10,794,000.-		84 יח' א' 10,794,000.-
370,000.-		7. כחמש למכתב מ"י. רוסיאנסקי מיום 3.11.75
740,245.-		וחבולת החוזת כנדון.
9,390,699.-		50% x 740
9,390,699.-		מחיר
8,519,500.-		חוזת ה-ן חלקי מס' 8
2,305,000.-		

871.199

בכבוד רב

יבנה - תעשיית בניינים בע"מ
 YIBNEH - BUILDING INDUSTRY LTD

ת. גאון

מאזן סך 9,390,699.50
 גרסה נכון להיום / מאזן / מאזן / מאזן

מ. גאון
 25/11/75
 חתום: מ. גאון
 חתום: מ. גאון
 חתום: מ. גאון

realtà con dei numeri che si può vedere

Wife of J. M. O. P. P.

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

19

75. 28.283

375-2000

7.193.093.9

791.172



Handwritten notes in the top right corner, including the word "RECEIVED" and other illegible scribbles.

Two lines of faint, illegible text, possibly a header or title.

A paragraph of faint, illegible text.

A paragraph of faint, illegible text.

A paragraph of faint, illegible text.

A paragraph of faint, illegible text.

A line of faint, illegible text.

A handwritten signature in purple ink.

A block of faint, illegible text at the bottom of the page.

3944
מדינת ישראל

משרד השיכון
אנף לבניה כפרית

תאריך: 22.9.1975

מספר: 81/60019/75 3015

אל: מר ש. כהן

מאה: מר א. בלף

הנדון: הגדלת הקטנת חזקה הזמנה 81/60019/75

העבודה - 84 יח"ט סגורים

המקום - ימית מרכז אזורי מיתחת רפח

הקבלן - חב" יבנה בע"מ

מהות השנוי - תקון אחוזים לחלומים ביניים

נא את החזקה הנדון, בסך - ל"י

ערך החזקה עתה - 10,000,000 ל"י

ס"ה 10,000,000 ל"י

אחוזים נגב -

בחנאי ההזמנה לעבודה שבנדון נקבע חלום עד ל-70% מערך העבודה, להמרה ההזמנה בחזקה.

הקבלן כבר הגיע לשלבי ביצוע של קרוב ל-90%, עקב סנקציות הסכסוך ועכובים אחרים, טרם הוכן החומר לחזקה.

נא להוציא טופס שנוי הזמנה עם תקון לחלום עד 90% מערך ההזמנה, לפי המוסכם במקרים דומים.

60

א. בלף

ממונה על חוזים ומכרזים

העתיקים:

מהנדס מחוז - הנגב

הקבלן - חב" יבנה

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

3944/5

מס':

באר-שבע,

אל:

מאת:

הנדון: התקן חוקי 8.8.8
שכר אזור כפרית רפ"ח

8

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם השבון חלקי/שדפי מס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חווה

על סך

הערות:

הקבלן

לוטסה:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

סמל/הסמל

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

3944 / 30.4.73

מס:

באר-שבע

אלי: ג' א"א
פאח: מילא ה' א"א

הנדון: חן יונת 8.0.73 יקום ס' 10
מכר אזור בנות רפ"ח

8

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון חלקי/שוטי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי הזה הקבלן

על סך

הערות:

לוטה:

מנהל המחוז

הצחק:

מנהל אזור

הקבלן

8622
84

10488
68970
+40248

משרדים: רמת גן. רחוב ביאליק 47. מלפון 73 36 38 / 9 • המפעל: יבנה. אזור התעשייה. מלפון (055) 9 51 54
47, BIALIK ST. RAMAT-GAN, PHONE 73 36 38 / 9 • FACTORY: YIBNE, INDUSTRIAL CENTER, PHONE (055) 9 51 54

OUR No. 75/2160/מח מספרו

DATE 17.10.75 תאריך

לכבוד
הנדס מרדכי הנגב
הבניה הכפרית
המדר הטיכון/באר שבע
באר - שבע
ח.ב.

הגדרון: ח-ן חלקי מס' 8 לחקת 84 יח"ד במרכז מועצה פתח ופיה
חוצה מס' 81/60619/75

בקטבה לשלם לנו המסכון לחוצה הב"ל כולקטן:

מחזור	ש
9 2.158.800.-	20
9 1.079.400.-	10
9 3.258.200.-	30
9 1.827.999.-	10
9 835.240.-	7
9 855.240.-	10
9 9.174.979.-	7
9 7.845.237.-	7
9 1.329.642.-	

1. קט החלק המבוצע בפדע קרבות בנקאיות
9 10.794.000.-
2. לאחר גמר יסודות
9 10.794.000.-
3. לאחר גמר יסודות
10.794.000.-
4. לאחר גמר חריבת קירות ונקיות
9 10.794.000.-
5. לאחר גמר בידוד וריצוף
9 10.794.000.-
6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות
9 10.794.000.-

אנא סק אגמ"כ גמ"כ
ואגמ"כ ל-גמ"כ
בכבוד רב,
ח.ב.

29/10/75

ח.ב.

[Signature]

5116

שִׁשִּׁי שְׁמֵי שָׁמַיִם

3974

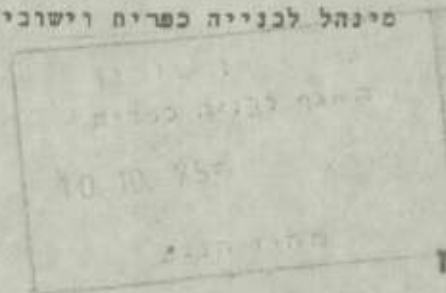
מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
הקריה, חל-אביב

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

תאריך: ספטמבר 1975

אבכ/ 81/60019/75 3132



אל: מר ש. כחן

מאת: מר א. כלף, ממנה על חוזים ומכרזים

הנדון: הפעלת חוזה

המקום - מרכז איזורי מיוחדת רמיה

העבודה - הקמת 84 יחידות מגורים

הקבלן - חב' יבנה בע"מ

א. נא לערוך חוזה עם - חב' יבנה בע"מ מכלים בע"מ

כחובה - רח' ביאליק 47 רמת-גן

לבצוע העבודה שבנדון, לפי תכנית -

בהתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"ב בסך -

ל"י 10,794,000.-

ב. רצ"ב - 1. סדר תשלומים.

2. סעיפים מיוחדים בדבר התיקרות, תקופת הבצוע ובריקת החמרים.

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - לעבודה שבנדון הוצאת הזמנה מס. 81/60019/75 בסך 10,000,000.- ל"י

העבודה הופעלה במסגרת "קידום בניה" בינואר 1975, בהנאי שהזמנה תחתם לאחר 1.4.75. כמצוי בעד "קידום הבניה" הוצאה הזמנה של 2%, לפי המקובל במקרים דומים, וכנתון בחסכס עם מחלקת הבניה של הקבוצים 1974.

העבודה כוללת: 1. 42 יח"ד של 8716 מ² (4 חדרים) לפי 140,000 ל"י = 5,880,000
2. 42 " " 73.1 מ² (3 חדרים) לפי 117,000 ל"י = 4,914,000

10,794,000

המחירים הנ"ל הם לפי מחירי חוזה 81/46596/74, מעדכנים לתאריך 31.1.75 וכוללים 2% בעד "קידום בניה" 3% ע"ח התיקרות בעת הבצוע.

ב כ ר כ ה,

א. כלף
ממנה על חוזים ומכרזים

העתקים:

מנהל מחוז - הנגב

הקבלן - חב' יבנה

תנאים סיווגיים

סדר השלומים עבור בצע העבודה יהיה כדלקמן:-

- | | |
|-----|---|
| 20% | א. עם התחלת הייצור |
| 30% | ב. גמר הייצור כולל קביעת אלמנטים של השכל ונגרות |
| 10% | ג. לאחר גמירת היסודות |
| 10% | ד. לאחר גמר הרכבת קירות וגג |
| 7% | ה. לאחר גמר בידוד וריצוף |
| 10% | ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה, השכל ונגרות |
| 3% | ז. קרן ביטוח |
| 5% | ח. לאחר סגירת העבודה והגשת הסכום סופי |
| 5% | ט. עבור הסכום סופי |

100%

בסיס המחירים לבית 31/12/1973

הקופה הנצבע 10/חודשים מיום סגירת הסיכון בטוח.

פרטז אינזרי פירטחז דמיט

הקט 84 יחידות בבתי קומותיים בבזוע

חכ" יבנה בע"מ
חזזה 81/60019/75
פצטז עלוז היחידות

<u>חזז</u>	<u>הדירה</u>
2 87.16	2 73.1

1. מחיר לפי חזזה 81/46546/74
לחזיריך 31.12.73

82,802	69,445
--------	--------

2. החזקרות כ- 31.12.73 עד
54.6% = 31.1.75

45,209	37,918
--------	--------

128,011	107,363
---------	---------

2,560	2,187
-------	-------

3. בעד "קצוב בניה" (2 חרשים) 2%

130,571	109,510
---------	---------

9,429	7,490
-------	-------

4. פ"ח החזקרות בעז הבזוע כ- 7%

140,000	117,000
---------	---------

x 42	x 42
------	------

ט"ח מחיר יחידות
מספר היחידות

<u>5,880,000</u>	<u>4,914,000</u>
------------------	------------------

ט"ח 10,794,000

בטיט המחזירים 31.12.73

הקזת הבזוע - 10 חרשים.

