

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

אלקטרוניקה ואחיד

משרד

א/א

אלקטרוניקה ואחיד

5/1979 - 6/1977

מס' תיק מקורי

עבודות פיתוח - ימית

שם

גל - 7 / 7467

מס פרט: 1384049
27/08/2013

109.18/1 - 772
02-106-01-07-04

מוחה פיוז:
מוחה לוגי:
כתובת:

מחלקה

סוג המבנה _____

שם הישוב _____

הקבלן _____

מס' החוזה _____

הסכום _____

תאריך התחלת העבודה: 19.6.77 תאריך גמר העבודה _____

סינוסים - הגדלה
הקטנה

תנועת החשבונות

חשבון מס'	תאריך הישוב	מזב העבודה %	סכום	העבודה
1	31.4.77		45044-	
2	29.5.77	-	114573	
3	2.10.77	-	246844	
4	28.11.77	-	448395	
5	25.11.77	-	448834	
6	30.12.77		910.852-50	
7	26.1.78	-	1.280944	
8	27.02.78		1.350048-	
9	24.3.78	-	1.695000	
10	5.4.78	-	2123644	
11	22.5.78	-	2235903	
12	23.6.78	-	2328149	הערה
13	1.8.78	-	2429819	
14	2.11.78	-	3064254	
15	5.1.79	-	3.364460	
16	9.5.79	5/0	4.794.982-	

5/80

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 4449 / כ.כ.נ.

מס' 9.5 / 44

אל: מר מנחם

מאת: מר מנחם

הגדרון: ח.כ.נ. ס'ב' ע'ב'ב'ב'

פ'ח' י'ח'ג'

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סופי מס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערת:

10/0

הקבלן

60496/44

4.421982

רצ"ב: נג'ח' ח'ח'ב'ב' ו'ח' ע'ב'ב'

חשוב כח'ח'ג' בע'ג' ח'ח'ג' ח'ח'ג' ח'ח'ג'.

/

י'ח'ג' ח.כ.נ.

מחבר: ח'ח'ג'

דק:

מס

הון

מס' 4449 / כ.כ.נ.

מס' 9.5 / 44

WEST-INDIAN

WEST-INDIAN

4449

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

השכר השיכון

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מחוז הירושלם

נתקבל בתאריך

דאר נכנס

18-06-1979

לטיפול של

לעיון של

תעודת 5. 6. 1979

מספר 77/60796/77

אל : גזברות משרד הבינוי והשיכון

מאת : המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הנדון : חשבון סופי של חוזה מס. 77/60796/77

העבודה : פיתוח ברוכב ב'

המקום : ימית

הקבלן : חב' סולל בונה בע"מ

4.834.964

רצ"ב הרינו מעבירים חשבון סופי של החוזה הנדון בסך

סכום לחלוטם לקבלן הוא 4,825,295 ₪ לאחר נכוי 0.2% ע"ח בדיקות.

נא להקטין/להגדיל את החוזה, שהיקפו עתה - 5,600,000 ₪

בסך - 765,036 ₪

סה"כ - 4,834,964

החשבון כולל:

הורדה ע"ח בדיקות - 9,600 ₪

בברכה,

אינג' א. שטרן

סגן ראש המינהל

ומנהל האגף לתכנון ובצוע

העתיקים:

מר ~~המנהל הכללי~~ / ר. לשם - נא להודיע לגזברות את מקור המימון לשינויים.

מהנדס מחוז הנגב

הקבלן ס"ב

אגף חוזים ובטחונות

המחלקה לסטטיסטיקה

תאריך 15.11.75

אל: מחוז הנגב

מספר: 2346

1984	אזור התעשייה ת.ד. 452			ט"ב משיטת דגמר כ"ש
טלפון	מען (כולל מיקוד)	חור		שם החברה/הקבלן

שם המחו	שם הישוב
אוביקס	פרוייקס

חשבון חלקי מס' לחוזה מס':

1 / 2 3 4 5 6 7

מהות העבודה: חתום רובע "ב" שלב "א" - יטית

112011

היקפים	חוזת מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התיקרות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5,000,000			
לשמוש הגזברות				

חותמת קבלה
גזברות

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר:

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדרך	סה"כ לדרך	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	2809810.50	100 % ✓	2.809.810.50	
2	דף מס' 2	465783.70	100 % ✓	465.783.70	
3	דף מס' 3	67.663.38	100 % ✓	67.663.38	
4	דף מס' 4	230.724.85	100 % ✓	230.724.85	
5					
6	סל"ב חלוקה חצי			3,343,257.58	
7					
8	סל"ב חצי + חצי			3,573,982.43	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

1266.741	3,573,982.43	סה"כ	סחוט חשבונות קודמים	סה"כ לתשלום
4794.982	4,840.724	סה"כ	סחוט חשבונות קודמים	סה"כ לתשלום

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתומה	תאריך
ראש צוות	ביצוע			
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

4.825.295.18
20.5.79

30.942.22
~~29,163.95~~
 74,805.50
~~77,886.18~~
~~20,430.34~~
 19,501.90

12,376.89
 2.50 מ"ר 11,666.38 12,000
 2.50 מ"ר 31,154.41 36,000
 14.- מ"ר 1,379.14 1,500

עבודות נמר 40.1
 במסחים המיועדים לריגוף 7.1 2
 כנ"ל - לגיטון 1.2 2
 סעף חומר ואדני 1.3 3

592,752.21
~~577,011.70~~
~~111,275.20~~
~~111,471.00~~
 127,492.80
~~127,542.40~~

9,560.52
 62.- מ"ר 9,501.40 7,600
 83.- מ"ר 1,309.12 1,100
 160.- מ"ר 1,150.96 1,000
 300.- יח" 132.- 200
 150.- מ"א 250.80 360
 35.- מ"א 6,443.44 7,200
 20.- מ"ר 276.50 500

כיסוי מסמכים 40.2
 ריגוף מדרכות במרצפות 5 2.1 4
 כנ"ל בעובי 8 2.2 5
 רצוקות גרנוליים 2.3 6
 חתאטת מסכים לחצי מים 2.4 7
 מדרגות טרומיות 2.5 8
 אבן שטח גבנית 2.6 9
 שכבה כדור בקובי 20 מ"מ 2.7 10

19,411.-
~~19,270.-~~
~~217,129.-~~
~~217,129.-~~
~~304,556.-~~
~~303,836.-~~
~~27,911.-~~
~~27,911.50~~
~~697,884.40~~
~~10,788.-~~

970.55
 20.- מ"ר 962.90 1,000
 1,100.- מ"ק 197.39 200
 1,400.- מ"ק 217.54 250
 6,500.- מון 4,294 5
 6,800.- מון 10,263 12

קירות בטון וארגוני מרחים 40.4
 קירות ק-1, ק-3, ק-4, 4.1
 בטון רזה א 11
 בטון ליסודות ב 12
 בטון לקירות ג 13
 ברזל רגיל ד 14
 ברזל פשוט ד 15

17,302.80
~~17,227.80~~
~~189,706.-~~
~~189,915.-~~
~~551,739.50~~
~~549,600.-~~
~~46,494.50~~
~~50,503.70~~
~~99,803.68~~
~~54,429.00~~

865.14
 20.- מ"ר 861.39 760
 1,100.- מ"ק 172.46 150
 1,450.- מ"ק 380.51 310
 6,500.- מון 7,153 5
 6,800.- מון 14,677 14

קירות ק-2 2
 בטון רזה א 16
 בטון ליסודות ב 17
 בטון לקירות ג 18
 ברזל רגיל ד 19
 ברזל פשוט ד 20

2,809,810.50
~~2,824,042.15~~

Y.L.

7

קירות ק - ק (לבעלותם)				4.3
1,392.- ✓	20.- ✓ מ"ר	69.60	4	21
14,641.-		13.31		
14,333.-	1,100.- ✓ מ"ק	13.03	15	22
37,100.-		26.50		
36,106.-	1,400.- ✓ מ"ק	23.79	25	23
2,034.50		0.313		
2,145.-	6,500.- ✓ טון	0.330	1	24
4,046.-		0.595		
4,030.-	6,800.- ✓ טון	0.600	1	25
12,984.-	6,500.-	1.998	220	26
9,955.20	60.- ✓ מ"ר	165.92		
64,000.- ✓	16,000.- ✓ יח"	4 ✓	4	27
80,000.- ✓	16,000.- ✓ יח"	5 ✓	5	28
<u>זכורות קז</u>				40.5
31,680.- ✓	1,980.- ✓ יח"	16 ✓	16	29
89,648.- ✓	3,448.- ✓ יח"	26 ✓	28	30
76,000.- ✓	19,000.- ✓ יח"	4 ✓	4	31
<u>בתקני מחק לילדים</u>				40.6
7,500.- ✓	2,500.- ✓ יח"	3 ✓	3	32
6,000.- ✓	2,000.- ✓ יח"	3 ✓	3	33
4,500.- ✓	1,500.- ✓ יח"	3 ✓	3	34
4,500.- ✓	1,500.- ✓ יח"	3 ✓	3	35
1,800.- ✓	600.- ✓ יח"	3 ✓	3	36
18,000.- ✓	6,000.- ✓ יח"	3 ✓	3	37

465783.70

451,639.20

עביל חים763.87
~~764.00~~

305.55

2.50 ✓ מ"ר 312.60 13,800

עבודות עפר 40.1

חמירה בשטח הרצוף 1.1 38

16,056.76

15,578.12

1,842.75 ✓

62.00 ✓ מ"ר 251.26 11,500

35.00 ✓ מ"ר 52.65 8,500

כיסוי בטחון 40.2

ריצוף אזור 2.1 39

מבן שטח בגנים 2.7 40

פארק 40.4

16,000.00 ✓ 16,000.00 ✓ יח" 1 ✓ 1

19,000.00 ✓ 19,000.00 ✓ יח" 1 ✓ 1

14,000.00 ✓ 14,000.00 ✓ יח" 1 ✓ 1

יחידת הרבז חול 40.1

40.5.2 הרבולה

40.7.1 עפר ברזל

67.663.38

→ 67,204.87

211-
72

86,352.00	256.00	142.00	—	מועל	1
53,229.92	286.72	186.00	—	מועל	2
6720.00	32.00	210.00	—	מועל	3
4,699.04	35.04	131.00	—	מועל	4
502.00	42.00	6.00	✓	מועל	5
644.72	107.52	—	—	מועל	6
4,874.24	286.72	17.00	—	מועל	7
96.00	32.00	3.00	✓	מועל	8
100.00	56.00	9.00	—	מועל	9
2,304.00	256.00	213.00	—	מועל	10
4,032.00	448.00	278.00	—	מועל	11
6,816.00	56.00	—	—	מועל	12
15,552.00	1,232.00	11.00	—	מועל	13
51,425.00	275.00	187.00	—	מועל	14
70,538.00	308.00	229.00	—	מועל	15
2,200.00	220.00	15.00	—	מועל	16
3,630.00	246.40	30.00	✓	מועל	17
12,630.00	421.00	16.00	✓	מועל	18
23,520.00	784.00	48.00	—	מועל	19
24,995.68	1562.23	50.00	—	מועל	20
51,908.00	3,248.00	45.38	—	מועל	21
4,451.16	45.45	101.33	—	מועל	22
6,000.00	120.00	50.00	—	מועל	23
7,679.04	80.51	50.00	—	מועל	24
30,414.00	300.00	—	—	מועל	25
1,126.00	22.72	2.00	✓	מועל	26
705.60	352.80	—	—	מועל	27
1,120.00	500.00	—	—	מועל	28
1,000.00	1,000.00	—	—	מועל	29
רק חובלה.					30
21,690.00	10,000.00	2,169.00	—	מועל	31
24,702.08	161.60	183.80	✓	מועל	32
24,437.41	160.16	8.00	✓	מועל	33
512.00	64.00	5.00	✓	מועל	34
2,400.00	300.00	1.00	✓	מועל	35
4,500.00	900.00	333.64	—	מועל	36
10,000.00	2,000.00	277.91	—	מועל	37
1,400.00	140.00	224.92	—	מועל	38
2,500.00	2,500.00	266.62	—	מועל	39
3,336.40	10.00	269.47	—	מועל	40
20,722.12	49.70	46.57	—	מועל	41
11,170.52	49.70	40.78	—	מועל	42
30,293.36	113.62	—	—	מועל	43
37,423.79	130.00	—	—	מועל	44
4,051.54	82.00	—	—	מועל	45
4,121.43	89.60	—	—	מועל	46

חומר ימי - 229. - 151 - 421.9

החומר ימי - 229. - 151 - 421.9

החומר ימי - 229. - 151 - 421.9

30 X (421 - 229)

5,960. -

230,724.85

4433,707.24

חישוב תוספת יוקר

חשבון סופי/הגדלה *
עדכון % מתאריך _____

מ- _____ עד _____
מכרז / מו"מ
הלוואה / הקדמה

מספר חוזה: 9077/60796/77 האריך חתימת החוזה 6/77

מחיר החוזה המקורי 5.600.000 האריך מסירת האתר לקבלן 6/77

שם הקבלן: סלסל - קונד האריך השלמת העבודה לפי האודות: 12/77

מקום: י.א.ת. האריך השלמת העבודה לפי אישור: 7/78
הסחור

פירוט המכנים: פיתוח תת קובץ 2 האריך המדר הבסיסי: 4/77

הגדלות לפי
מחירים חריגים

הגדלות ע"ח
תוספת יוקר

הגדלות לפי מחירי
חוזה:

מ-	מ-	מ-
מ-	מ-	מ-
מ-	מ-	מ-
מ-	מ-	מ-
מ-	מ-	מ-
סה"כ	סה"כ	סה"כ

3.342.887
הסכום הצמוד
לחישוב החתיקות

הסכום שאינו צמוד
בהתאם לחוזה

3.342.887
סכום ההשכטן
סופי/חלקי
ללא תוספת

היקף החוזה לפי
ההגדלה האחרונה

תשלומים חדשים אחרי הפחתות (לפי חיק הגזברות)

חשבון חלקי מספר	חודש הביצוע למעשה	תשלומים חדשים	החסרות	הסכום לתוספת יוקר	הערות

(*) מחק את המיותר

ח ע ר י ת	סכום לחוספה יוקר עם/כלי קרן בסוף ההתיקרות	% התיקרות		חדשי ביצוע
		עם חסימה	כלי חסימה	
				ינואר 1977
	401.0	4/77	הס"ס סל"ה	פברואר
				מרץ
				אפריל
				מאי
				יוני
				יולי
				אוגוסט
				ספטמבר
	100.80% -	589.860. -	17.09%	אוקטובר
				נובמבר
				דצמבר
				ינואר 1978
				פברואר
				מרץ
				אפריל
				מאי
				יוני
	1.939.50% -	2.753.02% -	70.45%	יולי
				אוגוסט
				ספטמבר
				אוקטובר
	2040.314. -			

סה"כ

אחוז התיקרות הממוצע

חישוב הפחתות:

$$\frac{2.040.314. -}{\text{ס"ה חוספה יוקר}} = \frac{\text{ממוצע}}{\%} \times \frac{\text{חשבוט}}{\%}$$

(-)

$$\frac{\text{סה"כ להבדל}}{\text{התיקרות שאושרו}} = \text{...}$$

חוכן ע"י סל"ה - ב"א

בקר

חאריך:

31 בינואר 1979

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הנגב
באר-שבע

לידי מר י. זיידה

א.ב.,

הנדון: ימית - עבודות פתוח ברובע ב שלב א'
חוזה 77/60796/77 - הקבלן: סולל בונה באר-שבע
חשוב התיקרויות - המלצות בעקבות דיון עם
נציגי הקבלן שנערך במשרדנו ביום 25.1.79

א. חשוב התיקרויות

בהתאם לחוזה יש לחשב את ההתיקרויות בהתאם למדד התשומה לבניה, טבלה 7, בירחון לסטטיסטיקה של מחירים.

1. בבדיקה שנעשתה במשרדנו לגבי חוזים אחרים התברר לנו כי:

(1) עבודות פתוח ב"יהל" - הקבלן: קד-קו - חוזה 77/60851/77 - חשוב התיקרויות לגבי מדד התשומות לסלילה - טבלה 11. בירחון.

(2) עבודות פתוח בימית ב"ס שדה, הקבלן: סול-כביש, חוזה 77/71077/77 - לא צויין בחוזה סוג המדד לחשוב התיקרויות

(3) עבודות פתוח בימית רובע ב' שלב ב' - הקבלן: סולל בונה חוזה 78/75337/78 - חשוב התיקרויות לפי מדד התשומה לסלילה.

(4) כנ"ל, אך הקבלן סול-כביש חוזה 78/75483/78 - כנ"ל.

2. נראה לנו כי יש הצדקה לבקשת הקבלן לשינוי בסיס תשלום ההתיקרויות עקב משך הזמן הרב של ביצוע העבודה, שבחלקו נגרם שלא באשמתו, וכן עקב המהפך הכלכלי שקרה בתוך תקופת בצוץ החוזה; וזאת כאשר ביקורת מרכיב התשומה הנו כדלקמן:

סלילה - לוח 11

1. חומרי מחצבה
2. עבודות אטפלט וביטומן
3. צמנט ומוצרי (כולל בטון מוכן, אבני שפה, תעלות, צנורות).
4. ציוד מכני.

בניה למגורים - לוח 7

1. חומרי מחצבה
2. שיש וחרסינה
3. צמנט, איטונג, סיליקט ומוצריהם
4. חומרי אינסט.
5. ברזל ומוצרי
6. מתכת, עץ וחומרים אחרים.

2 /....

בבקורת השפעת עלות המדד בתקופת הבצוע לתערובות אספלט וביטומן התקבלה עליה כללית קטנה מעלות במדד הכללי לסלילה

סלילה ביום הגשת המכרז	4.77 - 348.3	
סוף בצוע למעשה	6.78 - 781.4	124.3%
עבודות אספלטים	4.77 - 652.1	
התיקרות	6.78 - 1335.4	104.8%
בטון מוכן	4.77 - 413.7	
התיקרות	6.78 - 879.4	112.6%
מוצרי בטון	4.77 - 395.7	
התיקרות	6.78 - 871.9	120.8%
ציוד מכני (שכירה)	4.77 - 366.0	
התיקרות	6.78 - 819.1	123.8%

מכאן, המלצתנו לחשוב ההתיקרויות הנה כדלקמן:

א. חשוב העלויות:

השטח שלא ניתן היה לעבוד בו בגלל מנופי חברת יבנה והאלמנטים הטרומיים בשטח הנו 25% מכלל השטח, וערך העבודה בו יחושב יחסית בהתאם, כאשר תקופת הבצוע בו הינה מיום 1.4.78 ועד ליום 30.6.78. יתרת הסכום תחולק בהתאם למשך תקופת הבצוע (חשוב מדדים ממוצעים) מבלי להתחשב בבצוע למעשה.

ערך העבודה לחשוב התיקרויות 3,343,258 ל"י

25% מהנ"ל - 835,814 ל"י.

היתרה בוצעה בתקופה מיום 1.7.77 ועד 30.3.78 בעלות כוללת של 3,343,258 - 75% = 2,507,444 ל"י, או בסך של 278,605 ל"י לחודש.

מכאן, בתקופה עד למהפך הכלכלי - 4 חודשים - בוצעה עבודה כוללת בסך של 1,114,420 ל"י;

והיתרה בתקופה של 5 חודשים בסך 1,393,024 ל"י, וכולל העבודה בערך 835,814 ל"י יהיה 2,228,838 ל"י בבצוע עד 30.6.78.

ומכאן, חשוב התיקרויות מומלץ - לחשוב התיקרויות ראה גספח.

בכבוד רב,

ד. שטרן
לנאר בע"מ

- 1 -

עד לאשור המלצתנו להלן חשבו ההתיקרויות מבוסס על מדד מחירי התשומה לבנין:

בסיס מכרז 4.77 מדד 158.4
 צו התחלה 19.6.77 מדד 169.1 וב.ש.ק 164.8
 מכאן התיקרות התחלתית $4.04\% = (164.8 - 158.4) \div 158.4$

ערך העבודה 3,343,258
 התיקרות התחלתית $4.04\% \times 3,343,258$
 סה"כ לחשוב התיקרות בחקופת בצוע 3,478,325

תקופת בצוע	התיקרות %	בעיקור 3%
6.77 (1/3)	2.6	0.9 ש.ק
7.77	8.0	5.2
8.77	11.3	8.3
9.77	10.5	7.5
10.77	12.7	9.7
11.77	23.7	20.7
12.77	24.8	21.8
1.78	30.7	27.7
2.78	34.9	31.9
3.78	38.2	35.2
4.78	53.6	50.6
5.78	57.1	54.1
6.78	64.4	61.4
סה"כ התיקרות לחקופת בצוע		
		303.4
		335.0

התיקרות ממוצעת לכל התקופה

$$= 335.0 \div 12.3 = 27.2\%$$

התיקרות ממוצעת לחקופה

$$10.77 - 6.77 = 31.6 \div 4.3 = 7.3\%$$

התיקרות ממוצעת לחקופה

$$6.78 - 11.77 = 303.4 \div 8 = 37.9\%$$

ערך העבודה לחקופה 6.77 עד 10.77 בהתאם לחשבונו: $750,320 = 127.2\% \times 589,860$
 מכאן ערך העבודה לחקופה 10.77 - 6.78 - $2,728,023 = 3,478,325 - 750,320$

וחשוב התיקרויות:

א. התיקרות התחלתית	135,067
ב. לתקופה 6.77 - 10.77	54,772
ג. לתקופה 6.78 - 11.77	1,033,921
סה"כ התיקרויות	1,223,760

בכבוד רב,

ד. שטרן

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

4444 / כ"ב

מס

9.5.74

באר-שבע

אל: 4444 / כ"ב

מאת:

הנדון: מ"ב / כ"ב

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבוני חלקי/מזמי פס'

לעבודה

כמשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך

הערות:



מתגרם המחוז

לוטס:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

15.11.73

ע"ה

2220

9346 1127808

74043

252 תור התעודות ח.ר. 252

10 ב' כסליו 1973 ח"ס

10212

7 0 7 7 6 0 7 0 7 7

מחיר רכוש "ב" של "א" - ימים

112011 10212

5,000,000

2,805,810.50
~~2,824,045.15~~
465,773.70
~~471,039.00~~
67,663.38
~~67,663.38~~
230,724.25
~~433,101.24~~

100 א"ו
100 א"ו
100 א
100 א

2,805,810.50
~~2,824,045.15~~
465,773.70
~~471,039.00~~
67,663.38
~~67,663.38~~
230,724.25
~~433,101.24~~

1 '00 77
2 '00 77
3 '00 77
4 '00 77

3,343,257.58

הון רגיל - 1/2

3,573,982.43

הון רגיל + הון פ' 1/2

4,796,982.43

~~5,225,720.43~~

3,573,982.43

~~3,770,014.15~~
~~4,657,449.15~~
~~5,040,314.15~~

1,223,760

449,444.9

4,802,762

4,796,982.43

449,198.2

~~5,031,480.43~~
~~5,019,992.43~~

סולל בנק
מחלקת
סניף בבית
ת.א. 153
באר שבע

המנהל - א' משה חנוכי

כחול - 4,796,982.43
סכום כספים נעדר
ת.א. 153
באר שבע

הון - 5,260. - 4

~~5,225,720.43~~

הון נ-א 10

27.1

Handwritten signature in purple ink, possibly reading "J. H. H."

30,942.22
29,165.95
74,805.50
77,836.18
20,430.34
19,387.96

12,376.73
2.50 מ"ר 11,000.38 12,000
23,192.22
2.50 מ"ר 31,154.47 36,000
1,459.31
14.- מ"ר 1,399.14 1,500

קטגוריה 40.1

בשמים המיועדים לריגוף 1.1 8
כנ"ל - לגיגון 1.2 2
פזק חומר ואדני 1.3 3

592,752.24
592,811.76
111,295.28
111,431.60
174,452.80
127,342.40

9,500.52
62.- מ"ר 9,561.48 7,600
1,303.12
85.- מ"ר 1,310.90 1,100
756.83
160.- מ"ר 755.07 1,000
132.-
300.- מ"ר 132.- 200
250.80
150.- מ"ר 250.80 360
443.44
35.- מ"ר 6,617.90 7,200
276.50
20.- מ"ר 359.75 500

קטגוריה 40.2

ריגוף מדרכות במרצפות 5 2.1 4
כנ"ל בקובי 8 2.2 5
רצועות גרנולטים 2.3 6
התקנת סכמים לחאי בים 2.4 7
מדרגות פרוטיות 2.5 8
אבן שפה בגנים 2.6 9
שכבה מורכבת בקובי 20 מ"מ 2.7 104

39,600.-
37,620.81
37,711.11
225,520.40
231,111.30
7,530.80
7,193.69

קטגוריה 40.4

קירות בטון וארגזי טרמים

19,411.-
19,278.-
19,124.-
17,272.-
20,111.57
105,888.-
27,911.-
47,774.50
69,788.40
10,768.-

20.- מ"ר 9,205.55 1,000
192.33
1,100.- מ"ר 197.52 200
212.54
1,400.- מ"ר 210.49 250
4,294
6,500.- מ"ר 4,252 5
10,263
6,800.- מ"ר 10,410 12

קירות ק-1, ק-3, ק-4, 4.1
בטון רזה 8 11
בטון ליטודות 2 12
בטון לקירות 2 13
ברזל רגיל 1 14
ברזל מחומל 1 15

17,302.80
17,227.80
17,706.-
169,715.-
55,739.50
54,888.-
46,494.50
50,563.50
95,201.60
99,429.60

20.- מ"ר 865.14 760
172.46
1,100.- מ"ר 172.65 150
320.51
1,450.- מ"ר 320.51 310
7,153
6,500.- מ"ר 7,179 5
14,022
6,800.- מ"ר 14,022 14

קטגוריה 2 - ק

בטון רזה 8 16
בטון ליטודות 2 17
בטון לקירות 2 18
ברזל רגיל 1 19
ברזל מחומל 1 20

2,809,810.50
2,828,343.12

781

9077/60796/77

ס"ב, בביטוי ועד באר עבד.

קירות ק - מ (למקלטים)

4.3

1,392.- ✓	20.- ✓	מ"ר	69.60 ✓	4	בטון רז	א	21
14,641.- ✓	1,100.- ✓	מ"ר	12.31 ✓	15	בטון ליטורום	ב	22
37,100.- ✓	1,400.- ✓	מ"ר	26.50 ✓	25	בטון לקירות	ג	23
30,100.- ✓	6,500.- ✓	מ"ר	25.79 ✓	1	ברזל רביל	ד	24
2,034.50 ✓	6,500.- ✓	מ"ר	0.313 ✓	1	ברזל משהל	ד	25
2,145.- ✓	6,500.- ✓	מ"ר	0.335 ✓	1	איטום הקירות וקירות מקלט	4.4	26
4,046.- ✓	6,500.- ✓	מ"ר	0.595 ✓	1			
4,080.- ✓	6,500.- ✓	מ"ר	0.600 ✓	1			
12,584.- ✓	6,500.- ✓	מ"ר	1.598 ✓	220			
9,955.20 ✓	60.- ✓	מ"ר	165.92 ✓	4	ארבע חול ס.מ.	4.5	27
64,000.- ✓	16,000.- ✓	מ"ר	4 ✓	4	חמיר ס.מ.	4.6	28
80,000.- ✓	16,000.- ✓	מ"ר	5 ✓	5			

עבודות עץ

40.5

31,680.- ✓	1,980.- ✓	מ"ר	16 ✓	16	מסללים באורך 2.00 מ'	5.1	29
89,640.- ✓	3,448.- ✓	מ"ר	26 ✓	28	כנ"ל - 3.60 מ'		30
76,000.- ✓	19,000.- ✓	מ"ר	4 ✓	4	מרגולות	5.2	31

מחלקי מחסן לילדים

40.6

7,500.- ✓	2,500.- ✓	מ"ר	3 ✓	3	שולחן + 5 סרפטים סיכום	6.1	32
6,000.- ✓	2,000.- ✓	מ"ר	3 ✓	3	חנין - סיכום		33
4,500.- ✓	1,500.- ✓	מ"ר	3 ✓	3	ג' ירמיה - סיכום		34
4,500.- ✓	1,500.- ✓	מ"ר	3 ✓	3	כנ"ל - סיכום		35
1,800.- ✓	600.- ✓	מ"ר	3 ✓	3	פיטוריות (3) סיכום		36
18,000.- ✓	6,000.- ✓	מ"ר	3 ✓	3	סילים - סיכום		37

465,783.70
451,039.20

7/11/20

9077/60796/77

ס"ב, כבישים וקצר באר שבע.

שביל הים

763.87
764.00

2.50 ✗ מ"ר

305.55 ✗
343.00 13,800

40.1 עבודות קצר
1.1 38 ספירה בטוח הרצוף

16,056.76
15,578.12

62.00 ✗ מ"ר

257.98 ✗
251.26 11,500

40.2 ביטוי משמשים
2.1 39 ריצוף אסור

1,842.75 ✓

35.00 ✗ מ"ר

52,65 ✗ 8,500

2.7 40 מבן שטח גנבים

מחיצה 40.4

16,000.00 ✓

16,000.00 ✗ יח"

1 ✓ 1

40.1 יחידות מרובז חול

19,000.00 ✓

19,000.00 ✗ יח"

1 ✓ 1

40.5.2 מרבולח

14,000.00 ✓

14,000.00 ✗ יח"

1 ✓ 1

40.7.1 שער ברזל

67,663.38
→ 67,201.87

12/22

36,352.00	256.00 ✓	142.00 ✓	—	מועל	1
53,329.92	286.72 ✓	186.00 ✓	—	מועל	2
6,720.00	32.00 ✓	240.00 ✓	—	מועל	3
4,077.04	35.84 ✓	131.00 ✓	—	מועל	4
532.00	92.00 ✓	0.00 ✓	—	מועל	5
644.52	107.52 ✓	0.00 ✓	—	מועל	6
4,074.24	286.72 ✓	17.00 ✓	—	מועל	7
96.00	32.00 ✓	3.00 ✓	—	מועל	8
168.00	50.00 ✓	3.00 ✓	—	מועל	9
2,304.00	256.00 ✓	9.00 ✓	—	מועל	10
4,032.00	448.00 ✓	215.00 ✓	—	מועל	11
6,816.00	50.00 ✓	276.00 ✓	—	מועל	12
13,552.00	1,232.00 ✓	11.00 ✓	—	מועל	13
51,425.00	325.00 ✓	187.00 ✓	—	מועל	14
70,532.00	386.00 ✓	229.00 ✓	—	מועל	15
2,200.00	220.00 ✓	10.00 ✓	—	מועל	16
3,690.00	240.00 ✓	15.00 ✓	—	מועל	17
12,630.00	441.00 ✓	30.00 ✓	—	מועל	18
23,280.00	784.00 ✓	30.00 ✓	—	מועל	19
24,985.00	1,562.23 ✓	16.00 ✓	—	מועל	20
21,200.00	3,248.00 ✓	58.00 ✓	—	מועל	21
4,454.10	45.45 ✓	50.00 ✓	—	מועל	22
6,000.00	120.00 ✓	95.32 ✓	—	מועל	23
7,613.01	80.51 ✓	101.35 ✓	—	מועל	24
20,414.00	300.00 ✓	50.00 ✓	—	מועל	25
1,136.00	22.72 ✓	2.00 ✓	—	מועל	26
705.60	352.80 ✓	6.00 ✓	—	מועל	27
1,120.00	500.00 ✓	—	—	מועל	28
1,000.00	1,000.00 ✓	—	—	מועל	29
21,690.00	10,000.00 ✓	2,169.00 ✓	—	מועל	30
29,402.00	161.60 ✓	183.80 ✓	—	מועל	31
29,437.41	160.46 ✓	0.00 ✓	—	מועל	32
512.00	64.00 ✓	0.00 ✓	—	מועל	33
2,900.00	300.00 ✓	5.00 ✓	—	מועל	34
4,500.00	900.00 ✓	1.00 ✓	—	מועל	35
10,000.00	2,500.00 ✓	333.64 ✓	—	מועל	36
1,400.00	1,400.00 ✓	577.71 ✓	—	מועל	37
2,500.00	2,500.00 ✓	—	—	מועל	38
3,356.40	10.00 ✓	—	—	מועל	39
20,722.12	49.70 ✓	224.92 ✓	—	מועל	40
11,176.52	49.70 ✓	266.62 ✓	—	מועל	41
30,233.36	113.62 ✓	207.41 ✓	—	מועל	42
31,407.99	120.00 ✓	46.52 ✓	—	מועל	43
4,051.59	82.00 ✓	46.78 ✓	—	מועל	44
4,171.48	87.60 ✓	—	—	מועל	45

מחירי גז - 229.00 - 421.00

הסכום של 30 x (421 - 229) = 5,760.00

5,760.00

230,724.85
4433,767.24

1	1914	1914	1914	1914	1914	1914
2	1915	1915	1915	1915	1915	1915
3	1916	1916	1916	1916	1916	1916
4	1917	1917	1917	1917	1917	1917
5	1918	1918	1918	1918	1918	1918
6	1919	1919	1919	1919	1919	1919
7	1920	1920	1920	1920	1920	1920
8	1921	1921	1921	1921	1921	1921
9	1922	1922	1922	1922	1922	1922
10	1923	1923	1923	1923	1923	1923
11	1924	1924	1924	1924	1924	1924
12	1925	1925	1925	1925	1925	1925
13	1926	1926	1926	1926	1926	1926
14	1927	1927	1927	1927	1927	1927
15	1928	1928	1928	1928	1928	1928
16	1929	1929	1929	1929	1929	1929
17	1930	1930	1930	1930	1930	1930
18	1931	1931	1931	1931	1931	1931
19	1932	1932	1932	1932	1932	1932
20	1933	1933	1933	1933	1933	1933
21	1934	1934	1934	1934	1934	1934
22	1935	1935	1935	1935	1935	1935
23	1936	1936	1936	1936	1936	1936
24	1937	1937	1937	1937	1937	1937
25	1938	1938	1938	1938	1938	1938
26	1939	1939	1939	1939	1939	1939
27	1940	1940	1940	1940	1940	1940
28	1941	1941	1941	1941	1941	1941
29	1942	1942	1942	1942	1942	1942
30	1943	1943	1943	1943	1943	1943
31	1944	1944	1944	1944	1944	1944
32	1945	1945	1945	1945	1945	1945
33	1946	1946	1946	1946	1946	1946
34	1947	1947	1947	1947	1947	1947
35	1948	1948	1948	1948	1948	1948
36	1949	1949	1949	1949	1949	1949
37	1950	1950	1950	1950	1950	1950
38	1951	1951	1951	1951	1951	1951
39	1952	1952	1952	1952	1952	1952
40	1953	1953	1953	1953	1953	1953
41	1954	1954	1954	1954	1954	1954
42	1955	1955	1955	1955	1955	1955
43	1956	1956	1956	1956	1956	1956
44	1957	1957	1957	1957	1957	1957
45	1958	1958	1958	1958	1958	1958
46	1959	1959	1959	1959	1959	1959
47	1960	1960	1960	1960	1960	1960
48	1961	1961	1961	1961	1961	1961
49	1962	1962	1962	1962	1962	1962
50	1963	1963	1963	1963	1963	1963
51	1964	1964	1964	1964	1964	1964
52	1965	1965	1965	1965	1965	1965
53	1966	1966	1966	1966	1966	1966
54	1967	1967	1967	1967	1967	1967
55	1968	1968	1968	1968	1968	1968
56	1969	1969	1969	1969	1969	1969
57	1970	1970	1970	1970	1970	1970
58	1971	1971	1971	1971	1971	1971
59	1972	1972	1972	1972	1972	1972
60	1973	1973	1973	1973	1973	1973
61	1974	1974	1974	1974	1974	1974
62	1975	1975	1975	1975	1975	1975
63	1976	1976	1976	1976	1976	1976
64	1977	1977	1977	1977	1977	1977
65	1978	1978	1978	1978	1978	1978
66	1979	1979	1979	1979	1979	1979
67	1980	1980	1980	1980	1980	1980
68	1981	1981	1981	1981	1981	1981
69	1982	1982	1982	1982	1982	1982
70	1983	1983	1983	1983	1983	1983
71	1984	1984	1984	1984	1984	1984
72	1985	1985	1985	1985	1985	1985
73	1986	1986	1986	1986	1986	1986
74	1987	1987	1987	1987	1987	1987
75	1988	1988	1988	1988	1988	1988
76	1989	1989	1989	1989	1989	1989
77	1990	1990	1990	1990	1990	1990
78	1991	1991	1991	1991	1991	1991
79	1992	1992	1992	1992	1992	1992
80	1993	1993	1993	1993	1993	1993
81	1994	1994	1994	1994	1994	1994
82	1995	1995	1995	1995	1995	1995
83	1996	1996	1996	1996	1996	1996
84	1997	1997	1997	1997	1997	1997
85	1998	1998	1998	1998	1998	1998
86	1999	1999	1999	1999	1999	1999
87	2000	2000	2000	2000	2000	2000
88	2001	2001	2001	2001	2001	2001
89	2002	2002	2002	2002	2002	2002
90	2003	2003	2003	2003	2003	2003
91	2004	2004	2004	2004	2004	2004
92	2005	2005	2005	2005	2005	2005
93	2006	2006	2006	2006	2006	2006
94	2007	2007	2007	2007	2007	2007
95	2008	2008	2008	2008	2008	2008
96	2009	2009	2009	2009	2009	2009
97	2010	2010	2010	2010	2010	2010
98	2011	2011	2011	2011	2011	2011
99	2012	2012	2012	2012	2012	2012
100	2013	2013	2013	2013	2013	2013

② Volume 9, 1914-1923
 American Medical Association
 535 North Dearborn Street
 Chicago, Ill. 60610

1913

1914

מאי 1979

לכבוד,

משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
 מחוז הנגב
באר-שבע

לידי מר זיידה

א . נ . א

הנדון: ימית - עבודות פתוח ברובע ב שלב א
 חוזה 77/60796/77 - הקבלן: סולל בונה באר-שבע
 חשוב התיקרויות - המלצות בעקבות דיון עם
 נציגי הקבלן שנערך במשרדנו ביום 25.1.79

א. חשוב התיקרויות
 בהתאם לחוזה יש לחשב את התיקרויות בהתאם למדד התשומה לבניה, טבלה 7,
 בירחון לסטטיסטיקה של מחירים.

(1) בבדיקה שנעשתה במשרדנו לגבי חוזים אחרים התברר לנו כי:

1. עבודות פתוח ביהל - הקבלן: קד-קו - חוזה 77/60851/77 -
 חשוב התיקרויות לגבי מדד התשומות לסלילה - טבלה 11 בירחון.
2. עבודות פתוח בימית ביי"ט שדה, הקבלן: סול-כביש, חוזה 77/71077/77 -
 לא צויין בחוזה סוג המדד לחשוב התיקרויות.
3. עבודות פתוח בימית רובע ב שלב ב - הקבלן: סולל בונה
 חוזה 78/75337/78 - חשוב התיקרויות לפי מדד התשומה לסלילה.
4. כנ"ל, אך הקבלן סול כביש חוזה 78/75483/78 - כנ"ל.

(2) נראה לנו כי יש הצדקה לבקשת הקבלן לשינוי בסיס התשלום ההתיקרויות
 עקב משך הזמן הרב של ביצוע העבודה, שבחלקו נגרם שלא באשמתו, וכן עקב
 המהפך הכלכלי שקרה בתוך תקופת בצוע החוזה; וזאת כאשר ביקורת מרכיב
 התשומה הנו כדלקמן:

סלילה - לוח 11	בניה למגורים - לוח 7
1. חומרי מחצבה	1. חומרי מחצבה
2. עבודות אספלט וביטומן	2. שיש וחרסינה
3. צמנט ומוצרים (כולל בטון מוכן, אבני שפה, חולות, צנורות)	3. צמנט, איטונג, סליקט ומוצריהם
4. ציוד מכני	4. חומרי אינסט.
	5. ברזל ומוצרים
	6. מתכת, עץ וחומרים אחרים

2/..

- 2 -

בבקורת השפעת עלות המדד בתקופת הבצוע לתערובות אספלט וביטומן התקבלה עליה כללית קטנה מעלות במדד הכללי לסלילה.

סלילה ביום הגשת המכרז	348.3 - 4.77	
סוף בצוע למעשה	781.4 - 6.78	124.3%
עבודות אספלטים	652.1 4.77	
	1335.4 6.78	104.8%
בטון מוכן	413.7 4.77	
	879.4 6.78	112.6%
מוצרי בטון	395.7 4.77	
	871.9 6.78	120.4%
ציוד מכני (שכירה)	366.0 4.77	
	819.1 6.78	123.8%

מכאן, המלצתנו לחשוב ההתיקרויות הנה כדלקמן:

א. חשוב העלויות:

השטח שלא ניתן היה לעבוד בו בגלל מנופי חברת יבנה והאלמנטים הטרומיים בשטח הנו 25% מכלל השטח, וערך העבודה בו יחושב יחסית בהתאם, כאשר תקופת הבצוע בו הינה מיום 1.4.78 ועד ליום 30.6.78. יתרה הסכום תחולק בהתאם למשך תקופת הבצוע (חשוב מחירים ממוצעים) מבלי להתחשב בבצוע למעשה.

ערך העבודה לחשוב ההתיקרויות 3,343,258 ל"י.

25% מהנ"ל - 835,814.- ל"י.

היתרה בוצעה בתקופה מיום 1.7.77 ועד 30.3.78 בעלות כללית של 3,343,258.- $\times 75\% = 2,507,444$ ל"י או בסך של 278,605 ל"י לחודש.

מכאן, בתקופה עד למהפך הכלכלי - 4 חודשים - בוצעה עבודה כוללת בסך של 1,114,420.- ל"י.

והיתרה בתקופה של 5 חודשים בסך 1,393,024 ל"י, וכולל העבודה בערך 835,814 ל"י יהיה 2,228,838 ל"י בבצוע עד 30.6.78.

CCCT CC

T. SURT

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΟ

- 1 -

עד לאשור המלצתנו להלן חשוב ההתיקרויות מבוסס על מדד מחירי התשומה לבנין:

בסיס מכרז 4.77 מדד 158.4
צו התחלה 19.6.77 מדד 169.1 וב.ש.ק 164.8
מכאן התיקרות התחלתית $\frac{1}{158.4} (164.8 - 158.4) = 4.04\%$

ערך העבודה 3,343,258
התיקרות התחלתית $3,343,258 \times 4.04\%$
סה"כ לחשוב התיקרות בחקופת בצוע 3,478,325

חקופת בצוע	התיקרות %	בעיקור 3%
6.77 (1/3)	2.6	0.9 ש.ק
7.77	8.0	5.2
8.77	11.3	8.3
9.77	10.5	7.5
10.77	12.7	9.7
11.77	23.7	20.7
12.77	24.8	21.8
1.78	30.7	27.7
2.78	34.9	31.9
3.78	38.2	35.2
4.78	53.6	50.6
5.78	57.1	54.1
6.78	64.4	61.4
סה"כ התיקרויות לחקופת בצוע		
		303.4
		335.0

סה"כ התיקרויות לפני המהפך 31.6

סה"כ התיקרויות לאחר המהפך 303.4

335.0

התיקרות ממוצעת לכל החקופה
 $12.3 \div 335.0 = 27.2\%$

התיקרות ממוצעת לחקופה
 $10.77 - 6.77$
 $4.3 \div 31.6 = 7.3\%$

התיקרות ממוצעת לחקופה
 $11.77 - 6.78$
 $8 \div 303.4 = 37.9\%$

ערך העבודה לחקופה 6.77 עד 10.77 בהתאם לחשבונות שאושרו: $589,860 \times 127.2\% = 750,320$
מכאן ערך העבודה לחקופה 10.77 - 6.78 - $750,320 - 3,478,325 = 2,728,023$

וחשוב התיקרויות:

135,067

54,772

1,033,921
1,223,760- ל"י

א. התיקרות התחלתית
ב. לחקופה 10.77 - 6.77
 $750,320 \times 7.3\%$
ג. לחקופה 6.78 - 11.77
 $2,728,023 \times 37.9\%$
סה"כ התיקרויות

בכבוד רב,

ד. שטרן

11 בפברואר 1979

לכבוד
מהנדס מחוז הנגב
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
באר-שבע

לידי מר י. זיידה

א.נ.נ.

הנדון: עבודות פתוח רובע ב' שלב א'
חוזה 77/60796/77. הקבלן: סוי"ב באר שבע
חשבון סופי

לוטת חשבון סופי של הקבלן לעבודות הנ"ל מאושר על סך 5,225,720.43 ל"י
(חמשה מליון מאתיים עשרים וחמשה אלף, שבע מאות ועשרים ל"י + 43 אג'), כולל
המטמכים הבאים:

1. חשבון סופי - 5 עותקים
2. תכניות - 1 עותק
3. נתוח מחירים - 2 עותקים
4. צו התחלת עבודה - 2 עותקים
5. כתב כמויות - 1 עותק
6. יומני עבודה - 1 עותק.

הערות:

1. פרוטוקול קבלת עבודה זו מהווה חלק מפרוטוקול קבלת כלל המבנים והעבודות ברובע ב' שלב א', ואי לזאת יצורף לחשבון הסופי של המבנים.
2. חשוב התיקרויות נעשה כמפורט בהמלצתנו המצורפת בגוף החשבון.

בכבוד רב,

ד' שטרן
לנאר בע"מ

העתיקים:

מהנדס המחוז ✓
גב' אנה
מר א. בר-אילן - פקוח

11 בפברואר 1979

לכבוד
מהנדס מחוז הנגב
המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
באר-שבע

לידי מר י. זיידה

א.נ.נ.

הנדון: עבודות פתוח רובע ב' שלב א'
חוזת 77/60796/77. הקבלן: סו"ב באר שבע
חשבון סופי

לוטת חשבון סופי של הקבלן לעבודות הנ"ל מאושר על סך 5,225,720.43 ל"י
(חמשה מליון מאתיים עשרים וחמשה אלף, שבע מאות ועשרים ל"י + 43 אג'), כולל
המסמכים הבאים:

1. חשבון סופי - 5 עותקים
2. חכניות - 1 עותק
3. נהוח מחירים - 2 עותקים
4. צו התחלת עבודה - 2 עותקים
5. כתב כמויות - 1 עותק
6. יומני עבודה - 1 עותק.

הערות:

1. פרוטוקול קבלת עבודה זו מהווה חלק מפרוטוקול קבלת כלל המבנים והעבודות ברובע ב' שלב א', ואי לזאת יצורף לחשבון הסופי של המבנים.
2. חשוב התיקרויות נעשה כמפורט בהמלצתנו המצורפת בגוף החשבון.

נכבוד רב,

ד. שרון
לנאר בע"מ

העתקים:

מהנדס המחוז
גב' אנה ✓
מר א. בר-אילן - פקוח

31 בינואר 1979

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב

באר-שבע

לידי מר י. זיידה

א.נ.

הנדון: ימית - עבודות פתוח ברובע ב שלב א'
 חוזה 77/60796/77 - הקבלן: סולל בונה באר-שבע
 חשב התיקרויות - המלצות בעקבות דיון עם
 נציגי הקבלן שנערך במשרדנו ביום 25.1.79

א. חשב התיקרויות

בהתאם לחוזה יש לחשב את התיקרויות בהתאם למדד התשומה לבניה, טבלה 7, בירחון לסטטיסטיקה של מחירים.

1. בבדיקה שנעשתה במשרדנו לגבי חוזים אחרים התברר לנו כי:

- (1) עבודות פתוח ב"יהל" - הקבלן: קד-קו - חוזה 77/60851/77 - חשב התיקרויות לגבי מדד התשומה לסלילה - טבלה 11. בירחון.
- (2) עבודות פתוח בימית ב"ס סדה, הקבלן: סול-כביש, חוזה 77/71077/77 - לא צויין בחוזה סוג המדד לחשב התיקרויות
- (3) עבודות פתוח בימית רובע ב' שלב ב' - הקבלן: סולל בונה חוזה 78/75337/78 - חשב התיקרויות לפי מדד התשומה לסלילה.
- (4) כנ"ל, אך הקבלן סול-כביש חוזה 78/75483/78 - כנ"ל.

2. נראה לנו כי יש הצדקה לבקש הקבלן לשינוי בסיס השלום התיקרויות עקב משך הזמן הרב של ביצוע העבודה, שבחלקו נגרם שלא באשמו, וכן עקב המהפך הכלכלי שקרה בחורף תקופה בצוץ החוזה; וזאת כאשר ביקורת מרכיב התשומה הנו כדלקמן:

סלילה - לוח 11

בניה למגורים - לוח 7

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1. חומרי מחצבה | 1. חומרי מחצבה |
| 2. עבודות אטפלט וביטומן | 2. שיש וחרסינה |
| 3. צמנט ומוצרי (כולל בטון מוכן, אבני שפה, תעלות, צנורות). | 3. צמנט, איטונג, סיליקט ומוצריהם |
| 4. ציוד מכני. | 4. חומרי אינסט. |
| | 5. ברזל ומוצרי |
| | 6. מתכת, עץ וחומרים אחרים. |

בבקורת השפעת עלות המדד בתקופת הבצוע לתערובות אספלט וביטומן התקבלה עליה כללית קטנה מעלות במדד הכללי לסלילה

סלילה ביום הגשת המכרז	4.77 - 348.3	
סוף בצוע למעשה	6.78 - 781.4	התיקרות
		124.3%
עבודות אספלטים	4.77 - 652.1	
	6.78 - 1335.4	התיקרות
		104.8%
בטון מוכן	4.77 - 413.7	
	6.78 - 879.4	התיקרות
		112.6%
מוצרי בטון	4.77 - 395.7	
	6.78 - 871.9	התיקרות
		120.8%
ציוד מכני (שכירה)	4.77 - 366.0	
	6.78 - 819.1	התיקרות
		123.8%

מכאן, המלצתנו לחשוב ההתיקרויות הנה כדלקמן:

א. חשוב העלויות:

השטח שלא ניתן היה לעבוד בו בגלל מנופי חברת יבנה והאלמנטים הטרומיים בשטח הנו 25% מכלל השטח, וערך העבודה בו יחושב יחסית בהתאם, כאשר תקופת הבצוע בו הינה מיום 1.4.78 ועד ליום 30.6.78. יתרת הסכום מחולק בהתאם למשך תקופת הבצוע (חשוב מדדים ממוצעים) מבלי להתחשב בבצוע למעשה.

ערך העבודה לחשוב התיקרויות 3,343,258 ל"י

25% מהנ"ל - 835,814 ל"י.

היתרה בוצעה בתקופה מיום 1.7.77 ועד 30.3.78 בעלות כוללת של 3,343,258.- * 75% = 2,507,444 ל"י, או בטן של 278,605 ל"י לחודש.

מכאן, בתקופה עד למהפך הכלכלי - 4 חודשים - בוצעה עבודה כוללת בטן של 1,114,420 ל"י;

והיתרה בתקופה של 5 חודשים בטן 1,393,024 ל"י, וכולל העבודה בערך 835,814 ל"י יהיה 2,228,838 ל"י בבצוע עד 30.6.78.

ומכאן, חשוב התיקרויות מומלץ - לחשוב התיקרויות ראה נספח.

בכבוד רב,

ד. שטרן
לנאר בע"מ

מס' עב: 112011

יחיד.

רכוז כמויות.

פיתוח תת רובע ב

סעיף.	דכי חישוב מס.	תכ מס	סהכ.
40.1.1 חפירה בטחום דיאלקטים עירב	1	-	11.586.01
40.1.2 גבולות עפר בטחום אילן.	2-26	I - VI	29.598.56
40.1.3 מצב חצר סוף	28		1399.14
40.2.1 כרף 45/45/5	29-50	VII - XII	9561.48
40.2.2 כרף 45/45/8	51-55	VII, VIII, XI, XII	1310.96
40.2.3 קניונים	56-66	VII - XII	795.89
40.2.4 התקנות איכסום	67	VII - XII	132.-
40.2.5 גרענות	68-74	VIII - XVIII	251.94
40.2.6 אהן אננית	75-91	VII - XII	6617.58
40.2.7 כורכר	92-95	II - IV - V	279.16
40.4.1 קירות הסן ק-1, ק-3, ק-4 כחף איכסום פירות.			
א. ביטון ככר	96-133	XIII - XVIII	963.90
ב. הסן ביטונות	96-133	XIII - XVIII	197.52
ג. ביטון בקירות	96-133	XIII - XVIII	218.49
ד. ברזל פ	137-159	XIII - XVIII	4.553
ז' ברזל ד	137-159	XIII - XVIII	10.410

α'η.

α'σ ψ'λ: ΜΟΩΣΗ

ΓΕΙΤ ΣΑΙ'Η.

Ε'ΠΙΟ ΠΑ ΓΙΛΕ Ϊ

σψ'ρ.

τ'ε' η'σ'η
α'σ.

η'ε' α'σ.

σ'η'ε.

סעיף.	דפי חשב ח"ס	ת"כ ח"ס	סה"כ
404.2 קורות ק-2			
א. ביטן יצ"ב	96-133	XIII - XVII	ה"כ 861.39
ב. ביטן ביסודות	96-133	XIII - XVII	ה"כ 172.65
ג. ביטן בקורות	96-133	XIII - XVII	ה"כ 379.08
ד. ביטן	160-181	XIII - XVII	ה"כ 7.779
ה. ביטן	160-181	XIII - XVII	ה"כ 14.622
404.3 קורות מאקסיה			
א. ביטן יצ"ב	134-136	XIII, XIV, XVI-XVIII	ה"כ 69.60
ב. ביטן ביסודות	134-136	XIII, XIV, XVI-XVIII	ה"כ 13.03
ג. ביטן בקורות	134-136	XIII, XIV, XVI-XVIII	ה"כ 25.79
ד. ביטן	182-185	- II -	ה"כ 0.330
ה. ביטן	182-185	- II -	ה"כ 0.600
404.4 איוסוק	186		ה"כ 165.92
<u>שבי"ח ח"ס</u>			
40.2.1	187	188	ה"כ 298.04
40.2.7	187	188	ה"כ 52.65
לתיח אחיזים	205-211		

συν.ρ.

τὰς ἡμέρας
αὐτῆς.

ἡ δὲ αὐτὴ

συν.

רכוז כמויות לעבודות מחוץ לחוזה

סכ"ב	בפי חשב	מ.ס.י
186 י"ג	189	פועל אפי י"ג
131 י"ג	189	פועל אפי י"ג
6 י"ג	189	אופד יעקב
17 י"ג	189	הסדה פועלים
3 י"ג	190	טפסן
9 י"ג	190	טפסן א. ברצלן
278 י"ג	190	כרית
11 י"ג	190	הסדה שופר 955
229 י"ג	190	שופר 955
15 י"ג	191	טקטור אפלים קטן
30 י"ג	191	חפירה וטפסות עומדות קיר
16 י"ג	191	יציאת גומחות ע"כ
50 י"ג	191	הרכבה ופחוק גבון-אן
101.38 י"ג	191	כרית כרית 45/45/5
50 י"ג	192	הספקת ארבעות 45/45/5
2 י"ג	192	הספקת טבעות עבריות
6 י"ג	192	הספקת צנור א.מ.ק 100-15" - הולדה
2.169 י"ג	192	הרצת טלף עבור אפלים
183.80 י"ג	193	שירותים אפילויות השקיה
8 י"ג	194	אפילו בניסוח קוטעים
5 י"ג	194	הוספת חפצים אפילויות
1 י"ג	194	הפגש אחיד אפילויות
577.91 י"ג	195, 197-198	א. השמדת עבד עברי אפילו 30 ס"מ
224.92 י"ג	196, 199	ה. כרית חפירה אפילו
269.47 י"ג	200-204	כרית החצרות הבתים
46.78 י"ג	187	כרית אפילו (שופר הים)

אדום עוקל מוזעלע צאנזער

אדום

אדום
אדום

אדום

חווה 77/60796/77 - ימית - עבודות פתוח
 הקבלן: סולל בונה
 נספח לחשוב התיקרויות

בסיס מכרז 4.4% מדד סלילה 401.0
 צו התחלה 19.6.77 " 423.9 וב.ש.ק. 418.7

התיקרות התחלתית (401.0 : 418.7) = 4.4%

מכאן ערך העבודה 3,343,258 ל"י
 והתיקרות התחלתית:
 $3,343,258 \times 4.4\% = 147,103$

3,490,361 ל"י

וערך עבודות עד למהפך 1,114,420

והתיקרות התחלתית:
 $1,114,420 \times 4.4\% = 49,034$

1,163,454.- ל"י

סה"כ

ומכאן, ערך העבודה כולל התיקרות התחלתית
 לאחר המהפך:

2,326,907.- ל"י

$3,490,361 - 1,163,454 =$

התיקרות בזמן בצו עד למהפך:

חודש	מדד	התיקרות ב-% (מבוסס על 418.7 נק')	בעיקור 3%
6.77	423.9	$\frac{1}{2} \times 1.2\%$	0.6%
7.77	441.6	5.5%	2.5%
8.77	474.7	13.4%	10.4%
9.77	496.3	18.5%	15.5%
10.77	513.7	22.7%	19.7%
		סה"כ	48.7%

והתיקרות ממוצעת: $4\frac{1}{2} : 48.7 = 10.8\%$

מכאן התיקרות לעבודה עד 30.10.77:
 $1,163,454 \times 10.8\% = 125,653$ ל"י

- 2 -

וחשוב התיקרויות לתקופה שלאחר המהפך הכלכלי (מיום 1.11.77)
 על עבודה בסך 2,326,907 ל"י .

חודש	מדד	התיקרות כנ"ל	התיקרות בניכוי 3%
11.77	599.9	43.28	40.28
12.77	605.9	44.71	41.71
1.78	621.7	48.48	45.48
2.78	642.3	53.40	50.40
3.78	691.1	65.06	62.06
4.78	729.7	74.28	71.28
5.78	762.9	82.21	79.21
6.78	790.0	88.68	85.68
		סה"כ	476.1

והתיקרות ממוצעת: $8 : 476.1 = 59.51\%$

ומכאן התיקרות לאחר המהפך:

$$2,326,907 \times 59.51\% = 1,384,742.- \text{ ל"י}$$

סה"כ התיקרויות:

א. התיקרות התחלתית	147,103.- ל"י
ב. התיקרות עד למהפך	125,653.-
ג. התיקרות לאחר המהפך	1,384,742.-
סה"כ התיקרויות	1,657,498.- ל"י

- 1 -

עד לאשור המלצתנו להלן חשוב ההתיקרויות מבוסס על מדד מחירי החשומה לבנין:

בסיס מכרז 4.77 מדד 158.4
 צו התחלה 19.6.77 מדד 169.1 וב.ש.ק 164.8
 מכאן התיקרות התחלתית $4.04\% = (164.8 - 158.4) \div 158.4$

ערך העבודה 3,343,258
 התיקרות התחלתית $3,343,258 \times 4.04\%$
 סה"כ לחשוב התיקרות בתקופת בצוע 135,067
 3,478,325

תקופת בצוע	התיקרות %	בעיקור 3%
6.77 (1/3)	2.6	0.9
7.77	8.0	5.2
8.77	11.3	8.3
9.77	10.5	7.5
10.77	12.7	9.7
11.77	23.7	20.7
12.77	24.8	21.8
1.78	30.7	27.7
2.78	34.9	31.9
3.78	38.2	35.2
4.78	53.6	50.6
5.78	57.1	54.1
6.78	64.4	61.4
סה"כ התיקרות לתקופת בצוע		
		303.4
		335.0

סה"כ התיקרות לפני המהפך 31.6

סה"כ התיקרות לאחר המהפך 303.4
 335.0

התיקרות ממוצעת לכל התקופה
 $335.0 \div 12.3 = 27.2\%$

התיקרות ממוצעת לתקופה
 $10.77 - 6.77$
 $31.6 \div 4.3 = 7.3\%$

התיקרות ממוצעת לתקופה
 $6.78 - 11.77$
 $303.4 \div 8 = 37.9\%$

ערך העבודה לתקופה 6.77 עד 10.77 בהתאם לחשבוניות שאושרו: $750,320 = 127.2\% \times 589,860$
 מכאן ערך העבודה לתקופה 6.78 - 10.77 $2,728,023 = 3,478,325 - 750,320$

וחשוב התיקרויות:

א. התיקרות התחלתית 135,067
 ב. לתקופה 6.77 - 10.77 54,772
 ג. לתקופה 6.78 - 11.77 $7.3\% \times 750,320$
 ד. לתקופה 6.78 - 11.77 $37.9\% \times 2,728,023$
 סה"כ התיקרויות 1,033,921
 1,223,760-
 ל"י

בכבוד רב,

ד. שטרן

45, JABOTINSKY ST., RAMAT-GAN • TELEPHONE 720127 • רמת-גן, רח' ז'בוטינסקי 45 • טלפון

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

DATE:

FROM:

TO:

DATE:

RE:

DATE:

TO:

FROM:

TO:

DATE:

DATE: 15.04.1978

DATE:

DATE:

DATE:

DATE:

DATE:

DATE: 15.04.1978

DATE: 15.04.1978

DATE: 15.04.1978

31.12.78

תאריך

9440 / 12/78

אל: מחוז

74843	איזור העשיה ת.ד. 252			ט"ב בבישים ועפר ב"ס
טלפון	מען (כולל מיקוד)	חריז		שם החברה/הקבלן

שם הישוב	שם המחוז
פרוייקט	אוביקט

חשבון חלקי מס' 15 לחוזה מס':

77 / 60796 / 9077

פחות רובע "ב" סלב "א" - ימית

מחות העבודה

מס' עבודה 112011

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות	התיקרויות מצטברות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5,600,000	ללא התייקרות	מאושרות	
לשמוש הגזברות				

חותמת קבלה
מברות

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	2824,043.15	90 %	2,541,638.70	
2	דף מס' 2	451,639.20	90 %	406,475.28	
3	דף מס' 3	67,204.87	90 %	60,484.38	
4					
5	הנחה % 3 פחות	100,286.62		90,257.75 100,286.62	
6					
7	אבלים 3,2.1	ראב א-1 ימית 14			
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

2,918,341.58	12/78
486,126	
2,432,215.58	

3,404,466	סה"כ
3,399,467.68	

(ביול מעבר לדף)

התיקרות מצטברות עד תאריך

פלוס בע"מ
החברה הכלכלית
באחד מ-12/78
חותמת המפקיד
תאריך: 12/78
לשימוש משרד הבינוי והשיכון

שולל-חוזה בע"מ
פחות הדגום
חותמת
ע"י ב"ס ועפר
ת.ד. 252
באר-שבע

חותמת הקבלן

- סה"כ לזכות
קרן בטוח
סעיף תקציבי
פק' יומן
תפוצה:
(1) גזברות (2)
(2) מחוז/מחלקה טכנית
(3) אגף תכנון והנדסה. יחידת חוזים
(4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתומה	תאריך
ראש צוות	ביצוע			5.1.79
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

ח י ש ו ב

ת פ ס ר ג

יוקר

בקר :

תאריך:

-67

תפס

לפי מדר

חשבונו סומי/הגדלה

מכרז / על כסיס מכרז

ערכון _____ מתאריך _____

הלוואה / בקדמה

תאריך חתימת החוזה:

: 777777 755

תאריך מסירת האתר לקבלו

מחיר החוזה המקורי :

תאריך השלמת העבודה
לפי חודש: 21

שם הקבלן:

תאריך השלמת העבודה
למי אשור המחר:

מ ק ר מ :

תאריך המדד הבסיסי:

פרוס המבנים :

חגדלות לחי
מחירים חריגים

הנדלות ע"ה
חוססת יוקר

חגדלות לפי מחירי
הודות:

— 73 —

-12-

- 23

-11-

—10—

-2-

— 知

— 10 —

-13

-13

—10

• D

ס ת כ

ס"ח כ

ס"ח כ"ז

הסכום הצמוד
לחישוב ההתיקרון

הסכום שאינו צמוד
בהתאם לחוקה

סכום החשבון
סופי / חלקי
ללא התיוקרות

היסקף החוזה למי
התנדלות אחרות

תשלומים חדשים אחרי הפחתות (לפי תיק הגזברות)

[illegible]

1. Name of the person
2. Date of birth
3. Place of birth

4. Name of the person
5. Date of birth
6. Place of birth

7. Name of the person
8. Date of birth
9. Place of birth
10. Name of the person
11. Date of birth
12. Place of birth
13. Name of the person
14. Date of birth
15. Place of birth

16. Name of the person
17. Date of birth
18. Place of birth
19. Name of the person
20. Date of birth
21. Place of birth
22. Name of the person
23. Date of birth
24. Place of birth
25. Name of the person
26. Date of birth
27. Place of birth
28. Name of the person
29. Date of birth
30. Place of birth

31. Name of the person
32. Date of birth
33. Place of birth
34. Name of the person
35. Date of birth
36. Place of birth
37. Name of the person
38. Date of birth
39. Place of birth
40. Name of the person
41. Date of birth
42. Place of birth

C

2918340X

68X

19844212*

311678212*

C

~~178÷~~

~~1649=~~

~~1079442085*~~

178÷

1691=

1052631578*

1835÷

1691=

1085156712*

1821÷

1691=

1076877587*

1657÷

1591=

0979893554*

1857÷

1691=

1098166765*

2039÷
1691=
1205795387*

2057÷
1691=
1216439976*

C
25+
55+
44+
58+
126+
186+

0.6
554*
554÷
6=
9233333333*

C
3.116782X
923X
287.6794401*

C
198442+
287.679+
02
486126*

24 בדצמבר 1978

משרד השיכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים מדשים
מחוז הנגב

דאר נכנס נתקבל בתאריך

27-12-1978

לטיפול של

לעיונו של

לידי מר י. קליין

לכבוד
סולל בונה
מחלקת כבישים
באר-שבע

..נ.א

הנדון: חשבון סופי עבודות פתוח בימית
חוזת מס. 9077/60796/77
חשבון סופי

1. בבדיקת החשבון נמצא שסקיצות על גביהן הישבתם כמויות העפר, הריצוף והקירות אינן תואמות.
2. בפגישה שנערכה היום במשרדנו נמסרו הפרטים למר פאול שלכם.
3. הוחזרו למר פאול שלכם סקיצות החישוב של עבודות העפר והובטח על ידו להחזיר החומר המתוקן והמותאם עד 1.1.79 על מנת לאפשר המשך בדיקה וגמר החשבון.
4. נא וודא זרז הענין כי לא נוכל להמשיך בבקורת החשבונות עד לקבלת החומר.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתיקים:

מהנדס המחוז
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - פקוח
מר איתמר יעקב - כאן

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית

מס' 9444
 באר-שבע

אלי ה' אל'ה' א"א
 מאת: ה' אל'ה' א"א

הנדון: מ"א חוק' א"א 14
כפרית

הננו מעבירים אליך/כמ' חשבון חלקי/סופי מס' 14

לעמירה

במשק / מושב

למי תורה

על סך

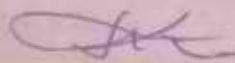
הערות:

לוטת:

העתק:

מהגדר אזור

הקבלן


 מנהל המחוז

מ"א חוק' א"א 14
כפרית

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' 10/10000

בשר-שכר, אצ"מ. 1

אלי: 10/10000

מאת: 10/10000

הנדון: 10/10000

10/10000

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/סופי מס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

לפי חוזה

על סך

הערות:

10/10000

מהנדס המחוז

לוטס: 10/10000

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

21.9.78

תאריך

מספר: 9346

74843	אזור התעשיה ת.ד. 252		סו"ב כבישים ועפר ב"ש
טלפון	מען (כולל מיקוד)	ח"ו	שם החברה/הקבלן

שם הישוב	שם המחוז
טרייקס	אוביקס

חשבון חלקי מס' סופי לחוזה מס':

7 7 / 6 0 7 9 6 / 7 7 / 9 0 7 7

מאות העבודה פחות רובע "ב" שלב "א" - ימית

מס' עב' 112011

היקפים	חווה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התיקרויות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5,600,000			
לשמוש הגזברות				

חומת קבלה
מברות

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר:

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדרך	סה"כ לדרך	אחוז מצטבר לפי חווה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דרך מס' 1	2,824,043.15	100 %	2,824,043.15	
2	דרך מס' 2	451,639.20	100 %	451,639.20	
3	דרך מס' 3	67,204.87	100 %	67,204.87	
4	דרך מס' 4	400,158.35	100 %	404,349.83	
5					
6	הקמה 3%				3,342,887.22
7					100,286.62
8	חלף מיקוד				3,242,600.60
9					162,130
10					340,473.2
11	סה"כ מכלל המס' - ח"ו 10%				306,425.7
12					
13					
14					
15					
16					

5,242,600.60	3,747,236	158,826	2,040,314
--------------	-----------	---------	-----------

5,787,550	3,401,426
-----------	-----------

(כולל מעבר לדרך)

התיקרות מצטברת עד תאריך

3,061,284.30	30.10.78
--------------	----------

לשימוש משרד הבינוי והשיכון

סולל בונה בע"מ
מחוז הנגב
סניף כבישים ואפר
ת.ד. 252
בא"ר שבוע
חתימת הקבלן

- סה"כ לזכות
- קצב בטוח
- סעיף תקציבי
- פק' יוסן
- ת פ ו צ ה :
- (1) גזברות (2)
- (2) מחוז/מחלקה טכנית
- (3) אנף הכנון והנדסה יחידת חוזים
- (4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	רז'ר		3.11.78
מנהל מח' טכנית	ביצוע			S. M. J.
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

נספח לחשבון מס'

חלקי
סופי

מס' החוזה 9077/60796/77

שם הקבלן סו"ב כבישים ועפר

[illegible]

בדקתי את הכמויות

תאריך

שם ותפקיד

חתימה

נספח לחשבון מס'

() חלקי
סופי

מס' החוזה 9077/60796/77

שם הקבלו סו"ב כבישים ועפר

[illegible]

בדקתי את הכמויות

חת'מה

שם ותפקיד

תאריך

1970-1971

15	4	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
16	5	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
17	6	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
18	7	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
19	8	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
20	9	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
21	10	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
22	11	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
23	12	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971

1970-1971

24	13	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
25	14	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
26	15	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971

1970-1971

27	16	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
28	17	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
29	18	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
30	19	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
31	20	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971
32	21	1970-1971	1	1970	1971	1970	1971

נספח לחשבון מס'

חלקי
סופי

שם המכלן סו"ב כבישים ועפר ב"ש מס' החוזה 0077/60796/77

[illegible]

בדקתי את הכמויות

חת"מ

שם ותפקיד

תאריך

0000 000

1.00 0000 000

00 1.1 0000 0000 0000 00.000 000 00.0 0.000

0000 0000 0000

00 1.5 0000 000 00.000 00.000 000 0.00 00.00000

00 1.1 0000 000 00.000 00.000 000 0.00 00.00000

0000 0000

1.00 0000 000 000 00.000 00.000 000 0.00000 00.00000

00.000 00000 00.000 00.000 000 0.00000 00.00000

00.000 000 000 00.000 00.000 000 0.00000 00.00000

נספח לחשבון מס'

חלקי
סופי

שם הקבלן סולל בונה, כבישים ועפר ב"ש. מס' החוזה 9077/60796/77

מס' סודר	סעיף החוזה	תאור העבודה	הכמות לפי חוזה	הכמות למעשה	יחידה	מחיר	הסכום
1		פועל	—	186.00	י"ע	286.72	53,329.92
2		פועל	—	131.00	ש"ע	35.84	4,695.04
3		מודד ועוזר	—	6.00	ש"ע	107.52	644.52
4		בטלה פועלים	—	17.00	י"ע	286.72	4,874.24
5		ספסן	—	3.00	ש"ע	56.00	168.00
6		ספסן או ברזלן	—	9.00	י"ע	448.00	4,032.00
7		רצפים	—	278.00	ש"ע	56.00	15,568.00
8		בטלה שופל 955	—	11.00	י"ע	1,232.00	13,552.00
9		שופל 955	—	229.00	ש"ע	308.00	70,532.00
10		טרקטור גלגלים - קטן	—	15.00	ש"ע	246.40	3,690.00
11		חפירה וספסנות ליסודות קיר	—	30.00	מ"א	784.00	23,520.00
12		יציאת בומחוח גז	—	16.00	יח'	3,248.00	51,968.00
13		הרכבת ופירוק אבן גז	—	50.00	מ"א	120.00	6,000.00
14		כנ"ל - רצוף 5 / 45 / 45	—	101.38	מ"ר	300.00	30,414.00
15		הספקת מרצפות 45/45/5	—	50.00	יח'	22.72	1,136.00
16		הספקת טבעות לבריכות	—	2.00	יח'	560.00	1,120.00
17		הספקת צינור פ.ו.ס. "100-1,5"	—	1.00	יח'	1,000.00	1,000.00
		רק הובלה.					
18		ברזל 6 עבוב גרנוליס	—	2,169	טון	10,000.00	21,690.00
19		שרוולים לצינורות השקיה	—	183.80	מ"א	160.16	
20		מילוי כניסות קוטג'ים	—	8.00	יח'	300.00	2,400.00
21		הוספת חיזוקים לשרגולות	—	5.00	יח'	2,000.00	10,000.00
22		הפרש מחיר לשער ברזל	—	1.00	יח'	2,500.00	2,500.00
23	א	השלמת עב' עפר מעל 30 ס"מ	—	577.91	מ"ק	49.70	28,722.12
	ב	כנ"ל - חפירה מילוי	—	224.92	מ"ק	49.70	11,178.52
24		רצוף בחצרות הבתים	—	269.47	מ"ר	138.88	37,423.99
25		רצוף אדום (שביל היס)	—	46.78	מ"ר	89.60	4,191.48

404,349.83

ס"ה

בדקתי את הכמויות

1	1900-1901	—	—	1906-1907	1908-1909
2	1901-1902	—	—	1907-1908	1909-1910
3	1902-1903	—	—	1908-1909	1910-1911
4	1903-1904	—	—	1909-1910	1911-1912
5	1904-1905	—	—	1910-1911	1912-1913
6	1905-1906	—	—	1911-1912	1913-1914
7	1906-1907	—	—	1912-1913	1914-1915
8	1907-1908	—	—	1913-1914	1915-1916
9	1908-1909	—	—	1914-1915	1916-1917
10	1909-1910	—	—	1915-1916	1917-1918
11	1910-1911	—	—	1916-1917	1918-1919
12	1911-1912	—	—	1917-1918	1919-1920
13	1912-1913	—	—	1918-1919	1920-1921
14	1913-1914	—	—	1919-1920	1921-1922
15	1914-1915	—	—	1920-1921	1922-1923
16	1915-1916	—	—	1921-1922	1923-1924
17	1916-1917	—	—	1922-1923	1924-1925
18	1917-1918	—	—	1923-1924	1925-1926
19	1918-1919	—	—	1924-1925	1926-1927
20	1919-1920	—	—	1925-1926	1927-1928
21	1920-1921	—	—	1926-1927	1928-1929
22	1921-1922	—	—	1927-1928	1929-1930
23	1922-1923	—	—	1928-1929	1930-1931
24	1923-1924	—	—	1929-1930	1931-1932
25	1924-1925	—	—	1930-1931	1932-1933
26	1925-1926	—	—	1931-1932	1933-1934
27	1926-1927	—	—	1932-1933	1934-1935
28	1927-1928	—	—	1933-1934	1935-1936
29	1928-1929	—	—	1934-1935	1936-1937
30	1929-1930	—	—	1935-1936	1937-1938
31	1930-1931	—	—	1936-1937	1938-1939
32	1931-1932	—	—	1937-1938	1939-1940
33	1932-1933	—	—	1938-1939	1940-1941
34	1933-1934	—	—	1939-1940	1941-1942
35	1934-1935	—	—	1940-1941	1942-1943
36	1935-1936	—	—	1941-1942	1943-1944
37	1936-1937	—	—	1942-1943	1944-1945
38	1937-1938	—	—	1943-1944	1945-1946
39	1938-1939	—	—	1944-1945	1946-1947
40	1939-1940	—	—	1945-1946	1947-1948
41	1940-1941	—	—	1946-1947	1948-1949
42	1941-1942	—	—	1947-1948	1949-1950
43	1942-1943	—	—	1948-1949	1950-1951
44	1943-1944	—	—	1949-1950	1951-1952
45	1944-1945	—	—	1950-1951	1952-1953
46	1945-1946	—	—	1951-1952	1953-1954
47	1946-1947	—	—	1952-1953	1954-1955
48	1947-1948	—	—	1953-1954	1955-1956
49	1948-1949	—	—	1954-1955	1956-1957
50	1949-1950	—	—	1955-1956	1957-1958
51	1950-1951	—	—	1956-1957	1958-1959
52	1951-1952	—	—	1957-1958	1959-1960
53	1952-1953	—	—	1958-1959	1960-1961
54	1953-1954	—	—	1959-1960	1961-1962
55	1954-1955	—	—	1960-1961	1962-1963
56	1955-1956	—	—	1961-1962	1963-1964
57	1956-1957	—	—	1962-1963	1964-1965
58	1957-1958	—	—	1963-1964	1965-1966
59	1958-1959	—	—	1964-1965	1966-1967
60	1959-1960	—	—	1965-1966	1967-1968
61	1960-1961	—	—	1966-1967	1968-1969
62	1961-1962	—	—	1967-1968	1969-1970
63	1962-1963	—	—	1968-1969	1970-1971
64	1963-1964	—	—	1969-1970	1971-1972
65	1964-1965	—	—	1970-1971	1972-1973
66	1965-1966	—	—	1971-1972	1973-1974
67	1966-1967	—	—	1972-1973	1974-1975
68	1967-1968	—	—	1973-1974	1975-1976
69	1968-1969	—	—	1974-1975	1976-1977
70	1969-1970	—	—	1975-1976	1977-1978
71	1970-1971	—	—	1976-1977	1978-1979
72	1971-1972	—	—	1977-1978	1979-1980
73	1972-1973	—	—	1978-1979	1980-1981
74	1973-1974	—	—	1979-1980	1981-1982
75	1974-1975	—	—	1980-1981	1982-1983
76	1975-1976	—	—	1981-1982	1983-1984
77	1976-1977	—	—	1982-1983	1984-1985
78	1977-1978	—	—	1983-1984	1985-1986
79	1978-1979	—	—	1984-1985	1986-1987
80	1979-1980	—	—	1985-1986	1987-1988
81	1980-1981	—	—	1986-1987	1988-1989
82	1981-1982	—	—	1987-1988	1989-1990
83	1982-1983	—	—	1988-1989	1990-1991
84	1983-1984	—	—	1989-1990	1991-1992
85	1984-1985	—	—	1990-1991	1992-1993
86	1985-1986	—	—	1991-1992	1993-1994
87	1986-1987	—	—	1992-1993	1994-1995
88	1987-1988	—	—	1993-1994	1995-1996
89	1988-1989	—	—	1994-1995	1996-1997
90	1989-1990	—	—	1995-1996	1997-1998
91	1990-1991	—	—	1996-1997	1998-1999
92	1991-1992	—	—	1997-1998	1999-2000
93	1992-1993	—	—	1998-1999	2000-2001
94	1993-1994	—	—	1999-2000	2001-2002
95	1994-1995	—	—	2000-2001	2002-2003
96	1995-1996	—	—	2001-2002	2003-2004
97	1996-1997	—	—	2002-2003	2004-2005
98	1997-1998	—	—	2003-2004	2005-2006
99	1998-1999	—	—	2004-2005	2006-2007
100	1999-2000	—	—	2005-2006	2007-2008

משרד השיכון
 מינהל כבישים ופיקוח תחבורה
 דאר נכנס
 1-11-1978
 לטיפולו של
 לעיונו של
 חאריך 20.10.78
 973 9000

4449
 12/10/78



מחלקת כבישים ועפר דרום

תל אביב
 חתום

6 בול
 תאריך
 100/100
 1.6.3

לכבוד
 משרד השיכון
 המנהל לבניה כפרית
 מחוז - הנגב

א.נ.

הנדון: הארכת תקופת ביצוע ופיצוי כספי עבור התקופה
 פיתוח תח רובע ב' בימית - חוזה 9071/60796/77

עם התחלת העבודה נימסר לכם לוח זמנים, שאושר על ידכם והתבסס על תוכניות ביצוע
 ושטחים פנויים לעבודה.
 בפועל נמסרו לנו השטחים טיפין טיפין (ראה יומנים, מכתבים ופרוטוקולים).

עובדה זו גרמה לנו לנזקים כספיים כבדים ביותר.

בגלל אי מסירת השטחים לידנו עם צו התחלת העבודה, ניצולת העובדים והציוד הייתה
 נמוכה ביותר והחפוקה הלכה וירדה במשך כל תקופת הביצוע.

מתוך ההיקף של 5,6 מיליון בתקופת החוזה בצענו רק 1,3 מיליון לי בלבד ובהמשך עד
 ליציאתנו מהשטח ב - 7/78 בצענו עוד כ - 2,0 מיליון לי וזאת בגלל עובדה אי מסירת
 שטח בנה ביתך, לביצוע מקביל עם אותו כח אדם וציוד שעמד לרשותנו.

נאלצנו מדי פעם לגייס קבוצות קבלניות חדשות כי אלה עזבו את השטח בגלל חוסר אפשרות
 לפתח עבודה.

עלינו להדגיש שעבודה זו שזכינו בה בתקופה של שפל במחירים נאלצנו שלא באשמתנו לבצע
 בתקופה של עליית מחירים מסחררים הן בחומרים והן בהובלה וכתוצאה מאי מסירת השטחים לידנו
 בזמן נגרמו לנו גם נזקים עקיפים כלומר אי יכולתנו לקבל עבודות אחרות במחירים סבירים
 לאותה תקופה.

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

Page

תאריך.....

מספרנו.....

- 2 -

לאור כל העובדות הללו של נזקים כספיים עקיפים וישירים אנו מבקשים לאשר לנו:

- (1) שינוי הצמדה למדד הטלילה.
 - (2) הארכת תקופת הבצוע עד ליציאתנו מהשטח למעשה 7/78.
 - (3) התייקרות נפרדה מ - 1.11.77 עד סוף תקופת הבצוע 7/78 לפי הוראת החשב הכללי מיום 2.7.78 סעיף (2) כפצוי עבור המפולת באמצעי הובלה ומהפך כלכלי.
- אנו תקווה שהאשרו לנו את תביעותנו המינימליות המפורטות מעלה שיכסו בחלקם בלבד את הנזקים הכספיים שנגרמו לנו.

בכבוד רב,

סולל בניה בע"מ
מחוז הדרום
סניף כבישים ועפר
ת.ד. 252
באר שבע

העתק: מלואר בע"מ - מר דני שטרן - רח' זבוטינסקי 45 תל - אביב.

1. The first part of the report is a summary of the work done during the last year.

2. The second part is a detailed account of the work done during the last year.

3. The third part is a summary of the work done during the last year.

4. The fourth part is a summary of the work done during the last year.

5. The fifth part is a summary of the work done during the last year.

6. The sixth part is a summary of the work done during the last year.

ירושלים, כז' סיון תשל"ח
2.7.78

85-22
חוזר ל"ח / 97

אל: החשבים במסדרי המסמלה

- הנדון: 1. תשלום התייקרויות לקבלנים, המועסקים לפי חוזים חדשים
2. תשלום התייקרויות לקבלנים, המועסקים לפי חוזים קיימים
3. ההספקה על חוזים, בגין הקפדה על עומס מותר בהובלה
4. דמי פקדון
5. סיווג כספי של קבלנים

1. תשלום התייקרויות לקבלנים המועסקים לפי חוזים חדשים

- 1.1 תשלומי התייקרויות בחוזים חדשים, שנחתמו על-סמך הצעות שהוגשו לאור
ה-1 באפריל 1978, ייעשו מעתה לפי סעיף 64 ה"חדש" - בתשלומים חודשיים, במקום
בתשלומים תלת-חודשיים.
1.2 התשלום החודשי יכול להעשות על-ידי חישוב ממוצע של כל חודש, החל מתחילת העבודה,
או כתשלום מקדמה על-חשבון התייקרויות חזויה.

2. תשלום התייקרויות לקבלנים המועסקים לפי חוזים קיימים

אנו מאשרים תשלום פיצויים לקבלנים, עקב עיוותי מדד בחוזים, בעקבות "המהפך הכלכלי",
כמפורט להלן:

- 2.1 עבור עבודות שבוצעו עד ה-31 באוקטובר 1977 - תחושבנה התייקרויות לפי המדד הממוצע
המצויין בחוזה, לגבי חודשי הביצוע שמתחילת העבודה על-פי החוזה ועד ה-31 באוקטובר
1977.
2.2 עבור יתרת העבודות שבוצעו מה-1 בנובמבר 1977 - תחושבנה התייקרויות לפי המדד
הממוצע המצויין בחוזה, לגבי חודשי הביצוע שמה-1 בנובמבר 1977 ועד סיום העבודה
לפי החוזה.
2.3 התחשבות זו תיעשה רק על סמך בקשות הקבלנים, ותחול גם על חוזים שלגביהם התחשבות
הכופים הוגשו ו/או סוכמו לפני פרוסם חוזר זה.

7. ההספקה על חוזים, בגין הקפדה על עומס מותר בהובלה

- 3.1 בחוזים הצמודים למדד עבודות עפר (3 מרכיבים: זלק, מטבע זר ותוספת יוקר), לגביהם
המועד האחרון להגשת הצעות היה לפני ה-25 באוגוסט 1977, ולפי החוזה מועד סיום
העבודה הוא לאחר תאריך זה, יש לחשב בנפרד תשלום התייקרויות בעד מרכיב ההובלה מעל
1 ק"מ, עבור יתרת העבודה שנותרה לאחר ה-1 בספטמבר 1977.
3.2 חישוב ההתייקרויות הנפרדת ייעשה בהתאם למדד הובלה שכורה בתשומה בסלילה, המתפרסם
על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
3.3 הסכום, עליו תשולם התייקרויות נפרדת, יבוכה מהסכום הזכאי לתוספת התייקרויות לפי מדד
עבודות עפר.
3.4 אם החוזה ערוך בתנאי הצמדה על-פי סעיף 64 החדש של החוזה הסטנדרטי, יהיה חישוב
התייקרויות נפרדת זו בהתאם למדד הממוצע מחודש ספטמבר 1977 (או מחודש התחלת העבודה -
אם התחילה במועד מאוחר יותר).
3.5 אם נותרה העבודה, שנותרה לאחר ה-1 בספטמבר 1977, אין מרכיב הובלה מעל 1 ק"מ,
לא תיחשב התייקרויות חריגה.

סעיף 62(3) בחוזה עם הקבלנים וסעיף 1.1 בחוזה ל"ח 52/ מיום 19 בינואר 1978.

בסעיפים הנ"ל נקבע, כי 7.5% מתשלומי הביניים לקבלן יהיו דמי סקדון בידי הממשלה עד להתחשבות הסופית.

עתה הוחלט, כי לגבי חוזים חדשים - שיוחתמו לאחר ה-1 באוגוסט 1978 - תשולם על דמי הסקדון ריבית בשיעור של 28%, או בכל שיעור אחר שהחשב הכללי יקבע. וזאת לפי חישוב קונסוקורנטי, ללא ריבית דריבית.

לחילופין, ניתן לקבל ערבות בנקאית במקום דמי הסקדון הנ"ל.

בברכה,

SH.A

ג. גזית
החשב הכללי

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית

4445/26
 1.9.48

אל: מ. י. ג.
 מאת: אח"כ ק"מ

הנדון: ח.י. ב. - חס 13 ע"א
פג"ח מ"ג

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/שופי פס' 13

לעבודה כ"ט
 במשק / מושב מ"ג
 לפי חוזה 44/60496/44
 על סך 2429819-
 הערות:

(A large diagonal line is drawn across the empty lines of the document.)

מ. י. ג.
 מהנדס המבחן

לוטסה: 44 הערת ח.י.

העתק:
 מהנדס אזור מ. י. ג.
 הקבלן מ"ג

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית -

מס': 4445/4

בא-שכר: 1.9.78

אלי: 42

מאת: 4445/4

הנדון: ח"פ - 13 סד - 4445/4

13 רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבונו חלקי/חזרי פס

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

לוטת:

הצחק:

מהגרס אזור

הקבלן

מהגרס המחוז

UGLXV :

ad. val

06.16.2016

del tauw

QUICK GUIDE

(על מנת להבין)

QUC 4UΔ410

සමස්ත ප්‍රතිචාරය

С.С.

