

8-4

משרד

המחלקה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

נווה יעקב, עמק-רפאים, קטמון

קרית-אברהם חב"ד

4.84 - 7.84

תיק מס'

מחלקה



שם תיק: לשכת מנכ"ל אשר וינר - מחוז ירושלים - נווה יעקב, עמק-רפאים, קטמון, קרית-אברהם, חב"ד

מזהה פנימי:

גל-4/14614

מזהה פריט: 000qloc

תאריך הדפסה: 18/06/2018

כתובת: 2-106-11-3-8

8-4

מחלקה

מ"ה ילק

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: ב' באב תשמ"ד
1984 יולי



לכבוד

אדו"ר משה כהן

מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז ירושלים

הנדון: ת.ר.ש.צ. (1) 5/22/3 - ירושלים - נוה יעקב

בהתאם לסיכום שבישיבה מיום 27.3.84, ועדת העבודה בנושא ת.ר.ש.צ. ירושלים התכנסה ביום 24.7.84 ובדקה ת.ר.ש.צ. 5/08/14 קרית יובל, 5/22/3 נוה יעקב, 5/05/4 תלפיות מזרח.

הבדיקה בערכה תוך השוואה עם ת.ב.ע. מאושרות.

מצאנו שינויים מהותיים כלהלן:

1. ת.ב.ע. 2052 - יש לשנות יעוד מ"אזור מגורים" ל"מעבר ציבורי להולכי רגל". (ראה ת.ר.ש.צ. 5/22/3 - נוה יעקב - שבילים 751, 757)
2. ת.ב.ע. 1713 - יש לשנות יעוד מאזור מסחרי לגן ציבורי. (ראה ת.ר.ש.צ. 5/22/3 - נוה יעקב - השטח ירוק, צפופית למגרש 800), כיוון שבמקום הנ"ל קיימת אנדרטה.

כל שאר השינויים הם במסגרת שינויים בלתי מהותיים והת.ר.ש.צ. יתוקן בהתאם לפרוטוקול המצורף בזה.

בברכה,

אדו"ר דן רז
יו"ר ועדת התאור

העזק: א. דיבר - מבכ"ל משהב"ש

י. בר סלע - משרד המשפטים

ב. אבלין - היועצת המשפטית, משהב"ש

א. גיב - מהנדס העיר ירושלים

א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה, משהב"ש

י. פלד - חברת עמידר, ת"א



מדינת ישראל

משרד חינוכי והשיכון
האגף לתכנון והנרסה

תאריך: א' באב תשמ"ד
30 יולי 1984

פרטיכל ישיבת עבודה בנושא ת.ר.ש.צ. ירושלים
שיתוקימה ביום ג' 24.7.84 בזמנה"ש ירושלים

השתתפו ה"ה: בן יעקב - משרד הפנים, י-ם
פ. בלבק - עיריית ירושלים
י. בריק - אגף המדידות
י. פלד - "עמידר", ת"א
גב' ק. הולנדר - משהב"ש, י-ם

נכח: מר י. ורשבסקי - "עמידר", ת"א
ח.ר.ב. ו"ל - משהב"ש, מאוז ירושלים.

1. ת.ר.ש.צ. 5/08/14 - שינוי ל- 5/08/9, 5/08/1 - קרית הירובל

הת.ר.ש.צ. בבדק בהשוואה לת.ב.ע. 1586 מאושרות תוך בסיון להתאימה לת.ב.ע, לכן החברים יתייחסו למכתבו של מר פ. בלבק, מיום 11.3.84, בהתאם לבקורות שהועלו במכתבו האמור.

1. נציג העירייה ונציגי עמידר, לא הגיעו להסכמה בנושא שינוי גבולות, חלקה 172 - מיועדת לבית כנסת.
ועדת התאום תחליט בנושא הנ"ל.
2. כנ"ל עבור שינוי שטח ציבורי פתוח - חלקה 700.
ועדת התאום תחליט בנושא הנ"ל.

2. ת.ר.ש.צ. 5/22/3 - שינוי ל- 5/22/1 - בנה יעקב

הת.ר.ש.צ. בבדק בהשוואה לת.ב.ע. מאושרות, תוך בסיון להתאימו. לכן החברים יתייחסו למכתבו של מר פ. בלבק מיום 12.7.84, בהתאם לבקורות שהועלו במכתבו האמור.

א. תכנית מיתאר 1542

נציג העירייה ונציגי עמידר, לא הגיעו להסכמה בשני הנושאים שהועלו במכתבו של מר בלבק (יעוד וחלוקה - מגרשים 601, 605).
ועדת התאום תחליט בנושאים אלה.

ב. ת.ב.ע. 2052

מיספור המגרשים ישונה, כך שכל מגרש יקבל מיספור בפרד (1001, 1002, 1003, 1004).

1. נציג העירייה ונציגי עמידר, לא הגיעו להסכמה בנושא סימון רח' משה סנה. (דרך ציבורית, או חניה פרטית).
ועדת התאום תחליט בנושא.
2. כנ"ל, עבור דרך מזרחית לבניינים 713 - 715.
ועדת התאום תחליט בנושא.
3. יסומן שניל גישה למגרש מס' 850, דרך גן הציבורי 720 מבלי ליצור חלקת רישום בפרדת.
4. נושא פס ירק 722, יבדק בהתאם למציאות בשטח.
5. נושא שינוי יעוד עבור מעברים 750, 751, 757 יועבר לאדר' משה כהן - מנהל הלשכה המחוזית, משרד הפנים י-ם.
6. מגרש 721, סומן לפי מצב הפתוח הקיים בשטח.

מדינת ישראל

- 2 -

משרד הבינוי והשיכון

האגף לתכנון והנדסה

תאריך:

ג. ת.ב.ע. 2052 א' ו- 2933

1. יש לבדוק בשטח את הגבול הצפוני של הפתוח, מגרש גן הילדים מס' 900, לפי העיריה השטח הנ"ל שייך לגן הציבורי הגובל. התכנית תתוקן בהתאם למציאות. יבדק, אם נבנו בשטח בית כנסת ומעון יום במגרש 906, ואם כן יסומנו בתכנית.
2. התייחסו לסעיפים 4, 3, 2 בסעיף 1.

ד. ת.ב.ע. 1713

1. מגרש 907 יסומן "לא בכלל".
2. נושא סימון המגרשים יבדק.
3. נציג העיריה קיבל הסברים מניחים את הדעת, בנושא חלוקת שטח ציבורי פתוח למגרשים 725, 726, 727.
4. רח' טבנקין כלול בת.ר.ש.צ. 5/22/2.
5. החניה הפרטית - בהמשך לדרך הציבורית שבדרום למגרש 800 - תוגדל.
6. נושא שטח הציבורי הפתוח - צפונית למגרש 800 - יועבר לאדר' מ. כהן - מנהל הלשכה המחוזית לתכנון, י-ם.
7. מיקום נכון של החניה והדרך הציבורית, צפונית לבניינים 4, 3 - יבדק במקום ויסומן לפי המציאות.
8. מרכזת דואר תסומן - "מוסד ציבורי".

3. ת.ר.ש.צ. מס' 5/05/4 - תלפיות מזרח I

הת.ר.ש.צ. נבדק בהשוואה לת.ב.ע. המאושרת, תוך נסיון להתאימו לת.ב.ע., לכן החברים התייחסו למכתבו של מר פ. בלנק מיום 5.3.84, בהתאם לבקורות שהועלו במכתבו האמור.

א. ת.ב.ע. 1714 א

1. יש לתקן את התכנית בהתאם למסומן בעת הישיבה וליצור גן ציבורי ליד המגרשים 800, 850.
2. כמו כן יש להגדיל שטח הגן הציבורי מס' 750, בהתאם למסומן בעת הישיבה ולבדוק תוספת לגן הציבורי מתוך מגרש 105, לפי מצב הפתוח בשטח.
3. השטח צפוני למגרשים 126 - 122, הוא דרך ציבורית ולא חניה פרטית, היא משמשת גישה לגן הילדים, מבנה החנויות, מתקן הנדסי והדירות, הם בניהול "עמידר" ולא נמכרו עם חניות פרטיות.
4. השטח בין מגרשים 112, 120 היא חניה ציבורית ולא חניה פרטית, היות והדירות שנמגרשים אלו בניהול "עמידר" ולא נמכרו עם חניות פרטיות.
5. דרומית למגרש 119, השטח הוא דרך ציבורית ולא חניה פרטית, היא משמשת כניסה לחניה ציבורית VIII, היות והדירות שנמגרשים 119, 118, לא נמכרו עם חניות פרטיות.
6. כמו כן, לאחר בדיקה חוזרת התברר שהחניות מס' VI ו- I הן חניות ציבוריות מהסיבות האמורות לעיל.
6. מגרש מס' 906, יסומן כמוסד (קופת חולים).

ב. ת.ב.ע. 1824, 1824 א, 1824 ב

1. מגרש קופת חולים מס' 907, יסומן כ"מוסד ציבורי".
2. אין שום אפשרות לתת גישה מהחניה הפרטית מס' XVII לשטח הבלתי מופקע, כיוון שהקורות התומכים, מפרידים בין השטחים אלו הן בגובה 4 - 5 מ'.
3. על חב' "עמידר" לבדוק את תכנית השינוי לת.ב.ע. 1824 ב', בקשר למגרש 603, אשר נמצא בהכנה במשהב"ש, ירושלים.

מדינת ישראל

- 3 -

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך:

ג. ת.ב.ע. 1985

1. מגרש 604, יסומן כגן ציבורי.
2. המגרש המסומן באות "צ" שמחוץ לת.ר.ש.צ. זה, יועבר לת.ר.ש.צ. הגובל, הבמצא בהכנה.

ד. ת.ב.ע. 1985, 1885 ד'

1. מגרש 910 (מועדון ויצו), יסומן כ"מוסד".
2. יש לכלול בת.ר.ש.צ. את הקטע הסלול שברח' שלמה בן יוסף, לאורך המגרשים: 804, 207, 205, 203.
3. נושא החניות למגרשים 216 - 210, 237 - 230 יבדק. במידה והחברות המשכנות מכרו את הדירות כולל חניה פרטית לכל דירה - החניה תסומן פרטית.
4. יש להשלים את המגרש 650 עם הקטע שבצפון ולסמנו כמגרש בנין ציבורי. כמו כן, לסמן את השביל בשלמותו כולל גן הציבורי הגובל לפי ת.ב.ע. 2369. גבול הגוש יתוקן בהתאם וגבולות הת.ר.ש.צ. יותאמו לכך.

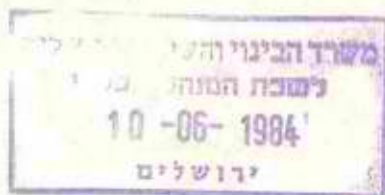
ה. ת.ב.ע. 1984, 1984 א'

1. מגרש 605, יסומן כגן ציבורי.
2. הדרך בין המגרשים 313 - 310, 703 - 305 היא ציבורית ולא חניה פרטית, היות והדירות בניהול עמידר, ולא במכרו עם חניות פרטיות. הדרך משמשת גישה לשטחים ציבוריים, למעברים ציבוריים ולמתקנים הבדסיים.
3. החניה שליד החנויות 802, סומנה ציבורית, היות והיא משמשת כניסה לחניה הפרטית שהוא גם גישה למגרשים 305, 302.
4. יש לסמן שביל בקצה רח' אלכסנדר רובוביץ, ליד חלקה 322.

רשמה: קלרה הולנדר

ירושלים, ג' בסיון תשמ"ד
(3.6.84)

לכבוד מר טדי קולק
ראש עיריית ירושלים



א.פ.מ.

הנדון: בנית מרפסת בבנין 508 כנורה יעקב

1. ידוע לנו כי העריה מירזמחה אישרה בנית מרפסת והוספת חדרים בשכונות מעלות דפנה, גילה ועוד.
2. כל הקומות העליונות של בנין 508 הם ללא כל מרפסת דבר המצד ומקשה על הדיירים.
3. פנינו לעריה אולם נחקלנו בקשיים רבים בגוף, החתמת כל הדיירים וכן הכנת תוכנית.
4. ברור לכל שיטתם קשיים לעמוד בודישות אל על כן מוצע שהעיריה חבוא לקראת תושביה בודישה לגיטימית והכרחית.
5. אשר על כן אנחנו מבקשים את התערבותך לפתרון הבעיה במתן היתר בניה.

החותרים, רפי דגן
טימה כהן
508/15

העתקים: החבר מנח יהושע
מנכ"ל משרד השכון

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WYOMING

WYOMING LAND OFFICE

1. The following is a list of the lands owned by the United States in the State of Wyoming, as of January 1, 1900.

2. The lands are classified as follows:

3. The lands are further classified as follows:

4. The lands are further classified as follows:

5. The lands are further classified as follows:

6. The lands are further classified as follows:

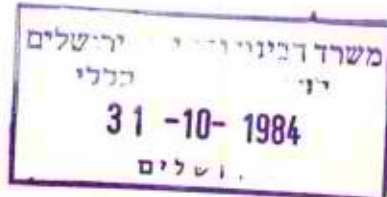
ה'תק"ל



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: ג' בחשון תשמ"ה
29 אוקטובר 1984



לכבוד

אינג' ש. שטרייט

סגן מנהל פרויקט הביוב הארצי

א.נ.

הנדון: ביוב במערב ירושלים - עמק רפאים
סימוכין: מכתב לעוזי וקסלר מיום 1.10.84

א. מכתבך שבסימוכין מבטא אי הבנה שחלה בקשר להשתתפות משרד הבינוי והשיכון בפרוייקט הביוב במערב ירושלים.

1. משרדנו סבור היה שמפעל טהור השפכים המזרחי, עומד בסדר עדיפות לאומי ומקומי (ירושלים) נמוך ביותר.

להערכתנו עדיף עשרות מונים, להשקיע כספים בפרוייקט הביוב המערבי, שם המצב חמור ביותר, מאשר להשקיע כספים בטהור השפכים בביוב המזרחי.

2. על מנת שלא ישתמע כאילו תמיכתנו בהעברת הכספים לביוב המערבי במקום לביוב המזרחי נובעת אך ורק מרצוננו לחסוך תקציב. משרדנו יהיה מוכן לדון בקשר למפעל הביוב המערבי, למרות שזה באחריות עיריית ירושלים ופרוייקט הביוב הארצי.

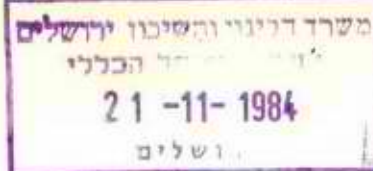
3. משרדנו גורס שחובת הממשלה על כל שלוחותיה להפנות משאבים לצרכים החיוניים ביותר. יש להמנע באופן מוחלט מביצוע פרויקטים שאינם בסדר קדימויות אך ורק בגלל שנתנו התחייבויות, או סיכומים שונים שהיו תקפים ונכונים לתקופה של שפע ואינם תקפים לתקופת הקפאה וקיצוץ תקציבי הממשלה.

4. לאור הנ"ל, נציג משרדנו לא ישתתף בועדת ההיגוי והמעקב לפרוייקט המערבי. מאידך נעקוב אחרי התקדמות התכנון והביצוע.

במכוד רב,
איתן סגורקה
מנהל אגף תכנון והנדסה

העתק: א. וינר - מנכ"ל
א. הכט - משרד הפנים
ע. וקסלר - גזבר עיריית י-ם
ש. כהן
י. פתאל

1100



לכבוד
מנכ"ל פרזות ירושלים
מר מאיר בר יוסף.

הנדון: שיפוח ושיקום בנין 7 הנוטרים.

