

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

בנין כפרים

א-ת

6/93 - 7/93

תיק מס'

41280/8
#5



שם תיק: לשכת המגזר מורחג - בנין כפרים ל-ת'

מזהה פנימי: גל-8/41280

מזהה פריט: 000xqv1

כתובת 2-112-10-5-8

תאריך הדפסה 26/03/2018

מחלקה



מועצה אזורית לב השרון

ישובים

בני דרור - גאולים - גנות הדר - חרות - ינוב - כפר הס - כפר יעבץ - מרכז כפרי יעף - משמרת
נורדיה - ניצני עוז - עזריאל - עין וד - עין שריד - פורת - צור משה - שער אפרים - תחבות

12/07/93

מספר: 12980793

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון

א.נ.

הנדון: סיכום דיון מיום 17/6/93

הריני לאשר בתורה קבלת סיכום הפגישה שהתקיימה במשרד
בתאריך 17/6/93.

ההבנה שגילית התיחסותך והיענותך החיובית לנושאים שהועלו
על ידינו ראויים למלא ההערכה וההוקרה.

נווה לך, באם תוודיענו את שעלינו לעשות לקידום הנושאים
שאושרו על ידך.

אנו נשמח להזמין את כבודו לסייר בישובי המועצה
ולראות מקרוב את הבעיות המאפיינות את ישובינו !

בברכה,

יצחק יסענה
ראש המועצה

אוריאל
המזכיר

יי/מק

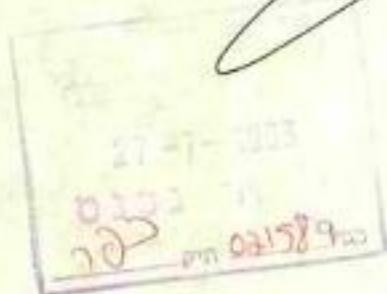


EXHIBIT
EXHIBIT

CLERK
RECEIVED
DEPT. OF JUSTICE

W.L.

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED DEPT. OF JUSTICE



ירושלים, כ"ב בתמוז תשנ"ג
11 ביולי 1993

סכום: סיוור שר הבינוי והשיכון
במוא"ז לכיש בתאריך 24.6.93

משחתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל-המשרד
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
נציגי המחוז - המינהל לבניה כפרית
משה עזרא - ראש המוא"ז לכיש

1. שקף - מגורונים

- א. השר מאשר העברת מגורונים לשוב שקף עבור מתנדבים, על מנת שאלה יפנו את הבתים עבור 8 משפחות חדשות שיגיעו לשוב עד ינואר 94.
- ב. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית מול עמידר.
- ג. ביצוע, בהתאם לקצב הקליטה עד דצמבר 94.

2. כריש גישה - שקף

- א. תיערך בדיקה ע"י המינהל לבניה כפרית וזאת בתוך מגמה חיובית.
- ב. במידה וימצא תקציב יבוצע בשנת התקציב 93, במידה ולא יבוצע בתחילת שנת 94.
- ג. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.
- ד. ביצוע, יבדק בתוך חודש ימים.

3. השלמות פיתוח התשתית סביב המתנ"ס

- א. המינהל לבניה כפרית, יבדוק את הבקשה של היישוב למתן תקציב על סך 500 אלף ש"ח לנושא.
- ב. ראש המינהל לבניה כפרית יגיש את המסמך למנכ"ל המשרד.
- ג. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.
- ד. ביצוע, מייד.



4. אתר הקרוואנים - נהורה

א. צוות של המשרד ירד לאתר ויפגש עם התושבים על מנת לסייע להם במציאת פתרונות דיור.

ב. באחריות, ישראל שוורץ.

ג. ביצוע, מידי.

5. אולם ארועים

א. צוות של המשרד ירד לבדוק את האולם ויגיש מסמך מפורט למנכ"ל כולל עלויות.

ב. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.

ג. ביצוע, מידי.

6. מרכז יום לקשיש

א. המוא"ז תגיש לעיון המנכ"ל תוכנית מפורטת הכוללת יעדים ושותפים.

ב. רק לאחר זאת, יבחן המשרד השתתפות בשליש מהעלות בשנת התקציב 94.

ג. באחריות מנכ"ל המשרד.

ד. ביצוע, המועצה חייבת להעביר תוכנית זו תוך חודשיים.

7. מושב זוהר - כבישים

א. המינהל לבניה כפרית יגיש מסמך מפורט לגבי כל כבישי הגישה במחוז הדרום כולל עלויות וסדר עדיפויות לביצוע.

ב. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.

ג. ביצוע, מידי.

8. משפחות נזקקות

א. המינהל לבניה כפרית יגיש מסמך מפורט למנכ"ל לגבי כל המשפחות הנמצאות במצב דיור קשה כולל סדרי עדיפויות לטיפול.

ב. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.

ג. ביצוע, תוך חודש ימים.



משרד המשפטים
התביעה הכללית

9. נוגה - כביש גישה

- א. השר מאשר סלילת כביש הגישה למושב נוגה.
- ב. באתריות, מנהל מע"צ.
- ג. ביצוע, תוך 3 חודשיים.

10. כללי

- א. תוכן תוכנית מפורטת ע"י המינהל לבניה כפרית בתיאום עם המוא"ז, שתוגש למנכ"ל המשרד. על מנת לבחון היכן המשרד יהיה מוכן לבניה תקציבית בשנת 94, (על התכנית להיות סבירה והגיונית).
- ב. המינהל לבניה כפרית בתיאום עם המוא"ז יגיש מסמך מפורט למנכ"ל לגבי מבני ציבור במוא"ז.
- ג. כבישים - הנושא יטופל בשנת התקציב 94.
- ד. מבני ציבור בשקף - החלטה תתקבל ע"י המנכ"ל.
- ה. נושאים אלה הינם באתריות ראש המינהל לבניה כפרית.
- ו. ביצוע - חודשיים.

ט.א.ת. רפ"ן
דשם: איתן ככל
יועץ השר

העתיקים: מנהל מע"צ
מנכ"ל עמידר
תיק סיכומים/מוא"ז/בניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: ד' בתמוז תשנ"ג
23 ביוני 1993
מספר: 93-ש-905

אל: טמר י. אסף - ע.מנכ"ל.

הנדון: סיור שר הבינוי והשיכון במוא"ז לכיש

להלן התייחסותנו לנושאים המועלים במכתבך של ראש המוא"ז לכיש,
לקראת ביקור שר הבינוי והשיכון.

1. שיקום שכונות:- משרדנו נערך יחד עם האגף לשיקום שכונות להכנת
תכנית לשיקום שכונות - פיזי וחברתי גם במושבים.
לאחר שתוכן מסגרת לשיקום ולאחר קבלת תקציבים מתאימים לצורך זה,
יוחל בשיקום מושבים.
2. כבישים:- באחריות מע"צ.
3. מבני ציבור ותשתיות כלליות:- בשל מגבלות התקציב לא נכללו עבודות
בתחום זה בפרוגרמה לשנת 93.
הנושא ידון בשנית בשנת 94, בכפוף למגבלות התקציב.
4. המרכז לקשיש:- לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.
5. ביוג מרכזי:- לא באחריות משב"ש, בטיפול משרד הפנים ופרויקט
הביוג הארצי.

משרד הבינוי והשיכון והמנהל הכללי

24-6-1993

ס

21

20532

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D. C. 20250

FOURTH DISTRICT

OFFICE OF THE DISTRICT MANAGER

PO BOX 100000

ALBUQUERQUE, NEW MEXICO 87110

TELEPHONE (505) 261-6000

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

6. הרחבת ישובים:-

א. במספר ישובים בתחומי המועצה האזורית החל משרדנו בתכנון לצורך הרחבתם.
התכניות הוגשו, והובעה התנגדות בנוגע לכמות יח"ד.
משרדנו כרגע עוסק בתיקון התכניות.

ב. ישנם מספר ישובים אשר לא ניתן להתחיל בתכנון הרחבתם בשל התנגדותו של מפרק ביישוב.
הנושא הוא משפטי ואין באפשרותנו להתחיל בתכנון ההרחבה, לפני הסרת התנגדותו של המתכנן.

ג. שיטת הבניה לשם הרחבת הישובים הינה בניה עצמית בזכאויות של קבוצות מרוכזות ובהשתתפות המשרד בביצוע תשתיות.
בישובים אליהם מתייחס ראש המוא"ז אין קבוצות מרוכזות ולכן לא ניתן להתחיל בפועל בבניה.
הנושא ידון בשנת 94, בכפוף להתארגנות קבוצות לשם בניה עצמית.

ד. בשנת 93 הופסק הסיוע בתכנון הרחבת הישובים בשל מגבלות התקציב.
הנושא ידון בשנית בשנת 94.

ב ב ר כ ה,
אסנת הימחי,
ע. ראש המינהל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ד' בתמוז התשנ"ג
23 ביוני 1993
סימננו כפר 9520

נושאים לקראת סיור השר במועצה אזורית לכיש ביום 24/6/93

1. שיקום שכונות

לקראת 1994, משרדנו נערך יחד עם האגף לשיקום שכונות להכנת תוכנית לשיקום פיזי וחברתי גם במושבים.

2. כנישים פנימיים

השר מינה ועדה אשר אמורה להגיש המלצותיה עד סוף אוגוסט '93 בנושא כנישים פנימיים שבתחומי המועצות האזוריות.

3. מבני ציבור

הנושא ידון במסגרת הערכות המשרד לשנת 1994.

4. המרכז לקשיש

בשל מגבלות התקציב לא ניתן לסייע.

5. ביוב מרכזי

מוצע לפנות למשרד הפנים לקבלת תקציבים לפתרון בעיית הביוב המרכזי.

6. הרחבת ישובים

א. במספר ישובים בתחומי המועצה האזורית החל משרדנו בתכנון לצורך הרחבתם. התוכניות הוגשו, והובעה התנגדות בנוגע למס' יח"ד. לנוכח המצב, הוחל בתיקון התכניות בהתאם.

ב. ישנם מספר ישובים בהם לא ניתן להתחיל בתכנון להרחבה בשל התנגדותו של מפרק הישוב.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- ג. שיטת הבניה לשם הרחבת הישובים הינה בניה עצמית בזכאויות של קבוצות מרוכזות ובהשתתפות המשרד בביצוע תשתיות. נישובים אליהם מתייחס ראש המוא"ז אין קבוצות מרוכזות ולכן לא ניתן להתחיל בפועל בבניה. הנושא ידון בשנת '94, בכפוף להתארגנות קבוצות לשם בניה עצמית.
- ד. בשנת '93 הופסק הסיוע בתכנון הרחבת הישובים בשל מגבלות התקציב. הנושא ידון בשנית בשנת '94.

7. עדיפות לאומית

הנושא יבדק ע"י המינהל לבניה כפרית בטרם העברת בקשה מנומקת לדיון בוועדת שבס.

למנהל - אדמונד
שקט - עובד



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

גמל :
בי"א !

תאריך: 20/6/93

מס' פניה: 3419

אל:

מנהל - ח/הש

הנדון: נא להעביר אלי העתק מכתב פניה: 24
ב"א

- ☐ לידיעתך
- ☐ חוות דעתך לפניה המצ"ב
- ☐ להצעת תשובה אלי
- ☒ דחוף
- ☐ נא תגובתך ישירות לפונה

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך 23.6.93
הערות: נא להכליל את כל תיקי המס' ח/הש

לטיפולך המהיר אודה.

תודה,
א"מ
יועץ השר





GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

10/10/58

10/10/58
10/10/58

10/10/58

10/10/58

10/10/58

10/10/58

- ☐ 10/10/58
- ☐ 10/10/58
- ☐ 10/10/58
- ☒ 10/10/58
- ☐ 10/10/58

10/10/58

10/10/58

10/10/58

10/10/58



מועצה אזורית לכיש
רה ד.נ. נחל לכיש דרום

טל' 07-848171/5
פקס. 07-848176
מיקוד 79-340

מאריך: כ"ח סיון תשנ"ג
17 יוני 1993

לכבוד

מר איתן כבכ

מנכ"ל מרכז שייטת רגל הביטחון והשכונות

נכבדי !

להלן הנושאים לביקור של כבוד השר :

1. שיקום שכונות : המצב הסוציאלקונומי של המושבים כרוך במערכות הארגוניות וקדיסתם הביא את מצב הישובים בפשיטת רגל כלכלית, וההשלכות הן בולטות מבחינה חברתית המהייבם שיפוט ברמה של שיקום שכונות.

2. כבישים ותשתיות : מצבם הפיזי של הכבישים בישובים כבישי גישה וכבישים פנימיים, מדרגות בישובים ובמרכז הכפרי נתונה.

3. מבני ציבור : השלמת מבני ציבור בישובים שאין בכלל בתי כנסת, מועדונים, צרכניות, מעונות יום ושינון מבני ציבור.

בית העם האחד והיחיד בכל ישובי המועצה בנהורה מועדונים, צרכניות מדפאות ומעונות יום.

4. המרכז לקשיש : השלמת המבנה לשיפוט יום במרכז לקשיש, בנית חדרי מנוחה וכינה, שידות, מקלחות וסוד על פי צרכים מתוכננים.

5. ביוט מרכזי : ב-10 ישובים אין ביוט בכלל, ב-5 ישובים יש ביוט בו 20 שנה ויותר. לאלה שאין לא ניתן לאבות השתתפות עצמית כי דוגם מהמצב הסוציאלקונומי אוכלוסיה מבוגרת ולקיים יש צורך בשיתוף פעולתו כחדש ברובם אין אפשרות של השתתפות עצמית מאותם סיבות.

..2/..



מועצה אזורית לכיש
זורה ד.ג. נחל לכיש דרום

טל' 7-848171/5
פקס. 7-848176
מיקוד 79-340

- 2 -

6. הרחבת מושבים : מימון תוכניות וביצועם :

א. ישובים שהאגף לבניית כפרית הכין תוכניות של כמות בתים מעל המותר ולא מקבלים אישור לתוכנית.

ב. ישובים שיש בעיות קרקע עם המפרקים של הישוב או הוועדים באם יש.

ג. ישובים שיש אפשרות להרחיב על התשתיות הקיימות, כמות של בתים מידית.

ד. עזרה לישובים שהתחילו ולא יכולים להמשיך מבחינה תקציבית.

7. עדיבות לאומית : הכרת תחום המועצה באזור עדיפות לאומי א', מהמצב הסוציאלקונומי הכלכלי החברתי והמצב הבטחוני.

ב ב ר כ ה ,

 משה גידרא
 ראש המועצה

סוגי תוכניות :
 • אזורי
 • אמצעי
 • זורח
 • יד-נחן
 • לכיש
 • מנחה
 • נונה
 • נהורה

ה-חן • עוצם • שדה-דוד • שדה-משה • שחר • שקף • תלמים

משרד הבינוי והשיכון
האגף לשיקום שכונות

תאריך: 20.6.93
לכיש 68-6

אל: לשכת מנכ"ל - כאן

הנדון: מועצה אזורית לכיש

לסעיף 1 שיקום שכונות להלן תגובתי:

נושא שיקום שכונות במגזר הכפרי נמצא בבדיקה.

ב- 1994 תערך תוכנית נסיונית לטיפול במסגרת שיקום שכונות בשתי מועצות אזוריות, ותיבדק האפשרות לכלול את מועצה אזורית לכיש במסגרת זו.

בברכה,

שבתאי שגב
מנהל אגף שיקום שכונות (בפועל)

משרד הבינוי והשיכון

חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: ד' בתמוז תשנ"ג
23 ביוני 1993
מספר: 93-ש-905

אל: מר י. אסף - ע.מנכ"ל.

הנדון: סיור שר הבינוי והשיכון במו"ז לכיש

להלן התייחסותנו לנושאים המועלים במכתבו של ראש המו"ז לכיש,
לקראת ביקור שר הבינוי והשיכון.

אקט 1993

1. שיקום שכונות:- משרדנו נערך יחד עם האגף לשיקום שכונות להכנת
תכנית לשיקום שכונות - פיזי וחברתי גם במושב.

לאחר שתוכן מסגרת לשיקום ולאתר קבלת תקציבים מתאימים לצורך זה,
יוחל בשיקום מושבים.

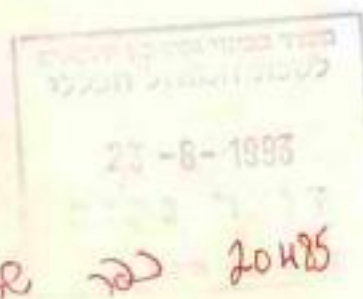
2. כבישים:- באחריות מע"צ.

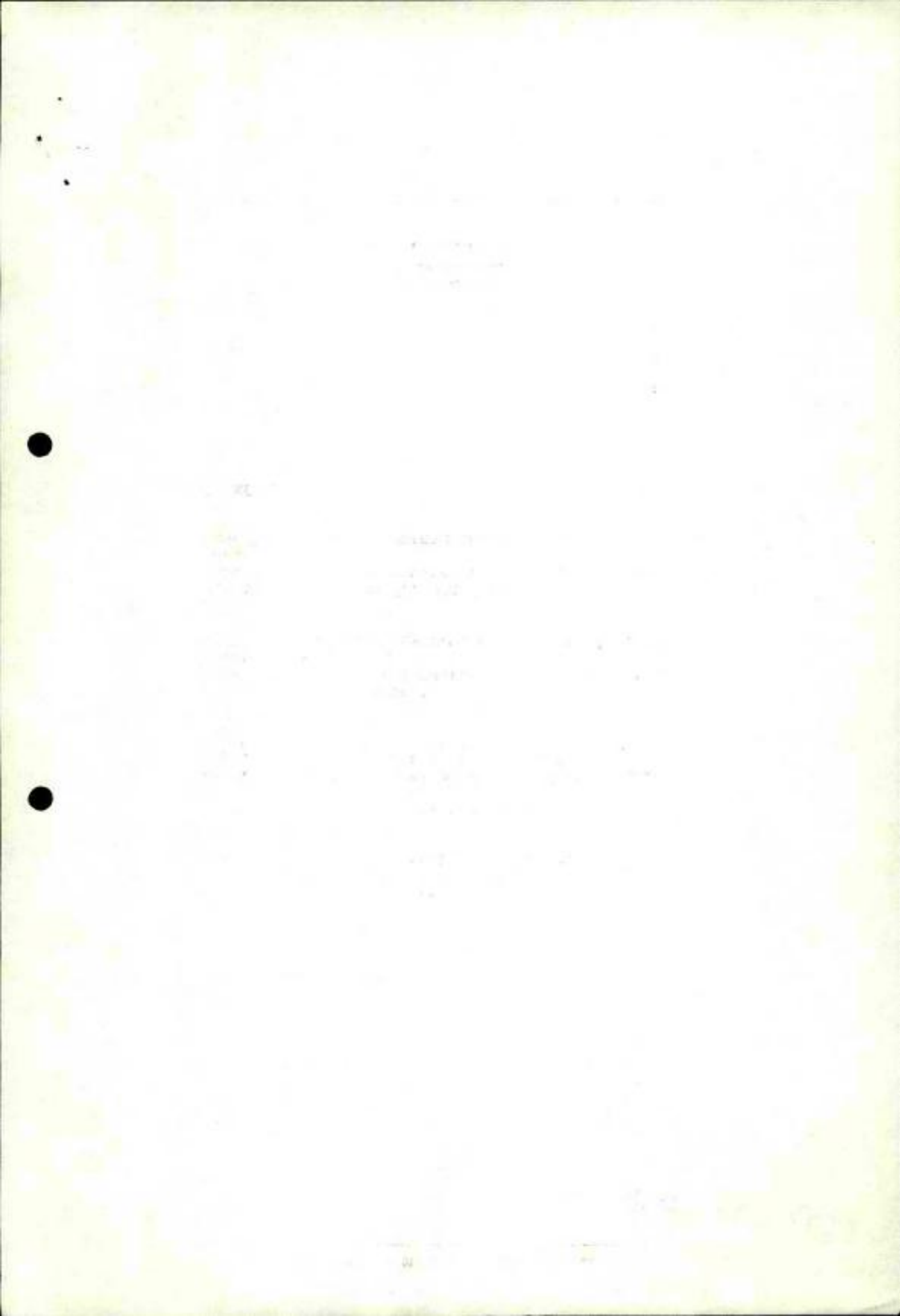
3. מבני ציבור וחשמליות כלליות:- בשל מגבלות התקציב לא נכללו עבודות
בתחום זה בפרוגרמה לשנת 93.

הנושא ידון בשנית בשנת 94, בכפוף למגבלות התקציב.

4. המרכז לקשיט:- לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.

5. ביוב מרכזי:- לא באחריות משב"ט, בטיפול משרד הפנים ופרויקט
הביוב הארצי.





משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

וטאריך:

מספר:

6. הרחבת ישובים:-

א. במספר ישובים בתחומי המועצה האזורית החל משרדנו בתכנון לצורך הרחבתם.

התכניות הוגשו, והובעה התנגדות בנוגע ^{לפ} לפחות יח"ד. משרדנו כראש עוסק בתיקון התכניות.

אין האגף הוא במקום המתאים במושב.

ב. ישנם מספר ישובים ^{ע"פ} לא ניתן להתחיל בתכנון הרחבתם בשל התנגדותו של המפרק ^{ע"פ} לשוב.

הנושא הוא משפטי ואין באפשרותנו להתחיל בתכנון הרחבה, לפני הסרת התנגדותו של המתכנן.