תאור טכני לבית ולדירה

3 ו-4 חדרים בבתי טרומים בני קומותיים

ותאור זה כולל הבית, הדירה והפריטים בבית ובדירה.
המלאכות ועבודות הגמר, הביצוע לפי התאור הטכני הנ"ל והתוכניות
המאושרות

1. תאור כללי

1.1. הכניס:

הבית בן קומותיים על מסד, בקומת קרקע, דירות של 4 חדרים ובקומה
א' דירות של 3 חדרים. עם מרפסת.

1.2. הדירות:

א. קומת קרקע: - דירות בנות 4 חדרים, מטבח, מרפסת מטבח, בית כיסא נפרד
ודר אמבטיה,

שטח הדירה: 87,16 מ²

ב. בקומה א - כנ"ל אבל 3 חדרים כולל מרפסת מרוצפת ומכוסה בפרגולה
מעץ לפי התוכנית.

שטח הדירה: 73,10 מ²

גובה החדרים: 2,50 מ'

2. תאור מפורט של המבנה

2.1. יסודות

יסוד מבטון מזוין ויסודות עוברים, עמודי יסוד, קורות יסוד
וקורות קשר בהואס לתכניות.

הביסוס בהתאם להנחיות הכסוט ולהוראות מהנדס הביסוס של משה"ש.
גובה החפירה לפלסות עד 1,50 מ'

2.2. הקומות:

א. קירות חוץ:

האלמנטים הטרומיים יכללו את כל ההכנות הדרושות לביצוע עבודות הגמר
והמלאכות.
קירות חיצוניים מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת בעובי 20 ס"מ
כדוד מפוליסטרין מוקצף בעובי 2 ס"מ, גמר חיצוני של קירות חוץ מבטון
גרנוליט עם צמנט לכן וחצץ כפר גלעדי.

ב. קירות פנים

נושאים:

קירות פנים נושאים מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת בעובי
10 - 15 ס"מ

ג. קירות פנים

לא נושאים:

קירות פנים לא נושאים יהיו מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת
בעובי 8 ס"מ לפי התכנית.

ד. מדרגות:

מדרגות חיצוניות מבטון טרום כולל צפוי במוזאיקה עם מלט לכן משטחי
ביניים מבטון טרום כולל ריצוף במרצפות 20/20 עם מלט לכן.

ה. תקרות:

ו. גג:

תקרות מבטון מזוין יצוק באתר בעובי 13 ס"מ כולל הנמכות לפי תוכנית
גג מבטון מזוין יצוק באתר בעובי 13 ס"מ, כולל מעקה גג,
ומעקה ליד תפרי התפשטות, ומעקות ליד הפתחים בגג, הכל בהתאם לתכניות.

ז. גמר פנים:

גמר פנים לקירות מחיצות ותקרות: יבוצע ע"י שליכט עם צמנט, חול, סיד,
בתוספת חומר מדכיק וסיד בגוונים לפי הנחיות משה"ש.

ח. איטום התפרים:

אטום התפרים יבוצע ע"י אלסטוסיל בהתאם להנחיות ולפי הפרטים של חבר
"יבנה" המאושרים ע"י משרד השכון.

רצוף ממוצאות מודאיקה
קירות :

רצוף ממוצאות מודאיקה עם צמנט לכן במדות 20/20 ס"מ
ניפולים ממוצאות מודאיקה ממליץ המרצפות במדות 7/20 ס"מ לפנות מעוגלות
ורסינה בחדר אמבטיה, במטבח ומעל קינרת רחצה 7.0 מ"ר
3 סבוביות מהן אחת כפולה .
1 מחזיק ניר כב"ט
הגבהות לארונות מטבח.

נגרות מסגרות
אינסטלציה סניטרית
אינסטלציה חשמלית

העבודות הנ"ל יבוצעו לפי סטנדרטים של משה"ט ויותאמו לשיטת
" לבנה " לפי רשימת הכלולות המצורפת.

כדור הגג

כדור הגג יבוצע בהתאם למפרט ע"י בנדג'ים על התפרים ורולקות
על ההגבהות והמניקות, פלטות קל - קר ביעובי 20 מ"מ + חול
ליצירת שיפועים + מדה, אטפלט יצוק 15 מ"מ והלבנה עם רפלקטופיקס
או צבע צמנט .

צבע ו ח

בנגרות צבע יסוד, סגירות חורים, מריקה כללית ותעמית צבע שמן,
במעט השניה עם 60 % לכה, כל חלקי המסגרות והצנורות הגלויים
יצבעו בצבע מינימום ותעמית צבע שמן, צבע שמן בגובה 1,50 מ'
בכית שמוט.

עבודות נגרות - כמות ליחידות דיור

1	יח'	יח'	1	1. דלת כניסה טיפוס 2 במידות 91,5/205
				א.1 דלת כניסה טיפוס 1 במידות 91,5/250 חלק
-	יח' 1	יח'		עליון קבוע מעץ.
2	3	יח'		2. דלת לחדר שינה טיפוס 3 במידות 81,5/250 -החלק העליון קבוע עם שלבי פי.וי.סי.
1	1	יח'		3. דלת לחדר אמבטיה טיפוס 5 במידות 71,5/250 בחלק העליון קבוע ומזוגג.
1	1	יח'		4. דלת לב'כ במידות 61,5/250 טיפוס 6 החלק העליון קבוע ומזוגג
2	2	יח'		5. דלת למרפסת מטבח ולמטבח "ג" על הקיר, טיפוס 4 במידות 81,5/250 החלק העליון קבוע ומזוגג
				דלת למרפסת טיפוס 8 - 7 במידות 150/205 2 כנפים פתיחה רגילה ותריס גלילה עם שלבי פי.וי.סי. כולל
1	1	יח'		ארגז מעץ לתריס גלילה
3	4	יח'		7. חלון כנף אחת לחדר שינה טיפוס 9 במידות 85/160 חלק עליון פתיחה רגילה חלק תחתון זכוכית קבוע
3	4	יח'		8. תריס גלילה לב'כ כולל ארגז לתריס
1	1	יח'		א.8 חלון 2 צדדים דלת אחת על השניה במטבח במידות 120/57
2	2	יח'		9. חלון לשירותים ואמבטיה טיפוס 11 במידות 51/57
1	1	יח'		10. ארון למטבח טיפוס 52 במידות 195/50/90
1	1	יח'		11. ארון חשמל טיפוס 13 במידות 90/90
1	-	קומ'		12. פרגולה מעץ בהתאם לתכנית

עבודות מסגרות - הכמות לדירה.

1	-	יח'	1. מעקה במרפסת דיור משלבי ברזל כולל ידית ברזל
1	-	יח'	2. כנ"ל לאורך המדרגות ומשטחי ביניים
1/2	1/2	קומ'	3. תיבת דואר 2 תאים
2	-	יח'	4. זרבות
3	3	יח'	5. זפי דלתות מאלומיניום

עבודות חשמל - הכמות ליחידת דיור

8	10	נק	1. נקודת מאור
2	2	נק	2. נקודת מאור עם ארמטור מבקליט וכדור זכוכית
8	10	נק	3. נקודות בחי תקע על קווי מאור עם הארקה
2	2	נק	4. נקודות בחי תקע על קווים נפרדים עם הארקה למטבח
1	1	נק	5. נקודות בחי תקע מוגן מים עם הארקה במרפסת
1	1	נק	6. נקודות פעמון עם טרנספורמטור
1	1	נק	7. נקודה לטלויזיה מרכזית

2	2	יח'
1/2	1/2	יח'
1	1	יח'
1	1	קומ'
	1	בק.

8. הפנה לשלוחן חוץ ע"י צנורות וחוט חשיפה
9. תאורה מדרגות כולל אוטומט הדלקה 2 מנורות ו-2 לחצנים
10. לוח חשמל לפי תכנית מאושרת הכמות לח.מ. אחד
11. הכנה לחבור חברת חשמל לפי הוראות חברת חשמל לפי דרישותיה כולל ארגזי ל.ט.
12. נקודות מאור עם גופי תאורה בסיט בקליט עם מכסה פלקסיגלס מוחזק ע"י ברגים לסמון מס הבית הכמות לבית

אינטסטלציה טכטריות לדירה

1. מיתקן תכרואה לדירות עם אמבט כולל (ראה מפרט מיוחד)
- צנרת מים קרים וחמים על כל אביזריה לכל הקבועות (הכלים) ולמחס (דוד) חשמלי.
- בידוד טרמי לצנרת מים חמים
- צינורות דולחין מגולבנים על כל אביזריהם
- צינורות חופכין מפ.וי.סי. על כל אביזריהם
- צינורות אירור "4 מפ.וי.סי. עם כובע מפה אבץ צנרת לגז.
- הכנה למד מים דירתי ולמד מים כללי.
- מערכת ביוב בצינורות בטון ותאי ביקורת
- חיבורים לקו מים מרכזי ולביוב מרכזי 8 מ' מפינת הכנין.
- משטף (קינקת) מטבח
- כיור
- איזלת ב"כ עם ארגז הדחה נמוך מפלסטיק
- אמבט מיצקת חצופה אמאיל, סוג א'
- סוללה עם מקלוח יד.
- סוללות למשטף מטבח ולכיור
- מחמם מים (דוד) חשמלי בקיבול 120 ליטר
- חיבור מחמם מים במעגל חשמל ניפרד 1.5x3
- ברז סגירת מים דירתי.
- שולחנות שיש 20 מ"מ עובי עם רצועת שיש בחזית
- צינורות מים קרים וחמים ודולחין למכונת כביסה כולל מוחסס ריצפה מיוחד עם זקיף לחיבור הצינור.