30.6.78

37% 19 1950

12700

ENL. 024
U. L. 257
mod. 024 186L
000 0000
0144-000 00-0

03062

מחלקת המכירות	מחלקת המכירות	מחלקת המכירות	מחלקת המכירות	מחלקת המכירות	מחלקת המכירות
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16

cucl gila uuatil uugdi uaxatl:—

ՀԱՅԿԱ ՄԱՐԿԱ	000'009'5	ՀՀ ՄԱՐԿԱ ՄԵԼՈՒ ԱՔՏԵԼԻՍ	ԱՌԱՊԱՆ ՄԱՐԿԱ ԱՔՏԵԼԻՍ	ՁԱԸ
-------------	-----------	---------------------------	-------------------------	-----

FIELD
NUMBER 474

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

— / — 9 — 0 7 7 / 6 — 0 7 9 — 6 / 7 — 7

ԱՅՏԻ ԱԿՏ. ԱԺ. ԵՒ ՀԱՄԱՆ ԱԺ.:

დასახელება	დასახელება
დასახელება	დასახელება

74843	252 * 7.0 mm x 11mm			1.1m	20 mm x 10mm x 10mm
-------	---------------------	--	--	------	---------------------

9287 : 137505

UNCL

25.7.78

CALL LETTERS WACU

14N T.S. KIMURA

NG: 000-000-0

* 0011 1111 1111

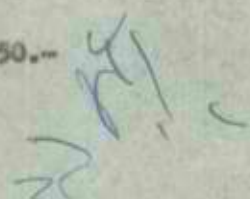
9377/60796/77

סולל בונה - בטיסטים ועפר

					עבודות עפר	40.1	-
28,750.-	2.50	מ"ר	11,500.-	12,000.-	כשטחים הטיסטים לריצוף	1.1	1
80,000.-	2.50	מ"ר	32,000.-	36,000.-	כנ"ל - לגינון	1.2	2
19,600.-	14.-	מ"ר	1,400.-	1,500.-	פצע חומר וארי	1.3	3
					ביטוי כשטחים	40.2	-
					ריצוף מזרכות	2.1	4
434,000.-	62.-	מ"ר	7,000.-	7,600.-	סכרבות עובי 5 מ"מ		
93,500.-	85.-	מ"ר	1,100.-	1,100.-	כנ"ל - עובי 8 מ"מ	2.2	5
128,000.-	160.-	מ"ר	800.-	1,000.-	רצועות גרזוליים	2.3	6
39,600.-	300.-	מ"ר	132.-	200.-	התאמת כשטים תאימים	2.4	7
37,500.-	150.-	מ"ר	250.-	360.-	מדרגות טרומיות	2.5	8
224,000.-	35.-	מ"ר	6,400.-	7,200.-	אבן שפה גבנית	2.6	9
7,000.-	20.-	מ"ר	350.-	500.-	שכבת כורמר עובי 20	א-2.7	10

					קירות בטון וארגוני חול	40.4	-
					קירות: 1-2, 3-2, 4-2	4.1	-
19,000.-	20.-	מ"ר	950.-	1,000.-	בטון רזה	א	11
220,000.-	1,100.-	מ"ר	200.-	200.-	בטון ליסודות	ב	12
322,000.-	1,400.-	מ"ר	230.-	250.-	בטון לקירות	ג	13
29,250.-	6,500.-	טון	4.5	5.-	ברזל רגיל	ד	14
74,800.-	6,800.-	טון	11.-	12.-	ברזל סגומל	-	15
					קירות 2-2	4.2	-
15,200.-	20.-	מ"ר	760.-	760.-	בטון רזה	א	16
165,000.-	1,100.-	מ"ר	150.-	150.-	בטון ליסודות	ב	17
435,000.-	1,450.-	מ"ר	300.-	310.-	בטון לקירות	ג	18
29,250.-	6,500.-	טון	4.5	5.-	ברזל רגיל	ד	19
88,400.-	6,800.-	טון	13.-	14.-	ברזל סגומל	-	20

2,489,850.-




9077/60796/77

טולל בונה כבישים ועמר

					קירות ק-ב (למקלטים)	4.3	-
80.-	20.-	מ"ר	4.-	4.-	בטון רזה	א	21
14,300.-	1,100.-	מ"ק	13.-	15.-	בטון ליסודות	ב	22
35,000.-	1,400.-	מ"ק	25.-	25.-	בטון לקירות	ג	23
5,200.-	6,500.-	טון	0.8	1.-	ברזל רגיל	ד	24
5,440.-	6,800.-	טון	0.8	1.-	ברזל סגור	-	25
10,800.-	60.-	מ"ר	180.-	220.-	מיטות הקירות וקירות מקלס	4.4	26
64,000.-	16,000.-	יח"	4.-	4.-	ארזי חול ב.מ.	4.5	27
80,000.-	16,000.-	יח"	5.-	5.-	יחידה ב.מ.	4.6	28
					<u>עבודות פז</u>	40.5	
31,680.-	1,980.-	יח"	16.-	16.-	סמסלים באורך 2 ⁰⁰ מ"	5.1	29
89,648.-	3,448.-	יח"	26.-	28.-	כנ"ל - 3 ⁶⁰ מ"		30
76,000.-	19,000.-	יח"	4.-	4.-	מריבולות	5.2	31
					<u>בתקני כפתר לילדים</u>	40.6	
					טולחן + 5 מרפרמים	6.1	32
7,500.-	2,500.-	יח"	3.-	3.-	טיפוס A		
6,000.-	2,000.-	יח"	3.-	3.-	טיפוס B - חנין		
4,500.-	1,500.-	יח"	3.-	3.-	טיפוס C - ג'ירפה		
4,500.-	1,500.-	יח"	3.-	3.-	טיפוס D - "		
1,800.-	600.-	יח"	3.-	3.-	טיפוס E - 3 מיטריות		
18,000.-	6,000.-	יח"	3.-	3.-	טיפוס F - פילים		

210

454,448.-

28/1

27

9021/60296/77

סולל בונה כבישים ועפר

שכיל היטעבודות עפר 40.1

875.-	2.50	מ"ר	350.-	13,800.-	תפירה בטח הריצוף	1.1	33
-------	------	-----	-------	----------	------------------	-----	----

ביטוי פסחית 40.2

15,562.-	62.-	מ"ר	351.-	11,500.-	ריצוף אפור	2.1	34
3,760.-	80.-	מ"ר	47.-	- - -	ריצוף אדום		35
1,820.-	35.-	מ"א	52.-	8,500.-	אבן טחב בגנים	2.7	36

ברז

16,000.-	16,000.-	יח"	1.-	1.-	יחידה אריז חול	40.4.1	37
14,000.-	14,000.-	יח"	1.-	1.-	עפר ברזל	40.7.1	38

32,017.-

Handwritten signature/initials in blue ink.

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 4449/25

25.6.48

באר שבע

אל: ד"ר בקל ג"א

מאמ: מילא תשובה

הנדון: כח ב"ל מס' 12 ס"ל ע"א ו' ג'
ב"ח י"ג

12

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כס חשבון חלקי/דומי פס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

על סך

הערות:

מ"ל 2

הקבלן

44/60495/44

2325149 -

מהנדס המבחן

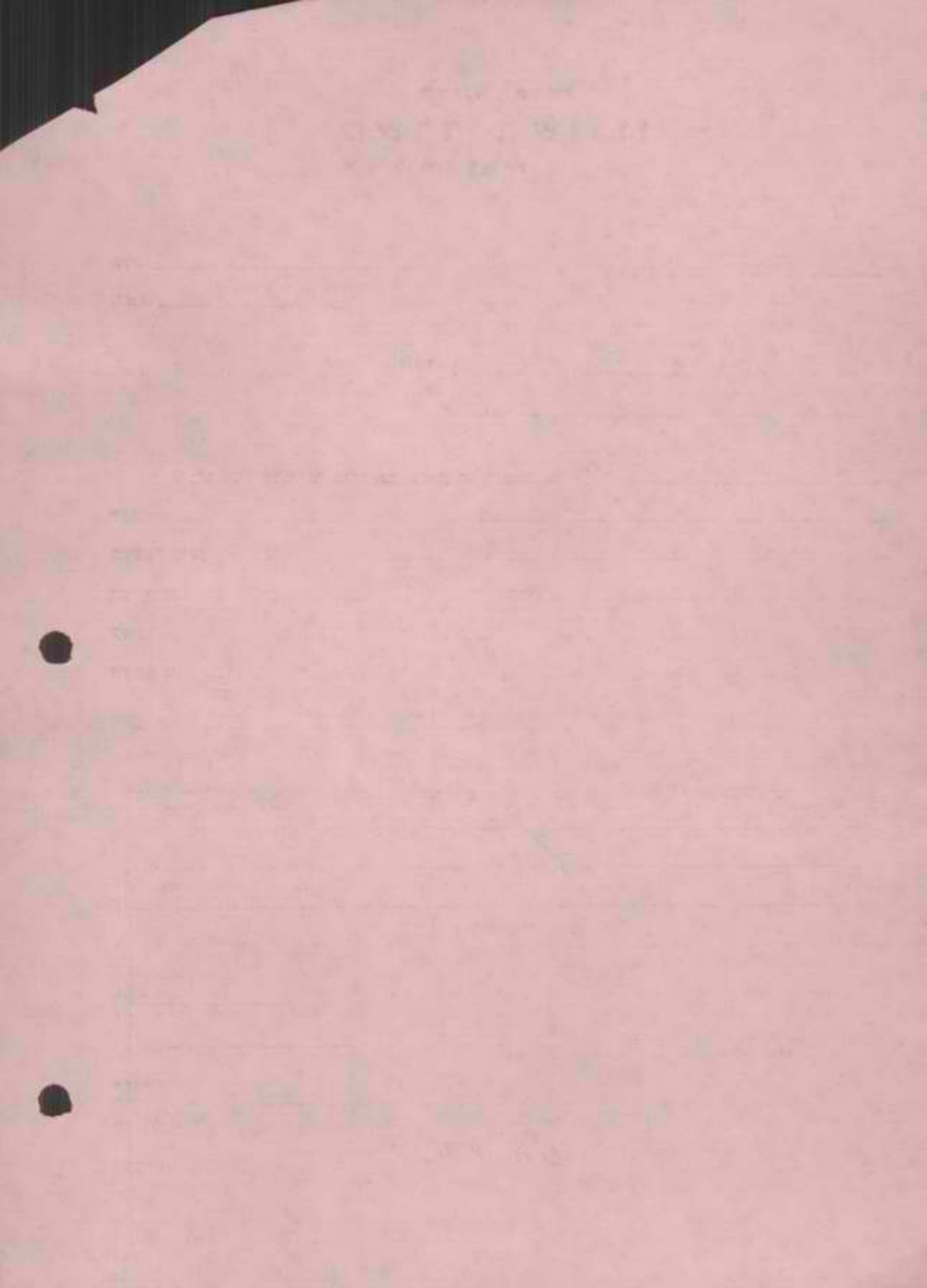
העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מדינת ישראל

מ"ל 2 ס"ל כב"ש'ק ה"ט



16.6.78

9253 112011

10" ב כבישים ויט

74843

מזרז העקשה ח.ד. 252 - ב"ש

12

9 0 7 7 6 0 7 9 6 7 7

פיתוח רובע "ב" של "א" - יטית

112011 'ס'

5,600,000

✓ 1,852,537.50
290,946.75
294,150.75

75%

2,470,050.- ✓

75%

387,929
293,001.-

דף מס' 1

דף מס' 2

פלנאר בע"מ

העבודה הנ"ל בוצעה

2393484.25 מאוסד לחסלום

הריסת המבנה

21/6/78 האריך:

2143 484.25

2143 484.25

250000

250000

2393 484.25

2,500,000

2329175

פחית 3% לפי מח/כר 64304

25.6.78

טולל בונה בע"מ

מחוז הדרום

סניף כפר שבע ועפר

25.6.78

בא"מ

השירות השיכון

מיון ל-22.6.78

תקבל בתאריך

22-06-1978

Handwritten signatures and initials.

9377/60196/11

ט"ב - כבישים וקמח

					<u>עבודות עפר</u>	40.1	-	
✓ 26,250 .-	2	30	מ"ר	10,500.-	12,000.-	בטחנים המיקרים לריצוף	1.1	1
✓ 75,000 .-	2	50	מ"ר	30,000.-	36,000.-	כנ"ל - לביטון	1.2	2
✓ 19,000 .-	14	.	מ"ר	1,400.-	1,500.-	ספץ מוסר נדרי	1.3	3
					<u>ביטון בטחנים</u>	40.2	-	
					ריצוף מורכבות.	2.1	4	
✓ 434,000 .-	62	.	מ"ר	7,000.-	7,600.-	מסרמות עובי 5 ס"מ		
✓ 93,500 .-	85	.	מ"ר	1,100.-	1,100.-	כנ"ל - עובי 5 ס"מ	2.2	5
✓ 128,000.-	160	.	מ"ר	800.-	1,000.-	ריצוף גרנדוליט	2.3	6
✓ 51,000.-	300	.	יח"	170.-	200.-	התאמת מבטים המימים	2.4	7
✓ 45,000.-	150	.	מ"מ	300.-	360.-	מורכבות טרוניות	2.5	8
✓ 224,000.-	35	.	מ"מ	6,400.-	7,200.-	מבן טפה בגגית	2.6	9

					<u>קירות בטון וארנוני חול</u>	40.4	-	
					<u>קירותו 1-2, 3-2, 4-2</u>	4.1	-	
✓ 16,000.-	20	.-	מ"מ	900.-	1,000.-	בטון רוח	8	10
✓ 198,000.-	1,100	.-	מ"מ	180.-	200.-	בטון ליסודות	3	11
✓ 322,000.-	1,400	.-	מ"מ	230.-	250.-	בטון לקירות	2	12
✓ 29,250.-	6,500	.-	יח"	4.5	5.-	גרזל רגיל	7	13
✓ 74,800.-	6,800	.-	יח"	11.-	12.-	גרזל טחול	-	14
					<u>קירות 2-2</u>	4.2	-	
✓ 14,000.-	20	.-	מ"מ	700.-	760.-	בטון רוח	8	15
✓ 165,000.-	1,100	.-	מ"מ	150.-	150.-	בטון ליסודות	3	16
✓ 435,000.-	1,450	.-	מ"מ	300.-	310.-	בטון לקירות	2	17
✓ 29,250.-	6,500	.-	יח"	4.5	5.-	גרזל רגיל	7	18
✓ 88,400.-	6,800	.-	יח"	13.-	14.-	גרזל טחול	-	19

✓ 2,470,050.-

9077/63796/77

10" ב כבישים וקטרי

					קצרות ק"מ (למקלטים)	4.3 -
✓ 4,792.-	20.-	מ"ר	69.60	4.-	בסוף רדח	א 20
✓ 14,300.-	1,100.-	מ"מ	13.-	13.-	בסוף לימודים	ב 21
✓ 35,000.-	1,400.-	מ"מ	25.-	25.-	בסוף לקצרות	ג 22
✓ 5,200.-	6,500.-	110	0.8	1.-	ברזל רגיל	ד 23
✓ 5,440.-	6,800.-	110	0.8	1.-	ברזל קשה	- 24
✓ 12,800.-	60.-	מ"ר	180.-	220.-	מיטות הקצרה וקצרות מקלס	4.4 25
✓ 64,000.-	16,000.-	מ"מ	4.-	4.-	ארבע חול מ.מ.	4.5 26
✓ 80,000.-	16,000.-	מ"מ	5.-	5.-	יחידה מ.מ.	4.6 27

					קצרות ק"מ	40.5
✓ 17,820.-	1,980.-	מ"מ	9	10-	מטילים באורך 2" מ	5.1 28
✓ 31,032.-	3,448.-	מ"מ	9	28	מטיל 3" מ	- 29
✓ 76,000.-	19,000.-	מ"מ	4	4	מרבדות	5.2 30

					מכיל חיס	
					קצרות קטרי	40.1
✓ 875.-	2.50	מ"ר	350.-	13,800.-	חפירה בטוחה מריבון	1.1
					ביטוי מפתחים	40.2
✓ 15,562.-	62.-	מ"ר	251.-	11,500.-	ריבון אזור	2.1
2,760.-	80.-	מ"ר	47.-	-----	ריבון אזור	
✓ 1,820.-	35.-	מ"מ	52.-	8,500.-	אבן טחב נגדיה	2.7

					קטרי	
✓ 16,000.-	16,000.-	מ"מ	1	1	יחידה ארבע חול	40.4.1
✓ 14,000.-	14,000.-	מ"מ	1	1	קטרי ברזל	40.7.1

38792.9
343,331.-

תאריך 16.6.78

מספר: 9253

אל: מחוז

10"ב כניסה וקפה

74843	111- התעשייה ח.ד. 252 - ב"ש			
טלפון	מען (כולל מיקוד)	חריז	שם החברה/הקבלן	12

שם המחוז	שם הישוב
אוביקט	פרויקט

חשבוני חלקי מס' 6 לחוזה מס':

112011 מס' 112011

מחוז העבודה

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטרבות ללא התייקרות	התייקרות מצטרבות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5,000,000			
לשמוש הגזברות				

חוזמת קבלה גזברות

להלן פירוט החשבון החלקי המצטרב: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לזך	סה"כ לזך	אחוז מצטרב לפי חוזה	סה"כ מצטרב לתשלום	לשמוש הגזברות
1	1 מס'	2,470,050.-	75%	1,852,537.50	
2	2 מס'	327,229.-	75%	245,421.75	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

פלנאר בע"מ
העבודה הנ"ל בוצעה
מאושר לתשלום
ההוצאות הנזכרות:
21/6/78
האריך:

2,470,050.-	2,470,050.-	2,470,050.-
327,229.-	327,229.-	327,229.-
2,797,279.-	2,797,279.-	2,797,279.-

תאריך

סולל-בונה בע"מ
מחוז הדרום
סניף כניסות ועפר
ת.ד. 252
באר שבע
חתימת הקבלן

3393484.25	סה
2329140	פחות חשבונות קודמים
	סה"כ לתשלום

(ביול מעבר לזך)

לשימוש משרד הבינוי והשיכון

- לי- סה"כ לזכות
לי- קרן בטוח
סעיף תקציבי
פקי יומן
תפוצה:
(1) גזברות (2)
(2) מחוז/מחלקה טכנית
(3) אגף תכנון והנדסה. יחידת חוזים
(4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע			
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			26/6/78
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			26/6/78

9077/60796/77

ט"ב - כבישים ועפר

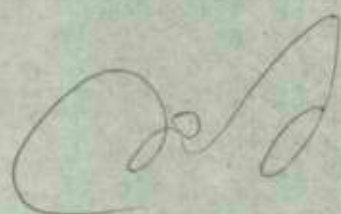
עבודות עפר					40.1	-
✓ 26,250.-	2	50	מ"ר	10,500.- 12,000.-	1.1	1
✓ 75,000.-	2	50	מ"ר	30,000.- 36,000.-	1.2	2
✓ 19,600.-	14	-	מ"ר	1,400.- 1,500.-	1.3	3
ביטוי פססחים					40.2	-
ריצוף מורכבות.					2.1	4
✓ 434,000.-	62	-	מ"ר	7,000.- 7,600.-		
✓ 93,500.-	85	-	מ"ר	1,100.- 1,100.-	2.2	5
✓ 128,000.-	160	-	מ"ר	800.- 1,000.-	2.3	6
✓ 51,000.-	300	-	יח"	170.- 200.-	2.4	7
✓ 45,000.-	150	-	מ"א	300.- 360.-	2.5	8
✓ 224,000.-	35	-	מ"א	6,400.- 7,300.-	2.6	9

קירות בטון וארצות חול 40.4 -

קירות: ק-1, ק-2, ק-3, ק-4 4.1 -

✓ 18,000.-	20	-	מ"א	900.- 1,000.-	א	10
✓ 198,000.-	1,100	-	מ"ק	180.- 200.-	ב	11
✓ 322,000.-	1,400	-	מ"ק	230.- 250.-	ג	12
✓ 29,250.-	6,500	-	טון	4.5 5.-	ד	13
✓ 74,800.-	6,800	-	טון	11.- 12.-	-	14
קירות ק-2					4.2	-
✓ 14,000.-	20	-	מ"ר	700.- 760.-	א	15
✓ 165,000.-	1,100	-	מ"ק	150.- 150.-	ב	16
✓ 435,000.-	1,450	-	מ"ק	300.- 310.-	ג	17
✓ 29,250.-	6,500	-	טון	4.5 5.-	ד	18
✓ 88,400.-	6,800	-	טון	13.- 14.-	-	19

✓ 2,470,050.-



9077/60796/77

10" ב בבישים ועטר

					קירות פ-פ (למקלטים)	4.3	-
80							
✓ 1,392.-	20.-	מ"ר	69.60	4.-	במון רזה	א	20
✓ 14,300.-	1,100.-	מ"ר	13.-	15.-	במון ליסודות	ב	21
✓ 35,000.-	1,400.-	מ"ר	25.-	25.-	במון לקירות	ג	22
✓ 5,200.-	6,500.-	טון	0.8	1.-	ברזל רגיל	ד	23
✓ 5,440.-	6,800.-	טון	0.8	1.-	ברזל מפותל	-	24
✓ 10,800.-	60.-	מ"ר	180.-	220.-	איטום תקרות וקירות בקלט	4.4	25
✓ 64,000.-	16,000.-	יח"	4.-	4.-	אריגז חול ס.מ.	4.5	26
✓ 80,000.-	16,000.-	יח"	5.-	5.-	יחידה ס.מ.	4.6	27

					עבודות IV	40.5	
✓ 17,820.-	1,980.-	יח"	9	16-	מחשבים באורך 2 ⁰⁰ מ'	5.1	28
✓ 31,032.-	3,448.-	יח"	9	28	בנ"ל — 3 ⁶⁰ מ'		29
✓ 76,000.-	19,000.-	יח"	4	4	מרבולות	5.2	30

					שכיל חים		
					עבודות עפר	40.1	
✓ 875.-	2.50	מ"ר	350.-	13,800.-	חפירה בשטח הריצוף	1.1	
					ביסויי בטחונים	40.2	
✓ 15,562.-	62.-	מ"ר	251.-	11,500.-	ריצוף אפור	2.1	
3,760.-	80.-	מ"ר	47.-	---	ריצוף אדום		
✓ 1,820.-	35.-	מ"ר	52.-	8,500.-	אבן ספה בגניח	2.7	

					פרק		
✓ 16,000.-	16,000.-	יח"	1	1	יחידה אריגז חול	40.4.1	
✓ 14,000.-	14,000.-	יח"	1	1	שער ברזל	40.7.1	

387929
195,001.-


44491

8 ביוני 1978

לכבוד
סולל בונה
באר-שבע

לידי מר י. קליין

א.נ.,

הנדון: עבודות פתוח בימית

בהתאם להוראת מהנדס המחוז, אין לבצע בשלב זה את המדרכות
באזור "בנה ביתך".

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

משרד השיכון	
מינהל לבנייה כגרות ויישונים חדשים	
מחוז הנגב	
דאר נכנס	נתקבל בתאריך
15-06-1978	
לטיפולו של	_____
לעיונו של	_____

העתיקים:

✓ מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס המחוז
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן

מדינת ישראל
משרד השיכון
 אגף לבניה כפרית-

פס' 216 / 7410

באר-שבע, 22.5.78

אל: 4-7
 מאת: יח'ל / יוסף

הנדון: ח-ן מו' 11
 דג'ויג פת' 11

11 רצ'ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון חלקי/פופו פס'

לעבודה דג'ויג פת' 11

במשק / מושב חקלון 11
 לפי חוזה 22/60496/78

על סך 2235903

הערות:

מנהל תחזוק

לוטה: 11-7410

העתק:

מהגדס אזור 11-7410

הקבלן:

תאריך 17.5.78

מספר 9227

74843 טלפון	אזור התעשייה ת.ד. 252 באר / שבע מען (כולל מיקוד)	חורו	ס"ב, סניף כבושים ועפר שם החברה/הקבלן
----------------	---	------	---

שם המחוז	שם הישוב
אוביקט	פרוייקט

חשבון חלקי מס' 11 לחוזה מס':

7-7-6-9-7-7-9-1

מחוז העבודה מחוז רובע ב' שלב א' ימית

היקפים	מס' גבוה 112011	חווה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התיקרויות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן		5,600,000			
לשמוש הגזברות					

חותמת קבלה
גזברות

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדרך	סה"כ לדרך	אחוז מצטבר לפי חווה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דרך מס' 1	2,687,820	75 %	2,015,865	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

2,015,865	2,015,865
2,356,321	2,356,321

2,356,321	2,356,321
-----------	-----------

(ביול מעבר לדרך)

תאריך 5/78 התיקרות

סה"כ
מחוז חשבונות קודמים
סה"כ לתשלום

סוללינות בע"מ
מחוז הדומם
סונתמכבושים ועפר
ת.ד. 252
שם הקבלן

לשימוש משרד הבינוי והשיכון

- סה"כ לזכות
- קרן בטוח
- סעיף תקציבי
- סקי יומן
- תפוצה:
- (1) גזברות (2)
- (2) מחוז/מחלקה טכנית
- (3) אנף תכנון ותנדסת. יחידת חוזים
- (4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	מ. ע. ע.		
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום	מ. ע. ע.		22.5.78
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

9077/60796/77

ט"ב, סניף כבישים וקמר כ"ט

א' פת רובע ב'

22,500	.-	2	50	מ"ר	9000	12000	חפירה בטח ריצוף	4011	1
70,000	.-	2	50	מ"ר	28000	36000	כנ"ל בטח חבינון	4012	2
19,600	.-	14	.-	מ"ר	1400	1500	חומר וארי בעובי 20 מ"מ	4013	3
434,000	.-	62	.-	מ"ר	7000	7600	ריצוף מרצפות בעובי 5 מ"מ	4021	4
93,500	.-	85	.-	מ"ר	1100	1100	ריצוף 45x45	4022	5
120,000	.-	160	.-	מ"ר	750	1000	יציאת רצפות ברזוליה	4023	6
36,000	.-	300	.-	מ"ר	120	200	התאמת מכשירי מים וביוב	4024	7
42,000	.-	150	.-	מ"ר	280	360	מזרבות	4025	8
199,500	.-	35	.-	מ"ר	5700	7200	אבן צד גגים	4026	9
18,000	.-	20	.-	מ"ר	900	1000	בטון רזה	4041	10
198,000	.-	1,100	.-	מ"ר	180	200	בטון יסודות	4041	11
322,000	.-	1,400	.-	מ"ר	230	250	בטון קירות ק-1, ק-3, ק-4	4041	12
29,250	.-	6,500	.-	טון	4.5	5	ברזל זיון רגיל	4041	13
74,800	.-	6,800	.-	טון	12	12	ברזל זיון ממותל	4041	14
14,000	.-	20	.-	מ"ר	700	760	בטון רזה	4042	15
165,000	.-	1,100	.-	מ"ר	150	150	בטון יסודות	4042	16
435,000	.-	1,450	.-	מ"ר	300	310	בטון קירות ק-2	4042	17
29,250	.-	6,500	.-	טון	4.5	5	ברזל זיון רגיל	4042	18
88,400	.-	6,800	.-	טון	13	14	ברזל זיון ממותל	4042	19
1,392	.-	20	.-	מ"ר	69.00	4	בטון רזה ממותל לקירות מקלס	4042	20
14,300	.-	1,100	.-	מ"ר	13	15	בטון יסודות	4042	21
35,000	.-	1,400	.-	מ"ר	25	25	בטון קירות מקלס	4042	22
8,200	.-	6,500	.-	טון	08	1	ברזל זיון רגיל	4042	23
5,440	.-	6,800	.-	טון	08	1	ברזל זיון ממותל	4042	24
10,800	.-	60	.-	מ"ר	180	200	ריפוס קירות מקלס	4044	25
64,000	.-	16,000	.-	מ"ר	4	4	יחידה אקסצמט (ארבז חול)	4045	26
80,000	.-	16,000	.-	מ"ר	5	5	יחידה מ"מ	4046	27

ב' שביל לים

1,250	.-	2	50	מ"ר	500	13,800	החל ריצוף	40.1.1	28
31,000	.-	62	.-	מ"ר	500	11,500	החל ריצוף	40.1.1	29

ג' פארק - ביתר

16,000	.-	16,000	.-	מ"ר	1	1	יחידה ארבוז חול מ"מ	40.4.1	30
14,000	.-	14,000	.-	מ"ר	1	1	יחידה ארבוז חול מ"מ	40.7.1	31
2,689,182	.-	2,689,182	.-	מ"ר					

23 במאי 1978

4449

משרד השיכון
 מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
 מחוז הנגב
 דאר נכנס
 נתקבל בתאריך
 24-05-1978
 לטיפול של
 לעיונו של

לכבוד
 מהנדס מחוז הנגב
 משרד הבינוי והשיכון
 באר-שבע
 א.נ.

הנדון: עבודות פתוח בתת רובע ב' - חוזה 77/60796/77
 הקבלן: סולל בונה באר שבע
 מדרכות באזור "בנה ביתך"

בהתחשב במצב קצב הבניה הפרטית באזור הנ"ל, הננו מבקשים ממך את האפשרות לתת לקבלן הוראה לא לבצע חלק זה של העבודה לאור העובדות הבאות:

בשלב זה נמצאים רק מספר קטן של בתים בבניה. משאיות המביאות חומרים נכנסות למגרשים ועוברות על תואי המדרכות, ועלולות לשבור את המדרכות.

אי לזאת, אנו ממליצים שמדרכות תונחנה רק בחזיתות הבתים לאחר גמר הבניה על ידי קבלני פתוח שיעבדו באותה עת.

השלמת המדרכות תתבצע רק כאשר תושלם עבודת הקמת חלק המבנים.

בכבוד רב,

ד. שטרן
 פלנאר בע"מ

14 בדצמבר 1977

4449

משרד הנדסה
מנהל מחוז הדרום
יפו 5100000
תאריך: 15-12-1977
לשירות של
לשירות של

לכבוד
סולל בונה בע"מ
מחוז הדרום
סניף כבישים ועפר
ח.ד. 252
באר-שבע
לידי מר י. קליין
א.ב.

הנדון: עבודות פיתוח רובע ב' בימית
מכתב מס' 5.12.77 מס' 342

אין אנו מוכנים לקבל סיעוניכם לגבי אי מסירת השטח של בנה ביתך
והפארק להיום.

כל עוד קיים פגור רב בבצוע עבודות הפיתוח ברובע ב' המיועד לאכלוס
מידי, וכל עוד כח האדם שברשותכם אינו מספיק על מנת לקדם ולגמור העבודה
ברובע ב', לא נוכל להסכים פזור העובדים על פני שטחים נוספים.

עד היום טרם סיימתם "חצר" אחת באופן סופי.

באזור מבנים שלוש קומות המיועדים לאכלוס מידי, העבודה מתקדמת באופן
איטי והדיירים אינם מוכנים לעבור לגור בשטח שההליכה בו בלילה הינה
בחזקת סכנת נפשות.

בכבוד רב,

ד. שטרן
פלנאר בע"מ

העתיקים:

מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - פקוח
מר א. אביטל - מנהל מחוז הדרום וסיני

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

4449/26

5.4.48

בא-שכר

אלה בן ג'א

מאח: אחיו בן

הנדון: מין חת' אם 10 צב'א

ב'א' י'א'ג

10

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/מגבט פס'

צב'א ב'א'ח

לעבודה

י'א'ג

במשק / מושב

10/10 ב'א'ח

הקבלן

44/60496/44

לסי חוזה

21236 44.50

על סך

הערות:

ב'א'ח

מנכ"ל המאח

לוחט: י'א'ח ב'א'ח

העתק:

מהנדס אזורי צב'א י'א'ג

10/10 ב'א'ח

הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית

פס' 98/10
באר שבע, 8.11.78

אל' ג' 3
מא' 10

הנדון: חתן חתן אל' דה' 10
באר שבע, 8.11.78

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/פומי פס' 10
לעבודה בבית
במשק / מושב י"ד
לפי חוזה 44/66/10/10
על סך 21236
הערות:

מנהל המחוז

לוט' 10/10/10

העתק:
מהנדס אזור י"ד
הקבלן אל' 10/10/10

19.4.78

9203 : 12100

74543

אזור התעשייה, ח. ד. 252 באר-שבע

החשבון
24.4.78
האגף הנכס

סולל-כונה סניף כבישים ועפר

10

9 0 7 7 6 0 7 9 6 7 7

מיהות רובע ב' שלב א' - י ב י ת

מס' קב' 112011

5,600,000.-

1.913.677 SD
1,973,302.-

75 %

2.551 SD.-
2,631,070.-

1 מס' דף

1.913.677 SD
1,973,302
381,304
210.000

2.354,866 SD
2.123.677 SD

סולל-כונה בע"מ
מחוז הדרום
סניף כבישים ועפר
ח.ד. 252
באר-שבע

פלנאר בע"מ

העבודה הנ"ל בוצעה

מאושר לתשלום סך 2.123.677 SD
חתימת המפקח:
תאריך: 20.4.78

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

9077/60796/77

סולל-בונה בע"מ, סניף כבישים ועבר

ה. סך ריבוע ב'

22,500.-	2.50	מ"ר	9000	12,000	הפירה בטטה ריבוע	4011	1
55,000.-	2.50	מ"ר	22000	36,000	כנ"ל בטטה תגיון	4012	2
19,600.-	14	מ"ר	1400	1,500	סוטר וארי בקובי 20 ס"מ	4013	3
403,000.-	62	מ"ר	6500	7,600	ריבוע טראפוז בקובי 5 ס"מ	4021	4
102,000.-	85	מ"ר	1200	1,100	ריבוע 45x45	4022	5
96,000.-	160	מ"ר	600	1,000	ימיקה רצועות גרנוליים	4023	6
24,000.-	300	יח"	80	200	התאמה פכמים מים ומיזב	4024	7
39,000.-	150	יח"	260	360	פדרגות	4025	8
182,000.-	35	ס'	5200	7,200	אבן צד גנניה	4026	9
18,000.-	20	מ"ר	900	1,000	א בטון רזה	4041	10
198,000.-	1,100	מ"ק	180	200	ב בטון יסודות	4041	11
322,000.-	1,400	מ"ר	230	250	ג בטון קירות ק-3, ק-4	4041	12
29,250.-	6,500	טון	4.5	5	ד ברזל זיון רגיל	4041	13
66,000.-	6,800	טון	10	12	ד ברזל זיון טוחל	4041	14
14,000.-	20	מ"ק	700	760	א בטון רזה	4042	15
220,000.-	1,100	מ"ק	200	150	ב בטון יסודות	4042	16
435,000.-	1,450	מ"ק	300	310	ג בטון קירות ק-2	4042	17
29,250.-	6,500	טון	4.5	5	ד ברזל זיון רגיל	4042	18
81,600.-	6,800	טון	12	14	ד ברזל זיון טוחל	4042	19
80.-	26	מ"ר	4	4	א בטון רזה	4043	20
14,300.-	1,100	מ"ק	13	15	ב בטון יסודות	4043	21
30,800.-	1,400	מ"ק	22	25	ג בטון קירות סקלט	4043	22
5,200.-	6,500	טון	0.8	1	ד ברזל זיון רגיל	4043	23
5,440.-	6,800	טון	0.8	1	ד ברזל זיון טוחל	4043	24
10,800.-	60	מ"ר	180	220	ריפוס קירות סקלט	4044	25
80,000.-	16,000	יח"	4.5	4	יחידה (ארגז חול) מ"מ	4045	26
80,000.-	16,000	יח"	5	5	יחידה מ"מ	4046	27

ז. סכיל לים

1,250.-	2.50	מ"ר	500	13,800	הפירה בטטה חריבוע	40.1.1	28
31,000.-	62	מ"ר	500	11,500	ריבוע	40.2.1	29
14,000.-	14,000	יח"	1	1	סטר ברזל	40.7.1	30

2,631,070.-

2,551,540

CS

SH

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס':

באר-שבע,

אלי:

מאת:

הנדון:

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס השכון אלקי/בומי מס'

לעבודה

במשק / מושב

למי חוזה

הקבלן

על סך

הערות:

לוטח:

מהנדס המבחן

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

תאריך 17.3.78

מספר 9182

74843	אזור המעשיה ת.ד. 252 באר - שבע			סולל בונה כבישים ועפר וריום
טלפון	מצן (כולל מיקוד)	חורן		שם החברה/הקבלן

שם המחו	שם הישוב
אוביקט	פרויקט

חשבון חלקי מס' 9 לחוזה מס':

77 / 60796 / 77 / 9077

מאות העבודה פיתוח רובע ב' שלב א' - ימית

מס' עבודה 112011

חותמת קבלה
חברות

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התייקרות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5,600,000			
לשמוש הגזברות				

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	2,260,000 2,267,170	75 %	1,695,000 1,700,377	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

1,695,000 1,700,377 210,000 381,564	התיקנות מצטברות עד תאריך	תאריך
--	--------------------------	-------

1,905,000 2,081,944	סה"כ פחות חשבונות קודמים מס' לתשלום	חותמת חותמת הקבלן
------------------------	---	----------------------

(ביול מעבר לדף)

לשימוש משרד הבינוי והשיכון

- ל- סה"כ לזכות
ל- קרן בטוח
סעיף תקציבי
פק' יומן
ת פ ו צ ה :
(1) גזברות (2)
(2) מחוז/מחלקה טכנית
(3) אנף תכנון ותנדסה. יחידת חוזים
(4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	תאריך
ראש צוות	ביצוע	3113	24/3/78
מנהל מח' טכנית	ביצוע		
מנהל חשבונות	תשלום		
ראש מדור	תשלום		
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום		

נספח לחשבון מס' 9 חלקי סופי

שם הקבלן סולל בונה כבישים ועפר דרום מס' החוזה 9077/60796/77

מס' סודר	סעיף החוזה	תאור העבודה	הכמות לפי חוזה	הכמות למעשה	יחידה	מחיר	הסכום
		<u>א תת רכוע ב'</u>					
1	411	חפירה בשטח ריצוף	12,000	7000	מ"ר	2 50	17,500 .-
2	412	כנ"ל בשטח הגיגון	36,000	17000	מ"ר	2 50	42,500 .-
3	413	חומר ואדי בעובי 20 ס"מ	1,500	1200	מ"ר	14	16,800 .-
4	421	ריצוף מרצפות בעובי 5 ס"מ	7,600	5000	מ"ר	62	310,000 .-
5	422	ריצוף 8 x 45 x 45	1,100	900	מ"ר	85	76,500 .-
6	423	יציאת רצועות גרנולית	1,000	400	מ"ר	160	64,000 .-
7	424	התקנת מכסיה מים וביוב	200	70	יח'	300	21,000 .-
8	425	מדרגות	360	200	יח'	150	30,000 .-
9	426	אבן צד גננית	7,200	4000	מ'	35	140,000 .-
10	43 א	בטון רזה	4	4	מ"ר	26	80 .-
11	43 ב	בטון יסודות	15	13	מ"ק	1,100	14,300 .-
12	45 ג	בטון קירות מקלט	25	22	מ"ק	1,400	30,800 .-
13	43 ד	ברזל זיון רגיל	1	0.8	טון	6,500	5,200 .-
14	43 ד	ברזל זיון מפוחל	1	0.8	טון	6,800	5,440 .-
15	44	ריסוס קירות מקלט	220	180	מ"ר	60	10,800 .-
16	54	יחידת (ארז חול) מ"מ	4	4	יח'	16,000	64,000 .-
17	46	יחידת מ"א	5	5	יח'	16,000	80,000 .-
18	441 א	בטון רזה	1,000	750	מ"ר	20	15,000 .-
19	441 ב	בטון יסודות	200	170	מ"ק	1,100	187,000 .-
20	441 ג	בטון קירות	250	210	מ"ר	1,400	294,000 .-
21	441 ד	ברזל זיון רגיל	5	4	טון	6,500	26,000 .-
22	441 ד	ברזל זיון מפוגל	12	10	טון	6,800	68,000 .-
23	442 א	בטון רזה	760	600	מ"ק	20	12,000 .-
24	442 ב	בטון יסודות	150	200	מ"ק	1,100	220,000 .-
25	442 ג	בטון קירות	310	280	מ"ק	1,450	406,000 .-
26	442 ד	ברזל זיון רגיל	5	4	טון	6,500	26,000 .-
27	442 ד	ברזל זיון מפוגל	14	10	טון	6,800	68,000 .-
	<u>ב</u>	<u>בנה ביתך ושכיל לים</u>					
	441	חפירה בשטח הריצוף	13,800	500	מ"ר	2.50	1,250 .-
	421	ריצוף	11,500	500	מ"ר	62	31,000 .-
		<u>ג א פרק</u>					
		שער ברזל	1	1	יח'	14,000	14,000 .-
						סה"כ	2,267,170 .-

בדקתי את הכמויות

סיה

חתימה

שם ותפקיד

תאריך

5 במרץ 1978

5449
הש"ס

מחלקת הנדסה
מחלקת הנדסה
דאר 1000
נתקבל בתאריך
8-03-1978

לידי מר י. קליין

לכבוד
סולל בונה
ת.ד. 252
באר-שבע

א.נ.

הנדון: ימית - עבודות פתוחות רובע ב' - חוזה 77/60796/77

הנכם מתבקשים להעביר למשרדנו בימית חשבויות לעבודה הנ"ל, וזאת
על מנת לאפשר העברת חשבונות העקבים בעתיד.

בכבוד רב,

ד. שטרן
לנאר בע"מ

העתיקים:

מר ש. רודניק, מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
מר א. בר-אילן - פקוח

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א.ב.ש/2/98949

מזמין הבדיקה :
בנין :
החומר לבדיקה :
הדוגמאות הוכנו ע"י :
מאות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה :

תוצאות הבדיקה

סדר מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונוס ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
15		305	קירות	200-ב		1977-11-29	1978-02-20	235	
16		306				"	"	305	
17						"	"	340	
								293	ממוצע
18		401	יסודות			1977-12-02	"	255	
19		402				"	"	270	
20						"	"	245	
								257	ממוצע
21		309	קיר			"	1978-02-20	290	
22						"	"	330	
23						"	"	315	
								312	ממוצע
		307	"			1978-12-06	1978-02-20	330	
25		306				"	"	315	
26						"	"	305	
								317	ממוצע
27		452	קיר			"	"	310	
28		454				"	"	310	
29						"	"	265	
								295	ממוצע

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י המכון.

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן
מר אלואיל
חב' סולל-בונה.

באר שבע 1978-02-22
מא/

חנ/192539

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

[illegible]

১৯৩৬: ১৪ পৃষ্ঠা
 ১৯৩৭: ১৪ পৃষ্ঠা
 ১৯৩৮: ১৪ পৃষ্ঠা-১৯৩৮.

1940 1941

ne\00000

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* 14" בדיקה

מס א- 93949/בש

מזמין הבדיקה: מנהל לבניה כפרית, משרד הטכני - באר-שבע.

ביום:

בנין: מבנים בימית.

אסמכתא/תיק עיריה מס:

חומר לבדיקה: 29 קומיות בטון.

תקבלן: חב' סולל-בונה

חוזת: 72/ממזכר/חכ

המפקח:

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין. אבנר-מסמט

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: טובים

סוג הבטון: ישראבטון

תוצאות הבדיקה

סדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (כדור אינץ') קונס ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	405	קירות	"	200-ב		1977-11-25	1976-02-20	205	
2	407					"	"	255	
3	452					"	"	245	
4	454					"	"	190	
5						"	"	250	
							ממוצע	225	
6	301	"	"			1977-11-27	"	225	
7	302					"	"	239	
8						"	"	105	
						"	ממוצע	217	
9	503					"	"	210	
10	458					"	"	255	
11						"	"	275	
						"	ממוצע	267	
12	303	קירות	"			1977-11-29	1976-02-20	275	
13	304					"	"	235	
14						"	"	235	
						"	ממוצע	262	

2./.

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא"כח.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-2/9049

מוזמין הבדיקה : מוסד
בנין :
חומר לבדיקה :
הדוגמאות הוכנו ע"י :
מנות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה:

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטם ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרה מס'
	235	1977-02-20	1977-11-29		200-3	7 ידיות	305		15
	305	"	"				306		16
	340	"	"						17
	235	ממוצע							
	255	"	1977-12-02			10 ידיות	401		18
	270	"	"				402		19
	245	"	"						20
	257	ממוצע							
	290	1978-02-02	"			ק"י	309		21
	330	"	"						22
	315	"	"						23
	312	ממוצע							
	330	1978-02-20	1978-12-03			"	307		24
	315	"	"				306		25
	305	"	"						26
	317	ממוצע							
	310	"	"			ק"י	452		27
	310	"	"				454		28
	265	"	"						29
	265	ממוצע							

* חוצא דו"ח בדיקה שכן הנטילה בוצעה לא ע"י המכון.

שלמה סובול
מנהל סניף באר שבע

הערה: מר שטרן
מר אלוואיל
חב' סולל-בונה.

באר שבע 1978-02-22
מא/

192539/ח

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המוזמין או באיכותו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* ד"ר בדיקה

מס א- 03949/73

ביום:

מנהל לבניה במדית, מסודר השבון - באר-שבע.

מומין הבדיקה

אסמכתא/תיק עיריה מס':

מבנים בימית.

בנין

הקבלן: תב"ט טולל-בונה

29 קוביות בטון.

החומר לבדיקה

חוזר: 307/מזכר/חכ

המפקח:

ב"כ המזמין: אברהם-מכסא

הדוגמאות הוכנו ע"י:

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חרוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

סמן הבטון: ישראכטון

תוצאות הבדיקה

חרוק גדרש	חרוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוביות ס"מ	סוג הבטון הגדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדרג מס'
	205	1973-02-20	1977-11-25		200-2	קירות	405		1
	235	"	"			"	407		2
	245	"	"			"	452		3
	190	"	"			"	454		4
	250	"	"			"			5
	221	ממוצע				"			
	225	"	1977-11-27			"	301		6
	230	"	"			"	302		7
	195	"	"			"			8
	217	ממוצע				"			
	210	"	"			"	505		9
	255	"	"			"	453		10
	275	"	"			"			11
	327	ממוצע				"			
	275	1973-02-20	1977-11-25			קירות	307		12
	225	"	"			"			13
	233	"	"			"			14
	252	ממוצע				"			

2./.

הערות: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. זכרונים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-2/10/1977

מזמין הבדיקה: :
 בנין: :
 החומר לבדיקה: :
 הדוגמאות הוכנו ע"י: :
 ביום: :
 אסמכתא/תיק עיריה מס': :
 הקבלן: :
 המפקח: :
 תנאי הבקרה: :
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינד') קוטם ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרם מס'
235	1970-02-20	1977-11-03			200-א	קירות	305		15
305	"	"	"				306		16
340	"	"	"						17
283	22100								
255	"	1977-12-02				יטודות	401		18
270	"	"	"				402		19
245	"	"	"						20
257	22100								
290	1970-12-06	"	"			ק"י	300		21
330	"	"	"						22
345	"	"	"						23
312	22100								
330	1970-06-20	1970-12-03				"	307		24
315	"	"	"				306		25
305	"	"	"						26
317	22100								
310	"	"	"			ק"י	454		27
310	"	"	"				454		28
265	"	"	"						29
285	22100								

* הוא דיו"ח בדיקה סבן הנמילה בוצעה לא ע"י המבון.

שלמה שובל
 מנהל סניף באר שבע

הפקדן מר שמון
 מר אלואיל
 חב' סולל-בונה.

באר שבע 1970-02-22
 מא/

מ/102530

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.



דבון התקנים הישראלי

צוסק מורשה לענין
מס' 545000119
מס' 545000119

המשרד הראשי: רח' תאובריסית 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גז, אזור התעשיה תלמיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

סניף באר-שבע

חשבונית מס מספר 192539 №

בציבות מס חכנסה
מס' 4502927
מס' 4502927

לכבוד

הנהל לכניה כסיתון
משרד המכון
באר-שבע

1970-02-22

55-60

תאריך

61-86

חווה/הזמנה מס' 61-86
שם המזמין
המכלול חב' סולל-כרונה

ל"י	אב'	ס ר ט י מ	ת ע ו ד ה	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבוד בדיקת 29 קוביות בסוף- החבנים בימים חודק בלחץ של קוביה טיפ 11101 -23.00 ר"א 29.	1970-02-22	9:00/בט
657.-				
		(שם ממות שמים אנטומי וסבב לי בלמז)		
657.-		סה"כ		
		מע"מ בשעור %		
657.-		סך הכל		
		מס' שוטף		
		לחובת בדיקת		
		כללי		
37-44	46	14-15	16-23	49-54

בעת התשלום נא לציין את מספר החשבונית

מס' שוטף	ל ז כ ו ת	ל"י	אב'	46	47-80
14-15	24-31	37-44			
	15 1-02-00 1	657.-		2	DUP
	15			2	
	15			2	
	15			2	
	15			2	
				2	
				2	
	8730027 9			2	

Handwritten signature and date 1970/2/22

מס'

Handwritten signature

1973-02-22

5377/53796/77
הקבלה מ-6 סולל-כונה

מנהל לבניה בסדית
משרד המבחן
בא-מכש

משרד בדיקה 29 קוביות בסול-
מסמכים ביטחון

1973-02-22 98940/בא

637.-

חוקר בלחץ של קוביות טעיף 11101 - 23. - לי א 29.

(שם האזהר שמים אזהרה וטבע לי בלחץ).

637.-

637.-

1-02-03

1

637.-

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 4449 / 151

מס' 4449 / 151

אל: מר בן גור

מס': 151 / 4449

הנדון: א-1 / אלקי. זי 8 פלאו יאגר

151

רצ"ב הנגזר מעבירים אליך/כס חשבון חלקי/פופי מס' 8

לעבודה פלאו

במשק / מושב 151

לפי חוזה 9077 / 60796 / 77 הקבלן 151 בדיש

על סך 1390.049 -

הערות:

לוט: 1+4 יאגר א-1

מהגדים המוז

העמק:

מהגדים אזור יאגר 151 / 1

הקבלן 151 בדיש

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

מס'.....

באר-שבע,.....

אלי:.....

מאת:.....

הנדון:.....

.....

רצ"כ הננו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/סומי מס'

לעבודה.....

במשק / מושב.....

למי חדזה..... הקבלן

על סך.....

הערות:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

מחנרס המחוז

לוטח:.....

.....

העתק:

מהנדס אזור.....

הקבלן.....

תאריך 17.2.78

אל: מחוז 222 ב

מספרנו: 9158

74843 סלסון	אזור המעשה ה.ד. 252 באר - שבע מען (כולל מיקוד)	ח"ו	בונה סולל סגא כבישים וצמר דרום שם החברה/הקבלן
----------------	---	-----	---

שם המזון	שם הישוב
אוביקט	פרויקט

חשבון חלקי מס' 8 לחוזה מס':

77 / 760796 / 77 - 770777 / 77

מאות העבודה פחות רובע ב' - שלב א' - י מ י ת

מס' עב' 112011

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטרות ללא התייקרות	התייקרויות מצטרות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5,600,000			
לשמוש הגזברות				

חוזמת קבלת
גזברות

להלן פירוט החשבון החלקי המצטרב:

הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטרב לפי חוזה	סה"כ מצטרב לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	75%	1,433,040 -	
2	קמא 390		1,466,790 -	
3			42,931 -	
4		350	1,390,049 -	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

פלנאר בע"מ
העבודה הכלל בוצעה
מאזל לחישוב עד
חתמת התקשרות
תאריך: 17.2.78

תאריך	סלסון	מחוז 222 ב	משרד הבינוי והשיכון
22.2.78	246,860	התייקרות מצטרבת עד תאריך	
	1,713,650	סה"כ	
		מאות חשבונות קודמים	
		סה"כ לתשלום	

סלסון בע"מ
מחוז 222 ב
סגן מנהל
בית דין
חתימת הקבלן

לשימוש משרד הבינוי והשיכון

תפקיד	סגן תאישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע			
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

- סה"כ לזכות
קצן בטוח
סעיף תקציבי
פקי יומן
- ת פ ו צ ה :
- (1) גזברות (2)
(2) מחוז/מחלקה טכנית
(3) אגף תכנון ותנדסת יחידת חוזים
(4) הקבלן

9077/60796/77

ס"ב כבישים ועפר ב"ש

11,250 00	2 50	מ"ר	4,500	12,000	חפירה בשטח ריצוף	411	1
25,000 00	2 50	מ"ר	10,000	36,000	כנ"ל בשטח הגיבון	442	2
10,500 00	14	מ"ר	750	1,500	חומר ואדי בעובי 20 ס"מ	413	3
717,000 248,000 00	62	מ"ר	3,100 4,000	7,600	ריצוף מרצפות בעובי 5 ס"מ	421	4
59,500 00	85	מ"ר	700	1,100	ריצוף 8 x 45 x 45	422	5
40,000 00	160	מ"ר	50	1,000	יציאה רצועות ברנוליה	423	6
15,000 00	300	יח"	250	200	הפאטה מכסיה מים וביוב	424	7
18,000 00	150	מ"	120	360	מדרגות	425	8
105,000 00	35	מ"	3,000	7,200	אבן צד גנניה	426	9
80 00	20	מ"ר	4	4	בטון רזה	א 43	10
13,200 00	1,100	מ"ק	12	15	בטון יסודות	ב 43	11
23,800 00	1,400	מ"ק	17	25	בטון קירות מקלט	ג 45	12
5,200 00	6,500	טון	0.8	1	ברזל זיון רגיל	ד 43	13
5,440 00	6,800	טון	0.8	1	ברזל זיון מפותל	ד 43	14
6,000 00	60	מ"ר	100	220	ריסוס קירות מקלט	44	15
64,000 00 5,000	16,000	יח"	4	4	יחידה מ"מ (ארגז חול)	45	16
64,000 00	16,000	יח"	4	5	יחידה מ"א	46	17
12,000 00	20	מ"ר	600	1,000	בטון רזה	א 441	18
165,000 00	1,100	מ"ק	150	200	בטון יסודות	ב 441	19
294,000 00	1,400	מ"ק	250	250	בטון קירות	ג 441	20
13,000 00	6,500	טון	2	5	ברזל זיון רגיל	ד 441	21
27,200 00	6,800	טון	4	12	ברזל זיון מעוגל	ד 441	22
12,000 00	20	מ"ק	600	760	בטון רזה	א 442	23
220,000 00	1,100	מ"ק	200	150	בטון יסודות	ב 442	24
406,000 00	1,450	מ"ק	280	310	בטון קירות	ג 442	25
19,500 00	6,500	טון	3	5	ברזל זיון רגיל	ד 442	26
40,800 00	6,800	טון	6	14	ברזל זיון מעוגל	ד 442	27
<u>בנה ביתר ושכיל לים</u>							
1,250 00	2.50	מ"ר	500	13,800	חפירה בשטח הריצוף	441	
31,000 00	62	מ"ר	500	11,500	ריצוף	421	

המחלקה לביטחון ציבור

1910720 -
1,955,720 00

אגף לבניה כפרית -

26548

K'la p'la d'la
 K'la p'la d'la

הנדרון: ח. / מ. / 401 עבדון
פג"ח מ' א'

5

۱۳۸۵/۱۱/۲۵

לעבודה

5/14/21

במסע / מושב

115 מ'נפ

הקבלן

$\frac{44}{18} / 60796 / \frac{44}{18}$
1.280944

לפי חרזה

על סך

הערות:

לוח 4: מסמך מ.ח.

: תעתיק

מהנדס אוויר הערב וס' / סוף הורה הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית-

מס' אל:
באר שבע מאת:

הנדון:

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם השכון אלקי/פופי פס'
לעבודה
במשק / מושב
למי חוזה
על סך
הערות:

לוטסה:

מהנדס המאגז
מהנדס אזור
הקבלן:

תאריך 22.1.78

אל: מחו הנגב

מסמך 9152 112011

74843 טלפון	אזור התעשייה 252 באר-שבע (כחל סיקר)	ח'ו"ו	סולל-בונה שם החברה/הקבלן
----------------	---	-------	-----------------------------

שם המחוץ	שם הישוב
אזיקס	פרויקט

חשבון חלקי מס' 7 לחוזה מס':

7 / 6 0 7 9 6 / 3 0 7 7

מחוז העבודה

פיתוח רובע ב' - שלב א' - י מ י ת

112011

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התייקרות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן				
לשמוש הגזברות	5,600,000.-			

חותמת קבלה
מכירת

להלן פירוט תחשבון החלקי המצטבר: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1		1.704,970		1.280,977	
2	דף מס' 1	1751,720	75 %	1,313,790	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

1.280,977	1,313,790
204,316	1,518,106
1,280,977	1,518,106

התיקרות מצטברת עד תאריך

12/77

לנאר ציפ
מחוז תל אביב
מחוז תל אביב
מחוז תל אביב

תאריך

סולל-בונה בע"מ
מחוז תל אביב
סניף תל אביב
ת.ד. 252
באר-שבע
חותמת הקבלן

(כיוול מעבר לדף)

לשימוש משרד הבינוי והשיכון

- סה"כ לזכות
קרן בטוח
סעיף תקציבי
פק' יוסן
תפוצה:
(1) גזברות (2)
(2) מחוז/מחלקה טכנית
(3) אנף תכנון והנדסה יחידת חוזים
(4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע			
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			26.1.78
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

3071/60796/77

סולל-בלונה, כבישים ועפר באר-טבע

7,500	2	50 ✓	מ"ר	3,000 ✓	12,000	חפירה בטח ריצוף	411	1
12,500	2	50 ✓	מ"ר	5,000 ✓	36,000	כנ"ל בטח הגיבון	412	2
3,500	14 ✓		מ"ר	250 ✓	1,500	חומר ואדי עובי 20 ס"מ	413	3
186,000	62 ✓		מ"ר	3,000 ✓	7,600	ריצוף סרצפות עובי 5	421	4
217,000	85 ✓		מ"ר	350 ✓	1,100	ריצוף 45x45	422	5
34,000				400 ✓				
46,750	160 ✓		מ"ר	200 ✓	1,000	יציאת רצועות גרנוליט	423	6
32,000	300 ✓		י"ח	50 ✓	200	התאמת מכסים מים וביוב	424	7
15,000	150 ✓		מ	70 ✓	360	סריגות	425	8
10,500	35 ✓		מס	2,500 ✓	7,200	מבן צר בגניח	426	9
87,500	20 ✓		מ"ר	4 ✓	4	בטון רזה	43	10
80	1,100 ✓		מ"ק	10 ✓	15	בטון יסודות	43	11
11,000	1,400 ✓		מ"ק	15 ✓	25	בטון קירות מקלס	45	12
21,000	6,500 ✓		טון	0.8 ✓	1	ברזל זיון רגיל	43	13
5,200	6,800 ✓		טון	0.8 ✓	1	ברזל זיון מפותל	43	14
5,440	60 ✓		מ"ר	100 ✓	220	איטום קירות מקלס	44	15
6,000	16,000 ✓		י"ח	2 ✓	4	יחידה מ"מ (ארגז חול)	45	16
32,000	16,000 ✓		י"ח	3 ✓	5	יחידה מ"מ	46	17
48,000	20 ✓		מ"ר	400 ✓	1,000	בטון רזה	441	18
8,000	1,100 ✓		מ"ק	120 ✓	200	בטון יסודות	441	19
132,000	1,400 ✓		מ"ק	200 ✓	250	בטון קירות ק, 3, 4, ק, 1	441	20
280,000	6,500 ✓		טון	2 ✓	5	ברזל זיון רגיל	441	21
13,000	6,800 ✓		טון	4 ✓	12	ברזל זיון מפותל	441	22
27,200	20 ✓		מ"ר	600 ✓	760	בטון רזה	442	23
12,000	1,100 ✓		מ"ק	200 ✓	150	בטון יסודות	442	24
220,000	1,450 ✓		מ"ק	280 ✓	310	בטון קירות ק 2	442	25
406,000	6,500 ✓		טון	3 ✓	5	ברזל זיון רגיל	442	26
19,500	6,800 ✓		טון	6 ✓	14	ברזל זיון מפותל	442	27
40,800								

בנה ביתר ושכיל לים

1,250	238	2.50 ✓	מ"ר	500 ✓	13,800	חפירה בטח הריצוף	441
31,000	62 ✓		מ"ר	500 ✓	11,500	ריצוף	421

1.707.970
1751,720

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס': 4449

באר-שבע, תש"ס

אל: 014 2000

מאת: 014 2000

הנדון: תכנון לבניה כפרית

בג"פ ת"מ 60795/74

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבוני חלקי/כומי פסי

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה

על סך

הערות:

לוטו:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית-

פס':

כפר-סכני,

אלי:

מאת:

הנדון:

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון חלקי/סומי מס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה הקבלן

על סך

הערות:

לוטת:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מתגרים המחוז

מדינת ישראל
משרד השיכון

ימולא ב'5 עותקים

תאריך 22.12.77 מספרנו: 9141

משרד השיכון
אל: מחוז הנגב

74843	אזור התעשיה, ת.ד. 252 באר-שבע	סולל-בונה, כבישים ועפר באר-שבע
טלפון	מען (כולל מיקוד)	שם החברה/הקבלן

שם הישוב	שם המחוז
הנגב	הנגב
פרויקט	אוביקט

חשבון חלקי מס' 6 לחוזה מס':

60796 / 77 / 3077 /

מהות העבודה: פיתוח רובע ב' - שלב א' - י.מ.ת

מס' עב' 112011

חותמת קבלה
גזברות

היקפים	חזנה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התיקרויות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5,600,000.-			
לשמוש הגזברות				

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	386022		910,852.50	
2		1,436,620	75 %	1,077,465	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

910,852.50	1,077,465	80,874
------------	-----------	--------

10/77 התיקרות מצטברת עד תאריך

תאריך

994,422.50	1,158,335
------------	-----------

סה"כ **PLENAR** לנאר בע"מ
פחות חשבוניות קודמים
סה"כ לתשלום

סולל-בונה בע"מ
המחוז הדרום
סניף כבישים ועפר
ת.ד. 252
באר-שבע

לשימוש משרד השיכון

(ביול מעבר לדף)

- סה"כ לזכות
- קרן בטוח
- סעיף תקציבי
- פק' יומן

תפוצה:

- (1) גזברות
- (2) מחוז/מחלקה טכנית
- (3) אגף תכנון והנדסה, יחידת חוזים
- (4) הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	ר.ב.115		
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבוניות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבוניות	תשלום			

נספח לחשבון מס' 6 חלקי סופי

שם הקבלן טולל-בונה, כבישים ועפר באר-שבע מס' החוזה 3077/60796/77

מס' סודר	סעיף החוזה	תאור העבודה	הכמות לפי חוזה	הכמות למעשה	יחידה	מחיר	הסכום
1	411	חפירה בשטח ריצוף	12,000	3,000	מ"ר	2.50	7,500
2	412	כנ"ל בשטח הגינון	36,000	5,000	מ"ר	2.50	12,500
3	413	חומר ואדי עובי 20 ס"מ	1,500	100	מ"ר	14	1,400
6	423	יציאת רצועות גרנוליט	1,000	30	מ"ר	160	12,800
4	421	ריצוף מרצפות עובי 5	7,600	1,600	מ"ר	62	20,000
5	422	ריצוף 45x45x8	1,100	2,300	מ"ר	85	99,200
7	424	התאמת מכסים מים וביוב	200	50	י"ח	300	142,600
8	425	מדרגות	360	60	מ	150	4,250
9	426	אבן צד גננית	7,200	1,150	מ	35	40,250
10	43 א	בטון רזה	4	4	מ"ר	20	80
11	43 ב	בטון יסודות	15	10	מ"ק	1,100	11,000
12	45 ג	בטון קירות מקלט	25	12	מ"ק	1,400	16,800
13	43 ד	ברזל א זיון רגיל	1	0.8	טון	6,500	5,200
14	43 ד	ברזל זיון מפותל	1	0.8	טון	6,800	5,440
15	44	איטום קירות מקלט	220	80	מ"ר	60	4,800
16	45	יחידה מ"מ (ארגז חול)	4	2	י"ח	16,000	32,000
17	46	יחידה מ"א	5	5	י"ח	16,000	48,000
18	441 א	בטון רזה	1000	250	מ"ר	20	5,000
19	441 ב	בטון יסודות	200	100	מ"ק	1,100	110,000
20	441 ג	בטון קירות ק 3, ק 4, ק 1	250	60	מ"ק	1,400	84,000
21	441 ד	ברזל זיון רגיל	5	2	טון	6,500	13,000
22	441 ד	ברזל זיון מפותל	12	4	טון	6,800	27,200
23	442 א	בטון רזה	760	500	מ"ר	20	10,000
24	442 ב	בטון יסודות	150	150	מ"ק	1,100	165,000
25	442 ג	בטון קירות ק 2	310	270	מ"ק	1,450	391,500
26	442 ד	ברזל זיון רגיל	5	3	טון	6,500	19,500
27	442 ד	ברזל זיון מפותל	14	6	טון	6,800	40,800
		בנה ביתר ושכיל לים					
	441	חפירה בשטח הריצוף	13,800	500	מ"ר	2.50	1,250
	421	ריצוף	11,500	500	מ"ק	62	31,000

סה"כ 1,436,620.-

בדקתי את הכמויות

1,214,470.-

חתימה

שם ותפקיד

תאריך

מחלקת כבישים ועפר דרום

26.12.77

381

44491

תאריך	28-12-1977
מספר	9077/60796/77
מחוז	מ"א
מחלקה	כבישים
שם	נציגי משרד השיכון
מיקום	מ"א

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית

א.נ.

הנדון: עבודות פיתוח תת-רובע ב' בימית - חוזה מס' 9077/60796/77

בסיום משותף שנערך באחר העבודה ביום 18.12.77 -

בהשתתפות נציגי משרד השיכון: מר י. זיידה, מר בר אילן, - נציגי סולל-בונה: מר פישקס, מר י. לוין, מר י. קליין.

הגיעו הנוכחים למסקנה שלא היה ניתן לעמוד בלוח הזמנים שהגיש הקבלן בגלל הפרעות בלתי פוסקות בשטח מצד הקבלנים שעוסקים בהקמת המבנים.

הקבלן נחקש לרכז את כל כח האדם העומד לרשותו (כ 55 איש מכל המקצועות הדרושים לביצוע העבודה) באזור שלוש קומות המיועד לאכלוס מידי ולסיים את העבודה במקום הנ"ל עד 15.01.78.

לאחר ביצוע הנ"ל ימשיך הקבלן בעבודות לפי סדר עדיפויות שיקבע ע"י הפיקוח בהתאם להחלטות בהקמת מבנים.

בכבוד רב,

סולל-בונה בע"מ
מחוז הדרום
סניף כבישים ועפר
ת.ד. 252
באר-שבע

העחק: מר שפרן - פלנאר בע"מ.



11

11-11-1966

11

10000
10000 10000 10000
10000 10000 10000

10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000
10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000

10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000 10000



מחלקת כבישים ועפר דרום

05.12.77 תאריך

342 מספר

לכבוד

פלנאר בע"מ - הנדסה - תכנון ויעוץ

לידי מר ד. שטרן

רח' ז'בוטינסקי 45

רמת - גן

א.נ.א.

הנדון: עבודות פיתוח רובע ב' בימית חוזה 9040/60796/77
מכתבכם מיום 27/11/77

בתשובה למכתבכם הננו להסב את תשומת לבכם לכך שעבודות בנה ביתך ופרק ליד בנה ביתך שהיקפם בחוזה הוא כ - 2.200.000 ל"י - טרם נמסרו לנו לביצוע, לכן ההיקף לביצוע שנשאר איפא הוא כ - 3.250.000 ל"י - ברובע ב' בלבד.

מההיקף הנ"ל ביצענו עד היום כ - 1.100.000 ל"י - בגלל שעד היום לא קיבלנו אף שטח לביצוע העבודה בשלמותה (נא לעיין ביומנים).

מסירת השטח לביצוע קירות בלבד, שלא בהתאם ללוח הזמנים שצורף על ידנו מנע מאיתנו לפתח התקדמות מהירה של העבודה.
לדוגמא: ביצוע קירות בלבד בחלקים שונים של הרובע אינו מאפשר ביצוע שאר הסעיפים של החוזה, כגון: - ריצוף, אבן גן - שמשקלם הכספי בהיקף החוזה הוא רב.

אנו הסבנו פעמים אין ספור את תשומת לבכם (ביומנים) עד עצם היום הזה לעובדה, ששיטת מסירת השטחים לביצוע עם הפרעות מרובות של הקבלנים אחרים לא מאפשר לנו לעמוד בלוח הזמנים שהגשנו.

לאור כל העובדות הנ"ל, אנו דורשים זימון פגישה דחופה, עם כל הגורמים המעורבים בדבר שעתק מכתבכם נשלח אליהם.

בכבוד רב,
סול-בונה בע"מ
מחוז הדרום
סניף כבישים ועפר
ת.ד. 252
באר-שבע

העתק: מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס המחוז.
מר י. זיידה - מהנדס אזור הערבה וטיני.
מר א. בר-אילן.
החבר אביגדור אביטל - מנהל מחוז הדרום סו"ב.

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

4449 / 25.4.44

מס:

באר-שבע

אל: מ. בן ג'א
מחלק הנ"ב

מא:

הנדון: מ-1/ חלק 5.05 דב' 30
בית ימ'ג

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/שגפי מס' 5

לעבודה דב' 30 בית 10

במשק / מושב

1/0 ב

הקבלן

מס' 44/60490/44

לסי תזה

על סך 448834 -

הערות:

מהנדס המחוז

לוסח: 1/4 הערך מ-1

העתק:

מהנדס אזור העירייה יו"ס

הקבלן 1/0 ב

אגף לבניה כפרית -

באר-שבע, 25.11.41

שלי: 12

2-18-1964: AKD

הנדון: ס.א. 5.00

ה'ת"ת ה'ת"ק

רצ"כ הוגו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/בומי פס'

לעבודה

במשק / מושב

לפי חרזה הקכלן

על סך

הערות :

שדגורס המורה

לוטסה: ל. ח. ג. כ. ז.

העתק :

מהנדס אזור 282 י"ח

הקבלן

מדינת ישראל
משרד השיכון

ימולא ב' 5 עותקים

משרד השיכון

24.11.77

תאריך

9116

מספר

חנב

אלא מחוז

74843	252	סולל-בונה, כבישים ועפר באר-שבע	ח"י	שם החברה/הקבלן
טלפון	מזן (כולל מיקוד)	מזן	ח"י	שם החברה/הקבלן

שם הישוב	שם המחוז
חנב	חנב
פרויקט	אוביקט

חשבון חלקי מס' 5 לחוזה מס':

77 / 60796 / 3077 /

מאות העבודה פיתוח ימית בובע ב' שלב א'

מס' עב' 112011

חותמת קבלה
גזברות

היקפים	חווה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התיקרויות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5.600.000.-			
לשמוש הגזברות				

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר:

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדרך	סה"כ לדרך	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	1.083.410 -	75 %	812.557 -	
2		998450 -		448834 -	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

812.557	10/77	התיקרות מצטברת עד תאריך	תאריך
80.870			

893.427	סה"כ
	פחות חשבונות קודמים
	סה"כ לתשלום

(ביול מעבר לדרך)

סה"כ

פחות חשבונות קודמים
סה"כ לתשלום

לשימוש משרד השיכון

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	מ.י.ב.ר		
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

סה"כ לזכות
קרן בטוח
סעיף תקציבי
מק' יומן

תפוצה:

- (1) גזברות (2)
- (2) מחוז/מחלקה טכנית
- (3) אגף תכנון והנדסה. יחידת חוזים
- (4) הקבלן

3077/60796/77

סולל-בונה, כבישים ועפר באר-שבע

4600 - 7.500	2 50 ✓	מ"ר	1.840	12.000	חפירה בשטח ריצוף	411	1
12.500	2 50 ✓	מ"ר	5.000	36.000	כנ"ל בשטח הגיבון	412	2
3.500	14 ✓	מ"ר	250	1.500	חומר ואדי עובי 20 ס"מ	413	3
16.000	160 ✓	מ"ר	100	1.000	יציקה רצופה גרנדולית	423	6
100440 - 124.000	62 ✓	מ"ר	1.620	7.600	ריצוף טרצפות עובי 5	421	4
18.700	85 ✓	מ"ר	220	1.100	ריצוף 45x45x8	422	5
15.000	300 ✓	י"ח	50	200	התאמת מכסים מים בירוב	424	7
6.000	150 ✓	מ"ר	40	360	סדרגות	425	8
26.250	35 ✓	מ"ר	750	7.200	אבן צד בנניה	426	9
80	20 ✓	מ"ר	4	4	בטון רזה	א 43	10
8.800	1.100 ✓	מ"ק	8	15	בטון יסודות	ב 43	11
14.000	1.400 ✓	מ"ק	10	25	בטון קירות מקלט	ג 45	12
3.900	6.500 ✓	טון	0.6	1	ברזל זיון רגיל	ד 43	13
4.080	6.800 ✓	טון	006	1	ברזל זיון ספוחל	ד 43	14
3.000	60 ✓	מ"ר	50	220	איטום קירות מקלט	44	15
32.000	16.000 ✓	י"ח	2	4	יחידה מ"מ (ארצז חול)	45	16
48.000	16.000 ✓	י"ח	3	5	יחידה מ"א	46	17
5.000	20 ✓	מ"ר	250	1000	בטון רזה	א 441	18
67.100	1.100 ✓	מ"ק	61	200	בטון יסודות	ב 441	19
91.000	1.400 ✓	מ"ק	65	250	בטון קירות ק 3, ק 4	ג 441	20
6.500	6.500 ✓	טון	1	5	ברזל זיון רגיל	ד 441	21
13.600	6.800 ✓	טון	2	12	ברזל זיון ספוחל	ד 441	22
10.000	20 ✓	מ"ר	500	760	בטון רזה	א 442	23
151.800	1.100 ✓	מ"ק	138	150	בטון יסודות	ב 442	24
250.850	1.450 ✓	מ"ק	173	310	בטון קירות ק 2	ג 442	25
19.500	6.500 ✓	טון	3	5	ברזל זיון רגיל	ד 442	26
34.000	6.800 ✓	טון	5	14	ברזל זיון ספוחל	ד 442	27
<u>בנה ביתך ושכיל לים</u>							
1.250	2 50 ✓	מ"ר	500	13.800	חפירה בשטח הריצוף	411	
31.000	62 ✓	מ"ר	500	11.500	ריצוף	421	

Q.D.
סלולר

998450 -
4.083.410

תכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 772534, 74841

המחלקה לבנין

תעודת בדיקה על בטיחות בטון

מס' א-בש/97070

ביום:

מומין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית, משרד השכון באר שבע.

בנין: קירות אבן בימית רובע ב'.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

החומר לבדיקה: 9 קוביות בטון.

הקבלן: סו"ב כבישים

חריזה: 77/60796/77

המפקח: מר בר אילן

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ונמסרו ביום: 77-11-25

טובים: תנאי הבקרה: ספק הבטון בטון דרום

מחות הבדיקה: חזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

סוג הבטון הנדרש	שקיעה (כדור אינץ')	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
557	1	77-11-16	77-12-14	250	
558	2	"	"	255	
559	3	"	"	395	
			ממוצע	300	
620	4	"	"	270	
621	5	"	"	375	
	6		ממוצע	235	
				293	
512	7	"	"	236	
513	8	"	"	250	
514	9	"	"	243	
			ממוצע	243	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טובול
מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן ת"א.
מר אלואיל ת"א.
חב' סו"ב כבישים.
באר שבע 77-12-15
שב/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכותו אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
חב' 191552/

THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.

REPORT OF THE SECRETARY

TO THE SECRETARY OF THE ARMY

1915

THE SECRETARY OF THE ARMY

TO THE SECRETARY OF THE ARMY

TO THE SECRETARY OF THE ARMY

TO THE SECRETARY OF THE ARMY

TO THE SECRETARY OF THE ARMY

TO THE SECRETARY OF THE ARMY

1	251	77-11-14	250
2	252	"	251
3	253	"	252
		253	253
4	254	"	254
5	255	"	255
6	256	256	256
		257	257
7	258	"	258
8	259	"	259
9	260	260	260

THE SECRETARY OF THE ARMY

THE SECRETARY OF THE ARMY
TO THE SECRETARY OF THE ARMY
TO THE SECRETARY OF THE ARMY
TO THE SECRETARY OF THE ARMY

TO THE SECRETARY OF THE ARMY
TO THE SECRETARY OF THE ARMY

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ב/97070

מומין הבדיקה : מינהל לבניה כפריים, מארז השכון באר שבע.

בנין : שירות מבן ביטחון רובע ב'.

חומר לבדיקה : 9 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"ב המזמין דגמטרו ביום 25-11-77

מזוט הבדיקה : חזק בלחץ, בהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

מס' ב"ב	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	סקיצה כוור (אינץ') קונסט סימ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חזק נדרש
1	557					77-11-16	77-12-14	250	
2	558					"	"	255	
3	559					"	"	295	
							ממדי	300	
4	620					"	"	270	
5	621					"	"	375	
6							ממדי	235	
								295	
7	512					"	"	236	
8	513					"	"	250	
9	514						ממדי	243	
								243	

* תוצאת בדיקה סבן הנטיילת בדפעת לא ע"י ב"ב השכון.

י.ל.מ.ט. מ.מ.מ.מ.
מנהל מכון באר שבע

העתק מר שרון ת"א.
מר אלדאיל ת"א.
מכ' ס"ב בנימינס.
באר שבע 15-11-77
בש/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מ/191552

תחזית פיננסית וחסות

התחזית היא תחזית כלכלית, אשר מטרתה להעריך את מצב הפיננסים של החברה, ואת היכולת שלה לממן את פעילותיה. התחזית מתבססת על נתונים היסטוריים, על נתונים שנאספו עד תאריך התחזית, ועל הנחות לגבי התפתחות העתיד. התחזית איננה תחזית מדויקת, והיא יכולה להשתנות כתוצאה משינויים בנתונים, או משינויים בהנחות.

תוכן התחזית

חלק ראשון: נתונים היסטוריים

תאריך: 1.1.2023

חברה: חברה א.ב.

מחלקה: מחלקה א.

מחלקה: מחלקה ב.

מחלקה: מחלקה ג.

מחלקה: מחלקה ד.

מחלקה: מחלקה ה.

מחלקה: מחלקה ו.

מחלקה: מחלקה ז.

מחלקה: מחלקה ח. מחלקה: מחלקה ט. מחלקה: מחלקה י.

מחלקה: מחלקה יא.

חלק שני: תחזית

שנה	מחלקה א.	מחלקה ב.	מחלקה ג.	מחלקה ד.	מחלקה ה.	מחלקה ו.	מחלקה ז.	מחלקה ח.	מחלקה ט.	מחלקה י.	מחלקה יא.
2023											
2024											
2025											
2026											
2027											
2028											
2029											
2030											
2031											
2032											
2033											
2034											
2035											
2036											
2037											
2038											
2039											
2040											
2041											
2042											
2043											
2044											
2045											
2046											
2047											
2048											
2049											
2050											

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודת בדיקה בטון

מס א-97070/83

מוסין הבדיקה : סינחל לבניה כסרים, סניף תל-אביב באר שבע.

בנין : קירות אבן בימים דובע ב'.

החומר לבדיקה : 9 טביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"כ המזמין ונמסרו כיום 77-11-25

מחול הבדיקה : חזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חזק נדרש	חזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כזיר (אינץ') קונוס סימ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	גם מס'
	250	77-12-14	77-11-16				557		1
	255	"	"				558		2
	265	"	"				559		3
	300	סמ"ר							
	270	"	"				620		4
	375	"	"				621		5
	235	"	"						6
	293	סמ"ר							
	236	"	"				512		7
	250	"	"				513		8
	243	"	"				514		9
	243	סמ"ר							

* הדגא דו"ת בדיקה מכון הנמילה ברצפת לא ע"י ב"כ המכון.

שלמה טרוביל
 מנהל סניף באר שבע

המחלקה סניף ת"א
 סניף אלומיל ת"א
 חב' סניף כבישים
 באר שבע 77-12-15
 ט/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב' 191552

מכון התקנים הישראלי

מנהל גבייה: ג'רית ויישובים חדשים
מ"ד 413151

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 38367

סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 4841

סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 2534

נחקל בתאריך

03-10-1977

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

95326/בט-א

ביום: 77-08-31

מוזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : מגורים במרכז אזורי פתחת רפית.

החומר לבדיקה : 3 קוביות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסדו ביום: 77-08-31

מהות הבדיקה: חוק בלחץ, בהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: טורים

ספק הבטון: אסטון

תוצאות הבדיקה

חוק נדרש	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
				כדור (אינץ') קוטם (ס"מ)					
	302	77-09-16	77-08-19		ב' 200	קיר בטון לחצר			1
	360	"	"						2
	373 345	" ממוצע	"						3

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה כוצעה לא ע"י ב"כ המכון

שלמה / מחבר

מנהל סניף באר שבע

העתק: מר אלוואיל ת"א.

מר שטרק ת.א.

חב' סד"ב.

באר שבע 77-09-18

שב

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא"כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

חב/186698

[illegible]

100
TWA, NCA 91-67-LL
MC, 01.00*
02. 00.0 0.00*
00000: 00. 00.00.0 0.00*

FORM NO. 10-100-100
MAY 1964

© 1978 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This book is printed on acid-free paper.

[illegible]

מלכות ישראל

[illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 05-03-01 BY 60322 UCBAW

UNCL 4CL40 : 5 11/11/11 11/11/11

ct.1

Official Website : www.mca.gov.in

and people's world

מחנה, מחנה:

Address: 10101 10th Ave. N.E.

410/409/403

..00 MAY 21/1960

END:

55306/44-X-55

© 1997 by The McGraw-Hill Companies

ԱՄՍԿԸՆԸ ՀԵՆԼ

[illegible]

ԱՐԻՆ

U. A. U. d.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 72534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס א- 95326/ב

כיום: 77-06-31

אסמכתא/חיק עיריה מס':

הקבלה: 410/40/77/א

המפקח: פ"ר אביהם.

תנאי הבקרה: שג"מ

סמך הנמדד: אס"ר

מוזמין הבדיקה: מינהל לבניה במדינה, משרד המבנה - כח"ר טכני.

בנין: סגורים במרכז משרדי הממשל למינהל.

החומר לבדיקה: 3 שגורים במדון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזכיר והמאיר ביום 77-06-31

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. כהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

מדינת מס'	דיוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינדקס) קוביט (מ"מ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1			קיר בטון לחצר	200		77-06-19	77-06-16	302	
2						"	"	360	
3						"	"	371 345	סמ"ר

* הרואה דו"ח בדיקה טכני ועמילת בדומה לא ע"י ב"כ המבנה

אלמנה מנהל
 מנהל מניף באר טכני

העמית: פ"ר אלוזיל מ"א.
 מ"ר משרד המבנה.
 חת"מ מ"ב.

באר טכני 77-06-18
 אב/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

106630/ב

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 72534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א- 953/6/ב

ביום: 77-09-31

מזמין הבדיקה: מינהל לבנייה כפרית, משרד המבנה - באר שבע.

אסמכתא/תיק עזריה מס':

בנין: מכודים במרכז אזורי תחנת רכבת.

המכלול: 410/208/208

החומר לבדיקה: 3 טביות במרונ.

המפקח: מר אברהם.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המושיין ובמארז כיום: 77-09-31

תנאי הבקרה: תנאים

מהות הבדיקה: חוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק המכשיר: אסטרן

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה מדר (אינץ') קונוס (ס"מ)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוק בלחץ (ק"ב לסמ"ר)	חוק נדרש
1			קיר במרונ לתצד	ב' 200		77-09-19	77-09-16	302	
2						"	"	360	
3						"	"	373 345	מדרג

* הדגמא דר"ח בדיקה מבן הנבטילת מוצעה לא ע"י ב"כ המבנה

שלמה זרובל
 מנהל סניף באר שבע

העמק מר אלוטיל ת"א.
 מר יוסף ת.ח.
 חכ' ס"ב.

באר שבע 77-09-16
 20/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

106698/ב

77-09-18

מינהל לנכיה כפרית
משרד המבחן
באר - ע. ע.

~~410/425/430~~

קבלון חב' סולל בונה

עבודי בדיקה 3 קריטריון במסך המבחנים
בפיקו אחרי במתחת רמית .

95326/במ 77-09-18

מחיר מינימלי סעיף 91 73 .-

(טבעים דטלס לי בלנד) .

73 .-

1 02 00 1

73 .-

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גז, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

המחלקה לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס א-97071/ט

ביום: 77-11-25

מוזמין הבדיקה : מינהל לעבודה כפרית משרד הסכרן באר-שבע .

אסמכתא/חיק עירייה מס'

בנין : קירות אבן בימית (רובע ב) .

הקבלן: חב' סר"ב כבישים

החומר לבדיקה : 13 קוביות בטון .

חריזה: 77/60796/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסדר ביום: 77-11-25 .

המפקח: מר בראילן

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ. בהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: טובים

ספק הבטון : בטון דרום

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה (כדור אינדיקטור קונקרט סימס)	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (קי"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1	559	קירות				77-10-07	77-11-27	203	
2	560							228	
3								202	
							ממרבץ	211	
4	408					77-10-10	"	233	
5	409							190	
6	520					77-10-18	"	262	
7	521							265	
8	303					77-10-19	"	288	
9	304							308	
10	306					77-10-23	"	308	
11	307							195	
12	301					77-10-23	"	372	
13	302							325	

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הנסילה ברצעה לא ע"י ב"כ הסכרן .
 העתקים: חב' סר"ב כבישים ב"ש.
 מר שטרן ת"א .
 מר אלדאיל ת"א .

שלמו טוב רל

מינהל סניף באר-שבע

באר-שבע, 77-12-07
 צת

חו/191419

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למתגרס העיר, למתגרס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גר, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 77534, 74841

המחלקה לבנין

תעודה זמנית על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס א-5/97071

כיום: 77-11-25

מומין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית מסדר המכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק ציריה מס'

בנין: קירות אבן בימים (דובע ב).

הקבלן: חב' סו"ב כבישים

החומר לבדיקה: 13 קונקרים בסדן.

חודשו: 77/60796/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המומין ובמסדר ביום 77-11-25.

המפקח: פד בראילן

מחוז הבדיקה: חרזק בלחץ. בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: מובים

מסך המסדן: במרן ודרום

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	מסר הבנין	חלק המבנה	סוג הבסון הנדרש	סקיצה (כדור אינץ') (קונס: ס"מ)	תאריך היציאה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		559	קירות			77-10-07	77-11-27	203	
2		560						228	
3								202	
							פסגה	211	
4		408				77-10-10	"	253	
5		409						190	
6		520				77-10-15	"	262	
7		521						265	
8		303				77-10-19	"	288	
9		304						308	
10		306				77-10-23	"	308	
11		307						195	
12		301				77-10-23	"	372	
13		302						325	

* הוצא דו"ח בדיקה מכון הבטיחה בדעשה לו ע"י ב"כ המכון.
 העתקים: חב' סו"ב כבישים ב"ס.
 פד מסדן ת"א.
 פד אלדאיל ת"א.

טלפון מסדן

מינהל סניף באר-שבע

באר-שבע, 77-12-07
במ

ח/191419

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למהנדס העיר, למהנדס הבנין.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

המחלקה לבנין

תעודת זמנית על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס א-77/107

ביום: 77-11-25

מומין הבדיקה : סיגהל לבניה כפרית משרד המכון באר-שבע .

אסמכתא/תיק עיריית מס'

בנין : קירות אבן ביטום (רובע ב) .

הקבלן: תב' סל"ב כבישים

החומר לבדיקה : 13 קונקרט בטון .

הדו"ח: 77/60196/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המוסמך ובמשרד ביום: 77-11-25 .

המפקח: מר בראלילן

מטרת הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך תוציאת	שקיעה (כדור אייזק) קונסט. סימ)	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	203	77-11-27	77-10-07			קירות	559		1
	218						560		2
	202								3
	211	מטוּעַ							
	233	"	77-10-10				408		4
	190						409		5
	262	"	77-10-18				520		6
	265						521		7
	288	"	77-10-19				303		8
	308						304		9
	308	"	77-10-23				306		10
	195						307		11
	372	"	77-10-23				301		12
	325						302		13

* הוצא דו"ח בדיקה מכון הנסילה בדעשה לא ע"י ב"כ המכון .
 העמקים: תב' סל"ב כבישים ב"כ.
 מר טטרן ת"א .
 מר אלדאיל ת"א .

טלחה-טרג'ול
 מנהל סניף באר-שבע

באר-שבע, 77-12-07
 בת/

תו/191419

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המוסמך או באיכות.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.
 העתקים: למנהל העיר, למנהל הבנין.

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

4449 / 20

1.11.44

באר-שבע

אלי: מ"ר ב"ר ג"א

מ"מ: מ"מ ב"ר ג"א

הנדון: מ-1/ ח"ל מ"מ 4.08 ע"פ

מ"מ ב"ר ג"א

4

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כס השכון אלקי/בני פס'

לעבודה ע"פ/מ"מ ב"ר ג"א

במשק/מ"מ ב"ר ג"א

לפי חוזה 44/60496/44

על סך 44/2395

הערות:

לוט: 44/2395

העתק:

מהנדס אזור: מ"מ ב"ר ג"א

הקבלן: מ"מ ב"ר ג"א

משרד השיכון

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

פס:

באר-שבע

אל:

מא:

הנדון:

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/נזמי פס'

לעבודה

במשק / מושב

הקבלן

למי חוזה

על סך

הערות:

לוטח:

העתק:

מהנדס אזור

הקבלן

מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד השיכון

ימולא ב' 5 עותקים

24.10.77

תאריך

מספרנו: 9097

משרד השיכון

הנגב

אל: מחוז

74843	דרך חברון, אזור התעשיה ת.ד. 252		טול-בונה, כבישים ועפר באר-שבע
טלפון	מען (כולל מיקוד)	ח'ו"ז	שם החברה/הקבלן

שם המחוז	שם הישוב
אוביקט	פרוייקט

חשבון חלקי מס' 4 לחוזה מס':

77 / 6079 / 3077 / 6

מאות העבודה פיתוח ימית רובע ב' שלב א'

מס' עב' 112011

חותמת קבלה
גזברות

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התייקרות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5.600.000.-			
לשמוש הגזברות				

להלן פירוט תחשבון החלקי המצטבר:

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	589.860 -	75 %	442.395 -	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

442.395
80.870

התיקרות מצטברת עד תאריך 10/77

סה"כ
פחות חשבונות קודמים
סה"כ לתשלום

523.265	ל"י
---------	-----

(ביול מעבר לדף)

תאריך

טול-בונה
מחלקת כבישים והעפר
ת.ד. 252
באר-שבע

חותמת הקבלן

לשימוש משרד השיכון

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתמת	תאריך
ראש צוות	ביצוע	לוי		26/10/77
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

סה"כ לזכות

קרן בטוח

סעיף תקציבי

פק' יומן

תפוצה:

(1) גזברות (2)

(2) מחוז/מחלקה טכנית

(3) אגף תכנון והנדסה, יחידת חוזים

(4) הקבלן

נספח לחשבון מס' 4 חלקי סופי

שם הקבלן סולל-בונה כבישים ועפר באר-שבע מס' החוזה 3077/60796/77

מס' סודר	סעיף החוזה	תאור העבודה	הכמות לפי חוזה	הכמות למעשה	יחידה	מחיר	הסכום
1	411	חפירה בשטח ריצוף	12.000	1.500	מ"ר	2 50	3.750
2	412	כנ"ל בשטח הגיבון	36.000	5.000	מ"ר	2 50	12.500
3	421	ריצוף מרצפות	7.600	1.400	מ"ר	62 00	86.800
4	422	ריצוף 45/45/8	1.100	100	מ"ר	85 00	8.500
5	425	מדרגות	360	20	מ"	150	3.000
6	426	אבן צד גננית	7.200	400	מ"	35	14.000
7	43 א	בטון רזה	4	4	מ"ר	20	80
8	43 ב	בטון יסודות	15	8	מ"ק	1.100	8.800
9	43 ג	בטון קירות מקלט	25	10	מ"ק	1.400	14.000
10	43 ד	ברזל זיון רגיל	1	0.6	טון	6.500	3.900
11	43 ד	ברזל זיון מפותל	1	0.6	טון	6.800	4.080
12	44	איטום קירות מקלט	220	50	מ"ר	60	3.000
13	45	יחידה מ"א	4	2	י"ח	16.000	32.000
14	46	יחידה מ"מ	5	1	י"ח	16.000	16.000
15	441 א	בטון רזה	1.000	250	מ"ר	20	5.000
16	441 ב	בטון יסודות	200	15	מ"ק	1.100	16.500
17	441 ג	בטון קירות ק 1	250	25	מ"ק	1.400	35.000
18	441 ד	ברזל זיון רגיל	5	1	טון	6.500	6.500
19	441 ד	ברזל זיון מפותל	12	2	טון	6.800	13.600
20	442 א	בטון רזה	760	380	מ"ר	20	7.600
21	442 ב	בטון יסודות	150	85	מ"ק	1.100	93.500
22	442 ג	בטון קירות ק 2	310	80	מ"ק	1.450	116.000
23	442 ד	ברזל זיון רגיל	5	3	טון	6.500	19.500
24	442 ד	ברזל זיון מפותל	14	5	טון	6.800	34.000
בנה ביתך ושכיל לים							
25	411	חפירה בשטח הריצוף	13.800	500	מ"ר	2 50	1.250
26	421	ריצוף	11.500	500	מ"ר	62	31.000

אשר לטובת
LENAR LTD.
לנאר בע"מ

בדקתי את הכמויות ס"ה 589.860

חתימה

שם ותפקיד

תאריך

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

פס' 4449/256

בא-שבע, 2.10.77

אלי: מר בן ז"א
מאמ: מרסל קרסבהנדון: מ.א. מלך' עם 3 עבדיו
במ"ח י"א

3

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשכון אלקי/בנמי פס'

עבדיו במ"ח

לעבודה

במשק/מושב

10"ג

הקבלן

מס' 4449/256
על סך 246844

הערות:

לוטת: 44 בעד מ.א.

