

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר בן-אליעזר

אלמר השר

בניה כפרית 7

2.94 7.34

היום מס'

16-5



שם תיק: לשכת השר בן-אליעזר - בניה כפרית

מזהה פרוי: 22216/5-גל

מזהה פריט: 000xhrj

כתובת: 2-112-2-1-8

31/12/2018

תאריך הדפסה

י"א בתמוז תשנ"ד
20/06/94

מס' א 311



ההסמדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל

הסתדרות הפועלים החקלאים

המרכז החקלאי

טלפון: 03-6929940/1

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

ההחלטות שתתקבלנה בישיבת הממשלה המיוחדת שתתקיים ביום ד', בנושא כביש חוצה ישראל חייבות לאפשר סלילה מהירה של הכביש, מבלי שיעשה הדבר על חשבון זכויות הקרקע המלאות של המתדיישים אשר באדמותיהם מתוכנן הכביש להיסלל.

המתדיישים זכאים לפיצוי על מלוא השטח המופקע ולפי מחירי הטבלאות הקיימים בממ"י או לחלופין במקום סכומי כסף קרקע שוות ערך לפצוי בכדי לאפשר שותפות במקורות פרנסה חלופיים שיבוא במקום הקרקע שהופקעה.

הסדר מוסכם עם המתדיישים יעשה אותם שותפים לעשייה במקום לוחמים למניעתה, יאפשר להתראות בשדות הפתוח במקום בהפגנות ועתירות משפטיות.

נצפה לתמיכתך בעמדתנו התואמת את עמדת שר החקלאות בנושא.

בתודה ובברכה

שמחה אסף
מזכ"ל המרכז החקלאי

22



לשכת שר הבינוי והשיכון

קנייה (לכנייה) 4

ק/י נכ



ה' בתמוז תשנ"ד
14 ביוני 1994

לכבוד
מר ירדקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית
ירושלים

הנדון: המחשבה יקנעם שבאזור מרא"ז מגידו

1. נחקבל מכתב מהועד המקומי של המחשבה אשר בו הם מבקשים עזרה לשינוי ושיפוץ בית העם שלהם.
2. מצ"ו עותק המכתב שנחקבל והמדבר בעדו.
3. כולל תקרה שתמצא לנכון לבוא לקראתם בנקשות ומציע לשוועם בתוכנית הפרוגרמה 95.
4. מצ"ו המכתב שנחקבל.

במסגרת
שירותי בנייה ושיכון
עורר העד
לענייני מרשבים

הערת:
איתן כבל-ירועץ העור

(21)



לשכת שר הבינוי והשיכון

קניי (כניי) א

ה' בהמנז תשנ"ד
14 ביוני 1994

לכבוד
מר יודקה פלז
ראש המינהל לבניה כפרית
ירושלים

א.נ.

הנדון: פרוטוקולים של מועצות אזוריות מביקוריי שם

1. כידוע לך שערכתי סיורים במועצות אזוריות בארץ ועמדתי מקרוב על מצבם, הודישותם ממשרד השיכון.
2. כל מועצה אזורית לאחר ביקורי שלחה פרוטוקול אשר עם הבעיות שהועלו לדיוך בעת הסיור.
3. דואה לנכון להעביר אליך עותקים מפגישות אלו במטרה שיהיו לך לעזר בעת התארגנות לקראת הבאות ובמיוחד בהכנת התקציב למועצות לשנה הבאה.
4. מצ"ב עותקים.

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
משרד הפנים
לענייני ממשלה

העמק:
איתן כבל-ירועץ השר

✓

(20)



X דתולק

X קניין נכס

ועד הפעולה לקידום איכות החיים במושב משמר השבעה

17 במאי 1994

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר השיכון והבינוי
בית הטכסטיל
רחוב הרברט סמואל
תל-אביב

מר כבל הנכבד,

הנדון: שינוי תכנית הרחבת מושב משמר השבעה

בהמשך למכתבנו אליך מה-4 במאי 1994 (לנוחיותך הינו רצ"ב) אנו מתכבדים לצרף העתקי שני מכתבים שהעביר אלינו מר שמעון בינון ממשרד רשם האגודות המדברים בעד עצמם.

אנו שבים ומדגישים כי כל חברי המושב, כולל החלקות המקצועיות, רוצים לקבל פרצלציה לחצי דונם בחלקותיהם, אך זאת, רק בדרך חוקית כפי שרשם האגודות ציין במכתבו הנ"ל, ולפני שועד המושב מנסה לבטל את תכנית ההרחבה, שאושרה על ידי כל המוסדות, ברצוננו לדעת האם יש סיכוי ודאי שתכנית חצי הדונם של ועד המושב הנוכחי אכן תתגשם.

בכבוד רב ובברכה,

גליה שנירסקי - גבעון
חברי ועד הפעולה לקידום איכות החיים במושב משמר השבעה

לוטה: כנ"ל

UNCLAS
REF ID: A62021

471

Q

~~1/1/1~~ X

מדינת ישראל
משרד העבודה והרווחה
אגף לאגוד שיתופי

רחוב מקור חיים 35
ירושלים

טל. 680713

כא' באייר תשנ"ד
2 באפריל 1994

תיק מס' 884

לכבוד
ועד חנהלון
משמר השבעה - מושב עובדים
בית דגון 50297

ג.א.נ.,

הנדון: הרחבת המושב

רצ"ב מכתבם של רחל ועמיקם שמואלי אשר הגיע למשרדנו.

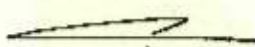
אני מבקש להסב את תשומת לבכם כי המוסד העליון באגודה שיתופית הינה האסיפה הכללית בה ניתנת לכל חבר האפשרות לשכנע בצדקת עמדתו.

עם זאת האסיפה רשאית לחחליט על דרך קבלת החלטתה, לרבות משאל עם.

לפיכך כל משאל עם שנעשה או יעשה תוך עקיפת האסיפה הכללית הינו בטול תוקף חוקי ואין לפעול על פיו.

לידיעתכם.

בכבוד רב


שמעון בינזון
רכז בכיר פקוח

העתק: רחל ועמיקם שמואלי

ועד הפעולה לקידום איכות החיים במושב משמר השבעה

4 במאי 1994
כ"ג באייר תשנ"ד

באמצעות פקס

לכבוד
מר מרדכי קדמון
מחלקת התכנון
משרד החקלאות
תל-אביב

א"נ

הנדון: התכנון במושב משמר השבעה

ב-30 בינואר '94 הפיץ ועד המושב חוזר + שאלון לחלק מחברי המושב, ובו הוא בישר שהמוסדות "נענו בתגובה ראשונית חיובית לכיוון הרחבת המושב, דהיינו להקצות שטח של 500 מ"ר בתוך חצר המשק מגרש זה יופרד מן הנחלה ויהיה ניתן למכירה ולהעברה בנפרד מהנחלה (פרצלציה) ...".

מאחר וההצעה הנ"ל לא הובאה בפני האסיפה הכללית כנדרש, וההיענות לחוזר+ שאלון היתה מועטת, החליט הועד לעבור בחלק מבתי החברים על-מנת להחתים על הטופס (הרצ"ב). כזכור לך קיימת כבר תכנית הרחבה הנמצאת בהפקדה ויש להניח כי מטרת ההחתמה הינה - ביטול התכנית הקודמת שנתקבלה בזמנו על ידי רוב חברי המושב.

למיטב הבנתנו "משאל עם" זה, הינו בלתי חוקי על פניו. לפיכך פנו חברים מהמושב לרשם האגודות ומתשובתו מסתבר כי אכן "משאל עם" זה הינו בטל מיסודו.

יש להניח כי הועד יפנה אליכם בבקשה לראות ב"משאל עם" זה הסכמת רוב חברי המושב לתכנית ההרחבה החדשה. (ושוב להזכירך כי החוזר הנ"ל לא הופץ בין כל חברי האגודה).

נודה לך באם תשקול בעיון את כל האמור לעיל.

בכבוד רב ובברכה,

גליה שינרסקי, מזכירה
בשם ועד הפעולה לקידום
איכות החיים במושב
משמר השבעה

מען למכתבים:
גליה שינרסקי
רחוב קורדובה 60
משמר השבעה 50297
טל: 03-96044339

העתקים:

1. מר י. בשיא, מנכ"ל משרד החקלאות
2. מר א. כבל, עוזר השר
3. מר ד. רייזמן

(מ)



לשכת שר הבינוי והשיכון

קליה
(פנייה)



ה' בתמוז תשנ"ד
14 ביוני 1994

לכבוד

מר עמרם מגידוש

ראש המועצה האזורית "שפיר"

א.נ.

הנדון: כדיית כודכר עבור ישובי מ.א "שפיר"

1. בשיחתו מה-8/6/94 עם מר מיכה שלקין מנהל מחוז נאמר לי כי נשלח לך מפקח מטעמו לצורך בדיקה של תצורות כודכר לאזורך.

2. ב-14/6/94 נמסר לי ע"י מר שלקין, מנהל המחוז, כי אושר לך קבלת 5000 קוב כודכר לצרכי ישובי מועצה אזורית "שפיר" עליהם תשלם את המחיר כנהוג.

בד"ר
שלם זינגר-נינו
עוזר השר
לענייני מושבים

העתק:

מר איתן כבל-יועץ השר ירושלים



7"03

שפיר

7-3-6

מרכז שפירא, דאר מרכז שפירא, מיקוד 79411 טלפון: 08-582201 פקס. 08-501790
מרכז אבן שמואל ד.ו. שדה גת 79585, טלפון: 07-811981-4 פקס. 07-811986

(8)

יד זמיון
הפז

הפז
הפז

הפז
הפז

הפז
811904
19-06-1994

הפז
הפז

הפז
הפז

הפז
הפז

הפז

הפז
הפז

הפז

הפז
הפז

הפז
הפז

הפז
הפז

הפז

הפז

הפז



משרד הביטחון וההגנה
המנהל הכללי

ירושלים, א' בכסלו התשנ"ד
15 בנובמבר 1993
סימננו סכמ 10551

סיכום ישיבה מיום 14/11/93 עם נציגי מ.א. מטה בנימין

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. שוורץ, ש. אהרון.
מ.א. מטה בנימין - ד. ולרשטין, ז. חבר, א. סלע.

1. קביעת מחיר ליח"ד שנכנו ע"י משהב"ש

החלטה
כ- 550 יח"ד שנכנו ע"י משהב"ש במ.א. מטה בנימין יועברו לוועדת מחירים. לאחר קביעת מחירי יח"ד הנ"ל, הן תוצאנה למכירה ללא קבלת סיוע מקום.
החלטה זאת טעונה אישור שר הביטחון והשיכון במסגרת גיבוש תוכנית העבודה לשנה הבאה.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (כפועל)
ל"ז: 1/12/93

2. השלמת תשתיות לשכונות אשר בוגו נגנו בתים ע"י מתיישבים ו/או אגודות

החלטה
המינהל לבניה כפרית יגיש מסמך מסכם המפרט את סכומי ההשתתפות בפיתוח להם התחייב משהב"ש בישובי מ.א. מטה בנימין.
הכסף יועבר לידי המועצה במהלך המחצית השניה של שנת התקציב 1994, מתוך התקציב של המינהל לבניה כפרית.
החלטה זאת טעונה אישור שר הביטחון והשיכון במסגרת גיבוש תוכנית העבודה לשנה הבאה.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (כפועל)
ל"ז: 7/12/93

3. השלמת תשתיות לבניה תקציבית מתקדמת במ.א. מטה בנימין משנות התקציב 1989-1992

החלטה:
כל התקציבים להשלמת תשתיות ופיתוח לבניה של 1989-1992 יכללו במסגרת תקציב 1994, בהתאם לאישורי התקציב ע"י משרד האוצר.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (כפועל)
ל"ז: 14/7/94



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

4. גמר בניית מקלטים באתרי הבניה

החלטה:
כל התקציבים להשלמות בניה משנת התקציב 1989-1992 יכללו במסגרת תקציב 1994 בהתאם להנחיות האוצר, כל זאת בתנאי שתקצוב בניית המקלטים לא יבוטל ע"י משרד האוצר, ו/או יבוצע מתקציבי הבניה הכפרית.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ל"ז: 14/7/94

5. משכנתאות לאגודות שבוצעו - בעיות החזרים

החלטה:
משהב"ש ימליץ למשרד האוצר להעניק "גרייס" לאגודות החייבות בתשלומי משכנתאות.

טיפול: ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס
ל"ז: 28/11/93

6. שו"פ קבלת בתים כמ.א. מטה בנימין

החלטה:
המינהל לבניה כפרית ינחה את חברת שו"פ לקבל לניהולה את הבתים שניבנו ע"י חברת "בתי מטה בנימין" במהירות האפשרית.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ל"ז: 14/11/93

7. אכלוס העולים באתיופיה

בהתאם למדיניות משרד הקליטה שאיפת משהב"ש הינה לאכלס אתיופים בכל רחבי מדינת ישראל.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

8. מרפאות ביש"ע

החלטה:
הקצאת תקציב ל- 3 מרפאות בהיקף של 50% מהעלות כמ.א. מטה בנימין בעלות של עד 150,000 ש"ח למרפאה, מתוך תקציב 1994.
החלטה זו טעונה אישור שר הבינוי והשיכון במסגרת גיבוש תוכנית העבודה לשנה הבאה.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ל"ז: 25/11/93

9. השתתפות משהב"ש במימון מרכז פיס קהילתי בעופרה

החלטה:
20% מעלות מבנה הפיס בעופרה תינתן למ.א. מטה בנימין במהלך המחצית השנייה של שנת התקציב 1994.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ל"ז: 6/7/94

10. שיפוץ כביש גישה לכוכב יעקב

- * עלות שיפוץ הכביש 1.7 מליון ש"ח.
- * השר אישר השתתפות ב- 50% מהעלות, שלא תעבור 875,000 ש"ח.
- * ביצוע בשנת התקציב 1994.

החלטה:

הסוגיה תובא לשר לעיון מחדש.
תבדק האפשרות להפריש את השתתפות משהב"ש מתוך תקציבי מע"צ.

טיפול: לשכת המנכ"ל
ל"ז: 18/11/93

(כח"ו)
נרשם ע"י - יפתח מס
ע. המנכ"ל

העתק: נוכחים
מר איתן כבל, יועץ חשר
מר אמנון ספרן, מנכ"ל חב' שיכון ופיתוח
מר אפרים כהן, מנכ"ל משרד הקליטה
תיק סיכומים
מעקב ובקרה



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, יא' בתמוז תשנ"ד
20 ביוני 1994
שוטף 3186



לכבוד
שלמה אלימלך
ראש המוא"ז
גן רוה

שלום רב,

הנדון: ביצוע סיכום סיור שר הבינוי והשיכון

מבדיקת פנייתך עולה, כי:

1. בנין המועצה

א. התכנון שנעשה על ידכם התקבל רק בימים אלו. הסלילה תבוצע בהקדם בהתאם לסיכום.

2. עיינות

א. כביש גישה למגרש בוצע.

3. מושב גאולה - כבישים פנימיים

תנתן תשובה נפרדת לאחר בדיקה עם המינהל לבניה כפרית.

בכבוד רב,
ט"ו (ב)
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: שר הבינוי והשיכון

מנכ"ל מע"צ

ראש המינהל לבניה הכפרית

מהנדס מע"צ מחוז ת"א והמרכז



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

רחל

תאריך: 20.6.94

מס' פניה: 4246

נא לציין מס' פניה
בתשובתך



לכבוד:

ידידי (אלה)
ראש הוועדה
במכ"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כבישים סליליים מוסב סליל

לוטה מכתבו של סליל סליל מלאווק 10.8.93

מתאריך

☐ לידיעה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך רחל

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן
איתן כבל
יועץ השר



UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1921

1021-20-01

RECEIVED
JAN 10 1921

מדינת ישראל

מ.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז תל-אביב והמרכז
תל-אביב

מוציא בסיוון התשנ"ד
26 במאי 1994

6/42/1

לכבוד
מר איתן כבל
יועץ שר הבינוי והשיכון

א.נ.י.

הנדון: כביש מס' 42 - מוא"ז גן רווה
מזכרך מ-8/5/94 פניה מס' 6703

6033

1. בניין המועצה
א. התכנון שנעשה ע"י המועצה התקבל רק בימים אלו.
הסלילה תבוצע בהקדם במסגרת ההבטחה.

2. עיינות
ג. כביש אישה למגרש בוצע.

3. מושב גאליה
הנושא באחריות הבניה הכפרית.

במרכז,
עמי לקס
מהנדס המחוז

אז/
העתקים
מנהל מע"צ
ס/פ

לוטת סכום סיור, פניית גן רווה

REGIONAL COUNCIL
GAN-RAVE

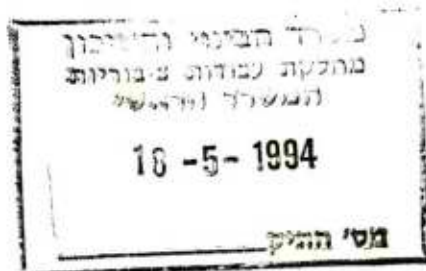
BEYT CHANAN - D.N. EMEK SOREK ZIP 76868
TEL. 03-9691211, 9646457 FAX. 03-9664812



המועצה האזורית
גן-רוה

בית חנן ד"נ עמק שורק מיקוד 76868
טל' 03-9664812, 9646457 פקס' 03-9664812

תאריך: 8 במאי 1994
29-994



לכבוד
מר איתן כבל
יועץ השר
לשכת שר הבינוי והשיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: הבטחות שר הבינוי והשיכון

בהמשך לסיורו של שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר ולשיחת הטלפון שהתקיימה בינינו מצ"ב תיכנון כביש הכניסה למושב גאליה והרחבה לפני בניין המועצה החדש הכוללות גם את דרך הגישה למגרשי הספורט.
אבקש להנחות את מ.ע.צ בביצוע הבטחות השר כפי שהובטחו בעת סיורו בגן רוה.

בתודה ובברכה,
שלמה אלימלך
ראש המועצה

א.ח.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' באלול תשנ"ג
22 באוגוסט 1993



סיור שר הבינוי והשיכון
במא"ז גן רווה בתאריך 10.8.93

משתתפים: ח"כ אלי בן מנחם - סגן השר
נתן חזקיהו - מנהל ממ"י מחוז המרכז
שלמה אריאל - מהנדס מחוז ת"א והמרכז מע"צ
ראובן קנטרובסקי - מנהל הבניה הכפרית מחוז המרכז
נינו שלב - עוזר השר למושבים
שלמה אלימלך - ראש המוא"ז גן רווה

1. **בנין המועצה**

- א. השר מנחה את מע"צ לסלול את כביש הגישה והרחבה של המועצה הנמצאת בבניה.
- ב. באחריות, מנכ"ל מע"צ.
- ג. ביצוע, כהתאם לקצב התקדמות עבודת בניית המועצה.

2. **עיינות**

- א. מגרש הספורט - השר שוחח עם סגן השר מיכה גולדמן, שאשר ביצוע התקנת התאורה במגרש (נמסר ע"י יועץ השר לראש המועצה, שעליו לפנות בבקשה לסגן שר החינוך).
- ב. נושא הכתות - השר שוחח עם שר החינוך.
- ג. כביש גישה למגרש - יבוצע ע"י מע"צ.
- ד. באחריות, מנכ"ל מע"צ סעיף ג' בלבד.
- ה. ביצוע, כתיאום בין מע"צ למוא"ז.

3. **כבישים פנימיים מושב גאליה**

- א. יוכן מסמך מפורט ע"י הבניה הכפרית, להחלטת השר.
- ב. באחריות, מנהל הבניה הכפרית מחוז המרכז.
- ג. ביצוע, תוך שלשה שבועות, יוגש המסמך.

ה מ ו ע צ ה ה א ז ו ר י ת ג ן ר ו ו ה

ע ב ו ד ו ת ס ל י ל ה

ח נ י י ה

כ ב י ש ג י ש ה ל ח נ י י ה

כ ב י ש ש ר ו ת ל מ ג ר ש ה ס פ ו ר ט

תכנון:

ח. אבירם הנדסה אזרחית

דפנה 34 ב' ת"א 64920

טל. 03-6957658

03-6951585

אפריל 1994

לכבוד

מר שלמה אלימלך

יו"ר מועצה אזרחית גן רווה

ד.נ. בית חנן 60908

21.4.94

עבודות סלילה

, א.נ.

הנדון: סלילת חנייה למרכז בעיינות

לוטה הנני מעביר לך את התכנון הכולל:
תכניות וכתב כמויות עם מחירים המבוססים על חוזה מ.ע.צ.
עם הקבלן המבצע את הצומת בית עובד בכביש מס. 42 .

בכבוד רב,



אינג' ח. אבירם

העתק: אינג' עמי לקס - מחוז המרכז מ.ע.צ.