1	1	קומ'
---	---	------

מצב חשבון כספי

תקופה 24 יחידות בנקא קטלוגיות כחודש

מ"מ יבנה מ"מ
חודש 01/60019/75
מחלקת חשבונות

<u>מ</u>	<u>מ</u>
2 73.1	2 87.16

69,445	82,902	1. מוצרי לפי חודש 01/46346/74 למחיר 31.12.73
--------	--------	---

37,918	45,209	2. מחירי חודש 31.12.73 מ- 31.1.73 54.6% = 31.1.73
--------	--------	--

107,363	128,011	3. מוצרי "קדום בניה" (2 חודשים) 25
2,167	2,560	

109,510	130,571	4. מ"מ מחירי חודש בעת המבצע מ- 7
7,455	9,429	

117,000	140,000	מ"מ מוצרי יחידות
x 42	x 42	מחירי מחירי

<u>4,914,000</u>	<u>5,880,000</u>	<u>10,794,000</u> מ"מ
------------------	------------------	-----------------------

מ"מ מחירי 31.12.73
תקופת המבצע - 10 חודשים.

תאור תוכני לבית ולדירה

3 ו-4 חדרים בבתי טרומים בני קומותיים

תאור זה כולל הבית, הדירה והפריטים בבית ובדירה.
המלאכות ועבודות הגמר, הביצוע לפי התאור הטכני הנ"ל והתוכניות
המאושרות

1. תאור כללי 1.1. הכניס:

הבית בן קומותיים על מסד, בקומת קרקע, דירות של 4 חדרים ובקומה
א' דירות של 3 חדרים. עם מרפסת.

1.2. הדירות:

א. קומת קרקע; - דירות בנות 4 חדרים, מטבח, מרפסת מטבח, בית כיסא נפרד
וחדר אמבטיה,

שטח הדירה: 87,16 מ²

ב. בקומה א - כנ"ל אבל 3 חדרים כולל מרפסת מרוצפת ומכוסה בפרגולה
שטח הדירה: 73,10 מ²

גובה החדרים: 2,50 מ'

2. תאור מפורט של המבנה

2.1. יסודות

יסוד מבטון מזוין ויסודות עוברים, עמודי יסוד, קורות יסוד
וקורות קשר בהואם לתכניות.

הביסוס בהתאם להנחיות הבטון ולהוראות מהנדס הביסוס של משה"ש.
גובה החפירה לפלטות עד 1,50 מ'

2.2. הקומות:

א. קירות חוץ:

האלמנטים הטרומיים יכללו את כל ההכנות הדרושות לביצוע עבודות הגמר
והמלאכות.
קירות חיצוניים מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת בעובי 20 ס"מ
כדוד מפוליסטרין מוקצף בעובי 2 ס"מ, גמר חיצוני של קירות חוץ מבטון
גרנוליט עם צמנט לבן וחצץ כפר גלעדי.

ב. קירות פנים

נושאים:

קירות פנים נושאים מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת בעובי
10 - 15 ס"מ

ג. קירות פנים

לא נושאים:

קירות פנים לא נושאים יהיו מבטון טרום מזוין מיוצרים בבית החרושת
בעובי 8 ס"מ לפי התכנית.

ד. מדרגות:

מדרגות חיצוניות מבטון טרום כולל צפוי במוזאיקה עם מלט לבן משטחי
ביניים מבטון טרום כולל ריצוף במרצפות 20/20 עם מלט לבן.

ה. תקרות:

תקרות מבטון מזוין יצוק באתר בעובי 13 ס"מ כולל הנמכות לפי תוכנית

ו. גג:

גג מבטון מזוין יצוק באתר בעובי בהתאם 13 ס"מ, כולל מעקה גג,
ומעקה ליד תפרי התפשטות, ומעקות ליד הפתחים בגג, הכל בהתאם לתכניות.

ז. גמר פנים:

גמר פנים לקירות מחיצות ותקרות יבוצע ע"י שליכט עם צמנט, חול, סיד,
בתוספת חומר מדביק וסייד בגווניה לפי הוזירת משה"ש.

ח. איטום התפרים:

איטום התפרים יבוצע ע"י אלסטומיל בהתאם להפרט ולפי הפרטים של הב'
"יבנה" המאושרים ע"י משרד הסכון.

ט. רצוף מוזאיקה וזיכרון
קירות :

רצוף ממרצפות מוזאיקה עם צמנט לכן במדות 20/20 ס"מ
וזיכרון ממוזאיקה ממין המרצפות במדות 7/20 ס"מ יפנות מעוגלות
חריטונה בחזר אחתיה, במטבח ומעל קירת רחצה 7.0 מ"ר
3 סכונות מהן אחת כפולה.
1 מחזיק ניר בב"ט
הגבהות לארונות מטבח.

י. נגרות מסגרות
אינטסטלציה טכניקה
אינטסטלציה ושמלית.

היבודות הנ"ל יבוצעו לפי סטנדרטים של משה"ט ויותאמו לשיטת
" יבנה " לפי רשימת הכלמיות המצורפת.

יא. כדור הגג

כדור הגג יבוצע בהתאם למפרט ע"י בנדג'ים על התפרים ורולקות
על ההגבהות והמיקות, פלטות קל - קר בעובי 20 מ"מ + חול
ליצירת שיפועים + מרה, אספלט יצוק 15 מ"מ והלבנה עם רפלקטופיקט
או צבע צמנט.

יב. צבע וז

כנגרות צבע יחוד, סוגיות חורים, מריקה כללית ועמלים צבע שמן,
במעט השניה עם 60 % לכה, כל חלקי המסגרות והצנורות הגלויים
יצבעו בצבע מינימום ועמלים צבע שמן, צבע שמן בגובה 1,50 מ'
בכיו שמוט.

עבודות בגרות - כמות ליחידת דיור

1	יח'	יח'	1	דלת כניסה טיפוס 2 במידות 91,5/205	1.
				דלת כניסה חפוס 1 במידות 91.5/250 חלק	א.1
-	יח' 1	יח'		עליון קבוע מעץ.	
2	3	יח'		דלת לחדר שינה טפוס 3 במידות 81.5/250 -החלק	2.
				העליון קבוע עם שלבי פי.וי.סי.	
1	1	יח'		דלת לחדר אמבטיה טפוס 5 במידות 71,5/250	3.
				בחלק העליון קבוע ומזוגג.	
1	1	יח'		דלת לב'כ במידות 61.5/250 טפוס 6 החלק העליון	4.
				קבוע ומזוגג	
2	2	יח'		דלת למרפסת מטבח ולמטבחון על הקיר, טיפוס 4	5.
				במידות 81.5/250 החלק העליון קבוע ומזוגג	
1	1	יח'		דלת למרפסת טפוס 8 -7 במידות 150/205 2 כנפים	
				פתיחה רגילה וחריט גלילה עם שלבי פי.וי.סי. כולל	
3	4	יח'		ארגז מעץ לחריט גלילה	
3	4	יח'		חלון כנף אחת לחדר שינה טפוס 9 במידות 85/160 חלק	7.
				עליון פתיחה רגילה חלק תחתון זכוכית קבוע	
1	1	יח'		חריט גלילה לב'ל כולל ארגז לחריט	8.
2	2	יח'		חלון 2 צדדים דזה אחת על השניה במטבח במידות	א.8
				120/57	
1	1	יח'		חלון לשירותים ואמבטיה טפוס 11 במידות 51/57	9.
1	1	יח'		ארון למטבח טפוס 52 במידות 195/50/90	10.
1	1	יח'		ארון חשמל טפוס 13 במידות 90/90	11.
1	-	קומ'		פרגולה מעץ בהחאס לתכנית	12.

עבודות מסגרות - הכמות לדירה.

1	-	יח'	מעקה במרפסת דיור משלבי ברזל כולל ידית ברזל	1.
1	-	יח'	כנ"ל לאורך המדרגות ומשטחי ביניים	2.
1/2	1/2	קומ'	חיכת דואר 2 תאים	3.
2	-	יח'	זרכוכית	4.
3	3	יח'	זפי דלתות מאלומיניום	5.

עבודות חשמל - הכמות ליחידת דיור

8	10	נק	נקודת מאור	1.
2	2	נק	נקודת מאור עם ארמטור מבקליט וכדור זכוכית	2.
8	10	נק	נקודות בחי תקע על קווי מאור עם הארקה	3.
2	2	נק	נקודות בחי תקע על קווים נפרדים עם הארקה למטבח	4.
1	1	נק	נקודות בחי תקע מוגן מיס עם הארקה במרפסת	5.
1	1	נק	נקודות פעמון עם טרנספורמטור	6.
1	1	נק	נקודה לטלויזיה מרכזית	7.

2	2	יח'	הכנה לטלחון ווץ ע"י צנורות וחוט משיכה	8.
1/2	1/2	יח'	חאורה מדרגות כולל אוטומט הדלקה 2 מנורות	9.
1	1	יח'	ו-2 לחצנים	
1	1	יח'	לוח חשמל לפי תכנית מאושרת הכמות לח.מ. אחד	10.
1	1	קומ'	הכנה לחבור חברת חשמל לפי הוראות חברת חשמל	11.
			לפי דרישותיה כולל ארגזי ל.ט.	
			נקודות מאור עם גופי תאורה בסיט בקליט עם	12.
			מכסה פלקסיגלס מוחזק ע"י ברגים לסמון מס הבית	
			הכמות לבית	
	1	בק.		