ג. שיטת הבניה לשם הרחבת הישובים הינה בניה עצמית בזכאויות של קבוצות מרוכזות ובהשתתפות המשרד בביצוע תשתיות.

בישובים אליהם מתייחס ראש המוא"ז אין קבוצות מרוכזות ולכן לא ניתן להתחיל בפועל בבניה. הנושא ידון בשנת 94, בכפוף להתארגנות קבוצות לשם בניה עצמית.

ד. בשנת 93 הופסק הסיוע בתכנון הרחבת הישובים בשל מגבלות התקציב.

הנושא ידון בשנית בשנת 94.

ב ב כ ה
אסנת קימחי,
ע.ראש המינהל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ' בסיון התשנ"ג
9 ביוני 1993
סימנו 9387ר כפר

כפר

אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מכירת יתרת 14 יח"ד בישוב ליבנה (שני)

בהתאם להנחיות המנכ"ל, יש להביא מיידית בועדת המחירים הקרובה מכירת
יתרת 14 יח"ד בישוב.

בברכה,

יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

847 - 2010
688

300

אברהם

יגאל אהרן - עוסק במנהל

הקניין: רבצי מיו למנהל עסק (לוגיקה)

א.י.

התאגדות לשמירת הטבע והקניין
ל-14 ימיה הראשונים של (לוגיקה) וזכור למכירה
במחיר של נכון כס ונ"ד.

ממכר מוצרי למכירה של עסק ונ"ד ונמכרו 50.

ל-14 ימיה הראשונים של נמכרו במחיר הנמוך
מפני השכר, לכן למכירה ביום הראשון למכירה השני
היווה להפחית מהשכר (לוגיקה) מהמחיר המוצע
המחירי הרגילים, לכן ממכר בלוגיקה (לוגיקה), דהיינו
לפי שיטת תשלום - 1984 (ממכר) הקדו היום.
כן שגם לפי המלחמה הנמכרת נמכר אין מניעה
למכור ביום הזה
אזהרה על אישור המכירה.

בבית
ש.י.



אלו	דני פור - בעיה רפואית
מאת:	יגאל אסף - חלוצים
תעוד:	מושב אפיק - הקלה 50 יח"ב
סימון:	אכתב חזרה לך 93/821

יגאל
אסף

בהמשך תסתיק שבסיועך, הנה

אודות כי בהמשך תסתיק הנה

יש להחליט את ההחלטות בשנת 1993

בהקשר 900,000 ש"ח ראשית היבט השני

1994. גם מקרה הויכוח השני 93

שאתר שהוצעו את ההחלטות השניות

הקפדה חזקה.

הערות: מקרה שרה אהרון

מסמך

יגאל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ה באייר תשנ"ג
16 במאי 1993
מספר: 93-מ-824

אל: מר א. מזרחי - מנכ"ל.

הנדון: מושב לפידות - הקמת 50 יח"ד

לבקשתך נפגשתי ביום 16.5.93, עם נציגי הישוב, היוזמים הקמת הבתים והתבררו הפרטים הבאים:-

- א. מדובר בשטח שבעבר טופל על ידנו ובחלקו בוצעו עבודות עפר.
- ב. לישוב יש תוכניות בניה זמינות לביצוע תוך חודש חודשיים.
- ג. לאחר שיאושר עדכון התכנון ע"י משרדנו המחוזי, נוכל להורות על התחלת ביצוע (יש להקטין שטח מגרשים).
- ד. הובהר למשתתפים כי הסיוע יתנהל עפ"י הכללים של בניה מרוכזת, ובישוב לפידות מזכה אותם הדבר ב- 100% השתתפות עפ"י הטבלה.

היקף ההשתתפות עבור הקמת 50 יח"ד מחייב הוצאה של כ- 2.250 מליון ש"ח, אשר לא נכללו בתכנית הבניה שלנו לשנת 93.

הוצאת 900,000 ש"ח בשנת תקציב זו מתוך תכנית הבניה הכפרית, תבוצע בכפוף לאישור הנוסף, ולאחר שנשלם את הבדיקות הטכניות הקשורות בהפעלת הבניה.

ב ב כ ה,
דני הוז,
ראש המינהל



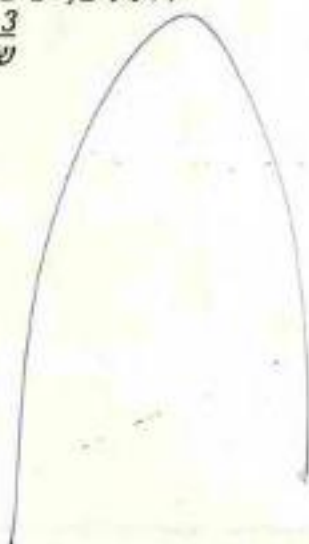
העתקים:-

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
מר ג. דייכלר - מהנדס מחוז הגליל.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ב באייר תשנ"ג
13 במאי 1993
שוטף-1261



לכבוד
ועד הישוב ליבנים
מושב ליבנים
ד.ג. מרום הגליל

הנדון: אכלוס 20 יח"ד בישוב ליבנים

בהמשך לפנייתכם למבקרת המדינה, הגב' מרים בן פורת, בנושא הנדון
הנני להשיבכם.

בישוב ליבנים נבנו ע"י משרדנו 20 יחידות דיור בבניה תקציבית.

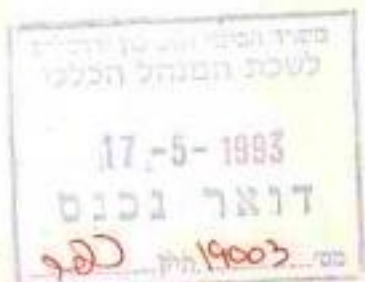
בבתים אלו נמצאו ליקויי גובה ולפיכך התעכבה מסירתם למשתכנים.

לאחרונה, תוקנו הליקויים וחברת שו"פ הוזמנה לקבל יחידות הדיור
לצורך מסירתן למשתכנים.

אנו צופים, כי תוך זמן קצר יסתיים נושא זה וניתן יהיה לאכלס את
יחידות הדיור.

בכבוד רב,

איתן כהן
איתן כהן
יועץ השר



העתיקים: שר הבינוי והשיכון
מבקרת המדינה
מנכ"ל המשרד ✓
מנכ"ל שו"פ
ר' המינהל לבניה כפרית

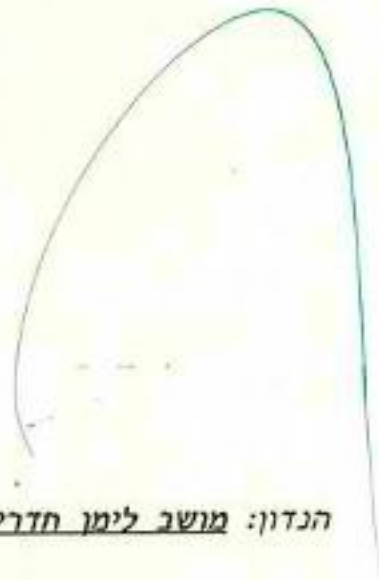


✓



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כט' בניסן תשנ"ג
20 באפריל 1993
שוטף-1129



לכבוד
מושב לימן
ד.ג. גליל מערבי

הנדון: מושב לימן חדרי בטחון

בהמשך לפנייתך לראש הממשלה, מר יצחק רבין, הנני להשיבך.

משרד הבינוי והשיכון החל במימון הקמת חדרי בטחון חסרים בקו העימות.

התכנית תתפרס על פני 5 שנים.

קביעת הבתים החסרים חדרי בטחון וקביעת סדרי עדיפויות לביצוע - נקבעים ע"י מקחל"ר.

בכבוד רב,

אומן (ג)
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: שר הבינוי והשיכון

מנכ"ל המשרד

מנכ"ל משרד ראש הממשלה
ראש המינהל לבניה כפרית



"מתן" מוצרי נייר וקרמון (1989) בע"מ

המפעל: איזור תעשייה צפוני ביתן 54 ח.ד. 335 בית-שאן
מלפונים: 06-585749-50, פקס, 06-585751

8610
222



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כה' בתמוז התשנ"ג
14 ביולי 1993
סימננו כפר7296

לכבוד
מר ב. גורפינקל
ראש המועצה האזורית
גליל תחתון

שלום רב,

הנדון: בית כנסת במיצפה נטופה

בבדיקה שערכתי עם עוזר סגן שר הבינוי והשיכון, מר קריספל צוריאל, התברר לי שמדיניות המשרד היא לממן בניית בתי כנסת רק ביישובים חדשים.

עוד התברר לי שבמשרד הדתות פועלת ועדה בין משרדית בנושא מבני דת בראשות מר ישראל שרעבי (טל' 02-311033).

ועדה זאת היא שתידון בבקשתכם ותקבל החלטה בנושא.

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
עוזר המנכ"ל

17014



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כב' בתמוז תשנ"ג
11 ביולי 1993
שוטף-1537



לכבוד

נתיבות

נתבקשתי ע"י שר הבינוי להשיב לפנייתך שבנדון.

מבדיקה שערכתי עולה, כי משרדנו לא התמהמהה מקבלת החלטות בנושא
הנדון וכפי שהינך יודע, הלוואות מקום נתנות על מנת לעודד רכישת
דירות שברשות המדינה כלכלי ולשם כך נוצר מנגנון זה.

תשובות ברוח זו נתנו לכם ע"י מנהל אגף אכלוס במשב"ש.

למרות זאת וכאופן חריג נענה שר הבינוי והשיכון לפניית ראש המועצה
ואנו עורכים בימים אלה בדיקה מול האוצר על מנת למצוא את הדרך
שתאפשר מתן 50 הלוואות מקום לצורך סיוע בשווק.

אני תקווה שפנייתנו תענה בחיוב ע"י האוצר.

לידיעתך, נתן לקבל בבנקים הלוואות מקום זולות אף יותר מאלו הנתנות
ע"י המדינה.



בכבוד רב,
איתן ככל
יועץ השר



העתיקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד

יועץ ראש הממשלה ומנהל הלשכה
מנהל אגף איכלוס, משב"ש
ראש המינהל לבניה כפרית
ראש המועצה המקומית מטולה



ירושלים, כ"ב בתמוז תשנ"ג
11 ביולי 1993

סכום סיוור שר הבינוי והשיכון
במוא"ז מעלה יוסף בתאריך 22.6.93

תתפים: דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
אבנר רובינשטיין - מנהל ממ"י מחוז הצפון
שרה אהרון - ס. ראש המינהל לבניה כפרית
אבי קרמפה - ראש המוא"ז מעלה יוסף

1. מצפה אנכרים

- א. השר מאשר הקצאת 250 אלף ש"ח בשנת התקציב 93, לסיום הטיפול בבניב באיזור הישן.
- ב. יעשה מאמץ להשלמת הכביש הפנימי בשנת התקציב 93 במידה ולא יתאפשר, יבוצע בשנת התקציב 94.
- ג. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.
- ד. ממ"י בתיאום עם המינהל לבניה כפרית והישוב יחלו בהכנת תוכניות, במגמה להרחיב את הישוב.
- ה. באחריות, מנהל ממ"י מחוז הצפון.

2. פקיעין

- א. השר מאשר הקצאה על סך 150 אלף ש"ח, בשנת התקציב 93 ו- 150 אלף בתחילת שנת התקציב ינואר 94, לשיפוץ מגרש הספורט והמועדון בישוב.
- ב. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.

3. חוסן

- א. השר מאשר הקצאה על סך 250 אלף ש"ח בשנת התקציב 93, לביצוע מדרכות לשכת המנהל הכפר.
- ב. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.





4. עין יעקב

- א. נושא הביוב והמים יטופלו בשנת התקציב 93.
- ב. חיבור חשמל - ראש המינהל לבניה כפרית יטפל מיידית בנושא מול המוא"ז, הישוב וחברת החשמל.
- ג. כנישים פנימיים, יבוצע בשנת התקציב 94, מותנה בפינוי הלולים.
- ד. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.

5. ניתה - כביש עוקף

- א. יוכן מסמך מפורט בנושא ע"י המועצה האיזורית, לעיון יועץ השר ומנהל מע"צ.
- ב. עם קבלת המסמך, תזומן ישיבה אצל יועץ השר בהשתתפות: מנהל מע"צ, ראש המוא"ז וגורמים נוספים הקשורים לנושא.
- ג. באחריות - יועץ השר, איתן כבל.

אויץ רון
רשם: איתן כבל
יועץ השר



העתיקים: מנכ"ל המשרד
מנהל ממ"י
מנהל מע"צ
תיק סיכומים/בניה כפרית/מוא"ז



ירושלים, כ"ב בתמוז תשנ"ג
11 ביולי 1993

סכום סיוור שר הבינוי והשיכון
במוא"ז משנב בתאריך 22.6.93

משתתפים: דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
אבנר רובינשטיין - מנהל ממ"י מחוז צפון
שרה אהרון - בניה כפרית
אריק רז - ראש המוא"ז משנב

1. גרעין תקווה

- א. יוכן מסמך מפורט ע"י המוא"ז לעיון השר.
- ב. יוכן מסמך מפורט גם ע"י ממ"י.
- ג. המסמכים יועברו כאופן מיידי.
- ד. באחריות מנהל ממ"י מחוז הצפון.

2. אבטליון

- א. תנתן עדיפות כתכנון לשוב אבטליון במתואם בין המוא"ז לממ"י מחוז צפון.
- ב. ממ"י מחוז הצפון יפעל לקדום הנושאים הקרקעיים הקשורים לאבטליון.
- ג. באחריות מנהל ממ"י מחוז צפון.

3. תובל

- א. השר מאשר לשלם שכ"ד עבור כל דירה המתאכלסת (עד עתה התאכלסו 3 דירות מתוך 10 יח"ד שקיבלו).
- ב. באחריות ראש המינהל לבניה כפרית.

10-7-1993

11 ביולי 1993

2095-10-7-1993



משרד המשפטים
התביעה הכללית

4. פלד

- א. השר מאשר כניסה מיידית ל- 21 יח"ד שבישוב.
ב. באחריות, ראש המינהל לבניה כפרית.

5. סלאמה

- א. השר מאשר הקצאה על סך 11 מיליון ש"ח בשנת התקציב 93 לטיפול בכבישים פנימיים ביישוב.
ב. באחריות מנכ"ל המשרד.

או"ת רב
רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד
מנהל מ"י
מנכ"ל עמידר
מנהל משב"ש מחוז הצפון
תיק סיכומים/מוא"ז/בניה כפרית

יז' תמוז תשנ"ג
6.7.93

בס"ד



לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: מבנה מכולת במבועים

לפני כשנה בעקבות קליטת עולי אתיופיה במבועים הציב משרד השיכון מבנה לשימוש כמכולת בישוב לעולים.
המבנה הוצב במרכז הישוב ולא באתר הקרוואנים. במבועים פועלת זה למעלה במבועים פועלת זה למעלה משלושים שנה מכולת הנותנת שירותים מינימליים לתושבי המקום.
המבנה לא חובר לרשת החשמל מים וביוב.
בקשתנו לחבר את המבנה למערכת החשמל - המים והביוב ולהעביר את השימוש במבנה למ.א. מרחבים, לשמש כמכולת לכל הישוב כולל אתר האתיופים.
וזאת תמורת שכירות חודשית של 500 ש"ח עד 700 ש"ח לחודש.
מיותר לציין כי אין אפשרות של הפעלה של שני מכולות בישוב קטן.
כמו כן אין באפשרותינו לממן את נושא חיבור המבנה למערכת החשמל.
בביקור שר השיכון במבועים מתאריך 18.2.93 הובטח על ידו שהמבנה יחובר לרשת החשמל ומשרד השיכון יעביר את המבנה למועצה לשמש כמכולת בישוב.
לעזרתך בחיבור המבנה למערכת החשמל, הביוב ומים והעברתו למועצה לשימוש נודה מראש.



בברכה,
בן חגית
רחמי' יונה
ראש המועצה.

העתק:
מר עמנואל הכטלינגר - מנהל עמידר ב"ש.
מר אלכסנדר קרפ - מהנדס המחוז משרד השיכון ב"ש.



דואר נע נשמעון,
טל. 02-311486

מסילת ציון: 5.7.93

לכבוד

מר א. מזרחי

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

...א.

הנדון: פיצויים בגין הפקעת גורמי יצור
מושב מסילת ציון

בהמשך לישיבה שקיים ועד המושב עם שר השיכון ביום 6.1.93, ובהמשך לדיונים שהתקיימו עם ועדה מיוחדת בראשות מנכ"ל משרד השיכון שחקים כבוד השר ובהמשך לישיבה עם יו"ר הוועדה מיום 4.7.93 הננו להעלות על הכתב את דרישותינו לפיצויים בגין הפקעת שטחי החקלאות אמצעי יצור מרכזי למושב וזאת לצורך הקמת מחלף שער הגיא.

1. במסגרת התכתבויותינו בחקרנו את חשיבותם של שטחי החקלאות המעובדים שנתפסו על ידי מ.י. לצורך הקמת המחלף בשער הגיא ומיותר לחזור על הטיעונים הנ"ל אשר בעקבות מבהירים כי לא יתכן מצב בו צרכים לאומיים יהיו על חשבון מושב מסילת ציון הסובל נזק ממשי רציני ביותר ומקריב קורבן כלכלי משמעותי ביותר לצורך הקמת המחלף.
2. על פי נתוני מ.ע.צ ומכתב הגב' ז'קלין חכם מיום 28.4.92 אשר העתקו רצ"ב מופקעים מידי המשוב 211,350 ממ"ר שטחים מעובדים אשר הוחזקו לבד ובפועל על ידי המושב.
3. בפועל פועל מ.ע.צ בשטח רחב וחרג בעבודותיו מעבר לתחומים המופיעים בתוכנית ולמעשה על פי המצב בשטח פעך מ.ע.צ וביצוע עבודות בשטח נרחב יותר תוך שהוא מפקיע בפועל שטחים נוספים.
4. זאת ועוד כתוצאה מההפקעה נותרו בידי המושב שטחי שוליים של מטעים ושטחים מעובדים אשר לא יהיו ראויים וכדאיים לעבוד חקלאי בעתיד מבחינה כלכלית.
השטחים הנ"ל מגיעים לכדי סך של כ-189 דונם. ? P 165
5. לאור הנ"ל מאבד המושב שטחים חקלאיים מעובדים של כ-400 דונם בסח"כ.
6. מתוך הסך הנ"ל כ-175 דונם הם מטע והיתרה בסך 225 דונם הם אדמת שלחין אשר בחלקם מיועדים לנטיעה על פי הקצבות המים שנתנו למושב.
7. על פי המלצת שר השיכון הקובעת כי יש להתייחס להפקעה זו בדרך מיוחדת על פי שמאיות שנתנו לנו על פי קביעת ועדת ההיגוי הבינמשרדית של משרד השיכון בראשות אינג' נ. כהן מנכ"ל מ.ע.צ דאז אשר פעלה לקביעת קריטריונים לפיצויים חקלאיים לצורך הקמת כביש מס' 6 (חוצה ישראל) הרי דרישה לפיצוי כולל של 5,000 דולר לדונם מטע ו-3,000 דולר לדונם שלחין הם ראליים ביותר (ראה סעיף 5.6 להחלטת הוועדה הרצ"ב).

8. בנוסף לנ"ל זכאי המושב לקבלת פיצוי בגין הנזק הישיר אשר נגרם לו בעונת הפרי הנוכחית שכן תפיסת השטח בפועל געשתה לאחר שהפרי ברובו היה בשלב שלפני הבשלה וקטיף.
הנזק שנגרם בענין זה הוא בשיעור של 680,000 ש"ח כמפורט בדו"ח הפלחה מבואות י-ס אגודה חקלאית שיתופית בע"מ.

9. לאור הנ"ל סיכום התביעות הוא כדלקמן:

\$ 875,000	175 x 5000	עבור מטעים	1.
\$ 675,000	225 x 3000	עבור שלחין	2.
<u>\$ 243,000</u>		עבור פרי בעונה זו	3.
\$ 1,793,000	סה"כ		

לאור הנ"ל נבקשך לאשר את הסך הנ"ל כפיצויים למושב מסילת ציון.

בכבוד רב,

מסילת ציון
מנכ"ל
החברה

מסילת צ 5.

5.6 הפקעות ופינויים

בהתאם לניתוח ערך הקרקעות שנערך ע"י שמאי הצוות, ועדכון הממצאים לערכים המקובלים ע"י מנהל מקרקעי ישראל כיום, אנו מקבלים את הערכים הכספיים הבאים לעלות ההפקעות:

5.6.1 מפתחות הפיצוי לשטחים

שטח טרשים / מרעה	=	500 \$/דונם
שטח מעובד - שלחין	=	3000 \$/דונם
שטח מעובד - מטעים	=	5000 \$/דונם

5.6.2 ערך הפיצוי להפקעות

בהתאם לשטחים שיש לתפוס לערכי הכביש ומתקניו, לרבות ההרחבות באזור המחלפים - באומדן כולל של 7,250 דונם - בקטע המרכזי - ובהתאם למפתח הנ"ל, אנו מקבלים ערכי הפיצויים להפקעות כדלהלן:

20.7 מיליון \$	:	$(7250 \times 80\% \times 3000) + (7250 \times 8\% \times 500) + (7250 \times 12\% \times 5000)$
1.8 מיליון \$	:	תוספת בכ"מ ושונות
<u>22,500,000 \$</u>	:	סה"כ ערך הפיצוי להפקעות

5.7 העתקת מסילות ברזל

ערב ממצאי חבזיקות המראות על אורך כולל של כ-13 ק"מ מסילות קיימות שיש צורך בהעתקן אל הכביש המהיר, ובהתאם לעלות של 0.5 מיליון \$/ק"מ, שנתקבלה ממכתני רכבת ישראל, אנו מקבלים אומדן ביצוע לסעיף זה:

6.5 מיליון \$	=	0.5 x 13 ק"מ
1.5 מיליון \$	=	מתקני ניקוז ובכ"מ
<u>8,000,000 \$</u>	:	סה"כ להעתקת מסילות קיימות

3.8 עלות מתקני ניקוז

בהתאם לדירח המפורט של היועץ ההידרולוגי, שקבע נקודתית סוג המותקן (גישור או מעביר) ושטח החתך שלו, אנו מקבלים את הפירוט הבא:

7.0 מיליון \$	=	7 יח' x 1.0 מיליון \$	גישור
1.2 מיליון \$	=	8 יח' x 0.15 מיליון \$	מעבירי BOX
0.9 מיליון \$	=	12 יח' x 0.075 מיליון \$	מעבירי צינור
0.9 מיליון \$	=	30 יח' x 0.03 מיליון \$	מעבירי צינור
<u>10,000,000 \$</u>	=		סה"כ עלות מתקני הניקוז

5.9 עלות בניית מעברים חקלאיים

בהנחה של מעברים חקלאיים מקובלים ולפי ניתוח ראשוני המראה על מקסימום 12 יח' כאלו בתחום הקטע המרכזי ובהערכת אומדן ראשונית של 0.5 מיליון \$ למעבר, מתקבלת העלות:

$$6,000,000 \$ = 12 \times 500,000 \$$$

5.10 עלות גישור להציית דרכים ומסילות

בהתאם לבחינה המראה על הצורך בכ-18 חציות כאלו, כאשר כל גישור כולל:

0.5 מיליון \$	=	בניית הגשר עצמו
0.3 מיליון \$	=	רמפות לעליה ולירידה
0.2 מיליון \$	=	ניקוז ובכ"מ
<u>1.0 מיליון \$</u>	=	סה"כ

לפיכך העלות הכוללת תהיה:

$$18,000,000 \$ = 18 \times 1,000,000 \$$$

רשימת המשתתפים

ועדת היגוי בינמשרדית:

אינג' י. כהן
אדר' ס. אלדור
דר' מ. חירש
ה"ח ר. בלינקוב, א. איינס

מנהל מערצ, ירר
משרד הבינוי והשיכון
משרד התחבורה
משרד האוצר

מנהל הפרוייקט:
מלווה התכנון ההנדסי:

מר ח. עילם
אינג' י. כמון

סגן מנהל מערצ
סגן מהנדס תכנון ראשי, מערצ

צוות התכנון והייעוץ
הרב תחומי:

חלוא – חברה למדידות וחנדסה אזרחית (1985) בע"מ

אינג' מ. בראלי
דר' ז. קידר
אינג' ר. מנור
מר ח. בונג'ק
אדר' ר. לרמן
מר י. סוקר
מר א. נטיף
דר' י. ארקין
מר י. זרניצקי
אינג' ע. זלינגר

מרכז הפרוייקט
מותאם תכנון
הנדסת כבישים
ט.נ.מ. כלכלת ותחבורה בע"מ
משרד לרמן אזריכלים ומותכני ערים בע"מ
תרפ יועצים וחנדסת סביבה בע"מ
לביא נטיף מהנדסים הידרולוגיים בע"מ
המכון הגיאולוגי
שמאות
מורן מערכות ותחבורה יועצים (1987) בע"מ

GAPARTNERS, A unit of the
ARTHUR ANDERSEN & CO.
Real Estate Services Group

Jullus S. Levine

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

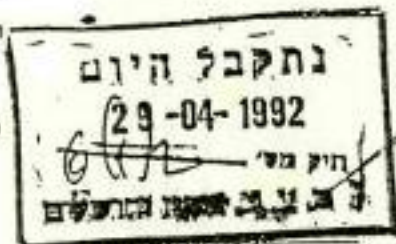
משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

כה' בניסן התשנ"ב
28 באפריל 1992

6(1)2

תאריך:

מספר:



לכבוד
עו"ד מוטי ברקוביץ
ת.ד. 2484
ירושלים

הנידון: כביש מס' 1, קטע מחלף שער הגיא, אכ"א, מ/733

בהמשך לפגישתנו אצל מר יוסי קופ, סגן מנהל מע"צ לתכנון, בענין תפיסת המקרקעין במחלף הנ"ל סוכם:
שותגיש תביעת פיצויי מקרקעין עבור אנשי "מסילת ציון", שהנך מייצג אותם לועדת הפיצויים ליד מינהל מקרקעי ישראל.

לצורך בניית מחלף שער הגיא מע"צ תתפוס שטח במחלף הנ"ל מאנשי מסילת ציון כדלקמן:

1. גוש מס' 5771 בחלק הצפוני של כביש מס' 1- מע"צ תתפוס שטח בגודל של 105 דונם.
2. גוש מס' 5768 בחלק הדרומי של כביש מס' 1- מע"צ תתפוס שטח בגודל של 106,350 מ"ר.

אבקשך להגיש את התביעה לועדת הפיצויים הנ"ל על מנת לדון בפגישה שתערך ב- 26.5.92.

בכבוד רב,

ז'קלין חכם

ראש מדור מקרקעין ארצי

העתק:

גב' רמית שושני, מינהל מקרקעי ישראל ת.ד. 2600 ירושלים 94631
מר ג. אבימר, מהנדס מחוז ירושלים
מר י. קופ, ס/ מנהל מע"צ (תכנון)
מר ס. בן-ציון, ס/ מנהל מע"צ (תפעול)
גב' ש. גרינברג, מנהלת המחלקה המשפטית
הח"מ

שערהגיא



הפלחה מבואות ירושלים

אגודה חקלאית שיתופית בע"מ

תאריך: 22 ליוני 1993

לכבוד
מ.ע.צ.
א.נ.

הנידון: הפסדים כספיים בגין אובדן יבול
כחוצאה מעקירת המטע ע"י מ.ע.צ.

בשנת 93 נעקר מטע המשמש ואבוקדו ע"י מ.ע.צ. עבור עבודות מחלף שער הגיא. עקב כך יבול שנת 93 לא נקטף נגרמו לנו הפסדים כספיים מרובים.
לחלן פירוט ההפסדים

טשמש
סה"כ 70 דונם יבול לדונם 4 טון סה"כ יבול 280 טון.
280 טון לפי 2000 ש"ח לטונה סה"כ
560.000 ש"ח

אבוקדו
48 דונם יבול לדונם 1 טון לפי 2.500 ש"ח לטון
סה"כ יבול 48 טון * 2.500 ש"ח
120.000 ש"ח
סה"כ הפסד כספי
680.000 ש"ח

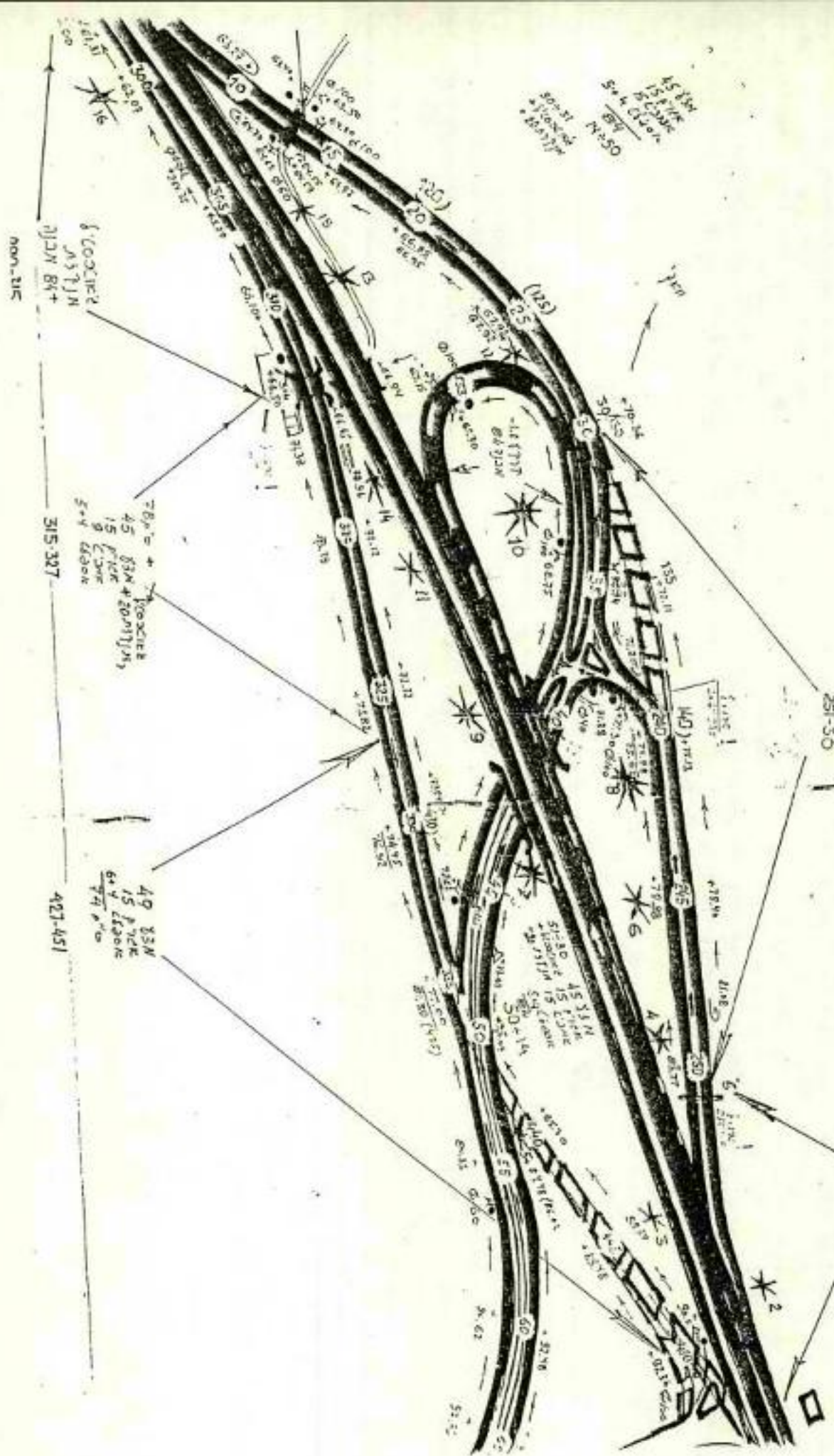
אבקשכם לפצותינו בגין ההפסד הכספי.

בברכה

חיים אהרון
הפלחה מבואות ירושלים

22 11 22

45 E3N
15 P14E
6 C14E
5Y Udon
2514 4041



1912

1912

1912

1912

1912



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, יא' בתמוז תשנ"ג
30 ביוני 1993
שוטף-1513

12/2

[Handwritten signature]

12/2

12/2

לכבוד
דני הוד
ראש המינהל לבניה כפרית
משהב"ש

הנדון: "התצר הגדולה" במרחביה

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי אישר
מתן 100 אלף ש"ח בתחילת שנת התקציב 94, לפרוייקט
ה"תצר הגדולה" במרחביה.

לטיפולך.

בכבוד רב,
אוריאל
איתן כנל
יועץ השר



העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד

אמירה סרטני - רכזת הפרוייקט
מולה כהן - ראש המוא"ל יורעאל
משה רייך - רכז המשק במרחביה

27/6/93

מספרנו: 69

המועצה האזורית "מגילות"

המשרד: נח"זהר, דאר"נע ים המלח

טל. 057-84181/2/3 • מיקוד 86910

לכבוד

מר אהרון פוגל

מנכ"ל משרד האוצר

קרית הממשלה

ירושלים

א.נ.

הנדון: מכירת אשקוביות - מושב ורד-יריחו

אבקשך לסייע לנו לממש מכירת 9 יחידות דלור במושב ורד-יריחו. הדירות הינן בבעלות משרד הבינוי והשיכון, יש משפחות בורד יריחו המעונינות ברכישת הבתים, אולם למיטב ידיעתך, ע"פ הנחיות משרדך לא ניתן לבצע את המכירה.

אודה לך אם תואיל להנחות את האחראים במשרד לנושא הנ"ל למצוא פתרון שיאפשר את מכירת הדירות למשפחות בורד-יריחו.

בברכה

דוד בלאו

ראש המועצה האזורית מגילות

העתקים: אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון

דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית

אלי כהן - מנכ"ל החטיבה לזחשיבות

איציק עופר - החטיבה להתישבות מנהל חבל בקעת הירדן

ירון סולומון - האחוז החקלאי

רפי לשם - משרד השיכון מחוז י-ם

דוד בן-ישי - משרד השיכון מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

06-7-1993

נכנס

20838 תיק 707



KIBBUTZ MORAN

BEKAAT BEIT HAKEREM 20195 הכרם בית
ISRAEL

קיבוץ מורן

טל: 06-988911

פקס: 06-987043

22 ביוני 1993

02-847688

לכבוד
מר אריה מזרחי
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון

נ.נ.

הנדון: תביעת אבן שרטי נ' קיבוץ מורן בנושא בריכת חימצון

נחקבל אצלנו מכתבכם מ-21.6.93 בקשר עם הנושא שבנדון.

אנו מודים לכם על אישורכם, אך אנו שבים ופונים אליכם על מנת שתידעו אותנו כיצד מתכוון המשרד לפעול בעניין, שכן אנו צפויים לביקור נציגי ההוצאה לפועל בקיבוצנו בימים הקרובים (האורכה שניתנה לנו הסתיימה ב-21.6.93).

למיטב הבנתנו סיום מעורבותנו בעניין קשור, בין השאר, בכיסול הליכי החוצל"פ שנפתחו נגדנו וחשלוטם טכום החוב הפסוק לידי החוצל"פ או לידי התובע, או בכל דרך אחרת שיבחר המשרד לפעול לעניין זה.

נודה לכם אם תודיעו לנו בחקדם כיצד הינכם מתכוונים לפעול על מנת שנהיה ערוכים כראות למקרה בו נדרש לחשלוט החוב הנ"ל במסגרת הליכי הוצאה לפועל.

בכבוד רב,

חיקי דביר, מנהל מרכז המחקר
קיבוץ מורן

12/002/07/מ





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/6/93

מס' פניה: 3932

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ. ק. קופ
ד"ר יעקב
מ. (מ)

א.ג.ג.

הנדון:

מס' 124

לוטח מכתבו של

מ. ק. קופ

מתאריך

28/6/93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



भारत सरकार

संस्कृत विभाग

संख्या

दिनांक

प्रति श्री/श्रीमती/श्रीमान

को

से

को

को

को

☐ यह कार्य निम्न प्रकार से कार्य किया

☐ यह कार्य निम्न प्रकार से कार्य किया

यह कार्य निम्न प्रकार से कार्य किया

☐ यह कार्य निम्न प्रकार से कार्य किया

यह कार्य निम्न प्रकार से कार्य किया

संस्कृत विभाग

संस्कृत विभाग



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/6/93

מס' פניה: 3932

לכבוד

מ. א. ש. א. ש.
ס. א. ש. א. ש.

אגב

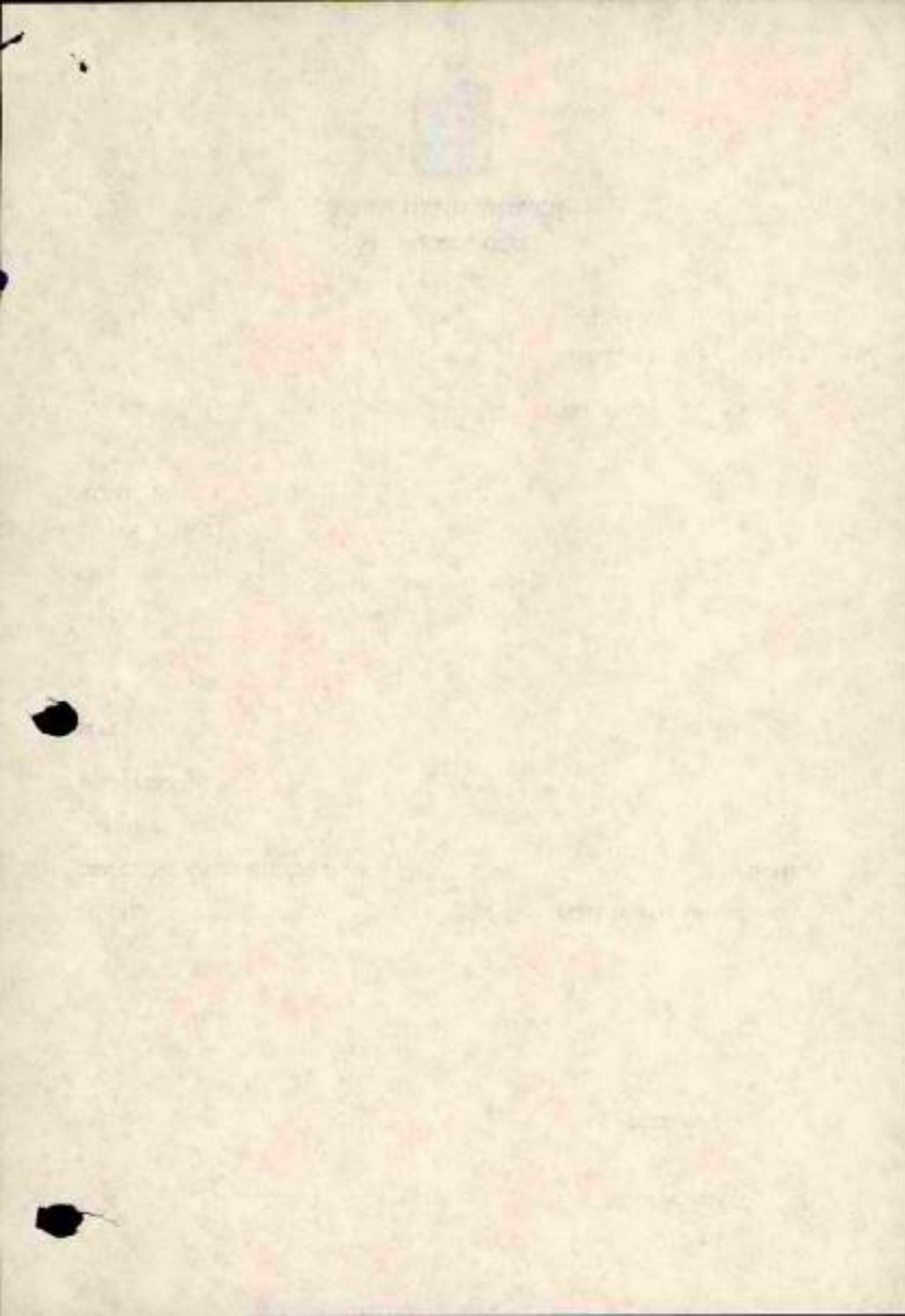
הנדון: ס. א. ש. א. ש.

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 28/6/93 חועבר

לטיפול מ. א. ש. א. ש. - י. א. ש. א. ש. (מ. א. ש. א. ש.) למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,
ס. א. ש. א. ש.

ע/המנהל הכללי



22.6.93 : תאריך:

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
קרית הממשלה
ירושלים

הנדון: הקמת הישוב 'מתן' (ירחיב ב')

א.ב.

אנו נציגים של כשלוש מאות משפחות, מרביתן זכאי משרד השיכון, שרכשו בתים בישוב 'מתן' המוקם במסגרת פרויקט ה'כוכבים'. המשפחות רכשו את הבתים דרך עמותת זפ, עמותת בני דרום השרון וחב' י. מושקוביץ. אכלוס הבתים צפוי החל מהמחצית השנייה של שנת 1994.

הקמת הישוב הייתה כרוכה עד כה בקשיים רבים, עמותת בני דרום השרון החזירה את מרבית המגרשים בהם זכתה במכרז בעוד עמותת זפ מנהלת מאבקים משפטיים לאור הבעיות שזכו לפרסום נרחב בעיתונות. גם שתי החברות המשכנות הנוספות שזכו במכרזים עדין לא מימשו את זכותן לרכש הקרקע.

'מתן' נמצאת בתחום שיפוט של המועצה האזורית דרום השרון שהקימה מנהלת הקמה לישוב בראשותו של מר אהוד סביון.

לאחרונה החלה התארגנות של המשתכנים לשם השתתפות בתהליך הקמת מבני הציבור בישוב. לאחר בחינת סטטוס הקמת בניני הציבור והשירותים הקהילתיים נדהמנו לגלות כי הנושא כולו נמצא בשלבים ראשוניים ביותר, בעיקר לאור חוסר בתקציבים הדרושים לתכנון והקמת שירותים אלו. חוסר התקציב חמור במיוחד בתחום החינוך (בית ספר, גני ילדים ומעונות), התרבות (מתנ"ס ומועדון) והבטחון.

אנו פונים אליך בבקשה לסייע בתקציבים ובכל דרך אפשרית לקידום הישוב בכלל והקמת השירותים הקהילתיים בפרט.

סיוע כזה ממשרד השיכון יתרום רבות להקמת הישוב, שהינו יוזמה של ממשלת ישראל, ויאפשר למועצה להעניק את השירותים הבסיסיים בעת כניסת המשתכנים לישוב.

לדעתנו ללא תקצוב לשירותים הקהילתיים ולנושא הבטחון יתקלו היזמים בקשיים רבים בשיווק יתרת המגרשים (כ-500 במספר), זאת בנוסף לבעיות הבסיסיות של מגרשים אלו עקב קירבתם הרבה לכפר חבלה, שהינו כפר ערבי לא ישראלי עוין. קשיים אלו יגרמו ככל הנראה לפגיעה קשה בהקמה של הישוב ויגרום להארכת משך השלמת התשתיות ושאר השירותים בישוב.

נודה על שיתוף הפעולה בהמשך.

ס/א.ב.י.

בכבוד רב

נציגי המשתכנים בישוב מתן

תפוצה

מר דני יצחקי

מר אברהם לזר - ראש מועצת דרום השרון

מר אהוד סביון - ראש מנהלת ההקמה של מתן וצור-יגאל

מר דרור ניר - עמותת זפ (בצלאל 4 רמת גן בית סילון טל: 03-7515922)

מר מיכה מנדר - עמותת בני דרום השרון

מר אבישי יצחקיאן

27-6-1993

דואר מכתב

20599

MC

10.0

11

10



22/06/93
סימוכין: 1121

לכבוד
מר א. מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: פיתוח מורשת

כללי:

לישוב "מורשת" תוכנית מתאר לכ-325 יח"ד.
תוכנית זו קיימת כבר כמעט עשור.

בצמוד לתוכנית נמצא מחנה זמני עם כ-25 יח"ד ומס' מבני ציבור (גן,
צרכניה, מרפאה וכו')

מחנה זמני זה מאויש חלקית לאורך כל השנים אך הגרעינים שבו מתחלפים ואף
לא אחד מהם הצליח להתמיד "ולהרים" את הישוב.

עדכון מצב בשטח מורשת:

כיום מתגוררות במחנה הזמני כ-10 משפחות.

חרבנים אוהנה (מהקריות) גיבשו גרעין חרדי "יפה נוף" כבר לפני כ-3 שנים,
ומאז מתכננים "לעלות על הקרקע".

לפני כשנה וחצי אף ייבאו 9 בתים מוכנים מארה"ב וחלו ביציקת כלונסאות
למבנים הללו.

חלק מהמשפחות המתגוררות במחנה הזמני ראו עצמן כחלק מגרעין "יפה נוף"
(לדעתי כיוון שקיוו שכך יקודם נושא בינוי ישוב הקבע).

כיום, משפחות אלו ברובן מתנערות מקשר לגרעין (שלדעתי כבר התפורר לכל
רוח) ודואגות ליידע אותנו שנציגי "יפה נוף" אינם מייצגים אותם.

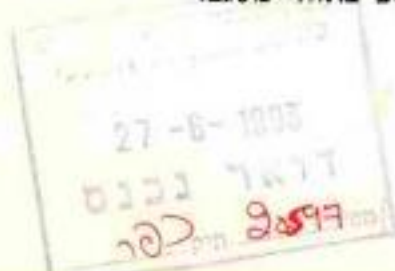
גרעין תקווה:

בחות "יבור" (בין צומת אחיהוד לצומת יבור) מתגוררות כבר כשנתיים כ-30
משפחות של גרעין "תקווה" אשר רוצות בכל מאודן להתיישב באזור משגב.

- ☐ אבסליון
- ☐ אשחר
- ☐ אתגר
- ☐ גילון
- ☐ ההרית-יחד
- ☐ חלוץ
- ☐ טל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ כיסור
- ☐ כסון
- ☐ לבון
- ☐ לוטם
- ☐ מורן
- ☐ מורשת
- ☐ מכמנים
- ☐ מנוף
- ☐ מעלה צביה
- ☐ מצפה אבי"ב
- ☐ כפר סלמה
- ☐ סלך
- ☐ צורית
- ☐ קירית
- ☐ רקפת
- ☐ שגב (עצמון)
- ☐ שורשים
- ☐ שכניה
- ☐ תיבל

- ☐ תרדיון
- ☐ אזור תעשייה

- ☐ מושב:
- ☐ אזור שדותים





זהו גרעין דתי (המזוהה עם תנועת ההתיישבות "אמנה") שמוכיח בשנות פעילותו בחוות יבור את יכולתו לנהל חיים באווירה כפרית ולחברתני גם להקים ישוב קבע מוצלח.

סכום והמלצה:

אני ממליץ בכל פה לנתק כל קשר של גרעין "יפה נוף" עם האתר, "לחבר" את גרעין תקווה עם מתיישבי המחנה הזמני במורשת ולהציב לקברניטי "תקווה" לויז להקמת ישוב קבע.

יהיה בצעד זה סיכוי רציני לגאול את האתר משממונו ו"לפדות" את השקעות המדינה (תכנון, פריצת דרכים, מים, ביוב, חשמל ועוד).

ככל שתקבל ההחלטה מהר - כך ייטב.

בכבוד רב,

אריק רז
ראש המועצה

- ☐ אבסליון
- ☐ אשחר
- ☐ אנתר
- ☐ גילון
- ☐ חחרית-יחד
- ☐ חלוץ
- ☐ טל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ כישור
- ☐ כסון
- ☐ לבון
- ☐ לוטם
- ☐ מורן
- ☐ מורשת
- ☐ מכמנים
- ☐ מנחם
- ☐ מעלה צביה
- ☐ מצפה אבי"ב
- ☐ כפר סלמה
- ☐ מלך
- ☐ צורית
- ☐ קורנית
- ☐ רקפת
- ☐ שוב (עצמון)
- ☐ שורשים
- ☐ שכניה
- ☐ תובל

- ☐ תרדיון:
- ☐ אזור תעשייה

- ☐ מושב:
- ☐ אזור שדות

העתק:
מר י. אסף, עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

02-847688

22/06/93
סימוכין: 1121

לכבוד
מר א. מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: פיתוח מורשת

כללי:

לישוב "מורשת" תוכנית מתאר לכ-325 יח"ד.
תוכנית זו קיימת כבר כמעט עשור.

בצמוד לתוכנית נמצא מחנה זמני עם כ-25 יח"ד ומס' מבני ציבור (גן, צרכניה, מרפאה וכו')

מחנה זמני זה מאויש חלקית לאורך כל השנים אך הגרעינים שבו מתחלפים ואף לא אחד מהם הצליח להתמיד "ולהרים" את הישוב.

עדכון מצב בשטח מורשת:

כיום מתגוררות במחנה הזמני כ-10 משפחות.

הרבנים אוחנה (מהקריית) גיבשו גרעין חרדי "יפה נוף" כבר לפני כ-3 שנים, ומאז מתכננים "לעלות על הקרקע".

לפני כשנה וחצי אף ייבאו 9 בתים מוכנים מארה"ב וחילו ביציקת כלונסאות למבנים הללו.

חלק מהמשפחות המתגוררות במחנה הזמני ראו עצמן כחלק מגרעין "יפה נוף" (לדעתי כיוון שקיוו שכך יקודם נושא בינוי ישוב הקבע).

כיום, משפחות אלו ברובן מתנערות מקשר לגרעין (שלדעתי כבר התפור לכל רוח) ודואגות ליידע אותנו שנציגי "יפה נוף" אינם מייצגים אותם.

גרעין תקווה:

בחות "יבור" (בין צומת אחיהוד לצומת יבור) מתגוררות כבר כשנתיים כ-30 משפחות של גרעין "תקווה" אשר רוצות בכל מאודן להתיישב באזור משגב.

○ אבטליון
○ אשחר
○ איתמר
○ גילון
○ החרית-יחד
○ חלוץ
○ טל-אל
○ יובלים
○ יודפת
○ יעד
○ כישור
○ כמון
○ לבון
○ לוטם
○ מורן
○ מורשת
○ מכמנים
○ מנף
○ מעלה צביה
○ מצפה אבי"ב
○ כפר סלמה
○ פלך
○ צורית
○ קורנית
○ רקפת
○ שוב (עצמון)
○ שורשים
○ שכניה
○ תובל

○ תרדיון
○ אזור תעשייה

○ משגב
○ אזור שירותים

27-6-1993



זהו גרעין דתי (המזוהה עם תנועת ההתיישבות "אמנה") שמוכיח בשנות פעילותו בחוות יבור את יכולתו לנהל חיים באוירה כפרית ולהערכתי גם לחקים ישוב קבע מוצלח.

סכום והמלצה:

אני ממליץ בכל פה לנתק כל קשר של גרעין "יפה נוף" עם האתר, "לחבר" את גרעין תקווה עם מתיישבי המחנה הזמני במורשת ולחציב לקברניטי "תקווה" לויז להקמת ישוב קבע.

יהיה בצעד זה סיכוי רציני לגאול את האתר משממונו ו"לפדות" את השקעות המדינה (תכנון, פריצת דרכים, מים, ביוב, חשמל ועוד).

ככל שתתקבל ההחלטה מהר - כן ייטב.

בכבוד רב,

אריק רז
ראש המועצה

○ אבטליון
○ אשחר
○ אתגר
○ גילון
○ החרית-יחד
○ חלוץ
○ טל-אל
○ יובלים
○ יודפת
○ יעד
○ ביטור
○ כמון
○ לבון
○ לוטם
○ מורן
○ מורשת
○ מכמנים
○ מנוף
○ מעלה צביה
○ טצפה אבי"ב
○ כפר שלמה
○ פלך
○ צורית
○ קורנית
○ רקפת
○ שגב (עצמון)
○ שורשים
○ שכניה
○ תובל

○ תרדיון:
אזור תעשייה

○ משגב:
אזור שדותים

העתק: **מר י. אסף, עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון**

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV

TEL. 04-902311

20179

FAX. 04-902315



מועצה אזורית משגב

20179

פ.קס. 04-902315

ד.נ. משגב

טל. 04-902311

22/06/93
סימוכין: 1121

לכבוד
מר א. מורחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: פיתוח מורשת

כללי:

לישוב "מורשת" תוכנית מתאר לכ- 325 יחיד.
תוכנית זו קיימת כבר כמעט עשור.

בצמוד לתוכנית נמצא מחנה זמני עם כ- 25 יחיד ומס' מבני ציבור (גן,
צרכניה, מרפאה וכו')

מחנה זמני זה מאוּש חלקית לאורך כל השנים אך התנענים שבו מתחלפים ואף
לא אחד מהם הצליח לחתום "יולדו"ט" אול וישוב.

עדכון מצב בשטח מורשת:

כיום מתגוררות במחנה הזמני כ- 10 משפחות.

הרבנים אוחנה (מחקריות) גיבשו גרעין חרדי "יפה נוף" כבר לפני כ- 3 שנים,
ומאז מתכננים "לעלות על הקרקע".

לפני כשנה וחצי אף ייבאו 9 בתים מוכנים מארה"ב וחילו ביעקת כלונסאות
למבנים הללו.

חלק מהמשפחות המתגוררות במחנה הזמני ראו עצמן כחלק מגרעין "יפה נוף"
(לדעתי כיוון שקיוו שכך יקודם נושא בינוי ישוב הקבע).

כיום, משפחות אלו ברובן מתנערות מקשר לגרעין (שלדעתי כבר התפור לכל
רוח) ודואגות לידע אותנו שנגיני "יפה נוף" אינם מייצגים אותם.

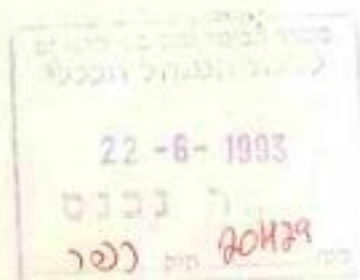
גרעין תקווה:

בחוות "יבנר" (בין צומת אחיהוד לצומת יבנר) מתגוררות כבר כשנתיים כ- 30
משפחות של גרעין "תקווה" אשר רוצות בכל מאודן לחתום באזור משגב.

- ☐ אבסלון
- ☐ אשדוד
- ☐ אשדוד
- ☐ גילון
- ☐ הדרית-יח
- ☐ חלוץ
- ☐ סל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ ביטור
- ☐ כפון
- ☐ לבון
- ☐ לוטם
- ☐ מודן
- ☐ מורשת
- ☐ מכמנים
- ☐ מנף
- ☐ מעלה בניה
- ☐ מנפת אביב
- ☐ כפר סלמה
- ☐ פלך
- ☐ צורית
- ☐ קורנית
- ☐ רקפת
- ☐ טנף (נצמון)
- ☐ שורשים
- ☐ שפניה
- ☐ תוכל

- ☐ תרדיון
- ☐ אזור תעשייה

- ☐ מיסגב
- ☐ אזור שדות



MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV
TEL. 04-90231120179
FAX. 04-902315

מועצה אזורית משגב

20179
פקס 04-902315ד.נ. משגב
טל. 04-902311

זהו גרעין דתי (המזוהה עם תנועת ההתיישבות "אמנה") שמוכיח בשנות פעילותו בחוות יבור את יכולתו לנחל חיים באוירה כפרית ולהערכתי גם לחקים ישוב קבע מוצלח.

סיום והמלצה:

אני ממליץ בכל מה לנתק כל קשר של גרעין "יפה נוף" עם האתר, "לחבר" את גרעין תקווה עם מתושבי המחנה הזמני במורשת ולהציב לקברניטי "תקווה" לויז לחקמת ישוב קבע.

יהיה בצעד זה סיכוי רציני לגאול את האתר משטמונו ו"לפרות" את השקעות המדינה (תכנון, פריצת דרכים, מים, ביוב, חשמל ועוד).

ככל שתתקבל ההחלטה מהר - כן ייטב.

בכבוד רב,

אריק רז
ראש המועצה

- ☐ אבסליון
- ☐ אשור
- ☐ אתגר
- ☐ גילון
- ☐ תחרות-יחד
- ☐ חלוצ
- ☐ טל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ נישור
- ☐ כסף
- ☐ לבון
- ☐ ליטט
- ☐ פוזן
- ☐ מרשת
- ☐ סבמוס
- ☐ סנון
- ☐ מעלה צביה
- ☐ מעמק אבייב
- ☐ כפר סלמה
- ☐ מלך
- ☐ נורית
- ☐ קדונית
- ☐ רקמת
- ☐ ענב (עצמק)
- ☐ שירשים
- ☐ שכניה
- ☐ תובל

- ☐ תרדית
- ☐ אזור תעשייה

- ☐ משוב
- ☐ אזור שירותים

תשתק:
מר י. אסף, עוזר מנכ"ל משרד חבינו והשיכון



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21 ביוני 1993
סימננו כפר 9498

נושאים לסיור שר הבינוי והשיכון במועצה אזורית משגב בתאריך 22/6/93

1. רכישת קרקעות ביישובי משגב

- א. כוונת ראש המועצה הינה קביעת מדיניות חדשה בקשר לעסקות חליפין.
- ב. במקום התבססות על ערכי קרקע בהתאם להערכת שמאי מקרקעין מבקש ראש המועצה לקבוע יחס קרקעי לחליפין.
- ג. הצעה בהתאם שהוכנה ע"י המחוז לדיון והחלטה בהנהלת ממ"י. מתייחסת ליישובים צורית, גילון ואזור תעשיה תרדיון.

2. שינוי שיטת סיוע במימון תשתיות: אחריות ביצוע כוללת של המשרד וגביית השתתפות (עפ"י הטבלה) מהמתיישבים

שיטת הסיוע לביצוע תשתיות המקובלת היום מבוססת על טבלת השתתפות בסיוע בתשתיות. אחוז ההשתתפות נקבע עפ"י פרמטרים רבים וביניהם מיקום הישוב, חוזקו הכלכלי, תנאי השטח וכו'. בשיטה הקיימת, ההשתתפות ליישוב מועברת כאמצעות המועצה האזורית אשר גובה את יתרת המימון מהמשתכנים ומבצעת את העבודה. החלופה המוצעת ע"י המועצה תטיל את האחריות על המשרד אשר לא ערוך לטיפול פרטני בגביית כספים. מומלץ להמשיך בשיטה הקיימת.

3. קידום הישוב מורשת

בישוב קיימת בעיה בין 2 קבוצות אשר אינן מגיעות לעמק השווה. מצד אחד קבוצה המאורגנת ע"י הרב אוחנה ומצד שני גרעין תקוה המבקש להשתכן במקום. בסיור מנכ"ל מיום 5/5/93 סוכם שעל ראש המועצה להעביר ניר עמדה שיפרט את הבעיה לקראת דיון בין שר הפנים לבין שר הבינוי והשיכון.

4. סיוע בתשתיות לכפר סלמה

המשרד מימן תכנון לביצוע כבישים וקו מים לשכ' "קניג". האומדן לביצוע העבודה 350,000 ש"ח. בשל מגבלות התקציב לא ניתן לבצע את העבודה ב- 1993.

5. הקמת 2 יישובי הבדואים: כמאנה ודמרייה

- א. הוקמה ועדת היגוי לתכנון 2 היישובים הבדואים הנ"ל.
- ב. למחוז נציג בועדת ההיגוי האמורה אשר התכנסה ב- 15/6/93.

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV

20179

TEL. 04-902311

FAX. 04-902315



מועצה אזורית משגב

20179

ד.נ. משגב

פקס. 04-902315

טל. 04-902311

03/06/93
סימוכין: נושאיםלכבוד
מיכל
משרד שר השיכון

מיכל שלום,

הנדון: רשימת נושאים למגישה עם שר השיכון

לבקשתך, מועברת בואת רשימת נושאים למגישה עם שר השיכון מר בנימין בן-אליעזר ביום שלישי 22/6/93 במועצה האזורית משגב.

1. רכישת קרקעות בישובי משגב.
2. שינוי שיטת קיוע במיזנון תשתיות: אחריות בפצע כוללת של המשרד וגביית חשתתפות (עפ"י הטבלה) מהמתישבים.
3. קידום הישוב: מורשת.
4. סיוע בתשתיות לכפר סלמה.
5. חקמת 2 ישובי חבדואים: כמאנה ודמיידה.

מיכל, קבלתי התנצלותי על איחור שליחת הנושאים.

ב ב ב ה

רחל פלורנטין
מזכירת ראש המועצה

- ☐ אבטליון
- ☐ אשחר
- ☐ אחגר
- ☐ גילון
- ☐ החרית-לית
- ☐ חלוץ
- ☐ סל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ בישה
- ☐ כחין
- ☐ כרם
- ☐ כרם
- ☐ כרם
- ☐ מורשת
- ☐ טכונים
- ☐ מנוף
- ☐ מעלה צביה
- ☐ נוצפה אבי"ב
- ☐ כפר סלמה
- ☐ פלך
- ☐ יודפת
- ☐ קותית
- ☐ רקפת
- ☐ טוב (עצמון)
- ☐ שורשים
- ☐ שבניה
- ☐ תובל

☐ תחזית
אזור תעשייה

☐ מטבג
אזור שירותים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 23.6.93

מס' פניה: 3265

אל:

מ.א. 800 / ח.ה.ה.ה.

הנדון:

סיוור המבנה למקום 6/22
ולמסגרת סיוור

☐ לידיעתך

☐ חוות דעתך לפנייה המצ"ב

☐ להצעת תשובה אלי

☐ דחוף

☐ נא תגובתך ישירות לפונה

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך 23.6.93

הערות:

נא הכינון למסגרת תיקי

לטיפולך המהיר אודה.

07-6-1993

דואר בכנס

19773 תיק 227

תודה,

יועץ השר



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

Ref: E. P. 20/2

10/10/56

At

31/10/56

From

Mr. A. K. Chatterjee

Director

To

Mr. A. K. Chatterjee

Subject

Mr. A. K. Chatterjee

Reference

Mr. A. K. Chatterjee

Remarks

Mr. A. K. Chatterjee

Signature

Mr. A. K. Chatterjee

For Mr. A. K. Chatterjee, Director, Mr. A. K. Chatterjee, E. P. 20/2

Date

31/10/56

Copy to Mr. A. K. Chatterjee

10/10/56

Mr. A. K. Chatterjee

31/10/56

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV

TEL. 04-902311

20179

FAX. 04-902315



מועצה אזורית משגב

20179

פקס. 04-902315

דואר משגב

טל. 04-902311

30/05/93
סימוכין: 1065

לכבוד
מר א. מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

אריה שלוח.

חנדון: סיכום ביקור במשגב

רצ"ב סיכום הביקור שלך אצלנו כפי שנרשם ע"י מהנדס המועצה.

אני מקווה שסיכום מקובל עליך.

אנו נפעל במתואם עם המינהל לבניה כפרית לביצועו ברוח הדברים שסיכמת במשגב.

מתנצל על העיכוב במשלוח הסיכום.

אני מודה לך בשם המתיישבים ובשמי על חיחס המצויין אותו חפנת כלפינו ומקווה שיחדיו נוכל לממש החזון והאתגר של הכפלת משגב עד 1996.

אבסלוק
אשר
זוהר
גילן
החריט-יחד
חלץ
של-אל
יובלים
יודפת
יעד
ביטוח

לבן
נחום
מורן
מורשת
מפנים
מנחם
מעלה צביה
מצפה אריה
כפר שלמה
כד
צורית
קורנית
רקפת
שגב (נצמח)
שורשים
טכניה
תובל

תדריה
אזור תעשייה

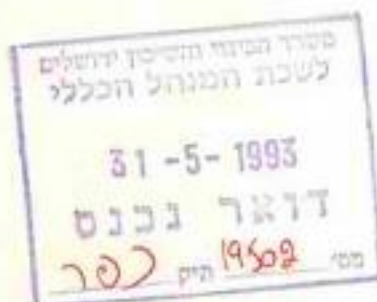
משגב
אזור שדות

בכבוד רב,

אריק רו
ראש המועצה

תמוצה:
למשחתמי הסיוור
להנחלת המועצה

לוט:



אשר
זוהר
גילן
החריט-יחד
חלץ
של-אל
יובלים
יודפת
יעד
ביטוח
לבן
נחום
מורן
מורשת
מפנים
מנחם
מעלה צביה
מצפה אריה
כפר שלמה
כד
צורית
קורנית
רקפת
שגב (נצמח)
שורשים
טכניה
תובל

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV
TEL. 04-902311

20179

FAX. 04-902315



מועצה אזורית משגב

20179

פקס. 04-902315

ד.נ. משגב

טל. 04-902311

נספחים לנושאים השונים.

סיור מנכ"ל משרד השיכון - מר ארית מזרחי במוא"ז משגב

משתתפים:

משרד השיכון ירושלים: ארית מזרחי, מנכ"ל
יגאל אסף, עוזר למנכ"ל
דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית
י. רוז, מ.ב.כ.
א. קמחי, מ.ב.כ.

מ.ב.כ. חיפה:
צ. שחר, מהנדס המחוז
י. חשמונאי, מחוז
י. לברון, מחוז
ס. חלבי, מחוז

מוא"ז משגב:
א. רוז, ראש המועצה
ד. וינגרטן, מהנדס המועצה
ר. מנור, מזכירת המועצה
ד. רוזר, מזכיר הוועדה המקומית

א. סיכום נושאים עמ"י ישובים:

כללית, המשרד יפסיד כל התכנונים שעוכבו לישובים. עדיפות לישובים
שייתקועים" לא יכולת התרחבות (אבטליון, מכמנים, גילון-צורית, כמון,
מצפה אבייב, שכניה, עצמון, יובלים, יודפת, יעד, מורן, קורנית).

1. אשחר:

בניה תקציבית - נחתם חוזה כביצוע - ונשאר ישיביל מיליון אשחר
ירכו מאטק בביצוע אבתים והשלמת החזרתית [כולל ביוב]
לאיכלוס הבתים עד אוגוסט 93 לפחות ליחידות שנמכרו.

2. צורית-גילון:

בשני הישובים תבוצעה תשתיות לבתים שבנייתן הסתיימה (30 צורית
+ 15 גילון).

במטרה לאפשר איכלוס מיידי לקראת שנת הלימודים תשנ"ד, תושלם
תשתית הביוב בישובים אלה עד אוגוסט 93.

3. סל-אל:

משרד השיכון יבצע מיידידת פרוצט דרך (על בסיס תכנון קיים),
לבנית שכונה חדשה באזור הדרומי וזאת על מנת לאפשר בניה של 50
יחידות לאלתר.

- ☐ אבטליון
- ☐ אשחר
- ☐ איתור
- ☐ כילון
- ☐ החזרת-יעד
- ☐ חלון
- ☐ סל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ כישור
- ☐ כמון
- ☐ לבין
- ☐ לוטס
- ☐ מורן
- ☐ מורשת
- ☐ מבצעים
- ☐ מנור
- ☐ מעלה צביה
- ☐ מצפה אבייב
- ☐ ספר סלמה
- ☐ טלך
- ☐ טרית
- ☐ קורנית
- ☐ רקפת
- ☐ טנב (קנטון)
- ☐ שודשים
- ☐ שכניה
- ☐ תובל

☐ מרדוק

☐ אזור תעשייה

☐ משגב

☐ אזור שירותים

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV

TEL. 04-902311

20179

FAX. 04-902315



מועצה אזורית משגב

20179

פקס. 04-902315

ד.נ. משגב

טל. 04-902311

על מנת לאפשר איכלוס, תושלם תשתית הביוב ל-17 יח"ד שבנייתן חסתימת.

4. יובלים:

ביצוע מידי של כל התשתיות החסרות במטרה לאפשר איכלוס הבתים עד אוגוסט 93. המחוז יפעל במאמץ מוגבר להשלמת הביצוע.

5. יעד:

השתתפות במימון התשתיות ל-25 יח"ד שבבניה, בגובה 50% חשוות ל-22,500 ש"ח ליחידה.

6. מצפה אבי"ב:

השלמת ביצוע תשתית ל-30 יח"ד.

תאשר תקציב להשלמת הביצוע למערכת הביוב הקומפקטית האמורה לתת "תשובה" לשכנים, עד אשר יחיד פתרון אזורי.

7. עצמון:

תאשר תוספת בעלויות ביצוע תשתית שכונתית מעבר לתשתית הציבורית של השכונה הנובע מכך שתשתית ביוב מאספת רחוקה מהתשתית הקיימת בשכ"י על כן קיימת תוספת של 600 מ"א קו ביוב שערכו חכספי - כ-150,000 ש"ח.

8. מנוף:

מימון להשלמת ביצוע תשתיות יועבר מידית.

ביוני 93 - יחל הישוב בחתארגנות להקמת שכונה חדשה. המשרד יממן תשתיות על פי הקריטריונים הקיימים כיום. דהיינו 75% מעלות התשתית עפ"י מחירון טבלה על סמך זה הישוב יחל בביצוע.

9. אבטליון:

יעשה מאמץ להשלים תוספת 6 קרוואונים

תוכנית המתאר תושלם מיידית, במימון המשרד, על מנת לאפשר הרחבת הישוב.

יעשה מאמץ במשותף עם המינהל לרכוש או לטפל בדרך אחרת באדמות הפרטיות שבתוכנית.

10. מרכז הר-גילון:

יובנס למרגמה 94 למימון תשתיות ראשיות למרכז. התכנון יקודם לאלתר.

אבטליון
אשר
אזה
גילון
החריג יחיד
חלון
כל-אל
יובלים
יורפת
יעד
כישור
כסון
לכון
כוסם
מורן
מורשת
מבנים
מטף
מעלה צבירה
מבנה אבי"ב
כפר שלמה
כלך
עזרית
קורנית
רקפת
טנב (עצמון)
טרישים
טכניה
תובל

תדיון
אזור תעשייה

משגב
גמור שירותים

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV
TEL. 04-90231120179
FAX. 04-902315

מועצה אזורית משגב

20179
פקס. 04-902315ד.ב. מיטגב
טל. 04-902311

אבנלסן
אשחר
אזר
גיל
התורה-חד
חלון
סל-אל
יובלים
יודפת
יוד
מיטגב
כמון
לפון
לעם
סחן
מירט
מכמנים
מזר
מזלח צבית
מזלח אבי"ב
כפר דלמה
פלך
צורית
קדחת
רקמת
טוב (עמון)
שורשים
שכית
חבל

תדית
אזור תעשייה
מסגב
אזור פרחים

ב. נושאים נוספים:

1. חובות העבר:

המנכ"ל מבקש לסיים את החזר התקציב שהמשרד התחייב לתעביר למועצה ושאושר ע"י המחוז בהקדם האפשרי (כ-750,000 ש"ח).

2. פינוח האזור והישובים:

המנכ"ל רואה במשגב יעד חשוב. ייעשה מאמץ ע"י המשרד לאפשר הכפלת האוכלוסיה בישובים הקיימים עד 1998.

המשרד תומך וימשיך לסייע בתשתיות על פי הקריטריונים.

3. אתרי תיירות/פרויקטים במשגב:

נושא שומת המינחל. המנכ"ל מבקש לפעול לגיבוש הצעה עם משרד התיירות, בה ערך חקיקה לפרויקט תיירות ייקבע בשיטה דומה לשומת שטח לתעשייה, כפתרון לבעיית פיתוח תיירות באזור.

ד. הוד יומן פגישה אצל מנכ"ל משרד התיירות עם א. רז.

4. קרואונים:

יועבר ניתוח כולל העלויות בפועל, תוך התייחסות לתשתית הקבע בשטח הקרואונים.

לאור הצגת הצורך במספר קרואונים נוספים לטובת קליטה באבטליון, יבדק הנושא ברוח חיובית.

על סמך הניתוח יושלם המימון החסר בפרויקט הצבת הקרואונים (נציב נספח א').

כמו"כ סוכם שהמועצה תעביר מסמך ובו תוכנית עם לויז' לפינוי אתר הקרואונים.

5. כבישים אזוריים:

המנכ"ל יבקש ממנכ"ל מע"צ לבחון את מצב הכבישים האזוריים תסרי המעמד הסטוטוטורי על מנת לקדם אישורם עוד בשנת 93. (נספח ב')

6. סיוע בתשתית כבישים בכפר סלמה:

[מנכ"ל] ייקח לשלם צילום תצורה "נתיבי גליל" - הצירוף הצרפתית

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV
TEL. 04-90231120179
FAX. 04-902315

מועצה אזורית משגב

20179
פקס: 04-902315ד.נ. משגב
טל. 04-902311

7. תשתיות לבניה עבור עולים חדשים:
המנכ"ל ביקש לקבל החומר על מס' משפחות העולים ומשמעות מימון התשתיות. (נספח ד')
8. תוכנית פנוי אתר הקרוונים "אתגר": המועצה התחייבה להעביר הצעת תוכנית לפינוי אתר הקרוונים ב"אתגר".
9. תכנת תוכנית אב ופיתוח למועצה:
המועצה מבקשת אישור להשתתפות המשרד בסך 100,000 ש"ח בתוכנית הפיתוח החדשה החיונית למועצה. (נספח ח')

רשם:
דב וינגרטן
מחנכס המועצה

אבטלין
אשר
אתגר
גילון
הרית-יחד
חלון
טל-אג
יובלים
יודפת
יעד
כיסוד
כסון
לבון
לוטס
סורן
טכונים
טנף
טעלה צביה
מנכה אבי"ב
כפר שלמה
פלך
צורית
קורנית
רסקת
טנב (נכסון)
מורחח
טכניה
חובל

תדיון:
אזור תעשייה
מסגב
אזור שדות

נספח א'

תשתיות להצבת קרוואניםעלות ביצוע

שם תחנת	מס' קרוואנים	ניתוח תשתיות בק. חיים תובלה למטבג	פרידות	טכניס תכנון (2%) פיקוח	עבודות עפר והכנות עשויים	חצבת קרוואי	מים ביוב	ע"י חשמל ותקשורת	חצור חשמל חברת חשמל	בתוח	ספיק תכנונים	סח"כ לישוב
סניט 6 יחי תשתית קבע	10,629	3510	1800 אדריכי חשמל 10084	4420	56,300	10,200	57,740	81,600	-	28834	חשמל - 15205 כסלי - 12000	291333
יודפת 8 יחי על סטריים תשתית קבע	14,160	1770	2400 אדריכי 2825	745	23,579	13,600	-	-	-	-	-	99,129
אבטליון 4 יחי תשתיות חסית	7,080	3510	1200 אדריכי	820	34,112	6800	-	-	-	-	-	93522
מניי 5 יחי תשתית קבע	8,850	-	1500 אדריכי חשמל 4888	2285	-	-	45,312	38,360	17,548 1,349	-	כללי - 7,752 חשמל - 3,910	131771
סח"כ 23 יחי	40,718	5,790	24,797	8,170	113,991	33,600	103,052	119,960	18,914	28850	38,887	934905

עד כח הועבר למועצה סך 280,000 ש"ח

המחצית רולדח חומה

לתשלמת העבודות ביודפת ובאבטליון דרוש (אומדן)

8 יחי יודפת: מים ביוב; חשמל; פתוח; שפוף; פקוח 187,000 ש"ח

10 יחי אבטליון: מים ביוב; חשמל; פתוח; שפוף; פקוח והובלת 6 יחי נוספות 252,000 ש"ח

(ספח ב')

מדינת ישראל



משרד הבינוי והעיצוב
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ז בניסן התשנ"ג
18 באפריל 1993

מספד: 6/7/4

אגף אחזקה

לכבוד:
מר אריק רז
ראש מועצה אזורית מושב
ד.נ. מושב 20179

א.נ.א

הנדון: כבישי גישה - "חסרי מעמד סקוטורי"

1. מעמדם של כבישים שציינת, כמעמד כל כבישי גישה המוחזקים ע"י הרשויות אזוריות ומקומיות.
2. הכבישים הנ"ל, הן ממומח וזוהו את הישובים ללא תאום ואישור ממע"צ ולכן אינו מבין למה לנו לטפל במעמדם?
3. חוקה וועדה בין משרדית שתפקידה לבדוק כל הכבישים המובילים ליוזר מישוב אחד ולהמליץ על מעמדם, הכבישים שציינת וכללו ברשימת הכבישים שנבדוק.

לכבוד רב,

ראובן דום טוב
מנהל אגף אחזקה

העתק: מר ב"צ שלמן - מנהל מע"צ
מר מרדכי גולדברג - מנהל מחירי ויטת
מר בנימין כהן - מזכיר ארגון מועצות אזוריות בנין כור ת"א

1605

דיר שם: 13198 תד: 13198
מסלול: 02-225532 מסלול: 02-225532

1 - אפר 1993

09/03/93
סימוכין 984

לכבוד
מר ב.צ. סלמן
מוכיל
מ.ע.צ.

בן ציון שלום,

הנדון: כבישים אזוריים בתחומי משגב

לפני מספר חודשים סוכם עם מוכיל מ.ע.צ. על בדיקה של מר יוסי קופ את
הכבישים האזוריים שבתחומי משגב על מנת לתת להם מעמד סטטוטורי.

כיום, הכבישים האזוריים המפורטים בהמשך חסרי כל מעמד סטטוטורי:

- א. הכביש מיודמת לכיוון אבטליון וחררית.
- ב. הכביש מכרמיאל לכיוון כמון ומכמנים.
- ג. הכביש מעכו-כרמיאל לכיוון גילון וצורית.
- ד. הכביש מכישור לכיוון תובל ופלך.
- ה. הכביש מעראבת לכיוון לוטס ומעלה צביה.

אודה לך באם תקבע לויז' לסיום בדיקה של נושא זה ובחמשכו יצירת מצב
כמתבקש שלכל הכבישים הללו יהיו תוכניות מאושרות חוקיות.

בכבוד רב,



אריק רז
ראש המועצה

העתקים:

- מר י. גולדברג, מהנדס מחוז חיפה - מ.ע.צ.
ד. וינרטון, כאן
מזכירות כמון

נתיבי גליל חברת נתיבי אילון

מספר תעודת זהות: 55447755 מ.ר.מ. סקס. 00 000100

תאריך: יא' באייר תשנ"ג
2 במאי 1993

מספר: 39א

ספ"א

הערות:

א. בדצמבר בצעה א' חלוצי התנועה - אמנם כי
סוף "אבן" אישית אדוארד גרמון אט"ל.
ב. כפי שאמרה סולל בצורה זאת יצאה אף לא
יש להקלף אלאם קצת איננו זרעם בילג!
אני י

לכבוד:

מר ארז קרויזר
סגן ראש המועצה האזורית
משגב 20179

נ.

הנדון: סיוע בביצוע תשתיות כבישים בכפר שלמה

סימוכין: מכתב מס' 237 מ - 16/3/93

בחמשד למכתבך ולאחר בדיקת הנושא חריני להודיעך כי חברת נתיבי גליל אינה
אטפלת בישוב המיעוטים אשר הינם בתחום השיפוט של מועצות אזוריות
יהודיות.

זטיפול בישובים אלה הינו בתחום אחריות משרד התחבורה כפי שהיה נהוג עד
כ.

בכבוד רב
חנה שטרן
מנחת נתיבי גליל

זעתק:
זר ב. שילה - יועץ ראש הממשלה לענייני ערבים
זר י. גזיש - חב' להנדסה בע"מ
זר א. וז - ראש המועצות האזוריות משגב
זר ד. ויינגרטן - מהנדס המועצה האזורית משגב
זר י. אבידור - רכו מונציפאלי, מועצה אזורית משגב
עד שלמה

30 מאי 1993
סימולין: 806

נספח ד'

תשלום עבור פיתוח ותשתיות למשפחות עולים מאתגר

שם	מס' העודה זהות	בונה בישוב	הערוח
	1100000000	יעד	התחילו בבניה
		יעד	עדיין לא החלו בבניה
		צורית	התחילו בבניה
		צורית	עדיין לא החלו בבניה

2000 ה'

אסמ"ח.אמ"ר-20198

תוכנית פיתוח למעשה אזורית חדשה "משגב 2000"

1. מברא ורקא כלי

המועצה האזורית משגב הוקמה בשנת 1982. עשור לאחר הקמת המועצה היא מונה 28 ישובים (מתוכם ישוב בדואי אחד). 6000 תושבים יהודים ו-3000 לא יהודים. המועצה נמצאת בשנים האחרונות בתנופת פיתוח מואצת, בשנתיים הקרובות ייווספו עוד כ-2000 תושבים.

תוכנית מתאר מחוז הצפון מיעדת את משגב כאזור שיאוכלס ב-12,000 נפש עד שנת 1995 (כלומר הכפלת אוכלוסייה תוך מספר שנים מועט). האזור אמור לעבור פיתוח תעשייתי מואץ בתרדיון. תוכנית האב של בכרמיאל (בהכנה) מיעדת את אוכלוסיית העיר לכ-120,000 תושבים. לגודלה של העיר ולכיווני הפיתוח העתידיים שלה על הר כמון ולכיוון הר גילון השפעה רבה על כיווני ההתפתחות של ישובי משגב.

המועצה החלה בחיפוש אחר פתרונות קבע לפזורות הבדואיות המצויות בתחומה, בשלב ראשון הוחל בתכנון שני ישובי קבע בהר כמון ובדמיה. אלו הן פעולות ראשונות דרושות בתהליך מורכב של פתרון הבעיה.

כתוצאה מהתהליכים שתוארו למעלה, מתכוונת המועצה להכין תוכנית אב ופיתוח, כאשר המטרה העיקרית היא להמשיך בפיתוח מואץ ומתוכנן של האזור.

2. לוח זמנים ותקציב משוער

לוח הזמנים המשוער הוא סיום עד סוף שנת 1993 עם גלישה אפשרית לשנת 1994. התקציב המיועד לגיבוש התוכנית הוא כ-300,000 ש"ח.

3. משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון הוא אחד הגורמים הדומיננטיים בפיתוח המועצה האזורית. אנו מבקשים מהמשרד להיות שותפים בגיבוש תוכנית הפיתוח למשגב ולהשתתף בוועדת ההיגוי.

לאור העליות הגבוהות של התוכנית והמשאבים המצומצמים של המועצה האזורית, המשרד מתבקש לממן חלק מהעלויות. המימון המבוקש הוא של 100,000 שקל.

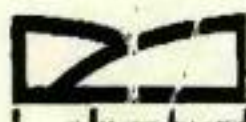


JUN 23 '93 12:41 ISRAEL LAND AUTHORITY - NABZ

972 55 5888

21

מדינת ישראל



משרד המבחן

כ' בסי 11 חש"ג

9 ביוני 1993

W5850

תיק: 205531

אל: חגב' חנה לרר - ע/מנהל המינהל - ממ"י, ירושלים

הנדון: נושאים לדיון בקביעת שר תבינוי וחסיכון עם מועצה אזורית משגב ב-22.6.93
סימוכין: פנייתך במסמ-8.6.93

לחלן חתימותינו לנושאים הקשורים בממ"י.

א. רכישת קרקעות בישובי משגב:

- (1) כוונת ראש המועצה הינה קביעת מדיניות חדשה במשר לעיסקות חליפין.
- (2) במקום התבססות על ערכי קרקע בהתאם להערכת שמאי מקרקעין מבקש ראש המועצה לקבוע יחס מרמעי לחליפין.
- (3) הצעה בהתאם חוכנה על ידי המחוז לדיון וחלטה בחנמ"צ, מתייחסת לישובים צורית, גיכון ואזור תעשייה תרדיון.

ב. חקמת 2 ישובי חברואים - כמאנה ודמיית:

1. חוקמה ועדת חגיגי לחקנון 2 חישובים חברואים חנ"ל.
2. למחוז נציג בועדת החיגוי האמורה.
3. ב-15.6.93 אמורה ועדת החיגוי להתכנס במועצה האזורית משגב.

כ ב ר כ ח
אבנר רובינשטיין
מנהל המחוז

אז/יש

קרית הממשלה נצרת עלית, ת.ד. 580, מיקוד 17000, טל' 065-58211 פקס' 06-560521

ימי מבלת מחל: א, ב, ד, ה, מ-13.30 - 8.00



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כב' באיר התשנ"ג
13 במאי 1993
סימוכין: סכמ 9435

סיכום סיור במועצה האזורית משגב מיום 05/05/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ד. הוד, י. רזי, א. קמחי, צ. שחר
י. חשמונאי, י. לברון, ס. חלבי.
מ.א. משגב - א. רז, ד. וינגרטן, ר. מנור, צ. רודר.

1. תכנון

החלטה

ד. הוד יעביר למנכ"ל ניר עמדה + הצעה מפורטת לתכנון הרחבת הישובים.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

2. מכמנים

החלטה

ד. הוד יכליל את הנושא בפרוגרמה לשנת 1994.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

3. מצפה אריב

החלטה

המחוז בתיאום עם המועצה האזורית יגישו למנכ"ל הצעה לפתרון כעית הביוכ, לרבות אומדנים.

4. עצמון

החלטה

יטופל במסגרת הפרוגרמה לשנת 1994 בתיאום המחוז וממ"י.

5. אשחר

החלטה

לאחר שהחווה נחתם, ד. הוד ידאג להפעלה מיידית של העבודה על מנת להשלים התשתית ההכרחית שתאפשר אכלוס.

• •

2019年12月10日 星期三 12:00



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

6. גילון - צורית

החלטה

א. ד. הוד ידאג לביצוע התשתית כדי לאפשר אכלוס 15 יח"ד שבבניה עצמית בגילון ו- 30 יח"ד בצורית.

ב. מכרז הר גילון יטופל במסגרת הפרוגרמה לשנת 1994.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

7. טל אל

החלטה

משהכ"ש יבצע פריצת דרכים על מנת לאפשר הפעלת 50 יח"ד בבניה עצמית.

8. יובלים

החלטה

ד. הוד ידאג להפעלת חוזי התשתית עבור יח"ד שבבניה תקציבית על מנת לאפשר לסיים את העבודה ולאפשר אכלוס לקראת שנת הלימודים (9/93).

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

9. קראוונים - יודפת ואנטליון

החלטה

א. המועצה האזורית תעביר הנתונים לבדיקת המנכ"ל. תשובה תנתן בהתאם.

ב. במידה והמבנים יוצבו על תשתיות הקבע, מתן האישור ישקל במגמה חיובית.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

10. טבלת השתתפות בפיתוח

החלטה

ד. הוד יעביר לראש המועצה את הטבלה המבוקשת.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

LABORATORY OF PHYSICAL CHEMISTRY

REPORT OF THE DEPARTMENT OF CHEMISTRY

FOR THE YEAR 1954

CHICAGO, ILLINOIS

1955

PRINTED BY THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
CHICAGO, ILLINOIS



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

11. מורשת

החלטה

ראש המועצה יעביר ניר עמדה בנושא לדיון השרים (פואד/דרעי).

טיפול: אריק רז - ראש המועצה

12. אכטליון - השלמת תכנון

החלטה

א. ד. הוד ידאג לאשר ביצוע התוכנית המפורטת על מנת לאפשר הרחבת הישוב.

ב. ד. הוד יעביר למנכ"ל נתונים וניר עמדה בגין הקרקעות הפרטיות הכלולות בתוכנית.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

13. כללי

ד. הוד יגיש תוכנית מפורטת להרחבת ישובי המועצה ולביצוע תשתיות ופיתוח לקראת הדיונים לפרוגרמת 1994.

טיפול: ד. הוד - בניה כפרית

14. החזר חוב למועצה האזורית

החלטה

ראש המועצה יעביר פירוט חובות המשרד לבדיקתו של ד. הוד. תוצאות הבדיקה יובאו לידיעת המנכ"ל ותשובה תמסר כהתאם.

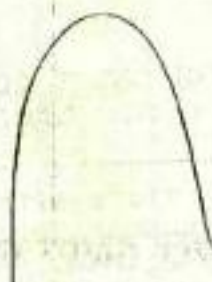
נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 2 בניסן תשנ"ג
 18 באפריל 1993
 מספר: 780-ט-93



אל: מר י. אסף - ע. מנכ"ל.

הנדון: פגישת שר הבינוי והשיכון עם ראש מוא"ז משגב

א. סיוע במימון תשתיות לבניית יח"ד בישובי משגב:-

בפרוגרמת המינהל לבניה כפרית לשנת 93 נכללו הישובים הר"מ, בהשתתפות המשרד בביצוע תשתיות עבור יח"ד בבניה עצמית:-

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום (באלפי ש"ח)
גילון	35	400
הררית	10	150
חל-אל	50	600
מורשת	50	700
מצפה אביב	36	450
מנוף	25	300
עצמון	35	500
צורית	12	250 (השלמה)
שכניה	15	150 (השלמה)

מעבר לכך לא תוקצבה השתתפות נוספת בביצוע תשתיות עבור יח"ד בבניה עצמית.

(הסכומים לעיל יועברו לאחר אישור תוכנית 1993).

18008 כפר

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

ב. קידום והשלמת תכנון להרחבת הישובים:-

כל נושא תכנון הרחבת הישובים הופסק ע"י משרדנו מחוסר
תקציבי תכנון.

ג. תשתיות לבתי ספר חדשים:-

האחריות להקמתם של בתי ספר ולביצוע התשתיות עבורם הינה של
משרד החינוך.

ד. נושאים הקשורים למ.מ.י.

ה. כבישי גישה לישובים:-

הנושא באחריות משרד הפנים.

ו. ישובי הבדואים:-

באחריות מחוז חיפה, כניה עירונית.

ג. ב. כ. ה.
אסנת קימחי
ע. ראש המינהל

"מתן" מוצרי נייר וקרטון (1989) בע"מ

המפעל: איזור תעשייה צפוני ביחן 54 ת.ד. 335 בית-שאן
טלפונים: 06-585749-50, פקס: 06-585751



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21 ביוני 1993
סימנו 9498 כפר

נושאים לסיור שר הבינוי והשיכון במועצה אזורית משגב בתאריך 22/6/93

1. רכישת קרקעות ביישובי משגב

- א. כוונת ראש המועצה הינה קביעת מדיניות חדשה בקשר לעסקות חליפין.
- ב. במקום התבססות על ערכי קרקע בהתאם להערכת שמאי מקרקעין מבקש ראש המועצה לקבוע יחס קרקעי לחליפין.
- ג. הצעה בהתאם שהוכנה ע"י המחוז לדיון והחלטה בהנהלת מ"י. מתייחסת לישובים צורית, גילון ואזור תעשייה תרדיון.

2. שינוי שיטת סיוע במימון תשתיות: אחריות ביצוע כוללת של המשרד וגבית השתתפות (עפ"י הטבלה) מהמתיישבים

שיטת הסיוע לביצוע תשתיות המקובלת היום מבוססת על טבלת השתתפות בסיוע בתשתיות. אחוז ההשתתפות נקבע עפ"י פרמטרים רבים וכיניהם מיקום הישוב, חוזקו הכלכלי, תנאי השטח וכו'. בשיטה הקיימת, ההשתתפות לישוב מועברת כאמצעות המועצה האזורית אשר גובה את יתרת המימון מהמשתכנים ומבצעת את העבודה.

החלופה המוצעת ע"י המועצה תטיל את האחריות על המשרד אשר לא ערוך לטיפול פרטני בגבית כספים. מומלץ להמשיך בשיטה הקיימת.

3. קידום הישוב מורשת

בישוב קיימת בעיה בין 2 קבוצות אשר אינן מגיעות לעמק השווה. מצד אחד קבוצה המאורגנת ע"י הרב אוחנה ומצד שני גרעין תקוה המבקש להשתכן במקום.

בסיור מנכ"ל מיום 5/5/93 סוכם שעל ראש המועצה להעביר ניר עמדה שיפרט את הבעיה לקראת דיון בין שר הפנים לבין שר הבינוי והשיכון.

4. סיוע בתשתיות לכפר סלמה

המשרד מימן תכנון לביצוע כבישים וקו מים לשכ' "קניג". האומדן לביצוע העבודה 350,000 ש"ח.

בשל מגבלות התקציב לא ניתן לבצע את העבודה ב- 1993.

5. הקמת 2 ישובי הבדואים: כמאנה ודמרייה

- א. הוקמה ועדת היגוי לתכנון 2 הישובים הבדואים הנ"ל.
- ב. למחוז נציג בוועדת ההיגוי האמורה אשר התכנסה ב- 15/6/93.

MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV

TEL. 04-902311

20179

FAX. 04-902315



מועצה אזורית משגב

20179

פקס. 04-902315

ד.נ. משגב

טל. 04-902311

03/06/93
סימוכין: נושאיםלכבוד
מיכל
משרד שר השיכון

מיכל שלום,

הנדון: רשימת נושאים לפגישה עם שר השיכון

לבקשתך, מועברת בזאת רשימת נושאים לפגישה עם שר השיכון מר בנימין בן-אליעזר ביום שלישי 22/6/93 במועצה האזורית משגב.

1. רכישת קרקעות ביישובי משגב.
2. שינוי שיטת סיוע במימון תשתיות: אחריות ביצוע כוללת של המשרד וגביית חשתימות (עפ"י הטבלה) מהמתישבים.
3. * קידום הישוב: מורשת.
4. סיוע בתשתיות לכפר סלמה.
5. חקמת 2 ישובי חבדואים: כמאנה ודמיידה.

מיכל, קבלתי התנצלותי על איהור שליחת הנושאים.

ב ב ב ב

רחל פלורנטין
מזכירת ראש המועצה

- ☐ אבסליון
- ☐ אשתר
- ☐ אתגר
- ☐ גילון
- ☐ ההרדית-יחד
- ☐ חלוץ
- ☐ טל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ כישור
- ☐ כחין
- ☐ נ
- ☐ נוסס
- ☐ פורן
- ☐ מודעת
- ☐ מכמנים
- ☐ מנוף
- ☐ מעלה צביה
- ☐ מנפה אבי"ב
- ☐ כמר סלמה
- ☐ כנף
- ☐ חודות
- ☐ קותית
- ☐ רקפת
- ☐ טוב (עצמון)
- ☐ שורשים
- ☐ שמיה
- ☐ תובל

- ☐ חרדיון
- ☐ אזור תעשייה

- ☐ משגב
- ☐ אזור שדות



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21 ביוני 1993
סימנו כפר 9499

נושאים לסיור השר במעלה יוסף בתאריך 22/6/93

1. א. אבירים
במסגרת תקציב לשנת 1993, אושר 250,000 ש"ח לביצוע תשתיות
ל- 14 יח"ד.

ב. מתח
במסגרת תקציב לשנת 1993, אושר 200,000 ש"ח להסדרת הביוב.

ג. הילה
במסגרת תקציב לשנת 1993, אושר 250,000 ש"ח לביצוע תשתיות
ל- 30 יח"ד.

בקשות המועצה לביצוע פרויקטים נוספים לתשתית ופיתוח תידון
במסגרת ההערכות לשנת 1994.

2. השלמת תשתיות ליחידות דיור בשכונות חדשות במושבים

א. עין יעקב
במסגרת תקציב הפרוגרמה לשנת 1993 אושרו 2 פרויקטים:
* קיר תומך - 50,000 ש"ח.
* ביצוע תשתיות ל- 20 יח"ד בנה ביתך - 200,000 ש"ח.

ג. אלקוש
במסגרת הפרוגרמה לשנת '93 אושר 150,000 ש"ח להשתתפות בעבודות
פיתוח.

כ+ד צוראל ושומרה
בקשות המועצה להשתתפות כעב' פיתוח ותשתית ביישובים הנ"ל ידונו
לקראת ההערכות לשנת 1994.

פרוייקטים נוספים שאושרו ביישובי המועצה:

גורן -	השתתפות בפיתוח	150,000 ש"ח.
חרשים -	השלמת ביוב	20,000 ש"ח.
	כנישים ליח"ד	500,000 ש"ח.
מגות -	השלמת מימון למקלט	30,000 ש"ח.
	תשתיות לכנה ביתך- 20 יח"ד	100,000 ש"ח.
נטועה -	השתתפות בפיתוח	150,000 ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

3. כבישים

א. כבישי גישה ליישובים
הנושא ידון לאחר קבלת המלצות הועדה שמונתה ע"י שר הבינוי והשיכון ואשר אמורה להעביר המלצותיה עד סוף אוגוסט 1993.

ב. כבישים עוקפים

היישובים המוזכרים אלקוש, מעונה ומיליא נמצאים על כביש הצפון. יש בקשה של היישובים לכבישים עוקפים.

מע"צ, במסגרת הסדר עם קק"ל ומשרד הבטחון ביצעה בעבר כבישים עוקפים ליישובים כמו אבן מנחם, בירנית, שומרה, נטועה וזרעית כשקק"ל ומשרד הבטחון ביצעו עבודות עפר ומע"צ מבנה.

עפ"י אותו הסדר, מוכנה מע"צ לגשת לתכנון הכבישים העוקפים ולקבלת אישורי תב"ע.

כביש חרשים-משגב - נמצא בתכנון. לאחר גמר התכנון וקבלת

אישורי תב"ע מועד הביצוע יקבע בהתאם לסדרי עדיפויות.

4. מבני ציבור

א. מועדון נוער במצפה מנות

ב. מועדון במצפה הילה

ג. מועדון במצפה מתת

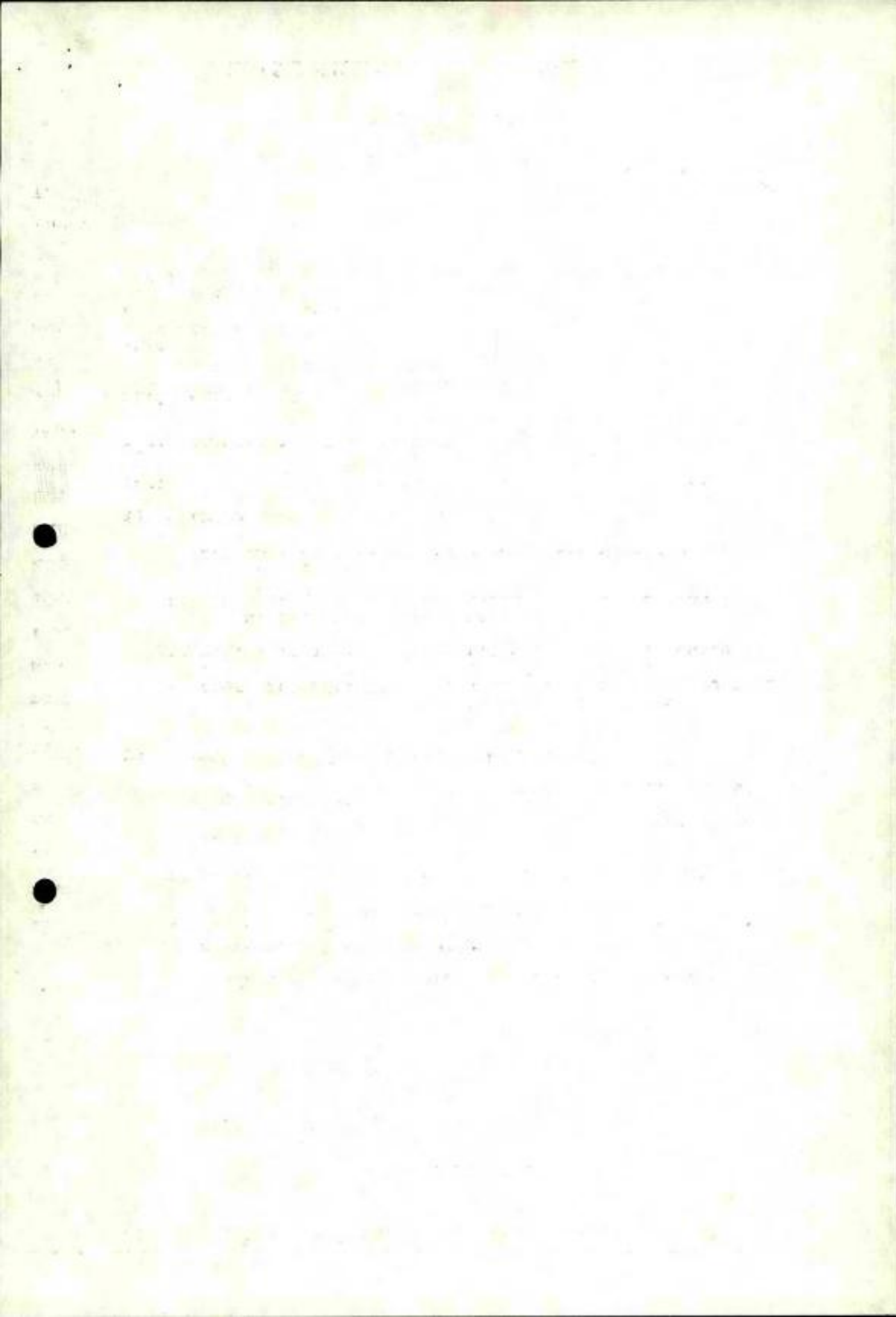
ד. מועדון במצפה חרשים

ה. מועדון במושב שתולה

תגובה

בשל מגבלות התקציב, מבני ציבור לא תוקצבו בשנת 1993.

בקשות המועצה ידונו בשנית בשנת 1994.



י"ד בסיון תשנ"ג
3 ביוני 1993

6-12/

מושב:

אבן-מנחם

אלקש

גורן

דדית

חוסן

אדון נכבד,

לפידות

חטונה

נסועה

יון

טין-יעקב

פקיעין

צוראל

שמחה

שחולה

טעמי:

אבירים

גית

הילה

ים

חנות

מתת

מרכז גרנות

הנדון: נושאים לדין בסיור שר הבינוי והשיכון

להלן צרכינו ודרישותינו ממשרד השיכון לשנת התקציב 1993/4:

(1) השלמת תשתיות יח"ד - מצפים:

א. אבירים : כביש פנימי, ביוב מרכזי שלב א' + ב', שיפור ותגבור תאורת פנים בישוב, תאורת + גדר היקפית.

ב. מתת : סלילת כביש פנימי, תאורת פנים, תאורת ביטחון + גדר היקפית, ביוב מרכזי, מערכת מים.

ג. הילה : כביש פנימי שכונה ג', ביוב שכונה ג', תאורת פנים שכונה ג', תאורה + גדר היקפית שכונה ג'.
פריצת דרך מחברת בין שכונה א' ושכונה ב' שהיתה מתוכננת ולא בוצעה ע"י משרד השיכון, מדרכות ברחוב המרכזי.

(2) השלמת תשתיות יח"ד - שכונות חדשות במושבים:

א. עין-יעקב : כביש פנימי לשכונת צעירים, קירות תומכים, מערכת ביוב מרכזית וחיבור לקיימת, חשמל (טרנספורמטור) לשכונה החדשה, מערכת מים, גדר היקפית + תאורה, תאורת רחובות.

ב. צוראל : מים, ביוב, גדר היקפית + תאורה, כביש פנימי, תאורת רחובות.

ג. אלקוש : השלמת תשתיות, קירות תומכים, כביש חיבור בין שכונה חדשה לישוב הותיק, תאורת פנים.

ד. שומרה : סלילת כביש פנימי, תאורת פנים, קירות תומכים.

- א. כבישים : זיפות והרחבת כבישי גישה ליישובים: עגורן, מנות, חילה, מתת ואבירים.
- ב. כבישים עוקפים : עוקף אלקוש, עוקף מעונה, עוקף מעליא למצפה חילה, כביש מחבר חרשים - משגב.

(4) מבני ציבור :

- א. מועדונים :
1. מועדון נוער במצפה מנות
 2. מועדון במצפה חילה
 3. מועדון במצפה מתת
 4. מועדון במצפה חרשים
 5. מועדון במושב שתולה
- ב. מגרשי כדורסל : ביישובים חוסן, פקיעין, מתת, מעונה, עין-יעקב, חילה, אבירים.
- ג. מדרכות : ביישובים מעונה, יערה, חוסן.
- ד. שיפוץ מבני ציבור :
- במושב פקיעין בית העם - דרוש שיפוץ יסודי ביתר היישובים דרושים שיפוצים ברמות שונות.
- כ ל ל י :
- (1) אין בידינו אומדנים לפרוייקטים אלו, אך כרובם יש אומדן במשרד השיכון - בניה כפרית - בצפת
 - (2) חלק מן הפרוייקטים נמשכים משנים קודמות.
 - (3) הדגש לתקציב הינו לגבי השלמת תשתיות ליח"ד ושיפוץ מבני ציבור ביישובים.

בכבוד רב

אבי קרמפה
ראש המועצה

טלפון: 04/807571-4
פקס: 04/807496

חשון ד' ומועצה: מרכז גרנות
ודאר נע נליל מערבי - מיקוד: 27868

סן
יערה
לפידות
מענה
נסועה
עבדון
עין-יעקב
פקיעין
בד'יש
מענה
שתולה
מצפים:
אבירים
ניתה
חילה
חרשים
מנוח
מתת
מרכז גרנות

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1911

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המנהל

תאריך:

מספר:

2. מועצה אזורית מעלה יוסף:-

א. השלמת תשתיות יח"ד - מצוינות:-

להלן פירוט גודלן ואופן שיושמו במצבים בפרוגרמה השוטפת של המינהל
לבניה כפרית לשנת 93:

אבירים תשתיות ל- 14 יח"ד - 250,000 ש"ח.

מתח - הסדית בויב - 200,000 ש"ח.

הגג - תשתיות ל- 30 יח"ד - 250,000 ש"ח.

ג. השלמת תשתיות ליח"ד - עכוניות חדשות במושבנים:-

להלן העבודות שאושרו במושבני המועצה האזורית בפרוגרמה השוטפת
של הבניה הכפרית לשנת 93:-

ג'ו יעקב - חיר חומך - 50,000 ש"ח.
תשתיות ל- 20 יח"ד בנה ביתר - 200,000 ש"ח.

אלכנא - תשתיות גפיתות - 150,000 ש"ח.

* מעבר לעבודות אלה לא אושרו עבודות נוספות במסגרת התקציב.

יתרת העבודות ידונו בשנת 94, בכפוף למגבלות התקציב.

מרכיבי במחיר כגון: אדריכלות ותכנון הנגס באחריות משרד הבטחון
ולא הערדיו.

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המנהל

תאריך:

מספר:

* להלן פירוט עבודות נוספות שאושרו בישובי המועצה האזורית במסגרת פרוגרמת 93 של הבניה הכפרית, (ואשר אינם מוזכרים במכתבו של ראש מו"מ"ז) -

ג. גור - השתתפות בפיתוח - 150,000 ש"ח.

ח. חשבים - השלמת ביוב - 20,000 ש"ח.

כ. כבישים - כבישים ליה"ד - 500,000 ש"ח.

מ. מנות - השלמת מימון למקלט - 30,000 ש"ח.
חשיות לבנה ביתר - 20 יח"ד - 100,000 ש"ח.

נ. נטושה - השתתפות בפיתוח - 150,000 ש"ח.

ג. כבישים -

- כבישי גישה לישובים - באחריות משרד הפנים.

- כבישים עוקפים - באחריות מ.ע.צ.

ד. מבני ציבור -

בשל מגבלות התקציב, לא תוקצבו בשנת 93 מבני ציבור בישובים שבתחום המועצה האזורית.

בקשות המועצה ידונו בשנית בשנת 94 בכפוף למגבלות התקציב.

אודה לך באם ישלח אלינו בהקדם לוי? מסוכס לסיוור בשתי המועצות האזוריות.

ב. כ. ה.
אסנת דימחי
ע. ראש המנהל



מדינת ישראל מנהל מקרקעי ישראל

16768

לשכת המנהל

מס' פקסמיליה 02-241286

העברת פקסמיליה

תאריך: 10.6.93 טעם: 153

אל: אסתר מנחם שוין

מסמך: לשכת המנהל

מס' דפים כולל דף זה: 1

הערות: סיוור שש הבינו זה שיוכח זה ס.מ.מ.א. וס.מ.

במכתב ג.מ.ס.מ.מ.א. יוסף ארי א.מ.מ.מ.
בבא א"ן וטא"מ הקשור
אח"כ

במכתב
ג.מ.ס.מ.מ.א.
10.6.93

רחוב שמאי 6, טל: 249349, ירושלים

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנהל

ב' בתמוז תשנ"ג
21 ביוני 1993

אלו: מר יגאל אסף, עוזר מנכ"ל משהב"ש

הנדון: סיור ושר במעלה יוסף ומשגב ב - 22/6/93

משגב

אין נושאים של מע"צ, מה גם שהיום 21/6/93 מנהל מע"צ ונציגיו נפגשים במועצה עם מר אדיק רז ראש המועצה בכל הנושאים של מע"צ.

מעלה יוסף

הישובים המוזכרים אלקוש, מעונה ומעיליא נמצאים על כ' הצפון. יש בקשה של הישובים לכבישים עוקפים.

מע"צ, במסגרת הסדר עם קק"ל ומשרד התכנון ביצעה בעבר כבישים עוקפים לישובים כמו אבן מנחם, בירנית, שומרה, נטועה וזרעית כשקק"ל ומשרד התכנון ביצעו עב' עפר ומע"צ מבנה.

על פי אותו הסדר, מוכנה מע"צ לגשת לתכנון העוקפים ולקבלת אישורי תב"ע.

כ' חרשים - משגב - נמצא בתכנון. לאחר גמר התכנון וקבלת אישורי תב"ע ייקבע מועד לכיצוע ע"פ סדרי עדיפויות.

ב ב ר כ ה,

סיבוני עידיית

מנהלת לשכת מנהל מע"צ

מעלה יוסף



ירושלים, ב' בתמוז תשנ"ג
21 ביוני 1993
שוטף-1464

לכבוד
יפתח גנז
רכז משק
קבוץ מסילות

הנדון: פרויקט הבניה ביישובי קו העימות

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להשיב לפנייתך שבנדון.

קיבוצכם החל בבניית יחידות במסגרת פרויקט 1040 יח"ד בקבוצים.

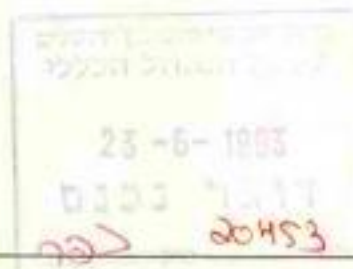
סיימתם ביצוע יסודות ואושרו לכם 50% מסך החשבון שהעברתם בגין עבודות אלו, אולם לא ניתן לשלם חשבון זה, שכן עפ"י הוראות האוצר, על מנת לאשר לקיבוצים מסויימים כספים, עליהם להגיש מאזן לשנת 92.

מאזן זה טרם הוגש לבנק, ולפיכך לא שוחרר לכם התשלום.

הנושא בטיפול של הבנק מולכם.

בכבוד רב,

אוריאל
איתן כבל
יועץ השר



העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד ✓
ר' המינהל לבניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21 ביוני 1993
סימננו כפר 9502

לכבוד
מזכיר קיבוץ מורן
באמצעות מר אריק רו
ראש המועצה המקומית
משגב

שלום רב,

הנדון: תביעת אבו שרקי נגד קיבוץ מורן בנושא בריכת חמצון

משרד הבינוי והשיכון מתחייב לממן את החוב בגין התביעה שבנדון, במידה

ולא ימצא פתרון אחר.

בכבוד רב,
אחיה מזרחי
המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21 ביוני 1993
סימנו 9502 כפר 9502

לכבוד
מזכיר קיבוץ מורן
באמצעות מר אריק רז
ראש המועצה המקומית
משגב

שלום רב,

הנדון: תביעת אבו שרקי נגד קיבוץ מורן בנושא בריכת חמצון

~~הנני~~

הנני לאשר בזאת כי משרדנו ~~ימפל~~ בתיאום עם מינהל מקרקעי ישראל ~~בפתרון~~

~~הבעיה שבנדון.~~

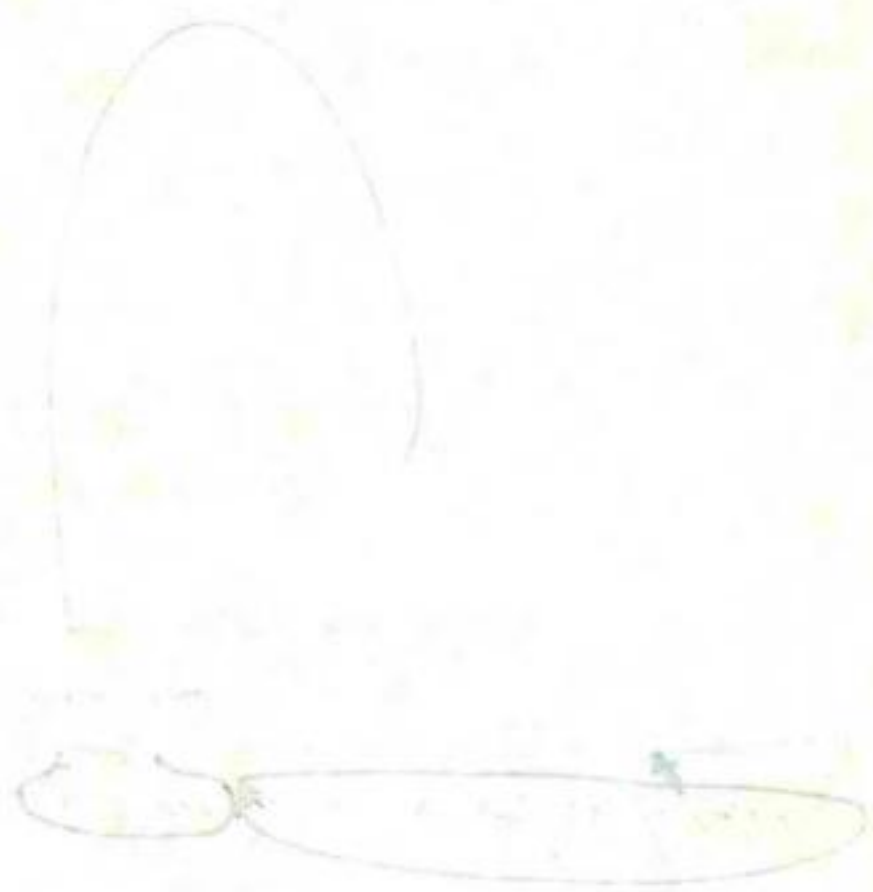
בכבוד רב,

אריק מזרחי
המנהל הכללי

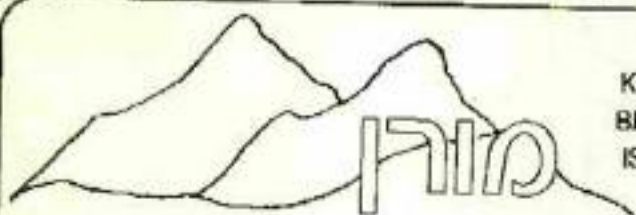
העתק: מר מיקי ורדי, מנהל מינהל מקרקעי ישראל

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, טל. 02-8471067

21.5



↑



KIBBUTZ MORAN
BEKAAT BEIT HAKEREM 20196 הכרם בית הקנת
ISRAEL.

מל: 06-988911
פקס: 06-987043

6 ביוני 1993

לכבוד
מר מיכאל ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

לכבוד
מר יונתן בשיא
מנכ"ל משרד החקלאות

לכבוד
מר ארי מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: תביעת אנו שרקי נ' קיבוץ מורן
ברכת החימצון.

1. על פי אינפורמציה שנמסרה לידינו נושא התביעה המשפטית שבנדון ופסק הדין בצידה נדונו כישיבתכם המשותפת ביום 3.6.93;
2. כפי שנמסר לנו משרד הבינוי והשיכון נטל על עצמו את האחריות להעברת הכריכה מהשטח בו היא מצויה חיום לשטח אחר, לרבות העלויות הכרוכות בביצוע פעולה זו.
3. עוד נמסר לנו כי מינהל מקרקעי ישראל נטל על עצמו את האחריות לקיום פסק הדין בתביעה זו, לפיה יש לשלם לידי התובע לאחר את סכום הפיצוי הכספי שנפסק לטובת התובע כגין דמי שימוש ראויים במקרקעין הנ"ל.
4. אנו פונים אליכם בבקשה ליידע אותנו בהקדם כיצד עלינו לפעול לביצוע האמור בסעיף 3 לעיל.
5. אנו מבקשים להזכירכם כי שליחי החוצאה לפועל ביקרו בקיבוצנו לצורך הוצאת מעוקלים מהקיבוץ, ולאחר מאמצים רבים וחשלום חסך של 30,000 ש"ח, ניתנה לנו אורכת לגיוס יתרת הסכום עד ליום 21.6.93.
6. נשמח לעמוד לרשותכם למתן אינפורמציה נוספת ככל שתידרש על מנת להביא הפרשה העגומה לכלל סיום.

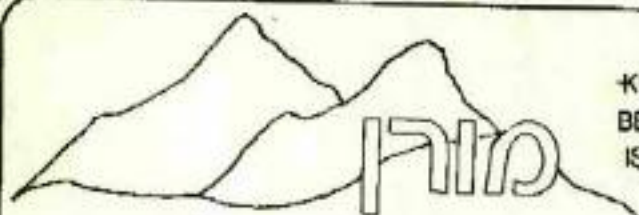
בברכת חברים,

חיקי סמיר, מרכז המסך
קיבוץ מורן.

משרד הבינוי
לשכת יו

07-0-1993

דואר
1950
20



KIBBUTZ MORAN

BEKAAT BEIT HAKEREM 20195 הכרם בית
ISRAEL

קיבוץ מורן

בקעת בית

טל: 06-988911

פקס: 06-987043

העתקים: ח"כ אלי גולדשמידט

מר אריק רוז, ראש מועצה איזורית משגב

מר ישראל שחר, מנהל מרחב הצפון - הסוכנות היהודית

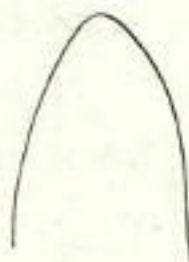
מר אבנר רובינשטיין, מינהל מקרקעי ישראל - מחוז הצפון

הח' ברוך בחיר, ועדת משק - התק"מ

הח' דני רביב, מרכז חקלאי



TOTAL P.01



1

8/3

10/6/93

התלמיד הקבוצה - מאור

אנחנו מודים לך

אנחנו מודים

לא נזכרתי לך את החסות הקטנות
שנן. אני זוכר שגברתי משהו יקר וזכרתי. זכרתי
מה זכרתי לא אכחש את זה. זכרתי: קיבוץ מאור
קטן מאין בנה זכרתי בלתי זכרתי. הזכרתי
שלא לא שנין אקדמי. הזכרתי שנין לא. זכרתי
זכרתי שנין אקדמי. זכרתי שנין אקדמי. זכרתי
זכרתי שנין אקדמי. זכרתי שנין אקדמי. זכרתי
זכרתי שנין אקדמי. זכרתי שנין אקדמי. זכרתי
זכרתי שנין אקדמי. זכרתי שנין אקדמי. זכרתי
זכרתי שנין אקדמי. זכרתי שנין אקדמי. זכרתי

מאור
מאור
מאור

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:22/06/93 TIME:08:18

ID:SHIKUN-LISHKAT M

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
22/06	08:17	01'13"	9-04902315	G3-S	002	OK

MESSAGE CONFIRMATION

DATE: 22/06/93 TIME: 08:29

ID: SHIKUN-LISHKAT M

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
22/06	08:28	01'14"	9-04982315	G3-S	002	OK



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ב' בתמוז התשנ"ג
21 ביוני 1993
סימנו כפר 9499

נושאים לסיור השר במעלה יוסף בתאריך 22/6/93

1. א. אכירים
במסגרת תקציב לשנת 1993, אושר 250,000 ש"ח לביצוע תשתיות
ל- 14 יח"ד.

ב. מתח
במסגרת תקציב לשנת 1993, אושר 200,000 ש"ח להסדרת הביוב.

ג. הילה
במסגרת תקציב לשנת 1993, אושר 250,000 ש"ח לביצוע תשתיות
ל- 30 יח"ד.

בקשות המועצה לביצוע פרויקטים נוספים לתשתית ופיתוח תידון
במסגרת ההערכות לשנת 1994.

2. השלמת תשתיות ליחידות דיור בשכונות חדשות כמושבים

א. עין יעקב
במסגרת תקציב הפרוגרמה לשנת 1993 אושרו 2 פרויקטים:
* קיר תומך - 50,000 ש"ח.
* ביצוע תשתיות ל- 20 יח"ד בנה ביתך - 200,000 ש"ח.

ג. אלקוש
במסגרת הפרוגרמה לשנת '93 אושר 150,000 ש"ח להשתתפות בעבודות
פיתוח.

ב+ד צוריהל ושומרה
בקשות המועצה להשתתפות בעב' פיתוח ותשתית ביושבים הנ"ל ידונו
לקראת ההערכות לשנת 1994.

פרוייקטים נוספים שאושרו ביושבי המועצה:

גורן -	השתתפות בפיתוח	150,000 ש"ח.
חרשים -	השלמת ביוב	20,000 ש"ח.
	כבישים ליח"ד	500,000 ש"ח.
מגות -	השלמת מימון למקלט	30,000 ש"ח.
	תשתיות לבנה ביתך- 20 יח"ד	100,000 ש"ח.
נטועה -	השתתפות בפיתוח	150,000 ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

3. כבישים

א. כבישי גישה ליישובים
הנושא ידון לאחר קבלת המלצות הועדה שמונתה ע"י שר הבינוי והשיכון ואשר אמורה להעביר המלצותיה עד סוף אוגוסט 1993.

ב. כבישים עוקפים

הישובים המוזכרים אלקוש, מעונה ומיליא נמצאים על כביש הצפון. יש בקשה של הישובים לכבישים עוקפים.

מע"צ, במסגרת הסדר עם קק"ל ומשרד הבטחון ביצעה בעבר כבישים עוקפים ליישובים כמו אבן מנחם, בירנית, שומרה, נטועה וזרעית כשקק"ל ומשרד הבטחון ביצעו עבודות עפר ומע"צ מבנה.

עפ"י אותו הסדר, מוכנה מע"צ לגשת לתכנון הכבישים העוקפים ולקבלת אישורי תב"ע.

כביש חרשים-משגב - נמצא בתכנון. לאחר גמר התכנון וקבלת

אישורי תב"ע מועד הביצוע יקבע בהתאם לסדרי עדיפויות.

4. מבני ציבור

א. מועדון נוער במצפה מנות

ב. מועדון במצפה הילה

ג. מועדון במצפה מתת

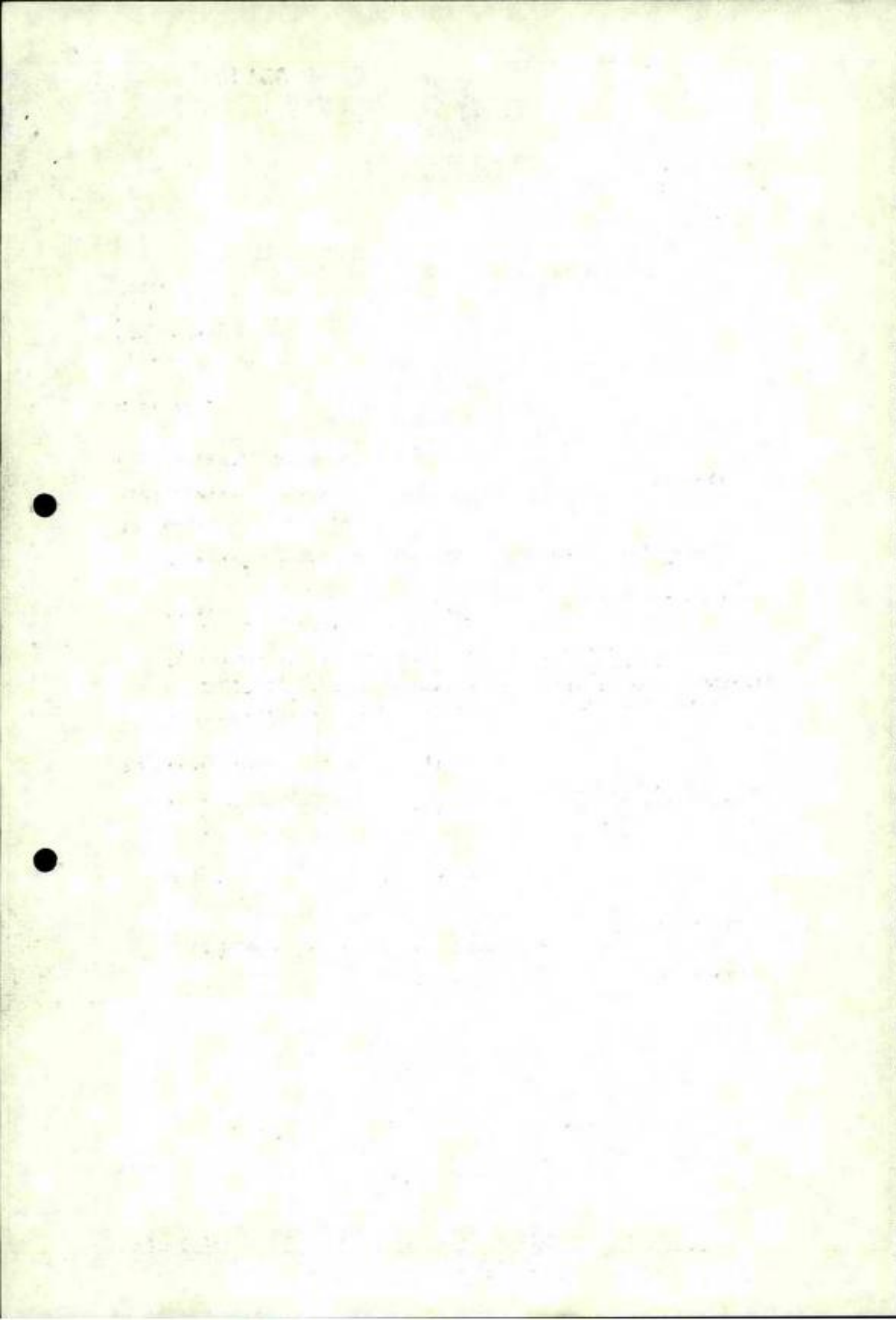
ד. מועדון במצפה חרשים

ה. מועדון במושב שתולה

תגובה

בשל מגבלות התקציב, מבני ציבור לא תוקצבו בשנת 1993.

בקשות המועצה ידונו בשנית בשנת 1994.



לשכת ראש המועצה

י"ד בסיון תשנ"ג
3 ביוני 1993

6-12/

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר הבינוי והשיכון
לשכת השר
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: נושאים לדיון בשיור שר הבינוי והשיכון

להלן צרכינו ודרישותינו ממשרד השיכון לשנת התקציב 1993/4:

(1) השלמת תשתיות יח"ד - מצפים:

- א. אבירים : כביש פנימי, ביוב מרכזי שלב א' + ב', שיפור ותגבור תאורת פנים בישוב, תאורת + גדר היקפית.
- ב. מתת : סלילת כביש פנימי, תאורת פנים, תאורת ביטחון + גדר היקפית, ביוב מרכזי, מערכת מים.
- ג. הילה : כביש פנימי שכוונה ג', ביוב שכוונה ג', תאורת פנים שכוונה ג', תאורה + גדר היקפית שכוונה ג'.
פריצת דרך מחברת בין שכוונה א' ושכוונה ב' שהיתה מתוכננת ולא בוצעה ע"י משרד השיכון, מדרכות ברחוב המרכזי.

(2) השלמת תשתיות יח"ד - שכונות חדשות במושבים:

- א. עין-יעקב : כביש פנימי לשכונת צעירים, קירות תומכים, מערכת ביוב מרכזית וחיבור לקיימת, חשמל (טרנספורמטור) לשכונה החדשה, מערכת מים, גדר היקפית + תאורה, תאורת רחובות.
- ב. צוראל : מים, ביוב, גדר היקפית + תאורה, כביש פנימי, תאורת רחובות.
- ג. אלקוש : השלמת תשתיות, קירות תומכים, כביש חיבור בין שכונה חדשה לישוב חותיק, תאורת פנים.
- ד. שומרה : סלילת כביש פנימי, תאורת פנים, קירות תומכים.

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text in the upper middle section of the page.

Handwritten text in the lower middle section of the page.

Handwritten text in the lower section of the page.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a footer or concluding remarks.

- א. כבישים : זיפות והרחבת כבישי גישה ליישובים: עגורן,
מנות, חילה, מתת ואבירים.
- ב. כבישים עוקפים : עוקף אלקוש, עוקף מעונה, עוקף מעליא
למצפה חילה, כביש מחבר חרשים - משגב.

(4) מבני ציבור :

- א. מועדונים : 1. מועדון נוער במצפה מנות
2. מועדון במצפה חילה
3. מועדון במצפה מתת
4. מועדון במצפה חרשים
5. מועדון במושב שתולה
- ב. מגרשי כדורסל : ביישובים חוסן, פקיעין, מתת, מעונה,
עין-יעקב, חילה, אבירים.
- ג. מדרכות : ביישובים מעונה, יערה, חוסן.
- ד. שיפוץ מבני ציבור :
במושב פקיעין בית העם - דרוש שיפוץ יסודי
ביתר היישובים דרושים שיפוצים ברמות שונות.
- כ ל ל י :
- (1) אין בידינו אומדנים לפרוייקטים אלו, אך לרובם יש אומדן
במשרד השיכון - בניה כפרית - בצפת
- (2) חלק מן הפרוייקטים נמשכים משנים קודמות.
- (3) הדגש לתקציב הינו לגבי השלמת תשתיות ליח"ד ושיפוץ מבני
ציבור ביישובים.

בכבוד רב

אבי קרמפה
ראש המועצה

טלפונים: 04/807571-4
04/807496 : 029

משרד המועצה: מרכז גרנות
ודאר נע גליל מערבי - מיקוד: 22868

טן
יערה
למידות
מעונה
נסועה
עבדון
טן-יעקב
פקיעין
יאל
שומרה
שתולה
מצפים:
אבירים
ניהח
חילה
חרשים
מנות
מתת
מרכז גרנות

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: א' בתמוז תשנ"ג
20 ביוני 1993
מסמך: 93-ש-295

אל: מר י. מסר - ע. מנכ"ל.

הנדון: סיוור שר הבינוי והשיכון 22/6/93

להלן התייחסותנו לנושאים שהועלו ע"י ראש מו"א"ז משגב וראש מו"א"ז מעלה יוסף לקראת ביקור השר:-

1. מועצה אזורית משגב:-

א. רכישת הרקעות בישובי משגב - באחריות מ.מ.י.

ב. שיטת הסיוע במימון תשתיות - המינהל לבניה כפרית הכין טבלת השתתפות בסיוע בתשתיות בכל ישובי המועצה האזורית. אחוז ההשתתפות בביצוע התשתיות בכל ישוב נקבע עפ"י נתונים שונים כגון: מיקום הישוב, חוזקו הכלכלי, תנאי השטח הפיזיים וכו'.

שיטת ההפעלה של תכנית זו היא באמצעות העברת סכום ההשתתפות של המשרד למועצה האזורית, אשר תיגבה את יתרת המימון מן המשתכנים ותבצע העבודה.

בשיטת הבניה העצמית, ובסיוע מימון התשתיות, נראה לנו כי זוהי דרך ההפעלה הטובה ביותר.

ג. קידום הישוב מורשת: בסיוור מנכ"ל המשרד במועצה האזורית הובהר המצב הקיים במורשת- מצד אחד משפחות המאורגנות ע"י הרב אוחנה, ומצד שני גרעין תקווה המבקש להשתכן במקום. בסיוור זה הוחלט ע"י המנכ"ל כי ראש המו"א"ז יכין ניר עמדה בנושא לרייוו בין שר הפנים ושר הבינוי והשיכון.

ד. כפר סאלמה וישובי הבדואים - לא באחריות הבניה הכפרית.

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 סל. 277117



17/06/93
סימוכין: 1117

לכבוד
מר מ. וורדי
מנהל מ.מ.י

שלום רב,

הנדון: תקנות המכרזים החדשות

כיוון שהמעמד של ישובי משגב אינו ברור לי ומאחר וכבר שוחחתי עם מנהל המחוז של מ.מ.י בקשר עם חובת המכרזים, ברצוני לשאול אותך:

א. מה דינו של ישוב שרוצה לבנות שכונה חדשה במסגרת תוכנית המתאר הקיימת כאשר יש חוזה פיתוח עם הסוכנות היהודית, וכאשר אין!

ב. כנ"ל לגבי פיתוח אמצעי ייצור בתוך תוכנית המתאר הקיימת.

ג. כיצד יש להתייחס לתוכנית חדשה להרחבת ישוב, כלומר הכללת שטחים חדשים מעבר ל"קו הכחול" של תוכנית התקפה כיום?

כיוון שישובי משגב כולם בתנופת פיתוח חשובה לנו מאד אינפורמציה מיידית וחד-משמעית.

בכבוד רב,

אריק רז
ראש המועצה



העתיקים:
מר א. מזרחי, מנכ"ל מ. השיכון
מר א. רובינשטיין, מנהל המחוז, מ.מ.י
עו"ד ר. גורלי, כאן

- ☐ אבסליון
- ☐ אשדוד
- ☐ אתגר
- ☐ גילון
- ☐ ההרית-יחד
- ☐ חלוץ
- ☐ טל-אל
- ☐ יובלים
- ☐ יודפת
- ☐ יעד
- ☐ כיסוד
- ☐ כמון
- ☐ לבון
- ☐ לוטם
- ☐ מורן
- ☐ מורשת
- ☐ מכמנים
- ☐ מנחם
- ☐ מעלה צביה
- ☐ מצפה אבי"ב
- ☐ כפר סלמה
- ☐ כלך
- ☐ צורית
- ☐ קדונית
- ☐ רקפת
- ☐ שגב (עצמון)
- ☐ שורשים
- ☐ שכניה
- ☐ תזבל

- ☐ תרדיון
- ☐ אזור תעשייה

- ☐ משגב
- ☐ אזור שדות

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ח בסיוון תשנ"ג
17 ביוני 1993
מספר: 93-ש-892



לכבוד
מר אבי קרמפה
ראש מוא"ז
מעלה נסף

הנדון: פרוגרמת 93

הפרוגרמה שאנו מפעילים כיום היא סיכום תכניות שונות והצעות שונות שאושרו לפעולה ע"י מנכ"ל המשרד מר אריה מזרחי.

תכנית זו שונה מתכנית העבודה שנדונה בראשית השנה בין ובין מהנדס מחוז.

הנני מודע לכך שחלק מן העבודות לא נכללו בתכנית 93, אך לעומת זאת הוספנו את חזרי הבטחון.

לקראת שנת 94 הכנו תכנית של חיזוק ישובים לאורך קו העימות ואני מקווה שאכן יהיה מפנה בשנה הקרובה.

בברכה,
דני ורדי
ראש המינהל

העתיקים:-

מר א. כובל - ע.ה.שר.
מר י. אסף - ע.מנכ"ל.
מר ג. רייכלר - מהנדס מחוז אליל.



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ח בסיון תשנ"ג
17 ביוני 1993
מספר: 889-ש-93



לכבוד
מר אבי קרמפה
ראש מוא"ז
מעלה יוסף

הנדון: חדרי בטחון - שנת 93

משרדנו נערך לביצוע כ-80 חדרי בטחון עפ"י רשימת הישובים שהועברה אליך.
לחדרים אלה פורסמו גם מכרזים.

הפעלת כל הבניה בשטח כפופה לקצב הפעלה שנתי ולכן הפעלת החוזים תעשה
בשני מהלכים - החוזה הראשון יופעל במהלך החודש הקרוב והשני לקראת
סוף השנה.

הנני מדגיש כי הפעלת החוזים מחייבת חתימת התושבים על התכניות וקבלת
רשימות בניה.

אבקשך לעשות כל הניתן על מנת שנקבל אישורים אלה בהקדם האפשרי.

ב. כ. ה.
דני הוד
ראש המינהל



העתקים:-

✓ מר א. מזרחי - מנכ"ל.
מר איתן כבל - ע.השר.
מר נח כינרת - ע.שר הבטחון.
מר גיורא רייכלר - מהנדס מחוז גליל.



רשות הדואר

מוקד שה'ס תל-אביב-יפו

6669

93

JUN 15

15:09

מ ב ר

תא 324 4558716

תלאביב 49/48 15 1457

168

אריה מזרחי מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ירושלים

להלן העתק ממברק שנשלח אל מר איתן קבל יועץ שר השיכון והבינוי
עדיין לצערי ולמרות ההבטחות לא קבלתי את הפרוטוקול

מסיוור שר הבינוי והשכון במרחבים מיום 18/2/93 .

לטיפולך. רחמים יונה ראש מועצה אזורית מרחבים

העתק:

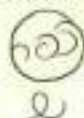
מר בנימין בן-אליעזר שר הבינוי והשכון





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כד' בסיון התשנ"ג
13 ביוני 1993
סימנו 9433 כפר



אל מר דני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: השלמת פרויקט הקרוואנים במשגב
סימוכין פנית ראש המועצה למנכ"ל

בהתאם להנחית המנכ"ל, הנך מתבקש לבדוק את פנית המועצה ולהציע פתרון
לביצוע התשתיות המינמליות בסטנדרטים המקובלים כדי לאפשר אכלוס.
יש לעשות הפרדה בין עלות הניתוק מהאתר הישן וההובלה לבין הכנת התשתית
והחיבור באתר החדש.

בברכה,
יגאל אטר
עוזר המנכ"ל

העתק: מר א. רז, ראש המועצה



31/05/93
סימוכין: 1086

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
רח' שיח גירח
ירושלים

שלום רב,

הנדון: השלמת פרויקט הקרוואנים במשגב

בהמשך לסיווך במשגב ברצוני להדגיש חשיבות השלמת פרויקט הקרוואנים במשגב, כמנוף לקליטת מתיישבים חדשים ביישובים.

פרויקט הקרוואנים מהווה פתרון ביניים חיוני בהתיישבות הכפרית במשגב. הפיזור ביישובים הינו בדרכי על מגרשים עתידים כך שהתשתית תשמש לבתי הקבע בעתיד. באתר לשכונה חדשה.

יש לציין כי פרויקט הקרוואנים מגיע לעלות של 33,000 ש"ח כולל מע"מ, מהסיבות הבאות:

א. נעשה פינוי מאתר קרוואנים בק. חיים (אתר בעייתי) לנקוי איחסון זמנית במשגב ורק לאחר מכן נעשתה הכשרה והצבתם בשטח.

ב. העובדה כי חלק מהתשתיות הן תשתיות קבע - מחייב אותנו בתשתית אורכית יקרה.

ג. הקרוואנים שהגיעו אלינו מאתר בעייתי בק. חיים חייבו אותנו בשיפוץ לאחר הצבתם בשטח.

לסיכום אנו רואים בסיום הפרויקט פתרון חיוני ביותר להמשך קליטת ביישובים עם בעיות מיוחדות ומתחייבים שיצליח: כפי שכפר הקרוואנים - אתגר שבמשגב יכול לשמש לדוגמא.



בכבוד רב,

אריק דו
ראש המועצה

- אבטליון
- אשדוד
- אזור
- גילון
- חדרה - יחד
- חלוצ
- סל-אל
- יובלים
- יודפת
- יעד
- כישור
- כמון
- לבון
- לוטם
- מורן
- מורשת
- מכמנים
- מטף
- מעלה צביה
- מצפה אבי"ב
- כפר סלמה
- פלך
- צורית
- קרית
- רקפת
- שגב (עצמון)
- שורשים
- שכניה
- תובל

○ תדיון:
אזור העשיה

○ משגב:
אזור שרותים

02-847688

תשתיות להצבת קרוואנים

עלות ביצוע

שם הישוב	מס' קרוואנים	ניתוק תשתיות בק. חיים הובלה למשנה	מדירות	שכ"ס תכנון (2%) פיקוח	עבודות עפר והכנת משטחים	הצבת קרווא'	מים ביוב	עב' חשמל ותקשורת	חבור חשמל חברת חשמל	פתוח	שפוף חמבנים	סה"כ לישוב
משנה 6 יח' תשתית קבע	10,620	3510	אדריכי חשמל 1800 1008+	4420	56,300	10,200	57,740	81,600	-	28854	חשמל - 15205 כללי - 12000	292333
יודפת 8 יח' על מגרשים תשתית קבע	14,160	1770	אדריכי 2400 2925	745	23,579	13,600	-	-	-	-	-	59,179
אבטליון 4 יח' תשתית זמנית	7,080	3510	אדריכי 1200	820	34,112	4800	-	-	-	-	-	53522
מקיי 5 יח' תשתית קבע	8,850	-	אדריכי חשמל 1500 4888	2285	-	-	45,312	38,360	17,545 1,369	-	כללי - 7,752 חשמל - 3,910	131771
סה"כ 23 יח'	40,710	8,790	24,797	8,270	113,991	30,600	103,052	119,960	18,914	28854	36,867	536805

עד כח חועבר למועצה סך: 280,000 ש"ח

המחירים כוללים מע"מ.

להשלמת העבודות ביודפת ובאבטליון דרוש (אומדן)

187,000 ש"ח

8 יח' יודפת: מים ביוב; חשמל, פתוח; שפוף; פקוח

252,000 ש"ח

10 יח' אבטליון: מים ביוב; חשמל, פתוח; שפוף; פקוח והובלת 6 יח' נוספות

23.375 ל'ח'

25.200 ל'ח'



משרד המשפטים
התביעה הכללית
תל אביב-יפו

ירושלים, כ"ד בכסלו תשנ"ג
13 ביוני 1993

סכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין ראש המועצה המקומית מטולה בתאריך 31.5.93

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
אבנר רובינשטיין - מנהל ממ"י מחוז הצפון
אלי דונן - מהנדס מע"צ מחוז הצפון
יוסי גולדברג - ראש המועצה המקומית מטולה

1. 50 יח"ד לבניה

בשנת 1993 מתוכננת תחילת בניית יחידות הדיור, השלמת עבודות העפר
באחריות דני הוד.

2. הלוואת מקום

א. שר הבינוי והשיכון יפנה לשר האוצר שייאשר מתן הלוואת
מקום ל- 50 יח"ד ובאופן חד פעמי לפרוייקט זה.

ב. יוכן מסמך מפורט ע"י ישראל שוורץ.

3. סיוע בפיתוח תשתיות (21 יח"ד)

א. דני הוד יבדוק את הנושא עם מנכ"ל המשרד, באם ניתן לתת סיוע
לנושא בשנת התקציב 93.

ב. מדובר ב- 700 אלף ש"ח.

ג. באחריות מנכ"ל המשרד.



משרד המשפטים
התביעה הכללית

4. בביש כניסה למטולה (מס' 90)

- א. השר מאשר ביצוע הצומת בשנת התקציב 93.
- ב. באחריות אלי רונן.

5. בית הראשונים

- א. ישנה חדירה של מים מגג האודיטוריום.
- ב. בקשת הסיוע על סך 500 אלף ש"ח, תוכנס לפרוגרמת 94.
- ג. באחריות דני הוד.

איון כבל
רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: מנהל מע"צ
מנהל ממ"י
מנהל אגף אכלוס
תיק בניה כפרית/מועצות מקומיות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

13 693

תאריך:

863

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי

א.ג.ב.

הנדון:

לוטח מכתבו של

מתאריך

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונת.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 11.10.83
מס' פניה: 3863

לכבוד

מ.ד. 15
מ.ד. 15
מ.ד. 15
מ.ד. 15
מ.ד. 15

אגב,

הנדון: מ.ד. 15 - מ.ד. 15 - מ.ד. 15

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 3.6.83 חועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

אנחנו יחד
עושים

אנחנו



MISGAV REGIONAL COUNCIL

D.N. MISGAV
TEL. 04-90231120179
FAX. 04-902315

מועצה אזורית משגב

20179

פקס: 04-902315

ד.נ. משגב
טל. 04-902311

נשלח בפקס

03/06/93
סימוכין: 1094לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל
משרד השיכון

אריה שלום,

הנדון: קידומי ביצוע של פרויקטים דחופים במשגב

א. בעקבות 2 ביקורים שהמועצה מעורבת בהם יש להשלים בתוך 90 יום (1) תוכניות חדשות לישובים אבטליון ומכמנים.

קיימנו דיון בנושא עם המחוז (בחשתתפות מר צבי שחר - מהנדס המחוז) ומקובל על דעת כולם שהדרך המעשית היחידה: תכנון באמצעות המועצה.

אומדן העלויות (כולל יועצים): אבטליון 80,000 ש"ח
מכמנים 80,000 ש"ח

מבקש אישור לקדם הביצוע ע"י המועצה במימון משרד השיכון.

ב. על מנת לחבר את שכונת הבניה התקציבית באשחר לקו הביוב של כרמאל (הפתרון והאפשרי היחיד) מוקצה סך של כ-400,000 ש"ח.

על מנת שהביצוע יהיה נכון יש להביא בחשבון השכונה החדשה שתיבנה באשחר בעתיד וכן גישה יובלים שצריך להגיע לגותו מאסף.

לצורך כך דרושים 400,000 ש"ח נוספים.

מהנדס המחוז מאשר שזהו אכן הפתרון הנכון אך בגלל הדחיפות מקודם הפתרון לטווח הקצר!

אבקש לאשר ביצוע הקו הנכון לטווח הארוך!

בכבוד רב,

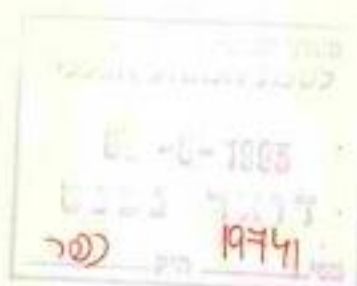
אריק רו
ראש המועצה

- אבטליון
- אשחר
- אתגר
- גילון
- חזיתית יחד
- חלון
- טל-אל
- יובלים
- יודפת
- יעד
- כיסוד
- כמון
- לבן
- לוסם
- מורן
- מורטת
- מכמנים
- מנף
- מעלה גבית
- מצפה אבי"ב
- כפר שלמה
- פלך
- צורית
- קורנית
- רקפת
- שגב (עצמון)
- שורשים
- טכניה
- תוצה

- תדירין
- אזור העשיה

- משגב
- אזור שירותים

חשוקים:
מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר צ. שחר, מהנדס המחוז
ד. וינגרטן, כאן
ש. אשואל, כאן





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 27.5.93

מס' פניה: 3760

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

.....

.....

.....

א.ג.ב.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך: 17.5.93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



GOVERNMENT OF INDIA

Ministry of Education

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 27.5.93

מס' פניה: 3760

לכבוד

המנכ"ל
לשכת המנחל הכללי
מס' 19352
תאריך: 27.5.93

אבג

הנדון: פתח תקוה - קניין ממשלתי

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 17.5.93 חועבר

לטיפול לר"ר רחל כהן - למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנחל הכללי

מגן שאול

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

דאר נע יזרעאל - מיקוד 19352

טל. 06-400337

17.05.93

לכבוד

מנכ"ל משרד השיכון
מר אריה מזרחי

א.נ.,

הנדון: בניה מתקדמת במושב מגן שאול לתושבים קהילתיים

מושב מגן שאול הוקם בשנת 1976 על גבול הקו הירוק כביש ג'נין, בין כפרים ערביים עויינים מוקבלה, סנדלה וכפר ג'למה בגדה המערבית.

חנופת הפיתוח נכלמה בשנת 1980 ומאז הישוב לא גדל ונשאר במסגרת 45 יחידות משק, דבר המקשה על קיום מערכת חברתית ארגונית של קיום מושב בסדר גודל כזה.

עם תחילת גלי העליה אנשי המושב יזמו קליטה של 54 משפחות עולים חדשים, באחר קרואנים בשטח שהוקצה מתוך אדמות הישוב, והוחלט באסיפה כללית על הרחבת הישוב הן במישור החקלאי והן במישור הקהילתי לעולים ולזכאי משרד השיכון.

היום אתר הקרואנים מאוכלס, ובמושב הוקם צוות היגוי וקליטה מתוך מגמה לתת שרות טוב לאותם עולים, ולשלבם בצורה הטובה ביותר בכל המערכות החברתיות והאירגוניות וכל זאת מתוך מגמה שחלק מהעולים ישאר כתושבי קבע בישוב המורחב.

בתקופה האחרונה קויימו מגעים עם המוסדות המיישבים ומשרד השיכון, אומנם קיימת נכונות מצד גורמים אלו לעזור בנושא, אך הדבר מתעכב מחוסר תקציבים.

מגן שאול רוצה להפתח ולקיים חיי קהילה פוריים, וזו ההזדמנות לאפשר לעולים החדשים שרוצים להיות במושב מגן שאול, לגור במושב.

אנו מבקשים לציין את חשיבות הרחבת הישוב, ומיקומו. אנו רואים את מגן שאול כסמן ימני ודוגמא לאיזור כולו בקליטה והרחבה.

לאור זה נבקשך לשים דגש ולדחוף את הנושא בסדר עדיפות, לעזור למושב לקיים את תוכניתו להרחבה ולקליטה.

תודה על עזרתך לבצוע תוכניות אלו בהקדם.

בתודה ובברכה,

הנהלת מגן שאול
ועדת קליטה - דוד יואל

מגן שאול
מושב עובדים חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. יזרעאל



