

מדינת ישראל
משרד הממשלה

משרד

משרד

מיניסטריס (א)

14/7/91 - 12/6/91

מחלקה

מחלקה

תיק מס'

41202/2



שם תיק: לשכת המנכ"ל בר - מידע על פעולות המשרד

מזהה פנימי: גל-2/41202

מזהה פריט: 000p10a

כתובת 2-112-10-4-5

תאריך הדפסה: 20/03/2018

תאריך: 14.7.91

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

מספר עולים לפי חודשים ושנים (עפ"י נתוני למ"ס ומשרד הקליטה)

התקופה	סה"כ עולים	עולים מבריה"מ
1985	10,642	362
1986	9,505	202
1987	12,965	2,096
1988	13,034	2,283
1989	24,050	12,932
1990	199,516	185,227
1991 (3;2;1)	114,875	93,167
<u>1989</u>		
רביע 1	4,110	1,079
רביע 2	3,936	1,741
רביע 3	6,103	3,001
רביע 4	9,901	7,071
<u>1990</u>		
רביע 1	20,805	17,537
רביע 2	36,835	32,915
רביע 3	55,022	51,245
רביע 4	86,854	83,530
<u>1991</u>		
רביע 1	38,350	34,268
רביע 2 (3)	70,577	52,751
<u>1990</u>		
ינואר	6,127	4,887
פברואר	6,699	5,744
מרץ	7,979	6,906
אפריל	12,597	11,334
מאי	11,794	10,376
יוני	12,444	11,205
יולי	16,584	15,234
אוגוסט	19,319	17,936
ספטמבר	19,119	18,075
אוקטובר	23,385	22,407
נובמבר	26,627	25,498
דצמבר	36,842	35,625
<u>1991</u>		
ינואר	14,778	13,539
פברואר	8,766	7,336
מרץ	14,806	13,393
אפריל	17,644	16,230
מאי (3)	32,080	16,048
יוני	20,853	20,473
יולי 1-13	5,865	5,601

(1) הנתון לשנת 1991 שמקורו במשרד הקליטה נמוך במקצת מהנתון המצטבר המתקבל מסיכום מספר העולים לפי חודשים, מאחר והנתון האחרון הינו שילוב של נתוני הלמ"ס עם נתוני משרד הקליטה.

(2) נכון לתקופה 13/7/1991 - 1/1/1991.

(3) כולל כ-14,500 עולים מאתיופיה (נתון לא סופי).

מדינת ישראל

המשרד לקליטת עליה
מחשבים ושרותי מידע

מח/מ/מ

נתוני העליה בחודש יולי 1991

14/07/91 חופק ביום

ברי"ה"מ			סהכ עולים				תאריך
שנתי	חודשי	יומי	שנתי	חודשי	מחוז	נמל	
87566			94510				30/06/91
89865	2299	2299	96827	2317		2317	01/07/91
91265	3699	1400	98242	3732		1415	02/07/91
91906	4340	641	98939	4429		697	03/07/91
91965	4399	59	99023	4513		84	04/07/91
91966	4400	1	99054	4544		31	05/07/91
92106	4540	140	99195	4685		141	06/07/91
92401	4835	295	99503	4993		308	07/07/91
92539	4973	138	99656	5146		153	08/07/91
92539	4973		99676	5166		20	09/07/91
92619	5053	80	99782	5272		106	10/07/91
92814	5248	195	99994	5484		212	11/07/91
93167	5601	353	100375	5865		381	12/07/91
93167	5601		100375	5865			13/07/91

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

כ"ט בתמוז התשנ"א
11 ביולי 1991
סימוכין: 14

אל:

שר הבינוי והשיכון, מר אריאל שרון.
ס/שר הבינוי והשיכון, הרב א. רביץ.
המנהל הכללי, מר אריה בר.
הנהלה מורחבת.

הנדון: משך בניה ממוצע בבניה ציבורית עירונית - יוני 1991

1. מצו"ב טבלה השוואתית, המציגה את משך הבניה הציבורית העירונית בחודשים שונים, עם הבחנה בין בנית פרוגרמה לבין אתרי חירום.

2. משך הבניה הציבורית העירונית הצטמצם במידה ניכרת ביותר במהלך שנת 1990 וממשיך לרדת גם בשנת 1991.

משך הבניה ביוני 1991 ירד והגיע ל-11 חודש בממוצע, לאחר 13 חודש לדירות שהסתיימו במאי ו-14 חודש לדירות שהסתיימו בממוצע בחודשים פברואר-אפריל 1991. הממוצע לשנת 1990 היה 26 חודש ול-1989 32 חודשים.

אם ננכה בניה "חריגה" (בניה שארכה יותר מ-36 חודשים) - שהינה בד"כ בניה שהופסקה מסיבה כלשהי בעבר וחודשה שוב לאחרונה - הרי שמגמת הירידה בולטת אף יותר. משך בניה ללא "חריגים" הגיע ביוני 1991 ל-9.3 חודשים (הנתון המקביל למאי - 11 חודש).

הבניה "החריגה" היוותה ב-1990 11% מסה"כ גמר הבניה בשנה זו וב-1991 - 4%.

3. ביוני 1991 הסתיימה בניתן של כ-1,270 דירות בבניה הציבורית העירונית, מתוכן 80% במסגרת הפרוגרמה והיתרה באתרי חירום (בניה מתועשת).

משך הבניה הממוצע ב"בנייה רגילה" (קונבנציונלית) הגיע ביוני ל-10 חודשים. ובמסגרת אתרי חירום ל-6.6 חודשים.

הערות

א. מספר הדירות שבניתן הסתיימה בשנת 1990 היה נמוך בדרך כלל (כ-240 בממוצע לחודש), כך שסיום פרויקט שהתעכב במיוחד - עשוי היה להשפיע על משך הבניה הממוצע באותו חודש ולגרום לתנודות גדולות בנתונים בין החודשים השונים.

ב. משך הבניה הממוצע חושב על פי חודש ושנה בלבד ולא התבסס על תאריך מלא (הכולל גם את יום התחלת הבניה ויום סיומה). עובדה זו פירושה הטיה כלפי מעלה במשך הבניה הממוצע.

ג. הנתונים מתבססים על דיווחי המחוזות למערכת התקדמות הבניה.

ב ב ר כ ה
רחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

משך בניה ממוצע - בניה ציבורית עירונית (חודשים)

משך זמן ממוצע

א.

ללא דירות "חריגות"

כל הדירות

(שבניתן ארכה מעל 36 חודש)

<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>חירום</u>	<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>תקופה</u>
27	27	-	32	32	ממוצע 1989
23	23	-	26	26	ממוצע 1990
22	22	-	34	34	7/90
19	19	-	20	20	8/90
21	21	-	21	21	9/90
28	28	-	31	31	10/90
23	23	-	31	31	11/90
16	16	-	16	16	12/90
14	12	3	18	16	1/91
12	11	3	16	14	2/91
11	11	4	12	11	3/91
20	18	4	20	18	4/91
12	11	5	14	13	5/91
10	9	7	12	11	6/91

מספר מקרים

ב.

ללא דירות "חריגות"

כל הדירות

(שבניתן ארכה מעל 36 חודש)

<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>חירום</u>	<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>תקופה</u>
2,430	2,430	-	3,002	3,002	ממוצע 1989
2,578	2,578	-	2,903	2,903	ממוצע 1990
136	136	-	195	195	7/90
338	338	-	342	342	8/90
389	389	-	392	392	9/90
260	260	-	288	288	10/90
203	203	-	289	289	11/90
449	449	-	450	450	12/90
658	774	116	727	843	1/91
652	748	96	726	822	2/91
747	780	33	754	787	3/91
859	921	62	859	921	4/91
1,017	1,201	184	1,053	1,237	5/91
977	1,225	248	1,018	1,266	6/91

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

כ"ט בתמוז התשנ"א
11 ביולי 1991
סימוכין: 14



אל:
שר הבינוי והשיכון, מר אריאל שרון.
ס/שר הבינוי והשיכון, הרב א. רביץ.
המנהל הכללי, מר אריה בר.
הנהלה מורחבת.

הנדון: משך בניה ממוצע בבניה ציבורית עירונית - יוני 1991

1. מצו"ב טבלה השוואתית, המציגה את משך הבניה הציבורית העירונית בחודשים שונים, עם הבחנה בין בנית פרוגרמה לבין אתרי חירום.

משך הבניה הציבורית העירונית הצטמצם במידה ניכרת ביותר במהלך שנת 1990 וממשיך לרדת גם בשנת 1991.

משך הבניה ביוני 1991 ירד והגיע ל-11 חודש בממוצע, לאחר 13 חודש לדירות שהסתיימו במאי ו-14 חודש לדירות שהסתיימו בממוצע בחודשים פברואר-אפריל 1991. הממוצע לשנת 1990 היה 26 חודש ול-1989 32 חודשים.

אם ננכה בניה "חריגה" (בניה שארכה יותר מ-36 חודשים) - שהינה בד"כ בניה שהופסקה מסיבה כלשהי בעבר וחודשה שוב לאחרונה - הרי שמגמת הירידה בולטת אף יותר. משך בניה ללא "חריגים" הגיע ביוני 1991 ל-9.3 חודשים (הנתון המקביל למאי - 11 חודש).

הבניה "החריגה" היוותה ב-1990 11% מסה"כ גמר הבניה בשנה זו וב-1991 - 4%.

3. ביוני 1991 הסתיימה בניתן של כ-1,270 דירות בבניה הציבורית העירונית, מתוכן 80% במסגרת הפרוגרמה והיתרה באתרי חירום (בניה מתועשת).

משך הבניה הממוצע ב"בנייה רגילה" (קונבנציונלית) הגיע ביוני ל-10 חודשים. ובמסגרת אתרי חירום ל-6.6 חודשים.

5. הערות

א. מספר הדירות שבניתן הסתיימה בשנת 1990 היה נמוך בדרך כלל (כ-240 בממוצע לחודש), כך שסיום פרויקט שהתעכב במיוחד - עשוי היה להשפיע על משך הבניה הממוצע באותו חודש ולגרום לתנודות גדולות בנתונים בין החודשים השונים.

ב. משך הבניה הממוצע חושב על פי חודש ושנה בלבד ולא התבסס על תאריך מלא (הכולל גם את יום התחלת הבניה ויום סיומה). עובדה זו פירושה הטיה כלפי מעלה במשך הבניה הממוצע.

ג. הנתונים מתבססים על דיווחי המחוזות למערכת התקדמות הבניה.

בברכה
יהודה הלפרן
ראש המרכז

מנהלת המרכז למידע ולניתוח כלכלי

משר בניה ממוצע - בניה ציבורית עירונית (חודשים)

משר זמן ממוצע

.א

ללא דירות "חריגות"

כל הדירות

(שבניתן ארכה מעל 36 חודש)

<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>חירום</u>	<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>תקופה</u>
27	27	-	32	32	ממוצע 1989
23	23	-	26	26	ממוצע 1990
22	22	-	34	34	7/90
19	19	-	20	20	8/90
21	21	-	21	21	9/90
28	28	-	31	31	10/90
23	23	-	31	31	11/90
16	16	-	16	16	12/90
14	12	3	18	16	1/91
12	11	3	16	14	2/91
11	11	4	12	11	3/91
20	18	4	20	18	4/91
12	11	5	14	13	5/91
10	9	7	12	11	6/91

מספר מקרים

.ב

ללא דירות "חריגות"

כל הדירות

(שבניתן ארכה מעל 36 חודש)

<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>חירום</u>	<u>פרוגרמה</u>	<u>סה"כ</u>	<u>תקופה</u>
2,430	2,430	-	3,002	3,002	ממוצע 1989
2,578	2,578	-	2,903	2,903	ממוצע 1990
136	136	-	195	195	7/90
338	338	-	342	342	8/90
389	389	-	392	392	9/90
260	260	-	288	288	10/90
203	203	-	289	289	11/90
449	449	-	450	450	12/90
658	774	116	727	843	1/91
652	748	96	726	822	2/91
747	780	33	754	787	3/91
859	921	62	859	921	4/91
1,017	1,201	184	1,053	1,237	5/91
977	1,225	248	1,018	1,266	6/91

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

כ"ז בתמוז התשנ"א
9 ביולי 1991
סימוכין: 70

[Handwritten signature]

אל:
מנהלי המחוזות
מנהלי מחלקות טכניות

שלום רב,

הנדון: קצב הדיווח החודשי למערכת התקדמות הבניה

כיום הנתונים המלאים על מספר התחלות בניה בחודש נתון - מופקים באיחור.
לדוגמא: עד היום 8/7/91 אין עדיין נתונים (שנקלטו ונבדקו) על סה"כ
התחלות הבניה בחודש יוני 1991.

הבניה מוחרפת עקב העובדה שקיימים פערים ניכרים בין הדיווח החודשי לבין
סיכום הדיווחים השבועיים המתייחסים לאותו חודש - מה שמצביע על העובדה
שהדיווחים השבועיים מוטים כלפי מטה ולקראת סוף החודש נעשים מאמצים
לארגון הנתונים.

אודה על מאמצים ליתר דיוק בדיווחים השבועיים ולזרוז העברת הנתונים
השבועיים.



בברכה,

[Handwritten signature]
רחל הולנדר

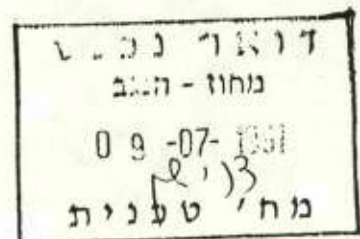
מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

✓ העתק: מר אריה בר, המנהל הכלכלי.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי



כ"ב בתמוז התשנ"א
4 ביולי 1991
סימוכין: 63

אל:
מר דני שן
מנהל המחלקה הטכנית
מחוז הנגב

שלום רב,

הנדון: שיבושים בדיווח למערכת התקדמות הבניה

כפי שמסרתי גם בעל-פה, קיימים בשבועות האחרונים, שיבושים רבים בדיווחי מחוז הנגב למערכת התקדמות הבניה.

השיבושים מתבטאים הן בפיגורים רציניים בדיווח החודשי - פיגורים הגורמים לעיכובים במידע על סך התחלות הבניה והן בדיווחים בלתי מהימנים על התחלות הבניה השבועיות (כדוגמת השבוע האחרון, בו ציינתם חד-משמעית שלא בוצעו שום התחלות! אין זה מקרה יוצא דופן).

ברצוני לציין כי לילי דרייזנר, עובדת המרכז למידע, חזרה והדריכה (אצלכם) את עובדיכם - אך ללא שיפור.

מאחר ומערכת התקדמות הבניה הינה אחת האמינות (אם לא האמינה ביותר) במשרד, אודה אם תביא לידיעתי מהן הפעולות שבכוונתכם לנקוט כדי למנוע שיבושים אלה.

בברכה,

רחל הולנדר

רחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

העתקים:
מר אריה בר, המנהל הכללי.
גבי מליכה שערי, כאן.

14 יולי 1981

(לוח הפקדות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אל:

10.7.91

התאריך

הגב' רחל הנלצר

מאת:

חיק מס'

יגאל אל ל. יהנא"ל

הנדון:

התעסק מחשבה על העסקת תפוצה

סימבול:

רצ"ב על פי פקטור התעסק המחשבה
בנישוא זה

תקרה

ליגאל - 14/7/91

זו לא ההחלטה שהפלה

1
2

הינתיב גזאלי את החוץ אצל קובי ל.

הדבר על בישיבת מחשבה (זה תבואה

לקרי. הסדר) גאל בישיבה אצל הוא (המחשבה
הוא העסקי (ההחלטה השל שלו).

אם יש פנים גלה (אולי) רחל

30/6/91

התאריך

יגאל אלון

01-07-1991

מאת:

תיק מס'

רה"ה הולנד ירושלים

הנדון:

החלטת המשלה על העברת תנאים

סימוכין: העברה מתכנון לענין הבניה - אג"מ

יגאל אלון

דבריו הברורים עם אליה בנאול.

אדוני יגאל אלון החלטת המשלה שהתקיים

עבור האחידות.

אני חייבם לחלל את הניסוח

של ההחלטת היא . נ"מ יגאל אלון

החלטת אלון תיקן ההחלטת של הועדה

שאליה בקש למני לכנס.

אפשר לקבל 2.

תלבו

רה"ה

אליה
אדוני יגאל אלון החלטת המשלה
אליה בנאול .



מוכירות הממשלה

ש מ ו ר

פרוטוקול החלטות הממשלה
(החלטת מצורפת)
אשר קיבלה תוקף ביום א', כ"ז בטבת התשנ"א-13.1.1991

החלטת ועדת שרים לענייני עליה, מיום כ' בטבת התשנ"א (6.1.1991), אשר קיבלה תוקף ביום כ"ז בטבת התשנ"א (13.1.1991)

ציוד ועובדים זרים לענף הבניה - סיכום הדיון 855(ע/103).

מ ח ל י ט י ס:-

א. לתת פטור נומקס, ופטור מחס שלום הגליל לגבי ציוד מכני הנדסי כבד, לפי רשימת הציוד המצורפת, (דף 3) ובתנאי שהטובין - ציוד מכני הנדסי - המיובא מחו"ל על-ידי חברות בניה והמשמש לבניה מטעמו ומיוזמתו של משרד הבינוי והשיכון, במסגרת הפרוגרמה של המשרד, ובלבד שאותם טובין נשארו בבעלות חברות הבניה ויוצאו מישראל בסיום הבניה;

ב. הפטורים כאמור ייעשו באמצעות וזיקת משנה;

ג. ה ע ר ה: בעקבות ערר משרד העבודה והרווחה על החלטה ע/103(ג), החליטה הממשלה ביום כ"ז בטבת הושנ"א (13.1.91) (החלטה מט. 852) לשנות החלטה זו כדלקמן:

בהסתמך על החלטה נוס. 1605 י"א של הממשלה, מיום י"ט באייר התש"ן, (14.5.90):-

בפרוטוקול זה 3 ופ"ס.

(1) לקדם את תהליך הכשרת כח-אדם מקרב יוצאי צבא ועולים לטובת ענף הבניה,

(2) להחיר הבאת עובדים זרים מקצועיים לענף הבניה, במספר שלא יעלה על 3000 עובדים, ועל-פי הצרכים והמקצועות כפי שייקבעו;

(א) כשהמדובר בחברות בניה ישראליות - על-ידי משרד העבודה והרווחה, בהמלצת משרד הבינוי והשיכון.

(ב) כשהמדובר בחברות בניה זרות - על-ידי משרד הבינוי והשיכון, בהתייעצות עם משרד העבודה והרווחה.

(3) אישור להבאת עובדים זרים לחברות הבניה מותנה בקליטתו וחכירתו של עובד ישראלי אחד, עולה חדש או יוצא צבא, על כל עובד זר.

מנוע בוכנה	07.07	1
מנוע חובלה (מנוע יול או יול לטחמה)	07.07	2
מנוע בטרן	04.13-4000/3	3
מנוע ליציקה וכני סמ	04.13-4000	4
מנוע אוויר מוסע ו/או נגור מ - 80 רמ"ד	04.14-8212	5
מנוע שמן	04.21-2300/2	6
עגורן אוסני עט וזקן כמקנ (אוריס)	04.26-1700/9	7
עגורן צליח	04.26-2100/3	8
עגורן לוחקת על משוית	04.26-9100	9
מלגז חשמלי (בעל כושר ואימון העולה)	04.27-1110/3	10
על 5 טון		
מלגז חשמלי	04.27-1190	11
מלגז עט מנ"ש (בעל כושר ורמט העולה)	04.27-2110/2	12
על 5 טון		
מלגז עט מנ"ש	04.27-2190	13
מנוע חובלה (אוריס)	04.27-9000/8	14
מעלית למשא, מורגות נעות, מנועים	04.28	15
טרקטור מעמס קטן - עד 100 כ"ס מנוע	04.29	16
טרקטור מעמס (נעה) אוסני - עד 100 כ"ס	04.29	17
מנוע		
טרקטור מעמס (נעה וזלי) - מ-100 כ"ס	04.29	18
מנוע ומעלה		
טרקטור אוסני ללא ציוד עזר - מ-100	04.29	19
כ"ס מנוע ומעלה		
מחזר זולי	04.29	20
מחזר אוסני	04.29	21
מחזר	04.29-5100/6	22
חומר העלה	04.30-5000	23
קורר קליק ממונע	04.29	24
מפלט ממונע	04.30	25
מכש ממונע אוסני	04.29	26
מגרדון ממונע	04.29	27
מכש רוסטום	04.29-4000	28
קורר טליק על מוטלה	04.30	29
מחלסן חלב	04.30-2000/9	30
מכש ואיבן וזלי	04.30-6700	31
מנוע אוסני	04.30-6100/3	32
ערכת בטרן	04.74-3100/4	33
מגרדון ואץ	04.74	34
מנוע העולה והטהויות	04.79	35
מנוע ליציקה ואספלט	04.79-1110	36
מנוע בטרן (מנוע עלוקה ויבוסוויט)	04.79-1190/6	37
טרקטור לחפור זולי	07.01-9900	38
מוביל עמי-שכר קמי שמסלול אונו עולה	07.01-1100/6	39
על 1.500 ק"ג		
מוביל עמי-שכר אוסני	07.04-1200/4	40
מנוע לטימן כבישים	04.79-1190	41
עגורן ליד (חמסח OFF)	07.05-1900/6	42
מנוע לבישים והדחיות - מנוע	07.05-9100/3	43
ערכת בטרן מנוע	07.05-9400/9	44
מנוע בטרן	07.07-9200/9	45
רכב עבודה (מנוע, מוסע). טרקטור גורר	07.09	46



מזכירות הממשלה

ירושלים, כ"ג בשבט התשנ"א
7 בפברואר 1991

אל : ראש הממשלה ושר העבודה והרווחה
הרב מ. פרוש, סגן שר העבודה והרווחה

מאת: מזכיר הממשלה

שלום רב,

הנדון: הצעה להחלטה - הגדלת ההיתר להבאת עובדים זרים

ראו-נא ההצעה המצ"ב שהועברה אלינו על-ידי שר הבינוי והשיכון. היא מועברת להערות בהתאם לסעיף 5 לתקנון לעבודת הממשלה.

הודענו למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון כי הם מתבקשים לבוא במגע עם סגן שר העבודה והרווחה לשם קבלת תגובת המשרד.

ב ב ר כ ה,

אליקים רובינשטיין

העתק: שר הבינוי והשיכון
שר הפנים (לידיעה) - בצרף ההצעה
✓ מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

ירושלים, כ"ו בתמוז התשנ"א
8 ביולי 1991
ד-ש-מ-4

אל: שר הבינוי והשיכון, מר א. שרון
ס/שר הבינוי והשיכון, הרב א. רביץ
המנהל הכללי, מר אריה בר
הנהלה מורחבת

שלום רב,

הנדון: התחלות בניה ציבורית - 1/4/90 - 4/7/91

1. מצו"ב נתונים מעודכנים על מספר התחלות בניה ציבורית מאז אפריל 1990, לפי מחוזות וישובים.
2. מאז אפריל 1990 החלו בבניית כ-46,000 יח"ד, מהן כ-37,000 יח"ד במסגרת הפרוגרמה העירונית (כולל פרוגרמת 1989), כ-6,200 יח"ד בבנייה עירונית מהירה באתרי חרום (ללא קרוונים ומגורונים) ו-2,740 יח"ד בבניה כפרית קשיחה.
- בשנת תקציב 1990/91 (4/90-3/91) גדל מספר התחלות הבניה שביזמה ציבורית פי 5.7 לעומת שנה קודמת (בה החלו בבניית 5,010 יח"ד ביזמה זו, בלבד).
- הגידול בפעילות ענף הבניה נמשך גם בשנת התקציב הנוכחית. בתקופה 4/91 - 4/7/91 החלו בבניית למעלה מ-17,000 יח"ד, מהן כ-13,500 במסגרת הפרוגרמה העירונית, כ-1,600 יח"ד באתרי חרום, וכ-2,100 בבניה כפרית קשיחה.
3. בחודש יוני 1991 החלו בבניית כ-5,200 דירות, מתוכן למעלה מ-4,000 יח"ד במסגרת הפרוגרמה, אולם הנתון לחודש זה עדיין אינו מלא.
4. בשבוע האחרון ע לה מספר התחלות הבניה והגיע ל-1,590 יח"ד (97% מתוכן במסגרת הפרוגרמה).
5. בנוסף להתחלות הבניה שצויינו לעיל, החלו עד כה בהצבת 5,125 קרוונים (מהם 27% במגזר העירוני). נתון זה כולל 62 קרוונים המיועדים לשימוש כמבני ציבור. כמו-כן הוצבו 5,438 מגורונים.
6. הבניה המהירה באתרי החירום מורכבת מ-65% בניה קשיחה ומ-35% בניה קלה.
7. מצו"ב נתונים מפורטים על מיקום התחלות הבניה, עם הבחנה בין אתרי חירום לבין פרוגרמת הבניה וכן נתונים על קרוונים ומגורונים לשתי תקופות:

א. החל מאפריל 1991.

ב. מצטבר מאז אפריל 1990.

7. קצב התחלות הבניה החודשי הוא כדלקמן:

שלב הפעלה לפני יסודות	אתרי חרום (כלא קרוונים ומגורונים)	בניה כפרית קשיחה	פרוגרמה עירונית	סה"כ	
1989/90					
353			281	281	4/89
353			119	119	5/89
441			174	174	6/89
422			169	169	7/89
382			147	147	8/89
375			215	215	9/89
465			118	118	10/89
342			248	248	11/89
307			232	232	12/89
295			165	165	1/90
417			379	379	2/90
308			2,763	2,763	3/90
			<u>5,010</u>	<u>5,010</u>	<u>סה"כ</u>
1990/91					
244			409	409	4/90
247			649	649	5/90
536			1,695	1,695	6/90
808			1,505	1,505	7/90
593			1,640	1,640	8/90
683	4		1,491	1,495	9/90
1,207	326		1,869	2,195	10/90
1,762	1,063		1,692	2,755	11/90
2,423	1,189		2,012	3,201	12/90
3,198	906		2,068	2,974	1/91
4,021	674	133	3,189	3,996	2/91
2,977	464	514	5,189	6,166	3/91
	<u>4,626</u>	<u>647</u>	<u>23,408</u>	<u>28,681</u>	<u>סה"כ</u>
1991/2					
3,328	324	980	3,787	5,091	4/91
4,845	503	458	4,490	5,451	5/91
	430	605	3,681	4,716	6/91
	287	50	1,253	1,590	1-4/7/91
	<u>1,544</u>	<u>2,093</u>	<u>13,211</u>	<u>16,848</u>	<u>סה"כ</u> *
	6,170	2,740	36,619	45,529	* 1990/2
	=====	=====	=====	=====	=====

* יש להוסיף כ-500 יח"ד פיגורים בדיווח ממחוז הנגב.

8. סה"כ התחלות הבניה מתפלגות לפי מחוזות באופן הבא:

מזה: התחלות במסגרת הפרוגרמה		סה"כ התחלות בניה (פרוגרמה + חירום)		מחוז
1991/92	1990/91	1991/92	1990/91	
100%	100%	100%	100%	סה"כ
25%	25%	23%	24%	ירושלים
34%	26%	31%	22%	מרכז
18%	20%	22%	29%	נגב
12%	13%	13%	12%	גליל
11%	16%	11%	13%	חיפה

ב ב ר כ ה ,

רמז ה"ח/ג

רחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע ולניתוח כלכלי

נכון לתאריך - 04.07.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ונשבע 04.07.91 - 01.07.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

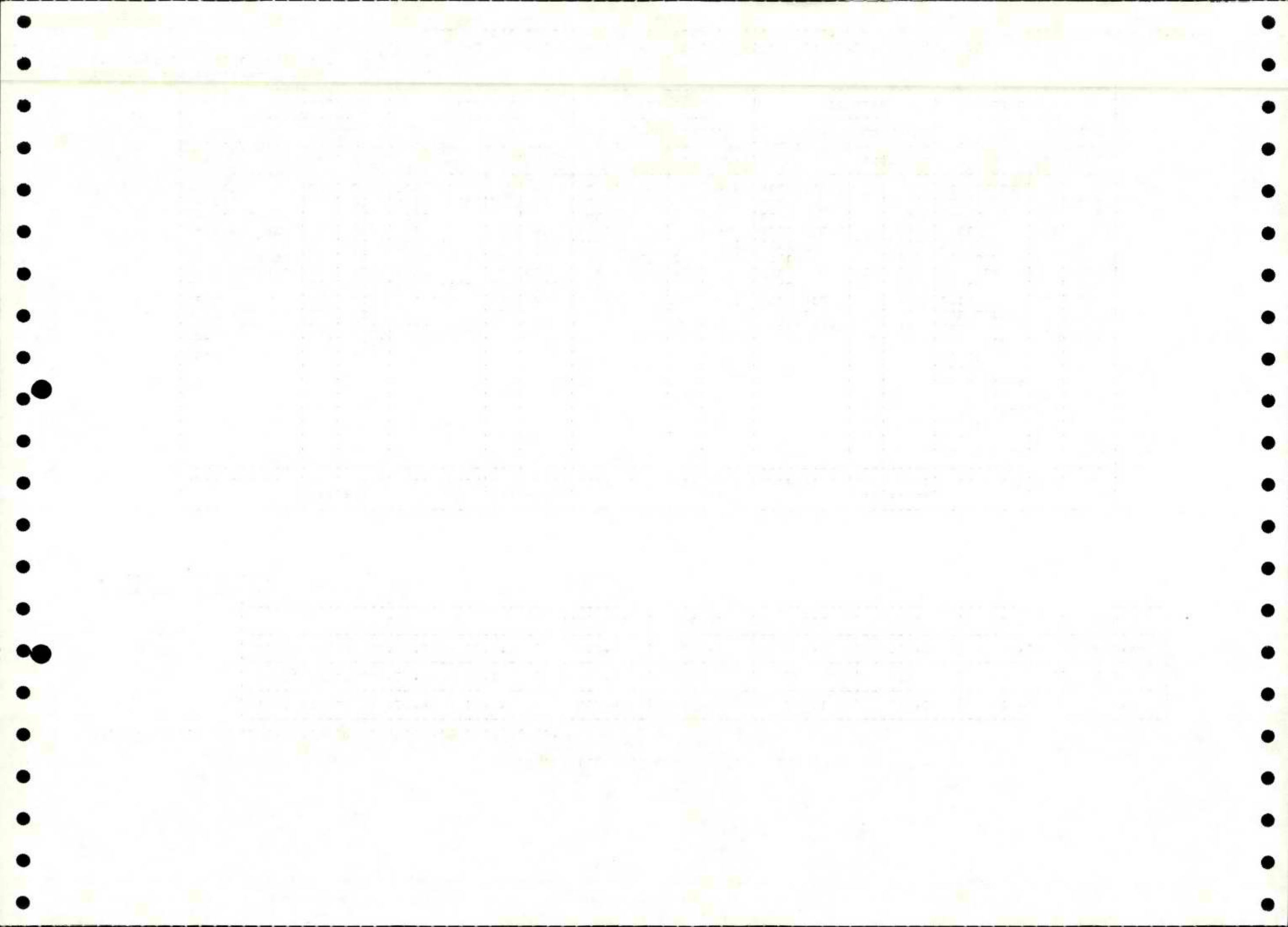
מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז	
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות	
ישוב/שכונה		ישוב		ישוב		ישוב		ישוב	
שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר	
אשקלון	29	657	29	44	126	934	126	99	68
גילה	8	16	7	28	7	220	7	132	21
נוה יעקב	38	38	6	6	60	852	60	88	264
פסגת זאב	66	723	4	4	4	64	4	84	1948
רמון	11	11	10	61	10	102	10	210	52
חלפיות מזר	38	38	78	320	78	328	42	294	8
סה"כ בירושלים	74	826	97	599	26	244	26	391	20
בית שמש	28	288	38	439	38	50	38	78	48
ביתר	12	12	49	216	49	371	49	88	67
מעלה אדומים	78	284	52	93	52	30	52	30	54
קרית ארבע	39	103	8	93	8	24	8	24	210
קרית גת	145	1143							125
קרית מלאכי	102	102							8
									5
									32
									453
									808
									50
									433
									76
מחוז ירושלים	394	3415	242	1907	254	3165	254	1518	601
מחוז המרכז	601	4750							

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בתקופה 1.4.91 - 30.06.91	13,215	3,021	1,665	2,911	1,469	4,149
נוספו בשבוע 01.07 - 04.07.91	1,540	394	242	254	49	601
סה"כ מצטבר 04.07.91 - 1.4.91	14,755	3,415	1,907	3,165	1,518	4,750

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

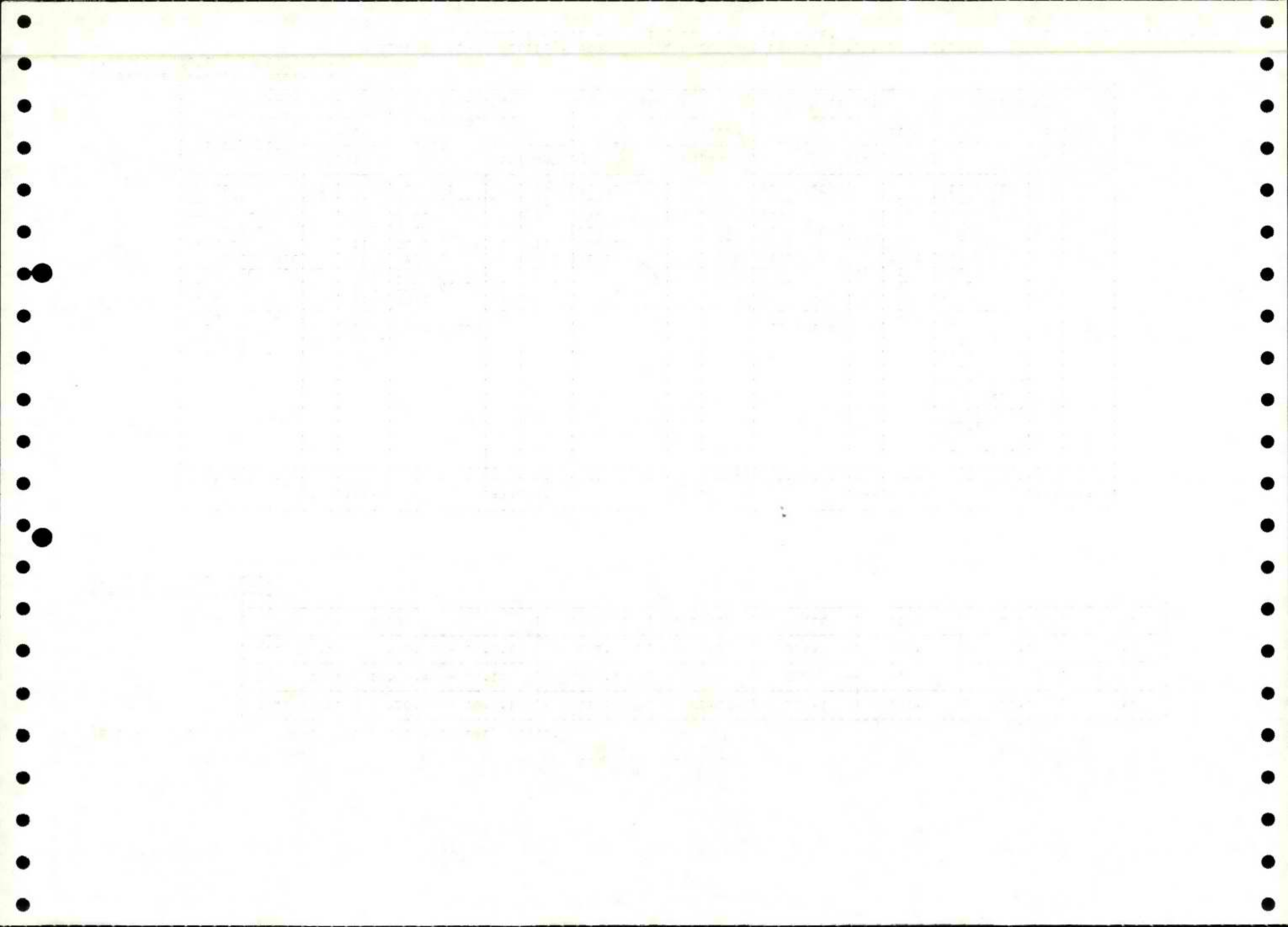
דף זה כולל בניה רגילה ובניה חרום



22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible]

זר זה כולל בניה רגילה בלבד



נכון לתאריך - 04.07.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 04.07.91 - 01.07.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

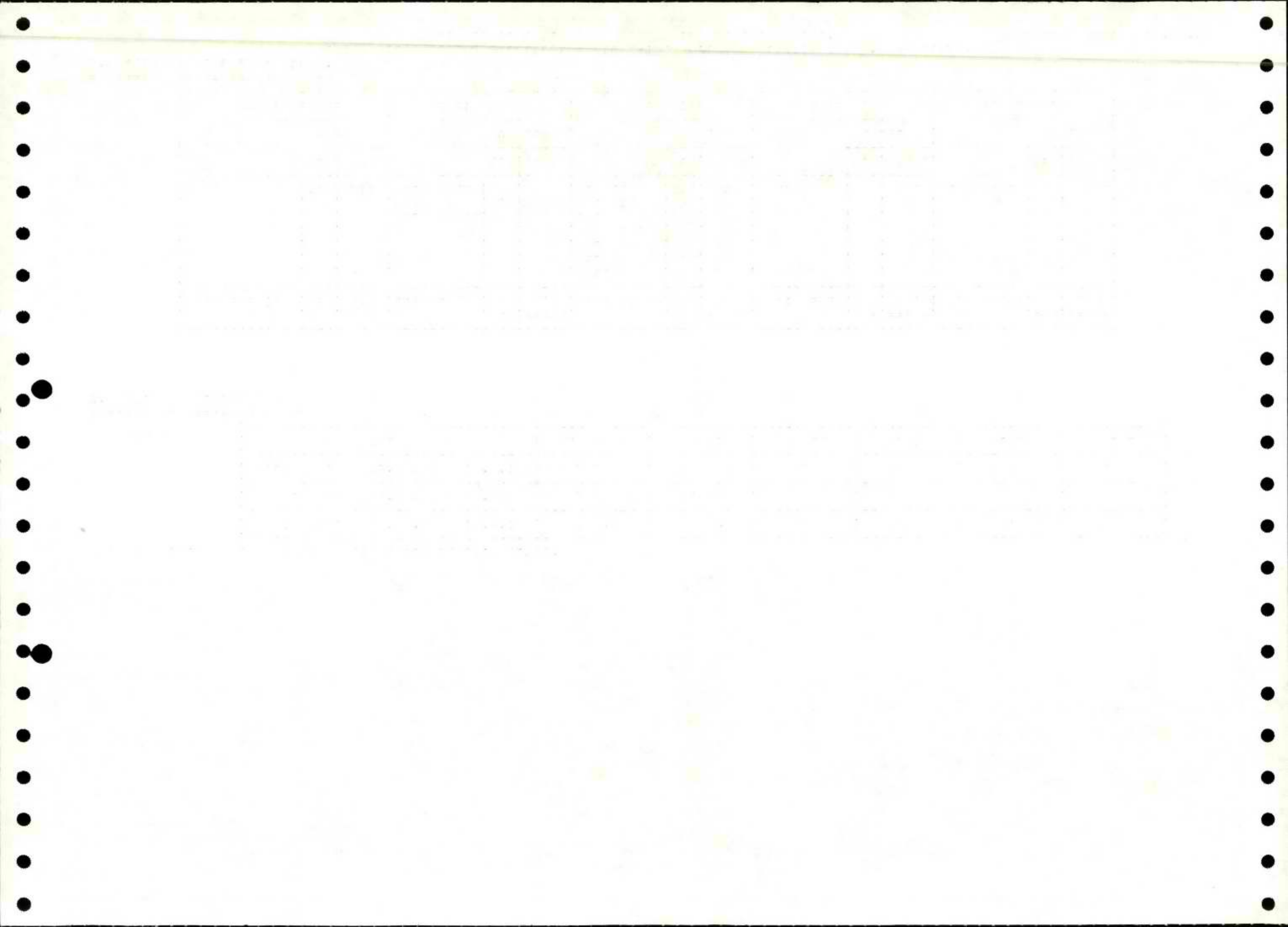
מחוז ירושלים			מחוז הגליל			מחוז הנגב			מחוז חיפה			מחוז המרכז		
התחלות			התחלות			התחלות			התחלות			התחלות		
ישוב/שכונה			ישוב			ישוב			ישוב			ישוב		
שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר		
אשקלון	11	112	נצרת עילית	42	אופקים	126	346	מעלות	140	חל אביב יפ	60			
			צפת	32	באר שבע	42	42							
			קריית שמונה	8	ירוחם	102	102							
					מצפה רמון	42	328							
					נתיבות	26	86							
					ערד		50							
					שדרות		28							
מחוז ירושלים			מחוז הגליל			מחוז הנגב			מחוז חיפה			מחוז המרכז		
11	112	40	250	236	982	140	מחוז המרכז	60						

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	ט"ה ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בתקופה 1.4.91 - 30.06.91	1,257	101	210	746	140	60
נוספו בשבוע 01.07 - 04.07.91	297	11	40	236	0	0
סה"כ מצטבר 1.4.91 - 04.07.91	1,544	112	250	982	140	60

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

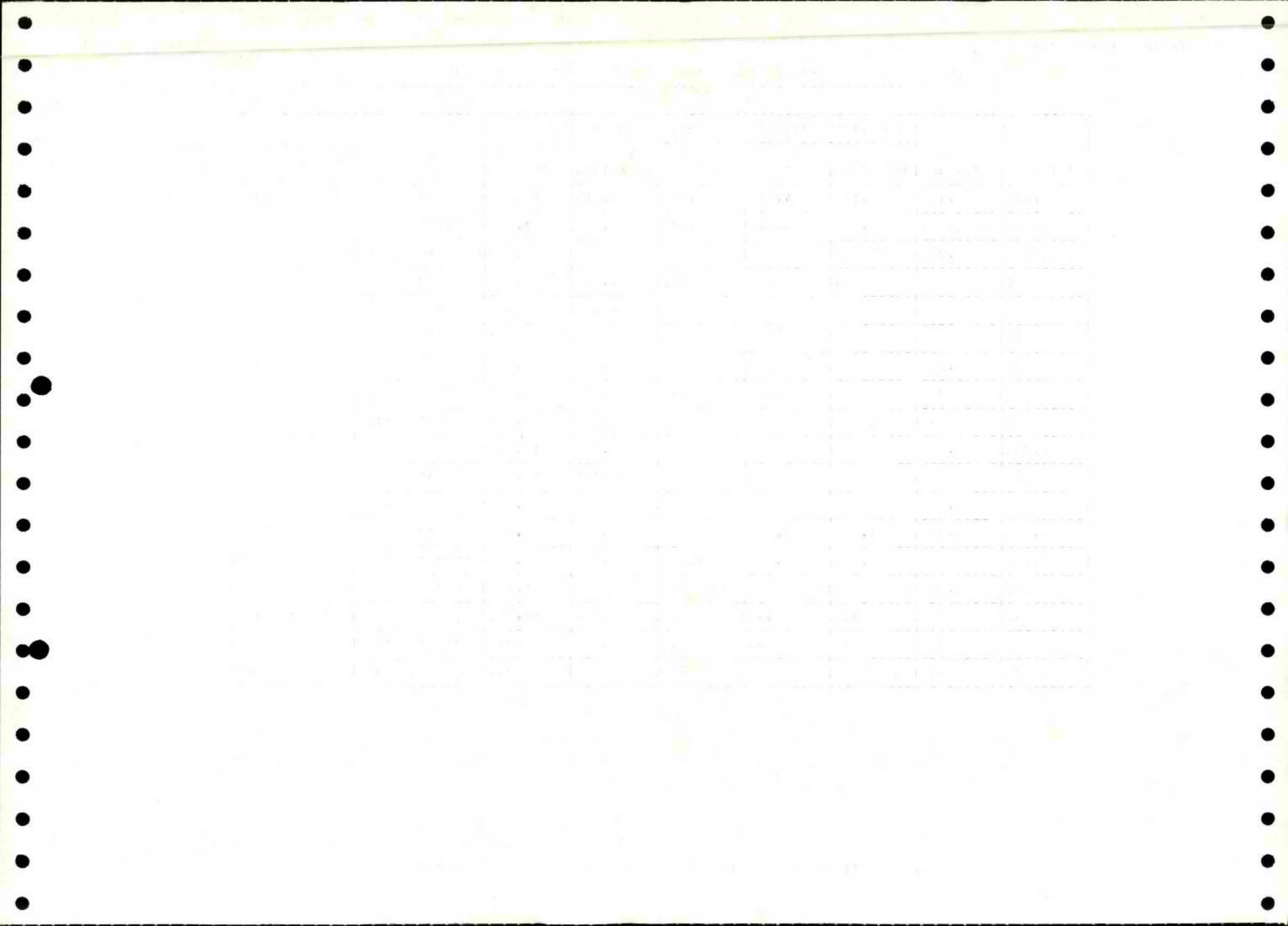
דף זה כולל בניה חרום בלבד



התחלות בניה של יחיד לפי מחוז לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז	סה"כ	פרוגרמת הבניה (ישונוים)	אתרי חרוט (ישונוים עירוניים)				מגוררונים
			סה"כ	קשיחה	בניה	קלה	
סה"כ ארצי	53,352	36,619	6,170	4,010	2,160	5,125	5,438
	47,810	36,619	6,170	4,010	2,160	1,364	3,657
	5,542					3,761	1,781
מחוז גליל	5,761	4,653	791	502	289	296	21
	5,454	4,653	791	502	289		10
	307					296	11
מחוז חיפה	7,387	5,072	140	140		1,246	929
	6,063	5,072	140	140		299	552
	1,324					947	377
מחוז מרכז	14,509	10,757	60	60		1,906	1,786
	12,526	10,757	60	60		890	819
	1,983					1,016	967
מחוז נגב	14,734	6,933	4,430	2,862	1,568	1,118	2,253
	13,550	6,933	4,430	2,862	1,568	35	2,152
	1,184					1,083	101
מחוז ירושלים	10,961	9,204	749	446	303	559	449
	10,217	9,204	749	446	303	140	124
	744					419	325

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתייחסים לקרוונים ומגוררונים בלבד.



התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז גליל		פרוגומת הבניה (ישוונים)		אתרי חרום (ישוונים עירוניים)		מחוז גליל	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
5,761	4,653	791	502	289	296	21	
5,454	4,653	791	502	289		10	
125	125						
118	118						
6	6						
4	4						
1,142	1,132					10	
586	586						
171	171						
1,051	861	190	190				
1,422	1,422						
381	92	289		289			
448	136	312		312			
307					296	11	
16					16		
10					10		
10					10		
151					150	1	
10					10		
8						8	
10					10		
92					90	2	

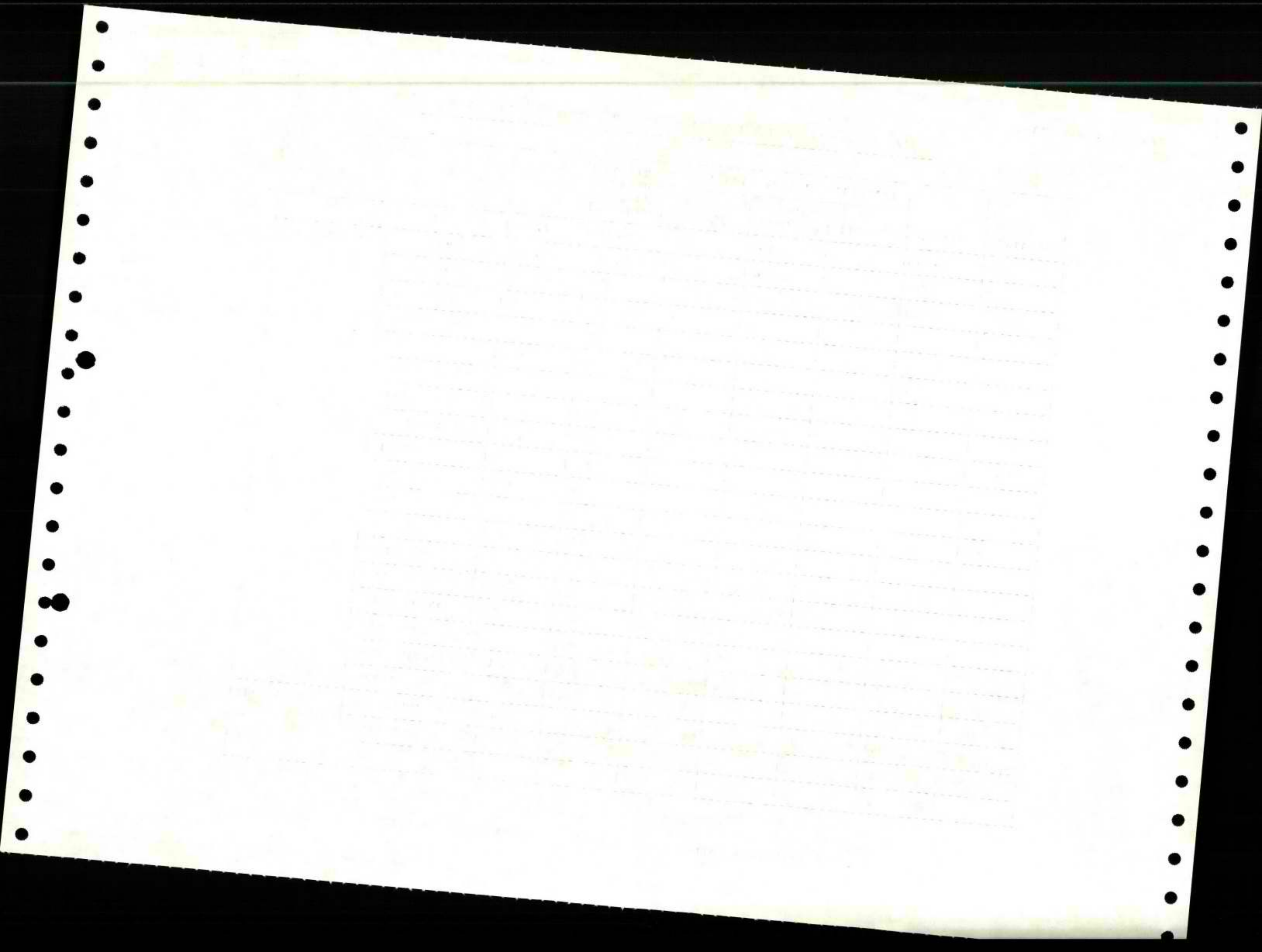
* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

תאריך הפקד: 07/07/91

התחלות בניה של יחיד מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים)		אתרי הרום (ישובים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	סה"כ	מחוז חיפה
7,387	5,072	140	140		1,246	929	סה"כ למחוז
6,063	5,072	140	140		299	552	בניה עירונית
323	123				200		אור עקיבא
28	28						גבעה עדה
320	320						חדרה
554	455				99		חיפה
260	260						טירת כרמל
668	668						יקנעם עליה
360	220	140	140				מעלות-תרשיחא
288	288						נהריה
926	926						נשר
832	280					552	עכו
102	102						עתליה
223	223						פרדס חנה
22	22						קריית אתא
123	123						קריית ביאליק
882	882						קריית ים
128	128						קריית מוצקין
24	24						שלומי
1,324					947	377	בניה כפרית
10					10		אלונים
10					10		אפק

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



תאריך הפקה: 07/07/91

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישונו להקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז היפה		פרוגרמת הבניה (ישונוים) סה"כ		אחרי חרות (ישונוים עירוניים)			
סה"כ	מחוז היפה	סה"כ	פרוגרמת הבניה (ישונוים) סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוננים	מגורונים
55	אשרת	54	1				
10	בחן	10					
10	בית אלפא	10					
14	בית השטה	14					
30	גבעת אלה	30					
15	גבעת חיים מא	15					
13	גבה	13					
10	גזית	10					
10	גן שמואל	10					
10	הזורע	10					
10	החותרים	10					
48	הירגב	48					
10	המעפיל	10					
10	הסוללים	10					
10	חנניה	10					
15	יגור	15					
10	יזרעאל	10					
19	יפעת	19					
10	כנור	10					
10	כפר המכבי	10					
10	כפר מסריק	10					
10	להבות חביבה	10					

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתחסיים לקרוננים ומגורונים בלבד.

תאריך הפקד: 07/07/91

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישור לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז חיפה		פרוגרמה הבניה (ישורים) (עירוניים)		אתרי חרום (ישורים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	(עירוניים)	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
10							10
54						54	
15						15	
40							40
10						10	
10						10	
10						10	
12						12	
97						96	1
20							20
15						15	
264							264
10						10	
25						15	10
10						10	
10						10	
15						15	
15						15	
10						10	
10						10	
10							10
67						67	

* נחונני הבניה הכפרית בטולה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

1947

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

2. The second part of the report deals with the financial situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

3. The third part of the report deals with the social situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

4. The fourth part of the report deals with the economic situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

5. The fifth part of the report deals with the political situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

6. The sixth part of the report deals with the cultural situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

7. The seventh part of the report deals with the educational situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

8. The eighth part of the report deals with the health situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

9. The ninth part of the report deals with the housing situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

10. The tenth part of the report deals with the transportation situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

11. The eleventh part of the report deals with the communication situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

12. The twelfth part of the report deals with the energy situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

13. The thirteenth part of the report deals with the environment situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

14. The fourteenth part of the report deals with the science and technology situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

15. The fifteenth part of the report deals with the sports and recreation situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

16. The sixteenth part of the report deals with the tourism situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

17. The seventeenth part of the report deals with the foreign relations situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

18. The eighteenth part of the report deals with the defense situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

19. The nineteenth part of the report deals with the internal security situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

20. The twentieth part of the report deals with the overall situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and the results of the various projects.

תאריך הפקד: 07/07/91

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז היפה		פרוגרמת הבניה (ישונוים) עירוניים		אתרי חרום (ישונוים עירוניים)			
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים		
10	רמת מנשה	10		10		בניה כפרית	
10	רמת דוד	10		10			
10	רמת השופט	10		10			
15	רמת יוחנן	15		15			
15	רשפים	15		15			
10	שבי ציון	10		10			
10	שדות ים	10		10			
10	שפיים	10		10			
10	שקד	10		10			
15	שוריד	15		15			
101	תל האומנים	101		100	1		

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year, and the second section deals with the specific results of the work.

2. The second part of the report deals with the specific results of the work. It is divided into three main sections: the first section deals with the results of the work in the field of agriculture, the second section deals with the results of the work in the field of industry, and the third section deals with the results of the work in the field of commerce.

3. The third part of the report deals with the conclusions and recommendations. It is divided into two main sections: the first section deals with the conclusions and the second section deals with the recommendations.

תאריך הפקד: 07/07/91

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישונוים)		אחרי חרות (ישונוים עירוניים)			
סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרדונים	מגורונים
14,509	10,757	60	60	60		1,906	1,786
12,526	10,757	60	60	60		890	819
44						44	
154	154						
49	49						
743	530						213
3,848	3,692					156	
52	52						
16	16						
54	54						
315	218					97	
29	29						
50						50	
64							64
79	24					9	46
235	205					30	
78	78						
79	54					25	
164	164						
823	719					104	
100							100
540	540						

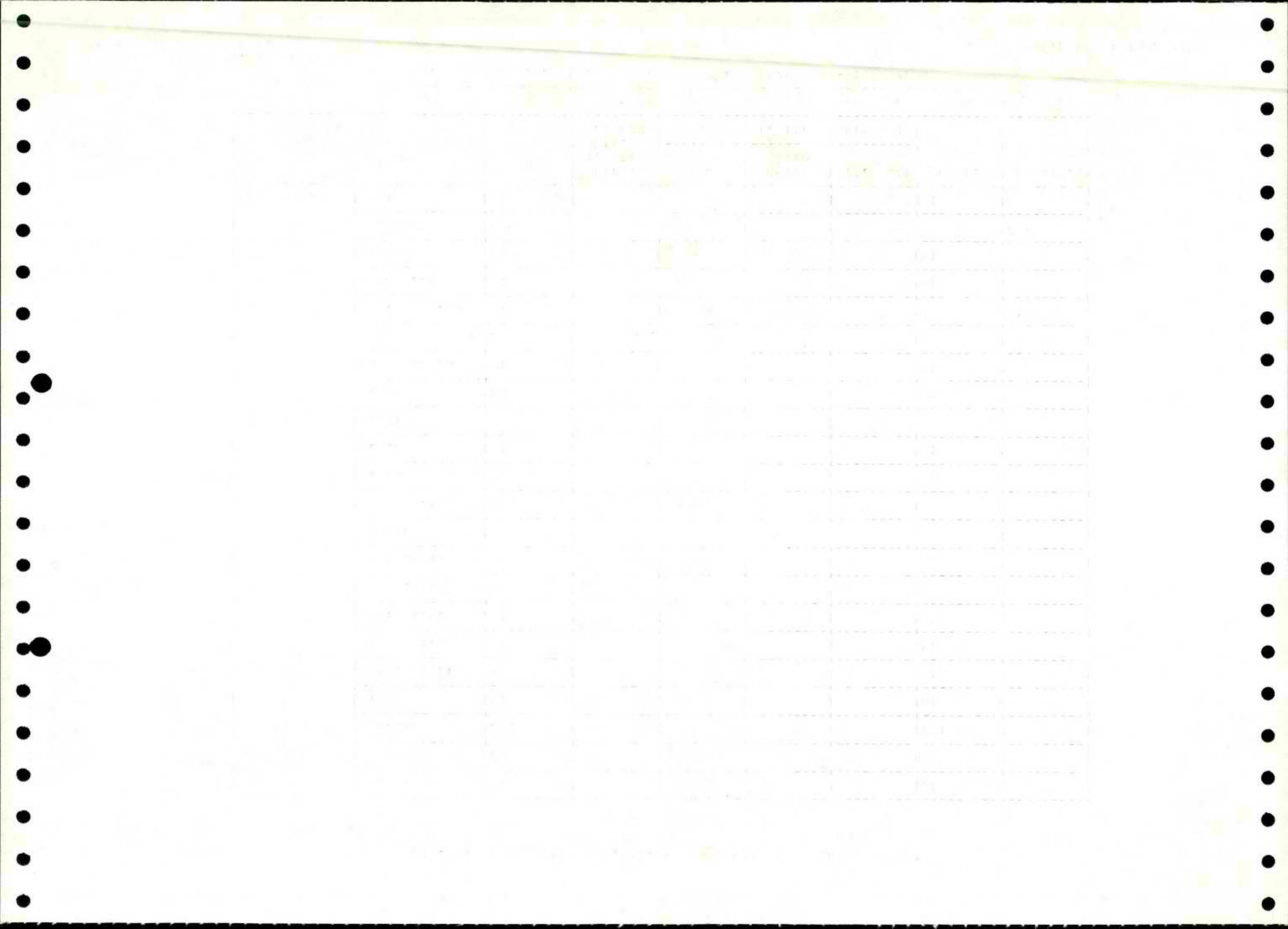
* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרדונים ומגורונים בלבד.

תאריך הפקה: 07/07/91

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישונוים) (עירוניים)					מחוז מרכז	
סה"כ	סה"כ	קה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	בניה כפרית
10	10				10		דלב	
400	400					400	חולדה	
15	15				15		חלמיש	
15	15				15		חפיץ חיים	
13	13				13		חצור (קבוץ)	
7	7				7		חרמש	
10	10				10		יבנה קיבוץ	
60	58	2					ינוב	
9	9						יצחק	
10	10				10		יקום	
10	10				10		יקיר	
202	202					202	כפר דניאל	
39	39				39		כפר הט	
29	29				29		כפר ורבורג	
24	24				24		כפר יעבץ	
10	10				10		מבוא דותן	
10	10				10		מעלה לבונה	
34	24					24	מעלה שומרון	
10	10				10		נגבה	
107	107					107	נורדיה	
22	22					22	נחליאל	
10	10				10		ניל"י	

* בחו"י הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



תאריך הפקד: 07/07/91

התחלית בניה של יחיד לפי מחוז וישנן לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישנונים עירוניים)		אחרי חרוט (ישנונים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	פרויקט	סה"כ	פרויקט	סה"כ	פרויקט	סה"כ	פרויקט
923	493			34	396	בניה עירונית	פתח תקוה
90	90					צופים	
160	135			25		קדימה	
90	90					קריית אונו	
42	32			10		קרני שומרון	
634	634					ראש העין	
1,190	1,088			102		ראשליצ	
222	192			30		רחובות	
1,227	1,147			80		רחלה	
40	40					רחם גן	
392	238	60	60	94		חל אביב	
1,983				1,016	967	בניה כפרית	סה"כ
10				10		אבני חפץ	
20				20		אורות	
10				10		אלון מורה	
26				26		באר טוביה	
10				10		בארות יצחק	
42				42		בית אריה	
10				10		בית גוברין	
253				174	79	בית השמונאי	
10				10		ברכה	
30				10	20	גבעת בנימין	

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתייחסים לקרונים ומגורונים בלבד.

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a general statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

2. The second part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

3. The third part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

4. The fourth part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

5. The fifth part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

6. The sixth part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

7. The seventh part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

8. The eighth part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

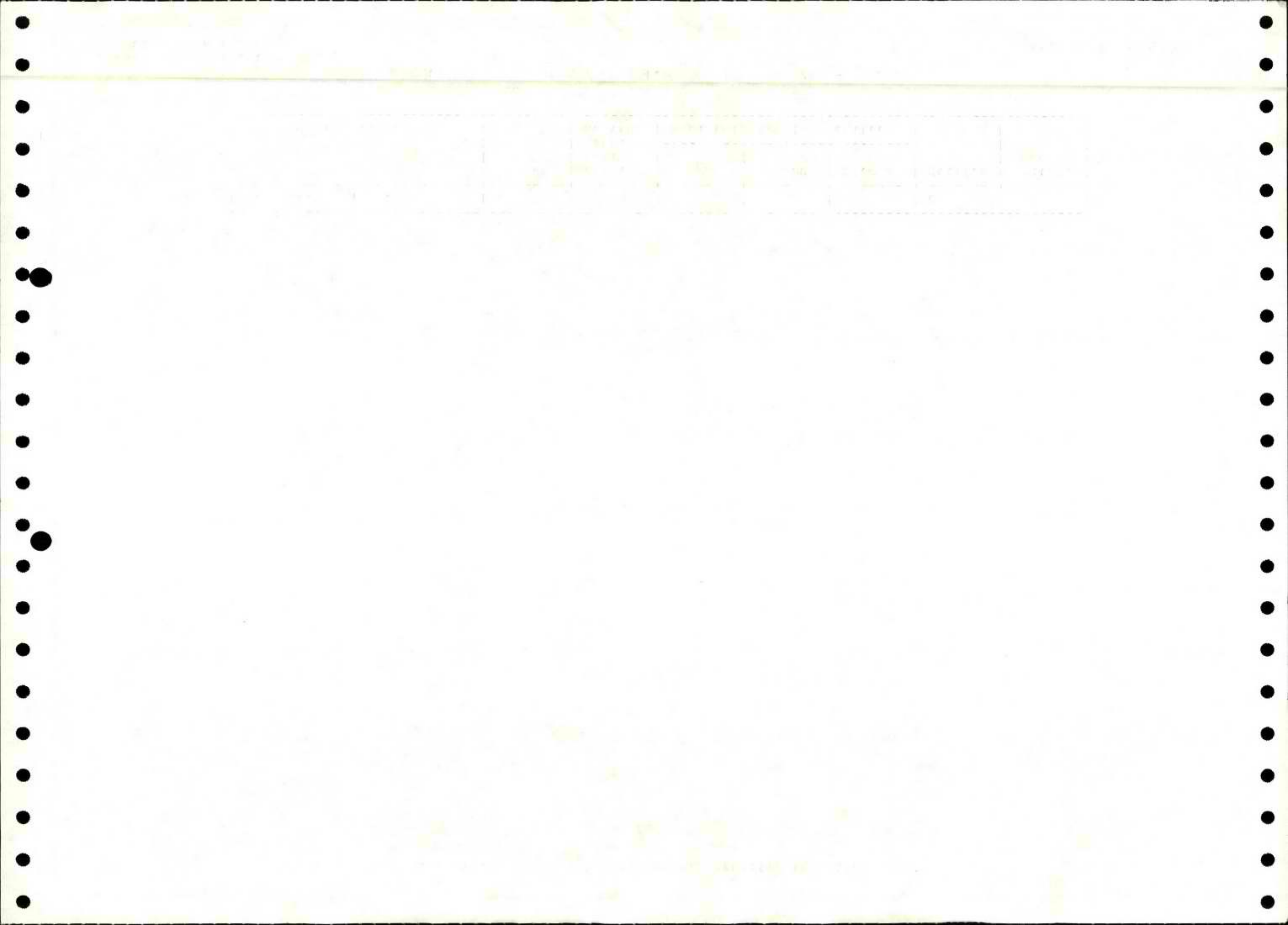
9. The ninth part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

10. The tenth part of the report deals with the work done by the various departments during the year. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved. It is a detailed statement of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז ירושלים		פרוגמת הבניה (ישונוים)		אחרי חרוט (ישונוים עירוניים)			
סה"כ	(עירוניים)	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
20					20		
בניה כפרית תקוע							

* נחוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישור לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז ירושלים		פרוגרמה הבניה (ישורים) (עירוניים)		אחרי חרוט (ישורים עירוניים)		מחוז ירושלים	
סה"כ	סה"כ	בניה קטנה	בניה קטנה	בניה קטנה	בניה קטנה	סה"כ	מגוררים
60	60					60	
15	15					15	
15	15					15	
18	18					18	
10	10					10	
75	75					35	40
11	11					11	
18	18					18	
10	10					10	
10	10					10	
25	25					15	10
56	56					15	41
9	9					9	
10	10					10	
8	8					8	
1	1					1	
20	20					20	
52	52					22	30
40	40					20	20
10	10					10	
15	15					15	
48	48					8	40

* נחוני הבניה הכפרית בטולה זו מתייחסים לקורונים ומגוררים בלנו.

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישור לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז ירושלים		פרוגמה	אחרי חרום (ישורים עירוניים)					
		הבניה	בניה	קשיחה	קשיחה	קשיחה	קשיחה	קשיחה
		סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ
סה"כ למחוז		10,961	9,204	749	446	303	559	449
בניה עירונית		10,217	9,204	749	446	303	140	124
אפרטה		81	31				50	
אשכולון		2,167	1,995	112	10	102		60
בית שמש		697	697					
ביתר		296	296					
ירושלים		3,473	3,448					25
מעלה אדומים		335	335					
מעלה אפרים		1	1					
קריית ארבע		232	103				90	39
קריית גת		2,428	1,791	637	436	201		
קריית מלאכי		507	507					
בניה כפרית		744					419	325
אלון		20					16	4
אלון שבות		16					16	
אלעזר		10						10
בית אל		18					18	
בית אל בי		75					25	50
בית הערבה		14					4	10
בית חורון		15					15	
בני עצמון		10					10	
ברקן		10					10	

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתייחסים לקווינים ומגורונים בלבד.

תאריך הפקה: 07/07/91

החלטה בניה של יחיד לפי מחוז וישון לחקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז נגב		פרוגרמה הבניה (ישושים) סה"כ					אחרי חרום (ישושים עירוניים)		מגורונים	
		סה"כ					בניה קלה		קרונים	
בניה כפרית	צוחר	117							110	
	רביבים	10							10	
	רוחמה	10							10	
	שדה בוקר	10							10	
	שובל	10							10	
	שמעה	10							10	
	שקף	20							20	
	תפרח	10							10	

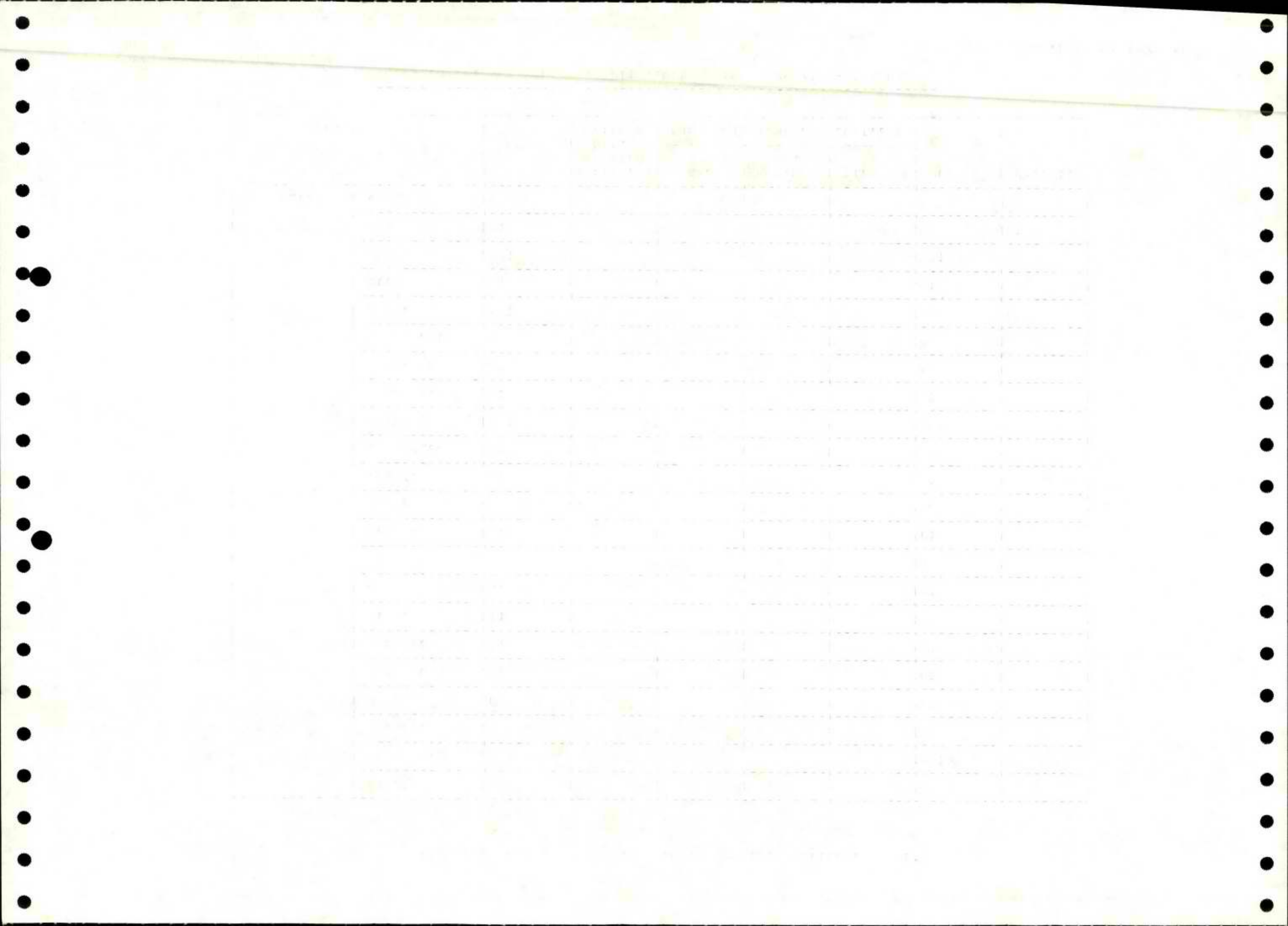
ביתרונות הבניה הכ

תאריך הפקד: 07/07/91

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישנן להקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז נגב		פרוגרמת הבניה (ישונוים) (עירוניים)				אחרי חרום (ישונוים עירוניים)		מחוז נגב	
סה"כ	סה"כ (עירוניים)	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ (עירוניים)	סה"כ	סה"כ (עירוניים)
5	5			5				כחל	בניה כפרית
10	10				10			להב	
125	125			120	5			מנועים	
15	15			15				מורג	
144	144			140	4			מעגלים	
6	6			6				מצודת יהודה	
10	10			10				משאבי שדה	
10	10			10				חשמר הנגב	
156	156			152	4			נהורה	
50	50			50				נוה דקלים	
10	10			10				נחל עז	
38	38			20	18			ניסנית	
10	10			10				ניר עם	
5	5			5				סוסיא	
10	10			10				סעד	
11	11			11				עומרים	
11	11			11				עין גדי	
10	10			10				עין צורים	
20	20			20				עתיאל	
5	5			5				פני חנר	
107	107			100	7			פתחת שלום	
10	10			10				צאלים	

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

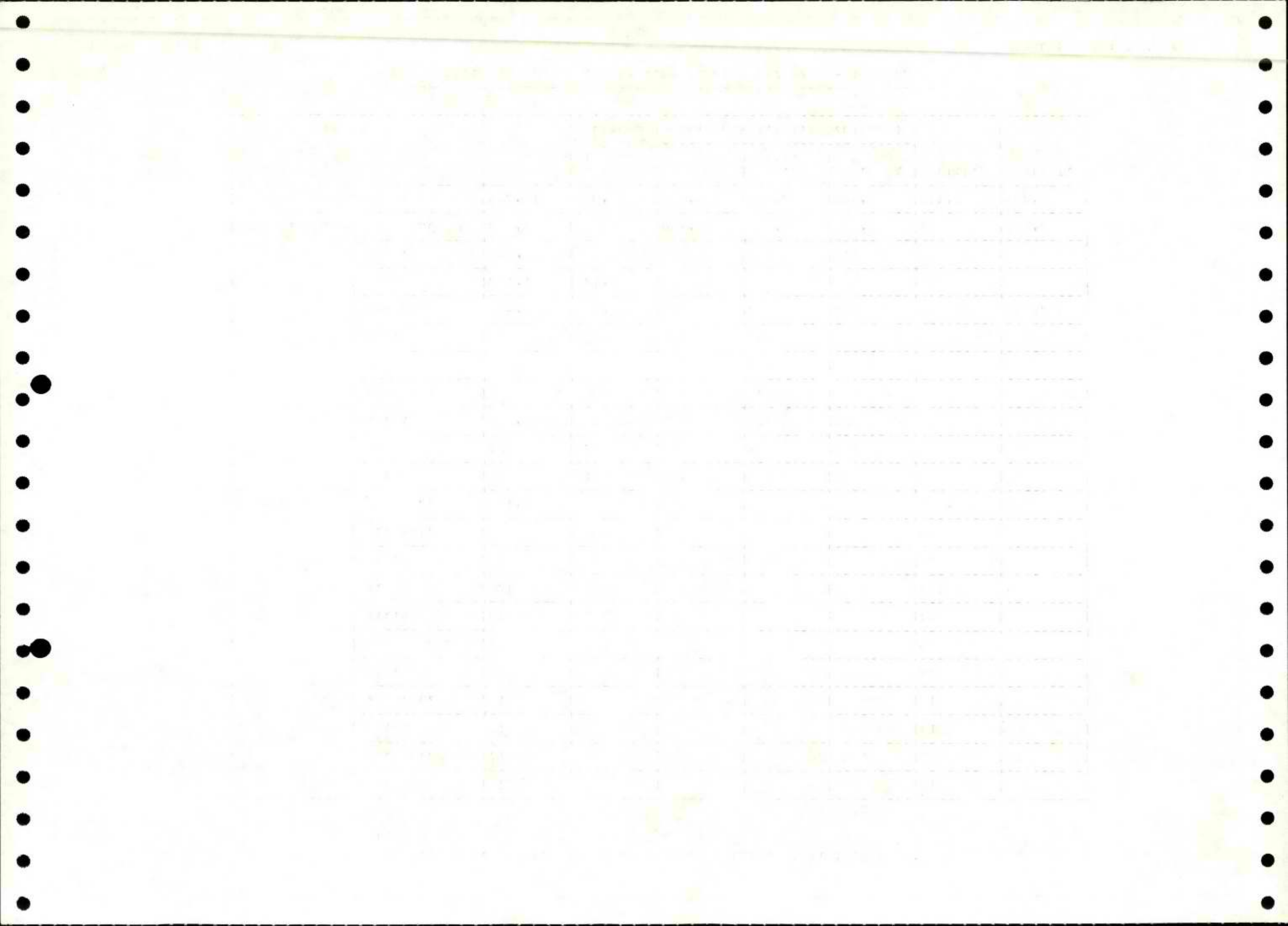


תאריך הפקה: 07/07/91

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישור לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז נגב		פרוגרמת הבניה (ישורים עירוניים)					אחרי חרום (ישורים עירוניים)		מחוז נגב	
סה"כ	סה"כ (עירוניים)	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ (עירוניים)
14,734	6,933	4,430	2,862	1,568	1,118	2,253			סה"כ למחוז	
13,550	6,933	4,430	2,862	1,568	35	2,152			בניה עירונית	סה"כ
1,963	985	978	368	610					אופקים	
1,177	1,177								אילת	
6,433	3,536	710	352	358	35	2,152			באר שבע	
623	121	502	502						דימונה	
282		282	282						ירוחם	
328		328	328						מצפה רמון	
1,060	422	638	318	320					נתיבות	
781	277	504	224	280					ערד	
903	415	488	488						שדרות	
1,184						101	1,083		בניה כפרית	סה"כ
5					5				אלי סיני	
10					10				באר	
124					120	4			גילת	
10					10				דורות	
3					3				חוות השקמים	
10					10				חצרים	
10					10				יד מרדכי	
10					10				כסופים	
17					5	12			כפר זרם	
10					10				כפר עזה	

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקוונים ומגורונים בלבד.