א.נ.,

לאחר בקשות חוזרות והבטחות נישנות במשך מס' שנים לשיפוח בנינו עם כל הנוגעים בדבר.
לאחר שיפוח מלא של מס' רב של בניינים בקרבת מגורינו באזורים גונן ח' - ט' הגיע תורנו. ולרוע מזלנו צומצם התקציב לשיקום הסכנות כפי שנאמר לנו. ובעטיו של הקיצוץ עלינו לעשות את שיפוח הבנין בשיטת "עשה זאת בעצמך", הוה אומר אנו מקבלים את החומרים וחלק מהתקציב הבניה, ועלנו לגייס את שאר הכסף ולהביא קבלן לעבודות השיפוחים.
שיפוח הבנין לפי האמור לעיל אושר באוגוסט 84 ע"י אדוני באמצעות נציג שיקום הסכנות מה חיים בן דור באותה מתכונת של שאר הבניינים שכבר שופצו ע"י קבלנים שלכם באזור מגורינו, כלומר מדרגות בשיש, אינסטלציה, גבות, מעברים, מעקה בכניסות, וכן שיפוח הגינות סביב הבנין, וכדומה. כל זה ועוד הובטח לנו כאשר ההכדל היחיד שאנו נצטרך לעשות זאת בעצמנו ולא ע"י קבלן שלכם, כאשר נקבל עזרה כספית בנוגע לביצוע העבודה.
עד כה קיבלנו חלק מהחומרים, וקבלן שזכה במכרז שהוצאנו, החל בעבודה בשטח כאשר הוא נתקל במחסור בחומרים כגון: שפירץ לחזית הבנין, שיש לחדר מדרגות, מרצפות למעברים, גדרות בחזית הבנין, מעקה לחדר מדרגות שהינו שבור מזה מס' שנים.
אלו חומרים שכאמור קבלנו הבטחה לקבלם ושכבניינים אחרים קבלו אותם, ונאמר לנו ע"י נציג שיקום הסכנות שיש קיצוץ בתקציב שיקום הסכנות ואין כבודן מאשר שיפוח המדרגות כאחד מהאלטרנטיבות הבאות: שיש או מוזיקה לכל המדרגות (90 יחידות שבורות). עלינו להדגיש את חומרת הבעיה שהיא; בבניינים מתגוררים מספר רב של דיירים קשישים, כמו שציינו המדרגות ברובן שבורות ומהוות סכנת נפשות והיו דברים מעולם, מספר רב של דיירים שנפצעו ומעורב בעייתם.
ועל פתרון בעיית הגג שהיא בעיה חמורה ביותר המהווה סכנה בטיחותית ותברואתית כאחד (מעקה, ציוד מיותר, חוטי חשמל, חוטי אינסטלציה, רטיבות חמורה עד כדי ירוקת, התנקזות של מים עומדים, והזפת לא חוקן מאז קום הבנין). נאמר לנו ע"י מר חיים בן דור שלנושא זה אין תקציב בכלל כאשר בבלוק הסמוך התבצעה עבודת שיפוח וזיפות הגג במלואה במסגרת הפרוייקט כאשר העבודה התבצעה ע"י קבלן שנשלח מטעם הפרוייקט. כמו כן מחפוסם באמצעי התקשורת השקם והערב שתקציב שיקום הסכנות לא יקוצץ. ואילו ע"י חיים בן דור נאמר לנו שמעבר לתקציב של 450.000 שקל עזרה בביצוע העבודה שנקבל מהסוכנות היהודית לא נקבל יותר, ואילו לביצוע העבודה הכוללת ידרש לנו סכום גבוה בהרבה וזאת לאחר השתתפות הדיירים בבצוע העבודה. דיירי הבית ברובם קשישים חיים מקצבאות שונות אינם יכולים לעמוד במימון העבודה כפי שנדרש על-ידכם.
לכל האמור לעיל וע"י הליקויים בבנין ומביטחו אשר היריעה קצרה מלהכיל אנו מבקשים מכבודך ומאנשי משרדך ומכל הנוגעים בדבר לבוא ולראות את המצב בשטח, כמו כן אנו מבקשים שתקבלנו לפגישה כדי ליישב את הבעיות בצורה טובה.
אנו תקווה שתקבלנו לפגישה בהקדם האפשרי משום שהמצב דחוף, והבעיות הספציפיות שפורטו לעיל מהוות סכנה וכן הקבלן עובד בשטח ואין באפשרותו לבצע את השלמת הליקויים.

בכבוד רב!

נציג ועד בנין 7
הנוטרים, גונן ח'
ירושלים.

מקד 811
מאיר בר יוסף

העתק: מנכ"ל משרד השיכון מר אשר וינר.
ממונה על שיקום הסכנות הארצי מר אלזון.
משרד הבריאות.
משרד העבודה והרווחה.
הסוכנות היהודית.
עיריית ירושלים.
נציג שיקום הסכנות האזורי.

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

16.5.84

תאריך

אל:

גב' אילן

א.נ.

הנדון: פתק ביוני. ע.א. איסוף פס. השיקוי קטאן 6
ויסל

בנדון.

בן דוד יאקב

לוטח מכתבו של

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

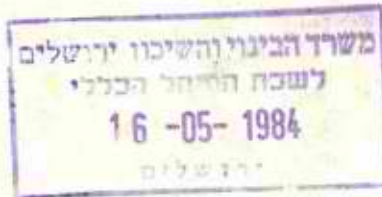
בברכה

ה'שנ"ד

עוזר המנכ"ל

14.5.1984

לכבוד
מר משה קצב
סגן שר הבינוי והשכון
ירושלים



א,נ,.

הנדון: פרויקט דירות ע"ש מאירסדורף
בשכונת השיקום קטמון ט' ירושלים

צ"ל צ"מ ז"ל

אנו תושבי שכונת קטמון ה-ט רכשנו דירות בפרויקט הנ"ל, אחרי שנימצאנו זכאים לכך ע"י ועדה של משרד השיכון. כיום אנו במצב שלא מאפשר לממש את קניית הדירות עקב קשיים כספיים.

בזמנו הוצהר שהכוונה של הפרויקט הוא לשקם את תושבי השכונה, במצב שנוצר רוכשי הדירות אינם מסוגלים לעמוד בתנאי הרכישה.

בתאריך ה-5.5.82 ישבה ועדה עם כל הנוגעים בדבר והוחלט לחת הלוואה עוממת ומענק במידה ויתעוררו קשיים ואכן למרבית הרוכשים בעיה כזאת לכן אנו מבקשים את מימוש סעיף (2.6) בפרוטוקול המצ"ב.

אנו באים בפניה אליך לאחר שפנינו כבר לכל הנוגעים בדבר ומבקשים לזמן פגישה עם פציגנו ובזמן הדחוף ביותר כיוון שהזמן דוחק ועד לסוף החודש אנו נדרשים לממש את הרכישה, עד לזימון הפגישה אנו מבקשים סיומלץ ע"י משרד השיכון בפני קרן היסוד שהם בעלי הנכס להעניק הלוואה עוממת ומענק כמישתמע מסעיף (2.6) בפרוטוקול המצ"ב.

אנו תקווה שתעשה כל שביכולתך על מנת להביא לרווחת תושבי שכונת השיקום כפי שהוצהר ע"י כבוד השר דוד לוי בטקס הנחת אבן הפינה בפרויקט הנ"ל.

מחכים לחשובתך בהקדם.

בכבוד רב,

נציגי התושבים בשכונה

העתק:

מר דוד לוי, סגן ראש הממשלה ושר השיכון
מר אשר וינר, מנכ"ל משרד השיכון
גב' רינה זמיר, סגנית מנכ"ל משרד השיכון

בן-ציון יעקב
צ"מ ספי 6 קטמון
החל

סכום דברים

איכלוס מאירסדורף - ישיבה מתאריך ה- 5.5.82

מ פשתתפים: גב' רינה זמיר, משרד השיכון, מחוז ירושלים.
מר סימן-טוב, משרד השיכון, מחוז ירושלים.
אדריכל רזניק, נציג מאירסדורף.
מר מאיר בר-יוסף, משנה למנכ"ל פרזות.
מר אמנון ליפא, מנהל פרויקט.
מר חיים גן-דור, פ/מנהל הפרויקט.
מר אלי אלאוף, מנכ"ל החברה הירושלמית לשיקום שכונות.

בישיבה שהתקיימה במשרד השיכון בנושא איכלוס מאירסדורף הוצאו מספר קריטריונים לאיכלוס שיכון מאירסדורף בקטגוריה ה'-ט'.

1. על-פי בקשת מר מאירסדורף כל הנחלים יהיו גלויים על-מנת שיעמדו בביקורת הציבורית הגלויה ביותר.
- 2.1 חוצא ש- 50% מסך כל הדירות (21 יחידות דיור) יוצאו למכירה.
- 2.2 המחירים של הדירות יקבעו ע"י וועדת המחירים של משרד השיכון וחבינוי והדבר יובא לידיעתו של מר מאירסדורף.
- 2.3 הדירות יוצאו למכירה כשתבניין יהיה בשלב מתקדם, דהיינו אחרי ריצוף וטייח.
- 2.4 דירות אשר ינחנו בשכירות תשפר לחם אופציה לרכישת על-ידי הדיירים.
- 2.5 נוחל מכירתן של הדירות יהיה פומבי ולפי נוחלי משב"ש (הגרלה גלויה).
- 2.6 במידה ומחירי הדירות יהיו גבוהים מיכולתם של תושבי השכונה תיבדק אפשרות של חלואה עומדת או מענק אחר שיינתן ע"י קרן מאירסדורף.
- 3.1 שחי אוכלוסיות ישולכו בבנין:
- משפחות גדולות מעל ל- 7 נפשות.
- זוגות צעירים.
- 3.2 עדיפות בלעדית תינתן, בהתחלה, לתושבי קטגוריה ה'-ט' הן במכירה והן בשכירות הדירות.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לשיקום שכונות

תאריך 22.4.80

ירושלים - קטמון ח' - ט'

רקע

שכונת קטמון ח'-ט' ממוקמת בחלק הדרום מערבי של ירושלים, שכונה זו נבנתה בסוף שנות החמישים ובתחילת שנות השישים - והיא מאוכלסת בעיקר ביוצאי צפון אפריקה ויוצאי עירק וכורדיסטן.

קטמון ח' בנויה בצורה מפורזת מבתיים של שתיים או שלוש קומות ובעשו בה פעולות להרחבת הדיור. ואילו קטמון ט' בנויה משכונות גדולים והיא מאוכלסת בעיקרה במפוני מעברות. צפיפות הדיור וריבוי הילדים בקטמון ט' מרובה והפתרונות אינם קלים.

בתונים אודות השכונה

בקטמון ט' 4820 תושבים ב-1130 משקי בית. כאשר 115 משקי בית כוללים קשיש מעל גיל 65 או זוג קשישים. מרבית הדירות בשכונה הן קטנות ובהן 2.5 - 2 חדרים. במרבית הדירות בשכונה צפיפות הדיור גבוהה, לפחות ב - 150 משפחות מגיעה הצפיפות ליותר מאשר שלושה אנשים לחדר.

בשכונה מעט מאוד מגרשי משחקים ושטחים ציבוריים. המגרשים היחידים מצויים במזרח השכונה באזור השייך לקטמון ט'. אחוז נתמכי הסעד בשכונה מתקרב ל 8.5% שהוא הרבה מעבר לאחוז המקביל לגבי כלל האוכלוסיה אחוז הילדים במשפחות מרובות הילדים מגיע ל 32% בעוד אחוז המקביל באוכלוסיה הכללית הינה 14.5%.

רמת השכלה נמוכה ושעור גבוהה של עבריינות מצויים בשכונה באחוז גבוהה לכלל האוכלוסיה מרבית התושבים סובלים מבחינה בריאותית ופיננסית (קשיי נשימה, ברונכיט, אסטמה פגור ועוד).

65% מהמשפחות הינם בדרגות שבעלות ציבורית ומשלמות שכר דירה.

יעדי התכנית בשכונת קטמון ח' - ט'

לאור מצבה של השכונה כפי שתואר בפרק הקודם הוגדרו יעדי התכנית הבאים:

- הפחתת מספר המשפחות הגרות בצפיפות דיור של שלושה ילדים ויותר בחדר אחד.
- מתן פתרונות דיור למשפחות הסובלות מבעיות חריגות (בעיות בריאות, בעיות ביחסי משפחה וכו').
- הגדלת מספר המפרנסים מבין תושבי קטמון ח'-ט'.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לשיקום שכונות

תאריך

- 2 -

הפחתת שיעור העבריינים הקטינים בשכונה.

- צול השטחים והדיקים בשכונה לבנית מוסדות צבור (כפי שידרשו על ידי התושבים) ולהקמת גנים ומגרשי משחקים לנוער.
- הנאת כל השירותים בשכונה לפעילות משותפת בכדי למנוע בזבוז וחפיפות מחד ואי מתן מענים ללקבוצות אחרות מאידך.
- הפחתת התלות של תושבי השכונה בלשכת הסעד ובגורמים קהילתיים אחרים.
- הגדלת מספר תושבי השכונה אשר השכלתם מקיפה שתיים עשרה שנות לימוד ויותר.
- מניעת בעיות הבריאות (בעיקר אצל ילדים) הנובעים מתנאים סביבתיים לקויים (טחב, רטיבות, העדר חמום וכו').
- סיוע להורים במשפחות חד הוריות למלא את תפקיד רב המימדים כהורים, המפרנסים וכחברים בקהילה.

התקדמות בהפעלת התוכנית

כדי להשיג יעדים אלו הוחל במספר פעולות מקדימות. פעולות אלו נעשות במשורים שונים הן בין משרדי הממשלה, הן ברמת עירית ירושלים והן בשטח ממש. מבין הפעולות יש להדגיש את הבאות:

- הקמת צוות בין משרדי בשיתוף עירית ירושלים האחראית לניהול הפרויקט.
- הפעלת פרויקט חברתי משותף למשרד החינוך, למשרד העבודה והרווחה, לעירית י-ם.
- עריכת מספר סקרים לזיהוי הבעיות והצרכים בשכונה.
- הכנסת מספר ביכר של עובדים סוציאליים לשכונה.
- יצירת קשרים עם נציגי התושבים השונים והקמת מועצת תושבים.
- הקמת "בוטיק לבגדים משומשים" המשרת את השכונה תמורת מחיר סמלי והקמת מכבסה מרכזית שאליה פוגות בשים רבות ממשפחות מרובות ילדים.
- איתור השטחים הציבוריים העומדים לרשות הפרויקט ואשר ישמשו לצרכי הציבור.
- נבנות 216 יחידות דיור בקטמון ח' ובהן 3-5 חדרים. הדירות ברובן יאוחדו עם דירות נוספות ולדירה המורחבת יועברו משפחות הסובלות מצפיפות יתר בדיור, והמתגוררות עתה בבלוקים. פיגויין של משפחות אלו מהבלוקים יאפשר הרחבת דירות בבלוקים ומציאת פתרון דיור נוספות הסובלות מצפיפות דיור והעדר תנאים תקינים למגורים.
- בקטמון ט' מתכנן מבנה שמשמש עד כה כמרכז קליטה ובו 130 דירות. לאחר שדירות אלו תשופצנה, תאוחדנה ותשמשנה לאכלוס משפחות המתגוררות בצפיפות דיור בשכונה.

בניה חדשה

בקטמון ט' מתוכננת בניה חדשה של 44 דירות (פרויקט מיירסדוף).

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לשיקום שכונות

תאריך ד' באייר תש"ם
20 באפריל 1980

הצרכים שהוצא

עד עתה הוצא סכום של - 38,287.109 ל"י עבור:

- השלמת זיפות גגות
- פעילות קהילתית
- תכנון ומדידות
- איחוד דירות במתחם א'
- שיפוצים

כמו כן אושר סכום של 5 מליון ל"י עבור רכישת דירות ב"ד.

בד"ר (9.84 פ"ס)
272 ד"ר. ש"ס פ"ס ח"ר. ב"ד
1,030 " ש"ס ב"ד. ב"ד
147 " ש"ס פ"ס פ"ס
30 " ד"ר
9 ד"ר פ"ס

קרית ארבל - תר"ן

כ"ג בשבט תשמ"ה
14 בפבר' 1985

אלו גב' שרה צימרמן
ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

ג.נ.

הנדון: הזמנות תיכנון חברון

נודע לי ע"י מר ש.כהן מנהל המחוז, שמר א.וינר מנכ"ל משהב"ש, אישר המשך
תכנון בחברון למספר פרויקטים והם:

1. בית קטל - שיפוצים.
2. בית שניאורסון - שיפוץ.
3. בית שניאורסון - חוספת קומות.
4. בית השיטה - בניה חדשה.

עלות התיכנון לפי הנחונים שבטבלה המצ"ב שטרם סוכמו עם המחכננים ועם אגף
תכנון והנדסה, משתכמת בכ- 102,450,000 ש"ח נכון ל-14.2.85.

אבקש להוציא הזמנת תיכנון למועצה בהתאם.

בברכה

ד.קוקש
מנהל המח' הסכנית

העתיקים:

מר ש.כהן - מנהל המחוז
גב' א.ברמסקו - מחוז י-ם
י.ריזר
חב' אשרת
תיק

RECEIVED
JAN 10 1961

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

FOR THE PURPOSE OF THE ACT OF MARCH 3, 1907, AS AMENDED,
AND FOR THE PURPOSE OF THE ACT OF MARCH 3, 1907, AS AMENDED,

1. THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
2. THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
3. THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
4. THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

AND FOR THE PURPOSE OF THE ACT OF MARCH 3, 1907, AS AMENDED,
AND FOR THE PURPOSE OF THE ACT OF MARCH 3, 1907, AS AMENDED,

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JAN 10 1961

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FOR THE PURPOSE OF THE ACT OF MARCH 3, 1907, AS AMENDED,
AND FOR THE PURPOSE OF THE ACT OF MARCH 3, 1907, AS AMENDED,

6.6

מספר מילים	מתחן המוצא	עדיפות	מתחן היעד
	IL		

1-3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24		25		26		27		28		29		30		31		32		33		34		35		36		37		38		39		40		41		42		43		44		45		46		47		48		49		50		51		52		53		54		55		56		57		58		59		60		61		62		63		64		65		66		67		68		69		70		71		72		73		74		75		76		77		78		79		80		81		82		83		84		85		86		87		88		89		90		91		92		93		94		95		96		97		98		99		100		101		102		103		104		105		106		107		108		109		110		111		112		113		114		115		116		117		118		119		120		121		122		123		124		125		126		127		128		129		130		131		132		133		134		135		136		137		138		139		140		141		142		143		144		145		146		147		148		149		150		151		152		153		154		155		156		157		158		159		160		161		162		163		164		165		166		167		168		169		170		171		172		173		174		175		176		177		178		179		180		181		182		183		184		185		186		187		188		189		190		191		192		193		194		195		196		197		198		199		200		201		202		203		204		205		206		207		208		209		210		211		212		213		214		215		216		217		218		219		220		221		222		223		224		225		226		227		228		229		230		231		232		233		234		235		236		237		238		239		240		241		242		243		244		245		246		247		248		249		250		251		252		253		254		255		256		257		258		259		260		261		262		263		264		265		266		267		268		269		270		271		272		273		274		275		276		277		278		279		280		281		282		283		284		285		286		287		288		289		290		291		292		293		294		295		296		297		298		299		300		301		302		303		304		305		306		307		308		309		310		311		312		313		314		315		316		317		318		319		320		321		322		323		324		325		326		327		328		329		330		331		332		333		334		335		336		337		338		339		340		341		342		343		344		345		346		347		348		349		350		351	
-----	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--	-----	--

To: 112' ע"ה 3' ע"ה 12' ע"ה 7' ע"ה 2' ע"ה 1' ע"ה : כל

$$-10, 23, 31.7/\pi$$
[illegible]

TELEGRAMME

TELEGRAMME

TELEGRAMME

TELEGRAMME



FEB 13 12 29

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת הרישוי הכללי
14-02-1985
ירושלים

81

1620006 יר
ירושלים 81 13 1030 תכ2

אשר וינר מזכל משרד השיכון משרד השכון משרד הראשי
שין גלר ירושלים

וזכ בשעה 1000 נאלצנו להגיע עם משפחותינו למשרדי שופיי בירושלים
וזאח כדי לכהות ~~מ~~מראות על הליקויים המסוכנים בבריאוחנו
תיאות ילדנו בדירתנו בגבעת הרטינה לצערינו כל פניותינו הן
תחוב והן בעל פה הושבו ריקם יש לנו החוושה שמשרדיכם
נחנער מהאחריות המוטלת עליו ברצוננו להודיע שאם לא יטופלו דירותינו
ודוועם נאלץ לנקוט בהמשך פעולות המחאה ונישקול אף פניה לערכאות
ועד התושבים גבעת הרטינה

ת
תכנית
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יז' בשבט תשמ"ה
8 בפברואר 1985

לכבוד

הרב משה לוינגר

מחזורי הישוב היהודי בחברון

ת.ד. 105

קרית ארבע - מיקוד 90100

א.נ.,

הנדון: הבנייה בחברון
מכתב מיום 5.2.85

הריני להודיעך, כי סיכומים והחלטות שנתקבלו
על ידי המנכ"ל יבוצעו.