אינטלציה טכניקלית לדירה

1	מיתקן חברואה לדירות עם אמבט כולל (ראה מפרט מיוחד)	1.
-	צנרת מים קרים וחמים על כל אביזריה לכל הקבוצות (הכלים) ולמחם (דוד) חשמלי.	
-	בידוד טרמי לצנרת מים חמים	
-	צינורות דולחין מגולבניה על כל אביזריהם	
-	צינורות "זופכין" מפ. וי. סי. על כל אביזריהם	
-	צינורות אדור "4" מפ. וי. סי. יעט כובץ מכו אבץ	
-	צנרת לגז.	
-	הכנה למד מים דירתי ולמד מים כללי.	
-	מערכת ביוב בצינורות בטון ותאי ביקורת	
-	חיבורים לקו מים מרכזי ולביוב מרכזי 8 מ' מפינת הכנין.	
-	משטף (קניקה) מטבח	
-	כיוור	
-	איזלת ב"ב עם ארגז הדחה נמוך מפלסטיק	
-	אמבט מיצקת וצופה אמאיל, סוג א'	
-	סוללה עם מקלות יד.	
-	סוללות למשטף מטבח ולכיוור	
-	מחמם מים (דוד) חשמלי בקיבול 120 ליטר	
-	חיבור מחמם מים במעגל חשמל ניפרד 1.5x3	
-	ברז סגירת מים דירתי.	
-	שולחנות שיש 20 מ"מ עובי יעט רצועת שיש בחזית	
-	צינורות מים קרים וחמים ודלוחין למכונת כביסה כולל	
-	מוסוס ריצפה מיוחד עם זקיף לחיבור הצינור.	
1	קומ'	1

3974

משרד השיכון
המנהל לעניני כפרית

14. 7. 75

מחוז תל אביב

9.7.75

א לז אינג' אלחנאל

מחנה א. סורוקה

הנדסה: בבית מס' 37 ימית - נזק ליסודות

במסגרת 1.7.75 נערך סיור במחנה בהתאמות מהנדס של. לחלן התמצאים ותסקירות

1. תמצאים

- א. סדך לקיר המרכזי של מבנה מס' 37 (דו קומתי על חב' ימית) בחומה העלה לעומק מ-2.2 מ'.
- ב. יש להציה שהתחיה החלה נמוכה מתחיה היסודות הממוכית.
- ג. חנך נדי מחלף התחיה נשכרו שני עמודי יסוד בקיר המרכזי.
- ד. לא אובחנו כל עדקים בקירות חלה בקורה היסוד סמוך ליסוד שנבנה.

2. תסקירות

- א. חרף העובדה שנבנו שני יסודות לא נוצר טדק חמור המסכן את הבניין.
- ב. העובדה שהבניין לא נטדק נובעת מכך שסורה היסודי מממח כיסוד עובר (חלקר מסובל לקבל להציה) כמו כן קיימת פעולה מראבית של הקיר וחבג.
- ג. התרשמות ממח חיה שהקיה דומה של המלס התירות נטון ממלס יסודות קיימת התקומות נוחים. המיבוי והמבון חקוים יוצר התירות לקוים סמוך יסודות.
- ד. ברמה לי שהיה צורך להעמיק את היסודות מחנה להתחיה התחירות לצורה ובכך להעמק התירות וקשיים.
- ה. את שני היסודות שנבנו יש להחליף על ידי זוג יסודות וקורה.
- ו. ניתן לבצע יסודות חדשים כדלקמן:

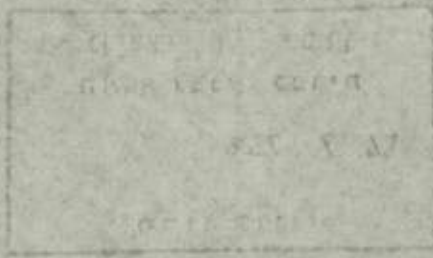
(1) ביצור קדוחי יד בקוטר 50 ס"מ ולעומק 4-5 מ' למי העומק חדרה.

(2) חקובת החומר על הכלונס יהיה כדלקמן:

קוטר ס"מ	אורך מ'	עומק מטר מטר
50	4	10
50	5	14

יש לבקש את הכלונס לפני שחומרים כלונס נוסף.

100-100000
100-100000
100-100000



100-100000
100-100000

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

1. PURPOSE

- a. To provide information on the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- b. To provide information on the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- c. To provide information on the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- d. To provide information on the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.

2. SCOPE

- a. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- b. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- c. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- d. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- e. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- f. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- g. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- h. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- i. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.
- j. This report covers the various types of agricultural machinery and equipment used in the United States.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

100-100000

100-100000

100-100000

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

- 2 -

(4) מלטה סמוכה להמפירה ועד 0.4 ט"ז טענות להתחיות ההמפירה.
הורש גובה בין מלטה סמוכות לט"ז $1:3$.

(5) התחירה ויציקה של כל שלטת חקעה בגמרי כלומר אין להחזיר שלטת
בזמנת לפני שיוצקית את חקודמת.

• חכמי הוויזק תועבר למחזיק חכמים.

103702

אינג' א. סורוקה
מחברת ראשי לביטא

* PROFIT

42997 5000

סלע

70345057

□ □ □ □ □

902901

תל אביב 1997

22. 12. 2011

1. The first part of the report is a general description of the project. It includes the title, the objectives, the scope, and the organization of the report.

2. The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. It includes the data collection methods, the data analysis methods, and the results of the study.

3. The third part of the report is a discussion of the results of the study. It includes the interpretation of the results, the conclusions, and the recommendations for future research.

4. The fourth part of the report is a bibliography of the sources used in the study.



1. The first part of the report is a general description of the project. It includes the title, the objectives, the scope, and the organization of the report.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

3944 / 15

מס'

21515

באר-שבע,

ג'א

אל:

מחלקת

מאת:

הנדון: קנין חזק

הנדון:

מחלקת

4

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבונו חלקי/כופי מס'

מחלקת

לעבודה

מחלקת

במשק / מושב

מחלקת

לפי חוזה

הקבלן

על סך

הערות:

לוטו:

מחלקת

העתק:

מהנדס אזור

מחלקת

הקבלן

מחלקת

מנהל המחוז

מחלקת

משרד השיכון

153

728-743

• 50

: 0000

הנדון:

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם, חשבון חלקי/סופי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חרזה

על סך

העצרות :

לוטת :

העמק :

מהנדס אזור

השכלו

סדנא דהמלכות

משרדים: דמ"נ, רחוב ב'אליק 47, מלפון 733638/9 • הספער: יבנה, אזור התעשייה, מלפון (055)95154
47, BIALIK ST. RAMAT-GAN, PHONE 733638/9 • FACTORY: YIBNE, INDUSTRIAL CENTER, PHONE (055)95154

Our No. 75/2147/מספרנו

Date 19.9.75 תאריך

נוש'ד השיכון
האגף לבניה בפדית
25.9.75
מחוז הנגב

לכבוד
מנהל מחוז הנגב
הכניה הכפרית
משרד השיכון/באר שבע
באר - שבע
א.ג.

הנדון: ה-ן חלקי מס' 84 לחקת 81/60019/75
חוזת מס' 84

נבקשת לשלם לנו החשבון לחוזת הנ"ל כדלקמן:

במזומן	ש	
2,000,000.-	20	1. עם התחלת העבודה נבצע ערכות בנקאית ע"ס 10,000,000.-
1,000,000.-	10	2. לאחר גמר יסודות 84 יח' x 10,000,000 ש 84 יח'
5,000,000.-	30	3. לאחר גמר יצור 84 יח' x 10,000,000 ש 84 יח'
833332 952,380.-	10	4. לאחר גמר תרכבת קירות ותקרות 84 יח' x 10,000,000 ש 84 יח'
416.664 8500,000.-	7	5. לאחר גמר בידוד וריצוף 84 יח' x 10,000,000.- ש 84 יח'
545238 714,286.-	10	6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות 84 יח' x 10,000,000 ש 84 יח'
4845254 8,160,000.-		סה"כ
7,321,428.-	6	חוזת ה-ן חלקי מס' 6
545238 545,238.-		סה"כ לחשולם

בכבוד
ר.ב.
מנהל תעשיית בניינים בע"מ
יבנה
ח. באמן

ד"ר יצחק
מס' חשבות 2840/75
מס' חשבות 2840/75

YIBNE, YIBNE

BUILDING INDUSTRY LTD.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Our No.

... ..