לכבוד

מר שלמה אלימלך

יו"ר מועצה אזורית גן רווה

21.4.94

ד.נ. בית חנן 60908

חשבון

א.נ. ,

הנדון: חשבון עבור תכנון חנייה

למרכז המועצה האזורית גן רווה

היקף העבודות לפי כתבי הכמויות הר"ב:

חנייה 273,750

כביש גישה 27,950

כביש למרכז ספורט 109,000

סה"כ 410,700 ש"ח

שכר התכנון (ללא פקוח עליון)

19,200.22 = 410,700 ש"ח x 5.5% x 85%

3,264.04 מע"מ 17%

סה"כ 22,464.26 ש"ח

=====

בכבוד רב,


אינג' ח. אבירם

הערה: המחירים בכתבי הכמויות 1, 2, 3
להלן הינם על בסיס חוזה מ.ע.צ.
עם הקבלן דכ"ש (ש.א.צ) בע"מ
בכביש מס. 42 - צומת בית אליעזר

דף: 1

כתב כמויות מס. 1
(א) חנייה למועצה איזורית גן רוה
פרק 14 עבודות עפר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
14.01411	חפירה לאורך הדרך, הובלה ופיזור למילוי	מ"ק	1,500.00	1.00	1,500.00
14.14111	חפירת שכבת הכורכר בעובי ממוצע של 25 ס"מ בחנייה הקימת, כולל ערים פיזור והידוק לאחר חפירת והסדרת פני תשתית העפר המתוכננת	מ"ר	1,000.00	10.00	10,000.00
14.14410	הידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	5,000.00	6.00	30,000.00
14 עבודות עפר סה"כ לפרק : 41,500.00					

פרק 23 מצע

23.23111	שכבות מצע סוג א'	מ"ק	800.00	62.00	49,600.00
23 מצע סה"כ לפרק : 49,600.00					

פרק 24 שכבות תשתית מאגו"מ

24.24111	שכבות תשתית מאגו"מ סוג א'	מ"ק	800.00	75.00	60,000.00
24 שכבות תשתית מאגו"מ סה"כ לפרק : 60,000.00					

**כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גן רווה
פרק 25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה**

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
25.02501	ציפוי יסוד	מ"ר	5,000.00	0.50	2,500.00
25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה סה"כ לפרק : 2,500.00					

פרק 32 שכבת אספלט

32.03201	שכבת אספלט נושאת מתערובת 3/4 עם 6% ביטומן	טון	600.00	125.00	75,000.00
32 שכבת אספלט סה"כ לפרק : 75,000.00					

פרק 46 אבני שפה ותעלה

46.04662	אבן שפה 15 * 20 ס"מ כולל יסוד ונב בטון	מ"א	800.00	42.00	33,600.00
46 אבני שפה ותעלה סה"כ לפרק : 33,600.00					

פרק 62 עבודות בטון יצוק באתר

62.06214	מתקנים מבטון מזויין כולל ברזל הזיון לניקוז שוליים כולל אגן שיקוע בתעלה	מ"ק	5.00	900.00	4,500.00
62 עבודות בטון יצוק באתר סה"כ לפרק : 4,500.00					

**כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גן רוה
פ ר ק 63 מוסות ברזל מצולע**

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
63.06311	מוסות ברזל מצולע לזיון בסונים	טון	0.50	2,300.00	1,150.00
63 מוסות ברזל מצולע					
סה"כ לפרק : 1,150.00					

פ ר ק 73 סימון כבישים בצבע

73.07303	סימון קווים בצבע לבן ברוחב 15 ס"מ	מ"א	3,000.00	1.50	4,500.00
73.07321	סימוני שטח בפסים לבנים	מ"ר	10.00	10.00	100.00
73 סימון כבישים בצבע					
סה"כ לפרק : 4,600.00					

פ ר ק 74 תמרורים

74.07401	הצבת תמרור טיפוס א/ב/ג/ד/ו שטח השלט עד 0.5 מ"ר כולל עמוד 3" ויסוד בטון	יח'	6.00	50.00	300.00
74.07402	הצבת תמרורים טיפוס א/ב/ג/ו בעל שטח בין 0.51-1.00 מ"ר עם עמוד 4" ויסוד בטון	יח'	4.00	150.00	600.00
74.07407	הצבת תמרורי שילוט ג-31, ג-32 בעלי שטח אחד-2 מ"ר עם 2 עמודים 3" עם תמיכות אלכסוניות ויסודות בטון.	יח'	1.00	400.00	400.00
74 תמרורים					
סה"כ לפרק : 1,300.00					

**כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גזר רורה**

דף ריכוז כללי

פרק	שם הפרק	העברה מדף	סה"כ פרק
14	עבודות עפר	סה"כ לפרק 14	41,500.00
23	מצע	סה"כ לפרק 23	49,600.00
24	שכבות תשתית מאגו"מ	סה"כ לפרק 24	60,000.00
25	ציפוי יסוד וציפוי מאחה	סה"כ לפרק 25	2,500.00
32	שכבת אספלט	סה"כ לפרק 32	75,000.00
46	אבני שפה ותעלה	סה"כ לפרק 46	33,600.00
62	עבודות בטון יצוק באתר	סה"כ לפרק 62	4,500.00
63	מוטות ברזל מצולע	סה"כ לפרק 63	1,150.00
73	סימון כבישים בצבע	סה"כ לפרק 73	4,600.00
74	תמורים	סה"כ לפרק 74	1,300.00
	סה"כ לפי מחירון		
	סה"כ לא לפי מחירון		273,750.00
	סה"כ כללי		273,750.00
	תוספת / הנחה %		
	סה"כ סופי		273,750.00
	מע"מ 17.0%		46,537.50
	סה"כ כולל מע"מ		320,287.50

כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גז רורה

הסכום במילים _____
שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____
מספר עוסק מורשה _____ תאריך _____

הערה: המחירים בכתבי הכמויות 1, 2, 3
להלן הינם על בסיס חוזה מ.ע.צ
עם הקבלן דכיש (ש.א.צ) בע"מ
בכביש מס. 42 - צומת בית אליעזר

דף: 1

כתב כמויות מס. 3
(ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוה
פרק 14 עבודות עפר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
14.01411	חפירה לאורך הדרך וסילוק בעפר	מ"ק	700.00	1.00	700.00
14.14410	הידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	1,500.00	6.00	9,000.00
14.14510	הידוק מבוקר של מילוי עפר	מ"ק	200.00	1.00	200.00
14 עבודות עפר סה"כ לפרק : 9,900.00					

פרק 23 מצע

23.23111	שכבות מצע סוג א'	מ"ק	500.00	62.00	31,000.00
23 מצע סה"כ לפרק : 31,000.00					

פרק 24 שכבות תשתית מאגו"מ

24.24111	שכבות תשתית מאגו"מ סוג א'	מ"ק	250.00	75.00	18,750.00
24 שכבות תשתית מאגו"מ סה"כ לפרק : 18,750.00					

פרק 25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה

25.02501	ציפוי יסוד	מ"ר	1,500.00	0.50	750.00
25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה סה"כ לפרק : 750.00					

כתב כמויות מס. 3
ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוה

פ ר ק 32 שכבות אספלט

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
32.03212	שכבת אספלט נושאת בעובי 5 ס"מ עם תכולת ביטומן 5.5%	טון	200.00	125.00	25,000.00
32 שכבות אספלט סה"כ לפרק : 25,000.00					

פ ר ק 46 אבני שפה ותעלה

46.04662	אבן שפה 20*15 ס"מ לניקוז שוליים כולל יסוד וגב בטון	מ"א	400.00	42.00	16,800.00
46 אבני שפה ותעלה סה"כ לפרק : 16,800.00					

פ ר ק 62 עבודות בטון יצוק באתר

62.06214	מתקנים מבטון מזויין לניקוז שוליים כולל אגן שיקוע בתעלה.	מ"ק	5.00	900.00	4,500.00
62 עבודות בטון יצוק באתר סה"כ לפרק : 4,500.00					

פ ר ק 63 מוסות ברזל

63.06311	מוסות ברזל מצולע לזיון הבטונים	טון	0.50	2,300.00	1,150.00
63 מוסות ברזל סה"כ לפרק : 1,150.00					

כתב כמויות מס. 3
(ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוה

פ ר ק 73 סימון כבישים בצבע

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
73.07303	סימון קווים בצבע לבן ברוחב 15 ס"מ	מ"א	200.00	1.50	300.00
73.07321	סימוני שטח בפסים לבנים	מ"ר	10.00	10.00	100.00
73 סימון כבישים בצבע					סה"כ לפרק : 400.00

פ ר ק 74 תמרורים

74.07401	הצבת תמרור טיפוס א/ב/ג/ד/ו שטח השלט עד 0.5 מ"ר כולל עמוד 3" ויסוד בטון	יח'	4.00	50.00	200.00
74.07402	הצבת תמרורים טיפוס א/ב/ג/ו בעל שטח בין 0.51-1.00 מ"ר עם עמוד 4" ויסוד בטון	יח'	1.00	150.00	150.00
74.07407	הצבת תמרורי שילוט ג-31, ג-32 בעלי שטח אחד-2 מ"ר עם 2 עמודים 3" עם תמיכות אלכסוניות ויסודות בטון.	יח'	1.00	400.00	400.00
74 תמרורים					סה"כ לפרק : 750.00

כתב כמירות מס. 3
ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוה

דף ריכוז כללי

פרק	שם הפרק	העברה מדף	סה"כ פרק
14	עבודות עפר		
	סה"כ	לפרק 14	9,900.00
23	מצע		
	סה"כ	לפרק 23	31,000.00
24	שכבות תשתית מאגו"מ		
	סה"כ	לפרק 24	18,750.00
25	ציפוי יסוד וציפוי מאחה		
	סה"כ	לפרק 25	750.00
32	שכבות אספלט		
	סה"כ	לפרק 32	25,000.00
46	אבני שפה ותעלה		
	סה"כ	לפרק 46	16,800.00
62	עבודות בטון יצוק באתר		
	סה"כ	לפרק 62	4,500.00
63	מוטות ברזל		
	סה"כ	לפרק 63	1,150.00
73	סימון כבישים בצבע		
	סה"כ	לפרק 73	400.00
74	תמרורים		
	סה"כ	לפרק 74	750.00
	סה"כ לפי מחירון		
	סה"כ לא לפי מחירון		109,000.00
	סה"כ כללי		109,000.00
	תוספת / הנחה %		
	סה"כ סופי		109,000.00
	מע"מ 17.0%		18,530.00
	סה"כ כולל מע"מ		127,530.00

כתב כמויות מס. 3
(ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוזה

הסכום במילים _____

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____

מספר עוסק מורשה _____ תאריך _____

הערה: המחירים בכתבי הכמויות 1, 2, 3
להלן הינם על בסיס חוזה מ.ע.צ
עם הקבלן דכיש (ש.א.צ) בע"מ
בכביש מס. 42 - צומת בית אליעזר

דף: 1

**כתב כמויות מס. 2
(ב) כביש גישה לחנייה גן רוה
פרק 14 עבודות עפר**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
14.14410	הידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	600.00	10.00	6,000.00
14.14510	הידוק מבוקר של מילוי עפר	מ"ק	300.00	1.00	300.00
14 עבודות עפר					סה"כ לפרק : 6,300.00

פרק 23 מצע

23.23111	שכבות מצע סוג א'	מ"ק	200.00	62.00	12,400.00
23 מצע					סה"כ לפרק : 12,400.00

פרק 24 שכבות תשתית מאגו"מ

24.24111	שכבות תשתית מאגו"מ סוג א'	מ"ק	100.00	75.00	7,500.00
24 שכבות תשתית מאגו"מ					סה"כ לפרק : 7,500.00

פרק 25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה

25.02501	ציפוי יסוד	מ"ר	600.00	1.00	600.00
25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה					סה"כ לפרק : 600.00

כתב כמויות מס. 2
(ב) כביש גישה לחנייה גן רוה
פ ר ק 73 סימון כבישים בצבע

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
73.07303	סימון קווים בצבע לבן וצהוב ברוחב 15 ס"מ	מ"א	100.00	1.50	150.00
73.07321	סימוני שטח בפסים לבנים	מ"ר	10.00	10.00	100.00
73 סימון כבישים בצבע					
סה"כ לפרק : 250.00					

פ ר ק 74 תמרורים

74.07401	הצבת תמרור טיפוס א/ב/ג/ד/ו שטח השלט עד 0.5 מ"ר כולל עמוד 3" ויסוד בטון	יח'	4.00	50.00	200.00
74.07402	הצבת תמרורים טיפוס א/ב/ג/ו בעל שטח בין 0.51-1.00 מ"ר עם עמוד 4" ויסוד בטון	יח'	2.00	150.00	300.00
74.07407	הצבת תמרורי שילוט ג-31, ג-32 בעלי שטח אחד-2 מ"ר עם 2 עמודים 3" עם תמיכות אלכסוניות ויסודות בטון.	יח'	1.00	400.00	400.00
74 תמרורים					
סה"כ לפרק : 900.00					

כתב כמויות מס. 2 (ב) כביש גישה לחנייה גן רורה

דף ריכוז כללי

פרק	שם הפרק	העברה מדף	סה"כ פרק
14	עבודות עפר		
	סה"כ	לפרק 14	6,300.00
23	מצע		
	סה"כ	לפרק 23	12,400.00
24	שכבות תשתית מאגו"מ		
	סה"כ	לפרק 24	7,500.00
25	ציפוי יסוד וציפוי מאחה		
	סה"כ	לפרק 25	600.00
73	סימון כבישים בצבע		
	סה"כ	לפרק 73	250.00
74	תמרורים		
	סה"כ	לפרק 74	900.00
	סה"כ לפי מחירון		
	סה"כ לא לפי מחירון		27,950.00
	סה"כ כללי		27,950.00
	תוספת / הנחה %		
	סה"כ סופי		27,950.00
	מע"מ 17.0%		4,751.50
	סה"כ כולל מע"מ		32,701.50

כתב כמויות מס. 2
(ב) כביש גישה לחנייה גן רורה

הסכום במילים _____
שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____
מספר עוסק מורשה _____ תאריך _____

ג א י ה
 מושב עובדים כהתיישבות שיחופים בע"מ
 דאר נע עמק שורק חיקוד: 76885
 טלפון: 08-460289, 460290
 פקס: 08-463395

2.5.94

תאריך:

טכנוד:

אליהו אהרן-בן-משה

הנדון: אהרן בן-משה

א.ג.ג.

אהרן בן-משה

אהרן בן-משה

ה ב ר ה

אפרת מוזיק
 גאליה

מושב עובדים כהתיישבות שיחופים בע"מ
 "גאליה"

03-46335

משרד חבינוי וחשיכון

מע"צ מחוז ת"א וחמ"ל

כביש גישח לגאליה

א ו מ ד נ

מרץ 1994
פ.מ. 741/580

נערך ע"י י. יכנון תכנון ייעוץ ומחקר
תעצמאות 27, חיפה
טל': 670120 - 04

סח"כ מחיר	מחיר יח'	כמות	יחידת חמידה	תאור עבודה	
				פרק 1 - עבודות תכנון ופרוק	
				חתמת רומי תאים (ביוב, מים, תאורה וכדומה) לרומים מתוכננים כולל אספקת מכסה כבד (25 טון)	0712/1
4,000	200	20	יח'	פירוק שילוט/תימרוי על עמוד אחד	0741
80	40	2	יח'	פרוק והעתקת עמודי סימון	0756
240	40	6	יח'	סתימת פתחים של מעבירי מים קיימים	0761
100	50	2	מ"ר	פרוק אספלט בעובי עד 10 ס"מ	0831
600	6	100	מ"ר	הריסת מתקני כניסה ויציאה של מעביר מים בחתך 1	0861
500	500	1	קומפ'	שכר פועל בעבודות יומיות	1000/1
3,000	30	100	ש"ע	שכר מנהל עבודה בעבודות יומיות	1000/2
1,000	40	25	ש"ע		
8,520				סח"כ פרק 1 - להעברה לדף ריכוז	

ס.ת.	תאור עבודת	יחידת חמידה	כמות	מחיר יח'	סה"כ מחיר
	<u>פרק 2 - עבודות עפר ועבודות חצמנות לחן</u>				
1111/1	כריחה ועקירת עצים שונים, שהיקף גזעם בתחום 15+35 ס"מ	יח'	10	50	500
1111/2	כנ"ל, אך עם עצים שהיקף גזעם בתחום 36+70 ס"מ	יח'	10	100	1,000
1111/3	כנ"ל, אך עם עצים שהיקף גזעם גדול מ- 70 ס"מ	יח'	10	150	1,500
1121	חישוף לעומק 20 ס"מ	מ"ר	500	2.5	1,250
1412	חפירה לאורך חדרן וסילוק העפר	מ"ק	4,000	8	32,000
1413	תוספת למחיר חפירה לאורך הדרך, עבור חפירת תעלות	מ"ק	200	12	2,400
1441	חידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	6,000	1	6,000
1451	חידוק מבוקר של המילוי	מ"ק	150	3	450
1471	חומר מילוי מושאל	מ"ק	150	15	3,250
1491	חדירת צמחיה	מ"ר	5,600	1.3	7,280
	סה"כ פרק 2 - לחעברה לדף ריכוז				
					54,630 =====

ח.מ.	תאור עבודה	יחידות חמידה	כמות	מחיר יח'	סה"כ מחיר
	<u>פרק 3 - עבודות מצע, תשתית ואספלט</u>				
23A2	שכבת מצע סוג א'	מ"ק	1,600	45	72,000
23B1	שכבות מצע סוג ב'	מ"ק	3,000	40	120,000
2501	צפוי יסוד	מ"ר	4,500	1.3	5,850
2551	צפוי מאחז	מ"ר	1,800	1.0	1,800
32A2	שכבת אספלט נושאת עליונה מתערובת סוג א' עם תכולת ביטומן אוסטימלית	טון	500	130	65,000
32B5	שכבת אספלט לצפוי מדרכות מתערובת סוג ב' עם תכולת ביטומן בסיסית של 6%	טון	100	105	10,500
	סה"כ פרק 3 - לחעברה לדף ריכוז				
					275,150 =====

[illegible]

ס"ח מחיר	מחיר יח'	כמות	יחידת המדידה	תאור עבודה	פ.ת.
				<u>פרק 5 - עבודות בטון, ניקוז ושונות</u>	
				ראש (קצה) אי תנועה מבטון	4701
150	75	2	מ"ר	מעביר מים מצנורות בטון מזוין בקוטר 100 ס"מ מסוג "175/140" לפי ת"י 27	5221/2
32,400	1,200	27	מ"א	מצע חול	5271
1,000	40	25	מ"ק	חפירה למבנים	6022
750	25	30	מ"ק	מילוי מושאל למבנים	6023
750	15	30	מ"ק	מילוי חוזר למבנים	6024
150	15	10	מ"ק	חידוק קרקע יסוד מקורית	6041
100	1	100	מ"ר	חידוק חומר המילוי החוזר והמושאל למבנים	6053
180	3	60	מ"ק	בטון מסוג ב-20 בהגורות הקצה של ריצוף חריץ-ראש (כולל זיון)	62B41
420	70	6	מ"א	בטון מסוג ב-30 במתקני חכניסה וחציאה של מעביר חמים	62B69
7,500	750	10	מ"ק	בטון רזח	62D00
300	30	10	מ"ר	מוסות זיון מפלדה מצולעת (לא מפותלת) לפי ת"י 739	6300
1,750	2.5	700	ק"ג	עבודות איטום	8100
1,600	40	40	מ"ר	ריס-ראש לציפוי תעלות	9100
400	80	5	מ"ר		
47,450				ס"ח פרק 5 - לחעברה לדף ריכוז	

כביש גושח לגאליח

דף ריכוז

סה"כ פרק 1 -	8,520	ש"ח
סה"כ פרק 2 -	54,630	ש"ח
סה"כ פרק 3 -	275,150	ש"ח
סה"כ פרק 4 -	41,760	ש"ח
סה"כ פרק 5 -	47,450	ש"ח
סה"כ פרק 6 -	3,000	ש"ח
סה"כ	430,510	ש"ח
מע"מ 17%	73,186	ש"ח
סה"כ לתשלום	503,696	ש"ח

סה"כ במיליון

.....

.....

תאריך: _____ חתימת חקבלן: _____



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 13-5-94

מס' פניה: 6723

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מח/מ
מ/מ

א.ג.נ,

הנדון: בעלמך ורש - חאן / כ"ו

זה מכתבו של בעלמך ורש - חאן / כ"ו

מתאריך 8-5-94

☐ לידיעה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 26-5-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל

יועץ השר



REGIONAL COUNCIL
GAN-RAVE

BEYT CHANAN - D.N. EMEK SOREK ZIP 76868
TEL. 03-9691211, 9646457 FAX. 03-9664812



המועצה האזורית
גן-רוה

בית חנן ד"נ עמק שורק מיקוד 76868
טל' 03-9664812, 9691211, 9646457 פקס'

תאריך: 8 במאי 1994
29-994

לכבוד
מר איתן כבל
יועץ השר
לשכת שר הבינוי והשיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: הבטחות שר הבינוי והשיכון

בהמשך לסיורו של שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר
ולשיחת הטלפון שהתקיימה בינינו מצ"ב תיכנון כביש הכניסה
למושב גאליה והרחבה לפני בניין המועצה החדש הכוללות גם
את דרך הגישה למגרשי הספורט.
אבקש להנחות את מ.ע.צ. בביצוע הבטחות השר כפי שהובטחו
בעת סיורו בגן רוה.

בתודה וכברכה,

שלמה אלקלעל
ראש המועצה

א.ח.



לשכת שד הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' באלול תשנ"ג
22 באוגוסט 1993



סגן שד הבינוי והשיכון
במו"ז גזר רווח בתאריך 10.8.93

משתתפים: ח"כ אלי בן מנחם - סגן השר
נתן חזקיהו - מנהל ממ"י מחוז המרכז
שלמה אריאל - מהנדס מחוז ת"א והמרכז מע"צ
ראובן קנטרובסקי - מנהל הבניה הכפרית מחוז המרכז
נינו שלב - עוזר השר למושבים
שלמה אלימלך - ראש המוא"ז גזר רווח

1. בנין המועצה

- א. השר מנחה את מע"צ לסלול את כביש הגישה והרחבה של המועצה הנמצאת בבניה.
- ב. באחריות, מנכ"ל מע"צ.
- ג. ביצוע, בהתאם לקצב התקדמות עבודת בנית המועצה.

2. עיינות

- א. מגרש הספורט - השר שוחח עם סגן השר מיכה גולדמן, שאשרר ביצוע התקנת התאורה במגרש (נמסר ע"י יועץ השר לראש המועצה, שעליו לפנות בבקשה לסגן שר החינוך).
- ב. נושא הכתות - השר שוחח עם שר החינוך.
- ג. כביש גישה למגרש - יבוצע ע"י מע"צ.
- ד. באחריות, מנכ"ל מע"צ סעיף ג' בלבד.
- ה. ביצוע, בתיאום בין מע"צ למוא"ז.

3. כבישים פנימיים מושב גאליה

- א. יוכן מסמך מפורט ע"י הבניה הכפרית, להחלטת השר.
- ב. באחריות, מנהל הבניה הכפרית מחוז המרכז.
- ג. ביצוע, תוך שלשה שבועות, יוגש המסמך.