בכבוד רב

דורות צפירי
עוזרת המנכ"ל

העתק: מר ש. כהן, מנהל המחוז
מר י. רידר, ראש צוות הקמה

מחדשי היישוב היהודי



י"ד שבט תשמ"ה
5.2.85

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: הבניה בחברון

בפגישה שהתקיימה בתאריך י"ג אלול תשמ"מ (10.9.84) במשרד הבינוי והשיכון בנוכחותם של מר שמריהו כהן מנהל המחוז, מר יהודה רידר ראש צוות הקמה והרב משה לוינגר ונציגי האגודה בחברון סיכמת כדלהלן:
משרד השיכון יבצע:

- א. סיום בית הדסה על כל קומותיו
 - ב. הקמתה של החצר בבית הדסה
 - ג. תכנון בית השישה (דהיינו בית שניאורסון ובית קסטל)
- למען הסדר בקשנו את פרוטוקול הישיבה הנ"ל, ועד היום לא נתקבל על אף הבקשות הנישנות וחוזרות.
- בפגישה שהתקיימה בתאריך י"ג שבט תשמ"ה (4.2.85) בשעה 11:00 במשרדו של שמריהו כהן מנהל המחוז מתברר שכל הסכום שהיה במשרד לא יצא לביצוע.
- הרינו עומדים על כך שהבטחותך תבוצענה כפי שסיכמת ואנו מבקשים להוציא הוראות ביצוע בהתאם ובהקדם.

בברכה

מחדשי היישוב היהודי בחברון
הרב משה לוינגר

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל המחוז
מר יהודה רידר - ראש צוות הקמה

בחברון





השר יוסף שפירא

ירושלים, כ"ז בטבת התשמ"ה
20 בינואר 1985

בעז"ה

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

שלום וברכה !

הנדון: מצפה יהודה

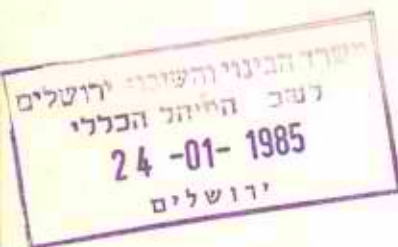
בזמנו דברתי עמך על מצפה יהודה ואמרת לי בפגישתנו
היחידה (בה נוכח גם עוזרך, אשר שמחתי להכיר), כי
לגבי ישוב זה, הנך מבקש לקבל / לראות רשימת המועמדים.

הנני מצ"ב מכתב אישור של עו"ד רותם על קיום הרשימה
של חברי הגרעין וכך כי הם שלמו תשלומים ע"ח זה
ובנוסף הנני מעביר אליך מכתבו של מר משה מייבסקי
העומד בראש הפרויקט הזה.

הבטחתי שלא אעביר הרשימה ולא העתק ממנה לאיש לפי
בקשת החברה. אבל אשמח להראותה לך אישית.

בברכה רבה,

יוסף שפירא



ארן – רותם משרד עורכי־דין ARON – ROTHEN, LAW OFFICES

רח' קרן היסוד 8, ירושלים 92101 טל. 225564, 225566 JERUSALEM 92101 TEL. 225564, 225566 8 KEREN HAYESOD STREET.

DAVID ROTHEN, Adv.

RICHARD ARON, Adv.

ELAZAR YAKIREVICH, Adv.

דוד רותם, עורך־דין

ריצ'ארד ארן, עורך־דין

אלעזר יקירביץ, עורך־דין

ירושלים י"ז בסבת תשמ"ה
10 בינואר 1985
מסמרו
JERUSALEM
REFERENCE

לכבוד

חברת מצפה לבניה (חברון) בע"מ,

ת"ד 100, קרית ארבע,

אדון נכבד,

הנדון: מכירה,

לפי בקשתכם הרינו לאשר כי בהתאם לידוע לי, ועפ"י
ספרי הנהלת החשבונות של החברה נמכרו על ידכם בפרוייקט
"מצפה-יהודה" כ- 600 יחידות.

בכבוד רב

דוד רותם - עו"ד

חברת מצפה לבניה (חברון) בע"מ

MIZPE BUILDING CO. (Hebron) Ltd.

شركة ميتسبا للبناء (الخليل) المساهمة المحدودة

קריית ארבע - ת.ד. 100 קריית ארבע - מ.ב. 100 Kiryat Arba' - P. O. B. 100, Israel

טלפון 02-240005 Tel.

בס"ד,

ט' בסבת תשמ"ה,

2 בינואר 1985

לכבוד

השר יוסקה שפירא

משרד ראש הממשלה

ירושלים

כבוד השר,

הנדון: קידום הקמת העיר "מצפה יהודה",

1. בהמשך למכתבי הקודם ולשיחתנו בנידון הריני מתכבד להעביר אליך במצורף - סקירה מפורטת על הנעשה בהקמת העיר מצפה יהודה.
2. רשימת הרוכשים מועברת לידיעתך האישית ולצורך אישור נצרך מכתב מהיועץ המשפטי של חברתנו כי אכן נחתמו חוזים עם רוכשים ל-600 מגרשים חד-משפחתיים.
3. מכל הסיבות שמניתי בשיחתנו ובמכתבי יש למקד את העיקר כי אפשר להמשיך בהתיישבות בארץ-ישראל ע"י ההון הפרטי של המתיישבים והחברה והסיוע הנדרש מצד הממשלה הוא רק בהבאת התשתית עד לישוב עצמו.
4. אני מודה על תשומת ליבך ועזרתך לקידום ומימוש הרעיון.

בכבוד רב

משה מייזקין - מנכ"ל

/נמ

3/1/1



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון



ירושלים, ז' בטבת תשמ"ה
31 בדצמ' 1984

הערה

לכבוד,
מר שלמה יפרח
האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון
ח.ד. 105
קרית ארבע 100 90

א.נ.,

הנני לאשר קבלת מכתבך מה-23 בדצמבר אל סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

על פי בקשתו של השר הועברה פניתך לבדיקתו של מר אשר וינר מנכ"ל המשרד,
אשר יבדוק הפניה וישיבכם בהקדם.

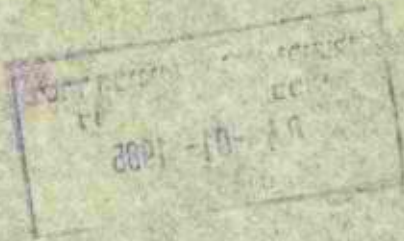
בכבוד רב,

אלברט בן אבו
עוזר השר

העתק: מר אשר וינר, מנכ"ל המשרד - כאן.



DEPARTMENT OF JUSTICE
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL



RECEIVED
JUL 10 1968

TO :

FROM :

SUBJECT :

RE :

DATE :

BY :

THIS DOCUMENT CONTAINS INFORMATION OF A CONFIDENTIAL NATURE AND IS NOT TO BE RELEASED TO THE PUBLIC.

IT IS THE POLICY OF THE DEPARTMENT OF JUSTICE TO MAINTAIN THE CONFIDENTIALITY OF INFORMATION RECEIVED FROM SOURCES WHOSE DISCLOSURE COULD BE DETRIMENTAL TO THE NATIONAL DEFENSE.

CLASSIFICATION

EXEMPT FROM GDS

DATE

THIS DOCUMENT IS NOT TO BE RELEASED TO THE PUBLIC.

כ"ט כסלו תשמ"ה
23.12.84

איש

לכבוד
סגן רה"מ ושר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד הבינוי והשיכון
רח' שיך ג' ארח
ירושלים

שר נכבד,

זה כמה זמן שביקשנו לקבלנו לשיחה, בין היתר הואיל וחשנו, כי קיימים מתח ואי שבזעות רצון בקרב תושבי קרית ארבע וחברון נוכח ההקפאה בחברון. לצערנו, לא הספקנו להגיע אליך בטרם נעשה נסיון בשטח להכשיר שטח להמשך בינוי אדמות ישי ("תל רומיידה") שבחברון. ההתפתחות הזו היא מצערת מאוד, ומכתב אישי זה נשלח אליך כדי לנסות למנוע הסלמה.

לוטה תזכיר, המסביר באריכות את כל אשר ניתן וצריך לומר בנושא תל רומיידה, ולא נוסף, אלא לתשומת לבך האישית כי קיימת בחברון גם הקפאה מסוג אחר, והיא הקפאה שכולה באחריותך ובתפקידך כשר הבינוי והשיכון. אכן, להקפאה של פיתוח כל האובייקטים שבשליטתך בחברון כמובן אין מניע פוליטי, אלא כלכלי תקציבי, אך התוצאה זהה. וכאשר ראש הממשלה מציג את "ההישג" שבהקפאת ההתיישבות, שהוא התנאץ היסודי, למגעים עם חוסיין הוא מתבסס בהכרח גם על ההקפאה באתרים היהודיים בחברון.

כך אנו נמצאים במילכוד כפול: הקפאה פוליטית והקפאה כלכלית, המשלימות זו את זו.

על כך אנו מבקשים להוסיף שניים:

א. הואיל וברור, שהבינוי בחברון הוא עמוד תווך בבנינה של ארץ ישראל, אשר פגיעה זו מהווה וגם מסמלת חלילה סיכון המפעל בכיוון הנשאף על ידי מפלגת העבודה, אין לבעיות בינוי חברון ולשאלות תקציב ולא כלום. עצם המיון של בינוי חברון כבעיה תקציבית הוא התעלמות מן המהות האמיתית של הדברים. במצבים כלכליים יותר קשים בשנות החמישים המשיכה מפלגת העבודה במפעל הבנין, למרות צנע והפגנות "לחם-עבודה". היינו רוצים לצפות לחוש מידה לגבי קדימות לאומיות אצל שרים לאומיים, שלא יפגרו אחרי חוש המידה של ממשלות ישראל ההן.

ב. כאשר כוננו את ממשלת האחדות הלאומית אמרו לנו, כי היות משרד האוצר, משרד הבינוי והשיכון ומשרד המסחר והתעשייה בידי שרים של הליכוד מבטיח המשך בלתי מופרע של הפיתוח והבינוי בי"ע. אם התנחמנו בכך, מתברר כנראה שהיתה זו נחמת שווא. כעת שר הביטחון מנצל את שליטתו במשרד הביטחון כדי לבלום, בעוד ששרי הליכוד אינם פועלים במשרדיהם ככוון ההפוך.

אלה הדברים שבקשנו לומר לך בפגישה שלא התקיימה, ואין אנו מתעלמים מכך שעיסוקיך מרובים וחשובים, ויודעים אנו את משברי הקואליציה, את הדיונים הכלכליים ועוד ועוד, שבכולם אתה משמש בתפקיד מרכזי. ועם זאת, נושא חברון, לבדו, מגיע לעניות דעתנו לדרגת החשיבות של כל נושא מהנושאים שאתה מטפל בהם.



לסיום - הרי רשימה תמציתית של האובייקטים בחברון העומדים בקיפאון, בדרגה זו או אחרת:

- א. קומה ג' בית חסון: אף לא נעשה תכנון מפורט לביצוע.
- ב. "בית הששה" (בין "בית הדסה" ו"בית שניאורסון"): זה חצי שנה שהתכנון הופסק.
- ג. שיפוץ "בית שניאורסון" והקמת קומה נוספת עליהם: הופסק.
- ד. פיתוח חצרות בשכונת "בית הדסה": לא בוצע. כתוצאה מכך, גם כאשר תסתיים בניית "בית הדסה" לא תהיה אפשרות לחבר את הבית למערכות מים, ביוב, וחשמל.
- ה. שיפוץ "בית רומנו" וסביבותיו: אף לא החל, פרט לסקיצות ראשוניות.
- ו. הקמת קומות נוספות על "בית רומנו": אין ביצוע.
- ז. בית מס' 6 בשכונת "אברהם אבינו": אין שיפוץ.
- ח. בינוי חצר היהודים ב"אברהם אבינו": אין התקדמות.

יש להוסיף, שבאופן דיסקרטי ניתנה הוראה לממשל בחברון להפסיק לטפל במציאת מקום חילופי לשוק הסיטונאי בחברון.

גם לא הזכרנו את אתר "תחנת האוטובוסים" שעדיין נתון בבג"ץ.

הנעשה כרגע בחברון על ידי משב"ש הוא כדלקמן:

- א. בנית "בית הדסה" נמשכת.
- ב. המנכ"ל, מר וינר, הבטיח לקדם תכנון של "בית הששה" ו"בית רומנו". אשר לתכנון "חצר היהודים" הודיע מר וינר, כי אינו יכול להתחייב, אך הוא נוטה לחיוב.

נסכם בהערה, כי נוכח האמור בתזכיר הרצו"ב ובמכתב זה לא די בתכנון ויש צורך דחוף לעשות עצה, כיצד להגיע לידי בינוי בעין, בשטח, מיד. זאת, כדי לקבוע את העובדה ולהפגין כלפי פנים וכלפי חוץ כאחד, שעצת ההקפאה תופר ולא תקום, וכי מפלגת העבודה איננה שליטה יחידה בממשלה, וכי להבטחות הקפאה שנותנו לחוסין - אין כיסוי.

אין לנו ספק, שבישיבה משותפת של אנשי מקצוע שלנו ושל משב"ש אפשר לאתר את המקומות והנושאים, בהם ניתן להתחיל לעשות בשטח ללא דיחוי, ולבחון, האם שר הביטחון יבסה לעכב גם זאת.

בכבוד רב ובהוקרה,

האגודה לחדוש היישוב היהודי בחברון - מועצה מקומית קרית ארבע

תזכיר

הנידון: השכונה היהודית ב'אדמות ישי' (ג'בל רומידה)

1. כיום 20.12.84 כ"ו כסלו תשמ"ה בשעה 12:00 בצהריים, ניתנה ב"קול ישראל" תגובת מערכת הביטחון - קרי שר הביטחון - על אירוע בחלקה 37 שבאתר הנ"ל, כנראה נסיון להכין תשתית להתיישבות עברית במקום.
תגובת שר הביטחון חיתה, כי לא יהיה כל בינוי נוסף בחברון ללא החלטת הממשלה.
בכך, הפך שר הביטחון את שאלת "אדמות ישי" לנושא פוליטי ולמבחן לגבי המשך קיומה של ממשלת האחדות הלאומית. זאת, הואיל ואין אנו מעלים על הדעת שהמפלגות חרות, ליברלים, מפד"ל, ש"ס, מורשה, וגם אגודת ישראל, תוכלנה להשלים, כשלעצמן וכלפי קהל בוהריהן - עם הקפאה המסכנת את קיומה של חברון היהודית.
2. והרי הפרטים:
א. בג'בל רומידה רשומים ע"ש יהודים לכל הפחות 3 אתרים (עדיין מתנהל חיפוש אחר אתרים נוספים), ואלו הם:
א.א. - חלקות 66 + 67 בשטח של 1.6 דונם
א.ב. - חלקה 37 בשטח של 1.7 דונם
א.ג. - חלקות 52 + 53 בשטח של 4.7 דונם
מצורף תרשים.
כפי שרואים בתרשים החלקה א.א. צמודה לחלקה א.ג. ומהווה רצף של כ-6.3 דונם.
על פי התכנון העירוני מותר לבנות בסביבה ג' קומות, ועל כן 2 החלקות יכולות לאכלס בקלות 50 משפחות יהודיות.
2 החלקות צמודות כמעט לבית הקברות היהודי הספרדי והקראי. בהמשך ישיר לבית הקברות הספרדי מצוי בית הקברות האשכנזי. וצמודה לו החלקה א.ב., וכך יוצא שמחלקה א.א. במזרח ועד לחלקה א.ב. במערב קיים רצף יהודי מלא.
- ב. מלכתחילה היה ברור, כי הפרוייקט "הגל רומידה" על שלושת אתריו, הוא פרוייקט אחד, שכן איש לא חשב ליישב קומץ משפחות על 1.5 דונם ולהשאירם שט לבדם לנפשם.
אין אנו מעיזים להעלות על הדיע, שענין זה לא היה נגד עלינו שר הביטחון הקודם, הפרופסור ארנס, כאשר נתן את ההיתר להעלות קירובים על חלקה א.א.
אכן, לא הועלו קירובים על יתר 2 החלקות בהזדמנות ההיא, וזאת מטעם טכני, והוא שמשרד המשפטים הכתיב מועדי ההראה שונים למי שהחזיקו במקום באופן בלתי חוקי, כך, שחלקה א.ב. הבשילה להפיסת ח"קה רק ימים ספורים אחרי כינון הממשלה החדשה, ואילו חלקה א.ג. מועד ההתראה שלה חלף אך לפני זמן קצר.
כרגע מצויות בידי מערכת הביטחון חוות דעת של הגב' פליאה אלבק, ראש המחלקה האזרחית במשרד המשפטים. לפיהן ניתן לתפוס חזקה בכל החלקות הללו מיד. ולא עוד, אלא שאי תפיסת חזקה עלולה לגרום נזק, וחלילה שוב עלול מאחזים אחרונים אלו של עם ישראל, להישמט.
- ג. אגודת מחדשי היישוב היהודי בחברון מהזיקה ביפוי כח מטעם הבעלים הרשומים של כל האתרים הנ"ל הלא הוא ההקדש כוללות ספרד. מכאן שפנייה זאת באה אליכם מטעם אלה שלהם זכות הדיספוזיציה החוקית על האדמות הנ"ל.
- ד. לעניות דעתנו, עצם ההתערבות של השלטונות בנושא היא בלתי חוקית, הואיל והרכוש איננו ממשלתי, ועל כן אין לממונה על הרכוש הממשלתי כל אחיזה חוקית בו, ומאידך וויתרה מדינת ישראל מזמן על הטענה האבסורדית כי רכוש יהודי ביט"ע הוא "רכוש אוייב", המוקנה לפקיד יהודי על תקן "אפוטרופוס על נכסי האוייב". (היהודי).
על כן, התערבותו של שר הביטחון כפי שהיא פוליטית, כך היא בלתי חוקית.