2. Dividend per share
 $\frac{\$100,000}{100,000} = \1.00

3. Find the area of a square with side length 100 units.

re

PL. 294854

משרד השיכון

15-75 738-763

אלי. 20

22/10/1944: NKD

הגרדון: 5004247

מרבב א'ס'ב פתחת דק'ח

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/מנמי מס' 5

לעבודה 222222

במשפחה + משב: משב לזכר, משבה נקבה

למי חרזה 81/80012/75 הקבלון 1/2

81/60010/25 למי חרוה
EC 421570 - על סך

הערות :

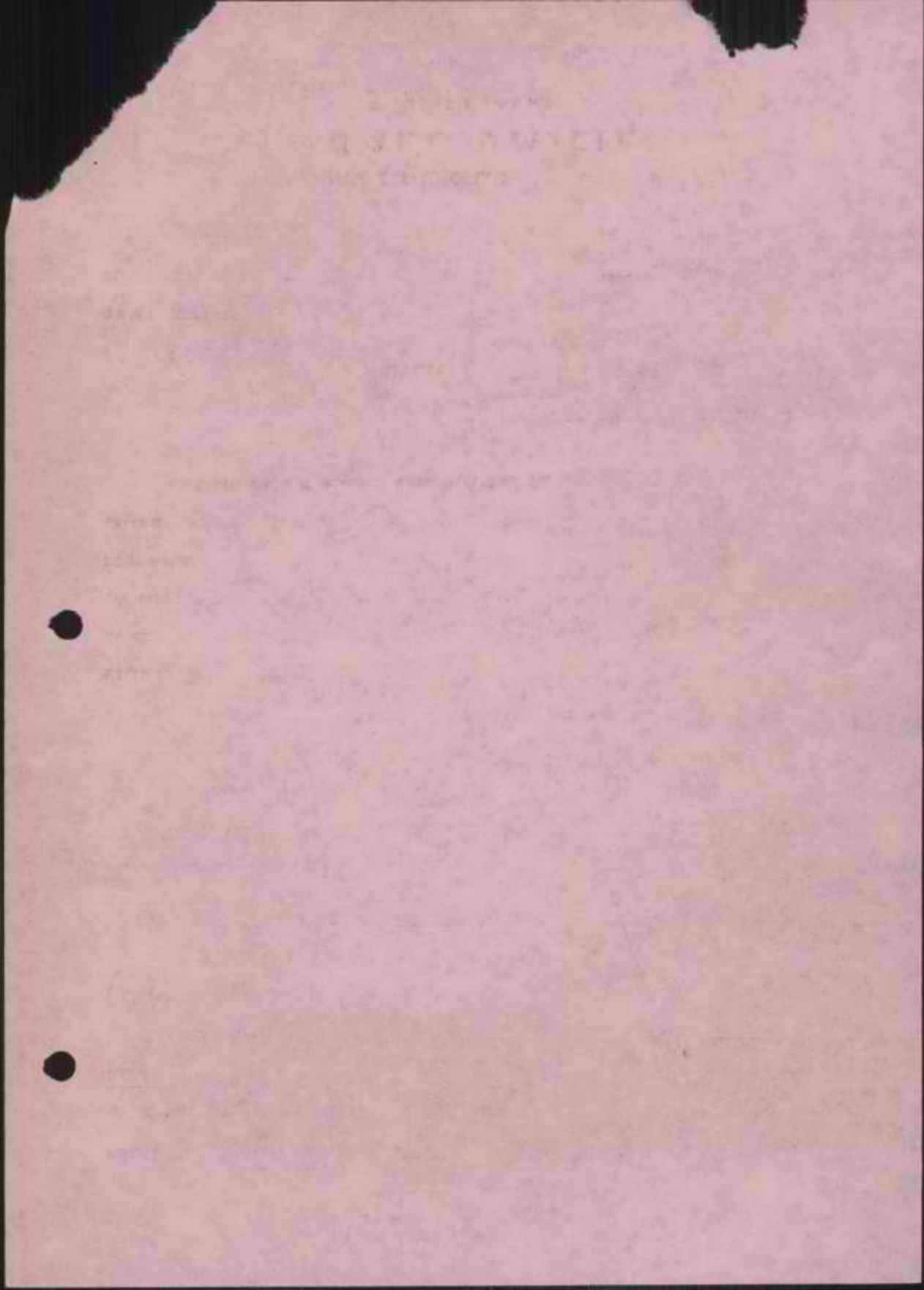
לוטה: 44

מאת: ד"ר יעקב שניידר

העתק :

מהנדס אזור יצחק יאן

הקבלן.....





יבנה - תעשיית בנינים בע"מ YIBNE-BUILDING INDUSTRY LTD.

רמת-גן, רח' ביאליק 47, פ.מ. 733638/9, 47, BIALIK ST. RAMAT-GAN.

חש/2114/75

רמת-גן 16.7.75

לכבוד
מהנדס מחוז הנגב
הבניה הכפרית
משרד השיכון/מחוז הנגב
באר שבע
א.נ.

הנידון; ח-ן חלקי מס' 5 להקמת 84 יח"ד במרכז איזורי
פיתוח רפיח חוזה מס' 81/60019/75

נבקשכם לשלם לנו החשבון הנ"ל כולקמן;

במזומן	%
2.000.000.-	20
952.380.-	10
3.000.000.-	30
476.190.-	10

6.428.570.-	סה"כ
6.047.616.-	פחות ח-ן חלקי מס' 4
380.954.-	סה"כ לתשלום

1. עם התחלת העבודה בגד ערבות בנקאית
ע"ס 10.000.000.-

2. לאחר גמר יסודות
80 יח' x 10.000.000.- = 9.523.800.-
84 יח"ד

3. לאחר גמר ייצור
84 יח' x 10.000.000.-
84 יח"ד

4. לאחר גמר הרכבת קירות ותקרות
40 יח' x 10.000.000.-
84 יח'

בכבוד רב,
יבנה - תעשיית בנינים בע"מ
ביאליק 47, רמת-גן

ח. נאמן

25.8.75

האוצר
מס' חש-מחוז הנגב
מס' חש-מחוז הנגב
236

68-27
DO NOT WRITE IN THESE SPACES



יבנה - תעשיית בנינים בע"מ **YIBNE - BUILDING INDUSTRY LTD.**

רמת גן, רח' ביאליק 47. טל. 733638/9. פקס 47. 47, BIALIK ST. RAMAT-GAN, PHONE 733638/9

רש"מ: 20.8.75

לכבוד
 מהנדס מחוז הנגב
 תכנית הכפרית
 משרד השכון/באר שבע
 באר - שבע
 א.נ.א.

הנדון: ה-1 חלקי מס' 6 לחקט 84 יחיד במרכז איזורי פתח רפ"ח
 חוזה מס' 81/60019/75

בקשתם לשלם לנו החשכון לחוזה הנ"ל כדלקמן:

במזומן	ס		
2,000,000.-	20	1. עם התחלת העבודה בבצע ערבות כבשאים	ע"פ - 10,000,000.-
1,000,000.-	10	2. לאחר גמר יסודות	84 יח' א 10,000,000.-
3,000,000.-	30	3. לאחר גמר יצור	84 יח' א 10,000,000.-
700,000.-	10	4. לאחר גמר הרכבת קירות וחלונות	60 יח' א 10,000,000.-
714,285.-	10	5. לאחר גמר כיסוד וריצוף	30 יח' א 10,000,000.-
200,000.-	20	6. לאחר גמר אינסטלציה חשמל ונגרות	30 יח' א 10,000,000.-
860,000.-	20		84 יח'
250,000.-	20		84 יח'
500,000.-	10		84 יח'
357,143.-	10		84 יח'
7,200,000.-			
7,321,428.-		סה"כ	
6,428,570.-	5	פתח ה-1 חלקי מס' 5	
802,858.-		סה"כ לתשלום	
741,430.-			

נכבוד רב,

ח. באר
 יבנה - תעשיית בנינים בע"מ
 רמת גן, רח' ביאליק 47

הא.א.ר
 מס. 23

YIBME-BUILDING INDUSTRY LTD.

32, BLAIR ST. RAMAI GAN, PHONE 3300019, 33 4411, 33 4412, 33 4413



1975. 12. 31

Account
 1975. 12. 31
 1975. 12. 31
 1975. 12. 31
 1975. 12. 31

1975. 12. 31

1975. 12. 31

1. 1975. 12. 31

2. 1975. 12. 31

3. 1975. 12. 31

4. 1975. 12. 31

5. 1975. 12. 31

6. 1975. 12. 31

1975. 12. 31

1975. 12. 31

1975. 12. 31

1975. 12. 31

1975. 12. 31

1975. 12. 31

3941

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151

סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367

סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2534, 4841

5 8. 75

מחוז הנגב

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א- בט/75378

מזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר-שבע. ביום:

בנין : מבנים במרכז איזורי הפיתחת רפיה.

החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון. הקבלן: חב' יבנה

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסרו ביום: 01-07-1975. המפקח:

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם להקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970. תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

חוזק בדרש	חוזק בלחץ (קיג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כיוור (אינץ') קונט (ס"מ)	סוג הבסין הנדרש	חלק המבנה	פרסי הבנין	דוגמא מס'	מס' מס'
	270 209 279 250	1975-07-03 " " ממוצע	1975-06-25 " "		200-ב	תקרה קומה א'	168,169		1 2 3
	265 267 210 247	1975-07-23 " " ממוצע	" 2 "			"	"		4 5 6

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלוואיל
מר גלוברטן
חב' ציבנה.

באר שבע 24-07-1975
מא/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/177238

מכון התקנים הישראלי

25.5.75

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

73948/ש

ביום:
אסמכתא/חיק עירייה מס':
הקבלן:
המפקח:
תנאי הבקרה:

מוזמין הבדיקה:
בנין:
החומר לבדיקה:
הדוגמאות לצורך ע"י:
מאות הבדיקה: חוזק בלחץ, כוחות לחץ ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק בלחץ (קצב לסמיר)	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ	חוזק בלחץ
195	188	204	234	202	234	209	315	256	188
211	202	202	229						
153,154	56								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									11

שלמה טרובול
מנהל מחלקת בנין בטון

מקום מיון לבנין בטון - ג"מ.

ת"י 1975-05-14
מ/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הסרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 72534

המחלקה לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

מס א- כש/75378

מומין הבדיקה : מינהל לכביה כפרית, משרד השכרן - באר-שבע. ביום:
בנין : מבנים במרכז איזורי בפיתחת רפיה.
החומר לבדיקה : 6 קוביות בטון.
הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המזמין ובמסרו ביום: 01-07-1975.
מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (מדיד אינץ') (קטוס סימ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		168,169	תקרה קומה 'א	ב-200		1975-06-25	1975-07-03	270	
2			"			"	"	209	
3			"			"	"	279 250	
							מסרצע		

שלמה מרובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלוטיל
מר גלוברמן
חב' יבבה.