ה מ ו ע צ ה ה א ז ו ר י ת ג ן ר ו ו ה

ע ב ו ד ו ת ס ל י ל ה

ח נ י י ה

כ ב י ש ג י ש ה ל ח נ י י ה

כ ב י ש ש ר ו ת ל מ ג ר ש ה ס פ ו ר ט

תכנון:

ח. אבירם הנדסה אזרחית

דפנה 34 ב' ת"א 64920

טל. 03-6957658

03-6951585

אפריל 1994

לכבוד

מר שלמה אלימלך

יו"ר מועצה אזורית גן רווה

ד.נ. בית חנן 60908

21.4.94

עבודות סלילה

א.נ. ,

הנדון: סלילת חנייה למרכז בעיינות

לוטה הנני מעביר לך את התכנון הכולל:
תכניות וכתב כמויות עם מחירים המבוססים על חוזה מ.ע.צ.
עם הקבלן המבצע את הצומת בית עובד בכביש מס. 42 .

בכבוד רב,



אינג' ח. אבירם

העתק: אינג' עמי לקס - מחוז המרכז מ.ע.צ.

לכבוד

מר שלמה אלימלך

יו"ר מועצה אזורית גן רווה

ד.נ. בית חנן 60908

21.4.94

חשבון

א.נ.

הנדון: חשבון עבור תכנון חנייה

למרכז המועצה האזורית גן רווה

היקף העבודות לפי כתבי הכמויות הר"ב:

חנייה 273,750

כביש גישה 27,950

כביש למרכז ספורט 109,000

סה"כ 410,700 ש"ח

שכר התכנון (ללא פקוח עליון)

19,200.22 = 410,700 ש"ח x 5.5% x 85%

3,264.04 מע"מ 17%

22,464.26 ש"ח

סה"כ

=====

בכבוד רב,


אינג' ח. אבירם

הערה: הסחירים בכתבי הכמויות 1, 2, 3
להלן הינם על בסיס חוזה מ.ע.צ.
עם הקבלן דכ"ש (ש.א.צ) בע"מ
בכביש מס. 42 - צומת בית אליעזר

דף: 1

כתב כמויות מס. 1
(א) חנייה למועצה איזורית גן רוה
פ ר ק 14 עבודות עפר

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
14.01411	חפירה לאורך הדרך, הובלה ופיזור למילוי	מ"ק	1,500.00	1.00	1,500.00
14.14111	חפירת שכבת הכורכר בעובי ממוצע של 25 ס"מ בחנייה הקימת, כולל ערים פיזור והידוק לאחר חפירת והסדרת פני תשתית העפר המתוכננת	מ"ר	1,000.00	10.00	10,000.00
14.14410	הידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	5,000.00	6.00	30,000.00
14 עבודות עפר סה"כ לפרק : 41,500.00					

פ ר ק 23 מצע

23.23111	שכבות מצע סוג א'	מ"ק	800.00	62.00	49,600.00
23 מצע סה"כ לפרק : 49,600.00					

פ ר ק 24 שכבות תשתית מאגו"מ

24.24111	שכבות תשתית מאגו"מ סוג א'	מ"ק	800.00	75.00	60,000.00
24 שכבות תשתית מאגו"מ סה"כ לפרק : 60,000.00					

**כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גן רוה
פ ר ק 25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה**

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
25.02501	ציפוי יסוד	מ"ר	5,000.00	0.50	2,500.00
25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה סה"כ לפרק : 2,500.00					

פ ר ק 32 שכבת אספלט

32.03201	שכבת אספלט נושאת מתעורבת 3/4 עם 6% ביטומן	טון	600.00	125.00	75,000.00
32 שכבת אספלט סה"כ לפרק : 75,000.00					

פ ר ק 46 אבני שפה ותעלה

46.04662	אבן שפה 15 * 20 ס"מ כולל יסוד ונב בטון	מ"א	800.00	42.00	33,600.00
46 אבני שפה ותעלה סה"כ לפרק : 33,600.00					

פ ר ק 62 עבודות בטון יצוק באתר

62.06214	מתקנים מבטון מזויין כולל ברזל הזיון לניקוז שוליים כולל אגן שיקוע בתעלה	מ"ק	5.00	900.00	4,500.00
62 עבודות בטון יצוק באתר סה"כ לפרק : 4,500.00					

**כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גן רוה
פ ר ק 63 מוסות ברזל מצולע**

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
63.06311	מוסות ברזל מצולע לזיון בטונים	טון	0.50	2,300.00	1,150.00
63 מוסות ברזל מצולע					סה"כ לפרק : 1,150.00

פ ר ק 73 סימון כבישים בצבע

73.07303	סימון קווים בצבע לבן ברוחב 15 ס"מ	מ"א	3,000.00	1.50	4,500.00
73.07321	סימוני שטח בפסים לבנים	מ"ר	10.00	10.00	100.00
73 סימון כבישים בצבע					סה"כ לפרק : 4,600.00

פ ר ק 74 תמרורים

74.07401	הצבת תמרור סיפוס א/ב/ו/ד/ו שטח השלט עד 0.5 מ"ר כולל עמוד 3" ויסוד בטון	יח'	6.00	50.00	300.00
74.07402	הצבת תמרורים סיפוס א/ב/ו/ו בעל שטח בין 0.51-1.00 מ"ר עם עמוד 4" ויסוד בטון	יח'	4.00	150.00	600.00
74.07407	הצבת תמרורי שילוט ו-31, ו-32 בעלי שטח אחד-2 מ"ר עם 2 עמודים 3" עם תמיכות אלכסוניות ויסודות בטון.	יח'	1.00	400.00	400.00
74 תמרורים					סה"כ לפרק : 1,300.00

**כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גזר רורה**

ד פ ר י כ ו ז כ ל ל י

פרק	שם הפרק	העברה מדף	סה"כ פרק
14	עבודות עפר		
	סה"כ	לפרק 14	41,500.00
23	מצע		
	סה"כ	לפרק 23	49,600.00
24	שכבות תשתית מאגו"מ		
	סה"כ	לפרק 24	60,000.00
25	ציפוי יסוד וציפוי מאחה		
	סה"כ	לפרק 25	2,500.00
32	שכבת אספלט		
	סה"כ	לפרק 32	75,000.00
46	אבני שפה ותעלה		
	סה"כ	לפרק 46	33,600.00
62	עבודות בטון יצוק באתר		
	סה"כ	לפרק 62	4,500.00
63	מוטות ברזל מצולע		
	סה"כ	לפרק 63	1,150.00
73	סימון כבישים בצבע		
	סה"כ	לפרק 73	4,600.00
74	תמרורים		
	סה"כ	לפרק 74	1,300.00
	סה"כ לפי מחירון		
	סה"כ לא לפי מחירון		273,750.00
	סה"כ כללי		273,750.00
	תוספת / הנחה %		
	סה"כ סופי		273,750.00
	מע"מ 17.0%		46,537.50
	סה"כ כולל מע"מ		320,287.50

כתב כמויות מס. 1 -
(א) חנייה למועצה איזורית גן רוה

הסכום במילים _____

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____

מספר עוסק מורשה _____ תאריך _____

הערה: המחירים בכתבי הכמויות 1, 2, 3
להלן הינם על בסיס חוזה מ.ע.צ
עם הקבלן דכיש (ש.א.צ) בע"מ
בכביש מס. 42 - צומת בית אליעזר

דף: 1

**כתב כמויות מס. 3
(ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוות
פ ר ק 14 עבודות עפר**

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
14.01411	חפירה לאורך הדרך וסילוק בעפר	מ"ק	700.00	1.00	700.00
14.14410	הידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	1,500.00	6.00	9,000.00
14.14510	הידוק מבוקר של מילוי עפר	מ"ק	200.00	1.00	200.00
14 עבודות עפר סה"כ לפרק : 9,900.00					

פ ר ק 23 מצע

23.23111	שכבות מצע סוג א'	מ"ק	500.00	62.00	31,000.00
23 מצע סה"כ לפרק : 31,000.00					

פ ר ק 24 שכבות תשתית מאגו"מ

24.24111	שכבות תשתית מאגו"מ סוג א'	מ"ק	250.00	75.00	18,750.00
24 שכבות תשתית מאגו"מ סה"כ לפרק : 18,750.00					

פ ר ק 25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה

25.02501	ציפוי יסוד	מ"ר	1,500.00	0.50	750.00
25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה סה"כ לפרק : 750.00					

כתב כמויות מס. 3
(ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוה

פ ר ק 32 שכבות אספלט

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
32.03212	שכבת אספלט נושאת בעובי 5 ס"מ עם תכולת ביטומן 5.5%	טון	200.00	125.00	25,000.00
32 שכבות אספלט					סה"כ לפרק : 25,000.00

פ ר ק 46 אבני שפה ותעלה

46.04662	אבן שפה 20*15 ס"מ לניקוז שוליים כולל יסוד וגב בטון	מ"א	400.00	42.00	16,800.00
46 אבני שפה ותעלה					סה"כ לפרק : 16,800.00

פ ר ק 62 עבודות בטון יצוק באתר

62.06214	מתקנים מבטון מזויין לניקוז שוליים כולל אגן שיקוע בתעלה.	מ"ק	5.00	900.00	4,500.00
62 עבודות בטון יצוק באתר					סה"כ לפרק : 4,500.00

פ ר ק 63 מוסות ברזל

63.06311	מוסות ברזל מצולע לזיון הבטונים	טון	0.50	2,300.00	1,150.00
63 מוסות ברזל					סה"כ לפרק : 1,150.00

כתב כמויות מס. 3
ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוה
פ ר ק 73 סימון כבישים בצבע

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
73.07303	סימון קווים בצבע לבן ברוחב 15 ס"מ	מ"א	200.00	1.50	300.00
73.07321	סימוני שטח בפסים לבנים	מ"ר	10.00	10.00	100.00
73 סימון כבישים בצבע					סה"כ לפרק : 400.00

פ ר ק 74 תמרורים

74.07401	הצבת תמרור סיפוס א/ב/ג/ד/ו שטח השלט עד 0.5 מ"ר כולל עמוד 3" ויסוד בטון	יח'	4.00	50.00	200.00
74.07402	הצבת תמרורים סיפוס א/ב/ג/ו בעל שטח בין 0.51-1.00 מ"ר עם עמוד 4" ויסוד בטון	יח'	1.00	150.00	150.00
74.07407	הצבת תמרורי שילוט ג-31, ג-32 בעלי שטח אחד-2 מ"ר עם 2 עמודים 3" עם תמיכות אלכסוניות ויסודות בטון.	יח'	1.00	400.00	400.00
74 תמרורים					סה"כ לפרק : 750.00

כתב כמירות מס. 3 (ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רוה

דף ריכוז כללי

פרק	שם הפרק	העברה מדף	סה"כ פרק
14	עבודות עפר		
9,900.00	סה"כ לפרק 14	1	
23	מצע		
31,000.00	סה"כ לפרק 23	1	
24	שכבות תשתית מאגו"מ		
18,750.00	סה"כ לפרק 24	1	
25	ציפוי יסוד וציפוי מאחה		
750.00	סה"כ לפרק 25	1	
32	שכבות אספלט		
25,000.00	סה"כ לפרק 32	2	
46	אבני שפה ותעלה		
16,800.00	סה"כ לפרק 46	2	
62	עבודות בטון יצוק באתר		
4,500.00	סה"כ לפרק 62	2	
63	מוטות ברזל		
1,150.00	סה"כ לפרק 63	2	
73	סימון כבישים בצבע		
400.00	סה"כ לפרק 73	3	
74	תמרורים		
750.00	סה"כ לפרק 74	3	
	סה"כ לפי מחירון		
109,000.00	סה"כ לא לפי מחירון		
109,000.00	סה"כ כללי		
	תוספת / הנחה %		
109,000.00	סה"כ סופי		
18,530.00	מע"מ 17.0%		
127,530.00	סה"כ כולל מע"מ		

כתב כמויות מס. 3
(ג) כביש שרות למגרש ספורט גן רווח

הסכום במילים _____

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____

מספר עוסק מורשה _____ תאריך _____

הערות: המחירים בכתבי הכמויות 1, 2, 3
להלן הינם על בסיס חוזה מ.ע.צ.
עם הקבלן דכיש (ש.א.צ) בע"מ
בכביש מס. 42 - צומת בית אליעזר

דף: 1

כתב כמויות מס. 2
(ב) כביש גישה לחנייה גן רוה
פרק 14 עבודות עפר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
14.14410	הידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	600.00	10.00	6,000.00
14.14510	הידוק מבוקר של מילוי עפר	מ"ק	300.00	1.00	300.00
14 עבודות עפר סה"כ לפרק : 6,300.00					

פרק 23 מצע

23.23111	שכבות מצע סוג א'	מ"ק	200.00	62.00	12,400.00
23 מצע סה"כ לפרק : 12,400.00					

פרק 24 שכבות תשתית מאגו"מ

24.24111	שכבות תשתית מאגו"מ סוג א'	מ"ק	100.00	75.00	7,500.00
24 שכבות תשתית מאגו"מ סה"כ לפרק : 7,500.00					

פרק 25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה

25.02501	ציפוי יסוד	מ"ר	600.00	1.00	600.00
25 ציפוי יסוד וציפוי מאחה סה"כ לפרק : 600.00					

כתב כמויות מס. 2
(ב) כביש גישה לחנייה גן רוה
פ ר ק 73 סימון כבישים בצבע

סעיף	ת א ו ר	יח'	כמות	מחיר יח	סכום
73.07303	סימון קווים בצבע לבן וצהוב ברוחב 15 ס"מ	מ"א	100.00	1.50	150.00
73.07321	סימוני שטח בפסים לבנים	מ"ר	10.00	10.00	100.00
73 סימון כבישים בצבע סה"כ לפרק :					250.00

פ ר ק 74 תמרורים

74.07401	הצבת תמרור סיפוס א/ב/ג/ד/ו שטח השלט עד 0.5 מ"ר כולל עמוד 3" ויסוד בטון	יח'	4.00	50.00	200.00
74.07402	הצבת תמרורים סיפוס א/ב/ג/ו בעל שטח בין 0.51-1.00 מ"ר עם עמוד 4" ויסוד בטון	יח'	2.00	150.00	300.00
74.07407	הצבת תמרורי שילוט ג-31, ג-32 בעלי שטח אחד-2 מ"ר עם 2 עמודים 3" עם תמיכות אלכסוניות ויסודות בטון.	יח'	1.00	400.00	400.00
74 תמרורים סה"כ לפרק :					900.00

כתב כמויות מס. 2
(ב) כביש גישה לחנייה גן רורח

דף ריכוז כללי

פרק	שם הפרק	העברה מדף	סה"כ פרק
14	עבודות עפר		
	סה"כ לפרק 14	1	6,300.00
23	מצע		
	סה"כ לפרק 23	1	12,400.00
24	שכבות תשתית מאגו"מ		
	סה"כ לפרק 24	1	7,500.00
25	ציפוי יסוד וציפוי מאחה		
	סה"כ לפרק 25	1	600.00
73	סימון כבישים בצבע		
	סה"כ לפרק 73	2	250.00
74	תמרוורים		
	סה"כ לפרק 74	2	900.00
	סה"כ לפי מחירון		
	סה"כ לא לפי מחירון		27,950.00
	סה"כ כללי		27,950.00
	תוספת / הנחה %		
	סה"כ סופי		27,950.00
	מע"מ 17.0%		4,751.50
	סה"כ כולל מע"מ		32,701.50

כתב כמויות מס. 2
(ב) כביש גישה לחנייה גן רוה

הסכום במילים _____
שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____
מספר עוסק מורשה _____ תאריך _____

ג א י ה
 מושב עובדים להתיישבות שיחופית בע"מ
 דאר נע עמק שורק חיקוד: 76885
 טלפון: 08-460283, 460290
 פקס: 08-463395

2.5.84

תאריך:

טכנוד:

אריה שלום-דאס האמיל

הנדון: אריה דאס האמיל

א.ג.נ.

אריה שלום-דאס האמיל

אריה שלום-דאס האמיל

ב ב ר כ ה

אפרת
מזכיר

וארליה
 מושב עובדים להתיישבות שיחופית בע"מ

03-463355

משרד הביטחון והשכר

מע"צ מחוז ת"א וחברות

כביש גישה לגאליה

א ו מ ד נ

מרץ 1994
פ.מ. 741/580

נערך ע"י י. יונן תכנון ייעוץ ומחקר
העצמאות 27, חיפה
טל: 670120 - 04

P.1

02 MAY '94 11:30 YEHOI EIG 972 4 670537

סח"כ מחיר	מחיר יח'	כמות	יחידת חמידה	תאור עבודה	פ.0.
				פרק 1 - עבודות הכנה ופרוק	
				חתמת רומי תאים (ביוב, מים, תאורח וכדומה) לרומים מתוכננים כולל אספקת מכסה כבד (25 טון)	0712/1
4,000	200	20	יח'	פירוק שילוט/תימרוי על עמוד אחד	0741
80	40	2	יח'	פרוק והעתקת עמודי סימון	0756
240	40	6	יח'	סתימת פתחים של מעבירי מים קיימים	0761
100	50	2	מ"ר	פרוק אספלט בעובי עד 10 ס"מ	0831
600	6	100	מ"ר	הריסת מתקני כניסה ויציאה של מעביר מים בחתך 1	0861
500	500	1	קומפ'	שכר פועל בעבודות יומיות	1000/1
3,000	30	100	ש"ע	שכר מנחל עבודה בעבודות יומיות	1000/2
1,000	40	25	ש"ע		
8,520				סח"כ פרק 1 - להעברה לדף ריכוז	

ס.ת.	תאור עבודה	יחידת חמידה	כמות	מחיר יח'	סה"כ מחיר
	פרק 2 - עבודות עפר ועבודות חצמנות לחן				
1111/1	כריחה ועקירת עצים שונים, שהיקף גזעם בתחום 15+35 ס"מ	יח'	10	50	500
1111/2	כנ"ל, אך עם עצים שהיקף גזעם בתחום 36+70 ס"מ	יח'	10	100	1,000
1111/3	כנ"ל, אך עם עצים שהיקף גזעם גדול מ- 70 ס"מ	יח'	10	150	1,500
1121	חישוף לעומק 20 ס"מ	מ"ר	500	2.5	1,250
1412	חפירה לאורך הדרך וסילוק העפר	מ"ק	4,000	8	32,000
1413	תוספת למחיר חפירה לאורך הדרך, עבור חפירת תעלות	מ"ק	200	12	2,400
1441	חידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	6,000	1	6,000
1451	חידוק מבוקר של המילוי	מ"ק	150	3	450
1471	חומר מילוי מושאל	מ"ק	150	15	3,250
1491	חדירת צמחיה	מ"ר	5,600	1.3	7,280
	סה"כ פרק 2 - לחעברה לדף ריכוז				
					54,630 =====

מ.ת.	תאור עבודת	יחידת המידה	כמות	מחיר יח'	סה"כ מחיר
	<u>פרק 3 - עבודות מצע, תשתית ואספלט</u>				
23A2	שכבת מצע סוג א'	מ"ק	1,600	45	72,000
23B1	שכבות מצע סוג ב'	מ"ק	3,000	40	120,000
2501	צפוי יסוד	מ"ר	4,500	1.3	5,850
2551	צפוי מאחז	מ"ר	1,800	1.0	1,800
32A2	שכבת אספלט נושאת עליונה מתערובת סוג א' עם תכולת ביטומן אוסטימלית	טון	500	130	65,000
32B5	שכבת אספלט לצפוי מדרכות מתערובת סוג ב' עם תכולת ביטומן בסיסית של 6%	טון	100	105	10,500
	סה"כ פרק 3 - לחעברה לדף ריכוז				275,150
					=====

מחיר סה"כ	מחיר יח'	כמות	יחידת המידה	תאור עבודה	מ.ת.
				<u>פרק 4 - אבני שפה</u>	
21,600	36	600	מ"א	אבן שפה רגילה למדרכות מיחידות בטון טרומיות, במידות 17x25 ס"מ.	4651
1,800	36	50	מ"א	אבן שפה משופעת לאוי תנועה מיחידות בטון טרומיות, במידות 23x23 ס"מ.	4652
2,160	36	60	מ"א	אבן שפה מונמכת לכניסה למגרשים מיחידות בטון טרומיות, במידות 23x15 ס"מ.	4653
16,200	27	600	מ"א	אבן שפה גבוהה טרומיות, במידות 10x20 ס"מ למדרכות ומעברי חציה.	4661
41,760				סה"כ פרק 4 - לחעברה לדף ריכוז	

ס"ח מחיר	מחיר יח'	כמות	יחידת המדידה	תאור עבודה	פ.ת.
				פרק 5 - עבודות בטון, ניקוז ושוונות	
				ראש (קצה) אי תנועה מבטון	4701
150	75	2	מ"ר	מעביר מים מצנורות בטון מזוין בקוטר 100 ס"מ מסוג "175/140" לפי ת"י 27	5221/2
32,400	1,200	27	מ"א	מצע חול	5271
1,000	40	25	מ"ק	חפירה למבנים	6022
750	25	30	מ"ק	מילוי מושאל למבנים	6023
750	15	50	מ"ק	מילוי חוזר למבנים	6024
150	15	10	מ"ק	חידוק קרקע יסוד מקורית	6041
100	1	100	מ"ר	חידוק חומר המילוי החוזר וחמושאל למבנים	6053
180	3	60	מ"ק	בטון מסוג ב-20 בהגורות חקצה של ריצוף חריץ-ראפ (כולל זיון)	62B41
420	70	6	מ"א	בטון מסוג ב-30 במתקני חבניסה וחיצאות של מעביר חמים	62B69
7,500	750	10	מ"ק	בטון רזח	62D00
300	30	10	מ"ר	מוסות זיון מפלדה מצולעת (לא מפותלת) לפי ת"י 739	6300
1,750	2.5	700	ק"ג	עבודות איטום	8100
1,600	40	40	מ"ר	ריפ-ראפ לציפוי תעלות	9100
400	80	5	מ"ר		
47,450				ס"ח פרק 5 - לחעברה לדף ריכוז	

כביש גושח לגאליח

דף ריכוז

סה"כ פרק 1 -	8,520 ש"ח
סה"כ פרק 2 -	54,630 ש"ח
סה"כ פרק 3 -	275,150 ש"ח
סה"כ פרק 4 -	41,760 ש"ח
סה"כ פרק 5 -	47,450 ש"ח
סה"כ פרק 6 -	3,000 ש"ח
סה"כ	430,510 ש"ח
מע"מ 17%	73,186 ש"ח
סה"כ לתשלום	<u>503,696 ש"ח</u>

..... סה"כ במיליונים

.....

