

מדינת ישראל

משרד הממשלה

17

משרד רפואי עמק

ירושלים א-נ

11/11 - 11/11

(המשק נמק 5)

תיק מס'

מחלקה לבטא אמצעי



שם

לשכת סג"ל וינר - ירושלים א-ס

גל - 4 / 8341

מזהח פיוז
מזהח לוני
כתובת

659141 מס פריט 109.0/50 - 331
13/12/2012 02-106-02-10-07

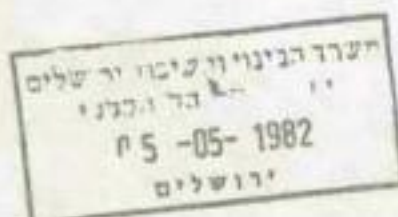
६९९

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

יחידת מימון ותקציבים

תאריך: 31.3.82



המנהל
למימון
(2)

לכבוד
בית אולמנא ללימודי עברית
ויסודות הימדות
רח' הרב פרנק 36
ירושלים 91161

א.נ.

חנודון: השתתפות משרד הבינוי והשיכון בבניית בית אולמנא
מס' חווה 80/51321/86141/81
ס.ה. 70.79/208.32

- הריצו לאחר השתתפות משרד הבינוי והשיכון בסכום של 1,000,000 שקל בבניית בית אולמנא ללימודי עברית ויסודות הימדות בירושלים.
- הכספים ישוחררו לפי אישור מר זאב ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות.
- הסכום הנ"ל מהווה הוצאה מוחלטת של המסדר.

בכבוד רב

חנודון
חנודון בן יחודות
חנודון
חנודון

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

אריאל לוין
מנהל יחידת מימון ותקציבים

העתק: מר א. וינר, המנהל הכללי, כאן
מר י. כהן, מנהל מחוז ירושלים
יחידת מימון ותקציבים, כאן
אגף פרוגרמות, כאן
אגף הכספים (2), כאן

14503

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

(להתכתבות סניטית במשרדו הממשלתי)

מזכר

המל"ה

התאריך: 20.8.82

הנושא: מל"ה, אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

משרד הביטחון והשירותים

המחלקה הכלכלית

22-04-1982

ס

מקלט מ - 23.2.82

Handwritten note on the left margin.

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

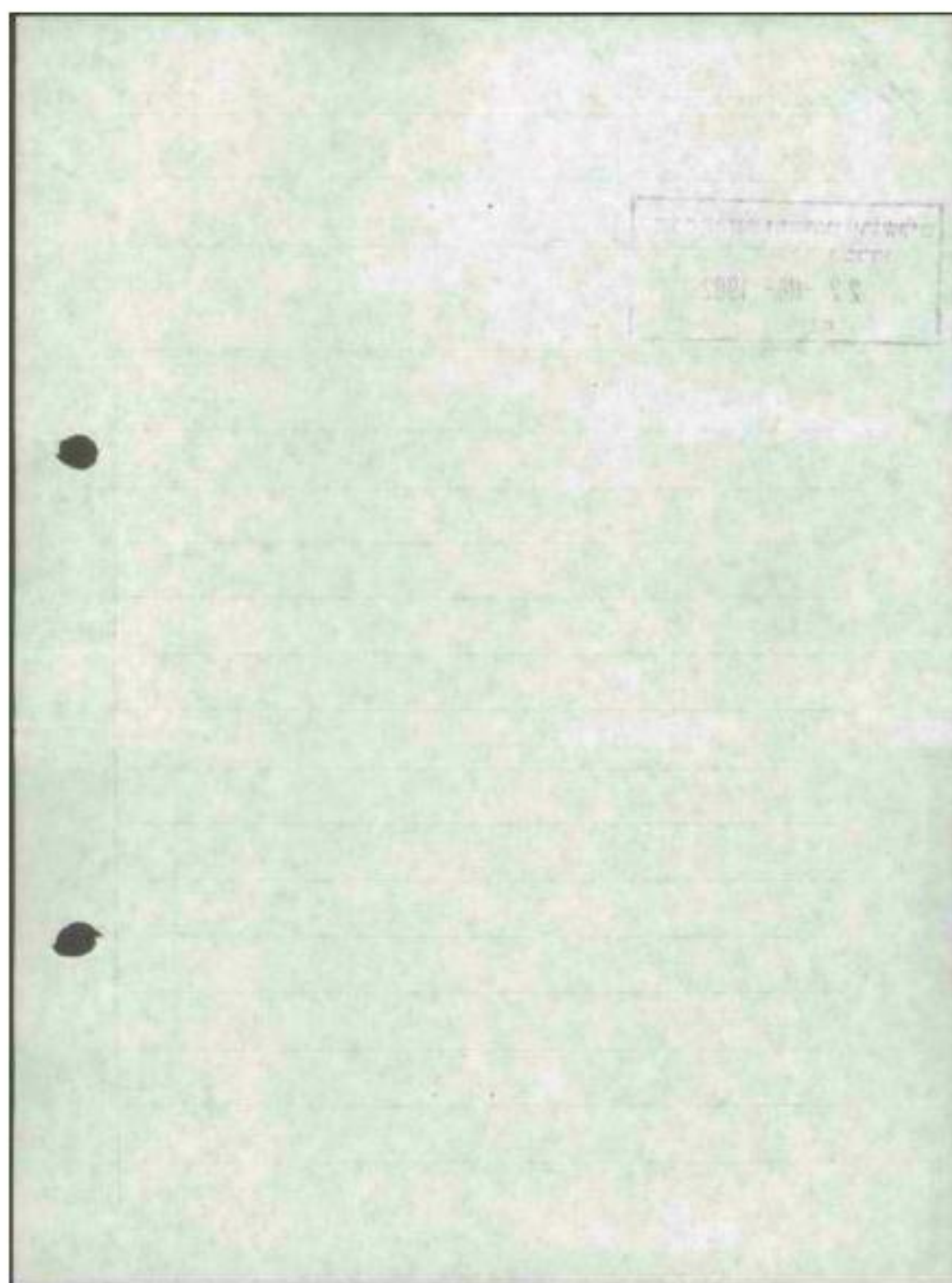
מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

מל"ה - אסמ"ח

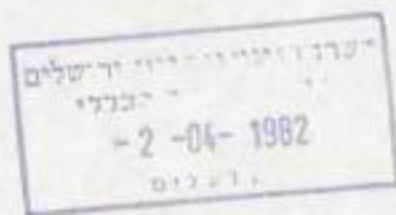
מל"ה - אסמ"ח



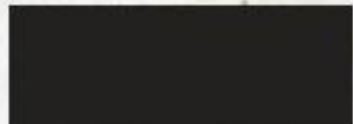
משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 30.3.82



לכבוד
מר י. אפצל
מנהל פרויקט השקום



הנדון: מכירת דירות לזו"צ
סימוכין: מכתב מ- 29.3.82

בהלי העבודה שנקבעו כדון באו להבטיח קיצור התהליכים בדרישת דירות שצומדות ריקות
זה זמן רב, והקטנת המעורבות של ועדות לסוגיהן בנושא.

יחד עם זאת, דירות שנקבעו להם מועמדים, לא מוצעות למכירה, וזאת כדי לא לפגוע בזכאים
שנקבעו לכך.

אם נקבעו סדרי עבודה שלא אושרו ע"י הנהלת המשרד בנקשכם לשנות זאת מעתה ואילך.

אודה לך אם תהיה בקשר ישיר בנושא זה עם מר א. סימן טוב, אשר מיצג באמנה את הבעיות
המיוחדות של הסוכנה והן תסופלנה בהתאם ועפ"י הנהלים המקובלים.

בכבוד רב,

א. בנ-ד
מנהל האגף

העתק: סגן השר - מר מ. קצב
המנהל הכללי
מר י. גדיש, מ"מ וסגן ראש העיר
מר א. אלזון

מר פרודובסקי
מר א. סימן טוב
מר ד. אוחיון.

הרד חבינוני • ירושלים
דפוס: המזרח הברדי
1982-04-01
ירושלים

אלו א. לוי, סכונת על יחידה סימון ותקציבים

לסני נמיעתו, אישר הסגול הכללי, הן מענק בסך 1.0 מיליון שקל לביה אולפנא בתנאי ש
שיהיו גורמים נוספים שימרחו לענין. ובתנאי שיהיה ברור מה יקשה עם הסכום שניתן
על ידינו.

RECEIVED - 10/10/50
THE UNIVERSITY OF MICHIGAN
SERIALS - 1 -
LIBRARY

גרין-גלס-כ"י ונשטיין · משרד עורכי דין
Green, Glass & Feinstein Law Office

יאיר גרין, עורך דין Yair Green, Advocate
 דוד גלס, עורך דין David Glass, Advocate
 רון כ"י ונשטיין, עורך דין Ron Feinstein, Advocate
 דניאל אזריאל, עורך דין Daniel Azriel, Advocate
 מורחם שכטר, עורך דין M. Shechter, Advocate
 עוזי לוי, עורך דין Uzi Levy, Advocate

ירושלים ר' בנימין תשס"ב
 30 במרץ 1982

Ref. No. _____

לכבוד

מר א. נטף

מנהל האגף לנכסים ודיון

משרד הבינוי והשיכון

ת.ד. 2555

ירושלים.



א"כ,

הנדון: דירות לישיבת "ברכת משה"

משי הנחלה "ברכת משה" במעלה אדומים ביקשנו להתייחס למכתב מ-12.2.82 ולהודיע כדלהלן:

1. כל האמור במכתב מהווה נסיגה טוטלית מהשיכון שהושג בענין זה עם כב' שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי מ-11.10.79.
2. על פי הסיכום הנ"ל הובטח להעמיד לרשות הישיבה 50 דירות בשלב א' של הקמת העיר (ראו מכתבו של מר שמריהו כהן כנדון מ-31.10.79).
- על פי מכתב יורד מספר הדירות המוצעות ל-25 דירות בלבד כאשר מועדי האיכלוס יודעו לנו בהמשך. בינתיים הודיעה סגנית הגב' צימלמן במכתב לישיבה מיום 7.3.82 על הקצאת 6 דירות בלבד כאשר התאריך המשוער לאיכלוס הוא בעוד למעלה משנה.
3. במכתב הנ"ל שכתב והדגשנו כי שכר הדירה יקבע בהתאם לעקרונות "שכר דירה חופשי" כמקובל בשכונת הירושלמית בזה-יעקב.
- הישיבה דוחה בשתי ידיים את האמור בשל הסעמים הבאים:

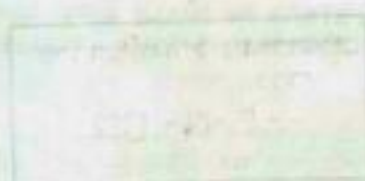
 - (א) אין לישיבה כל אפשרות כלכלית לעמוד בכך.
 - (ב) אין כל רכוש בהצעתכם שכן הישיבה אינה זקוקה לעזרתכם בהשגת דירות כשכר דירה חופשי.
 - (ג) שר הבינוי והשיכון כשתציע לישיבה 50 דירות בשכירות לא יכול היה להתכוון לשכ"ד חופשי, שכן בכך לא נתן לישיבה מאומה. אין כל ספק קל שבקלים שהשר התכוון ולפי מיטב זכרון כל המשתתפים באותה הישיבה אף הדגיש שהמשרד יקצה את הדירות לישיבה כמקובל לאחר שהבאנו בפניו שורה של חקירות כנדון דוגמת: אלון שבות, מעלות, קרית שמונה וקרית ארבע.

(בשיחות בע"פ עם המנכ"ל ואיתן הסכמנו לשכ"ד בגובה המשולם בקרית ארבע שהוא הגבוה ביותר בין הישיבות שצוינו לעיל).

TRW STRONG

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...



TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

TRW STRONG is a leading provider of...
...and...
...and...
...and...
...and...

- 2 -

4. אני שב ומדגיש כי הנחלת הישיבה רואה במכתבך הנ"ל הפרת חבטחות מפורשות של שר הבינוי והשיכון וזאת שעה שהישיבה נמצאת במצוקת דיור המורה ביותר המעמידת בספק את עצם קיומה.

מצד אחד מתחמק משרדכם ממימוש חבטחות שניתנו ביחס לדירות המתפנות ביישוב הקיים ומצד שני היא לא אלא את העמדת הדירות כשכירות ביישוב החדש.

לאור האמור נציעה הנחלת הישיבה כמוצא אחרון קיום פגישת של הנחלת הישיבה וראשי איגוד ישיבות החסדר עם כב' שר הבינוי והשיכון, המנכ"ל והפקידות הבכירה המופקדת על תבואה.

אנו מבקשים כי אתה תיזום את הפגישה ומצידנו נהא מוכנים להשתתף בה בכל מועד שייקבע, ונודה לך אם בתחשב בדחיפות העניין היא תפקיים בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

דוד גלס, עו"ד

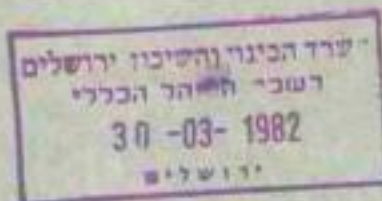
העתיקים: סגן ראש הממשלה ושר הבינוי
והשיכון דוד לוי.
הנחלת הכללי אשר וינר.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: ד' בניסן התשס"ב
29 במרץ 1982

מספר: 1/42



אל : מר ס. קצב, סגן שר הבינוי והשיכון

הברון: שכונת הבוכרים

כידוע סוכם בישיבה בלשכתך כי בשכונת הבוכרים תשובה מתכונת החברה
הפועלת שם לשירות מאמציו לגרום לכך - הדבר לא בוצע.

מצורך מכתבו של עו"ד זהר גאור סמנר עולה כי אין בכונת הסוכנות
לפעול לאור הסכום.

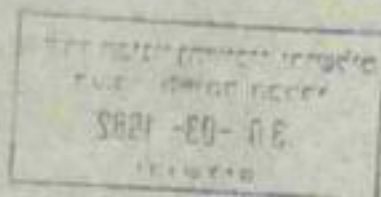
הגב' ר. זמיר הביאה לידיעתי שבשכונות שקום רבות בארץ פועלות
חברות שקום סוכנותיות ובאותן שכונות בהן אין חברות כאלה - פועלת
הסוכנות להקמתן.

בא הבהירותך.

ב ב ר כ ה

במיה אבלין
היועצת המשפטית

העתק: לשכת השר
המנהל הכללי
מר א. אלזון
גב' ר. זמיר



STANDARD FORM NO. 64
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1964
FBI - NEW YORK

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

THE JEWISH AGENCY FOR ISRAEL

RENEWAL DEPARTMENT

18.2.82

המחלקה להתחדשות השכונות

לכבוד

גב' בתיה אבלין, עו"ד

היועצת המשפטית

משרד הבנוי והשכון

ירושלים

הנדון: שכונת הכוכבים

במכתבו של סגן השר מר קצב מיום 7.2.82 אל מר י. ארמוני נאמר בין השאר כי אין אנו מקיימים החלטה משותפת שנעשתה בלשכת השר, וכי לאחר שעובדה על ידכם הצעת שינוי, לא נשמע, עד כה, שום ערעור מצידנו להצעתכם זו. מר ארמוני נמצא בחו"ל, ואני מבין כי לאחר שובו ישיב במישרין למר קצב. יחד עם זאת, מצאתי לנכון להטות חשומת לבך לדברים הבאים:

מן האמור לעיל במכתבו של מר קצב, אני למד כי לא הובאה לידיעתו של מר קצב הוכן הפגישה שקיימנו ביום 25.1.82 וכי קדמו לפגישה זו נסיונות טלפוניים רבים מצדי לקיומה של הפגישה האמורה. בפגישה שקיימנו בהרחבה כי הסמך שהוכן על ידיך לשם שינוי המבנה של האגודה המועילה בשכונת הכוכבים, אינו דומה אפילו, למהות החברות באמצעותה אנו פועלים בשכונת השיקום. כיוצא בזה הצעתך לא עולה בקנה אחד עם נוסח סיכום הדברים מיום 20.9.81 בלשכתו של מר קצב, שהרי שם נאמר כי: "האגודה תהפוך לחברה למסודת חינוך והנהל במחכמה ובאופן המקובל בשיקום שכונות. ייעשו שינויים פנימיים במסדות החברה, מבניה, דרך פעולתה וטטה, כך שהיא תהפוך לחברה למסודת חינוך".

לנוחיותך רצ"ב תזכיר ותקנות של החברות שהקיימנו בכל רחבי הארץ ללא יוצא מהכלל במסגרת פעולות שיקום שכונות. השומם לבך טופניה לעובדה כי עפ"י תזכיר ותקנות זה שוטרת המגבית היהודית המאוחדת המייצגת את התורמים האמריקאיים, על 94% סכח ההצבעה בהון המניות, הבהרה באותה ישיבה חזר וחבר, כי דרישה זו מוכתבת ע"י חוקי הסם האמריקאיים ולא ניתן להתפטר עמה.

הצעתי באותה ישיבה כי נקים חברה זוהי לחברות השיקום גם בשכונת הכוכבים, דבר המתיישב, כאמור, עם סכום הדברים בלשכתו של מר קצב, אך נחקלתי בהתנגדותך הנחרצת לכך.

אילו השרת התנגדותך הנ"ל, היינו יכולים לבטח לאלתר לביצוע השינויים המורמליים במבנה האגודה.

כן הדגשתי באותה ישיבה כי נציג משרד השכון, אם ירצה בכך, יוכל להשתתף בהנהלת החברה במחכמה דומה לכיה משהתמים נציגי משרדים אחרים בהנהלת החברות.

מן הראוי להדגיש כי למרות שטרם בוצעו השינויים המורמליים הנדרשים, הרי שהאגודה מתפקדת כפועל במחכמה זוהי לחלוטין לימח חברות השיקום המועילה מטעמינו.

בכבוד רב,

זהר נאור, עו"ד

Main Office

17 Koren Hayasod Street, Jerusalem Tel. (02) 235181-3

Mailing address: P.O.B. 92, 91920, Jerusalem

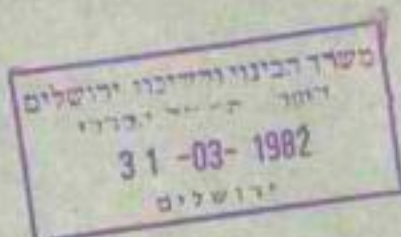
העמק: מר י. ארמוני

המשרד הראשי

רח' קרן היסוד 17, ירושלים טל. 3-235181 (02)

טקן למכתבים: ח.ד. 92 ירושלים 91920

ה' בניסן תשמ"ב
29 במרץ 1982



לכבוד
א. דיג
מנכ"ל עיריית י-ם
ירושלים.

א.ג.

הבדון : סיכום ישיבה בענין הסכנות העונות 1.2.82.

ברצוני להבהיר סעיפים 5 ו- 6 בסיכום הב"ל אשר יצא כחתימתך:

5. משהב"ל כבר העביר לעירייה 1 עליון שקל במספר השלמות פיהור
סכנות צפוניות.

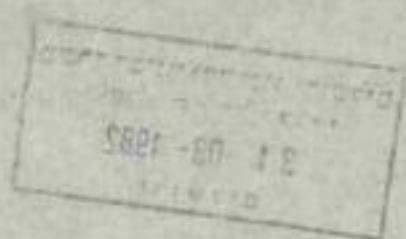
6. כאשר העיר הודיע במגישתו ע"ס שר הביטחון והשכרן שקדמה לישיבה
הב"ל כי העירייה כבר קיבלה את ההסכנות והסכנות לאחריותם.

מנכ"ל העירייה חזר על הדפסה זו בישיבה.

ב ב ר כ ה


שמעון בן-ציון
מנהל מחוז ירושלים.

הערה: שר א. דיג - מנכ"ל משהב"ל
שכ צק בוקאי - מנהל אנף מרגומות
מנכ"ל עיריית י-ם -
שר דרוריים - עיריית ירושלים.
שר ב. דיג - מנהל יחידת מרגומות
מר ל. קוקוס - מנהל מחלקת טכנית.



TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

יחידת מימון ותקציבים

א"ב בניסן תשמ"ב
28 בסרן 1982 תאריך:

לכבוד
עיריית ירושלים

מסמך

הנדון: הפקלת הימון בחיס - בירושלים
ס.ה. 70.79/208.33
המ"ח המכונה 80/51316/86125/81

- א. חריגנו לאחר התחנות סרר הבינוי והשיכון בהפקלת חכניה הימון בחיס בירושלים בסכום של 2,500,000 שקל.
- ב. הביצוע של הימון ייעשה בהתאם להמלצות צוות סיוע לעיריית ירושלים ולסרר הבינוי והשיכון אשר יבשר חכניה סררסרת לנוסח.
- ג. הכספים סרר חכניה הנ"ל יסרררו לפי חקדמות בביצוע עבודות הימון.
- ד. איסור החכמות ייעשה ע"י סנהל אגף סררסרות בסררנו.
- ה. הסכום הנ"ל סרררה הוצאה סררסרת של הסרר.

לכבוד רב

דוד בן יהודה

חשב המשרד

זאב ברקאי

סנהל אגף סררסרות

אריאל ליניץ

סנהל יחידת מימון ותקציבים

העקב סנכ"ל סרר הבינוי והשיכון
אגף סררסרות
יח" מימון ותקציבים
אגף הכספים

14502

3.82

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ג באדר תשמ"ב

15 במרץ 1982

לכבוד

מר טדי קולק

ראש העיר

ירושלים

א.ב.

הנדון: הפעלת חוק שיפוץ בתים תש"מ בירושלים

מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מ-19.1.82

נשמח לתענות לבקשתך ולהשתתף בביצוע פרויקט זה.

אני מציע כי יוקם צוות מיוחד למשרד ולעיריית ירושלים אשר יגבש הפרטים הנוגעים לביצוע.

משרדנו יעביר אליכם התחייבות תקציבית בסך 2.5 מליון שקל, כאשר הביצוע יעשה על פי הסיכומים שיתקבלו בצוות המשותף.

בכבוד רב,

אשר וינר

המנהל הכללי

העמק: מר ד. לוי, סגן רה"מ ושר הבינוי והשיכון

מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות

מר א. לוי, מנהל אגף מימון ותקציבים

מר ט. דהי, מנהל מחוז ירושלים

=26=

14-

24



03/14-

front

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

יחידת מימון ותקציבים

ד"ר בניסן חש"ב
תאריך: 28 במרץ 1982



לכבוד
עיריית ירושלים

החלטות

הנדון: הפעלת שיפוט בחים בירושלים
ס.ח. 70.79/208.35
ס"ח חשנה 80/51316/86125/81

- הרינו לאשר הסתמכות משרד הבינוי והשיכון בהפעלת חכנית שיפוט בחים בירושלים בסכום של 2,500,000 שקל.
- הביצוע של השיפוט ייעשה כהחלטת המועצה צוות שיוחקר לעיריית ירושלים ולמשרד הבינוי והשיכון אשר יגבש חכנית מפורטת לנושא.
- הכספים מחוץ החכנית הנ"ל ייוותרו לפי התקדמות בביצוע עבודות השיפוט.
- אישור התכנון ייעשה ע"י מנהל אגף מרוגרכות במשרדנו.
- הסכום הנ"ל מהווה תוצאה מוחלטת של המשרד.

מכבוד רב

ד"ר בניסן חש"ב

חשב המשרד

ד"ר בראי

מנהל אגף מרוגרכות

אריאל לוי

מנהל יחידת מימון ותקציבים

הערת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
אגף מרוגרכות
יח' מימון ותקציבים
אגף הכספים

14502

3. 32

משרד המס"ב
25 במרץ 1982



לכבוד
מר א. גיב
מנהל העיר
ירושלים.

..ג.א

הנדון: תמיכת מסולח בגיה
מכתב מס"ל העירייה למס"ל משרד המס"ב
תאריך: 18.10.81

המכתב הנ"ל צומח מתקדים דיון בגדרון.

השטח העירוני הנדון לענין כתיבתו והחם מלך האוכל
יצירת הערים והחיים לעגלי כבישים והסכרים וזה הנה.

אבקש לדעת לדיון בציג העירייה והחיים למען
דכן בציג מס"ל.

לכבוד רב,


שמעון בן-ציון
מבוא המזרח.

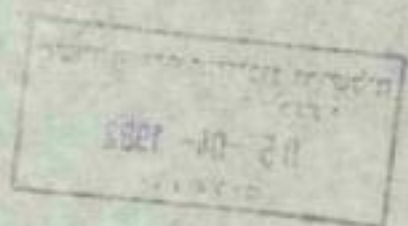
לדעתו מכתב מס"ל העירייה.

הענין/מס"ל משרד המס"ב

מס"ל העירייה

מס"ל מחוז מס"ל

מר ל. קוקוס - מבוא מח' מכביה



משרד הביטחון והשכונות ירושלים
לשכת המנהל הכללי
22-10-1981
ירושלים

עזרת ירושלים
بلدية القدس - القدس

לשכת המנהל הכללי

ירושלים
דחי יום 22.10.81
כ' בתשרי תשמ"ב
18 באוקטובר 1981

לכבוד
מר אשר ויבר
מבכ"ל משרד הביטחון והשכונות
ירושלים

א.ב.א.

א.א. -

הגדון: שפיכת פסולת וחמרי בניה באחרים אסורים
סימוכין: מכתבך מיום 18.9.81

שמחתי לדאוג כי גם אתה כמוני, מיחס לעבין הפסקת
שפיכת פסולת וחמרי בניה חשוכות מרובה וכי משרדך
יעשה הכל לסייע למביעת תופעות אלה.

בקשתי את מהנדס העיר ליצור קשר דחוף עם מנהל
המחוז במשרדך ולקיים פגישה ראשונית ללבון העבין.

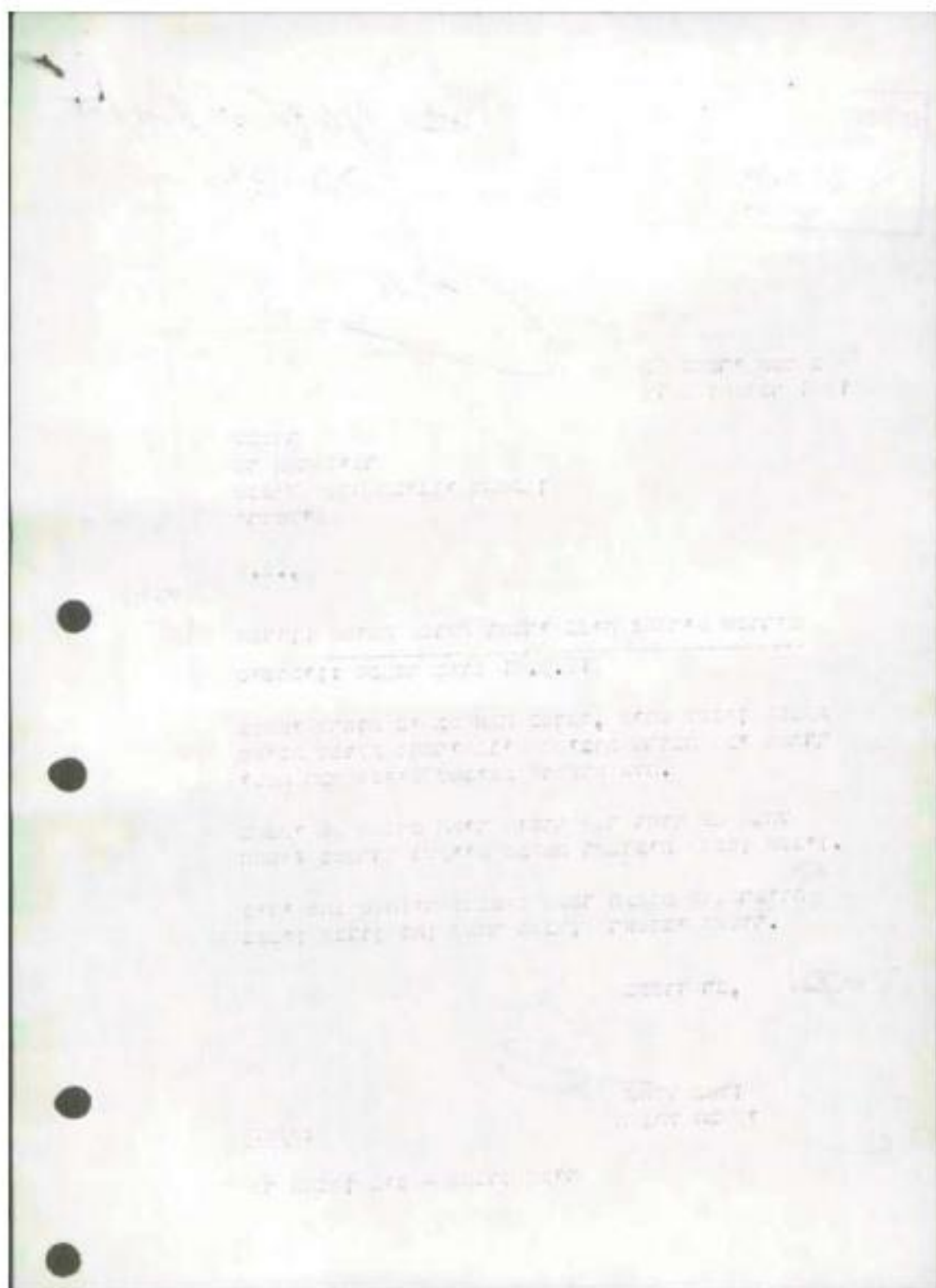
בידי מהנדס העיר ואנשיו מספר הצעות קונסטרוקציות
בעבין ובדון בהן לאחר הלבון הראשוני האמור.

בכבוד רב, לצנייה

שאול שרון
המנהל הכללי

העתק:

מר אמנון ביב - מהנדס העיר



ירושלים, י"ט באלול תשמ"א
18 בספטמבר 1981

לכבוד
מר שאול ששון
המנהל הכללי
עיריית ירושלים
רח' יפו 22
ירושלים

א.נ.

הנדון: שפיכת פסולת וחמרי בניה באתרים אסורים

אני מסכים עימך כי שפיכת פסולת וחמרי בניה באתרים שאינם מיועדים לכך, הינם מסרד לציבור ומהווים פגיעה וכעור העיר.

משרד הבינוי והשיכון, יעשה הכל על מנת לסייע למניעת תופעות אלה.

אשמח לקיים פגישה עימך, אך הית רצוי שתחקיים פגישה מוקדמת בין הנוגעים בדבר בעירייה עם מנהל המחוז במשרדנו.

במידה שיתעוררו בעיות נוספות, אעמוד לרשותך.

בברכה,

אשר וינר
המנהל הכללי

העתק: מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

„משהב" חברה לשכון בנין ופתוח בע"מ



המשרד הראשי: תל-אביב, רח' לילובלום 27, ת. ד. 2722, טל. 658144 (5 קווים)
סניפים: ירושלים, רח' הגורן 4, טל. 224181
ת.י.ה, רח' ארלוזורוב 3, טל. 448049

כס"אדר תשמ"ב

המען למכרקים: טרקלין, ח"א

ב.ה. 24 מרס 1982

הג/1324/82: 1324/82



לכבוד
מר א. וינר,
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון,
ירושלים.

א.נ.א.

אני מאשר קבלת סכתבך מ-יד"אדר תשמ"ב (9.3.82).

תוכן סכתבך חטוה בעיני. בסכתבי מה-15.2.81 אל שר הבינוי והשיכון (העתק סכ"ב) החייחסתי להורעתך במגישחננו ב-12.11.81 לפיה חסיכומים מה-30.7.81 לא יבוצעו על ידכם פרט להקצאת קרקע ברמזה לבנית 96 דירות, ואכן עד היום לא חל שינוי בעמדתכם בגרון.

להלן הערותי לנושאים שהעלת בסכתבך:

1. ר.ט.ו.:

חברתנו עומדת בכל התחייבויותיה ועושה מזה חודשים כל אשר ניתן לעשות בכדי להחיש ביצוע המרויקס. כרם, מר י. בריש, מרכז המרויקס מטעם משרד הבינוי והשיכון הודיע לנו אחסול שרק לגבי מחצית מחבתים קיימת חכנית בנין עיר מאושרה ולפי הערכתו רק בעוד כחצי שנה אפשר יהיה לקבל היתרי בנית לגבי המחצית השניה. היות ובאשור ת.ב.ע. מספל משרד הבינוי והשיכון אין לנו שליטה על לוח הזמנים בנושא זה. לגבי מחצית מהכנינים אנו נתחיל בביצוע בשטח עוד לפני ת-31.3.82, אם כי חוששני ששוב יגרמו לנו נזקים - שלא באשמתנו - כפי שהדבר קרה בתחילת הטעלת המרויקס בגילה לפני שנה.

2. צמון - ירושלים:

נושא זה כלל לא היה בדיון עם משרדכם הסחוזי בירושלים. במגישחננו ב-12.11.81 הצעה לנו הקצאה קרקע ל-100 דירות, וידוע לך היסב שדחינו הצעה זו לא משיקולים כלכליים, אלא מטעמים עקרוניים, כי לא היה בהצעתך משום אפשרות להקים שכונה דהית במקום. (רצ"ב העתק סכתבי אליך מה-13.12.82 בגרון).

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE



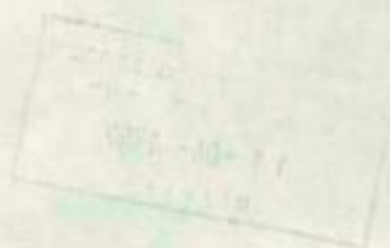
Washington, D. C.

OFFICE OF THE SECRETARY

WASHINGTON, D. C.

NOV 10 1911

TO THE SECRETARY,
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE,
WASHINGTON, D. C.



SIR,

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst.

concerning the matter of the proposed amendment to the act of March 3, 1907, relating to the control of the export of certain agricultural products, and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

I am, Sir, very respectfully,
Yours very truly,

W. L. RORER,

Special Agent in Charge, Bureau of Plant Industry, United States Department of Agriculture.

Very truly yours,

W. L. RORER,
Special Agent in Charge, Bureau of Plant Industry, United States Department of Agriculture.

3. ב י ל ה :

נושא זה לא נידון בפגישתנו בנוכחותו של שר הבינוי והשיכון
ב-30.7.81. אגב, בדחית התשלום הסורה ריבית לא היה מסוג השבה
או פיצוי על נזקים שנגרמו לנו, שלא באשמתנו.

בכבוד רב,

י. יגור,

מנהל כללי

"משהב" חברה לשיכון בניין ופתוח בע"מ.

העתקים :

- מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון, י-ם.
- ח"כ א. סלמון, סיעת המפד"ל, הכנסת, י-ם.
- מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיוור, י-ם.
- מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים, י-ם.

א/י

1. Introduction

The purpose of this study is to determine the effect of the use of the word "and" in the title of a paper on the number of citations it receives.

2. Method

3. Results

4. Conclusion

5. References

6. Appendix

7. Notes

8. Tables

9. Figures

10. Summary

כב"ש חש"ב
15 פברואר 1982

חג/1313/82

א י ש י - ד ח ו ר

לכבוד
מר ד. לוי,
שר הבינוי והשיכון,
ירושלים.

שר נכבד,

אני מתייחס לפגישתנו מ-31.7.81 ובחשבתנו ח"ח א. וינר, ז. ברקאי
וח"כ א. מלמד.

ב-12.11.82 קיימתי פגישה עם מר א. וינר ובה הודיע לי כי הנושאים
שטוכמו בוגיטה ב-31.7.81 לא יבוצעו, שהם למעשה קרקע לבניית 100 דירות
ברמת, ירושלים, בסגרת התרבות של המשרד לשנת 1981/2.

לצור הודעה מר וינר כנ"ל אני מבקש לחיפוש עיתך באופן דחוף, ואודה לך
על קביעת מועד מוקדם ככל האפשר לפגישה זו.

בכבוד רב,

י. וינר
מנהל כללי
"מטוב" חברה לשיכון בנין ומחוז בע"מ.

הצגתי

מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, י-ם.
ח"כ א. מלמד, חכנסה, י-ם.

ח/י

יו"ר כסלו חס"ב
13 דצמבר 1981

הנ/81/1272

לכבוד
מר א. וינר,
מנכ"ל משרד הביטוי והטיבון,
י ר ו ס ל י מ .

ה.נ.א.

קבלתי היום סיכום הדברים מהשיבה במסדרך בחל-אביב ב-12.11.81,
ולחלן הערתי : -

(א) גילה - ש.ב.ה" :

החיוב של חלום אחר בלבד נדחה לחקירה על חורשיים וחיות ואנו נדרשים לשלם
ריבית, אין בכך משום שינוי בעד הנזקים בגלל החקירות שארעו במתן חיזור בניה,
שלא באמתחננו.
נשנה שנית אל משרד הביטוי והטיבון ונבקש למצוא אוחזו על הנזקים שנגרמו לנו.

(ב) מנכ"ל ירושלים :

הודעה לנו באותן הדבר ביוזר שהנך מוכן להקנות לנו בשלב זה קרקע לבניית
10 יירות במסגרת הקצאות לכל חברות לסי הפרוגרמה 1982, וכי אינך מוכן
להקנות לנו קרקע לבניית שכונה דתיה במסגרת שנתיות, בהתאם לסיכום כיגינו
מ-30.7.81. הודעה גם שאינך מוכן להתחייב שמיקום הסנה הראשונה של קרקע
ל-100 יירות כנ"ל יהיה כזה, אשר יאסור צירוף הניצוי לבניית על ירינו
בשנים הבאות, דבר אשר היה מצדק הקמת מרומים דתיים וקהילתיים לשכונה
דתית שלנו.
לאור הודעתך הנ"ל הודעתי שאיננו מעוניינים בהקצאת הקרקע ל-10 יירות כפי
שהוצע על יורך וכי אנו עומדים על קיום ההחייבותכם בנדרון בישיבה ב-30.7.81.

(ג) ר.ס.י :

החלפת הבניה ברפוח עד ל-1.4.82 לא הלזיה רק בנו, נעה כל אשר ביכולתנו
כדי לזרז החליכי החכנון והרטוי, אבל אין עניין, לא למשרד הביטוי והטיבון
ולא לנו, שניחקל ברפוח באותן הכעיות בהן נחקלנו בגיליה בהפעלת הסרויקט
לקראת ת-31.3.81 ואשר הסבו לנו נזקים גדולים.

מכבוד רב,

י. יגור,

מנהל כללי

"מטה" חברה לשכון בנן ונחוח בע"מ.



בית אולפנא - ירושלים

ללמודי עברית ויסודות היהדות • מרכז חנוכי לעולות חדשות ולמשתלמות

בחסות: הסתדרות הרבנים דאמריקה, הרב הראשי ליהדות בריטניה, ועדת רבני אירופה

נשיא: הרב שלום רב קובלסקי
יו"ר ועד ההנהלה: הרב א. י. דולגין
ראש האולפנא: הרב יצחק קלמן

בס"ד כ"ט באדר תשמ"ב
24.3.82



לכבוד
מר אשר וינר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

בשם נשיאות בית האולפנא הרינו להעביר בזה תודתנו וחוקרתנו על
הקצבת משרדך בסך - 1,000,000 שקל (מליון שקל) עבור המשך עבודות הבנייה
בבית אולפנא ירושלים.

חשוב לנו להביא לידיעתך כי עזרה זו מסייעת באופן ישיר לרצף
העבודה, והיא נותנת לנו עידוד רב וכה להמשיך בפיתוח בית אולפנא לתפארת
העם והארץ.

הננו רואים כך שותף נאמן בפעלנו בקליטה, לימוד, ושיכון נערות
עולות חדשות וחינוכן לאהבת המסורת ואהבת הארץ.

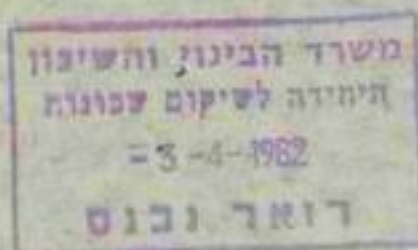
חברך מבעל הברכות בכל מילי דמיטב לברכה וחצלחה בכל מעשי ידיך
מתוך בריאות ונחת.

בכבוד רב ובהוקרה רבה,

י"ב כ"ט באדר

הרב יצחק קלמן

26 במרץ 1982



לכבוד
הרב י. קלמן
בית אולפנא, ירושלים
ת.ד. 16745
ירושלים

א.ב.י.

הודעה: הקצבה לסיוע לכניית בית האולפנא

הריני להודעה לך על מסירת החומר הסתירה שלך בעקבות שיחתנו בשבוע שעבר.

יחד עם זה, לאחר שעברתי על החומר ועל המרובות ועל התכנית שמסרת לי, נותרו לי מספר שאלות הבהרה:

א. אני יוצא מחוץ הנחה שהשלך הקיים מכסה את כל ההוצאות של סעיף סמי "עבודת בנייה".

ב. לפי המידות במכתבך, אתם כעת עטויים בביצוע עבודות כספיות 2, 3, 5, 6, 7, 9 ו-10, אשר עלותם הכוללת (בספיקי מרד מאי 1981) נאמדת בכ-11 מיליון שקל.

ג. ברגע מובטח לכם סכום של 3,1 מיליון שקל בלבד.

ד. לאור זאת הייתי מעוניין לקבל הבהרות נוספות, מה כבודותכם להשלים בסכום זה.

לדעתי צריך לגזור תכנית מינימום של ביצוע, כך שנוכל לאכלס כמורה הזמן הקצר תלמידות בסכמה.

אבקשך על כן להציג לי באופן דחוף תכנית כזו.

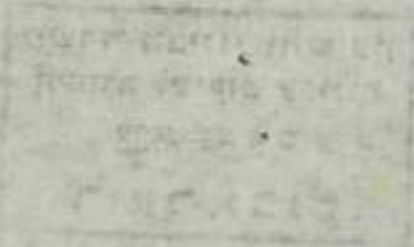
בברכה,

דאב ברוך
מנהל אגף המרובות

העמקן: מר א. וינר, המנהל הכללי
מר א. לוי, מסוכה על יח' מיסוד והקציבים



Handwritten signature or initials.



1961-03-03

1961-03-03

1. The first part of the report is a summary of the work done during the period covered by the report. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general impression of the progress made.

2. The second part of the report is a detailed account of the work done. It is a full and complete statement of the work, and is intended to give a detailed account of the progress made.

3. The third part of the report is a summary of the work done. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general impression of the progress made.

4. The fourth part of the report is a detailed account of the work done. It is a full and complete statement of the work, and is intended to give a detailed account of the progress made.

5. The fifth part of the report is a summary of the work done. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general impression of the progress made.

6. The sixth part of the report is a detailed account of the work done. It is a full and complete statement of the work, and is intended to give a detailed account of the progress made.

7. The seventh part of the report is a summary of the work done. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general impression of the progress made.

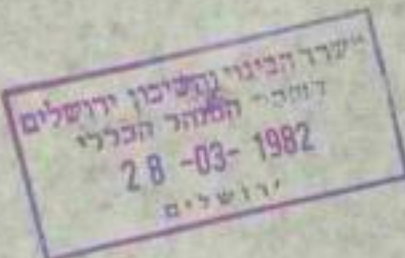
8. The eighth part of the report is a detailed account of the work done. It is a full and complete statement of the work, and is intended to give a detailed account of the progress made.

9. The ninth part of the report is a summary of the work done. It is a brief statement of the results of the work, and is intended to give a general impression of the progress made.

10. The tenth part of the report is a detailed account of the work done. It is a full and complete statement of the work, and is intended to give a detailed account of the progress made.

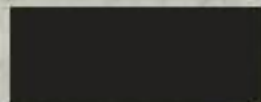
Handwritten mark or signature.

23.3.82



לכבוד

הרב יחזקאל נויבירט
קהילת אונגוואר בירושלים



ה.ב.מ.

הדרגת קידום פרויקט אונגוואר

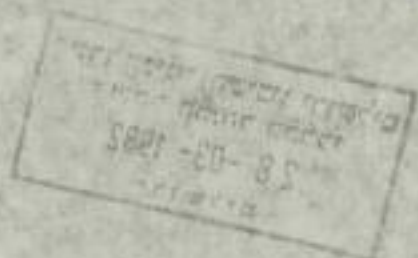
המכתב לשד הביטחון וההגנה מיום י"ב במסלול השם"כ, הועבר לסמ"מ.

כפי שזכור לך, התקיימה ישיבת בחינת המנהל הכללי, מר אשר וינר, בה סוכמו
התנאים לקידום הפרויקט. המדינה עומדת בסיוע זה וימשיך לסייע כפי שחובשת
ע"י הסמ"ל.

ב.ב.ר.כ.ה.

ד"ר בראי
מנהל אגף מודיעין

התקן ד. י"י, שד הביטחון וההגנה סגן ראש הממשלה
א.ולנר, מנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 21.3.82



לכבוד
מר ש. הלוי

הגדון: "דיר 2000" - פרויקט בצפון ירושלים

סימוכין: מכתבן אל המנהל הכללי מ- 16.12.81

פגישתו מתאריך 18.3.82

המשרד יבחן במסגרת חובות את תוכנית הבניה המוצעת על ידך המשלבת בניה להשכרה ולמכירה בצפון ירושלים.

במסגרת פרוגרמת הבניה לשנת 1982 תיבדק אפשרות להקצות לכם קרקע לבנית עד 500 יח"ד, מתוך מגמה לאפשר המשכיות בשטח סמוך לאחר מכן.

בשנה הראשונה תיבחן אפשרות לשלב במסגרת הבניה במימון חלקי את הדירות המיועדות למכירה.

לצורך המסך הבדיקה הנכם מתבקשים להמציא לנו אשר החברה המושכנת ואשר מהבנק שידאג למקורות מימון הפרויקט.

אין באמור לעיל משום התחייבות המשרד לכל בושא שהוא, וכל התחייבות הדדית בעתיד, אם תהיה, תעשה בהתאם לנהלים ועמ"י המסמכים המקובלים במשרד.

בכבוד רב,


א. בנ-דב
מנהל האגף

העתק: מר א. דיבר

מר א. לוין

מר ש. כהן

מר ק. לזר

גב' ש. צימרמן

מר מ. ליפשיץ

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ג באדר תשמ"ב

18 במרץ 1982

לכבוד

מר סדי קולק

ראש העיר

ירושלים

א.ב.

הנדון: הפעלת חוק שיפוץ בתים תש"מ בירושלים
מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מ-19.1.82.

נשמח להענות לכקשתך ולהשתתף בביצוע מוזיוקט זה.

אני מציע כי יוקם צוות מיוחד למשרד ולעיריית ירושלים אשר יגבש תפרטים
הנוגעים לביצוע.

משרדנו יעביר אליכם החתיכות תקציבית בסך 2.5 מליון שקל, כאשר הביצוע
יעשה על פי הסיכומים שיתקבלו בצוות המשותף.

בכבוד רב,

אשר ויגן

המנהל הכללי

העתק: מר ד. לוי, סגן רה"מ ושר הבינוי והשיכון
מר ז. ברוקאי, מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי, מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

לשכת סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון



לשכת סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון

תאריך קבלת הדיווח: 04-03-1982
כנ"ס
י"ד
י"ד

ירושלים, 1 באדר, תשמ"ב
1 במרס, 1982

אח

אל: מר אשר וינבר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

אשר שלום,

הנדון: הפעלת חוק שלפוע בתים תש"מ - בירושלים

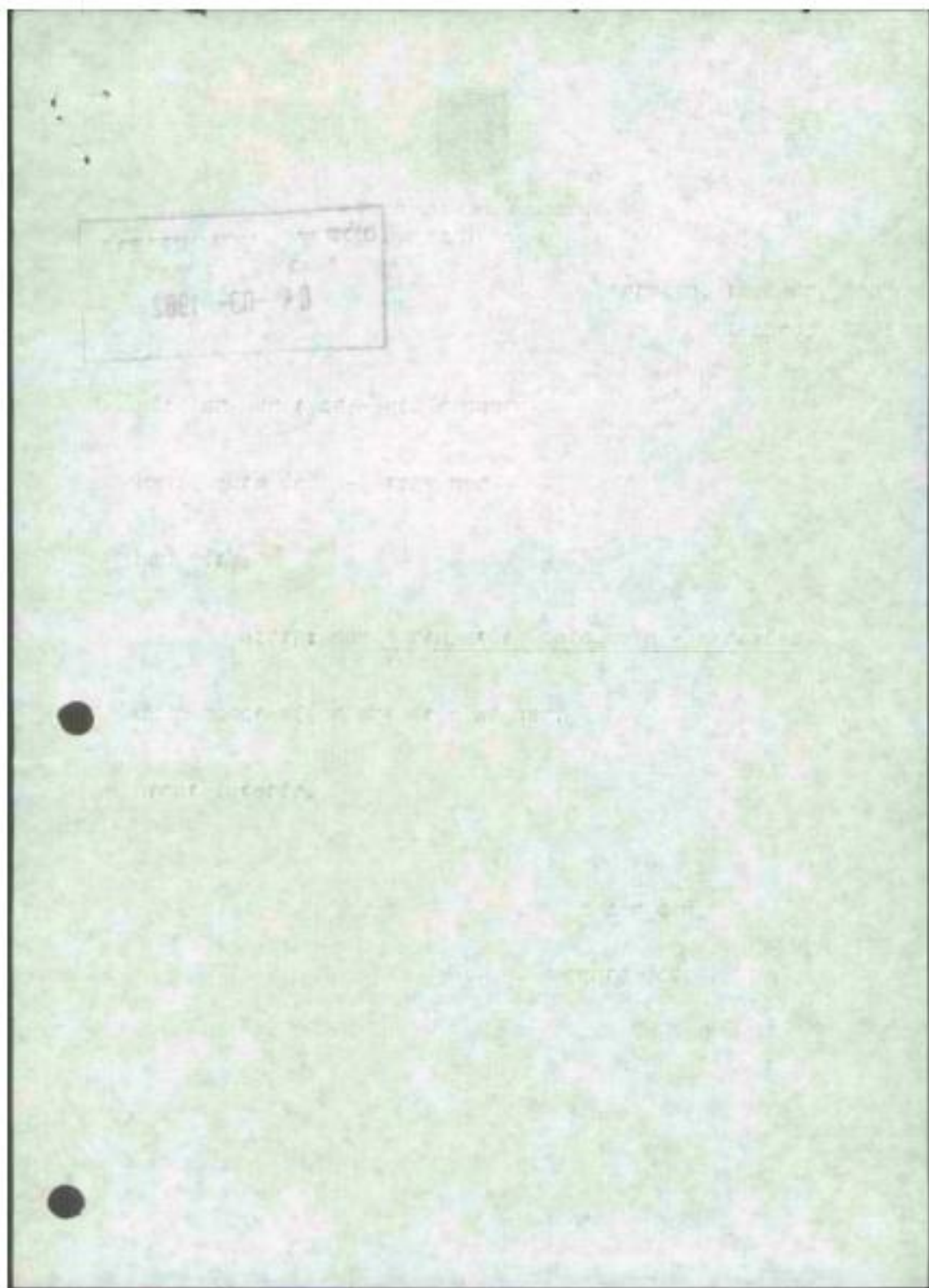
מצ"ב מכתבו של מר טדי קולק אל השר.

תודתי לטיפולך.

בכ"ח,

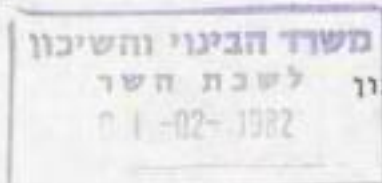
עמוס לבל

אשר וינבר



ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, כ"ד כסבת תשמ"ב
19 בינואר 1982
מס' 8885



לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: הפעלת חוק שיפוץ בתים תש"מ בירושלים

מצאנו לראוי להשתמש באפשרויות הגלומות בחוק זה על-מנת לשפר ולשפץ
אזורים בירושלים האמורים להדגיש את אופיה הבירתי מחד ואת ערכיה
ההיסטוריים והאדריכליים מאידך.

על כן נראה לנו כי האזור הראוי לטיפול במסגרת זו בשלב הראשון הוא
רחוב יפו בקטע שבין שער יפו ועד ככר החרות.

השפץ יכלול נקוי חזיתות הבתים וכן סילוק הצנרת וצביעת הסורגים והחלונות.
אמון עלות הפרוייקט, כ-40,000 מ"ר, כ-9.0 מליון שקלים במחירי נובמבר 1981-
לביצוע ב-3 שנים; אנו מבקשים את אישורך להשתתפותכם בסך 3.0 מליון שקלים
בשנת התקציב הראשונה (כאמור, במחירי 1981) מתוך תקווה שתסייעו לנו גם
בשלב הבאים.

כידוע, השתתפות הממשלה בנושא זה נקבעת על-פי חוק ע"י שר הבינוי והשיכון.

מן הראוי להדגיש שאנו, במקורותינו הדלים, החילוננו כמבצע שיפוץ מבנים ושפצנו
לפני מספר שנים שני מבנים ברחוב יפו. מבצע השיפוץ נחל הצלחה רבה ושינה מהותית
את פני קטע זה של רחוב יפו.

ערכים ארכיטקטוניים של המבנים אשר היו חבויים עשרות שנים תחת שכבות של לכלוך
ותוספות שונות ומשונות נתגלו לפתע ומתווים מראה יפה לרחובות החושבים והתיירים
החולפים ברחובות העיר.

מבצע זה נפסק לצערינו מפאת קשיים תקציביים.

בדאי תסכים עמנו כי בהקשר זה כבהקשרים אחרים ראויה ירושלים כבירת ישראל
לטיפול ולטפוח מיוחד ובאותם אלמנטים האמורים להדגיש אופיה המיוחד.

על כן אני מצפה להענותך החיובית.

בכ"ה,
ד"ר קולק

1964, 27 June 1964
SI 1000 1001
200 200

Dear
at 100 100
at 100 100
at 100 100
at 100 100
at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

at 100 100

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ג באדר תשמ"ב

18 במרץ 1982

לכבוד

מר טדי קולק

ראש העיר

ירושלים

א.כ.

הנדון: הפעלת חוק שיפוץ בתים תש"מ בירושלים

מכתבך אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מ-19.1.82.

נשמח להענות לבקשתך ולחשתתף בביצוע מדיניות זו.

אני מציע כי יוקם צוות מיוחד למשרד ולעיריית ירושלים אשר יגבש הפרטים הנוגעים לביצוע.

משרדנו יעביר אליכם התחייבות תקציבית בסך 2.5 מליון שקל, כאשר הביצוע יעשה על פי הסיכומים שיתקבלו בצוות המשותף.

בכבוד רב,

אשר ויגבר

המנהל הכללי

העתק: מר ד. לוי, סגן רה"מ ושר הבינוי והשיכון
מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לוי, מנהל אגף מימון ותקציבים
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים



משרד המשפטים
שירות הביטחון והשיכון

תאריך: 04-03-1982

ירושלים, ו' באדר, תשמ"ב
1 במרס, 1982

אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

אשר שלום,

הנדון: הפעלת חוק שימוץ בתים תש"ט - בירושלים

מצ"ב מכתבו של מר טדי קולק אל השר.

תורתו לסיפולד.

ב כ ד כ ה,

עמוס לבל

ירושלים, כ"ד בטבת תשמ"ב
19 בינואר 1982
מס' 8885

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: הפעלת חוק שיפוץ בתים תש"מ בירושלים

מצאנו לראוי להשתמש באפשרויות הגלומות בחוק זה על-מנת לשפר ולשפץ
אזורים בירושלים האמורים להדגיש את אופיית הכיורתי מחד ואת ערכית
ההיסטורית והאדריכליים מאידך.

על כן נראה לנו כי האזור הראוי לטיפול במסגרת זו בשלב הראשון הוא
רחוב יפו בקטע שבין שער יפו ועד ככר החרות.

השפוז יכלול בקווי חזיתות הבתים וכן סילוק הצנרת וצביעת הסורגים והחלונות.
אמון עלות הפרויקט, כ-40,000 מ"ר, כ-9.0 מליון שקלים במחירי נובמבר 1981-
לביצוע כ-3 שנים; אנו מבקשים את אישורן להשתתפותכם בסך 3.0 מליון שקלים
בשנת התקציב הראשונה (כאמור, במחירי 1.81) מתוך תקווה שתסייעו לנו גם
בשלוש הבאים.

כידוע, השתתפות הממשלה בנושא זה נקבעת על-פי חוק ע"י שר הבינוי והשיכון.

מן הראוי להדגיש שאנו, במקורותינו הדלים, החילוננו במבצע שיפוץ מבנים ושפצנו
לפני מספר שנים שני מבנים כרחוב יפו. מבצע השיפוץ נחל הצלחה רבה ושינה מהותית
את פני קטע זה של רחוב יפו.

ערכים ארכיטקטוניים של המבנים אשר היו חבויים עשרות שנים תחת שכבות של לכלוך
ותוספות שונות ומטונות נתגלו לפתע ומהווים מראה יפה לרובנות התושבים והתיירים
החולפים ברחובות העיר.

מבצע זה נוסק לעירינת מסאת קטנים תקציביים.

בודאי תסכים עמנו כי בהקשר זה כבהקטרים אחרים ראווה ירושלים כבירת ישראל
לטיפול ולטפוח מיוחד ובאותם אלמנטים האסורים להדגיש אופיית המיוחד.

על כן אני מצפה להקצות החיובית.

ד"ר רח

ב. כ. ה.
מדי קולק

16.3.82



לכבוד

ד"ר חיים גבן

המחלקה להתישבות הקלאים

הסוכנות היהודית

ח.ד. 92

ירושלים

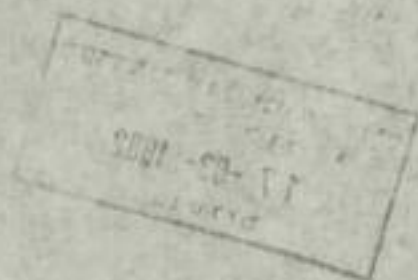
2.3.82

הסמך לקבל כחומר מיום 22.2.82, בו הנך מזמין להחמף כחבר בוועדה לביצוע
ביצוע תכנון כולל של שופרון ויהודה. כפובן שאסמך להחמף בדיוני הוועדה.
יחידה מזאת, אשמך להחמף בצדוהי תכנון וכוועדות משנה אם תוקמנה כאלה. כפי
סידור לך קיימת יחידה לתכנון ערים באגף הרורגרמות. ליחידה זו יש משאבי
אנום ותקציבים האספריים יצירה תוקנות הכבדניות.

ב ג ר כ ה,

זאב ברי
מנהל אגף הרורגרמות

החמף א. וינר, המנהל הכללי
ע. כהן, מנהל סחור ירושלים
ס. אלדור, ממונה על היחידה לתכנון ערים, אגף הרורגרמות



THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O. B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

ידית
ישוב חקלאית

משרד החקלאות
ת.י. 92, ירושלים
טל. 39261

ירושלים כ"ט בשבט תשמ"ב
22.2.82

מספר:

לכבוד
מר ז. ברקאי
משרד השיכון
קרית הממשלה
מזרח ירושלים

שלום רב,

לצורך ביצוע תכנון כולל של שומרון ויהודה, מוקמת ועדה, המורכבת
מנציגי משרדי הממשלה, המוסדות המייסדים וצ"ל.

במסגרת תפקודי כיו"ר ועדה התגוי לתכנון כולל, תבני מבקש את
השתתפותך ואת השתתפות מר שמדיוהו כהן, כחברים בוועדת החיגוי לתכנון
האזור ה"ל", כמייצגים את משרד השיכון העירוני.

בברכה

ד"ר יהודה הרים

העתק: מר ש. כהן, משרד השיכון,
רח' בר יהודה 23 י-ם.
94624

משרד השיכון
מזרח ירושלים

15.3.82



אלו, סר גדעון לב, סג"ל משרד התקשורת

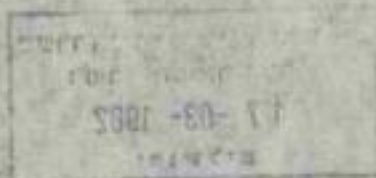
הנדון: פגמים מועדפים ללידור בירושלים
סיכויים: מתבקש למנהל הכללי 2.2.82

המיון בדירור לפגמים המועדפים לירושלים במשרד התקשורת והסיכויים ניתן
במסגרת העברה יחידות שלמות וזאת במסגרת מיוחדת עם משרד האוצר ונציבות שירות
המדינה. אין, לצדנו, מסגרת אחת שבה ניתן למייע להעברה עובדים בודדים
מישוב לישוב לצורך עבודה.

ב כ ר ב ה

אסתר אסתר
מנהל מנהל איכוס

העמקן לידי המנהל



□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטח מכתבו של _____ בדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

תעתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

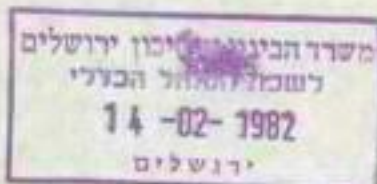
עוזר המנכ"ל



משרד התקשורת
המנהל הכללי

ירושלים, בשבט תשמ"ב
2.2.82

10 כ"א 682



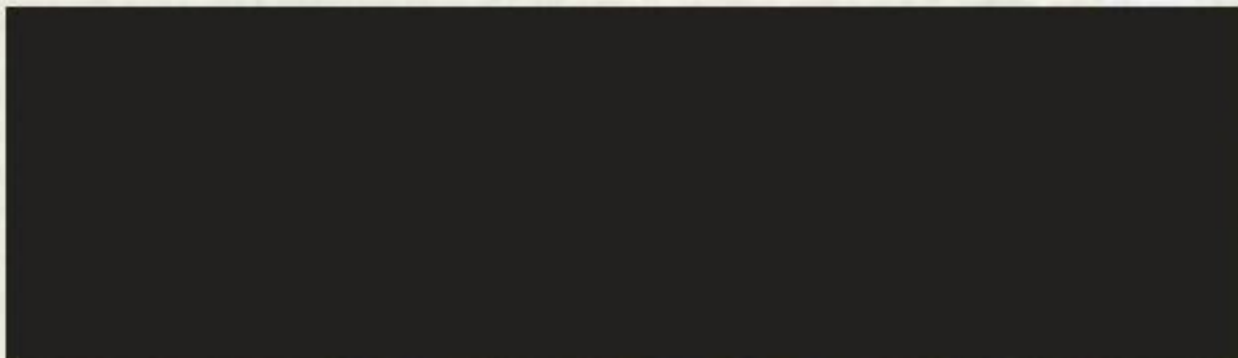
לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ש"יך ג' ארץ
הקריה החדשה
ירושלים

א.נ.

הנדון: תנאים מועדפים לדיור במעלה אדומים

בפגישתנו בתאריך 28.12.81 העלתי בפניך את בעית המשרד בהסגת דיור לעובדים שחייבים להעתיק את מגוריהם לירושלים.

העובדים המבקשים להעתיק מגוריהם נחקלים - נוסף לקושי בניחוק המשפחה מסביבתה גם בקושי כספי רציני שכן קיים הפרש של מיליוני ל"י בין דירת ממוצעת - 4 חדרים בירושלים לדירה דומה באזור ב"ש למשל.



כבוד רב,


גדעון סב
המנהל הכללי

מל/צא

• •

9.3.82

לפניית סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון, מועצת המנהלים מחליטה לבצע את פרויקט ממילא כשלבים מבלי לפגוע בתוכנית הכוללת.

א. מועצת המנהלים מחליטה להתחיל בביצוע השלב הראשון של הפרויקט כמפורט להלן:

1. בצוע רח' העמק כולל התשתיות והגיבון בצדו הדרומי.
2. שפוז רח' ממילא, כולל הריסת המבנים המיועדים להריסה, והפעלתו כמירחוב ע"י יצירת פעילויות במבנים הקיימים.
3. בין רח' העמק ולכין רח' ממילא יבוצעו תכנית וגיבון, כולל חניון גלוי לאוטובוסים לצורך העלאת והורדת נוסעים (החניון הגלוי הינו שלב בחניון המקורי).
4. האזור הדרומי מיועד למגורים.
5. מועצת המנהלים תבקש מהאוצר לאשר לחברה הלוואה כמימון ביניים, בהתאם לצרכים שיאשרו.

ב. לצורך קידום בצוע ההחלטות שפורטו לעיל, החברה תזמין תכנון אצל מתכנן הפרויקט אשר יכלול הנושאים הבאים:

1. השלמת התכנון המפורט (כולל אשורים סטטוריים) של רח' העמק על התניות שבו (כולל החניון הגלוי לאוטובוסים)
 2. האצת הליכי האשורים הסטטוריים של אזור המגורים.
 3. השלמת תוכנית הריסות ושיפוצים של רח' ממילא (כולל אשורים סטטוריים).
 4. הגשת תוכנית להסדרת תנועת הולכי רגל באזור שער יפו.
- התוכניות שהוגשה הכללה גם אגדן עלויות.

3. 1. מדיניות ומועד מימוש הנכסים בדרך של מכירה/החכרה של המגורים והשכרה של המסחר ברח' ממילא המסומן, יקבעו ע"י מועצת המנהלים לאחר אשרור בעלי המניות.
- החברה לא תקיים כל מגעים ומו"מ עם יזמים ומסקיעים חיצוניים בכל נושא לפני התקבלה החלטה מפורטת במועצת המנהלים.
2. החברה תמשיך בפעילות הפנויים בקצב החדש מתוכנית הכצוע.

3. לאור כניסתה של החברה לשלב קריטי של תכנון ובצוע השלב הראשון של הפרוייקט, והצורך בהתכנסויות והחלטות חכמות, מחליטה מועצת המנהלים למנות מכין חבריה ועדת תכנון וביצוע, כהרכב הבא:

יו"ר מועצת המנהלים - מר י. הכהן.

מרכז ועדת שרים לענייני ירושלים - מר א. שילה

נציג ראש עיריית ירושלים - מר ע. וכסלר

נציג שר האוצר - מר ר. חקלאי

נציג שר הכינוי והשיכון - מר א. גטף

הועדה תבחר לעצמה יושב ראש מכין חבריה. מנכ"ל החברה ישתתף בקביעות בישיבות הועדה.

מועצת המנהלים תאציל לוועדה מטמכויותיה לעניין התכנון והביצוע. הועדה תדווח למועצת המנהלים מעת לעת וע"פ דרישתה על פעולותיה והחלטותיה.

על מנת למנוע כפילויות, החלטה זו, מבטלת החלטה קודמת של מועצת המנהלים הקמת ועדת תכנון.

4. מועצת המנהלים מטילה על ועדת תכנון ובצוע להכיא לישיבתה הקרובה את רשימת היועצים המועסקים ע"י החברה בכל התחומים, לצורך בדיקת מערך היעוץ של החברה לקראת התחלת בצוע הפרוייקט.

5. מועצת המנהלים מרשה את ה"ה י. הכהן, ר. חקלאי, א. גטף, ע. וכסלר, צ. אוריאלי להיות מורשי החתימה של החברה.

כל התקשרות חוזית או כספית של החברה, הקשורה בתכנון, בצוע ושיווק של הפרוייקט על חלקיו השונים תחייב חתימתם של שלושה מורשי חתימת החברה.

בפעולות שוטפות, חוזים ומסמכים של החברה בנושא תהציב מינהלי ופנאיים תחייב חתימתם של שני מורשי חתימת החברה.

החלטה זו מבטלת ובאה במקום החלטה מועצת המנהלים מתאריך 15.12.81.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ד באדר תשמ"ב
9 במרץ 1982

אל: מר' ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות

זאב שלום !

עם קבלת התחלטה על ביצוע פרויקט מחילא לאלתר, אני מוצא צורך
להודות לך על תרומתך להשגת יעד זה.

אני משוכנע כי כאשר נאבקים בהתמדה להשגת מטרה צודקת ונכונה
מגיעים אליה.

אני מאחל לך ולכולנו שבשיג יחדיו יעדי אמת שחצבנו לעצמנו.

כברכה,

אשר ויבר
המנהל הכללי

הערת: מר' ד. לוי, סגן מנהל ושר תכנון ושיכון.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

REPORT OF THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY
FOR THE YEAR 1901

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON

THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE,
WASHINGTON, D. C.

PRINTED BY THE GOVERNMENT PRINTING OFFICE,
WASHINGTON, D. C.

FOR SALE BY THE SUPERINTENDENT OF DOCUMENTS,
WASHINGTON, D. C.

U. S. G. P. O.

U. S. G. P. O.

U. S. G. P. O.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 7.3.82

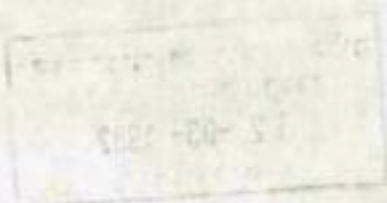
מספר:



אל: המנהל הכללי, א. וינר

הנדון: חכנון שכונת נבי-סמואל

1. לפני כשנה וחצי (בזמן חילופי המנהלים בממ"י) גורע לנו כי ממ"י מהכנון שכונת באזור נבי-סמואל על גבול שכונת רמות, ללא תיאום עמנו וללא ידיעתנו.
2. לאחר שאהוד תייר ואנוכי הודענו על כך לשר הבינוי והשיכון. (אחה הייתה אז בחופשה מחלה) הורה לי השר להודיע לממ"י, להעביר לנו לאלתר התכנון.
3. לאחר מכתב סיכומי עם ממ"י סנכ"ל ממ"י, מר אורי ביידיך, על דעת שר החקלאות דאז מר א. שרון, להעביר התכנון אלינו.
4. ממ"י העביר להמשך סיכול הכניה ח.ב.ע מאושרת על ידי רשויות התכנון ביהודה-ושומרון. הבדיקות שנעשו במשרד מצאו כי אין טעם לשנות הפרוגרמה המאושרת, ויש להמשיך בחכנון מפורט.
5. האחריות לתכנון נמסרה למחוז ירושלים ולצוות חכנון של אגף חכנון והנדסה. בבדיקות שנעשו החבר כי כדאי להעביר הכביש האזורי (רמות-נבעון) מזרחה מהתוואי המוכנן ע"י צוות ממ"י, מסיבות כלכליות.
6. במקביל הודיעו לנו רשויות הבטחון, כי נרכשו עוד יחידות קרקע, דבר המחייב שינויים פרוגרמטיים בחכנון, וכן שינויים בגבול התכנון.
7. ביזמת ממ"י מצד אחד, ומאופי הפרוגרמה (בנייה נמוכה מאד בנה-ביתך). התקיים דיון בהשתתפות משה גת יהודה דרקסלר ואנוכי, בו סוכם, שהטיפול והשיווק ימסר לחברה "ערים".



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

1. The following information is being furnished to you for your information and is not to be distributed outside your organization.

2. This information is being furnished to you for your information and is not to be distributed outside your organization.

3. This information is being furnished to you for your information and is not to be distributed outside your organization.

4. This information is being furnished to you for your information and is not to be distributed outside your organization.

5. This information is being furnished to you for your information and is not to be distributed outside your organization.

6. This information is being furnished to you for your information and is not to be distributed outside your organization.

7. This information is being furnished to you for your information and is not to be distributed outside your organization.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך:

- 2 -

מספר:

8. בעקבות סיכום זה הוציא צוות התכנון באגף תכנון והנדסה ומחוז ירושלים הנחיות לחברת ערים להמשיך הטיפול.

9. חברת ערים החלה לטפל בנושא כפי שנתבקשה ולפי ההנחיות הנ"ל.

10. החברר לנו כי יחידת התכנון בממ"י (בניהול אדריכל יהודה דרקסלר) ממשיכה בתכנון ללא תיאום עמנו, או עם חברת "ערים".
מבדיקות "לא פורטלפוח" החברר כי אין לתכנית המוכנה בממ"י יחס למופוגרפיה, לעלויות וכד'.

כלומר קיים תכנון כפול, ללא תיאום, כאשר טיפול זה נוגד כל הסיכומים.

הודעתי על כך למר שמיר, אבל לא השתנה כלום, לצערי הרב. ברור לי, שהדבר למורת רוח למר שמיר.

ב כ ר כ ה,


זאב כרמלי
מנהל אגף פרוגרמות

הצחק: ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

1. The first part of the book is devoted to a general survey of the history of the United States from the discovery of the continent to the present time.

2. The second part of the book is devoted to a detailed account of the political and social conditions of the United States at the present time.

3. The third part of the book is devoted to a detailed account of the economic conditions of the United States at the present time. It includes a chapter on the history of the United States from the discovery of the continent to the present time.

4. The fourth part of the book is devoted to a detailed account of the cultural conditions of the United States at the present time.

5. The fifth part of the book is devoted to a detailed account of the future of the United States. It includes a chapter on the history of the United States from the discovery of the continent to the present time.



מכון ירושלים

בית מדרש לאברכים • מפעל אוצר מפרשי התלמוד

ב"ח ס"א אדר, תשנ"ב
4.3.82

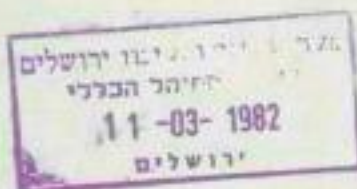
ראש המכון
הרב יצחק חוטנר

נשיא

הרב עובדיה יוסף
הרב שלמה זלמן אויערבך
הרב בצלאל זולטי

מנהל המכון

הרב יוסף בוקסבוים



לכבוד
מר נסים אבולוף
יו"ר החברה לשיקום הרובע היהודי
עיר העתיקה - ירושלים.

4.3.82

ב-23.11.81 התקיימה ישיבה בהשתתפות מר הבינוני והטיכון סגן ראש הממשלה
מר דוד לוי, יו"ר ועדת הכספים ח"כ הרב שלמה לוריא, מנהל סניף הבינוני והטיכון
מר ויגור, יו"ר החברה לשיקום הרובע היהודי מר אבולוף וראשי ונהגלי "מכון ירושלים".

בישיבה סוכם כי ראשי החברה ונהגלי המכון יגיעו להסדר גומי ופסגה על מידת
הקבלה השתתפות מנוסעים לרשות המכון, אהרן יובא מנוסע להכרעת אשר.

ביום 13.12.81 התקיימה ישיבה בהשתתפות מנהלי החברה ונהגלי המכון, הבענו
למאורה לתבונה וסוכם כי המכון יקבל את הנ"ל במנאי רכישת, השנאי ח"י ביקר בסקופ
ובדק אחר, אלא שלבערנו מאד ועד חיום לא השקעה מנוסע על ח"י בקטוחיגו ההכרעות.

זאת על ח"י טידוע:

א. בימים אלו מונה ישיבה הכותל את ימיה האחרים.

ב. סובלים אנו ממצוקת דיור נוראה.

ג. מצב הבית הולך ומדרדר (נאשמו לפני כמה שבועות כל חורי השירותים עקב
חלחול מים וסכנת התמוטטות, חשב נורא ורשיכות בכל קירות הבית וקוד) ואם לא
יטעלו ברחיבות המרבית בחיקון, לא יהיה לעקרנו על מה לרונ בעתיד.

דוקיר ונעריך באור שיכולך האישי לעקן זיכרון החליכים.

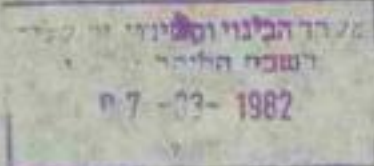
בכבוד רב

יוסף בוקסבוים
מנהל המכון

התקיימו מר הבינוני והטיכון מר דוד לוי
יו"ר ועדת הכספים הרב שלמה לוריא
מנהל סניף הבינוני והטיכון מר ויגור
עו"ד מר חיים קהן

מכון ירושלים

ח' מאדר תשמ"ב
1 במרץ 1982



לכבוד
ד"ר מורטון זליגמברג

הנדון: חלקה מס' 91 בגוש 30197 בירושלים
מכתב מס' 24.1.82

לאחר שסקלתו היסב את בקשתכם זאת כל החיכום הקטורים בה, צר לי להודיעכם כי
לא אוכל להמליץ לאשר לכם מסור מס' כרז בגין המגוש המבוקש.

ענין עליהם יתורם לישראל קרוב ללפי וידועות לי הבעיות והרכות הכרוכות בקליטה
בארץ. המדינה מצויה בקצה שורה של הקלות לעולים חדשים במגמה לסייע בהלימתם.
יתכן שאין די בהן ויש לעשות יותר, אולם מהן מסור מתיכרז למסור מסוים של משפחות
עולים לגבי שטח מבוקש ביותר בלב ירושלים, לא יכול להיעשות להחלה מסוג זה שכן
הואיה בכך משום העדפה בלתי הוגנת.

מובטחני שמשפחות לא מעטות וביניהן גם עולים חדשים ממרים, היו שטות לקבל מגרש זה
אילו ידעו שניתן לקבלו ללא מטרד.

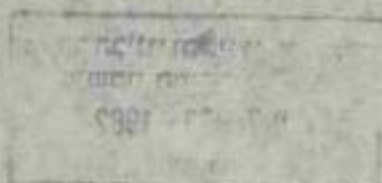
אני משוכנע איפוא כי הדד הצדקה ביותר להציע לשכור קרקע זו היא באמצעות מיכר
תוחן זכות שונה לכל המעוניינים.

אני מציע לך ולחבריי לעקוב אחר המכרזים המתפרסמים מפעם לפעם ע"י מנהל מקרקעי
ישראל. למיטב ידיעתי גם טלאי ודירות הניכנות המוצעות לשכור בירושלים אינו קטן.

מובטחני שבאחת מן הדרכים הללו המצאו מתרון מתאים לכעיות דיור שלכם, ואני מאחל
לכם הצלחה רבה בכך.

מאיר ששיר
מנהל המינהל

העמק: מר א. ויבר - מנכ"ל משרד
מר מ. עין-סור - מנהל מחוז י-ם



RECEIVED
JAN 11 1963

THE SECRETARY OF THE AIR FORCE

ATTENTION: CHIEF OF STAFF
WASHINGTON, D.C.

RE: [Illegible text]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

28.2.82



לכבוד
 הרב יצחק קלמן
 בית אולפנת - ירושלים
 ח.ד. 16145
 ירושלים

כבוד הרב,

פכתבך למנהל הכללי מר אשר וינר, מיום 17.2.82 הועבר למימולי.

אנו שמחים כי למרות בנן משלחי נוסף, מרם לכניית המוסד המשוב בו אתה וחבריך
 מסמלים.

מכיוון שאנו מעוניינים להאגב לסיום הבנייה, אנו נסמך למרום את חלקינו, כאשר
 ירוסמו עוד תורמים. על כל צדדים המסמנו סיבצ של כמליון שקל לסיום הבנייה.

בברכה,


 יחזקאל בן-ציון
 מנהל אגף מורגבנות

העתק א. וינר, המנהל הכללי

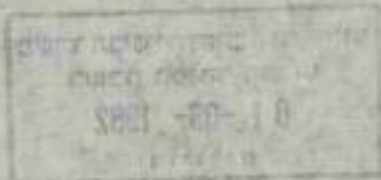
100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100



100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 22.12.77

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של המנהל הכללי בגדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

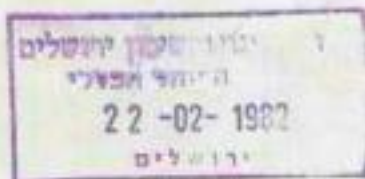


בית אולפנא - ירושלים

ללמודי עברית ויסודות היהדות • מרכז חנוכי לעולות חדשות ולמשתלמות

בחסות: הסדרות הרבנים דאמריקה, הרב הראשי לישראל, ועדת רבני אירופה

נשיא: הרב שלום דב קובלסקי
יו"ר ועד התנהלה: הרב א. י. דולניץ
ראש האולפנא: הרב יצחק קלמן



בס"ד כ"ד שבט תשמ"ב
17.2.82

לכבוד
מר אשר וינר
המנהל כללי
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

בהמשך למכתבינו מיום 30.12.81, הריני להודות פעם נוספת על עזרתך החשובה לבית אולפנא - ירושלים בגין ההקצבה בסך - 1,000,000 שקל (מליון שקל) עבור תשלמת הכנין החדש לנעדרות עולות מארצות המצוקה כפי שבא לידי ביטוי במכתבו של מר ז. ברקאי המופנה למר י. גדיש סגן ראש עיריית ירושלים מיום 17.1.82.

דרישתך כי גופים נוספים ישחתפו גם הם כמתן עזרה לקידום הכנין מקובלת עלינו.

הרינו להודיעך בשמחה כי סוכם עם משרד העבודה על הקצבתם לבנין, וכימים אלו ממש הועבר סכום של - 600,000 שקל (שש מאות אלף שקל) לבנין בית האולפנא. רצ"ב צילום הודעת הזיכוי מאת המשרד ע"ס - 600,000 (שש מאות אלף שקל) מיום 10.2.82.

הבניה נמצאת בעיצומה והעבודות כוללות הקמת מחיצות, מסגרות, חלונות ודלתות, אנטלציה, מים, וחשמל.

הרינו לכקשך, בהתחשב בבניה ובהוצאות הגדולות להנרנת לשחרר בחקדם האפשרי הקצבת משרדך לבית אולפנא.

עזרתך וסיועך המידי יאפשרו את המשך רצף העבודה ויקלו מאד על נטל ההתחביוות הגדולות המוטלות עלינו.

בכל הכבוד הראוי,

הרב יצחק קלמן

העתק: מר י. גדיש - מ"מ ראש העיר ירושלים

האוצר. אגף החשב הכללי
מקריה דח' קמלן ו ירושלים

הודעת זכוי למוטב.

זיכינו חשבונוכם בבנק המזכר מטר.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ג' באדר תשמ"ב
26 במרואר 1982

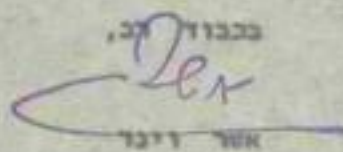
לכבוד
מר אמנון ניב
מחנרס העיר
עיריית ירושלים
ירושלים

א.ב.

ברצוני להביע לך את מלוא מערכתי לתרומתך הסקצונית הרבה בדיונים של
כל הגורמים הנוגעים לפרוייקט ממילא, ולשיכום חיובי של הנושא.

אני מקווה כי יוסרו כל המכשולים ונוכל בהקדם לגשת לביצוע העבודה ולהתייאת
מחמם ממילא.

אני בטוח כי גם בעתיד תוסיף ותתרום רבות לקידום הנושא.

בכבוד רב,

אשר יצחק
המנהל הכללי

העמק: מר ד. לוי, סגן רוח"ם ושר תבינוי והשיכון
מר ס. קולק, ראש העיר
מר א. שילת, מרכז הועדה לענייני ירושלים
אדריכל מ. טפרי
מר י. חתון, יו"ר הועצת המנהלים, תכ" קרתא
מר ט. שטנר, אנף הקציבים, משרד תאוצר

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911
JAN 10 1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

1911

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ג' באדר תשמ"ב
26 במרץ 1982

לכבוד
מר אמנון ניב
מנהל העיר
עיריית ירושלים
ירושלים

א.נ.

ברצוני להביע לך את מלוא הערכתי לתרומתך המקצועית הרבה בדיונים של
כל הגורמים הנוגעים לפרוייקט ממילא, ולסיכום חיובי של הנושא.

אני מקווה כי יוטרו כל המשולים וגוכל במקרה לגשת לכיצוק העבודה ולתחייאת
מתחם ממילא.

אני בטוח כי גם בעתיד תופק ותתרם רבות לקידום הנושא.

כבוד רב,

אשר וינר
המנהל הכללי

העקב: מר ד. לוי, סגן רוח"ם ושר הבינוי והשיכון
מר ס. קולק, ראש העיר
מר א. שילה, מרכז הועדה לעניני ירושלים
אדריכל ט. ספדי
מר י. הכהן, יו"ר מועצת המנהלים, חכ' קרית
מר ט. שטנר, אגף הקציבים, משרד האוצר



סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון

ד' באדר תשמ"ב
26 בפברואר 1982

סיכום דברים שישיבה שהוקיימה בלשכת השר
בתאריך 21.2.82

השתתפו : השר, א. ריגור, א. ביב, מ. ספדי, י. כהן, ש. שטנר,
א. שילח, ז. ברקאי, ד. חקלאי, א. גספ.

הישיבה התקיימה בהמשך לפגישות ודיונים שנערכו בין משרד הבינוי והשכון,
משרד האוצר, משרד הפנים ועיריית ירושלים, ושאר הגורמים הקשורים בנושא.

א. בהתאם לבקשת נציגי בעלי המניות הציגו ה"ח א. ביב ומ. ספדי בפני
הנוכחים הצעה לנצות שלב ראשון של התוכנית הכוללת, כלולן :-

1. רח' העסק יבוצע במתכונתו הסופית כולל גיבון בצד הדרומי.
2. בין רח' העסק ולבין רח' ממילא יבוצעו חניות גלויות וגיבון,
כולל חביון גלוי (כשלב בחביון המקורי) לאוטובוסים לצורך העלאת
והורדת נוסעים.

3. רח' ממילא יסופץ, כולל הריסת מבנים מסוכנים, ויופעל כמידרחוב
על ידי יצירת פעילויות במבנים הקיימים.

4. החלק הדרומי המיועד למגורים יוכשר בהקדם לשמש ליעדו.

5. לפי ההצעה שהוצגה לעיל אין סתירה עם התוכניות המאושרות
ולא מחייב מבני אשורים סטוריים, כולל לגבי נושא החביון.

ב. שר הבינוי והשכון קבע כי בסתימת חילוקי הדעות בנושא וכי יש להביא
לדיון ולאשרור מועצת המנהלים של החברה החלטה בדבר התחלת נצות השלב הראשון
כפי שהוצג בסעיף א' לעיל.

השר הודיע כי תוכנית ממילא הכוללת הנה התוכנית המסוימת, אולם אין
אפשרות לנצעה בבת אחת ויש להתחיל לאלתר באחת שלבים מסוכמו ע"י הנוגעים
בדבר. אי לכך, יסופל בנושאים הכלולים בסעיף א' לעיל בלבד.

נציג האוצר יבוא במגע עם החברה למציאת מקורות מימון ביניים עד להחלטה
על שוק הקרקע.

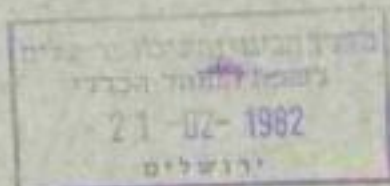
ג. מועצת המנהלים של חברת קרית תכנון נקדבה לדיון בפגישת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשכון.

דפוס : א. גספ

העתק : משתתפים

והבינוני

כ"ו בשבט תשמ"ב
19 בפברואר 1982



לכבוד
מא"ל ציון סעד
ראש ענף מינוח ושירותים

א, ב,

הגדרות: קבלת מידע על תכנית השמשוב

משרד הבינוי והשיכון מכין בתאום עם י.ל.ל. ועם לשכת התכנון כאיו"ש תכנית מתאר אזורים לאזור מבואות אדומים.

בסגרת פבודה זו אנו מבקשים לקבל את המידע הקיים על הישובים הערביים הזמא, כפר עקב, פנתא, עזריה, אבודיס, ג'בע, א-רם, טחטם, אשר נחקלו מהסקרים שנערכו בכפרים ומידע על גבולות הכפר וגבולות הבניי שהוכנו בצורת השמשוב.

סביה בעל מה אל עמירט קיבן עוזר ע"י אדר' מוסקוביץ לא בשאח פרי והדבר גורם לפיכוח בגמר התכנית והנשתה למועצה העליונה לתכנון.

ברצוני להוסיף כי מידע רב הועבר לאדר' השמשובי ממשרד הבינוי והשיכון ללא אישורים סודמאליים.

ב ב ר כ ה

ממריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העמק: מר א. ריבז - משרד הבינוי והשיכון.
מר ז. ברקאי - מבוא אגף פרוגרמות
מא"ל דן סת - ראש י.ל.ל.
אדר' ש. מוסקוביץ - ראש לשכת התכנון
מר ב. דביר - מנהל יחידת פרוגרמות

101117Z
101117Z

101117Z
101117Z
101117Z



101117Z

101117Z

101117Z

101117Z

101117Z

101117Z

101117Z

101117Z



כ"ו שבט תשכ"ב
16 בפברואר 1962

לשכת המרכז
ירושלים

[Handwritten signature]

לכבוד
בר א. וינר מנכ"ל סגור הביטוי והסכנות
קריה הממשלתית שיתוף ב"רחה
ירושלים

א.נ. הנדון: הגירה אוכלוסית לא יהודית לירושלים

בהסמך לעיתון עם בר א. וינר מנכ"ל סגור הביטוי והסכנות 14.2.62
רצ"ב סקירה שהסגור בנושא של הגירה אוכלוסית לא יהודית
לירושלים.
לעינוך.

משרד הביטחון וההגנה
דבר ישראלי
24-02-1962

בכרמל
א. וינר
בדף איזכריות
עוזר למרכז ועדת שרים
לעניני ירושלים

והצבוי

כ"ד בשבט תשס"ב
17 פברואר 1982



אל: מר. ה. יודלביץ - סמב"ל למיבוא משהב"ש

הנדון: פיקוח בשירות ארבע וגבעת זאב

כדי שיהיה מותקיימת אצל המב"ל ב - 9.9.81 כמות מבו"ל פרייפקים באחד בסעיף 10 כי מבו"ל אגף חבון והנדסה יפעל ליישום החלטות (בסעיפים 9 - 1 הובגעים לשאלה מיבוי מבו"ל פרייפק) ובסעיף 12 הוחלט על אחידות בזה לא ירשק מבו"ל פרייפק: מחווא, בזה יעקב, גבעת זאב, קריה ארבע וכו'.

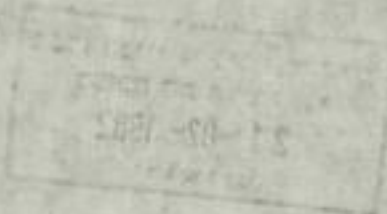
בהתאם לאמור לעיל נעמד המעלות הבאות בשיתוף ובתיאורם מלא עם מבו"ל אגף חבון והנדסה:

1. כו"ל מיבוי מבו"ל פרייפק למחוא. הפרייפק הקטא.
 2. כו"ל מיבוי מבו"ל פרייפק לבנה יעקב ומד ויימן במטה לדאש צוות פיקוח במסגרת חוזה פיקוח למשרדי חוץ.
 3. כו"ל מיבוי "אשית" למבו"ל פרייפק לקריה ארבע וגבעת זאב והוכן חוזה למיבוי "אשית" למשרד פיקוח לשני ימרים אלה.
- במסד לי כי בועדה להחלטות חוץ ב - 10.2.82 החלטתה להצעה והתחמכת על הפרוטוקול ב - 9.9.81 מאבי מצדף אותו לצדחיותך.
- ומכן, אין לכך כל אחיזה.
- אבקש לגרום לאישור משרד אשית בפיקוח חוץ לגבעת זאב וקריה - ארבע.

במכח,

מפריהו כהן
מבו"ל מחוז ירושלים

למקום: מר. א. ויבר - סמב"ל משהב"ש
מר. א. מרדוקה - מבו"ל אגף הנדסה
מר. ל. קוקוס - מבו"ל וואו' הטכנית
מב' פ. אברסקו - מחוז י-ם
גב' ד. קצבורג - ע/ר למבו"ל ומחוז



TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]

4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

סיכום מליטה שנערכה ביום 14.2.82 בנושא כבישים - ירושלים

השתתפו: ה"ח א. ויבר, ע. לבדאו, א. אשכולי, ע. קמה, ע. וקסלר, א. שגיא,
מ. שהמי, ז. ברקאי, ש. שטנר, ר. חקלאי, ד. פלי, ד. צפרייר.

ס ו כ ס:

צוות היגוי שיכלול נציג משרד התחבורה, משרד הבינוי והשיכון, משרד האוצר,
עיריית ירושלים וועדת השרים לענייני ירושלים, ברשות משרד התחבורה יבחן את
מערך הכבישים העירוני ובכלל זה "ציר צפון דרום" (ככלל הכניסה לעיר).
צוות זה ישקוד גם על הסדרי תנועה.

ב-1 ביולי 1982 יוגש דו"ח ביניים בו יובאו המלצות הועדה.
(שהמי הדגיש הצורך בבדיקת הרכב התנועה בכביש רמאללה - גבעת המבחר וחקטנה
עומס התנועה לכביש חיזמה וכביש מעלה אדומים).
הוחלט כי לקראת ביצוע ב-1982 יוכנו הפרויקטים הבאים:

1. כביש כורלא

יש לבצע בדיקה סופית וכלכלית לגבי עלות הביצוע.
הביצוע ע"י עיריית ירושלים (ניתן לביצוע בשנתיים) תצעה זו כפופה לדיון
נפרד עם מר אפרים שילה.

2. רח' ישעיהו

ימומן ע"י משרד התחבורה.
משרד התחבורה יבצע את התכנון המערכתי (ניתן לביצוע בשנה אחת - עלות
כ-10-12 מיליון שקלים במחירי 1982).
משרד הבינוי והשיכון ישתתף במימון התכנון המערכתי.

3. כביש הכיטוח הלאומי

יתוכנן ויבוצע ע"י משרד הבינוי והשיכון.
הכבישים אשר בביצוע - משרד הבינוי והשיכון הכבישים מס' 13, גילה - פת,
רמות, מעלה אדומים, תלפיות מזרח.

11.2.82

שכתב הסתכל
12-02-1982
עו"פ

אלו אלי"ם בקונסטייז, לשכת מחאה מעולות הממשלה
מ. הכתרון, חל-מפ"ב

הנדון: אבן באזור ירושלים

בהמשך לפינויים שהיו ביננו בענין יצוא אבן מיהודה ושומרון, הריני להודיעך כדלקמן:
א. אנו מסכימים לתת היתר לייצוא אבן מאזור יהודה ושומרון, אבן שמסולת לשימוש
בישראל.

ב. אנו ממליצים שתובן שהיבוא, היבוא כאשר אינה מעובדת אלא באופן גלמי.

ג. אנו מבקשים שכל בוס אשר ייצא, יהיה מלווה מעורה של התחנה לתקן הבנייה, המבדק
לאבן (מומר של הסכניון) המעירה על היותה מסולה.

ד. היזם המעונין לייצוא ימנה למבדק, לאבן, וחמורה שלום יוכל לקבל המעורה.

ה. אנו ממליצים שההיתר יהיה לשלוש חדשים בלבד. בזמן זה, נוכל לבדוק את החשפיה
של ייצוא זה על שוק האבן בירושלים, על המחירים ועל ההנהגות היצרניים בהחום זה.

במידה ויהברך כי הייצוא מוגע באי-אמינות הישראליים נבקש ביטול ההיתר.

היזם העקרי לענין היתר הייצוא מודע להגבלות אלה, ומוכן לקבלם על עצמו בשם היצרנים.

בברכה,

מנהל
מנהל
מנהל

התקן א. וינר, המנהל הכללי

י. אבלין, מנהל חשבון כימיקלים, מטרה המעשיה והמסחר

10-20-51
V1488

10-20-51

למעקב ☐

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 9.2.82

אל:

24

א.נ.

הנדון: קידום נספח להגשת תביעה

לוטת מכתבו של סד קולק בנדון.

☒ אנה בדוק וחעבר הערותיך למכתב הסצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, ד' בשבט תשמ"ב
28 בינואר 1982
מס' 8909

לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

הנדון: קידום הפעילות באזור ממילא

הנני מאשר בזה את מכתבך מתאריך 21.1.82 ואת תוכנו אשר מתמצת את הסיכום שהתקבל בישיבה מיום 20.1.82 ע"י נציגי בעלי המניות של חברת קרתא.

למען הדגש את החיוב בשינוי המוצע לעומת התיכנון המקורי הנני חייב להדגיש את הנקודות הבאות:

1. בנוסף למכתב זה מוגש סדר פעולות לפיתוח המתחם בשלושת השנים הבאות, החל משנת התקציב 1982/83. מגמות הפעולות המוצעות הינן לאפשר את שחרור המתחם המיועד למגורים בשלמותו (כ-330 ח"פ) מן השימושים הנוכחיים המצויים בו והחזרתו מחדש של אזור הרחובות העמק וממילא ובעיקר יצירת קשר פיסי עם שער יפו וסביבתיות נאותה למגורים.

כשלב זה מדובר על פיתוח בשלושה אתרים: רח' העמק, רח' ממילא ואזור המגורים. חלקים מהפעולות הנדרשות בכל אחד מאתרים אלה יכולים וצריכים להתבצע בו זמנית.

2. מהנדס העיר יקיים מגעים עם המתכנן ובשותפות איתו ידאג לעיבוד מהיר של תוכנית מפורטת מלווה כלוח זמנים לביצוע ופרטי העלות. תוכנית זו תוגש בהקדם למועצת המנהלים של החברה ולאסיפת בעלי המניות לאישור.

עיריית ירושלים תעשה המירב להאצת הליכי אישורי התוכניות בהתאם לחוק.

3. משרד האוצר יקצה הסכומים הדרושים לביצוע התשתית החל משנת התקציב 1982/83 בהתאם לתוכנית ומעבר להקצאות להשלמת הפינויים ללא צמידות להכנסות ממימוש נכסים במתחם.

ב ב ר כ ה,

סדי קולק

העתיקים:
מר דוד לוי, סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר יורם ארידור, שר האוצר
נציגי העירייה בקרתא

שלב א':

1. פתוח חניון לאוטובוסים במיתחם שבין רח' העמק החדש לבין המשך רח' ממילא. הקמת חניון תאפשר פנוי השטח המיועד למגורים התפוס היום כחלקו ע"י חניון האוטובוסים.
2. סלילת רח' העמק החדש לכל אורכו והכשרת מקומות חנייה ניצבים לאורך שני צדדיו. ע"מ לבצע זאת יש:
 - א. לסיים הריסת המבנים לאורך התוואי המתוכנן של הרחוב (בהתאם לתכנית המאושרת).
 - ב. אם יתברר שלא ניתן לבצע הריסת המבנה הקיים בצומת הרחובות דוד המלך-העמק.
 - יש צורך ליצור קשר חליפי זמני בין התוואי המוצע של רח' העמק לבין קצה רח' ממילא תוך הריסת אחד המבנים ברח' ממילא.
3. סלילת המשך רח' ממילא כרחוב להולכי רגל מהנקודה בו הוא מסתיים היום ועד לכניסתו לרחבת שער יפו (קטע זה יש לפתח יחד עם חניון האוטובוסים הגובל בו).
4. התחלת פתוח המגורים בצמוד לרחוב ולנכבד.

שלב ב':

1. המשך הפיתוח של המתחם המיועד למגורים.
2. טיפול כרחוב ממילא אשר יכלול:
 - א. שיפוץ המבנים המיועדים לשמור ואכלוסם.
 - ב. הריסת המבנים המיועדים להריסה.
 - ג. הפיכת הרחוב למדרחוב ועיצוב השטחים הריקים.

זמינות הביצוע

1. רח' העמק: יש אישור בחוק ובוצעו הפנויים. יש לבצע הריסות
2. רח' ממילא: יש להשלים הדיון בחכניות ההריסה והשימור.
3. אזור המגורים: יש לתת תוקף לתוכנית, להשלים הפינויים וההריסות.

ירושלים, כ"ו במנח תשמ"ב
21 בינואר 1982

לכבוד
סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
כאן

לכבוד
ראש עיריית ירושלים
מר סדי קולק
ירושלים

א.נ.

הנדון: קידום הפעילות באזור ממילא

בתמשך לדיונים כינונו, ישיבות, סיורים ודיונים עניינים, נרשם לנו כי ניתן למצוא פתרון להתייאות אזור ממילא לאחר, תוך הקצאת משאבים מכירה, ותוך שמירה על עקרונות המבנון המאוסרים בועדות ההכנון הסטטוטוריות.

הצעת הצוות המקידותי שבדק הנושא עם מחנדים העיר היא כדלקמן:

א. פעולות שיקום שיפוץ, גינון, הריסת ברחוב ממילא, במגמה להפעיל ברחוב פעילויות מסחריות שונות, תוך שיפור העיצוב הסביבתי.

ב. פתרון בעיית החנייה באזור שער יפו, על ידי בניית חנייה עלית כשלב ראשון כביצוע החניון המתוכנן.

ג. חסדרת הפעבר מרחוב ממילא לשער יפו.

ד. ביצוע פרויקט "רח' העמק", תוך הכנסת פתרון חנייה מרכזי לאורך הגדר הצפונית.

ה. הפעלת הבינוי באזור הדרומי הנשען על רח' ואלנברג כמתוכנן.

ו. במקביל לביצוע הצעה זו ימשיכו הדיונים לקביעת מדיניות הביצוע בשלבים הקהירים.

- 2 -

אני מבקש מכבוד ראש העיר להורות למתנדס העיר לבדוק התמצת לפרשיה עם
עומק השכניה, ולהגיש בדחיפות תכנית מפורטת אשר תכלול לוח זמנים ואומדני
עלות.

לנוחיותכם רצוף בזה, סיכום הדברים מתישיבת המסכמת בנושא בהשתתפות כל
נציגי המשרדים הנוגעים בדבר.

ב ב ר כ ה ,

אשר וינר
המנהל הכללי

העמק: מר י. ארידור, שר תאוצר

ישיבה שהתקיימה ב 20.1.82

נושא: קידום זכויות מחילא

בהשתתפות:

א.שלה-מט' הפנ"מ	א.נ"ה	ש.שטרן	א.נ"ה
	ז.א.סלר	ה.חקלון	א.נ"ה
	ד.לוי		

הסביר באוספות האחרים והוצגו להם קידומי טל
ויקט מחילא ויטמו המור, התקם הכנס הציר
הש הצעה שחברת את הפעילות של השל הראשון.
הפעילות המוצעת במסגרת של צל לקדם להחיל
אחרים ותרבותו היקין של האוצר, חבלי אסתר
אופציות שהמסגרת היקין המאושר

הציר היקין את הצעתו בק מתקנת המחלוקת
פ"ט ההצעה בק' שהוצג צ"י הכנס הציר והתקבלו
הצעת הנוכחים.

הפעילות בחלק הדומי של האוצר, קטען על יח' ולקחת
והתקדמו המגרים תדוץ בהתאם ליכנו
ושלם פה"ק "רחוב העזק", טיכאן חניה נצטרך לרכב
פרט. לאורך הקנה הצבאיות

ברחוב מחילא, טיכאן למדחוד ייחל בהעלמות
שיפוט, שקום, הוסה וקין שיטנו את פנו והופעתו
ועל אסר בחילא, בהתאם לעקרונות וכו' התקנו
על מנת להסדיר את השלם ויטמו ישיבה

אשר ולא תסגור אופציות להטמנת בעתיד. כמובן
והזכרת כי פעיון פונקציות וציורים שלם לשלב זה.
המספר השלב הראשון תלוי גם תשומת לב לפתרון
המחשבה להוציא נתן מאזור מחילא לעשר יפא.

תקדמות הצעה זו יהיו הס' לקידום פרויקט מחילא
למקרה של 4-5 שנים. הלאה זה יממכו הדיונים
ותקבלת החלטות באשר לשלבים הבאים

סוכר בי של מנה לקדם היצוא ההחלטות הן ידבר
העל. המנהל של חברת "קרית" להקדים העיר בתאום
עם המנהל לבדן את ציטי ההצעה ולהקים תכנית
מפורטת, הכוללת לוח זמנים ואמזן עלות.

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 24.12.79

אל: ש

(שני + ביקור)

א.נ.

הנדון: קנין יחידים - שטח

לוטת מכתבו של ש בדיון.

☐ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

☐ למעקב

משרד הביטוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

2.298

תאריך

אל :

20

(התקן 7)

א.ג.

חכרון: התקן 7

לניטח מכתבו של התקן 7 בדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, ד' בשבט תשמ"ב
28 בינואר 1982
מס' 8909



לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

הנדון: קידום הפעילות באזור ממילא

הנני מאשר בזה את מכתבך מתאריך 21.1.82 ואת תוכנו אשר מתמצא את הסיכום שתקבל בישיבה מיום 20.1.82 ע"י נציגי בעלי המניות של חברת קרתא.

למען הדגש את החיוב בשינוי המוצע לעומת התיכנון המקורי הנני חייב להדגיש את הנקודות הבאות:

1. כנסת למכתב זה מוגש סדר פעולות לפיתוח המתחם בשלושת השנים הבאות, החל משנת התקציב 1982/83. מגמות הפעולות המוצעות הינן לאפשר את שחרור המתחם המיועד למגורים בשלמותו (כ-330 ח"פ) מן השימושים הנוכחיים המצויים בו והחזרתו מחדש של אזור הרחובות העמק וממילא ובעיקר יצירת קשר פיסי עם שער יפו וסביבתיות נאותה למגורים.

בשלב זה מדובר על פיתוח בשלושה אתרים: רח' העמק, רח' ממילא ואזור המגורים. חלקים מהפעולות הנדרשות בכל אחד מאתרים אלה יכולים וצריכים להתבצע בו זמנית.

2. מהנדס העיר יקיים מגעים עם המתכנן ובשותפות איתו ידאג לעיבוד מהיר של תוכנית מפורטת מלווה בלוח זמנים לביצוע ופרטי העלות. תוכנית זו תוגש בהקדם למועצת המנהלים של החברה ולאסיפת בעלי המניות לאישור.

עיריית ירושלים תעשה המירב להאצת הליכי אישורי התוכניות בהתאם לחוק.

3. משרד האוצר יקצה הסכומים הדרושים לביצוע התשתית החל משנת התקציב 1982/83 בהתאם לתוכנית ומעבר להקצאות להשלמת הפיגוריים ללא צמידות להכנסות ממימוש נכסים במתחם.

ב ב ר כ ה,

טדי קולק

העתקים:

מר רוד לוי, סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר יורם ארידור, שר האוצר
נציגי העירייה בקרתא

סדר פעולות לפתוח מתחם ממילא - ב-3 השנים הבאות

שלב א':

1. פתוח חניון לאוטובוסים במיתחם שבין רח' העמק החדש לבין המשך רח' ממילא. הקמת חניון תאפשר פנוי השטח המיועד למגורים החפוס היום בחלקו ע"י חניון האוטובוסים.
2. סלילת רח' העמק החדש לכל אורכו והכשרת מקומות חנייה ניצבים לאורך שני צדדיו. ע"מ לבצע זאת יש:
 - א. לסיים הריסת המבנים לאורך התוואי המתוכנן של הרחוב (בהתאם לתכנית המאושרת).
 - ב. אם יתברר שלא ניתן לבצע הריסת המבנה הקיים בצומת הרחובות דוד המלך-העמק, יש צורך ליצור קשר חליפי זמני בין התוואי המוצע של רח' העמק לבין קצה רח' ממילא תוך הריסת אחד המבנים ברח' ממילא.
3. סלילת המשך רח' ממילא ברחוב להולכי רגל מהנקודה בו הוא מסתיים היום ועד לכניסתו לרחבת שער יפו (קטע זה יש לפתח יחד עם חניון האוטובוסים הגובל בו).
4. התחלת פתוח המגורים כצמוד לרחוב ולנכרג.

שלב ב':

1. המשך הפיתוח של המתחם המיועד למגורים.
2. טיפול ברחוב ממילא אשר יכלול: א. שיפוץ המבנים המיועדים לשמור ואכלוסם. ב. הריסת המבנים המיועדים להריסה. ג. הפיכת הרחוב למדרחוב ועיצוב השטחים הריקים.

זמינות הביצוע

1. רח' העמק: יש אישור בחוק ובוצעו הפגזים. יש לבצע הריסות.
2. רח' ממילא: יש להשלים הדיון בתכניות התריסה והשימור.
3. אזור המגורים: יש לתת תוקף לתוכנית, להשלים הפגזים והתריסות.

ירושלים, כ"ו בסבת תשמ"ב
21 בינואר 1982

לכבוד

סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי

טאן

לכבוד

ראש עיריית ירושלים

מר מרי קולק

ירושלים

א.נ.

הנדון: קידום הפעילות באזור ממילא

בתמסך לדיונים בינינו, ישיבות, סיורים ודיונים עניינים, נרשם לנו כי ניתן למצוא פתרון להחייאת אזור ממילא לאחר, תוך הקצאת משאבים סכירה, וחוך שמירה על עקרונות התכנון המאושרים בוועדות התכנון הסטטוטוריות.

הצעת הצוות הפקידותי שבדק הנושא עם התנדס העיר היא כדלקמן:

א. פעולות טיקוס שיפוץ, גיבון, הריחה כרחוב ממילא, במגמה להפעיל כרחוב פעילויות מטחריות שונות, תוך שיפור העיצוב הסביבתי.

ב. פתרון בעיית התנייה באזור שער יפו, על ידי בניית חניית עלית כשלכ ראשון כביצוע החניון המתוכנן.

ג. חסדרת המעבר מרחוב ממילא לשער יפו.

ד. ביצוע פרויקט "רח' העמק", תוך הבטחת פתרון חניית מירבי לאורך הגדר הצפונית.

ה. הפעלת הבינוי באזור הדרומי הנשען על רח' ואלנברג כמתוכנן.

ו. במקביל לכיצוע הצעה זו ימשיכו הדיונים לקביעה מדיניות הביצוע בשלבים הקתידים.

- 2 -

אני מבקש מכבוד ראש הקיר לחירות להתגרס הקיר לבדוק התצפת למרטיה עם
קותק תאכנית, ולתגיש בדחיפות תכנית מפורטת אשר תכלול לוח זמנים ואומדני
עלות.

לנוחיותכם רצוף כזה, סיכום הדברים מתישבת המטכמת בנושא בהשקפה כל
נציגי המשרדים חנוגעים בדבר.

כ כ ר כ ה ,

אשר ויגר
המנהל הכללי

העתק: מר י. ארידור, שר האוצר

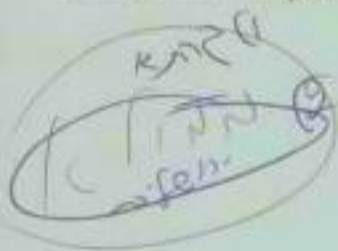
□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:



(10 + 10)

א.ג.

הנדון:

בנדון,

לוטת מכתבו של

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, ד' בשבט תשמ"ב
28 בינואר 1982
מס' 8909



לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

הנדון: קידום הפעילות באזור ממילא

הנני מאשר בזה את מכתבך מתאריך 21.1.82 ואת תוכנו אשר מתמצה את הסיכום שהתקבל בישיבה מיום 20.1.82 ע"י נציגי בעלי המניות של חברת קרתא.

למען הדגש את החיוב בשינוי המוצע לעומת התיכנון המקורי הנני חייב להדגיש את הנקודות הבאות:

1. כנסת למכתב זה מוגש סדר פעולות לפיתוח המתחם בשלושת השנים הבאות, החל משנת התקציב 1982/83. מגמות הפעולות המוצעות תינן לאפשר את שחרור המתחם המיועד למגורים בשלמותו (כ-330 ח"פ) מן השימושים הנוכחיים המצויים בו והחזאתו מחדש של אזור הרחובות העמק וממילא ובעיקר יצירת קשר מיסי עם שער יפו וסביבתיות נאותה למגורים.

בשלב זה מדובר על פיתוח בשלושה אתרים: רח' העמק, רח' ממילא ואזור המגורים. חלקים מהפעולות הנדרשות בכל אחד מאתרים אלה יכולים וצריכים להתבצע בו זמנית.

2. מהנדס העיר יקיים מגעים עם המתכנן ובשותפות איתו ידאג לעיבוד מהיר של תוכנית מפורטת מלווה בלוח זמנים לביצוע ופרטי העלות. תוכנית זו תוגש בהקדם למועצת המנהלים של החברה ולאסיפת בעלי המניות לאישור.

עיריית ירושלים תעשה המירב לחאצה הליכי אישורי התוכניות בהתאם לחוק.

3. משרד האוצר יקצה הסכומים הדרושים לביצוע התשתית החל משנת התקציב 1982/83 בהתאם לתוכנית ומעבר להקצאות להשלמת הפינויים ללא צמידות להכנסות מממוש בכסים במתחם.

ב ב ר כ ה,

טדי קולק

העתיקים:
מר דוד לוי, סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר יורם ארידור, סר האוצר
נציגי העירייה בקרתא

סדר פעולות לפתוח מתחם ממילא - ב-3 השנים הבאות

שלב א':

1. פתוח חניון לאוטובוסים במיתחם שבין רח' העמק החדש לבין המשך רח' ממילא. הקמת חניון תאפשר פנוי השטח המיועד למגורים התפוס היום בחלקו ע"י חניון האוטובוסים.
2. סלילת רח' העמק החדש לכל אורכו והכשרת מקומות חנייה ניצבים לאורך שני צדדיו. ע"מ לבצע זאת יש:
 - א. לסיום הריסת המבנים לאורך התוואי המיועד של הרחוב (בהתאם לתכנית המאושרת).
 - ב. אם יתברר שלא ניתן לבצע הריסת המבנה הקיים בצומת הרחובות דוד המלך-העמק. יש צורך ליצור קשר חליפי זמני בין התוואי המוצע של רח' העמק לבין קצה רח' ממילא תוך הריסת אחד המבנים ברח' ממילא.
3. סלילת המשך רח' ממילא ברחוב להולכי רגל מהנקודה בו הוא מסתיים היום ועד לכניסתו לרחבת שער יפו (קטע זה יש לפתח יחד עם חניון האוטובוסים הגובל בו).
4. התחלת פתוח המגורים בצמוד לרחוב ולנכרג.

שלב ב':

1. המשך הפיתוח של המתחם המיועד למגורים.
2. טיפול ברחוב ממילא אשר יכלול: א. שיפוץ המבנים המיועדים לשמור ואכלוסם. ב. הריסת המבנים המיועדים להריסה. ג. הפיכת הרחוב למדרחוב ועיצוב השטחים הריקים.

זמינות הביצוע

1. רח' העמק: יש אישור בחוק ובוצעו הפנויים. יש לבצע הריסות
2. רח' ממילא: יש להשלים הדיון בתכניות ההריסה והשימור.
3. אזור המגורים: יש לתת חוקף לתוכנית, להשלים הפינויים וההריסות.

ירושלים, כ"ו בטבת תשמ"ב
21 בינואר 1982

לכבוד

סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי

כאן

לכבוד

ראש עיריית ירושלים

מר מרי קולק

ירושלים

א.נ.

הנדון: קידום הפעילות באזור ממילא

בתמשך לדיונים בינינו, ישיבות, סיורים ודיונים עניינים, נראה לנו כי ניתן למצוא פתרון להחייאת אזור ממילא לאלתר, תוך הקצאת משאבים סבירה, וחור סמירה על עקרונות התכנון המאושרים בועדות התכנון הסטטוטוריות.

הצעת הצוות הפקידותי שבדק הנושא עם מהנדס העיר היא כדלקמן:

א. פעילות שיקום שיפוץ, גינון, תריחת ברחוב ממילא, כמגמה להפעיל ברחוב פעילויות מטחריות שונות, תוך שיפור העיצוב הטכני.

ב. פתרון בעיית החניית באזור שער יפו, על ידי בניית חניית עלית כשלב ראשון כביצוע החניון המתוכנן.

ג. הסדרת המעבר מרחוב ממילא לשער יפו.

ד. ביצוע פרויקט "רח' העמק", תוך הבטחת פתרון חניית מירבי לאורך תגדר העפונות.

ה. הפעלה הבינוי באזור תדרומי הנשען על רח' ואלנברג כמתוכנן.

ו. במקביל לביצוע הצעת זו ימשיכו הדיונים לקביעת מדיניות הביצוע בשלבים הקתירים.

- 2 -

אני מבקש מכבוד ראש העיר לאורות למתנדט העיר לכדוק התצפית למרשית עם
עומק תאכנית, ולתגיש בדחיפות הכנית מפורשת אשר תכלול לוח זמנים ואומדני
עלות.

לנוחיותכם רצוף בזה, סיכום הדברים מהשיבת המסכמת בנושא בהשתתפות כל
נציגי המשרדים הנוגעים בדבר.

בברכה,

אשר וינר
המנהל הכללי

העמק: מר י. ארידור, שר האוצר

ישיבה שהתקיימה ב 20.1.82

הנושא: קידום חברות ומחילה

בהשתתפות:

י"ר ברוך / משה' ש. שטרן / משה' כ. חקלא / א. נה / ז. ויסלר / צ. צדיר / א. שילה - מט' הפנ"מ

בן הסטור באוספות האחרונים ומודעות לחשיבות קידום של
רו"ק מחילא ויחולו האחר, התקדם מרובים העיר
השם הצעה שחברת את הפעילות של השל הראשון.
של הפעילות המוצעת במסגרת של צד לקדום להחילת
המחירה ותרבותו היקין של האוצר, מחילא לשאב
האופציות שהמסגרת התכנון הראשונה

נדם העיר התנה את הצעתו בכך שתקבל במחילה.
לאן פרטי ההצעה כפי שהוצג צ"י מרובים העיר ובתקשור
על דעת הנוכחים.

1. הפעילות בחלק הידומי של האתר, התעצן על הח' והעבר
ושבתותו המגרים תהיה בהתאם לתכנון
2. ושלם בברוקלין "במחילא העצוק", שילול חניה נצטרך לרכב
פרט. לאורך הקצה הצבאית
3. במחילא מחילא, שיהפך למבנה ייחול בפעילות
שיפוט, שיקום, ברסה וצ"ע שיטע את פנו והופעתו
וצאת לשם החילת, בהתאם לעקרונות ורוח התכנון.
4. על מנת להסדיר את החלח נמנע נעצר יעו, בשלם ראשון

והנה' ולא תפגור אופריות להמלכות בענין. כמובן.
הנה' ענין צי פנין בועצות' וציוני' שלם לשלם צי.
במסגרת השלם הראשון תעלה גם תעומת לב לפתרון.
המחנה אהובי' הנך מאזר מחילא לשער יבוי'.

הקדמות הצעה צי תעלה חס'ם לקדום פרויקט מחילא
לעקר' של 4-5 שנים. הנה' צי ימכר הדיונים
וההנהגות החלטות האשר לשלם'ם הבאים

סוכר ב' של חנה לקדם היצור ההחלטות הנך ידו
העל' המניות של חברת "קריא" להקדם העד' בתואר
שם המחקר לקדום את בילי' ההצעה ולהקדם ענין.
מקורות, הכוללת לוח צמנים ואמזן עלות.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ט' בשבט תשמ"ב
2 בפברואר 1982

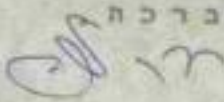
לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל הרובע
ירושלים

א.ב.

הנדון: בית התנ"ך בירושלים

רצ"ב מכתבו של מר טדי קולק לעיונך.

לפי בקשתו של המנהל הכללי, מר אשר וינר, אודה לך
כאם תעביר ללשכת המנכ"ל התיחסותך לנושא.

כ ב ר כ ה

דורות צפירי
עוזרת המנהל הכללי

1
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

REPORT OF THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY

FOR THE YEAR 1901

REPORT
OF THE
COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY
FOR THE YEAR 1901

WASHINGTON

GOVERNMENT PRINTING OFFICE

1902

THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

1902
JAN 10
RECEIVED
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

התאחדות
העובדים
הירוקים

ר.ר. הבינוי והשיכון ירושלים
שכ. המנהל הכללי
22-01-1982
ירושלים

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, י"ז בטבת תשמ"ב
12 בינואר 1982
מס' 8841

לכבוד
מר דוד לוי
סגן ראש-הממשלה ושר הבינוי והשכון
משרד הבינוי והשכון
הקריה, ירושלים

משרד הבינוי והשכון
לשכת השר
18-01-1982

כבוד השר,

הנדון: בית התנ"ך בירושלים

כשנה העשור למדינת ישראל ובעקבות חידון התנ"ך הבינלאומי שהתקיים אז
הוגברה התענינות העולם במקרא על כל צפונותיו.
באותה עת אותר שטח קרקע ב"גבעת החאן" בירושלים, שהינו אזור מיוחד
במינו ובעל רגישות גדולה, להקמת "בית התנ"ך".
בגלל צוק העתים והרצון לבסות ולממש פרויקט זה, שייחודו מעל לכל ספק,
הצטמצמה הפרוגרמה המקורית שלו, מכ-10,000 מ"ר לכדי כ-4,000 מ"ר.
עתה רואה הועד הצבורי, העומד בראש הענין, אפשרות מימוש.
חשוב להזכיר כי אתור מקום למוסד זה בגבעת החאן, נעשה הרבה לפני איחוד
העיר. עתה נראה לנו כי רצוי למקם אותם במקום סמבולי הרבה יותר - ברובע
היהודי.
קיים מבנה מול הכותל המערבי על צוק הטבעי, בקצה רחבת הכותל, שעדיין לא
נקבע ייעודו.
ניתן לשקמו לשפצו ולהשתמש בו.
הבעיה היא כי לא ניתן לשכן בו אלא פחות ממחצית הפרוגרמה הנדרשת. קיימות
שתי אופציות באתר זה.
א. צפונית למבנה במקום שיועד בזמנו לבנין בית הדין הרבני.
ב. דרומית למבנה זה במבנה קיים שיש לשפצו ואשר, יועד למטרות ישיבת
"אש-תורה".
האופציה הראשונה, שמוש בבנין המיועד לבית הדין הרבני היא בעייתית -
הייתי מבקש לבדוק באם ישיבת "אש תורה" תממש האופציה שלה למבנה המדובר.
באם לדעתך ישנה אפשרות כי ישיבה זו לא תוקם בעתיד הנראה לעין, אנקשן
לשקול מסירת מבנה זה כתוספת משלימה למבנה הקיים השכן, וע"י כך לנסות
ולהגיע למימוש פרויקט בית התנ"ך.

בבכ"ה,
טרי קולק

דבריו

ב' בשבט תשמ"ב
26 בינואר 1982



אל: מר פרס לבל - עוזר ראשי לשד

בדיון: בית המגורים

בהמשך לישיבה עם השד ב-21.1.82 אני מעלים פרטים נוספים בדיון:

- א. מכתבו של מר אהרון ביר, מאגודת "עשרה ליושבה" המתאר את השימוש הנוכחי בבית, עברו הקטור בקהילה המוגרבת ודעתו החיובית על הקדשת חלק מהבית למרפאת יהדות צפון-אפריקה בירושלים.
 - ב. קמעים מספר "ירושלים לדור ודור" מאת אהרון ביר בהוצאת "משרד התיכונן; תשמ"ב, סעיף ב' בעמודים 30, 31, 32 ו-33 מתייחס לבית זה.
 - ג. יש הזמנה של משרדנו לאתר קאסטר לשפוז בית המוגרבים בשטח של 1000 מ"ר בערך ואם היפול האלטה למימוש ההזמנה אפשר יהיה בחוץ 4-5 חדשים להגיע לתכנית עבודה. הסכום באומדן גם כאצי פיליון דולר.
 - ד. בפגשתי עם גשיא העדה המערבית בירושלים מר עקיבא אזולאי אשר הניע עמדתו החיובית על הרעיון לשפוז הבית והקדשת חלק ממנו לחדר עיון על עבריה של העדה כאמור בסעיף א'.
- בנוסף העלה מר אזולאי גושא דומה אשר לובדיו כבר היה בדיון אצל השד והוא שיפוז מבנים ברחוב המוגרבים ליד "מלון פאלאס" (משרדי מס"ח) בין רחוב אגרון ורחוב הס.

דובר על פילוב השיפוז במדיקט סמילא והתאמת חלק מהמבנים הנמצאים כמצב התפרצות, למזיאורן לעדה המערבית.

יתכן שיש מקום לשקול גם הצעה זו אם יש בידינו סמכים מתאימים.

בהתאם לוצחיות שאקבל אסמין הטיפול.

ב ב ר כ ה

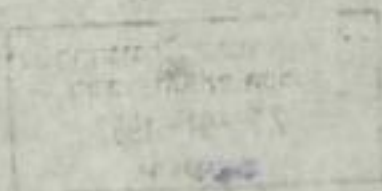

שמעון בן-ציון
מנהל מחוז ירושלים

לופה: מכתבו של א. ביר
קטע מספר

העתק: מר א. ויגר - מב"ל משהב"ט
גב' ר. זמיר - ס/מנהל המחוז

THIS COPY IS
FOR THE FILE

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY



OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

1. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

2. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

3. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

4. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

5. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

6. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

7. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

8. THE ADJUTANT GENERAL IS THE OFFICIAL WHO MANAGES THE ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

SECRET

THIS COPY IS
FOR THE FILE

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

ירושלים, כ"ו בטבת תשמ"ב
21 בינואר 1982

לכבוד

סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי

כאן

לכבוד

ראש עיריית ירושלים

מר מדי קולק

ירושלים

.ג.א

הנדון: קידום הפעילות באזור ממילא

בהמשך לדיונים בינינו, ישיבות, סיורים ודיונים ענייניים, נראה לנו כי ניתן למצוא פתרון להחייאת אזור ממילא לאלתר, תוך הקצאת משאבים סבירה, ותוך שמירה על עקרונות התכנון המאפשרים בועדות התכנון הסטטוטוריות.

הצעת הצוות המעידותי שבדק בנושא עם מהנדס העיר היא כדלקמן:

א. פעולות שיקום שימוץ, גינון, הריסת ברחוב ממילא, במגמה להפעיל ברחוב פעילויות מסחריות שונות, תוך שיפור העיצוב הסביבתי.

ב. פתרון בעיית החנייה באזור שער יפו, על ידי בניית חניית עליות כשלב ראשון כביצוע החניון המתוכנן.

ג. הסדרת המעבר מרחוב ממילא לשער יפו.

ד. ביצוע פרויקט "רח' העמק", תוך הבטחת פתרון חניית מירכז לאורך הגדר הצפונית.

ה. הפעלת הבינוי באזור הדרומי הנשען על רח' ואלנברג כמתוכנן.

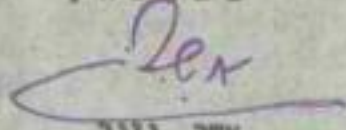
ו. במקביל לביצוע הצעה זו יושכו הדיונים לקביעת מדיניות הביצוע כשליבים העתידיים.

- 2 -

אני מבקש מכבוד ראש העיר להורות למתגרם העיר לבדוק החצקת לפרטית עם
עומק החכנית, ולתגיש בדחיפות חכנית מפורשת אשר תכלול לוח זמנים ואומדני
עלות.

לנוחיותכם רצוף בזה, סיכום הדברים מהשיבת המסכמת בנושא כחשבתמות כל
נציגי המשרדים הנוגעים בדבר.

בברכה,



אשר וינר
המנהל הכללי

העתק: מר י. ארדור, שר האוצר

and the fact that the United States has been unable to
obtain the necessary information to determine the extent of
the damage.

Comments: The fact that the United States has been unable to
obtain the necessary information to determine the extent of
the damage.

SECRET

1967

SECRET

20.1.82 א תתקנ"ב תשנ"ו

25/12/2019

ಪ್ರಾಪ್ತವಿದೆ

Figon'ua-nhele

$\left. \begin{array}{l} \text{E. G. J.} \\ \text{J. H. J.} \\ \text{J. H. J.} \end{array} \right\} \text{ad}$

[illegible][illegible][illegible]

מדינת ישראל, תשס"ח, 15.12.2007

אין יעדן פארשטאנד
"אין אים", "אין אים"
אין אים, אים, אים, אים
אין אים, אים, אים, אים

ישראל
מדינת
העם
היהודי

[illegible][illegible][illegible][illegible]

תאריך	מסל
20/1/82	30.1.82
חשק מס	מחש
	כ"י גמל
	הערות

מנהל כלכלי נאמן לרשמי - קמח

כ"י גמל 30.1.82

הקמח + סגל 30.1.82 מנהל

20.1.82

למנהל כלכלי נאמן לרשמי

הקמח 30.1.82

מנהל כלכלי נאמן לרשמי

למנהל כלכלי נאמן לרשמי

קמח

המקור המלאכה

2. כספי המכשיר המלאכה המלאכה המלאכה

3. ביטוי פוליטי, ביטוי המלאכה, ביטוי המלאכה

המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

4. המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

1. המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה
המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

המלאכה
המלאכה
המלאכה

המלאכה המלאכה המלאכה המלאכה

ס'בס י'ט'ב' שהתקיימה ב' 20.1.82

משרד הביטחון וההגנה ירושלים

27-01-1982

הנהיגו את כל ימי חייכם

כא. שעה - מ' הפתח

ש. שאלה וד' חלק
ד. חלק שאלה באגד

משקל { 1.1 ק"ג
3.5 ק"ג
1.1 ק"ג
0.13 ק"ג

let

תען הסטת המוסדות האלהים ומודעותם לחשיבות קידומו של
 • ויקר אחיך וישמו המהר, התקדם מברכים העיר
 לךש הצעה שתאשר את הפעולה של השלם הראשון.
 עם הפעולה המוצעת במסגרת שלם זה לקרום להחילתו
 המהרה ויתקדשו היתרון של האוצר, מבלי לסגור
האופציות שהמסגרת התכנון המאושר.

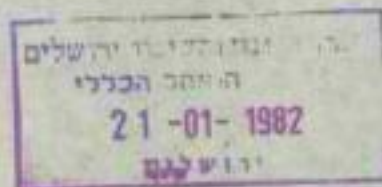
1. הפעילות בחלק הדומי של הארץ, הנשען על הח' ולקחת
ושבתותו המגרים תבוצע בהתאם לתכנון
2. ושלם פברויקל "רחוב העמק", טיבאל חניה ניצבת לרכה
פרט. לאורך הגדה הצפונית
3. ברחוב ממילא, טיהפק למרחוב יוחל הפעילות
שיפוט, שיקום, הריסה וג'ען שיטת את פניו והופעתו,
וקאת לשם החיות, בהתאם לעקרונות ורוח התכנון.
א. על מנת להסדיר את השטח שמוסר בעזר יפו, בשלם האסון
חברת בני חיי חיות חלול

המאשרת ולא תפגור אופצות להשלמת העתיד. כאן
תראה תבנית זו פתרון בוקצונת וציבורי שלם שלם זה.
5. המסקנה השלם הראשון תהיה גם תשומת לב לפתרון
המחצה להוציא את המאמר מהלך העתיד יבוא.

עקבות חציה על גדות הים
לפניה של 4-5 שנים. הלא נח
והקבוצה החלטה באשר לשלבים הבאים

סוכה ב' על מנת לקדם היצוא והמכירות הן ידו
העליונה המיוזמת של חברת "קרית" למכירתם העיר בתל אביב
עם המחקר לבדוק את ביטחון ההכנסה ולבנות תכנית
מקורית, הבטחת לוח זמנים ואמצעי עלות.

כ"ד בשבט תשמ"ב
19 בינואר 1982



לכבוד
אדיכל א. יסקי
מנהל א. אולניק
אדיכל א. ברזקי

הנדון: סיוור ועד ירושלים 22.2.82

מ-22.2.82 להקיים בגילה סיוור של חבדי ועד ירושלים והקיימים כנס שבמי בין
21.2.82 ל-25.2.82.

הסיוור יתחיל בשעה 15.00 בשמי אוטובוסים ויפועל בסיוור רגלי. בשעה 16.15
יגיעו המשתתפים למתב"ם לדיון בנושא גילת שיתחיל בשעה 16.30 ויסתיים
בשעה 18.00.

אדיכל יסקי ירצה באנגלית במסגרת דיון שיערך במחברת דומה לכנס אל מכוון
ירושלים. שמי העצמא 20 דקות בריוק.

בנוסף אנקט אה אדיכל יסקי ואדיכל ברזקי להודיע את הסיוור באוטובוס וברגל.

בא לחצם עם אולניק תואי הסיוור.

מספר המשתתפים במד וכל כ- 60 מזה 15 ירושלים.

בברכה

מנכ"ל מנהל
מנכ"ל מחוז

המפקח
דובר המסד
לשכת מנכ"ל
מנהל
דבורה.

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RECEIVED
FBI NEW YORK
JAN 10 1965
11:40 AM

RE: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

RECEIVED
FBI NEW YORK
JAN 10 1965
11:40 AM

דרכוני

כ"ב בטבת תשמ"ב
17 בינואר 1982



אל: מ. עין-מור
מבוקל מחוז י-ס
מ"י

הנדון: כביש הרבס - דפת רחל

על אף בקשותי החוזרות ונשנות, החוזרות לא קבלו עד היום אישור
בכתב מטעמי כי תוראי אל הכביש עד גדר השנה אלבני - נמסר לנו לעבודות.

אמנם ב- 30.12.81 בפריכה ספירה העצים בהתאמה נציגי דפת - רחל, אלא
שאין ברירה זה השנה למעלה העיקרית, מועד בו משוייב יכול לוחחיל
לעבוד.

כידוע לך הכביש הכביש כבר אושרה כושרה האחרונה והעיקרית לבצוע השכונה
במסדו למ.ע.צ. והוציאה ממלימים בימים אלה את הסימון והכל מוכן.

מה תשובתך?

בדרכה

מפרידו כהן
מבוקל המחוז

העתיקים: ☒ מוכ"ל
דואר
חוקרת
קריג



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

הרד"ב: 100-10-20
20-01-1982
2-1982

ירושלים, כ"ב בטבת, תשמ"ב

17 בינואר, 1982

אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

אשר שלום,

הנדון: חריגה מסמכות ופעולה בניגוד לנוהלים

מצ"ב העחק מכתב אשר הועבר לשר ע"י מר ע. וכסלר, גזבר
עיריח ירושלים.

לידיעתך.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ישיבה ו' כסלו תשמ"ב
2.12.1981

מועצת העיר
דائرة مالية البلدية

לכבוד
מר י. הכהן
יו"ר מועצת המנהלים
"ק"ת א" חברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ
רח' אגרון 12
ירושלים

א.כ.א.

הנדון: חריגה מסמכות ופעולה בניגוד לבוהלים.

- הופנתני להודיע על תוכן מכתבך לרשות החברות בקשר לחתימת הסכם עם סר א.א.א.יל
שכן מכתבך מסלף עובדות, כפי שיפורט להלן:
- (1) הישיבה הראשונה של הדירקטוריון ביום 11.8.81 סדנה בנושא, החליטה להעביר
העניין לוועדת אכלוס. מהדיון ומהחלטה ברור שהועדה הוסמכה לדון בנושא ולהביא
את המלצותיה לאישור הדירקטוריון.
 - (2) ביום 22.9.81 בישיבת דירקטוריון חוללה הנושא מחדש, והוחלט להעבירו לוועדת
איכלוס כבהחלטה הראשונה. כל ההחלטות על ההחלטות בישיבה זו ביסרו בה להחלטה,
ולביצוע הוא בבחינת סילוף.
 - (3) פרטיכל ישיבת הדירקטוריון מיום 22.9.81 הגיע לידי רק ב-23.10.81 ובאותו
יום ביקשתי לתקן האמור בפרטיכל, כדי שלא יקרה מה שעשית במכתבך למנהל רשות
החברות, עתה מכתבך כי סילוף דברי בפרטיכל היה מכוון לצורך שימוש לא הוגן
בהם.
 - (4) בוועדת האיכלוס ביום 27.10.81 לא היה רוב, למה שאתה ביצעת; יותר מזה, הישיבה
נסתיימה בהודעתך שהעניין יועבר לדירקטוריון. שינוי דעתך לאחר הישיבה אינו
רלוונטי, והכרעה בקול כפול לאחר ישיבה אינה חוקית.
 - (5) גם אילו לא כן אין לוועדה סמכות להחליט, היא לא קיבלה סמכות כזו ולא ביקשה
סמכות כזו.
 - (6) על כך באה דרישתי להעלות הנושא לדיון בדירקטוריון וכך גם הכנסת בכתב, ביקשתי
שהנושא יידון בישיבה שנועדה ל-8.12.81 ואם סדר היום עמוס, ביקשתי לכנס ישיבה
מיוחדת כמחייב מהחוק. היות ולא הודעה לי על כינוס ישיבה מיוחדת, אני מניח
שה יידון ב-8.12.81.
 - (7) כל מה שנעשה בעניין זה, ובעוד כמה עניינים מוליד למערכת את הפרויקט אל מחוץ
לנתיב הכיצוע, וסיכוויי להתמשש הולכים ופוחתים.

בכבוד רב,

ע. רכסלר,
גזבר העירייה.

העתק: ראש העיר-מר ט. קולק.
שר הבינוי והשיכון-מר ד. לוי.

17.1.82

לכבוד

מר יוסף גדיש

סגן ראש העיר

עיריית ירושלים

ח.ד. 755

ירושלים

י.א.



הנדון: בית אולפנא

מכתב בנדון כיום 15.12.81 לסנכ"ל משב"ש הועבר לטיפול.

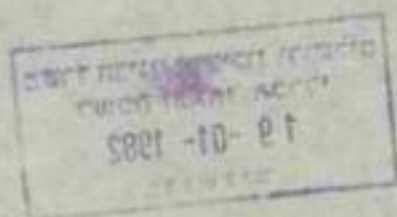
הריני להודיע כי משב"ש מוכן לחקב מיליון שקל למיזע לפרויקט זה.

אולם כפי שהודיע לך הסנכ"ל, נשמח להעביר חסכום הנ"ל במנאי שבזמנים נוספים
ישמחו גם הם. זאת כיוון שכך מיזע מאסיבי יאפשר קידום הבנייה בצורה משמעותית
ובמספר הפרויקט.

בברכה,

דאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העמק: א. ויגור המנהל הכללי.



□ למעקב

משרד הביטוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

5.1.92

אל:

א.נ.

הנדון:

בנדון.

לוטח מכתבו של

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העותק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

המנכ"ל
משרד הביטוי והשיכון
5.1.92
לשכת המנהל הכללי



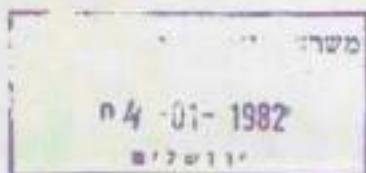
בית אולפנא - ירושלים

ללמודי עברית ויסודות היהדות • מרכז חנוכי לעולות חדשות ולמשתלמות

בחסות: הסתדרות הרבנים דאמריקה, הרב הראשי לישראל, ועידת רבני אירופה

בס"ד ר' טבת תשמ"ב
30.12.81

נשיא: הרב שלום דב קובלסקי
יו"ר ועד ההנהלה: הרב א. י. דולניק
ראש האולפנא: הרב יצחק קלמן



לכבוד
מר אשר ויבר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

מר ויבר הנכבד,

הגידון: הקצבת משרד הבינוי והשכון לבית אולפנא ירושלים.

בהסתמך על מכתבו של מ"מ ראש עיריית ירושלים מר יוסף גדיש אליך מיום 10.12.81
אנו רואים חובה נעימה להודות לך על עזרתך הרכה לבית אולפנא ועל ההקצבה בסך - 1,000,000.
שקל (מליון שקל) אותה הועדת עבור השלמת משכנו החדש של בית האולפנא ההולך ומוקם במבואות
בית וגן.

אנו בטוחים כי עזרתך זו תתרומם רבות לחינוך קליטה ושקום של בנות עולות מארצות המצוקה
אשר חלקן שבו זה עתה ציונה.

תקוותינו כי עמיתך מנהלי משרדי ממשלה אחרים ילכו בעקבותיך ויאששו לנו כספים מתקציביהם.

אנו מחבדים להציג בפניך את מצב הבנייה, התכנית נמצאת כעת בשלב ב' שבו השלב האחרון
בבנייה והכולל! הקמת מחיצות, סיוח, סיד, ריצוף, חשמל, אינסטולציה, וגיטור סופי, עבור
השלמת הבנין אנו זקוקים לסכום של - 1,500,000 \$ (מליון חמש מאות אלף שקל) כמי שיד לו
במפעלי בנייה רבים אשר ללא עזרתך הפעילה לא היו קמים וכמי שנותן שכם לפיתוח ולטיפוח
של ירושלים אנו פונים אליך בבקשה כי משרדך יעביר אלינו את חלקו בהקמת הבניין המסתכם ב
1,000,000 שקל (מליון שקל) זאת כדי שנוכל להמשיך בפרוייקט הבנייה.

אנו עושים את כל אשר לאל ידינו לסיים את הבנייה במועד הקצר ביותר כדי שנוכל להעביר את
האולפנא למשכנה החדש תוך קליטת בנות לגלוייה הקשות ביותר.

עזרתך וסיועך יקלנו מאד על נטל ההתחייכויות הרובץ עלינו ויאפשרו את המשך רצף העבודה.

בקרן בבית אולפנא ובאתר הבנייה יסב לנו עונג רב ובשמחה רבה נקבל הענחך לבקשתנו.

באחולי ברכה ובהצלחה בכל מעשה ידיך
בכל הכבוד

העתק: מר י. גדיש מ"מ ראש העיר ירושלים.

הרב יצחק קלמן

THE HISTORY OF THE UNITED STATES



THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

THE HISTORY OF THE UNITED STATES
OF AMERICA
BY J. H. HARRIS
NEW YORK
1880

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 27.9.77

אל:

א.נ.

הנדון: הקצאת חדר

לוטת מכתבו של המנהל הכללי בדיון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

סגן ראש העיר
יוסף גדיש

יש" בכסלו תשמ"ב
15 בדצמבר 1981

לכבוד

אשר וינר

מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

משרד הבינוי והשכון

רח הלל 23

ירושלים



הנדון: בית אולפנא

אני מודה לך על הקצבה 1,000,000 השקל.

שמעתי לעצתך והלכתי לפי "שיטת הרצפנר".

אני מרשה לעצמי לשאול אותך, אם יש לך אפשרות להעביר לבית
האולפנא סכום זה כבר עתה, ישירות או דרך עיריית ירושלים.

ב ב ר כ ה


י. גדיש



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים יד' בכסלו תשמ"ב
10 בדצמבר 1981

שגור ראש העיר
יוסף גדיש

לכבוד
גדליהו שרייבר
מנכ"ל משרד הדתות
משרד הדתות
רח"י יפו 30
ירושלים

הנדון: בית אולמנא (רח"י הרב מרנק 36, בית וגן) -
מימון להשלמת בניה

בית אולמנא הינו מרכז לימודי וחנוכי יחיד מסוגו, הקולם ומססח צעירות המגיעות ארצה מכלויות המצוקה הקשות ביותר: מפרס, מרוקו, סוריה וברית"מ (כולל בנות שמשתחררות מנשרו לארה"ב) רבות מבנות אלו מגיעות ארצה בדרך לא דרך ובגפן.

בית אולמנא קולם בנות אלו מייד עם הגיען, ומספק להן, תחת קורת גב אחת, מגוון רחב ביותר של צרכים: החל ממגורים במקום בחנאי אש"ל מלאים ובשילוב עם לימוד השפה העברית ולימודי יסוד ביהדות, וכלה בהכשרה מקצועית ודאגה למקום עבודה.

בית אולמנא שט לו מטרות לתקנות לנערות המגיעות ארצה מכלויות קשות אלו, בהן חיו בניהוץ כמעט מוחלט מהעם היהודי ומקורותיו - את יסודות היהדות, הוך חינוך לקיום מצוות וערכי הדת. המוסר מלווה את תלמידותיו עד להכרת בן זוג סתאים ומסייע להן להקים בית בישראל.

בבית אולמנא נמצאות היום 107 תלמידות, המסולכות במסלולים שונים של הכשרה מקצועית, הניתנים במקום:

- * סמינר לבגנות מוסמכות ע"מ התכניה הטלחה של משרד החינוך והתרבות, ובסיקוחו.
- * קורסיט דו שנתיים ללימוד חשבונאות ופקידות כללית, הכוללים גם שעות לימוד להקניית ידע כללי.
- * מסלול מיוחד לתעודה לכלכלה בית ולתזונה.
- * קורס למקצוע המפירה.
- כמו כן מציע האולמנא מבטות לימוד:
- 1. לימודים ברסה של בית ספר על יסודי והכנה לבחינות בגרות.
- 2. כיתה מכינה.
- 3. סמינר למורות.

(מכניות ההכשרה ותלימוד פתוחות גם לתלמידות ישראליות).



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

סגן ראש העיר
יוסף גדיש

- 2 -

בוגרות האולפנא משולבות בעבודה במוסדות חנוך, משרדי ממשלה, בערים וביושבי הפיתוח בכל חלקי הארץ ומהוות דוגמא אישית לקליטת מוצלחת.

בית אולפנא נמצא עתה בשני בניינים שכורים בשכ' בית וגן, כשסכנת פיגועי מרחפת מדי שנה, ערב חידוש החוזה. כמבואות בית וגן, נמצא בשלבי בניה משכן הקבע של בית אולפנא, שיפתור את בעיית השיכון, יאפשר לקלוט את כל התלמידות המבקשות להיקלט בו, ולפתח את התכניות הקיימות להביא ארצה נערות בנות גלויות הקשות ביותר, ולאקטן במסגרת האולפנא.

שלו הבניין בן 6 הקומות כבר עוכר על חילו, ואולם עקב בעיות כספיות ותקציביות הופסקה הבניה.

עד היום הושקעו בבנין - \$ 1,334,000.

נחוצים להשלמתו עוד כ - \$ 1,500,000.

פרטים אלו נמסרו לי ע"י הרב יצחק קלמן, ראש האולפנא ומסתמכים על ביקורי בבית האולפנא.

מכיון שהעיריית הכירה בחשיבות המוסד, החלטתי לפנות לכמה משרדים ממשלתיים, בבקשה כי פולס יחד ימסנו את הסכום הדרוש להשלמת הבנין. במסגרת זו נמשתי כבר עם אשר ויגור, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, אשר הבטיח להקצב \$ 1,000,000 שקל, בתנאי שמשרדים רלבנטיים אחרים גם הם ישתתפו.

מתוך הכרה בחשיבות המוסד לקליטת עליה בכלל, ולקירוב לערכי היהדות ומסורת ישראל של בנות גלויות קשות והנחותות אלו בפרט, הנני פונה אליך בבקשה כי משרד הדתות יצטרף למאמץ, ויתרום את חלקו במימון המשותף הדרוש להשלמת הבנין.

אם ברצונך לבקר במקום או אם נחוצים לך פרטים נוספים, אראג לארגן סיור במקום.

ב ב ר כ ה

י. גדיש

העתק אשר ויגור, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הרב יצחק קלמן, ראש בית אולפנא, ת.ד. 16145, י-ם.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים יד' בכסלו תשמ"ב
10 בדצמבר 1981

שם ראש העיר
יוסף גדיש

לכבוד
אליעזר שמואלי
סג"ל משרד החינוך והתרבות
משרד החינוך והתרבות
רח' טנטי ישראל 34
ירושלים

הנדון: בית אולטנא (רח' הרב פרנק 36, בית וגן) -
מיטון להשלמת בניה

בית אולטנא הינו מרכז לימודי וחנוכי יחיד מסוגו, הקולט ומטמח צעירות הטביות ארצה
מגלויות המצוקה הקשות ביותר: ספרס, טרוקו, סוריה ובריה"ם (כולל בנות שמשפחותיהן
נשרו לארצה"ב) רבות מכנות אלו טביות ארצה בדרך לא דרך ובגמץ.

בית אולטנא קולט בנות אלו מייד עם הגיען, ומספק להן, תחת קורת גב אחת, סגור רחב
ביותר של ארציות; תחל כמגורים במקום בתנאי אס"ל מלאים ובשילוב עם לימוד הספה העברית
ולמודי יסוד ביהדות, וכלה בהכשרה מקצועית ודאגה למקום עבודה.

בית אולטנא שם לו מטרה להקנות לנערות הטביות ארצה מגלויות קשות אלו, כהן היו בניחוח
כמעט מוחלט מהעם היהודי ומקורותיו - את יסודות היהדות חוץ חינוך לקיום מצוות וערכי הדת.

בבית אולטנא נמצאות היום 107 תלמידות, המסולבות במסלולים שונים של הכשרה מקצועית,
הניתנים במקום:

- * סמינר לבגנות מוסמכות ע"פ התכנית המלאה של משרד החינוך והתרבות, במיקוחו.
 - * קורסים דו שנתיים ללימוד השכונאות ומקורות כללית, הכוללים גם סעות לימוד להקניית
ידע כללי.
 - * מסלול מיוחד להעודה לכלכלת בית ולתזונה.
 - * קורס למקצוע התפירה.
 - כמו כן מציע האולטנא מבנות לימוד:
 - 1. לימודים ברמה של בית ספר על יסודי והכנה לבחינות בגרות.
 - 2. כיתה מכינה.
 - 3. סמינר למורות.
- (תכניות ההכשרה והלימוד פלוחות גם להלמידות ישראליות).



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

- 2 -

סגן ראש העיר
יוסף גדיס

בוגרות האולמנא משולבות בעבודה במוסדות חנוך, משרדי ממשלה, בערים ובישובי הפיתוח בכל חלקי הארץ ומהוות דוגמא אישית לקליטה מוצלחת.

בית אולמנא נמצא קתה בשני בניינים שכורים ב"כ" בית וגן, כשסכנת פינוי מרעפת מדי שנה, ערב חידוש החוזה. במבואות בית וגן, נמצא בשלבי בניה משכן הקבע של בית אולמנא, שיפתור את בעיית השיכון, יאפשר לקלוט את כל החלמידות המבקשות להיקלט בו, ולפתח את התכניות הקיימות להביא ארצה נערות בנות גלויות הקשות ביותר, ולשקמן במסגרת האולמנא.

שלד הבניין כן 6 הקומות כבר עומד על תילו, ואולם עקב בעיות כספיות ותקציביות הופסקה הבניה.

עד היום הושקעו בבנין - \$ 1,334,000 .

נחוצים להשלמתו עוד כ - \$ 1,500,000 .

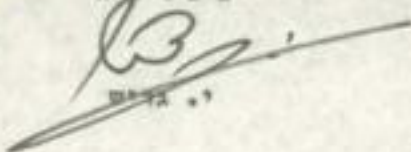
פרטים אלו נמסרו לי ע"י הרב יצחק קלמן, ראש האולמנא ומסמכים מ"על ביקורי בבית האולמנא.

טכיון שהעירייה הכירה בחשיבות המוסד, החלטתי לפנות לכמה משרדים ממשלתיים, בבקשה כי כולם יחד ימסנו את הסכום החסר להשלמת הבנין. במסגרת זו נפגשתי כבר עם אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, אשר הבטיח לתקצב 1,000,000 שקל, כחנאי שמשרדים רלבנטיים אחרים גם הם ישתתפו.

מחוך הכרה בחשיבות המוסד לקליטה עליה בכלל, לקירוב לערכי היהדות ומסורת ישראל של בנות גלויות אלו במרס, ומחוך הכרה בפעולתו החינוכית בתחום העיוני ובתחום ההכשרה המקצועית, הנני פונה אליך בבקשה כי משרד החינוך והתרבות יצטרף למאמץ, ויתרום את חלקו במימון המשותף הדרוש להשלמת הבנין.

אם ברצונך לבקר במקום או אם נחוצים לך פרטים נוספים, אדאג לארגן סיור במקום.

בברכה


י. גדיס

העתק אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הרב יצחק קלמן, ראש בית אולמנא, ת.ד. 16145, י-ם.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים יד' בכסלו תשמ"ב
10 בדצמבר 1981

סגן ראש העיר
יוסף גדיש

לכבוד
עזריאל ולדמן
סגן"ל המשרד לקליטת העלייה
משרד לקליטת העלייה
רח' קטלן 2
הקריה
ירושלים

הנדון: בית אולמנא (רח' חרב סרנץ 36, בית זבן) -
מימון להשלמת בנייה

בית אולמנא הינו מרכז לימודי וחנוכי יחיד מסוגו, הקולט ומספק צעירות המגיעות ארצה מגלויות הסוציאל הקשות ביותר: מפרס, פרוקו, סוריה ובריה"מ (כולל בנות שמשפחותיהן נשרו לארה"ב) רבות מבנות אלו מגיעות ארצה בדרך לא דרך ובנפץ.

בית אולמנא קולט בנות אלו מייד עם הגיען, ומספק להן, החת קורה גב אחת, מגוון רחב ביותר של צרכים: החל ממגורים במקום בתנאי אש"ל מלאים ובשילוב עם לימוד השפה העברית ולימודי יסוד ביהדות, וכלה בהכשרה מקצועית ודאגה למקום עבודה.

בית אולמנא שם לו מטרה להקנות לנערות המגיעות ארצה מגלויות קשות אלו, בהן חיו כנתינים כמעט מוחלט מהעם היהודי ומקורותיו - את יסודות היהדות, תוך הינוך לקיום מצוות וערכי הדת.

בבית אולמנא נמצאות היום 107 תלמידות, המסולבות במסלולים שונים של הכשרה מקצועית, הנתינים במקום:

- * סמינר לגננות מוסמכות ע"פ התכנית המלאה של משרד החינוך והתרבות, ובפיקוחו.
 - * קורסים דו שנתיים ללימוד השכונאות ומקורות כלליים, הכוללים גם שעות לימוד להקניית ידע כללי.
 - * מסלול היוזר לתעודה לכלכלה בית ולתזונה.
 - * קורס למקצוע התפירה.
 - כמו כן מציע האולמנא מקומות לימוד:
 - 1. לימודים ברמת של בית ספר על יסודי והכנה לבחינות בגרות.
 - 2. כיתה מכינה.
 - 3. סמינר למורות.
- (התכניות ההכשרה והלימוד שתוחות גם לתלמידות ישראליות).



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

- 2 -

סגן ראש העיר
יוסף גדיש

בוגרות האולפנה, ניתן למצוא בכל חלקי הארץ בערים, בישובים של העולים החדשים ובעיירות פיתוח, והן עובדות מבוקשות במוסדות חינוך, ובמשרדי הממשלה, חלקן אף חומס כבר כיום, עסדות בכירות וחשובות, בנות אלו, מהוות דוגמא אישית לקליטה מוצלחת והן כתובת לעולים חדשים ומדריך בכל הקשור לקליטתם בישראל.

בית אולפנה נמצא עתה בשני בניינים שכורים בשכ' בית וגן, כשסכנת פינוי מרחפת מדי שנה, ערב חידוש החוזה. בסכומות בית וגן, נמצא בשלבי בניה משכן הקבע של בית אולפנה, שיפתור את בעיית השיכון, יאפשר לקלוט את כל החלמידות המבקשות להיקלט בו, ולפתח את התכניות הקיימות לחביא ארצה נערות בנות גלויות הקשות ביותר, ולשקם במסגרת האולפנה.

שלו הבניין בן 6 הקומות כבר עומד על הילול, ואולם עקב בעיות כספיות ותקציביות הופסקה הבניה.

עד היום הושקעו בבניין - \$ 1,334,000

נחוצים להשלמתו עוד כ - \$ 1,500,000

פרטים אלו נמסרו לי ע"י הרב יצחק קלמן, ראש האולפנה ומסתמכים גם על ביקורי במקום.

מכיון שהעירייה מכירה בחשיבות המוסד, החלטתי לפנות לכמה משרדים ממשלתיים, בבקשה כי כולם יחד יממנו את הסכום הנדרש להשלמת הבניין. במסגרת זו נפגשתי כבר עם אשר וינר, סגן"ל משרד הבינוי והשיכון, אשר הבטיח להקצב \$ 1,000,000 שקל, בחנאי שמשרדים רלבנטיים אחרים גם הם ישתתפו.

מתוך הכרה בחשיבות המוסד ובתרומתו לקליטת עליה בכלל, ולקליטת בנות גלויות מצוקה אלו בפרט, הנני חונה אליך בבקשה כי המשרד לקליטת העליה יצטרף למאמץ, ויתרום את חלקו במימון המשותף חידוש השלמת הבניין.

את ברצונך לבקר במקום או אם נחוצים לך פרטים נוספים, אדאג לארגן סיור במקום.

בברכה
י. גדיש

העתק: אשר וינר, סגן"ל משרד הבינוי והשיכון
הרב יצחק קלמן, ראש בית אולפנה, ת.ד. 16145, י-ם.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים יד' בכסלו תשמ"ב
10 בדצמבר 1981

סגן ראש העיר
יוסף גדיש

לכבוד

ישראל גורלניץ
מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
משרד העבודה והרווחה
רח' קפלן 2
הקריה
ירושלים

הנדון: בית אולפנא (רח' הרב פרנק 36, בית ובן) -
מימון להשלמת בניה

בית אולפנא הינו מרכז ליסודי וחנוכי יחיד מסוגו, הקולט ומספק צעירות המגיעות ארצה מגלויות המצוקה הקשות ביותר: מטרס, מרוקו, סוריה וכריה"ם (כולל בנות שמשפחותיהן נשרו לארה"ב) רבות מבנות אלו מגיעות ארצה בדרך לא דרך ובגטן.

בית אולפנא קולט בנות אלו מייד עם הגיען, ומספק להן, תחת קורת גג אחת, סגורן רחב ביותר של צרכים החל מסגורים במקום בתנאי אש"ל מלאים ובשילוב עם לימוד השפה העברית וליסודי יסוד ביהדות, וכלה בהכשרה מקצועית וראגה למקום עבודה.

בית אולפנא שם לו מטרה להקנות לנערות המגיעות ארצה מגלויות קשות אלו, בהן חיו בניהוק כמעט מוחלט מהעם היהודי ומקורותיו - את יסודות היהדות, הוך היגיון לקיום מצוות וערכי הדת.

בבית אולפנא נמצאות היום 107 חלמידות, המסולבות במסלולים שונים של הכשרה מקצועית, הניתנים במקום:

- * סמינר לבגנות מוסמכות ע"פ התכנית המלאה של משרד החינוך והתרבות, ובטיקוחו.
- * קורסים דו שנתיים ללמוד השכונאות ופקידות כללית, הכוללים גם שעות לימוד להקניית ידע כללי.
- * מסלול מיוחד לתעודה לכלכלת בית ולתזונה.
- * קורס למקצוע התמירה.
- כמו כן מציע האולפנא מסמות ליסוד:
- 1. לימודים ברמה של בית ספר על יסודי והכנת לבחינות בגרות.
- 2. כיתה מכינה.
- 3. סמינר למורות.

(תכניות ההכשרה והלימוד מתוחזות גם לתלמידות ישראליות).



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

- 2 -

סגן ראש העיר
יוסף גדיש

בוגרות האולפנא, ניהן למצוא בכל חלקי הארץ כערים, בישובים של העולים החדשים ובעיירות פיתוח, והן עובדות מבוקשות במוסדות חינוך, ובמשרדי הממשלה, חלקן אף חוסס כבר כיום, עמדות בכירות וחשובות, בנות אלו, מהוות דוגמא אישית לקליטה מוצלחת והן כחובות לעולים חדשים ומדריך בכל הקטור לקליטתם בישראל.

בית אולפנא נמצא עתה בסני בניינים שכורים בשכ' בית וגן, כשסכנת פינוי מרחפת מדי שנה, ערב חידוש החודת. במבואות בית וגן, נמצא בשלבי בניה מסכן הקבע של בית אולפנא, שיפתור את בעיית השיכון, יאפשר לקלוט את כל התלמידות המבקשות להיקלט בו, ולפתח את התכניות הקיימות להביא ארצה נערות בנות לגלויות הקשות ביותר, ולשקמן במסגרת האולפנא.

שלי הבניין בן 6 הקומות כבר עומד על חילו, ואולם עקב בעיות כספיות וחקציביות הופסקה הבניה.

עד היום הושקעו בבנין - \$ 1,334,000.

נחוצים להשלמתו עוד כ - \$ 1,500,000.

פרטים אלו נמסרו לי ע"י הרב יצחק קלמן, ראש האולפנא, ומסתמכים גם על ביקורי במקום.

כיון שהעירייה הכירה בחשיבות המוסד, החלפתי לפנות לכמה משרדים ממשלתיים, בבקשה כי מולם יחד יממנו את הסכום הנחוץ להשלמת הבנין. במסגרת זו נמנשתי כבר עם אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, אשר הבטיח לתקב 1,000,000 שקל, כהנאי שמשרדים רלבנטיים אחרים גם הם ישתתפו.

מתוך הכרה בחשיבות המוסד לקליטת עליות ככלל, לקליטת בנות גלויות קשות אלו בפרט, ומתוך הכרה בתרומתו כחוסס ההכשרה המקצועית, הנני מונה אליך בבקשה כי משרד העבודה והרווחה יצטרף לסאמץ, ויממון את חלקו במימון המשותף הדרוש להשלמת הבנין.

אם ברצונך לבקר במקום או אם נחוצים לך פרטים נוספים, אדאג לארגן סיור במקום.

בברכה

י. גדיש

העתק אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הרב יצחק קלמן, ראש בית אולפנא, ת.ד. 16145, י-ם.

"תיבת נח" מחסה לבנות עולות חדשות

ב"בית אולפנא - ירושלים" הכניסו לחופה 400 בנות שעברו את

הבית

31/2/81

שבת מצוין המסור על התוצאות המעוררות בדומה של משפחות עניות. לעתים פשוטות בשכונות אלה, גם אישים שעמדו בראש אותן קהילות שמחן כאות הבנות מיד לאחר ט' באב היה מפעל משפחתי לצעירות שעלו לאחריהן מאחת מארצות המזרח. הקטנה תהיה בכפר פנים ותאפשר לעצירות ללמוד יהדות ועברית באווירה נוספת וכן לערוך סידורים כארץ.

בנות נשרים לארץ

רעיון מקורי הגה מנהל בית אולפנא, עשרות בנות של נשרים שדעדיפו להגר לארצות הברית, והבוא לבאן לשנת השתלמות ביוסר.

דוח החדות השהות בסגרת זו חשפיה השפעה גדולה על הבנות, חלקן אף מכתיב שאינם יומרים חורה ומצוות, שבאן השתלבו יפה וקבלו על עצמן עול חורה, התחלטה שהאירה פנים בנסיון הראשון מעוררת להמשיך כשיטה זו את הבנות מארגנת בארצות אחרות הנשים שהיא יוצאת בירת המועצות.

בית אולפנא נמצא היום בשני בניינים שמשלמים עבורם שכר דיור גבוה מאד. בחדר המגורים מיוכל ללמוד בנות, וראש המועצה נעזר בשכונה בנין זה ואפשר קליטה גדולה יותר של בנות ותוכן מחזורי נוספים.

"בית אולפנא" כאמור, מתפקד כמסעדה, ואינו מסתובב לבנות את המקצוע שנראה בעיניהן. כך יצא גם שאחת הבנות השתלמה כהפאה, והיא שימרת חורה ומצוות ללא דופי יתרה מזו מבקשת להנשא אף חרף לכן חורה.

בסיומה של הטיחה ביקשנו לתהות על מקורות ההכנסה שסמכו ניזון מיסד זה. מסתבר, שהוא זוכה לאהדה מיוחדת, מקבל הקצבה ממשרד החירות, ומגדול מצוין לשבת, לא לאחריה, את עזרתו של הרב שלום דוב קובלסקי מן האישנים החורגים הפעילים בארצות הברית.

המזרחית, ואם זה בארצות המזרח שמונחות בארצות כעזקה, לכאורה, מתפקד המוסד באולפן לעברית, אף יש בה חוסת מרובה על העומד הבנות שרובן נכנסו כולן, אינן יודעות דבר על יסודות היהדות, וזכרונות כאן את היסודות, אפשר ללמוד עולים חדשים את לשון הקודש, כלי שידיעו הלומודים דבר על מהותה של היהדות ועל אוצרותיה כפי שצורכים ואת כאלפנים לעברית שנמצאים במקור מרת שונים ובארץ ראכל, כאן בבית אולפנא, מאלפים את הבנות בשני הדברים בקנה אחד, אין דילרעה לשון עבר, מבלי לרעה דבר על העבר ועל ההווה של היהדות.

"שומכנים" של 400 בנות

אילו הייתה נמצאה זו להיות שומכנים של 400 נועות צעירות בעשרה שומכנים לחופה, הרב קלמן ורעיונו עשו זאת, זה המקור שממנו שואבים את הכח לעמוד במשימה קדושה זו שבה עוסקים משך עשר השנים האחרונות הם וראים את הפני רוח של המאמץ, ומדובר בבנות שהיו נתונות לסכנה של החבולות בחברה החילונית. בנות ללא כל רקע יהודי, שהחילו ללמוד כאן את עזרת האות היהדות ב"תיבת נח" מקורותיו לאנו לכל מה שהן צריכות, כאן ניתן להם לא רק ללמוד יסודות היהדות להם לא רק לדאוג להן גם בקורסים מיוחדים לטקציה, לעבודה והעניקו להן קורת גג ובית חם. בית שמילא את מקום החורים ואולי אף עשה זאת יותר טוב מרוב בוכות הצוות העושה את המלאכה בפסידות, לא כל מסעדה זוכה לאם מחנכת, ומש" פיעה, כפי שערשה זאת המנצחת, ונה שוריצר שהיא להם יותר מאשר "אם בית".

הלא מדובר בבנות סבוגרות, חלקן לומדות מלאכה במסגרת הפני מית, וחלקן לומדות בסיסית לבנות בירושלים, או לומדות פקודות סגורות ופאנאט וכדומה.

ב"בית אולפנא" אין עושים את המלאכה "מצוות אנשים מלומדה" כאן לא מתחילים עד שהבנות תבואנה אל המוסד, אז שיהיה מי שיביא אותם, הרב קלמן ורעיונו נעשו לרמי דיות מוכנות בין העוסקים בקליטה ובעלייה, אלה לא חסיד ולא כולם, וראים בעין יפה את הפעילות, יש כאלה שאף מנסים להרחיק בנות מלכת ליבית אולפנא, שהוא יותר מדי חרדי בעיניהם אולי ההצלחה הגדולה שלו כפריעת, מעוררת קנאה.

הקשר עם המשפחות

מנהלי "בית אולפנא" טוחנים לשמור קשר הדוק עם ההורים, יש כאלה להקל את המשימה, לעתים קרובות, צריכים הם עצמם חיוך, הורים מומנים לשהות במחיצת המוסד בשבחות, מכירות מקרוב את המוסד הקולם את כוונתה והמכשיר אותן לחיים חרישים.

לד "בית אולפנא" מועד הסוכנו להבנות ולהורגה ליהדות, כחוצע מבצעת התלמידות יחד עם ההורים, שעלו לא מכבר מאחת מארצות המזרח, במזרח, האויר להרצאות מסיים של רבנים ודברי עובדי, הן שטעו על שיטות החינוך המיוחדות

"בית ארנה מחנכונה להיות מורה בישראל, אין לה את הנטייה להוראה, אולי אין לה הסמכות הדרושה להוראה הלמודית - האם צריכה היא להמשיך וללמוד בסיסית "בית יעקב", או שמא נחשט לה איה עבודה שתהלוך את כישוריה ורגותיה - שאלה זו הפנה בזמנו אחד ההורים כחל-אכיס, אל סרן הגאון בעל "חזון איש" יציל, לפני הרבה שנים, על שאלה זו השיב במחקר לשנתו אנונימי במדור מבול, ודמי מוס רבים ועכומים מאלימים על בנות ישראל, חסד עשה הקבירה על ישראל, שאנשי מעשה וכו' וכו' לנו יתבת נח" ברסוחו של הסיסמו "בית יעקב", בה אפשר לבנות ישראל הכשרות והחמות, למצוא מחסה עד יעבור זעם, עד שתוכינה להכנס לחופה ולא להתפס כיום העבור של החיים.

בתשובה מקורית זו, מברכו בימים אלה, עת השתלפנו כשיחה על מוסד מיוחד ויחיד במינו, שסקיים גם חלקה וגם מעשה את הצווי "כבודו בת מלך פנימה", לא רק לבני הבנות הנמצאות תחת חסותה, כי אם גם למרבות ההסתעה, כלפי עצמו, כלפי המוסד, שמאו יסודו לפני עשר שנים, מעטים יודעים עליו ומחות מזה על ידעת המעשים שנעשים על ידו אף שהוא נמצא בשכונת החורית בית וכן שבירושלים, אולי בגלל מרת הצניעות של מוסדיו ומנהליה, אלה המעריצים את העשייה במקום חרדי בוד, ואולי זה מקור ההצלחה המאירה להם פנים.

"תיבת נח"

"תיבת נח" של רודני, הסיסמוס של "בית יעקב" הם מן המפורסמות שאינן צריכות ראיה, יש להן אלפי "שגרירים" של רצון טוב, בדמותם של אלפי הורים, אשר חשים חוקיה והכות הטוב למסורות החינוך שבין כולם יש חקוף ושיחיד לשיבות אולם, יש צוות שאין להן הורים שידעיים לרצון לחינוך הבנות, חורים שלעמים, אף נבדן מהם למלא הפקיד זה, אותן ברת שאפשר לכלול אותן בהגדרה של "אין להם אם" שילמד אותן יתורה: כולל שההורים שלהם הגיעו מארצות מצוקה בעידים וחוסר כל, מכל הכחשת, או שההורים צדין נמצאים בארצות מצוקה, אם זה מאתורי מסך תברול המוניטין, ואם זה מאתורי מסך תברול של ארצות צר.

במה אנשים, שאינם נוגעים בדבר, יודעים על קיומו של "בית אולפנא" - ירושלים - ולמודי גברית ויסודות היהדות - מרכז חינוכי לעולות חדשות ומשתלמות, גם אלה שסמכו עליה, מסק אם הם יודעים, מה הם תחומי פעולתה ומה הן ההצלחות שלה.

הרב יצחק קלמן ראש האולפנא ורעיונו רבקה, שהוא לו לעזר במלאכת הקודש, נרתמו למשימה זו מברכים, כמעט בלחש, על המפעל שטיפחו מן המסד ועד השפחות ומחור הדברים, אנו למדים שבגשר השנים מאז קרחתה הצנועה עכור את המוסד קרוב לחשף מאות בנות כלן עולות חדשות, אם זה מאירופה

15.1.82

! lat obgd

Jules Jern
Bor Jir of
J. Jern
Ler



חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ

23.12.81



לכבוד
מר טדי קולק
ראש עיריית ירושלים
רח' יפו 22
ירושלים

..א.נ.

הנדון: הברה לשיכון סכונות - ירושלים
מכתב מיום 13.12.81

אני מוצא חובה לעצמי לחזור ולהגיב לנושא שבנדון.

הקמת החברה לא תהווה דבר לקידום הנדסה החברתי בשכונות ירושלים. בעיות חוסר התפקוד היעיל של נושאי החברה לא טמון בטכנה הארגוני אלא בחוסר האפשרות להפעיל ביעילות מספקת המערכות הקיימות, ולקוי זה לא ישמר עם הקמת החברה.

גוף נוסף דוגמת החברה המוצעת על הבדלים הקיימים היום בשטח:-

מתנ"סים;
מחלקות עירייה;
משרדי טכנולוגיה - בנושאי חברה;
סוכנות;

דק תוסיף ותטריבל ההפעלה של הנושאים החברתיים.

אין כל הגיון בחקמת גוף נוסף, דניתן ודאי למצוא דרכים חוקיות להעברת כספי הסוכנות לגופים המפעילים את הנושאים החברתיים לפי הצורך. מה גם שלחברה יש אינרציה משל עצמה והיא תנסה בטשן הזמן ודאי להיות גם גורם מבצע פס כל המשתמע מכך.

אני חוזר ומבקש לשקול שנית ההחלטה על הקמת החברה העירונית סוכנותית, וזאת ע"מ להביא לביטול הרעיון.

נ ב ר כ ה ,

ט. קנת
מנכ"ל

העתק: מר ט. קצב, מ/שר הבינוי והשיכון
מר י. גדיש, מ"ט ראש עיריית ירושלים
מר י. אדמוני, מנכ"ל החברה להתחדשות הסכונות

OFFICE OF THE
DIRECTOR
1967-10-11



משרד הבינוי והשיכון
לשכת סגן השר

יטי בטבת תשמ"ב
14 בינואר 1982

סגן שר
12

משרד הבינוי והשיכון י
לשכת החינה הכו י
19-01-1982
י"ל י

לכבוד
מר וינר א
א
א

הנדון: הצעה לשיפור מערכת שיקום השכונות בי-ם

סגן שר הבינוי והשיכון בקש להעביר תוכן
המכתב המצ"ב לידיעתך.

בברכה

ברכה ויצמן
מזכירת סגן השר

ישיבה
לדיון
א"ר

8.1.82

לכבוד
מר ד. שמעוני
מאס שיקום והתחדשות השכונות
משרד ראש הממשלה
זה, בנין ג'
ליום

הנדון: הצעה לעיבוד מערכת שיקום השכונות בירושלים

המטח לדיונים בנושא שיפור השיפול בנושאים החברתיים, הסתבר לי שיקר הבקיה (לדברי המשתתפים בדיונים) היא העברת הכספים לביצוע הפעילויות עליהן הוחלט, וזה מקף גם לגבי מספר משרדי התינון והרווחה.

אני מציע לבדוק פעם נוספת את דרכי ביצוע ההוראות להעברת הכספים מהמקור (משרדי הממשלה) לנאמנים (לגוף המבצע) (שירות, מתגים וגופים אחרים).

לא ייתכן מצב בו חוסר יעילות בתפקוד של גופים קיימים, יגרום להקטת ארגון נוסף (לפי הצעת הסוכנות ומשרדי הרווחה והתינון) אשר יטעם צינור להעברת כספים ליעדים.

אני מוכן לקבל על עצמי אחריות לאתר את ההקלות בנושא העברת הכספים, ולקבוע עם הגופים המוגדרים בדבר סדר עבודה כאלה שיאפשרו העברת הכספים ליעדם, וכן לדאוג שבתוך מערכת העבודה ינותב הכסף למחלקה המתאימה במועד, כל זאת בתנאי שהינתן לי הסמכות מטעם כל הגופים לטפל בנושא.

עד כאן באשר לכספי מדינה, באשר לכספי סוכנות נראה לי שהבעיה היא טכנית שהורה, ונות למנהל הסוכנות דחיום להסתתר אחרי טיעונים טכניים, אינני מאמין שלא ניתן למצוא דרך יעילה שהאפשר לסוכנות להעביר כספים ליעדם בלי "סבוכים" טינהלתיים הנוצרים ע"י מנהלים אשר צוברים כח(אמיתי או מדומה) ע"י כך.

אני מציע להטיל את צורת שמעונים בדוקה הנושא לכל עומקו ולאור שמצאי הבדיקה להחליט איך להפעיל את כספי הסוכנות.

למידע אני חוזר וטוען, שהמערכת הקיימת למעט ועדת התינון העירונית בנויה בכוח והתקלות נובעות מעורר הפעלה לא נכונה של המערכות.

באם המצא הדרך להפעלה נכונה של המערכת (בעיקר העברת הכספים, וגיוס כח-אדם) לא יהיה צורך בשינויים ארגוניים אשר לא יתרמו דבר לנושא.

ב. כ. ח.
מ. קנה
מנכ"ל

העתק: מר מ. קצב, מנכ"ל התינון והשיכון
מר א. אלדד, מנהל ארצי לשיקום שכונות

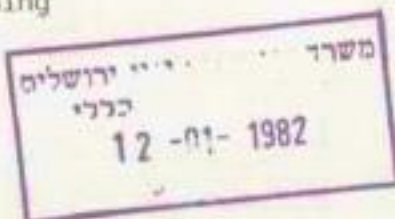
638
15.1
FROM THE OFFICE OF JOHN B. RUBENS, FCA

BERKELEY SQUARE HOUSE
12 · BERKELEY SQUARE
LONDON · W1X 6AQ
TELEPHONE 01-491 3763

A. Weiner, Esq.,
Director General
Ministry of Housing
Jerusalem.
Israel

5th January, 1982

Our Ref: JBR/HW/BSQ



Dear Mr. Weiner,

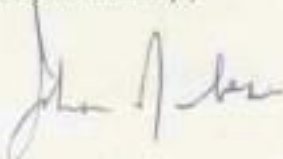
Re: Jerusalem Housing Project

I had a meeting on the 24th December. Mr. Moshe Cohen of the Ministry of Housing advised Mr. Beckman and I that the building licence for my building at Emek Refaim will be issued no later than the middle of February 1982.

At the same meeting, Mrs. Rina Zamir advised me on behalf of the Ministry of Housing that the actual construction of the building will commence immediately after the issue of the licence.

I trust that the problems which have existed so long will now be forgotten.

Yours sincerely,

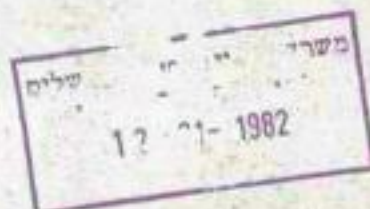


JOHN B. RUBENS.



ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, י' בטבת תשמ"ב
5 בינואר 1982
מס' 8817



לכבוד
יהושע כהן
יו"ר מועצת המנהלים
הכרת "קריתא"
רחוב פוילא 12
ירושלים

מר כהן הנכבד,

הנדון: הריסות - "פמילא"

בימים אלה מעבירים לוועדה המחוזית הצעה לפיה אפשר
יחיה להרוס את הבנינים באיזור הדרומי ברח' פמילא עצמו.
אנחנו מצפים להחלטה חיובית של הועדה.

גם אם נקבל את האישור אני מבקש לא להרוס שום מבנה בלי
אישורו של מר א. ניב, מהנדס העיר.

בברכה,
טדי קולק

העתיקים:

מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ✓
מר א. טילה, מרכז ועדת השרים לעניני ירושלים
מר אמנון ניב, מהנדס העיר
מר א. גוסלר, גזבר העירייה

רח' יפו 75, תל אביב 6100000
P.O. Box 775, Jerusalem 61000 Tel. 02-222222





ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, ד' בטבת תשמ"ב
30 בדצמבר 1981
מס' 8780

לכבוד
מר א. שילה
מרכז ועדת הערים לענייני ירושלים



אפרים חיקר,

הנדון: צפון ירושלים

בכת שיתכתי על חבטת בטקס חסרת חלום לציון החילת ביצוע העבודות באיזור זה, בזכרתי בהערצת החילת המחשבה בנושא זה חיותה שלך, ועל כך שיותר משנה לפני שהוחל בחליכתי החפיקה באסח זה, השקעה רוב הוצר לחביא את העושים לאוחרת דעית וע"י כך לאפשר קידומו של הפרויקט.

שוב תוכחת שסוף תעשה במחשבת החילת.

ידידך כחך.

אברהם בן-דוד
סדי קולס

העתיקות:
מר ד. לוי, מנכ"ל ממשלה, שר הביטוי והשיכון
ד"ר ז. בורג, שר התחיות
מר ש. ששיר, מנכ"ל מידחל מקרקעי ישראל
מר א. זיכר, מנכ"ל משרד הביטוי והשיכון
מר א. גיב, מתחבים העיר



ROYAUME DU CAMBODGE
ROYAL GOVERNMENT
MINISTRE DU REVENUE

ROYAUME DU CAMBODGE
ROYAL GOVERNMENT
MINISTRE DU REVENUE
07-01-1985
PHNOM PENH

Page 1

29 בדצמבר 1981



אלו משה בן, מנהל האגף לקרקע עירונית

הנדון: הקבוצה לעבודות חרדיות בבניית שאל ב'

לפני ימים מספר נמשכה הנחלת משכ"ש עם כבוד הרב מנחם מרדכי, ובין השאר פנה אלינו באגף הנדון. כבוד הרב הגיש לנו הזכיר כנדון, ועל אותן נקודות שמצאנו עניין בהם, אני מונה אליך.

א. קרקע לשיבות לפי מיטב ידיעתי, ניתן להחזיר הקרקע למוסדות חרדיים ושיבות ללא דמי הכירה ראשוניים, וחשלוט דמי הכירה שנהיים כשיעור של 2% מהערך. אני מניח כי השמאי מודע לעובדה כי הקרקע יועדה לשימושים מסוג זה, ולכן העתק את הקרקע לפי היעוד, ולא כפי שנמסר בהזכיר הנ"ל, כאילו הקרקע נשומה לפי יעוד מסחרי (עסקים או מגורים).

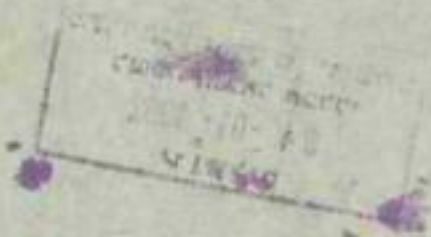
ב. שומת מקרקעין למגורים דומני כי יש לבדוק מעגה מהתזכיר כי חלק מעליית ערך הקרקע נובעת מהפיתוח הנעשה על ידי היוזמים. כמו כן, יש לדעת לקחת בחשבון את הוצאות הפיתוח היקרות של שלב ב', הכוללות שלב א'. שכלוקה נובעת מהכנסת של מרכז הקבלנים שנעשה לגבי שלב א'.

ג. השלומים בגין קרקע ושיבות אנו ממליצים לתחיל ההסדר שנעשה בסיכום עם החשב הכללי לגבי חברות מאכלסות, לגבי הגופים הנ"ל. גראה לנו, כי בהנאי החשלוט שנקבעו אין מרכיב טובסידיה, ולכן אין כאן המלצה לסובסידיה.

אודה לך על התייחסותך לנושאים המועלים במכתבי זה.

ב כ ר כ ה,
ז. בראק
מנהל אגף מרוגמות

העתק א. וינר, המנהל הכללי



RECEIVED

JAN 10 1964

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

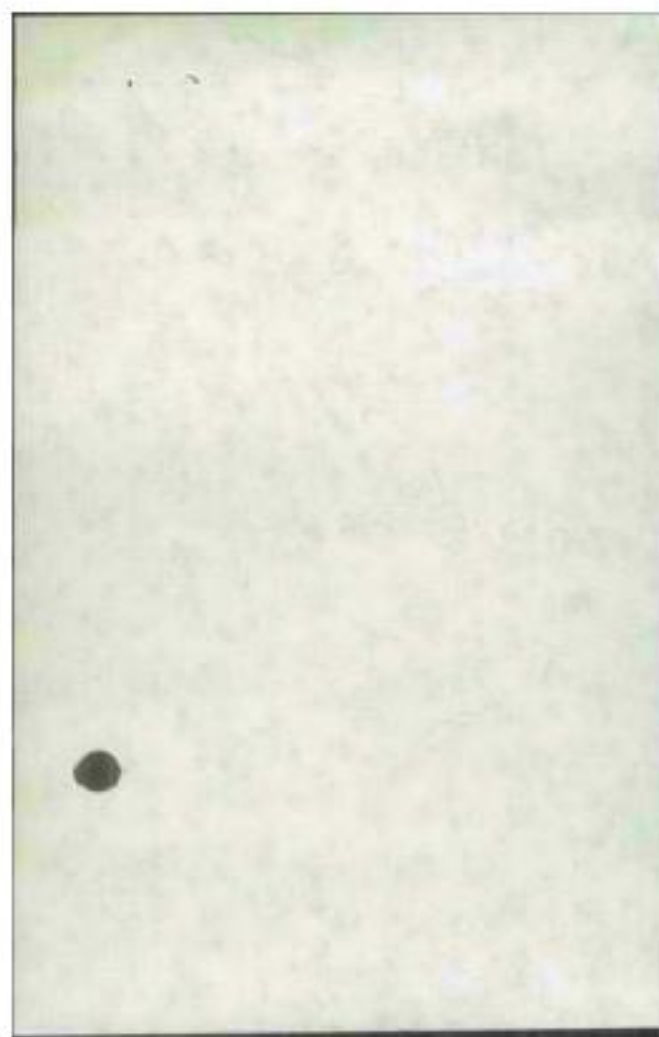
RECEIVED

RECEIVED

150

① עליו
היה נחמד
לומר -
הוא נחמד

הוא נחמד
הוא נחמד



Adm. Serv.

Det 90/25

חבר הכנסת



הכנסת

! ڪافي ڀاڱي



11/3/36

12/18/19 [REDACTED] 11/10

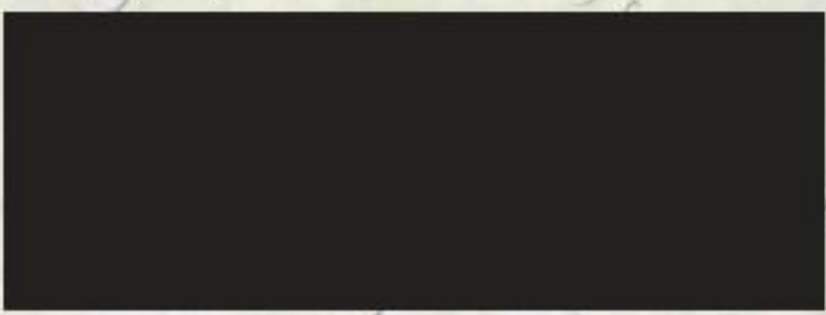
מדינת ישראל

1/20/2 1036/5 2072 2062

For. v. 12. 278. 1/2

1282 34/ 326 15 01

182 3, 6, 9, 12



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

בקורת פנימית

ירושלים

תאריך

החלטה

בזמן הפגזות - האתר

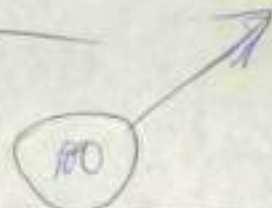
הגובה 12.81 מ' -

הגובה של המבנה

הגובה של המבנה - 12.81 מ'

הגובה של המבנה - 12.81 מ'

ב'ב' מ'קט'



מדינת ישראל

משרד השיכון והכינון
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב בחשוון תשמ"ב
24 בנובמבר 1981

מספר:

משרד הבינוי והשיכון והכינון
לשכת המנהל הכללי
29-11-1981
ירושלים

הגב' חנה יעקב
בנין
רחוב
מנחם
בגין
180

אל : מר א. ריבד, מנכ"ל מחוז י-ם

הגדרון : בעדות ומעמדות

בגלל דחיות ממושכות בפגישה לעניינים ומספרים אני מצוין הנושאים ועיקר הדברים לידיעתך ולהחלטתך:

1. חומל מעלה אדומים.

עפ"י סיכומים עם ח"ח מזרח י-ם היה על החברה להתחיל בעבודה ב-8.11.81 ולהמשיך בה עד להשלמתה כאשר ההתקדמות היא בכל העבודות : כבלים אנכיים בבתים, כבלים תת-קרקעיים, מחסני תחנות הנאי לקד סתח גברה. החלו בעבודה בכבלים אנכיים בבתים ב-15.11.81 על ידי 3 פועלים בלבד. ביתר העבודות אין עבודה, הדבר מעכב גמר פיתוח בגלל ההמתנה לחפירת תעלות מכבישים. להבדל בציגי החברה אין כבלים וההחלפת מרומבית תגיע בסוף דצמבר. ולתנו מכרשים למשרד האנהגיה, קמ"ט חומל יו"ם ולמנהל החברה.

2. תעודות מעלה אדומים.

סוכם עקרבית על המערכת עם משרד התקשורת. אווד חסח עבור מרכזת טלפונים ובשלב ראשון יותקן קרון ל-2000 מינויים, לפוסת זאת ממיר התקשורת לא הזמין עד היום חכרון לרשת בתוך העיר. הדבר מעכב גמר פיתוח וכמובן אכלוס ללא טלפונים.

3. ועדת מנכ"לים.

מרכז ועדת מנכ"לים לירושלים פנה לקבלת בתונים והכנת דו"ח לקראת הישיבה ב-29.11.81. בא הבחירות.

4. מזרית.

החב' לפיתוח הרובע היהודי רכזה 10 בתים בעזריה לצורך פינוי תושבים ערבים מהרובע. הבתים ריקים למעלה משה. מבית לחברה שתמכר הבתים למדעמים מאנחנו בשנה אליהם. החברה מסכימה ומבקשת להשאיר בידיה 2 בתים לפינוי חדרים. החברה מבקשת הסכמת לב"ל.

5. השלמת פיתוח אפון י-ם.

במכתבך למ"מ רה"ע 18.10.79 התחייבנו להעביר לעירייה את הסכומים הדרושים להשלמת פיתוח נצטון מזרח במשך מספר שבועות. עד אפריל 80 - 8 מליון ל"י ותיתר (לפי 30 מליון ל"י ב-1.4.78 - שחת 8 מליון ל"י) בשנים הבאות.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-2-

אך, כידוע לך, לא הועבר הסכום של 8 מליון ל"י בגלל קיצוצים בתקציב.
בחודש מאי 8 הוצאנו הזמנה על מליון שקל.
אם נעזכן סכום של 30 מליון ל"י מ-1.4.78 לאו סובר 81 יגיע הסכום (לפי
מדר 3232 בקורות הבנייה הבנייה למועד זה) ל-383,000 מליון ל"י, כלומר
ל-38.3 מליון שקל פחות 1 מליון מחודש מאי 8 - 37.3 שקל בערך.
העיריה לא קבלה עד היום השכרבות הצפון - מזרחית.

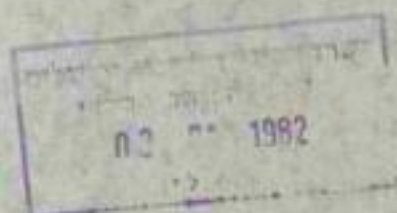
בברכה,



שמעון כהן

מנהל מחוז ירושלים

ג' בסבב הספ"ב
29 בדצמבר 1981



אלו גב' ב. אבלין, היו גם נספגות לספ"ב

תהליך

למכתבו של הנ"ל לספ"ב עם העתק אליך ואלי סיום 10.12.81 יורגם לי להתייחס
לנושא -

א. יועץ ראש העיר אבה גם אלי מנהל המינהל במקום דומה ובמניח זה הוא
ממליץ לעקוב אחר נוסח המקום ביתו של הנ"ל, חזק ההחלטות בסמכות המבקשת
לחיות בביתו ובט בכדי לפזר המטה מיותרת העויה לפזר בריקת היחסים
בין יחידים וקבוצות בשכונת זו.

ב. לעריכתו אין כל חבון למבי המקום המפורסם והמפורסם באזור מבורים 4
מיוחד בתוכנית המינהל של הכפר המרכזי.

ג. אני סבור כי עליו לעמוד עם המסמכים לוועדה לענייני ממשלה בראשות היועץ
המשפטי לממשלה המוסמכת לדיון בנושא.

כאשר תוכנה בקשה זו"ל והדיון יחד עם הנוכחים בדבר שיוכלו להתייחס לנושא,
אין זה מקובל לקבוע עמדה מוקדמת בבחב סה גם שיש היבטים משפטיים קרוניים.

כבר כח

מנהל המוז
א. א. כהן

העמק

בר א. וינר, מנכ"ל ספ"ב
בר ד. דהאן, ע"ל לעניינים וקרקעות

592

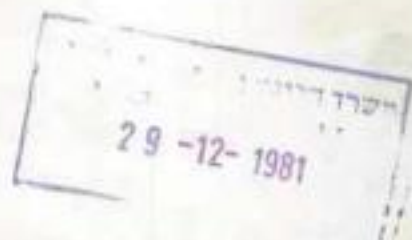
0

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ב' בטבת תשמ"ב
28 בדצמבר 1981

מספר:



סכום פגישה בתאריך 27.12.81 בנושא טכס פתיחת אתר צמון ירושלים

בוכחים: עמרם לבל, דרורה, בן אבן, שמואל פור, אינשטיין, שמריהו, דיבה זמיר, דבורה, סודוקה, משולם - שרותי במה.

1. בתאום עם המשטרה בקבע המקום ליד תחנת המדנספורטסור לרגלי דאס טוריל צפרנית לכניש היזמה.

2. מועד: ביום ד' 30.12.81 בשעה 12.00. הטכס יערך בכל מזג אויר.

3. מוזמנים: כ-80-100 איש לפי הזמנת המשרד הראשי לטיפול דרורה, המחוז יזמין את יתר המוזמנים ערובי מחוז וכו' - טפול דבורה.

4. שם השכונה: טרם סוכם.

5. אבטחה: ע"י המשטרה תאום ואחריות שמואל פור.

6. סע"צ: מכין שטח לבמה ע"י סלוק ערימות הפסולת עד יום ב' בצהריים.

7. עבודה בשטח: כלים יחלו בעבודה על כביש 13 בשעה 11.30 - 11.00 סמוך לטכס על מנת לקבוע סיבובים עם האוכלוסיה הערבית. בגמר הטכס ימשיכו הכלים בעבודתם.

8. שרותי במה: א. יסיימו הכנת הבמה עד יום ג' בשעה 14.00.
ב. השלמת מערכת הרמקולים כבוד וכו' ביום ד' בבוקר.
ג. שלטים לאורך כביש ומאללה.
ד. שלוט על הבמה בגודל 4x1.22 מ'.

9. שמירה ביום ג' כלילה - באחריות שמואל פור, שמירה על הבמה והאביזרים בשטח.

10. דגלים: דגל סמך לבמה באחריות מ.ע.צ.

11. מוטור בצומת תיזמה לכיוון התנועה באחריות שמואל פור.

12. כסאות: ל-80 איש.

13. כבוד: ל-80 איש שתיה וכבוד קל.

14. במה: להכין 8 מקומות ישיבה: מנכ"ל מנתה הטכס שמריהו היצאח הסבר קצרה על השכונה טדי קולק - ברכות השר - ברכות.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

15. שלט להסדית הלוח - סמור לבמה ביצוע באחריות דבורה.
16. שלט קבוע - ציבורית לכביש חיזמה ליד הכביש באחריות דבורה.
17. בן אבר יעביר בוסח לשלטים עד יום ב' 28.12.81.
18. המחר יעביר לבן אבר חומר כתוב על הפרוייקט הדפסה, שכפול וגרפיקה באחריות בן אבר.
19. מפות השכונה ומודל: התקנה מסביב לבמה על קרטונים אחריות סורוקה.

דשם: א. סורוקה

העמק: אשר ויבר
בוכחים.

א" סב"ח חש"כ
27 בדצמבר 1981

29-12-1981

יום

אלו הם ביצב רחמים סומפודים
מפקד מרחב ירושלים
מחנה יסרעל
מגזר הירוקים

ג.ב.

הנדון: טקס בצפון ירושלים 30.12.81

בשיבוי למכתבי אלייד מ-25.12.81 ברצוני להודיע כי במועד שנכתב, 30.12.81
שעה 12.00 יתקיים טקס הנחתת חסד, הנחלת המסד, סומגים ועיתונאים.
באתר אותו ציינו במכתבינו הנ"ל תוקם במה וכן שלטים, דגלים ואביזרים נוספים
ואשורים בטקס.

הביקור יצא מידע של בציגי המחנה ומחוז ירושלים במשרדינו להכניעה האחר המדויק
והמידורים הדיינים להנחלה.

אודה לך על פזרחד בהנחלה הטקס בהתאם למדויקם מידעו לפיל.

נכדח

ד"ר ח"ר
מגזר הירוקים

משרדו כהן
מגזר המחוז

י"ה ז"ל

הפחקים: לשכת הער
לשכת המצ"ל

1000 1000 1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

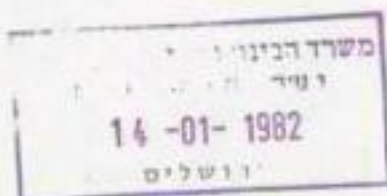
1000 1000 1000
1000 1000 1000





ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, כ"ט בכסלו תשמ"ב
25 בדצמבר 1981
מס' 8762



לכבוד
שר הבנוי והשיכון
מר דוד לוי
ירושלים

כבוד השר,

צרי לי על-כך שאני גאלץ לכתוב אליך בעת אכלך, וקבל נא את רגשי השתתפותי,
אך ההתרחשויות האחרונות הנראות לי כקריטיות לגבי ירושלים מחייבות אותי
לעשות כן ומיד - שכן ירושלים היא עבור כולנו קודמת לכל ומעל-לכל.

כפגישתנו האחרונה, שבה ליכנו את בעיות ירושלים היינו תמימי-דעים שיש
חשיבות עליונה בבנוי מואץ של צפון העיר. הועלו בפגישה החששות שבנסיבות
הקיימות לא תתאכלס שכונה זו בקצב החיוני לביצורה של הבירה ואתה אמרת
כי אתה רואה בתכנית זו יעד עקרי ועדיף ל-5 השנים הקרובות שלהשגתו יש
לרכז את מירב המאמצים - וזאת כהחלטת ועדת השרים לעניני ירושלים בנובמבר
1980.

לצערי, מה שתרחש בראשית השבוע ברישום לקוטג'ים בגבעון - שבה מחיר הדירות
שהוצעו היה כמחצית שווי ברמות הסמוכה - הווה אות אזהרה אדום. מאות המשפחות
הירושלמיות שנהרו ועמדו בתורים לרישום - והמדובר בהגרלה - מהווים המחשה
של תהליך נטישת העיר אל הפריפריה - תהליך המחיש את קצב הכירסום ההולך וגובר
של הרוב היהודי בבירה על כל תשלכותיו החמורות מבחינה פוליטית ועירונית.

לאחרונה ערכנו בדיקה בין תושבים בגבעון ובמעלה האדומים ונסתבר לנו כי למעלה
מ-80% מהם נטשו את ירושלים. מספרים אלה מעידים על כך שהמטרה למשוך אוכלוסיה
מן השפלה לחיזוק הבירה באמצעות הטבות - לא הושגה.

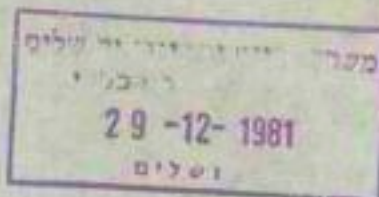
אני רואה בדאגה עמוקה בהמשך המגמה הזו. יש לזכור כי זה רק התחלה של תהליך;
מצב מקורות התעסוקה והעדר מאמץ ממלכתי מרוכז לפיתוח התעשייה בירושלים הם גורם
שאוכלוסיה זו תאבד את זיקתה לבירה מאחר והיא במשך הזמן תתקשר גם מבחינה
כלכלית לשפלה.

אין לקבל את הטענות שהמדובר כרגע במספרים קטנים. רכוז הנתונים ותיקף
התכניות מחייבים ראיה כוללת של הסכנות הצפויות. מאחר והנושא נוגע למספר
משרדי ממשלה ולפורומים ממשלתיים שונים אני עומד לפנות בקרוב לראש-הממשלה
בענין זה ולבקש לפרוש לפניו את חששותי המבוססים על עובדות וזאת מתוך
תקווה שנושא זה יזכה לבחינה מעמיקה וכוללת התואמת את חשיבותו מבחינה לאומית.

בכבוד רב,

טדי קולק

כ"ט בכסלו תשכ"ב
25 בדצמבר 1981



אלו הם ביצב קונסטורט
מפקד מרחב ירושלים
מחנה ישראלי
מגרש וירוסים

3.4.

הכרזת עבודות במסגרת ירושלים 30.12.81

אנשי פרטים להחזיל בעבודות אשר כביש 15 המאחד את בורה יעקב והבנייה העירונית
ע"פ חובות להקמת שכונה של 12,000 יח"ד. העבודות יתחילו באמצעות מע"צ ביום
דביעי ה-30.12.81 בשעה 12.00.

הנחיה המעדיד ובכלל זה העד וכן פיתוחים וס"פ מוצגים של מוצגים יהיו בוכמים
במסגרת, במסגרת שעה בעד עד 13.00.

השנה שבו בחזיל בעבודה הוא כביש היצמא (כביש 20) לכיוון צפון. בעד ש"מ
מסגרת כביש היצמא ידדד רמאללה.

סיום מוקדם ייפדד ביום שלישי ה-29.12.81. צקודה המצגים היא בצומת הבנייה
העירונית ובבנייה המאחד במסגרת לכיוון רמאללה.

בהמשך לשיחתנו המלומדית מיום 25.12.81 אודה לך על עזרתך בהבטחת החמ"ל העבודות.

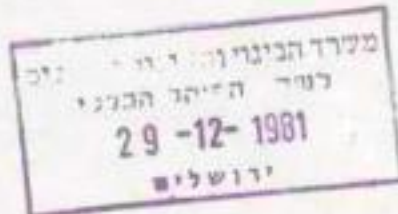
בברכה

מפדיו כהן
מנהל המסד

המחקים: לשכת העד
/לשכת המבכ"ל

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, כ"ז בכסלו תשמ"ב
23 בדצמבר 1981
מס' 8758



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

הנדון: פיתוח מרכז ספורט לשכונות הצפוניות ברכס שועפט

בהמשך לדיון בלשכת שר הבינוי והשיכון מר ד. לוי בפגישתו עם ראש העיר מר ט. קולק ביום 23.11.81 - אנו עומדים להוציא היתרי בניה לפיתוח מרכז ספורט צפוני במתחם שועפט; כידוע, המתחם יכלול פונקציות לספורט פעיל כגון מתקני אימונים, טניס, גופש פעיל, מטווח, מגרשי אימונים, כדורסל, כדור עף ושחיה - וכיו"ב.

מתחם שועפט הנו האפשרות היחידה לספק מתקנים סבירים לאוכלוסיית צפון ירושלים אשר תמנה כ-200,000 נפש, פרויקט זה יחייב את העיריה לכנות כבישים כדי לאפשר גישה לאיזור הספורט. כידוע, הקמת המתקן תיעשה ע"י קרן ירושלים מכספי תורמים - עובדה המחייבת את העיריה לערוך לקרן, דהיינו לתורם, שתשקעתו לא תרד לסמיון מכל שיקול תכנוני עתידי.

אבקשך לאשר עניין זה.

בברכה,
טדי קולק

העתק: מר דוד לוי, שר הבינוי והשיכון
מר שאול ששון, מנכ"ל העיריה
מר בורקאי, מנהל אגף פרוגרמות, משרד השכון והבינוי
מר ע. וכסלר, גזבר העיריה
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום מישיבה שנערכה עם ש. כהן ביום 22.12.81

השתתפו: ה'ה א. וינר, ש. כהן, ד. צפרידי.

גבעון

א. נספ ישב עם ג. הוכפלד לקביעת שכר דירה לשוב הזמני.

יעוד הישוב הזמני

יכתב תזכיר עם לוח זמנים לקביעת היעד.

יקויים: דיון נוסף בהשתתפות: א. אשורי, א. נספ וז. ברקאי.

ג. הוכפלד ימונה כראש צוות הקמה לגבעון.

כביש הרכס חלפיות מזרח

ש. כהן יכין תזכיר לוועדה מנכ"לים.

רשמה: ד. צפרידי.

18.12.81

למנחם מנחם

131 ס'לם דבליה לסי

מחלקת המטה הכללי

2-18.11.81

למנחם

מנחם
למנחם
למנחם
למנחם

משרד הביטחון והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום מישיבת שנקראה עם ש. כהן ביום 22.12.81

השתתפו: ה"ח א. וינר, ש. כהן, ד. צפרירי.

גבעון

א. נספ ישב עם ג. הוכפלד לקביעת סכר דירה ליושב הזמני.

יעור הישוב הזמני

יכתב תזכיר עם לוח זמנים לקביעת היעד.
יקויים: דיון בוסף בהשתתפות: א. אשורי, א. נספ וד. ברקאי.
ג. הוכפלד ימונה כראש צוות הקמה לגבעון.

כביש תרכס תלפיות מזרח

ש. כהן יכין תזכיר לוועדת מנכ"לים.

רשמה: ד. צפרירי.

משרד הפנים
הרשאה להיכנס

הרשאה להיכנס למדינת ישראל עד 15.01.55

המורה: מר א. יצחק, מ. חר, י. קורט

הערות:

א. לוח הזמן של ה. הרשאה להיכנס לא יחול על הרשאה.

הערות נוספות:

הערות נוספות על חוק ההגירה.

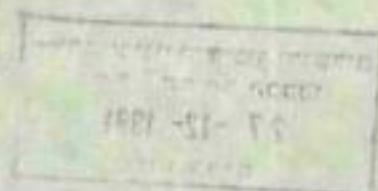
הערות נוספות על חוק ההגירה: א. הרשאה, א. לוח הזמן, חר.

2. הרשאה להיכנס לא תחול על הרשאה.

הערות נוספות:

א. לוח הזמן של הרשאה להיכנס.

הערות נוספות:



12485 112

1881

1814

to be able to do it
with the same
kind of work as you

50p

29/3/81

ה'תרס"ב, אל-מקל

[illegible]

8' esp

$\frac{17\frac{1}{2}}{1013}$

22

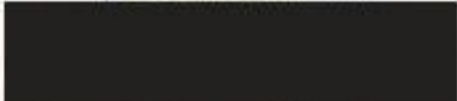
25/11/19



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ט בסיון, תשמ"א
21 ביוני, 1981

לכבוד
מר עליאן מוסא
יו"ר האגודה לשיכון



ירושלים

א.נ.,

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית-צפפא

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 3.4.81. אל שר הבינוי והשיכון.

הבעיות המועלות במכתבך ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה
ע"י עיריית ירושלים ומינהל מקרקעי ישראל. לאחר מכן יוכל משרד הבינוי
והשיכון להציע תוכניות סיוע ו/או עזרה אחרת.

מכבוד רב

עמוס לבל

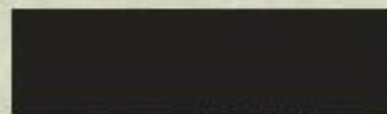
עוזר השר

א.נ.
לשכת השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ט בסיון, תשמ"א
21 ביולי, 1981

לכבוד
מר עליאן מוסא
יו"ר האגודה לשיכון



ירושלים

..א.ב.

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית-צטא

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 23.4.81. אל שר הבינוי והשיכון.

הבעיות המועלות במכתבך ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה
ע"י עיריית ירושלים ומינהל מקרקעי ישראל. לאחר מכן יוכל משרד הבינוי
והשיכון להציע חוכניות סיוע ו/או עזרה אחרת.

בכבוד רב

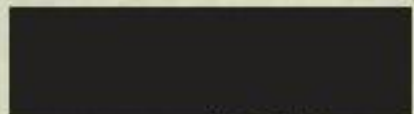
עמוס לבל

עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ט במיון, השט"א
21 ביוני, 1961

לכבוד
מר עליאן מוסא
יו"ר האגודה לשיכון



ירושלים

..J.A

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית-צפא

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 3.4.61. אל שר הבינוי והשיכון.

הבעיות המועלות במכתבך ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה
ע"י עיריית ירושלים ומינהל מקרקעי ישראל. לאחר מכן יוכל משרד הבינוי
והשיכון להציע תוכניות סיוע ו/או עזרה אחרת.

בכבוד רב

עמוס לבל

עוזר השר

משרד הביטוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ט בסיון, תשמ"א
21 בדצבר, 1981

לכבוד

מר עליאן טוסא

יו"ר האגודה לשיכון

כפר בית צפא

א.נ.נ.

הנדון: פרקענת לשיכון בכפר בית-צפא

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 3.4.81. אל שר הביטוי והשיכון.

הבעיות המועלות במכתבך ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה
ע"י עיריית ירושלים ומינהל מקרקעי ישראל. לאחר מכן יוכל משרד הביטוי
והשיכון לתציע מוכניות סיוע ו/או עזרת אחרת.

בכבוד רב

עמוס לבל

עוזר השר

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב באייר תשמ"א
27 במאי 1981

מספר:

אל : סר עמוס לבל
לשכת חסר

1981-05-27

א.ג.א.

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר ביה צפפא.

הבעיות המועלות במכתב ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה ע"י עיריית ירושלים וסנהל מקרקעי ישראל (כפי שגם נאמר בסיסא של הפניה). לאחר מכן יוכל משהב"ש להציע חכונות סיוע ו/או עזרה אחרת.

בכבוד רב,

יו"ר מנהל

הנהל ומיר
סגן מנהל המחוז

העחק: ע. דהאן-מחוז י-ס.

מ.א.ק.ק
אהוד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ד בניסן, תשמ"א
28 באפריל, 1981

אל: מר אהוד חייר - מנהל מחוז ירושלים

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

אהוד שלום,

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית צמפא

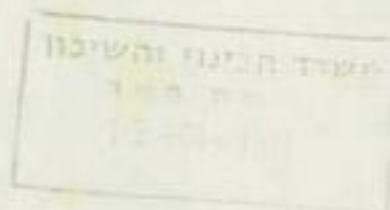
חודמי לבדיקתן וחווה דעתך ללשכת השר.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

לכבוד
כבוד השר מר דוד לוי
שר הטיכון

ירושלים, כח' אדר ב' תשמ"א
3 אפריל 1981



כבוד השר,

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית צפפא.

אנו פונים אל כבודו ומפנים את משומת לבך לבעייתנו הקשה.

כפר בית צפפא שוכן בדרום ירושלים ומונה כ- 6 אלפים תושבים מהם משפחות רבות ללא דיור נאות, ומספר רב של צעירים מחוסרי דיור.

בעת קום המדינה היתה לתושבי הכפר בעלות על אלפי דונמים, מאז ועד היום אנו נחקלים בהפקעת אדמות באופן שיטתי לכל מיני מטרות והם:

1. בניה שכונות שלמות על אדמת הכפר והן: - שכונת פת, גילה, תלפיות מזרח, מקור חיים איזור התעשייה תלפיות.

2. הפקעה לסלילת כבישים רחבים המחברים את שכונת פת עם גילה, ותיכנון לסלילת כביש מהיר מס' 4 שגוזל חלק ניכר מתוך הכפר.

3. דירות שנבנו לפני שנת 1967 ושבעליהן עמלו כל שנות חייהם על מנת שיהיה להם דירה למגורים, פלשו אליהן משיבת איתרי הנתמכת ע"י הממשלה ומסרבים לפנותם.

4. מסילת הרכבת אשר חוצה את הכפר ועוברת באדמותיו.

התוצאה תושבי הכפר נשארו ללא קרקעות וללא מקום לבניה וזאת בגלל שחלק מהקרקעות שנשארו תוכננו לשטחי ירק.

זה מספר שנים שאנו פונים לעירייה ולמינהל מקרקעי ישראל בבקשה להקצות לנו אדמות מאדמות שנשלטו ע"י מינהל מקרקעי ישראל והתשובה תמיד דומה, "שאינן תוכנית מתאר" ושאלנו נדאג לקרקעות, דבר שמביא את כל התושבים למרירות ולשנאה, ישנם עוד הרבה בעיות שאם נוצה להבהירם נצטרך זמן ארוך.

לכן אנו פונים אל כבודו בבקשה מהלב של המשפחות מרובות הילדים ומהצעירים שנמנע מאיתם להקים משפחה מחוסרי דיור, אנו מבקשים את התערבותך וטיפולך הפעיל אצל מינהל מקרקעי ישראל ועיריית ירושלים על מנת שיקצו לנו קרקעות בכפר, לבניה ולפתרון הבעיה.

כמו-כן נשמח מאוד אם נוזמן וחינתן לנו ההזדמנות להבהיר את הבעיה בפני הגורמים הנוגעים בדבר.

כולנו הקוה למשומת לב חיובית מצד כבודו.

בברכה,

עליאן מוסא
יו"ר האגודה לשיכון, כפר בית צפפא
ירושלים

כתובת למשלוחים:
רח' קנאי הגליל 29, ירושלים

העתק: ראש עיריית י"ם מר טדי קרליק
מ"ס סיניה עין מור
מינהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים
מר שריג אתרון, יועץ ראש העיר
מהנדס העיר, עיריית ירושלים

10023 29/3/81

29/3/8.

Sept 21, 1912

1. The first part of the paper is a
 list of the names of the persons
 who have been elected to the
 office of the President of the
 Association.

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

the whole of the year

8-10/10

1010 0101

2400
500

13-14-15
16-17-18
19-20-21

22-23-24
25-26-27
28-29-30

1010 0101

2400

1010 0101

500

1010 0101

2400

1010 0101

1010 0101

1010 0101

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השד

ירושלים, י"ט בסיון, תשמ"א
21 ביוני, 1981

לכבוד
מר עליאן מוסא
יו"ר האגודה לשיכון
כפר בית צפפא
[Redacted]
ירושלים

א.3..

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית-צפפא

הריני לאשר קבלת מכתבן מיום 3.4.81. אל שר הבינוי והשיכון.

הבעיות המועלות במכתבן ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה
ע"י עיריית ירושלים ומינהל מקרקעי ישראל. לאחר מכן יוכל משרד הבינוי
והשיכון להציע תוכניות סיוע ו/או עזרה אחרת.

בכבוד רב
עמוס לבל
עוזר השד

א.3..

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כב' באייר תשמ"א
27 במאי 1981

מספר:

אל : מר עמוס לכל
לשכת השר

א.י.ג.

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית צפפא.

הבעיות המועלות במכתב ידועה. השיפוט בהן חייב
להעשות בראש ובראשונה ע"י עורכי דרושלים ומנהל
מקרקעי ישראל (כפי שגם נאמר במיפא של הפניה).
לאחר מכן יוכל משהב"ש להציע הכניות סיוע ו/או
עזרה אחרת.

מכבוד רב,

א.י.ג.

רנה זמיר

סגן מנהל המחוז

הערה: ע. דהאן-מחוז י-מ.

מזכיר
למנהל

משרד הביטוי והשיכון
לשכת המד

ירושלים, כ"ד בכסלו, תשמ"א
26 באפריל, 1981

אלו: מר אהוד חייך - מנהל מחוז ירושלים

מאת: עמוס לבל - עוזר המד

אהוד פלוס,

הנדון: קרקעות, לשיכון בכפר כ"ה צפון

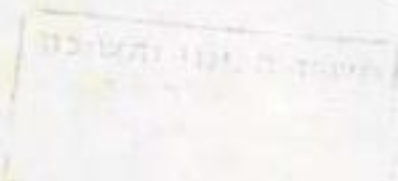
חודתי לבדיקת המורה דעתך ללשכת המד.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

לכבוד
כבוד השר מר דוד לוי
שר השיכון

ירושלים, כח' אדר ב' תשמ"א
3 אפריל 1981



כבוד השר,

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית צפפא.

אנו פונים אל כבודו ומפנים את השומה לבך לבעייתנו הקשה.

כפר בית צפפא שוכן בדרום ירושלים ומונה כ- 6 אלפים תושבים מהם משפחות רבות ללא דיור נאות, ומספר רב של צעירים מחוסרי דיור.

בעת קום המדינה היתה לתושבי הכפר בעלות על אלפי דונמים, מאז ועד היום אנו נתקלים בהפקעת אדמות באופן שיטתי לכל מיני מטרות והם:

1. בניית שכונות שלמות על אדמת הכפר והן: - שכונת פת, גילה, תלפיות מזרח, מקור חיים איזור התעשייה תלפיות.
2. הפקעה לסלילת כבישים רחבים המחברים את שכונת פת עם גילה, והיכנון לסלילת כביש מהיר מס' 4 שגודל חלק ניכר מתוך הכפר.
3. דירוח שנבנו לפני שנת 1967 ושבעליהן עמלו כל שנות חייהם על מנת שיהיה להם דירה למגורים, פלטו אליהן מישיבת איתרי הכתמכת ע"י המחללה ומטרבים לפנויה.
4. מסילת הרכבת אשר תוצה את הכפר ועוברת באדמותיו.

התוצאה תושבי הכפר נשארו ללא קרקעות וללא מקום לבניה וזאת בגלל שחלק מהקרקעות שנשארו תוכננו לשטחי ירק.

זה מספר שנים שאנו פונים לעירייה ולמינהל מקרקעי ישראל בבקשה להקצות לנו אדמות מאדמות שנשלטו ע"י מינהל מקרקעי ישראל והתשובה תמיד דומה, "שאינן תוכנית מהאר" ושאונו נדאג לקרקעות, דבר שמביא את כל התושבים למרירות ולשנאה, ישנם עוד הרבה בעיות שאם נדעה להבהירם נצטרך זמן ארוך.

לכן אנו פונים אל כבודו בבקשה מהלב של המשפחות מרובות הילדים ומחצירים שנמנע מאיתם להקים משפחה מחוסר דיור, אנו מבקשים את התערבותך וטיפולך הפעיל אצל מינהל מקרקעי ישראל ועיריית ירושלים על מנת שיקצו לנו קרקעות בכפר, לבניה ולפתרון הבעיה.

כמו-כן נשמח מאוד אם נוזמן ותינתן לנו ההזדמנות להבהיר את הבעיה בפני הגורמים הנוגעים בדבר.

כולנו הקוה לתשומת לב חיובית מצד כבודו.

ג' ב' כ"ה

עליאן מוסא
יו"ר האגודה לשיכון, כפר בית צפפא
ירושלים

כתובת למשלוחים:
רח' קנאי הגליל 29, ירושלים

העתק: ראש עיריית י"ם מר עדי קולק
מ"ס סיניה עין מור
מינהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים
מר שריג אהרון, יועץ ראש העיר
מהנדס העיר, עיריית ירושלים

תאריך: 26.7.87

מקום: אב

מחבר: דהיה

מס':

מחבר:

הערות:

יגאל

המסמך, שנקרא "המסמך"
אשר נוסף למסמך
באשר יש המסמך
במסמך
אשר נוסף למסמך
אשר נוסף למסמך

המסמך
המסמך

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ט בטיוון, תשמ"א
21 ביוני, 1981

לכבוד

מר עליאן מוסא

יו"ר האגודה לשיכון

כפר בית צפפא

רח' קנאי הגליל 29

ירושלים

א.נ.א.

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית-צפפא

הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 3.4.81. אל שר הבינוי והשיכון.

הבעיות המועלות במכתבך ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה
ע"י עיריית ירושלים ומינהל מקרקעי ישראל. לאחר מכן יוכל משרד הבינוי
והשיכון להציע חוככניות סיוע ו/או עזרה אחרת.

בכבוד רב

עמוס לבל

עוזר השר

195
התא

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כב' באייר תשמ"א
27 במאי 1981

מספר:

אל : מר עמוס לבל
לשכת השר

1981-05-23

א.ב.ג.

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית צפא.

הבעיות המועלות במכתב ידועות. הטיפול בהן חייב להעשות בראש ובראשונה ע"י עיריית ירושלים ומנהל מקרקעי ישראל (כפי שגם נאמר בסיפא של הפניה). לאחר מכן יוכל משהב"ש להציע תכניות פינוע ו/או עזרה אחרת.

בכבוד רב,

י.ו. שמש

רוב זמיר
סגן מנהל המחוז

העתק: ע. דהאן-מחוז י-ם.

ירושלים, כח' אדר ב' תשמ"א
3 אפריל 1981

לכבוד
כבוד השר מר דוד לוי
שר השיכון

כבוד השר,

הנדון: קרקעות לשיכון בכפר בית צפפא.

אנו פונים אל כבודו ומפנים את תשומת לבך לבעייתנו הקשה.

כפר בית צפפא שוכן בדרום ירושלים ומונה כ- 6 אלפים תושבים מהם משפחות רבות ללא דיור נאות, ומספר רב של צעירים מחוטרי דיור.

בעת קום המדינה היתה לתושבי הכפר בעלות על אלפי דונמים, מאז ועד היום אנו נתקלים בהפקעת אדמות באופן שיטתי לכל מיני מטרות והם:

1. בנית שכונות שלמות על אדמת הכפר והן: - שכונת פת, גילה, תלפיות מזרח, מקור חיים איזור התעשייה תלפיות.

2. הפקעה לסלילת כבישים וחביים המחברים את שכונת פת עם גילה, ותיכנון לסלילת כביש מהיר מסי 4 שגזול חלק ניכר מחור הכפר.

3. דירות שנבנו לפני שנת 1967 ושבעליהן עמלו כל שנות חייהם על מנת שיהיה להם דירה למגורים, פלשו אליהן משיבת איתרי הנחמכת ע"י הממשלה ומסרבים לפנותם.

4. מסילת הרכבת אשר חוצה את הכפר ועוברת באדמותיו.

התוצאה תושבי הכפר נשארו ללא קרקעות וללא מקום לבניה וזאת בגלל שחלק מהקרקעות שנשארו תוכננו לשטחי ירק.

זה מספר שנים שאנו פונים לעיריה ולמינהל מקרקעי ישראל בבקשה להקצות לנו אדמות מאדמות שנשלטו ע"י מינהל מקרקעי ישראל והחשובה תמיד דומה, "שאינ תוכנית מתאר" ושאנו נדאג לקרקעות, דבר שמביא את כל התושבים למרירות ולשנאה, ישנם עוד הרבה בעיות שאם נרצה להבהירם נצטרך זמן ארוך.

לכן אנו פונים אל כבודו בבקשה מהלב של המשפחות מרובות הילדים ומהצעירים שנמנע מאיתם להקים משפחה מחוטר דיור, אנו מבקשים את התערבותך וטיפולך הפעיל אצל מינהל מקרקעי ישראל ועיריית ירושלים על מנת שיקצו לנו קרקעות בכפר, לבניה ולפתרון הבעיה.

כמו-כן נשמח מאוד אם נוזמן ותינתן לנו ההזדמנות להבהיר את הבעיה בפני הגורמים הנוגעים בדבר.

כולנו תקווה לתשומת לב חיובית מצד כבודו.

בבית-כ-ה

עליאן מוסא
יו"ר האגודה לשיכון, כפר בית צפפא
ירושלים

כתובת למשלוחים:
רח' קנאי הגליל 29, ירושלים

העתק: ראש עיריית י"ם מר טדי קרליק
מ"ס סיניה עין מור
מינהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים
מר שריג אהרון, יועץ ראש העיר
מהנדס העיר, עיריית ירושלים

מ ז כ ר

124

התחשף

1. **INTRODUCTION**

1995

107187

121 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

29 - 10-2018

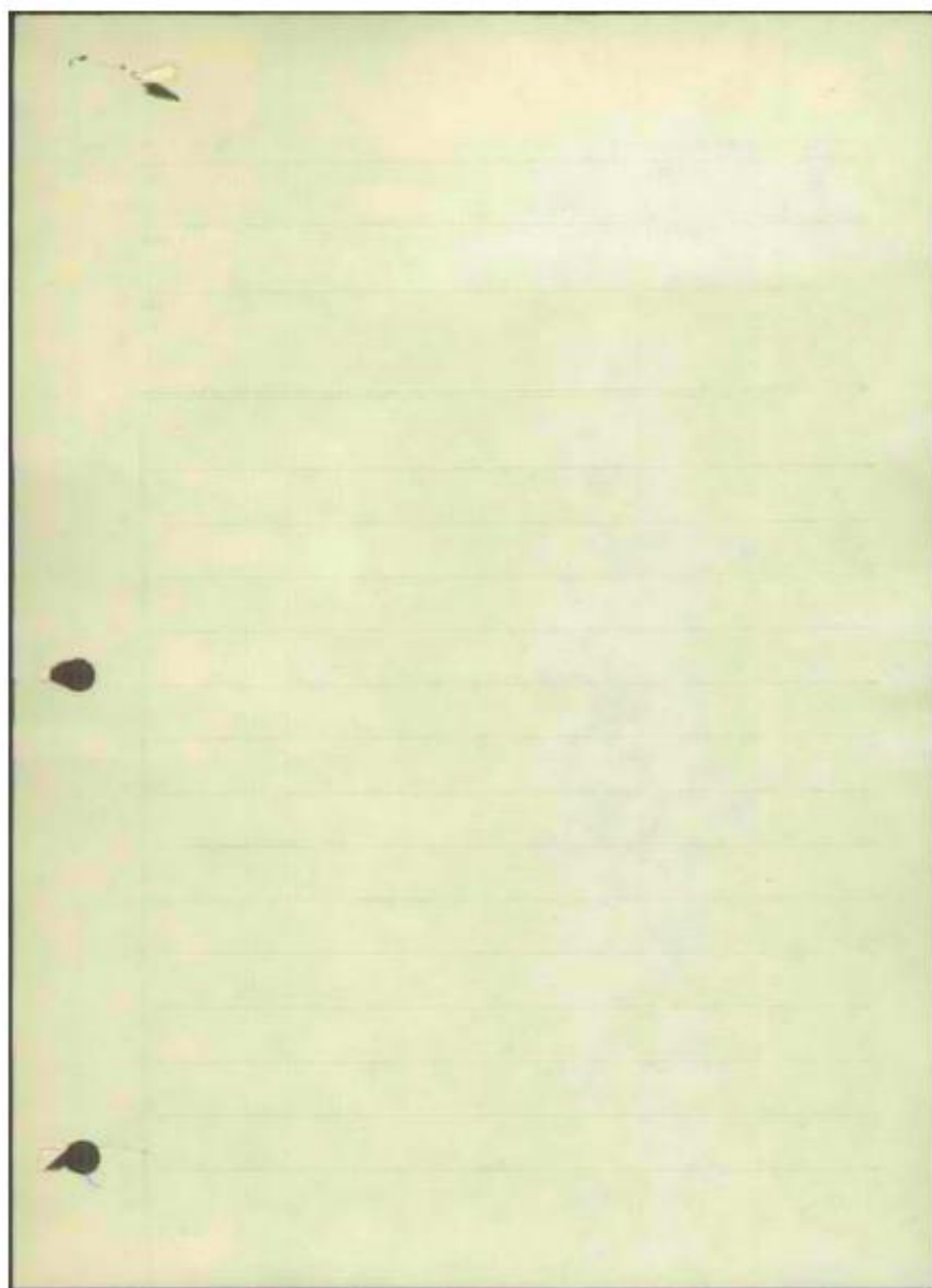
[illegible]

החלק השני - חלק השני

(2) $\frac{1}{2} \log 2 = \frac{1}{2} \log 2$

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

1. In case of - major fire
 always 2nd floor, 1st floor and 2nd floor
 2. In case of fire - (important in case)



(להתחברות שוטפת במסגרת המערכת)

מזכר

| | |
|-----------|-------|
| המאריך | מל: |
| תוקף: חצי | מסמך: |
| | מסמך: |

(4) 10 בינואר 1950 -

המלך ח'אלד -

מכתב מאת נ.ל. הוציא לפועל

בדבר (להוציא לפועל) (לדבר)

(סימני שטח) צבאית בישראל

הסניף לא יבוא השנה (המשטרה) (המשטרה)

הוא לא יבוא השנה (המשטרה) (המשטרה)

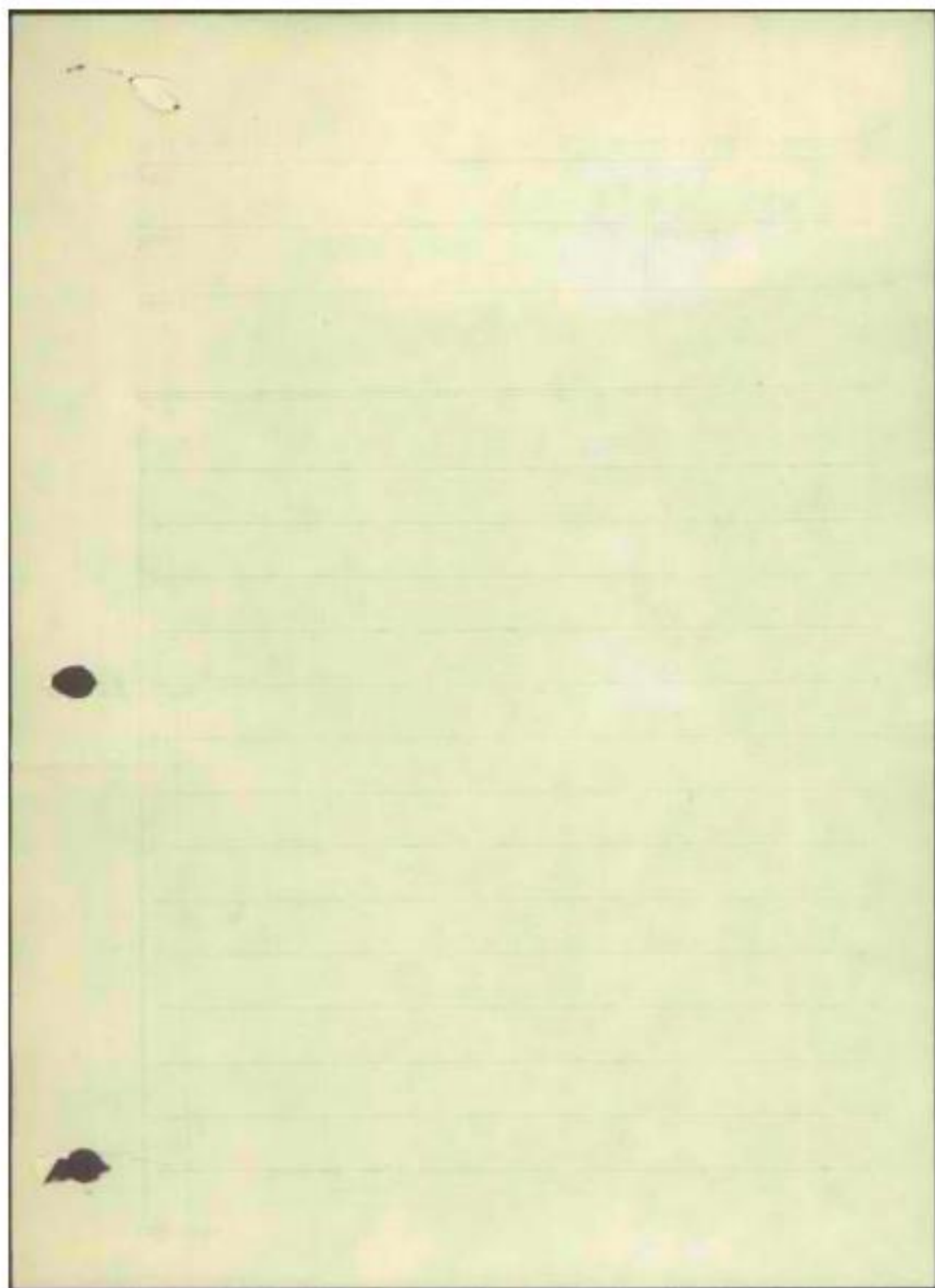
לא יבוא השנה (המשטרה) (המשטרה)

הוא לא יבוא השנה (המשטרה) (המשטרה)

(הוא לא יבוא השנה (המשטרה) (המשטרה))

הוא לא יבוא השנה (המשטרה) (המשטרה)

הוא לא יבוא השנה (המשטרה) (המשטרה)



י"ג בשבט תש"ס
31 בינואר 1980

פרוטוקול בין מעב"מ לבין עיריית ירושלים
בנושא: רישון פיתוח בעירונית וצפוניות הקמתן ע"י העירייה

1. הסיכום המייחס למכרזות:

- א. סנהדריה המורחבת;
- ב. רמת אשכול;
- ג. גבעה המזרחית;
- ד. מעלה דפנה;
- ה. הגבעה הצפונית;

2. מוסכם על תח"מ כי על מנת להשלים את פיתוח המכרזות הנ"ל דרוש תקציב של 30.0 מיליון ל"י במחירי 1.4.1978 ומבוסס על רשימת הפגזות שמורטו במכתבו של מר ג. עוז מנהל המחלקה לשיפור פני העיר מה-30.3.78 והמכ"ב.

3. מהנך סכום זה הוקצב סכום של 8.0 מיליון ל"י בשנת הכספים 1979/80 בהתאם למכתבו של מר ג. עוז מה-21.11.79 סעיף 3 א', ב', ג', עמ' 615. יתור הסכומים יועברו לעירייה בהתאם למכתבו של המנכ"ל לעירייה מה-18.10.79 והמכ"ב.

4. עיריית ירושלים מקבלת מיד את כל מערכות התשתית, כבישים, קירות חומים, מים, ביו, מזרחות, מעבדות וכו' לאחיותה. העירייה מודיעה כי אין לה תביעות ממשרד הבינוי והשיכון מעבר לרשימת תכשיף 2.

ד. בן יהודה
חשב מעב"מ

ד"ר א. פלד
ס/רה"ע י-ם

זאב בראי
מנהל אגף פרוגרמות

בחמיה עוז
מנהל השו" לשיפור פני העיר

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

THE CHURCH OF THE

מיון
מיון

תקציב פיתוח מיוחד לירושלים - 1979 - 1981 (במיליוני שקלים)

| הערות | אומדן עלות
בפרויקט במחירי
אוק' 1981 | תקציב מאושר
במחירי אוקס'
1981 | הוצאה
והתחייבויות עד
ספטמבר '81 | תקציב מאושר-כספי שוטפים | הפרקט
מקצית |
|-------|---|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|
| | 32.0 | 28.3 | 15.0 | 17.05 | 9.8 |
| | 7.5 | 5.2 | 2.8 | 1.8 | 1.0 |
| | 32.0 | 8.5 | 12.0 | 7.4 | 6.0 |
| | 1.9 | 1.9 | 1.2 | 1.2 | 0.2 |
| | 12.0 | 4.5 | 2.0 | 4.5 | 4.5 |

(1) ביקור ובידוק

| | | | |
|-----------|-----|------|-----|
| נחל קדרון | 2.0 | 5.25 | 2.0 |
| עמק | 0.8 | 1.0 | 0.8 |
| עמק | - | 1.4 | - |
| ואדי רבא | - | 1.0 | - |
| בית צפנה | - | - | - |

(2) כבישים וצמתים

| | | | | | |
|------------------|-----|------|------|-----|-------|
| צמתים מזרח העיר | 1.2 | 4.25 | 7.95 | 2.5 | 17.05 |
| צמתים מערב העיר | 0.8 | 0.7 | 1.5 | - | 1.8 |
| כביש הר הזיתים - | 0.5 | 1.93 | 6.93 | 4.5 | 7.4 |
| בן עדיה | - | - | 3.0 | 3.0 | 1.2 |
| אל מוקדסי | - | - | - | - | 4.5 |

(3) תשתית תחבורתית

| | | | | | |
|----------------|-----|------|------|-----|-------|
| רחבת שער שכם | 0.5 | 0.98 | 1.48 | - | 17.05 |
| טיילת על החומה | 0.5 | 1.88 | 5.88 | 3.5 | 1.8 |
| ברכת השולטן | 0.5 | 1.3 | 1.8 | - | 5.3 |
| שער האספות | - | - | 4.5 | 4.5 | 1.8 |

- הושלם

בוצע: צומת שער שכם, צמתים ברה' נחל
אגוז, דרך שכם, שמעון הצדיק.

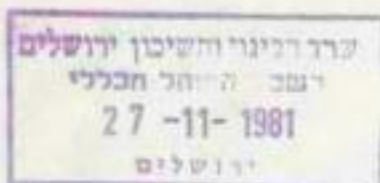
המשך ביצוע - במסגרת משרד התחבורה
קטע שער האספות - שער יפו - שער שכם
בשיתוף עם משרד התחבורה.
השתתפות במימון התורה - קרן ירושלים.
במבנה.

מיון - מיון
מיון - מיון

ראש הקיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, כ"ט בחשוון תשמ"ב
26 בנובמבר 1981
מס' 8644

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רחוב הלל 23
ירושלים



מר וינר הנכבד,

בהמשך לפגישה אשר התקיימה אצל השר דוד לוי ביום 23.11.81
אני מבקש להודיעך כי בעזרת אנשיך, נעשה מאמץ עליון
והתבצעו הפעולות הבאות:

(א) הועברה היום בצורה סופית ללשכת התיכנון המחוזית
התוכנית לפסגת טל - לשם פרסום.

(ב) אושר תוואי הדרך מעלה אדומים-ענתות בוועדת המשנה
שלנו.

ב ב ר כ ה,

עדי קולק

העתק: מר ש. כהן, מנהל מחוז י-ם, משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

י.ס.

נושאים לדיון שיתקיים אצל השר
ביום ב' 23.11.81 בהשתתפות
טדי קולק ומאיר שמיר

1. ועדות מבכ"לים לירושלים
2. תאום מטרופוליטני
3. צפון ירושלים - בינוי
4. תשתיות
5. דרום נוה יעקב - דיור לחדדים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

נושאים לדיון שיתקיים אצל השר
ביום ב' 23.11.81 בהשחתפות
סדי קולק ונאיר שמיר

1. ועדות מנכ"לים לירושלים
2. תאום מטרופוליטני
3. צפון ירושלים - יכני
4. תשתיות
5. דרום נוה יעקב - דיור לחדרים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

נושאים לדיון שיתקיים אצל השר
ביום ב' 23.11.81 בהשתתפות
סדי קולק ומאיר שמיר

1. ועדות מנכ"לים לירושלים
2. תאום מטרופוליטני
3. צפון ירושלים - בינוי
4. תשתיות
5. דרום בנת יעקב - דיור לחדדים

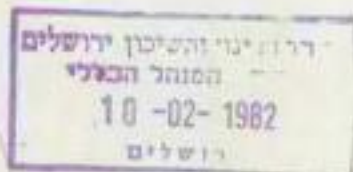
לכבוד

ירושלים, 23 באוק
ירושלים, 23 בנובמבר 1981

לכבוד

מנכ"ל משרד החינוך
מר אליעזר שמואלי.

א.נ.א.



הנדון: פרויקט הרווחה בשכונת שמואל הנביא

מעצם משמעותו של הטט פרויקט הרווחה, נובעת ההנחה כי תכניות הפרויקט אמורות לחזק את האוכלוסיה החלשה במדינת ישראל, כמו כן, חורט הפרויקט על דגלו את שחוף החושבים בהכנת התכניות ובקביעת מדרי עדיפויות בחוצאת הכספים. לצורך כך, הוקמו בשכונות ועדות היגוי מקומיות שהיו אמורות לקחת חלק בתכנון ובהפעלה הפרויקט.

בשכונת שמואל הנביא, נעשו נסיונות הדברות עם האחראים על הפרויקט בשכונה לגבי שחוף פעולה בנוטאים תקציביים, תכניות ודרכי הפעלה של הפרויקט בשכונה. לתדהמתנו הרבה ממים כל הנסיונות האלה, הוגשו לכונת תכניות מוגמרות, שאינן על דעת וועדת ההיגוי השכונתית ועל דעת כל צוות הסקופ הפועל בשכונה. לאחר שהתכניות הוגשו, לא הסכים האחראי על הפרויקט לדון בתכניות המפורטות למרות נסיונותינו הרבים לערער ולכרוך יחד את הנושא. מבדיקה בשכונה ובבתי-ספר בהם לומדים ילדי השכונה, התברר, מספר דברים חשובים ביותר שהתכנית פרויקט הרווחה לא נתנה עליהם את הדעת כמו למשל: בחשיבות הביניים 50% מילדי שמואל-הנביא חלשים בלמודים ומועמדים לנסירה הן בשלב למודיהם בחשיבת הביניים והן בשלב הכנסת לסנת הלמודים הראשונה בחיכון, דהיינו בכחית ס'. פרויקט הרווחה לא הסציב ולו אגורה אחת בתכניותיו לגילאי חשיבת הביניים שלדעתנו הם הגילאים הקריטיים בתחום נסירת ילדים מססגרות.

בהחילת טנת התקציב הזאת נאמר לנו ע"י מר יוסי פרינץ כי תקציב פרויקט הרווחה לשכונת שמואל הנביא ומורשה הוא על סך 1,400,000 שקל. מבדיקה חוברת התקציב המצ"ב התבררו הדברים הבאים: א. פרויקט הרווחה מסמן סכר עבודה של גננות, עוזרות לגננות וכפוציט על סך 171,000 שקל. ב. הוצאות המנהלה הכרוכות בהפעלה הפרויקט בשכונה מגיעות לסך 289,000 שקל. ג. הפעלת תכניות החנוך החברתי בבתי הספר, שהן ללא צל של ספק, בריחה תקציבית מגיעות לסך 470,100 שקל. ד. סך כל הכסף הנותר להפעלה תכניות באופן יסיר לילדי שמואל הנביא מגיע לסך 324,500 שקל. התכנית כולה, שהוגשה ע"י פרויקט הרווחה, מגיעה ל-1,914,750 שקל סחוף הנחה שפרויקט טקופ שכונות יממן את הסאר, וזאת מבלי לטחפו בהכנת התכניות ובהפעלתן. יוצא מכך, שלמרכזי הלמידה אשר עלותן 600,000 אין כרגע גורמי מיסון טיוכלו להפעילה. בנוטא מרכזי הלמידה ברצוני לציון טביטית טנהקיימה בבי"ס רנה קאסין בנוכחות ד"ר בליצר מרכז מרכז הלמידה ויועצת בית הספר התברר לי לתדהמתי טמדיניותו של מרכז הלמידה הוא לספח את החזקים טכילדי שמואל הנביא, פעלות דפנה ורמות אטכול. אין הוא נותן דעתו כלל לגבי האוכלוסיה החלשה ביותר.

בתחילת שנת הלימודים הובאה לידיעתנו העובדה המוגמרת כי כספי פרויקט הרווחה הועברו לבית פאני קפלן, וזאת מבלי לקבל מסמך כלשהו המעיד על כך. לדעתי, עם העברת כספי הפרויקט לבית פאני קפלן קיימת התייחסות מבקרת שלנו (שקום טכונות) לגבי הוצאת כספי הפרויקט.

ברצוני להוסיף ולציין טאט המדיניות המוצהרת היא לאחד את תקציבי הרווחה עם השקום, לא יחכן שיפעלו דרך כני מוסדות שונים. לעניות דעתי לפני שהחלטה החלטה מעין זו, מן הראוי היה להעבירה לדיון עם הגורמים המתאימים הפועלים בטכונה.

מ"ב פרוט הכיכורת על התקציב של פרויקט הרווחה.

לסכום, ברצוני לקבוע עובדה עצובה, כי שקום הטכונות בתוכניותיו הסתמך על העובדה כי כספי פרויקט הרווחה יספיקו לספל בנושא החינוך הפורמלי, ולתדהמתנו התברר כי הנושא הוזנח לחלוטין ע"י הפרויקט הנ"ל.

לאור זאת, בקשתי כי יתכנס פורום מתאים במסגרת החינוך בהתחפפותי על מנת שנוכל לדון בנושא.

ב ב ר כ ה ,

מנהל רכנטי
מנהל בית פוסרנץ
האחראי על השקום החברתי
בטכונה שמואל הנביא

העתיקים:
מר החינוך מר זבולון המר
מר מדי קולק - ראש קירית ים
מר גדיס - מ"ס ראש העיר
מר יאיר לוי-מנהל פרויקט הרווחה במסגרת החינוך
גב' אליטבע מוחס-מפקחת על החינוך המיוחד
מר ברגסון-מנהל המחוז במסגרת החינוך
מר אדמוני יחיאל-מנכ"ל המחלקה להתחדשות הטכונות בטכונות
מר צפרוני דויד-מ"ז התחדשות הטכונות - הטכונות
מר חייט צפורי-מנכ"ל החברה למתנס"ים
מר מיטטי טרייבר - מא"ז ירושלים - החברה למתנס"ים
מר אבי אלזה - יו"ר ועדת היגוי - שמואל הנביא
מר יוסי פרינץ - מנהל פרויקט הרווחה - אזור ים
מנהלי פרויקטים - מורגה, גונניספער גניס, שמואל הנביא, טטרן
מר גורן-החברה למתנס"ים
גב' אורה גורן-מנהלת פרויקט השקום-שמואל הנביא

גיל הרך

| | |
|----------------|----------------------------------|
| 51,000 | השתתפות בשכר בגנות ועוזרות בגנות |
| 20,000 | טיפוח הצר ובינה של מאני קמלן |
| <u>100,000</u> | טעיף שנקרא איכות הסביבה |
| 171,000 | סה"כ |

הוצ' מנהלה שכוללות

| | |
|---------------|---------------|
| 90,000 | שכר רכז |
| 60,000 | מזכירה |
| 10,000 | שירותי משרד |
| 5,000 | נרות |
| <u>24,000</u> | הנהלת הסכונות |
| 289,000 | סה"כ |

חינוך יסודי

מעלות דפנה

| | | | |
|---------------|--------------|---------------|--------------|
| 29,100 | הגנת השבע | 19,000 | הרחבת אופקים |
| 21,600 | טוויאון | 5,000 | העשרת טפריה |
| <u>19,000</u> | הרחבת אופקים | 31,800 | הגנת השבע |
| 69,700 | | <u>50,000</u> | למידה פעילה |
| 218,900 | מהוך | 105,800 | |
| | | 135,000 | מהוך |

שפיצר

| | |
|--------------|--------------|
| 15,800 | הגנת השבע |
| 5,000 | טפריה |
| 3,000 | חובים |
| 9,500 | הרחבת אופקים |
| <u>5,000</u> | דריקטי |
| 38,300 | מהוך |

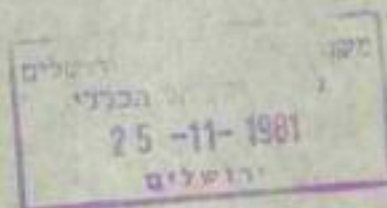
יד המורה

| | |
|--------------|---------------|
| 34,500 | הגנת השבע |
| 19,000 | הרחבת אופקים |
| 21,600 | טוויאון ישראל |
| 5,000 | טפריה |
| 1,000 | תקליטים |
| <u>5,000</u> | משתתפים |
| 86,100 | |
| 209,700 | מהוך |

סה"כ תקציב רווחה לשמואל הנביא

| | |
|----------------|--|
| 289,000 | כללי |
| 612,000 | מרכזי לפידה |
| 145,000 | ביל רן-מעוטונים ומעונות יום |
| 209,000 | בנים עירוניים |
| 57,850 | מעלות קיץ |
| 135,000 | חנוך יסורי, מעלות דפנה |
| 218,900 | פרדס |
| 209,700 | יד המורה |
| <u>38,300</u> | שפיצר |
| 1,914,750 | |
| סקל 1,400,000 | סה"כ הקצבה פרויקט הרווחה |
| <u>306,000</u> | התקציב לשכונת מורשה הוא |
| 1,094,000 | סה"כ לשמואל הנביא |
| <u>289,000</u> | הוצאות מנהלה |
| 805,000 | סה"כ הקצבה לפעילות |
| <u>470,100</u> | סה"כ תקציב שאינו מגיע ליילדי-שמואל הנביא |
| | סה"כ תקציב שמגיע ליילדי - |
| 324,900 | שמואל הנביא |

כ"ח בתמוז תש"כ
23 בנובמבר 1981



לכבוד
מר א. ניב
מנהל העיר
עיריית ירושלים

2.2.

הנדון: מעבר דרכים באזור המבחר
מכתבך מיום 15.11.81

- בר לי שעלי להסתייג לחלוטין ממכתבך על שתי הנחיותיו שאינן מתקבלות על דעתנו:
1. שמעברנו יגיש שמרונות (!) לבעיות התנועה באזור המבחר ויקדם ביצוע (!).
 2. מעירים ירושלים לא תאשר בכל השכונות בנייה ללא הצגת המפרט ולוח זמנים לחכנון נבינוע.

עם זאת אנו מכירים בכורך לפתרון של בעיות התנועה באזור המבחר וכעומס שיווצר על ידי חוסר יחידות רבות ונחיות מוכנסות לדון איתם בנושא זה - ללא התחייבות שציינת בסוף מכתבך.

בגלל ההשיבות העקרוניות של הבעיה הקשורה באחריות מסרדי במשלה נוסעים, אני מעביר מכתבך למנכ"ל משרדנו.

בכבוד רב,

שמריהו בנן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר א. וינר-מנכ"ל משרד הכינוי והטיוב
שהמי - מנהל מ.ע.צ.
מר טרקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר זקמן - משרד התחבורה
מר-טודוקה - מנהל פרויקט צמח ירושלים
מר שמרבר - חכניה אב לתחבורה
מר קוקוש - מנהל המאלקה הסכלית
מר דביר - מנהל יח' פרוגרמות.
גב' אלינוער - אדריכלית המחוז

100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים, 15 בנובמבר 1981

המחלקה להיכנון העיר
דائرة تخطيط المدينة

לכבוד

מר ש. כהן

מנהל מחוז ירושלים

משרד השיכון

א.נ.א.

הנדון : מערך דרכים ותנועה באזור המבחר

ס מ כ : סיכום דיון מיום 22.10.81

סכתב מר א. שפרבר מיום 11.11.81

בעקבות ההחלטות שהתקבלו לאחרונה במשרד הבינוי והשיכון באשר לקידום הכבישים ממעלה ארומים וצפון ירושלים, ומאחר ולביצוע ההחלטות אלו יהיו השלכות חמורות על מצב התנועה באזור המבחר, יש על כן, לראות את בעיות התנועה העירוניות הנובעות מהתחברות שכונות אל מערכת הדרכים הקיימת, כחלק אינטגרלי של בעיה חכנון אוחן שכונות. אי לכך, משרד הבינוי והשיכון, מתבקש להציג פתרונות לבעיה התנועה באזור המבחר ולקדם את חכנונם וכיצועם בר בבר עם חכנון הכבישים המתברים את השכונות אל מערכת הדרכים הקיימת. עיריית ירושלים לא חוכל לאשר בכל השכונות בניה ללא הצגת הפתרון ולוח הזמנים להכנונו וכיצועו.

בכבוד רב,

אנני נייב
מהנדס העיר

הפקח : מנכ"ל משרד השיכון

מר מ. שוהמי

מר ז. ברקאי

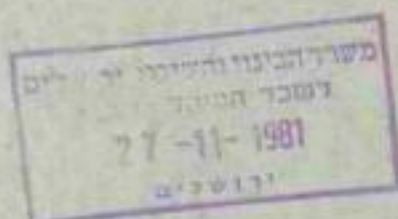
מר א. סורוקה

מר מ. נקמן

מר א. שפרבר

והכינוי

כר' משה'ן תשס"ב
23 בנובמבר 1981



לכבוד
מר אפרים זילת
מרכז ופרח חיים
לפניו ירושלים
מחלקת המבנים
ירושלים

אפרים זילת,

חסידי על מה ילא הקצף.

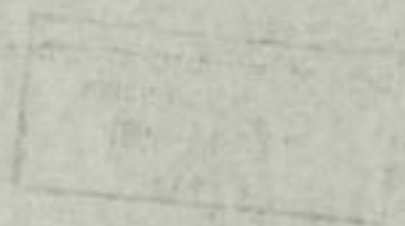
1. כמד וכל ילחמי הסמיכות להחסיבכל דאון לראות בה יותר מזהיחנות פורמלית
בהיח' ילא ראיתי חסיבות כהחממת לכורמים רבים.
2. והחממת לדיומן 3 הנורמים היח' סדר מ"י והחמבלה על דעת והחממתים.
3. היחממת להחממת היח' על הסמיות ולחמ' חליון עלי בפנין מעמדת על ופרח חיים.
מי אברי החממיל סמ' חממיל סמ'.

מסמך דב,

משה'ן כהן

מנהל מחוז ירושלים

החממו / מר א. ריבה-מנכ"ל מחלקת הכינוי והחסיבון
מר משה'ן - מנהל חרובות
מר צבי - מנהל חרובות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 23.11.1981

לכבוד
עו"ד פליגלמן
ירושלים.

א.ב.נ.

הברון: "קרית - אובגבר" הרב מנשה קליין.

ביום 20.11.81 המקיימה ישיבה אצל המנהל הכללי של משרד הבינוי והשיכון, מר אשר ויבר בהשתתפות הרב מנשה קליין, הרב אלמר, עו"ד פליגלמן, עו"ד ריבלין. לאחר דיון ממושך בה הודיע הרב קליין כי מרב המשתתפות המיועדות לגור בקריה הן משפחות עולים סוכם כדלקמן:

א. משב"ש סקצה קרקע לשני חדרות בבית באזור "כולל פולין" והמחובבן ע"י אור' הקר. חדרות הבנייה התחייבו למכור הדיירות שתיגבנה לאוכלוסייה חרדית. סוכם כי יתבחר משא דמתן בין נציגי "קרית אובגבר" חדרות הבנייה, במטרה לרכוש דיירות לאבטי הישיבה.

ב. במידה ועד ל- 31.12.81 לא יסוכמו תנאי הדכישה בין חדרות הבנייה וקרית אובגבר, ימליץ משרד הבינוי והשיכון בפני מנהל סקדקצי ישראל ויעשה כל מאמץ לאיסור העסקה, את המבנן החמישי בחכמית הקר לאבטי ישיבת אובגבר.

ג. בנושא מוסדות הצינור הירושלמי לקרית אובגבר יבדקו ע"י נציגי משב"ש, כתוארם עם נציגי הקריה, ונציגי פירות ירושלים. במידת הצורך יתקן המכבדן הקיים.

כ כ ר כ ה,

זאב ברקאי.
מנהל אגף הפרוגרמות.

התקף-א. ויבר, המנהל הכללי.

א. נטף, מנהל אגף בכסים ודיור.

ס. כהן, מנהל מחוז ירושלים.

א. לחננסקי, ס/ט אגף פרוגרמות.

16.11.81

דער 17.11

אין אונזערע ארבעטן

1. דער ארבעט

אין אונזערע ארבעטן
אין אונזערע ארבעטן
אין אונזערע ארבעטן

2. דער ארבעט

אין אונזערע ארבעטן
אין אונזערע ארבעטן
אין אונזערע ארבעטן
אין אונזערע ארבעטן

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 16 בנובמבר 1981

(Handwritten signature/initials inside a circle)



לכבוד

מר א. שרייגר

[Redacted address line]

ירושלים

הנדון: קבלת הקצאת חרשה בירושלים

מכתבך למנכ"ל מ- 27.10.81

נושא הקצאת קרקע בירושלים לבנייה באמצעות חברת שרייגר נבדקה במשרד
וסתמנה אפשרות להקצאת קרקע ברמות.

אבקשך לפנות למר שמריהו כהן מנהל מחוז ירושלים לבדיקת הפרטים.

בברכה,

(Handwritten signature)
ש. צירמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

העמק: א. וינר

ש. כהן

א. נטף

ז. ברקאי

שב/רמ

1970

1. The first part of the paper

describes the general

principles of the

method of the present study

and the results of the

investigation of the

relationship between

the two variables

TABLE 1

Summary of results

of the investigation

TABLE 2

Summary of results

of the investigation

of the investigation

8520

פולק

① לאק אלאר פיר אהרן
לדור ראל פערצאל
לעבן ראל פערצאל
② ראל פערצאל
אחרי

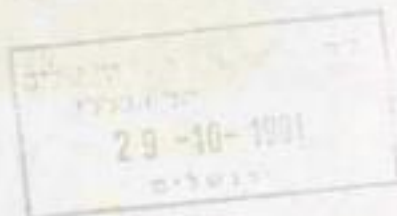
26

שותפות א. טרגר (תשל"ז)

בן יהודה ו ירושלים - טלפון 233061

27.10.81

בית יום



לכבוד

מר ויגד - מנכ"ל משרד השיכון

כ א ז

א.ג.

לפני זמן מה נחשתי עם כב" ועם מר ברקאי ממשרדכם. בפגישה
העליתי כמה משאלות אשר דעמתי לפניך בהירשומה במיוחד, ואמרת
שתראג לספל בזה מבלי שאפנה ואזכירך.

עד היום לא סודר שום דבר, ואני ממקש לתזכיר שבין היתר
אסרתי שאם לא נקבל הקצאה חדשה - לא תהיה לנו עבודה בניה
לעשותה בקיץ 82. אנו חושבים שאחרי כ חמישים שנות בניה של
חברתנו בירושלים - מגיע לנו שהינתן לנו האפשרות לבנות ולהמשיך
לפחות כמו שניתן לחברות חדשות שזכו במעמד לבניה בירושלים.

מכבוד רב
א. טרגר

13.11.2020

1. 1. 1.

[illegible]

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԵՐԵՎԱՆ

ՆԱԽԴՆԱԿԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՄԱՍԻՆ

- ☐ ՆԱԽԴՆԱԿԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ
☐ ՆԱԽԴՆԱԿԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՄԱՍԻՆ:

ՆԱԽԴՆԱԿԱՆ

ՆԱԽԴՆԱԿԱՆ

ՄԱՍԻՆ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

☐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ

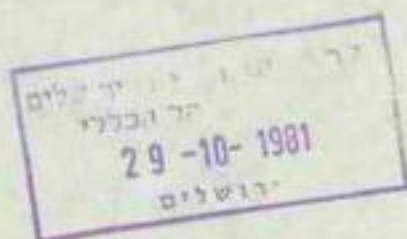
165

שותפות א. טרגר (תשל"ז)

בן יהודה 1 ירושלים — טלפון 233061

27.10.81

ב"ח יום



לכבוד

מר וינר - מנכ"ל משרד השיכון

ב א ת

א.י.א.

לפני זמן מה נפגשתי עם כב" וועם מר ברקאי ממשרדכם. בפגישה
העליתי כמה משאלות אשר רשמתי לפניך בתירשומת במיוחד, ואמרה
שהדאג לספל בזה סבלי שאפנה ואזכירך.

עד היום לא סודר שום דבר, ואני מבקש להזכיר שכין היתר
אמרתי שאם לא נקבל הקצאה חדשה - לא תהיה לנו עבודה בניה
לעשותה בקיץ 82. אנו חושבים שאחרי כ חמישים שנות בניה של
חברתנו בירושלים - מגיע לנו שתינתן לנו האפשרות לבנות ולהמשיך
לפחות כמו שניתן לחברות חדשות שזכו במעמד לבניה בירושלים.

בכבוד רב

א. טרגר

WILLIAM H. WILSON

1917-18-19

1917-18-19

1917-18-19

1917-18-19

1917-18-19



1917-18-19

1917-18-19

1917-18-19

1917-18-19

1917-18-19

י"ח בחשוון תשמ"ב
15 בנובמבר 1981

משרד הביטחון והשליטה ירושלים
לשכת המנהל הכללי
18-11-1981
ירושלים

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז י-ם
משרד הטיכון
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: אכלוס הסכנות המסוכנות
מכתב מאריך כ"ה בחשוון תשמ"ב 25.10.81

אני מתלא שלא הייתי בין המבואים לערוך על טיכום חשיבות המסוכנות
אצל ראש העיר.

אשר דונך מניה שהעניין נובע רק לשלום הגורמים ובכך, לרעה, הנה
שועה, ההצעה במקורה היא שלו ובמחלם נוגעת לדשאים, בהם חייבת ועדת המרים
לסל.

אינני חושב כי נושא כעין זה שייך גם לסמ"י והוא נושא לדיון ולסיכום
במסגרת בה החכה, זהו נושא נכבד ויו לעיך על מנת להביע לחכמה ואולי אף
לפעולה מואמת, כל גוף במסדר במסגרת הסקידיו ובנוואי לא לשם החלטת מחייבת
בכל צורה שתיא.

בכבוד רב
אשר
מרכש ועדת מרים
לענייני ירושלים

העתק
מר א. זיגור - מנהל משרד הטיכון
מר ז. ברקאי - מנהל אגף המרוכמות, משרד הטיכון
מר א. גלב - מחנך העיר

1947-19-84

1947-19-84

1947-19-84

1947-19-84

1947-19-84

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: י"ח בכסון תשמ"ב

15 בנובמבר 1981

- משרד הבינוי והשיכון ירושלים
 יושב המנהל הכללי
16-11-1981
 ימים

אלו אלי"ם דין סמו - היח' לנכסות לאומי, משרד הנכסות, ת"א.

הנדון: הקצאה "לישיבת התפוצות"

בדרך מקרה הגיע אלי סיכום ישיבה שהתקיימה ביחידתך ביום 24.4.81 ומכתבה של
 גב' פליאה אלכס מבטלח ביום 14.6.81 לרשויות טובות באותו גורם.

הריבי להודיעכם כי תאיתור המוצע, מבוגר למדיניות משרד הבינוי והשיכון באיזור
 הברון.

אנו הצענו לרב גולדשטיין כפ"פ ונכתב, כי בהיה מוכנים להקצות ללישיבת התפוצות
 ערקע באזור "צפון - ירושלים" (האזור שהופקע לפני כשנה).

כמו כן ידוע לכם כי קיימת פנייה של גופים חרדים להקים ישוב בעל אופי דתי - חרדי
 באזור גבעת הראדאר, אנו מוכנים ברעיון זה גם באזור זה, במידה וייואלם על כך, ניתן
 להקצאה לגוף זה.

לכן אנקשכם להפסיק הטיפול בנושא זה, או להאמר איתנו בצורה הבנונה.

ב ב ר כ ה

דאב כרמלי

מנהל אגף פרוגרמות

השתקטמו לשכת סגן ראש הממשלה - ר. לוי.

ח"כ מ. וייסר, הכנסת

א. וינר - המנהל הכללי.

אלי"ם א. בקבשטיין - מתאם הפעולה בשטחים, מ. הנכסות ת"א.

מ. ססיר, ראש מ"י.

א. לחובסקי, כאן.

והבינוי

י"ג כחשון תשמ"ב
10 בנובמבר 1981

ג' וועטעבונ ירושלים
המנהל הכללי
12-11-1981
ירושלים

סיור סגן נר הבינוי והיכון מר סגן קצב בירושלים
ביום 15.11.81
(בתעמדות מר ז. ברקאי מנהל אגף פרוגרסות)

| | |
|--|-------------------------------------|
| - יציאה מלשכת השר. | 9 ⁵⁰ |
| - במסדר - סקירה על הסמך ועיתונות ירושלים. | 9 ⁰⁰ - 10 ⁰⁰ |
| - יציאה לבילה דרך כביש בית לחם. | 10 ⁰⁰ - 10 ¹⁵ |
| - במסדר מנהל פרויקט בילה מר א. אולניק - סקירה. | 10 ¹⁵ - 10 ³⁰ |
| - סיור בבילה. | 10 ³⁰ - 11 ³⁰ |
| - יציאה לרמות דרך כביש פת. | 11 ³⁰ - 11 ⁵⁰ |
| - במסדר מנהל פרויקט רמות מר י. גביש - סקירה. | 11 ⁵⁰ - 12 ²⁰ |
| - סיור ברמות. | 12 ²⁰ - 13 ³⁰ |
| - יציאה לגבעת זאב. | 13 ³⁰ - 13 ⁴⁵ |
| - במסדר מנהל פרויקט גבעת זאב מר ש. לוטן. | 13 ⁴⁵ - 14 ⁰⁰ |
| - סיור בגבעת זאב. | 14 ⁰⁰ - 14 ¹⁵ |
| - סיור בכביש עפרות דרך נוה יעקב. | 14 ¹⁵ - 15 ⁰⁰ |
| - סיום. | 15 ¹⁵ |

העמק: מר א. וינר - סגן מנהל
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרסות

RECEIVED
1907-11-11
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE

NOV 11 1907

TO THE SECRETARY OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

Dear Sir:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the matter of the proposed amendment to the act of March 3, 1879, relating to the collection of duties on foreign goods.

The Department is at present considering the same, and will endeavor to give it prompt attention.

Very respectfully,
J. B. HARRIS,
Secretary of Agriculture.

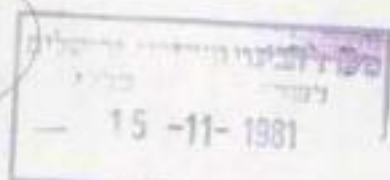
Very truly yours,
J. B. HARRIS,
Secretary of Agriculture.

לדואר
של

שר התחבורה

ירושלים, ח' חשוון תשמ"ב
5 בנובמבר 1981

לכבוד
מר ז. ברקאי
משרד השיכון
ירושלים



א.נ.י.

הנני מאשר בתודה קבלת מכתבך מיום 28.8.81 בנושא
הבניה בצפון י-ם.

עם התמנתתי אשר בממשלה נבצר ממני, בהתאם להוראות
הכללים למניעת ניגוד אינטרסים של שרים וסגני שרים,
להמשיך ולטפל בעיסוקי המקצועיים.

אי לכך העברתי את כל הנושאים שנמצאו בטיפול משרדי
למשרדו של עו"ד ראובן ריבלין מרח' [REDACTED]
והוא יבוא אתכם בטבע בנושא הנדון.

ב בר כ ה,

ח. קורטו

העתק: עו"ד ראובן ריבלין,
רח' בן יהודה 3
ירושלים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 30.8.81

לכבוד

עו"ד חיים קורמן

ירושלים

פ.3.א

הנדון: בניית בלוק ירושלים

הריני להעלות על הכתב סיכום בדיעבד לפני משרד חודשים, בסגישתנו או הודעת כי
מתארגנת קבוצת קבלנים ירושלמיים המכוונת לבנות במסגרת הפרוגרמה של משרד הבינוי
והשיכון בלוק ירושלים.

הריני להודיע כי אנו מתכוונים להתחיל בבניית בלוק ירושלים בתחילת שנת התשפ"ב
1982, עד אז לא נקבע את המבנה הנוכחי באתר.

לקראת הפעלת הבנייה באתר נסכם הפרוגרמה והסבוצים לפי הכללים שיהיו בחוקף אז.

כסובן שנייתך חלק בבלוק.

ב ב ר כ ה

ד. ברקאי

מנהל אגף פרוג. מוח

העתיק:

א. וינר, המנהל הכללי

א. נאמן, מנהל אגף, דיוור ונכסים

א. מייר, מנהל מחוז ירושלים.

ירושלים צפון 81.

משרד הבנוי והשיכון מחוז ירושלים

| | | |
|---------|---|---|
| מחכננים | : | יער אוריכלים בע"מ
י. יער א. יער י. קורין
אדריכל אחראי - ע. שניר |
| חבוצה | : | צוות חכנית אב לחבורה - ירושלים רבה |
| כבישים | : | חברת מהנדסים לחכנון ופקוח בע"מ |
| נוף | : | חכנון נוף בע"מ |
| אקלים | : | ד"ר א. ביתן |

החכנית המנחה (חכנית מיתאר ירושלים מס' 3000) הוכנה ע"י
צוות חכנון משותף לעיריית ירושלים - ממי' מהנדס העיר, משרד
הבינוי והשיכון ומינהל מקרקעי ישראל.

הקדמה

בעקבות החלטת הממשלה, הופקע בצפון מזרח ירושלים שטח לא מיושב של כ-4,400 דונם לשם הקמת רובע חדש העתיד ליצור רצף עירוני מהגבעה הצרפתית ועד נוה יעקב.

הרובע מתפרש בעיקרו ממזרח לכביש מס' 1 - כביש רב-נתיבי עם עתודה מסילתית, שהינו ציר תנועה ראשי מצפון לדרום ויהווה בעתיד את אחת הכניסות הראשיות לבירה. במקביל לכביש זה מתוכנן רחוב רובעי ראשי (רחוב 13) המלווה שימושים מעורבים ומגורים בצפיפות גבוהה (כ-3,000 יח"ד).

בצמתים של דרכי הרוחב (בכיוון מזרח-מערב) עם דרכי האורך (1, 13) ייבנו אזורי המגורים העיקריים ברובע :
פסגת טל - שכונת מגורים סביב גבעת רס-טאויל ובה כ-4,000 יח"ד.

פסגת אמיר - שכונת מגורים המשתרעת על הרכס הצר וארוך יחסית שמגבעת רס-עמר (ומזרחה ומונה כ-5,000 יח"ד).

התכנית וההצעות המוצגות בהמשך מהוות שלב ביניים וצילום מצב התכנון כרגע נתון (יולי 81) ומתייחסות במפורש לפסגת-טל בלבד.

כל התכניות וההצעות מבוססות על התכנית המנחה של הצוות המשותף לעיריית ירושלים - מתי מהנדס העיר, משרד הבינוי והטיכון ומינהל-מקרקעי-ישראל, ועל העקרונות וההנחיות שהוצגו ונדונו בוועדת ההיגוי לצפון ירושלים.

תוכן הענינים

הקדמה

ר ק ע ל ח כ נ ו ן

| | |
|-----|-----------------------------|
| 1. | האזור |
| 2. | רקע לתכנון |
| 3. | חכנית המיתאר לצפון ירושלים |
| 4. | האחר - פיס - נוף וטופוגרפיה |
| 5. | עקרונות התכנון (כללי) |
| 6. | המיוקס הרובעי |
| 7. | השיטה העירונית: רשת הרחובות |
| 8. | איפיון הרחובות |
| 9. | תחבורה ציבורית |
| 10. | פרישת שטחי ציבור |

פ ס ג ת ט ל

| | |
|-------|--------------------------|
| 11. | דרכים |
| 12. | מערכת ירוקה + שטחי ציבור |
| 13. | מיבנים - כמויות יח"ד |
| 14. | חשבים ח.ב.ע |
| 14 א. | תקנון |
| 15. | בינוי רעיוני |
| 16. | חתכים |
| 17. | פרספקטיבות |

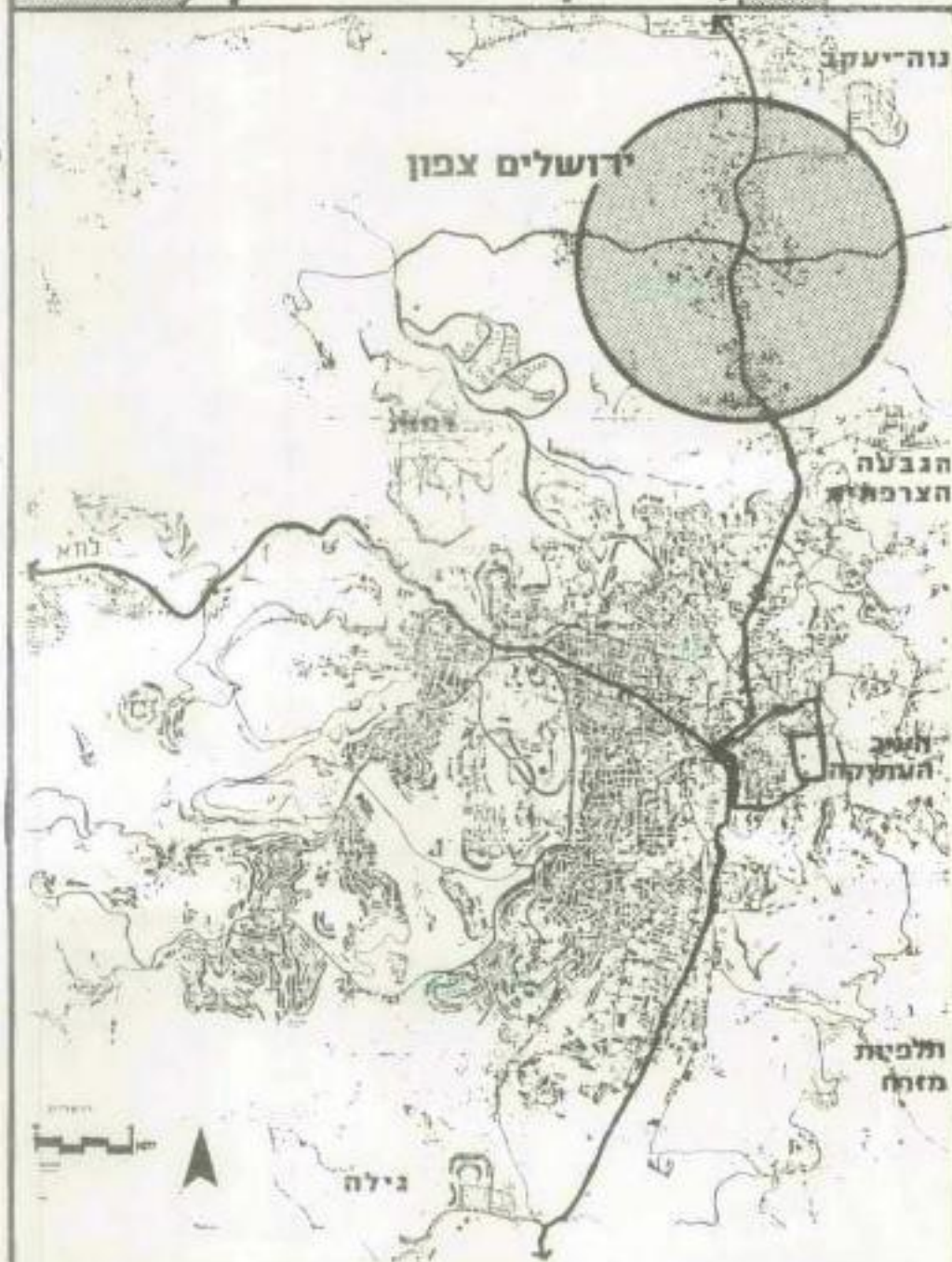
ה כ ת י ו ת

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 20. | שערים - כניסות |
| 21. | קבוצת המגורים |
| 22. | הבית |
| 23. | שטחים פרטיים צמודים / הרחבת דירות |
| 24. | עיצוב וחזיתות |
| 25. | עיצוב וחזיתות - ארקדה |
| 26. | גגות |
| 27. | חניה |
| 30. | טיפוסי אב - בית טורי |
| 31. | טיפוסי אב - בית מורכב |
| 32. | טיפוסי אב - בית טורי מדווג |
| 33. | טיפוסי אב - בתים מיוחדים וצמודי קרקע |

מִיָּקוֹם בְּאֶזְרוֹ



חִיקוֹם בַּעִיר



2. רקע לתכנון



תל אביב-יפו
בדלי שכונות ועסקאות



רמת גן-יפו



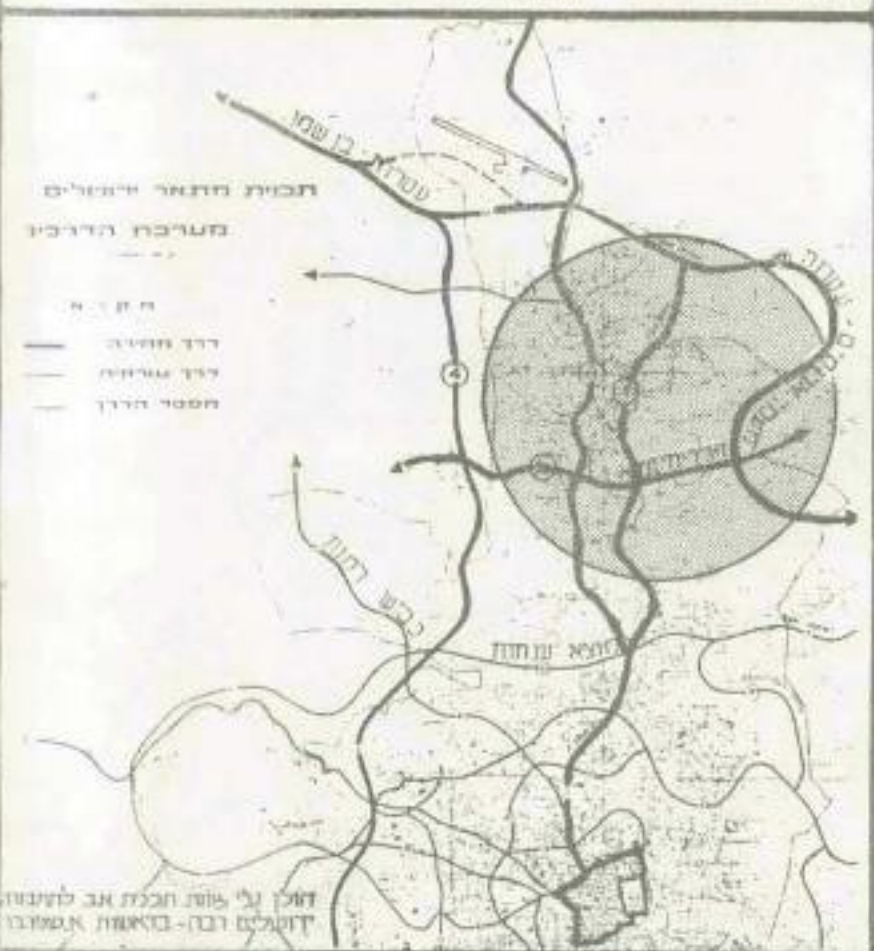
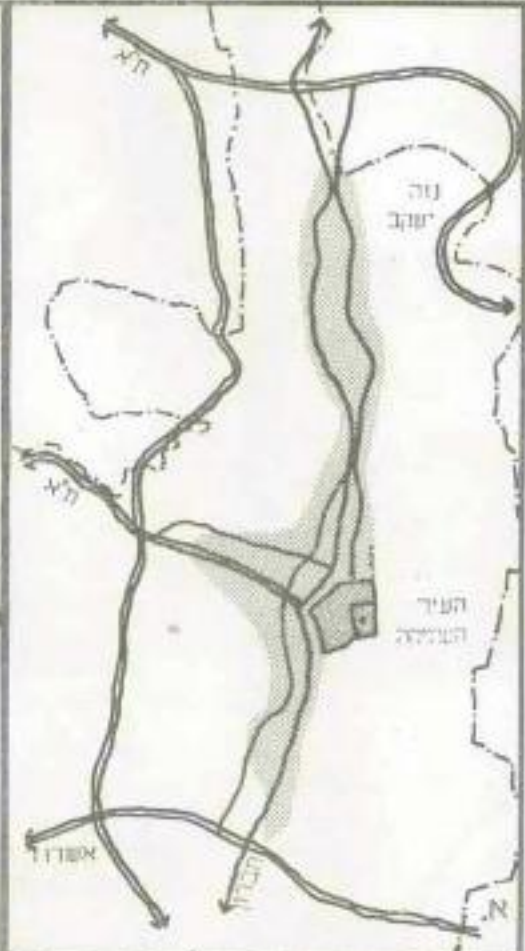
רמת גן-יפו



רמת גן-יפו



רמת גן-יפו



סקרנות התכנית המנחה (נסחו על פני שטח המסוקף):
א. התפתחות ליטורית עירונית לאורך צירי הכניסה לעיר.
ב. פעילות עירונית לאורך הצירים.
ג. ההתפתחות הליטורית בצפון ירושלים-פעילות עירונית לאורך
קו פרישת המים-צפון-דרום ובכיוון הכניסה לעיר-המערב.

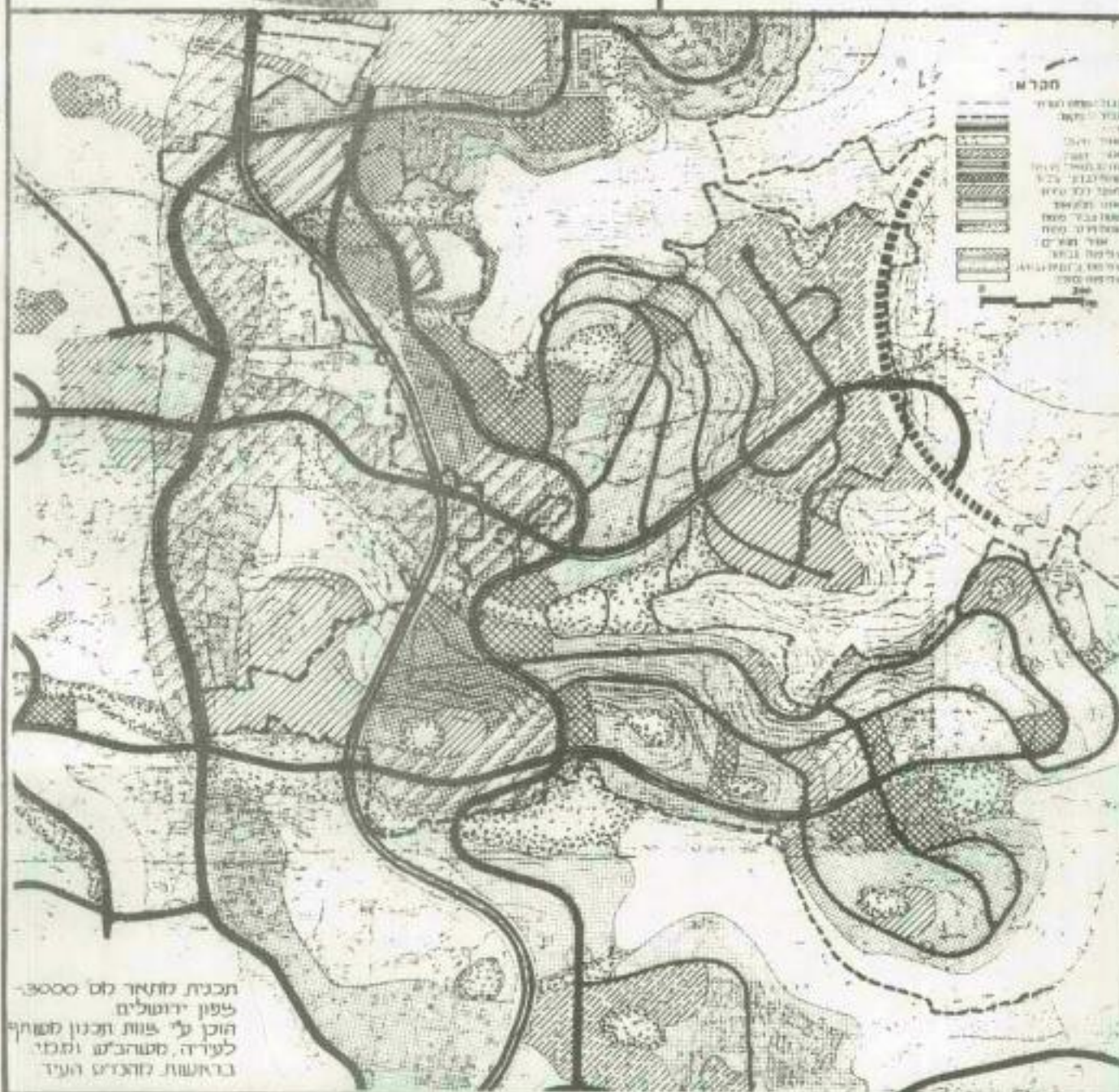
3. תכנית המתאר לצפון ירושלים



עקרונות התכנית:

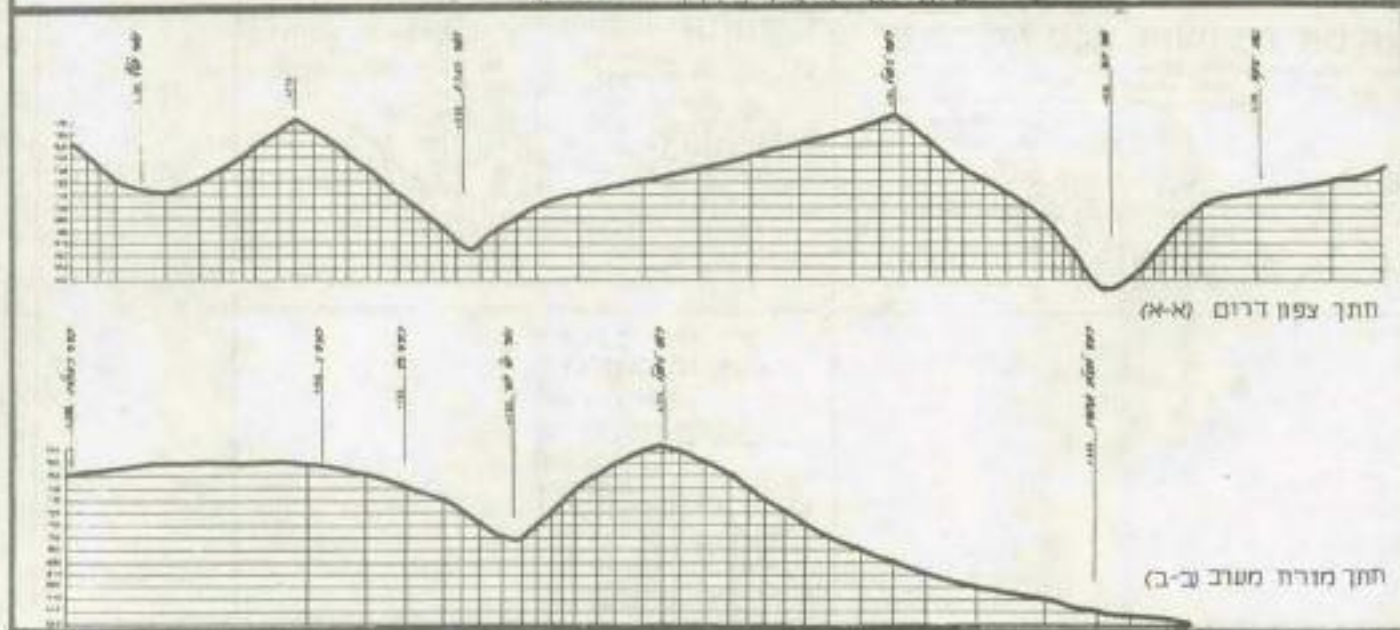
א. העידרה העירונית - שתחילה בעיר הפנימית ומסתיימת בעיקר הכניסה הצפונית לירושלים לאורכה חסדות כלל אמצעים ועירוניים.

ב. חיבור הרחוב - מתחלקת לשני סוגים בתנועת שילוב אמצעות:
1. עיגולות שכונתיות - רחוב ראשי ובו חסדות עבור חסדות ומגורים.
2. עיגולות ירוקות - בחמשן לאוריות.

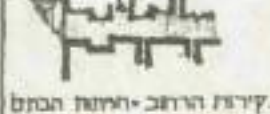
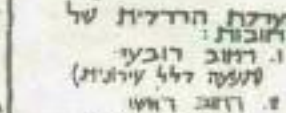
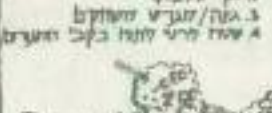
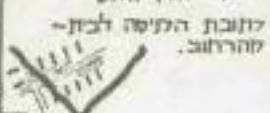
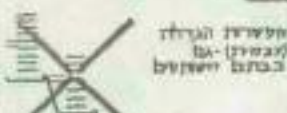
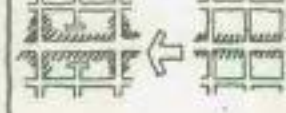


תכנית מתאר לט 3000-
צפון ירושלים
הוכן על-ידי צוות תכנון משותף
לעירייה, משרד הבינוי ומגורים
בראשות מרדכי העיר

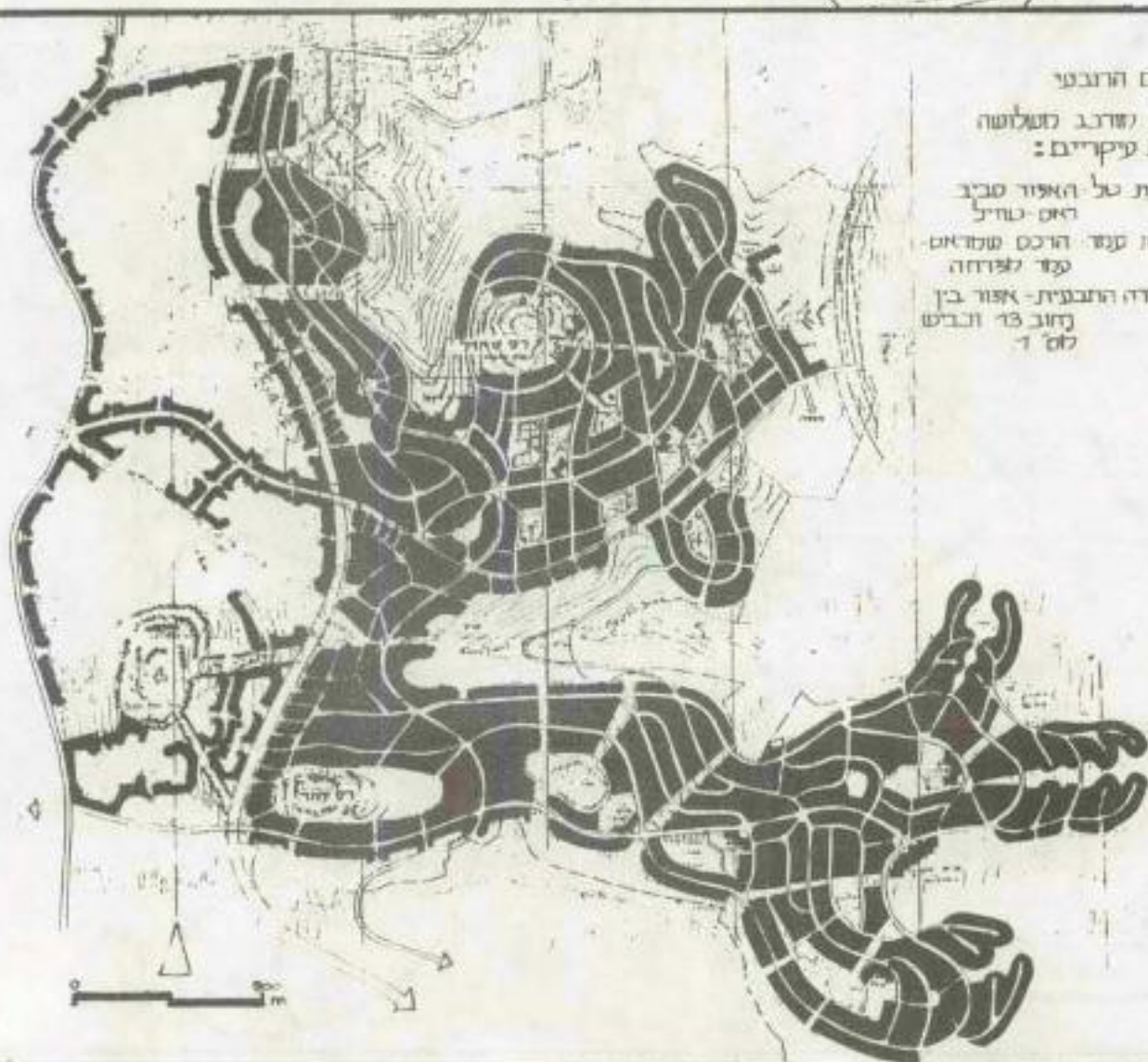
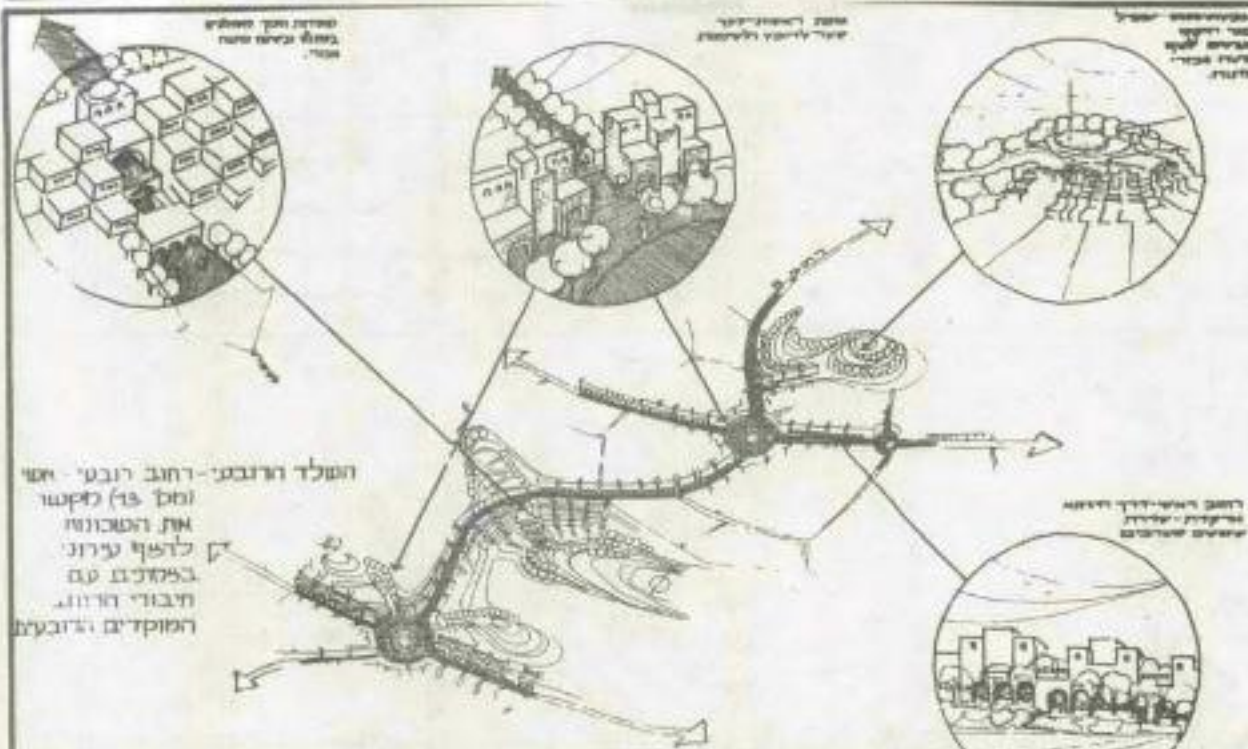
4. האתר - פיסים - נוקי וטופוגרפיה



5. עקרונות התכנון הכללי

| הגורים | שטחים לתוודים | החלל העירוני | הדירקס העירוני |
|---|---|--|--|
| <p>חגגן טילוס מוגרם</p> <p>1. קבוצת מוגרם
2. כתם השטחים בעיר-קוץ
3. בנה עצמית</p>  | <p>לדישת בניו</p> <p>א. ליסגת גגות - שטח מוגרם
ב. הבנה - במורדות</p>  | <p>הרחוב</p> <p>א. חלל עירי דגור על בטי
ב. קירית הרחוב - חצות הכתם</p>  | <p>העיר לירשת -
לא "עץ".</p>  <p>העירית הירדית של
הרחובות:</p> <p>1. רחוב רובעי
2. רחוב ראשי
3. רחוב עירוני
4. רחוב רחב
5. רחוב רחב</p>  |
| <p>קבוצת הערים</p>  <p>בנה עצמית - קבוצת של 10-15
העיר של חלקה המאפשרת
בנה עצמית או כיבוש ולא
הכרחי.</p> | <p>ב. הרדקה של שטחים
לחצות:</p> <p>1. שטח רחב
2. ג. שטח רחב
3. ג. שטח רחב
4. שטח רחב</p>  | <p>הרחוב הראשי</p> <p>א. העיר העירית כרית
ב. חצות החלל רחב
ג. שטחים מוגרמים</p>  | <p>הקשרים</p> <p>1. חלקים טיפוסיים ושימושים
2. אוריינטציה - התחבואות
3. גגות
4. חצות - חצות חצות
5. חצות חצות</p>  |
| <p>בנה במורד קרקע</p>  <p>חלוצית העיר
בביתם השטחים</p>  | <p>ב. שטחים מוגרמים
קרקע רחבה (שטח חלוצית)</p>  | <p>לענת הרחוב - הליד</p> <p>א. רחוב ראשי
ב. רחוב רחב
ג. רחוב רחב</p>  | <p>התחבואות לתקורת בק נטיח</p>  |
| <p>אנטגרציה חברתית</p> <p>שילוב טיפוסים רחבים שטח כבד
שילוב טיפוסים כבדים שטח קבוצה
חצות חצות</p>  | <p>ד. חצות חצות - חצות חצות
שטח חצות רחב חצות</p> <p>1. חלק חלק חלק חלק
2. חלק חלק חלק חלק
3. חלק חלק חלק חלק</p>  | <p>רחוב המוגרם -
הרחוב המוגרם</p> <p>א. רחוב חצות
ב. רחוב חצות
ג. רחוב חצות
ד. רחוב חצות</p>  | <p>התחבואות לתקורת בק נטיח</p>  |

6. המירקם הרובעי



החלק הרובעי

החלק הרובעי ושדה השלושה
חלקים עיקריים:

א. פסגת טל האזור סביב
הים כחול

ב. פסגת קנע הרכס שחוראם
עוד לצדחה

ג. האשדדה התבנית-אזור בין
רחוב 13 והבש
לס' 1

7. השיטה העירונית - רשת הרחובות

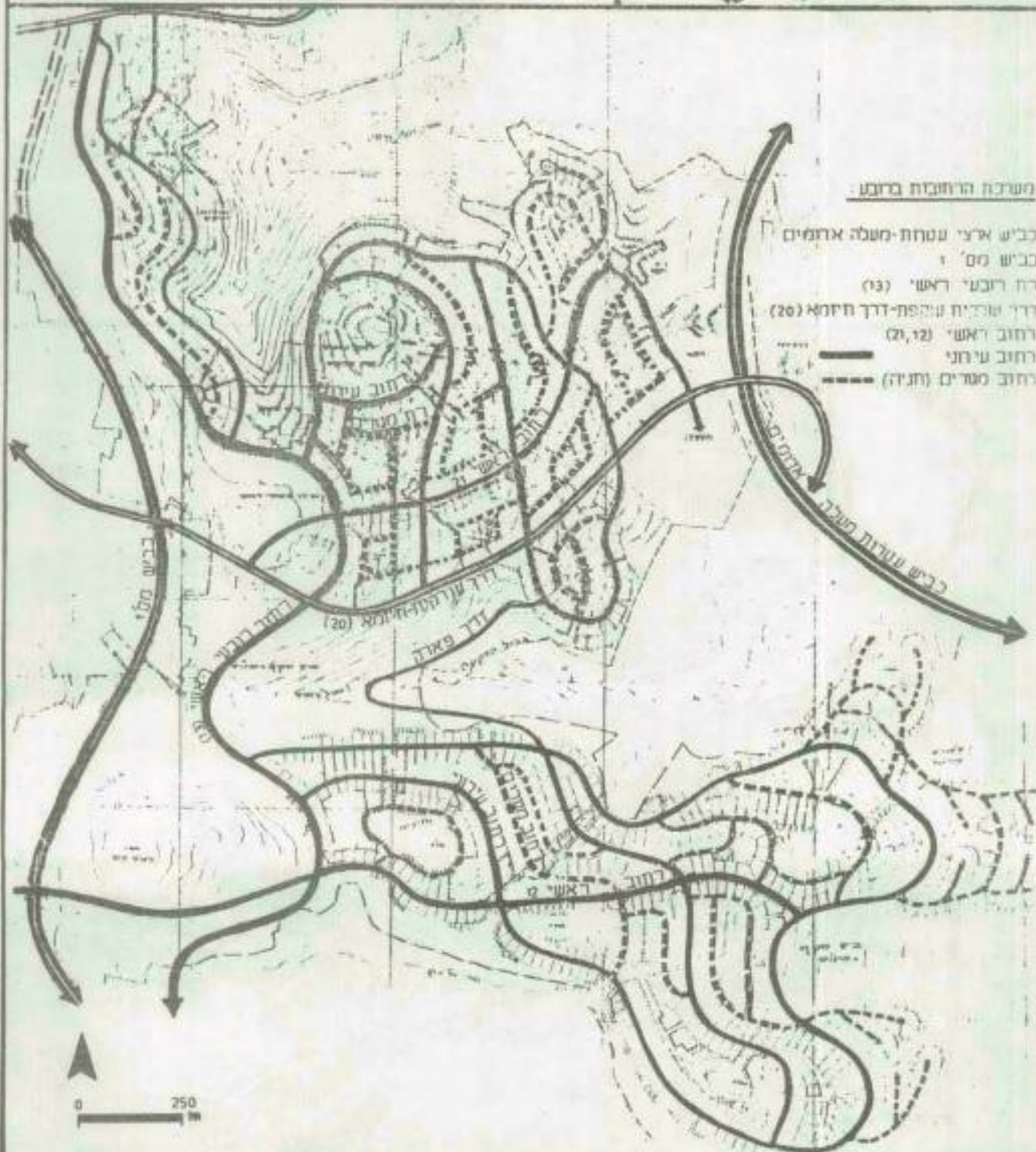
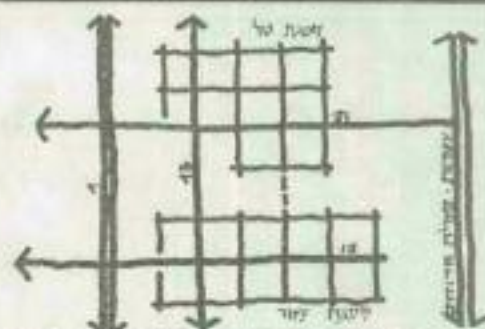
סכמת רשת הדרכים :

רח' 13 - רחוב רבוע ראשי ורחובות 12, 21 - רחובות שוכנות ואשרים סללים פילוסופים העורבים, לעזרים, לסחר ומבני צבור. בגדה העליונה - טיילת פשוטה ומעבר לקורה.

דרך עוקפת 20 - דרך לתנועה עוקפת. מבונה בגדה העליונה ופשוטה אל המזרח עם מוסדות כלל עירוניים בגדה העליונה.

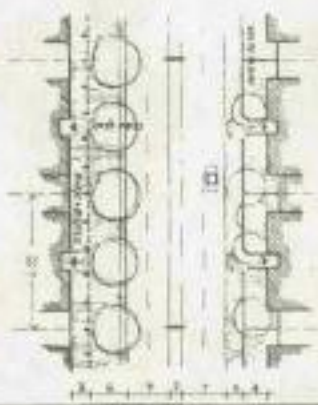
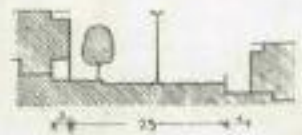
רחוב עירוני - לחציב בישת; בחלקו לתעבורה ציבורית, חצוי לחברה.

רחוב לעזרים - רחוב חניה; בחלקו לעצב כרחוב סגור (הולכי).

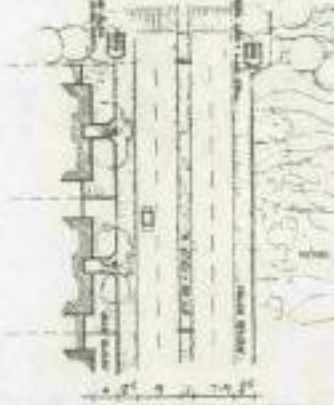


8. איפיון הרחובות

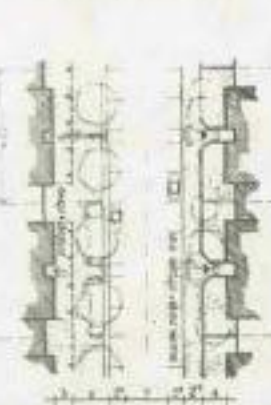
רחוב רוכבי ראשי (13)



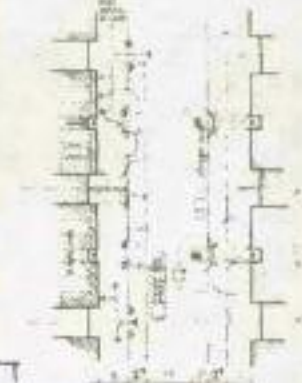
דרך שוקית (חינמא-20)



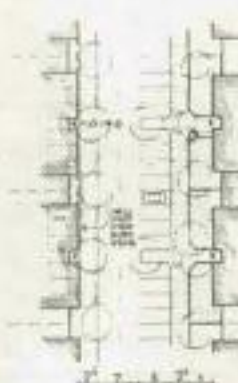
רחוב שכונתי ראשי (21)



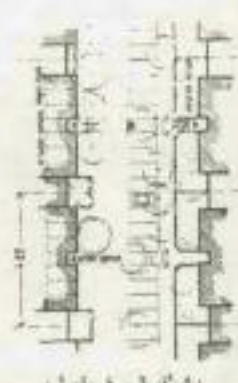
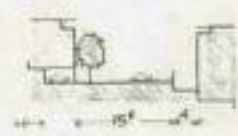
רחוב עירוני
עם תחמודה ציבורית



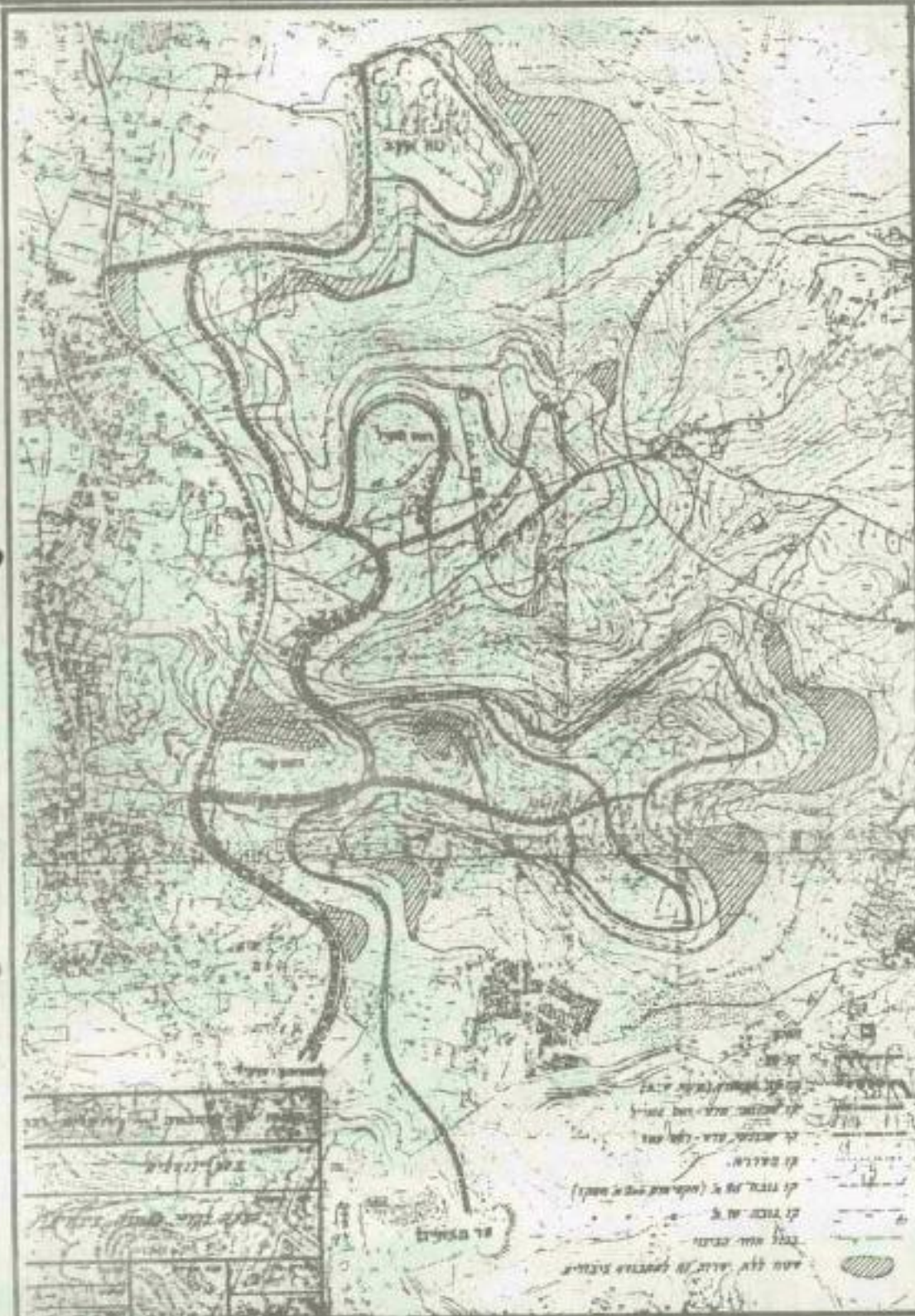
רחוב עירוני



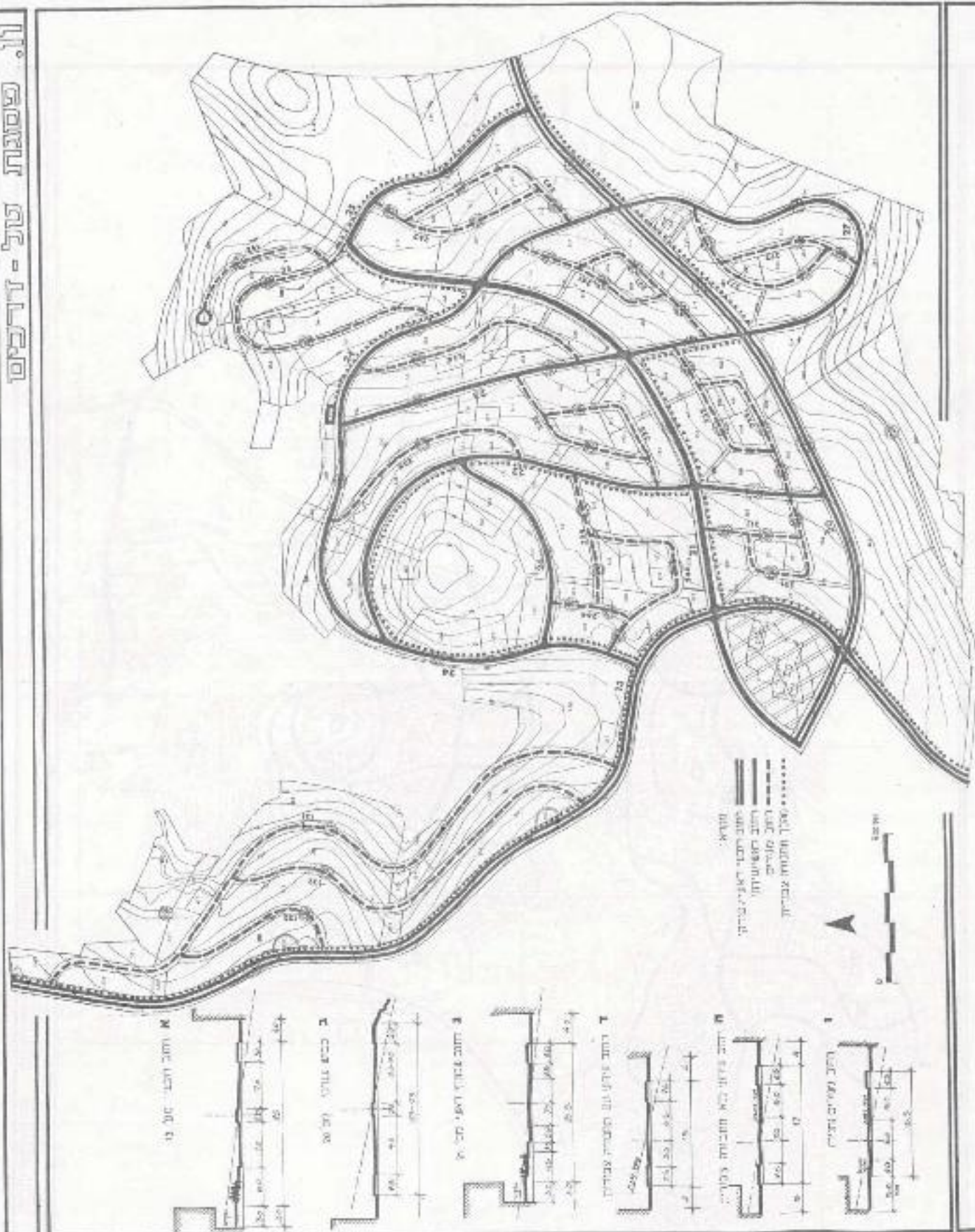
רחוב מגורים



9. תחבורה ציבורית

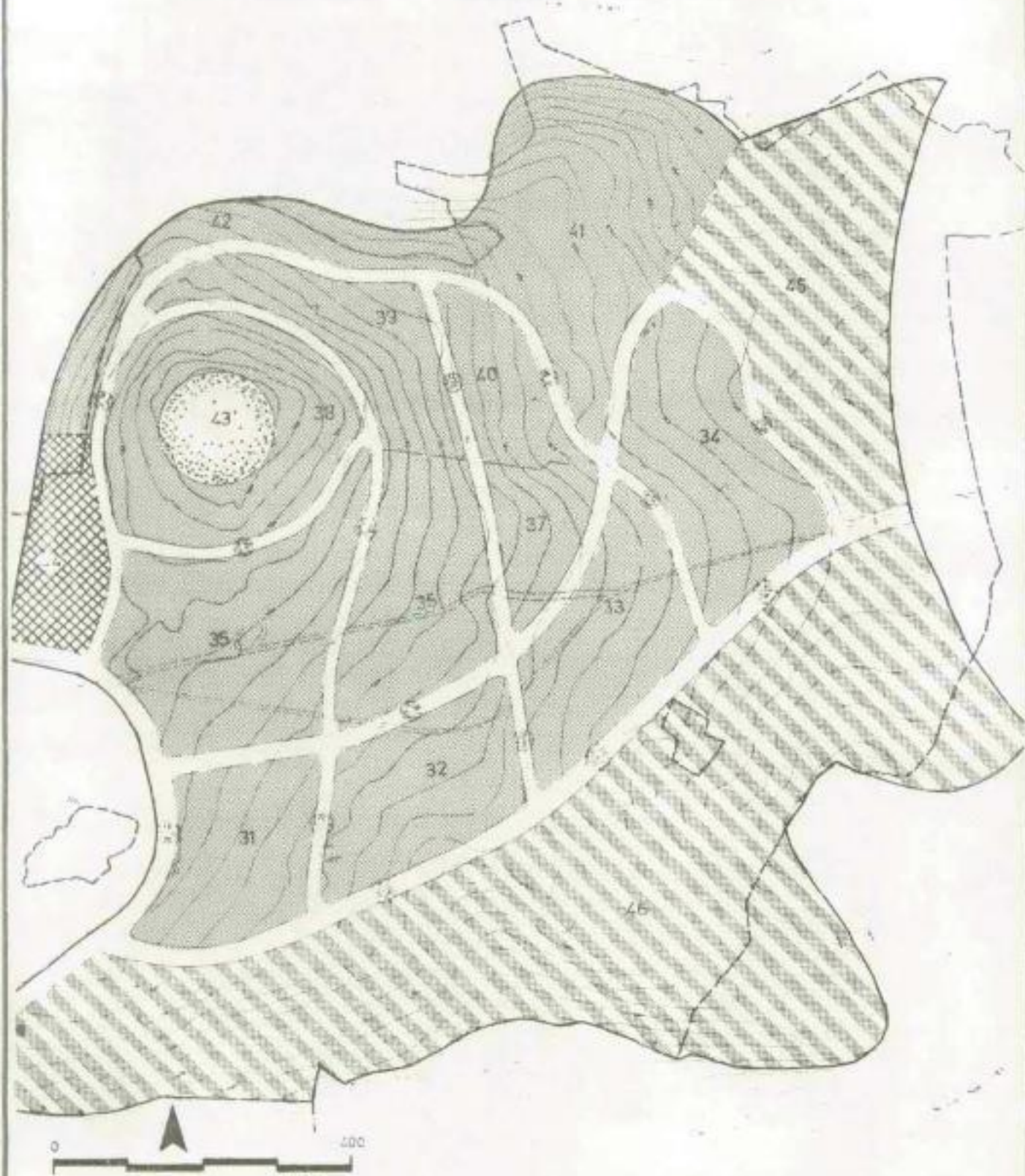


לפי צורת תבנית-אב לתחבורה ירושלים רבה ישרת קו נפרד כל אחת מהשכונות: נוה-יעקב, פסגת-גל ופסגת-עמר.
קו נוסף יקשר את השכונות בין לבין עומן ולמרכז העיר.





- 1 מוסדות כלכליים
 2 מוסדות כלכליים
 3 מוסדות כלכליים
 4 מוסדות כלכליים
 5 מוסדות כלכליים
 6 מוסדות כלכליים
 7 מוסדות כלכליים
 8 מוסדות כלכליים
 9 מוסדות כלכליים
 10 מוסדות כלכליים

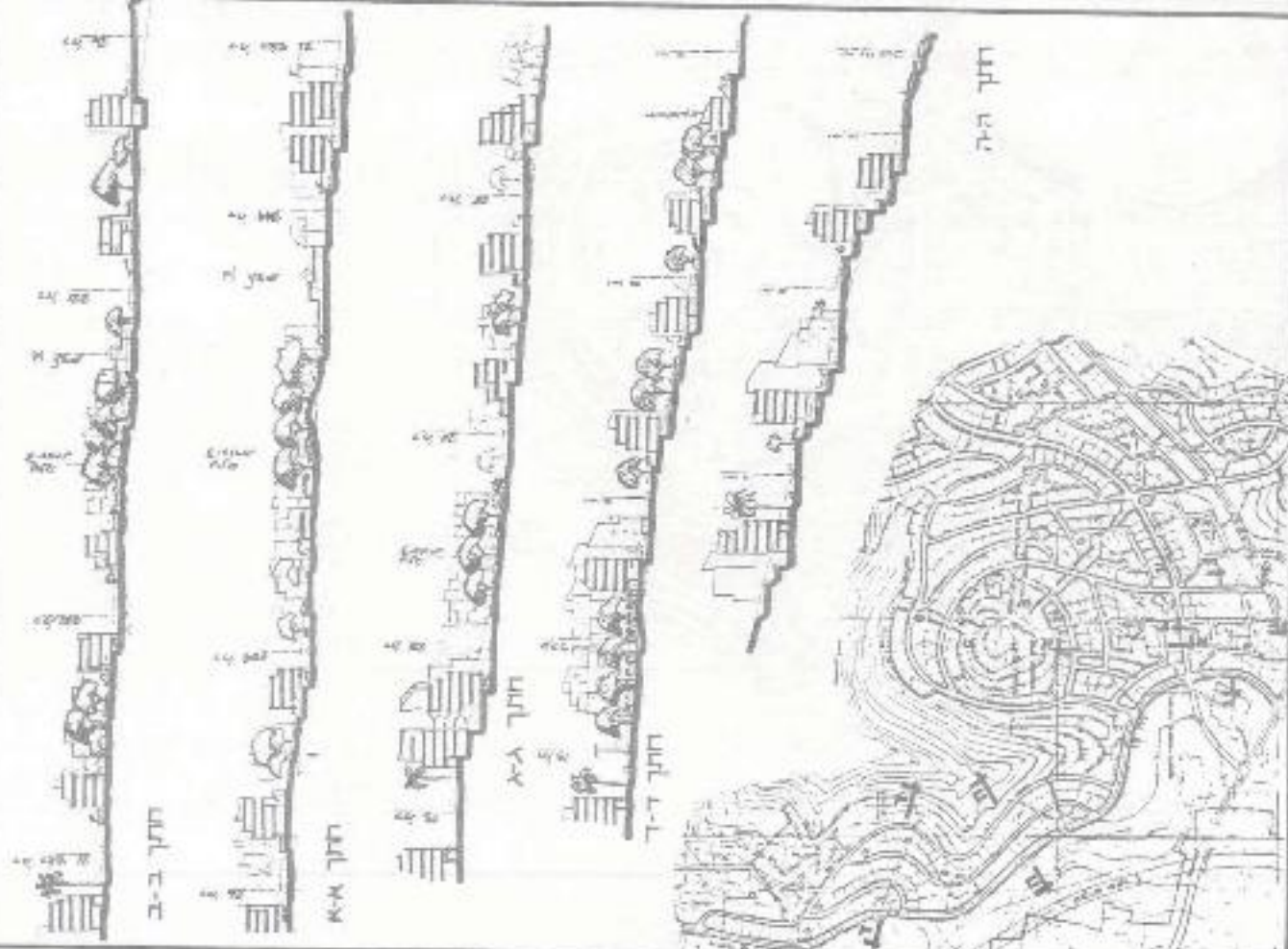


- מקרא
- מנודים
 - מנודים-חבנון בעוד
 - שטח צבאי פתוח
 - מבני צבאי

תקטן - דאח דף 14 א



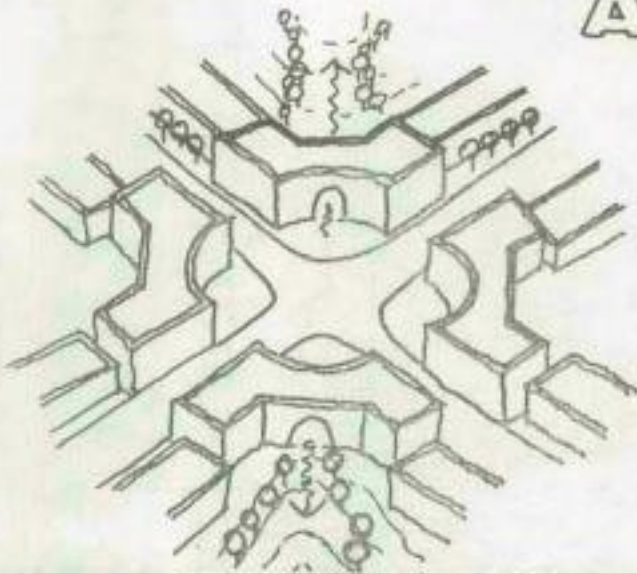
16. פסגת טל - התחבים



17. כסגת טל - פרספקטיבות

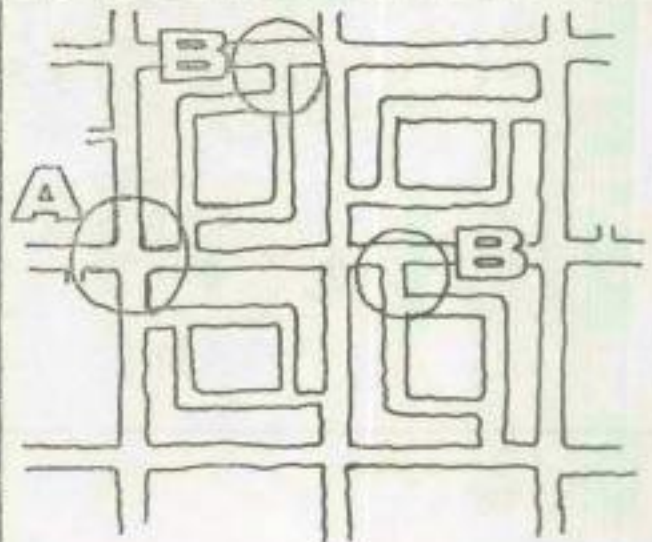
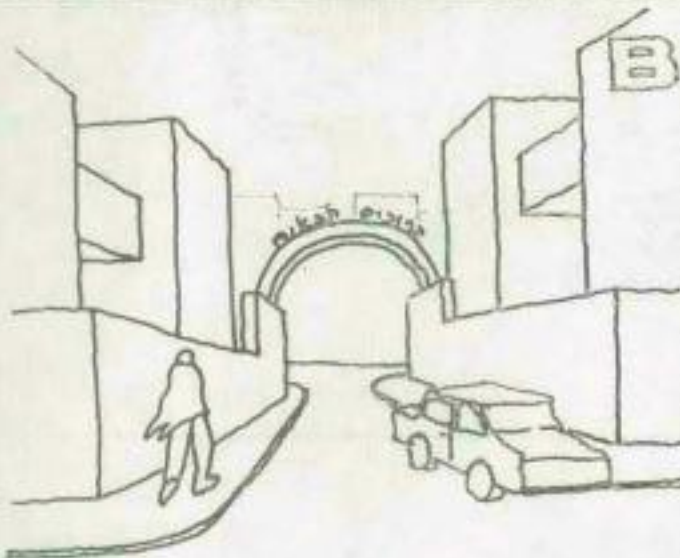


A

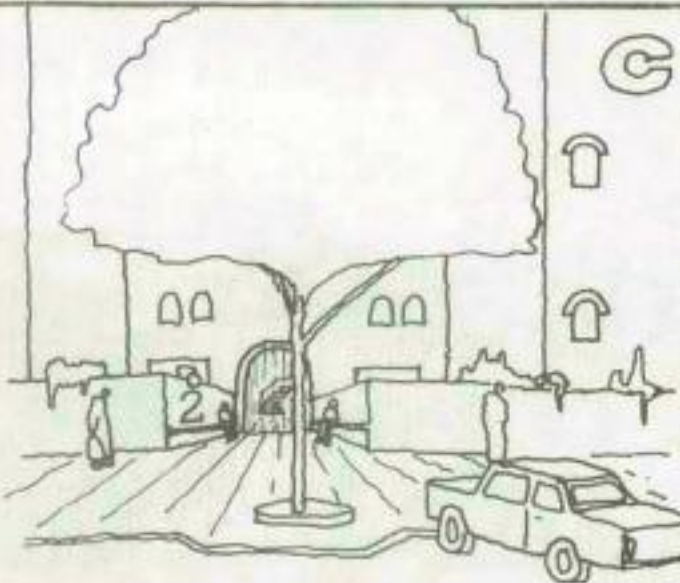


רעיון 'השער' עובר בתבנית באופן הידורי.
מחלוקה הרובעית ועד לבית הבודד.

A השער הראשי (לשכונה/לחלקם העירוני) -
הצמתות הראשיות (רח' צ' ו-21 או הרחובות
העירוניים ו-21) מהוות 'שערים' לעוברים עם
רחבה ובה מבני-ציבור, ארקה מסחרית וכניסות
בבון אלכסוני אל 'הרשת הידורה' וללב
אלו המצורים.



C



B השער לאזור המצורים הפנימיים -
המערב מ'חשוב עירוני' ל'חשוב מצורים' הוא
השער למתחמי המצורים והפנימיים והמקטעים.
יש לחצוץ ביטוי ועצב הולך לשער כניסה
זה.

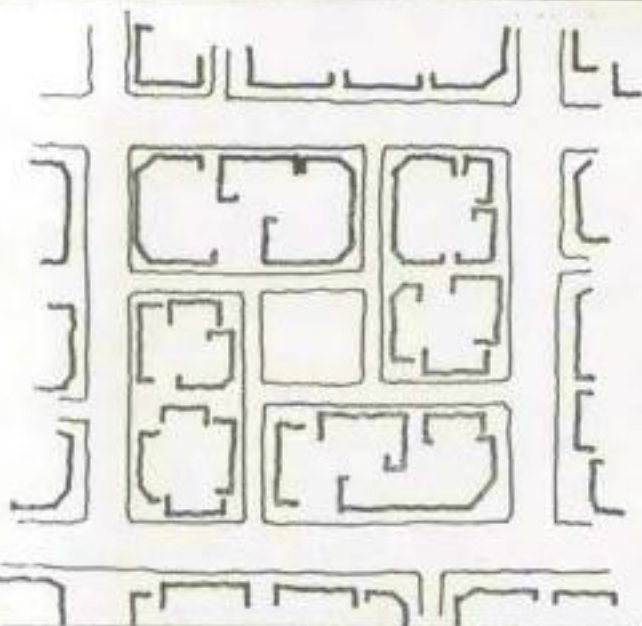
C הכניסה לבית -
לפני הבית דחבת כניסה קטנה עם עץ, ספסל.
רצוי סימן הכר גראפי - מספר בית, מואר וכו'.
בוטח הבית יש לחבק אולם כניסה פנימי.

קבוצת מגורים

מספר בתים ויוצרים ביניהם או בסמוך להם חלל פתוח.

הקבוצה יכולה להיות "דבנק" או "מיתחם תכנון" (או חלק מהם)

בדרך-כלל לא יעלה מספר יחיד בקבוצה על כ-50 יחיד.

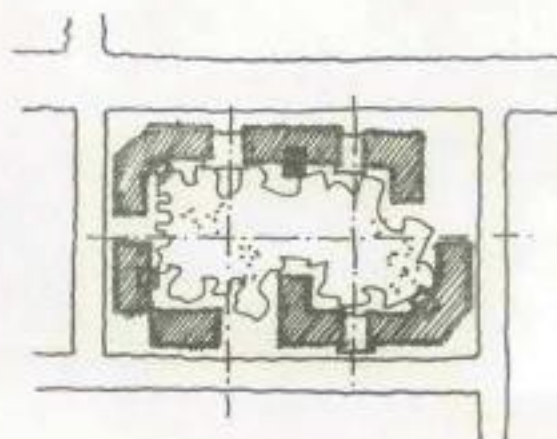
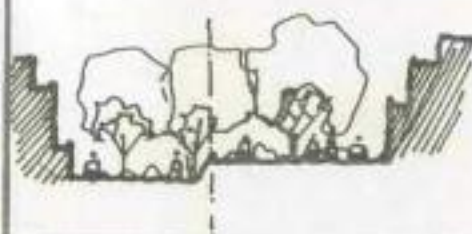


אפשרות חלוקה

הקבוצה מתוכננת באופן שיאפשר חלוקת הקרקע לזרמי רישום מרשימים (פריצלציה) לפי הבתים.

אין צורך ולא דרוש לבצע בפועל את החלוקה (ע"בדור) אלא ברישום בלבד.

במקומות המתאימים ניתן לבצע סימון פיס ע"י קפל קרקע, טרסה או קירון נמוך שיאפשר הגדרה של תחומי האחזקה.

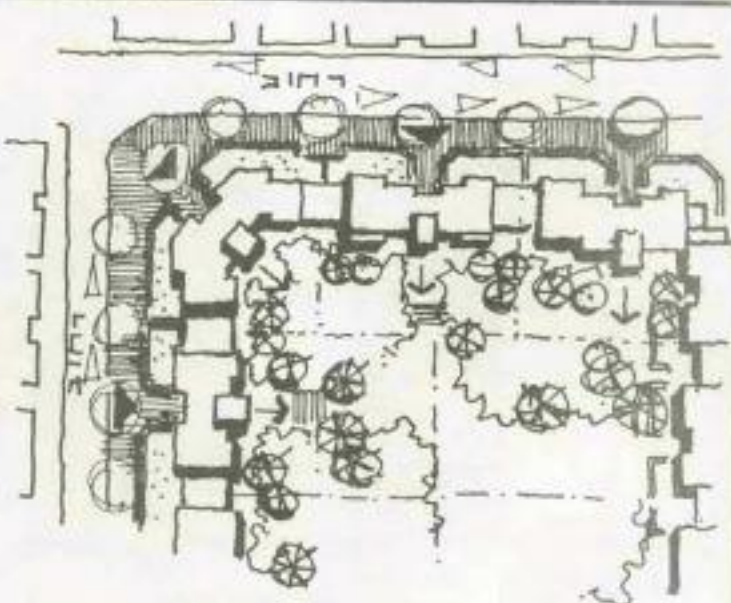


אל החלל הפנימי של קבוצת המגורים (החצר/גינה) פונות החצירות ה"אחוריות" של הבתים.

חצירות וכניסות "דאשיות" (כניסה קובעת) פונות אל הרחובות המקיפים.

יש לאפשר תיפקוד של קבוצת המגורים בחצר/גינה משותפת לשימוש הידורים ובעקד לגיל הרך.

ייתכנו מתקנים/שרותים משותפים כגון מקלט רב-תכלית, מועדון-כביסה, חדרי ועד-בית וכו'.



שילוב דירות שונות -

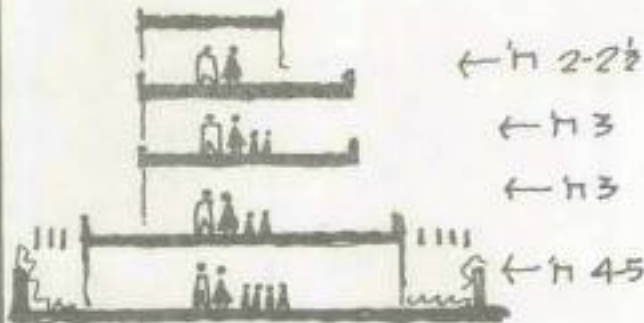
יש לשלב דירות בגדלים, סוגים ויעדי איחוס שונים בבית אחד.

א. דירות למשפחות גדולות - 4-5 חדרים, וציוד בקומות קרקע עם חצר פרטית שמורה ואפשרות הגדלה. דירה ציפה נפרדת (דרך החצר) ושטח אחסון.

ב. דירות לקטנים - 2-3 חדרים, חצר בקומת קרקע ובאזורים לחצאים יחסית.

ג. דירות לזוגות - 2-4 חדרים במקומות המאפשרים גישה ישירה לחניה.

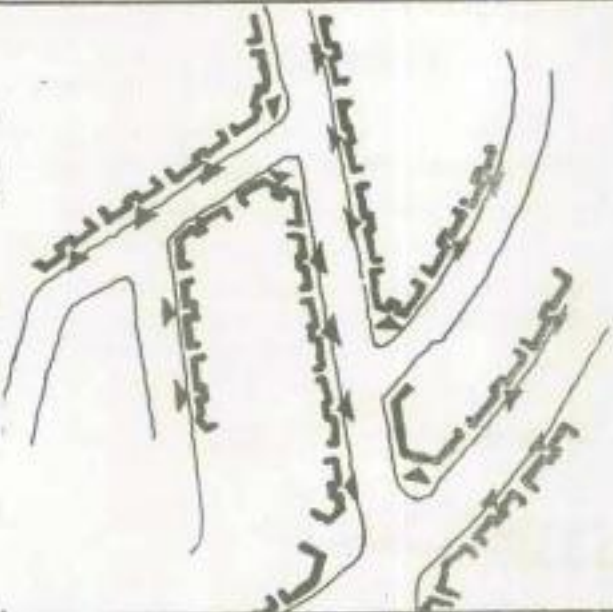
ד. דירות קטנות לבודדים וזוגות צעירים - 2-2½ חדרים, אפשרות בקומות עליונות.



יחס לרחוב (א)

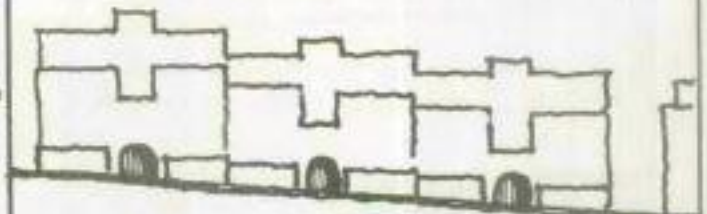
כל הבתים יועמדו ביחס יעיר לרחוב ובקבלת לו. הכניסה לבית מהרחוב תהיה ישירה.

מסות קטנות
בד"כ חב הבתים "קטנים" ו"פשוטים"
8-6 דירות לבית-טור
12-16 דירות לבית-מורכב
(בית = ח. מדרגות)



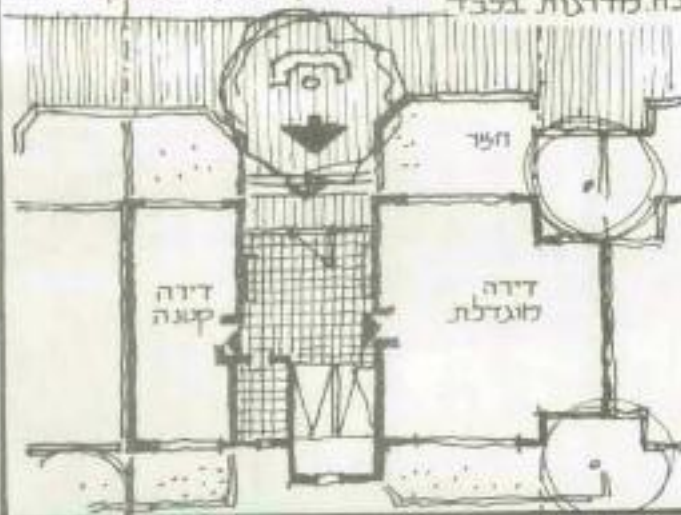
יחס לרחוב (ב)

הבנים רובם טורים. לרחוב פדדי מותר - 0-1 מ' לטור יונת 3-4 בתים רחופים זה לזה, אלא אם יורה החיבור בקומת קרקע בלבד. הבתים ידורגו בהתאם לערפוע הרחוב.



הכניסה לבית

רחבה פנימית - מקום לעגלות ילדים ואופניים, מחסן וכו'. אפשרות שטח והכנה לאינטרקום. אין להסתפק בכניסה לח. מדרגות בלבד.

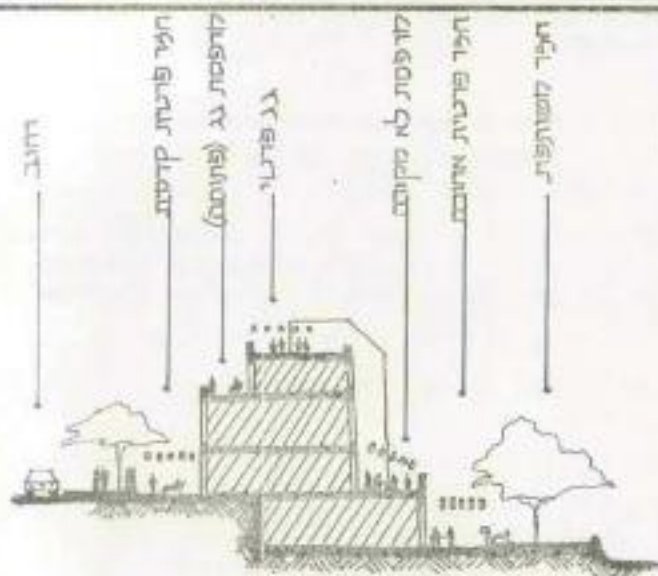


23. שטחים פרטיים צמודים / הרחבת דירות

כללי

רצוי להצמיד לחדר הדירות שטחים פרטיים פתוחים עד כמה שניתן, גם בבתים טורים ואחרים.

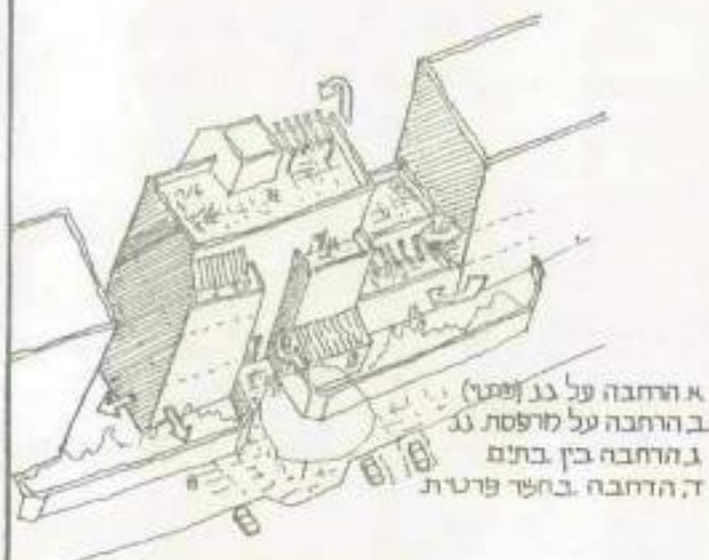
בישטוחים פרטיים הכוונה לשטח צמוד לדירה הפרטית, להבדיל ובנוסף לשטח הפרטי האמנותי לכל הבית ו/או קבוצת בתים.



הרחבת דירות

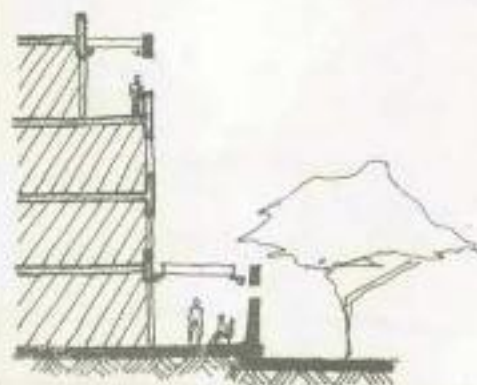
חלק מהשטח הפרטי יכול לשמש כאפשרות להרחבת הדירה בעתיד (כפוף להוראות התב"ע ואישורי עדיה).

את השטחים הפרטיים הצמודים ואת אפשרות ההרחבה יש להראות בבינוי המפורט ולסגן בבקשת תזע הבניה.



הרחבת דירות - עיצוב

רצוי שההרחבה המופעת של הדירות תהיה במסגרת בניית כגון קד חצר, פרגולה, קירות צד וכו', על מנת לשמור על שלמות ארכיטקטונית מסוימת גם לאחר הגדלות הקירות ולא מאורבנות.



חירות פרטיות-עיצוב

רצוי לתחום את החירות הפרטיות בקירות החומים והזנך אינטגרלי של הבנין: אפשר קירות עם שילוב ביה וגדר קלה (רשת וכו').



כלל

בהתאם לתפישת הבינוי והשם דגש על עיצוב הרחובות והחללים הציבוריים. וצוי שעיצוב הבתים יהיה "פשוט" (מבלי להעמיק במשמעות המונחים).

רצוי להצגה מינימליסטית, מופרזת, דירוג "עצבי" ולפזר בחורף ובתבנית, אדריכלות וכו'.

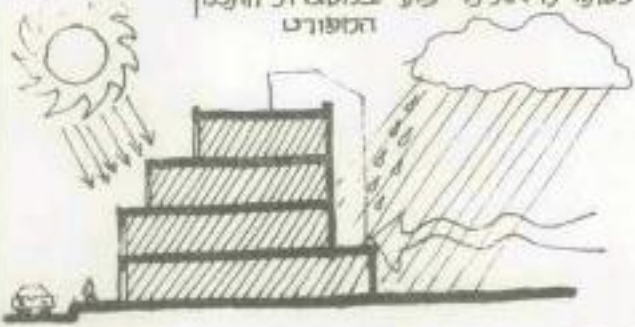
אוריינטציה

"חזית קדמית" - לרחוב יפנו חדרים המגורים "חזית אחורית" - מטבחים, שירותים, חדרי שירות וכו'.

האספקט האקלידי

דרום - הצד המזרחי לפנות חדרים-מגורים ושניה צפון - הצד המערבי.

הקונפליקט שיוצר מפות והנחיות הנל שעלולות לסתור זו את זו יפתר במסגרת התכנון המפורט.

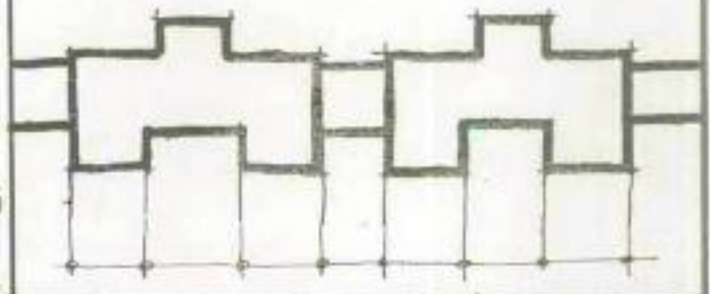
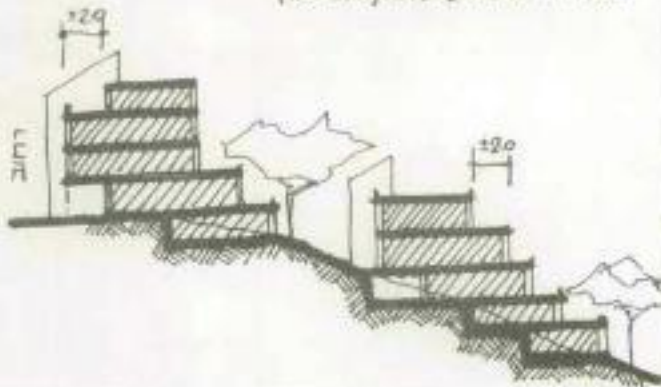


דירוג בתכנית

רצוי לתת ביטוי ליחידה הבסיסית של הבנין - דירה/חדר.

דירוג בחתך

בהתאם לתנאי השטח ונחית הפונקציה נשילוב דירות בגדלים שונים (יוזי הבתים בדיכ לדורגים בחתך) וצוי לפחות דירוג אחד בחזית הקדמית בקומה עליונה במדדה משמעותית. (± 2.0 מ')



חזרים

1. ציפי אבן טבעית מלבנית מסותתת (תלטיט) בטווחות אופקיות (כדוגמת בניה) ברוחבים משתנים לא תותר אבן נסודה חלקה (ציפי טיט).

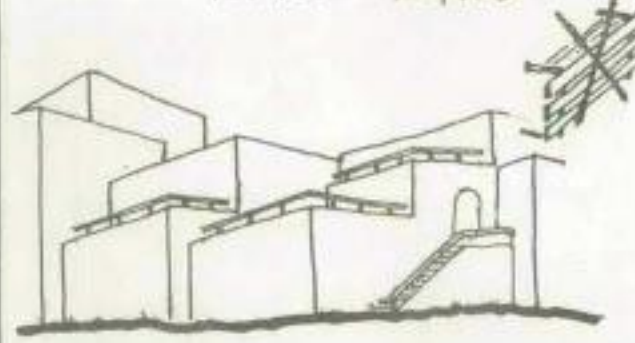
2. בטון - יותר שריוש בטלחוננים של בטון חשף אם נטח הפנים יעובד בעיטול או יסותת ובטון של האבן והעלית.



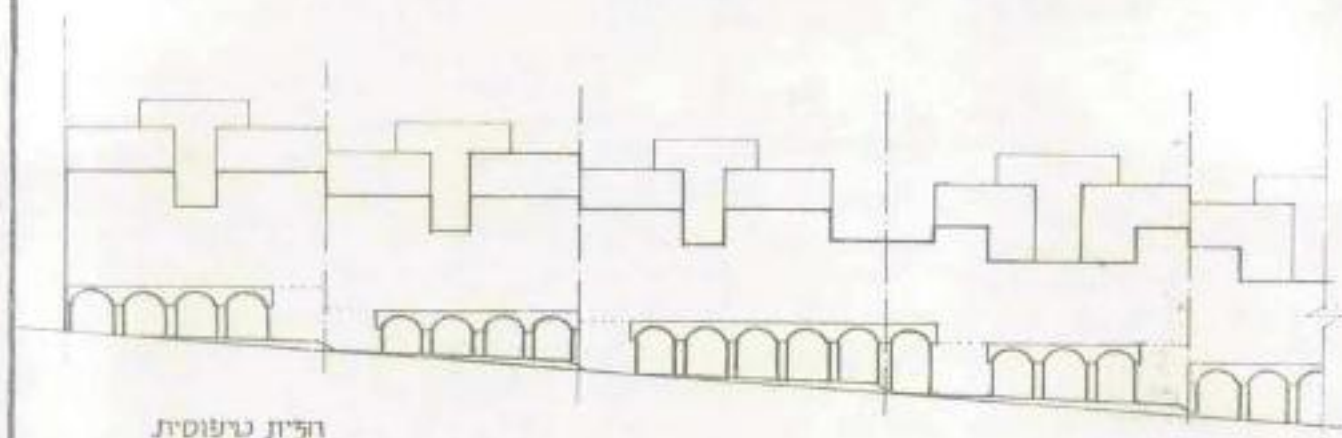
מעקות/מסותרים/ציבע

מסותרים יעוצבו כחלק בלתי-נפרד מעשי הבנין ולא כחפפות מודבקות.

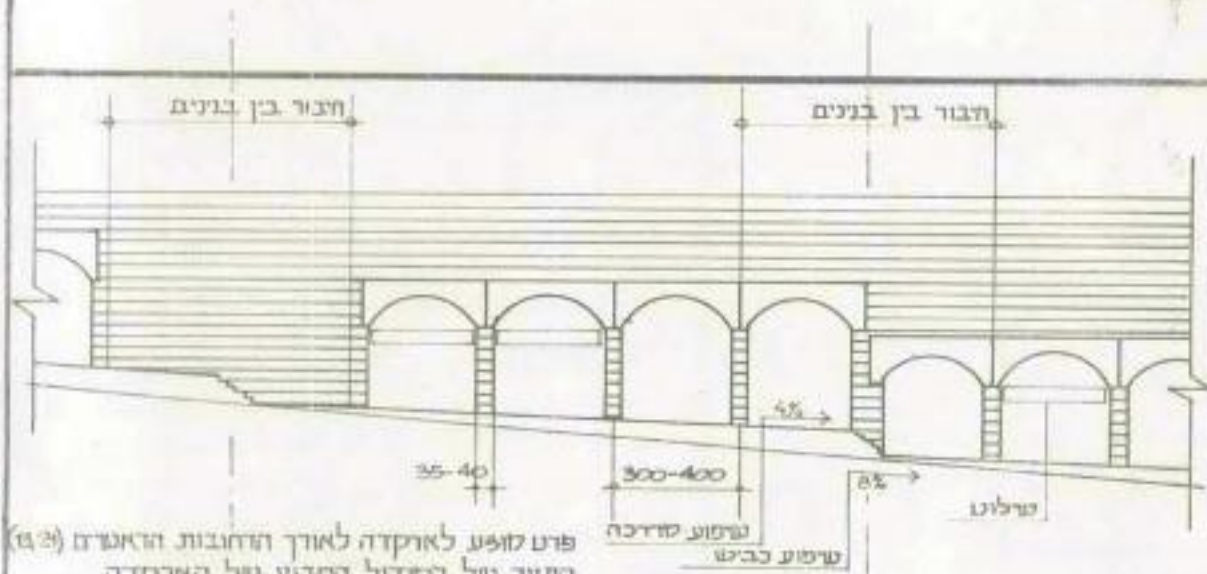
רצוי כמד-ציבע מותכננים ומבוקרים להדגעות כניסות חדי-מדדגות, קטב, מודולציה וכו'.



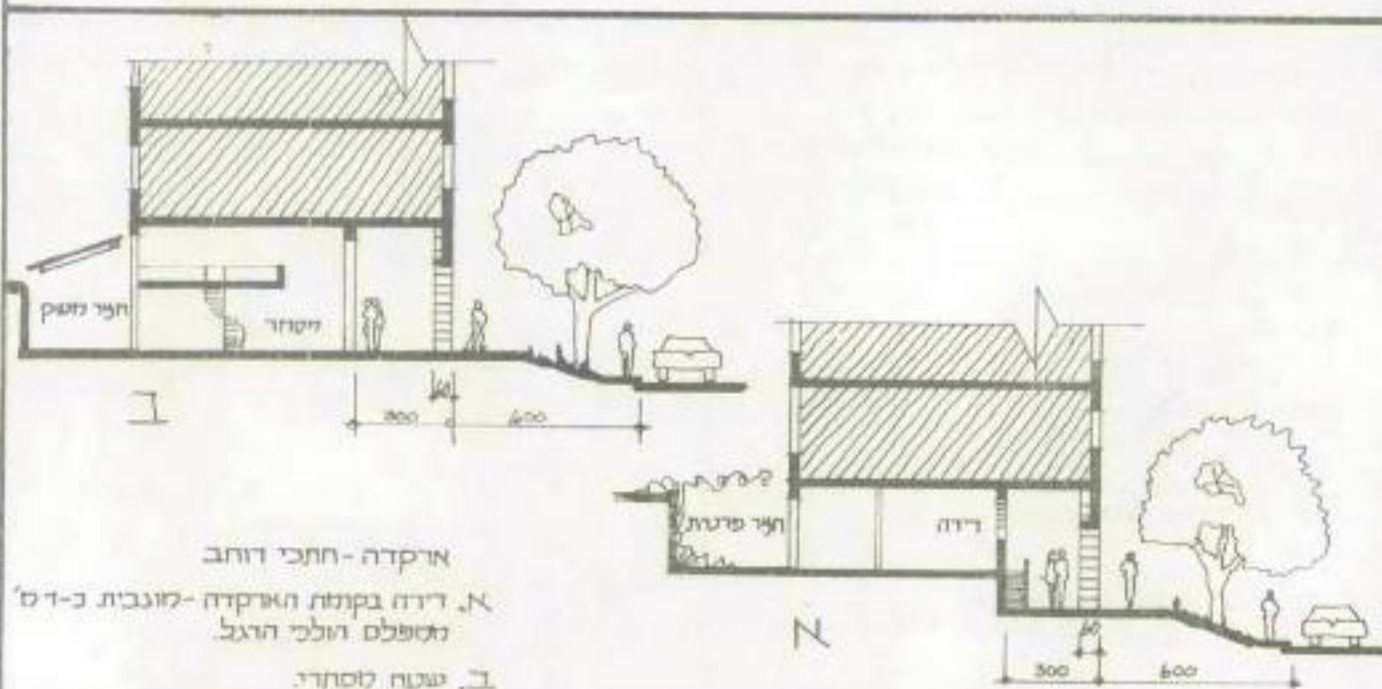
25. עיצוב וחזיתות - ארקדה

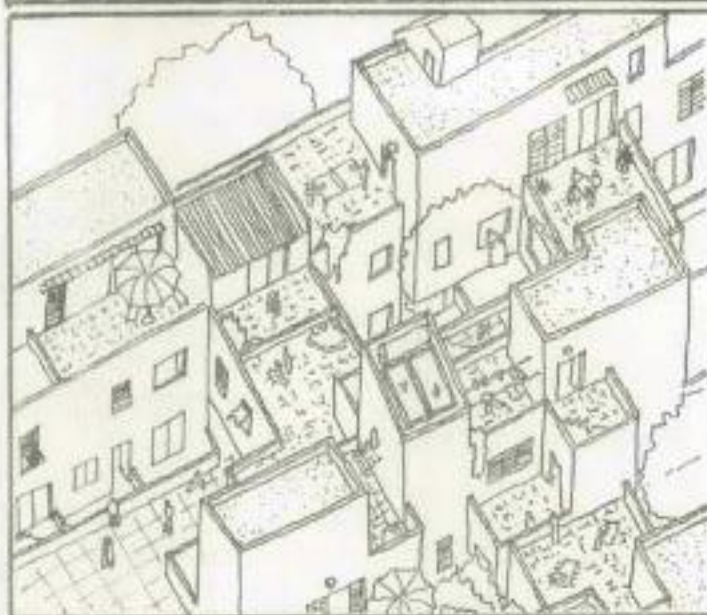


חזית טיפוסית



פרט מוצע לארקדה לאורך וחזיתות האדמה (א) חנוך של המדלל הקבוע של הארקדה והמדללים המשתנים של הבנים השונים ייעשה על אלמנט קירות אבנים.





כללי

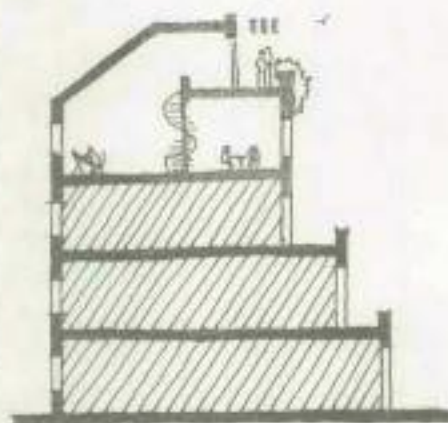
רצוי לאפשר שימוש בגגות למטעל:

1. דירות גג (פנטהאוס) - חדר או דו-קומפוזיט
הנמצאות את יחידת הגג כמחצית.

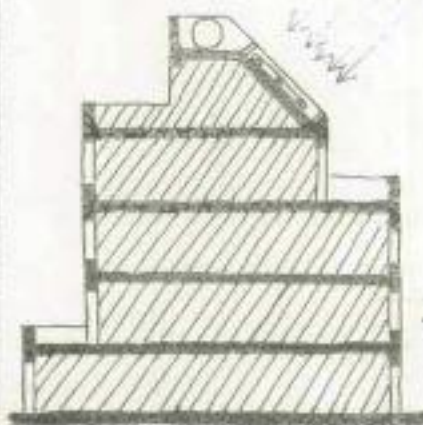
2. להחזבת דירות - ייעוד חלק מהגג להגדלת
הדירה שמתחתיו (בעמיד, על חדיד), הפתרון יעוגן
בהיתוך הבניה ובתעודת המפרט לכל דירות.

3. תכנון הגג (או חלקו) לחתכים מעוטפים: חלית-
כביסה, מיקום לחתכים סולריים, אנטנה מרכזית
וכו'.

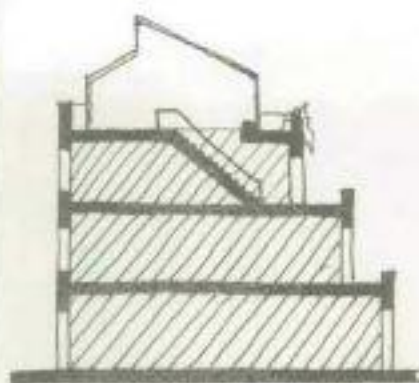
דירות גג



פתרון
אנטנה-אל
על לחתכים
סולריים



החזבת דירות

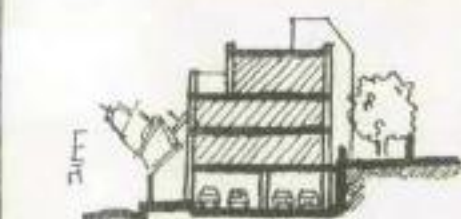
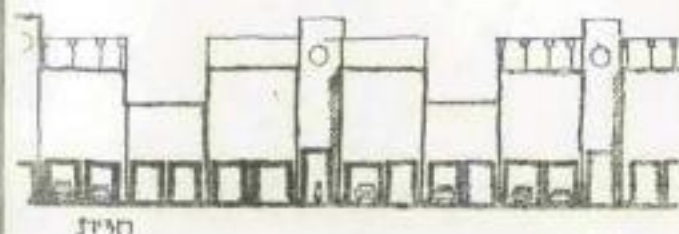
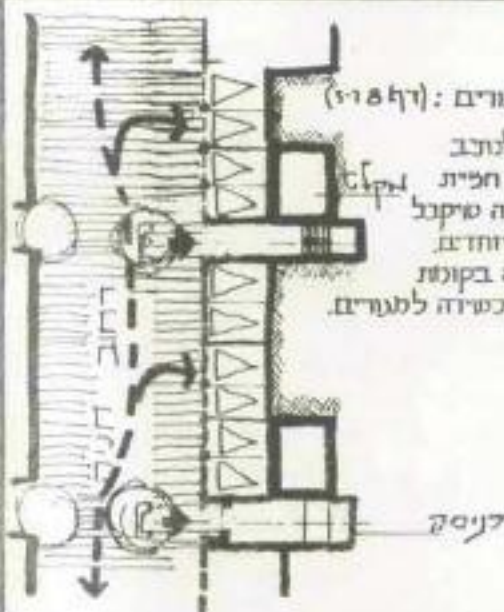


במוד גגות

1. גגות לשומע - ריצוף
2. גגות לא לשומע - דפוחה שכבה עליונה של
אגבנים, חזק וכו'.

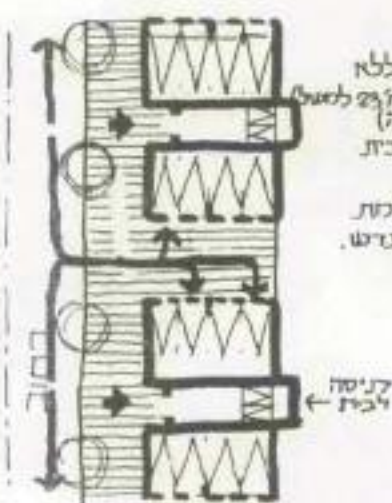
ב.

בחובות מעורים: (דף 8 ו-9)
חניה נעשית למעב
הצינור ודוך חציית
לסלול התליכה סיקבל
דוך ופחות מוחזק
אפשרות חניה בקונס
לסד שאינה כשירה למעורים



ג.

בחובות עמודיים ללא
תבונה ציבורית (דף 23 למעל)
כניסה אחת לחניה לבית
(כל 20-25)
אפשרות חניה בקונס
לסד כניל או במגרש



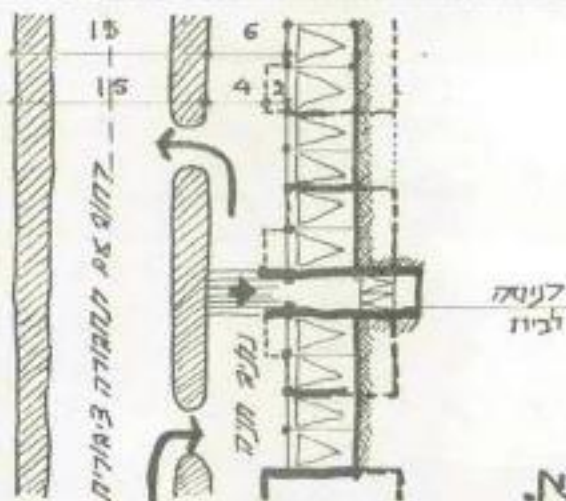
בעקרון יש לנצל באופן מרבי אפשרויות החניה על
גג המבנה לכבישים.

חתי הכבישים- תוכננו בהתאם ואפשרו על דשיות
השעה (ראה דף 10)
העקרון בת.ב.ע. (ראה סעיפים
בתקנון)

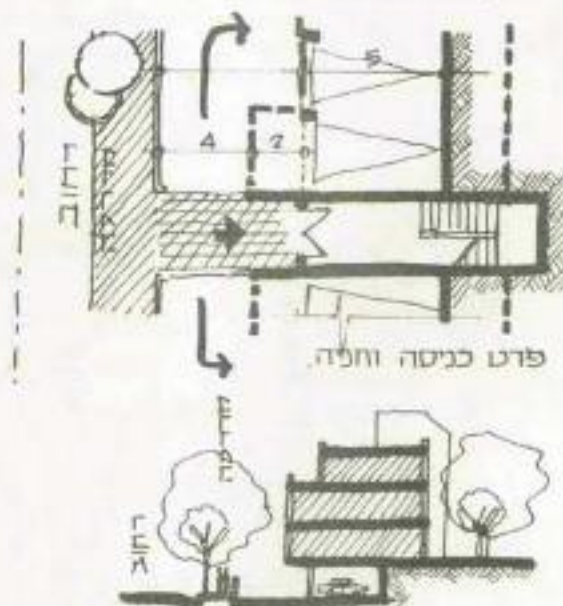
יתרת וחניה הודושה לפי התקן (1:1) תפלוט בתחום
הפרטי בעדפות ראשונה צמוד לדוך הציבורית, בגיב
או במקביל בהתאם לסוגיה.

בכל מקרה יש להימנע מחניונים גדולים וראו מכבישי
חניה בנשיף למתוכננים.

להלן מספר פתרונות חניה פרטית שואפשרו
ייתכנו כמובן פתרונות אחרים בתנאי שיענו על העקרונות
דלעיל



דחובות עמודיים עם תבונה ציבורית (דף 24, 22 למעל)
ראה דף 8 ו-9
כניסה למעב חניה מקביל כל 3-2 בונים
חניה בקונס לסד כניל או במגרש.



טיפוס אב - כללי:

פרוט טיפוס אב נוסף

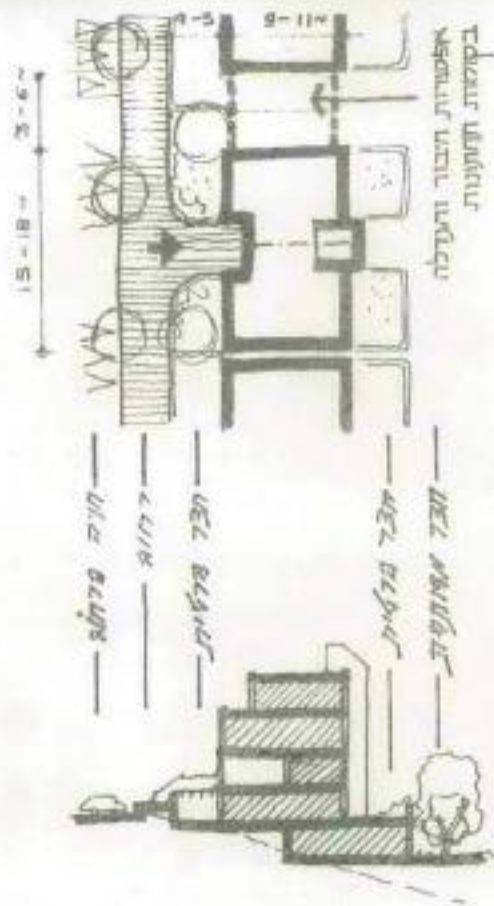
1. לשירות סנוח מוסכם במדריך ובדיונים;
 2. לקביעת מידות סבירות בבנין;
 3. להבהרת כוונות ועקרונות התכנון;
- אין כאן כוונה או קשר ל"טיפוס ישר" "טיפוס חזר" או "טיפוס לצידו כלשהו."

בית טורי:

לדעת צה לזניחם לטיפוס "הבית המשותף" המקביל-
2 דירות בקומה.

בדוך כלל - חזית יקדמית לרחוב.

- חזית "אחורית" לחצר/גינה משותפת.

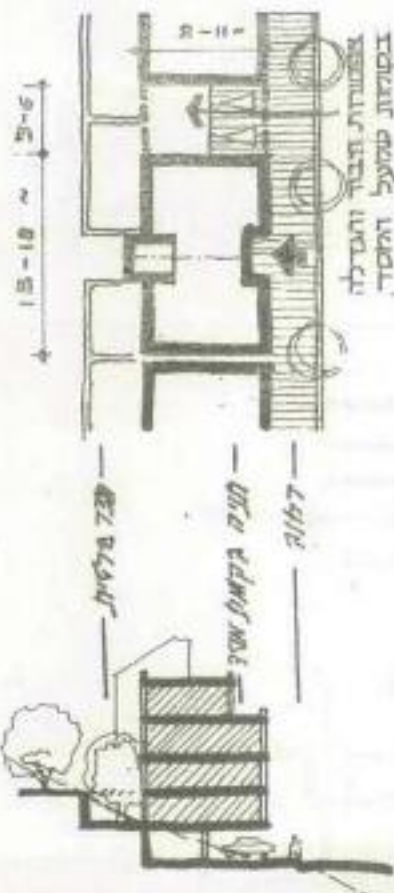


2.

בית טורי "תחתון"

ביחס לרחוב - כניסה ישירה מהרחוב ועד גובה +120 מחלפים.

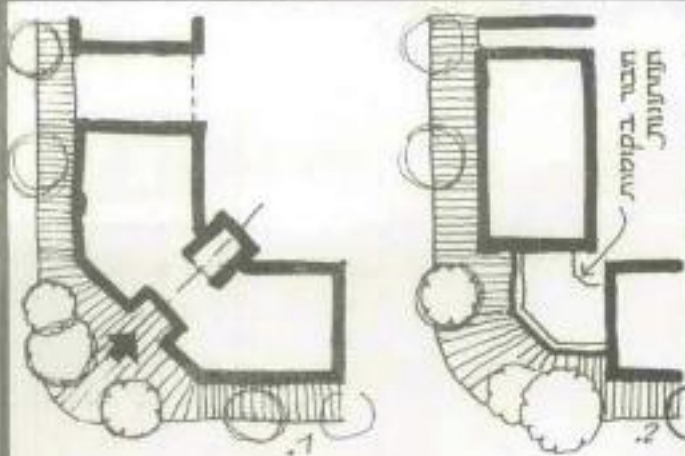
גובה בית - 4-3 קומות מהכניסה הקובעת ותגובה קומות ותענות נוספות (עד 3).



ב.

בית טורי "עליון"

ביחס לרחוב - 4-3 קומות מעל קומת חסד חסללת חניה וכניסה.



א.

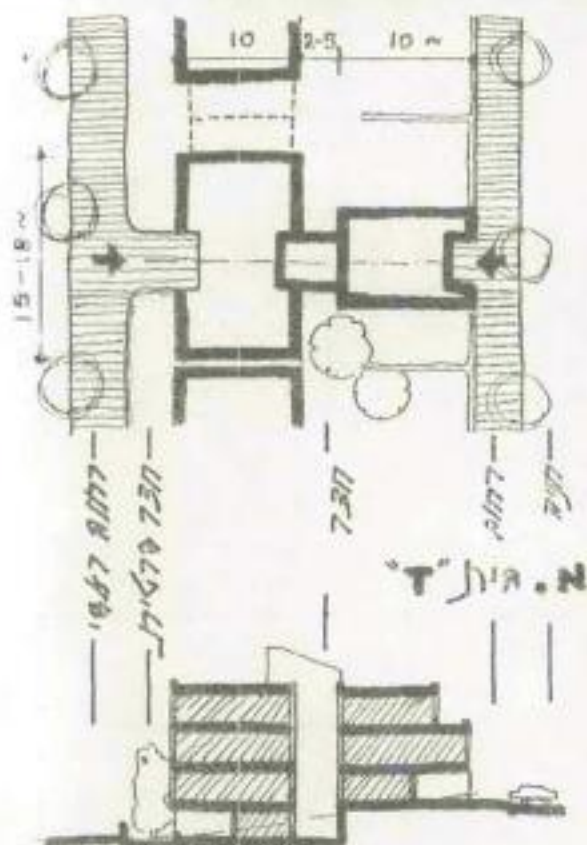
בית לנתי-

1. בית טורי לשתי מיוחד
2. שני בתים טורים עם אילנות חיבור.

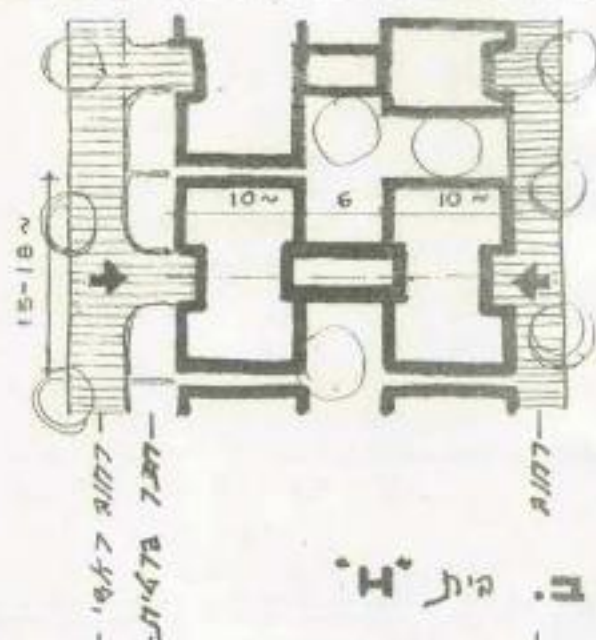
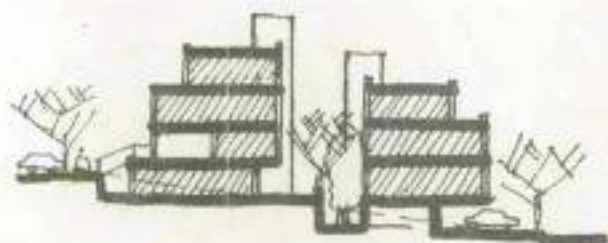
בית-מורכב

נבנו זה לענין לבית בו יוון 2-3 דירות בקומה
הפרטית של "בית מורכב" ישרית וקנין "בית מורכב"
עוד.

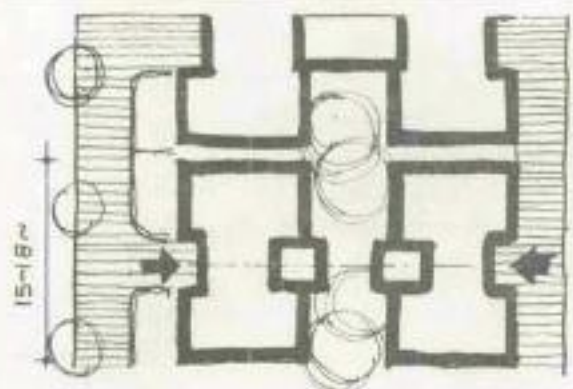
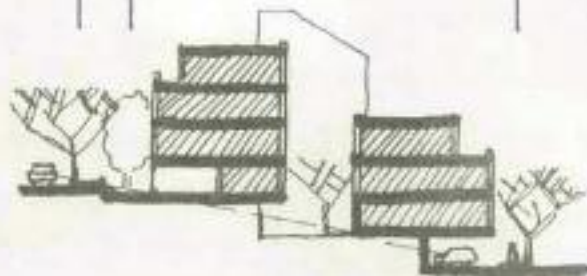
בדרך-כלל לבית המורכב הצורות "ראשוניות" לשני
דמויות נקבילים.
הכניסה הקובעת נמצאת לפני רחוב החניה.
גובה עד 4 קומות נרחב וחניה אלא אם כן מדע
יוון ותחתן לעלית.



בית "ד"



בית "ה"

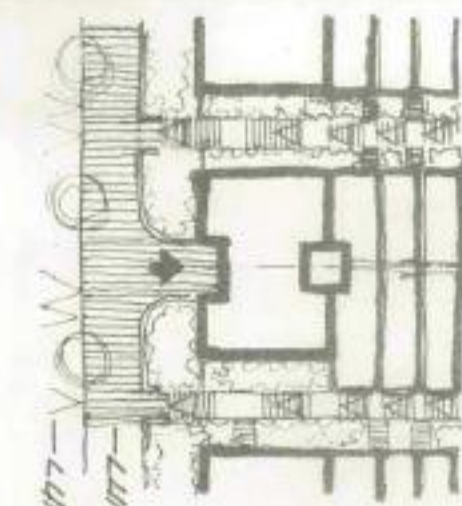


ג.

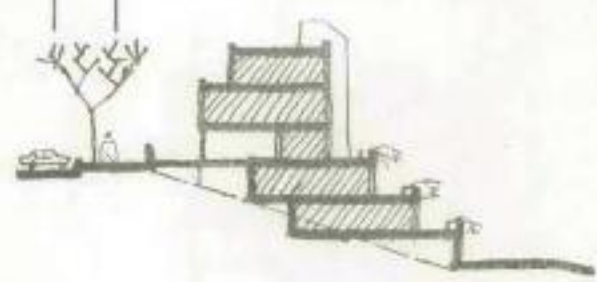
בית מורכב יכול להיות גם למד בתם נפרדים
אשר קיבצתם זה לזה לחיבת חבון מיוחד של
שניהם כאחד.

במדורגות התלולים (25%-35%) יתכנו בתים
לדורגים המותאמים לשפוע הקרקע באופן
לדבי ועם זאת נעוצים גם על אפיו הבטי
של הרחוב.

יש לזקק את הבתים המדורגים כך שותאפשר
קרינת שמש יעודה לחצרות ועל מדב החציתות
(במיוחד בחורף) גם כאשר כוון המדרון לכתב
אוריינטציה שונה של הבנין.

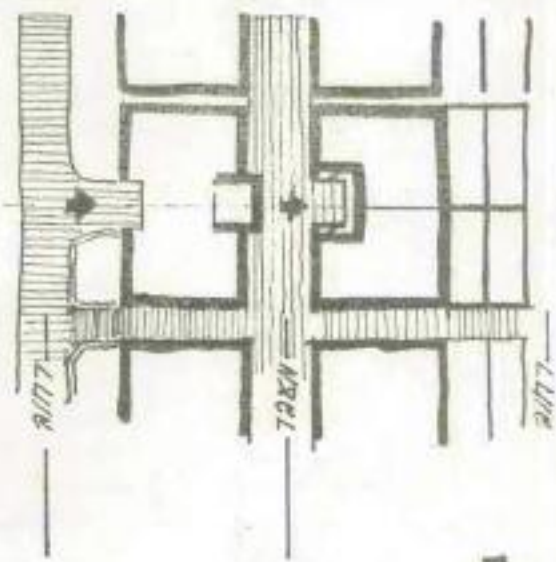


2.

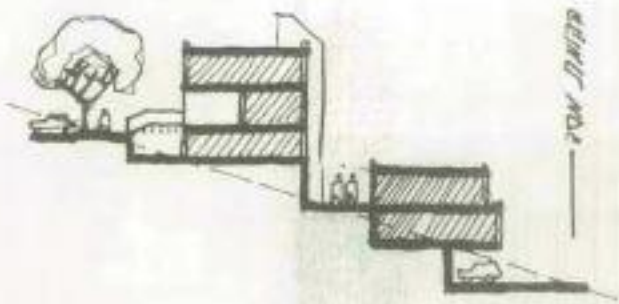


בית טורי מדורג

2-3 קומות מעל הכביש + 2-3 קומות לתחתיו
הקשר בין הקומות דרך חדר-לחצות ואו סמטאות
מדורגות חציתות בין הבתים.



1.



דחל דחל דחל

במדרון שפוי הפניית חציתות
למדרגות לקבלת קרינת שמש.

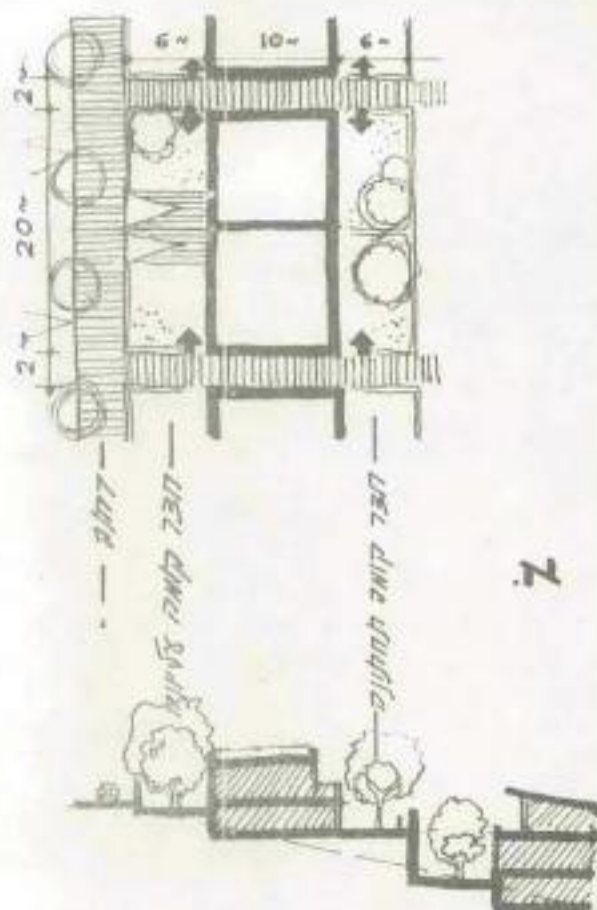
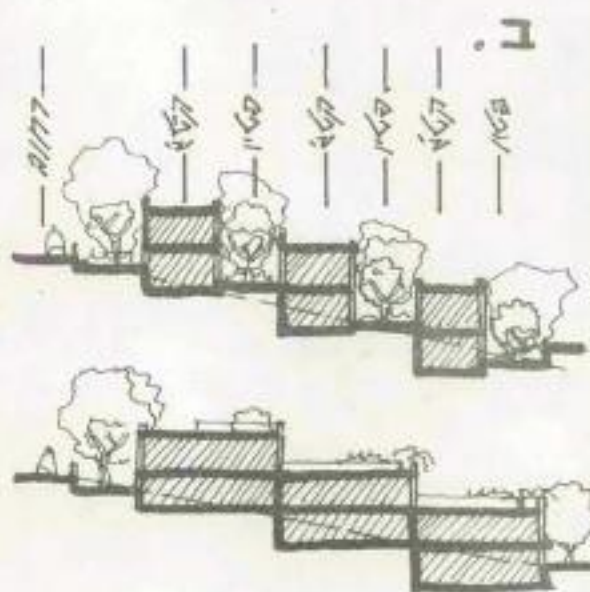
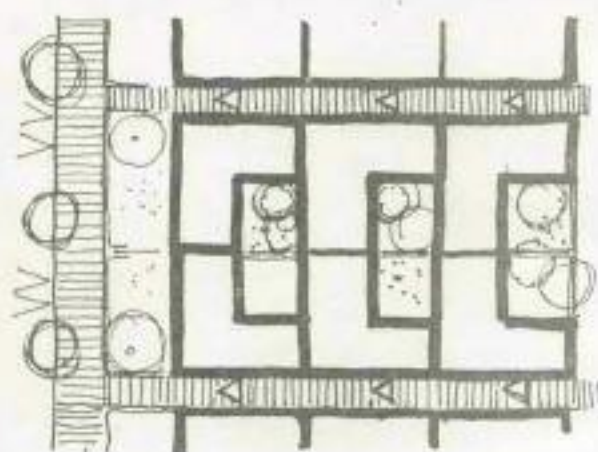
11

11

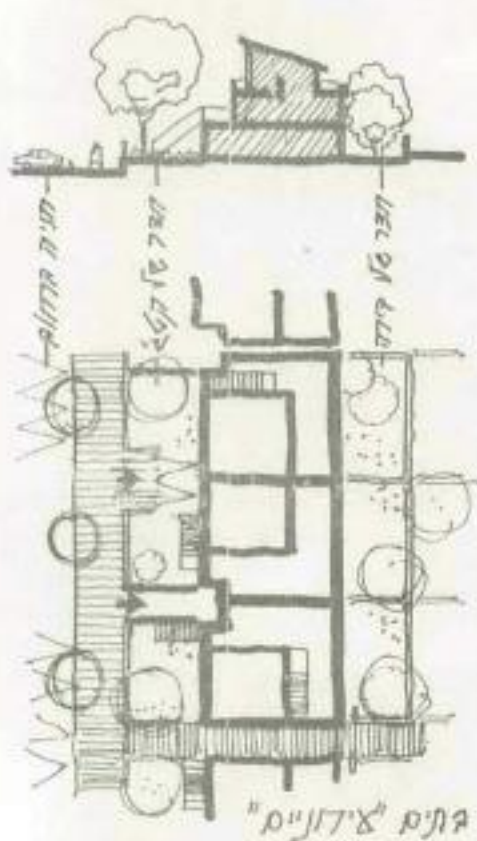


במדורגות תלולים במיוחד (35%+) ניתן לשלב
בית עליון (עם חניה ברחוב עליון) ובית תחתון מעל
קומת מסד לחניה.
בין הבתים סימטת הולכי-רגל מקבלת לטופוגרפיה.

בית סוחד-בית ערוני:
 לדוגמה המצוינות לבית בן 4-6 יחד הקטן לקצת
 יחד מהמקובל בבתיים משותפים
 לכל או למרבית הדירות הפרטיות נא גג פרטי
 וכניסה נפרדת לכל דירה ישירות או דרך המצד הפרטי
 בתים כאלה יועדו בד"כ סביב גינות המושקע
 הציבוריות, ויעדו סביבה דופן ערונית ויעדו אף
 לעונות.
 במדרגות בתים 4 משותפים או קטנים דו-
 משותפים מדרגים עם פתח וכו'
 תבנית צפוף ומכסה את העונה (ישיבה).

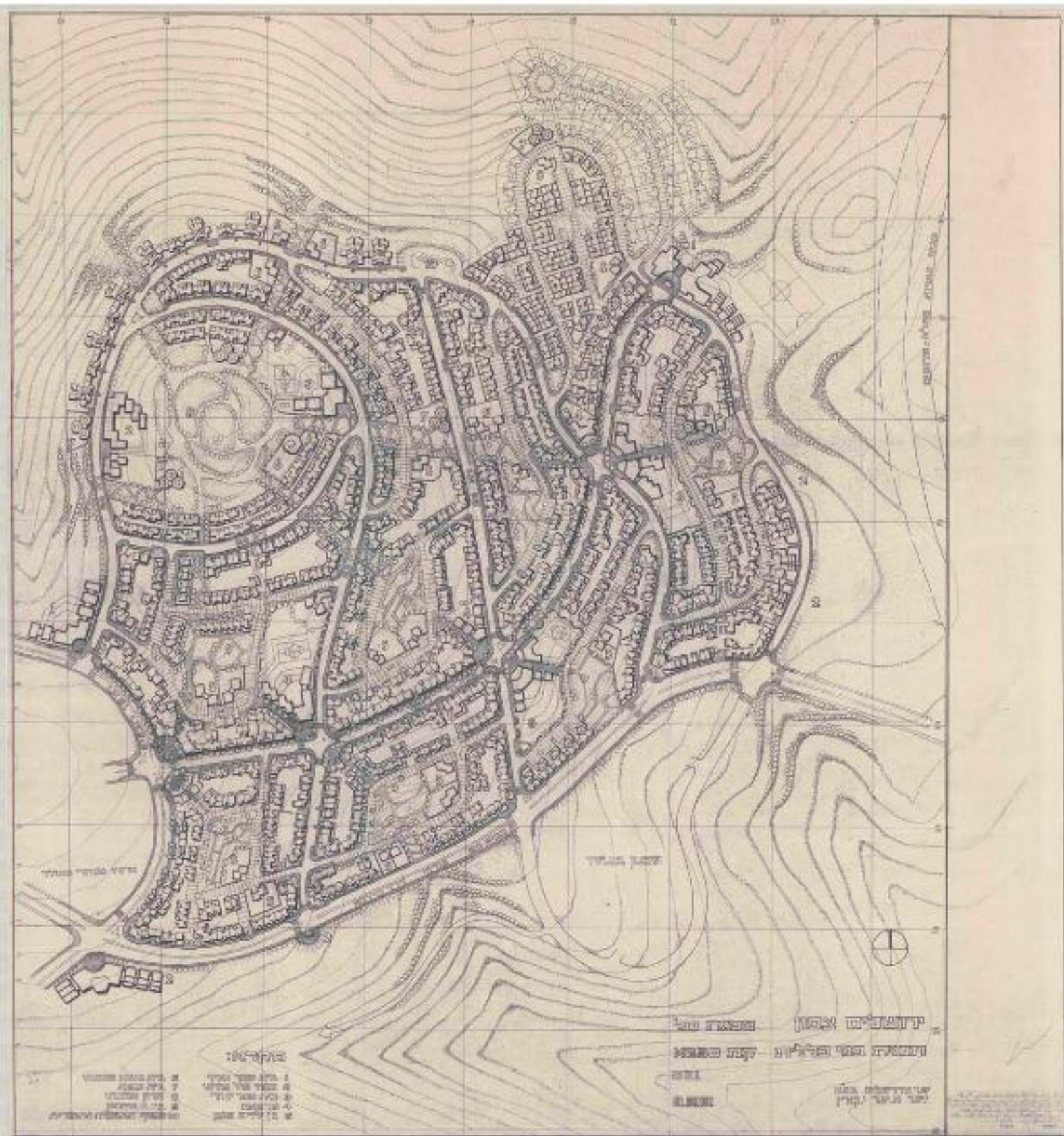


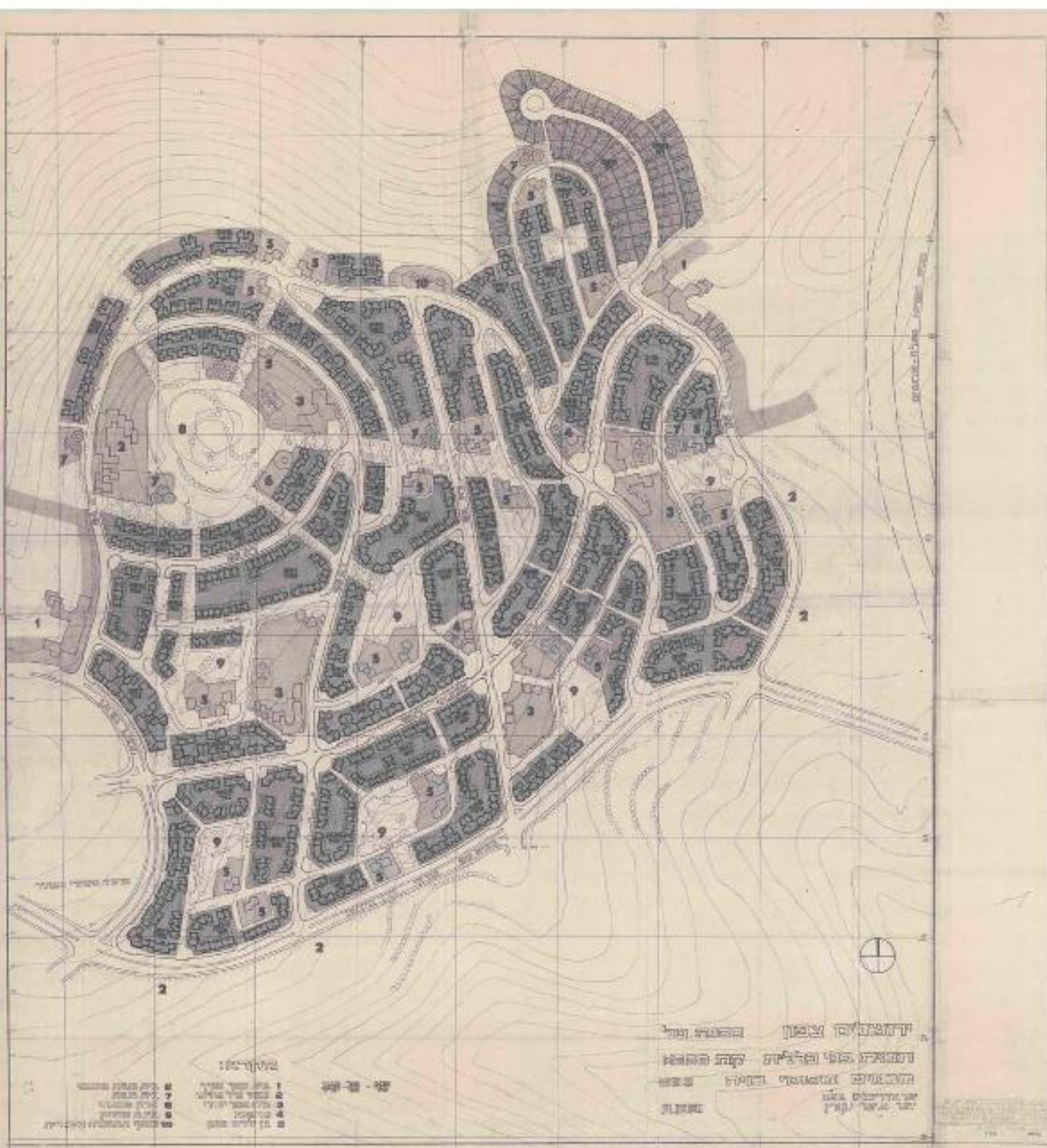
ז



ג. בתים "צידוניים"







תוכנית כללית של ירושלים
 תוכנית המגורים - קו המגורים
 תוכנית המסחר - קו המסחר
 תוכנית הבריאות - קו הבריאות
 תוכנית התעבורה - קו התעבורה
 תוכנית הנוף - קו הנוף
 תוכנית המים - קו המים
 תוכנית החשמל - קו החשמל
 תוכנית הטלפון - קו הטלפון
 תוכנית הגז - קו הגז
 תוכנית המים - קו המים
 תוכנית החשמל - קו החשמל
 תוכנית הטלפון - קו הטלפון
 תוכנית הגז - קו הגז

1. אזור המגורים
 2. אזור המסחר
 3. אזור הבריאות
 4. אזור התעבורה
 5. אזור הנוף
 6. אזור המים
 7. אזור החשמל
 8. אזור הטלפון
 9. אזור הגז
 10. אזור המים
 11. אזור החשמל
 12. אזור הטלפון
 13. אזור הגז
 14. אזור המים
 15. אזור החשמל
 16. אזור הטלפון
 17. אזור הגז
 18. אזור המים
 19. אזור החשמל
 20. אזור הטלפון
 21. אזור הגז
 22. אזור המים
 23. אזור החשמל
 24. אזור הטלפון
 25. אזור הגז
 26. אזור המים
 27. אזור החשמל
 28. אזור הטלפון
 29. אזור הגז
 30. אזור המים
 31. אזור החשמל
 32. אזור הטלפון
 33. אזור הגז
 34. אזור המים
 35. אזור החשמל
 36. אזור הטלפון
 37. אזור הגז
 38. אזור המים
 39. אזור החשמל
 40. אזור הטלפון
 41. אזור הגז
 42. אזור המים
 43. אזור החשמל
 44. אזור הטלפון
 45. אזור הגז
 46. אזור המים
 47. אזור החשמל
 48. אזור הטלפון
 49. אזור הגז
 50. אזור המים
 51. אזור החשמל
 52. אזור הטלפון
 53. אזור הגז
 54. אזור המים
 55. אזור החשמל
 56. אזור הטלפון
 57. אזור הגז
 58. אזור המים
 59. אזור החשמל
 60. אזור הטלפון
 61. אזור הגז
 62. אזור המים
 63. אזור החשמל
 64. אזור הטלפון
 65. אזור הגז
 66. אזור המים
 67. אזור החשמל
 68. אזור הטלפון
 69. אזור הגז
 70. אזור המים
 71. אזור החשמל
 72. אזור הטלפון
 73. אזור הגז
 74. אזור המים
 75. אזור החשמל
 76. אזור הטלפון
 77. אזור הגז
 78. אזור המים
 79. אזור החשמל
 80. אזור הטלפון
 81. אזור הגז
 82. אזור המים
 83. אזור החשמל
 84. אזור הטלפון
 85. אזור הגז
 86. אזור המים
 87. אזור החשמל
 88. אזור הטלפון
 89. אזור הגז
 90. אזור המים
 91. אזור החשמל
 92. אזור הטלפון
 93. אזור הגז
 94. אזור המים
 95. אזור החשמל
 96. אזור הטלפון
 97. אזור הגז
 98. אזור המים
 99. אזור החשמל
 100. אזור הטלפון