באר שבע 04-07-1975
מא/

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא-כחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

העתיקים: למתגרס העיר; למתגרס הבנין.

חב/177238

177238 / מ

1975-07-04

מינהל לכביש במדינת,
משרד המכרז
באר-שבע.

הקבלן: מ"ר לבנה

1975-07-04 בש/75378 עבור בדיקת 6 קטביות במרז-
סמבנים במרכז איזורי כפיחמה דרומי

לפי סעיף 1050. 66.-

(שנים רשם די בלכד).

66.-

2

11

66.-

101

9/30-2551

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס': 3944/ש

באר-שבע, 25.10.75

אל: מר. קול א'א
מאת: מחוז הנגב

הנדון: ש-1/תק"מ 2. הקמת ג'ס
חיכת א'יזול פתח יב'ח

2 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/שומי מס'

לעבודה (קדמג חו"ס)

במשקל מושב חיכת א'יזול פתח יב'ח

לסי חוזה 81/606019/75 הקבלן 'הנה

על סך 2432.431-

הערות:

לוטס: 14/1 פתח יב'ח

מנהל המס' 

העתק:

מנהל אזור פתח יב'ח

הקבלן 'הנה

משרד השיכון

3944/21C

25 12 35

מל: 22
מס: 100

הנדון: כ"ח ח' א' 2. (קמח ח' א')

9

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/שותף מס'.

2000

לעבודה

דבריו של ה'שם' רבים

332-7070

הקבלן 81/60003/18

לפי חרזה

124321431-

על סך

הערות :

לוטסה: 1417

העתק :

Feb. 22/80

מהגדס אזור

292

הקבלו

010000 000000

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 3944/216

כפר-שבע, 3575

אל: מר. ח'א"א

מאת: מלך הנגב

הנדון: בקשה מס' 3 וקדוח בג'ק
המכשיר אלמני בתחב נכ"ח

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/סופי מס' 3

לעבודה וקדוח בג'ק

במשק/מושב וזינו אלמני בתחב נכ"ח

לפי חוזה מס' 81/44419/75 הקבלן 'גנ'א

על סך P5452380 -

הערות:

לוטת: ימ' כרמק י"א

מנהלס הכחול

העתק:

מנהלס אזור הנגב יס'א

הקבלן 'הנ'א

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

3944/216
 85 75
 מס' בשר-שכר

אל: הג' 10
 מאת: המלך הנציב

הנדון: ריאליזציה 3.000 וקניין הג' 10
המלך הנציב בתיאור נכ"ח

3 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/מוסי מס'

לעבודה הקניין הג' 10

במשק/מושב המלך הנציב בתיאור נכ"ח

למי חוזה המלך הנציב הקבלן 81/61119/75

על סך 25452.330

הערות:

לוח: המלך הנציב

מהנדס המחוז

העתק:

מהנדס אזור המלך הנציב

הקבלן המלך הנציב

22.5.75

3974/-1430

לכבוד
חב" יבנה בע"מ
רח" יבנה 47
רמת גן

א.נ.

הנדון: הקמה 84 יח"ד - במרכז איזורי פיתוח רפיה

הרינו להודיעכם כי נחתם חוזה שמספרו 81/60019/75 לביצוע הקמה 84 יח"ד לפי המירוט כולקסן:-

1. 42 יח"ד בשטח של 87 מ"ר - אומדן העלות 5,440,000
2. 42 יח"ד בשטח של 75 מ"ר - אומדן העלות 4,560,000
סך הכל ההזמנה 10,000,000

על לחתימה ^{החלטה} נשלט לכם 70% הסדר השלומים כולקסן:

א. עם התחלת היצוב 20%
ב. לאחר גמר היצוב כולל קביעה אלמנטים של חשמל ונגרות 30%
ג. לאחר גמר יסודות 10%
ד. לאחר גמר הרכבת קירות ותקרה 10%
ה. לאחר גמר בידוד וריצוף 7%
ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חשמל ונגרות 10%
ז. ע"ה קרן ביטוח 3%
ח. לאחר מסירת העבודה והגשת חשבון סופי 5%
ט. לאחר אישור חשבון סופי 5%
סך הכל 100%

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה מהנדס אזור הערבה וטיגני לקבלת פרטים וחילאום העבודה

תאריך להתחלת העבודה יחשב 15.2.75

בכבוד רב,

י. רוטנברג
מ.מ. מתגב מחוז הנגב

העמק:

מר א. גלויכרמן - מנהל א.ב.כ.
מר אביבי - ממונה על הפעלה הבניה
מר א. בלך - ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס אזור הערבה וטיגני
חבל הנגב ולכיש
מר מוסטקי
מר טרליוק

רי/בע

WASHINGTON, D. C.

NOV 19 1918

TO :

THE SECRETARY

OF AGRICULTURE

FROM :

RE :

REPLY TO LETTER OF NOVEMBER 14, 1918

YOUR LETTER OF NOVEMBER 14, 1918, RECEIVED NOVEMBER 15, 1918, IS HEREBY ACKNOWLEDGED.

1. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

2. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

3. THE MATTER OF THE ...

4. THE MATTER OF THE ...

5. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

6. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

7. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

8. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

9. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

10. THE MATTER OF THE ...

11. THE MATTER OF THE ...

12. THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

NOV 15 1918

YOUR LETTER OF NOVEMBER 14, 1918, RECEIVED NOVEMBER 15, 1918, IS HEREBY ACKNOWLEDGED.

REPLY TO LETTER OF NOVEMBER 14, 1918

TO :

THE SECRETARY

OF AGRICULTURE

FROM :

RE :

THE MATTER OF THE ...

NOV 15 1918

NOV 15 1918

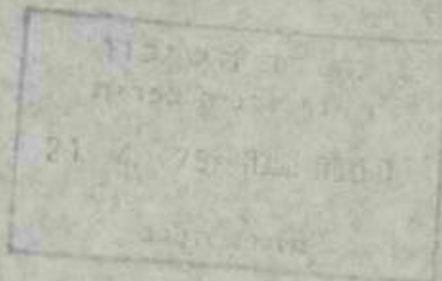
NOV 15 1918



39781

סדר הכול

מינהל לבנייה כפרים וישובים חדשים



מזכ"ל
1086-1086
מזכ"ל
1975
207/75

לכבוד
מזכ"ל מנהל ב"מ
רמ"ל יכנה 42
רמ"ל

הודעה מס' 54 ב"מ במסגרת התכנית הכלכלית
הממשלתית מס' 5081/60019/75

מנהל מינהל כלכלה מס' 54 ימ"ל במסגרת התכנית הכלכלית
הממשלתית מס' 5081/60019/75

8,440,000	1) 42 יח"ל בעמ"ל של 87 ס"ר - מטרון מעלה
4,560,000	2) 42 יח"ל בעמ"ל של 75 ס"ר - מטרון מעלה
10,000,000	סך הכל התכנית

התכנית מיושמת במסגרת עם התכנית הכלכלית הממשלתית מס' 5081/60019/75.

על להחליט התכנית נכללה לרוב 70% סכום התכנית כוללת -

20%	א) עם התחלת הייצור
30%	ב) לאחר גמר הייצור כולל קשיקת אלפנטים של המכל נגזרות
10%	ג) לאחר גמר יסודות
10%	ד) לאחר גמר תוכנית קירור ותקרה
7%	ה) לאחר גמר כיסוד וריפוד
10%	ו) לאחר גמר תוכנית אינטגרציה של המכל נגזרות
3%	ז) ק"ח קרן כדורה
5%	ח) לאחר סיום התכנית והגשת הטיוטת סופית
5%	ט) לאחר אישור הטיוטת סופית
100%	סך הכל

האריך גמר התכנית 10 חודשים מיום חתימת המסמך התכנית.
אם חלף זמן כהה ללא תחילת התכנית עלול סכום המכלן פוף 3210.

מסמך מס' 54

[Handwritten signature]

רמ"ל ימ"ל
מזכ"ל המשרד

המנהל הכלכלי של המשרד
המנהל הכלכלי של המשרד
המנהל הכלכלי של המשרד

הערות

1. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
2. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
3. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
4. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
5. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
6. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
7. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
8. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
9. כלל, מסמך על קידום ופיקוח
10. כלל, מסמך על קידום ופיקוח

משרד חם יבן
סינחל לבניה כפרית
וישובים חדשים
תל-אביב, הקרייה.
סוקוד 61070

27.2.75

1030/74/אבכ/435



אלו מר ג. אביבי
מאתו מר א. בלף, סמוכה על חוזים ומכרזים

הכרזת חזמנה

המקום - מרכז איזורי פיתוח רפיה
העבודה - הקמת 84 יחידות מגורים
הקבלן - חב' יבנה - תעשיית בטיבים בע"מ

א. בא לערוך חוזה - חב' יבנה - תעשיית בטיבים בע"מ
כתובת -

לכצור העבודה שבכרזת, לפי תכנית -
בהתאם לכתב כמורות ומחירים הרצ"ב בסך -

10,000,000 ל"י

ב. רצ"ב - 1. סדר התשלומים.

2. סעיפים מיוחדים בדבר התיקרות, תקופת הבצוע ובדיקת התמרים.