.....

תאריך: _____ חתימת חקבלן: _____

הנ"ל נכונה

66



ירושלים, י' בתמוז תשנ"ד
19 ביוני 1994
שוטף 3148



לכבוד
ועד כפר כותר
ת.ד. 278
צפת

שלום רב,

הנדון: כפר כותר
סימוכין: פנייתכם לשר מיום 8.5.94

לאחר בדיקה עם המינהל לבניה כפרית, הנני להודיעכם כי מעבר להשתתפות ע"ס 170,000 שקל שהועברה לצורך תכנית קו מים, חוק התקציב אינו מאפשר השקעות כל שהן בישוב כל עוד אין אישור ממשלה על הכרח בישוב ואין תכנית מתאר מאושרת.

על כן, הנכם מתבקשים להסדיר זאת עם משרד הפנים.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

העתק: מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה הכפרית

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מר י. אסף - ד. הלש.	התאריך	31.5.94
מאת:	אסתר - ד. ראש הישיבה לזניה כספרי.	חיק מס'	6844
הנדון:	כסף כוור.		

סימוכין:

הישל יה כוור אלה א הקרון אלו כל אילום א

המספדג הייילום.

אז נייחור (החלטג ממשלה הנאמן אקטום הישל אמן

דקיד מייאוי אהנימא.

אמילוג על, אמר מלכ הישל אקטלג המוצגה (האמן

סגמל א 100.000 ש"ל אהנימא קו מים אשג.

יש לקבל החלטג אקטלג האם יש אקטום המקום

ישל קהץ.

יש אצת כ הישל מראונרג מחוגה אהנימא אקטלג אהנימא.

אש ממשלה - כוור חמם יחוגה אשג.

המכונה

אסתר קהץ.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19-5-94

מס' פניה: 6844

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ו/צוקי סלז

מ/י נסנ

א.ג.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך 8-5-94

לידיעה. ☐

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-6-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ל

יגאל אסף

עוזר השר



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D. C. 20530

PP-2-91

20-0000-NA8

IN CASE NO. 20-0000-NA8

EXHIBIT

FILE

1/1/91

1/1/91

1/1/91

1/1/91

PP-2-8

1/1/91

1/1/91

1/1/91

1/1/91

1/1/91

1/1/91

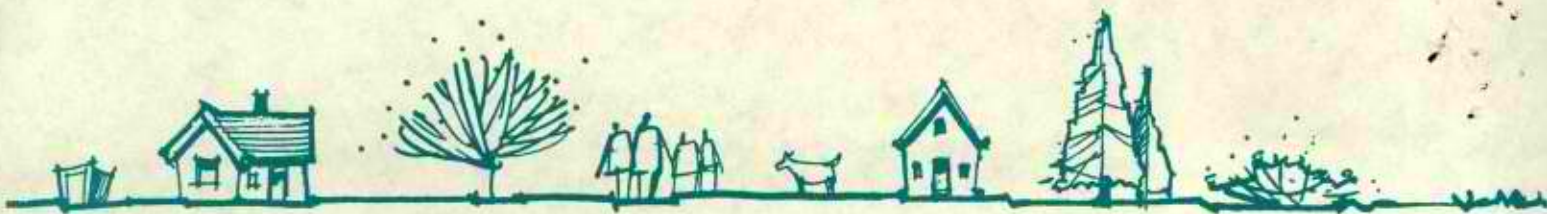
1/1/91

1/1/91

1/1/91

1/1/91

1/1/91



העמותה להתיישבות אקולוגית בהר כותר. ת.ד. 278 צפת 13000. טלפון 06-920126

8 במאי 1994



לכבוד
שר השיכון והבינוי
מר בנימין בן אליעזר
הקריה
ירושלים

נכבדי,

הנדון: כפר כותר

1. עמותת הר כותר המאכלסת את כפר כותר כבר כשלוש שנים עדיין לא קיבלה את אישור ועדת הערים בכדי שהישוב יוכר כחוק ויזכה לתנאים המינימליים לקיום חיים תקינים במדינת ישראל של סוף המאה ה-20, על אף הבטחות וסיכומים שנעשו בעניינינו במשך שלושת השנים האחרונות.
2. ברמה המקומית (מועצה אזורית מרום הגליל) וברמה המחוזית (משרדי הפנים, השיכון, החינוך, החקלאות, איכות הסביבה ועוד) יש מודעות לבעיה הקשה ורצון כן ואמיתי לפתור אותה, אלה שהחלטת ברמה העקרונית לא נמצאת בידיהם וללא אישור מירושלים הדברים לא יתקדמו.
3. אנו מבקשים פגישה דחופה במשרדך עם ראש המועצה בכדי לשטוח את הקשרים והבעיות הקיימות ולפתור אחת ולתמיד את בעיית כפר כותר.
4. להזכירכם: כפר כותר נמצא עדיין ללא דרך, מים, קווי טלפון, קווי חשמל, מסגרת חינוכית מסודרת לילדים, תכנית אב לישוב ויכולת לקלוט משפחות נוספות.
5. כיום כפר כותר מונה כ-80 תושבים בגילאי 0-80. הכפר לא נמצא תחת אחריות אף גורם מוסמך במדינת ישראל וכל טיפול הוא לפנים משורת הדין. עלינו להתריע כאן בצורה הברורה ביותר שאנו ובני משפחותינו נמצאים בסכנה פיזית יום יום.

למשל:

- א. לפני מספר חודשים נפל אדם ושבר מספר צלעות, האמבולנס סירב להכנס לשטח בכדי לבצע את החילוץ בגלל טיב הדרך.



100-10-1

The following information was obtained from the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, regarding the land owned by the United States in the State of California.

The land is located in the County of San Diego, State of California, and is known as the [illegible] Land.

The land is situated in the [illegible] Section, Township [illegible], Range [illegible], and is bounded by [illegible] on the north, [illegible] on the south, [illegible] on the east, and [illegible] on the west.

The land is owned by the United States and is subject to the provisions of the [illegible] Act, approved [illegible] A.D. 1906.

The land is situated in the [illegible] Section, Township [illegible], Range [illegible], and is bounded by [illegible] on the north, [illegible] on the south, [illegible] on the east, and [illegible] on the west.

The land is owned by the United States and is subject to the provisions of the [illegible] Act, approved [illegible] A.D. 1906.



העמותה להתיישבות אקולוגית בהר כותר. ת.ד. 278 צפת 13000. טלפון 06-920126

- 2 -

- ב. בקיץ שנעבר נשרף אחד מבתי הכפר באש, ולא נותר ממנו זכר וכבאית הצליחה להגיע רק לאחר כשעה. למזלנו בני המשפחה לא היו בבית באותו יום.
- ג. רכב הסעות של ילדי הגן מוסיף ומוריד את הילדים בגילאי 3-6 במרחק של כשלושה ק"מ מהכפר, ללא השגחה על הר שומם, ומרחק זה הם צועדים בגשם וגרוע מזה בשמש בצהרי היום.
6. אנו פונים אליך, שר בממשלת ישראל, מפני שהמצב המסוכן והלא ברור אינו יכול להמשך, ולאחר שהגורמים המחוזיים נואשו מלמצוא פיתרון ללא החלטות ממשלה.
- בכוחך לפתור בעיה זו באופן ענייני. אנא, פנה אלינו ואל ראש המועצה, מר אהרון מעתוק, להבהרת העניין ולתיאום דרכי פתרון מיידו.
7. מכתב זה נשלח בתיאום עם ראש המועצה האזורית.

ברבנות רב,
כפר כותר
מס' עמותה 9-933-019-58
ת.ד. 278 צפת
טל. 06-970782

העתק: ראש המועצה האזורית



משרד הבינוי והשיכון

מסכת השר



19-5-94

תאריך:

68114

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

מ/ר זלמן

מ/ר יוסף

א.ג.נ.

הנדון:

כנסו כ/ר

361 נסו כ/ר

לוטת מכתבו של

8-5-94

מתאריך

☐ לידיעה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-6-94

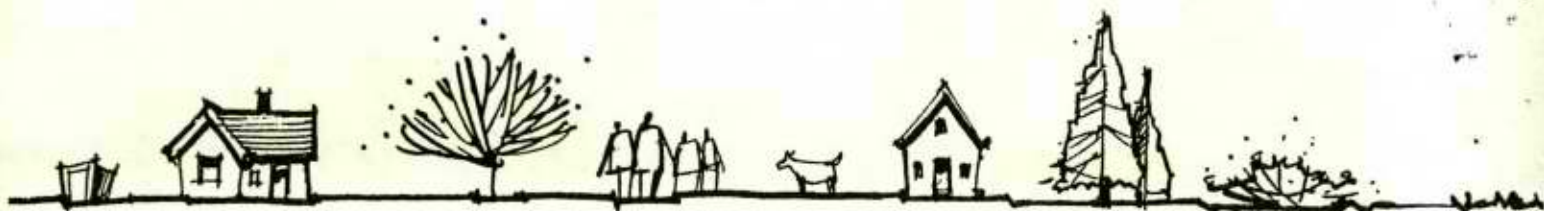
לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

21c

יגאל אסף

עוזר השר



העמותה להתיישבות אקולוגית בהר כותר. ת.ד. 278 צפת 13000. טלפון 06-920126

8 במאי 1994



לכבוד
שר השיכון והבינוי
מר בנימין בן אליעזר
הקריה
ירושלים

נכבדי,

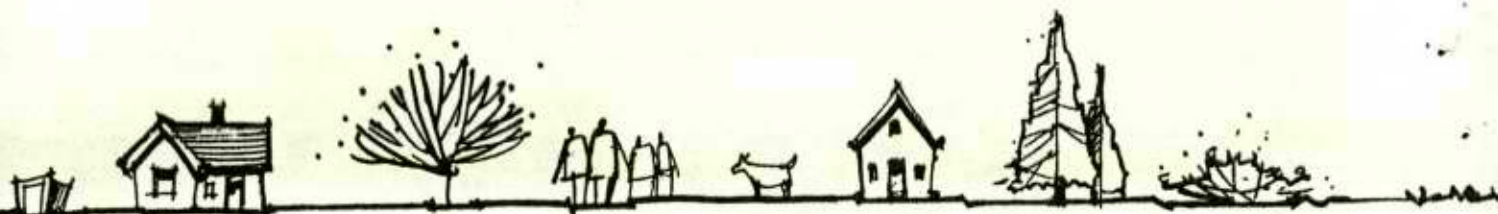
הנדון: כפר כותר

1. עמותת הר כותר המאכלסת את כפר כותר כבר כשלוש שנים עדיין לא קיבלה את אישור ועדת השרים בכדי שהיישוב יוכר כחוק ויזכה לתנאים המינימליים לקיום חיים תקינים במדינת ישראל של סוף המאה ה-20, על אף הבטחות וסיכומים שנעשו בעניינינו במשך שלושת השנים האחרונות.
2. ברמה המקומית (מועצה אזורית מרום הגליל) וברמה המחוזית (משרדי הפנים, השיכון, החינוך, החקלאות, איכות הסביבה ועוד) יש מודעות לבעיה הקשה ורצון כן ואמיתי לפתור אותה, אלה שהחלטה ברמה העקרונית לא נמצאת בידיהם וללא אישור מירושלים הדברים לא יתקדמו.
3. אנו מבקשים פגישה דחופה במשרדך עם ראש המועצה בכדי לשטוח את הקשיים והבעיות הקיימות ולפתור אחת ולתמיד את בעיית כפר כותר.
4. להזכירכם: כפר כותר נמצא עדיין ללא דרך, מים, קווי טלפון, קווי חשמל, מסגרת חינוכית מסודרת לילדים, תכנית אב לישוב ויכולת לקלוט משפחות נוספות.
5. כיום כפר כותר מונה כ-80 תושבים בגילאי 0-80. הכפר לא נמצא תחת אחריות אף גורם מוסמך במדינת ישראל וכל טיפול הוא לפני משורת הדין. עלינו להתריע כאן בצורה הברורה ביותר שאנו ובני משפחותינו נמצאים בסכנה פיזית יום יום.

למשל:

- א. לפני מספר חודשים נפל אדם ושבר מספר צלעות, האמבולנס סירב להכנס לשטח בכדי לבצע את החילוץ בגלל טיב הדרך.





העמותה להתיישבות אקולוגית בהר כותר. ת.ד. 278 צפת 13000. טלפון 06-920126

- 2 -

- ב. בקיץ שעבר נשרף אחד מבתי הכפר באש, ולא נותר ממנו זכר וכבאית הצליחה להגיע רק לאחר כשעה. למזלנו בני המשפחה לא היו בבית באותו יום.
- ג. רכב הסעות של ילדי הגן מוסיף ומוריד את הילדים בגילאי 3-6 במרחק של כשלושה ק"מ מהכפר, ללא השגחה על הר שומם, ומרחק זה הם צועדים בגשם וגרוע מזה בשמש בצהרי היום.
6. אנו פונים אליך, שר בממשלת ישראל, מפני שהמצב המסוכן והלא ברור אינו יכול להמשך, ולאחר שהגורמים המחוזיים נואשו מלמצוא פיתרון ללא החלטות ממשלה.
- בכוחך לפתור בעיה זו באופן ענייני. אנא, פנה אלינו ואל ראש המועצה, מר אהרון מעתוק, להבהרת העניין ולתיאום דרכי פתרון מיידי.
7. מכתב זה נשלח בתיאום עם ראש המועצה האזורית.

בכבוד רב,
כפר כותר
מס' עמותה 58-019-933
ת.ד. 278 צפת
טל. 06-970782

העתק: ראש המועצה האזורית



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 19/5/94
מס' פניה: 19756

לכבוד,

המנהל הכללי של
אקונומיה - קבר כור
תב 878
כפר 13000

א.ג.נ.,

הנדון: כפר לחם

מכתבך אל לשכת השר מיום 8/5/94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

קוס
ע/השר

מזכר

(להחבטבות פנימית במשרדי הממשלה)

אלי:

מ.י. סלס - ת.ה.ש

התאריך

31.5.94

מאת:

סלס - ת.ה.ש המינהל הצניח נכסיו

חיק מס:

6777

הנדון:

מ.י. סלס - ת.ה.ש

סימכון:

מ.י. סלס - ת.ה.ש

9743

19-06-1994

חלק ראשון: ארבעה נושאים - האם (החלטה)

ישראל -

1. מבנה שלטון: מבנה שלטון שלטון הממשלה והממשלה

הממשלה והממשלה שלטון הממשלה, מבנה שלטון

יש מבנה שלטון הממשלה שלטון הממשלה

2. מבנה שלטון: מבנה שלטון הממשלה והממשלה

מבנה שלטון הממשלה שלטון הממשלה

3. מבנה שלטון: מבנה שלטון הממשלה והממשלה

מבנה שלטון הממשלה שלטון הממשלה

מבנה שלטון הממשלה שלטון הממשלה

4. מבנה שלטון: מבנה שלטון הממשלה והממשלה

5. מבנה שלטון: מבנה שלטון הממשלה והממשלה

מבנה שלטון

מבנה שלטון

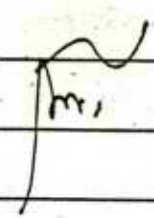


(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	מזכר + פלג
מאת:	ישראל אפרת
המיון:	מ.א. / חק. ופ.א.ל.
סימון:	

אשר נתקבלה עמ'ה נאם הו"א/כ"ו.
המסמך ה' ס"ב קובץ מ-24/2/94.
לכ"ד ושק"ה אוס"ב.
המסמך נאם הו"א/כ"ו, בק"ל ופ.א.ל. ה' ה'.
לפי נאם, אשר מוקדם מל"ה ה' והמסמך
מל"ה נאם מ-24.5.94





לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כג' באדר תשנ"ד
6 במרץ 1994

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל מתאריך 28.2.94

משתתפים: מולה כהן + נציגי המועצה האזורית

1. הקמת ישובים חדשים

החלטה

בשלב זה המשרד מטפל בהכנת החומר לממשלה לאישור הקמת הישוב גבעת שמשית עם אפשרות להגיש ישוב נוסף שבתחומי המועצה לאישור.

סיפול: לשכת המנכ"ל.
לו"ז: 31.5.94

2. התישבות ותיקה

החלטה

לאחר קבלת התקציב הנוסף לבניה הכפרית, תדון בקשת המועצה לתקציב לתכנית התלת שנתית לשיפוץ מבני ציבור, לישובים שבתחומי המועצה.

סיפול: י. פלד.
לו"ז: 31.7.94

3. פיתוח תשתיות ישובים חדשים

החלטה

בקשת המועצה לאישור 2 מיליון שקל.

לנוכח מגבלות התקציב והעדיפויות לשנת 1994 הנושא ידון ב- 1995.

סיפול: י. פלד.
לו"ז: 31.8.94



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. תקציב לשובים הבדואים בתחומי המועצה

החלטה

המנכ"ל יונחה לשחרר מיידית את התקציב המאושר ע"ס 1 מיליון שקל למועצה האזורית לפיתוח הכבישים בתחומי הישובים הבדואים.

סיפול: מנכ"ל.
לו"ז: מידי.

5. בניה תקציבית לעולים

החלטה

לנוכח העובדה שעולים רבים המתגוררים בדיור ארעי בישובים שבתחומי המועצה, מעוניינים להמשיך להתגורר במקום, ומאחר ולא ניתן להפעיל בניה תקציבית, מאושר להפעיל תכנית בנה דירתך שבתחומי המועצה לכ- 100 יח"ד.

סיפול: מנכ"ל.
לו"ז: פרוגרמה לשנת 1994.

6. בנית הוסטל

החלטה

י. פלד יתאם עם המועצה בדיקת אפשרות להפעיל הוסטל לקשישים במועצה האזורית.

סיפול: י. פלד / מנכ"ל.
לו"ז: פרוגרמה 1994.

7. תאורה בצמתים

החלטה

בהמשך לבירור סלפוני שנערך עם בן ציון סלמן, מע"צ תסדיר את התאורה בצמתים שסופלו על ידה.

סיפול: מע"צ.
לו"ז: פרוגרמה 1994.



לשכת שר הבינוי והשיכון

8. חיבר מים לישובים הבדואים

החלטה:

מאחר והתכנון הוזמן על ידי המשרד, המנכ"ל יונחה לבדוק ממון הביצוע במרוצת 1994 במסגרת מגבלות התקציב.

סיפול: מנכ"ל.
לו"ז: 31.8.94.

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתיקים: מעקב ובקרה
תיק סיכומים / בניה כפרית / מוא"ז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז
12 ביוני 1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
==

לכבוד
עמק הירדן
מועצה אזורית

הנדון: הזמנה מס' 24706/93 (סיום הקמת בית יגאל אלון).

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית, המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב
י. שטראוס
חשב המשרד

העתקים: לשכת השר
מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז התשנ"ד
12 ביוני 1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
===

לכבוד
רמת הנגב
מועצה אזורית

הנדון: הזמנה מס' 30764/94 הרחבת חדר אוכל/משאבי שדה.

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית, המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב
ל
שטקאוט
חשב המשרד

העתקים לשכת השר

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז
12 ביוני 1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
===

לכבוד
ערבה הירדן
מועצה אזורית

הנדון: הזמנה מס' 22858/93 שיקום מנחת / עין יהב.

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח
מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת
כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית,
המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב
שטראוס
חשב המשרד

העתקים: לשכת השר

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז התשנ"ד
12 ביוני 1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
===

לכבוד
בקעת הירדן
מועצה אזורית

הנדון: הזמנה מס' 24707/93 שיפוץ 24 יח' דיור/ייטב.

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח
מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת
כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית,
המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב

י. שטראוס
חשב המשרד

העתקים: לשכת השר

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז
12 ביוני 1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
===

לכבוד
חבל אילות
מועצה אזורית

הנדון: הזמנה מס' 30704/94 הרחבת חדר אוכל/קטורה.

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח
מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת
כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית,
המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב

י. שטראוס
חשב המשרד

העתקים לשכת השר

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז התשנ"ד
12 ביוני 1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
===

לכבוד
בני שמעון
מועצה אזורית

הנדון: הזמנה מס' 22608/93 מרכז מורשת יהדות קוצין.

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח
מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת
כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית,
המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב

י. אשכול
חשב המשרד

העתקים לשכת השר

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבניה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספים

תאריך: ג' בתמוז התשנ"ד
12 ביוני 1994
מס': 4046

מבלי לפגוע בזכויות

FAX
===

לכבוד
כנרת
מועצה מקומית

הנדון: הזמנה מס' 22694/93 שיקום חצר כנרת.

ברצוננו להודיעכם כי ההזמנה כמפורט בנדון מוקפאת לאור ממצאי דוח
מבקר המדינה.

לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים לכלכל צעדיכם בהתאם ולעצור כל פעילות והוצאת
כספים הנובעת מההזמנה שבנדון מרגע קבלת מכתבנו זה, או הודעתנו הטלפונית,
המוקדם מבין השניים.