מהגים המחזן

העתק:

מהגים אזורי דיור וס'נ

10"ג

הקבלן

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 1111/246

תאריך: 2.11.77

אל: 10 ב' 77

מאת: מנהל קו"ב

הנדון: סף מ"ק 3 נבדק
נתיב

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס השכון אלקי/סומי מס' 3

לעבודה

במשק / מושב

לפי חוזה הקכלן

על סך

הערות:

לוט: 1111/246

העתק:

מהנדס אזור

הקכלן

מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד השיכון

יחסי ג' עותקים

תאריך 25.09.77

משרד השיכון

אלף מחוז הנגב

מספר: 9075

31335	אזור התעשייה, ת.ד. 252 באר-שבע	חז"ר	סולל-בונה. כבישים ועפר
טלפון	מען (כולל מיקוד)		שם החברה/הקבלן

שם המחוז	שם הישוב
אוביקט	פרויקט

חשבון חלקי מס' 3 לחוזה מס':

77 / 60796 / 9077 /

מחוז העבודה: פיתוח רובע ב' ימית מס' עב' 112011

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התייקרות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5.600.000.-			
לשמוש הגזברות				

חוזמת קבלה
גזברות

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	369.130 -	75 %	276.847 -	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

משרד השיכון
מינהל לבנייה בכבישים
מחוז הנגב
ד"ר זכאי
נתקבל בתאריך
26-09-1977
לטיפולו של
לעיונו של

פלנאר בע"מ
העברה הנ"ל בוצעה
באישור משרד השיכון
תאריך: 26.9.77

התיקנות מצטברות עד תאריך

סה"כ
פחות חשבוניות קודמים
סה"כ לתשלום

סולל-בונה בע"מ
מחלקת כבישים והעפר
ת.ד. 252
באר-שבע
חתימת הקבלן

לשימוש משרד השיכון

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע	בונד		26/9/77
מנהל מח' טכנית	ביצוע	בונד		
מנהל חשבוניות	תשלום	בונד		
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבוניות	תשלום			

- סה"כ לזכות
קרן בטוח
סעיף תקציבי
פק' יומן
תפוצה:
(1) גזברות (2)
(2) מחוז/מחלקה טכנית
(3) אגף תכנון והנדסה, יחידת חוזים
(4) הקבלן

נספח לחשבון מס' 3 חלקי סופי

9077/60796/77

שם הקבלן סולל-בונה, כבישים ועפר באר-שבע מס' החוזה

מס' סודר	סעיף החוזה	תאור העבודה	הכמות לפי חוזה	הכמות למעשה	יחידה	מחיר	הסכום
1	411	חפירה בשטח ריצוף	12.000.-	1000.-	מ"ר	2 50	2.500 00
2	412	כנ"ל בשטח גבון	36.000.-	3500.-	מ"ר	2 50	8.750 00
3	421	ריצוף מרצפות	7.600.-	900.-	מ"ר	62 00	55.800 00
4	422	ריצוף 45/45/8	1.100.-	100.-	מ"ר	85.00	8.500 00
5	425	מדרכות	360.-	10.-	מ	150 00	1.500 00
6	426	אבן גבנית	7.200.-	250.-	מ	35 00	8.750 00
7	43 א	בטון רזה	4	4	מ"ר	20 00	80 00
8	43 ב	בטון יסודות	15	3	מ"ק	1100 00	3300 00
9	43 ג	בטון לקירות מקלט	25	5	מ"ק	1.400 00	7.000 000
10	43 ד	ברזל זיון רגיל	1	0.4	טון	6.500 00	2.600 00
11	43 ד	כנ"ל מפותל	1	0.5	טון	6.800 00	3.400 00
12	44	איטום תיקרות מקלט	220	25	מ"ר	60 00	1.500 00
13	45	יחידה מ"מ	4	1	י"ח	16.000 00	16.000 00
14	46	יחידה מ"מ	5	1	י"ח	16.000 00	16.000 00
15	441 א	בטון רזה	1000	100	מ"ר	20 00	2.000 00
16	441 ב	יסודות בטון	200	4	מ"ק	1.100 00	4.400 00
17	441 ג	בטון קירות קו	250	6	מ"ק	1.400 00	8.400 00
18	441 ד	ברזל זיון רגיל	5	1	טון	6.500 00	6.500 00
19	441 ד	כנ"ל מפותל	12	1.5	טון	6.800 00	10.200 00
20	442 א	בטון רזה	760	300	מ"ר	20 00	6.000 00
21	442 ב	יסודות בטון	150	75	מ"ק	1.100 00	82.500 00
22	442 ג	בטון קירות ק 2	310	55	מ"ק	1.450 00	79.750 00
23	442 ד	ברזל זיון רגיל	5	1	טון	6.500 00	6.500 00
24	442 ד	כנ"ל מפותל	14	4	טון	6.800 00	27.200 00
							369.130 00

ל"י



ס"ה

בדקתי את הכמויות

חתימה

שם ותפקיד

תאריך

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 219/111

בשר-שבע, 23.12.74

אלי: מר. ח'א

מאת: מר. ח'א

הנדון: מר. ח'א, 2.01.74, ערובת
מ'א' מ'א'

2

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כם חשבון חלקי/בזמי פס'

לעבודה ערובת מ'א'

במשק / מושב מ'א'

לפי חוזה 44/60496/74 הקבלן

על סך 8114513

הערות:

מהנדס המבחן

לדעת: מר. ח'א

העתק:

מהנדס אוויר, מר. ח'א

הקבלן מ'א' מ'א'

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 100/100

באר-שבע

אל: 100/100

מאת: 100/100

הנדון: מס' 100/100

100/100

2

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון חלקי/מנפי מס'

לעבודה 100/100

במשק / מושב 100/100

למי חוזה 100/100

על סך 100/100

הערות:

100/100
מהנדס הבחן

לוטסה: 100/100

העתק:

מהנדס אזור 100/100

הקבלן 100/100

מדינת ישראל
משרד השיכון

ימולא ב' 5 עותקים

21.08.77

תאריך

מספרנו: 9047

ומשרד השיכון

אל: מחוז הנגב

74843	252	אזור התעשייה דרך חברון ח.ד.	סולל-בונה כבישנים ועפר
סלפון	מען (כולל מיקוד)	חורז	שם החברה/הקבלן

באר-שבע

שם המכון	שם הישוב
אוביקט	פרוייקט

חשבון חלקי מס' 2 לחוזה מס':

7 7 / 6 0 7 9 6 / 9077 /

מאות העבודה עבודות פיתוח רובע ב' ימית

מס' עב' 112011

חותמת קבלה
גזברות

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התיקרויות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן	5.600.000.-			
לשמוש הגזברות				

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: -

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לדף	סה"כ לדף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	158.984 -	75 %	119.238 -	
2		152684 -		114513 -	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

119.238

114513
119.238

(כיוול מעבר לדף)

סה"כ
פחות חשבונות קודמים
סה"כ לתשלום

התיקרות מצטברות עד תאריך

פלאר בע"מ
העבודה הנל בוצעה
מאושר לתשלום סך 119238
חתימת המפקח:
לשימוש משרד השיכון

סולל-בונה בע"מ
חותמת
מחלקת תשלומים והעפר
ח.ד. 252
באר-שבע
חתימת הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע			24/8/77
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			23.9.77
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

סה"כ לזכות
קרן בטוח
סעיף תקציבי
פק' יומן

תפוצה:

- (1) גזברות (2)
- (2) מחוז/מחלקה טכנית
- (3) אגף תכנון והנדסה, יחידת חוזים
- (4) הקבלן

מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000	מסמך מס' 1000
1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31	32	33	34	35
36	37	38	39	40
41	42	43	44	45
46	47	48	49	50
51	52	53	54	55
56	57	58	59	60
61	62	63	64	65
66	67	68	69	70
71	72	73	74	75
76	77	78	79	80
81	82	83	84	85
86	87	88	89	90
91	92	93	94	95
96	97	98	99	100

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

מסמך מס' 1000

נספח לחשבון מס' 2 חלקי סופי

שם הקבלן סולל-בונה כבישים ועפר באר-שבע מס' החוזה 9077/60796/77

מס' סודר	סעיף החוזה	תאור העבודה	הכמות לפי חוזה	הכמות למעשה	יחידה	מחיר	הסכום
1	411	חפירה בשטח לריצוף	12000.-	300	מ"ר	2 50	750 00
2	412	חפירה לגיבון	36000.-	3000	מ"ר	2 50	7.500 00
3	421	ריצוף מדרכות	7600.-	260	מ"ר	62 00	16.120 00
4	425	מדרגות	360.-	10	מ	150 00	1.500 00
6	441 א	בטון רזה	1.000.-	20	מ"ר	20 00	400 00
7	441 ב	בטון ליסוד	200.-	2	מ"ק	1.100 00	2.200 00
8	441 ג	בטון לקירות ק 1	250.-	4	מ"ק	1.400 00	5.600 00
9	411 ד	ברזל זיון רגיל	5.-	0.1	טון	6.500 00	650 00
10		כנ"ל מפוחל	12.-	0.2	טון	6.800 00	1.360 00
11	442 א	בטון רזה	760.-	160	מ"ר	20 00	3.200 00
12	442 ב	בטון ליסודות	150.-	32	מ"ק	1.100 00	35.200 00
13	442 ג	בטון לקירות ק 2	310.-	45	מ"ק	1.450 00	65.250 00
14	442 ד	ברזל רגיל	5.-	0.6	טון	6.500 00	3.900 00
15		כנ"ל מפוחל	14.-	0.8	טון	6.800 00	5.440 00
16	443 א	בטון רזה	4.-	0.2	מ"ר	20 00	4 00
17	443 ב	בטון ליסודות	15.-	0.8	מ"ק	1.100 00	880 00
18	443 ג	בטון לקירות מקלט	25.-	1	מ"ק	1.400 00	1.400 00
19	443 ד	ברזל זיון רגיל	1.-	0.1	טון	6.500 00	650 00
20		ברזל זיון מפוחל	1	0.1	טון	6.800 00	680 00

סה"כ 158.984 00 ל"י

152684 -



ס"ה

בדקתי את הכמויות

חתימה

שם ותפקיד

תאריך

מסדר הבתוני והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז הנגב

25/9/77

אל: מר אלואיל - יועץ הנדסי.

4279-סנג/633

הנדון: רעפי בסון משחלבים - נואיבה.

בחשוכה למכתבך מיום 30/8/77 מספר 2794 הנני
להודיעך כי הרעפים אינם מעבירים מים, ראה תעודה
מצ"ב.

לוטה: תעודה.

ובברכת חג שמח,

ס. רודניק

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העמק:

מר שטרן - ס/ראש המינהל

רי/דב

47271

30 באוגוסט 1977

314

2796

השיכון

מינהל לבנייה וזכויות ויישורים חדשים

מחוז הנגב

דאר ירי- יחסיכל בתאריך

4-09-1977

לטיפולו של ד"ר י. צ. ק

הנדון: נזאיבה - רעפי בטון משחלבים לעיניו של אסא

א ל : מהנדס מחוז הנגב מ.ב.כ. - באר-שבע

מאת : ל. אלואיל, יועץ הנדסי

החלטות

2307

[Handwritten signature]

מהתעודה מס' 94896/בש של מכון התקנים נובע שמתוך מדגם של חמישה רעפים, שלשה רעפים מעבירים מים.

מאחר והם אינם עומדים בדרישות התקן הישראלי, יש לדרוש סילוק הרעפים ולהביא רעפים אחרים.

נא להודיע לנו מה עשיתם בעניין זה.

[Handwritten signature]

ב.ב.כ.ה.

ל. אלואיל

יועץ הנדסי

העתק: למר א. שטרן, ס/ראש המינהל

לראש צורה

4491- **חכון התקנים הישראלי**

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 58367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 72534, 74841

20-09-1977

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דו"ח בדיקה

מס' א-בס/95324

77-08-31

מוזמין הבדיקה : מינהל לבניה כפרית משרד השכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין : מבנים במרכז אזורי פתחת רפית .

הקבלן: חב' סולל בונה
 חוזה: 9077/60796/77
 המפקח: מר אברהם

החומר לבדיקה : 9 קוביות בטון .

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המזמין ובמסדר ביום: 77-08-31 .

תנאי הבקרה: טובים
 ספק הבטון: אסרון בתיבות

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונסט ביים	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	264 305 250 <u>273</u>	77-08-31	77-07-19		200/ב	קירות בטון לחצרות	456		1 2 3
	389 361 345 <u>365</u>	"	77-07-26			"	510 511		4 5 6
	187 184 222 <u>198</u>	"	77-08-03			"	457		7 8 9
		ממוצע							
		ממוצע							
		ממוצע							

* הוצא דו"ח בדיקה שכן הבטילה בוצעה לא ע"י ב"כ המכון .

העתקים: חב' סולל בונה.
 מר שטרן תל-אביב.
 מר אלואיל תל-אביב.

שלמה טובול
 מנהל סניף באר-שבע

באר-שבע, 77-09-01
 בצ/

ח/186505

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באיכות. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

* 17-11-1977

0000000000

17-01-1977

0000000000

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977

17-01-1977 17-01-1977 17-01-1977

17-01-1977

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

ס' דר"ח בדיקה

מס א-

ביום: 77-08-31

מומין הבדיקה: מינהל לבניה כפרית מילד המכון באר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: סגנים במרכז אזורי סמנת רמ"ח.

הקבלן: ופ"י מילד ברנה
מרחוק/60796/0720
המפקח: מ"ר אברהם

החומר לבדיקה: קונקרית בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המוסין ובמילד ביטון 77-08-31.

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: מובנים
סמך המסלול: אסמכתא במילד

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כח"י (אינץ') קונס ב"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרם מס'
	264 305 250 275	77-08-31	77-07-19		200/ב	קירות במסון לחציות	456		1 2 3
	389 361 340 355	"	77-07-26		"	"	510 511		4 5 6
	107 104 202 150	"	77-08-03		"	"	457		7 8 9

ס' חלום דר"ח בדיקה מכון התקנים: בלומה לא ע"י ב"כ המסון.

המפקח: ופ"י מילד ברנה.
מ"ר מילד מל-201.
מ"ר אברהם מל-201.

מילד מילד
מילד מילד מל-201

באר-שבע, 77-08-01
מל/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המומין או בא"כחו.
אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* ד"ר בדיקה

מס' א-55324/82

ביום: 77-08-31

מומין הבדיקה: מנהל תכנית בטיחות סליל בטון - 200/2

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: מבנים בטיחות סליל בטון - 200/2

הקבלן: חב' סליל בטון

חומר לבדיקה: 9 קוביות בטון

חידוש: 77-08-31/60796/77

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ תכנית ונאסרו ביום 77-08-31

המפקח: ש"ר אברהם

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לחקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: מוגנים

טקס ובטון: אסמכתא/תיק עיריה מס':

תוצאות הבדיקה

חוזק בדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציאה	שקיעה כחל (איגוף) קובט ס"מ	סוג הבטון הבדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	סדרה מס'
264 305 230 273	77-08-31	77-07-13			200/2	קירית: סליל למגירות	456		1 2 3
309 341 300 335	"	77-07-26				"	510 511		4 5 6
187 184 228 195	"	77-08-03				"	457		7 8 9

* חידוש ד"ר בדיקה: מנהל תכנית בטיחות סליל בטון - 200/2

מנהל תכנית
 מנהל תכנית בטיחות סליל בטון - 200/2

התקנים: חב' סליל בטון
 ש"ר אברהם
 ש"ר אברהם

בא-שבע, 77-08-31/60796/77

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שגמסרו ע"י המומין או באי-כחו
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

* דרישה בדיקה

מס א-25324/82

ביום: 77-08-31

מוזמין הבדיקה: מנהל תכנית כבישים סלילי מנהל תכנית כבישים

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: מנהל תכנית כבישים סלילי מנהל תכנית כבישים

הקבלן: מנהל תכנית כבישים

החומר לבדיקה: קונקרית בטון

הדוגמאות הוכנו ע"י: מנהל תכנית כבישים

מנות הבדיקה: חוק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תנאי הבקרה: מנהל תכנית כבישים

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיצה כוור (אינד') קונסט ס"מ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוק נדרש
1	356	456	קידוח בטון לתעבורה	200/3		77-07-19	77-08-31	264 250 230 215	
4	510 511		"			77-07-26	"	250 241 230 215	
7	457		"			77-08-03	"	197 184 172 155	

* הוצא דרישה בדיקה מכון התקנים הישראלי: מנהל תכנית כבישים סלילי מנהל תכנית כבישים

המקיסט: מנהל תכנית כבישים
 מנהל תכנית כבישים
 מנהל תכנית כבישים

מנהל תכנית כבישים
 מנהל תכנית כבישים

מנהל תכנית כבישים
 מנהל תכנית כבישים

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שגמסרו ע"י המזמין או באי-כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודת על בדיקת בטון

ס' דרי'ת בדיקה

מס' א-25224/82

ביום: 77-08-01

מזמין הבדיקה: מינהל לבניה כפרים מרכז המכון בדר-שבע.

אסמכתא/תיק עיריה מס':

בנין: מנצלים במרכז מדרגים פחות רבים.

הקבלן: מנ' מילר בונה
פרויקט/תא/מס' 100/196/100
המפקח: פד בדרה

החומר לבדיקה: 9 קטניות בטון.

הדוגמאות הוכנו ע"י: ב"כ המומין דנמסר ביום 77-08-01.

תנאי הבקרה: מנצלים
סמך המסרין אסמכתא במספר

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, כהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

תוצאות הבדיקה

חוזק בדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קוטרו ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מס' מדגם מס'
	264 252 256	77-08-01	77-07-19		250/2	קירות בטון להבדלת	436		1 2 3
	277	מסר							
	288 281 245	"	77-07-26			"	310 311		4 5 6
	285	מסר							
	187 184 222	"	77-08-03			"	457		7 8 9
	195	מסר							

הדגם דרי'ת בדיקה נכון תאריך: 77-08-01.

מנצלים מנצלים
מנצלים מנצלים

המפקח: מנ' מילר בונה
פד מנצלים מנצלים
פד מנצלים מנצלים

בדר-שבע, 77-08-01
מס'

106503/מ

הערות: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או בא"כחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מתי

טסק מורשה לענין
מעי'מ
545008119 סס

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 977 69, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' נד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 715485
סניף בארישבע: המכון לחקר חנוכ, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציבות סם תבוסה
פטר מניבוי
מס מתשלומים
בעד שירותים
מס 4901817

האוצר
מס חש' שולס
מס' האישור 114/1

סניף באר־שבע

חשבונית מס מספר 186505 №

לכבוד

55-60

תאריך 77-09-01

61-66

חווה/הוספה מס' 77/60796/77 סיום

שם המזמין קבלן: חב' קבלן 2000

מִיבְּהַל לַחֲבִל בַּפֶּה

סגל הנהלה

835-783

תעודה		סרטים		אנ'		ל"י	
מיום		מס'					
		67-80					
77-09-01		95324/בט		עבוד בדיקת 9 קדמים בסדר מסגרים			
				בסדר אזורי נפתח לפיה .			
טעם 11101		הדק בלחץ של קדמים בסדר שהובאה למעבדה לפי 19 ר"א 9				171.-	
(כמה טבעים ואחד ר"ב בלבד)		סה"כ					
		מק"מ בשער %					
שולם ע"ח סך		ל"י		סך הכל		171.-	
תאריך		סבלה מס'		כללי			
		49-54		14-15		37-44	
		16-23		46			

כעת התשלום נא לציין את מספר החשבון

מס' שוטר		ל' כ' ת'		ל'י		ג'א	
14-15		24-31	כ	37-44		46	47-80
		15 1 02 00 1		171		2	DUP
		15				2	
		15				2	
		15				2	
		15				2	
						2	
		8730027	9			2	

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 72534, 74841

נחקבל בתאריך

20-09-1977

לטיפול של

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

95325/בש

ביום: 31.8.77

מנהל לבניה כפרית, משרד השכון - באר-שבע.

מוזמין הבדיקה:

אסמכתא/תיק עיריה מס':

מגורים במרכז איזורי בפיתחת רפיה.

בנין:

הקבלן: חב' סולל-בונה

3 קוביות בטון.

החומר לבדיקה:

המפקח: מר אברהם

ב"כ המזמין ונמסרו ביום 31.8.77.

הדוגמאות הוכנו ע"י:

תנאי הבקרה: טובים

מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.

ספק הבטון: אסטון

תוצאות הבדיקה

חוזק נדרש	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	תאריך הבדיקה	תאריך היציקה	שקיעה כדור (אינץ') קונסט ס"מ	סוג הבטון הנדרש	חלק המבנה	פרטי הבנין	דוגמא מס'	מדגם מס'
	209	1977-08-31	1977-07-24		ב-300	קירות	מקלט		1
	209	"	"						2
	215	"	"						3
	211	ממוצע							

שלמה טובול
 מנהל סניף באר שבע

העתק: מר שטרן
 מר אלוואיל
 חב' סולל-בונה.

באר שבע 01-09-1977
 מא/

חנ/186512

הערה: תעודה זו מתיחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שנמסרו ע"י המזמין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

STANDARD FORM NO. 64

(This form is to be used for the purpose of recording the results of the examination of the property of the Government.)

PROPERTY OF THE GOVERNMENT

(To be filled out by the examining officer.)

OFFICE OF THE
COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE
WASHINGTON, D. C.

50-02-1277

DATE: _____

BY: _____

1. Name of property:	Land, water, and other natural resources.	100.00
2. Description of property:	Tracts of land, water, and other natural resources.	100.00
3. Location of property:	Various locations.	100.00
4. Date of examination:	100.00	100.00

No.	Name of property	Description of property	Location of property	Date of examination	Value of property	Remarks
1	Land	Tracts of land	Various locations	100.00	100.00	
2	Water	Tracts of water	Various locations	100.00	100.00	
3	Other	Tracts of other	Various locations	100.00	100.00	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						

1. Name of property: _____

2. Description of property: _____

3. Location of property: _____

4. Date of examination: _____

5. Value of property: _____

6. Remarks: _____

7. _____

8. _____

9. _____

10. _____

11. _____

12. _____

13. _____

14. _____

15. _____

16. _____

17. _____

18. _____

19. _____

20. _____

21. _____

22. _____

23. _____

24. _____

25. _____

26. _____

27. _____

28. _____

29. _____

30. _____

31. _____

32. _____

33. _____

34. _____

35. _____

36. _____

37. _____

38. _____

39. _____

40. _____

41. _____

42. _____

43. _____

44. _____

45. _____

46. _____

47. _____

48. _____

49. _____

50. _____

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-ב/מכנס

מומין הבדיקה : מנהל לבניה במ"מ, משרד המבנה - באר-שבע.
 בנין : מבנים במלון אינדיבידואלי במחנה דפית.
 החומר לבדיקה : 3 קוביות בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"מ המומין ונמשרו ביום 31.8.77.
 מהות הבדיקה : חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
 תנאי הבקרה : תנאי סטנדרט
 סטן המבחן : אסטון

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דיוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעת ברז (אינץ') קונסט סימ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		בבל	קירית	300-ב		1977-07-24	1977-08-31	230	
2						"	"	230	
3						"	"	210	
							מכנס	211	

שלמה מוביל
 מנהל מניין באר שבע

המנהל
 מנהל מניין באר שבע

באר שבע 1977-08-01
 מ/מ

הערות: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שנמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

זכרון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69977, טל' 413151
 סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
 סניף באר-שבע: המכון לחקר הגבול, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-10322/77

מומין הבדיקה : כוחל לבניה כפופה, תאריך תשלום - באר-שבע.
 בנין : משרדים בבנין איזופרי במיתחם רמת.
 החומר לבדיקה : 3 קונקרית בטון.
 הדוגמאות הוכנו ע"י : ב"צ הרמזין ונמסרו ביום 31.8.77.
 מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאיגוסט 1970.
 תוצאות הבדיקה : תנאי הבקרה: מס' 211
 מס' תבנית: 211

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי תבנית	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ') קונקרט סימ	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		קלע	קירית	30-3		1977-07-04	1977-08-31	209	
2						"	"	209	
3						"	"	211	
							המדות	211	

שלמה סובול
 כוחל בנין באר-שבע

המיקום: בנין שני
 מס' תלפיות
 חב' סולל-מבנה.

באר-שבע 1977-08-31
 מס/

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הגם כפי שגמסרו ע"י המומין או באיכותו.
 אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.

מכון התקנים הישראלי

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 413151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלפיות, ת"ד 301, טל' 38367
סניף באר-שבע: המכון לחקר הנגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 772534

המחלקה לבנין

תעודה על בדיקת בטון

מס' א-מ/3333

מומין הבדיקה : מומל לבניית בסיס, מסדית המבנה - בסיס-מסד.
בנין : מודלים בולטים אינדיבידואליים במבנה דומה.
החומר לבדיקה : 3 קוביות בטון.
הדוגמאות הוכנו ע"י : מ"מ המומין ונמשרו ביום 31.0.77.
מהות הבדיקה: חוזק בלחץ, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 118 מאוגוסט 1970.
תנאי הבקרה: תנאי הבקרה: 20°C
מס' המבנה: 10000

תוצאות הבדיקה

מדרג מס'	דוגמא מס'	פרטי הבנין	חלק המבנה	סוג הבטון הנדרש	שקיעה כדור (אינץ')	תאריך היציקה	תאריך הבדיקה	חוזק בלחץ (ק"ג לסמ"ר)	חוזק נדרש
1		בזלת	קירית	200-א		1977-07-04	1977-03-31	230	
2						"	"	230	
3						"	"	212	
							המומין	211	

שלמה מילר
מנהל מכון התקנים הישראלי

התקן מס' 10000
מס' מלואה
מס' סולל-כונת

באג מס' 10000-01-01
מס'

הערה: תעודה זו מתייחסת לדוגמאות הנבדקות בלבד. הפרטים על הדוגמאות הנם כפי שגמסרו ע"י המומין או באי-כוחו. אין לפרסם תעודה זאת אלא במלואה.



מכון התקנים הישראלי

שוק מורשה לענף
מ"מ
54500119-00

המשרד הראשי: רח' האוניברסיטה 42, תל-אביב 69 977, טל' 715151
סניף ירושלים: רח' גד, אזור התעשייה תלמית, ת"ד 301, טל' 715485
סניף באר-שבע: המכון לחקר חגב, ת"ד 1025, טל' 74841, 77534

נציגות מס. תכנית
מס. מניכור
מס. מתשלומים
בעד שירותים
מס. 4807427

האוצר
מס. ח"ש שולם
מס. האישור 114/8

סניף באר-שבע

חשבונית מס מספר N^o 186512

לכבוד

מנהל לבניה כפרית,
משרד המכון
באר-שבע.

1977-09-01

55-60

תאריך

61-66

חזה/הזמנה מס'

מיום

הקבלה א' חב' סולל-בונה

שם המזמין

לי	אג'	ס ר ט י מ	ת צ ו ד ה	
			מס'	מיום
			67-80	
		עבוד בדיקת 3 קוביות בטון - ממנודים במרכז איזורי בטיחות לשית	96325/בש	1977-09-01
73.-		מחיר מינומלי סעיף 91 ב'		
73.-		(שבעים ושלוש ל' בלבד).		
73.-	סה"כ	מע"מ בשער %		
73.-	סך הכל	מס' שוטף	ל"י	שולם ע"ח סך
	כללי	לחובת כרטיס	סבלה מס'	תאריך
37-44	46	14-15	16-23	49-54

בעת החשולם נא לציין את מספר החשבון

מס' שוטף	ל ז כ ו ח	לי	אג'	47-80
14-15	24-31	37-44	46	47-80
	15	1-02-00	73.-	2
	15			2
	15			2
	15			2
	15			2
				2
				2
	8730027	9		2

Handwritten signature

Handwritten signature

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

מס' 44/246

באר-שבע, 31.4.44

אל: מר. בן ז"ל
מא: מלח ב"ה

הנדון: חז' חלק' מס' 1 עבירות
בג'ח י"ח

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כמ חשבון חלקי/פגמי מס'

לעבודה עבירות בג'ח

במשק / מושב י"ח

לפי חוזה 44/60496/44

על סך 45044-

הערות:

[A large diagonal line is drawn across the middle of the page, likely indicating a correction or cancellation.]

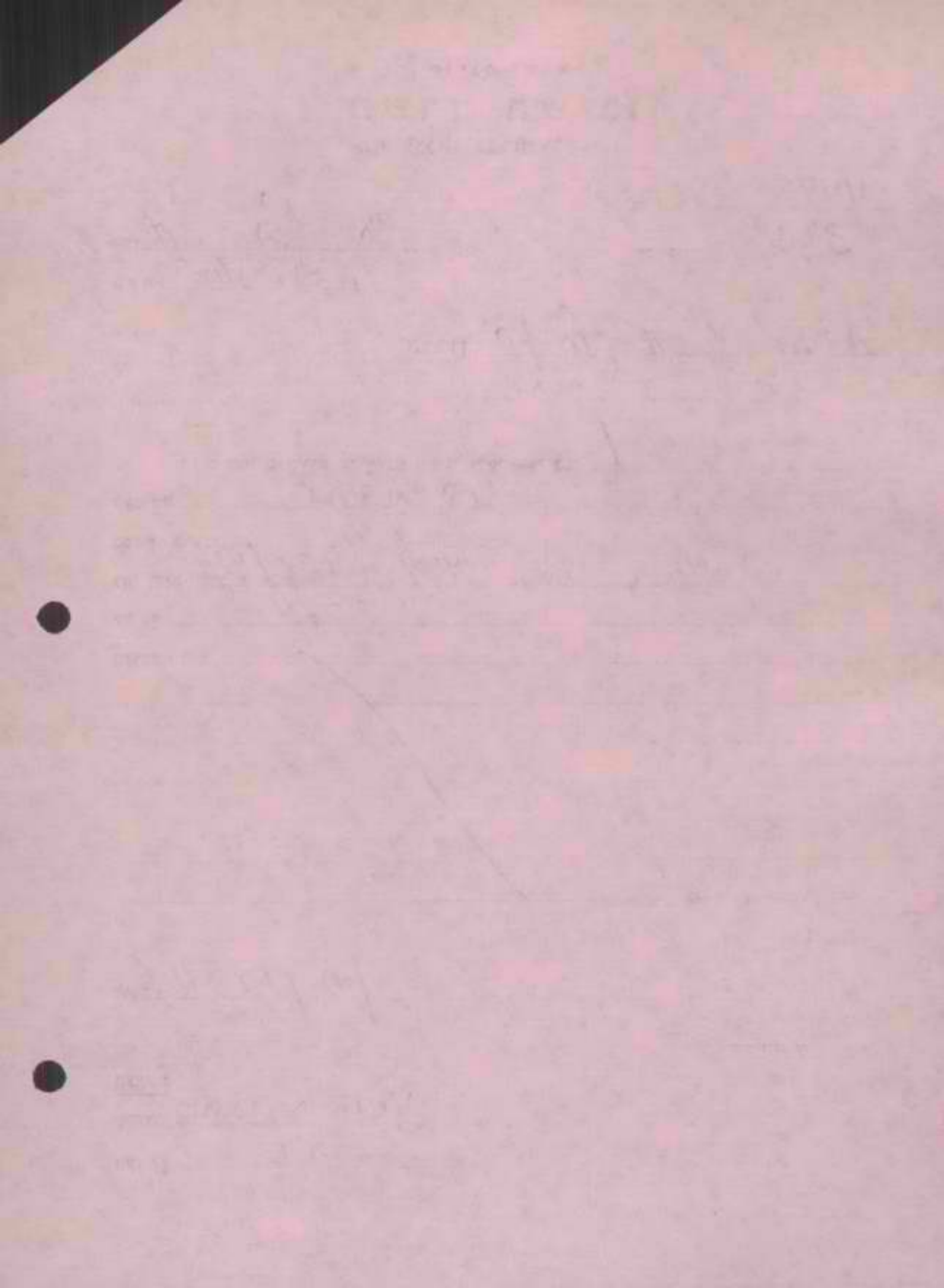
לוטה: 44/הצגת מ/

העתק:

מהנדס אזור בערה וס'ן

הקבלן 44/10

[Handwritten signature]
מנהל המחוז



אגף לבניה כפרית -

31. 4/4

13. 2d

253 Nov: NKD

הנדון: פתח חזק ל.מ.ד. דה"צ

2000 1000

רצ"ב הגנו מעבירים אליך/כם חשבון אלקי/בומי פס'

לעבודה עמ' 2 עמ' 1

כמחשק / מושב

למי חרזה הקבלון

על סך

הערות:

.....: לוויה

מחלקת המחקר

הערה: המידע המוצג כאן אינו מהווה ייעוץ או המלצה להשקיע או להימנע מהשקעה, ויש להתייעץ עם יועץ השקעות לפני כל החלטה על השקעה.

מנהלס אזור

הקבלן

**מדינת ישראל
משרד השיכון**

ימולא ב' 5 עותקים

משרד השיכון

תאריך 19.07.77

מספרנו: 9031

אל: מחוז הנגב, מנהל לבניה כפרית

74843	אזור התעשיה, דרך חברון, באר-שבע		סו"ב, כבישים ועפר
טלפון	מען (כולל מיקוד)	חוז	שם החברה/הקבלן

שם המחוז	שם הישוב
אוביקט	פרויקט

חשבון חלקי מס' 1 לחוזה מס':

77 / 60796 / 77 / 9077

מהות העבודה: עבודות פיתוח רובע ב' בימית

מס' עב' 112011

חותמת קבלה
חברות

היקפים	חוזה מקורי	הגדלות מצטברות ללא התייקרות	התייקרויות מצטברות מאושרות	סה"כ
לשמוש הקבלן				
לשמוש הגזברות				

להלן פירוט החשבון החלקי המצטבר: —

העברה מנספח לח-ן מס'	הערות לרף	סה"כ לרף	אחוז מצטבר לפי חוזה	סה"כ מצטבר לתשלום	לשמוש הגזברות
1	דף מס' 1	60.099 -	75 %	45.074 -	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

משרד השיכון
מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר גבנס
נתחבל בתאריך
26-07-1977
לטיפולו של
לעיונו של

45.074	
--------	--

תאריך

45.074	
--------	--

סה"כ

פחות חשבונות קודמים

סה"כ לתשלום

(כיוול מעבר לרף)

שולליבונה בע"מ
מחלקת בחינת והעמ
ת.ד. 252
באר-שבע
חותמת הקבלן

תפקיד	סוג האישור	שם המאשר	חתימה	תאריך
ראש צוות	ביצוע			
מנהל מח' טכנית	ביצוע			
מנהל חשבונות	תשלום			31.7.77
ראש מדור	תשלום			
מרכז בדיקת חשבונות	תשלום			

- ל"י סה"כ לזכות
- ל"י קרן בטוח
- סעיף תקציבי
- פק' יומן
- ת פ ו צ ה :**
- (1) גזברות (2)
- (2) מחוז/מחלקה טכנית
- (3) אגף תכנון ותגדסה, יחידת חוזים
- (4) הקבלן

נספח לחשבון מס' 1 חלקי סופי

שם הקבלן סו"ב, כבישים ועפר באר-שבע מס' החוזה 9077/60796/77

מס' סודר	סעיף החוזה	תאור העבודה	הכמות לפי חוזה	הכמות למעשה	יחידה	מחיר	הסכום
1	4012	חפירה בשטחים לגינון	36.000.-	2.000.-	מ"ר	2 50	5.000 -
2	4042 א	בטון רזה 5 ס"מ	760.-	160.-	מ"ר	20 00	3.200 -
3	4042 ב	בטון ליסודות	150.-	32.-	מ"ק	1.100 00	35.200 -
4	4042 ג	בטון לקירות 17½ ס"מ	310.-	3.5	מ"ק	1.450 00	5.075 -
5	4042 ד	ברזל זיון רגיל	5.-	0.500	טון	6.500 00	33250 ₪
6		ברזל זיון מפותל	14.-	0.700	טון	6.800 00	4.760 -
7	4043 א	בטון רזה 5 ס"מ	4.-	0.2	מ"ר	20 00	4 -
8	4043 ב	בטון ליסודות	15	0.8	מ"ק	1.100.00	880 -
9	4043 ג	בטון לקירות מקלט	25	1	מ"ק	1.400 00	1.400 -
10	4043 ד	ברזל רגיל	1	0.1	טון	6.500 00	650 -
11		ברזל מפותל	1	0.1	טון	6.800 00	680 -
							60.099 .-

סה"כ 60.099 00

בדקתי את הכמויות

חתימה

שם ותפקיד

תאריך

תכנ. 12.76-22 (5000)

25, ביולי 1977

מכתב לנציג משרד התכנון והנדסה
מ: 1110, ס. 1110
מקבל בתאריך
28-07-1977
לשם
לעיון של

לכבוד
מר י. קליין
סולל בונה
באר - שבץ

א.ג.

הנדון ; חוזה 9040/60796/77 - עבודות פתוח ביסית רובע ב'

1. בפגישה שהתקיימה במשרדנו ביום 24.7.77 סוכם בנוכחות האדונים י. קליין ו א. בורסט מסו"ב ו ד. שטרן א. בר- אילן מפלנאר על מנה לאפשר קידום העבודה יתחיל הקבלן לעבוד בכל "חצר" שרק ניתן יהיה לעבוד, מבלי להתחשב באם כל העבודות בחצר הושלמו, וזאת בתנאי שבמקומות בהם הוא עובד סולקו כל המטרדים.

2. לאחר עיון בלוח הזמנים שהוגש על-ידכם הננו להעביר ההערות הבאות :

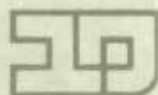
א. קידום ביצוע קירות יצומצם משך זמן הביצוע, וזאת מאחר והקירות הנט גורם המכחיב את משך זמן הבצוע של כל העבודות האחרות. אי לזאת יש לארגן העבודה כך שגמר בצוע הקירות יהיה לסוף אוקטובר ש.ז.

ב. לקדם עבודות עפר וריצופים בשטחי נוי בכל שטח שימסר או נמסר, לרבות בשטחים שמצפון ל 3 קומות, וזאת ע"מ לאפשר גמר הבצוע לסוף חודש נובמבר. במיוחד יש לקדם חצרות מוקפות בבתיים חד קומתיים.

בכבוד רב,

ד. שטרן

העתיקים/מהנדס במחוז
מהנדס האזור
בר- אילן



סולל בונה בע"מ

חברה לבנין ולעבודות צבוריות מיסודו של



חטיבת הכבישים והעפר

מח. ציוד מכני-ב"ש-אזור התעשייה 84100, טל. 74843, תד. 252

מספרו 132

תאריך 11.07.77

מס' עבודתנו 112011

מס' חוזה 9077/60796/77

משרד השיכון
מינהל לבנייה וזרימת ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
17-07-1977
לטיפול של
לעיונו של
לכבוד
משרד השיכון
המנהל לבניה כפרית - באר-שבע

א.ג.

הנדון: עבודות פיתוח הת-רובע ב' מימית

בישיבת תיאום לביצוע עבודות פיתוח בתאריך 07.07.77 - בהשתתפות נציגי משרד השיכון: -
מר יעקב זיידה, מר בר אילן אברהם - נציגי אשטרום, שרביב, וסולל-בונה.

סוכם בהמלצת מר זיידה - לאחר בדיקת מצב שטחי העבודה כי השטחים המיועדים לפיתוח ימסרו
לסולל-בונה, כל חצר בגפרד, רק לאחר גמר עבודות מים ביוב וחשמל.
כמו כן ימסר לסולל-בונה ציון המקום ועומק הקווים התת-קרקעיים.

סוכם גם שבשלב זה (עד למסירת החצרות) סולל-בונה יתרכז בבניית קירות מחוץ לחצרות.
עלינו לציין שעדיין לא קיבלנו אף חצר לביצוע העבודה בגלל הפרעות של קבלני ביוב מים
וחשמל.

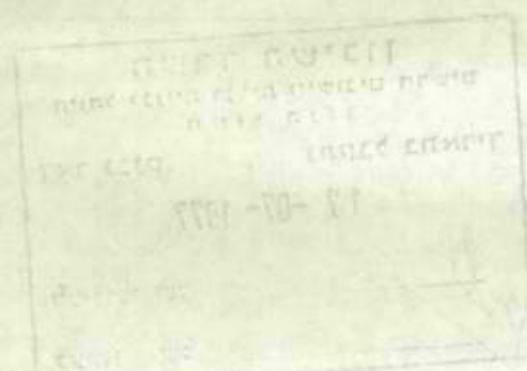
אנו מבקשים לבטל את הערת המפקח ביומן מיום 01.07.77 -
הערת המפקח: - "הערת הקבלן אינה מדויקת ובכל מקרה אין העבודה שמתבצעת בשטח מפריעה
לביצוע העבודות כנדרש".

לוח זמנים מפורט ימסר עד תאריך 15.07.77.

בכבוד רב,

סולל-בונה בע"מ
מחלקת כבישים והעפר
ת.ד. 252
באר שבע

העתק: משרד פלנר - לידי מר דני שטרן
רח' זבנטסנסקי 45, רמת-גן.



17.10.57

משרד המשפטים
התביעה הכללית

משרד המשפטים
התביעה הכללית
תל אביב - 17-10-57

ה.ל.א.

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב -
משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב, משרד המשפטים, משרד המשפטים.

משרד המשפטים תל אביב - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 -
משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד המשפטים

משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57 - משרד המשפטים תל אביב 17.10.57.

משרד השכון, סינחל לבניית כפרים
וייטובים חדשים
רח' ג' 13, הערייטא, אל-אביב.

תאריך: 29.5.1977

מ.ב.כ. 76/77

1817

אל: מר ר. לשם - מסונה על עליות - חדשות.
סאח: א. בלף, מסונה על חוזים ומכרזים

א.ב.א.

הנדון: עבודות פיתוח בתת רובע ב' באזור "בנה ביתך" ופרק ליד "בנה ביתך" בימים
מכרז מס' מ.ב.כ. 12/77 מיום 27.5.1977

בהתאם להחלטת ועדת המכרזים במכרז הנדון, בא לערוך חוזה עם הקבלן חב' סולל בונה בע"מ, רח' החשמונאים 95, אל-אביב, לעבודות פיתוח בתת רובע ב' באזור בנה ביתך ופרק ליד "בנה ביתך" בימים בהתאם לכתב כמויות וסחירות הרצ"ב ומסתכם במכרז כללי: - 5,600,000 ל"י.

2. בסיס המחירים: אפריל 1977.
3. תקופת הביצוע - 6 חודשים מיום קבלת צו התחלת עבודה.
4. חוצאות לבדיקת חומרים: 0,2% מערך העבודה.
5. בהתאם לסעיף 49 של החוזה הכללי יהיו דמי הפיצויים המוסכמים בעד איחור במסירת העבודה - 2,300 ל"י לכל יום שהעבודה תשאר בלתי גמורה.
6. סדר התשלומים יהיה כדלקמן:
 1. לפי אומדן התקדמות העבודה, בהתאם לכמויות מאושרות ע"י המהנדס 75%
 2. לאחר הגשת חשבון סופי וקבלת העבודה 15%
 3. לאחר אשרור חשבון סופי 10%
7. המחירים אינם כוללים מ.ע.מ.
8. מצ"ב אנו מעבירים אליכם העתק החלטת ועדת המכרזים במכרז הנדון 100%

בברכה,

א. בלף
מסונה על חוזים ומכרזים

העתק
מהנדס מחוז הנגב
הקבלן

בג/בפ

20.12.77
494
88
20.12.77
2.1.1

מדינת ישראל

חוזת מס' 9040/60796/77

ל"ה

88

חוזת זה נעדר כיום _____ לחודש _____ שנה _____

כ י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון ושתקרא להלן "הממשלה".

נ צ ר א ח ד

ל כ י ו

הב' סולל בונה בע"מ

ושיקרא להלן "הקבלן" מ צ ר ש נ י

עבודות פיתוח ברובע ב'

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המכנה היינו

המקום: **מחזור "כנה ביתר"** והקמת פרק ביטית

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום _____ לכיצוע המכנה תמורת סך של **5,600,000**

(כמלים חמישה מליונים שש מאות אלף לירות)

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזת זה

כאו שני הצדדים לירי הסכם כדלהלן.

1. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזת זה:

(א) הצעתו של הקבלן

(ב) תנאי החוזת לכיצוע מכנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמסרדית.

(ה) תוספות ושינויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והתשלום

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסיה.

(ז) תכניות.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או החיבורים הטכניים למכנים

(ט)

2. תמורת תשלום שכר החוזת כמוסכם בחוזת, מחייב הקבלן לבצע את המכנה בהתאם להוראות החוזת.

3. תמורת כיצוע המכנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזת כמוסכם בחוזת.

4. לצורך חוזת זה תהיה כחוכת הקבלן
חב' סולל בונה בע"מ

ולראיה כאו הצדדים
על החתום כחאריך ולעיל, כאן

שנה _____

לחודש _____

כיום _____

חתימת הקבלן:

חתימת הממשלה

עד לחתימה: חתימתו

עד לחתימה: חתימתו

שמו _____

שמו _____

כחוכתו

כחוכתו

משרד השוכן
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ה.ד. 7021, מיקוד 61070

סיון תשל"ז
יוני 1977

סדר השלומים

חוצה סט' 9040/60796/77

- (1) לפי אישור התקדמות העבודה בתחום
לכמויות מאשטרה צ"י ומהנדס 75%
- (2) לאחר הגשת תוכן סופי וקבלת העבודה 15%
- (3) לאחר אישור תוכן סופי 10%

100%

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

י מ י ת תת רובע ב' - שלב א'
"בנה-ביתך" ושכיל לים
פארק ליד "בנה-ביתך"

מכרז לעבודות פתוח האתר

ש.שקר - ח.קצף, אדריכלים
רח' מצדה 19, תל-אביב /טל. 240333
סדנא א - נוף
רח' אלחריזי 8, תל-אביב /טל. 238863

תל-אביב - אפריל 1977

י מ י ת - תת רובע ב' ו-"בנה - ב י ת ר"

מפרט מיוחד המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז / חוזה מס' _____
לביצוע עבודות פתוח האתר.

מוקדמות

1. מפרט זה מתייחס לבצוע עבודות פתוח האתר בתת רובע ב' שלב א', "בנה ביתר", הפארק הסמוך לבנה ביתר והשכיל לים כימית.
2. מפרט מיוחד זה מהווה השלמה למפרט הטכני הכללי שבהוצאת הועדה הבין משרדית מטעם משרד הבטחון, משרד העבודה ומשרד השיכון. לרבות פרק 04 "מפרט כללי לפתוח האתר" ו"מפרט ואופני מדידה ותשלום למקלטים" שבהוצאת משרד הבטחון 1971. מפרטים כלליים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין המפרטים הכלליים האמורים לבין המפרט המיוחד, יהיה כוחו של זה האחרון עדיף. יראו את המפרט כהשלמה לתוכניות ולפיכך אין זה מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתוכניות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט.
3. התאמה בין תקנים, מסמכי החוזה ותכניות
התגלתה סתירה בין הוראות התקן הישראלי לבין הוראה כלשהיא במסמכי החוזה / מכרז זה, כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאים אלה.
התגלתה סתירה בין האמור במסמכי חוזה זה לבין המתואר בתכניות או התגלתה טעות או סתירה בין התכניות או השמטה כלשהיא (להלן "טעות") יביא הקבלן את הדבר לתשומת לבו של המפקח לא יאוחר מאשר 7 ימים לפני בצועו של אותו החלק שבו התגלתה הטעות כאמור. המפקח יקבע בכל מקרה כיצד תבוצע העבודה. לא הביא הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב המפקח כאמור, תחולנה על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מילוי הוראה זו.
התגלתה סתירה בין התוכניות והמפרט לבין כתב הכמויות ייראה המחיר הרשום בכתב הכמויות כמתיחס לאמור בו.

4. חמרים וציוד :

כל החומרים והציוד אשר ישתמש הקבלן בהם לבצוע העבודה, יהיו ממין משובח ויתאימו בכל מקרה לדרישת התקנים הישראליים העדכניים.

הקבלן חייב לקבל אשור המפקח לטיב הציוד ומקור החומרים אשר בדעתו להשתמש, אולם, אין אשור מקור החומרים משמש אשור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. כל סטיה מטיב החומרים ומהדוגמא תגרום להפסקת העבודה ולהרחקתו המידי של החומר תפסול מהמקום ע"י הקבלן ועל חשבונו.

5. דגמים :

על הקבלן להכין על חשבונו דגמים מהחומרים ומהעבודה מכל פריט ופריט כפי שידרש, בצורה ובמספר כנדרש ע"י ב"כ המזמין ורק אחרי שיאושרו הדגמים, יוכל הקבלן להתחיל בעבודה בהתאם לדגם שנבחר, אשר ישאר בשטח עד לסיום העבודה. לא תתקבל עבודה אשר הצורה, החוזק והחומר לא יהיו בהתאם לדגם שנבחר ע"י ב"כ המזמין ועל הקבלן להרוס ולשנות את העבודה לפי דרישת המזמין. הבקורת לטיב החומרים תבוצע במעבדה מוסמכת שתקבע ע"י המפקח ותוצאותיה תחייבנה את שני הצדדים. כל ההוצאות לבצוע הבדיקות תחולנה על הקבלן בלבד.

6. דיוק וטיב העבודה :

א. כל העבודות תבוצענה בדיקנות מלאה ובהתאם למידות ולגבהים המתוכננים. לא תורשנה כל סטיות מהתכנון אלא באשור המפקח בלבד.

ב. בכל מקרה שדיוק עבודה ו/או חוזק החומרים או חלקי המבנה יהיו נמוכים מן הנדרש בתכניות או במפרטים, על הקבלן לפרק ולהרחיק את החומר מן השטח ולהביא חומרים אחרים בהתאם לדרישת התקנים או המפרט. כל ההוצאות הנובעות מכך תחולנה על הקבלן.

ג. לא תשלום כל תוספת עבור ממדים העולים על הנדרש בתכניות וכן עבור טיב העולה על הנדרש במפרט הטכני.

ד. המפקח יערוך בדיקות לצרכי קביעת עובי השכבות וחוזק החומרים. כל בדיקה המראה עובי או חוזק הקטנים מהנדרש, תהיה קובעת לגבי שטח של 10 מ' ממקום הבדיקה.

7. אשור שלבי העבודה :

כל שלב ושלב בעבודה טעון אשור המפקח בכתב לפני תחילת בצוע השלב הבא אחריו. אולם מתן אשור חלקי כנ"ל לא ישחרר את הקבלן מאחריות מלאה בהתאם לחוזה.

8. תנאים וטיב השטח והקרקע :

רואים את הקבלן כאילו בדק את התנאים במקום וטיב הקרקע באופן יסודי. יבחן את דרכי הגישה והעבודה האפשריים של השטח הנדון, ויכין על חשבונו את כל דרכי העזר הנדרשות לו מהכביש או מהדרך העוברת ע"י השטח. המזמין לא יכיר בתביעות מתנאי גילוי בטונים, סיד, אבנים או כל חומר אחר. כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון שעבודות העפר וכל יתר עבודות הפתוח והגיבון תבוצענה בשטחים שקיימים בהם תאים, בריכות, קוי מים, ביוב, חשמל, טלפון וטלוויזיה שיש להגן עליהם ולשמרם מפגיעה. הקבלן יאחוז בכל האמצעים להגנתם ושלמותם. בהתאם לכך יקבעו סוגי הכלים המכניים בחפירה המילוי וההידוק, כמו כן עבודה ידנית במקרה הצורך, ללא תוספת מחיר. הקבלן יהיה אחראי לכך שלא יגרמו נזקים עקב עבודות שהוא יבצע. כל נזק שיגרם, יהיה על הקבלן לתקן בהתאם לדרישות המפקח ועל חשבונו.

9. מים :

מים לצרכי בצוע יהיו על חשבון הקבלן, כן התחברות למקור המים הקיים במקום העבודה יהיה על חשבון הקבלן. הקבלן יוביל את המים הדרושים לו לצרכי עבודה ממקום ההתחברות למקומות העבודה בעזרת צינורות מתכת ו/או צינורות גמישים ו/או בכל האמצעים האחרים הנראים לו, אך בהתאם לאשור המפקח. כל העבודות הנ"ל כולל ההתחברות למקור המים ובמידה וידרש הקבלן יתקין שעון מים - יבוצעו על חשבון הקבלן ועל-ידו.

10. עבודות נוספות :

כל הכמויות בכתב הכמויות הן אומדנא. הרשות בידי המזמין להקטין או להגדיל את היקף החוזה כדי 25%, לבטל כל סעיף מסעיפי העבודה, והקבלן לא ידרוש שום שינויים במחירי ביחידה עבור השינויים הנ"ל. במקרה והקבלן יידרש לבצע עבודות אשר אינן מופיעות בסעיפי כתב הכמויות, יקבע מחיר להזמנה כדלקמן: מחירי החומרים והעבודה בשעת ההזמנה בתוספת 12% עבור הנהלת העבודה ורווחי הקבלן. אך המפקח רשאי לקבוע את המחירים גם בהשוואת מחירים למחירי היחידה עבור עבודות דומות המופיעות בסעיפי כתב הכמויות.

11. לוח זמנים :

עם קבלת פקודת העבודה, יגיש הקבלן לוח זמנים להתחלת כל שלב משלבי העבודה ומועדי הסיום לנ"ל. אך לוח הזמנים אינו פוטר את הקבלן מאחריות לסיום כל העבודות לפי התחייבותו בהתאם לחוזה.

12. יומן העבודה :

על הקבלן לנהל יומן עבודה ב-3 העתקים, ובו ירשמו כל ההוראות וההערות של ב"כ המזמין - הקשורות בבצוע העבודה. כל דף מדפי יומן העבודה ייחתם ע"י ב"כ המזמין וע"י הקבלן מדי יום ביומו.

13. עובדים :

הקבלן יעסיק במקום בעלי מקצוע מאומנים, וכן עובדים במספר הדרוש. הרשות בידי ב"כ המזמין להורות לקבלן להרחיק ממקום העבודה כל בעל מקצוע ו/או עובד אשר לדעתו עבודתו, רמתו המקצועית ו/או התנהגותו במקום העבודה אינם עונים על הדרישות, ועל הקבלן למלא אחרי ההוראות הנ"ל תוך 24 שעות מיום נתינת ההוראות ורישומן ביומן העבודה.

14. מסירת העבודה :

העבודה מתקבלת מידי הקבלן לאחר סיום כל העבודות המתוארות במפרט הטכני וכתב הכמויות. העבודה לא תתקבל בשלבים, ועל הקבלן למסרה בשלמותה כשהיא מושלמת ומותקנת במקום בהתאם לתכניות ולפרטים השונים, כל שטח שהיה בהחזקתו של הקבלן יימסר לידי ב"כ של המזמין שהוא נקי מכל פסולת. על הקבלן להודיע בכתב לפחות 14 יום לפני מסירת העבודה לב"כ של המזמין, כי בדעתו למסור את העבודה בתאריך הרצוי לו. ביום הקבלה יירשם פרוטוקול על כל הליקויים בעבודה ובחומרים, ועל הקבלן יהיה לתקן תוך חודש מיום קבלת הפרוטוקול.

15. תאום עם גורמים אחרים :

על הקבלן לקחת בחשבון כי בשעת העבודה עלולים להמצא קבלנים אחרים המבצעים עבודות שונות עבור המזמין. על הקבלן לתאם עם כל הגורמים הנ"ל את כל שלבי הבצוע ולמסור מידע במידה ויידרש לעשות כן.

16. תקנות עבודה ממשלתיות :

כל העבודות תבוצענה בהתאם לתקנות הבטיחות הממשלתיות. כל טענה כאילו הקבלן לא ידען - לא תוכר.

17. כללי :

את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים המתוארים לעיל ובמפרט הטכני המיוחד, על הקבלן לקחת בחשבון בזמן חישובי הגשתו. כל תביעה מצד הקבלן לא תאושר ולא תשולם שום תוספת על סמך אי ידיעת התנאים, טיב חומר, מפרטים שונים וכו'. במקרה של סתירות כלשהן בין המפרט לחוזה - יקבע החוזה.

18. תנאים כלליים :

- א. העבודות המפורטות להלן תבוצענה בכפיפות לתנאים הכלליים של משרד השיכון בהתאם למפרט הטכני, כתב הכמויות, התכניות המצורפות וכן תוראת המפקח מטעם המזמין.
- ב. על הקבלן לסייר בשטח ולבדוק ולהכיר את כל התנאים המיוחדים השייכים למקום, דרכי הגישה, טיב קרקע וכו'.
- ג. כל הכמויות המופיעות בסעיפי כתב הכמויות מהוות אומדן בלבד, החשבון יתבסס על מדידה וספירה במקום בהתאם ליחידת המדידה המצויינת בכתב הכמויות.

19. מחירים :

מחירים המוצגים בסעיפי כתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך :

- א. כל החומרים הדרושים לבצוע העבודה המתוארת.
- ב. השמוש בכלים, מכשירים, ציוד עזר לצורך בצוע מושלם של העבודה.
- ג. הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, פריקה, החסנה ושמירה.
- ד. עבודות העזר הדרושות לבצוע מושלם.
- ה. הרכקת הציוד והפסולת ונקוי השטח כגמר העבודה.
- ו. הסעת העובדים למקום העבודה וממנו, הוצאות אש"ל של העובדים וכו'.
- ז. סלילת או פריצת דרכים זמניות לצורך העבודה.
- ח. מיסים סוציאליים והוצאות מכל סוג שהוא.
- ט. הוצאות כלליות ומיקריות ובלתי צפויות ורווחים של הקבלן.

20. רואים את הקבלן כאילו התחשב בשעת הצגת המחירים בכל התנאים המפורטים

בטופס החוזה של משרד השיכון והמפרט הטכני, המסמכים השונים והתכניות המצורפות המהוות חלק בלתי נפרד ממכרז /חוזה.

המזמין לא יכיר בכל טענות מכל סוג שהוא הנובעות מאי תבנת תנאי כל שהוא או אי התחשבות בו.

פרק 01 - עבודות עפר

שלבי העבודה יתואמו עם הפקוח, לרבות הכנות מוקדמות, איתור מקומות ללקיחת חומר מילוי ולסילוק עודפים ופסולת (עד למרחק של 1 ק"מ מחוץ לאתר הבניה).

בשטחים מיועדים לריצוף או כיסוי העבודה כוללת הדוק לקבלת צורת הדרך לפי הנדרש במפרט הכללי.

בשטחים מיועדים לגנון ציבורי או פרטי (חצרות של בתים) יבוצע יישור השטח בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת ללא הידוק.

פרק 02 - ריצוף שבילים ורחבות

בהתאם לפרטים, ישולבו רצועות בעיבוד גרנוליטי בשבילים ורחבות. האגרנט יהיה חצץ גרוס מאבן קשה (לפחות סוג 2 בת"י 3) גוון הגרנוליט יהיה חום ויש להשתמש בפיגמנט כמפורט בסעיף 400511 של המפרט הכללי.

במידת הצורך ישתנה רוחבם של רצועות הגרנוליט ב ± 5 ס"מ. על מנת להבטיח :-

א. הכללתם של מכסים של תאי מים, שוחות כיוב ובריכות טלפון וטלוויזיה בתוך הרצועות.

ב. מספר שלם של מרצפות (מרוכעות ומשולשות) בין רצועות גרנוליט.

הרצועות יחולקו על ידי תפרים לקטעים באורך מקסימלי של 1.80 מ'.

תהיה התאמה מלאה בין פני המשטחים היצוקים והמרצפות הסמוכות לפי הטופוגרפיה המתוכננת, ויבוצעו פוגות בין המשטחים והקירות הגובלים וגם במקומות מפגש בין שבילים בהם אין המשכיות בין משקי הריצוף. הפוגות תהינה ברוחב ב-1 ס"מ. ושקועות 0.5 ס"מ מפני הריצוף.

פרק 03 - קירות בטון חשוף

בקירות תומכים יש להשאיר פתחי נקוז בקוטר 5 מ"מ. כל 2 מ'. וגובה 10 ס"מ. מעל פני הקרקע הסופית. בחלק הנמוך סידור צרורות אבן אשר יגנו על פתחי הנקוז מסתימה.

יש למרוח את כל הקירות התומכים בגב הקיר (החלק השקוע בקרקע) באספלט חם. אין למרוח אספלט לפני התייבשות הקיר (14 יום לפחות לאחר היציקה).

במקרים של יציקת קירות בהמשך לקירות מסד קיימים (של בתים וחצרות) יוקפד על המשכיות משור פני הקירות. הפרשים של יותר מ-0.5 ± ס"מ לא יתקבלו.

אטום תפרים בקירות תומכים ובין קירות פתוח וקירות המבנים הקיימים יעשה על ידי חומרי איטום על בסיס פוליסולפים כדוגמת "אלסטוסיל" או חומרים אשר כושר האיטום שלהם משתווה ובאישור הפיקוח.

קירות גדר הקפיות וקירות צמודים למקלטים (פרטים קב ו- קמ):

עיבוד פני הקיר הנדרש בפרטים יעשה על ידי תבניות מלוחות עץ במידות מתאימות. הקבלן רשאי לבצע את הקירות בעזרת רבידים מגומי משולבים בתבניות תוך שמירת עקרון הפרט ובאישור הדגם על ידי המתכננים והפקוח. גמר גב הקירות בחלקם הגלוי יהיה בטון חשוף בתבניות מלבידים.

פרק 04 - מצע כורכר

על פני תשתית, לאחר קבלת צורת הדרך ע"י המפקח. יפוזר מצע קורקר בשתי שכבות בעובי לפי התכניות. הקורקר יהיה ממקורות מאושרים. כל שכבה תהודק הידוק מלא ברטיבות האופטימלית עד לקבלת צפיפות של 95% שכבה תחתונה ו-98% שכבה עליונה לפי מודיפייד אשו. כמו כן יענה הקורקר על הדרישות הבאות :-

- א. לא יכיל אדמה או כל חומר אורגני.
- ב. לא יכיל אבנים שגודלן עולה על 7 ס"מ.
- ג. אינדקס הפלסטיות לא יעלה על 5%.
- ד. גבול הנזילות לא יעלה על 25%.
- ה. יהיה בגבולות הדירוג הבאים:

עובר נפה 3"	100%
עובר נפה 3/4"	100%-60%
עובר נפה מס' 10	60%-35%
עובר נפה מס' 200	20%-6%

דיוק הפיזור לאחר הדחיסה יהיה ± 1.0 ס"מ לאורך 5.0 מ' (מדוד בעזרת סרגל ישר), בתנאי כי בשום מקום לא יעלה ההבדל בין גובה פני כל אחת משכבות המצע לבין הגובה המתוכנן על 1.5 ס"מ, פרט לפני שכבת הקורקר העליונה, שלא יעלו מעל לגובה המתוכנן, ולא יהיו נמוכים ממנו מאשר 1.0 ס"מ. תיקונים לקבלת הגובה הנכון ייעשו: במקומות הגבוהים מדי ע"י חרישה, גירוד והידוק, ובמקומות הנמוכים מדי ע"י תוספת חומר והידוק, בתנאי שבמקרה לפני השכבה נמוכים ב-4 ס"מ או פחות, יש לחרוש את השכבה בעומק של 10 ס"מ לפני תוספת החומר שאושר ע"י המפקח. כל אחת משכבות המצע תהודק הידוק מלא ותובא לתסבולת מינימלית הרשומה לעיל בהתאם למקום השכבה.

פרק 05 - מתקנים למשחקי ילדים וספסלים מעץ טבעי גולמי

העץ יהיה מחלקי עץ טבעי מעובד או מעובד חלקית, נקי, יבש ובריא ללא סימני רקבון או התקפת חרקים או נזיקים אחרים. חלקי עץ בלתי מעובדים יהיו מקולפים. עיניים והסתעפויות יקוטעו ויוקחו כך שלא תשארנה פינות חדות. העץ יחוטה ע"י חומרים מאושרים. הגמר בצבע מגן מאושר מסוג "קראוזול" או שווה ערך. החיבורים יעובדו ככל האפשר בשיטת שתי ןערב. ברגים או מסמרים יהיו ממתכת בלתי חלודה. ווים וחלקי מתכת אחרים המשמשים לחיבור חלקים יהיו מוצנעים ולא תתקבלנה בליטות או פינות חדות כל שהן. גמר חלקי מתכת לפי סעיפים 0603 ו-1107 של המפרט הכללי. המשחקים יעוגנו ליסודות בטון מושקעים 30 ס"מ. לפחות מתחת לפני הקרקע הסופיים, בצורה שתבטיח יציבותם המוחלטת. הקבלן יגיש דוגמת המתקנים לאישור הפקוח.

רשימת תוכניות

מס' תוכנית	קנה מידה	שם התוכנית
301	1:250	תת רובע ב' (שלב א') תוכנית פתוח כללית
302	1:250	תת רובע ב' (שלב א') תוכנית פתוח כללית
303	1:500	בנה ביתך ופארק תוכנית פתוח כללית
304	1:500;1:200	שביל לים תוכנית פתוח כללית
305	1:100	פתוח כללי בתים חד קומתיים וקוטג'ים
306	1:100	פתוח כללי קטע : תלת קומתיים
307	1:100;1:10	פריסת קירות ופרטים (חד קומתיים וקוטג'ים)
308	1:100;1:10	פריסת קירות ופרטים (תלת קומתיים)
309	1:100;1:10	פרטי קירות קמ
310	1:100	פתוח כללית, אשקובית
311	1:20 ;1:10	פרטי שבילים ומדרגות
312	1:20	פרטי שבילים לבתים תלת קומתיים ורחבת כניסה
313	1:20	פרטי ספסלים
314	1:20	פרטי משחקים וספסלים מעץ טבעי
315	1:20	פרט מתקן משחקים ממ
316	1:20	פרט מתקן במרכז הככרות מא
317	1:20	פרט שער כביש מס' 12

תוכניות נוספות (לצורך השלמת המידע)

301	1:250	תאום מערכות כללית
302	1:250	מאום מערכות כללית
	1:500	תאום מערכות כללית "בנה ביתך"
	1:50 ; 1:25	תאום מערכות חתכים
	1:100	תאום מערכות (קטעים)
	1:100	תאום מערכות (קטעים)

י מ י ת - תת רובע ב' - שלב א'
כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.1 עבודות עפר</u>					
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי, לצורך יסוד המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה ותמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי, ולפרק 04 - סעיפים: 40026, 40022, 40021, 40020, 40027/40028 ולפרק 01 במפרט המיוחד.					
1.1 בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים		מ 2	12,000	2.50	30.000.-
1.2 כנ"ל בשטחים מיועדים לגגנון ועד לרומים המתוכננים		מ 2	36,000	2.50	90.000.-
1.3 מצע חומר וואדי מהודק בעובי 20 ס"מ, הכל בהתאם לסעיפים 62 - 40060		מ 2	1,500	14.-	21.000.-
<u>סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר</u>					
העברה לדף ריכוז :					
					141.000.-

40.2 כיסוי משטחים

2.1 ריצוף מדרכות, שבילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 0.10 מ' כמתואר בסעיפים 40050-40051 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד

מ 2 7,600 62.- 471.200.-

להחברה :

471.200.-

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה :					
2.2 ריצוף שבילים ורחבות במרצפות בטון אפירות 45/45 אך בעובי 8 ס"מ כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ. (ריצוף זה יבוצע על מצע חומר ואדי המתואר בסעיף 1.3) ובהתאם לפרטים כמתואר בסעיפים 40051, 40050 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט המיוחד		מ	1,100	85.-	93,500.-
2.3 יציקת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולבות בשבילים ורחבות. רוחב הרצועות 70 ס"מ, או 90 ס"מ לפי התכניות (במספר מצומצם של מקרים עולה הרוחב על מנה לכלול ביציקה מספר מכסי שוחות), הכל בהתאם לפרטים, לסעיפים 400514 ו-400517 של המפרט הכללי, ופרק 02 של המפרט המיוחד		מ	1,000	160.-	160,000.-
2.4 התאמת מכסים של תאי מים, שוחות ביוב ובריכות טלפון וטלוויזיה אל פני משטחים המרוצפים ומגוננים		יח'	200	300.-	60,000.-
2.5 מדרגות מפלטות בטון טרום, גמר מחוספס, רום 15 ס"מ, ושלח 35 ס"מ נטו כולל יסודות בטון, הכל בהתאם לפרטים בתכניות ולסעיף 40054 של המפרט הכללי		מ.א.	360	150.-	54,000.-
2.6 אבן שפה גננית 10/20/100 בגמר השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון. בהתאם לפרטים בתכנית ולסעיף 40053 של המפרט הכללי		מ.א.	7,200	35.-	253,000.-
2.7 כיסוי משטחים מיועדים למשחקי ילדים בשתי שכבות : א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן מודיפיד אשו בעובי 20 ס"מ. העבודה כוללת הספקת הכורכר, ישור המשטח והידוקו לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי		מ	500	20.-	10,000.-

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה בעובי 10 ס"מ, כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק על ידי כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי, ולשביעת רצונו של המפקח		מ	2	500	10.-
					5.000.-

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים
העברה לדף ריכוז :

1.105.700.-

40.4 קירות בטון (פרקים 02-04 של המפרט הכללי)

4.1 קירות מבטון מזויין יצוקים באתר בעובי 15 ס"מ ובגובה משתנה מ-0.30 מ' עד 1.60 מ' מעל פני הקרקע, כולל ארגזי פרחים ומשטחים פינתיים משולבים בקירות. גמר בטון חשוף בהתאם לפרטים ק1, ק3, ק4 בתוכניות, לסעיף 40042 במפרט הכללי ופרק 03 במפרט מיוחד. חבניות מלבידים, כולל גומחות ומשטחים משולבים בקירות :					
א. רובד בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת ליסוד	מ	2	1,000	20	20.000.-
ב. בטון ליסודות	מ	3	200	1.100.-	220.000.-
ג. בטון לקירות	מ	3	250	1.400.-	350.000.-
ד. ברזל זיון רגיל	טון		5.0	6.500.-	32.500.-
ברזל זיון מפותל	טון		12.0	6.800.-	81.600.-

4.2 כנ"ל אך גמר בטון חשוף מעובד בתכניות מיוחדות. עובי 17.5 ס"מ גובה משתנה בין 1.20 מ' ל-2.20 מ' מעל פני הקרקע. בהתאם לפרט ק2 בתכניות לסעיף 40042 במפרט הכללי לפרק 03 במפרט המיוחד :					
א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ מתחת ליסוד	מ	2	760	20.-	15.200.-
ב. בטון ליסודות	מ	3	150	1.100.-	165.000.-
ג. בטון לקירות	מ	3	310	1.450.-	449.500.-
ד. ברזל זיון רגיל	טון		5.0	6.500.-	32.500.-
ברזל זיון מפותל	טון		14.0	6.800.-	95.200.-

461.500.-

להעברה :

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור העבודה
1.461.500.-				מהעברה :
				4.3 קירות תומכים מבטון מזויין יצוקים באתר גמר בטון חשוף מעובד בתבניות מיוחדות כדוגמת קירות המקלטים עובי 17.5 ס"מ וגובה משתנה באלכסון מ-0.50 ס"מ עד 1.40 ס"מ מעל פני הקרקע. בהתאם לפרט קמ בתוכניות לסעיף 40042 במפרט הכללי פרק 03 במפרט מיוחד :
80.-	20.-	4.0	מ 2	א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ
16.500.-	1.100.-	15	מ 3	ב. בטון ליסודות
35.000.-	1.400.-	25	מ 3	ג. בטון לקירות
6.500.-	6.500.-	1.0	טון	ד. ברזל זיון רגיל
6.800.-	6.800.-	1.0	טון	ברזל זיון מפותל
				4.4 איטום תקרות וקירות של מקלטים בחלקם המכוסה באדמה. בהתאם לפרט מק ולסעיף 05 של "תמפרט לאופני מדירה ותשלום למקלטים" - משרד הבטחון 1971, המהווה חלק מהמפרט הכללי
13.200.-	60.-	220	מ 2	4.5 יחידה הכוללת ארגז חול, קירות וספסלים מבטון יצוק באתר. גמר בטון חשוף חלק כולל הכנה להחנקת פרגולה הספקת חול נקי (עובי 30 ס"מ) לארגז חול וכל העבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט נ"מ בתכניות ולסעיף 40042 במפרט הכללי
64.000.-	16.000.-	4	יח'	4.6 יחידה הכוללת קירות בטון יצוקים באתר בצורות שונות כמתואר בפרט מא בתוכניות. עבוד לבטון חשוף כולל כל העבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו בהתאם לסעיף 40042 במפרט הכללי
80.000.-	16.000.-	5	יח'	4.7 תעלת ניקוז בתחום המדרכות עשויה בטון יצוק באתר או אלמנטים טרומיים במידות כמתואר בתכניות. עומק התעלה 20.30 ס"מ מכוסה שכבת ברזל אורך היחידה 3 מ' לפי פרט תנ וסעיף 40053 במפרט הכללי
4.500.-	1.500.-	3	יח'	סח"כ פרק 40.4 - קירות בטון העברה לדף ריכוז :
688.080.-				

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.5 עבודות עץ</u>					
5.1	הספקה והרכבת ספסלים. מושב מסרגלי עץ מונחים על רגלי בטון חשוף. כולל יסודות וכל העבודה, החומרים ואבזרי עזר הדרושים לבצוע הפרט בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע "קסילדקור" בשתי שכבות (או שווה ערך) לפי המפרט הכללי סעיפים 0603 - 1107 :				
	ספסלים באורך 2.00 מ'	יח'	16	1.980.-	31.680.-
	ספסלים באורך 3.60 מ'	יח'	28	3.448.-	96.544.-
	ספסלים באורך 8.00 מ' (משושים)	יח'	3	8.620.-	25.860.-
5.2	הספקה והתקנת פרגולה מעץ כולל כל החומרים, האביזרים ועבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות. גמר בצבע "קסילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות, לפי המפרט הכללי - סעיפים 0603 - 1107				
		יח'	4	19.000.-	76.000.-
סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ					
העברה לדף ריכוז :					
					230.084.-

40.6 מתקני משחק לילדים

6.1	הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים מע. מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 במפרט המיוחד :				
	טיפוס A	יח'	3	2.500.-	7.500.-
	טיפוס B	יח'	3	2.000.-	6.000.-
	טיפוס C	יח'	3	1.500.-	4.500.-
	טיפוס D	יח'	3	1.500.-	4.500.-
	טיפוס E	יח'	3	600.-	1.800.-
	טיפוס F	יח'	3	6.000.-	18.000.-
6.2	הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים מפוליאסטר משורייך כולל יסודות עגון המתקנים וכל העבודות חומרים ואביזרי עזר הדרושים :				
	א. מגלשה קצרה אורך 3.50 ס"מ				
	גובה 170 ס"מ (ענסף או שווה ערך)	יח'	4	1.800.-	7.200.-
	ב. קרוסל סגורה עם הגה Ø 150				
	(אם יש צורך בהתקנת עץ עזר נוסף)	יח'	4	4.200.-	16.800.-

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	העבודה
66.300.-				מהעברה :	
9.600.-	2.400.-	4	יח'	ג. גל-רץ מחוצרת ענטף או שווה ערך	
				ד. בדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים מס' 31	
4.800.-	1.200.-	4	יח'	ירונפלסט או שווה ערך	
		●		ה. בדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג")	
7.200.-	1.800.-	4	יח'	ענטף או שווה ערך	
87.900.-				סח"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים	
				העברה לדף ריכוז :	

י מ י ת - "בנה ביתך" ושכיל לים
כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
40.1 עבודות עפר					
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 40 - סעיפים: 40028-40027-40022-40021-40020, ולפרק 01 במפרט מיוחד :					
1.1 כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי		מ	13.800	2.50	34.500.-
1.2 כמתואר לעיל ועד לרומים המתוכננים בשטחים מיועדים לגנון ציבורי		מ	9.000	2.50	22.500.-
1.3 (שכיל לים) מצע חומר ואדי מהודק בעובי 20 ס"מ		מ	260	70.-	18.200.-
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר					
העברה לדף ריכוז :					
					51.200.-

40.2 כיסוי משטחים					
2.1 ריצוף מדרכות, שבילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ כולל הנמכות ועיבוד השפועים ברמפות למעבר רכב המסומנות בתכניות. בהתאם לסעיפים 40051-40050 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד					
		מ	11,500	62.-	713.000.-
2.2 יציקת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולבות בשבילים ורחבות רוחב ברצועות 70 ס"מ. הכל בהתאם לפרטים לסעיפים 400517-400514 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט הכללי					
		מ	1;800	160.-	288.000.-
להעברה :					001.000.-

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה :				001,000.-
2.3 התאמת מכסים של תאי מים, שוחות ביוב ובריכות טלויזיה וטלפון אל פני המשטחים המרוצפים והמגוננים	יח'	150	300.-	45,000.-
2.4 כיסוי משטחים מיועדים למשחקי ילדים בשתי שכבות :				
א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן "מודיפיד אשו" בעובי 20 ס"מ. כולל הספקת כורכר יישור והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד	מ 2	420	20.-	8,400.-
ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה בעובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק על-ידי כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי, ולשכיעות רצונו של המפקח	מ 2	420	10.-	4,200.-
2.5 (שכיל לים) ריסוס MC 70 - 1 ק"ג/מ ² על גבי מצע חומר ואדי	מ 2	756	3.50	2,646.-
2.6 בטון אספלט בעובי 4 ס"מ	מ 3	30.5	500.-	15,250.-
2.7 אבני שפה גנניות 10/20/100 בגמר השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון בהתאם לפרטים ולסעיף 40054 במפרט הכללי	מ.א.	8,500	35.-	297,500.-
סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים העברה לדף ריכוז :				373,996.-

40.5 עבודות עץ ושונות

5.1 הספקה והתקנת ספסלים. מושב מסרגלי עץ מונחים על רגלי בטון חשוף. כולל יסודות וכל החמרים, עבודות ואביזרי עזר הדרושים לבצוע הפרט בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע "קסילדקור" (בשתי שכבות) או שווה ערך. לפי המפרט הכללי סעיפים 1107 0603 ופרט 10	יח'	13	16,000.-	208,000.-
להעברה :				208,000.-

חאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
208,000.-					
מהעברה :					
5.2 הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים					
מע. יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד					
או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 של					
המפרט המיוחד :					
טיפוס A	יח'	1	2,500.-	2,500.-	
טיפוס B	יח'	1	2,000.-	2,000.-	
טיפוס C	יח'	1	1,500.-	1,500.-	
טיפוס D	יח'	1	1,500.-	1,500.-	
טיפוס E	יח'	1	600.-	600.-	
טיפוס F	יח'	1	6,000.-	6,000.-	
22,100.-					
סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ ושונות					
העברה לדף ריכוז :					

י מ י ת - פארק ליד "בנה-ביתך"
כתב כמויות ומחירים לביצוע עבודות פתוח האתר

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור העבודה
40.1 עבודות עפר				
				חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 04 סעיפים: 40020-40021-40022-40026-40027-40028 ולפרק 01 במפרט המיוחד :
20.625.-	2.50	8,250	מ 2	1.1 (מיועד לריצוף)
80.000.-	2.50	32,000	מ 2	1.2 (מיועד לגגנון)
100.625.-				
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר העברה לדף ריכוז :				
40.2 כיסוי משטחים				
				2.1 שבילים ורחבות מכורכר בשתי שכבות :
				א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן "מודיפיד אשו" בעובי 20 ס"מ. כולל הספקת הכורכר, יישור והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 במפרט המיוחד
106.000.-	20.-	5,300	מ 2	ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה עובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק ע"י כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי
53.000.-	10.-	5,300	מ 2	
				2.2 ריצוף במרצפות בטון אפורות (מדרכות לאורך כביש לים וכביש מס' 12) מרצפות 45/45/5 מונחות על שתי חול בעובי 10 ס"מ. בהתאם לסעיפים 40050-40051 של המפרט הכללי
150.000.-	62.50	2,400	מ 2	

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.3 עבודות אבן</u>					
3.1	בניית סלעיות בקצוות קירות חומכים קיימים בשטח. גובה משתנה בין 0.30 מ' ל-1.50 מ' מעל פני השטח. הסלעיות יותאמו לטופוגרפיה בשפוע של 45° בקירוב	מ	150	250.-	37.500.-
	בהתאם לסעיף 40045 במפרט הכללי	מ	200	250.-	50.000.-
סה"כ פרק 40.3 - עבודות אבן					87.500.-
העברה לדף ריכוז :					

<u>40.4 עבודות בטון</u>					
4.1	יחידה הכוללת ארגז חול, קירות וספסלים מבטון יצוק באתר. גמר בטון חשוף חלק. כולל הכנה להתקנת פרגולה, הספקת חול נקי (עובי 30 ס"מ) לארגז וכל העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בתכניות פרט ממ, ולסעיף 40042 במפרט הכללי	יח'	1	16.000.-	16.000.-
סה"כ פרק 40.4 - עבודות בטון					16.000.-
העברה לדף ריכוז :					0

<u>40.5 עבודות עץ</u>					
5.1	הספקת והתקנת ספסלים מעץ טבעי מעובד חלקית בהתאם לפרט 40 ולפרק 05 של המפרט המיוחד				
5.2	הספקת והתקנת פרגולה מעץ. כולל כל החומרים, אביזרים ועבודות הדרושות לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות. גמר צבע "קרילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות. לפי המפרט הכללי	יח'	1	19.000.-	19.000.-
סעיפים 1107-0603					
להעברה :					19.000.-

19.000.-

מהעברה :

5.3 מתקני משחק מעץ טבעי לפי פרטים מע. מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 במפרט המיוחד :

2.500.-	2.500.-	1	יח'	A טיפוס
2.000.-	2.000.-	1	יח'	B טיפוס
1.500.-	1.500.-	1	יח'	C טיפוס
1.500.-	1.500.-	1	יח'	D טיפוס
600.-	600.-	1	יח'	E טיפוס
6.000.-	6.000.-	1	יח'	F טיפוס

33.100.-

סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ

העברה לדף ריכוז :

40.6 מתקני משחק לילדים

6.1 הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים מפוליאסטר משוריין כולל יסודות, עגון המתקנים וכל העבודות, חומרים ואביזרי עזר הדרושים :

1.800.-	1.800.-	1	יח'	א. מגלשה קצרה אורך 350 ס"מ גובה 170 ס"מ (אנטף או שווה ערך)
4.200.-	4.200.-	1	יח'	ב. קרוסל סגורה עם הגה Ø 150 (מס' 38 ירונפלסט או שווה ערך)
2.400.-	2.400.-	1	יח'	ג. גל-רץ מתוצ. ענטף או שווה ערך
1.200.-	1.200.-	1	יח'	ד. נדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים מס' 31 ירונפלסט או שווה ערך
1.800.-	1.800.-	1	יח'	ה. נדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג" ענטף או שווה ערך)

11.400.-

סה"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים
העברה לדף ריכוז :

40.7 עבודות מסגרות

7.1 הספקה והתקנת שער ברזל (לרוחב כביש מס' 12) רוחב כולל 8.50 מ' גובה 2.20 מ'. שער דו-אגפי לפתיחה צירית. חלק קבוע ופשפש להולכי רגל לפתיחה צירית. כולל פרזול, יסודות, וכל העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים לביצוע הפרט בשלמותו.

בהתאם לסעיפים 0603 ו-1107 במפרט הכללי

4.000.-	14.000.-	1	יח'
---------	----------	---	-----

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

דף ריכוז

י מ י ת - תח רובע ב' - שלב א'

141.000.-	דף מס' 10	עבודות עפר	פרק 40.1
1.105.700.-	דף מס' 12	כיסוי משטחים	פרק 40.2
1.688.080.-	דף מס' 13	קירות בטון	פרק 40.4
230.084.-	דף מס' 14	עבודות עץ	פרק 40.5
87.900.-	דף מס' 15	מתקני משחק לילדים	פרק 40.6
3.252.764.-		סה"כ	
		תח רובע ב' - שלב א'	

י מ י ת - "בנה-ביתך" ושכיל לים

75.200.-	דף מס' 16	עבודות עפר	פרק 40.1
1.373.996.-	דף מס' 17	כיסוי משטחים	פרק 40.2
222.100.-	דף מס' 18	עבודות עץ ושונות	פרק 40.5
1.671.296.-		סה"כ	
		"בנה-ביתך" ושכיל לים	

י מ י ת - פארק ליד "בנה-ביתך"

100.625.-	דף מס' 19	עבודות עפר	פרק 40.1
309.000.-	דף מס' 19	כיסוי משטחים	פרק 40.2
87.500.-	דף מס' 20	עבודות אבן	פרק 40.3
16.000.-	דף מס' 20	עבודות בטון	פרק 40.4
33.100.-	דף מס' 21	עבודות עץ	פרק 40.5
11.400.-	דף מס' 21	מתקני משחק לילדים	פרק 40.6
14.000.-	דף מס' 21	עבודות מסגרות	פרק 40.7
571.625.-		סה"כ	
		פארק ליד "בנה-ביתך"	

סי"ה ההצעה הכוללת את הפרקים תח רובע "ב" שלב א', בנה ביתך, שכיל לים

5.495.685.-
...
(-) 164.870.-

ופארק ליד בנה ביתך משטחי בטון
הנחה 3% לפי הסיכרז

5.330.815.-
269.185.-

ע"ח ההיקריון ושונות

5.600.000.-

בסיס המחירים: אפריל 1977

משרד המיכנה והמיכנה
מינהל לבניה בארץ ויטובים חרשים/מחוז הנגב

כ"ט 18/7/77

4449/485-טנג

לכבוד
מ.מ. מועד בונה בע"מ
מ.מ. מכבי"ם
מ.מ. 252/מח - הנגב

א.נ.נ.

הנדון: עבודות שיחור ברובע ב, באזור
"בנה בית" וחקלאות פרק בימית

היינו להודיע כי נחתם חוזה שסמכו 77/60196/77
לביצוע עבודות שיחור ברובע ב' באזור "בנה בית"
וחקלאות פרק בימית.

התריך להחלפת העבודות יחסי - 19/6/77.

מכבוד רב,

מ.מ. רודניק

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

החלפת

מי שסין מ/רמ המינהל
מי ר. לטס - מחנה על קליות היטות
מי בלף - מחנה על חוץ ומכרזים
מי זיידה - מחנה אזור השיבה ומיני
מל הנגב ולכיש
מלנדר - מקור

ר/י ב

44491

אילן מילרד ושות' רפ"י

מחוז כנרת

משרד השיכון
מינהל לבניית גברית ויישובים חדשים
מחוז הנגב
דאד נ"י
נחבבל בתאריך
29-06-1977
שנה
לטיפולו של
לענינו של

מדינת ישראל
חוזת מס' 9041/60796/77

19.6.77

הממשלה

מ.צ.ד
מ.צ.ד
מ.צ.ד

חוזת זה נערך כיום

ל כ י ו

ממשלת ישראל כשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון ושחקרא להלן "הממשלה"

חב' סולל בונה בע"מ

ל כ י ו

חואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה היינו עבודות פיתוח ברובע ב'

המקום: מחזור "כנת ביתר" וחקמה פרק ביטית

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום לביצוע המבנה. תמורת סך של 5,600,000

(במלים) חמישה מליונים שש מאות אלף לירות

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזת זה

באו שני הצדדים לירי הסכם כדלהלן.

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזת זה:

(א) הצעתו של הקבלן

(ב) תנאי החוזת לביצוע מבנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית.

(ה) תוספות ושינויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והתשלום.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסיה.

(ז) תכניות.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או התיאורים הטכניים למבנים

(ט)

2. תמורת תשלום שכר החוזת כמוסכם בחוזת, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזת.

3. תמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזת כמוסכם בחוזת.

4. לצורך חוזת זה תהיה כתובת הקבלן חב' סולל בונה בע"מ

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך לעיל, כאן

כיום לחודש שנה
חתימת הממשלה
עד לחתימה: חתימתו
שמו
כתובתו:
חתימת הקבלן
עד לחתימה: חתימתו
שמו
כתובתו:

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

סיון תשל"ז
יוני 1977

סדר / תשלומים

חוזת מס' 9040/60796/77

	(1) לפי אומדן התקדמות העבודה בתחום לכמויות מאשרות ע"י המהנדס
75%	
	(2) לאחר הגשת השבון סופי וקבלת העבודה
15%	
	(3) לאחר אישור השבון סופי
10%	
<u>100%</u>	

שולל בונה בע"מ
נוהלת כל שיש והעפר
ת.ד. 252
בא"ש ב"ע

מדינת ישראל

משרד השיכון

תוספת א' לחוזה בנייה מס' _____ / _____ / _____

תנאים מיוחדים

1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה, המפרט וההצהרה על טיב החומרים וההצהרה על אחריות הקבלן לאי-חדירת רטיבות מהורים חלק בלתי גפרד מהחוזה הזה, והצדדים לחוזה זה מתחייבים למלא את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה.
2. מחירי היתירות המופיעים בחוזה כוחס יפה גם לגבי עבודות דומות.
3. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיתמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות הניתנות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המחנודס א. שרון, מנהל האגף לבנייה כפרית יהיה בא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
5. תאריך גמר העבודה הנ"ל _____ חודשים מתאריך מסירת השטח.
6. כל החיטולים והמיסים שיוטלו ע"י הממשלה עד לתאריך חתימת החוזה כלולים במחיר.
7. בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישראל לקבלן בתשלומי ביניים לחודש האמור על חשבון שכר החוזה תוך 60 יום מתאריך אישור החשבון ע"י המפקח, לפי האמור בסעיף קטן (2)".
8. על אף האמור בפרק ו' סעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום שעל הקבלן לשלם לממשלה בעד אחד לכל _____ של מסירת כפיצויים קבועים מראש _____ ל"י / _____ ל"י שהעבודות תוארנה בלתי גמורות.
9. המחירים לחוזה מבוססים על תאריך _____ ההתיקרות לעבודה הנדרשת, חשולם בהתאם לנאמר בסעיף 64 של החוזה המתוקן הוצאה (מודף 3402) ובהתאם לתנודות מיד הבנייה של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לפי בסיס _____ . אולם בהתאם לחישוב המקובל באגף לבנייה כפרית במשרד השיכון.
10. הרשות בידי משרד השיכון לבצע עבודות בשלבים בהתאם להתקדמות הבנייה במקום או בכפיפות להחליף פיגוי השטחים אשר בהם יש צורך לבצע עבודות פיתוח במסגרת חוזה זה.