ה. לא נוכל לסיים תזכיר זה מבלי להפנות את תשומת הלב להיבט הפוליטי, פנימי וחיצוני.

א. פנימי: בפניותינו המרובות לשר הבטחון, מר יצחק רבין, כל 100 ימי כהונתו, הטעמנו בפניו, כי אין אנו פונים בשלב זה אל שרים אחרים או למפלגות אחרות כדי שלא לשוות לנושא אופי פוליטי. זאת, משום שלעיצומו של עניין הוא אינו פוליטי, כפי שהוספת בית באריאל או בקרית ארבע אינה טעונה דיון בממשלה. כמו כן, לא רצינו להכביד על ממשלת האיחוד הלאומי, ע"י יצירת מצב, בו תיחשף מפלגת העבודה להתקפות מהשמאל, דבר שלא היה קורה אילו הכל היו מתייחסים לנושא כאל המשך שגרתו של מפעל, עליו החליטה האדמיניסטרציה הקודמת.

יתר על כן: בעת המו"מ הקואליציוני ביקשנו כמה וכמה פעמים מאת ראש הממשלה (דאז) שמיר להכליל בפירוש את הנושא של העיר חברון, כדי לטלק כל ספק. כמו כן ביקשנו זאת מן החכ"ם והשרים והאחרים אשר ניהלו איתו משא ומתן.

ברם, כל הנ"ל השיבו לנו, שנושא חברון הוא בחזקת מובן מאליו, ואין צורך להזכירו. הרי לא עולה על הדעת להכליל את חברון בקטגוריה של "5 עד 6 ישובים", עליהם היתה אמורה הממשלה להחליט תוך 7 ימים מיום כניונה.

אם חלילה המחצית הלאומית-דתית בממשלה תחלם מהברון ותשלם עם הנסיון לחסל את הנוכחות היהודית בה, לא יהיה בית ישראל שלא נתדפק עליו ונתבע ממנו לבוא חשבון עם מי שכך חלילה יבגוד באחד הערכים הלאומיים והדתיים המקודשים לעם ישראל בארץ ישראל.

ב. חיצוני: לא סוד הוא שמתנהלים מגעים סודיים (המוסתרים אף מפני מחצית הממשלה) עם הירדנים, וכן עם גורמים בין לאומיים אחרים, לקידום תכנית מפלגת העבודה בכל הנוגע לגורל ישי"ע וניתוק החבלים האלה משליטתם של ישראל ומהעם היהודי. לא ענייננו לטפל ישירות במצב המביש הזה, שממלא מקום ראש הממשלה ויתר השרים משלימים עם התופעה הזו, די לנו בהשלכות לגבי דיכאון.

המלך חוסיין והמצרים הודיעו עוד לפני הבחירות, כי תנאי לכל מגעים הוא הקפאה גמורה של ההתישבות בישי"ע. תנאי זה קיים עומד, והוא מתגשם בפועל ע"י ממשלת ישראל על ידי חלקה הפעיל (מפלגת העבודה ושינוי) תוך שתיקה והשלמה מצד יתר חלקי הממשלה. בפורומים שונים מתבטא ראש הממשלה באופן דיסקרטי, כי הוא הצליח להשיג את ההקפאה הזאת.

במסגרת זאת יש לשפוט ולהעריך את החלטתו של שר הבטחון להפסיק את ההתישבות היהודית בחברון. כנראה, שכל בינוי בחברון עלול להרתיע את המלך חוסיין ושותפו ערפת מלהסכים להמשך המגעים.

אנו רואים בשיקול זה בלבד סיבה יתירה ללחץ לחידוש הבינוי ביישוב היהודי, לאלתר וללא דיחוי.

על סמך כל הנ"ל אנו פונים בבקשה זהופה, שלא לאפשר יישום מדיניות הקפאה בעיר חברון ולהביא את הנושא להכרעה מיידית בפורום הממשלתי.

דומה עלינו, שאין אנו מגזימים בסכמנו כי הנושא הזה עלול לסכן את המשך קיומה של ממשלת האחדות הלאומית, אם לא יטופל מיד. מיותר לומר, שאין אנו מעוניינים בהתפתחות כזו, כלל וכלל אלא אך ורק בבינויה של חברון.

בכבוד רב ובהוקרה

מועצת קרית ארבע

אגודה לחידוש הישוב היהודי
ב ח ב ר ו ן

ט"ז בכסלו תשמ"ה
10 בדצמ' 1984



דיון בנושא תוכנית אב חברון מ-6.12.84

השתתפו:

נציגי משהב"ש: ד.רז, ג.אורנשטיין, ד.גל, צ.אפרתי, ש.כהן
י.רידור, א.פרוטק, ק.פורת, ח.קרני, א.גדלביץ
ר.זמיר, ל.קוקוש

אדריכלים: ס.מנדל, א.פקר

1. י.רידור סקר פעולות הצוות והמצב ברובע. כיום מתגוררות 27 משפחות כולל חל-רומיידה. בנוסף יש בחורי ישיבה בבית רומנו.
 2. ק.פורת דיווח על מצב הבנייה ומציע תוכנית לשנה הקרובה.
 3. ס.מנדל הציג נתונים בתחום התכנון המשחרע ממערת המכפלה עד בית הדסה וכן חל-רומיידה. התכניות הרעיוניות מחייסות לנכסים היהודיים אשר תפוסים בחלקם, בגלל הרקע המיוחד באזור, התכנון צריך להיות גמיש, משתנה ומתאים עצמו לשינויים.
- התכנית התקפה היא של קנצל מ-1942. אין צורך להגיש תוכנית שינוי, אלא כל תוכנית מפורטת שאנו מכינים טעונה אישור והיתר עיריית חברון.
- דרוש יעוץ בנושא תנועה, תחבורה וחנייה. הוצגו תוכניות רעיוניות של מתחם בית רומנו בשתי חלופות.
- החקיים דיון בהשתתפות: ד.רז, צ.אפרתי, ר.זמיר, ג.אורנשטיין, ק.פורת, שמריהו כהן.

4801-21-11

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

11-15-1984

סוכס:

1. חוזרים על הבקשה לתכנן רצף אורבני ע"י גבולות התכנון שנקבעו בשעור:
ממערך המכפלה עד בית הדסה, כולל בדיקת אפשרויות של השטחים בין שלושת
המתחמים: בית הדסה, בית רומנו, אברהם אבינו.
התכנון יהיה ברמה של תכנית מתאר.

2. תבדק האפשרות של קשר לתל רומיידה ויעדי החלקות היהודיות בתל זה.

3. התכנית תכלול שלביות לפיה אפשר יהיה לשחזר או לבנות על החלקות היהודיות
לפי מצב התפיסה שלהן.

4. תוצא הזמנה מתאימה ל-ס.מנדל, בהתחשב בנתונים המיוחדים.

5. החומר שהוצג אינו מתאים להצגה בועדת אישורים אלא לאחר השלמת סעיפים
1,2,3.

6. תבדק עמדת גורמי בטחון בנושאי הנחיות מיהון.

רשם: שמריהו כהן

תפוצה:

מר א.וינר - מנכ"ל משהבי"ש ✓
מר א.סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
נוכחים

Or 25:

1. ПОДРОБНО УЗНАВАЮЩИЕ СВОЕ НАЗВАНИЕ ИЛИ НАЗВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, КОТОРОМУ
ПРИНАДЛЕЖИТ ЭТО ПЕЧАТ, СВОЕ АДРЕС, ИЛИ АДРЕС ПОЧТОВОГО ЯЩИКА, В КОТОРОМ
НАХОДИТСЯ ЭТО ПЕЧАТ, СВОЕ ПОЧТОВОЕ АДРЕС, ИЛИ АДРЕС ПОЧТОВОГО ЯЩИКА,
В КОТОРОМ НАХОДИТСЯ ЭТО ПЕЧАТ.

- [illegible]

FBI: 44-38861-100

RESULTS

DE A.1001 - 000000000000
DE A.1001 - 000000000000
000000000000

מדינת-ישראל

משרד הבנוי והשכון

מחוז ירושלים

5/11

דרכה

רצב סוכה ושיבה ליום

84.8.10 ביום חג

ביום חג

ע. רשקול - הפצה

ל

משרד הבנוי והשכון ירושלים

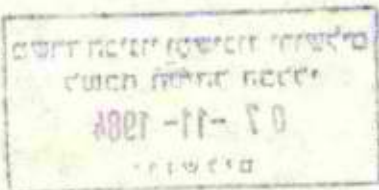
לשכה הכלכלית

07-11-1984

ירושלים

בברכה

לשכת מנהל המחוז



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ט' בחשון תשמ"ה
4 בנוב' 1984

מספר:

ישיבה בלשכת המנכ"ל בנושא
חברון מ-10.9.84

השתתפו:

נציגי משהב"ש: מנכ"ל - מר א.וינר
מנהל מחוז ירושלים - שמריהו כהן
דוברת המשרד - גב' ע.גורן

נציגי האגודה לשיקום הרובע היהודי בחברון: הרב מ.לוינגר, מר מארג', מר יפרח.

1. בקשת האגודה להשלים התכנון בשלושת המתחמים מגיעה ל-400.000\$. הביצוע יגיע ל-5-6 מליון\$.

במשהב"ש אין כיום תקציב לחלוטין. אם יהיה שינוי במצב התקציב אפשר יהיה לדעת המנכ"ל לחלק התכנית לשלוש שנים לפי החלוקה הבאה:

84	-	20%
85	-	60%
86	-	20%

האוצר לא הוסיף לתקציב משהב"ש סכום כלשהו עבור חברון ועל כן יוכל המשרד רק להשלים העבודות בהן החל.

2. נציגי האגודה טענו שב-24.8.84 החליטה ועדת שרים להתישבות על בנייה של כל החלקות היהודיות בחברון.

בדעת האגודה להציב 28 צריפים. מבקשים ממשהב"ש 14 צריפים.

2/..

האגודה השקיעה \$ 90.000 בצריפים הקיימים, מקבלת בברכה דרישת המשרד לתשלום שכ"ד בדירות ששופצו ע"י המשרד וכן בחתימת חוזים עם האפוטרופוס על הדירות התפוסות כיום ע"י מתנחלי האגודה. מעדיפה בינוי במתחם אברהם אבינו בגלל ההזנחה השוררת בו לעומת בית רומנו.

האגודה ביקשה השתתפות משהב"ש בתקציב הועדה המוניציפלית.

3. המנכ"ל השיב כי לאחר התבהרות מצב התקציב יוכל לבדוק שנית בקשות האגודה.

המנכ"ל שלל השתתפות משהב"ש בועדה המוניציפלית. משהב"ש אחראי על הפיתוח והבנייה ומשרדים אחרים על שרותים מוניציפליים.

רשם: שמריהו כהן



תפוצה: לשכת המנכ"ל - דרורה, לשיקולך
תיק חברון

ט' בחשוון תשמ"ה
4 בנוב' 1984

ישיבה בלשכת המנכ"ל בנושא
חברון מ-10.9.84

השתתפו:

נציגי משהב"ש: מנכ"ל - מר א.וינר
מנהל מחוז ירושלים - שמריהו כהן
דוברת המשרד - גב' ע.גורן

נציגי האגודה לשיקום הרובע היהודי בחברון: הרב מ.לוינגר, מר מארג', מר יפרח.

1. בקשת האגודה להשלים התכנון בשלושת המרחמים מגיעה ל-400.000 \$ הביצוע יגיע ל- 5-6 מליון \$.

במשהב"ש אין כיום תקציב לחלופין. אם יהיה שינוי במצב התקציב אפשר יהיה לדעת המנכ"ל לחלק התכנית לשלוש שנים לפי החלוקה הבאה:

84	-	20%
85	-	60%
86	-	20%

האוצר לא הוסיף לתקציב משהב"ש סכום כלשהו עבור חברון ועל כן יוכל המשרד רק להשלים העבודות בהן החל.

2. נציגי האגודה טענו שב-24.8.84 החליטה ועדה שרים להתייבשות על בנייה של כל החלקות היהודיות בחברון.

בדעת האגודה להציב 26 צריפים. מבקשים ממשהב"ש 14 צריפים.

האגודה השקיעה 90,000 \$ בצריפים הקיימים, מקבלת בברכה דרישת המשרד לחישוב
שכ"ד בדירות ששופצו ע"י המשרד וכן בחתימת חוזים עם האפוטרופוס על הדירות
התפוסות כיום ע"י מתנחלי האגודה. מעדיפה בינוי במחנה אברהם אבינו בגלל
ההזדמנות הסודרת בו לעומת בית רומנו.

האגודה ביקשה השתתפות משהב"ס בתקציב הועדה המוניציפלית.

3. המנכ"ל השיב כי לאחר התבהרות מצב התקציב יוכל לבדוק שנית בקשות האגודה.

המנכ"ל שלל השתתפות משהב"ס בועדה המוניציפלית. משהב"ס אחראי על הפיתוח
ותבנייה ומשרדים אחרים על שירותים מוניציפליים.

ישם: שמריהו כהן

תפוצה: לשכת המנכ"ל - דרורה, לשיקול
היק הברון

SHOULD BE KEPT IN MIND THAT THE ABOVE IS ONLY A SUMMARY OF THE
MATTERS DISCUSSED IN THE MEETING AND DOES NOT REPRESENT THE
OFFICIAL POSITION OF THE BOARD OF DIRECTORS.

THE BOARD OF DIRECTORS HAS APPROVED THE ABOVE SUMMARY.

IT IS THE POLICY OF THE COMPANY TO MAINTAIN A HIGH STANDARD OF
ETHICAL CONDUCT IN ALL OF ITS DEALINGS.

THE BOARD OF DIRECTORS HAS APPROVED THE ABOVE SUMMARY.

THE BOARD OF DIRECTORS HAS APPROVED THE ABOVE SUMMARY.

THE BOARD OF DIRECTORS HAS APPROVED THE ABOVE SUMMARY.

ט' בחשוון תשמ"ה
4 בנוב' 1984

ישיבה בלשכה המנכ"ל בנושא
חברון מ-10.9.84

השתתפו:

נציגי משהב"ש: מנכ"ל - מר א. ויזר
מנהל מחוז ירושלים - שמריהו כהן
דוברת המשרד - גב' ע. גורן

נציגי האגודה לשיקום הרובע היהודי בחברון: הרב מ. לוינגר, מר מארג', מר יפרח.

1. בקשת האגודה להשלים החכנון בללושת המתחמים מגיעה ל-\$ 400.000. הביצוע יגיע ל- 5-6 מליון \$.

במשהב"ש אין כיום תקציב לחלוטין. אם יהיה שינוי במצב התקציב אפשר יהיה לדעת המנכ"ל לחלק החכנית לשלוש שנים לפי החלוקה הבאה:

84	-	20%
85	-	60%
86	-	20%

האוצר לא הוסיף לתקציב משהב"ש סכום כלשהו עבור חברון ועל כן יוכל המשרד רק להשלים העבודות בהן החל.

2. נציגי האגודה טענו שב-24.8.84 החליטה ועדת שרים להתישבות על בנייה של כל החלקות היהודיות בחברון.

בדעת האגודה להציב 20 צריפים. מבקשים משהב"ש 14 צריפים.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1000 1000 1000

Subject:

EXHIBITION: BOOKS - OF THE
NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1. THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

32

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY - ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

האגודה השקיעה \$ 90,000 בצריפים הקיימים, מקבלת בברכה זרישת המשרד לתשלום שכ"ד בדירות ששופצו ע"י המשרד וכן בהחיימת חוזים עם האפוסטרופוס על הדירות התפוסות כיום ע"י מתנחלי האגודה. מעדיפה בינוי במתחם אברהם אבינו בגלל התזונה השוררת בו לעומת בית רומנו.

האגודה ביקשה השתתפות משהב"ש בתקציב הועדה המוניציפלית.

3. המנכ"ל הסיב כי לאחר התבחרות מצב התקציב יוכל לבדוק שנית בקשות האגודה.

המנכ"ל שלל השתתפות משהב"ש בועדה המוניציפלית. משהב"ש אחראי על הפיתוח והבנייה ומשרדים אחרים על שירותים מוניציפליים.

רשם: שמריהו כהן

תפוצה: לשכת המנכ"ל - דרורה, לשיקולך
חיק חברון

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE
RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
COUNTRY OF THE PEOPLE OF THE UNITED STATES OF AMERICA
IN THE YEAR 1954.

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE

RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE

RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
COUNTRY OF THE PEOPLE OF THE UNITED STATES OF AMERICA
IN THE YEAR 1954.

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE

RESEARCHERS OF THE INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
COUNTRY OF THE PEOPLE OF THE UNITED STATES OF AMERICA
IN THE YEAR 1954.

ט' בחשוון תשמ"ה
4 בנוב' 1984

ישיבה בלשכת המנכ"ל בנושא
חברון מ-10.9.84

השתתפו:

נציגי משהב"ש: מנכ"ל - מר א. וינר
מנהל מחוז ירושלים - שמריהו כהן
דוברת המשרד - גב' ע. גורן

נציגי האגודה לשיקום הרובע היהודי בחברון: הרב מ. לוינגר, מר מארג', מר יפרח.

1. בקשת האגודה להשלים התכנון בשלושת המתחמים מגיעה ל-\$ 400.000. הביצוע יגיע ל- 5-6 מליון \$.

במשהב"ש אין כיום תקציב לחלופין. אם יהיה שינוי במצב התקציב אפשר יהיה לדעת המנכ"ל לחלק התכנית לשלוש שנים לפי החלוקה הבאה:

84	-	20%
85	-	60%
86	-	20%

האוצר לא הוסיף לתקציב משהב"ש סכום כלשהו עבור חברון ועל כן יוכל המשרד רק להשלים העבודות בהן החל.

2. נציגי האגודה טענו שב-24.8.84 החליטה ועדת שרים להתישבות על בנייה של כל החלקות היהודיות בחברון.

בדעת האגודה להציב 28 צריפים. מבקשים ממשהב"ש 14 צריפים.

SECRET
NO. 100-100000

SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

SECRET
NO. 100-100000
SECRET

האגודה השקיעה \$ 90.000 בצריפים הקיימים, מקבלת בברכה דרישת המשרד לתשלום שכ"ד בדירות ששופצו ע"י המשרד וכן בהחזמת חוזים עם האפוטרופוס על הדירות התפוסות כיום ע"י מתנחלי האגודה. מעדיפה בינוי במתחם אברהם אבינו בגלל ההזנחה השוררת בו לעומת בית רומנו.

האגודה ביקשה השתתפות משהב"ש בתקציב הועדה המוניציפלית.

3. המנכ"ל השיב כי לאחר התבהרות מצב התקציב יוכל לבדוק שנית בקשות האגודה.

המנכ"ל שלל השתתפות משהב"ש בועדה המוניציפלית. משהב"ש אחראי על הפיתוח והבנייה ומשרדים אחרים על שירותים מוניציפליים.

רשט: שמריהו כהן

תפוצה: לשכת המנכ"ל - דרורה, לשיקולך
תיק חברון

THESE ARE THE RESULTS OF THE INVESTIGATION CONDUCTED BY THE
UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE, BUREAU OF INVESTIGATION,
ON THE MATTER OF THE ALLEGED VIOLATION OF THE
ANTITRUST LAWS BY THE ABOVE NAMED PARTY.

IT IS HEREBY ORDERED THAT THE ABOVE NAMED PARTY SHALL

1. PAY TO THE UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE, BUREAU OF INVESTIGATION, THE SUM OF \$10,000.00 AS A PENALTY FOR THE VIOLATION OF THE ANTITRUST LAWS.
2. REFRAIN FROM ENGAGING IN ANY FURTHER VIOLATION OF THE ANTITRUST LAWS.

WITNESSED MY HAND AND SEAL OF THE DEPARTMENT OF JUSTICE, BUREAU OF INVESTIGATION, THIS 10TH DAY OF MAY, 1960.

JOHN EDGAR HOOVER, DIRECTOR
UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE, BUREAU OF INVESTIGATION

ט' בחשוון תשמ"ה
4 בנוב' 1984

ישיבה בלשכת המנכ"ל בנושא
חברון מ-10.9.84

השתתפו:

נציגי משהב"ש: מנכ"ל - מר א.וינר
מנהל מחוז ירושלים - שמריהו כהן
דוברת המשרד - גב' ע.גורן

נציגי האגודה לשיקום הרובע היהודי בחברון: הרב מ.לוינגר, מר מארג', מר יפרח.

1. בקשת האגודה להשלים התכנון בשלושת המתחמים מגיעה ל-\$ 400.000. הביצוע יגיע ל- 5-6 מליון \$.

במשהב"ש אין כיום תקציב לחלופין. אם יהיה שינוי במצב התקציב אפשר יהיה לדעת המנכ"ל לחלק התכנית לשלוש שנים לפי החלוקה הבאה:

84	-	20%
85	-	60%
86	-	20%

האוצר לא הוסיף לתקציב משהב"ש סכום כלשהו עבור חברון ועל כן יוכל המשרד רק להשלים העבודות בהן החל.

2. נציגי האגודה טענו שב-24.8.84 החליטה ועדת שרים להתישבות על בנייה של כל החלקות היהודיות בחברון.

בדעת האגודה להציב 28 צריפים. מבקשים ממהב"ש 14 צריפים.

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

REPORT

ON THE
CULTURE OF THE
CITRUS FRUIT IN
THE STATE OF CALIFORNIA

BY
J. H. COOPER, JR., ASSISTANT CHIEF OF BUREAU OF PLANT INDUSTRY

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, WASHINGTON, D.C.
1917

THE CITRUS FRUIT IN CALIFORNIA. BY J. H. COOPER, JR., ASSISTANT CHIEF OF BUREAU OF PLANT INDUSTRY, U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE.

1917
1918
1919
1920

THE CITRUS FRUIT IN CALIFORNIA. BY J. H. COOPER, JR., ASSISTANT CHIEF OF BUREAU OF PLANT INDUSTRY, U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE.

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, WASHINGTON, D.C.
1917

THE CITRUS FRUIT IN CALIFORNIA. BY J. H. COOPER, JR., ASSISTANT CHIEF OF BUREAU OF PLANT INDUSTRY, U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE.

האגודה השקיעה \$ 90.000 בצריפיט הקיימים, מקבלת בברכה דרישת המשרד לתשלום שכ"ד בדירות ששופצו ע"י המשרד וכן בחתימת חוזים עם האפוטרופוס על הדירות התפוסות כיום ע"י מתנחלי האגודה. מעדיפה בינוי במתחם אברהם אבינו בגלל ההזדמחה השוררת בו לעומת בית רומנו.

האגודה ביקשה השתתפות משהב"ש בתקציב הועדה המוניציפלית.

3. המנכ"ל השיב כי לאחר התבהרות מצב התקציב יוכל לבדוק שנית בקשות האגודה.

המנכ"ל שלל השתתפות משהב"ש בועדה המוניציפלית. משהב"ש אחראי על הפיתוח והבנייה ומשרדים אחרים על שירותים מוניציפליים.

רשם: שמריהו כהן

תפוצה: לשכת המנכ"ל - דרורה, לשיקולך
תיק חברון

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE
COMMISSION ON THE SUBJECT OF THE EFFECTS OF THE
RECENT FLOODS ON THE AGRICULTURE OF THE DISTRICT.
THE RESULTS ARE AS FOLLOWS:

THE FLOODS HAVE CAUSED A LOSS OF 100,000 TONS OF
WHEAT IN THE DISTRICT.

5. THE FLOODS HAVE CAUSED A LOSS OF 100,000 TONS OF
WHEAT IN THE DISTRICT.

THE FLOODS HAVE CAUSED A LOSS OF 100,000 TONS OF
WHEAT IN THE DISTRICT.

END

NOTE: THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE
COMMISSION ON THE SUBJECT OF THE EFFECTS OF THE
RECENT FLOODS ON THE AGRICULTURE OF THE DISTRICT.

ישיבת בלשכת המנכ"ל ירושלים
תברון ח-10.9.84

החלטות:

נציגי משהבי"ט: מנכ"ל - מר א.וינר
מנהל מחוז ירושלים - שמריהו כהן
דוברת המשרד - גב' ע.גורן

נציגי האגודה לשיקום הרובע היהודי בתברון: הרב מ.לוינגר, מר מארג', מר יפרה.

1. בקשת האגודה להעלים תאכנון בשלושת המחוזות מגיעה ל-400.000 \$ הביצוע יגיע ל-5-6 מליון \$.

במסגרת אין כיום תקציב לחלוקין. אם יהיה סיכוי במצב התקציב אפשר יהיה לדעת המנכ"ל לחלק התוכנית לשלוש שנים לפי החלוקה הבאה:

84	-	20%
85	-	60%
86	-	20%

האוצר לא הוסיף לחקציב משהבי"ט טכום כלשהו עבור תברון ועל כן יוכל המשרד רק להעלים העבודות בהן החל.

2. נציגי האגודה טענו שב-24.8.84 החליטה ועדה שרים להחישבות על בנייה של כל החלקות היהודיות בתברון.

בדעת האגודה להציב 26 צריפים. הבקשים ממשהבי"ט 14 צריפים.

100-100000
100-100000

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

100-100000

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.

1. A certain tract of land, situated in the County of ... State of ...

2. A certain tract of land, situated in the County of ... State of ...

3. A certain tract of land, situated in the County of ... State of ...

- 4. - 100
- 5. - 100
- 6. - 100

7. A certain tract of land, situated in the County of ... State of ...

8. A certain tract of land, situated in the County of ... State of ...

9. A certain tract of land, situated in the County of ... State of ...

האגודה השקיעה 90,000 \$ בגריפים הקיימים, מקבלת בברכה דרישה המשרד לנשלום
שכ"ד בדירות ששופצו ע"י המשרד וכן בהתימת חוזים עם האפוטרופוס על הדירות
התפוסות כיום ע"י מתנחלי האגודה. מעדיפה בינוי במחשם אברהם אבינו בגלל
ההזבחה השוררת בו לעומת בית רומנו.

האגודה ביקשה השתתפות משתב"ש בתקציב הועדה המוניציפלית.

9. המנכ"ל השיב כי לאחר התבררות מצב התקציב יוכל לבדוק שנית בקשות האגודה.

המנכ"ל שלל השתתפות משתב"ש בועדה המוניציפלית. משתב"ש אחראי על הפיתוח
וחבנייה ומשרדים אחריט על טרומים מוניציפליים.

רשט: שמריהו כחן

חפוצה: לשכת המנכ"ל - דרורה, לשיקולך
היק תברון

THE FIRST PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME. THE SECOND PART IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME.

THE THIRD PART IS A HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME.

THE FOURTH PART IS A HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME.

THE FIFTH PART IS A HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME.

THE SIXTH PART IS A HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME.

THE SEVENTH PART IS A HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK FROM ITS FOUNDATION TO THE
PRESENT TIME.

- ① תוספת האף החדשה.
- ② תוספת המסך החדש (המחשבים)
- ③ תוספת המסך החדש -
- ④ תוספת המסך החדש

תוספת
המסך החדש

תוספת המסך החדש -

תוספת המסך החדש

תוספת המסך החדש



לשכת המפקד

טלפון: 820334

סמננו: מנ - 34 - 304

אלול תשמ"ד

ספטי 84

19

Handwritten notes and stamps in the center of the page, including a date stamp "23-10-84" and various signatures.

Handwritten notes in the top right corner.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' הלל 23
1-10-1984
דואר נכנס

לכבוד
מר קלמן פורת
חבי "אשרתי"
רח' הרצל 97
באר-שבע
מיקוד 84220
א.נ.

הנדון : סיכום פגישה עם קחלייר

1. בתאריך 6 ספטי 84 התקיימה פגישה בנושא בעיות בטחון והתגוננות לאוכלוסייה היהודית המתגוררת בתוך העיר חברון.

2. להלן הנושאים שסוכמו:-

א. מקובל על מפקדת ראש הג"א כי יש לתת פתרון להגנת היהודים המתגוררים בתוך העיר חברון.

ב. בשלב א', יש לקבל את אישור הדרג המדיני למתן יעוץ והשקעות משאבים של מפקדת ראש הג"א במרכיבי בטחון ומיקלוט לתושבים היהודיים בחברון.

ג. בשלב ב', עם קבלת האישור, יוקם צוות משותף שיקבע הקריטריונים המתחייבים מאופיה המיוחד של ההתיישבות במקום.

ד. בשלב ג', תגובש הצעה כוללת לבניה ומיקלוט שתותאם לכל התיישבות דומה בעתיד.

העתיקים:-

לשכת מפקד עורף מרכז
לשכת מחיט איו"ש
רמ"ח מיגון
רע"נ הנדסה
רע"נ תקציבים

י"רד הבינוי והשיכון ירושלים
היחיד הכללי
09-10-1984

ב ב ר כ ה ,
מרים הירש , סרן
ר ל " ש
בשם קחלייר

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י' באלול תשמ"ד
 7 בספטמבר 1984

נושאים לשיחה עם אנשי חברון

1. שכונת חסד לאברהם.

א. בית חסון - חתימת חוזה, גמר תכנון וביצוע.

ב. בית השישה ובית שניאורסון. חתימת חוזה עם המתכננים.

ג. פיתוח חצרות בית הדסה, בית חסון ובית שניאורסון.

2. בית רומנו - שכונת חזקיהו חוספת שתי קומות ושיפוץ המבנה הקיים.

חתימת חוזה תכנון וביצוע.

3. רובע אברהם אבינו בית מס' 6 תכנון האתר ליחידות דיור.

4. תל רומדה - אדמות ישי - תשתית ותכנון האתר הנייל.

\$ 2 5-6

300-400
 \$ 210

\$ 5-6 מיליון

הערכת כוונות		
1-1.2	20%	1984/5
3-3.6	60%	1985/6
1-1.2	20%	1986/7

מחיר
 1-1.2
 16165

2/11/79. 2 Jan 1979 - \$ 110 90

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ג באלול תשמ"ד
10 בספט' 1984

מספר:

חברון דו"ח מצב תכנון ובניה

להלן דו"ח מצב תכנון/ביצוע בחברון נכון ליום 1.9.84.

א. מתחם בית הדסה

1. בית חסון -

הבנין בתפיסה צבאית. משרד השיכון סיים עבודות שיפוץ שתי הדירות. הדירות אוכלסו ע"י שתי משפחות ללא חוזה עם הממונה על הרכוש הממשלתי. הקבלן טרם מסר המבנה למשהב"ש. עלות \$ 150.000.

2. בית הדסה

שתי הקומות בתפיסה צבאית. משרד השיכון השלים התכנון והחל הביצוע. בשלב זה הסתיימה בניית השלד (3 קומות). עתה מבוצעות עבודות הפנים ל-11 דירות ובית כנסת. עלות \$ 900.000.

יש לתכנן קומת ביניים לצורך שיפוץ עבור פנימיה לישיבה. עלות תכנון - 4 מ"ש (3.84).

החצרות סביב בית הדסה המשרות גם את בית חסון ובית שניאורסון טרם תוכננו. עלות 5.7 מליון שקל (3.84) - תכנון בלבד.

3. בית השישה (כולל בית שניאורסון)

11 דירות, 2 חנויות, גן ילדים ופעוטון - טרם הוצאו לתכנון. עלות 25 מליון שקל (3.84).

סה"כ מתחם בית הדסה כולל 28 יחידות דיור. לקומת ביניים, פיתוח חצרות ובית השישה - אין תקציב לבנייה.

כללי: הזמנות התכנון למתכננים ויועצים לבית קסטל, בית השישה, ובית שניאורסון בסך 34.7 מליון שקל (3.84) הועברו לאגף תכנון והנדסה.

ב. מתחם רובע חזקיהו

טרם תוכנן. נבדקו אפשרויות שימוש בקרקע ותוספת בניה על בית רומנו ברמה של תכנית מתאר.

ג. רובע אברהם אבינו

נבדקו אפשרויות שימוש בקרקע ובמבנים קיימים. קיימת הצעה לבניה של 12 יחידות על שטח פנוי מבחינה משפטית.

ד. תכנית מתאר

אדריכל מנדל מכין תכנית מתאר. טיוטה ראשונה תוגש לעיון בתוך חודש.

ה. תל רומיידה

אין הנחיות לתכנון.

רשם: יהודה רידר

11.4

+ 10%

11.6

—

11.6

9%

11.6

11.6

11.6

11.6

11.6

11.6

11.6

11.6

—

11.6

1. ח' 3.3

2. ח' 3.3

3. ח' 3.3

4. ח' 3.3

5. ח' 3.3

6. ח' 3.3

7. ח' 3.3

8. ח' 3.3

9. ח' 3.3

10. ח' 3.3

11. ח' 3.3

ח' 3.3

1. 1st - 1st

1

1st - 1st

1st - 1st

1st - 1st

1st - 1st

כ"ה באב תשמ"ד
23 באוגוסט 1984



אל: מר אלי נטף
מנהל אגף נכסים ודיוור

הנדון: פרוגרמה 03 - חברון

בדף 18 בחוברת בנדון שהופצה ע"י אגף נכסים נאמר "חברה: לא ידוע".

להוי ידוע לך כי הבנייה היא במימון מלא של משרדנו ולא זו בלבד, אלא שעד היום לא נמצאה דרך למכור הדירות או אפילו להשכיר אותן.

בשלב זה נכנסו 2 דיירים לבית חסון בחברון כאשר הקבלן ליפשיץ לא יכול היה למנוע בעדם עוד בטרם מסר לנו הדירות. הממונה על הרכוש הממשלתי ביו"ש לא הצליח לאכוף על הדיירים חתימת חוזה ואילו משרדנו נמנע, מתוך שיקול דעת, מלהיות מעורב באכלוס.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל הפיקוד

העתק:

מר אשר וינר - מנכ"ל משהבי"ש
מר א.אשורי - מנהל אגף אכלוס
מר ל.קוקוש - מנהל המח' הטכנית
מר דב גל - מנהל אגף אכלוס
מר י.ריזר - ר/צוות הקמה חברון



THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

THE END OF THE
S. 1000000000

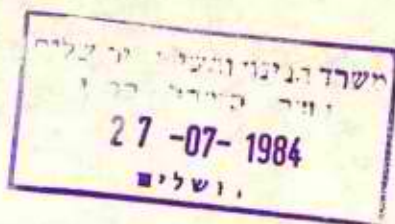
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ה בתמוז תשמ"ד
25 ביולי 1984

מספר:



אל: מר אשר וינר - מנכ"ל משהב"ש

הנדון: ועדה מוניצפלית לניהול בתי היהודים בחברון

בשעתו העליתי בפניך הנושא והשתתפותנו בתקציב.
בתשובה התנית תגובתך במסמכים המצהירים מעמד הועדה.

מן החומר המצורף אפשר ללמוד כי ההחלטה נפלה במשרד
הבטחון על דעת היוע"מ לממשלה.

אבקשך לשקול מחויבותנו להשתתפות התקציבית ולהודיעני.

לוטה: מסמכים.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז





המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة

קצין מטה פנים

ضابط الادارة لشؤون الداخلية

בית אל ת.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל צ.פ. 16 טלפון 903636

סימוכין
الامارة 2/3042

תאריך
י' בתמוז התשמ"ד
10 ביולי 1984

הועדה המוניציפלית לניהול בתי היהודים בחברון

ה' שמריהו כהן, מנהל משרד השכון והבנוי, ת"ד 1462 ירושלים 91000

ס/מושל אזרחי נפת חברון

הרב מ' לוינגר

הנדון: השתתפות משרדכם בתקציב בתי היהודים בחברון

1. מ"מ ראש המינהל האזרחי אישר את תקציב הועדה המוניציפלית לניהול בתי היהודים בחברון לשנת 84 בסך כולל - 44,443,200 שקל.
2. משרדכם משתתף בתקציב הועדה בסך - 3,715,000 שקל.
3. נא להעביר את הסכום הנ"ל לזכות חשבון קמ"ט אוצר בחשב הכללי מס' 20.50.017.009.

בברכה,

שלמה עמר

יו"ר הועדה





סימוכין
2/ 3050
الإشارة

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمحافظة יהودا والسامرة
קצין מסה פנים
رابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ائيل ص.פ. 16 טל: 953236

תאריך
י"א בתמוז התשמ"ד
11 ביולי 1984

הועדה לניהול מוניצפלי של בתי היהודים בחברון

ה' שמריהו כהן, ת"ד 1462, ירושלים 91000 ✓

יועמ"ש
הרב מ. לוינגר

הנדון: מסמכים בקשר לחוקיות הועדה
מכתב: ללא מס' מ- 26.4.84

1. רצ"ב מכתב מכותב ב' (513) ו-2997 מ-27.6.84 ואליו
מצורפים צלוט כתב מנוי וצלוט מכתב מתאם הפעולה בשטחים
מ-19.1.82.

2. תשומת לבך מופנית לסעיף 9 של המסמך האחרון.

ג. ב. ר. כ. ה.

שלמה עמר
יו"ר הועדה

הועדה האזורית
מחוז יהודה ושומרון
רח' הלל 1
בית אל

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
27 יוני 1984
סיון חשמ"ד
1984



קמ"ט פנים

הנדון: - ועדה לניהול בתי היהודים בעיר חברון.

1. בהתאם לבקשתך הנני לאשר, כי ביום 16 במאי 83 מובית ע"י ראש המינהל האזרחי להיות יו"ר הוועדה לניהול העניינים המוניציפליים של התושבים היהודים הגרים בבתי היהודים בחברון.

2... ועדה זו מונחה בעקבות דיון שהתקיים במשרד הבטחון ביום 10 בדצמ' 81 (רצ"ב העתק מסיכום הדיון) ובהתאם לאמור בסעיף 9 לסיכום המינוי הינו גם על דעת היועמ"ש לממשלה.

יא/גז

יצחק
היועץ
אקסל,
אלי"מ
המשפטי

לוט: סיכום דיון.

א.ה.ל. ג'ון ויטור 9 א.ה.ל. ג'ון

קמ"ט מנים
רע"ג נכו"ס
הרב לוינגר

מזכיר

כסב

הנכם מסמנים בזה להיות ועדה לנהול ענינים פנימיים של החובשים היהודיים הנדים
במחוז היהודים בחברון.

קמ"ט מנים יהיה יו"ר הועדה. הועדה תציע תקציב ותכנית פעולה לאיסורי
וחתיה רשאים לקבל הסמים מן הממשלה, באמצעות קמ"ט מנים, במסגרת התקציב והתכנית
שיאסרו כאסור.

יו"ר הועדה יהיה רשאי להוציא כספים במסגרת התקציב והתכנית האסורים ולהתקשר
לצורך זה עם כל אדם או גוף.

ר' המנהל האזרחי
באזור יו"ש

9. בעקבות הדיון בענייני חסידי וסוכה על זעזוע היועמ"ט למחשלה כי תקום ועדה לליהול העניינים המוניציפאליים של בני היהודים בחברון.
10. כראש המועצה יעמוד קמ"ט פנים באיו"ש וחברים בה רע"כ נכו"ש והרב לוינגר.
11. הסמכות ליזעור התקציב וחברות הפעולה של הועדה תהיה ר' המינהל האזרחי באיו"ש והתקציב יבוא מתקציב משרד הפנים הנשיא.
12. המכוחים לפעולה - בא פעולתם במ"מ.

ב ב ר כ ה

ל"מ
ע/ מתאם הפעולה בשטחים

אכ/דב

לוח: נוסח כתב המינוי.

י' בתמוז תשמ"ד
10 ביולי 1984



אל: מר אריאל לוין
מנהל אגף נכסים ודיור

הנדון: חברון

בפגישתי עם המנכ"ל ב-6.7.84 סוכם כי תקציב תכנון שפוע פגמים ברובע היהודי
בחברון - יהיה מתקציב שיפוצים.

להלן הפרטים:

בית הדסה	-	9.2 מ"ש (3.84)
בית חסון	-	4.92 מ"ש (3-4.84)
מדידות	-	730.000 שקל (2.84)
בית שניאורסון, בית השיטה	-	25 מ"ש (3.84)
בנוסף דרוש תכנון לחיזוק מבנים מסוכנים		500.000 שקל (3.84)

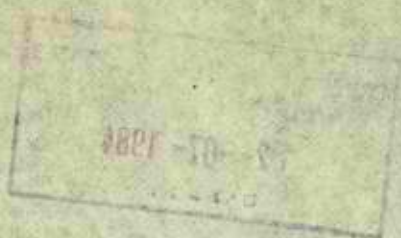
נא הוראותיך.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתקים

מר א.וינר - מנכ"ל משהבי"ש ✓
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
ל.קוקוש - מנהל המח' הטכנית



1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

ST: ST 1987 10 27

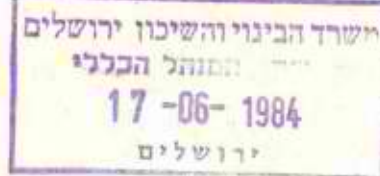
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך י"ג בסיון תשמ"ד

מספר 13 ביוני 1984



סיכום פגישה אצל המנכ"ל 7.6.84

הנושא: חברון - איכלוס

1. דירת בית חסון ודירת בית הרוקח שופצו ע"י משהב"ש, כאשר הנכסים הם בידי הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביו"ש.
2. במצב זה משהב"ש ימסור את הנכסים המשופצים לידי הממונה על הרכוש.
3. הממונה על הרכוש ישכיר את הנכסים למועמדים.
4. משהב"ש לא יהיה מעורב בתהליך האיכלוס.
5. תיבדק האפשרות שהמשאבים שהושקעו ע"י משהב"ש בשיפוץ ירשמו כחוב של הממונה על הרכוש למשהב"ש.
6. כל הנושא טעון תיאום עם הלישכה המשפטית של המשרד.

רשם: שמריהו כהן

תפוצה: מנכ"ל, מר אשר וינר

גב' בתיה אבלין, היועצת המישפטית
מר י. רידר - ראש צוות הקמת חברון
מר א. אשורי, מנהל אגף איכלוס
מר ד. גל, ממנה איכלוס מחוזי
מר א. לוין, מנהל אגף דיור ונכסים

15.6.1984



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הביטחון והשיכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

אני מבקש להודות לך על כל מאמציך לביטחון וקידום קריית ארבע, שבהם הגיע כעת משרדכם הנכבד למילוי רוב ציפיותינו. (לצערך, אין אפשרות לומר "כן", עדיין, לגבי ביטחון חברון היהודית).

מכאן ואילך, אנו תושבי הקריה, מחוייבים ביתר שאת להצדיק את המאמצים והכספים שהשקיעה בנו המדינה ולעשות את קריית ארבע ואת חברון היהודית לאבן פינה ולמנוף לגאולתה של כל ארץ יהודה.

אני רואה את עצמי מחוייב משנה-חובה להודות לך ולכל עובדי המשרד שטיפלו ומטפלים בעניינינו, ובעיקר למר שמריהו כהן - הואיל ותמיד הייתי בראש המבקרים ומשמיעי הטענות, והאמן לי, אך ורק עניינית ומתוך חרדה עמוקה למפעל הגדול המוקם ביש"ע, בו טמון עתיד המדינה.

בתודה,
ובהוקרה רבה,
אליקים העצני.

העתק:

- * מר דוד לוי,
- * שר הביטחון והשיכון, סגן ראש הממשלה.
- * מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
- משרד הביטחון והשיכון
- * מר שלום ואך, ראש המועצה המקומית קריית ארבע-חברון
- * מר ישראל הראל, מזכיר מועצת הישוב היהודי
- ביהודה שומרון וחבל עזה, עפרה הרי בית אל.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: א' בסיון תשמ"ד
1 ביוני 1984

מספר:



סיכום פגישה שהתקיימה אצל הממונה על הרכוש ב-30.5.84

השתתפו: ה"ה - י. נהרי,
י. רידר
א. פרוסק

הנושא: חברון - איכלוס

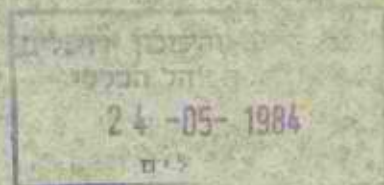
1. י. נהרי שלל את האפשרות שעמידר תהיה סוכן של הממונה על הרכוש להשכרת דירות בחברון.
 2. י. נהרי טען כי הנכס הוא בבעלותו וכל הכרוך בנושא השכרת הדירות יטופל על ידו בלבד, כולל קביעת הזכאים לאיכלוס. האגודה תמליץ על מועמדים והממונה יחליט ללא ועדה כלשהיא.
 3. קמט שמאות, עוזרי יבדוק ויתן הצעת שמאות.
 4. אחזקת הנכס תעשה ע"י הממונה.
 5. הממונה טען כי במידה ומשהב"ש ידרשו את השקעת הכסף בגין הוצאות הבניה בחזרה הוא יחזיר הכסף מדמי השכירות שיגבה אולם הנ"ל יהיו בערכם הריאלי ולא סימליים.
- מבקש ויחזיר המשרד על הכסף שהשקיעו.

רשמה: אביבה פרוסק

נ/א: נהרי
נ/א
א. אשמי
א. אשמי
נ/א

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך
האגף לתכנון והנדסה



תאריך: כא' באייר תשמ"ד
23 במאי 84

אל: מר בן אלול - ממזגה על מוסדות ציבור

הבדון: מכרז 2/84 - בריכת שתייה מקורה
כולל עב' פיתוח בקרית ארבע

הריבי להודיעך כי ועדת המכרזים בישיבתה מ - 1335.84
החליטה על מסירת העבודה הנ"ל לקבלן מרשכסי ושות'.

הצעת הקבלן מסתכמת בסך - 141,539,600 שקל.

אבקש לדאוג להוראת ביצוע מתאימה, כדי שביתן יהיה
להכין את החוזה.

ב ב ר כ ה,

מ. מרוז

ס/מנהל אגף תכנון והנדסה

העתק: מר ויבר - מבכ"ל משב"ש.
מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד
מר א. סדוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה.

REPORT OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

18.5.84

תאריך

אל:

מנהל

א.נ.

הנדון:

העברת

העברת

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

מנהל

עוזר המנכ"ל



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, 1.5.84

אל: מר אשר וינר- המנכ"ל

מאת: עמוס לבל- יועץ השר

מצ"ב מכתבו של מר מנחם ליבני בנושא הישוב היהודי
בחברון.

לעיונך.

בדרכה,

עמוס לבל
יועץ השר



התאחדות
היהודית
בחיפה

ט"ז ניסן תשד"מ
18.4.84

2/4

לכבוד

שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה
ירושלים המזרחית

א.ב.

הנדון:

מכתבה של הגב' פליאה אלבק מ כ"ו אדר ב' תדש"מ

סיכום ביניים חברון

1. בניה בבית הדסה - מהמכתב משתמע שהעבודה שנעשתה במקום, היא ללא התר, וכן שמדובר בבניה "שמשמדה" אח זכרון העבר.
מצ"ב התר בניה שניתן ע"י ראש לשכת התכנון ביו"ש, וכן תוכנית 1:100 של חזית הבנין החדש, תוכנית המשמרת את אופי הבנין הישן. התר הבניה ניתן לתוכנית הנ"ל, והיא אף חתומה ע"י ראש לשכת התכנון העליונה.
2. קרוונים באברתם אבינו - במכתב נאמר שהוצבו קרוונים ע"י משרד השיכון ללא התר מעיריית חברון.
הקרוונים הוצבו ע"י האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון. וזאת עפ"י התר מעיריית חברון כחוק. מצ"ב בקשתנו להתר בניה, והתר הבניה עצמו.
אינפורמציה נוספת מדויקת ואמינה ניתן לקבל במשרדי האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון לפי הכתובת: קרית ארבע ת.ד. 105
טל: 02) 963-058

בכבוד רב

מנחה לכני
מנהל כללי

בחיפה



התאריך
13.5.84
תיק מס'

אל: אברהם אבינן
מאת:

הנדון:

אברהם

אני בעל-הדף
אני הייתי האבא
אברהם
הוא
אברהם

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ז בניסן תשמ"ד
19 באפריל 1984

מספר



אל: מר אשר ויבר - מבכ"ל משהב"ש

הנדון: דו"ח פ.אלבק - חברון

הדו"ח הנ"ל מ-1.4.84 שנשלח לשר הבינוי והשיכון ושרים אחרים לוקה באי דיוקים אחדים.

מצ"ב מכתבו של מר י.רידר, ראש צוות הקמת הרובע היהודי בחברון המפרט את הסתייגויותיו. ברצוני להוסיף כי הטלת הדופי במשרדו במכתב רשמי לשרים היא דבר חמור וראוי לתגובה מתאימה.

בחדשים האחרונים התקיימו ישיבות רבות 'במשרדה של גב' אלבק בנוכחות בציגיו, כולל היועצת המשפטית של משרדו או נציגתה. הדברים הובהרו דיים. גם אילו בותר ספק בליבה של גב' אלבק, אפשר היה לצפות כי בטרם תפיץ הדו"ח הכולל האשמות קשות על "השמדת צביון", "דבר אסור", ו"בנייה ללא בקשת או קבלת היתר" - תבקש תגובתו.

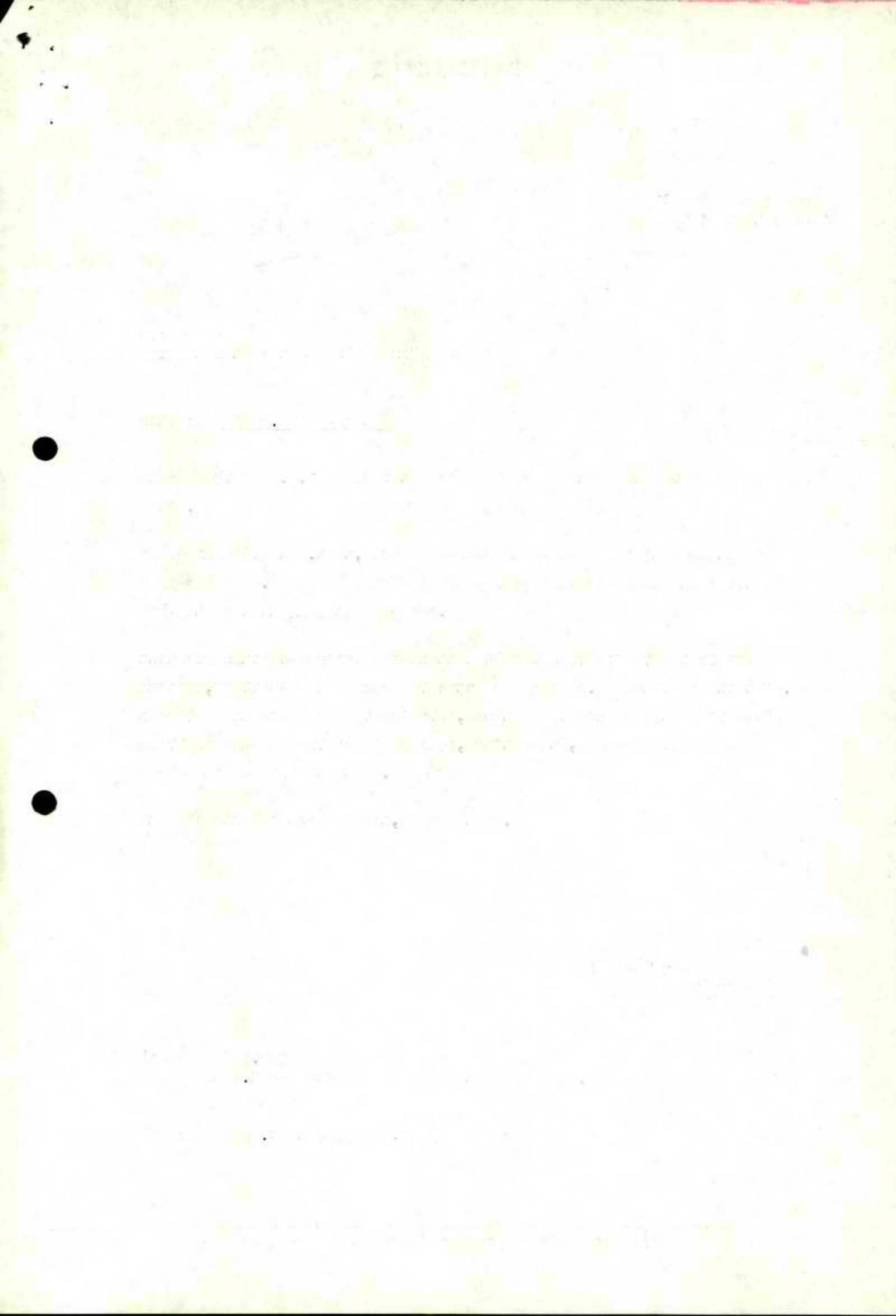
בראה לי שתגובה מתאימה כאמור, היא הכרחית.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק: גב' ב.אבלין - היועצ"מ
מר י.רידר - ראש צוות הקמה חברון

לוטה: מכתב י.רידר + מסמכים.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ז בניסן תשמ"ד
19 באפריל 1984

מספר:

אל: מר ש. כהן - מנהל המחוז

הנדון: סיכום ביניים של חלקות היהודים במרכז חברון
מכתב 15/1390/56 מיום כ"ו אדר ב' תשמ"ד 1.4.84

הדו"ח אשר הוגש ע"י הגב' פ. אלבק לשרי ממשלה ולגורמים אחרים כולל מספר אי
דיוקים העלולים ליצור רושם כאילו משרד הבנוי והשיכון פועל שלא במסגרת החוק
והסדר, חלילה.

בדו"ח דף 2 ודף 3 בכתב "גוש 34018 - מתחם בית הדסה" ... כי בפועל הדסו
במהלך הבניה את הקומה השניה של בית הדסה, דבר שהיה אסור לכל הדעות".

העובדות הידועות לנו הן:

ב-5.4.82 הוגש דו"ח מקצועי של מהנדס שבדק את המכנה וקבע כי "מצב התקרה
העליונה (הגג) הינו ללא תקנה. בכל מקרה יש לפרק את חלקו הגדול ולצקת תיקרת
בטון מזויין לפי חישובים סטטיים", בחוות דעת בוספת מיום 5.7.82 לאחר בדיקת
פרופילי הברזל של הגג, המהנדס קבע כי יש לפרק את הגג כולו.

האגודה לחידוש הישוב היהודי בחברון הגישה בקשה להיתר בניה, הבקשה כללה
את פירוק הגג ויציקת שתי קומות, הבקשה אושרה ביום 5.6.83 ע"י מנהל לשכת
תיכנון מרכזית יהודה ושומרון, היות והבנין במצא בתפיסה צבאית ביתן היתר
ע"י המפקד הצבאי לבצע בניה ושיפוצים בבית הדסה, (כולל פירוק התקרה והקמת
קומת ביניים). כיום יש חוזה בין משהב"ש לקבלן לבנייה.

בהמשך הדו"ח של פ. אלבק בכתב "יצויין שהבניה החדשה הנעשית בבנין משמירה את צביון
הבנין ומוחקת את המזכרות למשפחות היהודיות שגרו בחברון וברצחו שם".

יש לציין שהבניה המבוצעת היא בקומה העליונה ואילו המזכרות של המשפחות היהודיות במצאות בקומת הקרקע, והן שלמות ואין לבז כל כוונה לפגוע בהן או בצביון הבנין. קומת הקרקע מיועדת להישאר במתכונתה הנוכחית.

דף 6 (וכן דף 8) "יתר-החלקות" נכתב: "חמורה פי כמה העובדה שלאחרונה הוצבו שם קרוואנים על ידי משרד הבינוי והשיכון ללא בקשת היתר או אישור כל שהוא".

עובדתית הוצבו קרוואנים ע"י האגודה לחידוש הישוב היהודי לפני כ-7 חודשים (ולא ע"י משרד הבינוי והשיכון), לאחר הגשת בקשה לעיריית חברון ולממונה על הרכוש הנטוש והממשלתי בחברון.

בידי האגודה אישור נכתב מאת עיריית חברון המאשרת הצבת מבנים זמניים בחצר אברהם אבינו.

בכבוד
י. י. י.
ר"צ הקמת הרובע
היהודי בחברון

לוטת:

1. צילום מהיתר בניה בית הדסה
2. בקשת הצבת מבנים מעיריית חברון
3. " " " הממונה על הרכוש הנטוש
4. אישור הצבת מבנים זמניים עיריית חברון

٢- ينشئ العمل بهذه الرخصة بعد مرور سنة واحدة من تاريخ الاصدار

9

٧١٣٣٥

• 2. 4

11774B

- Vol. 3

Vol. 3

Vol. 3

Vol. 3

Vol. 3

ט' אלול תשמ"ג
18.8.83

לכבוד
מר י. כדורי
ממונה על הרכוש
הנסוה והממשלתי בחברון

א.ג.

הנדון: מתן התר להצבת מבניים זמניים בחצר היהודים בחברון

בתמשך למכתבנו לראש עיריית חברון מ 16.8.83
אנו פונים ומבקשים את אישורך כאפוטרופוס על הנכס,
להצבת מבניים זמניים בחצר היהודים בחברון.
שטח החצר מושכר לנו בחוזה שכירות שנתי.

בברכה
מנחם לכני
מנחם ללוי

הערה:

רס"ן ברוד נגר - סגן מושל חברון

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الرقم : ٤٦٠ / ٨ / ٢

التاريخ : ٢٤ / ١٠ / ١٩٨٣ م

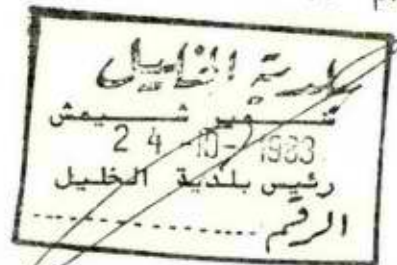


٩٧٦١٢١
٩٧٦١٢٢ } الهاتف
٩٧٦١٢٣
صندوق البريد : ٦

السيد. المسوؤل عن املاك الغائبين المحترم

اشير الى كتابكم رقم ح/٩٧ تاريخ ١٩/١٠/١٩٨٣ بشأن
طلب رخصة لهدم جدار سور ووقع مباني موقتة في ساحة
كنيس سيدنا ابراهيم .
لا مانع لدي من ذلك .

واقبلوا الاحترام





לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

26.4.84 ירושלים



אל: מר אשר וינר - המנכ"ל

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

מציב מכתבו של מר שלום וואך, ראש מועצת קרית
ארבע.

לידיעתך.

בברכה,

עמוס לבל



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

ב.ב.ה

תאריך ט' ניסן תשמ"ד

11 באפריל 84

מכתבנו 0482/84 ה' 1

לכבוד

שר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי

משרד הבינוי והשיכון

קרית הממשלה המזרחית

ירושלים

כבוד השר,

אנו מתכבדים לצרף כאן נוסח החלטת המועצה המקומית בישיבתה מיום ז' בניסן תשמ"ד
(9.4.84).

הדברים מדברים בעד עצמם והם נחקבלו בצער רב ולאחר לבטים רבים.

אנו יודעים להעריך את יחסך לקרית ארבע ולחברון ואת ההחלטות שהחלטת בכל הנוגע
למוסדות הציבור אצלנו.

שבעתיים קשה לנו להבין, כיצד ומדוע יוצרים כעת פיגור וקפוח חדשים, ואין נותנים
לפתוח סוף סוף דף חדש של פיתוח הרמוני ומאוזן נוכח ההתפתחויות הפוליטיות האחרות.

אנו רואים פניה זו כדחופה ואינה סובלת דיחוי.

בברכה ובהוקרה רבה,

שלום וואך
ראש המועצה המקומית.

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

112



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך

מכתב

החלטת המועצה המקומית קרית ארבע מיום ז' ניסן תשמ"ד 9.4.84

המועצה המקומית קרית ארבע, בישיבתה מיום שני ז' בניסן תשמ"ד (9.4.84), מביעה את דאגתה הרבה ממדיניות משרד הבינוי והשיכון כלפי פיתוח העיר בכל הנוגע להוספת יחידות דיור.

לאחר שתוקן העוול רב השנים של היעדר כל מוסדות ציבור ומתקני נופש ובידור, מסתמן פיגור רציני בבניית מבני מגורים, זאת, הואיל וב-7 השנים האחרונות, תיקצבו ובנו ממשלות הליכוד בקרית ארבע לא יותר מאשר 200 יחידות דיור, בניגוד משווע לבניית אלפי הדירות בסביבות ירושלים ובשומרון, אין אנו מבינים פשרה של הפליה זו.

בקרית ארבע נותרה רזרבה של כ-100 דירות בלבד, חלקן באיכות ירודה ביותר, אשר אשר לדעת כל הגורמים, כולל משרד השיכון אינם ניתנות למכירה.

המועצה מחליטה להעביר את המסר הנ"ל ללא פירסום, לשר השיכון בצרוף בקשה איתנה, לקבל את הצעת המועצה ולהחליט על בנייה קבלנית של 250 יחידות דיור נוספות ומיד!

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

12



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך: ט' ניסן תשמ"ד
11 באפריל 84
מכתבנו: 0432/84 ה'1

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה המזרחית
ירושלים

כבוד השר,

אנו מתכבדים לצרף כאן נוסח החלטת המועצה המקומית בישיבתה מיום ז' בניסן תשמ"ד
(9.4.84).

הדברים מדברים בעד עצמם והם נתקבלו בצער רב ולאחר לבטים רבים.

אנו יודעים להעריך את יחסך לקרית ארבע ולחברון ואת ההחלטות שהחלטת בכל הנוגע
למוסדות הציבור אצלנו.

שבעתיים קשה לנו להבין, כיצד ומדוע יוצרים כעת פיגור וקפוח חדשים, ואין נותנים
לפתוח סוף סוף דף חדש של פיתוח הרמוני ומאוזן נוכח ההתפתחויות הפוליטיות האחרות.

אנו רואים פניה זו כדחופה ואינה סובלת דיחוי.

בברכה ומהוקרה רבה,

שלום רואר
ראש המועצה המקומית.

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך

מכתבנו

החלטת המועצה המקומית קרית ארבע מיום ז' ניסן תשמ"ד 9.4.84

המועצה המקומית קרית ארבע, בישיבתה מיום שני ז' בניסן תשמ"ד (9.4.84), מביעה את דאגתה הרבה ממדיניות משרד הבינוי והשיכון כלפי פיתוח העיר בכל הנוגע להוספת יחידות דיור.

לאחר שחוקן העוול רב השנים של היעדר כל מוסדות ציבור ומתקני נופש ובידור, מסתמן פיגור רציני בבניית מבני מגורים, זאת, הואיל וב-7 השנים האחרונות, תיקצבו ובנו ממשלות הליכוד בקרית ארבע לא יותר מאשר 200 יחידות דיור, בניגוד משווע לבניית אלפי הדירות בסביבות ירושלים ובשומרון, אין אנו מבינים פשרה של הפליה זו.

בקרית ארבע נותרה רזרבה של כ-100 דירות בלבד, חלקן באיכות ירודה ביותר, אשר אשר לדעת כל הגורמים, כולל משרד השיכון אינם ניתנות למכירה.

המועצה מחליטה להעביר את המסר הני"ל ללא פירסום, לשר השיכון בצרוף בקשה איתנה, לקבל את הצעת המועצה ולהחליט על בנייה קבלנית של 250 יחידות דיור נוספות ומיד!

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

11



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים 26.4.84

אל: מר אשר וינר - המנכ"ל

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

מצי"ב מכתבו של מר שלום וואך, ראש מועצת קרית
ארבע.

לידיעתך.

בברכה,

עמוס לבל



DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

ADJUTANT GENERAL

ADJUTANT GENERAL

ADJUTANT GENERAL

ADJUTANT GENERAL

ADJUTANT

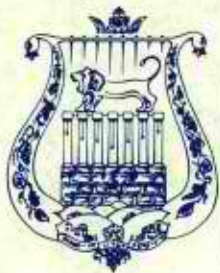
ADJUTANT

ADJUTANT

July 14

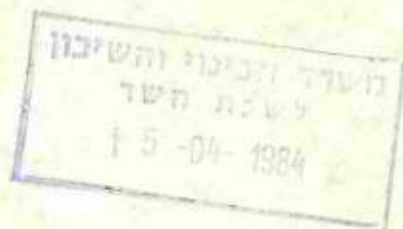
2 + 1000
1000 / 1000

1000 / 1000



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

כ"ה



תאריך ט' ניסן תשמ"ד

11 באפריל 84

מכתבנו 0432/84 ה' 1

א.מ.

לכבוד

שר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי

משרד הבינוי והשיכון

קרית הממשלה המזרחית

י ר ו ש ל י ם

כבוד השר,

אנו מתכבדים לצרף כאן נוסח החלטת המועצה המקומית בישיבתה מיום ז' בניסן תשמ"ד
(9.4.84).

הדברים מדברים בעד עצמם והם נתקבלו בצער רב ולאחר לבטים רבים.

אנו יודעים להעריך את יחסך לקרית ארבע ולחברון ואת ההחלטות שהחלטת בכל הנוגע
למוסדות הציבור אצלנו.

שבעתיים קשה לנו להבין, כיצד ומדוע יוצרים כעת פיגור וקפוח חדשים, ואין נותנים
לפתוח סוף סוף דף חדש של פיתוח הרמוני ומאוזן נוכח ההתפתחויות הפוליטיות האחרות.

אנו רואים פניה זו כדחופה ואינה סובלת דיחוי.

בברכה ובהוקרה רבה,

שלום וואך
ראש המועצה המקומית.

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

תאריך

מכתבנו

החלטת המועצה המקומית קרית ארבע מיום ז' ניסן תשמ"ד 9.4.84

המועצה המקומית קרית ארבע, בישיבתה מיום שני ז' בניסן תשמ"ד (9.4.84), מביעה את דאגתה הרבה ממדיניות משרד הבינוי והשיכון כלפי פיתוח העיר בכל הנוגע להוספת יחידות דיור.

לאחר שתוקן העוול רב השנים של היעדר כל מוסדות ציבור ומתקני נופש ובידור, מסתמן פיגור רציני בבניית מבני מגורים, זאת, הואיל וב-7 השנים האחרונות, תיקצבו ובנו ממשלות הליכוד בקרית ארבע לא יותר מאשר 200 יחידות דיור, בניגוד משווע לבניית אלפי הדירות בסביבות ירושלים ובשומרון, אין אנו מבינים פישרה של הפליה זו.

בקרית ארבע נותרה רזרבה של כ-100 דירות בלבד, חלקן באיכות ירודה ביותר, אשר אשר לדעת כל הגורמים, כולל משרד השיכון אינם ניתנות למכירה.

המועצה מחליטה להעביר את המסר הנייל ללא פירסום, לשר השיכון בצרוף בקשה איתנה, לקבל את הצעת המועצה ולהחליט על בנייה קבלנית של 250 יחידות דיור נוספות ומיד!

לשרה בסך הכל - 25 ציור

(2 ציור מתחילת אמנים)

סוף סקרי - ארבע - גלי ציור
1.000.000
500.000
1.000.000
2,000,000

לחברי ציור - 4,335,000 - ציור 3 חברים
מחסינים

4 חברים
במחסינים

סוף לחברי ציור - 3,700

500

1,000

5,200

\$90 18,200 - בחינת

קרית ארבע

1. ציונה ניקל

האכירה - 15 ציונה

השכרה (איש) - 45 ציונה

סוף - 160 ציונה

2. הנייה

1981/2 - 64 ציונה

1980/81 - 48 ציונה

1979/80 - 72 ציונה

ואגדה אחסנה סקרים 50 ציונה

3. אג'סים השכרה (אולם ולב)

1983/4 - 45

1982/3 - 80

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ק"ג אורז

1983

תאריך:

מספר:

101 מ.א. (10/83) ³³

18 מ.א. (5/83)

10 מ.א. (4/83)

143 מ.א. (1/84)

2 מ.א. (4/83)

7,5 מ.א. (12/83)

3,0 מ.א. (1/83)

(חילוף 125 מ.א.)

ק"ג סוג אורז 12 כ"ג

מחון מקל 3 כ"ג

2 כ"ג מן ילדים

אולם סמים

מזון כשרות קטן

קופה נוסף למתנה

מימון אולם המזון

במחיר קטן

במחיר שמי

REPORT FORM

REPORT NUMBER

REPORT DATE

REPORT BY

REPORT FOR

1. Title of Report

2. Author(s)

3. Abstract

4. Introduction

5. Methodology

6. Results

7. Discussion

8. Conclusion

9. References

10. Appendix

11. Acknowledgments

12. Bibliography

13. Appendix

14. Bibliography

15. Appendix

16. Bibliography



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON



תאריך כב' שבט תשמ"ד

26 בינואר 1984.

מכתבנו 0115/84 / ג' 29

לכבוד

מר וינר אשר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.מ.נ.,

הנדון: התחלת העבודות לבניית ביה"ס המקיף

בהחל העבודות באתר הבניה, ברצוננו לשתף אותך וכל אלה שטיפלו וזרזו

את הנושא - בשמחתנו, ולהביע את רגשי תודתינו העמוקים.

בברכה,

שלום וואך

ראש המועצה.

העתק: מר א. לכובסקי.

מר א. סורוקה

מר ש. כהן

מר י. חורב, אשרת

שו/דר

ת.ד. 15 מיקוד 090100 טלפון: 02-961505-961555 קרית ארבע חברון

P.O.B-15 Qiriat Arba - Hebron 90100. Tel : 02-961505-961555

WITNESSES
JAMES A. BROWN
JAMES A. BROWN
JAMES A. BROWN

THE
OF THE
THE
THE

THE

THE

THE

THE

THE
THE
THE
THE

THE

THE

THE

ט' אלול תשד"מ
6.9.84

לכבוד
מר אשר וינר
מנהל כללי
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: הישוב היהודי בחברון

בשנת תש"מ (1980) החליטה ממשלת ישראל על שיקומו ובנינו של הרובע היהודי בחברון. כשאנו בוחנים ארבע שנים לאחר החלטה זו מה נעשה בחברון הרי שמסתבר שהפער בין החלטות והצהרות של שר השיכון ומשרד השיכון, לבין המציאות בשטח הוא גדול מאד.

עד כה בתקופה של ארבע שנים, נמצאים בשלבי שלד 11 יח' דיור בבית הדסה, ובשלבי גמר שתי דירות בבית חסון.

אנו דורשים שמשרד השיכון יגש בדחיפות לביצוע תכנון ובניוי בחברון בהקף ממלכתי, וזאת לפי פירוט הדרישות המפורט להלן:

יעדים לביצוע בארבעת החודשים הקרובים:

1. שכונת "חסד לאברהם"

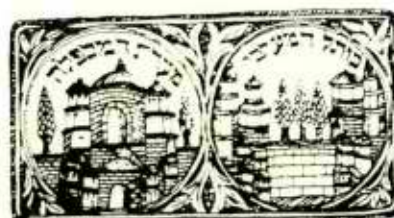
1.1 בית הדסה - הגדלת חוזה למתי ליפשיץ, וזאת ללא מכרז, ובדחיפות המירבית. לשיפוץ פנמית הישיבה בקומה א' וגמר הבנין.

1.2 בית חסון קומה ג' - חתימת חוזה עם מתי ליפשיץ, על בסיס החוזה הקיים איתו בקומות ב' ו א'. וגם זאת ללא מכרז.

1.3 בית הששה ושיפוץ בית שניאורסון:

1.3.1 עדיין לא נחתם חוזה עם המתכננים, יש לחתום איתם מידית על חוזים.

1.3.2 - ביצוע - כאמצעות מתי ליפשיץ, על בסיס העקרונות וכתב הכמויות, הקיים בבית הדסה. אנו מבקשים שחוזה יחתם ללא מכרז, ובהקדם אפשרי.



בית רומנו

2 2

- 1.4 פיתוח חצרות בבית הדסה, בית חסון, ובית שניאורסון.
 - 1.4.1 יש לחתום חוזה עם מתכנן.
 - 1.4.2 ביצוע ע"י מתי ליפשיץ.
- למעשה מוצע שכל שכונת "חסד לאברהם" הכוללת את:

בית הדסה, בית חסון, בית הששה ובית שניאורסון, תבוצע ע"י מתי ליפשיץ, בחוזה שיחתם בחודשים הקרובים. וזאת ללא מכרז, אלא ע"י מו"מ.

2. בית רומנו - "שכונת חזקיהו"

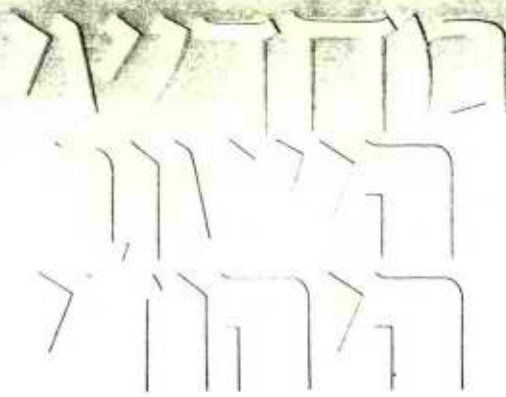
- 2.1 תוספת שתי קומות ושיפוץ המבנה הקיים.
- 2.1.1 יחתם חוזה תכנון כמפורט עם האדריכל סעדיה מנדל מאחר והוא היחיד המכיר היטב את המבנה והמרקם סביבו.
- 2.1.2 יחתם חוזה בניה עם חברה בונה, על בסיס מחיר שפוף למ"ר. ולא על בסיס כתב כמויות.
- 2.2 בנית 20 יח' דיור בבית רומנו בשטח תחנת האוטובוסים. תוציא הזמנת תכנון וביצוע למועצה המקומית קרית ארבע וזאת עפ"י הערכת עלות של פיקוח "אשרת" לגבי פרויקט זה. או לחילופין יחתם חוזה תכנון וביצוע עם חברה בונה לפי מחיר עלות בניה למ"ר.

3. "רובע אברהם אבינו"

- 3.1 בית מס. 6, ובית כנסת חב"ד - יתוכננו ע"י האגודה - בהנחייתו של סעדיה מנדל - סה"כ 3 יח' דיור. הזמנת ביצוע תוצא למועצה המקומית קרית ארבע.
- 3.2 בנית 20 יח' דיור - באברהם אבינו עשר דירות חדשות ו-10 דירות משופצות. יחתם חוזה עם "חברה בונה" על התכנון וביצוע. התכנון המפורט יבוצע ע"י החברה, בהנחייתו של סעדיה מנדל מתכנן האב.

בחדברון





3

4. "אדמות ישי" (תל רומיידה)

- 4.1 יחתם חוזה תכנון עם מתכננים לחלקות 67 - 66 ו 37 לבניית יח' מגורים.
4.2 יחתם חוזה בניה עם חברה בונה, על בסיס מחיר שיפוז למ"ר ולא על בסיס כתב כמויות.

5. "אדמות ישי" (תל רומיידה)

התשתית תבוצע ע"י משרד השיכון, באמצעות הזמנת ביצוע למועצה המקומית קרית ארבע. כמו כן יוחזרו כל ההשקעות שהושקעו ע"י האגודה בשפוז 10 יח' דיור לשכונה זו על סך 90,000 דולר.

6. צוות ההקמה שהקים משרד השיכון, עובד בתנאים קשים וזאת ללא כל תקציב לשונות, או סמכויות החלטה תקציבית.

יש להעביר לצוות זה:

5 מיליון שקל החזר חובות עבור פעולות ביצוע שבוצעו ע"י האגודה, כגון מדידות, חיזוקים, ופינוי פסולת עפר. וכן עבור חובות חיבור חשמל ומערכות שונות לעיריית חברון. אנו מבקשים שתוצא מידית הוראת ביצוע להעברת תקציב זה למועצה בקרית ארבע. כמו כן יש להקצות לצוות ההקמה 10 מיליון שקל כתקציב עבור ביצוע פעולות דומות בעתיד.

אנו מבקשים שתוקם ועדת היגוי מצומצמת בעלת סמכויות רבות שבראשה יעמוד מנכ"ל מ. השיכון, ולחילופין מנהל המחוז מר שמריהו כהן. ועדה זו תקבל סמכויות ביצוע נרחבות ותקציב מוגדר שיעמוד לרשותה לצורך ביצוע היעדים שפירטנו קודם. ועדה זו תקבל סמכויות להתקשר בחוזים עם מתכננים וחברות בונות, ללא מכרז. וללא אישורו של מרכז הבקרה וועדת אישורים של משרד השיכון, כפי שהדבר קורה היום.

אנו חוזרים ודורשים לגשת לביצוע נרחב ומידי, בבניית הישוב היהודי בחברון, כך שיוכל משרד השיכון להצביע בגאווה, על פעולותיו לבנין חברון עיר האבות למען כבוד ישראל, כבוד חברון וכבודה של הממשלה.

בברכה

הרב משה לוינגר

בְּחֶבְרוֹן

העתק:

שר השיכון - דוד לוי
שמריהו כהן - מנהל
מחוז ירושלים



מחדשי הישוב היהודי

א' ניסן תשד"מ
3.4.84

לכבוד
מר אשר וינר
מנהל כללי
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: הישוב היהודי בחברון

בשנת תש"מ (1980) החליטה ממשלת ישראל על שיקומו ובנינו של הרובע היהודי בחברון. כשאנו בוחנים ארבע שנים לאחר החלטה זו, וערב בחירות, מה נעשה בחברון הרי שמסתבר שהפער בין ההחלטות וההצהרות של שר השיכון ומשרד השיכון, לבין המציאות בשטח היא גדול מאד.

עד כה בתקופה של ארבע שנים, נמצאים בשלבי שלד 11 יח' דיור בבית הדסה, ובשלבי גמר שתי דירות בבית חסון.

אנו דורשים שמשרד השיכון יגש בדחיפות לביצוע תכנון ובנינו בחברון בהקף ממלכתי, וזאת לפי פירוט הדרישות המפורט להלן:

יעדים לביצוע בארבעת החודשים הקרובים:

1. שכונת "חסד לאברהם"

- 1.1 בית הדסה - הגדלת חוזה למתי ליפשיץ, וזאת ללא מכרז, ובדחיפות המירבית. ענין זה הובטח לנו עוד לפני כ 3 חודשים ולא בוצע עד היום. לקבלן יש חוזה על שלד בלבד.
- 1.2 בית חסון קומה ג' - חתימת חוזה עם מתי ליפשיץ, על בסיס החוזה הקיים איתו בקומות ב', ו א'. וגם זאת ללא מכרז.
- 1.3 בית הששה ושפוז בית שניאורסון:
- 1.3.1 עדיין לא נחתם חוזה עם המתכננים, יש לחתום איתם מידית על חוזים.

בחברון



מחדשי הישוב היהודי

2

1.3.2 - ביצוע - באמצעות מתי ליפשיץ, על בסיס העקרונות וכתב הכמויות, הקיים בבית הדסה. אנו מבקשים שחווה זה יחתם ללא מכרז, ובהקדם אפשרי.

1.4 פיתוח חצרות בבית הדסה, בית חסון, ובית שניאורסון.

1.4.1 יש לחתום חוזה עם המתכנן יאיר בלוס.

1.4.2 ביצוע ע"י מתי ליפשיץ.

למעשה מוצע שכל שכונת "חסד לאברהם" הכוללת את:

בית הדסה, בית חסון, בית הששה ובית שניאורסון, תבוצע ע"י מתי ליפשיץ, בחוזה שיחתם בחודשים הקרובים. וזאת ללא מכרז, אלא ע"י מ"מ.

2. בית רומנו - "שכונת חזקיהו"

2.1 תוספת שתי קומות ושיפוץ המבנה הקיים.

2.1.1 יחתם חוזה תכנון כמפורט עם האדריכל סעדיה מנדל מאחר והוא היחיד המכיר היטב את המבנה והמרקם סביבו.

2.1.2 יחתם חוזה בניה עם חברה בונה, על בסיס מחיר שפוץ למ"ר. ולא על בסיס כתב כמויות.

2.2 בנית 20 יח' דיור בבית רומנו בשטח תחנת האוטובוסים. תוצא הזמנת תכנון וביצוע למועצה המקומית קרית ארבע וזאת עפ"י הערכת עלות של פיקוח "אשרת" לגבי פרויקט זה. או לחילופין יחתם חוזה תכנון וביצוע עם חברת בונה לפי מחיר עלות בניה למ"ר.

3. "רובע אברהם אבינו"

3.1 בית מס' 6, ובית כנסת חב"ד - יתוכננו ע"י האגודה - בהנחייתו של סעדיה מנדל - סה"כ 3 יח' דיור. הזמנת ביצוע תוצא למועצה המקומית קרית ארבע.

3.2 בנית 20 יח' דיור - באברהם אבינו עשר דירות חדשות ו 10 דירות משופצות.

בחרון



מחדשי הישוב היהודי

3

- יחתם חוזה עם "חברה בונה" על תיכנון וביצוע. התיכנון המפורט יבוצע ע"י החברה, בהנחייתו של סעדיה מנדל מתכנן האב.

4. תל רומיידה - התשתית תבוצע ע"י משרד השיכון, באמצעות הזמנת ביצוע למועצה המקומית קרית ארבע. כמו כן יוחזרו כל ההשקעות שהושקעו ע"י האגודה בשפוף 10 יח' דיור לשכונה זו.

5. משכנתאות מבנק טפחות

"בנק טפחות" הפסיק לתת משכנתאות בחברון וזאת עפ"י הנחיה מפורשת של משרד השיכון. אנו מבקשים שהנחיה זו תשונה מידית וינתנו משכנתאות "לחברון". כמקובל באזור פיתוח א +.

6. צוות ההקמה שהקים משרד השיכון, עובד בתנאים קשים וזאת ללא כל תקציב לשונות, או סמכויות החלטה תקציבית.

יש להעביר לצוות זה:

5 מיליון שקל החזר חובות עבור פעולות ביצוע שבוצעו ע"י האגודה, כגון מדידות, חיזוקים, ופינוי פסולת עפר. וכן עבור חובות חיבור חשמל ומערכות שונות לעיריית חברון. אנו מבקשים שתוצא מידית הוראת ביצוע להעברת תקציב זה למועצה בקרית ארבע. כמו כן יש להקצות לצוות ההקמה 10 מיליון שקל כתקציב עבור ביצוע פעולות דומות בעתיד.

אנו מבקשים שתוקם ועדת היגוי מצומצמת בעלת סמכויות רבות שבראשה יעמוד מבכ"ל מ. השיכון, ולחילופין מנהל המחוז מר שמריהו כהן. ועדה זו תקבל סמכויות ביצוע נרחבות ותקציב מוגדר שיעמוד לרשותה לצורך ביצוע היעדים שפירטנו קודם. ועדה זו תקבל סמכויות להתקשר בחוזים עם מתכננים וחברות בונות, ללא מכרז. וללא אישורו של מרכז הבקרה וועדת אישורים של משרד השיכון, כפי שהדבר קורה היום.

אנו חוזרים ודורשים לגשת לביצוע נרחב ומידי, בבניית הישוב היהודי בחברון, כך שלקראת הבחירות הקרובות יוכל משרד השיכון להצביע בגאווה, על פעולותיו לבנין חברון עיר האבות למען כבוד ישראל, כבוד חברון וכבודה של הממשלה.

בברכה

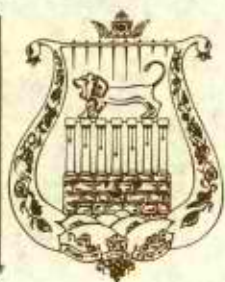
מנחם לבני
מנהל כללי

בחברון

העתק:

שר השיכון - דוד לוי
שמריהו כהן - מנהל מחוז
ירושלים





מועצה מקומית קרית ארבע חברון

תאריך: כ"ט אדר ב' תשמ"ד

2 באפריל 1984

0382/84 ד' 25



לכבוד

מר אשר וינר

מנכ"ל מ. השיכון

ירושלים

=====

א.מ.נ.,

הנדון: סדרת פרסומים בעתונות-קוטג'ים ג.חרסינא

=====

התבקשתי ע"י מר אריאל לוין, לתאם עם חברת שוי"פ סדרת פרסומים בעתונות הכתובה לעידוד מכירת קוטג'ים בגבעת החרסינא, היא "ירמת ממרא".
עלי להודות למשרדך על שקיים את הבטחתו בנושא הפרסום, אך לאור העובדות בשטח, אין אנו מתכוונים לפרסם דבר וזאת בגלל:

1. שהבניה ברמת ממרא, בטיב ירוד ביותר, וחוסר רצון החברה הבונה(או אולי חוסר

1. יכולתה), להתמודד עם התיקונים.
2. החוזה המועבר לחתימה על ידי החברה המוכרת ובו מתנערת החברה מכל אחריות על מצב הדירות (אגב, העתק חוזה הועבר אליך עפ"י בקשתך, והענין נשאר ללא - תגובה!).
3. גם אילו היו הבתים במצב שפיר, היה חוסר אחריות מצידנו לזרז את מכירת מספר הקוטג'ים שנותרו למכירה בגבעה היות ומזה 4 שנים לא היתה התחלת בניה בקרית-ארבע, והעתיד לוטה בערפל.
4. בצער רב עלי לציין שאילו פרסום זה היה מאושר לפני 3 שנים, לא היתה עילה למשמיצים למינהם לטעון שבקריה נותרו דירות שאינן נמכרות!

בכבוד רב,

שלום וואך

ראש המועצה

העתק: שר השיכון מר דוד לוי.

חברת שוי"פ, מר איבצן

מועצת ישי"ע.

שו/דר