

8303/8
הע

יור יות צה'ור
1/1977 - 11/1974

לשכת מנכ"ל וינשל

לשכת מנכ"ל וינשל



שם תיק: לשכת מנכ"ל וינשל - קריות דתיות

גל-8303/8

מזהה פיו:

מזהה פריט: 0003i7j

כתובת 2-106-2-10-1

תאריך הדפסה 17/10/2017

משרד השיכון

מנהל אגף איכלוס

ירושלים, י"ט בחשוון תשל"ז

12 בנובמבר 1976

אל: מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: בנינים לאיכלוס דתי

בעבר, ארעו מקרים בהם משרד השיכון נתן אישור
לחברה לאכלוס דתי בבניה במימון מלא, מבלי
שהדבר הובא לידיעת החברות המאכלסות ומשרד
הקליטה. עקב כך ארעו תקלות ולבנינים אלה הוצאו
הפניות לעולים שאינם דתיים ונמנע איכלוסם.

אבקשך על כן להודיעני בכל מקרה שאגף הפרוגרמות
מאשר לחברה בבנין לאיכלוס דתי בלבד. זאת
כדי שהודעה מתאימה תועבר לחברה המאכלסת ולמשרד
הקליטה.

בברכה,

Lex

א. וינר

מנהל אגף איכלוס

הערה: מר ד. ווינשל - מב"ל ✓

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1009 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

1894

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1009 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

1894

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1009 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

1894

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1009 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

1894

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1009 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

1894

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1009 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

1894

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1009 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

22. 10. 75

לכבוד

ירושלים

אנחנו התומכים מטה ג'צויי המשתכנים בעתיד או"ה בקריה החסידית אשר כחצור הגלילית פונים אליכם בזה ומבקשים בכל לשון של בקשה להסדיר סוף סוף את נושא המחירים של הדירות. חשוב לדעת כי אנחנו מתכוונים למעלה משלש שנים לזה, התלהבנו מהרעיון לעבר לגליל על אף כל הקשיים הכרוכים בכך ויודעים אנו היטב כי התקופה הראשונה לא תהיה סוגה בשושנים, החלטנו על צער זה למרות הכל מתוך הכרת החשיבות הגדולה בו, למעננו ולמען עתיד ילדנו ולמען העם כולו. אך עד מתי ותמשך חסר הבהירות בקשר למחיר שנצטרך לשלם עבור הדירה.

ככנס היסוד שהיה בארר תשל"ג הופיע כפגנו נציג הממשלה ואמר בין השאר כי התנאים של הכניסה לדירה כחצור הם: תשלום מזומן של 3,000 ל"י והיתרה במשכנתא בלתי צמודה. ברור לנו היטב שחלו תמורות מאז בערך הכסף בארץ וצריך להתחשב בפרופורציה. ברצוננו להדגיש כי ערב גמר הדירות עומד כל אחר מאתנו בפני משנה רציני ביותר מבחינת הפרנסה, החינוך והחברה, הדברים דורשים הכנות מרובות ויסודיות. אנו זקוקים עדיין להרבה עידוד וחיוזוק לפני הצעד הנועז. אנו משתדלים להתכונן בעצמנו למראת העברה אך חסר הבהירות ביחס למחירים הוא כעכרינו.

על כל הפניות שלנו למנהלי הקריה או מקבלים תשובה אחידה "אנו משתדלים והדבר נמצא כמו"מ"
אך שאלתנו היא – עד מתי ? ברצוננו להוסיף כי חלק מהקבוצה מתכווננים להקים מפעלי העשיה בחצור
והחלו בהכנות מעשיות עם השקעות כספים וכו' ובשבילם הבעיה חמורה עוד פו כמה.
אנו מבקשים לסיום את המו"מ בהקדם ובמהירות האפשרית כדי שנוע היכן אנו נמצאים.

בתורה וכרכה

בשם כל המשתכנים
הנרשמים לקריה תחסידית

י. בינפולד אחינועם 11 י-ם

מ. קוזליק נחלת בנימין 102 ת"א

י. שפרנוביץ מרכז מסחרי 2 ת"א

מ. קונופניצקי אברהם 19 ב"ב

מ. פרומן עקיבא 132 ב"ב

י.מ. ברוזיקובסקי ארליזרוב 18 חיפה

א. רובינשטיין כנרת 7 חיפה

1762
1762

מחנה אפרים
יבנה
ה' תש"ז

[illegible]

שלמה לורנץ

ב"ה ירושלים, ה' בחשוון תשל"ה
19 בנובמבר 1974



לכבוד

מר ש. פל

משנה למנכ"ל משרד הטיכון

מלון המבדל

ירושלים

מר פלר נכבדי,

בהסתמך על פגישתנו בהסתמכות שר הטיכון והמנכ"ל ביום 23.7.74, בכנסת, ועל שיחותינו הטובות בנדרון הקטת שכונת חרדיה בגבעה-שמואל ובכאר-יעקב, הנני לבקשך לאחר בהקדם את הקרקעות הנאים בחשבון למטרה כנ"ל בשני המקומות.

מאז פגישתנו עברו כ-4 חודשים וכפי שאמרתי לך המועמדים שלנו לוחצים עלינו מאד, ועלנו להחליט בבניה מה שיותר מוקדם.

כפי שידוע לך מהרשימה הנמצאת זה למעלה משנתיים במשרדכם, נרשמו מהבריגה במסגרת החסכון לבניין לגבעה-שמואל קרוב ל-300 משפחות. לפי התעניינות נצטרך לחתום גם 300 יחידות דיור בכאר-יעקב לבנייה מיידית. לכן מן הראוי לאחר ולייעד עבורנו קרקע ל-500 יחידות דיור בכל אחד משני המקומות האלה כדי שיסאד לנו דרובה מינימלית לשלב ב'.

לפי האינפורמציה שבידי - אולי זה יקל עליך - יש למינהל קרקע בגבעה-שמואל גוש 6392 - מרדס רוזנבלום, וגוש 6189 מרדס רובין. בכאר יעקב ידוע לי על קרקע, אומנם רק כ-10 דונם על-יד סימינר ביה-יעקב לבנות, אשר בזמנו נעשה חליפין בקרקע זו בין הסימינר ומינהל מקרקעי ישראל, לפי הסלצחק.

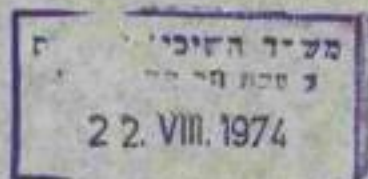
אסיר תודה אחיה אם תטפל בנדון בכל חזריות.

בחודש מראש,
ובכל הכבוד

הרב שלמה לורנץ
חבר הכנסת

התקפו שר הטיכון, מר אברהם עומר
מנכ"ל משרד הטיכון מר ד. ויינשל
חב' שיכון של גא"י, רח' אחד העם 26, ת"א

ג' באלול תשל"ד
21 באוגוסט 1974



אלו שר השיכון

הנדון: סיוע להשתכנות במסגרת קריות דתיות
סיכום דיון בין שר השיכון וחבר אברמוביץ מה-23/7/74 (סעיף 6).

נושא הקריות הדתיות, או נכון יותר נושא הסיוע להשתכנות חרדים, נמצא בדיון במשרד השיכון
מזה זמן רב ללא הברעה.

את הנושא יש לחלק לשלושה חלקים:

- א. בניית קריות חרדיות
- ב. מתן הסיוע להשתכנות
- ג. מימון ביניים לבניה

הבעיה חריפה בעיקר בירושלים. בידוע לך מרוכזת אוכלוסיה מעוטת אמצעים, התגוררת בצפיפות
יתרה בשכונות צפון ירושלים (מאה שערים, באולה, ביה-ישראל ושכונות המסנה שלהן).

א. בניה

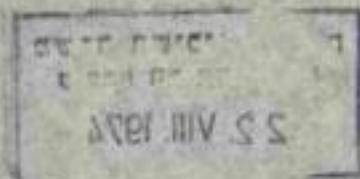
עד כה הומתנה הקצאת קרקע לבניית קריות חרדיות באכלוס רוב הדירות ע"י עולים. אני סבור
כי מדיניות זו מוטעית מיסודה.

לאזרח חרדי אין מוצא במתרון בעיות דיורו אלא בשכונות היכולות להבטיח לו חיי קהילה כתבנתו
ושרותים דתיים וחנוכיים בצרכיו.

1. אני מציע כי הוסר התגבלה המחנה הקצאת קרקע לבניית קריות חרדיות בעיקר לצרכי
שיכון עולים. יש לאפשר בניית קריות חרדיות עבור כל סוגי האוכלוסיה החרדית ולאזן דווקא עולים.

2. הואיל והיינו עדים, מדי פעם, לנזול הקצאת הקרקע שלא לצרכים המיועדים, אני מציע
כי הקצאת הקרקע ובניית הקריות תעשה ע"י חברות שיכון צבוריות ומוכרות, אשר תמדינה את הדירות
להשתכנים שעבורם נחנה ההקצאה.

3. הכנון השכונה (הקריה) תיעשה ע"י המשרד וילקחו בחשבון הצרכים המיוחדים למוסדות
צבור וקהילה. התכנון המפורט יעשה ע"י החברות. ככל האפשר ישתמשו נציגי הקבוצה הנובעת
בדבר בתהליך התכנון.



25.11.1974
15:00:00

1. מידע כללי

2. מידע על המועמד

3. מידע על המשרה

4. מידע על התהליך

5. מידע על המועד

6. מידע על המועד

7. מידע על המועד

8. מידע על המועד

9. מידע על המועד

10. מידע על המועד

11. מידע על המועד

12. מידע על המועד

13. מידע על המועד

14. מידע על המועד

15. מידע על המועד

4. בכל שכונה חבנינה גם דירות לרכישה ע"י משתכנים שאינם נמנים על "זכאי" משרד השיכון במכירתו השונות. ערך הקרקע לדירות אלה יחושב בנסדד.

5. משרד השיכון יקבע את הסטנדרטים לבנייה הצבורית בשכונות (בקירות).

6. הסיוע החקציבי להקמת מוסדות צבור, יעשה במסגרת אחריות המשרד והמגבולות הקיימות.

ב. סיוע למשתכנים

הסיוע למשתכנים (אשראי) יינתן לפי סטנדרטים המקובלים במשרד ויהולו עליו כל הכללים המקובלים לגבי סוגי האוכלוסיה השונים (כגון: זוגות צעירים, 3+ ובערי מחוז - ותיקים ובעלי מקצוע).

ג. מימון ביניים

בעית ממון הביניים לבנייה זו תמצא תחרות עם הקמת המסגרת לממון ביניים. עד לאותו מועד, נתן להשתמש במכירות האמיסיה ובממון בנקאי מוגבל, כפי שעשינו זאת בשנת 1973 לגבי כמה קבוצות.

אני מציע להמיל על מר ש. מלג עבור נוהל מאורע בנושא. מר ש. מלג טפל במשך שנים בקבוצות אלה, בלא מעט קשיים.

בהחלפה

ישראל שחם, סמנכ"ל
מנהל אגף טרוגרמיה

העחק: מנכ"ל
משנה למנכ"ל

כ"ב תמוז תשל"ד
12 ביולי 1974

לכבוד
מר טוביה אפל
שמואל חנוכיא 63
ירושלים

א.2.

הנדון: תקפת קריה בירושלים
מכתבך לשר השיכון מ-16.6.74

הנך מוזמן לישיבת הנדון ביום שישי ח-19 ביולי
1974 בשעה 9.00 במשרדנו, רח' בן-יהודה 23
קרמל רביעית.

בכבוד רב,

שטריהו כהן
ט/מנהל המחוז

תקפת: לשכת השר
מנכ"ל מטה"ט
משנה למנכ"ל
מר בר-און, מנהל המחוז
מר אבי הייך

ה' בשבט תשל"ד

17 בינו' 1975

א לז מר ה. ספיר, יו"ר מנהלת הסוכנות היהודית

מנ"ב דו"ח מצב הטיפול בקריות דתיות לפי
העירוס הבא:

רשימה א' - קריות דתיות שאושרו בועדה
הבינמסדית.

רשימה ב' - מניות חדשות להקמה קריות דתיות.

ב ב ר כ ה,

דוד וינשל

המנהל הכללי

משרד השיכון
לשכת משנה למנכ"ל

תאריך: כ"ב בטבת תשל"ה
5 בינואר 1975

מספר: 1000

אל: שר השיכון

הנדון: קריות דתיות

לבקשתך, רצו"כ דו"ח על מצב הספול בקריות
דתיות לפי המרוס הבא: -

רשימה א' - קריות דתיות שאושרו בוועדה הבינמשרדית.

רשימה ב' - פניות חדשות להקמת קריות דתיות.

ב ב כ ה
ש
פלג
משנה למנהל הכללי

הערה:

המנהל הכללי

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

UNIT 6 (1971)

רשימה א' - קריות שאושרו בועדה הבינומטרית

חיסוב	שכונה	שם הקריה / היחיד	מס' יח"ר מס' יח"ר	מס' יח"ר מס' יח"ר	חברות
צפת	המזרח	הב"ר	109	בבניה	עצמי
		הסידרי ברדלס	70	בבניה	עצמי
		מסדסדורף	300	בהכנון	
חצור הגלילית		הסידרי גור	500	96 יח"ר בבניה	שו"פ
ק. יקרים		סלז סטון	600	100 יח"ר בבניה	עצמי
ירושלים	סנהדריה	רבסגחדסדורף מאיר הכפז	170	בבניה	עצמי
		וזניץ	96	בבניה	עצמי
		רמת יהודה	184	בבניה	עצמי
		שומרי החומות	24	בבניה	עצמי
		בית החלמקד	42	בבניה	עצמי
	קומות	אונדסדורף	150	בבניה	עצמי
	רמות	כולל רמות מולין	500	בהכנון, הקר	שכון עובדים
		בעלזע	600	בהכנון, דרכסלר לא נקבע	
		אור כרם	120	" "	"
		ויזניץ מאור חיים	300	" "	"
		קרלין סטולין	150	" "	"
		חיים ברלין	200	" "	"
	נה יעקב	קמיניץ	330	בהכנון, גולד	"
		מורים דהים	200	בהכנון	"
	תלפיות מזרח	דבר י-ס	120	בהכנון	שו"ע
		הסידרי גור	250	בבניה	שו"ע
		עזרת תורה	300	בבניה	שו"ע, חסדיבת
	גילה	פינסר	200	בהכנון	שו"פ
	שומרי החומות	שומרי החומות	100	בהכנון	שו"פ
		אהבת ציון	100	בהכנון	שו"פ
		מיר	200	בהכנון	שו"פ
			5476		

רשימה ב' פניות להקמת קריות / שכונות לרחימים

מס' יח"ד	שם הקריה / חירום	הישוע
500	צעירי ספר"ל	ביריה
500	תל"ח (חנוכה להפצת תורה)	כפר ירוחם
120	המ"ד (חבר מחזיקי תורה)	אשקלון
200	נאות אריה	מבשרת
300	אור המערב	ירושלים
300	הרב יצחק ריינס (ציפורנסין)	
200	חסיד תב"ד	
200	מרכז יד עזרה	
200	יוסף גרוס	
200	יד אהרון (הרב זולטי)	
100	רפת הנזיר	
200	פועלי אגודת ישראל אמריקה	
100	מונקץ	
100	דוד זאבה, צדפה	
400	הרב ברין, קנדה	
500	נחלה ישראל (הרב פרוש)	
700	חסיד טדיגורה	
200	הרב מנשה קליין הלכות גדולות	

TABLE 1. SUMMARY OF DATA FOR THE YEAR 1964

<u>DATE</u>	<u>NO. OF PLANTS / NO. OF SEEDS</u>	<u>NO. OF SEEDS</u>
1964	1000	1000
1965	1000	1000
1966	1000	1000
1967	1000	1000
1968	1000	1000
1969	1000	1000
1970	1000	1000
1971	1000	1000
1972	1000	1000
1973	1000	1000
1974	1000	1000
1975	1000	1000
1976	1000	1000
1977	1000	1000
1978	1000	1000
1979	1000	1000
1980	1000	1000
1981	1000	1000
1982	1000	1000
1983	1000	1000
1984	1000	1000
1985	1000	1000
1986	1000	1000
1987	1000	1000
1988	1000	1000
1989	1000	1000
1990	1000	1000
1991	1000	1000
1992	1000	1000
1993	1000	1000
1994	1000	1000
1995	1000	1000
1996	1000	1000
1997	1000	1000
1998	1000	1000
1999	1000	1000
2000	1000	1000
2001	1000	1000
2002	1000	1000
2003	1000	1000
2004	1000	1000
2005	1000	1000
2006	1000	1000
2007	1000	1000
2008	1000	1000
2009	1000	1000
2010	1000	1000
2011	1000	1000
2012	1000	1000
2013	1000	1000
2014	1000	1000
2015	1000	1000
2016	1000	1000
2017	1000	1000
2018	1000	1000
2019	1000	1000
2020	1000	1000
2021	1000	1000
2022	1000	1000
2023	1000	1000
2024	1000	1000
2025	1000	1000
2026	1000	1000
2027	1000	1000
2028	1000	1000
2029	1000	1000
2030	1000	1000
2031	1000	1000
2032	1000	1000
2033	1000	1000
2034	1000	1000
2035	1000	1000
2036	1000	1000
2037	1000	1000
2038	1000	1000
2039	1000	1000
2040	1000	1000
2041	1000	1000
2042	1000	1000
2043	1000	1000
2044	1000	1000
2045	1000	1000
2046	1000	1000
2047	1000	1000
2048	1000	1000
2049	1000	1000
2050	1000	1000
2051	1000	1000
2052	1000	1000
2053	1000	1000
2054	1000	1000
2055	1000	1000
2056	1000	1000
2057	1000	1000
2058	1000	1000
2059	1000	1000
2060	1000	1000
2061	1000	1000
2062	1000	1000
2063	1000	1000
2064	1000	1000
2065	1000	1000
2066	1000	1000
2067	1000	1000
2068	1000	1000
2069	1000	1000
2070	1000	1000
2071	1000	1000
2072	1000	1000
2073	1000	1000
2074	1000	1000
2075	1000	1000
2076	1000	1000
2077	1000	1000
2078	1000	1000
2079	1000	1000
2080	1000	1000
2081	1000	1000
2082	1000	1000
2083	1000	1000
2084	1000	1000
2085	1000	1000
2086	1000	1000
2087	1000	1000
2088	1000	1000
2089	1000	1000
2090	1000	1000
2091	1000	1000
2092	1000	1000
2093	1000	1000
2094	1000	1000
2095	1000	1000
2096	1000	1000
2097	1000	1000
2098	1000	1000
2099	1000	1000
2100	1000	1000

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ס' בניסן
21 במרץ 1975 חש"ה

מספר:



אל
מר ד. וינשל
המנהל הכללי
משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: קריות דתיות

כידוע אושר בועדה הבינמשרדית להקים 14 קריות דתיות בירושלים. המחוז מקפיד על-כך שיוצאו המלצות להקצאות לאותן האגודות שיעמדו בתנאים שנקבעו ע"י הועדה, אך החוזים שיש לחתום עם האגודות והחברות הכוננות, נמצאים בטפולו של המסנה למנכ"ל והיועץ המשפטי.

מאחר והמסנה למנכ"ל נעדר מהעבודה, מחמת מחלה, ועל מנת למנוע עיכובים מיוחדים, אנו נעביר את המלצות כמקובל למדור הקרקע והוא יהיה אחראי לחתימת החוזים.

ב ב ר כ ה,

שמדתו כהן
סגן מנהל מחוז ירושלים

העחק: מר ש. פלג, המסנה למנכ"ל
מר ש. צור, המסנה על הקרקעות
מר א. בר-און, מנהל המחוז
חיק קריות דתיות

שכ/מ

אגף מיכון והקציבים



י"ז באייר תשל"ה
28 באפריל 1975

אל הממונה למנכ"ל, משרד המיכון
סגן המשכ הכללי, משרד האוצר
מגן הממונה על שוק החון, משרד האוצר
מנהל אגף שירותי קליטה, משרד הקליטה
מנהל אגף המדיניות, משרד המיכון
ממונה על המקלה חברות, משרד המיכון
מר ש" שטר, אגף התקציבים, משרד האוצר

הנדון: קרית דתיות קולטות קולים

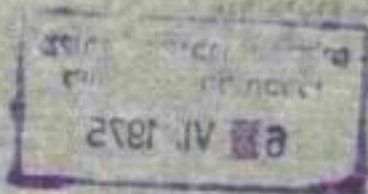
ר"פ סיכום בנושא הנ"ל.

עד כה ניתן המיכון להקמת קרית דתיות מכספי הקציב.
המסדר החדש נותר מספר בעיות שלא מצאו פתרון עד כה.

ב ב ר ת

ישראל שחם
סגן מנהל כללי

המפקד מנכ"ל משרד המיכון



U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
OFFICE OF THE SECRETARY

TO THE SECRETARY OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.
FROM THE SECRETARY OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.
SUBJECT: [illegible]
DATE: [illegible]

RE: [illegible]

FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE

TO THE SECRETARY OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D.C.

FOR THE SECRETARY OF AGRICULTURE

סיכום דברים בעניין קרינת דתיות

מיום 21 במריל 1975

על דעת שרר הקליטה, סגן המנהל על שוק חוץ והגף המקצועי, סוכס:

- 1.1 מיטון הקרינת דתיות ייעט המטרת הכניסת המיטון המיטוני.
- 1.2 המיטון ייעט סוף המעקט שחשיר להלוואת המיטוניות לקולית (המכנס קטית).
- 1.3 החלואת המיטון ביניית חכנת לתקנת של 15 חודש, בריית של 11% אלא אם כן יוחלט אחרת ע"י החט הכללי (המטרת הדיון על הריית המיטון כזו לשנת 1975).
- 1.4 סכום המיטון ליחידת יחיד במטבע 60,000 ל"י, במכנס בין האיזורים, כפי שיסכם במשרד הטיכון לגבי כל הכניסת מיטון הביניית.
- 1.5 מיטון הביניית ייעט למכנס סוכס לכל המכנס, שחשיר בנחל הרגיל קל-ידי במשרד הקליטה.
- 1.6 מיטון ביניית בגין יירות סלח המטרת לקולית, יחיר למשרד המיטון כחן למיטון בריית של 24% לתקנת שלחחלה על 15 חודש. כחוס 15 חודש, יחכ המורס הכנסת להחזיר את המיטון מיד.
- 1.7 שחיר מיטון הביניית ייעט כלבים המקובלים לגבי מיטון הביניית במשרד הטיכון המכנסת מקבילות.
- 1.8 כל מורס כנסת יוכל לחזיק על הכנס בו חוס מעוניין לכנס את המיטון.
- 1.9 כנחל המעלה יחיד כדלקחן
- 1.9.1 שרר הקליטה יודיע להגף המטרת על המורס ומס' היחידות, מקומן וכל המיטון אשר הכנס ליחידות דיוו סלח.
- 1.9.2 הגף המטרת יחיר כנחל הרגיל במשרד המיטון להגף מיטון המקבית את המכנס.
- 1.9.3 הגף מיטון המקבית יודיע למכנס על שוק חוץ על אישור המכנס לכנס למי בחירת המכנס במשרד לקיל.
- 1.9.4 חליך שחיר המעקט למי אישור המכנס (מחוס) במשרד המיטון, כמקובל לשחיר המעקט.

THE HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

FROM 1624 TO 1898

1. The first settlement was made by the Dutch in 1624, when they established a trading post on the site of present-day New York City.
2. The Dutch were followed by the English in 1664, who took control of the colony and renamed it New York.
3. The city grew rapidly in the 18th century, becoming one of the most important ports in the world.
4. The American Revolution broke out in 1776, and the city was occupied by British forces from 1779 to 1783.
5. After the war, the city became the capital of the new United States, and its importance grew even further.
6. The 19th century saw the city expand its borders and develop its infrastructure, including the construction of the Erie Canal and the New York Central Railroad.
7. The city became a major center of industry and commerce, and its population grew to over a million by the end of the century.
8. The 20th century brought new challenges, including the Great Depression and World War II, but the city emerged as a global leader in finance and culture.
9. Today, New York City is one of the most diverse and vibrant cities in the world, with a rich history and a bright future.

- 1.10 אושרה לממשכן הסכמות ק"י מטד הקליטה, יקדון סן השכנות סכום סימון ביניים, וחבנק יקביר סכום זה אצל חשט הכללי, בהתאם לגדול המקובל.
- 1.11 במקדמות בהם פחותה הלוואה קדומה, חידתן הלוואה קדומה בגדול חידתל.
- 1.12 ביצוע הבנייה יכלל להישנות יחידות על-ידי הגורם או בהסכמות הכרת סיכון גיבוריהם.
- 1.13 הגורם הבונה, יתן למנק במחשבות להצחת דקמו של הבנק.
- 1.14 מכל שבגיה יחידות ידור מלה חיקתה על קרקע מסוהמת ו/או מחוכגת על-ידי מטד הסיכון, יחייב הגורם הבונה להחזיר למטד הסיכון סח כל חוצאותיו במקדמי קבלת והמלאת לטירה הקרקע.
- 1.15 הכניה הבניה חייבות לקבל איטורי מטד הסיכון.
- 1.16 קי להחלטה נוספת, אוטל במסגרת הכניה זו מיטון ל-150 יחידות ידור. אם יחמיר, כי למטד הקליטה הכניה נוספות ויאליות לשנה 1975, יחקיים ידון להסדות הקניין באופן שיחמיר אם ביצוען של הכניה מלה.
- 1.17 אם וכמיר יסכח ויטרטט מטד הסיכון אם הכניהם לסיכון קבוצות מאורגנות, יקודכן נדול זה בהתאם להכניה שהורכט וזאת מפלי לעגוע בעקדנות החיטון ומדיו.
- 1.18 למ ייקול בהתקלה - יקביר מטד הקליטה אם הכלותיו ויפנת אם הגורמים הכניהם למטד הסיכון בהסכמות טר חוצב גריגריג, כאנק מיטון וחקביהם, אשר יחטט אם הביצוע בין הגורמים הכניהם בחוך המטד.

חקקים: הסנה למכ"ל מטד הסיכון
מכ"ל אגף מירדמי קליטה, מטד הקליטה
מגן הסכנות על סדק וחון, מטד האוצר
מגן חשט הכללי, מטד האוצר
טר ש' שטיר, אגף החקביהם, מטד האוצר
מנהל אגף מירדמות, מטד הסיכון
הסכמות על התקלה הכרת במטד הסיכון

באיר תשל"ה
17 באפריל 1975

אל
מר ש. פלג
המסנה למנכ"ל

שלום רב,

הנדון: קריות דתיות

בהמשך לסיכומים שנעשו לאחרונה בין מינהל מקרקעי
ישראל, משרד הקליטה, הסוכנות היהודית ומשרדנו
להלן רשימה חרשה של יחידות דיור לקריות דתיות.

ב ב ר כ ה,

טפריחו כהן
סגן מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ר. וינשל, המנהל הכללי
מר מ. טלמון, מינהל מקרקעי ישראל
מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים
מר י. גרין, מ.מ.י.
הרב קירשבלום, הסוכנות
מר איתן סיון, משרד הקליטה
מר יקיר, הסוכנות

מא/מ

1. The first part of the report
 is a general description of the
 area. It is a small area, but
 it is very important. It is
 the only place where the
 river flows into the sea. It
 is a very important place for
 the people who live there.

2. The second part of the report
 is a description of the
 river. It is a very important
 river. It is the only river
 that flows into the sea. It
 is a very important river for
 the people who live there.

3. The third part of the report
 is a description of the
 people who live there. They
 are a very important people.
 They are the only people who
 live there. They are a very
 important people for the people
 who live there.

4. The fourth part of the report
 is a description of the
 river. It is a very important
 river. It is the only river
 that flows into the sea. It
 is a very important river for
 the people who live there.

5. The fifth part of the report
 is a description of the
 people who live there. They
 are a very important people.
 They are the only people who
 live there. They are a very
 important people for the people
 who live there.

6. The sixth part of the report
 is a description of the
 river. It is a very important
 river. It is the only river
 that flows into the sea. It
 is a very important river for
 the people who live there.

ירושלים, ל' בניסן תשל"ה
11 באפריל 1975

תקריט	שלב א'	ישיבה	שלב ב'	הקמאה	סה"כ
<u>רפוח</u>					
כולל ורשה	100	כן	100	500	500
בית-טקריט	200	-	-	-	200
בלזע	150	-	150	300	600
אור-ברוך	120	כן	-	-	120
מאור-חיים (ויז'ניץ)	100	כן	50	150	300
קרלסן טעלין	100	-	50	-	150
חיים ברלין	100	-	100	-	200
סה"כ	870		450	750	2,070
<u>גור יעקב</u>					
קמניץ	183	כן	-	-	183
מורים דהים	100	-	100	-	200
סה"כ	283		100	-	383
<u>חלפיות בוקה</u>					
דבר ירושלים	120	-	-	-	120
גור	150	כן	100	-	250
עזרה מורה	150	-	-	-	150
סה"כ	420		100	-	520
<u>בילת</u>					
יחודי תורה"א (פינטר)	100	-	100	-	200
ספרי החוכמה	100	-	-	-	100
קריית פיר	100	-	100	-	200
החבת ציון	100	-	-	-	100
סה"כ	400	-	200	-	600
סה"כ	1,973		850	750	3,573

אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו
אברהם אבינו

אברהם אבינו

אברהם אבינו

אברהם



משרד השיכון
אגף מימון וחקציבים

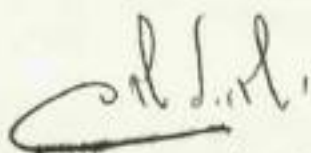
27 במאי 1975

נוהל מימון קריות דתיות לשיכון עולים

1. מימון הקריות הדתיות ייעשה במסגרת תכניות המימון האמיסיוני.
2. המימון ייעשה מתוך האמצעים שהועדו להלוואות אמיסיוניות לעולים (השתכנות עצמית).
3. ההלוואה למימון ביניים הינתן לתקופה של 18 חודשים, בריבית של 11% אלא אם כן יוחלט אחרת ע"י החשב הכללי (במסגרת הדיון על הריבית למימון כזה לשנת 1975).
4. סכום המימון ליחידה יהיה כדלקמן:

בגליל	67,000 ל"י
ברצועה החוף ובירושלים	48,000 ל"י
בשטלה ובנגב	56,000 ל"י
5. מימון הביניים ייחפך למשכנתא סוטית לכל משתכן, שהאוטר בנוהל הרגיל על-ידי משרד הקליטה.
6. מימון ביניים בגין דירות שלא חתמו על תכנית, יומר למפרע מתאריך מתן המימון במימון בריבית של 24% לתקופה שלא תעלה על 18 חודש. כחום 18 חודש, יתבע הגורם הבונה להחזיר את המימון מיד.
7. שחרור מימון הביניים ייעשה בשלבים המקובלים לגבי מימון הביניים במשרד השיכון בתכניות מקבילות.
8. משרד השיכון יודיע לגורם הבונה על הבנק באמצעותו יבוצע המימון, תוך החשבות במשאלות הגורם הבונה.
9. נוהל ההפעלה יהיה כדלקמן:
 - א. משרד הקליטה יודיע לאגף הפרוגרמות על הגורם ומס' היחידות, מקומן וכל אפיון אחר הנוגע ליחידות דיור אלה.
 - ב. אגף הפרוגרמות יאשר בנוהל הרגיל במשרד השיכון לאגף מימון וחקציבים את התכנית.
 - ג. אגף מימון וחקציבים יודיע לממונה על שוק ההון על אישור ההנפקה לבנק לפי בחירת החברה כאמור לעיל.

- ד. תהליך שחרור האמצעים לפי אישור הנפקה (מחוז) במשרד השיכון, כמקובל לשחרור אמצעים, לאמר ב-3 שלבים.
10. אושרה למשחכן משכנתא, יקוזז מן המשכנתא סכום מימון ביניים.
11. במקומות בהם נהוגה הלוואה עומדת, הינתן הלוואה עומדת בנוהל הרגיל.
12. ביצוע הבנייה יכול להיעשות ישירות על-ידי הגורם או באמצעות חברת שיכון ציבורית.
13. הגורם הבונה, יתן לבנק בטחונות להנחת דעתו של הבנק.
14. ככל שבנייה יחידה דיור אלה היעשה על קרקע מפותחת ו/או מתוכננת על-ידי משרד השיכון, יחייב הגורם הבונה להחזיר למשרד השיכון את כל הוצאותיו במעמד קבלת ההמלצה למסירת הקרקע.
15. תכניות הבנייה חייבות לקבל אישור משרד השיכון. האישור ייעשה באמצעות אגף הפרוגרמות.
16. הגורם הבונה יסלם למשרד השיכון בעת קבלת ההמלצה להנפקה האמיסיה למימון סך 1,000 ל"י לכל יחידה. בזכרות משרד השיכון הוא רשאים לחלק חסלום זה לשיעורין, למסך 12 חודש.



ישראל שחם
סגן מנהל כללי

הערה: משנה למנכ"ל משרד השיכון
מנהל אגף שירותי קליטה, משרד הקליטה
מגן המכונה על שוק ההון, משרד האוצר
מגן החשב הכללי, משרד האוצר
חשב משרד השיכון
מר ש' סגור, אגף התקציבים, משרד האוצר
מנהל אגף פרוגרמות, משרד השיכון
מגן מנהל אגף פרוגרמות, משרד השיכון
ממונה על מימון ותקציבים, משרד השיכון
ממונה על הטעלת חברות במשרד השיכון

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study.

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a detailed description of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a detailed description of the conclusions of the study.

5. The fifth part of the report is a detailed description of the recommendations of the study.

6. The sixth part of the report is a detailed description of the limitations of the study.

7. The seventh part of the report is a detailed description of the future research needs.

8. The eighth part of the report is a detailed description of the acknowledgments.

9. The ninth part of the report is a detailed description of the references.

10. The tenth part of the report is a detailed description of the appendices.

[Handwritten signature]
Date: _____
Page: _____

11. The eleventh part of the report is a detailed description of the bibliography.

12. The twelfth part of the report is a detailed description of the glossary.

13. The thirteenth part of the report is a detailed description of the index.

14. The fourteenth part of the report is a detailed description of the table of contents.

15. The fifteenth part of the report is a detailed description of the list of figures.

16. The sixteenth part of the report is a detailed description of the list of tables.

17. The seventeenth part of the report is a detailed description of the list of abbreviations.

18. The eighteenth part of the report is a detailed description of the list of symbols.

19. The nineteenth part of the report is a detailed description of the list of equations.

20. The twentieth part of the report is a detailed description of the list of formulas.

משרד השיכון
אגף מימון ותקציבים

ירושלים, י"ז בסיוון תשל"ה
27 במאי 1975

לכבוד

א"נ

הנדון: הפעלה בניה לשיכון עולים

משרד הקליטה אישר לנו, כי בשנת תקצב 1975 תופעלנה על ידכם _____ יחיד, במסגרת שיכון עולים, בסיוע מימון כינויים שיינתן לכם באמצעותנו.

הואיל וביצוע התכנית קשור בהסדרים שאינם מוכרים לכם, אנו מצרפים למכתבנו זה חודיק ונבקשכם לפעול על פיו למימוש התכנית.

בכבוד רב

ישראל שחם
סגן מנהל כללי

העתיקים: מנכ"ל משרד הקליטה
מנהל אגף שירותי קליטה
מר ז' לבקוביץ, משרד הקליטה
הרב זליס, משרד הקליטה
מר ג' שפון, משרד הקליטה
מר ח' גרינברג, כאן
גב' ח' בוחבוס, כאן

סדרן

א - ב

לעוקדן

החוק
הממשל המרכזי נהג
המסדרי. 26 ינואר 1954

תוצרת "מתן" קניית
טוב עשית!

ס' אייר תשל"ו
8 מאי 1976

אל : מר ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

הנידון: קרית אונסדורף.

באחר הנ"ל שהומלץ ע"י משרדנו אוכלסו זוגות צעירים בני 2-3 ילדים
בדירות של 01.9 מ' לאחר שהיעד המקורי לכולים לא מומש.

הכר כנסת לורנץ פנה לשר השיכון בפגישה ב-23.3.76 להמליץ למ.מ.י
על הסינוי.

השר נעתר לכקשה (ראה סיכום מצורף).

ב-27.4.76 הורה לי השר להכליל את קרית אונסדורף במסגרת הדומה לגוף יעקב
בהסרת מובלת הסטה.

ב-3.5.76 הפנה אותי המנכ"ל אליך לכיצוע ההנחיה.

נא להמליץ למ.מ.י בנידון.

ב ב ר כ ה,
שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערה: שר השיכון
מר ד. וינשל - מנכ"ל מטה"ש
מר ע. דאחן - ע/ר לפינויים וקרקעות

מכ ונע

כאן צאב. נצחית
שטענדיג האט
בין אדער וואו
באק

נעכטע
אדער וואו
אדער וואו

לשם
11/16
1/6

מ' איז געווען
8 מאי 1976

31/1/76

אל : מר ז. כרמלי
מנהל אגף פרובוסות

הגידון : קרית אונסדורף.

באחר הנ"ל שחומלץ ע"י משרדנו אוכלסו זוגות בעירים בני 2-3 ילדים
בדירות של 91.9 מ' לאחר שהיעד המקורי לעולים לא מומש.

חבר כנסת לורנץ פנה לשר השיכון בבגישתו כ-23.3.76 להמליץ למ.מ.י
על השינוי.

השר נעתר לבקשה (ראו סיכום מצורף).

ב-27.4.76 חזרה לי השר להכליל את קרית אונסדורף כמסגרת הרומה לנזח יעקב
בחסות מכלת חסות.

ב-3.5.76 הפנה אותי המנכ"ל אליך לכיכוע ההנחיה.

נא להמליץ למ.מ.י בגידון.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

העתק: שר השיכון

מר ד. וינשל - מנכ"ל משה"ש

מר ע. דאהן - ע/ר למינויים וקרקעות

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

משרד השיכון
על שכת המנהל

ירושלים, ו' תמוז תשל"ה
15 יוני 1975

ד"ר גרית
וינה אוקליד

לכבוד
הרב א.צ. לייכטמן
ראש הישיבה
ישיבת אומקים

א.מ.נ.,

מודה לך על הנכתב ששלחת וחתימת המצורפת.

שמחתי על החלוציות שלא עברה מן העולם והשתקפת
ברצונכם העז לחשתקע בעיירות פיתוח ואני מצטרף
לברכתו של הרב א. גרדנויץ "ושמחבר מתנה".

בברכה

ד. וינטל

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
10-11-55

SECRET
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL
CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL



ישיבת אופקים

ישיבה גבוהה, ישיבה לצעירים וכולל אברכים
קריית הישיבה ת.ד. 32 טלפון 057-83054
אופקים הנגב ישראל

YESHIVAT OFAKIM

Talmudical College for Advanced Studies, for Youngsters and Kollel
KIRIAT HAYESHIVA, P.O.B. 32 TEL. 057-83054 - OFAKIM - NORTHERN NEGEV - ISRAEL

Date כ"ד סיוון תשל"ה ביה, יום

לכבוד
ה"ח מר דוד ונשל
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

שלם וברכה,

אנו מודים לכם על השתתפותכם בסגישת ההתקנים
בישיבתנו עם כב' שר השכון מר אברהם עופר, ועל התענינותכם
בהתפתחות של ישיבתנו. רצ"ב תמונה ממסגש זה, והעתק מכתבו
של מר א. גרנויץ.

בכבוד רב והוקרה

הרב א.צ. לייכטמן
ראש הישיבה



לכבוד
הנהלת המועצה המקומית
אפקים

שלם וברכה,

א.מ.ג.

יורשה לי להביע לכם בזה את הוקרה, באמי החסול לאומנים,
להתחנף במבישת עם כב' עד השכון במחיר חוב ירידי ישיבה אפקים, באמי
כיריד הישיבה, יבאמי כיום אחי כיריד אפקים.

החלטתי כיוון בעדתי את דרכי באפקים עד לישיבה שבקצה הקיירה,
סוירה היצירה והבניה המלוכה בא, בבבוס המדבר! אורה זו כוח גם לידי
כסוי בהלך הרה של מביכות ועיס ואהדה להרחבה וחזק הישיבה, כלה המבוס
העניני והמלכב כאחד עם כב' אשר. מעבר לכל המדלי העקבות הורגשה ההסכמה
סאחבה בניניו מטיף הישיבה לפאר את אפקים, כמקור חזק רוחני וחנוכי
לחשוב אפקים: מכוברים ובער בעזרת בני הישיבה, וכמגדלור המאיר את הרהק
סער לגבולות אפקים.

ברכה לבנייה לאומנים, והיט בה שמי מליס, המבוס פועלהיהוד בידות, כבחינה
הועט המביל את המדינה, כורך הורחנו הק: "רמזבור פתח". המהנה הגדולה
כיוון לכמנו, יסוד קיומנו, תהיה הק: "תחנה דוקה כמנו" ומדבר: ממשות
וישיבה כמדבר ותהיהות הלב לגעלה. ואפקים אשר כהחשבותי, נבאית כמדבר
גם כמובן געלה זה.

כב' עד השכון ועודיר, עם חברי מועצה אפקים, אשר החסול במבישת
העניניה והמלכמה הוקו את חוב ירידי הישיבה - יזכו יחד עם לופדי הישיבה -
על ידי בחינה יד לחזק והרחבה הישיבה לחלקם של המהדקים, כהחשבותי
של מדינת: "רמזבור פתח", לעם כולו.

באוקרה כנה
א. גרדנוויץ

ההק
הנהלת ישיבה אפקים

ירושלים טו" באייר תשל"ד
7.5.74

לכבוד
הרב מרדכי אלימנט
ראש מוסדות איתרי
ח.ד. 10032
ירושלים

א.נ.

קראתי בדאגה את סמכתך אולם נראה לנו כי חגגת כח שמירת
ומניה כוחות משטרה חורג בסמכות משרד השיכון.

כיקטתי סמך ש. מלב טענה למנכ"ל לבדוק באיזה מידה יכול
משרדנו לטפל בנושא שהעלה.

ב כ ר כ א

ד. וינשל
מנהל כללי

העמק: ש. מלב

1
A. W. P. L. M. T. C.
V. C. H. P. O. C. C.

1897-1898
A. W. P. L. M. T. C.

1897-1898
A. W. P. L. M. T. C.
V. C. H. P. O. C. C.

1897-1898
A. W. P. L. M. T. C.
V. C. H. P. O. C. C.

1897-1898

1897-1898
A. W. P. L. M. T. C.

1897-1898



רמת איתרי • ITRI HEIGHTS

ב"ה, ח' באייר תשל"ד
30.4.74

לכבוד
מר יוסף שרון
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

מכובדנו הנעלה,

מוסדותנו בבית צפפה מונים כיום למעלה מ- 500 תלמידים כמחציתם עולים חדשים הנמצאים כאן בתנאי פנימיה מלאים, התנחלות שלנו מונה כ- 40 משפחות המתגוררות בגבעה בבית צפפה במעורב עם ערביי הסביבה.

יחסי השכנות שלנו עם הערבים במקום, שהיו דוגמה של דו-קיום בשלום, התערערו מאד לאחר מלחמת יום הכיפורים ונוצר מתח שעולה וגובר, הדבר בא גם לידי חריף לאחרונה בשמחה לאיד ברצח המזעזע בקריית שמונה ויידוי אבנים וחגרות אצלנו בבית צפפה, והמצב הולך ומחמיר.

זאת, והתערערו המצב הבטחוני הכללי, נסיונות מעשי החבלה בירושלים ובשאר חלקי הארץ הביאה אותנו לדאגה חמורה לשלומם ובטחונם של 500 התלמידים שלנו הנמצאים כאן בפנימיות, ומחנחלי הגבעה המתגוררים במפוזר בתוך השטח הערבי בבית צפפה.

בישיבה משותפת של ועד ההורים וסגל ההנהלה הוחלט לנקוט מיידית בצעדים הבאים:

1. גידור שטח הקמפוס
2. תאורה היקיפית בשטח המאוכלס של הישיבה ותאורת בתי מחנחלי הגבעה
3. הגברת כוח השמירה שלנו בהצבת 2 חוליות שמירה נוספות ביום ובלילה
4. פניה לגורמי הבטחון השונים כגון המשטרה והג"א להגברת סיוריהם בשטח

אנו פונים כאן בבקשה מיוחדת לבוא לעזרתנו בכל הדרוש לבטחון המקום, ובכלל זה להקציב לנו הקצבה מיוחדת לביצוע הדברים ההכרחיים הנ"ל למען שלומם של כל המורים התלמידים והמתיישבים כאן ברמת איתרי.

נודה לכם על חשומת ליבכם המירבית לענייננו.

בכל הכבוד הראוי,

הרב מרדכי אליפנט
ראש מוסדות איתרי

משרד חסיכון

ל' באדר א' תשל"ו
2 במרץ 1976

אל מר ד"ר בן-יהודה, השב הסעד

הנדון: הלוואות עומדות - ישיבת בית יוסף צבי
מכתב 1/178 מיום 17.2.76

אני מהנבד בחוק לכל הקטגוריה שהיא ע"ח ביצוע הלוואות עומדות בעוד 4 ו-5 שנים,
אם בכלל.

אם זו הדרך היחידה לסידור העניין - מוטב לא לאשר את ההלוואות ולהפוך
התחייבות שניתנה ע"י חבריה לעבודה שכולם - עד אחד - עזבו בינתיים את
העבודה והתפטר.

החיה זו שטות "לכזב" חכמה התחייבויות על דברים שאינם קיימים בטעל ואולי
יחמטטו בעוד שנים אחדות. לדעהי, מוטב שהעניין יעבור בחוכה במיתוח מראש.

ב ב ר כ ה

ישראל שחם
סגן מנהל כללי

העמק: למנכ"ל - בצירוף הסכתב
למנהל אגף פרוברטות
למנהל מחוז ירושלים

תאריך: ט"ז כסדר א"ה תשל"ו
17 בפברואר 1976

מספר: 1/178

אלו: מר י. שחם, סמנכ"ל לתקציבים

מאת: הסב המשרד

הנדון: הלוואה עומדת
סיסוכין: מכחך מ-11/2/76

בהמשך למכתבך הנני להודיעך כי בקשתי לשריין מתקציב הלוואה עומדת
את הסך ₪180,000 (4,500 א"י 40 יח"ד) לכיסוי יחידת ההזר הוצאות המיתוח
מראש של ישיבת בית יוסף צבי בירושלים ל-40 יח"ד בסגרש 49 בשמואל הנביא,
ירושלים.

אנו מבינים כי בבא המשתכנים לחתם על הלוואה עומדת הפתחו מסגרת להלוואה
העומדת מתוך הסכום שאנו משריינים, עתה.

ב ב ר כ ה

ד. בן-יהודה

העתק: מר ד. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
מר שסריתו כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר אברהם שם טוב - נא לשריין הסך ₪180,000 מתוך מתקציב הלוואה
עומדת עבור ישיבת בית יוסף צבי
מר א. שחר, כאן.



ירושלים, סיון תמוז תשל"ה
26 יוני 1975

אל: מ. חזני, שר הסעד

הנדון: דיוור לאברכי כולל ואמות העובדים של ישיבת בני עקיבא במעלות

בעקבות פגישת הרב דימנס אלי, נמסרו אנשי מסרדי למספר ישיבות עבודה
עם אנשי הישיבה. טובה כי, המסגרת על האיכלוס במסרדנו המחוזי בחיפה
יקבל רשימה עמית מפורטת של צוות החוראת האמור ללמד בישיבה בשנה
הלימודים הקרובה, ויחד עם מנכ"ל הישיבה יערך סיור במעלות לאיתור דירות
למסגרות בהתאם לקריטריונים של גודל המסגרת ובמסגרת חוכנית הסיוע של
מסרדנו לעובדים נדרשים לעיירות מיתוח.

העובדים שיעברו למעלות יקבלו את כלוא הסיוע הניתן במסגרת זו.

בוסר לדיוור לאברכים, אין אנו נוהגים למקצות דירות מגורים למטרות אחרות
ולמיכר לא ניתן להקצות דירות כחנימיה לאברכים.

בברכה,

א. עופר

כ"ז
נ"ג

מגזר

מרכז ישיבות בני אקיבא בישראל



MERKAZ YESHIVOT BNEI-AKIVA B'ISRAEL

265775 258604 סלון ת.ד. 40025 תל אביב רח' דובנוב 7
Tel-Aviv, Dubnov St. 7 P.O.B. 40025 Phone 258004, 265775

חשבון בנק הוואר 4271687

ב"ה
ג' בתמוז תשל"ה
(12.6.75)

Handwritten notes and signatures, including "9.11.3" and "כ"ה".

לכבוד
מר דוד ויינשל
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

שלום והברכה!

הנדון: הקצאת שיכון למשפחות הכולל, צוות העובדים וחלמירי
ישיבת התסדר בקיורה מעלות.

החל מאז אדר תשל"ה (12.2.75) אנו מנהלים התכתבות עם גורמי משרד השיכון במחוז חיפה, בבקשה להעמיד לרשותנו 15 - 12 יחידות דיור חדשות, לצורך מיכלוס צוות ההוראה של ישיבת התסדר, שהקום בע"ה במעלות, ולמשפחות הכולל הקומד לקום במקום. זאת בנוסף לשיכונם של תלמידי הישיבה - כ-55 בחורים.

משך תקופה זו הופלו הצעות מהצעות שונות ולצעדנו, טרם הגענו לשלב מעשי.
רצ"ב העתק מכתבנו אל כב" מר השיכון מיום ח' בסיון תשל"ה (8.5.75)

לצורך השלמתה העקשית של פנייתנו אל כב" משרד, אנו מבקשים להסגיר עם כב" בדחיפות, כי חשוב שכב" יסמך במקור ראשון את הבעיות שנתקלנו בהן. אנו מעוניינים, כי כב" יורה לורד את הדרג המבצע, כדי שכל המועמדים הרציניים - בעלי המשפחות, יוכלו להכנס במועד לדירות.

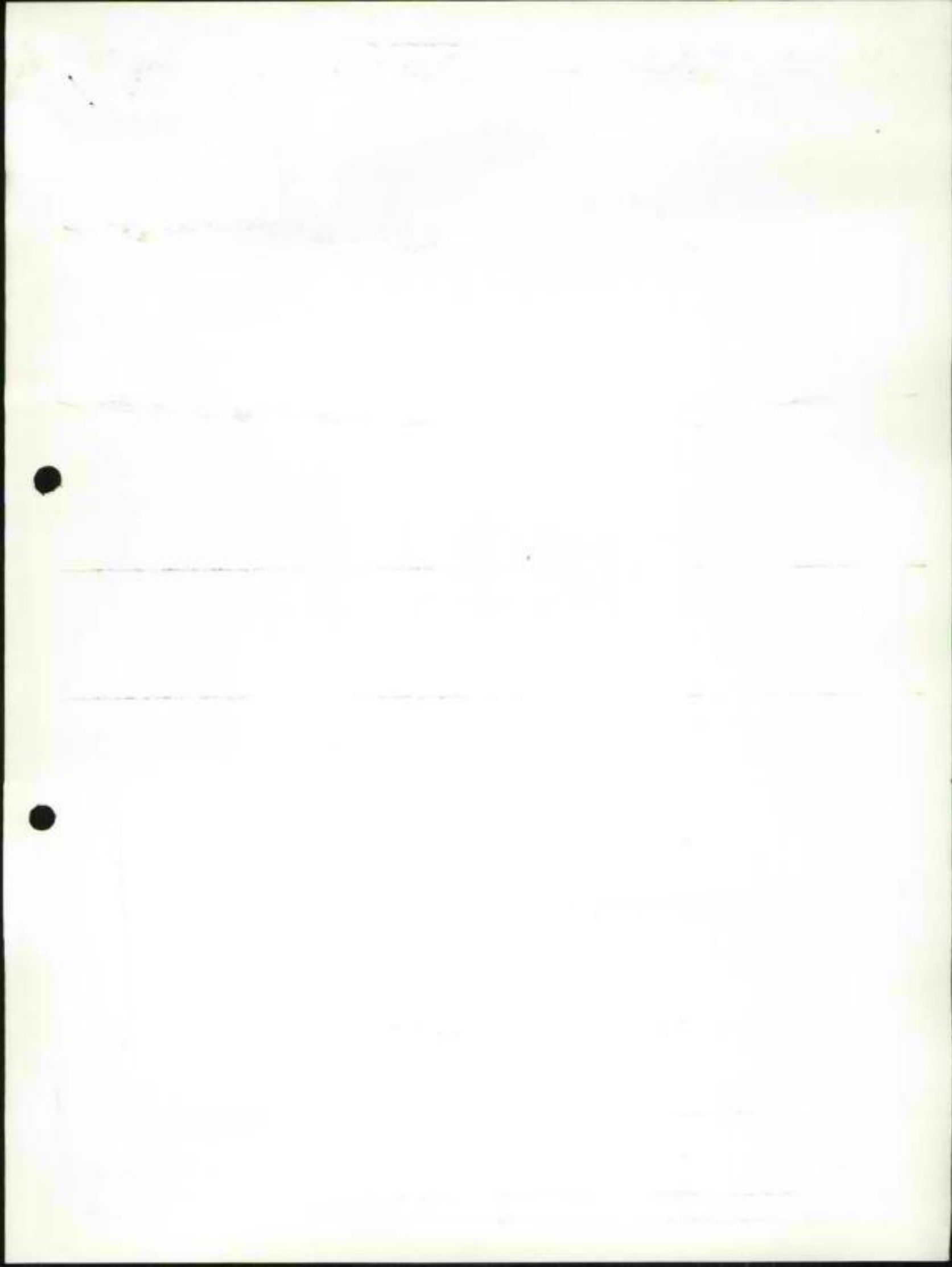
אנא, יעשה נא מאמץ ויקבע לנו פגישה בהקדם, כי השעה דוחקת מאד ועלינו לתאם מעשינו עם גורמים שונים.