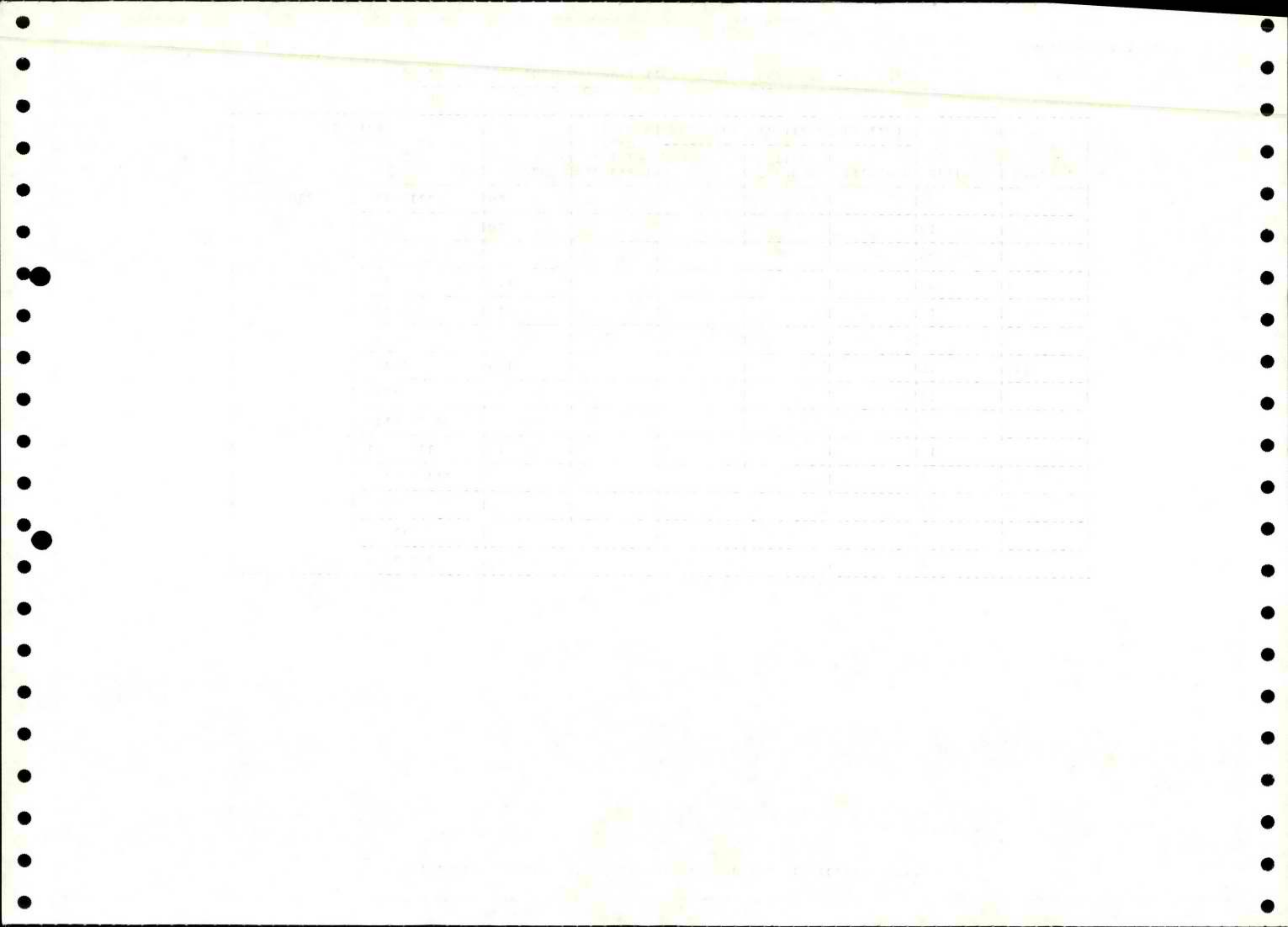


תאריך הפקד: 07/07/91

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישור לתקופה 01/04/90 - 07/07/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישורים עירוניים)		אתרי חרום (ישורים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	עירוניים	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
25					25		בניה כפרית
10					10		בעלה
20					20		בען
119					65	54	עלי
10					10		עלי זהב
5					5		ענב
150					11	139	קדומים
12					12		קציר
8					8		קריית בטפים
15					15		רמת הכובש
8					8		שבי שומרון
44					20	24	שילה
40					40		חימורים
40					40		תלמי יחיאל

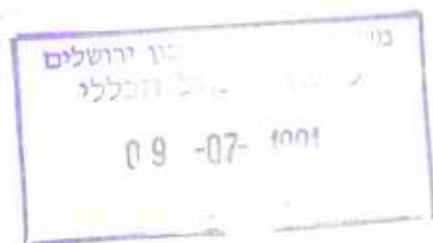
* נחוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

כ"ב בתמוז התשנ"א
4 ביולי 1991
סימוכין: 65



לכבוד
מר יוסף מורנו
מנכ"ל (בפועל)
חברת עמידר
תל-אביב

נכבדי,

הנדון: דיווח שבועי מצטבר על ביצוע פתרונות ביניים

בקשת שר הבינוי והשיכון, מר אריאל שרון, הינה להעביר אליו מדי יום א' נתונים מפורטים מעודכנים על מספר פתרונות הביניים לעולים ולאחרים, שניתנו מאז 1.4.90 ועד תאריך הדיווח. נתונים אלו נחוצים לקראת ישיבת הקבינט שבימי א'.

לנוחיותכם מצו"ב טבלה ובה המידע הנדרש (אם החסרנו נתונים נא תקנו את הטבלה כהבנתכם).

אודה אם תעבירו אלי נתונים אלה בפקסימילה מדי יום א' בבוקר (מספר הפקס: 02-822114, לידי רחל הולנדר).

אנא ציינו מי איש הקשר שלכם לשאלות ובירורים.

תודה על שיתוף הפעולה.

בברכה,

רחל הולנדר

רחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

העתיקים:

לשכת שר הבינוי והשיכון, מר אריאל שרון.
לשכת המנהל הכללי, מר אריה בר.

פתרונות ביוניים - בביצוע עמידר (עמיגור)

מצטבר לתקופה 1.4.90 - השבוע האחרון

שירות	פוטנציאל (נוסף)	מחירים				נחמי חוזים	איתרו	סוג הפתרון
		אחרים	עולי אחיותיה	עולים מברית"מ	סה"כ			
								<u>בתי מלון (חדרים)</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>היבוצים (חדרים)</u> <u>יח"דל</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>מושבים (חדרים)</u> [redacted] עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>מבצעי דירות (הסבת שטחי מסחר ותעסוקה לדירות)</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>בניה על גגות ועמודים</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>שיפוצ דירות</u> [redacted] עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>איכלוס דירות (לא כולל דירות ששופצו)</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>איכלוס קרוונים</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>איכלוס מגורונים</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר
								<u>פתרון אחר</u> עמידר עמיגור ממוצע נפשות לחדר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

כ"ב בתמוז התשנ"א
4 ביולי 1991
סימוכין: 63

ה

87

אל:
מר דני שן
מנהל המחלקה הטכנית
מחוז הנגב

שלום רב,

הנדון: שיבושים בדיווח למערכת התקדמות הבניה

כפי שמסרתי גם בעל-פה, קיימים בשבועות האחרונים, שיבושים רבים בדיווחי מחוז הנגב למערכת התקדמות הבניה.

השיבושים מתבטאים הן בפיגורים רציניים בדיווח החודשי - פיגורים הגורמים לעיכובים במידע על סך התחלות הבניה והן בדיווחים בלתי מהימנים על התחלות הבניה השבועיות (כדוגמת השבוע האחרון, בו ציינתם חד-משמעית שלא בוצעו שום התחלות! אין זה מקרה יוצא דופן).

ברצוני לציין כי לילי דרייזנר, עובדת המרכז למידע, חזרה והדריכה (אצלכם) את עובדיכם - אך ללא שיפור.

מאחר ומערכת התקדמות הבניה הינה אחת האמינות (אם לא האמינה ביותר) במשרד, אודה אם תביא לידיעתי מהן הפעולות שבכוונתכם לנקוט כדי למנוע שיבושים אלה.



בברכה,

רחל הולנדר

רחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע ולניתוח כלכלי

העתקים:

✓ מר אריה בר, המנהל הכללי.
גבי מליכה שערי, כאן.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

י"ט בתמוז התשנ"א
1 ביולי 1991
סימוכין: 64

הצ"ח

למ

אל:
ד"ר חיים פיאלקוף
מנהל אגף נכסים ודיוור

שלום רב,

הנדון: דיווח על מכירת דירות ביזמה ציבורית

בודאי ידוע לך כי מזה כמה חודשים, אין אנו מפרסמים, בדו"ח החודשי, מידע על היקף מכירת דירות ביזמה ציבורית.

מאחר והבנתי שחומר כנ"ל כבר מתקבל בשיטה חדשה, אודה אם תזרז את הטיפול בנושא כך שניתן יהיה שוב לקבל באופן שוטף, נתונים אלה, שהינם חשובים לגורמים שונים.

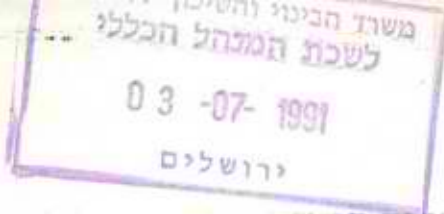


בברכה,

רחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

העתיקים:
מר אריה בר, המנהל הכללי.
גבי מליכה שערי, כאן.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

ירושלים, כ"א בתמוז התשנ"א
1 ביולי 1991
ד-ש-מ-4

אל: שר הבינוי והשיכון, מר א. שרון
ס/שר הבינוי והשיכון, הרב א. רביץ
המנהל הכללי, מר אריה בר
הנהלה מורחבת

שלום רב,

הנדון: התחלות בניה ציבורית - 1/4/90 - 30/6/91

1. מצו"ב נתונים מעודכנים על מספר התחלות בניה ציבורית מאז אפריל 1990, לפי מחוזות וישובים.
2. מאז אפריל 1990 החלו בבניית 43,570 יח"ד, מהן 35,405 יח"ד במסגרת הפרוגרמה העירונית (כולל פרוגרמת 1989), 5,885 יח"ד בבנייה עירונית מהירה באתרי חרום (כלל קרוונים ומגורונים) ו-2,280 יח"ד בבניה כפרית קשיחה.
בשנת תקציב 1990/91 (3/91-4/90) גדל מספר התחלות הבניה שביזמה ציבורית פי 5.7 לעומת שנה קודמת (בה החלו בבניית 5,010 יח"ד ביזמה זו, בלבד).
הגידול בפעילות ענף הבניה נמשך גם בשנת התקציב הנוכחית. בתקופה 4/91 - 30/6/91 (נתון לא מלא) החלו בבניית 14,890 יח"ד, מהן 11,995 במסגרת הפרוגרמה העירונית, 1,260 יח"ד באתרי חרום, ו-1,635 בבניה כפרית קשיחה.
3. בחודש יוני 1991 החלו בבניית 4,346 דירות, מתוכן 3,720 יח"ד במסגרת הפרוגרמה, אולם הנתון לחודש זה עדיין אינו מלא.
בשבוע האחרון ירד קצב התחלות הבניה. במסגרת הציבורית העירונית החלו בבניית 524 יח"ד לעומת 1,282 בשבוע קודם (97% מתוכן במסגרת הפרוגרמה).
4. בנוסף להתחלות הבניה שצויינו לעיל, החלו עד כה בהצבת 5,100 קרוונים (מהם 23% במגזר העירוני). נתון זה כולל 18 קרוונים המיועדים לשימוש כמבני ציבור. כמו-כן הוצבו 5,192 מגורונים.
5. הבניה המהירה באתרי החירום מורכבת מ-67% בניה קשיחה ומ-33% בניה קלה.
6. מצו"ב נתונים מפורטים על מיקום התחלות הבניה, עם הבחנה בין אתרי חירום לבין פרוגרמת הבניה וכן נתונים על קרוונים ומגורונים לשתי תקופות:
א. החל מאפריל 1991.
ב. מצטבר מאז אפריל 1990.

7. קצב התחלות הבניה החודשי הוא כדלקמן:

שלב הפעלה לפני יסודות	אתרי חרום (ללא קרוונים ומגורונים)	בניה כפרית קשיחה	פרוגרמה עירונית	סה"כ	
<u>1989/90</u>					
353			281	281	4/89
353			119	119	5/89
441			174	174	6/89
422			169	169	7/89
382			147	147	8/89
375			215	215	9/89
465			118	118	10/89
342			248	248	11/89
307			232	232	12/89
295			165	165	1/90
417			379	379	2/90
308			2,763	2,763	3/90
			<u>5,010</u>	<u>5,010</u>	<u>סה"כ</u>
<u>1990/91</u>					
244			409	409	4/90
247			649	649	5/90
536			1,695	1,695	6/90
808			1,505	1,505	7/90
593			1,640	1,640	8/90
683	4		1,491	1,495	9/90
1,207	326		1,869	2,195	10/90
1,762	1,063		1,692	2,755	11/90
2,423	1,189		2,012	3,201	12/90
3,198	906		2,068	2,974	1/91
4,021	674	133	3,189	3,996	2/91
2,977	464	514	5,189	6,166	3/91
	<u>4,626</u>	<u>647</u>	<u>23,408</u>	<u>28,681</u>	<u>סה"כ</u>
<u>1991/2</u>					
3,328	324	980	3,787	5,091	4/91
4,845	503	458	4,490	5,451	5/91
	432	195	3,719	4,346	1/6 - 30/6/91
	<u>1,259</u>	<u>1,633</u>	<u>11,996</u>	<u>14,888</u>	<u>סה"כ</u>
	5,885	2,280	35,404	43,569	1990/2
	=====	=====	=====	=====	=====

8. סה"כ התחלות הבניה מתפלגות לפי מחוזות באופן הבא:

מחוז		סה"כ התחלות בניה (פרוגרמה + חירום)		מזה: התחלות במסגרת הפרוגרמה	
		1991/92	1990/91	1991/92	1990/91
סה"כ		100%	100%	100%	100%
ירושלים		23%	24%	25%	25%
מרכז		31%	22%	34%	26%
נגב		22%	29%	18%	20%
גליל		13%	12%	12%	13%
חיפה		11%	13%	11%	16%

ב ב ר כ ה ,

י-א הולנדר

רחל הולנדר
מנהלת המרכז למידע ולניתוח כלכלי

נכון לתאריך - 27.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 27.06.91 - 21.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

מחוז ירושלים			מחוז הגליל			מחוז הנגב			מחוז חיפה			מחוז המרכז		
התחלות			התחלות			התחלות			התחלות			התחלות		
ישוב/שכונה			ישוב			ישוב			ישוב			ישוב		
שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר		
אשקלון	11	630	בית שאן		44	אופקים		808	אור עקיבא		99	אור יהודה		68
-- גילה	8	8	חצור הגליל		21	אילת		220	חדרה		132	אלפי מנשה	10	21
-- נוה יעקב		38	טבריה		6	באר שבע		792	חיפה		88	אריאל	18	260
-- פסגת זאב	79	664	יפיע		4	דימונה		64	טירת הכרמל		84	אשדוד	14	1612
-- רמות		11	כרמיאל		51	ירוחם		102	יקנעם		188	באר יעקב		52
-- תלפיות מזר		38	מגדל העמק	12	242	מצפה רמון		286	מעלות		294	בית דגן		8
סה"כ בירושלים	87	759	נצרת	17	97	נחלב		218	נשר	20	375	בני עיש		20
בית שמש	15	260	נצרת עילית	31	561	ערד		50	עתליה		78	בח ים		48
ביתר	6	12	עפולה		390	שדרות		371	פרדס חנה	8	88	יבנה	14	51
מעלה אדומים	12	212	צפת	14	164				קרית ים		30	כפר יונה		54
קרית ארבע		64	קרית שמונה	14	85				שלומי ובצת		24	לוד	60	192
קרית גת	34	1011										פתח תקוה	48	125
קרית מלאכי		102										צופין		8
												קדימה		5
												קרני שומרון		32
												ראש העין	24	413
												ראשון לציון	50	675
												רחובות		50
												רמלה	4	379
												תל אביב יפ		76
מחוז ירושלים	166	3050	מחוז הגליל	88	1665	מחוז הנגב		2911	מחוז חיפה	28	1480	מחוז המרכז	242	4149
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דווח בתקופה 1.4.91 - 20.06.91	12,731	2,884	1,577	2,911	1,452	3,907
נוספו בשבוע 21.06 - 27.06.91	524	166	88	0	28	242
סה"כ מצטבר 1.4.91 - 27.06.91	13,255	3,050	1,665	2,911	1,480	4,149

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה ובניה חרות

נכון לתאריך - 27.06.91

משרד הבינוי והשלכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטרף מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 27.06.91 - 21.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

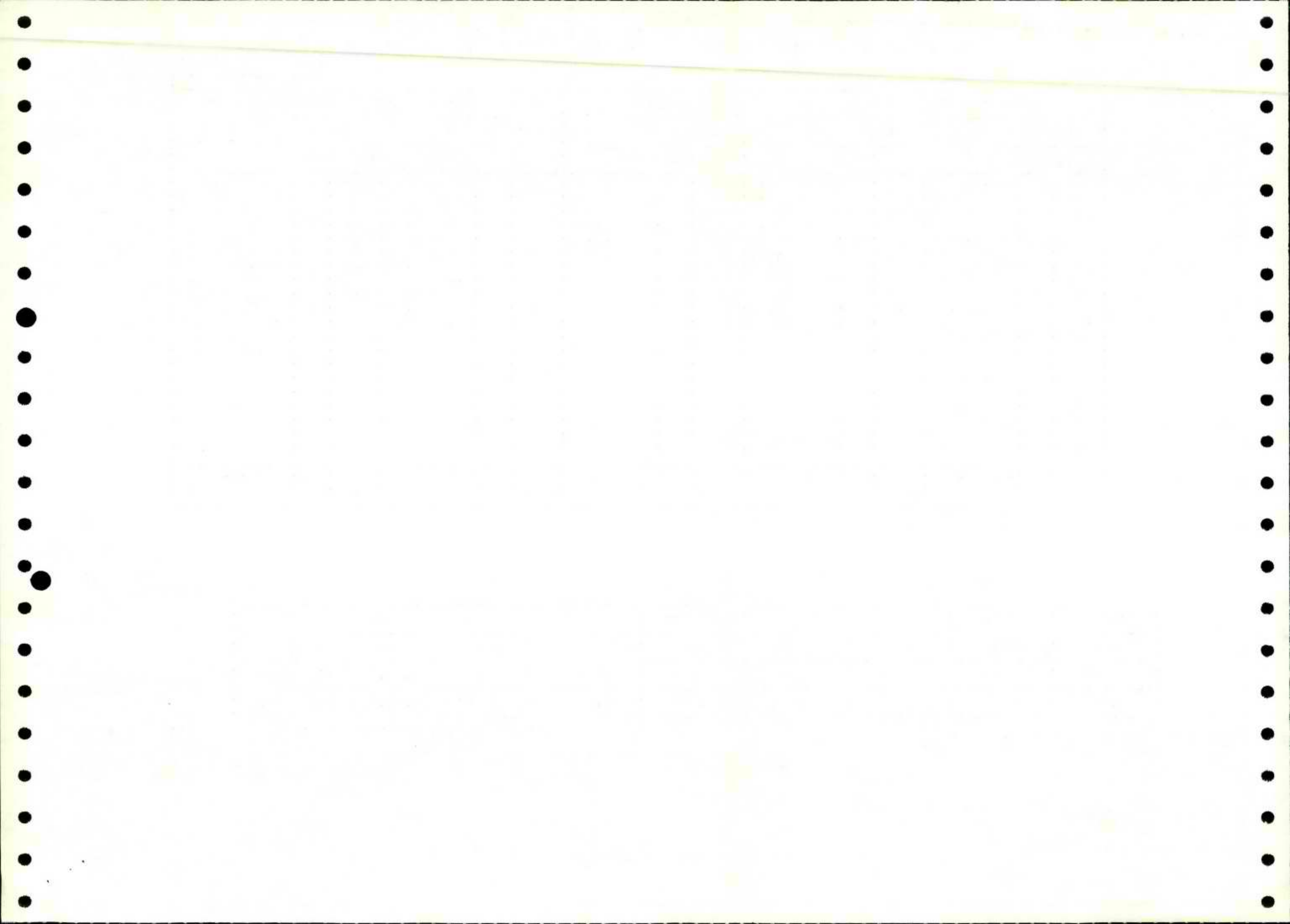
מחוז ירושלים			מחוז הגליל			מחוז הנגב			מחוז חיפה			מחוז המרכז		
התחלות			התחלות			התחלות			התחלות			התחלות		
ישוב/שכונה			ישוב			ישוב			ישוב			ישוב		
שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף		
אשקלון	9	527	בית שאן		44	אופקים		588	אור עקיבא		99	אור יהודה		68
-- גילה	8	8	חצור הגליל		21	אילת		220	חדרה		132	אלפי מנשה	10	21
-- נוה יעקב		38	טבריה		6	באר שבע		792	חיפה		88	אריאל	18	260
-- פסגת זאב	79	664	יפיע		4	דימונה		64	טירת הכרמל		84	אשדוד	14	1612
-- רמות		11	כרמיאל		51	נתיבות		158	יקנעם		188	באר יעקב		52
-- תלפיות מזר		38	מגדל העמק	12	242	שדרות		343	מעלות		154	בית דגן		8
סה"כ בירושלים	87	759	נצרת	17	97				נשר	20	375	בני עיש		20
בית שמש	16	260	נצרת עילית	31	519				עחליה		78	בח ים		48
ביחר	6	12	עפולה		390				פרדס חנה	8	88	יבנה	14	51
מעלה אדומים	12	212	צפת	14	72				קרית ים		30	כפר יונה		54
קרית ארבע		64	קרית שמונה		9				שלומי ובצת		24	לוד	60	192
קרית גת	34	1011										פתח תקוה	48	125
קרית מלאכי		102							צופין					8
									קדמה					5
									קרני שומרון					32
									ראש העין	24	413			
									ראשון לציון	50	675			
									רחובות		50			
									רמלה	4	379			
									חל אביב יפ		16			
מחוז ירושלים	164	2947	מחוז הגליל	74	1455	מחוז הנגב		2165	מחוז חיפה	28	1340	מחוז המרכז	242	4089
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בתקופה 1.4.91 - 20.06.91	11,488	2,783	1,381	2,165	1,312	3,847
נוספו בשבוע 21.06 - 27.06.91	508	164	74	0	28	242
סה"כ מצטרף 1.4.91 - 27.06.91	11,996	2,947	1,455	2,165	1,340	4,089

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה בלבד



נכון לתאריך - 27.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטרב מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 27.06.91 - 21.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז			
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות			
ישוב/שכונה		ישוב		ישוב		ישוב		ישוב			
שבוע/מצטרב		שבוע/מצטרב		שבוע/מצטרב		שבוע/מצטרב		שבוע/מצטרב			
אשקלון	2	103	נצרת עילית	42	אופקים	220	מעלות	140	תל אביב יפ	60	
			צפת	92	ירוחם	102					
			קריית שמונה	76	מצפה רמון	286					
					נחלבות	60					
					ערד	50					
					שדרות	28					
מחוז ירושלים	2	103	מחוז הגליל	14	210	מחוז הנגב	746	מחוז חיפה	140	מחוז המרכז	60
=====	===	=====	=====	===	=====	=====	===	=====	===	=====	

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	ס"ה ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בתקופה 1.4.91 - 20.06.91	1,243	101	196	746	140	60
נוספו בשבוע 21.06 - 27.06.91	16	2	14	0	0	0
סה"כ מצטרב 1.4.91 - 27.06.91	1,259	103	210	746	140	60

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בניה חרום בלבד



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

כ"א בתמוז התשנ"א
1 ביולי 1991
סימוכין: 60



אל:
מר אריה בר
המנהל הכללי

שלום רב,

הנדון: אמדן לפתרונות דיור נדרשים במשק (נטו) לשנים 1992-4

1. מצו"ב אמדן למספר פתרונות הדיור הנדרשים במשק (נטו) לשנים 1994-1992.

2. האמדן חושב במספר אלטרנטיבות:

א. שתי אלטרנטיבות למספר העולים בשנים השונות.

ב. שלוש אלטרנטיבות (למעשה, הגדרות שונות) לגודל משפחת עולים (2.3 נפשות; 3 נפשות ו-3.8 נפשות).

לדעתנו, האלטרנטיבה הסבירה ביותר לאמדן מספר פתרונות הדיור הנדרשים בטווח הקצר (דהיינו, התקופה המדוברת) היא 3.8 נפשות. בטווח הארוך (10-5 שנים) יש לדאוג להיקף פתרונות דיור לפי 3 נפשות במשפחה.

3. מאחר ומדובר באמדנים ותחזיות - הונחו הנחות שונות, במקום שהיה חסר מידע (ההנחות מפורטות בהמשך). יש לציין שהנחות אחרות עשויות להביא לתוצאות ומסקנות שונות מאלו שהגענו אליהן.

4. אומדן להיקף בניה ציבורית נדרשת, לאור צרכי הדיור של ותיקים ועולים, בשנים 1990-1994, מוצג בלוח הסיכום.

בברכה,

רחל הולנדר

רחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע וניתוח כלכלי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

כ"א בתמוז התשנ"א
1 ביולי 1991
סימוכין: 60

אמדן לתוספת פתרונות דיור נדרשים במשק 1992-4

פרק א': ריכוז ההנחות

1. הביקוש לדיור:

הביקוש הכולל לדיור מורכב מביקוש לדיור של "ותיקים" ושל עולים.

2. אמדן התוספת לצרכי הדיור של "ותיקים"

2.1 התוספת לצרכי הדיור של "ותיקים" נגזרה מחישוב תוספת משקי בית יהודים (עפ"י המודל של קיימברידג' - סיסטמטיקס) ותוספת של משקי בית בקרב הלא-יהודים, תוך הנחה של גידול באוכלוסיה הלא יהודית בקצב של 2.5% לשנה.

2.2 לצרכי הדיור של "הותיקים" נוסף הביקוש הספקולטיבי, שהונח כקבוע לאורך השנים - 5,000 יח"ד מדי שנה.

3. אמדן למספר העולים (נפשות)

נבחנו 2 אלטרנטיבות של עליה: אלטרנטיבה 1 הינה תחזית העליה לפי הנחיות הממונה על התקציבים במשרד האוצר.

אלטרנטיבה 1

1991	200,000	- לפי תחזיות הסוכנות ומשרד הקליטה.
1992	300,000	
1993	200,000	
1994	200,000	

אלטרנטיבה 2

אלטרנטיבה זו מניחה שבסה"כ עד סוף 1994 יגיע אותו מספר עולים כמו באלטרנטיבה הראשונה, אולם הפילוג עפ"נ השנים יהיה שונה:

1991	200,000	- לפי תחזיות הסוכנות ומשרד הקליטה.
1992	200,000	
1993	200,000	
1994	300,000	

משמעות ההבדלים בין האלטרנטיבות: באלטרנטיבה 1 ישנה קפיצה כלפי מעלה במספר פתרונות הדיור הנדרש כבר ב-1992. באלטרנטיבה 2 הקפיצה היא ב-1994.

4. מימדי הירידה מהארץ - הונח כי מעבר למימדי הירידה שהיו עד כה (שנת 1988 = בסיס), מתווספים יורדים בשיעור של 1% מקרב העולים הנוספים כל שנה. דהיינו בכל שנה 1% מקרב העולים שבאו באותה שנה ירד מהארץ.

הונחו 3 אלטרנטיבות לגודל משפחת עולים, לצורך חישוב מספר פתרונות דיור נדרשים לאוכלוסיה זו.

אלטרנטיבה 1 - גודל משפחה 2.3 נפשות.

נתון זה לקוח מתוך סקרי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שבדקה את גודל המשפחה הממוצע בקרב העולים שהגיעו ב-1990. נמצא שגודל משפחה ממוצע כולל יחידים הוא 2.3 ואילו בלי יחידים 2.9.

נתון זה אינו משקף, לדעתנו, את המציאות והוא מוטה כלפי מטה. הסיבה לכך נובעת מהעובדה שהעולים לא מגיעים תמיד לארץ בהרכב משפחה מלא והנתון של הלשכה מתבסס על גודל המשפחה כפי שהגיעה לשדה התעופה ולא על גודל משפחה אמיתי.

אלטרנטיבה 2 - גודל משפחה 3 נפשות.

נתון זה מתקן את הבעיות של אלטרנטיבה 1. ממחקרי מעקב שערכה הלמ"ס על עליות קודמות מבריה"מ (בשנות ה-70) עולה כי גודל המשפחה הממוצע היה 2.8-3.0. גם נתונים עכשויים מלשכת הקשר (מנתוני שאלונים שמולאו בבריה"מ) מצביעים על גודל משפחה של 2.8 נפשות. מחקר נוסף שבוצע ב-1990 ע"י ד"ר יעקב חסון על עולי בריה"מ מצא כי גודל המשפחה הוא 2.9 ולכן נתון זה משקף טוב יותר את מספר הנפשות במשפחה.

אלטרנטיבה 3 - גודל משפחה 3.8 נפשות.

באלטרנטיבה זו לא מוצג גודל המשפחה האמיתי, אלא נאמד מספר הנפשות הגרות יחד ביחידת דיור. נתון זה גבוה יותר מ"גודל המשפחה", כיוון שידוע כי ישנם צרופי מגורים של שתי משפחות לשם צרופי זכאויות, הן לרכישת דירה והן לשכירת דירה. לפי נתוני הבנקים למשכנתאות נמצא כי בין 3.7-3.8 נפשות גרות בדירה שנרכשה ע"י עולים. גם לפי עבודתו של ד"ר חסון (המתיחסת בעיקר למתגוררים בשכירות) נמצאו מספרים דומים.

להערכתנו, נכון להשתמש בנתון זה לאמדן צרכי העולים בטווח הקצר ואילו באלטרנטיבה 2 לאמדן צרכי הדיור בטווח הארוך (5-10 שנים).

פתרונות ביניים - בתי מלון, קיבוצים, מושבים.

הנתונים שנלקחו בחשבון בעבודה, ביחס לבתי מלון, קיבוצים ומושבים, מתבססים על חוזים שנחתמו עם הגורמים השונים. קיים פוטנציאל נוסף של 3,870 יח"ד.

הונח כי כל פתרונות הביניים הם זמניים וברגע שמתפנים אינם ניתנים לאיכלוס מחדש. ביחס לבתי המלון הונח שתוך שנתיים יועברו דייריהם לפתרונות קבע. דהיינו: משפחות שאוכלסו בפתרונות אלו, מחציתם יפוננו לפתרונות של קבע כעבור שנה ומחציתם כעבור שנתיים.

הונח שהיציאה מהמושבים והקיבוצים תתבצע תוך 3 שנים.

7. דירות בשכירות מסובסדת

מדובר על פתרונות של עמידר/עמיגור הכוללים איכלוס דירות פנויות ומשופצות, בניה על גגות, הסבת משרדים וכן דירות שנשכרו ע"י עמידר מאנשים פרטיים. לא נכלל פוטנציאל של 4,560 יח"ד שלא אושרו תקציבית.

8. דירות פנויות בשוק הפרטי

האמדן מתבסס על סקר דירות ריקות של הלמ"ס, שלמרות כל מגבלותיו, הינו המקור היחיד הקיים לסוג מידע זה. הנחנו כי 50% מסה"כ הדירות ה"זמינות" ינוצלו להשכרה או למכירה. כדירות "זמינות" הוגדרו רק אותן דירות שלגביהן ידוע כי הינן עומדות למכירה או להשכרה או כי יש סיכוי סביר שישמשו למטרה זו. ביחס ליתר הדירות הונח כי הן מלאי "חיכוכי" או שבעליהן בכל מקרה ישאירון פנויות או ישתמשו בהן מדי פעם בפעם.

9. מרכזי קליטה

מרכזי קליטה לא נכללו במסגרת פתרונות הדיור (גם לא הארעיים) מאחר ואלו פתרונות שהינם מלאים כיום ולמעשה אינם מתחילים. מקום שמתפנה במרכז קליטה מתאכלס מיד מחדש.

10. קרוונים ומגורונים

לא נכללו בטבלאות במסגרת "הבניה הציבורית" הכוללת רק בניית קבע. הונח שפינויים לא יתבצע בתקופה המדוברת.

11. בניה פרטית

הונח כי החל מ-1992 יסתיימו מדי שנה 20,000 יחידות דיור ביוזמה פרטית.

12. בנייה ציבורית

הנתונים ל-1991 כוללים גמר בנייה ציבורית צפוי, ללא מגורונים וקרוונים.

הנתונים לשנים 1992-1994 מצביעים למעשה על מספר פתרונות הדיור שעל "היזמה הציבורית" להעמיד לרשות העולים והוותיקים כאחד. אם לא תתבצע בנייה ציבורית של קבע בהיקפים אלה - יהיה צורך בהעמדת פתרונות דיור לטווח קצר, כדוגמת קרוונים, או פתרונות ביניים אחרים, אם ימצאו כאלה.

פרק ב': רשימת הלוחות

לוח סיכום: אמדן להיקף בניה ציבורית נדרשת בשנים 4-1990 (יח"ד).

1א': ביקוש לדיוור נטו (יח"ד) - אלטרנטיבת עליה 1.

1ב': ביקוש לדיוור נטו (יח"ד) - אלטרנטיבת עליה 2.

אלטרנטיבת עליה 1

2א': פירוט היצע פתרונות דיוור מול ביקוש - גודל משפחה 3.8.

2ב': פירוט היצע פתרונות דיוור מול ביקוש - גודל משפחה 3.0.

2ג': פירוט היצע פתרונות דיוור מול ביקוש - גודל משפחה 2.3.

אלטרנטיבת עליה 2

3א': פירוט היצע פתרונות דיוור מול ביקוש - גודל משפחה 3.8.

3ב': פירוט היצע פתרונות דיוור מול ביקוש - גודל משפחה 3.0.

3ג': פירוט היצע פתרונות דיוור מול ביקוש - גודל משפחה 2.3.

4. תחזית התחלות בנייה 1990 - 1991.

5. תחזית גמר בנייה 1990 - 1992.

לוחות עזר

1: ביקוש נטו ע"י ותיקים (+ 13,000 עולים).

2: תחזית עליה צפויה (ב-2 אלטרנטיבות).

3: פירוט פתרונות ביניים (בתי מלון, קיבוצים, מושבים).

4: פירוט דירות בשכירות מסובסדת.

לוח סיכום: אמדן להיקף בנייה ציבורית נדרשת בשנים 1990-4 (יח"ד)

אלטרנטיבת עליה 1 (3)

שנה	גודל משפחת עולים 2.3	גודל משפחת עולים 3.0	גודל משפחת עולים 3.8
1990/1 (1)	37,500	37,500	37,500
1992	130,600	101,800	81,800
1993	87,800	69,200	56,200
1994	84,700	66,000	53,000

אלטרנטיבת עליה 2 (3)

שנה	גודל משפחת עולים 2.3	גודל משפחת עולים 3.0	גודל משפחת עולים 3.8
1990/1 (1)	37,500	37,500	37,500 (2)
1992	87,500	68,800	55,800
1993	87,800	69,200	56,200
1994	127,800	99,000	79,000

(1) ללא קרוונים ומגורונים.

(2) צפוי עודף דירות בסך 7,250, שעשוי להפחית מהבניה הציבורית הנדרשת בשנה שלאחר מכן.

(3) פירוט - בלוח עזר 2.

ביקוש לדיוור

טבלת 1 א': תוספת ביקוש לדיוור נטו (יח"ד)

אלטרנטיבת עליה 1 '2

שנה	ביקוש מצד ותיקים (1)	ביקוש מצד עולים (2)			סה"כ ביקוש לדיוור		
		גודל משפחה 2.3	גודל משפחה 3.0	גודל משפחה 3.8	גודל משפחת עולים 2.3	גודל משפחת עולים 3.0	גודל משפחת עולים 3.8
198	23,000	4,780	3,700	2,900	27,700	26,700	25,900
199	23,000	80,430	61,700	48,700	103,400	84,700	71,700
199	23,000	80,430	61,700	48,700	103,400	84,700	71,700
199	23,100	123,500	94,700	74,700	146,600	117,800	97,800
199	23,500	80,430	61,700	48,700	103,900	85,200	72,200
199	24,000	80,430	61,700	48,700	104,400	85,700	72,700

(1) טבלת עזר 1.

(2) טבלת עזר 2.

(3) אלטרנטיבה מתאימה לטווח הקצר.

(4) אלטרנטיבה מתאימה לטווח הארוך (5-10 שנים).

טבלת 1 ב': ביקוש לדיוור נטו (יח"ד)

אלטרנטיבת עליה 2 יב'

שנה	ביקוש מצד ותיקים (1)	ביקוש מצד עולים (2)			סה"כ ביקוש לדיוור		
		גודל משפחה 2.3	גודל משפחה 3.0	גודל משפחה 3.8	גודל משפחה עולים 2.3	גודל משפחה עולים 3.0	גודל משפחה עולים 3.8
198	23,000	4,780	3,700	2,900	27,700	26,700	25,900
199	23,000	80,430	61,700	48,700	103,400	84,700	71,700
199	23,000	80,430	61,700	48,700	103,400	84,700	71,700
199	23,100	80,430	61,700	48,700	103,500	84,800	71,800
199	23,500	80,430	61,700	48,700	103,900	85,200	72,200
199	24,000	123,500	94,700	74,700	147,500	118,700	98,700

(1) טבלת עזר 1.

(2) טבלת עזר 2.

(3) אלטרנטיבה מתאימה לטווח הקצר.

(4) אלטרנטיבה מתאימה לטווח הארוך (5-10 שנים).

פירוט היצע פתרונות דיור מול ביקוש

אלטרנטיבת עליה 1

טבלה 2 א': פירוט היצע פתרונות הדיור מול הביקוש לדיור

אלטרנטיבת עליה 1 גודל משפחה 3.8
(אלטרנטיבה מתאימה לטווח קצר)

שנה	סה"כ ביקוש לדיור (5)	היצע פתרונות דיור (4)						חסר
		בניה פרטית	בניה ציבורית (6)	דירות בשכירות מסובסדת (7)	קרוונים ומגורונים (3)	דירות פנויות בשוק הפרטי	מושבים וקיבוצים (2)	בתי מלון (1)
1990/9	143,400	34,100	37,500	13,250	26,500	31,000	1,200	7,100
1992	101,800	20,000	81,800	---	---	---	---	---
1993	76,200	20,000	56,200	---	---	---	---	---
1994	73,000	20,000	53,000	---	---	---	---	---

(1) ה"יציאה" מבתי המלון מתבצעת תוך שנתיים, כאשר 50% מהמשתכנים בבתי המלון יוצאים כעבור שנה ו-50% כעבור שנתיים. "היוצאים" נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שבת המלון אינם מתאכלסים מחדש.

(2) "יציאה" מהמושבים והקיבוצים מתבצעת תוך 3 שנים. כאשר 35% מהמשתכנים יוצאים כעבור שנה, 35% נוספים כעבור שנתיים ו-30% כעבור 3 שנים. היוצאים נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שהחדרים המתפנים אינם מתאכלסים מחדש. (טבלת עזר 3).

(3) ה"יציאה" מקרוונים ומגורונים אינה מתבצעת בהתקופה המדוברת.

(4) מרכזי קליטה לא נכללו בפתרונות הנ"ל מאחר ואלו פתרונות שלא מתחילים ומקום שמתפנה מתאכלס מיד מחדש.

(5) בסה"כ הביקוש לדיור נכללים הביקושים הנוספים כתוצאה מהיציאה מהפתרונות הזמניים שהוזכרו לעיל כלהלן: ב-1992 - 4,000.
ב-1993 - 4,000.
ב-1994 - 300.

(6) אלו למעשה פתרונות הדיור שחייבים להתבצע ביזמה ציבורית, בין אם ע"י בניית קבע מסוגים שונים או ע"י פתרונות זמניים כגון קרוונים ומגורונים.

(7) טבלת עזר 4.

טבלה 2ב': פירוט היצע פתרונות הדיור מול הביקוש לדיור

אלטרנטיבת עליה 1 גודל משפחה 3.0
(אלטרנטיבה מתאימה לטווח ארוך)

שנה	סה"כ ביקוש לדיור (5)	היצע פתרונות דיור (4)					
		בניה פרטית	בניה ציבורית (6)	דירות בשכירות מסובסדת (7)	קרוונים ומגורונים (3)	דירות פנויות בשוק הפרטי	מושביו וקיבוצים (2)
חסר	בתי מלון (1)						
1990/91	169,400	34,100	37,500	13,250	26,500	31,000	1,200
1992	121,800	20,000	101,800	---	---	---	---
1993	89,200	20,000	69,200	---	---	---	---
1994	86,000	20,000	66,000	---	---	---	---

(1) ה"יציאה" מבתי המלון מתבצעת תוך שנתיים, כאשר 50% מהמשתכנים בבתי המלון יוצאים כעבור שנה ו-50% כעבור שנתיים. "היוצאים" נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שבת המלון אינם מתאכלסים מחדש.

(2) ה"יציאה" מהמושביו והקיבוצים מתבצעת תוך 3 שנים. כאשר 35% מהמשתכנים יוצאים כעבור שנה, 35% נוספים כעבור שנתיים ו-30% כעבור 3 שנים. היוצאים נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שהחדרים המתפנים אינם מתאכלסים מחדש. (טבלת עזר 3).

(3) ה"יציאה" מקרוונים ומגורונים אינה מתבצעת בהתקופה המדוברת.

(4) מרכזי קליטה לא נכללו בפתרונות הנ"ל מאחר ואלו פתרונות שלא מתחילים ומקום שמתפנה מתאכלס מיד מחדש.

(5) בסה"כ הביקוש לדיור נכללים הביקושים הנוספים כתוצאה מהיציאה מהפתרונות הזמניים שהוזכרו לעיל כלהלן: ב-1992 - 4,000.
ב-1993 - 4,000.
ב-1994 - 300.

(6) אלו למעשה פתרונות הדיור שחייבים להתבצע ביזמה ציבורית, בין אם ע"י בניית קבע מסוגים שונים או ע"י פתרונות זמניים כגון קרוונים ומגורונים.

(7) טבלת עזר 4.

טבלה 2 ג': פירוט היצע פתרונות הדיור מול הביקוש לדיור

אלטרנטיבת עליה 1 גודל משפחה 2.3
(אלטרנטיבה לא-סבירה)

שנה	סה"כ ביקוש לדיור (5)	היצע פתרונות דיור (4)					
		בניה פרטית	בניה ציבורית (6)	דירות בשכירות מסובסדת (7)	קרוונים ומגורונים (3)	דירות פנויות בשוק הפרטי	מושבים וקיבוצים (2)
חסר	בתי מלון (1)						
1990/9	206,800	34,100	37,500	13,250	26,500	31,000	1,200
1992	150,600	20,000	130,600	---	---	---	---
1993	107,800	20,000	87,800	---	---	---	---
1994	104,700	20,000	84,700	---	---	---	---

(1) ה"יציאה" מבתי המלון מתבצעת תוך שנתיים, כאשר 50% מהמשתכנים בבתי המלון יוצאים כעבור שנה ו-50% כעבור שנתיים. "היוצאים" נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שבתי המלון אינם מתאכלסים מחדש.

(2) ה"יציאה" מהמושבים והקיבוצים מתבצעת תוך 3 שנים. כאשר 35% מהמשתכנים יוצאים כעבור שנה, 35% נוספים כעבור שנתיים ו-30% כעבור 3 שנים. היוצאים נכללים בסה"כ ביקוש לדיור. הונח שהחדרים המתפנים אינם מתאכלסים מחדש. (טבלת עזר 3).

(3) ה"יציאה" מקרוונים ומגורונים אינה מתבצעת בהתקופה המדוברת.

(4) מרכזי קליטה לא נכללו בפתרונות הנ"ל מאחר ואלו פתרונות שלא מתחילים ומקום שמתפנה מתאכלס מיד מחדש.

(5) בסה"כ הביקוש לדיור נכללים הביקושים הנוספים כתוצאה מהיציאה מהפתרונות הזמניים שהוזכרו לעיל כלהלן: ב-1992 - 4,000.
ב-1993 - 4,000.
ב-1994 - 300.

(6) אלו למעשה פתרונות הדיור שחייבים להתבצע ביזמה ציבורית, בין אם ע"י בניית קבע מסוגים שונים או ע"י פתרונות זמניים כגון קרוונים ומגורונים.

(7) טבלת עזר 4.

פירוט היצע פתרונות הדיור מול הביקוש

אלטרנטיבת עליה 2

טבלה 3 א': פירוט היצע פתרונות הדיור מול הביקוש לדיור

אלטרנטיבת עליה 2 גודל משפחה 3.8
(אלטרנטיבה מתאימה לטווח קצר)

שנה	סה"כ ביקוש לדיור (5)	היצע פתרונות דיור (4)							
		בניה פרטית	בניה ציבורית (6)	דירות בשכירות מסובסדת (7)	קרוונים ומגורונים (3)	דירות פנויות בשוק הפרטי	מושבים וקיבוצים (2)	בתי מלון (1)	עודף
1991	143,400	34,100	37,500	13,250	26,500	31,000	1,200	7,100	7,250
1992	75,800	20,000	55,800	---	---	---	---	---	---
1993	76,200	20,000	56,200	---	---	---	---	---	---
1994	99,000	20,000	79,000	---	---	---	---	---	---

(1) ה"יציאה" מבתי המלון מתבצעת תוך שנתיים, כאשר 50% מהמשתכנים בבתי המלון יוצאים כעבור שנה ו-50% כעבור שנתיים. "היוצאים" נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שבתי המלון אינם מתאכלסים מחדש.

(2) ה"יציאה" מהמושבים והקיבוצים מתבצעת תוך 3 שנים. כאשר 35% מהמשתכנים יוצאים כעבור שנה, 35% נוספים כעבור שנתיים ו-30% כעבור 3 שנים. היוצאים נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שהחדרים המתפנים אינם מתאכלסים מחדש. (טבלת עזר 3).

(3) ה"יציאה" מקרוונים ומגורונים אינה מתבצעת בהתקופה המדוברת.

(4) מרכזי קליטה לא נכללו בפתרונות הנ"ל מאחר ואלו פתרונות שלא מתחילים ומקום שמתפנה מתאכלס מיד מחדש.

(5) בסה"כ הביקוש לדיור נכללים הביקושים הנוספים כתוצאה מהיציאה מהפתרונות הזמניים שהוזכרו לעיל כלהלן: ב-1992 - 4,000.
ב-1993 - 4,000.
ב-1994 - 300.

(6) אלו למעשה פתרונות הדיור שחייבים להתבצע ביזמה ציבורית, בין אם ע"י בניית קבע מסוגים שונים או ע"י פתרונות זמניים כגון קרוונים ומגורונים.

(7) טבלת עזר 4.

טבלה 3 ב': פירוט היצע פתרונות הדיור מול הביקוש לדיור

אלטרנטיבת עליה 2 גודל משפחה 3.0
(אלטרנטיבה מתאימה לטווח ארוך)

שנה	סה"כ ביקוש לדיור (5)	היצע פתרונות דיור (4)					
		בניה פרטית	בניה ציבורית (6)	דירות בשכירות מסובסדת (7)	קרוונים ומגורונים (3)	דירות פנויות בשוק הפרטי	מושביו וקיבוצים (2)
חסר	בתי מלון (1)						
1991/9	169,400	34,100	37,500	13,250	26,500	31,000	1,200
1992	88,800	20,000	68,800	---	---	---	---
1993	89,200	20,000	69,200	---	---	---	---
1994	119,000	20,000	99,000	---	---	---	---

(1) ה"יציאה" מבתי המלון מתבצעת תוך שנתיים, כאשר 50% מהמשתכנים בבתי המלון יוצאים כעבור שנה ו-50% כעבור שנתיים. "היוצאים" נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שבת המלון אינם מתאכלסים מחדש.

(2) ה"יציאה" מהמושביו והקיבוצים מתבצעת תוך 3 שנים. כאשר 35% מהמשתכנים יוצאים כעבור שנה, 35% נוספים כעבור שנתיים ו-30% כעבור 3 שנים. היוצאים נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שהחדרים המתפנים אינם מתאכלסים מחדש. (טבלת עזר 3).

(3) ה"יציאה" מקרוונים ומגורונים אינה מתבצעת בהתקופה המדוברת.

(4) מרכזי קליטה לא נכללו בפתרונות הנ"ל מאחר ואלו פתרונות שלא מתחילים ומקום שמתפנה מתאכלס מיד מחדש.

(5) בסה"כ הביקוש לדיור נכללים הביקושים הנוספים כתוצאה מהיציאה מהפתרונות הזמניים שהוזכרו לעיל כלהלן: ב-1992 - 4,000.
ב-1993 - 4,000.
ב-1994 - 300.

(6) אלו למעשה פתרונות הדיור שחייבים להתבצע ביזמה ציבורית, בין אם ע"י בניית קבע מסוגים שונים או ע"י פתרונות זמניים כגון קרוונים ומגורונים.

(7) טבלת עזר 4.

טבלה 3 ג': פירוט היצע פתרונות הדיור מול הביקוש לדיור

אלטרנטיבת עליה 2 גודל משפחה 2.3
(אלטרנטיבה לא סבירה)

שנה	סה"כ ביקוש לדיור (5)	היצע פתרונות דיור (4)					
		בניה פרטית	בניה ציבורית (6)	דירות בשכירות מסובסדת (7)	קרוונים ומגורונים (3)	דירות פנויות בשוק הפרטי	מושבים וקיבוצים (2)
חסר	בתי מלון (1)						
1990/9	206,800	34,100	37,500	13,250	26,500	31,000	1,200
1992	107,500	20,000	87,500	---	---	---	---
1993	107,800	20,000	87,800	---	---	---	---
1994	147,800	20,000	127,800	---	---	---	---

(1) ה"יציאה" מבתי המלון מתבצעת תוך שנתיים, כאשר 50% מהמשתכנים בבתי המלון יוצאים כעבור שנה ו-50% כעבור שנתיים. "היוצאים" נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שבת המלון אינם מתאכלסים מחדש.

(2) ה"יציאה" מהמושבים והקיבוצים מתבצעת תוך 3 שנים. כאשר 35% מהמשתכנים יוצאים כעבור שנה, 35% נוספים כעבור שנתיים ו-30% כעבור 3 שנים. היוצאים נכללים בסה"כ הביקוש לדיור. הונח שהחדרים המתפנים אינם מתאכלסים מחדש. (טבלת עזר 3).

(3) "יציאה" מקרוונים ומגורונים אינה מתבצעת בהתקופה המדוברת.

(4) מרכזי קליטה לא נכללו בפתרונות הנ"ל מאחר ואלו פתרונות שלא מתחילים ומקום שמתפנה מתאכלס מיד מחדש.

(5) בסה"כ הביקוש לדיור נכללים הביקושים הנוספים כתוצאה מהיציאה מהפתרונות הזמניים שהוזכרו לעיל כלהלן: ב-1992 - 4,000.
ב-1993 - 4,000.
ב-1994 - 300.

(6) אלו למעשה פתרונות הדיור שחייבים להתבצע ביזמה ציבורית, בין אם ע"י בניית קבע מסוגים שונים או ע"י פתרונות זמניים כגון קרוונים ומגורונים.

(7) טבלת עזר 4.

טבלת עזר 1: ביקוש נטו ע"י ותיקים (+ 13,000 עולים) - הבסיס: שנת 1988

שנה	יהודים	לא יהודים	סה"כ צרכים	סה"כ צרכים + ביקוש ספקולטיבי
1991	14,304	3,495	17,800	22,800
1992	13,956	3,583	17,500	22,500
1993	14,812	3,672	18,500	23,500
1994	15,240	3,764	19,000	24,000

המקור: מבוסס על המודל של קיימברידג'-סיסטמטיקס.

טבלת עזר 2: תחזית עליה צפויה (נפשות)

אלטרנטיבה 1

שנה	סה"כ עולים	גידול בירידה תוצאה מעליה	ניכוי 13,000 עולים מהבסיס *	עליה נטו
1989	24,000	0	13,000	11,000
1990	200,000	2,000	13,000	185,000
1991	200,000	2,000	13,000	185,000
1992	300,000	3,000	13,000	284,000
1993	200,000	2,000	13,000	185,000
1994	200,000	2,000	13,000	185,000

אלטרנטיבה 2

שנה	סה"כ עולים	גידול בירידה תוצאה מעליה	ניכוי 13,000 עולים בבסיס *	עליה נטו
1989	24,000	0	13,000	11,000
1990	200,000	2,000	13,000	185,000
1991	200,000	2,000	13,000	185,000
1992	200,000	2,000	13,000	185,000
1993	200,000	2,000	13,000	185,000
1994	300,000	3,000	13,000	284,000

* נכללו בביקוש של הותיקים.

טבלת עזר 3

פתרונות ארעיים (ביניים)

שנה	בתי-מלון	קיבוצים	מושבנים	סה"כ
1990/91	7,100	930	280	8,310
1992	---	---	---	---
1993	---	---	---	---
1994	---	---	---	---

טבלת עזר 4

דירות בשכירות מסובסדת (עמידר/עמיגור)

שנה	איכלוס דירות עמידר/עמיגור	בנייה על גגות ועמודים	מקבצי דירות	דירות שנשכרו ע"י עמידר מאנשים פרטיים	סה"כ
1990/91	9,200	2,400	1,500	150	13,250
1992	---	---	---	---	---
1993	---	---	---	---	---
1994	---	---	---	---	---

תאריך: 1.7.91

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

מספר עולים לפי חודשים ושנים (עפ"י נתוני למ"ס ומשרד הקליטה)

התקופה	סה"כ עולים	עולים מבריה"מ
1985	10,642	362
1986	9,505	202
1987	12,965	2,096
1988	13,034	2,283
1989	24,050	12,932
1990	199,516	185,227
1991 (2;1)	93,608	86,667
1989		
רביע 1	4,110	1,079
רביע 2	3,936	1,741
רביע 3	6,103	3,001
רביע 4	9,901	7,071
1990		
רביע 1	20,805	17,537
רביע 2	36,835	32,915
רביע 3	55,022	51,245
רביע 4	86,854	83,530
1991		
רביע 1	38,350	34,268
רביע 2 (4)	56,077	52,751
1990		
ינואר	6,127	4,887
פברואר	6,699	5,744
מרץ	7,979	6,906
אפריל	12,597	11,334
מאי	11,794	10,376
יוני	12,444	11,205
יולי	16,584	15,234
אוגוסט	19,319	17,936
ספטמבר	19,119	18,075
אוקטובר	23,385	22,407
נובמבר	26,627	25,498
דצמבר	36,842	35,625
1991		
ינואר	14,778	13,539
פברואר	8,766	7,336
מרץ	14,806	13,393
אפריל	17,644	16,230
מאי (3)	17,580	16,048
יוני	20,853	20,473

(1) הנתון לשנת 1991 שמקורו במשרד הקליטה נמוך במקצת מהנתון המצטבר המתקבל מסיכום מספר העולים לפי חודשים, מאחר והנתון האחרון הינו שילוב של נתוני הלמ"ס עם נתוני משרד הקליטה.

(2) נכון לתקופה 30/6/1991 - 1/1/1991.

(3) בנוסף הגיעו כ-14,500 עולים מאתיופיה.

(4) נכון לתקופה 30/6/1991 - 1/4/1991.

77

1991 נתוני העליה בחודש יוני

1/07/91 חופק ביום

בריה"מ			סהכ עולים				תאריך
שנתי	חודשי	יומי	שנתי	חודשי	מחוז	נמל	
66194			72755				30/05/91
66698	504	504	73262	507		507	01/06/91
67017	823	319	73590	835		328	02/06/91
67324	1130	307	73903	1148		313	03/06/91
67723	1529	399	74316	1561		413	04/06/91
68274	2080	551	74870	2115		554	05/06/91
68957	2763	683	75564	2809		694	06/06/91
69516	3322	559	76123	3368		559	07/06/91
69516	3322		76123	3368			08/06/91
69928	3734	412	76543	3788		420	09/06/91
70116	3922	188	76739	3984		196	10/06/91
70736	4542	620	77372	4617		633	11/06/91
70969	4775	233	77620	4865		248	12/06/91
71687	5493	718	78351	5596		731	13/06/91
71906	5712	219	78574	5819		223	14/06/91
72168	5974	262	78836	6081		262	15/06/91
72516	6322	348	79197	6442		361	16/06/91
72914	6720	398	79609	6854		412	17/06/91
73429	7235	515	80137	7382		528	18/06/91
74456	8262	1027	81180	8425		1043	19/06/91
75259	9065	803	82001	9246		821	20/06/91
76258	10064	999	83012	10257		1011	21/06/91
76735	10541	477	83489	10734		477	22/06/91
77092	10898	357	83849	11094		360	23/06/91
77961	11767	869	84739	11984		890	24/06/91
78923	12729	962	85740	12985		1001	25/06/91
80623	14429	1700	87468	14713		1728	26/06/91
82140	15946	1517	89041	16286		1573	27/06/91
83655	17461	1515	90586	17831		1545	28/06/91
84142	17948	487	91073	18318		487	29/06/91
86667	20473	2525	93608	20853		2535	30/06/91

שכר דירה מבוקש

יוני 1991

יוני 1991

מספר חדרים							(שכ"ד חודשי בדולרים)	
6	5	4	3	2	1	סר"כ		
							ישוב	
							אשדוד	שכ"ד ממוצע
		524	458	320	650	493	ומספר דירות	
01	01	51	41	11	11	11		
							אשקלון	שכ"ד ממוצע
		508	415			477	ומספר דירות	
		41	21			61		
							באר שבע	שכ"ד ממוצע
	600	543	426	348	350	428	ומספר דירות	
	11	31	24	51	11	34		
							בני ברק	שכ"ד ממוצע
	600	579	496	391	290	488	ומספר דירות	
	11	81	171	81	11	35		
							בת-ים	שכ"ד ממוצע
		636	567	677		612	ומספר דירות	
		51	131	71		25		
							גבעתיים	שכ"ד ממוצע
	850	700	570	460	300	569	ומספר דירות	
	11	91	171	111	11	39		
							דרום שרון	שכ"ד ממוצע
	821	655	565			648	ומספר דירות	
	71	161	161			39		
							הוד השרון	שכ"ד ממוצע
700	575	557	467	390		524	ומספר דירות	
11	21	61	61	11		16		
							הרצליה	שכ"ד ממוצע
	840	643	520	518	299	575	ומספר דירות	
	51	171	21	41	41	51		
							חולון	שכ"ד ממוצע
	699	651	560	481		586	ומספר דירות	
	71	171	331	101		67		
							חיפה	שכ"ד ממוצע
1000	756	610	500	405	266	546	ומספר דירות	
11	171	661	881	201	51	197		
							יבנה	שכ"ד ממוצע
			485			485		

יוני 1991

מספר חדרים							(שכ"ד חודשי בדולרים)	
6	5	4	3	2	1	0	שכ"ד	
								ישוב
								יבנה ומספר דירות
756	861	667	531	459	303	552	שכ"ד ממוצע	ירושלים
41	181	102	231	76	25	456	מספר דירות	
	667	591	484	385		580	שכ"ד ממוצע	כפר סבא
	91	24	71	21		42	מספר דירות	
	715	612	644	512	529	606	שכ"ד ממוצע	נתניה
	21	28	38	14	7	89	מספר דירות	
	750	638	553	466	300	563	שכ"ד ממוצע	ופתח תקוה
	31	12	39	8	11	63	מספר דירות	
		650				650	שכ"ד ממוצע	ק. ביאליק
		11				11	מספר דירות	
	769	632	544	475	170	595	שכ"ד ממוצע	ראשון
	71	35	37	21	11	82	מספר דירות	
	747	635	505	467	155	567	שכ"ד ממוצע	ורחובות
	71	26	37	31	11	74	מספר דירות	
	675	693	579	454	296	579	שכ"ד ממוצע	ורמת גן
	21	30	48	18	5	103	מספר דירות	
	750	632	575			607	שכ"ד ממוצע	ורמת השרון
	21	12	18			32	מספר דירות	
	659	596	550	367		578	שכ"ד ממוצע	ורעננה
	81	19	12	31		42	מספר דירות	
850	995	773	630	508	333	651	שכ"ד ממוצע	ותל-אביב
11	291	63	143	84	9	329	מספר דירות	

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

סקר שכר דירה חודשי מבוקש על-פי מודעות בעתון

תאריך הפקד: 07/23/91

יוני 1991

מספר חדרים								(שכ"ד חודשי בדולרים)	
6	5	4	3	2	1	סה"כ			
796	810	652	551	474	331	579	סה"כ ארציושכ"ד ממוצע		
71	128	508	852	277	62	1,834	ומספר דירות		

שכר דירה מבוקש לדירות לא מרוהטות בחודש יוני 1991 (בדולרים)

מודעות בעיתון

שער הדולר היציג לאמצע החודש 2.393 שקל

מספר חדרים ישוב/שכונה	2	2.5	3	3.5	4	שכ"ד ממוצע לחדר
ארמון הנציב	(7)414		(14)520		(3)605	(24)180.4
בית הכרם	(2)488	(2)475	(9)572	(2)675	(6)717	(21)192.6
בית וגן	(1)400		(4)563	(1)550	(3)683	(9)180.0
בקעה	(1)375	(1)575	(5)554			(7)191.5
גבעת זאב			(2)500			(2)166.7
גונן	(7)393	(1)450	(6)476	(1)500	(2)650	(17)175.0
גילה	(1)350		(21)516	(3)533	(6)647	(31)168.2
הר נוף			(1)450	(2)575	(12)556	(15)143.2
מושב גרמנית	(1)550		(2)678	(2)575	(1)650	(6)203.0
מעלה אדומים		(1)350	(8)447	(3)417	(3)500	(15)137.6
נוה יעקב			(12)462	(1)500	(4)538	(17)148.7
פסגת זאב	(1)400		(9)517	(3)600	(1)550	(14)171.6
פת			(1)500	(1)480		(2)151.9
קטמון הישנה				(1)600		(1)171.4
קרית יובל	(9)417	(6)465	(18)498	(3)477	(1)700	(37)177.4
קרית משה		(2)475	(6)592	(3)600	(4)700	(15)185.2
רוממה	(2)400	(1)500	(3)567		(1)550	(7)186.3
רחביה	(4)513	(2)540	(9)634	(4)688	(4)763	(23)213.4
רמות	(6)407	(1)420	(18)486	(3)542	(5)636	(33)168.6
רמת אשכול	(2)460	(1)500	(2)525	(4)583	(4)775	(13)188.5
רמת דניה			(1)650		(1)600	(2)183.4
רמת שרת			(3)550	(1)580	(1)650	(5)175.6
רסקו		(2)500	(4)563	(1)680	(5)722	(12)187.2
תלפיות	(2)425		(4)550		(1)700	(7)190.5
ממוצע בדולרים	(46)424	(20)478	(162)523	(39)567	(68)644	(335)176.4
ממוצע בשקלים חדשים	1015	1144	1251	1358	1542	422

שכר דירה מבוקש לדירות לא מרוהטות בחודש יוני 1991 (בדולרים)

מודעות בעיתון

שער הדולר היציג לאמצע החודש 2.393 שקל

מספר חדרים ישוב/שכונה	2	2.5	3	3.5	4	שכ"ד ממוצע לחדר
תל - אביב						
בבלי	(14)516	(8)566	(26)666	(7)757	(10)798	(65)226.1
יפו	(9)409	(8)451	(15)472	(3)573	(5)630	(40)173.1
מעוז אביב	(4)433	(2)400	(15)573	(8)672	(8)672	(29)186.0
צפון	(54)509	(22)532	(62)640	(18)698	(24)733	(180)220.3
רמת אביב	(1)500	(5)554	(23)624	(5)652	(15)775	(49)203.7
ממוצע בדולרים	(82)495	(45)520	(141)617	(33)692	(62)737	(363)211.2
ממוצע בשקלים חדשים	1185	1245	1477	1656	1765	505

גוש - דן						
בני ברק	(8)391	(9)439	(17)496	(5)570	(8)579	(47)168.7
בת ים	(6)457	(10)509	(13)567	(6)633	(5)636	(40)193.6
גבעתיים	(11)460	(11)509	(17)570	(7)633	(9)700	(55)197.1
חולון	(10)481	(2)450	(33)560	(6)633	(17)651	(68)187.9
כפר סבא	(2)385		(7)484	(4)525	(24)591	(37)153.0
פתח תקוה	(8)466	(2)450	(39)553	(12)563	(12)638	(73)181.6
ראשון לציון	(2)475	(5)490	(37)544	(14)616	(35)632	(93)173.8
רחובות	(3)467	(1)450	(37)505	(17)571	(26)635	(84)166.7
רמת גן	(18)454	(16)488	(48)579	(15)660	(29)683	(126)192.5
ממוצע בדולרים	(68)452	(56)485	(248)547	(86)604	(165)639	(623)180.8
ממוצע בשקלים חדשים	1082	1160	1308	1446	1529	433

תל-אביב - גוש דן						
ממוצע בדולרים	(150)476	(101)501	(389)572	(119)629	(227)666	(986)192.0
ממוצע בשקלים חדשים	1139	1198	1369	1504	1593	459

לוח 17: שכר דירה מבוקש ממצא למדלי דירה שונים בשנים 1986/91

1: ירושלים

לפירמטונים

(בחללים)

תסופת הסקר	2 חדרים	3 חדרים	4 חדרים	שכר ממוצע לחדר	% השינוי
1986 - ממוצע שנתי	165	210	278	72.0	
1987 - ממוצע שנתי	196	269	339	89.9	24.9
1988 - ממוצע שנתי	290	365	456	121.4	35.1
1989 - ממוצע שנתי	319	381	488	130.3	7.3
1990 - ממוצע שנתי	377	458	572	155.2	19.2
1991 - ממוצע שנתי	403	520	630	172.1	10.9
1986	152	187	264	66.1	
3-1					
4-6	162	193	260	66.0	-0.2
7-9	169	223	297	76.3	15.6
10-12	175	236	290	79.4	4.1
1987	148	219	299	76.5	-3.7
3-1					
4-6	149	254	291	80.7	5.5
7-9	236	289	359	96.1	19.1
10-12	250	312	405	106.2	10.5
1988	269	325	417	110.7	4.2
3-1					
4-6	273	367	468	120.5	8.9
7-9	298	376	465	124.6	3.4
10-12	318	393	475	129.9	4.3
1989	302	371	467	124.7	-4.0
3-1					
4-6	334	380	487	130.9	5.0
7-9	316	385	486	130.6	-0.3
10-12	323	389	511	134.8	3.2
1990	337	412	534	141.6	5.1
3-1					
4-6	365	456	554	153.3	8.2
7-9	391	476	588	159.3	4.0
10-12	413	487	613	166.6	4.6
1991	400	515	628	170	2.0
3-1					
4-6	407	524	631	174	2.4
7-9	0	0	0	0	0.0
10-12	0	0	0	0	0.0
90	373	463	579	155.5	
חלי					
אגוסט	385	473	580	158.1	1.7
ספטמבר	415	493	606	164.4	4.0
אוקטובר	416	490	605	165.1	0.4
נובמבר	412	490	614	166.6	0.9
דצמבר	410	480	619	168.2	1.0
ינואר	423	490	655	164.6	-2.1
91	406	540	616	173.4	5.3
פברואר	370	516	614	172.0	-0.8
מרץ					
אפריל	386	521	616	172.0	0.0
מאי	411	527	633	174.0	1.2
יוני	424	523	644	176.4	1.4

* כדי לקבל שכר ממוצע שהאחמשה הסידרה הממוצעת יש לחלק כל נתון היחיד ב-10/89.
 1.08 לידית 2 חודשים ב-1.06 לידית 3 חודשים ולשכר הממוצע לחדר בידית 4 חודשים אין שינוי.
 בדשוב שינוי השינוי הוא בחש בן העדלים בין השינוי השונות

לוח 17: שכר דירה מבוקש ממוצע לגדלי דירה שונים בשנים 1986/91

2: גוש דן					
לפירעונים					
(בדולרים)					
תקופת הסקר	2 חודשים	3 חודשים	4 חודשים	שכר ממוצע לחוד	% השינוי
1986 - ממוצע שנתי	169	187	238	67.8	
1987 - ממוצע שנתי	238	313	362	101.2	49.2
1988 - ממוצע שנתי	292	367	438	121.8	20.3
1989 - ממוצע שנתי	318	379	446	127.5	4.7
1990 - ממוצע שנתי	382	454	544	155.4	21.9
1991 - ממוצע שנתי	446	538	631	182.1	17.2
1986	158	159	205	59.2	
3-1					
4-6	170	178	223	64.4	8.8
7-9	187	205	234	73.6	14.3
10-12	161	206	289	74.0	0.5
1987	211	290	278	91.6	23.8
3-1					
4-6	223	288	349	90.2	-1.5
7-9	250	323	418	108.0	19.7
10-12	267	349	404	114.9	6.4
1988	270	329	406	111.4	-3.0
3-1					
4-6	281	358	423	115.9	4.0
7-9	312	383	460	128.8	11.1
10-12	305	397	462	130.9	1.6
1989	316	371	427	123.4	-5.7
3-1					
4-6	319	381	457	128.4	4.0
7-9	315	396	448	130.8	1.9
10-12	322	369	451	127.4	-2.6
1990	332	400	473	136.2	7.0
3-1					
4-6	374	441	530	151.7	11.4
7-9	404	474	568	162.5	7.1
10-12	420	502	605	171.0	5.3
1991	442	528	630	182	6.2
3-1					
4-6	451	547	633	183	0.5
7-9	0	0	0	0	0.0
10-12	0	0	0	0	0.0
90	397	471	564	161.0	
אולי					
אדום	408	474	565	162.3	0.8
ספטימבר	406	476	576	164.1	1.1
אוקטובר	415	482	604	167.9	2.3
נובמבר	411	495	590	167.4	-0.3
דצמבר	434	530	620	177.8	6.2
ינואר	446	531	645	183.1	3.0
91	442	523	622	180.8	-1.3
פברואר	442	523	622	180.8	-1.3
מרץ	438	531	623	181.0	0.1
אפריל	453	545	627	182.8	1.0
מאי	448	549	632	184.0	0.7
יוני	452	547	639	180.8	-1.7

* כדי לקבל שכר ממוצע שהוא המשך הסידרה המודמת יש לחלק כל נתון החל מ-10/89 ב-1.05 לדירת 2 חדרים ב-0.98 לדירת 3 חדרים ב-1.064 לדירת 4 במחיר הממוצע לחוד אינ שינוי. בחישוב שיעורי השינוי הובאו בחשבון ההבדלים בגין השיטות השונות.