בכבוד רב
שטראוס
חשב המשרד

העתקים: לשכת השר
מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד
עו"ד צ. בירן, היועצת המשפטית
מר י. פלד, מנהל המינהל לבנייה כפרית
גב' צ. אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גב' ר. זמיר, יו"ר הועדה

תאריך נשלח

60



דשכת ע"י יבוידי והליכוי

ירושלים, י' בתמוז תשנ"ד
19 ביוני 1994
שוטף 3160

משיד
10681
דאד ורדי

אל:

מר יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

מר מיקי ורדי
מנהל ממ"י

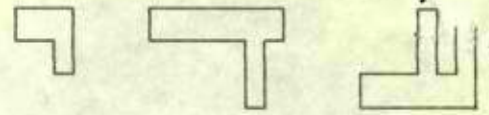
מר בנציון סלמן
מנכ"ל מע"צ

שלום רב,

הנדון: עדי ישוב קהילתי בגליל

לקראת פגישה מתוכננת אצל השר, אבקש תגובתכם כל אחד בתחומו
לנושאים המפורטים בפניה המצ"ב וזאת לא יאוחר מ- 30.6.94.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר השר



י ש ו ב ק ה י ל ת י ב ג ל י ל

טלפון 04-865842 פקס: 04-867723 ד . נ . נצרת עילית מיקוד 17940

20.5.94

*החלף את כל המילים
במילים אחרות*

אל:
מולה כהן
ראש המועצה

מולה שלום,

כפי שדיברנו בחג השבועות ביריד אני מעביר לך תמצית הנושאים לפגישתך עם שר
השיכון . הנושאים הם:

- 1) העלאת דמי חכירה למגדשים החדשים פי חמישה.
- 2) גמר רכישת חלקה 40 להשלמת 150 יחיד בגבעת החרוב.
- 3) השתתפות במבני ציבור.
- 4) כביש עוקף עדי להרדוף וכעביה.
- 5) הגדלת השתתפות בתשתית מ- 25% ל-50% כמו בישובים אחרים באיזור.

בתודה מראש,
אשכנזי זאב

*יחיד
אשכנזי זאב
ואמין לך
אליהם*

Q.

1) דמי חכירה

נקבעו דמי חכירה בגובה 138 ש"ח + מ.ע.מ החל מ-9\93 לעומת 38 ש"ח + מ.ע.מ בעבר. אין כל צידוק לתעריף גבוה זה (שהוא הגבוה מכל הישובים האחרים באזור למשל (מצפה אביב, אלון הגליל ועוד). יתרה מזו משבצת הישוב אינה רצופה ואין קשר בין טריטוראלי אתרי הבניה השונים. כתוצאה לכך אנו חייבים למתוח קווי תשתית ארוכים כמו חשמל, מים, ביוב, תקשורת כבישים ומדרכות. כל אלה מייקרים בצורה משמעותית את עלויות הבניה בגלל חוסר רציפות במשבצת הקרקע. הסכום הנ"ל מוטל על המשתכנים החדשים, דבר המייקר מאוד את עלויות הבניה והתשתית, לפיכך אין כל צידוק להערכת שמאות הקרקע כפי שנקבעה. יתרה מזו, המשתכנים הנמצאים כיום בשלב התחלות בניה עומדים עמנו בקשר כבר למעלה משנה וחצי הנתונים שנמסרו להם התבססו על מחירי הקרקע הקודמים. העלות המחיר ב- 100 ש"ח\מ"ר משמעותה תוספת של כ- 10-15,000 ש"ח לכל יחידת דיור, סכום שהינו משמעותי ביותר ואין לו כל צידוק לאור מה שהצגנו לעיל. לכן, אנו חוזרים על בקשותינו בעבר ומבקשים להפחית את המחיר.

2) חלקה 40 - חלק הארי של חלקה זו נרכש אולם נשארו כ- 3 ד' שטח נרכשו. המצב הנוכחי של בעלות משותפת (מושעה) אינו מאפשר לנו לבצע פעולות בשטח (מלבד כבישים) אולם לא ניתן להקצות מגרשים לבניה, דבר שהוא חיוני ביותר מבחינת הרצף של בינוי ותשתיות. מכתבים בנדון יצאו בעבר מספר פעמים.

3) מבני ציבור - השנה אנו מתחילים בבנית מבני ציבור כמו אולם להתכנסות, מגרשי ספורט ואחרים. מאחר ועד עתה זכינו להשתתפות משרד השיכון בהקמת גן-ילדים. אנו מבקשים לסייע לנו בתקציב ההקמה.

4) כביש עוקף עדי - כביש זה סיים את כל התהליכים הסטטוריים הדרושים והובטח לבצע עוד בשנת התקציב הנוכחית.

בנתיים אין הוא מתבצע למרות חיוניותו הרבה ליישובנו, והמצב הבלתי נסבל שכל התחבורה האיזורית מכעביה, בידואים, צה"ל, הרדוף עוברים דרך הישוב ובצמוד לגן הילדים הנמצא סמוך לצומת, ומהווים מיטר בטחוני ובטיחותי.

5) השתתפויות תשתית של משרד הבינוי והשכון.

משרד הבינוי והשכון קבע את גובה השתתפותו בתשתיות ל- 25% , בעוד שבישובים אחרים באיזור היקף השתתפות המשרד נקבע ל- 50-75% למרות הטופוגרפיה הקשה אצלנו. צירוף כל הגורמים שהוזכרו כמו דמי חכירה גבוהים, קוי תשתית ארוכים לרבות השתתפותו הנמוכה של משרד הבינוי והשכון בתשתיות מביא לכך שאין כהירה של זוגות צעירים לישוב דבר שהוא חיוני ביותר להמשך תפעולן של הפונקציות הציבוריות כמו גנים ופעוטונים.

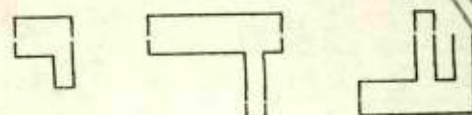
אנו מבקשים לשנות את מדיניות השתתפות המשרד ולהעמידה על אחוז גבוה יותר. 6) גמר הסדרת צומת הכניסה. מ.ע.צ ביצע את הרחבת צומת הכניסה לישוב, אולם בניגוד להבטחתו לא בוצעה תאורה, דבר שהוא חיוני ביותר מבחינה בטחונית עקב הסמיכות לעיר שפרעם (שם כן הוסדרה תאורה).

לסיכום:

אנו מבקשים לבחון את הדברים הבאים:

- 1) הקטנת דמי חכירה מהוונים.
- 2) הגדלת השתתפות משב"ש בתשתיות ומבני ציבור.
- 3) הסדרת המצב הסטטוטורי של חלקה 40.
- 4) כניסה לביצוע כביש עוקף עדי וגמר הסדרת התאורה בצומת הכניסה.

② מזה כ"ן



י ש ו ב ק ה י ל ת י ב ג ל י ל

טלפון 04-865842 פקס: 04-867723 ד . נ . נצרת עילית מיקוד 17940

6.4.94

לכבוד
י. ורדי
ראש מינהל מקרקעי ישראל
נצרת עילית

הנדון: חלקה 40 בגוש 10315

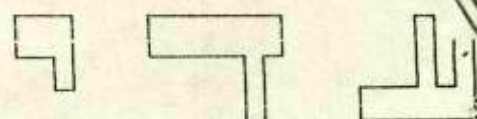
בביקור אצלי בחודש דצמבר הועלה ע"י ישוב עדי הנושא של רכישת חלקה 40. כידוע בעסקת חליפין נמסרו למנהל פעם ראשונה 16.051 דונם ובפעם השניה עוד 11.148 דונם נשארו עוד 3-5 דונם לרכישה. בדיון שהתקיים במשרדי הובטח על ידי שובג'ישה עם מר א. רובנשטיין אצלך יסוכם הנושא בהקדם. עדי הגישה בחודש מרץ 1994 את התוכנית לאישור ובקשתה נדחתה על ידי המינהל. חלקה 40 נמצאת במרכז של המשך פיתוח עדי ועוצרת את המשך הפיתוח.

בכבוד רב,

לוח:

מכתב המינהל מיום 7.3.94





י ש ו ב ק ה י ל ת י ב ג ל י ל

טלפון 04-865842 נקט: 04-867723 ד . נ . נצרת עילית מיקוד 17940

16.2.94

לכבוד
אבנר רובינשטיין
מנהל המחוז
מינהל מקרקעי ישראל
נצרת עילית

הנדון: תשלום דמי חכירה

א.נ.

להמשך לפגישתנו ביום 25.1.94 בה העלית את נושא תשלום דמי חכירה למינהל ע"י המשתכנים בפרוייקט גבעת החרוב.
הנני מעלה בכתב את עיקרי טיעוננו:
א. העלאת התשלום מ- 38 ש"ח למ"ר מרובע בניה ל- 138 ש"ח אינה מקובלת עלינו מהנימוקים הבאים:

ב. אנו החלנו לשלוק את גבעת החרוב בפסח 1993 ונשיחות עם המשתכנים מסרנו להם פרטים על תשלום למינהל כפי ששולם ע"י המשתכנים בשנים האחרונות וזאת כמובן עם העלאה רגילה שיכולה להיות וזאת מאחר ולא השתנו התנאים בשטח מבחינת פיתוח המקום, יתרה מזו, פיצול שטחי הבינוי ללא רצף טריטוריאלי, מקשה על תיפקוד הישוב ולחייבנו בהוצאות כבדות בהרבה מהמקובל.
ג. אנו התחלנו בפיתוח וחתמנו חוזים עם המשתכנים על בסיס הידע שהיה לנו באותו הזמן.

אנו משוכנעים שאין הצדקה להעלאה כה גבוהה של התשלום למינהל דבר שיכול להכשיל את הפרוייקט כולו, ההפרש בין החיוב הקודם והחיוב הנוכחי מסתכם בלמעלה מ-10000 ש"ח לבית בגודל של 100 מ"ר, סכום שהוא קריטי למשפחות רבות.



מזכר

אל:

התאריך

מאת:

תיק מס

רונן פריימן

הנדון:

עוזר למנהל הוועדה

מ"מ 3265 מ"מ 14.6.14

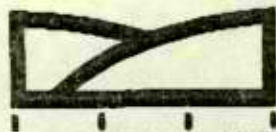
סימוכין:

בהצ'אף מנהל/ה לפר"מ

ח.ח.ח

ה"ל

מדינת ישראל מנהל מקרקעי ישראל



מס' תכנון

ה' אב, תשנ"ד
13 ביולי 1994
W17266

תיק: 204890

אל: מר רונן פריימן, עוזר למנהל המינהל, ממ"י, ירושלים

הנדון: עדי ישוב קהילתי בגליל
סימוכין: פניית עוזר השר מר יגאל אסף מיום 19.6.94 למנהל המינהל
פנייתך מיום 27.6.94

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו:

1. העלאת דמי חכירה למגרשים החדשים פי-5:

בענין זה יש להבחיר הפרטים הבאים:

א. עד 1.9.93 המחיר המלא שהיה נהוג בישוב עדי לגבי מטר מבונה היה 186 ש"ח נכון ל-1.8.92 משוערך ליום התשלום בפועל וממנו שילמו 11% בלבד.

ב. החל מ-1.9.93 המחיר הועלה ל-280 ש"ח למ"ר מבונה משוערך עד ליום התשלום בפועל וממנו משלמים 51% הואיל והישוב הינו בתחום איזור עדיפות לאומית ב'.

ג. לאור האמור לעיל ניתן להבין כי המחיר לתשלום שהחוכרים נדרשים לשלם קפץ בצורה משמעותית הואיל ו-:

1. המחיר הבסיסי עודכן.

2. השיעור לתשלום הועלה מ-11% מהמחיר המלא ל-51% מהמחיר המלא.

ד. יחד עם זאת פנינו לשמאי הממשלתי על-מנת לקבל הערכה מעודכנת להיום כאשר נקבל חשומה ואם יהיה צורך בעדכון הטבלה נפנה בנושא למר יעקב כהן.

2. גמר רכישת חלקה 40

א. המדובר בחלקה 40 בגוש 10315 ששטח הינו 32.837 דונם.

ב. עד היום לאחר מאמצים מרובים הצלחנו לרכז מתוך החלקה הנ"ל כ-26.606 דונם. נשארו עוד כ-6.231 דונם שהזכויות לגביהם הינם בידי מספר רב של יורשים. המחוז ממשיך ומנהל משא ומתן בגין שטח זה וכאשר נגיע להצעה מגובשת היא תובא לדיון והחלטה הנהלת המינהל.

ב בר כה,
אברהם זאב
ס/מנהל המחוז

העתק: אסף קוריס - כאן

אז/יש

קריית הממשלה נצרת עלית, ת.ד. 580, מיקוד 17000, טל' 065-58211, פקס' 065-560521

ימי קבלת קהל: א, ב, ד, ה, מ-13.30 - 8.00

אין קבלת קהל: ימים ג' ו' ו-13.30 - 8.00



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ב תמוז תשנ"ד
21 ביוני 1994
שוסף 3189



לכבוד
יוסף רוטו
אגף מעקב ובקרה
משרד רוה"מ

שלום רב,

הנדון: חשמל לכליל

מצ"ב תשובתי לשי טל מתאריך 14.3.93, המדברת בעד עצמה.

בכבוד רב,
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד רוה"מ
ראש המינהל לבניה כפרית
ראש האגף למעקב ובקרה משרד רוה"מ

כ"א באדר תשנ"ג



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"א באדר תשנ"ג
14 במרץ 1993
שוטף-903

לכבוד
מר שי (טייב) טל
הממונה על המינהל הציבורי
משרד ראש הממשלה

הנדון: כליל - חיבור לרשת החשמל

בתאריך 5.3.93 התקיימה פגישה בין שר הבינוי והשיכון לבין מזכיר
הישוב כליל בנושא הנ"ל.

בפגישה זו הודיע המזכיר, כי עלות הפרוייקט עומדת על סך 1.7 מיליון
ש"ח והסוכנות משתתפת בשליש מעלות הפרוייקט.

השר החליט, כי למרות שמהב"ש נתן את חלקו בעבר לפרוייקט הסולארי,
נהיה מוכנים לסייע בחלק מהסכום.

סיוע משהב"ש מותנה בהשתתפות משרד הפנים ומשרד האנרגיה
בחלק מהעלויות.



בכבוד רב,

אורי (א)
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: שר הבינוי והשיכון
ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש
מזכירות "כליל"

מזכר

דחוף

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאריך

12.3.93

חיק מס

דני הוד - ראש הוועדה הציונית רבניה

מאת:

ציון רבי-וולף ראש השר

הנדון:

בזל - חיבור ארשת היסטורית

סימוכין:

בתאריך 5.3.93 נפגש נציגו הישועי ראש

אם שר היינוני והשכנן בקנאס ה"ח.

נציגו הישועי הודיע אשר שרסונגור מונח עתק

זמ ה"ח"קט בפעם אחת סכום של 1.7 מיליון ש"ח.

השר הודיע, שהאשר והיה מונח אפי"ץ לאיגוד שגדר

לפני את חלקו בקשר, רק לאחר שהשגד הפנים

ואשר הצורגיה יתנו אג חלקם בפחויקט.

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	חיק מס'
הנדון:	

סימכון:

לא רב פנים הסתכלו האשכנז לא תאמי

לא תאמי.

* אגן שטח א היסודי בנפח.

הוציא

* אגן שטח א היסודי בנפח.

אגן

Prime Minister's Office

משרד ראש הממשלה

- אישי -

ירושלים, י' אדר תשנ"ג
3 מרץ 1993

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר חבינוי וחשיכון

איתן שלום,

חנדין : כליל - חיבור לרשת החשמל

מניח שבעיית חיבור הישוב כליל לרשת החשמל מוכרת וידועה לך.

מדובר במקרה כאוב של עשרות משפחות המתגוררות בישוב שאינו מחובר לרשת החשמל. המשפחות נעזרות במערכות חלופיות (סולריות וגנרטורים) שאינן מתפקדות כראוי.

בביקור שערכתי במקום, לפני כשבועיים, למדתי מקרוב את מצוקת התושבים. מבתי התושבים בישוב, חממוקם סמוך לכפר ג'ת, ניתן לראות בשעת לילה, את אורות הכפר וזמרים בה בעת שתושבי כליל נאבקים בחדלקת גנרטורים שאינם מספקים את מלוא צרכם. ואתח עומד, מביט, כואב וליבך נחמץ בקירבך.

מאבק התושבים להתחבר לרשת החשמל נמשך מעל לעשור ולא צלח בידם.

כשאני עומד ומביט בתנופת העשייה ובחשקעות האדירות בתשתיות בתקופה זאת, של שינוי סדרי העדיפות הלאומיים, ברור לי כי מן הראוי שניתן דעתנו לפתרון בעיית כאובה זו.

אני תקווה כי שר חבינוי וחשיכון, שידע כאב מחו, שמצוקת אנשים נוגעת לליבו, ימצא את הדרך לחביא אור לביתם ולליבם של תושבי כליל.

בברכה

שי (טייב) טל
חממונה על
חמינהל הציבורי

18 בינואר 1993

לכב'

מר שמעון שבס

מנ"כל משרד ראש הממשלה.

א.נ.

הנדון: חיבור היישוב כליל לרשת החשמל

כידוע לך, ב-13 לינואר נערך במשרדו של מר יוסף רוסו דיון בנושא חיבור כליל לרשת החשמל. נציג משרד הבינוי והשיכון בדיון זה טען, כי מכיוון שהישוב לא תוכנן ע"י משרדו ובגלל העלות הגבוהה של הפרויקט, שאין משרדו יכול לעמוד בה גם אם היה מוכן לכך, הרי שהמשרד לא ישתתף בנושא ואין הוא רואה עצמו מחויב לכך. בעקבות זאת העלה מר רוסו את ההצעה לשתף עוד גורמים ומשרדי ממשלה בנטל ההוצאה, וע"י כך להקטין את תרומתו של כל אחד מהם, אבל גם הצעה זו נדחתה ע"י נציג משרד השיכון (יש לציין, שמחלקת ההתישבות של הסוכנות היהודית עומדת בהבטחתה לשאת בחלק מההוצאה). הצעת משרד האנרגיה, לשקם את המערכות הסולריות שברשות המשפחות, איננה אלא סיוע עד לחיבור לרשת החשמל. אם הדבר נראה הוצאה מיותרת, אנו מוותרים על כך, ובלבד שיתחילו בביצוע העבודות. איננו מקבלים את כל הנימוקים והטענות שהועלו בדיון זה, וביחוד תמוהה התנערותו של משרד השיכון מהאחריות לנושא. הרי משרד זה נתן ועדיין נותן משכנתאות למתישבים בכליל והשתתף במימון חלק מעלות המערכות הסולריות וכביש הגישה לישוב (שחלקו הגדול עדיין לא סלול). והנה, לפתע הוא איננו "מכיר" בישוב. אם דרוש איזה הליך פורמלי להשלמת "הכרתו" בכליל, אולי אחרי 13 שנה, הגיע הזמן לעשות זאת. אנו מאמינים שאם רק תחדור המודעות לכך שישוב שלם נאלץ לחיות בחשכה במשך חודשים ארוכים, על כל המשתמע מכך לגבי פרנסה, ביטחון, חינוך וקשיים גדולים אחרים בחיי היום-יום - ימצא הכסף הדרוש.

*

ענין אחר הנוגע לתחום טיפולך, הוא השינוי שערכה הממשלה בנוגע לאיזורי ההתישבות הזכאים להנחות במיסוי (איזורי פיתוח). נראה לנו עשילית 7% ההנחה במס הכנסה ממפרנסים בישובנו, שאין להם חשמל ולא כביש גישה, הינה לבטח טעות שנעשתה בהיסח הדעת. אנו מבקשים להמשיך לקבל הנחה זו עד לחיבור הישוב לרשת החשמל ולסלילתו של כביש גישה, ובכך ישווה את נתוניו ואפשרויות הפרנסה שלו לישובים אחרים.

אנו מצפים לעזרתך וטיפולך המסור.

בחודה מראש ובכבוד רב

יורם ורטה-מזכיר

העתק: מר יוסף רוסו - משרד ראש הממשלה.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

כ"ח בטבת תשנ"ג
21 בינואר 1993
ש-1324

אל: איתן כבל, יועץ השר

הנדון: כפר כליל - חיבור לרשת החשמל

פנייתך אל מר ד. הוד מיום 27/12/92 הועברה לטיפול.

הישוב כליל עלה על הקרקע בשנת 1979 וכיום מתגוררות בו כ-30 משפחות. בשל אופיו המיוחד הישוב אינו בנוי ע"פ המתכונת המקובלת של רצף בתים ורוחב חזית קטן אלא בתפזורת על פני שטח נרחב ביותר.

בשנת 1988 הוחלט על פרויקט נסיוני לאספקת חשמל למצפה כליל באמצעות מערכות סולאריות ע"פ בקשת הישוב.

לנסיון זה היו שותפים הסוכנות היהודית, משרד האנרגיה, משרד הבינוי והשיכון והישוב עצמו.

השתתפות הגופים הנ"ל התחלקה כדלקמן:

25%	הסוכנות היהודית -
30%	משרד האנרגיה -
25%	משרד הבינוי והשיכון -
20%	התושבים עצמם -

בשנת התקציב 1989 השתתף המשרד בסכום של 42,000 ש"ח במחירי 1989 (כ-65,000 ש"ח במחירי 1992).

במהלך החורף האחרון קרסו המערכות הסולאריות והישוב ביקש שנחבר אותו לרשת החשמל הארצית.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

עלות החיבור לרשת הארצית הינה כמפורט להלן:

הבאת קו מתח גבוה לראש השטח	250,000 ש"ח
רשת פנימית	1,200,000 ש"ח

הפיזור הגדול של יח"ד על פני השטח מחייב ביצוע רשת פנימית במתח גבוה וכן הקמת מס' טרנספורמטורים וזו הסיבה לעלות הגבוהה של חיבור החשמל.

הסכומים הנ"ל אינם כוללים את חיבור הבתים לרשת שהינו באחריות כל מתיישב ומתיישב.

בשל התקציב המצומצם של המינהל לבניה כפרית לא כללנו עבודה זו בשנת 1993.

ב ב ר כ ה,
שרה אהרון
מנהלת אגף אכלוס
ופרוגרמות (בפועל)

העתקים:-

מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

2 בנובמבר 1992

כפר
כליל

לכב'

פרופ' אמנון רובינשטיין
שר האנרגיה והתשתית

מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

12

א.נ.