בהודעה מראש
ובברכה רב,

Handwritten signature and stamp of the Chairman of the Board.

אברהם דיסנר
מנכ"ל

ישיבת בני אקיבא
כפר הרא"ה
ב"ה י"ח א
מירון
ג' י"ב י"א י
ירושלים
ישיבת החקלאית
כפר הרא"ה
נחל י"ח א
נחלים
תקוות יעקב
שדה יעקב
ע"ג נ"ה
אור-עציון
מרכז שפירא
כרמי-א"ה רן
קרית שמואל
נ"ה י"ח
בית י"ח וד
כפר מימון
בית-ט"ס מואל
חדרה
אח"ל-של"ה
באר שבע
נוה-ה'רצון
מסדור-ירושלים
נ"ה י"ח
אב"ה-ה'רצון
א"ד ר"ה
בתי-החולון
המכינה המרכזית
נבעת שמואל
ישיבת הכותל
ירושלים
ישיבת הגולן
רמת-הגולן
האגף
לחינוך בנות
אול"פ א
כפר פינס
א"מ נ"ה
כפר שבע
פ"ס י"ח
מושב עפריה
פ"ס י"ח
קרית מוצקין
אול"פ א
מירון
ג' י"ח בלומה
פתח-תקוה



משרד השיכון
לשכת המנהל

ירושלים, כ"ח חשוון תשל"ה
14 בנובמבר 1974

לכבוד
מר זקן סאיר
אנטיבונוס 31
בונן ו'
ירושלים

ג.א.ג.

הנדון: מענק לבניה בית-כנסת זכות אבות
בשכונת בונן בירושלים.

בחשובה למכתבך מהאריך 5 לנובמבר 1974, הריני
להודיעך שמשרדינו מטפל בנושא של גתי כנסת ומוסדות
ציבור רק לגבי שכונות חדשות בירושלים.

לגבי מוסדות ציבור ובתי כנסת בשכונות קיימות מטפל
משרד הדתות.

בברכה

לאת קריק
לשכת המנהל הכללי

UNITED STATES
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM
TO THE DIRECTOR

SUBJECT: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

REFERENCE IS MADE TO [illegible]
[illegible]

IT IS THE POLICY OF THE [illegible]
[illegible]
[illegible]

THE [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]

Very truly yours,
[illegible]

מדינת ישראל
מסדר הסיכון
לשכת המנהל הכללי

לכבוד

ה- 5711
ד- 31
ה- 31

אין ד

והנ"ל

נ.ל

הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5

הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5

הנ"ל

הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5
הנ"ל - חלק 5

0127

מאת
מתפללי בית הכנסת
זכות אבות
שכונת גונן
ירושלים

כ" חסון השל"ה
5/11/1974



לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
רח' הלל 23
משרד השיכון
ירושלים

• • •

הגדרון: מענק לבניית בית הכנסת זכות אבות בשכונת גונן ירושלים

בימים אלה החחלנו בבניה בית הכנסת הג"ל על שטח של 220 מ"ר נסו.
המקום נמצא בין רח' יוחנן בן זכאי לבין רח' אנטיגנוס
(ליד שכונת רמת סן-סימון), הבניה תעלה כ- 300 אלף לירות.
המחפליים הינם בעלי משפחות מרובות ילדים ועולים חדשים.
לכן הננו פונים אל הנהלת משרד השיכון לעזור לנו במענק כספי
כי אנו נמצאים בשיא הבניה, אך בפיגור כספי.

את המענק אפשר להעביר ע"ש קבלנים חמו את זקן, או לחשבון בית הכנסת
בבנק דיסקונט סניף גונן מס' החשבון 11649.

אנו מקווה לקבל מכם תשובה חיובית ובהקדם האפשרי.



בברכה
ובתודה מראש

רח' אנסיגנוס 34
גונן ו'
ירושלים

תשובה למכתב

המורה לאלה מכה —
 ביום ה' דנינו
 מילת דברי, העל
 דנינו — דנינו —
 ביום ~~ה'~~ דנינו אלמלך
 אה המלך.

PHYS

PHYS

STUDY OF THE HUMAN

PHYSICAL

SCIENCE

PHYSICS

PHYSICAL SCIENCE

PHYSICS



PHYSICS

PHYSICAL SCIENCE

PHYSICS

PHYSICAL SCIENCE

PHYSICS

PHYSICS

PHYSICAL SCIENCE AND PHYSICS

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY

PHYSICS: THE SCIENCE OF MATTER AND ENERGY



PHYSICS

PHYSICAL SCIENCE

PHYSICS

PHYSICAL SCIENCE

PHYSICS

PHYSICAL SCIENCE

YESHIVATH HANEGEV

In memory of the late Mr. Jacob Rosenberg

In Immigrants village NETIVOT (Azata), 80200

Telephone (057) 9 40 26



ישיבת הנגב

לזכרו של ר' יעקב רוזנברג ז"ל

בעיירת מיתוח נתיבות (עותה) 80200

טלפון (057) 9 40 26

חשבון בנק הדאר 12749

Rosh Yeshiva: Rabbi I. S. Meyer — ראש הישיבה: הרב יששכר מאיר

Jerusalem Office:

59, Rechov Bayit Vegan,

9 64 25 Jerusalem

Tel. 02/53 26 51

המשרד בירושלים:

רחוב בית וגן 59

96 425 ירושלים

טל. 02/53 26 51

ב"ה, יום יב' סיוון תשל"ה

22.5.75

לכב'

מר עופר,

שר השיכון,

משרד השיכון

ירושלים.

כבוד השר,

שמחנו מאד לארח כב' השר בישיבתנו ומאד נעמה עלינו השיחה עם כב' השר והסתלולים אליו. רציתי ג"כ להודות לכב' על הבנתו הרבה לסייענו בהקמת השיכון "שלום בוניך" של הישיבה.

בזה רציתי לסכם בכתב חוכן השיחה ובקשתינו מכב' השר. הואיל והשיכון "שלום בוניך" מיועד למשך משפחות רבות בעלי השכלה וכומר הן מארצות הרוחה והן ממרכז הארץ רצינו לאפשר למשפחות לגור בדירות אלו בשכירות, כך יוכלו להסתגל למקום ולהחליט כעבור מספר שנים אם להשתקע בנתיבות אם לאו.

לשם כך בקשתנו לאשר לנו לקבל משכנתאות על שם הישיבה עבור 5 בתים 40,000 יחידות דיור, בשכונת "שלום בוניך", הפרועון ע"י הישיבה ואנו נמסור הדירות בשכירות למשפחות הנ"ל.

5 בתים האחרים שיבנו בשלב א' ימסרו למשפחות אשר ירכשו אותם על שמם במשכנתאות שיקבלו בזכות זוגות צעירים.

כמו כן באנו במשאלה אם נוכל לקבל עזרה עבור פיתוח כבישים פנימיים ממשרד השיכון ע"י מענק והן ע"י הלואה פיתוח.

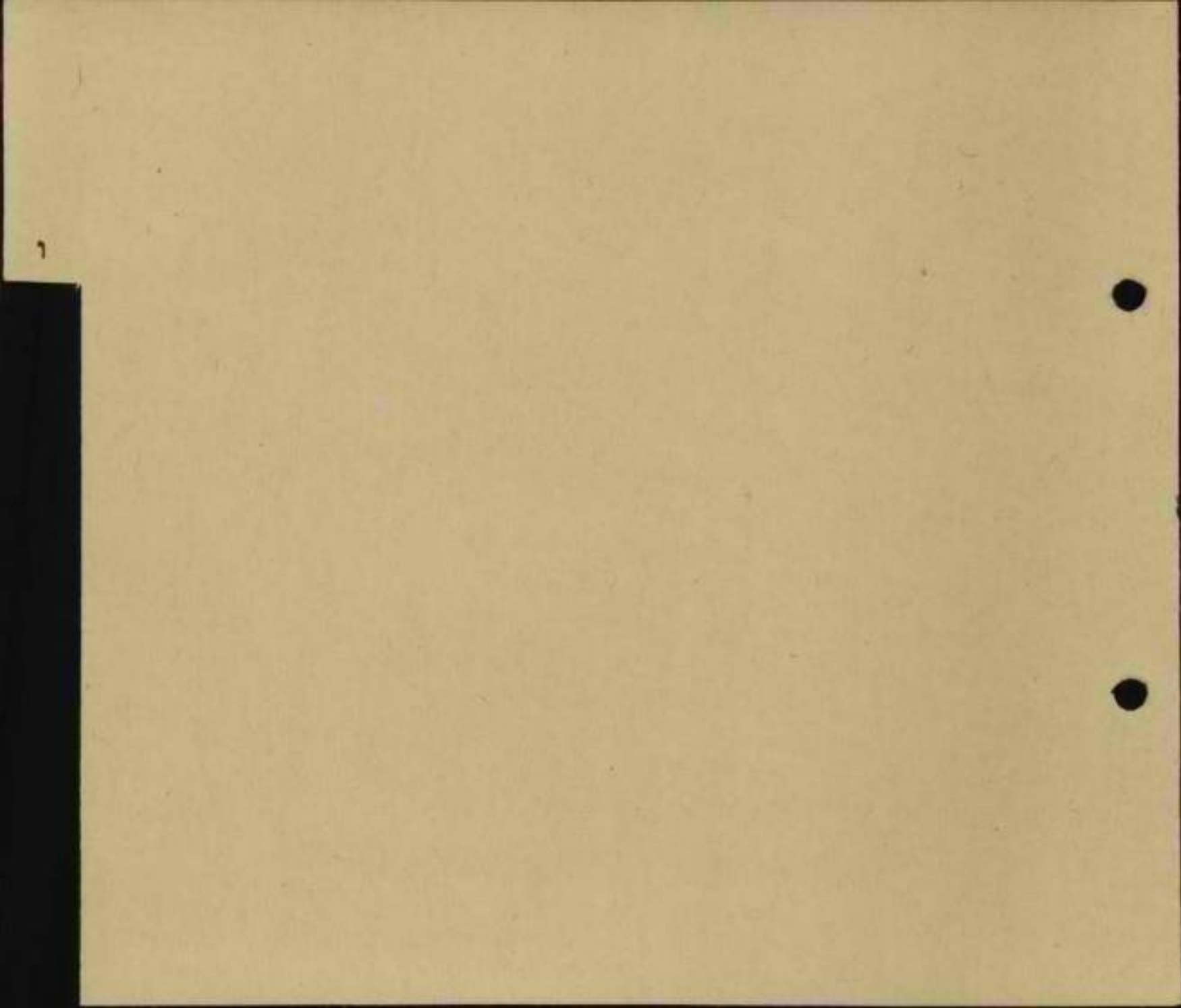
אנו תקוה שבסיוע משרד השיכון נוכל לממש הקמת השיכון בשלב א' במהירות וע"י זה יבואו משפחות בני תורה מרובים במיוחד מחו"ל אשר יתרמו רבות לפיתוח העיירה נתיבות.

לכן כפי שהוצע ע"י כב' השר נקבע בקרוב פגישה עם המנכ"ל לדון באפשרות של ביצוע הנ"ל.

הנני חוזר ומודה לכב' השר על התענינותו הרבה, והנני

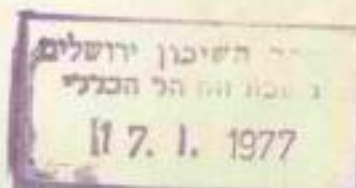
בברכת התורה ובהוקרה,

יששכר מאיר



כא' בסבת תשל"ז

11/1/77



לכבוד
מר אברהם בנדור
מנהל המחוז
משרד השיכון
נ צ ר ת.
א.נ.

הנדון: - ליקויים חמורים בבלוק 709 חצור גלילית.

בתאריך 2/1/77 בישיבת כל דיירי הבלוק 709, 16 דיירים שנערכה נוכחנו לדעת שקיימים ליקויים חמורים בכל הדירות כולן.

כל אחד באופן אישי ניסה לפתור את בעייתו ע"י פניה לגורמים שונים האחראים לבעיה, אך חספול היה כושל והלקויים לא חוקנו, או שתוקנו בחלקן בצורה רשלנית.

להלן הלקויים באופן כללי בכל הדירות:

1. גזילה בצנרת המים הפנימית שבקירות.
2. בירוב סחוס ששלוש פעמים שלמנו לחקונו באופן ואתנו הקבלות.
3. ליקויים חמורים ברצוף, רצוף אינו יציב ואינו ישר ופיצוח המצמח שכורות.
4. עבודות נגרות העשויות בצורה גרועה.
5. מערכת לקויה בצנרת אגנון.
6. חורים בשיש.
7. גידור שטח הבלוק, כפי שהובטח.
8. קירות עקומים בחוף הדירות.

לאור כל הסתבכת בטפול בבעייה זו, ולאור כל הלקויים החמורים הנ"ל החתמנו והחלטנו באותה ישיבה לנסות לפנות אליכם ולכל הגורמים לבוא ולחקן את כל הלקויים בהקדם.

אם לא נענה בהיוב חוך חודש ימים לפנייתנו זו, נאלץ לפנות לעו"ד שיטפל בבעייתנו.

אנו מאד מקווים שהמנעו מאתנו ומעצמכם את כל הסדרה והסבל הכרוך בענין זה.

בכבוד רב,
צמרי מישאל
יוסף לוי
ת.ד. 45
חצור הגלילית

381 ב"ק 64 709

- העתיקים:-
1. מנכ"ל משרד השיכון, ירושלים
 2. מר מורנו מנהל המחוז, עמידר, נצח
 3. מר סויסה משה מנהל סניף עמידר, צפת.
 4. שפול מחיר ת.ד. 9130, תל אביב.

1900

1901

1902

1903

1904

1905

1906

1907

1908

1909

1910

1911

1912

1913

1914

1915

1916

1917

1918

1919

1920

1921

1922

משרד השכון
אגף אינטוס
ירושלים

9.12.76

משרד השיכון ירושלים
09.XII.1976

לכבוד
מר י. שחם
סגן מנהל כללי,
תב' שכון ופתוח

הנדון: קריית הסיידות חצור - 58 יחד'
סיסרכיין: סכתבך ס- 18.11.76

מכתבי סתאריך 18.11.76 בנדון בא כדי לבצע את הרכישה, טיורית, על אותו סתור
למשתכן שהסיפור בו יכול כבר לצאת לפועל.

ההסדר של רכישה הפתוח סכתבך ופתוח ע"י משרד השכון באמצעות סתאריך הסתורי
בקבע ע"י המנהל הכללי.

בנתיים קבלו סכת את חרזה הרכישה לשי הסתורים למשתכן ואבו סתפלים
בהחמסתר.

ב ב כ ה
א. א. א. א.
א. א. א. א.

ס/מנהל אגף א כלום

הסתקים: המנהל הכללי.

סר א. וינר.

סר ז. ברקאי.

סר ד. בן דוד - מנהל סתור הגליל.

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

RECEIVED
JAN 10 1960

המשרד הראשי רח"א ארגון 26 פנת רח"א הארבעה, הקריה חל"אביב
ס"ח 45746, ת"ד 7037, סכ"מ 260161: סוכב ח"א, סלון 260161

משרד השיכון ירושלים
ת"ד 7037
07.XII.1976

2.12.76

חא"ר

חשבו

שיכון
וכיתוח
לישראל
בע"מ

הסכמים :

לכבוד

מר א. נטף, סגן מנהל אגף אכלוס

משרד השיכון

ירושלים

,.3.8

ירושלים

רח"א מרכזי ברח"ל 15

ירושלים מיקוד 64627

7070213203

הנדון: קריה חסידית חצר - 58 יח"ד

חוצה רכישת 63/62025/76

מכתבן מה- 18/11/76

מר ש. חייבלום בקט התערבותי להסיר נושא מכתבן; כל העגין לא ברור
לי ובעיקר השטה למיה אנו אחראים כאלו לבעיותיכם התקציביות לפני הדשים
אחדים מסרנו את הדירות לאכלוס והן אוכלמו. בדירות הושקמו כ- 15.0 מיליון ₪
ואין אנו מצליחים לבנות את המבנה, בנחוקים שונים ומתכננים.

מה מירוש לגבינו "סוכם כי מחירן הדירות וכו'..." ומה מירוש לגבינו
"נקבע כי מחירי הדירות וכו'". אין אנו מוכנים לשטת הקצוב הרכישה ואנו
חובעים ללא דחוי חוצה ותשלום עבור הדירות, מבלי שמערכו אותנו בעניינים
שאין לנו כל שליטה עליהם.

למחר להזכיר כי מחיר דחויית השלום של 15.0 מיליון ₪ בטנן 6 הדשים
הנו 3.0 מיליון ₪.

בא"ר שבע והגב

רח"א הנשיאים

רח"א מרכז

בא"ר שבע מיקוד 64656

7070213203

חיסה הצפון

רח"א י. 2. מרץ 52

חיסה מיקוד 33506

ת. ד. 4767

04-645161 | 1970

מכבוד רב,

י. שחם

סגן המנהל הכללי

העתק המנהל הכללי, משה"ש

חשב משה"ש

מנהל אגף אכלוס

מנהל אגף תעבורה

מנהל מחוז הגליל

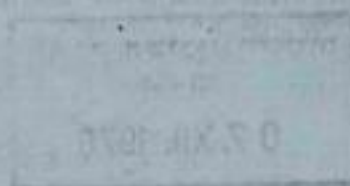
חל"אביב המרכז

רח"א הארבעה 8/18

חל"אביב מיקוד 64739

ת. ד. 7037

03-260191 | 1970



משרד הביטחון
הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

הצהרונות

מדינת ישראל

משרד השכון
אגף איכלוס
ירושלים

תאריך: 18.11.76

מספר:

23-11-1976

לכבוד
מר ש. היכלום
חב' שכון ופתוח
חל-אביב

הנדון: חצור, קריה חסידית - רכישת 58 יח"ד

רצ"ב מוחזר חוזה רכישת הדירות הנדונות מספר 63/62025/76 לתקון המחירים.

סוכם כי מחירי הדירות לא יכללו חיובים ע"ת הוצאות פיתוח מראש ואלו ישולמו בנפרד על-סמך חשבון נפרד מחקציב הפתוח.

נקבע כי מחירי הדירות יהיו כהחאס לסכום דברים מסיבה ב- 5.2.76 בהשחתפות ה"ה כהנוב, וולך, של ואלפנדרי.

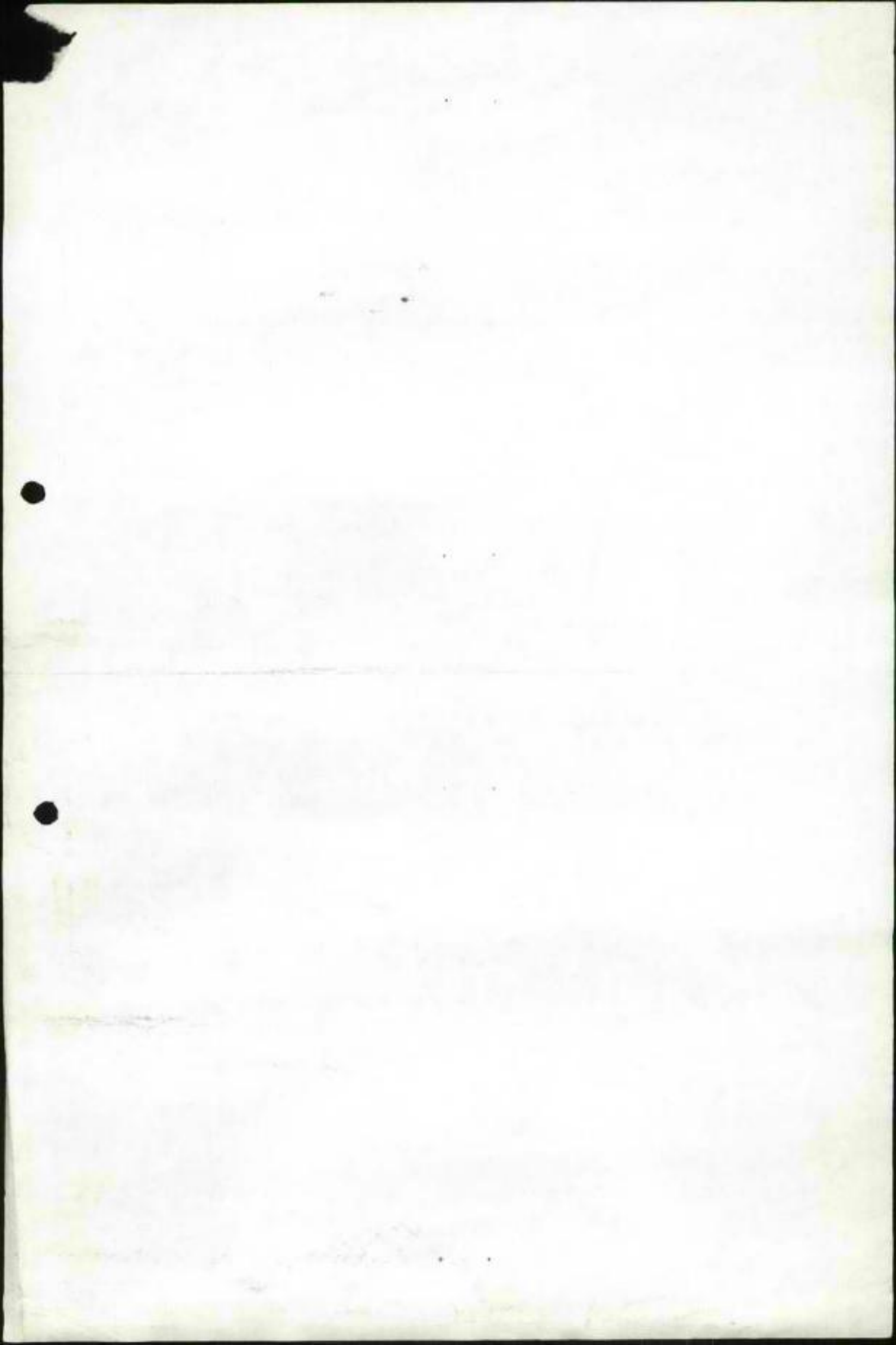
להלן המחירים:

מחיר (אלפי ל"י)	גודל דירה (שטח)
174	74
181	79
256	105
263	100+45
244	102
278	98+91
257	45+98

נא תקון החוזה והחזרתו אלינו בהקדם.

ב כ ר כ ה,
א. נספ
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק: מר א. בן-דור מחוז הגליל.



המועצה המקומית
חצור הגלילית

טלפון 1-37550 (067)



114/550

ב"ה י"ט בא' בכר חצור השלי"ז

14/11/76



לכבוד

סד י. זהר

מנהל האגודה לתרבות הדיור

הקריה, רח' ב' מס' 13

חל אביב.

י.נ.ח.

הצטרפתי אשר רב לקבל מכתבך מיום 4/11/76 בו הנך מודיע על
המסקמת פעולות האגודה בקרב שותכני עמידר ששכירות.

חצור הגלילית רוב שותכניה וחושכיה הינם ושותכני עמידר, ואבל
שפעולות האגודה תועסק בגלל בעיות הקציבות.

כיום לאחר שחל שיפור כתבאי הדיור, הכלכלה וכו' עלינו לעשות
מאמץ משותף כולנו יחד על מנה להאזיר הודעת תרבות הדיור
וחשכיה לחושכיה.

אנו תקווה שתחלטה עמידר בנושא ההקציבה השונה.

לכבוד רב,

אליהו בלמן

ראש המועצה

התקנים-

1. מי חשכון סד אברהם עזר, ירושלים.
2. מנכ"ל משרד השיכון, ירושלים.
3. מנכ"ל עמידר מי אלברט לוי, סד' שאולף המלך 59, חל אביב.
4. סד ישראל קניג הממונה על מחוז החצור, משרד הפנים, נצרת.

אכ/צ



МИНИСТЕРСТВО
ОБОРОНЫ
СССР

Секрет

Секрет

Секрет
15.05.1950
25.05.1950

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.

Вопрос о возможности использования в качестве
основного средства для уничтожения подводных лодок.



84/113

כ"ה י"ט

יב' באלול תשל"ו

8/9/76

לכבוד

מר אברהם שטיק

מנהל מרכז הכונה לערי מחוז

מנדל שלום קומה 14

תל אביב.

א.י.א.

הנדון: דירות אומציונליות למעבדים לא נדרשים לחצור הגלילית.

עקב קשיי הקליטה בישובנו, ולאור המאמצים למשיכת תושבים ממרכז הארץ והטבות הנאי ריור עבורם, ולאור העובדה שהחצור הגלילית מוכרת כעיריית פיתוח א + במספר קריית שמונה, בישוב קריית שמונה כבר פועלת ההסבה של דירות אומציונליות למעבדים לא נדרשים.

הנני מונה אליך להפעלת הסבה זו גם לישובנו חצור הגלילית.

מקוה לטפולך המזורז והמהיר.

בכבוד רב,

יצחקי נחום

רכז קליטה

הערות:

1. מנכ"ל משרד השכון, ירושלים.
2. סגן ראש המועצה מר ארזן טש, באן.
3. מר בנדר אברהם מנהל מחוז הגליל משרד השכון, נצרת.
4. מר ארימני אברהם, מרכז הכונה לערי מחוז, תל אביב.
5. מר מונק מהאס מחוז הגליל, מבני העשיה, נצרת.
6. מר מריסה טש מנהל סניף עמידר, צפת.
7. חיק מס' 1.

יב/2



THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

THE UNIVERSITY OF THE PACIFIC
STOCKTON, CALIF.

20 באוגוסט 1976

5/4-י

אלו יוחנן פלד, עמיר

הנדון: חוזה שכירות עם קריה חסידית חצור הגלילית

אנו שוקלים אפשרות של הכנת חוזה שכירות בין עמיר לבין החברה -
קריה חסידית חצור הגלילית - כאשר החברה תשכיר בשכירות מאנה או
יחידות דיור לחבריה.

לפיכך נבקשם לדחות את החיטה החוזים עם המשתכנים לעור שבועיים
ימים.

בברכה,

1/3/76

3/ בחיה אבלין

היועצת המשפטית

העמקו לשכת הער

המנהל הכללי

מר א. לוי, הקריה החסידית, חצור

הגלילית ח.ד. 114

משרד השיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, יט' באב תשל"ו

15 באוגוסט 1976

לכבוד

מר אלי' לוי

מנהל כללי ומחאט פרויקט

קריה חסידית חצור הגלילית

ח.ד. 528

בני ברק

א.ב.

הנדון: בניית ביי"ט וגן ילדים

מכתבך: מל"ד בתמוז תשל"ו

לפי הדיווח שהתקבל כלשכתנו, הרי שנחתם חוזה בין משה"ש ושו"פ
על בנייה זו וכבר הופעלה הבניה.

בברכה,

לאה קריק

לישכת המנכ"ל

THE NEW YORK
PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1215 6TH AVENUE
NEW YORK 17, N.Y.

BOOK NO. 1
OF THE
NEW YORK
PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1215 6TH AVENUE
NEW YORK 17, N.Y.
1215 6TH AVENUE

N.Y.

DATE: 12-15-1917
BY: [illegible]

FOR THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY, ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1215 6TH AVENUE, NEW YORK 17, N.Y.

NEW YORK

NEW YORK
NEW YORK

מדינת ישראל

משרד השיכון

המשרד הראשי

ירושלים

תאריך: י"ב באב תשל"ו
8 באוגוסט 1976

מקפר:

אל: ד. ויינשל, המנהל הכללי

הגדרון: בי"ס וגן ילדים בקריה חסידית בחצר

העברת אלי סכתבו של א. לוי בדבר אי הפעלת חב"ייה
של בי"ס וגן-ילדים בקריה.

לפי מיטב ידיעתי בחתם חרזה בין סג"מ ושו"פ על
בנייה זו (חרזה יקר ביותר) וכבר הופעלה חב"ייה.
על כן אינני מסמיך במיפול בנושא.

בכבוד רב,

זאב פרטאי

מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. כהנא, סג"ל שו"פ.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



קריה
חסידות

חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIT CHAZOR GALIL

המשרד בבני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ת.ד. 528 פ.ד.טל. 03-788048 Bnei Brak Office: 92, Rabbi Akiva St. Tel.

בחצור: טל. 067-37768 CHAZOR OFFICE: טל. 067-37768 Building Site: טל. 067-37768

חברי הועדה

הרה"ג ר' משה זאב פלדמן
הרב ר' אשר ניהוין
אלי לוי
אברהם ברסלר
יחזקאל קליינמנצלי
ישעי קליין
יוסף דייכברד
נחמן זינגר
שאול זינגר

ועדה כלכלית מיועצת

סגור דרגור
משה גלובינסקי
יחזקאל רמפורט
דוד כהן
יוסף קל

הכנס

דוד רונק, ארזיכל
דוד לב, מהגרס

יועץ משפטי

ישעי פרייבס, עיד

נ"ה י"ד תמוז תשל"ו

Handwritten signature

לכבוד

מר דוד ויינשל הי"ו
מנהל כללי
משרד השיכון
ירושלים.

מכובדנו,

המידון: בנייה בי"ס ובגן ילדים.

יחד עם השמחה על התחלת איכלוסה של הקריה החסידית
שומה עלי להסב את תשומת לבך על הסחבת ואזלת היד במבנים הנ"ל.

בביקורכם בקריה ביום רביעי 6.4.76 ובנוכחות אישי
שו"פ והקבלן דרוקר, סוכם על תחילת הבנייה ביום ראשון (אחריו)
2.5.76, אך צר לי מאד שעברו 228 מאז ועד היום למעלה מחדשים
והצי ואין קול ואין עונה.

אודה לך מאד באם תתערב לקידום הנושא לחועלה.
מיוזם להוסיף כי לחגיגת חנוכה הבית אשר החקיים בעז"ה
ביום רביעי ט"ו מנחם-אב, 11.8.76 יבקר קהל רב ורצוננו
להראות להם את בניית המוסדות.

בתודה ובהערכה

Handwritten signature

אלי לוי

מנהל כללי ומחאם הפרוייקט

העתק:

מר א. כהנוב מנכ"ל שו"פ
מר ז. דרוקר הקבלן.

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK DURING THE YEAR 1900

NOTE
The following is a list of the work done during the year 1900.
The work was done in the following order:
1. The first part of the work was done in the first half of the year.
2. The second part of the work was done in the second half of the year.
3. The third part of the work was done in the third half of the year.
4. The fourth part of the work was done in the fourth half of the year.

1. The first part of the work was done in the first half of the year.

2. The second part of the work was done in the second half of the year.

3. The third part of the work was done in the third half of the year.

4. The fourth part of the work was done in the fourth half of the year.

5. The fifth part of the work was done in the fifth half of the year.

6. The sixth part of the work was done in the sixth half of the year.

7. The seventh part of the work was done in the seventh half of the year.

8. The eighth part of the work was done in the eighth half of the year.



יום י"ג חשוון תשל"ו
13 יולי 1976

לכבוד
מר אברהם עומר
שר השיכון
הקריה
חל - אביב
כבוד השר

הנני מחבד להזכירך כי בעת ביקורך בחצור הגלילית באתרי
הבניה, הבאתי בפניך שאלה ובקשם.

כפי שהסברתי לך ובוודאי הדבר ידוע ברבים, אין חצור ברוכה
במקומות עבודה רבים, הן בהעשיה והן בשירותים, אפשר אפילו לציין כי
מקום העבודה העיקרי של פועלי חצור - הוא חב' סולל בונה אשר מעסיקה
כ-275 ראשי משפחה.

פועלים אלה עובדים בחברה כ-20 שנה, רובם הוכשרו בקורסים
שונים במקצועות הבניין ע"י ס"ב בשיתוף עם משרד העבודה וההסתדרות.

לצערי קיים עכשיו משבר חמור בענף הבניה ומגיעים לחצור וסביבתה
קבלנים שונים ממרכז הארץ עם עובדים מן החוץ ואף מן השטחים.

היו מקרים שנמסרו עבודות בחיפה גדול בבניין ובמיתוח - ללא מכרז.

אין הדעת טובלת שחיפגע פרנסתן של משפחות רבות מחצור שראשיתן
עובדים בבנין ובחב' ס"ב מאז הגיעו ארצה.

בגלל החנאים שמסרתי לעיל, לא ניתן להעביר פועלים אלו למקומות
עבודה מרוחקים או לקבלנים פרטיים.

למיותר לציין כי בעת תקריות בגבול הצפון למיניהן, כאשר
נגרמו נזקים רבים, הרס ומיגועים ברכוש הן במשקים והן במטולה, קריה-
שמונה והסביבה לא נמצא מי שיבצע את עבודה השיקום הנ"ל - הדחופות
(כאשר אין רווח כספי בצידן) - נמצאו המיד נכונים לבוא לקראת שיקום
ההריסות חב' סולל בונה עם פועליה תוך סיכון הנפש.

אנו משוכנע כי הנושא ברור לך דיו, והעשה כל אשר ביכולתך לבל
חינשל פרנסתם של פועלי חצור העובדים בסולל בונה, כל ייאלצו לנדוד
למקומות אחרים בהפסד אחרי פרנסה - כאשר זאת נמצאת בביתם.

כבוד רב

יעקב מילר

מזכיר אגודת פועלי בניין
חצור הגלילית

עוותקים:

הח' ירוחם משל - מזכ"ל ההסתדרות.

מנכ"ל משרד השיכון - הקריה ח"א.

מר בן דור - משרד השיכון נצרה עילית.

הח' סרדבי אמסטר - מזכיר ההסתדרות פועלי הבניין ח"א.

הח' אלברט בן זקן - מזכיר מועצת הפועלים חצור הגלילית.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1000 N. EAST 58TH ST. CHICAGO, ILL. 60630

NO

1000 N. EAST 58TH ST.
CHICAGO, ILL. 60630



קריה
חסידות

חצור הגלילית

HIRVA CHASSODIT CHAZOR GALIL
HAIKAL OFFICE: 61, RABBI AKIVA ST. TEL. 03-788548 פ.ד. 528 סל. 528 רח' רבי אקיבא 61 ת.ד. 528
BUILDING SITE: TEL. 04-71949 סל. 1000 חת' חסידות • • • CHAZOR OFFICE: TEL. 04-7546 סל. 1000

תנאי חסידות

התנאי ר' משה דוד סלע
הרב ר' אהרן יצחק
מלי ישי
אברהם ברוך
הרב אברהם יצחק
יוסף יצחק
יוסף יצחק
יוסף יצחק
יוסף יצחק

והנה מלכות חסידות

מנהל חסידות
מנהל חסידות
מנהל חסידות
מנהל חסידות
מנהל חסידות

חצור

חצור חסידות
חצור חסידות

חצור חסידות

חצור חסידות

נחבס' סיון תשל"ו
27/6/76

מ"ב
1/8

לכבוד
מר דוד ויינפלד
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

הנדון: קשר סלפון לקריה החסידית בחצור הגלילית
לוטת מכתבנו אל שר החקשורת בעמין הנ"ל.
אנו מבקשים עזרתכם בנדון.

בחורה ובכבוד רב

אלי לוי
מנהל כללי

חברת
הביטוח

חברת הביטוח
הכללית

חברת הביטוח
הכללית

מס' 1000
10/10/55

מס' 1000
10/10/55
מס' 1000
10/10/55

מס' 1000
10/10/55
מס' 1000
10/10/55

מס' 1000
10/10/55

מס' 1000
10/10/55

קרית
חסידות



קרית חסידות חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIT CHAZOR GALILIT

המשרד בכני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ת.ד. 529 P.O.B. טל. 03-788048
 CHAZOR OFFICE: TEL. 067-377655 טל. 067-377655
 BUILDING SITE: TEL. 067-377655 טל. 067-377655

חברו הועדה

הרה"צ ר' משה זאב פלדמן
 הרב ר' אשר ניימין
 א"י לוי
 אברהם ברסלר
 יחזקאל קליינרנבלר
 ישעי קליין
 יוסף וייזנברג
 נחמן זינגר
 יואל זינגר

ועדת כלכלית מועצת

מנכ"ל חצור
 משה גלוביטסקי
 יצחק רוסטק
 דוד בניה
 יוסף קפל

חכמים

דוד רוניק, אריאל
 דוד לב, משה

יועץ משפטי

ישעי פריש, עדי

ב"ב סיון תשל"ו
 20.6.76

לכבוד
 מר אהרן און
 שר התקשורת
 ירושלים

הנדון: טלפונים בקריה החסידית בחצור.

שר נכבד!

זה קרוב לארבע שנים מאז החלה הפעילות להקמת הקריה החסידית
 בפאתי העיירה הגלילית חצור. קריה זו על כל מרכיביה עתידה בעז"ה
 לחת תנופה רבתי לקידום ופיתוח העיירה והאיזור מבחינה חברתית וכלכלית.

מיר בשלבי הפעילות הראשונים פנינו לגורמים המוסמכים במשרד
 התקשורת ובקשנום להעריך מבחינתם לצרכי הקריה וזאת בהתחשב בעובדה
 כי רוב העוברים לחצור רגילים לטלפון בבתיהם ובמפעליהם. מה גם שלכולם
 קשרי מסחר ומשפחה עם מרכז הארץ והקשר הטלפוני הוא אצלם כמעט תנאי
 לעקירתם ממרכז אל הצפון.

לפי דרישת נציגי משרדך המצאנו להם את כל התכניות המבוקשות
 והוכטח לנו טלפון לכל מבקש שיוספקו ע"י המרכזיה החדשה הנבנית בראש-
 מנה, הבטחה זו העברנו כשמחה למשתכנים.

מאוחר יותר נמסר לנו כי המרכזיה תחל לפעול רק בשנת 1978,
 ידיעה זו גרמה לנו זעזוע חמור ביותר, התחלנו מיד לפעול אצל הגורמים
 בבקשה להתקין לפחות מרכזיה ניידת, ושוב הוכטח לנו ע"י מר גנני עוזר
 למנכ"ל כי מתוך רצון להגיש מירב הסיוע האפשרי נוכל לקבל בשנה
 הראשונה כחמשים טלפונים.

٪



קריה
חסידית

חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIT CHAZOR GALIL

המשרד בכני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ת.ד. 528 פ.ד.ט. 03-788048
בחצור: טל. 067-37635 CHAZOR OFFICE: אחר הבניה: טל. 067-37768 BUILDING SITE: TEL.

חברי העדה

הרה"צ ר' משה זאב מלמן
הרב ר' אשר ניהויו
אלי לוי
אברהם ברסלי
יהודא קלינגר
ישעי קליין
יוסף דייכברד
נחמן זינלבוים
שאול זינלבוים

דיוקן כלכלית מועצה

סגור הדגור
משה נלובינסקי
יצחק רפפורט
דוד בניה
יוסף קנל

תכנון

דוד רוניק אדריכל
דוד לב. מנהל

יועץ משפטי

ישעי פריס, עו"ד

ב"ה

- 2 -

מאחר יותר נודע לנו כי גם הבטחה זו אינה עומדת בסימן ביצוע,
והמצב חמור ביותר. שני מפעלים כבר החלו בפעולה כאזור, התעשיה,
98 יחיד מוכנות לאכלוס תוך שבועות מעטים, מערכות החינוך ומוסדות
הצבור מאורגנים ומוכנים לתפעול. אולם איך נוכל להפעיל את כל זה
מבלי קשר טלפוני תקין עם מרכז הארץ?

שר נכבד! השקענו מאמצים כל יתוארו לגבש הקבוצה, לעקירתם
ממקומות מגוריהם, ולשתלם בעיירה הצפונית חצור וזאת מתוך הכרה
בחשיבות העליונה של המפעל למען העם כולו. אולם בקשתנו! אפשר
נא למלא הבטחתנו - הבטחתכם, מאחר וזהו אמצעי חיוני ממדרגה ראשונה
להצלחת מפעלנו.

לוטה חלופת המכתבים בנושא

זה עם נציגי משרדך.

בכבוד רב

בשם ההנהלה

אלי לוי

מנהל

הרב אשר ניהויו

יו"ר



קריה
חסידות

חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIT CHAZOR GAON

המשרד בבני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ת.ד. 528 פ.ד.טל. 03-788048
BNEI BRAK OFFICE: 92, RABBI AKIVA ST. TEL. 03-788048
בחצור: טל. 067-37635 CHAZOR OFFICE: טל. 067-37768
BUILDING SITE: אתר הבניה: • • •

1"ה ד' אייר תשל"ו
7.5.76

החל מ-
11/5/76

לכבוד
מר אברהם כהנוב הי"ו
מנהל כללי
שיכון ופיתוח לישראל
הל אביב

פ.נ.נ.
הנדון:- בניית בים' וגן ילדים

חברי הוועדה
הרה"ג ר' משה זאב סלדמן
הרב ר' אשר ניהווי
אלי לוי
אברהם ברסלר
יהודא קליינהנרלי
ישעי קליין
יוסף רייכברג
נחמן זילבוים
שאול זיברט

ועדה כלכלית מיועצת

סגור רונגר
משה גלובנסקי
יחזק רפפורט
דוד כנדה
יוסף קנל

הבגון

דוד רוניק, אדריכל
דוד לב, מהנדס

יועץ משפטי
ישעי מריבס, עורך

ביום 28/4/76 בביקורך באתר הבניה בנוכחות השר וכל
המשתתפים הוחלט,
כי בניית ביה"ס וגן הילדים תחל מיד ע"י הקבלן דרוקר עפ"י
הוצאה צו התחלת העבודה ע"י שו"פ.

במקביל ייערך זכרון דברים בין משה"ש ושו"פ עד לחתימת
חוזה בענין העברת הכספים.

אודה לך מאד באם תחיש הוצאת צו התחלה בכדי לממש
החלטה חשובה זו.

בתודה ובבברכה

אלי לוי
מנהל כללי ומתאם הפרוייקט.

העתיקים:
מר ד. ויינשל מנכ"ל משה"ש ✓
מר י. שחם סמנכ"ל משה"ש
מר צ. אורן סמנכ"ל משה"ש
מר א. בן דור מנהל מחוז הצפון.



ההגנה
המדינה

המשרד להגנה
המדינה

המשרד להגנה
המדינה

15.12.76
15.12.76

המשרד
המדינה
המשרד להגנה
המדינה

המשרד
המדינה

המשרד להגנה
המדינה

המשרד להגנה
המדינה

המשרד להגנה
המדינה

המשרד להגנה

המשרד להגנה
המדינה

המשרד להגנה
המדינה

ה

תרשומת מסיוור השר בקריה החסידיה בחצור שניערך ביום 28.4.76

סוכם:

1. ביום 29.6.76 יערך טקס חנוכת השכונה וזאת לאחר שכבר תוחל באכלוס השכונה.
2. ד. אלפנדרי ידאג שחברת עמידר תחל להחתיים המשתכנים על חוזים, גם אם טרם הסתיימה סופית הבניה. ההליכים הפורמליים בגין חתימת החוזים יעשו בחודש מאי 1976, ובחודש יוני 1976 יוחל באכלוס. משרד השיכון יתחייב בפני עמידר לגבי בצוע כל ההשלמות הדרושות.
3. ההתחשבות הטופית על מחיר הדירות לא תעכב בכל מקרה את האכלוס.
4. תהסכם שבין הקבלן דרוקר לבין המשתכנים על התקנת ארונות פורמייקה במטבח אינו מחייב את משרד השיכון וכל משתכן שלא יבצל את האופציה לרכישה ויעזוב הדירה לא יקבל הכסף שהשקיע בארונות. התקנת הארונות לא תעכב האכלוס.
5. השר יסייע בהחשט עבודות חברת החשמל.
6. בניית בית הספר וגן הילדים תחל מיד ע"י הקבלן דרוקר שזכה במכרז ע"י הוצאת וצו התחלה עבודה ע"י החברה ש"פ. עד חתימת החוזה בין משרד השיכון וש"פ בענין התעברה התקציבית לבתיים ולגן הילדים יחתם זכרון דברים שיקבע אופי העבודה. במידה ולקראת חתימת החוזה יתעוררו חילוקי דעות בעניני מחירים יכריע מנכ"ל משרד השיכון. עד להשלמת מבני הקבע של מוסדות החינוך תשמשה דירות למטרות אלו.
7. בית הכנסת בשכונה יבנה ע"י המשתכנים ומשרד השיכון ישתתף בחלק מתמימון כמקובל.
8. תבדק אפשרות השלמת כביש מסי 5 בקריה עד למוסדות החינוך.
9. בישוב חצור
סוכם: לאור הביקוש הער במסגרת התוכנית "בנה ביתך" יוחל מיד בתכנון שלב נוסף.

המשרד מודיע כי הוא מתכוון להקים משרד חדש ברחוב...

הודעה

1. שיהיה שם המשרד "משרד הדיור" ויהיה זהו המשרד המרכזי...
2. על המשרד להקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
3. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
4. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
5. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
6. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
7. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
8. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
9. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...
10. המשרד יקים משרד חדש ברחוב... ויהיה זהו המשרד המרכזי...



ב"ה יום כה' באדר ב' תשל"ו
30/3/76

לכבוד
מנכ"ל משרד השכון
מר דוד וינשל
י ר ו ש ל י מ.
א.נ.מ.

הנדון: - מרכז מסחרי בחצור הגלילית.

בזמנו סוכס כי יוקם בחצור מרכז-מסחרי מודרני עקב התפתחות היישוב וקליטה המוגברת ביישובנו.

יש צורך דחוף בהקמת המרכז. לא יתכן ואי אפשר לפתח יישוב בו ענפי המסחר, הבנקאות, והבידור משותקים בגלל חוסר מבנים מתאימים.

משרד השכון מחוז הצפון הכטיח למסור התיכנון לאדריכל רזניק מירושלים שתכנן את הקריה החסידית ביישובנו.

בינתיים חלו שינויים ונאמר לי ע"י משרד השכון מחוז הצפון כי המשרד אינו עוסק בהקמת מרכזים כנ"ל ויש לפנות לשו"מ.

אדוני המנכ"ל, בשבילי הכתובת היא משרד השכון ואבקשך להפעיל השפעתך על-מנת להזיז נושא זה.

בכבוד רב,

אליהו כלפון
ראש המועצה

העתקים:-

1. השד בר-לב יו"ר ועדת שרים לערי פתוח, ירושלים.
2. מנכ"ל שו"פ מר א. כהנוב, רח' הארבעה א/18, חל אביב.
3. מנהל המחוז מר בנדור אברהם, משרד השכון, נצרת.
4. מר וולך מנהל מרחב חיפה והגליל - שו"פ, רח' י.ל. פרץ 32 - חיפה.
5. אדריכל רזניק, ירושלים.



BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107
100-107
100-107
100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107

1. BLM FORM 100-107
100-107
2. BLM FORM 100-107
100-107
3. BLM FORM 100-107
100-107
4. BLM FORM 100-107
100-107
5. BLM FORM 100-107
100-107

BLM FORM 100-107
100-107



קריה חסידית

חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIM CHAZOR GAON

המשרד בבני ברק: רח: רבי עקיבא 92 ת.ד. 528 P.O.B. טל. 03-788048
בחצור: טל. 067-37635 CHAZOR OFFICE: אחר הבניה: טל. 067-37768 BUILDING SITE:

רשום, אקספרט

חברי הועדה

הרה"ג ר' משה זאב שליט
הרב ר' אשר כהנא
אלי לוי
אברהם ברסלר
יהורא קלייטנר
ישיע קליין
יוסף דייכברד
נחמן ויגלבוים
שאול וייברט

הנהגה כלכלית מיועצת

סגור דרגור
משה גלובינסקי
יוסף רמפורט
דוד בנדה
יוסף קל

תכנון

דוד רזניק, אדריכל
דוד לב, מהנדס

ייעוץ משפטי

ישיע מריבס, עורך

לכבוד

מר דוד ווינשל, מנכ"ל משרד השיכון
מר דוד אלפנדרי, סמנכ"ל משרד השיכון
מר ישראל שחם, סמנכ"ל משרד השיכון
מר אברהם בן דוד, מנהל מחוז הגליל משרד השיכון
מר אברהם כהנוב, מנכ"ל שו"פ
מר שלמה וולך, מנהל מרחב חיפה שו"פ

א.מ.ג.

הנידון: איכלוס הקריה החסידית שלב א'

ב - 18/2/76 נתקבל מכתבו של מר דוד אלפנדרי בענין הנאי האיכלוס. בעקבות זאת נקבעה פגישה במשרדו של מר כהנוב בחשתתפות מר וולך והנהלת הקריה, במטרה לקבוע תאריך איכלוס וסדרי האיכלוס הפרוצדוראליים.

מתוך התייחסות אחראית, ביקש מר כהנוב מר וולך, לקחת בחשבון את יום ל"ג בעומר (18/5/76) כתאריך איכלוס מיזי ולברוק אם ניתן לנמור לפחות חלק מהדירות לתאריך זה. ליום 8/3/76 הוזמנו כל הנורמים לישיבת תיאום באתר הבניה וחוכן לוח זמנים מפורט אשר יאפשר השתכנות של 52 משפחות החל מל"ג בעומר.

צר לי מאד לחוריעכם, כי עברו מאז 3 שבועות ולא נעשה שום דבר כדי לקדם את האפשרות של כניסה לדירות. אך יותר מכאבי, להתעלם מן המצב, דבר אשר יעכב להוציא מכא אל הפועל רעיונו הנשגב.

אנא מכם, התערבותכם לזרז את הקבלן לנמור את הפיתוח וחשמל ולמסור הדירות כפי שהתחייב.

בחזרמנות זו, אבקשכם להורות על התחלת בניית בניני העבור והחינוך, כגון חנויות, בחי-ספר, גן-ילדים, ביכנ"ס, וגן צבורי. מובן שנצטרך להתארגן בשלב א' במבנים ארעיים! חשוב למנהלי הקריה, שהחושבים וראו כי תחלו כבר לבנות את חנ"ל, דבר אשר יחזק אמינותנו בין המשתכנים.

בבערכה ובחורח,

א.לוי

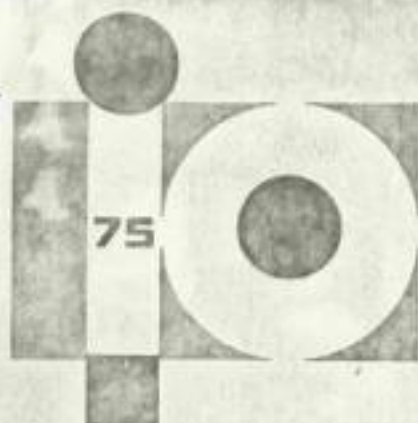
מנהל ומתאם הפרויקט

לוחה:

פרסו-כל מהתשובה ביום 8/3/76

600 יחידות דיור * גני ילדים ומעון יום * חלמוד תורה לכנים * בייס לבנות * ישיבה * בימיד וכולל אברכים * סמינר למורות וגננות * ספרות תורנית מרכזית * בית אבות * בית מרגוע * מסעלי כלכלה והעשיה * מקוה * מרכז לכליטה והבשרת עולים

ב"ה כ"א אלול ה'תשל"ו
28/3/76
קריה חסידית
חצור הגלילית



איפאק

חברה לתאום ופקוח
[1975] בע"מ

משרד ראשי: תל-אביב, רח' אשכול 62, טל. 414277-8
סניף חיפה: רח' דוד (מינסקי) 5, טל. 87338
סניף טבריה: תד. 367, רח' העצמאות, בית חדר, טל. 22922

טב/0326
11.5.76

פרטנל חצור קריה חסידות

בתאריך 8.5.76 החקירה ישיבה באחד הכניס

נזכר ח"ח: וולך, מוראק, גרינשפון, רטיג - ט"ס
לוי שמעון - נציג המסתכנים.
רזניקאברי - מתכננים.
כהן - ב"כ הקבלן.
אברמסון - ט"ב - כבישים.
שמיד, סמי ברוך - איטאק.

להלן הסכום

1. תאריכי פסח

סוכה על דעת כל הנזכרים כי לקראת התאריך 18.5.76 יבטלו הבתים:
11;21;20;19;18;17;16 ט"ב 52 יח"ד.
המסירה הכללית של עבודות המהות מסביב לבתים הנ"ל.
יעשה מאמץ עליון מצד כל הגורמים ע"מ לעמוד בתאריך הסופי הנ"ל.
לאורך מעקב אחרי בצוע העבודה, יממשו באחד ביום 10.3.76,
מי שמיר וטר כהן ולהכנה לוח הזמנים כמורט.
גמר המרוקט בולו נקבע לחודש אוגוסט.

2. עבודות פחית

הקבלן החייב לסגור חוץ 48 שעות את כל הבולדורים משטח כביש הכניסה
והחניה, וזאת ע"מ לאפשר למורד של ט"ב לסמן גובה הכביש והחניה.
הקבלן החייב לסגור את כל עבודות הגדרה החת קרקעית, כביש הכניסה
ובהנחה עד לתאריך 18.5.76, ולאפשר לסו"ב לבצע את הכביש והחניה במלואם.
ט"ב יסגור את כל העבודות שלו באחד חוץ 6 שבועות מתאריך 18.5.76.

3. הגדלת חוצה

חובה לקבלן בצורה חד משמעית כי לא תבוצע כל הגדלת חוצה נוספת בגין
עבודה נוספת.
אשר לקבלן מחירים עבור העבודות הנוספות והקבלן תאמץ רשאי להכליל את
העבודות הנוספות אשר ביצע, בחוץ החשבונות החלקיים.



