

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

7-3

משרד
הבריאות (מסלול) קולוניאלי

קניה כפר ים

אולסוף - נאכלה 2000

43669 / 3

מחלקה

5-ה-ש

תיק מס'

2 10

7-3



לשכת השר בנימין בן-אליעזר - בנ

גל - 3 / 43669

75602
2/01/2014

מס פריט

109.0/71 - 193
02-109-04-03-06

מזהה פיו
מזהה לוגי
כתובת

שם

כפול

25



משרד הביטחון
לשכת שר הביטחון

לשכת שר התקשורת
ירושלים

05-09-2000

72083

04.10.2000

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזורי פ
טלפון: 697-5961
פקס: 697-6328
ח' אל' תשי"ס
5 ספטמבר 2000
מחשב: (10889)
סימוכין: 961

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר
שר השיכון

שלום רב,

הנדון: בנייה תקציבית - מלכישוע

1. בהמשך לשיחתנו בעל-פה אני מבקש לחזור ולהדגיש בפניך את החשיבות רחבה בבניית
8 יח' בנייה תקציבית במלכישוע.
2. כידוע לך, מדובר בכפר נגמלים. התפוצחותו של המקום מותנית באפשרות י"ל דיור
לאנשי הצוות המקצועי במקום.
3. לאחר מספר שנים של טיפול בנושא נוצרה עכשיו ההזדמנות לבצע כשאתה הוא שר
השיכון.
4. יעל שאלתיאלי, ר' מואיז בקעת ביה שאן, מסרה לי כי קיבלה הודעה על בניית
תקציבית של 3 יח' בלבד.
5. אני פונה אליך לחסדרת חנושא.

בברכה,

יוסי ורדי

יוסי ורדי

ע' שהב"ט להתיישבות תשתית ואזורי פ

04.10.2000
6596

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית



בס"ד, ירושלים, י"ז באלול, תש"ס
13 בספטמבר, 2000
13092000010056 סימוכין:

24
חוק
קריה כפרית



אל : מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון

הנדון: חרמת כוסית ראש השנה תשס"א

כמידי שנה, תיערך גם השנה חרמת כוסית לכבוד ראש השנה.
האירוע יתקיים ביום ראשון בתאריך כ"ד באלול ה- 24.09.00.
בשעה 13:00 בלובי בנין ג'.

בברכת שנה טובה,
וחג שמח
יונה כרח
מנהלת (משאבי אנוש)

אג' וילן (פנה)

אחיהלאלה השנה והאל
כל פילל צינצני!!!

אביב (יצג נשתי) לעתה!

יגיל ילל
אלק נע אל
20/09/00

העתק: מר שבתהליל חתונה
הג' שר אהרון - ראש המנהל לבנייה כפרית

* * * COMMUNICATION RESULT REPORT (20.SEP.2000 9:11) * * *

FILE MODE	OPTION	ADDRESS (GROUP)	TTI 1 RESULT	PAGE
344 MEMORY TX		5847234	OK	P. 1/1

REASON FOR ERROR

E-1) HANG UP OR LINE FAIL
E-3) NO ANSWERE-2) BUSY
E-4) NO FACSIMILE CONNECTION

10101

5847 934

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית



י"ג באלול, תש"ס
13 בספטמבר, 2000
13092000010056

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:



אל : מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון

הנדון: חרמת כוסית ראש השנה תש"א

כמידי שנה, תיערך גם השנה חרמת כוסית לכבוד ראש השנה.
האירוע יתקיים ביום ראשון בתאריך כ"ד באלול ה'- 24.09.00.
בשעה 13:00 בלובי בנין ג'.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית

תאריך: 12.09.2000

לשכת שירות הבינוי והשיכון

20.09.2000

מס' פניה 01183

תיק 01183

אל: מנהלי אגפים
מנהלי מחוזות
מנהלי יחידות

הנדון: גבי קמחי אסנת - מלוי מקום ראש המנהל

הריני להביא לידיעתכם כי גבי שרה אהרון ראש המנהל לבניה כפרית תשהה בחופשה
החל מתאריך 14.09.00 ועד 21.09.00.

בתקופת העדרה תמלא את מקומה גבי אסנת קמחי מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
האת בנוסף לתפקידיה הרגילים.

נודה לכם על הושטת מלא עזרתכם לגבי אסנת קמחי במילוי תפקידה.

בברכה

יונה פרוזי

ממונה (משאבי אנוש)

העתק:

גבי שרה אהרון - ראש המנהל

קרית הממשלה ת"ד 18110 ירושלים 91180 טל 02-5847134 פקס 02-5847234

מדינת ישראל
המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



בס"ד

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: י' באלול, תש"ס
6 בספטמבר, 2000
סימוכין: 060920000018



לכבוד

גב'

ד.ג. שדה גת

אחוזם 79595

הנדון: סיוע בדיוור

מכתבך הועבר לטיפול.
עפ"י נהלי משרדנו עברה שנה מאז פנייתך נדונה בוועדת אכלוס עליונה במשרדנו.
לפיכך יש באפשרותך להגיש ערעור פעם נוספת.

בכבוד רב,

בת-שבע נוריוסקי
בניה כפרית

העתק: גב' אסנת קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר יגאל אסף - לשכת השר
גב' שרון ביטון - רכזת פניות הציבור פנייה מס' 64827/ו

0514
~
200000
36 1110

(להחזרת פריט במשרד המסלול)

מזכר

התאריך	אלו
6.9.00	גל שרון היטון - וטל סניף זיבור
חיק מס	מאת
36	יילא אסל
	הערה
	סיוץ העיון -
	סימבול

מזכר השוואת אלף [redacted] מיום 13.8.00

אלי הוקלעו מתאריך 13.8.00 ומזכר, יש לזרז
לגבי השוואת לחמישה ויש.

אוצר אינאלק הנסיון.

בהכרה,

יילא אסל



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המחלקה לפניות הציבור

ירושלים, כ"ב באב, תש"ס
23 באוגוסט, 2000
סימוכין: 23082000170021
מספרנו: 64827/1

0036
אסירי כפרית



לכבוד
ד.נ. שדה גת
אחזם, 79595

שלום רב,

הנדון: סיוע בדיוור – בניה כפרית

מכתבך לשכת השר הועבר לטיפול.

בקשות לסיוע בדיוור של תושבי אחזם נמצאות בתחום האחריות של המינהל לבניה כפרית.

לאור האמור הועברה פנייתך לגבי אוסנת קמחי – מנהלת אגף איכלוס בבניה כפרית.

תשובה תקבל ישירות.

בכבוד רב,
שרון ביטון

רכזת פניות ציבור

העתק גבי אוסנת קמחי – ס. מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות בניה כפרית
+ הפניה

יגאל אסף – לשכת השר

לשכת שר הבינוי והשיכון

(להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

המס'ד	אל
13/8/000	מר ישרא שולץ
חיק מס	מאת:
י' 901 - 036	ישרא אול

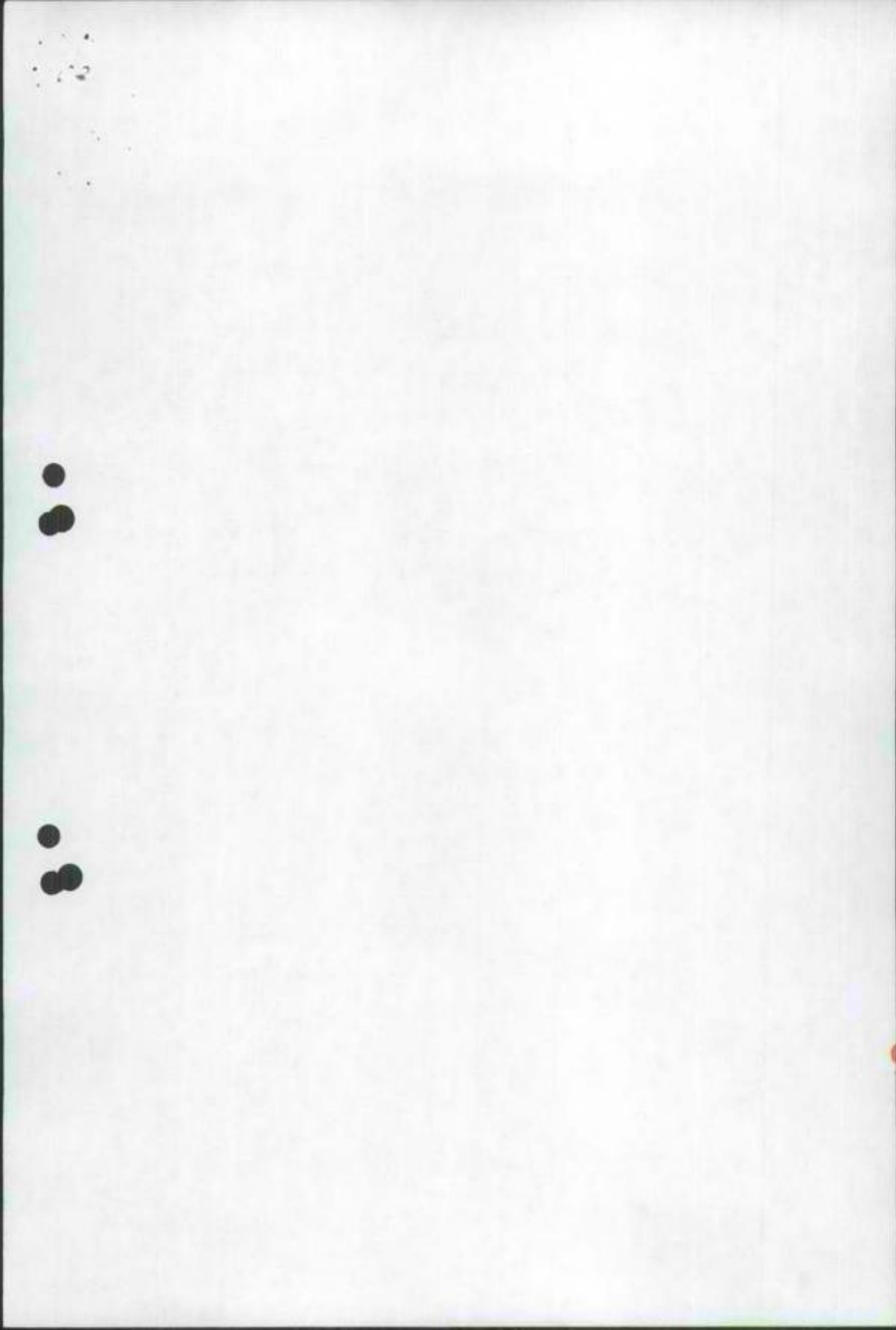
המס'ד: [REDACTED] - סוכן סניף בית [REDACTED]

שימוכין

15000

אובד על בנותק
ואין הצלח חלופה אחת.

באניקול





הכנסת

ח"כ ענת מאור
יו"ר הועדה לענייני מחקר
ופיתוח מדעי וטכנולוגי

חברת הכנסת

2.8.2000



לכבוד
שר השיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: סיוע ברכישת דירה ל [REDACTED] ת.ז. [REDACTED]

רצ"ב פנייתה אליי של הגב' [REDACTED] בעניין מציאת פתרון קבע עבורה ועבור ילדיה.

המקרה הנדון הינו חריג, ואני מבקשת לבדוק באם היא תוכל לקבל סיוע אפשרי לדיוור ציבורי או סיוע ברכישת דירה.

אנא הודיעני תוצאות טיפולך.

בברכה,

ח"כ ענת מאור

ח"כ ענת מאור

THE NEW YORK
PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION



1911

1911

1911

1911
1911
1911
1911

1911
1911

1911

1911

1911

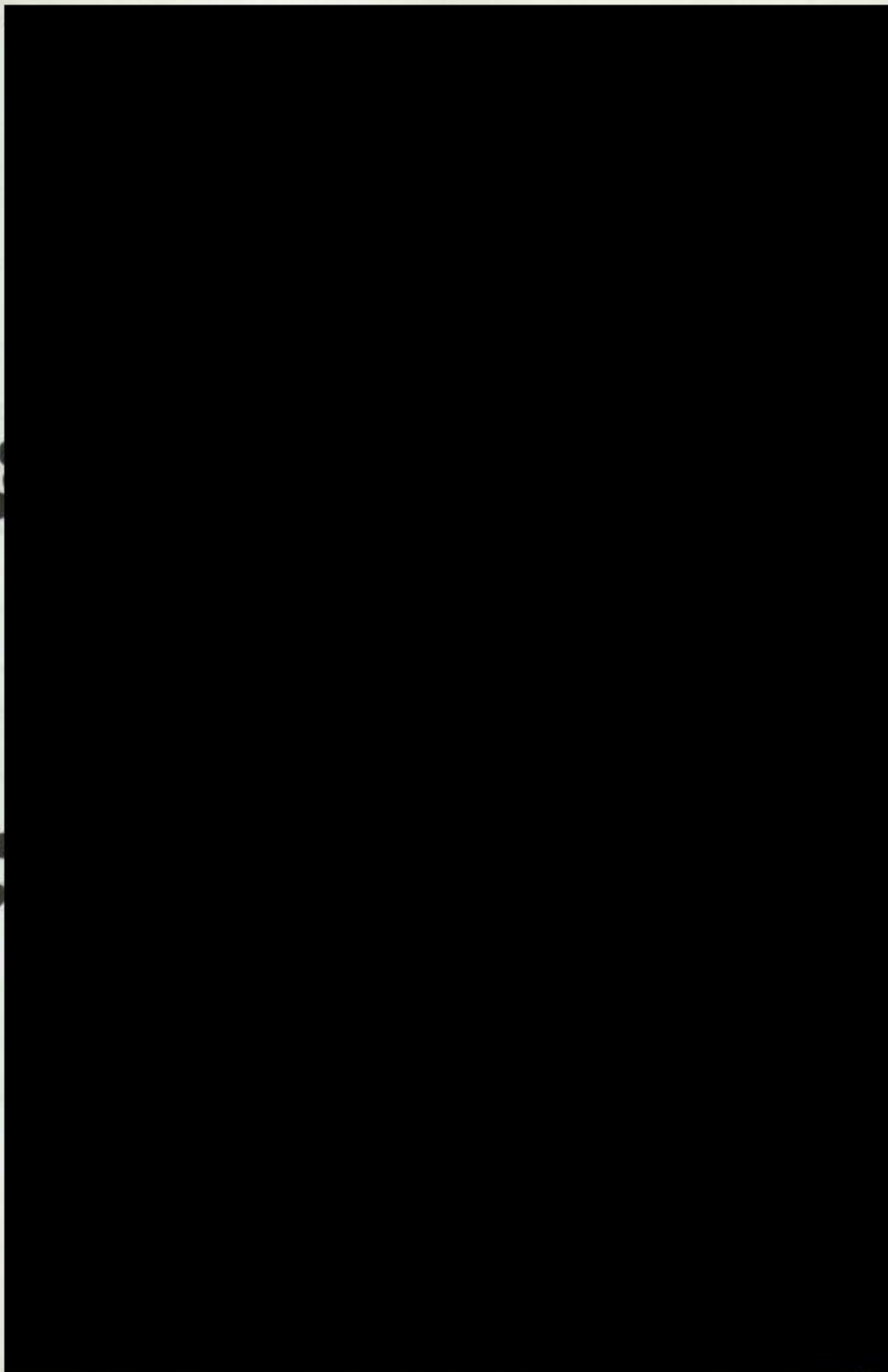
1911

1911

1911

1911
1911

1911



ואף נוסד אדונים סמוך אבית ואבן (לא צרי אצרים אחר
אלה הבית שלי שיהיה בסביבה חיונה קיונה והתחלה
האבי גורוהסין באשר את (מצאנו אצל) ההורים שלי באולם
אחריהם חיש לנו תנוקות.

בשנת 95 הוצאתי אצרכי את הבית ואללם את כל
התנוקות והצרכים אשר הענייה לי [redacted] וכן תוקנה אצרכי
הביתו אשר תבנה ממנו סכום קטן.

אכן בסכום המעט ששלח לי הוצאתי אצרכי במקצת אחרים
שלי ומדי סוף היור מנחם תוקנה של הבית
לבין ארבע און לי כסף ירשלה דירה אצל אבא אשכנזי.

אבל אפי מילך ודעך יורו טיווחם בתקנון ארבע משפחות
חד הוריהם לאין דינר דירה משנה 95

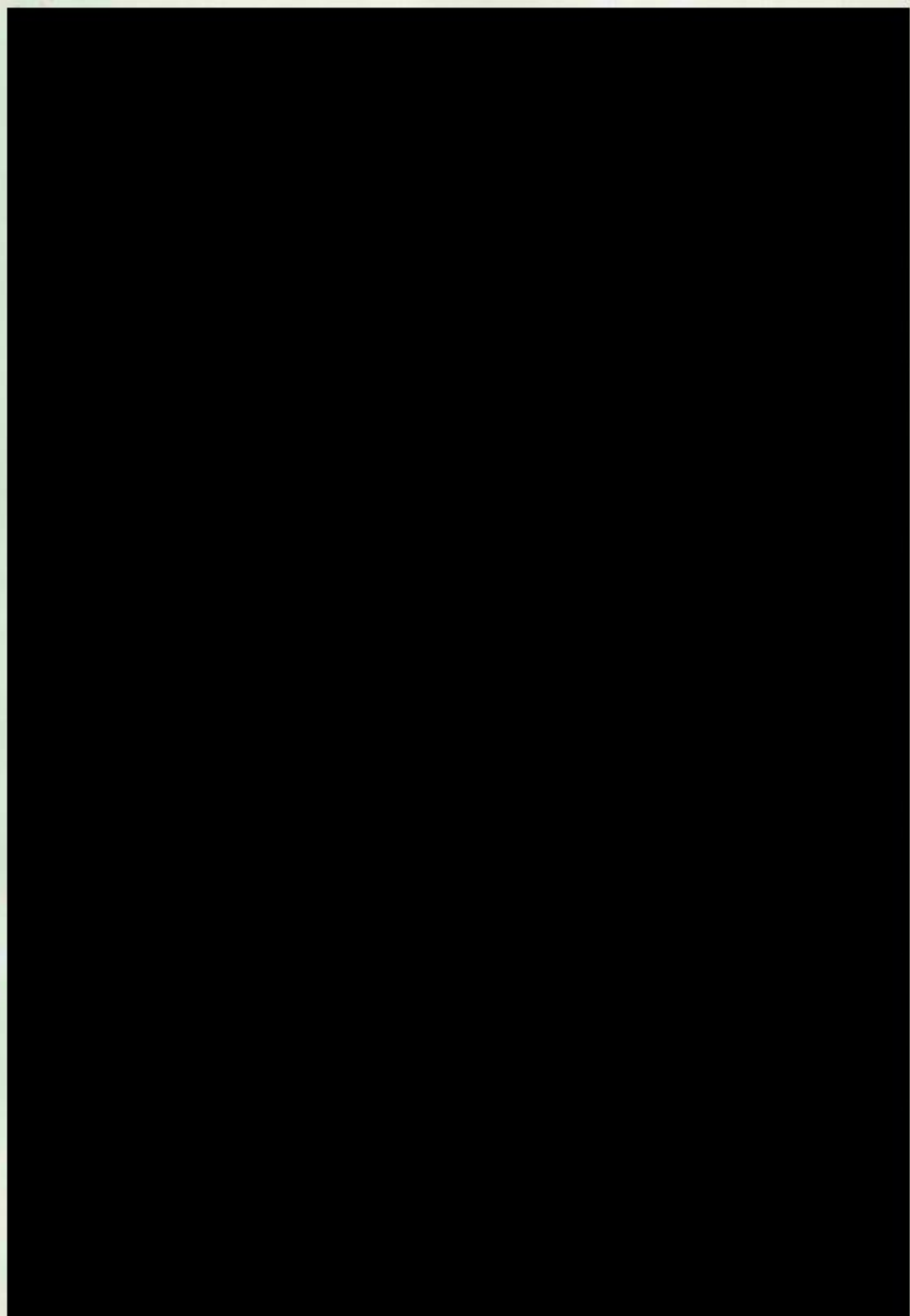
ואני מקנה שבעה משפחות אולם אינני דירה
אצרכי ואינני את חיי ואת ימי יאדי.

אודם אבא מאד אף עזרתם

[redacted]
מושב אחרים

בן שבעה חמש
[redacted]

מיקוד 56595



הודעת ביצוע הלואה לדיור

מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון
2	6603461	

שם משפחה	שם פרטי	מס' חשבון

מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון

נעלי זירה
35 (נישונים שבנוצות 01, 12, 13, 14, 20, 21, 23, 30, 50)
1-51 נרנ

הודעת ביצוע הלואה לדיור

מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון
2	6603461	

שם משפחה	שם פרטי	מס' חשבון

מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון

נעלי זירה
35 (נישונים שבנוצות 01, 12, 13, 14, 20, 21, 23, 30, 50)
1-51 נרנ

חברות ישראל משרד הנינו והשיכון
תעודת זכאות 26603461
בחוקף עד: 30/04/98

שם משפחה	שם פרטי	מס' חשבון

מס' חשבון	מס' חשבון	מס' חשבון

מס' חשבון 79595
מס' חשבון 79595

נעלי זירה
35 (נישונים שבנוצות 01, 12, 13, 14, 20, 21, 23, 30, 50)
1-51 נרנ

UNITED STATES

1900

10

UNITED STATES

1900

UNITED STATES

UNITED STATES

1900

UNITED STATES

1900

UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES

1900

UNITED STATES

UNITED STATES

1900

UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES



6 NON

מועצה אזורית לכיש
תורה ד.ג. כחל לכיש דרוםטל. 848171/5
פקס. 848176
מיקוד 79-340

המחלקה לשרותים חינוכיים

טלפון חדר 07-871610

מנהל מחלקה
מנהל מחלקה

12.8.97

לכבוד
משרד החינוך והשכלה
ל.י.נ.ש.ל.י.י.
ר.י.א.א.הנד [REDACTED] מושב חמדוט מ"ר [REDACTED]אנו פונה אליכם בהמלצת ראשי כ"ל ובהודעת נא"ל עיריית חמדוט לריוח ציבורי
או/וטיוע מליכשת דרום .

מיוזם במסגרת בית 3 נפשות את שטח בנפיד מבעלה כשחורים וחצי נוספת
בתלכי גרושין בבית הדין והכניס וכלא גרושין דרום 50 מטרות לעיריית
בני 41/2 ו- 6 שנים. בחקירה הנישואין והגורלה בבית שבע, אך לעיריית
וחצי חדרו להתגורר במושב אחוז (ע"י קרוב גוף) בבית הדרה בחמאי צפית
באשר 15 נפשות מתגוררים ביחידת דרום שטח.

וזכר לפני מספר שנים נפגעה החממה והכניס ונפגעה קשה. עיריית 100% בבית
מהמוסד לביטוח לאומי וקובלה גם ביטוח מחברו לביטוח של הנגב ששבע כח.

במסגרת [REDACTED] הכריזה והכניס הביטוח והחליטה במחיריית משפחת נגב של שטח
שהיא חוזר וחברה את דמי הביטוח, עיריית לא, את הבית והעיריית חיה לעיריית
של עיריית דין ובית המשפט. לאחרונה מכרה את הבית ושלמה הצטרף ליהוד של
חובות הקשורות לנושאים אלו.

והרשמו שחברה מחקשת ל"קדש את גרושית כחש חר הדין ולרוב נמכרה במחיר
וזקוקה לריוח והמיטה למרות מאמצי להחזרת ולקשור (חנה פזורה ופזורה)
אך לא מוצאת עבודה כחולט והן את מעוררים אותה לעבודה כחלק חשוב בחייה
סיקומית שלה. והנה עובדת בחיה הדרה (בהחלטה) משכורת 3- 1800 ש"ח
לחודש בנוסף מקבלת דמי מונוה בט" 1,250 ש"ח מהמוסד לביטוח לאומי.

לאור האמור לעיל אנו מבקשים בכל לשון של בקשה להחזיר למקומה שלה במקרה
חריג ולטיוע ככל האפשר בשורון ייור קבע עבודה ועבודה ודרה. אנו מוכנים
שפתרון זה המשפחה הגיע לריוח ובעודו של דבר נשתקט.

אשמח לעזור במידה ואחס רוצים יחד אינפורמציה .

כבוד רב,
נציג
הנציג
עובר סוציאלי

י.ד.ח • עוצם • שדה-דוד • שדה-נשה • שחר • שקר • תל



Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1



מדינת ישראל
משרד הביטחון והשכונות

תאריך: 27/07/95
בחוקף עד: 10/04/98

תעודת זכאות 26603461

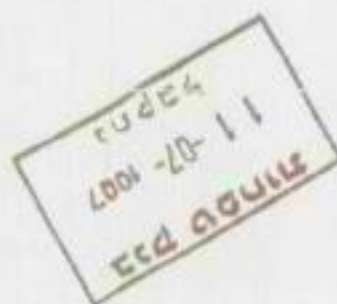
שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
רחוב	בית	מיקוד
חולון אהרון	[REDACTED] מוסר אהרון	79595

לכבוד

נמצאת זכאית לסיוע להשפחה בעלות דירה לנכסיהם דירה או לבניה
בחנאים: 35 (גילויים ששנוצח 01,12,13,14,20,21,23,30,50 1-51 בדר

הסיוע יונה:

1) (בחנאי חסירה מעולה זכאות בחנאים בעלי דירה חשנה 93 (004509461)



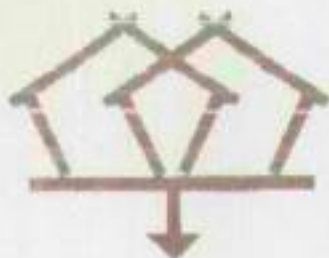
העולה זו היא אשתא לקבלת הסיוע ויש לעמוד על שלמותה.
יש לעמוד על העולה הזכאות גם לאחר שילוב הסכמה.

לכבוד רב
משרד הביטחון והשכונות
ואמצעות בנק טרמון

00/017/314

0.0 218 11 15,000 02





מדינת ישראל
משרד הבינוי והשלכון
המינהל לבניה כפרות וישובים חדשים
מחוז הדרום

תאריך: 22/05/2000
י"ו אייר תש"ס

מספר: אכלוס/ 31

לכבוד
הגב' [REDACTED]
מושב אחוזם בית מכ
ד.ג. לכיש

נברת נכבדה,

הנדון: בקשתן לסיוע בדיוור

הרינו להודיע כי הוועדה הציבורית בישיבותה (מיום 16/3/2000 פרוטוקול מס' 13/200) דנה
בבקשתן והחליטה:

לא לאשר את בקשתן ולאמץ החלטה וועדה עליונה. מאחר ועמ"י המועצות מסכת זירה בשנת 1995.

אין מקום לחרוג מהקריטריונים.

בכבוד רב,

ע. ברק
רכז אכלוס בכיר

העתק:
הגב' י. דגן - רכזת וועדה עליונה
בנק טמחות ב"ש - בצירוף התיק

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10



Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

Page 10

EX-100, 12-11-60, 10

101117-02

4.2 51.10

101117-02 01.10 10

4.1 0 11.0

101117-02 01.10 10

1
101117-02

101117-02 01.10

101117-02 01.10 10 101117-02 01.10 10 101117-02 01.10 10

101117-02 01.10

101117-02 01.10 10 101117-02 01.10 10 101117-02 01.10 10

101117-02 01.10 10

101117-02

101117-02



מועצה אזורית משגב
Misgav Council



הפרס הלאומי לאיכות בסמינר הציבורי

10 ספטמבר, 2000



20

לכבוד
דר' אפרים סנה
סגן שר הביטחון

שלום רב,

הנדון: בינוי חומה אקוסטית לימ"ח "לשם" שבמשגב
סימוכין: פגישותינו בנדון

בפגישות שבסימוכין הסברתי לך את החשיבות הרבה בהקמת החומה האקוסטית לאורך כביש 805 ובסמוך לעיר סכנין, כפי שסוכם והובטח על ידי משרד הביטחון.

לצערי עד היום החומה לא הוקמה והדבר מעורר הרבה כעס ותסכול בקרב התושבים היהודים והערבים באזור (ברצוני להזכיר שאזורנו טעון ביותר ורגיש וכל צעד לא שקול גורם נזקים בלתי הפיכים).

לאור האמור לעיל, אבקש התערבותך המיידית לבינוי החומה, דבר שיגרום להרגעת הרוחות תוך הקטנת הנזקים הסביבתיים הנוצרים מהקמת הימ"ח.

לטיפולך הדחוף אודה.

בכבוד רב,
אורי קרייזל
ראש המועצה

העתק:

מר מתן וילנאי, שר התרבות, המדע והספורט
מר חיים רמון, שר הפנים
מר פואד בן אליעזר, שר השיכון
מר יגאל שחר, הממונה על מחוז צפון, משרד הפנים
מר מוסטפא אבו ריא, ראש עיריית סכנין
מר ברוך רוזן, סגן ראש המועצה
מר ברוך קומפנו, מנהל מח' איכ"ס, בטחון והנדסה

אבטלון

אשר

גלן

דסידה

הררית/חוד

חלון

חרשים

סל אל

יובלים

יוסף

יעד

כישור

כסון

לוגס

לבן

מורן

מורשת

מכונים

מנוף

מעלה צביה

מצפה אביב

סלמה

פלך

צמית

קורנית

רקפת

שגב וצמון

שורשים

שכניה

חנניל

אורי תעשייה

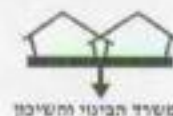
תודין

בר - לב

מרכז שירותים

משגב

מדינת ישראל
המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



בס"ד

לשכת ראש המנהל

תאריך: כ"ח באלול, תש"ס
28 בספטמבר, 2000
סימוכין: 280920000027



אל: מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

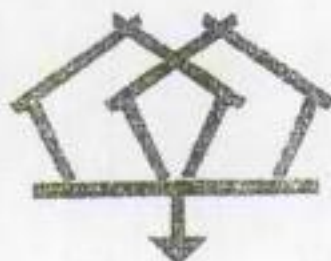
שלום רב,

הנדון: עידן - בניה תקציבית
סימוכין: פנייתך מיום 20.9.00 מס' 0537

מצ"ב תשובתו של מר גדי צור, מנהל מחוז דרום של הבניה הכפרית, עם העתק אליך.
תשובתו מקובלת עלינו.

בברכה
שנה טובה כוח"ט
אמנון והב
ע. ראש המנהל לבניה כפרית

העתק:
הגב' שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הדרום

תאריך: 21/09/2000
כ"א אלול תש"ס

מספר: 4114 - כל/ 31



לכבוד

חברי מועדון

משפחת

משפחת

משפחת

משפחת

משפחת

משפחת

אדון גברת נכבדים,

הנדון: מכתבכם מיום 17/9/2000

אני מבין את צערכם וכאככם בקשר לבנית הבתים במושבכם (ע"י הקבלן דוד שחר).
אולם חבל שאתם מסתמכים על אינפורמציה חלקית וכנראה ממקורות לא מוסמכים.
לעצם העניין:-

1. בנית הבתים, פיתוח המגרשים והתשתיות הציבוריות לא הסתיימה עד עצם היום הזה.
 2. אין שום סכסוך בין משרד הבינוי והשיכון לבין הקבלן, פרט לכך שהקבלן אינו עומד בהתחייבותו לפי החוזה לגמור את הבתים בזמן.
 3. תואיל והקבלן לא עמד בלוח הזמנים שנקבע בחוזה, הוצא על ידנו צו סילוק יד בתאריך 16/2/2000.
 4. לאחר מכן נתקיימה פגישה עם הקבלן בפרקליטות מחוז הדרום ביום 12/3/2000. בפגישה זו נקבע כי ביצוע בנית הבתים (כולל פיתוח חצרות) יתבצע עד 30/6/2000 וביצוע הפיתוח הכללי עד 31/7/2000.
 5. כפי שכתבתי לעיל, הקבלן עד היום לא גמר את העבודות כפי שצויין בסעיף 4 לעיל.
 6. אני סבור שהמשרד עושה את מיטב המאמצים לבניה באזור כולו כמו גם ביישובכם וההערה שלכם בנושא אינה במקומה.
- אנו עושים את מירב המאמצים, ע"י לגרוע לכך שהקבלן יגמור את העבודה בהקדם.

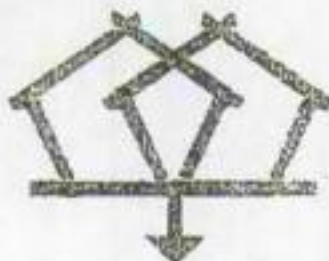
בברכת שנה טובה וחג שמח,

מנהל מחוז הדרום

העתקים:

- מר ב. (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
- הגב' ש. אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
- מר א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
- הגב' מ. ישראל - רשם הקבלנים
- מר ש. בן אליהו - ראש מ.א. ערבה
- מר ל. ליפמן - ס/ מנהל מחוז הדרום לביצוע
- וועד מושב עידן

מחיר נמוך זול
527



מדינת ישראל

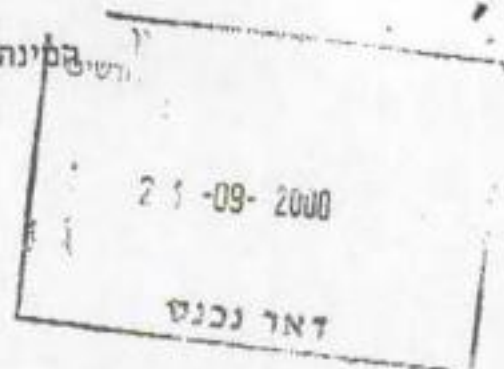
משרד הבינוי והשיכון

מנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז הדרום

19

תאריך: 21/09/2000
כ"א אלול תש"ס

מספר: 4114 - כל/ 31



לכבוד

חברי מושב עידן

משפחת
משפחת
משפחת
משפחת
משפחת
משפחת



מס' מניה 01157 תיק קנעו (ספר)

ארון גברת נכבדים,

הנדון: מכתבכם מיום 17/9/2000

אני מבין את צערכם וכאנכם בקשר לבניית הבתים במושבים (ע"י הקבלן דוד שחר).

אולם חבל שאתם מסתמכים על אינפורמציה חלקית וכנראה ממקורות לא מוסמכים.

לעצם הענין:

1. בניית הבתים, פיתוח המגרשים והתשתיות הציבוריות לא הסתיימה עד עצם היום הזה.
 2. אין שום סכסוך בין משרד הבינוי והשיכון לבין הקבלן, פרט לכך שהקבלן אינו עומד בהתחייבותו לפי החוזה לגמור את הבתים בזמן.
 3. הואיל והקבלן לא עמד בלוח הזמנים שנקבע בחוזה, הוצא על ידנו צו סילוק יד בתאריך 16/2/2000.
 4. לאחר מכן נתקיימה פגישה עם הקבלן בפרקליטות מחוז הדרום ביום 12/3/2000, בפגישה זו נקבע כי ביצוע בניית הבתים (כולל פיתוח חצרות) יתבצע עד 30/6/2000 וביצוע הפיתוח הכללי עד 31/7/2000.
 5. כפי שכתבתי לעיל, הקבלן עד היום לא גמר את העבודות כפי שצויין בסעיף 4 לעיל.
 6. אני סבור שהמשרד עושה את מיטב המאמצים לבניה באזור כולו כמו גם ביישובכם וההערה שלכם בנושא אינה במקומה.
- אנו עושים את מירב המאמצים, ע"י לגיוס לכך שהקבלן יגמור את העבודה בהקדם.

בברכת שנה טובה וחג שמח,

מנהל מחוז הדרום

העתיקים:

- מר ב. (מואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
הגב' ש. אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
הגב' מ. ישראל - רשם הקבלנים
מר ש. בן אליהו - ראש מ.א. ערבה
מר ל. ליפמן - ס/מנהל מחוז דרום לביצוע
וועד מושב עידן

חנינו נסיון
537

מזכר

(לדפוסות פנימיות במשרדי הממשלה)

המספר	26.9.00
היקף	26.9.00
מאת	מ. יקא' אהל - יו"ר בניה ושר
הסיוע	זמני (רב - אהל יקא' אהל) (רב)

היקף מלא אהל
סכום: 26.9.00 אהל 26.9.00

שם רב
הלל גלובל ש. אהל קב. (רב - אהל) אהל קב.
הקרה הרבה, אהל - אהל, אהל - אהל

המרה אהל
ערב אהל
אהל / אהל
אהל אהל



בס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 22/4/00

מס' פניה: 534

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

אל

אל

א.ב.ג.

דון

מכתבו של

מתאריך 12/4/00

☒ לידועה.☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 22/4/00

לטיפולך המחיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES DIVISION
SALT LAKE CITY, UTAH

1950
1951
1952

17 ספטמבר, 2000, י"ז אלול, תש"ס



לכבוד
גדי צור
מנהל לבנייה כפרית
מחוז הדרום
ומר שלמה בן אליהו
מנכ"ל משרד השיכון והבנייה

הנדון: בנייה במושב עידן

א.נ.

אנו החתומים מטה, תושבים חדשים במושב עידן בערבה, פונים אליך על מנת שתמצא פיתרון מידי לבעייתנו המפורטת מטה:

- מושב עידן הוא מושב קטן בן כ- 40 משפחות בלבד המתמודד עם קשיי המחיה ה"חלוציים" בערבה.
- אזור הערבה התיכונה אינו משופע בתושבים (סה"כ - 2300 תושבים) ומשוער לתיגבור האוכלוסייה. תיגבור האוכלוסייה חשוב במיוחד למושב עידן, הקטן במושב הערבה.
- כל הח"מ הינם משפחות חוגות צעירים שהתקבלו למועמדות ו/ או חברות במושב עידן בשנה האחרונה. לחלקנו תינוקות וילדים קטנים.
- במושב קיים חוסר בבתים לשיכון מתיישבים חדשים. אי לכך אושרו לבנייה חדשה שישה בתים בתחילת שנת 1999
- לצערנו, הבתים שבנייתם החלה לפני למעלה משנה וחצי ואמורים היו לחיבור בפברואר 2000 עדיין לא אוכלסו על ידינו. כפי שידוע לנו, העיכוב נגרם בעיקבות חיכוכים ממושכים בין משרד השיכון (והגורמים המיישבים האחרים) ובין הקבלן המבצע.
- על מנת שלא לעכב את קליטת המשפחות החדשות במושב (המהוות גידול של כ- 30% באוכלוסיית המושב) הוקצו לנו מגורים זמניים עד אשר תסתיים בניית הבתים החדשים.
- ברצוננו לציין כי המגורים הזמניים הם בתים ישנים במושב (אותם נאלצנו לשפץ על חשבוננו על מנת להביאם למצב הראוי למגורי אדם) או "אשקוביות" בנות חדר אחד, גם הן במצב רעוע ומתפורר אחת המשפחות נאלצת להתגורר במושב מרוחק ולנסוע אל ומהמושב לצורך עיבוד השדות (כולל שינוע מיותר של ציוד ופועלים).

עד כה גילינו סבלנות ואיפוק (אם כי לא הבנה) לעיכובים הרבים שנתגלו בבניית בתי הקבע שלנו. סבלנו בשקט למרות הקשיים הרבים הן לחיינו המשפחתיים והן לאפשרותנו להקים משק חקלאי מסודר, מקור הפרנסה הבלעדי (או העיקרי) שלנו.

כעת החלטנו שלא להחריש עוד. התברר לנו שבניית הבתים הסתיימה לפני שבועות אחדים והבתים אף חוברו לרם החשמל (למעט הרכבת המזגנים המעוכבת על ידי הקבלן). מסתבר שאכלוס הבתים מותנה באישור משרד השיכון וזה מתעכב, שוב, עקב הסכסוך עם הקבלן.

ב- 25.5.99 ביקרו בעידן נציגים ממשרדכם ובישיבה משותפת עמנו ועם הקבלן הובטח לנו כי הבנייה תסתיים בסוף חודש יוני ובתחילת חודש יולי נוכל להיכנס לדירות. כיום, כ- שלושה חודשים לאחר מכן, עדיין אנו בבתים הזמניים למרות שהבתים שלנו מוכנים. נותרו ימים ספורים לפני תחילת החגים ואנו כמהים לחגוג בבית משלנו את החגים, שנתחיל, לשם שינוי, ברגל ימין ותהיה לנו שנה טובה והתחלה חדשה ואופטימית ואת כל כוחותינו נוכל להקדיש לגידולים.

אנו פונים אליך על מנת שתחליץ אותנו מהמצב האבסורדי שנוצר: מחד מצויות משפחות במגורים זמניים וחקלאים ללא יכולת להקים משק מסודר ומאידך קיימים בתים מוכנים והראויים

למגורים העומדים ריקים וממתנים לפיתרון הסחבת והסבך הבירוקרטי והסיכסוך עם קבלן הבניין.

מצב זה אינו מחמיא למשרד השיכון והבינוי (בלשון המעטה). מעבר לכך, האם לדעתך מצב זה יעודד זוגות צעירים לעבור ולהתגורר באזור הערבה התיכונה, אזור חשוב לקיום המדינה אך המבודד, בעל קשיי התמודדות בלתי שגרתיים והמשווע לכל משפחה חדשה?

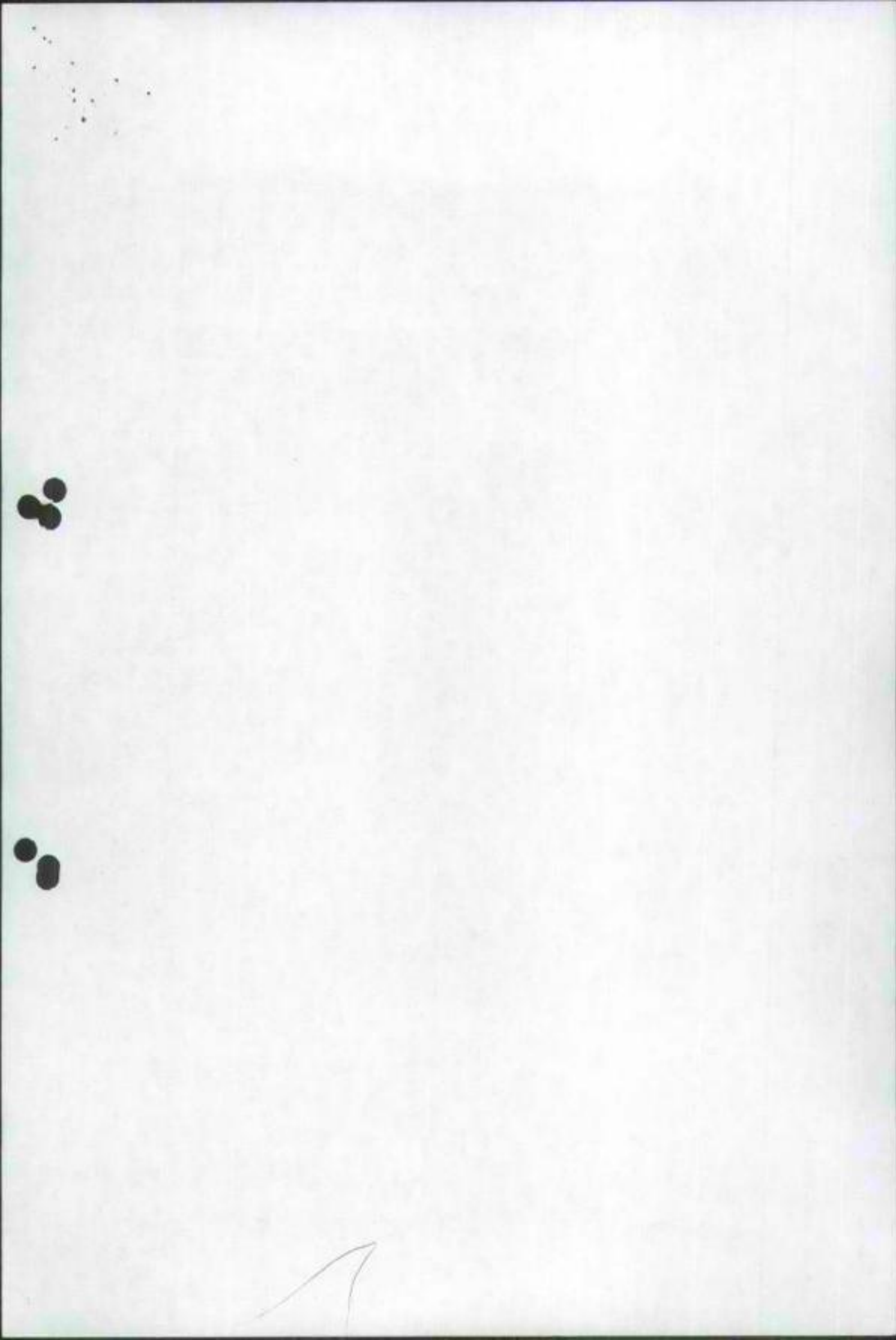
אנחנו בטוחים כי אם תיקח את העניין לידיך תוכל למצוא פיתרון מיידי לבעייה מיותרת זו. ואז כדי שיתקיים היעד הכללי של משרד השיכון המתומצת בפסוק "ושב יהודה וישראל לבטח, איש תחת גפנו ותחת תאנתו (מלאכים א' - 5) ובבניין הארץ ננוחם!

בכבוד רב,

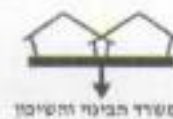


העתקים :

השר - בנימין בן אליעזר
דובר - קובי בלייך
אגף ביקורת פנים ופניות ציבור
הידה לפניות הציבור - הרב אברהם רבינוביץ
רשם הקבלנים - מלי ישראל
ממונה על חוק חופש המידע
יור מועצת הערבה - שי בן אליהו
מרכז משק מושב עידן - דוד מזרחי
מנהל ועדה חקלאית- אבי שדה



מדינת ישראל
המנהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים



בס"ד

18

לשכת ראש המנהל

תאריך: י"ח באלול, תש"ס
18 בספטמבר, 2000
סימולין: 180920000025



לכבוד
מר אלי אסקוזידו
ראש מועצה אזורית נחל שורק
ד.ב. עמק שורק 76812

שלום רב,

הגדון: מ.א. נחל שורק - בקשה לסיוע בפרוייקטים שנת 2000

פנייתך לכבוד מנכ"ל משב"ש, מר שלמה בן אליהו, הועברה לטיפול.

מועצה אזורית נחל שורק תוקצבה בשנת העבודה הנוכחית בכ - 1.5 מ"ח.

לצערי הרב לא נוכל לתקצב פרוייקטים נוספים השנה, מפאת מגבלות התקציב.

אבקשך לעמוד בקשר עם משרדנו המחוזי, לצורך גיבוש תוכנית העבודה לשנת 2001.

בכבוד רב,

אמנון והב

ע. ראש המנהל לבנייה כפרית

העתק:

ער"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל המשרד

הגב' שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית

מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

הגב' אסנת קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות, בניה כפרית

מר משה קרת - מנהל מחוז מרכז בניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

נסיד

תאריך: 22.4

מס' פניה: 0469

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

אל

אל

הגב' חנה אהרון
הנדסה פנימייה

א.נ.ג.

גדון: בקשה לזכויות יוצאים - 22.4
נוטה: מכתבו של א.נ.ג. בקובצו
מתאריך: 22.4

☐ לידיעה

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 22.4

לטיפולך המהיר אודת.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

00986





המועצה האזורית נחל-שורק

ב"ה, ו' באלול תש"ס
6 בספטמבר 2000
1004-14-3



לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר השר
משרד הבינוי והשיכון
תל - אביב

א.נ.,

הנדון:- בקשה לסיוע בפרוייקטים לשנת 2000 - מועצה אזורית נחל שורק

אבקש לבדוק את האפשרות לעזור ליושבי המועצה האזורית נחל שורק מתוך יתרות תקציב של שנת 2000, לפי הפירוט הבא:-

יסודות

₪ 200,000	השתתפות בתשתיות
₪ 200,000	השתתפות בבניית מעון-יום
₪ 200,000	השתתפות בתאורת רחובות
₪ 150,000	השתתפות בגינון ציבורי

מושב בית-חלקיה

₪ 200,000	השתתפות בתשתיות
₪ 300,000	השתתפות בבניית מעון-יום
₪ 150,000	השתתפות בגינון ציבורי
₪ 100,000	השתתפות בתאורה

מושב בני ראם

₪ 300,000	השתתפות במגרש כדורסל
₪ 200,000	השתתפות בתשתיות

02-582411



המועצה האזורית נחל-שורק

- 2 -

קיבוץ חפץ - חיים

₪ 400,000	השתתפות בבניית מעון-יום
₪ 300,000	השתתפות בתשתיות

יד - בנימין

₪ 150,000	השתתפות בתשתיות
₪ 100,000	השתתפות בחשמל

עלי לציין כי ישובי מועצה אזורית נחל-שורק נמצאים במצב הסוציו-אקונומי הנמוך ביותר במדינת ישראל.

בכבוד רב,

אלי אסקוידו
ראש המועצה

טלפונים לתאום: 403295 - 051, 8591167 - 08 שלוחות 200 - 209.



סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

17

בסייד, ירושלים, י" באבול, תשי"ס
10 בספטמבר, 2000
10092000180039
1-0106
00075

אל: ח"כ יעל דיין
כנסת ישראל
ירושלים

ג.ג

הנדון: סיוע בדיוור עבור משפחת אהרון
מכתבך מ- 15/08/00 פניה מס' 00075

בבדיקה ממעמיקה של טענות המשפחה מול הגורמים המקצועיים במשרד, הננו לחזור ולפרט את שנאמר למשפחה לאחרונה.

בקשת המשפחה הובאה לדיון בוועדה הבין משרדית בראשות משרד האוצר, במטרה לדרוש מהבנק למשכנתאות כי יפנה לחברת הביטוח לצורך מתן פיצוי בגין הבית שנשרף, כמצויין בפניות המשפחה הרבות.

לאחר בדיקה הודיע הבנק לוועדה כי חברת הביטוח הגיעה למסקנה על סמך חוות דעת שקיבלה, שאין מדובר בשריפה כללית של הבית וכי ניתן למכור.

מסיבה זו לא ניתן היה להמשיך ברעיון המקורי שכספי הפיצוי מהביטוח יועברו לבנק לכיסוי חלק מהמשכנתא ויתרת המשכנתא תמחק ובכך תוכרו המשפחה כמחוסרת דיוור.

לאור האמור לעיל, כל שעל המשפחה לעשות לקידום הנושא הוא למכור את דירתם בתקוע.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

פניה לסניף
אילן



לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים,
סימוכין:
ג' באלול, תשי"ס
3 בספטמבר, 2000
03092000180001
3-0052

לכבוד
משפחת אהרון
אצל משפחת בן אלול
רחוב יפו 83
ירושלים

ג.א.

הנדון: סיוע בדיוור

בבדיקה מעמיקה של טענותיכם מול הגורמים המקצועיים במשרד, הננו לחזור ולפרט את שנאמר לכם לאחרונה.

בקשתכם הובאה לדיון בוועדה הבין משרדית בראשות משרד האוצר במטרה לדרוש מהבנק למשכנתאות כי יפנה לחברת הביטוח לצורך מתן פיצוי בגין הבית שנשרף כמצויין בפניותיכם הרבות.

לאחר בדיקה הודיע הבנק לוועדה כי חברת הביטוח הגיעה למסקנה על סמך חוות דעת שקיבלה, שאין מדובר בשריפה כללית של הבית וכי ניתן למכרו.

מסיבה זו לא ניתן היה להמשיך ברעיון המקורי שכספי הפיצוי מהביטוח יועברו לבנק לכיסוי חלק מהמשכנתא. יתרת המשכנתא תמחק ובכך תוכרו כחסרי דיוור.

לאור האמור לעיל, כל שעליך לעשות לקידום הנושא הוא למכור דירתך בתקוע.

במכור רב,

יונאס אסף
יועץ בכיר לשר

העתק: הרב רבינוביץ - עוזר השר
גברת אסנת קמחי - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות, בנייה כפרית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

סביר מר שאר
אהרן הכניס
לאתר השכן

כל באב תש"ס
24 באוגוסט 2000
א - 281

לכבוד:
מר פואד בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

הנדון: משפחת אהרון - תקוע

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, להלן השתלשלות הטיפול במשפחה שבנדון:-
המשפחה פנתה למשרדנו לאחר שביתה בתקוע נשרף.

לדברי המשפחה, הם סבלו קשות מהתנכלויות ביישוב, ושיאה של ההתנכלות היה שריפת הבית.
אשר לאחריו נאלצו לעבור לגור בירושלים אצל משפחה.

כצעד של "כיבוי שריפה", קיבלה הועדה העליונה החלטה על סיוע בשכ"ד למשך חצי שנה לפי
דרגה ת', בתאריך 16.9.99.

במהלך חצי שנה זו הובא תיקה של המשפחה לדיון בועדה הבינמשרדית בראשות משרד האוצר,
מטרת הועדה היתה - לדרוש מהבנק למשכנתאות כי יפנה לחברת הביטוח לצורך פיצוי בגין הבית
שנשרף.

כספי הפיצוי יועברו לבנק לכיסוי חלק מהמשכנתא, יתרת המשכנתא תימחק והמשפחה תחזור
למצבה הקודם כחסרי דיור.

לאחר הדיון בועדה הבינמשרדית, הודיע בנק ירושלים למשכנתאות, כי חברת הביטוח הודיעה כי
אין היא מוכנה להעביר פיצוי כלשהו, שכן הבית לא נשרף כליל וניתן למכור אותו.

במצב זה, לא ניתן היה להמשיך בהליך של החזרת המשפחה למעמדה הקודם כחסרי דיור, ויש
צורך תחילה לעשות צעד כלשהו לגבי מכירת הנכס.

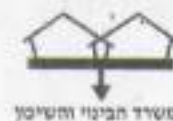
אשמח לעמוד לרשותך לפרטים נוספים.

בכבוד רב,

אסנת קמחי
מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות

העתקים:

מר י. שוורץ - סמנכ"ל בכיר לאכלוס
גבי ש. אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית



לשכת השר

בס"ד, ירושלים, ג' בתשרי, תש"ס
13 בספטמבר, 1999
סימוכין : 13091999200031

לכבוד

גבי גילה פלמון
ממונה על פניות הציבור
לשכת נשיא המדינה
רח' הנשיא 3
ירושלים 92188

שלום רב,

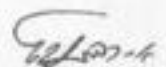
הנדון: משפחת אהרון יוסף ת.ז.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, מצ"ב פנייתם של משפחת אהרון אלינו ובנוסף את
חוות דעתה של העו"ס גבי עידית גאון מזרחי.

אודה לך על טיפולך ולאשר להם סיוע של הקרן לצורך הדיור הזמני.

בכבוד רב

ובברכת גמר חתימה טובה,


א. רבינוביץ

עוזר בכיר לשר

העתק: השר - הרב יצחק לוי

~~10/11/20~~

מדרש 1010

7.7.99

לשכת שר הבינוי והשכון

אנו פונים אליך בבקשה להושתת עזרה דחופה כמצוקה שאליה נקלענו כתוצאה משריפת ביתנו בישוב תקוע.

כילדי ירושלים בה בילינו את מרבית שנות חיינו גדלנו, חונכנו, ועבדנו שאפנו בתחילת דרכנו לדכוש דירה באזור, אך במצבנו הכלכלי לא יכולנו לאפשר לעצמנו. נאלצנו לעזוב את ירושלים למרות הקשיים הכרוכים בכך (היות ומשפחתנו והסביבה התומכת היא בירושלים). ולעבור לישוב תקוע, אך נשארנו מחוברים בהוויתנו לירושלים ואף ביקשנו לרשום את ילדנו לבה"ס הניסוי בירושלים לפני שנה.

מיד עם כניסתנו לישוב 5.94 הישוב מכר לנו אשקובית וקרקע לבניית בית. בשארית כספנו (כולל משכנתא) החלטנו במלאכת הבנייה. אף ניסינו לתרום ולעזור בנושאי התמחותינו (אומנות), ובפיתוח הנזי בשטחים הציבוריים מיוחדתנו. במהלך שהותנו בישוב תקוע מצאנו את עצמנו גרים בישוב דתי (על אף שמתיימר להקרא מעורב) עם אוכלוסייה בעלת דעות אידיאולוגיות קיצוניות.

כמשפחה חילונית לברלית נוכחנו כי דעותינו ואורך חיינו שונה מדעותיהם של אנשי הישוב ומנהלי הישוב בעיקר. על רקע זה נתקלנו במסכת של התעללויות אין ספור, מצד גורמים ומנהלים מהישוב עצמו, חרף תלונותינו במשטרה ובפני כל הנוגעים בדבר, על האיומים ופגיעות ברכושנו ובילדנו (שש ו- שלוש וחצי) ואף הריגת כלבנו. ואם לא די בכך אזי ב- 12.6.99 בשעות הלילה המאוחרות הגיעו הדברים לידי כך שהעלו את ביתנו באש (פשוט שרפו את ביתנו).

בעקבות האירועים הנ"ל הגעתי לנפילה נפשית ולתחושת חוסר אונים, קיום אנו מתפרנסים מקצבת ביטוח הלאומי. מתוך למעלה מ- 200 משפחות בישוב למעט משפחה אחת או שתיים, תושבי תקוע נמנעו מלהביע דעה או, לגנות את המעשה הנפשע שנעשה לנו ואף התעלמו מאתנו לגמרי. שתיקה כהודייה.

לאחר כחמש שנים ללא ידיעתנו, ערך ועד המנהל הצבעה לא כשרה והוחלט בה שלא התקבלו כתבירים. אנו עם ילדינו הקטנים מוצאים את עצמנו ללא קורת גג ומתגלגלים ממקום למקום, כעת אנו שוהים בירושלים ואין לנו כתובת קבועה. מותר לציין כי לאחר הצתת ביתנו פשוט ברחנו מתקוע, ארזנו מעט חפצים ועזבנו את המקום מתוך ידיעה שיקרה אשר יקרה לשם יותר לא נחזור. פניותינו לגורמים שונים עד כה לא העלו דבר. מאמינים אנו כי בכוחך להמליץ ואף ללחוץ לפתרון בעיה זו.

אנו מקווים כי יסתיים במהרה פרק עגום זה בחיינו.

עניינו נשואות אליך בתקווה למציאת פתרון.

דואר נכנס
27-7-1999
לישכת השר

לאורך התכתבות כתובתנו תמי ירמיה אהרן
רחוב ירמיה ירושלים אצל משפחת בן אלול
טלפון: 050-519522

תודה וברכה
משפחת אהרן

45.01.01

לשכת שר הבינוי והשכון
28.07.1999
דואר נכנס
מס' פניה _____ תיק _____



9/9/99

לכבוד
משרד השיכון
ירושלים



1951
טבת תשנ"א
מחלקת: ע"ג י"ג
07/09/1999 13:15

תעודת: משפחה אהרון זלמן ג. ג.

שלום רב,

משפחה אהרון עברה זמן מספר חודשים חוויה קשה לבה
של ביה"ח, בצדדיו, ע"אןשים להתחברו ולגווייהם בביטב
"גפוע".

מאז ועד היום המשפחה מתוספת דו"ר ואגזורה וחז
עם אמה הדבירה ל האם בצורה חפ וסדוקין
מסמכים " בין בני המשפחה השנים הדורנים
זכרם.

מיום זד"ן אהרנס היה לעובר המשפחה בהרג
חודשים מס' (לפני היום) - ש... עדה בני ז' 3,6)
ביום האחרונים האלפס אה המשפחה בהרג עניי
אניאוו בהילג העין. בההאלה הרופים (ע"א)
עציו ושהה צה בהם שקל לאדון ע"א אה אלפ
התאה אלסוף. המשפחה אהרנס אלפ
אלו פועם אלעירם בה זמן א כפלה זענש
משפחה אהרון הסופל מאלז אלפ הארוע
ההגאר.



המורה והבירה
יונה זאן זלמן - ונדד
חברת מדיצינית הדסה

מזכר

המחיר 30/100	החומר חוק מס
-----------------	-----------------

הרב אהרן אברהם - אב"ד

בית מדרש - אהל אברהם

אברהם יוסף אברהם - רב - יבנא

סימון:

סעודת בראיתא

מנהל ביהמ"ד
המנהל לניהול אגף אלוף קצא
אגף המנהל מנהל אלו
מנהל המנהל

דפוס

המנהל

מנהל אגף אלוף קצא + המנהל
מנהל המנהל

דואר וכוט
2000-1-1
לישכת השד

מסדף 1010

תאריך: 24/1/2000

מס' פניה: 55/19
נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד: סב' מרת מנחם

א.ג.נ.,
יו: אהרון יוסף ומרת
83 (נולד) אשכנזי בן (עלה) - ירושלים
לוח מכתבו של
מתאריך
☐ לידועה.

- ☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.
- ☒ העתק מהתשובה יש לשלוח אלי.
- ☐ הצעת התשובה תשלח אלי
- ☒ לטיפולך המהיר אודה.

בכבוד רב
כ"ס
א. רבינוביץ
עוזר השר



בס"ד

לכבוד

שר השיכון הרב יצחק לוי
ע"י מר רבינוביץ.

שלום רבו

4.1.2000
כו באב תש"ס

מאת משפחת אהרן

אנו משפחת אהרן שביתנו נשרף על שום דעותינו האידיאולוגיות. בהמשך לשיחותינו ולפגישתנו עם עוזר הרב רבינוביץ, שבה הובהר כי הננו מחוסרי דיור ומחוסרי יכולת. הוחלט כי בעקבות מצבנו אנו זכאים לסיוע בשכר דירה. כמו כן הובטח לנו כי תבוטל המשכנתה אשר אנו משלמים מדי חודש לביתנו השרוף שבו אנו איננו גרים עוד מאז השרפה ועד היום.

ברצוננו להזכיר כי אנו עדיין מחוסרי דיור ואין ביכולתנו לשכור דירה בסכום הסיוע שמשרד השיכון אישר לנו. מצבנו הכלכלי הקשה אינו מאפשר לנו להוסיף כסף לשכירות ובנק ירושלים עדיין גובה מאתנו את תשלומי המשכנתה. מה גם שבנק י"ס אינו משחרר את הכסף לצורך סיוע בשכר דירה במענה כי לא קיבל כל מסמך המאשר זאת מכס. כפי שכבר ידוע לך אנו חיים מקצבת נכות, בעלי נכה ואינו עובד מצבו הבריאותי ירוד ביותר ולאחרונה בנוסף על הכל איבד גם את הראיה בעינו האחת ואילו אני איני מסוגלת למצוא לעצמי מקום עבודה גם משום שאין לי כתובת קבועה ואני מרודה בבעיית המשפחה וגם משום שמבחינה נפשית מצבנו אינו תורם לעניין. הלחץ הנפשי שאנו שרויים בו בימים אלו בעקבות שרפת ביתנו והיותנו מחוסרי דיור, גורם לנו למתח מרובה בתוך המשפחה. אנו חשים מדוכאים עצבנים ומיואשים וכמובן שמצב זה מוקרן לילדנו הקטנים. אנו חסרי אונים והמצב רק מתדרדר מיום ליום. באם המצב ישאר כמות שהוא אנו נגיע למצב שממנו אין חזרה לנו כבר אין מה להפסיד. את ביתנו ומבצרנו כבר הפסדנו ואתו את כל כספנו. אנו נותרנו חסרי כל.

בקשתנו היא להפסיק לאלתר לגבות מאתנו את תשלומי המשכנתה לבית שרוף שלא זכינו לגור בו, הרי זה אבסורד לגבות מאתנו כספי משכנתה ואנו מחוסרי דיור. לנסות לסייע לנו לצאת ממצוקת הדיור שבה אנו שרויים בכל דרך אפשרית או במקביל לשמור לנו את הזכות להעביר את המשכנתה לבית אחר במידה ותסייעו לנו לדכוש בית אחר.

אנו דורשים מכל הגורמים וממשרד השיכון ומבנק ירושלים לעשות כמיטב יכולתם על מנת לסייע לנו לצאת מתוך הסבל הנוראי שהביאו עלינו ואשר גרמו לנו להגיע למצבנו הבלתי נסבל. ולא לשאמא את העניין מתחת לשטיח. אנו מגדלים שני ילדים כפליטים בארצם. ילדנו גדלים על מצע התנכלות וסילוקם מביתם בעל כורחם ועל לא עוול בכפם. מדוע הם צריכים לשאת בתוצאות בגלל מרותם של אחרים האם עליהם לקבל את הדברים כמובן מאליו כפי שגורמים מסוימים במדינה מצפים מאתנו ובעתיד ללכת לצבא ולהגן על מדינה שאינה מגינה עליהם? אותם אנשים ששרפו את ביתנו ממשיכים לחיות את חייהם כאילו דבר לא קרה ואילו ילדנו ואנו נותרנו חסרי אותם על לא עוול בכפנו.

אנו דורשים בדחיפות סיוע מכל הגורמים המיועדים והנוגעים בדבר. עם זאת אנו מבקשים להיפגש עמך בדחיפות האפשרית.

בתקווה להיענותך ולתשומת לבך.

דניאל אהרן

משפחת אהרן תמי ויוסי
אצל משפ' בן אלול רח' יפ' 83 י"ם
טל, 053-475849
העתק: בנק ירושלים למשכנתאות סניף י"ם



משרד הבריאות והשיכון

לשכת השר

ירושלים, כ"ב בכסלו, תש"ס
1 בדצמבר, 1999
סימוכין: 01121999200013

לכבוד

גב' דניאלה שולון
פניות הציבור – לשכת מנכ"ל
משרד התחבורה
בנין כלל
רח' יפו
ירושלים

שלום רב,

הנדון: אהרון יוסי ותמי

שר הבריאות והשיכון הרב יצחק לוי, עיין בפנייתך וביקשני לטפל בה.

מבדיקה שערכתי עלה כי בתאריך 16/9/99 ועדת אכלוס עליונה דנה בבקשתכם ואישרה סיוע בשכ"ד דרגה ת' (1,170 ש"ח) למשך 6 חודשים כפי שוודאי נמסר לכם.

בתאריך 7/11/99 התיק הוחזר לבנק ירושלים.

באם יהיה צורך בהמשך נשמח לסייע.

בכבוד רב,

א. רבינוביץ
עוזר בכיר לשר

העתק: השר – הרב יצחק לוי, - מספר פניה 618
משפחת אהרון רח' יפו 83 (אצל משפחת בן אלול) ירושלים

אנו פונים אליך בבקשה להושתט עזרה דחופה במצוקה שאליה נקלענו כתוצאה משריפת ביתנו ביישוב תקוע.

כילידי ירושלים בה בילינו את מרבית שנות חיינו גדלנו, חונכנו, ועבדנו שאפנו בתחילת דרכנו לרכוש דירה באזור, אך במצבנו הכלכלי לא יכולנו לאפשר לעצמנו נאלצנו לעזוב את ירושלים למרות הקשיים הכרוכים בכך (היות ומשפחתנו והסביבה התומכת היא בירושלים). ולעבור ליישוב תקוע, אך נשארו מחוברים בהווייתנו לירושלים ואף ביקשנו לדשום את ילדנו לבהים הניסוי בירושלים לפני שנה.

מיד עם כניסתנו ליישוב 5.94 הישוב מכר לנו אשקובית וקרקע לבניית בית. בשארית כספנו (כולל משכנתא) החלנו במלאכת הבנייה. אף ניסינו לתרום ולעמוד בנושאי התמחותינו (אומנות), ובפיתוח הגוי בשטחים הציבוריים מיוחדת. במהלך שהותנו ביישוב תקוע מצאנו את עצמנו גרים ביישוב דתי (על אף שמתיימר להקרא מעורב) עם אוכלוסייה בעלת דעות אידיאולוגיות קיצוניות.

כמשפחה חילונית לברלית נוכחנו כי דעותינו ואורך חיינו שונה מדעותיהם של אנשי הישוב ומנהלי הישוב בעיקר. על רקע זה נתקלנו במסכת של התעללויות אין ספור, מצד גורמים ומנהלים מחייבים עצמו, חרף תלונותינו במשטרה וכפני כל הנוגעים בדבר, על האיומים ופגיעות ברכושנו ובילדנו (שש ו- שלוש וחצי) ואף הריגת כלבנו. ואם לא די בכך אף ב- 12.6.99 בשעות הלילה המאוחרות הגיעו הזכרים לידי כך שהעלו את ביתנו באש (פשוט שרפו את ביתנו).

בעקבות הארועים הנ"ל הגעתי לנפילה נפשית ולתחושת חוסר אונים, קיום אנו מתפתנסים מקצבת ביטוח הלאומי. מתוך למעלה מ- 200 משפחות ביישוב למעט משפחה אחת או שתיים, תושבי תקוע נמנעו מלהביע דעה או, לגנות את המעשה הנפשע שנעשה לנו ואף התעלמו מאתנו לגמרי. שתיקה כהודייהו.

לאחר כחמש שנים ללא ידיעתנו, ערך ועד התנוה הצבעה לא כשרה והוחלט בה שלא התקבלו כחברים. אנו עם ילדינו הקטנים מוצאים את עצמנו ללא קורת גג ומתגלגלים פמקום למקום, כעת אנו שוהים בירושלים ואין לנו כתובת קבועה. מתוך לציין כי לאחר הצות ביתנו פשוט נרחנו מתקוע, ארזנו מעט הפצים ועמכנו את המקום מתוך ידיעה שיקרה אשר יקרה לשם יותר לא נחזור. פניתינו לגורמים שונים עד כה לא העלו דבר. מאמינים אנו כי בכוחך להמליץ ואף ללחוץ לפתרון בעיה זו.

אנו מקרים כי יסתיים במהרה פרק עגום זה בחיינו.

עניינו נשואות אליך בתקווה למציאת פתרון.

מיוזם התכתבות מכתבונת חתי יוסי אהרן
דחוב יוסי אהרן אצל משפחת בן שרול
050-519622 מלש

תודה וברכה
משפחת אהרן

יג' י' י' אהרן
השכין
השכין



חלים חלוצים, מבינים מיד לשייב אתם עם
הרעיון העולמי, שהם כבר עייפים מעצמם
המחלוקת הקליקה בין נרצעים היסטוריים, הנשי
חיים האנגלו-סקסים.

הנשי, והנשיאות במעמד השווה עם
עציו, הייתה בשנת 1911 במחצית מיליון
בשטחן פרס היה עד כעת, והנשיא יישוב
עצו אחרי המהפכה ב-1917. כנרצעים המוסר היו
עולים מברית המועצות, אליהם הצטרפו את
כך עולים אנגלו-סקסים וברסטים. היום יש
מדינה 250 מדינות, כ-100,000 תושבים, 63%
בנם חלוצים וברסטים, והם נחשבים יישוב
מפריד, שכל דמיון חיבור המדינות והמדינה
נח, אמר הדין מדינה.

במדינות נראים נראים מדינה, מדינה איבד
את המדינות, "אנחנו חלוצים מדינה ליברלים",
אמרת המדינה, "היה לי אמר שחלוצים נוצר
מדינות מדינות מדינות מדינות עם המדינות
וביניהם כי המדינה לא מדינה לי לאכול אתה.
מדינה היה למדינה עם המדינות והמדינה למדינה
המדינה.

**יוסיו "בצבא שירתתי בשיריון, אבל השמאלנות
לא נולדה שם; התשתיות היו שם, אבל השמאלנות
נולדה סתם. אתה לא קולט מה המשמעות של הרבר
הזה עד שאתה לא נמצא כאן"**

**תמיו ייש כאן קליקות של אנגלו-סקסים וברסטים,
קיצונים מאוד, שחושבים אולי שהם ינהלו את
המדינה הזאת מחדש. הם השתלטו על תקינה
והם רחשו אותה החוצה"**

נודל ויטמן אפר. אבל ארנס לא חתם על דבר
שיר ויטמן, האנטי ויטמן ויטמן, אפר כך
הקיצונים מדינה למדינה ויטמן על המדינה
מדינה ויטמן למדינה מדינה, הנרצעים שחת או
יותר הנרצעים.

יוסיו: "אנחנו או יצאנו מדינות, המדינה
בבית היה קשה שני המדינות היו חלוצים מאוד.
אני חייב קשה מאוד לאבד שלי. עברתי יחד,
היה מדינות אפר, אחרי המדינה, נרצעים
למדינה, לקרד ונרצעים. אפרו שני
מדינות."

אפר: סידר הם המדינות למדינה, המדינה
ליום למדינה למדינה, המדינה "מדינות אמר לנו
למה שלא תמדינה אפרו, שלא לנו רכב, הביאו
אפרו, המדינה אמרנו. עשו לנו קולט שבת מדי
מדינות, לא מדינות, לא עשו לנו קולט
קולט חלוצים, אבל שחת ויטמן אפרו מדינות עם
אנחנו לא מדינות מדינות, כמדינות מדינות
הדין מדינות שחלוצים, או ייש המדינות."

הליך המדינה למדינה היה מדינה, המדינות
מדינות במדינה למדינה כמו אפרו למדינות מדינות.

1986

(לחברות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	מנ"י ישראלי שוקל	התאריך:	ט.ז. 16.8.86
מאת:	ישראל שוקל	חוק מס:	557
הנדן:			

סיוץ למשלוח אחרון

סימבול:

מנכ"ל (פניה) אל מנ"י ישראלי שוקל.

אודות ה (נתינת) ופצת חשבוני (חשבוני) נשפ

א. יאמר מתחם ט.ז. 9.86

בבנינה
ישראל שוקל

הכנסת
KNESSET

ח"כ יעל דיין

יום שלישי 15 אוגוסט 2000

- דחוף -

לכבוד
פואד בן אליעזר
שר התקשורת
ומ"מ שר הבינוי והשיכון
באמצעות פקס : 02-5824111

פואד שלום,

אני פונה אלייך בדחיפות בעניינה של משפחת אהרן, ראה המצ"ב.

המקרה וודאי זכור לך, מדובר במשפחה חילונית שהתגוררה בחתנחלות בתקוע, ולפני למעלה משנה לאחר מסכת של התנכלויות מצד תושבים חרדים ביישוב, שרפו את ביתם.

כבר חודש וחצי שחם מתגוררים באוהל בגן הוורדים עם שני ילדיהם הקטנים; בני 8 ו-5, ועדיין לא נמצא להם פתרון דיור.

אני מאוד מבקשת שתעשה כל שבידך על מנת לסייע להם - שנת הלימודים בפתח ואני מקווה שיימצא להם פתרון לפני פתיחתה.

בברכה
ובתודה מראש,

ח"כ יעל דיין

טל. במשרד: 02-6753883 Tel. Office 02-6753883 Fax: 02-6758439 טל. (בית) 03-5232004 Tel. (Home)
טל. בית: 03-5232004 Home: 03-5232004 טל. תל-אביב: 03-5232004 Tel. Aviv: 03-5232004

בתקווה והערכה רבה
תמי יוסי מאור ויונתן אהרן

053-475849 :1970

11.8.00

לכבוד חברת הכנסת
יעל דיין.

שלום רב ,

יעל היקרה. אנו פונים אליך בשנית ומוקירים תודה על כי ניסית בעבר לסייע לנו למצוא פתרון. אך לצערנו בעייתנו עומדת ועדיין לא נמצא פתרון. כפי שכבר ידוע לך ביתנו בהתנחלות תקוע נשרף בידי מתנכלים המתנגדים לדעותינו ולאודה חיינו וזאת לאחר טכסון וסינה מתמשכים שבמהלכם חוסרדנו מילולית ואף פיזית ואוימנו לא פעם מצד מנהלי הישוב כי אם לא נעזוב הם יעשו הכל כדי לגרום לנו ל"עוף" משם כלשונם, חזה הסתיים (לאחר כחמש שנות מגורים בישוב ובניית בית) במתן כתב תביעה לפנות את הישוב ולהוציא את הילדים מגן וביה"ס והגרוע מכל שרפת ביתנו שאליו כה נכספנו ושאפנו וכל כך הרבה עמל וזעה השקענו. בית ייחודי ואוטנטי המבטא את תחום עיסוקנו, אומנות.

מיד לאחר השרפה ברחנו מהישוב ועד היום 455 יום מאז לא חזרנו. מיום עזיבתנו התגלגלנו עם ילדנו מכתובת אחת לשניה חברים משפחה וכד'. ואף התארחנו תקופה בקיבוץ "רוחמה" פנינו אין ספור פעמים לכל מי שרק ניתן רה"מ, חברי כנסת, משרד השיכון, עיריית ירושלים, בית הנשיא ועוד. מצבנו הנפשי והפיזי התדרדר מאוד מאז המקרה הנורא, בעלי(50) איבד את הראיה בעינו ונאלץ לעבוד ניתוח מסובך בהדסה וכן שנינו התמוטטנו נפשית והתקשינו לתפקד בחיי חיום יום, שלא לדבר על שני ילדנו הקטנים 5 ו 8 הפגיעה שהם ספגו והפחדים שהם נאלצים לחיות אתם עד היום..

לאחר הניתוח שבעלי עבר, עובדת סוציאלית של הדסה עין כרם בשם אידית, פנתה באופן אישי למשרד השיכון בבקשה לתת לנו עזרה מידית משום שלא היה לבעלי לאן ללכת לאחר הניתוח ורק בהתערבותה משרד השיכון הסכים לתת לנו סיוע לחצי שנה כשכר דירה בסכום של אלף ומאתיים שקלים. וכן הובטח לאידית ולנו ע"י הרב רבינוביץ כי המשכנתא שאנו משלמים תבוטל והם יסיעו לנו לקבל דיור סוציאלי, חודשיים נאלצנו לחמתין עד לקבלת הכסף לשכירת דירה ועד היום אנו משלמים מידי חודש את המשכנתא לבית שרוף. בקושי רב שכרנו דירה עלובה בפאתי ירושלים אך לא יכולנו לעמוד בתשלומי השכירות משום שבנוסף למשכנתא שאנו משלמים אנו נאלצים להוסיף עוד כסף לתשלומי השכירות תשלומים שוטפים נסיעות וכו', מצבנו הכלכלי החמיר היות ואנו מתקיימים אך ורק מקצבת נכות של בעלי. כל נסיונותינו לממש את הנכס השרוף ולמכרו עלו בתוהו.. כעת אנו מתגוררים באוהל שהקמנו מול משרדי ראש הממשלה בתקווה כי מישחו יושיע לנו סעד, אך כבר חודש וחצי עבר ואנו עם ילדינו הקטנים גרים באוהל. הלילות נעשים קרים והתנאים הם לא תנאים.

זה לא מסתיים רק בכך, בהפגנת הימין שנערכה הפגנת שובתי הרעב ספגנו עלבונות וקללות ואף נאמר לנו "פרובוקטיבים של השמאל תבל שלא שרפו גם אתכם". ובהפגנת נשים בירוק ליד אוהל המגורים שלנו ספגנו קללות ומכות ובעלי נדחף על ערימת ורדים קוצנים ואבנים ונחבל בגופו אמבולנס הגיע והוא נלקח לבית החולים ואושפז לטיפול כשחזרנו מצאנו את כל חפצנו פזורים והאוהל הרוס.

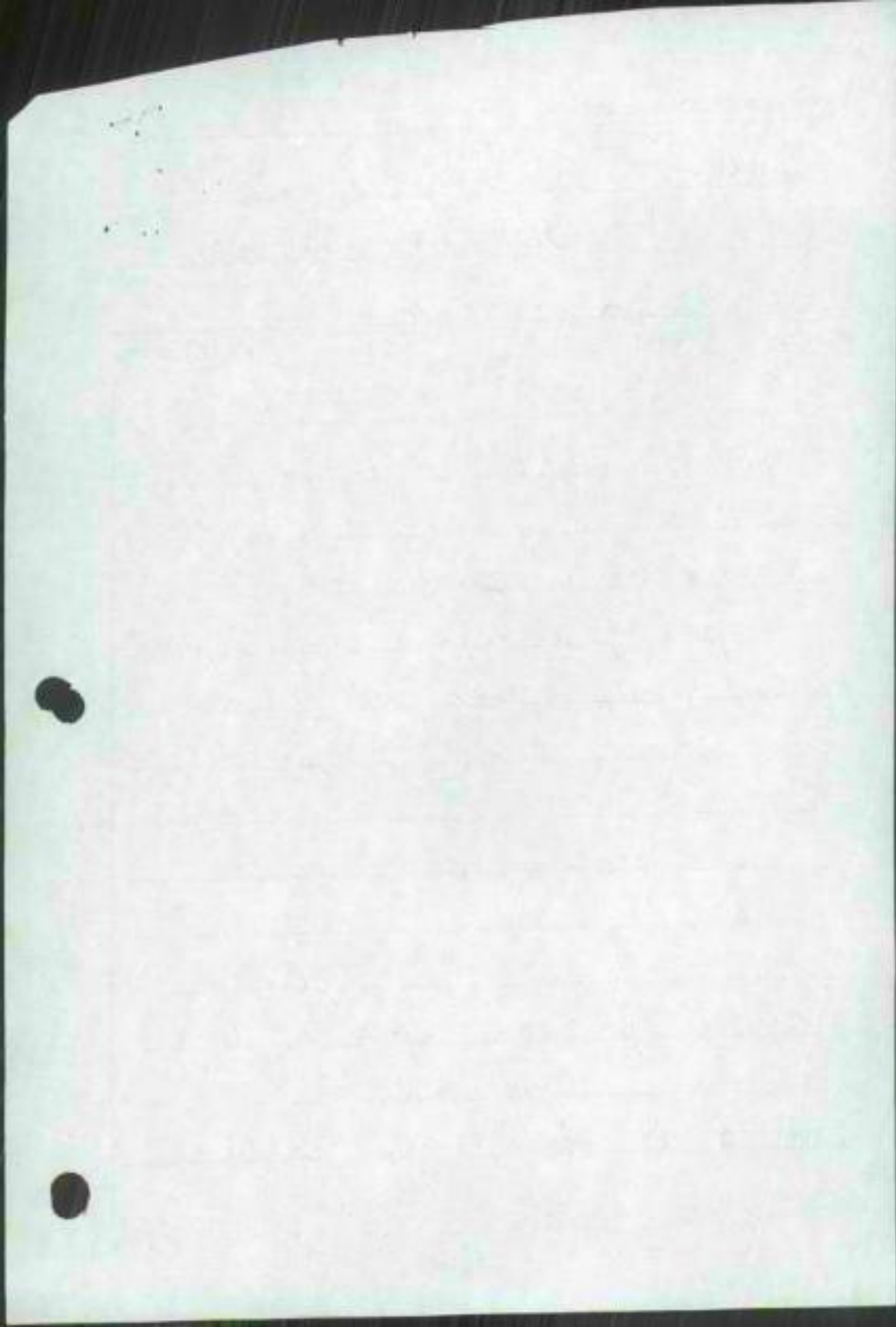
תחילת שנת הלימודים קרבה אך אנו את ילדנו לא נוכל לשלוח לגן ולבית ספר מן ציבורי שני ילדנו מוכשרים ונבונים והם ילמדו בבה"ס הניסויי.. להם לא מגיע סבל שכזה.

אנו פונים אליך באפיסת כוחות לנסות לסייע לנו במקרה זה, נאמר לנו כי פגישה עם פואד יכולה לעזור ניסיתי להתקשר ולקבוע פגישה אך הובהר לנו כי העניין יקח זמן. עייפנו מהמתנות, התעלמויות, והעברת תיקנו ממשרד אחד לשני אנו מבקשים רק דבר אחד את אשר גזלו מאתנו בית וקורת גג לילדנו הקטנים.

בתקווה והערכה רבה
תמי יוסי מאוד ויותם אהרן

מלפון: 053-475849

101 101
-2500 101





לכבוד
שר השיכון
מר אליעזר פואד.
שלום רב!

אנו משפחת אהרן גרים כחודש וחצי באוהל מחאה שבגן
הורדים מול משרד רה"מ, על שום דעותינו ואורך חיינו
השונה משאר אנשי הישוב.
445 ימים מאז שרפת ביתנו ואנו עם ילדינו נותרנו ללא
קורת גג, פניותינו לגורמים מגורמים שונים לא העלתה דבר
ולאן שאנו פונים אנו נתקלים באטימות והבטחות שווא
ונוחלים אכזבות הולכות ונשנות, תמהים והמומים כיצד
במדינת ישראל בשנות ה-2000 שורפים בית למשפחה ולאיש
לא אכפת?

אנו מגדלים שני ילדים בני 5 ו-8 ילדים מקסימים ונבונים
וכל יום שאנו גרים ברחוב באוהל ללא תנאים מנמלים להם
זה נזק בלתי הפיך.

ילדים גדלים בארצם ללא בית וקורת גג על לא עוול בכפם!
להזכירך אנו איננו משפחה נזקקת, אנו זוג שכל חייו עבד על
מנת לבנות בית. שרתנו בצבא ובמילואים, ממלאים את כל
חובותינו למדינה ובסוף נזרקים לרחוב?

כיצד יתכן שאיש מבין כל חברי הכנסת והשרים ושאר
הרשויות לא מסייעים בידנו לפתור את בעייתנו?
ומדוע מטאטאים את נושא שרפת ביתנו מתחת לשטיח, הרי
היזם כבר למדנו שלא רק שורפים בתים אלה גם שורפים בני
אדם רק משום שהם שונים ולא מקובלים בעיני אחרים..
ומדוע אנו וילדנו משלמים את מחיר הפשעים של אלו אשר
גרמו עוול וממשיכים לחיות כאילו כלום..

תחילת שנת הלימודים בפתח ואנו איננו חוגגים וליבנו כואב
כיצד נשלח את ילדנו להתחנך מגן ציבורי ברחוב כשבסוף
יום לימודים אין לאן לחזור ובמה להתגאות.

בשם ילדנו אנו פונים אליך כשר העיכין לסייע בידנו לפתור
את מצוקתנו בסרס יאחר , אנו מעונינים לשלוח את ילדנו
לבית הספר אך לא נוכל לעשות כן מגן ציבורי..

ענינו נשואת אליך למציאת פתרון לבעייתנו הכואבת.

בברכה והערכה רבה!

משפחת אהרן
תמי יוסי מאור ויותם אהרן
גן הורדים
ירושלים 053-475849

מדינת ישראל

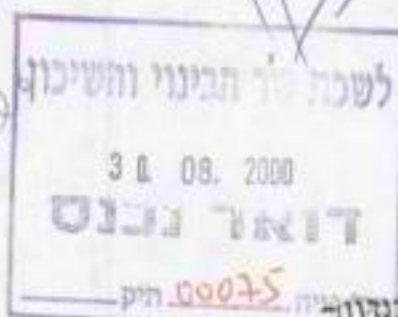
משרד הבינוי והשיכון

המנהל לניהול כפרית

ויישובים חדשים

כ"ב באב תש"ס
24 באוגוסט 2000

א - 269



הנדון: משפחת אהרון - תקוע

לכבוד:

מר פואד בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

בהמשך לטיוטת הטלפנית, להלן השתלשלות המיפול במשפחה שבנדון.
המשפחה פנתה למשרדנו לאחר שביתה בתקוע ושרון.

לדברי המשפחה, הם סבלו קשות מהתנכלויות כישוק, ושיאה של ההתנכלות היה שריפת הבית,
אשר לאחריו נאלצו לעבור לגור בירושלים אצל משפחה.

כצעד של "ניבוי שריפה", קיבלה הועדה העליונה החלטה על סיוע בשכ"ד למשך חצי שנה לפי
דרגה ת', בתאריך 16.9.99.

במהלך חצי שנה זו הובא תיקה של המשפחה לדיון בועדה הבינמשרדית בראשות משרד האוצר.
מטרת הועד: היתה - לדרוש מהבנק למשכנתאות, כי יפנה לחברת הביטוח לצורך פיצוי בגין הבית
שנשרף.

כספי הפיצוי יועברו לבנק לכיסוי חלק מהמשכנתא, יתרת המשכנתא תימחק והמשפחה תחזור
למצבה הקודם כחסרי דירה.

לאחר הדיון בועדה הבינמשרדית, הודיע בנק ירושלים למשכנתאות, כי חברת הביטוח הודיעה כי
אין היא מוכנה להעביר פיצוי כלשהו, שכן הבית לא נשרף כליל וניתן למכור אותו.

במצב זה, לא ניתן היה להמשיך בהליך של החזרת המשפחה למעמדה הקודם כחסרי דירה, ויש
צורך תחילה לעשות צעד כלשהו לגבי סכירת הנכס.

אשמח לעמוד לרשותך לפרטים נוספים.

בכבוד רב,

אסנת קרמי

מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות

העתקים:

מר י. שוורץ - סמנכ"ל בכיר לאכלוס

גב' ש. אהרן - ראש המנהל לבנייה כפרית

מזכר

(להחזיקה כפי שיש במעוררי המערכת)

אל

התאריך

24/8/00

ס"ב אילית

חיק מס

מאת

הערוך

מוסדות אכילת - תיק

סימולין

רצ"ב מכתב למוסדות אכילת

למשרד הרווחה :

פאובין : 052/864463 - (אקט)

אכילת / (05)

מדינת ישראל
המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



בס"ד

לשכת ראש המנהל

ח"א באלול, תשי"ס
11 בספטמבר, 2000
11092000010015

תאריך:
סימוכין:



לכבוד
מר יוסי דולה
ראש המועצה המקומית
כפר תבור

אדון נכבד

הנדון: שיקום רח' המייסדים בכפר תבור

שיקום תשתיות או מבני ציבור קיימים, אינם בסדר עדיפות של משהב"ש שעיקר תקציבו מופנה לפרוייקטים חדשים.

הפרוייקט אותו אתה מציין במכתבך אמור להיות מטופל ע"י משרד התיירות וכן ע"י המועצה לשימור אתרים.

בשנים האחרונות תיקצב ממ"י פרוייקטים משותפים עם המועצה לשימור אתרים.

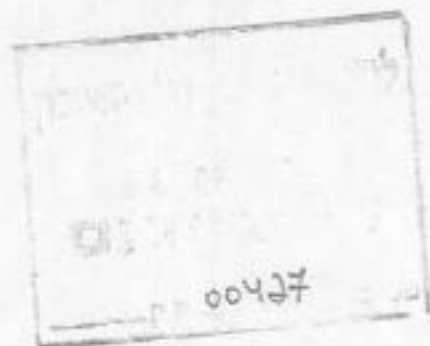
במידה וימצאו רוב המקורות למימון הפרוייקט ישקול משרדנו סיוע בכפוף למגבלות התקציב.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד
גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
גב' שרה אהרון, ראש המינהל לבנייה כפרית

29/8/20



לנכוד
מח' משא ומתן
יחידת בקיד לשר השיכון

א.א.

הנדון: בקשה לפגישה עם שר השיכון

בהמשך למכתבי בנושא שיקום רחוב המייסדים בכפר תבור ולשיחתנו הטלפונית
אודות כך באם אחרון לשיוח עם כבוד השר להצגת הבקשה.

3. אולם גילת
היך סגירות סכנה
היך מלשמת מנהל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 20/12/99

מס' פניה: 0181

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

אל

הבית הלבן, תל אביב
מחלקת משפט
1/9

א.ב.

הבית הלבן, תל אביב

מכתבו של יוסי בן-נר

מתאריך: 20/12/99

☐ לידועה.

☒ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנו השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפניה תועבר עד לתאריך: 20/12/99

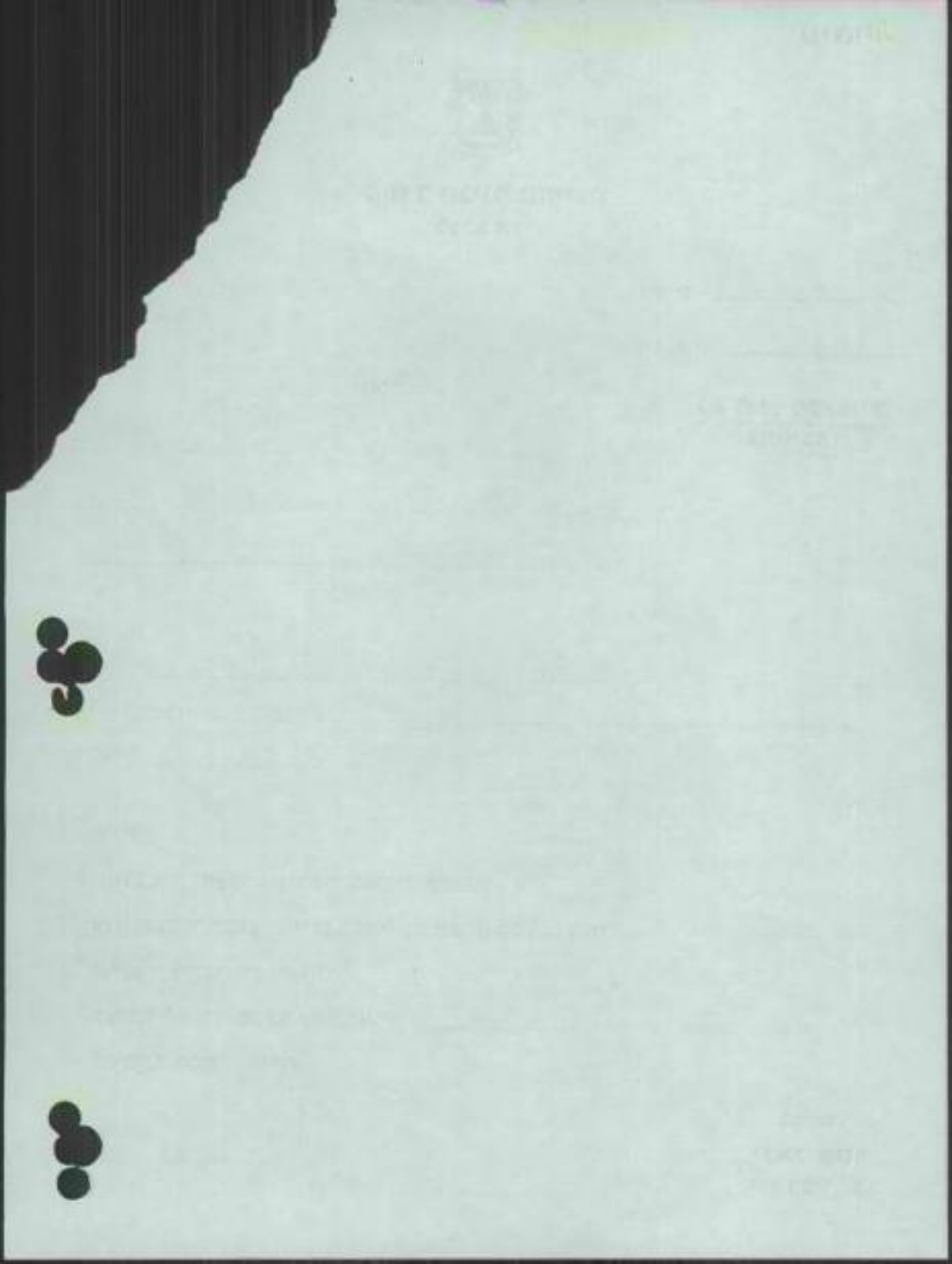
לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

00303





בס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 11.9.01

מס' פניה: 0121

אל

אל

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

הנדון: בקשה להקצת חדר
לשכור חדר

א.ב.

הנדון: בקשה להקצת חדר לשכור חדר

לוטת: מכתבו של

מתאריך: 11.9.01

☐ לידיעה

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר

☒ הצעת התשובה תשלח אלי

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 11.9.01

לטיפולך המהיר אודה

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

00303

מזכר

(לדוחות פנימיים במשרד הממשלה)

אלו:	ישראל אטל	תאריך:	3.9.2000
מאת:	צביה אליהו	חוק מס:	
חבר:	00303		

המלך המיסרם כלם וכלה

סימון: מס פניה 181

בימי סוף של היום באמצעו היתה
ארוכה פניה. היה מאוד רחוק
עם המלך לבדו בלי הישג ארוכה
עיונית אך מנוסחת.
אין לי כל יצר או היסוד. כדאי
עם לבדו הולך עם קצת שם ארון.

במלך מלך
שהמלך

במלך

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000
1000
1000

מועצה מקומית כפר תבור

KFAR TAVOR LOCAL COUNCIL

Zip code: 15241 מיקוד:

Tel: 06- 6769991 טל:

Fax: 06- 6766732 פקס:



1

20/8/2000

לכב'
כבוד השר
בנימין (פואד) בן אליעזר.
שר התקשורת והשיכון.

כבוד השר,

הנדון: בקשה לשיקום רח' המייסדים בכפר תבור.

כפר תבור תחגוג בקרוב 100 שנה להווסדה.
אנו מבקשים לשקם את רח' המייסדים במושבה ולהחזיר לו את מיקומו המרכזי
בכפר תבור.

נבקש לסייע בידינו לבצע זאת ובכך גם להביע את הערכתו של משרד השיכון
למושבה הוותיקה המתפתחת וגדלה בשנים האחרונות בצעדי ענק.
הסיוע המתבקש לביצוע הנ"ל הוא 2,000,000 ש"ח ונשמח באם תאשר זאת בדחיפות
על מנת שנספיק ונסיים את המלאכה לפני מועד החגיגות באוקטובר 2001.

בתודה,
יוסי דולה
ראש המועצה המקומית
כפר תבור.

✓ העתק: מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר השיכון.



מועצה מקומית כפר תבור
KFAR TAVOR LOCAL COUNCIL

מיקוד: 15241 Zip code:

טל: 06- 6769991 Tol:

פקס: 06- 6766732 Fax:



20/8/2000
Heie

לכב'
גב' השר
גניסין (פואד) בן אליעזר.
שר התקשורת והשיכון.

גב' השר,

הנדון: בקשה לשיקום רח' המייסדים בכפר תבור.

בפר תבור תחגוג בקרוב 100 שנה להווסדה.
אנו מבקשים לשקם את רח' המייסדים במושב ולחזיר לו את מיקומו המרכזי
בכפר תבור.

נבקש לסייע בידינו לבצע זאת ובכך גם להביע את הערכתו של משרד השיכון
למושב הוותיקה המתפתחת וגדלה בשנים האחרונות בצעדי ענק.
הסיוע המתבקש לביצוע הנ"ל הוא 2,000,000 ש"ח ונשמח באם תאשר זאת בדחיפות
על מנת שנסיים את המלאכה לפני מועד החגיגות באוקטובר 2001.

בתודה,
יוסי דולה
ראש המועצה המקומית
כפר תבור.

העתק: מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר השיכון.

מזכר

(להתבסס על פקודת המשרד - חשבונית)

תאריך	אל
26/10/00	יגאל ארז
תק מס	מאת
	ליוויליון
	הנדון

סימבול	מיון
4855	מיון
26/10/00	מיון

יגאל ארז

אני אדם נבו ב - 4/10/00
 יחסי נבו נאמן ואין
 ביניהם (אדם) אדם נבו

כח	לשכת המעורבות והשיכון
אוי	0 & 11. 2000
	מס' 4949
	תאריך קבלה

34



לשכת שר הבינוי והשיכון

34

34

בסייד, ירושלים, חי' בתשרי, תשס"א
4 באוקטובר, 2000
04102000180050
סימוכין: 3-0264

לכבוד
מר יעקב מאיר
מזכיר עין תמר
ד.נ. ים המלח
עין תמר 86905

שלום רב,

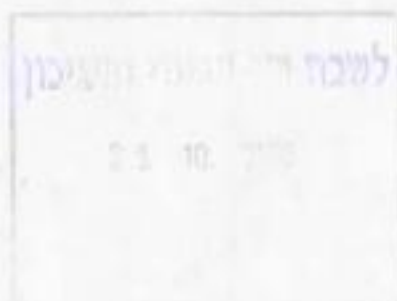
הנדון: ישוב קבע עין תמר
סימוכין: מכתבך מיום 12.9.00

בדקנו את בקשותיך מול הגורמים המקצועיים במשרד ולחלן תשובתנו:

1. כל אזור רשאי להגיש בקשה לועדה הציבורית, באמצעות הבנקים למשכנתאות. הועדה תדון בבקשה ותודיע את החלטתה.
2. מגדל המים ומגרש הספורט מופעלים באמצעות סעיפים תקציביים שונים ואין אפשרות להעביר תקציב מסעיף לסעיף.

נדון בבקשתכם לתוספת תקציב למגרש הספורט בשנת 2001.

ממך רב,
יגאל אסף
יועץ בכיר לשר



העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל המשרד
גב' שרה אחרון - ראש המנהל לבניה כפרית



בס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 25.10.00

מס' פניה: 2-0587

אל

אל

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

הנדסה ארנון
הנדסה ארנון
הנדסה ארנון

א.ג.נ.

לשכת מכתבו של
מתאריך 25.10.00

☐ לידיעה

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר

☒ הצעת התשובה תשלח אלי

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 25.11.00

לטיפולך המהיר אודה

בברכה

יגאל אסף
יועץ בכיר לשר

00949

THE HISTORY OF THE

REIGN OF

THE

REIGN OF

THE

REIGN OF



מושב עין-תמר ד.נ. ים המלח 86902

טל' - 07-6553316 , פקס - 07-6552591

העברת מסמך בפקסימיליה

אל: אברהם אה"אן תאריך: 24/10/00

מאת: יוסף אה"אן

מס' פקסימיליה: 02-5824111

מס' עמודים: 2 (כולל עמוד זה)

הנדון: פיקול צמח וגלגל

בהמשך אסמכתא נצ"ב פק"מ אנ"שאים

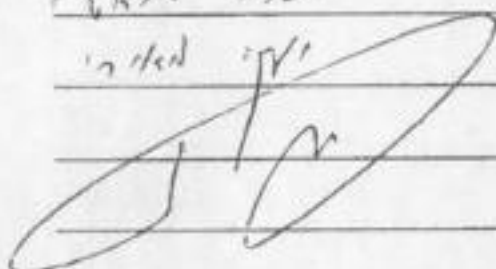
מאן מיקל אנ"שאים קטן השג

מיקל מנ"ש אנ"שאים קטן אנ"שאים

קטן נצ"ב פק"מ אנ"שאים מנ"ש אנ"שאים

אברהם אה"אן

יוסף אה"אן



חתימה: _____

עין תמר

כפר שיתופי בע"מ

מיסודו של האיחוד החקלאי

ד.ג. ים המלח, מיקוד 86905 טל' 6553316 פקס 6552591-07

14/9/2000

לכבוד

מר בנימין (פואד) בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

ממשלת ישראל

ירושלים

שלום רב,

הנדון: ישוב קבע עין תמר

עוד בקדנציה הקודמת שלך כשר שיכון קבלת החלטה על הקמת ישוב הקבע עין תמר וסיוע למתיישבים בעין תמר.
החלטתך זו גרמה להקמת ישוב הקבע עין תמר.
כיום חלק מהמשפחות מתגוררות בישוב החדש וחלק עדיין בישוב הזמני.
בישוב 31 משפחות. חלק מהמשפחות (4 משפחות) שהתחיל לבנות נתקע בגלל עונות חקלאיות אחרונות שלא היו טובות והסבו להם נזקים כספיים כבדים.
עוד שתי משפחות שאינן זכאיות ולא זכו למשכנתא החריגה שקיבלו תושבי עין תמר הותיקים אינן יכולות להתחיל הבניה.
תקציב משרד השיכון למבני ציבור לשנת 2000 הועמד על סכום קטן ולא מספיק לישוב שנמצא בהקמה.
אני פונה אליך בבקשה.

- א. לבא לביקור קצר בישוב על מנת לעמוד מקרוב על הנעשה בו ובסביבתו.
- ב. לסייע לנו בועדות השונות במשרדך על מנת שאותן משפחות שנקלעו שלא באשמתן למצב שתארת תוכלנה לסיים הבניה ולעבור לישוב הקבע כך נהיה ישוב אחד ולא ישוב מפוצל.
- ג. לתקצב לשנת 2001 מבני ציבור ותשתיות שהמשפחות הגרות כבר בישוב תוכלנה לקיים חיים נורמלים.
- ד. בניה תקציבית לנקלטים חדשים משפחות רבות מעוניינות להגיע ולהתיישב באזורנו וליטול חלק בפיתוח ויישוב האזור.

בברכה

יעקב מאירי

מזכיר עין תמר



לשכת שר הבינוי והשיכון

34

בסייד, ירושלים, הי' בתשרי, תשס"א
4 באוקטובר, 2000
סימוכין: 04102000180050
3-0264

לכבוד
מר יעקב מאיר
מזכיר עין תמר
ד.נ. ים המלח
עין תמר 86905

שלום רב,

הנדון: ישוב קבע עין תמר
סימוכין: מכתבך מיום 12.9.00

בדקנו את בקשותיך מול הגורמים המקצועיים במשרד ולחלק תשובתנו:

1. כל אזור רשאי להגיש בקשה לוועדה הציבורית, באמצעות הבנקים למשכנתאות. הוועדה תדון בבקשה ותודיע את החלטתה.
2. מגדל המים ומגרש הספורט מופעלים באמצעות סעיפים תקציביים שונים ואין אפשרות להעביר תקציב מסעיף לסעיף.

נדון בבקשתכם לתוספת תקציב למגרש הספורט בשנת 2001.

מכבוד רב,

יגאל אסף
יועץ בכיר לשר

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל המשרד
גבי שרה אהרון - ראש המנהל לבנייה כפרית

מדינת ישראל
המנהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים



בס"ד

3-0264

לשכת ראש המנהל

תאריך: כ"ח באלול, תש"ס
28 בספטמבר, 2000
סימוכין: 28092000010039



לכבוד
מר יעקב מאיר
מושב עין תמר

אדון נכבד

הנדון: ישוב קבע עין תמר
סימוכין: מכתבך מיום 12/9/00

בדקנו את בקשותיך אצל הגורמים המקצועיים במשרד ולהלן תשובתנו:

1. כל אזור רשאי להגיש בקשה לועדה הציבורית.
יש להגיש את הבקשה באמצעות הבנקים למשכנתאות.
הועדה תדון בבקשה ותודיע את החלטתה.
 2. מגדל המים ומגרש הספורט מופעלים באמצעות סעיפים תקציביים שונים ואין אפשרות להעביר תקציב מסעיף לסעיף.
- נדון בבקשתכם לתוספת תקציב למגרש הספורט בשנת 2001.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד
גבי שרה אהרון, ראש המינהל לבנייה כפרית



בס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 9.9.94

מס' פניה: 0587

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

אל

אל

הנדון: שטח אגרון
שטח אגרון, קניין נכס

א.ג.ב.

שטח אגרון, קניין נכס

לוח מכתבו של

מתאריך: 9.9.94

☐ לידיעה

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק לשכת השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 14.10.94

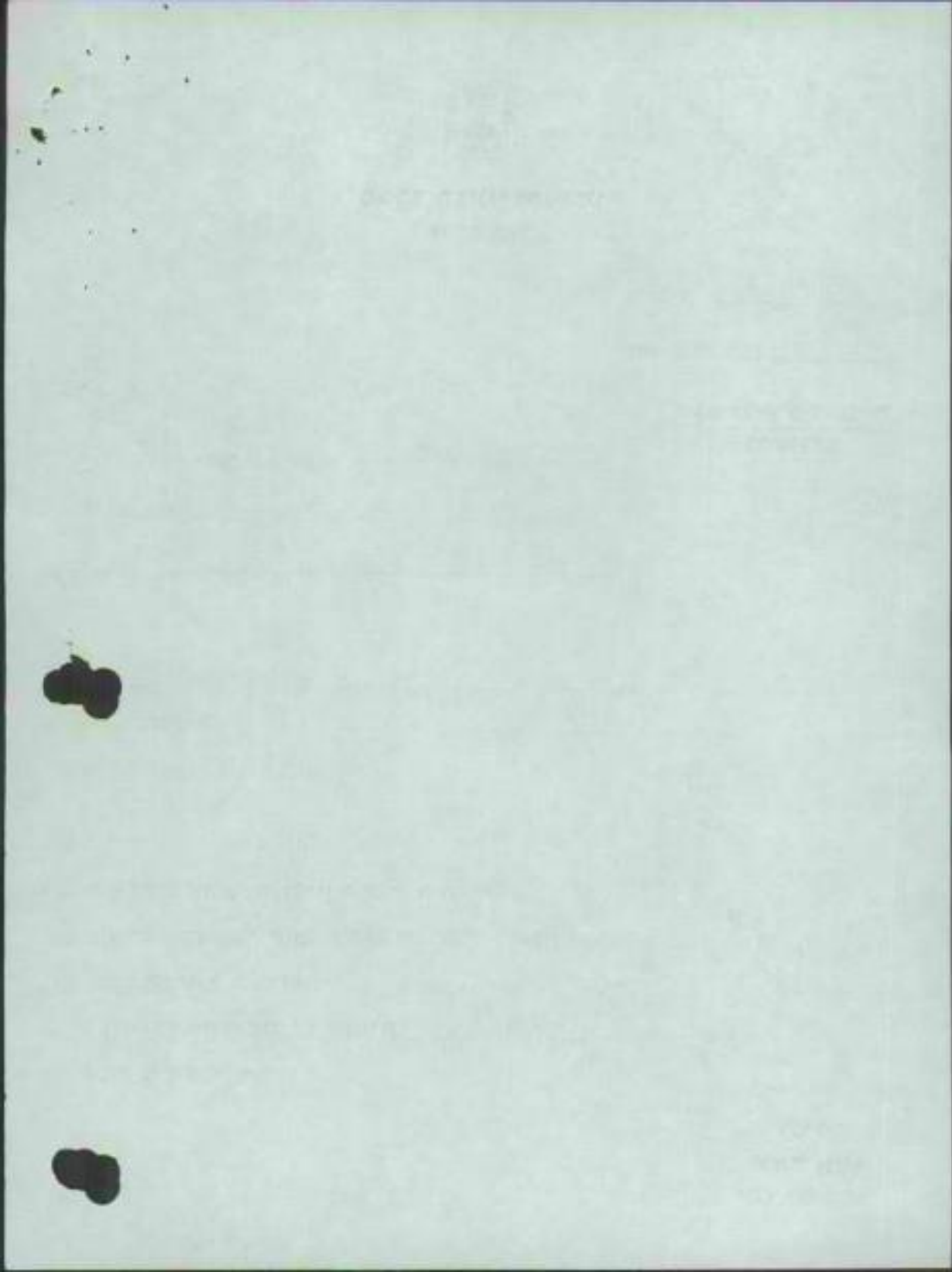
לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

0587



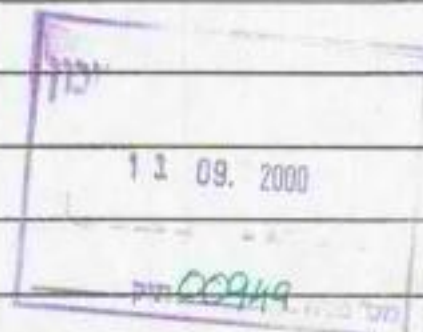
מושב עין-תמר ד.נ. ים המלח 86902
טל' - 07-6553316 , פקס - 07-6552591

העברת מסמך בפקסימיליה

אל: יגאל אבנר
תאריך: 12/9/00
מאת: יגאל אבנר
מס' פקסימיליה: 02-5824111
מס' עמודים: 2 (כולל עמוד זה)

הנדון:

יגאל אבנר



יגאל אבנר

[Handwritten signature]

חתימה:

עין תמר

כפר שיתופי בע"מ

מיסודו של האיחוד החקלאי

ד.נ. ים המלח, מיקוד 86905 טל' 6553316 פקס 6552591-07

12/9/2000

לכבוד
מר יגאל אסף
ע.שר השיכון
ירושלים.

יגאל שלום,

הנדון: ישוב קבע ע"ן תמר.

אני מבקש לפגוש אותך בנושאים הבאים:

1. מספר מתיושבים בעין תמר מתקשים לסיים בניית בתיהם בישוב הקבע עין תמר בגלל עונות חקלאיות אחרונות לא טובות, מבקש להעלות אותן לדיון בוועדה ציבורית.
 2. ניצול תקציב תשתיות לשנת 2000, סך 200 אלף ש"ח בעין תמר לא ינוצל השנה בגלל שיטת תוכניות מגדל מים מותפלים מבקש להעביר התקציב לנושא מבני ציבור שם חסר הכסף לבניית מגרש ספורט.
- הסלפון והייד שלי 053-843343.

בברכה

יעקב מאירי
מזכיר עין תמר



לשכת שר הבינוי והשיכון

24/12/00

04-6584594

אברהם

מר יואב אבר

ראש מועצה אזורית
רמת

הנדון: מושב סין רמת

סיכום: שיחתנו הטלפונית אברהם.

א.נ.

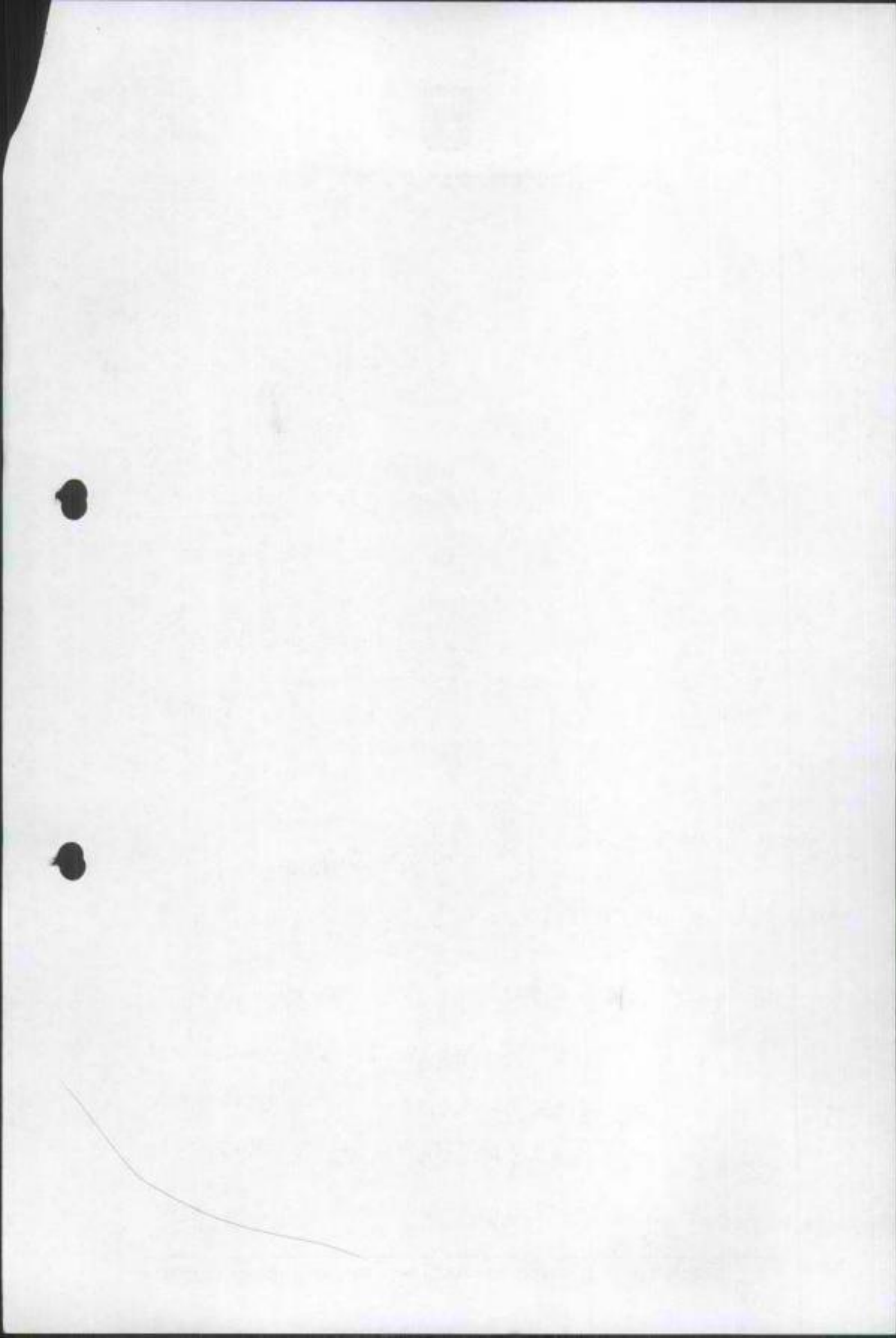
בתאריך 24/12/00 קיבלתי את האכתב המצ'ה והאצבר
הנצח שנשלח אלי יוצי מושב סין רמת והחלתי ילקב ואירי.

אני מבין שלשם כה יש בעיה, אע מוכן לעקוף
את רשמי המועצה ולפלוט את המושב לבד.

רואה שיש עיקם עקבוע בשליטה עם העיר בנושא של
זה בעל המועצה כולל סין רמת.

אנא שלח לי את החומי כנצל. השיחתנו.

הנני מודע
לדבר
הנני מודע



מושב עין תמר

כפר טיטופי בע"מ. מיטודו של האיחוד החקלאי
ד.נ. ים המלח 86902. סל. 07-6553316. פקס. 07-6552591.

תאריך: 24/12/2000

לכבוד
 מר נינו שליו
 ע. שר הבינוי והשכונות
 ממשלת ישראל
ירושלים

נינו שלום,

הנדון: ישוב קבע עין תמר.

בהמשך לשיחתו עם מר דודו כוכמן אני מעביר אליך מכתבי לשר.
 למיפולך אודה.

בכבוד רב.

יעקב מאיר
 עין תמר.

העתק
 מר דודו כוכמן.

עין תמר

כפר שיתופי בע"מ
מיסודו של האיחוד החקלאי
ד.נ. ים המלח, מיקוד 86905 טל' 6553316 פקס 07-6552591

14/9/2000



לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ממשלת ישראל
ירושלים

שלום רב,

הנדון: ישוב קבע עין תמר

עוד בקדנציה חקודמת שלך כשר שיכון קבלת החלטות על הקמת ישוב קבע
עין תמר וסיוע למתיישבים בעין תמר.

החלטות זו גרמה להקמת ישוב קבע עין תמר.

כיום חלק המשפחות מתגוררת בישוב החדש וחלק עדיין בישוב הזמני.

בישוב 31 משפחות חלק המשפחות (4 משפחות) שהתחיל לבנות נתקע בגלל עונות
חקלאיות אחרונות שלא היו טובות והסבו להם נזקים כספיים כבדים.

עוד שתי משפחות שאינן זכאיות ולא זכו למשכנתא החרגה שקיבלו תושבי עין תמר
הותיקים אינן יכולות להתחיל הבניה.

תקציב משרד השיכון למבוי ציבור לשנת 2000 הועמד על סכום קטן ולא מספיק
לישוב שנמצא בהקמה.

אני פונה אליך בבקשה.

- א. בו לביקור קצר בישוב על מנת לעמוד מקרוב על הנעשה בו ובסביבתו.
- ב. לסייע לנו בועדות השונות במשרדך על מנת שאותן משפחות שנקלצו שלא
באשמתן למצב שתארת ותוכלנה לסיים הבניה ולעבור לישוב הקבע כך נחיה
ישוב אחד ולא ישוב מפוצל.
- ג. לתקצב לשנת 2001 מבני ציבור ותשתיות שהמשפחות הגרות כבר בישוב תוכלנה
לקיים חיים נורמלים.
- ד. בניה תקציבית לנקלטים חדשים משפחות רבות מעוניינת להגיע ולהתיישב
באזורנו ליטול חלק בפיתוח וישוב האזור.

בברכה

יעקב מאירי
מזכיר עין תמר

מיון מקורי נוסף
34 ע"פ



ת"ל
מנהל
רפ"ד
01281



לשכת שר הבינוי והשיכון

33

בס"ד, ירושלים, ו' בתשרי, תשס"א
5 באוקטובר, 2000
05102000180002
3-0265
סימוכין:

לכבוד
מר חיים עמיר
יו"ר ועד האגודה
מושב משמר הירדן

שלום רב,

הנדון: הרחבת משמר הירדן
סימוכין: מכתבך מיום 19/9/00

השר בקשני לבדוק ולהשיב לפנייתך שבנדון.

משרד הבינוי והשיכון סייע רבות בקידום השכונה במשמר הירדן וסיבסד את התשתיות
ליח"ד כמקובל באזור עדיפות לאומית א'.

נושא הסדרת ביוב מרכזי וכן מתן טופסי 4 אינם בתחום אחריות משהב"ש.

נושא הביוב מטופל ע"י המועצה האזורית ומינהלת הביוב הארצי וטפסי 4 ניתנים ע"י
הרשויות המקומיות.

מכבוד רב,
יגאל אסף
יועץ בכיר לשר

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד
גבי שרה אהרון, ראש המינהל לבנייה כפרית
מר שלום רובין, ראש מ.א. מבואות חרמון

מדינת ישראל
המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



בס"ד

3-0265

לשכת ראש המנהל

תאריך: כ"ח באלול, תש"ס
28 בספטמבר, 2000
סימוכין: 28092000010018



לכבוד
מר חיים עמיר
יו"ר ועד האגודה
מושב משמר הירדן

אדון נכבד

הנדון: הרחבת משמר הירדן
סימוכין: מכתבך מיום 19/9/00

משרד הבינוי והשיכון סייע רבות בקידום השכונה במשמר הירדן וסיבסד את התשתיות ליח"ד כמקובל באזור עדיפות לאומית א'.

נושא הסדרת ביוב מרכזי וכן מתן טופסי 4 אינם בתחום אחריות משהב"ש.

נושא הביוב מטופל ע"י המועצה האזורית ומינהלת הביוב הארצי וטפסי 4 ניתנים ע"י הרשויות המקומיות.

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד
גב' שרה אהרון, ראש המינהל לבנייה כפרית
מר שלום רובין, ראש מ.א. מבואות חרמון



כס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 19/10/99

מס' פניה: 7603

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

אל

אל

הנדל"ן (מס' 7603)
הנדל"ן (מס' 7603)
הנדל"ן (מס' 7603)

א.ג.נ.

הנדל"ן (מס' 7603) (מס' 7603)

לוטת: מכתבו של

מתאריך: 19/10/99

☐ לידיעה

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 19/10/99

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

019281

100

CONFIDENTIAL



מושב משמר הירדן
כפר שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ
ד.ג.חבל כורזים. מיקוד 12320. טלפקס. 06-6935698

19.9.2000

לכבוד
שר השיכון והבינוי
מר בנימין בן אליעזר (פואד)

א. נ.



הנדון: בקשתי הדחופה לסיור בהרחבת משמר הירדן (180 יח')

כידוע לך מושב משמר הירדן מבצע הרחבה של 180 יח' דיור בגליל העליון. המושב שייך למועצה אזורית מבואות חרמון.

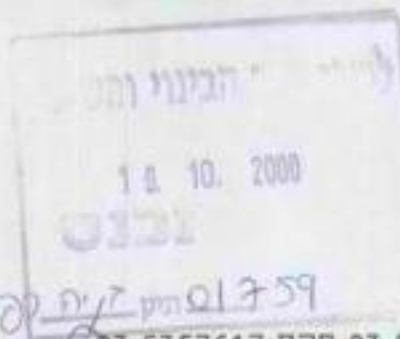
חברת ערים מבצעת את עבודות הפיתוח להרחבה ואני יודע שיש לך מקום בלב למשמר הירדן וכבר הוכחת זאת בעבר.

היום המצב הוא שנעשתה עבודה לתפארת מדינת ישראל ואנו מהווים דוגמא לחיקוי, אך לצערי גופים רבים במדינה מקשים ומתנים התניות שעל הפתרון לבוא מהמדינה ולא מישוב קטן כמשמר הירדן שאינו מסוגל להתמודד מולם.

מתוך 47 המגרשים של המנה הראשונה שווקו כ - 27 יח' העומדות לפני אכלוס אך טופס 4 אי אפשר לקבל כי אין פתרון קצה לביוז ובריכת החמצון הקיימת אינה מתאימה. במקביל המועצה הכינה תכנית למאגר ביוז חדש אך זה לא יבוצע מהיום למחר ואני מבקש מכבוד השר להגיע לכאן להתרשם מהפרוייקט ולסייע לנו בפתרון מהיר של בעיה כואבת זו, ותתקבל אצלנו בכל הכבוד המגיע לאדם כמוך.

העתקים:
שלום רובין ראש המועצה
תיק הרחבה כאן

בכבוד רב,
חיים עמיר
יו"ר ועד האגודה
מושב משמר הירדן



התנועה
הקיבוצית
המאוחדת

130

חטיבה כלכלית

היסמיון, ת.ד. 9060, רמת אפיל 52960 מלרן: 03-5301530 פקס: 03-5357617

20/8/2000

לכבוד
בנימין (פואד) בן אליעזר
סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

שלום רב -

קבל ברכותינו לקבלתך את תפקיד שר הבינוי והשיכון. בהצלחה!

הנדון: בעיות בניה בקיבוצים

1. רכישת 806 יחיד בניה קלה -
עקב חלופ הזמן הרב (שבע שנים) עד לחתימת ההסכם, אנו מבקשים להכיר בעיכוב
ובדחיות הביורוקרטיה, שבהם שילמו הקיבוצים שכ"ד, כתשלומים ע"ח רכישת
(ולא רק ב 12 חדשים כפי שסוכם).
רקע:
הנ"ל הם חלק מפרויקטים מרשימים שנעשו בתקופת "פואד הראשון", לבניית
הארץ וקליטת העלייה, בשיתוף פעולה בונה עם התנועה הקיבוצית.
ברוח ההסכם, ובסמך לגמר הבניה, סוכם שעוברים ממסלול דמי שכירות למסלול
של רכישת הדירות. מחמת עיכובי ביורוקרטיה נחתם ההסכם רק לאחרונה.
מצ"ב מכתב למאיר אבגר במשב"ש בנושא.

2. שינוי סיווג בניה ליישובי קו עימות - בהמשך ליציאה מלבנון, הופנתה בקשה להעלאת
רמת הסיווג בזכאות סיוע לבניה. הבקשה היא למספר קיבוצים בודדים באזור קו
העימות, שאינם מסווגים ברמה 4.
מצורף מכתב מזכירי התנועה בעניין. הקיבוצים הרלוונטיים הם:

3.	ישובי גדר וסמוכי גדר :	ראש הנקרה - מסוג כיום בקבוצה
3.	דפנה	"
2.	דן	"
3.	כפר גלעד	"
3.	יפתח	"
2.	ברעם	"

יישובי קו עימות: שדה נחמיה, שמיר, עברון -

מצורף מכתב מזכירי התנועות בנושא.

3. גמר בנית שלדים - שנבנו בבניה תקציבית, עומדים כ 10 שנים:
אל-רום - נשארו עומדים 9 שלדים אחרונים לפרויקט של 30 דירות.
עין-זיוון - נשארו 18 שלדי בניין המצפים לגואל, מפרויקט של 36 דירות.
אנו מבקשים להיפגש איתך בקשר לקידום הנושאים הנ"ל.

בכבוד רב

אבי כפיר
ליווי שיכון תק"מ
051 - 528166

אל שר השיכון
מר יצחק לוי
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: ישובי קו הגדר וקו העימות - קבוצת זכאות

בספטמבר 1966 סיווגה וועדה ממשלתית ממשרדי האוצר והשיכון את הקיבוצים לקבוצות זכאות לצורך הסיוע. שיקולי הסיווג היו בעיקר כלכליים, כאשר הביאו בחשבון את נושא העדיפות הלאומית רק ע"י שיפור בקבוצה אחת. כך למשל קיבוץ שדורג בקבוצה 1 (הקבוצה בעלת הסיוע הנמוך ביותר) והוא באיזור עדיפות לאומית, הועבר לקבוצה 2.

הסיווג לפי מצב כלכלי, גרם לכך שחלק מישובי הגדר וקו העימות דורגו בקבוצות 2 ו-3.

אנחנו חוזרים על בקשתנו שהוגשה בעבר ל"וועדת גדיש" ושמצאה תמיכה במכתבו של ראש המינהל הקודם, מר שמעון איינשטיין, אל האוצר מיום 31.8.97 ומבקשים שכל הקיבוצי המוגדרים כישובי גדר או קו עימות, ישוייכו לקבוצה 4.

זו שעה קשה לקבוצינו בצפון. באימוץ החלטה זו יש מסר חיובי מצד הממשלה לכל חברי הקיבוצים שיש רצון לבנות ולהיבנות.

נשמח להיפגש בכל פורום שתראה לנכון כדי לקדם נושא חשוב זה.

בכבוד רב,

נתן טל גברי ברגיל
מזכירי התנועה הקיבוצית

העתק: שר האוצר - חת"כ בייגה שוחט
מר בארי הולצמן - משרד ראש הממשלה
גבי שרה אהרון - ראש מינהל לבנייה כפרית
גבי אתי מורנו - יחידת הקיבוצים
מר יהודה שביט - ראש המועצה האיזורית "מטה אשר"
מר אהרון ולנסי - ראש המועצה האיזורית "גליל תליון"



התנועה
הקיבוצית
המאוחדת

חטיבה כלכלית

היסמיון, ת.ד. 9060, רמת אפעל 52960 טלפון: 03-5301530 פקס: 03-5357617

17/08/00

לכבוד

מאיר אבגר - מושב"ש

איציק בקל - חשב"ל

שלום רב -

הנדון: רכישת 806 יח"ד בניה קלה - פגישה 2/8/00

בפגישתכם ב 2/8, עם ידידיה ואבי, הועלו השגות על פרמטרים חסרים בהסכם, למשל שחברה הפחתה מואצת (בניה קלה) של ערך הבתים לאורך התקופה, שוכם כי איציק בודק העניין.

בעיון כולל בהסכם, עולה כי משך הזמן שעבר (שבע שנים) במהלך המו"מ, משנה את רוח הכוונות והתנאים שעמדו בבסיס הפרויקט, באופן מהותי. לצורך העניין ניתן להסתכל על הדחייה כ "כח עליון", לפחות מנקודת ראותם של הקיבוצים.

מחמת הנ"ל, אנו מבקשים להכיר בתשלומים שנעשו בתקופה שחלפה, מאז ההסכמה העקרונית לעבור למסלול רכישה, בתשלומים ע"ח רכישה.

הבנתי, וגם עולה מההסכם המקורי, שהתכנית הבסיסית הייתה לפעול כפי שנהגו בתכניות הבניה האחרות, על בסיס רכישה.

במקרה זה, מחמת הדחיפות במתן פתרונות מידיים, לדיוור עקב גל הקליטה, ומשום בעיות פרוצדורה, הפתרון היה להתחיל לפעול במסלול של שכ"ד, באופן זמני, עד להסדרת הנדוש.

ולראייה, גם ההסכם מנתב לרכישת הדירות, ומייד עם איכלוס המבנים המשיך הדיון בהסדרת הרכישה.

כשלוקחים בחשבון את הנתונים העומדים בפני המשקים:

- הרעה בתזרים המזומנים - נדרשת עליה של 43% בגובה התשלום השוטף.
- לא נעשתה הפחתה בערך הדירות - ובכנייה קלה נדרש פחת מואץ.
- איכות המוצר - נמוכה. בניה קלה המיועדת לתקופה קצרה של כ 20 שנה.
- הדירות ללא תקינה כנדרש. בעיות תחזוקה וחוסר בחלפים.
- המחיר הנדרש - גבוה.
- משך הזמן - מאז ההסכמות העקרוניות ועד היום - כשבע שנים שבהם שילמו הקיבוצים שכ"ד, בהבנה שהתשלומים הם ע"ח רכישה.
- חוק הדיוור הציבורי - בהתאם למדיניות משרד השיכון, כפי שבאה לידי ביטוי בחוק הדיוור הציבורי, מין הדיון ומין הצדק שגם רכישה זו תיכלל באותה המסגרת, ותאפשר את רכישת הדירות במחיר הולם.

נראה כי יש ממש בטענות המשקים לתוצאות ההסכם, והבקשה היא להתחשב ולהכיר בתשלומים שנעשו, בתשלומים ע"ח הרכישה.

אנו מבקשים פגישה בהקדם, בכל פורום נדרש, ע"מ לסכם נושא זה.

אבי כפיר - התנועה הקיבוצית

בשם ידידיה צור, אליעזר בן צבי, אורי סלע

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

כו' באדר תשנ"ח
24 במארס 1998
סימננו: א - 326

סיכום פגישה עם סגן שר הבינוי והשיכון מר מאיר פורוש מיום 15.3.98

נוכחים: מ. השיכון - מאיר פורוש - סגן השר, שמעון אינשטיין, שרה אהרון.
תנועות: דובי הלמן, יורם אגמון, אורית נוקד, חווה גלעז, אבו וילן, אליעזר בן צבי,
אורי סלע, דני תמרי, ידידיה צור.

1. בניית הרחבות לבתי וותיקי הקיבוץ.

ש. אינשטיין:

יברר מה ניתן לעשות במסגרת הונקציב, ההצעה היתה של 200 יח' כל שנה.

2. בניה בקיבוצים מסורבי בנקים.

תיבחן אפשרות למימון באמצעות "ענבלי".

3. מחסור בזכאויות:

תיקבע פגישה משותפת עם ישראל שוורץ ושרה אהרון בכדי לראות מה ניתן לעשות בתחום
קידום הזכאויות.

4. בניה קלה

יורו והתהליך למכירת הדירות לקיבוצים - בטיפול שמעון אינשטיין.

5. שומריה

סוכם להקציב 1,250 מיליון ש"ח לבניית חדר האוכל (בית העם) במשך שנתיים 1988 - 1989.

רשם: אליעזר בן צבי

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

יא' בתשרי תשנ"ח
12 באוקטובר 1997
סימנו: א - 215

לכבוד
מר מאיר אבגר
סגן מנהל איכלוס
המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים 91180

מר אבגר הנכבד,

הנדון: דחיית הישיבה בנושא הסכם מכירת הדירות לקיבוצים

הנני מצטער ששוב נדחתה הישיבה שנועדה ל- 14.10.97 רק במקרה נודע לנו שיש ישיבה שכח
רבות טרחנו להכינה נדחתה, המועד החדש שנקבע ל- 30.10.97 אינו מתאים לחברי
הצוות הקיבוצי. על כן פנינו למר בני כהן לתאם מועד אחר מוקדם ככל האפשר.

ברצוני להדגיש שכל הדחיות תורמות באופן שלילי לנסיון להגיע להסכם מתקבל על
הדעת, נעמוד על זכותנו לחשב את הזמן שתלף ללא הצדקה כיוון שהמשקים שילמו שכ"ד
עבורו. את ההוצאות המיוחדות הנ"ל נוריד ממחיר הדירות, מחודש אפריל, מועד בו סיכמנו
את תיקוני החחה על דעת כולנו, חלפה כמעט חצי שנה ושוב אנחנו עוקדים בפני דחיות
חדשות.

אבקשך לסייע ככל האפשר לכינוס הישיבה המסכמת מוקדם כלל האפשר.

בברכת שנה טובה,

אורי סלע - קב"א
ועדת השיכון הבינקיבוצית

העתקים: יורם אגמון - תק"מ
אורי סלע - קב"א
יואל רייך - הקיבוץ הדתי

הסתדרות המועלים החקלאים
נגזר ללא דשום בתיק
12-09-1994
לח
עם גמר ד טיפול נא לכתוב לנגיזה

לשכת שר האוצר

ירושלים, כ"ה באלול התשנ"ד
1 בספטמבר 1994
ת.94-68036

לכבוד
אליעזר בן-צבי
מוזכר התקים

הנדון: נושאי דיוור שונים

בפגישתנו ב-22.8.94 העלחם שורה של נושאים לבדיקה. בברור שערכתי עם אנפי
המשרד התבררה התמונה הבאה:

1. קביעת מחיר לרכישת 810 יחיד בניה קלה שנבנו בקיבוצים הינו כהתאם
להחלטת ועדת מחירים ומותנה בקבלת הערכת שמאי שאמורה להמסר בימים
הקרובים.

2. גובה שכ"ד ליחיד בקיבוצים נקבע בצוות משותף שיכון - אוצר - קיבוצים.
אולם, לכל קיבוץ קיימת האפשרות לערער בפני הצוות המשותף על הסיווג
שנקבע לו.

3. לגבי רכישת הקרואנים ע"י הקיבוצים לפרוייקט 'בית ראשון במולדת'
וקרואנים אחרים, מצ"ב סיכום דיון משיבה שנערכה בנושא.

בכבוד רב,

ישראל עוז
מנהל המטה

א' כ"ג 806 יח' דג' ב' ג' ב'

התאחדות הפועלים החקלאיים
נגזר ללח' דש'ס ב"ק
21-03-1994
לח'
עם גמר הטיפול נא להחזיר לנתיבות

א' כ"ג 806 יח' דג' ב' ג' ב'

מ ש מ ר ה ע מ ק

תאריך: 18/03/94
מספר העמק 19236
טל. 049896111
פקס 04-896888

64-989 6149

עבור

אליעזר בן-צבי

ועדת השיכון הבינקיבוצית

אליעזר שלום רב !

קיבלתי את מכתבך והמלצתך לגבי מצב השיכונים הנקראים "בניה מתקדמת".
ברצוני להעיר שפניתי אליכם כבר לפני מספר חודשים רב והצעתי שגוף
מרכזי יטפל בנושא מול משרד השיכון ועמידר, ולא כהמלצתך, שכל קיבוץ
יעבוד לבד מול משרד השיכון.
הבעיות הן כבדות עם השלכות לא ברורות לטווח ארוך, ומכתבך זה מגיע
לקיבוצים עם תום שנת האחריות של הבתים וזה בהחלט מאוחר.
חסרה אינפורמציה בין הקיבוצים, דבר שהיה עוזר מאד.
ברצוני להציע שוב לכנס גוף שיעבור בקיבוצים (בכולם) או שיכנס את
נציגי הקיבוצים במקום כלשהו וישמע במרוכז את כל הבעיות.
לדעתי, יש כאן נושא שדורש טיפול רציני, כולל יעוץ משפטי, מה שלדעתי
לא נעשה כאשר נחתמו החוזים עם משרד השיכון ועמידר, שלדעת משפטנים -
אלו חוזים "דרקוניים" וזה בלשון המעטה.
הבעיות המרכזיות הן - שאין שום תקן לבנייה מסוג זה, דבר שאיפשר
לקבלנים לבנות בצורה זולה ולא מקצועית, כולל פרטים מסויימים שבוצעו
ממש בניגוד מקצועי למה שמקובל בעולם ובארץ בבניית בתי-עץ מסוג זה.

להלן רשימת הבעיות הכבדות :

1. קירות חוץ - מתחילים להיווצר סדקים בתפרים שבין הפלטות של
הצמנט-בורד.
הצמנט-בורד יושב על לוחות סיבית שאיכותן לא ברורה. כתוצאה מעבודת
העץ מתחילים להיווצר סדקים ונשלפים מסמרים. כול הפרט הזה הוא שגיעה
בסיסית - הקבלן ידע את זה ועשה את זה כדי לחסוך כסף.
2. קירות הבית - יושבים למעשה ישר על הבטון ואין שום חומר איטום בין
הקרשים התחתונים ויציקת הבטון. (אצלנו, פתחנו פתח באחד הבתים
והתגלה לנו הבלוף) הדבר גורם לחדירת מים בין הקירות.
3. משקופי חוץ - של החלונות, זהו אלמנט רע שלא מונע חדירת מים לתוך
הקיר בימים של גשם. גם את זה ידע הקבלן מראש שדבר זה אינו תקין.

4. משקופי אלומניום - כל משקופי האלומניום אינם תקינים עפ"י התקן הישראלי - הקבלן קיבל אישור מיוחד ממשרד השיכון ומכון התקנים (לא ברור איך). מדובר באלמנטים זולים המיועדים לבתים ארעיים בארה"ב המוגדרים כ"תקן מקסימום".
5. ארגזי רוח - אצטט את מה שאמר נציגו של הקבלן : "אני יודע שזה לא שווה כלום - אבל אישרו לנו את זה". כל מילה נוספת מיותרת !.
6. קולטי טאקט - אור הטבע - ביזיון של כולנו, שום דבר באלמנט הזה, וכך מסתבר בדיעבד, איננו תיקני והתוצאות בשטח מעידות על כך. מ"יהל" מהנדסים אמרו שזה בטיפול של דרגים גבוהים במשרד השיכון, מי ? אני לא יודע.
7. ריצוף פנים - לא נמצאה (עד לרגע זה) דירה אחת עם ריצוף שעומד בתקן שמרשה משרד השיכון.
- צביעת משקופים - נצבעו בצבע על בסיס של מים כולל המקלחת - שכבת צבע אחת בלבד.
9. חשמל - אומנם אושר ע"י בודק, אבל איכות העבודה נמוכה ביותר.
10. אין שום אמצעי לכיבוי אש - בצמוד לבתים וזה למרות דרישה חד-משמעית של מכבי האש. לא ברור איך קיבלו אישור של הועדה לבנין ערים.
11. חלקי חילוף - הרבה אלמנטים בבתים הם אלמנטים מיובאים באיכות ירודה, למרות ההתחייבות של הקבלנים להחזיק מלאי של חלקי חילוף, אין הדבר כך. אנחנו למשל, ממתינים לחלקי חילוף לברזים כבר כמה חודשים. התשובה היא שזה כבר נמצא באויר, באיזה אויר אני לא יודע ??
12. נזילת מים בקירות - מערכת האינסטלציה בוצעה ע"י קבלן חובב, בקיבוצו כבר הוחלף ארון מטבח אחד ושניים נוספים ספגו כמות גדולה של המים.
- לסיכום - הבעיות הן בסיסיות וכבדות. כותב שורות אלה התכתב רבות עם הנוגעים בדבר והגיע איתם לעימות לא נעים. המצב היום הוא, שבעצם אין עם מי לדבר !
- חב' פלינגר - מנהל הפרוייקט עזב את החברה ועבר לעבוד במקום אחר.
- "צבר ירוק" - הקבלן שביצע את הבתים עבור חב' פלינגר - אינו קיים יותר.
- משרד השיכון - טוען, שהבתים היו אילוף של זמן בגלל גל העלייה הגדול באותה תקופה, ושאנשי המקצוע לא הצליחו לעצור את אריק שרון.
- "עמידר" - זורקים את 'האחריות על "יהל" מהנדסים. ביהל מהנדסים - היתה תחלופה של אנשים, וזה מאוד היקשה. הם אומרים מצידם - זה מה יש ! יכולתם לא לקחת את הבתים.

איש המקצוע היחידי בכל המערכת היה אדם בשם
בוהאי, המסכן ניסה לעזור אבל עכשו כבר אינו עובד החברה וגם "צבר
ירוק" אינה מוכנה לשלם לו (משום שכבר אינה קיימת).

מכל הנאמר לעיל מבחינתי כלקוח, קיבלתי "חתול בשק".
אפשר לבוא ולטעון כלפי הקיבוצים שהם היו צריכים לבדוק ולפקח, אני
מקבל את הטענה הזאת, אלא שהיא לא היתה פותרת את הבעיות הבסיסיות
אלא בחלקן.

אני מציע שוב - לכנס את נציגי הקיבוצים, לשמוע ולהחליט מה עושים.
אני בדעה שיש להפסיק לאלתר את תשלומי שכר הדירה לעמידר, ולדרוש מהם
תיקון יסודי של מה שאפשר לתקן. לחילופין להציע להם להעביר את הבתי
לדשות הקיבוצים ללא תשלום !

קיבוץ שישלם על הבתים האלה - שם את כספו על קרן הצבי.
אנשי מקצוע שאיתם שוחחתי - טוענים שתוך 5-6 שנים צריך יהיה להשקיע
הרבה כסף בתיקון הנזקים שיווצרו בבתים.
על תתנו לכל קיבוץ להתמודד עם הבעיות לבדו, משום שאז אין לו שום
סיכוי.

דבר אחרון :

המכתב הזה הוא אליך בלבד ואל חבריך בועדת השיכון התנועתיות, ואין
להעבירו לכל גורם אחר בלי לקבל הסכמתי.
את חוכן הדברים והמסר בהחלט כן, לא את המכתב כפי שהוא. הוא בוטה
ומרגיז (אני יודע) אבל זו המציאות העגומה שבה אנחנו נמצאים בכל
הקשור עם הבנייה הנ"ל.

בברכה

רמי גלבווע

ו. בנין קיבוץ משמר העמק

kibutz hukok

fax 06-6799855 - tel 06-6799811
P.O.B 12355

קיבוץ חוקוק

8799955 פקס - 06-6799811
מיקוד 12355

יום חמישי 10 אוגוסט 2000

"עמידר"

החברה הלאומית לשיכון שלים בישראל בע"מ
שלום רב,

הנדון: סעיף מספר 16 מתוך הסכם ההשכרה

מצורף צילום של דף מתוך הסכם ההשכרה שנחתם בין קיבוץ חוקוק ל"עמידר", בתאריך 28/4/93.
לפי סעיף מס' 15, "...עמידר מתחייבת לדאוג בכל מחלף תקופת השכירות, להספקה סדירה ושוטפת של חלקי
חילוף מקורים של רכיבי הדירות..."
במהלך השנים התעוררה בעיה קשה עם תרסי חדרות. תרסיים אלה מתפרקים לחלוטין, ואין להשיג חלקי
חילוף מתאימים בארץ. רוב הדירות מותר ללא תרסיים תקינים, וכמוכן פתרון בעיה זו כרוך בחשקעה כספית לא
מבוטלת כלל.
אבקש להפעיל את ההסכם, ולהשיג לטובת דירות אלה את החלקים המתאימים, או לחלופין, לתמוך כלכלית
במציאת פתרון הולם אחר.

בברכה
קלאודיה רותם
מזכירת הקיבוץ

הערת: אבי כפיר - ממונה נושא שיכון בתק"מ

קרית טבעון: רק 12 מ-130 שוכרי "עמידר" נרשמו למבצע "קנה ביתך"



שמואל אבואב. "רווח חברתי"

מתוך כ-130 הדירות שבבעלות "עמידר" בקרית טבעון, רק דייריהן של 12 דירות הגישו עד כה בקשות לרכישתן במסגרת מבצע "קנה ביתך" מכוח חוק השיכון הציבורי. כך עולה מבדיקה שערך ראש המועצה, שמואל אבואב.

דירות "עמידר" בקריה הן בנות 2, 3 ו-4 חדרים. כ-90% מהן נמצאות בבנייני שיכון שנבנו בשנות ה-70, השאר - בבתים בודדים בני 2-3 חדרים, על מגרשים ששטח כל אחד מהם כ-300 מ"ר.

אבואב הציע עוד לפני שנתיים ל"עמידר" לאפשר לתושבי הקריה המתגוררים בדירות החברה והמער גיינים לרוכשן - לעשות כן. הוא הציע ש"עמידר" גם תמכור את הדירות הריקות שבבעלותה בקריה.

כעת, לאור תוצאות בדיקתו, שב אבואב וקורא לשוכרי דירות "עמידר" בקריה להירשם למבצע "קנה ביתך". במקביל, העלה סברה, שייתכן כי מספרם הנמוך של המבקשים לרכוש את הדירות נעוץ בכך, שתי נאי הרכישה עדיין אינם קוסמים לדיירים.

ההנחה המקסימלית לרכישת הדירה הינה 90% ועד 604 אלף שקלים (כ-150 אלף דולרים) מערך הדירה. הנחות יוענקו גם לבנים ממשיכים שגילם יותר מ-18, וגם למי שמתגורר בדירה לפחות שבע שנים.

הנחה ניתנת גם למי שמתגוררים בדירה שנתיים לפחות. כן תוענק משכנתא למעוניינים.

על מנת לעודד את הדיירים לרכוש את דירותיהם, הציע אבואב לא מצ את השיטה שהופעלה באנגליה בשנות ה-80 ולאחריהן: דירות בשיכון הציבורי נמכרו במחירים נמוכים במיוחד, שתשלומם נפרש על פני שנים רבות.

"כלכלת ישראל לא תקרוס אם המדינה תוסיף ללכת לקראת דיירי השיכון הציבורי. כי מלבד ההכנסה הכספית למדינה, יש במבצע זה גם רווח חברתי חשוב לא פחות, ואולי אף הרבה יותר", אומר אבואב.

דוד חיון

0711
6-7/8/00

תשנ"ג
י"ג ניסן
04/04/93
ת.93-16631

אל:

הנדון: 810 יח"ד בבניה קלת המבנים

בקיבוצים נבנו כ-810 יח"ד בבניה קלת נכון לעכשיו חו"ד משכורות לקיבוצים דרך עמידר, כאשר הממשלה היא הבעלים ואחראית לאחזקת המבנים.

מביון ששטח חדירות נמצא בקיבוץ אין כל אפשרות למכור את המבנים לגורם חיצוני. יש עניין למצוא הסדר ממירה של יח"ד אלה לקיבוצים, אך ישנם כמה בעיות:

1. הקיבוצים הנ"ל נמצאים בהסדר הקיבוצים ולכן אינם יכולים לקבל משכנתא או הלוואה אחרת ללא אישור ועבקים בהסדר. לפי בדיקה, לרוב הקיבוצים לא יאשרו הלוואה לרכישת חדירות.
2. הקיבוצים הנ"ל נמצאים במצוקה כספית ולא בסוף שהם יוכלו לעמוד בתשלומים של פרצון הלוואות.
3. התשלום החדשי שכעת משלמים הקיבוצים עבור שכירות הינו נמוך, אך לא ניתן להעלות את התשלום החדשי באופן משמעותי עקב המצוקה הכספית בו נמצא הקיבוץ.

להלן הצעה לפתרון הבעיה:

א. הקיבוצים יחזירו את החדירות בחוזה כסוינג טימוני, כאשר סווח זמן החוזה לא יעלה על 73% מאורך חיי הנכס ו"א 22 שנה (אורך חיי הנכס טימנד ב-30 שנה).

ב. בתום החוזה יוכלו הקיבוצים לממש אופציה בתשלום סמלי של 1 ש"ח ולקבל את הבעלות של הנכס.

ג. בכל תקופת הליסינג הוצאות האחזקה יהיו באחריות הקיבוץ.

ד. התשלום החדשי יהיה גבוה במקצת מתשלום עבור השכירות שאותו משלם הקיבוץ כיום.

ה. אם בשלב מסוים יפסיקו הקיבוצים לשלם עבור הנכס, יעבור הנכס חזרה ליד הממשלה, ובכל נזק, מעבר לפחת סבור, יחויב הקיבוץ. החזר הנכס יבטל את החוזה והקיבוצים לא יקו ראשים לתבוע אך וביעה בגין הנכס.

ו. מחיר הנכס יהיה בסביבות 100,000 ש"ח. כל קיבוץ יקבל מענק בחתום למיקום הקיבוץ (ראה נספח א').

ז. התשלום עבור הליסינג יועבר דרך עמידר, כפי שמשולם שכ"ד, זאת כדי למנוע הערבות או מעורבות של חבוקים בהסדר.

ח. אורך חיי הליסינג יחשב על פי שער הריבית, גובה התשלום, ומחיר הנכס. לקיבוץ שחתם על חוזה חדשי שלו גבוה יותר, סווח הזמן יהיה קצר יותר.

א. עבוד הממשלה

1. הממשלה לא תצטרך לתחוק או לבקר את אחריות הנכס ולא תישא בשום אחריות בגין הנכס בזמן החכירה.
2. במקרה של הפסקת התשלום, הממשלה תקבל תורה את הנכס, ולא תחפוף לעוד נזק של הקיבוץ. נזקים אפשריים שנגרמו לנכס ישולמו על ידי הקיבוץ. רק חולק של הנזקים יחפוף לחוב ולא כל ערך הנכס.
3. בתום תקופת הליסינג הממשלה תופטר מהנכס.
4. התשלום של הקיבוץ יהיה גבוה במקצת מהשולם עבור השכירות.

ב. עבוד המוסדות

1. אם הקיבוץ יעמך בחוזה הליסינג הוא יהיה בעל הנכס, וכעבור מקסימום של כ-22 שנה הנכס יעבור לרשותו. עבור כך ישלם הקיבוץ רק סכום סמלי מעל התשלום שהוא משלם כיום כשכירות.
2. בתור בעל הנכס, הקיבוץ יוכל לבצע/להשתמש בנכס בצורה הומשית, בעלות חדשית שאינה גבוהה יותר מאשר שכר הדירה שמשלם הקיבוץ כעת.

ג. עבוד הבנקים

1. מבחינת הבנקים התשלום שישלם הקיבוץ אינו גבוה מחתשלום שהוא משלם בלאו הכי עבוד השכירות.
2. בתום תקופת הליסינג יפסיק הקיבוץ לשלם "שכירות" ואז יוכלו הבנקים שלו תבדל.
3. במקרה שהקיבוץ מפסיק לשלם שכירות, יעבור הנכס לידי הממשלה ולכן הממשלה לא תחפוף לעוד נזק. דבר שהיה פוגע בלווי האחרים, קרי הבנקים.

ב ב ר כ ה

דו"ח לבוא
דפוס שיכון

מס' חשבון	מס' חשבון
14	142
15	3
17	4
18	5
19	6 העותק:
21	7
22	8
24	9

KIBBUTZ DAFNA

ד.ג. גליל מליון 12235 סל. 02-6945743, 06-6945711 פקס 02-6945750
 02-6945750, 06-6945711, 02-6945743 FAX, 06-6945750
 02-6945750, 06-6945711, 02-6945743 FAX, 06-6945750

קיבוץ דפנה

26/07/00

אל

אבי כפיר - מחלקת משק, התק"ם

הנדון: סיוע בשימורים ללא זכאות

לפני כחודש פניתי אל גבי אתי מורנו, כפי שיעצת לי, כדי לקבל סיוע בהרחבת דירות למספר משפחות שנותחו בדירות קטנות ובמצוקת דיור ניכרת.

עותק ממכתב התשובה נשלח גם אליך.

בתשובתה מציינת אתי מורנו כי לא נוכל לקבל סיוע אם נישאר בקבוצה 3, הקבוצה אליה אנו שייכים, למרות מצבנו הכלכלי חקשה.

הפגישה בינינו שנקבעה ליום ראשון 23.7.2000 בוטלה ולמרות מאמצי לא הצלחתי לקבל תשובה לשאלה האם נקבע תאריך אחר, והאם ניתן להמשיך ולטפל בנושא העברתנו לקבוצה 4 או X מאחר והחברים בהם מחזיקים במצוקה ניכרת, ומצפים לתשובה, אודה לך אם תיעץ לי איך להמשיך ולקדם את הנושא, לרווחת החברים.

בברכה

מירה פלד
 מנהלת קהילה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 20.10.96
מספר: 2726

לכבוד
מר ד. חרמש קוסובר
סנכ"ל חב' עמידר
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: מכירת הבניה המתקדמת בקיבוצים

1. נושא מכירת הדירות בבניה המתקדמת בקיבוצים נמשך זמן רב הואיל ושיטת המכירה בליסינג הינה חריגה "וחדשה".
2. בדיון בנושא זה עם סנכ"ל חב' עמידר דאז מר ע. רודין סוכם כי היועץ המשפטי של עמידר יכין חוזה ליסינג בשיתוף עם המחלקה המשפטית של הקיבוצים. (ראה מסמך מסכם בנושא).
3. בדיון אצלי עם התנועות המיישבות של הקיבוצים ביום 14/10/96 מתברר שחוזה הליסינג הנ"ל לא הועבר למחלקה המשפטית של הקיבוצים.
4. מאחר והכירוים בין האוצר, מסב"ש והקיבוצים לוכנו, ומאחר והקיבוצים מעונינים מאוד לרכוש עתה את המבנים, אשמח מאוד אם תסייע בידנו לקדם את מכירת הבתים בקיבוצים.
5. אנא הודיעני מי הגורם המוסמך מטעמכם שיילווה ויקדם את הנושא, ולהורות לעו"ד החברה להעביר אלינו לאלתר את חוזה הליסינג.

בכבוד רב,
מ. אבנר
ס/מנהל אגף איכלוס

הצעת:
מר ש. איינשטיין - מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית
והתנועות המיישבות
מר י. ישראל - אגף החשכ"ל משרד האוצר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 20.10.96
מספר: 2725

סיכום דיון מפגישת שהתקיימה ביום 14/10/96

בהשתתפות: נציגי התנועות המיישבות בקיבוצים:

אליפזר בן צבי - המרכז החקלאי

יורם אגמון - חק"מ

אורי סלע - הקיבוץ הארצי

יואל רייך - הקיבוץ הדתי

אתי מורנו - משהכ"ש

מאיר אבגר - משהכ"ש

1. כללי

1.1. נציגי התנועות המיישבות נתבקשו להיערך ולקדם את מכירת הדירות בבניה מתקדמת בקיבוצים, וזאת לאחר שהסוגיות בנושא לאחר שנדונו בוועדת מחירים ובאוצר התבררו וסוכמו.

1.2. נציגי הקיבוצים ביקשו:

א. לקבל את חוזה הליסינג:
כאשר בחוזה יכללו כל הסיכומים בנושא.
חוזה הליסינג יועבר לידיעת הקיבוצים.

ב. לעדכן את תכנית הסיוע כשכלת השיווק.

ג. לסכם עם האוצר את השיטח/ המתכונת למימוש הזכויות שתכלול גם הרחבה, וקידום זכויות.

2. סוכם:

מר מ. אבגר ידאג לסעיפים א' ב' ג' ולתיאורם פגישת מסכמת בנושא.

רשם: מ. אבגר

הפוצה:

מר ש. איינשטיין - מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית
למשתתפים

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני
ברית התנועה הקיבוצית

ז' באדר תשנ"ח
4 במארס 1998
סימננו: א - 306

לכבוד
סגן שר השיכון
הרב מאיר פורוש
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
כבוד סגן השר,

הנדון: סדר יום לפגישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות - ביום א' יז' באדר

הננו מבקשים להעלות בפניך את הנושאים הבאים:

א. בניית הרחבות לבתי ותיקי הקיבוץ מקבלי קיצבת זיקנה.
הסבר: אוכלוסיה גדולה מתגוררת בבתים ישנים וקטנים, דרושה תכנית שנתית לשיפור תנאי המגורים, שתתבצע על פני ציר הזמן.

ב. בניה בקיבוצים "מסורבי בנקים".
הסבר: קבוצה גדולה של קיבוצים לא יכולה לממש זכויות משום שהבנקים לא מוכנים להעמיד משכנתאות לאותם קיבוצים.

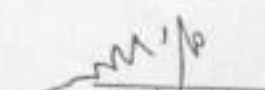
אפשרויות לפתרון - בניה תקציבית או מימון באמצעות "ענבל".

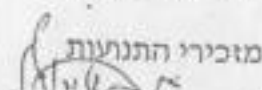
ג. מחסור בזכויות בגין ניצולם להרחבות ולגריעת נפטרים, ממצבת הזכאים.
הסבר: כמות גדולה של זכויות שישמשו להתאמת הדירות הקטנות בקיבוצים עבור משפחות עם ילדים במעבר ללינה משפחתית.

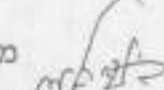
ד. העברת הדירות בבניה קלה לרשות הקיבוצים.
הסבר: מתנהל מו"מ על פני שנים שאינו מסתיים מסיבות בירוקרטיות יש צורך שהמשרד ישפיע לסיום מהיר של התהליך.

ה. בניה ציבורית - בניית מבנה ציבורי מרכזי בשומריה.
הסבר: במשך כ- 6 שנים נדחה בנייתו של מבנה מרכזי רב תכליתי - שימש כמועדון, חדר אוכל ומזכירות בישוב, יש הכרח לבצע את התכנית.

בכבוד רב,


דני תמרי
הקיבוץ הדתי


מזכירי התנועות
אבנר וילן
הקיבוץ הארצי


דבורה הלמן
תק"מ

העתקים: מר שמעון אינשטיין - יו"ר המינהל לבניה כפרית
גבי אתי מורנו - יח' הקיבוצים במינהל לבניה כפרית
חברי ועדת השיכון הבינקיבוצית

אי כולל דיוקרה
אחידה - בוגא

פקס: 6090018
אל: ברית התנועה הקיבוצית
ל"ד: אליעזר בן צבי



התנועה
הקיבוצית
המאוחדת

ועדת משק וכלכלה

רחוב היסמין 1, ת.ד. 9060, רמת אפעל 52960 ☎ 03-5301530, פקס 03-5357617

כ"י בכסלו תתשנ"ט
9 בדצמבר 1998

לכבוד

מאיר אבגר

סגן הממונה על האכלוס

המינהל לבנייה כפרית

ירושלים

מאיר שלום רב,

צר לי מאוד על הזלזול המתמשך במו"מ בנושא מכירת דירות בבניה מתקדמת.

זה שנים שאנו מנהלים מו"מ שבו כולנו מסכימים על הכל.

זה שנים שמגיע רגע ההכרעה ומופיע גורם כל שהוא שמטרפד את חתימת ההסכם ששוב כולם מסכימים על הכל.

אתם מחזיקים את הקיבוצים כ"בני ערובה" ומוצאים מהם שכ"ד, ומעדכנים מחדש כל פעם את ערך הבית, טובה שכ"ד.

תאמין לי מה שאני אומר!!!!!!!!!!!!

עד כה עמדתי בפרץ, ודרשתי מחברי בקיבוצים לשלם שכ"ד, ובתוך תוכי ידעתי שהם הצודקים.

אני כותב לך מכתב זה, בצער ובכאב, כי לכולם ידוע את המאמצים שהשקעת להגיע לקו הגמר, ולחתום על ההסכם.

היום ברור שאנו מגיעים לנקודת ההתחלה שהיינו בה לפני שלוש שנים.

אני משאיר לחברי בקיבוצים להחליטתם אם להמשיך לשלם.

בבואכם לדרוש מהם שכ"ד, אנא, הסתכלו במראה בטרם דרישת.

בברכה,

יורם אגמון.

העתק: מזכירי התנועות הקיבוציות.

רכזי השיכון בתנועות

אבי גבאי - סגן בכיר לחשב הכללי.

שמעון אינשטיין - ראש המינהל לבנייה כפרית

תנוון (כס)

31

~~הנה~~

מזכר	
מס' חשבונית	מס' חשבונית
4/10/00	5/10/00
תאריך	תאריך
3/10/00	3/10/00
מס' חשבונית	מס' חשבונית
0694	0694
מס' חשבונית	מס' חשבונית
3/10/00	3/10/00

הנה היה לטובת המזכר באמצעות
מס' חשבונית 0694, אשר לא שלחתי
מס' חשבונית, רק לטובת לידה אביא
המזכר.

הנה היה לטובת המזכר באמצעות
מס' חשבונית 0694, אשר לא שלחתי
מס' חשבונית, רק לטובת לידה אביא
המזכר.

22
25

מס' חשבונית	מס' חשבונית
0521	0521
תאריך	תאריך
3/10/00	3/10/00
מס' חשבונית	מס' חשבונית
0694	0694
מס' חשבונית	מס' חשבונית
3/10/00	3/10/00

מס' חשבונית



נס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 3.10.00

מס' פניה: 0694

אל

אל

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

גב' אביגיל
מקלט
אפרת כרמי

א.ג.ב.

דו"ח: 15.10.00 (15.10.00) (15.10.00) (15.10.00)

לוטת: מכתבו של

מתאריך: 12.9.00

☐ לידיעה

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 15.10.00

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



משרד הביטוי והשיכון
לשכת השר

הביטוי

09. 2000

דואר נכנס
5077
24-09-2000
אל מרדמות

יגאל אסף
ש"ר לוי (הנ"ל) למ"ה
נס"ד
27.9.00

תאריך: 20.9.00

מס' פניה: 0571

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

אל

אהבתי לכתוב ולפרט
ועתה אלי (בדואר)
.....
.....

א.ב.ב.

דודו אי ממן (נשוי) בע"מ "גליל ארז" במלון הירוק
[Redacted Address]

לוטת מכתבו של

מתאריך 17.9.00

☐ לידעה

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 30.9.00

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



בס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 2.9.00

מס' פניה: 0571

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

אל

אל

גב' צביה סלומי
יפו, ארץ ישראל (הודסה)

אגב

דיון: אי שיתוף פעולה בקניון "גמל אברהם" במלחמה בינואר

לוטת מכתבו של

מתאריך: 27.8.00

☐ לידעה

☒ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנו השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 30.9.00

לטיפולך המהיר אודה

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר

05211

20.09.2000

מס' פניה 11111 תש"ס

מושב בן שמן ת
טל'
17 ספטמבר, 2000

לכבוד: מנכ"ל המועצה - מר גור ארי
שר הבינוי והשיכון - בנימין בן אליעזר
מבקר המדינה - השופט גולדברג
יו"ר עמותת לוחמי צה"ל

הנדון: אי מתן היתרי בניה לשוב "גבעת אהוד" ע"י המועצה האזורית מטה בנימין

1. בחודש נובמבר 1999 רכשנו אישתי ואני במיטב כספינו וחשכונותינו בית ביישוב החדש הנבנה בסמוך למודיעין - "גבעת אהוד" שלב ב', דרך עמותת לוחמי צה"ל.
2. מאז ועד היום נמסר לנו ע"י העמותה המייצגת אותנו המשתכנים, כי תחילת בנית הבתים נדחית עקב קשיים שמערימה המועצה המקומית במתן היתרי בניה.
3. היתרי הבניה אינם ניתנים ע"י המועצה המקומית משום שקיים פער בין דרישות המועצה לבין מה שהעמותה מוכנה לשלם בגין אותם היתרים.
4. עפ"י המידע המצוי ברשותי דרישות אלה של המועצה המקומית מטה בנימין, בלתי הגיוניות ואף אינן חוקיות.
5. מיותר לצין כי אשתי ואני, זוג צעיר, כמו רוב משתכני הישוב, משלמים כסף רב על כל יום בו מתעכב הפרוייקט.
6. מבקשים את תגובתך בהקדם.

בכבוד רב ובברכה

"גיתה" - כפר קהילתי בתנופה

אגודה שיתופית להתיישבות תעשייתית וחקלאית בע"מ

טלפקס: 04-9873747

25257 מיקוד

7 בנובמבר 2000

לכבוד: הגב' שרה אהרון,
ראש המינהל לבנייה כפרית, משרד השיכון.הגידון: עזרה לשוב גיתה.

2.1.

תודה לך על השתתפותך בישיבה שהתקיימה בתאריך 1.11.00, ובה עלה גם נושא גיתה.

בישיבה זו, נאמר לנו כי סכום של כ-400,000 ש"ח יועבר בקרוב לגיתה, כעזרה בתשתיות ההרחבה בגיתה. סכום זה אינו מספיק, אפילו אם יתחילו את ההרחבה במספר יחידות מועט, משום שישנן מערכות תשתית אשר צריכות להיבנות בכללותן, למשל מע' ביוב וניקוז. הסכום אשר יאפשר את הקמת התשתיות הראשוניות הינו 1,000,000 ש"ח.

בנוסף לזאת, ביקשנו לברר, מדוע קיבלה כרמיאל שינוי סיווג לאזור עדיפות א' 11, בעוד שגיתה, הסובלת גם היא מאותם בעיות בטחוניות עכשוויות, מעצם היותה ישוב יהודי המוקף ישובים ערביים, לא קיבלה דבר והפער בינה לבין שאר הישובים באזור גדל, ומקטין בכך עוד יותר הן את סיכויינו להרחבה והן את סיכויינו להישרדות בכלל. לשאלה זו לא נענינו. אנא ראי מסמך מצורף אשר נשלח לבנקים למשכנתאות וחתום ע"י משרד השיכון ומשרד האוצר. נודה לך באם תבררי ותעזרי בעניין זה.

כידוע לך, הישוב מאוכלס ממשפחות עולים רבות, בעלות חתך סוציו-אקונומי נמוך, בישוב מובטלים רבים, וכל עזרה שיכולה להינתן, הן על ידי כביש גישה לאזור תעשייה תפן, והן על ידי זיכוי ממס של 7% כמו לישוב לפידות ולישובים הדרוזיים הקרובים לנו, יכול לעכב את תהליך עזיבת התושבים שבו נמצא כעת הישוב, ולשפר את מצבם העגום.

ידוע לנו, כי לאחר הפגישה שלנו בגיתה, עם מר רפי לב ארי, אתם נערכים לישיבה בנושא תמיכה לישובים בעלי סף יחידות נמוך, בעיות סוציו אקונומיות, קפאון, וכו'. תודה לך על מאמצייך ותמיכתך ליישובנו,

נודה לך אם תשיבי לפנייתנו בקשר לשינוי סיווג אזור עדיפות גיתה, והגדלת העזרה בתשתיות.

גיתה
כפר קהילתי
השיתופי להתיישבות
חקלאית וחקלאית

העתקים: מר רפי לב ארי, מנהל אגף תאום, משרד רה"מ.
מר יגאל אסף, עוזר השר, משרד השיכון ירושלים.
מר שלמה פיבלוביץ', מח' לבנייה כפרית, צפת.

2751

משרד הארץ

משרד הכניסה והיציאה

תאריך: 12.10.00

מסמך: 163/00

לבד

בקשה למשכנתאות

המחוק: שמואל וינצ'נסקי בע"מ

הוצע לחדשנות כי החל מ- 12.10.00 ישונה הסיווג של חשבונית הנ"ל לטווח
עדיפות א' 11.

לחל החתום בטבלת חשבונית:

שם ישוב	חשבו	סיווג	תאריך חתום	סיום חתום
1139	כרמאל	21 מ	24.1.99	11.10.00
		11 מ	12.10.00	31.12.00
1061	כרמאל	23 מ	24.1.99	11.10.00
		11 מ	12.10.00	31.12.00

בבית רב

נ/א יסאלה זרמל

ישראל שחר

שמואל וינצ'נסקי בע"מ

אשראי
סגן בכיר לחשב הכללי

2/1/01 09:50 AM

משרד הארץ והיציאה

TOTAL P.81
12.10.00 0002130



30

לשכת שר הבינוי והשיכון



בסייד, ירושלים, כייד באלול, תשי"ס
24 בספטמבר, 2000
24092000180043
3-0214
00562

לכבוד
וועד ההנהלה גיתה
ד.נ. אשרת 25257

שלום רב,

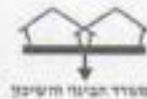
הנדון: שינוי סיווג ישוב גיתה מאזור עדיפות לאומית ב' לאזור עדיפות לאומית א'
סימוכין: פנייתכם מיום 28.8.00

בהמשך לבדיקת הנושא מול הגורמים המקצועיים במשרד, הנני להודיעכם כי הנושא
שבנדון נמצא בבדיקה מול משרד ראש הממשלה.

לכשתקבל החלטה על שינוי בסיווג נשוב ונודיעכם.

בכבוד רב,
יועץ בכיר לשר
יועץ אסוף

3-0214



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

י"ז באלול, תשי"ס
17 בספטמבר, 2000
17092000180019

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:



לכבוד
וועד ההנהלה גיתה
ד.ג. אשרת

שלום רב,

הנדון: שינוי סיווג ישיר גיתה מאזור עדיפות לאומית ב' לאזור עדיפות לאומית א'

במענה לפנייתך מיום 28 באוגוסט 2000 בנושא שבנדון ולאחר בדיקת הנושא מול הגורמים המקצועיים הנני לעדכנכם כי הנושא נמצא בבדיקה מול משרד ראש הממשלה.

לכשיחול שינוי בסיווג נודיעכם.

בכבוד רב,

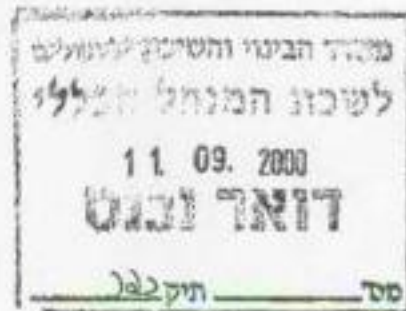
יגאל אסף
יועץ בכיר לשר

מדינת ישראל



בניה כפרית

לשכת ראש המנהל
תאריך, י"א באלול, תש"ס
11 בספטמבר, 2000
סימוכין: 11092000010022



אל: מר יגאל אסף, עוזר השר

הנדון: שינוי סיווג הישוב גיתא מאזור פיתוח ב' לאזור פיתוח א'
סימוכין: פנייתכם מס' 6290 מיום 3/9/00

הישוב גיתא נמצא מערבית לעכו בקרבת הכפרים גית וינוח.

בפרוגרמת 89-92 בנה המשרד 64 יח"ד שנמכרו ברובן ליוצאי חבר המדינות ומאז לא
נוספה לישוב ולו גם משפחה אחת.

הישוב במצב חברתי - כלכלי קשה ביותר ובנוסף הגישה אליו היא בכביש צר ארוך ומפותל
שמהווה גורם מעכב להגדלת הישוב.

יש צורך חיוני לגרום להרחבת הישוב וניתן לעשות זאת רק ע"י התייחסות מיוחדת לישוב:

- בימים אלה החלה מ.ע.צ. בתכנון שיפור הכביש לגיתא.
- יש לשנות את סיווג הישוב לאזור עדיפות לאומית א' למשך 3 שנים או עד שיגיע ל-
150 משפחות המוקדם מבין השניים.
- לתכנן כביש מחבר מהישוב לתפן בכדי לאפשר נגישות נוחה למקורות תעסוקה.

בברכה,

שרה אהרון
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק: לשכת מנכ"ל
גבי אסנת קמחי, מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר שלמה פייבלוביץ, מנהל מחוז הגליל



כס"ד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 13/9/00

מס' פניה: 6290

אל

אל

נא לציון מס' פנייה
בתשובתך

א.ג.ב.

יון

לוטת: מכתבו של

מתאריך: 13/9/00

☐ לידעה☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 13/9/00

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



"גיתה" - כפר קהילתי בתנופה

אגודת שיתופית להתיישבות תעשייתית וחקלאית בע"מ
25257 מיקוד : 04-9873747 שלפקס :

28 באוגוסט 2000
כ"ב באב תש"ס

לכבוד: בארי הולצמן
יועץ ראש הממשלה
משרד ראש הממשלה
ירושלים.

הגידון: שינוי סיווג ישוב גיתה מאזור פיתוח ב' לאזור פיתוח א': 00562

א.א.

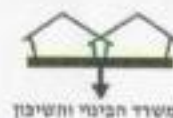
1. הישוב הוקם מחדש בשנת 1992 ואוכלס ע"י גרעין של קבוצת משפחות מחבר העמים, הישוב מונה כיום 64 משפחות.
2. במהלך 4 השנים האחרונות עזבו את הישוב 8 משפחות. משפחות אלו עזבו את הישוב כתוצאה ממיקומו הדמוגרפי הקשה של הישוב ובשל העדר דרכי גישה ותמריצים שונים הניתנים לישובים הסמוכים ליישובנו.
3. מיקומו של הישוב הינו נכס אסטרטגי למדינת ישראל, הישוב שוכן בלב 7 כפרים מבני המיעוטים שייד דנו, ג'ת, יאנוח, אבו סנאן, ידכא, כסרא, סמיע - כפרים אלו מתרחבים בקצב שלא ניתן לאמוד אותו.
4. אנו פועלים מזה מספר שנים להרחיב את הישוב בקליטת משפחות נוספות כדוגמת הישובים והמושבים הסמוכים לנו.
5. לצעדנו הרב, כתוצאה מהעדר תמריצים ליישובנו ותמריצים הניתנים לישובים הסמוכים לנו, כדוגמת סיוע במשכנתאות, השתתפות בתשתיות, תמריצים לעובדי חידאה, מתן הנחה במס, הנחה בתשלום למח"י, גרם הדבר למשפחות שחתעניינו ומתעניינות בגיתה, לבנות את בתיים בישובים להם ניתנים ההטבות והתמריצים.
6. הנהלת הישוב ותושבי גיתה פונים אליך בבקשה לסייע בכל דרך, לשינוי סיווגנו לאזור פיתוח א', זאת על מנת לאפשר את הרחבתו של הישוב בקליטת משפחות נוספות.
7. א.א. אי שינוי סיווגו של הישוב לאזור פיתוח א' וכן סלילת כביש הגישה המתוכנן מאזור תעשייה תפן לישוב גיתה, יביא לפירוקו של הישוב בכל המובנים.

לטיפולך המסור נודה מראש.

בכבוד רב
וועד ההנהלה גיתה

חנתקים: מר קרמפה אבי - ראש מ.א. מעלה יוסף.
מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
מר ליפקין שחק - שר התחבורה.
מר רמון חיים - שר הפנים.

מדינת ישראל
המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



29

בס"ד

לשכת ראש המנהל

תאריך: כ"ו באלול, תש"ס
26 בספטמבר, 2000
סימוכין: 26092000010026



לכבוד

מר ארז קרייזלר
ראש המועצה האזורית
משגב

אדון נכבד

הנדון: פרוגרמת 2000 - תוספת תקציב
סימוכין: מכתבך מיום 12/9/00

משרדנו בודק בימים אלה את תוכנית העבודה ויתרות התקציב לשנת 2000 אולם על פניו נראה שלא יהיו כאלה.

במידה ויהיו, ייבדקו גם חלק מבקשותכם ובמידה ולא נדון בכך לקראת הכנת תכנית 2001.

כמו-כן, מפאת חשיבות הפרוייקט באשבל ונכונות משרדנו לסייע במימון התשתיות למיבנים ומפאת מגבלות התקציב, אבקשך להודיענו מהם סדרי העדיפויות של המועצה.

בכבוד רב,

שרה אהרון
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק: ✓ מר בנימין בן-אליעזר, שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד
מר יוסי ורדי, ע/שר הביטחון
גב' אסנת קמחי, מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר אברי לבני, מנהל אגף תכנון וביצוע
מר יונתן שלם, מנהל מחוז חיפה

Handwritten signature in green ink.



27

לשכת סמנכ"ל

בסי"ד, ירושלים, כ"ד באלול, תש"ס
24 בספטמבר, 2000
24092000180023

סימוכין



לכבוד
גב' יונה פרחי
מנהלת משאבי אנוש
בנייה כפרית

שלום רב,

הנדון: הקפאת מכרזים
מכתבך מיום 20.9.00

אבקשך לחקפא את שלושת המכרזים הפנימיים שמורסמו.

בכבוד רב,

אריאל לוי
סמנכ"ל בכיר למנהל
ומשאבי אנוש

העתק: מר שלמה בן אליהו - חמנהל הכללי, עו"ד
גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבנייה הכפרית
מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר