ועדה לצוותות תכנון

8.72 - 5.67

שם תיק: לשכת חברות וכלכלה -ועדה לצוותות תכנון
מזהה פיזי: ג-6046/22
מזהה פריט: 000pdux
כתובת: 2-107-9-6-8
תאריך הדפסה 10/12/2017

6046/22

88 04 06

משרד השכון

אגף תכנון והנדסה

הקריה, תל-אביב.
21 באוגוסט 1972

עומס הבניה הבטחונית באזורים קדמיים

התקנות הבטחוניות לאזורים קדמיים מתחלקות לשני חלקים עיקריים:

1. מקלט נגד הפגזה במקום מקלט נגד הפצצה.

2. חיזוק המבנה.

1. מקלט נגד הפגזה

הדרישות העיקריות למקלט נגד הפגזה המיקרית אותו לעומת מקלט נגד הפצצה הן:

א) שטח המקלט מחושב לפי 1.0מ"ר נטו לחדר שהם לפחות 3.0 מ"ר לדירה, לעומת 2.0 מ"ר לדירה בישובים עורפיים. תקנה זו שונתה ב 15.8.72 כדי שיוסבר להלן.

ב) מקלטים קדמיים חייבים להיות תת-קרקעיים, לעומת זאת מקלטים קטנים ובינוניים באזורים עורפיים הם על-קרקעיים.

ג) מעל למקלט הקדמי יש שכבת פיצוץ המורכבה מבטון וסלעים בעובי כולל של 1.50 מ'.

מחיר מקלט קדמי לדירה בת שלושה חדרים הוא כ 8.500 ל"י לעומת 3.500-4.000 ל"י למקלט עורפי ממוצע באיזור הררי.

בירזמת היחידה לתכנון מגורים הסכימו שלטונות הג"א להקטין את שטח המקלט הנדרש לדירה ל 2.0 מ"ר, והוציאו הוראה על כך ב 15.8.72.

ע"י כך יוזל המקלט ויעלה כ -.6.500 ל"י/דירה אך זה לא משפיע על דירות הנמצאות כיום בבניה.

2. חיזוק המבנה.

בבניה באזורים קדמיים מחזקים את המבנה לעומת המקובל באזורים עורפיים, כדלהלן:

א. קירות חוץ מבטון מזוין בעובי 20 ס"מ לעומת קירות בלוקים.

ב. תקרות בטון מטיבי לעומת תקרות צלעות.

ג. קירות חדר מדרגות מבטון במקום בלוקים.

ד. מדרגות על פלטת בטון במקום מדרגות רתומות.

ה. זכוכית בטחון בחלונות במקום זכוכית רגילה.

סה"כ ייקור המבנה עקב חיזוקים אלה בכ-60 ל"י/מ"ר.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

<u>טבלת השוואה לדירה בשטח 75 מ"ר.</u>

סעיף / איזור	עררפי (הררי)	קדמי	הפרש
מקלט	4,000 ל"י	8,500 ל"י	4,500 ל"י
המבנה	36,000 ל"י	" 40,500	" 4,500
סה"כ לדירה	" 40,000	" 49,000	" 9,000
סה"כ ל"י/למ"ר דירה	530	650	+ 120
הפרש ב-%			22%

במבנים שייבנו עם מקלטים קדמייט לפי ההוראות מ 15.8.72 יקטן ההפרש ל 7,000 ל"י בערך, ויגיע לכ-17%.

מ. מרחב
ממונה על מעקב תמחירי ובדיקות כלכליות

מם/הב

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

88 04 06

סיכום - דברים

מדיון בנושא: **שיתוף אנשי אחזקה וגורמים הקשורים**
לעבודה קהילתית בתכנון כולל.

הדיון התקיים בתאריך 29.4.70 בשעה 12.00

באולם הישיבות של חברת שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

השתתפו:	מר מ. עמרי	- מטכב השיכון - צו"ר
	מר לוי אלכסנדר	- משרד השיכון, ת"א
	מר ב. קומפורסי	- " " "
	מר צ. ברנדס	- " " , י-ם
	מר י. קרישן	- " " , נצרת
	מר א. לוסס	- חברת עמידר בע"מ
	מר י. פרקס	- משרד השיכון, מחוז המרכז
	מר מ. ירון	- " " , ת"א
	מר י. זוהר	- " " , ת"א
	גב' י. נורדהיימר	- חברה עמידר בע"מ
	מר א. פרנקל	- משרד השיכון, מחוז הנגב
	מר צ. הורוביץ	- " " " "
	מר א. מאירוביץ	- חברת עמידר בע"מ
	מר אלברט לוי	- " " "
	מר מ. הראלי	- המכון לפריון העבודה והייצור

תוכן הישיבה:

מר מ. עמרי : מטרת הדיון **היא** להתרכז באפשרות לצרף אנשי אחזקה או המטפלים באוכלוסיה **לצוותים המתכננים** של משרד השיכון.
לאנשי אחזקה או המטפלים באוכלוסיה יש קשר עם הדיירים לאחר מסירת הדירות לידיהם, ואנו צריכים לנסות להביא את המלצות הדיירים האלה אל המתכננים באמצעות גורמים אלה.
הכוונה ליצור דפוסים קבועים שיחייבו את המתכננים ואנשי האחזקה או המטפלים באוכלוסיה יחד להשתתף בתכנון הכולל.

צריך לשתף את הגורם האחזקתי בשלושה מישורים:-

א. תוכניות הבנוי

ב. התכנון של טפוסי דירות

ג. סטנדרטים טכניים

ואפשר לעשות זאת בשתי אפשרויות:-

1) אפשרות בכתב

2) אפשרות בכתב והשתתפות פעילה

2./..

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] - " [illegible]

[illegible] - " " [illegible]

[illegible] - " " [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] - " " [illegible]

[illegible] - " " [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] "

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מר עמרי: יש מיני תקלות וליקויים טכניים בבניה שהם לאו- שביעותו של הדייר ואין גוף שימסור למתכנן על אודות ליקויים אלה כדי שיוכל ללמוד מהם לגבי הבניה בעתיד. עלינו למצוא שיטה שתוכל להזרים המלצות הגוף המטפל באוכלוסיה אל הגוף המתכנן, התכנון בעתיד יוכל להיות יותר טוב אם ילמד מלקחי העבר.

מר זוהר: א. צריך להכניס את הגורם של אנשי הקהילה בתכנון כי אחרי שבונים את השכונות אי-אפשר יותר לתקן את הבעיות. אם, למשל, בונים שכונה ללא מרחבי דשא ומגרשי-משחקים לא יוכלו אחרי הבניה למצוא להם מקום מתאים. עובדים קהילתיים וסוציולוגים צריכים להשתתף בתכנון השכונה וגם בתכנון הדירה.

ב. מציע כי הארכיטקט יבוא שנה אחרי המסירה כדי לשמוע את הדיירים, כדי ללמוד לתקן שגיאות בעתיד.

ג. לגבי סטנדרטים - ועדת הסטנדרטים חייבת ברביזיה של הסטנדרטים הקיימים, הועדה קבעה סטנדרטים לגבי דברים שונים אך הדברים השתנו מכאן שיש לשנות גם את הסטנדרטים.

מר קומפורטי: אי אפשר לתכנן מבלי לדעת למי מתכננים. מבנים שתוכננו לגבי אוכלוסיה מסויימת לא יתאימו לגבי אוכלוסיה שונה.
כל אוכלוסיה דורשת תכנון בפני עצמו כך שאין ללמוד מנסיון העבר לגבי אוכלוסיה אחת על אוכלוסיה שניה.

מר מאירוביץ: מצדיק את דברי מר קומפורטי בחלקם ואומר כי אפילו אם תכננו דירות לגבי אוכלוסיה מסוימת כאשר יש לחץ של עליה, שולחים עולים היכן שיש דירות פנויות.
אך יש שאלות יסודיות וחשובות יותר שהמתכננים לא חושבים עליהם כמו שאלות של ביוב, והיו מקרים שבבתים מסוימים לא היה לאן להפנות את הביוב משום שסביב הבית היו מגרשים פרטיים. שאלת הביוב קודמת אף לשאלת מדשאות ומגרשי-משחקים.
ביחס להיזון חוזר - יש בעמידר טופס שאותו ממלאים הדיירים ובאמצעותו הם יכולים להביע דעתם על ענין האחזקה.
הייתי שוקל את מה שנכתב ורואה במה זה צודק, ומעביר הלאה. נכון שאין אפשרות לבנות מחדש אך אפשר לשפר.

מר פרנקל: א. יש בעיה מסויימת שאני רוצה לעמוד עליה, קורה שהדייר העומד להכנס לדירה רוצה בשנויים עוד כשהיא בבצוע - בזמן הבניה. משרד השיכון איננו מוכן להסכים לשנויים בזמן הבניה והדייר יכול לבצע שנויים רק אחרי שנמסרה לידו.
גישה זו יוצרת התמרמרות אצל המשתכן.
אני חושב כי טוב יותר יהיה להתחשב ברצון הדייר לגבי שנויים בדירתו עוד בזמן הבניה, מה עוד שהמשתכן מוכן לשלם את ההוצאות מכספו.

ב. טוב יהיה אם המתכננים יכינו הצעות לגבי השמוש בדירה - הצעות שהוא יוכל להשתמש בהן לטובתו.

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]

..3/.

גב' נורדהיימר: אפשר לתכנן באופן כללי את השכונות ולפרט כאשר מגיעים מתכנים ראשונים לשכונה, בצורה זו יהיה אפשר לתקן ולשפר.
בתכנון הכללי יש לקחת את הצרכים הבסיסיים לאוכלוסיה.
צריך למצוא מודל כללי שניתן להשלים אותו אחרי התחלה האכלוס.

מר עמרי: כולנו מסכימים שיש לשתף את הגורם שמטפל באוכלוסיה בשאלת התכנון. השאלה שעומדת עכשו בפנינו היא כיצד לשתף.

מר ירון: האוכלוסיה המשתכנת משתנה עם הזמן ולכן יש לקחת בחשבון את כל השנויים שעלולים לחול בתוך החברה בעתיד בזמן התכנון. מציע ועדה עליונה שתקבע עקרונות ומתקנות מהיזון חוזר.

מר זוהר: מציע לשתף שלושה גופים: חברת עמידר , אגודה לתרבות הדיור, אגודה קהילתית, בשלבי התכנון עד לאכלוס.
לענין בניה טרומית, יש לחייב את חברות הבניה הטרומית בהסברת השמוש בבניה טרומית.

מר קומפורטי: יש לשתף את הגופים שהזכרנו רק בזמן קביעת הפרוגרמות והפוליסי אך לא במישור המכני כאשר עושים תוכניות עם הארכיטקט.

מר לוטם: א. בתכנון כולל צריכים להיות כל הגורמים העשויים לעזור בתכנון הכולל (סוציולוג, פסיכולוג, מהנדס, ארכיטקט ועוד). יש מקומות שיודעים איזו אוכלוסיה בשבילה בונים ואפשר לשאול אותה מה הם דרישותיה (מס' חדרים,מס' מרפסות וכו') אם כי זה לא מחייב לעשות מה שדורשים.
אפשר לעשות תכנון כולל מראש לרכוזי קליטה שיודעים שנקלוט ואפשר להוסיף עוד דירות לקליטה נוספת שאינה ידועה.

ב. בתכנון השכונה צריכים להשתתף בעלי מקצוע מתאימים. רק אחרי האכלוס איש אחזקה של עמידר צריך להשתתף מתחילת התכנון עד האכלוס. אך איש הקהילה ישתתף אלא אם הוא בעל-מקצוע, אז הוא ישתתף עוד בשלב התכנון.

מר אלברט לוי: יש להקים פורום משותף לקביעת דברים בסיסיים ויש להקים פורום משותף שיעמוד על צרכים של "שכונות לנסיון".

מר הראלי: יש מקום לעבד בנושאים חוזרים על עצמם "שולחן ערוך", שבו יתחשבו המתכננים.

מר עמרי: מברך את ההסכמה של כולם על הענין שיש לשתף אנשי אחזקה או אנשים המטפלים באוכלוסיה בתכנון. באשר לחלק השני - הבעיה איך לשתף, מציע לחבר הצעה מפורטת שעליה ישבו באותו פורום ואת הסכום יעבירו למנכ"ל.

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]: [illegible]

משרד השכון

הקריה 9 באוגוסט 1967
ג' באב תשכ"ז

אל:- ה"ה י. בן-סירה, אדריכל - שד' רוטשילד 133, ת"א.
י. סלייטר, מנהל אגף הפרוגרמות.
ה. אשכנזי, סמנכ"ל.
דר' י. ברלר, המח' למחקר.

מאת:- מזכירת אגף תכנון פיזי.

מר ש. שקד מזמינכם לישיבה במשרדו ביום א' ה-27.8.67 בשעה 09.30.

מטרת הפגישה היא להתייעץ בכם בדבר קביעת הרכב צוותות תכנון.

ועדה זו נתמנתה על-ידי שר השיכון.

ב ב ר כ ה ,

עליזה הרימן

העתק"ל- מר ש. שקד, סמנכ"ל לתכנון.

עה/תמ

תל-אביב, ג' באב תשכ"ז
9 באוגוסט 1967

אל : מר ש. שקד

מאת: שר השיכון

הנדון: ועדה לצורות הכנרן

בישיבת הנהלה המשרד מיום 19.7.67 הוחלט להקים ועדה כנ"ל בהרכב: ש. שקד - יו"ר
י. סלייפר
י. בן-סירה
ה. אשכנזי
א. ברלר

כידוע לך אני מייחס חשיבות רבה לענין זה ולקצב הפעלתו ולפיכך אבקשך להגיש לי מיד דו"ח ביניים על פעילות הועדה וכן לדאוג לכך כי יסוכמו המלצותיה ויוגשו אלי עד ה-15 בספטמבר ש.ז.

בברכה,

מרדכי בנטוב
שר השיכון

העתק: מר סנה, מנכ"ל
חברי הועדה

תכנון אזורי

גאוגרף

כלכלן (אופי פעולות כלכליות)

סוציולוג (דמוגרפיה)

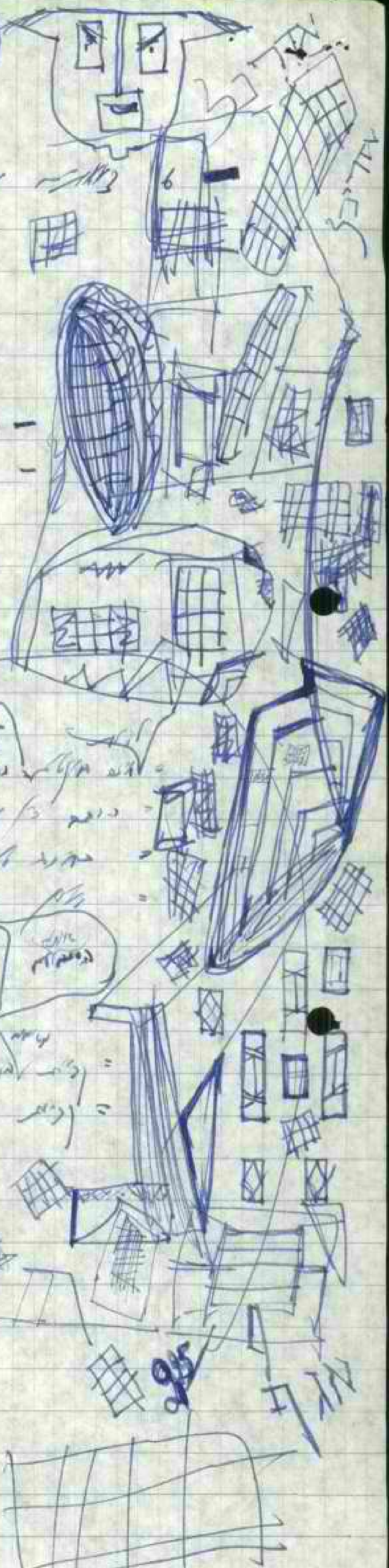
מתכנן ערים (לא אדריכל מבנים)

טכנאים לשרטוט ועיבוד ~~[illegible]~~ [illegible]

יועץ לתחבורה

1.
2.
3.

IPD



5

6

IPD.

925

ש ר   ה ש כ ו ן

תל-אביב, ו׳ באייר תשכ"ז
16 במאי 1967

אל : מר ה. אשכנזי
מר מ. לנדאו
גב׳ ר. רייס-לברון

אבקשכם לעבור ביחד על החומר הנוגע לצורות התקשרות וחוזים עם מתכננים בקשר עם הרכבה צוותות התכנון במשרד השיכון.

אודה לכם באם תכינו בהקדם הצעה לטיוטת חוזה כנ"ל.

ב ב ר כ ה ,

מרדכי בנטוב
שר השיכון

לוטה: 1. הסכם של משרד התחבורה
2. חוזה מיוחד של עירית ת"א
3. חוזה של עירית ת"א

בצתק: מר ד. סנה

[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

<u>**חוזה הצוותות**</u>

חוזה בין משרד השיכון לבין מר _______________ כראש צוות לתכנון

לפי ההנחיות כדלקמן: ____

הצוות יהיה מורכב מה"ה ____

העבודה תמשך ____

משרד השכון ישלם לאנשי הצוות את תמורת עבודתם בסכום של ________________

בתשלומים חדשיים.

ראש הצוות מר______________ יתחייב לעבוד למחוה ______ ימים בשבוע

תמורת תשלום בסך ________________

מר _______________ יתחייב לעבוד ______ימים בשבוע תמורת תשלום בסך ____________

מר _______________ " " ________" " " " " ____________

מר _______________ " " ________" " " " " ____________

את השרותים הדרושים יספק משרד השכון באופן ישיר או ע"י חוזה מיוחד.

שפר
לנדאו
הלל אשכנזי
נגדי

צוות החוצה

העברות [illegible] לנושאים [illegible] - לתאום עם
שפר

ה ס כ ם

שנעשה ונחתם ב__________ביום__________לחודש__________שנת 1967

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי :

1. יוסף באהר, סגן מנהל כללי, משרד התחבורה;
2. חשב משרד התחבורה;

בתוקף הרשאה מטעם הממשלה שפורסמה בילקוט הפרסומים מס. 940 מיום כו' בסיון תשכ"ב (28.6.62). להלן -"הממשלה" מצד אחד;

ו ב י ן

להלן "המבצע" מצד שני;

הואיל והממשלה מעוניינת לצורך מחקר ותכנון התחבורה בקבלת נתונים כמפורט בהסכם זה;

והואיל והמבצע מוכן לקבל על עצמו את הכנת העבודות;

אי לזאת הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק עיקרי ובלתי נפרד מתאי ההסכם.
2. הממשלה מזמינה ומוסרת בזה למבצע, והמבצע מקבל על עצמו את ביצוע העבודות המפורשות בהסכם זה וכפוף לתנאי ההסכם.
3. המבצע מצהיר כי יש לו מיטב ההכשרה והידע הדרושים להכנת העבודות.
4. המבצע מתחייב להכין העבודות כמפורט :

[illegible] ?

5. א) המבצע מתחייב לבצע העבודות האמורות בסעיף 4 לעיל ולהגיש לממשלה או למי שהממשלה תורה דו"חות מלאים על העבודות וביצוען כשהם ערוכים ומנוסחים לפי מיטב הידע והנוהל המקצועי ולא יאוחר מאשר ביום ___________.

ב) תקופת ההסכם הוא מיום ___________ וכלה ביום ___________.

ג) הממשלה רשאית בכל עת - תוך תקופת הסכם זה - לדרוש מהמבצע להגיש לה תוצאות חלקיות של העבודות או כל פרט הקשור או הנובע מתוך העבודות והמבצע מתחייב בזה להגישם לממשלה תוך הזמן שיקבע על ידי הממשלה;

6. המבצע מתחייב לקבל הנחיות הממשלה, או מי שהממשלה תורה בכל הנוגע למטרת העבודות, ומתכונות הדו"חות שיוגשו, אך המבצע יהיה עצמאי בהכנת העבודות והוא לא יהיה כפוף להוראות הממשלה לגבי ענינים אלה.

7. המבצע מתחייב :

א) לא להעביר הסכם זה או כל זכות או חובה הנובעת ממנו לאדם אחר;

ב) לשמור בסודיות את כל הידיעות והמסמכים שיקבל בקשר להכנת העבודות הן מהממשלה והן מכל גורם אחר;

ג) לא למסור לשום אדם כל פרט הקשור בהכנת העבודות ללא אישור הממשלה בכתב ומראש;

ד) לא לפרסם את העבודות או כל חלק מהן, אלא ברשות מפורשת אשר תינתן בכתב על ידי הממשלה;

8. הוסכם בזה במפורש בין הצדדים כי העבודות תהיינה קנינה היחידי של הממשלה והמבצע מעביר בזה לממשלה את כל הזכויות שיש לו או שיהיו לו בעבודות על פי חוק זכות יוצרים, או כל דין אחר בתוקף היום או שיהיו לו תוקף בעתיד בגין זכות יוצרים וזאת למשך כל תקופה זכות יוצרים.

9. הממשלה מסכימה כי העבודות ישאו את שמו של המבצע.

10. א) הממשלה תשלם למבצע עבור הכנת העבודות, הגשתן בצורה סופית ובמספר עותקים שידרשו על ידי הממשלה וכן עבור מילוי יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה את הסך של ___________ ל"י ( )

סכום זה מבוסס על חישוב של ___________ ימי עבודה לפי ___________ ל"י לכל יום עבודה.

ב) הסכום האמור בסעיף קטן א. ישולם למבצע בתשלומים, כנגד חשבונות שיוגשו על ידו בו יפורטו ימי העבודה, ~~באופן יחסי לעבודה שבוצעה על ידו~~ ובאישור בא-כח הממשלה. ~~לקבלתה כנדרש על פי ההסכם. התשלום הסופי שלא יפחת מ-1/8 מסך התמורה האמורה בסעיף א. לעיל יבוצע עם סיום העבודות ומתן אישור בא כוח הממשלה על סיומן וקבלתן ובמספר ימי העבודה שהושקעו בפועל בעבודה~~.

במידה וימי העבודה של המבצע בביצוע העבודות יפחתו מהאמור בסעיף א. לעיל מתחייב המבצע לא לתבוע את הסכום המלא האמור בסעיף א. לעיל אלא בעד ימי העבודה שהושקעו על ידו בפועל בעבודה.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ג) התמורה האמורה בסעיף קטן א. לעיל תהא לסילוק כל המגיע למבצע עבור העבודות ועבור כל זכות או תביעה הקשורים בהן לרבות הוצאות אחרות הקשורות עם הכנת העבודות, למעט הוצאות אש"ל ונסיעות עבורם תשלם הממשלה למבצע סכום שלא יעלה על __________ ל"י לכל יום עבודה מחוץ ל__________, פירוט ימי העבודה עבורם יהיה המבצע זכאי לאש"ל ונסיעות כאמור יאושרו על ידי בא כח הממשלה.

11. הוסכם בזה בין הצדדים כי הממשלה רשאית להפקיע בכל עת ומסיבה כל שהיא את תוקפו של הסכם זה תוך הודעה מוקדמת של חודש ימים והמבצע מחחייב להמציא לממשלה עם פקיעת תוקפו של ההסכם חלק מהעבודות שהוכנו על ידו - אולם באם תשתמש הממשלה בזכותה לפי סעיף זה ותפקיע את ההס ההסכם תשלם הממשלה למבצע שכר בעד אותו חלק מהעבודות שהוכנו על ידו לממשלה באופן יחסי למספר ימי העבודה שהושקעו.

~~12. במקרה ומסיבה כל שהיא לא יכין המבצע או לא יגיש לממשלה את העבודות במועד שיקבע לעיל להגשתן - להוציא כוח עליון - מחחייב המבצע להחזיר לממשלה את כל הכספים ששולמו לו וכל חומר שנמסר לו על ידי הממשלה או שקיבל באמצעותה מכל גורם אחר וזאת מבלי לפגוע בזכות אחרת כל שהיא של הממשלה על פי הוראות כל דין.~~

13. 12 לשם הסרת ספק מצהירים בזה הצדדים כי אין בכוונתם ליצור יחסי עובד ומעביד בין המבצע ובין הממשלה לצורך הכנת העבודות או בקשר אליהן ולפיכך, לא יחולו לגבי היחסים שבין הממשלה והמבצע הוראות כל דין ביחסי עובד ומעביד.

14. 13 יתעוררו חילוקי דעות בין הצדדים בקשר לפרוש הסכם זה יכריע בדבר המנהל הכללי של משרד התחבורה והכרעתו תהיה סופית;

15. 14 בא כוח הממשלה לענין הסכם זה הוא ____________________________

16. 15 א) אין שינוי בהסכם זה ואין ויתור על זכות מזכויות הממשלה על פיו אלא בכתב;
ב) הסכמת הממשלה וסטיה מתנאי ההסכם במקרה מסויים לא תשמש תקדים ולא ילמדו ממנה
.17 גזירה שווה למקרה אחר;
ג) לא השתמשה הממשלה במקרה מסויים מזכות מהזכויות המוקנות לה לפי הסכם זה לא יחשב הדבר כויתור על אותה הזכות למקרה אחר;

17. 16 יום חתימת הסכם זה על ידי הממשלה יחשב כתאריך החתימתו;

18. 17 הצדדים מוותרים בזה על הצורך במשלוח הודעה או התראות נוטריוניות בקשר עם הפרת הסכם זה או אי קיומו ומצהירים כי עצם ההפרה או אי קיום השמשו כהודעה או בהתראה כאמור;

19. 18 לצורך פרוש הסכם זה יראוהו כחיקוק כמשמעותו פקודת הפרשנות ויחולו עליו הוראות הפקודה בשינויים לפי הענין.

20. 19 הוצאות ביול הסכם זה לרבות העתקיו יחולו על המבצע בלבד.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

.20 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה :

הממשלה - משרד התחבורה, רח' אבן גבירול 1, ירושלים.

המבצע -

ולראיה באו הצדדים על החתום :

<u>הממשלה</u> <u>המבצע</u>

________________ ________________

י. באהר, סגן מנהל כללי

________________ ________________

חשב המשרד

חוזה מיוחד להעסקת עובד

שנעשה ונחתם ביום ______ לחודש ______ שנה ______

ב י ן

עירית תל-אביב יפו (להלן "העיריה") מצד אחד

ו ב י ן

מר/גב' ______________ מס' ת"ז ______________ אשר
כתובתו/ה רח' ______________ (להלן "העובד") מצד שני.

1. העובד יועסק בשרות העיריה בתפקיד של ______________
במח' ______________ של עירית תל-אביב-יפו.

2. משכורתו/ה של העובד/ת תשולם לפי דרגה ______ של הדירוג
______________, בצירוף תוספת משפחה וותק, בהתאם לתקנות.

3. תקופת חוזה מיוחד זה היא החל מיום ______________ ועד
יום ______________.

4. העובד מתחייב למלא את כל ההוראות בקשר לעבודתו כפי
שתנתנה לו ע"י מנהל מחלקתו, וכל אדם אחר המוסמך לכך.

5. על אף האמור בסעיף 3 לעיל, רשאי ראש-העיריה או מי שיוסמך
על-ידו (להלן - ראש העיריה) להפסיק את שירותו של העובד בכל
עת על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב חודש אחד מראש או על ידי
תשלום משכורת של חודש אחד, הכל לפי בחירת ראש העיריה. כן רשאי
ראש העיריה להפסיק את שירותו של העובד בכל עת, ללא הודעה
מוקדמת או ללא כל תשלום, אם העובד עבר על המשמעת או התנהג
בצורה בלתי הוגנת או כשהוא חייב לעמוד בבדיקה רפואית, אם נמצא
בלתי כשר מבחינה רפואית לשרת בתפקיד הנזכר בסעיף 1 לעיל.

6. על אף האמור בסעיף 3 לעיל, רשאי העובד להפסיק את שירותו
בכל עת על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב של חודש אחד.

7. מלבד האמור לעיל תחולנה על העובד הוראות תקנות העיריה,
כפי שהן בתוקף מזמן לזמן לגבי מי שמועסק על-ידי חוזה מיוחד
והוראות אלו תחשבנה לחלק בלתי נפרד של חוזה מיוחד זה.

8. העיריה והעובד מוותרים על הצורך במשלוח הודעות או התראות
נוטריוניות ומשלוח מכתב רשום על ידי אחד מהם למשנהו, ייחשב
להודעה חוקית.

ולראיה באו העיריה והעובד על החתום.

בשם העיריה

יצחק אורן גזבר העיריה	אהרן גילת בשם ראש-העיריה	העובד

תפוצה:
[ ] למח' המבוגרין
[ ] לעובד
[ ] לגזברות
[ ] למזכירות
[ ] למח' ______

נוסף לכך נהנה העובד בהתאם לתקנות (המתאימות לתקנות הממשלה) בחופש שנתי, חופש מחלה, הבראה, פיצויים, קצבת נסיעות, הוצאות נסיעה או השתתפות ברכב-פרטי וספרות מקצועית.

עירית תל־אביב־יפו

אל: מחלקת המנגנון

מאת [illegible]

דוח יומי

תאריך 30.1.64

עובדים זמניים (יומיים, ובעלי כתב מינוי זמני)

א.

מצבה אתמול	מצבה היום	ההפרש +	ההפרש −	הערות
28	28			אין שנוי

פרטים על עובדים שנתקבלו

מס' סד	השם: משפחה	השם: פרטי	תאריך הלידה	מספר ת.ז.	מס' אסמכתא ותאריך של אשור ראש המחלקה	נתקבל מ־	מס' מכתב שליחה של שרות התעסוקה והתאריך	לתפקיד	סוג העבודה*)	תקופת העסקה משוערת	סוג מקצועי ודרגה	השכר ישולם מסעיף תקציב
1												
2												
3												
4												
5												

עובדים שהפסיקו את עבודתם

מס' סד	השם: המשפחה	השם: פרטי	מספר ת.ז.	התפקיד	סיבת הפסקת העבודה
1					
2					
3					
4					
5					

עובדים קבועים (בעלי כתב מינוי קבוע)

ב.

מצבה אתמול	מצבה היום	ההפרש +	ההפרש −	הערות
61	61			אין שנוי

מס' סד	השם: המשפחה	השם: פרטי	מספר ת.ז.	התפקיד	נוספו: ממחלקה אחרת	נוספו: קבלו קביעות	נוספו	עזבו: למחלקה אחרת	עזבו: פנסיה	עזבו: חופשה ללא תשלום	עזבו: התפטרו	עזבו: פוטרו	עזבו
1													
2													
3													
4													
5													
				סה"כ									

סה"כ נוספו [ ] סה"כ עזבו [ ]

גם אם לא היתה כל תנועה יש להמציא את הדוח היומי בציון "אין שנוי"

*) 1) לחץ עבודה 2) משימה חולפת 3) מלוי מקום 4) מלוי משרה בתקן

[signature]

חתימת מנהל המחלקה

כמנ/17

חוזה

שנעשה ונחתם ביום........לחודש........שנה.....

בין

עירית תל-אביב=יפו (להלן - העיריה), מצד אחד,

ובין

מר ציון השמשוני, בעל ת"ז מס' 376941..........
....
(להלן - המתכנן) מצד שני.

הואיל והעיריה החליטה על הקמת מועצה והנהלה מצומצמת שיעסקו בהכנת תכנית אב לתל-אביב=יפו (להלן - תכנית האב) ולצורך זה תקים העיריה צורת מבצע,

והואיל והעיריה הציעה למתכנן - שהינו מהנדס מתכנן ערים ובעל משרד לתכנון וייעוץ בעניני תכנון-בניה ותכנון-ערים (להלן - המשרד) - לשמש בחבר ההנהלה המצומצמת ומרכז הצורת המבצע שיעסקו בהכנת תכנית האב,

והואיל והמתכנן הסכים לקבל על עצמו לשמש חבר ההנהלה המצומצמת ומרכז הצורת המבצע של תכנית האב בתנאים המפורסים בחוזה זה,

באו שני הצדדים לידי הסכם דלקמן:

1. המבוא לחוזה זה הינו בלתי נפרד הימנו ומחייב את הצדדים.

2. המתכנן ישמש חבר ההנהלה המצומצמת ומרכז הצורת המבצע, שיעסקו בהכנת תכנית האב, ויבצע את כל השרותים והעבודות הכרוכים במלוי הפקידים אלה.

3. תמורת ביצוע כל השרותים והעבודות כאמור בסעיף 2 תשלם העיריה למתכנן סכום כולל של 20,000 ל״י (להלן - התמורה) ללא כל תוספת מסיבה כלשהי.

   התמורה תשולם בארבעה תשלומים תלת-חדשיים רצופים ושווים שהראשון שבהם יחול ביום 1.1.1964 .

4. (א) חוזה זה הוא לשנה החל ביום 1.10.1963 ועד יום 1.10.1964, ובתנאי שהצדדים בהסכמה הדדית רשאים להאריכו לשנה נוספת,

   הוארך החוזה לשנה נוספת כאמור, תהא רשאית העיריה לחזור להאריכו באותם תנאים, לתקופה נוספת כפי שתמצא לנכון, והמתכנן נותן בזאת את הסכמתו לכך.

   (ב) הוארך החוזה לשנה נוספת או לתקופה נוספת כאמור בסעיף קטן (א) תוצמד התמורה שיקבל המתכנן לשנה הנוספת או לתקופה הנוספת למדד יוקר המחיה, והתמורה שתשולם לו תוגדל באותם סכומים שישולמו לעובדים השכירים במדינה בעקבות העליה במדד יוקר המחיה.

5. הפסקה עבודת המתכנן על ידיו או על ידי העיריה מחמת סיבות שאינן תלויות בצדדים, ישולמו למתכנן חלק התמורה באופן יחסי לתקופה שעברה עד להפסקה כאמור.

2/.

[illegible]

[illegible] .... [illegible] .... [illegible] .....

[illegible]

[illegible] ([illegible] - [illegible]), [illegible],

[illegible]

[illegible] ....
....
([illegible] - [illegible]) [illegible].

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]:

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible] ([illegible]) [illegible]

[illegible]

([illegible]) [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible]

6. (א) כדי למנוע ספק מוצהר בזה במפורש, כי המתכנן אינו עובד העיריה וכי חוזה זה אינו יוצר שום יחסים של מעביד ועובד בין הצדדים.

(ב) מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף קטן (א), מוצהר בזה במפורש כי התמורה שתשולם למתכנן כוללת את כל התוספות, ההענקות והתשלומים, וכי לא יחולו עליו ההוראות ותנאי העבודה החלים על עובדי העיריה, ולא יהיו לו שום זכויות של עובד בכלל, כגון: פיצויים פיטורין עקב הפסקת עבודה, או כל תנאים סוציאליים א אחרים מהם נהנים עובדי העיריה.

7. המתכנן יהיה רשאי להעדר ממילוי תפקידו לפי חוזה זה למטרת מנוחה לא יותר מאשר 30 יום לשנה.

8. המתכנן יהיה זכאי להשתתפות העיריה בהוצאות מכוניתו, החזקת הטלפון בביתו, הוצאות ייצוג וכיו"ב בסכום של -.850 ל״י לחודש.

9. המתכנן מתחייב בזאת, שלא הוא ולא משרדו יקבל ו-או יבצעו בתקופת תקפו של חוזה זה עבודות תכנון, ייעוץ, פיקוח או ביצוע, לגבי כל אובייקט הנמצא בתחומי השטח שעליו מתיחס הסכם זה.

10. לצורך מילוי תפקידיו ישב המתכנן באחד ממשרדי העיריה שייקבע ע"י ראש העיריה.

11. כל המפות, התרשימים, הדיאגרמות וכל חומר אחר שיוכן ע"י המתכנן או ע"י הצוות המבצע בקשר להכנת תכנית האב יהיו רכושה הבלעדי של העיריה ויועמדו לרשותה בכל עת שהמתכנן יידרש לכך ע"י ראש העיריה.

12. הוראות בכל הקשור לתפקידיו ולעבודתו יקבל המתכנן מאת ראש העיריה והוא מתחייב למלא אחריהן.

13. בכל מקרה של חילוקי דעות או סכסוך בין הצדדים בכל הקשור לחוזה זה או לאחד מתנאיו יימסר הענין לבורר יחיד שימונה ע"י ראש העיריה, בתנאי שעצם הסכסוך ומסירתו לבוררות לא ישמשו עילה למתכנן להפסיק את מילוי תפקידיו ועבודתו.

14. הצדדים מוותרים בזאת על הצורך במשלוח התראות נוטריוניות או כל הודעה אחרת ועצם הפרת חוזה זה או אחד מתנאיו תבוא במקום התראה כאמור.

כל מכתב שישלח ע"י אחד הצדדים למשנהו לפי המענים דלקמן, בדואר רשום, ייחשב כאילו הגיע לתעודתו תוך 5 ימים מיום מסירתו לדואר:

א. העיריה - עירית תל-אביב=יפו,

ב. המתכנן - ....

ולראיה באו הצדדים על החתום: -

בשם העיריה

יצחק אורן גזבר העיריה	אהרן גילת בשם ראש העיריה	המתכנן

ה ס כ ם

שנעשה ביום ______ לחודש ______ שנת __196

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל ע"י ....

....

שהורשה לכך כדין לפי חוק נכסי המדינה, תשי"א - 1951 (להלן - הממשלה) .

ל ב י ן

(להלן - ראש הצוות)

.1

.2

.3

.4

.5

.6

כולם ביחד וכל אחד לחוד. (להלן - המתכננים) .

הואיל והממשלה מעוניינת בתכנון ....

.... (להלן - עבודות התכנון)

והואיל והמתכננים מוכנים לקבל על עצמם את עבודות התכנון לפי תנאי הסכם זה ;

לכן הוסכם בין הצדדים כדלקמן -

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק עיקרי ובלתי נפרד מתנאי ההסכם.

2. הממשלה מזמינה בזה והמתכננים מקבלים על עצמם בזה את ביצוע עבודות התכנון, המפורטות בנספח להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

3. המתכננים מצהירים בזה כי יש להם מיטב ההכשרה והידע הדרושים לביצוע עבודות התכנון.

4. א. המתכננים מתחייבים לבצע את עבודות התכנון ולהגישן לממשלה לא יאוחר מיום . . . כשהם ערוכים ומנוסחים לפי מיטב כללי הידע והנוהל המקצועי.

ב. נציג הממשלה רשאי בכל עת במשך תקופת ההסכם, לדרוש מהמתכננים להגיש לממשלה תוצאות חלקיות של עבודות התכנון, או כל פרט הקשור בעבודות התכנון או הנובע מהן, והמתכננים מתחייבים בזה להגישם לממשלה תוך הזמן שייקבע ע"י נציג הממשלה.

5. המתכננים יקדישו את כל זמנם (או: - מזמנם לפחות) לביצוע עבודות התכנון.

6. ראש הצוות ינהל ויארגן את עבודת המתכננים ויקבל את הנחיות נציג הממשלה ויטפל בתיאום קשר לשם ביצוע נאות של עבודות התכנון .

7. המתכננים מתחייבים בזה:

א. לא להעביר הסכם זה כולו או חלקו או כל זכות או חובה הנובעים ממנו - לאדם או גוף אחר.

ב. לשמור בסודיות כל ידיעה או מסמך הקשורים בהכנת עבודות התכנון.

ג. לא לפרסם את עבודות התכנון או כל חלק מהן ולא למסור כל פרט הקשור בהן לאחר או לאחרים - ללא הסכמה מוקדמת בכתב מאת נציג הממשלה.

8. הממשלה מסכימה בזה כי כל עבודת תכנון תישא את שם מבצעה או מבצעיה.

9. מוסכם בזה במפורש כי עבודות התכנון יהיו קנינה הבלעדי של הממשלה והמתכננים מסכימים בזה כי כל זכות שיש להם או שתהיה להם בעבודות התכנון עפ"י חוק זכות יוצרים או כל דין אחר - עוברים לממשלה ללא כל תמורה נוספת על התמורה לפי הסכם זה.

10. א. הממשלה תשלם לכל מתכנן בנפרד עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו לפי הסכם זה - סך כולל של ________ ל"י (. . . . . לירות) המבוסס על חישוב של ________ ימי עבודה לפי ________ ל"י לכל יום עבודה למתכנן ________ ל"י לכל יום עבודה של ראש הצוות.

ב. הסכום האמור בס"ק א' לעיל ישולם לכל מתכנן בנפרד בתשלומים כנגד חשבונות שיוגשו על ידיו ואשר יפרטו ימי העבודה בהם עבד בפועל לביצוע עבודות התכנון.

ג. עבדו המתכננים פחות ימי עבודה מהאומדן האמור בס"ק א' - יפחת הסך הכולל האמור בס"ק א' - בהתאם.

ד. התמורה האמורה בסעיף זה תהא לסילוק כל המגיע למתכננים עבור ביצוע עבודות התכנון ועבור כל זכות או תביעה הקשורים בהן, לרבות הוצאות הקשורות עם הכנת עבודות התכנון, ולמעט הוצאות אש"ל עבורם תשלם הממשלה למתכננים אש"ל בסכום שלא יעלה על ________ ל"י לכל יום עבודה מחוץ ל ________, והוצאות נסיעה.

החזרת הוצאות נסיעה ואש"ל תיעשה לאחר אישורם ע"י נציג הממשלה.

11. על אופן אספקת השירותים הדרושים לביצוע עבודות התכנון יוסכם בנפרד.

12. א. מוסכם בזה בין הצדדים כי כל צד רשאי להפסיק הסכם זה בכל עת ומסיבה כלשהי ובלבד שנתן הודעה בכתב לצד השני חודש ימים מראש על רצונו לעשות כן.

ב. הפסיק צד כלשהו הסכם זה בהתאם לס"ק א', תשלם הממשלה למתכנן שעבודתו נפסקה עבור חלק עבודות התכנון שבצע ואשר הגיש לממשלה, לפי פירוט ימי העבודה כאמור בסעיף 10.

13. המתכננים יגישו את עבודות התכנון לממשלה ב- ____________ עותקים למחרת.

14. לשם הסרת ספק מצהירים בזה הצדדים כי אין בכוונתם ליצור יחסי עובד ומעביד בין הממשלה למתכננים בקשר לביצוע עבודות התכנון ולפיכך לא יחולו לגבי היחסים בין הממשלה והמתכננים הוראות כל דין בדבר יחסי עובד ומעביד.

15. התעורר בין הצדדים חילוקי דעות בקשר להסכם זה, יכריע בדבר המנהל הכללי של משרד השיכון.

16. נציג הממשלה לענין הסכם זה הוא . . . .

17. א. אין שינוי בהסכם זה ואין ויתור על זכויות על פיו - אלא בכתב.

ב. ויתור או סטיה מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא ישמשו תקדים ולא ילמדו מהן גזרה שוה למקרה אחר.

18. הצדדים מוותרים על הצורך במשלוח הודעות או התראות נוטריוניות בקשר להסכם זה ומצהירים כי הודעה בכתב לצד השני תבוא במקום הודעה או התראה נוטריונית.

19. הוצאות ביול הסכם זה ועותקיו - על המתכננים.

20. לצורך הסכם זה מען הצדדים הוא -

הממשלה - משרד השיכון . . . .

המתכננים - . . . .

ולראיה באו הצדדים על החתום

ביום ________ לחודש ________ שנת ________

____________________ ____________ ____________

____________________ ____________ ____________

____________ ____________

____________ ____________

(הממשלה) (המתכננים)

טיוטא

הסכם

שנעשה ביום ______ לחודש __________ שנה ___196

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל ע"י . . . .

. . . .

שהורשו לכך כדין לפי חוק נכסי המדינה, תשי"א – 1951 (להלן – הממשלה) .

לבין

(להלן – ראש הצוות)

.1

.2

.3

.4

.5

.6

כולם ביחד וכל אחד לחוד. (להלן – המתכננים) .

הואיל והממשלה מעונינת בתכנון . . . .

. . . . (להלן – עבודות התכנון)

והואיל והמתכננים מוכנים לקבל על עצמם את עבודות התכנון לפי תנאי הסכם זה ;

לכן הוסכם בין הצדדים כדלקמן –

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק עיקרי ובלתי נפרד מתנאי ההסכם.

2. הממשלה מזמינה בזה והמתכננים מקבלים על עצמם בזה את ביצוע עבודות התכנון, המפורטות בנספח להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

3. המתכננים מצהירים בזה כי יש להם מיטב ההכשרה והידע הדרושים לביצוע עבודות התכנון.

4. א. המתכננים מתחייבים לבצע את עבודות התכנון ולהגישן לממשלה לא יאוחר מיום . . . . כשהם ערוכים ומנוסחים לפי מיטב כללי הידע והנוהל המקצועי.

   ב. נציג הממשלה רשאי בכל עת במשך תקופת ההסכם, לדרוש מהמתכננים להגיש לממשלה תוצאות חלקיות של עבודות התכנון, או כל פרט הקשור בעבודות התכנון או הנובע מהן, והמתכננים מתחייבים בזה להגישם לממשלה תוך הזמן שייקבע ע"י נציג הממשלה.

5. המתכננים יקדישו את כל זמנם (או: x/y מזמנם לפחות) לביצוע עבודות התכנון.

6. ראש הצוות ינהל ויארגן את עבודת המתכננים ויקבל את הנחיות נציג הממשלה ויפעל בתיאום עמו לשם ביצוע נאות של עבודות התכנון.

[illegible]

[illegible]

[illegible] . . . .

. . . .

[illegible]

[illegible]

1\. [illegible]

[illegible]

. . . . [illegible]

. . . . [illegible]

[illegible]

[illegible] :-

1\. [illegible].

2\. [illegible],
[illegible].

[illegible]
[illegible].

[illegible]
[illegible] . . . . . . [illegible].

[illegible],
[illegible]
[illegible]
[illegible].

[illegible].

[illegible]
[illegible].

7. המתכננים מתחייבים בזה:

א. לא להעביר הסכם זה כולו או חלקו או כל זכות או חובה הנובעים ממנו - לאדם או גוף אחר.

ב. לשמור בסודיות כל ידיעה או מסמך הקשורים בהכנת עבודות התכנון.

ג. לא לפרסם את עבודות התכנון או כל חלק מהן ולא למסור כל פרט הקשור בהן לאחר או לאחרים - ללא הסכמה מוקדמת בכתב מאת נציג הממשלה.

8. הממשלה מסכימה בזה כי כל עבודת תכנון תישא את שם מבצעה או מבצעיה.

9. מוסכם בזה במפורש כי עבודות התכנון יהיו קנינה הבלעדי של הממשלה והמתכננים מסכימים בזה כי כל זכות שיש להם או שתהיה להם בעבודות התכנון עפ"י חוק זכות יוצרים או כל דין אחר - עוברים לממשלה ללא כל תמורה נוספת על התמורה לפי הסכם זה.

10. א. הממשלה תשלם למתכננים עבור ביצוע מלוא התחיבויותיהם לפי הסכם זה - סך כולל של ________ ל"י (. . . . . לירות) המבוסס על חישוב של ______ ימי עבודה לפי ____________ ל"י לכל יום עבודה למתכנן ____________ ל"י לכל יום עבודה של ראש הצוות.

ב. הסכום האמור בס"ק א' לעיל ישולם למתכננים בתשלומים כנגד חשבונות שיוגשו על ידם ואשר יפרטו ימי העבודה בהם עבדו בפועל לביצוע עבודות התכנון.

ג. עבדו המתכננים פחות ימי עבודה מהאומדן האמור בס"ק א' - יפחת הסך הכולל האמור בס"ק א' - בהתאם.

ד. התמורה האמורה בסעיף זה תהא לסילוק כל המגיע למתכננים עבור ביצוע עבודות התכנון ועבור כל זכות או תביעה הקשורים בהן, לרבות הוצאות אחרות הקשורות עם הכנת עבודות התכנון, ולמעט הוצאות אש"ל עבורם תשלם הממשלה למתכננים אש"ל בסכום שלא יעלה על ________ ל"י לכל יום עבודה מחוץ ל __________ , והוצאות נסיעה.

החזרת הוצאות נסיעה ואש"ל תיעשה לאחר אישורם ע"י נציג הממשלה.

11. א. מוסכם בזה בין הצדדים כי כל צד רשאי להפסיק הסכם זה בכל עת ומסיבה כלשהי ובלבד שנתן הודעה בכתב לצד השני חודש ימים מראש על רצונו לעשות כן.

ב. הפסיק צד כלשהו הסכם זה בהתאם לס"ק א' , תשלם הממשלה למתכנן שעבודתו נפסקה עבור חלק עבודות התכנון שבצע ואשר הגיש לממשלה, לפי פירוט ימי העבודה באמור בסעיף 10 .

12. המתכננים יגישו את עבודות התכנון לממשלה ב- __________ עותקים לפחות.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

13. לשם הסרת ספק מצהירים בזה הצדדים כי אין בכוונתם ליצור יחסי עובד ומעביד בין הממשלה למתכננים בקשר לביצוע עבודות התכנון ולפיכך לא יחולו לגבי היחסים בין הממשלה והמתכננים הוראות כל דין בדבר יחסי עובד ומעביד.

14. התעוררו בין הצדדים חילוקי דעות בקשר להסכם זה, יכריע בדבר המנהל הכללי של משרד השיכון.

15. נציג הממשלה לענין הסכם זה הוא ....

16. א. אין שינוי בהסכם זה ואין ויתור על זכויות על פיו - אלא בכתב.

ב. ויתור או סטיה מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא ישמשו תקדים ולא ילמדו מהן גזרה שוה למקרה אחר.

17. הצדדים מוותרים על הצורך במשלוח הודעות או התראות נוטריוניות בקשר להסכם זה ומצהירים כי הודעה בכתב לצד השני תבוא במקום הודעה או התראה נוטריונית.

18. הוצאות ביול הסכם זה ועותקיו - על המתכננים.

19. לצורך הסכם זה מען הצדדים הוא -

הממשלה - משרד השיכון ....

המתכננים - ....

ולראיה באו הצדדים על החתום

ביום _____ לחודש __________ שנת _______

_______________ _______________ _______________

_______________ _______________ _______________

_______________ _______________

_______________ _______________

(הממשלה) (המתכננים)

[illegible]. [illegible]

[illegible]. [illegible]

[illegible]. [illegible] . . . .

[illegible]. a. [illegible]

b. [illegible]

[illegible]. [illegible]

[illegible]. [illegible] – [illegible]

[illegible]. [illegible] –

[illegible] – . . . .

[illegible] – . . . .

[illegible]

[illegible] ______ [illegible] __________ [illegible] ________

____________________ ____________ ____________

____________________ ____________ ____________

____________ ____________

____________ ____________

[illegible] [illegible]