איפאק

חברה לתאום ופקוח
(1975) בע"מ

משרד ראשי: תל-אביב, רח' אשכול 62, טל. 414277-8
סניף חיפה: רח' דוד (פונסקו) 5, טל. 87338
סניף טבריה: ת.ד. 367, רח' העצמאות, בית חדר, טל. 22922

- 2 -

4. שיטות מידת לעבודות סתות

- הובהר לקבלן בצורה חד משמעית כי השיטה בה נקטו אנשי המקום הוא הדרך היחידה לקיום העבודה.
המצב הקיים נמדד ודומד ויאושר ע"י המקום.
צורה החלטות חזיה בהתאם להוצה,
בכל מקרה אין הוכחה לגבי החלטות יכול להיות עילה לעכוב בעבודה, או לאי בצורה.
5. מר רזניק מסר לקבלן גורמים לעבודות אבן במסגרות.
6. טכילי האספלט בין הכהים יבואקו לכל רחבת ללא אבני טפח וללא אבני היסוד.
7. מר רזניק ומר רטיג סכמו סופית ההנחיות לבצוע קירות חומכים, מר לבית 11.
הקבלן התבקש לבצע צורה דרך מצטון לבית 11 וזאת ע"מ לאפשר למתכנן לחת הנחיות סופיות לגבי הסתות.
8. למי חוראת מר וולך על הקבלן לגדף את הכור ליד החנויות בגודי רשת בגובה 1.10 מ' וזאת ע"מ למנוע סכנה נטילה.
9. מר רזניק הודיע כי הוא עומד לרשות הקבלן בכל עת שידרש למחן הסברים והנחיות.

רשם: סמי ברון

המנחה:
לנוכחים

סמ/ט

29.2.76

5/17-01

אלו סמכ"ל לאיכלוס

הנדון: אבלום מכור - הערית החסידית חמור הכלולים
סימוכין: סכתך פיום 19.2.76

אני מסכת ידי על האסור במכתך שבסימוכין.

בברכה,

בית אבלין
חילוצת הסטטית

העקנו המנהל הכללי
מר בן דור

משרד השיכון

מגן המנהל הכללי

ירושלים, 18.2.76

לכבוד
מר א. כהנא
מנכ"ל חכ" ש"מ
חל אביב

הנדון: הקריה החסידית - הצור הגלילית 98 יח"ר

בהמשך למכתבי מיום 11.1.76 ולאור ההנחיות בדיון עם שר השיכון ושר המסחר
והתעשייה ביום 26.1.76 ועל דעת המנהל הכללי הדיני להודיע בדלקת:

1. מחירי הדירות למשתכן נקבעו ע"י הפרוט שכתבם הדברים הפצ"ב ב"ר כ"ר א"י.
2. כיון שהחלט לאפשר למחייבים שהם בעלי מעמד של עובד נדרש קבלת
הדירות כסכירות בחנאים של עובדים נדרשים יופעל אגף האכלוס לרכישת
הדירות שאינן במימון מלא ועלכן לפעול בפנין זה עם סגן מנהל אגף האכלוס
מר ר. איש שלום שאף יוציא הוראות אכלוס בהתאם.
3. הטפול באכלוס הדירות בשכירות ייעשה על ידכם כדוגמת טפולכם בימית ובפרויקטים
אחרים ע"י ההוראות לבני השכרה לעובדים נדרשים. בקשר יח"ל לאור צ"ל ובידיהם
4. קביעת תועמדים לצרכי אכלוס הדירות תעשה ע"י מחוז הגליל בהאום עם
המחלקה הקריה ויש לתאם הפעולות לצורך זה ככל המוקדם עם המחוז.
5. כיון ששעור שכ"ד לנדרשים לגבי דירות באכלוס כגון זה יופחת ויועמד על
0.20% ממחיר הדירה בזכויה החלוואה העומדת, הנכם מחבקשים לאכלס הדירות
בשכר דירה זה.
6. כיון שלאחר הדרך הארוכה של הטפול בנושא יש לקבוצה עניין בקדום פעולות האכלוס
לפני חג המסח הקרוב אודה לכם על זרז הפעולות בהתאם ותאום עם משרדנו
המחוז בגליל.

ב ב ר כ ה ,
ד . אלפנדין

העמק:
מר א. עופר, שר השיכון
מר ר. וינשל, המנהל הכללי
מר ר. איש שלום ס/מנהל אגף איכלוס

משרד השיכון

שני המנהל הכללי

ירושלים, יח אדר תשל"ו
10 בפברואר 1976

אלו: מר בן דור, מנהל מחוז הנגב

הנדון: הקריה המסידית - תצור הנגבית 98 יח"ד

מח"ב העסק מתבטא אל מנכ"ל חברת ש"מ, בעניין קביעת המחירים והאכלוס הקריה המסידית בתצור הנגבית.

כיון שלוחה באורח צמוד את מחלק הדיור והדיורנים בקביעת המחירים והאכלוס ידועים לך עיקרי הדברים. משתקבלו התחלפות לגבי מימון הפרויקט על ידי המטה וכן קביעת המחירים לרבות סדרי הספול באמצעות חברת ש"מ, אורה לך על השלמות הספול בהתאם לעקרונות המפורטים במכתב המצורף לרבות תאום האכלוס.

מדגש בזה כי קביעת המחירים הסופית תבואה במסגרת תנאים ש"מ הוצאות הניהוח מראש שיש לזקקם על השבון הפיתוח מראש בעתיד המפורט בסכום הדברים מיום 3.2.76 המצורף אף הוא להלן בסכומים של 40.000 עד 70.000 לירות ליחידה במפורט שיוקמו בעתיד במקובל לגבי פיתוח מראש.

כמו כן, הנהגה היא שהפרויקט של 98 יח"ד בכל הוצאות הפיתוח ולא יחוייב בכל הוצאות אחרות.

ב ב ד ב ה

ד. אלמליך

העתיק: שר השיכון
המנהל הכללי
המנהל הכללי חברת ש"מ
ס/ מנהל אגף אכלוס

כ"ש ר"ד השיכון

סגן המנהל הכללי

ירושלים, ז באדר תשל"ו

8 פברואר 1976

סכום דברים מושלבה ביום 5.2.76 בהשתתפות ה"ה : כהנא, וולך - ש"פ
טל אלפנדרי - משת"ש

הנדון: תחשיב מחירי 98 דירות - חצור הגלילית

בהמשך לדיונים קודמים בהשתתפות הנהלת ש"פ, מנהל מחוז הגליל וסמנכ"ל למימון והקציבים, ובהתאם להנחיה בדיון השרים עומד בר לכ ביום 26.1.76, לפיה יש להמשיך ולבחון את מרכיבי מחיר הדירות, תוך הפחתה של הוצאות שונות ובכלל זה הוצאות פיתוח, בהתחשב בכך שמדובר בפיתוח נרחב כשבשלב זה נכנות 98 דירות בלבד ובדיקה לשטח המעובדת תיום לחיוב פרויקטים בסכומי פיתוח הקנייט, נבחנן הפרטים נעם נוספת.

ראוי לציין כי על פי נתונים של חברת ש"פ, תיור הוצאות הפיתוח שנכללו בתמחור הדירות 6.911.701 ₪ לפי הפרוט כדלקמן :

סה"כ פיתוח שטח צמוד	: 5.144.338,- ₪
סה"כ פיתוח כללי	: 1.396.363,- ₪
סה"כ פיתוח כללי (מים ביום)	: 371.000,-

דהיינו, בממוצע ליחידה כ - 69.000 ₪.

כתוצאה מבחינת הפרטים סוכם כדלקמן : לא יזקפו ע"ה מחירי הדירות הסכומים הבאים :

- 40.000 ₪ ליחידה בממוצע, ממחירי הדירות בגדלים : 74 מ"ר, 105 מ"ר, 102 מ"ר, ללא מרפסות.
- 55.000 ₪ בממוצע ממחירי הדירות בגדלים : 80 מ"ר, 98 מ"ר בתוספת מרפסות פתוחות גדולות (45,6 מ"ר).
- 70.000 ₪ בממוצע ממחירי הדירות בגודל : 98 מ"ר, בתוספת מרפסות בגודל 91,6 מ"ר.
- ממחירי כל הדירות יופחתו הוצאות חברת ש"פ ב - 7.000 ₪ ליחידה.
- כמו כן יופחתו מתחשיב חברת ש"פ שהוגש ב - 25.1.76 הסכומים הבאים שמעבר למחיר המוסכם עם מר טל מאגף הכנון והנחשה :

- הפחתה למחצית של כל ההוצאות החזויות ע"י ש"פ להוצאות חשמל ולהתיקרויות מעבר לחוצה עם הקבלן .
- לא תזקף דגרבן ע"ה חיובי משת"ש ויש להודיע זאת למחוז.

משרד השיכון

147 המנהל הכללי

- 2 -

למיכר, חושבו מחירי הדירות עפ"י המרכיבים הבאים, לדוגמא:

מס' ברשימת שו"פ	1	4
מס' יחידות	16	11
גודל הדירה במ"ר	74	
מחיר מאושר ע"י תכנון והנדסה	\$217,213.-	\$ 320,134.-
מחצית הוצאות השמל והחזיקרות	\$ 3,800.-	\$ 4,800.-
סה"כ ביניים	\$221,013.-	\$ 324,934.-
הפחתת הוצאות פיתוח וזכויות	\$ 47,000.-	\$ 62,000.-
מחיר סופי למשתכן	\$174,013.-	\$ 262,934.-

עפ"י שיטת החישוב האמורה יהיו מחירי הדירות הסופיים למשתכן כמפורט להלן :

מס' הדירה	1	2	3	4	5	6	7
שטח הדירה	74	79	105	100+45.6	182	98+91.6	98+45.6
מחיר סופי למשתכן כאלפי לירות	174	181	256	263	244	278	257

לוחית מזהה - כל יחידה דיורית תהיה לשימוש פרטי בלבד.
 סכומים כאמור כפופים לאישור המנהל הכללי של משרד השיכון 30.6.30. איננו
 באיך גם יאמר את כל קנייני מזהה פרטי
 בזהר ובעזרת אישור
 אפי אגור המנהל הכללי
 לביתן ב' ד"ר הרכישה אף לא כמות
 והמנהל הכללי
 סוף אשור

יפוסיג, יו אדר תשל"ו
1976 פברואר 19

אל: הנכ"ח מרסר אבלי - תועמלס תועמלס

תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס

בתמלך תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס

1. תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
 2. תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
 3. תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
 4. תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
- תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס
תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס

תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס

תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס תועמלס

ירושלים, 1.2.76

לכבוד

מר דוד יביר

מנהל המחלקה הטכנית

משרד השכון

ב צ ר ת.

א.ב.א.

הצדון הצור הגלילית - קריה חסידית
 סימוכין: מכתבו של מר כרמי מ-18.2.76

כירוע לך אבו מנסיים מזה מספר חדשים לשנות את הבינוי ולהתאימו
 הן לטיפוסים קיימים במשרד השכון והן לבניה מחודשת. בסיובור אלה שהובט
 לך ולשכון ופתוח משנים לדעת את מהות הפרויקט ואינם מתאימים לדוח השכונה
 המגובשת והמותאמת לאופי המשתכבים ולמקום עצמו.

אבי מסכים עם גישתו של מר כרמי שכדאי לבסות להוסיף את הבניינים
 ולהתאימם למסגרת הקציבית המקובלת על משרד השכון.

כירוע לך כאשר הוצאנו את בנייני שלב א' למכרז (לפני מלחמת אוקטובר)
 הקציב הבניינים הקיימים היה ריאלי, עובדה שהם אושרו ע"י משרד השכון לבניה.
 אבי רואה אפשרות שע"י שבויים קלים במרובותה וע"י הוצאת פריטים שהוכנסו
 בזמנו בבניינים הקיימים, כגון: חדרי הסקה ועוד אפשר להגיע לתוצאות הרצויות
 מבלי למגוע במהות הבינוי שאיבו מבוסס ואיבו מתאים לטיפוסים סטנדרטיים.
 אהיה מוכן כמובן לערוך את הבדיקה המסלוצת ע"י מר כרמי אולם דרושים לי
 האישור והזמנה המתאימה מכאן.

אבי מציע שתזמן פגישה בין מר כרמי, בינך, גלייב שו"ס, גלייב
 המשתכבים ובנייני ע"מ שנוכל לשכם סופית על המסך העבודה בשכונה זו. אודה
 לך אם תזמן פגישה.

בכבוד רב,

3. כס

ד. רזניק

✓ העתק: מר ד. וייבשל מב"ל מס' השכון
 מר ד. כרמי אדר' ראשי מס' השכון
 מר א. פרנקל
 מר א. לוי, יו"ר הועדה, קריה חסידית

ירושלים, 18.1.76

לכבוד
מר דוד ויינשל
מנכ"ל
משרד השכון
ירושלים.

א.ב.,

הנדון: קריה חסידית בחצור הגלילית - מבני ציבור
בתי-ספר, גני-ילדים, חנויות, בית-כנסת, גינה ציבורית.

בשם צוות המהנדסים אשר תכנן את מבני הציבור בקריה החסידית בחצור הגלילית - מהנדסים כהן-לכ, מהנדסי אינסטלציה יושע-שורץ, מהנדסי חשמל חברת "רמאור", יועצים לפתוח חב' מהנדסים לתכנון ופקוח ובשטי - הנני נאלץ לפנות אליך בבקשה לטיפול והסדרת הזמנת עבודה לג"ל, מאחר ופניותינו הרבות עד כה לחברת שכון ופתוח בע"מ לא העלו תוצאות.

להלן העובדות - לפני למעלה משנה הוחל בתכנון המוסדות הג"ל. בספטמבר 1975, עם סיום עבודות התכנון, הוכן החומר למכרז. חברת שכון ופתוח אף הוציאה מכרז ובבחר קבלן וחלק מעבודות יישור הקרקע בוצע כבר בשטח.

במקביל להתפתחות רגילה זו, טנינו לשו"ס אשר הכין סיומת הזמנה. לאחרונה נמסר לנו ע"י שו"ס כי מסיבות חוסר תקציב לביצוע הפרויקט הג"ל, אין באפשרותם להוציא לנו הזמנות.

מבלי להכנס לתהליכים הפורמליים שבין המשרדים הממשלתיים המספלים בנושא הג"ל, ברור לכולם שאת הצוות הגדול אשר השקיע עבודה רבה במשך תקופה של למעלה משנה וביצע את עבודתו בצורה מושלמת, יש לפצות בשכר המגיע לו בגין עבודה שפוצעה ושעבודה הוציאו המשרדים השוגים הוצאות כספיות ביכרות עד כה.

אנו מבקשים את התערבותך בכל ההקדם למציאת תקציב לכסוי הזמנות התכנון ע"מ שיוכל לקבל את שכרנו כמגיע לנו.

בכבוד רב,

ד. רזניק

ד. רזניק

העתק: מר א. כהנא, מנכ"ל שכון ופתוח
מר א. לוי, בני ברק

ירושלים, ט בשבט תשל"ו
11 ינואר 1976

לכבוד
מר א. לוי
הקריה החסידית הצור הגלילית
רחוב רבי עקיבא 92
בני ברק

אדוניי נכבדים,

הנדון: סכום פעולות - הצור הגלילית

בהקשר לפניהתכם לשר השיכון ובחתימתו על הדברים כפי שסוכמו בישיבה עם המנהל הכללי של משרדנו, הריני להודיעכם כי לגבי 98 הדירות הראשונות הנוצעות הפעולות כדלקמן:

1. מחירי הדירות, לאחר שנבדקו שנית, יקבעו ויובאו לידיעתכם בכתב בהקדם, על ידי הברה שיכון ומיהות, עמה עמדתם בקשר ישיר בעניין בניה הדירות. הברה שיכון ומיהות, מתבקשת בזאת להודיעכם מחירי הדירות בכתב.
2. אותן הוצאות שימצא כי אין להעמיסן על 98 הדירות אלה, לא תוטלנה בדרך שמקבע ושתואם עם הברה שיכון ומיהות.
3. הברה שיכון ומיהות בהאום עם מחוז הגליל ועמכם, תציע הדירות בהקדם ולקראת אכלוסן למכירה למסתכנים במחירים שנקבעו וההוצאות מעה לעה.
4. הסיוע לרוכשי הדירות הזכאים במסגרת התכנית לסיוע למתיישבים באזורי מיהות יינתן על פי אותם הכללים. רוכשי דירות שיעשו זאת עם החלת תנאי הסיוע החדשים (אם וכאשר יאושרו ויוצאו לפועל) יוכלו ליהנות מהם לצרכי רכישת דירות אלה.
5. מתיישבים זכאים (במעמד של עובדים נדרשים) יוכלו ליהנות מקבלת דירה בשכירות לפי כללי התכנית למתיישבים באזורי מיהות לגבי אותן דירות שבמימון סלא כפי שיקבע ובכפוף למימון שיעמוד לרשות פרויקט זה.
6. על פי הודעת המנהל הכללי, תבדק האפשרות לחקטין שיעור סכר הדירה לזכאים לכך בכפוף לאישור הנוגעים בדבר כפי שיובא לידיעתכם אם וכאשר ינתן אשר לכך.
7. גמר הטפול לפי ההסדרים שבמכתב זה, לרבות הרשמת המועמדים, יסתיים עד ליום 2.4.76.
8. לנוחיותכם מצ"ב עותק חוברת הסיוע למתיישבים בערי המהות שכלליה הליט עליכם לפי העניין.

בכבוד רב

ה. אלסנדר

העתיק שר השיכון
המנהל הכללי
יו"ר מועצת המנהלים - שו"מ
המנהל הכללי - שו"מ
סמנכ"ל למימון ותקציבים-משה"ס
מנהל מחוז הגליל

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the situation.

2. The second step is to analyze the problem and determine the root cause. This often requires a deep understanding of the underlying factors and a willingness to look beyond the obvious symptoms.

3. The third step is to develop a plan of action. This involves identifying the specific steps that need to be taken to address the problem and determining the resources required.

4. The fourth step is to implement the plan. This involves putting the plan into action and monitoring progress. It is important to be flexible and adjust the plan as needed based on feedback and changing circumstances.

5. The fifth step is to evaluate the results. This involves assessing the effectiveness of the intervention and determining whether the problem has been resolved. It is important to gather feedback from those involved and to be open to learning from the experience.

6. The sixth step is to document the process. This involves creating a record of what was done, why it was done, and the results. This can be useful for future reference and for sharing the experience with others.

7. The seventh step is to communicate the results. This involves sharing the findings with those who were involved in the process and with others who may be interested. This can help to build trust and to promote transparency.

8. The eighth step is to reflect on the experience. This involves taking time to think about what was learned and how it can be applied to future situations. It is important to be honest and to acknowledge both successes and failures.

9. The ninth step is to celebrate the success. This involves recognizing the efforts of those who contributed to the success and celebrating the achievement. This can help to boost morale and to reinforce the positive aspects of the experience.

10. The tenth step is to continue to monitor and improve. This involves staying alert for any signs of the problem recurring and being open to making further improvements. The process is not always linear, and it may be necessary to revisit previous steps.

11. The eleventh step is to seek feedback. This involves asking for input from others and being open to criticism. This can help to identify areas for improvement and to ensure that the process is as effective as possible.

12. The twelfth step is to share the experience. This involves sharing the lessons learned with others who may be facing similar challenges. This can help to build a community of support and to promote best practices.

13. The thirteenth step is to conclude the process.

14. The fourteenth step is to close the document.

15. The fifteenth step is to sign the document.

16. The sixteenth step is to date the document.

17. The seventeenth step is to save the document.

18. The eighteenth step is to print the document.

19. The nineteenth step is to exit the application.

משרד השכון
אגף השכון והנדסה
הקריה, תל - אביב

18.12.75

לכבוד
מר יוני-סנחל הסחלקה הסכנית
משרד - השכון
3 צ ר ת

א.ב.נ.נ.

הנדון: חצור הגלילית- קריה חסידית
סיטוכיון: סכתבו של מר רזניק מ-8.12.75.

סכתבו של מר רזניק מיום 8.12.75 עם כל הבטחות נראה כמיומנ.

(א) מר רזניק קבע בבני ספולת יותר סדי וחשבוך בחרבה את הקצוב
משרד השכון.

(ב) הבנוי אשר עשה רזניק נראה בעבר ועדיין מקובל עלי כבנוי טוב.

(ג) בכדי לזרז את אפשר להסגיר בבנוי הנ"ל בהתאם לתקציבים של
משרד השכון יש צורך לקבל מרזניק נחמה סדמיק של פלות
הפרוייקט על פי מה שנבנה.
על סמך ניהול פלות הפרוייקט נדע אם אפשר יהיה להסגיר בבנוי
הנ"ל בעתיד.

(ד) בסדה ומר רזניק יגיש נחמה פלות וינסה דרך להוזילו ולהביאו
פיעסוד במסגרת התקציבית של משרד-השכון, אפשר יהיה להסגיר
בבנוי הנ"ל במקום להתחיל במפרטים חדשים שאינם מתאימים לשם
שנבנה.

לאור האסור לעיל אני מציע סמר רזניק יגיש את החומר כקוב
לעיל לדיון בועדה אישורים.

מר אנסון פרנקל מסדרדנו יתאם את סועד הגשת התכנית לאסור
הועדה.

ב צ ר ת

ר. א.
אדריכל

העתקים

מר ד. ויינפל, סנכ"ל משרד-השכון

מר א. פרנקל.

מר א. לוי, יו"ר הועדה, חצור הגלילית-קריה חסידית.

מר ד. רזניק-אדריכל המחכנן.

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

9. [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

10. [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

11. [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

12. [illegible]

13. [illegible]

14. [illegible]

15. [illegible]

16. [illegible]

מדינת ישראל

משרד - השיכון
האגף לתכנון והנדסה
הקריה, תל-אביב

תאריך: 12.12.75

אלו: מר ד' וינשל - מנכ"ל משרד-השיכון

מאת: צ' אורן

מספר:

9106-1

הנדון: קריה חסידי גור בחצור בניה בשלב א'

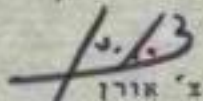
לאחר שבדקתי את החומר שהוגש לעיוני, הנני לאשר כי במידה והמחירים המבוקשים ע"י חב' שו"פ הם סופיים, אזי הם סבירים בהתחשב בצורת התכנון של הבנינים והפיחות.

ישנם מספר סעיפים בהם קיימת חסיה כלפי מטה וכאלה שמוטים כלפי מעלה.

1. בסעיף הסרת הצמדה יש חסיה כלפי מטה מאחר והיא מחושבת רק עד חודש אוגוסט 75 בעוד שלפי החודה החקופה היא עד ינואר 76 (כולל במר פיתוח).
2. בסעיף שירותים ואגרות ישנה חסיה גדולה כלפי מעלה מאחר ומע"ף זה צריך לכלול בעיקר חשלוס עבור חברה החשמל. סכום סביר למע"ף זה נראה לנו כ- 5,000.- ל"י לח"ד במקום כ- 11,000.- ל"י שבתחשיב.
3. בעבודות פיתוח צמוד ישנה חריגה גדולה ביחס לחוזה, למרות שקיים חוזה עם כמויות מאשרת חברה שו"פ חוסמות לחוזה בשיעור ניכר המגיע בערכו בחוספת של כ- 25% מערך חוזה הפיתוח הצמוד.
4. בסעיף פיתוח חיצוני יש חסיה כלפי מעלה לדעתנו יש להעמיס את עלות הפיתוח החיצוני על כל היחידות שיבנו באחר זה ולא רק על 98 יח"ד בשלב א'.

למיכום פרוייקט זה חורג בשיעור ניכר מאוד בעלות הפיתוח הצמוד, לדעתנו יש לקבוע ברורה כי הפעלת הפרוייקט מחייבת קבלת אישור אגף תכנון והנדסה, אישור זה יחייב בדיקת ההשלכות הכספיות של הפעלת הפרוייקט בנוסף להשלכות האחרות.

בברכה,



צ' אורן

מנהל האגף לתכנון והנדסה

הערות:

- מר ד' יניר - מנהל המח' הסכנים - מחוז הגליל
- מר מ' מרחב - - ס/מנהל אגף לתכנון והנדסה
- מר ד' של - מסונה על הפעלת חבורה

SECRET

SECRET
 SECRET
 SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

1. SECRET
2. SECRET
3. SECRET
4. SECRET
5. SECRET
6. SECRET
7. SECRET
8. SECRET
9. SECRET
10. SECRET
11. SECRET
12. SECRET
13. SECRET
14. SECRET
15. SECRET
16. SECRET
17. SECRET
18. SECRET
19. SECRET
20. SECRET
21. SECRET
22. SECRET
23. SECRET
24. SECRET
25. SECRET
26. SECRET
27. SECRET
28. SECRET
29. SECRET
30. SECRET
31. SECRET
32. SECRET
33. SECRET
34. SECRET
35. SECRET
36. SECRET
37. SECRET
38. SECRET
39. SECRET
40. SECRET
41. SECRET
42. SECRET
43. SECRET
44. SECRET
45. SECRET
46. SECRET
47. SECRET
48. SECRET
49. SECRET
50. SECRET
51. SECRET
52. SECRET
53. SECRET
54. SECRET
55. SECRET
56. SECRET
57. SECRET
58. SECRET
59. SECRET
60. SECRET
61. SECRET
62. SECRET
63. SECRET
64. SECRET
65. SECRET
66. SECRET
67. SECRET
68. SECRET
69. SECRET
70. SECRET
71. SECRET
72. SECRET
73. SECRET
74. SECRET
75. SECRET
76. SECRET
77. SECRET
78. SECRET
79. SECRET
80. SECRET
81. SECRET
82. SECRET
83. SECRET
84. SECRET
85. SECRET
86. SECRET
87. SECRET
88. SECRET
89. SECRET
90. SECRET
91. SECRET
92. SECRET
93. SECRET
94. SECRET
95. SECRET
96. SECRET
97. SECRET
98. SECRET
99. SECRET
100. SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד = השיכון
האגף לתכנון והנדסה
הקריה, תל-אביב

12.12.75

אל: מר ד' ויגשל - סנכ"ל משרד-השיכון

מאת: צ' אורן

הנדון: קריה חסידי גור בחצור
בניה בשלב א'

לאחר שבדקתי את החומר שהוגש לעיוני, הנני לאשר כי במידה והמחירים המבוקשים על ידי חב' שו"פ הם סופיים, אזי הם מכירים בהתחשב בצורה התכנון של הבנינים והפיתוח.

ישנם מספר נקודות בהם קיימת הטיה כלפי מטה וכאלה שמופיעים כלפי מעלה.

1. במסגרת המרה הצמדה יש הטיה כלפי מטה מאחר והיא מחושבת רק עד חודש אוגוסט 75 בעוד שלפי החוזה התקופה היא עד ינואר 76 (כולל גמר פיתוח).
2. במסגרת שירותים ואגרות ישנה הטיה גדולה כלפי מעלה מאחר ומסגרת זו צריכה לכלול בעיקר שלום עבור חברה החשמל. מכון מכיר למסגרת זו גרסה לנו כ- 5,000 ל"י ליה"ד במקום כ- 11,000 ל"י שנחתש.
3. בעבודות פיתוח צמוד ישנה הריגה גדולה ביחס לחוזה, למרות שקיים חוזה עם כמות מאסרת חברה שו"פ חוספות לחוזה בשיעור ניכר המגיע בערכו בחוספת של כ- 25% מערך חוזה הפיתוח הצמוד.
4. במסגרת פיתוח חיצוני יש הטיה כלפי מעלה לדעתנו יש להעמיס את עלות הפיתוח החיצוני על כל היחידות שיבנו מאחר זה ולא רק על 98 יח"ד בשלב א'.

לסיכום פרוייקט זה חורג בשעור ניכר מאוד בעלות הפיתוח הצמוד, לדעתנו יש לקבוע ברורה כי הפעלת הפרוייקט מחייבה קבלת אישור אגף תכנון והנדסה, אישור זה יחייב בדיקה השלכות הכספיות של הפעלת הפרוייקט בנוסף להשלכות האחרות.

בברכה,

צ' אורן

סנהל האגף לתכנון והנדסה

הערות:

מר ד' יגיר - סנהל המ"ח הטכנית - מחוז הגליל
מר ס' מרחב - ס/ס סנהל אגף לתכנון והנדסה
מר ד' של - סמונה על הפעלת חברה

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

DATE: 10/1/54

SUBJECT: [Illegible]
[Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

[Illegible signature]



ירושלים, 8.12.75

לכבוד
אדו"ר, כרמי
אדריכל ראשי
משרד השכון
תל-אביב.

...א.ב.

אני מתייחס למסמך משיבה שהתקבלה ב-50.10.75 במשרד צוות - חבון
וברבובי להעיר מספר הערות:

1. התפלאתי לקרא בסוף הדו"ח ע"כ שמסמך אינטרמציה שאינה מרוקת. במסך השיחה העלינו בפניך את כל השתלשלות העניינים בחצור כולל הסבר מרוק על הבניינים עצמם ועל הפיתוח. עובדה היא שבתחילת הדו"ח טעוין "מחיר הבניה ובמיוחד מחירי הפיתוח היו גבוהים". כוונתנו לא הייתה, איגבה ולא מחיה אף פעם הסעיף אנשים ע"י מסירת אינטרמציה שאינה במקומו.
2. אינני חושב שהפרט והעניין של החבירות הוא מרד. עיבור באות של חבירות ופרטים עוזר, לדעמי, להרמה הסגורד הגלילי. דבר זה אינו מבוזע בהרבה מקומות - ומרגישים במראות. יתכן והרמה הארכיטקטונית של השיכונים בארץ הייתה טובה יותר אילו היו מפרטים ומעבדים את חבירות העבודה ביותר משום לב, ואין לזה כל שייכות ליוקר הבניין, או לפחות לא צריך להיות.
3. לא עשינו כל צעד בלי ההיצבות עם המרכז ועם משרד השכון מחוז הגליל, בכל השלבים, החל מכבוי, חבירות ראשוניות ועד למכרז, וגאורמנו הייתה על שיתוף הפעולה והדוק ששרד כל הזמן בין משרד השכון, המשתכנים והמחכבן.
4. למרות שמאחורי היחידות של שלב א' נעשו לפי עקרון מסוים, אינני רואה כל סטול בכך שבשלבנים הבאים עקרון זה יוחל באחר, מקובל יותר על משרד השכון ובלבד טיישמו הכללים שהוגדרו כחבניות תמיכאור וכן האופי הטייחוד של הקונסט הארכיטקטוני של השכונה, הן בגובהים של הבניינים והן בצורתם.

מכיון שפגישתנו הייתה קצרה ולא הייתה אפשרות להסביר את מהות הפרויקט על כל הבואגסים שלו, אני מעביר לך הסבר שכתבתי בזמנו וביתן לבדו לחבירות שהעברתי למחלקתך לפני זמן מה.

אני תקווה שמשרד השכון ימשיך בהתעניינות ובפזרה כפי שעשה עד כה להשלמתה המוצלחת של הקריה החסידית.

בכבוד רב,

137.3

ד. רזניק

העמק: מר ד. ויינשל, מבכ"ל מ"ר השכון
מר ד. יגיל, מהנדס ראשי מחוז הגליל
מר א. לוי, יו"ר הועדה, חצור הגלילית
קריה חסידית.

3000
000
000

RECEIVED

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FOREST SERVICE
WASHINGTON, D. C. 20250



U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FOREST SERVICE, WASHINGTON, D. C. 20250

1. The purpose of this report is to provide a detailed description of the growth rings in the cross-section of the tree trunk shown in the drawing. The growth rings are the result of the annual growth of the tree, and their width and shape can provide valuable information about the tree's age and the environmental conditions it has experienced.

2. The growth rings in the cross-section of the tree trunk are clearly visible, and their width and shape are consistent throughout the section. This indicates that the tree has grown in a relatively stable environment, and that the growth rings are a reliable indicator of the tree's age.

3. The growth rings in the cross-section of the tree trunk are also a good indicator of the tree's health. The width of the growth rings can be used to estimate the tree's growth rate, and the shape of the growth rings can be used to identify any abnormalities or diseases that may be present.

4. The growth rings in the cross-section of the tree trunk are also a good indicator of the tree's age. The number of growth rings in the cross-section of the tree trunk can be used to estimate the tree's age, and the width of the growth rings can be used to estimate the tree's growth rate.

5. The growth rings in the cross-section of the tree trunk are also a good indicator of the tree's environmental conditions. The width of the growth rings can be used to estimate the tree's growth rate, and the shape of the growth rings can be used to identify any abnormalities or diseases that may be present.

6. The growth rings in the cross-section of the tree trunk are also a good indicator of the tree's age. The number of growth rings in the cross-section of the tree trunk can be used to estimate the tree's age, and the width of the growth rings can be used to estimate the tree's growth rate.

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

FOREST SERVICE

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FOREST SERVICE, WASHINGTON, D. C. 20250
U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FOREST SERVICE, WASHINGTON, D. C. 20250

קריה חסידית בחצור הגלילית.

פרויקט זה עוסק בתכנון והקמת שכונת מגורים חדשה למשפחות דתיות בחצור הגלילית. מבצע הקמת שכונה זו יוצא דופן ברצון המשותף של ציבור גדול (500 עד 1000 משפחות) אשר החליט להעתיק את מקום מגוריו מן העיר לעיירה פתוחה, ומשלב בכך בסיון לתרום לפתרון בעיית עיירות הפתוחה ופתרון בעיותיו הוא.

המדובר בחמש מאות משפחות דתיות, הגרות בעיר בני-ברק והמכנה המשותף לכולן מבחינה רוחנית הוא היותן חסידות. לדובן חמישה עשר ילדים בממוצע, והן מבוססות מבחינה כלכלית. סעבתן היא כי העיר בה הן מתגוררות עתה מקשה עליהן להעניק את החינוך הרצוי לילדיהן כפי שהיו רוצות, ועי"כ לשמור על המשכיות רעיונית המבוססת על האידאליים שלהן. יש להדגיש שמשפחות אלה חיות היום בעיר שאופיה דתי ורוב אוכלוסייתה שומר מצוות. המשפחות החליטו לעזוב את העיר ולייסד ישוב עירוני בעל צביון הגראה להן. הן בחרו כמקום התישבותן את העיירה חצור הגלילית הנמצאת כעשרים קילומטר צפונית לטבריה. רוב אוכלוסיית העיירה הם יוצאי צפון אפריקה ושומרי מצוות.

המקום נבחר הן בגלל סיבה רוחנית - קרבתו לערי המקובלים צפת, טבריה ומרון שהיו מרכזים רוחניים חשובים מאוד בשנים ושם מרגישים החסידים קשר ממשי עם העבר ומקום בסוי רוחני בהווה, והן בגלל הסיבה החומרית - מציאת מקורות פרנסה והשקעה מתאימים במקום. כוונתם לייסד שכונה בחצור הגלילית, שכונה המיועדת לפחות לחמש מאות משפחות היום - עם אפשרות לגידול עד אלף משפחות. רצונם לקשור קשרים הדוקים עם העיירה בעיקר בענייני שירותים, מסחר ובריאות. אבל, וכאן חייבים להדגיש, מוסדות החינוך יהיו מיועדים לילדיהם בלבד וכך יהיו גם מקומות הפולחן - בתי הכנסת. דרישות פרוגרמטיות אלה אפשרו לי ליצור תכנית המבוססת על העקרון שהמרכז השכונתי יהיה מרכז רוחני המורכב מבתי לימוד - הכוונה לבתי ספר ובתי מדרש - המהווים גם מקומות תפילה.

- 2 -

בשכונה שלש מערכות עיקריות הפועלות וקשורות יחדיו -

- א. מערכת הבנוי
- ב. מערכת הולכי רגל
- ג. מערכת התחבורה.

א. מערכת הבנוי

אזור הבנוי העיקרי בפרש על שתי שלוחות הגמצאות למרגלות כרם זיתים והמסקיפות לבנוף הגליל.

שתי שלוחות אלה כלואות בשטח דמוי כינור אשר כביש סבעת היקפי יוצר במהלכו.

הככר הראשית ומבני הציבור השכונתיים ממוקמים באזור הצר יותר של שטח זה -

היות וביתן לשרתם משני צידיהם בעת ובעונה אחת.

הככר הראשית מתוכננת בשני מישורים עיקריים. העליון משרת מבני דת וחינוך -

המישור הרוחני, והתחתון משרת חנויות, חדר אוכל מרכזי, אולם התעמלות ואירועים ואזורי המשק - המישור החילוני.

שני מישורים אלה מתקשרים וקשורים אחד לשני ויוצרים חלל מרכזי אחד המוקף

במבני ציבור החשובים, והפתוח לכביש הכניסה הראשי ולבנוף הגליל.

בנוי אזור המגורים המכיל 600 יחידות, מתוכנן על כעין אשכולות מגורים

הביזוגות משרותי אזור חניה פרטי. כל אשכול מורכב מ-100 - 80 יחידות.

היחידות מבוססות על בנינים חוזרים בעלי 6 דירות על 3 מגרשים בני כ-300 מ"ר על אחד.

הדירות בבנינים אלה מסוקמות - 3 בקומת קרקע, 2 בקומה שניה ואחת בקומה שלישית,

עקרון המאפשר ביצול הגגות למרפסות-חצרות ואפשרויות הגדלת הדירות בכל קומה

וקומה.

הבנינים מתוכננים בשיטה מודולרית, דבר אשר יאפשר בעתיד מעבר לשיטת תכנון

ובצוע מתועשים. כשלב הנוכחי הבתים ייבנו בשיטה קונבנציונלית ויהיו מטויחים

לכן. בנינים אלה מוקפים בגדר חיצונית היוצרת מסגרת ארכיטקטונית לבתים עצמם

ולטמסאות הולכי הרגל הנתונות בין הגדרות השונים.

בובה מבני המגורים על השלוחות אינו עולה על שלש קומות אולם מתוך הככר העליונה

מזדקר בית המדרש שהוא הבנין היותר גבוה בשכונה, כסמל לאופיה ואורח חי

השכונה.

ב. מערכת הולכי רגל

מערכת הולכי רגל מבוססת על שני צירים. האחד ציר אורך צפון דרום המתקשר בקצהו

הדרומי למרכז חצור הקיים, ובחלקו הצפוני - לאזורי מלונאות ומגורים העתידיים

לקום על מדרגות השלוחה הצפונית.

השני - ציר רוחב מזרח מערב מחבר את אזור מבני הציבור במדרגות המזרחיים לכרם

הזיתים כמערב. במפגש צירים אלה מסוקמת הככר הראשית על מישוריה ומפלסיה השונים.

צירי הולכי רגל קושרים את אשכולות הבנוי השונים אחד לשני ואת כולם למרכזי.

על צירים אלה ממוקמים חללים צבוריים שכונתיים המשמשים כגנים צבוריים, מגרשי

משחק ועוד.

- 3 -

בנוסף לקשרים החוץ שכונתיים, מאחדים צירי הולכי הרגל את השכונה לעיירה הקיימת ומונעים בידוד והפרדה.

שלוש המערכות הללו פועלות כמעגלי חיכוך אשר בתנועתם המשותפת יוצרים מערכת חיים שלמה ומורכבת.

ג. מערכת התחבורה

מערכת התחבורה מבוססת על כביש טבעת חיצוני המקיף את אזור המגורים העקרי הקשור למערכת כבישים קיימת בשתי בקורות - האחת על כביש הכניסה הראשי לעיירה, והשני לתוך המרכז המסחרי הקיים בחצור.

מתוך כביש זה חודרים 8 מפרצי חבייה לתוך אזורי המגורים והמרכז. מפרצים אלה משרתים את אזור המרכז הן מחלקו העליון והן מחלקו התחתון. באזורי המגורים משרתים 6 אשכולות 80 - 100 יחידות אשר מרחקי ההליכה ביניהן לחניות איבו עולה על כ-70 - 60 מטר.

בסמוך לחניונים אלה ממוקמות גם החניות המקומיות אשר גם הן מקבלות שדות מחניות אלה.

מערכת תחבורה חיצונית זו משחררת את כל השטח הכלוא בתוך כביש הטבעת מבעיות הצטלבויות הולכי רגל - מכוניות, מאפשרות מסלולי הולכי רגל חופשיים לאורך ורוחב השכונה ומסגרת את שטחי החניה לאזורים הביתנים לפתוח ושליטה ארכיטקטוניים.

משרד השיכון

מחוז הגליל

נצרת עלית

תאריך: כ"א בכסלו תשל"ו
25 בנובמבר 1975

מספר: ס/1749/תצור

אל: מר צ. ארן - מנהל האגף לתכנון והנדסה -
משרד השכון - חל אביב

מאת: דוד ינאי - משרד השכון - נצרת עלית

אדון נכבד,

הנדון: קריית חסדי "גור" בחצור - עלות הבניה של שלב א'

רצ"ב חומר שהוכן ע"י חב' "שכון ופתוח" על מנת לאפשר ניתוח העלות. מאחר ונתבקשתי ע"י המנכ"ל לחוות דעתי בנושא זה הריני להעלות בזאת הנקודות הבאות בנדון:

- א. מחירי ההקמה של המבנים עצמם (מעורכנים לחודש אוגוסט 75) - נראים סבירים. בעיקר אם נחשב בצורת הבנינים "המרוסקה" והבלתי סדירה אבל לא בצורת אלפנטים מיוחדים (כגון: צמדים של חלונות, כיורים כפולים, כניסות נפרדות וסטנדרט גבוה יחסית) - הרי המחיר הממוצע של 1623 ל"י/מ"ר נראה כמתקבל על הדעת. כמובן שאילו נבנו הבנינים לפי סטנדרט מקובל במשרד השכון היו מחירים אלו נמוכים יותר (כך אנו מאוכזבים לעשות בשלב ב'). אולם עתה כשהצמדים גמורים - לא ניתן לשנות בענין זה.
- ב. מאחר והחוזת היה פאוסלי כללי - הציעה חב' "שכון ופתוח" לקבוע חלוקה מחירי הדירות לפי גודלן ותוך הטלת מחירי המרפסות או הגגות המרוצפים בשעור המתאים על כל דירה ודירה. כתוצאה מכך נחקבלו מחירי הדירות לסוגיהן - ראה החלק האחרון של עמוד מס. 1.
- ג. בדף מס. 2 נקבעה חלוקה אחוז הוצאות הפתוח לכל סוג של דירה. ערך זה נקבע בפרופורציה יחסית לטמחי הדירות. דומני שביטוי זה היא גיונית ותזננה.
- ד. הוצאות ה"פתוח החיצוני" הממוצע לדירה מגיעה לסך - 14,250 ל"י, כתנאים המקובלים בגליל זהו סכום קטן יחסית.
- ה. ההוצאה הממוצעת ל"פתוח חצמון" ליחידת דיור מגיעה לסך - 52,500 ל"י (-5,144,338 ל"י עבור 98 יח"ד). כאן ישנה חריגה גדולה ביותר מן המקובל בגליל. הסיבה העיקרית לכך נצוצה בהצמדות תכנונית לגירסה יקרה ביותר. הצירים להולכי רגל רצופים במסלולים מרוצפים המשולבים בערוגות ומדרגות מעל הנדרש כאשר יש בהם ריבוי מוגזם בקירות תומכים ואלמנטים יקרים אחרים. בהתאם לתכנית הפתוח הנ"ל, תוכננה גם החלקית התת-קרקעית הכוללת מערכות מים וכיוב שכו". מערכות אלו יקרות יותר מן המקובל. אולם לא ניתן לשנות הרגה בענין זה מכיוון שחלק גדול מהעבודות כבר הוצע באחר.

Page 1 of 1
Date: 10/10/2001
Time: 10:10:10
User: [illegible]
IP: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]

11. [illegible]
12. [illegible]
13. [illegible]
14. [illegible]
15. [illegible]
16. [illegible]
17. [illegible]
18. [illegible]
19. [illegible]
20. [illegible]

21. [illegible]
22. [illegible]
23. [illegible]
24. [illegible]
25. [illegible]
26. [illegible]
27. [illegible]
28. [illegible]
29. [illegible]
30. [illegible]

31. [illegible]
32. [illegible]
33. [illegible]
34. [illegible]
35. [illegible]
36. [illegible]
37. [illegible]
38. [illegible]
39. [illegible]
40. [illegible]

41. [illegible]
42. [illegible]
43. [illegible]
44. [illegible]
45. [illegible]
46. [illegible]
47. [illegible]
48. [illegible]
49. [illegible]
50. [illegible]

51. [illegible]
52. [illegible]
53. [illegible]
54. [illegible]
55. [illegible]
56. [illegible]
57. [illegible]
58. [illegible]
59. [illegible]
60. [illegible]

61. [illegible]
62. [illegible]
63. [illegible]
64. [illegible]
65. [illegible]
66. [illegible]
67. [illegible]
68. [illegible]
69. [illegible]
70. [illegible]

71. [illegible]
72. [illegible]
73. [illegible]
74. [illegible]
75. [illegible]
76. [illegible]
77. [illegible]
78. [illegible]
79. [illegible]
80. [illegible]

81. [illegible]
82. [illegible]
83. [illegible]
84. [illegible]
85. [illegible]
86. [illegible]
87. [illegible]
88. [illegible]
89. [illegible]
90. [illegible]

91. [illegible]
92. [illegible]
93. [illegible]
94. [illegible]
95. [illegible]
96. [illegible]
97. [illegible]
98. [illegible]
99. [illegible]
100. [illegible]

1. נראה לי כי האפשרות היחידה לצמצום מעשי של הוצאות "הפתוח הצמוד" הוא צינוני התכניות למחכונת צנועה יותר.

בצד שביצים מקובלים להולכי רגל מאספלט חוף הימנעות מירכית מקירות חופכים, כמו כן שתילה "חופשית" ללא ארגון. פרחים ועוד כמה שינויים ופישוט מסוג זה - עלולים להרוס הוצלת המחיר עד לשער של כ- 2500 ל"י ליחידת דיור.

הוראות ברוח זו נמסרו לנציגי טו"מ על מנת להעבירן למחכונ. הובטח לנו שנקבל בהקדם הצעה חכנונית חדשה.

2. לא החייחתי להוצאת המנהליות כגון : מימון ביניים, סירותים ואגרות, רווח החברה וכדו', מאחר ואינם בתחום ההנדסי הטכני.

עם זאת הם קיימים כחלק לא מבוטל בהחשיב המחיר. ריכוז מרכזי המחירים לפי סוגי הדירות מופיעים בדפים 8 - 7.

צר לי כי חוות דעתי זו באה באיחור. לא יכולתי להקדים מאחר והייתי תלוי בחכנת החומר והספקתו ע"י החברה המסכנת. כאמור טרם קיבלנו מהמחכונ הצעה לפיטום הפתוח הצמוד. כמן כן - טרם להצעות כלליות ביותר - לא קיבלנו חומר מפורט לבינוי סלב ב' בגירסה זולה יותר תוך שימוש בטיפוסים מקובלים. לדעתי אפשר לגבש פתרון אופטימלי שיטמור על רמתה ואיכותה של הסכונה וזאת תוך הקטנה בזיכרה של העלות.

במידה של צורך בהסברים או הבהרות נוספות בע"פ הננו עומדים לרשותך.

בברכה,

דוד יגור

מנהל מחלקת שכונות

העמק:

מר דוד וינטל - מנכ"ל מסד הסכון - ירושלים. ✓

מר א. כהנוב - מנכ"ל טו"מ - ת"א

מר א. מורצקי - טו"מ חיפה

מר ד. סל - מסד הסכון תל אביב

הא"ב בן דור, ישראלי, אלבגלי - באן

די/רק

1. The first of the above mentioned points is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The second point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The third point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

2. The second of the above mentioned points is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The third point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The fourth point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

The first of the above mentioned points is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The second point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The third point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The fourth point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

The fifth point is that the Government of India has not yet decided whether it will accept the offer of the United States Government to supply it with atomic energy.

SECRET

the color yellow
(11 green 80)

0000
 00 0000 1111 0000
 0000 0000 0000 0000
 0000 0000 0000 0000
 0000

REFID: 6500 000000 00000000

Wrote four year report for Mrs. STANLEY Henry
Lambert, wife Walter Henry King senior cl'n,
care Wrentham, Mass., good, very little.

LOANER DETENTION OF NIGER CARRY, REPORT THE CHIEF
OF STATE FOR THE NIGER, THE NIGER CARRY "FOR
CARRYING THE NIGER" CARRYING NIGER CARRY
FOR CARRY TO CARRY.

1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808 2809 2810 2811 2812 2813 2814 2815

00000000
00 0. 000000
00 1. 000000
00 2. 000000
00 3. 000000
00 4. 000000
00 5. 000000
00 6. 000000

סניף חיפה והצפון רח' י. ל. פרץ 32, חיפה
מיקוד: 33306, ת. ד. 4767, סלולר: 645161



שיכון
וכיתוח
לישראל
בע"מ

5.11.75

תאריך

שם/5/968/56

מספר

לכבוד

מר לוי

רח' רבי עקיבא 92

בני - ברק

..א.

המשרד הראשי

רח' א. ארנא 26

פנה רח' הארבעה הערים

תל-אביב מיקוד: 64739

ת. ד. 7037

מברקים: שולב ת"א

סלולר: 260191

הנדון: מבנה חנויות בקריה חסידית חצור.

בהמשך לשיחתנו שהתקיימה במשרדנו בת"א בנוכחות האדריכל רזניק,
הודעתי לך מפורשות שאין לנו התנגדות לבניה 3 חנויות כחלק מהמרכזון
בחנאי שנוכל להשיג רשיון בניה ל-3 החנויות בלבד ללא התחייבות מראש
לבניית המקלט הגדול במרכז.

כהשגחה הודעת שתתמל בהשגחה רשיון ללא התחייבות על חקמת המקלט
ע"י שיכון ופיתוח.

באותה הזדמנות מסלת את החצעה המסוכמת הקודמת להחלפת שתי דירות
בבית טורי פלהסיכמת לחנויות זמניות עד להקמת המרכזון.

הופתעתי היום לשמוע ממר כהנוב סנכ"ל חברתינו כאילו אנו מהנגדים
להקים את 3 החנויות המוצעות על ירך כחלק מהמרכזון, דבר, שנוגד את כל
הסיכומים שלנו בעבר.

הריני להסב את משומת ליבך כי עלול להיות מצב שהדירות תהינה מוכנות
לאיכלוס ולא תהיה אפשרות פיזית לקנות ככר להם ובקבוצה חלב וכו' למשתכנים
הראשונים שיבנו, לאור המסתייגויות שלך להסבת כמה דירות לחנויות באותן
זמני.

מצאתי לנכון להדגיש זאת על פנה למנוע אי חבנות שעלולות להתעורר
בנוא העת.

באר"שבע הענב

שדרות הנשיא

פנה רח' מעדה

באר"שבע מיקוד: 64456

סלולר: 77406, 77577

בכבוד רב,

ש. דולן

מנהל מרחב חיפה והגליל

העתקים: מר ויגשל סנכ"ל משרד השיכון - ת"א

מר כהנוב סנכ"ל שו"פ - ת"א

מר בן דור מנהל מחוז הגליל משרד השיכון

תל-אביב חמרכו

רח' הארבעה 15/א

תל-אביב מיקוד: 64739

ת. ד. 7037

סלולר: 260191

משרד
הבריאות
הרפואה
הציבורית

מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10

מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10
מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10

מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10
מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10

מס' 1000/1000

הודעה על פיקוח בטיחות במוסדות חינוך

המשרד הבריאות הציבורית מודיע כי, לפי חוק בטיחות במוסדות חינוך, כל מוסד חינוכי חייב להעביר את כל המידע הרפואי הרלוונטי על כל ילד או תלמיד, למשרד הבריאות הציבורית, לצורך פיקוח בטיחות.

המשרד הבריאות הציבורית מודיע כי, כל מוסד חינוכי חייב להעביר את כל המידע הרפואי הרלוונטי על כל ילד או תלמיד, למשרד הבריאות הציבורית, לצורך פיקוח בטיחות.

מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10
מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10

המשרד הבריאות הציבורית מודיע כי, כל מוסד חינוכי חייב להעביר את כל המידע הרפואי הרלוונטי על כל ילד או תלמיד, למשרד הבריאות הציבורית, לצורך פיקוח בטיחות.

המשרד הבריאות הציבורית מודיע כי, כל מוסד חינוכי חייב להעביר את כל המידע הרפואי הרלוונטי על כל ילד או תלמיד, למשרד הבריאות הציבורית, לצורך פיקוח בטיחות.

המשרד הבריאות הציבורית מודיע כי, כל מוסד חינוכי חייב להעביר את כל המידע הרפואי הרלוונטי על כל ילד או תלמיד, למשרד הבריאות הציבורית, לצורך פיקוח בטיחות.

מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10
מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10

המשרד הבריאות הציבורית מודיע כי, כל מוסד חינוכי חייב להעביר את כל המידע הרפואי הרלוונטי על כל ילד או תלמיד, למשרד הבריאות הציבורית, לצורך פיקוח בטיחות.

מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10

המשרד הבריאות הציבורית מודיע כי, כל מוסד חינוכי חייב להעביר את כל המידע הרפואי הרלוונטי על כל ילד או תלמיד, למשרד הבריאות הציבורית, לצורך פיקוח בטיחות.

מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10
מס' 1000/1000
תאריך: 10.10.10



19.10.75

חצור הגלילית, יום

ח.ד. 120 סלמון 27403-067

משרד התיכונ - המשרד הראשי
הפדית, ת"א
ת"ז חשון תשל"ה
20.10.75
ד"ר חזק
ד"ר חזק

לכבוד
מר יציר
משרד התיכון
נצרת

2.2.11

הגדרון: העסקה לפועלי בניין בחצור הגלילית

לאחר שהקיים פגישה עם מר התיכון בנוכחותך ובקצתי כהעכיר אגודה פועלי בניין, נוכחתי לדעת שהדן זמן קצר לפועלי בניין בחצור לא תהיה העסקה.

כזה אני רוצה להעביר אליך את המסמך המצב בחצור, המוס שיש 190 פועלי בניין אשר עובדים בסולל בונה 20 שנה וטעל 30 שנה וכיום הם נמצאים במצב שלא תהיה להם העסקה ובדצ' לי טקבלים מרשים מקבלים עבודות בחצור ללא מכרז במידה ולא תהיה רציפות בעבודה של אחרי הבניין בחצור ופועלי חצור לא יעבדו בהם לא תהיה ברירה לנקוט באמצעים שלא רצויים לנו ולא לאף אחד.

לא ניתן הפועלים החוץ יבנו את חצור אלא פועלים שגרים במקום רצוי שהם יבנו ויהנו כהעסקה שלהם כמו שנים קודמות.

רוצה אני להעביר אליך כמה דברים: קבלנים פרטיים שעבדו במרכז הדרך שהיתה כהעסקה שלהם לא העידו לכזה לחצור ולא לרמת הגולן לכן העבודה במקומות שונים בדרך נחלטה דאז הם נזכרו לכזה לחצור ללא ברירה, ושוכ אני מזה אליך בבקשה לבקש את עזרתך לראוב שיחיה המסכיות עבודה בסולל בונה. בחקרה שהמצא את הדרך הרצויה שיספק את רצונם של הפועלים דאז סיפקם בעבודה שלהם.

אבקשכם תשעה ת'ל'ת

לכבוד רב

סוכני אגודה פועלי בניין
חצור הגלילית

אגודה פועלי בניין
חצור הגלילית
משרד התיכון
הפדית, ת"א

העסקים: מנכ"ל משרד התיכון - הקריה תל אביב

מר בן-דור - מנהל משרד התיכון - מחוז המזרח - נצרת.

[illegible]

THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE BY THE DATE 05-01-2014 BY 60322 UCBAW/STP/STP

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

THE ABOVE INFORMATION WAS OBTAINED FROM THE FILES OF THE BUREAU OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE.

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 3, 1862. It is a very long letter, and it contains a great deal of information about the state of the country at that time. It is a very important document, and it is one of the most interesting documents in the collection.

Copyright © 1999 by John Wiley & Sons, Inc.

CONFIDENTIAL



קרית
חסידות

חצור הגלילית HIRYA CHASSIDIT CHAZOR GALILIT

המשרד בבני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ת.ד. 528 P.O.B. טל. 05-788048. RABBI AKIVA ST. 92, Bnei Brak Office
בחצור: טל. 057-37635 CHAZOR OFFICE: • • אתר הבניה: טל. 057-37768 BUILDING SITE: TEL.

ב"ה חשרי תשל"ו
5 באוקטובר 1975



תרומות וסיכומים מישיבה שהתקיימה במשרד השכון בת"א 3.10.75

הנושא: איכלוס הקריה החסידית

נוכחים: ה"ה ד. וינשל, מנכ"ל. ד. אלפנדרי, סמנכ"ל. ד. יגור, ס"מ
מנהל המחוז - משרד השכון.
ש. וולך, מנהל מרחב חיפה והצפון. ה. סורצקי מהנדס
מרחב חיפה והצפון - שו"פ.
הרב י. קליינהנדלר. אלי לוי, - הקריה החסידית.

1. הנאי אלכלוס:

- א. סוכם:
מר יגור יבדוק החשבון של שו"פ יחד עם מר דוד טל עד
שבועיים.
ב. כמו"כ יערכו השוואת פיתוח בין קריה זו למקום אחר דומה.
ג. יש לברר אצל ראש המועצה המקומית בחצור, אפשרות של קבלת
הלואה להוצאות הפתוח, שאינם קשורים ישירות עם הקריה, כגון
כביש 2-6- שביל A.
ד. חלוקת נטל ההוצאות של הפתוח יש לחלק גם על המוסדות שייבנו
בעתיד.

2. שלב ב':

- א. סוכם:
יש למשט ולהוזיל התכנון ולהגיש סקיצות למר יגור.

3. חננויות וחדר טרנספורמטור:

- א. סוכם:
יש לבצע חדר טרנספורמטור כדי שאפשר יהיה לחבר את
הקריה לרשת החשמל.
ב. יש לבדוק עם שלטונות הג"א והמועצה המקומית בעניין מימון
המקלט.

2/..

חברי הוועדה
הרה"ק ר' משה זאב-פלדמן
הרב ר' אשר גינזמן
אלי לוי
אברהם ברסלר
יהודא קליינהנדלר
ישעי קליין
יוסף רייכברג
נחמן וינשל
שאל וייברט

ועדה כלכלית מיועצת

סגור רדנר
משה גלובינסקי
יצחק דמפולט
דוד בניה
יוסף קול

תכנון

דוד רוניק, אדריכל
דוד לב, מהנדס

יועץ משפטי

ישעי מרום, עורך

600 יחידות דיור * גני ילדים ומעקף יום * תלמוד תורה לבנים * בייס לבנות * ישיבה * בימיר וכולל אברכים * סמינר למורות
וגננות * ספריה תורנית מרכזית * בית אבות * בית מדרג * מפעלי כלכלה ותעשייה * מקוה * מרכז לקליטה והכשרת עולים

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1033-1038.



קרית
חסידות

חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIT CHAZOR GA'UL

המשרד בבני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ח.ד. 528 P.O.B. טל. 03-788048 רח' אביהם 92 ח.ד. 528 P.O.B. טל. 03-788048
בחצור: טל. 067-37768 CHAZOR OFFICE: טל. 067-37768 BNEI BRAK OFFICE: טל. 067-37768

חברי העדה

חברת ר' משה זאב סלרמן
חברת ר' אשר גינתון
אלי לוי
אברהם ברסלר
יהודא קלינגר
ישעי קליין
יוסף רייכברד
נחמן ויגלבוים
שאל זיכרס

ועדה כלכלית מועצה

מנחם רונגר
משה גלובינסקי
יוסף רפפורט
דוד בנר
יוסף קנל

חכונ

דוד רוניק, אדריכל
דוד לב, מהנדס

יועץ משפטי

ישעי פריכס, עורך

- 2 -

נ"ה ל' תשרי תשל"ו
5 באוקטובר 1975

4. מקום:

סוכס:

מר וינשל הביע הסמכתו לע, ור לבנין חיוני זה. לא
התחייב, אלא הסכים להיות שותף יחד עם הגורמים הנוספים -
לזכות במצוה זו, - ה"ה המנכ"ל"ס ד.גלס, ח.קוברסקי וד"ר
מנדלבוים.

הועלתה הצעה ע"י המנכ"ל לקבל הדירות בשכברות. מר לוי הציג
את הקשיים והשלילה שבדבר.

סוכס:

לאחר שיהיו המחירים של השירות ידונו בהצעה זו שנית.

רשם:

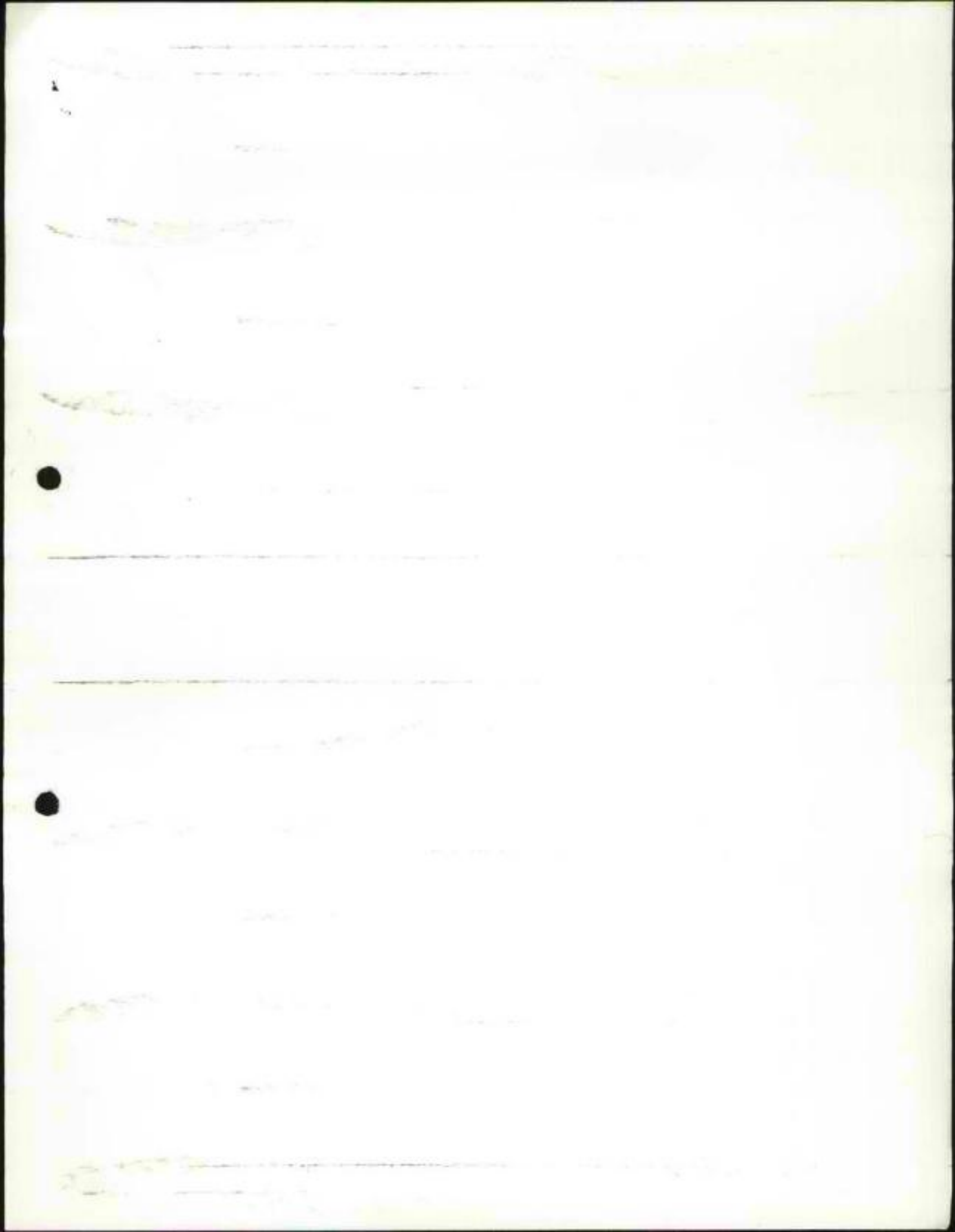
אלי לוי

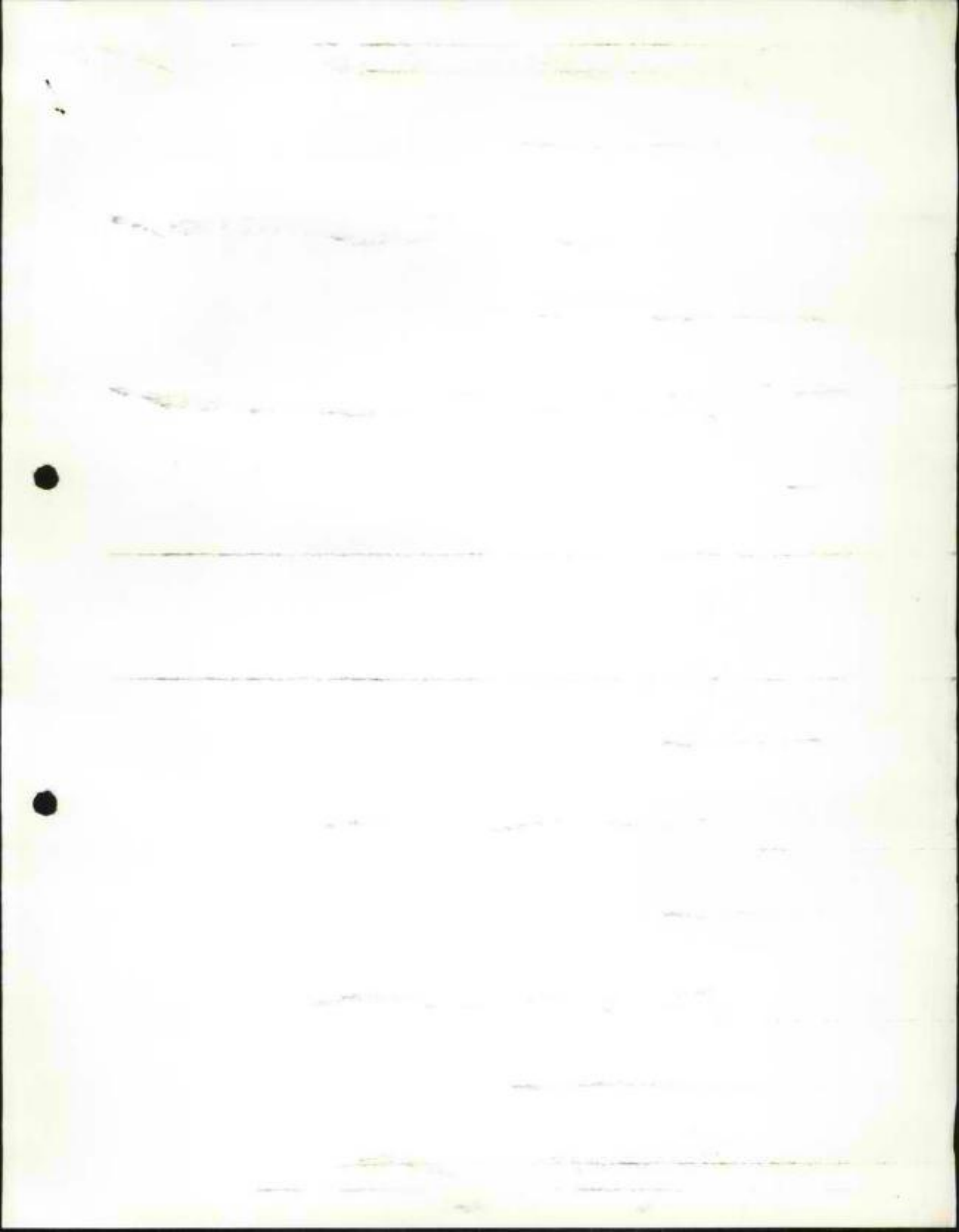
תמונה:

כנ"ל.

see also

$$P_{\pm}(X) = P_{\pm}(t)$$







קרית
חסידות

חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIT CHAZOR GALIYOT

המשרד בבני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ח.ד. 528 פ.ד.ט.ל. 03-788048
בני ברק: טל. 067-37638 CHAZOR OFFICE: טל. 067-37638
בני ברק: טל. 067-37638 BNEI BRAK OFFICE: 92, RABBI AKIVA ST. TEL. 03-788048

חברי העדה

הרה"ג ר' משה זאב סלומן
הרב ר' אשר נייחויז
אלי לוי
אברהם ברסלר
יחזקאל קליינמנצליך
ישעי קליין
יוסף רייכברג
נחמן זינגליס
שמואל זינגר

ועדה כלכלית מייצגת

סגור דרגה
משה גלובינסקי
יצחק רמפורט
דוד כנרת
יוסף קנל

הכבוד

דוד רונק, אדריכל
דוד לב, מהנדס

יחידת משפט

ישעי פריש, שיד

לכבוד

מר דוד וינשל הי"ו
מנהל כללי משרד השכון
יהושלים

הנדון: אכלוס הקריה החסידית

מכובדנו!

הנני להעלות בזה את הנושאים העיקריים הדורשים הכרעה ומיפול
כדי לאפשר אכלוסה המהיר של הקריה החדשה - אשר בעז"ה תתן
הנופה כבירה לאיזור כולו -

א. קביעה ברורה לדירות שלב ב'.

הצלחתה של הקריה תלויה בפיתוחה וקידומה, לשם כך אנו
חייבים לעשות הכל למען הבטחת המשך הבניה מחד, וקביעת
תנאים ברורים מאידך.

ב. קביעת תנאי אכלוס לשלב א'.

עמלנו הרבה ואנו ממשיכים לעמול לקשור את המשפחות הראשונות
המהוות תשתית לקריה מכל הבחינות כגון: חברה, חינוך,
מעסוקה ומוקד משיכה לעוד 500 משפחות. זה שלוש שנים שאנו
מבטיחים להם תנאים נאותים המקובלים בחצור הגלילית.
מחובתנו לסיים פרק זה ולמצוא את כל האפשרויות לאכלס את
הקבוצה הראשונה בתנאים המקובלים של משה"ש בחצור.

[יש לציין כי הדירות הגדולות מיועדות למשפחות גדולות
ואינם כוללים שום פריטי מותרות או פאר.

ג. חננויות.

מחובתנו לדאוג שכל השרותים החיוניים ביותר לשכונה יהיו
מוכנים מיד עם כניסת המשפחות למגורים, ולכן צר לנו לציין
כי עד כה לא נמצא פתרון הולם לזירוז בנייתו של המבנה
הכולל מקלט צבורי, חדרי טרנספורמציה וחננויות. הנושא חייב
לקבל הכרעה מידית.

2/..



קריה
חסידות

חצור הגלילית

המשרד בבני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ת.ד. 528 פ.ד.ט. 03-788048
BNEI BRAK OFFICE: 92, RABBI AKIVA ST. TEL. 03-788048
בחצור: טל. 067-37638 CHAZOR OFFICE: טל. 067-37768
BUILDING SITE: טל. 067-37768 אתר הבניה: • •

נ"ה כ"ז תשרי תשל"ו
2 באוקטובר 1975

מר דוד וינשל

- 2 -

ד. מקוה.

אחד המבנים ההכרחיים ביותר לשכונה חסידית הוא מקוה -
טהרה. אנו מבקשים מכב' המנכ"ל להכליל את המבנה הזה בתכנית
הכללית של השכונה ולהעבירו לבניה ע"י חברת שו"פ.

לסיכום ברצוננו לציין כי עלינו להסתכל על כל פרט ופרט כחלק
כללי מכל הפרוייקט על כל ההבטים שבו הן מבחינה לאומית והן
מבחינת יהוד הגליל וקידום עיריפת מישות.

מחובת הגורמים הממשלתיים לעורר את הקבוצה הנחשונה הנוטשים
מרצון, חיים מסודרים בשפלה ועוברים לגליל, רק למען היות תשתית
טובה לבאים אחריהם. יש לראות זאת כמפעל חלוצי ממדרגה ראשונה
ולהושיט את הסיוע המירבי מכל הבחינות.

בהערכה ובהוקרה

אלל לוי

מנהל כללי ומתאם הפרוייקט

העתיקים:

- ד. אלפנדרי
- י. שחם
- ז. ברקאי
- צ. אורן
- י. שרון
- פ. כהנוב
- ד. ינאי

1,400,000

פילע חשובע געסט האבן סוכות באזוכט קרית חצור

אין דער וואך פון חיל המעד סוכות אין די חסידישע קריה אין חצור געווען א צענטער פאר הונדערטער באזוכער אין חשובע געסט, א גרויסער טייל פון זיי חסידישע עסקנים פון אמעריקע און אנדערע אייראפע' אישע מדינות.

פאר די פילע געסט אין אייפֿ געשטעלט געווארן א סוכה און די מנהלים פון דער קרית הרב אשר ניהויוז און ר' אלי לוי האבען מקבל פנים געווען די געסט אין דער סוכה אין זיי אפֿ געגעבען א באריכט וועגן פראגראם פון דער גרויסער ביי אינטערנעטונג.

צווישען די געסט אין געווען דער ישראלימיניסטער פון באר וואוינאג אברהם עיפר מיט דעם עקזעקוטיוו־דירעקטאר פון דעם באיאוינגס־אפיס אין אנדערע הויכע רעגירונגס באאמטען. עיפר האט פארברענגט אין דער קרית א פאר שעה און האט אייגענדיקט זיין התפעלות פון דער אנטוויקלונג פון דער קרית. אין דעם קבלת־פנים פארן מיניסטער האט מען באטאגט וועגן דעם ביישטייער וואס די חסידישע קרית אין חצור גיט אייפֿן געבט פון אידיש־מאכן דעם גליליגעגענט. וואס איז איינע פון די זייכטיגסטע פראבלעמען אין ישראל. דער באיאוינגס־מיניסטער עיפר האט געוואונען דער קרית אין אירע עסקנים הצלחה אין זייער וויכטיגע ציל צי בויען א גרויס אידישע ישיב אין גליל.

צוויי חשובע געסט פון ניו

דער קרית חסידית פראיעקט רופט ארויס א גרויסע אינטער רעס אין ישראל. זיי אייך אין קהילות ארום דער וועלט. די מנהלים פון דער קרית באטאגען אז צוליב דעם וואס די קרית געפינט זיך אין אן אנטוויקלונגס־געגענט גיט זיי ישראל־רעגירונג ספעציעלע גוטע באדיינענען. די וואס ווילען דארט קומען דורות אין פאר די וואס זיינען אינטערעסירט אין איבערסטידען געלט אין די פארשידענע אינדוסטריעס וואס וועלן אייגענעטעלט ווערן אין דער קרית.



מיניסטער פון באיאוינגס, אברהם עיפר (לינקס) מיט ר' אשר ניהויוז, דער מנהל פון קרית חצור און נאך חסידים באזוכט באזוכט



הרב ר' לייב ציוויאק, ר' אשר ניהויוז און ר' יחיאל פישאק אין קרית חצור

2201

2201

2201



חרגום מאירוש לעברית

אורחים חשובים מבקרים בקרית חצור

בשבוע של סוכות היתה הקריה החסידית בחצור הגלילית מרכז לביקורים לאורחים חשובים כזוהם תיורם מארה"ב ואירופה. הוקמה סוכה ומנהלי הקריה הרב אשר ניהויוז ור' אלי לוי קיבלו פניהם והציגו בפניהם את הקריה וחכמיותיהם העניפות.

בין האורחים החשובים היה מר אברהם עיפר שר השיכון בממשלת ישראל ועמו ממליתו החשובה מנהלי המשרדים.

עופר ביקר בקריה זמן רב והביע התפעלותו מהתפתחות הקריה וכן הדגיש חשיבות המפעל במסגרת "ייהוד הגליל" שזו אחת הבעיות החשובות בישראל. עופר ביקר את העסקנים, בהצלחה, בפעלם למען הגליל.

כן ביקרו בין היתר - שנים מעסקניה החשובים של יהדות ארה"ב, אשר חברים באגודת ירדי הקריה החסידית חצור הגלילית. התפעלו מהקריה ואמרו כי יעבירו רשמית לקהל הרחב בנוי-דור.

כמו"כ ביקרו המשפחה המיועדת לגור בקריה עם בני משפחותיהם.

הנהלת הקריה מודיע בשם משרדי הממשלה הנוגעים בדבר, כי ינתנו תמריצים חשובים למעוניינים לבוא לגור וכן למעוניינים להשקיע מהונם להקמת מפעלים בחצור.

ייהוד הגליל הלכה למעשה

המספר וזמן, אבל בכל זאת צריכים אנו לחזור עליו. תחילת החסידות בחצור הגלילית חלומות ותכנית בנקים מיד, שר השיכון מר עופר עיפר בסיוע מיטו היל המיטרה, נהנה לראות את תכנית החסידות למושבישטוימלך גבול היה ועמיתים מבניו שיראין כי שום מסיבותם בשטח, בודקים את הדיירות בשלבים האחרונים והוטבים בהצעות רבה על השלמת השלבים האחרונים בדי שאמשי יהיה להיבנם לדירות.

פנימה לדירות מיועדת חסות גם תחילת חסידות חסידיים שי מקדיש לא יפני השטח. אין זו מלאכה מלה, אבל חסות על איי הם בערים נטיות ונפלאי על פי שום חסידיהם, שנים יחשיבו אותה חסות למעשה ובקורות. חסות של חצור הגלילית וקטנים במדינת אש"ף, לכן אלה העם היום.

חצור הגלילית חצור הגלילית

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

חצור הגלילית HIRYA CHASSIDIM CHAZOR GALILIT

המשרד בבני ברק: רח"ו רבי עקיבא 92 ת.ד. 528. טל. 05-789048. Bnei Brak Office: 92, Rabbi Akiva St. TEL. 05-789048.
בחצור: טל. 047-37635. CHAZOR OFFICE: טל. 047-37635. Building Site: TEL. 047-37635.

נ"ה ש"ס אלול תשל"ה
26 באוגוסט 1975

לכבוד
מר דוד וינשל הי"ו
מנהל-כללי משרד השכון
ירושלים

מכובדנו,

מתוך רגשי שמחה והודיה להשי"ת אנו יכולים לבשר על ההקדמות
הגדולה ועל הקצב המזורז של בניית הקריה בחצור הגלילית.

הולך ונשלם השלב הראשון המכיל 98 יחידים, מהם 66 למשפחות
גדולות ו-32 לזוגות הצעירים. לפי הצהרת הקבלן יהיו הדירות
מוכנות למסירה החל בדצמבר '75 וכלה באפריל '76.

במקביל מתקדמים גם מוסדות החנוך והצבור המשלימים את כל הנדרש
לשכונה חדשה מבחינה צבורית וחברתית.

אנו רואים חובה לעצמנו להביע את רגשי ההערכה לאנשי משה"ש
בירושלים ובמחוז על הסיוע הצמוד בפסח כל החקופה.

בהזדמנות זו אנו מבקשים לקבוע עמך פגישה ע"מ לקדם מספר נושאים
חשובים מאד לכל המפעל הכביר הזה. אני מלאי תקווה שפגישה כזו
תוכל לקדם הרבה את פיתוחה ושגשוגה של הקריה שתהיה בעזרת-השם
לתפארת הגליל ולתפארת כל בית - ישראל.

הנושאים עליהם ברצוננו לשוחח הם:-

1. זירוז וקידום הנאי האכלוס.
2. מיקלפס במבנה החנויות.
3. המשך בניית שלב ב'.
4. מקוה.

כאמור אנו מקווים ומשוכנעים כי פגישתנו תוכל לקדם את כל הנושאים
הנ"ל.

בכבוד ובהערכה

בשם ההנהלה

אלי לוי

מנהל ומתאם הפרוייקט

חבריו חניניה
הרה"ג ד"ר משה זאב פלדמן
הרב ר' אשר ניימאן
אלי לוי
אברהם ברסלר
הודא קלינגנפלד
ישעי קליין
יוסף רייכברג
נחמן זיגלבוים
שאול זיכרס
ועדה כלכלית מיועצת
דוד רונן
גלובינסקי
יוסף רייכברג
דוד ברג
יוסף קנל
חבריו
דוד רונן, אריאל
דוד לב, מהרש
יוסף משה
ישעי מריס, עיר



קריה
חסידית

חצור הגלילית KIRYA CHASSIDIT CHAZOR GALIL

המשרד בבני ברק: רח' רבי עקיבא 92 ת.ד. 526 פ.ד. 03-788048. Bnei Brak Office: 92, Rabbi Akiva St. Tel. 03-788048.

בני ברק: טל. 067-37635. חצור: טל. 067-37668. Chazor Office: Tel. 067-37635. Building Site: Tel. 067-37668.

נ"ה ט"ט אלול תשל"ה
26 באוגוסט 1975

לכבוד
מר דוד וינשל הי"ו
מנהל-כללי משרד השכון
ירושלים

מכובדנו,

מתוך רגשי שמחה והודיה להשי"ת אנו יכולים לבשר על ההתקדמות
הגדולה ועל הקצב המזורז של בניית הקריה בחצור הגלילית.

הולך ונשלם השלב הראשון המכיל 98 יחידות, מהם 66 למשפחות
גדולות ו-32 לזוגות הצעירים. לפי הצהרת הקבלן יהיו הדירות
מוכנות למסירה החל בדצמבר '75 וכלה באפריל '76.

במקביל מתקדמים גם מוסדות החנוך והצבור המשלימים את כל הנדרש
לשכונה חדשה מבחינה צבורית וחברתית.

אנו רואים חובה לעצמנו להביע את רגשי ההערכה לאנשי משה"ש
בירושלים ובמחוז על הסיוע הצמוד במשך כל התקופה.

בהזדמנות זו אנו מבקשים לקבוע עמך פגישה ע"מ לקדם מספר נושאים
חשובים מאד לכל המפעל הכביר הזה. אני מלאי תקווה שפגישה כזו
תוכל לקדם הרבה את טיחוחה ושגשוגה של הקריה שתהיה בעזרת-השם
לתפארת הגליל ולתפארת כל בית - ישראל.

הנושאים עליהם ברצוננו לשוחח הם:-

1. זירוז וקידום הנאי האכלוס.
2. מיקלוע במבנה החנויות.
3. המשך בניית שלב ב'.
4. מקוה.

כאמור אנו מקווים ומשוכנעים כי פגישתנו תוכל לקדם את כל הנושאים
הנ"ל.

בכבוד ובהערכה

בשם ההנהלה

אלי לוי

מנהל ומחאם הפרוייקט

600 יחידות דיור * בני ילדים ומעון יום * תלמוד תורה לבנים * בייס לבנות * ישיבה * בימ"ד וכולל אברכים * סמינר למורות
ונגנות * ספריה חורנית מרכזית * בית אבות * בית מרגוע * מפעלי בלבלה ותעשייה * מקוה * מרכז לקליטה וחברות עולים

1973 October 25
New York City

Dear Mr. [Name]
[Address]
[City]
[State]

Dear Mr. [Name],

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

After some time has passed, you will be able to see the results of the [Project] and the [Project] will be able to see the results of the [Project].

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

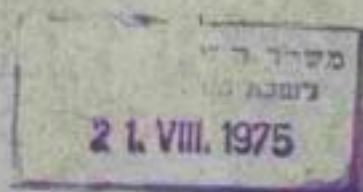
1. [Project]
2. [Project]
3. [Project]
4. [Project]

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].

Very pleased to hear from you and to learn that you are interested in the [Project].



פרטיכל סדיון שהתקיים בלשכת מנכ"ל משרד המגן ביום ראשון י"ט באב תשל"ה
27.7.75

נכחו: מר ח. קוברסקי - מנכ"ל משרד המגן
מר ד. וינשל - מנכ"ל משרד השיכון
ר"ר מ. מנדלבוים - מנכ"ל משרד המסחר והתעשייה
מר י. דוידוביץ - ס/ הממונה על מחוז הצפון
מר בן משה - משרד המסחר והתעשייה
מר י. לוי - משרד המסחר והתעשייה
מר ש. היזלר - משרד המגן.

נושאי הדיון: מפעל א. בלור כחצור הגלילית.

לאחר חיון בסוגיה טרכא:

1. מנכ"ל משרד המסחר והתעשייה, כיקט ארכה בת 6 שבועות לסיום המסע וסתן עם בעל המפעל על הנאי העברתו.
הענה הממיר חובה לדיון בהנאי אגף התקציבים במשרד האוצר.
2. משרד המסחר והתעשייה ימנה לוועדה לאיתור תעשיות ויבקשם להנאי איתורים אלטרנטיביים להעברת המפעל.
3. אם ימסל המסע וסתן עם בעל המפעל ימסל הממונה על מחוז הצפון להוצאת צו תחלטי למגירת המפעל. משורה ישראל התבקש לדאוג לאכיפת צו המגירה.
4. במידה ובעל המפעל יקבל את הממיר המוצע ע"י משרד המסחר והתעשייה, יש להמשיך בהסע ובקבוצות מתאימות, סינוי המפעל הוך 10 חודשים.

רמס"ש, סגב

5 F. 1111.1252

THESE DOCUMENTS SONT LA REPRODUCTION DE LA
COPIE DE LA MANUSCRIT.

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE

DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE

DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE DE LA BIBLIOTHEQUE

LE MANUSCRIT EST DE LA BIBLIOTHEQUE

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז הנגב

נצרת-עלית

כ"ד תמוז תשל"ד
תאריך: 14 ביולי 1974

קספר: ס/543/חצור

לכבוד

מר ש. וולך

מנהל סניף חיפה והצפון

חב' שכון ומתוח לישראל בע"מ

חיפה

אדון נכבד,

הנדון: חצור - שכונת חסירי גור - הפעלת הבניה
טכנית אדריכל רזניק.

נא להפעיל בניה 80 יח' דיור בשכונה הנ"ל.

40 יח' מפרוגרמה של 1973 וחיתור לפי פרוגרמה
של 1974. היעוד - ותיקים באזורי מתוח.

בכבוד רב,
ד. ישראלי

ד. ישראלי

סגן מנהל המחלקה הטכנית

הערות:

מר ד. ויינשל - מנכ"ל משה"ש, י-ם ✓

מר א. כהנוב, מנכ"ל שו"מ ת"א

מר ש. רודניק, מהנדס ראשי, שו"מ, ת"א

הא' בן דור, יגיר, אלבגלי - כאן

די/נמ

UNITED STATES

DEPARTMENT OF JUSTICE

CRIMINAL DIVISION

WASHINGTON

RECEIVED

AT 10:00 AM

FROM NEW YORK

TO BUREAU

RE NEW YORK

LETTER TO BUREAU

DATED 10/10/54

URGENT

10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK

LETTER TO BUREAU

DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK

LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK LETTER TO BUREAU DATED 10/10/54

RE NEW YORK

17

פרטיכל מדיון שהחוקים בלשכת מנכ"ל משרד הפנים ביום שני ז' בתמוז 16.6.75

נכחו: מר ח. קוברסקי - מנכ"ל משרד הפנים

מר ד. וינשל - מנכ"ל משרד השיכון

ד"ר מ. מנדלכאוס-מנכ"ל משרד המסחר והתעשייה

מר י. דודוביץ- ס/ הממונה על המחוז הצפון במשרד הפנים

מר ר. דוד - משרד המסחר והתעשייה

מר בן כסה - משרד המסחר והתעשייה

17
13
1/1

נושא הדיון: מפעל א. גלזר בחצור הגלילית

לאחר דיון בסוגיה סוכם:

1. כל הצדדים הביעו דעתם שיש לסגור את מפעל א. גלזר - הערובת מזון וכימיקלים בע"מ.
2. משרד המסחר והתעשייה יבדוק את עלות סגירת המפעל. המדובר בערך הנכס + פיצוי על ההשקעה במפעל.
3. עם סיום הבדיקה (כאמור בסעיף 2 לעל) ישובו ויתכנסו נציגי המסחרים הנוגעים, לביבוס הצעת החלטה שתוגש לוועדת השרים לעיירות שיתוח.
4. במידה ובעל המפעל יסרב לקבל את הצעת הממשלה בנדון, יוצא נגדו צו סגירה עפ"י תקודת בריאות העם וענין הפיצויים יוכרע בבית המשפט.

משרד השיכון
חשבה המנהל הכללי
E 6.VII. 1975

רשם: ס. שגב
(17.6.75)

THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

NAVY DEPARTMENT

RECEIVED
NAVY DEPARTMENT
JAN 10 1917

מדינת ישראל

משרד המסחר והתעשייה
ירושלים

כב' בחנוך השל"ה
תאריך: 2 ביולי 1975

מסמך:

אל : ה"ה ח. קוברסקי, מנכ"ל משרד הפנים
מ. מנדלבוט, מנכ"ל משרד המסחר והתעשייה
ד. ויינשל, מנכ"ל משרד השכון

מאת: ע/משרד לאזורי פיתוח



הנדון: מסעל גלור לתערוכות מזון - הצור

בהמשך לדיון שהתקיים ביום 16.6.75 הנני להביא לידיעתכם הוצאות הדיון עם מר גלור בנושא הערכת המסעל על נכסיו בחצור.

הערכה מר ח. גלור	הערכה חברת מכבי תעשייה בע"מ
בנין 593 מ"ר	498.000
יטודות למכונות	שייך למעוף ציוד
חציבה, הפירה וחובלה חומר	ניתן כמענק חשית ע"י מס"מ
מלוי וחדוק השכבות	- " -
קירות חומכים מאבן	- " -
קירות מכסון מזוין	- " -
צנרת מים	3.200
צנרת ביוב	52.000
כסוי אטמלט	24.000
כסוי בחומר מלוי	48.300
טרנספורטטור 630 א"מ (כולל חיבור חשמל)	ניתן מענק חשית ע"י מס"מ
קרקע 6 דונם	15.000
סה"כ	640.500
סה"כ	1.023.600 ל"י

בנושא הציוד הגיש מר גלור הערכה מפורטת של הציוד במסעל האומרת את ערכו של הציוד ב-942.000 ל"י.

אנו מצדנו העברנו הרשימה לעריכת שומה משלנו, הוצאותיה עדיין לא ידועות.

בברכה,

ראובן דוד-רביד

קבלת תשלום:
במים א' - ת' בין 9.00 - 12.30
במים ב' - ו'ד' בין 14.30 - 16.00

טל' 227241
טל' 614611
טל' 40921
טל' 79771

המשרד הראשי
ירושלים 91000 רח' אגרון 30 ת"ד 299
משרדים מחוזיים
ירושלים 91000 רח' בני יהודה 3 ת"ד 299
תל-אביב 61140 רח' מוא"ה 76 ת"ד 14021
חיפה 31000 רח' העצמאות 82 ת"ד 1656
באר-שבע רח' הרצל 118 ת"ד 81

QUESTIONS

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287

המועצה המקומית
חצור הגלילית



טלפון 1-37550 (067)

בתשובה לא לחסיד :
115/4/5810

ב"ה, יום כ"ד בחשוון תשל"ה

3/7/75

לכבוד

מר מנדור חביב

מנהל חצור

משרד חצור

נ א ר ה

ג.ל.ה

הנדון: - רכישת דירה ע"י משרד חצור.
סוכנין: כחשבו מיום 29/3/75 ו-23/6/75

נבקש להביא ענין זה כמני הנחלת המשרד כי לדעתי ענין זה חשוב ביותר.

ישנן מספר משפחות הסובלות מתנאי דיור באסיפת גדולה ולדעתי אין חן השמחה בעך שחשבו בענו למניית המסדות ורכשו דירותיהם.

נראה לי שכנעו זה יש לשנות והחלטה שלא לרכוש דירות מחשוב הנ"ל.

אודה לל חסותך בנדון.

משרד חצור
חצור הגלילית

8 VII. 1975

מכבוד רב,

אליהו כהן

ראש המועצה

העתקים - מר אים עינת סמנה מחוזי לאכלוס, מ. חצור, נצרת.
מנכ"ל משרד חצור, ירושלים.

אח/בי



משרד הביטחון
הרשאות
(1970-1971)

משרד הביטחון

הרשאות

משרד הביטחון

הרשאות

הרשאות

הרשאות

הרשאות

הרשאות

הרשאות

הרשאות

משרד השיכון

ה' באמוץ תשל"ד
28 ביוני 1974

1. VII. 1974

לכבוד

חברה שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

רח' ד' 26

ה ק ר י ה

חל-אביב

א"נ,

הנדון: קריה חסידית - חצור הגלילית

בהמשך לפיהותינו בנדון, הננו להזמין בניה שלב א' של הקריה הנ"ל הכולל 98 יחידים.
מימון הבנייה הנ"ל יהיה כדלקמן:

58 יחידים במסגרת אמסיוס לוויתקים באיזורי פיתוח, 1973

40 יחידים במסגרת הפרוגרמה המקציבית לוויתקים 1974 (מימון מלא).

גודלי הדירות והמטנדרט יחיו דומים לאלו המקובלים במשרד השיכון ביצר וותיקים. נציג
הקריה החסידית יעביר אליכם את התכנית והצעות הקבלנים, שתוכנו ע"י הקריה והמתיישבים
ל-98 יחידים הנ"ל.

הנאי האכלוס יחיו כאלה, שיהיו מקובלים בחצור בעת האכלוס.

המועמדים ייקבעו ע"י הקריה החסידית ובאישור המועד וייעשה הכל לאשר קטרת המועמדים
בשלב ראשוני של הבנייה. לחור 6 חודשים מקביעת הנאי האכלוס המסודרים, באם לא יושנו
מועמדים ע"י הקריה החסידית, יהיה רשמי משרד השיכון להטגום מועמדים משלו.

בכבוד רב

ישראל שחם, מנהל
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: המנהל הכללי

מר א' בן-דור, מנהל מועד הגליל
מר א' לחובסקי, סגן מנהל אגף פרוגרמות
מר א' לוי, קריה חסידית, חצור הגלילית
מר י' גליק, אגף פרוגרמות
גב' ח' כוחבוס, אגף פרוגרמות

ירושלים, ב' בחשוון תשל"ד
23 ביוני 1974

לכבוד
מח אלי לוי
יו"ר הועדה
להקמת קרית חסידים - חצור הגלילית
ה.ד. 528
בני-ברק.

א.ג.א.

1. ברצוני להביא לדעתכם כי משרדנו רואה בחיוב ההישבות בחצור הגלילית וחלואי וקבוצה נוספות. מכל רבדי האוכלוסיה היו פונים להישבות באזורים כמו הגליל והנגב.
- משרדנו ימשיך לחסוך, כמסגרת התנחלות ואקריטיונים, בקבוצת המתיישבים בחצור הגלילית.
2. טל הידוע לי תבעה הפיקרית לביצוע הפרויקט הינה בעיה המימון, ע"פ למצוא דרך לשחרון הבעיה הדיני להציע לכם שתי אלטרנטיבות לבחירתכם החופשית:
- א. משרד השיכון יבנה עבורכם 84 יחידות דיור בהתאם לתכנון שלנו והמשתכנים יוכלו לקבל השכנתאור בהנאים דומים לכלל המשתכנים באזורי פיתוח.
- ב. הועדה תבנה את השכונה לפי תכנון שלכם. משרדנו ימליץ לפניה אל חברת בנייה מקובלת ורצינית ויהן מימון ביניים בסכום של 60,000 ל"י לכל יחידת דיור בהתאם להתקדמות הבנייה.
- הועדה חשדך לסמך ערבויות במקובל במשרד השיכון.
- את הועדה תרצה להתחיל בבניית דירות משל 84 שטוכמו, נקבל זאת כברכה אך נצטרך לחזור ולסכם את גובה והנאי המימון.
- אני מאחל לכם הצלחה במשימתכם, הצלחה אשר אולי תגרום להתעוררות ההישבותית בקרב חושבי הארץ.

בכבוד רב,

ד. וינשל
מנהל הכללי

הועדה
לביצוע
הפרויקט

SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET



המועצה המקומית
חצור הגלילית

טלפון 1-37550 (067)

בתשובה לא לחבר

113/3717

ב"ח יום
ח' בחשוון תשל"ח
17/6/75

11/11/75
11/11/75
11/11/75

לכבוד
מר בנדר אברהם
טנהל המחוז
משרד השכון
נ צ ר ח
א.כ.

הנדון: - אולם שמחה - חצור הגלילית.

ידועה לך כל השתלשלות העניינים, הדיונים, והתחלפות
בנדר.

בישיבה אצל אשר לשעבר מר זאב שיף סוכם כי משרד השכון
מקבל על עצמו בניית האולם הנ"ל.

אבקש אירוגי בכל לשון של בקשה בארץ חידוע בעיזה היישוב
לפעול למכוש החלטת המד.

לכבוד
ר.ב.
אליהו כלפון
ראש המועצה

- העמקים:- (1) מנכ"ל משרד השכון, ירושלים.
(2) הממונה על בניית מוסדות צבור, משרד השכון, ירושלים.
(3) חיק מס' ה/113.

אכ/צי

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P. O. B. 528 Bnei-Brak, Israel

*

טל. 03-799031

*

ת.ד. 528 בני ברק

בית בני ברק ב' סיון תשל"ד
10 ביוני 1974

הזכיר לפגישת עם מר דוד ויינשל מנהל הכללי משרד השיכון ירושלים

א. תהליך ארגון והכנות

בחדש נובמבר 1972 סוכס לראשונה עם מנהל מחוז הצפון על הליכתנו לחצור הגלילית. לפי הצעת המחוז, הסכמנו לארגון ולהכנות את נושא השיכון.

צוות מהכנתים שנבחר על ידנו, בראשות ארכ' דוד רזניק, עבד באופן רצוף ובשיטת פעולה מלא עם אנשי משרד השיכון ומשרד הפנים, בהכנת חכניה בנין ערים וחכניות עבודה לכנינים ולמיתות החשית.

עד כה יש לציין כי על סמך חכניות שאושרו ע"י ועדת האישורים של משרד השיכון בראשות מר גדעון זיו, וע"י הועדות המחוזיות והמקומיות קבלנו אישור לשדיצת דרכים ועבודות פחות וכ"כ לבניית 98 יחידות דיור, בשלב א'.

עבודות החשית נמצאות כעת כעיצומן. כ"כ ביקשנו וקבלנו הצעות מחיכות לכיצוע המכנים ע"י 4 קבלנים לחקירת ביצוע הנעים בין 15 - 24 חודש. כעת אנו עומדים בפני חתימת הסכם עם קבלן לכיצוע המכנים.

ב. סימון

כפגישות שונות עם הנהלת משרד השיכון סוכס על העקרון כי לקראת המיצוע יסודר נושא הסימון, בצורה שתאפשר את הבניה השוטפת של הקריה ואיכלוסה ע"י חברת "קריה חסידית בחצור הגלילית" בע"מ, (חברת רשומה שלא למטרת חלוקת רווחים).

עד כה עמדנו בעזהשי"ת ככבוד, בנסל המבצע שהביא את פיתוח רעיון הקריה עד להתחלת החגשמותו ללא סיוע בספי מצד משרד השיכון.

ג. הכנות הדירות

חכניהנו בשלב א' כוללת 98 יח' דיור, מהן 32 יחידות בנות 72 מ"ר לזוגות הצעירים ו-66 יחידות בנות 97 מ"ר למשפחות המבוגרות ברוכות ילדים, כאשר כל הדירות ניהנות להגדלה בהתאם לגידול המשפחה כך שימנע הצורך בהחלפת דירה בעתיד.

חברי הועדה:

חבריו ר' משה זאב סוכס
חבר ר' אשר ניימין
אלי דוי
אבות ברסר
יחזקאל סליינגולד
ישערי קמין
יוסף דייכבר
נחמן זילבוים
שאל וייכרט

ועדה כללית מייצעת:

מנר רזניק
משה גלובינסקי
יעקב רמורט
דוד בנה
יוסף קנל

חכניה:

דוד רזניק, אדריכל
דוד לב, מהנדס

יועץ משפטי:

ישערי מייכרט, עו"ד

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P. O. B. 528 Bnei-Brak, ISRAEL

טל. 03-799031

ח.ד. 528 בני ברק

בית בני ברק כ"ה סיון תשל"ד

- 2 -

אנו השתדלנו להשאר בתחום הסגורטיס המקובלים במשרד השיכון, אולם בהתחשב עם רקע והרגלי המשכנים במרכז הארץ, ובכדי לעודד את עלייתם לגליל, נאלצנו לכלול כמה פריטים מעבר למקובל במשרד השיכון כמו טרפסות לסוכות, ~~כפולים~~ כפולים (בשר וחלב) במטבח, שרותים נוספים למטבח גרולות והסקה מרכזית.

ד. ביצוע ומחיר

כאמור, מצדנו אפשר להתחיל לכנות מיד (לאחר חתימת חוזה עם קבלן). דבר זה תיוונו בהחלט בכדי שנוכל לצאת מהקרקע לפני עונה הגשמים.

אולם, עלינו להביא להתקשריות חוזיות עם המשכנים ויש הכרה לקבוע בסיוע משרד השיכון מחיר דירה אשר ישתלב במערכת המחירים המקובלים במשרד השיכון לחצור הגלילית.

ה. מבטנו ושאיפתנו היא, כי המשכנים שיעברו בהכנותנו במרכז הארץ לחצור הגלילית, יזכו לתנאי מיטון ואיכלוס דומים לאלו שזוכים משכנים אחרים שרוכשים דירות באמצעות משרד השיכון ובביצוע משרד השיכון.

בהקשר זה יש לציין כי הקבוצה הנחשונה מורכבת בחלקה מזוגות צעירים ובחלקה ממשפחות ברוכות ילדים, מהם כאלו המתגוררים כיום בתנאי צפיפות 3+ וחלק חיילים משוחררים וכן כמה משפחות עולים.

תקוותנו שהמנהל הכללי וצוות עוזריו יעשו הכל למען הגשמת הרעיון במחירות המירבית, דבר אשר ללא ספק יתרום תרומה חשובה לכנין הארץ ולייחוד הגליל, אשר אנו כה זקוקים לו בימים אלו.

בתורה וכבוד רב

אלי לוי

יו"ר הועדה

חברי הועדה:

חבריו: ר' משה זאב מלמד
חבר ר' אשר גיחון
אלי לוי
אברהם ברטל
יהודה פליינהולד
ישיע קליין
יוסף וייכנרד
נחמן זינגוביס
שמואל זייברט

ועדה כלכלית מיועצת:

סגור דונג
משה גלובינסקי
יעקב דפניס
דוד גנדה
יוסף סגל

חברים:

דוד דוניס, אדריכל
דוד לב, מהנדס

יועץ משפטי:

ישיע מריכס, עו"ד

כאמור

六、

התקופה הקצרה הזו היא הזדמנות

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
THE EXECUTIVE OF THE JEWISH AGENCY

ISRAEL EDUCATION FUND
Tel Aviv, 17 Kaplan Street
P.O.B. 7053 — Tel. 258211
Cables: JEVAAGENCY, TEL-AVIV
Ref. No. 2190/75

קרן החינוך לישראל
ת.ד. 7053 — טל. 258211
תל-אביב, רח' קפלן 17

מדינת ישראל

משרד הפנים
הלשכה הראשית
ירושלים

תאריך: ד' בסיון תשל"ה
14.5.75
מספר:

לכבוד
קרית חסידות חצור הגלילית
רח' עקיבא 92
בני ברק
א"נ

הנני מוצא לנכון לכתוב לכם על הספק הרב שהאבות
מבקורי בימים אלה בחצור בראוהי את ההתפתחות העצומה
בבנין הקריה.

יתר עם זאת עלי להעיר לכם כי כן ההכרח לבטח מיד
להקמת מוסדות צבור כגון: ביה כנסת, תלמוד תורה,
ביה ספר לבנות, מקוה וכו'.

אני תקוה שתוכלו לגייס גם את האמצעים הדרושים לכך
כי אני רואה אפשרות שהממשלה תשא בכל ההוצאות
האמורות.

בכבוד רב,

ש" רוחם (רוסנברג)
סגן מנהל כללי לשלוחן מקומי

הקריה דרך חומין 2 ירושלים 95435 טל' 60151 (02)

נדף 1045

Dr. S. FRISHMAN
Gynecologist
28 Talber Street
Givatayim

Phone 258211-10000

ד"ר ב. פרישמן
רופא נשים
רח' טלבר 28
גבעתיים

ח' סיון תשל"ה
18 במאי 1975

שר הבטחון

הקריה, 3 בסיון
1975 במאי 14

605253 /ק

לכבוד
ה"ה אשר ביהויד - יו"ר
ואלי לוי - מנכ"ל
קרית חסידות חצור הגלילית.

נכבדי,

אני מאשר בחודה קבלת מכתבכם מיום
כ"ג באייר תשל"ה (4.5.75) ופרוספקט הקריה
החסידית בחצור הגלילית.

אני מברך את מקימי הקריה בחצור הצפונית
ומקווה שעם מימוש התוכנית, אלפי יהודים יישבו
את חצור ובעקבותיה את הגליל העליון. יהוד הגליל
כישוב שאר חלקי הארץ הוא מתפקידנו העליון.

בברכה,

שמעון פרס
שר הבטחון

צי/

בכבוד רב,
ד"ר ב. פרישמן

לכבוד

ידויד הנכבדים
ד"ר אלי לוי יו"ר
ד"ר אשר ביהויד מנכ"ל
מנהלי קרית חסידות
בחצור הגלילית

א.נ.

אני מודה לכם על ששלחתם לי את הפרוספקט הפרטים על הקריה החסידית בחצור
הגלילית. בהתענינות רבה רצונתי בו שוב ושוב.

הרעיון - שבוודאי רק חלק ממנו הוא הקמת הקריה - הוא שיבטוח ויצדיק קיומנו
כבנייה וחורית, הוא שיבטיח לנו בנים כרוח שאנו שואפים לה.

בתקופה זו שאנו נמצאים נראה לי הפעל כדבר בעל חשיבות חסודית ממש. חלואי
והקריה תקום בתקדם ויבואו רבים אחריכם.

חוקר ראשוני.



שר המסחר והתעשייה

ו' בתמוז - תשל"ד

ישראל, 26 ביוני 1974

מד

לכבוד

הועדה לתקנת קריה חסידיה - תצור הגלילית

ח.ד. 528

בני-ברק

א.ג.

שמתי לבטבע על הכנייהם לתקנת קריה חסידיה בתצור הגלילית.

פיתוחן של ערי תמיתות הינה אחת המשימות המרכזיות ביותר העומדות

במנינו. תצור הגלילית נבנית על קוץ ערים ממוצט שלפיתוחן אנו

סניקים קרימות גבוהה.

הכנייהם ראוייה לערוך צבורי רחב, ולשנות פעולה ועזרה מפעלית על

מנה מחוללו לתוציאת אל העדל. מעדי יסייע בירכס ככל יכלמו

להבנים את המכניה לפיתוחה ורחבתה על תצור הגלילית.