הנדון: חיבור היישוב כליל לרשת החשמל

למרות פניותינו החוזרות ונשנות אליכם, ותשובות בנוסח "הנושא הועבר לטיפולו של.....", עדיין לא שמענו ולו דבר אחד ברור בעניין חיבור היישוב לרשת החשמל.

אנו עומדים בפתחו של החורף, כאשר רוב המערכות הסולאריות של המשפחות הולכות וקורסות. כבר עתה שרויים בתים אחדים באפלה במשך שעות רבות של הלילה. נדמה לנו שכלל אינכם מבינים את חומרת המצב, ואנו תוהים מה עוד צריך לקרות על-מנת שתמצאו לנכון לפתור את הבעיה הזאת.

דרישתנו היא, שייקבע לאלתר תאריך לתחילת ביצוע עבודות החיבור של היישוב לרשת החשמל.

אנא, הודיעונו על כך.

בכבוד רב

יורם ורטה-מזכיר

003616



העתק:

מר יחזקאל בריט - ראש המועצה האזורית מטה אשר.
מר ישראל שחר - מנהל מרחב צפון, מח. התישבות, הסוכנות היהודית.



משרד הביטחון והשיכון

לשכת השר

תאריך: 6/11

מס' פניה: 3616

לכבוד

הרמטכ"ל
מפקד חיל הים
33252

א.ג.נ.

הנדון: רמטכ"ל חיל הים

מכתבך אל לשכת השר מיום 2/11 הועבר לטיפול
למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/השר



ההסתדרות הציונית העולמית

החטיבה להתיישבות

ירושלים, משרד הנהלה

משרד הבינוי והשיכון

ת.ה.נ.

1992-10-22

דאר ובוט

ג' בתשרי תשנ"ג
30 בספטמבר 1992

לכבוד
השר אמנון רובינשטיין
שר האנרגיה
משרד האנרגיה
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: אספקת חשמל ב"כליל"
מכתבר מ-7.9.92

מצי"ב מכתבו של מנהל מרחב הצפון במחלקה להתיישבות - האחראי לטיפול ב"כליל".
האחריות של המחלקה להתיישבות בטיפול בבישובים מוגבלת בד"כ לסיוע ליצירת
מקורות תעסוקה ובניית החיים החברתיים והארגוניים ביישוב.
במידה ומשרד השכון ומשרד האנרגיה יחליטו על פיתוח רשת החשמל ב"כליל",
תשקול המחלקה להתיישבות, במתכונתה החדשה - לכשתקבע - את עמדתה לסוגיה זו.

גמר פתימה טובה,

יחיא אל
לקט
ראש החטיבה להתיישבות

הצתק: מר בנימין (פואד) בן-אליעזר - שר השכון
מר יורם ורטה - מצפה כליל
מר מרדכי קוסטרינסקי - מנכ"ל המחלקה להתיישבות
מר ישראל שחר - מנהל מרחב הצפון במחלקה להתיישבות

הסוכנות היהודית/החטיבה להתיישבות
מרחב הצפון - צפת

צפת, כבי' אכול תשנ"ב

1992 09 22

20/09/92

אל : מר יחיאל לקט ✓

מאת: ישראל שחר

הנדון: אספקת חשמל כליל

בזמנו נעשתה עסקה לגבי אספקת חשמל משפחתית באמצעות מתקני חשמל סולרי, שמומנו ע"י 1/3 משרד האנרגיה, 1/3 משרד השיכון, 1/3 המחלקה להתיישבות.

פעילות זו נעשתה ע"י חבל הצפון, נסוי זה הוא כשלון טוטלי, גם בחשיבה גם בבצוע וגם בתוצאה.

המסקנה המתחייבת היום הנחת מערכת חשמל מסודרת באמצעות חברת חשמל ובממון משרד השיכון שזה תחום אחריותו.

אם לא תעשה פעילות זו יקלעו אנשי כליל למצב בלתי נסבל.

הפעולה הנדרשת שכנוע משרד השיכון, יתכן בעזרת משרד האנרגיה, בממון פרוייקט זה.

עלות משוערת כ- 800,000 - עד מליון ש"ח.

נ.ב. כל הפניות עד היום למשרד השיכון לא נענו.

בברכה

ישראל שחר

העתקים

מר מ. קוסטרנסקי
מר ח. בריט, ראש מועצה איזורית מטה אשר
מר י. גואלמן

כליל

כפר שיתופי להתישבות חקלאית בע"מ

ד. נ. אשרת

24.8.1992

תאריך



לכבוד

מר בנימין בן אליעזר

שר הבינוי והשכון

ירושלים.

א.נ.,

הנדון: כביש גישה ואספקת חשמל למצפה כליל

כליל הוא יישוב בגליל המערבי, שהוקם ב-1979 במסגרת תכנית המצפים ואשר חיות בו היום 35 משפחות. על היישוב מעיקות מאד שתי בעיות, שפתרון מצוי בתחום האחריות של משרדך: העדר כביש-גישה ליישוב ואי-חיבור לרשת החשמל.

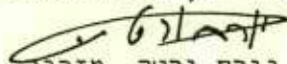
אין זה המקום לפרט את התהליכים, הסיבות והגורמים שהביאו למצב הזה (אנשי משרדך יודעים את הפרטים). העובדה הפשוטה והקשה היא שזהו היישוב היחיד במדינה אשר איננו מחובר לרשת החשמל ושאין לו כביש-גישה. דומני, שנקל לתאר את הקשיים העצומים בהם נתקלות המשפחות מדי יום ביומו, בכל תחומי החיים, ובייחוד בחדשי החורף, בהם היישוב שרוי בחשכה וכמעט בניתוק גמור במשך ימים ולילות רבים וארוכים (ואין צורך להדגיש את ההיבט הבטחוני החמור של העניין).

כל פניותינו החוזרות ונשנות, למשרדי הממשלה בנוגע עניין לא העלו דבר, מלבד הבטחה של שר השיכון הקודם לטפל בעניין. אבל למעשה - לא כלום.

אנו יודעים שעלות החיבור לרשת החשמל וסלילת כביש-גישה הן גבוהות, ומודעים למצוקות התקציב. אך נראה לנו, שזהו גילוי של אטימות לבעיות קשות של יישוב, שקיים כבר יותר מעשר שנים. מה גם, שהדרישות האלה הן ממחויבויותיה הבסיסיות של המדינה ליישוב כלשהו.

אנו פונים אליך על מנת שתפעל במהירות למען פתרון שתי הבעיות האלה.

בכבוד רב, ובתודה מראש


יורם ורטה, מזכיר

העתקים

מר אריה בר, מנכ"ל משרד השכון והבינוי

מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית,

משרד הבינוי והשיכון

מר יחזאל בריט, ראש המועצה האזורית מטה אשר

מר ישראל שחר, מנהל חבל הצפון, מחלקת ההתישבות, הסוכנות היהודית.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 3/9/92

מס' פניה:

לכבוד

א. יורם ירמיה - מנכ"ל
אגף כפר ושימור - אגף חקלאי
ד.נ. מנשה

אגב,

הנדון: כה"ט ג' ש"ה - חמולת סניפר כ"י

מכתבך אל לשכת השר מיום 24/8/92
לטיפול אג"ן כה"ט - יורם השר
למתן תשובה ישירות אליך. הועבר

בכבוד רב,

בן-ציון זאבי
ע/השר

23 בנובמבר 1992

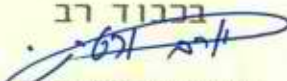
לכב'

מר איתן כבל
יועץ שר הבינוי והשיכון.

א.נ.

הנדון: חיבור היישוב כליל לרשת החשמל
(מכתב מיום 11 בנובמבר 1992)

במכתב הנ"ל אתה כותב שנתבקשת ע"י שר הבינוי והשיכון למפל בפנייתנו, וכי מבדיקה שערכת עולה, שמשרד הבינוי והשיכון סייע ליישוב במימון המערכות הסולריות, במקום חיבור קבע לרשת החשמל. ראשית כל, יש להעמיד דברים על דיוקם: משרד הבינוי והשיכון השתתף בניסוי של אספקת חשמל באמצעות מערכות סולריות. משך הניסוי נקבע לחמש שנים, ובשום אופן לא דובר על כך, שזהו פתרון הקבע של אספקת חשמל לכליל. בקיצור מכתבך מתאר את הבעיה, אך איננו מטפל בה ולא מקדם את פתרונה. לא העלנו על דעתנו, שבחום הניסוי וכאשר נגיע למצב כה חמור בבתי המשפחות ביישוב, יתנערו הגורמים הנוגעים בדבר מאחריותם לפתרון הבעיה, ולא יעשו דבר במשך זמן כה רב. לפיכך, אנו חוזרים על דרישתנו לקבוע לאלתר מועד לתחילת עבודות חיבור היישוב לרשת החשמל. מובן שבמסגרת טיפולך בנושא אתה מוזמן לבקר בכליל בכל עת שתמצא לנכון, כדי לעמוד בעצמך על הקשיים בהם נתון היישוב.

בכבוד רב

יורם ורטה-מזכר

העתק:

מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
פרופ' אמנון רובינשטיין - שר האנרגיה והתשתית.
מר יחיאל לקט - ראש החטיבה להתישבות, הסוכנות היהודית.
מר יחזקאל בריט - ראש המועצה האזורית מטה אשר.
מר דני הוד - מנהל האגף לבניה כפרית, משרד הבינוי והשיכון.
מר ישראל שחר - מנהל מרחב צפון, מח. התישבות, הסוכנות היהודית.

CIVIL SERVICE COMMISSION

U. S. DEPARTMENT OF COMMERCE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF CLERK

RECEIVED

SEP 10 1914

U. S. DEPARTMENT OF COMMERCE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF CLERK

RECEIVED

SEP 10 1914

U. S. DEPARTMENT OF COMMERCE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF CLERK

RECEIVED

SEP 10 1914

U. S. DEPARTMENT OF COMMERCE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF CLERK

RECEIVED

SEP 10 1914

U. S. DEPARTMENT OF COMMERCE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF CLERK

RECEIVED

SEP 10 1914

U. S. DEPARTMENT OF COMMERCE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE CHIEF CLERK

RECEIVED

SEP 10 1914

מכתב קודם שלם
בנוי רשומה

כליל

כפר שיתופי להתישבות חקלאית בע"מ
ד. נ. אשרת

תאריך 15.11.92

זכר
מר איון ב"ר
יוסף שר הח"ל והש"ל

א.י.

הוצא: כ"ש ששה ואספקן חשון תש"ן

במסגרת חשבון א"ז נשכר מיום 24.8 באחד, שבסוף נאצר אספקן, דחוף
ישיבת אל"ק. מאז דא שחשון נהר.

מבצע האו"ם ע"י מ"מ 2.11 שח געב האו"ם הועברה, ושל דא שחשון ח"ה
נצח.

באם ע"י דחוף מכך ע"י אופן אספקן, או שחח החזירה דא גראו"ק קשה
והחזרה ג' אלא, הוצע ד"ל ח"ה געשח. באשח. באשח, ושחח דארה או"ק
הכפר ע"י-מ"מ שחח דחוף או"ק החזירה.

הבבא רח

~~א"י~~

י"רם ורטה - מצ"ב ע"י.

ד"ר ורטה

ע"י

ג"ל אשור, 25233

פ. 04-963936

20.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71

10.11.71



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ט"ו בחשוון תשנ"ג
11 בנוב' 1992
304 שוטף

לכבוד
יורם ורטה
מזכיר כפר כליל
ד.ג. אשרת, 33952

הנדון: חיבור הישוב כליל לרשת החשמל

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון לטפל בפנייתך שבנדון.

מבדיקה שערכתי עולה, כי משרד הבינוי והשיכון סייע לישוב בשליש מהעלות לאספקת חשמל משפחתית באמצעות מתקני חשמל סולרי.

* הסיוע של משב"ש לפרוייקט זה נתן לכם לבקשתכם, במקום חיבור קבע לחברת החשמל.

בכבוד רב,

ככל איתן
יועץ השר

העתיקים: שר הבינוי והשיכון
שר האנרגיה והתשתית
מנהל האגף לבניה כפרית
ראש המוא"ז מטה אשר
מנכ"ל המחלקה להתיישבות
מנהל מרחב הצפון במחלקה להתיישבות
ראש החטיבה להתיישבות

23 בנובמבר 1992

לכב'

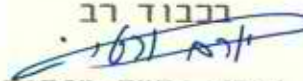
מר איתן כבל

יועץ שר הבינוי והשיכון.

א.נ.

הנדון: חיבור היישוב כליל לרשת החשמל
(מכתב מיום 11 בנובמבר 1992)

במכתב הנ"ל אתה כותב שנתבקשת ע"י שר הבינוי והשיכון לטפל בפנייתנו, וכי מבדיקה שערכת עולה, שמשרד הבינוי והשיכון סייע ליישוב במימון המערכות הסולריות, במקום חיבור קבע לרשת החשמל. ראשית כל, יש להעמיד דברים על דיוקם: משרד הבינוי והשיכון השתתף בניסוי של אספקת חשמל באמצעות מערכות סולריות. משך הניסוי נקבע לחמש שנים, ובשום אופן לא דובר על כך, שזהו פתרון הקבע של אספקת חשמל לכליל. בקיצור מכתבך מתאר את הבעיה, אך איננו מטפל בה ולא מקדם את פתרונה. לא העלנו על דעתנו, שבתום הניסוי וכאשר נגיע למצב כה חמור בבתי המשפחות ביישוב, יתנערו הגורמים הנוגעים בדבר מאחריותם לפתרון הבעיה, ולא יעשו דבר במשך זמן כה רב. לפיכך, אנו חוזרים על דרישתנו לקבוע לאלתר מועד לתחילת עבודות חיבור היישוב לרשת החשמל. מובן שבמסגרת טיפולך בנושא אתה מוזמן לבקר בכליל בכל עת שתמצא לנכון, כדי לעמוד בעצמך על הקשיים בהם נתון היישוב.

דכבוד רב

יורם ורמה-מזכי

העתק:

מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
פרופ' אמנון רובינשטיין - שר האנרגיה והתשתית.
מר יחיאל לקט - ראש החטיבה להתישבות, הסוכנות היהודית.
מר יחזקאל בריט - ראש המועצה האזורית מטה אשר.
מר דני הוד - מנהל האגף לבניה כפרית, משרד הבינוי והשיכון.
מר ישראל שחר - מנהל מרחב צפון, מח. התישבות, הסוכנות היהודית.

CC' for western character design work.

Copyright © 1964 by the author. All rights reserved. Printed in the United States of America.

ISBN 0-00-000000-0

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

1964

החניה

28/2
דני הוק יואל עוזק
למנהל

יוצא 16/9

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

תאריך 16-9-79

אל: מר בנימין (טואל) בן גאעצק, בר הכינוי יושבון

הנדון: אישור קבלת חשבונית
(א)

הנני מאשר כי הוצאת החשבונית
המחויבת בכתב הידועה
היא כמפורט
1

בברכה,
אריה בר
המנהל הכללי

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

27.10.92

חיק מס'

879

דני הולד - מנהל המינהל הכלכלי (פנימי)

מאת:

איתן כהן - יו"ר השר

הנדון:

כפי כלל - תוכן אגף החשב

סימון:

הנכם מוזמנים, אנא, לידן אותי

היכן הטיעון בקורות אגף.

* מ"ק פנימי ח"כ בונה

* אטיסלג המהור אגדה

תודה

אנא



ועדת החינוך והתרבות

הכנסת

ירושלים, ד' בכסלו התשנ"ג
29 בנובמבר 1992

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מכובדי,

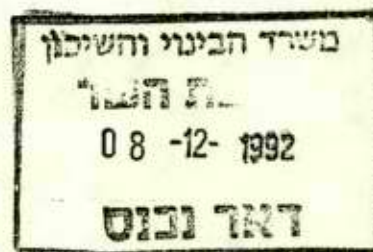
כפר כליל טרם חובר לרשת החשמל.

החורף כבר הגיע ואיני צריך לפרט לך עד כמה קשה הדבר
ללא חשמל.

אודה לך אם תפעל, ואם אפשר במהירות, לחיבור כפר כליל
לרשת החשמל.

בברכה,

אברהם בורג



004984

- אישי -

ירושלים, י' אדר תשנ"ג
3 מרץ 1993

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר הבינוי והשיכון

איתן שלום,

הנדון : כליל - חיבור לרשת החשמל

מניח שבעיית חיבור הישוב כליל לרשת החשמל מוכרת וידועה לך.

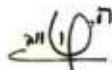
מדובר במקרה כאוב של עשרות משפחות המתגוררות בישוב שאינו מחובר לרשת החשמל. המשפחות נעזרות במערכות חילופיות (סולריות וגנרטורים) שאינן מתפקדות כראוי.

בביקור שערכתי במקום, לפני כשבועיים, למדתי מקרוב את מצוקת התושבים. מבתי התושבים בישוב, הממוקם סמוך לכפר ג'ת, ניתן לראות בשעת לילה, את אורות הכפר המרצדים בה בעת שתושבי כליל נאבקים בהדלקת גנרטורים שאינם מספקים את מלוא צרכם. ואתה עומד, מביט, כואב וליבך נחמץ בקירבך.

מאבק התושבים להתחבר לרשת החשמל נמשך מעל לעשור ולא צלח בידם.

כשאני עומד ומביט בתנופת העשייה ובתשקעות האדירות בתשתיות בתקופה זאת, של שינוי סדרי העדיפות הלאומיים, ברור לי כי מן הראוי שניתן דעתנו לפתרון בעייה כאובה זו.

אני תקווה כי שר הבינוי והשיכון, שידע כאב מהו, שמצוקת אנשים נוגעת לליבו, ימצא את הדרך להביא אור לביתם ולליבם של תושבי כליל.

בברכה

שי (טייב) טל
הממונה על
המינהל הציבורי

ירושלים, כ"ט בסיון התשנ"ד
8 ביוני 1994
1534 -דש-1

לכבוד ✓
מר איתן כבל
יועץ שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: חשמל לכליל

הנושא מטופל מזה יותר משנה על ידי משרדי הממשלה-שיכון, פנים, אנרגיה וכו'.

עלות חיבור קו חשמל לשוב כליל כ-1.7 מליון ש"ח ובעבר שר הבינוי והשיכון הבטיח להשתתף במימון בהיקף של כ-33% בתנאי שיתרת הסכום ימומן ע"י סוכנות היהודית, משרד האנרגיה ומשרד הפנים.

אבקש להנחות את מינהל ההתיישבות הכפרית לקיים דיון דחוף בנושא בהשתתפות המשרדים הרלוונטיים במטרה לסיים הטיפול בנושא כך שלחורף הבא יהיה חשמל בשוב.

אודה להתערבותך הדחופה בנושא.

בברכה,
2/2
יוסף רוזן

העתק: שמעון שבס, מנכ"ל משרד רוה"מ
מר יהושע זכאי, ראש האגף

160
130

60

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

קניה
לפניה

מזכר

התאריך	20.5.94	מאת:	אלתר - י. ראש התיקנה אנניה כנסי
תיק מס	6079	הנדון:	חצוי כסחון - מול כרם בן צמחי

יד

סימוכין:

במקור הפניה לזכרון הרעיון סיוג הסטח ש
 מהקדם ממוז האלף וסמן בשלש.
 הניח חצוי הכסחון בולט נסתיים לפני
 באובל.

כנסי
 אלתר (מח.)



1911-1912
18-00-000



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 13-3-94

מס' פניה: 6079

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:



א.ג.ג.

דון:

טח מכתבו של

מתאריך

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 28-3-94

לטיפולך המהיר אודה

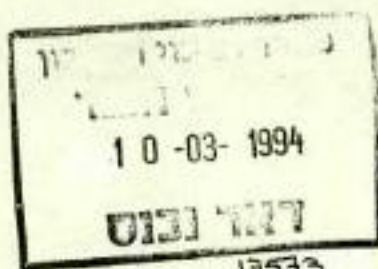
בכבוד רב,

לח

איתן כבל

יועץ השר

כ"ז באדר תשנ"ד
10 בפברואר 1994



לכבוד
מר אליעזר פואד
שר הטיכון

אדון נכבד,

אנו תושבי מושב כרם בן זמרה היושב על הגבול הצפון (קו עימות) פונים
אליו אישית בבקשה עזרה בנושא זרוע בניית חדרי הבטחון במושב הנמשך
כמעט שנה. במשך תקופה זו עברו על חיצוניותו של חדר הבטחון בקצב איטי
ביותר אך הבלגנו לגוכת חשיבות החדר.

כעת, בשבועיים האחרונים הגיע שלב חיבור החדר לבית הקיים דבר הגורם
לשינוק החיים הנורמליים בבית כגון: לכלוך, אבק, בתים פתוחים ופרוצים.
פועלים זרים עובדים בתוך הבתים ואנו נאלצים להפסיד ימי עבודה בכדי
להשאר עימם.

אנו מכירים בחשיבות חדרי הבטחון ומודים על פרויקט זה, אך העבודה נמשכת
ונראה כאילו אין לה קץ. הפועלים מתחלום ב- 7.00 בבוקר בונים שלב מסוים
(מאוד קצר) ועוברים לבית אחר, כך עובדים על כל הבתים במגביל ואף בית
אינו גמור וסגור. כאשר אנו פונים למנהל העבודה בשטח לזרוע העבודה או
נעזר הנלזול וזו התחשבות מוזלזלת כלל: "אתם לא משלמים לי".
במצב הקשה שנוצר, לרוגמא:

א. בית מס', החדר הפרוע כעת הינו חדר שינה הורים וחדר ארונות ואנו
ישנים בחדר אחד עם שני ילדים בבלגן נוראי כאשר כל הבגדים ארוזים
בקרטונים.

ב. בית מס', החדר הפרוע הוא חדר מגורים, פינת אוכל ומטבח
(הכל בחלל אחד) ואין אפשרות לנהל חיים יום-יומיים רגילים
ז"א צהריים לילדים החוזרים מביה"ס, גן ופעוטון.

כוננים אליך מאחר ואנו נמצאים במצוקה וחג הפסח קרב, ולנו הוא חג מאוד חשוב. יש לציין, שהפועלים אמורים לצאת לשבוע חופש בגלל חגם שגם אותו צריך לכבד.