ג. אסמכתא לבצוע העבודה - מכתב מר ט. אביבי אל מהנדס מחוז הנגב מ- 10.1.75.
העבודה כוללת:

1. 42 יח"ד בקומה א', בשטח של 87 מ² - 4 חדרים, אומדן העלות 5,440,000 ל"י
2. 42 יח"ד בקומה ב', בשטח של 75 מ² - 3 חדרים, אומדן העלות 4,560,000 ל"י
ס"ה 10,000,000 ל"י

העבודה היא במסגרת "קידום בניה", עם קבלת הוראת בצור (חזמנה) יבש הקבלן לבצוע
ויגיש חשבוניות בהתאם לסדר התשלומים הרצ"ב.

חשבוניות אלו ישולמו לאחר חתימת החזמנה ולאחר 1.4.75, הפיצוי לקבלן ^{לפי} הקיצום
ישולם בהתאם להסכם ל"קידום בניה" עם מפעלי הבניה של הקיבוצים.

מחיר יחידת דיוור מבוסס על מחירי חוזה 81/46546/74 והפרשים, להוספת או להורדה,
יהיו בהתאם למדיניות שתקבע.

בבכח,

Co

א. בלף

סמוכה על חוזים ומכרזים

העמק:

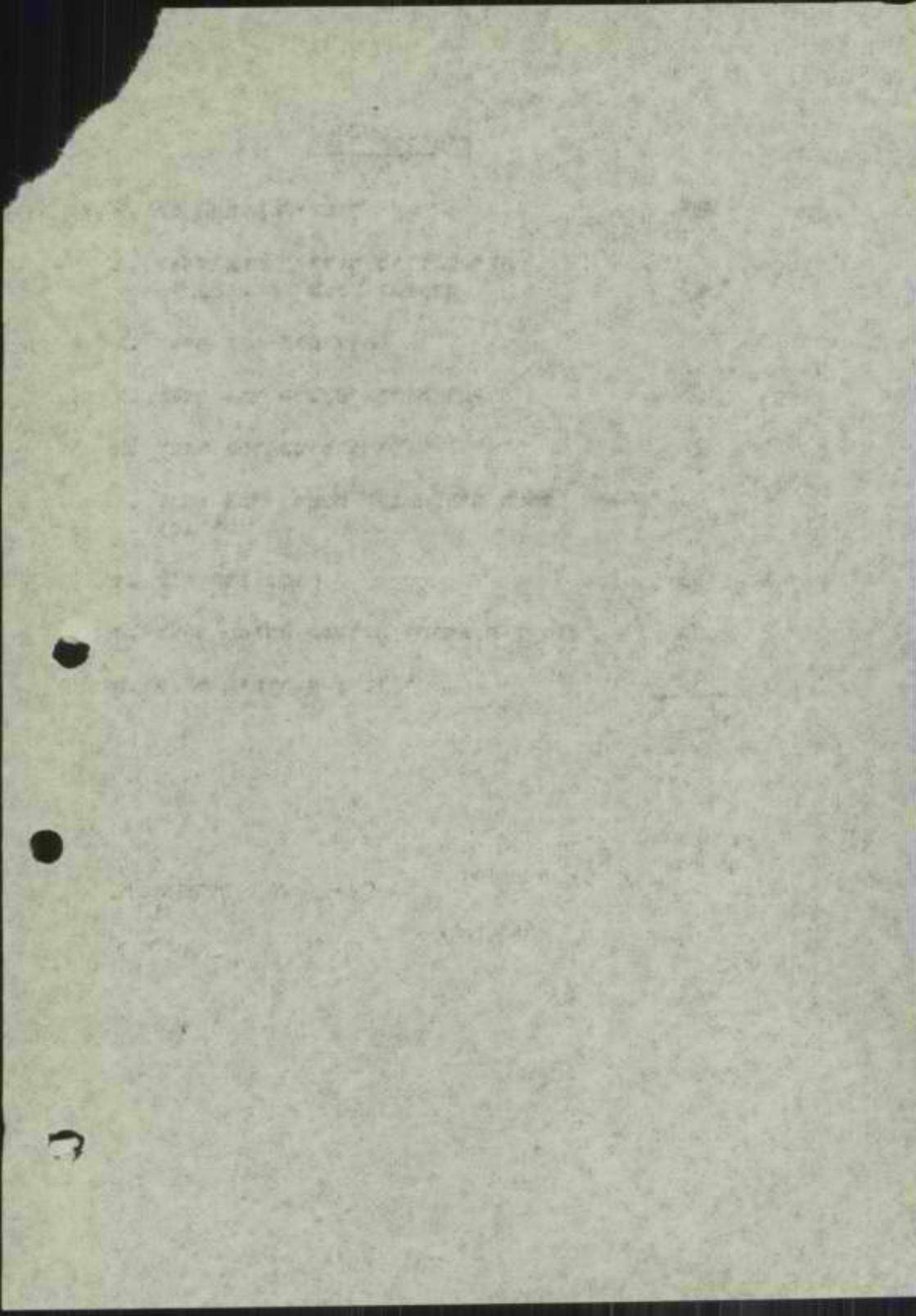
מהנדס מחוז הנגב

הקבלן - חב' יבנה, רח' יבנה 47, רמת גן

סדר תשלומים

20%	א. עם התחלת הייצור
30%	ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטים של תשלום ובגרות
10%	ג. לאחר גמר היסודות
10%	ד. לאחר גמר הרכבת קירות ותקרה
7%	ה. לאחר גמר כדור וריצוף
10%	ו. לאחר גמר ריפוד אינסולציה תשלום ובגרות
3%	ז. ע"ח קרן בטוח
5%	ח. לאחר סגירת העבודה והגשת ח-ן סופי
5%	ט. לאחר אישור ח-ן סופי
100%	