3:חל-אביב					
לפירמונים					
(בזלרים)					
תקופת הסקר	חדרים *	3 חדרים	4 חדרים	שכיד ממוצע לחדר	% השינוי
1986 - ממוצע שנתי	229	309	410	104.0	
1987 - ממוצע שנתי	340	416	392	144.7	39.1
1988 - ממוצע שנתי	421	494	644	172.5	19.2
1989 - ממוצע שנתי	408	528	660	181.1	5.0
1990 - ממוצע שנתי	453	565	687	196.2	8.3
1991 - ממוצע שנתי	485	604	733	209.4	6.7
1986	3-1	227	402	101.7	
	4-6	236	396	100.6	-1.1
	7-9	218	426	102.9	2.3
	10-12	234	414	110.7	7.6
1987	3-1	269	438	125.8	13.6
	4-6	355	*	145.5	15.7
	7-9	365	557	148.5	2.1
	10-12	369	574	158.8	6.9
1988	3-1	401	640	165.1	4.0
	4-6	391	617	167.6	1.5
	7-9	445	652	176.4	5.3
	10-12	447	666	180.7	2.4
1989	3-1	407	672	181.6	0.5
	4-6	392	661	180.4	-0.6
	7-9	397	637	172.6	-4.3
	10-12	435	671	189.7	9.9
1990	3-1	433	664	187.2	-1.4
	4-6	441	679	192.2	2.7
	7-9	463	698	199.0	3.5
	10-12	475	706	206.2	3.7
1991	3-1	488	733	209	1.5
	4-6	483	733	209	0.0
	7-9	0	0	0	0.0
	10-12	0	0	0	0.0
90 יולי		452	679	192.2	
		457	699	199.1	3.6
		480	716	205.6	3.3
		472	721	207.9	1.1
		470	702	204.1	-1.8
		484	694	206.7	1.3
		531	707	212.8	3.0
91 ינואר		471	750	207.2	-2.6
		461	742	208.0	0.4
		468	744	206.9	-0.5
אפריל		486	717	210.2	1.6
		495	737	211.2	0.5

* לחדשים אפריל-יוני 1987 אין נתונים

** כדי לקבל שכיד ממוצע שהוא המשך הסיידה הקודמת יש לחלק כל נתון החל מ-10/89 ב-1.08 לדירת 2 חדרים ב-1.06 לדירת 3 חדרים ולשכיד הממוצע לחדר בדירת 4 חדרים אין שינוי. בדשוב שינוי השינוי הבא בחשבון ההבדלים בגין השיטות השונות.

לפי רבעונים (בדולרים)

סיכום

שכיד מחציע לחדר	4 חדרים	3 חדרים	2 חדרים	ידועלים
1.4	1.7	-0.8	3.2	% השינוי בחודש האחרון
2.4	0.4	1.6	1.8	% השינוי בין הרבעונים האחרונים
13.6	14.0	14.9	11.4	% השינוי בשנה האחרונה
4.5	3.0	7.6	-1.4	% השינוי במשך 1991
				גוש דן
-1.7	1.1	-0.4	0.9	% השינוי בחודש האחרון
0.5	0.4	3.5	2.0	% השינוי בין הרבעונים האחרונים
20.3	19.4	24.1	20.7	% השינוי בשנה האחרונה
6.7	4.6	8.9	7.4	% השינוי במשך 1991
				חל אביב
0.5	2.8	0.0	1.9	% השינוי בחודש האחרון
0.0	0.0	2.3	-1.0	% השינוי בין הרבעונים האחרונים
8.9	7.9	10.8	9.4	% השינוי בשנה האחרונה
1.6	3.8	2.0	1.6	% השינוי במשך 1991

* % השינוי בחודש האחרון
(בין 6/91 ל- 4/91)

** % השינוי בין הרבעונים האחרונים
(בין 4/91-6/91 ל- 1/91-3/91)

*** % השינוי בשנה האחרונה
(בין 4/91-6/91 ל- 4/90-6/90)

נצח

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

27/6/91

לר אליה בר, המנהל הכללי

חיק מס'

מאת:

הרל הנלנד

הנדון:

ביטול תענינים אקיצר לשך הניה המנהל הכללי

סימבין:

משרד המנהל הכללי

30-06-1991

אניה שס"מ,

ירושלים

הביונים שלנו לקיימום אלהמנה הנלו
הישובע/הנורם, שבהם אל ימנו תענינים
אקיצר לשך הניה ושלע ההטבל - יש
להביא, אדל, בחשבון אל השקולים
הבאנ:

① בואמנו צסינה אהנמ גס אאלע
צולים, שבהם אל יעבינו אהלים באצו
המנה (נול אהנה אהינו. מוצבם
של פיצע אולאוסיה). כהר כילם הפלר
הין הבקום אהיצע גבול - לה ששוא
כמקן אההליך אהמשך של אלה אהנים.

אל:

התאריך

מאת:

תיק מס'

הערות:

- 2 -

סימבול:

(2) התעוררים אקיצה לשן הפניה לא
 רק שמבטאש אקיצה בפוא של הפניה
 (ובכך חססן פטי, פניו תשומה פניה
 איצדום (נספח א') אלא שיש בהם
 בצבם תעפם פפטי אקצון על אחרי
 העתיון ובכך שיני של כ נוסא
 העלויל (פרולחום של הקצון.
 (3) אקצונים יש אצמי בעית

אי ובוא בזוילי הליכז ביחס לאחרי
 הליכזה של דינה "עלמיל", שכן
 הליכזה אצמי.

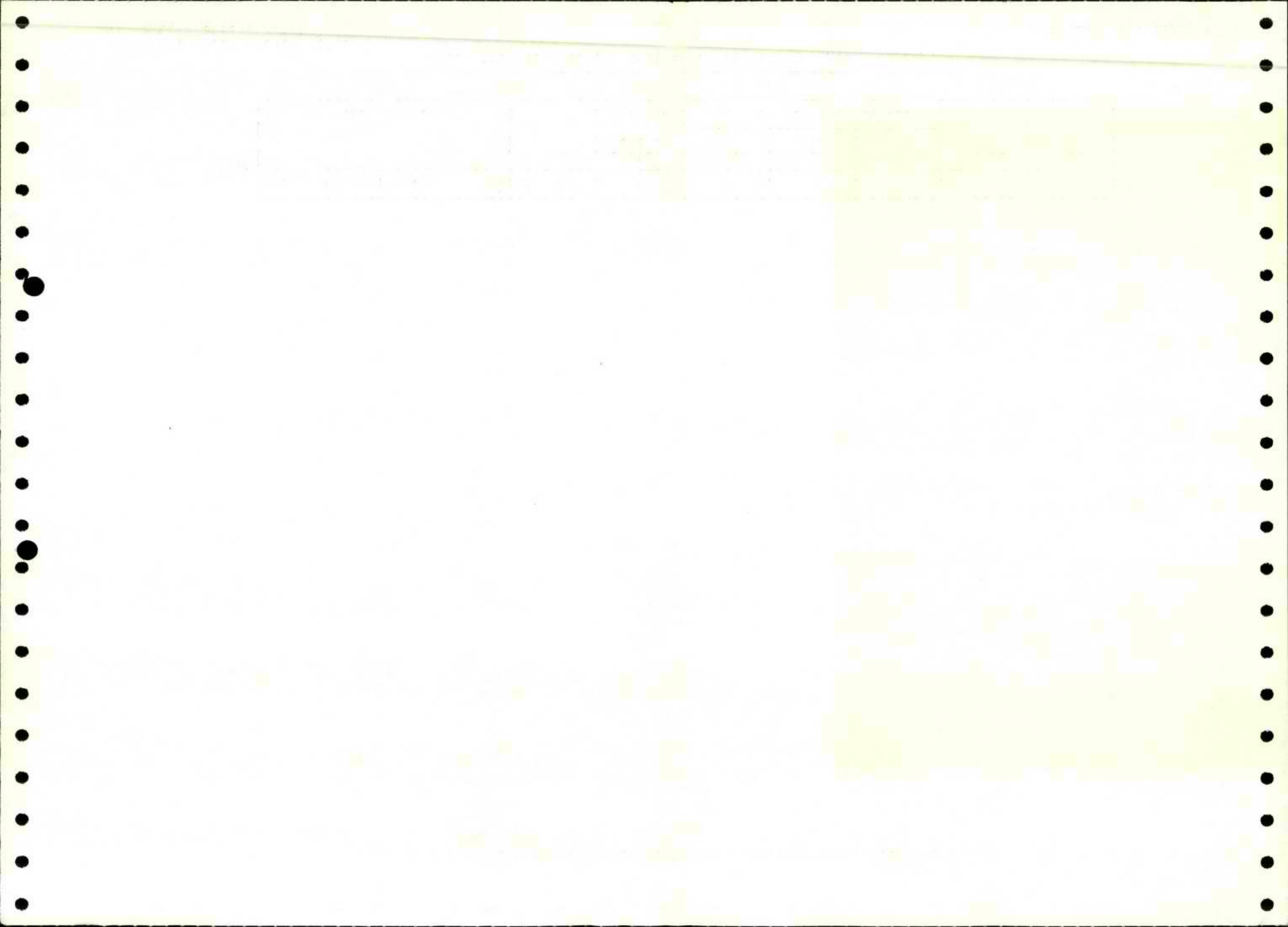
לדנה הביקום פיה, ירפן והעלילם
 (בניגוד אישחלש ותיקום שלשפחים רלה
 למלרש והם כן יקנו) לא יוכלו זשם

למחירים גבוהים ולעם. הוועד התלמידי
(שנה שצוין הם בעצם הקטנים הראשונים)
תביא את זה להגדלה ולא הסימן הקניי
דירה בלתי (עלמית) אצל הקפאליס
וההחלט קיים חסש שיתעל אבני
דירה עלמית בלתי *
כאמור, התלמידי הקטני הועד
לסלימה ואי-פודאל שם.
כל נסיון הוועד לחיזוק אצל
קבוצים (חשש שאחרי העלאת לא
יקו לא בדירה) כשאין תוספת
כספים ל' פירוט שפקדון "נחל"
יורג ואת זה יתעל.
אין חשש לעבור על ביסלוב
על רשימה האומים ואבוק שם לא
נשא התלמידי.
בכירי כח

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז ירושלים		פרוגרמה הבניה (ישובים) (עירוניים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)			
סה"כ	עירוניים	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
20						20	
בניה כפרית חקוע		20					

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז ירושלים		פרוגרמה הבניה (ישובים) (עירוניים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז ירושלים	
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ
60	60				60		
15	15			15			
15	15			15			
17	17			17			
10	10			10			
75	75			35	40		
11	11			11			
18	18			18			
10	10				10		
10	10			10			
25	25			15	10		
56	56			15	41		
9	9			9			
10	10			10			
8	8			8			
1	1			1			
20	20			20			
52	52			22	30		
40	40			20	20		
10	10			10			
15	15			15			
48	48			8	40		

* נחונני הבניה הכפרית בטולה זו מחיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז ירושלים		פרוגרמה הבניה (ישובים) עירוניים		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		סה"כ		סה"כ	
סה"כ למחוז	סה"כ	עירוניים	בניה	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים		
10,587	8,848	740	446	294	558	441			
9,848	8,848	740	445	294	140	120		בניה עירונית	
81	31				50			אפרחה	
2,140	1,977	103	10	93		60		אשקלון	
569	569							בית שמש	
296	296							ביתר	
3,406	3,381					25		ירושלים	
263	263							מעלה אדומים	
1	1							מעלה אפרים	
189	64				90	35		קריית ארבע	
2,296	1,659	637	436	201				קריית גת	
507	507							קריית מלאכי	
739					418	321		בניה כפרית	
16					16			אלון	
16					16			אלון שבות	
10						10		אלעזר	
18					18			בית אל	
75					25	50		בית אל בי	
14					4	10		בית הערבה	
15					15			בית חורון	
10					10			בני עצמון	
10					10			ברקן	

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתבססים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז נגב		פרוגרמה הבניה (ישובים)	אחרי חרום (ישובים עירוניים)	בניה קלה	קרונים	מגורונים
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרונים	מגורונים	מגורונים
114	4			110		
10				10		
10				10		
10				10		
10						10
10						
10						
20						20
10						

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרונים ומגורונים בלבד.

החלטות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז נגב		פרוגרמה הבניה (ישובים) (עירוניים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז נגב	
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים
5	5				5		
10	10				10		
123	123				120	3	
15	15				15		
140	140				140		
6	6				6		
10	10				10		
10	10				10		
154	154				152	2	
50	50				50		
10	10				10		
38	38				20	18	
10	10				10		
5	5				5		
10	10				10		
11	11				11		
11	11				11		
10	10				10		
16	16				16		
5	5				5		
104	104				100	4	
10	10				10		

* נחונני הבניה הכפרית בטבלה זו מחיטטים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז נגב		פרוגרמה הבניה (ישובים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז נגב	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
14,368	6,915	4,194	2,778	1,416	1,114	2,145	
13,206	6,915	4,194	2,778	1,416	35	2,062	
1,837	985	852	368	484			
1,177	1,177						
6,283	3,518	668	310	358	35	2,062	
623	121	502	502				
282		282	282				
286		286	286				
1,034	422	612	318	294			
781	277	504	224	280			
903	415	488	488				
1,162					1,079	83	
5					5		
10					10		
120					120		
10					10		
3					3		
10					10		
10					10		
10					10		
17					5	12	
10					10		

* נחונל הבניה הכפרית בטבלה זו מתחסיס לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישובים) (עירוניים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	עירוניים	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
25	ניר בנים	25			25		בניה כפרית
10	נעלה	10			10		
20	נען	20			20		
120	עלי	120			66	54	
10	עלי זהב	10			10		
5	ענב	5			5		
150	קדומים	150			11	139	
12	קציר	12			12		
8	קריית נטפים	8			8		
15	רמת הכובש	15			15		
8	שבי שומרון	8			8		
44	שילה	44			20	24	
40	חימורים	40			40		
40	חלמי יחיאל	40			40		

* נחוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

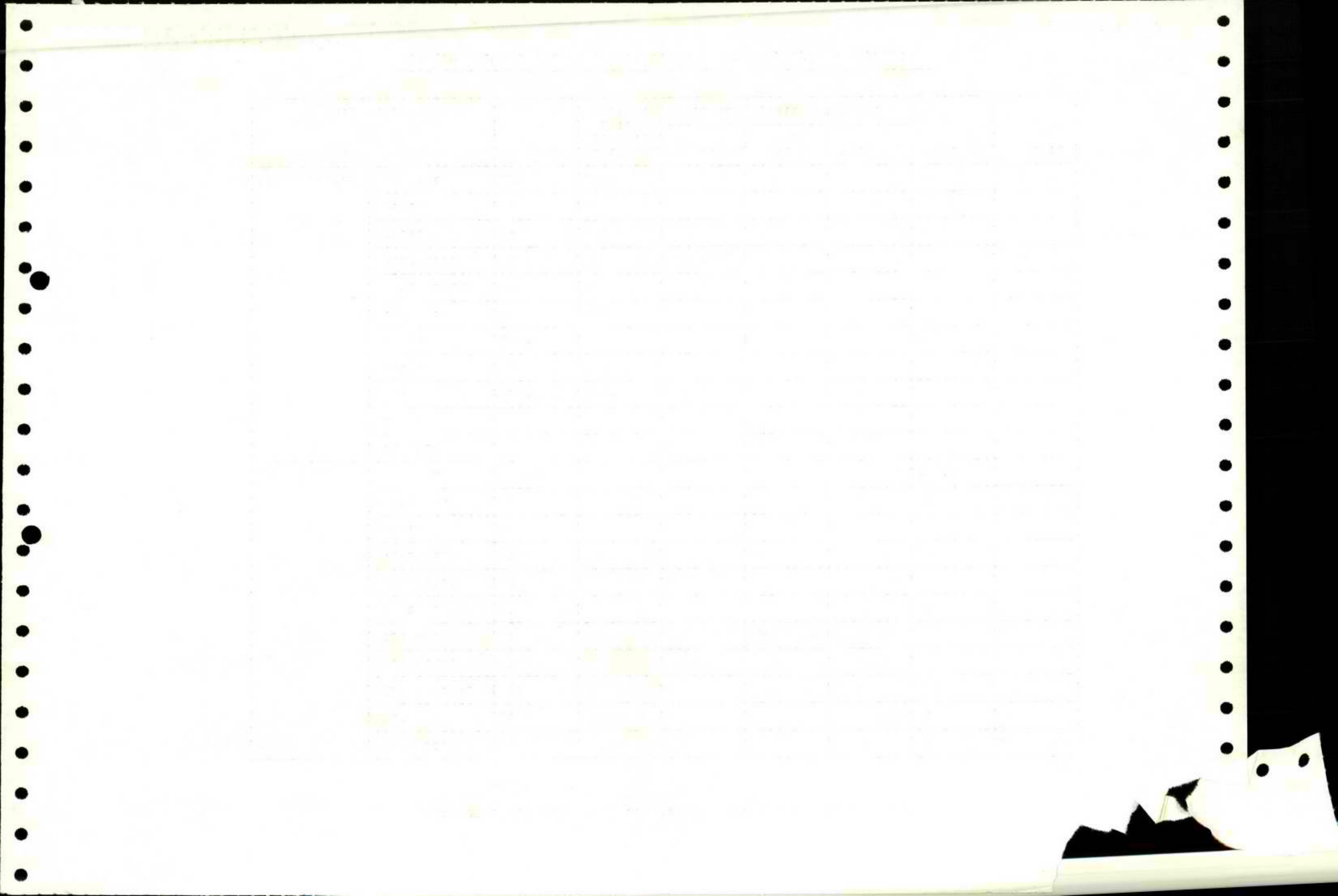
מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישובים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	עירוניים	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
10					10		בניה כפרית
400						400	חולדה
15					15		חלמיש
15					15		חפץ חיים
13					13		חצור
7					7		חרמש
10					10		יבנה קיבוץ
58					58		ינוב
9					9		יצהר
10					10		יקום
10					10		יקיר
200					200		כפר דניאל
39					39		כפר הס
29					29		כפר ורבורג
24					24		כפר יעבץ
10					10		מבוא דותן
10					10		מעלה לבונה
30					10	20	מעלה שומרון
10					10		נגבה
107					107		נורדיה
7					7		נחליאל
10					10		נל"י

* נחוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

החלוח בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישובים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	פרוגרמת הבניה (ישובים)	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
923	493				34	396	
90	90						
160	135				25		
90	90						
42	32				10		
594	594						
1,057	955				102		
220	192				28		
1,173	1,093				80		
40	40						
388	238	60	60		90		
1,958					1,002	956	
10					10		
20					20		
10					10		
26					26		
10					10		
42					42		
10						10	
250					174	76	
10					10		
30					10	20	

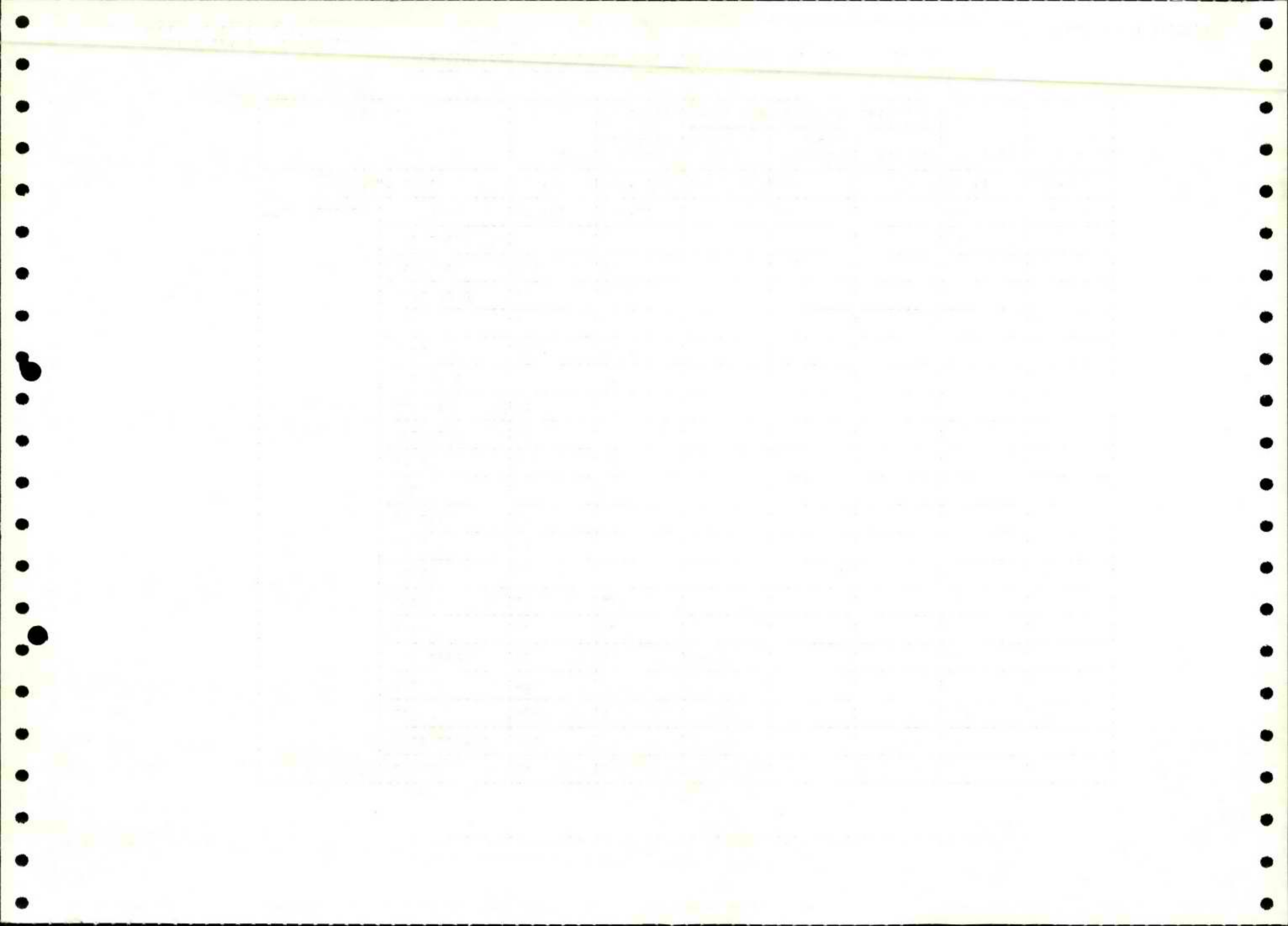
* נחונני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז מרכז		פרוגרמה הבניה (ישובים)	אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
13,785	10,156	60	60	1,886	1,683	
11,827	10,156	60	60	884	727	
44				44		
154	154					
49	49					
647	525				121	
3,512	3,356			156		
52	52					
16	15					
54	54					
315	218			97		
29	29					
50				50		
64					64	
79	24			9	45	
219	189			30		
78	78					
79	54			25		
164	164					
805	701			104		
100					100	
540	540					

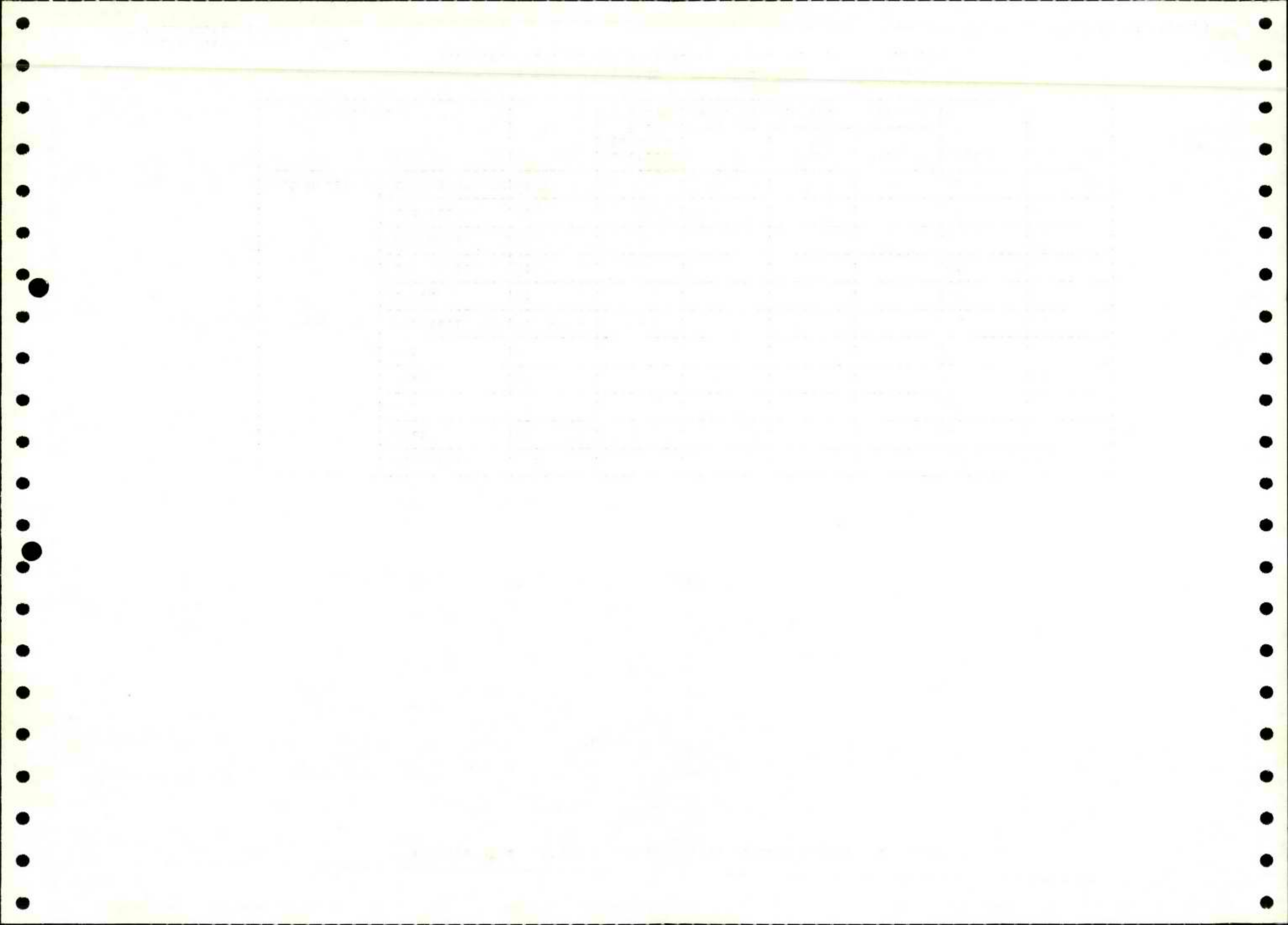
* נתוני הבניה הכפריית בטבלה זו מחיטים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז חיפה		סה"כ	פרוגרמה הבניה (ישובים)	אתרי חרוט (ישובים עירוניים)		
				בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים
בניה כפרית	רמות מנשה	10				10
	רמת דוד	10				10
	רמת השופט	10				10
	רמת יוחנן	15				15
	רשפים	15				15
	שבי ציון	10				10
	שדות ים	10				10
	שפיים	10				10
	שקד	10				10
	שריד	15				15
חל תאומים		101				100
						1

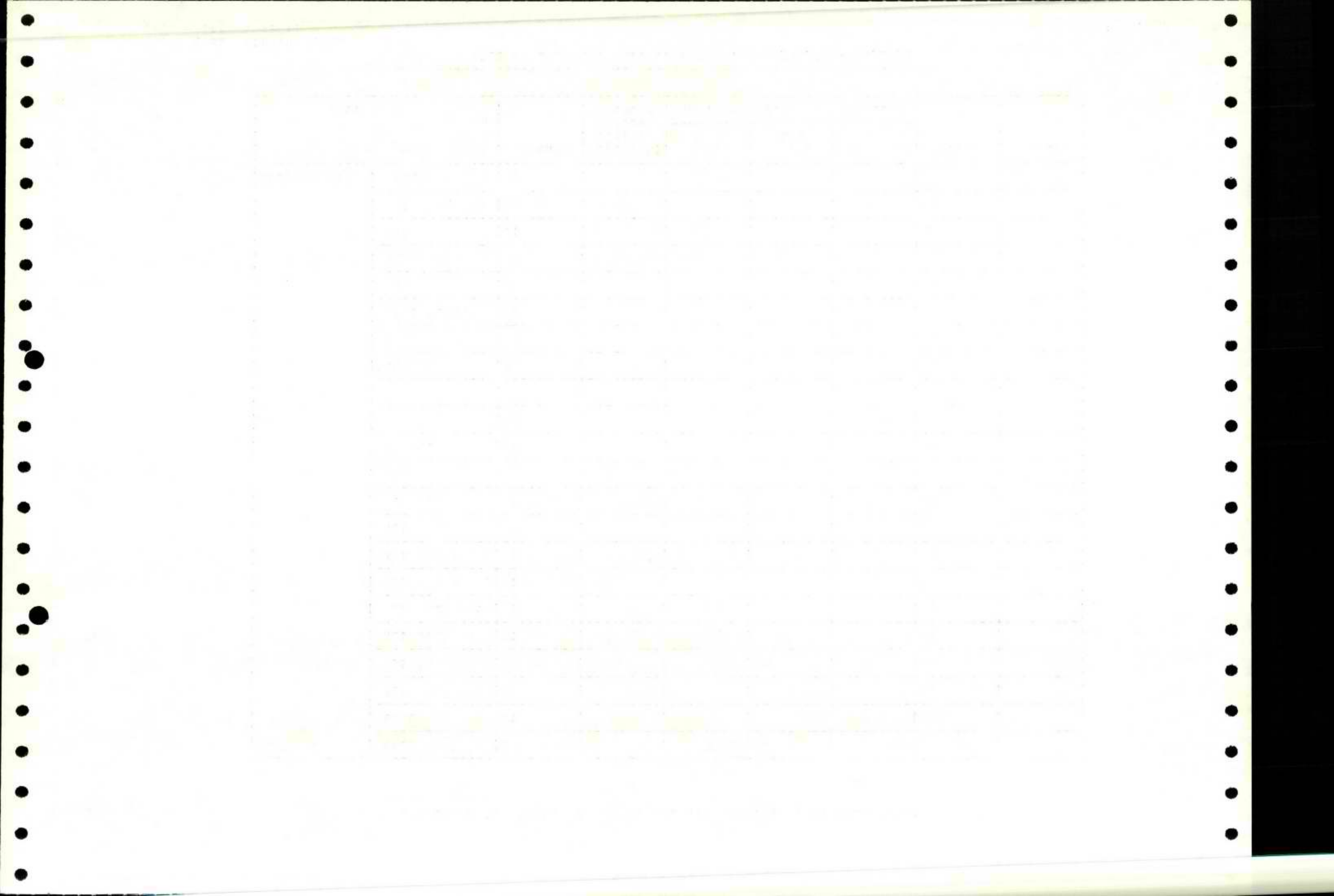
* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מחיטטים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים) (עירוניים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ
10	10				10	מגידו	בניה כפרית
54	54			54		מגן שאול	
15	15			15		חזרע	
40	40				40	חלכישוע	
10	10			10		מסלות	
10	10			10		מעגן מיכאל	
10	10			10		מעין צבי	
12	12			12		מרחביה	
97	97			96	1	משגב	
20	20				20	משמר העמק	
15	15			15		נחשולים	
180	180				180	עולש	
10	10			10		עין דור	
25	25			15	10	עין החורש	
10	10			10		עין המפרץ	
10	10			10		עין השופט	
15	15			15		עין חרוד אחר	
15	15			15		עין חרוד מאח	
10	10			10		עין כרמל	
10	10			10		עין שמר	
10	10				10	רגבה	
67	67			67		רויה	

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מחיטים לקרוונים ומגורונים בלבד.



החלטות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

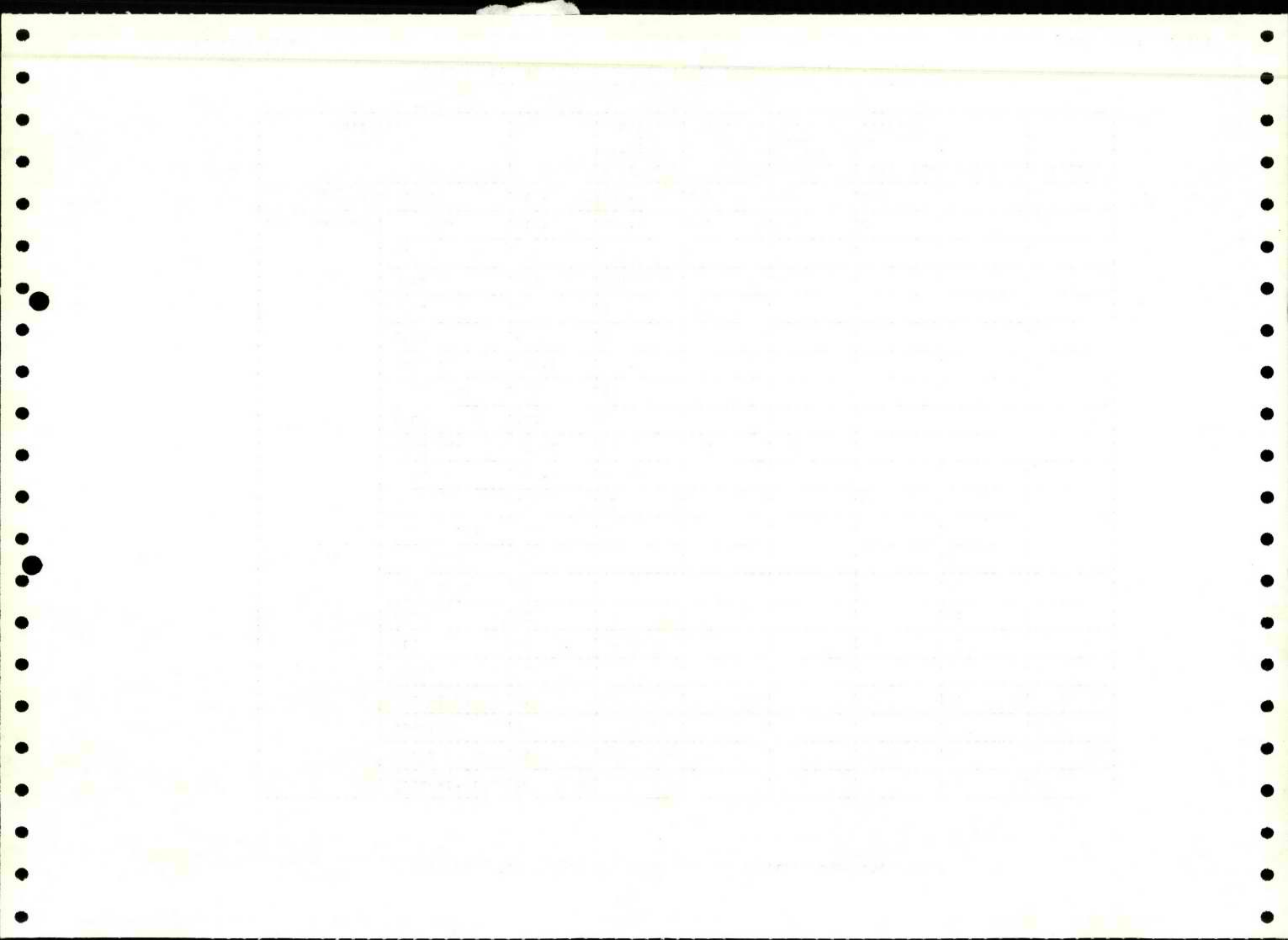
מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים
56	2	54					
10		10					
10		10					
14		14					
30		30					
15		15					
13		13					
10		10					
10		10					
10		10					
10		10					
48		48					
10		10					
10		10					
15		15					
10		10					
19		19					
10		10					
10		10					
10		10					
10		10					

* נחונני הבניה הכפרית בטבלה זו מחיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז גליל		פרוגרמת הבניה (ישובים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז גליל	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים
5,516	4,451	751	494	257	296	20	סה"כ למחוז
5,212	4,451	751	494	257		10	בניה עירונית
125	125						בית שאן
111	111						חצור
6	6						טבריה
4	4						נפיע
1,132	1,122					10	כרמיאל
508	508						מגדל העמק
171	171						נצרת
1,013	823	190	190				נצרת עליה
1,373	1,373						עפולה
329	72	257	257				צפת
440	136	304	304				קריית שמונה
306					296	10	בניה כפרית
16					16		אילת השחר
10					10		דברת
10					10		חולתה
151					150	1	כדורי
10					10		כפר הנשיא
8						8	מירון
10					10		עמיעד
91					90	1	פוריה-נ. עובד

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

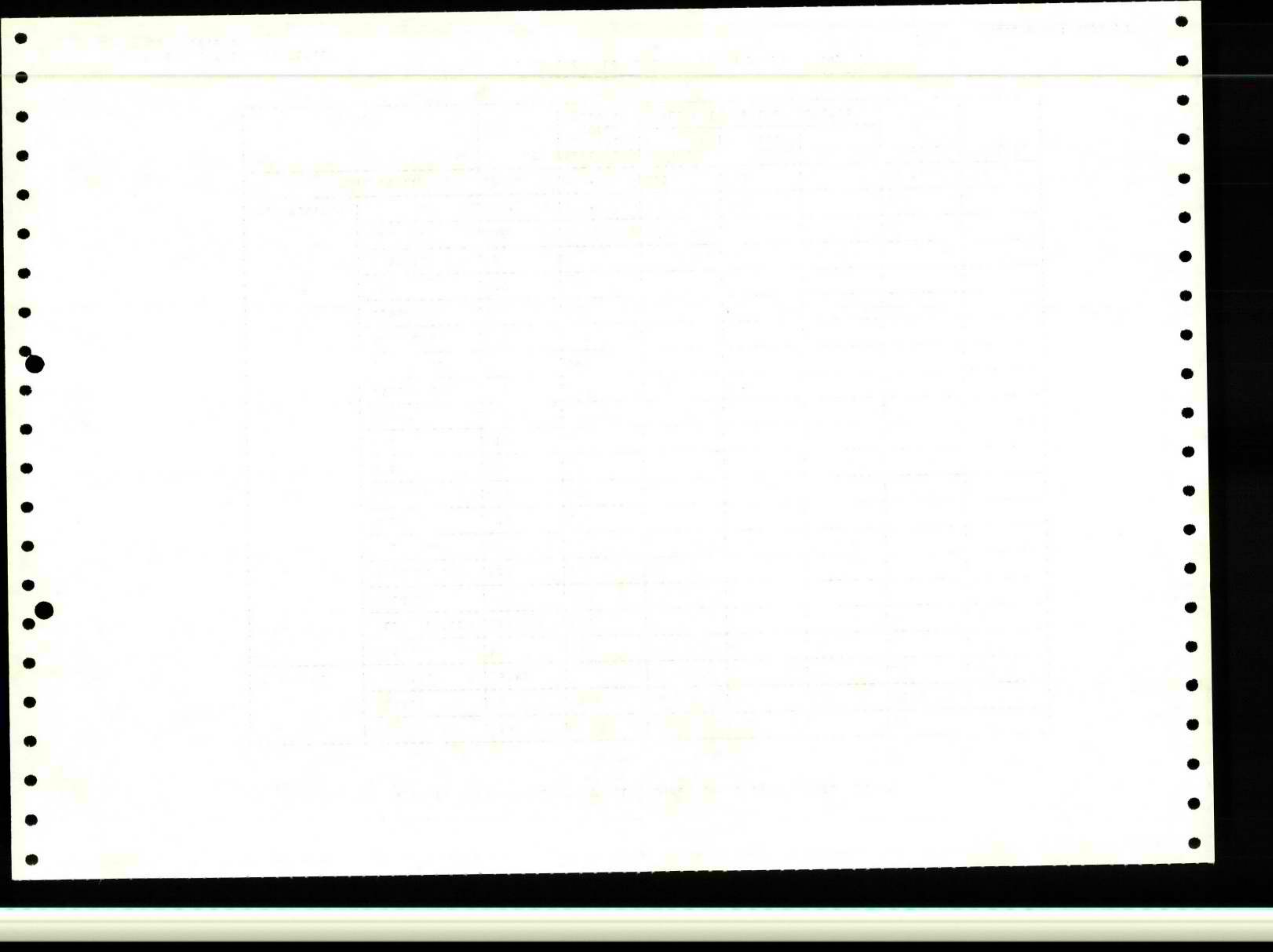
מחוז	סה"כ	פרוגרמת הבניה (ישובים עירוניים)	אחרי חרום (ישובים עירוניים)				מחוז
			סה"כ	קשיחה	בניה	קלה	
סה"כ ארצי	סה"כ	35,404	5,885	3,918	1,967	5,100	מגורונים
בניה עירונית	46,175	35,404	5,885	3,918	1,967	1,358	
בניה כפרית	5,406					3,742	
מחוז גליל	סה"כ	4,451	751	494	257	296	
בניה עירונית	5,212	4,451	751	494	257		
בניה כפרית	306					296	
מחוז חיפה	סה"כ	5,034	140	140		1,246	
בניה עירונית	6,082	5,034	140	140		299	
בניה כפרית	1,241					947	
מחוז מרכז	סה"כ	10,156	60	60		1,886	
בניה עירונית	11,827	10,156	60	60		884	
בניה כפרית	1,958					1,002	
מחוז נגב	סה"כ	5,915	4,194	2,778	1,416	1,114	
בניה עירונית	13,206	5,915	4,194	2,778	1,416	35	
בניה כפרית	1,162					1,079	
מחוז ירושלים	סה"כ	8,848	740	446	294	558	
בניה עירונית	9,848	8,848	740	446	294	140	
בניה כפרית	739					418	

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 01/07/91

מחוז חיפה		פרוגרמה הבניה (ישובים) (עירוניים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים
7,323	5,034	140	140	140	1,246	903	903
6,082	5,034	140	140	140	299	609	609
323	123				200		
28	28						
320	320						
554	455				99		
260	260						
646	646						
360	220	140	140				
288	288						
910	910						
889	280					509	509
102	102						
223	223						
22	22						
123	123						
882	882						
128	128						
24	24						
1,241					947	294	294
10					10		
10					10		

* נתוני הבניה הכפרית בשולה זו מחיכטים לקרוונים ומגורונים בלבד.



נכון לתאריך - 27.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבנייה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 27.06.91 - 21.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

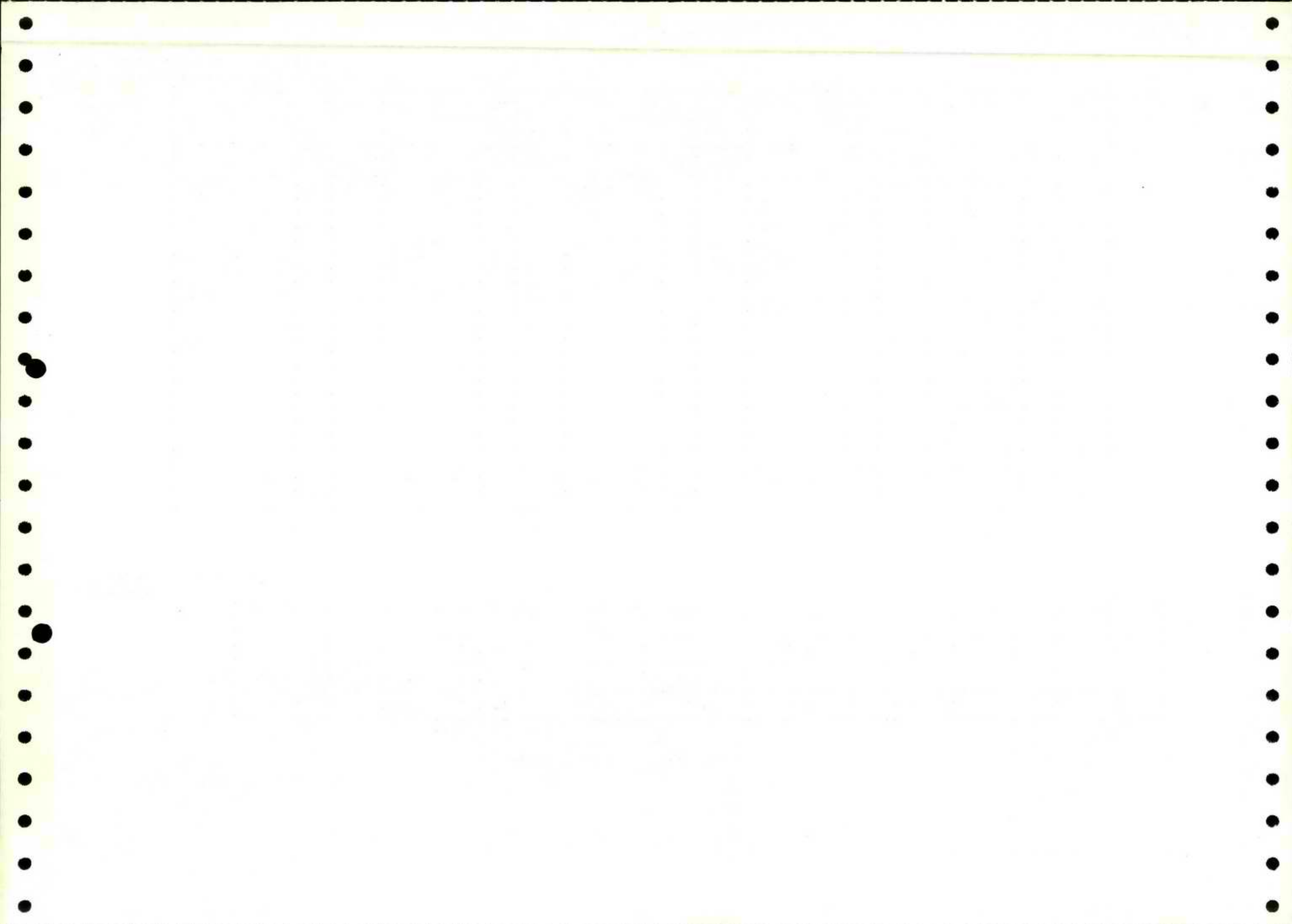
מחוז ירושלים			מחוז הגליל			מחוז הנגב			מחוז חיפה			מחוז המרכז		
התחלות			התחלות			התחלות			התחלות			התחלות		
ישוב/שכונה			ישוב			ישוב			ישוב			ישוב		
שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר			שבוע/מצטבר		
אשקלון	11	630	בית שאן	44	אופקים	808	אור עקיבא	99	אור יהודה	68				
-- גילה	8	8	חצור הגליל	21	אילת	220	חדרה	132	אלפי מנשה	21	10			
-- נוה יעקב	38	טבריה	6	באר שבע	792	חיפה	88	אריאל	18	260				
-- פסגת זאב	79	664	יפיע	4	דימונה	64	טירת הכרמל	84	אשדוד	14	1612			
-- רמת	11	כרמיאל	51	ירוחם	102	יקנעם	188	באר יעקב	52	8				
-- תלפיות מזר	38	מגדל העמק	12	מצפה רמון	242	מעלות	286	בית דגן	294	8				
סה"כ בירושלים	87	759	נצרת	17	נתיבות	218	נשר	20	בני עיש	20				
בית שמש	15	260	נצרת עילית	31	ערד	50	עתליה	78	בח ים	48				
ביתר	6	12	עפולה	390	שדרות	371	פרדס חנה	8	יבנה	14	51			
מעלה אדומים	12	212	צפת	14	164	קרית ים	30	כפר יונה	54					
קרית ארבע	34	1011	קרית שמונה	14	85	שלומי ובצת	24	לוד	60	192				
קרית גת		102						פתח תקוה	48	125				
קרית מלאכי								צופין	5	8				
								קדימה	5	32				
								קרני שומרון	24	413				
								ראש העין	50	675				
								ראשון לציון	4	50				
								רחובות	76	379				
								רמלה		76				
								תל אביב ים						
מחוז ירושלים	166	3050	מחוז הגליל	88	1665	מחוז הנגב	2911	מחוז חיפה	28	1480	מחוז המרכז	242	4149	

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דווח בתקופה 1.4.91 - 20.06.91	12,731	2,884	1,577	2,911	1,452	3,907
נוספו בשבוע 21.06 - 27.06.91	524	166	88	0	28	242
סה"כ מצטבר 1.4.91 - 27.06.91	13,255	3,050	1,665	2,911	1,480	4,149

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה ובניה חרוט



נכון לתאריך - 27.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבנייה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 27.06.91 - 21.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז					
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות					
ישוב/שכונה		ישוב		ישוב		ישוב		ישוב					
שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר					
אשקלון	9	527	בית שאן	44	אופקים	588	אור עקיבא	99	אור יהודה	68			
-- גילה	8	8	חצור הגליל	21	אילת	220	חדרה	132	אלפי מנשה	21			
-- נוה יעקב	38	טבריה	6	באר שבע	792	חיפה	88	אריאל	260	18			
-- פסגת זאב	79	664	יפיע	4	דימונה	64	טירת הכרמל	84	אשדוד	1612	14		
-- רמות	11	כרמיאל	51	נתיבות	158	יקנעם	188	באר יעקב	52				
-- חלפיות מזר	38	מגדל העמק	12	שדרות	343	מעלות	154	בית דגן	8				
סה"כ בירושלים	87	759	נצרת	17	97	נשר	20	בני עיט	20				
בית שמש	16	260	נצרת עילית	31	519	עתליה	78	בח ים	48				
ביתר	6	12	עפולה	390		פרדס חנה	8	יבנה	14	51			
מעלה אדומים	12	212	צפת	14	72	קרית ים	30	כפר יונה	54				
קרית ארבע	64	קרית שמונה	9			שלומי ובצת	24	לוד	60	192			
קרית גת	34	1011				פחם תקרה	48	125					
קרית מלאכי	102					צופין	8						
						קדימה	5						
						קרני שומרון	32						
						ראש העין	24	413					
						ראשון לציון	50	675					
						רחובות	50						
						רמלה	4	379					
						תל אביב יפ	16						
מחוז ירושלים	164	2947	מחוז הגליל	74	1455	מחוז הנגב	2165	מחוז חיפה	28	1340	מחוז המרכז	242	4089

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בתקופה 1.4.91 - 20.06.91	11,488	2,783	1,381	2,165	1,312	3,847
נוספו בשבוע 21.06 - 27.06.91	508	154	74	0	28	242
סה"כ מצטבר 1.4.91 - 27.06.91	11,996	2,947	1,455	2,165	1,340	4,089

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה בלבד

נכון לתאריך - 27.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
החללת דירות בבני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 27.06.91 - 21.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

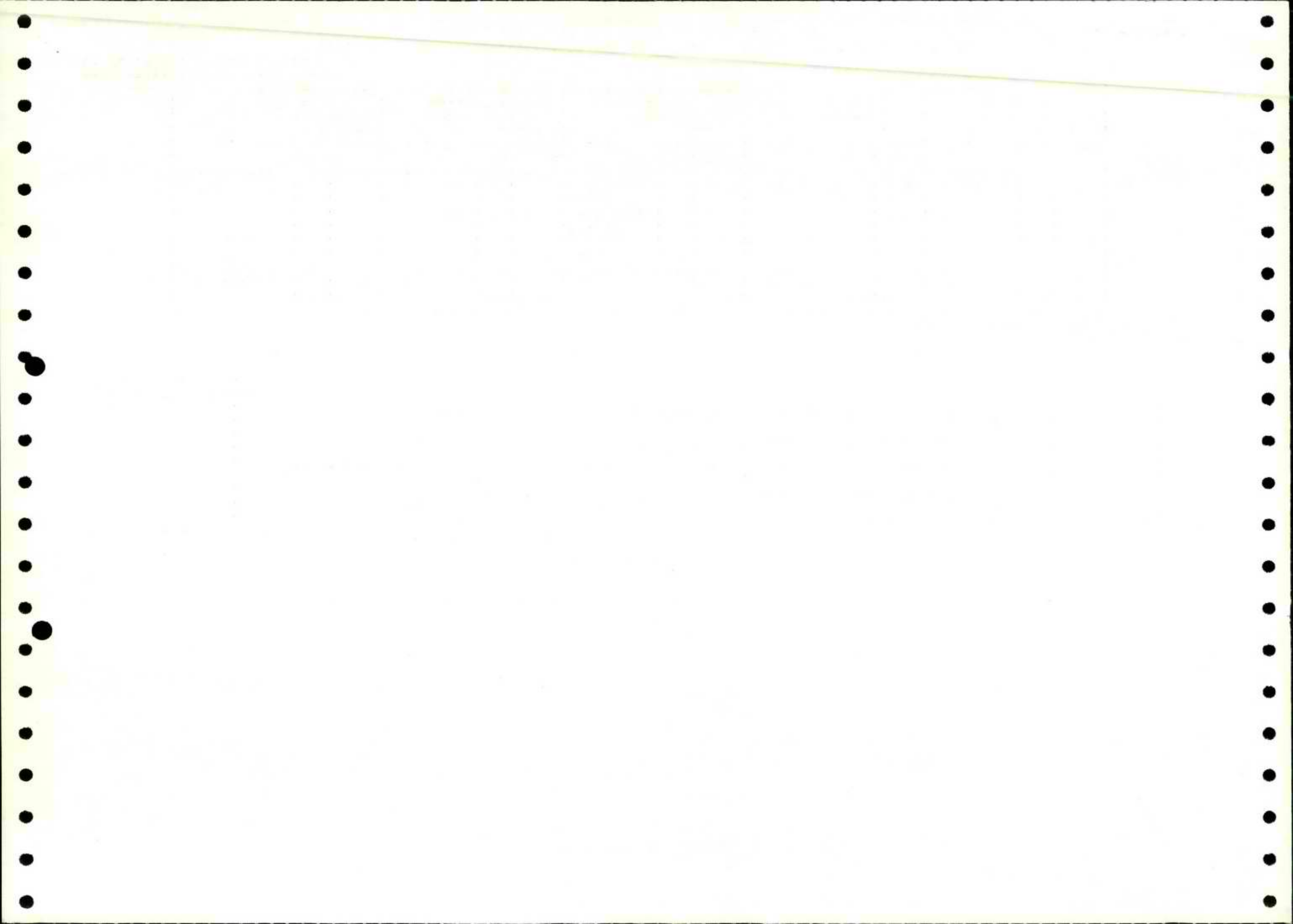
מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז	
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות	
ישוב/שכונה		ישוב		ישוב		ישוב		ישוב	
שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר	
אשקלון	2	נצרת עילית	42	אופקים	220	מעלות	140	חל אביב ים	60
		צפת	92	ירוחם	102				
		קרית שמונה	76	מצפה רמון	286				
				נחלבות	60				
				ערד	50				
				שדרות	28				
מחוז ירושלים	2	מחוז הגליל	14	מחוז הנגב	746	מחוז חיפה	140	מחוז המרכז	60

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	ס"ה ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בתקופה 1.4.91 - 20.06.91	1,243	101	196	746	140	60
נוספו בשבוע 21.06 - 27.06.91	16	2	14	0	0	0
סה"כ מצטבר 1.4.91 - 27.06.91	1,259	103	210	746	140	60

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

זך זה כולל בניה חרום בלבד



5.5

משרד הבינוי והשיכון
אגף אכלוס

ירושלים, י"ב בתמוז
24 ביוני 1991 תשנ"א

אל:

הנדון: נתונים על מכירת דירות חדשות בישובים בהם ניתנת הלוואת מקום

מצ"ב נתונים על מממשי סיוע לרכישת דירות חדשות בישובים בהם ניתנת הלוואת מקום (ממועד הפעלת ההלוואות), בחלוקה לסוגי הזכאות.

מספר הדירות החדשות שנרכשו בפועל נמוך ממספר המממשים משום שעולים מממשים לעתים שתי זכאויות לרכישת אותה דירה (ובמקרה זה נספרים 2 מימושים)

הנתונים מתוך דיווחי הבנקים על ביצוע הלוואות, והם נכונים לתחילת יוני 1991.

בברכה,

שטיינמן יפה



מממשי הלוואות מקום לפי סוג זכאות וישוב ביצוע (לוח 1)

אחרים ("בעלי דירה")	"חסרי דירה"		סך הכל	הישוב
	עולים	תושבים ותיקים		
4,304	3,465	2,522	10,291	סך הכל
18	-	1	19	אור עקיבא
176	5	115	296	אילת
-	1	5	6	אפקים
404	1,212	272	1,888	אשדוד
228	28	104	360	אשקלון
635	81	166	882	באר שבע
176	150	204	530	בית שמש
24	52	14	90	חדרה
23	1	9	33	חצורה
1	-	2	3	טבריה
71	-	12	83	טירת הכרמל
75	2	40	117	יבנה
48	9	50	107	יקנעם עילית
367	110	426	903	ירושלים
379	38	104	521	כרמיאל
159	454	92	705	לוד
35	3	18	56	מגדל העמק
31	3	7	41	מעלות
68	4	73	145	נהריה
26	1	7	34	נצרת עילית
151	7	93	251	נשר
9	11	50	70	נתיבות
95	67	118	280	נתניה
174	-	20	194	עכו
93	15	72	180	עפולה
22	6	5	33	ערד
10	-	1	11	עתלית
8	16	9	33	פרדס חנה-כרם
25	7	37	69	פתח תקוה
1	1	-	2	צפת
2	12	10	24	קדימה
256	162	183	601	קרית גת
212	124	77	413	קרית ים
150	19	41	210	קרית מלאכי
95	823	57	975	רמלה
57	41	28	126	שדרות

10.9.90-1 הוכללו 3.7.90-1 הוכללו 5.6.90-1 הוכללו
 30.4.91-1 הוכללו 24.3.91-1 הוכללו 10.12.90-1 הוכללו

התפלגות מממשים לפי חודש ביצוע וסוג זכאות (לוח 2)

אחרים (<u>"בעלי דירה"</u>)	<u>"חסרי דירה"</u>		סה"כ	חודש ביצוע
	עולים	תושבים ותיקים		
<u>4,304</u>	<u>3,465</u>	<u>2,522</u>	<u>10,291</u>	<u>סה"כ</u>
1,699	1,113	994	3,806	<u>1990</u>
66	13	41	120	ינוי
263	105	110	478	יולי
257	111	76	444	אוגוסט
190	159	75	424	ספטמבר
139	42	168	349	אוקטובר
290	407	213	910	נובמבר
494	276	311	1,081	דצמבר
<u>2,605</u>	<u>2,352</u>	<u>1,528</u>	<u>6,485</u>	<u>1991</u>
265	127	144	536	ינואר
283	249	192	724	פברואר
559	391	352	1,302	מרץ
825	1,055	563	2,443	אפריל
628	515	271	1,414	מאי
45	15	6	66	יוני

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

אל: שר הבינוי והשיכון, מר א. שרון
ס/שר הבינוי והשיכון, הרב א. רבין
המנהל הכללי, מר אריה בר
הנהלה מורחבת

ירושלים, י"ב בתמוז התשנ"א
24 ביוני 1991
ד-ש-מ-4

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת הניתוח הכלכלי

25-06-1991

ירושלים

שלום רב,

הנדון: התחלות בניה ציבורית - 1/4/90 - 20/6/91

1. מצו"ב נתונים מעודכנים על מספר התחלות בניה ציבורית מאז אפריל 1990, לפי מחוזות וישובים.
2. מאז אפריל 1990 החלו בבניית 43,070 יח"ד, מהן 34,920 יח"ד במסגרת הפרוגרמה העירונית (כולל פרוגרמת 1989), 5,870 יח"ד בבנייה עירונית מהירה באתרי חרום (ללא קרוונים ומגורונים) ו-2,280 יח"ד בבניה כפרית קשיחה.
- בשנת תקציב 1990/91 (3/91-4/90) גדל מספר התחלות הבניה שביזמה ציבורית פי 5.7 לעומת שנה קודמת (בה החלו בבניית 5,010 יח"ד ביזמה זו, בלבד).
- הגידול בפעילות ענף הבניה נמשך גם בשנת התקציב הנוכחית. בתקופה 4/91 - 20/6/91 החלו בבניית 14,365 יח"ד, מהן 11,490 במסגרת הפרוגרמה העירונית, 1,245 יח"ד באתרי חרום, ו-1,635 בבניה כפרית קשיחה.
3. בחודש מאי 1991 חל גידול של 7% במספר התחלות הבניה בהשוואה לחודש קודם. בחודש זה החלו בבניית 5,451 דירות, מתוכן 4,490 יח"ד במסגרת הפרוגרמה.
- היקפי בנייה גדולים אלו מאפיינים גם את חודש יוני 1991 (3,823 התחלות עד כה). בשבוע האחרון התחילו, בבניה הציבורית העירונית, בבניית 1,282 יח"ד; 86% מתוכן במסגרת הפרוגרמה.
4. גם מספר הדירות שבשלבי הפעלה ראשוניים (לפני חפירת יסודות) - המהוות אינדיקציה לפעילות עתידה בענף - גדל בצורה משמעותית במאי 1991 לעומת חודש קודם (ב-46%): 4,845 יח"ד במאי לעומת 3,328 בחודש קודם.
5. בנוסף להתחלות הבניה שצויינו לעיל, החלו עד כה בהצבת 5,100 קרוונים (מהם 23% במגזר העירוני). נתון זה כולל 18 קרוונים המיועדים לשימוש כמבני ציבור. כמו-כן הוצבו 4,730 מגורונים.
6. הבניה המהירה באתרי החירום מורכבת מ-66% בניה קשיחה ומ-34% בניה קלה.
7. מצו"ב נתונים מפורטים על מיקום התחלות הבניה, עם הבחנה בין אתרי חירום לבין פרוגרמת הבניה וכן נתונים על קרוונים ומגורונים לשתי תקופות:

א. החל מאפריל 1991.

ב. מצטבר מאז אפריל 1990.

8. קצב התחלות הבניה החודשי הוא כדלקמן:

שלב הפעלה לפני יסודות	אתרי חרום (ללא קרוונים ומגורונים)	בניה כפרית קשיחה	פרוגרמה עירונית	סה"כ	
					<u>1989/90</u>
353			281	281	4/89
353			119	119	5/89
441			174	174	6/89
422			169	169	7/89
382			147	147	8/89
375			215	215	9/89
465			118	118	10/89
342			248	248	11/89
307			232	232	12/89
295			165	165	1/90
417			379	379	2/90
308			2,763	2,763	3/90
			<u>5,010</u>	<u>5,010</u>	<u>סה"כ</u>
					<u>1990/91</u>
244			409	409	4/90
247			649	649	5/90
536			1,695	1,695	6/90
808			1,505	1,505	7/90
593			1,640	1,640	8/90
683	4		1,491	1,495	9/90
1,207	326		1,869	2,195	10/90
1,762	1,063		1,692	2,755	11/90
2,423	1,189		2,012	3,201	12/90
3,198	906		2,068	2,974	1/91
4,021	674	133	3,189	3,996	2/91
2,977	464	514	5,211	6,189	3/91
	<u>4,626</u>	<u>647</u>	<u>23,430</u>	<u>28,703</u>	<u>סה"כ</u>
					<u>1991/2</u>
3,328	324	980	3,787	5,091	4/91
4,845	503	458	4,490	5,451	5/91
	416	195	3,212	3,823	2/6 - 20/6/91
	<u>1,243</u>	<u>1,633</u>	<u>11,489</u>	<u>14,365</u>	<u>סה"כ</u>
					<u>1990/2</u>
	5,869	2,280	34,919	43,068	=====
	=====	=====	=====	=====	=====

9. סה"כ התחלות הבניה מתפלגות לפי מחוזות באופן הבא:

מזה: התחלות במסגרת הפרוגרמה		סה"כ התחלות בניה (פרוגרמה + חירום)		מחוז
1991/92	1990/91	1991/92	1990/91	
100%	100%	100%	100%	סה"כ
24%	25%	23%	24%	ירושלים
33%	26%	31%	22%	מרכז
19%	20%	23%	29%	נגב
12%	13%	12%	12%	גליל
11%	16%	11%	13%	חיפה

ב ב ר כ ה ,

נחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע ולניתוח כלכלי

נכון לתאריך - 20.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטרף מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 20.06.91 - 16.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

מחוז ירושלים			מחוז הגליל			מחוז הנגב			מחוז חיפה			מחוז המרכז		
התחלות			התחלות			התחלות			התחלות			התחלות		
ישוב/שכונה			ישוב			ישוב			ישוב			ישוב		
שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף			שבוע/מצטרף		
אשקלון	32	101	נצרת עילית	42	אופקים	54	220	מעלות	20	140	חל אביב יפ	60		
			צפת	92	ירוחם	18	102							
			קרית שמונה	62	מצפה רמון	50	286							
					נחלבות		60							
					ערד		50							
					שדרות		28							
מחוז ירושלים	32	101	מחוז הגליל	8	196	מחוז הנגב	122	746	מחוז חיפה	20	140	מחוז המרכז	60	
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	

2. ריכוז מחוזי וארצי.

מחוזות	ס"ה ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בחקופה 1.4.91 - 15.06.91	1,061	69	188	624	120	50
נוספו בשבוע 16.06 - 20.06.91	182	32	8	122	20	0
סה"כ מצטרף 1.4.91 - 20.06.91	1,243	101	196	746	140	50

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בנית חרוט בלבד

נכון לתאריך - 20.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניידות כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 20.06.91 - 16.06.91

1. פירוט לפי ישובים ותחנות

מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז	
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות	
ישוב/שכונה	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר
אשקלון	18 518	בית שאן	44	אופקים	36 588	אור עקיבא	99	אור יהודה	68
נח יעקב	38	חצור הגליל	21	אילת	221	חדרה	132	אלפי מנשה	11
פסגת זאב	97 585	טבריה	6	באר שבע	226 792	חיפה	88	אריאל	242
רמות	11	זיכרון	4	דימונה	64	שירת הכרמל	84	אשדוד	86 1598
תלפיות מזר	8	כרמיאל	24 51	נחלבות	28 158	יקנעם	49 188	באר יעקב	20 52
ס"ח בירושלים	105 672	מגדל העמק	230	שדרות	5 343	מעלות	12 154	בית דגן	8
בית שמש	8 244	נצרת	80			נשר	355	בני עיש	20
ביתר	6	נצרת עילית	33 488			עתליה	78	בח ים	48
מעלה אדומים	5 200	עפולה	390			פרדס חנה	12 80	יבנה	4 37
קרית ארבע	64 64	צפת	26 58			קרית ים	30	כפר יונה	54
קרית גת	192 977	קרית שמונה	9			שלומי ובצת	24	לוד	132
קרית מלאכי	2 102							פתח תקוה	40 77
								צופין	8
								קדימה	5
								קרני שומרון	32 32
								ראש העין	23 389
								ראשון לציון	48 625
								רחובות	50
								רמלה	375
								תל אביב יפ	16
מחוז ירושלים	395 2783	מחוז הגליל	63 1381	מחוז הנגב	296 2156	מחוז חיפה	73 1312	מחוז המרכז	253 3847

2. ריכוז מחוזי וארצי

תקופה	ס"ח ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דורח בתקופה 1.4.91 - 15.06.91	10,389	2,388	1,298	1,870	1,239	3,594
נוסטר בשבוע 16.06 - 20.06.91	1,100	395	83	296	73	253
ס"ח מצטבר 1.4.91 - 20.06.91	11,489	2,783	1,381	2,166	1,312	3,847

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניידות כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה בלבד

נכון לתאריך - 20.05.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בבני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 20.06.91 - 16.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

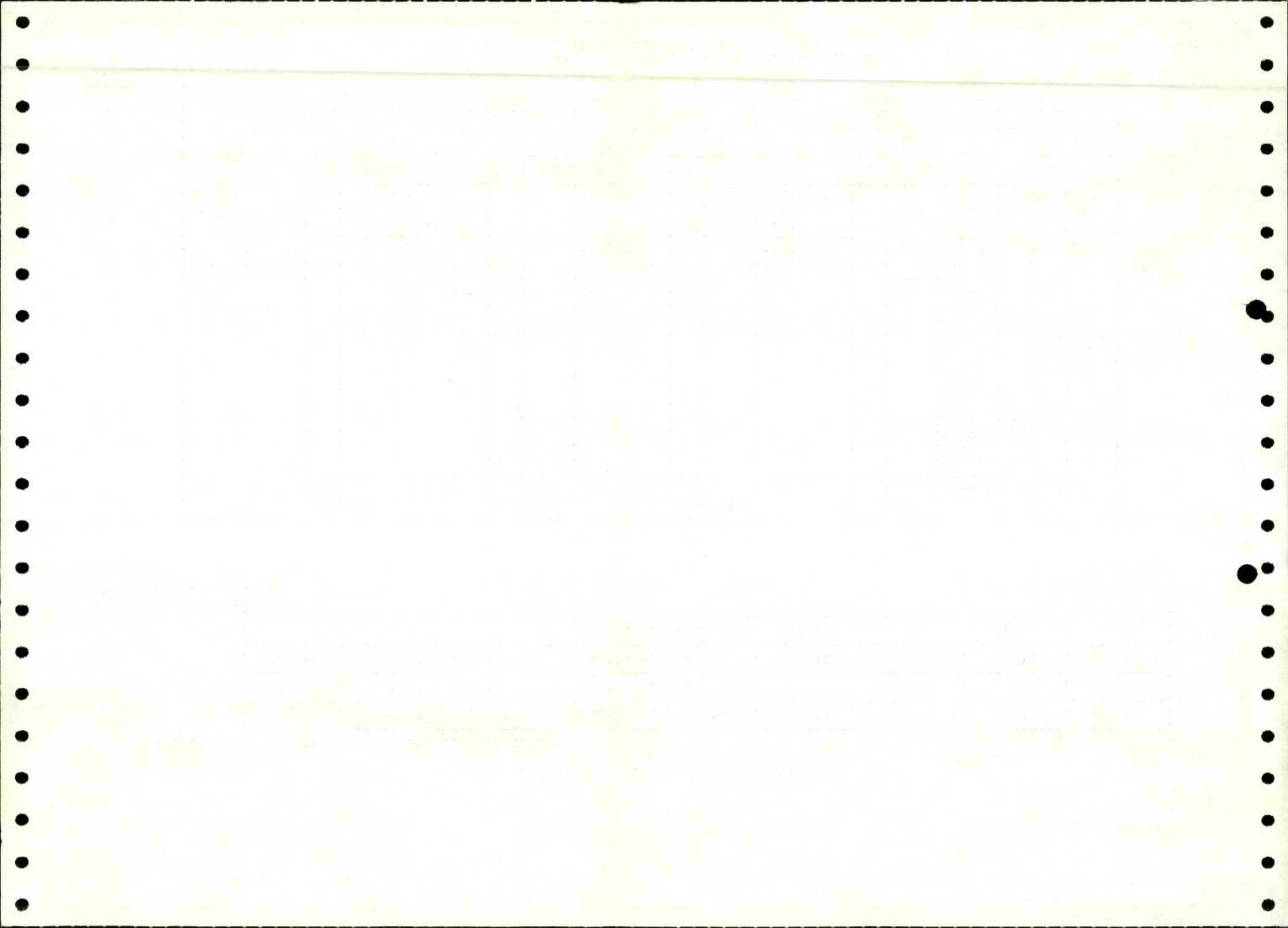
מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז	
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות	
ישב/שכונה		ישב		ישב		ישב		ישב	
שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר	
אשקלון	50	619	44	90	808	99	68	אור יהודה	86
-- נוה יעקב	38	חצור הגליל	21	אופקים	221	אלפי מנשה	11	אילת	242
-- פסגת זאב	97	טבריה	6	באר שבע	792	חיפה	242	אשדוד	1598
-- רמת	11	יפיע	4	דלית	64	טירת הכרמל	84	באר יעקב	52
-- תלפיות מזר	8	כרמיאל	24	ירוחם	102	יקנעם	49	בית דגן	8
סה"כ בירושלים	105	מגדל העמק	230	מצפה רמון	286	מעלות	32	בני עיש	20
בית שמש	8	נצרת	80	נחילות	218	נשר	355	בח ים	48
ביתר	6	נצרת עילית	33	ערד	50	עלית	78	יבנה	37
מעלה אדומים	6	עפולה	390	שדרות	371	פרדס חנה	12	כפר יונה	54
קרית ארבע	64	צפת	150	קרית ים	30	שלומי ובצת	24	פסח תקווה	77
קרית גת	192	קרית שמונה	71					צופין	8
קרית מלאכי	2							קדימה	5
								קרני שומרון	32
								ראש העין	23
								ראשון לציון	48
								רחובות	50
								רמלה	375
								תל אביב יפ	76
מחוז ירושלים	427	מחוז הגליל	91	מחוז הנגב	418	מחוז חיפה	93	מחוז המרכז	253
3907	2884	1577	2912	1452	3907	253			

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דוח בתקופה 1.4.91 - 15.06.91	11,450	2,457	1,486	2,494	1,359	3,654
נוספו בשבוע 16.06 - 20.06.91	1,282	427	91	418	93	253
סה"כ מצטבר 1.4.91 - 20.06.91	12,732	2,884	1,577	2,912	1,452	3,907

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה ובניית חרום



Category	Item	Unit	Price	Quantity	Total
Construction	Concrete	m³	120	10	1200
	Brick	m³	80	20	1600
	Steel	kg	50	500	25000
	Wood	m³	150	5	7500
Labor	Skilled	hr	20	100	2000
	Semi-skilled	hr	15	200	3000
	Unskilled	hr	10	300	3000
	Overhead	%	10	100	1000
Materials	Cement	kg	30	1000	30000
	Sand	m³	100	50	5000
	Gravel	m³	120	40	4800
	Water	m³	5	1000	5000
Transportation	Truck	hr	10	50	500
	Van	hr	5	100	500
	Motorcycle	hr	3	200	600
	Boat	hr	2	100	200
Utilities	Electricity	kWh	0.1	1000	100
	Water	m³	2	500	1000
	Gas	m³	1	100	100
	Phone	min	0.05	1000	50
Insurance	Health	%	5	100	500
	Life	%	10	100	1000
	Property	%	15	100	1500
	Liability	%	20	100	2000
Miscellaneous	Tools	unit	10	10	100
	Equipment	unit	50	5	250
	Supplies	unit	5	100	500
	Permits	unit	100	1	100

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז גליל		פרוגרמה הבניה (ישובים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז גליל	
סה"כ	(עירוניים)	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
5,430	4,377	737	480	257	296	20	סה"כ למחוז
5,124	4,377	737	480	257		10	בניה עירונית
125	125						בית שאן
111	111						חצור
6	6						טבריה
4	4						יפיע
1,132	1,122					10	כרמיאל
496	496						מגדל העמק
154	154						נצרת
982	792	190	190				נצרת עליה
1,373	1,373						עפולה
215	55	257		257			צפת
426	136	290	290				קרית שמונה
306					296	10	בניה כפרית
16					16		אילת השחר
10					10		דברת
10					10		חולתה
151					150	1	כדורי
10					10		כפר הנשיא
8						8	מירון
10					10		עמידה
91					90	1	פוריה-נ. עובד

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתחשבים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	(עירוניים)	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
7,038	5,006	140	140		1,246	646	סה"כ למחוז
5,997	5,006	140	140		299	552	בניה עירונית
323	123				200		אור עקיבא
28	28						גבעת עדה
320	320						חדרה
554	455				99		חיפה
260	260						טירת כרמל
546	546						יקנעם עליה
360	220	140	140				מעלות-תרשיחא
288	288						נהריה
890	890						נשר
832	280					552	עכו
102	102						עתליה
215	215						פרדס חנה
22	22						קריית אתא
123	123						קריית ביאליק
882	882						קריית ים
128	128						קריית מוצקין
24	24						שלומי
1,041					947	94	בניה כפרית
10					10		אלונים
10					10		אפק

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מחיטים לקרוונים ומגורונים בלבד.