לטיפולך המסור ומהיר.

בכבוד רב

מס' [redacted] מס' [redacted]
מס' [redacted] מס' [redacted]

העווק:

אלוף משנה פוקס - רמ"ח מיגון.
אלוף זאב ליבנה - אלוף פיקוד העורף.
מנהל משווי ושיכון - מחוז צפון.
מר אהרון מעתוק - ראש מועצה אזורית מרום הגליל.

מעו לתשובה:

מושב כרם בו זמרה ר.ג. מכנת הגליל 13815
טל': [redacted]
פקס: [redacted] (עבודה, עבור [redacted])

59

לוי
1994

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תאריך : 12.6.94
מספר : 101 - ש

קניין ופיתוח

לכבוד

עו"ד צפרירה כהנא - בונן

משרד עו"ד יוסי אברהם-ברוך אברהמי ושות'

רחוב שאול המלך 8

תל-אביב



א.נ.א.

הנדון : חוב המשרד לפומר מהנדסים בע"מ
סימוכין : מכתב מ - 2 ביוני 1994

בהתייחס למכתבך הנ"ל, אני מאשר כי אכן קיים חוב למרשך, פומר מהנדסים בע"מ בגין עבודות פקוח על בניה במושב נוב, המדובר בעדכון נתונים של חוזה קיים שעל פיו שולם למרשך סך 165,000 ש"ח + מע"מ. תשלומים נוספים לא בוצעו עד היום מחוסר תקציב.

נושא החובות שלנו למתכננים/מפקחים, מטופל על ידנו מזה זמן רב ואנו בתקוה מתמדת כי אכן יוסדרו התשלומים לזכאים. לאחרונה הובטח לנו כי בקרוב יאושר התקציב, אך עד לכתיבת שורות אלו טרם נעשה הדבר.

אישור זה אינו מתייחס לנתונים המספריים שציינת, באשר הם מעונים אישור נציגינו במחוז הגליל.

א. ב. ר. ז. ה.
מ. סוירי,
ממונה על הזמנות חוץ

העתקים :

לשכת השר

לשכה משפטית

א. קמחי - עוזרת ראש המינהל לבנייה כפרית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 12-6-94

מס' פניה: 7142

לא לציין מס' פניה

בתשובתך



לכבוד:

מ/ס 06700

הסגל המנהל

א.ג.נ.

הנדון: מועד ג'סג' יימיו' ונשיבין אסמג' אמוצסמ' ח"א

לוטת מכתבו של ערבינו כחצד-חוק, ח"א

מאתאריך 12-6-94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 12-6-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ח'א

יגאל אסף

עוזר השר

2 ביוני, 1994

ד ח ו ר
ר ש ו ס
בלי לפגוע בזכויות



90594

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: חוב משרד הבינוי והשיכון לפומר מהנדסים בע"מ

בשם מרשי, פומר מהנדסים בע"מ, הריני לפנות אליכם כדלקמן:

1. התשלום האחרון לחברת פומר לפי חוזה עמכם עבור פיקוח במושב נוב (חוזה 7/87861/91; חוזה 9/88069/91; חוזה 9/81970/92; חוזה 9/81050/92) שולם בחודש יולי 1992, לפני שנתיים ימים כמעט בדיוק.
2. שנתיים מתרוצצים ופונים אליכם אנשי פומר, ונדחים בתירוצים שונים, אלגנטים יותר או פחות, ובהבטחות שתוך ימים ספורים ישולם החוב.
3. אני מצרפת לנוחותכם חשבון מפורט, במטרה לסיים את הסחבת ולקבל את התשלום.
4. נאמר לי ביום 1.6.94 כי תוך שבוע יאושרו סכומים. סבלנות לעוד שבוע יש לי.

בכבוד רב,


צפריה כהנא-בונן, עו"ד

העתק: הגב' ציפי בירן, היועצת המשפטית

8221/31

פומר מהנדסים בע"מ

ישיב תרול חזום ופקיה

9.5.94
94.028.445 יא

לכבוד
המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: 50 יחד' במושב נוב - רמת הגולן
חוזה מס' 9/68751/91 - חשבון שכ"ט לפיקוח

מפורט להלן חשבון שכ"ט מצטבר וחישוב יתרת השכר המגיעה לנו
בגין שרותינו ההנדסיים לפיקוח בפרוייקט הנ"ל.

1.1. עבודות בניה

הקבלן:	דיוור לעולה.	חוזה 7/87861/91
חשבון סופי מאושר:	6,170,169 ש"ח	
מדד בסיס:	בניה 3/91:	4,408.5 נק'
מדד נוכחי ידוע:	3/94:	5861.5 נק'
הוון ל-3/94 באחוזים:	32.96%	

1.2 פריצת כבישים וישור מגרשים

הקבלן:	רחמים רחמים.	חוזה 9/88069/91
חשבון סופי מאושר:	114,261 ש"ח	
מדד בסיס:	סלילה 9/91:	3339.6 נק'
מדד נוכחי ידוע:	3/94:	4132.1 נק'
הוון ל-3/94 באחוזים:	23.73%	

פאקאר מהנדסים בע"מ

ישוע נהרול הצאם ופקדון

1.3 עב' פיתוח וכבישים פנימיים

הקבלן:	רחמים רחמים.	חוזת	9/81970/92
חשבון חלקי	6 מאושר:	ש"ח	607,920
מדד בסיס:	סלילה 6/92:	נק'	3631.8
מדד נוכחי ידוע	3/94:	נק'	4132.1
הוון ל	3/94 באחוזים:		13.78%

1.4 עב' מים וביו

הקבלן:	דיור לעולה.	חוזת	9/81050/92
חשבון סופי	מאושר:	ש"ח	369,628
מדד בסיס:	בניה 8/91:	נק'	4985.2
מדד נוכחי ידוע	3/94:	נק'	5861.5
הוון ל-3/94	באחוזים:		17.58%

1.5 עבודות חשמל ותאורה

הקבלן:	דיור לעולה.	חוזת	9/81050/92
חשבון סופי	מאושר:	ש"ח	206,623
מדד בסיס:	בניה 8/91:	נק'	4985.2
מדד נוכחי ידוע	3/94:	נק'	5861.5
הוון ל 3/94	באחוזים:		17.58%

פומר מהנדסים בע"מ

שיעור נהולת הצאום ופקיה

2. חישוב שכ"ט מצטבר מהוון ל 3/94

ש"ח	246,116.-	=	132.96%	*	3%	*	ש"ח	6,170,169.-	2.1
ש"ח	2,827.-	=	123.73%	*	2%	*	ש"ח	114,261.-	2.2
ש"ח	13,834.-	=	113.78%	*	2%	*	ש"ח	607,920.-	2.3
ש"ח	8,692.-	=	117.58%	*	2%	*	ש"ח	369,628.-	2.4
ש"ח	4,859.-	=	117.58%	*	2%	*	ש"ח	206,623.-	2.5

ש"ח 276,328.- סה"כ מצטבר מהוון 3/94

3. תקבולי שכר טירחה

20.5.92	ב	ש"ח 140,501.-	חשבון חלקי 1	3.1
5007.3	נק'	בניה 4/92	מדד התשלום -	
5861.5	נק'	בניה 3/94	מדד נוכחי ידוע	
17.06%		באחוזים	הוון ל- 3/94	
9.10.92	ב	ש"ח 35,624.-	חשבון חלקי 2	3.2
5434.4	נק'	בניה 9/92	מדד התשלום -	
5861.5	נק'	בניה 3/94	מדד נוכחי ידוע	
7.86%		באחוזים	הוון ל- 3/94	

פומר מהנדסים בע"מ

יעוץ ניהול האדם ופקודה

4. הוון שכר הטירחה שנתקבל ל 3/94

4.1 140,501.- ש"ח * 117.06% = 164,470.- ש"ח

4.2 35,624.- ש"ח * 107.86% = 38,424.- ש"ח

סה"כ נתקבל מהוון ל 3/94 202,894.- ש"ח

5. הפרש ל 3/94 (סעיף 2 פחות סעיף 4) 73,434.- ש"ח

לסכום זה יש להוסיף מע"מ כחוק

בכבוד רב

מרום יהודה
פומר מהנדסים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 19/6/94

מס' פניה: 20594

לכבוד,
המנהל הכללי של משרד הבינוי והשיכון
ר. שגור חילוק
בית אמוץ למספר
המנהל הכללי

א.ג.נ.

הנדון: חוק המסד הבינוי והשיכון, אבואר
מיון דסים

מכתבך אל לשכת השר מיום 19/6/94 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ח/כ
ע/השר

2 ביוני, 1994

ד ח ו ר
ר ש ו ס
בלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר א. לוי
ממונה על מימון ותקציבים
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: חוב משרד הבינוי והשיכון לפומר מהנדסים בע"מ

בשם מרשי, פומר מהנדסים בע"מ, הריני לפנות אליכם כדלקמן:

1. התשלום האחרון לחברת פומר לפי חוזה עמכם עבור פיקוח במושב נוב (חוזה 7/87861/91; חוזה 9/88069/91; חוזה 9/81970/92; חוזה 9/81050/92) שולם בחודש יולי 1992, לפני שנתיים ימים כמעט בדיוק.
2. שנתיים מתרוצצים ופונים אליכם אנשי פומר, ונדחים בתירוצים שונים, אלגנטים יותר או פחות, ובהבטחות שתוך ימים ספורים ישולם החוב.
3. אני מצרפת לנוחותכם חשבון מפורט, במטרה לסיים את הסחבת ולקבל את התשלום.
4. נאמר לי ביום 1.6.94 כי תוך שבוע יאושרו סכומים. סבלנות שעוד שבוע יש לי.

בכבוד רב,


צפרירה כהנא-בון, עו"ד

העתק:
(1) שר הבינוי והשיכון - מר בנימין בן אליעזר
(2) הגב' ציפי בירן, היועצת המשפטית

8221/31

2 ביוני, 1994

ד ח ו ר
ר ש ו ם
בלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר א. סווירי
ממונה על הזמנות חוץ
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: חוב משרד הבינוי והשיכון לפומר מהנדסים בע"מ

בשם מרשי, פומר מהנדסים בע"מ, הריני לפנות אליכם כדלקמן:

1. התשלום האחרון לחברת פומר לפי חוזה עמכם עבור פיקוח במושב נוב (חוזה 7/87861/91; חוזה 9/88069/91; חוזה 9/81970/92; חוזה 9/81050/92) שולם בחודש יולי 1992, לפני שנתיים ימים כמעט בדיוק.
2. שנתיים מתרוצצים ופונים אליכם אנשי פומר, ונדחים בתירוצים שונים, אלגנטים יותר או פחות, ובהבטחות שתוך ימים ספורים ישולם החוב.
3. אני מצרפת לנוחותכם חשבון מפורט, במטרה לסיים את הסחבת ולקבל את התשלום.
4. נאמר לי ביום 1.6.94 כי תוך שבוע יאושרו סכומים. סבלנות שעוד שבוע יש לי.

בכבוד רב,


צפירה כהנא-בונן, עו"ד

העתק:

- (1) שר הבינוי והשיכון - מר בנימין בן אליעזר
- (2) הגב' ציפי בירן, היועצת המשפטית

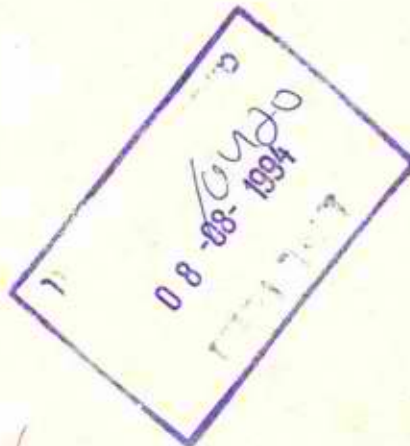
8221/31

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 16/08/94
ט אלול תשנ"ד

מספר: 6735-בכנ/5471



לכבוד
אלמור
רח' ק.ק.ל 31
רחובות.

א.נ.

הנדון: בנית 332 יח"ד ביישובי חוף עזה.

מסירת המבנים נסתיימה, נשארו עב' השלמה ותיקונים, למרות זאת יש אפשרות להגיש ח-ן סופיים לבנית 332 יח"ד ביישובי חוף עזה.

פניות רבות אליכם בכתב ובע"פ לגבי הגשת הח-ן הסופיים לא נענו מצידכם.

אבקשכם לטפל בליקויים ולהגיש ח-ן סופי תוך 14 ימים.

אי הגשת הח-ן הסופיים יאלץ אותנו להכין חשבון לפי ראות עינינו.

בכבוד רב

אינג' א. קרפ
מנהל מחוז הנגב

העתקים:

- ✓ מר י. אסף - עוזר השר
- מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
- מר א. ליבני - מנהל האגף לתכנון וביצוע (בפועל)
- מר י. זיידה - ס/ מנהל מחוז הנגב
- רמון מהנדסים - פקוח
- רז רשף - פקוח
- גב' ח. לרנר - מנהלת מחלקת חישוב כמויות



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ג' בתמוז תשנ"ד
12 ביוני 1994
שוטף 3099

לכבוד

א. קרפ - מנהל מחוז הנגב - בניה כפרית
א. קנטרובסקי - מנהל מחוז המרכז - בניה כפרית

שלום רב,

הנדון: חברת אלמור

אודה לכם אם תעבירו אלי דו"ח עדכני בגין בניית חב' אלמור, גמר
התחייבות, ח"ן וכו'.

במכוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 20.03.94

מספר: 5471/בכנ-6364

לכבוד
חב' אלמור
רח' סוקולוב 75
רמת - השרון

א.נ.,

הנדון: בניה בישובי חוף עזה.

בהמשך לפגישה אצל שר הבנוי והשכון, מר' בנימין בן-אליעזר ב - 05.12.93
ופגישות במחוז ומכתבנו מ - 06.02.94 הנני להזכירכם שטרם נמסרו למשרדנו
בתים בישובים הבאים:

פאת - שדה	- 6 יח'.
גן - אור	- 16 יח'.
קטיף	- 40 יח'.
עצמונה	- 50 יח'.

הדבר חורג מתנאי החוזה, מההתחייבויות שלכם וכל ההבטחות והסיכומים שניתנו
עלידכם.

באתרים שהתקיימה מסירה:
ניסנית - 100 יח'.

גני - טל	- 20 יח'.
גדיד	- 26 יח'.

חשבונות סופיים שהגשמתם לנו, נלקחו בחזרה עלידכם ולא הוגשו מחדש.

הדבר מעכב תשלומים עם אישור חשבון סופי ושחרור ערבויות בהתאם.
נא לסיים ולמסור באופן דחוף כל הבתים הנ"ל ולהגיש חשבונות סופיים על
העבודות שמסירתם התקיימה.

בברכה

אינג' א.קרפ
מנהל מחוז הנגב

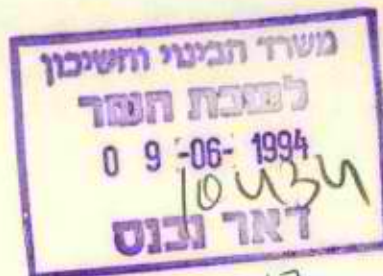
העתקים:

מר י. אסף - עוזר שר הבנוי והשכון
מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר י. רזי - מנהל האגף לתכנון ולביצוע
מר י. זיידה - ס/ מהנדס מחוז הנגב
רמון מהנדסים - פיקוח
מר א.בר - אילן - פיקוח
גב' ח. לרנר - מנהלת מחלקת חישוב כמויות
קא/אפ

21

5+

הנכס



20567

כ' בסיון התשנ"ד
30 במאי 1994

10/11

אל: שר האוצר

הנדון: עין תמר

ראה"מ הנחה אותי לסגור ביצוע מידי של הקמת הישוב איתך.
להלן הצעה המוסכמת גם על המתישבים.

לבעלי דיור וללא זכאים

* 100 אש"ח מענק.

100 אש"ח הלוואה צמודה 100%, 4% ריבית ל-28 שנה.

לחסרי דיור

* 120 אש"ח מענק.

80 אש"ח הלוואה צמודה 100%, 4% ריבית ל-28 שנה.

* לא כולל מענק בגין בניה בטחונית.

כל התשתיות על חשבון משרד הבינוי והשיכון כמקובל.

בדיון שקימתי היום עם איתי איגס בלשכת ראה"מ ולאחר ששוחח טלפונית עם
בועז רדי, קיבל הנחיה שהנושא יאושר רק על-ידך.

מנכ"ל משרד ראש הממשלה ביקר היום באזור סדום, ים-המלח וצפון ים-המלח ובין השאר נפגש עם מתישבי עין תמר בישוב הזמני.

בפגישה זאת הביעו מתישבי עין תמר ואנשי האזור אכזבה קשה מכך שהתחייבותו של ראש הממשלה של הקמת ישוב הקבע לאלתר בביקור שהיה לפני שנה וחודשיים בערבה, לא מומשה עד עצם היום הזה.

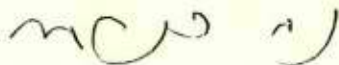
המתישבים מתגוררים בעין תמר בישוב הזמני בצורה מבישה כבר 12 שנה.

אין טעם לדחות את הביצוע. כל דחיה תוריד לטמיון תשתיות שכבר בוצעו, תשתיות שעלותן יותר מההפרשים שעליהם התקימו הויכוחים.

לאישורך אודה.

ב ב ר כ ה,

נח כנרתי
עוזר שהב"ט להתישבות



העתק: יצחק רבין, ראש הממשלה ושר הבטחון
בנימין בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
שמעון שבס, מנכ"ל משרד ראש הממשלה

ק"י (פנימי)
 4



(לדוחות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	✓ אר איתן כהן-אילן רש.	התאריך:	18.5.94
מאת:	אס"ר-ע. ראש המנהל לענייני כספים.	חיק מס:	5994
הערוך:	הרחבה כיו. סקנני לוינה מקינ.		

סימבול:

הרחבה בעד כרטיס סקנניי סקנולוגים ואליו
 באמצעות סמאולר באג.
 אסף י. אהרן ואו הקיבול איתרל יחיד
 הקיבול איתרל וילום איוצם וקלסו.
 וקלסו וצורה ההסלל יצוא לקיבול.

הכנה.
 אסף רמ.

מקום
 1010

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מר איתן כהן - וילף דהר	התאריך:	31.5.94
מאת:	אסתר - קראש התיבה לעזרה נפגית	חוק מס:	5994
הנדון:	הרחבת הוד סיוע לעזרה מקוה		
סימוכין:			

הרחבת הוד סיוע לעזרה מקוה

האמצעות סיוע לעזרה מקוה

אסתר, ים אהבה ואר התיבה לעזרה מקוה

התיבה לעזרה מקוה

התיבה לעזרה מקוה

התיבה לעזרה מקוה

אסתר, ים אהבה ואר התיבה לעזרה מקוה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר



תאריך: 6.3.94

מס' פניה: 5994

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יועץ רב
משרד הבינוי והשיכון
דואר רשמי

א.ג.נ.,

דיון: הכתוב בזה הוא ליחידתך

לוטת מכתבו של יו"ר

מתאריך 6.3.94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 20.3.94

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

א.ג.נ.
איתן כבל
יועץ השר

קבוץ כברי

טלפון חיפה 856-111

דאר נע מעלה הגליל 25 120

6.3.94
הו"מ
א.נ.

22.2.1994

הו"מ

לכבוד
יוסי סיטבון
עוזר שר השיכון והבינוי
י ר ו ש ל י ם

הנדון: הרחבת בית סעודי ליחידה תקנית

בקיבוץ כברי קיים בית סעודי ובו 6 חדרים. היות ולצערנו האוכלוסיה מתבגרת וקיימים כיום בכברי למעלה מ-150 חברים שעברו את גיל ה-65, אנו עושים הכנות להגדלת הבית הסעודי לבית תקני.
רצ"ב תכנית הרחבת המבנה כולל הערכה כספית.
אבקש לדאוג להעביר את החומר לשר השיכון והבינוי ולדאוג לביקורו בבית בכברי.
כמו כן אנו נבקש את השתתפות משרד הבינוי בהרחבה זאת.

בברכה

יהודה שביט

גזבר

הו"מ

קבוץ כברי

טלפון חיפה 856-111

דאר נע מעלה הגליל 25 120

18 בפברואר 1994

פרוגרמה להרחבת הבית הסינודי ליחידה של 12 מטות

93.50 ₪	1. 6 חדרים כ'א 15.50 ₪
36.60 ₪	2. 6 מקלחות ושרותים 6.10 ₪
27.25 ₪	3. פרזדורים ושטחי המתנה
25.00 ₪	4. 3 מחסנים (מחסן כללי, כביסה נקיה, כביסה מלוכלכת וסירים)
43.00 ₪	5. מועדון ומרפסת מקורה
225.35 ₪	ס'ה שטח בניה ברוטו

הערכה כספית:

552.107.- ₪	בניה חדשה 225.35 ₪ לפי 2,450.- ₪
35.000.- "	מיזוג אויר וחימום
25.000.- "	פיתוח שטח והכנתו
	<u>שינויים במבנה הקיים</u>
	1. הפיכת מחסן לחדר אחות
	2. ביטול מחסן קיים והפיכתו לשטח מעבר
18.000.- ₪	3. יציאה חדשה (דלת כפולה במבנה)
40.000.- "	ציווד לחדרים, מועדון, מחסנים וכ'
670.107.- ₪	

=====

מועצה מקומית מנחמיה Municipality of Menahemiya

5 ביוני 1994
כ"ו בסיון התשנ"ד



לכבוד

מר י. פלד
ראש המינהל לבניה כפרית
משרד השיכון.

שלום רב,

להלן סיכום המפגש במנחמיה מביקורכם ביום ה', 2.6.94

1. נושא צימרים:

- א. הכללת מנחמיה באזור הגליל (משמעות 4 יחידות במקום 2).
- ב. שינוי "אחוזי הנחה" לתעריפי חכירת קרקע מהמינהל לצימרים כמקובל בקו עימות (31% במקום 51%).
- ג. מתן אפשרות לתוספת בניה לבית מגורים קיים כיחידת אירוח ("צימר") כפי שמקובל בתפיסה הקלאסית.