תקופת הצבוא - 10 אב' 1954
חריטת הסליל הצבוא



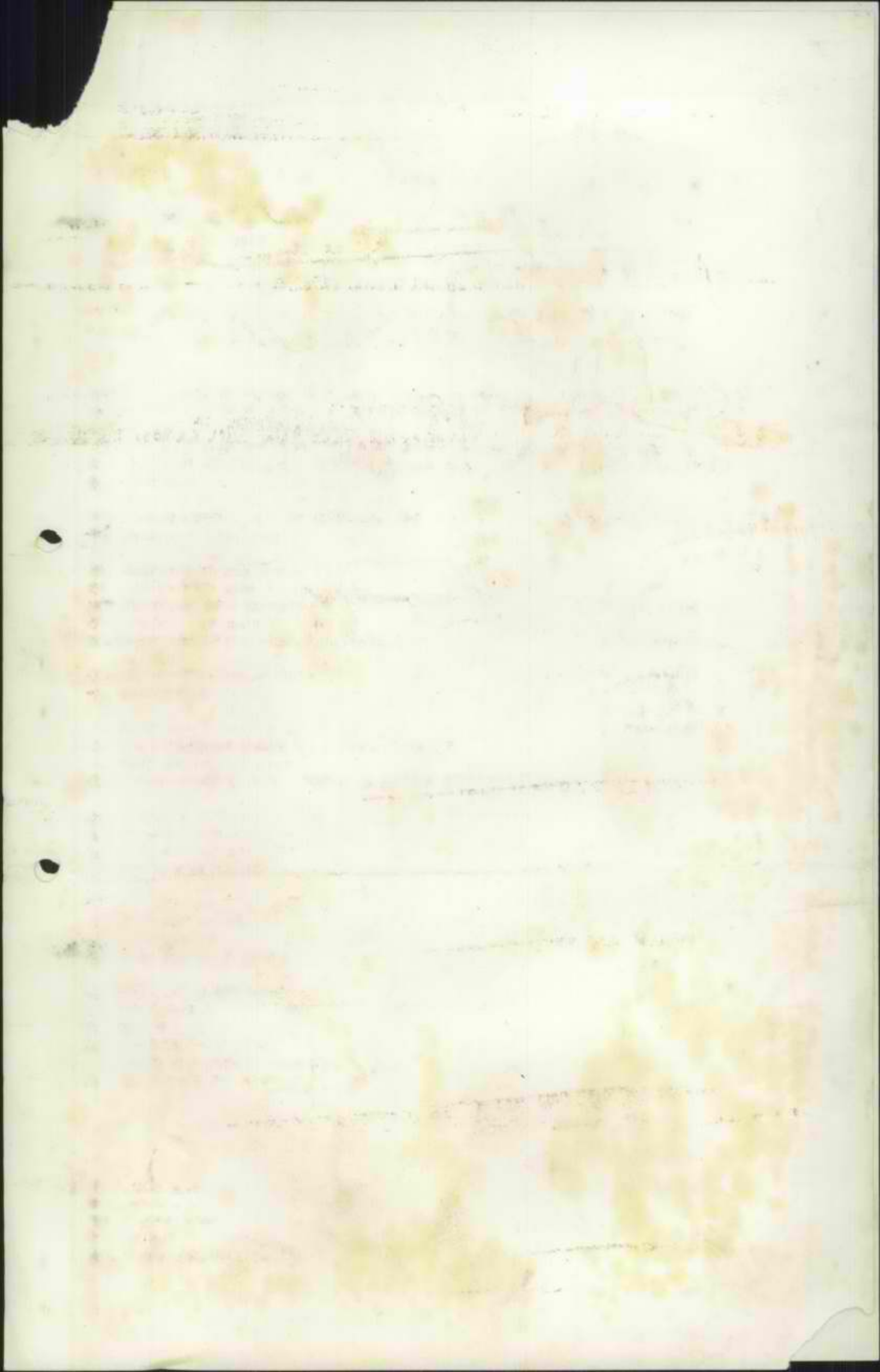
סיקור 61070

1030/74/אבכ/435

החברה: 017726 הסעלת חזסבה

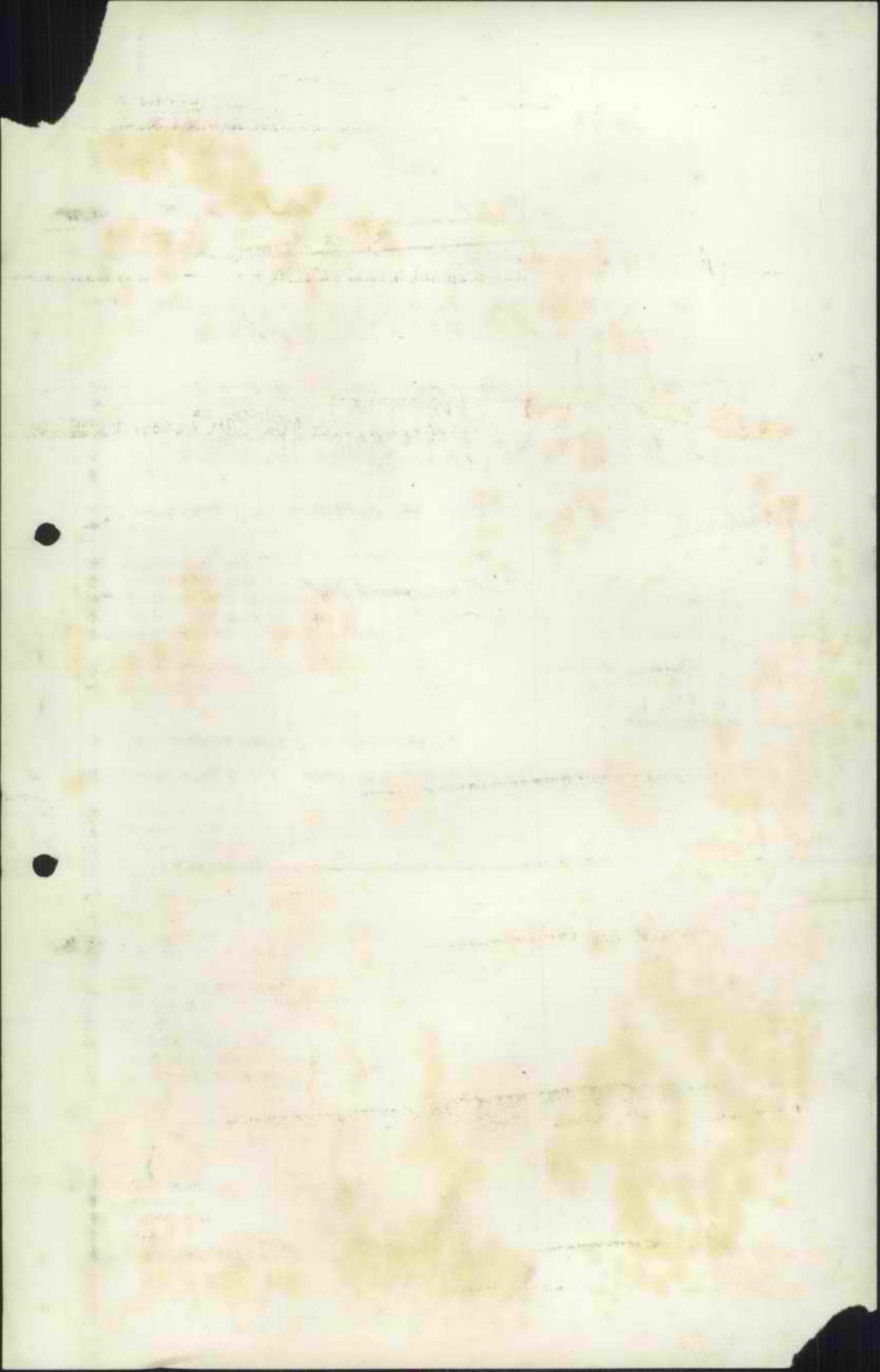
בהתאם לכתב כספיות ומחירים הרצ"ב בסך -

[illegible]



א. גביש 317, אג'א, אן'ה'ג	
20%	ב. לאחר גמר הייצור כולל קביעת אלמנטים של חשמל ובגרות
30%	ג. לאחר גמר היטודות
10%	ד. לאחר גמר הרכבת קירות ותקרה
10%	ה. לאחר גמר כדוד וריצוף
7%	ו. לאחר גמר הרכבת אינסטלציה חשמל ובגרות
10%	ז. ע"ח קרן בטוח
3%	ח. לאחר מסירת העבודה והגשת ח-ן סופי
5%	ט. לאחר אישור ח-ן סופי
<u>5%</u>	
100%	
=====	

תקופת הבדולח - 10 שבועות
הוצאות כספיות - 100%



alle 1. P. 1. 11

plaut abla d reja . jinhw up abex ino
as per v'xop in'3o
plezan
xleup plana ~u r'ich . jwe u'ux in'3o
pleust u'ux soip isuli selman plana
'x'3ja vlex p'ajie v'ux v'3ai
~uux plajp j'ejux

alle da v'3a

plaut

u. 3. 11

alle x'ajana n'p. 3 + plana . n'p
~uux iso

אגף לבניה כפרית -

30. 12. 45, 220-240

אלי: 22.11.2017

22/10/2014 : MKD

הכרזת: 1000 ש"ח לשנה
בשם הממשלה הישראלית

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבות חלקי/סופי מס'

לעבודה

במשקל מוטב 1000 גרם 1000 גרם

לפי חוזה 81/85019/85 הקבלן

על סך

הערות :

לומה :

העתק :

מנהלס אזור

הקבלו

11037 07130

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 3974/256

באר-שבע, 45 יולי 75

אלי: _____

מאמ: _____

הנדון: חוק חוק' 104/75 בקשר לגבי
מס' 3974/256 פתח-רצ"ה

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס חשבון חלקי/בנפי מס' _____

לעבודה בקשר לגבי _____

במשק/מושב מ"ב ל"ב פתח-רצ"ה _____

לפי חוזה 81/40019/75 הקבלן _____

על סך 3544.60' _____

הערות: _____

מהנדס המחוז

לוטס: _____

העתק:

מהנדס אזור _____

הקבלן _____

39441

23.2.75

משרד השיכון
המנהל לבניה כפרית
ד. יצחק חסדאי
3-3-75
מחוז הנגב

מדינת ישראל

משרד השיכון, המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

אל; מר א. בלף, הממונה על מכרזים וחוזים
מאת; א. סלע, מהנדס בנין וביטוס ראשי, המשרד הראשי

הנידון; מרכז אזורי פיתוח-רפיה - חוזה לחקטת 84 יח"ד על ידי חב' "יבנה" - תעשית בנינים בע"מ

1. נא לערוך, בהתאם למכתבו של מר אבנר אל מהנדס מחוז הנגב מה-7.1.75, בנידון חוזה עם חברת "יבנה" תעשית בנינים בע"מ לחקטת 84 יח"ד בבתיים דו קומפיים, במרכז אזורי בפיתוח רפיה בהתאם לחלוקה הבאה;
42 יח"ד בנות 4 חדרים בשטח של 87.16 מ' בקומה ראשונה, ו-42 יח"ד בנות 3 חדרים בשטח של 73.1 מ' בקומה ב'. היחידות מוקטנות בהתאם לתוכניות התקומה שהוכנו על ידי אדריכל דרכסלר.

2. מחיר יחידת הדיור מבוסס על חוזה קודם מס' 9081/46546/74 בתוספת הפרש מדר (ראת פרוט מצורף)

ערך ההזמנה יהיה כדלקמן;	
מחיר יחידת דיור בשטח של 87.16 מ'	128,000.- ₪
סה"כ עבור 42 יח"ד 42 יח"א	5,376,000.- ₪
מחיר יחידת דיור בשטח של 73.1 מ'	107,350.- ₪
סה"כ עבור 42 יח"ד 42 יח"א	4,508,700.- ₪
עבור 84 יח"ד בבתיים דו קומפיים;	
כלתי נראה מראש	9,884,700.- ₪
	115,300.- ₪
	10,000,000.- ₪

ימרת התנאים כאמור בחוזה קודם 9081/46546/74

4. משך הביצוע; המקבל ימסור הבתים 10 חודשים מיום חתימת החוזה.

סדר התשלומים כדלקמן;	
א. עם תחילת הייצור	20%
ב. לאחר גמר הייצור כולל	
עבידת אלמנטים של	
חשמל ובגרות	50%
ג. לאחר גמר היסודות	10%
ד. לאחר גמר הרכבת	
קירות ותקרה	10%
ה. לאחר גמר בדוד וריצוף	
	7%
ו. לאחר גמר הרכבת מינס	
חשמל ובגרות	10%
ז. ע"ה קרן בטוח	3%
ח. לאחר מסירת העבודה	
ותגסת ח-ן סופי	5%
ט. לאחר אישור חן סופי	5%
	100%

בברכה
א. סלע

העתק; מר א. גלויברמן
מנהל מחוז הנגב
מר י. זיידה
יבנה תעשית בנינים בע"מ.

פרוט מחיר יח' דיור

1.

מחיר יח' דיור

לפי תודעה מס' 9081/46546/74

₪ 95,750.-

א. בשטח של 87.16 מ²

התיקיות לפי המדד

אפריל 74 - ינואר 75

33.72 %

₪ 128,037.-

₪ 32,287.-

₪ 80,300.-

ב. בשטח של 73.1 מ²

התיקיות לפי המדד

אפריל 75 - ינואר 75

33.72 %

₪ 107,372.-

₪ 27,072.-