החלטות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמה הבניה (ישובים עירוניים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	עירוניים	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
56	אשרח	56			54	2	בניה כפרית
10	בחן	10			10		
10	בית אלפא	10			10		
14	בית השטה	14			14		
30	גבעת אלה	30			30		
15	גבעת חיים מא	15			15		
13	גבת	13			13		
10	גזית	10			10		
10	גן שמואל	10			10		
10	הזורע	10			10		
10	החותרים	10			10		
48	היוגב	48			48		
10	המעפיל	10			10		
10	הסוללים	10			10		
10	חבניה	10			10		
15	יגור	15			15		
10	יזרעאל	10			10		
19	יפעה	19			19		
10	כברי	10			10		
10	כפר המכבי	10			10		
10	כפר מסריק	10			10		
10	להבות חביבה	10			10		

* נחונל הבניה הכפרית בשולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים) (עירוניים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	(עירוניים)	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
10	מגידו	10					10
54	מגן שאול	54				54	
15	חזרע	15				15	
20	מלכישוע	20					20
10	מסלות	10				10	
10	מעגן מיכאל	10				10	
10	מעין צבי	10				10	
12	מרחביה	12				12	
97	משגב	97				96	1
20	משמר העמק	20					20
15	נחשולים	15				15	
10	עין דור	10				10	
25	עין החורש	25				15	10
10	עין המפרץ	10				10	
10	עין השופט	10				10	
15	עין חרוד אחר	15				15	
15	עין חרוד מאח	15				15	
10	עין כרמל	10				10	
10	עין שמר	10				10	
10	רגבה	10					10
67	רויה	67				67	
10	רמות מנשה	10				10	

* נתוני הבניה הכפרית בשולה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים) (עירוניים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)			
סה"כ	סה"כ	עירוניים	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
10	רמת דוד	10			10		בניה כפרית
10	רמת השופט	10			10		
15	רמת יוחנן	15			15		
15	רשפים	15			15		
10	שבי ציון	10			10		
10	שדות ים	10			10		
10	שפילם	10			10		
10	שקד	10			10		
15	שריד	15			15		
101	חל תאומים	101			100	1	

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז מרכז		פרוגרמה הבניה (ישובים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)			
סה"כ	סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
סה"כ למחוז	13,341	9,914	60	60	1,886	1,481	
בניה עירונית	11,585	9,914	60	60	884	727	
אבן יהודה	44				44		
אור יהודה	154	154					
אלפי מנשה	39	39					
אריאל	529	508				121	
אשדוד	3,498	3,342			156		
באר יעקב	52	52					
בית דגון	16	16					
בני עז"ש	54	54					
בת ים	315	218			97		
גדרה	29	29					
גן יבנה	50				50		
הרצליה	64					64	
חולון	79	24			9	46	
יבנה	205	175			30		
יהוד	78	78					
כפר יונה	79	54			25		
כפר סבא	164	164					
לוד	745	641			104		
מכון וינגייט	100					100	
נתניה	540	540					

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתחסיים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז מרכז		פרוגרמה הבניה (ישובים)	אתרי חרום (ישובים עירוניים)				מחוז מרכז	
סה"כ	סה"כ	פרוגרמה הבניה (ישובים)	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
875	445	בניה עירונית	34				395	
90	90	צופים						
160	135	קדימה	25					
90	90	קריית אונו						
42	32	קרני שומרון	10					
570	570	ראש העין						
1,007	905	ראשל"צ	102					
220	192	רחובות	28					
1,169	1,089	רמלה	80					
40	40	רמת גן						
388	238	חל אביב	90	60	60			
1,756		בניה כפרית	1,002				754	
10		אבני חפץ	10					
20		אורח	20					
10		אלון מורה	10					
26		באר טוביה	26					
10		בארות יצחק	10					
42		בית אריה	42					
10		בית גוברין	10					
250		בית חשמונאי	174				75	
10		ברכה	10					
30		גבע בנימין	10				20	

* נתוני הבניה הכפרית בשבילה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישובים עירוניים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ
10	10			10		10	בניה כפרית
340	340				340		חולדה
15	15			15		15	חלמיש
15	15			15		15	חפץ חיים
7	7			7		7	חרמש
10	10			10		10	יבנה קיבוץ
58	58			58		58	ינוב
9	9			9		9	יצהר
10	10			10		10	יקום
10	10			10		10	יקיר
200	200				200		כפר דניאל
39	39			39		39	כפר חט
29	29			29		29	כפר ורבורג
24	24			24		24	כפר יעבץ
10	10			10		10	מבוא דותן
10	10			10		10	מעלה לבונה
10	10			10		10	מעלה שומרון
10	10			10		10	נגבה
107	107			107		107	נורדיה
7	7			7		7	נחליאל
10	10			10		10	נל"ל
25	25			25		25	ניר בנים

* נתוני הבניה הכפרית בשבילה זו מתחסיים לקרוונים ומגורונים בלבד.

החלטות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז מרכז		פרוגרמה הבניה (ישובים)	אחרי חרוט (ישובים עירוניים)			מחוז מרכז	
סה"כ	(עירוניים)	סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
10	נעלה	10				10	
20	נען	20				20	
120	עלי	120				66	54
10	עלי זהב	10				10	
5	ענב	5				5	
61	קדומים	61				11	50
12	קציר	12				12	
8	קריית נטפים	8				8	
15	רמת הכובש	15				15	
8	שבי שומרון	8				8	
24	שילה	24				20	4
40	חימורים	40				40	
40	חלמי יחיאל	40				40	

* נמוני הבניה הכפרית בטבלה זו מחיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לחקופה 31/04/90 - 23/06/91

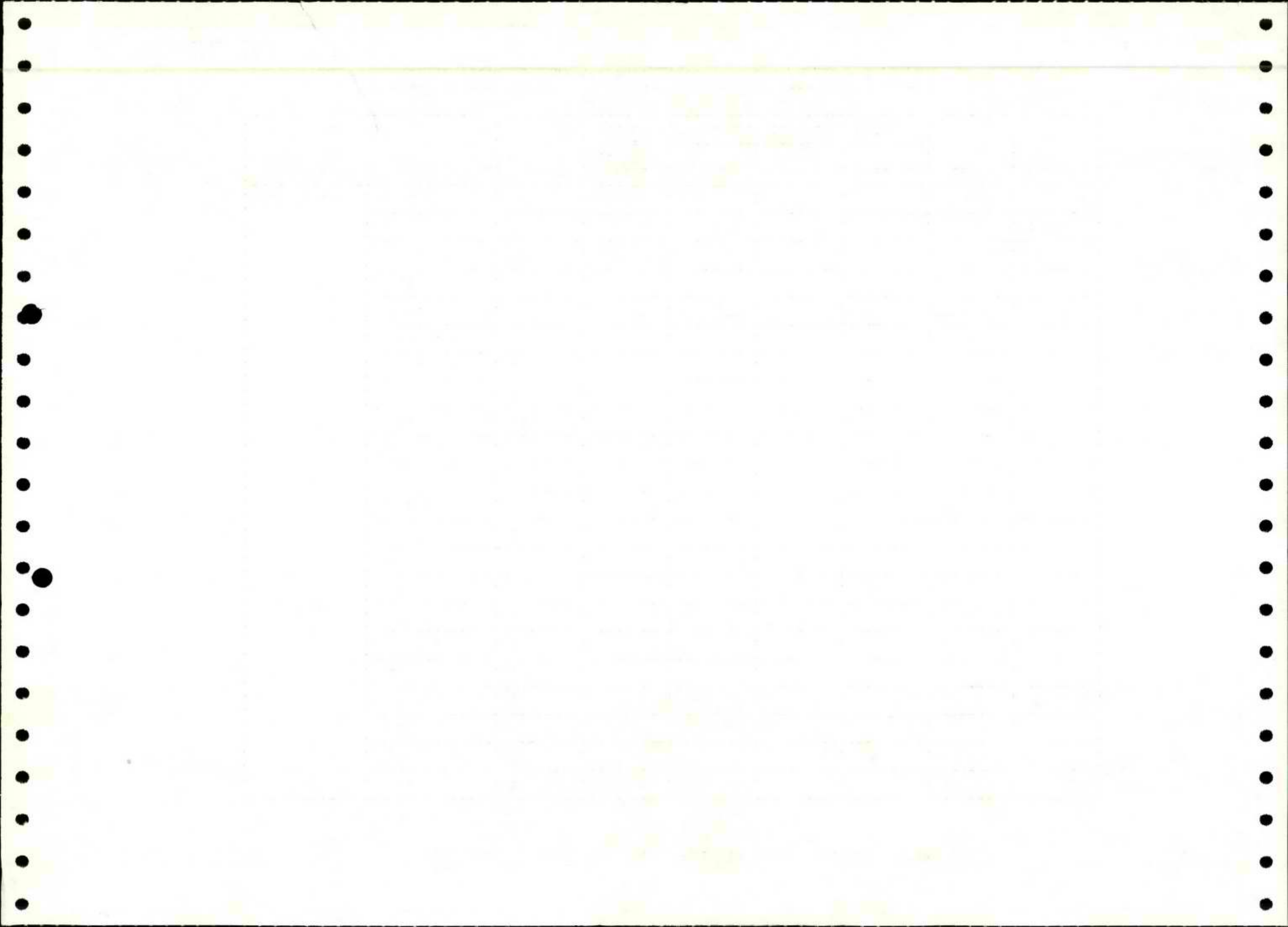
מחוז נגב		פרוגרמת הבניה (ישובים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז נגב	
סה"כ	עירוניים	סה"כ	קשיחה	בניה	קשיחה	סה"כ	עירוניים
14,370	6,916	4,194	2,778	1,416	1,114	2,146	מגורונים
13,206	6,916	4,194	2,778	1,416	35	2,061	בניה עירונית
1,837	985	852	368	484			אופקים
1,178	1,178						אילת
6,282	3,518	668	310	358	35	2,061	באר שבע
623	121	502	502				דימונה
282		282	282				ירוחם
286		286	286				מצפה רמון
1,034	422	612	318	294			נתיבות
781	277	504	224	280			ערד
903	415	488	488				שדרות
1,164					1,079	85	בניה כפרית
5					5		אלי טיני
10					10		באר
120					120		גילת
10					10		דורות
3					3		חוות השקמים
10					10		חצרים
10					10		יד מרדכי
10					10		כסופים
17					5	12	כפר דרום
10					10		כפר עזה

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז נגב		פרוגרמה הבניה (ישובים)	אחרי חרום (ישובים עירוניים)			מחוז נגב	
סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ
5	5			5		5	בניה כפרית
10	10			10		10	להב
123	123			120	3	123	מבועים
15	15			15		15	מורג
140	140			140		140	מעגלים
6	6			6		6	מצדות יהודה
10	10			10		10	משאבי שדה
10	10			10		10	משמר הנגב
154	154			152	2	154	נהורה
50	50			50		50	נוה דקלים
10	10			10		10	נחל עז
40	40			20	20	40	ניסנית
10	10			10		10	ניר עט
5	5			5		5	סוסיא
10	10			10		10	סעד
11	11			11		11	עומרים
11	11			11		11	עין גדי
10	10			10		10	עין צורים
16	16			16		16	עחניאל
5	5			5		5	פני חבר
104	104			100	4	104	פתחת שלום
10	10			10		10	צאליים

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז נגב		פרוגרמת הבניה (ישובים) (עירוניים)				אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז נגב	
סה"כ	סה"כ	פרוגרמת הבניה (ישובים)	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרובים	מגורונים	סה"כ	מחוז נגב
114	114					110	4		בניה כפרית
10	10					10			רביבים
10	10					10			רוחמה
10	10					10			שדה בוקר
10	10						10		שובל
10	10						10		שמעה
20	20						20		שקף
10	10					10			חפרה

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרובים ומגורונים בלבד.

החללות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

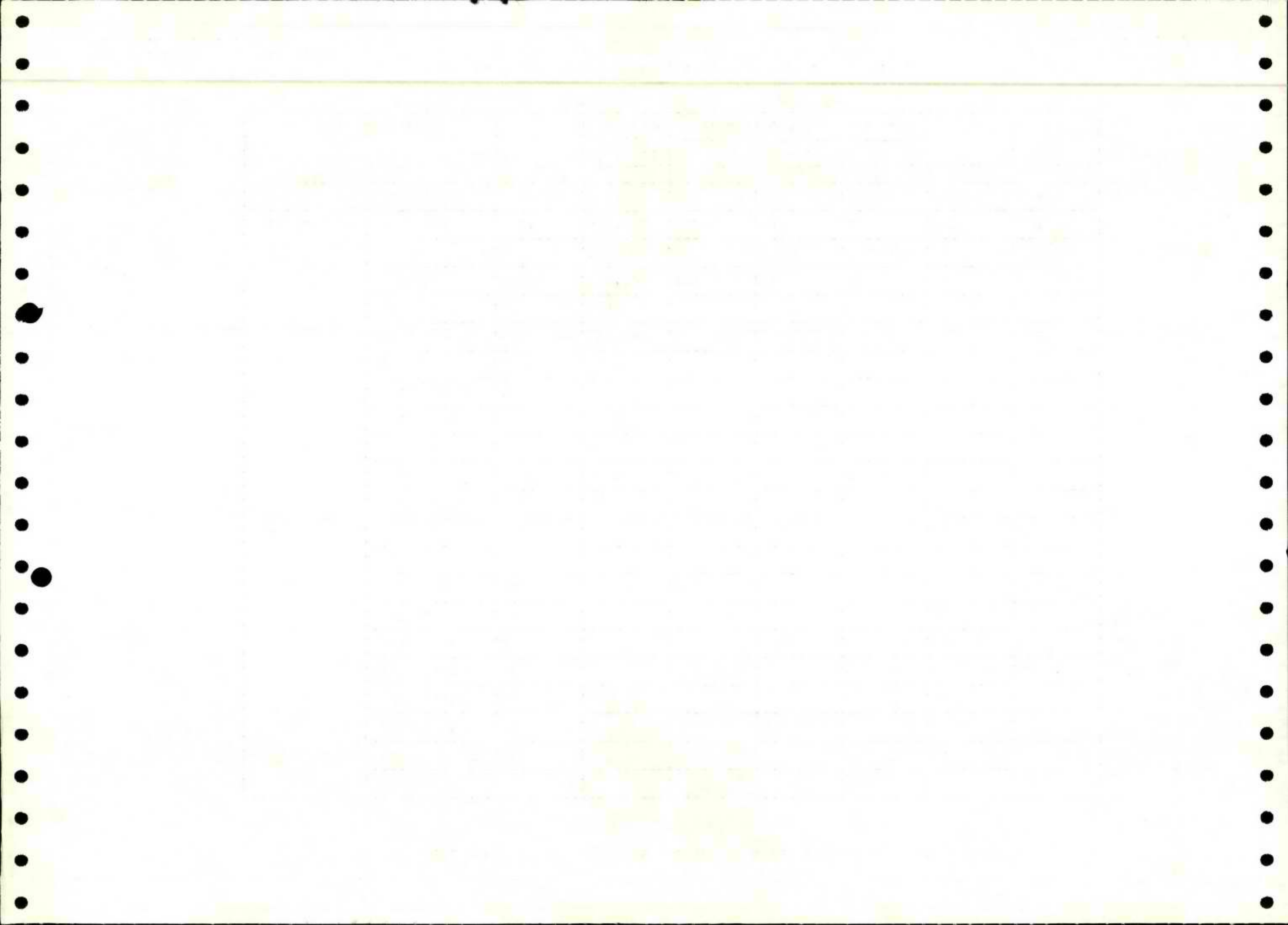
מחוז ירושלים		פרוגרמת הבניה (ישובים)	אתרי חרום (ישובים עירוניים)				
סה"כ	(עירוניים)	בניה	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
סה"כ למחוז	10,439	8,706	738	445	292	558	437
בניה עירונית	9,704	8,706	738	445	292	140	120
אפרחה	81	31				50	
אשקלון	2,129	1,968	101	10	91		60
בית שמש	653	653					
ביתר	290	290					
ירושלים	3,341	3,316					25
מעלה אדומים	251	251					
מעלה אפרים	1	1					
קריית ארבע	189	64				90	35
קריית גת	2,262	1,625	637	436	201		
קריית מלאכי	507	507					
בניה כפרית	735					418	317
אלון	16					16	
אלון שבות	16					16	
בית אל	18					18	
בית אל ב'	75					25	50
בית הערבה	14					4	10
בית חורון	15					15	
בני עצמון	10					10	
ברקן	10					10	
גבעון החדשה	60						60

* נחוגי הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

החלטות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז ירושלים		פרוגרמה הבניה (ישובים)	אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז ירושלים		מחוז ירושלים	
סה"כ	סה"כ	פרוגרמה הבניה (ישובים)	סה"כ	סה"כ	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים
10,439	8,706	738	445	292	558	437		
9,704	8,706	738	445	292	140	120		
81	31				50			
2,129	1,968	101	10	91		60		
653	653							
290	290							
3,341	3,316					25		
251	251							
1	1							
189	64				90	35		
2,262	1,625	637	435	201				
507	507							
735					418	317		
16	16				16			
16	16				16			
18	18				18			
75					25	50		
14					4	10		
15	15				15			
10	10				10			
10	10				10			
60	60					60		

* בחונל הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.



התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לחקופה 01/04/90 - 23/06/91

מחוז ירושלים		פרוגרמת הבניה (ישובים) (עירוניים)		אחרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז ירושלים	
סה"כ	(עירוניים)	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרונים	מגורונים	
15		15			15		בניה כפרית
15		15			15		חגי
17		17			17		עלמון
10		10			10		כוכב השחר
75		75			35	40	כוכב יעקב
11		11			11		כפר אדמים
18		18			18		כרמי צור
16		16				16	מגדל עז
10		10			10		מיצד
25		25			15	10	מעלה מכמש
56		56			15	41	מצפה יריחו
9		9			9		נוה דניאל
10		10			10		נוקדים
8		8			8		נעמי
1		1			1		עזרז
20		20			20		עלמון
52		52			22	30	עפרה
40		40			20	20	פסגות
10		10			10		צרעה
15		15			15		קדר
48		48			8	40	רמון
20		20			20		חקרע

* נחוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרונים ומגורונים בלבד.

תיק 3

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע וניתוח כלכלי

ירושלים, ה' בתמוז התשנ"א
17 ביוני 1991
ד-ש-מ-4



אל: שר הבינוי והשיכון, מר א. שרון
ס/שר הבינוי והשיכון, הרב א. רביץ
המנהל הכללי, מר אריה בר
הנהלה מורחבת

שלום רב,

הנדון: התחלות בניה ציבורית - 1/4/90 - 13/6/91

1. מצו"ב נתונים מעודכנים על מספר התחלות בניה ציבורית מאז אפריל 1990, לפי מחוזות וישובים.

2. מאז אפריל 1990 החלו בבניית 41,586 יח"ד, מהן 33,836 יח"ד במסגרת הפרוגרמה העירונית (כולל פרוגרמת 1989), 5,665 יח"ד בבניה מהירה באתרי חרום (ללא קרוונים ומגורונים) ו-2,085 יח"ד בבניה כפרית קשיחה.

בשנת תקציב 1990/91 (3/91-4/90) גדל מספר התחלות הבניה שביזמה ציבורית פי 5.7 לעומת שנה קודמת (בה החלו בבניית 5,010 יח"ד ביזמה זו, בלבד).

הגידול בפעילות ענף הבניה נמשך גם בשנת התקציב הנוכחית. בתקופה 4/91 - 13/6/91 החלו בבניית 12,903 יח"ד, מהן 10,404 במסגרת הפרוגרמה העירונית, 1,061 יח"ד באתרי חרום, ו-1,438 בבניה כפרית קשיחה.

3. בחודש מאי 1991 חל גידול של 7% במספר התחלות הבניה בהשוואה לחודש קודם. בחודש זה החלו בבניית 5,451 דירות, מתוכן 4,490 יח"ד במסגרת הפרוגרמה.

היקפי בניה גדולים אלו מאפיינים גם את חודש יוני 1991 (2,361 התחלות עד כה). בשבוע האחרון התחילו, בבניה הציבורית העירונית, בבניית 1,233 יח"ד; 88% מתוכן במסגרת הפרוגרמה.

4. גם מספר הדירות שבשלבי הפעלה ראשוניים (לפני חפירת יסודות) - המהוות אינדיקציה לפעילות עתידה בענף - גדל בצורה משמעותית במאי 1991 לעומת חודש קודם (ב-46%): 4,845 יח"ד במאי לעומת 3,328 בחודש קודם.

5. בנוסף להתחלות הבניה שצויינו לעיל, החלו עד כה בהצבת 5,035 קרוונים (מהם 23% במגזר העירוני). נתון זה כולל 18 קרוונים המיועדים לשימוש כמבני ציבור. כמו-כן הוצבו 4,702 מגורונים.

6. הבניה המהירה באתרי החירום מורכבת מ-67% בניה קשיחה ומ-33% בניה קלה.

7. מצו"ב נתונים מפורטים על מיקום התחלות הבניה, עם הבחנה בין אתרי חירום לבין פרוגרמת הבניה וכן נתונים על קרוונים ומגורונים לשתי תקופות:

א. החל מאפריל 1991.

ב. מצטבר מאז אפריל 1990.

8. קצב התחלות הבניה החודשי הוא כדלקמן:

שלב הפעלה לפני יסודות	אתרי חרום (ללא קרוונים ומגורונים)	בניה כפרית קשיחה	פרוגרמה עירונית	סה"כ	
					1989/90
353			281	281	4/89
353			119	119	5/89
441			174	174	6/89
422			169	169	7/89
382			147	147	8/89
375			215	215	9/89
465			118	118	10/89
342			248	248	11/89
307			232	232	12/89
295			165	165	1/90
417			379	379	2/90
308			2,763	2,763	3/90
			<u>5,010</u>	<u>5,010</u>	סה"כ
					1990/91
244			409	409	4/90
247			649	649	5/90
536			1,695	1,695	6/90
808			1,505	1,505	7/90
593			1,640	1,640	8/90
683	4		1,491	1,495	9/90
1,207	326		1,869	2,195	10/90
1,762	1,063		1,692	2,755	11/90
2,423	1,189		2,012	3,201	12/90
3,198	906		2,068	2,974	1/91
4,021	674	133	3,189	3,996	2/91
2,977	442	514	5,213	6,169	3/91
	<u>4,604</u>	<u>647</u>	<u>23,432</u>	<u>28,683</u>	סה"כ
					1991/2
3,328	324	980	3,787	5,091	4/91
4,845	503	458	4,490	5,451	5/91
	234		2,127	2,361	2/6 - 13/6/91
	<u>1,061</u>	<u>1,438</u>	<u>10,404</u>	<u>12,903</u>	סה"כ
					1990/2
	5,665	2,085	33,836	41,586	=====
	=====	=====	=====	=====	=====

9. סה"כ התחלות הבניה מתפלגות לפי מחוזות באופן הבא:

מזה: התחלות במסגרת הפרוגרמה		סה"כ התחלות בניה (פרוגרמה + חירום)		מחוז
1991/92	1990/91	1991/92	1990/91	
100%	100%	100%	100%	סה"כ
23%	25%	21%	24%	ירושלים
35%	26%	32%	22%	מרכז
18%	20%	22%	29%	נגב
12%	13%	13%	12%	גליל
12%	16%	12%	13%	חיפה

ב ב ר כ ה ,

יחל הולנדר

מנהלת המרכז למידע ולניתוח כלכלי

נכון לתאריך - 13.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולניתוח כלכלי.
התחלת דירות בוני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 13.06.91 - 09.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז	
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות	
ישוב/שכונה		ישוב		ישוב		ישוב		ישוב	
שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר		שבוע/מצטבר	
אשקלון	8	נצרת עילית	42	אופקים	36	מעלות	32	תל אביב יפ	60
		צפת	92	ירוחם	84				
		קרית שמונה	6	מצפה רמון	66				
				נתיבות	6				
				ערד	50				
				שדרות	28				
מחוז ירושלים	8	מחוז הגליל	6	מחוז הנגב	108	מחוז חיפה	32	מחוז המרכז	50

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	ס"ה ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דווח בתקופה 08.06.91 - 1.4.91	907	61	182	516	88	60
נוספו בשבוע 13.06.91 - 09.06	154	8	6	108	32	0
סה"כ מצטבר 13.06.91 - 1.4.91	1,061	69	188	624	120	60

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בנית חרות בלבד

1. פירוש לפי ישובים ומחזות.

2. ריכוז מחוזי וארצי.

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולניתוח כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה בלבד

נכון לתאריך - 13.06.91

משרד הבינוי והשיכון - המרכז למידע ולנתיחה כלכלי.
התחלת דירות בוני-ה העירונית, מצטבר מ-1 לאפריל 1991 ושבוע 13.06.91 - 09.06.91

1. פירוט לפי ישובים ומחוזות.

מחוז ירושלים		מחוז הגליל		מחוז הנגב		מחוז חיפה		מחוז המרכז	
התחלות		התחלות		התחלות		התחלות		התחלות	
ישוב/שכונה	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר	ישוב	שבוע/מצטבר
אשקלון	99 569	בית שאן	44	אופקים	36 718	אור עקיבא	99	אור יהודה	68
-- נוה יעקב	38	חצור הגליל	21	אילת	221	חדרה	132	אלפי מנשה	11
-- פסגת זאב	28 488	טבריה	6	באר שבע	24 566	חיפה	88	אריאל	2 242
-- רמות	11	יפיע	4	דימונה	64	טירת הכרמל	84	אשדוד	162 1512
-- חלפיות מזר	30	כרמיאל	27	ירוחם	84	יקנעם	139	באר יעקב	32
סה"כ בירושלים	28 567	מגדל העמק	230	מצפה רמון	66 236	מעלות	32 262	בית דגן	8
בית שמש	66 236	נצרת	80	נתיבות	44 190	נשר	40 355	בני עיש	20
ביתר	6	נצרת עילית	55 497	ערד	50	עתלית	78	בת ים	48 48
מעלה אדומים	22 194	עפולה	51 390	שדרות	54 365	פרדס חנה	12 68	יבנה	33
קרית גת	134 785	צפת	14 124			קרית ים	30	כפר יונה	18 54
קרית מלאכי	100	קרית שמונה	6 63			שלומי נוצה	24	לוד	132
								פתח תקוה	37
								צופין	8
								קדימה	5 5
								ראש העין	17 366
								ראשון לציון	198 592
								רחובות	50
								רמלה	375
								תל אביב יפ	76
מחוז ירושלים	349 2457	מחוז הגליל	126 1486	מחוז הנגב	224 2494	מחוז חיפה	84 1359	מחוז המרכז	450 3669

2. ריכוז מחוזי וארצי.

תקופה	סה"כ ארצי	ירושלים	הגליל	הנגב	חיפה	המרכז
דווח בתקופה 08.06.91 - 1.4.91	10,232	2,108	1,360	2,270	1,275	3,219
נוספו בשבוע 09.06 - 13.06.91	1,233	349	126	224	84	450
סה"כ מצטבר 13.06.91 - 1.4.91	11,465	2,457	1,486	2,494	1,359	3,669

מקור - מחוזות המשרד באמצעות המרכז למידע ולנתיחה כלכלי.

דף זה כולל בניה רגילה ובניה חרוט

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90

מחוז ירושלים		פרוגרמת הבניה (ישובים) עירוניים		אתרי חרום (ישובים)		מגורונים	
סה"כ	בניה	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים
15	דוגית	15			15		
15	חגי	15			15		
17	טלמון	17			17		
10	כוכב השחר	10			10		
75	כוכב יעקב	75			35	40	
11	כפר אדמים	11			11		
18	כרמי צור	18			18		
16	מגדל עז	16				16	
10	מיצד	10			10		
25	מעלה מכמש	25			15	10	
56	מצפה יריחו	56			15	41	
9	נוה דניאל	9			9		
10	נוקדים	10			10		
8	נעמי	8			8		
1	עזר	1			1		
20	עלמון	20			20		
52	עפרה	52			22	30	
40	פטגור	40			20	20	
10	צרעה	10			10		
15	קדר	15			15		
48	רמונים	48			8	40	
20	תקוע	20			20		

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישור לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז ירושלים		פרוגרמת הבניה (ישורים עירוניים)					אתרי הרום (ישורים עירוניים)		מחוז ירושלים	
סה"כ	סה"כ	עירוניים	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	מגורונים	מגורונים	מגורונים
9,950	8,311	706	446	260	555	378				
9,218	8,311	706	446	260	140	61				
81	31				50					
2,079	1,950	69	10	59	60					
645	645									
290	290									
3,211	3,211									
245	245									
1	1									
2,070	1,433	637	436	201						
505	505									
91					90	1				
732					415	317				
16					16					
16					16					
18					18					
75					25	50				
14					4	10				
15					15					
10					10					
7					7					
60						60				

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחס

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז נגב		פרוגרמת הבניה (ישובים עירוניים)	סה"כ	אתרי חרום (ישובים עירוניים)			מגורונים
				סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים
בניה כפרית	צוחר		114				110
	רביבים		10				10
	רוחמה		10				10
	עודה בוקר		10				10
	שובל		10				10
	שמעה		10				10
	שקף		20				20
	תפרח		10				10

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

החלטות בניה של יחיד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז נגב		פרוגרמת הבניה (ישונוים) (עירוניים)	סה"כ	אתרי הרום (ישונוים עירוניים)	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים
בניה כפרית		כרמל	5					5	
		להב	10						10
		מבועים	123					120	3
		מורג	15					15	
		מעגלים	140					140	
		מצדות יהודה	6					6	
		משאבי שדה	10					10	
		משמר הנגב	10					10	
		נהורה	154					152	2
		נוה דקלים	50					50	
		נחל עז	10					10	
		ניסנית	40					20	20
		ניר עם	10					10	
		סוסיא	5					5	
		סעד	10					10	
		עומרים	11					11	
		עין גדי	11					11	
		עין צורים	10					10	
		עתניאל	16					16	
		פני הבר	5					5	
		פתחת שלום	104					100	4
		צאלים	10					10	

* נחוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יח"ד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז נגב		פרוגרמת הבניה (ישונוים)		אתרי חרום (ישונוים עירוניים)		מחוז נגב	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	
13,963	6,620	4,050	2,688	1,362	1,114	2,179	סה"כ למחוז
12,799	6,620	4,050	2,688	1,362	35	2,094	בניה עירונית
1,725	949	776	346	430			אופקים
1,178	1,178						אילת
6,089	3,292	668	310	358	35	2,094	באר שבע
623	121	502	502				דימונה
264		264	264				ירוחם
236		236	236				מצפה רמון
1,006	394	612	318	294			נתיבות
781	277	504	224	280			ערד
897	409	488	488				שדרות
1,164					1,079	85	בניה כפרית
5					5		אלי סיני
10					10		באר
120					120		גילת
10					10		זורות
3					3		חוות השקמים
10					10		חצרים
10					10		יד מרדכי
10					10		כסופים
17					5	12	כפר דרום
10					10		כפר עזה

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישובים עירוניים)	סה"כ	אחרי חרום (ישובים עירוניים)			
				סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרוונים
בניה כפרית	נען	20					20
	עלי	59					54
	עלי זהב	10					10
	ענב	5					5
	קדומים	61					50
	קציר	12					12
	קריית נטפים	8					8
	קרני שומרון	10					10
	רמת הכובש	15					15
	שבי שומרון	8					8
	שילה	24					4
	חימורים	40					40
	תלמי יחיאל	40					40

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

1947-1948
 1949-1950
 1951-1952
 1953-1954
 1955-1956
 1957-1958
 1959-1960
 1961-1962
 1963-1964
 1965-1966
 1967-1968
 1969-1970
 1971-1972
 1973-1974
 1975-1976
 1977-1978
 1979-1980
 1981-1982
 1983-1984
 1985-1986
 1987-1988
 1989-1990
 1991-1992
 1993-1994
 1995-1996
 1997-1998
 1999-2000
 2001-2002
 2003-2004
 2005-2006
 2007-2008
 2009-2010
 2011-2012
 2013-2014
 2015-2016
 2017-2018
 2019-2020
 2021-2022
 2023-2024
 2025-2026
 2027-2028
 2029-2030
 2031-2032
 2033-2034
 2035-2036
 2037-2038
 2039-2040
 2041-2042
 2043-2044
 2045-2046
 2047-2048
 2049-2050
 2051-2052
 2053-2054
 2055-2056
 2057-2058
 2059-2060
 2061-2062
 2063-2064
 2065-2066
 2067-2068
 2069-2070
 2071-2072
 2073-2074
 2075-2076
 2077-2078
 2079-2080
 2081-2082
 2083-2084
 2085-2086
 2087-2088
 2089-2090
 2091-2092
 2093-2094
 2095-2096
 2097-2098
 2099-2100
 2101-2102
 2103-2104
 2105-2106
 2107-2108
 2109-2110
 2111-2112
 2113-2114
 2115-2116
 2117-2118
 2119-2120
 2121-2122
 2123-2124
 2125-2126
 2127-2128
 2129-2130
 2131-2132
 2133-2134
 2135-2136
 2137-2138
 2139-2140
 2141-2142
 2143-2144
 2145-2146
 2147-2148
 2149-2150
 2151-2152
 2153-2154
 2155-2156
 2157-2158
 2159-2160
 2161-2162
 2163-2164
 2165-2166
 2167-2168
 2169-2170
 2171-2172
 2173-2174
 2175-2176
 2177-2178
 2179-2180
 2181-2182
 2183-2184
 2185-2186
 2187-2188
 2189-2190
 2191-2192
 2193-2194
 2195-2196
 2197-2198
 2199-2200
 2201-2202
 2203-2204
 2205-2206
 2207-2208
 2209-2210
 2211-2212
 2213-2214
 2215-2216
 2217-2218
 2219-2220
 2221-2222
 2223-2224
 2225-2226
 2227-2228
 2229-2230
 2231-2232
 2233-2234
 2235-2236
 2237-2238
 2239-2240
 2241-2242
 2243-2244
 2245-2246
 2247-2248
 2249-2250
 2251-2252
 2253-2254
 2255-2256
 2257-2258
 2259-2260
 2261-2262
 2263-2264
 2265-2266
 2267-2268
 2269-2270
 2271-2272
 2273-2274
 2275-2276
 2277-2278
 2279-2280
 2281-2282
 2283-2284
 2285-2286
 2287-2288
 2289-2290
 2291-2292
 2293-2294
 2295-2296
 2297-2298
 2299-2300
 2301-2302
 2303-2304
 2305-2306
 2307-2308
 2309-2310
 2311-2312
 2313-2314
 2315-2316
 2317-2318
 2319-2320
 2321-2322
 2323-2324
 2325-2326
 2327-2328
 2329-2330
 2331-2332
 2333-2334
 2335-2336
 2337-2338
 2339-2340
 2341-2342
 2343-2344
 2345-2346
 2347-2348
 2349-2350
 2351-2352
 2353-2354
 2355-2356
 2357-2358
 2359-2360
 2361-2362
 2363-2364
 2365-2366
 2367-2368
 2369-2370
 2371-2372
 2373-2374
 2375-2376
 2377-2378
 2379-2380
 2381-2382
 2383-2384
 2385-2386
 2387-2388
 2389-2390
 2391-2392
 2393-2394
 2395-2396
 2397-2398
 2399-2400
 2401-2402
 2403-2404
 2405-2406
 2407-2408
 2409-2410
 2411-2412
 2413-2414
 2415-2416
 2417-2418
 2419-2420
 2421-2422
 2423-2424
 2425-2426
 2427-2428
 2429-2430
 2431-2432
 2433-2434
 2435-2436
 2437-2438
 2439-2440
 2441-2442
 2443-2444
 2445-2446
 2447-2448
 2449-2450
 2451-2452
 2453-2454
 2455-2456
 2457-2458
 2459-2460
 2461-2462
 2463-2464
 2465-2466
 2467-2468
 2469-2470
 2471-2472
 2473-2474
 2475-2476
 2477-2478
 2479-2480
 2481-2482
 2483-2484
 2485-2486
 2487-2488
 2489-2490
 2491-2492
 2493-2494
 2495-2496
 2497-2498
 2499-2500
 2501-2502
 2503-2504
 2505-2506
 2507-2508
 2509-2510
 2511-2512
 2513-2514
 2515-2516
 2517-2518
 2519-2520
 2521-2522
 2523-2524
 2525-2526
 2527-2528
 2529-2530
 2531-2532
 2533-2534
 2535-2536
 2537-2538
 2539-2540
 2541-2542
 2543-2544
 2545-2546
 2547-2548
 2549-2550
 2551-2552
 2553-2554
 2555-2556
 2557-2558
 2559-2560
 2561-2562
 2563-2564
 2565-2566
 2567-2568
 2569-2570
 2571-2572
 2573-2574
 2575-2576
 2577-2578
 2579-2580
 2581-2582
 2583-2584
 2585-2586
 2587-2588
 2589-2590
 2591-2592
 2593-2594
 2595-2596
 2597-2598
 2599-2600
 2601-2602
 2603-2604
 2605-2606
 2607-2608
 2609-2610
 2611-2612
 2613-2614
 2615-2616
 2617-2618
 2619-2620
 2621-2622
 2623-2624
 2625-2626
 2627-2628
 2629-2630
 2631-2632
 2633-2634
 2635-2636
 2637-2638
 2639-2640
 2641-2642
 2643-2644
 2645-2646
 2647-2648
 2649-2650
 2651-2652
 2653-2654
 2655-2656
 2657-2658
 2659-2660
 2661-2662
 2663-2664
 2665-2666
 2667-2668
 2669-2670
 2671-2672
 2673-2674
 2675-2676
 2677-2678
 2679-2680
 2681-2682
 2683-2684
 2685-2686
 2687-2688
 2689-2690
 2691-2692
 2693-2694
 2695-2696
 2697-2698
 2699-2700
 2701-2702
 2703-2704
 2705-2706
 2707-2708
 2709-2710
 2711-2712
 2713-2714
 2715-2716
 2717-2718
 2719-2720
 2721-2722
 2723-2724
 2725-2726
 2727-2728
 2729-2730
 2731-2732
 2733-2734
 2735-2736
 2737-2738
 2739-2740
 2741-2742
 2743-2744
 2745-2746
 2747-2748
 2749-2750
 2751-2752
 2753-2754
 2755-2756
 2757-2758
 2759-2760
 2761-2762
 2763-2764
 2765-2766
 2767-2768
 2769-2770
 2771-2772
 2773-2774
 2775-2776
 2777-2778
 2779-2780
 2781-2782
 2783-2784
 2785-2786
 2787-2788
 2789-2790
 2791-2792
 2793-2794
 2795-2796
 2797-2798
 2799-2800
 2801-2802
 2803-2804
 2805-2806
 2807-2808
 2809-2810
 2811-2812
 2813-2814
 2815-2816
 2817-2818
 2819-2820
 2821-2822
 2823-2824
 2825-2826
 2827-2828
 2829-2830
 2831-2832
 2833-2834
 2835-2836
 2837-2838
 2839-2840
 2841-2842
 2843-2844
 2845-2846
 2847-2848
 2849-2850
 2851-2852
 2853-2854
 2855-2856
 2857-2858
 2859-2860
 2861-2862
 2863-2864
 2865-2866
 2867-2868
 2869-2870
 2871-2872
 2873-2874
 2875-2876
 2877-2878
 2879-2880
 2881-2882
 2883-2884
 2885-2886
 2887-2888
 2889-2890
 2891-2892
 2893-2894
 2895-2896
 2897-2898
 2899-2900
 2901-2902
 2903-2904
 2905-2906
 2907-2908
 2909-2910
 2911-2912
 2913-2914
 2915-2916
 2917-2918
 2919-2920
 2921-2922
 2923-2924
 2925-2926
 2927-2928
 2929-2930
 2931-2932
 2933-2934
 2935-2936
 2937-2938
 2939-2940
 2941-2942
 2943-2944
 2945-2946
 2947-2948
 2949-2950
 2951-2952
 2953-2954
 2955-2956
 2957-2958
 2959-2960
 2961-2962
 2963-2964
 2965-2966
 2967-2968
 2969-2970
 2971-2972
 2973-2974
 2975-2976
 2977-2978
 2979-2980
 2981-2982
 2983-2984
 2985-2986
 2987-2988
 2989-2990
 2991-2992
 2993-2994
 2995-2996
 2997-2998
 2999-3000
 3001-3002
 3003-3004
 3005-3006
 3007-3008
 3009-3010
 3011-3012
 3013-3014
 3015-3016
 3017-3018
 3019-3020
 3021-3022
 3023-3024
 3025-3026
 3027-3028
 3029-3030
 3031-3032
 3033-3034
 3035-3036
 3037-3038
 3039-3040
 3041-3042
 3043-3044
 3045-3046
 3047-3048
 3049-3050
 3051-3052
 3053-3054
 3055-3056
 3057-3058
 3059-3060
 3061-3062
 3063-3064
 3065-3066
 3067-3068
 3069-3070
 3071-3072
 3073-3074
 3075-3076
 3077-3078
 3079-3080
 3081-3082
 3083-3084
 3085-3086
 3087-3088
 3089-3090
 3091-3092
 3093-3094
 3095-3096
 3097-3098
 3099-3100
 3101-3102
 3103-3104
 3105-3106
 3107-3108
 3109-3110
 3111-3112
 3113-3114
 3115-3116
 3117-3118
 3119-3120
 3121-3122
 3123-3124
 3125-3126
 3127-3128
 3129-3130
 3131-3132
 3133-3134
 3135-3136
 3137-3138
 3139-3140
 3141-3142
 3143-3144
 3145-3146
 3147-3148
 3149-3150
 3151-3152
 3153-3154
 3155-3156
 3157-3158
 3159-3160
 3161-3162
 3163-3164
 3165-3166
 3167-3168
 3169-3170
 3171-3172
 3173-3174
 3175-3176
 3177-3178
 3179-3180
 3181-3182
 3183-3184
 3185-3186
 3187-3188
 3189-3190
 3191-3192
 3193-3194
 3195-3196
 3197-3198
 3199-3200
 3201-3202
 3203-3204
 3205-3206
 3207-3208
 3209-3210
 3211-3212
 3213-3214
 3215-3216
 3217-3218
 3219-3220
 3221-3222
 3223-3224
 3225-3226
 3227-3228
 3229-3230
 3231-3232
 3233-3234
 3235-3236
 3237-3238
 3239-3240
 3241-3242
 3243-3244
 3245-3246
 3247-3248
 3249-3250
 3251-3252
 3253-3254
 3255-3256
 3257-3258
 3259-3260
 3261-3262
 3263-3264
 3265-3266
 3267-3268
 3269-3270
 3271-3272
 3273-3274
 3275-3276
 3277-3278
 3279-3280
 3281-3282
 3283-3284
 3285-3286
 3287-3288
 3289-3290
 3291-3292
 3293-3294
 3295-3296
 3297-3298
 3299-3300
 3301-3302
 3303-3304
 3305-3306
 3307-3308
 3309-3310
 3311-3312
 3313-3314
 3315-3316
 3317-3318
 3319-3320
 3321-3322
 3323-3324
 3325-3326
 3327-3328
 3329-3330
 3331-3332
 3333-3334
 3335-3336
 3337-3338
 3339-3340
 3341-3342
 3343-3344
 3345-3346
 3347-3348
 3349-3350
 3351-3352
 3353-3354
 3355-3356
 3357-3358
 3359-3360
 3361-3362
 3363-3364
 3365-3366
 3367-3368
 3369-3370
 3371-3372
 3373-3374
 3375-3376
 3377-3378
 3379-3380
 3381-3382
 3383-3384
 3385-3386
 3387-3388
 3389-3390
 3391-3392
 3393-3394
 3395-3396
 3397-3398
 3399-3400
 3401-3402
 3403-3404
 3405-3406
 3407-3408
 3409-3410
 3411-3412
 3413-3414
 3415-3416
 3417-3418
 3419-3420
 3421-3422
 3423-3424
 3425-3426
 3427-3428
 3429-3430
 3431-3432
 3433-3434
 3435-3436
 3437-3438
 3439-3440
 3441-3442
 3443-3444
 3445-3446
 3447-3448
 3449-3450
 3451-3452
 3453-3454
 3455-3456
 3457-3458
 3459-3460
 3461-3462
 3463-3464
 3465-3466
 3467-3468
 3469-3470
 3471-3472
 3473-3474
 3475-3476
 3477-3478
 3479-3480
 3481-3482
 3483-3484
 3485-3486
 3487-3488
 3489-3490
 3491-3492
 3493-3494
 3495-3496
 3497-3498
 3499-3500
 3501-3502
 3503-3504
 3505-3506
 3507-3508
 3509-3510
 3511-3512
 3513-3514
 3515-3516
 3517-3518
 3519-3520
 3521-3522
 3523-3524
 3525-3526
 3527-3528
 3529-3530
 3531-3532
 3533-3534
 3535-3536
 3537-3538
 3539-3540
 3541-3542
 3543-3544
 3545-3546
 3547-3548
 3549-3550
 3551-3552
 3553-3554
 3555-3556
 3557-3558
 3559-3560
 3561-3562
 3563-3564
 3565-3566
 3567-3568
 3569-3570
 3571-3572
 3573-3574
 3575-3576
 3577-3578
 3579-3580
 3581-3582
 3583-3584
 3585-3586
 3587-3588
 3589-3590
 3591-3592
 3593-3594
 3595-3596
 3597-3598
 3599-3600
 3601-3602
 3603-3604
 3605-3606
 3607-3608
 3609-3610
 3611-3612
 3613-3614
 3615-3616
 3617-3618
 3619-3620
 3621-3622
 3623-3624
 3625-3626
 3627-3628
 3629-3630
 3631-3632
 3633-3634
 3635-3636
 3637-3638
 3639-3640
 3641-3642
 3643-3644
 3645-3646
 3647-3648
 3649-3650
 3651-3652
 3653-3654
 3655-3656
 3657-3658
 3659-3660
 3661-3662
 3663-3664
 3665-3666
 3667-3668
 3669-3670
 3671-3672
 3673-3674
 3675-3676
 3677-3678
 3679-3680
 3681-3682
 3683-3684
 3685-3686
 3687-3688
 3689-3690
 3691-3692
 3693-3694
 3695-3696
 3697-3698
 3699-3700
 3701-3702
 3703-3704
 3705-3706
 3707-3708
 3709-3710
 371

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישובים עירוניים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ
340	340				340	בניה כפרית	חולדה
15	15			15		חלמיש	
15	15			15		חפץ חיים	
7	7			7		חרמש	
10	10			10		יבנה קיבוץ	
58	58			58		יבוב	
9	9			9		יצהר	
10	10			10		יקום	
10	10			10		יקיר	
202	202				202	כפר דניאל	
39	39			39		כפר הס	
29	29			29		כפר ורבורג	
24	24			24		כפר יעבץ	
10	10			10		מבוא דותן	
10	10			10		מעלה לבונה	
10	10			10		מעלה שומרון	
10	10			10		נגבה	
107	107			107		נורדיה	
7	7			7		נחליאל	
10	10			10		ניל"י	
25	25			25		ניר בנים	
10	10			10		נעלה	

* נחוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

תאריך הפקה: 16/06/91

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישור לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז מרכז		פרוגרמת הבניה (ישורים עירוניים)		אתרי חרום (ישורים עירוניים)		מחוז מרכז	
סה"כ	סה"כ	קהילה	בניה קלה	קהילה	בניה קלה	מגורונים	קרונים
835	405					396	34
90	90						
160	135						25
90	90						
547	547						
974	872						102
220	192						28
1,169	1,089						80
40	40						
387	238	60	60				89
1,707						756	951
10							10
20							20
10							10
26							26
10							10
42							42
10							10
250						76	174
10							10
30						20	10
10							10

* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרונים ומגורונים בלבד.

ԵՍՍՀԼՍ ԵՐԷՍ ՄՀ ՇՍՈՒ ՀԵՇ ԴՍԼՆ ԼԵՄԼԵ ՀՍԺԼԵՍ 06/40/10 - 16/90/91

[illegible]

* ԵՍԼԷ՝ ԵՐԷՆԻ ԵՐԵՆԵՍ ԵՂԵԶԻՆ ԵՒ ԿՍԽՈՒՄ ՀԵՆԼԷՐԻՍ ԼՈՎԻԼԷՐԻՍ ԵՀԵԼ *

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים) (עירוניים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)			
סה"כ	סה"כ	עירוניים	ישובים	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים
10	רמת דוד	10					10
10	רמת השופט	10					10
15	רמת יוחנן	15					15
15	רשפים	15					15
6	שבי ציון	6					6
10	שדות ים	10					10
10	שפיים	10					10
10	שקד	10					10
15	שריד	15					15
101	תל תאומים	101					1

* נחוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישונו לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישונוים) (עירוניים)		אתרי הרום (ישונוים עירוניים)		מחוז חיפה	
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ
10	10				10	בניה כפרית	מגידו
54	54						מגן שאול
15	15						מזרע
20	20						מלכישוע
10	10						מסלות
10	10						מעגן מיכאל
10	10						מעין צבי
12	12						מרחביה
97	97						משגב
20	20						משמר העמק
15	15						נחשולים
10	10						עין דור
25	25						עין החורש
10	10						עין המפרץ
10	10						עין השופט
15	15						עין חרוד אחר
15	15						עין חרוד מאח
10	10						עין כרמל
10	10						עין שמר
10	10						רגבה
67	67						רויה
10	10						רמות מנשה

* נחוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז	סה"כ	פרוגרמת הבניה (ישוונים)	אתרי חרום (ישוונים עירוניים)				מגורונים
			סה"כ	קשיחה	בניה	בניה קלה	
סה"כ ארצי	49,238	33,836	5,665	3,786	1,879	5,035	4,702
בניה עירונית	44,292	33,836	5,665	3,786	1,879	1,347	3,444
בניה כפרית	4,946					3,688	1,258
מחוז גליל	5,339	4,294	729	472	257	296	20
בניה עירונית	5,033	4,294	729	472	257		10
בניה כפרית	306					296	10
מחוז חיפה	6,943	4,935	120	120		1,246	642
בניה עירונית	5,906	4,935	120	120		299	552
בניה כפרית	1,037					947	90
מחוז מרכז	13,043	9,676	60	60	60	1,824	1,483
בניה עירונית	11,336	9,676	60	60	60	873	727
בניה כפרית	1,707					951	756
מחוז נגב	13,963	6,620	4,050	2,688	1,362	1,114	2,179
בניה עירונית	12,799	6,620	4,050	2,688	1,362	35	2,094
בניה כפרית	1,164					1,079	85
מחוז ירושלים	9,950	8,311	706	446	260	555	378
בניה עירונית	9,218	8,311	706	446	260	140	61
בניה כפרית	732					415	317

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתייחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JAMES H. SMITH		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JOHN A. BROWN		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
WILLIAM C. JONES		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
ROBERT E. GARCIA		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
MICHAEL D. MILLER		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
DAVID L. WILSON		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JAMES M. TAYLOR		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JOHN P. ANDERSON		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
WILLIAM R. HARRIS		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
ROBERT J. MARTIN		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
MICHAEL A. THOMPSON		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
DAVID K. WHITE		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JAMES L. GREEN		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JOHN F. BLACK		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
WILLIAM G. CLARK		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
ROBERT H. FORD		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
MICHAEL J. HAYES		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
DAVID M. KING		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JAMES N. LEE		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JOHN O. NICHOLS		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
WILLIAM P. PERKINS		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
ROBERT Q. ROSS		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
MICHAEL R. STEVENSON		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
DAVID S. TUCKER		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JAMES T. VAUGHAN		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
JOHN U. WALLACE		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
WILLIAM V. WATKINS		Major		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	
1. NAME (Last, First, Middle Initial)		2. GRADE		3. ORGANIZATION		4. DUTY STATION		5. DATE	
ROBERT W. YOUNG		Captain		The Adjutant General's School		Fort Belvoir, Illinois		10/15/60	

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישנו לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז גליל		פרוגרמת הבניה (ישובים עירוניים)		אתרי חרוט (ישובים עירוניים)		מחוז גליל	
סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	בניה קשיחה	בניה קלה	קרונים	מגורונים
5,339	4,294	729	472	257	296	20	
5,033	4,294	729	472	257		10	
125	125						
111	111						
6	6						
4	4						
1,108	1,098					10	
496	496						
154	154						
949	759	190	190				
1,373	1,373						
289	32	257	257				
418	136	282	282				
306						296	10
16						16	
10						10	
10						10	
151						150	1
10						10	
8							8
10						10	
91						90	1

* נתוני הבניה הכפרית בטבלה זו מתיחסים לקרונים ומגורונים בלבד.

REPORT OF THE CHIEF BOTANICAL OFFICER FOR THE YEAR 1914

NAME OF PLANT		LOCALITY		COLLECTOR		DATE		SPECIES		VARIETY	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2		3		4		5		6	
1		2									

התחלות בניה של יחיד מחוז וישוב לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישובים עירוניים)		אתרי חרום (ישובים עירוניים)		מגורונים	
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים		
56	2	54					
10		10					
10		10					
14		14					
30		30					
15		15					
13		13					
10		10					
10		10					
10		10					
10		10					
48		48					
10		10					
10		10					
10		10					
15		15					
10		10					
19		19					
10		10					
10		10					
10		10					
10		10					

* נחוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

התחלות בניה של יחיד לפי מחוז וישווב לתקופה 01/04/90 - 16/06/91

מחוז חיפה		פרוגרמת הבניה (ישוובים עירוניים)		אתרי חרום (ישוובים עירוניים)		מגורונים	
סה"כ	סה"כ	קשיחה	בניה קלה	קרוונים	מגורונים	סה"כ	סה"כ
סה"כ למחוז	6,943	4,935	120	120	120	1,246	642
בניה עירונית	5,906	4,935	120	120	120	299	552
אור עקיבא	323	123				200	
גבעת עדה	28	28					
חדרה	320	320					
חיפה	554	455				99	
טירת כרמל	260	260					
יקנעם עליה	597	597					
מעלות-חרשיחא	328	208	120	120			
נהריה	290	290					
נשר	890	890					
עכו	832	280					552
עתליה	102	102					
פרדס חנה	203	203					
קרית אתא	22	22					
קרית ביאליק	123	123					
קרית ים	882	882					
קרית מוצקין	128	128					
שלומי	24	24					
בניה כפרית	1,037					947	90
אלונים	10					10	
אפק	10					10	

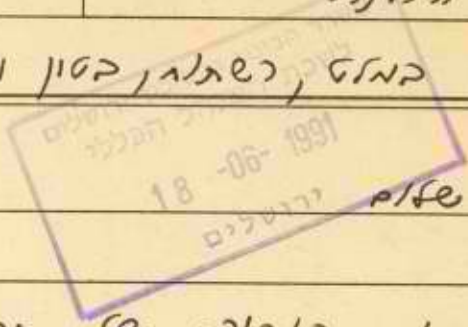
* נתוני הבניה הכפרית בטולה זו מתיחסים לקרוונים ומגורונים בלבד.

מ' 83

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	אברהם בר, המנהל הכללי	התאריך:	17/6/91
מאת:	נחל הנאמנים	תיק מס':	
הנדון:	לחסי ברזל, כשגל, בטון מלך ואלד		
סימוכין:			



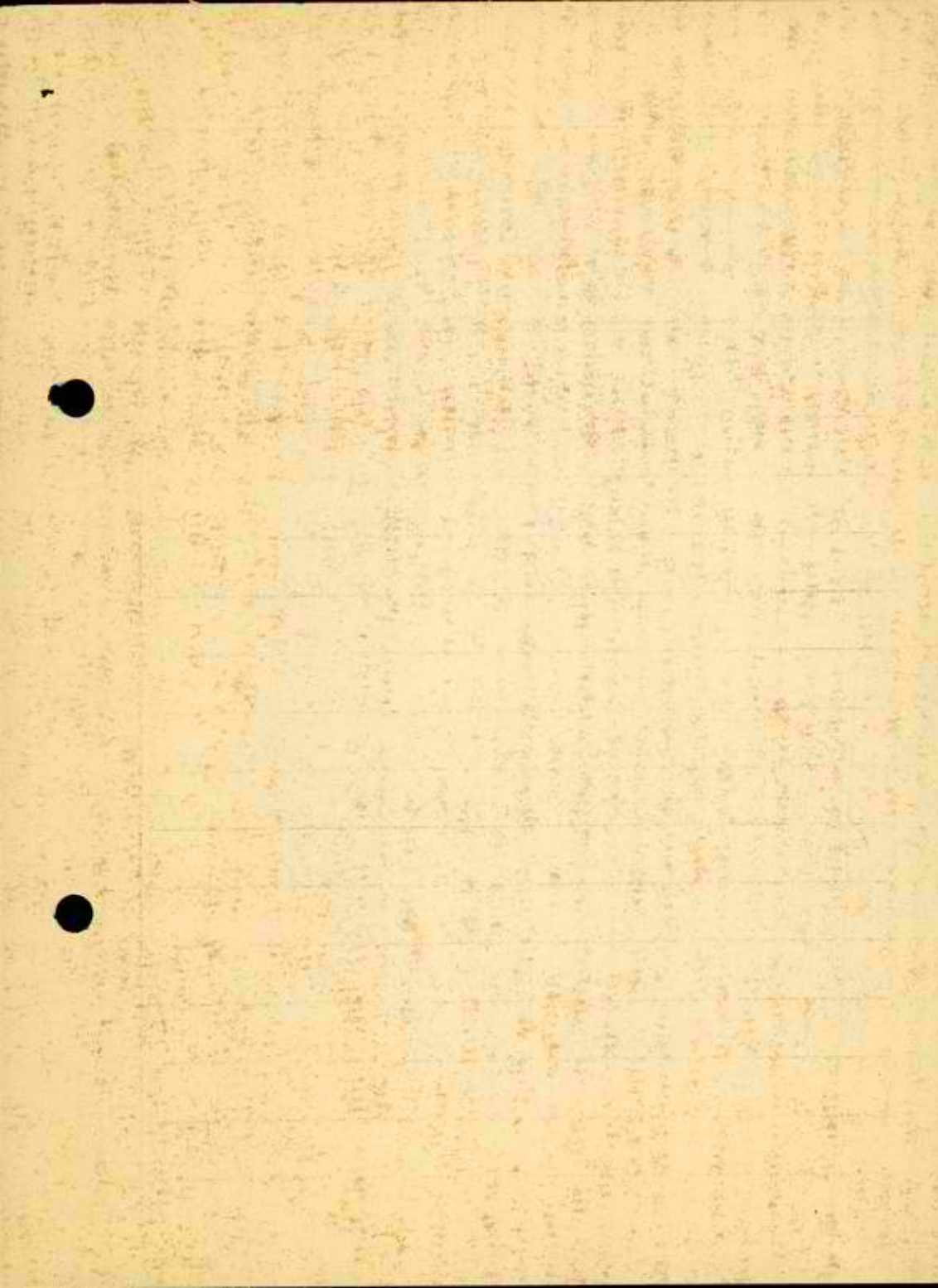
אנייה שלם ירושלים

בדקנו הקבוצה של חברה אש
זמן ומעמדים שאני אלוספס ולבדק - אכן
בפני לחסור ברזל.

חשבהי שאלתי כבאי ארבע
עם חסרי גלויים - ברזל והסחר
לברזל והברזל הקבוצה, לשלם
חול ברזל וברזל פחמים.

קבוצה אלה פחמים ברזל
כבאי. את תוצאות הישיבה אביא לידוע.
לפני, חשבו שפחמים ארבע
ישיבה.

אברהם
נחל



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

23-06-1991

16.06.1991

תפוצה מוגבלת

דירות הנמצאות בבניה הפעילה (א), לפי שלבי בניה, בבניה פרטית ב-24 ערים

נתונים ארעיים

לא ידוע	ש ל ב י ב נ י י ה (ב)						סך הכל דירות בבניה	בסוף התקופה	
	6	5	4	3	2	1			
1,140	3,240	3,480	2,610	2,170	960	1,120	14,720	VI 1989	סך הכל 24 ערים
1,830	3,380	2,410	1,710	2,070	1,040	1,480	13,920	XII	
1,540	3,970	2,460	2,080	2,510	1,540	1,410	15,510	VI 1990	
850	4,160	2,830	2,810	3,270	1,730	1,910	17,560	XII	
190	820	260	290	150	110	170	1,990	VI 1989	ירושלים
80	710	180	230	270	110	80	1,660	XII	
200	720	280	130	200	80	170	1,780	VI 1990	
120	570	210	210	270	100	100	1,580	XII	
10	110	210	50	130	30	120	660	VI 1989	אשדוד
-	120	180	60	150	250	190	950	XII	
170	160	190	110	300	110	50	1,090	VI 1990	
-	150	170	250	500	20	80	1,170	XII	
30	30	30	50	-	40	10	190	VI 1989	אשקלון
10	20	40	10	-	40	-	120	XII	
40	10	40	10	110	30	-	240	VI 1990	
10	50	140	40	40	190	40	510	XII	
-	-	20	20	30	10	10	90	VI 1989	באר שבע
-	10	10	20	30	10	-	80	XII	
100	20	10	20	30	10	10	200	VI 1990	
-	20	30	60	90	70	80	350	XII	
40	280	120	150	40	-	90	720	VI 1989	בני ברק
30	300	110	70	70	-	60	640	XII	
60	310	100	130	70	10	80	760	VI 1990	
-	310	90	130	90	20	80	720	XII	
-	60	90	20	110	10	-	290	VI 1989	בתים
-	30	70	70	50	-	-	220	XII	
-	110	10	30	-	20	30	200	VI 1990	
60	-	20	50	70	20	40	260	XII	
50	20	160	90	100	20	-	440	VI 1989	גבעתיים
20	50	60	110	20	50	-	330	XII	
30	30	110	50	-	60	80	360	VI 1990	
20	30	70	20	240	60	70	510	XII	
110	90	170	90	80	140	10	690	VI 1989	הרצליה
20	40	130	80	80	130	90	570	XII	
70	60	70	120	150	150	30	650	VI 1990	
10	110	150	240	80	110	60	760	XII	
40	20	60	20	10	-	-	150	VI 1989	חדרה
10	10	50	40	30	-	-	140	XII	
30	40	40	40	20	20	40	230	VI 1990	
10	30	70	100	30	40	40	320	XII	
30	-	180	190	160	110	80	750	VI 1989	חולון
790	-	-	-	-	-	-	790	XII	
100	-	40	100	370	170	120	900	VI 1990	
70	-	280	270	190	230	170	1,210	XII	
40	140	260	120	130	40	180	910	VI 1989	חיפה
50	130	180	110	180	50	50	750	XII	
130	200	160	70	110	70	40	780	VI 1990	
40	230	130	30	120	40	240	830	XII	

דירות הנמצאות בבנייה, לפי שלבי בנייה, בבנייה פרטית (המשך)

שלב בנייה (ב)	שלב בנייה						סך הכל דירות בבנייה	בסוף התקופה	
	1	2	3	4	5	6			
לא ידוע									
כפר סבא	30	10	100	170	120	130	570	VI 1989	
	10	-	-	-	-	60	570	XII	
	60	100	70	90	130	160	650	VI 1990	
	60	110	170	110	270	140	860	XII	
נתניה	70	30	200	60	240	210	930	VI 1989	
	70	60	290	50	140	240	960	XII	
	-	200	190	130	230	190	1,010	VI 1990	
	50	90	150	250	110	380	1,170	XII	
פתח תקוה	20	20	150	200	360	180	1,000	VI 1989	
	50	80	80	170	230	260	930	XII	
	20	30	130	130	200	250	890	VI 1990	
	40	40	160	170	170	290	880	XII	
קרית אתא	10	10	20	-	60	70	200	VI 1989	
	20	10	40	20	40	30	170	XII	
	-	30	10	40	30	40	210	VI 1990	
	130	20	90	10	30	60	380	XII	
קרית אתא	-	20	-	40	50	40	180	VI 1989	
	10	10	20	30	30	30	140	XII	
	-	20	30	10	30	20	140	VI 1990	
	40	30	60	20	40	30	230	XII	
ראשון לציון	20	20	250	220	270	290	1,130	VI 1989	
	110	40	310	130	150	410	1,160	XII	
	100	20	170	180	150	600	1,290	VI 1990	
	100	100	190	270	110	590	1,390	XII	
רחובות	80	10	150	120	120	110	620	VI 1989	
	10	50	100	80	180	120	550	XII	
	60	70	30	130	130	140	640	VI 1990	
	30	100	100	130	120	260	810	XII	
רמת גן	90	230	80	100	180	80	760	VI 1989	
	190	80	170	110	150	30	810	XII	
	190	180	90	210	150	80	930	VI 1990	
	220	240	160	160	150	130	1,100	XII	
רמת השרון	-	-	10	50	40	70	180	VI 1989	
	10	20	10	-	20	50	120	XII	
	20	10	10	20	20	30	110	VI 1990	
	20	30	20	20	30	20	140	XII	
רעננה	60	-	20	80	80	180	430	VI 1989	
	110	20	20	40	80	180	450	XII	
	20	40	130	20	80	70	390	VI 1990	
	100	20	140	100	90	90	540	XII	
חל אביב	70	100	250	480	400	310	1,840	VI 1989	
	420	30	150	280	360	550	1,810	XII	
	290	110	290	310	260	730	2,060	VI 1990	
	120	50	310	170	350	670	1,840	XII	

(א) הסדרה "בבניה פעילה" באה במקום הסדרה הקודמת "בניינים בבניה" שפורסמה עד חודש יוני 1989. הסדרה החדשה "בבניה פעילה" נבדלת מהסדרה הקודמת בכך שהיא כוללת רק בניינים במהלך בנייה פעיל. לא כוללת בניינים שבנייתם הופסקה לפני זמן רב.

(ב) שלבי בנייה: 1- תפירה או יציקת יסודות.

2- קירות חיצוניים

3- תקרות, להוציא תיקרה אחרונה.

4- חקרה אחרונה (גג), מחיצות, צנורות מים, גז, חשמל, משקופים, חיח פנים

5- ריצוף נגרות מסגרות.

6- לפני גמר- כלים סניטריים וגז, אביזרי חשמל, צבעי וסייד, תריסים, חיבור

מים וחשמל וכו', בחנאי הבניין אינו מאוכלס.

(ג) קריות: ביאליק, ים, מוצקין.

הכנייה הפרטית ב-24 ערים גדולות (א)
בקשות להחרי בנייה, התחלות וגמר בנייה
1980 - 1991

12.6.91

נתונים ארעיים

גמר הבנייה			התחלות בנייה			בקשות להחרי בנייה (ב)				
מספר הדירות	השטח אלפי מ"ר		מספר הדירות	השטח אלפי מ"ר		מספר הדירות	השטח אלפי מ"ר		מספר בקשות	
	מזה: למגורים	סך הכל		מזה: למגורים	סך הכל		מזה: למגורים	סך הכל		
ממוצע חודשי										
1,030	139	178	962	129	166	..	..	..	..	1980
882	116	151	1,190	153	191	..	..	..	..	1981
885	116	143	920	125	147	983	152	200	475	1982
964	128	159	741	105	138	1,087	155	228	553	1983
890	118	153	590	86	120	652	108	146	464	1984
655	93	122	533	82	112	655	107	148	433	1985
642	97	134	560	91	109	740	121	164	498	1986
672	104	140	786	123	164	886	154	224	520	1987
653	106	136	778	128	176	1,024	149	230	564	1988
767	125	161	679	113	159	964	136	234	500	§ 1989
721	117	166	1,005	162	223	1,651	213	321	610	1990
590	90	120	750	117	162	1,237	167	301	476	I-III § 1989
853	135	170	567	102	135	867	129	214	533	IV-VI
750	123	150	703	115	150	760	113	225	496	VII-IX
873	153	205	697	118	188	993	133	196	493	X-XII
737	118	163	927	147	218	1,303	168	245	548	I-III 1990
647	108	143	903	143	187	1,507	199	296	586	IV-VI
753	120	177	1,060	168	233	1,930	243	392	646	VII-IX
747	120	180	1,130	190	252	1,863	240	350	659	X-XII
620	107	160	747	113	167	2,057	248	296	544	I-III 1991
נתונים חודשיים										
480	75	105	800	130	165	1,580	216	411	346	I § 1989
490	80	125	780	120	160	1,170	154	289	605	II
800	115	130	670	100	160	960	132	202	478	III
590	105	135	490	90	130	630	89	167	460	IV
840	130	160	730	125	165	780	118	236	563	V
1,130	170	215	480	90	110	1,190	180	239	576	VI
490	85	95	570	90	140	570	102	227	495	VII
570	100	130	980	160	175	780	112	246	496	VIII
1,190	185	225	560	95	135	930	125	201	496	IX
520	110	125	760	125	210	1,010	127	221	478	X
870	145	225	620	105	165	760	103	142	467	XI
1,230	205	265	710	125	190	1,210	168	226	534	XII
700	115	175	1,080	170	275	1,260	155	210	531	I 1990
720	110	140	720	120	165	1,110	149	220	544	II
790	130	175	980	150	215	1,540	201	304	568	III
360	70	80	590	105	145	1,600	199	320	473	IV
650	110	150	970	150	210	1,760	237	313	622	V
930	145	200	1,150	175	205	1,160	162	255	664	VI
550	85	140	1,080	170	230	2,510	294	442	713	VII
950	165	245	1,080	175	250	1,910	242	383	635	VIII
760	110	145	1,020	160	220	1,370	194	351	589	IX
520	85	120	1,520	260	320	1,340	176	227	553	X
800	130	245	1,080	180	280	2,130	273	411	723	XI
920	145	175	790	130	155	2,120	270	411	702	XII
500	95	150	1,100	160	220	1,920	235	277	519	I 1991
640	110	135	570	85	95	2,400	256	313	529	II
720	115	195	570	95	185	1,850	252	299	585	III
470	75	85	490	95	175	2,040	219	283	540	IV

(א) ירושלים, תל אביב, חיפה, אשדוד, אשקלון, באר שבע, בני ברק, בת ים, גבעתיים, חדרה, חולון, כפר סבא, נתניה, פתח תקוה, קריית אצמא, קריית ביאליק, קריית ים, קריית מוצקין, רחובות, רמת גן, רמת השרון, רעננה.
(ב) לא כולל באגם מעזרים השטח של חודי מדרגות ומבני עזר (סקלטים, מחסנים וכו').