2. שכונת "בנה ביתך".

הוחלט לקדם תכנון התשתיות באורח מידי ע"י המחוז והכנה למכרז. באחריות אברי, ראש היח' לתכנון והמחוז.

3. תשתיות.

לאור המלצת השר לפרוגרמה רב שנתית וסקר משרד השיכון ומהנדס המועצה, המחוז יקדם תכנון סדר עדיפויות ותכנון מפורט נגזר. תקצוב ביצוע עם גורמים נוספים (פנים, תחבורה).

4. תקצוב תשתיות לשכונות ובניה חדשה.

תדריך מפורט בנושא בקרוב ע"י מר דוד רותם.

5. רחוב המיסדים - פרוגרמה.

מ.מ. מנחמיה תמציא אישורו של משרד מהנדסי תעבורה לוי ושטרק להצעה המופיעה בתוכנית המתאר החדשה. בעקבות אישור זה יכנס המשרד באמצעות המחוז לתכנון כביש עוקף צומת הכניסה הנוכחי ותכנון הפרוגרמה לרח' המיסדים כפי שנמסרה לידי אברי. מוסכם שלביצוע יהיו שותפים נוספים (ח.מ.ת. מועצה לשימור אתרים וכו').

מועצה מקומית מנחמיה Municipality of Menahemiya

6. מ.מ.מנחמיה תזמין נציגי המחוז לדיון בתוכנית המתאר החדשה, לצורך תיאום לעתיד.

אבקשך אישור לסיכום זה והנחיות לביצועו.

בכבוד רב,

אהרון מונדרי
ראש המועצה.

העתקים:

- ✓ מר איתן כבל-עוזר השר.
- אינג' גיורא רייכלר-מהנדס המחוז.
- מר אברי ליבנה-מנהל אגף תכנון וביצוע.
- מר דוד רותם-ממונה על האיכלוס.
- מר אהרון סקירה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' בתמוז תשנ"ד
14 ביוני 1994
שוטף 3138



לכבוד
מר יורם הדר
מנהל בי"ס שדה גליל מערבי
ד.נ. גליל מערבי, 22817

שלום רב,

מבדיקת פנייתך לשר הבינוי והשיכון עולה, כי למרות חשיבות
הנושא אנו מנועים מלסייע עקב חוק התקציב.

עליכם לפנות לחברה להגנת הטבע ומשרד החינוך, שהבקשה הינה
בתחום אחריותם.

* צר לי כי לא היינו לעזר.

בכבוד רב,
אורי רב
איתן כבל
יועץ השר

העתק: שר הבינוי והשיכון

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מנ אסמ - בא - אלק הא	התאריך:	31.5.94
מאת:	אסמ - ד. יואל הימנעל אנה (פויג)	חיק מס:	6024
הנדון:	פנייה יורם הנר		

סימוכין:

הי סנס לפני אנה בגחום אנהא מלפני, אה
בטינאל החברה אנהא הסאץ מלפני הימנעל.

אסמ יש אנהא אנהא (מלפני) אנה.

באנה.

אנה (מלפני).



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר



תאריך: 4-3-94

מס' פניה: 6024

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

.....

.....

.....

א.ג.נ.,

.....

..... לוטת מכתבו של

..... מתאריך 25-2-94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 21-3-94

בכבוד רב,

.....

איתן כבל

יועץ השר

לטיפולך המהיר אודה



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

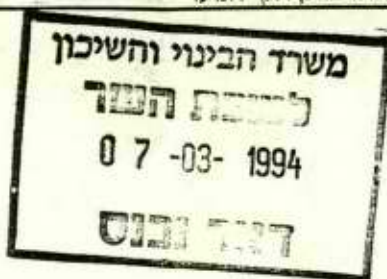
8

8



בית-ספר שדה גליל מערבי, אכזיב
ד.ג. גליל מערבי, 22817. טלפון: 04-823762
בפיקוח משרד החינוך והתרבות, אגף הנוער

25.2.94



לכבוד

שר השכון

מר בנימין בן אליעזר

שלום רב,

הקטיושה שנחתה לפני שבוע "סמוך לשוב בגליל המערבי" כפי שהתפרסם
באמצעי התקשורת, נפלה בסמוך מאד לבי"ס שדה גליל - מערבי.
באותו יום התפרסם שהושלמה בניית מערך המגון ביישובי קו העמות.
לצערי אין אנו מוכרים כישוב למרות שאני וכל משפחתי מתגוררים כאן
כמעט עשרים שנה, וילדי כמו אחרים נולדו כאן.
מכיוון שצוות בי"ס שדה אינו מונה את המספר המינימאלי להכרה כישוב
לא הושלם בו המגון ולא הותקנה בו תאורת כביש כפי שנעשה בשאר
יישובי קו העימות.

במגורי הצוות 2 בתי משפחות טרומיים בבניה רכה שאינם נותנים שום מיגון,
הצמדת שני חדרי בטחון או אשכוביות תוכל לפתור את הבעייה, כך שלפחות
הילדים ישנו בצורה מוגנת באופן קבוע.
לצערי לנוכח הארועים הטרגיים האחרונים חוששתני שאין זה סוף דבר, ולכן
שטוחה בקשתי לפניך לסייע לנו בעניין, ויפה שעה אחת קודם.
כבודו מוזמן לבקרנו ולהתארח במקום בכל עת.

בברכה רבה,

יורם הדר

מנהל בי"ס שדה גליל-מערבי

קטיושה נחתה בגליל

לראשונה מאז מבצע "דין וחשבון" • הקטיושה נורתה בידי גורמים פלשתיניים אתמול לפנות בוקר - אך צה"ל נמנע מלחשוף את התקרית

מאת אריה קיזל, כתבנו הצבאי לראשונה מאז מבצע "דין וחשבון" נורתה אתמול לפנות בוקר קטיושה לעבר שטח ישראל. הקטיושה נורתה סמוך לשעה שלוש (סוף בעמוד 19)

קטיושה נחתה בגליל

הנראה, על-ידי גורמים פלשתיניים בדרום לבי נון, שפרשו מהפתח והצטרפו לאירגוני הטרור אשר מתנגדים להסכם עם אש"ף. סוכנות הידיעות הצרפתית מוסרת כי ארגון ה"13 בספטמבר" לקח על עצמו האחריות לירי הקטיושה. במשך כל שעות היום נמנע צה"ל מלחשוף את התקרית. הדבר התגלה לתקשורת במוקרה על-ידי גורמים צבאיים בפיקוד צפון. הגורמים אמרו, כי לצה"ל לא היתה כוונה להסתיר את הנפילת מעיני הציבור, ולמרות שמדובר בהפרה גלויה של ההסכמות בעקבות "דין וחשבון" - התערכה בישראל היא כי מדובר בהפרה חריפה מית.

כתבנו בוויינגטון חיים שיבי מוסר: איתמר רבינוביץ, ראש משלחת ישראל למרמ עם סוריה בוויינגטון, כינה את ירי הקטיושה לעבר שטח ישראל "הפרת הסכם".

נפילת הקטיושה בחומרה. הוא ציין באחוזי קצרים בכירים, כי יש בכך הפרה של ההסכמות שהושגו בעקבות "דין וחשבון", וישראל תשקל את צעדיה בהתאם. גורם צבאי בכיר ציין, כי הקטיושה נחתה, ככל

(סוף מעמוד ראשון) לפנות בוקר מאיוור מג צוריה שבגזרה המערבית של דרום לבנון. **נחתה סמוך ליישוב בני ליל המערבי בגרמה בדרום קליט למפעל.** אלוף פיקוד הצפון, יצחק מרדכי, רואה את



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' בתמוז תשנ"ד
14 ביוני 1994
שוסף 3136



לכבוד
מר צביקה ארבל
מרכז משק
עין הבשור

שלום רב,

הנדון: הרחבת מושב עין הבשור

מבדיקת פנייתכם למזכ"ל תנועת המושבים עולה, כי סיוע
בתשתיות להרחבות ישובים, נעשית בהתאם לסבלת השתתפות
בתשתיות שהוכנה ע"י משב"ש.

בקשתכם תדון, בתוכנית העבודה 95, בכפוף למגבלות התקציב.

* עליכם להיות בקשר עם משרדנו המחוזי - המינהל לבניה
כפרית.

בכבוד רב,
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: שר הבינוי והשיכון
מזכ"ל תנועת המושבים
ראש המינהל לבניה כפרית
מהנדס מחוז הנגב המינהל לבניה כפרית

אל:	מר ואימ כח - איל העם	התאריך	31.5.94
מאת:	אסתר - דניאל הינעל לננוה כסטיג	חיק מס'	5995
הנדון:	הכנתו מול צו הנלוו		
סימבול:			

סיון בולטיל אהרנבאד ילנזים וקלד בולטיל

אצלו וילגופיו בולטיל שולכר דה וילגופ.

כקלד וילגופ גיבן לילד חקק פ גריו וילגופ
 פ בולטיל אהרנבאד שולכר, וילגופ אהרנבאד וילגופ.

א גילט אהרנבאד חקק א שולכר וילגופ.

הכנתו

אסתר (אח)



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר



תאריך: 6.3.94

מס' פניה: 5995

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

וואקן פאז

ראש הוועדה אקדמית

ברביג

א.ג.נ.

הכחמה 2014 אין הכשר

נדון:

לוטה מכתבו של 3 בינואר אינז / 8 שנים שמתון

6.3

מתאריך

☐ לידיעה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 20.3.94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

אויין

איתן כבל

יועץ השר



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



עין הבשור

מושב עובדים להתישבות
חקלאית שיתופית בע"מ

טל. 057-82748/9

ד.נ. הנגב 85405

26.1.94

תאריך

6.3.94

ח"ס מ"מ ה"מ ה"מ

לכבוד:

מר שלום כמחון

מזכ"ל חנועת המושבים

רח' לאונרדו דה וינצ'י 19

תל אביב

א.נ.,

הנדון: הרחבת מושב עין הבשור

בהמשך לפגישתך עם מר אשר לב, יו"ר ועד מושב עין הבשור הריני להביא לידיעתך את הכתלנות חכנית הרחבת המושב.

בשנת 1991, בעקבות הלחץ סנוצר ע"י בנינו שהזרו למושב, התחתנו ורצו להקים כאן את ביתם וכן עקב הדרישה של תושבים שלא מהמושב להתגורר במושב, הוחלט באסיפה הכללית להעריך מידית להרחבת המושב.

בסיוע של משרד הטיכון הוכנה חכנית בינוי שהוגשה לאישורן של ועדות הבניה האזורית והמחוזית. במקביל הוכנה חכנית לשינוי מרוגמת הישוב שבמסגרתה יוגדל הישוב ל- 155 יחידות חקלאיות (75 קיימות, 75 לקליטת בנים חוזרים ו-5 יחידות לקליטת עולים חדשים - עפ"י בקשת הסוכנות היהודית). במסגרת זו תותר כל אחת מ- 75 המספרות החברות במושב על 7000 מ"ק מים ו-10 ד" קרקע והמדינה מצידה תסלים מכסות לכל מתיישב חדש ל- 15,000 מ"ק מים ו-30 ד" קרקע. בנוסף לכך חכניתה 75 יח' דיור לקליטת למגורים במסגרת "בנה ביתך".

החכנית אושרה ע"י ועדה המרוגרמות של הרצות לתכנון בתאריך: 11/8/93.

עתה, כאשר נגשנו להרחבת התכניות המפורטות אנו נחקלים במספר בעיות שאין באפשרותנו להתגבר עליהן בכוחותינו אנו בלבד:

- א. משרד הטיכון לא הסכים לחקצב את המשך התכנון המפורט להרחבת היישוב בשנת 1994 - עקב בעיות חקציב.
- ב. מנהל מקרקעי ישראל מכיר אך ורק בהרחבה למגורים בלבד במסגרת בנה ביתך ולכן הוא לא מוכן להשתתף בעלות התכנון של שכונת מגורי המשפחות החקלאיות, עלות המוערכת בכ- 45 אלף ש"ח.
- ג. ביוב מרכזי - במסגרת ההרחבה אנו מחוייבים לחבר את כל המושב למערכת ביוב מרכזית. עלות חיבור המושב למערכת כזו כוערכת בכ- 3.5 מליון ש"ח. עלות שאין אנו מסוגלים לעמוד בה ללא השתתפות המדינה בסימון החלק הארי שלה.
- ד. מושב עין הבשור כוגדר ע"י משרד הטיכון כישוב קבו מסתתפת המדינה בעלויות הפיתוח רק ב- 50% מעלותן ועם זאת עד לחקרה כמדינת. לדעתנו, המצב הנ"ל הינו בלתי נסבל ולא יעלה על הדעת שהמדינה לא תשתתף בחלק נכבד יותר אם ברצונה לעודד התישבות בחבל ארץ טביר זה הנחקל בבעיות קיום יום יומיות ובבעיות מסחריות חכורות.

לאור האמור לעיל אנו מבקשים את התערבותך הפעילה כדי לעזור לנו במימוש חכנית ההרחבה של המושב.

לחשובתך נודה.

נ.ב. - להזכירך! מושב עין הבשור הוקם ללא עזרת המדינה ובסימון

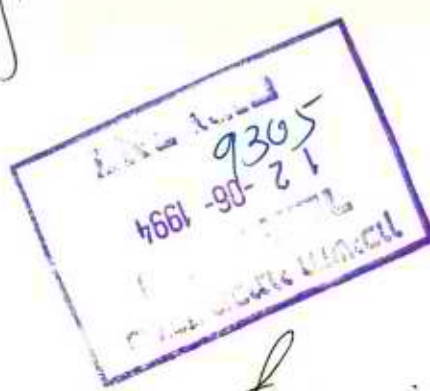
מלא של 50 אלף דולר למתיישב.

העתיקים: מר אשר לב - יו"ר הוועד
מר ויסו וייצמן - עין הבשור

ב.ב. ר.כ. ה"מ
בב"ק ארבל
מרכז מסק

UVA

ה'תש"ח (51)



אכזרי:
מי קואי שמו
משרד המשפטים
אזורי אהל

הנפיק: שירות משפטים ושלום

מכתב אזהרה על הימין והשמין והאזהרה על הימין

אזהרה, אזהרה ימין אזהרה
השירות המשפטי

השירות המשפטי
השירות המשפטי
השירות המשפטי
השירות המשפטי

השירות המשפטי

השירות המשפטי

השירות המשפטי (השירות המשפטי)



משרד הבינוי והשיכון



תאריך: 25-94

מס' פניה: 6597

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנכ"ל, משרד הבינוי והשיכון

הנדל"ן (מס' 1)

א.ג.נ.

שם: שבת צמח / נחמה (מאלין) (אמא)

לוטת מכתבו של: ק/מ. שבת

מתאריך: 29-4-94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15-5-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

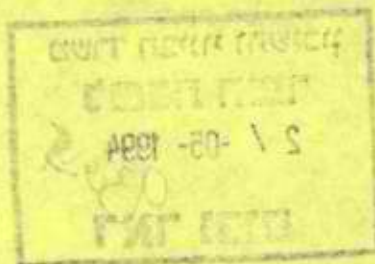
לי

יגאל אסף

עוזר השר



מדינת ישראל



שם: _____

תאריך: _____

מספר: _____

מספר: _____

שם: _____

שם: _____

שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

שם: _____

שם: _____

שם: _____

שם: _____

שם: _____



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 1-5-94

מס' פניה: 1915

לכבוד,

אד. אכר. 101
אד. אכר. 101
אד. אכר. 101
אד. אכר. 101

א.ג.ג.

הנדון: קבלת תוצאות נשום ונודיעך. אכר. 101

מכתבך אל לשכת השר מיום 1-5-94 הועבר לבדיקה.
עם קבלת תוצאות נשום ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר

הנ"ל נכס



50

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

התאריך	31.5.94	מאת:	אל"מ אריה טל - י"ל. ה"ל.
חיק מס'	6601	הענין:	אל"מ - י"ל. ה"ל. אריה טל (ש"ר).
		סימבול:	פנייה ראש ממשלה אל"מ טל.

כיצד לפי, המעלה אריה טל (ש"ר) אל"מ טל.
 אריה טל (ש"ר) המעלה אל"מ טל.
 ממשלה אל"מ טל.
 כקול מוסד או ויכוח אל"מ טל (ש"ר) ויכוח
 95 (הממשלה) אריה טל (ש"ר) ויכוח
 המעלה.

אל"מ טל
 המעלה
 אל"מ טל (ש"ר)
 המעלה
 אל"מ טל (ש"ר)
 המעלה

1010



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

4998

תאריך: 6-3-94
מס' פניה: 6001

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

.....

.....

א.ג.נ.,

.....

לוטת מכתבו של

..... מתאריך 4-5-94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 3-3-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

.....
איתן כבל
יועץ השר

2000

1000

1000



הגליל העליון

מועצה אזורית

לשכת ראש המועצה

תאריך: 27/2/94
מ. השיכון-21376

איילת השחר

ברעם

גדות

גונן

דן

דפנה

הרים

חולתה

יפתח

יראון

כפר בלום

כפר גלעדי

כפר הנשיא

כפר סאלד

להבות הבשן

מחניים

מלכיה

מנרה

מנחם

משגב עם

נאות מרדכי

סאסא

עמיעד

עמיר

צבעון

קדרים

שדה נחמיה

שמיר

שניר

לכבוד

מר איתן כבל

עוזר שר הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים.

איתן ידידי הטוב !

שמענו, שהמשרד הצליח לגייס סכום נוסף מהאוצר עבור בניה כפרית, כל הכבוד.

אני שולח לך מסמך עם ריכוז הצרכים המינימליים שלנו ל- 94, המסמך כולל נושאים שלא מומשו על ידי המשרד ב- 93.

אבקש, שתעשה מאמץ גדול לעזור לי, כפי שאתה יודע הפיגור הוא עצום ומצטבר. אני בטוח שהתכוונתם לפתור לנו את הבעיות (בעיקר בקו עימות) ולא רק לשנה אחת.

מצפה לעזרתך, כפי שרק אתה יודע.
נא עדכן אותי בימים הקרובים, על הנעשה בנדון.

בכורה,
אהרון ולנסי
ראש המועצה



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר געג. הגליל העליון טל. 06-945611 פקס. 06-945637

אגף תיפעול - מח' המהנדס

טל 06-947370-1 פקס 06-947316

17 בפברואר 1994

26-1/23 qtx

המינהל לבניה כפרית - ישיבת תאום

1. התחיבות המינהל לשנת 93 - השלמות מימון

- 1.1 חד"בים שלב א'
הוגש חשבון סופי. לא שולם עדיין 1,266,000 ש"ח.
- 1.2 מרכז מוסיקה בכפר בלום
התקבל 150,000 ש"ח ע"ח. סך ההקצבה 700,000 ש"ח. הוגש דו"ח ביצוע מס' 2 למחוז.
- 1.3 מתנ"ס באילת השחר
התקבל 270,000 ש"ח ע"ח. סך ההקצבה 1,000,000 ש"ח. הוגש דו"ח ביצוע מס' 2 למחוז.
- 1.4 כבישים פנימיים
התקבל 332,452 ש"ח מתוך סך תקציב 400,000 ש"ח. הסתיים 100%. יש להגיש דו"ח סופי.
- 1.5 ביוב קדרים
התקבל 98,000 ש"ח מתוך 100,000 ש"ח. דווח 11/93 על חשבון סופי - גמר פרויקט. חסר 2,000 ש"ח.

2. חוזים עפ"י תכנית עבודה מאושרת ל-94

- 2.1 חד"בים שלב ב'
קיבלנו 5,000,000 ש"ח. חתמנו על 7,400,000 ש"ח ועדיין לא קיבלנו את החוזה. יש להשלים ל-11,967,000 לפי 271 יחידות $\times 40,000 + 10,4\%$ הצמדה.
- 2.2 ברעם השלמת מקלטים
200,000 ש"ח למקלט $\times 2$ מקלטים. עדין אין חוזה.
- 2.3 שיפוץ 5 מועדונים
750,000 עדין אין חוזה. למרות שאושר ב-1993. הפרויקטים הושלמו.
- 2.4 משגב עם - השלמת שכונה
150,000 ש"ח. העבודה הסתיימה והדירות נמסרו לדיירים. עדין אין חוזה.
- 2.5 מרכז למוזיקה בכפר בלום
350,000 עוד אין הרחבת חוזה. חסר בנוסף 50,000 ש"ח על פי הבטחה.



מועצה אזורית הגליל העליון

דאר נע ג. הגליל העליון טל. 06-945611 פקס. 06-945637

2.6 מתנ"ס באילת השחר

500,000 עדין אין הרחבת חוזה.

2.7 הרחבת אולם כפר בלום

2,000,000 עוד אין חוזה.

3. בקשות המועצה לשנת 1994

3.1 בניה קהילתית

א. מועדונים ב-10 ישובים

1,500,000 ש"ח

10 x 150,000 ש"ח למועדון

ב. אולם בי"ס מבוא גליל באילת השחר

" 500,000

בקשה להגדלה ב-

ג. מרכז מוסיקה אזורי בכפר בלום

" 500,000

בקשה להגדלה ב-

500,000

ד. סגירת בריכה מחוממת אזורית בכפר בלום

(בריכה ל-4 בתי ספר אזוריים)

3.2 פתרונות דיור

א. דירות לצעירים (לישובים שאין ביכולתם

לממש זכויות)

" 8,000,000

100 דירות x 27 מ"ר x 3,000 ש"ח

ב. שיפוץ דירות לקשישים

" 2,000,000

100 דירות x 40,000 ש"ח - דפנה, עמיר

2

3.3 תשתיות

א. חיזוק מערכות חשמל בישובים

" 2,000,000

ב. הסטת כבישי מערכת

" 750,000

ג. כביש הגישה לצבעון

" 250,000

ד. כבישים פנימיים - 200 ק"מ

" 400,000

אורי אמיר
מהנדס המועצה

גדי מצר
גזבר המועצה