שולל בנות בעית
חלוקת בנות העפר
ת. 252
בא שבע

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study. It is followed by a brief review of the literature on the subject.

2. The second part of the report is a description of the methods used in the study. This includes a description of the subjects, the materials, and the procedures.

3. The third part of the report is a presentation of the results of the study. This includes a description of the data and a discussion of the findings.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a discussion of the implications of the study. This includes a summary of the findings and a discussion of the limitations of the study.

5. The fifth part of the report is a list of references. This includes a list of the books, articles, and other sources used in the study.

6. The sixth part of the report is an appendix. This includes a list of the tables, figures, and other materials used in the study.

7. The seventh part of the report is a list of tables. This includes a list of the tables used in the study and a description of the data presented in each table.

8. The eighth part of the report is a list of figures. This includes a list of the figures used in the study and a description of the data presented in each figure.

9. The ninth part of the report is a list of tables. This includes a list of the tables used in the study and a description of the data presented in each table.

10. The tenth part of the report is a list of figures. This includes a list of the figures used in the study and a description of the data presented in each figure.

11. The eleventh part of the report is a list of tables. This includes a list of the tables used in the study and a description of the data presented in each table.

12. The twelfth part of the report is a list of figures. This includes a list of the figures used in the study and a description of the data presented in each figure.

13. The thirteenth part of the report is a list of tables. This includes a list of the tables used in the study and a description of the data presented in each table.

14. The fourteenth part of the report is a list of figures. This includes a list of the figures used in the study and a description of the data presented in each figure.

11. מחירי היחידות ברשימת הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בטוח והטבות סוציאליות החלים על מחירי העבודה.
12. הרשות בידי מעדד השיכון להעביר את אחריות הקבלן לטיב העבודה וביצוע החיקונים השנתיים לפי פרק ה' בסעיף 53 של תנאי החוזה לפי שיקבע בנפרד. במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בתנאי החוזה לפי קביעה בנפרד.
13. לפי מסירת העבודה לידי הממשלה חייב הקבלן להגיש חשבון סופי לל העבודה שביצע. הממשלה לא תקבל את העבודה לפני שיוגש החשבון לידיה.
14. הספקת מים לבנייה כולל תשלום בעד מים אלה, מן מים לצורך זה והתקנת קו מים זמני (אינו כולל כל תשלום המהווה חלק מאגרה להספקת מים קבועה) תהיה על חשבון הקבלן.
15. הכנת ורכישת תכניות הדרושות תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבוננו הוא.
16. על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף שיטמש למפקח מטעם הממשלה.
17. על הקבלן לבקר במקום העבודה ולהכיר את סביב הקרקע, את הגישה למקום הכבישים הקיימים בשטח, את השטח הפנוי ואת יתר הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע העבודה.
18. על אף האמור בפרק א' סעיף 8, ימציא הקבלן לממשלה להבטחת מלוי ההתחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברה ביטוח להנחת ועתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לפרק א' סעיף 8.
19. בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 סעיף קטן (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות חומרים במעבדה 0.2% מהיקף החוזה, בסכום זה כוללות בדיקות חומרים במעבדה (דיוקן על 0.2% המבוצעת).

מ.א.א.א.
מ.א.א.א.
מ.א.א.א. 144.144

מס' 44491
 מס' 15
 מס' 15
 מס' 15
 מס' 15

15 ביוני 1977

לכבוד
 סולל בונה בע"מ
 החשבונאים 95
 תל-אביב

ד.א.

הנדון: עבודות מחוז ברובע ב' בימית.

הריני להודיעכם כי הוצה מס' 90/96/77/90 לכאן עבודות מחוז בית
 רובע ב', בנה ביהר וסרן הוכן לחתום ע"י ראש המינהל.

אבקש להקטיר עם מר זיידה, מהנדס אזור הקרבה וסיני לקבלה מרשים ותאגם
 הצבוע.

תאריך התחלת העבודה ייחשב 19.6.77 .

בכבוד רב,
 מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העתיקה

מר שטרן - ס/ ראש המינהל
 מר אביבי - גיזבר המינהל לבניה כסרים
 מר א. בלך - סמונה על חוזים ומיכרזים
 מר ד. לטם - סמונה על עליות הדשים
 מר י. זיידה - מהנדס אזור הקרבה וסיני
 מר ד. שטרן - מלנאר

44491

משרד השיכון

בנייה בהתישבות
עליות חדשות

אל: מנהל האגף להנדסה (2)

מאת: סגן המנהל הכללי

חזרה מספר 9040/60796/77

תאריך

נא להפעיל חזרה בנייה

במקום:

למית

ע"י:

חב' סולל כונה בע"מ

רח' החשמולאים 95, תל-אביב

הוראת בצוע

ערך החזרה	פירוט הבנייה
8,600,000	עבודות מיתוח רובע ב' ובאזור "בנה ביתך" ופרק
5,600,000	סך-הכל

סעיף הקצוב:

3040-30.60

7887/01

בנייה בימית

לוט: 1) מכתב האגף לבנייה כפרית מס'

מיום:

2) הנמקה למסירת העבודה לקבלן.

ש. אבני

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתק: 1. מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

2. מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

3. מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים

4. גזברות (2)

5. המחלקה לסטטיסטיקה

6. מהנדס מחוז לבנייה כפרית, מחוז

7. אגף חוזים ובטחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א-

לגבי חוזים בסימול 39 כלבר

8. היחידה לניתוח מערכות-נא לכלול בדו"ח התקדמות הבנייה, סימול:

17 258 - יוני 1977

7331.6

17258

10227

חוזה זה נערך ביום _____ לחודש _____ שנה _____

ב י ו

ממשלת ישראל כשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון ושתקרא להלן "הממשלה".

כ צ ד א ח ד

ל ב י ו

חב' סולל בונה בע"מ

ושייקרא להלן "הקבלן" מ צ ד ש נ י

עבודות פיתוח ברובע ב'

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה היינו

המקום: **מאזור "בנה ביתך" והקמת פרק כימית**וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום _____ לביצוע המבנה, תמורת סך של **5,600,000**(במלים) **חמישה מליונים שש מאות אלף לירות**

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה

באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן

(ב) תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית.

(ה) תוספות ושינויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והתשלום

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסיה.

(ז) תכניות.

(ח) כתב הכמויות והמחירים ו/או התיאורים הטכניים למכנים

(ט)

2. תמורת תשלום שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובת הקבלן:

חב' סולל בונה בע"מ

ולראיה באו הצדדים

על החתום כחאריך דלעיל, כאן

ב י ו ב י ו

שנה

לחודש

ביום

חתימת הקבלן:

חתימת הממשלה

עד לחתימה: חתימתו

עד לחתימה: חתימתו

שמו

שמו

כתובתו

כתובתו:

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

סיון תשל"ז
יוני 1977

סדר תשלומים

חוזת מס' 9040/60796/77

75%	(1) לפי אומדן ההקדמות העבודה בתחום לכמויות מאשרות ע"י המהנדס
15%	(2) לאחר הגשת חשבון סופי וקבלת העבודה
10%	(3) לאחר אישור חשבון סופי
<u>100%</u>	

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד השיכון

חוטפת א' לחוזה בנייה מס' 3040 / 60796 / 791

ח נ א י מ מ ד י ח ד י מ

1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה, המפרט ותהצטרף על טיב החומרים וההצטרף על אחריות הקבלן לאי-חדירת הטיבות מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה הזה, והצדדים לחוזה זה מתחייבים למלא את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה.
2. מחירי היחידות המופיעים בחוזה כוחם יפה גם לגבי עבודות דומות.
3. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיתמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות הניתנות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המהנדס א. שרון, מנהל האגף לבנייה כפרית יהיה כא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
5. תאריך גמר העבודה הנ"ל 6 חודשים מתאריך מסירת השטח.
6. כל ההיטלים והמיסים שיוטלו ע"י הממשלה עד לתאריך חתימת החוזה כלולים במחיר.
7. בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישראל לקבלן בתשלומי ביניים לחודש האמור על חשבון שכר החוזה תוך 60 יום מתאריך אישור החשבון ע"י המפקח, לפי האמור בסעיף קטן (2)".
8. על אף האמור בפרק ו' סעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום שעל הקבלן לשלם לממשלה בעד אחוז לכל 2300 ל"י / 2300 ל"י של מסירת כפיצויים קבועים מראש 2300 ל"י / 2300 ל"י שהעבודות תשארנה בלתי גמורות.
9. המחירים לחוזה מבוססים על תאריך ההחלטה לעבודה הנדרשת, שחולט בהתאם לנאמר בסעיף 64 של החוזה המתוקן הוצאה (מדף 3402) ובהתאם לתבניות מדר הבנייה של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לפי בסיס מחיר אולם בהתאם לחישוב המקובל באגף לבנייה כפרית במשרד השיכון.
10. הרשות בידי משרד השיכון לבצע עבודות בשלבים בהתאם להתקדמות הבנייה במקום או בכפיפות להחליף פינוי השטחים אשר בהם יש צורך לבצע עבודות פיתוח במסגרת חוזה זה.

11. מחירי היתירות ברשימת הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בסוף והטבות סוציאליות החלים על מחירי העבודה.
12. הרשות בידי משרד השיכון להעביר את אחריות הקבלן לטיב העבודה וביצוע התיקונים השנתיים לפי פרק ה' בסעיף 53 של תנאי החוזה לפי שיקבע בנפרד. במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר כתנאי החוזה לפי קביעה בנפרד.
13. לפי מסירת העבודה לידי הממשלה חייב הקבלן להגיש חשבון סופי של העבודה שביצע. הממשלה לא תקבל את העבודה לפני שיוגש החשבון לידיה.
14. הספקת מים לבנייה כולל תשלום בעד מים אלה, מד מים לצורך זה והחקנת קו מים זמני (אינו כולל כל תשלום המהווה חלק מאגרה להספקת מים קבועה) תהיה על חשבון הקבלן.
15. הכנת דרכים תכניות חירושות תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבוןו הוא.
16. על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף שימש למפקח מטעם הממשלה.
17. על הקבלן לבקר במקום העבודה ולהכיר את סביב הקרקע, את הגישה למקום הכבישים הקיימים בשטח, את השטח הפנוי ואת יתר הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע העבודה.
18. על אף האמור בפרק א' סעיף 8, ימציא הקבלן לממשלה להבטחת מלוי ההתחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לפרק א' סעיף 8.
19. בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 סעיף קטן (6) של תנאי החוזה יזוהו הסכום העומד לרשות המנהל עבור ביטוחים חומרים במעבדות 0.2% מהיקף החוזה, בסכום זה כוללים ביטוחים חומרים חומרים חומרים (דמי ביטוח על 0.2% המבוצעת).

The first part of the report is a summary of the work done during the year. It is followed by a detailed account of the work done in each of the four quarters.

The second part of the report is a detailed account of the work done in each of the four quarters. It is followed by a summary of the work done during the year.

The third part of the report is a summary of the work done during the year. It is followed by a detailed account of the work done in each of the four quarters.

The fourth part of the report is a detailed account of the work done in each of the four quarters. It is followed by a summary of the work done during the year.

The fifth part of the report is a summary of the work done during the year. It is followed by a detailed account of the work done in each of the four quarters.

The sixth part of the report is a detailed account of the work done in each of the four quarters. It is followed by a summary of the work done during the year.

The seventh part of the report is a summary of the work done during the year. It is followed by a detailed account of the work done in each of the four quarters.

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

י מ י ת תת רובע ב' - שלב א'
"בנה-ביתך" ושביל לים
פארק ליד "בנה-ביתך"

מכרז לעבודות פתוח האתר

ש.שקד - ח.קצף, אדריכלים
רח' מצדה 19, תל-אביב /טל. 240333
סדנא א - נוף
רח' אלחריזי 8, תל-אביב /טל. 238863

תל-אביב - אפריל 1977

י מ י ת - תת רובע ב' ו-"בנה - ב י ת ר"

מפרט מיוחד המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז / חוזה מס' _____
לביצוע עבודות פתוח האתר.

מוקדמות

1. מפרט זה מתייחס לבצוע עבודות פתוח האתר בתת רובע ב' שלב א', "בנה ביתך", הפארק הסמוך לבנה ביתך והשכיל לים בימית.
2. מפרט מיוחד זה מהווה השלמה למפרט הטכני הכללי שבהוצאת הועדה הבין משרדית מטעם משרד הבטחון, משרד העבודה ומשרד השיכון. לרבות פרק 04 "מפרט כללי לפתוח האתר" ו"מפרט ואופני מדידה ותשלום למקלטים" שבהוצאת משרד הבטחון 1971. מפרטים כלליים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין המפרטים הכלליים האמורים לבין המפרט המיוחד, יהיה כוחו של זה האחרון עדיף. יראו את המפרט כהשלמה לתוכניות ולפיכך אין זה מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתוכניות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט.
3. התאמה בין תקנים, מסמכי החוזה ותכניות
התגלתה סתירה בין הוראות התקן הישראלי לבין הוראה כלשהיא במסמכי החוזה / מכרז זה, כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאים אלה.
התגלתה סתירה בין האמור במסמכי חוזה זה לבין המתואר בתכניות או התגלתה טעות או סתירה בין התכניות או השמטה כלשהיא (להלן "טעות") יביא הקבלן את הדבר לתשומת לבו של המפקח לא יאוחר מאשר 7 ימים לפני בצועו של אותו החלק שבו התגלתה הטעות כאמור. המפקח יקבע בכל מקרה כיצד תבוצע העבודה. לא הביא הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב המפקח כאמור, תחולנה על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מילוי הוראה זו.
התגלתה סתירה בין התוכניות והמפרט לבין כתב הכמויות ייראה המחיר הרשום בכתב הכמויות כמתייחס לאמור בו.

4. חמרים וציוד :

כל החומרים והציוד אשר ישתמש הקבלן בהם לבצוע העבודה, יהיו ממין משובח וייתאימו בכל מקרה לדרישת התקנים הישראליים העדכניים.

הקבלן חייב לקבל אשור המפקח לטיב הציוד ומקור החומרים אשר בדעתו להשתמש, אולם, אין אשור מקור החומרים משמש אשור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. כל סטיה מטיב החומרים ומהדוגמא תגרום להפסקת העבודה ולהרחקתו המיידית של החומר הפסול מהמקום ע"י הקבלן ועל חשבונו.

5. דגמים :

על הקבלן להכין על חשבונו דגמים מהחומרים ומהעבודה מכל פריט ופריט כפי שידרש, בצורה ובמספר כנדרש ע"י ב"כ המזמין ורק אחרי שיאושרו הדגמים, יוכל הקבלן להתחיל בעבודה בהתאם לדגם שנבחר, אשר ישאר בשטח עד לסיום העבודה. לא תתקבל עבודה אשר הצורה, החוזק והחומר לא יהיו בהתאם לדגם שנבחר ע"י ב"כ המזמין ועל הקבלן להרוס ולשנות את העבודה לפי דרישת המזמין. הבקורת לטיב החומרים תבוצע במעבדה מוסמכת שתקבע ע"י המפקח ותוצאותיה תחייבנה את שני הצדדים. כל ההוצאות לבצוע הבדיקות תחולנה על הקבלן בלבד.

6. דיוק וטיב העבודה :

א. כל העבודות תבוצענה בדיקנות מלאה ובהתאם למידות ולגבהים המתוכננים. לא תורשנה כל סטיות מהתכנון אלא באשור המפקח בלבד.

ב. בכל מקרה שדיוק עבודה ו/או חוזק החומרים או חלקי המבנה יהיו נמוכים מן הנדרש בתכניות או במפרטים, על הקבלן לפרק ולהרחיק את החומר מן השטח ולהביא חומרים אחרים בהתאם לדרישת התקנים או המפרט. כל ההוצאות הנובעות מכך תחולנה על הקבלן.

ג. לא תשלום כל תוספת עבור ממדים העולים על הנדרש בתכניות וכן עבור טיב העולה על הנדרש במפרט הטכני.

ד. המפקח יערוך בדיקות לצרכי קביעת עובי השכבות וחוזק החומרים. כל בדיקה המראה עובי או חוזק הקטנים מהנדרש, תהיה קובעת לגבי שטח של 10 מ' ממקום הבדיקה.

7. אשור שלבי העבודה :

כל שלב ושלב בעבודה טעון אשור המפקח בכתב לפני תחילת בצוע השלב הבא אחריו. אולם מתן אשור חלקי כנ"ל לא ישחרר את הקבלן מאחריות מלאה בהתאם לחוזה.

8. תנאים וטיב השטח והקרקע :

רואים את הקבלן כאילו בדק את התנאים במקום וטיב הקרקע באופן יסודי. יבחן את דרכי הגישה והעבודה האפשריים של השטח הנדון, ויכין על חשבונו את כל דרכי העזר הנדרשות לו מהכביש או מהדרך העוברת ע"י השטח. המזמין לא יכיר בתביעות מתנאי גילוי בטונים, סיד, אבנים או כל חומר אחר. כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון שעבודות העפר וכל יתר עבודות הפתוח והגיבון תבוצענה בשטחים שקיימים בהם תאים, בריכות, קוי מים, ביוב, חשמל, טלפון וטלוויזיה שיש להגן עליהם ולשמרם מפגיעה. הקבלן יאחוז בכל האמצעים להגנתם ושלמותם. בהתאם לכך יקבעו סוגי הכלים המכניים בחפירה המילוי וההידוק, כמו כן עבודה ידנית במקרה הצורך, ללא תוספת מחיר. הקבלן יהיה אחראי לכך שלא יגרמו נזקים עקב עבודות שהוא יבצע. כל נזק שיגרם, יהיה על הקבלן לתקן בהתאם לדרישות המפקח ועל חשבונו.

9. מים :

מים לצרכי בצוע יהיו על חשבון הקבלן, כן התחברות למקור המים הקיים במקום העבודה יהיה על חשבון הקבלן. הקבלן יוביל את המים הדרושים לו לצרכי עבודה ממקום ההתחברות למקומות העבודה בעזרת צינורות מתכת ו/או צינורות גמישים ו/או בכל האמצעים האחרים הנראים לו, אך בהתאם לאשור המפקח. כל העבודות הנ"ל כולל ההתחברות למקור המים ובמידה וידרש הקבלן יתקין שער מים - יבוצעו על חשבון הקבלן ועל-ידו.

10. עבודות נוספות :

כל הכמויות בכתב הכמויות הן אומדנא. הרשות בידי המזמין להקטין או להגדיל את היקף החוזה כדי 25%, לבטל כל סעיף מסעיפי העבודה, והקבלן לא ידרוש שום שינויים במחירי ביחידה עבור השינויים הנ"ל. במקרה והקבלן יידרש לבצע עבודות אשר אינן מופיעות בסעיפי כתב הכמויות, יקבע מחיר להזמנה כדלקמן: מחירי החומרים והעבודה בשעת ההזמנה בתוספת 12% עבור הנהלת העבודה ורווחי הקבלן. אך המפקח רשאי לקבוע את המחירים גם בהשוואת מחירים למחירי היחידה עבור עבודות דומות המופיעות בסעיפי כתב הכמויות.

11. לוח זמנים :

עם קבלת פקודת העבודה, יגיש הקבלן לוח זמנים להתחלת כל שלב משלבי העבודה ומועדי הסיום לנ"ל. אך לוח הזמנים אינו פוטר את הקבלן מאחריות לסיום כל העבודות לפי התחייבותו בהתאם לחוזה.

12. יומן העבודה :

על הקבלן לנהל יומן עבודה ב-3 העתקים, ובו ירשמו כל ההוראות וההערות של ב"כ המזמין - הקשורות בבצוע העבודה. כל דף מדפי יומן העבודה ייחתם ע"י ב"כ המזמין וע"י הקבלן מדי יום ביומו.

13. עובדים :

הקבלן יעסיק במקום בעלי מקצוע מאומנים, וכן עובדים במספר הדרוש. הרשות בידי ב"כ המזמין להורות לקבלן להרחיק ממקום העבודה כל בעל מקצוע ו/או עובד אשר לדעתו עבודתו, רמתו המקצועית ו/או התנהגותו במקום העבודה אינם עונים על הדרישות, ועל הקבלן למלא אחרי ההוראות הנ"ל תוך 24 שעות מיום נתינת ההוראות ורישומן ביומן העבודה.

14. מסירת העבודה :

העבודה מתקבלת מידי הקבלן לאחר סיום כל העבודות המתוארות במפרט הטכני וכתב הכמויות. העבודה לא תתקבל בשלבים, ועל הקבלן למסרה בשלמותה כשהיא מושלמת ומותקנת במקום בהתאם לתכניות ולפרטים השונים, כל שטח שהיה בהחזקתו של הקבלן יימסר לידי ב"כ של המזמין שהוא נקי מכל פסולת. על הקבלן להודיע בכתב לפחות 14 יום לפני מסירת העבודה לב"כ של המזמין, כי בדעתו למסור את העבודה כתאריך הרצוי לו. ביום הקבלה יירשם פרוטוקול על כל הליקויים בעבודה ובחומרים, ועל הקבלן יהיה לתקן תוך חודש מיום קבלת הפרוטוקול.

15. תאם עם גורמים אחרים :

על הקבלן לקחת בחשבון כי בשעת העבודה עלולים להמצא קבלנים אחרים המבצעים עבודות שונות עבור המזמין. על הקבלן לתאם עם כל הגורמים הנ"ל את כל שלבי הבצוע ולמסור מידע במידה ויידרש לעשות כן.

16. תקנות עבודה ממשלתיות :

כל העבודות תבוצענה בהתאם לתקנות הבטיחות הממשלתיות. כל טענה כאילו הקבלן לא ידען - לא תוכר.

17. כללי :

את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים המתוארים לעיל ובמפרט הטכני המיוחד, על הקבלן לקחת בחשבון בזמן חישובי הגשתו. כל תביעה מצד הקבלן לא תאושר ולא תשולם שום תוספת על סמך אי ידיעת התנאים, טיב חומר, מפרטים שונים וכו'. במקרה של סתירות כלשהן בין המפרט לחוזה - יקבע החוזה.

18. תנאים כלליים :

- א. העבודות המפורטות להלן תבוצענה בכפיפות לתנאים הכלליים של משרד השיכון בהתאם למפרט הטכני, כתב הכמויות, התכניות המצורפות וכן הוראת המפקח מטעם המזמין.
- ב. על הקבלן לסייר בשטח ולבדוק ולהכיר את כל התנאים המיוחדים השייכים למקום, דרכי הגישה, טיב קרקע וכו'.
- ג. כל הכמויות המופיעות בסעיפי כתב הכמויות מהוות אומדן בלבד, החשבון יתבסס על מדידה וספירה במקום בהתאם ליחידת המדידה המצויינת בכתב הכמויות.

19. מחירים :

מחירים המוצגים בסעיפי כתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך :

- א. כל החומרים הדרושים לבצוע העבודה המתוארת.
- ב. השמוש בכלים, מכשירים, ציוד עזר לצורך בצוע מושלם של העבודה.
- ג. הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, פריקה, החסנה ושמירה.
- ד. עבודות העזר הדרושות לבצוע מושלם.
- ה. הרכקת הציוד והפסולת ונקוי השטח בגמר העבודה.
- ו. הסעת העובדים למקום העבודה וממנו, הוצאות אש"ל של העובדים וכו'.
- ז. סלילת או פריצת דרכים זמניות לצורך העבודה.
- ח. מיסים סוציאליים והוצאות מכל סוג שהוא.
- ט. הוצאות כלליות ומיקריות ובלתי צפויות ורווחים של הקבלן.

20. רואים את הקבלן כאילו התחשב בשעת הצגת המחירים בכל התנאים המפורטים בטופס החוזה של משרד השיכון והמפרט הטכני, המסמכים השונים והתכניות המצורפות המהוות חלק בלתי נפרד ממכרז /חוזה. המזמין לא יכיר בכל טענות מכל סוג שהוא הנובעות מאי הכנת תנאי כל שהוא או אי התחשבות בו.

פרק 01 - עבודות עפר

שלבי העבודה יתואמו עם הפקוח, לרבות הכנות מוקדמות, איתור מקומות ללקיחת חומר מילוי ולסילוק עודפים ופסולת (עד למרחק של 1 ק"מ מחוץ לאתר הבניה).

בשטחים מיועדים לריצוף או כיסוי העבודה כוללת הדוק לקבלת צורת הדרך לפי הנדרש במפרט הכללי.

בשטחים מיועדים לגנון ציבורי או פרטי (חצרות של בתים) יבוצע יישור השטח בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת ללא הידוק.

פרק 02 - ריצוף שבילים ורחבות

בהתאם לפרטים, ישולבו רצועות בעיבוד גרנוליטי בשבילים ורחבות. האגרגט יהיה חצץ גרוס מאבן קשה (לפחות סוג 2 בת"י 3) גוון הגרנוליט יהיה חום ויש להשתמש בפיגמנט כמפורט בסעיף 400511 של המפרט הכללי.

במידת הצורך ישתנה רוחבם של רצועות הגרנוליט ב ± 5 ס"מ. על מנת להבטיח :-

א. הכללתם של מכסים של תאי מים, שוחות ביוב ובריכות טלפון וטלויזיה בתוך הרצועות.

ב. מספר שלם של מרצפות (מרובעות ומשולשות) בין רצועות גרנוליט.

הרצועות יחולקו על ידי תפרים לקטעים באורך מקסימלי של 1.80 מ'.

תחיה התאמה מלאה בין פני המשטחים היצוקים והמרצפות הסמוכות לפי הטופוגרפיה המתוכננת, ויבוצעו פוגות בין המשטחים והקירות הגובלים וגם במקומות מפגש בין שבילים בהם אין המשכיות בין משקי הריצוף. הפוגות תהינה ברוחב כ-1 ס"מ. ושקועות 0.5 ס"מ מפני הריצוף.

פרק 03 - קירות בטון חשוף

בקירות תומכים יש להשאיר פתחי נקוז בקוטר 5 מ"מ. כל 2 מ'. וגובה 10 ס"מ. מעל פני הקרקע הסופית. בחלק הנמוך סידור צרורות אבן אשר יגנו על פתחי הנקוז מסתימה.

יש למרוח את כל הקירות התומכים בגב הקיר (החלק השקוע בקרקע) באספלט חם. אין למרוח אספלט לפני התיבשות הקיר (14 יום לפחות לאחר היציקה).

במקרים של יציקת קירות בהמשך לקירות מסד קיימים (של בתים וחצרות) יוקפד על המשכיות משור פני הקירות. הפרשים של יותר מ-0.5 ס"מ לא יתקבלו.

אטום תפרים בקירות תומכים ובין קירות פתוח וקירות המכנים הקיימים יעשה על ידי חומרי איטום על בסיס פוליסולפים כדוגמת "אלסטוסיל" או חומרים אשר כושר האיטום שלהם משתווה ובאישור הפיקוח.

קירות גדר הקפיות וקירות צמודים למקלטים (פרטים קב ו- קמ):

עיבוד פני הקיר הנדרש בפרטים יעשה על ידי תבניות מלוחות עץ במידות מתאימות. הקבלן רשאי לבצע את הקירות בעזרת רבידים מגומי משולבים בתבניות תוך שמירת עקרון הפרט ובאישור הדגם על ידי המתכננים והפקוח. גמר גב הקירות בחלקם הגלוי יהיה בטון חשוף בתבניות מלבידים.

פרק 04 - מצע כורכר

על פני תשתית, לאחר קבלת צורת הדרך ע"י המפקח. יפוזר מצע קורקר בשתי שכבות בעובי לפי התכניות. הקורקר יהיה ממקורות מאושרים. כל שכבה תהודק הידוק מלא ברטיבות האופטימלית עד לקבלת צפיפות של 95% שכבה תחתונה ו-98% שכבה עליונה לפי מודיפייד אשו. כמו כן יענה הקורקר על הדרישות הבאות :-

- א. לא יכיל אדמה או כל חומר אורגני.
- ב. לא יכיל אבנים שגודלן עולה על 7 ס"מ.
- ג. אינדקס הפלסטיות לא יעלה על 5%.
- ד. גבול הנזילות לא יעלה על 25%.
- ה. יהיה בגבולות הדירוג הבאים:

עובר נפה 3"	100%
עובר נפה 3/4"	100%-60%
עובר נפה מס' 10	60%-35%
עובר נפה מס' 200	20%-6%

דיוק הפיזור לאחר הדחיסה יהיה ± 1.0 ס"מ לאורך 5.0 מ' (מדוד בעזרת סרגל ישר), בתנאי כי בשום מקום לא יעלה ההבדל בין גובה פני כל אחת משכבות המצע לבין הגובה המתוכנן על 1.5 ס"מ, פרט לפני שכבת הקורקר העליונה, שלא יעלו מעל לגובה המתוכנן, ולא יהיו נמוכים ממנו מאשר 1.0 ס"מ. תיקונים לקבלת הגובה הנכון ייעשו: במקומות הגבוהים מדי ע"י חרישה, גירוד והידוק, ובמקומות הנמוכים מדי ע"י תוספת חומר והידוק, בתנאי שבמקרה ופני השכבה נמוכים ב-4 ס"מ או פחות, יש לחרוש את השכבה בעומק של 10 ס"מ לפני תוספת החומר שאושר ע"י המפקח. כל אחת משכבות המצע תהודק הידוק מלא ותובא לתכולת מינימלית הרשומה לעיל בהתאם למקום השכבה.

פרק 05 - מתקנים למשחקי ילדים וספסלים מעץ טבעי גולמי

העץ יהיה מחלקי עץ טבעי מעובד או מעובד חלקית, נקי, יבש ובריא ללא סימני רקבון או התקפת חרקים או נזיקים אחרים. חלקי עץ בלתי מעובדים יהיו מקולפים. עיניים והסתעפויות יקוטעו ויוקחו כך שלא תשארנה פינות חדות. העץ יחוט ע"י חומרים מאושרים. הגמר בצבע מגן מאושר מסוג "קראוזול" או שווה ערך. החיבורים יעובדו ככל האפשר בשיטת שתי נערב. ברגים או מסמרים יהיו ממתכת בלתי חלודה. ווים וחלקי מתכת אחרים המשמשים לחיבור חלקים יהיו מוצנעים ולא תתקבלנה בליטות או פינות חדות כל שהן. גמר חלקי מתכת לפי סעיפים 0603 ו-1107 של המפרט הכללי. המשחקים יעוגנו ליסודות בטון מושקעים 30 ס"מ. לפחות מתחת לפני הקרקע הסופיים, בצורה שתבטיח יציבותם המוחלטת. הקבלן יגיש דוגמת המתקנים לאישור הפקוח.

רשימת תוכניות

מס' תוכנית	קנה מידה	שם התוכנית
301	1:250	תח רובע ב' (שלב א') תוכנית פתוח כללית
302	1:250	תח רובע ב' (שלב א') תוכנית פתוח כללית
303	1:500	בנה ביתך ופארק תוכנית פתוח כללית
304	1:500;1:200	שביל לים תוכנית פתוח כללית
305	1:100	פתוח כללי בתים חד קומתיים וקוטג'ים
306	1:100	פתוח כללי קטע : תלת קומתיים
307	1:100;1:10	פריסת קירות ופרטים (חד קומתיים וקוטג'ים)
308	1:100;1:10	פריסת קירות ופרטים (תלת קומתיים)
309	1:100;1:10	פרטי קירות קמ
310	1:100	פתוח כללית, אשקובית
311	1:20 ;1:10	פרטי שבילים ומדרגות
312	1:20	פרטי שבילים לבתים תלת קומתיים ורחבת כניסה
313	1:20	פרטי ספסלים
314	1:20	פרטי משחקים וספסלים מעץ טבעי
315	1:20	פרט מתקן משחקים ממ
316	1:20	פרט מתקן במרכז הככרות מא
317	1:20	פרט שער כביש מס' 12

תוכניות נוספות (לצורך השלמת המידע)

301	1:250	תאום מערכות כללית
302	1:250	תאום מערכות כללית
	1:500	תאום מערכות כללית "בנה ביתך"
	1:50 ; 1:25	תאום מערכות חתכים
	1:100	תאום מערכות (קטעים)
	1:100	תאום מערכות (קטעים)

י מ י ת - תת רובע ב' - שלב א' -
כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.1 עבודות עפר</u>					
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי, לצורך ישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי, ולפרק 04 - סעיפים: 40026, 40022, 40021, 40020, 40027/40028 ולפרק 01 במפרט המיוחד.					
1.1 בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים		מ 2	12,000	2.50	30.000.-
1.2 כנ"ל בשטחים מיועדים לגגנון ועד לרומים המתוכננים		מ 2	36,000	2.50	90.000.-
1.3 מצע חומר וואדי מהודק בעובי 20 ס"מ, הכל בהתאם לסעיפים 62 - 40060		מ 2	1,500	14.-	21.000.-
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר העברה לדף ריכוז :					141.000.-

<u>40.2 כיסוי משטחים</u>					
2.1 ריצוף מדרכות, שבילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 0.10 מ' כמתואר בסעיפים 40051-40050 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד					
		מ 2	7,600	62.-	471.200.-
להעברה :					471.200.-

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מחעברה :					
2.2	ריצוף שבילים ורחבות במרצפות בטון אפרות 45/45 אך בעובי 8 ס"מ כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ. (ריצוף זה יבוצע על מצע חומר ואדי המתואר בסעיף 1.3) ובהתאם לפרטים כמתואר בסעיפים 40051, 40050 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט המיוחד	מ ²	1,100	85.-	93,500.-
2.3	יציאת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולבות בשבילים ורחבות. רוחב הרצועות 70 ס"מ, או 90 ס"מ לפי התכניות (במספר מצומצם של מקרים עולה הרוחב על מנת לכלול ביציקה מספר מכסי שוחות), הכל בהתאם לפרטים, לסעיפים 400514 ו-400517 של המפרט הכללי, ופרק 02 של המפרט המיוחד	מ ²	1,000	160.-	160,000.-
2.4	התאמת מכסים של תאי מים, שוחות כיוב ובריות טלפון וטלוויזיה אל פני משטחים המרוצפים ומגוננים	יח'	200	300.-	60,000.-
2.5	מדרגות מפלטות בטון טרום, גמר מחוספס, רום 15 ס"מ, ושלח 35 ס"מ נטו כולל יסודות בטון, הכל בהתאם לפרטים בתכניות ולסעיף 40054 של המפרט הכללי	מ.א.	360	150.-	54,000.-
2.6	אבן שפה גננית 10/20/100 בגמר השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון. בהתאם לפרטים בתכנית ולסעיף 40053 של המפרט הכללי	מ.א.	7,200	35.-	253,000.-
2.7	כיסוי משטחים מיועדים למשחקי ילדים בשתי שכבות : א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן מודיפיד אשו בעובי 20 ס"מ. העבודה כוללת הספקת הכורכר, ישור המשטח והידוקו לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי	מ ²	500	20.-	10,000.-

1.100.700.-

ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה בעובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק על ידי כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי, ולשביעת רצונו של המפקח

מ	2	500	10.-	5.000.-
---	---	-----	------	---------

1.105.700.-

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים העברה לדף ריכוז :

40.4 קירות בטון (פרקים 02-04 של המפרט הכללי)

4.1 קירות מבטון מזויין יצוקים כאתר בעובי 15 ס"מ ובגובה משתנה מ-0.30 מ' עד 1.60 מ' מעל פני הקרקע, כולל ארגזי פרחים ומשטחים פינתיים משולבים בקירות. גמר בטון חשוף בהתאם לפרטים ק1, ק3, ק4 בתוכניות, לסעיף 40042 במפרט הכללי ופרק 03 במפרט מיוחד. תבניות מלבדיות, כולל גומחות ומשטחים משולבים בקירות :

א. רובד בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת ליסוד

ב. בטון ליסודות

ג. בטון לקירות

ד. ברזל זיון רגיל

ברזל זיון מפותל

מ	2	1,000	20	20.000.-
מ	3	200	1.100.-	220.000.-
מ	3	250	1.400.-	350.000.-
טון		5.0	6.500.-	32.500.-
טון		12.0	6.800.-	81.600.-

4.2 כנ"ל אך גמר בטון חשוף מעובד בתבניות מיוחדות. עובי 17.5 ס"מ גובה משתנה בין 1.20 מ' ל-2.20 מ' מעל פני הקרקע. בהתאם למפרט ק2 בתכניות לסעיף 40042 במפרט הכללי לפרק 03 במפרט המיוחד :

א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ מתחת ליסוד

ב. בטון ליסודות

ג. בטון לקירות

ד. ברזל זיון רגיל

ברזל זיון מפותל

מ	2	760	20.-	15.200.-
מ	3	150	1.100.-	165.000.-
מ	3	310	1.450.-	449.500.-
טון		5.0	6.500.-	32.500.-
טון		14.0	6.800.-	95.200.-

461.500.-

להעברה :

חומר העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה :				
4.3 קירות חומכים מבטון מזויין יצוקים באתר גמר בטון חשוף מעובד בתבניות מיוחדות כדוגמת קירות המקלטים עובי 17.5 ס"מ וגובה משתנה באלכסון מ-0.50 ס"מ עד 1.40 ס"מ מעל פני הקרקע. בהתאם לפרט קמ בתוכניות לסעיף 40042 במפרט הכללי פרק 03 במפרט מיוחד :				1.461.500.-
א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ	מ	2	20.-	80.-
ב. בטון ליסודות	מ	3	1.100.-	16.500.-
ג. בטון לקירות	מ	3	1.400.-	35.000.-
ד. ברזל זיון רגיל	טון	1.0	6.500.-	6.500.-
ברזל זיון מפותל	טון	1.0	6.800.-	6.800.-
4.4 איטום תקרות וקירות של מקלטים בחלקם המכוסה באדמה. בהתאם לפרט מק ולסעיף 05 של "המפרט לאופני מדידה ותשלום למקלטים" - משרד הבטחון 1971, המהווה חלק מהמפרט הכללי	מ	2	60.-	13.200.-
4.5 יחידה הכוללת ארגז חול, קירות וספסלים מבטון יצוק באחר. גמר בטון חשוף חלק כולל הכנה להתקנת פרגולה הספקת חול בקי (עובי 30 ס"מ) לארגז חול וכל העבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות ולסעיף 40042 במפרט הכללי	יח'	4	16.000.-	64.000.-
4.6 יחידה הכוללת קירות בטון יצוקים באתר בצורות שונות כמתואר בפרט מא בתוכניות. עבוד לבטון חשוף כולל כל העבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו בהתאם לסעיף 40042 במפרט הכללי	יח'	5	16.000.-	80.000.-
4.7 תעלת ניקוז בתחום המדרכות עשויה בטון יצוק באתר או אלמנטים טרומיים במידות כמתואר בתכניות. עומק התעלה 20.30 ס"מ מכוסה שכבת ברזל אורך היחידה 3 מ' לפי פרט חב וסעיף 40053 במפרט הכללי	יח'	3	1.500.-	4.500.-
סה"כ פרק 40.4 - קירות בטון העברה לדף ריכוז :				688.080.-

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	העבודה	תאור
<u>40.5 עבודות עץ</u>					
				5.1	הספקה והרכבת ספסלים. מושב מסרגלי עץ מונחים על רגלי בטון חשוף. כולל יסודות וכל העבודה, החומרים ואבזרי עזר הדרושים לבצוע הפרט בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע "קסילדקור" בשתי שכבות (או שווה ערך) לפי המפרט הכללי סעיפים 0603 - 1107 :
31.680.-	1.980.-	16	יח'		ספסלים באורך 2.00 מ'
96.544.-	3.448.-	28	יח'		ספסלים באורך 3.60 מ'
25.860.-	8.620.-	3	יח'		ספסלים באורך 8.00 מ' (משושים)
				5.2	הספקה והתקנת פרגולה מעץ כולל כל החומרים, האביזרים ועבודות הדרושות לביצוע הפרט בשלמותו כמחואר בפרט ממ בתכניות. גמר בצבע "קסילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות, לפי המפרט הכללי - סעיפים 0603 - 1107
76.000.-	19.000.-	4	יח'		
230.084.-					סח"כ פרק 40.5 - עבודות עץ העברה לדף ריכוז :

40.6 מתקנת משחק לילדים

				6.1	הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים מע. מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 במפרט המיוחד :
7.500.-	2.500.-	3	יח'		טיפוס A
6.000.-	2.000.-	3	יח'		טיפוס B
4.500.-	1.500.-	3	יח'		טיפוס C
4.500.-	1.500.-	3	יח'		טיפוס D
1.800.-	600.-	3	יח'		טיפוס E
18.000.-	6.000.-	3	יח'		טיפוס F
				6.2	הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים מפוליאסטר משורייני כולל יסודות עגון המתקנים וכל העבודות חומרים ואביזרי עזר הדרושים :
					א. מגלשה קצרה אורך 3.50 ס"מ
7.200.-	1.800.-	4	יח'		גובה 170 ס"מ (ענטף או שווה ערך)
					ב. קרוסל סגורה עם הגה Ø 150
16.800.-	4.200.-	4	יח'		(מס' 38 ירונפלסט או שווה ערך)

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
			מהעברה :		
ג. גל-רץ מתוצרת ענטף או שווה ערך		יח'	4	2.400.-	9.600.-
ד. נדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים מס' 31		יח'	4	1.200.-	4.800.-
ירונפלסט או שווה ערך			●		
ה. נדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג")		יח'	4	1.800.-	7.200.-
ענטף או שווה ערך					
			סה"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים		
			העברה לדף ריכוז :		
					87.900.-

י מ י ת - "כנה ביתך" ושכיל לים
כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
40.1 עבודות עפר					
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 40 - סעיפים: 40028-40027-40022-40021-40020, ולפרק 01 במפרט מיוחד :					
1.1 כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי		מ	2	2.50	34.500.-
1.2 כמתואר לעיל ועד לרומים המתוכננים בשטחים מיועדים לגנון ציבורי		מ	2	2.50	22.500.-
1.3 (שכיל לים) מצע חומר ואדי מהודק בעובי 20 ס"מ		מ	3	70.-	18.200.-
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר					
העברה לדף ריכוז :					
					5.200.-

40.2 כיסוי משטחים					
2.1 ריצוף מדרכות, שבילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ כולל הנמכות ועיבוד השפועים ברמפות למעבר רכב המסומנות בתכניות. בהתאם לסעיפים 40050-40051 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד					
		מ	2	62.-	713.000.-
2.2 יציקת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולכות בשבילים ורחבות רוחב ברצועות 70 ס"מ. הכל בהתאם לפרטים לסעיפים 400514-400517 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט הכללי					
		מ	2	160.-	288.000.-
להעברה :					001.000.-

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה :				001.000.-
2.3 התאמת מכסים של תאי מים, שוחות ביוב ובריכות טלויזיה וטלפון אל פני המשטחים המרוצפים והמגוננים	יח'	150	300.-	45.000.-
2.4 כיסוי משטחים מיועדים למשחקי ילדים בשתי שכבות :				
א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן "מודיפיד אשו" בעובי 20 ס"מ. כולל הספקת כורכר יישור והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד	מ 2	420	20.-	8.400.-
ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה בעובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק על-ידי כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי, ולשביעות רצונו של המפקח	מ 2	420	10.-	4.200.-
2.5 (שכיל לים) ריסוס MC 70 - 1 ק"ג/מ ² על גבי מצע חומר ואדי	מ 2	756	3.50	2.646.-
2.6 בטון אספלט בעובי 4 ס"מ	מ 3	30.5	500.-	15.250.-
2.7 אבני שפה גנניות 10/20/100 בגמר השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון בהתאם לפרטים ולסעיף 40054 במפרט הכללי	מ.א.	8,500	35.-	297.500.-
סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים העברה לדף ריכוז :				373.996.-

40.5 עבודות עץ ושוניות

5.1 הספקה והתקנת ספסלים, מושב מסרגלי עץ מונחים על רגלי בטון חשוף. כולל יסודות וכל החמרים, עבודות ואביזרי עזר הדרושים לבצוע הפרט בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע "קסילדקור" (בשתי שכבות) או שווה ערך. לפי המפרט הכללי סעיפים 1107 0603 ופרט 10	יח'	13	16.000.-	208.000.-
להעברה :				208.000.-

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
208.000.-					
מהעברה :					
5.2 הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים					
מע. יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד					
או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 של					
המפרט המיוחד :					
טיפוס A	יח'	1	2.500.-	2.500.-	
טיפוס B	יח'	1	2.000.-	2.000.-	
טיפוס C	יח'	1	1.500.-	1.500.-	
טיפוס D	יח'	1	1.500.-	1.500.-	
טיפוס E	יח'	1	600.-	600.-	
טיפוס F	יח'	1	6.000.-	6.000.-	
22.100.-					
סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ ושונות					
העברה לדף ריכוז :					

י מ י ת - פארק ליד "בנה-ביתך"
כתב כמויות ומחירים לכיצוע עבודות פתוח האתר

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.1 עבודות עפר</u>				
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ.				
העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 04 סעיפים:				
40020-40021-40022-40026-40027-40028				
ולפרק 01 במפרט המיוחד :				
1.1 (מיועד לריצוף)	מ	8,250	2.50	20.625.-
1.2 (מיועד לגגון)	מ	32,000	2.50	80.000.-
				100.625.-
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר				
העברה לדף ריכוז :				

40.2 כיסוי משטחים

2.1 שבילים ורחבות מכורכר בשתי שכבות :

א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95%

לפי תקן "מודיפייד אשו" בעובי

20 ס"מ. כולל הספקת הכורכר, יישור

והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם

לפרק 04 במפרט המיוחד

מ 2

5,300

20.-

106.000.-

ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת

חומרה עובי 10 ס"מ. כולל הספקת

התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה

נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק ע"י

כבישה ברכיכות מתאימה. בהתאם לפרק 04

של המפרט המיוחד והמפרט הכללי

מ 2

5,300

10.-

53.000.-

2.2 ריצוף במרצפות בטון אפורות

(מדרכות לאורך כביש לים וכביש מס' 12)

מרצפות 45/45/5 מונחות על שתי חול בעובי

10 ס"מ. בהתאם לסעיפים 40050-40051 של

המפרט הכללי

מ 2

2,400

62.50

150.000.-

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.3 עבודות אבן</u>					
3.1	בניית סלעיות בקצוות קירות תומכים קיימים בשטח. גובה משתנה בין 0.30 מ' ל-1.50 מ' מעל פני השטח. הסלעיות יותאמו לטופוגרפיה בשפוע של 45° בקירוב	מ	2	150	37.500.-
	בהחאט לסעיף 40045 במפרט הכללי	מ	2	200	50.000.-
סה"כ פרק 40.3 - עבודות אבן					87.500.-
העברה לדף ריכוז :					

<u>40.4 עבודות בטון</u>					
4.1	יחידה הכוללת ארגז חול, קירות וספסלים מבטון יצוק באתר. גמר בטון חשוף חלק. כולל הכנה להתקנת פרגולה, הספקת חול נקי (עובי 30 ס"מ) לארגז וכל העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בתכניות פרט ממ, ולסעיף 40042 במפרט הכללי	יח'	1	16.000.-	16.000.-
סה"כ פרק 40.4 - עבודות בטון					16.000.-
העברה לדף ריכוז :					

<u>40.5 עבודות עץ</u>					
5.1	הספקת והתקנת ספסלים מעץ טבעי מעובד חלקית בהתאם לפרט 40 ולפרק 05 של המפרט המיוחד				
5.2	הספקת והתקנת פרגולה מעץ. כולל כל החומרים, אביזרים ועבודות הדרושות לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכנון. גמר צבע "קרילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות. לפי המפרט הכללי	יח'	1	19.000.-	19.000.-
סעיפים 1107-0603					19.000.-
להעברה :					

19.000.-

מהעברה :

5.3 מתקני משחק מעץ טבעי לפי פרטים מע.
מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא
מעובד או מעובד חלקית. כחיתום לפרק 05
במפרט המיוחד :

2.500.-	2.500.-	1	יח'
2.000.-	2.000.-	1	יח'
1.500.-	1.500.-	1	יח'
1.500.-	1.500.-	1	יח'
600.-	600.-	1	יח'
6.000.-	6.000.-	1	יח'

טיפוס A
טיפוס B
טיפוס C
טיפוס D
טיפוס E
טיפוס F

33.100.-

סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ

העברה לדף ריכוז :

40.6 מתקני משחק לילדים

6.1 הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים
מפוליאסטר משורייני כולל יסודות,
עגון המתקנים וכל העבודות, חומרים
ואביזרי עזר הדרושים :

1.800.-	1.800.-	1	יח'
4.200.-	4.200.-	1	יח'
2.400.-	2.400.-	1	יח'
1.200.-	1.200.-	1	יח'
1.800.-	1.800.-	1	יח'

א. מגלשה קצרה אורך 350 ס"מ גובה
170 ס"מ (אנטף או שווה ערך)
ב. קרוסל סגורה עם הגה 150 Ø
(מס' 38 ירונפלסט או שווה ערך)
ג. גל-רץ מתוצר. ענטף או שווה ערך
ד. נדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים
מס' 31 ירונפלסט או שווה ערך
ה. נדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג")
ענטף או שווה ערך

11.400.-

סה"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים
העברה לדף ריכוז :

40.7 עבודות מסגרות

7.1 הספקה והתקנת שער ברזל (לרוחב כביש
מס' 12) רוחב כולל 8.50 מ' גובה
2.20 מ'. שער דו-אגפי לפתיחה צירית,
חלק קבוע ופשפש להולכי רגל לפתיחה
צירית. כולל פרזול, יסודות, וכל
העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים
לביצוע הפרט בשלמותו.

