



שם תיק: לשכת חברות וכלכלה -ועדה לבדיקת אתור
בקשות משתכנים לדירות

ג-11/6047

מזהה פיו: 000pfur

מזהה פריט: 2-107-9-6-8

כתובת: 10/12/2017 תאריך הדפסה

880430

משרד דיכוי - תל-אביב
 לכתובת :
 - ה תחזז חשג 73 8. 12.
 נכנס

משרד היכונן

ירושלים, ז' באב חשל"ג
 5 באוג' 1973

820430

סיכום דברים מפגישה שהתקיימה בתאריך 18.7.73
של הוועדה לבדיקת האחזר בקטירת משתכנים לדירות

השתתפו: ה"ה ש.פלג, א.אולניק, ד.אלפנדרי, י.פלד, א.גליץ מ.מרחב,
 ד.בן-יהודה, סלומון, א.לחובסקי וגב' אילה הירש.

1. מחיר הדירה למשחכן יקבע עפ"י העלויות הריאליות של הכניה, הפיתוח והעמסות.
 ערך הקרקע יקבע לפי הטבלה ובמקרה של קרקע פרטית לפי העלות או לפי הערכת השמאי.
2. באזורי פיתוח ובאיזורים קדמיים בהם מחיר העלות הכולל גבוה במיוחד מהממוצע הארצי, ינתן הסיוע למשחכן באורח הלוואה עומדת ותנאי אכלוס מותאמים.
3. המחזז יתחיל בהכנת החשיב בגמר היסודות ויעבירו לאגף ההנדסה לא יאוחר מ-4 שבועות מגמר היסודות.
4. להלן הפעולות ולוח הזמנים (לפי שבועות) לקביעת המחירים והוצאת הוראות האכלוס:-

א.	הכנת חשיב עלות והצעות לאכלוס ע"י המחזז	4 שבועות
ב.	בדיקת עלות הכניה ע"י אגף ההנדסה	1.5 שבועות
ג.	בדיקה כוללת של המחיר ע"י הגזברות	1 שבועות
ד.	קביעת אומדן עלות מחושבת, הנדסה - גזברות	1 שבועות
<u>סה"כ הזמן הדרוש עד לקביעת אומדן עלות</u>		
		7.5 שבועות
ה.	בדיקת הצעות האכלוס ע"י אגף האכלוס	1 שבועות
ו.	קביעת מחירים ע"י ועדת המחירים	1 שבועות
ז.	הכנת כתבי העברה רכוש (כולל הדפסה ושכפול)	2 שבועות
ח.	פירוט תקציבי ורכוש במערכת האכלוס ע"י הגזברות	1 שבועות
<u>סה"כ הזמן לקביעת מחירי אכלוס והכנת הוראות אכלוס</u>		
		5 שבועות

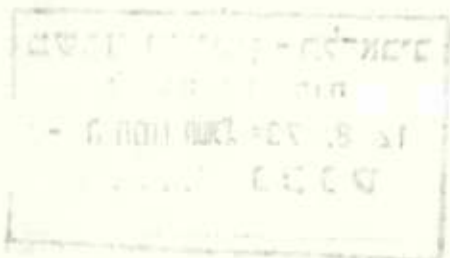
סה"כ הזמן בהתאם לנ"ל 12.5 - 13 שבועות

5. התחלת הכנת החשיב לפי לוח הזמנים הנ"ל יאפשר הוצאת כתב העברת הרכוש בחודש השביעי של הכניה ויאפשר התקשרות המשכנים כ-9 עד 10 חודשים לפני מועד גמר הבניה.
6. קביעת המחירים למשחכן לפי השיטה הנ"ל המבוססת על העלויות הריאליות יוצרת לעתים קרובות הפרשי גדולים במחירים לאותה קבוצה מ"כנים באותו האתר, מוצי במקביל לפעולה לפי השיטה הזו המבוססת על בסיס חוזי, להכין הצעה לקביעת מחירים על בסיס אחזרי ולאורך זה הנל הועדה המורכבת:-

- מר מ.מרחב - יו"ר
- מר א.גליץ - חבר
- מר ב.סלומון - חבר
- מר א.לחובסקי - חבר
- מר י.מוסקוביץ - חבר

רחם : ש.פלג

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including the date 2.5.73.



המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן

המבחן בגרות
בשנת הלימודים תש"ט
במחלקת המבחן



מדינת ישראל
משרד הביטחון

880420

ירושלים, י"ט באייר תשל"ג
21 במאי 1973

אל: חברי הוועדה לבדיקת אזור בקשירת משכנים לדירות:-

מר ש. אבני,
מר י. שחם
מר ד. אלפנדר
מר א. אולניק
מר י. פלד
מר א. גליץ
מאח: המשנה למנכ"ל

הנדון: לוח זמנים לקביעת מחירים והוצאת הוראות אכלוס

בהמשך לדיון שהתקיים בהנהלה, רצ"ב לוח זמנים לתהליך קביעת המחירים והכנת הוראות אכלוס.

נא הערוטיכם בהקדם, כדי שנוכל לדון ולסכם הנושא בישיבת הוועדה הקרובה.

ב ב ר כ ה

ש. פלג

העתיקים: מנהלי המחוזות
מנהלי האגפים

החלטה פנימית

י"ד באייר תשל"ב
16 במאי 1973

לכל סגלים הישרן זמן מודע לזרימה חוזרת חזרה.

החלטות ה"ד-ט"ו הם שלבים חדשים שהתגבשו קודם שבו הסכמה התקיימה.
הסכם בין הזמן חוס המעורר ועדיין לא ניתן להשיג מעשים.

אלו מהם, חלק, המטרה למב"ל

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות לאגף חדרה חיסוד הראשי לפי זמן
המטרה בדורר פגישת המורד, יומיים עד שלושה.

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש
החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש
החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

החלטות פנימיות

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש
החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

חזון

החלטות

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש
החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 1.0

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 1.0

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 7.5

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 1.0

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 1.0

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 1.0

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 0.5

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

" 3.5

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

החלטות אלו זמן מעשים והתחייבות - החלוקה קביעת מחירים
והוצאות כתבי העברת רכוש

הפרוטוקול

1. לכל השלבים חושך זמן סבוב לזרימה החשובה.
2. השלבים ה' ו-ח הם שלבים חדשים שהוכנסו עקב שנוי המבנה המקבילי.
שטח כך חזק הוא שטח ודיון לא ניתן לבדיקה מעשית.
3. הרכבו אף זמן העבודה התחשיבים לאגף הנדסה ולמשרד הראשי לפי זמן המעלה בדור רגיל שאורך יומיים עד שלושה.
4. לשלב ו' - קביעה מהירים ע"י ועדה מהירים: יתכנו סטיות מאחר ופוזאים לדיון שטח החשיבים של פוזא אחי בידה. גיתכן שהחשיבים הראשונים של המהיר יושבו לדיון לאחר זמן גדול מהמקרה.
5. כדי להפוך בזמנים הנ"ל, יש לדורש מהחזרות, הבטח החשיבים לאגף ההנדסה ולמקדמות במחנה קוטף. בהתאם ללבי הבניה שיצקנו לפורך הבטח והחשיבים. גיתכן לכל אגף שלבי המעלה.
- החל מהחשיבים החליל בהכנס החשיבים החדשים לאחר גמר היסודות, מאחר והמחזור חייב לקבל המבון סופי ליסודות הודים ימים לאחר גמר היסודות, בהתאם שלוח הזמנים שלעיל.
- אם יוחל בהכנס החשיבים בעל המבנה, יבא להם העבודה חרכוס בהודס המעלה המעלה. אף המעלה של המבנה יתקדמות המעלה כ- 9 עד 10 הודים לפני המעלה של המבנה.
- א"י המעלה של המעלה ע"י המעלה.
- קביעה אחי קלום מהמקרה, המעלה - המעלה.
- א"י חזק חזק הודים עד למעלה אחי קלום.
- א"י המעלה המעלה ע"י זמן המעלה.
- א"י מהמקרה המעלה ע"י זמן המעלה.
- א"י המעלה המעלה (החליל המעלה המעלה).
- א"י המעלה המעלה ורשם המעלה המעלה ע"י המעלה.
- א"י המעלה המעלה המעלה המעלה המעלה המעלה.

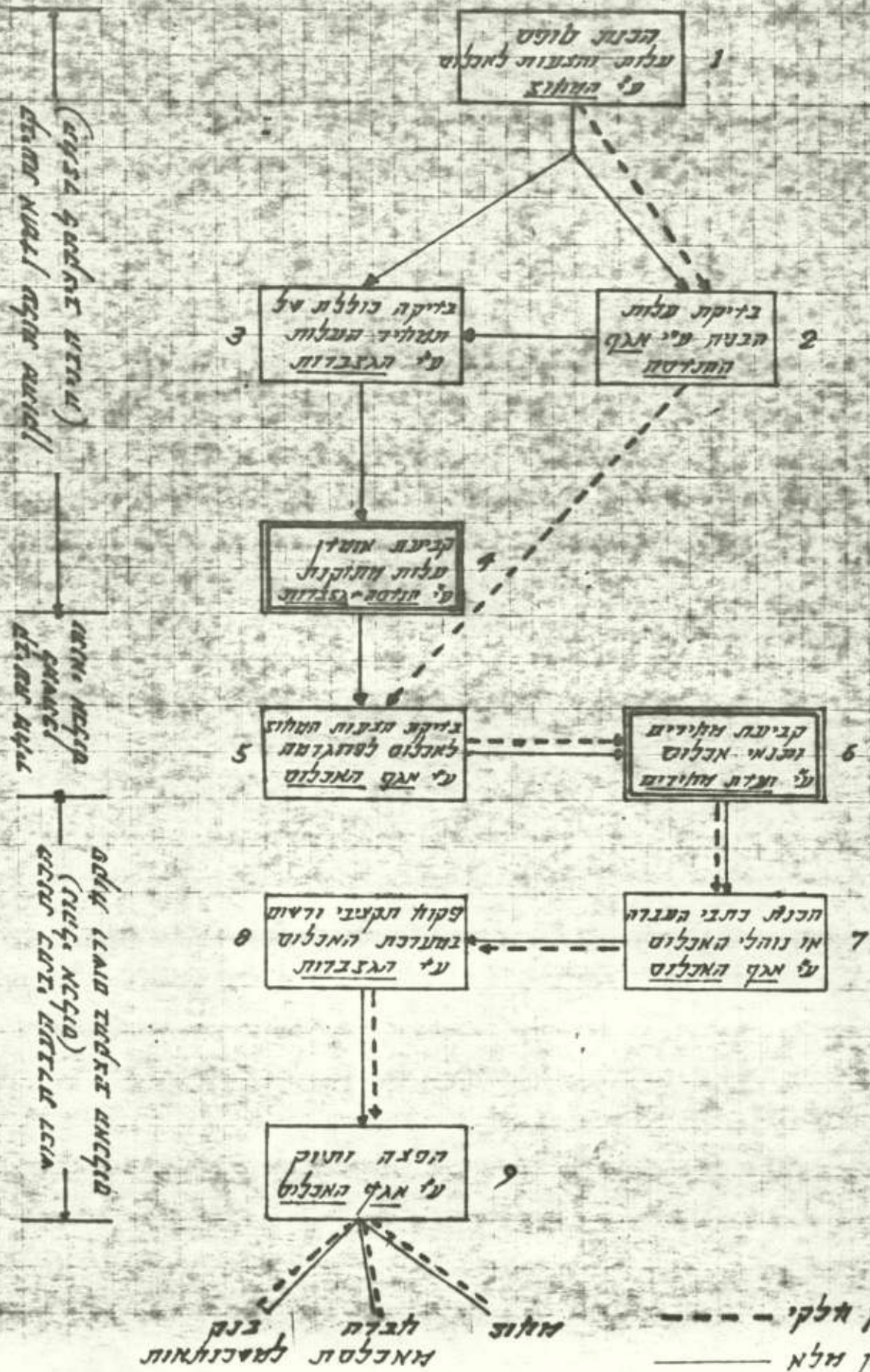
1.0
1.0
7.3
1.4
1.0
1.6
0.5
3.3

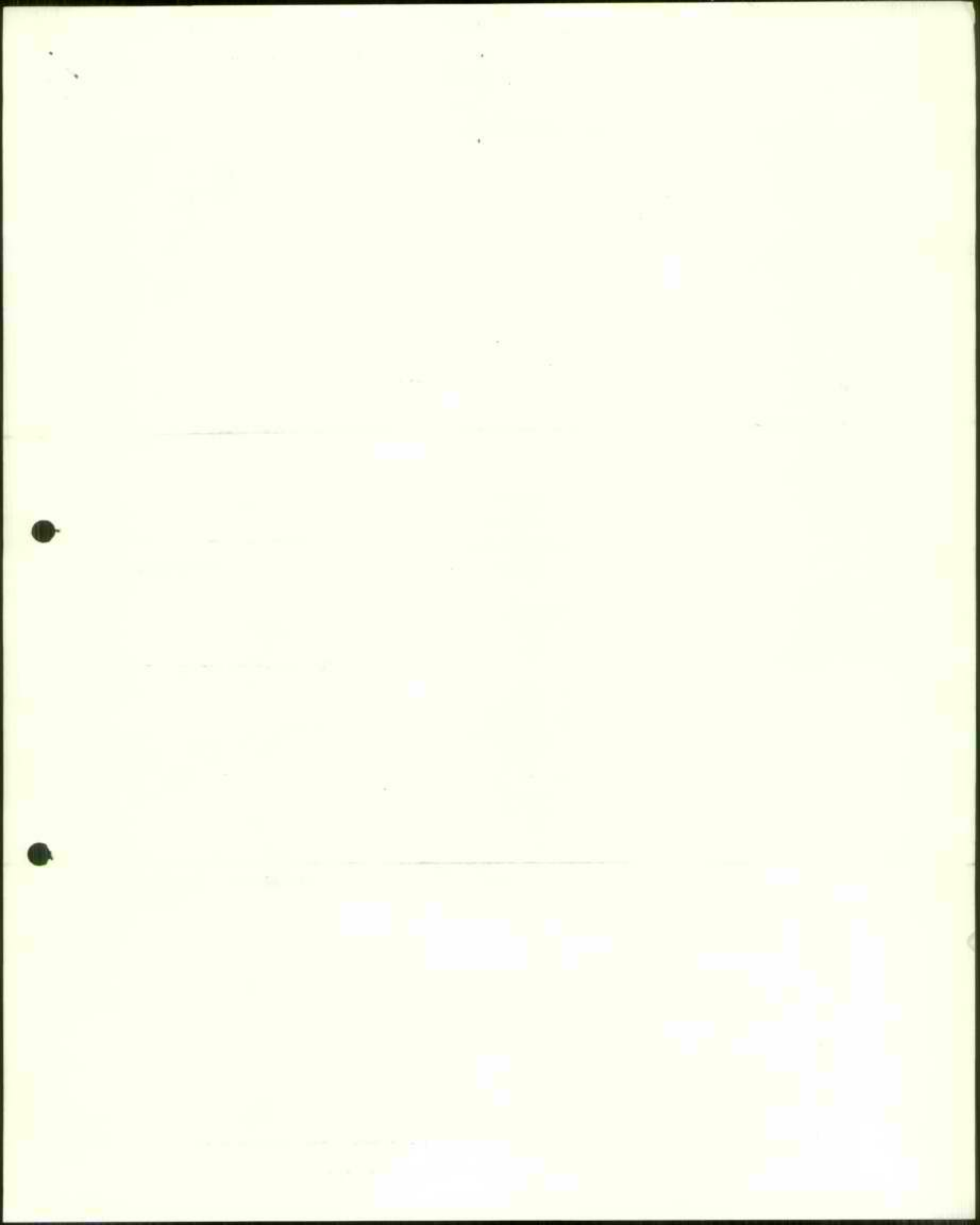
א. וילסון

א"י המעלה המעלה ע"י זמן המעלה.

א. סלומון

תודים לדימה לתהליך קביעת מחירים
והוצאת כתבי העבודות רכוש או נוהלי מכרזים





290430



משרד השיכון

לש
מ/מ
לש
מ/מ
לש
מ/מ

פרוטוקול, י"ב בניסן תשל"ג
16 במאי 1973

המנהל הכללי - הל-אביב
מחלקת החדרות
ח אייר חשון
20.5.73
נכנס

- מלך מר. ש. סלג
- מר. ש. סלג
- מר. י. סלג
- מר. ד. סלג
- מר. א. סלג
- מר. י. סלג
- מר. א. סלג

הנדון: זקנה להצטרף לחברת המגורים ליצירה

בקבוצה הידון בהנהלה הממונהמה מה-2.5.73 הריגה למבוגרים לשם חבריהם בזקנה החדשה אשר הוליד במאי הנהלה המשרד על הזמן המהים ביותר לקטירה הממונהמה ליצירה.

הנשיא הידון בישיבה שדנים בזקנה המבוגרת בקבוצה יו"ר המבוגרת החדשה הממונהמה.

על הזקנה לשם ישיבה ולתגים הממונהמה להנהלה המשרד עד ה-30.5.73.

מר. ש. סלג הממונהמה לשם ביז'ר הזקנה.

בברכה
יוסף טרין
המנהל הכללי

הממונהמה מר. י. סלג



UNITED STATES

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be organized into several paragraphs.]

הוצאת עבודות א/חור בקשייה למעבדים אפילו