ברכה

חיים בר-לב



שר השיכון

ירושלים, ב' סיון תשל"ה

12 מאי 1975

לכבוד

מר א. לוי

הקריה החסידיה

תצור הגלילית

לא מכבר סיויתי בגליל העליון דעמתי מקרוב על ההתקדמות המהירה בגיית השלב הראשון של הקריה החסידיה בתצור הגלילית.

שמתי טוב להוכח שהתלונות של יוזמי הרעיון והבונים כאחד גדלה וחולכה ובעזרת השם נזכה בעוד זמן לא רב לאכלס את יחידות הדיור הראשונות.

הקריה החסידיה בתצור תשמש כר אני מקוה, דוגמא יפה של שכונה מושלמת ומטופחת הכוללת פרט למגורים גם את כל מוסדות החינוך, הדת, הספור והקהילה.

אני בטוח שההישגות של החסידים בתצור תהיה מרומה חשובה לקדמו של הישוב ותשמש אות ומופת לרבים אחרים שיבואו ויתישבו בתצור וביוסובים האחרים בגליל למען הגשמת התאגור הלאומי של מזור האוכלוסיה ויתור הגליל.

הנני חוזר ומברך את חברי הועדה למען הקריה ואת היוזמים האחרים על.

ברכה,

א. ג. א.

א. עזר



המועצה המקומית תצור הגלילית

טלפון 1-37550 (067)

כתובת נא להפיק:

ב.ח. יום ראש חודש אלול תשל"ה
(18/8/74)

לכבוד

הועדה לתקנת הקריה החסידיה
בתצור הגלילית.

ירידים יקרים ונכבדים,

בשם המועצה המקומית תצור הגלילית ובשם תושביה,

הנני להביע בזה את ברכותינו מעומק הלב,

לרביל הנחת אבן חסינה לתקנת הקריה בעירנו.

יום זה יירשם כיום גדול בהיסטוריה של תצור הגלילית.

התמסרותכם בקדושת ובקדושת במסרה, הינכם ערובה כי התפעל החלוצי

הנשבע שהנכם עושים יכיא ברכה ושגשוג לעיירה כולה.

בידידות וחוקרה

יצחק מריהן
ראש המועצה



משרד השיכון

ירושלים, ב' סיוון תשל"ה
12 מאי 1975

לכבוד
חבר משרד ביהמ"ד
הקריה החסידיה
תצור

חבר ביהמ"ד הנכבד,

עם באמן כלויה ירדיו מר אלי לוי לתהליך וקדושת שליוחמה של הקריה, שליוחמה שהיא, לתכניה, שליוחמה למען העליה ופיתוחה של תצור, ברצוני לברך ברכה נאמנה להצלחת השליחות.

הקמת הקריה בתצור, שהינה פלכים מסוימים כחלום רחוק, לובשת צור וגירדים וקרנ חיום בו יכנסו המסכנים הראשונים לגור בבתייהם.

משרד השיכון רואה בפעלכם טענה חלוצי רב ערך ופריצת דרך לצורה חדשה של התכנון מאורגנת בקרי היתדות ויוטיף לטייע לכס כיכולתו במחומים עליהם חזק מסוגה.

זה עתה סיכמנו עמכם גם השקף הבנייה וראשייה בגיית מוסדות השיכון.

אני יעלה בירכס לשלב בקריה, בנוסף לבני-הארץ גם עולים חדשים, הרי אחת בפעולתכם זו ברכה כפולה ופכופלה, הן במעשה ההתיישבות והן במעשה הקליטת בגליל.

תהא דרככם בלחה, צאמכם בשלום ושוככם בשלום,

ברגשי כבוד וירידות

ישראל שחם
מנן מנהל כללי

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
THE EXECUTIVE OF THE JEWISH AGENCY

P.O.B. 92
JERUSALEM

May 2, 1975

ת.ד. 92
ירושלים

TEL-AVIV UNIVERSITY
MEDICAL SCHOOL

Department of Orthopedics and Traumatology
Rothschild Medical Center Tel-Aviv/Beilinson Hospital
Tel-Aviv, Israel



מוניברסיטת תל-אביב

מ.ד. חסדן יליזיהו
המחלקה האורתופדית והטראומטולוגית
במרכז הרפואי רוטשילד תל-אביב/בית
החולים בילינסון תל-אביב

May 13, 1975

Rabbi A. Meihaus,
Mr. E. Levi
Kiryat Chassidei Chazor-Galil
P.O. Box 528
Bene Barak

Dear Rabbi Meihaus and Mr. Ely Levi:

I wish to thank you for the pamphlet describing the "KIRYAT CHASSIDIT CHAZON HAGLILIT". I remember having heard about it from Mr. Levi about two years ago and I was happy to see the tremendous progress achieved since then.

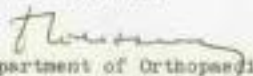
I wish to express my admiration to all concerned for this wonderful realization - a tribute to their pioneering spirit. I am certain that the people who will choose to live there will have all the reasons to feel happy not only because of material comfort, but also because of the knowledge that they are partaking in a meaningful endeavor.

As a professional, I greatly appreciate the amount of thought given to health. I can fully subscribe to your concept of a Community Health Center in which all the aspects of preventive and curative medicine are given equal consideration. For this purpose, it is essential that the center should be built in such a way as to allow the housing of all present-day facilities; and also, to allow further expansions or transformations which may be necessary with regard to future developments of the medical science. The present-day facilities must - in my opinion - include enough room for the permanent medical, nursing, and administrative staff as well as for the visiting specialists. Modern chemical and x-ray laboratories and a theater for minor surgical procedures should also be provided. Garages for ambulances and fully equipped ambulances are a further necessity.

As for the future, there is a need to reserve enough space around the center for expansions that may be necessary. Also, the outlay of the building must be planned in such a way as to allow further additions without disturbing the every-day work of the center.

I sincerely hope that you will succeed in your noble endeavor because I realize how important it is, not only to you but also to the country and am sending you my best wishes of prompt achievement.

Sincerely yours,

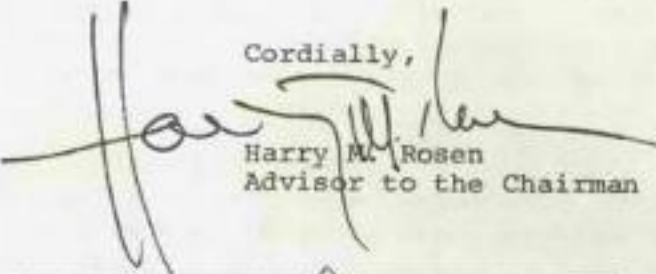

Department of Orthopedics
and Traumatology

Professor E. L. Weissman, M.D., Head

TO WHOM IT MAY CONCERN:

This is to affirm that Rab. Asher Neuhaus, residing at 6 Rehov Rabbi Akiba, Bnei Brak, Israel, is the Chairman of the Executive of the project known as Kiryat Chassidei Hatzor Hagalilit, and that his intended visit to the United States is for the purpose of promoting the interests of this project.

Cordially,


Harry M. Rosen
Advisor to the Chairman

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
THE EXECUTIVE OF THE JEWISH AGENCY

P.O.B. 92
JERUSALEM

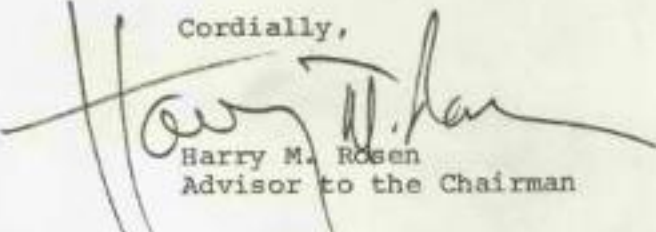
May 2, 1975

ת.ד. 92
ירושלים

TO WHOM IT MAY CONCERN:

This will affirm that Mr. Eliyahu Levi, residing at 29 Rehov Hazon Ish, Bnei Brak, Israel, is the Secretary of the project known as Kiryat Chassidei Hatzor Hagalilit, and that his intended visit to the United States is for the purpose of promoting the interests of this project.

Cordially,


Harry M. Rosen
Advisor to the Chairman

PM 13 0110
Prof. J. PINKHAS, M.D.

MEMORANDUM

May 9, 1975

Dear Rabbi Neubaum,

May I thank you for kindly sending me the prospects and plans for the Kirya Chassidit Chazor Galil.

Being able, thanks to your courtesy, to watch closely the enormous progress of the Kirya, I would like to express my sincerest admiration and hearty congratulations for the tremendous achievement of all of you - planners and future settlers, people of great faith and wisdom, for the idea to establish a new settlement, so needed in Israel. My admiration is even greater, because of the objective difficulties encountered in these difficult days for all of us, and for your perseverance and courage to face and resolve all the problems linked with this goal.

I am sure that you planned also an excellent medical health center in the Kirya - which will be of utmost importance in this settlement with residential areas, schools and industrial projects. It will be worthwhile to consider a modern local clinic, equipped with all modern facilities, such as X-rays apparatus, modern laboratory, a theater for minor surgical procedures and examinations, enough rooms for consulting physicians, nursing personnel, social workers, medical records and administrators, as well as an ambulance care fleet.

I do believe that such a medical clinic will be of great help to all the Kirya's residents and will provide the facilities to all of you in your daily life, preventing unnecessary travel for examinations to the nearest town.

May I wish you success and quick achievement of this tremendous project, for the benefit of your congregation and our beloved country.

Sincerely yours,
Professor Jack Pinkhas, M.D.

To:
From: Harry M. Rosen
Re: Kiryat Chassidim Hatzor Haglilit

During most of the eight years I have lived in Israel and worked in the Jewish Agency, I have been deeply involved in the problems and potentials of the development towns. Aside from their importance to Israel in terms of demographic, economic and security considerations, the development towns pose basic human challenges. In the case of Hatzor Haglilit, the challenge has been to give the people of the town hope, hope that the future will be brighter than the hitherto dismal past of Hatzor.

There have been two major developments which have given this hope to the residents of Hatzor Haglilit. One was the building of a high school, thanks to the warm understanding of Henry and Edith Everett. The second was the decision of the Gerrer Chassidim to build Kiryat Chassidim Hatzor Haglilit.

On the face of it, there would seem to be an unbridgeable gulf between the residents of Hatzor and the Chassidim -- cultural, social, economic, in terms of religious practice. The residents of Hatzor are 98 percent from North African and Asian countries, mostly from Morocco. The Chassidim, of course, are of Eastern European origin. They manifest, the present residents and the newcomers, all the differences -- indeed, in almost exaggerated form between what is called "the two Israels", socially speaking. Yet, these two communities have become partners in one of the exciting social ventures in Israel today.

The Chassidim visited many development towns in Israel before they decided on Hatzor. When asked why they chose Hatzor, so different from their "home base" in Bnei Brak, the answer was simply "they made us feel wanted."

As for the people of Hatzor, their response to the Chassidim was equally simple: "they will bring to our town new industry, new business, new 'know-how' -- and they want to live in Hatzor."

There are and there will be problems. Recently there was a meeting at the Community Center of the new Young Couples organization of Hatzor residents calling themselves "Ichpat Lenu" ("We Care"), with representatives of the Chassidim. The young couples met alone in advance to discuss the role the Chassidim were likely to play in the town: culturally, economically, politically. They were divided among themselves as to whether the basic influence would be good or bad for the town. By the time they were through meeting with the representatives of the Chassidim, there was virtual unanimity: there would be problems, but they had established a common ground of goals for Hatzor and for discussion and working out of differences.

The fact of the matter is that the Chassidim will live separately and together with the people of Hatzor. Because they want to be free to live and worship and study and raise their children in accordance with their own particular tradition, they will live in separate quarters where they are building their homes, their synagogues, their schools. Yes, to be able to live in accordance with their own particular tradition, in full awareness and acceptance of the need for the people of the town to live in accordance with their own particular traditions.

Because the Chassidim, at the same time, want to be part of Hatzor, they will build their businesses and industries in the town itself, work with the townspeople in developing the town, involve themselves totally in the destiny of the town, making it -- for both groups -- "OUR" town.

The Chairman of the Executive and the Director-General of Kiryat Chassidim Hatzor Haglilit are going to the States to seek more recruits for their enterprise -- recruits to live in the new Kirya, already in construction, recruits to live in the town itself. A few hundred families are already signed up for the Kirya. "Vatikin" of other traditions are beginning to see Hatzor with different ideas, and are beginning to settle there -- just a trickle at present, but the advance guard of a much greater number, if current interest is any indication.

The emissaries of this remarkable group of pioneers -- and that is just what these Chassidim are -- merit all the support and help we can give them. Not only Hatzor, not only Israel but the olam themselves will be the beneficiaries.

May 5th, 1975

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P. O. B. 528 Bnei-Brak, Israel

טל. 03-799031

ח.ד. 528 בני ברק

בית בני ברק ח' באייר תשל"ד
30.4.1974



לכבוד
שר השכון
שר יחסי רבינוביץ הי"ד
מסד השכון
ירושלים

חברי הועדה:

הרבני ד' משה זאב זצ"ל
הרב ד' אשר ניימין
אליהו דני
אברהם ברסלר
יהודה פליימן
ישראל קניין
יוסף דייכברג
נחמן זינבוביץ
שאול זינבוביץ

ועדה כלכלית מיועצת:

סגור דגור
משה גלובינסקי
יעקב רפפורט
דוד בניה
יוסף קנין

הכינון

דוד רזניץ, מדינת
דוד לב, מנהל

יועץ משפטי:

ישעיהו מריבס, עורך

הנדון: הקריה החסידית בחצור הגלילית

שר מאור נכבד,

להתכונן כשר השכון ברכותנו שלוחה כזה

"עלה רה צלח"

יחד עם זאת הננו להביא בפניך דבר הקמה הקריה החסידית בחצור הגלילית.
רציון הקמה הקריה עלה במחצית במסח השל"ב, עה יושבנו קבוצה חברים
בדיון על פתרון בעיית הדיון לזוגות הצעירים במרכז הארץ.

בחדשים אפריל - אוגוסט '72 סיירנו ובאנו בדברים עם כמה מראשי עיירות
הפתוח לריום ובצפון הארץ.

לאחר מו"מ עם הפקידות הבכירה של משרד השכון, מסחר וחשייה חינוך
ומנים, באנו לסקנה להשתלכ במדיניות הממשלה ב-"פיזור האוכלוסיה"
ב-"יחידה הגליל" וכוננו עצמנו לחצור הגלילית.

עם החלטתנו ללכת לחצור עמדו בפנינו 4 בעיות עקרויות והם: חברה, דיוור,
חינוך וחעסוקה. להלן עקרי הפתרונות כפי שהתוו בראשית דרכנו.

א. חברה: יסוד מוצק לנו, לצאה לגור יחד בקבוצה של כערך מאה משפחות
מבוגרות וצעירות יחסית, שהמנה בלע"ה 500 - 600 נפש וזו בגרעין
לזוגות צעירים שיכואו בעקבות הראשונים. כמובן שבמספר כזה נפרדה
בעיות החברה הפנימית שלנו. (יש לנו גם חכירות להחרון בעידת ההשתלכות
של המשפחות החדשים עם הרוב חצור ביום.

ב. חינוך: במספר של למעלה משלוש מאות ילד וילדה בלע"ה נוכל להקים
סיד שתי מערכות חינוך נפרדות לכנים ולבנות.

ג. דיוור: קבלנו הבטחות מגורמי משרד השכון - שזו לא תהווה בעיה -
וגם רזרבות קרקע לב-600 יחיד דיוור לבנינו ובנותינו שיגדלו
בעז"ה בחצור. גם ממ"י נכנס לחסונה בצורה חיובית ביותר.

2...

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P. O. B. 328 Bnei-Brak, Israel

טל. 03-799031

ת.ד. 528 בני-ברק

ביר, בני-ברק ב' באיור הסל"ד

- 2 -

חברי הועדה:

הרמ"ד ר' משה זאב פלדמן
הרב ד' אשר גייטליץ
אב"ד ניו
אברהם ברסלב
יהודה פלייטמן
ישעיהו קליין
יוסף דייכנר
נחמן זילבוים
שאול זיכרס

ועדה כללית פיועית:

מנחם דרנר
חנה ולובינסקי
יצחק רמזנס
דוד בנר
יוסף קני

הכנס:

דוד דובין, אדריכל
דוד לב, מתרגם

יועץ משפטי:

ישעיהו פרידמן, עו"ד

ד. העסקה: בין המשתתפות הרושדות נמצאים סקוועיים בענפי יהלומים, טקסטיל ומחפירה, עבודה סבבית וחריטה, שפוך סנועים, שיטורי מזון ודבריו מאפה, מנה"ס ועוד. גם למערכת החינוך יוצאים בקבוצה א' החלוצ העובר לפני המחנה שיקיים ויחזיק מערכת חינוך ברמה הגבוהה במרכז הארץ.

לאחר שנראו לנו הפתרונות, ע"י שבאנו בדברים עם כל הגורמים במטלת, בסועצה המקומית, הוציאו חצור והמועמדים יחד עם בני משפחותיהם, קייסנו תביעה משותפת יו"ר ועדה שרים לעיירות שהיה שר חינוך בר לב כחשחתפון נציגי מידר השכון, מסחר והעטיה וחנים, והמועצה המקומית, וניתן אור ירוק לאיזור השטח, תכנון תכניה אכ, תכניה מנאר ותכניה חשנה לועדה מקומית ומחוזית ובג', לכ-600 יח"י דיוור, כולל מוסדות חינוך וצבור ומרכז מסחרי.

ב"ה זכינו ועבודת המהות נמצאה בעצמנו ע"י מידר השכון מהוז הצמון, באמצעות טו"ב היפה. הסכום לבנייה שלכ א' 98 יח"י דיוור נמסר לקבלנים. אי"ה בחדש מאי בהחיל לכנות המגורים.

אנחנו רואים בחוכה לתביא לידיעה כב' השך את העזרה הפעילה והלווי הצמוד והלכתי מאה עובדי משרד השכון בנצרה, ירושלים ואל אביב.

אנו מבקשים כזה פגישה עם כב' השך בענין זה בהקדם.

בחקרנו ובכבוד רב

אליהו לוי

יו"ר הועדה

מצורף:

פרוספקט רעיון הקריה.

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P. O. B. 528 Bnei-Brak, Israel

*

טל. 03-799031

*

ת.ד. 528 בני-ברק

ב"ה, בני-ברק כ"א באייר תשל"ד
15 בפאי 1974

לכבוד
המנהל הכללי
משרד השכון
ירושלים



לכבוד
מר דוד ויינשטין הי"ד
המנהל הכללי
משרד השכון
ירושלים

חברי הועדה:

הרה"ק ר' משה זאב זלמן
הרב ר' אשר ניימני
אלי ווי
אברהם ברטלר
יהודה פליינמנדל
ישעיה קליין
יוסף דייכברג
נחמן זילבוים
שאול ויינברג

ועדה כלכלית מיוחדת:

סגור דגנר
משה זלובינסקי
יצחק רפפורט
דוד בונה
יוסף קנל

חכמים:

דוד דוניקס, אדריכל
דוד לב, מהנדס

יועץ משפטי:

ישעיה זייכט, עורך

הנדון: קריה חסידית בחצור הגלילית

מ.ס.נ.

להתמנותך כמנהל הכללי למשרד השכון ברכחנו שלוחה בזה

"עלה וצלח"

יחד עם זאת הננו להביא בזה דבר הקמת הקריה חסידית בחצור הגלילית.
רעיון הקמת הקריה עלה במחשבת בססא השל"ב, עה ישבנו קבוצה חברים בדיון על
מהרון בעיית הדיור לזוגות הצעירים במרכז הארץ.

בחדשים אפריל - אוגוסט '72 סיירנו ובאנו בדברים עם כמה מראשי עיירות
הפתוח כרדס ובצמון הארץ.

לאחר מו"מ עם הפקידות הבכירה של משרדי השכון, מסחר וחעשיה, חינוך, וחנים
באנו למסקנה להשתלב במדיניות הממשלה כ-"מיזור האוכלוסיה" ו-"ייהוד הגליל"
וכווננו עצמנו לחצור הגלילית.

עם החלטתנו ללכת לחצור עמדו בפנינו 4 בעיות עקרוניות, והם: חברה, דיור,
חינוך והעסקה. לחלן עקרי המחויבות כפי שהתרו בראשית דרכנו.

א. חברה: יסוד מוצק לנו, לצאה לגור יחד בקבוצה של בערך מאה משפחות
מבוגרות הצעירות יחסית, שהמנה כלע"ה 500 - 600 נפש וזו כגרעין
לזוגות צעירים שיבואו בעקבות הראשונים. כמובן שבמספר כזה נפתרה
בעיות החברה הפנימית שלנו. (יש לנו גם חכניות לפתרון בעיות ההשתלכות
של המשפחות המדשיות עם מושבי חצור ביום).

ב. חינוך: במספר של למעלה משלוש מאות ילד וילדה כלע"ה נוכל להקים מיד
שתי מערכות חינוך נפרדות לבנים ולבנות.

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P. O. B. 328 Bnei-Brak, Israel

*

טל. 03-799031

*

ת.ד. 328 בני ברק

ב"ה, בני ברק כ"א באייר תשל"ד

- 2 -

חברי הוועדה:

הרה"צ ר' משה זאב גלדמן
הרב ר' אשר גינתון
אלי לוי
אברהם ברטלר
יהודה קליינמנצלר
ישעי קניין
יוסף וייזנברג
נחמן ויזנבוים
שאול וייזנברג

ועדה כלכלית מיוחדת:

סניד דונגר
משה גלובינסקי
יצחק רמפורש
יוזב בנדה
יוסף קנל

חכמים:

יוזב דוניק, אדריכל
דוד לב, מתרגם

יועץ משפטי:

ישעי פרייבס, עו"ד

ב. דיור: קבלנו הכסחות מגורמי משרד השכון - שזו לא התורה בעיה - וגם דורכות קרקע לכ-600 יח"ד דיור לבנינו ובנוהינו שיגדלו בעזה"י בחצור. גם מ"י נכנס לתמונה בצורה חיובית ביותר.

ד. העסקה: בין המשפחה הראשונה במצאים מקצועיים בענפי יהלומים, טקסטיל ומתפרה, עבודה שבכיה וחירות, שמוך מנועים, שימורי מזון ודברי מאפה, מנח"ש ועוד. גם למערכת החינוך יוצאים בקבוצה א' החלוצ העובר לפני המונה שיקיים ויחזיק מערכת חינוך ברמה הנהוגה במרכז הארץ.

לאחר שנראו לנו התחרונו, ע"י שבאנו בדברים עם כל הגורמים בממשלה, במועצה המקומית, מושבי חצור והמועמדים יחד עם בני משפחותם, קיימנו פגישה משותפת עם יו"ר ועדה שרים לעירייה פתוח, מר חיים בר לב, בהשתתפות נציגי משרד השכון, מסחר והעשיה, רפנים, והמועצה המקומית, וניהן אור ירוק לאיתור השטח הכנון חכניה אב, חכניה מהאר ותכניות הגשה לועדות מקומית וסחוזית וכו', לכ-600 יח"ד דיור, כולל מוסדות חינוך וצבור ושכר מסחרי.

ב"ה זכינו ועבודות הפתוח במצאות בעצומן ע"י משרד השכון סחוז הצפון, באמצעות סו"כ חיסה. הסכרז לכניה שלב א' 98 יח"ד דיור נמסר לקבלנים. אי"ה בחדש הקרוב נהחיל לבנות הסגורים.

אנחנו רואים כתוכה להביא לידיעת כב' הסנכ"ל את העזרה הפעילה ותלווי הצמוד והלבבי מאה עובדי משרד השכון כנצרה ירושלים ותל-אביב.

מצאנו לנכון להביא לידיעתך כל זאת לקראת פגישתנו עם השר ביום שלישי
28/5/74

בכבוד רב
אלי לוי
מנהל

מצורף:
פרוטוקול רעיון הקריה.



בס"ד

הרעיון

- חידוש יישוב חסידי בערש הקבלה וההלכה
- הקמת קריה בעלת ייחוד וצביון חסידי
- פתרון הולם למצוקת הדיור
- השתלבות כלכלית במערכת עירונית קיימת
- הנתקות משיבת כרכים ויציאה למרחב



בהתגשותו

- גישה חיובית ותמיכה ברעיון מטעם הממשלה ומוסדותיה
- בנית 500 יחידות דיור ומערכת מקיפה של מוסדות חינוך ודת
- רכישת דירה גדלה בתנאים נוחים ביותר
- מגוון אפשרויות לתעסוקה באזור
- וסיוע ממשלתי נרחב להקמת מפעלים כלכליים
- מושג מתקדם בדיור בתוך נופי הגליל

מוגש בהוקרה
ע"י הועדה להקמת קריה חסידית בחצור הגלילית

הועדה להקמת
קריה חסידית בחצור הגלילית
רח' יהושע 16, בני-ברק
ת.ד. 528 P.O.B. טל. 799031
ISRAEL

איש את דעהו יעזורו ולאחיו יאמר חזק!

כנס ייסוד

קריה חסידיית בחצור הגלילית

ג' אדר שני תשל"ג

בעיות שונות ומרובות, המטרידות את הציבור החסידי-חרדי, את הכלל ואת הפרט: בעיות מעיקות המצפות לפתרון סביר, — הן שנבשו את הרעיון והולידו את היוזמה להלביש עור וגידים לחזון, ולהצעידו לקראת הגשמתו.

הבעיות כאמור שונות ומגוונות, בראש וראשונה מצוקת השיכון והדיור, המחריפה והולכת מיום ליום עד כדי שיבוש חייהם של משפחות חרדיות מרובות-ילדים: ובמקביל, בעיות הביסוס הכלכלי, המתרחק והולך מהציבור החרדי-חסידי שמסיבות מובנות ומוצדקות הסתגר בשכונות צפופות אוכלוסין במרכז הארץ, ולכן נזר עליו לסבול מצמצום אופקים ומהגבלת אפשרויותיו בחיים המעשיים.

ומעבר לזה, אותה הרגשה מעיקה, המלווה בחלקה את הצעיר החרדי המלא יוזמה ורצון טוב, שהמסיבות ותנאי החיים כיום מונעים אותו מלתרום את חלקו לבנות ולהבנות, למלא את שליחותו כרצון השי"ת לציבור ולמשפחתו, לכלל ולפרט.

המסיבות והגורמים הללו הבשילו את החזון של יוזמי קרית-החסידים החדשה לעלות הגלילה בעקבות התנאים והאמזורים, בעקבות תלמידי הבעש"ט והמניד הגדול ממזריטש, בני עליית החסידים הראשונה, החליטו נחושה להנשים את חלומם של אדמו"רים בפולין בדורות עברו, להקים קריה של חסידים, טהורה ותוססת, בונה ויוצרת. לאחר חיפושים ונסיונות בכל רחבי הארץ, נמצאה חצור הגלילית כמקום המתאים להגשמת מטרה זו, אם בגלל מיקומה המקסים והמבריא ואם בגלל תנאיה המיוחדים, עקב היותה איזור פיתוח סוג א'. נורמים ממשלתיים מוסמכים ביותר, קדמו את הרעיון בברכה ואף בהתלהבות, תוך נכונות מלאה וכנה להניש כל עזרה להגשמתו, החלום הגדול הופך למציאות, מתקרב לקראת הביצוע, כשהתנאים עונים על הדרישות, ועתידים לפתור ברצות השי"ת את מרבית הבעיות המעיקות על לב כולנו, פעמי הביצוע נראים באופק.

היעד נעשה ברור: הקמת קריה חסידית בחצור הגלילית, סמוך ונראה לעיירת העולים. בלב-לבו של הגליל, בשטח מקסים שאותו והועמד לרשות הקריה יוקמו חמש מאות יחידות דיור למתנחלים, קריה של תורה וחסידות שתפיץ את האור בסביבה כולה, תהא זו קריה מבוססת מבחינה כלכלית, תנהיג מכל ההטבות והתמריצים הממשלתיים ורבת סיכויים לעתיד, קריה חדישה ונהדרת שתהפוך בעזה"ש לתלת-לפיות למרכז של תורה, למרכז כלכלי-תעשייתי מתפתח ומשגשג, לאתר נופש והבראה.

מיקומה הטופוגרפי של חצור הגלילית, נופה מרהיב־העין והעובדה שהיא שוכנת במרכזו של הגליל, משכו את תשומת־לבם של הוגי רעיון הקמת הקריה החסידית.

חצור הגלילית נבנתה מחדש בשנת תשי"ב (1952) בקרבת מקום לחצור המקראית העתיקה. שוכנת על אם הדרך בכביש טבריה — קרית־שמונה, למרגלות הרי ביריה, במבואות הרי הגולן. קרובה לצפת 12 קילומטר, לטבריה — 30 ק"מ, לקרית שמונה — 28 ק"מ. מרוחקת מהגבול הלבנוני־סורי ארבעים קילומטר. היא גובלת עם ראש־פנה. בקרבתה נמצא נמל־התעופה „מחנים" המקשר אותה עם ירושלים ותל־אביב באמצעות קווי תעופה סדירים וקבועים. לחצור נכנסים ויוצאים 24 אוטובוסים ליום, המקיימים קשר ישיר עם תל־אביב חיפה וטבריה, וכן עם יתר מרכזי הארץ.

האקלים של חצור הגלילית נהדר ומרענן. מזג אוויר נוח ברוב ימות השנה. היא מתנשאת לגובה של 400 מטר מעל פני הים, יתרון המאפשר להפוך אותה למקום קייט והבראה ראשון במעלה.

אוכלוסיית חצור הגלילית מונה כיום כששת אלפים נפש: 90 אחוז מבני עדות המזרח. 10 אחוז יוצאי אירופה. כאלפיים דורשי עבודה בעיירה. למעלה מ־400 ראשי משפחות מועסקים במפעלי התעשייה המקומיים. 250 פועלים מועסקים במפעלי תעשייה באיזור. קרוב ל־400 איש מתפרנסים מחקלאות. 120 מועסקים בחינוך והוראה. 90 איש מתפרנסים ממסחר — ויתרם מפקידות, עבודות בנין, מקצועות שונים ועבודה יזומה.

בחצור 4 בתי ספר עם 1400 תלמיד (כ"י) מהם 3 בתי ספר ממלכתיים־דתיים. 18 בתי כנסת בעיירה, וב־17 מהם מתפללים מנינים 3 פעמים ביום. במקום קיימת מקוה עם סאונה חדישה, 2 בתי־שחיטה בשוק המקומי, לשכת רבנות ומועצה־דתית.

חצור הגלילית אינה מתפתחת. עקב הפער הרוחני והתרבותי בין אבות ובנים, לא הצליח הדור הצעיר להכות שרשים במקום ורובו נוטש את העיירה, כשהוא נמשך לסביבה ולחברה החילונית בערים המרכזיות בארץ.

ברצון כנה, בנפש חפצה, קיבלו איפוא תושבי חצור הותיקים את מני יוזמי הקריה החדשה, מצפים ומחכים לבואם של המתנחלים החדשים, שיפיחו רוח חיים בהווי החברתי והכלכלי של העיירה, המצפה לידים נואלות.

מתכנני הקריה הקדישו תשומת-לב מלאה לבעיות דת וחברה בד בבד עם גיבוש עצם הרעיון של ההתנחלות. מיד בשלב הבניה הראשון יוקמו מבנים לשירותים דתיים, בית-מדרש מרווח, מקוה-טהרה, אוכלן ציבורי וכדומה.

עם הקמת המבנים הראשונים בקריה, יונח היסוד להקמת מערכת חינוך מיוחדת לילדי המתנחלים החל מגיל הרך ביותר : גנון, נרילדים, תלמוד-תורה, ישיבה גבוהה, כולל לאברכים (במתכונת ה"כוללים" ביישובי העולים) ובמקביל בית-ספר יסודי לבנות, ובמרוצת הזמן — בי"ס תיכון, מדרשה וסמינריון "בית יעקב".

עם הקמת מערכת חינוך עצמאית בקריה, תיפתחנה אפשרויות להוראה בשביל מורים ומורות, בתנאי השכר המיוחדים לאיזורי פיתוח סוג א' (ומענק כספי חד-פעמי נכבד). גם בסביבה קיים ביקוש עצום לכוחות הוראה — בניגוד למצב השורר במרכז הארץ.

בפני האברכים לומדי ה"כולל" משתרע פה כר נרחב לפעילות רוחנית. זהו רקע אידיאלי ממש לחינוך ולהדרכה להפצת תורה בקרב יהודי חצור והישובים הסמוכים לה. בנות-זוג של האברכים המעוניינות בעבודה מכניסה תהנינה מיתרון נוסף : בשל הסטאטוס המיוחד של חצור כאיזור פיתוח, מקבלות כאן הנשים העובדות סיוע ממשלתי רציני, המסתכם בקירוב מאה אחוז מהשקעות למכוונות — וזאת בענף הסריגה, התפירה, וכדומה.

הקריה החסידית תיצור, איפוא, עם הנשמתה אי חדש בלב יישובי הגליל, ישוב חרדי לתפארת שיהיה פתוח ומשולב בסביבה כולה הרוויה הוד קדומים. בצד הביסוס הכלכלי והחברתי, תמלא הקריה תפקיד חלוצי רבי-ערך בחידוש המסורת החרדית-חסידית בסביבה זו, שהחלה לפני קרוב למאתים שנה עם עליית הצדיק רבי מנדלי מויטבסק וחסידיו בשנת תקל"ז. זהו תהליך שיהיה בלי-ספק לברכה בשביל הגליל כולו, על יישוביו הוותיקים והחדשים, ועל האוכלוסיה המגוונת שלו. בפני המתנחלים החרדים, חדורי השאיפה הקדושה לקיים מצות ישוב א"י בגופם וסלאי רצון ומרץ להפריח שממותיה, נפתחת אפשרות נדירה לבנות ולהיבנות, להחזיר רוח-חיים רעננה לגליל המשוער זה כמה לכוחות יצירה חדשים ולגוון אנושי חדש.

בגליל הנפלא, ערש התלמוד ותורת הח"ן, בו התהלכו ופעלו התנאים הקדושים, באיזור בו נפתחו מעינות הקבלה וחכמת הרזים בסביבה אליה באו גדולי החסידות כדי להכות שרשים בארץ חמדה ולהחיות עצמות יבשות, יתחילו שוב לפעול צעירים חסידים בעלי שאר-רוח ואידיאליים, אפופי חזון ולהט עם חדות יצירה כאחד, אנשי מעש מובהקים מן הערים הגדולות יעלו חצורה להניח יסודות למפעל הסטורי מחודש של החייאת הישוב החסידי בגליל, לשינוי פני המקום והסביבה. בנכוונות להקרבה יבואו לתרום את חלקם לביסוסו והפראתו של איזור חיוני זה, כקרן אור רבת-עירך לאיזור כולו.

300 דונם מקרקעין אשר אותרו לחקמת הקריה, מיועדים לחמש מאות יחידות דיור (עם כל השירותים הצמודים), בעוד וחלק מהשטחים מיועד למבנים ציבוריים: בית-מדרש, ישיבה עם פנימיה, כולל אברכים, בתי-ספר וגניילדים, מרכז בריאות ומקוה טהרה, אולם לכינוסים וחגיגות, מוסדות ציבור ומוסדות אחרים.

תוכניות הבניה, שעובדו על ידי אדריכלים מומחים, תוכננו אחרי סקר וניתוח מקצועי מעמיק שנערכו על-מנת לבדוק בצורה יסודית ומקיפה את כל צדדי בעיית הדיור הספציפי לציבור חרדי, המורכב ברובו ממשפחות מרובות ילדים. הבניה בקריה תוכננה לבתים חד-משפחתיים, דו-משפחתיים, וכן לבתים בשביל ארבע משפחות, תוך דאגה לכניסה נפרדת מהרחוב לכל דירה בפני עצמה, לשם שמירת הפרטיות תוך יחסי שכנות טובים, ועם אפשרות להרחבת הדירה על-ידי המתנחלים בעתיד. עם גידול המשפחה ושיפור התנאים הכלכליים, ניתן לשנות ולהרחיב את מבנה הדירות, לשפר ולשכלל בהתאם לדרישות.

הקריה, שבהמשך הקמתה תטבול בירק ובדשא, תוכננה לדיור בצפיפות נמוכה המאפשר טיפוח גינות-נוי ופינוי-חמד מוריקות, ככרי-דשא ושדרות עצים שופעי צל ליד מרבית הבתים וסביב המבנים הציבוריים.

הקריה תיבנה על רמה המשקיפה לעבר נוף מרהיב-עין. בגבולה נטוע בוסתן זיתים מלבלב, המיועד לשמש כפארק ציבורי מטופח ורחב-ממדים, מקום מתאים לבילוי ומרגוע להנאתם של תושבי המקום.

המתנחלים יהנו מכל ההטבות הניתנות על ידי משרד השיכון למתיישבים באזורי-פיתוח, או לזונות צעירים, דהיינו: מתן הלואה לא-צמודה בריבית נמוכה לתקופה ממושכת, בתוספת מלווה שני שיהפוך למענק אחרי חמש שנות מגורים במקום, והטבות אחרות. עם כניסתו לדירה יהיה על המתנחל לשלם פחות מעשרים אחוז משווייה הכולל. הקו המנחה של אדריכלי הבניה בתכנון הדירות היתה: מקסימום של נוחיות ורווחה, מבלי לחרוג ממסגרת הבינוי הסבירה. שכונה קומפאקטית, שתאפשר פיתוח יחסי שכנות טובים, ויחד עם זה לשמור על הרגשת הפרטיות של המתנחל ובני-משפחתו; ניצול מקסימאלי ויעיל של השטח, והכשרת הקרקע לאפשרות מלאה של פיתוח הדירות והגדלתן, להרחבת תכולתן מבלי לפגוע בתיכנון האסטטי והמרשים של הקריה בכללותה.

אפשרויות נרחבות לביסוס כלכלי ולקידום מתמיד נפתחות בפני המשתכנים של הקריה החסידית בגליל העליון, בענפי־מקצוע שונים ומבטיחים, בנושאים מושכים ומבוקשים, סקר מעמיק וייסודי הצדיק את ההתרשמות הראשונה של יוזמי הקמת הקריה החדשה, כי אכן מובטחת למתנחלים החלוצים תעסוקה מלאה כבר בהווה עם אפשרות לקידום כלכלי מרחיק־לכת.

במקביל לנכונות כנה ומלאה של גורמים ממשלתיים מוסמכים, לאפשר למתנחלים לימוד מקצועות בענפים מעניינים ומבטיחים, קיימת באיזור חצור האפשרות לתעסוקה ולקליטת עובדים בתפקידי ניהול ועבודות אחראיות ומשתלמות, נוסף לאפשרויות היוצאות מהכלל שישנן פה לתפוס משרות בהוראה ובפקידות, ניהול חשבונות וכדומה, אם בחצור נופה ואם בסביבה הקרובה.

המתנחלים יזכו פה לתנאי שכר נאותים ואידיאליים. כל מתנחל זכאי כתושב עיריית פיתוח לפטור בסך 600 ל"י לחודש מתשלום מס־הכנסה, אגב: כפי שנקבע בחוקת העבודה, המתנחל זכאי גם לקבל פיצויי־פיטורין ממקום עבודתו, עקב מרישתו מרצון לרגלי התנחלות באיזור פיתוח.

הביקוש לידיים עובדות, ובעיקר לעובדים מקצועיים ואחראיים, מורגשת כיום באיזור היטב. הביקוש יגדל וילך עם הקמת הקריה החדשה על מפעליה המתוכננים החל מן השלב הראשון. בפני המתנחל שיעדיף את העבודה השכירה והרגועה, המשחררת מדאגות וטרדות מיוחדות, יעמוד היצע מגוון של אפשרויות, ותנאי תעסוקה סבירים עם בטיחות. כל מקומות העבודה במרחבי הגליל העליון יהיו פתוחים בפני המתנחל בקריית החסידים בחצור. הוא יוכל ליהנות מאפשרויות שלא היו קיימות עבורו במרכז הארץ, אם בגלל יחודו והופעתו כחסיד, ואם מסיבות אחרות.

הקריה החדשה בחצור הגלילית עונה בהחלט על משאלותיו של הצעיר החרדי־החסידי, הכמה להתפרנס מיגיע־כפיו בכבוד וברווחה, תוך יציבות ובטחון ובסביבה נאותה.

העובדה שהקמת הקריה החסידית בחצור מעניקה למתנחל החסידי, בעל האמצעים המוגבלים, אפשרות רצינית להתבסס כמתפרנס עצמאי עם סיכוי בריא להתקדמות, וזאת מבלי להינתק מסביבתו החסידית, מההוי החרדי שבאיזור מגוריו הנוכחי, תרמה תרומה מכרעת לניבוש רעיון הקמת הקריה.

חצור הגלילית מסווגת לאיזור פיתוח דרגה א', איזור הנהנה מסיוע ממשלתי רציני למטרת פיתוח כלכלי. חברת „מבני תעשיה הממשלתית“ מקימה מבני-תעשיה לפי דרישה בתנאי שכירות של 18 ל"י לשנה לכל מטר מרובע. במקרה של דרישות מיוחדות, כגון: קירור, מיזוג-אוויר וכדומה, ישנה תוספת מתאימה.

הממשלה מעניקה 30 אחוז מערך ההשקעה במפעל המוקם, והלואה בשיעור של 40 אחוז נוספים מערך ההשקעה בריבית של 6 אחוז לשנה, לתקופה של 8 שנים. נוסף לכך מוקצבת למפעל הלואה למימון הון חוזר בשיעור של 50 אחוז מהמלאי הממוצע. כן ניתנים לו תנאי „מפעל מאושר“ ללא התחייבות ליצוא.

התנאים הללו מאפשרים לכל בעל יזמה וידע, לכל אדם שהשתלם במקצוע, לפתח תעשיה זעירה ולהתקדם במהירות גם כשאמצעים מוגבלים לרשותו. ניתן גם לארגן קבוצות שיתופיות של מספר מתנחלים יחד, שבכוחות משותפים יקימו מפעל רציני.

התעשיה בגליל העליון שנוסדה בשנים האחרונות על בסיס זה, התפתחה יפה, מכילה קשת מגוונת של מפעלים בענפים שונים אשר הוכיחו את עצמם, התבססו יפה מאד והגיעו להישגים מרשימים, למרות ריחוקם היחסי ממרכז הארץ — דבר שאינו מהווה גורם מפריע כלל בענפי תעשיה בסיסיים, במיוחד בענפי התעשיה הקלה כמו מוצרי אלקטרוניקה וטקסטיל, תעשיית מזון וכדומה.

הקריה החסידית בחצור הגלילית, מהווה אתגר וסיכוי רציני מבחינה כלכלית בשביל הצעיר החרדי-החסידי — סכוי נדיר שאסור להחמיצו.

המיקום הגיאוגרפי של הקריה בחצור מאפשר פיתוח תעשייתי ומסחרי בקנה-מדה רציני למדי, אם בגלל היתרון של איזור פיתוח הנהנה מהקלות ותמריצים ממשלתיים מיוחדים, ואם בגלל העובדה שחצור הגלילית שוכנת ליד צומת-הדרכים העקרית לישובי הגליל העליון ורמת הגולן, בקרבת שדה התעופה „מחניים" בלב איזור המשתרע על מרחבים גדולים. ומתפתח והולך בקצב דינאמי.

אחת מאבני-היסוד במדיניות הכלכלית הבסיסית של הממשלה, דהיינו המגמה לפיזור האוכלוסיה ולישוב שממות הארץ, מודרכת משיקולים בטחוניים ויסודיים ביותר, — מדיניות זו מחייבת לבסס את הישוב היהודי בגליל, לפתח את איזור הצפון פיתוח כלכלי מלא.

איזור התעשייה של חצור הגלילית, הקרוב לקריה החסידית, מיועד להיות בעתיד הקרוב אחד ממרכזי התעשייה הגדולים בגליל, מספר מפעלי תעשייה הועברו אל המקום ממרכז הארץ, מספר מפעלים נוספים עומדים לעבור לשם בתקופה הקרובה, חצור עתידה לשמש כנקודה רבת חשיבות במפה הכלכלית של ארץ-ישראל, השתלבותה המוקדמת של הקריה החסידית ברשת התיעוש החדשה שתפתח במקום, היא רבת סיכויים.

השקעות רציניות במפעלי כלכלה אשר במרכז התעשייה בחצור צריכות לקסום לבעלי-הון בארץ ובחו"ל, במיוחד למשקיעים חרדים, בעלי יוזמה ומעוף. ייחוד הגליל וביסוסו הכלכלי היא אחת המשימות הבעורות של המדינה, המגמה הממשלתית לפיתוח כלכלי של האיזור תגבר בעתיד הנראה לעין, חלק ניכר ממשאבי הפיתוח של המדינה יוקדשו למטרה זו, הניתנת להגשמה, השתלבות הקריה החסידית שתוקם בחצור במעגל זה, עשויה לשרת את האינטרסים הבסיסיים של המתנחלים, ויחד עם זה לתרום תרומה חשובה להתפתחות האיזור כולו, להעניק תנופה רבתי לתהליך החייאת הגליל.

יוזמי הקריה החסידית הקדישו ומקדישים את מלוא תשומת-הלב להשקעות רציניות, להקמת מפעלי תעשייה במקום, למשיכת הון ישראלי והון יהודי מחו"ל למטרה זו. התנאים והאפשרויות, הסיכויים והבסיס הכלכלי האיתן, מצדיקים פעולה זו, ומשמשים ערובה רצינית להצלחתה.

ח _____ מוסדות בריאות ושירותי - רפואה

שירותי הרפואה הקיימים עתה בחצור מניחים את הדעת. שני רופאים כלליים, שני רופאי ילדים, רופא שיניים, מצויים במקום דרך קבע. תחנה לאם ולילד. נוסף לכך מבקרים בחצור רופאים מקצועיים מכל ענפי המדיצינה, אחת לשבוע, במסגרת שירות סדיר של „קופת חולים“ לאוכלוסיה. תחנת „מגן דוד אדום“ פועלת 24 שעות ביממה, ולרשותה שני אמבולנסים צמודים, המעבירים חולים שנוקו לאשפוז — תוך 10—12 דקות — אל בית-החולים הממשלתי החדש בצפת.

מלבד זאת יוקם — במסגרת מפעלי הקריה החסידית — בטבור של הישוב החדש מרכז בריאותי משוכלל, שיאומץ על ידי בית-חולים בסביבה הקרובה, וזאת בהמלצת מומחי רפואה בעלי-שם. המרכז הרפואי ישוכן במבנה חדש שיוקם למטרה זו, בו יגישו טיפול קליני סדיר רופאים מומחים לכירורגיה, גינקולוגיה, אורטופדיה, ילדים, א.א.ג., מחלות עור, עינים, וכן מרפאת שיניים. המרכז הרפואי יצויד במיטב האביזרים המודרניים כגון: מכון רנטגן, צילומים, מעבדות, ומכשירי-עזר אמבולטוריים. רופאים ספיציאליסטים למחלות שונות יבקרו במקום בשעות קבועות מראש, לפי לוח זמנים מתוכנן, ויגישו את מלוא השירות הרפואי לתושבי הקריה החדשה, לקייטנים ולנופשים ולאוכלוסיה בסביבה.

מגמת מקימי הקריה החסידית בחצור הגלילית ברורה: לאפשר למתנחלי המקום לקבל שירות רפואי מעולה ומתקדם על אתר, באותה רמה הקיימת במרכז הארץ.

TELEGRAMME



POST

TELEGRAMME

11/6 - 2.00
10.00

4
2
11/6

74 MAY 29 14 50

153

5000370 16 בק
1340 29 44 בני ברק

שר השיכון משרד השיכון ירושלים

לשר השיכון שלום
מאד הצטערנו על ביטול הפגישה אתנו אתמול עקב שיחות ההפרדה
מי יתן ונזכה כבר לשכום בר-קיימא
הואיל ועניינים חשובים ודחופים מצפים לפגישה עם השר אנו מבקשים
מאוד להפגש בהקדם
הועדה להקמת קריה חסידית בחצור הגלילית

אם הולמקט מלכו בלון כחיתון

2

20

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P.O. B. 528 Bnei-Brak, Israel

TEL. 03-799031 טל.

ת.ד. 528 בני-ברק *

ב"ה, בני-ברק ח' באייר תשל"ד
30.4.1974



לכבוד
שר השכונות
מר יהושע רכינוביץ הי"ד
משרד השכונות
ירושלים

חברי הועדה:

הרמ"ג ר' משה זאב פלדמן
הרב ר' אשר ניהוין
אליהו דוי
הברכה ברשלר
יהורא עלינגולד
ישעיהו קליין
יוסף ויינברג
נחמן זינגבוים
שאול זייברט

ועדה כללית מיועצת:

סגור דונגר
משה גלובינסקי
יצחק רפפורט
דוד כנח
יוסף קנל

תכנון:

דוד דוניס, אדריכל
דוד לב, מתכנן

ייעוץ משפטי:

ישעיהו פרידמאן, ק"ד

הנדון: הקריה החסידית בחצור הגלילית

שר מאור נכבד,

להחמנותך כשר השכונות ברכחנו שלוחה בזה

"עלה וצלח"

יחד עם זאת הננו להביא בפניך דבר הקמה הקריה החסידית בחצור הגלילית.
רעיון הקמה הקריה עלה במחשבה בפסח תשל"ב, עת יישבנו קבוצה חברים
בדיון על פתרון בעיות הדיוור לזוגות הצעירים במרכז הארץ.

בחדשים אפריל - אוגוסט '72 סיירנו וכאנו בדוכרים עם כמה מראשי עיירות
הפתוח בדרום ובצפון הארץ.

לאחר מו"מ עם המפקדות הבכירה של משרדי השכונות, מסחר ומעשיה חינוך
ופנים, באנו למסקנה להשתלב במדיניות הממשלה ב-"פיזור האוכלוסיה"
ב-"ייהוד הגליל" וכרווננו עצמנו לחצור הגלילית.

עם החלטתנו ללכת לחצור עמדו בפנינו 4 בעיות עקריות והם: חברה, דיוור,
חינוך ומעסוקה. להלן עקרי המהרונות כפי שהתוו בראשיה ודרכנו.

א. חברה: יסוד מוצק לנו, לצאת לגור יחד בקבוצה של בערך מאה משפחות
מבוגרות וצעירות יחסית, שהמנה כלע"ה 500 - 600 נפש וזו בגרעין
לזוגות צעירים שיבואו בעקבות הראשונים. כמובן שבמספר כזה נפתרה
בעיות החברה הפנימית שלנו. (יש לנו גם חכניות לסחרון בעיות התחלכות
של המשכונים החדשים עם תושבי חצור כיום.

ב. חינוך: במספר של למעלה משלוש מאות ילד וילדה בלע"ה נוכל להקים
מיד שהי מערכות חינוך נפרדות לכנים ולבנות.

ג. דיוור: קבלנו הבטחות מגורמי משרד השכונות - שזו לא תהווה בעיה -
וגם רוזכות קרקע לב-600 יח"ד דיוור לבנינו ובנותינו שיגדלו
בעזה"י בחצור. גם מ"י נכנס להמונה בצורה חיובית ביותר.

הועדה להקמת קריה חסידית - חצור הגלילית

KIRYA CHASSIDIT CHAZOR-GALILL

P. O. B. 528 Bnei-Brak, Israel

*

טל. 03-799031

*

ת.ד. 528 בני ברק

ב"ה, בני ברק ב' באייר תשל"ד

- 2 -

חברי הועדה:

הרה"ג ר' משה זאב פלדס
הרב ר' אשר גינתון
אלי לוי
אברהם ברוסר
יחזקאל שלינגר
ישעיה קליין
יוסף דייכברג
נחמן זינגבוים
שמואל זייברג

486032
787821

ועדה כללית מייצגת:

מנחם דגנר
משה גלובינסקי
יצחק דגנר
דוד גרש
יוסף טנר

מכונים:

דוד רוניס, אדריכל
דוד לב, מתכנת

יועץ משפטי:

ישעיהו פריינט, עורך

ד. העסקה: בין המשתתפות הראשונות נמצאים טקסועיים בענפי יהלומים, טקסטיל ומתפרה, עבודה שבבית והרשות, שטח מנועים, שימורי מזון ודברי מאפה, מנח"ש ועוד. גם למערכת החינוך יוצאים בקבוצה א' החלוצ העובר לפני המחנה שיקיים ויחזיק מערכת חינוך ברמת הגבוהה במרכז הארץ.

לאחר שנראו לנו הפתרונות, ע"י שבאנו בדברים עם כל הגורמים כממשלה, במועצה המקומית, מושבי חצור והמועסדים יחד עם בני משפחותיהם, קיימנו פגישה משותפת יו"ר ועדה שרים לעיירות פתוחה סר חיים כר לב בהשתתפות נציגי משרד השכון, מסחר ותעשייה ופנים, והמועצה המקומית, וניתן אור ירוק לאיתור השטח, חכונן חכניה אכ, חכניה סחאר והכניסה הגשה לועדה מקומית ומחוזית וכו', לכ-600 יח"ד דיור, כולל מוסדות חינוך וזכוור ומרכז מסחרי.

כ"ה זכינו ועבודות הפתוח נמצאות בעצומן ע"י משרד השכון מחוז הצפון, באמצעות סו"ב חיפה. המכרז לכנייה שלב א' 98 יח"ד דיור נמסר לקבלנים. אי"ה בחדש מאי נחתיל לכנות המגורים.

אנחנו רואים כתובה להביא לידיעת כב' אשר את העזרה הפעילה והלווי הצמוד והלכבי מאת עובדי משרד השכון בנצרה, ירושלים והל אביב.

אנו מבקשים בזה פגישה עם כב' אשר בענין זה בהקדם.

בהוקרה ובכבוד רב

אליהו לוי

יו"ר הועדה

מצורף:
פרוספקט רעיון הקריה.



קריה חסידית חצור הגלילית

כי היכי דשתלי לו אבהתי
אנא נהי אישתתי לבראי
תענית כ"ג



בס"ד

הרעיון

- חידוש יישוב חסידי בערש הקבלה וההלכה
- הקמת קריה בעלת ייחוד וצביון חסידי
- פתרון הולם למצוקת הדיוור
- השתלבות כלכלית במערכת עירונית קיימת
- הנתקות משיבת כרכים ויציאה למרחב



בהתגשותו

- גישה חיובית ותמיכה ברעיון מטעם הממשלה ומוסדותיה
- בנית 500 יחידות דיור ומערכת מקיפה של מוסדות חינוך ודת
- רכישת דירה גדלה בתנאים נוחים ביותר
- מגוון אפשרויות לתעסוקה באזור
- וסיוע ממשלתי נרחב להקמת מפעלים כלכליים
- מושג מתקדם בדיור בתוך נופי הגליל

מוגש בהוקרה
ע"י הועדה להקמת קריה חסידית בחצור הגלילית

הועדה להקמת
קריה חסידית בחצור הגלילית
רח' יהושע 16, בני-ברק
ת.ד. 528 P.O.B. טל. 799031
ISRAEL

משרד השיכון

סגן המנהל הכללי

ירושלים, כ ניסן תשל"ח
1 אפריל 1975

לכבוד

מר א. לוי

מנהל הקריה החסידית חצור תגלילית

רחוב רבי עקיבא 92

בני ברק

אדון נכבד,

הנדון: תנאי אכלוס בקריה החסידית

כפי שהוסכם בפגישתנו הקודמת, חיוני לטפל בנושא בכללו באמצעות מנהל מחוז תגליל, אליו פניתי לקבלת חוות דעתו ולקבלת מידע הכולל הגדרת לאכלוס הקבוצה הראשונה, בציון אלו מהם העונים על הגדרת מקצוע נדרש ואלה שאינם עונים על הגדרה זו, בציון גודל המשפחה ונתונים אחרים החשובים לצרכי סיוע לדיוור.

לצורך בחינת העניין, כפי שהוסבר לך וכל עוד לא נקבע אחרת, מוענק הסיוע המכסימלי על פי תחילת הממשלה רק לבעלי מקצוע נדרשים, כפי שנקבעו או כפי שיקבעו על ידי אשור הוועדה הבינמשרדית, בראשותו של מנכ"ל מסחר ותעשיה, המוסמכת לאשר עובדים נדרשים, בנוסף לרשימה שנקבעה לאשר עובדים נדרשים בנוסף לרשימה שנקבעה במסגרת המבחן של בעלי תפקידים החשובים לתשתית החברתית כלכלית של הישוב.

אגב, לוועדה זו הנכם רשאים לפנות, אם לדעתכם ישנם בעלי מקצוע שראוי לסווגם כנדרשים, לצרכי החמריצים לערי פיתוח לרבות דיוור.

אנו מצידנו נבחן על ידי המידע שיועבר על ידי המחוז, מה הוא הסיוע שנתן לתת לאותם מקרים שאינם עונים על בעלי מקצוע נדרשים וגודיעכם בהקדם.

בהזדמנות זו הנני מבקשכם שוב, להעביר למחוז תגליל טופסי בקשה לסיוע הממלאים על ידי המבקשים להשתכן בקריה בפרוט מקצועותיהם כדי שיקל עלינו לקבוע עמדה לגבי הסיוע המבוקש.

בכבוד
ד. אלפנדר
סגן מנהל כללי

העתק: מר וינשל, מנהל כללי

1. תחילה נבדוק את הנתונים
כסף אגודה נאמנה ונאמנה

3,643,987.-

1,380,000.-

180,000.-

445,000.-

597,8987.- 330,000.-

2. כסף מ.ס., 1/5 מאית' בקרב

3. כסף מ.ס., 1/5 (מקום) ו' מנהל (גלוי)

4. מקום 98 יח' 98

5. מקום 98 יח' 98 (גלוי)

6. כסף מ.ס. 2 + 6 כסף

המאה והמאה

מ.ס. א. במקום

720,000

210,000

930,000

186,000.-

20% יח' 98 יח'

7. ק' ניקוי מא' בק' 1000

(40%) 1,200,000 x 0.40

יח' 98 יח'

480,000.-

6,644,981.-

8. ק' מנה אגודה מאגדים

ק' מנה 70% יח' 98 יח'

ק' מנה 70% יח' 98 יח'

ל' ניקוי מאגד (סוג)

יח' 98 יח'

98 x 900.-

160,000.-

370,000.-

530,000

371,000

88,200.-

88,200

459,200.-

$$\frac{6,644,981 + 459,200}{98} = \frac{7,104,181}{98} = 72,492.-$$

1. יח' יסודי מאגד מאגד מאגד

2. סוג - 1. תחילה 2. מקום 2

2. כסף מ.ס. 2 + 2 ק' 15

ל' המנהל המנהל

3. סוג 1. תחילה 2. מקום 2

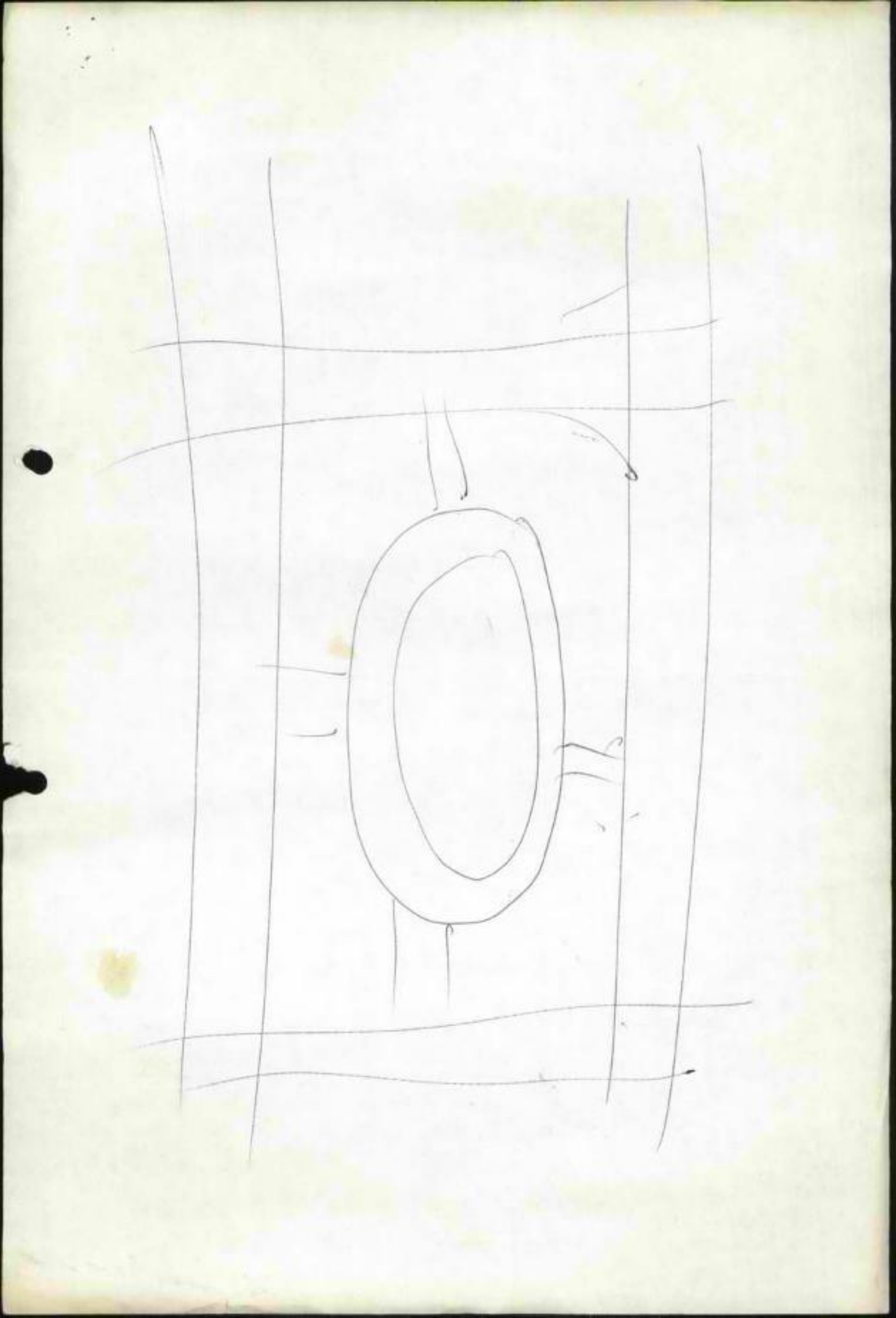
יח' 98 יח'

מנהל

3.10

17.10

מנהל מאגד



①

חשבון חצאות אגרות

אחרי מ"ה בניה

13,336,665.-

9,403,590.-

15,737,255

אחרי מ"ה בניה (אגרות 74 מיליון)
 זכרון אחרי (אגרות 75) (3 מיליון בניה) 18/

סה"כ

סה"כ שטחי בניה + אגרות

סה"כ שטחי בניה	סה"כ אגרות
1184	64
1264	-
1155	-
1100	501.6
2244	-
1078	1002.1
1078	501.6
9103	2067.3

בניה מ-10 - 16 יחידות ← 74 מ"ה + 4 מ"ה אגרות

בניה מ-10 - 16 יחידות ← 79 מ"ה

בניה מ-56,89 - 11 יחידות ← 105 מ"ה

בניה מ-15,16,18,20,22,24,26,28,30,32,34,36,38,40,42,44,46,48,50,52,54,56,58,60,62,64,66,68,70,72,74,76,78,80,82,84,86,88,90,92,94,96,98,100 ← 456 מ"ה אגרות

22 יחידות ← 102 מ"ה

11 יחידות ← 98 מ"ה + 911 מ"ה אגרות

7 יחידות ← 98 מ"ה + 456 מ"ה אגרות

סה"כ שטחי בניה 9103 מ"ה

סה"כ שטחי אגרות 2067.3 מ"ה

סה"כ שטחי אגרות קטנות 64 מ"ה

57000 - = 900 מ"ה × 64 מ"ה ← אגרות אגרות קטנות

402385 - = 2067.3 מ"ה × 450 מ"ה ← אגרות אגרות גדולות

959785-

15,737,255 - 959,785 = 14,777,470
 9103

אגרות מ"ה בניה

13,370,255-

12,831,755-

12,041,555-

11,828,205-

10,554,655-

9,000,455-

1,795,745-

① בניה שטח 74 מ"ה + 4 מ"ה אגרות = 74 × 1623 + 4 × 900

② - " - 79 מ"ה = 79 × 1623

③ - " - 105 מ"ה = 105 × 1623

④ - " - 100 מ"ה + 456 מ"ה אגרות = 100 × 1623 + 456 × 450

⑤ - " - 102 מ"ה = 102 × 1623

⑥ - " - 98 מ"ה + 911 מ"ה אגרות = 98 × 1623 + 911 × 450

⑦ - " - 98 מ"ה + 456 מ"ה אגרות = 98 × 1623 + 456 × 450

$$\frac{2727 \text{ ק"ח} \cdot 98}{21727 \cdot 500} \times \frac{98}{105}$$

②

מלון % מלון

$$\frac{123702}{15737255} = 0.79 \times 0.933 = 0.737\%$$

$$\frac{128217}{15737255} = 0.81 \times 0.933 = 0.755\%$$

$$\frac{140415}{15737255} = 1.08 \times 0.933 = 1.007\%$$

$$\frac{182820}{15737255} = 1.16 \times 0.933 = 1.082\%$$

$$\frac{165546}{15737255} = 1.05 \times 0.933 = 0.979\%$$

$$\frac{100040}{15737255} = 1.21 \times 0.933 = 1.124\%$$

$$\frac{179574}{15737255} = 1.14 \times 0.933 = 1.063\%$$

3980544	35.7	2933341	כמות הסטות חצאית ③ סה"כ: ע"גולת כולה הסטת החצאית על פי חלפה (8/4) ② מיליון גרמאני מיליון מיליון קרובים גרמאני. אורך כ-1.0 מ"מ רוחב 0.6 מ"מ גובה 0.2 מ"מ
118059	35.7	87000	1450 מ"מ x סטיליקון = 87,000 (אבלט 74) ③ גילוי חסודה אמילי עיסולת קרובים גרמאני א- קילי חסודה: כפולאק 500 מ"מ = כ-75,000 (אבלט 74) ב- מיליון: 35 עיליקון x כ-100 מ"מ = 35,000 (אבלט 74) 30,000 (אבלט 74)
195392	35.7	143988	● דגמן אבילט 74 כ-130,000 x 10.76 = 143988 החסודה אמילי (על כחודש הסטת חלפה) ③ גילוי כחודש חלפה.
14400	-	14,400	1500 מ"מ x 1.2 מ"מ = 1800 מ"מ כ-1800 מ"מ x 8 עיליקון = 14,400
94690	35.7	69788	⑤ גילוי חודש חלפה כחודש חלפה כ-1800 מ"מ x 35 עיליקון = 63,000 (אבלט 74) ● דגמן אבילט 74 - אבילט 74 (10.76) x 63,000 = 69788 ③ דגמן חסודה אמילי חלפה א- חסודה אמילי חלפה 210 (סה"כ חסודה 16 חלפה) 4 חלפה x 3240 = 12,960 (אבלט 74)
19479	35.7	14354	דגמן אבילט 74 - אבילט 74 = 13900 x 10.76 = 14354 ב- חסודה אמילי חלפה 4 (אבלט 74) 5 חלפה x 2880 = 14,400 (אבלט 74)
12850	35.7	9470	דגמן 4/4 - אבילט 74 8550 x 10.76 = 9470

מחיר	מחיר	מחיר
מחיר	מחיר	מחיר
94,208	-	94,208
188,418	35.7	138,893
63,577	35.7	46,851
61,065	35.7	45,000

(4)

ג- מחירים קבועים 210 (מחיר חבש)
 3600 - 3/18
 533 - 2/12
 1184 - 1/12
 5257

מחיר 12/12 קבוע 5257 = 12/12 x 5257 = 5257
 94208 = 5257 x 18

ה- מחיר קבוע 10 - כולל קבוע 10000
 בין חבשים

א- חבש 18 = 180 x 30 x 30
 ב- 32 = 350 x 30 x 30
 ג- 24 = 4000 x
 ד- 35 = (מחיר)
 ה- 30 =
 ו- 10 = 10/30
 ז- 70 = 35 x 2

209 מחיר

מחירי חבשים

209 מחיר = 135400 (מחיר)
 138893 = 135400 - 4/4

ה- מחיר קבוע 10000
 מחיר חבש (מחיר)
 30
 47

900 מחיר x 47 = 42300 (מחיר)
 46851 = 10.76 x 42300

ו- מחיר קבוע 10000
 מחיר חבש (מחיר)

3000 מחיר x 15 = 45000

(3)

10) 12.1% של 832140 = 9876.1

חיסוב של 832140 (אקטואר 73 - 1914)

הסכום החדש של 12.74 (אספ. חסות - 2413)

832140 x 165396 = 136396

198475 = 12.1% x 165396 (2413)

הסכום החדש - 2413 - 2413 = 0

11) 12.1% של 198475 = 23915.475

160000 - 23915.475 = 136084.525

1310000 - 136084.525 = 1173915.475

530000

463600 = 12.1% x 530000

12) 30 ס"מ של 17500 = 5250

17500 (אקטואר 74)

19383 = 10.76% x 17500

211693 666 198475

63600 - 63600

36303 357 19383

5144338

סכ"מ סולמ 3/13

סולמ חסות

כביש 6 + 2

א"ה כביש

0.60 ק"מ

8.60 סולמ

3.50 אק"מ

1.00 סכ"מ

9.50 סכ"מ

23.20 סכ"מ א"ה כביש

24.00 סכ"מ

15.00 סכ"מ

(6)

2 ח' 2

$$P 62640 = 2320 \times 2700$$

כח' 2

$$P 9900 = 165 \times 60$$

נ' 2

$$P 7700 = 3850 \times 2$$

כח' 2

$$P 15360 = 2560 \times 6$$

נ' 6

$$P 15000 = 300 \times 50$$

כח' 3

$$P 13104 = 546 \times 24$$

נ' 24

$$P 13500 = 900 \times 15$$

כח' 15

$$P 137204$$

2 ח' 2

$$P 60750 = 675 \times 9000$$

כח' 9000

$$P 20,000 = 4 \times 5000$$

נ' 4

$$P 11,250 = 45 \times 2500$$

כח' 2500

$$P 2250 = 15 \times 1500$$

נ' 15

$$P 48510 = 165 \times 294$$

כח' 294

$$P 19250 = 3850 \times 5$$

נ' 5

$$P 162010$$

כח' 5

$$299214 \quad P 299214 = 162010 + 137204 = 2 \text{ ח' 2}$$

6 ח' 2

$$P 93200 = P 93201 \times 100$$

כח' 100

$$P 17985 = 109 \times 165$$

נ' 109

$$P 11,550 = 3850 \times 3$$

כח' 3

$$P 5120 = 2560 \times 2$$

נ' 2

$$P 6000 = 300 \times 20$$

כח' 20

$$P 5280 = 220 \times 24$$

נ' 24

$$P 64135$$

2 ח' 2

$$P 16,000 = 4 \times 4000$$

נ' 4

$$P 8000 = 4 \times 2000$$

כח' 2000

תאריך	מחיר	כמות	סה"כ
8/75	11		
8/75	11		

חלוקה
 $4500 = 4.5 \times 1000$
 $1500 = 1.5 \times 1000$

30.000

99/35 סה"כ רב"ש 6 ח"ש = 99/35 - 30.000 + 69/35
 ש"ח A

60.000 סה"כ ח"ש 2 ח"ש + 2 ח"ש A
 סה"כ ח"ש - 832/40
 סה"כ רב"ש 2 ח"ש + 2 ח"ש
 458349
 373791 סה"כ

סה"כ ח"ש 2 ח"ש + 2 ח"ש
 458349 x 20% = 91.670

סה"כ סה"כ 91/670 + 373791 = 465461 (אח"כ 74)
 מוטב - מפרטת עובד כבישה 6 ח"ש סה"כ 80.000
 סה"כ 545.461 (אח"כ 74)

1,150,363	6.66	1,084,158	1,084,158 = 98.76% x 545,461
240,000	-	240,000	240,000 = 20% x 1,200,000
1,390,363			סה"כ סה"כ ח"ש

באמצעות קא. ח"ש ח"ש
 סה"כ ח"ש 160.000
 סה"כ ח"ש 370.000
 סה"כ 530.000

371.000 סה"כ ח"ש 9 ח"ש 530.000 x 70% = 371.000
 סה"כ סה"כ ח"ש

8

(2.60) 101378 L

241.3 - 74 2223

272.9 - 75 6044

75 6044 - 74 2223

1.571 - 245.1 - 75 1111

2651 - 247.7 - 75 1120

3851 - 250.6 - 75 111

5061 - 253.5 - 75 111

6551 - 257.1 - 75 111

8351 - 261.2 - 75 111

12231 - 270.8 - 75 111

13101 - 272.9 - 75 6044

6.661 = 6044 1111

1605 - 74 1111

182.8 - 74 6044

177.77 (7/11) 74 6044

75 6044 - 74 6044

4421 - 185.6 - 74 1111

6381 - 188.9 - 74 1111

2361 - 217.7 - 74 1111

3511 - 241.3 - 74 2223

37.91 - 245.1 - 75 1111

39361 - 247.7 - 75 1120

40991 - 250.6 - 75 111

48621 - 253.5 - 75 111

44651 - 251.1 - 75 111

46961 - 261.2 - 75 111

52.361 - 270.8 - 75 111

53541 - 272.9 - 75 6044

35.71 = 6044 1111

9

2331

23

2331

2482 - 74 - 1000

300.8 74 1000

2235 (1/10) 74 1000

4.2/	3471	74	1000
9.14	3241		1000
8.15	306.6		1000
15.73	3221		1000
17.04	331.7	75	1000
12.31	335.4		1000
19.86	339.8		1000
21.13	343.6		1000
21.25	343.74		1000
35.05	359.73		1000
31.55	372.93		1000
32.38	375.3		1000

12/12/ - 1000 - 1000
75 1000 - (1/10) 74 1000

מספר תחילת פיקוד

מספרים נבחרים אחרים 1975

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר
8732	174041	2734	10891	37914	0.733	123708	16	4.0	74	1	
9020	180401	2801	10543	32840	0.755	128217	16	-	79	0	
12001	240015	3736	14061	51803	1.007	170415	11	-	105	3	
12280	257625	4014	1567	55668	1.082	182820	11	45.6	100	4	
11662	233231	3632	13690	50363	0.979	165546	22	-	102	5	
14094	281824	4393	16533	60909	1.124	200046	11	9.1	98	6	
12652	253045	3944	14243	54684	1.063	179574	11	45.6	98	7	

א-סכ"ס לחזור בק"מ 15,737,255
 ב-סכ"ס נחלת אלמ נח 5,144,338
 ג-סכ"ס נחלת חזון 1,396,363
 ד-סכ"ס נחלת חזון 371,000

(25 602/4) 98 05/968 1710

20 כ"ב 1718+19	19 כ"א 1718	18 כ"א 1717	17 כ"א 1716	16 כ"א 1715	15 כ"א 1714	14 כ"א 1713	13 כ"א 1712	12 כ"א 1711	11 כ"א 1710
223759	4376	560	812823	15267	203556	600	11200	8383	8739
230693	4512	560	225621	15741	209880	600	11200	8659	9020
303563	5941	560	297062	20725	276337	600	12200	11521	12001
324740	6356	560	317824	22174	295650	600	12200	12365	12280
295396	5781	560	289055	20167	262288	600	12200	11195	11662
353971	6930	560	346481	24173	323308	600	12200	13530	14094
319250	6249	560	312441	21798	290643	600	12200	12146	12652

קריה
חסידות
חצור
הגלילית

KIRYA CHASSIDIT

CHAZOR GALIL

Hazor Haglilit (Hazor in the Galilee) is a charming town at the base of the Biryah mountains. Its breathtaking mountainous scenery, green covered slopes, moderate climate and fresh clean air all join to make Hazor an ideal place to settle in.

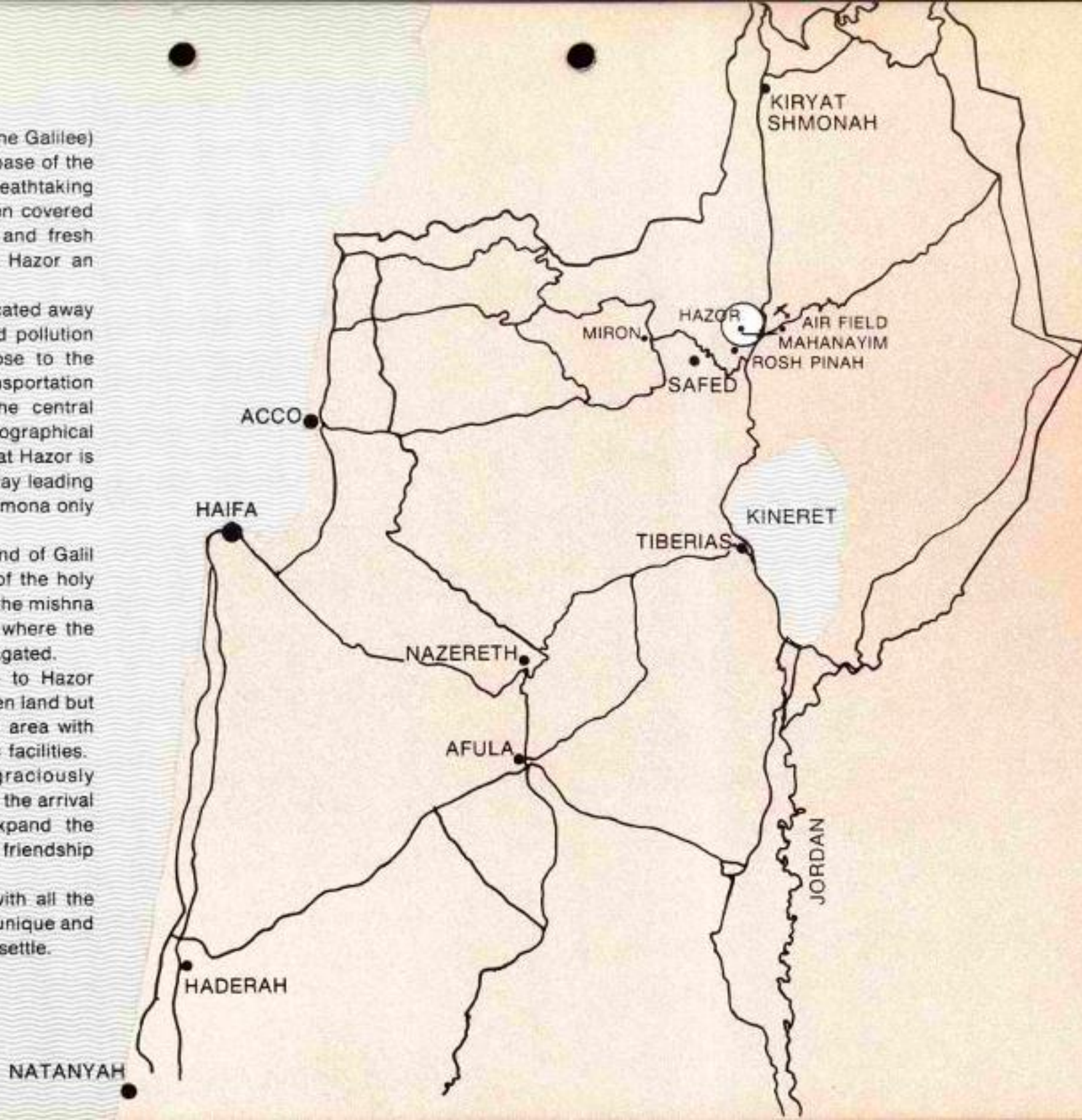
Hazor is a quiet town located away from the big city noise and pollution but at the same time close to the major highways and transportation thus connecting it with the central areas of the country. A geographical example of this factor is that Hazor is situated on the main highway leading from Tiberias to Kiryat Shemona only 12 km. from Safad.

Upon treading on the land of Galil one feels the sacredness of the holy places where our sages of the mishna and the talmud lived and where the study of Kabala was propagated.

Today, when you come to Hazor you are not coming to barren land but to a developing populated area with complete social and public facilities.

The local residents graciously welcome and eagerly await the arrival of newcomers to help expand the development of the town in friendship and harmony.

Hazor is truly blessed with all the ideal qualities to make it a unique and beautiful town in which to settle.





WHAT IS UNIQUE In THIS KIRYAH

Whether a veteran Israeli or a new Oleh you'll find high standard housing in the Hassidic Kiryah. The apartments are spacious, modern and comfortable. Young couples, who cannot afford an apartment in one of the big cities, will find in this kiryah ideal housing, within their means.

In planning the apartments, special considerations were given to the needs of observant families. The construction work is of the highest standards, privacy is maintained by providing each unit with a separate approach and entrance. The inside of the apartment is designed with

efficient area-utilization in mind. The planners have provided for future expansion of the apartment according to the needs of the family. Bearing in mind the convenience of the housewife, special attention was given to the kitchen and other working areas, and top quality fixtures installed. Each apartment has fresh air outlets in all four directions, adjacent are: a large yard, a porch, a large Succah and a laundry room.

The streets inside the kiryah are safe; children can play in the streets without fear as traffic is not allowed to enter. Large parking areas are provided

around the kiryah. The shopping center alleviates the need to go into town for daily shopping. A medical center of the highest standards is planned for the kiryah. Special care and attention will be given to plant life. In addition to the natural vegetation of the area, each house will have its own garden, streets will be lined with trees, public parks and recreation areas will be provided.

The public and community buildings in the center of the kiryah will house a Beth Midrash, a Mikveh, Yeshiva, Talmud Torah, a Beth Jacob school for girls, a teachers college with dormitories and a large auditorium.

1. Town's Council Hall
2. Commercial Center
3. Post Office and Bank
4. Kupat Holim (Health Clinic)
5. Mother and Child Care Clinic
6. Community Center
7. Mikvah
8. Kindergarten
9. Fire Station
10. Magen David Adom — First Aid Station
11. Labor Council
12. To Honi Ha' Meagel's Cave
13. The Mishkan School
14. Shevet Soffer School
15. Bar Yohai School
16. Comprehensive School
17. Honi Ha' Meagel School
18. Wizo Day Care Center
19. Synagogue
20. Shops

Planned
roads
network

Olive grove

Stage B

Stage A

Stage D

Stage C

Industrial Area

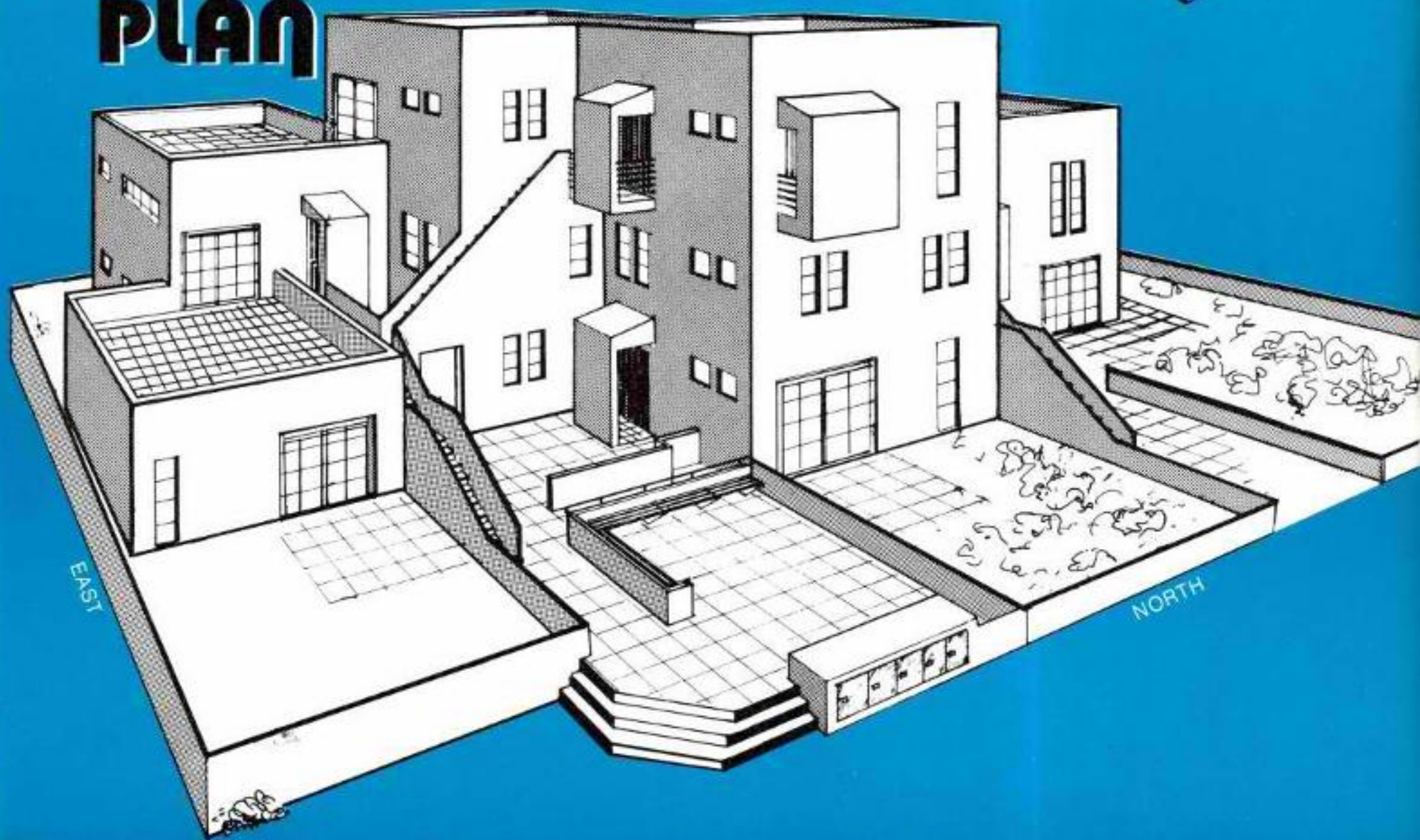
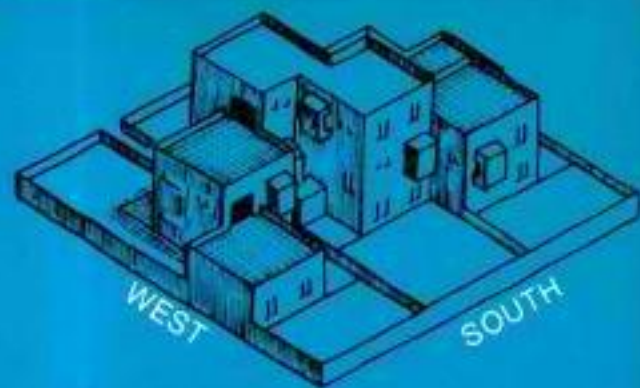
HAZOR HAGUIT Is DEVELOPING

▼ To Tiberias



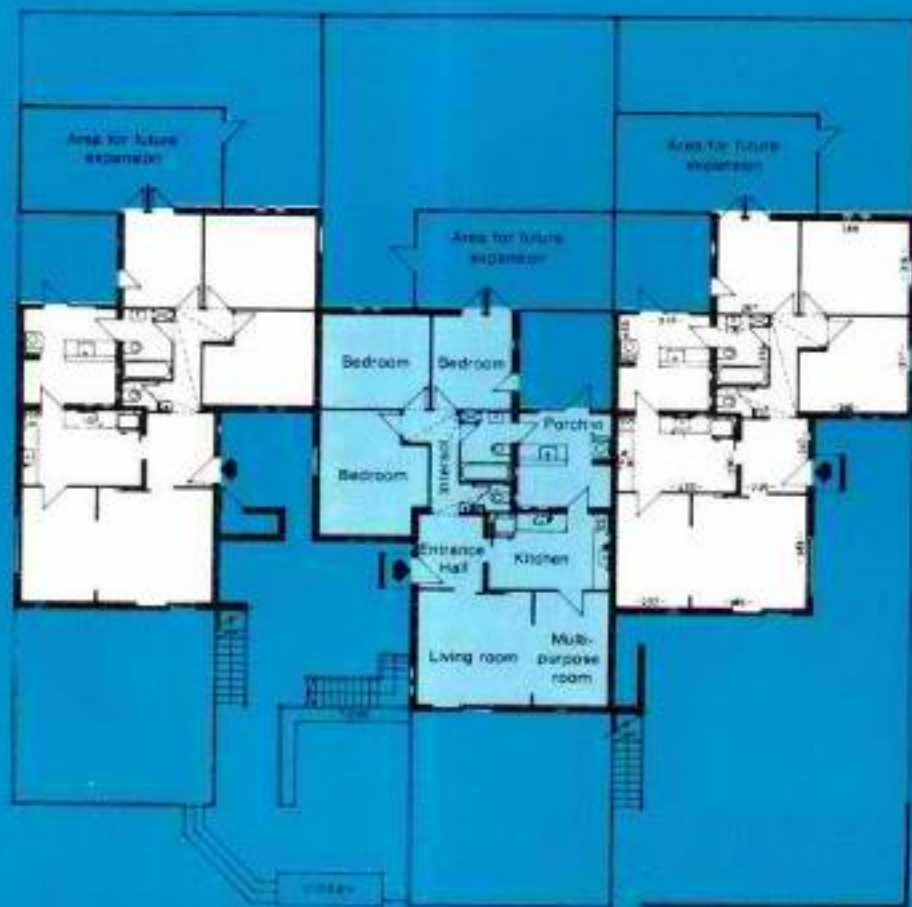
THE TOWN IS EXPANDING

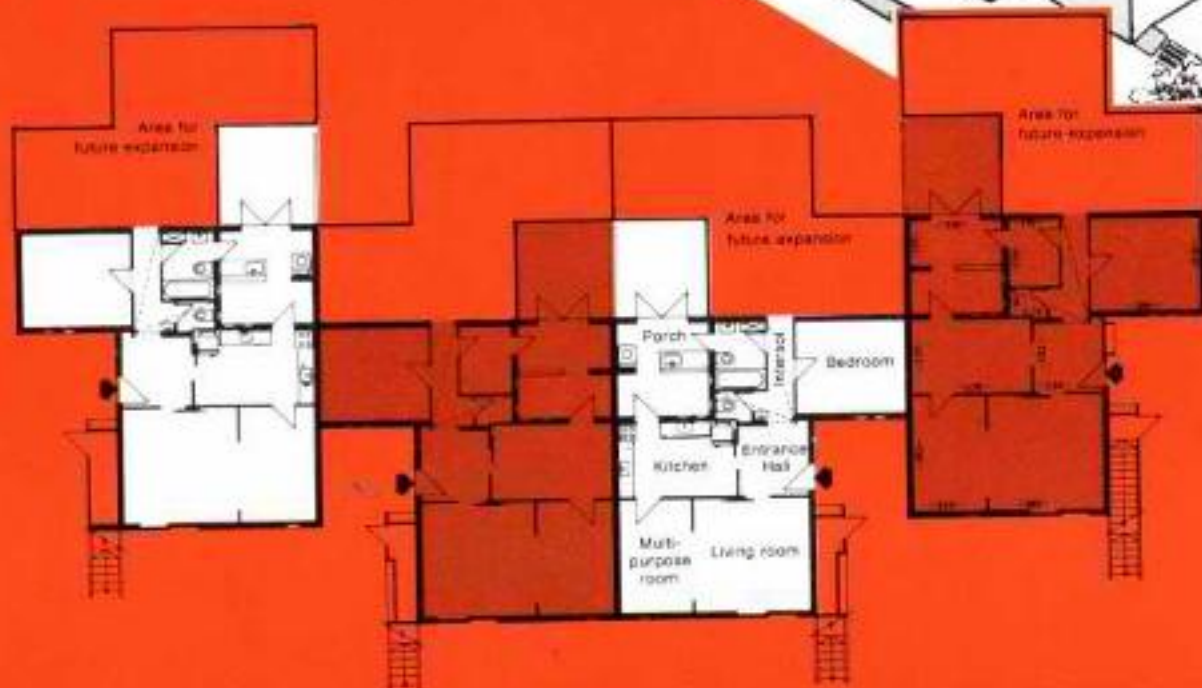
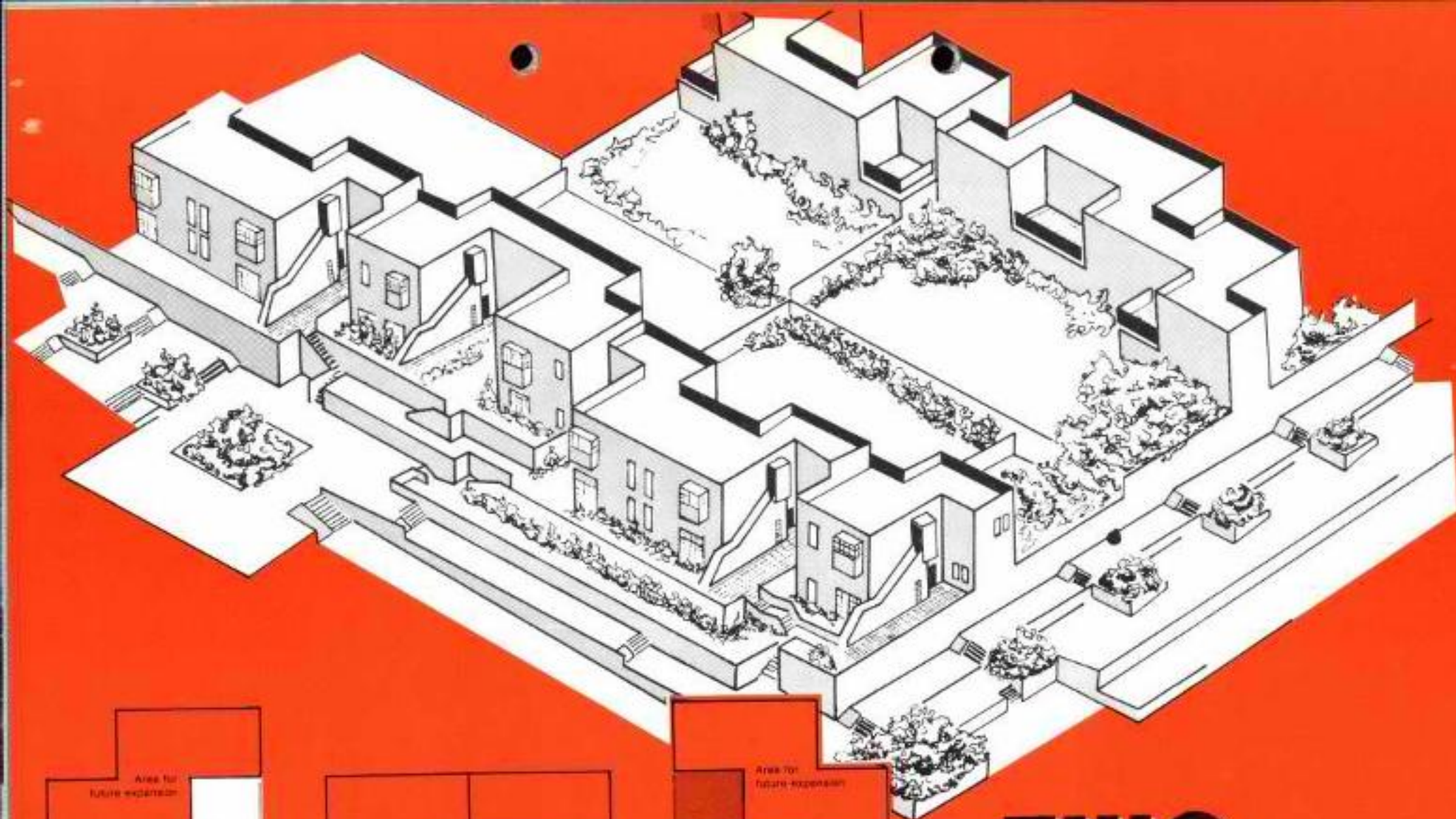
TYPICAL HOUSE PLAN



APARTMENT PLAN

Each type p. building has 6 apartments.
3 on the garden (ground) level, each with
a large yard; two apartments on the first
floor, and one penthouse apartment.
To maintain privacy there is a separate
approach and entrance to each apartment.





TWO STORIES HOUSE

BUSINESS AND JOB OPPORTUNITIES

The Hassidic kiryah is no more a dream, it is a living reality. The noise of bulldozers preparing building sites, hammering of scaffolding, the sound of concrete mixers all join to create a pleasant harmony of building and development. Soon, the first families will occupy their dwellings in the kiryah.

A wide variety of job opportunities of businesses is offered to you at Hazor Haglilit. Hazor is enjoying the status of a developing town. Government aid is available in various forms as an incentive to the enterprising investor and businessman. Loan and grants, given by the Government, offer excellent chances in business, also to people with limited means.

There is a shortage of professional workers in almost every field. The settlements of the Galil are craving for teachers and professional manpower in management.

Thus, the Hassidic kiryah offers not only a pleasant neighborhood with an atmosphere conducive to meaningful Jewish life, but also excellent conditions for commerce and industry and a multitude of job opportunities.



1



2



3



4



5



6



7



9

1. Founders of Kiryat Hazor meet with Minister of Commerce and Industry Haim Bar-Lev at the office of the local council — December 1972

2. Rabbi Pinchas Menachem Alter addressing the participants at the founding assembly.

3. Future residents of the Kiryah touring the building site. Hermon scenery in the background.

4. Future residents visiting their homes under construction.

5. Minister of Housing, Avraham Ofer, congratulates at corner stone laying ceremony, August 1974

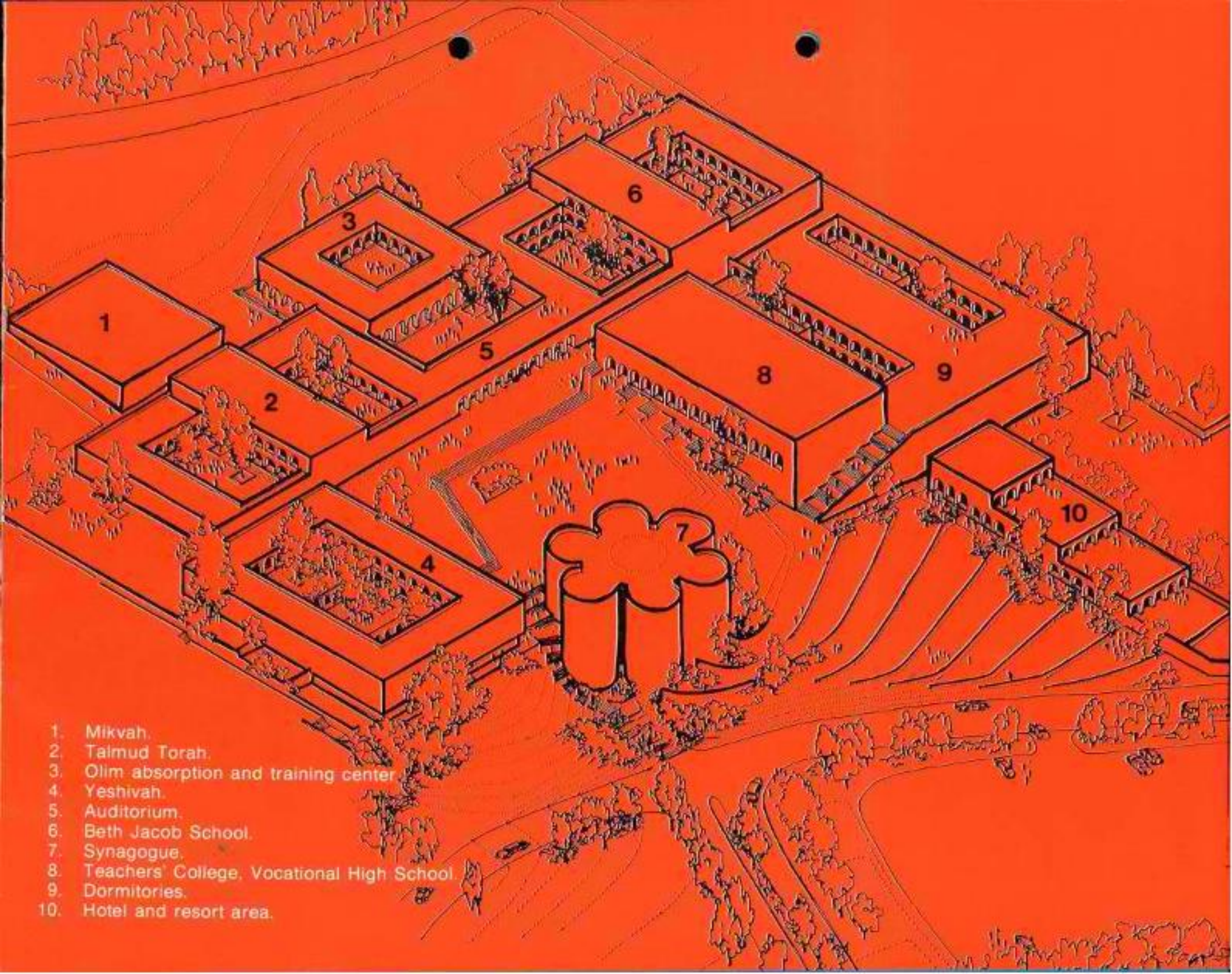
6. Rabbi of Hazor Haglilit conferring with one of the future residents.

7. Children viewing their future homes at the Kiryah

8. Intensive construction activities at the Kiryah- February, 1975

9. Young couples as well as older families, among the first settlers of the Kiryah.





1. Mikvah.
2. Talmud Torah.
3. Olim absorption and training center.
4. Yeshivah.
5. Auditorium.
6. Beth Jacob School.
7. Synagogue.
8. Teachers' College, Vocational High School.
9. Dormitories.
10. Hotel and resort area.



Kiryah Hassidit, Hazor Haglilit
is being built with the help
of the Housing Ministry
by Shikun U'fituah Le' Israel Ltd.

Overall Supervision & Coordination
Kiryah Hassidit, Chatzor - Galil
Eliyahu Levy - Director

Architect: David Resnik, Jerusalem Consulting Engineers: Kahan - Lev, Jerusalem
Electrical Engineers: Ram-Or Ltd. Jerusalem Mechanical Engineers: A. Yosha, H. Schwartz, Jerusalem
Roads and drainage: Engineering Associate Planning and Supervision Co. Ltd.

Contractors:
Roads, earth work and drainage - Sollel Boneh, Haifa Building - Zachariah Druker, Ltd., Haifa
Sewerage - Ha'goref, Ltd. Water System - Boymel & Toviah



לשכת סר החקלאות

סיכום ישיבה שהתקיימה בלשכת סר החקלאות
בתאריך 18.6.73

בנושא הרחבת כפר חב"ד

נוכחים ה"ח: סר החקלאות, י. אדמוני, א. אלקלעי, י. לנדאו,
י. דרוקר, ט. מצביץ.

נמטרה סקירה על תכנית הרחבת כפר חב"ד בכ- 200 משפחות
עולים.

ס ו כ ט :

המח' להתישבות חגיש עזרה להרחבת כפר חב"ד בשלוש דרכים:

1. עזרה בתבנון משקי ובחכונות.
2. השתתפות בהון עצמי למפעלים המתוכננים.
3. עזרה בשיכון בתנאי התישבות.

(ט. מצביץ)

משרד השיכון

סגן המנהל הכללי

ירושלים, יז אייר תשל"ה
28 אפריל 1975

לכבוד
מר י. גפן
קרית טלז - טטון
רחוב הלל 2
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: מכתבכם מיום 20.4.75

הנני מהכבד לאשר קבלת מכתבכם הנ"ל.

הנני מצטער על כי לא ניתן לאשר סיוע לזוגות צעירים זכאים, אלא לרכישת דירות ששטחן אינו עולה על 75 מ"ר.

קביעה זו, (שיש לה גמישות עד ל-78 מ"ר) מהווה אחד מעקרונות התכנית ולא ניתן לקבוע לאוכלוסיה מסויימת, תנאים חורגים כאלה.

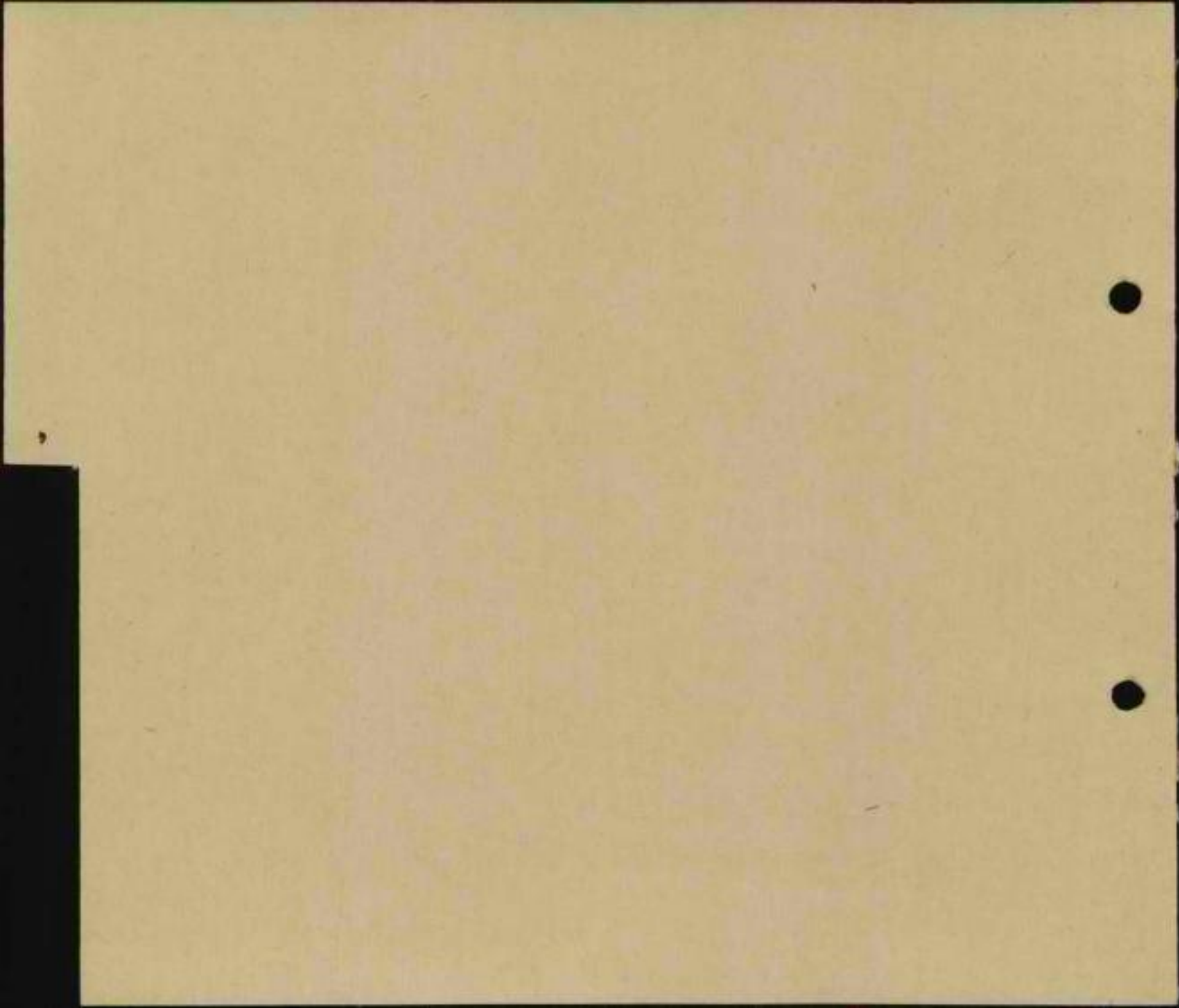
הצעתי היא, כי תשקלו הצעת הדירות לזכאים במפעל החסכון לבנין או אפשרויות אחרות, במסגרת יעוד הקרקע או כל כלל אחר, החל על פרויקט זה.

כמו כן, הנני מציע כי תבואו בדברים עם מנהל מחוז ירושלים, לבח נת העניין עמו לפי הצורך.

בכבוד רב

ד. אלפונדרי
סגן מנהל כללי

העתק המנהל הכללי
המסנה למנהל הכללי
מנהל מחוז ירושלים



מרכז העליה לישראל
ISRAEL ALIYAH CENTER, INC.

Sponsored by

THE WORLD ZIONIST ORGANIZATION

515 Park Avenue • New York, N.Y. 10022 • PL 2-0600

30 באפריל 1975 (210/75)

אל : פנחס ספיר

הנדון: הרב מנשה קליין - קירית אונגווער

בהחלט לבקשתן מפורטים להלן הנושאים השונים שהעלה הרב קליין
בשיחתו עמך בניו-יורק.

1. הרב קליין מסר כי הקיריה תקרא על שם אביו של אלי ויזל. ניתן
היה להבין כי חכניות העליה של אלי ויזל עצמו קשורות בהקמת קיריה זו.
2. הרב קליין מבקש להבהיר כי זהו פרוייקט עצמאי ואינו קשור בכל
צורה שהיא לפרוייקט של הרב דויטש.
3. הרב קליין מבקש לקבל מידע על השטח המסויים שאותר לקיריתו
מחוך השטח המקורי שנקבע עבור כולל וורשה.
4. האב קליין הביע דאגה ממידע שקבל, כאילו מחיר הקרקע והמחוח
לדירה הינו בגובה של עשרת אלפים לירות ישראליות.
5. הרב קליין בקש להבטיח כי עבור משפחות בעלות ששה ילדים ומעלה
תנחן הלוואה ממקורות ממלכתיים למימון הקמת הדירות, כשמוטלת עליהם
חובת השלום שכ"ד בלבד כפי שמקובל לגבי דירות עולים.
6. הרב קליין השמיש בפניך את הערכתו כי למוסד החינוכי (ישיבה)
שיבנה במסגרת הקיריה יש להבטיח תמיכה ממשלתית של חצי מליון דולר
במקביל להקציב בגובה זה שגויים על ידו.
7. כמו כן בקש להקים דירות לחלמידי כולל בהסדר של מעון עולים
בחשלוט שכ"ד למטח התקופה של שהייה החלמידיים בארץ (עד שנתיים ימים)
במהלך תקופה זו יוכנו למשפחות החלמידיים מקומות דיור של קבע.
8. חבדק האפשרות, על יסוד העובדה כי מדובר בעולים חדשים, להעניק
לחלמידי ישיבה זו פטור משרות בצה"ל.
9. בתחילת הקיץ מתכוון הרב מנשה קליין להגיע ארצה, לשהות במקום
כחודש ימים לסידורים שונים הקשורים בהקמת הקיריה ועם השלמתם לקיים
סכס הגיגי של של הנחת אבן פינה לקיריה.

בברכה

בב/י. ידלין

העתק : מ. יקיר



י"ט באדר תשל"ה
(30.4.75)

ב"ה

לכבוד
חבר הכנסת י. שריד
הכנסת
ירושלים.

השלום והברכה!

בשמחה ובסיפוק קבלתי ממך דימוס, מנכ"ל מרכז ישיבות בני עקיבא בישראל, את הידיעה על נכונותך ורצונך לקדם את ענין השיכון לישיבה ולכולל ב"מעלות", ובהתאם לבקשתך הנני כותב לך את הפרטים המפורטנים בקשר לכך.

א. הבקשה הראשונה הוגשה למר פנחס, שהיה מנהל מחוז חיפה, בא"אדר תשל"ה (12.2.75). הנ"ל החל את הטיפול בבקשה, העבירה לועדה האיכלוס ובחוקף היווה יו"ר הועדה גם טיפל בה בהמשך.

ב. ב-1.4.75 יצא מר פנחס למנסיה והטיפול הועבר לידי מר שמעון גולדשטיין - הממונה על האיכלוס במשרד השיכון, מחוז חיפה.

ג. בשיחה טלפונית - ב-8.4.75 - עם מר יוסטר, שהוא סגנו של מר גולדשטיין, נתברר לי שבקשתנו לא הובנה כראוי והועדה דנה על הקצאת דירות ישנות וקטנות שלדעתנו אינן מתאימות לאיכלוס משפחות עם ילדים. כמו-כן דירום אלה ממוררות דאינן מרוכזות במקום אחד.

ד. ברצוני להדגיש את החשיבות בריכוז משפחות הכולל ואנשי הסגל החינוכי והמינהלי במקום אחד, כדי לספק להם את האווירה התרבותית הנאותה ולאפשר חינוך מתאים לילדיהם. מיותר לציין, שיהיה קשה לשכנע משפחות מסודרות ממקומות טובים בארץ, לעזוב את מקומם המבוסס, עכ"ל למחוז יש לספק להם את האמור בסעיף זה.

ה. על אף כל האמור בסעיף ד' ברור לכולם, כי לאחר תקופת התאקלמות יחיה עליהם להשתלב בחיי החברה והתרבות, במקום ולתרום מיכולתם התרבותית-חינוכית לאנשי העירייה.

המועמדים מודעים למגמה זו ולעם כך באים למעלות.

ו. ידוע לנו, כי בתחום 430, 431, 432 במעלות גמורים וראויים לאיכלוס ע"י דיירים. כפי שנמסר לי הרי בית מס' 430 נמצא ברשות "עמידר" והועבר לידי מועמדים מקרב אנשי המקום, בחיס 431, 432 מיועדים לשיכון עולים.

עאר הבחיים נמצאים בשלבי בניה שונים ויהיו גמורים רק בשלב מאוחר מדי עבורנו.



ב"ה

- 2 -

ז. נמסר לי ע"י אנשים מהמועצה המקומית שיטנך דירות חדשות המוקצאות לאנשי הוראה אך לא הצלחתי לברר אילו דירות ומספריהן.

ח. לצערנו נקבעה מביטחון רק ל-12.5.75 עם מר שמעון גולדשטיין ומר אלי בן יעקב, ראש המועצה, במעלות, כדי לסכם סופית את סידור השכון.

בקשתנו היא, כי תזרז את הטיפול בנושא זה ותשפיע על כל הפורמים המשתלבים בשכון, כדי שתהיה להם תודעה וביטחון ממשית זריזה ואוהדת, א כיוון שעל המועצות להכריע סופית היכן יהיה בשנה הבאה ולהודיע על כך במקומות עבודתם.

הנני מודה לך טוב על נכונותך לעזור בהקמה היטיבה ומקוה שגם בעתיד נזכה לשימוחך פעולה מצדך בקידום עניינים חשובים מעין אלו.

בחודש מרץ
ובכבוד רב,
משה הלד
מנהל אדמיניסטרטיבי

העתקים: מר א. דימנט, מרכז יב"ע בישראל
מר י. דרורי, אגוד ישיבות "הסדר"

רצ"ב: (1) צילום מכתב למר פנט
(2) צילום מכתב למר יוסטד.

1. The first part of the document is a list of names.

2. The second part of the document is a list of names.

3. The third part of the document is a list of names.

11

11

למס' 11

מס' 11



המועצה הדתית ירושלים

רח' החבצלת 11
ת"ד 11 - טל. 24403

ב"ה, כ"ו בסיון תשל"ה
5.6.75



לכבוד

ד"ר יצחק רמאל

שר הדתות

ירושלים

כב' השר,

בהמשך לשיחתי עם כב' ולפי הסיכום שבינינו, הריני מחבד לשלוח לכב' תזכיר על בעיית השטחים והמבנים לבתי כנסת ומקוואות חדשים בשכונות החדשות בירושלים.

גם לאחר הקמת החברה לבינוי מבני דת ולאחר חוס שנה פעילותה לא זזו הדברים ולא נוסף אף בית כנסת בשכונת כלשהי. הסיבה העיקרית לכך היא העובדה כי הליקוי והמחדל של חוסר מבני-דת בשכונות החדשות אינם נובעים מחוסר פעילותה של המועצה הדתית בנושא זה, אלא בעיקר ממחלות שורשיות המעוגנות בחשחית.

כוונתי לסגב המסמטי שבו העירייה חובעת ומקבלת את השטחים ממשרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל לצורך הקמת מבנים ציבוריים בשכונות החדשות, ואילו על המועצה הדתית לחכות עד שתקבל מכתב רשמי ממנהל מחלקת הנכסים בעירייה ובו אשור לעלות על השטח המסומן ולבנות את מבנה הדת. במילים אחרות: כל עוד לא קבלה המועצה הדתית אישור כנ"ל, אין היא יכולה לעשות שום צעד בכיוון בינוי בית כנסת או מקוה, אף אם ישנו התקציב לכך.

גם תקציב הפתוח למבני דת שעומד להתאשר בימים אלה, איננו אלא קומץ זעיר מתצרכים המרובים.

לצערי הרב המצב הוא שבועדת איתור השטחים המשותפת לעירייה וירושלים ומשרד השיכון אין אף נציג למועצה הדתית וזאת למרות בקשה להצטרף לוועדה זו עוד לפני שנחייס עם כניסתי לתפקיד. ועדה זו אמנם דואגת למבני ציבור כגון בתי ספר, בתי ילדים, טנת חלב, קופ"ח, מרכז קהילתי, בית נוער, סופרמרקט וכו', אך כמעט לגמרי לא מטפלת במבני דת. כתוצאה מכך נוצר מצב אומלל שלאחר הקמתן של שכונות חדשות ויישובן בעולים חדשים וזוגות צעירים, אין זכר לבית כנסת ומקוה וכמרבית השכונות אף אין שטח או מגרש לבנייתם. יתרה מזו, אף היו מקרים שהוקצו שטחים מסויימים למבני דת והם נלקחו לאחר מכן ע"י העירייה עצמה למטרות אחרות ללא ידיעתנו.

רצ"ב מספר מכתבים המאשרים סיעוני אלה.

להלן רשימה השכונות שאין בהן שטחים מאושרים לבניית בתי כנסת או מקוואות:



המועצה הדתית ירושלים

- 2 -

רח' החבצלת 12
ת"ד 30 - טל. 24403

בתי כנסת:	נוה יעקב הגבעה הצרפתית גילה ארמון הנציב	רמות רמת שרת רמת דניה
מקוואות:	נוה יעקב קרית מנחם רמת אשכול גילה ארמון הנציב הגבעה הצרפתית	סנהדריה המורחבת רמות בית וגן סן סימון רמת דניה חלפיות

משרד השיכון בונה מספר בתי כנסת קטנים (ל-100-80 מתפללים) בשכונות חדשות מטויות ואף זאת לא בכל שכונה ולא לפי קריטריונים מוגדרים. כיום הוא בונה בית כנסת אחד בשכונות: גילה, ארמון הנציב, נוה יעקב.

בשכונות החדשות: סנהדריה המורחבת, גבעת המבשר, הגבעה הצרפתית, רמת דניה, סן סימון, רמות, רוממה המורחבת, רחוב שטרן בקריית יובל, אין הוא בונה בית כנסת בכלל.

גם לאחר ההסכם שנעשה באחרונה בין שר הדתות לשר השיכון, למי ייבנו 2 בתי כנסת בכל שכונה חדשה, איני רואה כל חזוזה או כל סימן של התחלה.

אדוני השר, אם לא יבוא שינוי רדיקלי בנושא זה, אני צופה ה"ו לרעידת אדמה אצל התושבים ובעיקר העולים החדשים שכיה כנסת ומקוה היו עבורם בחו"ל חוכן חייהם ומשאה נפשם ושעל קיומם מסרו נפשם והסתכנו בפקודת נפש.

עם כל מי שאני נפגש בשכונות אלה אני נחקל במבטי זעם ובלבבות שבורים על שכן עלה בגורלם דוקא בבירה ישראל עיר המקדש והאלוקים. כבר נלאיתי מלכתוב ולהחריץ על המחל הנורא הזה ושכתוצאה ממנו נאלצים התושבים להתפלל במרחפים, בטקליטים, בכניסות בתים, בדירות שכורות ואף תחת כיפת השמיים. ואם אכן לא יחול טפנה מידי בגידון, לא תשאר לי הברירה אלא להודיע לתושבי השכונות הנ"ל כי אני מסיר את ידי ואחריותי מטיפול בכל הנושא הנ"ל.

אחכה ואייחל לתשובתך ולהתערבותך המיידית.

בברכה נאמנה,
גדליה שרייבר
ראש המועצה הדתית

העתק: ד"ר י. בורג, שר הפנים
מר א. עופר, שר השירות
מר ש. רוזן, שר הקליטה
מר טדי קולק, ראש העיר
מר ח. קוברסקי, מנכ"ל משרד הפנים
מר ד. גלס, מנכ"ל משרד הדתות
מר מ. שדמן, מנכ"ל משרד הקליטה
מר ד. ויינשל, מנכ"ל משרד השיכון
מר ר. פיינשטיין, מנכ"ל העיריה.



עירית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

מז' בחסרי תשל"ד
2.10.74

ירושלים
اورشليم - القدس

לכבוד

הרב י. קצנלבוב

מ"מ ראש המועצה הדתית

רח' החבצלת 12

ירושלים

א.נ.

הנדון: טטח להקמת מקוה בשכונת עיר גנים

קרית טנהם לפי חכנית בנין ערים

1906

בהסך למכתבינו אליך בנדון, הריני להודיעך כי החכנית
לייעוד הטטח להקמת המקוה בשכ' הנ"ל נמצאת בטלבי המקוה.

לפיכך, הינכם רשאים להתחיל חכנון המקוה, נא להמציא לנו
חכניות הבניה עם בקשה לקבלה היתר בניה לחתימה.

בכבוד רבך

י. קלעי

המכונה על נכסי העיריה

3.10.74

י. קלעי

מס' מדורי	מס' חתימה
27	
2/5	

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ד חשוון תשל"ה
30 באוקטובר 1974

מספר:

מס' כרטיס	מס' חשבון
103	2/5
מס' חשבון	מס' חשבון
103	2/5
מס' חשבון	מס' חשבון
103	2/5

לכבוד
הרב י. קצנלבן
מ"מ ראש הסוכנות היהודית
ירושלים

א.נ.

הנדון: מקוה - שכונת "רמות"

כידוע לך, מהוכננות לבניה בשכונת רמות למעלה
מ-1000 יחידות דיור במסגרת הקמת מספר קריות
דהיות בשכונה.

במסגרת הקריות שיבנו, יכללו בודאי מספר מקוואות
אשר יש בהם כדי לכסות על צורכי הרוכז כולו, לפחות
בשלבים הראשונים.

אי לזאת - אין אנו יכולים להקצות כשלב זה
מגרש נוסף למקוה.

בכבוד רב,

מרים אדלר

עוזר ראשי למנהל המחוז

העקב מר שמריהו כהן
מר י. דרכסלר



עירית ירושלים
بادية اورشليم - القدس

29/11/83

יְרוּשָׁלַיִם
אורשלים - القدس

לכבוד

121-7227 .7 2701

ס"מ ראש הנוצרה הדתית

ד'ת' החבצלת 12

יהוּכָלִים

2.3.30

הגדרות: שטח להקמה בית כרחץ ומקוה בלב סנהדרית
הכורחבת

השענה למכתבך מס' 2/6/73 להיום 15.10.74, הריני להודיעך כי בדקתי את בקשתכם להקצאת שטח למטרה הנ"ל באגף התכנון בנה"ח הגדס העיר ומסמך בי המסמכים המפורטים המסמך הנ"ל הוקדשו כבר לערכי איזור מגן, לבתי ספר, גני ילדים, בתי כנסת וכו' וכי אין לנו שטח נוסף שניתן להקצותו למטרה הנ"ל.

לשיכון, עליכם למצוא למשרד הניכוח ולמינהל מכרזי
ישראל ולבקש להקצות כמה מתאים מתוך המשרדים שבעליהם
להקמת הקנה.

207

55

המנוחה של נאכי העירית.

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
יחידה כחוז ירושלים
יחידה כהלכת עסקות והחכרות

תאריך: 5/5/75

מס' 6683

מס' 2/5

לכבוד

הרב יעקב קצנלנבון
הסוכה הדתית ירושלים
רחוב החבצלת 12
ירושלים.

א.ב.

הנדון: ירושלים - שכונה סנהדריה הכורחם - בית כרחץ
ומקוה.

מכתב מס' 451/ס/2/ל"ה מיום 18/2/75

הנני להודיעך כי כח"ע 1502 לפיתחם הנ"ל לא אותר
שטח לסטרה המבוקשת.

עליכם לשנוח לע"ריה ירושלים עלמנח לסנא פתרון
לבקשתכם וזאת במסגרת הסטח לבניני צבור הסרכ נוצלר.

בכבוד רב,

עוזי עמיר
בשם מינהל המחלקה

החלק: כח' הנכסים, עיריית ירושלים.

אדריכלים יוסף שנברגר - טוביה קץ בע"מ
המשרד: רח' שטראוס 20 ירושלים טלפון 22251 (03)
כתובת דואר: ח.ד. 5287 - ירושלים - 91050

אל הרב קצנאלנבויגן שליט"א תאריך 25.6.75

מאת אדריכל יוסף שנברגר

הנדון בנין המקוה - קריית מנחם

שלום וברכה!

אחרי שיחה עם מר עוזי במנהל מקרקעי ישראל,
נאמר לי שחתימת החיק של עיר גנים מצד מנהל מקרקעי
ישראל מתעכבת, היות ויש צורך בהספקת חשמל מצד
העירייה, וזה לא יקרה.

הדרך היחידה להשגת החתימה היא, חכירת

המגרש מן העירייה, בדמי חכירה סמליים. על כן

- לקידום העניין יש צורך במעולה מצד המועצה

דתית, ללחוץ על חכירת המגרש מצד המנהל, כנזכר,

בכדי להשיג את החתימה הדרושה, לשם הגשת הפכניות

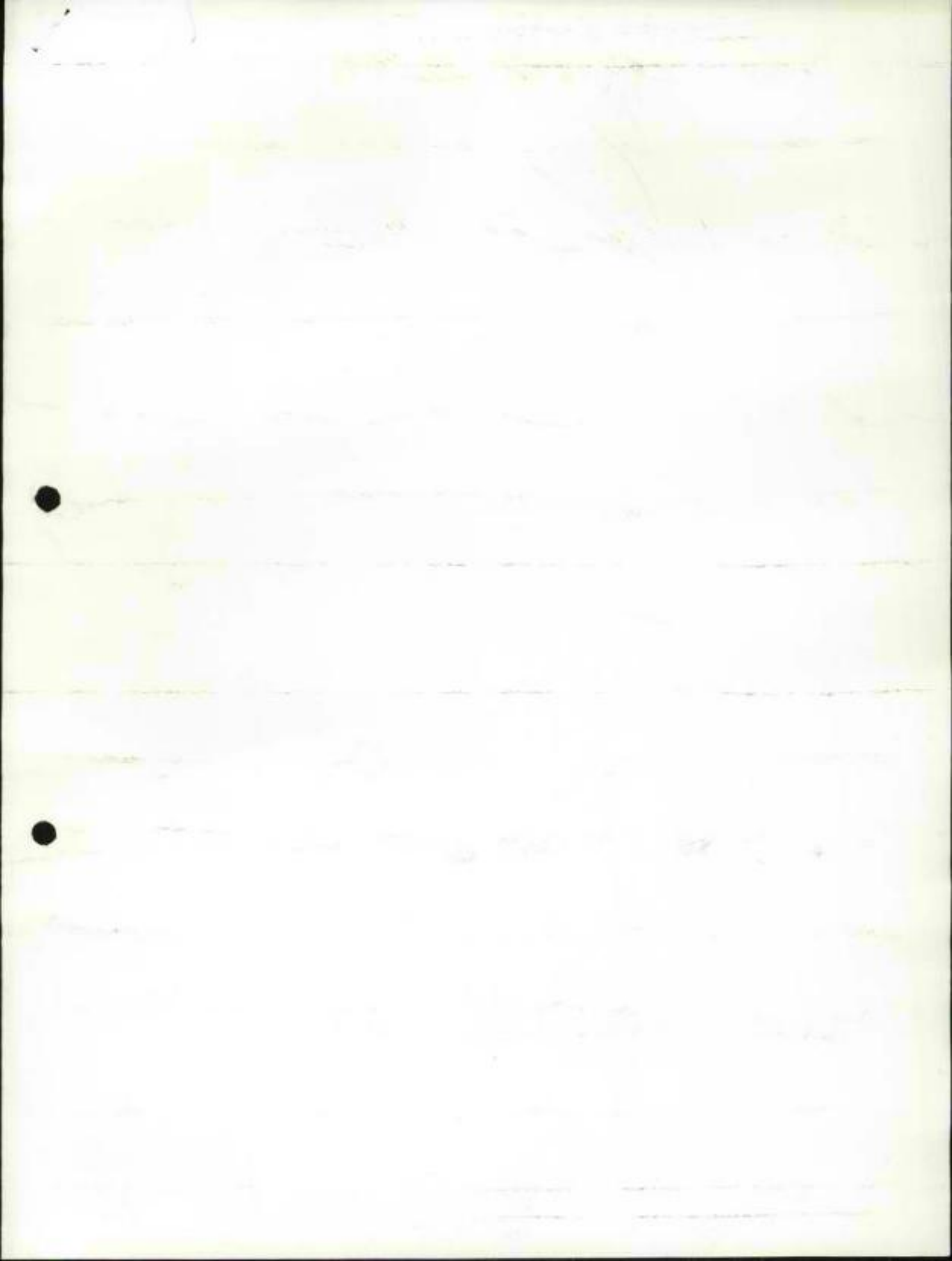
בעירייה.

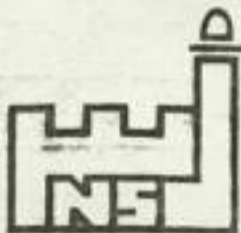
בברכה



תכנון מקוואות

השטח שבו יבנו המקוואות





נוה שמחה

בית אבות קריית מטרסדורף
ירושלים - ירושלים
בניית ביתו שמשל כחמש
באב"ר מטרסדורף
תד. 1444 טל. 521774-521774

NEVE SIMCHA

OLD AGE HOME BETH MATSADORF

BETH MATSADORF - JERUSALEM

P.O.B. 1444 TEL. 521774-521774

(ב) קריית מטרסדורף - זוגות צעירים

- (1) בהמשך לבניה הנ"ל של 450 יחידות דיור, הוחל בבצוע בניה 50 יחידות דיור לזוגות צעירים.

- (2) הממון לפרויקט זה כמקובל סודר במסגרת אמסיה 1975/76.

- (3) בצוע הפרויקט הזה נעשה בשטח בעל חנאים טופוגרפיים קשים ביותר.

- (4) כתוצאה מכך, הוצאות פתוח הן למעלה מהמקובל.

- (5) מבקשים הלוואה מיוחדת ו/או מענק לכסוי הוצאות פתוח אלה.

(ג) קריית רמת ירושלים - אונסדורף

- (1) הוחל בבצוע פרויקט דיור של 280 יחידות דיור לעולים, זוגות צעירים, ומשפחות מרובות ילדים דתיות (פזור שכונות דתיות וותיקות), דירות הנ"ל מיועדות 140 דירות לעולים, 140 דירות לזוגות צעירים ומשפחות מרובות ילדים.

- (2) מאחר וקריה זו נכנת בשטחים המרוחקים משכונות קיימות (מזרח ירושלים), אנו ממשיכים לבנות מוסדות דת ותרבות.

- (3) גם בשכונה זו הוצאות הפתוח הן גדולות.

- (4) לחלק המתייחס לזוגות צעירים ומשפחות מרובות ילדים, אנו מבקשים, מסגרת אמסיה, תוך הקדמת התשלומים במסגרת ממון ביניים, בשלב זה אנו מבקשים מימון ל-57 יחידות דיור שכבר התחלנו בבנייתן.

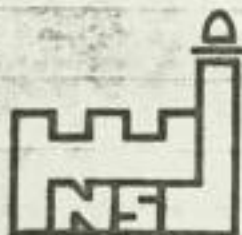
- (5) הממון לחלק המיועד לעולים חדשים, מוסדר במסגרת ממון הקמת קריה דתית על ידי משרד השכון, אשר לכל יחידת דיור מימון ביניים רק 30,000.- ליליחדיה אשר לא יכול לענות לצורך המינימלי, בקשתנו להגדיל את מימון ביניים ל-60,000.- ליליחדיה דיור.

- (6) אנו מבקשים הלוואה לממון בניה מוסדות דת, תרבות ופתוח שיעלו בערך 2,8 מיליון לירות.

- (7) אנו מבקשים הלוואה להון חוזר להקמת מרכז מסחרי שיעלה קרוב ל-1.4 מיליון ל.

(ד) בית אבות נוה שמחה קריית מטרסדורף

- (1) לאחר בדיקת נושא הקריות שלנו ובעיות העליה, תוך הנסיון שנצבר, הגענו למסקנה שאנו חייבים לתת פתרון לבעיות עליות הורים זקנים של המתגוררים בקריות שלנו.



נוה שמחה

בית אבות קריית מטרסדורף
רוסמה - ירושלים
בנושאות רכישו ששנאל עתה
נאכיר מטרסדורף
תר 1444 טל. 525526-52774

NEVE SIMCHA
OLD AGE HOME SHEVATH MATRSDORF
ROSEMA - JERUSALEM
P.O.B. 1444 TEL. 525526 - 52774

- 3 -

(2) לבטרה זו הוחלט על הקמת בית אבות מודרני לקליטת 160 משתכנים.

(3) הפרויקט נמצא בשלבים הסופיים, והבית עומד להפתח בסוף שנת 1975.

(4) הפרויקט חוכנן ל-100 עד 12,0 מליון לירות. לכיום הפרויקט, לאור ההתיקרויות יגיעו ההוצאות לסך 17,0 מליון לירות.

(5) מאחר ופרויקט זה מטפל ופותר בעיות שכונ קשישים שהם גם עולים, אנו מבקשים לרשותנו הלוואה בתנאי אמסיה בסך 2,0 מליון לירות, ועל ידי כך לאפשר לנו סיום הפרויקט ופתיחתו במועד.

(ה) סכום

(1) בקריית מטרסדורף אנו מבקשים להמיר את הלוואה בסך 115,000 ל"י שמסדד השכונ ו-200,000 ל"י בטפחות למענק.

(2) לבניה זוגות צעירים בקריית מטרסדורף מבקשים הלוואה ביוחדה ו/או מענק לכסוי הוצאות הפתות הגדולות במיוחד.

(3) בפרויקט קריית רמה ירושלים - אונסדורף, אנו מבקשים הקדמת כספי האמסיה למסון שכונ זוגות צעירים ומספחות מרובות ילדים.

(4) מבקשים הלוואה למסון בניה מוסדות דת וחרבות שיפתח בקריה זו.

(5) מבקשים הלוואה להון חוזר להקמת מרכז מסחרי בקריה זו.

(6) להשלמת הפרויקט בית אבות נוה שמחה ושכונ לקשישים, אנו מבקשים הלוואה בסך 2,0 מליון לירות.

(7) לבניית 44 יחידות דיור שהתחלנו בבנייתן עבור עולים, מבקשים להגדיל את ההלוואה למיסון ביניים מ 30,000 ל"י ל-60,000 ל"י ליחידה.

2 באוגוסט 1975

אלו מר ז' ברקאי, מנהל אגף הטרנספורט

מאחז ד. בן אלול

הנדון: סיוע לבניה מוסדות בקריה מטרסדורף - ירושלים

הנני מתוודע לתקנת ג' 1084 שהעביר אלי ב-2.9.75 - ספגישת בנדון שהתקיימה ב-30.7.75, בכנסת.

בסעיף 4 נאמר: "הסיוע למוסדות דת ומרבות יהיה כהתאם לקריטריונים המקובלים".

מחובתי להסב את השומה לב חנוגעים בדור, כי הסיוע "בהתאם לקריטריונים המקובלים" כבר ניתן בזמנו לקריה מטרסדורף.

כיום אין כל הצדקה להוסיף סיוע לג"ל - בהתאם לקריטריונים המקובלים.

לפי החקיקה שהועמדו לרשותנו, הגנו מסייעים לבניה 1 בית-כנסת לכל 2000 יחידות דיור, שבניהן החלה בשנה הקצויה זו (וכל הכניחו השנה הקצויה המקומית).
לשנת 1975 מספקת לסיוע לבניה 12 בתי כנסת בלבד בכל הארץ).

בנושא מועדוני נוער ותחנות ניון לנו לסיוע מחכניהנו המקציבים ל-1 מבנה לכל 3000 יחידות דיור, שבניהן החלה בשנת 1975.

ואילו קריה-מטרסדורף מומינה בחכניה 1975 עם 50 יחידות דיור בלבד.

בכר ב.ד.
ד. בן אלול
המפונת על מוסדות צבור

העתק: מר ד. ויינשל, המנכ"ל
מר י. שחם, סמנכ"ל מיסודות ותקציבים
מר י. אייבס, מנהל מחוז ירושלים
גב' ש. גל, מוסדות צבור, מחוז ירושלים

משרד השכון
המשרד הראשי
ירושלים, אגף אכלוס
18.7.75

אל: מר ג. גורדון
מנהל מחוז הנגב

הנדון: ישיבת הנגב נחיצות
מכתבה סה- 1.7.75

למעוף (1) ישנה החנגדות מפורשת של המנכ"ל להחיר לזו"צ רכישת דירות
העולות על שטח של 75 מ"ר, מלבד במסגרת המיוחדת של חושבים כערי פיתוח.
מוצע לקיים בנושא זה דיון מיוחד עם המנכ"ל.
למעוף (2) אנא העבר פירוש של הדירות בהן מדובר שיכלול - זהו"פ המלא,
כיצד נכנו, באיזה בעלות הן, מחירן ומי קבע המחיר, מי המוכר ומי הקונה,
זאת כדי שנספד בהכללתן ברשימת הדירות המפורסמת בעיריית פיתוח והמזכים
את רוכשיהן בסיוע.



ב ב ר כ ה
ד. אלמנדי
סגן המנהל הכללי

לכבוד מר ג. גורדון

מרכז העליה לישראל ISRAEL ALIYAH CENTER, INC.

Sponsored by

THE WORLD ZIONIST ORGANIZATION

515 Park Avenue • New York, N.Y. 10022 • PL 2-0600

ס"ט סבת חשל"ה
23 בדצמבר 1974
507/74



א ל: מר דוד וינשל, מנכ"ל משרד השכון

מאח: יהושע ידלין, ניו-יורק

שלום רב,

אני שולח אליך לשם צירוף לחיק ההצעות של הפרויקטים
השכונתיים, את חומר הפרויקט השכונתי החמישי.

אודה לך אם תבטיח, כי נקבל הדרכה מתאימה בשלבי הטיפול
במימוש פרויקטים אלה, היכולים להביא לעלייתם של מאות
משפחות ארצה.

בתודה ובברכה,


יהושע ידלין

העחק: מר פנחס ספיר, יו"ר הנהלת הסוכנות
מר עוזי נרקיס, מנכ"ל המחלקה לעלאת ולקליטה

י/אא





Oxford

STOCK No. 752 $\frac{1}{3}$ W



MADE IN U.S.A.

קרית קרלין 15071

מרכז העליה לישראל מחזקת ההסתדרות הציונית העולמית
ISRAEL ALIYAH CENTER, INC.

Sponsored by

THE WORLD ZIONIST ORGANIZATION

1416 Avenue M • Brooklyn, N.Y. 11230 • 336-1215 (6)

תוכנית ד'

חשבו: שכונת להטירי קרלין סטולין

הנציג בארץ: ר' שמעון בוקשטן מנכ"ל מוסדות קרלין סטולין
רח' אבינועם 11, ירושלים טל: 85430 (02)

המקום: ירושלים, בשכונת רמות בשטח שהוקצב כבר לקריה

מת רוצים: לחקים קריה שתכלול כ-400 משפחות, ישיבה, כולל, בי"ס
לבנוה, בית מדרש, מקוה, מרכז מסחרי קטן וכו'

הגרירה לסוכנות ציבורי: ישיבה לצעירים 250 תלמידים
כולל ל-50 צעירים
בית כנסת ובית מדרש, מקוה טהרה
מרכז מסחרי קטן

הפרופורציה לישראלים: בקריה יתגוררו בסופו של דבר כ-30% עד
35% של משפחות ישראליות במטרה ליצור
אינטגרציה לטובת העניין. אשר יכנסו
לדירות בתנאים מקובלים לגביהם.

שלב א' שלב א' 1. בניה כ-100 דירות מחולקות לפי גודל
המשפחות, בנוה 5 חדרים, 4 חדרים ו 3
חדרים.

2. בניה 40 דירות קטנות לזוגות צעירים
חיבואו ללמוד במקום במסגרת כולל.

3. בניה בית כנסת ובית מדרש כדי שיספיק
להושבים הבאים לגור במקום בשלב א'.

4. בניה המקוה. ותחילת בניה מרכז מסחרי
קטן עם אפשרות הרחבה.

שלב ב' תוספת דירות למשפחות בתנאים לקצב האיכלוס.
השלמת בניה מוסדות הציבור.

דרך הגעה: ע"י משרד השיכון בתאום עם הנהלת הקריה לגבי הכנון
הבניה הציבורית והבניה למשפחות. כאשר כל משפחה
הנכנסת לגור בדירה תקבל זכות לרכישתה בהתאם לתנאים
המקובלים בקריטריון אליו הוא שייך.

בניה מוסדות הציבור השולם ע"י הנהלת הקריה בסיוע
מדינת ישראל.

ISRAELI ALLYAH CENTER, INC.
THE WORLD LOST FOUND ORGANIZATION

1000 Broadway, New York, N.Y. 10003

Dear Sirs:

I am writing to you regarding the missing persons listed in your recent publication. I am a member of the Israeli Allyah Center, Inc. and am interested in helping to locate these individuals.

I have been contacted by several of the missing persons and they are all very grateful for the information you have provided. They are all looking for a way to return to their families and to their homeland.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

I am sure that you will be able to help them in some way. I am sure that you will be able to find a way to help them. I am sure that you will be able to find a way to help them.

סכום: הנ"ל קבוצה רצינית, במיוחד לאור הקובצה שה"רבי" שלהם
המחבורה כיום בארה"ב מכונן לעלות ולהתגורר בקריה האמורה
דבר שיש להניח כי ימשוך אחריו חסידים רבים.

לאור האמור נראה לנו כי בקשתם לבנות את הקריה למי קריטריון
ב' דהיינו הכנון הקריה ע"י משרד השיכון בשיחוף עם הנהלת
הקריה ונציגם בארץ, ובניית המסעית ע"י משרד השיכון, באשר
המשתכנים בה ירכשו את הדירות במקובל, בהתאם לקריטריונים
השונים.

אנו מטליצים בכל מה לסייע בידם ובלבד שיוחל בבניית הקריה
בהקדם, דבר אשר לדעתנו יביא להתחלת בניה ואיכלוס גם של
הקריה האחרות.

בכבוד רב,

ל
12/8
היום אדלשטיין שלמה קנבר

חא שזרא

לוטח: רשימת חברים

Saxon Onion Skin

MADE IN U.S.A.

כ"ח
רשימה מגישי בקשות בפני ועד למען הקמת קריית קרלין-סטולין בירושלים
בברוקלין נ.י., אשר רצונם לעלות ארצה ולחשתקע בקריה זו.

NAME

ADDRESS

TELEPHONE

FAM.

PROFESSION

110757-10-757 1172 2-11772 11700

110757-10-757 1172 2-11772 11700

Page 2

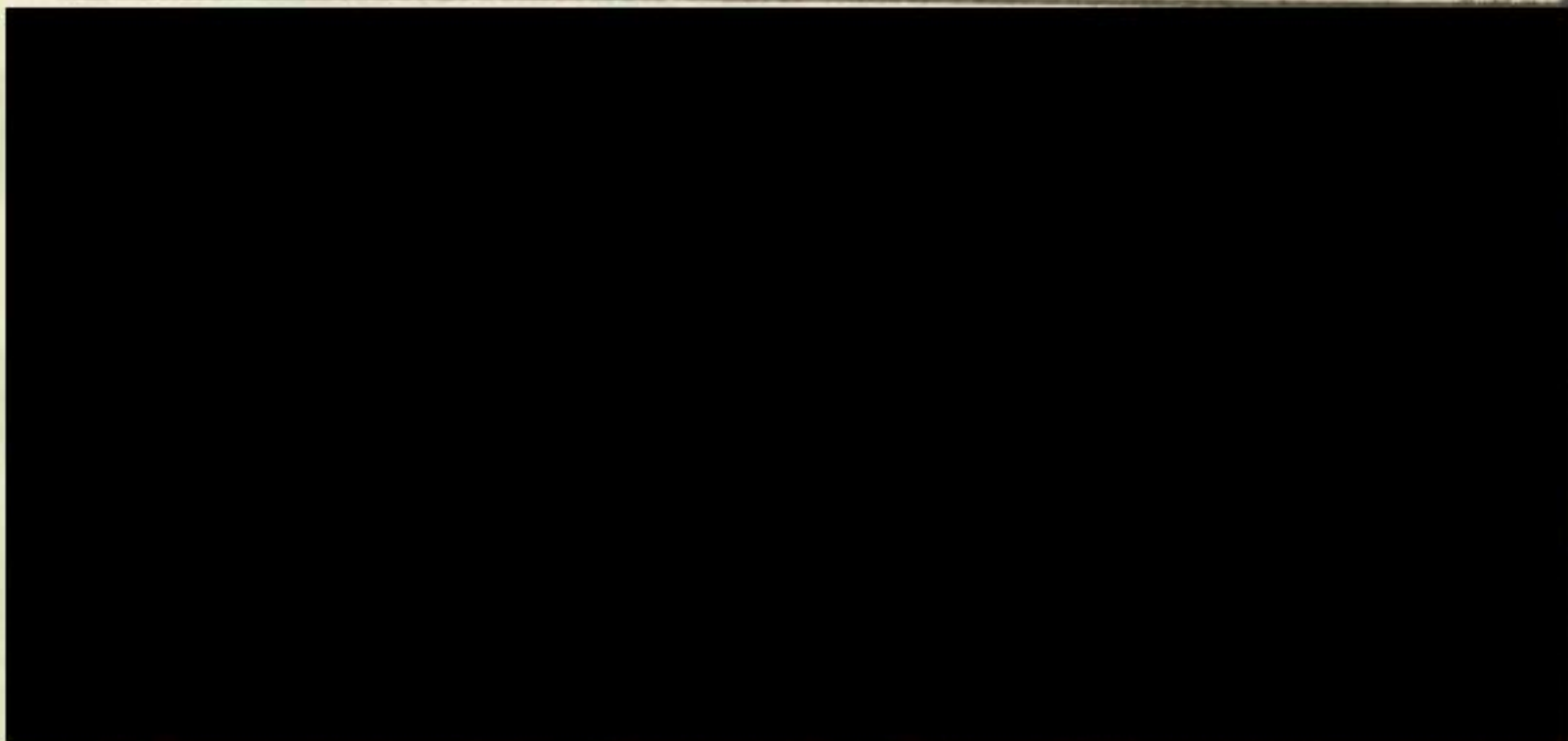
NAME

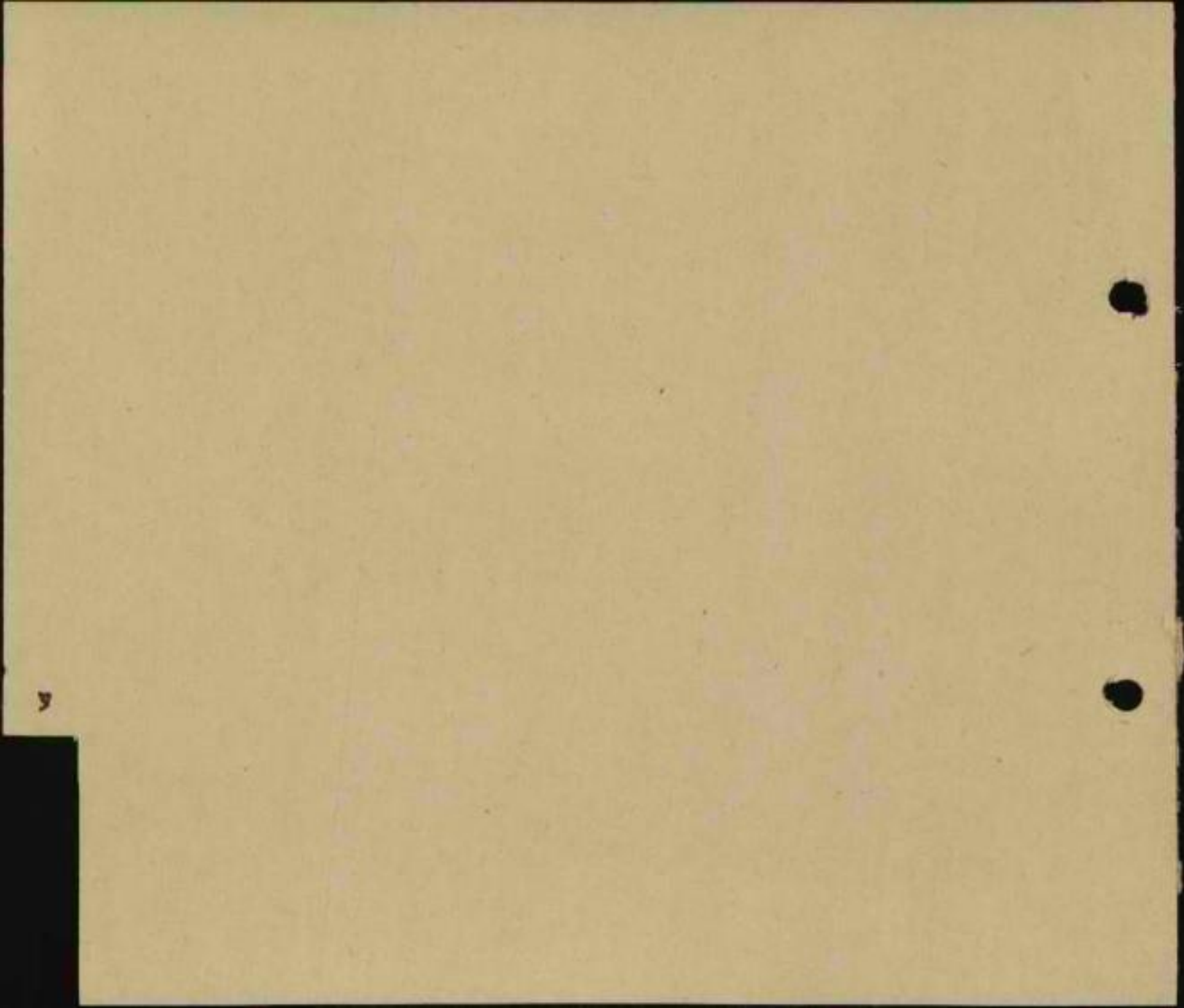
ADDRESS

TELEPHONE

FAM.

PROFESSION





"עזרת תורה" של אמריקה בישראל "EZRATH TORAH" OF AMERICA IN ISRAEL

הנהלת בארצות הברית

הרב נפתלי צ. ריף
 נשיא

הרב דוד ליפשיץ
 סגן נשיא

הרב מנחם מ. שיין

הרב מנחם גוינגר
 מזכיר

הרב י. א. הענקין
 מנהל כללי

הרב ברוך סיניאק
 מנהל

נ.ע.ה. בארצות הברית

Handwritten signature and date: 23.12.73

לכבוד

מר שמריהו כהן, מנהל המחוז
 משרד השכון
 רח' בן יהודה 23
 ירושלים.

נכבדי שלום רב,

הנדוני קרייתנו בתלפיות סזרה, ירושלים.

לצערנו הרב מטשיכה חברת שכון עובדים בע"מ להתעלם מהתחייבותה בהסכם אתנו על דבר בניית הקריה וטיפולו כאכלוס, ואחרי שהועברו לידיה כספים מרובשי הדירות שהגיעו במספרם למעלה משמונים, וכל אחד נהן בממוצע שלוש וחמש אלף ל"מלבד ממליון וחצי ל"ש נמסר לה מכספנו ושעדיין בידיה, הרי עשתה הכל שאנשים ידרשו הכסף חזרה, ועוד עמדה אתם על התנאי- שהכסף יוחזר להם רק אחרי חמישים יום לפי טעיף בהסכם אתם, למרות שאנשים עשו זאת מתוך הכרה שהוכרחו לעשות כן.

לזמנה כן העתקי מכתבים, אחדים מאלה ששכון עובדים שלח לרוכשי הדירות וחשובתם עליהם, ואלה רק חלק מהמכתבים, מלבד שאנשים מקבלים הדרכה בעל פה להסתלק מהתכנית.

מצרף אני העתק ממכתב מר וגנר, שכתב אליהם בינואר 30, המפרט את הפרתם בסעיפי ההסכם, ועדיין ללא תגובה מהם לעצם העניין.

ברצוני לראות את משרד השכון ככתובת אחראית לכל הפרויקט יחד עם ההסכם שעשינו עם שכון עובדים, כי בהדרכת משרד השכון וחזרתינו עשינו כל זאת.

ע"כ נבקש התערבות דחופה מצדכם לפניעת הפרת ההסכמים מצד שכון עובדים כלפי עזרת תורה וכלפי זכאי משרד השכון רוכשי הדירות.

ולמען הבהרת העניין, רואה אני צורך דחוף לקיים אחי מגישה, בבדי להביא בעל פה הדברים שלא נאמרו בכתב.

לתשובתך המהירה הנני בתקווה,

בברכה ובכבוד רב,

הרב ברוך סיניאק
 מנהל עזרת תורה בישראל
 העתק: מר דוד ויגשל, מנכ"ל משרד השכון
 מר מנחם הלר, מנכ"ל שכון עובדים
 מר יעקב ויגברג, מנהל סניף ירושלים
 ח"כ אברהם ורדיגר, מ"ס יו"ר אגודת עזרת תורה
 מר משה וגנר, עו"ד ופרקליט האגודה

עזראת תורא" or אמדון ין ישרא
פרק י"ג
פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג

פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג

פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג

פרק י"ג

פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג
פרק י"ג

ח' בסבת חסל"ו
9 בספרואר 1976

לכבוד
מר יעקב וינברג
מנהל סיכון עובדים
ירושלים.

א.ב.ג.

הבירור: עזרה תורה בתלפיות מזרח
מכתבו של הרב סיניאק 1.2.76

העתק מהמכתב הנ"ל נשלח אליכם.

אבקשכם להגיב על המענות תוך בדיקה משפטית של החוזה.

ב ב ר כ ה,

מסריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר הסיכון

מר ד. וינשל - מנכ"ל משה"ש
מר ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר אלפנדרי - סגב"ל משה"ש
גב' בתיה אבלין - יוש"ם
מר ב. דביר - פרוגרמות

כ"ח בטבת תשל"ז
30 בינואר 1976

ר ש ו ר

כלי למנוע בזכויות

לכבוד
מר יורם רויין
יושב ראש הדירקטוריון
שבון עובדים בע"מ
רח' ליאונרדו דה וינצ'י 21
תל-אביב

א.נ.י.,

הנדון: שבון עזרת הורה

מכתבו של מר. י. וינצ'י מיום 18.1.1976 אל הרב ב. סיניאק עם העתק אלי
הגיעני ביום 26.1.1976 והריוני להשיב כדלקמן:

1. על פי סעיף 3(א) להקשרות סיום 21.6.1974 ביניכם לבין מרשתי היה עליכם
להציע הסכמי השתכנות לטוענים "סיניאק לאחר ישיבת המקרה הראשונה בבנין שלגבי
יחידות הדיוור בו נחתמו טכסי המקשרות סוקדמה". מרשתי מסרה לי כי לא
הצעתם הסכמי השתכנות לטוענים והפרתם התחייבותכם.

יתר על כן, מועמדים שהופנו אליכם על מנת להתווסף אל הסכמי השתכנות לגבי
בנייט סיניאק המקרה הראשונה שלהם ויחידות דיוור שלגביהם נחתמו טכסי
המקשרות סוקדמה, זכו לסדרוב מצומצם ונדחו בלך רשור בהואנות שונות.

2. לפי סעיף 3(א) הנ"ל, הכרה שהסכם ההשתכנות שיוצק כאמור ינקוב במחיר יחידות
הדיוור ושחמחירי יחידה קבוע ללא הצמדה ו"בהתאם למחירי משרד השכון".

לא זו בלבד, שהמחירים שנקבעו בהם, אם כי לא בהסכם ההשתכנות כבודרש, היו
מוטזים ומעל למחירים המקובלים של משרד השכון אלא שאילו הסירע שקבלתם
משרד השכון מכססי אמיסיה לא הובא בחשבון בקביעת המחירים על ידכם.

יתר על כן, המחירים שנמסרו על ידכם לטועמדים היו כאלה שבגינם לא ניתן
לקבל הלוואה אפוקאיה מטעם משרד השכון משום שהם חורגים מהקריטריונים
שנקבעו פ"י החשב הכללי לממן הלוואות אפוקאיות.

מרשתי רואה בחוסרה, הפרת מכוונת זו של ההסכם שלה זו בלבד שהיא חוזרת
ונמסכת, אלא שעל אף התראתה מיום 9.11.1975 לא הדלתם סלחוסיה ולחשר את
ההחייבויותיכם החוזיות. מרשתי פנתה אליכם פעמים מספר, בכתב ובפ"מ בדרישה
לחקן את הסכב אך ללא תוצאות.

בנסיבות אלה, הקביעה כי "החוצאות של פגישות למעלה משנה הן 2 מכירות מחוץ
122 דירות" הינה נסיון לחקוף במקום שעליכם להתבונן, ויש בה פסגה הודאה
בטענות מרשי.

3. מהירי הדירות אושרו ע"י משרד השכון עוד בחודש אפריל 1975, אולם המשתכנים
לא הוזמנו להתיסת החוזים אלא רק בחודש נובמבר ולגבי חלק גדול מהם נאמר
להם על ידכם כי על אף שהוזמנו אין בידכם הסכמי השכנות - כל זאת על אף
מכתב בהתיסת יד המנהל הכללי של שכון עובדים מיום 14.4.1975 כי "המשתכנים
יוזמנו להתיסת החוזים עם אישור מהירי הדירות ע"י משרד השכון".

לא רק הפרת הסכם יש כאן אלא גם מסחבר, ההכחשות להתחייבות ככתב של המנהל
הכללי שלכם.

זאת ועוד, מרשי מסרה לי כי המשתכנים שמו אליכם להתיסת חוזים נדחו פעמים
רבות ונוצר אצלם הרושם כי שרון עובדים בע"מ עושה כל אשר לאל ידה כדי
להרחיע אותם מלהתקשר בחוזים, פעמים השמורים עמכם בלבד, כל זאת כלפי אנשים
ששקיעו ממיטב הסכנותיהם כדי לרכוש להם קורת גג בשכונה דהית.

4. על פי סעיף 4(ב) 4 להסכם, הוסכם שהנאי התשלום יכללו בין השאר הלואה בבטחון
משכנתא שקבל המשתכן. מהירי הדירות המוצעים על ידכם אינם מאפשרים למשתכנים
לזכות בלואה אפריקאית לפי שום אמת מידה שהיא ולא רק אמות מידה של משרד
השכון.

5. קרית עזרת הורה איננה מרוקס מסחרי של חברתכם אלא החברה בחברה שכון צבורית
עושה שימוש בנכס מינהלי לפי הקצאה מקרקעין של מנהל מקרקעי ישראל על פי אמות
מידה ממלכתיות ומבוקרות ע"י משרד השכון. עקרונות אלה הובהרו הן במבוא להסכם
סעיף א(1) והן במכתב מיום 31.7.1974 למשרד השכון.

6. לכן, מהיר השונה מהמחיר הקבוע לעולים, וזכות צעירים ומשתכנים מועדפים
אחרים ע"י משרד השכון בהתאם לאמות המידה הקבועות ע"י משרד השכון, יש
בו משום הפרה הן של לשון ההסכם ודוחו והן של המפרה שלטמה נוצרה ההתקשרות.

מכלול הטענות שלעיל ועוד נוספות הובהרו לכם במגישות ובדיונים רבים אך
עדיין לא תוצאות.

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year.

2. The second part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

3. The third part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

4. The fourth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

5. The fifth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

6. The sixth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

7. The seventh part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

8. The eighth part of the report deals with the results of the work during the year and the progress of the work during the year.

7. מרשתי שומרת לעצמה את כל זכויותיה על פי ההתקשרות ועל פי הדין ומכתב זה מהווה תזכורת והתראה אחידים.

בכבוד רב,

מ/משה זנגור, קו"ד

1. הפתק: ח"כ מר אברהם ורדיגור, משכן הכנסה י-ם.
2. ✓ מר יוד וינשל, מנכ"ל משרד הסכונ, י-ם.
3. מר חיים שטל. חשב כללי, משרד האוצר הקדיה, י-ם.
4. נציב תלונות הציבור, מר' מבקר המדינה, דט"י 66, י-ם.
5. הרב כרוך סיניאק, עזרה חודה, מלכי ישראל 15, י-ם.
6. מר משה מן, מנכ"ל "שפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ, רח' הלבי המלכה 9, י-ם.
7. מר י. ויינברג, מנהל סניף ירושלים, שכונ עובדים בע"מ הלל 8, י-ם.
8. מר מ. הלר, מנכ"ל שכונ עובדים בע"מ, ליאונדרו דה וינצ'י, ח"א.

אגף מיסון ותקציבים

י"ג באב תשל"ה
21 ביולי 1975

אל חשב המשרד

הגורן: כ"כ עזרת התורה, סנהדרית
מכתב מס' 4 ביולי 1975

ההחלטה האמורה הינה משרה לעומת ההחלטה המקורית
של מנהלת המשרד לטעור את כ"ה הנ"ל מכל תשלום
עושה בגין הוצאות פירות.

אם לדעתך עדיף לוותר על הכסף כולו - הדריעני.
זוהי האלטרנטיבה היחידה.

ב כ כ ה

ישראל שחם
סגן מנהל כללי

העמק: הסגל הכללי

ALL INFORMATION CONTAINED

HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 07-10-01 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED

HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 07-10-01 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 07-10-01 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 07-10-01 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 07-10-01 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED

"עזרת תורה" של אמריקה בישראל "EZRATH TORAH" OF AMERICA IN ISRAEL

הרב ברוך סיניאק
מנהל

משרד הרווחה
לשכת נ.מ.מ.
כ"ב בסיון תשל"ה
9-VI.1975
75.1

טכום דברים מפנייה עם שר השכון
שנערכה ביום 19 למאי 75, בבנין הכנסת

השתתפו: מר ד. וינטל, מנכ"ל. מר ש. פלג, משנה למנכ"ל.
מר י. אייגס, מנהל המחוז. מר ש. שטיינר, עוזר השר. - משרד השכון
ח"כ א. ורדיגר. הרב ב. סיניאק. - עזרת תורה.

סוכם: שחברת הפצי בה סולקה לגמרי טן השטה הפירומי השייך לקריה שלנו,
ויועבר לחברת שכון עובדים לשם ביצוע הבנייה עבור עזרת תורה.

עומד לחול שינוי בענין תקרת ההלואות, ונאמר ע"י השר: כי כל
זוג צעיר אשר בידו 100 אלף לי יוכל להחקשר לקניית דירה, ואפשר
להבטיח לו שתיתר יקבל בהלואות, עם גודל הדירה הוא לפי הקריטריונים.

גיתן חוראה למנהל המחוז ולמכתבן מר בט, לאחר מקום לבית כנסת
ולמקוה טהרה בקריה עזרת תורה בתלפיוה מזרח. מר בטס חודיע כי
מקום לגן ילדים כבר אותר.

ביחס לבקשה לפטור את עזרת תורה מהוצאות הפיתוח לבנין בית -
הכנסת בסנהדריה מורחבת, מנהל המחוז הביא לידיעת השר, כי הוצאות
הפיתוח הכללי בסנהדריה מורחבת כוסה כליל ע"י החשלומים שנעשו
ע"י כל המשתכנים למינהם. השר הביע את רצונו כי יש לראות בעין
יפה את בניית בית הכנסת ע"י עזרת תורה בסנהדריה, וביקש מהמנהל
לחתייחס בהתאם.

בכבוד רב,

העתקים: לכל המשתתפים.

הרב ברוך סיניאק
מנהל עזרת תורה בישראל

EXHIBIT TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"



1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

THE TORAH OF AMERICA IN 1941
"BIRTH OF A NATION"

אגף מימון וחקציבים

מנהל מחוז ירושלים
המנהל הכללי

1.6.75

אל: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הוצאות מחוז, כיה כנסת שכונ "עזרת תורה" -
סנהדריה.

בהתאם להחלטה בהנהלת המשרד, יש לחייב מוסדות צבור
במלוא העלות, ואין כל אפשרות לשחרר מוסדות מהוצאות
מחוז. ריין הוצאות מחוז כדין בנייה לכל דבר.

ב ב ר כ ה ,

ישראל שחם
סגן מנהל כללי

העקף - המנכ"ל

משרד השיכון והתעסוקה
לשכת הסיוע והחינוך
10. VI. 1975

כ"ה בסיון תשל"ה
4 ביוני 1975

לכבוד
מר ישראל שחם
סמנכ"ל לתקציבים
משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הוצאות מיתוח - בית כנסת שכון
עזרת תורה, סנהוריה
מכתבך מיום 1.6.75

בהמשך למכתבך הנ"ל העברתי לכם יתרה במאזן שלנו
סקיים בסנהוריה, שגבינו מפתוח מראש,
לכן אני מבקש מנחות למסד רחי, אשר איננו קשור
לדיר או עסק.

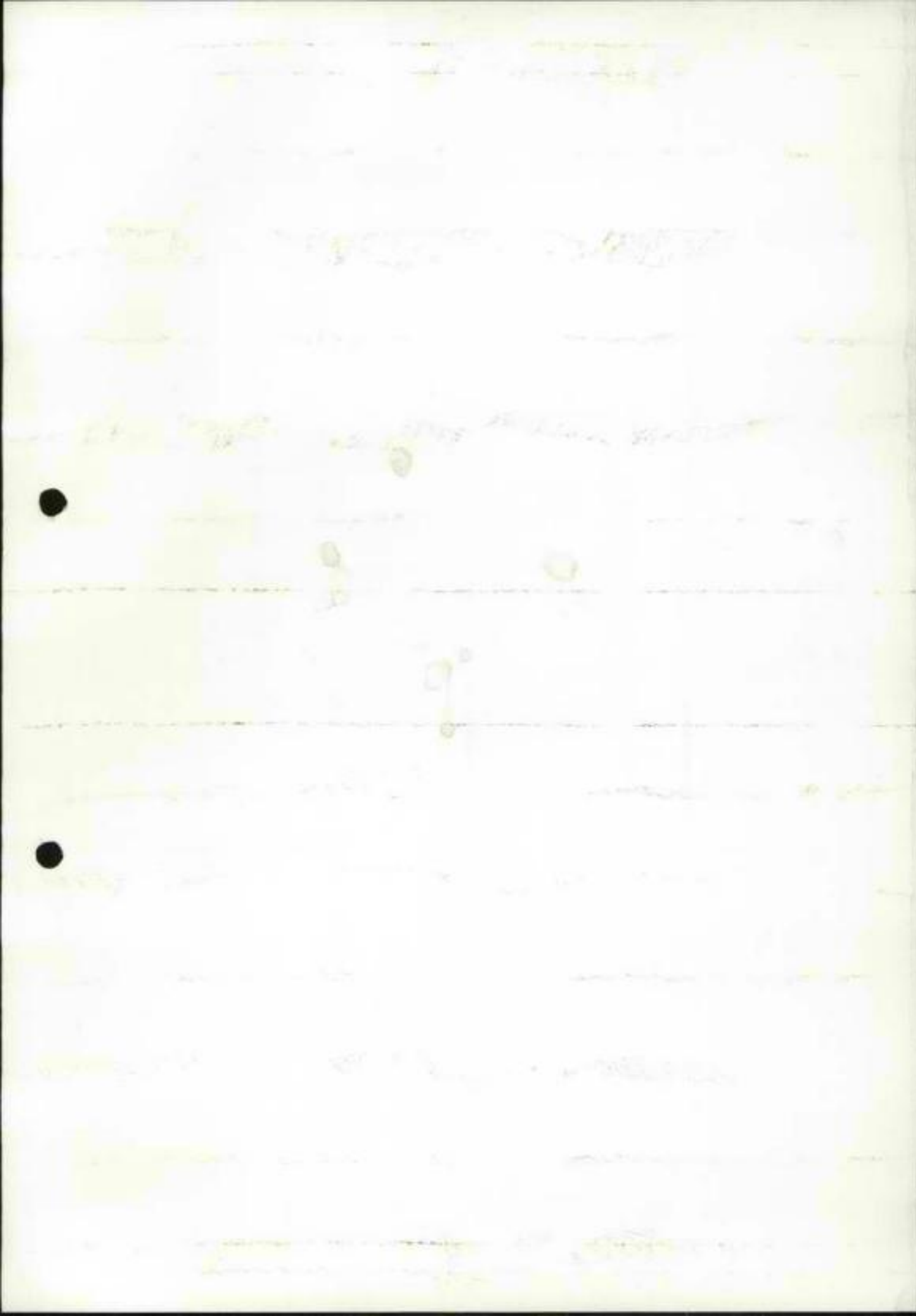
במידה ותשובתך שלילית, אבקש דיון אצל מנכ"ל
משרד השכון בנרדן.

ב כ ר ה,

יעקב אייגס
מנהל מחוז ירושלים כפועל

העחקו: מר ד. וינשל, המנהל הכללי

יא/מ



מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"א בסיון תשל"ה
21 כסא 1975

משרד השיכון
לשכת הסנהג
23. V. 1975

אל
מר ד. וינסל
המנהל הכללי
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הוצאות פאוח - בית כנסת שכון
עזרת תורה - סנהדריה הסודרבת

רצ"ב פניה הנ"ל שהיה דיון עקרוני אצל השר.

שטח הכניה 419.36 פמ"ר.

לאור זאת יש לדרוש מהם הוצאות פיתוח כדלקמן:-

8 יח' $\times 16.700 \text{ ל"י} = 133.600$

המחיר צמוד למדד 1975.

מאחר ויש צורך לעזור להם ומאחר והוצאות הפיתוח
נאחר זה יסתכמו עד היום כ- 38 סליון ל"י וההכנסה
של 44 סליון ל"י, כלומר 6 סליון ל"י יתרה, (כלי
להתחשב באינדיקס), אני מציע להייב אותם באחוזים
סבירים - 30-40% בהתחשב כי זה מכנה צבורי ולא
מסחרי.

ב כ ר ה,

יעקב אייבס
סנהל מחוז ירושלים בפועל

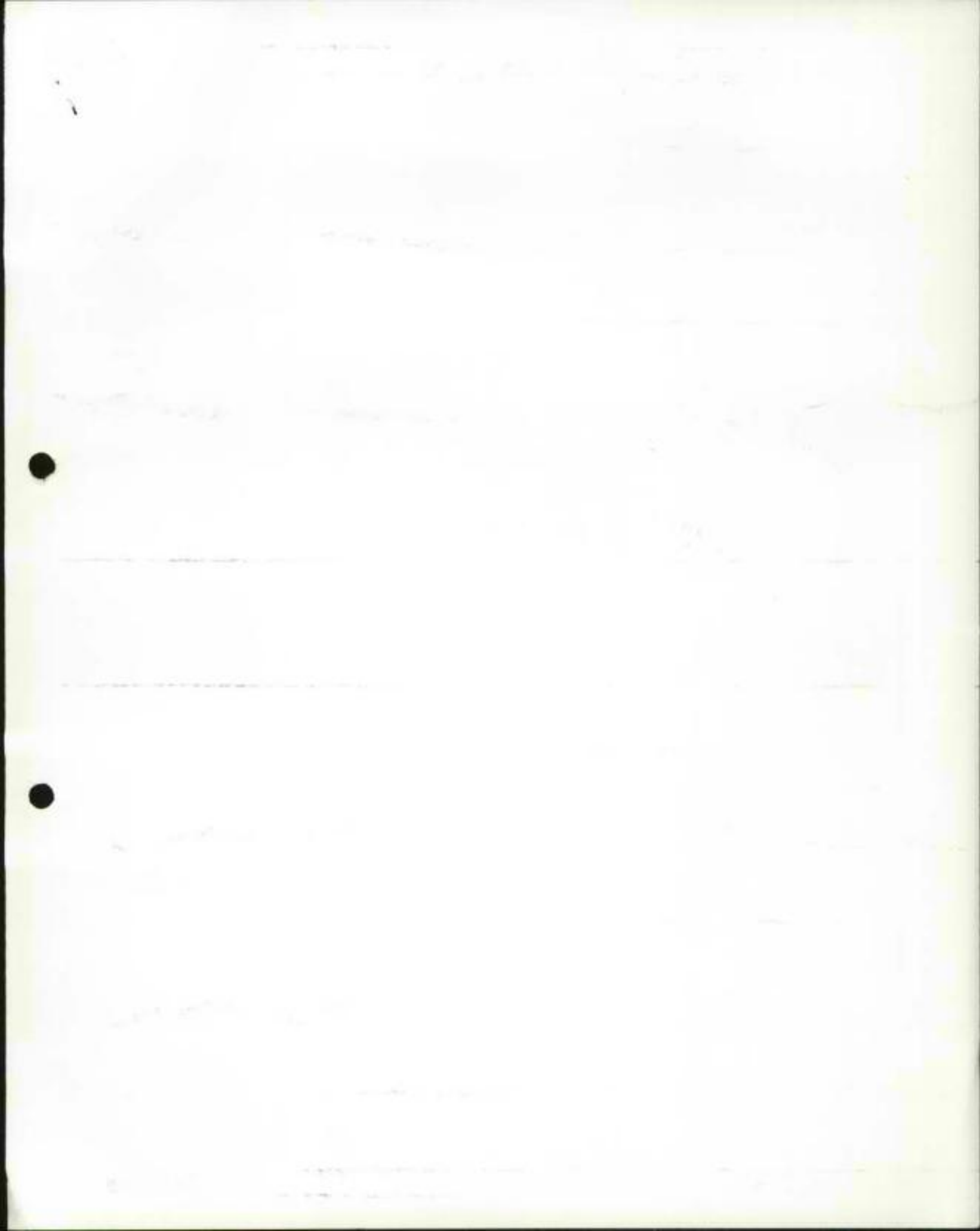
טל 278263

רח' בנימין זאב 23 ת"ד 1462 ירושלים 91000

יא/ס

מדף 1045

הוצאות פאוח - בית כנסת שכון
עזרת תורה - סנהדריה הסודרבת
25.5.75
למנהל - מר ד. וינסל
משרד השיכון
ירושלים



"עזרת תורה" של אמריקה בישראל "EZRATH TORAH" OF AMERICA IN ISRAEL

הנהלה בארצות הברית

הרב נפתלי צ. ריף
נשיא

הרב דוד ליפשיץ
סגן נשיא

הרב מנחם מ. טייץ

הרב מנחם גטינגר
יו"ר

הרב י. א. הענקין
מנהל כללי

Handwritten signature and notes in Hebrew.

כ"ז באייר תשל"ה
מאי 75.8

הרב ברוך סיניאק
מנהל

לכבוד
מר יעקב אייגס, מנהל הסחור
משרד השכון
רח"ב בן יהודה 23
ירושלים.

נכבדי שלום רב,

הנדון: הוצאות פתוח לבית כנסת בשכון עזר"ת, סנהדריה מורחבת.

ידוע שבתכנון הכללי של סנהדריה מורחבת, לא הוכנן מגרש לבית-כנסת למען שיכונני עזרת תורה. ובמשא ומתן עם הנהלת העיריה, היא באה לקראתנו ונתנה לנו חלק מהמגרש שגן ילדים בנוי עליו, בכדי לבנות עליו בית כנסת שהוא בחוץ השכון של עזרת תורה.

עומדים אנו בע"ה לגשת לבניית בית הכנסת, באישור התכניות ע"י העיריה, והנה למען קבלת רשיון בנייה, נדרשנו לסדר תשלום הפתוח.

ועל דא הנה בקשהנו סכב' לפטור אותנו מחובה זו על סמך הנימוקים דלהלן: א. בית הכנסת ישמש את הדיירים הגרים במקום

ב. לא הוכנן מראש לבניית בית כנסת במקום זה, וע"כ חולק כבר הוצאות הפיתוח שכבר נעשה לפני כשנתיים בערך - לכל דיירי הבתים במקום יחד עם גן הילדים. ובאם יגבו מאתנו חלק מהפיתוח נראה הדבר כגבייה נוספת.

ג. הבנייה בעצמה נעשת על ידנו, וכמוסד צבורי אין טפק שזכותנו להתחשב בנו ולפתור אותנו מחיוב הפיתוח.

יש לציין שזהו בית הכנסת הראשון שנבנה בסנהדריה מורחבת.

אבקש תשובה בנדון בזריזות האפשרי, בכדי לא לגרום לדחיית הבנייה.

בברכה,

Handwritten signature of Rabbi Baruch Siniak
הרב ברוך סיניאק
מנהל עזרת תורה בישראל

Handwritten note: על אולם בית הקברות

הערה:

למר אברהם עופר, שר השכון
למר שניאור פלג, משנה למנכ"ל
למר אברהם וריגור, ח"כ ומ"מ יו"ר האגודה



הנדסה
קריית עזרת תורה - תלפיות
משרד השיכון - תלפיות

תרומת פגישה עם שר השיכון שנערכה בכנסת ביום 19.5.75

הנסרא: קרית עזרת תורה - תלפיות מזרח

השתתפו: ח"כ ורדיבר, הרב סיניאק
ד. ויינשל, ש. פלג, י. אייגט, ש. סטיינר - משרד השיכון

סוכם:

1. תיכנן אפשרות לטייע במסגרת הקריטריונים לזוגות צעירים שיגייסו בכוחות עצמם 100.000 ל"י.
2. אדריכל גסט יאמר במסגרת האתר הבנוי שטח לבית כנסת ומקוה טהרה. תבנייה התבצע ע"י קרית עזרת תורה.
3. י. אייגט יגבש עם דב לויט הצעה באשר לבקשת השטור מחוצאות הפיתוח לבנין בית הכנסת בקרית עזרת תורה בסנהדריה המורחבת. במידה והנושא לא יוכרע אצל המנכ"ל יכריע השר בענין.

משרד השיכון

סגן המנהל הכללי

ישראל, בד אייר תשל"ה

1975 5 מאי



לכבוד
הרב ברוך סיניאק
מנהל עזרת תורה בישראל
רחוב מלכי ישראל 15
ירושלים

אדוני הנכבד,

הנני מאשר בתורה קבלה מכתבך מיום 23.4.75, בצורך
תשלום סכום הדברים עם שר השכון מיום 21.10.74.

כפי שנאמר לך על ידי בשיחתנו ובהתאמה מלאה לאמור
בסכום הדברים הרי שעל פי התכניה שפורסמה בסוף נובמבר
1974 :

א. ההלוואות בתנאים המקובלים לזוגות צעירים בירושלים
מגיעים ל - 95.000 ל"י , לאלה שצברו יותר מ-800
נקודות בעוד האחרים זכאים להלוואה של 50.000 לירות
בלבד.

ב. אין כיוון הלוואות עומדות לבניה בעיר ירושלים
ולכן לא תקבע הלוואה עומדת לדירות עליהן דיברה.

בכבוד רב

ד. אלפונדי
סגן מנהל כללי

הפקד שר השיכון
המנהל הכללי

משרד השיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"ד אייר תשל"ה
5 במאי 1975

לכבוד
הרב סיניאק
מנהל עזרת תורה לישראל
ת.ד. 6228
ירושלים

אדון נכבד.

הנדון: חלק דרומי מקריית עזרת תורה מתלמדות
מזרח - ירושלים.
סימוכין: מכתבן מתאריך 30 באפריל 1975

ברצוני להודיעך כי לא היתה שום הכסחה מצידדי בנדון.

הנושא נמצא בטיפולו של מר ש. פלג, המשנה למנהל
הכללי.

בברכה

ד. וינטל

הערת: מר ש. פלג, המשנה למנהל הכללי.

WILLIAMS
C. W. H. H.

WILLIAMS, C. W. H. H.
C. W. H. H.

WILLIAMS
C. W. H. H.
C. W. H. H.
C. W. H. H.

WILLIAMS

WILLIAMS, C. W. H. H.
C. W. H. H.
C. W. H. H.

WILLIAMS, C. W. H. H.

WILLIAMS, C. W. H. H.

WILLIAMS

WILLIAMS

WILLIAMS, C. W. H. H.

"עזרת תורה" של אמריקה בישראל "EZRATH TORAH" OF AMERICA IN ISRAEL

מנהלה בארצות הברית

הרב ברוך סיניאק
מנהל

הרב ג. צ. רוק
נשיא

בעיה ג"ס באייר-תשל"ה
אפריל 75.30

הרב דוד ליפשיץ
סגן נשיא

הרב פ. טייץ

הרב מנחם מטינגר
מזכיר

הרב י. א. הענקין
מנהל כללי

לכבוד

מר ד. וינשל, מנכ"ל

משרד השכון

רח' הלל 23

ירושלים.

נכבדי היקר שלום רב,

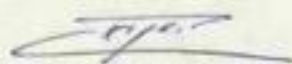
הנדון: חלק הדרומי מקריית עזרת תורה,
מתלפיות מזרח, ירושלים.

סימוכין: מכתבי מיום א. באדר תשל"ה (פברואר 12)
ותשובת מר ב. דביר, עוזר כלכלי,
מיום י"ב באדר תשל"ה (פברואר 23)

הנני בתקוה שהנושא כבר סוכם סופית, ע"כ חוזר
אני על בקשתי, לאשר לנו בכתב, שהרשות נחנת לנו
לבחור בחברה צבורית לבניית חלק הדרומי.

אני מאמין שהעניין אינו סובל יותר דחיות, בכדי
לא לגרום התייזרות נוספת, שבלאו הכי הנענו למחירים
גבוהים בגלל הדחיות עד כאן.

בכבוד רב,



הרב ברוך סיניאק

העתק

מנהל עזרת תורה בישראל

למר שניאור פלג, משנה למנכ"ל

THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK

THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK
OF THE LITTLE BOOK OF THE LITTLE BOOK

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

לשימוש פנימי בלבד

אל:	מר מ. ברינשפון	מ"מ	
תאריך:	22.XII.1976	מס' תאריך:	16.12.76

הנדון: צפת, 109 יח"ד, קריה-חסידיה
חב"ד - הקבלן דרוקס.

בפגישה עם מנכ"ל משרד השיכון, בלשכתו -
ב-13.12.76, סוכס, כי הפרויקט הנדון יוחזר
למשרד השיכון, ושיכון ופיתוח תזוכה בכל
ההוצאות וההחתיבויות שהיו לה בגין פרויקט
זה עד ליום ההעברה.

אבקש להודיע על-כך לקבלן ולגרוס לכך,
שהחשבוניות השוטפים לא יועברו - מאריך כתיבת
סכת זה ואילך - לשיכון ופיתוח.

בברכה,

ד. מורוז

העתיקים:

מר ד. וינשל - מנכ"ל משרד
השיכון.

מר א. בן-דור - משרד השיכון
נצרת.



קרית חנוך מבשרת ציון mevaseret zion educational center

ב"ה כ"ז אב תשנ"א

הר"ר יוסף מנחם ווייס

שלום

קב"ל ר' מנחם מנחם של קרית
אברהם של הר"ר - אברהם של

בבית
שלם של קרית



קרית חנוך מבשרת ציון mevaseret zion educational center

ב"ה, ט"ז שבט תשל"ז

לסוֹסֶנֶה ולבָּנִים, יְיָ שְׁמֵרְכֵם.

דוממים אנו וכואבים סעת הגיעה אלינו הידיעה הסרה על מותו הנורא של הספרון,
הסותף והאב היקר לנו.

על אברהם אבינו אמרו חז"ל: "טאמר מעט ועשה הרבה" וכך הכרנו אנחנו את אברהם.
לא מצאנו אוחו, הוא בא אלינו. לא הפעלנו אוחו, הוא שהפעיל אוחנו, עורר, חלהיב ורחף
קדימה.

מחובתנו לספר באלו הימים על פועלו של אברהם לבנין הקריה ואנו מעלים כאן דברים
שנאמרו השבוע לפני ההלמידים.

לפני שבוע שנים באנו למבשרת להקים בה קריה חנוך על יסודית לבני המקום.
מלבד החזון לא נשאנו עמנו משאבים לבנין ולקיום המוסד. סלט שנים נדרנו במבנים זמניים
ובתנאים קשים עד שפגשנו את אברהם עומר, וכך הי' הדבר:

מאיר, בנם של הרב ישראל וסרה הייסנר - האיתן, ידידיו של אברהם מנוער, ספר
לנו שהוא עומד להפגש עם אברהם בענין מסויים, בקטנו להצטרף לפגישה ולבקט מספר דירות
מאלו הניבנות במבשרת לזוגות צעירים - עבור מורים. הפגישה ביניהם התקיימה ואנו לא
הסתחטנו. בחוס הפגישה ספר מאיר עלינו ואז אמר לו אברהם שהספור של מבשרת מענין אוחו
וסהוא מענין לפגוש אותנו וקבע לנו פגישה על הגשר בפנימה למבשרת. ואמנם בשעה המיועדת
הכינו והוא בא. שאלתו הראשונה היתה לדעת מי אנחנו ומי הגוף העומד מאחורינו. כשאמרנו
שאנו לא קטורים עם גוף מפלגתי או תנועה כלשהי, חסה, ואמר טקסה לו להאמין שניתן לקיים
לבר שני מוסדות שאנו מקיימים. עם כל זה בקט לראות את המקום בו אנו סוכנים. נסענו
והראנו לו היכן אנו גרים ואת הסטה המיועד לבניה המוסד. ואז אמר אברהם: אני אוכל לעזור
לכם - אם תבנו, אסייע לכם במתן הטרות. אך בטרם נפרדנו בקט לדעת מי מכיר אוחנו,
מסרנו לו את שמוהיהם של חבריו לובה אליאב ולוי ארגוב יבל"א שהכירונו מתקופת ישיבתנו
בנגב, אם כך, אמר: ברצוני לפגוש אהכס ביום ג' הקרוב במסרדי בירוסלים. בפגישה
המיועדת הזמין את מר וינברג - מנהל הסניף בירוסלים וספר לו על ההיכרות שבינינו ואמר
שהוא מעונין לעזור לנו במתן הטרות לבני'ה, ואז פנה אלינו ושאל אם נהי' מוכנים
לבנות את ביה המדרש של הקרי'ה על סס הרה"ג הרב מסולט ראט מחבר הספר "קול מבשר" (טהי'ה
רב הקהילה בחרוסטקוב ואח"כ יו"ר מועצת הרבנות הראשית בישראל, רב שאברהם העריץ מאד ואף
הזכיר בהזדמנות שבילדותו עת ישב על ברכי הרב ינק ממנו אהבת ישראל ואהבת ארץ ישראל).
הבענו את הסכמתנו, ואברהם אמר שהוא מבין שעליו סוטל לארגן את הבני'ה וזימן אוחנו
לפגישה נוספת כעבור שלשה שבועות כשיחזור מחו"ל. בפגישה זו אמר שחשב הרבה על ענין
הקרי'ה והוא מוכן לעשות לבנין הקרי'ה כולה כדי שזו חבנה מהר וטוב. מאתנו בקט לדאוג
להקמה ועד נאמנים מכובד כיאה לכבודו של הרב ראט זצ"ל וכן לארגן טקס הנחת אבן פינה.



קרית חנוך מבשרת ציון mevaseret zion educational center

ביה

מאז נכנס אברהם בתנופה גדולה לכל נושא הבנייה, הזמין את המתכננים ובדק היטב את כל פרטי התכניות וגם בקש ממתכננים האמונים עליו לבדוק חובכניות אלו. - סייע במציאת הקבלן המתאים מתוך החצעות שהועלו במכרז. - ונפגש עם ספיר המנוח ובקש את עזרתו מהתציבים המיועדים לבניה מוסדות חנוך וקבל אטורו לכך.

אברהם בקש מהקבלן טיסיס תוך 18 חודש את בניה הבנין הראשון ע"ס לאפשר רכוזם של החלמידים בבנין אחד שיחאם ללמוד ולמגורים וזאת ע"מ להקדים קץ סבלם מנדודייהם. כעבור חצי שנה פרצה מלחמת יוה"כ וחלה האסה, שארכה מספר חודשים, בענף הבנייה עקב גיוס מוגבר וכדומה. אברהם הופיע בבנין מבלי שנודע על כך ובדק אם אמנם יעמוד הקבלן בהחייבנותו הנ"ל. מטלא מצא פועלים בבנין זימן את הקבלן לפגישה ורק כשהתברר לו שהבקורת שערך היתה בזמן ארוחתם של הפועלים, נחה דעתו. בהזדמנות זו נפגש עם החלמידים שיטבו באותה טעה בבנין ארעי - דולף גסס, והבטיחם נאמנה שיעשה הכל טאה שנה חלמידים הקרובה יעשו בבנין החדש - וכך הי'ה.

כשהקמנו לפני כשלוש שנים סמינר לבוגרי ישיבות הסדר, שבוגריו אמורים לצאת בצוותים לעבודה החנוך והחוראה באזורי פתוח - מצא העניין חן בעיניו. אברהם הירבה להעניין וללוות את טלבי הקמת מסגרת זו, כמו כן הציע להקים מסגרת דומה לאנשי חו"ל כדי שיצאו אח"כ להורוה ולחנך במקום מוצאם. (בהזדמנות סדר על חתרטמותו המדאיגה מבקור בארצוה דרוס אמריקה בהם ההתכוללות גדולה וטרק הגבור כמנהיגים ובמחנכים מתאימים יוכל להציל את המצב).

בעת חנוכת הבנין הראשון כובד אברהם בקביעת המזוזה בסער הביה, העומדים סביבו באותו מעמד העידו על התרגמותו במעמד זה.

בעשרות הפגיטות שהיו לנו אתו, בארבעת השנים האחרונות, מצאנו שהוא מצוי בכל פרש מהנעשה כאן, ועל הכל טאל וההעניין. הוציא את מנקסו הקסן ורשם ומה שרשם קבל טטול מהיר ויעיל. גרדה, יוכבד ואחרים ידעו טטלפון מ"קול מבטר" - הוא טטלפון חסוב ויש להתייחס אליו ולהעבירו בדחיפות. אברהם הי'ה אומר לנו מדי פעם: כטאני עולה לירושלים נוטא אני את עיני אל מקומכם וטמח לראוה בבנינו ובמקומו הנפלא.

התפלאנו, מה מצא אברהם במוסד כטלנו שהוא מקדים לו כל כך הרבה ואף הבענו בשניו מליאתנו והודחנו, הוא חיך ולא ענה. רק פעם אחת הסביר טטלטה דברים קוטרס אותו למפעל זה: א. חנוכס טל נערים טעוני טטוח, ב. בנינה טל ירושלים, ג. זכרונס טל הרב טטולס ראט בעל ה"קול מבטר" וטל אנטי עיירה מולדחו חרוטטקוב, וכטמצא כאן אנטיס טיוכלו לכאת את הענין נכנס כל כולו לטוחטוח.

לפני מספר שבועות טלפן ובקש טנבא, בבואנו ספר כי הוא עומד לצאת לחו"ל ובקש לקחת עמו את תכניות הבנין המרכזי טיכולול: ביה מדרש, ספרייה, מטבח וחדר אוכל. בבנין זה ראה אברהם את גולה הכוחרת טל פעולתו כאן והי'ה אומר: את הבנין הזה אני אבנה וחדר על כך מספר רב טל פעמים. באותה הזדמנות בקש טנמצא פרק מחאים בתהילים או בספר אחר בתנ"ך טיביע את ענין הטואה מחד ותקומה ישראל מאידך, - פרק טהוא רוצה לקרוא בעת בקורו כמחנה חטמדה בגרמניה.



REPORT ON CHINA CASE

The first part of the report deals with the general situation in China. It is a very interesting and informative study of the country and its people. The author has done a great deal of research and has written a very well informed and interesting account of the country and its people.

The second part of the report deals with the political situation in China. It is a very interesting and informative study of the country and its people. The author has done a great deal of research and has written a very well informed and interesting account of the country and its people.

The third part of the report deals with the economic situation in China. It is a very interesting and informative study of the country and its people. The author has done a great deal of research and has written a very well informed and interesting account of the country and its people.

The fourth part of the report deals with the social situation in China. It is a very interesting and informative study of the country and its people. The author has done a great deal of research and has written a very well informed and interesting account of the country and its people.

The fifth part of the report deals with the cultural situation in China. It is a very interesting and informative study of the country and its people. The author has done a great deal of research and has written a very well informed and interesting account of the country and its people.

The sixth part of the report deals with the military situation in China. It is a very interesting and informative study of the country and its people. The author has done a great deal of research and has written a very well informed and interesting account of the country and its people.

The seventh part of the report deals with the foreign relations of China. It is a very interesting and informative study of the country and its people. The author has done a great deal of research and has written a very well informed and interesting account of the country and its people.



קרית חנוך מבשרת ציון mevaseret zion educational center

ב"ה

מלבד הפגישות הענייניות בנושא הבנייה נפגסנו מדי פעם לטיחת רעים, טרנו יחד ובלינו טעה יפה של קורת רוח. אברהם טפח לסמוע דברי תורה בכל נושא שהועלה בהזדמנויות אלו. זכור לנו, בטנכנס ללסכחו בירושלים הבאנו מזוזה נאה למעמד זה, אברהם לא הסתפק בקביעת המזוזה אלא התעניין בפרטי ההלכות ובסעמי המצוה.

לפני כשבוע טוחחנו עמו והוא ספר שארגן יסוד לכנין המרכזי וטוב התעניין בפרוט על הנעטה אצלינו. ביום המר יום ב' האחרון אמורים היינו להפגט אתו בטעת 11.00. בטלפון חודיעונו על בטול הפגישה טרק בערב ידענו שסמעותה הנוראה של חודעה זו.

כסטבנו טבורים מן התלוייה בחל-אביב ירד כאן טלג, מצאנו את התלמידים יוטבים ולומדים בבית חט ומואר, ונזכרנו בפגישה שהיתה לנו עם אברהם ביום טלג ובאותה הזדמנות אמר לנו חטבו על ימים כאלה - בעת התכנון, לכל ידעו הנערים טבל של קור או העדר אור. ראינו את טוחפות - העצב בעיני הנערים שהכירוהו מקרוב, חלק מהם יטב במטמרות, בטעות האחרונה ליד ארנו וקרא פרקי תהילים.

מה נאמר לכם ומילים אין בפינו. בחמטך חמפעל ובהרבות חאור נמצא,

אולי, מעט נוחס ומזור. ובבנין ציון וירושלים תנוחחו.

טלכם ואחכט

כולנו.



Research and Educational Center

The National Center for the Study of the History of the United States is a non-profit organization dedicated to the study and interpretation of the history of the United States. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history.

The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history.

The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history.

The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history. The Center's research is conducted in a variety of fields, including political, social, and economic history.

Page 1
1/1/11



קרית חנוך מבשרת ציון mevaseret zion educational center

ב"ה

אם נגדע פתיל חייו באיבו
אם אימה הבדידות לא נטא עוד ליבו
ילווחו יטאוהו ימיו הרבים
כי על פי מעטיו היה "בא בימים".

מעירת גלות מסואה ומאבק
מחרות וחקומה, מסלטון ובנין,
מילד עולה והנועה וקבוץ,
הגנה וקצונה ומים
ומחנך ומורה, מרכז ומנהל,
יושב ראש ובונה ות"כ
ושר ואיש ממסלה,
ובה"ן שנים כל זאת – אתמהה?!

וכ"בומיק" קט בזרועות סב העבר
שלקטור ימוחיו עד פיסגה כס הסר,
בפיסת הישוב בשער נצח העיר
איוה לו פינת קרית מבשר.

בקולו העמוק מנפש חביון
נשא חזונו כהמונה של שאגל
עזירה מרחפת ואש בקצוהי"ה
והיא כנוסעה מחדש בהראל.

וחובשי מדרשוה מחרוססקוב העיר
כמו גולמו מחדש ולעת הותאמו
בדמות צנחן וסריון שפססו אח מדימו
לעסוק בתורה ישראל – בארצו.

מי עוד בנה כאשר בנה הוא – יקום.
ויעמוד אטר כמוהו סיכך וטיקס ועזר,
יחיד ובודד ומי ידביקנו
בלחם אדיר טטרם הוכר.

וחלוט וחזון ובנין,
ולפתע ימים נוראים,
לטליח צבור טקהלו עזבו
ואין מי טיקרב ויטמע זעקו,
ואז באלט צעק ויגלם
ויפול מפיסגת בימחו וידם.



THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE, NEW YORK, N. Y.

RAMOT POLEN

40 STRAUSS ST., P.O.B. 658
TEL. 285565, JERUSALEM



רמות פולין

רחוב שטראוס 40, ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים

Ref. 9675/

ב"ה, ירושלים ת"ו ה' אדר"ב תשל"ו

לכבוד
מר אברהם עופר
שר השיכון
ירושלים.

מכובדנו שר השיכון,

הרשה נא לי להביא לחשומה לבך, העתק מכתבנו למנהל המחוז מר כהן, בדבר
הכביש הפנימי של "רמות-פולין", אשר הוראה לבצע אותו כולו מיקשה אחת.
והנה ניחנה הוראה למר א. שדה, לבצע רק קטע בלבד של הכביש.
סלח נא לי כבוד שר השיכון, על שאני נאלץ לכוא אליך בדברים אלה,
אולם בסוחני שאחה מביין אותי.

בהערכה ורגשות תורה,
ובכבוד רב,

מרדכי דויטש
מנהל כללי

ל.פ.



1972 12 12

1972 12 12



RAMOT POLICE

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

1972 12 12

AIR MAIL

RAMOT POLEN

40 STRAUSS ST., P.O.B. 658
TEL. 285565, JERUSALEM



רמות פולין

רחוב שטראוס 40, ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים

Ref. 9657/

כ"ה, ירושלים ת"ר, כ"ב אדר"ב תשל"ו.

COPY

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רחוב בן יהודה
ירושלים.

מכובדנו מר כהן,

הנידון: קרינתו ברמות, מחוז 07-08.

קבלתי העתק זכרון דברים משיבה שנתקיימה במשרדך ובנוכחותך, ובחשחתות
מר ד. בן-ישי, וא" שדה, ביום 16.2.76 בקשר לנידון.

ואני חמה מאד, שסיכמתם לבצע קטע הכביש הפנימי הדרוש לבניית שלב א' בלבד,
בו בזמן שבגישתנו אצל שר השיכון מר א. עופר ביום 3.2.74 בנוכחות המנכ"ל
מר דוד וויינשל, טוכס לפי הוראות השר, להוציא לכיפוע מידי אה כל הכביש הפנימי,
ופיתוח השטח כולו.

אני בטוח שחלה כאן טעות, והדבר יתוקן.

במודה,
ובכבוד רב,

מרדכי דויטש
מנהל כללי

החוק:
מרדכי דויטש
ל.ק.

1955 11 11

1955 11 11



1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

COPY

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

1955 11 11

ב' ניסן תשל"ו
2 אפריל 1976

לכבוד
הרב מרדכי דויטש
מנהל כללי
רשות פולין
רח' שטראוס 40,
ירושלים.

א.נ.,

הגירון: קריה ברמות מתחם 06-07
סימוכין: מכתבכם מתאריך ב' אדר ב' תשל"ו

בבדיקה הנדסית התברר כי בצוץ כביש הטבעת בשלמותו
מבוסס על יסוד הפורשים לבניית 700 יח"ד, מתוך
140 שנועדו לשלב א'.

מאחר וזו עבודת המתייכת הוצאות רבות, (ב-9 $\frac{1}{2}$ מליון ₪),
אנו נבצא בשלב זה קטע הכביש המתייחס ל-280 יח"ד.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

העחקז מר ד. וינשל - מנכ"ל מטה"ש

מר ד. בן-ישי - מנהל המה' הטכניות

סיכום ישיבה בענין קריות דתיות ברמות-י-ם

התקיימה ביום 17.3.75 בלשכה יו"ר התנהלה
בסוכנות היהודית

השתתפו: מ. שמש, הרב מ. קירשבלום, ע. נרקיס
ד. ויינשט, א. בראון, מ. יקיר, הרב
יצחק קראוץ, הרב יצחק דויטש, ג. גוריני
ג. מורג.

סוכם: א. באזור רמות בירושלים - מדחם 07-08
יבנו 700 יחידות דיור עבור קריות
דתיות.

ג. 500 יחידות דיור מתוכן יוקצו לכולל
סולין (רמות סולין).

ג. 200 יחידות דיור לעבודה בראשותו של
הרב קליין.

ד. הכנת המודל לפרויקטים של הקריות הדתיות
בירושלים ובצפת, תעשה בשותף המחלקה לערים
ולקליטה בסוכנות היהודית.

רשם: גיורא מורג
עוזר ליו"ר התנהלה

התקיימה ישיבה
ביום 17.3.75
בשעה 10:00
בסוכנות היהודית

QUESTIONS TO BE ASKED WHEN INTERVIEWING

QUESTIONS TO BE ASKED WHEN INTERVIEWING

QUESTIONS TO BE ASKED WHEN INTERVIEWING
1. NAME, AGE, SEX, OCCUPATION, ADDRESS
2. EDUCATION, RELIGION, POLITICAL, AND
SOCIAL BELIEFS, AND OTHER FACTS, AS APPLICABLE
3. MARRIAGE

QUESTIONS TO BE ASKED WHEN INTERVIEWING
4. DATE OF BIRTH, PLACE OF BIRTH, AND TO WHAT
COUNTRY OR COUNTRIES HE OR SHE BELONGS

5. DATE OF ENTRY INTO THE COUNTRY, AND
BY WHAT MEANS

6. DATE OF ENTRY INTO THE COUNTRY, AND
BY WHAT MEANS

7. DATE OF ENTRY INTO THE COUNTRY, AND
BY WHAT MEANS, AND WHERE HE OR SHE
WAS FIRST EMPLOYED

QUESTIONS TO BE ASKED
WHEN INTERVIEWING

סיכום ישיבה בענין קריות דתיות ברמות י-ט

השתתפו: פ. ספיר, הרב מ. קירשבלום, ע. נרקיס
ד. ויינשל, א. בראון, מ. יקיר, הרב
יצחק קראוז, הרב יצחק דויטש, ג. גוריני
ג. מורג,

פוכס : א. באזור רמות בירושלים - מתחם 07 ו-08 יבנו
700 יחידות דיור עבור קריות דתיות.

ב. 500 יחידות דיור מתוכן יוקצו לכולל מולין
(רמות מולין)

ג. 200 יחידות דיור לקבוצה בראשותו של הרב קליין.

רשם: גיורא מורג

1. The first of these is the fact that the number of aircraft in the fleet has increased from 1,000 in 1945 to 1,500 in 1954. This increase has been due to the fact that the fleet has been expanded to include a number of new types of aircraft, such as the F-86 Sabre and the F-100 Super Sabre.

2. The second of these is the fact that the number of aircraft in the fleet has increased from 1,000 in 1945 to 1,500 in 1954. This increase has been due to the fact that the fleet has been expanded to include a number of new types of aircraft, such as the F-86 Sabre and the F-100 Super Sabre.

3. The third of these is the fact that the number of aircraft in the fleet has increased from 1,000 in 1945 to 1,500 in 1954. This increase has been due to the fact that the fleet has been expanded to include a number of new types of aircraft, such as the F-86 Sabre and the F-100 Super Sabre.

4. The fourth of these is the fact that the number of aircraft in the fleet has increased from 1,000 in 1945 to 1,500 in 1954. This increase has been due to the fact that the fleet has been expanded to include a number of new types of aircraft, such as the F-86 Sabre and the F-100 Super Sabre.

U.S. AIR FORCE - 1954

כ"ו באייר תשל"ח
7 במאי 1978

אל
שר שמריהו כהן
סגן מנהל המשרד

חייט רון
מנהל המחלקה הטכנית

שלום רב,

הנרדן: הסירי בלעז - רסדח

סוכם עקרונית עם השר כי ניתן להם לכנות
באופן עצמאי בסידה והכונח יהיה קבלן מאושר.

יש לעביל את הזמן למסירה הדירות לחקוטה
סבירה, כי בסידה והדירות לא מסכונה, תחיה
לנו הזכות לעבוד אופן באופן עצמאי.

אנא תאמר את מסירה העבודה בהחלט לנותלים
המקובלים.

ב כ ר כ ה,

יעקב אייגס

העקסן שר השכרן
שר ד. וינשל, המנהל הכללי
שר ב. ארן, מנהל אגף הכבון והנרסח
אגף מרוברסוח

י/א/ב

כד באייר תשל"ה

5 במאי 1975

ליון קליה גיל

לכבוד
הרב מרדכי רויטש
מנכ"ל "רמות-פולין"
ח.ד. 658
ירושלים

ח.ג.א.

הנדון: "רמות-פולין", קרית ברמות ירושלים

בחשבה למכתבך מתאריך 15.1.75 בנדון, הרינו מאשרים בניה ואכלוס שלב א', ע"י חברת שיכון עובדים.

הטיפול בהחלטה, למינהל מקרקעי ישראל, להקצאה הקרקע לשיכון עובדים עבוד קרית רמות פולין, יעשה ע"י מחוז ירושלים של משרדנו.

מאחל לכם הצלחה.

ב ג ח כ ה
ש. מלג

המסנה למנהל הכללי

✓ העתק: מר ד. ווינשל - מנכ"ל משרד השיכון
מר מ. הלר - מנכ"ל שיכון עובדים
מר י. אייגס - מנהל מחוז ירושלים
מר י. וינברג - מנהל סניף ירושלים, שיכון עובדים
מר י. צור - כאן

0.2 X 1.0
1000 1000 1000
1000 1000 1000

רמות פולין

(אצל קופת רמבעהן כולל פולין)
רחוב שטראוס 40
ח.ד. 658 • טלפון 285545
ירושלים



כ"ה יס"ג שבט תשל"ה
15.1.75
7996 מס

Handwritten notes:
החברה
רואה חשבון
מאשר

לכבוד
מר שניאור פלג
מסנה למנכ"ל משרד הסיכון
ירושלים.

שלומים מרובים,

הנידון: "רמות פולין" קריה ברמות ירושלים.

בהמשך לפגישתנו, הגנו מחכברים להביא בפניך בבחב כלהלן:

(1) החלטתנו, ששלב א' של הנידון, יבנה על ידי חברת שכון עובדים, והם כבר הודיעו לנו הסכמתם לכך, בסכמתם מיום 18.12.74 שהעתק הימנו נשלח גם אליך.

(2) שלב א' של הנידון יכלול בעז"ה מאתים יחידות דיור, כפי שסוכם בפגישתנו.

(3) "רמות פולין" נרשמה כחברה לתועלת הציבור, ואושרה ע"י רשם החברות, ומעתה נא להפנות כל הסכמים אל רמות פולין לפי הכחובת דלעיל.

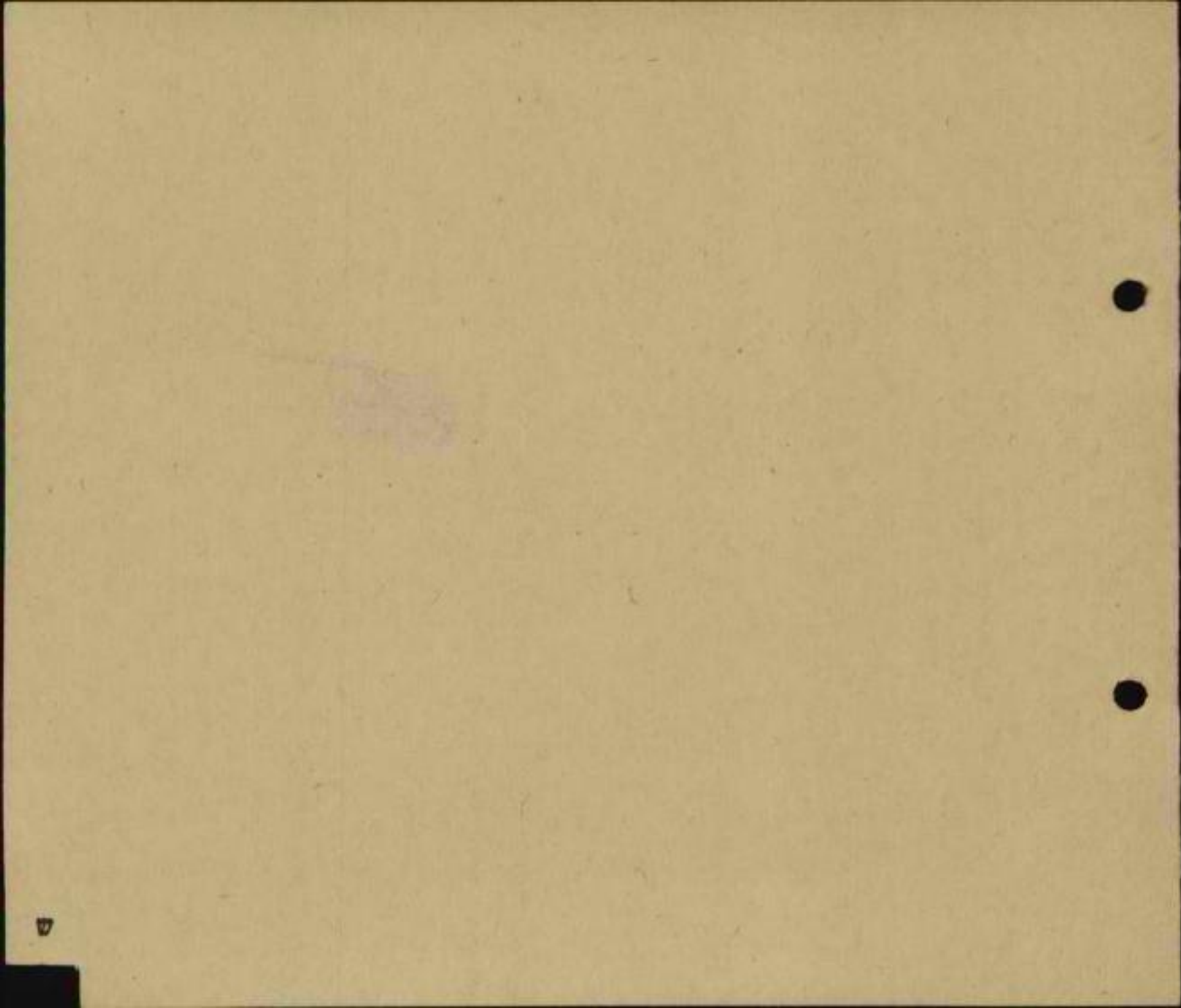
לאור האמור, נא לאשר בהקדם לחברת שכון עובדים, הסכמתם ששלב א' של הנידון יבנה על ידם, כדי שנוכל להתקשר עמם לקראת התחלת העבודה בעז"ה בהקדם.

בכבוד רב,

מרכי דויטש
מנהל כללי.

הערה:

מר ד, ויינשל, מנכ"ל משרד השכון.
מר מ, הלר, מנכ"ל שכון עובדים.
מר א, בראון, מנהל מחוז ים, משרד השכון.
מר י, ויינברג, מנהל מחוז ים, שכון עובדים.





תנועה להכפצת תורה

NEW SETTLEMENTS TORAH ASSOCIATION

בס"ר, ס"ז בסיוון תשל"ו
15 ביוני 1976

לכבוד

מר י. פלד מנהל אגף הנכסים

"עמידר"

ת.ד. 7045

תל אביב

א.נ.

הנדון: ש ג ב - מכתבו מס' 81-1302 מיום א' באייר תשל"ו

1. לתדהמתנו, קבלנו במכתב המצויין, הודעתו כי החוזה אשר נחתם בינינו עומד להתבטל ביום 08.11.76.
2. ההודעה טוענת כי מבוססת היא על מסקנות "ועדת הפנים ואיכות הסביבה" של הכנסת.
3. הסליחה ממכתבכם הביאתנו לעיון מחודש באותו הזכיר, אלא שלא מצאנו שום רמז שיצביע כי עלינו לעזוב את המקום או בדומה לכך.
4. אין בתזכיר, גם, שום התייחסות לחוזה בינינו - ומעניין כיצד הגעתם לסמוך החלטתכם בייחוס למסקנות הועדה.
5. "עמידר" - אינה גוף הזקוק לסיפור הדברים אשר נעשו ונעשים ב"שגב" מיום חתימת החוזה ועד עתה.
6. כמובן, יודעים אף אתם את אשר השקענו במקום בשיפוץ מבנים ובהקמת מוסדות חינוך, תוך טאמץ כספי עצום אשר אין כל כוונה להפקירו.
6. הודעתכם הגיעתנו כאשר אנו באמצע הנופה מבחינת חכנון ומעש, כאשר בתכניתנו להמשיך ולפתח המקום לקליטת עשרות משפחות ממרכז הארץ.
7. להזכירכם, גם, כי החוזה האמור נחתם בינינו בזמנו לאור המלצות וועדה בין משרדית ומשרד השיכון. כאשר מנחתו היא לארבעים וחמש שנים (וכל הסידור של חידוש אתם לשנתיים כוונתו פורמלית גרידא). ומן הראוי היה לבדוק עמדת גופין אלה בטרם תציעו נקיטת צעדים.
8. אשר על כן, פונים אנו אליכם בבקשה להודיענו, ובהקדם, כיצד רואים אתם את המשכת החוזה או אם צריך לקבוע מפגש לשם שלוליו.

בכבוד רב,

הרב אליעזר קובל
סגן יושב ראש

העמק:

ה"כ י. ארידור - יו"ר ועדת הפנים, הכנסת - י-ס.
מר אל. לוי - מנכ"ל עמידר - ת.ד. 7045 - ת"א.
מר א. קוברסקי - מנכ"ל משרד הפנים - ירושלים.
מר ד. וינשל - מנכ"ל משרד השיכון - הקריה - ת"א.
מר א. ריבלין - מנכ"ל הסוכנות היהודית - ירושלים.
עמידר - מנהל מחוז הצפון.
עמידר - מנהל סניף עכו.