4.000.-	14.000.-	1	יח'
---------	----------	---	-----

כחיתום לסעיפים 0603 ו-1107 במפרט

הכללי

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

דף ריכוז

י מ י ת - תת רובע ב' - שלב א'

141.000.-	דף מס' 10	עבודות עפר	פרק 40.1
1.105.700.-	דף מס' 12	כיסוי משטחים	פרק 40.2
1.688.080.-	דף מס' 13	קירות בטון	פרק 40.4
230.084.-	דף מס' 14	עבודות עץ	פרק 40.5
87.900.-	דף מס' 15	מתקני משחק לילדים	פרק 40.6
3.252.764.-	סה"כ		
=====	תת רובע ב' - שלב א'		

י מ י ת - "בנה-ביתך" ושכיל לים

75.200.-	דף מס' 16	עבודות עפר	פרק 40.1
1.373.996.-	דף מס' 17	כיסוי משטחים	פרק 40.2
222.100.-	דף מס' 18	עבודות עץ ושונות	פרק 40.5
1.671.296.-	סה"כ		
=====	"בנה-ביתך" ושכיל לים		

י מ י ת - פארק ליד "בנה-ביתך"

100.625.-	דף מס' 19	עבודות עפר	פרק 40.1
309.000.-	דף מס' 19	כיסוי משטחים	פרק 40.2
87.500.-	דף מס' 20	עבודות אבן	פרק 40.3
16.000.-	דף מס' 20	עבודות בטון	פרק 40.4
33.100.-	דף מס' 21	עבודות עץ	פרק 40.5
11.400.-	דף מס' 21	מתקני משחק לילדים	פרק 40.6
14.000.-	דף מס' 21	עבודות מסגרות	פרק 40.7
571.625.-	סה"כ		
=====	פארק ליד "בנה-ביתך"		

ס"ה ההצעה הכוללת את הפרקים תת רובע "ב" שלב א', בנה ביתך, שכיל לים

5.495.685.-
ל"י
(-)164.870.-

ופארק ליד בנה ביתך מסתכנ בטן
הנחה 3% לפי המיכרז

5.330.815.-
269.185.-

ע"ה החיקרוינה ושונות

5.600.000.-

בסיס המחירים: אפריל 1977

מדינת ישראל

מסרד
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
הקריה, תל אביב
תאריך: 3.6.1977

אל: מהנדס מחוז כ"ס
מאת: א. בלף, ממנה על חוזים ומכרזים

הנדון: החזרה תוכניות שנשארו מהמכרז
מכרז מס': מ.ב.כ. 11/77

מקום: מ"מ

עכודת: פ"ח

מצ"ח אור מעבירים אליכם 3 סטים של תוכניות שנשארו
מכרז הנ"ל.

4449

המשרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מחוז המרכז
דאר בכר
נתקבל בתאריך
1977-06-07
מ- מ.ב.כ. 11/77
לשם: מ.ב.כ. 11/77
לשם: מ.ב.כ. 11/77

בברכה,
א. בלף
מנהל על חוזים ומכרזים

הערה:

תיק ומכרז מ.ב.כ. 11/77

י מ י ת - תת רובע ב' - שלב א'
 כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.1 עבודות עפר</u>					
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי, לצורך ישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי, ולפרק 04 - סעיפים: 40026, 40022, 40021, 40020, 40027/40028 ולפרק 01 במפרט המיוחד.					
1.1	בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים	מ	2	12,000	
1.2	כנ"ל בשטחים מיועדים לגנון ועד לרומים המתוכננים	מ	2	36,000	
1.3	מצע חומר וואדי מהודק בעובי 20 ס"מ, הכל בהתאם לסעיפים 62 - 40060	מ	2	1,500	
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר					
העברה לדף ריכוז :					

<u>40.2 כיסוי משטחים</u>					
2.1	ריצוף מדרכות, שבילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 0.10 מ' כמתואר בסעיפים 40050-40051 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד	מ	2	7,600	
להעברה :					

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה :					
2.2	ריצוף שבילים ורחבות במרצפות בטון אפדות 45/45 אך בעובי 8 ס"מ כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ. (ריצוף זה יבוצע על מצע חומר ואדי המתואר בסעיף 1.3) ובהתאם לפרטים כמתואר בסעיפים 40051, 40050 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט המיוחד	מ 2	1,100		
2.3	יציאת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולבות בשבילים ורחבות. רוחב הרצועות 70 ס"מ, או 90 ס"מ לפי התכניות (במספר מצומצם של מקרים עולה הרוחב על מנת לכלול ביציקה מספר מכסי שוחות), הכל בהתאם לפרטים, לסעיפים 400514 ו-400517 של המפרט הכללי, ופרק 02 של המפרט המיוחד	מ 2	1,000		
2.4	התאמת מכסים של תאי מים, שוחות ביוב ובריכות טלפון וטלויזיה אל פני משטחים המרוצפים ומגוננים	יח'	200		
2.5	מדרגות מפלטות בטון טרום, גמר מחוספס, רום 15 ס"מ, ושלח 35 ס"מ נטו כולל יסודות בטון, הכל בהתאם לפרטים בתכניות ולסעיף 40054 של המפרט הכללי	מ.א.	360		
2.6	אבן שפה גננית 10/20/100 בגמר השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון. בהתאם לפרטים בתכנית ולסעיף 40053 של המפרט הכללי	מ.א.	7,200		
2.7	כיסוי משטחים מיועדים למשחקי ילדים בשתי שכבות : א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן מודיפייד אשו בעובי 20 ס"מ. העבודה כוללת הספקת הכורכר, ישור המשטח והידוקו לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי	מ 2	500		

להעברה :

תאור	העבודת	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה בעובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק על ידי כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי, ולשביעת רצונו של המפקח		מ	2	500	

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים
העברה לדף ריכוז :

40.4 קירות בטון (פרקים 02-04 של המפרט הכללי)

4.1 קירות מבטון מזויין יצוקים באתר בעובי 15 ס"מ ובגובה משתנה מ-0.30 מ' עד 1.60 מ' מעל פני הקרקע, כולל ארגזי פרחים ומשטחים פינתיים משולבים בקירות. גמר בטון חשוף בהתאם לפרטים ק1, ק3, ק4 בתוכניות, לסעיף 40042 במפרט הכללי ופרק 03 במפרט מיוחד. תבניות מלבידים, כולל גומחות ומשטחים משולבים בקירות :					
א. רובד בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת ליסוד	מ	2	1,000		
ב. בטון ליסודות	מ	3	200		
ג. בטון לקירות	מ	3	250		
ד. ברזל זיון רגיל	טון		5.0		
ברזל זיון מפותל	טון		12.0		

4.2 כנ"ל אך גמר בטון חשוף מעובד בתבניות מיוחדות. עובי 17.5 ס"מ גובה משתנה בין 1.20 מ' ל-2.20 מ' מעל פני הקרקע. בהתאם למפרט ק2 בתכניות לסעיף 40042 במפרט הכללי לפרק 03 במפרט המיוחד :					
א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ מתחת ליסוד	מ	2	760		
ב. בטון ליסודות	מ	3	150		
ג. בטון לקירות	מ	3	310		
ד. ברזל זיון רגיל	טון		5.0		
ברזל זיון מפותל	טון		14.0		

להעברה :

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
-------------	-------	------	------------	------

מהעברה :

4.3 קירות תומכים מבטון מזויין יצוקים
 כאתר גמר בטון חשוף מעובד בתבניות
 מיוחדות כדוגמת קירות המקלטים
 עובי 17.5 ס"מ וגובה משתנה באלכסון
 מ-0.50 ס"מ עד 1.40 ס"מ מעל פני
 הקרקע. בהתאם לפרט קמ בתוכניות
 לסעיף 40042 במפרט הכללי פרק 03
 במפרט מיוחד :

א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ	מ 2	4.0
ב. בטון ליסודות	מ 3	15
ג. בטון לקירות	מ 3	25
ד. ברזל זיון רגיל	טון	1.0
ברזל זיון מפותל	טון	1.0

4.4 איטום תקרות וקירות של מקלטים
 בחלקם המכוסה באדמה. בהתאם לפרט מק
 ולסעיף 05 של "המפרט לאופני מדידה
 ותשלום למקלטים" - משרד הבטחון 1971,
 המהווה חלק מהמפרט הכללי

מ 2 220

4.5 יחידה הכוללת ארגז חול, קירות
 וספסלים מבטון יצוק באתר.
 גמר בטון חשוף חלק כולל הכנה להתקנת
 פרגולה הספקת חול נקי (עובי 30 ס"מ)
 לארגז חול וכל העבודות הדרושות לבצוע
 הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות
 ולסעיף 40042 במפרט הכללי

יח' 4

4.6 יחידה הכוללת קירות בטון יצוקים
 באתר בצורות שונות כמתואר בפרט מא
 בתוכניות. עבוד לבטון חשוף כולל כל
 העבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו
 בהתאם לסעיף 40042 במפרט הכללי

יח' 5

4.7 תעלת ניקוז בתחום המדרכות עשויה
 בטון יצוק באתר או אלמנטים טרומיים
 במידות כמתואר בתכניות. עומק התעלה
 20.30 ס"מ מכוסה שכבת ברזל אורך
 היחידה 3 מ' לפי פרט תב וסעיף 40053
 במפרט הכללי

יח' 3

סה"כ פרק 40.4 - קירות בטון

העברה לדף ריכוז :

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.5 עבודות עץ</u>					
5.1	הספקה והרכבת ספסלים. מושב מסרגלי עץ מונחים על רגלי בטון חשוף. כולל יסודות וכל העבודה, החומרים ואבזרי עזר הדרושים לבצוע הפרט בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע "קסילדקור" בשתי שכבות (או שווה ערך) לפי המפרט הכללי סעיפים 0603 - 1107 :				
	ספסלים באורך 2.00 מ'	יח'	16		
	ספסלים באורך 3.60 מ'	יח'	28		
	ספסלים באורך 8.00 מ' (משושים)	יח'	3		
5.2	הספקה והתקנת פרגולה מעץ כולל כל החומרים, האביזרים ועבודות הדרושות לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות. גמר בצבע "קסילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות, לפי המפרט הכללי - סעיפים 0603 - 1107				
		יח'	4		
סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ					
העברה לדף ריכוז :					
<u>40.6 מתקני משחק לילדים</u>					
6.1	הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים מע. מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 במפרט המיוחד :				
	טיפוס A	יח'	3		
	טיפוס B	יח'	3		
	טיפוס C	יח'	3		
	טיפוס D	יח'	3		
	טיפוס E	יח'	3		
	טיפוס F	יח'	3		
6.2	הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים מפוליאסטר משוריין כולל יסודות עגון המתקנים וכל העבודות חומרים ואביזרי עזר הדרושים :				
	א. מגלשה קצרה אורך 3.50 ס"מ				
	גובה 170 ס"מ (ענטף או שווה ערך)	יח'	4		
	ב. קרוסל סגורה עם הגה Ø 150				
	(מס' 38 ירונפלסט או שווה ערך)	יח'	4		
להעברה :					

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	העבודה	תאור
מהעברה :					
		4	יח'	ג. גל-רץ מתוצרת ענטף או שווה ערך	
				ד. נדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים מס' 31	
		4	יח'	ירונפלסט או שווה ערך	
				ה. נדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג"	
		4	יח'	ענטף או שווה ערך)	
סח"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים					
העברה לדף ריכוז :					

י מ י ת - "בנה ביתך" ושכיל לים
כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
------	--------	-------	------	------------	------

40.1 עבודות עפר

חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 40 - סעיפים: 40028-40027-40022-40021-40020, ולפרק 01 במפרט מיוחד :

1.1	כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי	מ 2	13.800		
1.2	כמתואר לעיל ועד לרומים המתוכננים בשטחים מיועדים לגנון ציבורי	מ 2	9.000		
1.3	(שכיל לים) מצע חומר ואדי מהודק בעובי 20 ס"מ	מ 3	260		

סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר
העברה לדף ריכוז :

40.2 כיסוי משטחים

2.1	ריצוף מדרכות, שבילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ כולל הנמכות ועיבוד השפועים ברמפות למעבר רכב המסומנות בתכניות. בהתאם לסעיפים 40051-40050 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד	מ 2	11,500		
2.2	יציאת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולבות בשבילים ורחבות רוחב ברצועות 70 ס"מ. הכל בהתאם לפרטים לסעיפים 400517-400514 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט הכללי	מ 2	1,800		

להעברה :

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור העבודה
------	---------------	------	-------	-------------

מהעברה :

2.3 התאמת מכסים של תאי מים, שוחות ביוב
ובריכות טלויזיה וטלפון אל פני
המשטחים המרוצפים והמגוננים

150 יח'

2.4 כיסוי משטחים מיועדים למשחקי
ילדים בשתי שכבות :

א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95%
לפי תקן "מודיפיד אשו" בעובי
20 ס"מ. כולל הספקת כורכר יישור
והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם
לפרק 04 של המפרט המיוחד

420 מ 2

ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת
חומרה בעובי 10 ס"מ. כולל הספקת
התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה
נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק
על-ידי כבישה ברטיבות מתאימה.
בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד
והמפרט הכללי, ולשביעות רצונו של
המפקח

420 מ 2

2.5 (שביל לים) ריסוס MC 70 - 1 ק"ג/מ²
על גבי מצע חומר ואדי

756 מ 2

2.6 בטון אספלט בעובי 4 ס"מ

30.5 מ 3

2.7 אבני שפה גנניות 10/20/100 בגמר
השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון
בהתאם לפרטים ולסעיף 40054 במפרט
הכללי

8,500 מ.א.

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים
העברה לדף ריכוז :

40.5 עבודות עץ ושוניות

5.1 הספקה והתקנת ספסלים. מושב מסרגלי
עץ מונחים על רגלי בטון חשוף.
כולל יסודות וכל החמרים, עבודות
ואביזרי עזר הדרושים לבצוע הפרט
בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע
"קסילדקור" (בשתי שכבות) או שווה ערך.
לפי המפרט הכללי סעיפים 1107 0603
ופרט 10

13 יח'

להעברה :

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
------	--------	-------	------	---------------	------

מהעברה :

5.2 הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים

מע. יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד

או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 של

המפרט המיוחד :

1	יח'	A	טיפוס
1	יח'	B	טיפוס
1	יח'	C	טיפוס
1	יח'	D	טיפוס
1	יח'	E	טיפוס
1	יח'	F	טיפוס

סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ ושונות

העברה לדף ריכוז :

י מ י ת - פארק ליד "בנה-ביתך"
כתב כמויות ומחירים לביצוע עבודות פתוח האתר

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
-------------	-------	------	------------	------

40.1 עבודות עפר

חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ.
העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 04 סעיפים: 40020-40021-40022-40026-40027-40028 ולפרק 01 במפרט המיוחד :

1.1 (מיועד לריצוף)	מ	2	8,250	
1.2 (מיועד לגנון)	מ	2	32,000	

סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר
העברה לדף ריכוז :

40.2 כיסוי משטחים

2.1 שבילים ורחבות מכורכר בשתי שכבות :
א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן "מודיפיד אשו" בעובי 20 ס"מ. כולל הספקת הכורכר, יישור והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 במפרט המיוחד
ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה עובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק ע"י כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי

מ	2	5,300	
---	---	-------	--

מ	2	5,300	
---	---	-------	--

2.2 ריצוף במרצפות בטון אפורות

(מדרכות לאורך כביש לים וכביש מס' 12)
מרצפות 45/45/5 מונחות על שתית חול בעובי 10 ס"מ. בהתאם לסעיפים 40050-40051 של המפרט הכללי

מ	2	2,400	
---	---	-------	--

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים
העברה לדף ריכוז :

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
------	--------	-------	------	------------	------

40.3 עבודות אבן

- 3.1 בניית סלעיות בקצוות קירות תומכים קיימים בשטח. גובה משתנה בין 0.30 מ' ל-1.50 מ' מעל פני השטח. הסלעיות יותאמו לטופוגרפיה בשפוע של 45° בקירוב

מ 2 150

מ 2 200

בהתאם לסעיף 40045 במפרט הכללי

סה"כ פרק 40.3 - עבודות אבן

העברה לדף ריכוז :

40.4 עבודות בטון

- 4.1 יחידה הכוללת ארגז חול, קירות וספסלים מבטון יצוק באתר. גמר בטון חשוף חלק. כולל הכנה להתקנת פרגולה, הספקת חול נקי (עובי 30 ס"מ) לארגז וכל העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בתכניות פרט ממ, ולסעיף 40042 במפרט הכללי

יח' 1

סה"כ פרק 40.4 - עבודות בטון

העברה לדף ריכוז :

40.5 עבודות עץ

- 5.1 הספקת והתקנת ספסלים מעץ טבעי מעובד חלקית בהתאם לפרט 40 ולפרק 05 של המפרט המיוחד

- 5.2 הספקה והתקנת פרגולה מעץ. כולל כל החומרים, אביזרים ועבודות הדרושות לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות. גמר צבע "קרילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות. לפי המפרט הכללי סעיפים 1107-0603

יח' 1

להעברה :

תאור העבודה יחידה כמות מחיר יחידה סה"כ

מהעברה :

5.3 מתקני משחק מעץ טבעי לפי פרטים מע.
מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא
מעובד או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05
במפרט המיוחד :

1	יח'	A	טיפוס
1	יח'	B	טיפוס
1	יח'	C	טיפוס
1	יח'	D	טיפוס
1	יח'	E	טיפוס
1	יח'	F	טיפוס

סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ

העברה לדף ריכוז :

40.6 מתקני משחק לילדים

6.1 הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים
מפוליאסטר משוריין כולל יסודות,
עגון המתקנים וכל העבודות, חומרים
ואביזרי עזר הדרושים :

1	יח'	א. מגלשה קצרה אורך 350 ס"מ גובה 170 ס"מ (אנטף או שווה ערך)
1	יח'	ב. קרוסל סגורה עם הגה Ø 150 (מס' 38 ירונפלסט או שווה ערך)
1	יח'	ג. גל-רץ מתוצ. ענטף או שווה ערך
1	יח'	ד. נדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים מס' 31 ירונפלסט או שווה ערך
1	יח'	ה. נדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג" ענטף או שווה ערך)

סה"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים

העברה לדף ריכוז :

40.7 עבודות מסגרות

7.1 הספקה והתקנת שער ברזל (לרוחב כביש
מס' 12) רוחב כולל 8.50 מ' גובה
2.20 מ'. שער דו-אגפי לפתיחה צירית.
חלק קבוע ופשפש להולכי רגל לפתיחה
צירית. כולל פרזול, יסודות, וכל
העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים
לביצוע הפרט בשלמותו.

בהתאם לסעיפים 0603 ו-1107 במפרט

1	יח'	הכללי
---	-----	-------

סה"כ פרק 40.7 - עבודות מסגרות
העברה לדף ריכוז :

משרד השיכון
חמינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

דף ריכוז

י מ י ת - תת רובע ב' - שלב א'

פרק	40.1	עבודות עפר	דף מס' 10	ש
פרק	40.2	כיסוי משטחים	דף מס' 12	ש
פרק	40.4	קירות בטון	דף מס' 13	ש
פרק	40.5	עבודות עץ	דף מס' 14	ש
פרק	40.6	מתקני משחק לילדים	דף מס' 15	ש

סה"כ

ש

תת רובע ב' - שלב א'

י מ י ת - "בנה-ביתך" ושכיל לים

פרק	40.1	עבודות עפר	דף מס' 16	ש
פרק	40.2	כיסוי משטחים	דף מס' 17	ש
פרק	40.5	עבודות עץ ושונות	דף מס' 18	ש

סה"כ

ש

"בנה-ביתך" ושכיל לים

י מ י ת - פארק ליד "בנה-ביתך"

פרק	40.1	עבודות עפר	דף מס' 19	ש
פרק	40.2	כיסוי משטחים	דף מס' 19	ש
פרק	40.3	עבודות אבן	דף מס' 20	ש
פרק	40.4	עבודות בטון	דף מס' 20	ש
פרק	40.5	עבודות עץ	דף מס' 21	ש
פרק	40.6	מתקני משחק לילדים	דף מס' 21	ש
פרק	40.7	עבודות מסגרות	דף מס' 21	ש

סה"כ

ש

פארק ליד "בנה-ביתך"

ס"ה הנצעה הכוללת את הפרקים תת רובע "ב" שלב א', בנה ביתך, שכיל לים
ופארק ליד בנה ביתך מסתכם בטן

לי"י

(במלים:.....)

חתימת הקבלן:.....

תאריך:.....

י מ י ת - תת רובע ב' - שלב א'
 כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.1 עבודות עפר</u>					
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי, לצורך ישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי, ולפרק 04 - סעיפים: 40026, 40022, 40021, 40020, 40027/40028 ולפרק 01 במפרט המיוחד.					
1.1	בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים	מ 2	12,000		
1.2	כנ"ל בשטחים מיועדים לגגון ועד לרומים המתוכננים	מ 2	36,000		
1.3	מצע חומר וואדי מהודק בעובי 20 ס"מ, הכל בהתאם לסעיפים 62 - 40060	מ 2	1,500		
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר					
העברה לדף ריכוז :					
<u>40.2 כיסוי משטחים</u>					
2.1	ריצוף מדרכות, שכילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 0.10 מ' כמתואר בסעיפים 40050-40051 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד	מ 2	7,600		
להעברה :					

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה :					
2.2	ריצוף שבילים ורחבות במרצפות בטון אפדות 45/45 אך בעובי 8 ס"מ כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ. (ריצוף זה יבוצע על מצע חומר ואדי המתואר בסעיף 1.3) ובהתאם לפרטים כמתואר בסעיפים 40051, 40050 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט המיוחד	מ 2	1,100		
2.3	יציקת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולבות בשבילים ורחבות. רוחב הרצועות 70 ס"מ, או 90 ס"מ לפי התכניות (במספר מצומצם של מקרים עולה הרוחב על מנת לכלול ביציקה מספר מכסי שוחות), הכל בהתאם לפרטים, לסעיפים 400514 ו-400517 של המפרט הכללי, ופרק 02 של המפרט המיוחד	מ 2	1,000		
2.4	התאמת מכסים של תאי מים, שוחות ביוב ובריכות טלפון וטלויזיה אל פני משטחים המרוצפים ומגוננים	יח'	200		
2.5	מדרגות מפלטות בטון טרום, גמר מחוספס, רום 15 ס"מ, ושלח 35 ס"מ נטו כולל יסודות בטון, הכל בהתאם לפרטים בתכניות ולסעיף 40054 של המפרט הכללי	מ.א.	360		
2.6	אבן שפה גננית 10/20/100 בגמר השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון. בהתאם לפרטים בתכנית ולסעיף 40053 של המפרט הכללי	מ.א.	7,200		
2.7	כיסוי משטחים מיועדים למשחקי ילדים בשתי שכבות : א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן מודיפייד אשו בעובי 20 ס"מ. העבודה כוללת הספקת הכורכר, ישור המשטח והידוקו לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי	מ 2	500		

להעברה :

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה בעובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק על ידי כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי, ולשביעת רצונו של המפקח					
		מ	2	500	

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים
העברה לדף ריכוז :

40.4 קירות בטון (פרקים 02-04 של המפרט הכללי)

4.1 קירות מבטון מזויין יצוקים באתר בעובי 15 ס"מ ובגובה משתנה מ-0.30 מ' עד 1.60 מ' מעל פני הקרקע, כולל ארגזי פרחים ומשטחים פינתיים משולבים בקירות. גמר בטון חשוף בהתאם לפרטים ק1, ק3, ק4 בתוכניות, לסעיף 40042 במפרט הכללי ופרק 03 במפרט מיוחד. תבניות מלבידים, כולל גומחות ומשטחים משולבים בקירות :					
א. רובד בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת ליסוד					
		מ	2	1,000	
ב. בטון ליסודות					
		מ	3	200	
ג. בטון לקירות					
		מ	3	250	
ד. ברזל זיון רגיל					
		טון		5.0	
ברזל זיון מפותל					
		טון		12.0	

4.2 כנ"ל אך גמר בטון חשוף מעובד בתבניות מיוחדות. עובי 17.5 ס"מ גובה משתנה בין 1.20 מ' ל-2.20 מ' מעל פני הקרקע. בהתאם למפרט ק2 בתכניות לסעיף 40042 במפרט הכללי לפרק 03 במפרט המיוחד :					
א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ מתחת ליסוד					
		מ	2	760	
ב. בטון ליסודות					
		מ	3	150	
ג. בטון לקירות					
		מ	3	310	
ד. ברזל זיון רגיל					
		טון		5.0	
ברזל זיון מפותל					
		טון		14.0	

להעברה :

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור העבודה
------	---------------	------	-------	-------------

מהעברה :

4.3	קירות תומכים מבטון מזויין יצוקים באתר גמר בטון חשוף מעובד בתבניות מיוחדות כדוגמת קירות המקלטים עובי 17.5 ס"מ וגובה משתנה כאלכסון מ-0.50 ס"מ עד 1.40 ס"מ מעל פני הקרקע. בהתאם לפרט קמ בתוכניות לסעיף 40042 במפרט הכללי פרק 03 במפרט מיוחד :			
	א. רובד בטון רזה עובי 5 ס"מ	מ 2	4.0	
	ב. בטון ליסודות	מ 3	15	
	ג. בטון לקירות	מ 3	25	
	ד. ברזל זיון רגיל	טון	1.0	
	ברזל זיון מפותל	טון	1.0	
4.4	איטום תקרות וקירות של מקלטים בחלקם המכוסה באדמה. בהתאם לפרט מק ולסעיף 05 של "המפרט לאופני מדידה ותשלום למקלטים" - משרד הבטחון 1971, המהווה חלק מהמפרט הכללי	מ 2	220	
4.5	יחידה הכוללת ארגז חול, קירות וספסלים מבטון יצוק באתר. גמר בטון חשוף חלק כולל הכנה להתקנת פרגולה הספקת חול נקי (עובי 30 ס"מ) לארגז חול וכל העבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות ולסעיף 40042 במפרט הכללי	יח' 4		
4.6	יחידה הכוללת קירות בטון יצוקים באתר בצורות שונות כמתואר בפרט מא בתוכניות. עבוד לבטון חשוף כולל כל העבודות הדרושות לבצוע הפרט בשלמותו בהתאם לסעיף 40042 במפרט הכללי	יח' 5		
4.7	תעלת ניקוז בתחום המדרכות עשויה בטון יצוק באתר או אלמנטים טרומיים במידות כמתואר בתכניות. עומק התעלה 20.30 ס"מ מכוסה שכבת ברזל אורך היחידה 3 מ' לפי פרט תנ וסעיף 40053 במפרט הכללי	יח' 3		

סה"כ פרק 40.4 - קירות בטון

העברה לדף ריכוז :

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.5 עבודות עץ</u>					
5.1	הספקה והרכבת ספסלים. מושב מסרגלי עץ מונחים על רגלי בטון חשוף. כולל יסודות וכל העבודה, החומרים ואבזרי עזר הדרושים לכצוע הפרט בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע "קסילדקור" בשתי שכבות (או שווה ערך) לפי המפרט הכללי סעיפים 0603 - 1107 :				
	ספסלים באורך 2.00 מ'	יח'	16		
	ספסלים באורך 3.60 מ'	יח'	28		
	ספסלים באורך 8.00 מ' (משושים)	יח'	3		
5.2	הספקה והתקנת פרגולה מעץ כולל כל החומרים, האביזרים ועבודות הדרושות לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות. גמר בצבע "קסילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות, לפי המפרט הכללי - סעיפים 0603 - 1107				
		יח'	4		
סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ					
העברה לדף ריכוז :					
<u>40.6 מתקנת משחק לילדים</u>					
6.1	הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים מע. מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 במפרט המיוחד :				
	טיפוס A	יח'	3		
	טיפוס B	יח'	3		
	טיפוס C	יח'	3		
	טיפוס D	יח'	3		
	טיפוס E	יח'	3		
	טיפוס F	יח'	3		
6.2	הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים מפוליאסטר משורייני כולל יסודות עגון המתקנים וכל העבודות חומרים ואביזרי עזר הדרושים :				
	א. מגלשה קצרה אורך 3.50 ס"מ				
	גובה 170 ס"מ (ענטף או שווה ערך)	יח'	4		
	ב. קרוסל סגורה עם הגה Ø 150				
	(מס' 38 ירונפלסט או שווה ערך)	יח'	4		
להעברה :					

סח"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	העבודה	תאור
------	---------------	------	-------	--------	------

מהעברה :

4	יח'	ג. גל-רץ מתוצרת ענטף או שווה ערך
4	יח'	ד. נדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים מס' 31
4	יח'	ירונפלסט או שווה ערך
4	יח'	ה. נדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג")
4	יח'	ענטף או שווה ערך

סח"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים

העברה לדף ריכוז :

י מ י ת - "כנה ביתך" ושכיל לים
כתב כמויות ומחירים לעבודות פתוח האתר

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.1 עבודות עפר</u>					
חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ. העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 40 - סעיפים: 40028-40027-40022-40021-40020, ולפרק 01 במפרט מיוחד :					
1.1 כמתואר לעיל ועד לתחתית המצעים בשטחים המיועדים לריצוף או כיסוי		מ	2	13,800	
1.2 כמתואר לעיל ועד לרומים המתוכננים בשטחים מיועדים לגנון ציבורי		מ	2	9,000	
1.3 (שכיל לים) מצע חומר ואדי מהודק בעובי 20 ס"מ		מ	3	260	
סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר העברה לדף ריכוז :					

<u>40.2 כיסוי משטחים</u>					
2.1 ריצוף מדרכות, שבילים ורחבות במרצפות בטון אפורות 45/45/5 כולל שתית חול בעובי 10 ס"מ כולל הנמכות ועיבוד השפועים ברמפות למעבר רכב המסומנות בתכניות. בהתאם לסעיפים 40051-40050 של המפרט הכללי, הפרטים ופרק 02 במפרט מיוחד					
		מ	2	11,500	
2.2 יציקת רצועות בטון גמר גרנוליט צבעוני משולבות בשבילים ורחבות רוחב ברצועות 70 ס"מ. הכל בהתאם לפרטים לסעיפים 400517-400514 של המפרט הכללי ופרק 02 של המפרט הכללי					
		מ	2	1,800	
להעברה :					

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
-------------	-------	------	------------	------

מהעברה :

2.3 התאמת מכסים של תאי מים, שוחות ביוב ובריכות טלויזיה וטלפון אל פני המשטחים המרוצפים והמגוננים

150 יח'

2.4 כיסוי משטחים מיועדים למשחקי ילדים בשתי שכבות :

א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95%

" לפי תקן "מודיפיד אשו" בעובי

20 ס"מ. כולל הספקת כורכר יישור

והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם

420 מ 2

לפרק 04 של המפרט המיוחד

ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת

חומרה בעובי 10 ס"מ. כולל הספקת

התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה

נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק

על-ידי כבישה ברטיבות מתאימה.

בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד

והמפרט הכללי, ולשביעות רצונו של

420 מ 2

המפקח

2.5 (שביל לים) ריסוס MC 70 - 1 ק"ג/מ²

756 מ 2

על גבי מצע חומר ואדי

30.5 מ 3

2.6 בטון אספלט בעובי 4 ס"מ

2.7 אבני שפה גנניות 10/20/100 בגמר

השטחים המרוצפים כולל יסוד בטון

בהתאם לפרטים ולסעיף 40054 במפרט

8,500 מ.א.

הכללי

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים

העברה לדף ריכוז :

40.5 עבודות עץ ושוניות

5.1 הספקה והתקנת ספסלים. מושב מסרגלי

עץ מונחים על רגלי בטון חשוף.

כולל יסודות וכל החמרים, עבודות

ואביזרי עזר הדרושים לבצוע הפרט

בשלמותו. גמר חלקי עץ בצבע

"קסילדקור" (בשתי שכבות) או שווה ערך.

לפי המפרט הכללי סעיפים 1107 0603

13 יח'

ופרט 10

להעברה :

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
------	--------	-------	------	------------	------

מהעברה :

5.2 הספקה והתקנת משחקי עץ לפי פרטים

מע. יהיו מחלקי עץ טבעי לא מעובד

או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05 של

המפרט המיוחד :

1	יח'	A	טיפוס
1	יח'	B	טיפוס
1	יח'	C	טיפוס
1	יח'	D	טיפוס
1	יח'	E	טיפוס
1	יח'	F	טיפוס

סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ ושונות

העברה לדף ריכוז :

ל מ י ת - פארק ליד "בנה-ביתר"
כתב כמויות ומחירים לביצוע עבודות פתוח האתר

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
-------------	-------	------	------------	------

40.1 עבודות עפר

חפירה בשטח כולל העברת החומר החפור לשטחי מילוי לצורך יישור המשטחים בהתאם לטופוגרפיה המתוכננת. עומק החפירה והמילוי יהיה עד 30 ס"מ.
העבודה כוללת הובלת חומר מילוי במידת הצורך והרחקת עודפים ופסולת למרחק של עד 1 ק"מ מאתר הבניה. הכל בהתאם לפרק 01 במפרט הכללי ולפרק 04 סעיפים: 40020-40021-40022-40026-40027-40028, ולפרק 01 במפרט המיוחד :

1.1 (מיועד לריצוף)	מ	2	8,250	
1.2 (מיועד לגגנון)	מ	2	32,000	

סה"כ פרק 40.1 - עבודות עפר
העברה לדף ריכוז :

40.2 כיסוי משטחים

2.1 שבילים ורחבות מכורכר בשתי שכבות :
א. שכבת כורכר מהודק לצפיפות של 95% לפי תקן "מודיפיד אשו" בעובי 20 ס"מ. כולל הספקת הכורכר, יישור והידוק לקבלת צורת הדרך. בהתאם לפרק 04 במפרט המיוחד

	מ	2	5,300	
--	---	---	-------	--

ב. שכבה עליונה של כורכר בתערובת חומרה עובי 10 ס"מ. כולל הספקת התערובת (2/3 כורכר ו-1/3 חומרה נקיה מאזור שפלת החוף) והידוק ע"י כבישה ברטיבות מתאימה. בהתאם לפרק 04 של המפרט המיוחד והמפרט הכללי

	מ	2	5,300	
--	---	---	-------	--

2.2 ריצוף במרצפות בטון אפורות (מדרכות לאורך כביש לים וכביש מס' 12) מרצפות 45/45/5 מונחות על שתיית חול בעובי 10 ס"מ. בהתאם לסעיפים 40050-40051 של המפרט הכללי

	מ	2	2,400	
--	---	---	-------	--

סה"כ פרק 40.2 - כיסוי משטחים
העברה לדף ריכוז :

תאור	העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<u>40.3 עבודות אבן</u>					

- 3.1 בניית סלעיות בקצוות קירות תומכים קיימים בשטח. גובה משתנה בין 0.30 מ' ל-1.50 מ' מעל פני השטח. הסלעיות יותאמו לטופוגרפיה בשפוע של 45° בקירוב

מ 2 150

מ 2 200

בהתאם לסעיף 40045 במפרט הכללי

סה"כ פרק 40.3 - עבודות אבן

העברה לדף ריכוז :

40.4 עבודות בטון

- 4.1 יחידה הכוללת ארגז חול, קירות וספסלים מכטון יצוק באתר. גמר בטון חשוף חלק. כולל הכנה להתקנת פרגולה, הספקת חול נקי (עובי 30 ס"מ) לארגז וכל העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בתכניות פרט ממ, ולסעיף 40042 במפרט הכללי

יח' 1

סה"כ פרק 40.4 - עבודות בטון

העברה לדף ריכוז :

40.5 עבודות עץ

- 5.1 הספקת והתקנת ספסלים מעץ טבעי מעובד חלקית בהתאם לפרט 40 ולפרק 05 של המפרט המיוחד

- 5.2 הספקה והתקנת פרגולה מעץ. כולל כל החומרים, אביזרים ועבודות הדרושות לביצוע הפרט בשלמותו כמתואר בפרט ממ בתכניות. גמר צבע "קרילדקור" או שווה ערך בשתי שכבות. לפי המפרט הכללי סעיפים 1107-0603

יח' 1

להעברה :

תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
-------------	-------	------	------------	------

מהעברה :

5.3 מתקני משחק מעץ טבעי לפי פרטים מע.
מוצרים אלה יהיו מחלקי עץ טבעי לא
מעובד או מעובד חלקית. בהתאם לפרק 05
במפרט המיוחד :

1	יח'	A	טיפוס
1	יח'	B	טיפוס
1	יח'	C	טיפוס
1	יח'	D	טיפוס
1	יח'	E	טיפוס
1	יח'	F	טיפוס

סה"כ פרק 40.5 - עבודות עץ

העברה לדף ריכוז :

40.6 מתקני משחק לילדים

6.1 הספקה והתקנת מתקני משחק לילדים
מפוליאסטר משוריין כולל יסודות,
עגון המתקנים וכל העבודות, חומרים
ואביזרי עזר הדרושים :

1	יח'	א. מגלשה קצרה אורך 350 ס"מ גובה 170 ס"מ (אנטף או שווה ערך)
1	יח'	ב. קרוסל סגורה עם הגה 150 Ø
1	יח'	ג. גל-רץ מתוצר ענטף או שווה ערך (מס' 38 ירונפלסט או שווה ערך)
1	יח'	ד. נדנדה "עלה ורד" ל-2 ילדים
1	יח'	מס' 31 ירונפלסט או שווה ערך
1	יח'	ה. נדנדה ל-2 ילדים (דוגמת "סוינג" ענטף או שווה ערך)

סה"כ פרק 40.6 - מתקני משחק לילדים

העברה לדף ריכוז :

40.7 עבודות מסגרות

7.1 הספקה והתקנת שער ברזל (לרוחב כביש מס' 12) רוחב כולל 8.50 מ' גובה 2.20 מ'. שער דו-אגפי לפתיחה צירית.
חלק קבוע ופשפש להולכי רגל לפתיחה צירית. כולל פרזול, יסודות, וכל העבודות, חומרים ואביזרים הדרושים לביצוע הפרט בשלמותו.

בהתאם לסעיפים 0603 ו-1107 במפרט הכללי

1	יח'
---	-----

סה"כ פרק 40.7 - עבודות מסגרות
העברה לדף ריכוז :

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

דף ריכוז

י מ ל ת - תת רובע ב" - שלב א'

פרק	40.1	עבודות עפר	דף מס' 10	_____
פרק	40.2	כיסוי משטחים	דף מס' 12	_____
פרק	40.4	קירות בטון	דף מס' 13	_____
פרק	40.5	עבודות עץ	דף מס' 14	_____
פרק	40.6	מתקני משחק לילדים	דף מס' 15	_____

סה"כ

תת רובע ב' - שלב א'

י מ ל ת - "בנה-ביתך" ושכיל לים

פרק	40.1	עבודות עפר	דף מס' 16	_____
פרק	40.2	כיסוי משטחים	דף מס' 17	_____
פרק	40.5	עבודות עץ ושונות	דף מס' 18	_____

סה"כ

"בנה-ביתך" ושכיל לים

י מ ל ת - פארק ליד "בנה-ביתך"

פרק	40.1	עבודות עפר	דף מס' 19	_____
פרק	40.2	כיסוי משטחים	דף מס' 19	_____
פרק	40.3	עבודות אבן	דף מס' 20	_____
פרק	40.4	עבודות בטון	דף מס' 20	_____
פרק	40.5	עבודות עץ	דף מס' 21	_____
פרק	40.6	מתקני משחק לילדים	דף מס' 21	_____
פרק	40.7	עבודות מסגרות	דף מס' 21	_____

סה"כ

פארק ליד "בנה-ביתך"

סיה התצעה הכוללת את הפרקים תת רובע י"ב שלב א', בנה ביתך, שכיל לים

ל"י

ופארק ליד בנה ביתך משטחים בסך

(במלטים:) (

חתימת הקבלן:

תאריך: